



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**ESCUELA DE POSGRADO**

**PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN  
GESTIÓN PÚBLICA**

Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la  
Municipalidad Distrital de Nuevo Imperial Cañete - 2021

**TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:**

Maestro en Gestión Pública

**AUTOR:**

Andrade Gonzales, Victor Manuel ([orcid.org/0000-0002-5945-1629](https://orcid.org/0000-0002-5945-1629))

**ASESOR:**

Dr. Manguinuri Chota, Robert ([orcid.org/0000-0001-7832-4169](https://orcid.org/0000-0001-7832-4169))

**CO-ASESOR:**

Dr. Sotomayor Mancisidor, Merce Concepcion ([orcid.org/0000-0002-5309-6582](https://orcid.org/0000-0002-5309-6582))

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Reforma y Modernización del Estado

**LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:**

Fortalecimiento de la democracia, liderazgo y ciudadanía

**LIMA – PERÚ**

**2023**

## **Dedicatoria**

A mi señor padre, que siempre me orienta como un modelo de calidad humana, a mi señora madre, como mi columna y soporte moral y mis hermanos que siempre me brindan su apoyo incondicional y sincero.

## **Agradecimiento**

A mis maestros por brindarme sus conocimientos de manera constante y a mis padres, hermanos y familiares por guiar mi camino en el logro de mis metas.

## Índice de contenidos

	Pág.
Carátula	i
Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Índice de contenidos	iv
Resumen	v
Abstract	viii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	4
III. METODOLOGÍA	10
3.1 Tipo y diseño de investigación	10
3.2 Categorías y subcategorías	10
3.3 Escenario de estudio	11
3.4 Participantes	11
3.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos	12
3.6 Procedimiento	12
3.7 Rigor Científico	12
3.8 Método de análisis de datos	12
3.9 Aspectos éticos	13
IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN	14
V. CONCLUSIONES	17
VI. RECOMENDACIONES	18
REFERENCIAS	19
ANEXOS	25

## Resumen

El presente estudio, se desarrolló con el objetivo de conocer la relación de la Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021, se utilizó el enfoque cualitativo y diseño descriptivo para realizar una adecuada ejecución de la investigación.

Se indica que el problema principal a resolver a través de la presente investigación es ¿Qué relación existe entre la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?, asimismo, se presenta como objetivo principal Conocer la relación que existe entre la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.

Se hizo uso de la técnica de la entrevista, en donde el instrumento estuvo compuesto por diez preguntas dirigidas a los contribuyentes de la Municipalidad Distrital de Nuevo Imperial.

Se llegó a la siguiente conclusión: La relación que existe entre la Gestión Municipal y el Impuesto Predial, es primordial para que la Municipalidad Distrital de Nuevo Imperial pueda mejorar la calidad de vida de sus contribuyentes además de recaudación y uso adecuada de dicho impuesto.

**Palabras clave:** Gestión Municipal, Recaudación del Impuesto Predial, Contribuyentes, Cultura Tributaria.

## **Abstract**

The present study was developed with the objective of knowing the relationship between municipal management and property tax collection in the district municipality of Nuevo Imperial Cañete - 2021, the qualitative approach and descriptive design were used to carry out an adequate execution of the investigation. .

It is indicated that the main problem to be solved through the present investigation is what relationship exists between Municipal Management and the collection of the Property Tax in the District Municipality of Nuevo Imperial - Cañete, 2021? Likewise, it is presented as the main objective to Know the relationship that exists between Public Management and the collection of Property Tax in the District Municipality of Nuevo Imperial - Cañete, 2021.

The interview technique was used, where the instrument was composed of ten questions addressed to the taxpayers of the Nuevo Imperial District Municipality.

The following conclusion was reached: The relationship that exists between the Municipal Management and the Property Tax, is essential for the District Municipality of Nuevo Imperial to improve the quality of life of its taxpayers in addition to the collection and proper use of said tax.

**Keywords:** Municipal Management, Property Tax Collection, Taxpayers, Tax Culture.

## I. INTRODUCCIÓN

La recaudación del impuesto predial está ligada a la administración pública para gestionar adecuadamente los impuestos recaudados en las distintas ciudades de nuestro país, mejorando así de esta manera la calidad de vida de los pobladores. En esta perspectiva se tiene que la Gestión Municipal es un conjunto de operaciones y procesos encaminados a la adecuada gestión de los recursos pertenecientes y asignados a los organismos o entidades municipales del Estado (Amoretti, P., 2011).

Asimismo, se debe de indicar que la Gestión Pública brinda directrices a las municipalidades para planificar e implementar políticas y distribuye bienes y servicios.

Por consiguiente, la Administración Pública se debe de extender a todas las entidades públicas y privados que brindan servicios públicos. Se debe de precisar que existe relación entre la Administración Pública y la Gestión Municipal. Con lo mencionado anteriormente, se debe de indicar que la Gestión Pública configura procesos a través de los cuales el Estado puede distribuir y suministrar bienes y servicios en todo el país.

A nivel internacional debemos considerar que Brosetra (2017). Indica que cada ciudadano paga sus tributos para solventar las necesidades sociales. Además, Quintanilla (2017), refiere que la reforma de la gestión pública, en Colombia es un proceso de rendición de cuentas y evaluación del uso previsto de las medidas financieras públicas utilizadas por el gobierno. Señala que el objetivo es que las administraciones públicas realicen operaciones de recuperación y ejecución de sus inversiones con los menores costos posibles.

Por otro lado, Auad (2017), sostuvo que la modernización y mejora de la gestión del sector público, desde la perspectiva de la innovación participativa, señala que, para llevar a cabo la correcta modernización del país, se debe iniciar desde el interior de las entidades públicas, la novedad es que no se requirió la distribución de recursos públicos adicionales a las instituciones públicas, sino que vinculan directamente a orientar a las autoridades a la aplicación de una adecuada gestión pública. Concepción, Bío Bío, Chile: UD.

En el Perú, el Comercio (2020), a través de diversos estudios realizados dan cuenta que las municipalidades ante la baja recaudación afecta la realización de obras que beneficiarían a la población.

De igual manera el periódico Gestión (2019), el M.E.F. presentó ante el

Congreso una Ley para recaudar los impuestos de manera automática, con esta medida las instituciones tendrían un incremento significativo en la recaudación y una disminución en la evasión de los impuestos.

La Revista de Ciencias Sociales (2022), desarrolla la modernización del estado en la gestión pública, realiza una revisión sistemática, la cual desarrolla las políticas y acciones a mediano y largo plazo que desarrollan e implementan de manera adecuada y sistemática las diversas entidades públicas lo que permite que los ciudadanos pueda plantear solicitudes como también permite al estado pueda acercarse a la población y se convierta en un instrumento de inclusión y participación. Lima, Perú: Universidad Cesar Vallejo.

Asimismo, de manera local, tenemos a Caycho et al., (2019). Refieren que la cultura tributaria y evasión fiscal en empresarios del distrito de San Vicente de Cañete, 2014. Además, la cultura de impuestos bajos se debe a la migración de lo rural a lo urbano, a las ciudades donde pueden tener una mayor probabilidad de progreso. Esta acción fomenta la creación de micro empresas, pero sin cumplir con las normas tributarias. Callao, Perú: Universidad Nacional del Callao.

Además, Palomino Milly (2021) refiere que la recaudación de impuestos prediales y pago de servicios en el municipio de la provincia de Cañete en el año 2021; involucrando el pago de impuestos prediales y de servicios, lo que permitirá fortalecer la relación del contribuyente y su municipio. De igual modo, debemos mencionar los montos de recaudación 2019 por concepto de Impuesto Predial ascienden a S/. 497,213.39 nuevo soles y 2020 a S/. 232,426.01 nuevos soles respectivamente.

Se planteó la siguiente pregunta ¿Qué relación existe entre la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?; asimismo se plantearon: 1) ¿Qué relación existe entre cultura tributaria de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?, 2) ¿Qué relación existe entre los contribuyentes de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?, 3) ¿Qué relación existe entre la toma de decisiones de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?, 4) ¿Qué relación existe entre la inversión de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?.

La investigación busca brindar conocimientos que sean útiles para trabajos de

investigación futuras. Se desarrolló bajo la línea de investigación de desarrollo sostenible, emprendimiento y responsabilidad social, gestión municipal, reforma y modernización del estado. Se planteó estrategias para la obtención de datos confiables en la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en nuestro distrito.

En la investigación se plantea como objetivo general: Conocer la relación que existe entre la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021; así como, 1) Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021, 2) Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021, Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021, 4) Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.

## II. MARCO TEÓRICO

En el proceso de su desarrollo, se citan trabajos de investigación nacional e internacional, lo que se detalla a continuación:

De esta manera, Quintanilla Ortiz (2017), en su estudio sobre las Reformas administrativas en Colombia: Auditoría del proceso de rendición de cuentas y revisión de las solicitudes de información financiera pública, quien concluye que, en Colombia, la Nueva Gestión Pública es una herramienta de recaudación de los recursos públicos del Estado. Tiene como objetivo enmarcar las circunstancias que llevaron a Colombia a implementar nuevos modelos de recaudación, concluyendo en un incremento significativo en la recaudación de impuestos. Metodología Cuantitativa. Bogotá D. C., Colombia: UNC.

Del mismo modo, Auad Rodríguez (2017), sostuvo en su trabajo de investigación modernización y mejora de la gestión en el sector público del País: Desde una mirada de la innovación participativa, quien concluye que, las acciones realizadas para la modernización de la Gestión Pública están sujetos a mejoras de acuerdo a sus metas. Su objetivo fundamental es la adecuada distribución de recursos de las Entidades Públicas. Como resultado, de la investigación, se implementó como un pilar fundamental que ayudara a mejorar e implementar una gestión pública desde su interior debiendo realiza una constante motivación, fuerza y monitoreo de dichas actividades. Metodología Cualitativa. Santiago de Chile: UND.

Asimismo, Contreras Carvajal (2021) realizó una investigación sobre el Análisis de la recaudación del impuesto predial de la ciudad de Jerusalén-Cundinamarca, entre los años del 2016 al 2019, teniendo como objetivo fundamental implementar mecanismos que mejoren la cultura tributaria y estrategias que permitan incrementar su recaudación. Como resultado de la investigación, la calidad de vida de los parroquianos mejoro a través de las obras públicas. Metodología Mixta. Bogotá, Colombia: UPC.

También, Cruz Mayra (2017) realizó un estudio sobre los procedimientos de recaudación de impuestos a la propiedad rural y su relación con la implementación del presupuesto GAD en el municipio de cantón Chambo, concluye que, no existe las tecnologías adecuadas que permitan conocer en tiempo real las acciones de los contribuyentes. Tiene como objetivo establecer los procedimientos de recaudación del Impuesto Predial y la ejecución presupuestaria. Como resultado se demuestra que no se cuenta con un sistema integrado, lo que conlleva a un margen de error humano o material involuntario por parte de los trabajadores que realizan las inscripciones

correspondientes. Metodología Mixta. Ambato, Ecuador: Universidad Técnica De Ambato.

De la misma forma, Onofre Roni (2017) realizó un trabajo de investigación sobre la cultura tributaria y la influencia en la recaudación tributaria, en el estado de Babahoyo, Provincia de los Ríos, quien concluye que, existe un bajo índice de cultura tributaria, lo que explica el bajo índice de recaudación de tributos e influye de forma negativa a realizar una reformulación del sistema de recaudación utilizada por la entidad pública correspondiente. Su objetivo fue determinar la cultura tributaria de los ciudadanos y su incidencia en la recaudación de los tributos. Como resultado se demuestra que existe poca cultura tributaria en las personas. Metodología Mixta. Cantón Babahoyo, Provincia de los Ríos, Ecuador: Universidad de las Ciencias.

