



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Condiciones físicos-espaciales e integración socio-urbana en la
periferia del sector José Carlos Mariátegui en Villa María del Triunfo

2019 – 2022

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

Arquitecta

AUTORA:

Vasquez Cornejo, Evelyn Wenyhi (orcid.org/0000-0002-8841-152X)

ASESOR:

Mg. Espinola Vidal, Juan Jose (orcid.org/0000-0001-7733-7558)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

LIMA – PERÚ

2022

DEDICATORIA

Dedico el esfuerzo puesto en este trabajo a mi familia; que me ha enseñado a ser la persona que soy hoy, mis principios, mis valores, mi perseverancia y mi empeño, sobre todo a mi única hermana Helen Skarlet acompañándome en cada paso que doy y a mis pequeñas bendiciones de cuatro patas, que me acompañaron día y noche en todo este trayecto de mi carrera.

AGRADECIMIENTO

Agradezco a mi familia por ser la motivación constante y ayudarme a concluir con mis proyectos, gracias a Álvaro y Orlando por darme ánimos cuando sentía que no podía más y a mi asesor Juan José Espínola Vidal, por el apoyo que nos brindó desde el día que iniciamos.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

DEDICATORIA	ii
AGRADECIMIENTO	iii
ÍNDICE DE CONTENIDOS	iv
RESUMEN	vii
ABSTRACT	vii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	5
III. METODOLOGÍA.....	11
3.1 Tipo y diseño de investigación.....	11
3.2 Categorías, Subcategorías y matriz de categorización	12
3.3 Escenario de estudio	13
3.4 Participantes.....	14
3.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos	15
3.6 Procedimientos	16
3.7 Rigor científico	17
3.6 Método de análisis de la información	17
3.9 Aspectos éticos.....	18
IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN	19
V. CONCLUSIONES	25
VI. RECOMENDACIONES.....	26
REFERENCIAS	27
ANEXOS	

Índice de Tablas

Tabla 1	14
Tabla 2	15
Tabla 3	30
Tabla 4	32
Tabla 5	33

Índice de Gráficos y Figuras

Figura 1: *Asentamiento Humano Eden del Manantial, Sector de José Carlos Mariátegui - 2019*

Figura 2: *Asentamiento Humano Eden del Manantial, Sector de José Carlos Mariátegui - 2021*

Figura 3: *Asentamiento Humano Eden del Manantial, Sector de José Carlos Mariátegui - 2022*

Figura 4: Plano del sector

Figura 5: *Viviendas consolidadas en lo más alto de la periferia*

Figura 6: *Viviendas en estado de precariedad*

Figura 7: *Vías peatonales y vehiculares existentes*

Figura 8: *Crecimiento descontrolado*

Figura 9: *Equipamientos, colegio inicial “Semillitas del Eden”*

RESUMEN

Las condiciones físicos-espaciales de una ciudad o porción de ciudad, se refiere a las condiciones del entorno y las facilidades que presenta para las actividades humanas, estas condiciones definen los espacios públicos y, por tanto, actúan como eje estructurante de la ciudad, determinando de esta manera su calidad de vida urbana. El objetivo del estudio es comprender la relación que existe entre las condiciones físico-espaciales con la integración socio-urbana, así mismo, cuenta con un enfoque cualitativo, básica-descriptivo y de longitudinal. Este mismo, mediante los instrumentos utilizados se logró recolectar la información necesaria, en la cual se presenciaron diversas características que dieran algún indicio a una integración socio-urbana, y mediante el uso de las entrevistas se consiguió un resultado con respecto a cómo se sentía la comunidad del sector frente a estos hallazgos. Obteniendo como conclusión final, que ante el crecimiento urbano descontrolado y desordenado, la integración del sector con el centro del distrito será aun de manera pausada, debido a la falta de equipamientos que este no posee y hay escasos de espacios públicos, por lo que genera una influencia negativa para la población.

Palabras clave: Condiciones físico-espaciales; Integración socio-urbana, Espacios públicos

ABSTRACT

The physical-spatial conditions of a city or portion of the city, refers to the environmental conditions and the facilities it presents for human activities, these conditions define the public spaces and, therefore, act as the structuring axis of the city, determining the quality of urban life. The objective of this study is to know the relationship that exists between the physical-spatial conditions with the socio-urban integration, likewise, it has a qualitative, basic-descriptive and longitudinal approach.

This same, through the instruments used, it was possible to collect the necessary information, in which various characteristics were witnessed that gave some indication of a socio-urban integration, and through the use of the interviews, a result was obtained regarding how the community felt. industry community in response to these findings. Obtaining as a final conclusion, that in the face of uncontrolled and disorderly urban growth, the integration of the sector with the center of the district will still be slow, due to the lack of equipment that it does not have and there are shortages of public spaces, for which it generates a negative influence on the population.

Keywords: Physical-spatial conditions; Socio-urban integration, public spaces.

I. INTRODUCCIÓN

Las condiciones físico-espaciales de una ciudad o porción de ciudad, se refiere a las condiciones del entorno y las facilidades que presenta para las actividades humanas, estas condiciones definen los espacios públicos y, por tanto, actúan como eje estructurante de la ciudad, determinando la calidad de vida urbana (Velásquez, 2020). Así mismo, la integración socio-urbano es el resultado de un desarrollo donde se compone de una serie de intervenciones, para el progreso y ampliación de los servicios urbanos, equipamientos sociales, de los espacios públicos, de la accesibilidad y conectividad, del saneamiento, del acceso a la propiedad. En áreas de borde de ciudad implica una articulación a la ciudad en iguales condiciones de los barrios y localidades segregadas, que son productos de un crecimiento urbano descontrolado e informal (Sala de Sesiones del Congreso Argentino, 2015).

Las ciudades Latinoamericanas se vieron sometidas a cambios importantes como los aspectos socioeconómicos, gubernamentales y culturales que se añaden a nuevas expresiones en estos medios sociales. Uno de los procesos en la cual es factor definitivo en las construcciones desordenadas de esta ciudad, es la ocupación informal, que es la causa principal de la desintegración socio urbana, impactando fuertemente en países subdesarrollados especialmente entre la población pobre; los incrementos de estas metrópolis tanto en volúmenes y poblaciones se ven afectada trágicamente (Núñez, 2017). La configuración de desintegración de las metrópolis, así como la configuración de las segregaciones sociales ascendientes, «surgen de múltiples problemas y fenómenos sociales como la pobreza, la discriminación, la exclusión social, la fragmentación del territorio, las urbanizaciones cerradas y los guetos urbanos, entre otros» (Quiroz, Pérez & Cenecorta, 2012)

Sin embargo, las condiciones físico-espaciales están definidas por componentes, proporciones y conexiones entre sus vías, que permite el mejoramiento del aspecto y funcionalidad de las superficies, rutas, barrios y zonas donde se disponen las ciudades (Guardia, 2020). Por su parte, en Argentina, la “*Ley N° 27453. Régimen de Regularización Dominial para la Integración Socio Urbana*” menciona que a raíz del decreto de dicha ley (2015) tuvo como efecto la integración socio-urbana de

sus asentamientos humanos de los Barrios Populares en la cual tuvo como etapa inicial el mejoramiento de los medios habitacionales del lugar, entre ellas se encontraba el acceso al servicio de agua potable para cada vivienda, y la edificación de veredas y jardines, que se empezaron a ejecutar a inicios del 2021, teniendo como continuidad con las instalaciones eléctricas y el alumbrado público.

Según Milla (2019), en el Perú, aún existen localidades que se encuentran en el transcurso de integración socio-urbana, es decir el lugar va evolucionando a la par con sus habitantes, este es un proceso permanente en las ciudades peruanas, producto del proceso de ocupación.

En el caso de Lima Metropolitana, es sustancial señalar que, si los asentamientos humanos están son catalogados “conos”, en la cual están los que presentan mayores dificultades para la integración socio-urbana son aquellos que están determinados por procesos al margen de la normativa y en condiciones de alto riesgo, totalmente distinto al proceso en el denominado mundo avanzado, en la cual los terrenos de la periferia son los más apetecibles (Harvey, 2012:35) principalmente aquellos que pueden explotar el paisaje en las ciudades latinoamericanas, los suelos altos son marginales y en muchos casos son habitados por una sociedad en situación de pobreza. Según el estudio realizado por el Instituto Metropolitano de Planificación (IMP) “*Plan de Desarrollo Metropolitano de Lima al 2040 (Plan-Met) abril – 2021*” señala que las laderas de los distritos de San Juan de Miraflores, Villa María del Triunfo y Villa el Salvador son Unidad de Análisis críticos por su nivel de riesgo muy alto debido al crecimiento inadecuado, ocupación de las laderas inestables y alta densificación de la población.

El distrito de Villa María del Triunfo, se encuentra en el sexto puesto con mayor población, según la INEI (2018) tiene alrededor de 500 mil habitantes. La mayoría de los asentamientos humanos en este distrito son informales, cuyo principal problema es la desintegración socio-urbana, las zonas de menor pendiente cuentan con mayor cantidad de servicios, a diferencia de las zonas de laderas de mayor inclinación, en esas áreas prevalece el desempleo, la pobreza y la exclusión. Según la Agencia

Peruana de Noticias (APN, 2017), menciona que 190 mil personas de Villa Maria del Triunfo viven en permanente exposición, las viviendas modulares se encuentran en estado de precariedad por motivo que están sobre pirca inseguras en peligro ante un sismo; actualmente se evidencia la existencia de 155 asentamientos en proceso de formalización, y 202 formalizados.

Figura 1

<p><i>Asentamiento Humano Edén del Manantial, Sector de José Carlos Mariátegui - 2019</i></p>	<p>NOTA</p>
	<p>La imagen representa como se encontraba el entorno del sector, y que en su mayoría las viviendas del lugar no son construidas con material noble y sin servicio de agua, su único medio para adquirir agua era por cisterna de agua.</p>

Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi.

Figura 2

<p><i>Asentamiento Humano Eden del Manantial, Sector de José Carlos Mariátegui - 2021</i></p>	<p>NOTA</p>
	<p>Esta segunda imagen identificamos que el abastecimiento de servicios básicos como aun el sector creció un poco más en el cerro y que algunas de las viviendas del lugar comenzaron a construir con material noble, y los residentes ubicados en las plantas bajas y media alta ya contaban con servicios básicos completos.</p>

Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi.

Figura 3

<p><i>Asentamiento Humano Eden del Manantial, Sector de José Carlos Mariátegui - 2022</i></p>	<p>NOTA</p>
	<p>Esta tercera imagen nos muestra que el lugar ya cuenta con pavimentación para el uso de los vecinos, comunidad y turistas que llegan a visitar al área natural que se encuentra cerca, y algunos de los habitantes mejoraron sus viviendas.</p>

Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi.

Un ejemplo de esto son las periferias del sector José Carlos Mariátegui; en donde según la dirigente Maria Huertas (2021) uno de los AA. HH. que fue creado en el año 2000 se encuentran en proceso de integración, este se encuentra conformado por 349 lotes con una aproximación de 1100 habitantes. El 89% de viviendas son modulares construidas de madera, triplay y con techo de esteras; mientras tanto el 8% construyo con ladrillo, pero sin soportes verticales u horizontales, y el 3% de las viviendas restantes cuentan con material noble de más de un nivel (García y otro, pag.290).

Ante esta situación, se plantea como problema general; ¿Cuáles son las condiciones físico-espaciales que se relacionan con la integración social de la periferia del sector J. C. Mariátegui de Villa Maria del Triunfo?; como problemas específicos; ¿Cómo las características espaciales se asocian con la condición social de la periferia del sector de J. C. Mariátegui de Villa Maria del Triunfo?; ¿Cómo las características físico-ambiental se incorporan con los espacios de la periferia del sector de J. C. Mariátegui de Villa Maria del Triunfo?; ¿Cómo las características funcionales se vinculan con los equipamientos de la periferia del sector de J. C. Mariátegui de Villa Maria del Triunfo?

Por ello se empleó la justificación de tipo práctica, lo cual involucra detallar de tal manera los resultados de investigación que servirán como recomendaciones hacia las autoridades a cargo del avance del orden urbano dentro del sector (Risco, 2020). Así mismo, también se dispondrá de una justificación de relevancia social que tiene transcendencia para la sociedad en percibir la realidad entre las variables “condiciones físico-espaciales” e “integración socio-urbano”.

En esta investigación se planteó como objetivo general; Determinar de qué manera las condiciones físico-espaciales se relaciona con la integración socio-urbana de la periferia del sector J. C. Mariátegui de Villa María del Triunfo ; y como objetivos específicos; Determinar cómo las **características espaciales** afecta en las condiciones sociales de la periferia del sector de J.C. Mariátegui de Villa María del Triunfo; Determinar cómo las **características físico-ambiental** se incorporan a los espacios de la periferia del sector de J. C. Mariátegui de Villa María del Triunfo; y Determinar cómo las **características funcionales** se vinculan en los equipamientos de la periferia del sector de J. C. Mariátegui de Villa María del Triunfo.

