



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE
ARQUITECTURA

Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque
Miguel Cortez distrito de Piura 2022

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
Arquitecta

AUTOR(ES):
Castillo Chumacero, Yaxi Esmilda (orcid.org/0000-0002-9559-5400)

ASESOR (A) (ES):
Mg. Arq. Gutierrez Castro Jorge Luis(orcid.org/0000-0002-9763-1065)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:
Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD UNIVERSITARIA:
Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

PIURA – PERÚ

2022

DEDICATORIA

Dedicada especialmente a mi hija Danae quien ha sido mi fuerza y fortaleza para salir adelante, a mis padres Yolanda y Carlos quienes a pesar de los obstáculos siempre creyeron en mí y están apoyándome constantemente a superarme profesionalmente, a mis hermanos: Wilsander, Aaron, Joanan y Shirley, quienes con su amor y cariño incondicional me incentivaron a nunca rendirme.

AGRADECIMIENTO

En primer lugar agradezco a Dios por darme vida, salud y conocimientos para poder desarrollar el tema de investigación.

A mis padres, hermanos, tíos y amigos, quienes a pesar de mis caídas estuvieron siempre apoyándome encoimicamente y moralmente.

A los arquitectos Jorge Luis Gutiérrez y Edgard Javier Vargas Martínez quienes con sus críticas constructivas permitieron el desarrollo de la indagación.

A la universidad cesar vallejo filial Piura, la escuela de arquitectura y aquellos docentes quienes me formaron profesionalmente.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

CARÁTULA	i
DEDICATORIA	ii
AGRADECIMIENTO	iii
ÍNDICE DE TABLAS	v
ÍNDICE DE FIGURAS	vii
RESUMEN	viii
ABSTRACT	ix
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	4
III. METODOLOGÍA	19
3.1 Tipo de investigación:.....	19
3.2 Variables y operacionalización:.....	20
3.3 Población, muestra y muestreo.....	22
3.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	25
3.5 Procedimiento	29
3.6 Método de análisis de datos.....	30
3.7 Aspectos éticos	30
IV. RESULTADOS	32
V. DISCUSIÓN	50
VI. CONCLUSIONES	54
VII. RECOMENDACIONES	55
REFERENCIAS	56
ANEXOS	61

ÍNDICE DE TABLAS

TABLA N°1. Muestreo de usuarios, población de alrededor del parque y profesionales expertos.	24
TABLA N°2. Muestreo tipo de infraestructura dentro del parque Miguel Cortez	24
TABLA N°3. técnicas e instrumentos de acuerdo a las variables de la investigación.....	28
TABLA N°4. Rango de confiabilidad.....	29
TABLA N°5. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnova de la gestion urbana y la degradación del parque miguel cortez distrito de piura 2022.....	32
TABLA N°6. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnov ^a de la gestion urbana y la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.	33
TABLA N°7. Nivel de importancia de la gestion urbana en el parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.....	34
TABLA N°8. Nivel de degradación según la percepción de usuarios y residentes permanentes alrededor del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022,	35
TABLA N°9. Respuesta a la interrogante; ¿Cuáles son las estrategias de gestión urbana para frenar la degradación del parque Miguel Cortez?.....	37
TABLA N°10. Analisis de fichas de observación para, analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque.	38
TABLA N°11. Pruebas de muestras emparejadas entre gestión urbana y la degradación del parque.....	39
TABLA N°12. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnova del desarrollo socio-economico y la sobreutilización del parque Miguel cortez distrito de piura 2022.	40
TABLA N°13. Respuesta a la interrogante; ¿Considera usted que existe influencia del desarrollo socio-económico en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura?	42

TABLA N°14. Pruebas de muestras emparejadas entre influencia del desarrollo socio-economico y la sobreutilización del parque.	43
TABLA N°15. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnova de la sustentabilidad y falta de mantenimiento del parque Miguel cortez distrito de piura 2022.....	44
TABLA N°16. Respuesta a la interrogante; ¿Qué impacto genera la sustentabilidad frente a la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez? .	45
TABLA N°17. Pruebas de muestras emparejadas entre influencia de la sustentabilidad y falta de mantenimiento del parque.....	46
TABLA N°18. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnova de la configuración del territorio urbanístico y el abandono del parque Miguel cortez distrito de piura 2022.	47
TABLA N°19. Respuesta a la interrogante; ¿De qué manera cree usted que la Configuración del territorio urbanístico influye en el abandono del parque Miguel Cortez?	48
TABLA N°20. Pruebas de muestras emparejadas entre influencia de la configuración del territorio urbanístico y el abandono del parque.	49

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1. Dispersión del puntaje de la gestión urbana y la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.	34
Figura 2. Nivel de importancia de la gestión urbana en e del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.	35
Figura 3. Nivel de de degradación en parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.	36
Figura 4. Dispersión del puntaje del desarrollo socio-economico y la dimensión sobreutilizacion del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.	41
Figura 5. Dispersión del puntaje de la dimensión sustentabilidad y la la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.	44
Figura 6. Dispersión del puntaje de la dimensión configuracion del erritorio urbanistico y el abandono en el parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.	47
Figura 7. Plano de referencia del parque Miguel Cortez	67

RESUMEN

La investigación tuvo como objetivo general, analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez Piura, 2022. La metodología usada fue de enfoque mixto, de tipo transversal interpretada causalmente ya que buscó determinar la relación entre las dos variables, la población usada fue 73 personas, 50 pobladores permanentes de los alrededores al parque miguel cortez y 23 usuarios, quienes respondieron al cuestionario relacionado con las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque, se aplicó entrevista no estructurada a expertos en el tema para reforzar más los conocimientos sobre estrategias en la degradación del parque y las fichas de observación directas para ver el estado actual de la infraestructura del espacio en estudio, dichos documentos fueron validados para proceder con su correcta aplicación, donde se obtuvo que la gestión urbana tiene una relación directa ($Rho=0.509$), ($p= 0.000$) y es altamente significativa con la degradación del parque, mediante las fichas de observación se determinó que el estado del parque es regular y malo, lo cual indica una intervención inmediata con estrategias de gestión urbana. Se concluyó que las estrategias de gestión son importantes en la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

Palabras clave:

Gestión urbana, degradación del parque, infraestructura, actividad económica

ABSTRACT

The general objective of the research was to analyze the urban management strategies in the degradation of the Miguel Cortez Piura park, 2022. The methodology used was a mixed approach, of a transversal type interpreted causally since it sought to determine the relationship between the two variables, the population used was 73 people, 50 permanent residents of the surroundings of the miguel cortez park and 23 users, who answered the questionnaire related to urban management strategies in the degradation of the park, an unstructured interview was applied to experts on the subject to further reinforce the knowledge about strategies in the degradation of the park and the direct observation sheets to see the current state of the infrastructure of the space under study, these documents were validated to proceed with their correct application, where it was obtained that urban management has a direct relationship ($Rho=0.509$), ($p=0.000$) and is highly significant with that of gradation of the park, through the observation sheets it was determined that the state of the park is regular and bad, which indicates an immediate intervention with urban management strategies. It was concluded that management strategies are important in the degradation of the park Miguel Cortez district of Piura 2022.

Keywords:

Urban management, park degradation, infrastructure, economic activity

I. INTRODUCCIÓN

A medida que el tiempo pasa se hacen más notorios los cambios en los diferentes equipamientos urbanos ya sea por la implementación de la nueva tecnología, cambio climático o la acción misma del ser humano, tal es el caso de los espacios públicos, según Cortés F y Riofrío J (2020). La UNESCO se refiere a los espacios públicos como ambientes accesibles, de acuerdo al género, raza, etnia, edad y nivel socioeconómico, dichos espacios son denominados como lugares de encuentro, entre ellos se tiene a plazas ,parques y plazuelas.

Por su parte, Tauber, F. (2014). En su investigación menciona que las ciudades en América y el Caribe desde la década de 1990 han sido muy complejas, por lo que presentan desafíos y oportunidades en muchos frentes. Los altos niveles de urbanización comunes en el continente los han convertido en lugares concentrados de pobreza, por lo tanto las políticas urbanas deben integrar claramente estrategias para reducir las severas desigualdades que existen en los diferentes países, teniendo en cuenta así la reducción de la pobreza y promoviendo la inclusión social, asimismo enfatizó el papel económico de las ciudades para que la planificación y gestión urbana tenga el potencial de incrementar productividad y competitividad.

Según Delgado y Falleti (2021) en su artículo de investigación hicieron su estudio en México donde citan a la OMS (organización mundial de salud), la cual refiere que los problemas a nivel mundial en que los diferentes equipamientos urbanos se han encontrado inmersos es la pandemia covid-19, durante el 2020 las personas solían estar aisladas debido a las medidas estrictas establecidas por el gobierno de turno, por ello se han presentado cambios en el contexto urbano, los equipamientos públicos recreativos (parques, plazuelas, plazas, etc.) no se les tomó debida importancia puesto que estos no fueron considerados equipamientos requeridos para la subsistencia del ser humano como: salud, educación y comercio; debido al descuido trajeron en consecuencia la degradación de la infraestructura en espacios para recreación pública (parques), lo que dificultó al ser humano desarrollar sus actividades físicas y sociales.

Alegre, M. (2018). En su artículo “Tenemos un problema con la concepción del espacio público y el valor que le damos” hace mención que en el Perú se tiene un problema con la concepción de espacios públicos y el valor que se les da, tal es el caso de Lima y ciudades subdesarrolladas en el nivel de urbanización, asimismo otro problema que afecta directamente al espacio público es el suelo árido, donde se encuentra el déficit de áreas verdes, por último, el problema de concepto que se les tiene a estos espacios es que, el único valor que se les da es económico, donde solo se puede vender o comprar algo, es por ello que no se valora los diferentes beneficios brindados como salud, sociales, recreativos, y de bienestar.

Piura cuenta con diversos espacios públicos importantes para el esparcimiento, donde los usuarios descansan, leen y realizan diversas actividades que promueven la salud mental y física, pero hasta el día de hoy persiste la realidad problemática de que no todos reciben la atención adecuada en su infraestructura, un acontecimiento importante que genero esto es la actual pandemia COVID-19 que se está atravesando, por otro lado en el déficit de áreas verdes en muchos espacios se debe al suelo árido que Piura presenta, por último el tema de el mal concepto que se les da a estos ya que muchos usuarios dan un inadecuado uso desarrollando actividades de drogadicción, alcoholismo, vandalismo etc.

En 1959 se inauguró el Parque Miguel Cortéz, su nombre es en honor al teniente Miguel Cortez del castillo un reconocido héroe de la batalla de Junín, se localiza en el distrito de Piura entre la av. Grau, av. Sullana, av. Richard Cushing y la calle Huancavelica, considerado un espacio público de gran importancia ya que alberga usuarios desde niños hasta adultos mayores, cuenta con áreas recreativas diferenciadas, tanto activas como pasivas. El problema según medios informativo es que la municipalidad de Piura decidió cerrar los juegos de dicho en diferentes ocasiones ya que se encontraban en mal estado representando un grave peligro para niños, todo ello ha sido constatado por el jefe del despacho de mediación regional de la municipalidad de Piura, quien visitó las instalaciones de dicho parque corroborando el deterioro de las infraestructuras y contaminación ocasionada por los mismos usuarios. Es ahí donde nace el planteamiento del problema general. ¿Cuáles son las estrategias

de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez en el distrito de Piura, 2022?.

Se buscó justificar teóricamente que la investigación aporte información brindada mediante estudios que han sido analizados por diferentes investigadores respecto a la relación que existe entre la gestión urbana y la degradación del parque. En términos prácticos, el estudio se utilizó para analizar la influencia de la gestión urbana en la lucha contra la degradación del parque, donde se pueda incentivar a los usuarios y autoridades de turno a tener conocimiento sobre los actuales problemas existentes dentro de la infraestructura del parque Miguel Cortéz. En justificación social la investigación buscó estrategias para la participación de la sociedad en el desarrollo e implementación de una gestión urbana que enfatice la infraestructura de equipamientos públicos recreativos brindando mayor comodidad por sí misma y carácter arquitectónico a la ciudad.

Metodológicamente se buscó justificar mediante un grupo de elementos que puedan ser valorados y utilizados para organizar indicadores, los que se realizarán a través de encuestas, entrevistas y fichas de observación las cuales se encargaran de obtener conocimientos de usuarios, expertos y evaluar el estado actual del parque. Para lograr el objetivo general se planteó, analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortés Piura, 2022, como objetivos específicos se plantea, mencionar la influencia del desarrollo socio-económico en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022, así como, identificar el impacto generado por la sustentabilidad frente a la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022 y determinar la influencia de la Configuración del territorio urbanístico en el abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022. Dentro de la hipótesis general se planteó que, las estrategias de gestión urbana se relacionan directamente con la degradación del parque Miguel Cortez.

II. MARCO TEÓRICO

Para comprender el tema de investigación a abordar, se citaron estudios previos a diferentes escalas.

Hablando de la percepción del usuario en cuanto al espacio público a nivel internacional se mencionó a Atencio F. (2020). En la universidad de la costa en Colombia, en su trabajo de grado para obtener el título de magíster en desarrollo sostenible, Tuvo como objetivo general determinar la relación sobre la percepción del usuario y las características del parque urbano en la ciudad de Barranquilla, Colombia, usó un diseño cuantitativo que se correlaciona con un diseño transversal no probado, la muestra elegida fue aplicada a 179 usuarios de parques de 15 años a mas que hayan visitado 38 parques de Riomar.

Tuvo como resultados más importantes en la dimensión infraestructura donde en los espacios estudiados se encontró que caminos de los parques están en buen estado, mediante las encuestas realizadas a usuarios de los distintos parques de Barranquilla, se obtuvo que el 41,34% de la muestra ya establecida indicaron a la zonas de transición perfectamente aptas, y así con otros resultados de las diferentes dimensiones, llegando a varias conclusiones donde una de ellas precisa sobre la infraestructura, es decir, pasarelas, luces, grafitis, dispositivos biomédicos, Juegos para niños y seguridad, a los que dichos usuarios calificaron como satisfechos, pero el número de equipos para ejercicio es de satisfacción promedio.

Mientras que Puente M. (2019). De la universidad central en Ecuador quien realizó su investigación para obtener el título de licenciada en turismo ecológico sostuvo como objetivo general, analizar el uso en los espacios públicos de recreación del Parque Bicentenario en Quito, donde el diseño de investigación fue de enfoque mixto, aplicando así una investigación al campo de estudio e indagación bibliográfica. Para constituir la muestra tuvo en cuenta el reporte de afluencia en meses desde octubre hasta diciembre del 2017, lo cual se obtuvo una población de 360 996 visitantes y una muestra de 1 038 encuestados en los meses ya mencionados, estas fueron aplicadas en diferentes horarios de 8:00 am a 16:00 pm, a personas que voluntariamente se interesaban por el estudio del parque.

Obteniendo varios resultados de diferentes dimensiones aplicadas, sin embargo, en la percepción, calidad y experiencia se obtuvo que los géneros femenino y masculino dieron una calificación de “muy buena” con un porcentaje inferior para “excelente” obteniendo así que la mayoría de los usuarios tuvo una experiencia satisfactoria en cuanto al uso de su tiempo libre y actividades de ocio en el parque. Los resultados logrados mediante la aplicación de este instrumento fueron que, actualmente el uso del suelo tiene un 45% de área total, donde se llevan a cabo actividades recreativas, los usuarios frecuentes son estudiantes de educación secundaria con el 42% y superior con el 34%, por otro lado las edades que oscilan en el espacio público son de 16 a 25 años con un 34%, seguido con el 28% de empleados privados y un promedio de 17% de empleados públicos, en cuanto al nivel de satisfacción el 62% manifestó su gran agrado con las actividades tanto recreativas y deportivas.

Por otro lado, Ríos P. (2016). Del Tecnológico de Monterrey-México en objetivo general pretendió crear una metodología para la planificación y el diseño de parques urbanos sostenibles en la ciudad de Querétaro bajo principios que incorporan los paradigmas de placemaking (Enfoque multidimensional de planeación, gestión y diseño de espacios públicos) y sustentabilidad social; donde se promoverá la generación sobre lugares de encuentro y consolidación para identidad colectiva, su metodología utilizada fue considerar seis momentos fundamentales: i) consideración previa metodológica, ii) categorías - conceptos teóricos y diseño de campo, iii) análisis - organización y explicación a detalle del trabajo, iv) elección de los estudios del caso, v) análisis crítico entre estudios, finalmente vi) síntesis metodológica para la planeación y diseño.

Concluyó que la segregación social, pocas áreas verdes en la trama urbana y el abandono son un problema que generan la necesidad de crear proyectos donde se dé una oportunidad para restablecer el concepto que debe tener un espacio público dentro de la ciudad, convirtiendo a los parques urbanos como un principal objeto de aplicar la sustentabilidad, por otro lado, los parques son capaces de conectar el tejido urbano, estableciendo así una conexión con vías, parques lineales, parques vecinales, etc.

Por último en el tema internacional se citó a Torres, J (2013) de la universidad Piloto en Colombia, quien realizó su investigación para optar por el título de

arquitecto, donde mantuvo en el objetivo general ofrecer propuestas arquitectónicamente sostenibles para resolver problemas sociales y económicos a través de actividades urbanas, desarrollándose en un espacio público integrado, a modo de parque urbano. La metodología que usó fue proyectual, la cual explica metodológicamente las diferentes etapas y subetapas del proyecto.

Concluyó que en materia ambiental se suma el problema de la descomposición espacial y funcional de la ciudad, la solución a esta complejidad es utilizar el espacio público como principal estructura de conexión con los dos puntos que rodean el proyecto, permitiendo una fácil conexión entre Bocagrande y el centro histórico con áreas de calidad recomendada, también se busca incentivar el aprovechamiento de las actividades propuestas a lo largo del proyecto en todo el espacio, convirtiendo un terreno de uso exclusivo para los vecinos en un lugar de transición desde donde caminan barrio a barrio, en un parque urbano con áreas comerciales, recreativas y culturales para incrementar el potencial turístico.

Los aportes más importantes que se rescató de los estudios realizados a nivel internacional, fue la metodología donde buscan analizar a los parques urbanos en los que está centrada cada investigación asimismo hacen partícipes a los usuarios mediante encuestas aplicadas para obtener resultados sobre la percepción de los espacios, lo que les permite dar solución mencionando teorías relacionadas a estrategias para poder contrarrestar el problema que se encontró en los lugares de estudio, (parques públicos).

Enfocándose en estudios nacionales se mencionó a: Portilla J. (2020). De la Universidad Ricardo Palma, que analizó en su objetivo general, proponer un proyecto arquitectónico para reforzar, valorizar el suelo y cubrir las necesidades de los usuarios que usan estos espacios, brindándoles un entorno diseñado para ser el eje del desarrollo tanto cultural como artístico en la ciudad, proporcionando un espacio gratuito para el uso de actividades recreativas que tienen una influencia artística, la metodología utilizada para su investigación fue, el conocimiento de área se realizó a través de una visita de campo, levantamiento topográfico, así mismo la indagación está basada en la recopilación de materiales escritos, gráficos y fotográficos, análisis realizados, en el tema conceptual se obtuvo que a partir de parques existentes en área metropolitana

distrital de Trujillo, logró identificar parques urbanos, los cuales se caracterizan por su ubicación, en un recorrido urbano principalmente en zonas residenciales, algunas de ellas con dos vías principales.

En su investigación se planteó tres grandes conclusiones que dan respuesta a la problemática y objetivos planteados en primer lugar, la conclusión del sujeto es que pudo integrar el uso del suelo, donde la arquitectura y el paisaje urbano interactúan, creando un entorno el cual desarrollan actividades de difusión cultural y artística, en segundo lugar, el proyecto pretendió solucionar la infraestructura de las instalaciones actuales en la escuela superior de bellas artes de Trujillo, agregada con funciones de utilidad pública conectándose con el parque adyacente. Finalmente, concretó que es necesario crear un plan interino para un desarrollo futuro de la ciudad, sobre el cual parte en un plan de fortalecimiento para la cultura y el valor que caracteriza la identidad de los habitantes, finalmente este punto debe crear espacios de esparcimiento público donde la población interactúe entre sí o con diferentes medios de comunicación.

Este autor fue de vital importancia, siendo un tema proyectual sirvió para mi investigación ya que ahí menciona ciertas estrategias que están vinculadas con el tema cultural y artístico que en este caso el parque infantil desarrolla dichas actividades, sin embargo estas necesitan ser reforzadas mediante estrategias de gestión para poder llevar a cabo un buen desarrollo sostenible.

Asimismo Chinchay J y Sánchez M. (2021). De la universidad César Vallejo, en su investigación donde su objetivo común fue determinar la relación entre disposición espacial y las actividades recreativas infantiles en el Parque Infantil Pastorita Huaracina, para ello en su metodología aplicó una investigación de enfoque cualitativo, donde determinó el impacto de la planificación de actividades recreativas para los niños, también se aplicó el carácter descriptivo donde detalló las calidades arquitectónicas, acciones recreativas, zona pública la cual estará inmersa en un diseño no experimental por ello es considerado un estudio transversal, analizando la problemática actual del parque infantil Pastorita Huaracina.

En sus resultados más importantes obtuvo que en el término seguridad, el 73% no tuvo un accidente, y el 7% se tropezó en las áreas verdes. Además se les aplicó entrevistas a expertos en el tema, quienes consideraron que los juegos

están más conectados y son de fácil acceso, lo que ayuda a desarrollar la actividad física de los niños, por otro lado, la especialista en terapia familiar para parejas y bebés mencionó que es muy útil; porque los niños tienen y necesitan liberar energía. Concluyó que la ubicación del Parque Infantil Pastorita Huaracina, su vínculo del espacio público con el entorno inmediato e intermedio es claro y notorio, a la vez se analizó el mobiliario urbano donde el uso y manejo de materiales incide negativamente ya que la tubería de acero puede tener una larga vida pero insuficiente antropometría y ergonomía siendo difícil de emplear y peligroso para los niños.

Coral J y Pinchi P. (2021). De la universidad César Vallejo quienes investigaron en su tesis para obtener el título de arquitectos, tuvieron como objetivo principal proponer criterios de diseño urbano en tipo parque con enfoque sustentable para crear nuevos espacios culturales y recreativos en la ciudad de Juanjui 2021. Su metodología utilizada fue la investigación estudio descriptivo – propositivo, además cuenta con un diseño no empírico, donde su método principal es la recolección de datos.