De igual forma, Durán y Parra (2018), sostuvo en la investigación sobre la cultura de no pago entre los contribuyentes del impuesto predial en San José de Cúcuta en 2016 al 2017, identificaron factores de la cultura de no pago entre los contribuyentes. En tal sentido se encontró que existe mucho desconocimiento frente a los impuestos. Tuvo como objetivo precisar la cultura de no pago en los contribuyentes de San José de Cúcuta. Como resultado se demuestra que existe una cultura de no pago por parte de los contribuyentes, asimismo se identifican factores que deben ser subsanados por parte del municipio de San José de Cúcuta, para que se normalice y se construya de manera progresiva una adecuada cultura tributaria. Metodología Mixta. San José de Cúcuta, Colombia: Universidad Libre De Colombia.

Del mismo modo, De la Torre Ivan (2018) en su estudio sobre la importancia de la consumación de la cultura tributaria en Colombia, concluye que, la conciencia tributaria tiene un crecimiento en la sociedad, mejorando de la calidad de vida de la población. Su objetivo primordial es mejorar la conciencia tributaria en Colombia. Como resultado el ciudadano no solo adquiere conocimientos y valores, sino que también en los sistemas que aplique y cree el gobierno para zanjar el desconocimiento de la cultura tributaria. Metodología Mixta. Santa Marta, Colombia: Universidad Cooperativa De Colombia.

Antecedentes nacionales:

De esta manera, Mas Villanueva y Gonzales del Aguila (2018) en su estudio sobre la introducción del impuesto inmobiliario en 2018 y su impacto en las finanzas públicas del municipio de Rioja, señaló que la introducción del impuesto inmobiliario tiene un gran impacto en las finanzas del municipio de Rioja, según detalló en cómo la

gente no sabe sobre la tributación adecuada, al igual que la cultura, esto afecta y refleja la baja tasa de recaudación de impuestos a la propiedad; teniendo como objetivo determinar los vínculos que existen entre el impuesto predial y su influencia en las finanzas públicas, como resultado de la investigación se señala que la municipalidad al mejorar y ejecutar una adecuada orientación tributaria. Metodología Cualitativa. Tarapoto, Perú: UNSM.

Así mismo, Ayesta Ocampo (2020), en su estudio sobre el impuesto Predial y su incidencia en la recaudación de la Municipalidad Provincial de Bongará-Amazonas, quien concluye que, la recaudación del Impuesto Predial no era la más óptima. Tiene como objetivo señalar tres causas principales por la cual la administración no puede realizar una adecuada recaudación del impuesto tributaria por concepto de Impuesto Predial: el poco conocimiento, bajo nivel económico y la evasión tributaria; como resultado de la investigación se presentó que la Gerencia de Administración Tributaria implemente mecanismos que ayuden a realizar una adecuada recaudación tributaria. Metodología Cuantitativa. Chiclayo – Perú: UCV.

Asimismo, Cajo Siesquén (2020), en su estudio sobre la recaudación del impuesto predial del municipio distrital de pueblo nuevo, de Ferreñafe, concluye que la baja recaudación del Impuesto Predial es baja a razón de dos factores principales: las personas no pagan crédito fiscal sobre el impuesto a la propiedad, porque se considera demasiado alto, incluso con el fin de evaluar el monto de la recaudación del impuesto a la propiedad. Como resultado de la investigación se suma que la municipalidad no implementa mecanismos adecuados de recaudación y a su vez no concientizan a la población para mejorar su cultura tributaria, y de esta manera mejorar gradualmente y establecer una adecuada recaudación. Metodología Cuantitativa. Pimentel – Perú: USS.

Desde una perspectiva más general, Chilingano Cuya y Morales Loayza (2018), sostuvo en su estudio de cultura tributaria y recaudación del impuesto predial en el Centro de Recaudación Tributaria Municipal de Huamanga en el año 2018; determina que existe una relación entre el sistema tributario y la tasa del impuesto predial lo suficientemente relacionada como para permitir la recaudación a nivel municipal; para determinar la relación entre los sistemas tributarios y la recaudación de impuestos, como resultado de la investigación se señaló que la recaudación no se realiza de manera efectiva por lo que se debe de implementar mecanismos que ayuden y agilicen la recaudación que será invertido en obras. Metodología Cuantitativa. Lima, Perú: UCV.

Así mismo, Fernández Nina y Panca Flores (2020), es su estudio sobre las

estrategias en la recaudación de los impuestos prediales de los gobiernos locales tipo B para el sostenimiento de sus servicios; concluye que la recaudación es baja lo que dificulta el sostenimiento de los servicios básicos que se le brinda a los contribuyentes de los gobiernos locales tipo b, quienes enfrentan el problema de la baja solvencia, disconformidad con las directrices implementadas por el alcalde. Su propósito fue identificar formas de mejorar la recaudación de impuestos de los gobiernos locales en las áreas Tipo B para que puedan llevar a cabo sus funciones; como resultado de la investigación se implementó medidas que permitan dar una mayor facilidad para que los contribuyentes realicen sus pagos lo que conllevara a realizar una rápida y efectiva recaudación del impuesto predial y de igual manera se realizara un mejoramiento considerable en el servicio básicos evitando así que dichos montos por cobrar prescriban. Metodología Cuantitativa. Arequipa – Perú: UTP.

Asimismo, LLatas Santa Cruz De Diaz (2021), en su investigación sobre la recaudación del impuesto predial en el municipio distrital de Oyotun; manifiesta que la recaudación del impuesto predial tiene un problema muy grave al no contar y aplicar mecanismos adecuados para realizar una recaudación efectiva. Tiene como propósito indicar los procesos de recaudación que se ejecutan en la municipalidad. Como resultado se pretende implementar un reglamento de organización de funciones que servirá como punto de partida para que la entidad edil de Oyotun realice mejoras en su desempeño con relación a la recaudación del impuesto predial. Metodología Cuantitativa. Pimentel, Perú: USS.

También, Cerquin Sánchez y Gálvez Guevara (2020), establecieron en la investigación sobre la gestión Pública y su incidencia sobre la satisfacción del ciudadano del municipio Provincial de Chota en Cajamarca; indica que la gestión pública influye de manera fehaciente en el accionar de la recaudación tributaria, lo que demuestra que si se realiza una adecuada gestión en la entidad edil se reflejara en la aceptación y satisfacción de los ciudadanos, teniendo como objetivo determinar la influencia de la Gestión Pública en la Satisfacción del Ciudadano de la Municipalidad Provincial de Chota, Cajamarca 2019; como resultado de la investigación se señaló que para lograr una adecuada gestión pública se debe de desarrollar un Plan Estratégico Institucional que parta desde el interior de la misma entidad y permita de manera posterior ser puesta a conocimiento de los ciudadanos para que permitan conocer los planes a ejecutarse durante el año fiscal. Metodología Cuantitativa. Cajamarca, Perú: UPAGU.

En cuanto al enfoque teórico, Flick (2012), indica que las teorías se vuelven sumamente relevantes, se convierten en versiones preliminares que nos ayudan a comprender mucho mejor y de una manera más clara el objeto de estudio, asimismo, es una ayuda para que se construya un referéndum más elaborado durante el proceso de investigación. De esta manera, una buena administración tiene un impacto muy positivo tanto en una empresa como en una comunidad al posibilitar un buen manejo de la toma de decisiones, buena calidad de servicio y desempeño laboral, sin embargo, una buena administración no es fácil de tener control, esto debido a ciertos conflictos que se presentan en ocasiones simultáneas, recordamos que dentro del buen gobierno influyen varios aspectos importantes tales como: Comunicación asertiva entre trabajadores y supervisores y usuarios.

Categoría 1. Gestión Municipal, es el aparato estatal eficiente, por tanto, los bienes del Estado operan de manera que brindan las condiciones adecuadas para la atención del público y posibilitan el uso de los recursos públicos con transparencia a fin de asegurar mecanismos que permitan el control de las actividades del Estado. (Chávez Soto y Chávez Soto, 2019). Se puede definir como la ejecución de actividades que hacen posible alcanzar determinados resultados de forma eficiente y económica, permitiendo el buen desarrollo de la empresa. (Chiavenato, 2011). La importancia de la gestión Municipal radica en el liderazgo efectivo a través del buen control de las áreas de trabajo de los empleados, además, este tipo de gestión tiene el peso de tomar decisiones y realizar proyecciones y acciones para el mejoramiento de las personas. (Bryson y Bert, 2021).

Sub Categoría 1. Entidades Públicas, abarca a las entidades del gobierno Nacional, Regional y Local, que se encuentran asignadas al Poder Ejecutivo, Legislativo y Judicial.

Sub Categoría 2. Recursos Públicos, se entiende por recursos públicos todas las percepciones y rentas de cualquier naturaleza recibidas por el Estado con el objeto de financiar los gastos públicos, que se obtengan de los ciudadanos a través de: impuestos, tasas, etc., debidamente regulados por la ley.

Categoría 2. Recaudación del Impuesto Predial, se cobra de manera anual y graba el valor de todos los predios rústicos como urbanos perteneciente a un contribuyente inscrito en la entidad edil dentro de su jurisdicción. Se realiza la recaudación por parte de la municipalidad a la que se le asigne dicha jurisdicción por lo que es plenamente su responsabilidad efectuar dicha recaudación (Aldana, S. y Paucar,

E., 2014) de manera eficiente. Es el impuesto que tiene en cuenta el valor de los bienes, ya sean urbanos o rústicos, de propiedad de una determinada persona. Asimismo, puede definirse como una contribución obligatoria anual responsable de gravar el monto exacto que el gobierno local tiene en su base de datos, independientemente de si la propiedad es rural o urbana. Este impuesto obliga a su cumplimiento tanto a personas físicas como jurídicas, siempre que tengan bienes a nombre de la persona o empresa (Brockmeyer et al., 2021).

Sub Categoría 1. Potestad Tributaria Municipal, es el poder que se le asigna mediante ley a una entidad edil para que recaude todos los impuestos tributarios y no tributarios de manera adecuada e eficiente.

Sub Categoría 2. Características del Impuesto Predial. Asimismo, bienes como terrenos, estructuras (edificios, casas, etc.) e instalaciones fijas y permanentes (losas, piscinas, etc.), características que permiten calcular de manera adecuada el monto a cobrar por todos los predios que se encuentren a nombre de un contribuyente dentro de la jurisdicción de la entidad edil correspondiente.

### **III. METODOLOGÍA**

#### **3.1 Tipo y diseño de investigación:**

La investigación con enfoque cualitativo, de acuerdo a lo señalado por Hernández Sampieri et al (2014), manifiesta los estudios que emplean métodos cualitativos incorporan conceptos de investigación destinados a obtener respuestas a las preguntas formuladas mediante técnicas de recolección de datos.

De la misma forma, la tesis es de tipo básica, se formuló con la intención de ampliar los conocimientos y cultura tributaria. Sobre el diseño de investigación fue fenomenológico hermenéutico jurídico. Hernández Sampieri et al (2014), se necesita hacer uso de las entrevistas, por lo que se utilizó a técnica de la observación, de la misma manera que la entrevista.

