

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Centro de Rehabilitación Neurológica en el distrito de San Juan de Lurigancho,
Lima - Perú, 2021

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

Arquitecto

AUTOR(ES):

Flores Hinostroza, Moises Abraham (orcid.org/0000-0003-4481-1748)
Soto Luque, Aida Lizbhet (orcid.org/0000-0002-6566-6749)

ASESORA:

Mg. Arq. Huerta Medina, Berety Eufemia (orcid.org/0000-0002-2137-0559)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Arquitectura

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Promoción de la salud, nutrición y salud alimentaria

LIMA — PERÚ 2022

DEDICATORIA

A mi familia quienes han sido parte fundamental en el desarrollo de toda mi carrera profesional con su apoyo incondicional.

Soto Luque, Aida Lizbhet

A mi familia sobre todo a mi padre por su apoyo en todo momento para lograr con satisfacción todas mi metas y objetivos, a los docentes por compartir su conocimiento y amor por la arquitectura y a mis amistades por el apoyo y comprensión.

Flores Hinostroza, Moisés Abraham

AGRADECIMIENTO

Agradecer a Dios por la bendición de tener a nuestra familia a nuestro lado para adornos en cada uno de nuestros proyectos. Además, agradecer a nuestros docentes, por las enseñanzas y apoyo en el desarrollo del proyecto académico.

Los Autores

ÍNDICE DE CONTENIDOS

| Dedicatoria | ii |
|---|------|
| Agradecimiento | iii |
| Indice de contenidos | iv |
| Índice de tablas | vii |
| Indice de figuras | viii |
| Resumen | ix |
| Abstract | x |
| I. Introducción | 1 |
| 1.1. Planeamiento del problema / realidad problemática | 1 |
| 1.2. Objetivos del proyecto | 4 |
| 1.2.1. Objetivo general | 4 |
| 1.2.2. Objetivos específicos | 5 |
| II. Marco análogo | 5 |
| 2.1. Estudio de casos urbano-arquitectónicos similares | 5 |
| 2.1.1. Cuadro síntesis de los casos estudiados | 7 |
| 2.2.2. Matriz comparativa de aportes de casos | 11 |
| III. Marco normativo | 16 |
| 3.1. Síntesis de leyes, normas y reglamentos aplicados en el proyecto | 16 |
| IV. Factores de diseño | 19 |
| 4.1. Contexto | 19 |
| 4.1.1. Lugar | 19 |
| 4.1.2. Condiciones bioclimáticas | 19 |
| 4.2. Programa arquitectónico | 21 |
| 4.2.1. Aspectos cualitativos | 21 |

| 4.2.1.1. Tipos de usuarios y necesidades | |
|---|---|
| 4.2.2. Aspectos cuantitativos | |
| 4.2.2.1. Cuadro de áreas | |
| 4.3. Analisis del terreno | |
| 4.3.1. Ubicación del terreno | |
| 4.3.2. Topografía del terreno | |
| 4.3.3. Morfología del terreno | |
| 4.3.4. Estructura urbana | |
| 4.3.5. Viabilidad y accesibilidad | |
| 4.3.6. Relación con el entorno | |
| 4.3.7. Parámetros urbanísticos y edificatorios | ı |
| V. Propuesta del proyecto urbano arquitectonico | |
| 5.1. Conceptualizacion del objeto urbano arquitectonico | |
| 5.1.1. Ideograma conceptual | |
| 5.1.2. Criterio de diseño | |
| 5.1.3. Partido arquitectónico | |
| 5.2. Esquema de zonificacion | |
| 5.3. Planos arquitectonicos del proyecto | ı |
| 5.3.1. Plano de ubicación y localización | ' |
| 5.3.2. Plano perimétrico – topográfico | |
| 5.3.3. Plano general | |
| 5.3.4. Plano de distribución por sectores y niveles | |
| 5.3.5. Plano de cortes por sectores | |
| 5.3.6. Plano de elevaciones por sectores | |
| 5.3.6. Planos de detalles arquitectónicos | |
| 5.3.7. Planos de detalles constructivos | |

| 5.3.9. Plano de seguridad |
|--|
| 5.3.9.1. Plano de señalética |
| 5.3.9.2. Plano de evacuación |
| 5.4. Memoria descriptiva de arquitectura |
| 5.5. Planos de especialidades del proyecto |
| 5.5.1. Plano básico de estructuras |
| 5.5.1.1. Plano de cimentación |
| 5.5.1.2. Plano de estructuras de losas y techos |
| 5.5.2. Planos básico de instalaciones sanitarias |
| 5.5.2.1. Plano de distribución de redes de agua potable |
| 5.5.2.2. Plano de distribución de redes de desagüe y pluviales por niveles77 |
| 5.5.3. Planos básicos de instalaciones electromecánicas |
| 5.5.3.1. Plano de distribución de redes e instalaciones eléctricas |
| 5.5.3.2. Plano de sistema electromecánico |
| 5.6. Información complementaria (ver renders y video) |
| VI. Conclusiones |
| VII. Recomendaciones |

ÍNDICE DE TABLAS

| Tabla 1: Personas con Hipertensión del distrito de San Juan de Lurigancho | 2 |
|--|------------|
| Tabla 2: Personas con Diabetes del distrito de San Juan de Lurigancho | 3 |
| Tabla 3: Personas que han sufrido A.C.V. de San Juan de Lurigancho. | 3 |
| Tabla 4: Personas que han sufrido A.C.V. junto con enfermedades relacionadas en el S | JL 4 |
| Tabla 5: Cuadro de áreas administración | 22 |
| Tabla 6: Cuadro de áreas – Consulta externa | 23 |
| Tabla 7: Cuadro de áreas – unidad de diagnóstico y tratamiento | 24 |
| Tabla 8: Cuadro de áreas administración | 2 <i>6</i> |
| Tabla 9: Cuadro de áreas – Hospitalización | 28 |
| Tabla 10: Cuadro de áreas - Confort médico | 29 |
| Tabla 11: Cuadro de áreas – servicios generales | 30 |

ÍNDICE DE FIGURAS

| Figura 1: Fachada de centro de rehabilitación Beit Halojem | 5 |
|---|----|
| Figura 2: Fachada de Instituto Municipal de rehabilitación Vicente López | 6 |
| Figura 3: Centro de rehabilitación Vandhalla Egmont. | 7 |
| Figura 4: Temperaturas y precipitaciones | 20 |
| Figura 5: Condicione bioclimáticas | 20 |
| Figura 6: Rosa de vientos del distrito de SJL. | 21 |
| Figura 7: Usuario y sus necesidades | 22 |
| Figura 8: Ubicación del terreno del distrito de SJL. | 32 |
| Figura 9: Curvas de Nivel del terreno en SJL | 32 |
| Figura 10: Morfología del terreno | 33 |
| Figura 11: Corte Av. Proceres de Independencia | 33 |
| Figura 12: Mapa de vías principales y secundarias | 34 |
| Figura 13: Vista de Av. Proceres Independencia | 34 |
| Figura 14: Corte vial Av. Del Parque | 35 |
| Figura 15: Vista de Av. Del Parque | 35 |
| Figura 16: Vista relación con el entorno de Av. Próceres de Independencia | 35 |
| Figura 17: Vista relación con el entorno de Av. Del Parque | 36 |
| Figura 18: Plano de zonificación | 37 |
| Figura 19: icono conceptual | 37 |
| Figura 20: Criterios funcionales del proyecto | 39 |
| Figura 21: Criterios funcionales planta | 39 |
| Figura 22: Zonificación del proyecto | 40 |
| Figura 23: Criterios espaciales del proyecto | 41 |
| Figura 24: Esquema de zonificación del proyecto | 42 |

Resumen

La presente investigación tiene como finalidad desarrollar el proyecto arquitectónico de un Centro de Rehabilitación Neurológica en el distrito de SJL, la metodología empleada es de tipo cualitativo realizando análisis de casos. El resultado de la investigación propone un centro de rehabilitación cuyo concepto es la conexión con la naturaleza donde vamos integrando patios internos con gran vegetación y volúmenes centrales conectados entre sí, elementos que vinculen al paciente con el exterior, tomando en consideración la neuro arquitectura que se ve reflejada en los espacios que producen sensaciones como esperanza de vida creando confort que permitirá a los pacientes su pronta recuperación.

En SJL los pacientes con ACV (accidente cerebro vascular) o TBI (lesiones cerebrales traumáticas), no cuentan con un Centro de Rehabilitación adecuado que permita al usuario mejorar rápidamente en su tratamiento.

Palabras Clave:

Rehabilitación Neurología, Centro de rehabilitación, Conexión con la naturaleza.

Abstract

The purpose of this research is to develop the architectural project of a Neurological Rehabilitation Center in the district of SJL, the methodology used is qualitative, performing case analysis. The result of the research proposes a rehabilitation center whose concept is the connection with nature where we integrate internal patios with great vegetation and central volumes connected to each other, elements that link the patient with the outside, taking into consideration the neuro architecture that is It is reflected in the spaces that produce sensations such as life expectancy, creating comfort that will allow patients to recover quickly.

In SJL, patients with stroke (cerebrovascular accident) or TBI (traumatic brain injury), do not have an adequate Rehabilitation Center that allows the user to quickly improve their treatment.

Keywords:

Rehabilitation Neurology, Rehabilitation center, Connection with nature.

I. INTRODUCCIÓN

1.1. Planeamiento del problema / Realidad Problemática

Las lesiones cerebrales traumáticas (TBI), son lesiones repentinas generadas por un golpe, impacto o sacudida de cabeza. Estas pueden ser lesiones leves, moderadas o graves. Algunas de las causas de estas lesiones pueden ser producto de caídas, lesiones deportivas o ser golpeado por un objeto. Al tener una lesión en cabeza, que puede haber causado un daño cerebral, lo más recomendable es ser atendido inmediatamente, analizando los síntomas, un examen neurológico, tomografía y pruebas neuropsicológicas para coordinar si su cerebro se encuentra en buen estado.

SJL actualmente tiene un gran índice de accidentes de tránsito que generan lesiones cerebrales severas y requieren de una correcta rehabilitación. Por otro lado, el distrito de SJL tiene un alto índice de personas que han sufrido un A.C.V (accidente cerebro vascular), el cual es producido cuando se detiene el flujo sanguíneo en una parte del cerebro, generando un grave daño y una posible discapacidad permanente e incluso hasta la muerte. La rápida atención puede salvar la vida y minimizar el daño cerebral, posteriormente se le dará al paciente una adecuada rehabilitación.

El presente estudio de investigación un proyecto arquitectónico especializado en personas que tienen alguna discapacidad producto de haber sufrido un daño cerebral, brindando terapias físicas y de neurorrehabilitación, logrando así su correcta recuperación e incorporación en la sociedad. Actualmente en SJL existe un gran número de discapacitados en su gran mayoría relacionados a lesiones en el sistema nervioso o a un accidente cerebro vascular (ACV) que actualmente es la segunda enfermedad con mayor tasa de mortalidad en el país. En el distrito existe un gran déficit de centros para tratar a pacientes con discapacidad a causa de este tipo de problemas que afectan al sistema nervioso. En el distrito existen hospitales y pequeños centros de salud, pero ninguno cuenta con el área de rehabilitación física y mental adecuada que pueda atender la demanda actual de casos de pacientes con daños en el sistema nervioso. El accidente cerebrovascular es reconocido tanto a nivel mundial y en nuestro país como la primera causa de discapacidad, y la mejor recomendación es la rápida atención porque cada segundo es importante para evitar que el daño sea mayor.

Al analizar toda la lista observamos que hay una tendencia de crecimiento del ACV y de enfermedades relacionadas a esta como la Diabetes Mellitus y las enfermedades Hipertensivas Consideramos 4 factores de 36 que explican el 80% de la mortalidad en el Perú que son: enfermedades cerebrovasculares, diabetes, enfermedades cardiovasculares y la hipertensión.

Realidad problemática en SJL – analizando la diabetes e hipertensión

Al revisar el grafico nos indica un crecimiento de enfermedades hipertensivas, Diabetes y casos de accidente cerebro vascular en el distrito de SJL. Al ver la tabla poblacional de SJL 2019 Consideramos a la población vulnerable al ACV que son las personas mayores a 50 años. El total de la población mayor a 50 años es de 249,118 personas que equivale al 16.74% de la población. Se considero solo el 40 % de personas con hipertensión y diabetes en el distrito de SJL que es el porcentaje que tiene mayor probabilidad de sufrir un ACV, y se considera solo a discapacitados que han tenido un A.C.V.

Tabla 1: Personas con Hipertensión del distrito de San Juan de Lurigancho.

| AÑO | HIPERTENSIÓN |
|------|--------------|
| 2008 | 6856 |
| 2009 | 5928 |
| 2010 | 6860 |
| 2011 | 8003 |
| 2012 | 9146 |
| 2013 | 10290 |
| 2014 | 11433 |
| 2015 | 12576 |
| 2016 | 13720 |
| 2017 | 14863 |
| 2018 | 16006 |
| 2019 | 17149 |
| 2020 | 18292 |
| 2021 | 19435 |
| 2022 | 20578 |

Fuente: Elaboración propia con datos del MINSA

Tabla 2: Personas con Diabetes del distrito de San Juan de Lurigancho.

| AÑO | DIABETES |
|------|----------|
| 2010 | 9544 |
| 2011 | 12997 |
| 2012 | 14354 |
| 2013 | 14210 |
| 2014 | 11824 |
| 2015 | 12100 |
| 2016 | 13500 |
| 2017 | 13200 |
| 2018 | 14300 |
| 2019 | 15400 |
| 2020 | 16500 |
| 2021 | 17600 |
| 2022 | 18700 |

Fuente: Elaboración propia con datos del MINSA

Tabla 3: Personas que han sufrido A.C.V. de San Juan de Lurigancho.

| AÑO | CASOS DE A.C.V |
|------|----------------|
| 2010 | 833 |
| 2011 | 873 |
| 2012 | 913 |
| 2013 | 953 |
| 2014 | 993 |
| 2015 | 1033 |
| 2016 | 1073 |
| 2017 | 1113 |
| 2018 | 1153 |
| 2019 | 1193 |
| 2020 | 1233 |
| 2021 | 1273 |
| 2022 | 1313 |

Fuente: Elaboración propia con datos del MINSA

OFERTA: la capacidad instalada es estática porque su media en número de camas es plana y no cubre la demanda actual. Existe una oferta de 20 636 personas atendidas dentro de nuestra área de estudio ubicado en SJL. Siendo atendidos el 36.00 % por un servicio público (El Hospital de SJL) y el 64.00% por un servicio privado (Clínica San Juan Bautista,

Clínica Limatambo, Cerife Peru, Fisopoint, Micari, Hospital Essalud Aurelio Díaz Ufano, CAM Canto Grande – Essalud)

DEMANDA: En cambio la demanda es fluctuante con un aumento del 3.5% anual de la demanda de personas con A.C.V y enfermedades relacionadas. Dentro de nuestra área de estudio ubicado en Distrito de SJL. Existe una demanda de (35 250 personas) con A.C.V y otras enfermedades relacionadas con una oferta de 20 636 de personas atendidas dentro del área de estudio teniendo una brecha de demanda insatisfecha de 14 614 personas con A.C.V sin atender.

Tabla 4: Personas que han sufrido A.C.V. junto con enfermedades relacionadas en el San Juan de Lurigancho

| Año | Casos de | Otras enfermedades relacionadas al A.C.V | | ACV y otras enfermedades |
|------|-------------|--|----------|--------------------------|
| | A.C.V | Hipertensión | Diabetes | relacionadas |
| 2010 | 833 | 6860 | 9544 | 17237 |
| 2011 | 873 | 8003 | 12997 | 21873 |
| 2012 | 913 | 9146 | 14354 | 24413 |
| 2013 | 953 | 10290 | 14210 | 25453 |
| 2014 | 993 | 11433 | 11824 | 24250 |
| 2015 | 1033 | 12576 | 12100 | 25709 |
| 2016 | 1073 | 13720 | 13500 | 28293 |
| 2017 | 1113 | 14863 | 13200 | 29176 |
| 2018 | 1153 | 16006 | 14300 | 31459 |
| 2019 | 1193 | 17150 | 14674 | 31824 |
| 2020 | 1233 | 18293 | 15244 | 33537 |
| 2021 | 1273 | 19436 | 12520 | 35250 |
| 2022 | 1313 | 20579 | 13049 | 36964 |
| 2023 | 1353 | 21723 | 13578 | 38677 |

Fuente: Elaboración propia con datos del MINSA

1.2. Objetivos del Proyecto

1.2.1. Objetivo General

Desarrollar el proyecto arquitectónico de un Centro de Rehabilitación Neurológico en el distrito de SJL especializada en el tratamiento de personas con discapacidad producto

de un ACV (Accidente cerebrovascular) y TBI (lesiones cerebrales traumáticas) con la finalidad de reducir la morbilidad y mejorar la calidad de vida en el distrito.

1.2.2. Objetivos Específicos

- a) Diseñar un Centro de Salud aplicando la neuro arquitectura y biofilia, para acelerar el proceso de recuperación y bienestar de los pacientes.
- b) Diseñar áreas de Rehabilitación respondiendo a las necesidades de los pacientes y tomando en cuenta las normas de accesibilidad y construcción.
- c) Diseñar jardines de rehabilitación donde los pacientes interactúen y tengan los beneficios de estar conectados con la naturaleza.

II. MARCO ANÁLOGO

2.1. Estudio de Casos Urbano-Arquitectónicos similares

Caso 1: Proyecto Arquitectónico 1

• Centro de rehabilitación Beit Halojem

• Arquitecto: Kimmel Eshkolot Architects

• UBICACIÓN: Israel

• Fecha: 2011

Centro de salud se encuentra en una zona tranquila en donde empieza el desierto de Israel utilizando los materiales de la zona como concreto expuesto, la idea conceptual, es la de generar un conjunto de rocas que contengan gran parte de paquetes funcionales del proyecto.

Figura 1: Fachada de centro de rehabilitación Beit Halojem



Fuente de (Beit Halojem, 2011)

Caso 2: Proyecto Arquitectónico 2

Instituto Municipal de rehabilitación Vicente López

• Arquitecto: Claudio Vekstein Y Marta Tello

• Ubicación: Argentina

• Fecha: 2004

Centro de salud que cuenta con 3 niveles que utiliza una rampa como elemento de conexión a lo largo de todo el edificio, usando la rampa se genera un espacio central para circular, y ejercicios diarios de los pacientes.

Figura 2: Fachada de Instituto Municipal de rehabilitación Vicente López



Fuente de (Instituto Municipal de rehabilitación Vicente López, 2004)

Caso 3: Proyecto arquitectónico 3

• Vandhalla Egmont

• Arquitecto: CUBO ARKITEKTER

• Ubicación: Dinamarca

• Fecha: 2013

Es una escuela especial para personas con discapacidad, tiene un volumen moderno que se caracteriza por tener amplias las zonas de rehabilitación, estos volúmenes tienen aberturas que se relacionan con el entorno la característica principal es el tobogán accesible para todos.

Figura 3: Centro de rehabilitación Vandhalla Egmont.



Fuente de (Cubo Arkitecker, 2013)

2.1.1. Cuadro síntesis de los casos estudiados

| CUADRO SINTESIS DE CASOS ESTUDIADOS | | | | |
|---|--|---|--|--|
| CASO N° 1 Centro de Rehabilitación Beit Halojem | | | | |
| DATOS GENERALES | | | | |
| Ubicación: Israel PROYECTISTAS: Etan Kimmel, Michael AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2011 | | | | |
| | | na tranquila en donde empieza e | | |
| zona como concreto expu | esto la idea conceptual | es la de generar un conjunto | de rocas que contenga | an gran parte de paquetes |
| funcionales del proyecto. | esto, la laca conceptaal, | es in de general un conjunto | de rocus que contenge | an gran parte de paquetes |
| ANÁLISIS CO | NTEXTUAL | | | CONCLUSIONES |
| EMPLAZAMII | | MORFOLOGÍA I | DEL TERRENO | El proyecto pose un |
| El proyecto se encuentra | | | | sistema de vías interno |
| ubicado en el desierto, al | | manteniendo el terreno casi | | para acceder al centro y al |
| estar cerca de una vía | | lano, brindando a los | | no tener edificaciones |
| expresa importante se logra | | usuarios facilidad para | | cerca permite hacer una |
| conectar rápidamente en | | transitar | | propuesta libre sin |
| vehículo, lo hace | | | | restricciones |
| completamente accesible. | | | | |
| ANALISIS VIA | L. | RELACION CON | I EL ENTORNO | Aportes |
| Vía Arterial | | El edificio al estar alejado de | | La propuesta maneja una |
| Vía Expresa Estacionamientos | | las demás edificaciones no | - | buena proporción y |
| Vías creadas | The state of the s | tiene que respetar alturas ni | 1+ 1- | relación entre el edificio |
| especialmente para ingreso | | escalas | 10 | y el peatón |
| vehicular del centro. | | | Cere & Schöffstein Rei Shiert Cerc et skullenueskisters et | 1 |
| Observation (| | | | |
| 1 | ANÁLISIS BIOCLIMATICO CONCLUSIONES | | | |
| ANÁLISIS BIO | CLIMATICO | | | CONCLUSIONES |
| ANÁLISIS BIO CLIMA | CLIMATICO | ASOLAMIENTO | | CONCLUSIONES |
| CLIMA Verano largos calurosos | CLIMATICO Marganian manay seleca paramila in land A linear paramila in land | ASOLAMIENTO El sol de verano, cae | | CONCLUSIONES El volumen utiliza |
| CLIMA | OCLIMATICO Superiori colory strangenda a rate from A conde victor in a av av av av av av av av av | | | |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente | CLIMATICO Write and the state of the state | El sol de verano, cae | | El volumen utiliza |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos | OCLIMATICO With the second of | El sol de verano, cae directamente, en el volumen | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente | CLIMATICO STATE OF THE PROPERTY OF THE PROPER | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre | CLIMATICO STATE OF THE PROPERTY OF THE PROPER | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS | CLIMATICO Westernament and the second of th | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c | CLIMATICO STATE OF THE STATE O | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS | CLIMATICO Storymono success passa pundu subal Storymono success passa passa passa passa passa passa Storymono success passa pa | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de | CLIMATICO Statement out as years much as but a second out out of the second out of | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos predominantes en cada | CLIMATICO Liderante natine present punche in band 10 | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el sol por los ambientes que |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos | CLIMATICO CLIMATICO Compared to the special particular and the special pa | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se amolda muy bien a las | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos predominantes en cada sentido | Line September 1 and 1 a | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se amolda muy bien a las | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el sol por los ambientes que mas lo requiere CONCLUSIONES |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos predominantes en cada sentido | La Maganda Maria y 2000 garanda habil di salah d | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se amolda muy bien a las unidades cercanas JISIS FORMAL PRINCIPIO | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el sol por los ambientes que mas lo requiere CONCLUSIONES El volumen genera un |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos predominantes en cada sentido IDEOGRA: El marco conceptual del | Line September 1 and 1 a | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se amolda muy bien a las unidades cercanas JISIS FORMAL PRINCIPIO Desde la vista aérea, el diseño | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el sol por los ambientes que mas lo requiere CONCLUSIONES El volumen genera un patio interno que brinda |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos predominantes en cada sentido IDEOGRA El marco conceptual del proyecto es la integración | Line September 1 and 1 a | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se amolda muy bien a las unidades cercanas ISIS FORMAL PRINCIPIO: Desde la vista aérea, el diseño se puede ven los llenos y | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el sol por los ambientes que mas lo requiere CONCLUSIONES El volumen genera un patio interno que brinda confort, la conformación |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos predominantes en cada sentido IDEOGRA El marco conceptual del proyecto es la integración de 4 elementos con un | Line September 1 and 1 a | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se amolda muy bien a las unidades cercanas JISIS FORMAL PRINCIPIO: Desde la vista aérea, el diseño se puede ven los llenos y vacíos que genera la | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el sol por los ambientes que mas lo requiere CONCLUSIONES El volumen genera un patio interno que brinda confort, la conformación de la forma está |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos predominantes en cada sentido IDEOGRA El marco conceptual del proyecto es la integración de 4 elementos con un patio central, donde el | Line September 1 and 1 a | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se amolda muy bien a las unidades cercanas LISIS FORMAL PRINCIPIO Desde la vista aérea, el diseño se puede ven los llenos y vacíos que genera la volumetría generando un | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el sol por los ambientes que mas lo requiere CONCLUSIONES El volumen genera un patio interno que brinda confort, la conformación de la forma está compuesta por 4 |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos predominantes en cada sentido IDEOGRA: El marco conceptual del proyecto es la integración de 4 elementos con un patio central, donde el volumen más largo es el | Line September 1 and 1 a | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se amolda muy bien a las unidades cercanas JISIS FORMAL PRINCIPIO: Desde la vista aérea, el diseño se puede ven los llenos y vacíos que genera la | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el sol por los ambientes que mas lo requiere CONCLUSIONES El volumen genera un patio interno que brinda confort, la conformación de la forma está compuesta por 4 elementos de forma |
| CLIMA Verano largos calurosos y áridos con inviernos fríos y mayormente despejados varia entre 5°c a 30°c VIENTOS La rosa de vientos de Israel muestra la dirección de vientos predominantes en cada sentido IDEOGRA El marco conceptual del proyecto es la integración de 4 elementos con un patio central, donde el | Line September 1 and 1 a | El sol de verano, cae directamente, en el volumen mas alto, teniendo una sombra aprovechando el sol en los lugares más importantes ORIENTACION El volumen se encuentra orientado al noroeste, y se amolda muy bien a las unidades cercanas LISIS FORMAL PRINCIPIO Desde la vista aérea, el diseño se puede ven los llenos y vacíos que genera la volumetría generando un | | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes APORTES El proyecto se orienta al noroeste, para aprovechar al máximo el sol por los ambientes que mas lo requiere CONCLUSIONES El volumen genera un patio interno que brinda confort, la conformación de la forma está compuesta por 4 |

Cuatro volúmenes que están entrelazados conectados por sus extremos formando un patio interno



Paneles sur oeste, se colocan paneles fijos de metal, cada panel se coloca en diferente posición para proteger los ambientes



Tanto la orientación de los volúmenes, como el usos de material con celosías de metal generan un confort a las habitaciones internas

ANÁLISIS FUNCIONAL

Compuesta de ambiente comunes en la parte nferior, servicios de externa, área consulta administrativa, sótano, dos niveles de zona residencial



El patio central es un eje organizador, en todos los ambientes el área hospitalización es el lugar más privado, pero más importante, tiene áreas de terapia y áreas de jardín



Las áreas se conectan estratégicamente al patio interior, por medio de pasillos que se unen y recorren todo el proyecto.