En términos de resultados, su enfoque más importante fue definir lineamientos físico-espaciales y criterios ecológicos para diseñar parques con un enfoque sustentable, donde obtuvieron tres niveles de respuesta, alto, medio y bajo, con resultados y porcentajes de los encuestados. sobre la relación entre las dimensiones físicas, espaciales y los criterios ecológicos. Por lo tanto, una de las conclusiones mencionadas fue, que existe una relación importante entre el enfoque sustentable y el diseño del parque propuesto a través de lineamientos arquitectónicos que ayudarán a reducir el impacto ambiental, la tasa de prevalencia alta es del 49%. Asimismo, se marcó la confianza del usuario en los lineamientos aplicables al diseño de los parques. En cuanto a la orientación espacial física y los criterios ecológicos que afectan el diseño de los parques, dominan el 47%, finalmente, la sostenibilidad y los criterios ecológicos van directamente el diseño de los espacios recreativos tienden a promediar con el 49%.

Para concluir Burgos, L. & Lopez C. (2021) de la Universidad César Vallejo, En la investigación, su principal objetivo fue precisar el campo del paisaje y la sustentabilidad en la reactivación para parques de la zona. Su metodología fue

usar un enfoque cualitativo para el diseño de la investigación. Los cuestionarios, encuestas y entrevistas utilizados en la muestra representativa de 50 personas en ese área y 3 expertos en este campo, Los resultados obtenidos muestran que los parques se encuentran en mal estado de conservación y no representan un sistema de riego completo para un óptimo mantenimiento. Por último, concluyó que el desarrollo de parques requiere de una gestión urbana y participación vecinal, lo cual es fundamental para encontrar mecanismos de recuperación, para ello los principios del paisaje, mantenimiento y aprovechamiento de la vegetación y mobiliario urbano existente beneficiarán mejor a los vecinos.

En los estudios realizados a nivel nacional se rescató que los autores tuvieron propuestas enfocadas en el desarrollo sustentable para la ciudad y su conexión urbana mediante los espacios públicos, por otro lado se basan en materiales escritos, fotográficos para proponer diseños de parques donde se incluyen zonas estratégicas, cabe recalcar que para sus proyectos ellos desarrollaron estrategias donde la participación de la población y usuarios del lugar es importante, asimismo desarrollaron estrategias de sustentabilidad para poder mejorar los parques estudiados.

Centrándose ya en las investigaciones locales se citó a: Cortés F y Riofrío J. (2020). De la universidad César Vallejo quienes en su tesis tuvieron como principal objetivo definir estrategias de integración social basadas en el alcance global de Plaza Tres Culturas, barrio Piura," usando así una metodología de tipo aplicada la cual es caracterizada por crear objetivos prácticos, donde se investiga solucionar los problemas específicos basados en teorías generales, asimismo tuvieron un enfoque cuantitativo el cual se basó en recopilar datos no estadísticos y estudiar el problema, para formar estrategias integradas y una encuesta no empírica, siendo transversal correlacional ya que se conocerá la accesibilidad a la plaza tres culturas.

Como resultado, sobre el tipo de ingreso a la plaza tres culturas, recibió un 71% de escalones, con un promedio de 29% en rampas, para la presencia de obstrucciones dentro del tránsito, se obtuvo que el 30% de la plaza presentaba obstrucción al tránsito por pavimento degradado, el 10% proveniente de semáforos en pleno radio de circulación, aunque el 60% no presenta obstáculos, y en cuanto a su estado de conservación de rampas existentes, se alcanzó que

el 50% de las rampas se encuentran en un mal estado de conservación, un 25% está en un estado bueno y el otro 25% en un estado regular. Asimismo se evaluó si la plaza es considerado un lugar seguro para cualquier usuario, en el cual se aplicó mediante una encuesta a usuarios obteniendo el 53% que consideran un espacio inseguro, el 26% mencionó que está en desacuerdo, el 11% tuvo una opinión nula, el 8% opinó que si es un espacio seguro y el 2% está totalmente de acuerdo.

Concluyeron que la mayoría de las entradas a los espacios de la plaza tres culturas fueron escaleras y hubo menor presencia de rampas, en cuanto a su circulación no presenta obstáculos solo en algunas zonas de la plaza donde hay baldosas deterioradas y luminarias con mala ubicación, dentro de su vegetación se identificó que el algarrobo es la especie arbórea predominante del lugar, para terminar su conservación se encuentra en mal estado lo que trae consecuencia la dificultad del libre acceso del usuario.

Asimismo, se citó a Arévalo D. (2020). en su tesis para optar por el título de arquitecto, donde su objetivo principal fue la creación de un espacio recreativo, como estrategia para restaurar espacios públicos dentro del Parque San José, en el distrito 26 de octubre Piura 2020, la metodología utilizada fue el uso de la categoría aplicable, basándose en resolver problemas transversales del mundo real los que se tomó y medió una muestra, se adaptó un enfoque mixto, el diseño no es experimental porque las variables no fueron manipuladas, se observó el comportamiento natural, fue correlativo descriptivo donde se determinará la correlación entre dos variables, como resultados más importantes tuvo que, en cuanto a organización del parque, el 70% es recreación activa conformada por plataformas deportivas, una pequeña área de juegos infantiles y una cancha de arena, el 30% del área lo ocupa la zona pasiva.

En cuanto al estado de conservación del mobiliario obtuvieron que el 44% se encuentra en un estado regular, el 31% está en mal estado y solo el 25% se encuentra en un buen estado de conservación. Concluyó así que el ingreso al parque San José está en un estado de conservación regular ya que influyó mucho el estado actual de las vías, esto atrae a los usuarios para usar el espacio público recreativo, en cuanto a la clasificación de los mobiliarios lúdicos se obtuvo que la mayoría debe estar diseñado para las siguientes edades 0-7, 7-14

y usuarios de 51 a más años ya que observó la ausencia de dichos mobiliarios en el parque San José.

Chávez R. (2020). En su tesis, tuvo como objetivo principal implementar un proyecto de planificación maestra que regenere el Parque Kurt Beer en base a los principios de desarrollo urbano sustentable, a través del cual se concretará el uso del potencial en el parque contribuyendo a dar mejor calidad de vida en los piuranos, su metodología utilizada es mixta, donde una parte es cuantitativa y la otra es cualitativa, su diseño no será empírico porque las variables estudiadas han sido manipuladas, además es descriptiva y propositiva.

En los resultados más importantes encontró que la estructura urbana de Piura se estableció en un modo damero constituyéndose como un eje principal la plaza de armas, en la que se fue distribuyendo el equipamiento y crecimiento activado, causada por la población de zonas rurales, actualmente la ciudad está en un punto céntrico urbano de gran jerarquía, la cual cuenta con lugares donde se puede conocer su historia, costumbres y artesanía, en cuanto a la variedad ecológica cuenta con lugares donde se cuida y valora el legado ambiental como lo es el parque kurt beer considerado como el pulmón Piurano. El cual una de sus conclusiones más importantes fue que el parque Kurt Beer es un espacio de gran rango ecológico ya que tiene grandes aportes ambientales y sociales con la población, pues deberá estar inmerso en la trama urbana de Piura conectándolo con una vía principal que conecte la ciudad con el parque de tal forma que sea accesible y seguro.

Por último se citó a Guerrero, J (2021) en su tesis para optar por el título de arquitecta, quien afirmó en su objetivo general determinar la relación entre la infraestructura recreativa y el bienestar social humano con discapacidad de movilidad en el parque infantil Miguel Cortez de Piura, 2021, la metodología utilizada fue de enfoque mixto ya que se investigó y enmarca el análisis de la información e interpretación. De datos cuantitativos y cualitativos, es de tipo básico ya que no tiene fines aplicativos, además utilizó un método inductivo donde se basó en observaciones específicas del sujeto en estudio, su diseño es no experimental, correlacional ya que buscó medir la correlación entre las dos variables de estudio.

En uno de sus resultados se puede comprobar que a través de 91 encuestados, el 0,66% está muy de acuerdo y el 36,26% de acuerdo con la existencia de una relación entre la inclusión social creada en el Parque Miguel Cortez y la accesibilidad universal a este parque como espacio público, llegando así a su conclusión general a través del análisis, se precisó que la infraestructura del parque Miguel Cortez de Piura contribuye con mobiliario urbano, accesibilidad, servicios universales, protección social, transformada en integración social, satisfacción espacial y multifuncionalidad, entre las personas con discapacidad, satisfacen sus necesidades sociales y 62 de entretenimiento, por lo que se concluye que las personas se sienten identificadas con estas instalaciones recreativas.

En los estudios locales se rescató que existen importantes espacios públicos recreativos como parques, plazas que necesitan ser intervenidos inmediatamente aplicando diferentes estrategias, por otro lado, los autores investigaron a fondo la problemática actual de dichos espacios incluyendo de una u otra forma a los usuarios quienes mediante encuestas y fichas de observación calificaron a estos espacios como no aptos para transitar, mobiliario urbano en pésimas condiciones, no diseñado para algunas edades específicas lo que trae consigo la exclusión en dichos espacios y el déficit de áreas verdes.

Centrándose en las teorías de desarrollo para la investigación se citó al concepto de gestión urbana donde se tiene a los bachilleres, S., Carrasco, M., & Vazquez, L. (2022) quienes tomaron el concepto de Reese, E (2003) donde afirmó que la gestión urbana es la herramienta indispensable en el desarrollo socio-económico para las ciudades en el proceso de sustentabilidad, sus herramientas de regulación y gestión urbana es esencial ya que van directamente en el tema de construcción y la configuración del territorio urbanístico, las estrategias de la gestión urbana son el desarrollo de las herramientas de: promoción de desarrollo, planificación, financiamiento, redistribución de costos y beneficios de la participación ciudadana, etc.

Para referirse a la degradación se citó a Vizcarra, B. (2021). Quien refirió a este término como concepto antropológico en el que también intervienen decisiones humanas, como la sobreutilización del objeto, la falta de mantenimiento y el abandono lo que traen consigo diferentes consecuencias. En otras palabras, es

la disminución del rendimiento fisiológico, entendiéndose que la degradación viene a ser pérdida de esencialidad, imagen y propiedades de algo, refiriéndose al tema de infraestructura en espacios públicos se deduce que es el desgaste de las propiedades primordiales como pintura, fragmentos de materiales de los que están hechos los mobiliarios e infraestructuras encontradas dentro de un espacio público.

Marquez, J (2021). Hizo mención que el urbanismo puede verse como la apuesta más evidente por los valores de una ciudad, asimismo, el espacio público es donde la gente se encuentra, socializa, se divierte y descansa; en el papel educativo no es un aspecto prioritario ni un eje fundamental a la hora de planificar, fundar o proyectar, en este caso, los parques urbanos, muchas veces sus prioridades son de carácter ambiental, estético, ornamental y perceptivo.

Asimismo Gehl, J. (2020) afirmó que: Los espacios públicos son atractivos y de fácil acceso, lo que anima a las personas y actividades a pasar de los entornos privados a los públicos. Por el contrario, los espacios públicos pueden diseñarse de tal manera que no sea difícil penetrarlos física y psicológicamente . Se puede deducir que el espacio público para Gehl, es de gran importancia en el que se dan muchas acciones necesarias para lograr un gran desarrollo del humano, sobre todo cuando la gente entra en un espacio público con muchas cosas en mente para poder disfrutarlo.

Martínez, Silva y González (2020). Definieron el concepto de espacio público en su sentido más amplio. En las ciudades: las plazas, los parques y las calles se consideran espacios públicos, junto con los denominados elementos de infraestructura abierta, como instalaciones deportivas y recreativas al aire libre, además de ser accesibles al público en general, también brindan diversas condiciones para mejorar la calidad de vida de la ciudad, estos lugares comunes son considerados importantes en la configuración urbana.

Para Muxi, Z y Gutierrez, B (2020) quienes citaron a Jacobs Jane en su libro vida y muerte de las ciudades, quien hizo mención que “los parques son lugares volubles, acusando a las tendencias extremas de popularidad e impopularidad, los cuales pueden tener rasgos encantadores para la trama urbana” siendo estos lugares importantes dentro de la ciudad donde las personas desarrollan actividades que les permiten mantener una buena salud física y mental.

Según Quispe, E (2017) la municipalidad de Temuco definió a parques urbanos como espacios que están dentro de la clasificación de áreas verdes los cuales se encuentran a escala de ciudad urbana o de gestión central, con una superficie superior a 1,5 (ha), además permiten el desarrollo de actividades recreativas asociadas a la naturaleza, incorporan actividades adicionales de apoyo. Entre los usos permitidos está, el desarrollo de espacios verdes, juegos infantiles, instalaciones recreativas, de ocio, turísticas, deportivas, carreteras, ciclovías, obras de arte, ferias rotativas, incorporaciones comerciales con función de zona verde entre otros.

De igual forma, Jordán, R & Simioni, D. (2003) lo afirmaron en su teoría de la Gestión Pública, que cada vez más dependiente de la privatización, con la ocupación de todo o parte del espacio público más en la ciudad. La entrada del sector privado, a nivel nacional e internacional, en este sector representa un cambio significativo en el marco institucional, el enfoque de gestión y la política urbana. Las intervenciones a gran escala se consideran una estrategia general para promover el desarrollo sostenible y el urbano es competitivo a nivel regional e internacional.

Para hablar de las funciones que existen en los parques urbanos se tuvo a Corona, M (2002). Quien clasificó las funciones en tres valores: ecológico, paisaje arquitectónico y socioeconómico, En términos de valor ecológico, tiene las funciones de mantener el entorno para la existencia de flora y fauna, absorber el ruido, controlar la emisión de partículas contaminantes como H₂O, etc. En términos de valor arquitectónico paisajístico, cumplen funciones que mejoran la morfología fisiológica (un aspecto particular de algo) del lugar, tienen elementos de armonía y transición, reducen el reflejo del sol, mejoran el control vial y en términos socio-económico, existen funciones para el desarrollo de actividades recreativas, culturales, proporciona sensación de confort para los ocupantes, reducen el estrés proporcionando salud física y mental, facilitan el empleo, promueve la convivencia comunitaria, posibilita actividades deportivas y culturales, aumenta precios de los bienes de su entorno, etc.

Asimismo Lopez, P (2014) afirmó que los parques y jardines públicos urbanos son destinos turísticos con suficiente poder y atracción para visitantes de otros lugares donde pueden moverse y visitar algunos campos por sus intereses y

singularidades, en las atracciones turísticas, se trata de encontrar en este estudio la relación entre la accesibilidad destino y número de visitantes que tiene como finalidad en particular invertir más en accesibilidad de parques y jardines públicos urbanos, cuanto mayor sea el número de visitantes esto puede tener un efecto multiplicador regional y completo en la economía local.

Las áreas verdes (parques, plazas, plazuelas, bermas laterales, centrales, etc.) traen consigo varios beneficios, ecológicos, económicos y sociales, los beneficios ecológicos vinculados con la vegetación urbana sobre cómo contribuyen con la actividad a largo plazo de los ecosistemas urbanos, al bienestar de los habitantes en las ciudades. Estos incluyen hábitats de vida silvestre y una mayor biodiversidad. Aunque el hábitat de la vida silvestre generalmente se considera beneficioso, en algunos casos puede tener dificultad y costos relacionados con daños a la vegetación, las estructuras, heces, compañía y transmisión de enfermedades de todo tipo y medios adicionales para estos usos (Nowak et al., 1997 citado por Quispe 2017).

En cuanto a criterios económicos ambientales en la evaluación del espacio verde urbano para desarrollar ciudades que brinden mejor condición de vida a residentes, permite una planificación territorial con menos sesgo productivo y casi efectivo de acuerdo con los valores sociales que se le otorgan al medio ambiente. La economía ambiental funciona distinguiendo los usos y no usos de los bienes y servicios ambientales. Las cosas usadas pueden beneficiarse directamente al satisfacer las necesidades humanas, como alimentos, madera o entretenimiento. Otros usos que brindan los beneficios indirectos son: servicios naturales para la regulación del clima, secuestro de carbono y dominio en inundaciones y otras actividades (Fagandini , 2010 citado por Quispe 2017).

En términos de beneficios sociales, encontramos que la presencia de bosques puede hacer de los entornos urbanos un lugar más agradable para vivir, trabajar y jugar. Los estudios sobre las prioridades y comportamientos en los residentes de las ciudades afirman que existe una gran contribución de los árboles a la condición de vida urbana. Los parques permiten pasar tiempo al aire libre y brindan oportunidades para la recreación pública (Nowak, 1997 citado por Quispe 2017).

Para un concepto claro de parque infantil se citó Tipan, C (2014- 2015). Quién definió un parque infantil como una instalación pública o privada formada por un área delimitada y múltiples elementos de juego, destinada a niños y jóvenes, sujeta a una serie de medidas de seguridad tanto físicas como psíquicas (ubicación, accesibilidad, uso, elementos auxiliares y señalización) como en equipamientos o elementos de juego (columpios, balancines, toboganes, etc.), por regla general, debe ser un espacio exterior que contenga equipamiento específicamente diseñado para el juego infantil y no están sujetos a regulaciones propias.

Seltenerich, N. (2015). En el artículo uso de parques para mejorar la salud de los niños mencionó que clasifica como beneficios importantes: la vegetación protectora reduce la propagación de gases contaminantes en el aire al evitar la liberación y eliminarlos, los árboles y la vegetación también brindan sombra natural y enfriamiento a la superficie, asimismo, los espejos azules son cuerpos de agua que brindan vistas y sonidos relajantes, para la reducción de ruido los parques pueden brindarle un descanso del movimiento y el alboroto en la ciudad, en términos de beneficios cognitivos, el simple hecho de estar cerca o mirar hacia afuera de los espacios verdes puede generar resultados positivos, como un mejor autocontrol, menos problemas de comportamiento, un mejor rendimiento académico, una mejor percepción y por último el pasar el tiempo al aire libre reducirá el riesgo de miopía en la los niños.

En cuanto al tema de sustentabilidad en parques se citó a Manning, R., Valliere, W., Anderson, L., McCown, R. S., Pettengill, P., Reigner, N., ... & van Riper, C (2011) quienes mencionaron, que el tema de sustentabilidad es muy amplio para definirlo, sin embargo para el desarrollo de objetivos de gestión e indicadores y estándares relacionados proporciona una definición empírica de la sostenibilidad en los parques de atracciones al aire libre, los cuales tienen una expresión cuantitativa y medible de las condiciones ambientales. La experiencia y la gestión deben mantenerse para las generaciones presentes y futuras.

Asimismo, la gestión sostenible de los parques debe basarse sobre el conocimiento ecológico, los valores y normas sociales relacionados al tema de sustentabilidad. Involucrar a la población con sus decisiones de sostenibilidad en el parque generan confianza, propiedad y capital social que despertara el

entusiasmo y el apoyo del público (Minteer & Manning, 2003; LaChappelle & McCool, 2005; Manning & Ginger, 2007 citado por Manning, R; Valliere, W; Anderson, L; McCown, R; Pettengill, P; Reigner, N., & van Riper, C; 2011).

El mobiliario urbano, considerado elementos más visibles y accesibles del espacio público, es importante para el diseño y planificación de ciudades, como parte de la ciudad en su conjunto, determinan identidad y estructura urbana, de hecho, están directamente vinculados con los ciudadanos y la cultura, es la expresión del estilo y modo de vida de un grupo social e incluye todas las relaciones sociales y la información se transmite de generación en generación (Kidi, 2002: 5 citado por Allahdadi, M. (2017) .

Se citó a Galindo, M. (2018). Quien definió al mobiliario urbano sostenible como una estructura de diseño útil, hecha para todos, elaborada de materiales reciclados y también producida por industrias vecinas con un enfoque en la protección del medio ambiente, utilizando nuevas tecnologías y materiales para aumentar la eficiencia, ahorro de energía y reducir la contaminación, todo ello sin renunciar a la estética, ni afectar a la calidad de su luz ni a su entorno.

Para Kolimenakis, A; Solomou, A; Proutsos, N; Avramidou, E; Kedakaki, E; Karatzas, G & Tsagkari, K; (2021). Mencionaron que el espacio verde urbano es un claro ejemplo de una coexistencia armoniosa entre los entornos naturales creados por el hombre, que se demuestra más claramente en la interdependencia y la interconexión en el espacio urbano, el área verde dentro del espacio público es esencial en la salud y bienestar de las personas.

Para el término inclusión social se citó a Chuaqui, J., Mally, D., & Parraguez, R. (2016). Una forma especial de referirse a un individuo o grupo de personas en un contexto de interacción dependiendo de la persona o grupo.

En cuanto a movilidad urbana se citó a Ceder, A. (2021). Quien mencionó que el transporte urbano tiene una larga historia, con el primer sistema de metro establecido en Londres en 1890, el tráfico urbano moderno se caracteriza por la congestión, contaminación, pérdida de tiempo, ruido, capacidad y uso del suelo en la medida necesaria para que una economía urbana moderna funcione productivamente.

En el tema económico o actividad económica, Arenas, I. D. R. (2018). Lo definió como promover la prosperidad a través de la creación de empleo y el uso óptimo de los recursos disponibles en una región en particular.

Teo, H., Lechner, A., Walton, G., Chan, F., Cheshmehzangi, A., Tan-Mullins, M., & Campos-Arceiz, A. (2019). Mencionaron que los tipos de infraestructura difieren en cómo modifican el paisaje para producir efectos directos, asimismo difieren en cómo facilita el desarrollo continuo y altera el comportamiento de otros actores que interactúan con el paisaje, creando un efecto acumulativo.

Para Galindo Panca, J. (2019). El sardinel o sardina es una pequeña estructura al borde de un camino o arcén. Se dividen en dos: el sardinel sumergido están destinados a estrechar la estructura de pavimentación; y el peraltado, su objetivo es proporcionar contención, dirigir el paso y descargar agua.