#### **3.2 Categorías y subcategorías y matriz de categorización**

Primera categoría: “Gestión Municipal”, compuesta de dos subcategorías:

“Entidades Públicas”. Todo organismo con personería jurídica que se encuentre integrado en el gobierno Nacional, Regional y Local, creados o por crearse (Ministerio de Economía y Fianzas).

“Recursos Públicos”. En cuanto a esta subcategoría, es la adecuada administración de los recursos financieros por toda fuente de financiamiento recaudada o generada por parte del Estado, se convite en al presupuesto que se otorga a todas las entidades que forman parte del Sector Público (Ministerio de Economía y Finanzas).

Segunda categoría: Recaudación del Impuesto Predial; (Broseta, 2017), señala: que los impuestos son tributos que cada individuo debe de cancelar de forma individual, familia o sociedad al Estado para poder cancelar los servicios que el estado brinda a cada individuo sea persona natural o jurídica.

Asimismo, comprendió dos subcategorías:

“Potestad Tributaria Municipal”, facultad para crear, modificar, suprimir o establecer exoneraciones respecto de tasas y contribuciones municipales (Indecopi, 2021), a razón de que se logre realizar una adecuada y eficiente recaudación de todos los tributos y tasas vinculadas a cada entidad municipal.

“Características del Impuesto Predial”, es de periodicidad anual y grava el valor de los predios rústicos y urbanos. (Texto único ordenado de la ley de tributación municipal, 2004), teniendo características principales la recaudación,

administración y fiscalización que lo realiza la municipalidad distrital de la jurisdicción donde se ubique el predio.

Matriz ubicada en el anexo 1.

### 3.3 Escenario de estudio

La Municipalidad distrital de Nuevo Imperial, ambiente social la Gerencia de Rentas; por su parte, la Municipalidad es la entidad pública responsable del de realizar la recaudación, fiscalización, administración e inversión de los impuestos y la ejecución de obras que mejoren la calidad de vida de su población, además son el ente encargado de implementar medidas y mecanismos para que se logre una adecuada recaudación de todos los impuestos municipales, asimismo, es una persona jurídica que cuenta con autonomía económica y administrativa de acuerdo a su competencia.

### 3.4 Participantes

Estuvieron compuestos por trabajadores de la Gerencia de Rentas de la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial.

Tabla 1: Lista de participantes

Participantes	Profesión/cargo	Experiencia laboral del cargo
Participante 1	Técnico Contabilidad/ Técnico Fiscalización	Un año
Participante 2	Docente/ Sub Gerente de la Sub Gerencia de Fiscalización	Dos años
Participante 3	Contadora/ Asistente Administrativo	Dos años
Participante 4	Administración de Negocios/ Auxiliar Coactivo	Dos años
Participante 5	Técnico Contable/ Auxiliar Administrativo	Un año
Participante 6	Ingeniero de Sistemas/ Asistente administrativo	Dos años
Participante 7	Administradora/ Sub Gerente de Recaudación y Control Tributario	Dos años
Participante 8	Abogada/ Auxiliar Administrativo	Dos años

Fuente: Elaboración propia

### **3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos**

Técnicas: la técnica pertinente para el presente estudio fue la entrevista.

Instrumentos: Guías de entrevista, para 10 interrogantes.

“Las técnicas y materiales que se utilizan son conocidos como los instrumentos que fueron establecidos en la presente investigación”. (Niño Rojas, 2011)

### **3.6. Procedimiento**

Se entrevistaron al personal administrativo que trabajan en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial, mediante guías de entrevistas; de esta manera, se logró efectuar el contraste y la discusión de resultados que fueron obtenidos, junto con las guías documentales que aportaron al desarrollo de la investigación.

### **3.7. Rigor Científico**

El estudio cumplió con los requisitos metodológicos. La información obtenida es veraz, suficiente y cumple con los requisitos. Además, tiene coherencia lógica, ya que se puede estudiar la operatividad de la teoría. Se cumple con la fiabilidad y transmisión de los datos obtenidos.

Según Rodríguez Rosado (2022), se deben respetar los requisitos científicos durante la investigación y el desarrollo.

De esta manera, con la finalidad de asegurar la alta calidad de las categorías analizadas en el presente estudio, se seleccionaron expertos en la materia que cuenten con amplia experiencia en teorías y procedimientos en el tema de gestión pública y recaudación del impuesto predial.

### **3.8. Método de análisis de datos**

El método de investigación fue cualitativo, con diseño fenomenológico y enfoque hermenéutico. (Hernández Sampieri, et al., 2014).

En cuanto al método de interpretación, permitió explicar los resultados recolectados por las herramientas de recolección de datos para profundizar en las categorías planteadas, es decir, muestra la forma correcta de recolectar y organizar la información analizada y comparada, que fue brindada por los empleados del departamento financiero de la municipalidad distrital de Nuevo Imperial.

Esta investigación tuvo como objetivo comprender en profundidad el tema discutido y realizar un análisis detallado de la teoría, los antecedentes, los precedentes y todos estos documentos de información. Tuvo conocimiento

suficiente de las características del impuesto predial.

De la misma manera, se utilizó en el presente trabajo con el fin de poder llegar a una conclusión específica sobre el tema en discusión, a partir de las diversas premisas planteadas en el presente estudio, lo que permitió analizar y clasificar los hechos atribuidos y sacar conclusiones generales en relación a las hipótesis planteadas.

### **3.9. Aspectos éticos**

Se utilizó la honestidad, la ética y el respeto. Se trata de transparencia, claridad y confidencialidad. (Noreña et al., 2012). Por lo tanto, se respetó los derechos, así como también la protección de la propiedad intelectual de los entrevistados. Se respetó a los autores de obras pasadas como recursos importantes para este estudio, cuidando al escribir y usar libros correctos, de acuerdo con las leyes internacionales de APA. Finalmente, se respetó las opiniones políticas y religiosas de todos.

## IV.RESULTADOS Y DISCUSIÓN

### 4.1. Triangulación de la Información (anexo2)

### 4.2. Discusión

Resulta importante señalar que, al realizar la discusión se trianguló la información, que es producto del análisis de las respuestas de los encuestados, con referencia a categorías y subcategorías, estas son: Gestión Municipal, Entidades Públicas, Recursos Públicos, Recaudación del Impuesto Predial, Potestad Tributaria Municipal, Características del Impuesto Predial respectivamente; es por ello que se contrasta con los antecedentes de la investigación y posteriormente con la guía documental.

Asimismo, se expone a los siguientes participantes quienes se describen a continuación: 1.- Yessica Sara Huaman Lazaro, 2.- Miguel Angel Padilla Malasquez, 3.- Maribel Borda Luyo, 4.- Zulima Luyo Huari, 5.- Efrain Isaac Chambilla Espinoza, 6.-Jadhira Gabriela Arbizu Gutierrez, 7.- Maria del Rosario Gutierrez y 8.- Ramos Chumpitaz Kelly.

De igual manera, se divulgan los resultados de la guía de entrevista, que formó parte de la triangulación; en este sentido, se deben mencionar los objetivos propuestos; a partir del objetivo específico 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria (Armas, M., et al. Colmenares, M., 2010) de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021; para lo cual los participantes 1.- Yessica Sara Huaman Lazaro, 2.- Miguel Angel Padilla Malasquez, 3.- Maribel Borda Luyo, 4.- Zulima Luyo Huari, 5.- Efrain Isaac Chambilla Espinoza, 6.- Jadhira Gabriela Arbizu Gutierrez, 7.- Maria del Rosario Gutierrez y 8.- Ramos Chumpitaz Kelly; respondieron a la primera pregunta planteada como el cumplimiento permanente de los deberes tributarios a la cual se encuentran sujetas los contribuyentes inscritos en la entidad edil de Nuevo Imperial. Asimismo, en la según pregunta planteada se manifiesta que ha sido un reto para la municipalidad lograr las metas planteadas para la recaudación así como la implementación de incentivos tributarios (Administraciones, C.I.-a., 2018). para motivar el pago voluntario por parte de los contribuyentes.

La teoría de principios de economía política y tributación, en la que expresa que toda persona adulta tiene el deber de poner a disposición del estado parte de sus ingresos, a esto se le denomina impuesto que el producto de la tierra que posee

o ingresos de actividades comerciales. Para Belmonte et al. (2021), este impuesto es una contribución anual obligatoria destinada a gravar la cantidad exacta que el gobierno local tiene en su base de datos, ya sea riqueza rural o urbana.

De igual manera, se divulgan los resultados de la guía de entrevista, que formó parte de la triangulación; En este sentido, se deben mencionar los objetivos propuestos; viene del único objetivo 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021; para lo cual los participantes 1.- Yessica Sara Huaman Lazaro, 2.- Miguel Angel Padilla Malasquez, 3.- Maribel Borda Luyo, 4.- Zulima Luyo Huari, 5.- Efrain Isaac Chambilla Espinoza, 6.-Jadhira Gabriela Arbizu Gutierrez, 7.- Maria del Rosario Gutierrez y 8.- Ramos Chumpitaz Kelly; respondieron a la Tercera pregunta planteada como los contribuyentes son las personas naturales o jurídicas que financian los bienes y servicios que la municipalidad brinda a través del pago oportuno de sus tributos lo que permite mejorar la calidad de vida para todos los ciudadanos de la jurisdicción. Asimismo, en la cuarta pregunta planteada se manifiesta que la relación que existe entre los contribuyentes y la recaudación del impuesto predial es la de acreedor y deudor respectivamente lo que representa un vínculo establecido por ley y a su vez un deber de la municipalidad de recaudar y del contribuyente de pagar.

De igual manera, se divulgan los resultados de la guía de entrevista, que formó parte de la triangulación; en este sentido, se deben mencionar los objetivos propuestos; proviene del objetivo específico 3: Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021; para lo cual los participantes 1.- Yessica Sara Huaman Lazaro, 2.- Miguel Angel Padilla Malasquez, 3.- Maribel Borda Luyo, 4.- Zulima Luyo Huari, 5.- Efrain Isaac Chambilla Espinoza, 6.-Jadhira Gabriela Arbizu Gutierrez, 7.- Maria del Rosario Gutierrez y 8.- Ramos Chumpitaz Kelly; respondieron a la quinta pregunta planteada como la toma de decisiones por parte de la entidad edil, ya sean acuerdos de consejos u ordenanzas de beneficios tributarios entre otros, lo que permitirá realizar una adecuada gestión de cobro y recaudación con relación a los contribuyentes. Asimismo, en la sexta pregunta planteada se manifiesta que la adecuada inversión del impuesto predial por parte de la municipalidad como entidad pública responsable de su recaudación

es necesaria y tiene un fuerte vínculo con relación a la correcta aplicación de la Gestión Pública a razón de brindar una mejor calidad en los servicios prestados a los contribuyentes.

