



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

“Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023”.

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

Arquitecta

AUTORA:

Portero Gómez, Melissa Lourdes (orcid.org/0000-0001-6680-6216)

ASESORA:

Mg. Arq. Velásquez Torres, Jeny Roció (orcid.org/0000-0002-1220-6458)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

**PIURA — PERÚ
2023**

DEDICATORIA

Con profunda gratitud, dedico este logro a mis padres Andrés y Mercedes, mi hermano Diego, mis abuelitas Blanca y Zenobia, a mi enamorado Ronaldo y mis tías Justina y Lidia. Su presencia constante, amor incondicional y aliento inquebrantable han sido mi mayor motivación. Sin su apoyo, este logro no sería posible. ¡Gracias por estar siempre a mi lado y por creer en mí!

AGRADECIMIENTO

Doy gracias a Dios por haberme permitido llegar hasta aquí, por bendecirme y guiarme en este camino.

A mi abuelita Blanca porque se que me cuida desde el Cielo, ella siempre confió en mí y me apoyo cuando vivía con ella.

Gracias a mi papá, mi mamá y mi hermano por todo su apoyo incondicional en estos 5 años de carrera universitaria, a mis tías porque tuve un techo y hogar gracias a ellas.

A mi enamorado porque me ayudo con sus conocimientos y fue parte de esta investigación, además de su apoyo emocional.

A mis asesores la Arq. Jenny Velázquez y el Arq. Jorge Gutiérrez, porque me guiaron en cada paso.

Y a cada una de las personas que han hecho posible realizar esta investigación.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, VELASQUEZ TORRES JENY ROCIO, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - PIURA, asesor de Tesis titulada: "Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023", cuyo autor es PORTERO GOMEZ MELISSA LOURDES, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 20.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

PIURA, 06 de Julio del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
VELASQUEZ TORRES JENY ROCIO DNI: 32927597 ORCID: 0000-0002-1220-6458	Firmado electrónicamente por: JENYVELASQUEZT el 20-07-2023 08:01:43

Código documento Trilce: TRI - 0576294





UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, PORTERO GOMEZ MELISSA LOURDES estudiante de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - PIURA, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
MELISSA LOURDES PORTERO GOMEZ DNI: 74746754 ORCID: 0000-0001-6680-6216	Firmado electrónicamente por: MPORTERO el 06-07- 2023 14:00:35

Código documento Trilce: TRI - 0576296

ÍNDICE DE CONTENIDOS

CARÁTULA	1
DEDICATORIA.....	ii
AGRADECIMIENTO.....	iii
Índice de contenidos	v
Índice de tablas	vi
Índice de gráficos y figuras.....	vii
RESUMEN	x
ABSTRACT	xi
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MARCO TEÓRICO	4
III. METODOLOGÍA	9
3.1. Tipo y diseño de investigación	11
3.2. Variables de operalización	11
3.3. Población, muestra y muestreo.....	13
3.4. Técnica e instrumentos de recolección de datos	18
3.5. Procedimientos	21
3.6. Método de análisis de datos.....	23
3.7. Aspectos éticos	23
IV. RESULTADOS	25
V. DISCUSIÓN	37
VI. CONCLUSIONES	41
VII. RECOMENDACIONES.....	42
REFERENCIAS	
ANEXOS	

ÍNDICE DE TABLAS

TABLA 1: Total de equipamientos recreativos del centro poblado de BS. AS	14
TABLA 2 : Total de población del centro poblado de Buenos Aires con las edades de 18-65	14
TABLA 3: Muestra de los equipamientos urbanos recreativos con mayor grado de degradación y abandono	16
TABLA 4: Muestra de la población para la encuesta.....	17
TABLA 5: Tabla de técnica e instrumentos de recolección de datos.....	20
TABLA 6: Prueba de Normalidad Kolmogórov-Smirnov del impacto de la revitalización urbana en el centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.	25
TABLA 7: La revitalización urbana y su relación con el equipamiento recreativo degradado del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023	26
TABLA 8: La revitalización urbana y su relación con la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023	28
TABLA 9: La revitalización urbana y su relación con la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023	31
TABLA 10: La revitalización urbana y su relación con el deterioro de la imagen deteriorada del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023	34

ÍNDICE DE GRÁFICOS

GRÁFICO 3: Dispersión del puntaje del impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de buenos aires, Piura 2023.	26
GRÁFICO 4: Perspectiva de la población, sobre el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de buenos aires, 2023	27
GRÁFICO 3: Dispersión del puntaje del impacto de la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado de buenos aires, Piura 2023.	28
GRÁFICO 4: Perspectiva de la población, sobre el impacto de la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado de buenos aires, 2023	29
GRÁFICO 5: Perspectiva de la población, sobre la implementación de actividades físico recreativas y culturales para lograr la integración social.....	29
GRÁFICO 6: Situación actual de la falta de integración social en los equipamientos recreativos de buenos aires	30
GRÁFICO 7: Situación actual de la falta de bienestar urbano en los equipamientos recreativos de buenos aires	30
GRÁFICO 8: Dispersión del puntaje del impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de buenos aires, Piura 2023.	31
GRÁFICO 9: Perspectiva de la población, sobre el impacto de la inseguridad ciudadana en los equipamientos recreativos del centro poblado de buenos aires, Piura 2023.....	32
GRÁFICO 10: Situación actual de la inseguridad ciudadana en los equipamientos recreativos de buenos aires	32
GRÁFICO 11: Situación actual de los postes en los equipamientos recreativos de buenos aires.....	33
GRÁFICO 12: Situación actual del nivel de abandono en los equipamientos recreativos de buenos aires por medio de la presencia peatonal.....	33

GRÁFICO 13: Dispersión del puntaje del impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de buenos aires, Piura 2023.	32
GRÁFICO 14: Perspectiva de la población, sobre el impacto de la revitalización urbana en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de buenos aires, Piura 2023.....	35
GRÁFICO 15: Perspectiva de la población, sobre el mantenimiento a los equipamientos recreativos para mejorar el deterioro de la estética urbana	35
GRÁFICO 16: Estado de conservación del mobiliario urbano de los equipamientos recreativos de buenos aires	36
GRÁFICO 17: Porcentaje del estado estructural en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de buenos aires, piura 2023... ..	36

ÍNDICE DE IMÁGENES

IMÁGEN 5: Esquema del diseño de investigación	12
IMÁGEN 6: Mapeo de los equipamientos recreativos del centro poblado de buenos aires	16

RESUMEN

Los equipamientos recreativos se deterioran con el tiempo debido a diversos factores. Esto ocasiona problemas en el bienestar de la población, la cultura, el turismo y la economía. Es por ello, que se planteó la revitalización urbana como una estrategia de recuperación. Teniendo como objetivo determinar el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023. La metodología de esta investigación es de enfoque mixto, de tipo básica con diseño no experimental y descriptivo correlacional. Los instrumentos empleados fueron un cuestionario aplicado a 80 residentes de Buenos Aires y una ficha de observación utilizada en 6 equipamientos recreativos seleccionados. Los resultados revelaron una correlación alta entre las dos variables con un 0.882 y un nivel de significancia de $p= 0.000$ menor al 5% ($p < 0.05$). Además, el análisis en campo demostró que el 50% de los equipamientos recreativos presentan un nivel alto de abandono y degradación. En conclusión, se evidencia que la revitalización urbana impacta significativamente en los equipamientos recreativos de Buenos Aires, puesto que ayuda a revertir la pérdida de cohesión social, la inseguridad ciudadana y el deterioro en la imagen urbana.

Palabras Clave: Revitalización urbana, equipamientos recreativos, cohesión social, inseguridad ciudadana.

ABSTRACT

Recreational equipment deteriorates over time due to various factors. This causes problems in the quality of life of people, culture, tourism and the economy. That is why urban revitalization was proposed as a recovery strategy. With the objective of determining the impact of urban revitalization on the degraded recreational facilities of the populated center of Buenos Aires, Piura 2023. The methodology of this research is of a mixed approach, of a basic type with a non-experimental and descriptive correlational design. The instruments used were a questionnaire applied to 80 residents of Buenos Aires and an observation sheet used in 6 selected recreational facilities. The results revealed a high correlation between the two variables with 0.882 and a significance level of $p= 0.000$ less than 5% ($p < 0.05$). In addition, the field analysis showed that 50% of the recreational equipment has a high level of abandonment and degradation. In conclusion, it is evident that urban revitalization has a significant impact on recreational facilities in Buenos Aires, since it helps to reverse the loss of social cohesion, citizen insecurity, and deterioration in the urban image.

Keywords: Urban revitalization, recreational facilities, social cohesion, citizen insecurity, urban image.

I. INTRODUCCIÓN

La degradación del equipamiento recreativo es algo que se da con el pasar del tiempo. Esto debido a muchos factores que van desde la contaminación ambiental, carencia de áreas verdes, hasta fallas estructurales y falta de ventilación e iluminación. Consecuentemente nos queda la imagen de equipamientos deteriorados y abandonados que a su vez ocasionan innumerables problemas en el confort de la población, cultura, turismo, economía, entre otros.

Delgado (2022) nos dice que en el mundo los equipamientos recreativos degradados causan problemas sociales, incluidos problemas ambientales, como dificultades en el flujo de aire y falta de vegetación, ocasionando destrucción del patrimonio y del paisajismo. Un estudio del Instituto Brasileño de Energía y Medio Ambiente encontró que el 70% de los espacios recreativos en áreas urbanas son carriles para automóviles, habitados por 20% a 40% de la población de la ciudad (Velazques, 2015). Debido a la urgencia de este tema, se están proponiendo estrategias de revitalización urbana ya que el crecimiento urbano conduce a la degradación de los territorios en diferentes ciudades. (Salinas, 2016)

Por otro lado, en Perú, observamos que los equipamientos recreativos son cada vez más descuidados, degradados y abandonados por los usuarios. En base a esto, Castro (2018) nos dice que los malos cambios que se están produciendo en las ciudades del país modifican tanto estos lugares que llegan a deteriorarse con mayor rapidez como lo es; el paisaje urbano, la vegetación y el uso del suelo, volviendo a los espacios de recreación y deporte inhabitables. Por eso, surge revitalizar los equipamientos recreativos en estado de degradación para tener una vida agradable y cómoda, dándoles a los espacios recreativos una segunda oportunidad. Un ejemplo de ello es la “Alameda de los Jardines en Villa el Salvador”, que propone reorganizar el tejido comercial y la revitalización urbana de los espacios recreativos para que las personas puedan convivir y recrearse armónicamente (Ibáñez, 2020).

Por su parte; Holguín (2018) afirma que Piura, hoy en día es vista cada vez más como un lugar de caos donde no hay seguridad en sus espacios públicos recreativos, donde convivir entre sí y recrearse es cada vez es más imposible para los habitantes piuranos. Los equipamientos recreativos han experimentado una disminución significativa debido al aumento del trabajo informal, sin tener en

consideración su importancia como elementos estructurales y dinamizadores de la vida urbana. En este contexto, el centro Poblado de Buenos Aires, actualmente atraviesa por una severa crisis del equipamiento recreativo, puesto que se han convertido en áreas de abandono. Las estructuras presentan patologías estructurales y superficiales, generando degradación en la imagen urbana. Los escenarios que se presentan son: Desorden, inseguridad, contaminación, falta de sombra, mala iluminación y falta de vegetación. Todo esto afecta la recreación de los niños, adolescentes y jóvenes que desean jugar y/o hacer deporte en estos espacios. Además de las actividades culturales, el turismo, la economía, la comodidad urbana y social de los pobladores bonaerenses, de ello la importancia de revitalizar estos espacios.

En base a todo lo mencionado surge como pregunta general: ¿Cómo impacta la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023? Asimismo, se plantearon preguntas específicas: ¿De qué manera impacta la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado Buenos Aires, Piura 2023?; también, ¿De qué manera impacta la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023? Y, por último, ¿De qué manera impacta la revitalización urbana en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023?

Esta investigación encuentra la justificación desde una perspectiva social porque los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires son lugares donde la población realiza sus actividades culturales, festivas, educativas, recreativas, deportivas y sociales. Es por ello la importancia de revitalizarlos para genera bienestar social y proporciona calidad y/o confort a la población bonaerense. Asimismo, es una investigación metodológica, porque mediante la ficha de observación se conocerá el nivel de degradación de los equipamientos recreativos con datos precisos, permitiendo así aportar criterios que ayuden en su recuperación y en las próximas propuestas de revitalización urbana. Además, se respalda con referentes de otros autores, para tener mayor confiabilidad y aporten en las investigaciones futuras. Por otro lado, se justifica de manera teórica, porque se usa conceptos básicos existentes de la revitalización urbana y los equipamientos

recreativos degradados, así como de sus dimensiones e indicadores. Además, se buscan antecedentes que aporten conocimientos a la investigación y testifiquen si la revitalización urbana en la recuperación de los espacios recreativos degradados. De esta manera poder conocer a mayor profundidad su impacto y así priorizar estrategias de revitalización en los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires. Por último, se justifica de manera práctica porque ayudara a ver la realidad problemática de Buenos Aires, concientizando a las autoridades municipales y los ciudadanos a implementar estrategias de revitalización que aporten a la recuperación de los equipamientos recreativos degradados y abandonados. De esa manera ayudar a recuperar la imagen urbana, la cohesión social, el turismo, la economía, la cultura, deporte y mejorar el bienestar social del centro poblado de Buenos Aires.

Después de lo mencionado, se propone como objetivo general: Determinar el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023. Asimismo, de esta forma se proponen tres objetivos específicos los cuales son: Identificar el impacto de la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023; asimismo, identificar el impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023; y por último identificar el impacto de la revitalización urbana en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

Finalmente, se planteó como hipótesis general: La revitalización urbana impacta de manera positiva en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023. Además, como hipótesis específicas: La revitalización urbana impacta de manera significativa en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023. Asimismo; la revitalización urbana impacta de manera significativa en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023. Y, por último; la revitalización urbana impacta de manera significativa en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

II.MARCO TEÓRICO

Vera (2021) en su tesis: Revitalización del parque y espacio público en el centro Histórico del Municipio de Pamplona sector Plazuela Almeyda, tuvo como finalidad proponer una intervención urbana en el casco histórico de Pamplona en la Plazuela Almeida, con el fin de contribuir a la mejora del orden, creando zonas de pleno entretenimiento para los habitantes de Pamplona. La metodología surge de la concepción del objetivo y su análisis, se realizó un proceso gradual para determinar el análisis y luego se adaptó a las propuestas de revitalización urbana de los requerimientos analizados. Se usó la técnica de observación directa de la problemática ocurrida en el centro histórico, para determinar su estado de afectación. Se muestran escasez de mobiliario, falta de vegetación y mala infraestructura en los principales resultados. Finalmente se concluyó que el centro histórico de Pamplona se encontraba en un estado deplorable y la estrategia de revitalización era fundamental porque se desarrollaría la forma, función y comodidad de los usuarios para una mayor interacción e identidad y así preservar el medio ambiente y su patrimonio.

Rojo (2017) en su tesis: El deterioro del espacio público y su impacto en las áreas destinadas a la socialización y al desarrollo de la accesibilidad en las ciudades medias mexicanas. Caso Culiacán, Sinaloa, su propósito fue analizar la transformación de los espacios recreativos en Culiacán a causa de su incremento y esparcimiento durante 1980 - 2010 y evaluación del impacto sobre la presencia y la facilidad de acceso a los espacios para la interacción social. Su metodología tiene enfoque cualitativo y utilizaron el método fenomenológico ya que tuvieron la oportunidad de hacer un extenso trabajo de campo. Los métodos que utilizaron fueron las entrevistas, observación directa y análisis documental. Su principal resultado es que, en Culiacán, la accesibilidad, la seguridad de la ciudadanía, el confort y el atractivo de la imagen urbana presenta deficiencias significativas. Se concluye que la calle debe ser un lugar donde se pueda relacionar, un lugar de fácil acceso, donde se puedan satisfacer lo básico y además de contar con condiciones propicias para actividades recreativas y sociales.

Cifuentes (2021) en su tesis: Revitalización y recuperación del espacio público del parque central de Magdalena Milpas Altas. Sacatepéquez, Guatemala, cuyo

objetivo es crear una propuesta de revitalización urbana y renovación del espacio público del parque central de Magdalena Milpas Altas, Sacatepéquez, para atender los problemas y necesidades de contribuir al desarrollo social, cultural y civilizatorio y urbanístico. La metodología se lleva a cabo en cuatro etapas: fundamentación teórica, análisis del contexto, concepto conceptual y propuesta arquitectónica. La población está compuesta por vecinos de las comunas de Magdalena Milpas Altas y sus caseríos. Utilizaron la técnica de encuesta de Google Forms, paneles de observación y análisis de documentos. El resultado es escasez de áreas verdes, iluminación insuficiente, contaminación, carencia de mobiliario urbano, empedrado muy degradado, contaminación visual que empeora la imagen de la ciudad. Por otro lado, el 78% de la población cree que el proceso de revitalización de las ciudades debe continuar. Se dice que el Parque Central Magdalena Milpas Altas está en muy malas condiciones y se han propuesto remodelaciones para mejorar los espacios públicos.

Haro (2021) en su tesis: Estrategias de Urbanismo Táctico para la Revitalización del parque Zela en el sector El Palmo – Trujillo 2021, El objetivo fue analizar las tácticas de urbanismo utilizadas para revitalizar el parque Zela en el área de El Palmo - Trujillo durante el año 2021. El diseño fue experimental, y transversal descriptivo, ya que la investigación se realizó en un determinado tiempo. De igual forma, la población y muestra fueron los vecinos de las zonas aledañas al Parque Zela. Se aplicaron dos técnicas: La encuesta y la observación directa. Como resultado se ha identificado un área que se encuentra deteriorada y abandonada por lo cual debe ser revitalizada puesto que por su ubicación, cruce y vialidades ideales son ideales para el uso de esta estrategia. Finalmente, se concluyó que el Parque Zela no tiene vitalidad y origina incertidumbre en los alrededores, por lo que es importante su revitalización para generar un espacio de interacción social, apropiación e identidad, que garantice una mayor seguridad ambiental.

Milla (2021) en su tesis: Estrategias de revitalización para mitigar la degradación urbana del Malecón Grau en Chimbote 2021, el objetivo fue definir una estrategia de regeneración para minimizar la degradación del Malecón Grau. El tipo de diseño es básico porque se integran las teorías de permeabilidad arquitectónica y degradación urbana que se han analizado. El diseño del estudio no es

experimental. El Paseo Grau y su entorno fue la población, teniendo como muestra 12 manzanas que abarca el Paseo Grau. Los métodos utilizados fueron: La observación (ficha de observación), la entrevista (ficha de entrevista) y la encuesta (cuestionario). Como resultado se encontró que las aceras (53%) y fachadas adyacentes (53%) de deterioro en el tramo 1 y en tramo 2, carecen de mobiliario (49%) y espacios verdes (100%). Se concluyó que el frente marítimo presenta una alta degradación física de sus componentes urbanos: mobiliario, aceras, áreas verdes. Asimismo, tiene altos niveles de contaminación ambiental impactando negativamente en la percepción del paisaje urbano, el confort y el uso del espacio.

Bejarano (2017) en su tesis: Factores urbano ambientales que contribuyen a la revitalización del Corredor-Malecón San Lucas en el distrito de Cajamarca – 2017. Tuvo como objetivo: El objetivo fue identificar los elementos del entorno urbano y ambiental que promueven la revitalización del Corredor-Malecón San Lucas en el distrito de Cajamarca durante el año 2017. El estudio fue de naturaleza aplicada y su diseño se caracterizó como no experimental. Los participantes del estudio incluyeron los residentes del Municipio de Cajamarca y los empleados de la Autoridad de Conservación del MPC, quienes conformaron la población objetivo. Tuvo una muestra 196 personas. Para recopilar los datos, se empleó la técnica de la encuesta y se utilizó un cuestionario como instrumento. Los resultados revelaron que el Malecón San Lucas presenta signos de deterioro urbano, carece de actividades sociales, tiene una estética poco atractiva y experimenta problemas de seguridad que conducen al abandono. Se concluye que, debido a esta problemática, las personas consideran necesario y urgente el proceso de restauración de riberas a través de la revitalización, nuevos paisajes y usos, con el objetivo de reactivar el turismo, la recreación, la cultura y lo social.

Alvarado & Roncal (2020) en su tesis: Lineamientos de la función social para la revitalización del Parque Miguel Cortez del distrito de Piura, Piura 2020, tuvieron por objetivo establecer los lineamientos de las funciones sociales para la restauración del Parque Miguel Cortés en la zona de Piura, Piura. Se utilizó un diseño transversal tipo encuesta y tipo causal debido a que los datos se recolectaron en la actualidad. La población fueron los vecinos de la zona de Piura, con un total de 158,495 en el censo de 2017, y su muestra incluirá profesionales

especialistas en temas de espacio público y revitalización desde una perspectiva técnica y más profesional. Además, se ocuparán 73 usuarios en el Parque Miguel Cortés. Los métodos utilizados son encuestas y entrevistas complementadas con fichas de observación instrumental. Se obtuvo como resultado que, en el Parque Miguel Cortés, con respecto a el mobiliario urbano, tan solo el 25% se encuentra en buen estado y el 75% en estado normal, respectivamente, el estado de accesibilidad es 15% bueno, 45% normal, 40% no bueno, mientras que el 87% de las áreas verdes están en buen estado, el 9% está satisfecho y el 4% está mal. Se concluye que el Parque Miguel Cortés, ofrece una diversidad amplia de instalaciones y recursos que posibilitan la realización de diversas actividades recreativas, sociales y culturales. Como resultado, el parque se ha convertido en un lugar muy frecuentado en el centro de Piura, brindando la oportunidad de integrar a usuarios.

More (2022) en su tesis: Estrategias de intervención urbana sostenible y su influencia en la revitalización de los espacios públicos de Talara baja - Piura, 2021, Su finalidad fue determinar las estrategias de intervención urbana sostenible que tienen impacto en la revitalización de los espacios públicos de Talara Baja, en la región de Piura, durante el año 2021. Es una investigación de carácter aplicado, y su diseño se considera no experimental debido a que se enfoca en observar y medir las condiciones que ya existen. La población es de 236 viviendas en el distrito de Talara Baja y la muestra es de 146 viviendas. El método utilizado en este estudio involucró la realización de una encuesta, en la cual se diseñaron dos cuestionarios con un total de 40 ítems para medir las variables independientes y dependientes. Los resultados revelaron que las estrategias físicas utilizadas en las intervenciones urbanas sostenibles tuvieron un impacto significativo, con un nivel de significancia de 0.028, el cual fue inferior al valor de 0.05 establecido. Por lo tanto, se puede concluir que a medida que aumenta la eficiencia de la accesibilidad y la articulación, se reduce la necesidad de implementar estrategias físicas en las intervenciones urbanas sostenibles.

Neira & Sojo (2022) en su tesis Acupuntura urbana como estrategia de revitalización en los espacios públicos del distrito Veintiséis de Octubre –Piura 2022, tuvieron como objetivo analizar la influencia de la acupuntura urbana en la

revitalización de espacios públicos del distrito Veintiséis de Octubre – Piura 2022. Este estudio se clasifica como una investigación básica y utiliza métodos mixtos para su desarrollo. El diseño adoptado es de tipo transversal no experimental, lo que implica que se llevaron a cabo la recopilación de datos por un período de tiempo específico. La población de interés está compuesta por los espacios públicos del distrito Veintiséis de Octubre. Para recopilar los datos, se emplearon métodos de encuesta, observación directa y métodos de registro. Los instrumentos utilizados en este estudio incluyen un cuestionario, una ficha de observación y una ficha de análisis. Los datos obtenidos indicaron que el 87% del equipamiento urbano presente en parques, calles y bulevares no cumple con los requisitos necesarios para facilitar la realización de actividades recreativas, deportivas y culturales en la zona. Además, se encontró que el 13% de los pisos de los parques se encontraba en un estado de conservación normal, mientras que el 75% presentaba signos de desgaste y deterioro. Se puede concluir que en la zona Veintiséis de Octubre, cuenta con espacios deteriorados, abandonados y con falta de infraestructura. Por dicha razón, se necesita revitalizar estos espacios para brindar un ambiente saludable, seguro y confortable que satisfaga las necesidades de los residentes.