CONCLUSIONES

APORTES

FLUJOGRAMA

pueden apreciar muchas circulaciones en los diferentes niveles lo que no logra hacer legible los ingresos principales



El proyecto cuenta con zona administrativa, rehabilitación terapia, servicios del centro área libre.

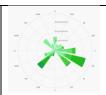
| AREAS PRIMER NIVEL | - m2 - | Lankidad |
|--------------------------------|--------|----------|
| AMBIENTES | | 1000 |
| Hall de ingreso | 90 | 1 |
| Sala de espera principal | 240 | 1 |
| Auditorio | 415 | 1 |
| Area de depositos de auditorio | 65 | 1 |
| Baños publicos H | 40 | 1 |
| Baños publicos M | 25 | 1 |
| Area de dep limpieza | 20 | 1 |
| Salon multiusos | 190 | - 1 |
| Oficina administrativa 1 | 24 | 1 |
| Olicina administrativa 2 | 15 | 1 |
| Recepcion adm. | 70 | 1 |
| Vestidores | 25 | 2 |
| Area de servicio y depositos | 400 | 1 |
| Baños de servicio | 30 | 1 |
| | | |

PROGRAMA ARQUTIECTONICO

cada zona esta estratégicamente ubicada, la. zona administrativa, la zona de rehabilitación, y los iardines cumplen distintos roles

CUADRO SINTESIS DE CASOS ESTUDIADOS CASO N° 2 Instituto Municipal de rehabilitación Vicente López DATOS GENERALES Ubicación: Buenos Aires PROYECTISTAS: Arq. Claudio Vekstein Y Marta AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2004 Tello Argentina RESUMEN: centro de salud que cuenta con 3 niveles que utiliza una rampa como elemento de conexión a lo largo de todo el edificio, usando la rampa se genera un espacio central para circular, y ejercicios diarios de los pacientes. CONCLUSIONES EMPLAZAMIENTO MORFOLOGÍA DEL TERRENO Se adapta al entorno, Pendiente de 1.0 % en se aprovechó las tramos del edifico. ventajas que ofrece existe una tanto el terreno con compatibilidad entre el brindando un acceso centro de salud y otras adecuado un bajo desnivel y la discapacitados trama urbana y la edificaciones de su altura de los edificios entorno colindantes RELACION CON EL ENTORNO ANALISIS VIAL Via arterial (av. Maipů) Ubicado en la parte El edificio logra Vías locales (calle Francisco central del barrio de mantener la escala y - calle Marino Pelliza Vicente López. mantiene la altura de Área del terreno relacionándose, con los los edificios que lo Paradero edificios rodean de alrededor ANÁLISIS BIOCLIMATICO CONCLUSIONES <u>ASOLAMIENTO</u> CLIMA La fachada principal Veranos muy calientes En verano el sol cae a y en invierno es muy la directamente en la del edificio parte más larga de la encuentra ubicada frio, y ventoso. La temperatura varia de volumetría, donde se hacia el oeste, esto 8°c a 28°c ubican la mayor permite que durante las tardes reciba más cantidad de vanos luz a la fachada VIENTOS ORIENTACION **APORTES**

La rosa de vientos de Argentina muestra la dirección de vientos predominantes en cada sentido



Εl volumen encuentra con ligera inclinación o noroeste, estratégicamente para captar los rayos solares



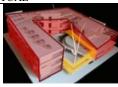
E1volumen se encuentra orientado de forma estratégica con una inclinación al noroeste, de tal manera que se vea favorecido por la orientación de los vientos

CONCLUSIONES

ANÁLISIS FORMAL

IDEOGRAMA CONCEPTUAL

El marco conceptual del proyecto es generar una masa unida a los limites del terreno y generar un vacío central en donde las personas con discapacidad puedan circular



PRINCIPIOS FORMALES El esquema volumetría

es en u lo que genera un espacio central abierto este brinda al centro un ambiente saludable y generoso de asolamiento ventilación natural



El espacio central brinda iluminación y ventilación al centro, las terrazas permiten la relación de doble altura con los diferentes niveles y sirven como espacios para terapias

CARACTERISTICA DE LA FORMA

toma en consideración 1a repetición de las distintas ventanas de la calle, la fachada muestra un recubrimiento de aluminio de forma irregular



MATERIALIDAD La materialidad, es de concreto expuesto con ventanas de vidrio templado У un recubrimiento de aluminio



APORTES

Los grandes muros de concreto en la fachada sirven como doble fachada, como parasoles para evitar el ingreso de sol por la tarde

ANÁLISIS FUNCIONAL

ZONIFICACION

- Zona de Atención
 Zona de rehabilitación
 Zona de administrativa
- Zona de servicio Zona de servicio complen tario 🚃
- Zona de hospitalización
 Zona de circulación



ORGANIGRAMAS

Podemos ver como las áreas se distribuyen por medio del hall principal el cual conecta con la zona de consultorios gimnasios y piscina, terapias por otro lado la circulación vertical junto con la zona de servicios



CONCLUSIONES

Las áreas resaltan son el área de terapia, habitaciones de huéspedes, piscina de rehabilitación, en los dos primeros niveles se encuentra el área de terapia y de reposo

FLUJOGRAMA

Los volúmenes están conectados por entre si por pasillos que trasladan y conectan a los pacientes por todas las áreas, tiene 3 ingresos que dan para diferentes áreas de rehabilitación



PROGRAMA programa arquitectónico cuenta con zonas de atención, ehabilitación, administrativa, servicios. complementario, de circulación

ARQUTIECTONICO · TOTAL DE A. CUBIERTA

APORTES del Las zonas proyecto están conectadas estrategia mente para organizar el volumen de la mejor manera, brindado fácil accesibilidad.

CUADRO SINTESIS DE CASOS ESTUDIADOS CASO N° 3 Vandhalla Egmont

DATOS GENERALES

ANALISIS VIAL

Ubicación: Dinamarca

PROYECTISTAS: CUBO ARKITEKTER

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 2013

RESUMEN: centro de salud que se encuentra en armonía con su entorno, 4 pisos de frente en la vía más ancha y dos en la más angosta, el sol de verano cae directamente hacia el volumen de mayor altura, el patio central es un eje organizador para el resto de ambientes ANÁLISIS CONTEXTUAL CONCLUSIONES

EMPLAZAMIENTO Se adapta al entorno rodeado de área verde. crea un ambiente de confort, siguiendo el eje de la avenida principal



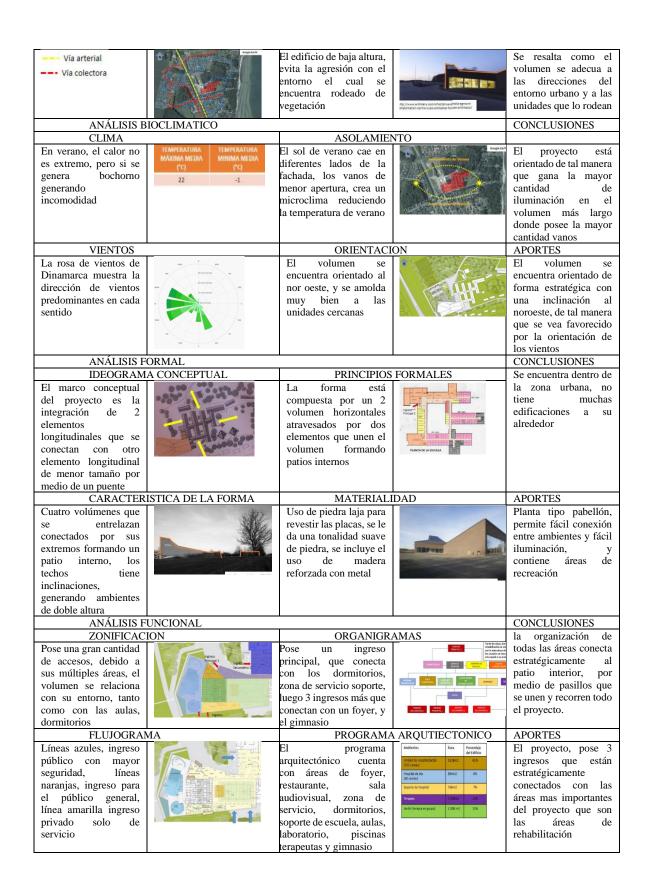
El terreno tiene una pendiente de 1 % en ciertos tramos del edificio, manteniendo una pendiente suave, brindando un libre transito



RELACION CON EL ENTORNO

aprovecho ventajas que ofrece tanto el terreno con un bajo desnivel y la trama urbana y la altura de los edificios colindantes

9



2.2.2. MATRIZ COMPARATIVA DE APORTES DE CASOS

| MATRIZ COMPARATIVA DE APORTES DE CASOS | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | CASO 1 | CASO 2 | CASO 3 | |
| Análisis Contextual | | | the //www.arthdalsy.com/s13130/send/still-egmont- end/strate-cates-cates-interaster dyces-intrinated/ | |
| | El proyecto pose un sistema de vías interno para acceder al centro y al no tener edificaciones cerca permite hacer una propuesta libre sin restricciones | se aprovechó las ventajas que ofrece tanto el terreno con un bajo desnivel y la trama urbana y la altura de los edificios colindantes | Se resalta como el volumen se adecua a las direcciones del entorno urbano y a las unidades que lo rodean | |
| Análisis Bioclimático | | | Source term | |
| | El volumen utiliza elementos que lo ayuden en momentos de asolamiento generando sombras frescas a los ambientes | La fachada principal del edificio se encuentra ubicada hacia el oeste, esto permite que durante las tardes reciba más luz a la fachada | El proyecto está orientado de tal manera que gana la mayor cantidad de iluminación en el volumen más largo donde posee la mayor cantidad vanos | |
| Análisis Formal | PROCESSY AS | | Person I Spanner | |
| | El volumen genera un patio interno que brinda confort, la conformación de la forma está compuesta por 4 elementos de forma escalonada | El espacio central brinda iluminación y ventilación al centro, las terrazas permiten la relación de doble altura con los diferentes niveles y sirven como espacios para terapias | Planta tipo pabellón, permite fácil conexión entre ambientes y fácil iluminación, y contiene áreas de recreación | |
| Análisis Funcional | | | | |
| | Las áreas se conectan estratégicamente al patio interior, por medio de pasillos que se unen y recorren todo el proyecto. | Las áreas que resaltan son el área de terapia, habitaciones de huéspedes, piscina de rehabilitación, en los dos primeros niveles se encuentra el área de terapia y de reposo | la organización de todas las áreas conecta estratégica -mente al patio interior, por medio de pasillos que se unen y recorren todo el proyecto. | |

Bases teóricas

Accesibilidad:

Como se encuentran los accesos de un lugar, edificación o infraestructura urbana, que solucione la transito de personas en condiciones seguras.

Accesibilidad Universal:

Características que debe tener un lugar, infraestructura urbana, para utilizarse de manera óptima, segura y cómoda para las personas que transitan.

Ruta accesible:

Camino interconectado de varios elementos (corredor, rampas, pasillos) permite que las personas puedan desplazarse de manera segura y optima, siguiendo el RNE, debe ser inclusivo para pacientes con discapacidad. No debe haber ningún elemento que dificulte el libre tránsito.

Accesibilidad Urbana:

Todo terreno debe ser accesible para el usuario que va a circular (peatón y vehículo) garantizando un libre y efectivo ingreso para el establecimiento público, así como el fácil ingreso de vehículos de seguridad como el cuerpo de bomberos.

INFRAESTRUCTURA DE SALUD

Hospital:

Infraestructura especializada en brindar servicio de salud a la población se encargan de curar, prevenir, operar, según se la emergencia dando a los pacientes diferentes tipos de atenciones de calidad.

Centro de Salud:

Según su complejidad está orientado a brindar distintos tipos de servicios integrales de salud, dentro de sus funciones se encuentran la promoción, prevención y recuperación de los pacientes. tiene áreas como: medicina ambulatoria, consultorios médicos, ginecología, pediatría, cirugía odontología, ofrece internamiento.

Unidad de Emergencia:

Unidad del centro de salud, que admite, diagnostica, atiende, al paciente en urgencia, logrando así salvar la vida a paciente no programados que requieren atención inmediata.

CALIDAD DE VIDA

Es el estilo de vida, los hábitos que tiene la persona, el entorno social , la forma de vivir , según su nivel económico , la calidad de vida es una percepción es como nosotros mismos vemos las cosas y vemos nuestras expectativas plasmadas en la realidad .

SOBRE DISCAPACIDAD (ACV)

Discapacidad:

El concepto de discapacidad evoluciona con el tiempo, las personas con discapacidad estaban definidas como aquellas personas que presentan alguna carencia, limitación física que genere problemas en sus actividades cotidianas.

Personas con discapacidad:

Es una persona que posee una deficiencia de alguna función motriz, mental o sensorial, que impida el desarrollo habitual de sus funciones físicas diarias, e incapacidad de realizar funciones dentro de la sociedad

Deficiencia:

Es una lesión o un déficit en un órgano o sistema del cuerpo por un accidente o al nacer, es algo que funciona mal a nivel orgánico.

Ruptura de tímpano, glaucoma, fractura de hombro una amputación, una hemiplejia, la esquizofrenia situación

Minusvalía:

Es la desventaja social que nos provoca una discapacidad, Que es lo que no puede hacer la persona al no adaptarse a un evento público.

Accidente cerebrovascular:

Daño en el cerebro producido por la obstrucción del flujo sanguíneo. Puede ser de dos tipos: isquémico y hemorrágico.

Accidente cerebrovascular isquémico:

Se da cuando la irrigación sanguínea resulta bloqueada por un coagulo de sangre o por una arteria estrecha.

Accidente cerebrovascular hemorrágico:

Es producido por la ruptura de un vaso sanguíneo que ocasiona un sangrado en el cerebro.

SOBRE REHABILITACIÓN

Rehabilitación:

Es un conjunto de intervenciones que ayudan al discapacitado a disminuir su problema físico, mental y ayudándolo a que tenga interacción con su entorno para vivir en armonía.

Tipos de Rehabilitación y/o Terapia:

LA TERAPIA FISICA:

Se encarga de aplicar terapéuticamente los agentes físicos para mejorar y curar una condición patológica del sistema neo osteomuscular.

Es una rama de la medicina que realiza tratamiento atreves del ejercicios y actividades físicas como también aplicación de tratamientos con elementos frios y calientes

LA TERAPIA OCUPACIONAL:

Conformado por sus especialistas: Los terapeutas ocupacionales que ayudan a las personas en sus actividades físicas que quieren mejorar por medio de interacciones y participaciones constantes de actividades diarias como vestirse, cocinar, comer, escribir, aseo logrando la independencia del paciente.

LA TERAPIA DE LENGUAJE:

La terapia que sirve para personas que tienen trastornos en la comunicación, ayuda a corregir problemas en el aprendizaje, habla y lenguaje. Ayudando al paciente a reincorporarse a la sociedad.

ARQUITECTURA HOSPITALARIA Y SANITARIA:

La arquitectura hospitalaria esta encargada de desarrollar una correcta infraestructura de un establecimiento de salud para garantizar un correcto funcionamiento de sus distintas áreas, logrando optimizar diferentes procesos médicos para acelerar los tiempos y mejorando la atención de los pacientes.

ESTRUCTURA FUNCIONAL DEL HOSPITAL

UNIDAD:

Es un espacio del hospital donde se realizan diferentes funciones, de atención, organización, están pueden ser unidad de emergencia, hospitalización, etc.

REMODELACION

Ejecución que se realiza en una infraestructura para modificar los ambientes, mejorarlos, optimizarlos sin comprometer el área techada construida.

AMPLIACION

Trabajo que se realiza en una infraestructura existente, para aumentar el área construida, considerando previamente el diseño arquitectónico.

CONSTRUCCIÓN

Ejecución de una obra arquitectónica basada en un proyecto de diseño como proyectos residenciales, comerciales, oficinas, hospitalarias, obras de ingeniería.

UNIDAD DE REHABILITACIÓN FÍSICA

Es la unidad donde se realiza diferentes tipos de atenciones a los pacientes con discapacidad, contando con tratamientos de: hidroterapia, termoterapia, baño de parafina, magna terapia, compresas calientes, piscina en marcha).

HOSPITAL BÁSICO

Es establecimiento que realiza atención de diagnóstico y tratamiento a pacientes lo requieran, teniendo áreas por ejemplo de obstetricia, psicología, odontología, rehabilitación, este debe cumplir con la normativa de salud brindado atención las 24 horas del día, con tecnología avanzada

III. MARCO NORMATIVO

3.1. Síntesis de leyes, Normas y Reglamentos aplicados en el Proyecto

Norma a.010 condiciones de diseño generales

Art.1.- establece los requisitos y criterios que debemos considerar para diseñar un proyecto, la norma G.010 (titulo 1) sobre todo tipo de edificaciones, debemos adaptarnos a lo que manda la norma de construcción.

- Norma A.10 Condiciones generales de diseño
- Norma A.120 Condiciones de accesibilidad para las personas con discapacidad
- Norma A.130 Requisitos de seguridad

- Norma E0.30 Condiciones de diseño sismo resistente
- Norma A.50 Condiciones en suelo y cimentaciones
- Norma E.60 Condiciones de ejecución de concreto armado
- Norma A.10 Condiciones generales de diseño

Norma A.090 servicios

Art. 1.- edificaciones que tienen una cantidad de personas, se denominara edificación para servicio en uso comunales, edificaciones con actividades públicas, como conferencias, centro de rehabilitación, sala de espera, donde se opta por tener unas medidas mínimas según aforo

Condicionantes de funcionalidad y habitabilidad

- Art. 07.- las medidas de las escaleras, así como la dimensión de los pasos y contrapasos están establecidos en el R.N.C, acerca de el tamaño que debe cumplir para evacuar a las personas según el aforo.
- Art. 08.- las edificaciones orientadas a servicios comunales, debe brindar una correcta iluminación, para que se brinde el servicio de manera óptima.
- Art. 09.- debe existir una correcta iluminación y ventilación en estos ambientes, el área mínima para un vano no debe ser inferior al 10 % del área que ventilen
- Art. 010.- la edificación que ofrezcan atención y mucha afluencia de público, deben regirse a las normas del art. 130 normativa de seguridad
 - Art. 0.16.- la evacuación de las personas, frente a una emergencia considerar:

| Estacionamiento vehicular | Mínimo de 16.00 m2 x persona |
|----------------------------------|------------------------------|
| Para ambientes de uso de oficina | Mínimo de 10.00 m2 x persona |
| Salsa de reuniones | Mínimo de 1.00 m2 x persona |
| Biblioteca / área de lectura | Mínimo de 4.50 m2 x persona |
| Bibliotecas | Mínimo de 10.00 m2 x persona |
| Sala de exposición | Mínimo de 3.00 m2 x persona |
| Publico en pie | Mínimo de 0.25 m2 x persona |

Dotación de servicios

Art. 0.15.- el cuadro informa acerca de la dotación establecida por el uso

| Según el número de empleados | hombres | Mujeres |
|------------------------------------|------------|---------|
| De 1 a 6 empleados | 1L, 1u, 1l | |
| De 7 a 25 empleados | 1L, 1u, 11 | 1L, 11 |
| De 26 a 75 empleados | 2L, 2u, 2l | 2L, 21 |
| De 76 a 200 empleados | 3L, 3u, 31 | 3L, 31 |
| Por cada 100 empleados adicionales | 1L, 1u, 11 | 1L, 11 |

Norma

- A0.120 accesibilidad para personas discapacidad
- Art. 3.- establece: toda persona discapacitada, ley 29973 tiene una adecuada participación cultural, social, tiene un marco legal para garantizar todas sus facilidades
- Art.4 .- se debe ofrecer las facilidades para un fácil , optimo y libre desplazamiento de las personas discapacitadas , ya que tienen los mismos derechos que todas las personas
- Art. 7.- el ingreso y salida deberán tener una correcta accesibilidad y evacuación para personas con discapacidad en todos los pisos del proyecto
- Art.9 .- se debe tener en cuenta las condiciones de acceso a las rampas , el ancho mínimo se debe considerar:

Condiciones en diferentes niveles de rampas

| Niveles de hasta 0.25 m | 12% de pendiente |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Niveles 0.26 m hasta 0.75m | 10% de pendiente |
| Niveles 0.76 m hasta 1.20m | 8% de pendiente |
| Niveles 1.21 m hasta 1.80m | 6% de pendiente |
| Niveles 1.81 m hasta 2.00m | 4% de pendiente |
| Niveles mayores a 2 % de pendiente | s (se realizará un cálculo) |

A. 130 requisitos de seguridad

Art. 01.- toda edificación debe salvaguardar la vida de las personas, ante cualquier tipo de siniestro, preservando el patrimonio y vida de los ocupantes.

Salida de evacuación / Puertas

Art. 05.- las puertas de evacuación deben abrir hacia afuera, brindando un correcto flujo para las personas, las puertas deben tener un sistema fácil de empuje.

Medios de evacuación

Art. 12.- son componentes, que brindan una adecuada salida de la edificación, hacia el exterior como rutas de salida

IV. FACTORES DE DISEÑO

4.1. CONTEXTO

Analizando el distrito de SJL se encuentra al noreste de Lima, colindando por el Norte con: distrito de San Antonio, Este con: la provincia de Huarochirí, Sur: Agustino y Lima, Oeste con distrito del Rímac, Independencia y Comas, SJL tiene una superficie de 132.00 km2, que abarca 4.68% de la Provincia Lima, el nivel del distrito SJL está en 2,241 m.s.n.m. en su altura máxima (Cumbres de cerro colorado) y 180 m.s.n.m. en su nivel más bajo (Rio Rímac).

