



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN
ARQUITECTURA**

Segregación y planificación urbana en la ciudad intermedia,
Huamachuco 2023

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:
Maestro en Arquitectura

AUTOR:

Saldaña Flores, Marlon Paolo (orcid.org/0000-0001-7319-9047)

ASESORES:

Dr. Zenteno Begazo, Victor Julio Cesar (orcid.org/0000-0002-6713-595X)

Mg. Mendoza Giusti, Rolando (orcid.org/0000-0002-1812-0524)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

TRUJILLO – PERÚ

2023

DEDICATORIA

Dedicada a cada uno de los pobladores de la ciudad de Huamachuco y a todos aquellos actores sociales y políticos que día a día aúnan esfuerzos para lograr el desarrollo territorial de la provincia.

AGRADECIMIENTO

Agradezco a todos aquellos funcionarios y ex funcionarios de la municipalidad provincial de Sánchez Carrión y a todos los participantes de este trabajo de investigación, que desde su perspectiva política y profesional de ver la ciudad permitieron identificar los fenómenos urbanos y las recomendaciones propuestas de la presente investigación.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, ZENTENO BEGAZO VICTOR JULIO CESAR, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, asesor de Tesis titulada: "Segregación y planificación urbana en la

ciudad intermedia, Huamachuco 2023

", cuyo autor es SALDAÑA FLORES MARLON PAOLO, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 10.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

TRUJILLO, 24 de Setiembre del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
ZENTENO BEGAZO VICTOR JULIO CESAR DNI: 07252381 ORCID: 0000-0002-6713-595X	Firmado electrónicamente por: JCZENTENOZ el 24- 09-2023 09:11:25

Código documento Trilce: TRI - 0651366





UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN ARQUITECTURA**

Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, SALDAÑA FLORES MARLON PAOLO estudiante de la ESCUELA DE POSGRADO del programa de MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Segregación y planificación urbana en la ciudad intermedia, Huamachuco 2023

", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
SALDAÑA FLORES MARLON PAOLO DNI: 46183562 ORCID: 0000-0001-7319-9047	Firmado electrónicamente por: MPSALDANAF el 04- 09-2023 15:50:03

Código documento Trilce: INV - 1303463

ÍNDICE DE CONTENIDOS

Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Declaratoria de autenticidad del asesor	iv
Declaratoria de originalidad del autor	v
Índice de contenidos	vi
Índice de Graficos y Figuras	vii
Índice de Tablas	viii
Resumen	ix
Abstract	x
I. Introducción	1
II. Marco teórico	6
III. Metodología.....	14
3.1 Tipo y diseño de investigación	14
3.1.1 Tipo de investigación.....	14
3.1.2 Diseño de investigación	14
3.2 Categorías, Subcategorías y matriz de categorización.	14
3.3 Escenario de estudio.....	15
3.4 Participantes	16
3.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	17
3.6 Procedimiento	19
3.7 Rigor científico	20
3.8 Método de análisis de datos.....	21
3.9 Aspectos Éticos.....	21
IV. Resultados y discusión.....	22
V. Conclusiones	70
VI. Recomendaciones.....	71
Referencias	72
Anexos	75

ÍNDICE DE GRÁFICOS Y FIGURAS

Figura 1. Ubicación ciudad de Huamachuco	15
Figura 2. Imagen satelital ciudad de Huamachuco	15
Figura 3. Escenario de estudio (ciudad de Huamachuco).	16
Figura 4. Plano del pueblo de San Agustín de Guamachuco, Diócesis de Trujillo 1783.	23
Figura 5. Evolución urbana de la ciudad de Huamachuco.....	24
Figura 6. Mapa de Clasificación de la ciudad de Huamachuco como ciudad intermedia	25
Figura 7. Mapa de Huella Urbana de la Ciudad Formal y Ciudad Informal -Huamachuco	26
Figura 8. Mapa de densidad de vivienda (ciudad de Huamachuco).	27
Figura 9. Mapa de densidad poblacional (ciudad de Huamachuco).	28
Figura 10. Mapa de cobertura de Agua potable (ciudad de Huamachuco).	29
Figura 11. Mapa de cobertura de redes de Desagüe - alcantarillado (ciudad de Huamachuco).....	30
Figura 12. Mapa de cobertura de redes de energía eléctrica (ciudad de Huamachuco).	31
Figura 13. Equipamientos educativos (ciudad de Huamachuco).	32
Figura 14. Mapa de accesibilidad a equipamientos de nivel inicial (ciudad de Huamachuco).	33
Figura 15. Mapa de accesibilidad a equipamientos de nivel primaria (ciudad de Huamachuco).	34
Figura 16. Mapa de accesibilidad a equipamientos de nivel secundario (ciudad de Huamachuco).	35
Figura 17. Mapa de equipamientos de servicio de salud (ciudad de Huamachuco).....	36
Figura 18. Mapa de equipamientos de recreación pública (ciudad de Huamachuco).	37
Figura 19. Mapa de accesibilidad a equipamientos de recreación pública (ciudad de Huamachuco).....	38
Figura 20. Mapa de equipamientos de abastos y centros comerciales (ciudad de Huamachuco).	39
Figura 21. Mapa de accesibilidad a equipamientos de abastos (ciudad de Huamachuco).	40
Figura 22. Mapa de redes de movilidad urbana (ciudad de Huamachuco).	42
Figura 23. Mapa de segregación urbana (ciudad de Huamachuco).	43
Figura 24. Proyección mundial del crecimiento de las ciudades.	75
Figura 25. Cifras de la planificación urbana en el Perú	76
Gráfico 1. Vivienda según tipo de abastecimiento de agua (Huamachuco).....	30
Gráfico 2. Vivienda según conexión de servicios higiénicos (Huamachuco).	31
Gráfico 3. Tenencia de alumbrado eléctrico por red pública en la vivienda (Huamachuco)	32
Gráfico 4. Porcentaje de población por área de residencia - PERU	75
Gráfico 5. Evolución demográfica por área de residencia, distrito de Huamachuco.....	76
Gráfico 6. Población en el distrito de Huamachuco	77
Gráfico 7. Población Ciudad de Huamachuco	77
Gráfico 8. Razones por las cuales decidió vivir en la ciudad de Huamachuco (%)	78

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Matriz de segmento, subcategoría ordenamiento del territorio, código uso compatible y racional del suelo urbano.....	44
Tabla 2. Matriz de segmento, subcategoría ordenamiento del territorio, código Conservación del patrimonio natural y cultural	46
Tabla 3. Matriz de segmento, subcategoría ordenamiento del territorio, código Infraestructuras verdes y azules	48
Tabla 4. Matriz de segmento, subcategoría ordenamiento del territorio, código Articulación urbana	50
Tabla 5. Matriz de segmento, subcategoría Modelo de ciudad y territorio, código Compacidad urbana	52
Tabla 6. Matriz de segmento, subcategoría Modelo de ciudad y territorio, código Complejidad urbana	54
Tabla 7. Matriz de segmento, subcategoría Modelo de ciudad y territorio, código Calidad y Accesibilidad de espacios públicos	56
Tabla 8. Matriz de segmento, subcategoría Modelo de ciudad y territorio, código Proximidad a zonas verdes urbanas y zonas de esparcimiento.....	58
Tabla 9. Matriz de segmento, subcategoría Instrumentos de intervención y gobernanza, código Planes urbanos y normativas locales.....	59
Tabla 10. Matriz de segmento, subcategoría Instrumentos de intervención y gobernanza, código Implementación de planes urbanos y normativas.....	61
Tabla 11. Matriz de segmento, subcategoría Instrumentos de intervención y gobernanza, código Participación ciudadana en la planificación urbana	63
Tabla 12. Matriz de segmento, subcategoría Instrumentos de intervención y gobernanza, código Cumplimiento de Compromisos adquiridos	64
Tabla 13. Matriz de segmento deductiva	66
Tabla 14. Matriz de segmento prospectiva	68
Tabla 15. Matriz de Validez de Aiken.....	110

RESUMEN

Esta investigación de carácter cualitativo, se enfoca en comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco, en la provincia de Sánchez Carrión, región la libertad, para lo cual se caracteriza la dinámica urbana de la ciudad en función del fenómeno de segregación urbana, se determina las áreas que presentan este fenómeno, se descifra las principales causas del mismo y se valora la planificación urbana y su influencia en la dinámica de la ciudad. La investigación se desarrolló dentro del contexto de un enfoque cualitativo, con diseño de tipo fenomenológico trascendental en base a un trabajo de campo, y se complementa con el análisis hermenéutico de entrevistas a profundidad a actores sociales, políticos y técnicos. Teniendo como resultados que la principal causa del fenómeno de segregación es la ocupación informal del territorio y la disminuida implementación de la planificación urbana, concluyendo que, la planificación urbana, se vincula estrechamente con el fenómeno de segregación urbana, pues la implementación de los planes urbanos es inversamente proporcional al fenómeno de segregación urbana.

Palabras clave: segregación urbana, planificación urbana, ocupación informal, ciudad intermedia.

ABSTRACT

This qualitative research focuses on understanding and analyzing the influence of urban planning on the phenomenon of urban segregation in the intermediate city of Huamachuco, in the province of Sánchez Carrión, La Libertad region, for which the dynamics are characterized. of the city based on the phenomenon of urban segregation, the areas that present this phenomenon are determined, the main causes of it are deciphered and urban planning and its influence on the dynamics of the city are valued. The research was developed within the context of a qualitative approach, with a transcendental phenomenological design based on field work, and is complemented by the hermeneutic analysis of in-depth interviews with social, political and technical actors. Having as results that the main cause of the phenomenon of segregation is the informal occupation of the territory and the decreased implementation of urban planning, concluding that urban planning is closely linked to the phenomenon of urban segregation, since the implementation of urban plans it is inversely proportional to the phenomenon of urban segregation.

Keywords: urban segregation, urban planning, informal occupation, intermediate city.

I. INTRODUCCIÓN

Durante el último medio siglo, hemos sido testigos de una rápida urbanización global que ha resultado en cambios significativos en la distribución espacial de la población y las actividades del mundo. En 2007, la población urbana mundial superó a la población rural por primera vez en la historia (United Nations, 2014), para 2030, 7 de cada 10 habitantes se emplazará en las ciudades, gran parte de las cuales se asentarán en las llamadas ciudades intermedias; estas aglomeraciones traerán enormes beneficios sociales y económicos, sin embargo, la rápida urbanización también plantea una serie de problemas o agrava los problemas urbanos preexistentes. (BBVA, 2018). (Ver anexo 1. Fig.24)

América Latina es la región más urbanizada del mundo en desarrollo, es decir que alrededor del 80% se encuentra en áreas urbanas. (UN, 2014), sin embargo, no solo es el área del planeta más urbanizada, sino también es la más desigual del mundo (Da Cunha & Vignol, 2009); por lo cual el ritmo y la magnitud del crecimiento urbano esboza desafíos, como cubrir la progresiva demanda residencial, de sistemas de transporte público y otra infraestructura de este tipo, así mismo la mayor demanda de servicios básicos, principalmente para los mas pobres (TWB, 2023).

Los países en vías de desarrollo, se definen por su pujante crecimiento urbano expresado en la concentración poblacional en zonas de aglomeración urbana impidiendo un crecimiento equilibrado, especialmente en sus periferias (UCLG, 2016). La población de estas zonas, de transición urbano-rural, afrontan diversos retos por la migración, esencialmente el desempleo y carencia en servicios (Smith, 2018).

Actualmente según datos de la UNESCO existen 34 megalópolis en el mundo, 503 áreas metropolitanas y 8.923 ciudades intermedias, estas últimas albergan al 20% de la población a nivel mundial y a un 33% del total de la población urbana, y representan una función significativa en los procesos migratorios, económicos, administrativos y logísticos. En las ciudades intermedias, el crecimiento urbano se ha desarrollado progresivamente, a pesar de que la mayoría de ellas no han contado con los apropiados recursos, económicos y técnicos, estas carencias han acentuado un crecimiento urbano generalizado y

la aparición de asentamientos urbanos informales, lo cual se refleja en la dispersión y la segregación urbana. La mayoría de corredores urbanos de Latinoamérica han crecido articulándose en torno a ciudades intermedias, principalmente a lo largo de la línea costera (UCLG, 2016), Según informes del United Cities and Local Governments, las ciudades intermedias han contribuido significativamente a la integración y conexión territorial de sus respectivas regiones, constituyéndose en centros regionales, proveedores de servicios administrativos y sociales, vinculados estrechamente a las actividades económicas locales, sin embargo, la concentración de políticas públicas e inversiones se han priorizado sobre las grandes urbes.