Ríos (2021) en sus tesis: Procesos de Participación Ciudadana en la Revitalización Urbana del Centro Poblado de Colán, Piura 2021, tuvo El objetivo fue determinar la influencia de los procesos de participación ciudadana en la revitalización urbana del centro poblado de Colán, Piura 2021. Esta investigación se basó en un enfoque cuantitativo y adoptó un diseño no experimental-transversal. Además, utilizó un diseño de tipo correlacional-causal para comprender el comportamiento de una variable en relación con otra. La población objetivo fueron 2390 habitantes del distrito de Colán. La muestra tuvo un total de 92 participantes. Para recopilar los datos, se empleó un cuestionario utilizando la escala de Likert como instrumento de medición. Los resultados principales revelaron que, el 87% de la población tiene una percepción positiva sobre la revitalización urbana, el 10.9% tiene una percepción media y el 2.2% tiene una percepción baja. Se concluyó que la participación de los ciudadanos contribuirá a un mayor nivel de renovación urbana, lo que repercutirá significativamente en la preservación de la calidad espacial, el

confort, la identidad con las edificaciones creadas y la mejora de las relaciones sociales.

Entre las teorías seleccionadas para el estudio de investigación referente a la revitalización urbana, More (2022) menciona que la revitalización urbana es un recurso de gran impacto para los equipamientos recreativos puesto que, aborda el deterioro físico, económico y social de áreas específicas. Esta acción se convierte en una valiosa oportunidad para recuperar y rejuvenecer estos espacios públicos, buscando restablecer su identidad y promoviendo la sostenibilidad. Asimismo, Castro (2018) menciona sobre la estrategia de la teoría de la Topofilia; esto se basa en la necesidad de que los ciudadanos cuenten con un espacio donde puedan sentirse identificados, y también hacerlos partícipes de la reactivación de aquellos espacios que han sido degradados por los problemas sociales, acabando así con la violencia, las violaciones, la intolerancia y el irrespeto al prójimo. Además, la teoría de Melgarejo (2021) nos dice que la revitalización juega un papel fundamental en la mejora de la seguridad ciudadana puesto que, al recuperar espacios deteriorados, se crea un entorno físico más seguro y agradable. Por consiguiente, encontramos la teoría de Requena (2022) donde determinan que las condiciones de vida en áreas urbanas ofrecen la sensación de bienestar de las personas con su entorno, adecuándose a aspectos tales como seguridad ciudadana, infraestructura agradable, calidad ambiental e identidad, la cual ofrece una imagen urbana propia de la ciudad.

En otro contexto, en base a los equipamientos recreativos degradados, la teoría de Lopez (2018), nos dice que la degradación se manifiesta en la sub utilización de los pocos espacios de recreación y deporte disponibles para la recreación activa y pasiva de la población. Además de la falta de una red eficiente y segura de espacios libres que promuevan el ocio y el sano esparcimiento de los elementos esenciales de un buen sistema integrado de movilidad urbana. El lugar de recreación que solía ser tradicional ahora se percibe como amenazante e inseguro, lo cual lleva a las personas a buscar refugio en espacios más cerrados, privados y con restricciones en términos de libertad de movimiento (Delgado, 2021).

Por otro lado, Jasso (2015) afirma que los espacios recreativos que han sido abandonados debido al deterioro y la falta de seguridad se transforman en lugares

peligrosos e inseguros para las personas que residen en las cercanías, lo que los lleva a evitar y rechazar dichos espacios. Es por ello, que Milla (2021) **indica** que es importante que los espacios públicos cuenten con infraestructura y elementos físicos de calidad, adaptados al entorno, para que puedan ser utilizados de manera constante.

En cuanto a los enfoques conceptuales sobre la revitalización urbana, Juaristi & Aguado, (2015) nos dicen, que es un proceso de acción y mejoramiento en entornos urbanos con características más amplias que conllevan a procesos como la transformación y la mejora de la habitabilidad urbana. Como primera dimensión encontramos, la habitabilidad urbana donde Alvarado, Adame & Sanchez (2017) afirma que conlleva una condición calidad de vida urbana confortable incluyendo factores básicos que necesita el individuo. La segunda dimensión es la reactivación turística; López (2020) dice que además de recuperar la actividad de movilización, también se recupera la fuente de ingresos económicos en los países. Por último, la tercera dimensión es la reactivación de la calidad ambiental; Calvache, Ceballos, & Alvarado (2020) afirma que disminuye impactos ambientales, por ejemplo, la calidad del aire, los residuos, el ruido o la movilidad.

Por otro lado, los enfoques conceptuales sobre los equipamientos recreativos degradados; Polmares (2015) afirma que es aquel espacio que está en un estado insatisfactorio y deterioro de la imagen urbana. Como primera dimensión encontramos, la pérdida de cohesión social; (Muñoz, 2016) menciona que es la pérdida del equilibrio, la integración social y la comodidad de la población. Como segunda dimensión tenemos la inseguridad ciudadana; según Huamani (2019) es ir en contra de los requisitos indispensables que permiten la armonía en la sociedad. Por último, una tercera dimensión es el deterioro de la imagen urbana, según lo señalado por Cardozo, Liberato y Sarabia (2020). Este deterioro se produce principalmente debido a cambios en las funciones de los espacios urbanos, que son reemplazados por otros sin una planificación adecuada, lo que conlleva alteraciones en la apariencia física y extensión del área terrestre.

III. METODOLOGÍA

3.1. Tipo y diseño de investigación

3.1.1. Tipo de investigación

La investigación que se usó fue de tipo básica, porque se ajusta en el marco teórico ya establecido, sin intenciones de reemplazarlo, por el contrario, se tuvo como propósito incrementar los conocimientos científicos existentes. Es por ello, que se analizó los hechos actuales del centro poblado de Buenos Aires para dar resultados sobre el impacto que tiene la revitalización urbana en la degradación de los equipamientos recreativos de BS.AS. A raíz de esto; Huaire (2019) menciona que la investigación básica, es el incremento del conocimiento con respecto al área de estudio; por lo cual, se realizó la compilación de teorías y conceptos, con la intencionalidad de profundizar el campo intelectual de los mismos y mejorar su comprensión.

Por otro lado, este estudio tuvo un enfoque mixto ya que proporciona métodos y herramientas tanto teóricas como estadísticas (cualitativas y cuantitativas) para medir, analizar, validar información y generar datos y/o resultados para cada uno de los objetivos establecidos.

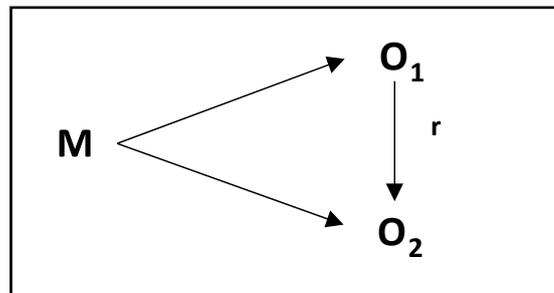
3.1.2. Diseño de investigación

El diseño de investigación propuesto fue no experimental, del mismo modo fue transversal porque se observó la problemática ocurrida en el centro poblado de Buenos Aires tal y como se encuentra actualmente. Esto quiere decir que el hecho problemático descubierto en Buenos Aires no fue manipulado ni alterado, no se realizó estudios de laboratorio, por el contrario, se analizó el hecho ya existente para recopilar información sobre la problemática actual de los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos en un periodo determinado. Según Medina, (2019) es no experimental cuando no se ha construido la situación, sino que se han observado las situaciones que ya existen.

Asimismo, la investigación fue de nivel descriptivo correlacional, según Chávez, Soto, García & Pinares (2017) mencionan que, en este diseño, se examina la relación entre variables en un período específico. Por lo tanto, mi investigación

adopta un enfoque correlacional, ya que analiza la relación entre las variables de estudio: Revitalización urbana y equipamientos recreativos deteriorados.

Figura 1
Esquema del diseño de investigación



Dónde:

M: Muestra (Equipamientos recreativos y ciudadanos del centro poblado de Buenos Aires)

O1: Observación de la variable independiente, Revitalización urbana.

O2: Observación de la variable dependiente, Equipamientos recreativos degradados.

r: Correlación entre variables.

3.2. Variables y operacionalización

Variable independiente: Revitalización urbana

Es un proceso de acción y mejoramiento en entornos urbanos con características más amplias que conllevan a métodos para la transformación y la mejora de la habitabilidad urbana. Cualquier proceso de revitalización urbana debe significar una reactivación económica, turística, física, social y calidad ambiental de un entorno urbano (Juaristi & Aguado, 2015). Estas variables se operacionalizaron en tres dimensiones: Habitabilidad urbana, activación turística y la reactivación de la calidad ambiental; en conjunto de seis indicadores. Esto nos ayudó a estudiar el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos deteriorados. Tuvo una escala de medición ordinal. (Anexo 1,2,3).

Variable dependiente: Equipamiento recreativo degradado

Es aquel espacio que está en un estado insatisfactorio. La pérdida de cohesión social, la inseguridad ciudadana, las malas condiciones de salubridad y el deterioro de la imagen urbana son la afectación o daño que generan degradación y contribuyen a la falta de tránsito y permanencia de los habitantes en los espacios recreativos y deportivos y que tiene que ver directamente con su intervención (Polmares, 2015). Estas variables se operacionalizaron en tres dimensiones: Pérdida de cohesión social, la inseguridad ciudadana y el deterioro de la imagen urbana; con un total de seis indicadores. Esto nos ayudó a estudiar el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos deteriorados. Tuvo una escala de medición ordinal. (Anexo 1 y 2).

3.3. Población, muestra y muestreo**3.3.1 Población**

Se consideró al equipamiento urbano recreativo degradado del centro poblado de BS.AS como población, teniendo un total de 6 espacios de recreación y deporte degradados. Asimismo, a los pobladores que viven y circulan entre los espacios de recreación y deporte degradados del centro poblado de Buenos Aires, para que me brindaran información sobre los efectos negativos que ha traído esta problemática en BS.AS. En este contexto, Arias, Villasis, & Miranda (2016) menciona que la población consiste en elementos específicos con límites y disponibilidad definidos, los cuales serán considerados en el proceso de muestreo según un conjunto preestablecido de criterios. Es importante mencionar que, al referirse a la población estudiada, el término abarca no solo a personas, sino también a animales, muestras biológicas, registros, hospitales, edificios, instalaciones, familias, cargos en organizaciones, estructuras, espacios públicos, entre otros.

Tabla 7*Total de equipamientos recreativos del centro poblado de BS. AS*

TIPO DE EQUIPAMIENTO URBANO	NOMBRE DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	UBICACIÓN	INTITUCIÓN PÚBLICA O PRIVADA	CANTIDAD
RECREACIÓN Y DEPORTE	Plaza de armas de Buenos Aires	AV. Central Buenos Aires	PUBLICA	06
	Parque del Cacao	Av. Grau, Buenos Aires	PUBLICA	
	Plazuela Santa Rosa	Barrio Santa Rosa	PUBLICA	
	Plazuela de Fátima	Av. Bs parte baja	PUBLICA	
	Coliseo Municipal de Buenos Aires	Calle 18 - Buenos Aires	PUBLICA	
	Estadio William Chiroque Távara	Jr. Las Malvinas	PUBLICA	
TOTAL, DE POBLACIÓN DE LOS EQUIPAMIENTOS URBANOS				06

Tabla 8*Total de población del centro poblado de Buenos Aires con las edades de 18-65*

EDADES	CANTIDAD
18 - 44	3203
45 - 65	2092
TOTAL	5295

Fuente: Censo nacional 2017 -

Criterios de Inclusión:

Salgado (2018) menciona que los criterios de inclusión son aquellos que permiten establecer quiénes serán los participantes que formarán parte de la población de estudio. En esta investigación, se consideró estos criterios de criterios de inclusión:

- ✓ El equipamiento recreativo del centro poblado de Buenos Aires.
- ✓ Los 06 espacios de recreación y deporte deteriorados del centro poblado de Buenos Aires.
- ✓ Las calles de los equipamientos urbanos recreativos deteriorados.
- ✓ Pobladores jóvenes, adultos y adultos mayores de entre 18 a 65 años, de Buenos Aires que concurren la zona.

Criterio de exclusión.

Arias (2016), se refiere a las condiciones o características que exhiben los participantes y que pueden influir o alterar los resultados, lo cual los excluye de ser elegibles para formar parte del estudio. En por ello, que se consideró los siguientes criterios de exclusión:

- ✓ Equipamientos urbanos de todo el distrito de Buenos Aires.
- ✓ No residir en el centro poblado de Buenos Aires.
- ✓ Ser menor de edad.
- ✓ Ser turista.

3.3.2. Muestra

La muestra de esta investigación fueron todos los espacios de recreación y deporte que conforman el equipamiento recreativo de Buenos Aires, puesto que presentan degradación y abandono, aquí encontramos: La plaza de armas Miguel Grau BS.AS, parque del Cacao, plazuela Santa Rosa, plazuela Virgen de Fátima, estadio William Chiroque Távara y el Coliseo Municipal de BS.AS, teniendo un total de 6 instituciones públicas. Asimismo, una muestra de 80 pobladores, esto se calculó por las viviendas que viven alrededor de los equipamientos recreativos, puesto que ellos tienen más interacción en estos lugares y me brindaron una mayor información sobre la problemática que existe en estos espacios. En base a lo mencionado; López (2021) nos dice que

muestra es una selección de datos tomados de una población más grande. En términos estadísticos, debe estar compuesta por un número determinado de observaciones que representen de manera precisa el conjunto completo de datos. (Anexo 5- figura 2)

Tabla 3

Muestra de los equipamientos urbanos recreativos con mayor grado de degradación y abandono.

TIPO DE EQUIPAMIENTO URBANO	NOMBRE DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	UBICACIÓN	INTITUCIÓN PÚBLICA O PRIVADA	CANTIDAD
RECREACIÓN Y DEPORTE	Plaza de armas de Buenos Aires	AV. Central Buenos Aires	PUBLICA	
	Parque del Cacao	Av. Grau, Buenos Aires	PUBLICA	
	Plazuela Santa Rosa	Barrio Santa Rosa	PUBLICA	
	Plazuela de Fátima	Av. Bs parte baja	PUBLICA	06
	Coliseo Municipal de Buenos Aires	Calle 18 - Buenos Aires	PUBLICA	
	Estadio William Chiroque Távora	Jr. Las Malvinas	PUBLICA	
TOTAL, DE POBLACIÓN DE LOS EQUIPAMIENTOS URBANOS				06

Tabla 4*Muestra de la población para la encuesta*

EQUIPAMIENTO RECREATIVO	N° DE VIVIENDAS PARA POBLACIÓN	TOTAL, DE POBLADORES PERMANENTES
Plaza de armas de BS AS	20	20
Parque del Cacao	12	12
Plazuela Santa Rosa	20	20
Plazuela de Fátima	8	8
Coliseo Municipal BS.AS	10	10
Estadio William Chiroque	10	10
<i>TOTAL, DE POBLACIÓN PARA MUESTRA</i>		80

3.3.3. Muestreo

Es no probabilístico, porque no se usó la forma aleatoria para escoger que espacios recreativos se utilizarían en la muestra de todas los 06 espacios recreativos y deporte del centro poblado de Buenos Aires, por el contrario, los elegí de acuerdo a la situación de mayor degradación y abandono del equipamiento recreativo. Asimismo, para la muestra de la población tampoco fue aleatoriamente, puesto que, se contabilizaron las viviendas que viven alrededor de los equipamientos, llegando a tener un total de 80 viviendas y por ende 80 encuestados (1 por familia) entre jóvenes, adultos y adultos mayores según su capacidad de crítica, es decir, personas que observan y conviven con mayor frecuencia la problemática existente en estos espacios recreativos y tienen edad suficiente para dar una opinión crítica. Según Otzen & Manterola (2017) se define que el tipo de muestreo es no probabilístico, porque la influencia del investigador es posible, el selecciona la muestra de acuerdo con sus criterios y consideraciones cómodas.

3.3.4. Unidad de análisis

La unidad de análisis, según Arias (2021), se refiere a una entidad que puede ser algo abstracto o descrito, y no se limita exclusivamente a una persona específica. Más bien, engloba a un grupo indeterminado que posee las características necesarias para ser considerado en la investigación. Las unidades de la investigación fueron: El equipamiento recreativo degradado del centro poblado de BS.AS, los 06 espacios recreativos degradados de la población. Asimismo, la población de Buenos Aires y las 80 personas entre jóvenes, adultos y adultos mayores tomados como muestra.

3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Esta investigación es de enfoque mixto, tal como lo señala Caro (2019) en este enfoque, se emplean tanto técnicas como instrumentos que permiten recopilar información tanto cualitativa como cuantitativa de manera simultánea. Dado el enfoque mixto de mi investigación, para el aspecto cualitativo, se empleó la técnica de observación directa, utilizando una ficha de observación como instrumento. Por otro lado, en el ámbito cuantitativo se utilizó la técnica de encuesta, empleando un cuestionario como instrumento. A continuación, se muestra a detalle la metodología que usé en los instrumentos de recolección de datos para esta tesis.

A. FICHA DE OBSERVACIÓN: Es un instrumento que consiste precisamente en observar y constatar en un documento, por escrito la evolución del fenómeno objeto de análisis (Caro, 2019). En mi investigación este instrumento tuvo como objetivo principal recolectar información acerca del estado actual de los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires, así conocer a mayor detalle el nivel de degradación y abandono que se encuentran estos espacios de recreación y deporte y como se ve afectada la integración social, el bienestar social, la seguridad ciudadana y la percepción de la imagen urbana en Buenos Aires. Por lo tanto, se identificaron diversos aspectos que estuvieron directamente relacionados con el problema, de los cuales tenemos: Estado del mobiliario urbano, estado de la infraestructura y cerco perimétrico, accesibilidad, tipo de piso, la contaminación del lugar, etc. Esto es con la finalidad de conocer a detalle la problemática que se vive en los espacios

recreativos y deporte de Buenos Aires. Se recolectó información para los 3 objetivos específicos.

B. CUESTIONARIO: Según lo mencionado por Caro (2019) los cuestionarios son una técnica que consiste en crear un conjunto de interrogantes de respuesta cerrada con el propósito de obtener información precisa. En esta investigación el instrumento del cuestionario fue aplicado a los residentes del centro poblado de Buenos Aires, para el recojo de datos de ambas variables (Revitalización urbana y Equipamientos recreativos degradados). Se aplicó un cuestionario a las 80 personas entre jóvenes, adultos y ancianos con edades comprendidas entre los 18 y 65, que viven cerca de los equipamientos recreativos de Buenos Aires, con la finalidad de recoger información tanto para el objetivo general, como los 3 objetivos específicos. El instrumento está compuesto por 24 ítems de preguntas cerradas, de las cuales; 12 ítems pertenecen a la variable “Revitalización urbana” y sus 3 dimensiones (Habitabilidad urbana, reactivación turística y mejoramiento de la calidad ambiental) esto con el fin de medir la variable independiente y recoger información para el objetivo general y 12 ítems que pertenecen a la variable “Equipamientos urbanos degradados” y sus 3 dimensiones (Pérdida de cohesión social, inseguridad ciudadana y deterioro de la imagen urbana) aquí se recolectó información para los 3 objetivos específicos.

Para evaluar este instrumento, se utilizó la escala de Likert, que, según Matas (2018), es un tipo de instrumento psicométrico en el cual los encuestados deben indicar su nivel de acuerdo o desacuerdo, en relación a una afirmación, ítem o enunciado. En este contexto, en mi investigación los encuestados evaluaron con la calificación de rango entre 1 hasta 4 asignándole un valor según su criterio y su conocimiento. Estas respuestas reflejaron actitudes positivas o negativas a lo que consideren necesario.

Donde:

- (1) en total desacuerdo
- (2) en desacuerdo
- (3) de acuerdo
- (4) totalmente de acuerdo.

Tabla 5*Tabla de técnica e instrumentos de recolección de datos*

VARIABLE	TECNICA	INSTRUMENTO
VI: REVITALIZACIÓN URBANA	ENCUESTA	CUESTIONARIO: Se aplicó a 80 residentes del Centro poblado de Buenos Aires, seleccionados como muestra, para recopilar información sobre la revitalización urbana.
VD: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS	ENCUESTA	CUESTIONARIO: Se aplicó a 80 residentes del Centro poblado de Buenos Aires, seleccionados como muestra, para recopilar información sobre la revitalización urbana.
	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN: Se realizó a los 6 espacios de recreación y deporte del Centro poblado de Buenos Aires, con el objetivo de obtener información detallada sobre el nivel de degradación y abandono de dichos lugares.

Validez del instrumento

La evaluación fue a través de expertos en la materia. Para ello, se solicitó la participación de tres especialistas, quienes evaluaron y aprobaron los instrumentos de recolección de datos. Se les proporcionó una carta de presentación junto con los instrumentos y la matriz de operacionalización y consistencia utilizados en el estudio (Anexo 4; tabla 6).

Según Robles & Rojas (2015), el juicio de expertos es un método de validación que permite verificar la confiabilidad de una investigación. Se basa en la opinión de personas con conocimientos y experiencia en el área, quienes pueden aportar información, evidencia, juicios y valoraciones fundamentadas.

Confiabilidad

Para determinar la confiabilidad del instrumento utilizado, se llevó a cabo una prueba piloto con una muestra de 20 personas residentes en el centro poblado de Buenos Aires que no estaban incluidas en el estudio principal. Para el análisis de datos, se utilizó el programa SPSS y se aplicó la prueba estadística Alpha de Cronbach al instrumento en su totalidad.

En este contexto, de acuerdo con Díaz (2020), la prueba piloto se realiza como un estudio breve o pequeño con el objetivo de evaluar la factibilidad o viabilidad del mismo, así como para probar aspectos metodológicos antes de llevar a cabo un estudio a mayor escala, más complejo o extenso

3.5. Procedimientos

Para el presente proyecto de investigación se realizó una serie de 5 fases, donde se detalla cada uno de los procesos realizados a lo largo de la investigación.

FASE I: Se realizó un análisis de la realidad problemática, donde decidí estudiar el impacto de revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado Buenos Aires, puesto que, es mi lugar de procedencia y los espacios de recreación y deporte se encuentran en muy mal estado. Aquí definí las variables de investigación las cuales fueron: Revitalización urbana y equipamientos recreativos degradados. Asimismo, se realizó antecedentes que tienen la misma problemática que estoy abordando. En conjunto, se realizó la justificación, se definió a las preguntas del problema, los objetivos e hipótesis de la investigación.

FASE II: Se enfocó en la conceptualización de las variables, dimensiones e indicadores de estudio. Asimismo, se desarrolló el segundo punto del proyecto de investigación que viene hacer el marco teórico. Aquí se recopiló información sobre los antecedentes internacionales, nacionales y locales que se relacionen con mis variables de estudio (Revitalización urbana y equipamientos recreativos degradados). Por otro lado, se buscó teorías relacionadas y enfoques conceptuales sobre las variables, dimensiones e indicadores de la investigación.

FASE III: En la tercera etapa del proyecto de investigación se desarrolló la metodología, abordando aspectos como el tipo de investigación, el diseño utilizado, la población y muestra, el método de muestreo, así como las técnicas e instrumentos empleados para recopilar los datos relevantes de mi estudio. En esta fase, se definieron los enfoques utilizados, siendo enfoque mixto, ya que se emplearon tanto técnicas e instrumentos de recolección de datos cualitativos, como la ficha de observación, como también cuantitativos, como el cuestionario.

FASE IV: En la cuarta fase se ejecutó los instrumentos de la ficha de observación y el cuestionario. Para la recolección de datos me organicé de la siguiente manera:

Con la ficha de observación a través de campo, los días que fueron necesarios los realicé mediante dos turnos de mañana, tarde y noche, recorrí tanto las calles como los 4 espacios de recreación y deporte degradados elegidos en la muestra (Plaza de armas Miguel Grau, plazuela virgen de Fátima, coliseo municipal de BS.AS y el estado William Chiroque Távara. Con la ficha de observación tuve muy en cuenta los siguientes criterios: Estado del mobiliario urbano, estado de la infraestructura y cerco perimétrico, accesibilidad, tipo de piso, la contaminación del lugar, etc. Esto es con la finalidad de conocer a detalle la problemática de pérdida de cohesión social, la inseguridad que se vive y el deterioro de la imagen urbana que se vive actualmente en los espacios recreativos y deporte de Buenos Aires. Asimismo, realicé una encuesta, donde formule preguntas cerradas que tienen que ver con ambas variables de estudio, todo fue medido en la escala de Likert. Aquí se recolectó información de las 80 personas encuestadas residentes de BS. AS por parte de la muestra, considerando así los criterios de inclusión y exclusión. Posteriormente se procedió a realizar el punto de confiabilidad y validación de los instrumentos, con previa cita me dirigí con una carta de presentación a los expertos elegidos y se llevó a cabo la validación de los 2 instrumentos propuestos. Además, se llevó a cabo la aplicación de la prueba piloto de forma digital a los 20 encuestados que no fueron parte del área de estudio, obteniendo la información necesaria para validar el instrumento del cuestionario.