II. MARCO TEÓRICO

La integración socio-urbana se define como una proximidad entre población de diferentes niveles de ingresos, de este modo se entiende que, por contar ciertas condiciones diferenciadas la accesibilidad, la insuficiencia de servicios y equipamientos de cierta índole, provoca un aislamiento social y urbano (Sabatini & Wormald, 2008). Así mismo, otros factores en la cual persiste la desintegración son los altos costos de las casas en relación con los nivel de entradas, combinada con los limitados recursos de créditos hipotecarios, cohibe el acceso de la vivienda en la ciudad, en particular en los domicilios de bajos ingresos y modéranos, en consecuencia, se generaron los “asentamientos informales”, “barrios populares” o “villas”, lo que tuvo como resultado el crecimiento incontrolado de la población urbana en las periferias, siendo estas más asequibles en el ámbito económico para la población migrantes (Rey, 2019). Para Harvey (1992), las urbes se dejaron de planificar en su totalidad y se ha centrado únicamente en diseñar partes de ellas debido a la especulación inmobiliaria y sin ningún modelo de previsión; advierte que por un

lado hay miseria y corrupción; y por el otro, se han instaurado un tipo de islas o complejo cerrado de exclusividad; Esto dificulta la integración urbana y exagera la segregación social, haciendo que los ricos sean más ricos y los pobres más pobres.

Por ende, la segregación residencial es un fenómeno natural para unos, pero un problema estructural importante para otros. En cambio, la integración se ha convertido en un objetivo neoliberal o un enfoque voluntario. Se ratifica que la teoría funcionalista-positivista han influido en los estudios empíricos y diversas ideas en la formulación de políticas de integración, con la confianza de una aproximación física entre diferentes grupos sociales. Por otro lado, se comenta que las separaciones socio-espaciales son tan viejas como el propio espacio urbano, y generalmente el origen de la disgregación poblacional actual está relacionado con la conversión socioeconómica inducida por la solidificación del capital industrial (Ruiz-Tagle, 2016).

A lo cual, la inclusión social es un largo y continuo paradigma de planificación (marcada por pretensiones normativas), que se ha logrado por varios medios propuesto para lograr una variedad de propósitos, y se utiliza para referirse a conceptos como “integración”, “desconcentración de pobreza”, “comunidades balanceadas”, etc. Estos términos generales se refieren a la pluralidad social de un área geográfica que puede estar determinada por la economía, raza, cultura, entre otras (Romano & Ruiz-Tagle, 2019). Hoy en día, la diversidad social es una noción empleada en el ámbito político para así evidenciar procedimientos de un progreso urbano; surgió como resultado de los conflictos vinculados con la segregación en las urbes donde había problemas de penuria, exclusión social e infracción. En muchas gerencias, combinan la integración social con programas de renovación urbano para extender la rentabilidad del suelo a través de la gentrificación (Claire, 2016).

La integración urbana no se puede desligar de integración socio-espacial, dicho proceso implica no solo crear condiciones físicas hacia el acceso equitativo a la metrópoli, sino también integrar la capacidad jurídica, el reordenamiento territorial, la ejecución de infraestructuras y equipamientos comunitario, incorporando la participación comunitaria en los métodos decisivos, que fortalezcan a las comunidades

y generen oportunidades de empleo para los trabajadores locales (Guevara, Marigo & Wallace, 2017).

Por lo consiguiente, se pretende establecer pautas para el desarrollo urbano, en el que la actividad humana es el elemento principal, el cual surge ser la clave de cualquier suceso de organización y consistencia del territorio de progreso social, todas las consecuencias socio-económicas que esto conlleva. Esto a su vez permitiría el desarrollo existente de una ciudad urbana que ya no forma parte de la periferia, sino todo lo contrario, se integra a la gran urbe limeña y así adquiere en lo extenso de su proceso histórico una sucesión de virtudes y defectos propios de la urbe. La Planificación Urbana considerada dentro de un marco metodológico descriptivo y práctico que estudia variables como la población, el uso de suelo, la asignación de infraestructura, las limitaciones físicas del espacio, el costo del terreno, la marginalidad social, el desgaste urbano, entre otros aspectos que definen una estructura urbana fortificada (Sánchez, 2005). Así pues, en definitiva, desde la planificación y el diseño urbano, el transcurso de integración urbana significa la iniciación e instalación de redes viarias e infraestructura, la “mejora” de residencias existentes, accesibilidad a servicios básicos y salubridad (Sánchez, 2018).

De este modo, Téllez (2018) habla acerca de cómo el ámbito físico de las localidades es uno de los componentes que inciden en la calidad de vida de sus residentes; promoviendo de esta manera la creación de equipamientos y así estimular los contactos sociales. En tal sentido, Jan Gehl (2014), en su libro *“Ciudades para la gente”*, nos dice que los espacios públicos a través de su ocupación integradora, ayudan a las personas actuar, se impulsen e inspiren unas a otras en la metrópoli, lo que da favorecimiento a una mayor integración de la sociedad y se refuerza la vida urbana.

Esto se entiende que la configuración territorial permite definir la condición físico espacial, la cual se vincula entre las personas y su entorno físico. Sin duda los medios físicos pueden ser aprovechados para el disfrute e interacción social, teniendo mejores condiciones físicos-espaciales, así como la creación de nuevos escenarios que buscan

o promueven la acción colectiva (Zúñiga, 2016). Las urbes se enfrentan actualmente a enormes desafíos, su crecimiento apresurado genera problemas que afectan su organización espacial y desarrollo, provocando de este modo inquietudes y problemas ambientales. Ahora bien, el medio físico es un componente estructurante por tener condiciones físico-espaciales, ambientales (como zonas con vegetación), funcionales y sociales en la cual se ejecutan estas integraciones socio-urbanas (Buelvas, 2020).

De eso se desprenden las personas, hacen todo lo posible para adaptarse a las condiciones físicas que las rodean, de este modo si hablamos de una población que se encuentra en un proceso de integración socio-urbano en la cual aún están adquiriendo ciertos servicios o inclusive vías de acceso, se verán imposibilitados a los espacios públicos existentes, por estar localizados lejos del centro de la ciudad. La presencia del espacio público ha creado la sociabilidad de los habitantes del entorno y de los usuarios comunes, aumentando el vínculo entre ellos como una sola comunidad (Segovia & Jordan, 2005). Así mismo, Humberto Gianini (1999), señala lo importante del espacio público, *“El hombre tiene que tener lugares y momentos próximos a la reflexión, que constituyan a una ciudadanía conjunta”*.

En este sentido, se demuestra la escasez de acceso a buenos servicios y equipamientos urbanos, particularmente de las plazas y los parques, necesarios para la prosperidad de la ciudad, principalmente las que se encuentran en proceso de integración. De hecho, los espacios verdes conforman espacios esenciales de interacción social, que potencia la participación comunitaria y a mayor superficie, permiten la variedad de acciones y la concurrencia simultáneamente de diferentes grupos sociales y etarios (Vich, Marquet & Guasch, 2019).

En los últimos años hemos podido experimentar una metamorfosis paulatina de las urbes y de los espacios que empleamos en nuestra vida cotidiana como efecto de diversos fenómenos económicos, sociales, culturales y tecnológicos. También se ha argumentado que entre estas modificaciones la más relevante es la modificación sustancial del espacio social, que conlleva y expresa nuevas formas de reorganización en las zonas de las metrópolis, como producto de una diferente manera de vivirla y de

vincularse (Remedi, 2000). El acceso a la conformidad de la ciudad con respecto a términos de servicios, equipamientos y empleo están determinados por las condiciones de circulación de los individuos a través de los diversos medios de transporte (Jirón & Zunino, 2017).

Es así como, en este punto Remedi plantea sobre los diversos procesos y componentes como aspectos fundamentales de las culturas emergentes, incluyendo la creciente diferencia, la marginalidad y la polarización espacial, el efecto de la marginalidad en la metrópoli, la predisposición a la fisura urbana, los suburbios como vía de salida y como otra forma de «modernización disfrazada», la influencia del automóvil y las «vías de circulación rápida», la desatención y desgaste de la infraestructura y las áreas públicas tradicionales. No hay evidencia de que la modernización haya ayudado a resolver el conflicto de la segregación y categorización de los distintos estatus sociales, sino que más bien lo exacerbó. La brecha entre la urbanización globalizada y las urbes tradicionales no integradas es aún más grande en los países en desarrollo, con metrópolis de forma extrema de tradiciones, por un lado, y modernización global, por el otro (Segovia, 2007). La segregación resulta ser un aspecto esencial con la cual se ha dado a notar e instruirse las causas y efectos de la transgresión e incertidumbre urbana, a partir de su valoración residencial a la manifestación del riesgo que tienen u observan en su hábitat. Ligado a ello, se destaca el resultado perjudicial que está ocasiona en la movilidad social y en el panorama de inclusiones futuras, dando cara a una gradual transigencia o desinterés a estos fenómenos verídicos de las zonas excluidas (Gargantini, 2019).

Es así como, la vida urbana se ha vuelto cada vez más complejas en cuanto a las funciones que deben realizar las ciudades para satisfacer las necesidades colectivas. Así mismo, en la naturaleza de los espacios públicos se ha alterado el proceso integral que ha de consolidarse en la cohesión social y en la colaboración pública, en la recuperación ambiental y en la sostenibilidad económica para lograr la revitalización de entornos urbanos estropeados o de procedencia informal. (Borja,2005). Hoy en día la ciudad globalizada construye productos urbanos que ocasionan segregación urbana, cinturones de pobreza en los suburbios, nimiedad en los tejidos históricos y

suposiciones en el conjunto de la ciudad lo que hace necesario el diseño de espacios públicos pensados como un sistema integral, estos barrios vulnerables sufren de una exclusión social multidimensional. No sólo están desconectados físicamente del tejido urbano consolidado, sino que también están limitados en su acceso a servicios y oportunidades. La tarea de tejer territorios y habitantes urbanos más equitativos y resiliente requiere de una visión tanto social, económica, ambiental, como institucional (Cabrera, 2012).

En estos momentos las ciudades traspasan fuertes métodos de metamorfosis vinculados a la segregación social y la fragmentación espacial. El producto es la escasa fricción entre estatus y el frágil levantamiento de los espacios públicos, que son aún más débiles. Esto da a notar que las limitaciones intraurbanas que se edifican diariamente en el espacio público a raíz de los sucesos de desarticulación, y de especular y opinar como los territorios significativos de encuentro y no sólo como márgenes de separación; de tal modo, las áreas de vinculo, posibles integraciones y construcciones colectivas. Comprendemos al espacio público como un levantamiento colectivo y esencial para responder al derecho a la ciudad. (Torre & Ghilardi, 2021)

Así como existen marcadas diferencias en los patrones de crecimiento urbano alrededor del mundo, también hay profundas modificaciones en los patrones de distribución de la desigualdad. Todas las ciudades exponen un cierto nivel de desigualdad. En algunas son más notorias que en otras, según sus contextos nacionales y regionales, y del nivel de progreso e informalización económica. Lefebvre (1967) bajo la teoría de su libro *El derecho a la ciudad*, mantiene una postura de que los habitantes de las metrópolis tienen el derecho a cimentar, disponer y crear la ciudad y hacer de este un espacio predilecto de lucha contra el capitalismo; esta regeneración se debe principalmente al estallido de nuevos conflictos urbanos contra las manifestaciones espaciales de la autoridad capital financiera, como la gentrificación o la degradación ambiental, sino también, al impulso de los residentes por lograr una mayor intrusión en la decisión de las políticas urbanas. actualmente hay un mayor crecimiento económico, expansión urbana y mejoramiento de las condiciones tecnológicas para el diseño urbano, sin embargo, los mecanismos de segregación

espacial, la decadencia de la periferia urbana, las limitaciones de la participación y la democracia urbana complican el acceso a la ciudad en la mayoría de los residentes (Caldeira, 2007).

Además, el urbanismo moderno, según Lefebvre (1901-1991), habría provocado una mayor segregación espacial, el predominio del valor de cambio del espacio ahora mercantilizado, la inviabilidad de que los trabajadores intervengan en las disposiciones sobre la ciudad, limitados a la vida urbana abstraído por la utilización, la fragmentación de la cotidianidad y la exclusión espacial. Por ende, Lefebvre manifestó el derecho a la ciudad como el reintegro de la clase obrera a la ciudad en calidad de producción del espacio y usufructuaria de su valor de uso.

De este modo Harvey (2013, p. 202) enfatizó que el derecho a la ciudad debe ser considerado no un derecho a lo que ya existe, sino un derecho a reedificar y rehacer la metrópoli como institución política socialista, con un perfil completamente diferente, que elimine la pobreza, la desigualdad social y trabaje en la desastrosa degradación medioambiental.

Ante lo mencionado, el paradigma del derecho a la ciudad conforma un marco político-filosófico sobre cómo percibir, pensar y entender la ciudad con los procesos de urbanización, acerca de cómo impulsar el deseo de transformación. Este engloba una serie de modificaciones territoriales que se relacionan con la integración y la segregación socio-urbana, que excede la unidad de la vivienda, como son la movilidad, accesibilidad, equipamiento educativo, de salud, recreación y espacio público. En las ciudades con mayor expansión y en aquellas con una expansión moderada, se observa que la dimensión urbana (física y demográfica) está acompañado por una mayor desintegración y dispersión de su territorio (Ferrari, 2020).