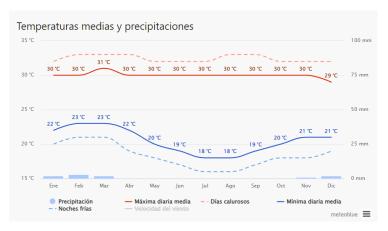
4.1.1. LUGAR

La ubicación del proyecto del centro de rehabilitación neurológico se encontrará en el distrito de SJL en el cruce Av. del Parque con Av. Próceres de independencia, teniendo un área de terreno de 14878.00 m2. ha sido resultado de un análisis de diferentes factores como: económico, RNE, socioeconómico, accesibilidad, demanda de servicios.

4.1.2. CONDICIONES BIOCLIMÁTICAS

Según la (municipalidad de SJL 2020), El clima de SJL es templado, teniendo una media de 21°C y una humedad de 89% del resto de Lima, la temporada de verano es corta y cálidos, la temporada de invierno es corta y por lo general nublada, rara vez el clima está en 19 c° o sube a 34 c°.

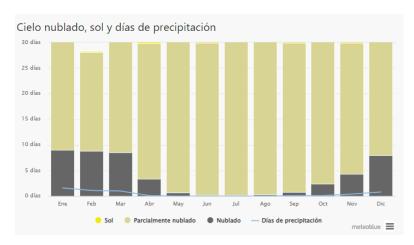
Figura 4: Temperaturas y precipitaciones



Fuente: (Meteoblue, 2022)

La temporada calurosa dura aproximadamente 3 meses, estos datos no permiten saber la variación de temperatura del año: las temperaturas medias, sus precipitaciones, condiciones de cielo nublado o despejado, y días de precipitaciones.

Figura 5: Condicione bioclimáticas



Fuente: (meteoblue, 2022)

La rosa de vientos nos indica, la orientación de los vientos en el distrito de SJL. Nos muestra cómo se comporta los vientos con mayor incidencia por el noreste.

Rosa de los ventos

NNW 100e
NW 200e

Figura 6: Rosa de vientos del distrito de SJL.

NNW 3000 NE ESE SSW 5 SSE SSW 5 SSE SSW 550 \$ >12 \$ \$ >28 \$ \$ >38 \$ \$ >50 \$ \$ >60 \$ \$ >61 km/h

Fuente: (meteoblue, 2022)

Nuestro proyecto debe cumplir con ciertas características bioclimáticas como es la orientación de los volúmenes, los vanos, los techos, para generar un espacio agradable brindando confort al usuario y aprovechando al máximo la ventilación e iluminación natural.

4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

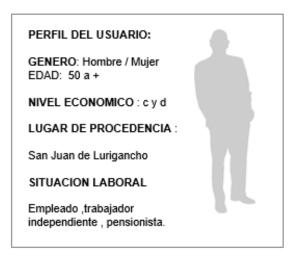
4.2.1. Aspectos cualitativos

4.2.1.1. Tipos de usuarios y necesidades

Los pacientes cuentan con alguna discapacidad producto de haber sufrido un daño cerebral, lesiones en el sistema nervioso, un accidente cerebro vascular (ACV) o lesiones cerebrales traumáticas (TBI).

- Mayores de 50 años.
- Personas con hipertensión.
- Personas con diabetes (tiene más probabilidades de tener un A.C.V).
- Personas que haya sufrido una lesión en el cerebro producto de un accidente.

Figura 7: Usuario y sus necesidades



Fuente: (Hospital SJL, 2019)

4.2.2. Aspectos cuantitativos

4.2.2.1. Cuadro de áreas

Tabla 5: Cuadro de áreas administración

| AMBIENTES | | AFORO | AREA | N° | AREA TOTAL M2 | SUBTOTAL | TOTAL | |
|-----------------------|------------------------------|---------------------------------|------|----|------------------|----------|-------|-----|
| | | HALL | 6 | 9 | 1 | 9 | | |
| | HALL DE INGRESO | SALA DE ESPERA | 8 | 9 | 1 | 9 | 22 | |
| | | MODULO DE ATENCION | 2 | 4 | 1 | 4 | | |
| | DIRECCION | OFICINA DE DIRECTOR | 1 | 10 | 1 | 10 | 18 | |
| | GENERAL | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | 10 | |
| | OFICINA DE | OFICINA DEL DIRECTOR OCI | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| | CONTROL INTERNO | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | 28 | |
| | | OFICINA DE AUDITORES | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| Z | | JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | | 399 |
| CIO | DIRECCION ADMINISTRATIVA | OFICINA DE ASESORES | 1 | 10 | 1 | 10 | 30 | |
| ADMINISTRACION | | OFICINA POOL DE ASESORES | 3 | 10 | 1 | 10 | | |
| MIN | | JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| AD | OFICINA DE COMUNICACIONES | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | 28 | |
| | | POOL DE TRABAJADORES | 3 | 10 | 1 | 10 | | |
| | | JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| | | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| | OFICINA EJECUTIVA | OFIC. ECONOMIA | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| | DE ADMINISTRACION | OFIC. DE RECURSOS HUMANOS | 2 | 10 | 1 | 10 | 58 | |
| | | OFIC. DE LOGISTICA | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| | | OFIC. DE SERVICIOS GENERALES | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| | | JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | 28 | |

| OFICINA EJECUTIVA | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
|--------------------------------------|--|---|----|---|----|----|--|
| DE APOYO A LA | POOL DE | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| INVESTIGACION | TRABAJADORES | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| | JEFATUJRA | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| OFICINA DE | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| SERVICIO SOCIAL | OFICINA DE BIENESTAR SOCIAL INTERNO | 2 | 10 | 1 | 10 | 38 | |
| | HOSPITALIZACION Y CONSULTA EXTERNA | 3 | 10 | 1 | 10 | | |
| | JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| OFICINA DE EPIDEMIOLOGIA | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | 28 | |
| LIDEWIOLOGIA | POOL DE TRABAJADORES | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| OFICINA FIECUTIVA | JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| OFICINA EJECUTIVA DE PLANEAMIENTO | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | 28 | |
| ESTRATEGICO | POOL DE TRABAJADORES | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| | JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| OFICINA DE ASESORIA LEGAL | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | 28 | |
| ASESORIA LEGAL | POOL DE TRABAJADORES | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| OFICINA DE | JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| COOPERACION CIENTIFICA | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | 28 | |
| INTERNACIONAL | POOL DE TRABAJADORES | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| SALA DE REUNIONES | SALA DE REUNIONES | 8 | 12 | 1 | 12 | 17 | |
| SALA DE REUNIONES | KITCHENETTE | 2 | 5 | 1 | 5 | 17 | |
| SS.HH | PARA DAMAS | 1 | 6 | 1 | 6 | 12 | |
| | PARA CABALLEROS | 1 | 6 | 1 | 6 | | |
| SERVICIOS | ALMACEN | 1 | 5 | 1 | 5 | 8 | |
| SERVICIOS | CUARTO DE LIMPIEZA | 1 | 3 | 1 | 3 | o | |

Fuente: Elaboración propia 2022

Tabla 6: Cuadro de áreas – Consulta externa

| AMI | AMBIENTES | | AFORO | AREA | Ν° | AREA TOTAL M2 | SUBTOTAL | TOTAL |
|----------|---------------------------|------------------------------|-------|------|----|------------------|----------|-------|
| | | HALL | 20 | 20 | 1 | 20 | | |
| | | SALA - RECEPCION | 20 | 35 | 1 | 35 | | |
| | HALL PRINCIPAL | MODULO - INFOMACION | 1 | 4 | 1 | 4 | 67 | |
| A | | MODULO - ADMICION | 2 | 4 | 1 | 4 | | |
| EXTERNA | | MODULO DE CAJA | 2 | 4 | 1 | 4 | | |
| | ARCHIVO DE HISTORIAS | OFICINA DE ARCHVO | 1 | 15 | 1 | 15 | 23 | 475.5 |
| LTA | CLINICAS | SERCRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | 23 | |
| CONSULTA | REGISTROS MEDICOS | | 1 | 15 | 1 | 15 | 15 | |
| Ö | | SALA DE RECEPCION | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| | CONSULTORIOS GENERALES | SALA | 45 | 40 | 1 | 40 | 250 | |
| | | CONSULT. DE MEDICINA GENERAL | 3 | 12 | 2 | 24 | 278 | |
| | | CONSULT. DE TRAUMATOLOGIA | 3 | 12 | 1 | 12 | | |

| | CONSULT. DE NEUROLOGIA | 3 | 12 | 2 | 24 | | |
|-------------------------|--|---|-----|---|-----|------|--|
| | CONSULT. DE PSICOLOGIA | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | CONSULT. | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | DE ODONTOLOGIA CONSULTORIO DE | | | | | | |
| | FISIATRIA CONSULTORIO DE | 3 | 12 | 2 | 24 | | |
| | CARDIOLOGIA | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | CONSULTORIO DE NEUROPSIQUIATRIA | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | CONSUTLRIO DE DERMATOLOGIA | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | CONSULTORIO DE MEDICINA PREVENTIVA | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | CONSUTLRIO DE SISTEMA VASCULAR PERIFERICO | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | CONSULTORIO DE HEMATOLOGIA | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | CONSULTORIO DE REUMATOLOGIA | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | CONSULTORIO DE CIRUGIA MAXILO - FACIAL | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | CONSULTORIO DE ORTOPEDIA | 3 | 12 | 2 | 24 | | |
| TOPICOS GENERALI | ES | 2 | 10 | 2 | 20 | 20 | |
| JEFATURA | OFICINA DE JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | 18 | |
| JEI III OKI | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | 10 | |
| ESTACION DE ENFE | RMERAS | 3 | 10 | 1 | 10 | 10 | |
| | PARA DAMAS | 2 | 6 | 1 | 6 | | |
| SERVICIOS HIGIENICOS | DISCAPACITADOS | 2 | 9 | 1 | 9 | 21 | |
| | PARA CABALLEROS | 2 | 6 | 1 | 6 | | |
| | ALMACEN | 1 | 5 | 1 | 5 | | |
| | DEPOSITO DE EQUIPOS MATERIALES | 1 | 5 | 1 | 5 | | |
| SERVICIOS | DEPOSTIO DE RESIDUOS SOLIDOS | 1 | 3 | 1 | 3 | 23.5 | |
| | GABINETES TECNICOS | 2 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| | CUARTO DE LIMPIEZA | 1 | 3 | 1 | 3 | | |

Fuente: Elaboración propia 2022

Tabla 7: Cuadro de áreas – unidad de diagnóstico y tratamiento

| AM | BIENTES | | | AFOR O | ARE A | N° | AREA TOTAL M2 | SUBTOTAL | TOTAL |
|-------------|-------------------|------------------------------------|------------------------|-----------|----------|----|---------------------|----------|-------|
| | | SALA | | 8 | 15 | 1 | 15 | | |
| TO | | MODULO ATENCION | | 2 | 4 | 2 | 8 | | |
| MIEN | FARMACIA | DESPACHO DISTRIBUCION | | 1 | 15 | 1 | 15 | 53 | 431.5 |
| TRATAMIENTO | | PREAPARACION DE MEDICAMENTOS | | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| _ | | RECEPCION DE MEDICAMENTOS | | 1 | 6 | 1 | 6 | | |
| STIC | | GEDVICIOS | ALMACEN | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| GNO | PATOLOGIA CLINICA | SERVICIOS | CUARTO DE LIMPIEZA | 1 | 3 | 1 | 3 | 101.5 | |
| DIA | | JEFATURA | OFICINA DE JEFATURA | 1 | 10 | 1 | 10 | 191.5 | |
| | | JEFATOKA | SECRETARIA | 1 | 8 | 1 | 8 | | |

| | | | | 10 | 15 | 1 | 15 | | |
|---|--------------------|--|---------------------------------|----|-----|---|------|-----|--|
| | | SALA DE ESPERA | | 2 | 5 | 1 | 5 | | |
| | | RECEPCION ADMICION Y | | 2 | 3 | 1 | 3 | | |
| | | RECEPCION DE MUESTRAS | | 1 | 3 | 1 | 3 | | |
| | | CUBICULOS DE TOMA DE MUESTRAS | | 2 | 7.5 | 3 | 22.5 | | |
| | | | HEMATOLOGIA | 3 | 15 | 1 | 15 | | |
| | | | BIOQUIMICA | 3 | 15 | 1 | 15 | | |
| | | LABORATORIOS | MICROBIOLOGIA | 3 | 15 | 1 | 15 | | |
| | | LABORATORIOS | EMERGENCIA | 3 | 15 | 1 | 15 | | |
| | | | PATOLOGI Y CITOLOGIA | 3 | 15 | 1 | 15 | | |
| | | | INVESTIGACIONES | 3 | 15 | 1 | 15 | | |
| | | LAVADO Y ESTERLIZACION | | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | VESTIDORES Y | | 1 | 6 | 2 | 12 | | |
| | | SS.HH | AVAMA GENY | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | SERVICIOS | ALMACEN DEPOSITO DE | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | SERVICIOS | RESIDUOS SOLIDOS CUARTO DE | 1 | 3 | 1 | 3 | | |
| - | | | LIMPIEZA | | | | | | |
| | | RECEPCION CAMILLAS /SILLAS | | 2 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | DE RUEDAS ESPERA DE | | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | PACIENTES AMBULATORIOS | | 5 | 10 | 1 | 10 | | |
| | | ESPERA DE PACIENTES HOSPITALIZADOS | | 2 | 8 | 1 | 8 | | |
| | | | SALA DE RAYOS X | 1 | 25 | 1 | 25 | | |
| | | SERVICIO DE | PREPARACION PACIENTES | 1 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | RADIOLOGIA | VESTIR SALA DE RAYOS X | 1 | 3 | 1 | 3 | | |
| | | | SERVICIOS HIGIENICOS | 1 | 3 | 1 | 3 | | |
| | | SERVICIO DE TOMOGRAFIA | SALA DE TOMOGRAFIA | 1 | 30 | 1 | 30 | | |
| | | | SS.HH SALA DE TOMOGRAFIA | 1 | 3 | 1 | 3 | | |
| | DIAGNOSTICO POR | SERVICIO DE ECOGRAFIA | SALA DE ECOGRAFIA | 1 | 12 | 1 | 12 | 187 | |
| | IMÁGENES | | SS.HH SALA DE ECOGRAFIA | 1 | 3 | 1 | 3 | 207 | |
| | | SALA DE IMPRESIONES | LEOUKAFIA | 1 | 7 | 1 | 7 | | |
| | | ALMACEN DE | | 2 | 7 | 1 | 7 | | |
| | | PLACAS NUEVAS | OFICINA DE | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | JEFATURA | JEFATURA | 1 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| | | SERVICIOS | SECRETARIA | | 7.5 | | 7.5 | | |
| | | HIGIENICOS PARA PACIENTES VESTIDORES Y | | 1 | 6 | 2 | 12 | | |
| | | SS.HH | | 1 | 6 | 2 | 12 | | |
| | | | ALMACEN | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | SERVICIO | DEPOSITO DE RESIDUOS SOLIDOS | 1 | 4.5 | 1 | 4.5 | | |
| | | SLKVICIO | GABINETE TECNICOS | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| | | | CUARTO DE LIMPIEZA | 1 | 3 | 1 | 3 | | |

Fuente: Elaboración propia 2022

Tabla 8: Cuadro de áreas administración

| AMBI | ENTES | | | AFORO | ARE A | N° | AREA TOTAL M2 | SUBTOTAL | TOTAL |
|--|-----------------------|---|------------------------------|-------|----------|----|---------------------|----------|--------|
| | | SALA DE ESPERA | | 35 | 40 | 1 | 40 | | |
| | | MODULOS DE ADMISION Y REGISTRO | | 1 | 4.5 | 4 | 18 | | |
| | | AREA DE CAMILLA Y SILLA DE RUEDAS | | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | SS.HH | SSHH HOMBRES | 3 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | | SSHH MUJERES | 3 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | avn. | GYM | 20 | 150 | 1 | 150 | | |
| | | GYM | ALMACEN GYM | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | TRACCION CERVICO - LUMBAR | | 2 | 15 | 1 | 15 | | |
| | | AGENTES FISICOS (CUBICULOS) | | 2 | 12 | 3 | 36 | | |
| | | RAYOS LASER (INFRARROJO) | | 2 | 15 | 1 | 15 | | |
| | | MAGNOTERAPIA | | 2 | 15 | 1 | 15 | | |
| | | BAÑO DE PARAFINA | | 2 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | COMPRESAS CALIENTES | | 2 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | PSICINA DE MARCHA | | 2 | 40 | 1 | 40 | 497.5 | 1159.5 |
| | MEDICINA FISICA | TINA DE HUBBARD (PARA CUERPO ENTERO) | | 3 | 15 | 2 | 30 | | |
| | | HIDROTERAPIA PARA EXTREMIDADES SUPERIORES E INFERIORES | | 2 | 10 | 2 | 20 | | |
| | | SSHH Y VESTIDORES HOMBRES | | 6 | 7 | 1 | 7 | | |
| | | SSHH Y VESTIDORES MUJERES | | 6 | 7 | 1 | 7 | | |
| | | | SALA DE MASOTERAPI A | 2 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | MASOTERAPIA | CUARTO DE PREPARACIO N | 1 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | | ALMACEN DE MATERIALES | 1 | 5 | 1 | 5 | | |
| | | | OFICINA DE JEFATURA | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | JEFATURA | SECRETARIA | 1 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| | | | SERVICIOS HIGIENICOS | 2 | 3 | 1 | 3 | | |
| | | TRABAJO EN INFORMES TERAPISTAS | | 1 | 15 | 1 | 15 | | |
| CINDAD DE MEDICINA FERNABLITA | | SERVICIOS | ALMACEN | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | SERVICIOS | CUARTO DE LIMPIEZA | 1 | 3 | 1 | 3 | | |
| | | SALA | | 12 | 20 | 1 | 20 | | |
| | | MODULO DE ADMISION REGISTRO /PACIENTES | | 1 | 4.5 | 2 | 9 | | |
| | TERAPIA OCUPACIONA | AREA / CAMILLA Y SILLA DE RUEDAS | | 1 | 4 | 1 | 4 | 299 | |
| DAD DE | | JEFATURA | OFICINA DE JEFATURA | 1 | 12 | 1 | 12 | | |
| | | JEFATURA | SECRETARIA | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | TERAPIA GRUPAL | | 8 | 40 | 2 | 80 | | |

| | TERAPIA INDIVIDUAL | | 2 | 20 | 4 | 80 | |
|---------------------------|---|------------------------|----|-----|----|-------|-------|
| | ADAPTACION A LA VIDA DIARIA | | 2 | 20 | 2 | 40 | |
| | TRABAJO EN INFORMES TERAPISTAS | | 1 | 15 | 1 | 15 | |
| | SERVICIOS HIGIENICOS | PARA DAMAS | 5 | 15 | 1 | 15 | _ |
| | SERVICIOS MOLENICOS | PARA CABALLEROS | 5 | 15 | 1 | 15 | |
| | SALA DE ESPERA | | 15 | 20 | 1 | 20 | |
| | MODULO DE ADMISION Y REGISTRO DE PACIENTES | | 1 | 4.5 | 2 | 9 | |
| | AREA DE CAMILLA Y SILLA DE RUEDAS | | 1 | 4.5 | 2 | 9 | |
| TERAPIA DE LENGUAJE | TEE ATTID A | OFICINA DE JEFATURA | 1 | 4 | 1 | 4 | 104.5 |
| LENGUAJE | JEFATURA | SECRETARIA | 1 | 9 | 1 | 9 | |
| | TERAPIA GRUPAL | | 8 | 7.5 | 1 | 7.5 | |
| | TERAPIA INDIVIDUAL | | 1 | 36 | 1 | 36 | |
| | TRABAJO E INFORMES TEI | RAPISTAS | 1 | 10 | 1 | 10 | |
| | SALA DE ESPERA | | 20 | 20 | 1 | 20 | |
| | MODULO DE ADMISION Y REGISTRO DE PACIENTES | | 1 | 4 | 2 | 8 | |
| | AREA DE CAMILLA Y SILLA DE RUEDAS | | 1 | 4 | 1 | 4 | |
| | JEFATURA | OFICINA DE JEFATURA | 1 | 9 | 1 | 9 | |
| | - | SECRETARIA | 1 | 7.5 | 1 | 7.5 | |
| TED A DIA DE | TERAPIA GRUPAL | 8 | 30 | 2 | 60 | | |
| TERAPIA DE APRENDIZAJE | TERAPIA INDIVIDUAL | 2 | 12 | 2 | 24 | 185.5 | |
| | SALONES DE APRENDIZAJE | | 2 | 12 | 2 | 24 | |
| | TRABAJO E INFORMES TERAPISTAS | | 1 | 10 | 1 | 10 | |
| | SERVICIOS HIGIENICOS | PARA DAMAS | 5 | 6 | 1 | 6 | |
| | | PARA CABALLEROS | 5 | 6 | 1 | 6 | |
| | approved | ALMACEN | 1 | 4 | 1 | 4 | |
| | SERVICIO | ALMACEN DE LIMPIEZA | 1 | 3 | 1 | 3 | |
| | SERVICIOS HIGIENICOS / VESTIDORES PERSONAL FEMENINO | | 4 | 8 | 1 | 8 | |
| | SERVICIOS HIGIENICOS /VESTIDORES PERSONAL MASCULINO | | 4 | 8 | 1 | 8 | |
| | DEPOSITO DE EQUIPOS | | 1 | 25 | 1 | 25 | |
| ZONA SOPORTE | ALMACEN DE ROPA | | 1 | 6 | 1 | 6 | 72 |
| TECNICO Y PERSONAL | DEP. PARA ROPA SUCIA | | 1 | 6 | 1 | 6 | - 73 |
| | DEPOSITO MATERIALES | | 1 | 8 | 1 | 8 | |
| | CUARTO DE LIMPIEZA | | 1 | 3 | 1 | 3 | |
| | GABINETES TECNICOS | | 1 | 6 | 1 | 6 | |
| | DEPOSITO DE RESIDUOS SOLIDOS | | 1 | 3 | 1 | 3 | |

Fuente: Elaboración propia 2022

Tabla 9: Cuadro de áreas – Hospitalización

| AMBIENTES | | AFORO | AREA | N° | AREA TOTAL M2 | SUBTOTAL | TOTAL | |
|---------------------------|--------------|---|------|-----|------------------|----------|-------|-------|
| | | SALA DE ESPERA/ESTAR | 12 | 25 | 1 | 25 | | |
| | ZONA DE | ARCHIVO | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | ATENCION | HABITACION 1 CAMA + SS.HH | 3 | 22 | 6 | 132 | 334 | |
| | | HABITACION 2 CAMA + SS.HH | 1 | 28 | 6 | 168 | | |
| | | ADMISION HOSPITALARIA | 3 | 7 | 1 | 7 | | |
| | | ROPA LIMPIA | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | OFIC. TRABAJO SOCIAL | 3 | 12 | 1 | 12 | | |
| | ADMISION | CUBICULO ENTREVISTAS | 1 | 7.5 | 1 | 7.5 | 61.5 | |
| | HOSPITALARIA | ESPERA INTERNA | 5 | 12 | 1 | 12 | 01.3 | |
| | | CUBICULO PACIENTES AMBULATORIOS | 3 | 10 | 1 | 10 | | |
| | | DEPOSITO | 1 | 5 | 1 | 5 | | 555.5 |
| | | CUARTO SEPTICO | 2 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | TOPICO DE CURACIONES | 2 | 10 | 1 | 10 | | |
| | | ESTACION DE ENFERMERIA | 3 | 8 | 1 | 8 | | |
| Z | | TRABAJO ENFERMERAS SICUO | 1 | 4 | 2 | 8 | | |
| UNIDAD DE HOSPITALIZACION | ZONA TECNICA | TRABAJO ENERMERAS LIMPIO | 1 | 4 | 2 | 8 | | |
| ALIZ | | REPOSTERO | 1 | 4 | 2 | 8 | | |
| SPIT | | CUARTO SEPTICO | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| Э НО | | ALMACEN DE MATERIALES | 1 | 4 | 1 | 4 | 84.5 | |
| IQ Q | | DEPOSITO DE EQUIPOS | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| NIDA | | ALMACEN | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| Ú | | DEP. DE ROPA SUCIA | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | AREA DE CAMILLAS | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | DEP. DE LIMPIEZA | 1 | 3 | 1 | 3 | | |
| | | GABINETES TECNICOS | 2 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | DEPOSITO DE RESIDUOS SOLIDOS | 1 | 3.5 | 1 | 3.5 | | |
| | ZONA DE | DORMITORIO MEDICO DE GUARDIA HOMBRE SS.HH | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | DORMITORIO MEDICO DE GUARDIA DAMA SS.HH | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | PERSONAL | ESTAR MEDICO | 4 | 12 | 1 | 12 | 50 | |
| | | VESTIDOR Y SS.HH MUJERES | 4 | 10 | 1 | 10 | | |
| | | VESTIDOR Y SS.HH HOMBRES | 4 | 10 | 1 | 10 | | |
| | HEEATHD A | OFICINA DE JEFATURA | 1 | 9 | 1 | 9 | 16.5 | |
| | JEFATURA | SECRETARIA | 1 | 7.5 | 1 | 7.5 | 16.5 | |
| | SERVICIO | ALMACEN | 1 | 6 | 1 | 6 | 9 | |
| | BERVICIO | CUARTO DE LIMPIEZA | 1 | 3 | 1 | 3 | | |