En los últimos años, la mayoría de países, paralelo a las reformas estructurales de sus sistemas económicos, han incentivado también reformas urbanas, considerando necesario que los países latinoamericanos deben mejorar la gestión y el desarrollo de sus ciudades, para hacerlas más competitivas con el fin último de conseguir un mayor equilibrio entre el desarrollo económico y el social, (UCLG, 2016), Sin embargo, las políticas urbanas nacionales de los distintos sectores gubernamentales han sido diseñadas esencialmente para abordar los problemas de las grandes zonas urbanas y en líneas generales, no encarar de manera puntual los problemas que afectan a las ciudades intermedias y los gobiernos locales de menor tamaño.

En el Perú, el primer reporte de indicadores urbanos nacionales del 2018, señala que la sostenibilidad de las ciudades peruanas es el principal desafío contemporáneo, en el sentido de que, en el Perú, la cifra de población urbana alcanza el 81.9 % del total de la población nacional (ver anexo1, Graf.5), sumado a la deficiente o inexistente planificación y gestión territorial de las ciudades, ha derivado en un desarrollo urbano insostenible, caracterizado esencialmente por un crecimiento desordenado y predominantemente informal, un gran porcentaje de viviendas autoconstruidas de forma insegura, precariedad en los servicios básicos, servicios públicos, transporte caótico, la contaminación de ríos y otras fuentes de agua, la devastación de los ecosistemas urbanos, entre otros (WWF Perú, 2019).

La manera en que han crecido las ciudades en el Perú es reflejo de la reducida importancia que se le ha dado a la planificación, pues la implementación de

planes urbanos en el Perú no llega ni al 50% entre las provincias y ni siquiera al 10% a nivel distrital. (Diario la Republica, 2021). (ver anexo 1, fig. 25)

Huamachuco no ha sido ajeno a la tendencia del crecimiento de las ciudades, pues la ciudad constituye el corazón del ande liberteño, por tanto, su ubicación geopolítica ha permitido que se desarrolle inherentemente como la ciudad intermedia de la serranía de la región la libertad, no solo en términos de crecimiento demográfico sino en la relación política, administrativa y económica que significa para su entorno en red. Desde el 2003, año en que la provincia de Sánchez Carrión se constituye en términos políticos como gobierno local (LOM N° 27972), se inicia un proceso migratorio con mayor intensidad hacia la ciudad de Huamachuco pues al ser la capital de la provincia, y en torno a las políticas de descentralización de aquellos años, y por su ubicación geopolítica, se inicia sobre la misma el emplazamiento de entidades públicas gubernamentales, instituciones de educación superior universitaria, y otras entidades publico privadas que significan mayor atracción hacia la ciudad, sumado a esto la llegada de la explotación minera de gran capacidad en el 2005 (Gonzales, 2017), convierte a la ciudad en el centro de agrupación de funciones y servicios del estado como administración pública, educación, salud, etc., y otros servicios privados en torno al mercado minero, lo que conlleva a incentivar en mayor porcentaje la migración hacia la ciudad; es así que para el 2007 la población urbana logra superar a la población rural, (ver anexo 1, Graf. 5) significando un 57% de la población total del distrito de Huamachuco, según datos del último censo del 2017 la población urbana ascendió al 64.7% en el distrito. (ver anexo 1, Graf. 6)

Es evidente que el crecimiento urbano en las ciudades de la sierra se enmarca dentro del contexto de América Latina, pues en lo general aún se conserve la filosofía urbana de las ciudades coloniales organizadas en función a una centralidad que en aquella época lo constituía la plaza mayor entorno a la cual se organizaba la ciudad y que remarcaba el estatus social en relación a la distancia de la vivienda hacia dicha centralidad (Borsdorf, A., J. Bähr & M. Janoschka,2002). En Huamachuco desde su fundación en 1553 hasta la actualidad no parece haber cambiado significativamente esta forma de organización y es justo ahí donde radica el problema actual de la ciudad, observamos una urbe centralizada donde casi todos los servicios educativos,

de salud, institucionales y las oportunidades laborales se constituyen en la parte central de la ciudad, lo que ha causado un nivel de segregación de las áreas periféricas no solo en el sentido socioeconómico sino también en el acceso a servicios, a efecto de las ocupaciones informales, sin criterio de planificación urbana, y sin considerar aportes urbanos para implementar equipamientos de educación, salud, recreación, etc., y causa de la carencia de políticas urbanas en la ciudad, es decir pareciera que se ha establecido una despreocupación por el crecimiento de la ciudad y los requerimientos actuales de la misma, el espacio público va en decadencia en el sentido que cada vez es menor, clara evidencia es el disminuido porcentaje de parques en la ciudad en relación a la ocupación urbana actual, así mismo el espacio público de la calle como en la mayoría de nuestras ciudades está destinada principalmente para los vehículos, pues cada una de las pocas intervenciones urbanas efectuadas en el espacio público ha dejado en segundo plano la movilidad urbana peatonal.

El modelo de los planes urbanos vigentes de la ciudad parecieran reforzar aún más la centralización de la urbe en relación a que se usa una filosofía obsoleta de zonificación la cual condiciona que ciertas actividades económicas se organicen en torno al mercado central, y sobre algún jirón histórico que relaciona al mercado con la plaza de armas, el servicio de salud también configura una hegemonía central por el hecho de que un solo centro médico que es el hospital, es el único que alberga todos los pacientes de una ciudad de más de 44 mil habitantes (ver anexo 1, Graf. 7), esto en relación a que en ninguno de las diez juntas vecinales (sectores) que configuran políticamente la ciudad cuenta por lo menos con una posta médica, lo mismo pasa con los servicios educativos, los cuales parecieran conforman una especie de red circundante al centro antiguo de la ciudad, mientras que en las áreas periféricas no encontramos ni mínimamente instituciones educativas de nivel inicial que alberguen a los niños más pequeños, por lo que las madres necesitan de por sí trasladarse hasta la parte central de la ciudad, esto no necesariamente significa que haya déficit de instituciones educativas, las cuales van en aumento en especial las privadas, sino va más bien por el lado del emplazamiento geográfico sobre la ciudad; otro aspecto importante el espacio público y que al igual con lo que pasa con los demás servicios estos pocos existentes también se desarrollan en áreas

centrales; estos cuatro aspectos más importantes logran caracterizar a grandes rasgos la dinámica urbana de la ciudad y permiten hacer una aproximación a cómo es que la ciudad ha venido segregando las zonas periféricas y por consiguiente condicionando el desarrollo urbano a ciertos sectores de la ciudad disminuyendo las oportunidades de justamente los que menos las tienen, e irónicamente repercute sobre aquellos que vienen a la ciudad en busca de mayores oportunidades de educación para sus hijos, salud y trabajo. (ver anexo 1, Graf. 8),

Entonces es evidente que la segregación urbana se está convirtiendo en un problema al que urge enfrentarse, considerando que la razón primordial es que suele reflejarse en la desigualdad, que se muestra como el acceso dispar de las personas a determinados recursos o servicios. (Grady, M. S., & Darden, J. 2016).

En contexto a esto cabe el planteamiento de la siguiente interrogante ¿Cuál es la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco?

Sobre lo cual resulta justificado entonces estudiar la segregación urbana en la ciudad de Huamachuco así como la planificación urbana como condición de su desarrollo urbano sostenible desde la perspectiva de la ciudad intermedia, lo cual permitirá beneficiar de forma general a los habitantes de la ciudad, así mismo los resultados de la presente permitirá servir de instrumento prospectivo para que las autoridades políticas implementen planes utilizando los lineamientos de la investigación como base para la planificación de la ciudad.

Por lo tanto, se plantea como objetivo general, Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco, para lo cual es necesario diseminarlo en cuatro objetivos secundarios referente a, Caracterizar la dinámica urbana de la ciudad en función del fenómeno de segregación urbana de la ciudad intermedia de Huamachuco, Determinar las áreas que presentan segregación urbana y Descifrar las principales causas del fenómeno en la ciudad intermedia de Huamachuco, Valorar la planificación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco y Descifrar la influencia de la planificación urbana en la dinámica de la ciudad intermedia de Huamachuco.

II. MARCO TEÓRICO

La segregación urbana, es un fenómeno producto de las disparidades sociales que se manifiesta en desiguales condiciones de vivienda y acceso a servicios básicos, con desigual acceso a infraestructuras y servicios públicos (atención médica, educación, alimentación, transporte y recreación). En un sentido amplio se incluyen otras condiciones ambientales desiguales, tales como acceso a espacios verdes, calidad del agua y del aire, y riesgos ambientales. (S. Choren, 2011).

Los estudios referentes a segregación urbana constituyen antecedentes con distintos puntos de vista, es así que, Espino, (2008). En su estudio “La segregación urbana: Una breve revisión teórica para urbanistas” señala que resulta ínfimamente necesario que el análisis de segregación urbana debe efectuarse desde la perspectiva de la desigualdad social, lo cual se relaciona con lo manifestado por S. Choren, pues como ya se ha determinado la segregación urbana se manifiesta en el acceso desigual a las infraestructuras y servicios públicos inherentes de las ciudades. Considera concluyentemente que el fenómeno de la segregación urbana impone graves desventajas a los más pobres, por lo cual resulta justificado implementar políticas urbanas orientadas a enfrentar el problema, para lo cual urge necesariamente documentar el costo que significa la segregación urbana para los menos favorecidos, en función de la accesibilidad, costos ambientales y economía informal, pues en general el costo de la segregación urbana está directamente vinculado con el desarrollo económico y social de los más pobres. Resume también que sólo una visión aguda y realista del problema, acompañada de una agenda política clara, generosa y elocuente, permitirá explorar los límites de lo posible.

Coronado, (2017). En su estudio doctoral, Expansión Urbana y segregación socio espacial, el caso de Valdivia, hace referencia a que, el término de segregación urbana constituye sus inicios a mediados del siglo pasado, lapso en el que en Francia, los urbanistas y sociólogos, iniciaron una elaboración teórica de este concepto, con la finalidad de usarlo como herramienta en el análisis y estudio de procesos urbanos. Aquel momento, configuró el inicio de un concepto recurrente en los textos concernientes a estudios urbanos. Indica también que, el fenómeno de la segregación urbana, surge en principio,

conceptualizado en función de la separación espacial de clases sociales, existentes hasta la época en las ciudades capitalistas contemporáneas; posteriormente, aparece fundado sobre la alusión al acceso dispar de las distintas clases sociales a los medios de consumo colectivo; Finalmente, según este análisis, se conceptualiza en función a la manera en que las políticas urbanas, fundamentalmente las de vivienda, contribuyen a forjar, resaltar y consolidar el acceso desigual y diferenciado a los servicios de la ciudad; la cual tiende a incidir, negativamente en las clases de menores recursos y contrario a esto beneficia a las clases dominantes; además esboza que analizar este concepto, es una reflexión crítica de los procesos de crecimiento urbanos y sus efectos en la vida social.

Sánchez, (2020) en su estudio, El malestar urbano en una ciudad segregada, grafica que la segregación urbana proviene de la dimensión de desigualdad, la cual no solo se contempla en relación de las diferencias de ingresos económicos de las personas, sino que también en sus variadas dimensiones socioeconómicas, es decir se constituye en el distinto número de recursos de los cuales disponen las personas, como la accesibilidad a vivienda, educación, salud, empleo, y otros que le permitan desarrollarse justamente en la sociedad urbana. Aunque, incluye también otras desigualdades referidas a la disparidad de trato y desigualdad política, es relevante analizar el plano territorial para ligarlo con el malestar que ocurre en y por las ciudades. Por ende, la segregación urbana se debe entender como las diferencias en dimensiones de la vida social urbana, las cuales implican desventajas para algunos y ventajas para otros, que finalmente se configuran como condiciones estructurantes de la ciudad, y que se perciben como desiguales en el desarrollo urbano.