III. METODOLOGÍA

3.1 Tipo de investigación:

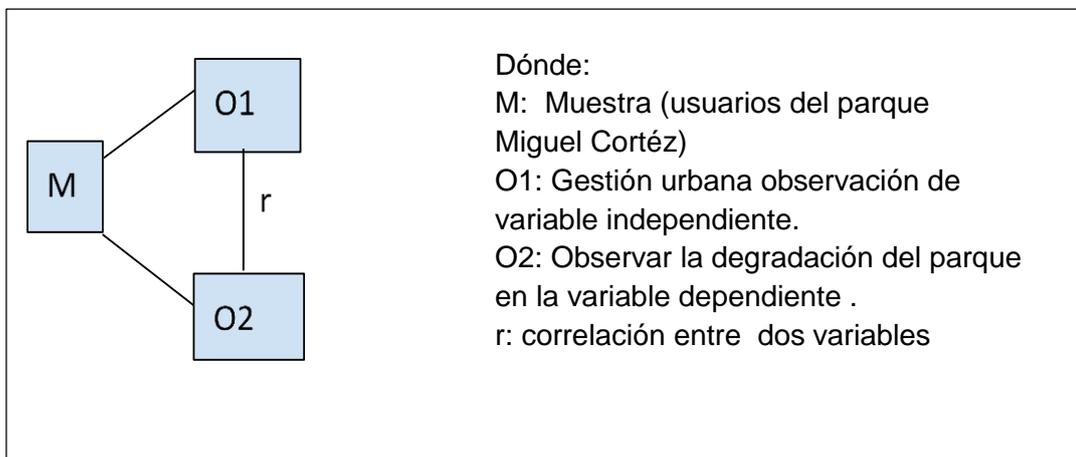
El tipo de investigación realizada fue básica porque no tiene una aplicación inmediata, ya que se basó en ampliar y profundizar el conocimiento científico sobre las estrategias de gestión urbana en el deterioro de los espacios públicos (parque Miguel Cortez).

Asimismo presenta un enfoque mixto, donde se hizo un proceso de recopilación, análisis y vinculación de datos tanto cuantitativos y cualitativos en un solo estudio de encuestas, entrevistas y fichas de observación para dar respuesta a un determinado planteamiento, se buscó medir con datos numéricos y datos fotográficos determinando qué estrategias de gestión urbana existen en contrarrestar la degradación del parque Miguel Cortez. Medina, M, Quintero, M, & Valdez, J. (2013)

Por otro lado, la investigación fue de tipo transversal ya que usó un método observacional, realizado o desarrollado en un cierto periodo de tiempo.

Diseño de investigación

Se realizó un estudio no experimental porque no manipuló variables, solo se basó en analizar y estudiar la realidad problemática del Parque Miguel Cortéz, fue interpretada causalmente ya que buscó determinar la relación entre las dos variables, gestión urbana y degradación del Parque Miguel Cortéz. El esquema del diseño que tiene la investigación es:



3.2 Variables y operacionalización:

Rodríguez C, Breña J & Esenarro D (2021). Hicieron hincapié en destacar que la naturaleza del diseño se enfoca en el manejo de variables para determinar relaciones significativas, imponiendo condiciones controladas a la observación de los fenómenos estudiados, para que puedan ser reproducidos por cualquier otro investigador. Asimismo, mencionan que las variables son entidades abstractas que llevan diferentes valores o métodos, propiedades de los objetos en estudio, ya sean indefinidas o concretas, su variación está determinada por condiciones y la envolvente espacio-temporal caracteriza las unidades de análisis, finalmente fue adecuado mencionar que se llamará constante al objeto de investigación que no puede tomar diferentes valores.

Conceptualización

Variable independiente: Gestión urbana

Para la idea de gestión urbana se tiene a Bachiller, S., Carrasco, M., & Vazquez, L. (2022) quienes tomaron el concepto de Reese, E (2003) donde afirmó que la gestión urbana es la herramienta indispensable para el desarrollo socio-económico para las ciudades en el proceso de sustentabilidad, donde sus herramientas de regulación y gestión urbana es esencial ya que van directamente en el tema de construcción y la configuración del territorio urbanístico, los instrumentos fueron clasificados en herramientas de: promoción de desarrollo, planificación, financiamiento, redistribución de costos y beneficios de la participación ciudadana, etc.

Se tomó como variable independiente por que es aquella que va estudiar la capacidad de cómo influir, evaluar, accionar en la variable independiente degradación del parque.

Variable dependiente: degradación del parque

Para referirse al término degradación se citó a Vizcarra, B. (2021). Quien se refirió a este término como concepto antropológico en el que también intervienen decisiones humanas, como la sobreutilización del objeto, la

falta de mantenimiento y el abandono lo que trajo consigo diferentes consecuencias. En otras palabras, es la disminución del rendimiento fisiológico, entendiéndose que la degradación viene a ser pérdida de esencialidad, imagen y propiedades de algo, refiriéndose al tema de infraestructura en espacios públicos se deduce que es el desgaste de las propiedades primordiales como pintura, fragmentos de materiales de los que están hechos los mobiliarios e infraestructuras encontradas dentro de un espacio público.

La degradación del parque fue considerada variable independiente ya que, es aquella que dependerá mucho de la variable dependiente (gestión urbana), pues estará sujeta a las acciones que se tomen por las entidades públicas aplicando estrategias de gestión urbana.

Operacionalización

Variable independiente: Gestión urbana

Esta variable se operó en tres vertientes: Desarrollo socio-económico, sustentabilidad y configuración del territorio urbanístico en el parque Miguel Cortez.

Variable Dependiente: Degradación del parque

Esta variable se operó en 3 aspectos: Sobreutilización, Falta de mantenimiento y abandono, lo que ayuda a determinar la degradación del Parque Miguel Cortez en el distrito de Piura:

Dimensiones e indicadores

Sobreutilización: En la dimensión se determinó mediante encuestas para verificar si los dos indicadores uso excesivo e inapropiado existen dentro del parque, esto se fue analizando según el proceso de aplicación de dichos instrumentos.

Falta de mantenimiento, la cual cuenta con cuatro indicadores que son: mobiliario, sardineles, veredas y áreas verdes del parque. Mediante encuestas y fichas de observación se buscó obtener la percepción de los usuarios sobre si existe el adecuado mantenimiento y el estado actual de

la infraestructura dentro del parque, ya que se ha visto en muchos de los espacios públicos no se les da el debido mantenimiento lo que imposibilita al ser humano desarrollar sus actividades físicas y mentales, e incluso mediante la investigación se ha recopilado información de estudios previos donde tuvieron como resultados que existen mobiliarios e infraestructura inadecuada dentro de los espacios públicos.

Dimensión abandono: cuenta con tres indicadores sobre la pérdida de imagen del espacio, pérdida de valor y áreas en desuso, los cuales se evaluaron mediante entrevistas, encuestas e investigación de información previa, donde se determinó el nivel de actividad que se realizan para ver la pérdida de imagen y valor en la infraestructura del parque Miguel Cortez.

3.3 Población, muestra y muestreo

Población

La encuesta se realizó en el distrito de Piura, específicamente en la zona urbanizada de Barrio Obrero, donde se encuentra el parque Miguel Cortez, pero se tomó una población limitada ya que tuvo en cuenta a los residentes del distrito de Piura, donde hay un total de 158 495 habitantes según el censo levantado en 2017 (INEI, 2017, p. 69).

Asimismo se incluyó a profesionales que están más abocados a este tema de espacios públicos: arquitectos, urbanistas, proyectistas, etc.

Muestra

En la investigación se trabajó con una muestra donde están incluidos los usuarios del parque Miguel Cortez y residentes permanentes de la zona urbanizada de Barrio Obrero, por otro lado, están incluidos profesionales especialistas con el tema de la gestión urbana en espacios públicos, para tener un aporte profesional y técnico más centrado en el tema de investigación.

La muestra tomada para aplicar las encuestas estuvo conformada por 73 personas: 50 residentes alrededor del parque Miguel Cortez y 23 usuarios de 17 a 60 años de edad, donde fue obtenida al aplicar la siguiente fórmula a la población establecida del censo 2017 del distrito de Piura con un total de 158,495 personas.

$$n = \frac{NZ^2pq}{(N-1)E^2 + Z^2pq} = 72.9572619 = 73 \text{ residentes del barrio obrero}$$

Dónde:

n = Muestra

Z = Nivel de confianza (95% = 1,96)

p = Probabilidad de éxito (5% = 0,05)

q = Probabilidad de fracaso (q = 1p = 0,95)

E = Error (0,05)

N = Población (158.

495 en el distrito Piurano)

Muestreo

El muestreo fue voluntario, se tendrán en cuenta las opiniones de expertos en la materia, probabilística ya que se tomó a 73 personas: 50 residentes alrededor del parque Miguel Cortez y 23 usuarios, asimismo, se tomó información teórica y práctica referente al tema.

Por otro lado, se tuvo en cuenta criterios de inclusión y exclusión para obtener datos más específicos.

Criterios de inclusión:

- Usuarios del distrito de Piura que utilizan el parque Miguel Cortez de 17 a 60 años de edad.
- Población residente permanente ubicada alrededor del parque Miguel Cortez.
- Profesionales arquitectos especializados en el tema de gestión urbana para espacios públicos.
- Infraestructura del parque Miguel Cortez.

Criterios de exclusión:

- Población del distrito de Piura que no acude al parque Miguel Cortez.
- Personas que no tengan interés por los espacios públicos.
- Profesionales dedicados a otros rubros que no son relacionados con el tema de investigación.

- Infraestructura de otros espacios públicos.

TABLA N°1. Muestreo de usuarios, población de alrededor del parque y profesionales expertos.

CONDICIÓN	SEXO		SUBTOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
Usuarios del parque	12	11	23
Pobladores permanentes de los alrededores	25	25	50
Expertos en el tema de investigación	2	1	3
TOTAL			76

Fuente: Elaboración propia

TABLA N°2. Muestreo tipo de infraestructura dentro del parque Miguel Cortez

PARQUE MIGUEL CORTEZ	
TIPO	N° DE ZONAS
MOBILIARIO	5
AREAS VERDES	5
ACCESOS	5
SARDINELES	5
VEREDAS	5
EDIFICACION EXISTENTE	5
TOTAL	30

Fuente: Elaboración propia

Unidad de análisis

En cualquier estudio, el objeto de investigación o unidad de análisis es la entidad primaria que el investigador manifestará al final del estudio y es el elemento natural mínimo observable en relación con los demás factores que se analizan. La unidad de análisis necesariamente debe estar asociada a la pregunta de investigación y puede incluir a las personas o sujetos a estudiar para describirlos brevemente y explicar sus diferencias. (Marradi et al., 2007, citado por Rodríguez C, Breña J y Esenarro D).

Para la unidad de análisis en la indagación se tuvo al lugar específico donde estuvo centrado el estudio investigativo, Parque Miguel Cortez y/o “parque infantil” distrito de Piura, el cual fue el objeto de estudio.

3.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos

En la investigación se usó técnicas e instrumentos para recolectar datos tanto cuantitativos como cualitativos ya que se tuvo un enfoque mixto.

En la parte cualitativa se usó el punto de vista evidenciado para conocer la perspectiva y realidad que tuvieron los expertos respecto a la degradación del parque y cómo podrían las estrategias de gestión urbana contrarrestar el problema que está atravesando actualmente, La entrevista se aplicó a expertos en gestión urbana de espacios públicos (parques, plazuelas, plazas, etc), por otro lado, se aplicó fichas de observación para poder evidenciar el estado actual de la infraestructura dentro del parque. En la parte cuantitativa se aplicó la encuesta a los usuarios y personas permanentes alrededor del parque Miguel Cortez.

Al final se combinó la parte cualitativa y cuantitativa obteniendo un enfoque mixto investigativo tomando en cuenta el pensamiento deductivo e inductivo para poder desarrollar los instrumentos dentro de la investigación, considerando las técnicas e instrumentos presentados a continuación:

Técnicas

Se usaron la encuesta, entrevista y observación.

Instrumentos

Los instrumentos que se utilizó son el cuestionario, entrevista no estructurada y fichas de observación directa al lugar de estudio.

Asimismo se hace mención que los instrumentos más usados fueron el cuestionario y las fichas de observación directa.

Cuestionario

Para Córdoba, F. (2005) El cuestionario es una red de interrogantes lógicas, organizadas de forma coherente, a partir de un punto de vista congruente y psicológico, plasmadas en un lenguaje fácil y claro, a las que los encuestados acostumbran a responder en manuscrito sin obligación de hacer preguntas a la intercesión del entrevistador. El cuestionario permitió recolectar información de fuentes originarias, es decir, de los poseedores de los datos que les interesa, se determinan las preguntas exactas de acuerdo a los puntos y temas que abarca la encuesta, introspección del tema y lograr uniformidad, calidad y la cantidad de información recolectada por el investigador.

El instrumento más común usado para el tema investigativo, fue realizado en base a una cantidad de preguntas aplicando el método del Likert, donde los usuarios y habitantes permanentes alrededor del lugar de estudio tendrán alternativas las cuales marcaron según su criterio.

- a) Totalmente en desacuerdo
- b) En desacuerdo
- c) De acuerdo
- d) Totalmente de acuerdo

El cuestionario aplicado permitió el recojo de información para medir la correlación entre la variable independiente: gestión urbana y variable dependiente.

Ficha de observación

Gómez, S. (2012). Hizo mención que el término observación se refiere a la apreciación visual; utilizado para referirse a todas las maneras de percepción usadas, buscando posibles reacciones; Sin embargo, es fundamental distinguir entre la respuesta y lo que se predomina dato, por ejemplo, el acto y el resultado del registro de respuesta sería dato, asimismo mencionó que existen observaciones directas e indirectas.

Para la investigación se usó la observación directa ya que las fichas de observación fueron directamente aplicadas al objeto en estudio (instalaciones del parque Miguel Cortez).

Entrevista

Córdoba, F. (2005) definió a la entrevista como una herramienta que se aplica a sujetos que cuentan con información detallada y específica sobre el tema de investigación, en este sentido se le denomina herramienta de recolección de datos de los llamados testigos privilegiados, su característica es que presentan preguntas generales en un formato poco preciso y de manera no prescriptiva que muchas veces produce respuestas profundas, además en esta herramienta los entrevistados y entrevistadas tienen total libertad para expresarse.

Para la investigación se aplicó una entrevista no estructurada a 3 profesionales, expertos en el tema de gestión urbana en espacios públicos de tal manera que tengan la total libertad en poder aportar con sus conocimientos sobre el tema investigado.

TABLA N°3. técnicas e instrumentos de acuerdo a las variables de la investigación.

VARIABLES	TÉCNICA	INSTRUMENTO
Gestión urbana	Encuesta	cuestionario aplicado a 23 usuarios y 50 personas permanentes alrededor del parque.
	Entrevista	Aplicada a 3 expertos en el tema de gestión urbana para espacios públicos.
Degradación del parque	Observación directa al lugar de estudio	Se aplicó 10 Fichas de observación a las instalaciones del parque el cual se divido en zonas
	Encuesta	Cuestionario aplicado a 23 usuarios y 50 personas permanentes alrededor del parque.
	Entrevista	Aplicada a 3 expertos en el tema de gestión urbana en espacios públicos.

Fuente: Elaboración propia

Validez del instrumento

Fueron validados por profesionales expertos y familiarizados con el tema estrategias de gestión urbana en espacios públicos (parques), lo cual se constato que estas herramientas son apropiadas y eficaces para ser aplicadas en el tema investigativo.

Confiabilidad

Para encontrar la confiabilidad se aplicó la encuesta a una prueba piloto de 20 personas residentes de otros distritos como castilla, 26 de octubre entre otros los cuales no estan dentro del area en investigacion, se usó el MS Excel 2013 , aplicando el Alpha de Cronbach.

TABLA N°4. Rango de confiabilidad

RANGO	CONFIABILIDAD
0.53 a menos	Confiabilidad nula
0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
0.60 a 0.65	Confiable
0.66 a 0.71	Muy confiable
1	confiabilidad perfecta

Fuente: confiabilidad del alpha de conbrach (Anexo N°07)

Se utilizó las preguntas planteadas la cual se respondió con 4 alternativas valorizadas del 1 al 4.

1=Totalmente en desacuerdo

2=En desacuerdo

3=De acuerdo

4=Totalmente de acuerdo

Los datos obtenidos determinó que que la confiabilidad es de 0.68 lo cual indicó que el cuestionario esta dentro del rango muy confiable y se puede utilizar para la indagacion.

3.5 Procedimiento

La investigación se llevó a cabo en tres fases:

FASE I: En esta etapa se realizó el diseño de las herramientas y/o instrumentos para la recopilación de información sobre el área de estudio (parque Miguel Cortez) los instrumentos que se diseñaron son el cuestionario que se aplicó a 23 usuarios y 50 personas permanentes alrededor del parque Miguel Cortez, la entrevista la cual se aplicó a 3 profesionales expertos en el tema de gestión urbana para los espacios públicos y las fichas de observación que permitieron identificar el estado actual de la infraestructura e instalaciones dentro del espacio en estudio, asimismo en esta etapa se buscó la validación de los instrumentos por expertos.

FASE II: Una vez que los instrumentos de medición fueron aprobados se procedió a la aplicación para la recolección de información en la zona de estudio lo cual estuvo sometida a diferentes horarios del día sobre todo los fines de semana en distintas jornadas para aplicar la encuesta a los diferentes usuarios del parque, el tema de las fichas de observación fueron aplicadas de manera

directa al objeto de estudio sobre todo a su infraestructura e instalaciones para poder determinar su nivel de estado actual que presenta, en el tema de la entrevista se coordinó con los expertos respetando sus tiempos establecidos por ellos mismo mediante una reunión virtual vía zoom.

FASE III: Se procesó la información mediante el análisis y síntesis de la recolección de datos estadísticos obtenidos por la encuesta las cuales fueron digitalizadas mediante herramientas como hojas de cálculo de Excel, SPSS asimismo se obtuvo respuestas técnicas de profesionales especializados en el tema investigativo y mediante fichas de observación se registró datos sobre el estado actual de las instalaciones e infraestructuras del parque Miguel Cortez .

3.6 Método de análisis de datos

El trabajo investigativo desarrollo sus diferentes resultados con herramientas de apoyo, para la encuesta que se aplicó a los usuarios y residentes permanentes alrededor del Parque Miguel Cortez, fue analizado mediante la herramienta llamada MS Excel 2013, el cual apoyó la visualización de datos y estadísticas simples, creó gráficos para ordenar mejor los conocimientos sobre el tema.

Para los resultados no cuantificables que son las entrevistas aplicadas a expertos especializados en el tema de investigación y resultados de revisión bibliográfica se redactó en MS Word 2013, ya que, fue de gran ayuda para detallar lo que se evidenció en las entrevistas y la citas bibliográficas de apoyo.

Para obtener información del estado actual sobre la infraestructura en el parque se aplicó un instrumento que permitió evidenciar su situación, se diseñaron fichas de observación en el programa MS Word 2013, las cuales fueron aplicadas directamente al objeto de estudio (parque Miguel Cortez).

3.7 Aspectos éticos

En el estudio se tuvo en cuenta precisiones éticas establecidas por autores que investigaron estas teorías alineadas al proceso de investigación científica.

- ✓ El asunto de ética en la investigación, incorporó todas las apreciaciones éticas relevantes para los conocimientos en general y más allá, planteó desafíos específicos. Aquellos temas están ligados a las características del hombre como persona y como entidad social, que se explicarán mejor a medida que obtengamos un optimo entendimiento de los principios

subyacentes y cualidades, objetos, epistemología y métodos de investigación (González, 2002).

- ✓ El tema de ética en la investigación, incluidas aquellas consideraciones éticas apropiadas a la ciencia en común, además planteó desafíos específicos. Pues estuvieron asociados a las características humanas como individuo y como ser social, estos desafíos serán mejor explicados cuando entendamos sobre las reglas y condiciones en la investigación, el objeto de estudio, en su gnoseología y en sus procedimientos. (González, 2002).
- ✓ El respeto por las ideas u opiniones encontrados en las diferentes citas bibliográficas, al usar datos clave nacionales e internacionales los cuales serán citados aclarando su autoría en cada una de ellas.
- ✓ La identidad de los que participen en las encuestas a realizarse estuvieron protegidos por sus derechos para no revelar su identidad.
- ✓ El trabajo de investigación está plenamente ligado a los valores y ética de trabajo, por lo que se afirma que la información es confiable, verdadera, la autenticación y los derechos de cada autor se tienen en cuenta en esta investigación, pues para ello fue correctamente citada y referenciada mediante las normas académicas establecidas.

IV. RESULTADOS

En el parque Miguel Cortez de la ciudad de Piura quien fue el lugar de estudio se puede observar que con el pasar del tiempo este viene sufriendo diferentes cambios ocasionados por la naturaleza y ciudadanos mismos, asimismo se ha visto que viene recibiendo mantenimiento muchas veces sin embargo sigue terminando en degradación de su infraestructura, lo que indica que las estrategias de gestión urbana no han sido desarrolladas adecuadamente o simplemente no se tuvo en cuenta, por ello como investigadora y usuaria del parque miguel cortez me he preocupado por analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortés Piura, 2022, y sean tomadas en cuenta para poder aplicarlas y evitar tener el mismo problema siempre.

Por ello se llevó a cabo la aplicación de tres instrumentos para la recolección de datos debidamente procesados para responder a los objetivos planteados en la investigación.

TABLA N°5. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnova de la gestion urbana

Pruebas de normalidad			
	Kolmogorov-Smirnov^a		
	Estadístico	gl	Sig.
Gestión urbana	.101	73	.062
Desarrollo socio-económico	.166	73	.000
Sustentabilidad	.154	73	.000
Configuración del territorio urbanístico	.143	73	.001
Degradación del parque	.193	73	.000
Sobreutilización	.315	73	.000
Falta de mantenimiento	.180	73	.000
Abandono	.277	73	.000

y la degradación del parque miguel cortez distrito de piura 2022.

Fuente: base de datos gestion urbana y degradación del parque Miguel cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

Interpretación:

En la tabla n° 5 se observó que la prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnov^a para muestras mayores a 50 ($n > 50$) se indicó que el nivel de significancia de la gestión urbana es mayor al 5% ($p > 0.05$) donde se demostró que tiene un comportamiento normal, en cuanto a los niveles de degradación del parque y sus dimensiones son menores al 5% ($p < 0.05$), teniendo un comportamiento no normal, lo cual fue adecuado usar la prueba no paramétrica de correlación spearman para demostrar la influencia de la gestión urbana en la degradación.

Objetivo general: Analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez Piura, 2022.