Fuente : Elaboración propia 2022

Tabla 10: Cuadro de áreas - Confort médico

| AMBIENTES | | AFORO | AREA | N° | AREA TOTAL M2 | SUBTOTAL | TOTA L | |
|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|------|-----|---------------------|----------|-----------|-------|
| | ESTAR MEDICO | KITCHENNETTE | 1 | 9 | 1 | 9 | 24 | |
| | ESTAR MEDICO | SALA ESTAR | 10 | 15 | 1 | 15 | 24 | |
| | | | 4 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | SERVICIOS HIGIENICOS | 4 | 6 | 1 | 6 | | |
| | BIBLIOTECA | SALA DE TRABAJO DE INVESTIGACION | 6 | 25 | 1 | 25 | | |
| | DE INVESTIGACIO | AREA DE GURDAR LIBROS | 8 | 12 | 1 | 12 | 66 | |
| | N | OFICINA DEL ENCARGADO | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| | | GEDVICIOS HIGHENICOS | 1 | 4.5 | 1 | 4.5 | | |
| | | SERVICIOS HIGIENICOS | 1 | 4.5 | 1 | 4.5 | | |
| | CEDITION | ALMACEN | 1 | 5 | 1 | 5 | | 359.5 |
| 00 | SERVICIO | CUARTO DE LIMPIEZA | 1 | 3 | 1 | 3 | 8 | |
| EDIC | | SALON PRINCIPAL (AREA DE MESAS) | 25 | 45 | 1 | 45 | | |
| RT M | | BARRA DE ATENCION | 2 | 8 | 1 | 8 | | |
| CONFORT MEDICO | | AREA DE PREPARACION DE ALIMENTOS | 3 | 22 | 1 | 22 | 1 | |
| [00] | CAFETERIA | DEPOSITOS DE ALINETOS | 1 | 10 | 1 | 10 | 97 | |
| | | | 2 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | SERVICIOS HIGIENICOS | 2 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | FOYER | 15 | 30 | 1 | 30 | | |
| | | SALON | 65 | 90 | 1 | 90 | 1 | |
| | | KICHENETTE | 2 | 8 | 1 | 8 | 132.5 | |
| | | DEPOSITO | 1 | 4.5 | 1 | 4.5 | | |
| | 00 YWY | PARA DAMAS | 2 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| | SS.HH | PARA CABALLEROS | 2 | 7.5 | 1 | 7.5 | 15 | |
| | DEPOSITO | 1 | 12 | 1 | 12 | 12 | | |
| | DEPOSITO DE RE | SIDUOS SOLIDOS | 1 | 5 | 1 | 5 | 5 | |
| | | | | | | | | |
| | HADITACIONES | PARA DAMAS | 3 | 9 | 1 | 9 | 10 | |
| 0. | HABITACIONES | PARA CABALLEROS | 3 | 9 | 1 | 9 | 18 | |
| EDIC | SS.HH | PARA DAMAS | 3 | 6 | 1 | 6 | 10 | |
| TW | 35.HH | PARA CABALLEROS | 3 | 6 | 1 | 6 | 12 | |
| VIVIENDA PERSONAL MEDICO | ESTAR | | 6 | 25 | 1 | 25 | 25 | 91 |
| PERS | ROPERIA | | 1 | 6 | 1 | 6 | 6 | 91 |
| NDA | CUARTO DE ROPA LIMPIA | | 1 | 5 | 1 | 5 | 5 | |
| IVIE | CUARTO DE ASE | 0 | 1 | 5 | 1 | 5 | 5 | |
| [V] | VESTUARIO | PARA DAMAS | 6 | 10 | 1 | 10 | 20 | |
| | VESTOARIO | PARA CABALLEROS | 6 | 10 | 1 | 10 | 20 | |

Fuente: Elaboración propia 2022

Tabla 11: Cuadro de áreas – servicios generales

| AM | BIENTES | | | AFORO | AREA | N° | AREA TOTAL M2 | SUBTOTAL | TOTAL |
|-------------------------------|-------------------------|--|---|-------|------|----|---------------------|----------|-------|
| | | RECEPCION | | 1 | 12 | 1 | 12 | | |
| | | | ALMACÉN | 1 | 12 | 1 | 12 | | |
| | | | CÁMARAS REFRIGERACIÓN | 1 | 9 | 3 | 27 | | |
| | | DESPENSA | LIMPIEZA DE VÍVERES | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | | BODEGA | 1 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| | | | DEPÓSITO DE COCINA | 1 | 12 | 1 | 12 | | |
| | | | ÁREA DE PREPARACIÓN DE DIETA | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| | | | PREPARACIÓN /CARNES | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | | PREPARACIÓN | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | | / VERDURAS PREPARACIÓN /ALIMENTOS FRÍOS | 1 | 9 | 1 | 9 | | 904.5 |
| | | | COCCIÓN / ALIMENTOS | 1 | 12 | 1 | 12 | | |
| | | | ÁREA DE FRITURAS | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| | | | ÁREA DE PANADERÍA | 1 | 9 | 1 | 9 | 314 | |
| | Nutrición y dieta | COCINA | DIETAS ESPECIALES | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | | | ESTACIONAMIENT OS | 1 | 3.5 | 1 | 3.5 | | |
| Unidad de servicios generales | | | DEP. LIMPIEZA Y ESTACIONAMIENT O | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | | LIMPIEZA DE OLLAS | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| de servi | | | LIMPIEZA VAJILLAS Y UTENSILIOS | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| nidad | | | DEP. DE LIMPIEZA | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| \mathbf{U}_{J} | | | DEPÓSITO DE RESIDUOS ORGÁNICOS | 1 | 4 | 1 | 4 | | |
| | | | ALMACÉN | 1 | 5 | 1 | 5 | | |
| | | | SERVICIOS HIGIÉNICOS DEL PERSONAL | 1 | 6 | 1 | 6 | | |
| | | COMEDOR PERSONAL | | 45 | 60 | 1 | 60 | | |
| | | DESPENSA S | DESPENSA SECA | 1 | 20 | 1 | 20 | | |
| | | | DESPENSA FRIA | 1 | 20 | 1 | 20 | | |
| | | SERVICIOS HIGIENICO S | PARA DAMAS | 4 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| - | | | PARA CABALLEROS | 4 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| | | RECEPCION Y SELECCIÓN DE ROPA SUCIA | | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| | | CLASIFICACION Y PESO (CUBICULO) | | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| | | LAVADO Y CENTRIFUGA | | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| | LAVANDERIA Y ROPERIA | SECADO | | 1 | 8 | 1 | 8 | 110 | |
| | | PLANCHADO Y DOBLADO | | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
| | | COSTURA Y REPARACION | | 1 | 20 | 1 | 20 | | |
| | | | E ROPA LIMPIA | 1 | 12 | 1 | 12 | | |

| | OFICINA | | 1 | 8 | 1 | 8 | | |
|--------------------------------|----------------------------|--------------------|---|-----|---|-----|---------|--|
| | DEPOSITO DI | E INSUMOS | 1 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| | SERVICIOS | PARA DAMAS | 1 | 15 | 1 | 15 | | |
| | HIGIENICO S | PARA CABALLEROS | 4 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| | VESTIBULO DE INGRESO | | 4 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| VECTUADIO | VESTUARI | PARA DAMAS | 6 | 15 | 1 | 15 | | |
| VESTUARIO Y SS.HH | OS | PARA CABALLEROS | 6 | 15 | 1 | 15 | 67.5 | |
| | SS.HH | PARA DAMAS | 6 | 15 | 1 | 15 | | |
| | 55.HH | PARA CABALLEROS | 6 | 15 | 1 | 15 | | |
| | JEFATURA DE MANTENIMIENTO | | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | TALLERES DE REPARACIONES | | 3 | 30 | 1 | 30 | 157.5 | |
| | DEPOSITO DE HERRAMIENTAS | | 1 | 12 | 1 | 12 | | |
| MANTENIMIEN TO Y TALLERES | DEPOSITO DE MATERIALES | | 1 | 12 | 1 | 12 | | |
| | DEPOSITO DE JARDINERIA | | 1 | 10 | 1 | 10 | | |
| | EQUIPOS | | 2 | 40 | 2 | 80 | | |
| | CUARTO DE LIMPIEZA | | 1 | 4.5 | 1 | 4.5 | | |
| | RECEPCION Y CONTROL | | 1 | 12 | 1 | 12 | 41 | |
| ALMACEN GENERAL | JEFATURA DE MANTENIMIENTO | | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| | DESPACHO Y ENTREGA | | 1 | 20 | 1 | 20 | | |
| | PATIO DE MANIOBRAS | | 1 | 150 | 1 | 150 | - 174.5 | |
| ÁREA DE CARGA Y DESCARGA | ZONA DE CONTROL | | 1 | 7.5 | 1 | 7.5 | | |
| | ALMACEN | | 2 | 8 | 1 | 8 | | |
| | DEPOSITO | | 1 | 9 | 1 | 9 | | |
| PATIO DE MANIO | BRAS AMBUL | ANCIA | 2 | 40 | 1 | 40 | 40 | |

Fuente: Elaboración propia 2022

4.3. ANALISIS DEL TERRENO

4.3.1. Ubicación del terreno

El terreno se ubica en el distrito de SJL en el cruce de Av. Proceres de Independencia con Av. Del Parque.

ÁREA: 14 878 m2

TOPOGRAFÍA: Pendiente 1%

Se encuentra en el distrito de SJL, Lima-Perú

- Norte: Carabayllo

- Sur: El Agustino, Cercado de Lima

- Este: Lurigancho

- Oeste: Comas, independencia, Rímac

Figura 8: Ubicación del terreno del distrito de SJL.



Fuente: Google maps, 2022

4.3.2. Topografía del terreno

El terreno tiene un desnivel 1 metro desde la Av. del Parque, bajando a la Av. Del bosque. Figura 9: *Curvas de Nivel del terreno en SJL*



Fuente: Google maps, 2022

4.3.3. Morfología del terreno

Perfil topográfico correspondiente a la Av. Proceres de independencia donde apreciamos un desnivel de 1 mt.

Figura 10: Morfología del terreno



Fuente: Google maps, 2022

4.3.4. Estructura Urbana

SJL está estructurado para su mejor administración en 8 zonas y 27 comunas, entre las cuales tenemos a: José Carlos Mariátegui, Canto chico, Zárate, Campoy, Las Flores, Canto Grande, Su crecimiento está basado es a sus arterias principales (vías).

4.3.5. Viabilidad y Accesibilidad

La Av. Proceres de Independencia es considerada una de las principales Av. del distrito de SJL. Se constituye como vía arterial con un recorrido de sur a norte

Figura 11: Corte Av. Proceres de Independencia



Fuente: Elaboración propia

Figura 12: Mapa de vías principales y secundarias



Fuente: elaboración propia

Leyenda:

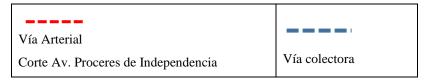
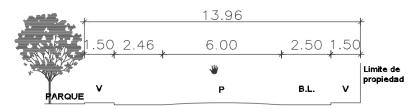


Figura 13: Vista de Av. Proceres Independencia



Fuente: fotografía propia, 2022

Figura 14: Corte vial Av. Del Parque



AVENIDA DEL PARQUE

Fuente: Elaboración propia

Figura 15: Vista de Av. Del Parque



Fuente: Elaboración propia, 2022

4.3.6. Relación con el entorno

Perfil urbano, la gran mayoría de edificaciones presentan una altura máxima de 3 pisos.

Figura 16: Vista relación con el entorno de Av. Próceres de Independencia



Fuente: Propia, 2022

Figura 17: Vista relación con el entorno de Av. Del Parque



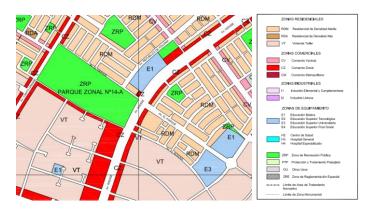
Fuente: Elaboración Propia, 2022

4.3.7. Parámetros urbanísticos y edificatorios

La municipalidad de SJL, a través de la Gerencia de Desarrollo Urbano, certifica que el terreno se encuentra regulado por los siguientes parámetros:

- Zonificación: Comercio zonal y residencial de densidad media
- Usos permisibles, compatibles: centro de salud centro de rehabilitación.
- Densidad bruta: según diseño
- Área de lote: 14 878 m2 de área
- Retiro normativo: según diseño
- Área libre: según diseño
- Estacionamientos: 1/100m
- Altura de edificación: 3 pisos

Figura 18: Plano de zonificación



Fuente: Municipalidad SJL, 2022

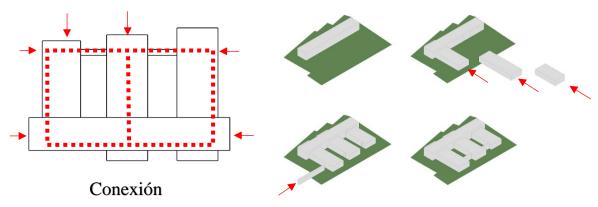
V. PROPUESTA DEL PROYECTO URBANO ARQUITECTONICO

5.1. CONCEPTUALIZACION DEL OBJETO URBANO ARQUITECTONICO

5.1.1. IDEOGRAMA CONCEPTUAL

Para la conceptualización de nuestro proyecto, nos basamos en la "conexión con la naturaleza" donde vamos integrando patios internos con gran vegetación y volúmenes centrales conectados entre sí elementos que vinculen al paciente con el exterior, tomando en consideración la neuro arquitectura que se ve reflejada en los espacios que producen sensaciones como esperanza de vida creando confort que permitirá a los pacientes su pronta recuperación.

Figura 19: icono conceptual



Fuente: elaboración propia

En SJL los pacientes con ACV (accidente cerebro vascular) o TBI (lesiones cerebrales traumáticas), no cuentan con un Centro de Rehabilitación adecuado que permita al usuario mejorar rápidamente en su tratamiento.

Nuestra propuesta toma en consideración vincula elementos naturales como el agua, sol y vegetación con la arquitectura; de tal manera mencionamos a:

LA BIOARQUITECTURA, consiste en tener en cuenta los elementos naturales, Este proyecto será una edificación sustentable, creará un ambiente de confort y calidad ambiental, mejorando el estado de ánimo de los pacientes, lo cual ayudará al usuario en su pronta mejoría.

LA FITOTERAPIA, utilizando las plantas medicinales de manera olfativa y visual, incorporando área verde en la edificación, mejorando la calidad del aire para mejor oxigenación del paciente, minimizando el estrés, reducir la contaminación.

LA HELIOTERAPIA, utilizando la radiación solar, para fines terapéuticos, teniendo ambientes con mayor ingreso de este. Además, ayuda a disminuir el exceso de bilirrubina, la cual dificulta el exceso de sangre en el cuerpo, que generaría un ACV (accidente cerebro vascular), también de ayudar a limpiar la sangre y vasos sanguíneos, mejorar la condición física y aumento de vitamina D.

LA HIDROTERAPIA, consiste en usar el agua como elemento de relajación y disminución del estrés, mejorando la movilidad de cuerpo, su flujo sanguíneo y su regulación térmica.

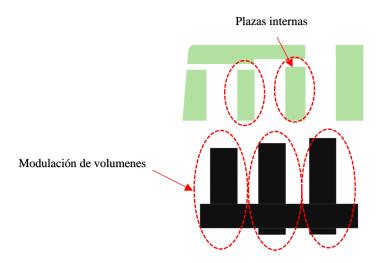
5.1.2. CRITERIO DE DISEÑO

CRITERIOS FUNCIONALES:

a) El emplazamiento interno se realizará respetando la modulación de los volúmenes, generando plazas internas alrededor de las unidades tales como: Administración, Servicios Generales, Centro Quirúrgico, Cuidados Intensivos, Hospitalización, Confort Médico, Vivienda, Consulta Externa, Diagnostico, Emergencia, debido a ser unidades con mayor acceso a los pacientes. La unidad de Rehabilitación mantendrá una conectividad mediante

una plaza independiente, el cual es proyectado a presentar un tratamiento adecuado para un confort adecuado.

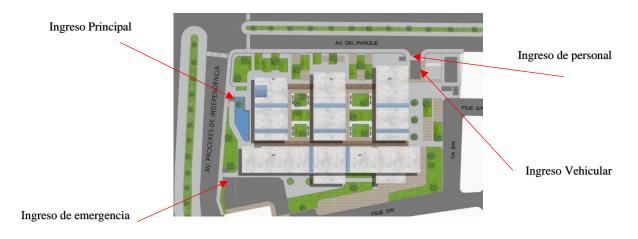
Figura 20: Criterios funcionales del proyecto



Fuente: Elaboración propia, 2022

b) La propuesta tiene 4 ingresos: El ingreso principal en: Av. Proceres de Independencia, un ingreso secundario accediendo a través de la Av. Del Parque, volviéndose una opción alterna a la cual el paciente en rehabilitación pueda acceder. Un acceso para el personal de trabajo, un acceso vehicular y, por último, un ingreso administrativo, evitando de esta manera aglomeraciones y el alto tránsito de sus avenidas aledañas.

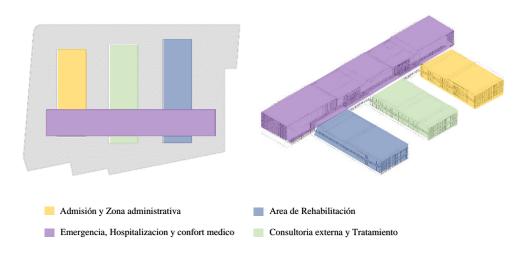
Figura 21: Criterios funcionales planta



Fuente: Elaboración propia, 2022

c) Las áreas de Hospitalización, es la zona privada que tendrá el proyecto, los dormitorios de los pacientes, tendrán vista a los jardines permitiendo obtener una adecuada permanencia del paciente y de esta manera no sentirse encarcelado. Por otro lado, las zonas de uso común, como las zonas de espera, corredores públicos, entre otros, serán propuestos considerando los criterios de neuro arquitectura, como doble altura, zonas verdes, colores adecuados generando un hábitat de confort.

Figura 22: Zonificación del proyecto

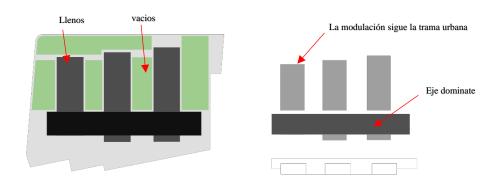


Fuente: elaboración Propia, 2022

CRITERIOS ESPACIALES

- a) La volumetría de proyecto, se origina a través del emplazamiento del entorno urbano, respetando la forma regular. Para lo cual un volumen principal paralelo a un eje dominante, conectado a otro por medio de un volumen circular que jerarquiza el ingreso principal al centro.
- b) El acceso principal será por la Av. Próceres de Independencia, teniendo en consideración el tratamiento urbano, con volados en los volúmenes superiores, dando jerarquía al ingreso.
- c) Se propone generar en la trama del proyecto un tratamiento en las áreas verdes, mediante plazas con desniveles que permitan adaptarse y relacionarse al entorno urbano del terreno.

Figura 23: Criterios espaciales del proyecto



Fuente: Elaboración Propia, 2022

CRITERIOS TECNOLÓGICOS AMBIENTALES

La intención de ubicar los volúmenes rotados es aprovechar la ventilación e iluminación natural, por lo cual en las unidades que tengan mayor incidencia del sol y vientos predominantes, se planteara colocar tratamientos en su fachada como doble piel, sol y sombra, arborización en las áreas verdes. Así, de este modo se genera una disminución del asolamiento e impactos de vientos al interior del Centro.

En el diseño arquitectónico se plantea generar diferentes plazas internas que tengan un desnivel para generar una ventilación adecuada hacia el interior de cada unidad.

CRITERIOS CONSTRUCTIVOS ESTRUCTURALES

Se plantea un sistema estructural para el proyecto de concreto armado en su totalidad, manteniendo un sistema a porticado que será soportado por zapatas y cimiento corrido. Además, el sistema a porticado brinda espacios mucho más frescos en el interior.

5.1.3. Partido Arquitectónico

El punto de partida es conexión con la naturaleza, a través de tres puntos elementales en el proyecto, los cuales serían: el emplazamiento volumétrico, la modulación y la integración del área verde con el usuario.

El emplazamiento de la volumetría genera que el usuario realice un recorrido ordenado en el proyecto, partiendo desde el ingreso que se conecta por medio de puentes, con los tres volúmenes que cumplen distintas funciones evolutivas. Los cuales están integrados por un elemento longitudinal que sigue el emplazamiento de la trama urbana, proponemos un proyecto con un sistema de modulación que se adapte a la trama urbana tomando en cuenta 3 puntos importantes:

- El entorno: planteamos diseñar áreas verdes que se adapten a la forma, relacionándose a través de la planimetría, caminos y texturas.
- La accesibilidad: diseñar accesos y desniveles que sean inclusivos con todas las personas que quieran acudir al Centro, tanto pacientes como familiares.
- La integración: por medio del emplazamiento volumétrico y un criterio de modulación se creará una conexión del paciente con la naturaleza.

5.2. ESQUEMA DE ZONIFICACION

La zonificación de nuestro proyecto está compuesta por 4 elementos 3 de ellos se conectan con el volumen longitudinal, cada volumen cumple diferente rol y se conectan de forma estratégica formando patios internos que brindan ventilación e iluminación al paciente.