De igual manera, se divulgan los resultados de la guía de entrevista, que formó parte de la triangulación; En este sentido, se deben mencionar los objetivos propuestos; proviene del objetivo individual 4: Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021; para lo cual los participantes 1.- Yessica Sara Huaman Lazaro, 2.- Miguel Angel Padilla Malasquez, 3.- Maribel Borda Luyo, 4.- Zulima Luyo Huari, 5.- Efrain Isaac Chambilla Espinoza, 6.-Jadhira Gabriela Arbizu Gutierrez, 7.- Maria del Rosario Gutierrez y 8.- Ramos Chumpitaz Kelly; respondieron a la septima pregunta planteada como mejoramiento de los ingresos a través del pago del impuesto predial por parte de los contribuyentes, lo que se invertirá en realizar obras y mejorar los servicios que brinda la municipalidad a los contribuyentes inscritos en su jurisdicción. Asimismo, en la Octava pregunta planteada se manifiesta que el impuesto predial recaudado por la municipalidad debe ser utilizado en mejorar la calidad de vida de los ciudadanos, así como en la inversión de mecanismos que ayuden a difundir correctamente una buena cultura tributaria y permita ampliar mucho más los canales de recaudación por parte de la municipalidad brindando más facilidades de pagos a los administrados.

Es importante mencionar que el liderazgo tiene un rol participativo que permite el compromiso, lo que implica la toma de decisiones, la delegación de autoridad y la corrección de errores. Por ello, es importante poder desarrollar estrategias para encontrar soluciones óptimas en poco tiempo.

## V. CONCLUSIONES

**Primera:** Existe un bajo índice de recaudación con relación al impuesto predial realizada por parte de la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial, se debe a que los contribuyentes inscritos en esta entidad edil no sienten que el impuesto resultante sea invertido utilizando una adecuada aplicación de la gestión municipal por parte de las autoridades a cargo de dicha recaudación, asimismo se indica que la recaudación del impuesto predial tiene que realizarse de forma igualitaria tanto a radio urbano como rural.

**Segunda:** A través de la presente investigación, los contribuyentes reconocen que no cuentan con los recursos monetarios para realizar de forma adecuada el pago del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial, de igual manera se manifiesta que el pago que se realiza lo cumplen de forma obligatoria a razón de que tienen que vender o comprar un predio dentro de la jurisdicción del distrito, pero que a la vez sienten que las autoridades no cumplen con ejecutar de manera adecuada obras de inversión pública a favor de la población.

**Tercera:** Se identifican estrategias para mejorar la recaudación del impuesto predial de la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial, debiendo brindar una adecuada información y orientar a los contribuyentes que realicen diariamente el pago de dicho impuesto, lo que motivara a establecer e instaurar una asertiva cultura tributaria.

**Cuarta:** A través de la presente investigación, los contribuyentes manifiestan que la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial cuenta con beneficios tributarios que permitan poder realizar su pago, además de indicar que se tiene conocimiento de en qué proyectos u obras se invierte lo recaudado a través del Impuesto Predial a los contribuyentes de las zonas urbanas y rurales respectivamente.

## VI. RECOMENDACIONES

**Primera:** Se indica que el responsable de la Gerencia de Administración tributaria de la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial, debe de realizar un estudio de todas las propiedades que se encuentran en venta, así como realizar reuniones trimestrales con las inmobiliarias que se encuentren dentro de la jurisdicción, así tendrá un muestreo actualizado sobre los predios vendidos y los que aún se encuentran a la venta.

**Segunda:** Se debe de implementar por parte de la Gerencia de Administración Tributaria de la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial, una adecuada orientación a la población para que de manera progresiva se instaure una asertiva cultura tributaria, asimismo implementar mecanismos de difusión de dicha información para que no solo el área urbana sino también el rural puedan tener dicho conocimiento.

**Tercera:** Se Indica que la Gerencia de Administración Tributaria de la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial, debe de implementar mecanismos que ayuden a mejorar la recaudación del impuesto predial como lo serian la amnistía tributaria, descuento en multas o moras tributarias entre otros, asimismo dar a conocer a la población la adecuada gestión pública que se realiza a través de las obras para mejorar la calidad de vida de los contribuyentes tributarios.

**Cuarta:** Con respecto al pago del Impuesto Predial recaudado por la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial, se aconseja aplicar un mecanismo de información a la cual la población pueda acceder y hacer que su cultura tributaria se forme poco a poco, de igual manera se requiere la implementación de eventos o programas que mejoren la recepción sobre los conceptos de recaudación del Impuesto Predial y la Gestión Municipal.

## REFERENCIAS

- Administraciones, C.I.-a. (2018). Diseño y Evaluación de incentivos tributarios en países en desarrollo obtenido de [https://www.un.org/esa/ffd/wp-content/uploads/2018/02/tax-incentives\\_sp.pdf](https://www.un.org/esa/ffd/wp-content/uploads/2018/02/tax-incentives_sp.pdf)
- Alcalde, EC. (2019). Evasión tributaria y su incidencia en la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad Provincial de Jaén. Chiclayo: Universidad César Vallejo.
- Aldana, S. y Paucar, E. (2014). Análisis de estrategias tributarias aplicadas para la recaudación de tributos en la Intendencia Regional – Junín. (Tesis de grado). Obtenido de <http://repositorio.uncp.edu.pe/bitstream/handle/UNCP/3319/Aldana%20GomezPaucar%20Tovar.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Amoretti, P. (2011). Administración tributaria municipal. <https://www.monografias.com/trabajos10/admtm/admtm.shtml>
- Armas, M., et al. Colmenares, M. (2010). Educación para el desarrollo de la cultura tributaria: publicaciones.urbe.edu. Tomado del artículo Cultura Tributaria de la Revista Publicando. En: dialnet.unirioja.es.
- Auqui, N. M. (2013). La Cultura Tributaria y su incidencia en el cumplimiento de las Obligaciones en los comerciantes de la Bahía "Mi Lindo Milagro" del Cantón Milagro. Tesis para optar el Título de Ingeniería en Contaduría Pública y Auditoría - CPA, Universidad Estatal de Milagro, Unidad Académica de Ciencias Administrativas y Comerciales, Ecuador. Obtenido de <http://repositorio.unemi.edu.ec/bitstream/123456789/976/3/Dise%C3%B1o%20de%20un%20modelo%20de%20caja%20comun%20para%20desarrollar%20la%20gesti%C3%B3n%20administrativa%20de%20la%20cooperativa%20de%20transporte%20interprovincial%20de%20pasajeros>
- Auad Rodríguez (2017), Modernización y mejoramiento de la gestión en el sector público: Una mirada desde la innovación participativa Santiago de Chile: UND.
- Ayesta Ocampo (2020) Impuesto predial y su impacto en la recaudación de la Municipalidad Provincial de Bongará-Amazonas Chiclayo – Perú: UCV
- Balvin, M. C. (2014). Cultura Tributaria y el cumplimiento de Obligaciones Tributarias en el mercado Modelo de Huancayo. Tesis para optar el título profesional de Contador Público, Universidad Nacional del Centro del Perú, Facultad de Contabilidad, Huancayo. Obtenido de <http://repositorio.uncp.edu.pe/bitstream/handle/UNCP/3293/Chavez%20BalvinTadeo%20Caso.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

- Bossio, L. (2018). Tributación Municipal. Lima. Obtenido de <http://www.lexsoluciones.com/wp-content/uploads/2018/02/5TRIBUTACI%C3%93N-MUNICIPAL-V.Ene.18.pdf>
- Cajo Siesquén (2020), Recaudación del impuesto predial de la municipalidad distrital de pueblo nuevo, Ferreñafe Pimentel – Perú: USS.
- Carrera, E. U. (2020). Incidencia de la cultura tributaria y factores socioeconómicos en el cumplimiento tributario del impuesto predial. Bogotá, Colombia: Instituto Latinoamericano de Altos Estudios Ilae. Obtenido de <https://www.ilae.edu.co/web/libros-html/libro-622/index.html>
- Cantú Suarez, N. (2017). Determinantes en la recaudación del impuesto predial: Nuevo León, México. Innovaciones de Negocios (13-26).
- Cerquin Sánchez y Gálvez Guevara (2020) Gestión Pública y su Influencia en la Satisfacción del Ciudadano de la Municipalidad Provincial de Chota - Cajamarca 2019 Cajamarca, Perú: UPAGU.
- Chang, ML. (2020). Sistema tributario municipal: un análisis de su obsolescencia sobre la recaudación tributaria en los gobiernos locales; caso de la municipalidad distrital de Cayma, provincia y departamento de Arequipa, 2015-2018. Lima: Pontificia Universidad Católica del Perú.
- Chilingano Cuya y Morales Loayza (2018) Cultura tributaria y recaudación del impuesto predial en el servicio de administración tributaria de la Municipalidad de Huamanga, 2018 Lima, Perú: UCV.
- Choqueña, S. (2013), “La administración tributaria municipal y el nivel de recaudación del impuesto predial en la municipalidad distrital de Ite. Presentado por Universidad Nacional Jorge Basadre Gromán de Tacna. (Tesis de Licenciatura). Recuperado de [http://repositorio.unjbg.edu.pe/bitstream/handle/UNJBG/1025/TM182\\_Choquena\\_Quispe\\_SM%20.pdf?sequence=1&isAllowed=y](http://repositorio.unjbg.edu.pe/bitstream/handle/UNJBG/1025/TM182_Choquena_Quispe_SM%20.pdf?sequence=1&isAllowed=y)
- Chupica. P. (2016). Caracterización en la recaudación del impuesto predial y su incidencia financiera en las municipalidades provinciales del Perú: Caso Municipalidad Provincial de Huaral 2015. Universidad Católica Los Ángeles de Chimbote, Lima. (Tesis de Licenciatura). Recuperado de: [http://repositorio.uladech.edu.pe/bitstream/handle/123456789/1048/IMPUESTO\\_PREDIAL\\_FINANZAS\\_CHUPICA\\_LA\\_CRUZ\\_PERCY\\_ULI\\_SES.pdf?sequence=1&isAllowed=y](http://repositorio.uladech.edu.pe/bitstream/handle/123456789/1048/IMPUESTO_PREDIAL_FINANZAS_CHUPICA_LA_CRUZ_PERCY_ULI_SES.pdf?sequence=1&isAllowed=y)
- Contreras Carvajal (2021). Análisis del Recaudo del Impuesto Predial en el Municipio de Jerusalén – Cundinamarca, 2016-2019 Bogotá, Colombia: UPC.