Así mismo, Mayorga, (2017), en su tesis, segregación residencial e inequidad en el acceso a servicios colectivos de educación, recreación y cultura en Bogotá, se enfoca sobre el entendimiento de que la segregación corresponde a un fenómeno espacial, enmarcándose sobre el problema de los factores espaciales que inciden en la segregación urbana, es así que, a través de un análisis sobre el modelo urbano de Bogotá, describe la influencia de la informalidad urbanística y los costos del suelo, sobre los patrones de segregación urbana y social, que se manifiestan en el espacio de la ciudad. Al mismo tiempo, no solo se limita a

la identificación de los patrones espaciales de distribución de los grupos sociales en las ciudades, sino que indaga sobre los efectos que significan la carencia y el déficit en el acceso a servicios urbanos básicos. Es decir, valora la segregación urbana y su relación con las inequidades en el acceso a bienes y servicios, así como y su influencia sobre la calidad de vida de los grupos socioeconómicos menos favorecidos.

Entendiendo que la ciudad es producto y reflejo de su historia, Sasa,(2017), en su tesis doctoral, de la segregación territorial a la cohesión urbana, describe a la ciudad como un espacio social, la cual se define por las condiciones de desarrollo, las mismas que son consecuencia de su historia cultural, política y económica, además hace referencia en base al estudio a la ciudades de Costa Rica, que el desarrollo urbano y las continuas evoluciones sociales y económicas en las ciudades de América latina han generado espacios urbanos fragmentados, reflejados principalmente en segregación espacial y exclusión social, y acentuando los problemas recurrentes de transporte, provisión de servicios y contaminación, en función a lo cual, las ciudades se configuran como territorios discontinuos, con referentes difusos y escasa cohesión social.

Otro enfoque sobre el estudio de la segregación es la que plantea Arteaga, (2021), en su investigación master, sobre segregación residencial en las principales ciudades intermedias del sur de Chile, estudio en el cual analiza las dinámicas de la segregación residencial espacial, socioeconómica y residencial en las ciudades intermedias de Temuco y Puerto Montt (Chile), en función de las dimensiones de uniformidad, exposición, concentración, agrupamiento y centralización; definiendo como resultados, que el nivel de segregación se ha incrementado en el último periodo, en tanto que dichas ciudades se encuentran en un etapa de transición, propio de un patrón de segregación de una ciudad dual, fundado en el binomio centro y periferia, a otro configurado como espacio urbano fragmentado, así mismo discute en relación al aporte del estudio de la segregación y fragmentación, como parte del fenómeno en el ámbito de las ciudades intermedias de América Latina.

En el contexto de los distintos estudios realizados, los cuales hacen énfasis en que existen múltiples factores que determinan los fenómenos de segregación y fragmentación urbana, y que se ven reflejados de alguna u otra manera en el

desarrollo urbano de las ciudades, y que son reflejo de la reducida importancia que se le ha dado a la planificación urbana de las ciudades, es necesario analizar el concepto de desarrollo urbano sostenible, enmarcado sobre las teorías planteadas por los distintos autores, así como los conceptos de planificación y planificación urbana.

En ese sentido, Castillo (2010) conceptualiza al desarrollo urbano sostenible, como un proceso de cambio positivo, multisectorial e integral en las ciudades, que involucra componentes básicos, descritos como, funcionalidad urbana, complementariedad urbano territorial, competitividad urbana, calidad urbano paisajística, sustentabilidad ambiental, gestión de riesgos, equidad social, identidad cultural y gobernanza. La funcionalidad urbana, como la organización físico espacial de actividades administrativas, económicas y sociales, propias del centro urbano, así como la promoción del uso racional y equilibrado del suelo urbano, a fin de contribuir a su eficiencia funcional y productiva. La complementariedad urbano territorial, como el conjunto de relaciones productiva y funcional en términos de complementariedad entre el centro urbano y su territorio de influencia, y la interdependencia existente entre las distintas escalas y espacios del territorio. La competitividad urbana, como el proceso de generación de capacidades, competencias, y de un entorno físico, tecnológico, social, ambiental e institucional propicio en una ciudad, para actuar exitosamente a nivel internacional, facilitar actividades económicas, y ofrecer mejor calidad de vida a sus habitantes y visitantes. Es la capacidad de la ciudad para actuar en un mundo globalizado, promoviendo oportunidades de negocios, atrayendo inversiones, generando empleo, ofertando bienes y servicios requeridos por el mercado con eficiencia, escala, oportunidad, calidad y buenos precios, y ofreciendo mayor calidad de vida. La calidad urbano paisajística, como el conjunto de características culturales y estéticas de la arquitectura, los espacios públicos y las áreas verdes de ciudad, así como su contexto ecológico, que permite brindar una imagen urbana atractiva, adecuada calidad de vida.

Así mismo, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento del Perú, define que el desarrollo urbano sostenible, como el proceso de transformación política y técnica de los centros poblados urbanos y rurales, así como de

sus áreas de influencia, para brindar un ambiente saludable a sus habitantes, ser atractivos cultural y físicamente, con actividades económicas eficientes, ser gobernables y competitivos, aplicando la gestión del riesgo de desastres y con pleno respeto al medio ambiente y la cultura, sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras para satisfacer sus necesidades (MVCS, 2016).

En el actual Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Planificación Urbana del Desarrollo Urbano Sostenible, el ministerio de vivienda redefine el concepto de desarrollo urbano sostenible, señalando que es un proceso de cambio integral, es decir que a diferencia de concepto anterior ya no solo lo limita al aspecto político y técnico, vinculado a la transformación de las ciudades y/o centros poblados y de sus áreas de influencia para brindar un ambiente saludable a sus habitantes, que asegura el manejo racional de los recursos naturales y la calidad de vida de la ciudadanía sin comprometer la satisfacción de necesidades, salud y seguridad de las generaciones futuras buscando la optimización del aprovechamiento del suelo en armonía con el bien común y el interés general, la implementación de mecanismos que impulsen la gestión del riesgo de desastres y la reducción de vulnerabilidad, la habilitación y la ocupación racional del suelo; así como el desarrollo equitativo y accesible y la reducción de la desigualdad territorial y urbana, y la conservación de los patrones culturales, conocimientos y estilos de vida de las comunidades tradicionales y los pueblos indígenas u originarios. (MVCS, 2022).

Los conceptos de desarrollo urbano sostenible dados por el gobierno nacional, a través del ministerio de vivienda, se enmarcan jurídica y administrativamente en que los planes son fundamentales y constituyen la base necesaria para la ordenación del uso del suelo y la gestión de los recursos naturales para su racional aprovechamiento (Ortiz, 2017). Es fundamental entender que la planificación urbana es una competencia que ejerce la administración pública mediante procesos preestablecidos y sirve para definir objetivos, estrategias, metas y proyectos en cuanto a lo que será la ciudad o el espacio territorial que esta ocupa. Se manifiesta en planes y normas que tienen naturaleza pública por estar diseñadas en función al interés de la colectividad en general (Ortiz, 2017).

Los estudios referentes a planificación urbana constituyen antecedentes con puntos de vista convergentes, Peñaherrera, Durán, y Castillo (2020), en su estudio científico, “La aplicación de los lineamientos de la nueva agenda urbana en la planificación urbana” refieren que a lo largo de la historia la planificación urbana de las ciudades a ha significado hallar el equilibrio entre la ciudad construida y el medio ambiente, así como el equilibrio entre la sociedad y su economía, sin embargo, hasta la actualidad los resultados resultan insuficientes para reducir la brecha de desigualdad, principalmente en países latinoamericanos; concluyendo que a fuerza de los lineamientos de la nueva agenda urbana y los objetivos de desarrollo sostenible (ODS) establecidos por instituciones internacionales pierden relevancia en función de a la autonomía de los países latinoamericanos, los mismos que cuentan con políticas de planificación urbana diferenciadas en cada uno de sus niveles de gobierno, por se considera que estas deberían estar vinculadas entre sí y con al menos un ODS, siendo la obligación de cada gobierno el establecer un marco normativo adecuado, así como planes y ordenanzas locales, que apunten al cumplimiento de los mencionados objetivos, especialmente en los gobiernos locales, los cuales son aquellos encargados de materializarlos a través de una apropiada priorización de proyectos y programas que impulsen territorios sostenibles.

Barenboim (2012) en su artículo científico “Políticas públicas urbanas e instrumentos de regulación en la ciudad de Rosario” señala que las ciudades latinoamericanas deben superar la falsa disyuntiva entre una ciudad equilibrada y una ciudad receptiva, debido a que el desarrollo de las mismas requiere necesariamente vincular ambas condiciones, puesto que es igualmente importante una ciudad más justa para sus habitantes y la llegada de nuevas inversiones que aseguren su supervivencia. Rosario, es un ejemplo de gobernabilidad democrática, pues la activa política urbana que representa el estado, sintoniza el esfuerzo público privado en estrategias y propuestas consensuadas a través de las distintas versiones de sus instrumentos de planificación sobre lineamientos de Descentralización y Modernización Municipal. Sin embargo, pese a que los planes han logrado avances importantes en el ordenamiento territorial, los instrumentos, no logran pasar aun la instancia

legislativa, es decir que estos constituyan mayor peso normativo, y ha sido fundamental el uso de normativas puntuales como estrategia, es decir, la ciudad no está orientada por un solo instrumento sino por la articulación de distintos cuerpos normativos que ha sido relevantes en el desarrollo. En resumen, la planificación a partir de los distintos instrumentos específicos, enmarcado en los lineamientos generales, aún de carácter práctico, del Plan Urbano han permitido llevarse a cabo el ordenamiento y equilibrio territorial en rosario.

Montes (2012), en su artículo, “El ordenamiento territorial como opción de políticas urbanas y regionales en América Latina y el Caribe” del CEPAL - Comisión Económica para América Latina y el Caribe, determina que las principales críticas realizadas a la planificación tradicional se enmarcan en relación con su desfase temporal frente a una realidad urbana en permanente cambio, a lo cual se suma su falta de operatividad. A pesar de ello, está en mira la recuperación de la confianza en los instrumentos de planificación territorial, siendo necesario revalorar sus cualidades y la incorporación de aportes novedosos de la planificación estratégica como la planificación participativa que involucre todos los actores sociales y políticos, así como el uso eficiente de los recursos. Para superar los inconvenientes de la planificación tradicional, los nuevos Planes implementan componentes estratégicos y flexibles integrados a una base estructural. Las innovaciones en estos se orientan a una apropiada implementación la eficiencia y la participación como principales componentes de la flexibilidad tomados de la planificación estratégica. La eficiencia, se traduce esencialmente en la adopción de un régimen de prioridades manifestados en los instrumentos de planeamiento. La participación, se compone en el mecanismo de soporte y legitimación. Concluye que, lo esencial en en la planificación territorial, corresponde al grado de influencia puede tener en el desarrollo efectivo de la ciudad y determinar cuál es el balance equitativo entre el rol regulatorio de los planes y el desarrollo espontáneo de la ciudad. En el desarrollo futuro de las ciudades en Latinoamérica, la definición de las prioridades y la implementación de la flexibilidad, cobra gran relevancia frente a las tradicionales necesidades sociales, fundamentalmente en aquellos temas más sensibles como la pobreza urbana, la vivienda social, la provisión de servicios básicos y el medio ambiente.

Roitman (2012) en su artículo científico, “Planificación urbana y actores sociales intervinientes” describe que la definición de planificación urbana puede ser enmarcada de numerosas maneras, en función a sus grados de complejidad, tradicionalmente, está relacionada con el rol del Estado, en sus distintos niveles de gobierno, para intervenir en el diseño, administración y mantenimiento de ciudades. Este proceso tiene en cuenta directrices sobre el crecimiento de las áreas de expansión urbana, sus funciones y los instrumentos para ordenar la dinámica urbana. Desde una visión más amplia, no solamente el Estado interviene en la planificación urbana, sino también el sector privado y la sociedad civil. La planificación urbana corresponde a un proceso que además contribuir en el desarrollo urbano, también da orienta a la restructuración social y económica. Por lo que resulta necesario enfatizar que la planificación urbana no simplemente se dimensiona en torno a reglas y regulaciones. Por otra parte, constituye de un proceso hondamente politizado en el que los intereses de los diferentes actores significan gran relevancia y por ende la estrategia esencial es la negociación. Pero en su mayor parte, los planificadores urbanos del sector gubernamental son vistos como técnicos que deben mantenerse al margen de los juegos de poder político y la política. Sin embargo, la planificación urbana es ciertamente una actividad basada en la unidad de los profesionales, los políticos y el público en general. El estado concentraba el poder en la toma de decisiones y la gestión de recursos, posteriormente se otorga a la comunidad un papel fundamental en la construcción de la ciudad, y adquiere un gran protagonismo en la dinámica de la ciudad. En tal sentido, en la mayoría de las ciudades, el Estado, la sociedad civil y el sector privado actualmente se constituyen como los tres actores centrales en los procesos de planificación urbana.