Emergencia, Hospitalizacion y confort medico

Admision y Administración

Area de rehabilitación

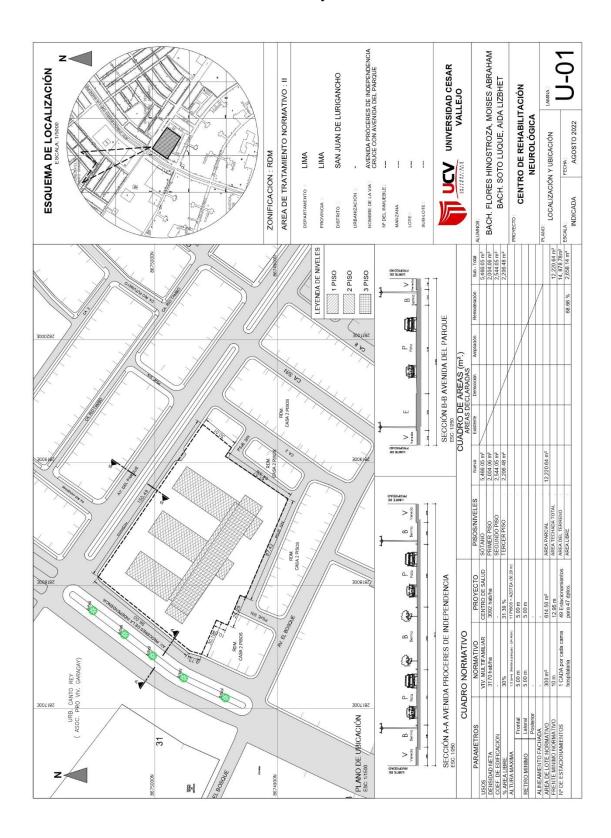
Area de diagnostico y Tratamiento

Figura 24: Esquema de zonificación del proyecto

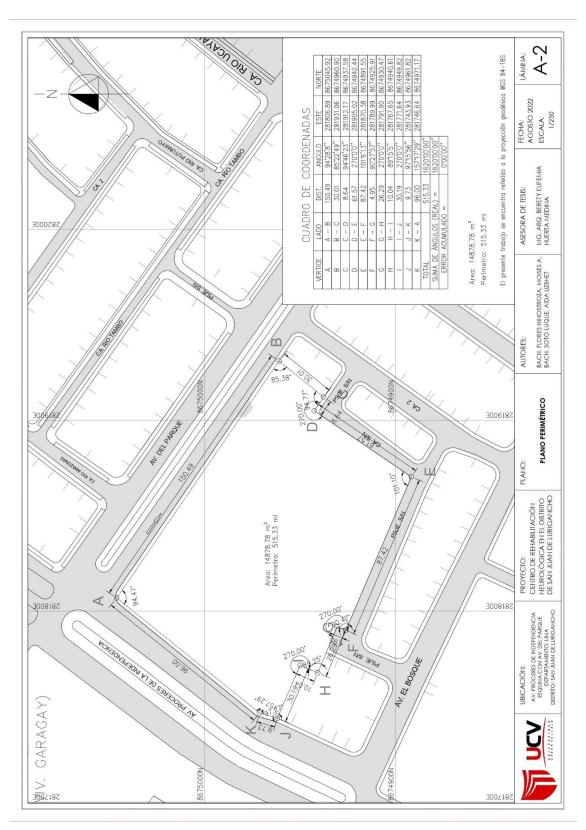
Fuente: Elaboración Propia, 2022

5.3. PLANOS ARQUITECTONICOS DEL PROYECTO

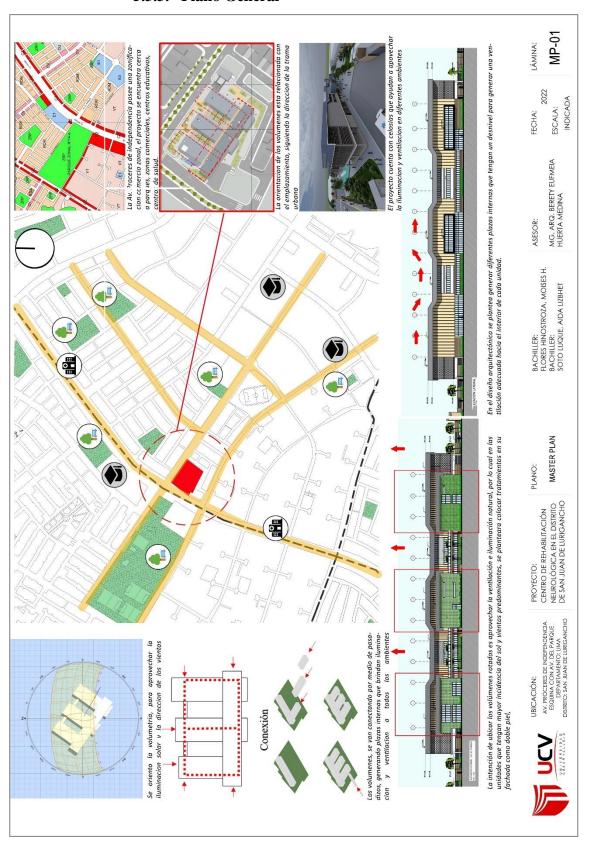
5.3.1. Plano de Ubicación y Localización

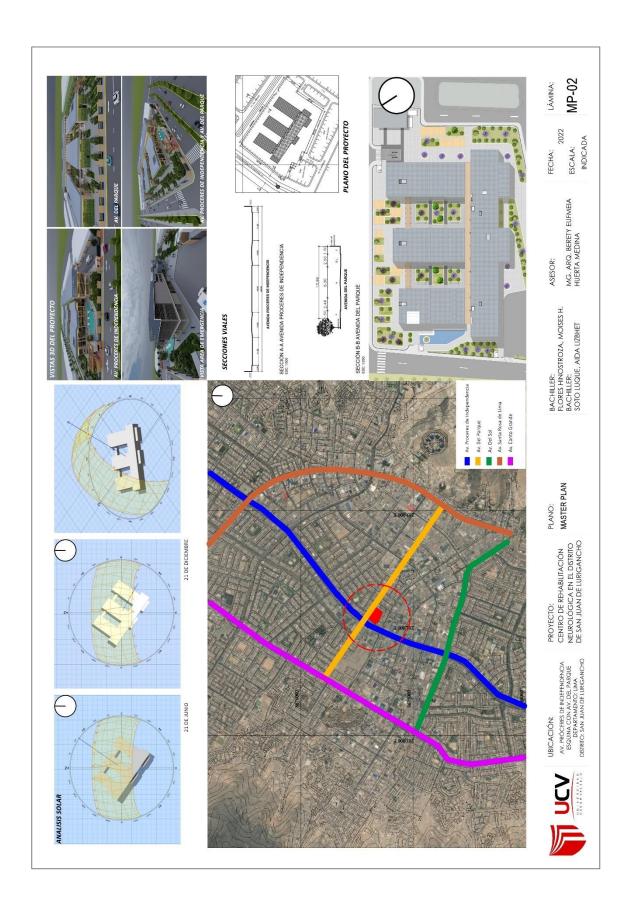


5.3.2. Plano Perimétrico – Topográfico



5.3.3. Plano General

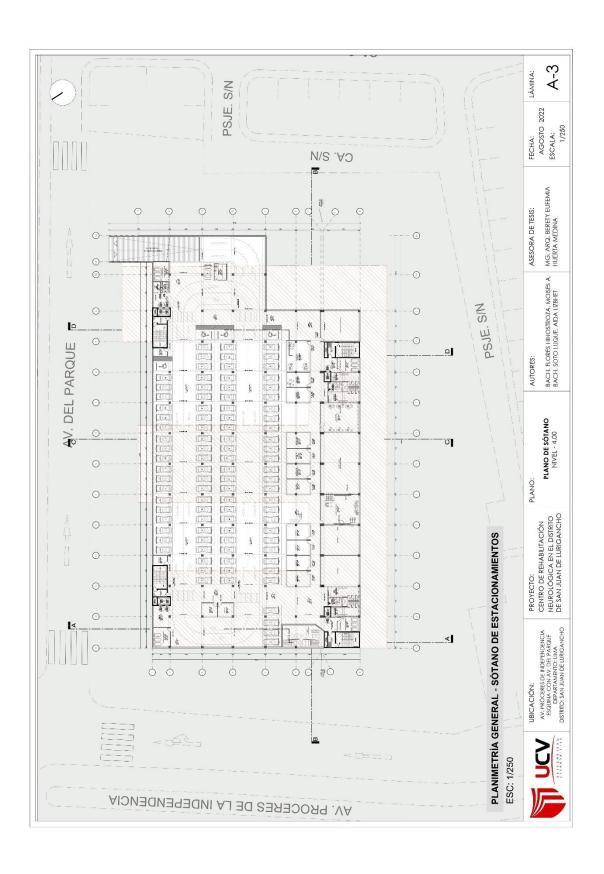




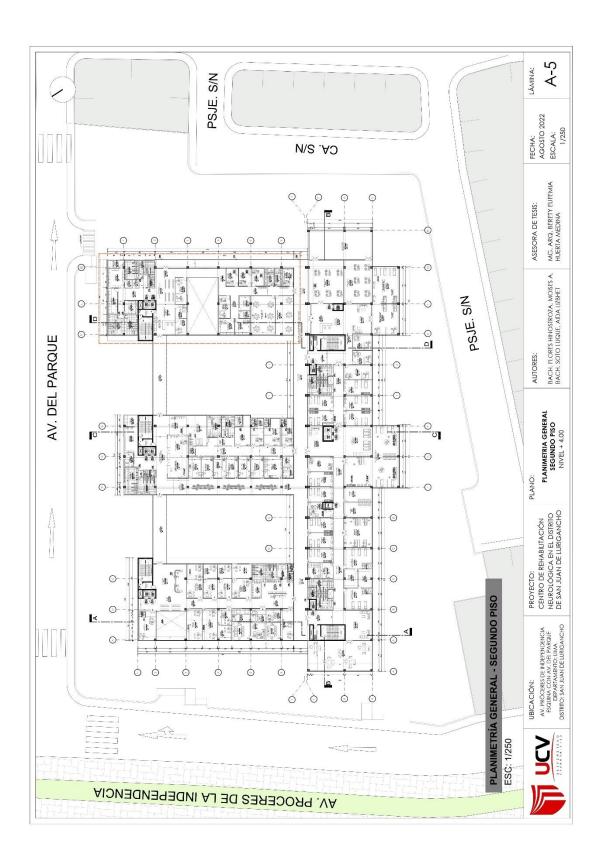


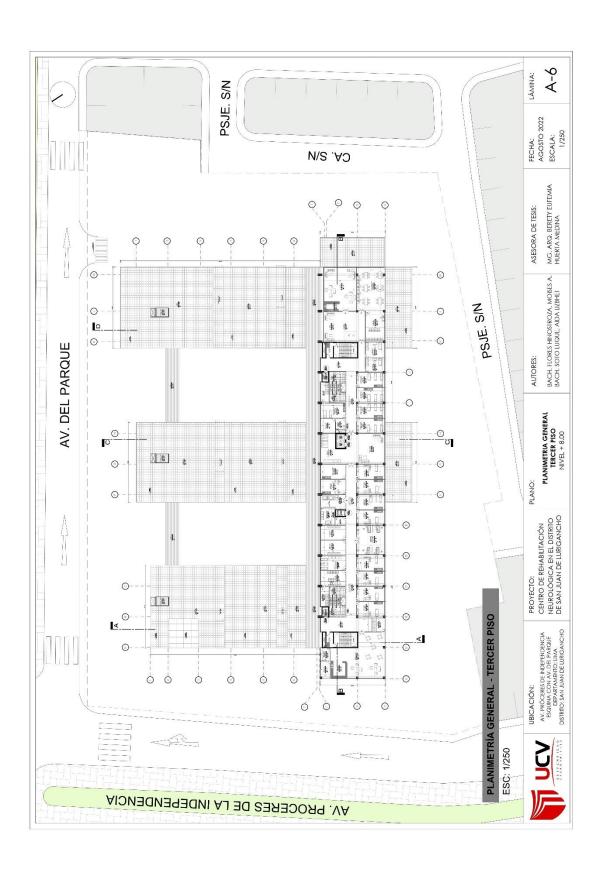


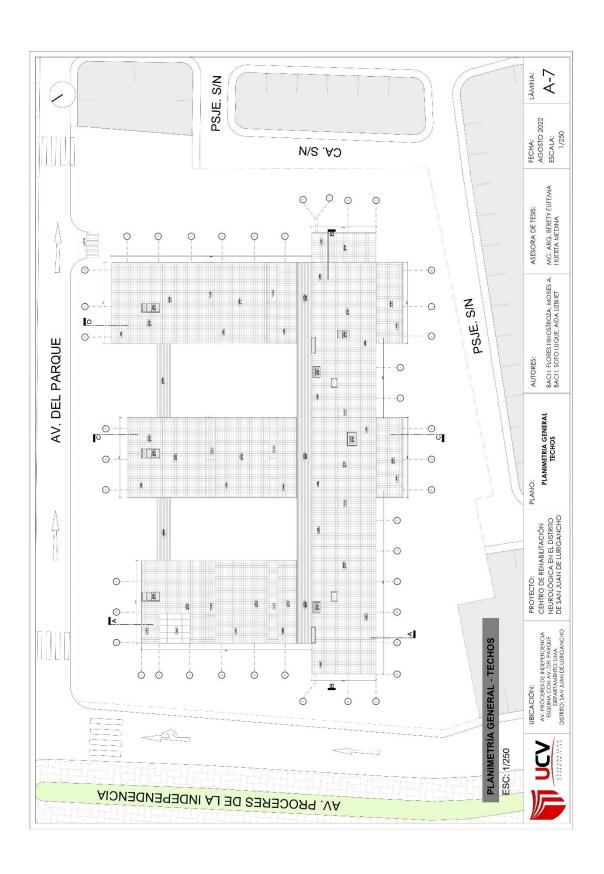


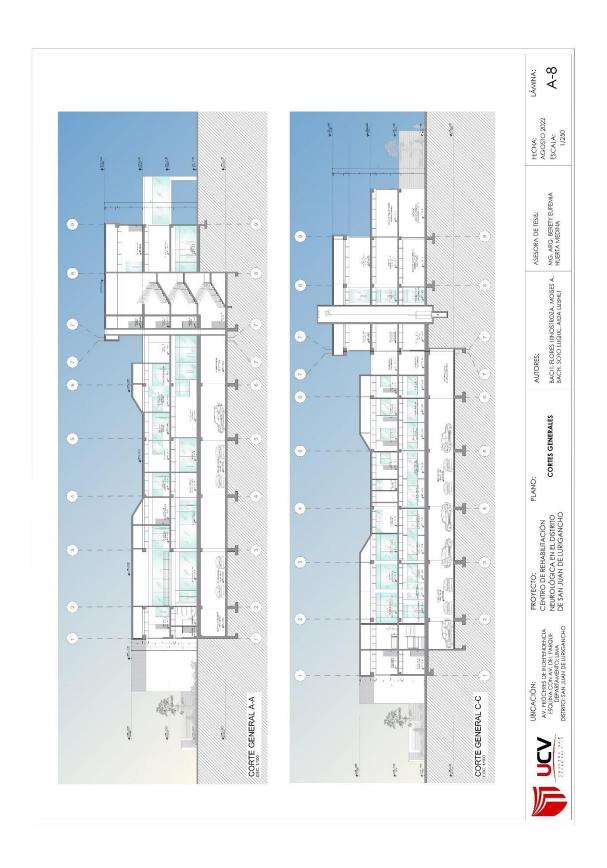


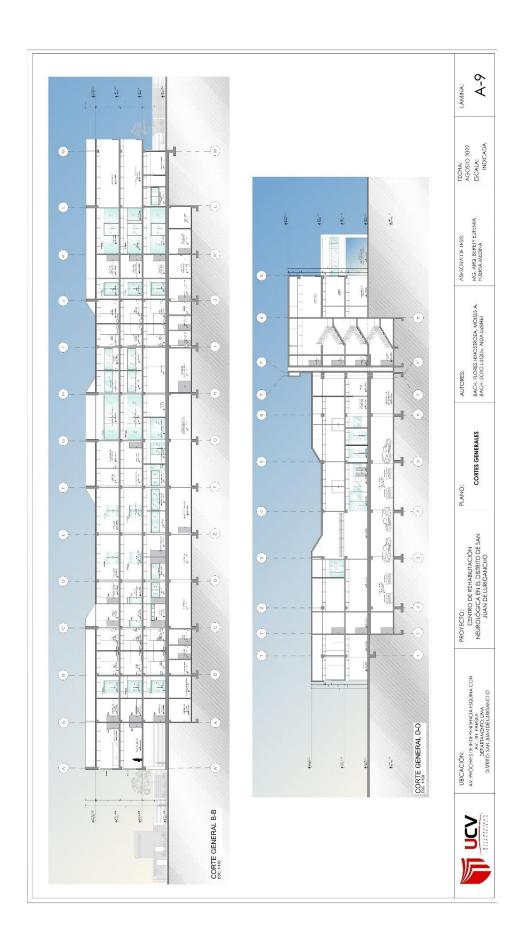


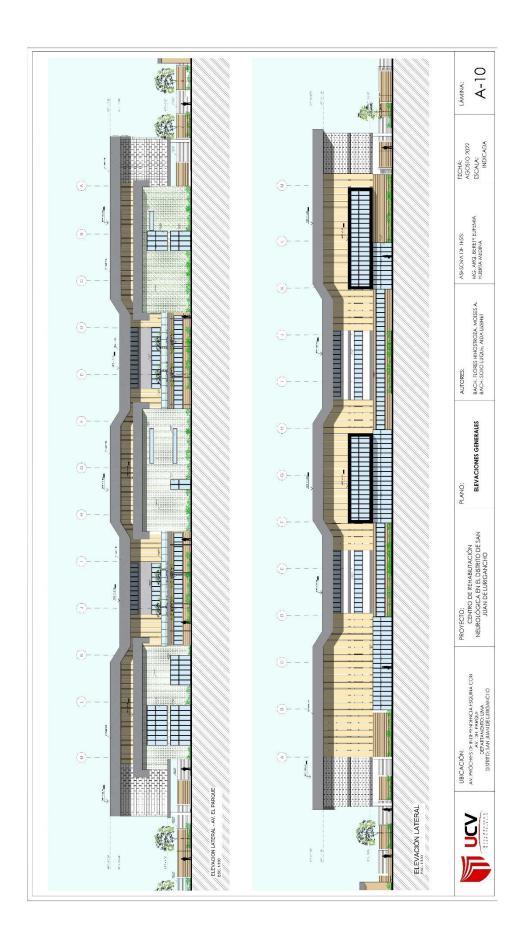


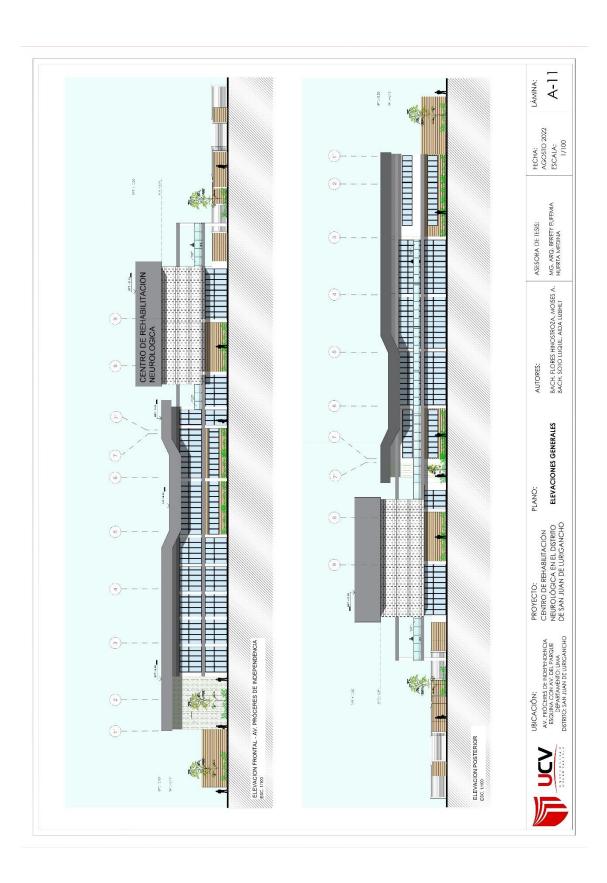




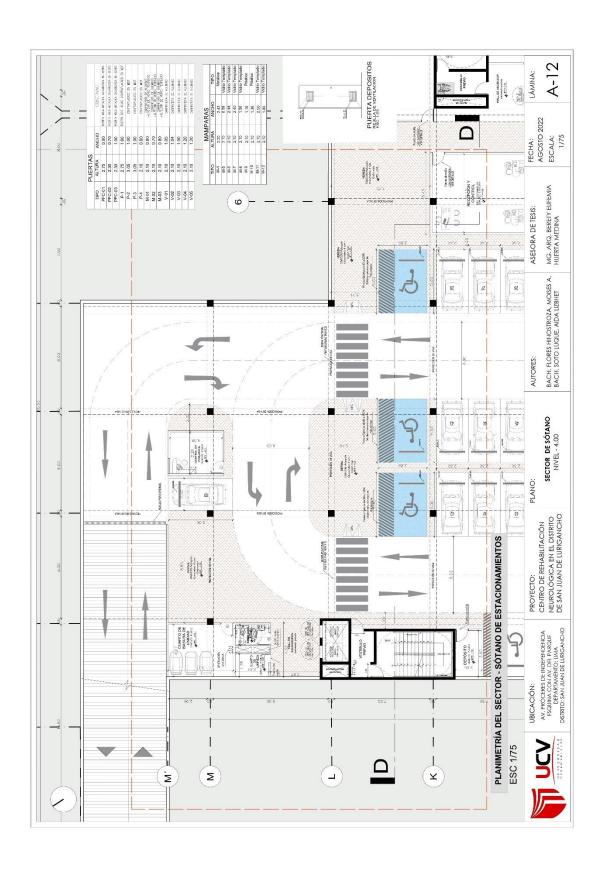


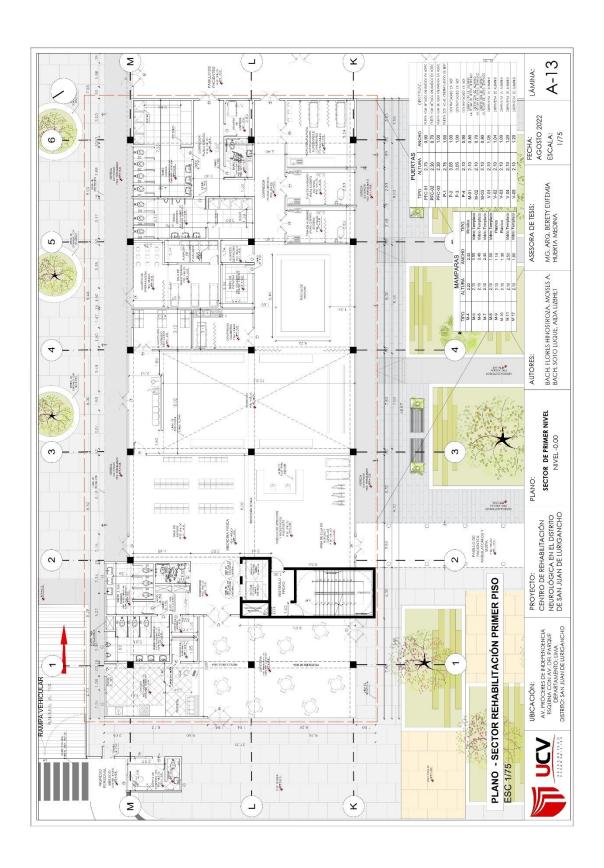


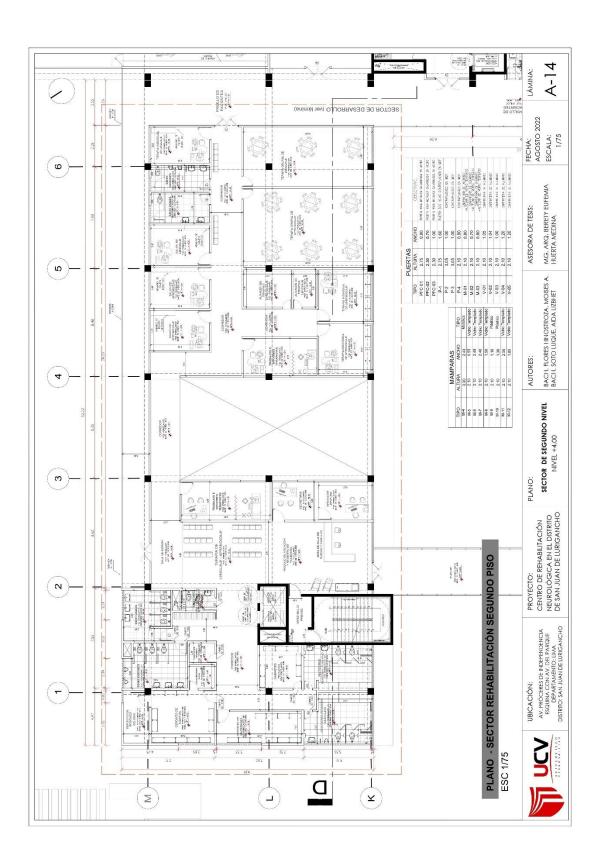




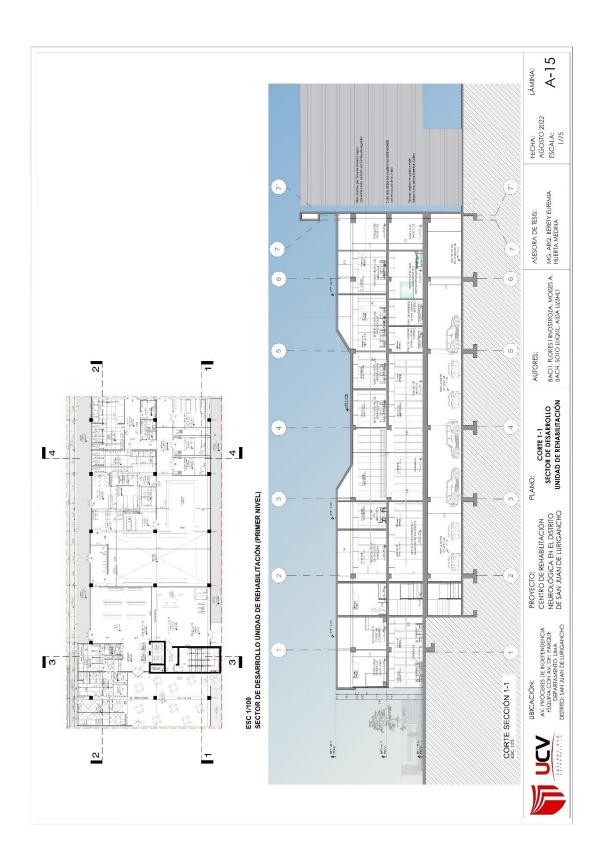
5.3.4. Plano de distribución por sectores y niveles