- Cruz, M. (2017). Procedimientos de recaudación del impuesto predial rural y su relación con la ejecución presupuestaria del GAD Municipal del Cantón Chambo. [Tesis para optar el grado de Contadora, Universidad Técnica de Ambato]. Repositorio institucional de la Universidad Técnica de Ambato <http://repositorio.uta.edu.ec/bitstream/123456789/26149/1/T4073i.pdf>
- Davila, J. (2019). RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHUGURCAJAMARCA 2019. Para optar el grado de Bachiller, Universidad Nacional de Sipan, Cajamarca. Obtenido de <http://repositorio.uss.edu.pe/handle/uss/7403>
- De la Torre et. al (2019). La importancia de la implementación de la cultura tributaria en Colombia. [Tesis para optar el grado de Licenciada, Universidad Cooperativa de Colombia]. Repositorio institucional Universidad Cooperativa de Colombia [https://repository.ucc.edu.co/bitstream/20.500.12494/16533/1/2019\\_implementacion\\_cultura\\_tributaria.pdf](https://repository.ucc.edu.co/bitstream/20.500.12494/16533/1/2019_implementacion_cultura_tributaria.pdf)
- Duran L. y Mejía, M. (2015). El régimen del impuesto predial en las finanzas públicas. Pontificia Universidad Católica del Perú. Recuperado de <file:///C:/Users/Satellite/Downloads/14087-Texto%20del%20art%C3%ADculo56663-2-10-20151118.pdf>
- Durán, K., & Parra, W. (2018). La cultura de no pago en los contribuyentes del impuesto predial en el Municipio de San José de Cúcuta. [Tesis para optar el grado de Abogado, Universidad Libre de Colombia]. Repositorio institucional de la Universidad Libre de Colombia <https://repository.unilibre.edu.co/bitstream/handle/10901/11875/LA%20CULTURA%20DE%20NO%20PAGO%20EN%20LOS%20CONTRIBUYENTES%20DEL%20IMPUESTO%20PREDIAL%20EN%20EL%20MUNICIPIO%20DE%20SAN%20JOS%C3%89%20DE%20C%C3%9CUTA%20EN%20LOS%20A%C3%91OS%202016-2017.pdf?seq>
- Esparza, S. (2016). La cultura tributaria como causa del incumplimiento al pago del impuesto predial de los contribuyentes de la municipalidad provincial de Ayaviri periodos 2013, 2014. Universidad Nacional Del Altiplano. Puno Perú. [http://repositorio.unap.edu.pe/bitstream/handle/UNAP/3443/Esparza\\_Carazas\\_Sandra\\_Stephanie.pdf?sequence=1](http://repositorio.unap.edu.pe/bitstream/handle/UNAP/3443/Esparza_Carazas_Sandra_Stephanie.pdf?sequence=1)
- Falconí, GR. (24 de Julio de 2016). MEF, Tribunal Fiscal. El impuesto Predial: Principales Criterios Jurisprudenciales. [https://www.mef.gob.pe/contenidos/presu\\_public/migl/metadatos/meta\\_23\\_Criterios\\_Jurisprudenciales.pdf](https://www.mef.gob.pe/contenidos/presu_public/migl/metadatos/meta_23_Criterios_Jurisprudenciales.pdf)
- Fernández Nina y Panca Flores (2020), Estrategias en la Recaudación del Impuesto Predial de los Gobiernos Locales Tipo B para el sostenimiento de sus servicios, Arequipa-Arequipa, 2017-2018 Arequipa – Perú: UTP.

- Gómez, G., Madrid, D., & Quinayás, D. (2017). Factores que generan la evasión de los impuestos de renta e IVA en las personas naturales dedicadas a la comercialización en el centro del municipio de Medellín. Trabajo de grado para obtener el título de especialista en gestión tributaria, Universidad de Antioquia, Unidad de posgrados y educación permanente, Medellín.
- Gómez, L. y Macedo J. (21 de diciembre de 2008). La difusión de la cultura tributaria y su Influencia en el sistema educativo peruano. Revista Investigación Educativa. pág. 143- 153.
- Gonzáles, CE. (2018). Mecanismos de recaudación para el impuesto predial en municipios: Caso de Cuautitlán Izcalli, Estado de México (2016-2018). Ciudad de México: Universidad Nacional Autónoma de México.
- Gonzales, J. J. (2017). La cultura tributaria y su relación con las obligaciones tributarias de los arbitrios municipales de la ciudad de Tarapoto año 2016. Tesis para optar el título profesional de Contador Público, Universidad Peruana Unión, Facultad de Ciencias Empresariales - Escuela Profesional de Contabilidad, Tarapoto. Obtenido de [http://repositorio.upeu.edu.pe/bitstream/handle/UPEU/685/Jessica\\_Tesis\\_bachiller\\_2017.pdf?sequence=4&isAllowed=y](http://repositorio.upeu.edu.pe/bitstream/handle/UPEU/685/Jessica_Tesis_bachiller_2017.pdf?sequence=4&isAllowed=y)
- Gonzales, A. (2009). “Los Impuestos Locales en el Perú: Aspectos Institucionales y Desempeño Fiscal del Impuesto Predial”. Universidad Nacional San Agustín. Consorcio de Investigación Económica y Social – CIES. Arequipa, Perú.
- Hanco Larico, O. B. (2015). Nivel de Cultura tributaria y su influencia en el cumplimiento de las obligaciones tributarias de los comerciantes del mercado internacional San Jose de la ciudad de Juliaca periodos 2012-2013. 58-191. Puno. Obtenido de [http://repositorio.unap.edu.pe/bitstream/handle/UNAP/2702/Hanco\\_Larico\\_Odila\\_Bertha.pdf?sequence=1&isAllowed=y](http://repositorio.unap.edu.pe/bitstream/handle/UNAP/2702/Hanco_Larico_Odila_Bertha.pdf?sequence=1&isAllowed=y)
- Hernández, R., Fernández, C. y Baptista, P., (2014). Metodología de la investigación (6ª ed.). México: Editorial Mc Graw-Hill. <http://observatorio.epacartagena.gov.co/wpcontent/uploads/2017/08/metodologia-de-la-investigacion-sexta-edicion.compressed.pdf>
- Huayta, O. (2019) Caracterización de la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad Distrital de San Marcos 2018. Huaraz, Perú.
- Huaman, D., y Bances, M. (2019). Análisis comparativo de los factores que limitan la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad Provincial de Cajamarca, en los años 2016, 2017 y 2018. Cajamarca: Universidad Privada del Norte.

- Ibarra, E. M. (2018). Impuesto predial y la recaudación tributaria en los distritos de Lima Norte, 2018. Lima: Universidad Cesar Vallejo.
- Iglesias Gonzales, J. J. (2017). La cultura tributaria y su relación con las obligaciones tributarias de los albitrios Municipales de la ciudad de Tarapoto 2016. Obtenido de [http://repositorio.upeu.edu.pe/bitstream/handle/UPEU/685/Jessica\\_Tesis\\_bachiller\\_2017.pdf?sequence=4&isAllowed=y](http://repositorio.upeu.edu.pe/bitstream/handle/UPEU/685/Jessica_Tesis_bachiller_2017.pdf?sequence=4&isAllowed=y)
- Iregui, AM., Melo, BL., y Ramos FJ. (2005). El impuesto predial en Colombia: factores explicativos del recaudo. Revista de Economía del Rosario, 8(1), 25-58.
- LLatas Santa Cruz De Diaz (2021) La recaudación del impuesto predial en la municipalidad distrital de Oyotun, 2020 Pimentel, Perú: USS.
- Ley N° 27972. Ley Orgánica de Municipalidades. Diario Oficial el Peruano (1981).
- Ley de Tributación Municipal (D.L 776). (2004). Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación. Municipal. Diario Oficial el Peruano.
- Mas Villanueva y Gonzales del Aguila (2018) La recaudación del impuesto predial y su influencia en las finanzas públicas de la municipalidad provincial de Rioja, periodo 2018 Tarapoto, Perú: UNSM.
- MEF, M. d. (abril de 2015). Manuales para la mejora de la recaudación del impuesto predial - Manual N°4: cobranza. Obtenido de Ministerio de Economía y Finanzas: [https://www.mef.gob.pe/contenidos/presu\\_public/migl/metad/4\\_Cobranza\\_impuestos.pdf](https://www.mef.gob.pe/contenidos/presu_public/migl/metad/4_Cobranza_impuestos.pdf)
- Mestanza, FE. (2018). Influencia del impuesto predial en la recaudación tributaria de la Municipalidad Provincial de Cutervo, 2017. Pimentel: Universidad Señor de Sipan
- Ministerio de Economía y Finanzas- MEF (2016). Plan de incentivos a la mejora de la gestión y modernización municipal (PI). [https://www.mef.gob.pe/contenidos/presu\\_public/mibl/meta\\_23.pdf](https://www.mef.gob.pe/contenidos/presu_public/mibl/meta_23.pdf)
- Ministerio de Economía y Finanzas- MEF. (Mayo de 2015). Manuales para la Mejora de la recaudación del impuesto predial. Lima, Perú.
- Montes Centeno, J. J. (2012). Recaudación tributaria y servicios públicos en la municipalidad distrital de San Jerónimo de Tunan 2007-2010. Huancayo. Obtenido de <file:///C:/Users/Usuario/Downloads/Montes%20Zenteno%20tesis%20san%20jeronimo.pdf>
- Onofre et. al. (20 de Junio de 2017). La cultura tributaria y su incidencia en la recaudación de los tributos en el Cantón Babahoyo, Provincia de los Ríos. Universidad de las Ciencias.

<file:///C:/Users/USER/Downloads/DialnetLaCulturaTributariaYSuIncidenciaEnLaRecaudacionDeL-6326643.pdf>

- Quintanilla Ortiz (2017), La reforma de la gestión pública en Colombia: una aproximación a los procesos de rendición de cuentas y análisis de los indicadores de eficiencia del gasto público propuestos Bogotá D. C., Colombia: UNC.
- Quispe, J. (2018). La recaudación del impuesto predial y su incidencia en el financiamiento del presupuesto público de la Municipalidad Provincial de Trujillo en el período 2012-2016. Trujillo: Universidad Nacional de Trujillo.
- Romero, S. (2016). Cultura tributaria y su incidencia en los niveles de Recaudación de la municipalidad distrital de Condebamba año, 2017. Tesis de pregrado, Universidad César Vallejo, Cajabamba, Perú.
- Salazar, J. (30 de septiembre del 2015). El conocimiento de la tributación no tiene que estar necesariamente alejada del ciudadano de a pie. Enfoque Derecho. [Revista electrónica]. Recuperado de <http://enfoquederecho.com/publico/el-conocimiento-de-la-tributacion-notiene-que-estar-necesariamente-alejada-del-ciudadano-de-a-pie/>.
- Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria
- Sánchez, C. (2014). Determinación del proceso de recaudo del impuesto predial unificado en el municipio de Ocaña. (Tesis de Licenciatura). Universidad Francisco de Paula 83 Santander Ocaña, Colombia. Recuperado de [http://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/UCV/14748/Col%C3%A1n\\_NH.pdf?sequence=1&isAllowed=y](http://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/UCV/14748/Col%C3%A1n_NH.pdf?sequence=1&isAllowed=y)
- SUNAT. (8 de marzo de 2018). ¿Qué entiende por tributo? [http://www.sunat.gob.pe/institucional/quienessomos/sistematributario\\_entiende.html](http://www.sunat.gob.pe/institucional/quienessomos/sistematributario_entiende.html)
- Taiña Tacuri, V. J. (2018). El Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Paucarpata: Evolución e Importancia en los Impuesto Municipales 2015-2017. Arequipa: Universidad Nacional de San Agustín.
- Torres, M., y Terán, H. (2015). El impuesto predial urbano. Análisis teórico y aproximación inicial al caso de la ciudad de Caracas. <http://saber.ucv.ve/bitstream/10872/19273/1/Impuesto%20predial%20urbano.%20An%C3%A1lisis%20te%C3%B3rico.%20hilda%20torres.pdf>
- Yepes, M., y De los Ríos, R. (2017). “Determinantes de la recaudación de los impuestos municipales”. [https://www.cepal.org/sites/default/files/events/files/yepes\\_0.pdf](https://www.cepal.org/sites/default/files/events/files/yepes_0.pdf)

## **ANEXOS**

## Anexo Matriz de categorización

PROBLEMAS	OBJETIVOS	CATEGORÍA	SUBCATEGORÍA
¿Qué relación existe entre cultura tributaria de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?	Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021	Gestión Municipal	Entidades Públicas
¿Qué relación existe entre los contribuyentes de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?	Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021		Recursos Públicos
¿Qué relación existe entre la toma de decisiones de la Gestión Municipal y la	Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión		Potestad Tributaria Municipal

recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?	Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021	Recaudación del Impuesto Predial	
¿Qué relación existe entre la inversión de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021?	Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Municipal y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021		Características del Impuesto Predial