TABLA N°6. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnov^a de la gestión urbana y la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

Correlaciones			
CORRELACIÓN DE SPEARMAN			Degradación del parque
		Coeficiente de correlación	0.509
Rho de Spearman	Gestión urbana	Sig. (bilateral)	0.000
		N	73

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: base de datos gestión urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

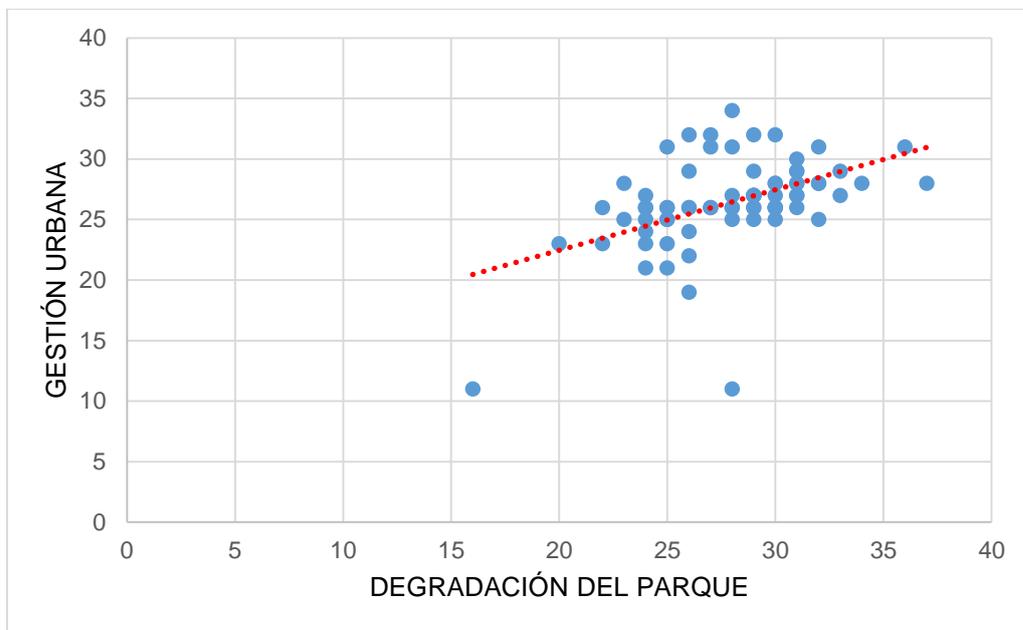
Interpretación:

En la tabla N°6 se observó que el coeficiente de correlación de Spearman de $Rho = 0.509$ (correlación normal con un nivel de significancia $p = 0.000$ menor al 1% ($p < 0.01$), donde se demostró que la gestión urbana se relaciona de manera

directa y altamente significativa con la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

Figura 1

Dispersión del puntaje de la gestión urbana y la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.



Fuente: base de datos gestión urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

TABLA N°7. Nivel de importancia de la gestión urbana en el parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

GESTIÓN URBANA	Nº	%
Alto	17	23.3
Medio	54	74.0
Bajo	2	2.7
Total	73	100.0

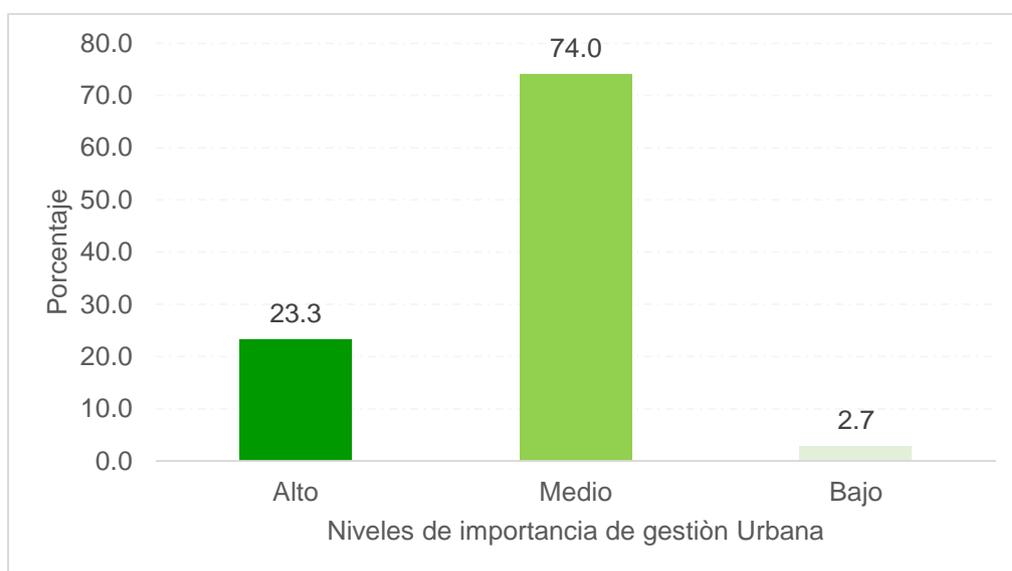
Fuente: base de datos gestión urbana (Anexo N°10)

Interpretación:

En la tabla N° 7 se observa que de los 73 encuestados tanto usuarios como residentes permanentes cerca al parque Miguel Cortez el 74% califica un nivel de importancia medio de la gestión urbana, el 23% le califico a la importancia de esta con un nivel alto, mientras que solo el 2.7% calificaron la importancia con un nivel bajo

Figura 2

Nivel de importancia de la gestión urbana en e del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.



Fuente: base de datos gestion urbana (Anexo N°10)

TABLA N°8. Nivel de degradación según la percepción de usuarios y residentes permanentes alrededor del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022,

DEGRADACIÓN DEL PARQUE	Nº	%
Alto	25	34.2
Medio	46	63.0
Bajo	2	2.7
Total	73	100.0

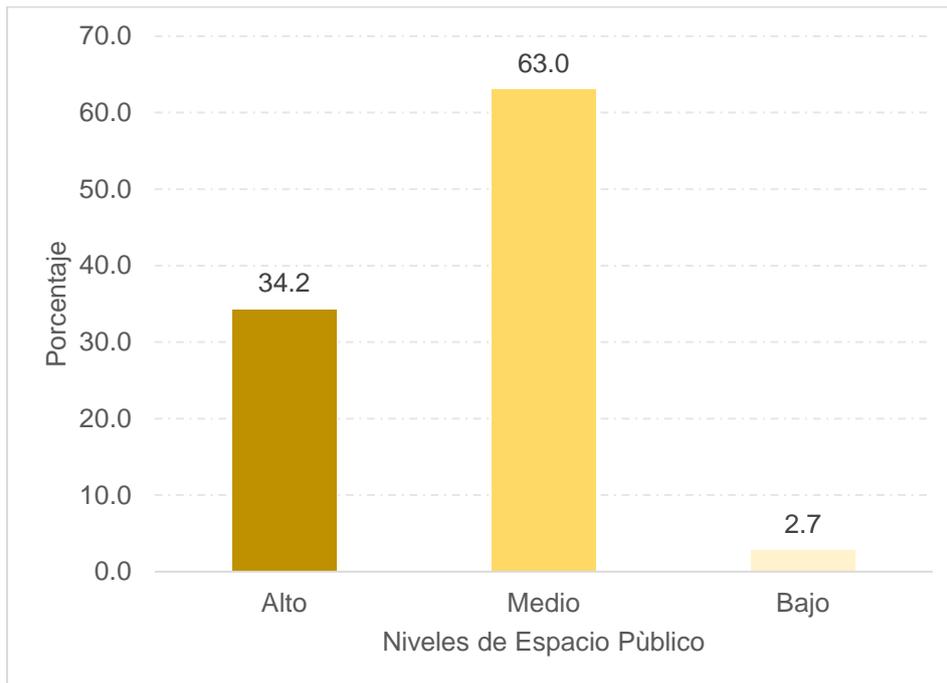
Fuente: base de datos degradación del parque Miguel cortez (Anexo N°11)

Interpretación:

En la tabla N° 8 se aprecia que de los 73 encuestados el 63% considera un nivel medio en degradación el parque Miguel Cortez, el 34.2% percibe un nivel alto de degradación y el 2.7% perciben un nivel bajo de degradación dentro del parque Miguel Cortez.

Figura 3

Nivel de de degradación en parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.



Fuente: base de datos degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°11)

Partiendo de los argumentos, se tomo en cuenta las 3 entrevistas a arquitectos profesionales los cuales fueron denominados entrevistados por temas de etica, sus respuestas, opiniones o afirmaciones establecieron una logica entre ellas con similitud.

TABLA N°9. **Respuesta a la interrogante;** ¿Cuáles son las estrategias de gestión urbana para frenar la degradación del parque Miguel Cortez?

Pregunta	Especialista	Respuesta
<p>¿Cuáles son las estrategias de gestión urbana para frenar la degradación del parque Miguel Cortez?</p>	Entrevistado 1	<p>Cada espacio público tiene particularidades que implica un análisis del mismo, después de la pandemia se vio que los espacios públicos sean poli funcionales o multifuncionales que permitan el desarrollo de varias actividades a la vez en cuanto al parque miguel Cortez ya ha cumplido su vida útil, las estrategias proyectuales implican adaptar el espacio al siglo XXI, cualquier estrategia que implique intervención no debe mermar el área verde.</p>
	Entrevistado 2	<p>Primero se debe entender a qué se le llamamos degradación en espacios públicos en este caso es en qué medida se perdió la calidad del espacio, las estrategias de gestión que se deben usar son aquellas que involucren participación ciudadana, autoridades inmersas en el proceso de gestión, sin embargo una de las estrategias importantes que se debe aplicar es la conservación integral de todas sus áreas verdes y su masa arbórea que tiene el espacio.</p>
	Entrevistado 3	<p>El parque Miguel Cortez debe renovar su uso y adaptarse a las nuevas características urbano-ambientales que está manejando la ciudad de Piura para poder asegurar su continuidad dentro del área urbana, por lo tanto una de las estrategias que debería aplicar el gobierno, la recuperación, revitalización así como la implementación de áreas paisajistas de tal manera que contribuya a su mantenimiento.</p>

Fuente: Entrevista a expertos (anexo N° 16)

TABLA N°10. Analisis de fichas de observación para, analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque.

ZONAS	INSTALACIONES	ESTADO ACTUAL	ESTRATEGIAS QUE AYUDARAN AL MEJORAMIENTO DE CADA INSTALACIÓN DENTRO DEL PARQUE
ZONA A	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	El estado actual de gran parte de instalaciones del parque Miguel Cortez se encuentran en un mal estado debido a que presentan desgaste, desprendimiento de pintura entre otros factores que influyen en la degradación.	Teniendo su estado actual de la zona se requiere intervención inmediata donde autoridades y ciudadanía seamos participes en poder mantener este espacio, asimismo Se necesita fomentar el mejoramiento, Intervención en el mantenimiento de la infraestructura y plantear alternativas que mejoren los costos – beneficios.
ZONA B	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	Para la zona B las áreas verdes son las que están en un estado deplorable ya que se ha pedido la vegetación, lo mismo pasa con los sardineles y veredas lo que presenta peligro para los usuarios y transeúntes.	Es por ello que se requiere Programas de concientización, Participación ciudadana, Participación ciudadana y diagnóstico para identificar la raíz del problema, sustentabilidad sobre todo en mantener e implementar área verde, Intervención para el mejoramientos de los accesos, entre otras estrategias de gestión urbana de vital importancia.
ZONA C	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	El mobiliario, los sardineles y la edificación existente se encuentran en un estado regular , sin embargo en áreas verdes, accesos y la edificación existente se encuentran en estado malo	Por ello se requiere la participación ciudadana para que después que estas puedan ser intervenidas, mantenimiento y sustentabilidad de tal forma que las instalaciones de la zona c mejore.
ZONA D	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	la zona D se puede deducir que el estado actual de las veredas, y áreas verdes es deplorable, mientras que los sardineles, la edificación existente, el mobiliario y los accesos tienen un estado regular	De esta manera se puede deducir que requieren de una intervención para el mantenimiento de estas mismas, asimismo se debería gestionar el tema de principios de sustentabilidad donde protejan en impelente áreas verdes
ZONA E	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	Existe degradación en el área de juegos para niños lo que presenta un peligro para ellos, áreas verdes en esta zona se encuentran en buen estado, edificación existente existen dos una	Es de vital importancia la intervención inmediata por parte de las entidades para la recuperación y dar vida al espacio, implementar programas de concientización, mantenimiento, estrategias de intervención con el apoyo económico de las autoridades

capilla y una casa de para el mejoramiento y la revitalización
 fuerza que actualmente de estas instalaciones
 necesitan mantenimiento

Fuente: Fichas de observación (anexo N°12)

Contrastación de las hipótesis

Se muestra la contrastación de hipótesis para verificar si se acepta o se rechaza la hipótesis de la investigación, mediante los resultados obtenidos a la muestra se procede a contrastar mediante la T de student.

Hipótesis general:

Hi1: Las estrategias de gestión urbana son el desarrollo de instrumentos de planificación, de participación ciudadana, de redistribución en costos y beneficios, etc; asimismo se relacionan directamente con la degradación del parque Miguel Cortez

Ho1: Las estrategias de gestión urbana **no** son el desarrollo de instrumentos de planificación, de participación ciudadana, de redistribución en costos y beneficios, etc; asimismo **no** se relacionan directamente con la degradación del parque Miguel Cortez

TABLA N°11. Pruebas de muestras emparejadas entre gestión urbana y la degradación del parque.

Prueba de muestras emparejadas								
Diferencias emparejadas								
95% de intervalo								
de confianza de la								
diferencia								
	Media	Desviación estándar	Media de error estándar	Inferior	Superior	t	gl	Sig. (bilateral)
Par VI	1.47945	3.80829	0.44573	0.59091	2.36799	3.319	73	0.001
1 -								
VD								

Fuente: base de datos gestión urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

Interpretación

En la tabla N°11 de los resultados obtenidos aplicando la prueba de muestras emparejadas se realizó el contraste lo cual se obtuvo que la media de VI y VD de la muestra es demostrativo , del cual se deduce que el valor 1,479 esta a favor de la variable independiente (gestión urbana), lo cual da conformidad a la hipótesis de investigación rechazando la hipótesis nula, ya que existe un grado de significancia bilateral de 0,001 siendo este menor al 0,05

Objetivo específico 1: Determinar la influencia del desarrollo socio-economico en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.

TABLA N°12. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnova del desarrollo socio-economico y la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

Correlaciones			
CORRELACIÓN DE SPEARMAN		sobreutilización	
Rho de Spearman	Desarrollo socio-económico	Coeficiente	
		de	0.101
		correlación	
		Sig. (bilateral)	0.396
		N	73

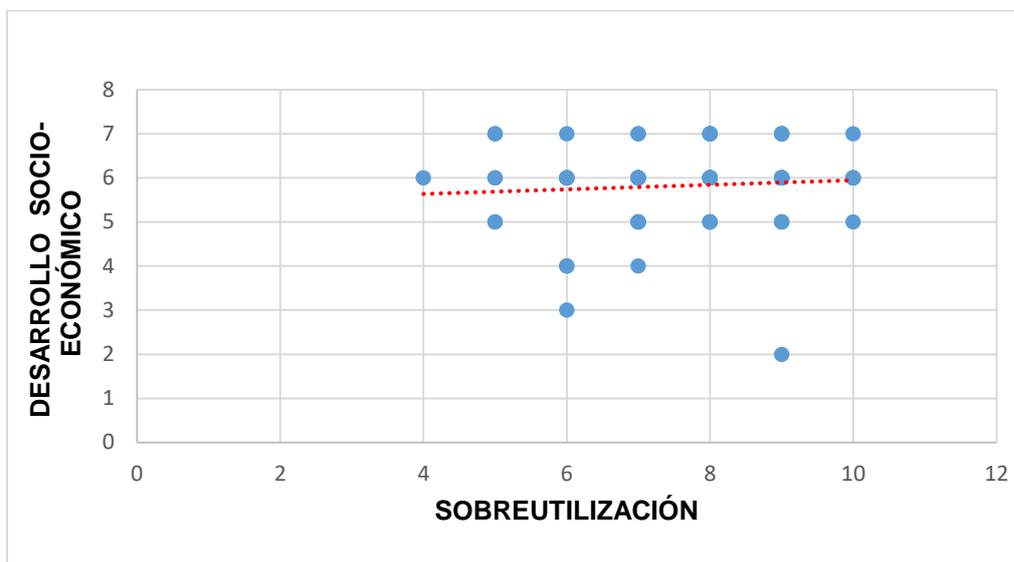
Fuente: base de datos gestión urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

Interpretación:

En la tabla N° 12 se observa que el coeficiente de correlación de Spearman de $Rho=0.101$ (correlación baja y positiva) con un nivel de significancia $p= 0.396$ mayor a 5% ($p>0.05$), donde se demuestra que el desarrollo socio-economico se relaciona de una manera directa pero no es significativa con la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

Figura 4

Dispersión del puntaje del desarrollo socio-economico y la dimensión sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.



Fuente: base de datos gestion urbana y degradación del parque Miguel cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

TABLA N°13. **Respuesta a la interrogante;** ¿Considera usted que existe influencia del desarrollo socio-económico en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura?

Pregunta	Especialista	Respuesta
¿Considera usted que existe influencia del desarrollo socio-económico en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura?	Entrevistado 1	Si porque es un espacio que esta subutilizado, si se interviniera los comercios aledaños al parque sería positivo ya que reactivaría económicamente las zonas aledañas del lugar.
	Entrevistado 2	Más bien considera que el desarrollo socio económico debería generar un mayor uso del parque, ya sea reactivando las diferentes actividades económicas dentro de él o a los alrededores.
	Entrevistado 3	Es la manera más rentable que ha tenido el gobierno local de utilizar el gasto publico pero más allá de eso lo que se debe tener en cuenta es que mientras no se haga un diagnóstico de las causas no se podrá desarrollarlo y sería una lástima ya que sería una gran pérdida de un espacio de vital importancia para la ciudad.

Fuente: Entrevista a expertos (anexo N° 16)

Contrastacion de hipotesis.

Hipótesis específica 1:

Hi1: El desarrollo socio-economico influye de manera directa frente a la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura.

Ho1: El desarrollo socio-economico no influye de manera directa frente a la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura.

TABLA N°14. Pruebas de muestras emparejadas entre influencia del desarrollo socio-económico y la sobreutilización del parque.

Prueba de muestras emparejadas									
Diferencias emparejadas									
95% de intervalo de confianza de la diferencia									
		Media	Desviación estándar	Media de error estándar	Inferior	Superior	t	gl	Sig. (bilateral)
Par	D1VI - D1VD	1.79452	1.65797	0.19405	1.40769	2.18135	9.248	73	0.001

Fuente: base de datos gestión urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

Interpretación

Teniendo en cuenta que en la correlación por el método de Spearman se tiene un nivel de significancia $p = 0.396$ mayor a 5% ($p > 0.05$), en la tabla 14 de los resultados obtenidos aplicando la prueba de muestras emparejadas se realizó el contraste lo cual se obtuvo que la media de D1VI y D1VD de la muestra, deduciéndose que el valor 1,795 está a favor de la primera dimensión en la variable independiente (desarrollo socio económico), lo cual da conformidad para aceptar la hipótesis de investigación rechazando la hipótesis nula, ya que existe un grado de significancia bilateral de 0,001 siendo este mayor al 0,05 lo cual afirma que el desarrollo socio-económico influye de manera directa frente a la sobreutilización del parque.

Objetivo específico 2: Identificar la influencia de la sustentabilidad frente a la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.

TABLA N°15. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnova de la sustentabilidad y falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

Correlaciones		Falta de mantenimiento
CORRELACIÓN DE SPEARMAN		
		Coficiente de correlación
		de
		0,307
Rho de Spearman	Sustentabilidad	Sig. (bilateral)
		0.008
		N
		73

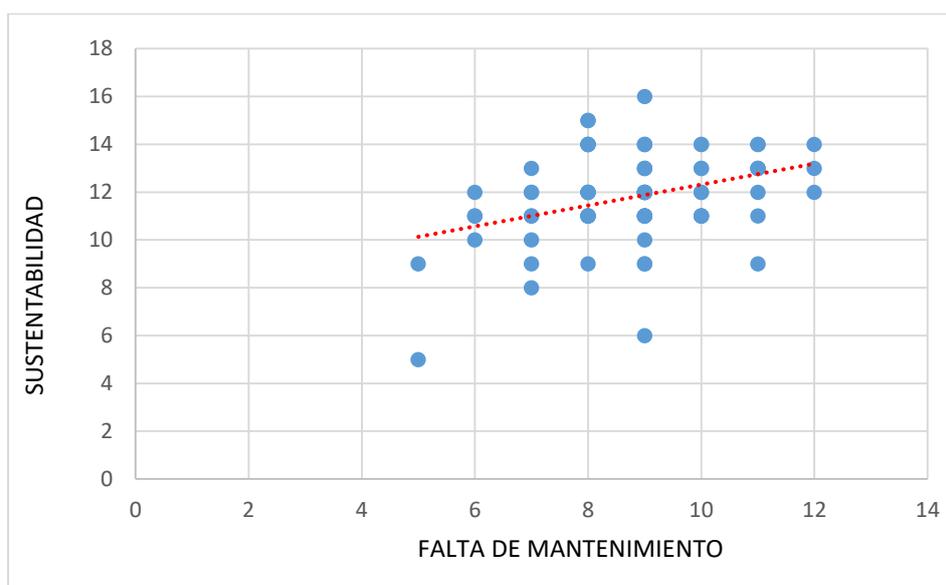
Fuente: base de datos gestion urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

Interpretación:

En la tabla N° 15 se puede apreciar que el coeficiente de correlación de spearman de $Rho=0.307$ (correlación regular y positiva) con un nivel de significancia $p= 0.008$ menor a 5% ($p<0.05$), donde se demuestra que la sustentabilidad se relaciona de manera directa y significativa con la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

Figura 5

Dispersión del puntaje de la dimensión sustentabilidad y la la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.



Fuente: base de datos gestion urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

TABLA N°16. **Respuesta a la interrogante; ¿Qué impacto genera la sustentabilidad frente a la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez?**

Pregunta	Especialista	Respuesta
<p>¿Qué impacto genera la sustentabilidad frente a la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez?</p>	Entrevistado 1	Toda intervención debe ser dentro de la sustentabilidad de tal manera que algunas actividades permitan dar el mantenimiento del mismo, se pueda sustentar por sí solo por consiguiente el impacto generado siempre es positivo.
	Entrevistado 2	Si no hay mantenimiento no hay sustentabilidad y sobre todo en este caso el espacio arboleadado de la misma naturaleza.
	Entrevistado 3	La sustentabilidad es sustentarse por sí solo, mejoraría la permanencia del espacio público y quizá podría convertirlo en un espacio revitalizado convirtiéndolo en sustentable de tal forma que no solamente alimente a la ciudad con oxígeno sino que además escape hacia la vida eficiente de los pobladores.

Fuente: Entrevista a expertos (anexo N°16)

Contrastacion de hipotesis

Hipótesis específica 2:

H11: La influencia de La sustentabilidad es significativa frente a falta de mantenimiento del parque Miguel cortez distrito de Piura

HO1: La influencia de La sustentabilidad no es significativa frente a falta de mantenimiento del parque Miguel cortez distrito de Piura.

TABLA N°17. Pruebas de muestras emparejadas entre influencia de la sustentabilidad y falta de mantenimiento del parque.