FASE V: En la quinta fase ordene los datos obtenidos, en una diferente base de datos de Excel 2019 ordene la información de los resultados de los 80 encuestados de la muestra y de los 20 encuestados que no pertenecen al área de

estudio para la validación de los instrumentos. Después de ello lo ordene mediante el software SPSS para el análisis y cálculos estadístico de la información, lo que permitió la corroboración de las hipótesis que se plantearon dentro de la investigación. Además, para las fichas de observación, también se realizó una base de datos general sobre los ítems propuestos en este instrumento, obteniéndose porcentajes que se graficaron e interpretaron mediante gráficos y tablas estadísticas para la investigación. Cabe resaltar que todos los instrumentos fueron interpretados, analizados y graficados. Posteriormente, se procedió a realizar discusión, las conclusiones y recomendaciones del proyecto de investigación.

3.6. Método de análisis de datos

En este estudio, se utilizó la estadística descriptiva para describir y resumir los datos recopilados. Asimismo, se aplicó la estadística inferencial para realizar conclusiones y generalizaciones más amplias a partir de la muestra estudiada. Se utilizaron herramientas como tablas de frecuencia, gráficos y hojas de cálculo en Microsoft Excel 2019 para organizar y visualizar los datos recopilados a través de los instrumentos utilizados, como la encuesta y la ficha de observación. El análisis estadístico se centró en la relación entre la revitalización urbana y la degradación de los equipamientos recreativos en el centro poblado de Buenos Aires, en concordancia con los objetivos generales y específicos establecidos. Según; Faraldo & Pateiro (2015) La estadística descriptiva se define como un conjunto de métodos y herramientas que utilizan técnicas digitales y gráficas para examinar y explorar en detalle un conjunto de datos específico. Su objetivo principal es describir y resumir las características y patrones presentes en la muestra analizada, sin realizar inferencias o generalizaciones sobre la población a la cual pertenecen los datos.

3.7. Aspectos éticos

En una investigación donde la originalidad es muy importante porque me permitirá innovar y descubrir cosas que aún no se ven. Es por ello por lo que la originalidad de mi proyecto es el impacto de las patologías estructurales en los equipamientos urbanos de mi pueblo natal, Buenos Aires, ya que es algo que hasta el momento no se ha investigado. Para la confiabilidad de este proyecto he tomado referencias

de distintos autores que hablan sobre mis variables de estudio, citándolas con normas APA y así evitar cualquier acusación de plagio. Además, cabe mencionar que, en la normativa de la UCV, en el art. 9 de la política anti plagio, se refiere al plagio como un delito que atenta contra las propiedades intelectuales. Por lo que para evitar esto los investigadores debemos citar correctamente las fuentes. Ante lo expuesto anteriormente declaro que mi proyecto de investigación tiene la originalidad correspondiente y que no se plagio la idea de otros puesto que di los créditos citando cada referencia y por qué la gran mayoría de mi investigación ha sido redactada respecto a mi criterio y en base a datos recolectados previamente por mi persona

IV. RESULTADOS

Los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires se encuentran en un estado de degradación y abandono. Por esta razón, es de vital importancia llevar a cabo la revitalización de estos espacios con el propósito de crear ambientes saludables, seguros y confortables. Es por ello, que se llevó a cabo un proceso de recolección y procesamiento de información con el fin de obtener resultados que contribuirían a cumplir los objetivos planteados en la investigación. A continuación, se muestran los resultados obtenidos de las dos encuestas realizadas de Revitalización urbana y equipamientos recreativos degradados, en conjunto con la ficha de observación.

TABLA 6: Prueba de Normalidad Kolmogórov-Smirnov del impacto de la revitalización urbana en el centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

Prueba de normalidad			
VARIABLES/DIMENSIONES	Kolmogórov-Smirnov		
	Estadístico	Gl	Sig.
Revitalización urbana	.249	80	.000
Habitabilidad urbana	.237	80	.000
Reactivación turística	.241	80	.000
Reactivación de la calidad ambiental	.268	80	.000
Equipamientos recreativos degradados	.240	80	.000
Pérdida de cohesión social	.237	80	.000
Inseguridad ciudadana	.273	80	.000
Deterioro de la imagen urbana	.297	80	.000

Fuente: Base de datos de revitalización urbana y de equipamientos recreativos degradados. (Anexo 10-11)

Interpretación

En la tabla 6 se muestra el análisis de normalidad mediante la prueba de Kolmogórov-Smirnov aplicada a muestras con un tamaño mayor a 50 ($n > 50$). Los resultados revelan que tanto la variable de revitalización urbana como la de equipamientos recreativos degradados presentan un nivel de significancia inferior al 5% ($p < 0.05$), lo cual indica que ambas variables no siguen un comportamiento normal. Por lo tanto, se opta por utilizar la prueba no paramétrica de correlación de Spearman para analizar y evidenciar el impacto de la revitalización urbana en el centro poblado de Buenos Aires.

OBJETIVO GENERAL: Determinar el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

CONTRASTACIÓN DE HIPOTESIS

H1: La revitalización urbana impacta significativamente en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

HO: La revitalización urbana no impacta significativamente en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

TABLA 7: *La revitalización urbana y su relación con el equipamiento recreativo degradado del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023*

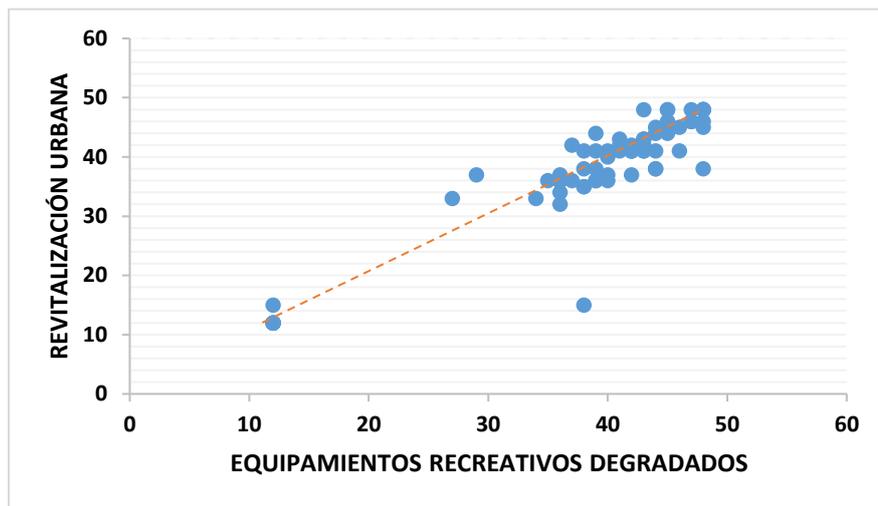
CORRELACIÓN DE SPEARMAN			Equipamientos recreativos degradados
		Coefficiente de correlación	0,882**
Rho de Spearman	Revitalización urbana	Sig. (bilateral)	0,000
		N	80

Fuente: Base de datos de la revitalización urbana y de equipamientos recreativos degradados. (Anexo 10-11)

** . La correlación es significativa al nivel 0,01 (bilateral).

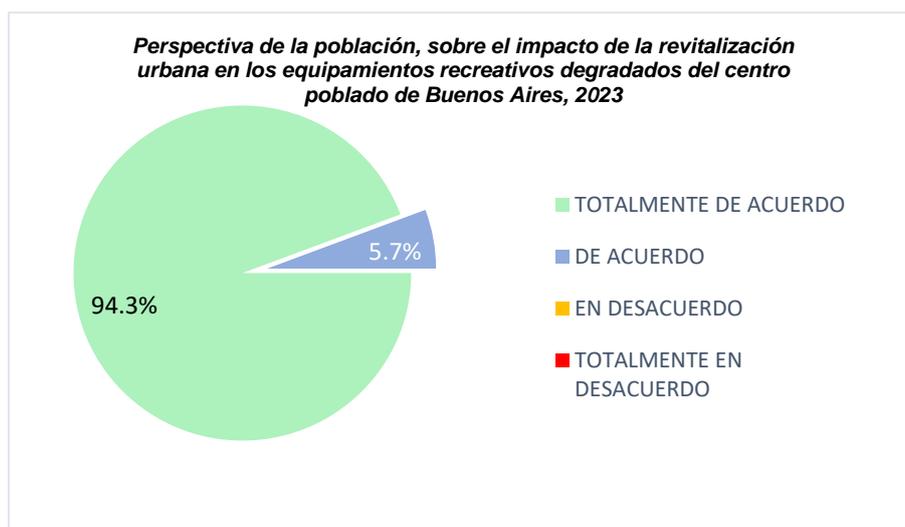
Interpretación: En la tabla 7, se presenta el coeficiente de correlación de Spearman, cuyo valor es $Rho = 0.882$, indicando una correlación alta entre las variables. Además, se observa que el nivel de significancia es $p = 0.000$, inferior al 5% ($p < 0.05$). Esto implica que se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alternativa. Estos resultados respaldan la afirmación de que la revitalización urbana tiene un impacto significativo en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires en Piura en el año 2023.

GRÁFICO 1: Dispersión del puntaje del impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.



Fuente: Base de datos de la revitalización urbana y de equipamientos recreativos degradados. (Anexo 10-11)

Gráfico 2: Respuesta de los pobladores de Buenos Aires a la pregunta; ¿Considera que la estrategia de revitalización urbana impacta positivamente en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires?



Elaboración propia

Interpretación

En la figura 2, se puede apreciar que el 94.3% de los encuestados está completamente de acuerdo, mientras que el 5.7% está parcialmente de acuerdo. Estos resultados respaldan que la implementación de políticas y acciones de revitalización urbana desempeña un papel crucial en la mejora de los equipamientos recreativos deteriorados en el centro poblado de Buenos Aires.

OBJETIVO ESPECIFICO 1: Identificar el impacto de la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

CONTRASTACIÓN DE HIPOTESIS

H1: La revitalización urbana impacta positivamente en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

HO: La revitalización urbana no impacta positivamente en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

TABLA 8: La revitalización urbana y su relación con la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023

CORRELACIÓN DE SPEARMAN			PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL
		Coefficiente de correlación	0,774**
Rho de Spearman	Revitalización urbana	Sig. (bilateral)	0,000
		N	80

Fuente: Base de datos de la revitalización urbana y de equipamientos recreativos degradados. (Anexo 10-11)

** La correlación es significativa al nivel 0,01 (bilateral).

Interpretación: En la tabla 8, se registra el coeficiente de correlación de Spearman obtenido, el cual refleja una correlación alta con un valor de Rho = 0.774. Además, se observa que el nivel de significancia es $p = 0.000$, lo que implica que es inferior al 5% de margen de error establecido ($p < 0.05$). Por lo tanto, se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alternativa planteada en el estudio.

GRÁFICO 3: Dispersión del puntaje del impacto de la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

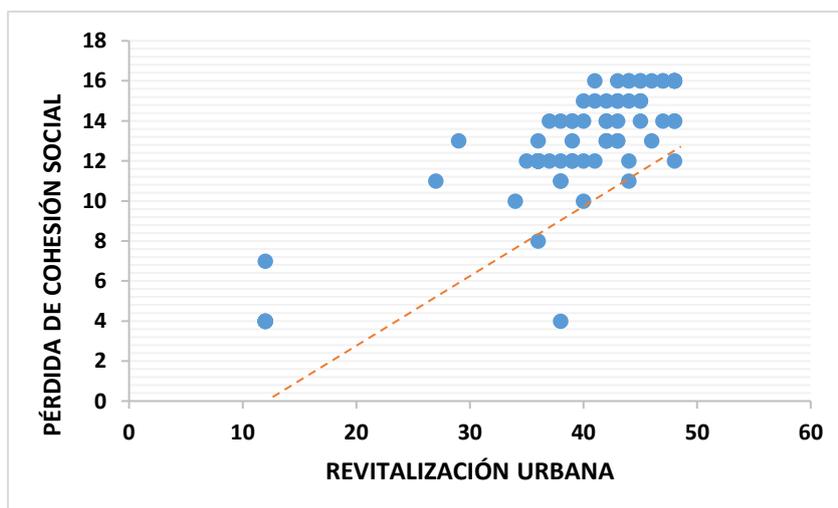
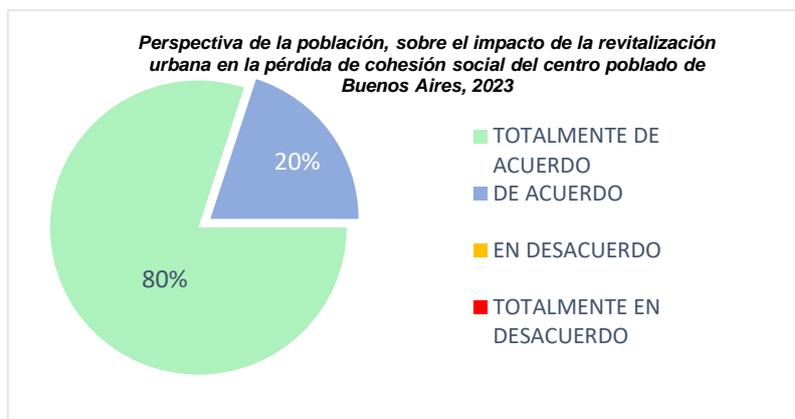


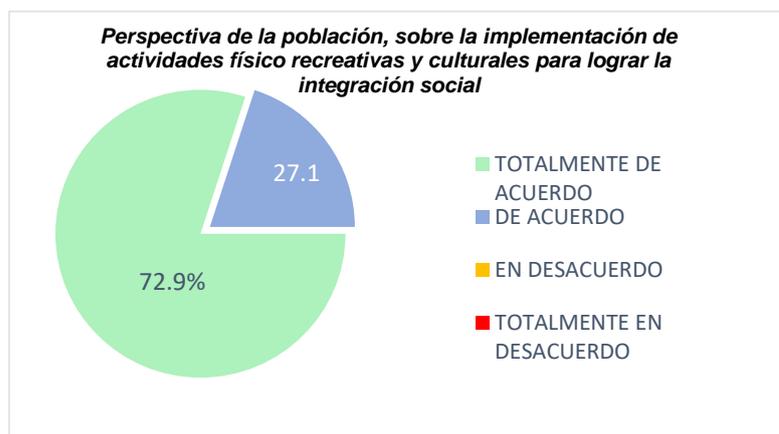
GRÁFICO 4: Respuesta de los pobladores a la pregunta; ¿Considera que la revitalización urbana ayudaría a terminar o reducir con la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires?



Elaboración propia

Interpretación: En el gráfico 4 se observa que, el 80% de los encuestados está totalmente de acuerdo que revitalización ayudaría con la pérdida de cohesión social de Buenos Aires, mientras que el 20% está de acuerdo en cierta medida.

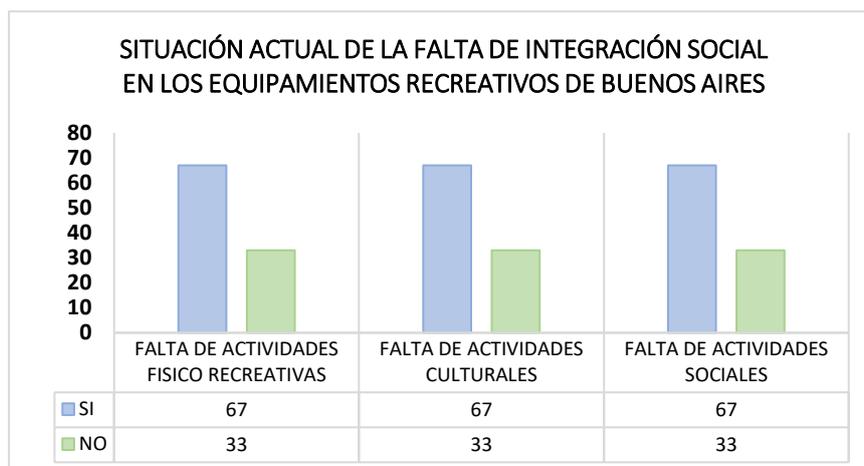
GRÁFICO 5: Respuesta de los pobladores a la pregunta; ¿Considera que, para mejorar la integración social, se deben implementar actividades físico recreativas y culturales en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires?



Elaboración propia

Interpretación: En el gráfico 5 se puede apreciar que, el 72,9% de los pobladores están totalmente de acuerdo y el 27,1% está de acuerdo con la implementación de actividades físico recreativas y culturales en los equipamientos recreativos degradados de BS.AS.

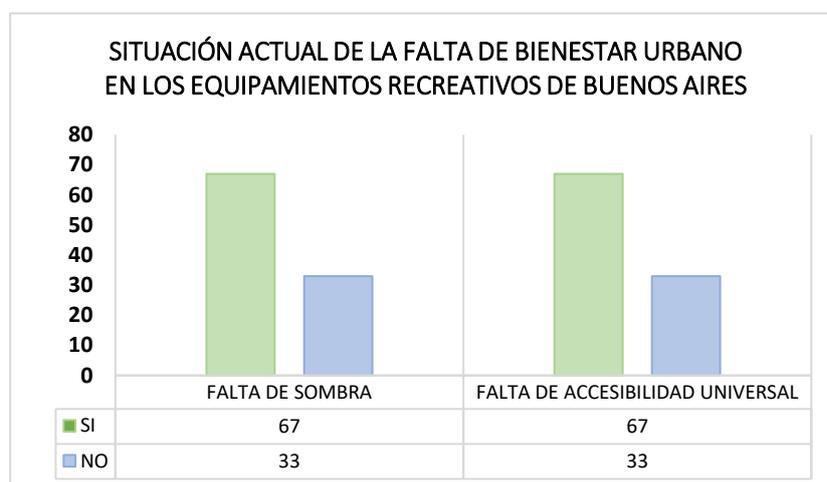
GRÁFICO 6: Falta de integración social en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.



Fuente: Ficha de observación del estado actual de los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires. (Anexo 12)

Interpretación: En el gráfico 6 se puede apreciar que, el 67% de los equipamientos recreativos presentan una ausencia de actividades físico recreativas, culturales y sociales mientras que el 33% sí ofrece estas actividades, pero no en óptimas condiciones.

GRÁFICO 7: Falta de bienestar urbano en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.



Fuente: Ficha de observación del estado actual de los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires. (Anexo 12)

Interpretación: En el gráfico 7 se puede observar que, el 67% de los equipamientos recreativos carecen de sombra y accesibilidad universal, mientras que el 33% cuenta con eso, pero están en malas condiciones.

OBJETIVO ESPECIFICO 2: Identificar el impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

H1: La revitalización urbana impacta positivamente en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

HO: La revitalización urbana no impacta positivamente en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

TABLA 9: *La revitalización urbana y su relación con la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023*

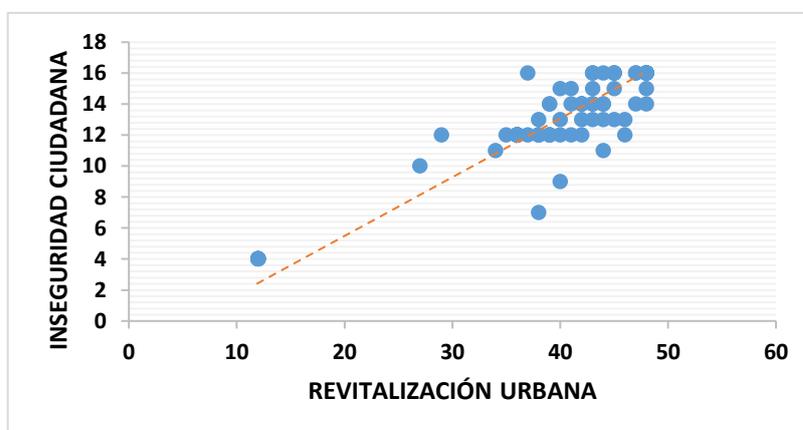
CORRELACIÓN DE SPEARMAN			INSEGURIDAD CIUDADANA
		Coefficiente de correlación	0,807**
Rho de Spearman	Revitalización urbana	Sig. (bilateral)	0,000
		N	80

Fuente: Base de datos de la revitalización urbana y de equipamientos recreativos degradados. (Anexo 10-11)

** . La correlación es significativa al nivel 0,01 (bilateral).

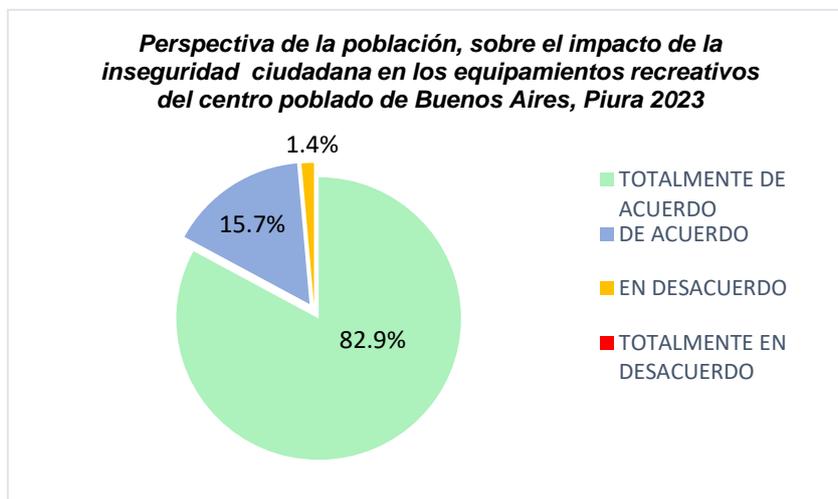
Interpretación: En la tabla 9, se muestra el coeficiente de correlación de Spearman, el cual es de $Rho = 0.807$, lo que indica una correlación alta. Además, se observa que el nivel de significancia es $p = 0.000$, menor al 5% ($p < 0.05$). Es por ello, que se rechaza la hipótesis nula y se aceptó la hipótesis alterna.

GRÁFICO 8: Dispersión del puntaje del impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.



Fuente: Base de datos de la revitalización urbana y de equipamientos recreativos degradados. (Anexo 10-11)

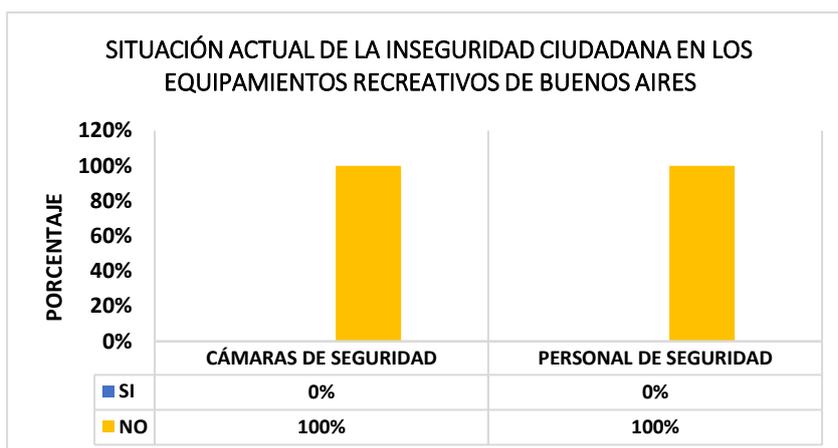
GRÁFICO 9: Respuesta de los pobladores de Buenos Aires a la pregunta; ¿Considera que la estrategia de revitalización urbana ayudaría a terminar o reducir con la inseguridad ciudadana de los espacios de recreación y deporte del centro poblado de Buenos Aires?



Elaboración propia

Interpretación: En el gráfico 9 se observa que, el 82.9% de los pobladores está totalmente de acuerdo, mientras que el 15.7% está de acuerdo en cierta medida. Sin embargo, un pequeño porcentaje, el 1.4%, mostró estar en desacuerdo con esta idea.

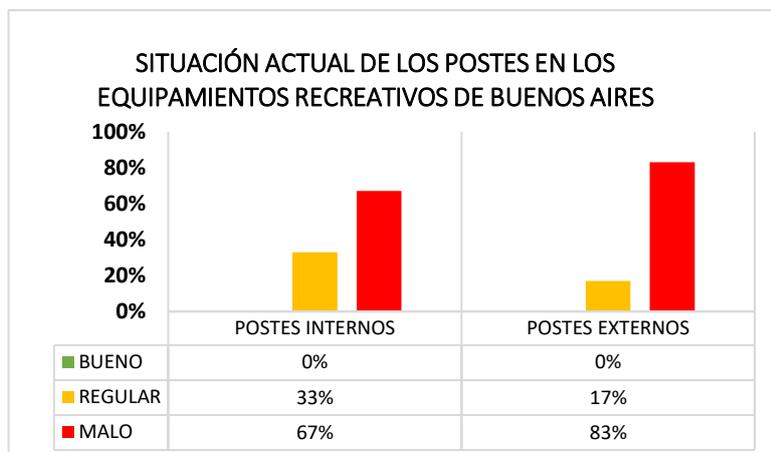
GRÁFICO 10: Porcentaje del control de seguridad en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.