III. METODOLOGÍA

3.1 Tipo y diseño de investigación

La presente investigación fue básica-descriptiva, se recopiló conocimientos de distintos autores para la elaboración del presente informe, este tipo de estudio esta englobado solo en bases teóricas, con el fin de originar conocimientos

nuevos referentes al tema; esta investigación se enfoca en describir la realidad de un evento, objeto, persona, grupo o sociedad que se pretende estudiar. (Baptista, 2017).

La investigación es de enfoque cualitativo, para ello se analizó procesos de investigación sistemático, además de recoger y analizar datos que serán estudiados de acuerdo a la realidad problemática en su contexto natural y cómo surge, extrayendo e interpretando los fenómenos en relación a las personas involucradas; utilizando diversos instrumentos para la recolección de información, como las entrevistas semiestructuradas, observaciones fotográficas, hojas de campo, en donde se evidencia las situaciones problemáticas y los significados que esto representa en la vida de los pobladores. (Blasco & Pérez, 2007)

En lo que respecta al planteamiento de la investigación se consideró el diseño fenomenológico, cuyo objetivo principal es examinar, describir y comprender un fenómeno mediante las experiencias vividas por las personas y como ello repercute en la sociedad. En la teoría fundamentada como en la fenomenología obtenemos los puntos de vista de los participantes. (Creswell, 2013); además esta investigación es de corte longitudinal por presentarse a través del tiempo, para hacer inferencia con relación a la transición fenomenológica, sus determinantes y consecuencias (Hernández, 2003).

3.2 Categorías, Subcategorías y matriz de categorización

En la investigación se presentan dos variables siendo la primera, condiciones físico-espaciales a lo que este comprende el estudio de los elementos naturales, morfológicos y transitorios del espacio urbano, con el objeto de definir la imagen urbana del centro tradicional, parte de entender que el entorno físico es resultado directo del tipo de sociedad que vive, es decir se debe considerar el lugar y su gente (Gil, 2002).

Como segunda variable se tiene integración socio-urbana definida a que existe un sentido de pertenencia y la existencia de lazos sociales que integran a una comunidad (barrio popular o asentamiento informal) con el resto de la ciudad,

teniendo factores que van a influir para su desenvolvimiento en espacios de desarrollo, teniendo en cuenta el punto de vista de la planificación y el diseño urbano, dando como finalidad el proceso de integración socio-urbana (Sánchez, 2019).

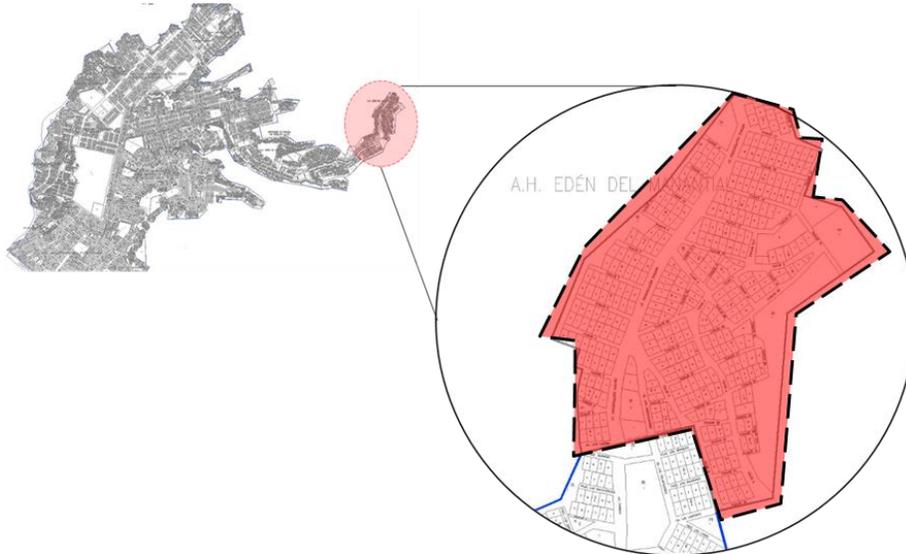
Teniendo ello en cuenta, la matriz de categorización está compuesta por; tema de investigación, título de investigación, problema general, problemas específicos objetivo general, objetivos específicos, categorías y subcategorías (Ver Anexo 1).

3.3 Escenario de estudio

Para la presente investigación se tuvo como escenario de estudio al distrito de Triunfo, sector José Carlos Mariátegui, en uno de los asentamientos humanos Eden del Manantial, con un área de 82883.64 m², teniendo como limite el área protegida Lomas del Paraíso, así mismo tiene como única vía principal la Av. El Paraíso que ha sido asfaltada, el sitio cuenta con un local comunal y la entrada al área protegida ya antes mencionada, también poseen dos tiendas de abarrotes, siendo estas las únicas tiendas donde pueden abastecerse de alimentos los pobladores, una librería cerca de la avenida principal; como equipamientos se encontró una losa deportiva en estado de abandono y un parque totalmente descuidado, cuentan solo con un colegio inicial no escolarizado. La población es de un nivel económico medio y bajo, están organizados por dirigentes del mismo sitio (Ver figura 4).

Figura 4

Plano del sector



Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo evelyn vasquez

3.4 Participantes

En esta investigación se aplicó entrevistas a 13 personas, entre ellas dirigentes, funcionario de la municipalidad, pobladores de la cual algunos son voluntarios para el cuidado del área protegida “Lomas del Paraíso”, también se entrevistó a un especialista en sociología quien ayudo a comprender el proceso de transformación que tuvieron y tienen los residentes del lugar (Ver tabla 1).

Tabla 1

Esquema de entrevistas

Fuente de inf.	P. Especifica	Nº de entrevistados
Población	Voluntarios/	2
Joven	Pobladores	2
Población		1
Adulta		
Población	Poblador	1
Adulta Mayor		1
	Dirigentes	1

Representantes		3
de Comunidad	Funcionario	1
	Municipal	
Experto	Socióloga	1
<hr/>		
Entrevistas totales		13
<hr/>		

Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi

3.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Las técnicas e instrumentos empleados fueron de recopilación de datos, observación, mapas y entrevistas semiestructuradas (Santos, 2019). La recolección de datos es un modo ordenado y sistemático el cual ayuda a la recopilación de información de distintas fuentes, de manera que puedan ser medibles para tener una imagen completa de la realidad, como también responder preguntas, analizar sus resultados y adelantar futuros fenómenos (Ver tabla 2).

Si la técnica de entrevista semiestructurada se realiza con total naturalidad, casi siempre será indiscernible su importancia y potencialidad; mediante ella los participantes nos brindan relatos personales, construyendo una reflexión y perspectiva diferente de sí mismo, también de su entorno que da a relucir las posibles carencias que poseen.

La ficha de observación es utilizada para un objeto en específico del cual se busca medir, evaluar o analizar resultados, como algunas situaciones, actividades, personas o emociones (Díaz, 2021). El análisis de mapas es versátil y se puede utilizar en disciplinas de campos sociales, como las humanidades, para recopilar conocimientos geográficos de toda una época. (Delgado, 2002).

Tabla 2

Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Técnicas	Instrumentos
Entrevistas	Entrevista semiestructurada – Residentes del sector
Observación	Ficha de observación – Registro fotográfico
Análisis de Mapas	Plano de Zonificación Plano Catastral

Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo, Evelyn Wenyhi

3.6 Procedimientos

Para el desarrollo del proyecto de investigación se redactó una breve introducción y el marco teórico que fue la base para dar a conocer el tema y así mismo la comprensión de cada categoría y subcategoría, fue necesario el uso de técnicas e instrumentos la cual nos permitieron obtener una recopilación de datos e información a través de las entrevistas, la ficha de observación y el registro fotográfico, las cuales nos permitieron cumplir con los objetivos del proyecto de investigación; con respecto a las entrevistas semiestructuras que fueron aplicadas a los pobladores del sector y funcionarios públicos que brindaron un mejor panorama con respecto al tema. Posteriormente, se empleó la técnica e instrumento de observación en el área de estudio, el cual ayudó para el análisis del antes y después con respecto a la zona de estudio. Finalmente, la recopilación de toda la información nos permitió comprender y desarrollar la metodología que permitirá profundizar con mayor amplitud los resultados y discusiones del proyecto de investigación.

3.7 Rigor científico

El rigor científico de la investigación cualitativa significa evaluar qué es confiable la investigación mediante las valoraciones de situaciones en cuanto estas puedan ser creíbles o no, para ello es fundamental las pruebas contundentes que puedan ser demostradas en los resultados de esta investigación como:

Validez: Este criterio parte desde los resultados obtenidos e interpretados, posteriormente será base esencial para la recolección de información.

Credibilidad: se realiza para la confirmación de los resultados obtenidos y la revisión de datos utilizados en la investigación.

De este modo también contamos con herramientas tales como: Matriz de Análisis de Posiciones (Ver tabla 4), Fichas de Observación (Ver Anexo 4), Tabla de análisis fotográficos (Ver anexo 5 y 6), Hojas de consentimientos (Ver anexo 11 – 15) las cuales evidencian gran parte de información que sirve para la investigación.

3.6 Método de análisis de la información

La presente investigación descriptiva y empírica utiliza el análisis de contenido como uno de los principales métodos. También es útil para las respuestas de un sujeto frente a distintas situaciones, con ello nos referimos a la comunicación verbal. Para Bardin (1986) La comunicación implica la transferencia de información de un emisor a un receptor, pero esta actividad (controlada o no controlada) se puede descifrar y describir mediante el análisis de contenido. Se realizó una recopilación de información que nos permitió obtener una mejor base teórica y metodología, luego se utilizó técnicas e instrumentos para el desarrollo de información. Para lo cual parte desde la pregunta general y consecutivamente las preguntas específicas a partir de la recolección de información a través de los instrumentos las cuales son las entrevistas, fichas de observación. Toda la información recopilada será transferida a herramientas que nos permitan procesar la información anteriormente obtenida, los programas, plataformas

y herramientas que se emplearan son: Microsoft Word, Matriz de análisis de posiciones, AutoCAD 2021, Adobe Photoshop 2022 y una cámara fotográfica para el apoyo hacia las fichas de observación (Ver anexo 4, 5 y 6).

3.9 Aspectos éticos

El presente proyecto de investigación se realizó cumpliendo las normas APA, al momento de investigar se citó adecuadamente la información. De la misma forma, se entrevistaron a los pobladores, funcionarios, dirigentes y especialistas.

IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN

1. Si bien sabemos las condiciones físico-espaciales han sido un gran condicionamiento para que exista una relación con la integración socio-urbana dado que este requería de ciertas estipulaciones para que así interactúen. Se sabe que el sector, posee ciertas limitaciones, la cuál ha sido un impedimento para que se cumplan ciertos aspectos y llegar a una integración, por ejemplo, el abastecimiento total de los servicios básicos, dado que se sabe con certeza que ciertas viviendas ubicadas en la parte más alta de la periferie, no cuentan con servicio de agua, debido al difícil acceso en el que se encuentra (Ver figura 5).

Figura 5

Viviendas consolidadas en lo más alto de la periferia



Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi

Así mismo, Guevara, Marigo & Wallace (2017) menciona que los espacios públicos son escasos y por tal motivo, las personas no tienen lugar donde interactuar. Por lo tanto se puede decir que la integración urbana no se puede desligar de integración socio-espacial, dicho proceso implica no solo crear condiciones físicas hacia el acceso equitativo a la metrópoli, sino también

integrar la capacidad jurídica, el reordenamiento territorial, la ejecución de infraestructuras y equipamientos comunitario, incorporando la participación comunitaria en los métodos decisivos, que fortalezcan a las comunidades y generen oportunidades de empleo para los trabajadores locales. Dicho esto, se podría decir que las condiciones físico-espaciales se relaciona de forma paulatina y progresiva.

2. El área de estudio por haber sido una zona de crecimiento acelerado y desordenado, han sufrido ciertas carencias lo cual han sido catalogados en un estatus social bajo; así mismo otras de las características notorias son los materiales constructivos que utilizaron para hacer sus viviendas, la ausencia de mantenimiento de las vías peatonales y vehiculares, el desgaste de los espacios públicos, de este modo, se da a notar la precariedad de la estructura urbana, la cual es un eje estructural para el diseño de ciudades socialmente más influyentes, seguras, prósperas y económicamente activas (Ver figura 6 y 7).

Figura 6

Viviendas en estado de precariedad



Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi

Figura 7

Vías peatonales y vehiculares existentes



Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi

La integración socio-urbana se define como una proximidad entre población de diferentes niveles de ingresos, de este modo se entiende que, por contar ciertas condiciones diferenciadas la accesibilidad, la insuficiencia de servicios y equipamientos de cierta índole, provocó un aislamiento social y urbano, mencionado por Sabatini & Wormald (2008). Del mismo modo Cabrera (2012), Hoy en día la ciudad globalizada construye productos urbanos que ocasionan segregación urbana, cinturones de pobreza en los suburbios, nimiedad en los tejidos históricos y suposiciones en el conjunto de la ciudad lo que hace necesario el diseño de espacios públicos pensados como un sistema integral, estos barrios vulnerables sufren de una exclusión social multidimensional. No sólo están desconectados físicamente del tejido urbano consolidado, sino que también están limitados en su acceso a servicios y oportunidades. La tarea de tejer territorios y habitantes urbanos más equitativos y resiliente requiere de una visión tanto social, económica, ambiental, como institucional. Es por ello que se

podría decir que las características espaciales tienen factores determinantes las cuales se asociaría a definir una condición social.