PRUEBA DE MUESTRAS EMPAREJADAS									
Diferencias emparejadas									
95% de intervalo de confianza de la diferencia									
		Media	Desviación	Media	Inferior	Superior	t	gl	Sig.
		estándar	estándar	de error					(bilateral)
Par	Media								
D2VI	-	2.03096	0.23771	-3.48756	-	-	-	73	0.001
1	-	3.01370			2.53984	12.678			
	D2VD								

Fuente: base de datos gestion urbana y degradación del parque Miguel cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

Interpretación

En la tabla N°17 de los resultados obtenidos aplicando la prueba de muestras emparejadas se realizó el contraste lo cual se obtuvo que la media de D2VI y D2VD de la muestra, del cual se deduce que el valor 3,014 esta a favor de la primera dimensión en la variable independiente (sustentabilidad), lo cual da conformidad a la hipótesis de investigación rechazando rotundamente la hipótesis nula , ya que existe un grado de significancia bilateral de 0,001 siendo este menor al 0,05.

Objetivo específico 3: Determinar la influencia de la Configuración del territorio urbanístico en el abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.

TABLA N°18. Prueba de normalidad Kolmogorov-Smirnova de la configuración del territorio urbanístico y el abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

Correlaciones			
CORRELACIÓN DE SPEARMAN			Abandono
Rho de Spearman	configuración del territorio urbanístico	Coeficiente de correlación	0,318
		Sig. (bilateral)	0.006
		N	73

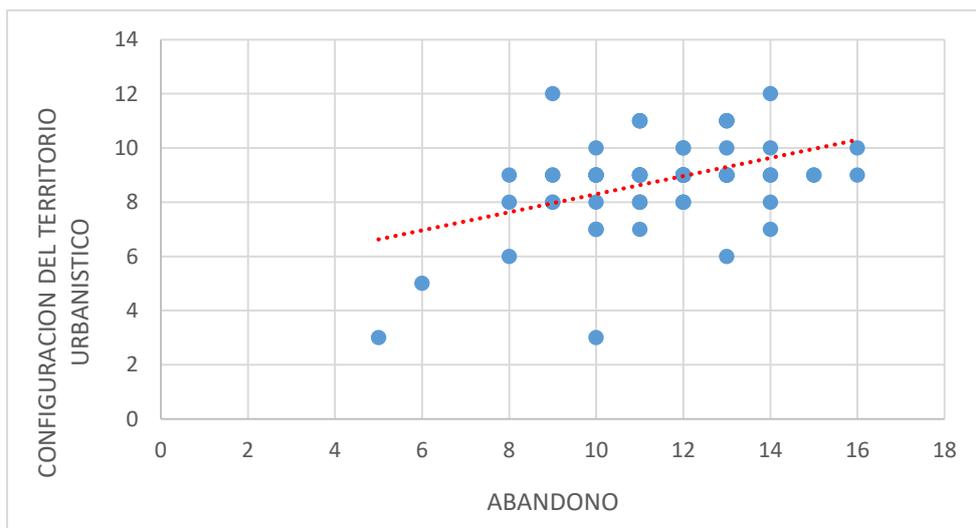
Fuente: base de datos gestión urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

Interpretación:

En la tabla N° 18 se puede apreciar que el coeficiente de correlación de Spearman de $Rho=0.318$ (correlación regular y positiva) con un nivel de significancia $p= 0.006$ menor a 5% ($p<0.05$), donde se demuestra que la configuración del territorio urbanístico se relaciona directamente y tiene un nivel significativo con la dimensión abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.

Figura 6

Dispersión del puntaje de la dimensión configuración del territorio urbanístico y el abandono en el parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022.



Fuente: base de datos gestión urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

TABLA N°19. **Respuesta a la interrogante;** ¿De qué manera cree usted que la Configuración del territorio urbanístico influye en el abandono del parque Miguel Cortez?

Pregunta	Especialista	Respuesta
¿De qué manera cree usted que la Configuración del territorio urbanístico influye en el abandono del parque Miguel Cortez?	Entrevistado 1	El abandono no solo corresponde al lugar si no a los alrededores, en este caso si se hiciera una intervención esta debe ser al espacio y al contexto alrededor del parque.
	Entrevistado 2	Ya hay una configuración preestablecida, como el uso racional o proceso de optimización de la infraestructura por ejemplo si se le implementa más iluminación perimetral tendría más uso por que estaría más seguro, manejo de las vías, contexto, manejo de fachadas en todos los elementos que coexisten en equilibrio para el desarrollo del espacio.
	Entrevistado 3	Si bien es cierto que la ciudad crece porque esta es un organismo vivo, por ello uno de los factores es que la población se desconcentra de los espacios que fueron el origen siendo el parque Miguel Cortez uno de ellos, ya sea por el interés de visitarlo, distancia que llegan a tener u otros motivos pero el abandono o deterioro debe llevar a implementar políticas ambientales que asegure la revitalización y su mantenimiento permanente y que configuración del territorio no sea problema si no un reto para atraer a la población que haga uso de este espacio público.

Fuente: Entrevista a expertos (anexo N° 16)

Contrastación de las hipótesis

Hipótesis específica 3:

H11: la Configuración del territorio urbanístico influye de manera positiva en el abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura.

HO1: la Configuración del territorio urbanístico no influye de manera positiva en el abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura.

TABLA N°20. Pruebas de muestras emparejadas entre influencia de la configuración del territorio urbanístico y el abandono del parque.

Prueba de muestras emparejadas									
Diferencias emparejadas									
		Media	Desviación estándar	Media de error estándar	95% de intervalo de confianza de la diferencia		t	gl	Sig. (bilateral)
					Inferior	Superior			
Par	D3VI	2.69863	1.96981	0.23055	2.23904	3.15822	11.705	73	0.001
1	-								
	D3VD								

Fuente: base de datos gestion urbana y degradación del parque Miguel Cortez (Anexo N°10 y Anexo N°11)

Interpretación

En la tabla N° 20 de los resultados obtenidos aplicando las muestras emparejadas se realizó el contraste lo cual se obtuvo la media de D3VI y D3VD de la muestra, del cual se deduce que el valor 2,699 esta a favor de la primera dimension en la variable independiente (Configuración del territorio urbanístico), lo cual da conformidad a la hipótesis de investigación rechazando la hipótesis nula, puesto que existe un grado de significancia bilateral de 0,001 menor a 0,05.

V. DISCUSIÓN

En la investigación, estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022, en relación al objetivo general analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez, en la tabla N°6 se observó que el coeficiente de correlación de spearman de $Rho=0.509$ (correlación normal) con un nivel de significancia $p= 0.000$ menor a 1% ($p<0.01$), donde se demostró que la gestión urbana se relaciona de manera directa y altamente significativa con la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura, en cuanto al nivel de importancia de la gestión urbana en el parque Miguel Cortez, se observó que de los 73 encuestados tanto usuarios como residentes permanentes cerca al parque Miguel Cortez el 74% califica un nivel de importancia medio de la gestión urbana en el parque Miguel Cortez, el 23% le calificó a la importancia de esta con un nivel alto, mientras que solo el 2.7% calificaron la importancia con un nivel bajo, en cuanto al nivel de degradación según la percepción de usuarios y residentes permanentes alrededor del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022, de los 73 encuestados el 63% considera un nivel medio en degradación el parque Miguel Cortez, el 34.2% percibe un nivel alto de degradación y el 2.7% perciben un nivel bajo de degradación dentro del parque infantil (Miguel Cortez). En el tema de las entrevista a expertos en respuesta son las estrategias de gestión urbana para frenar la degradación del parque Miguel Cortez, donde las estrategias que ellos recomendaron fueron: De intervención, de participación ciudadana, aquellas donde las autoridades están inmersas, conservación integral de todas sus áreas verdes y su masa arbórea que tiene el espacio, la recuperación, implementación de áreas paisajistas de tal manera que contribuya a su mantenimiento por último el análisis de las fichas de observación se deduce que el estado actual del parque Miguel Cortez es en la mayoría de sus instalaciones se encuentra en estado regular y malo lo que requiere de manera inmediata la intervención de las autoridades para poder recuperar dicho espacio de gran importancia para la ciudad. Dichos resultados se relacionan directamente con los obtenidos por (Burgos & Lopez, 2021) en el tema del estado actual de los espacios públicos, mencionan que la mayoría se encuentran en malo y regular estado, por lo que consideran a la gestión municipal, participación vecinal, entre otras estrategias de gestión urbana fundamentales para encontrar mecanismos de recuperación en los parques, por otro lado (Cortez & Riofrío 2020) de las encuestas aplicadas

a los usuarios el 42% está en desacuerdo que la plaza tres culturas es un espacio accesible y el 22% está totalmente de acuerdo con el ítem, en cuanto al análisis de las fichas de observación, encontraron que la mayor parte de la infraestructura se encuentra en un estado regular y malo teniendo el porcentaje menor en estado bueno. Asimismo dichos datos se complementan con lo mencionado por (Bachiller, Carrasco & Vazquez 2022) quienes citan a Reese Eduardo donde hace mención que gestión urbana es una herramienta indispensable para el desarrollo socio-económico en las ciudades en el proceso de sustentabilidad, pues sus herramientas de regulación y gestión son indispensables ya que van directamente al tema de configuración del territorio urbanístico y (Vizcarra B, 2021) define la degradación como un concepto antropológico en el que también intervienen decisiones humanas, como la sobreutilización del objeto, la falta de mantenimiento y el abandono lo que traen consigo diferentes consecuencias.

Respecto al objetivo específico 1, Determinar la influencia del desarrollo socio-económico en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura, en la tabla N° 12 se tiene que el coeficiente de correlación de spearman de $Rho=0.101$ (correlación muy baja y positiva) con un nivel de significancia $p=0.396$ mayor a 5% ($p>0.05$), donde se demuestra que el desarrollo socio-económico se relaciona de una manera directa pero no es significativa con la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura, según expertos si existe influencia del desarrollo socioeconómico, ya que se debe intervenir en comercios aledaños para poder reactivar el lugar, al igual que se se debe tener en cuenta es que mientras no se haga un diagnóstico de las causas no se podrá desarrollarlo y sería una lástima ya que sería una gran pérdida de un espacio de vital importancia para la ciudad. Los datos se relacionan con lo que obtuvo (Chávez R, 2020) haciendo mención que los espacios públicos en este caso el parque Kurt Beer deben ser auto-sustentables económica y ambientalmente para que estas áreas no queden en el olvido y descuidadas, lo cual se debe usar los recursos que proporciona en espacio público para ser aprovechado. . Para ello (Fagandini , 2010 citado por Quispe 2017), mencionan que los criterios económicos ambientales en la evaluación del espacio público urbano son importantes para desarrollar ciudades permitiendo: mejor condición de vida a

residentes, planificación territorial con menos sesgo productivo y casi efectivo de acuerdo con los valores sociales que se le otorgan al medio ambiente.

Para el Objetivo específico 2, Identificar la influencia de la sustentabilidad frente a la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura, en los resultados se obtuvo que en la tabla N° 15 se puede apreciar que el coeficiente de correlación de spearman de $Rho=0.307$ (correlación regular y positiva) con un nivel de significancia $p= 0.008$ menor a 5% ($p<0.05$), donde se demuestra que la sustentabilidad se relaciona de manera directa y significativa con la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura, para los arquitectos a quien se aplicó la entrevista la sustentabilidad generaría un gran impacto en la falta de mantenimiento y su influencia será alta ya que esta permite que un espacio se de mantenimiento por si solo, lo cual mejoraría la permanencia del espacio público y quizá podría convertirlo en un espacio revitalizado convirtiéndolo en sustentable de tal forma que no solamente alimenta a la ciudad con oxígeno sino que además escape hacia la vida eficiente de los pobladores. Los datos obtenidos se relacionan directamente con los resultados obtenidos por (Coral J y Pinchi P, 2021) donde hacen mención que existe una relación significativa del enfoque sustentable con la propuesta del diseño de espacios públicos recreativos mediante los diferentes lineamientos que ayuden a reducir los impactos ambientales, al igual que los lineamientos físico espacial y criterio ecológico influyen directamente en el diseño, por último los criterios de enfoque sustentable son necesarios en los espacios públicos (parques). Los datos son complementados por la teoría de Manning, R., et al. 2011) el tema de sustentabilidad es muy amplio para definirlo, sin embargo para el desarrollo de objetivos en gestión e indicadores y estándares relacionados proporciona una definición empírica de la sostenibilidad de los parques de atracciones al aire libre, los cuales tienen una expresión cuantitativa y medible de las condiciones ambientales, la experiencia y la gestión deben mantenerse para las generaciones presentes y futuras.

Finalmente en el objetivo específico 3: Determinar la influencia de la configuración del territorio urbanístico en el abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022. En la tabla N° 18 se puede apreciar que el coeficiente de correlación de spearman de $Rho=0.318$ (correlación regular y positiva) con

un nivel de significancia $p= 0.006$ menor a 5% ($p<0.05$), donde se demuestra que la configuración del territorio urbanístico se relaciona directamente y un nivel significativo con la dimensión abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022, según el criterio de los expertos Si bien es cierto que la ciudad crece porque esta es un organismo vivo, por ello uno de los factores es que la población se desconcentra de los espacios que fueron el origen siendo el parque Miguel Cortez uno de ellos, ya sea por el interés de visitarlo, distancia que llegan a tener u otros motivos pero el abandono o deterioro debe llevar a implementar políticas ambientales que asegure la revitalización y su mantenimiento permanente y que configuración del territorio no sea problema si no un reto para atraer a la población que haga uso de este espacio público. Dichos resultados se relacionan con los de (Chinchay J y Sánchez M, 2021), donde el tema de análisis en ubicación del parque infantil Pastorita Huaracina es que viéndolo desde la perspectiva urbana este tiene una relación con el entorno mediato e inmediato teniendo así sus pro y sus contras, por lo tanto esta se encuentra jerarquizada ya que está entre dos distritos y estando cerca a los nodos de intercambio vial y peatonal lo que produce una mayor concentración y uso de espacio público, asimismo (Portilla J, 2020). En sus resultados concluye que la problemática y objetivos planteados en primer lugar, el sujeto, concretó que es necesario crear un plan interino para un desarrollo futuro de la ciudad, sobre el cual parte de un plan de fortalecimiento de la cultura. El valor que caracteriza la identidad de los habitantes, finalmente este punto debe crear espacios de esparcimiento público donde la población interactúe entre sí o con diferentes medios de comunicación. Esto se complementa con la teoría de (Muxí, Z y Gutierrez, B 2020) quienes citan a Jacobs Jane en su libro vida y muerte de las ciudades nos hacen mención que “los parques son lugares volubles, acusando a las tendencias extremas de popularidad e impopularidad, los cuales pueden tener rasgos encantadores para la trama urbana” siendo estos lugares importantes dentro de la ciudad donde las personas desarrollan actividades que les permiten mantener una buena salud física y mental.

VI. CONCLUSIONES

Analizando los resultados y comparándolos con los objetivos antes mencionados e hipótesis previas se llega a las siguientes conclusiones.

OG: Se analizó en la investigación que las estrategias de gestión urbana en la degradación, son: de intervención, participación ciudadana, aquellas donde las autoridades estén inmersas, conservación integral de todas las áreas verdes dentro del espacio público, recuperación, implementación de áreas paisajistas de tal manera que contribuya a su mantenimiento, etc. Asimismo la gestión urbana se relaciona de manera directa con la degradación y es altamente significativa.

OE1: Se Determinó que el desarrollo socio-económico influye de manera directa en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura; pero no es significativa, no obstante para los especialistas el desarrollo socio económico debería generar un mayor uso del parque, ya sea reactivando las diferentes actividades económicas dentro de él o a los alrededores.

OE2: Mediante la correlación de Spearman se identificó que la sustentabilidad influye de manera directa y significativa con la falta de mantenimiento del parque, según los expertos la sustentabilidad generaría un gran impacto en la falta de mantenimiento y su influencia sería alta ya que esta permite que un espacio se mantenga por sí solo, lo cual mejoraría la permanencia del espacio público.

OE3: Se determinó que la influencia en la Configuración del territorio urbanístico es directa con un nivel significativo respecto a la dimensión abandono, según el criterio de los expertos la ciudad crece porque esta es un organismo vivo, por ello uno de los factores es que, la población debe concentrarse en los espacios que fueron el origen de la ciudad, siendo el parque Miguel Cortez uno de ellos, ya sea por el interés de visitarlo u otros motivos, por otro lado el abandono o deterioro debe llevar a implementar políticas ambientales que asegure la revitalización y su mantenimiento permanente.

VII. RECOMENDACIONES

- A la municipalidad de Piura y gobierno regional a tener en cuenta las diferentes estrategias de gestión urbana que han sido analizadas para poder intervenir y frenar la degradación que actualmente presenta el parque Miguel Cortez .
- A las autoridades y funcionarios de la municipalidad de Piura, a gestionar un buen desarrollo económico para poder intervenir en la sobreutilización del parque miguel Cortez. A los pobladores de la urbanización Barrio Obrero que tienen comercio y se encuentran inmediatos al parque para que puedan mejorar sus actividades económicas, reactivando la zona en beneficio a ellos mismos y al espacio público.
- Al colegio de arquitectos y aquellas escuelas de arquitectura en las diferentes universidades de Piura que hagan investigaciones sobre intervención, deben incluir principios de la sustentabilidad de tal forma que permitan mejorar la falta de mantenimiento del Parque miguel Cortez.
- A la población de la urbanización Barrio Obrero, PNP colocar mayor seguridad en el parque de tal forma que este espacio urbano sea un atractivo para llamar la atención de la población y hacer uso del parque Miguel Cortez evitando que este termine en total abandono, que muchas veces se da por el tema de configuración del territorio.

REFERENCIAS

- Alegre, M (2018). *Tenemos un problema con la concepción del espacio público y el valor que le damos.*[en línea]. recuperado el 18 de abril del 2022 de:
- Arenas, I. D. R. (2018). Del desarrollo económico al desarrollo económico. endógeno: una mirada desde el pensamiento complejo. *Revista Cintex*, 23(1), 12-23.
- Atencio Sarmiento, F. A. (2020). *Relación entre el bienestar percibido. Por los usuarios de parques y las características de parques urbanos de la ciudad de Barranquilla-Colombia* (Master 's thesis, Corporación Universidad de la Costa).
- Arévalo, L. (2021). Espacios lúdicos, como estrategia de recuperación. del espacio público en el Parque San José, distrito Veintiséis de Octubre, Piura – 2020 [Universidad César Vallejo]. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/73396>.
- Allahdadi, M. (Septiembre de 2017). Explaining the Criteria of Designing Urban Furniture and Landscape, with a Cultural-social Design Approach. 170. doi:10.7596/taksad.v6i4.1034.
- Bachiller, S., Carrasco, M. L., & Vazquez, L. (2022). Políticas públicas de acceso. al suelo ya la vivienda en Comodoro Rivadavia. *Informes Científicos Técnicos-UNPA*, 14(1), 61-89.
- Burgos Cabos, L. C., & Lopez Rodriguez, C. E. (2021). Influencia del paisajismo sostenible en la revitalización de los parques en Manuel Arévalo sector C, La Esperanza, 2021. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/67225>.
- Ceder, A. (2021). Urban mobility and public transport: Future perspectives and review. *International Journal of Urban Sciences*, 25(4), 455-479.
- Coral, J y Pinchi, P (2021). Criterios de diseño urbano en parques

con enfoque sostenible en la ciudad de Juanjui – 2021 [Universidad César Vallejo]. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/86316>.

Cortez, F y Riofrío, J (2020). *Estrategias de integración social a partir de la accesibilidad universal en la plaza Tres Culturas, distrito de Piura, Piura 2020* [Universidad Cesar Vallejo] <https://hdl.handle.net/20.500.12692/73651>.

Corona, M. A. (2002). Los parques urbanos y su panorama en la zona metropolitana de Guadalajara. *Revista de vinculación y ciencia*, 4(9), 4-16.

Córdoba, F. G. (2005). *El cuestionario: recomendaciones metodológicas para el diseño de cuestionarios*. Editorial Limusa.

Chávez, R. (2020). *Plan maestro de regeneración del parque Kurt Beer con la aplicación de los principios del desarrollo urbano sostenible, Piura, Perú-20* [Universidad Nacional de Piura] <http://repositorio.unp.edu.pe/handle/20.500.12676/2262>.

Chinchay, J., Sánchez, M. (2021). *El diseño espacial y la actividad recreativa del niño en el Parque Infantil Pastorita Huaracina, Huaraz 2021* [Universidad César Vallejo]. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/79617>.

Chuaqui, J., Mally, D., & Parraguez, R. (2016). El concepto de inclusión social. *Revista de Ciencias Sociales*, (69).

Delgado, R., & Falleti, V. (2021). Casas tomadas. Habitabilidad, comunidad y espacios públicos en tiempos de pandemia. *Política y Cultura*, (56), 107-129.

Galindo, M. (2018). *Mobiliario Urbano Sostenible: Ejemplos Reales*. España: Ecoesmás.

Galindo Panca, J. (2019). *Diseño de pistas, veredas y sardineles de las calles*.

de la Asociación de vivienda Keiko Fujimori y zonas aledañas, sector San Joaquín, distrito de Ica–Ica–Ica.

Gehl, J. ESPACIO URBANO. Ashton, M. (1999). Parques temáticos.

Revista Famecos, 6(11), 64-74. Gama-Khalil, M. M. Por una teoría hay dos “parques” fantásticos.

Guerrero Villegas, J. E. (2021). Infraestructura recreativa y bienestar social para las personas con discapacidades motoras en el parque infantil Miguel Cortez de Piura, 2021.

<https://hdl.handle.net/20.500.12692/87073>.

González Ávila, M. (2002). Aspectos éticos de la investigación cualitativa
Revista Iberoamericana de educación.

Gómez Bastar, S. (2012). Metodología de la investigación (1a.

INEI. (2017). Instituto nacional de estadística e informática.

Tomo I, 69. Piura, Lima. Obtenido de

https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib1553/20TOMO_01.pdf

Jacobs, J. (2020). Muerte y vida de las grandes ciudades. Capitán Swing Libros.

Kolimenakis, A., Solomou, A. D., Proutsos, N., Avramidou, E. V., Korakaki, E., Karetzos, G., ... & Tsagkari, K. (2021). The socioeconomic welfare of urban green areas and parks; a literature review of available evidence. *Sustainability*, 13(14), 7863.

López Cade, P. (2018). Turismo urbano accesible en los parques y jardines urbanos públicos del Buen Retiro y de Madrid Río.