Fuente: Ficha de observación del estado actual de los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires. (Anexo 12)

Interpretación: En el gráfico 10 se puede observar que, el 100% de los equipamientos recreativos de cámaras y personal de seguridad, lo que demuestra que no hay un control de seguridad en estos espacios.

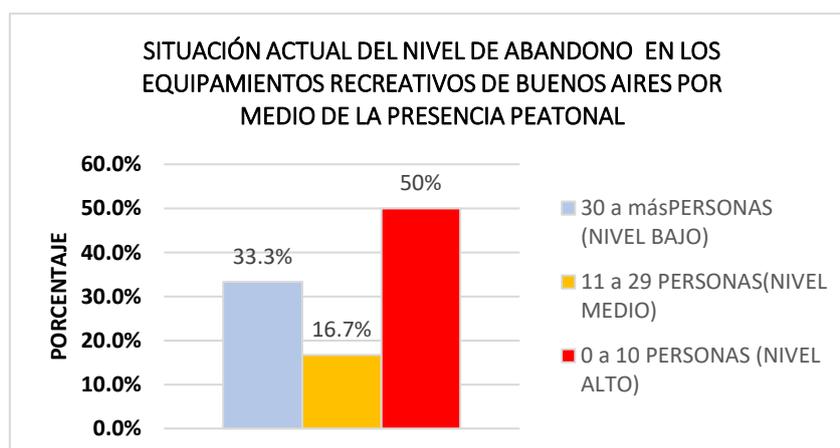
GRÁFICO 11: Porcentaje del estado de los postes en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.



Fuente: Ficha de observación del estado actual de los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires. (Anexo 12)

Interpretación: En el gráfico 11 se puede observar que, el 67% de los postes en el interior se encuentra en mal estado, mientras que el 33% están en un estado regular. Por otro lado, los postes que se encuentran en el exterior, el 83% se encuentran en mal estado y el 17% de estos en estado regular. Lo que demuestra que, en los equipamientos recreativos de Buenos Aires, no hay la suficiente iluminación y aumenta el riesgo de actividades delictivas.

GRÁFICO 12: Porcentaje del nivel de abandono de los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.



Fuente: Ficha de observación del estado actual de los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires. (Anexo 12)

Interpretación: En el gráfico 12 se puede observar que, existe un 50% con un nivel alto, 33.3% con nivel medio y el 16.7% con nivel bajo de abandono en los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires.

OBJETIVO ESPECIFICO 3: Identificar el impacto de la revitalización urbana en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

H1: La revitalización urbana impacta positivamente en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

HO: La revitalización urbana no impacta positivamente en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

TABLA 10: La revitalización urbana y su relación con el deterioro de la imagen deteriorada del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023

CORRELACIÓN DE SPEARMAN			DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA
		Coefficiente de correlación	0,812**
Rho de Spearman	Revitalización urbana	Sig. (bilateral)	0,000
		N	80

Fuente: Base de datos de la revitalización urbana y de equipamientos recreativos degradados. (Anexo -)

** . La correlación es significativa al nivel 0,01 (bilateral).

Interpretación: En la tabla 10, se muestra el coeficiente de correlación de Spearman, el cual es de $Rho = 0.812$, lo que indica una correlación alta. Además, se observa que el nivel de significancia es $p = 0.000$, menor al 5% ($p < 0.05$). Es por ello, que se rechaza la hipótesis nula y se aceptó la hipótesis alterna.

GRÁFICO 13: Dispersión del puntaje del impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

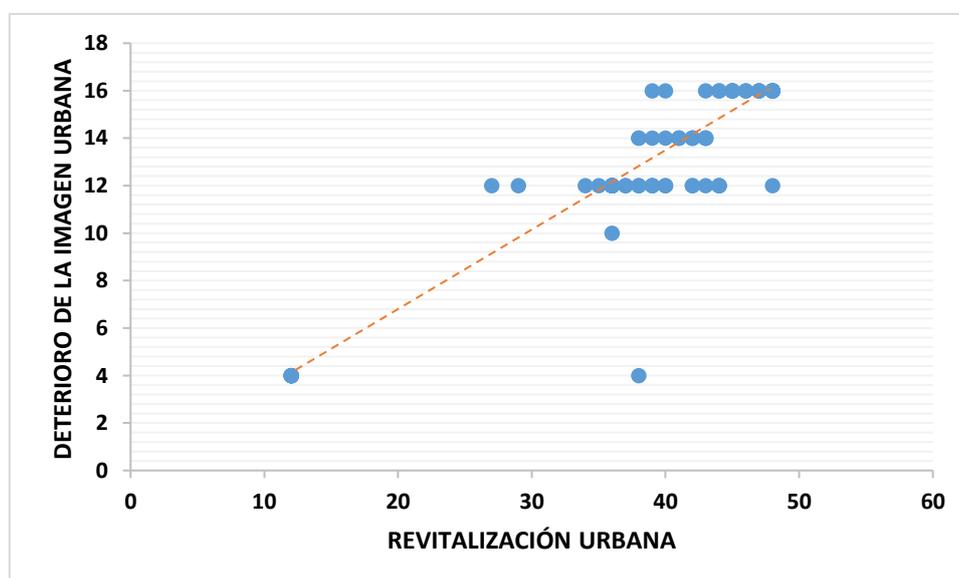
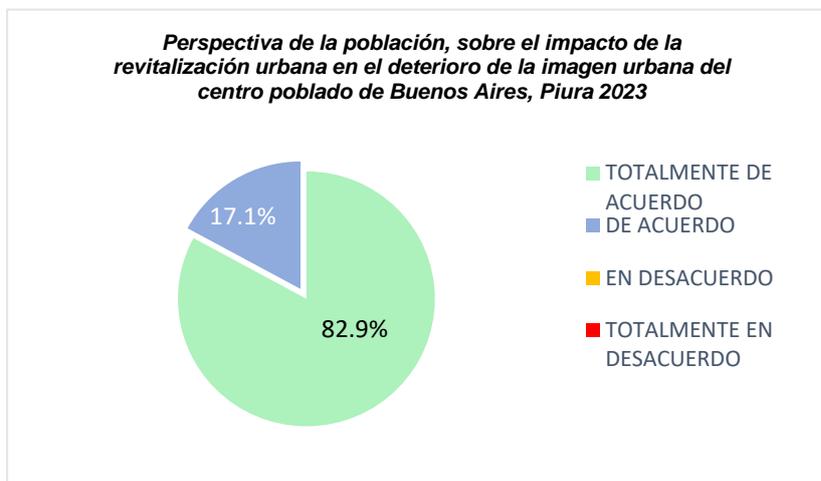


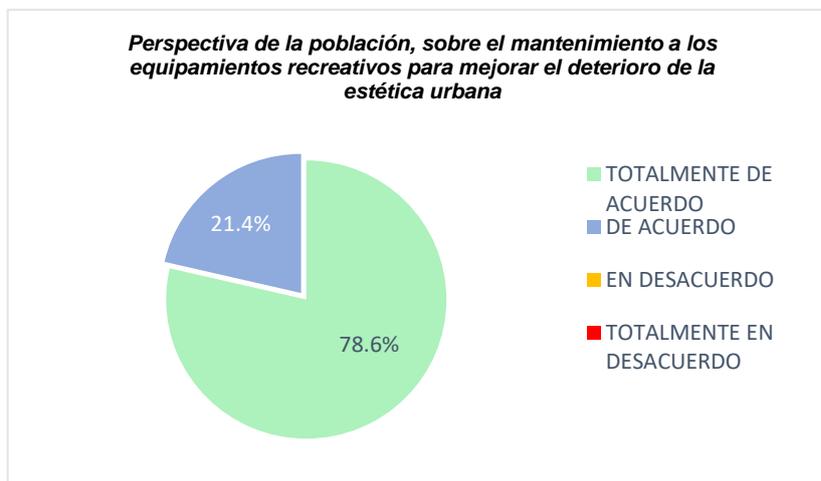
GRÁFICO 14: Respuesta a la pregunta; ¿Considera que la estrategia de revitalización urbana ayudaría a disminuir o terminar con el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires?



Elaboración propia

Interpretación: En el gráfico 14 se observa que el 82.9% de los encuestados está totalmente de acuerdo, mientras que el 17.1% está de acuerdo sobre el impacto de la revitalización urbana en el deterioro de la imagen urbana de Buenos Aires.

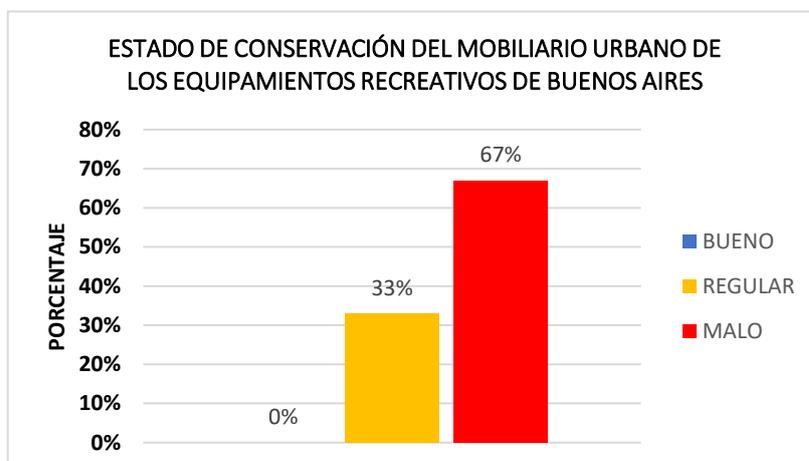
GRÁFICO 15: Respuesta a la pregunta; ¿Se necesita realizar mantenimiento a los espacios recreativos y deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio del BS.AS) para mejorar el deterioro de la estética urbana?



Elaboración propia

Interpretación: En el gráfico 15 se observa que el 78.6% de los encuestados está totalmente de acuerdo, mientras que el 21.4% está de acuerdo sobre la importancia del mantenimiento en el deterioro de la estética urbana de Buenos Aires.

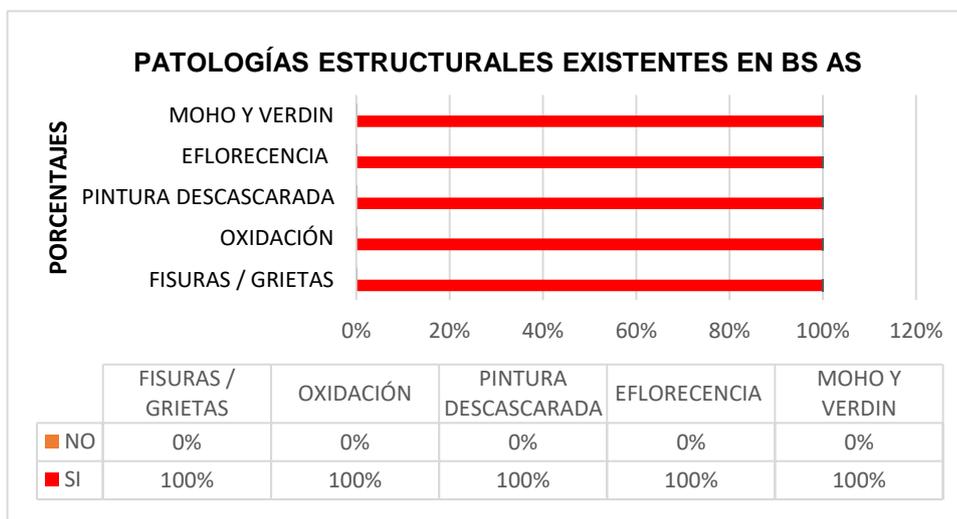
GRÁFICO 16: Porcentaje del estado de conservación del mobiliario urbano en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.



Fuente: Ficha de observación del estado actual de los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires. (Anexo 12)

Interpretación: En el gráfico 16 se observa que el 67% del mobiliario urbano está en mal estado, el 33 % está regular estado, teniendo un 0% de mobiliario urbano en buen estado, en los equipamientos recreativos de Buenos Aires.

GRÁFICO 17: Porcentaje del estado estructural en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.



Fuente: Ficha de observación del estado actual de los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires. (Anexo 12)

Interpretación: En el gráfico 17 se observa que el 100% de los equipamientos recreativos presentan patologías estructurales, teniendo un 0% de estado estructural en buen estado.

V. DISCUSION

El objetivo general de este estudio: Determinar el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado Buenos Aires, Piura 2023, a través de los datos recopilados en la encuesta, se observa en el gráfico N° 2 que el 94.3% de los habitantes están totalmente de acuerdo en que la revitalización urbana tiene un impacto positivo en los equipamientos recreativos degradados de Buenos Aires, mientras que el 5.7% está parcialmente de acuerdo. Asimismo, en la tabla N° 7 se observa un coeficiente de correlación de Spearman de $Rho = 0.882$, lo cual indica una correlación alta. Además, el nivel de significancia obtenido fue $p = 0.000$, menor al 5% ($p < 0.05$), lo que nos lleva a rechazar la hipótesis nula (H_0) y aceptar la hipótesis alterna, la cual es que la revitalización urbana impacta significativamente en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

Estos resultados muestran similitud a lo obtenido por More (2022), donde menciona que la revitalización urbana es un recurso de gran impacto para los equipamientos recreativos puesto que, aborda el deterioro físico, económico y social de áreas específicas. Esta acción se convierte en una valiosa oportunidad para recuperar y rejuvenecer estos espacios públicos, buscando restablecer su identidad y promoviendo la sostenibilidad. De manera similar, Chancafe (2017) nos reafirma que el objetivo principal de la revitalización urbana es fomentar una mayor interacción con la arquitectura. Esta teoría busca crear espacios que permitan la apropiación y combinación de funciones, al mismo tiempo que se desarrollan lugares que faciliten el diálogo con el entorno natural, destacando así la relevancia del espacio público y la transformación que ocurre en él.

Debido a esta razón, la teoría de la revitalización urbana de Neira & Sojo (2022) se presenta como una solución a los desafíos que existen en estos entornos. Por este motivo, se implementa esta estrategia de intervención con el objetivo de recuperar y regenerar zonas, mejorando así la apariencia general de la ciudad y proporcionando espacios eficientes que puedan ser utilizados de manera inclusiva. Esto implica garantizar seguridad, comodidad y satisfacción de las necesidades de los usuarios, con el propósito de elevar el nivel de vida de los residentes de la ciudad

Con respecto al primer objetivo específico, identificar el impacto de la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023, a través de los datos recopilados en la encuesta, se observa en el gráfico N° 3 que el 80% de los pobladores están totalmente de acuerdo en que la revitalización urbana ayudaría a terminar o reducir con la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, mientras que el 20% está parcialmente de acuerdo. Asimismo, en la tabla N° 8 se observa un coeficiente de correlación de Spearman de $Rho = 0.774$, lo cual indica una correlación alta, con un nivel de significancia de $p = 0.000$, menor al 5% ($p < 0.05$), lo que lleva a rechazar la hipótesis nula (H_0) y aceptar la hipótesis alterna, la cual es que la revitalización urbana tiene un impacto positivo en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

Los resultados de esta investigación muestran similitud a lo obtenido por Canchari & Nakamine (2021) puesto que afirman que la revitalización urbana genera un impacto positivo en la cohesión social y en la percepción del espacio público. Cuando nos encontramos en un entorno que nos brinda comodidad y cumple con funciones recreativas y de socialización, se promueve un sentido de pertenencia, lo que a su vez atrae a las personas y fomenta la integración social. Asimismo, Castro (2018) menciona sobre la estrategia de la teoría de la Topofilia; esto se basa en la necesidad de que los ciudadanos cuenten con un espacio donde puedan sentirse identificados, y también hacerlos partícipes de la reactivación de aquellos espacios que han sido degradados por los problemas sociales. Por otro lado, es crucial revitalizar los equipamientos recreativos de Buenos Aires para revertir la pérdida de cohesión social evidenciada en la ficha de observación. El análisis realizado en el gráfico N° 5 revela que el 67% de los equipamientos recreativos carecen de actividades físicas, recreativas, culturales y sociales, mientras que el 33% ofrece estas actividades, pero en condiciones óptimas. Además, en el gráfico N° 6 se observa que el 67% de estos espacios recreativos carecen de sombra y accesibilidad universal, mientras que el 33% si ofrece esto. Estos datos demuestran una falta de interacción, socialización, accesibilidad y comodidad en los espacios de recreación y deporte de Buenos Aires. En este contexto, López (2018), afirma que la degradación se evidencia en la escasa utilización de los espacios recreativos y deportivos disponibles para el disfrute activo y pasivo de la población.

Con respecto al segundo objetivo específico, identificar el impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023, a través de los datos recopilados en la encuesta, se observa en el gráfico N° 8 que el 82.9% de los pobladores están totalmente de acuerdo en que la revitalización urbana ayudaría a reducir o terminar con la inseguridad ciudadana, mientras que el 15.7% está de acuerdo y un 1.4%, mostró estar en desacuerdo con esta idea. Por otro lado, en la tabla N° 9 se observa una correlación de Spearman de $Rho = 0.807$, que indica una correlación alta, con un nivel de significancia de $p = 0.000$, menor al 5% ($p < 0.05$), por ello, se rechazó la hipótesis nula (H_0) y se aceptó la hipótesis alterna, la cual es que la revitalización urbana tiene un impacto positivo en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

Los resultados de esta investigación muestran similitud con Gaitan & Gutierrez (2022) dice que la revitalización urbana reduce la inseguridad ciudadana puesto que mejoran la imagen y funcionalidad de los espacios públicos. Esto fortalece el sentido de pertenencia, fomenta la vigilancia colectiva y disuade la delincuencia, generando una mayor sensación de seguridad en la ciudadanía. Asimismo, tiene relación con la teoría de Melgarejo (2021) donde nos dice que la revitalización juega un papel fundamental en la mejora de la seguridad ciudadana puesto que, al recuperar espacios deteriorados, se crea un entorno físico más seguro y agradable. Por otro lado, el análisis realizado en campo mediante la ficha de observación muestra, que el 100% de los equipamientos recreativos no cuenta con cámaras ni personal de seguridad. Por su parte, las luminarias que son un elemento importante para la seguridad, se pudieron observar que el 67% de los postes interiores se encuentran en mal estado, mientras que el 33% están en estado regular. En cuanto a los postes exteriores, el 83% se encuentra en mal estado, mientras que el 17% está en estado regular, lo que aumenta el riesgo de actividades delictivas. Como resultado de lo mencionado, se produce el abandono de los equipamientos recreativos en Buenos Aires. El 50% presenta un nivel alto de abandono, el 33.3% un nivel medio y el 16.7% un nivel bajo. En este contexto, Jasso (2015) afirma que los espacios recreativos que han sido abandonados debido al deterioro y la falta de seguridad se transforman en lugares peligrosos e inseguros para las personas que residen en las cercanías, lo que los lleva a evitar y rechazar dichos espacios.

Con respecto al tercer objetivo específico, identificar el impacto de la revitalización urbana en el deterioro de imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023, a través de los datos recopilados en la encuesta, se observa en el gráfico N° 12 que el 82.9% de los pobladores están totalmente de acuerdo en que la revitalización urbana ayudará a terminar o reducir con el deterioro de la imagen urbana, mientras que el 17.1% está de acuerdo en cierta medida. Por otro lado, en la tabla N° 10 se observa una correlación de Spearman de $Rho = 0.812$, que indica una correlación alta, con un nivel de significancia de $p = 0.000$, menor al 5% ($p < 0.05$), por ello, se rechazó la hipótesis nula (H_0) y se aceptó la hipótesis alterna, la cual es que la revitalización urbana tiene un impacto positivo en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023. Los resultados de mi investigación muestran similitud a lo obtenido por Milla (2021) puesto que menciona que la revitalización urbana, tiene un impacto positivo en la transformación y mejoramiento de la imagen urbana de áreas en deterioro, porque se basa en el principio de la legibilidad, creando espacios que se vuelven atractivos y accesibles para el disfrute de los residentes y visitantes. Asimismo, tiene relación con la teoría de Requena (2022) donde determinan que las condiciones de vida en áreas urbanas ofrecen la sensación de bienestar de las personas con su entorno, adecuándose a aspectos tales como seguridad ciudadana, infraestructura agradable, calidad ambiental e identidad, la cual ofrece una imagen urbana propia de la ciudad.

Por otro lado, el análisis realizado en campo mediante la ficha de observación revela dos factores que han deteriorado la imagen urbana de Buenos Aires. En primer lugar, es el mobiliario urbano, que presenta un 67% en mal estado, el 33% en estado regular y no se registra ninguno en buen estado. En segundo lugar, son las patologías estructurales, como fisuras, grietas, eflorescencia, pintura descascarada y oxidación, con un 100% en los equipamientos recreativos. Esto confirma que no se está manteniendo un adecuado estado estructural. En este contexto, Milla (2021) indica que es importante que los espacios públicos cuenten con infraestructura y elementos físicos de calidad, adaptados al entorno, para que puedan ser utilizados de manera constante. Si no se cumplen estas condiciones, es probable que los espacios sean abandonados, lo que llevará al deterioro de la imagen urbana.

VI. CONCLUSIONES

OG: Tiene un coeficiente de correlación de Spearman $Rho= 0.882$ (correlación alta) con un nivel de significancia $p= 0.000$ menor al 5% ($p < 0.05$), aquí se puede afirmar que la revitalización urbana tiene un impacto significativo en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado Buenos Aires en Piura, 2023.

OE1: Tiene un coeficiente de correlación de Spearman $Rho= 0.774$ (correlación alta) con un nivel de significancia $p= 0.000$ menor al 5% ($p < 0.05$) aquí se demuestra que la revitalización urbana impacta positivamente en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023. Por otra parte, se ha observado una falta de actividades recreativas, culturales y sociales, así como la ausencia de sombra y accesibilidad en los equipamientos recreativos de Buenos Aires. Esto indica la necesidad de revitalizar estos espacios con el objetivo de revertir la pérdida de cohesión social y lograr la integración social.

OE2: Tiene un coeficiente de correlación de Spearman $Rho= 0.807$ (correlación alta) con un nivel de significancia $p= 0.000$ menor al 5% ($p < 0.05$) aquí se demuestra que la revitalización urbana impacta positivamente en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023. Además, el análisis de campo ha identificado deficiencias como la falta de cámaras de seguridad, falta de personal de seguridad y un sistema de iluminación inadecuado en estos espacios. Estas deficiencias contribuyen al abandono de los mismos y aumentan el riesgo de actividades delictivas.

OE3: Tiene un coeficiente de correlación de Spearman $Rho= 0.812$ (correlación alta) con un nivel de significancia $p= 0.000$ menor al 5% ($p < 0.05$) aquí se demuestra que la revitalización urbana impacta positivamente el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023. El análisis de campo ha revelado dos factores clave que contribuyen a este deterioro: el mobiliario urbano en mal estado y las patologías estructurales presentes en los equipamientos recreativos. Esto indica la necesidad de abordar estas deficiencias con el fin de mantener una infraestructura de calidad que invite al uso constante de los espacios públicos y mejore la imagen urbana en general.

VII. RECOMENDACIONES

A la municipalidad distrital de Buenos Aires, implementar un plan integral de revitalización urbana, enfocado en mejorar los equipamientos recreativos degradados. Esto implicaría renovar parques y áreas públicas, restaurar instalaciones recreativas y fomentar la participación ciudadana. Asimismo, establecer un monitoreo continuo y evaluación de los resultados para realizar ajustes y mejorar la gestión. Con el objetivo de mejorar la calidad de vida de los residentes y revitalizar los espacios públicos, se busca llevar a cabo estas acciones de manera inclusiva y sostenible.

Se recomienda a los arquitectos e ingenieros que realicen acciones destinadas a promover actividades recreativas, culturales y artísticas con el propósito de fortalecer y conservar la identidad en honor a Buenos Aires, con el fin de fomentar la participación y el vínculo de la comunidad. También es fundamental mejorar la accesibilidad y proporcionar áreas con sombras en estos lugares, creando ambientes más inclusivos y acogedores. Así, se promoverá un incremento en el sentimiento de pertenencia y empoderamiento entre los habitantes, lo cual fortalecerá los vínculos y la cohesión social dentro de la comunidad.

Se recomienda a las autoridades policiales de Buenos Aires, implementar estrategias integrales de seguridad, enfocadas en la prevención del delito, fortalecimiento de la presencia policial y promoción de la participación ciudadana. Estas medidas abarcan el incremento de patrullajes estratégicos, el fortalecimiento del sistema de justicia penal, la mejora de la iluminación y la videovigilancia, así como la implementación de programas de prevención y rehabilitación.

Se sugiere a los habitantes de Buenos Aires que promuevan campañas de sensibilización acerca de la relevancia de preservar y cuidar los espacios públicos. Asimismo, se les anima a educar sobre prácticas adecuadas de mantenimiento y a participar en iniciativas de embellecimiento y reparación, con el fin de mejorar y conservar dichos espacios. Además, se deben establecer canales de comunicación efectivos entre la comunidad y las autoridades locales para reportar y solucionar problemas estructurales de manera oportuna.