<b>Categoría 1: Gestión Municipal</b>					
<b>Sub Categoría 1: Entidades Públicas</b>					
<b>OBJETIVO ESPECÍFICO</b>	<b>ALCANCES NORMATIVOS</b>	<b>ALCANCES DOCTRINARIOS</b>	<b>ALCANCES DE LA POSICIÓN DEL INVESTIGADOR</b>	<b>ALCANCES DE LAS ENTREVISTAS</b>	<b>CONCLUSIÓN</b>

<p>Analizar la aplicación de la Gestión Municipal en las Entidades Públicas.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ley de Tributación Municipal  DECRETO LEGISLATIVO N° 776.</li> <li>• Ley Marco de Modernización de la Gestión del Estado  LEY N° 27658.</li> </ul>	<p>La Gestión Municipal es el adecuado uso de los recursos asignados a una entidad pública por parte del estado para satisfacer las necesidades primarias de los ciudadanos y poder promover una correcta modernización del país.</p>	<p>El investigador considera que la figura de la Gestión Municipal es necesaria aplicarla dentro de todas las entidades públicas a razón de que ayuda en realizar una adecuada gestión y manejo de recursos designados por el gobierno.</p>	<p>De lo considerado por los entrevistados, se señala lo indicado por el entrevistado 1, quien señala que la gestión municipal es una herramienta de modernización que permite el adecuado cumplimiento de la misión de una entidad pública con la ciudadanía.</p>	<p>Realizando un adecuado análisis de lo señalado por parte de los entrevistados, se concluye que la Gestión Municipal es el correcto uso y manejo de mecanismos y sistemas para lograr un adecuado desempeño de una entidad pública, y que satisfaga las necesidades de los ciudadanos.</p>
--	---	---	---	--	--

<p><b>Categoría 1:</b> Gestión Municipal</p>
<p><b>Sub Categoría 2:</b> Recursos Públicos</p>

OBJETIVO ESPECÍFICO	ALCANCES NORMATIVOS	ALCANCES DOCTRINARIOS	ALCANCES DE LA POSICIÓN DEL INVESTIGADOR	ALCANCES DE LAS ENTREVISTAS	CONCLUSIÓN
<p>Conocer la aplicación de la Gestión Municipal a través de los recursos públicos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ley de Tributación Municipal  DECRETO LEGISLATIVO N° 776.</li> <li>• Ley Marco de Modernización de la Gestión del Estado  LEY N° 27658.</li> </ul>	<p>La correcta aplicación de la Gestión Municipal es necesaria para poder implementar mecanismos oportunos y sistemas que aseguren el uso adecuado de los recursos públicos a favor de los ciudadanos.</p>	<p>El investigador considera que el uso adecuado de la Gestión Municipal a través del uso correcto y moderado de los recursos públicos facilitara a que las entidades públicas puedan realizar una correcta gestión que sea beneficioso para los ciudadanos.</p>	<p>De lo indicado por los entrevistados, señalo lo indicado por el entrevistado 3, quien señala que la correcta aplicación de la Gestión Municipal con relación a los recursos públicos designados a cada entidad es primordial para poder realizar un adecuado manejo y ejecución en favor de los ciudadanos.</p>	<p>Realizando un adecuado análisis de lo señalado por parte de los entrevistados, se concluye que la Gestión Municipal es necesaria para que se realice una adecuada administración de los recursos públicos designados a cada entidad, lo que permitirá que se utilicen de manera eficiente y adecuada.</p>

**Categoría 2:** Recaudación del Impuesto Predial

**Sub Categoría 1:** Potestad Tributaria Municipal

<b>OBJETIVO ESPECÍFICO</b>	<b>ALCANCES NORMATIVOS</b>	<b>ALCANCES DOCTRINARIOS</b>	<b>ALCANCES DE LA POSICIÓN DEL INVESTIGADOR</b>	<b>ALCANCES DE LAS ENTREVISTAS</b>	<b>CONCLUSIÓN</b>
<p>Conocer el contexto en que la recaudación del impuesto predial requiere de la potestad tributaria municipal</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ley de Tributación Municipal  DECRETO LEGISLATIVO N° 776.</li><li>• Ley Marco de Modernización de la Gestión del Estado  LEY N° 27658.</li></ul>	<p>Se debe de identificar al Impuesto Predial como el impuesto que grava el valor de todos los predios urbanos y rústicos que un contribuyente tenga dentro de un territorio determinado.</p>	<p>El investigador considera que la recaudación del impuesto predial es realizada por la entidad edil responsable a quien se le otorga la potestad tributaria municipal para que cumpla de manera diligente y adecuada su misión la cual es la recaudación de todo el impuesto establecido por ley.</p>	<p>De lo indicado por los entrevistados, señalo lo indicado por el entrevistado 6, quien señala que la recaudación del impuesto predial que lo contempla como el pago del autoevaluó ya sea persona natural o jurídica (entendiendo como el contribuyente que esta obligado a realizar el pago del impuesto).</p>	<p>Realizando un adecuado análisis de lo señalado por parte de los entrevistados, se concluye que la recaudación del impuesto predial es realizada por la entidad edil correspondiente a cada jurisdicción territorial a quien se le asigna la potestad tributaria municipal para cumplir con dicha misión.</p>

**Categoría 2:** Recaudación del Impuesto Predial

**Sub Categoría 2:** Características del Impuesto Predial

<b>OBJETIVO ESPECÍFICO</b>	<b>ALCANCES NORMATIVOS</b>	<b>ALCANCES DOCTRINARIOS</b>	<b>ALCANCES DE LA POSICIÓN DEL INVESTIGADOR</b>	<b>ALCANCES DE LAS ENTREVISTAS</b>	<b>CONCLUSIÓN</b>
Evaluar la recaudación del impuesto predial y sus características	<ul style="list-style-type: none"><li>Ley de Tributación Municipal  DECRETO LEGISLATIVO N° 776.</li><li>Ley Marco de Modernización de la Gestión del Estado  LEY N° 27658.</li></ul>	Se puede prevenir que la recaudación del impuesto predial tiene características como lo son que se cobra a las áreas urbanas y rurales que tengan como predios los terrenos, las edificaciones (casas, edificios, etc.) e instalaciones fijas y permanentes (piscina, losa, etc.)	El investigador considera que la recaudación del impuesto predial se cobra según las características y la ubicación que tenga el predio perteneciente al contribuyente inscrito en la entidad edil y que se encuentre dentro de la jurisdicción del mismo.	De lo indicado por los entrevistados, señalo lo indicado por el entrevistado 8, quien señala que el impuesto predial se debe de cobrar de una forma voluntaria y de acuerdo a las características que cada predio presente.	Realizando un adecuado análisis de lo señalado por parte de los entrevistados, se concluye que la entidad edil debe de realizar un cobro adecuado del impuesto predial que tenga relación con las características presentadas y que se encuentren dentro de la jurisdicción de cada entidad edil.

Lima, 30 de noviembre de 2022

**VISTO:**

El proyecto de investigación denominado: **Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete - 2021**; presentado por el (la) Br. **Victor Manuel Andrade Gonzales** con código de estudiante N° **7002736857** del programa de **Maestría en Gestión Pública** – grupo **B6**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, la normativa de la Universidad César Vallejo, señala que el estudiante deberá presentar un proyecto de investigación para su aprobación y posterior sustentación con fines de graduación;

Que, el proyecto mencionado cuenta con opinión favorable del docente de la experiencia curricular de **“Diseño y Desarrollo del Trabajo de Investigación” Manguinuri Chota Robert**.

Que, es política de la Universidad velar por el adecuado manejo administrativo de los documentos para cumplir las políticas internas de gestión;

Que, el (la) Jefe (a) de la Unidad de Posgrado, en uso de sus facultades y atribuciones;

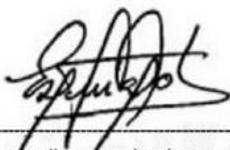
**RESUELVE:**

**Art. 1°.- APROBAR**, el Proyecto de Investigación denominado: **Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete - 2021**, presentado por el (la) Br. **Victor Manuel Andrade Gonzales** con código de estudiante N° **7002736857**.

**Art. 2°.- DESIGNAR**, al docente de la experiencia curricular de **“Diseño y Desarrollo del Trabajo de Investigación” Manguinuri Chota Robert** como asesor(a) del proyecto de investigación mencionado en el artículo 1°.

**Art. 3°.- PRECISAR**, que el (la) autor (a) del proyecto de investigación deberá desarrollarlo en el semestre en curso y excepcionalmente hasta el semestre siguiente.

Regístrese, comuníquese y archívese.



Dra. Estrella A. Esquiagola Aranda  
Jefa de la Escuela de Posgrado  
Campus Lima Norte

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

Lima, 4 de noviembre de 2022  
Carta P. 1122-2022-UCV-VA-EPG-F01/J

Bachiller  
Alexander Salas Rivera  
Alcalde  
Municipalidad Distrital de Nuevo Imperial

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, para presentar a Andrade Gonzales, Víctor Manuel; identificado con DNI N° 71431209 y con código de matrícula N° 7002736857; estudiante del programa de MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA quien, en el marco de su tesis conducente a la obtención de su grado de MAESTRO, se encuentra desarrollando el trabajo de investigación titulado:

**Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete - 2021**

Con fines de investigación académica, solicito a su digna persona otorgar el permiso a nuestro estudiante, a fin de que pueda obtener información, en la institución que usted representa, que le permita desarrollar su trabajo de investigación. Nuestro estudiante investigador Andrade Gonzales, Víctor Manuel asume el compromiso de alcanzar a su despacho los resultados de este estudio, luego de haber finalizado el mismo con la asesoría de nuestros docentes.

Agradeciendo la gentileza de su atención al presente, hago propicia la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi mayor consideración.

Atentamente,



Dra. Estrella A. Esquiagola Aranda  
Jefa  
Escuela de Posgrado UCV  
Filial Lima Campus Los Olivos



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE  
NUEVO IMPERIAL - CAÑETE

*"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"*

Nuevo Imperial, 29 de noviembre de 2022.

**CARTA N° 16 - 2022 – ORH / MDNI**

DOCTORA:  
ESTRELLA A. ESQUIAGOLA ARANDA  
JEFA DE LA ESCUELA DE POSGRADO UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO. FILIAL  
LIMA CAMPUS LOS OLIVOS

**Presente.** -

**Asunto:** Autorización para realizar Trabajo de Investigación.  
**Ref.:** a) CARTA P. 1122-2022-UCV-VA-EPG-F01/J.  
b) FUT. Exp. 6097.

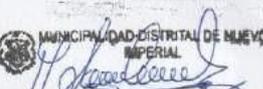
Estimada Doctora:

Me es grato dirigirme a Usted para expresarle mi cordial saludo y a su vez a nombre de la Municipalidad Distrital de Nuevo Imperial, informarle que la solicitud sobre la Autorización para obtener información y publicar la identidad de nuestra Entidad Edil en los resultados del trabajo de Investigación titulado "Gestión Municipal y la Recaudación de Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021, ha sido ACEPTADO, y está dirigido al estudiante VICTOR MANUEL ANDRADE GONZALES con DNI N° 71431209, con Código de Matrícula N° 7002736857, estudiante del Programa de Maestría en Gestión Pública de la casa de estudios que usted dirige. A lo expuesto, el estudiante Andrade puede empezar en el momento que lo requiera.