Manning, R., Valliere, W., Anderson, L., McCown, R. S., Pettengill, P.,

Reigner, N., ... & van Riper, C. (2011). Defining, measuring, monitoring, and managing the sustainability of parks for outdoor recreation. *Journal of Park and Recreation Administration*, 29(3).

Martínez-Valdés, V., Silva Rivera, E., & González Gaudiano, E. J. (2020). Parques urbanos: un enfoque para su estudio como espacio público. *Intersticios sociales*, (19), 67-86.

Medina, M. I. R., Quintero, M. D. S. B., & Valdez, J. C. R. (2013). El enfoque mixto de investigación en los estudios fiscales. *Tlatemoani: revista académica de investigación*, (13), 8.

Puente Lapuerta, M. Y. (2019). *Estudio del uso del espacio público de ocio del parque Bicentenario en Quito* (Bachelor 's thesis, Quito: UCE).
Portilla, J. (2020). *Parque urbano, centro cultural y escuela superior de bellas artes de Trujillo* [Tesis, Universidad Ricardo Palma].
<http://repositorio.urp.edu.pe/handle/URP/3624>.

Quispe aguilar, Elizabeth B. (2017). *situación de las áreas verdes urbanas en lima metropolitana*. [Universidad nacional agraria la molina facultad de agronomia].
<https://hdl.handle.net/20.500.12996/2990>.

Rios Cabello, P. (2016). Modelo interdisciplinario para la planeación y Diseño de parques urbanos sustentables en México: un acercamiento humanístico a la concepción del espacio público en la ciudad. Volumen 2.

Rodriguez, C., Breña, J., & Esenarro, V. (2021). *Las variables en la metodología de la investigación científica: 3Ciencias*.

Seltenrich, N. (2015). Just what the doctor ordered: using parks to improve children's health.

Suárez Márquez, J. C. (2021). El papel educativo en la historia de los.

parques urbanos de la ciudad de Bogotá: un análisis desde la revisión sistemática.

<http://hdl.handle.net/20.500.12209/16500>.

Tauber, F. (2014). La gestión urbana en la ciudad-región latinoamericana. desafíos, oportunidades y limitaciones en el proceso de desarrollo. *Estudios del hábitat*, 12(2), 97-114.

Teo, H. C., Lechner, A. M., Walton, G. W., Chan, F. K. S., Cheshmehzangi, A., Tan-Mullins, M., ... & Campos-Arceiz, A. (2019). Environmental impacts of infrastructure development under the belt and road initiative. *Environments*, 6(6), 72.

Tipán Guayasamin, C. E. (2015). Parque urbano sobre el río San Pedro. (Bachelor's thesis, Quito: UCE).

<http://www.dspace.uce.edu.ec/handle/25000/9007>.

Torres Vengoechea, J. C. (2013). Parque urbano Calamari, diseño paisajista de la entrada a Bocagrande (Bachelor's thesis, Universidad Piloto de Colombia). <http://repository.unipiloto.edu.co/handle/20.500.12277/1845>.

Vizcarra, B. (2021). De la Degradación y la Rehabilitación: Apuntes Conceptuales en torno a la Noción de Barrio. *Procesos Urbanos*, 8(2), e538-e538.

ANEXOS

ANEXO N° 01 OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES

TÍTULO: ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA EN LA DEGRADACIÓN DEL PARQUE MIGUEL CORTEZ DEL DISTRITO DE PIURA, 2022.

VARIABLES	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ESCALA DE MEDICIÓN	INSTRUMENTOS
Variable Independiente: gestión urbana	Para el concepto de gestión urbana donde afirma que es la herramienta indispensable para el desarrollo socio-económico en las ciudades en el proceso de sustentabilidad , donde sus herramientas de regulación y gestión urbana es esencial ya que van directamente en el tema de construcción y la configuración del territorio urbanístico . Reese E (2003) citado por Bachiller, S., Carrasco, M., & Vazquez, L. (2022)	Esta variable se operacionaliza en 3 dimensiones: Desarrollo socio-económico, Sustentabilidad y Configuración del territorio urbanístico	Desarrollo socio-económico Sustentabilidad Configuración del territorio urbanístico	<ul style="list-style-type: none"> Tipos de usuarios Actividad económica dentro del espacio. Inclusión social. Ambiental Social Económico Movilidad y servicios Equipamientos Ocupación del suelo y densidad Vivienda 	<ul style="list-style-type: none"> Escala de Likert Escala nominal 	<ul style="list-style-type: none"> Encuesta Ficha de observación Entrevista
Variable dependiente: Degradación del parque	La degradación tiene un concepto antropológico en el que también intervienen decisiones humanas, como la sobreutilización del objeto, la falta de mantenimiento y el abandono lo que traen consigo diferentes consecuencias. Vizcarra, B. (2021).	Esta variable se operacionaliza en 3 dimensiones: sobreutilización, falta de mantenimiento y abandono lo que permitirá determinar la degradación del parque miguel Cortéz Piura-Piura, 2022	<ul style="list-style-type: none"> Sobreutilización Falta de mantenimiento abandono 	<ul style="list-style-type: none"> otra función uso inapropiado Mobiliario Sardineles Veredas Áreas verdes Perdida de imagen del espacio Perdida de valor. Áreas en desuso 	<ul style="list-style-type: none"> Escala de Likert Escala nominal 	<ul style="list-style-type: none"> Encuesta Ficha de observación Entrevista

ANEXO N° 02 MATRIZ DE CONSISTENCIA

ALUMNA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda

TÍTULO	ALCANCE DE LA INVESTIGACIÓN	PREGUNTAS DE INVESTIGACIÓN	OBJETIVOS	HIPÓTESIS	INSTRUMENTOS DE MEDICION
ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA EN LA DEGRADACIÓN DEL PARQUE MIGUEL CORTEZ DEL DISTRITO DE PIURA, 2022.	CORRELACIONAL-CAUSAL	GENERAL: <ul style="list-style-type: none"> ❖ ¿Cuáles son las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022? 	GENERAL: <ul style="list-style-type: none"> • Analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez Piura, 2022. 	Hi: Las estrategias de gestión urbana son el desarrollo de instrumentos de planificación, de participación ciudadana, de redistribución en costos y beneficios, etc; asimismo se relacionan directamente con la degradación del parque Miguel Cortez	<ul style="list-style-type: none"> • ENTREVISTA • FICHAS DE OBSERVACION • CUESTIONARIO
		ESPECÍFICAS: <ul style="list-style-type: none"> • ¿De que forma el desarrollo socio-economico influye en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022? • ¿Qué influencia tiene la sustentabilidad frente en la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022? • ¿De que manera la Configuración del territorio urbanístico influye en el abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022? 	ESPECÍFICOS: <ul style="list-style-type: none"> • Determinar la influencia del desarrollo socio-economico en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022. • Identificar la influencia de la sustentabilidad frente a la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022. • Determinar la influencia de la Configuración del territorio urbanístico en el abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura, 2022. 	<ul style="list-style-type: none"> • Hi: El desarrollo socio-economico influye de manera directa en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura. • Hi la influencia de La sustentabilidad es significativa frente a falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez distrito de Piura. • Hi: la Configuración del territorio urbanístico influye de manera positiva en el abandono del parque Miguel Cortez distrito de Piura. 	<ul style="list-style-type: none"> • ENTREVISTA Y CUESTIONARIO • ENTREVISTA CUESTIONARIO • ENTREVISTA CUESTIONARIO

ANEXO N° 03 CUESTIONARIO, para medir la gestión urbana en el parque Miguel Cortez distrito de Piura.

La encuesta será anónima y personal, la cual será utilizada únicamente con fines de aprendizaje y su propósito es recopilar información para ayudar a llevar a cabo el trabajo de investigación: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022. Luego marque la alternativa que considere correcta.

Edad: ()

Sexo: F () M ()

Escala de medición

Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
1	2	3	4

1. VARIABLE INDEPENDIENTE: GESTIÓN URBANA.

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO		
“ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA EN LA DEGRADACIÓN DEL PARQUE MIGUEL CORTEZ DISTRITO DE PIURA 2022”		
DIMENSIÓN 1: Desarrollo socio-económico		
N°	ÍTEMS	RESPUESTAS
1	¿Es Usted una persona que recurre diariamente a al parque Miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
2	¿Cree usted que el desarrollo económico dentro del parque Miguel Cortez se desarrolla adecuadamente?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
3	¿Considera usted que existe instalaciones dentro del parque Miguel Cortez para mejorar las habilidades de las personas?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
DIMENSIÓN 2: Sustentabilidad		
4	¿Está de acuerdo que existan programas que contribuyan con el cuidado de las plantas y animales dentro del parque Miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo

5	¿Considera usted que la participación de los usuarios en cuidar la infraestructura del parque Miguel Cortez es la adecuada?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
6	¿Cree usted que la intervención de las autoridades económicamente es necesaria para el mejoramiento del parque miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
DIMENSIÓN 3: Configuración del territorio urbanístico		
7	¿Considera usted que la movilidad urbana y los servicios como agua y energía eléctrica contribuyen con el mejoramiento del parque Miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
8	¿Cree usted que los equipamientos como comercio, salud contribuyen con la estadía en el parque Miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
9	Según su perspectiva al visitar el parque Miguel Cortez, ¿Usted cree que el crecimiento urbano influye en el estado actual del espacio?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
10	¿Considera usted que las viviendas aledañas que se les ha dado otra función, como aquellas que venden bebidas alcohólicas influyen en la degradación del parque?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo

ANEXO N° 04 CUESTIONARIO, para medir la degradación en el parque Miguel Cortez distrito de Piura.

DIMENSIÓN 1: Sobreutilización		
N°	ÍTEMS	RESPUESTAS
1	¿Cree usted que existen usuarios que le dan otra función al parque miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
2	¿Considera usted que actualmente se le está dando un uso inapropiado al parque miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
DIMENSIÓN 2: Falta de mantenimiento		
3	Según su percepción ¿cree usted que el mobiliario dentro del parque Miguel Cortez se encuentra en buenas condiciones?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
4	¿Considera usted que los sardineles dentro del parque Miguel Cortez necesitan intervención para su mejoramiento?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
5	¿Está de acuerdo que se intervenga en el mejoramiento de las veredas dentro del parque Miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
6	¿Cree usted que las áreas verdes necesitan un mantenimiento adecuado dentro del Parque miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
DIMENSIÓN 3: Abandono		
7	¿Considera usted que el parque miguel Cortez ha perdido su imagen espacial con el pasar de los años?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
8	¿Cree usted que el parque Miguel Cortez está perdiendo su valor inicial?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo
9	¿Considera usted que con el pasar del tiempo existen áreas en desuso dentro del parque Miguel Cortez?	a) Totalmente en desacuerdo b) En desacuerdo d) De acuerdo e) Totalmente de acuerdo

ANEXO N° 05 ENTREVISTA A EXPERTOS:

Esta entrevista está diseñada para recopilar información a través de las opiniones de expertos en el campo de la gestión urbana sobre los espacios públicos, con el objetivo de contribuir a la investigación, la entrevista es estructurada.

Objetivo de la entrevista: Analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez Piura.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

Tema: “Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque miguel Cortez distrito de Piura 2022”

Investigadora: Castillo Chumacero, Yaxi Esmilda

INTERROGANTES

1. ¿Cuáles son las estrategias de gestión urbana para frenar la degradación del parque Miguel Cortez?
2. ¿Cree usted que el desarrollo de instrumentos de planificación contribuiría en mejorar la infraestructura del parque Miguel Cortez?
3. ¿considera usted que la intervención de las autoridades económicamente, ayudará a mejorar el estado actual del parque Miguel Cortez?
4. ¿Qué concepto tiene usted sobre los instrumentos de redistribución en costos y beneficios del desarrollo urbano?
5. ¿Cree usted que sería importante el desarrollo de instrumentos de participación ciudadana?
6. ¿Qué opinión tiene sobre el estado actual del parque Miguel Cortez?
7. ¿Considera usted que existe influencia del desarrollo socio-económico en la sobreutilización del parque Miguel Cortez distrito de Piura?
8. ¿Qué impacto genera la sustentabilidad frente a la falta de mantenimiento del parque Miguel Cortez?
9. ¿De qué manera cree usted que la Configuración del territorio urbanístico influye en el abandono del parque Miguel Cortez?

ANEXO N° 06 FICHA DE OBSERVACIÓN:

Título de la Investigación: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

Objetivo: Analizar las estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez Piura, 2022.

Esta ficha de observación ha sido realizada con el fin de recolectar información del estado actual del parque Miguel Cortez del distrito de Piura. Se tendrá 10 fichas de observación ya que se dividirá en 5 zonas

Se usará la escala la nominal para identificar o clasificar el estado actual del parque miguel Cortez, por otro lado, en el plano se separa por zonas para precisar el estudio, en la zona se aplicará la observación al estado actual de mobiliario, áreas verdes, accesos, sardineles, veredas y edificación existentes dentro del parque miguel Cortez.

La escala de medida está basada en identificar si el estado es Bueno, regular o malo, asimismo se mencionara algunas estrategias de gestión que se pueden emplear para contrarrestar la degradación

Figura 7.

Plano de referencia del parque miguel cortez



Fuente: Elaboración propia

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.											
AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda											
ZONA: X			FECHA:								
PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ											
MOBILIARIO				ÁREAS VERDES				ACCESOS			
ESTADO			ESTADO			ESTADO					
BUEN O	REGULAR	MALO	BUENO	REGULAR	MALO	BUENO	REGULAR	MALO			
ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA											
✓ ✓ ✓				✓ ✓ ✓				✓ ✓ ✓			
ANÁLISIS GENERAL:											

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.



AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda

ZONA: X

FECHA:

PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ

SARDINELES

VEREDAS

EDIFICACIÓN EXISTENTE

ESTADO

ESTADO

ESTADO

BUENO

REGULAR

MALO

BUENO

REGULAR

MALO

BUENO

REGULAR

MALO

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

✓

✓

✓

✓

✓

✓

ANÁLISIS GENERAL:

E19	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3	2	3	55
E20	3	3	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	2	4	4	4	4	4	4	69
VARIANZA	0.210	0.740	0.360	0.510	0.760	0.810	0.400	0.300	0.190	0.728	0.528	0.588	0.460	0.560	0.528	0.610	0.328	0.940	0.648	
SUMATORIA DE VARIANZAS	10.195																			
VARIANZA DE LA SUMA DE LOS ÍTEMS	53.010																			

- TOTALMENTE EN DESACUERDO 1
- EN DESACUERDO EN DESACUERDO 2
- DE ACUERDO DE ACUERDO 3
- TOTALMENTE DE ACUERDO 4

a:	coeficiente de confiabilidad del cuestionario	0.85
k:	numero de ítems del instrumento	20
z	sumatoria de las varianzas de los ítems	10.195
St2	varianza total del instrumento	53.010

$$\alpha = \frac{K}{K-1} \left[1 - \frac{\sum S_i^2}{S_T^2} \right]$$

RANGO	CONFIABILIDAD
0.53 a menos	Confiabilidad nula
0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
0.60 a 0.65	Confiable
0.66 a 0.71	Muy confiable
1	confiabilidad perfecta

el instrumento está en una confiabilidad perfecta

ANEXO N° 08 Modelo de Carta de presentación enviada a expertos para validación de instrumentos.

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor (a):

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y, asimismo, hacer de su conocimiento que, siendo estudiante de la escuela de Arquitectura de la UCV, en la sede de PIURA, deseo validar los instrumentos con los cuales se recogerá la información necesaria para poder realizar el Desarrollo del Proyecto de Investigación de X ciclo.

El título de la investigación es: **ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA EN LA DEGRADACIÓN DEL PARQUE MIGUEL CORTEZ DISTRITO DE PIURA 2022**. Y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en tema de urbanismo

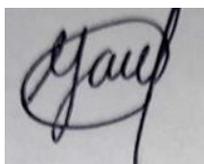
El expediente de validación, que le hago llegar contiene lo siguiente:

Enfoque mixto:

- ✓ Carta de presentación.
- ✓ Matriz de operacionalización de las variables.
- ✓ Matriz de consistencia
- ✓ Instrumentos de medición
- ✓ Protocolo de evaluación del instrumento

Expresándole mi sentimiento de respeto y consideración, me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente

Atentamente,



YAXI CASTILLO CHUMACERO.

X CICLO DE ARQUITECTURA

DNI: 724722978

¡Muchas gracias por su participación!

ANEXO N° 09 Validación de los instrumentos

VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

I. DATOS GENERALES

Apellidos y Nombres del especialista	Cargo o institución donde labora	Nombre del instrumento	Autor del instrumento
Villegas Cornejo Joel Antoni	Arquitecto con Maestría en Arquitectura del Paisaje, Docente de UNP, UDEP, UTP	<ul style="list-style-type: none"> • Cuestionario • Entrevista • Fichas de observación 	Castillo Chumacero Yaxi Esmilda
TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.			

II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

1	2	3	4	5
Muy deficiente 0-20%	Deficiente 21-40%	Regular 41-60%	Buena 61-80%	Excelente 81-100%

INDICADORES	CRITERIOS	1	2	3	4	5
CLARIDAD	Los ítems están formulados con lenguaje apropiado, es decir, libre de ambigüedades				x	
OBJETIVIDAD	Los ítems tienen coherencia con la variable en todas sus dimensiones e indicadores tanto en su aspecto conceptual como operacional					x
ACTUALIDAD	El instrumento evidencia vigencia acorde con el conocimiento científico y tecnológico					x
ORGANIZACIÓN	El instrumento evidencia vigencia acorde con el conocimiento científico y tecnológico					x
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento comprenden los aspectos en cantidad y calidad					x
INTENCIONALIDAD	Los ítems del instrumento comprenden los aspectos en cantidad y calidad					x
CONSISTENCIA	Es adecuado para valorar las variables sus dimensiones e ítems				x	
COHERENCIA	Existe coherencia entre los ítems, indicadores y las dimensiones					x
METODOLOGÍA	La estrategia responde a una metodología y diseño aplicados para lograr probar la hipótesis					x
PERTINENCIA	El instrumento muestra la relación entre los componentes de la investigación y su adecuación a método científico					x

III. OPCIÓN DE APLICABILIDAD

PROCEDE	(X)
Procede su aplicación previo levantamiento de las observaciones que se adjuntan.	
No procede su aplicación.	

IV. OPINIÓN DE APLICABILIDAD

Piura, 13 de Octubre de 2022	45356654	 Joel Antoni Villegas Cornejo ARQUITECTO REG. CAP. N° 14897	948067163
Lugar y fecha	DNI	Firma y sello del experto	Teléfono

VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

I. DATOS GENERALES

Apellidos y Nombres del especialista	Cargo o institución donde labora	Nombre del instrumento	Autor del instrumento
Dr. Arq. Edgard Javier Vargas Martinez	Docente Universidad Nacional de Piura	<ul style="list-style-type: none">• Cuestionario• Entrevista• Fichas de observación	Castillo Chumacero Yaxi Esmilda
TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.			

II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

1	2	3	4	5
Muy deficiente 0-20%	Deficiente 21-40%	Regular 41-60%	Buena 61-80%	Excelente 81-100%

INDICADORES	CRITERIOS	1	2	3	4	5
CLARIDAD	Los ítems están formulados con lenguaje apropiado, es decir, libre de ambigüedades				x	
OBJETIVIDAD	Los ítems tienen coherencia con la variable en todas sus dimensiones e indicadores tanto en su aspecto conceptual como operacional				x	
ACTUALIDAD	El instrumento evidencia vigencia acorde con el conocimiento científico y tecnológico				x	
ORGANIZACIÓN	El instrumento evidencia vigencia acorde con el conocimiento científico y tecnológico				x	
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento comprenden los aspectos en cantidad y calidad				x	
INTENCIONALIDAD	Los ítems del instrumento comprenden los aspectos en cantidad y calidad				x	
CONSISTENCIA	Es adecuado para valorar las variables sus dimensiones e ítems				x	
COHERENCIA	Existe coherencia entre los ítems, indicadores y las dimensiones				x	
METODOLOGÍA	La estrategia responde a una metodología y diseño aplicados para lograr probar la hipótesis				x	
PERTINENCIA	El instrumento muestra la relación entre los componentes de la investigación y su adecuación a método científico				x	

III. OPCIÓN DE APLICABILIDAD

PROCEDE	(X)
Procede su aplicación previo levantamiento de las observaciones que se adjuntan.	
No procede su aplicación.	

IV. OPINIÓN DE APLICABILIDAD

30/09/2022	41141883		902456337
Lugar y fecha	DNI	Firma del experto	Teléfono

VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

I. DATOS GENERALES

Apellidos y Nombres del especialista	Cargo o institución donde labora	Nombre del instrumento	Autor del instrumento
LA ROSA BOGGIO DIEGO ORLANDO	ARQUITECTO – DOCENTE UNIVERSITARIO UPAO UCV	<ul style="list-style-type: none">• Cuestionario• Entrevista• Fichas de observación	Castillo Chumacero Yaxi Esmilda
TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez distrito de Piura 2022.			

II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

1	2	3	4	5
Muy deficiente 0-20%	Deficiente 21-40%	Regular 41-60%	Buena 61-80%	Excelente 81-100%

INDICADORES	CRITERIOS	1	2	3	4	5
CLARIDAD	Los ítems están formulados con lenguaje apropiado, es decir, libre de ambigüedades				x	
OBJETIVIDAD	Los ítems tienen coherencia con la variable en todas sus dimensiones e indicadores tanto en su aspecto conceptual como operacional					x
ACTUALIDAD	El instrumento evidencia vigencia acorde con el conocimiento científico y tecnológico				x	
ORGANIZACIÓN	El instrumento evidencia vigencia acorde con el conocimiento científico y tecnológico				x	
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento comprenden los aspectos en cantidad y calidad				x	
INTENSIONALIDAD	Los ítems del instrumento comprenden los aspectos en cantidad y calidad				x	
CONSISTENCIA	Es adecuado para valorar las variables sus dimensiones e ítems				x	
COHERENCIA	Existe coherencia entre los ítems, indicadores y las dimensiones				x	
METODOLOGÍA	La estrategia responde a una metodología y diseño aplicados para lograr probar la hipótesis				x	
PERTINENCIA	El instrumento muestra la relación entre los componentes de la investigación y su adecuación a método científico				x	

III. OPCIÓN DE APLICABILIDAD

PROCEDE	(X)
Procede su aplicación previo levantamiento de las observaciones que se adjuntan.	
No procede su aplicación.	