REFERENCIAS

- Alvarado Azpeitia , C., Adame Martinez, S., & Sanchez Najera, R. (2017). *Habitabilidad urbana en el espacio público, el caso del centro histórico de Toluca, Estado de México*. Artículo de revisión literatura , Mexico.
- Alvarado Veliz, J., & Roncal Vilela, M. (2020). *Lineamientos de la función social para la revitalización del parque Miguel Cortez del distrito de Piura, Piura 2020*. Tesis de pos grado, Piura-Perú.
- Arias Gonzales, J. L. (2021). *Diseño y metodología de la investigación. Arequipa, Perú: Enfoques consulting EIRL*. Arequipa.
- Arias, J., Villasis, M., & Miranda, M. (2016). *El protocolo de investigación III: la población de estudio*. Mexico.
- Bejarano Urquiza, B. A. (2017). *Factores urbano ambientales que contribuyen a la revitalización del Corredor-Malecón San Lucas en el distrito de Cajamarca - 2017*. Tesis de maestria, Cajamarca- Perú.
- Calvache, D., Ceballos, F., & Alvarado , J. (2020). *Strategies for the improvement of environmental quality in commune three, San Juan de Pasto*. Mexico.
- Camizan, P. S. (2022). *Comercio informal ambulatorio y sus efectos en el deterioro del espacio público en una ciudad de Lambayeque*. Chiclayo.
- Canchari Rojas, E., & Nakamine Coronado, Y. (2021). *Revitalización de los espacios públicos recreativos como estrategia de cohesión social en el distrito de El Agustino*. Lima: Repositorio UCV.
- Cardozo Ruíz, N., Liberato Ayala, N., & Sarabia Ramírez, A. (2020). *Deterioro de la imagen urbana a partir de la apropiación ilegal del espacio público*. Tesis de bachiller , Lima.
- Caro, L. (2019). *Técnicas e Instrumentos para la Recolección de Datos*. Tesis , Perú.

- Castro, M. M. (2018). *“Teorías de uso social del espacio público aplicadas a los principios de revitalización urbana para el diseño de un centro cultural en el puerto de Santos”*. Trujillo.
- Chancafe, L. d. (2017). *Propuesta de revitalización en el espacio público e infraestructuras comerciales degradadas del pueblo joven José Balta de Chiclayo*. Chiclayo.
- Chávez Cuzcano, J., Soto Obregón, C., García Díaz, P., & Pinares Sedano, R. (2017). *Relación entre Diversidad de Género y Desempeño Financiero de Empresas Privadas en el Perú*. Tesis , Lima.
- Cifuentes Pérez, A. S. (2021). *Revitalización y recuperación del espacio público del parque central de Magdalena Milpas Altas. Sacatepéquez, Guatemala*. Tesis de pos grado, Sacatepéquez, Guatemala.
- Delgado López, N. A. (2020). *La situación turística de la plaza centenario de Guayaquil y los programas de reactivación turística*. Tesis, Guayaquil.
- Delgado, E. M. (2021). *Estrategias implementadas por la gestión municipal para mejorarla sostenibilidad de espacios públicos recreativos en la ciudad de Tarapoto, 2020*. Trujillo.
- Delgado, E. M. (2022). *La participación ciudadana en la recuperación de espacios públicos en la Residencial Jaime Baltazar Martínez de Compañón, Morales-2021*. Trujillo - Perú.
- Díaz Muñoz, G. (2020). *Metodología del estudio piloto / Methodology of the pilot studies*. Bogotá: Scielo .
- Faraldo, C., & Pateiro , L. (2015). *Estadística Descriptiva*. Mexico.
- Gaitan Cristiano, J., & Gutierrez Bejarano, J. (2022). *Encuentros Barriales espacios para la participación ciudadana y la revitalización urbana. Centro de Desarrollo Comunitario Los Ocobos, barrio Nueva Castilla Ibagué Tolima*. Bogota.
- Haro Luciano, R. (2021). *“Estrategias de Urbanismo Táctico para la Revitalización del parque Zela en el sector El Palmo – Trujillo 2021”*. Trujillo – Perú.

- Holgin, A. (2018). *La recuperación del espacio público como estrategia de revitalización urbana del Complejo de Mercados de Piura, 2017*. Piura.
- Huaire Inacio, E. J. (2019). *Método de investigación*. 61, Lima.
- Ibañez, C. E. (2020). *Regeneración urbana en parques para alcanzar cohesión social en urbanización Federico Villarreal, programa BID y CAPV primera etapa, Chiclayo*. Chiclayo - Perú.
- Jasso López, L. C. (2015). *¿Por qué la gente se siente segura en el espacio público?* Tesis, México.
- Juaristi, J., & Aguado, I. (2015). *COncceptos de rehabilitación urbana. el caso del per del casco viejo de Bilbao*. España.
- López Mustto , M. (2018). *La gestión sostenible del uso del espacio recreativo y su incidencia en el fortalecimiento de los procesos de integración social en el distrito de Cajamarca, 2017*. Cajamarca.
- López, J. F. (2021). *Muestra estadística*. Perú.
- Matas, A. (2018). *Diseño del formato de escalas tipo Likert: un estado de la cuestión*. Artículo, Magala, Magala.
- Matas, A. (2018). *Diseño del formato de escalas tipo Likert: un estado de la cuestión - Likert-Type Scale Format Design: State of Art*. Ensenada: Scielo.
- Medina, C. (2019). *Tipos de investigación*. Perú.
- Melgarejo, C. (2021). *Espacios públicos e inseguridad ciudadana en la ciudad de Huaral 2019*. Tesis, Huacho - Perú.
- Milla Martínez, K. J. (2021). *Estrategias de revitalización para mitigar la degradación urbana del Malecón Grau en Chimbote 2021*. tesis, Chimbote — Perú.
- More Ayala, S. A. (2022). *Estrategias de intervención urbana sostenible y su influencia en la revitalización de los espacios públicos de Talara baja – Piura, 2021*. Tesis de maestría, Universidad Cesar Vallejo, Piura, Trujillo.
- Muñoz, P. (2016). *Equidad e Inclusión Social: - Organization of American States*. Estados Unidos.

- Neira Manchay, Y., & Sojo Palacios, M. (2022). *Acupuntura urbana como estrategia de revitalización en los espacios públicos del distrito Veintiséis de Octubre – Piura 2022*. Piura- 26 de octubre.
- Otzen, T., & Manterola, C. (2017). *Sampling Techniques on a Population Study - Técnicas de Muestreo sobre una Población a Estudio*. Chile.
- Paternina, J. (2020). *Estudio de patología edificio Ayala en el sector lo Amador en Cartagena de Indias - Bolívar*. Cartagena de Indias .
- Polmares, J. (2015). *Deterioro de los Espacios Abiertos Urbanos*. Mexico.
- Quintero Garcia, J. A. (2018). *The urban environment degraded as projection of a socio-environmental process from a fractal system: case of the periphery of San Luis Potosí city between 2010 and 2018*. San Luis Potosí.
- Requena Lopez, G. (2022). *Revitalización del Malecón María Auxiliadora y su influencia en la recuperación de la imagen urbana del distrito de Castilla – Piura 2022*. Tesis, Piura.
- Rios Pardo, J. A. (2021). *Procesos de Participación Ciudadana en la Revitalización Urbana del Centro Poblado de Colán, Piura 2021*. Tesis pre - grado, Piura-Perú, Piura.
- Robles Garrote , P., & Rojas, M. (2015). *La validación por juicio de expertos: dos investigaciones cualitativas en Lingüística aplicada*. Sapienza Università di Roma. Roma: Revista Nebrija de Lingüística Aplicada.
- Rojo Carrascal, J. C. (2017). *El deterioro del espacio público y su impacto en las áreas destinadas a la socialización y al desarrollo de la accesibilidad en las ciudades medias mexicanas. Caso Culiacán, Sinaloa*. Tesis doctoral, Barcelona.
- Salgado Levano, A. C. (2018). *Manual de Investigación. Teoría y práctica para hacer la tesis según la metodología cuantitativa*. Lima: ResearchGate.
- Salinas, L. A. (2016). *Revitalización urbana de áreas centrales en la ciudad de México* . Mexico.

- Vargas, A. M. (2020). *Estrategias de revitalización urbana para mejorar el paisaje urbano en el contexto inmediato del mercado zonal Palermo de Trujillo, 2020*. Trujillo.
- Velazques, C. (2015). *Espacio público y movilidad urbana - Sistemas Integrados de Transporte Masivo (SITM)*. Barcelona.
- Vera Muñoz, A. L. (2021). *Revitalización del Parque y Espacio Público en el Centro Histórico del Municipio de Pamplona Sector Plazuela Almeyda*. Tesis de maestría, España, Navarra.

ANEXOS

ANEXO 1: Matriz de operacionalización de la variable independiente Revitalización urbana

"IMPACTO DE LA REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS DEL CENTRO POBLADO DE BUENOS AIRES, PIURA 2023"					
VARIABLE	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ESCALA DE MEDICIÓN
Independiente: REVITALIZACIÓN URBANA	Es un proceso de acción y mejoramiento en entornos urbanos con características más amplias que conllevan a procesos como la transformación y la mejora de la habitabilidad urbana. Cualquier proceso de revitalización urbana debe significar una reactivación económica, turística, física, social y calidad ambiental de un entorno urbano (Juaristi & Aguado, 2015)	Estas variables se operacionalizan en tres dimensiones: Habitabilidad urbana, reactivación turística y reactivación de la calidad ambiental. Esto nos ayudara a estudiar el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos deteriorados. Tiene una escala de medición ordinal.	Habitabilidad urbana	Calidad de vida urbana	Ordinal Escala de Likert
				Calidad espacial	
				Accesibilidad	
			Reactivación turística	Reactivación del comercio	
				Reactivación de la cultura	
				Participación ciudadana	
			Reactivación de la calidad ambiental	Confort visual	
				Confort térmico	
				Reducción de la contaminación	

Elaboración propia

ANEXO 2: Matriz de operalización de la variable dependiente Equipamientos recreativos degradados

“IMPACTO DE LA REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS DEL CENTRO POBLADO DE BUENOS AIRES, PIURA 2023”					
VARIABLE	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ESCALA DE MEDICIÓN
Dependiente: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS	Es aquel espacio que está en un estado insatisfactorio. La pérdida de cohesión social, la inseguridad ciudadana y el deterioro de la imagen urbana son la afectación o daño que generan degradación y contribuyen a la falta de tránsito y permanecía de los habitantes en los espacios recreativos y deportivos (Polmares, 2015)	Estas variables se operacionalizan en tres dimensiones: Pérdida de cohesión social, inseguridad ciudadana y deterioro de la imagen urbana. Esto nos ayudara a estudiar el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos deteriorados. Tiene una escala de medición ordinal.	Pérdida de cohesión social	Falta de integración social	Ordinal Escala de Likert
				Falta de bienestar urbano	
			Inseguridad ciudadana	Abandono del espacio recreativo	
				Actividades delictivas	
			Deterioro de la imagen urbana	Deterioro de estética urbana	
				Mobiliario urbano	
				Patologías estructurales	

Elaboración propia

ANEXO 3: Matriz de consistencia

PROBLEMA	OBJETIVOS	HIPÓTESIS
PROBLEMA GENERAL	OBJETIVO GENERAL	HIPÓTESIS GENERAL
¿Cómo impacta la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023?	Determinar el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.	La revitalización urbana impacta significativamente en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.
PROBLEMA ESPECÍFICOS	OBJETIVO ESPECÍFICOS	HIPÓTESIS ESPECÍFICAS
1. ¿De qué manera impacta la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado Buenos Aires, Piura 2023?	2. Identificar el impacto de la revitalización urbana en la pérdida de la cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.	3. La revitalización urbana impacta positivamente en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

<p>1. ¿De qué manera impacta la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023?</p>	<p>2. Identificar el impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.</p>	<p>3. La revitalización urbana impacta positivamente en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.</p>
<p>1. ¿De qué manera impacta la revitalización urbana en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023?</p>	<p>2. Identificar el impacto de la revitalización urbana en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.</p>	<p>3. La revitalización urbana impacta positivamente en el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.</p>

Elaboración propia

ANEXO 4

TABLA 1: Total de equipamientos recreativos del centro poblado de BS. AS

TIPO DE EQUIPAMIENTO URBANO	NOMBRE DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	UBICACIÓN	INTITUCIÓN PÚBLICA O PRIVADA	CANTIDAD
RECREACIÓN Y DEPORTE	Plaza de armas de Buenos Aires	AV. Central Buenos Aires	PUBLICA	06
	Parque del Cacao	Av. Grau, Buenos Aires	PUBLICA	
	Plazuela Santa Rosa	Barrio Santa Rosa	PUBLICA	
	Plazuela de Fátima	Av. Bs parte baja	PUBLICA	
	Coliseo Municipal de Buenos Aires	Calle 18 - Buenos Aires	PUBLICA	
	Estadio William Chiroque Távara	Jr. Las Malvinas	PUBLICA	
TOTAL, DE POBLACIÓN DE LOS EQUIPAMIENTOS URBANOS				06

Fuente: Elaboración propia

TABLA 2: Total de población del centro poblado de Buenos Aires con las edades de 18-65

EDADES	CANTIDAD
18 - 44	3203
45 - 65	2092
TOTAL	5295

Fuente: Censo nacional 2017 -

TABLA 3: Muestra de los equipamientos urbanos recreativos con mayor grado de degradación y abandono.

TIPO DE EQUIPAMIENTO URBANO	NOMBRE DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	UBICACIÓN	INTITUCIÓN PUBLICA O PRIVADA	CANTIDAD
RECREACIÓN Y DEPORTE	Plaza de armas de Buenos Aires	AV. Central Buenos Aires	PUBLICA	06
	Parque del Cacao	Av. Grau, Buenos Aires	PUBLICA	
	Plazuela Santa Rosa	Barrio Santa Rosa	PUBLICA	
	Plazuela de Fátima	Av. Bs parte baja	PUBLICA	
	Coliseo Municipal de Buenos Aires	Calle 18 - Buenos Aires	PUBLICA	
	Estadio William Chiroque Távara	Jr. Las Malvinas	PUBLICA	
TOTAL, DE POBLACIÓN DE LOS EQUIPAMIENTOS URBANOS				06

Fuente: Elaboración propia

TABLA 4: Muestra de la población para la encuesta

EQUIPAMIENTO RECREATIVO	N° DE VIVIENDAS PARA POBLACIÓN	TOTAL, DE POBLADORES PERMANENTES
Plaza de armas de BS AS	20	20
Parque del Cacao	12	12
Plazuela Santa Rosa	20	20
Plazuela de Fátima	8	8
Coliseo Municipal BS.AS	10	10
Estadio William Chiroque	10	10
TOTAL, DE POBLACIÓN PARA MUESTRA		80

Fuente: Elaboración propia

TABLA 5: Tabla de técnica e instrumentos de recolección de datos

VARIABLE	TECNICA	INSTRUMENTO
VI: REVITALIZACIÓN URBANA	ENCUESTA	CUESTIONARIO: Se aplicó a 80 residentes del Centro poblado de Buenos Aires, seleccionados como muestra, para recopilar información sobre la revitalización urbana.
VD: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS	ENCUESTA	CUESTIONARIO: Se aplicó a 80 residentes del Centro poblado de Buenos Aires, seleccionados como muestra, para recopilar información sobre la revitalización urbana.
DEGRADADOS	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN: Se realizó a los 6 espacios de recreación y deporte del Centro poblado de Buenos Aires, con el objetivo de obtener información detallada sobre el nivel de degradación y abandono de dichos lugares.

Fuente: Elaboración propia

TABLA 6: Juicio de expertos

TÍTULO: IMPACTO DE LA REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEL CENTRO POBLADO DE BUENOS AIRES, PIURA 2023.			
AUTOR(A): PORTERO GÓMEZ MELISSA LOURDES			
APELLIDOS Y NOMBRES DE ESPECIALISTA	DNI	CORREO ELECTRÓNICO	CARGO DEL LUGAR DONDE LABORA
MG. DIEGO ORLANDO LAROSA BOGGIO	00239747	blar@ucvvirtual.edu.pe	-Arquitecto Docente universitario: -UPAO -UCV
MG. LUIS FERNANDO CHERO CORDOVA	02895610	lcheroc@ucvvirtual.edu.pe	-Arquitecto Docente universitario: -U.N. P -UCV
DR. MIGUEL ADRIANZEN HUANCAS	02885060	madrianzenh@unp.edu.pe	-Arquitecto -Decano de la U.N. P

Fuente: Elaboración propia.

ANEXO 5

FIGURA 2: MAPEO DE LOS EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEL CENTRO POBLADO DE BUENOS AIRES



Elaboración propia

ANEXO 6: CUESTIONARIO PARA MEDIR EL IMPACTO DE LA REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS DEL CENTRO POBLADO DE BUENOS AIRES, PIURA 2023

FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA

Cuestionario para analizar la variable independiente Revitalización urbana en el centro poblado de Buenos Aires:

Estimado Poblador (a):

A continuación, se presenta el cuestionario que me permitirá desarrollar mi proyecto de investigación, el propósito de este cuestionario es analizar y recopilar diversos conocimientos para analizar la variable independiente revitalización urbana en el centro poblado de Buenos Aires – Piura 2023; por lo tanto, solicito marcar una alternativa con responsabilidad y objetividad.

Edad ()

Sexo ()

Equivalencias de respuestas:

1	Totalmente en desacuerdo	3	De acuerdo
2	En desacuerdo	4	Totalmente de acuerdo

Por favor, no deje ninguna pregunta sin responder. Recuerde que no existe respuesta correcta o incorrecta.

REVITALIZACIÓN URBANA					
HABITABILIDAD URBANA		Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
1	¿Considera que recuperar los espacios recreativos y de deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS) mejorarían la calidad de vida urbana de la comunidad?				
2	¿Considera que la estrategia de revitalización urbana impacta positivamente en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires?				
3	¿Considera que las pistas y veredas de los equipamientos recreativos deben tener continuidad, regularidad, pero sobre todo una adecuada señalización para una adecuada accesibilidad peatonal?				
4	¿Se le ha presentado alguna dificultad o molestia para acceder caminando o en silla de ruedas a los espacios de recreación y deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS)?				



REACTIVACIÓN TURÍSTICA		Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
5	¿Se debe reactivar el comercio local para mejorar la economía del centro poblado de Buenos Aires?				
6	¿Usted cree que al recuperar los espacios degradados de recreación y deporte se puedan celebrar actividades sociales y culturales en BS.AS. y así generar turismo en nuestra localidad?				
7	¿Considera que es eficaz la participación de ciudadana en los proyectos de revitalización urbana en su localidad?				
8	¿Cree usted que la estrategia de Revitalización Urbana de los equipamientos recreativos aportaría en la reactivación del comercio del centro poblado de Buenos Aires?				
REACTIVACIÓN DE LA CALIDAD AMBIENTAL		Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
9	¿Los espacios recreativos y deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS) son adecuado para que Ud. Pueda mirar y disfrutar los alrededores?				
10	¿Se siente cómodo en los espacios recreativos y de deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS.) aun existiendo altas temperaturas o en días soleados?				
11	¿Considera que la implementación de áreas verdes contribuiría a la reducción de la contaminación ambiental?				
12	¿Cree usted que al implementar en los equipamientos recreativos de Bs.As. contenedores de basura diferenciándolos por color y tipo de desecho disminuiría la contaminación y se incentivaría al reciclaje?				

PALABRAS CLAVES

1	REVITALIZACIÓN URBANA: Es un proceso de acción y mejoramiento en entornos urbanos con características más amplias que conllevan a procesos como la transformación y la mejora de la habitabilidad urbana. (Juaristi & Aguardo, 2015)
2	RED PEATONAL: La finalidad de una red peatonal es conectar el territorio urbano de manera que nodos de comunicación, equipamientos y espacios públicos queden al alcance del ciudadano que se desplaza a pie. (Gasteiz, 2015)



FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA

Cuestionario para analizar la variable dependiente Degradación de los equipamientos recreativos en el centro poblado de Buenos Aires:

Estimado Poblador (a):

A continuación, se presenta un cuestionario que permitirá desarrollar mi trabajo de investigación, el propósito de esta encuesta es analizar y obtener diferentes conocimientos para identificar los objetivos específicos de mi investigación; el impacto de la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social, la inseguridad ciudadana y el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Bueno Aires – Piura 2023; por lo tanto, solicitamos marcar una alternativa con responsabilidad y objetividad.

Edad ()

Sexo ()

Equivalencias de respuestas:

1	Totalmente en desacuerdo	3	De acuerdo
2	En desacuerdo	4	Totalmente de acuerdo

Por favor, no deje ninguna pregunta sin responder. Recuerde que no existe respuesta correcta o incorrecta.

EQUIPAMIENTOS URBANOS DEGRADADOS					
PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL		Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
1	¿Considera que, para mejorar la integración social, se deben implementar actividades físico recreativas en los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires?				
2	¿Se deben rediseñar los espacios recreativos y de deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio del BS.AS) implementando sistemas de sombras para generar bienestar social en BS AS?				
3	¿Considera que la revitalización urbana ayudaría a terminar o reducir la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires?				
4	¿Considera que, para mejorar el bienestar social en el centro poblado de Buenos Aires, se deben implementar la accesibilidad universal en los equipamientos recreativos?				



INSEGURIDAD CIUDADANA		Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
5	¿Cree usted, que la presencia peatonal disminuye el aspecto de inseguridad y abandono al equipamiento recreativo de Buenos Aires?				
6	¿Cree usted que es necesario la adecuada y suficiente iluminación para reducir los robos y el acoso en los espacios de recreación y deporte del centro poblado de BS.AS.?				
7	¿Considera que la estrategia de revitalización urbana ayudaría a terminar o reducir con la inseguridad ciudadana de los espacios de recreación y deporte de BS.AS?				
8	¿Considera que la implementación de sistemas de videovigilancia (CCTV) reducirían o eliminarían las actividades delictivas (Pandillaje) en los espacios de recreación y deporte del centro poblado de Buenos Aires?				

DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA		Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
9	¿Se necesita realizar mantenimiento a los espacios recreativos y deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio del BS.AS) para mejorar el deterioro de la estética urbana?				
10	¿Considera usted que reemplazando o rehabilitando el mobiliario urbano (bancas, botes de basura, luminarias, juegos infantiles, pérgolas, etc.) en mal estado, revertirían el deterioro de la imagen urbana?				
11	¿Considera que rehabilitar la infraestructura en los equipamientos de recreación y deporte reducirían las patologías estructurales (Fisuras, grietas, rajaduras, etc.) existentes?				
12	¿Considera que la estrategia de revitalización urbana ayudaría a reducir o terminar con el deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires?				

PALABRA CLAVE

1	EQUIPAMIENTO RECREATIVO: Se considera como parte del espacio público de uso cotidiano, cuya función principal es la de satisfacer las necesidades básicas de una forma institucionalizada. (Casiano & Bendezú, 2021)
---	---

ANEXO 7: FICHA DE OBSERVACIÓN



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

ESCUELA DE ARQUITECTURA

FICHA DE OBSERVACIÓN PARA LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN Y DEPORTE	AUTOR:	N° DE FICHA
	Portero Gómez Melissa Lourdes	01
TÍTULO DE TESIS	"Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023".	