3. El sector actualmente limita con un área de reserva natural, Las Lomas del Paraíso, cuando la comunidad continuó creciendo de manera descontrolada, esta área fue lo primero que se vio afectada, provocando de este modo un deterioro ambiental; así mismo, debemos tomar en cuenta que la zona aún se encuentra en proceso de integración socio-urbana, no cuentan con un recolector de basura constante, dado que esto ha ocasionado que exista déficit físico-ambiental, provocando así el acumulamiento de desechos, la cual es un factor contaminante y perjudicial para la comunidad en general (Ver figura 8).

Figura 8

Crecimiento descontrolado



Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi

En tal sentido también debemos hacer mención que el sector no cuenta con espacios de área verde como parques, plazuelas, jardines comunitarios, etc. Así mismo, Buelvas (2020), nos habla de las urbes se enfrentan actualmente a enormes desafíos, su crecimiento apresurado genera problemas que afectan su organización espacial y desarrollo, provocando de este modo inquietudes y problemas ambientales. Ahora bien, el medio físico es un componente estructurante por tener condiciones físico-espaciales, ambientales (como zonas con vegetación), funcionales y sociales en la cual se ejecutan estas integraciones socio-urbanas. Vich, Marquet & Guasch (2019) nos dice que se

demuestra la escasez de acceso a buenos servicios y equipamientos urbanos, particularmente de las plazas y los parques, necesarios para la prosperidad de la ciudad, principalmente las que se encuentran en proceso de integración. De hecho, los espacios verdes conforman espacios esenciales de interacción social, que potencia la participación comunitaria y a mayor superficie, permiten la variedad de acciones y la concurrencia simultáneamente de diferentes grupos sociales y etarios. De ese modo se podría decir que las características físico-ambientales no sé estarían incorporando a los espacios de la periferia.

4. Como características funcionales del sector, podríamos decir que uno de ellos son los accesos viales que se encuentran en buen estado, en donde solo existe una línea de transporte público en el que uno podría llegar sin dificultades; del mismo modo otra característica sería los equipamientos urbanos la cual son parte del espacio público de uso cotidiano que tienen funciones determinadas para satisfacer las necesidades sociales, como por ejemplo cuentan con un comedor comunitario, losa deportiva que se encuentra en estado de abandono, y un colegio inicial. Así mismo, el sector cuenta con un plano de zonificación, el cual se sobre entiende que tienen sus espacios asignados, solo que las autoridades municipales no los han ejecutado (Ver figura 9).

Figura 9

Equipamientos, colegio inicial “Semillitas del Eden”



Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi

Figura 10

Equipamiento, comedor comunitario



Fuente: Propia / **Autoría:** Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi

De este modo, Téllez (2018) habla de cómo el entorno físico de las ciudades es uno de los factores que intervienen en la calidad de vida de sus habitantes; promoviendo de esta manera a la creación de equipamientos y así estimular los contactos sociales. En tal sentido, Jan Gehl (2014), en su libro *“Ciudades para la gente”*, nos habla que los espacios públicos mediante su función integradora, contribuye a que las personas actúen, se estimulen e inspiren unas a otras en la ciudad, lo que da favorecimiento a una mayor integración de la sociedad y se refuerza la vida urbana. También Zúñiga (2016) explica que la configuración territorial permite definir la condición físico espacial, la cual se asocia en relación entre el ser humano y su medio físico. Sin duda los medios físicos pueden ser aprovechados para el disfrute e interacción social, teniendo mejores condiciones físico-espaciales, así como la generación de nuevos escenarios que buscan o incentivan la producción de actividades colectivas. Es por ello que ante el resultado se podría decir que los equipamientos urbanísticos cuentan con muy baja vinculación a las características funcionales.

V. CONCLUSIONES

1. Existe un gran contraste entre la calidad de vida urbana existente, a la que se plantea llegar, puesto que, dadas las características físico-espaciales del sector, este aún no cuenta con las bases necesarias para una relación de integración socio-urbana, la zona al poseer ciertas limitaciones como el abastecimiento total de servicios básicos, la falta de equipamientos y escasos de espacios públicos.
2. El sector por lo mismos rasgos físicos que se pueden percibir a simple vista, es considerado una sociedad de bajos recursos, se podría entender que las **características espaciales** son factor clave donde se vincula con las **condiciones sociales**, por lo que se deben desempeñar las funciones de una ciudad para satisfacer las demandas colectivas.
3. Las **características físico-ambientales** del sector se encuentran en un estado realmente deplorable, debido a la falta de compromiso de sus autoridades municipales que no ha podido llevar a cabo las áreas verdes para el sector o un parque en el cual las personas puedan interactuar entre ellas. Por otro lado, aún se mantiene el cuidado del área natural protegida que limita con el sector, para así evitar que existan futuras invasiones y por ende una degradación ambiental que traería consecuencias muy graves para el ecosistema que habita en ella.
4. Se concluyó la importancia de los equipamientos urbanos, puesto que ellos son parte de nuestra vida diaria, cuya función es la de satisfacer las necesidades sociales de una forma institucionalizada, por ende, al no contar este sector con equipamientos que aporte a su población a seguir creciendo, este no tendría ningún vínculo con las características funcionales, se entiende que éstas ayudan relacionarse entre el ser humanos y su medio físico, para así ser aprovechados por toda la comunidad.

VI. RECOMENDACIONES

Considerando la importancia de esta investigación y en función de los resultados obtenidos, formulamos algunas sugerencias tanto para las autoridades competentes como funcionarios y pobladores del sector que representan la parte social, así mismo también se recomienda para los futuros estudios emplear un enfoque cualitativo, ya que al contar con variables como “condiciones físico-espaciales” e “integración socio-urbana” nos permite analizar desde un punto de vista óptimo como es que funciona el entorno de este. Además, es de suma importancia la utilización de distintas herramientas para una recolección de datos, como entrevistas semiestructuradas para una mayor información de aspecto etnográfico y como apoyo fichas de observación para contrastar las evidencias fotográficas con la realidad problemática.

Con respecto al objetivo específico 1, se recomienda contar con el apoyo de la entidad pública (Municipalidad de Villa María del Triunfo a cargo del sector José Carlos Mariátegui), para que sean partícipes del cambio en el sector y que las características espaciales no sean un condicionante entre las clases sociales, y así se pueda llevar a cabo una integración socio-urbana progresivamente.

Con respecto al objetivo específico 2, se aconseja incluir la participación de las entidades públicas (Municipalidad de Lima, Municipalidad de Villa María del Triunfo) debido a que el sector no cuenta con espacios recreativos donde se pueda originar integración social. Por otro lado, se recomienda que las entidades encargadas de proteger las áreas naturales (Sernanp) se hagan presentes para así evitar futuras invasiones en esos ecosistemas.

Con respecto al objetivo específico 3, se sugiere que la entidad pública a cargo del sector (Municipalidad Villa María del Triunfo) plantee un circuito de más vías conectoras del centro del distrito con el sector, y de este modo surgirá una conexión directa entre pobladores e interdistrital; Así mismo, realizar una actualización de los equipamientos existentes y por existir, de este modo se sabrá las posibles necesidades de la población.

REFERENCIAS

1. Mazorra-Rodríguez Álvaro. (2022). Dynamics of vulnerability in multicultural urban environments. The Salt case. Disponible en: <https://doi.org/10.21892/2422085X.577>
2. Cruz-González N. del C. (2022). Rural and urban emerging spaces: Dimensions of inequality from an interdisciplinary view. Disponible en: <https://doi.org/10.21892/2422085X.586>
3. Torres-González L., & Salvador-Benítez J. L. (2022). The Metropolis of the Toluca Valley and its Challenges towards Sustainability. Disponible en: <https://doi.org/10.21892/2422085X.550>
4. Miranda-Gassull V. (2022). Urban Policy in Argentina 2016-2019, Socio-urban Integration Program of Popular Neighborhoods—RENABAP. Disponible en: <https://doi.org/10.21892/2422085X.567>
5. Nora Nacif, Lorena Nieto. (2021). Caminabilidad:El derecho a una ciudad sustentable e inclusiva. Disponible en: <https://doi.org/10.48162/rev.55.004>
6. Castillo-Álvarez R. M. (2021). Processes of Popular Urbanization and Right to the City in the East of the Metropolitan Area of the Valley of Mexico. Disponible en: <https://doi.org/10.21892/2422085X.539>
7. Paula Ferrari. (2021). Integración sociourbana en la Patagonia Argentina: producción material y experiencias. Disponible en: <https://doi.org/doi.org/10.17141/iconos.70.2021.4650>
8. Miguel Díaz. (2021) El video análisis, evolución a las de fichas de observación de clase. Disponible en: <https://www.codimg.com/education/blog/es/fichas-observacion-clase#:~:text=Las%20fichas%20de%20observaci%C3%B3n%20son,que%20el%20videoan%C3%A1lisis%20puede%20solventar.>
9. Dalla Torre, Julieta, & Ghilardi, Matías. (2021). Espacios urbanos de frontera e integración social: un abordaje a través del espacio público. Estudios

- demográficos y urbanos. Disponible en: https://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0186-72102021000300963
10. Juan Campos-Alanís, Luis Giovanni Ramírez Sánchez, Carlos Garrocho. (2020). Disponible en: <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=11267911003>
 11. Marcelo Corti. (2020). Un paso hacia la integración socio-urbana en Argentina. Disponible en: <https://cafedelasciudades.com.ar/articulos/la-reglamentacion-de-la-ley-de-barrios-populares/>
 12. Jorge Luis Buelvas Cárdenas. (2020). Análisis de las condiciones físico-espaciales del espacio público y la percepción ciudadana en la zona urbana de puerto Colombia –Atlántico. Disponible en: <https://manglar.uninorte.edu.co/bitstream/handle/10584/8957/Jorge%20Buelvas.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
 13. Rodrigo Guardia D. (2020) La ciudad y sus tejidos: Ordenamiento territorial y gestión de riesgo de desastre en Panamá. Disponible en: <https://panurbis.wordpress.com/2020/09/17/la-ciudad-y-sus-tejidos/>
 14. Brites W. F., & Avalos M. A. (2020). Informal settlements and habitat: an analysis of cases in the city of Posadas, Argentina. Disponible en: <https://doi.org/10.21892/2422085X.476>
 15. COLOMBIA APOYARA LA INTEGRACION URBANA DE MIGRANTES CON EL APOYO DEL BID Y LA UE. (2020). Disponible en: <https://www.iadb.org/es/noticias/colombia-apoyara-la-integracion-urbana-de-migrantes-con-apoyo-del-bid-y-la-ue-0>
 16. Campos-Alanís, Juan; Ramírez Sánchez, Luis Giovanni; Garrocho, Carlos. (2020). Inclusión de la variable espacial en la medición de las condiciones relativas de vida en ciudades mexicanas. Disponible en: <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=11267911003>
 17. Aldo Alvarez Risco. Musallam, S. R., Fauzi, H., & Nagu, N. (2019). Family, institutional investors ownerships and corporate performance: the case of Indonesia. Social Responsibility Journal. Disponible en: <https://repositorio.ulima.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12724/10821/Nota%20>

[Acad%20a9mica%205%20%2818.04.2021%29%20-%20Justificaci%20de%20la%20Investigaci%20n.pdf?sequence=4&isAllowed=y](#)

18. Sandra Inés Sánchez; Jonatan Emanuel Baldiviezo. (2019). Los conjuntos habitacionales en los procesos de “integración socio-urbana”: los casos de Playón de Chacarita y barrio Padre Carlos Mugica. Disponible en: <http://dx.doi.org/10.30972/crn.26263830>
19. Rey, J.(2019) en su investigación “PROCESOS DE REURBANIZACIÓN E INTEGRACIÓN SOCIOURBANA EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES. EL CASO DE VILLA 20”. Disponible en: https://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://repository.library.georgetown.edu/bitstream/handle/10822/1062350/Rey_georgetown_0076M_14805.pdf?sequence=1
20. Greene, Margarita, & Arriagada, Camilo. (2019). La integración urbana: una meta deseada, pero sin diagnóstico ni propuesta de solución integral. Revista INVI, 34(97), 9-14. Disponible en: <https://dx.doi.org/10.4067/S0718-83582019000300009>
21. Margarita Greene, Camilo Arriagada. (2019). LA INTEGRACIÓN URBANA: UNA META DESEADA, PERO SIN DIAGNÓSTICO NI PROPUESTA DE SOLUCIÓN INTEGRAL. Disponible en: <https://www.scielo.cl/pdf/invi/v34n97/0718-8358-invi-34-97-9.pdf>
22. Luciano Andrenacci. (2019). Procesos de reurbanización e integración socio urbana en la Ciudad de Buenos Aires. El caso de Villa 20 (2016-2019). Disponible en : https://ri.unsam.edu.ar/bitstream/123456789/1350/1/TMAG_EPYG_2020_RJ.pdf
23. Guillem vichaOriol, MarquetcCarme, Miralles-Guasch. (2019). Paisaje urbano verde y caminar: Explorando patrones de movilidad activa en ciudades densas y compactas. Disponible en: <https://doi.org/10.1016/j.jth.2018.11.003>