El área responsable que puede apoyar el trabajo de Investigación será la Sub Gerencia de Recaudación y Control Tributario de nuestra Entidad.

Le agradecemos la confianza depositada de su prestigiosa Universidad para realizar el Trabajo de Investigación del estudiante en nuestra Entidad. De ante mano muchas gracias por su atención a la presente, sin otro particular aprovecho la oportunidad para expresarle las muestras de mi especial consideración.

Atentamente,

  
Sr. Manuel Jesús Saravia Córdery  
Jefe de la Oficina de Recursos Humanos

Distrito de Nuevo Imperial "ETERNO MANANTIAL DE VIDA"  
Jr. Manchego Muñoz N° 410 Teléfono Serenazgo: 927 862 692  
[recursoshumanos@muninuevoimperial.gob.pe](mailto:recursoshumanos@muninuevoimperial.gob.pe)

## **Anexo N° 02. Guía de entrevista**

Título de la investigación: “Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021”

Entrevistado (a):

Cargo:

Fecha: 14 / 12 / 2022

### **PREGUNTAS:**

**OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

1. Según su opinión ¿Qué entiende por cultura tributaria de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

---

---

---

---

2. Según su opinión ¿Cómo contempla la ley la figura de la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

---

---

---

---

**OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

3. Según su opinión ¿Qué entiende por contribuyentes de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

---

---

---

---

4. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

---

---

---

---

**OBJETIVO ESPECÍFICO 3: Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

5. Según su opinión ¿Qué entiende por toma de decisiones de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

---

---

---

---

6. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

---

---

---

---

**OBJETIVO ESPECÍFICO 4: Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

7. Según su opinión ¿Qué entiende por inversión de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

---

---

---

---

---

8. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

---

---

---

---

**Anexo N° 02. Guía de entrevista**

Título de la investigación: "Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021"

Entrevistado (a): YESSICA SAND HUANON LOZANO (Técnico contabilidad)

Cargo: TÉCNICO FISCALIZACIÓN

Fecha: 6/12/2022

**PREGUNTAS:**

**OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

1. Según su opinión ¿Qué entiende por cultura tributaria de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

es el cumplimiento permanente de los deberes tributarios - responsabilidad Ciudadanas

2. Según su opinión ¿Cómo contempla la ley la figura de la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

en mi opinión la recaudación en el distrito a sido todo un reto y si conseguimos llegar a la meta con entusiasmo y la participación

**OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

3. Según su opinión ¿Qué entiende por contribuyentes de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

es la especialidad que consiste en la correcta administración de los recursos del estado para satisfacer las necesidades de los Ciudadanos

4. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Mayor cantidad de contribuyentes se espera con  
mejor o mejores recordos

**OBJETIVO ESPECÍFICO 3: Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

5. Según su opinión ¿Qué entiende por toma de decisiones de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

es decir algo en beneficio del distrito  
mediante acuerdo o sesión de consejo  
es beneficio de la población

6. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

se tiene el cumplimiento lo establecido en la  
ley de Tributación Municipal

**OBJETIVO ESPECÍFICO 4: Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

7. Según su opinión ¿Qué entiende por inversión de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Mejorar el sistema de viviendas y mejor dotación  
de materiales y maquinaria Municipal

8. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

lo recaudado por la Municipalidad se  
puede utilizar para algunas obras y gastos  
para la Municipalidad

## Anexo N° 02. Guía de entrevista

Título de la investigación: "Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021"

Entrevistado (a): Miguel Angel Padilla Malasgura (Docente especialidad  
Carga: SGFT - MARI Nivel primario  
Fecha: 06/12/2022

### PREGUNTAS:

**OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

1. Según su opinión ¿Qué entiende por cultura tributaria de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Es el cumplimiento de los deberes tributarios en base a la razón y la afirmación de valores éticos y la responsabilidad y solidaridad social.

2. Según su opinión ¿Cómo contempla la ley la figura de la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La ley establece actualizar excepciones sobre las deudas tributarias pendientes de pagos en el estado en que se encuentre.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

3. Según su opinión ¿Qué entiende por contribuyentes de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Es financiar los gastos de bienes y servicios del gobierno local mediante acuerdos de gestión de comajo y facultar calidad de servicios a los contribuyentes.

4. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La relación se basa en las medidas de declaraciones formuladas para la recaudación de los impuestos prediales de acuerdo al TUPA y otras normas legales que se aplica.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 3:** Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.

5. Según su opinión ¿Qué entiende por toma de decisiones de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

En la toma de decisiones, son los acuerdos de concejos en facultar la adquisición o mejorar la calidad de servicio

6. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La relación es que se tiene que cumplir lo establecido

**OBJETIVO ESPECÍFICO 4:** Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.

7. Según su opinión ¿Qué entiende por inversión de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Es la administración de los ingresos para facultar a los contribuyentes hacer sus declaraciones de impuestos prediales para poder invertir en un bien común en la jurisdicción

8. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Que el impuesto recaudado se puede utilizar para brindar mejor calidad de servicios

## Anexo N° 02. Guía de entrevista

Título de la investigación: "Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021"

Entrevistado (a): MARIBEL BARRALTO / Contadora

Cargo: Asistente Administrativo

Fecha: 06/12/22

### PREGUNTAS:

**OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

1. Según su opinión ¿Qué entiende por cultura tributaria de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Cultura Tributaria - Captación de recursos (dinero) a sea por el pago de impuestos Predial y/o abitivos

2. Según su opinión ¿Cómo contempla la ley la figura de la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La captación de dinero o cobranza de una deuda en este caso recaudan fondos por el pago de sus tributos (Impuesto predial).

**OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

3. Según su opinión ¿Qué entiende por contribuyentes de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Contribuyentes somos todos los ciudadanos que pagan su impuestos y/o tributos ahora contribuyentes de la G.P. somos los q participamos, trabajamos en para gobierno local, regional provincial entre otros entendido del q todo suenado.

4. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Ambos captación de ingresos. para el objetivo planeado con el único fin de mejorar la calidad de vida de los ciudadanos.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 3: Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

5. Según su opinión ¿Qué entiende por toma de decisiones de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Hoy en día la Toma de decisiones de la G.P en la MDNI se ha visto reflejada de la mejor manera como es la construcción del pdecio Municipal. Ejemplo de ello a nivel cañete.

6. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Aquí la Toma de decisión juega un papel muy importante en la gestión pública respecto con la recaudación saber de que manera va hacer destinados y ver si son prioridades o no.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 4: Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

7. Según su opinión ¿Qué entiende por inversión de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Es un sistema administrativo del estado q' tiene como fin hacer el uso adecuado de los recursos del estado.

8. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Ambos tienen un objetivo en común: Que todo los recursos que se capte en la recaudación destinados y hacer uso adecuado de los recursos publicos destinados a la INVERSIÓN PÚBLICA para el desarrollo del país.

## Anexo N° 02. Guía de entrevista

Título de la investigación: "Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021"

Entrevistado (a): Zulema Leyva Huari - Administración de Negocios

Cargo: Auxiliar Coactivo

Fecha: 06/12/2022

### PREGUNTAS:

**OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

1. Según su opinión ¿Qué entiende por cultura tributaria de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Consiste en el mayor de conciencia que tienen los ciudadanos en realizar los pagos de los servicios e impuestos que se recaudan en la Municipalidad

2. Según su opinión ¿Cómo contempla la ley la figura de la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Que las municipalidades Distritales son entes que están sujetos a percibir diversos tipos de impuestos

**OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

3. Según su opinión ¿Qué entiende por contribuyentes de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

son todas aquellas personas que tienen la obligación de pagar sus tributos e impuestos, ya sean retribuyentes pasivos, y/o responsables solidarios

4. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Existe una relación directamente proporcional ya que cada contribuyente debería de pagar sus diversos servicios e impuestos a la ciudad. Sin embargo eso actualmente no se aplica. Existe la deuda y no se cumple con el pago.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 3: Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

5. Según su opinión ¿Qué entiende por toma de decisiones de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Son los resultados de una planificación para el logro de objetivos propuestos; específicamente en la entidad municipal.

6. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Que ambos se deben de complementar, ya que debo de recibir en que debo de cumplir con mi pago para que existan ingresos en la entidad municipal.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 4: Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

7. Según su opinión ¿Qué entiende por inversión de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Es la suma de esfuerzos para obtener el logro que deseamos.

8. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Que a mayor ingresos en el municipio, mayor el monto en años.

## Anexo N° 02. Guía de entrevista

Título de la investigación: "Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021"

Entrevistado (a): Efraim Isaac Chambilla Espinoza Técnico Contable

Cargo: Auxiliar Administrativo en la Sub Gerencia de Fiscalización Tributaria

Fecha: 6 de diciembre del 2022

### PREGUNTAS:

**OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

1. Según su opinión ¿Qué entiende por cultura tributaria de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Es la forma en que los ciudadanos de el distrito, ayudan a la Entidad para poder cumplir con los servicios que brinda, además crea en el ciudadano la conciencia de cuidar y apoyar a su comunidad.

2. Según su opinión ¿Cómo contempla la ley la figura de la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

En nuestra entidad, la ley es imperativa, ya que los ciudadanos deben de ser notificados en su mayoría para cumplir con el pago del impuesto Predial. El ciudadano lo ve como obligación y no como una oportunidad de cumplir con la ley.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

3. Según su opinión ¿Qué entiende por contribuyentes de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Son aquellos ciudadanos que cumplen la condición de ser propietarios y/o poseedores de bienes inmuebles. Cada vez o a medida que pasan los años se van volviendo cada vez mas importantes para el erario municipal.

4. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La relación es positiva, ya que a mayor contribuyentes inscritos en la entidad, mayor es la recaudación tributaria que se tiene. Sin embargo no es proporcional, es decir si se duplicasen los contribuyentes, no se duplican los ingresos.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 3:** Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.

5. Según su opinión ¿Qué entiende por toma de decisiones de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Toda decisión de carácter tributario busca cumplir la base de contribuyentes, reduciendo al mínimo la evasión. Se busca una mayor recaudación, para poder instrumentalizar (equipos) la operatividad de la entidad.

6. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Hasta el momento la relación es mínimamente positiva. Las decisiones a la fecha no han logrado impactar en la recaudación del impuesto predial. Esto a pesar que el Estado brinda planes de incentivo municipal.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 4:** Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.

7. Según su opinión ¿Qué entiende por inversión de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Es la manera en que se busca el incremento de la recaudación, tales como adquisición de un mejor software de recaudación capacitación al personal, adquisición de equipos para agilizar el trámite administrativo, una base de datos confiable, entre otros.

8. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Hasta el momento es negativa, debido a que como ente recaudador, no se cuenta con todo lo necesario para ello. Esto disminuye la capacidad para cumplir con las metas establecidas.

## Anexo N° 02. Guía de entrevista

Título de la investigación: "Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021"

Entrevistado (a): JADHIRA FABRILEA ARBIZU BUTIERREZ - BACHILLER EN INGENIERIA DE SISTEMAS

Cargo: ASISTENTE

Fecha: 05/12/2021

### PREGUNTAS:

**OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

1. Según su opinión ¿Qué entiende por cultura tributaria de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La cultura tributaria es un conjunto de valores de creencias y actitudes compartidas por una sociedad que tiene que ver con respecto a la tributación, sobre el pago de cada predio o uso de un terreno.