EQUIPAMIENTO RECREATIVO	UBICACIÓN	
NOMBRE:	IMAGEN	
AÑO DE CONSTRUCCIÓN:		
IMAGEN		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO		
BUENO	REGULAR	MALO

VARIABLE: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS

IMAGEN	CUENTA CON SARDINEL		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI		REGULAR	
	NO		MALO	
	CUENTA CON VEREDAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI		REGULAR	
	NO		MALO	
	CUENTA CON RAMPAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI		REGULAR	
	NO		MALO	



VEGETACIÓN

IMAGEN	ÁRBOLES		CÉSPED O GRASS		ARBUSTOS		FLORES	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
	TIPO		TIPO		TIPO		TIPO	

PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL

FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FALTA DE ACTIVIDADES FISICO RECREATIVAS	SI		NO	
FALTA DE ACTIVIDADES CULTURALES	SI		NO	
FALTA DE ACTIVIDADES SOCIALES	SI		NO	
FALTA DE BIENESTAR SOCIAL				
FALTA DE SOMBRA EN EL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	SI		NO	
FALTA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	SI		NO	
FALTA DE SS. HH	SI		NO	

INSEGURIDAD CIUDADANA

ACTIVIDADES DELICTIVAS EN BUENOS AIRES

PRESENCIA PEATONAL EN BUENOS AIRES

			HORARIO		30 a más PERSONAS		11-29 PERSONAS		0-10 PERSONAS	
			MAÑANA	7-11am	ALTO		MEDIO		BAJO	
SEGURIDAD	SI	NO	TARDE	12-6pm	ALTO		MEDIO		BAJO	
CÁMARAS DE SEGURIDAD			NOCHE	7-11pm	ALTO		MEDIO		BAJO	
PERSONAL DE SEGURIDAD										

ABANDONO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO DE BUENOS AIRES

ILUMINACIÓN: ESTADO DE POSTES			ROBOS	SI	NO	BULLICIO	SI	NO
INTERNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			PANDILLAJE	SI	NO	ACOSO	SI	NO
BUENO	REGULAR	MALO	NIVEL DE ABANDONO DE LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN / DEPORTE MEDIO POR ASISTENCIA DE PERSONAS					
			30 a más PERSONAS (BAJO)		11-29 PERSONAS(MEDIO)		0-10 PERSONAS (ALTO)	
BUENO	REGULAR	MALO						



OBSERVACIONES

IMAGEN

IMAGEN

IMAGEN

IMAGEN

DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA

MOBILIARIO URBANO				DETERIORO DE LA ESTETICA URBANA				
CUENTA CON:		ESTADO DE CONSERVACIÓN			ESTADO DE INFRAESTRUCTURA	BUENO	REGULAR	MALO
		BUENO	REGULAR	MALO	ESTADO DEL CERCO PERIMETRICO	BUENO	REGULAR	MALO
BANCAS / GRADAS					ESTADO DE LAS JARDINERAS	BUENO	REGULAR	MALO
ARCOS					ESTADO DEL PISO	BUENO	REGULAR	MALO
JARDINERAS					COMERCIO COLINDANTE			
BOTES DE BASURA					FORMAL	SI	NO	
SEÑALIZACIÓN					INFORMAL	SI	NO	
JUEGOS INFANTILES					PATOLOGIAS ESTRUCTURALES			
LUMINARIAS					FISURAS / GRIETAS	SI	NO	
MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			SI	NO	OXIDACIÓN	SI	NO	
PODA DE ARBOLES/ GRASS					PINTURA DESCASCARADA	SI	NO	
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS					EFLORENCIA	SI	NO	
LIMPIEZA EN EL E. RECREATIVO					MOHO Y VERDIN	SI	NO	

REGISTRO FOTOGRAFICO DE DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA

IMAGEN

IMAGEN

IMAGEN

IMAGEN

IMAGEN

IMAGEN

OBSERVACIONES

ANEXO 8: Prueba piloto para confiabilidad de instrumento

IMPACTO DE LA REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS DEL CENTRO POBLADO DE BUENOS AIRES, PIURA 2023.																									
Encuestados	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14	P15	P16	P 17	P18	P19	P20	P21	P22	P23	P24	Total
1	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	73
2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	2	2	1	2	3	3	66
3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	95
4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	96
5	3	3	3	4	4	4	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	3	3	4	3	4	3	4	4	85
6	3	3	4	3	3	3	3	3	3	4	3	3	3	3	2	3	4	4	3	4	3	3	4	3	77
7	3	2	3	4	4	3	3	3	2	3	4	4	3	4	4	4	3	4	3	3	3	4	4	4	81
8	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	72
9	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	96
10	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	96
11	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	3	3	4	4	4	3	3	3	4	4	4	4	88
12	4	4	3	3	4	3	3	4	4	3	3	4	3	4	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4	87
13	4	3	3	4	4	2	4	4	3	3	4	4	2	4	4	4	4	4	4	4	3	4	3	4	86
14	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	96
15	3	4	4	3	3	4	3	3	4	4	3	3	4	4	4	4	3	4	3	4	3	3	3	3	83
16	4	4	3	3	3	4	3	4	4	3	3	3	4	4	4	3	4	3	4	4	4	4	4	4	87
17	3	3	3	3	1	3	3	3	3	3	3	1	3	1	1	3	3	3	3	4	3	3	3	1	63
18	4	3	4	4	3	3	4	4	3	4	4	3	3	4	3	3	4	3	3	4	3	4	2	4	83
19	4	4	3	4	3	3	4	4	4	3	4	3	3	3	4	4	4	3	3	4	4	4	4	3	86
20	3	4	3	3	3	2	3	3	4	3	3	3	2	3	4	4	4	3	4	4	3	3	3	3	77
VARIANZA	0.25	0.35	0.25	0.25	0.54	0.41	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.54	0.41	0.64	0.64	0.23	0.23	0.25	0.35	0.35	0.54	0.35	0.35	0.55	
SUMATORIA DE VARIANZA	8.68																								
VARIANZA DE LA SUMA DE LOS ITEM	93.83																								

$$a = \frac{k}{k - 1} \left[1 - \frac{\sum S_i^2}{5T^2} \right]$$

COEFICIENTE DE CONFIABILIDAD DEL CUESTIONARIO → **0.95**

NÚMERO DE ITEM DEL INSTRUMENTO → **24**

SUMATORIA DE LAS VARIANZAS DE LOS ITEM → **8.68**

VARIANZA TOTAL DEL INSTRUMENTO → **93.83**

RANGO	CONFIABILIDAD
0.53 a menos	Confiabilidad nula
0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
0.60 a 0.65	Confiable
0.66 a 0.71	Muy confiable
0.72 a 0.99	Excelente confiabilidad
1	Confiabilidad perfecta

ANEXO 9: VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO



“AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO”

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: MG. CHERO CORDOVA LUIS FERNANDO

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS

Con el debido respeto, me dirijo a usted para saludarle cordialmente y, al mismo tiempo, informarle de que como estudiante del Programa de Proyecto de Investigación de la Escuela Profesional de Arquitectura de la Universidad César Vallejo - Filial Piura, me veo en la necesidad de validar los instrumentos que se utilizarán para recolectar información necesaria para llevar a cabo mi investigación.

En concreto, el título de mi proyecto es "Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires - Piura 2023", y es esencial contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos. Por lo tanto, he considerado conveniente recurrir a usted y a su connotada experiencia para validar el instrumento de ficha de observación.

En el expediente de validación, se anexa los siguientes puntos.

- N° 1: Carta de presentación.
- N° 2: Matriz de operacionalización.
- N° 3: Matriz de consistencia.
- N° 4: Instrumento a validar (Ficha de observación).

Agradecería mucho si pudiera proporcionarme su valiosa ayuda en este proceso. Si necesita cualquier información adicional o tiene alguna consulta, no dude en ponerse en contacto conmigo.

Atentamente.



Melissa Lourdes Portero Gómez
Estudiante de arquitectura
DNI: 7474674

EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "Ficha de observación". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	Mg. Arq. Luis Fernando Chero Córdova	
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica () Educativa (X)	Social () Organizacional()
Áreas de experiencia profesional:		
Institución donde labora:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA / UCV.	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Mas de 5 años (X)	
Experiencia en investigación Psicométrica: (SI CORRESPONDE)	Trabajos psicométricos realizados. Título del estudio realizado.	

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DE LA ESCALA (colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la prueba:	Ficha de observación
Autor (a):	Portero Gómez Melissa Lourdes
Procedencia:	Universidad Cesar Vallejo
Administración:	
Tiempo de aplicación:	3 turnos: Mañana, tarde y noche
Ámbito de aplicación:	El escenario de estudio lo conforman los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Morropón – Piura, los cuales son: La plaza de armas Miguel Grau, parque del Cacao, plazuela Santa Rosa, Plazuela virgen de Fátima, coliseo William Chiroque Távara y el estadio de Buenos Aires.
Significación:	Esta ficha de observación se aplica para responder a los 7 indicadores de la variable dependiente (Equipamientos urbanos degradados) dando a conocer el estado actual del centro poblado de Buenos Aires y el impacto que tendría la Revitalización urbana en estos espacios.

5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO

A continuación, a usted le presento la ficha de observación elaborado por Melissa Lourdes Portero Gómez en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO

I. ASPECTOS INFORMATIVOS

Apellidos y nombres del Especialista	Correo electrónico	Cargo del lugar donde labora	Nombre de instrumento de validación	Autor (es) del instrumento
Mg. Arq. Luis Fernando Chero Córdova	lcheroc@ucvvirtual.edu.pe	Universidad Nacional de Piura – Universidad Cesar Vallejo	Ficha de observación	Portero Gómez Melissa Lourdes
TÍTULO: "Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023".				

II. ASPECTOS DE VALIDACIÓN

1	2	3	4
No cumple con el criterio	Bajo nivel	Moderado nivel	Alto nivel

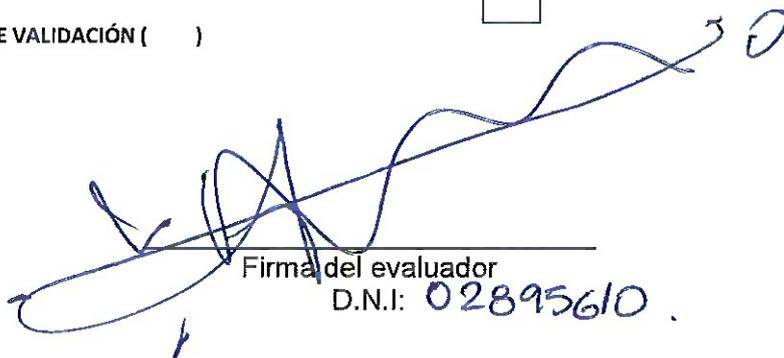
INDICADORES	CRITERIOS	1	2	3	4
CLARIDAD	Los ítems están formulados con lenguaje apropiado, es decir, libre de ambigüedades			✓	
OBJETIVIDAD	Los ítems tienen coherencia con la variable en todas sus dimensiones e indicadores tanto en su aspecto conceptual como operacional			✓	
ACTUALIDAD	El instrumento evidencia vigencia acorde con el conocimiento científico y tecnológico			✓	
ORGANIZACIÓN	Existe una organización lógica entre los ítems del instrumento			✓	
SUFICIENCIA	Los ítems del instrumento comprenden los aspectos en cantidad y calidad			✓	
INTENSIONALIDAD	Es adecuado para valorar las variables sus dimensiones e ítems			✓	
CONSISTENCIA	Se respalda en fundamentos técnicos y/o científicos			✓	
COHERENCIA	Existe coherencia entre los ítems, indicadores y las dimensiones			✓	
METODOLOGÍA	La estrategia responde a una metodología y diseño aplicados para lograr probar la hipótesis			✓	
PERTINENCIA	El instrumento muestra la relación entre los componentes de la investigación y su adecuación a método científico			✓	

III. OPCIÓN DE APLICABILIDAD

El instrumento cumple con los requisitos para su aplicación

El instrumento no cumple con los requisitos para su aplicación

PROMEDIO DE VALIDACIÓN ()


 Firma del evaluador
 D.N.I: 02895610

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: DR. MIGUEL ADRIANZEN HUANCAS

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS

Con el debido respeto, me dirijo a usted para saludarle cordialmente y, al mismo tiempo, informarle de que como estudiante del Programa de Proyecto de Investigación de la Escuela Profesional de Arquitectura de la Universidad César Vallejo - Filial Piura, me veo en la necesidad de validar los instrumentos que se utilizarán para recolectar información necesaria para llevar a cabo mi investigación.

En concreto, el título de mi proyecto es "Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires - Piura 2023", y es esencial contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos. Por lo tanto, he considerado conveniente recurrir a usted y a su connotada experiencia para validar el instrumento del cuestionario.

En el expediente de validación, se anexa los siguientes puntos.

- N° 1: Carta de presentación.
- N° 2: Matriz de operacionalización.
- N° 3: Matriz de consistencia.
- N° 4: Instrumento a validar (Cuestionario)
- N° 5: Prueba piloto

Agradecería mucho si pudiera proporcionarme su valiosa ayuda en este proceso. Si necesita cualquier información adicional o tiene alguna consulta, no dude en ponerse en contacto conmigo.

Atentamente.



Melissa Lourdes Portero Gómez
Estudiante de arquitectura
DNI: 7474674



EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "Cuestionario". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	Dr. Miguel Adrianzen Huancas	
Grado profesional:	Maestría ()	Doctor <input checked="" type="checkbox"/>
Área de formación académica:	Clínica () Educativa <input checked="" type="checkbox"/>	Social () Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:		
Institución donde labora:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Mas de 5 años <input checked="" type="checkbox"/>	
Experiencia en investigación Psicométrica: (SI CORRESPONDE)	Trabajos psicométricos realizados. Título del estudio realizado.	

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DE LA ESCALA

Nombre de la prueba:	Cuestionario
Autor (a):	Portero Gómez Melissa Lourdes
Procedencia:	Universidad Cesar Vallejo
Administración:	
Tiempo de aplicación:	Media hora aprox.
Ámbito de aplicación:	Esta dirigido a la población que se encuentra ubicada a los alrededores de los equipamientos urbanos degradados del centro poblado de Buenos Aires. Se obtendrá una muestra de 70 personas.
Significación:	Aquí se aplicará dos cuestionarios, uno para medir la variable independiente (Revitalización urbana) y la variable dependiente (Equipamientos recreativos degradados) en conjunto con los objetivos específicos de mi investigación.

5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO

A continuación, a usted le presento el cuestionario elaborado por Melissa Lourdes Portero Gómez en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

VARIABLE INDEPENDIENTE (REVITALIZACIÓN URBANA)
Dimensiones del instrumento:

- Primera dimensión: Habitabilidad urbana
- Objetivos de la Dimensión: Medir los indicadores de la primera dimensión (Habitabilidad urbana) de la variable independiente (Revitalización urbana) para conocer el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Calidad de vida urbana	¿Considera que recuperar los espacios recreativos y de deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS) mejorarían la calidad de vida urbana de la comunidad?	3	3	3	
Calidad espacial	¿Considera que la estrategia de revitalización urbana impacta positivamente en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires?	3	3	3	

- Segunda dimensión: Inseguridad ciudadana
- Objetivos de la Dimensión: Medir los indicadores de la segunda dimensión (reactivación turística) de la variable independiente (Revitalización urbana) para conocer el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Reactivación del comercio	¿Se debe reactivar el comercio local para mejorar la economía del centro poblado de Buenos Aires?	3	4	4	
Reactivación de la cultura	¿Usted cree que al recuperar los espacios degradados de recreación y deporte se puedan celebrar actividades sociales y culturales en BS.AS. y así generar turismo en nuestra localidad?	4	4	4	



- Tercera dimensión: Deterioro de la imagen urbana
- Objetivos de la Dimensión: Medir los indicadores de la tercera dimensión (reactivación de la calidad ambiental) de la variable independiente (Revitalización urbana) para conocer el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
CONFORT VISUAL	¿Los espacios recreativos y deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS) son adecuado para que Ud. Pueda mirar y disfrutar los alrededores?	4	4	4	
CONFORT TÉRMICO	¿Se siente cómodo en los espacios recreativos y de deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS.) aun existiendo altas temperaturas o en días soleados?	4	4	4	
REDUCCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN	¿Considera que la implementación de áreas verdes contribuiría a la reducción de la contaminación ambiental?	4	4	4	

VARIABLE DEPENDIENTE (EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS)

Dimensiones del instrumento:

- Primera dimensión: Pérdida de cohesión social
- Objetivos de la Dimensión: Medir el primer objetivo específico: Identificar el impacto de la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
	¿Considera que, al rehabilitar y reactivar los espacios de recreación y deporte, estos serían más concurridos por la población?	3	3	3	



<p>FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL</p>	<p>¿Se deben rediseñar los espacios recreativos y de deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio del BS.AS) para que sean aprovechados como espacios de relajación y meditación?</p>	<p>4</p>	<p>4</p>	<p>4</p>	
<p>FALTA DE BIENESTAR SOCIAL</p>	<p>¿Considera que, para mejorar el bienestar social en el centro poblado de Buenos Aires, se deben rediseñar los espacios de recreación y deporte implementando un sistema de sombreado?</p>	<p>4</p>	<p>4</p>	<p>4</p>	

- Segunda dimensión: Inseguridad ciudadana
- Objetivos de la Dimensión: Medir el segundo objetivo específico: Identificar el impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
<p>ABANDONO DEL ESPACIO RECREATIVO</p>	<p>¿El correcto funcionamiento y acondicionamiento de los espacios públicos de recreación y deporte le dan una percepción de un espacio más seguro?</p>	<p>3</p>	<p>4</p>	<p>4</p>	
<p>ACTIVIDADES DELICTIVAS</p>	<p>¿Considera que la estrategia de revitalización urbana ayudaría a terminar con las actividades delictivas en los espacios de recreación y deporte de BS.AS?</p>	<p>3</p>	<p>3</p>	<p>3</p>	

- Tercera dimensión: Deterioro de la imagen urbana
- Objetivos de la Dimensión: Medir el tercer objetivo específico: Identificar el impacto de la revitalización urbana en deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023



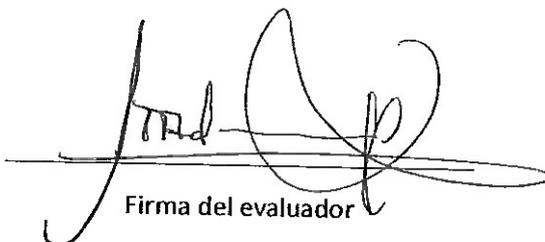
¿Considera que no se necesita tener mobiliario urbano costoso para tener un impacto transformador en el centro poblado de Buenos Aires?

4 4 4

Patologías estructurales

¿Considera que rehabilitar la infraestructura en los equipamientos de recreación y deporte reducirían las patologías estructurales (Fisuras, grietas, rajaduras, etc.) existentes?

4 4 4



Firma del evaluador

D.N.I: 02885060

“AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO”

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: MG. DIEGO ORLANDO LA ROSA BOGGIO

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS

Con el debido respeto, me dirijo a usted para saludarle cordialmente y, al mismo tiempo, informarle de que como estudiante del Programa de Proyecto de Investigación de la Escuela Profesional de Arquitectura de la Universidad César Vallejo - Filial Piura, me veo en la necesidad de validar los instrumentos que se utilizarán para recolectar información necesaria para llevar a cabo mi investigación.

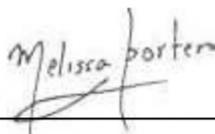
En concreto, el título de mi proyecto es "Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires - Piura 2023", y es esencial contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos. Por lo tanto, he considerado conveniente recurrir a usted y a su connotada experiencia para validar el instrumento del cuestionario y ficha de observación.

En el expediente de validación, se anexa los siguientes puntos.

- N° 1: Carta de presentación.
- N° 2: Matriz de operacionalización.
- N° 3: Matriz de consistencia.
- N° 4: Instrumento a validar (Cuestionario y ficha de observación)
- N° 5: Prueba piloto

Agradecería mucho si pudiera proporcionarme su valiosa ayuda en este proceso. Si necesita cualquier información adicional o tiene alguna consulta, no dude en ponerse en contacto conmigo.

Atentamente.



Melissa Lourdes Portero Gómez
Estudiante de arquitectura
DNI: 7474674

EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento “Ficha de observación”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	Mg. Arq. Diego Orlando La Rosa Boggio		
Grado profesional:	Maestría <input checked="" type="checkbox"/>	Doctor ()	
Área de formación académica:	Clínica () Educativa <input checked="" type="checkbox"/>	Social () Organizacional ()	
Áreas de experiencia profesional:	Urbana sostenible, Planificación Urbana		
Institución donde labora:	UPPO, UCV, UZP.		
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	Mas de 5 años ()	
Experiencia en investigación Psicométrica: (SI CORRESPONDE)	Trabajos psicométricos realizados. Título del estudio realizado.		

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DE LA ESCALA (colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la prueba:	Ficha de observación
Autor (a):	Portero Gómez Melissa Lourdes
Procedencia:	Universidad Cesar Vallejo
Administración:	
Tiempo de aplicación:	3 turnos: Mañana, tarde y noche
Ámbito de aplicación:	El escenario de estudio lo conforman los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Morropón – Piura, los cuales son: La plaza de armas Miguel Grau, parque del Cacao, plazuela Santa Rosa, Plazuela virgen de Fátima, coliseo William Chiroque Távara y el estadio de Buenos Aires.
Significación:	Esta ficha de observación se aplica para responder a los 7 indicadores de la variable dependiente (Equipamientos urbanos degradados) dando a conocer el estado actual del centro poblado de Buenos Aires y el impacto que tendría la Revitalización urbana en estos espacios.

5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO

A continuación, a usted le presento la ficha de observación elaborado por Melissa Lourdes Portero Gómez en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

DIMENSIONES DEL INSTRUMENTO:

- Primera dimensión: Pérdida de cohesión social
- Objetivos de la Dimensión: Medir los indicadores de la variable dependiente (Equipamientos recreativos degradados) para conocer el grado de pérdida de cohesión social en el centro poblado de Buenos Aires.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	FALTA DE ACTIVIDADES FÍSICO RECREATIVAS	4	4	4	
	FALTA DE ACTIVIDADES CULTURALES	4	4	4	
	FALTA DE ACTIVIDADES SOCIALES	4	4	4	
FALTA DE BIENESTAR SOCIAL	FALTA DE SOMBRA EN EL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	4	4	4	
	FALTA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	4	4	4	
	FALTA DE SS. HH	4	4	4	

- Segunda dimensión: Inseguridad ciudadana
- Objetivos de la Dimensión: Medir los indicadores de la variable dependiente (Equipamientos recreativos degradados) para conocer el grado de inseguridad ciudadana en el centro poblado de Buenos Aires.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
ACTIVIDADES DELICTIVAS EN BUENOS AIRES	PRESENCIA DE ROBOS (SI/NO)	4	4	4	
	PRESENCIA DE PANDILLAJE (SI/NO)	4	4	4	
	PRESENCIA DE BULLICIO (SI/NO)	4	4	4	
	PRESENCIA DE ACOSO (SI/NO)	4	4	4	
	NIVEL DE ABANDONO DE LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN Y DEPORTE POR MEDIO NIVEL DE ABANDONO	4	4	4	

ABANDONO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO DE BUENOS AIRES	POR ASISTENCIA DE PERSONAS: .30 A MÁS PERSONAS (NIVEL BAJO DE ABANDONO) .11-29 PERSONAS (NIVEL MEDIO DE ABANDONO) .0-10 PERSONAS (NIVEL ALTO DE ABANDONO)	4	4	4	
	PRESENCIA DE FALTA DE ILUMINACIÓN EN LOS POSTES QUE GENERA ABANDONO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	4	4	4	

- Tercera dimensión: Deterioro de la imagen urbana
- Objetivos de la Dimensión: Medir los indicadores de la variable dependiente (Equipamientos recreativos degradados) para conocer el grado de deterioro de la imagen urbana en el centro poblado de Buenos Aires.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
MOBILIARIO URBANO	TIPOS DE MOBILIARIO CON EL QUE CUENTA EL EQUIPAMIENTO RECREATIVO (BANCAS/ GRADAS, JUEGOS INFANTILES, LUMINARIAS, ARCOS, ETC)	4	4	4	
	ESTADO DE CONSEVACIÓN DEL MOBILIARIO URBANO (BUENO/ REGULAR / MALO)	4	4	4	
DETERIORO DE LA ESTETICA URBANA	COMERCIO COLINDANTE (FORMAL/INFORMAL)	4	4	4	
	ESTADO DE LA INFRAESTRUCTURA (BUENO/ REGULAR / MALO)	4	4	4	
	ESTADO DEL CERCO PÉRIMETRICO (BUENO/ REGULAR / MALO)	4	4	4	
	ESTADO DE LAS JARDINERAS (BUENO/ REGULAR / MALO)	4	4	4	
	ESTADO DEL PISO (BUENO/ REGULAR / MALO)	4	4	4	

PATOLOGIAS ESTRUCTURALES	FISURAS/ GRIETAS	4	4	4	
	EFLORECIENCIA	4	4	4	
	OXIDACIÓN	4	4	4	
	PINTURA DESCASCARADA	4	4	4	
	DESINTEGRACIÓN	4	4	4	
	MOHO Y VERDÍN	4	4	4	



Firma del evaluador

D.N.I: 00239747

EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento “Cuestionario”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	Mg. Arq. Diego Orlando La Rosa Boggio	
Grado profesional:	Maestría <input checked="" type="checkbox"/>	Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica () Educativa <input checked="" type="checkbox"/>	Social () Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:		
Institución donde labora:	Urbanismo Sostenible Piura y Arequipa	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Mas de 5 años <input checked="" type="checkbox"/>	
Experiencia en investigación Psicométrica: (SI CORRESPONDE)	Trabajos psicométricos realizados. Título del estudio realizado.	