24. Magdalena Vicuña, Arturo Orellana, Ricardo Truffello, Daniel Moreno. (2019). Integración urbana y calidad de vida: disyuntivas en contextos metropolitanos. Disponible en: <https://www.redalyc.org/journal/258/25862163002/html/#B40>
25. Gargantini, D. M. (2019). Estrategias de integración urbana en contextos de informalidad y avance de la inseguridad. Recuperado a partir de <https://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/63191>
26. Fernando Carrión Mena, Manuel Dammert-Guardia. Derecho a la ciudad una evocación de las transformaciones urbanas en América Latina. Disponible en: <http://biblioteca.clacso.edu.ar/clacso/gt/20200519104921/Derecho-a-la-ciudad.pdf>
27. Sandra Inés Sánchez, Jonatan Emanuel Baldiviezo. (2018). "INTEGRACIÓN SOCIO-URBANA", "PLANIFICACIÓN", "DISEÑO URBANO" Y PROCESOS DE DISEÑO DE CONJUNTOS HABITACIONALES EN DOS VILLAS DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES: RETÓRICAS, ACCIONES, SIGNIFICACIONES Y SIMBOLIZACIONES. Disponible en: <https://rdu.unc.edu.ar/bitstream/handle/11086/11577/2D.7-S%C3%A1nchez%20y%20otros.pdf?sequence=213&isAllowed=y>
28. Elke Elisabeth Schlack Fuhrmann, Nancy Rocío Hidalgo Cepeda, Karin Villarroel, María Jesús Arce, Carolina Fariña. (2018). Tres tipos de comercio. Tres maneras de influenciar la esfera pública de los barrios. Disponible en: <http://dx.doi.org/10.4067/S0718-83582018000100089>
29. Téllez Guillén, M. Y. (2018). Equipamiento para la integración urbana y revaloración del espacio público del pueblo tradicional de Sachaca. Disponible en: https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/UNSA_6e2ff682922107fa668c2049548cf450/Description#tabnav
30. Elke Elisabeth Schlack Fuhrmann, Nancy Rocío Hidalgo Cepeda, Karin Villarroel, María Jesús, Carolina Fariña. (2018). Tres tipos de recintos comerciales. Tres formas diferentes de influir en la esfera pública de los barrios. Disponible en: <https://dx.doi.org/10.4067/S0718-83582018000100089>

31. Schlack Fuhrmann, Elke Elisabeth, Hidalgo Cepeda, Nancy Rocío, Villarroel, Karin, Arce, María Jesús, & Fariña, Carolina. (2018). Tres tipos de comercio. Tres maneras de influenciar la esfera pública de los barrios. Revista INVI, 33(92), 89-122. Disponible en: <https://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/62801>
32. Téllez Guillén, Mauricio Yosheph. (2018). Equipamiento para la integración urbana y revaloración del espacio público del pueblo tradicional de Sachaca. Disponible en: <http://repositorio.unsa.edu.pe/handle/UNSA/6716>
33. Ricky Burdett (2017) Desigualdad y modelos de crecimiento urbano. Disponible en: <https://www.revistadelibros.com/desigualdad-y-modelos-de-crecimiento-urbano/>
34. Pardo Alvarado Y., & Quesada Pombo H. L. (2017). Man-habitat integration and ceremonial temple Unguma of the Wiwa community. Disponible en: <https://doi.org/10.21892/2422085X.352>
35. Ricardo Jordán, Luis Rifo, Antonio Prado. (2017). Desarrollo sostenible, urbanización y desigualdad en América Latina y el Caribe Ricardo Jordán Luis Rifo Antonio Prado Coordinadores Dinámicas y desafíos para el cambio estructural. Disponible en: https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/42141/1/S1700701_es.pdf
36. Miguel Ricardo Cruz-Herrera. (2017). La arquitectura como herramienta de integración social. Disponible en: <https://repository.ucatolica.edu.co/bitstream/10983/14865/1/ART%C3%8DCULO%20DE%20PROYECTO%20DE%20GRADO.pdf>
37. Francisca Rojas. (2017). De Villa a Barrio: integración social y urbana en Buenos Aires. Disponible en: <https://blogs.iadb.org/ciudades-sostenibles/es/villa-31/>
38. Jirón, P., & Zunino Singh, D. (2017). Dossier. Movilidad Urbana y Género: experiencias latinoamericanas. Revista Transporte y Territorio, (16), 1-8. <https://www.redalyc.org/pdf/3330/333051591001.pdf>
39. Paredes Grández, Julio César Rodolfo. (2017). Condiciones físico espaciales, para la implementación de un centro de turismo de aventura en la comunidad de Churuyacu, distrito de Shanao, 2017. Disponible en: <https://hdl.handle.net/20.500.12692/16447>

40. RÉGIMEN DE REGULARIZACIÓN DOMINIAL PARA LA INTEGRACIÓN SOCIO URBANA. Ley 27453. (2017). Disponible en: <http://servicios.infoleg.gob.ar/infolegInternet/anexos/315000-319999/315739/norma.htm>
41. Franklin Alberto Velarde Herz. (2017). El espacio público en la ciudad popular: la vida entre laderas. Disponible en: <https://doi.org/10.4000/bifea.8851>
42. Guevara Tomás Alejandro, Marigo Pablo, Wallace Julieta. (2017). Integración urbana y políticas públicas: el caso del registro nacional de barrios populares de Argentina: decreto n° 358/2017. Disponible en: <https://ri.conicet.gov.ar/handle/11336/112565>
43. Antonio Tejada Cruz y Mariela Fernández-Bermejo. (2017). El espacio público accesible como elemento de integración social. Aplicación en zonas costeras e islas. Disponible en: <https://doi.org/10.4000/etudescaribeennes.10752>
44. Pedro Núñez Gonzales (2016) Espacio público e integración social. Disponible en: http://bibliotecavirtual.dgb.umich.mx:8083/xmlui/handle/DGB_UMICH/1599
45. Zúñiga-Igarza, L. M., & Egler-Cohen, T. T. (2016). DIMENSIONES FÍSICO-ESPACIAL Y SOCIOPOLÍTICA DE LA RESILIENCIA URBANA: APORTES Y PERSPECTIVAS. Ciencia en su PC, (2),71-85. Disponible en: <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=181349391008>
46. Frank Molano Camargo. (2016). El derecho a la ciudad: de Henri Lefebvre a los análisis sobre la ciudad capitalista contemporánea. Disponible en: <http://www.scielo.org.co/pdf/folios/n44/n44a01.pdf>
47. Mauro Jurado Salcedo. (2016). El Programa de Recuperación de Barrios Altos: hacia un enfoque participativo de la renovación urbana. Disponible en: <https://core.ac.uk/download/pdf/81648378.pdf>
48. Elia Sáez Giráldez. (2015). LA CIUDAD PROGRESIVA UNA LECTURA DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE LIMA. Disponible en: https://oa.upm.es/39172/1/ELIA_SAEZ_GIRALDEZ_01.pdf
49. Horacio Capel Saez. (2015). Las ciencias sociales y el estudio del territorio. Disponible en: <http://www.ub.edu/geocrit/b3w-1149.pdf>

50. Emilio Martínez. (2014). CONFIGURACION URBANA, HABITAR Y APROPIACIÓN DEL ESPACIO. Disponible en: <http://www.ub.edu/geocrit/coloquio2014/Emilio%20Martinez.pdf>
51. Víctor Delgadillo. (2013). América Latina urbana: la construcción de un pensamiento teórico propio Entrevista con Emilio Pradilla Cobos. Disponible en: <https://www.scielo.org.mx/pdf/anda/v10n22/v10n22a10.pdf>
52. Enrique Moreno-Sánchez. (2013). Texcoco en lo sociourbano y económico. Periodo 2000-2012. Disponible en: <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=40128974005>
53. Francisco Sabatini, Guillermo Wormald. (2013). Segregación de la vivienda social: reducción de oportunidades, pérdida de cohesión. Disponible en: https://www.researchgate.net/publication/301485647_Segregacion_de_la_vivienda_social_reduccion_de_oportunidades_perdida_de_cohesion
54. Nohemí Estefani Marcelo Torres, Catherine Julieth Mendoza Vega. (2013). PARTICIPACIÓN EN ORGANIZACIONES DE BASE DE UN SECTOR EN EL ASENTAMIENTO HUMANO MANCHAY DEL DISTRITO DE PACHACAMAC. Disponible en: <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=68629471012>
55. Jordi Borja. (2013). Cita: Jordi Borja, 1998 Ciudadanía y espacio público. Disponible en: <https://blogs.uoc.edu/ciudad/el-espacio-publico-nos-interesa-principalmente-por/>
56. Gardy Augusto Bolívar Espinoza, Óscar Rogelio Caloca Osorio. (2012). Capital social y humano en convergencia. Asentamientos irregulares de Milpa Alta. Disponible en: <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=30525012004>
57. Ramiro García Q., Jaime Miyashiro T., César Orejón R. / Fidel Pizarro A. (2009). Crecimiento urbano, cambio climático yecosistemas frágiles: el caso de las lomas de Villa María del Triunfo en Lima Sur. Disponible en: <https://urbano.org.pe/descargas/investigaciones/PERU-HOY/PH-2014.pdf>
58. Segovia Olga (2007). ESPACIOS PÚBLICOS Y CONSTRUCCIÓN SOCIAL Hacia un ejercicio de ciudadanía. Disponible en: https://nanopdf.com/download/libro-espacios-publicos_pdf

59. Wiley Ludeña. (2006). Ciudad y patrones de asentamiento. Estructura urbana y tipologización para el caso de Lima. Disponible en: <http://dx.doi.org/10.4067/S0250-71612006000100003>
60. Pedro Huarhua R., Marilyn Ishikawa M., Jaime Miyashiro T., Ruth Ramo O.,Patt Santa Cruz M. (2006). Brechas en el acceso a la vivienda. El caso de Edén del Manantial, barrio periurbano en Lima Sur. Disponible en: [https://www.desco.org.pe/recursos/site/files/CONTENIDO/1380/11_Huarhua_y_otros PHd20.pdf](https://www.desco.org.pe/recursos/site/files/CONTENIDO/1380/11_Huarhua_y_otros_PHd20.pdf)
61. Sánchez Medina, A. (2005). Lineamientos para la integración urbana del distrito de La Molina a Lima Metropolitana al 2023. Disponible en: https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/UUNI_3072a82e78464ddca588ee9f45fb6784/Description#tabnav
62. Guerrero Bohorquez, Carlos. (2005). Inspección de la seguridad física del asentamiento humano Edén del Manantial. Distrito de Villa María del Triunfo, provincia y departamento de Lima. Disponible en: <https://hdl.handle.net/20.500.12544/2550>
63. Scheuren, B. G. (2002). Una Propuesta de Acciones Urbanas para Centros Tradicionales. El caso de La Parroquia de Mérida. Fermentum. Revista Venezolana de Sociología y Antropología. Disponible en : <https://www.redalyc.org/pdf/705/70511244008.pdf>
64. López, E. D. (2002). El mapa: importante medio de apoyo para la enseñanza de la historia. *Revista mexicana de investigación educativa*. Disponible en: <https://www.redalyc.org/pdf/140/14001507.pdf>
65. Anne Marie Hocquenghem, Étienne Durt. (2002). Integración y desarrollo de la región fronteriza peruano ecuatoriana: entre el discurso y la realidad, una visión local. Disponible en: <https://journals.openedition.org/bifea/6926>
66. Francisco J. Luciano. (1996). Regularización de asentamientos irregulares en Córdoba (Argentina). Disponible en: <https://books.openedition.org/cemca/925?lang=es>

67. Gustavo Remedi. (2000). La ciudad Latinoamericana S.A. o el asalto al espacio público. Disponible en: <http://www.henciclopedia.org.uy/autores/Remedi/CiudadLatinoamSA.htm>
68. Giannini, Humberto. 1999. En Víctor Basauri, «Notas sobre espacio público y seguridad ciudadana». Santiago, SUR. No publicadas.
69. Jordi Borja, Manuel Castells. (1998). EURE (Santiago). Disponible en: <http://dx.doi.org/10.4067/S0250-71611998007300008>
70. Antonio Azuela, François Tomas. (1989). Los asentamientos populares irregulares en las periferias urbanas de América Latina. <https://books.openedition.org/cemca/922?lang=es>
71. DAVID HARVEY. (1977). URBANISMO Y DESIGUALDAD SOCIAL. Disponible en: <https://pim.udelar.edu.uy/wp-content/uploads/sites/14/2018/09/harvey-david-urbanismo-y-desigualdad-social.pdf>
72. Zulma Recchini De Lattes. (1973). El proceso de urbanización en la Argentina: distribución, crecimiento y algunas características de la población urbana. Disponible en: <https://doi.org/10.2307/3466309>
73. Roberto Hernández Sampieri. Sexta edición. Metodología de la investigación. Disponible en: https://periodicooficial.jalisco.gob.mx/sites/periodicooficial.jalisco.gob.mx/files/metodologia_de_la_investigacion_-_roberto_hernandez_sampieri.pdf