Polanco (2018), en su artículo científico “planificación urbana, un proceso complejo” define que la planificación urbana, es una visión integral que puede materializarse a través de las acciones de sus actores, donde todos aquellos que conforman la ciudad pueden interactuar de manera equilibrada, coordinando el capital humano de las instituciones que se preocupan por el bienestar de sus ciudadanos y logra una relación armoniosa entre estos factores para lograr el buen vivir al que aspira todo habitante de la sociedad.

III. METODOLOGÍA

3.1 Tipo y diseño de investigación

3.1.1 Tipo de investigación

La investigación se desarrolló dentro del contexto de un enfoque cualitativo, puesto que esta se orientó a evaluar el desarrollo natural de los fenómenos de segregación urbana y desarrollo urbano sostenible, en la ciudad intermedia de Huamachuco sin efectuar manipulación o estimulación de la realidad (Cobetta,2003). Se concibió dentro de un conjunto de practicas interpretativas sobre el escenario de estudio visible, transformándolo y convirtiéndolo en una serie de representaciones en forma de observaciones, anotaciones, y documentos que muestran el análisis urbano de la ciudad. (Hernández, 2014)

3.1.2 Diseño de investigación

En base a lo descrito, el diseño de la investigación se constituyó dentro del tipo fenomenológico trascendental, también llamado descriptivo, pues se usó como estrategia para identificar la esencia de los fenómenos de segregación urbana y desarrollo urbano sostenible en la ciudad de Huamachuco, tal como lo describen los participantes (Creswell,2017), el diseño fenomenológico para esta investigación formula un trabajo de campo segando información con el fin de constituir una línea base, plantear un escenario de estudio para efectuar un análisis integral del mismo, así como su complementación con la aplicación de entrevistas a profundidad a actores sociales, políticos y técnicos que a través de su experiencia sobre el escenario de estudio permiten entender los fenómenos planteados.

3.2 Categorías, Subcategorías y matriz de categorización.

La Segregación urbana (Categoría N°1), se evaluó en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios de educativos, de salud, recreación publica, y movilidad urbana.

Subcategorías

Vivienda

Accesibilidad a servicios de básicos

Accesibilidad a equipamientos públicos

Movilidad urbana

La planificación urbana (Categoría N°2), se evaluó en base a tres ejes fundamentales de la misma, referidas a el ordenamiento del territorio, los instrumentos de intervención y gobernanza y el modelo de ciudad y territorio.

Ordenamiento del territorio

Modelo de ciudad y territorio

Instrumentos de intervención y gobernanza

3.3 Escenario de estudio

El estudio tiene como escenario de investigación a la ciudad de Huamachuco, por sus características de ciudad de intermedia, pues además de estar categorizada como tal según el sistema nacional de centros poblados, por su población de más de 44 mil habitantes, constituye como urbe dinamizadora del subsector de centros poblados de la sierra de la libertad, por sus características de conectividad y relaciones funcionales que significa con áreas urbanas más pequeñas y ciudades más grandes, además de la relación inherente con el contexto rural inmediato.

Huamachuco es la capital de la Provincia de Sánchez Carrión, emplazada en la sierra del departamento de La Libertad, se ubica entre las coordenadas 7°48'74" y 7°49'99" Latitud Sur y entre las coordenadas 78°3'64" y 78°1'80" Longitud Oeste; constituye una extensión de 380 Ha. y sus áreas de expansión urbana cuentan con aproximadamente 148 Ha., se encuentra a 3200 msnm rodeada de cerros como el Sazón, el cerro Perolito, el cerro Qaqañan, cerro Santa Bárbara, cerro Chugurbamba, entre otros. (PUE-pampas de purrumpampa 2016).

Figura 1
Ubicación ciudad de Huamachuco



Nota: de PUE- Purrumpampa Huamachuco, 2016

Figura 2
Imagen satelital ciudad de Huamachuco



Nota: tomado de Google earth, 2020

El escenario a observar constituye a toda la ciudad de Huamachuco, sobre el área enmarcada dentro de los límites de expansión urbana establecidos en los instrumentos de planificación aprobados por el gobierno local.

Figura 3

Escenario de estudio (ciudad de Huamachuco).



Nota: Elaborado en base al plano catastral de la ciudad de Huamachuco.

3.4 Participantes

En el enfoque cualitativo no es posible proponer representaciones estadísticas, sino que se expone el análisis del escenario de estudio y aquello expresado por los actores sociales conocedores de la realidad del escenario. Se requiere no elegir a los informantes de manera aleatoria, pues deben ser actores que respondan a la realidad y el enfoque de estudio, esta intención de elegir a los participantes corresponde a que se busca abordar desde diferentes perspectivas el fenómeno, considerando las múltiples vivencias y factores que lo conforman.

Para el estudio presentado se ha seleccionado actores que han planificado, intervenido y estudiado el escenario y la complejidad del mismo, para lo cual se ha tenido en cuenta fundamentalmente los siguientes criterios: El primer criterio se constituye en la identificación de los actores de acción política pública y administrativa que intervienen de forma directa o indirecta en el

escenario de investigación, permitiendo evidenciar los conceptos y perspectivas de los actores políticos y administrativos, y su influencia en la toma de decisiones. El segundo criterio se constituye sobre un orden homogéneo, pues busca la experiencia de los actores o participantes en el tema de estudio y la comprensión del fenómeno sea de forma activa.

En tal sentido, en función de lo descrito, se dimensiona los participantes como los actores directamente implicados dentro del escenario de estudio y la aplicación de entrevista de profundidad, para lo cual se seleccionó un grupo de cinco (3) actores que se relacionan directamente a la toma de decisiones a nivel técnico y político, los cuales corresponden a funcionarios y ex funcionarios de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión (MPSC), del Área de Desarrollo Urbano y Rural (ADUR), Centro Provincial de Planeamiento Territorial (CEPPLAN), y Gerencia Municipal. Se ha considerado dentro de este grupo a los ex funcionarios pues se considera que estos pueden brindar información retrospectiva del escenario de estudio basado en su experiencia, y a los actuales funcionarios, pues estos mantendrán una visión prospectiva del escenario debido a que corresponden a funcionarios de una nueva gestión.

Por otra parte, se ha considerado un grupo de dos (2) actores con experiencia en la intervención y estudio de las ciudades y su planificación, asociados al desarrollo urbano y los cuales también han efectuado estudios sobre la ciudad de Huamachuco que este caso constituye el escenario de estudio de esta investigación.

3.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Para el presente trabajo de investigación, el diseño de los instrumentos de se basa en la experiencia profesional del investigador como funcionario del área de desarrollo urbano y rural del gobierno local, estos se direccionan en una estructura acorde a la recopilación de información, estructuración y análisis, identificando el fenómeno sobre el escenario de estudio. Así mismo, la recolección de la experiencia de los actores que han formado parte de las entrevistas, constituye una perspectiva propia de ver la ciudad, sus

instrumentos técnicos normativos y la prospectiva ligada a acción política administrativa del gobierno local.

En función de los anteriormente mencionado se consideraron tres técnicas de recolección de datos, correspondientes a entrevistas a profundidad, observación y análisis documental.

Las entrevistas a profundidad, es una técnica basada principalmente en el dialogo que permite la recopilación de información cualitativa basada en actores que presentan cierto grado de conocimiento del tema y que por ser de carácter abierto constituye una técnica que requiere cierto grado de dirección. En este estudio se utilizó la entrevista a profundidad como técnica para la recolección de datos de los actores políticos, administrativos y expertos, tomando como fundamento su experiencia y conocimiento del fenómeno que ocurre en el escenario de estudio.

La observación, se basa en un análisis cualitativo para recopilar datos de los medios. En el presente estudio, la aplicación de esta técnica no simplemente se limita al acto de observación, sino que se enmarca dentro de un concepto de mayor amplitud que permitió el análisis desde un punto de vista profesional, basado en la experiencia y conocimiento del escenario de estudio.

El Análisis documental, corresponde a una técnica básica que permitió recolectar textos, imágenes, figuras, etc; para luego efectuar su procesamiento, interpretación y análisis. La aplicación de esta técnica en este estudio, permitió extraer información científica de documentos e imágenes, con el fin de explicar, interpretar, concatenar y detallar información sobre el escenario de estudio y las variables que se han estudiado.

En base a las técnicas mencionadas, se pudieron construir los siguientes instrumentos: La ficha de observación (instrumento n°1) y panel de entrevista a profundidad (instrumento n°2).

La ficha de observación se elaboró para el procesamiento de datos de las subcategorías de Vivienda, Accesibilidad a servicios de educativos, Accesibilidad a servicios de salud, Accesibilidad a servicios de recreación pública y Movilidad urbana; con el propósito de entender el escenario de

estudio en función a las categorías de segregación urbana y desarrollo urbano sostenible.

El panel de entrevista a profundidad se aplicó para obtener los datos referentes a la categoría de desarrollo urbano sostenible, pues estos se fundamentan en el juicio de expertos en la materia.

3.6 Procedimiento

El procedimiento de recolección de información se enmarca en constituir un escenario base, sustentado a través de información georreferenciada en un sistema de información geográfica SIG, integrado por datos oficiales recopilados de estudios previos por entidades del estado con sistemas confiables de análisis y sobre la experiencia del investigador como funcionario público, así mismo la utilización de datos abiertos modelados por comunidades de profesionales que han efectuado estudios sobre el mismo escenario y otros ofrecidos por el gobierno local.

La elaboración de los tópicos entorno a la que se estructuró la información, se distribuye en categorías, la cual enmarca los tópicos de forma general correspondiente a la segregación urbana y desarrollo urbano sostenible. Las subcategorías detallan a nivel micro los tópicos que componen el fenómeno es cuestión, en esta investigación se estructuran según se muestra en la matriz de categorización, se debe hacer mención que las categorías presentan una formulación apriorística en función a que encierra el objeto de estudio y las subcategorías presentan una formulación emergente, pues surgen de la recopilación y estructuración de la información y componen el objeto de estudio. Cada instrumento de recolección de datos detalla el uso y la aplicación de la información.

El proceso de triangulación de la información se evidencia en función al marco teórico, en base al cual se pudo construir las categorías de estudio y el diseño de constructos evidenciados en la matriz de categorías y subcategorías apriorísticas y emergentes, de la misma forma cada instrumento se diseñó y estructuró en función a lo planteado en dicha matriz. Este proceso de triangulación se define como la estructuración de la

información y su cruce con pertinencia al fenómeno estudiado, y se evidencia en la investigación mediante la aplicación de los instrumentos diseñados.

3.7 Rigor científico

En el desarrollo de la investigación se implementó el diseño de varios formatos que garantizan la fuente, la calidad de la estructuración, así como la triangulación de la información. Respecto a la base teórica se indagó información en repositorios de carácter científico, brindados por el CONCYTEC, Consejo nacional de ciencia y tecnología, y otros enmarcados en la academia universitaria nacional e internacional.

Para el desarrollo de los instrumentos se integró información de carácter oficial de las entidades gubernamentales, correspondiente a gobiernos locales, entidades públicas, el instituto nacional de estadística y los sectores ministeriales. En la ficha de observación en específico se incorporó las fuentes que sirvieron de base para el análisis de cada uno de los códigos sobre el escenario de estudio.

En el instrumento de entrevista a profundidad se efectuó la invitación formal a cada uno de los actores, mediante documento personal y dos anexos correspondientes a un mapa conceptual de la investigación y un formato de suscripción de experto, el cual fue llenado por cada participante, y que permitió formalizar la aceptación del mismo para ser parte de la investigación. En el estudio se tuvo la participación de 5 funcionarios y exfuncionarios del gobierno local provincial y a 3 expertos en el estudio urbano, a los cuales se les aplicó la entrevista, previo consentimiento informado.