IV. OPINIÓN DE APLICABILIDAD

Piura, 24-09-2022	00239747	 Arq. Diego O. La Rosa Boggio CAP. N° 5333	972617482
Lugar y fecha	DNI	Firma y sello del experto	Teléfono

<https://orcid.org/0000-0001-9207-5963>

Arquitecto (UDCH), Magíster en Gestión Pública (UCV), Master en Gerencia Pública (España); Candidato a Doctor en Planificación Pública y Privada (UNT); Candidato a Maestro en Gestión Pública (USMP); Candidato a Maestro en Arquitectura Mención Planificación Urbana (UNP); Especialización en Urbanismo Sostenible (URP).

ANEXO N° 10 Base de datos resultados del cuestionario para medir la gestion urbana en el parque Miguel Cortez distrito de piura

PERSONAS	GESTIÓN URBANA																Puntaje	Nivel
	DESARROLLO SOCIO-ECONÓMICO					SUSTENTABILIDAD					CONFIGURACIÓN DEL TERRITORIO URBANÍSTICO							
	1 ítem	2 ítem	3 ítem	Puntaje	Nivel	4 ítem	5 ítem	6 ítem	Puntaje	Nivel	7 ítem	8 ítem	9 ítem	10 ítem	Puntaje	Nivel		
E1	2	2	3	7	Medio	4	2	4	10	Alto	3	3	3	4	13	Alto	30	Medio
E2	3	3	4	10	Alto	3	2	3	8	Medio	3	4	3	4	14	Alto	32	Alto
E3	2	3	2	7	Medio	2	2	2	6	Bajo	2	2	2	3	9	Medio	22	Medio
E4	2	3	3	8	Medio	3	3	3	9	Medio	3	3	3	3	12	Medio	29	Medio
E5	3	2	4	9	Medio	3	2	3	8	Medio	3	3	3	3	12	Medio	29	Medio
E6	3	2	3	8	Medio	4	4	4	12	Alto	4	4	4	4	16	Alto	36	Alto
E7	3	3	3	9	Medio	4	1	4	9	Medio	3	3	3	1	10	Medio	28	Medio
E8	3	4	3	10	Alto	4	3	3	10	Alto	4	3	2	1	10	Medio	30	Medio
E9	3	4	3	10	Alto	3	3	3	9	Medio	3	3	3	3	12	Medio	31	Alto
E10	3	2	2	7	Medio	3	2	3	8	Medio	3	3	3	3	12	Medio	27	Medio
E11	1	1	2	4	Bajo	3	2	2	7	Medio	3	2	4	2	11	Medio	22	Medio
E12	3	2	3	8	Medio	2	1	2	5	Bajo	3	3	2	4	12	Medio	25	Medio
E13	2	2	2	6	Bajo	2	2	3	7	Medio	3	3	3	2	11	Medio	24	Medio
E14	2	2	1	5	Bajo	4	2	4	10	Alto	2	3	3	3	11	Medio	26	Medio
E15	3	3	3	9	Medio	3	3	3	9	Medio	3	3	3	3	12	Medio	30	Medio
E16	3	1	3	7	Medio	3	3	3	9	Medio	2	2	2	2	8	Bajo	24	Medio
E17	3	2	1	6	Bajo	1	2	2	5	Bajo	1	1	2	1	5	Bajo	16	Bajo
E18	3	2	2	7	Medio	3	2	2	7	Medio	2	2	3	3	10	Medio	24	Medio
E19	3	2	3	8	Medio	4	3	4	11	Alto	4	3	3	4	14	Alto	33	Alto
E20	2	2	2	6	Bajo	3	2	2	7	Medio	3	3	2	2	10	Medio	23	Medio
E21	3	2	2	7	Medio	4	1	4	9	Medio	4	3	4	4	15	Alto	31	Alto

E22	3	2	2	7	Medio	3	2	3	8	Medio	2	3	3	3	11	Medio	26	Medio
E23	3	3	3	9	Medio	2	3	3	8	Medio	3	3	3	2	11	Medio	28	Medio
E24	1	2	2	5	Bajo	4	1	4	9	Medio	4	3	2	2	11	Medio	25	Medio
E25	3	1	2	6	Bajo	3	4	4	11	Alto	3	2	4	3	12	Medio	29	Medio
E26	2	2	2	6	Bajo	4	2	4	10	Alto	1	3	2	2	8	Bajo	24	Medio
E27	4	3	3	10	Alto	3	3	3	9	Medio	3	3	3	3	12	Medio	31	Alto
E28	3	2	3	8	Medio	4	2	4	10	Alto	3	3	3	4	13	Alto	31	Alto
E29	4	3	3	10	Alto	3	2	3	8	Medio	3	3	3	2	11	Medio	29	Medio
E30	3	2	2	7	Medio	1	2	3	6	Bajo	3	3	2	3	11	Medio	24	Medio
E31	3	3	3	9	Medio	4	4	4	12	Alto	4	4	4	4	16	Alto	37	Alto
E32	2	1	2	5	Bajo	3	3	3	9	Medio	3	3	3	3	12	Medio	26	Medio
E33	3	3	2	8	Medio	3	2	4	9	Medio	3	3	3	3	12	Medio	29	Medio
E34	2	2	3	7	Medio	4	3	4	11	Alto	4	3	3	4	14	Alto	32	Alto
E35	3	3	2	8	Medio	4	4	3	11	Alto	3	3	3	3	12	Medio	31	Alto
E36	1	3	3	7	Medio	2	2	3	7	Medio	3	3	3	2	11	Medio	25	Medio
E37	3	2	3	8	Medio	3	3	4	10	Alto	4	3	3	3	13	Alto	31	Alto
E38	3	3	3	9	Medio	3	3	3	9	Medio	3	2	3	4	12	Medio	30	Medio
E39	3	4	2	9	Medio	3	3	1	7	Medio	4	3	3	3	13	Alto	29	Medio
E40	3	3	3	9	Medio	3	3	3	9	Medio	3	3	3	1	10	Medio	28	Medio
E41	1	1	3	5	Bajo	3	2	3	8	Medio	3	2	3	4	12	Medio	25	Medio
E42	2	3	3	8	Medio	3	2	3	8	Medio	3	3	2	3	11	Medio	27	Medio
E43	3	2	3	8	Medio	2	3	3	8	Medio	4	4	3	3	14	Alto	30	Medio
E44	3	3	3	9	Medio	3	3	3	9	Medio	4	3	3	3	13	Alto	31	Alto
E45	3	2	3	8	Medio	3	2	2	7	Medio	2	2	2	3	9	Medio	24	Medio
E46	2	2	2	6	Bajo	3	2	3	8	Medio	3	3	2	3	11	Medio	25	Medio
E47	2	2	3	7	Medio	3	4	4	11	Alto	3	2	2	3	10	Medio	28	Medio

E48	2	3	4	9	Medio	4	3	4	11	Alto	2	1	1	2	6	Bajo	26	Medio
E49	2	2	3	7	Medio	4	3	4	11	Alto	3	2	3	2	10	Medio	28	Medio
E50	2	3	4	9	Medio	4	2	4	10	Alto	4	4	3	3	14	Alto	33	Alto
E51	3	3	3	9	Medio	3	4	3	10	Alto	4	3	4	4	15	Alto	34	Alto
E52	3	2	3	8	Medio	3	3	3	9	Medio	3	3	3	4	13	Alto	30	Medio
E53	3	3	2	8	Medio	3	3	2	8	Medio	3	3	3	2	11	Medio	27	Medio
E54	2	2	3	7	Medio	4	2	4	10	Alto	3	3	3	4	13	Alto	30	Medio
E55	2	3	4	9	Medio	2	1	4	7	Medio	3	1	2	3	9	Medio	25	Medio
E56	3	2	3	8	Medio	4	3	4	11	Alto	3	3	3	3	12	Medio	31	Alto
E57	3	3	2	8	Medio	4	4	4	12	Alto	3	3	3	3	12	Medio	32	Alto
E58	3	3	3	9	Medio	3	3	3	9	Medio	3	2	3	3	11	Medio	29	Medio
E59	2	3	3	8	Medio	4	2	3	9	Medio	4	3	3	2	12	Medio	29	Medio
E60	3	2	2	7	Medio	2	2	2	6	Bajo	2	2	3	3	10	Medio	23	Medio
E61	2	3	3	8	Medio	2	3	3	8	Medio	2	2	2	3	9	Medio	25	Medio
E62	2	4	4	10	Alto	3	4	2	9	Medio	2	2	4	1	9	Medio	28	Medio
E63	3	3	2	8	Medio	3	3	3	9	Medio	3	3	2	3	11	Medio	28	Medio
E64	3	2	2	7	Medio	3	2	3	8	Medio	3	3	2	3	11	Medio	26	Medio
E65	1	2	3	6	Bajo	3	2	3	8	Medio	3	3	3	4	13	Alto	27	Medio
E66	1	2	2	5	Bajo	3	3	3	9	Medio	3	3	3	3	12	Medio	26	Medio
E67	3	2	3	8	Medio	2	2	4	8	Medio	3	3	3	4	13	Alto	29	Medio
E68	2	2	2	6	Bajo	2	2	2	6	Bajo	2	2	2	2	8	Bajo	20	Bajo
E69	2	2	1	5	Bajo	3	3	3	9	Medio	3	2	3	2	10	Medio	24	Medio
E70	3	2	4	9	Medio	4	3	3	10	Alto	3	3	3	4	13	Alto	32	Alto
E71	3	3	3	9	Medio	3	3	3	9	Medio	3	3	3	3	12	Medio	30	Medio
E72	2	2	2	6	Bajo	3	2	3	8	Medio	3	3	3	3	12	Medio	26	Medio
E73	1	3	3	7	Medio	3	3	3	9	Medio	3	4	4	3	14	Alto	30	Medio

ANEXO N° 11 Base de datos resultados del cuestionario para medir la degradacion en el parque Miguel Cortez distrito de piura

DEGRADACIÓN DEL PARQUE																		
PERSONAS	SOBREUTILIZACIÓN				FALTA DE MANTENIMIENTO						ABANDONO							
	1 ítem	2 ítem	Puntaje	Nivel	3 ítem	4 ítem	5 ítem	6 ítem	Puntaje	Nivel	7 ítem	8 ítem	9 ítem	Puntaje	Nivel	Puntaje	Nivel	
E1	3	3	6	Medio	2	4	4	4	14	Alto	2	2	2	6	Bajo	26	Medio	
E2	3	3	6	Medio	2	3	3	4	12	Medio	3	3	4	10	Alto	28	Alto	
E3	3	3	6	Medio	3	2	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio	
E4	3	3	6	Medio	3	3	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	27	Medio	
E5	3	3	6	Medio	2	3	3	4	12	Medio	3	3	3	9	Medio	27	Medio	
E6	4	3	7	Medio	2	4	4	4	14	Alto	3	3	4	10	Alto	31	Alto	
E7	4	3	7	Medio	3	3	4	4	14	Alto	3	3	4	10	Alto	31	Alto	
E8	3	3	6	Medio	3	3	3	4	13	Alto	3	3	3	9	Medio	28	Alto	
E9	3	4	7	Medio	3	4	3	4	14	Alto	3	3	3	9	Medio	30	Alto	
E10	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio	
E11	3	3	6	Medio	2	3	3	2	10	Medio	3	2	2	7	Medio	23	Medio	
E12	3	3	6	Medio	2	3	2	2	9	Medio	3	4	3	10	Alto	25	Medio	
E13	2	2	4	Bajo	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	24	Medio	
E14	4	3	7	Medio	2	3	3	3	11	Medio	2	3	3	8	Medio	26	Medio	
E15	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio	
E16	3	3	6	Medio	3	3	3	3	12	Medio	3	3	2	8	Medio	26	Medio	
E17	1	2	3	Bajo	2	1	1	1	5	Bajo	1	1	1	3	Bajo	11	Bajo	
E18	3	3	6	Medio	3	3	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	27	Medio	
E19	3	3	6	Medio	2	4	4	4	14	Alto	3	3	3	9	Medio	29	Alto	
E20	3	3	6	Medio	2	3	4	4	13	Alto	3	3	3	9	Medio	28	Alto	
E21	4	3	7	Medio	2	3	3	4	12	Medio	3	2	4	9	Medio	28	Alto	
E22	4	3	7	Medio	2	4	4	4	14	Alto	4	3	4	11	Alto	32	Alto	

E23	3	2	5	Bajo	3	3	3	3	12	Medio	3	2	3	8	Medio	25	Medio
E24	3	4	7	Medio	1	4	4	4	13	Alto	4	3	4	11	Alto	31	Alto
E25	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E26	3	3	6	Medio	1	3	3	4	11	Medio	2	2	2	6	Bajo	23	Medio
E27	3	3	6	Medio	3	3	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	27	Medio
E28	4	3	7	Medio	2	3	3	4	12	Medio	3	3	4	10	Alto	29	Alto
E29	2	3	5	Bajo	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	25	Medio
E30	3	2	5	Bajo	2	3	3	4	12	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E31	3	4	7	Medio	3	3	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	28	Alto
E32	3	2	5	Bajo	2	1	3	3	9	Medio	3	3	2	8	Medio	22	Medio
E33	4	3	7	Medio	2	4	4	4	14	Alto	3	2	3	8	Medio	29	Alto
E34	2	3	5	Bajo	2	4	4	3	13	Alto	2	3	2	7	Medio	25	Medio
E35	3	3	6	Medio	2	3	4	4	13	Alto	3	3	3	9	Medio	28	Alto
E36	2	4	6	Medio	1	1	3	4	9	Medio	3	4	1	8	Medio	23	Medio
E37	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E38	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E39	3	3	6	Medio	3	3	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	27	Medio
E40	1	1	2	Bajo	1	1	3	1	6	Bajo	1	1	1	3	Bajo	11	Bajo
E41	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E42	3	2	5	Bajo	2	4	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E43	3	3	6	Medio	2	4	4	4	14	Alto	4	4	4	12	Alto	32	Alto
E44	3	3	6	Medio	3	3	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	27	Medio
E45	3	2	5	Bajo	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	25	Medio
E46	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E47	3	3	6	Medio	2	4	4	4	14	Alto	2	2	3	7	Medio	27	Medio
E48	1	4	5	Bajo	3	3	1	2	9	Medio	1	1	3	5	Bajo	19	Medio

E49	3	2	5	Bajo	3	3	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E50	4	3	7	Medio	2	3	4	2	11	Medio	3	3	3	9	Medio	27	Medio
E51	4	3	7	Medio	3	3	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	28	Alto
E52	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E53	2	3	5	Bajo	3	4	4	4	15	Alto	4	3	4	11	Alto	31	Alto
E54	3	3	6	Medio	2	3	4	4	13	Alto	3	3	3	9	Medio	28	Alto
E55	2	3	5	Bajo	1	1	4	2	8	Bajo	3	2	3	8	Medio	21	Medio
E56	3	3	6	Medio	2	4	3	4	13	Alto	3	3	4	10	Alto	29	Alto
E57	3	3	6	Medio	2	3	4	4	13	Alto	3	3	3	9	Medio	28	Alto
E58	3	3	6	Medio	3	3	2	2	10	Medio	3	4	4	11	Alto	27	Medio
E59	2	3	5	Bajo	2	4	3	4	13	Alto	3	3	2	8	Medio	26	Medio
E60	3	3	6	Medio	3	3	3	2	11	Medio	3	2	3	8	Medio	25	Medio
E61	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	2	3	8	Medio	25	Medio
E62	3	3	6	Medio	4	4	4	4	16	Alto	4	4	4	12	Alto	34	Alto
E63	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	3	3	3	9	Medio	26	Medio
E64	3	2	5	Bajo	3	4	4	4	15	Alto	2	3	4	9	Medio	29	Alto
E65	4	3	7	Medio	3	3	4	4	14	Alto	3	4	4	11	Alto	32	Alto
E66	3	3	6	Medio	2	3	3	3	11	Medio	2	4	3	9	Medio	26	Medio
E67	3	4	7	Medio	2	4	4	4	14	Alto	3	4	4	11	Alto	32	Alto
E68	2	2	4	Bajo	2	2	2	4	10	Medio	3	3	3	9	Medio	23	Medio
E69	3	2	5	Bajo	2	3	3	1	9	Medio	3	2	2	7	Medio	21	Medio
E70	3	3	6	Medio	3	3	4	4	14	Alto	4	4	3	11	Alto	31	Alto
E71	3	3	6	Medio	3	3	3	3	12	Medio	3	3	3	9	Medio	27	Medio
E72	3	3	6	Medio	2	1	3	3	9	Medio	3	3	3	9	Medio	24	Medio
E73	2	2	4	Bajo	4	3	3	3	13	Alto	2	3	3	8	Medio	25	Medio

ANEXO N° 12 Fichas de observación para verificar el estado actual del parque Miguel Cortez y proponer estrategias de gestión urbana.

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.											
AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda											
ZONA: A	FECHA: 25/09/2022										
PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ											
MOBILIARIO	ÁREAS VERDES	ACCESOS									
ESTADO	ESTADO	ESTADO									
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">BUENO</td> <td style="width: 33%;">REGULAR</td> <td style="width: 33%; background-color: red; color: white;">MALO</td> </tr> </table>	BUENO	REGULAR	MALO	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">BUENO</td> <td style="width: 33%;">REGULAR</td> <td style="width: 33%; background-color: red; color: white;">MALO</td> </tr> </table>	BUENO	REGULAR	MALO	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;">BUENO</td> <td style="width: 33%;">REGULAR</td> <td style="width: 33%; background-color: red; color: white;">MALO</td> </tr> </table>	BUENO	REGULAR	MALO
BUENO	REGULAR	MALO									
BUENO	REGULAR	MALO									
BUENO	REGULAR	MALO									
ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA											
Intervención para el mejoramiento del mobiliario dentro del espacio.	Implementación de áreas paisajistas de tal manera que contribuya a su mantenimiento.	La intervención de las autoridades económicamente es muy importante para mejorar el estado actual de los accesos									
ANÁLISIS GENERAL:											
De esta ficha de observación 1 se deduce que el tema de mobiliarios, áreas verdes y accesos de la zona A se encuentran en mal estado, lo que implica una intervención inmediata para mejoramiento del mobiliario, así como la implementación de áreas paisajistas de tal manera que contribuya a su mantenimiento por último se requiere la intervención de las autoridades económicamente es muy importante para mejorar el estado actual de los accesos											

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda



ZONA: A

FECHA: 25/09/2022

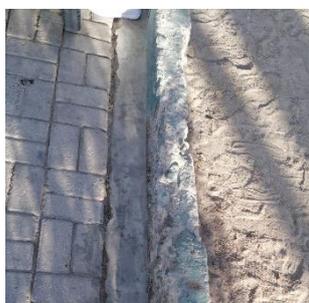
PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ



SARDINELES

VEREDAS

EDIFICACIÓN EXISTENTE



ESTADO

BUENO REGULAR **MALO**

ESTADO

BUEN O REGULAR **MALO**

ESTADO

BUENO **REGULAR** MALO

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

✓ Se necesita fomentar el mejoramiento.

✓ Intervención en el mantenimiento de la infraestructura

✓ Se deberían plantear alternativas que mejoren los costos - beneficios

ANÁLISIS GENERAL:

Para la misma zona A en sardineles y veredas se tiene un gran problema ya que estas se encuentran en mal estado lo que trae como consecuencia diferentes problemas u accidentes por ello se necesita fomentar el mejoramiento con la intervención en el mantenimiento de su infraestructura en cuanto al tema de la edificación existente (concha acústica) se encuentra en estado regular, cuenta con grafitis que contribuyen con el esparcimiento cultural, así mismo se deberían plantear alternativas de costos y beneficios, sabiendo que la concha acústica es un elemento para el esparcimiento de cualquier actividad.

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

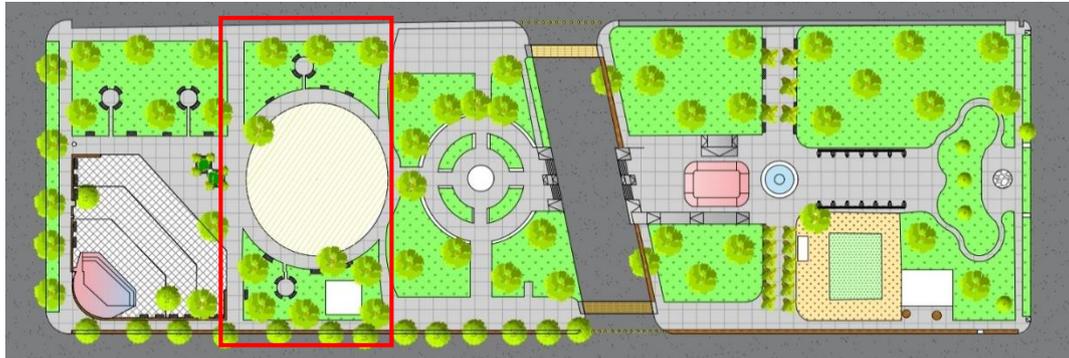
AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda



ZONA: B

FECHA: 25/09/2022

PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ



MOBILIARIO

ÁREAS VERDES

ACCESOS



ESTADO

ESTADO

ESTADO

BUENO **REGULAR** MALO

BUENO REGULAR **MALO**

BUENO **REGULAR** MALO

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

Programas de concientización
Participación ciudadana

Intervención de mantenimiento en áreas verdes

Mejoramiento en las instalaciones del espacio.

ANÁLISIS GENERAL: Para la zona B el mobiliario y accesos se encuentran en un estado regular lo cual las estrategias que se necesita es concientizar a la población sobre los beneficios que estos espacios nos brindan, la participación ciudadana es muy importante, por último se necesita la intervención para el mejoramiento las instalaciones del parque Miguel Cortez, en cuanto a las áreas verdes son las que están en un estado deplorable ya que se ha pedido la vegetación por ello se requiere la intervención para el mantenimiento de la vegetación

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

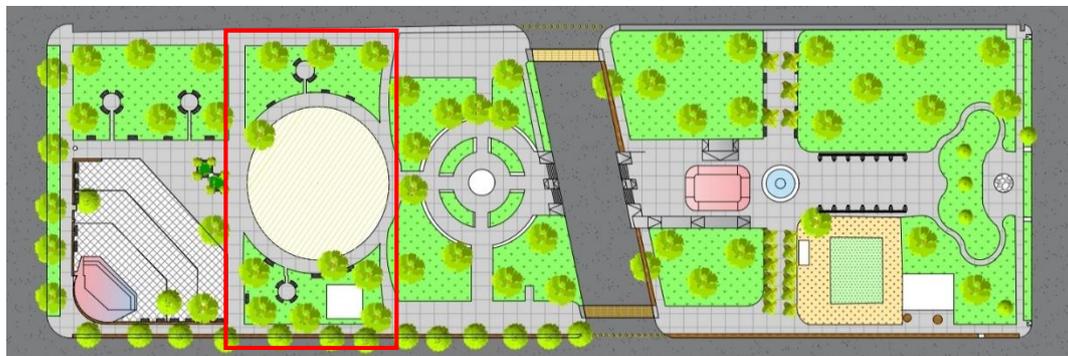


AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda

ZONA: B

FECHA: 25/09/2022

PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ



SARDINELES

VEREDAS

EDIFICACIÓN EXISTENTE



ESTADO

ESTADO

ESTADO

BUENO REGULAR **MALO**

BUENO REGULAR **MALO**

BUENO **REGULAR** MALO

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

Estrategias de la recuperación y revitalización

Intervención económica inmediata de las autoridades para el mejoramiento.