ANEXOS

Tabla 3

Matriz de categorización

Línea de investigación	Tema de investigación	Título de investigación	Problema general	Problemas específicos	Objetivo general	Objetivos específicos	Variables	Categorías	Subcategorías
Urbanismo sostenible	Integración Social	Condiciones Físicas Espaciales E Integración Socio-Urbana En La Periferia Del Sector J.C. Mariátegui De Villa Maria Del Triunfo 2021	¿Cuáles son las condiciones físico-espacial que se relacionan con la integración social de la periferia del sector J.C. Mariátegui de Villa Maria del Triunfo, 2021?	¿Cómo las características espaciales se asocia con la condición social de la periferia del sector de J. C. Mariátegui de Villa Maria del Triunfo?	Identificar de qué manera las condiciones físico-espaciales se relaciona con la integración socio-urbana de la periferia del sector J.C. Mariátegui de Villa Maria del Triunfo, 2021	Determinar cómo las características espaciales se asocian con las condiciones sociales de la periferia del sector de J.C. Mariátegui de Villa María del Triunfo 2021	Condiciones Físico-Espaciales	Características Espaciales	Componentes Urbanos
				¿Cómo la característica físico-ambiental se incorporan con los espacios de la periferia del sector de J. C. Mariátegui de Villa Maria del Triunfo?		Determinar cómo las características físico-ambiental se incorporan espacios de la periferia del sector de J.C. Mariátegui de Villa María del Triunfo, 2021			Estructura Urbana
				¿Cómo las características funcionales se vinculan con los equipamientos de la periferia del sector de J. C. Mariátegui de Villa Maria del Triunfo?		Determinar cómo las características funcionales se vinculan en los equipamientos de la periferia del sector J.C. Mariátegui de Villa María del Triunfo, 2021			Crecimiento Urbano
									Zonas Intangibles
									Tipología De Suelo
									Degradación Ambiental
									Zonificación
									Accesos
								Características Funcionales	Función Del Espacio

Tabla 4

Matriz de análisis de posiciones

FUENTE DE INFORMACION	PERFIL	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA	SUBCATEGORIA		
		COMPONENTES URBANOS	ESTRUCTURA URBANA	CRECIMIENTO URBANO	ZONAS INTANGIBLES	TIPOLOGIA DE SUELO	DEGRADACION AMBIENTAL	ZONIFICACION	ACCESOS	FUNCION DEL ESPACIO	ESTRATOS SOCIALES	OCCUPACION LABORAL	SERVICIOS BASICOS	ESPACIOS PUBLICOS	TRANSPORTE	TOPOGRAFIA	TRANSFORMACION DE ESPACIOS	SEGURIDAD	TEJIDO SOCIAL	
VOLUNTARIOS / POBLADORES	P1										Creo que si, eso beneficiaría mucho para el crecimiento de nuestro sector.	Lo mas probable es que si, ya que me permite adecuarme a los hábitos de mis vecinos.	Si, porque si no tenernos nos dificultaba la lucha del día a día para tenernos.	Actualmente no, los espacios públicos se encuentran en abandono y no tienen un espacio público que pasa por todo el sector.	No existe actualmente un medio de transporte público que pasa por todo el sector.			No contamos con algún método de seguridad ante los peligros presenciados en el asentamiento. Al no contar con patrullaje a la policía, no contestan nuestras llamadas, y cuando lo hacen tardan como 1-2 horas, no hay guardia permanente.	Actualmente nuestro sector no cumple con la accesibilidad a los servicios básicos o sustanciales.	
VOLUNTARIOS / POBLADORES	P2										Si, porque en nuestra sociedad hay diferentes personas que tienen diferentes familiares, no hay cooperación vecinal.	No, porque mis ganancias no deberían intervenir como condición para una sociedad noble.	Si, porque si no tenernos nos dificultaba la lucha del día a día para tenernos.	Actualmente no, los espacios públicos se encuentran en abandono y no tienen un espacio público que pasa por todo el sector.	No existe actualmente un medio de transporte público que pasa por todo el sector.			No contamos con patrullaje a la policía, no contestan nuestras llamadas, y cuando lo hacen tardan como 1-2 horas, no hay guardia permanente.	Actualmente nuestro sector no cumple con la accesibilidad a los servicios básicos o sustanciales.	
DIRIGENTE	P3			Creo que todos los que vivimos aquí somos concientes que el estado en el se vivo desde un inicio no fue adecuado, por el simple hecho de que no todos contábamos con las mismas condiciones de vida.				La zonificación ajustada para que las personas que quieren habitar el lugar sepan que es un lugar que merece ser habitado.	Los accesos son importantes ya que sin ellos la facilidad de entrar al sector es complicada.											
VOLUNTARIOS / POBLADORES	P4									Los estratos sociales si son importantes, porque de ello se tomara en cuenta criterios sociales para estar interesados a Los estratos sociales si son importantes para mi, ya que vemos que no creo que la clase social sea un factor importante en la integración de una persona a la sociedad, pero la integración es importante.	Como tengo un negocio propio en mi bodega considero personalmente que soy responsable en todo el sector.	Si, porque si hubiéramos tenido el acceso a ellos aun principio de la creación del sector.	Actualmente no, los espacios públicos de nuestro sector se encuentran en abandono y no tienen un espacio público que pasa por todo el sector.	No existe actualmente un medio de transporte público, solo llegamos a nuestro sector en horas.			No contamos con patrullaje en el asentamiento. Al llamarlos demoran varias horas.	No contamos con el fácil acceso a los servicios básicos o sustanciales de nuestro sector. Solo contamos con un negocio.		
VOLUNTARIOS / POBLADORES	P5																			
FUNCIONARIO MUNICIPAL	P6			Ciertamente si, yo fui uno de los primeros personas que habitaron en la periferia, y al poco tiempo de asentarme trazamos límites porque cerca de nosotros teníamos un área natural que en aquel entonces era un terreno baldío.				Al tener una zonificación establecida (RDM) podemos saber que las futuras contenciones o cambios en el terreno.	Los accesos en el sector serían de muy utilidad, no solo para los residentes, sino también para quienes visitan el sector.	La función que cumple cada espacio en el sector no son la mas adecuadas para los residentes.			Lo mas probable es que si, ya que me permite adecuarme a los hábitos de mis vecinos si hacemos planes conjuntos.	Si, porque si no tenernos nos dificultaba la lucha del día a día para sobrevivir bajo las condiciones que tenemos.					No contamos con patrullaje en el asentamiento. Al llamarlos demoran mucho y usualmente el sector es tranquilo, pero siempre que tenemos alguna emergencia no sabemos a quien recurrir, ya que las autoridades siempre se demoran en llegar.	No tenemos accesibilidad a los servicios básicos de calidad. Solo contamos con un negocio.
DIRIGENTE	P7			Aquí los vecinos nos organizamos desde un principio ya que solo eramos 50 personas que llegabamos por primeras vez al sitio a habitarlo, entonces se				Actualmente tenemos áreas que estan vacias, pero no por ser futuras viviendas, sino mas	Quizá el tener mas de una avenida principal, porque existen	Cada habitante tiene ciertas necesidades, en donde no siempre en su entorno lo puede conseguir.										
SOCIOLOGA	P8									Las personas tienden a sentirse rechazadas por otras cuando no creen cumplir con ciertos requisitos.	Las personas que normalmente habitan esos sectores, en su mayoría son jóvenes.	De alguna manera esto afecta a los pobladores, porque aun nos sigue afectando, porque si hubiéramos tenido el acceso a ellos aun principio de la creación del sector.	La necesidad de tener un buen espacio público para que las personas puedan realizar sus actividades.	El transporte es primordial para poder realizar los viajes hacia nuestro sector.			Si los habitantes no cuentan con un personal de seguridad o alguna entidad que los proteja de alguna manera.	Los tejidos sociales se conforman por un grupo de personas que buscan satisfacer sus necesidades.		
DIRIGENTE	P9			En parte si, sucede que nosotros los primeros pobladores que llegamos al sitio, buscamos la oportunidad de tener un lugar donde vivir, y bueno se llevo a plantear ciertos límites para no ocasionar Si, las personas al enterarse de terrenos disponibles para vivir llegaron en cantidad e incluso algunos solo venían cercaban y se iban, fue entonces donde se comenzo a poner ciertos requisitos para que las				Nois ayudaría para saber que tipo de zona somos, ya que algunas de las inversiones tambien fueron por algunos terrenos que no saben que parte del lugar se puede agarrar para vivir, entonces el tener señalado lo me	No exactamente porque ya se tiene una calle que pasa por la mayoría de las zonas del centro del distrito encontramos todos los suministros.			Creo que si, beneficiará en gran medida el desarrollo de nuestra industria.								
DIRIGENTE	P10																			
POBLADOR	P11									Yo no considero que los estratos sociales sean un factor fundamental para que una persona pueda integrarse fácilmente a una comunidad.	Yo creo que mi puesto de trabajo me otorgaría mayores oportunidades de integrarme a un entorno diferente económicamente.	No contar con servicios básicos es tener una vida en parte precaria, que le conlleva a la exclusión social.	estoy de acuerdo que los espacios públicos son importantes, ya que en ellos se interactúan económicamente. Tenerlos No, de hecho los espacios que se pueden ver actualmente están en abandono total, pese a	No porque solo existe una línea y no el abastece a todo el sector por lo cual hay zonas que se ven aisladas debido a una mala ubicación o mala ubicación.			No debido a que no contamos con un puesto de policías o Serenazgo en la zona, los que existen se encuentran alejados y cuando lo necesitamos usamos la fuerza de muchos habitantes.	No el sector no cuenta con las necesidades para poder decir que que los pobladores cuentan con una buena calidad de vida, debido a la falta de muchos habitantes.		
POBLADOR	P12									Si, porque en nuestra comunidad hay diferentes personas con distintas afinidades, por lo tanto, no existe una Si, porque en nuestra sociedad, diferentes personas tienen diferentes afiliaciones, pero la mayoría son jóvenes.	Si, porque al no tener un puesto adecuado en donde me facilite una solvencia económica, no tendría la facilidad de acceder a ciertos servicios.	Si, porque al no tener un puesto adecuado en donde me facilite una solvencia económica, no tendría la facilidad de acceder a ciertos servicios.	No, de hecho los espacios que se pueden ver actualmente están en abandono total, pese a	No con exactitud, la única línea que pasa por este sector solo hace un recorrido por donde está la nueva línea.			No, de hecho si nosotros solicitamos de algún serenazgo o policía, ellos no acuden a nuestro llamado, y si lo hacen tardan como 1 a 2 horas, no hay guardia permanente.	No cumple con todas nuestras necesidades, como antes mencionados los espacios públicos no son adecuados, aquí solo hay un solo colegio y algunos de primaria, hay una posta en la cual esa se tiene que recurrir para varias cosas.		
POBLADOR	P13																			
IDEAS FUERZA		La ocupación del sector dio a origen a que muchos de los residentes salieran en busca de su consolidación en dicho lugar, pasando así de ser masos a una población consolidada.	Debido a como se formo el sector, tomo tiempo en poder tener una planificación adecuada en donde les permitiría tener accesos a los servicios y aprovechamiento del suelo y los recursos de una mejor manera.	El crecimiento urbano en el sector se dio de manera progresiva, donde en un inicio este se pudo controlar, pero con el pasar del tiempo y por la necesidad de querer habitar mas, ocasiono un descontrol por parte de algunos habitantes en donde tuvo como consecuencia mas viviendas en un área de conservación regional, que posteriormente paso a ser controlada por el sector.	Las zonas intangibles del sector, fueron la mas afectadas a raíz del crecimiento ilegal del lugar, siendo espacios importantes para la región y el país, así mismo no se pueden realizar actividades extractivas debido al valor ambiental que este posee.	El sector desde un inicio no se podía habitar con facilidad, debido a que es un lugar muy húmedo y que con solo caminar uno se hundía al barro facilmente, actualmente con toda la población existente el tipo de suelo fue cambiando, volviendo así mas asequible para nosotros los habitantes.	La degradación del lugar fue muy notoria con el tiempo, los recursos fueron desapareciendo, hasta llegar a ya no estar en su totalidad, existen	La organización de la zona, es muy importante tenerla clara, ya que aun posee espacios libres en la cual algunos habitantes pueden interpretar que son lotes vacios y apropiarse de ellos.	Los accesos en el sector serían de muy utilidad, no solo para los residentes, sino también para quienes visitan el sector.	Los habitantes buscaron siempre un bienestar para ellos mismos en su entorno, por ello en muchas de sus juntas vecinales se discuta sobre el tema de asignar funciones en ciertos espacios que a la larga sería beneficioso para ellos.	Yo creo que mi puesto de trabajo me otorgaría mayores oportunidades de integrarme a un entorno diferente económicamente.	Las personas que normalmente habitan esos sectores, en su mayoría los puestos laborales son temporales y en algunos casos tienden a ser fijos.	De alguna manera esto afecta a los pobladores, porque sufren una limitación al realizar sus cosas rutinarias, como cocinar, asearse, etc	La necesidad de tener un buen espacio público para que las personas puedan asistir a interactuar económicamente. Tenerlos No, de hecho los espacios que se pueden ver actualmente están en abandono total, pese a	El transporte es primordial para poder realizar los viajes hacia nuestros centros laborales, escolares y/o universitarios	El sector esta ubicado en la periferia de VM, teniendo una topografía irregular donde no siempre se pudo llegar con facilidad	La junta vecinal tuvo como iniciativa transformar espacios recreativos y centro educativo para la población mas joven. Los	No, de hecho si nosotros solicitamos de algún serenazgo o policía, ellos no acuden a nuestro llamado, y si lo hacen tardan como 1 a 2 horas, no hay guardia permanente.	No cumple con todas nuestras necesidades, como antes mencionados los espacios públicos no son adecuados, aquí solo hay un solo colegio y algunos de primaria, hay una posta en la cual esa se tiene que recurrir para varias cosas.	