Para la validación de los instrumentos de recolección de información, en principio se efectuó el diseño del formato de validación de instrumentos (formato de suscripción de la validación de experto para instrumento cualitativo), para lo cual se consideró los datos del experto validador, los datos de la investigación y los datos a medir.

3.8 Método de análisis de datos

El análisis metodológico de datos cualitativos, no se desarrolla de forma secuencial o en cadena, pues contrario a esto, se efectúa el análisis de datos que se aproxima progresivamente a la teoría planteada, debiendo analizar las categorías enmarcadas en el escenario e incorporar los datos. Se precisa como un proceso dinámico y creativo, en la cual interviene la experiencia técnica del investigador sobre el escenario de estudio.

En esta investigación se efectuó la recolección de datos desde distintas fuentes oficiales, condescendiendo modelar una línea base para la aplicación del escenario que evidencia el fenómeno dentro de la ficha de observación.

Así mismo se realizó la aplicación del instrumento de entrevista a profundidad a un grupo de actores, que, por el expertis, cargo y profesión, presentan una comprensión mayor de la dimensión de las categorías de estudio, y su trabajo ha tenido como escenario de estudio a la ciudad de Huamachuco.

3.9 Aspectos Éticos

La honestidad, constituye una primera cualidad en la investigación pues se expone un estudio dando crédito a todos los autores que han servido de referencia previa, referenciando correctamente y oportunamente, y citando cada autor, institución, revista, entre otros, donde corresponde.

La credibilidad, de esta investigación constituye una cualidad referente a que los resultados que se exponen están directamente relacionados con la problemática planteada y a los instrumentos diseñados, sin alterar ningún tipo de información, ni el resultado de los mismos.

La aplicabilidad, es una tercera cualidad de este informe, pues la metodología utilizada, así como los resultados pueden ser aplicados o servir de base en diferentes situaciones y contextos muy similares a los que se exponen en esta investigación.

IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN

Es fundamental en la presentación de los resultados de la investigación realizada, comprender la relación de la problemática en estudio, los objetivos de la investigación y las categorías apriorísticas y sub categorías definidas en la aplicación de los instrumentos referidos a las fichas de observación y la entrevista a profundidad a los actores, para lo cual se presenta la matriz de categorización según los objetivos de investigación, esta estructura sitúa la presentación de los resultados en función del escenario de estudio.

Los resultados y discusión de los mismos que se presentan a continuación, están organizados según el orden de los objetivos planteados, pues es necesario presentarlos correlativamente debido a que esto permitirá el entendimiento inductivo de los fenómenos estudiados.

Para la categoría de Segregación Urbana, se presentaron dos objetivos, el primero dirigido a Caracterizar la dinámica urbana de la ciudad en función del fenómeno de segregación urbana de la ciudad intermedia de Huamachuco, se codificó como (OB-01), el segundo busca Determinar las áreas que presentan segregación urbana y Descifrar las principales causas del fenómeno en la ciudad intermedia de Huamachuco, y se codifico como (OB-02).

Para la categoría de Planificación Urbana, también fueron considerados dos objetivos, el primero Valorar la planificación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco, se codificó como (OB-03), el segundo busca, Descifrar la influencia de la planificación urbana en la dinámica de la ciudad intermedia de Huamachuco y se codificó como (OB-04).

A continuación, se describe los resultados y la discusión de los mismos según el orden indicado en el párrafo anterior.

OB-01. Caracterizar la dinámica urbana de la ciudad en función del fenómeno de segregación urbana de la ciudad intermedia de Huamachuco.

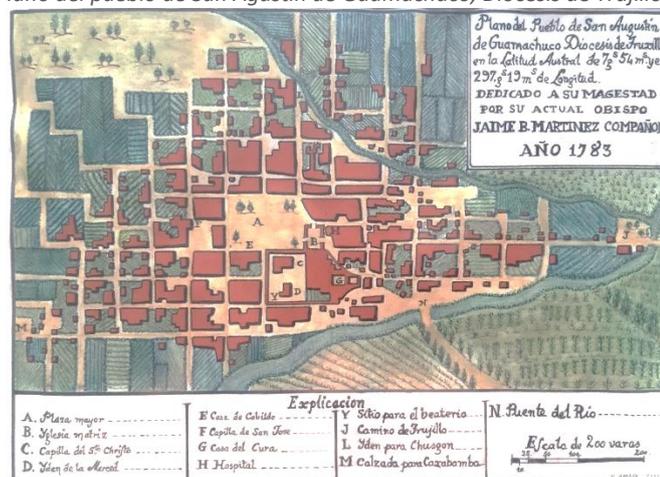
Para entender la dinámica urbana de la ciudad de Huamachuco, y el fenómeno de segregación, resulta importante entender en principio la evolución urbana de la misma, en términos referidos al crecimiento de la huella urbana según espacios temporales, pues desde mediados de los 70 y principios de los 80 las ciudades latinoamericanas (Janoschka, 2002), han iniciado una serie de

transformaciones importantes, como consecuencia de diversos factores, relacionados principalmente al crecimiento económico, la globalización y las políticas públicas de descentralización. Transformaciones que en caso de Huamachuco se vieron evidenciadas en una primera fase en los años 80 y en una segunda en principio de los 2000, con la llegada de entidades públicas gubernamentales, instituciones de educación superior universitaria, y otras como la explotación minera de gran capacidad (Gonzales, 2017), lo cual convierte a la ciudad en el centro de agrupación de funciones y servicios del estado como administración pública, educación, salud, etc., y otros servicios privados en torno al crecimiento económico minero, lo que conlleva a incentivar en mayor porcentaje la migración hacia la ciudad.

Huamachuco como la mayoría de ciudades del país y de América latina, se ha formado en torno a un núcleo fundacional de la época colonial, en este caso fundada por los padres agustinos, en 1553, (cárdenas y Valle 2015), teniendo los primeros de registros de la huella urbana de la ciudad en los planos mostrados por Martínez de Compañón en 1783.

Figura 4

Plano del pueblo de San Agustín de Guamachuco, Diócesis de Trujillo 1783.



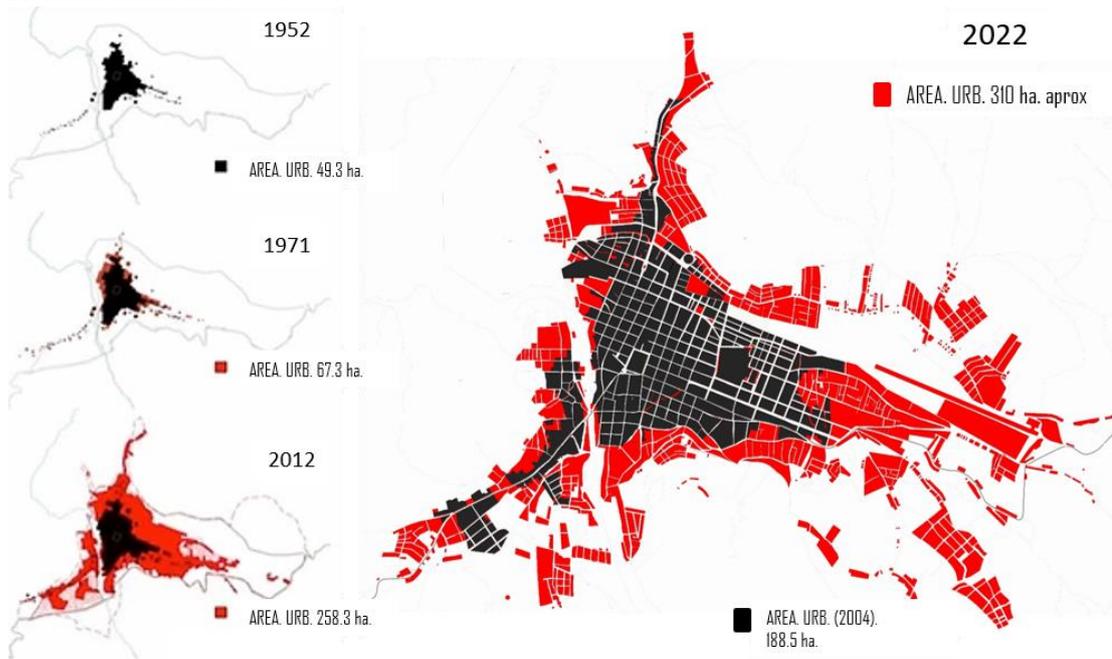
Nota: Tomada de archivo fotográfico Área de Desarrollo Urbano y Rural – MPSC

Según datos del PDU 2016, en el año 1952, la huella urbana de la ciudad de Huamachuco, ocupaba una extensión territorial de 49 Ha, área que constituye el actual centro antiguo de la ciudad, en la década de los años 70, la huella urbana de la ciudad se extendió por sobre los ejes de las principales vías, el Jr. Simón Bolívar, La Av. 10 de Julio y el Jr. Orbegoso, los cuales corresponden a las vías que conectaban a la ciudad con otros asentamientos urbanos, alcanzando para

entonces una superficie aproximada de 67 Ha. En la década de los años 80, principalmente por la migración debido al conflicto interno de la época, la ciudad recibe la primera migración importante lo que se refleja en el crecimiento de la ciudad y el emplazamiento de los actuales barrios Cumbicus, Chancas, Castilla, Santa Ursula, Fatima, San Salvador, es tal que para los años 90, la ciudad ya significaba una huella urbana de a aproximadamente 156 Ha., en principios de los años 2000 surge la segunda ola migratoria hacia la ciudad a causa de la concentración de servicios educativos y oportunidades laborales entorno a servicios para las actividades mineras (Benzús y Pérez, 2014), lo que significa que para el año 2013 la huella urbana de la ciudad ya corresponde a 295 has. Es decir, resulta considerable el incremento de la expansión urbana pues prácticamente la ciudad duplico su huella urbana en poco mas de 40 años, lo cual también puede corroborarse no solo en análisis territorial, sino también en los datos estadísticos que describe el INEI respecto al crecimiento poblacional de la ciudad de Huamachuco en los dichos años, que Actualmente la ciudad abarca más de 300 Ha., y alberga a una población de más de 46 mil habitantes. Este incremento de la huella urbana de forma vertiginosa ha significado la ocupación de áreas periféricas a la ciudad consolidada de manera informal, sin niveles regulares de planificación, ha conllevado a diversos fenómenos urbanos como la segregación o la fragmentación de la ciudad.

Figura 5

Evolución urbana de la ciudad de Huamachuco.

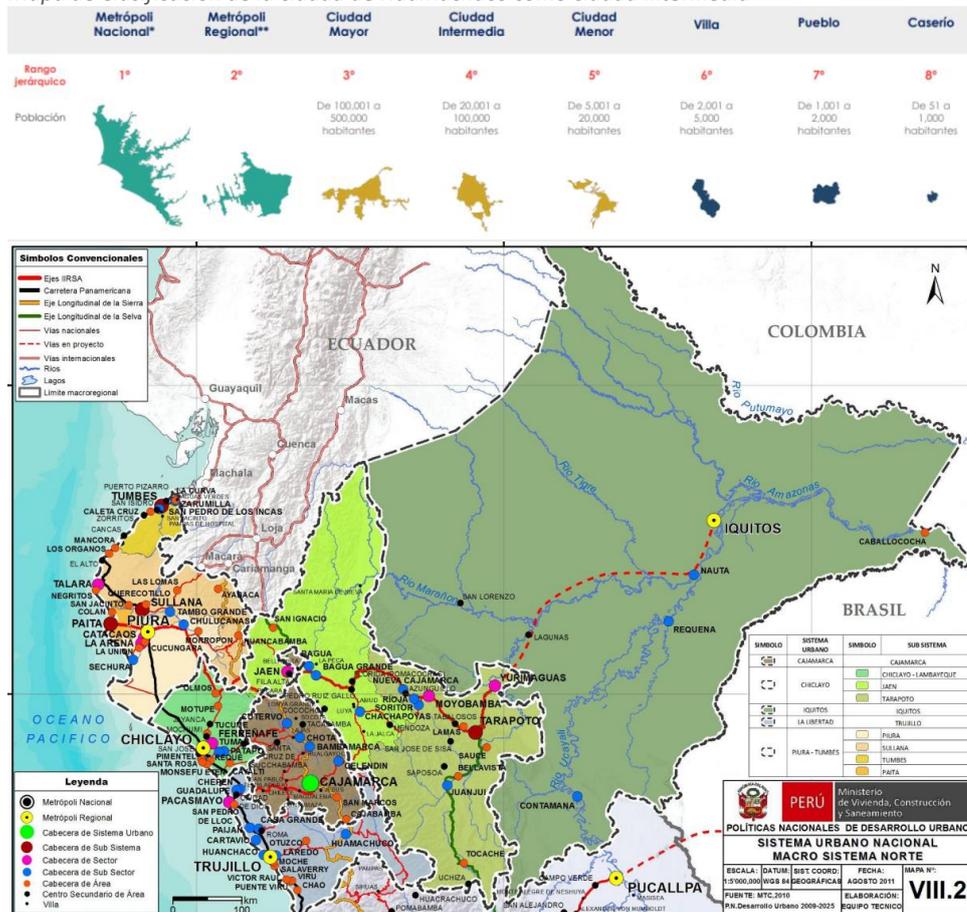


Nota: Adaptado de Fontaine 2014 -Analyse temporelle de l'expansion urbaine de la ville de Huamachuco