Estrategias de mantenimiento a la infraestructura.

ANÁLISIS GENERAL: En la misma zona B se puede observar que los sardineles y veredas se encuentran en un estado malo lo que se requiere inmediatamente estrategias de recuperación y revitalización contando con la intervención económica inmediata de las autoridades para el mejoramiento, sin embargo para el tema de edificación existente existen 2 edificaciones la casa de fuerza y el tanque elevado de agua los cuales se encuentran en estado regular lo que requiere Estrategias de mantenimiento a la infraestructura.

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

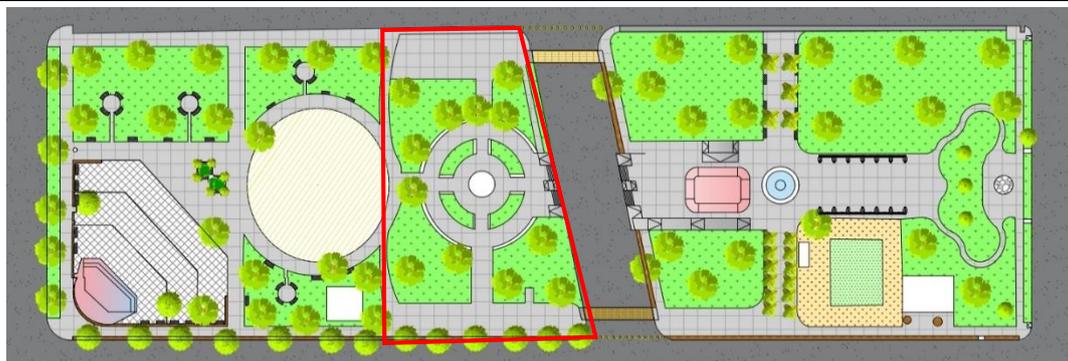
AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda



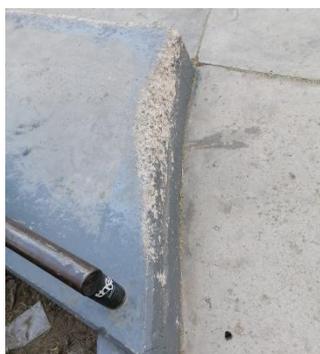
ZONA: C

FECHA: 25/09/2022

PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ



MOBILIARIO	ÁREAS VERDES	ACCESOS
------------	--------------	---------



ESTADO
 BUENO | **REGULAR** | MALO

ESTADO
 BUENO | REGULAR | **MALO**

ESTADO
 BUENO | REGULAR | **MALO**

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

✓ Participación ciudadana y diagnóstico para identificar la raíz del problema

✓ Estrategias de sustentabilidad sobre todo en mantener e implementar área verde.

✓ Intervención para el mejoramientos de los accesos

ANÁLISIS GENERAL:

En la zona C se observó que el mobiliario se encuentra en estados regular, lo que requiere la participación ciudadana y diagnóstico para identificar la raíz del problema, sin embargo en áreas verdes y accesos se encuentran en estado malo, por ello se requiere la aplicación de estrategias en sustentabilidad sobre todo en mantener e implementar área verde y la intervención para el mejoramientos de los accesos.

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

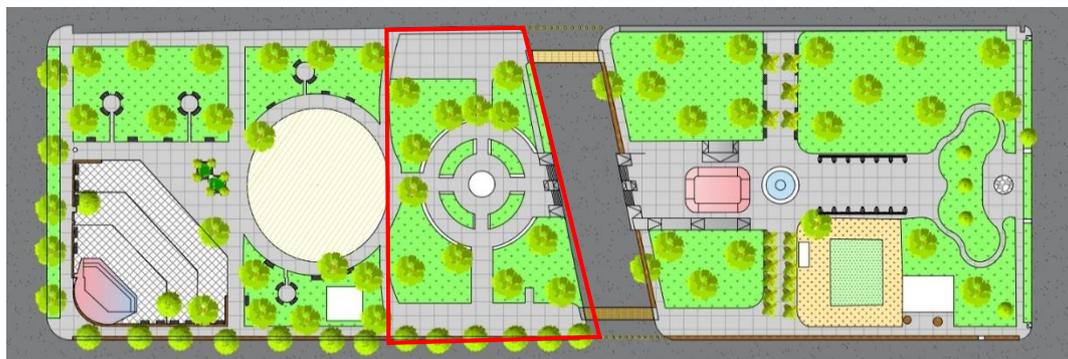
AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda



ZONA: C

FECHA: 25/09/2022

PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ



SARDINELES



VEREDAS



EDIFICACIÓN EXISTENTE



ESTADO

BUENO **REGULAR** MALO

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

✓ Estrategias de mantenimiento en la infraestructura

ESTADO

BUENO REGULAR **MALO**

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

✓ Intervención para la recuperación de la infraestructura dentro del espacio publico

ESTADO

BUENO **REGULAR** MALO

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

✓ Participación ciudadana y estrategias de sustentabilidad

ANÁLISIS GENERAL:

En la misma zona C se pudo observar que los sardineles y la edificación existente se encuentran en un estado regular lo que se requiere es estrategias de mantenimiento en la infraestructura, la participación ciudadana y estrategias de sustentabilidad ya que se ha observado pequeños puestos temporales donde venden objetos, si bien es cierto es un atractivo para el parque pero esto debe ser aprovechado para recaudar fondos y darle el debido mantenimiento al espacio público.

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

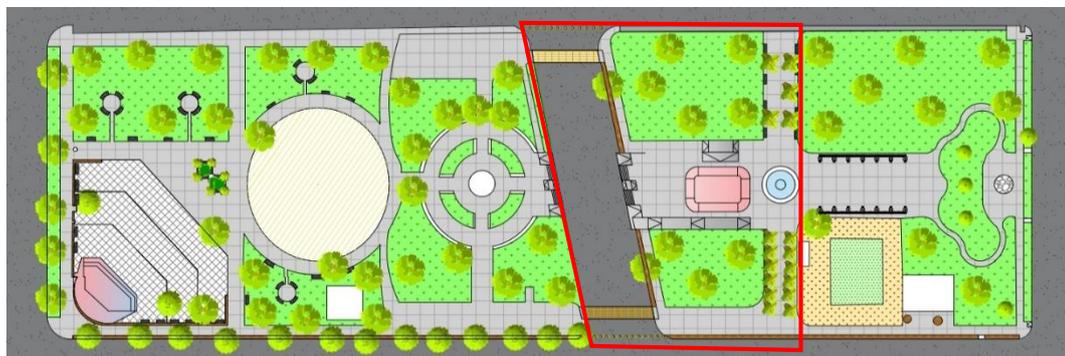
AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda



ZONA: D

FECHA: 25/09/2022

PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ



MOBILIARIO



ÁREAS VERDES



ACCESOS



ESTADO

BUENO **REGULAR** MALO

ESTADO

BUENO REGULAR **MALO**

ESTADO

BUENO **REGULAR** MALO

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

Intervención económica por parte de la entidades de turno para el mantenimiento, y programas de concientización

Intervención dentro de la sustentabilidad de tal manera que algunas actividades permitan dar el mantenimiento del mismo, se pueda sustentar por sí solo.

Realización de un diagnóstico sobre las causas para poder determinar las estrategias adecuadas.

ANÁLISIS GENERAL:

En esta zona D el mobiliario y los accesos se encuentran en un estado regular, sin embargo esto no debe pasar desapercibido ya que siempre se necesita intervención económica por parte de la entidades de turno para el mantenimiento, programas de concientización y elaboración de un diagnóstico sobre las causas para poder determinar las estrategias adecuadas. En tema de áreas verdes se encuentran en un estado deplorable, para ello se debería gestionar la intervención dentro de la sustentabilidad de tal manera que algunas actividades permitan dar el mantenimiento del mismo, se pueda sustentar por sí solo.

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

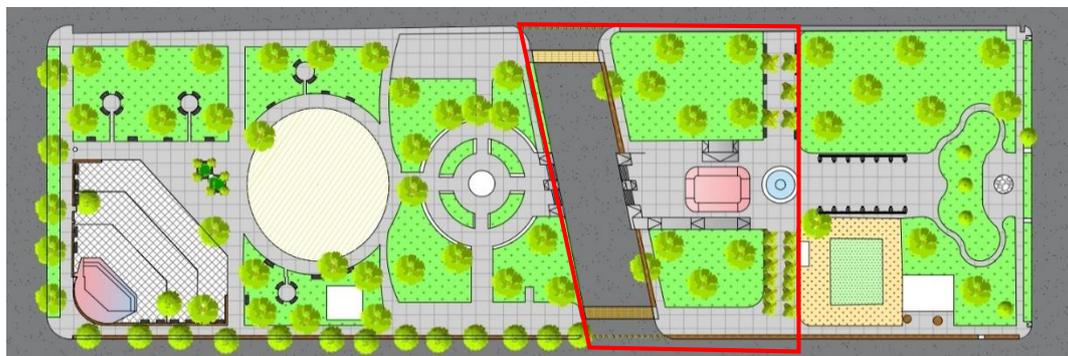
AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda



ZONA: D

FECHA: 25/09/2022

PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ



SARDINELES	VEREDAS	EDIFICACIÓN EXISTENTE
------------	---------	-----------------------



ESTADO	ESTADO	ESTADO
BUENO REGULAR MALO	BUENO REGULAR MALO	BUENO REGULAR MALO

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

Intervención económica para el mantenimiento de infraestructura.	Estrategias de recuperación en la infraestructura.	Mantenimiento
--	--	---------------

ANÁLISIS GENERAL:

De la zona D se puede analizar que los sardineles y la edificación existente tienen un estado regular lo que requieren es la intervención económica para el mantenimiento de infraestructura, el estado actual de las veredas es deplorable ya que presenta diversas degradaciones, o desprendimientos de los materiales lo que presenta peligro para la ciudadanía que usa el espacio, por lo que se requieren estrategias de recuperación en la infraestructura

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda



ZONA: E

FECHA: 25/09/2022

PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ



MOBILIARIO	ÁREAS VERDES	ACCESOS												
 	 	 												
<table border="1"> <tr> <td>ESTADO</td> <td>BUENO</td> <td>REGULAR</td> <td>MALO</td> </tr> </table>	ESTADO	BUENO	REGULAR	MALO	<table border="1"> <tr> <td>ESTADO</td> <td>BUENO</td> <td>REGULAR</td> <td>MALO</td> </tr> </table>	ESTADO	BUENO	REGULAR	MALO	<table border="1"> <tr> <td>ESTADO</td> <td>BUENO</td> <td>REGULAR</td> <td>MALO</td> </tr> </table>	ESTADO	BUENO	REGULAR	MALO
ESTADO	BUENO	REGULAR	MALO											
ESTADO	BUENO	REGULAR	MALO											
ESTADO	BUENO	REGULAR	MALO											
<p>ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA</p>	<p>ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA</p>	<p>ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA</p>												
<p>Intervención en la recuperación, implementar estrategias de sustentabilidad</p>	<p>Programas de concientización</p>	<p>Mantenimiento con el apoyo económico de las autoridades.</p>												

ANÁLISIS GENERAL:

En la zona E es una de las más importantes ya que por ella se le domina el parque infantil en esta zona se encuentra los juegos para niños, pero tienen degradación en ellos lo que presenta peligro por ello es de vital importancia la intervención en la recuperación, implementar estrategias de sustentabilidad, en cuanto a áreas verdes en esta zona se encuentran en buen estado, lo único malo es que existe contaminación por parte de los usuarios por ello se debe implementar programas de concientización para finalizar sus accesos como las rampas y escaleras están en estado regular lo que necesitan mantenimiento con el apoyo económico de las autoridades.

TÍTULO: Estrategias de gestión urbana en la degradación del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, 2022.

AUTORA: Castillo Chumacero Yaxi Esmilda



ZONA: E

FECHA: 25/09/2022

PLANO REFERENCIAL PARQUE MIGUEL CORTEZ



SARDINELES



VEREDAS



EDIFICACIÓN EXISTENTE



ESTADO

BUENO | REGULAR | **MALO**

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

✓ Estrategias de intervención que permitan el mejoramiento de el

ESTADO

BUENO | REGULAR | **MALO**

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

✓ Intervención económica para la revitalización de las instalaciones

ESTADO

BUENO | **REGULAR** | MALO

ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA PARA CONTRARRESTAR EL PROBLEMA

✓ Mantenimiento

ANÁLISIS GENERAL:

En la misma zona E se puede deducir que estado de sardineles y veredas es deplorable ya que presentan desgaste físico, agrietamiento, etc. Por ello necesitan estrategias de intervención que permitan el mejoramiento y la intervención económica para la revitalización de las instalaciones.

En el tema de edificación existente existen dos una capilla y una casa de fuerza que actualmente necesitan mantenimiento para que puedan de una u otra forma captar el interés de la población y puedan tener ese interés de visitar este importante espacio público (Parque infantil).

ANEXO N° 14 Analisis de fichas de observación.

ZONAS	INSTALACIONES	ESTADO ACTUAL	ANÁLISIS GENERAL POR ZONA
ZONA A	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	El estado actual de gran parte de instalaciones del parque Miguel Cortez se encuentran en un mal estado debido a que presentan desgaste, desprendimiento de pintura entre otros factores que influyen en la degradación.	Teniendo su estado actual de la zona se requiere intervención inmediata donde autoridades y ciudadanía seamos participes en poder mantener este espacio, asimismo Se necesita fomentar el mejoramiento, Intervención en el mantenimiento de la infraestructura y plantear alternativas que mejoren los costos – beneficios.
ZONA B	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	Para la zona B las áreas verdes son las que están en un estado deplorable ya que se ha perdido la vegetación, lo mismo pasa con los sardineles y veredas lo que presenta peligro para los usuarios y transeúntes.	Es por ello que se requiere Programas de concientización, Participación ciudadana y diagnóstico para identificar la raíz del problema, sustentabilidad sobre todo en mantener e implementar área verde, Intervención para el mejoramientos de los accesos, entre otras estrategias de gestión urbana de vital importancia.
ZONA C	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	El mobiliario, los sardineles y la edificación existente se encuentran en un estado regular , sin embargo en áreas verdes, accesos y la edificación existente se encuentran en estado malo	Por ello se requiere la participación ciudadana para que después que estas puedan ser intervenidas, mantenimiento y sustentabilidad de tal forma que las instalaciones de la zona c mejore.
ZONA D	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	la zona D se puede deducir que el estado actual de las veredas, y áreas verdes es deplorable, mientras que los sardineles, la edificación existente, el mobiliario y los accesos tienen un estado regular	De esta manera se puede deducir que requieren de una intervención para el mantenimiento de estas mismas, asimismo se debería gestionar el tema de principios de sustentabilidad donde protejan en impelente áreas verdes
ZONA E	MOBILIARIO ÁREAS VERDES ACCESOS SARDINELES VEREDAS EDIFICACIÓN EXISTENTE	Existe degradación en el área de juegos para niños lo que presenta un peligro para ellos, áreas verdes en esta zona se encuentran en buen estado, edificación existente existen dos una capilla y una casa de fuerza que actualmente necesitan mantenimiento	Es de vital importancia la intervención inmediata por parte de las entidades para la recuperación y dar vida al espacio, implementar programas de concientización, mantenimiento, estrategias de intervención con el apoyo económico de las autoridades para el mejoramiento y la revitalización de estas instalaciones

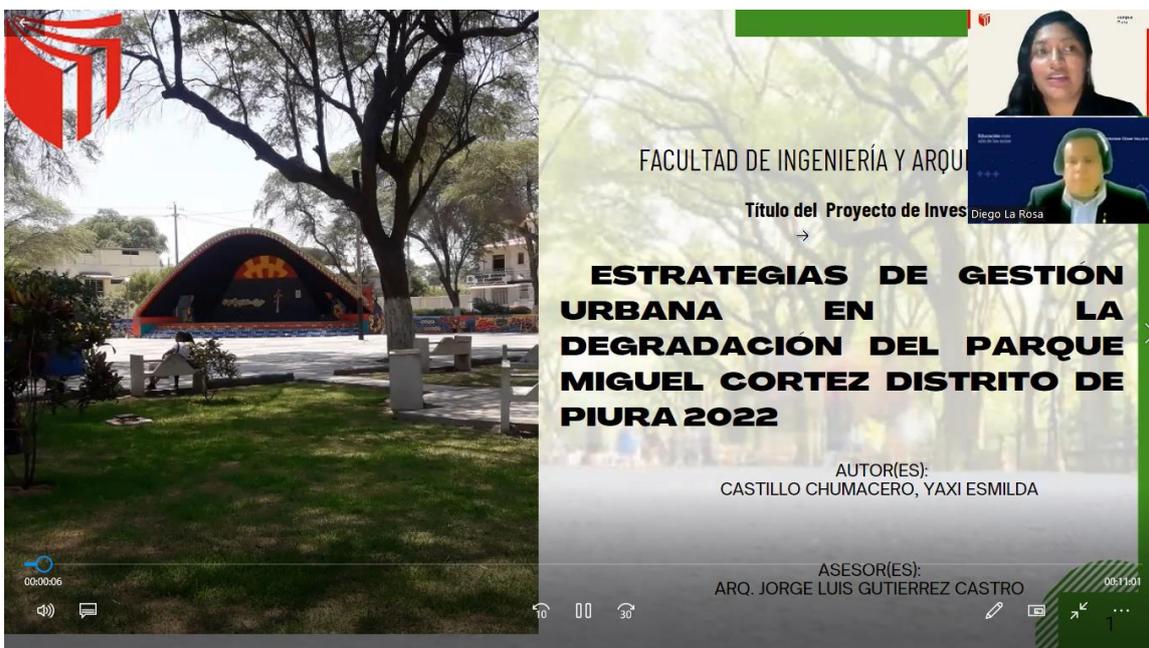
ANEXO N° 15 ubicación del parque Miguel Cortez.



<https://www.google.com/maps/dir//R939%2BQ7R+Parque+Miguel+Cort%C3%A9z,+Calle,+Av.+Grau,+Piura+20001/@-5.1956727,-80.6320379,386m/data=!3m1!1e3!4m8!4m7!1m0!1m5!1m1!1s0x904a107f700c8abd:0xe260107ec077bf2!2m2!1d-80.631868!2d-5.1955198>.

Fuente: Google maps

ANEXO N° 16 Evidencia de aplicación de la entrevista a expertos en el tema



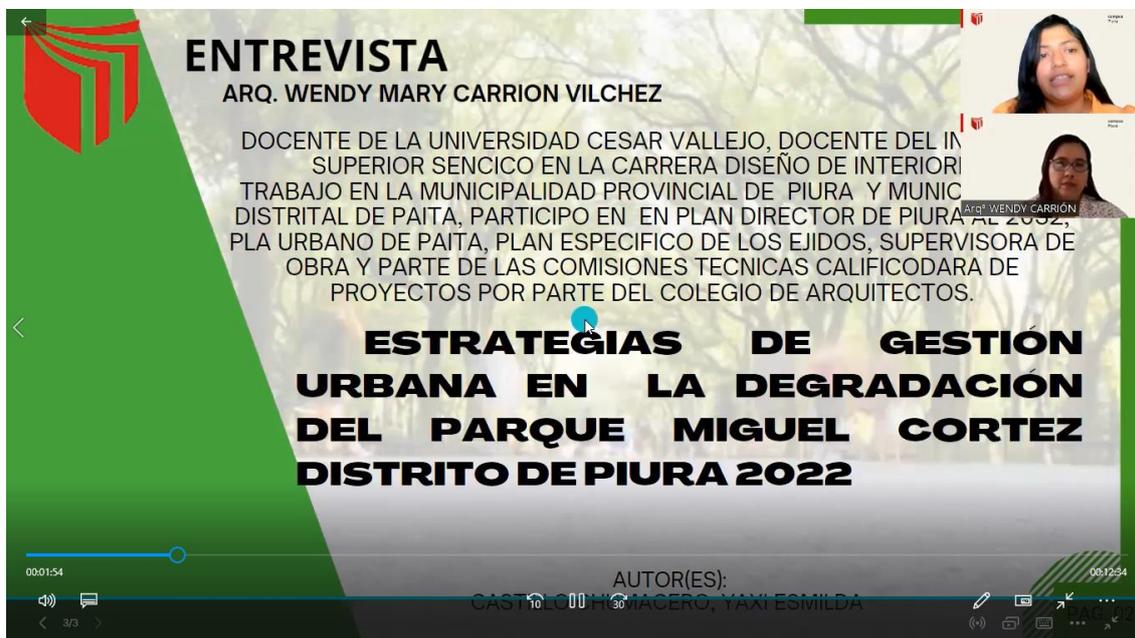
Fuente: https://drive.google.com/drive/folders/1JxqdOdh20YbNrc1TOvDHfa8_PUn1Bjqc

ENTREVISTA 2



Fuente: https://drive.google.com/drive/folders/1JxqdOdh20YbNrc1TOvDHfa8_PUn1Bjqc

ENTREVISTA 3



Fuente: https://drive.google.com/drive/folders/1JxqdOdh20YbNrc1TOvDHfa8_PUn1Bjqc



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, GUTIERREZ CASTRO JORGE LUIS, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - PIURA, asesor de Tesis Completa titulada: "ESTRATEGIAS DE GESTIÓN URBANA EN LA DEGRADACIÓN DEL PARQUE MIGUEL CORTEZ DISTRITO DE PIURA 2022.", cuyo autor es CASTILLO CHUMACERO YAXI ESMILDA, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 12.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis Completa cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

PIURA, 26 de Noviembre del 2022

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
GUTIERREZ CASTRO JORGE LUIS DNI: 40667711 ORCID: 0000-0002-9763-1065	Firmado electrónicamente por: JLGUTIERREZC el 26-11-2022 10:02:04

Código documento Trilce: TRI - 0455595