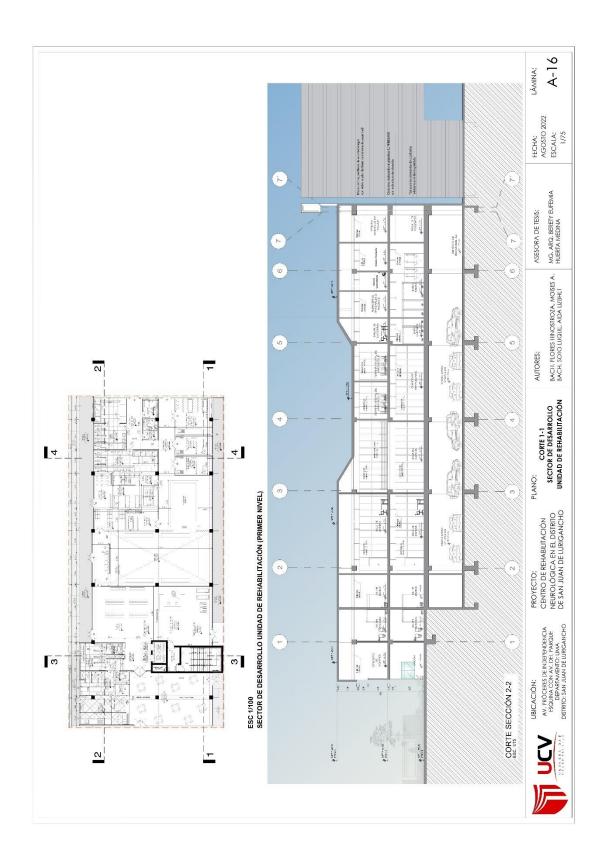


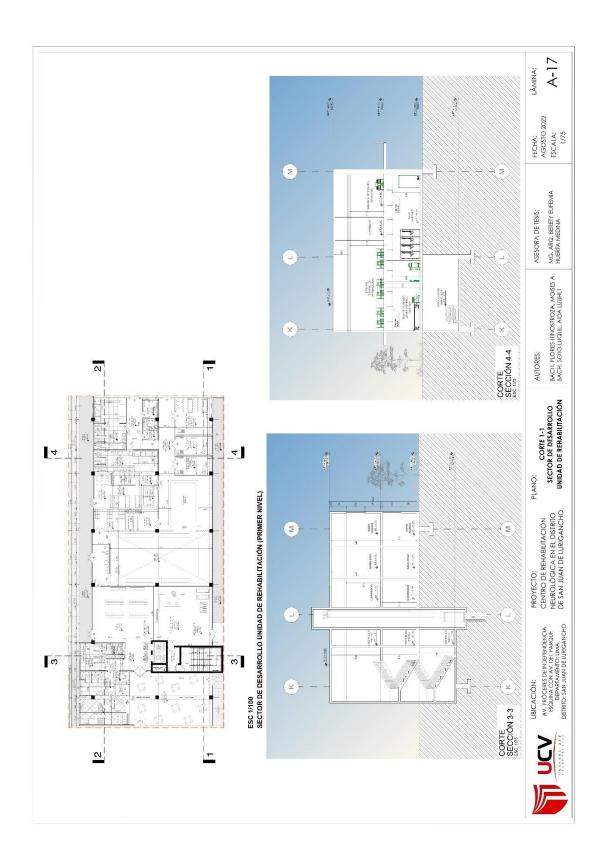




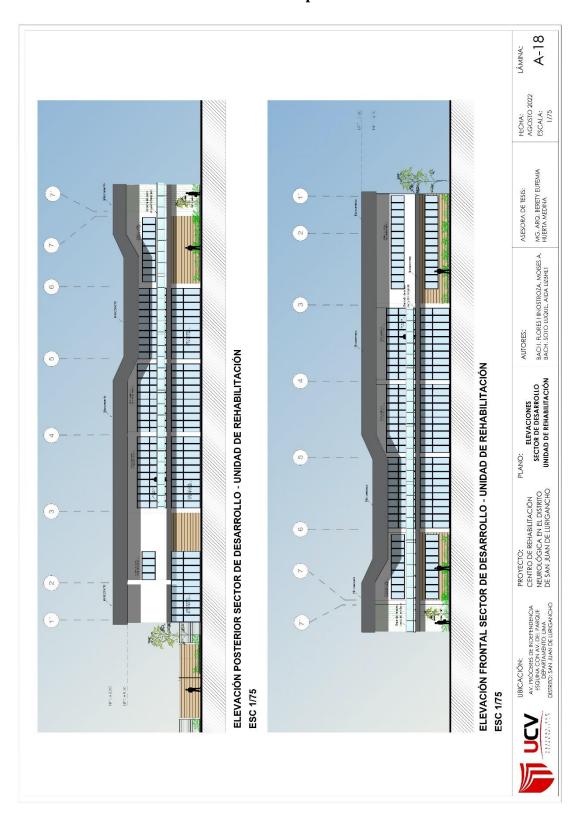
5.3.5. Plano de Cortes por Sectores



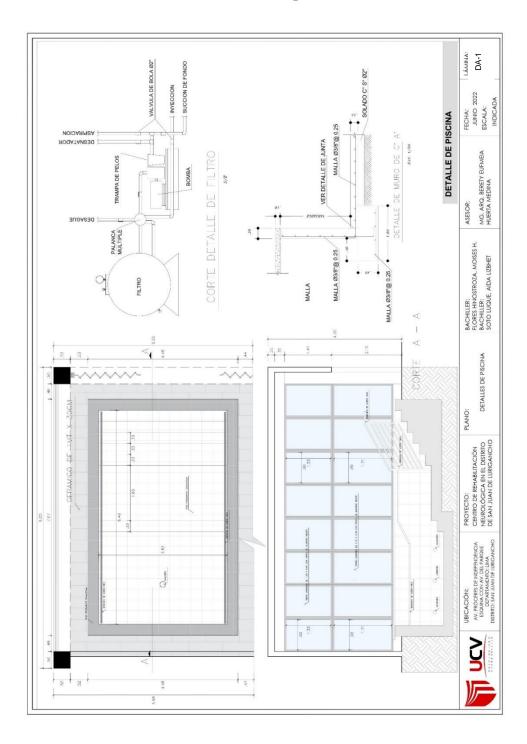


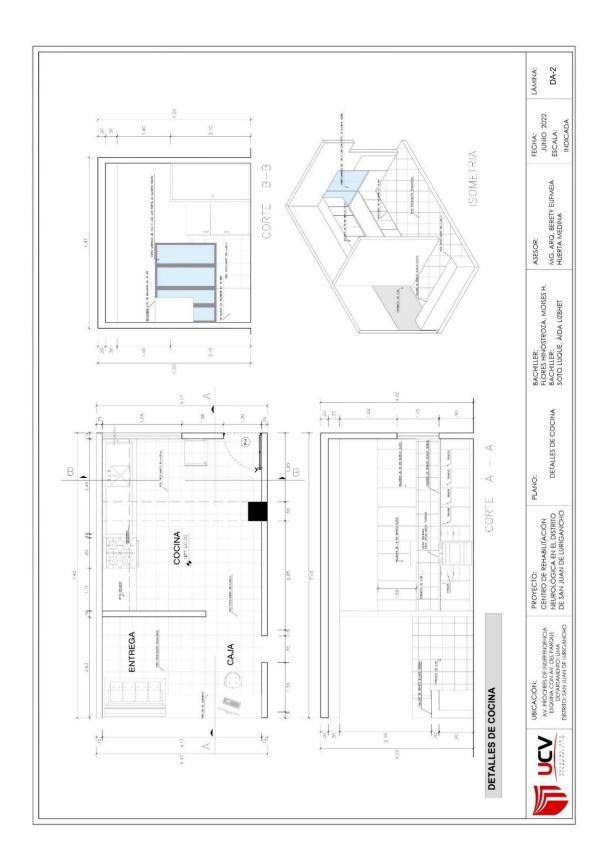


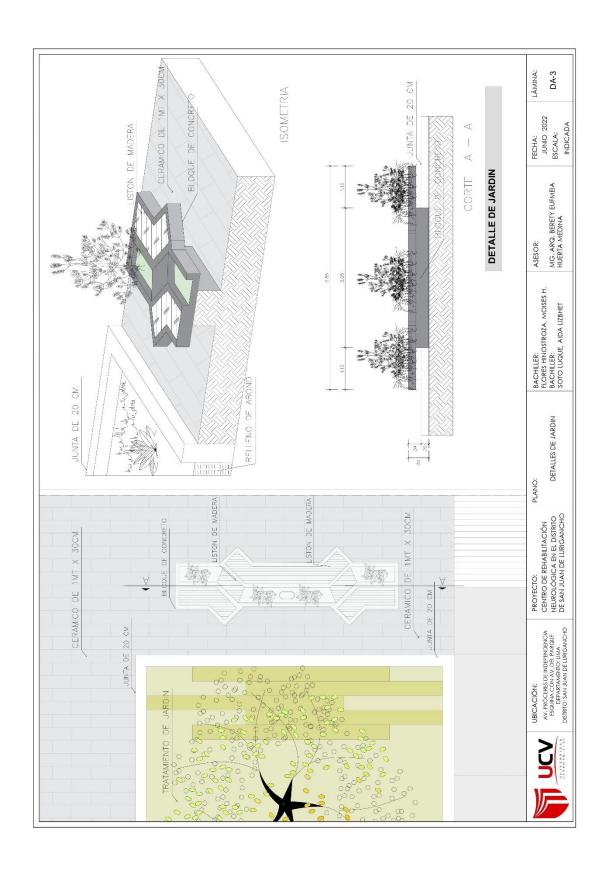
5.3.6. Plano de Elevaciones por Sectores

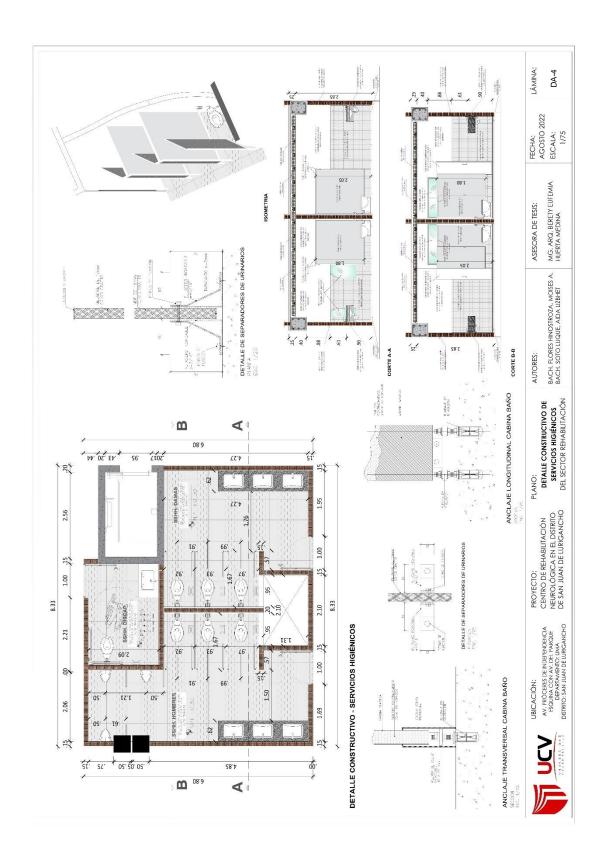


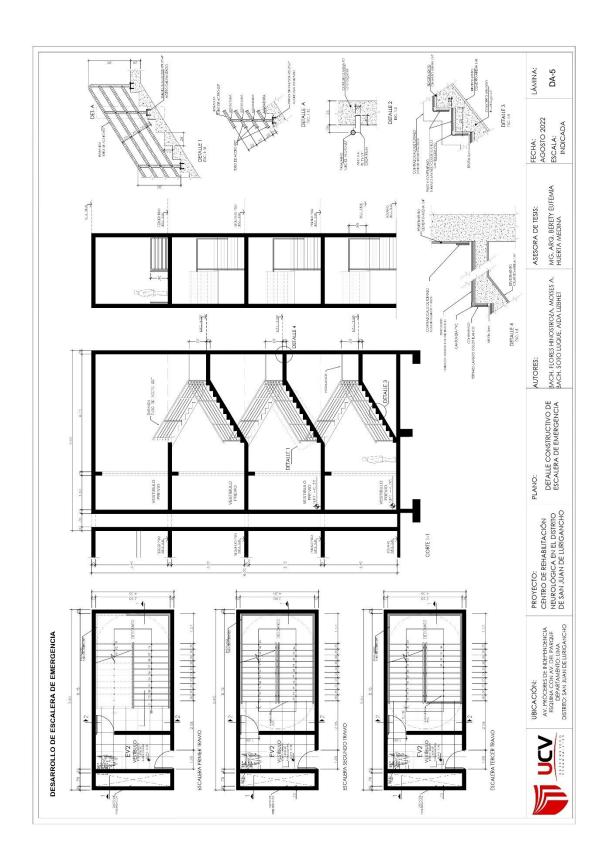
5.3.6. Planos de Detalles Arquitectónicos