Tabla 5

Cuadro de preguntas

VARIABLE	CATEGORIA	SUBCATEGORIA	PREGUNTAS
CONDICIONES FISICOS-ESPACIALES	CARACTERISTICAS ESPACIALES	COMPONENTES URBANOS	MAPA O FICHA DE OBSERVACION
		ESTRUCTURA URBANA	MAPA O FICHA DE OBSERVACION
		CRECIMIENTO URBANO	¿De acuerdo a su opinion, usted piensa que las periferias del sector J.C. Mariategui a tenido una crecimiento urbano acelerado y descontrolado?
	CARACTERISTICA FISICO-AMBIENTAL	ZONAS INTANGIBLES	¿Desde que usted habita en las periferias del sector J.C.Mariategui, las zonas intangibles, como las Lomas del Paraiso, fueron realmente protegidos por los pobladores?
		TIPOLOGIA DE SUELO	¿Usted piensa que la tipologia del suelo en que estan ubicados es la adecuada para seguir habitandola?
		DEGRADACION AMBIENTAL	¿Consideraria usted que el haberse habitado en las periferias del sector, ocasionaron degradacion ambiental?
	CARACTERISTICAS FUNCIONALES	ZONIFICACION	¿De que manera consideraria usted que la zonificacion ayudaria en la periferia del sector?
		ACCESOS	¿Cree usted que a su sector le faltarian accesos para asi tener facilidades de conectar con el centro del dsitrito
		FUNCION DEL ESPACIO	¿Usted cree que funcion del espacio son las apropiadas para el bienestar de los habitantes?
	INTEGRACION SOCIAL	CONDICION SOCIAL	ESTRATOS SOCIALES
OCUPACION LABORAL			¿Consideraria usted que su puesto de trabajo lo definiria como una condicion social para integrarse con el resto de la sociedad?
SERVICIOS BASICOS			¿Piensa que el no haber contado con los servicios basicos adecuado, afecto en su condicion social?
ESPACIOS		ESPACIOS PUBLICOS	¿Considera ud. Que los espacios publicos existentes son los mas adecuados para una integracion socio-urbana?
		TRANSPORTE	¿Considera Ud. Que el transporte publico integra a todos los puntos del sector?
		TOPOGRAFIA	MAPA O FICHA DE OBSERVACION
EQUIPAMIENTOS		TRANSFORMACION DE ESPACIOS URBANOS	MAPA O FICHA DE OBSERVACION
		SEGURIDAD POBLACIONAL	¿Considera Ud. Que las estrategias de seguridad para el sector son las mas eficientes
		TEJIDO SOCIAL	¿Cree Ud. Que su sector cuenta con las necesidades elementales para una mejor calidad de vida?

Anexo 4

Ficha de observación

TESIS:	CONDICIONES FISICOS ESPACIALES E INTEGRACION SOCIO-URBANA EN LA PERIFERIA DEL SECTOR J.C. MARIATEGUI DE VILLA MARIA DEL TRIUNFO 2019 - 2022
DATOS GENERALES	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL OBSERVADOR:	Vasquez Cornejo Evelyn Wenyhi
LUGAR DE ESTUDIO:	Sector de J.C.M. (V.M.T)
MOTIVO DE LA RECOLECCION:	Informacion del estado actual del sector.
FECHA :	06/10/2022
Fotografia	Observacion
	En el sector se evidencia vía asfaltada, mejora de algunas viviendas, pero aun ser conserva el módulo de madera que fue donado para realizarse la gestión de Olla Popular. También podemos visualizar que aún tiene calles en la cual no han tenido tratamiento.
	El único colegio inicial no escolarizado, en la cual su infraestructura no es la más adecuada, se ha mantenido así hace más de 10 años; carece de tratamiento de vías peatonales y de señalizaciones de seguridad y tránsito.

Anexo 5

Tabla de análisis fotográfico

	2019	2022	Conclusión
Foto 1			<p>Se puede apreciar el cambio que a surguido el sector en este lapso de tiempo, el incremento de la pista a sido de mucha ayuda para los visitantes y residentes, asi desplazarse con mayor facilidad.</p>
Foto 2			
Foto 3			

Anexo 6

Tabla de análisis fotográfico

	2019	2022	Conclusión
Foto 4	 A photograph showing a well-maintained concrete staircase on a hillside. The steps are clear and the surrounding area is somewhat vegetated. A person is visible at the top of the stairs.	 A photograph showing the same staircase in 2022, but it is completely destroyed. The concrete steps are broken and the path is a muddy, uneven dirt trail.	En estas imágenes podemos apreciar que las escaleras en 2019, se encontraba en buen estado, pero en 2022 al construir la pista, dañaron el ingreso al área natural, dejándolo ser un acceso totalmente peligroso de subir.
Foto 5	 A photograph showing a concrete staircase between buildings. The steps are uneven and there is a lot of dirt and debris around them. A utility pole is visible on the right.	 A photograph showing the same staircase in 2022, but it has been repaired. The steps are now smooth and even, and the surrounding area is cleaner.	Las siguientes fotos, se ve el deterioro que este tuvo, pero con el pasar de los años pudieron darle mantenimiento a esas escaleras.

Anexo 7

Esquemas de fuentes perfile, instrumentos y colores.

VARIABLES	CATEGORIAS	SUBCATEGORIAS	PERFILES													TECNICAS
			P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	
CONDICIONES FISICOS-ESPACIALES	CARACTERISTICAS ESPACIALES	COMPONENTES URBANOS														FICHAS DE OBSERVACION
		ESTRUCTURA URBANA														FICHAS DE OBSERVACION
		CRECIMIENTO URBANO														MAPAS / ENTREVISTAS
	CARACTERISTICA FISICO-AMBIENTAL	ZONAS INTANGIBLES														MAPAS / FICHAS DE OBSERVACION
		TIPOLOGIA DE SUELO														MAPAS / FICHAS DE OBSERVACION
		DEGRADACION AMBIENTAL														MAPAS / FICHAS DE OBSERVACION / ENTREVISTA
	CARACTERISTICAS FUNCIONALES	ZONIFICACION														FICHAS DE OBSERVACION
		ACCESOS														ENTREVISTAS / FICHAS DE OBSERVACION
		FUNCION DEL ESPACIO														ENTREVISTAS / FICHAS DE OBSERVACION
INTEGRACION SOCIAL	CONDICION SOCIAL	ESTRATOS SOCIALES													ENTREVISTAS	
		OCUPACION LABORAL													ENTREVISTAS	
		SERVICIOS BASICOS													ENTREVISTAS	
	ESPACIOS	ESPACIOS AISLADOS													ENTREVISTAS	
		TRANSPORTE													MAPAS / FICHAS DE OBSERVACION	
		TOPOGRAFIA													MAPAS / FICHAS DE OBSERVACION	
	EQUIPAMIENTOS	TRANSFORMACION DE ESPACIOS URBANOS													FICHAS DE OBSERVACION	
		SEGURIDAD													FICHAS DE OBSERVACION	
		TEJIDO SOCIAL													FICHAS DE OBSERVACION	

Anexo 8

Transcripciones de entrevistas semiestructuradas / Poblador 1.

SUBCATEGORIA	PREGUNTA	TRANSCRIPCION
CONDICION SOCIAL	¿De acuerdo a su punto de vista los estratos sociales son base fundamental para una integración social?	Creo que sí, eso beneficiaría mucho para el crecimiento de nuestro sector.
	¿Consideraría usted que su puesto de trabajo lo definiría como una condición social para integrarse con el resto de la sociedad?	Lo más probable es que si, ya que me permite adecuarme a los hábitos de mis vecinos si hacemos alguna actividad vecinal
	¿Piensa que el no haber contado con los servicios básicos adecuado, afecto en su condición social?	Sí, porque al no tenerlos nos dificultaba la lucha del día a día para sobrevivir bajo las condiciones que nosotros vivíamos
ESPACIOS	Considera Ud. ¿Que los espacios públicos existentes son los más adecuados para una integración socio-urbana?	Actualmente no, los espacios públicos se encuentran en abandono y no tienen la función de unificar a la vecindad
	Considera Ud. ¿Que el transporte público integra a todos los puntos del sector?	No existe actualmente un medio de transporte público que pasa por todo el asentamiento, pero si está construida una pista solo la principal.
EQUIPAMIENTOS	Considera Ud. ¿Que las estrategias de seguridad para el sector son las más eficientes	No contamos con algún método de seguridad ante los peligros presenciados en el asentamiento. Al llamarlos demoran entre 1 a 2 hrs.
	Cree Ud. ¿Que su sector cuenta con las necesidades elementales para una mejor calidad de vida?	Actualmente nuestro sector no cumple con la accesibilidad a los servicios básicos o sustanciales. Solo contamos con un pequeño colegio de inicial y un lugar para la Olla común. Por otro lado, tenemos una posta muy lejos de nuestro sector.

Anexo 9

Transcripciones de entrevistas semiestructuradas / Entrevista a Poblador 2.

SUBCATEGORIA	PREGUNTA	TRANSCRIPCION
CONDICION SOCIAL	¿De acuerdo a su punto de vista los estratos sociales son base fundamental para una integración social?	Sí, porque en nuestra sociedad hay diferentes personas que tienen diferentes familiares, no hay cooperación vecinal, entonces podemos decir que sin la cooperación no hay integración.
	¿Consideraría usted que su puesto de trabajo lo definiría como una condición social para integrarse con el resto de la sociedad?	No, porque mis ganancias no deberían intervenir como condición para integrarme con el resto de los pobladores
	¿Piensa que el no haber contado con los servicios básicos adecuado, afecto en su condición social?	Sí, porque si no los tuviéramos, estaríamos clasificados como una sociedad pobre y con muy pocos recursos, por lo que no seríamos considerados un área de gran importancia.
ESPACIOS	Considera Ud. ¿Que los espacios públicos existentes son los más adecuados para una integración socio-urbana?	No, de hecho los lugares que hoy aparecen están completamente desiertos, aunque algunos vecinos se unen para protegerlos, pero esto no es suficiente, la falta de parques o cachas deportivas no ayuda a atraer a más personas que nos puedan visitar.
	Considera Ud. ¿Que el transporte público integra a todos los puntos del sector?	No mucho, la única línea que pasa por este tramo es justo donde está la nueva pista, todavía hay entradas, pero como no hay un camino correcto, solo se evita y se sigue adelante.
EQUIPAMIENTOS	Considera Ud. ¿Que las estrategias de seguridad para el sector son las más eficientes	No, cuando le preguntamos a la policía, no contestan nuestras llamadas, y cuando lo hacen tardan como 1-2 horas, no hay guardia cerca del sector.
	Cree Ud. ¿Que su sector cuenta con las necesidades elementales para una mejor calidad de vida?	No cubre todas nuestras necesidades, como se mencionó, los espacios públicos no son adecuados, aquí solo hay una escuela y es de inicial, y los demás niños deben bajar al centro del distrito para estudiar.

Anexo 10

Transcripciones de entrevistas semiestructuradas / Entrevista a Poblador 3.