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DE LA ESCALA

Nombre de la prueba:	Cuestionario
Autor (a):	Portero Gómez Melissa Lourdes
Procedencia:	Universidad Cesar Vallejo
Administración:	
Tiempo de aplicación:	Media hora aprox.
Ámbito de aplicación:	Esta dirigido a la población que se encuentra ubicada a los alrededores de los equipamientos urbanos degradados del centro poblado de Buenos Aires. Se obtendrá una muestra de 70 personas.
Significación:	Aquí se aplicará dos cuestionarios, uno para medir la variable independiente (Revitalización urbana) y la variable dependiente (Equipamientos recreativos degradados) en conjunto con los objetivos específicos de mi investigación.

5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO

A continuación, a usted le presento el cuestionario elaborado por Melissa Lourdes Portero Gómez en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

VARIABLE INDEPENDIENTE (REVITALIZACIÓN URBANA)
Dimensiones del instrumento:

- Primera dimensión: Habitabilidad urbana
- Objetivos de la Dimensión: Medir los indicadores de la primera dimensión (Habitabilidad urbana) de la variable independiente (Revitalización urbana) para conocer el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Calidad de vida urbana	¿Considera que recuperar los espacios recreativos y de deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS) mejorarían la calidad de vida urbana de la comunidad?	4	4	4	
Calidad espacial	¿Considera que la estrategia de revitalización urbana impacta positivamente en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires?	4	4	4	

- Segunda dimensión: Inseguridad ciudadana
- Objetivos de la Dimensión: Medir los indicadores de la segunda dimensión (reactivación turística) de la variable independiente (Revitalización urbana) para conocer el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Reactivación del comercio	¿Se debe reactivar el comercio local para mejorar la economía del centro poblado de Buenos Aires?	4	4	4	
Reactivación de la cultura	¿Usted cree que al recuperar los espacios degradados de recreación y deporte se puedan celebrar actividades sociales y culturales en BS.AS. y así generar turismo en nuestra localidad?	4	4	4	

- Tercera dimensión: Deterioro de la imagen urbana
- Objetivos de la Dimensión: Medir los indicadores de la tercera dimensión (reactivación de la calidad ambiental) de la variable independiente (Revitalización urbana) para conocer el impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
CONFORT VISUAL	¿Los espacios recreativos y deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS) son adecuado para que Ud. Pueda mirar y disfrutar los alrededores?	4	4	4	
CONFORT TÉRMICO	¿Se siente cómodo en los espacios recreativos y de deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio de BS.AS.) aun existiendo altas temperaturas o en días soleados?	4	4	4	
REDUCCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN	¿Considera que la implementación de áreas verdes contribuiría a la reducción de la contaminación ambiental?	4	4	4	

VARIABLE DEPENDIENTE (EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS)
Dimensiones del instrumento:

- Primera dimensión: Pérdida de cohesión social
- Objetivos de la Dimensión: Medir el primer objetivo específico: Identificar el impacto de la revitalización urbana en la pérdida de cohesión social del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
	¿Considera que, al rehabilitar y reactivar los espacios de recreación y deporte, estos serían más concurridos por la población?	4	4	4	

FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	¿Se deben rediseñar los espacios recreativos y de deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio del BS.AS) para que sean aprovechados como espacios de relajación y meditación?	4	9	4	
FALTA DE BIENESTAR SOCIAL	¿Considera que, para mejorar el bienestar social en el centro poblado de Buenos Aires, se deben rediseñar los espacios de recreación y deporte implementando un sistema de sombreado?	4	4	4	

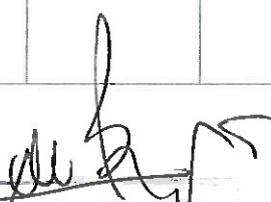
- Segunda dimensión: Inseguridad ciudadana
- Objetivos de la Dimensión: Medir el segundo objetivo específico: Identificar el impacto de la revitalización urbana en la inseguridad ciudadana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
ABANDONO DEL ESPACIO RECREATIVO	¿El correcto funcionamiento y acondicionamiento de los espacios públicos de recreación y deporte le dan una percepción de un espacio más seguro?	4	4	4	
ACTIVIDADES DELICTIVAS	¿Considera que la estrategia de revitalización urbana ayudaría a terminar con las actividades delictivas en los espacios de recreación y deporte de BS.AS?	4	4	4	

- Tercera dimensión: Deterioro de la imagen urbana
- Objetivos de la Dimensión: Medir el tercer objetivo específico: Identificar el impacto de la revitalización urbana en deterioro de la imagen urbana del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023



Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
DETERIORO DE LA ESTÉTICA URBANA	¿Se necesita realizar mantenimiento a los espacios recreativos y deporte (Parque, plaza, plazuela, coliseo, estadio del BS.AS) para mejorar el deterioro de la estética urbana?	4	4	4	
MOBILIARIO URBANO EN MAL ESTADO	¿Considera usted que reemplazando o rehabilitando el mobiliario urbano (banacas, botes de basura, luminarias, juegos infantiles, pérgolas, etc.) en mal estado, revertirían el deterioro de la imagen urbana?	4	4	4	
PATOLOGÍAS ESTRUCTURALES	¿Considera que rehabilitar la infraestructura en los equipamientos de recreación y deporte reducirían las patologías estructurales (Fisuras, grietas, rajaduras, etc.) existentes?	4	4	4	


DIEGO O. LA ROSA BOLAÑOS
ARQUITECTO
C.A.P. 5333
Firma del evaluador

D.N.I: 00239745

ANEXO 10: Base de datos resultados del cuestionario para medir la variable independiente Revitalización urbana en el centro poblado de BS.AS

ENCUESTADOS	REVITALIZACIÓN URBANA																			
	HABITABILIDAD URBANA					NIVEL	REACTIVACIÓN TURISTICA					NIVEL	REACTIVACIÓN DE LA CALIDAD AMBIENTAL					NIVEL	NIVEL DE LA VARIABLE	
	ITEM 1	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	PUNTAJE		ITEM 5	ITEM 6	ITEM 7	ITEM 8	PUNTAJE		ITEM 9	ITEM 10	ITEM 11	ITEM 12	PUNTAJE		NIVEL	TOTAL
1	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	3	15	ALTO	47	ALTO
2	3	3	3	4	13	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	37	ALTO
3	4	3	3	3	13	ALTO	3	4	3	3	13	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	38	ALTO
4	4	4	3	3	14	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	4	4	4	3	15	ALTO	42	ALTO
5	4	4	4	3	15	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	47	ALTO
6	4	4	4	4	16	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	46	ALTO
7	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
8	3	4	4	3	14	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	4	3	3	4	14	ALTO	42	ALTO
9	4	4	4	3	15	ALTO	4	3	4	4	15	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	44	ALTO
10	3	3	4	4	14	ALTO	3	4	4	4	15	ALTO	3	4	2	3	12	MEDIO	41	ALTO
11	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	3	3	14	ALTO	4	4	3	3	14	ALTO	44	ALTO
12	3	2	3	3	11	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	35	ALTO
13	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
14	3	4	3	3	13	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	4	4	3	14	ALTO	39	ALTO
15	4	3	3	4	14	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	42	ALTO
16	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
17	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
18	3	3	2	3	11	MEDIO	3	2	1	1	7	BAJO	3	3	3	2	11	MEDIO	29	MEDIO
19	1	2	2	2	7	BAJO	2	3	3	3	11	MEDIO	2	3	1	3	9	MEDIO	27	MEDIO
20	4	4	4	4	16	ALTO	3	4	3	3	13	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	45	ALTO
21	4	3	3	3	13	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	39	ALTO
22	4	3	3	3	13	ALTO	3	2	4	4	13	MEDIO	3	1	3	3	10	MEDIO	36	ALTO
23	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
24	3	3	3	4	13	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	43	ALTO
25	3	3	3	4	13	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	4	4	3	3	14	ALTO	41	ALTO
26	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
27	4	4	4	3	15	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	45	ALTO
28	3	3	3	2	11	MEDIO	3	2	3	3	11	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	34	MEDIO
29	4	4	3	3	14	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	38	ALTO
30	4	1	4	4	13	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	45	ALTO
31	4	4	2	4	14	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	3	4	15	ALTO	45	ALTO
32	4	3	4	4	15	ALTO	3	4	4	4	15	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	43	ALTO
33	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
34	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
35	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
36	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO

37	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
38	3	4	4	3	14	ALTO	3	4	4	4	15	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	45	ALTO
39	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
40	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
41	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
42	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
43	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
44	4	4	3	4	15	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	4	4	3	14	ALTO	43	ALTO
45	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
46	3	4	3	2	12	MEDIO	4	3	3	3	13	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	38	ALTO
47	4	3	3	4	14	ALTO	4	3	4	4	15	ALTO	3	3	4	3	13	ALTO	42	ALTO
48	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
49	4	4	4	3	15	ALTO	4	3	4	4	15	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	43	ALTO
50	4	3	3	3	13	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	37	ALTO
51	4	4	3	3	14	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	40	ALTO
52	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
53	3	3	3	4	13	ALTO	3	4	4	4	15	ALTO	1	3	3	3	10	MEDIO	38	ALTO
54	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
55	4	3	4	4	15	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	4	3	3	13	ALTO	42	ALTO
56	4	4	3	3	14	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	42	ALTO
57	4	4	3	3	14	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	4	3	2	3	12	MEDIO	40	ALTO
58	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
59	4	4	4	4	16	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	4	3	4	4	15	ALTO	44	ALTO
60	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
61	3	3	4	3	13	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	4	4	14	ALTO	39	ALTO
62	4	3	3	4	14	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	38	ALTO
63	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
64	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
65	4	4	3	3	14	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	4	3	3	3	13	ALTO	39	ALTO
66	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	3	3	14	ALTO	46	ALTO
67	4	4	4	3	15	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	47	ALTO
68	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
69	4	3	3	3	13	ALTO	3	4	4	4	15	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	41	ALTO
70	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
71	3	4	3	2	12	MEDIO	4	4	4	4	16	ALTO	4	3	2	3	12	MEDIO	40	ALTO
72	4	3	3	4	14	ALTO	4	3	4	4	15	ALTO	4	4	4	3	15	ALTO	44	ALTO
73	3	4	2	2	11	MEDIO	4	3	4	4	15	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	39	ALTO
74	3	3	3	4	13	ALTO	3	4	3	3	13	ALTO	4	3	4	3	14	ALTO	40	ALTO
75	4	4	4	3	15	ALTO	3	4	4	4	15	ALTO	4	4	3	3	14	ALTO	44	ALTO
76	3	4	3	2	12	MEDIO	3	4	4	4	15	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	43	ALTO
77	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
78	4	4	4	4	16	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	43	ALTO
79	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	ALTO
80	3	3	3	3	12	MEDIO	3	2	3	3	11	MEDIO	3	4	3	3	13	ALTO	36	ALTO

ANEXO 11: Base de datos resultados del cuestionario para medir la variable dependiente Equipamientos recreativos degradados en el centro poblado de BS.AS

ENCUESTADOS	EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOSO																			
	PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL					NIVEL	INSEGURIDAD CIUDADANA					NIVEL	DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA					NIVEL	NIVEL DE LA VARIABLE	
	ITEM 1	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	PUNTAJE		ITEM 5	ITEM 6	ITEM 7	ITEM 8	PUNTAJE		ITEM 9	ITEM 10	ITEM 11	ITEM 12	PUNTAJE		TOTAL	NIVEL
1	4	4	3	3	14	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	46	ALTO
2	4	4	3	3	14	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	42	ALTO
3	3	4	2	2	11	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	35	MEDIO
4	4	3	4	4	15	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	41	ALTO
5	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	3	3	14	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	46	ALTO
6	4	4	4	4	16	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	45	ALTO
7	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
8	4	4	3	3	14	ALTO	3	2	4	4	13	MEDIO	3	4	3	4	14	ALTO	41	ALTO
9	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	44	ALTO
10	4	2	3	3	12	MEDIO	4	3	4	4	15	ALTO	4	3	4	3	14	ALTO	41	ALTO
11	4	3	2	2	11	MEDIO	4	4	3	3	14	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	41	ALTO
12	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
13	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
14	4	3	3	3	13	ALTO	4	4	3	3	14	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	41	ALTO
15	4	4	3	3	14	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	42	ALTO
16	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
17	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
18	3	4	3	3	13	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	37	ALTO
19	4	3	2	2	11	MEDIO	3	1	3	3	10	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	33	MEDIO
20	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
21	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
22	3	3	1	1	8	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	32	MEDIO
23	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
24	3	4	3	3	13	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	41	ALTO
25	4	4	4	4	16	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	4	3	4	14	ALTO	42	ALTO
26	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
27	4	3	4	4	15	ALTO	4	3	4	4	15	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	46	ALTO
28	2	2	3	3	10	MEDIO	3	2	3	3	11	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	33	MEDIO
29	3	2	3	3	11	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	35	MEDIO
30	4	3	4	4	15	ALTO	3	4	3	3	13	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	44	ALTO
31	4	4	3	3	14	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	46	ALTO
32	4	4	3	3	14	ALTO	4	3	4	4	15	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	43	ALTO
33	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
34	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
35	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
36	4	4	3	3	14	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	46	ALTO
37	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO

38	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
39	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
40	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
41	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
42	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
43	4	4	3	3	14	ALTO	4	3	4	4	15	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	45	ALTO
44	4	3	3	3	13	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	41	ALTO
45	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
46	3	3	4	4	14	ALTO	3	2	4	4	13	MEDIO	3	4	3	4	14	ALTO	41	ALTO
47	4	3	3	3	13	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	37	ALTO
48	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	4	4	14	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	38	ALTO
49	4	3	4	4	15	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	43	ALTO
50	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
51	4	3	4	4	15	ALTO	3	2	2	2	9	MEDIO	4	4	4	4	16	ALTO	40	ALTO
52	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
53	1	1	1	1	4	BAJO	1	2	2	2	7	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	15	BAJO
54	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
55	3	4	3	3	13	ALTO	4	4	3	3	14	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	41	ALTO
56	3	4	3	3	13	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	4	3	4	3	14	ALTO	41	ALTO
57	3	3	4	4	14	ALTO	3	4	4	4	15	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	41	ALTO
58	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	12	BAJO
59	3	3	3	3	12	MEDIO	4	4	3	3	14	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	38	ALTO
60	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
61	3	3	4	4	14	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	38	ALTO
62	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	4	3	4	14	ALTO	38	ALTO
63	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
64	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
65	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
66	4	3	3	3	13	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	4	4	4	4	16	ALTO	41	ALTO
67	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
68	2	3	1	1	7	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	1	1	1	1	4	BAJO	15	BAJO
69	4	3	4	4	15	ALTO	4	4	3	3	14	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	43	ALTO
70	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
71	4	2	2	2	10	MEDIO	3	2	4	4	13	MEDIO	3	4	3	4	14	ALTO	37	MEDIO
72	3	4	4	4	15	ALTO	3	2	3	3	11	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	38	ALTO
73	3	3	4	4	14	ALTO	3	3	4	4	14	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	44	ALTO
74	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
75	4	4	4	4	16	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	45	ALTO
76	4	3	4	4	15	ALTO	4	3	3	3	13	ALTO	3	4	3	4	14	ALTO	42	ALTO
77	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	36	MEDIO
78	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	4	4	4	4	16	ALTO	48	ALTO
79	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	2	3	2	10	MEDIO	34	MEDIO
80	4	3	3	3	13	ALTO	3	3	3	3	12	MEDIO	3	3	3	3	12	MEDIO	37	ALTO

ANEXO 12: Fichas de observación del estado actual de los equipamientos recreativos del centro poblado de Buenos Aires, 2023.



**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA**

FICHA DE OBSERVACIÓN PARA LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN Y DEPORTE	AUTOR:	N° DE FICHA
	Portero Gómez Melissa Lourdes	01
TÍTULO DE TESIS	“Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023”.	

EQUIPAMIENTO RECREATIVO	UBICACIÓN															
NOMBRE: PLAZA DE ARMAS BUENOS AIRES																
AÑO DE CONSTRUCCIÓN:																
	<table border="1"> <tr> <td colspan="5">ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO</td> </tr> <tr> <td>BUENO</td> <td></td> <td>REGULAR</td> <td></td> <td>MALO</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td align="right">X</td> </tr> </table>	ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO					BUENO		REGULAR		MALO					X
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO																
BUENO		REGULAR		MALO												
				X												

VARIABLE: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS				
	CUENTA CON SARDINEL		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI	X	REGULAR	
			MALO	X
	CUENTA CON VEREDAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI	X	REGULAR	
			MALO	X
	CUENTA CON RAMPAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI	X	REGULAR	X
			MALO	

VEGETACIÓN

	ÁRBOLES		CÉSPED O GRASS		ARBUSTOS		FLORES	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
	X		X		X		X	
	TIPO		TIPO		TIPO		TIPO	
	ALGARROBO		ERAMA				LAUREL	
	NOBAL							
NIR								

PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL
FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FALTA DE ACTIVIDADES FISICO RECREATIVAS	SI	X	NO	
FALTA DE ACTIVIDADES CULTURALES	SI	X	NO	
FALTA DE ACTIVIDADES SOCIALES	SI	X	NO	

FALTA DE BIENESTAR SOCIAL

FALTA DE SOMBRA EN EL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	SI	X	NO	
FALTA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	SI		NO	
FALTA DE SS. HH	SI	X	NO	

INSEGURIDAD CIUDADANA

ACTIVIDADES DELICTIVAS			PRESENCIA PEATONAL							
			HORARIO		30 a más PERSONAS		11-29 PERSONAS		0-10 PERSONAS	
SEGURIDAD	SI	NO	MAÑANA	7-11am	ALTO		MEDIO		BAJO	X
CÁMARAS DE SEGURIDAD		X	TARDE	12-6pm	ALTO		MEDIO		BAJO	X
PERSONAL DE SEGURIDAD		X	NOCHE	7-11pm	ALTO		MEDIO		BAJO	X
ABANDONO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO DE BUENOS AIRES										
ILUMINACIÓN: ESTADO DE POSTES			ROBOS	SI	NO	X	BULLICIO	SI	X	NO
INTERNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			PANDILLAJE	SI	X	NO	ACOSO	SI	X	NO
BUENO	REGULAR	MALO	NIVEL DE ABANDONO DE LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN / DEPORTE MEDIO POR ASISTENCIA DE PERSONAS							
		X	30 a más PERSONAS (BAJO)		11-29 PERSONAS (MEDIO)			0-10 PERSONAS (ALTO)		
CONTORNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			30 a más PERSONAS (BAJO)		11-29 PERSONAS (MEDIO)			0-10 PERSONAS (ALTO)		
BUENO	REGULAR	MALO						X		
		X								

REGISTRO FOTOGRAFICO

DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA

MOBILIARIO URBANO				DETERIORO DE LA ESTETICA URBANA			
CUENTA CON:		ESTADO DE CONSERVACIÓN		ESTADO DE INFRAESTRUCTURA	BUENO	REGULAR	MALO
		BUENO	REGULAR	MAL O			
				ESTADO DEL CERCO PERIMETRICO	BUENO	REGULAR	MALO
BANCAS / GRADAS	<input checked="" type="checkbox"/>			ESTADO DE LAS JARDINERAS	BUENO	REGULAR	MALO
JUEGOS INFANTILES				ESTADO DEL PISO	BUENO	REGULAR	MALO
JARDINERAS	<input checked="" type="checkbox"/>			COMERCIO COLINDANTE			
BOTES DE BASURA				FORMAL	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
SEÑALIZACIÓN				INFORMAL	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
ARCOS				PATOLOGIAS ESTRUCTURALES			
LUMINARIAS	<input checked="" type="checkbox"/>			FISURAS / GRIETAS	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			SI	NO	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
PODA DE ARBOLES/ GRASS				<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS				<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
LIMPIEZA EN EL E. RECREATIVO				<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
				<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
				<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA



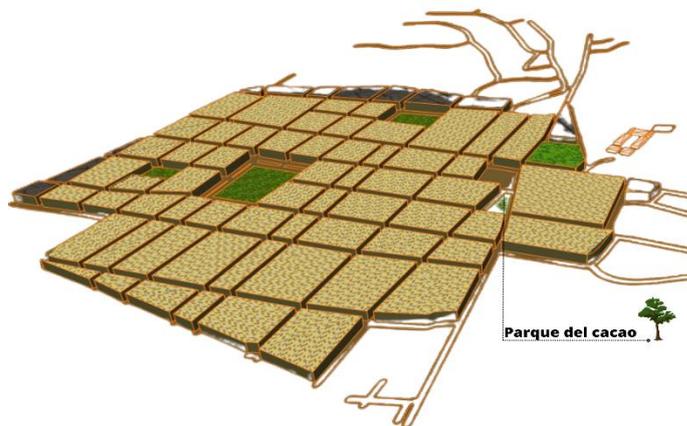
OBSERVACIONES

Podemos observar que la plaza de Armas Miguel Grau, se encuentra en mal estado de conservación, al igual que el sardinel, las veredas y las rampas. Cuenta con vegetación, pero no lo suficiente para abastecer con la sombra en todo el equipamiento. Por otro lado, nos damos cuenta que no tiene espacios de integración social. El equipamiento recreativo carece de buena iluminación, puesto que sus postes se encuentran en mal estado, esto genera abandono del lugar, pandillaje y acoso generando inseguridad. Su mobiliario está en malas condiciones y solo cuenta con bancas, jardineras y luminarias. Su infraestructura está en mal estado generando fallas estructurales. También podemos observar la imagen urbana deteriorada por la falta de mantenimiento.

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA

FICHA DE OBSERVACIÓN PARA LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN Y DEPORTE	AUTOR:	N° DE FICHA
	Portero Gómez Melissa Lourdes	02

TÍTULO DE TESIS	“Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023”.
------------------------	---

EQUIPAMIENTO RECREATIVO	UBICACIÓN	
NOMBRE: PARQUE DEL CACAO		
AÑO DE CONSTRUCCIÓN:		
		
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO		
BUENO	REGULAR <input checked="" type="checkbox"/>	MALO

VARIABLE: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS			
	CUENTA CON SARDINEL		ESTADO DE CONSERVACIÓN
			BUENO
	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	REGULAR
		NO	<input checked="" type="checkbox"/>
	CUENTA CON VEREDAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN
			BUENO
	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	REGULAR
		NO	<input checked="" type="checkbox"/>
		CUENTA CON RAMPAS	
		BUENO <input checked="" type="checkbox"/>	
SI	<input checked="" type="checkbox"/>	REGULAR	
		NO	

VEGETACIÓN


ÁRBOLES		CÉSPED O GRASS		ARBUSTOS		FLORES	
SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
✓		✓		✓		✓	
TIPO		TIPO		TIPO		TIPO	
ALGARROBO							

PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL
FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FALTA DE ACTIVIDADES FISICO RECREATIVAS	SI	✓	NO	
FALTA DE ACTIVIDADES CULTURALES	SI	✓	NO	
FALTA DE ACTIVIDADES SOCIALES	SI		NO	✓
FALTA DE BIENESTAR SOCIAL				
FALTA DE SOMBRA EN EL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	SI		NO	✓
FALTA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	SI		NO	✓
FALTA DE SS. HH	SI	✓	NO	

INSEGURIDAD CIUDADANA
ACTIVIDADES DELICTIVAS
PRESENCIA PEATONAL

			HORARIO		30 a más PERSONAS		11-29 PERSONAS		0-10 PERSONAS	
SEGURIDAD	SI	NO	MAÑANA	7-11am	ALTO		MEDIO		BAJO	✓
CÁMARAS DE SEGURIDAD		✓	TARDE	12-6pm	ALTO		MEDIO	✓	BAJO	
PERSONAL DE SEGURIDAD		✓	NOCHE	7-11pm	ALTO	✓	MEDIO		BAJO	

ABANDONO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO DE BUENOS AIRES

ILUMINACIÓN: ESTADO DE POSTES			ROBOS	SI	NO	✓	BULLICIO	SI	✓	NO
INTERNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			PANDILLAJE	SI	NO	✓	ACOSO	SI	✓	NO
BUENO	REGULAR	MALO	NIVEL DE ABANDONO DE LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN / DEPORTE MEDIO POR ASISTENCIA DE PERSONAS							
	✓		30 a más PERSONAS (BAJO)		11-29 PERSONAS (MEDIO)		0-10 PERSONAS (ALTO)			
CONTORNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	BUENO	REGULAR	MALO							
	✓			✓						

REGISTRO FOTOGRAFICO

DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA
MOBILIARIO URBANO

CUENTA CON:	ESTADO DE CONSERVACIÓN		
	BUENO	REGULAR	MALO
BANCAS / GRADAS	✓	✓	
JUEGOS INFANTILES			
JARDINERAS	✓	✓	
BOTES DE BASURA			
SEÑALIZACIÓN	✓	✓	
ARCOS			
LUMINARIAS	✓	✓	
MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO		SI	NO
PODA DE ARBOLES/ GRASS			✓
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS			✓
LIMPIEZA EN EL E. RECREATIVO		✓	

DETERIORO DE LA ESTETICA URBANA

ESTADO DE INFRAESTRUCTURA	BUENO	REGULAR	MALO
ESTADO DE INFRAESTRUCTURA		✓	
ESTADO DEL CERCO PERIMETRICO	BUENO	REGULAR	MALO
ESTADO DE LAS JARDINERAS	BUENO	REGULAR	MALO
ESTADO DEL PISO	BUENO	REGULAR	MALO
COMERCIO COLINDANTE			
FORMAL	SI	✓	NO
INFORMAL	SI	✓	NO
PATOLOGIAS ESTRUCTURALES			
FISURAS / GRIETAS	SI	✓	NO
OXIDACIÓN	SI	✓	NO
PINTURA DESCASCARADA	SI	✓	NO
EFLORECIENCIA	SI	✓	NO
MOHO Y VERDIN	SI	✓	NO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA

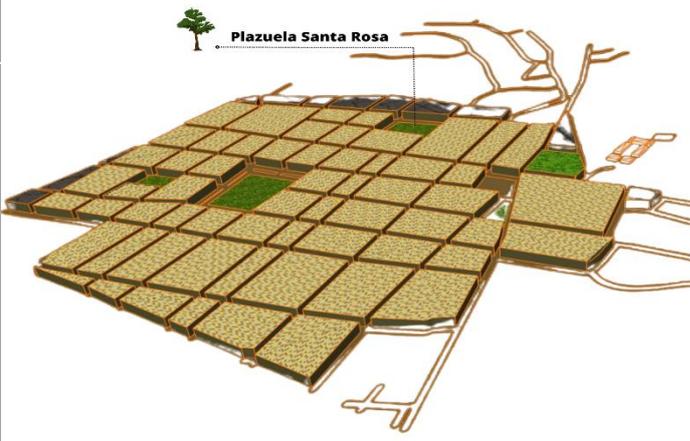


OBSERVACIONES

Podemos observar que el parque del cacao se encuentra en estado regular de conservación, cuenta con la suficiente vegetación para generar sombra. No cuenta con espacios de integración social como las actividades físicas recreativas y culturales. tiene un nivel bajo de abandono y una presencia peatonal de más de 30 personas. Sus postes se encuentran en estado regular, pero si iluminan el lugar. Lastimosamente hay bullicio y acoso generando inseguridad. su mobiliario se encuentra en estado regular como las bancas, señalización y los luminarios. su estructura, cerco perimetrico, jardinería y piso se encuentra en estado regular. sin embargo, tiene patologías estructurales, dándole una imagen deteriorada.