Resulta importante también, entender la dimensión de la ciudad y la significancia de la misma para su entorno en red, en ese sentido según el sistema nacional de centros poblados (SINCEP), clasifica a Huamachuco como una Ciudad Intermedia, categorizado como un centro dinamizador, pues cumple una función urbana en la organización del territorio y posee servicios básicos y equipamiento urbano de educación, salud, recreación, así como espacios destinados a la vivienda, actividades comerciales, industriales o de servicios, con rango 4º, que corresponde aquellas ciudades cuya población se enmarca de 20,001 a 100,000 habitantes; Huamachuco con sus más de 46 mil habitantes y su estratégica ubicación en el corazón del ande liberteño es un clarísimo ejemplo de ciudad intermedia, no solo por enmarcarse dentro de los estándares de clasificación del SINCEP, sino por su importancia política, administrativa y económica que significada para la administración del territorio y los vínculos con centros poblados mas pequeños, y otras ciudades intermedias y metropolitanas dentro de su entorno en red, estableciéndose como cabecera de subsector del macrosistema norte.

Figura 6

Mapa de Clasificación de la ciudad de Huamachuco como ciudad intermedia



Nota: tomada de SINCEP – Sistema Nacional de Centros Poblados, 2022

Otro aspecto importante que permitió entender el fenómeno de segregación en la ciudad es, la ocupación que tiene el territorio urbano, el cual en la actualidad en términos de ocupación se puede determinar en dos áreas, la ciudad formal conformada por el territorio correspondiente a la ciudad consolidada y que ha sido formalizada como espacio urbano por COFOPRI entre los años 2001 y 2005, la otra como la ciudad en proceso de consolidación que conforma el total de la huella urbana restante, y que principalmente corresponde a áreas de ocupación informal, es decir que no son producto de un proceso de saneamiento físico legal como la habilitación urbana, resulta importante entender que esta ocupación informal dada en Huamachuco después del año 2005 no significa que corresponda a invasiones de áreas de propiedad del estado, sino a la lotización de parcelas rústicas privadas sin efectuar procedimientos formales que exige la administración pública y que permite organizar el territorio, garantizando aportes urbanos que son propios de la planificación, como el aporte para equipamientos educativos, de salud, de recreación, etc, u otros como aportes viales para la integración hacia la ciudad consolidada. En términos territoriales la ciudad formal constituye solo el 60 % del total de la huella urbana, mientras que un relevante 40% corresponden a áreas informales.

Figura 7

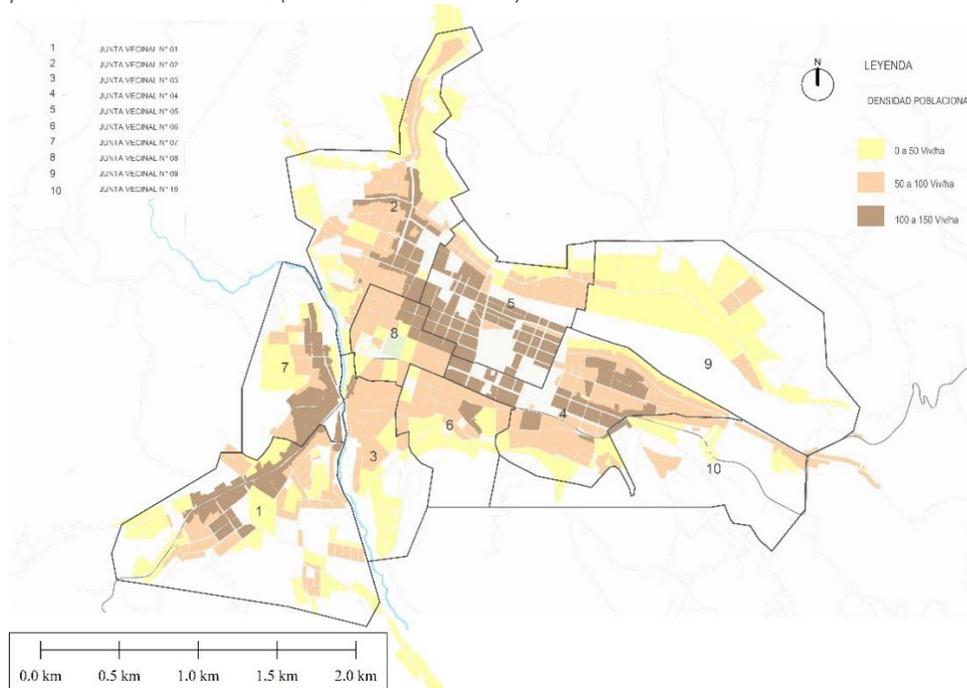
Mapa de Huella Urbana de la Ciudad Formal y Ciudad Informal -Huamachuco



Nota: elaborado en base a base grafica de COFOPRI, PETT y Municipalidad provincial de Sánchez Carrión, 2023

Una vez caracterizada la evolución urbana, la categorización y clasificación a nivel nacional, así como el aspecto formal de la ocupación del territorio de la ciudad de Huamachuco, fue posible analizar los códigos y subcategorías de la Categoría Segregación urbana, en ese sentido se analiza en principio el código de densidad poblacional de la subcategoría de vivienda, sobre la cual se puede describir, que según los datos del INEI, de los Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígena, del portal demográfico, del sistema de Información distrital para la gestión pública, Huamachuco es una ciudad principalmente con una Densidad de Vivienda relativamente media, es decir que predomina las viviendas unifamiliares emplazadas sobre lotes de propiedad exclusiva, en términos territoriales esto significa que es una ciudad horizontal, es decir su crecimiento se va extendiendo sobre su territorio. Las áreas que presentan mayor densidad de vivienda, entre 100 a 150 viviendas por hectárea, corresponden aquellas que se ubican en la ciudad consolidada y formal, las mismas que también se emplazan sobre el territorio con mayor homogeneidad topográfica, mientras que las áreas con menor densidad de vivienda, entre 0 a 50 viv./ha corresponden a las áreas periféricas, esto debido a que son áreas que un están en proceso de consolidación y aún existe un gran porcentaje de lotes sin construir. Lo cual se evidencia en lo graficado en el mapa de densidad de vivienda.

Figura 8
Mapa de densidad de vivienda (ciudad de Huamachuco).



Nota: elaborado en base a sistema de Información distrital para la gestión pública, INEI 2017.

Para el código de Densidad poblacional, subcategoría vivienda, se debe describir entendiendo que la densidad poblacional es la Estimación estándar obtenida al dividir la población total de un territorio sobre área en hectáreas del territorio total donde se emplazan, por lo cual, en correspondencia a los datos del INEI, en el censo del 2017, se elaboró un mapa, el cual muestra la densidad poblacional a nivel de manzana y se grafica para fines ilustrativos en tres rangos, establecidos en Densidad Baja, que comprende las áreas con menos de 250 habitantes por hectárea, la densidad media que comprende las áreas de entre 250 a 500 hab./ha., y la Densidad Alta que supera los 500 hab./ha. El mapa 05 muestra que las áreas con mayor densidad poblacional se emplazan sobre la huella urbana consolidada, especialmente el sector 5 de la ciudad, la densidad baja se dispersa principalmente en áreas periféricas, fundamentalmente sobre el sector 9 que corresponde a la mayor área destina en el PDU de la ciudad para expansión urbana, se evidencia también que la mayor huella corresponde a la densidad media de entre los 250 a 500 hab./ha., que corresponde a la mayor parte de la ciudad. Esto significa que el mayor porcentaje de la población, se emplaza sobre áreas centrales ya consolidadas y aquellas áreas inmediatas a estas, mientras que especialmente las áreas periféricas ocupan mayor territorio, pero hay menor cantidad de población.

Figura 9

Mapa de densidad poblacional (ciudad de Huamachuco).

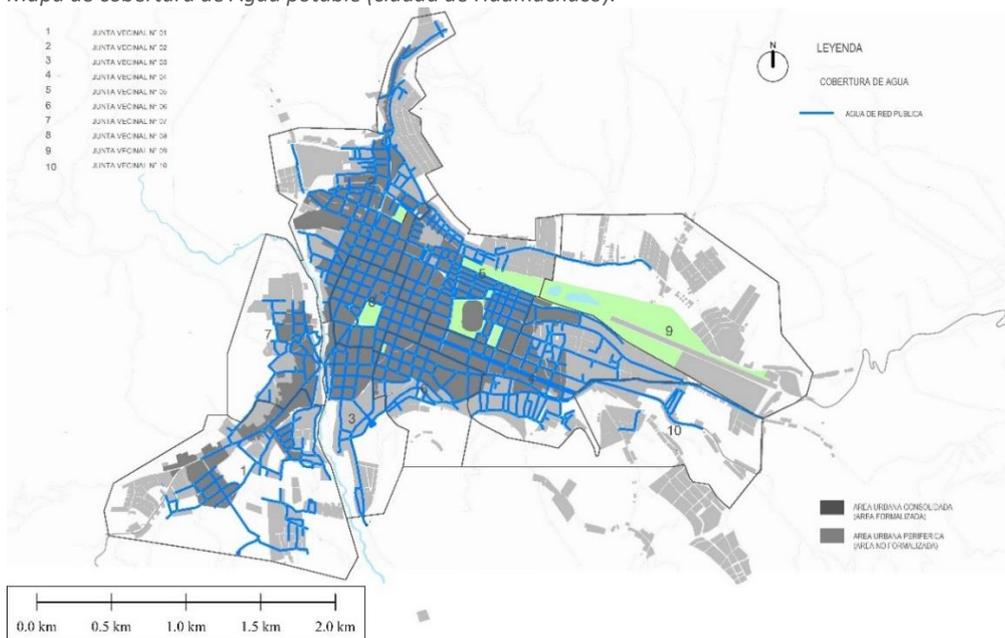


Nota: elaborado en base a sistema de Información distrital para la gestión pública, INEI 2017.

Respecto a la sub categoría Accesibilidad a servicios básicos, se analizó en principio la accesibilidad a servicios de agua potable, para lo cual se elaboró el mapa de cobertura de agua potable, tomando como base datos obtenidos de las redes de agua potable existente del proyecto de mejoramiento del servicio agua potable y alcantarillado de la ciudad de Huamachuco y datos obtenidos el servicio de Gestión ambiental de la municipalidad provincial de Sánchez Carrión, así como datos del INEI. El mapa, muestra las redes del servicio público de agua potable existentes a la fecha, el cual grafica que las áreas periféricas, esencialmente las de expansión urbana como el sector 9 y 10 son las zonas con casi nula accesibilidad al servicio básico de agua desde una red pública, esto corresponde a los datos señalados por el INEI, respecto a que existe un déficit de 4.8% de viviendas sin abastecimiento de agua, mientras que solo el 81.4% cuentan con abastecimiento de red pública, el 13.8 % restante se abastecen de otros sistemas como piletas públicas o redes de agua de las llamadas JASS - juntas administradoras de servicios de saneamiento, que en Huamachuco son las que brindan servicio de agua a mayor parte de viviendas ubicadas en el área urbana periférica de la ciudad, principalmente los sectores 9, 10, y 1, existen otras áreas que forman parte de las zonas no consolidadas del sector 2 que se abastecen a través de cisternas de servicio de gestión ambiental de Huamachuco – SEGASC, puesto que por la ubicación geográfica no es posible la atención mediante red de tuberías.