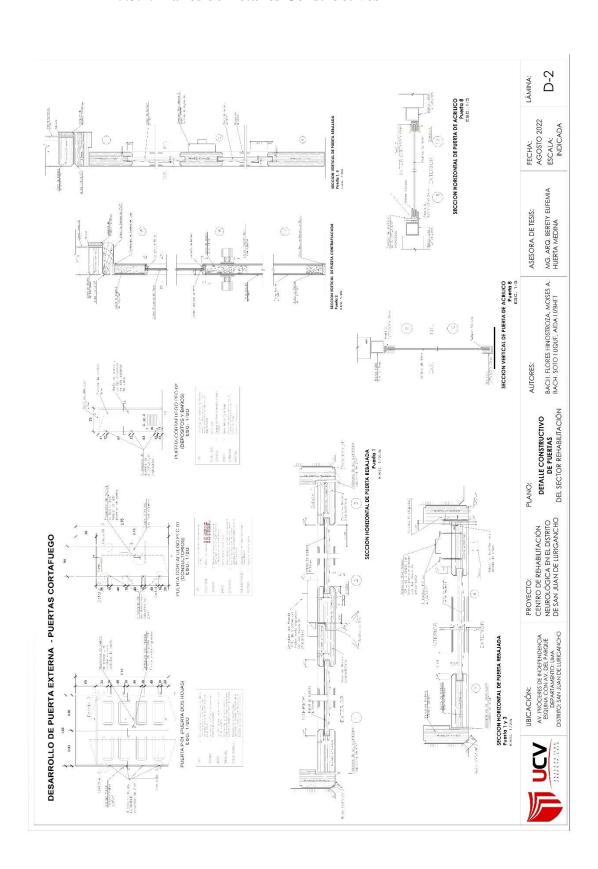


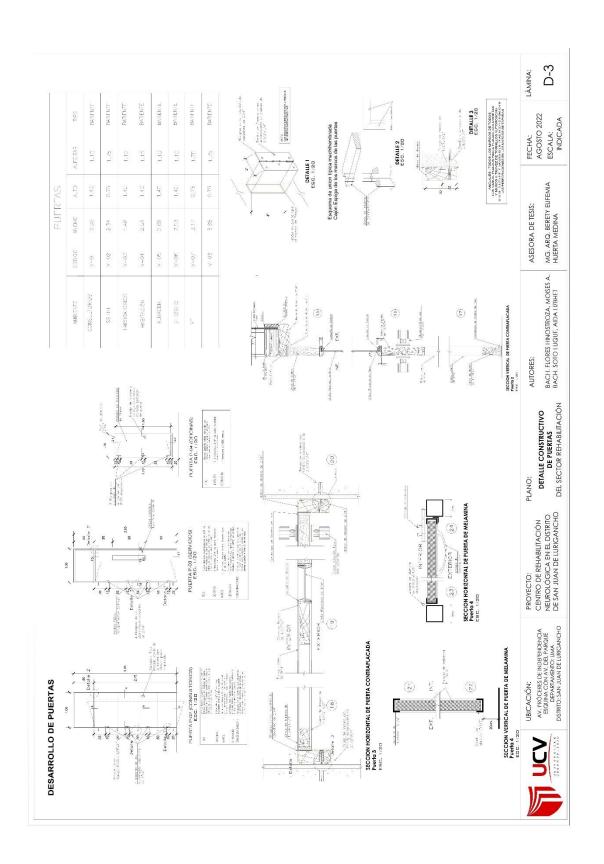


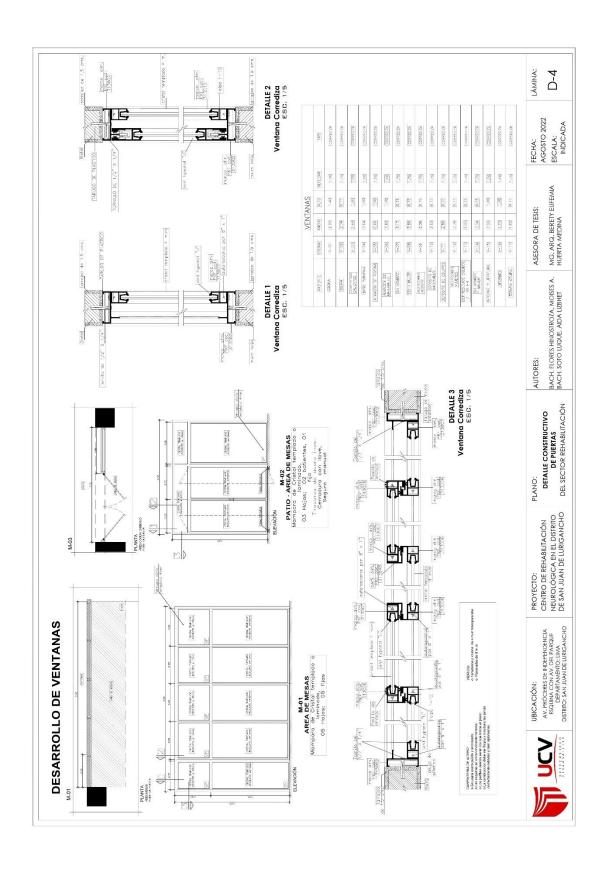


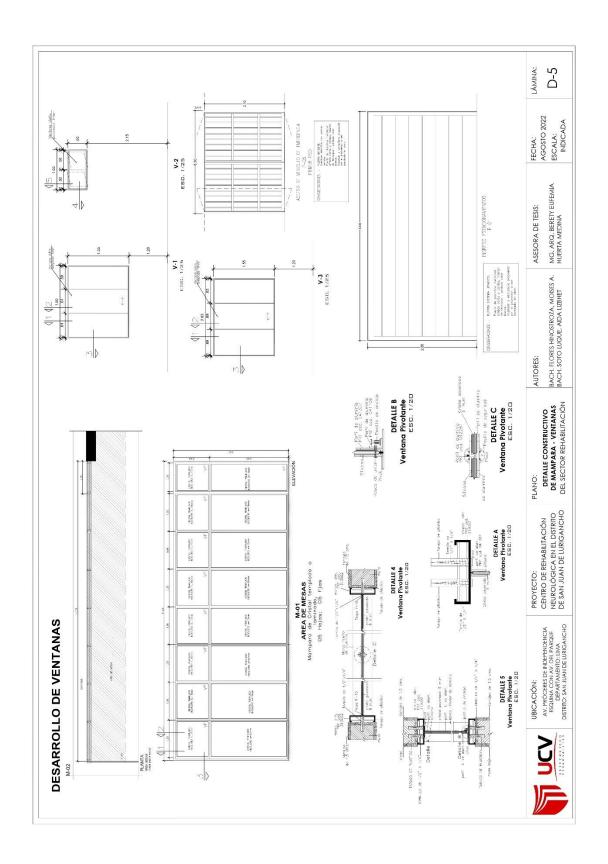


5.3.7. Planos de Detalles Constructivos



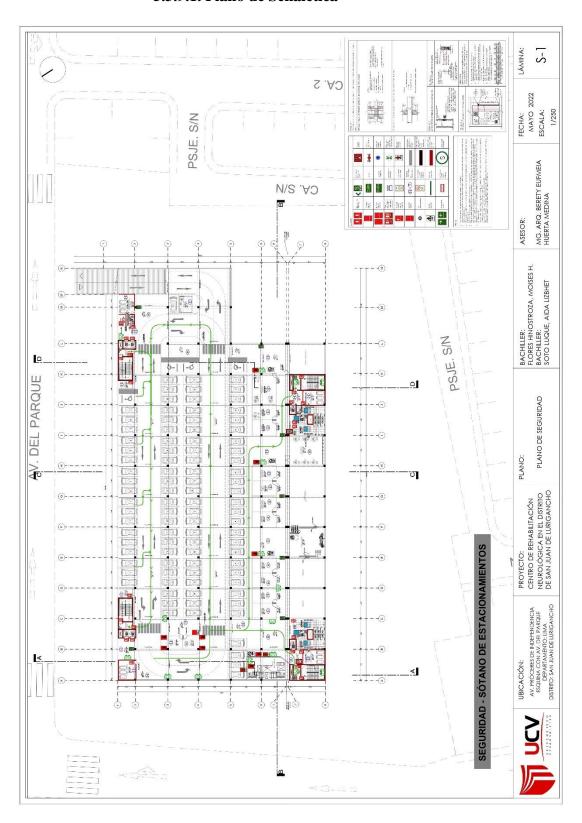


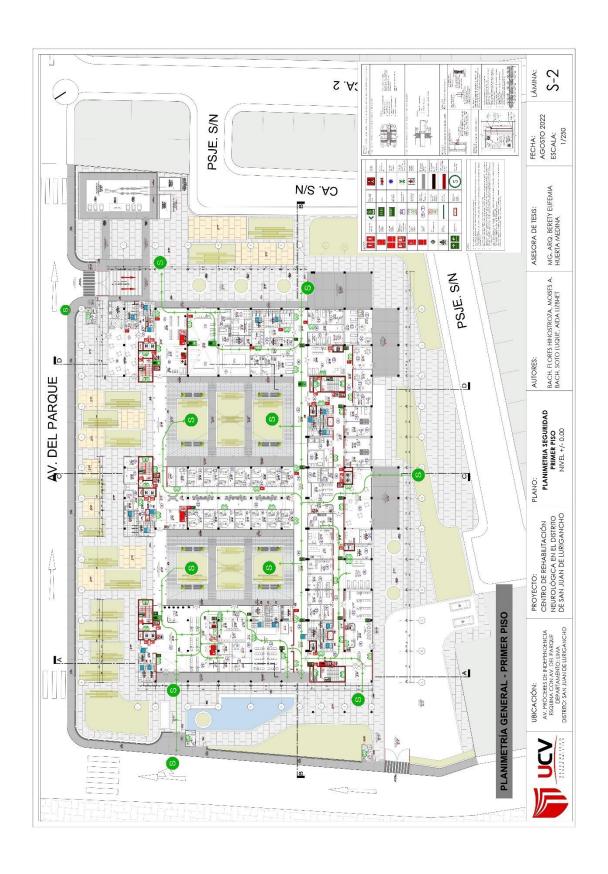




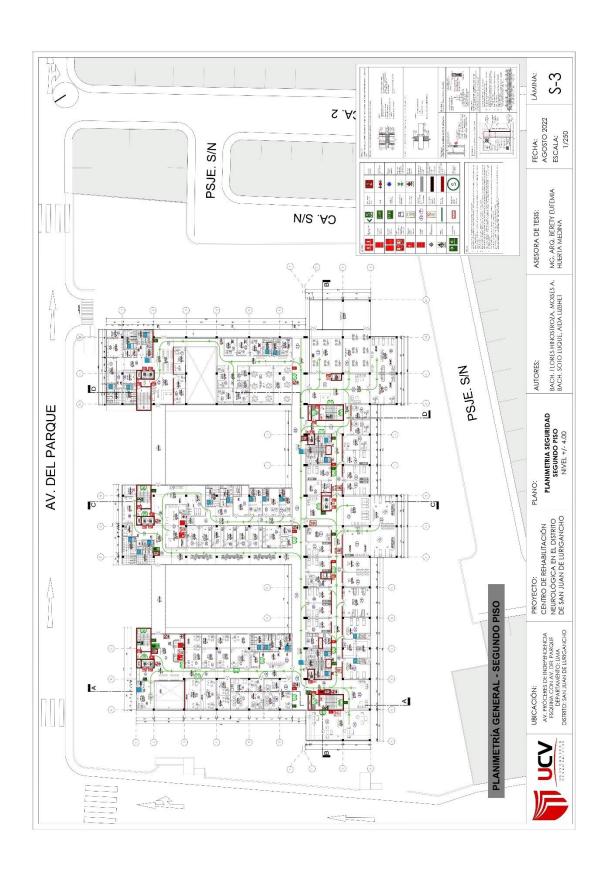
5.3.9. Plano de seguridad

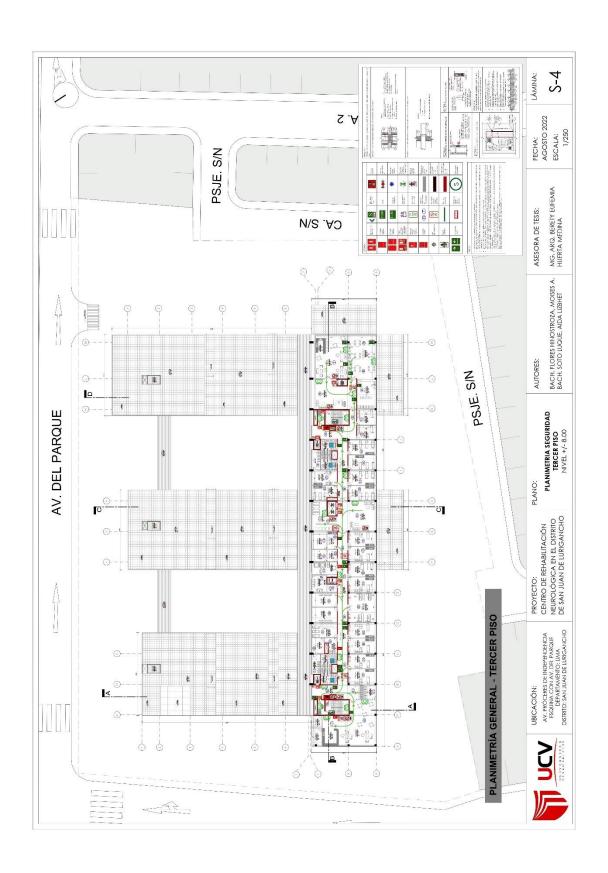
5.3.9.1. Plano de Señalética





5.3.9.2. Plano de Evacuación





5.4. MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA

5.4.1. Datos del terreno:

Área de Terreno: 14 878 m2

Ubicación

Departamento: Lima Provincia: Lima

Distrito: San Juan de Lurigancho

Avenidas Av. Proceres de Independencia con Av. Del Parque

5.4.2. Datos del terreno:

El proyecto se encuentra ubicación en el cruce de las Av. Proceres de Independencia con Av. Del Parque en el distrito de San Juan de Lurigancho departamento de Lima, la edificación está compuesta por 4 volúmenes conectados de manera estratégica con patios internos para recibir optima iluminación y ventilación en los espacios.

El proyecto esta rodeado de elementos verdes que están directamente relacionados al concepto el cual es la conexión con la naturaleza, mediante espacios internos, doble altura y espacios que brinden confort al usuario.

5.4.2.1. Descripción por Piso:

a) Sótano

Hacia la Av. El Parque: - 4.00m

El ingreso al sótano es por medio de una rampa vehicular ubicada en la Av. El Parque, el vehículo ingresa y es recibido por una garita de control y vigilancia, el sótano cuenta con 70 estacionamientos, áreas de depósitos, SSHH, Cisterna, Cuarto de Limpieza, grupo electrógeno.

b) PRIMER NIVEL

ÁREA ADMINISTRATIVA

Hacia la Av. Proceres de independencia +/- 0.30 m

El primer volumen cuenta con dos niveles donde se encuentra la fachada principal que mira hacia proceres de independencia con un ingreso por la garita de seguridad que nos lleva al Hall de ingreso compuesto por sala de espera, módulo de atención, Sala de usos múltiples, farmacia, depósitos y SS.HH.

• CONSULTA EXTERNA:

En el centro del terreno +/- 0.30 m

El segundo volumen está conectado con el primero mediante un pasadizo que cruza el patio interno, se ingresa por un hall que nos dirige a un área de espera el cual combina elementos de la naturaleza, vegetación y madera para que la espera sea más placentera para el paciente, cuenta con área de archivos, registros médicos, con consultorios especializados bien iluminados y ventilados

UNIDAD DE MEDICINA FÍSICA Y REHABILITACIÓN

Vista hacia el patio interno que colinda con propiedad de terceros +/- 0.30 m

El tercer volumen está conectado con el volumen central mediante un pasadizo que cruza el segundo patio interno, cuenta también con un ingreso por la Av. El Parque, el área de medicina física cuenta con un hall de ingreso, sala de espera con módulos de admisión, tiene ambientes de tracción cérvico lumbar, cubículos de agentes físicos, áreas de rayo láser y magno terapia, baño de parafina, compresas calientes, hidroterapia, y SS. HH estas áreas tiene un concepto de conexión con la naturaleza, con espacio de doble altura para mejorar la recuperación de los pacientes.

• UNIDAD DE EMERGENCIA

Hacia la Av. Proceres de independencia +/- 0.30 m

El cuarto volumen más grande orientado de forma longitudinal, se conecta de forma estratégica con los 3 volúmenes anteriormente mencionados, cuenta con 3 niveles, en el primer nivel ingresando por el área de emergencia con vista a la avenida proceres de independencia pose un ingreso independiente con un patio de maniobras para las

ambulancias, con una garita de control, tiene una zona de atención con sala de espera, área de archivo que comunica con el área de admisión hospitalaria con cubículos de admisión, entrevistas, preparación de pacientes, cuarto séptico, zona técnica cuenta con tópico de curaciones, estación de enfermería.

C) SEGUNDO NIVEL

• ÁREA ADMINISTRATIVA

Hacia la Av. Proceres de independencia +/- 0.30 m

El primer volumen cuenta en su segundo nivel con oficinas administrativas, sala de coordinación, oficina de recursos humanos, kitchenette, archivos, Pool de trabajadores, SS.HH.

• UNIDAD DE TERAPIA

Vista hacia el patio interno que colinda con propiedad de terceros +/- 4.00 m

El tercer volumen en su segundo nivel cuenta con áreas de terapia especializadas en diferentes tratamientos para las personas con discapacidad, con vista hacia los patios internos, cuenta con áreas de terapia ocupacional, terapia de lenguaje, terapia de aprendizaje, zona de soporte técnico personal almacenes y SS. HH.

UNIDAD DE HOSPITALIZACIÓN

Hacia la Av. Proceres de independencia +/- 4.00 m

El cuarto volumen más grande se conecta con los 3 volúmenes anteriormente mencionados conectando las áreas de forma estratégica, cuenta con 3 niveles, en el primer nivel ingresando por el área de emergencia con vista a la avenida proceres de independencia tiene una zona de atención con sala de espera, área de archivo que comunica con el área de admisión hospitalaria con cubículos de admisión, entrevistas, preparación de pacientes, cuarto séptico, zona técnica cuenta con tópico de curaciones, estación de enfermería.

d) Tercer Nivel

Confort médico

Hacia la Av. Proceres de independencia +/- 8.00 m

Se encuentra ubicado en el tercer nivel del volumen con mayor jerarquía, tiene áreas de estar médico, biblioteca de investigación, cafetería, SS. HH y habitaciones para damas, caballeros con vestuarios, el volumen cuenta con una cobertura metálica que ayuda a nivelar la incidencia solar en los ambientes.

5.4.2.2. Accesos y salidas:

1) Puerta 1:

Ingreso peatonal: Es el ingreso principal ubicado en la Av. Proceres de Independencia, cuenta con garita de control, es el ingreso que lleva directamente al hall principal de recepción, recorriendo un espejo de agua y áreas verdes.

2) **Puerta 2:**

Ingreso peatonal: Es el ingreso a emergencia ubicado en la Av. Proceres de Independencia, tiene una ruta accesible que lleva al paciente al área de admisión de emergencia

Ingreso vehicular: ubicado en la Av. Proceres Es el ingreso de emergencia para las ambulancias con un amplio patio de maniobras.

3) Puerta 3:

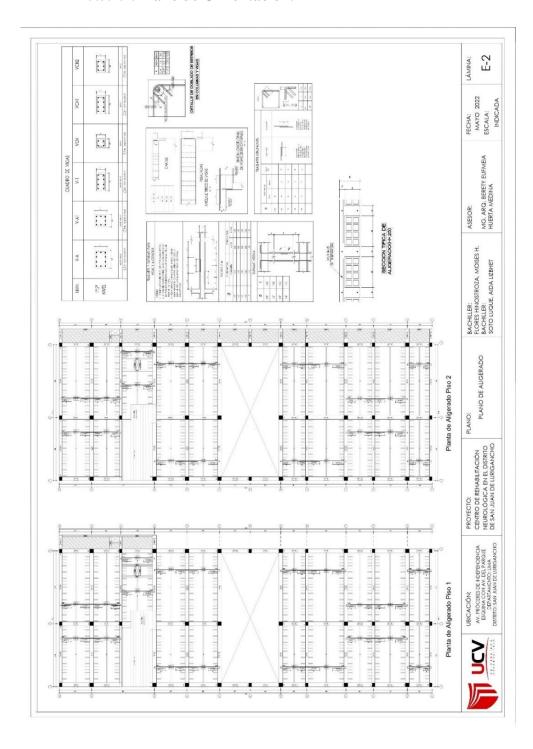
Ingreso peatonal: Ubicado en la Av. El Parque es el ingreso para personal médico y el ingreso de servicio, esta pose una ruta agradable con áreas verdes

Ingreso vehicular: Ubicado en la Av. El Parque es el ingreso al sótano por medio de una rampa de acceso.

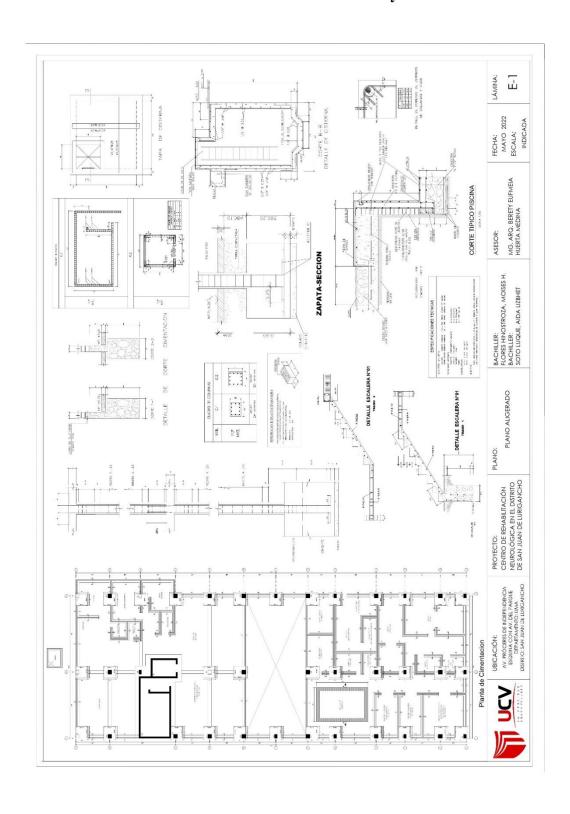
5.5. Planos De Especialidades Del Proyecto

5.5.1. Plano básico de estructuras

5.5.1.1. Plano de Cimentación.

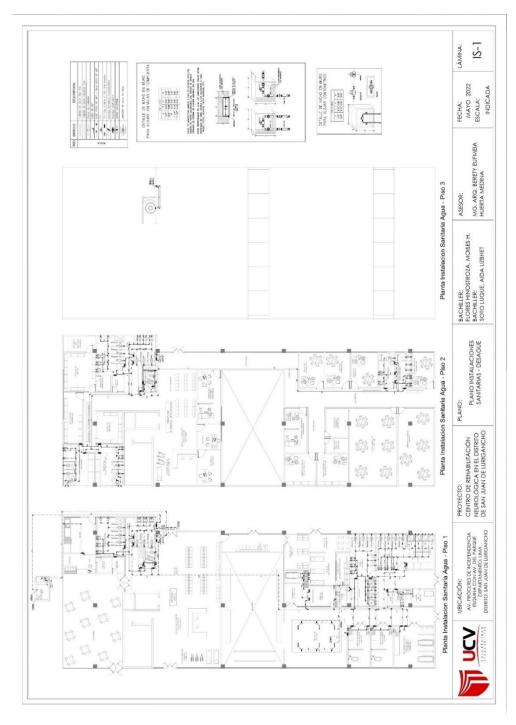


5.5.1.2. Plano de estructuras de losas y techos.

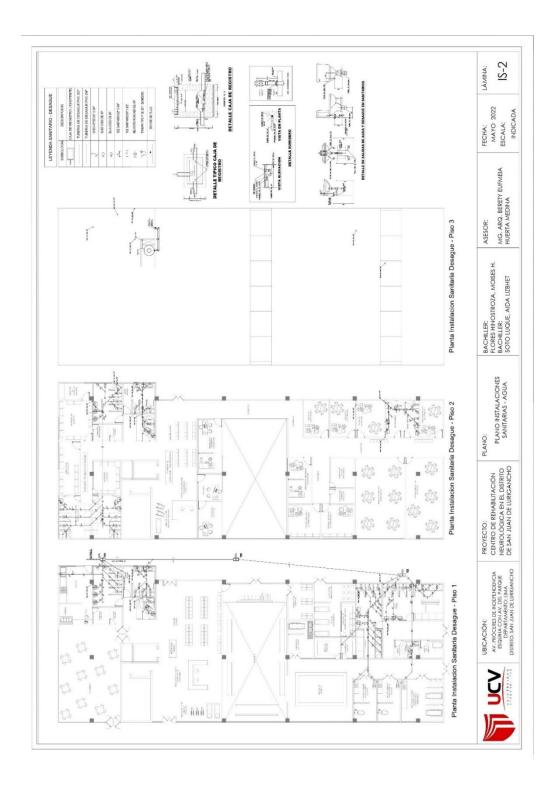


5.5.2. Planos Básico de Instalaciones Sanitarias

5.5.2.1. Plano de distribución de redes de agua potable y contra incendio por niveles

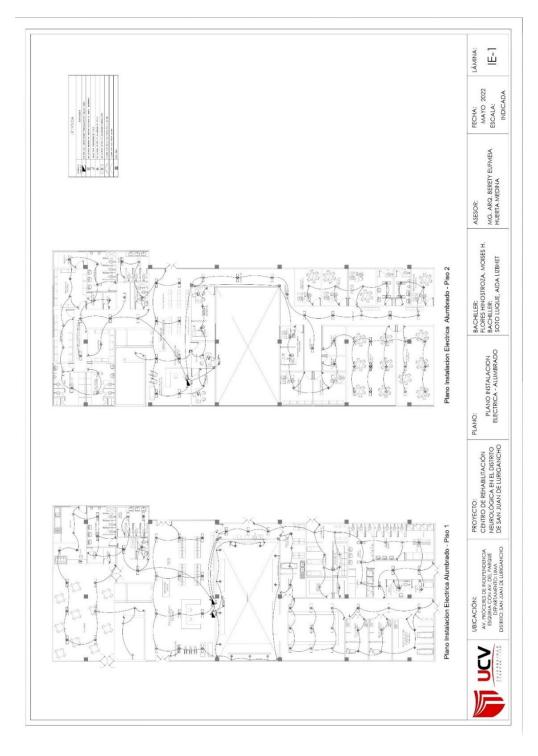


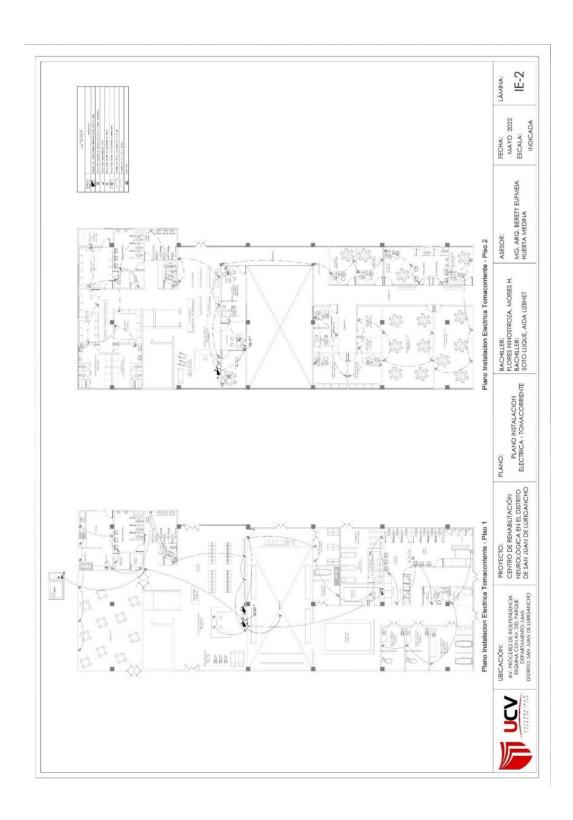
5.5.2.2. Plano de distribución de redes de desagüe y pluviales por niveles



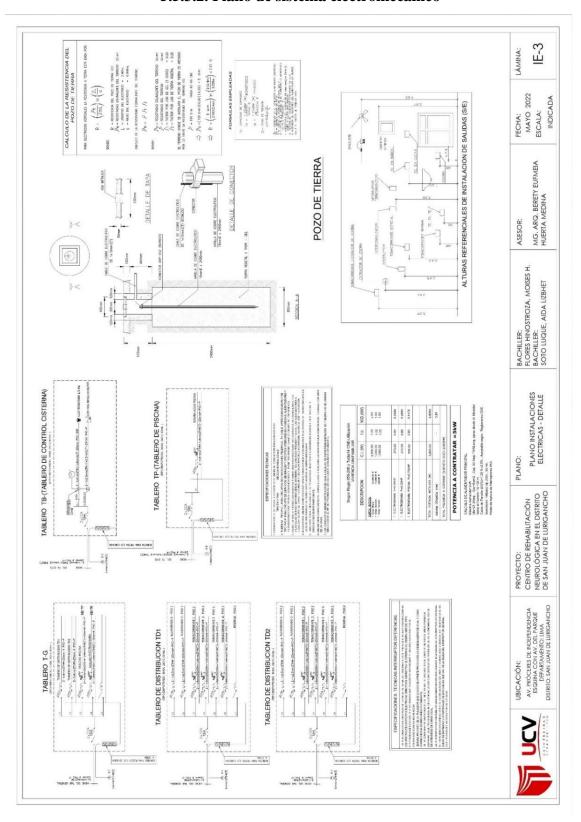
5.5.3. Planos básicos de instalaciones electromecánicas.

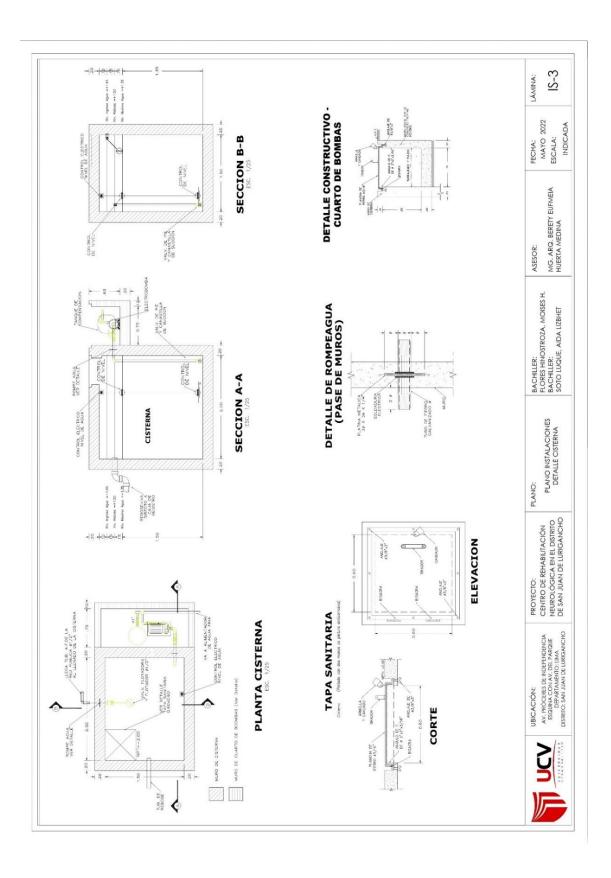
5.5.3.1. Plano de distribución de redes e instalaciones eléctricas (alumbrado y tomacorrientes)





5.5.3.2. Plano de sistema electromecánico





5.6. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA (Ver renders y video)

Vista frontal – Av. El Parque



Vista: Av. El Parque y Av. Proceres de Independencia



Vista: Ingreso de Emergencia



Vista: Gimnasio y Piscina del área de rehabilitación



Vista: Hall Principal



Vista: Sala de espera del área de consultorio



Vista: Hall de recepción área de emergencia



VI. CONCLUSIONES

- Se logro una Arquitectura especializada en el tratamiento de personas con discapacidad producto de un ACV (Accidente cerebrovascular) y TBI (lesiones cerebrales traumáticas), se optó por aplicar neuroarquitectura, utilizando elementos importantes como las texturas, colores, la iluminación, la vegetación, el Sol, el agua y así lograr acelerar la recuperación del paciente.
- Se Diseñaron áreas especializadas para la Rehabilitación física y psicológica como: gimnasio, piscina de marcha, área de terapias de aprendizaje, lenguaje, ocupacional, medicina física, considerando las normas de accesibilidad
- Se diseñaron áreas verdes, jardines terapéuticos que cumplen un rol muy importante y forma partes del concepto el cual es la integración con la naturaleza creando diferentes sensaciones agradables a los usuarios, minimizando el temor al exterior, desarrollo de actividades para el correcto desarrollo psicológico y físico de los pacientes.
- La orientación de los volúmenes se da en función al emplazamiento y a la orientación del sol aprovechando la iluminación natural. La propuesta cuenta con doble altura brindado una ventilación cruzada en varios de sus ambientes, la fachada más larga cuenta con una doble piel que permite el adecuado ingreso de luz. El centro de salud se ubica de manera estratégica con buena accesibilidad, tiene 5 ingresos: 3 peatonales y 2 vehiculares.
- En la estructura del proyecto será en sistema a porticado, con materiales como la madera para coberturas de sol y sombra, celosías para brindar confort a los ambientes, tendrá patios internos con mobiliario que permita brindar zonas de relajación conectadas con la naturaleza.