2. Según su opinión ¿Cómo contempla la ley la figura de la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Es el pago de autovalor ya sea persona Natural o Juridica.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

3. Según su opinión ¿Qué entiende por contribuyentes de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Por contribuyente se entiende a la persona Natural o Juridica que esta obligada a pagar impuesto.

4. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La relación que existe es en la atención que el área de recaudación le brinda al contribuyente, ya sea para el pago de su autovaluo, verificación del área de su terreno, etc.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 3: Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

5. Según su opinión ¿Qué entiende por toma de decisiones de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La toma de decisión es una actividad que va a conllevar a resultados mediante un problema, lo cual tomaran los jefes

6. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La relación es si hubo un error o el cliente tiene algun inconveniente, seria darle solución con ello conllevaria a la toma de decisión si va a proceder lo que esta pidiendo el contribuyente.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 4: Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

7. Según su opinión ¿Qué entiende por inversión de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La inversión es un sistema administrativo con la finalidad de orientar el uso de los recursos públicos y que van a ser recibidos como medio de satisfacción o respuestas a las demandas o necesidades de la población

8. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La relación que existe es que mediante los pagos de los contribuyentes se puede realizar mayor inversión pública así llevar un control y satisfacer las necesidades de la población.

## Anexo N° 02. Guía de entrevista

Título de la investigación: "Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021"

Entrevistado (a): *María del Rosario Condori Gutiérrez – Licencia en Administración*

Cargo: *Sub Gerente de Recaudación y control Tributario*

Fecha: *05/12/2022*

### PREGUNTAS:

**OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

1. Según su opinión ¿Qué entiende por cultura tributaria de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

*La cultura Tributaria en los usuarios de la Municipalidad Distrital de Nuevo Imperial tienen una conducta de pago de nivel moderado*

2. Según su opinión ¿Cómo contempla la ley la figura de la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

*La recaudación del impuesto predial se realiza de forma anual en base a los criterios que indica la ley de Tributación referente a si es predio urbano o rural, además si tiene vivienda y si la casa se encuentra en buenos acabados, etc*

**OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

3. Según su opinión ¿Qué entiende por contribuyentes de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

*Se entiende por contribuyentes a todos los usuarios registrados en el padrón general de contribuyentes*

4. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La función de la recaudación es recaudar los tributos provenientes de los contribuyentes para de esa manera se logren solventar el gasto con los recursos directamente recaudados de la entidad

**OBJETIVO ESPECÍFICO 3: Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

5. Según su opinión ¿Qué entiende por toma de decisiones de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La toma de decisiones son clasificadas según la jerarquía que existe en la entidad y a las disposiciones según la Ley de Tributación municipal

6. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La toma de decisión con respecto a la recaudación recae en la aprobación de ordenanzas municipales aprobando o no exoneraciones, amnistía tributarias, además de las fechas de pago con referencia a las cuotas de pago

**OBJETIVO ESPECÍFICO 4: Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

7. Según su opinión ¿Qué entiende por inversión de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La inversión de la gestión pública se realiza en los anexos, centros poblados con la construcción de pistas, veredas, colegios además para apoyo a la sociedad

8. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Mayormente la recaudación por impuesto predial se deriva a gasto para personal o compras pequeñas ya que al ser una entidad pequeña impide que se realice inversiones de gestión pública.

## Anexo N° 02. Guía de entrevista

Título de la investigación: "Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete – 2021"

Entrevistado (a): *Ramos Chumpitar Kelly - Abogada.*

Cargo: *Auxiliar Administrativo - MONI.*

Fecha: *06/12/2022.*

### PREGUNTAS:

**OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Conocer la relación que existe entre cultura tributaria de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

1. Según su opinión ¿Qué entiende por cultura tributaria de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

*La cultura Tributaria se identifica con el cumplimiento voluntario y la capacidad que tiene la población sobre el deber de Tributar (pagando responsablemente sus impuestos) y para ello la Municipalidad deberá brindar facilidades a la población a fin de incentivar el pago oportuno de sus obligaciones, brindando por ejemplo Amnistía Tributaria, así como también Charlas de Orientación Tributaria.*

2. Según su opinión ¿Cómo contempla la ley la figura de la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

*La Administración Tributaria Municipal es el órgano de la Municipalidad encargado de gestionar la recaudación de los Tributos Municipales. Para cumplir con tal fin Art. 52° del TUD del Código Tributario reconoce en principio la exclusividad para la administración de los impuestos que le sean asignados por la Ley de Tributación Municipal.*

**OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Identificar la relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

3. Según su opinión ¿Qué entiende por contribuyentes de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

*Contribuyente es aquel obligado Tributario, registrado en la base de datos del Sistema de Administración Pública de la Municipalidad Distrital de Nuevo Imperial, es asimismo el ciudadano que mantiene un predio dentro de la jurisdicción y estos generan obligaciones al pago del Impuesto Predial, Tasas etc..*

4. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre los contribuyentes de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

El Impuesto predial es el principal tributo municipal, en términos de aplicación y recaudación. Tiene una relación con los contribuyentes ya que son ellos los obligados tributarios generándose el cumplimiento del pago de sus impuestos recaudación ante la entidad municipal.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 3: Identificar la relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

5. Según su opinión ¿Qué entiende por toma de decisiones de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Involucra a la planificación y Toma de decisiones con el objeto de satisfacer necesidades de la sociedad. Asimismo busca mecanismos de eficacia para una administración pública concurrido.

6. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la toma de decisiones de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

Las decisiones en gestión pública son esenciales para una buena recaudación del Impuesto predial ya que su función es la de administrar y ejecutar, conllevando a obtener una recaudación óptima.

**OBJETIVO ESPECÍFICO 4: Identificar la relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete, 2021.**

7. Según su opinión ¿Qué entiende por inversión de la Gestión Pública en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La inversión en la Gestión Pública es la utilización del dinero recaudado por los impuestos, para invertirlos en beneficio de la población cubriendo las necesidades que se requieren.

8. Según su opinión ¿Qué relación que existe entre la inversión de la Gestión Pública y la recaudación del Impuesto Predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial – Cañete?

La Recaudación del Impuesto Predial es un tributo esencial para una buena Inversión en la Gestión Pública, ya que ayuda a una buena planificación para generar proyectos de inversión, obteniendo buenos recursos a través de la Recaudación Municipal.



## Declaratoria de Originalidad del Autor/ Autores

Yo (Nosotros), (Apellidos y nombres) .....,  
egresado de la Facultad / Escuela de posgrado ..... y Escuela  
Profesional / Programa académico ..... de la Universidad César Vallejo  
(Sede o campus), declaro (declaramos) bajo juramento que todos los datos e  
información que acompañan al Trabajo de Investigación / Tesis titulado:

“ .....  
.....  
.....”

es de mi (nuestra) autoría, por lo tanto, declaro (declaramos) que el Trabajo de  
Investigación / Tesis:

1. No ha sido plagiado ni total, ni parcialmente.
2. He (Hemos) mencionado todas las fuentes empleadas, identificando  
correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicado ni presentado anteriormente para la obtención de otro  
grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni  
duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo (asumimos) la responsabilidad que corresponda ante  
cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de  
información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas  
académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Lugar y fecha,

Apellidos y Nombres del Autor	
Paterno Materno, Nombre1 Nombre2	
DNI:	Firma
ORCID:	
Apellidos y Nombres del Autor	
DNI:	Firma
ORCID:	
Apellidos y Nombres del Autor	
DNI:	Firma
ORCID:	
Apellidos y Nombres del Autor	
DNI:	Firma
ORCID:	



### Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, ..... , docente de la Facultad / Escuela de posgrado ..... y Escuela Profesional / Programa académico ..... de la Universidad César Vallejo ..... (filial o sede), asesor (a) del Trabajo de Investigación / Tesis titulada:

“ ..... ”

del (los) autor (autores) .....

....., constato que la investigación tiene un índice de similitud de .....% verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender el trabajo de investigación / tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Lugar y fecha,

Apellidos y Nombres del Asesor: Paterno Materno, Nombre1 Nombre2	
DNI 20181614	Firma
ORCID 0001-0002-0004-004	



## Acta de Sustentación del Trabajo de Investigación / Tesis (\*)

Ciudad, día de mes de 20...

Siendo las ..... horas del día ..... del mes ..... de 2022, el jurado evaluador se reunió para presenciar el acto de sustentación del Trabajo de Investigación / Tesis titulado:

“ .....  
.....  
..... ”

Presentado por el / los autor(es) .....  
.....  
egresado de la Escuela Profesional / Programa Académico de .....

Concluido el acto de exposición y defensa del Trabajo de Investigación / Tesis, el jurado luego de la deliberación sobre la sustentación, dictaminó:

Autor	Dictamen (**)
Apellidos y Nombres de uno de los autores Paterno Materno, Nombre1 Nombre2	

Se firma la presente para dejar constancia de lo mencionado:

\_\_\_\_\_  
Nombres y Apellidos  
PRESIDENTE

\_\_\_\_\_  
Nombres y Apellidos  
SECRETARIO

\_\_\_\_\_  
Nombres y Apellidos  
VOCAL (ASESOR)

\* Elaborado de manera individual.

\*\* Aprobar por Excelencia (18 a 20) / Unanimidad (15 a 17) / Mayoría (11 a 14) / Desaprobar (0 a 10).

El número de firmas dependerá del trabajo de investigación o tesis.



### Autorización de Publicación en Repositorio Institucional

Yo (Nosotros), .....  
 identificado con DNI N° ....., (respectivamente), egresado  
 (s) de la Facultad de / Escuela de posgrado .....  
 y Escuela Profesional / Programa Académico ..... de la  
 Universidad César Vallejo, autorizo (autorizamos) ( ), no autorizo (autorizamos)  
 ( ) la divulgación y comunicación pública de mi (nuestro) Trabajo de Investigación  
 / Tesis:

“ .....  
 .....  
 ..... ”

En el Repositorio Institucional de la Universidad César Vallejo  
 (<http://repositorio.ucv.edu.pe/>), según lo estipulada en el Decreto Legislativo 822,  
 Ley sobre Derecho de Autor, Art. 23 y Art. 33.

Fundamentación en caso de **NO** autorización:

.....  
 .....

Lugar y fecha,

Apellidos y Nombres del Autor Paterno Materno, Nombre1 Nombre2	
DNI:	Firma
ORCID:	
Apellidos y Nombres del Autor	
DNI:	Firma
ORCID:	
Apellidos y Nombres del Autor	
DNI:	Firma
ORCID:	
Apellidos y Nombres del Autor	
DNI:	Firma
ORCID:	

Las filas de la tabla dependerán del número de estudiantes implicados.



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**ESCUELA DE POSGRADO  
MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA**

### **Declaratoria de Autenticidad del Asesor**

Yo, MANGUINURI CHOTA ROBERT, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Gestión municipal y la recaudación del impuesto predial en la Municipalidad distrital de Nuevo Imperial Cañete - 2021", cuyo autor es ANDRADE GONZALES VICTOR MANUEL, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 25.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 20 de Enero del 2023

<b>Apellidos y Nombres del Asesor:</b>	<b>Firma</b>
MANGUINURI CHOTA ROBERT <b>DNI:</b> 06739917 <b>ORCID:</b> 0000-0001-7832-4169	Firmado electrónicamente por: RMANGUINURIC el 20-01-2023 15:06:48

Código documento Trilce: TRI - 0525319