SUBCATEGORIA	PREGUNTA	TRANSCRIPCION
CONDICION SOCIAL	¿De acuerdo a su punto de vista los estratos sociales son base fundamental para una integración social?	Los estratos sociales si son importantes, porque de ello se tomara en cuenta criterios sociales para saber integramos a las demás comunidades.
	¿Consideraría usted que su puesto de trabajo lo definiría como una condición social para integrarse con el resto de la sociedad?	Como tengo un negocio propio en mi bodega considero personalmente que soy reconocida en todo el sector por los productos de hogar que vendo principalmente.
	¿Piensa que el no haber contado con los servicios básicos adecuado, afecto en su condición social?	Sí, porque si hubiéramos tenido el acceso a ellos aun principio de la creación del sector tendríamos mejoras en nuestras vidas actualmente.
ESPACIOS	Considera Ud. ¿Que los espacios públicos existentes son los más adecuados para una integración socio-urbana?	Actualmente no, los espacios públicos de nuestro sector se encuentran en abandono y están totalmente descuidados.
	Considera Ud. ¿Que el transporte público integra a todos los puntos del sector?	No existe actualmente un medio de transporte público, solo llegamos a nuestro sector con movilidad de menor carga (combis)
EQUIPAMIENTOS	Considera Ud. ¿Que las estrategias de seguridad para el sector son las más eficientes	No contamos con patrullaje en el asentamiento. Al llamarlos demoran varias horas.
	Cree Ud. ¿Que su sector cuenta con las necesidades elementales para una mejor calidad de vida?	No contamos con el fácil acceso a los servicios básicos o sustanciales de nuestro sector. Solo contamos con un pequeño colegio de inicial, un lugar para la Olla común y tenemos una posta muy lejos de nuestro sector.

Anexo 10

Transcripciones de entrevistas semiestructuradas / Entrevista a Poblador 4

SUBCATEGORIA	PREGUNTA	TRANSCRIPCION
CONDICION SOCIAL	¿De acuerdo a su punto de vista los estratos sociales son base fundamental para una integración social?	Los estratos sociales si son importantes para mi, ya que vemos que vecinos participan para la mejora de nuestro sector.
	¿Consideraría usted que su puesto de trabajo lo definiría como una condición social para integrarse con el resto de la sociedad?	Sí, porque trabajo en reciclaje y para adecuarme a los hábitos de la comunidad se me es difícil por el horario y los ingresos que genero
	¿Piensa que el no haber contado con los servicios básicos adecuado, afecto en su condición social?	Aun nos sigue afectando, porque si hubiéramos tenido el acceso a ellos aun principio de la creación del sector tendríamos una mejor comodidad en nuestros hogares.
ESPACIOS	Considera Ud. ¿Que los espacios públicos existentes son los más adecuados para una integración socio-urbana?	Actualmente no, los espacios públicos encontrados en nuestro sector (lozas deportivas, casa de olla común, colegio inicial, etc.) se encuentran en abandono y están totalmente descuidados.
	Considera Ud. ¿Que el transporte público integra a todos los puntos del sector?	No existe medios de transporte público, solo llegamos a nuestro sector con motos o combis.
EQUIPAMIENTOS	Considera Ud. ¿Que las estrategias de seguridad para el sector son las más eficientes	No contamos con patrullaje en el asentamiento. Al llamarlos demoran mucho y para eso pasan muchas cosas.
	Cree Ud. ¿Que su sector cuenta con las necesidades elementales para una mejor calidad de vida?	No tenemos accesibilidad a los servicios básicos de calidad. Solo contamos con un pequeño colegio de inicial, un lugar para la Olla común y tenemos una posta muy lejos de nuestro sector.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

PROTOCOLO DE CONSENTIMIENTO INFORMADO DE USUARIOS

Estimado/a:

Le pedimos su apoyo en la realización de una investigación conducida por Evelyn Wenyhi Vasquez Cornejo estudiante de la Escuela de Arquitectura de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura de la Universidad Cesar Vallejo, asesorada por el/la docente, Juan José Espinola Vidal La investigación, denominada "Condiciones Físicas Espaciales E Integración Social En La Periferia Del Sector J.C. Mariátegui De Villa María Del Triunfo 2021"

- La entrevista será de forma presencial o virtual durante unos 45 minutos aproximadamente y todo lo que usted diga será tratado de manera confidencial, es decir, su identidad será protegida a través de un pseudónimo.
- La información dicha por usted será grabada y utilizada únicamente para esta investigación. La grabación será guardada por el investigador en su computadora personal por un periodo de tres años luego de publicada la tesis.
- Su participación es totalmente voluntaria. Usted puede detener su participación en cualquier momento sin que eso le afecte, así como dejar de responder alguna pregunta que le incomode.
- Si tiene alguna pregunta sobre la investigación, puede hacerla en el momento que mejor le parezca.
- Si tiene alguna consulta sobre la investigación o quiere saber sobre los resultados obtenidos, puede comunicarse al siguiente correo electrónico: wenyhivc11@gmail.com. número 993 481 344 Complete la siguiente información en caso desee participar:

Nombre completo:	Martin Vladimiro Santiago Poz Dalechor
Firma del participante:	
Firma del investigador:	
Fecha:	15/10/2022



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

PROTOCOLO DE CONSENTIMIENTO INFORMADO DE USUARIOS

Estimado/a:

Le pedimos su apoyo en la realización de una investigación conducida por Evelyn Wenyhi Vasquez Cornejo estudiante de la Escuela de Arquitectura de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura de la Universidad Cesar Vallejo, asesorada por el/la docente, Juan José Espinola Vidal. La investigación, denominada "Condiciones Físicas Espaciales E Integración Social En La Periferia Del Sector J.C. Mariátegui De Villa Maria Del Triunfo 2021"

- La entrevista será de forma presencial o virtual durante unos 45 minutos aproximadamente y todo lo que usted diga será tratado de manera confidencial, es decir, su identidad será protegida a través de un pseudónimo.
- La información dicha por usted será grabada y utilizada únicamente para esta investigación. La grabación será guardada por el investigador en su computadora personal por un periodo de tres años luego de publicada la tesis.
- Su participación es totalmente voluntaria. Usted puede detener su participación en cualquier momento sin que eso le afecte, así como dejar de responder alguna pregunta que le incomode.
- Si tiene alguna pregunta sobre la investigación, puede hacerla en el momento que mejor le parezca.
- Si tiene alguna consulta sobre la investigación o quiere saber sobre los resultados obtenidos, puede comunicarse al siguiente correo electrónico: wenyhvc11@gmail.com. número 993 481 344 Complete la siguiente información en caso desee participar:

Nombre completo:	<i>Mrs' Neiza Peña</i>
Firma del participante:	<i>Neiza Peña</i>
Firma del investigador:	<i>E. Vasquez</i>
Fecha:	<i>26 / 09 / 2022</i>



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

PROTOCOLO DE CONSENTIMIENTO INFORMADO DE USUARIOS

Estimado/a:

Le pedimos su apoyo en la realización de una investigación conducida por Evelyn Wenyhi Vasquez Cornejo estudiante de la Escuela de Arquitectura de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura de la Universidad Cesar Vallejo, asesorada por el/la docente, Juan José Espinola Vidal. La investigación, denominada "Condiciones Fisicos Espaciales E Integración Social En La Periferia Del Sector J.C. Mariátegui De Villa Maria Del Triunfo 2021"

- La entrevista será de forma presencial o virtual durante unos 45 minutos aproximadamente y todo lo que usted diga será tratado de manera confidencial, es decir, su identidad será protegida a través de un pseudónimo.
- La información dicha por usted será grabada y utilizada únicamente para esta investigación. La grabación será guardada por el investigador en su computadora personal por un periodo de tres años luego de publicada la tesis.
- Su participación es totalmente voluntaria. Usted puede detener su participación en cualquier momento sin que eso le afecte, así como dejar de responder alguna pregunta que le incomode.
- Si tiene alguna pregunta sobre la investigación, puede hacerla en el momento que mejor le parezca.
- Si tiene alguna consulta sobre la investigación o quiere saber sobre los resultados obtenidos, puede comunicarse al siguiente correo electrónico: wenyhivc11@gmail.com. número 993 481 344 Complete la siguiente información en caso desee participar:

Nombre completo:	Andrea Ledizma Sullea
Firma del participante:	
Firma del investigador:	
Fecha:	15/10/2022



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

PROTOCOLO DE CONSENTIMIENTO INFORMADO DE USUARIOS

Estimado/a:

Le pedimos su apoyo en la realización de una investigación conducida por Evelyn Wenyhi Vasquez Cornejo estudiante de la Escuela de Arquitectura de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura de la Universidad Cesar Vallejo, asesorada por el/la docente, Juan José Espinola Vidal La investigación, denominada "Condiciones Físicas Espaciales E Integración Social En La Periferia Del Sector J.C. Mariátegui De Villa Maria Del Triunfo 2021"

- La entrevista será de forma presencial o virtual durante unos 45 minutos aproximadamente y todo lo que usted diga será tratado de manera confidencial, es decir, su identidad será protegida a través de un pseudónimo.
- La información dicha por usted será grabada y utilizada únicamente para esta investigación. La grabación será guardada por el investigador en su computadora personal por un periodo de tres años luego de publicada la tesis.
- Su participación es totalmente voluntaria. Usted puede detener su participación en cualquier momento sin que eso le afecte, así como dejar de responder alguna pregunta que le incomode.
- Si tiene alguna pregunta sobre la investigación, puede hacerla en el momento que mejor le parezca.
- Si tiene alguna consulta sobre la investigación o quiere saber sobre los resultados obtenidos, puede comunicarse al siguiente correo electrónico: wenyhivc11@gmail.com. número 993 481 344 Complete la siguiente información en caso desee participar:

Nombre completo:	Roberto Tito Danilo
Firma del participante:	R. Danilo
Firma del investigador:	J. Espinola
Fecha:	08/10/2022



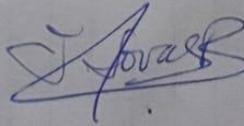
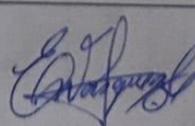
UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

PROTOCOLO DE CONSENTIMIENTO INFORMADO DE USUARIOS

Estimado/a:

Le pedimos su apoyo en la realización de una investigación conducida por Evelyn Wenyhi Vasquez Cornejo estudiante de la Escuela de Arquitectura de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura de la Universidad Cesar Vallejo, asesorada por el/la docente, Juan José Espinola Vidal. La investigación, denominada "Condiciones Físicas Espaciales E Integración Social En La Periferia Del Sector J.C. Mariátegui De Villa María Del Triunfo 2021"

- La entrevista será de forma presencial o virtual durante unos 45 minutos aproximadamente y todo lo que usted diga será tratado de manera confidencial, es decir, su identidad será protegida a través de un pseudónimo.
- La información dicha por usted será grabada y utilizada únicamente para esta investigación. La grabación será guardada por el investigador en su computadora personal por un periodo de tres años luego de publicada la tesis.
- Su participación es totalmente voluntaria. Usted puede detener su participación en cualquier momento sin que eso le afecte, así como dejar de responder alguna pregunta que le incomode.
- Si tiene alguna pregunta sobre la investigación, puede hacerla en el momento que mejor le parezca.
- Si tiene alguna consulta sobre la investigación o quiere saber sobre los resultados obtenidos, puede comunicarse al siguiente correo electrónico: wenyhvc11@gmail.com, número 993 481 344 Complete la siguiente información en caso desee participar:

Nombre completo:	Joselyn Irma Torres Rodriguez.
Firma del participante:	
Firma del investigador:	
Fecha:	15 / 10 / 2022



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

PROTOCOLO DE CONSENTIMIENTO INFORMADO DE USUARIOS

Estimado/a:

Le pedimos su apoyo en la realización de una investigación conducida por Evelyn Wenyhi Vasquez Cornejo estudiante de la Escuela de Arquitectura de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura de la Universidad Cesar Vallejo, asesorada por el/la docente, Juan José Espinola Vidal. La investigación, denominada "Condiciones Físicas Espaciales E Integración Social En La Periferia Del Sector J.C. Mariátegui De Villa Maria Del Triunfo 2021"

- La entrevista será de forma presencial o virtual durante unos 45 minutos aproximadamente y todo lo que usted diga será tratado de manera confidencial, es decir, su identidad será protegida a través de un pseudónimo.
- La información dicha por usted será grabada y utilizada únicamente para esta investigación. La grabación será guardada por el investigador en su computadora personal por un periodo de tres años luego de publicada la tesis.
- Su participación es totalmente voluntaria. Usted puede detener su participación en cualquier momento sin que eso le afecte, así como dejar de responder alguna pregunta que le incomode.
- Si tiene alguna pregunta sobre la investigación, puede hacerla en el momento que mejor le parezca.
- Si tiene alguna consulta sobre la investigación o quiere saber sobre los resultados obtenidos, puede comunicarse al siguiente correo electrónico: wenyhivc11@gmail.com, número 993 481 344. Complete la siguiente información en caso desee participar:

Nombre completo:	Víctor Constantín Arrado Robinson Franco
Firma del participante:	
Firma del investigador:	
Fecha:	15 / 10 / 2022



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, ESPINOLA VIDAL JUAN JOSE, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Condiciones físico-espaciales e integración socio-urbana en la periferia del sector José Carlos Mariátegui en Villa María del Triunfo 2019 – 2022", cuyo autor es VASQUEZ CORNEJO EVELYN WENYHI, constato que la investigación tiene un índice de similitud de %, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 27 de Noviembre del 2022

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
ESPINOLA VIDAL JUAN JOSE : 08518979 ORCID: 0000-0001-7733-7558	Firmado electrónicamente por: JESPINOLAV el 27- 11-2022 03:14:06

Código documento Trilce: INV - 1144704