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA

FICHA DE OBSERVACIÓN PARA LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN Y DEPORTE	AUTOR:	N° DE FICHA
	Portero Gómez Melissa Lourdes	03
TÍTULO DE TESIS	"Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023".	

EQUIPAMIENTO RECREATIVO	UBICACIÓN						
NOMBRE: PLAZUELA SANTA ROSA							
AÑO DE CONSTRUCCIÓN:							
	ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO <table border="1"> <tr> <td>BUENO</td> <td></td> <td>REGULAR</td> <td>✓</td> <td>MALO</td> <td></td> </tr> </table>	BUENO		REGULAR	✓	MALO	
BUENO		REGULAR	✓	MALO			

VARIABLE: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS

	CUENTA CON SARDINEL		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	✓
	SI	✓	REGULAR	
		MALO		
	CUENTA CON VEREDAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI	✓	REGULAR	✓
		MALO		
	CUENTA CON RAMPAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	✓
	SI	✓	REGULAR	
		MALO		

VEGETACIÓN

	ÁRBOLES		CÉSPED O GRASS		ARBUSTOS		FLORES	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
	✓		✓		✓		✓	
	TIPO		TIPO		TIPO		TIPO	

PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL
FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FALTA DE ACTIVIDADES FISICO RECREATIVAS	SI	✓	NO	
FALTA DE ACTIVIDADES CULTURALES	SI		NO	✓
FALTA DE ACTIVIDADES SOCIALES	SI		NO	✓
FALTA DE BIENESTAR SOCIAL				
FALTA DE SOMBRA EN EL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	SI		NO	✓
FALTA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	SI		NO	✓
FALTA DE SS. HH	SI	✓	NO	

INSEGURIDAD CIUDADANA

ACTIVIDADES DELICTIVAS			PRESENCIA PEATONAL							
			HORARIO		30 a más PERSONAS		11-29 PERSONAS		0-10 PERSONAS	
SEGURIDAD	SI	NO	MAÑANA	7-11am	ALTO		MEDIO		BAJO	✓
CÁMARAS DE SEGURIDAD		✓	TARDE	12-6pm	ALTO		MEDIO	✓	BAJO	
PERSONAL DE SEGURIDAD		✓	NOCHE	7-11pm	ALTO	✓	MEDIO		BAJO	
ABANDONO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO DE BUENOS AIRES										
ILUMINACIÓN: ESTADO DE POSTES			ROBOS	SI	NO	✓	BULLICIO	SI	✓	NO
INTERNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			PANDILLAJE	SI	NO	✓	ACOSO	SI	✓	NO
BUENO	REGULAR	MALO	NIVEL DE ABANDONO DE LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN / DEPORTE MEDIO POR ASISTENCIA DE PERSONAS							
✓										
CONTORNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			30 a más PERSONAS (BAJO)		11-29 PERSONAS (MEDIO)		0-10 PERSONAS (ALTO)			
BUENO	REGULAR	MALO								
	✓		✓							

REGISTRO FOTOGRAFICO

DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA
MOBILIARIO URBANO
DETERIORO DE LA ESTETICA URBANA

CUENTA CON:		ESTADO DE CONSERVACIÓN			ESTADO DE INFRAESTRUCTURA	BUENO	REGULAR	MALO
		BUENO	REGULAR	MALO				
BANCAS / GRADAS	✓	✓			BUENO	REGULAR	MALO	
JUEGOS INFANTILES					BUENO	REGULAR	MALO	
JARDINERAS	✓		✓		BUENO	REGULAR	MALO	
BOTES DE BASURA	✓		✓		BUENO	REGULAR	MALO	
SEÑALIZACIÓN					BUENO	REGULAR	MALO	
ARCOS					BUENO	REGULAR	MALO	
LUMINARIAS	✓	✓			BUENO	REGULAR	MALO	
MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO				SI	NO			
PODA DE ARBOLES/ GRASS					✓			
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS					✓			
LIMPIEZA EN EL E. RECREATIVO				✓				
COMERCIO COLINDANTE					SI	REGULAR	NO	
FORMAL					SI	✓	NO	
INFORMAL					SI	✓	NO	
PATOLOGIAS ESTRUCTURALES					SI	REGULAR	NO	
FISURAS / GRIETAS					SI	✓	NO	
OXIDACIÓN					SI	✓	NO	
PINTURA DESCASCARADA					SI	✓	NO	
EFLORECENCIA					SI	✓	NO	
MOHO Y VERDIN					SI	✓	NO	



REGISTRO FOTOGRAFICO

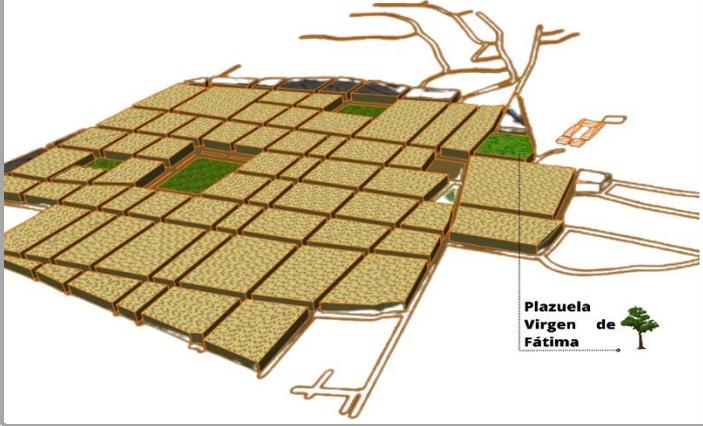


OBSERVACIONES

Podemos observar que la plazuela Santa Rosa se encuentra en un estado regular, al igual que sus veredas y el sardinel y rompas en buen estado. Por otro lado cuenta con la suficiente vegetación para generar sombra. Cuenta con actividades culturales pero no con actividades físico recreativas. El equipamiento recreativo tiene un nivel de abandono bajo con una presencia peatonal de más de 30 personas. El interno de los postes está en estado bueno, pero no cuenta con cámaras y personal de seguridad. Lastimosamente hay bullicio y acoso. Su mobiliario urbano se encuentra en estado regular y bueno. Cuenta con bancos, jardineros, botes de basura, luminarios. Su infraestructura está en estado regular. Tiene comercio formal e informal, al igual que patologías estructurales dándole una imagen deteriorada.

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA**

FICHA DE OBSERVACIÓN PARA LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN Y DEPORTE	AUTOR:	N° DE FICHA
	Portero Gómez Melissa Lourdes	04
TÍTULO DE TESIS	"Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023".	

EQUIPAMIENTO RECREATIVO		UBICACIÓN			
NOMBRE: PLAZUELA VIRGEN DE FÁTIMA					
AÑO DE CONSTRUCCIÓN:					
		ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			
		BUENO	REGULAR	MALO	X

VARIABLE: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS

	CUENTA CON SARDINEL		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI	X	REGULAR	
	NO		MALO	X
	CUENTA CON VEREDAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
SI	X	REGULAR		
NO		MALO	X	
CUENTA CON RAMPAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN		
		BUENO		
SI		REGULAR		
NO	X	MALO		

VEGETACIÓN


ÁRBOLES		CÉSPED O GRASS		ARBUSTOS		FLORES	
SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
	✓	✓			✓		✓
TIPO		TIPO		TIPO		TIPO	

PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL
FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FALTA DE ACTIVIDADES FISICO RECREATIVAS	SI	✓	NO	
FALTA DE ACTIVIDADES CULTURALES	SI		NO	✓
FALTA DE ACTIVIDADES SOCIALES	SI	✓	NO	
FALTA DE BIENESTAR SOCIAL				
FALTA DE SOMBRA EN EL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	SI	✓	NO	
FALTA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	SI	✓	NO	
FALTA DE SS. HH	SI	✓	NO	

INSEGURIDAD CIUDADANA

ACTIVIDADES DELICTIVAS			PRESENCIA PEATONAL								
			HORARIO		30 a más PERSONAS		11-29 PERSONAS		0-10 PERSONAS		
SEGURIDAD	SI	NO	MAÑANA	7-11am	ALTO		MEDIO	✓	BAJO		
CÁMARAS DE SEGURIDAD		✓	TARDE	12-6pm	ALTO		MEDIO		BAJO	✓	
PERSONAL DE SEGURIDAD		✓	NOCHE	7-11pm	ALTO		MEDIO		BAJO	✓	
ABANDONO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO DE BUENOS AIRES											
ILUMINACIÓN: ESTADO DE POSTES			ROBOS	SI	NO	✓	BULLICIO	SI	✓	NO	
INTERNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			PANDILLAJE	SI	NO	✓	ACOSO	SI		NO	✓
BUENO	REGULAR	MALO	NIVEL DE ABANDONO DE LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN / DEPORTE MEDIO POR ASISTENCIA DE PERSONAS								
		✓									
CONTORNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			30 a más PERSONAS (BAJO)		11-29 PERSONAS (MEDIO)		0-10 PERSONAS (ALTO)				
BUENO	REGULAR	MALO			✓						
		✓									

REGISTRO FOTOGRAFICO

DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA

MOBILIARIO URBANO				DETERIORO DE LA ESTETICA URBANA				
CUENTA CON:		ESTADO DE CONSERVACIÓN		ESTADO DE INFRAESTRUCTURA	BUENO	REGULAR	MALO	
		BUENO	REGULAR	MALO				
				ESTADO DEL CERCO PERIMETRICO	BUENO	REGULAR	MALO	
BANCAS / GRADAS	<input checked="" type="checkbox"/>			ESTADO DE LAS JARDINERAS	BUENO	REGULAR	MALO	
JUEGOS INFANTILES				ESTADO DEL PISO	BUENO	REGULAR	MALO	
JARDINERAS	<input checked="" type="checkbox"/>			COMERCIO COLINDANTE				
BOTES DE BASURA				FORMAL	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
SEÑALIZACIÓN				INFORMAL	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
ARCOS				PATOLOGIAS ESTRUCTURALES				
LUMINARIAS	<input checked="" type="checkbox"/>			FISURAS / GRIETAS	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			SI	NO	OXIDACIÓN	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
PODA DE ARBOLES/ GRASS					PINTURA DESCASCARADA	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS					EFLORECENCIA	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
LIMPIEZA EN EL E. RECREATIVO			<input checked="" type="checkbox"/>		MOHO Y VERDIN	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO



REGISTRO FOTOGRAFICO DE DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA

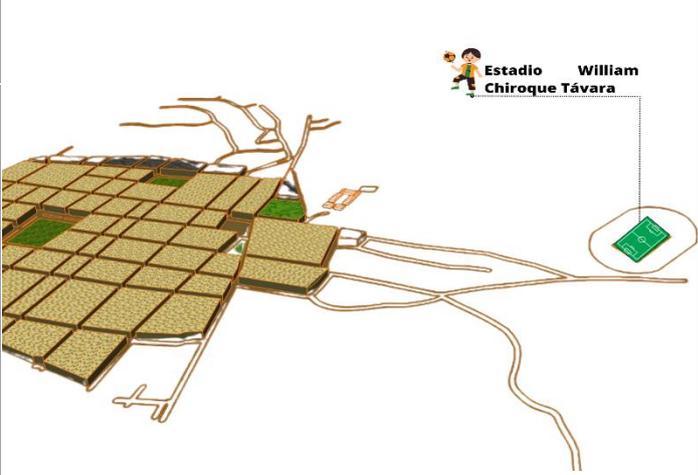


OBSERVACIONES

Podemos observar que la plazuela Virgen de Fátima se encuentra en mal estado al igual que el sardinel y las veredas. No cuenta con vegetación ni sombra. Cuenta con actividades culturales pero aún así tiene un estado medio de abandono, tiene una presencia peatonal de entre 11-29 personas. No cuenta con cámaras de seguridad ni personal de seguridad. Hay bullas, causando incomodidad en la población. Su postes se encuentran en mal estado tanto internos como externos. Solo cuenta con bancas, jardinero, y luminarios. La infraestructura está en mal estado y hay patologías estructurales dándole una imagen urbana deteriorada.

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA**

FICHA DE OBSERVACIÓN PARA LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN Y DEPORTE	AUTOR:	N° DE FICHA
	Portero Gómez Melissa Lourdes	05
TÍTULO DE TESIS	"Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023".	

EQUIPAMIENTO RECREATIVO		UBICACIÓN					
NOMBRE: ESTADIO WILLIAM CHIROQUE TÁVARA							
AÑO DE CONSTRUCCIÓN:							
		ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO					
		BUENO		REGULAR		MALO	X

VARIABLE: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS									
				CUENTA CON SARDINEL		ESTADO DE CONSERVACIÓN			
						BUENO			
				SI		REGULAR			
NO	X	MALO							
				CUENTA CON VEREDAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN			
						BUENO			
				SI		REGULAR			
NO	X	MALO							
				CUENTA CON RAMPAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN			
						BUENO			
				SI		REGULAR			
NO		MALO							

VEGETACIÓN

	ÁRBOLES		CÉSPED O GRASS		ARBUSTOS		FLORES	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
		✓		✓		✓		✓
	TIPO		TIPO		TIPO		TIPO	

PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL
FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FALTA DE ACTIVIDADES FISICO RECREATIVAS	SI		NO	✓
FALTA DE ACTIVIDADES CULTURALES	SI	✓	NO	
FALTA DE ACTIVIDADES SOCIALES	SI		NO	✓
FALTA DE BIENESTAR SOCIAL				
FALTA DE SOMBRA EN EL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	SI	✓	NO	
FALTA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	SI	✓	NO	
FALTA DE SS. HH	SI	✓	NO	

INSEGURIDAD CIUDADANA

ACTIVIDADES DELICTIVAS			PRESENCIA PEATONAL								
			HORARIO		30 a más PERSONAS		11-29 PERSONAS		0-10 PERSONAS		
SEGURIDAD	SI	NO	MAÑANA	7-11am	ALTO		MEDIO		BAJO	✓	
CÁMARAS DE SEGURIDAD		✓	TARDE	12-6pm	ALTO		MEDIO		BAJO	✓	
PERSONAL DE SEGURIDAD		✓	NOCHE	7-11pm	ALTO		MEDIO		BAJO	✓	
ABANDONO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO DE BUENOS AIRES											
ILUMINACIÓN: ESTADO DE POSTES			ROBOS	SI	✓	NO		BULLICIO	SI	✓	NO
INTERNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			PANDILLAJE	SI	✓	NO		ACOSO	SI	✓	NO
BUENO	REGULAR	MALO	NIVEL DE ABANDONO DE LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN / DEPORTE MEDIO POR ASISTENCIA DE PERSONAS								
		✓									
CONTORNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			30 a más PERSONAS (BAJO)			11-29 PERSONAS (MEDIO)			0-10 PERSONAS (ALTO)		
BUENO	REGULAR	MALO							✓		
		✓									

REGISTRO FOTOGRAFICO

DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA

MOBILIARIO URBANO				DETERIORO DE LA ESTETICA URBANA				
CUENTA CON:		ESTADO DE CONSERVACIÓN		ESTADO DE INFRAESTRUCTURA	BUENO	REGULAR	MALO	
		BUENO	REGULAR					MALO
				ESTADO DEL CERCO PERIMETRICO	BUENO	REGULAR	MALO	
BANCAS / GRADAS				ESTADO DE LAS JARDINERAS	BUENO	REGULAR	MALO	
JUEGOS INFANTILES				ESTADO DEL PISO	BUENO	REGULAR	MALO	
JARDINERAS				COMERCIO COLINDANTE				
BOTES DE BASURA				FORMAL	SI		NO	
SEÑALIZACIÓN				INFORMAL	SI	✓	NO	
ARCOS		✓		PATOLOGIAS ESTRUCTURALES				
LUMINARIAS		✓		FISURAS / GRIETAS	SI	✓	NO	
MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			SI	NO	OXIDACIÓN	SI	✓	NO
PODA DE ARBOLES/ GRASS				✓	PINTURA DESCASCARADA	SI	✓	NO
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS				✓	EFLORECENCIA	SI	✓	NO
LIMPIEZA EN EL E. RECREATIVO				✓	MOHO Y VERDIN	SI	✓	NO



REGISTRO FOTOGRAFICO

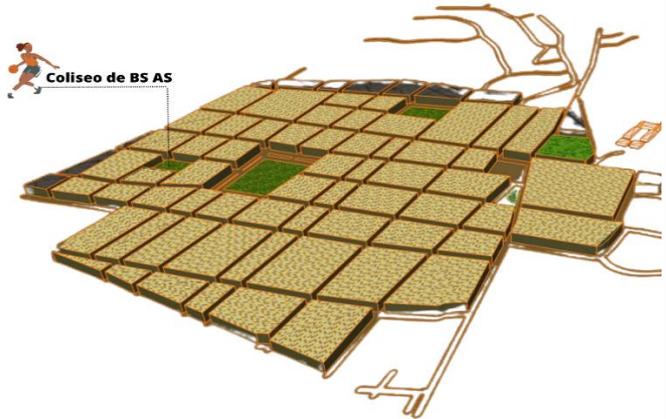


OBSERVACIONES

Podemos observar que el estadio William Chiroque Távora, se encuentra en muy mal estado. No cuenta con sordinel, veredas y rampas. tampoco cuenta con vegetación pero hay mucha hierba mala. Hay un nivel alto de abandono y la presencia peatonal es de 0-10 personas. No tiene cámaras ni personal de seguridad. Lamentablemente hay robos, pandillaje, bullicio y acoso. En su mobiliario solo hay arcos y luminarios. Hay patologías estructurales y deterioro estructural.

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA**

FICHA DE OBSERVACIÓN PARA LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN Y DEPORTE	AUTOR:	N° DE FICHA
	Portero Gómez Melissa Lourdes	06
TÍTULO DE TESIS	"Impacto de la revitalización urbana en los equipamientos recreativos degradados del centro poblado de Buenos Aires, Piura 2023".	

EQUIPAMIENTO RECREATIVO	UBICACIÓN		
NOMBRE: COLISEO MUNICIPAL DE BUENOS AIRES			
AÑO DE CONSTRUCCIÓN:			
			
ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			
BUENO	REGULAR	MALO	X

VARIABLE: EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS DEGRADADOS				
	CUENTA CON SARDINEL		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI	X	REGULAR	X
		NO	MALO	
	CUENTA CON VEREDAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			BUENO	
	SI	X	REGULAR	
		NO	MALO	X
		CUENTA CON RAMPAS		ESTADO DE CONSERVACIÓN
		BUENO		
SI		REGULAR		
NO	X	MALO		

VEGETACIÓN


ÁRBOLES		CÉSPED O GRASS		ARBUSTOS		FLORES	
SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
	✓		✓		✓		✓
TIPO		TIPO		TIPO		TIPO	

PÉRDIDA DE COHESIÓN SOCIAL
FALTA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

FALTA DE ACTIVIDADES FISICO RECREATIVAS	SI		NO	✓
FALTA DE ACTIVIDADES CULTURALES	SI	✓	NO	
FALTA DE ACTIVIDADES SOCIALES	SI	✓	NO	
FALTA DE BIENESTAR SOCIAL				
FALTA DE SOMBRA EN EL EQUIPAMIENTO RECREATIVO	SI		NO	✓
FALTA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL	SI	✓	NO	
FALTA DE SS. HH	SI		NO	✓

INSEGURIDAD CIUDADANA

ACTIVIDADES DELICTIVAS			PRESENCIA PEATONAL							
			HORARIO		30 a más PERSONAS		11-29 PERSONAS		0-10 PERSONAS	
SEGURIDAD	SI	NO	MAÑANA	7-11am	ALTO		MEDIO		BAJO	✓
CÁMARAS DE SEGURIDAD		✓	TARDE	12-6pm	ALTO		MEDIO	✓	BAJO	
PERSONAL DE SEGURIDAD		✓	NOCHE	7-11pm	ALTO		MEDIO		BAJO	✓
ABANDONO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO DE BUENOS AIRES										
ILUMINACIÓN: ESTADO DE POSTES			ROBOS	SI	NO	✓	BULLICIO	SI	✓	NO
INTERNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			PANDILLAJE	SI	NO	✓	ACOSO	SI	✓	NO
BUENO	REGULAR	MALO	NIVEL DE ABANDONO DE LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN / DEPORTE MEDIO POR ASISTENCIA DE PERSONAS							
		✓								
CONTORNO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			30 a más PERSONAS (BAJO)		11-29 PERSONAS (MEDIO)		0-10 PERSONAS (ALTO)			
BUENO	REGULAR	MALO					✓			
		✓								

REGISTRO FOTOGRAFICO

DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA

MOBILIARIO URBANO				DETERIORO DE LA ESTETICA URBANA				
CUENTA CON:	ESTADO DE CONSERVACIÓN			ESTADO DE INFRAESTRUCTURA	BUENO	REGULAR	MALO	
	BUENO	REGULAR	MALO	ESTADO DEL CERCO PERIMETRICO	BUENO	REGULAR	MALO	
BANCAS / GRADAS	✓		✓	ESTADO DE LAS JARDINERAS	BUENO	REGULAR	MALO ✓	
JUEGOS INFANTILES				ESTADO DEL PISO	BUENO	REGULAR	MALO ✓	
JARDINERAS				COMERCIO COLINDANTE				
BOTES DE BASURA				FORMAL	SI		NO ✓	
SEÑALIZACIÓN				INFORMAL	SI	✓	NO	
ARCOS	✓		✓	PATOLOGIAS ESTRUCTURALES				
LUMINARIAS				FISURAS / GRIETAS	SI	✓	NO	
MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO RECREATIVO			SI	NO	OXIDACIÓN	SI	✓	NO
PODA DE ARBOLES/ GRASS				✓	PINTURA DESCASCARADA	SI	✓	NO
MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS				✓	EFLORRECENCIA	SI	✓	NO
LIMPIEZA EN EL E. RECREATIVO				✓	MOHO Y VERDIN	SI	✓	NO

REGISTRO FOTOGRAFICO DE DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA



OBSERVACIONES

Podemos observar que el coliseo municipal de Buenos Aires, se encuentra en mal estado; al igual que el sardinel y las veredas. No cuenta con vegetación ni sombra. Hay un nivel alto de abandono, no hay iluminación, porque sus luminarios se encuentran en mal estado. Su mobiliario urbano está en mal estado, cuenta con gradas y arcos. Asimismo, su infraestructura está en mal estado y tienen patologías estructurales generando un estado alto de deterioro.