Figura 10

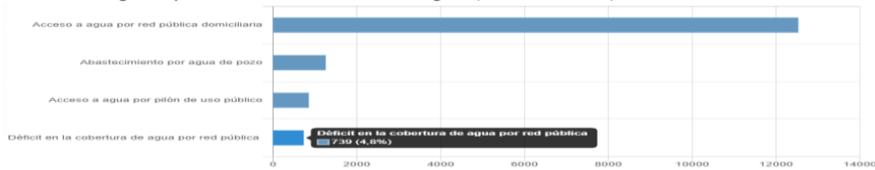
Mapa de cobertura de Agua potable (ciudad de Huamachuco).



Nota: elaborado en base a proyecto de mejoramiento del servicio agua potable y alcantarillado de Huamachuco

Gráfico 1

Vivienda según tipo de abastecimiento de agua (Huamachuco)

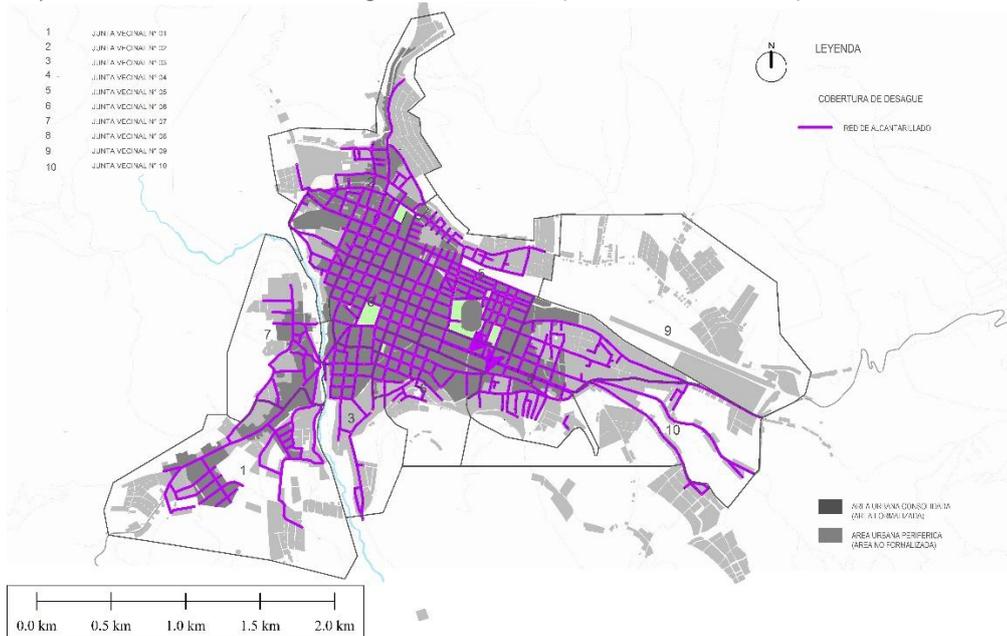


Nota: INEI, Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígena

Respecto a la accesibilidad a Desagüe o alcantarillado, se elaboró el mapa de cobertura de redes, tomando como base datos obtenidos de las redes de desagüe existente del proyecto de mejoramiento del servicio agua potable y alcantarillado de la ciudad de Huamachuco y datos obtenidos el servicio de Gestión ambiental de la municipalidad provincial de Sánchez Carrión, así como datos del INEI. El mapa muestra las redes del servicio público de desagüe existentes, el cual grafica que las áreas periféricas de expansión urbana zonas presentan mínima accesibilidad al servicio de alcantarillado de una red pública, el sector 9 según lo graficado es el área con menor accesibilidad al servicio de alcantarillado, esto corresponde con los datos indicados por el INEI, respecto a que existe un déficit de 21.4% de viviendas sin acceso a redes de alcantarillado, mientras que solo el 57.7% cuentan con el servicio, el 20.9 % restante usan los servicios higiénicos, mediante pozo séptico o pozo ciego. Según información del servicio de gestión ambiental de Huamachuco, el sector 9 presenta el mayor déficit del servicio de alcantarillado debido a las características topográficas que no permite una conexión a las redes existentes.

Figura 11

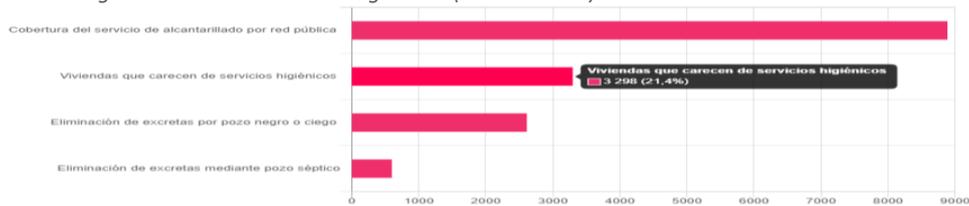
Mapa de cobertura de redes de Desagüe - alcantarillado (ciudad de Huamachuco).



Nota: elaborado en base a proyecto de mejoramiento del servicio agua potable y alcantarillado de Huamachuco

Gráfico 2

Vivienda según conexión de servicios higiénicos (Huamachuco).

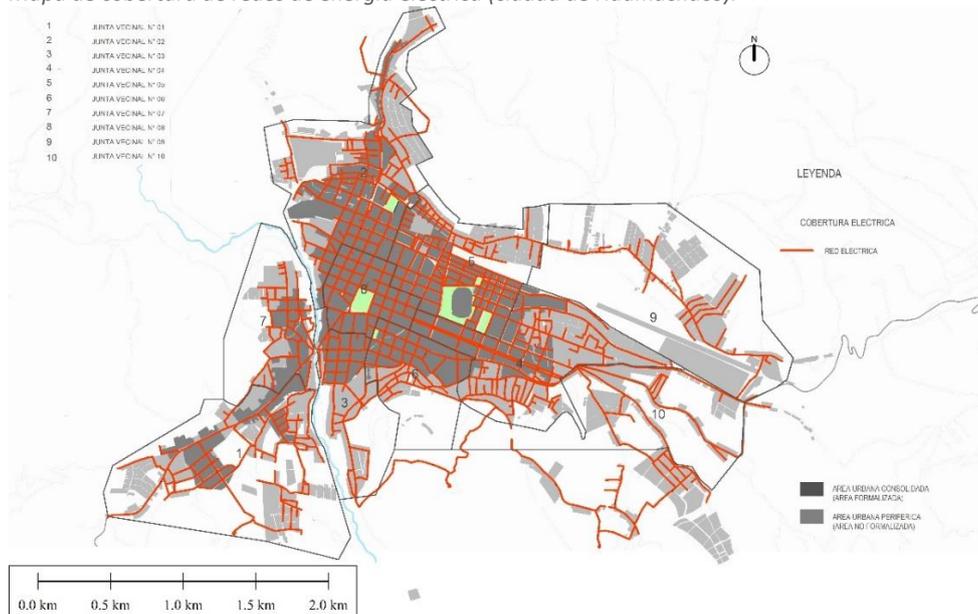


Nota: INEI, Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígena

Respecto a la accesibilidad a servicios de energía Eléctrica, se elaboró el mapa de cobertura de redes de energía eléctrica, tomando como base datos obtenidos de las redes de cobertura de la empresa prestadora de servicios HIDRANDIANA Huamachuco, así como datos del censo de del 2017 del INEI. El mapa, muestra las redes del servicio público de electricidad, el cual grafica que las áreas periféricas de expansión urbana zonas presentan menor accesibilidad al servicio de energía eléctrica, el sector 9 según lo graficado es el área con menor accesibilidad al servicio de energía eléctrica, esto corresponde con los datos indicados por el INEI, respecto a que existe un déficit de 17.4% de viviendas sin acceso al servicio eléctrico, y un 82.6 % de viviendas con cobertura eléctrica. En correlación con lo graficado el déficit corresponde a las áreas periféricas, sobre las zonas de ocupación informal, mientras que las áreas centrales constituida por la ciudad consolidada y predominantemente formal presentan cobertura total del servicio. En relación con los otros servicios básicos de agua y desagüe, la accesibilidad a la cobertura eléctrica se da en mayor porcentaje.

Figura 12

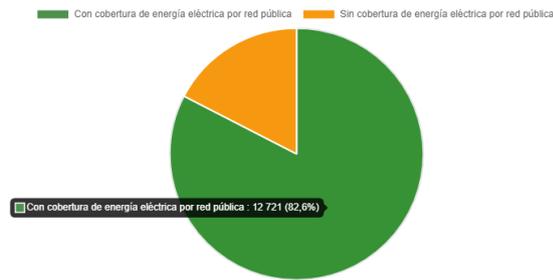
Mapa de cobertura de redes de energía eléctrica (ciudad de Huamachuco).



Nota: elaborado en base a datos de la EPS- Hidrandina Huamachuco

Gráfico 3

Tenencia de alumbrado eléctrico por red pública en la vivienda (Huamachuco)



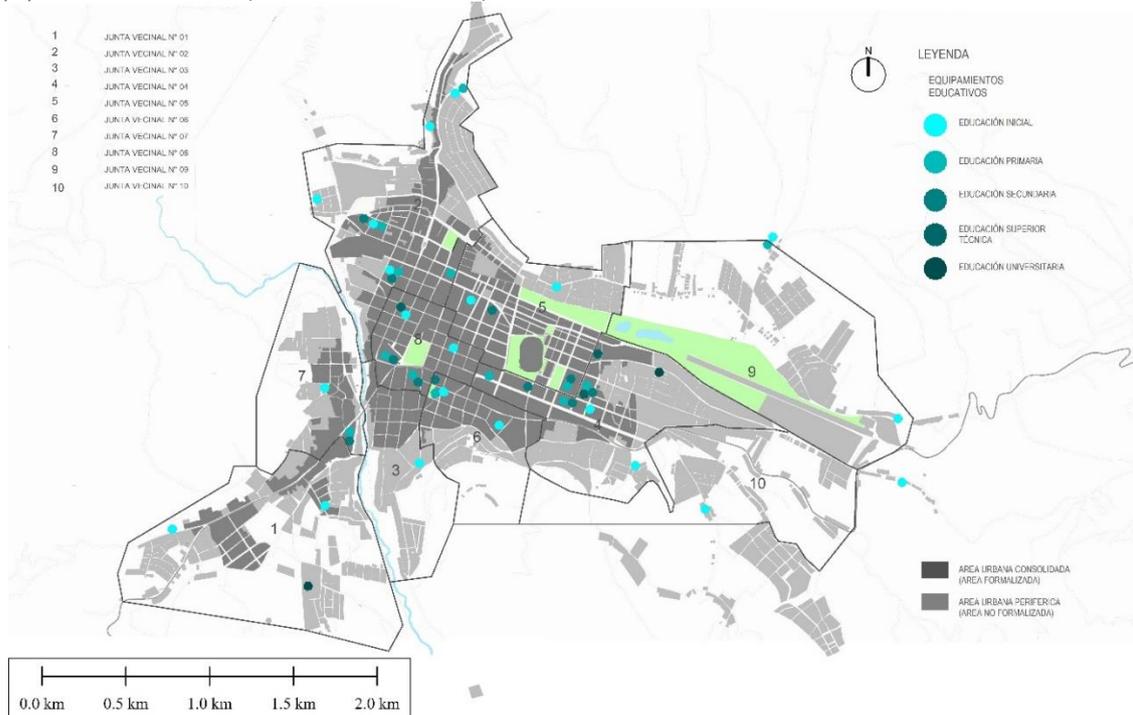
Fuente: INEI, Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígena

Respecto a la sub categoría Accesibilidad a equipamientos públicos, se analizaron en función de 4 códigos, referentes a equipamientos educativos, equipamientos de salud, equipamientos de recreación pública y equipamientos de abastos.

Para el análisis de los equipamientos educativos se elaboró el mapa de equipamientos educativos, en función de la base gráfica y datos del sistema ESCALE – del ministerio de educación, y el trabajo de campo efectuadas con las fichas de observación, se categorizo en equipamientos educativos de nivel inicial, nivel primario, nivel secundario, superior técnica y superior universitaria, el mapa muestra que en la ciudad de Huamachuco se emplazan 21 centro educativos de nivel inicial, 13 centros educativos de nivel primaria, 11 centros educativos de nivel secundaria, 2 institutos de educación técnica superior y 2 universidades.