VII. RECOMENDACIONES

- Se recomienda que el proyecto del "Centro de Rehabilitación Neurológica en el distrito de San Juan de Lurigancho" sea en beneficio de adultos mayores y personas con problemas de hipertensión.
- Proponer más centros de rehabilitación similares al proyecto planteado en todo el país para descentralizar la atención a personas con discapacidad.
- Mantener siempre el concepto de conexión con la naturaleza, para que el usuario siempre sienta esa sensación de confort y acelere su proceso de recuperación
- Realizar siempre charlas de prevención para personas hipertensas, ya que un ACV se puede evitar a tiempo con adecuado control de la presión y una vida sana.
- Considerar la información del proyecto como referencia para diferentes proyectos relacionados a la rehabilitación
- Siempre considerar la accesibilidad como un factor importante para este tipo de centros de salud.

REFERENCIAS

- MINSA. (2019) Guía de diseño arquitectónico para establecimientos de salud https://www.paho.org/dor/dmdocuments/guia_disenos_arquitectonicos.pdf
- MINSA. (2019) Centro Nacional de Epidemiología, Prevención y Control de Enfermedades https://www.dge.gob.pe/portal/docs/asis/Asis_mortalidad.pdf
- MINSA. (2018) Accidente cerebrovascular es la primera causa de discapacidad permanente

 https://www.gob.pe/institucion/minsa/noticias/61387-accidente-cerebrovascular-es-laprimera-causa-de-discapacidad-permanente-en-edad-adulta
- Archdaily Perú. (2019) *Centro de rehabilitación Beit Halojem* https://www.archdaily.pe/search/pe/all?q=%E2%80%A2Centro%20de%20rehabil itaci%C3%B3n%20Beit%20Halojem%20&ad_source=jv-header
- Archdaily Perú. (2018) *Vandhalla Egmont*https://www.archdaily.pe/pe/02-335311/centro-de-rehabilitacion-vandhalla-egmont-cubo-arkitekter-force4-
- Hospital SJL. (2018) *análisis de la situación de salud hospitalaria* https://www.hospitalsjl.gob.pe/ArchivosDescarga/Seguros/ASIS2018.pdf
- INEI. (2020) *Indicadores demográficos, por departamento* https://m.inei.gob.pe/estadisticas/indice-tematico/
- INEI. (2020) Población total estimada y proyectada
 https://m.inei.gob.pe/estadisticas/indice-tematico/population-estimates-and-projections/

- INEI. (2020) Población estimada y proyectada por sexo y tasa de crecimiento https://m.inei.gob.pe/estadisticas/indice-tematico/population-estimates-and-projections/
- MINSA. (2009) *Guía de práctica clínica para la prevención de enfermedad hipertensiva* http://bvs.minsa.gob.pe/local/MINSA/2826.pdf
- Archdaily Perú (2018) *Neuroarquitectura: ¿cómo responde tu cerebro a los espacios?* https://www.archdaily.pe/pe/982249/neuroarquitectura-como-responde-tu-cerebro-a-los-espacios
- Arquitectura Sostenible (2020) *Arquitectura biofilica para mejorar el bienestar* https://arquitectura-sostenible.es/arquitectura-biofilica-mejora-bienestar/
- Archdaily Perú (2019) *Aire y naturaleza en el interior: beneficios de la biofilia* https://www.archdaily.pe/pe/927694/aire-en-el-interior-beneficios-de-la-biofilia
- OVACEN. (2019) El diseño biofílico. El poder de la arquitectura y la naturaleza. https://ovacen.com/el-diseno-biofilico-el-poder-de-la-arquitectura-y-la-naturaleza/
- INR. (2018) Como prevenir la discapacidad por hipertensión https://www.inr.gob.pe/transparencia/deidprps/tripticos/HIPERTENSION.pdf
- INR. (2019) Como prevenir la discapacidad por diabetes

 https://www.inr.gob.pe/transparencia/deidprps/tripticos/DIABETES.pdf
- PMMT. (2017) *Arquitectura Hospitalaria*https://www.pmmtarquitectura.es/arquitectura-hospitalaria/
- MVSC. (2016) Accesibilidad para personas con discapacidad https://www.mimp.gob.pe/adultomayor/archivos/Norma_A_120.pdf

- Geriatria Morelia. (2018) *Arquitectura Gerontológica* https://www.geriatriamorelia.com/arquitectura-gerontologica
- Hospital Uillinois. (2017) *Tipo de Derrame Cerebral* https://hospital.uillinois.edu/es/primary-and-specialty-care
- Medicine Plus. (2020) ¿ Qué es un accidente cerebrovascular? https://medlineplus.gov/spanish/stroke.html
- Newsroom Heart. (2019) *Veinte cosas que no sabía sobre los derrames*https://newsroom.heart.org/news/veinte-cosas-que-no-sabia-sobre-los-derrames-cerebrales-y-que-pueden-salvar-vidas
- Ubikare. (2018) *Tipos de daño cerebral adquirido y sus causas*https://ubikare.io/blog/tipos-de-dano-cerebral-adquirido-y-sus-causas/
- Fisiotecfit. (2018) Alcanza un estado de equilibrio integral óptimo para tu salud.
- Flintrehab. (2019) *Guía fundamental para tratar las secuelas del accidente cerebrovascular* https://www.flintrehab.com/es/accidente-cerebrovascular-secuelas/
- MINSA. (2020) Ataque cerebrovascular sería la primera causa de muerte https://www.gob.pe/institucion/minsa/noticias/33205-en-2020-el-ataque-cerebrovascular-seria-la-primera-causa-de-muerte
- MINSA. (2019) Servicio De Medicina Física Y Rehabilitación https://www.hospitalsjl.gob.pe/servicios/medicinafisica.html
- MINSA. (2016) Hospital de SJL con capacitación de terapistas físicos https://www.gob.pe/institucion/minsa/noticias/14892-mejor-atencion-para-pacientes-del-hospital-de-sjl-con-capacitacion-de-terapistas-fisicos

- FISIOSALUD. (2020) Centro de Rehabilitación y Fisioterapia

 https://fisiosalud.pe/?gclid=Cj0KCQiAsoycBhC6ARIsAPPbeLt5gffq2zOTUBF60
 PIScMU1zMwXXc0w-51goMG56ztJPiafoiHIkHoaAtAPEALw_wcB
- REHABILITAR. (2019) Fisioterapia & Rehabilitación (Terapia Física)

 http://rehabilitar.pe/?gclid=Cj0KCQiAsoycBhC6ARIsAPPbeLuzSwNvZrXC-sU9DNU3SKo9V6qlBuBDiGZtu2UXqktw77kYlU6tMa8aAqPpEALw_wcB
- NEUROLOGIA. (2020) Complicaciones neurológicas por coronavirus y COVID-19 https://neurologia.com/articulo/2020179
- CORRESPONSABLES PERU. (2020) El daño cerebral adquirido es una realidad emergente

 https://peru.corresponsables.com/actualidad/fegadace-danyo-adquirido-cerebral
- EL PERUANO. (2020) Cerca de 600 accidentes cerebrovasculares en SJL https://elperuano.pe/noticia/132191-alerta-cerca-de-600-accidentes-cerebrovasculares-atendio-el-hospital-villa-el-salvador
- EDACE. (2020) Los ictus, también llamados accidentes cerebrovasculares https://fedace.org/dano-cerebral
- HOSPITAL DE REHABILITACIÓN DEL CALLAO. (2019) *Medicina física* https://www.hrcallao.gob.pe/servicios.php
- HNHU (2017) *Acondicionamiento y Mantenimiento de la Unidad de Terapia* http://www.hnhu.gob.pe/cuerpo/avances/infraestructura.pdf
- FARMACEUTIC. (2015) La fitoterapia es la terapéutica que utiliza las plantas medicinales para prevenir o sanar una enfermedad https://www.farmaceuticonline.com/es/fitoterapia-plantas-medicinales/

Archdaily Perú. (2019) Rehabilitación Casa de Llotgeta - San Juan Arquitectura https://www.archdaily.pe/pe/02-158444/rehabilitacion-casa-de-llotgeta-san-juan-arquiectura

Hospital San Juan de Lurigancho. (2021) Casos de hipertensión en el distrito https://www.hospitalsjl.gob.pe/ArchivosDescarga/Epidemiologia/ASIS

IBERDROLA. (2018) Arquitectura bioclimática, las construcciones que respetan el medio ambiente

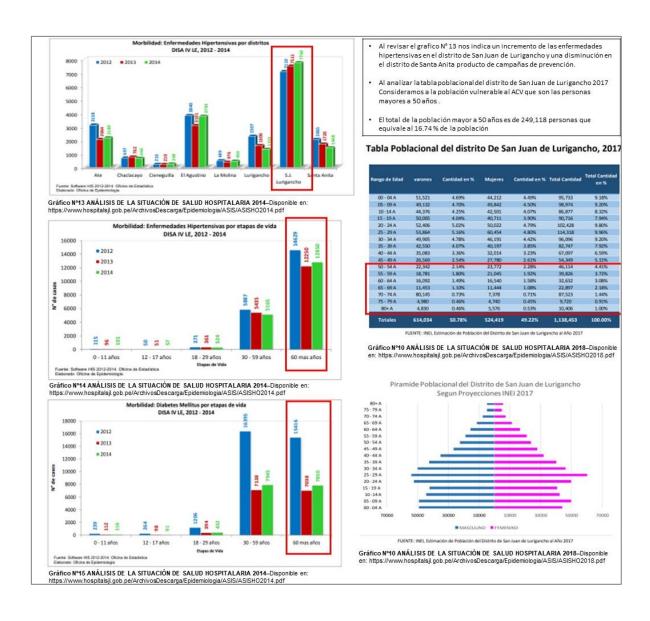
https://www.iberdrola.com/innovacion/que-es-arquitectura-bioclimatica

ANEXOS Anexo 1

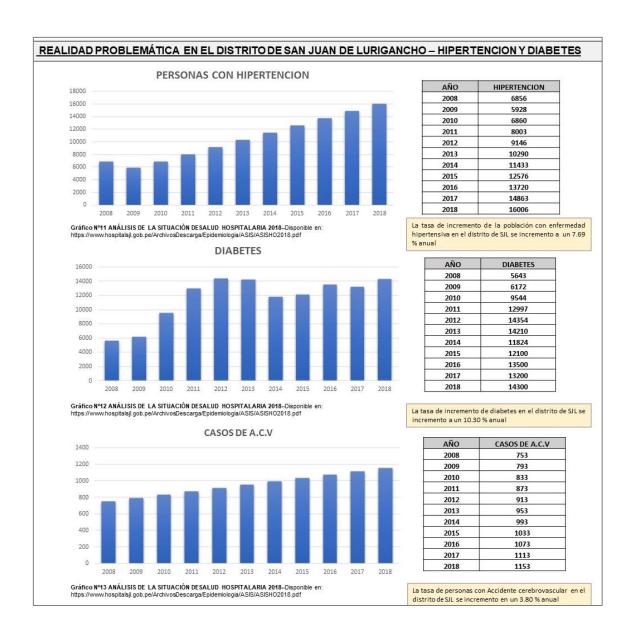
Realidad problemática ámbito nacional A.C.V

| Gráfico Nº 4.1 Princinales causas de mortalidad Derí 1986 v 2015 | mortalidad Perú 16 | 86 v 2015 | | Tabla N" 15. Tasa de mortalidad por causas específicas. Lima 2015 | Lima 2015 | | |
|--|---|--|----------|---|-----------|-------|-------|
| | | 200 | | Causas de defunción | .N | % | Tasa |
| | | | | Infecciones respiratorias agudas bajas | 6047 | 12.0 | 61.5 |
| Tasa Enfermedad Ranking 1986 | Ranking 2015 | Enfermedad | Tasa | Enfermedad pulmonar intersticial | 3052 | 6.1 | 31.0 |
| 152.4 Infecciones respiratorias agudas baias 1 | 1 Infection | Inforciones respiratorias agudas baias | 60.7 | ebrovasculares | 7384 | 5.9 | 30.3 |
| | T IIII | inesi espii avoi las agunas najas | | | 2593 | 5.1 | 26.4 |
| 53.5 Enfermedades infecciosas intestinales 2 | 2 Enferm | Enfermedades cerebrovasculares | 30.5 | Enfermedades isquémicas del corazón | 2349 | 4.7 | 23.9 |
| 37.1 Tuberculosis 3 | 3 Diabetes mellitus | s mellitus | 21.9 | Cirrosis y ciertas otras enfermedades crónicas del higado | 1978 | 3.9 | 20.1 |
| 36.4 Trastornos respiratorios específicos del 4 • | A Enferm | 4 Enfermedades isquémicas del corazón | 21.9 | Neoplasia maligna de estómago | 1585 | 3.1 | 16.1 |
| periodo perinatal | | 100000000000000000000000000000000000000 | | Enfermedades hipertensivas | 1377 | 2.7 | 14.0 |
| 25 9 Enformedades ismiémicas del corazón 5 | S Cirrosis | Cirrosis y ciertas otras entermedades | 21.3 | Neoplasia maligna de la tráquea, los bronquios y el pulmón | 1205 | 2.4 | 12.2 |
| | A Enform | Enfermedad pulmonar intersticial | 20.1 | Tuberculosis | 1108 | 2.2 | 11.3 |
| 23.8 irastornos de la giandula tiroldes, b | | | | Neoplasia maligna de hígado y vías biliares | 995 | 2.0 | 10.1 |
| | / Accider | Accidentes de tránsito | 17.7 | Neoplasia maligna de la próstata | 910 | 1.8 | 9.2 |
| 17.1 Neoplasia maligna de estômago 7 | | | | Accidentes de transito | 904 | 1.8 | 9.2 |
| 17.1 Deficiencias nutricionales y anemias 8 • | 8 Neopla | 8 Neoplasia maligna de estómago | 17.1 | Neoplasia maligna de tejido linfático, de otros órganos hematopoyéticos | 878 | 1.7 | 8.9 |
| nutricionales | / / 9 Neopla | 9 Neoplasia maligna de la próstata | 15.8 | Neoplasia maligna de colon y de la unión rectosigmoidea | 853 | 1.7 | 8.7 |
| 15.6 Accidentes por fuerzas mecánicas 9 | | | | Neoplasia maligna de los órganos genitourinarios | 815 | 1.6 | 8.3 |
| (inanimadas y animadas) | 10 Enferm | 10 Enfermedades hipertensivas | 7.67 | Neoplasia maligna de la mama | 759 | 1.5 | 7.7 |
| 15.5 Cirrosis v ciertas otras enfermedades 10 | 11 Neopla | 11 Neoplasia maligna del cuello del útero | 12.2 | Enfermedad pulmonar obstructiva crónica (EPOC) | 743 | 1.5 | 7.6 |
| crónicas del hígado | 12 Neopla | 12 Neoplasia maliena de hieado v vias biliares 111 | res 11.1 | Enfermedad por el VIH (SIDA) | 202 | 1.4 | 7.2 |
| | | A Company of the Comp | | Malformaciones congénitas, deformidades y anomalías cromosómicas | 664 | 1.3 | 6.7 |
| A STATE OF THE STA | 13 Neopia | and mangna de la mama | 10.6 | Leucemia | 621 | 1.2 | 6.3 |
| 12.3 Apendicitis, hernia de la cavidad 12 | | | | Enfermedades del sistema urinario | 615 | 1.2 | 6.3 |
| abdominal y obstrucción intestinal | 17 Tuberculosis | ilosis | 8.7 | Enfermedad cardiopulmonar, enfermedades de la circulación pulmonar | 602 | 1.2 | 6.1 |
| 10.2 Accidentes de tránsito 14 | | | ò | Neoplasia maligna de páncreas | 695 | 1.1 | 5.8 |
| 9.6 Enfermedadeshipertensivas 15 | X | | | Neoplasia maligna del cuello del útero | 471 | 6 | 4.8 |
| 9.3 Neoplasia maliena del cuello del útero 16 | 20 Trastor | 20 Trastornos respiratorios específicos del | 6.8 | Accidentes que obstruyen la respiración | 371 | 1. | 3.8 |
| | | periodo perinatal | | Homicidios (agresiones infligidas por otra persona) | 354 | 7. | 3.6 |
| | 24 Deficier | Deficiencias nutricionales y anemias | 0.9 | Deficiencias nutricionales y anemias nutricionales | 341 | 7. | 3.5 |
| 7.6 Neop. maligna de higado y vias biliares 22 | nutricionales | nutricionales | - | Neopiasia maligna de ojo, encéfalo y de otras partes del sistema nervioso | 303 | 9. | 3.1 |
| 7.2 Diabetes mellitus 23 6 | so Apendi | Apendicits, nernia de la cavidad abdomir v obstrucción intestinal | 131 4.7 | Trastornos respiratorios específicos del periodo perinatal | 300 | 9. | 3.0 |
| 6.8 Neoplasia maligna de la mama 24 | 39 Enform | Enformediados inferrinces intestinales | 2.7 | Trastornos de la vesícula biliar, vías biliares y del páncreas | 290 | 9. | 2.9 |
| 6.5 Neonlacia maliona de la próstata 25 | | | S | Enfermedades de la piel | 280 | 9 | 2.8 |
| | | | | Apendicitis, hernia de la cavidad abdominal y obstrucción intestinal | 247 | 'n | 2.5 |
| | | | | Asma | 220 | 4. | 2.2 |
| | ional de Epidemiología, Prevenc | ión y Control de Enfermedades (Fech | ha de | Neoplasia maligna de la piel | 201 | 4 | 2.0 |
| consuna 10 de septiembre de 2019j. Disponible en: https://www.dge.gob.perportaiv | dge.gob.pe/portal/docs/asis/Asis_mortalidad.pdf | | | Total | 50378 | 100.0 | 512.1 |

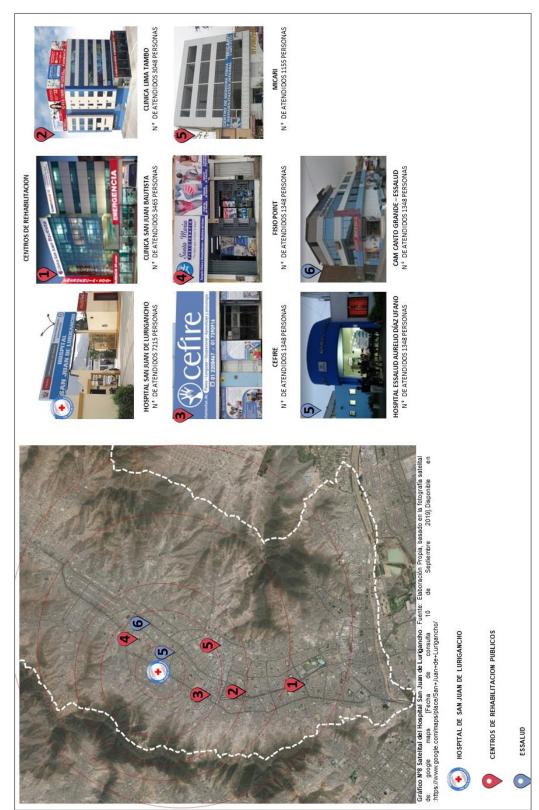
Anexo 2 Realidad problemática en el distrito de SJL – Hipertensión y Diabetes



Anexo 3 Casos de Hipertensión y Diabetes en el distrito de SJL



Anexo 4
Centros de rehabilitación en el distrito de SJL



Anexo 5 Realidad problemática de hipertensión y A.C.V en el país



cerebrovascular es primera causa de

discapacidad en el país

Derrame cerebral o ataque

Una de cada tres per

elevada; en tanto que el 11.3 por ciento de mujeres padece del mismo según la Encuesta Nacional Demográfica y de Salud Familiar (Endes) reali en el 2014, recordó el Minsa.



estudios de seguimiento al año se ha encontrado una mortalida segunda causa de muerte. En nuestro país 100 de cada 100,000 Según el último reporte del Ministerio de Salud (2018), en el Perú, hay una tendencia a un incremento de la mortalidad por antes padecen de un ACV. La mortalidad hospitalaria a ACV. A través de los años esta patología se ha con

(80%), debido al cierre y estrechamiento de un vaso sanguineo; el hemorrágico (20%), ocasionada por la ruptura de un vaso Existen dos tipos de accidentes cerebrovascular. El isquémico

Según datos de la Organización Mundial de la Salud esta enformedad que cada año provezo la muette de mas de selas militarioses de personas en el mundo es también la principal causas de motalidad en personas que suprem los 60 años de eded y se quinta causa de motalidad en aquellos entre 15 y 59 años.

puede afectar a personas de cualquier edad.



El 14.6 por ciento de hombres mayores de 15 años sufre de presión

A pesar de ser una enfermedad prevenible el ataque cerebrovascular, o derrame

debido a que la población no reconoce los sintomas y por lo tanto el paciente no

primera causa de discapacidad y la tercera causa de mortalidad en nuestro país

cerebral como popularmente se le conoce a este trastomo neurológico, es la

En nuestro país 100 de cada 100,000 habitantes padecen de un

28 de Octubre del 2019 - 20-47 » Textos: Reducción » Fotos: Difusión

Siguenos en Facebook Trees - Worlds 312

ACV1. Las primeras 4 horas y media son vitales para que las

finalidad que aumentan las posibilidades de un buen resultado

· 🔊 🕝 😉

clínico en el ACV isquémico, con mejoría clínica en un 30%. a un centro de asistencia y puedan ser tratados. Esto con la

que afecta a las arterias del cerebro. Un ACV sucede cuando el trombo. Como consecuencia de este bioqueo, parte del cerebr recibe flujo y se priva de oxígeno. Por lo nanto, las cétulas

ascular (ACV) es una enfern

flujo de sangre se interrumpe por el bloque de un cóagulo o

La hipertensión es una enfermedad crònica que consiste en el incremento constante de la presión sanguínea en las arterias y si no es controlada a ber puede ocasionar daños cardacos y hasta derrame cerebral, con afecciones riñones, ojos y otros órganos

Este riesgo es mayor si se agregan otras condiciones como obesidad, sedentarismo, dieta melisana, tabaquismo, distipidemia o diabetes.

La Criganización Paremericana de la SabulfOrganización Mundial de la Salud (OPS/OMS) recomienda un mínimo de cinco controles prenatales fundamentales para el diagonástico y manejo de los trestomos hipertensivos fundamentales para el diagonástico y manejo de los trestomos hipertensivos

Por ello toda persona que sufre determinados síntomas como disminución de la

visión, visión borrosa, mareos, inestabilidad para caminar o pararse, dificultad

visión y pérdida del habla. Sin embargo, el riesgo de sufrir estas complicaciones ataque cerebrovascular puede ocasionar complicaciones como parálisis de un

puede revertirse o reducirse si se recibe tratamiento inmediato".

lado del cuerpo, problemas de coordinación motora y memoria, pérdida de la

Así lo señaló el módico especialista Ángel Anicama, quien agregó que "el

para habiar, dificultad para entender lo que le dicen, pérdida del equilibrio, dolor

de cabeza intenso asociado a vómito, o que presenta adormecimiento de la

cara, brazo o piema de un tado del cuerzo debe ir de emergencia a un Su causa principal es la hipertensión arterial, pero hay otros factores de riesgo

cardiovasculares, diabetes, obesidad, sedentarismo, así como el consumo de

alcohol y tabaco.

para su aparición como antecedentes familiares de enfermedades

obstrucción del vaso sanguineo que impide la intigación del cerebro, pero en un 20% es de tipo hemorrágico, es decir, por ruptura de un vaso sanguineo. El ataque cerebrovascular es más frecuente en los adultos mayores, es así que en el país hay una prevalencia de 10% en este grupo poblacional. Sin embargo,

En la mayoría de los casos se presenta como infarto cerebral debido a la



FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, HUERTA MEDINA BERETY EUFEMIA, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Centro de Rehabilitación Neurológica en el distrito de San Juan de Lurigancho, Lima - Perú, 2021

", cuyos autores son SOTO LUQUE AIDA LIZBHET, FLORES HINOSTROZA MOISES ABRAHAM, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 13.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 17 de Setiembre del 2022

| Apellidos y Nombres del Asesor: | Firma |
|---------------------------------|--------------------------|
| HUERTA MEDINA BERETY EUFEMIA | Firmado electrónicamente |
| DNI: 41362094 | por: HUERTAMB el 17-09- |
| ORCID: 0000-0002-2137-0559 | 2022 21:36:40 |

Código documento Trilce: TRI - 0429512