Figura 13

Equipamientos educativos (ciudad de Huamachuco)



Nota: elaborado en base a datos de ESCALE- MINEDU, 2023.

El mapa también muestra, que los equipamientos educativos se concentran sobre el área consolidada de la ciudad y que los que se ubican en las áreas periféricas son principalmente equipamientos de nivel inicial, se evidencia que en el sector 9 existen solo 2 equipamientos de nivel inicial y que se emplazan en el límite urbano, es decir que estos corresponden a equipamientos que fueron en su principio establecidos para cobertura de un espacio geográfico rural, sin embargo actualmente cobertura parte del área urbana de la ciudad. se evidencia también que existe una concentración de equipamientos educativos, principalmente de nivel secundaria que se establecen entre el sector 5 y 4 a los se suman los 2 únicos equipamientos de nivel técnico superior de la ciudad, formando un área importante de servicios educativos. Resulta necesario entonces determinar la cobertura de los equipamientos educativos, para lo cual se han elaborado mapas, que grafican en función de los radios de influencia establecidos en las normas técnicas del ministerio de educación, que consideran que los equipamientos de nivel inicial tienen un radio de influencia de 500 m., los equipamientos de nivel primario de 1500 m. y los equipamientos de nivel secundario de 3000 m. los equipamientos de educación superior técnico y universitario tienen una cobertura en función de lo establecido en el Sistema Nacional de Estándares de Urbanismo, el cual señala que en una ciudad intermedia debe existir mínimamente un equipamiento de educación tecnológica y uno de educación pedagógica.

Figura 14

Mapa de accesibilidad a equipamientos de nivel inicial (ciudad de Huamachuco)

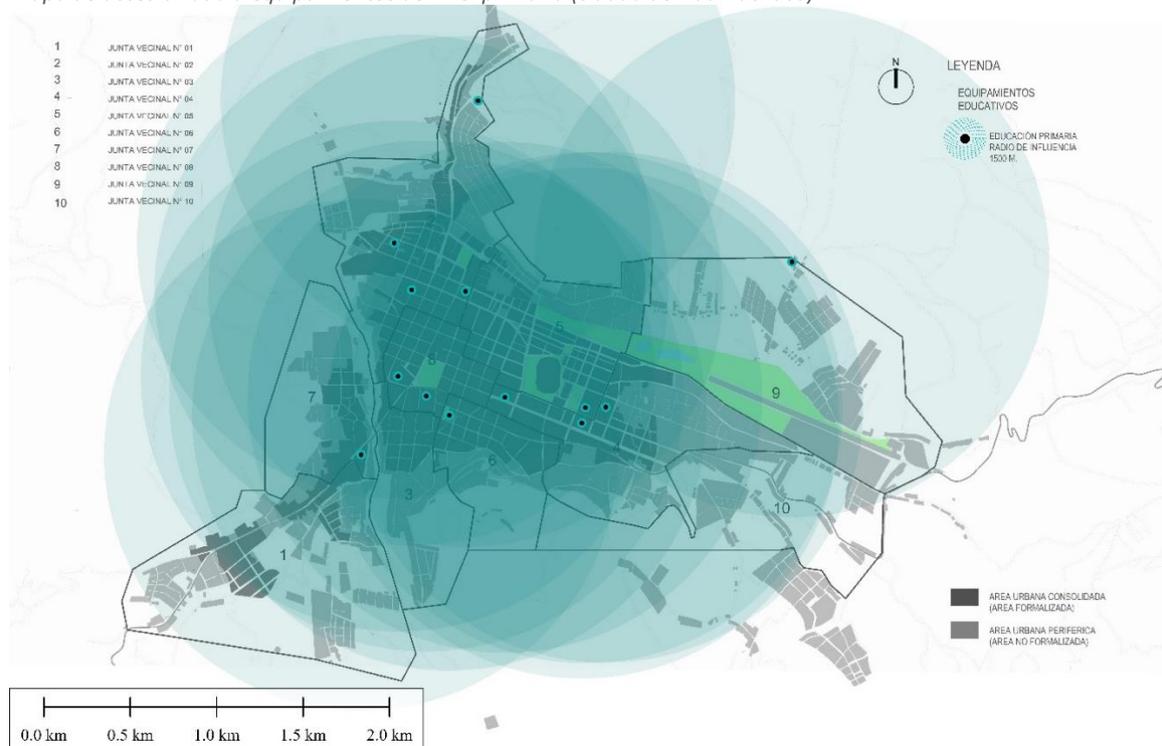


Nota: elaborado en base a datos de ESCALE- MINEDU, 2023.

El mapa (fig. 14) muestra claramente, que la accesibilidad a equipamientos educativos de nivel inicial, es mayor en la ciudad consolidada, pero que de cierta forma estos equipamientos de han emplazado de manera equitativa sobre la huella urbana de ciudad y que lo cobertura casi en su mayoría a excepción de algunas áreas del sector 9, 10 y 4, sobre los cuales aún se observa áreas sin cobertura o accesibilidad a espacios educativos de nivel inicial y que principalmente corresponden a áreas de ocupación informal de las zonas periféricas de la ciudad. El mapa accesibilidad a equipamientos de nivel primario, muestra la cobertura y accesibilidad en términos territoriales a equipamientos de educación primaria, evidenciando que según los radios de influencia de 1500 m. que establece la norma técnica de equipamientos de nivel primario del ministerio de educación, la ciudad se encuentra totalmente coberturada por centros educativos de educación primaria y la accesibilidad a estos se provee en mayor proporción sobre las áreas ubicadas en la ciudad consolidada y que en menor proporción se da sobre áreas urbanas periféricas, correspondientes a zonas de ocupación informal. Al igual que con los equipamientos de educación inicial, el sector que presenta menor accesibilidad es el sector 9, sobre el cual se emplaza un solo equipamiento de nivel primario y que además cobertura parte de la zona rural inmediata al mismo.

Figura 15

Mapa de accesibilidad a equipamientos de nivel primaria (ciudad de Huamachuco)

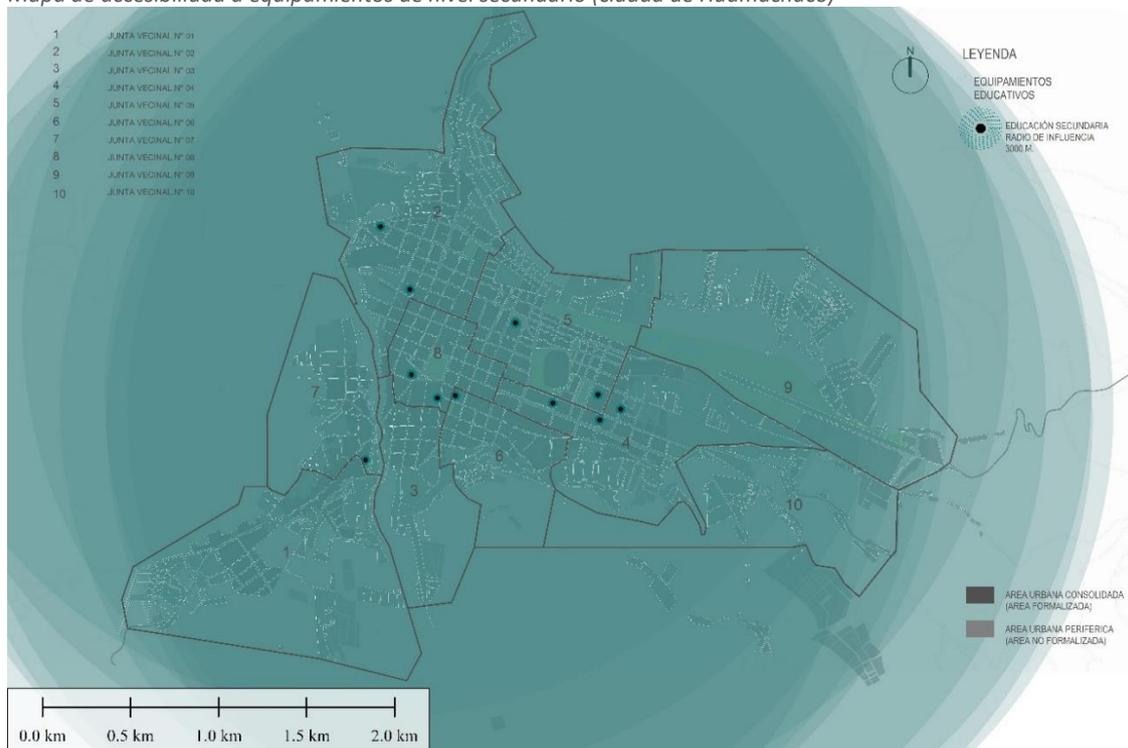


Nota: elaborado en base a datos de ESCALE- MINEDU, 2023.

El mapa de accesibilidad a equipamientos de nivel secundario, muestra la cobertura y accesibilidad en términos territoriales a equipamientos de educación secundaria, evidenciando que según lo graficado en función de los radios de influencia de 3000 m. que establece la norma técnica de equipamientos de nivel secundario del ministerio de educación, la ciudad se encuentra totalmente coberturada por centros educativos de nivel secundaria y la accesibilidad a estos se provee en mayor proporción sobre las áreas ubicadas en la ciudad consolidada y que en menor proporción se da sobre áreas urbanas periféricas, correspondientes a zonas de ocupación informal. En términos geográficos el mapa muestra una cobertura total, y accesibilidad equitativa, sin embargo en este caso se debe tener en cuenta otros factores que implica el estudio de otros códigos como la accesibilidad vial, pues sobre la ciudad se emplazan 2 áreas naturales importantes que son el río grande que atraviesa parte de la ciudad y las pampas de purrumpampa que dividen territorialmente las áreas residenciales del sector 9 con los demás sectores, aspectos que se evaluaron en los códigos de movilidad urbana. Es evidente que no existe déficit en términos cuantitativos de equipamientos educativos, sin embargo, la accesibilidad a los mismos no es homogénea en todos los sectores, puesto que las áreas periféricas presentan menor grado de accesibilidad.

Figura 16

Mapa de accesibilidad a equipamientos de nivel secundario (ciudad de Huamachuco)



Nota: elaborado en base a datos de ESCALE- MINEDU, 2023.

Para el análisis de los equipamientos de salud se elaboró el mapa de equipamientos de servicio de salud, en función de la base gráfica sistema geoespacial para las redes integradas de salud del MINSA, y el trabajo de campo, se categorizó en equipamientos de salud pública, constituidas por centros de salud y hospitales del MINSA y ESSALUD, y otros como clínicas privadas de atención médica. El mapa 13 muestra que en la ciudad de Huamachuco se emplazan, 1 hospital tipo II-1 del MINSA, un centro de salud de ESSALUD, y 5 clínicas privadas de servicio de atención ambulatoria y ocupacional. Los equipamientos públicos se ubican sobre la área consolidada de la ciudad, en el límite de los sectores 4 y 5, mientras que las clínicas privadas tienden principalmente a circundar el sector 8, correspondiente al centro antiguo de la ciudad, en las áreas periféricas no se evidencia la presencia de equipamientos de salud de ningún tipo, lo que implica que la concentración del servicio público en áreas centrales de la ciudad de salud atraiga el desplazamiento de las personas hacia la zona central; el hospital Leoncio Prado de Huamachuco es el equipamiento que atiende no solo a pacientes de la zona urbana sino también a aquellos que llegan de las zonas rurales del distrito y la provincia. Según datos estadísticos del INEI, solo el 83.2 % de la población huamachuquina tiene acceso a seguros de salud.

Figura 17

Mapa de equipamientos de servicio de salud (ciudad de Huamachuco)



Nota: elaborado en base a datos de sistema geoespacial para las redes integradas de salud - MINSA, 2023.

Para el análisis de los equipamientos de recreación pública, se elaboró el Mapa de equipamientos de recreación pública, en función de la base gráfica del plano base de la ciudad de Huamachuco de la Municipalidad provincial de Sánchez Carrión, y el trabajo de campo efectuadas con las fichas de observación, se categorizó en equipamientos de plaza cívica, áreas de recreación pública, centros deportivos y paseos peatonales. El mapa muestra que en la ciudad de Huamachuco se emplazan 3 plazas cívicas, 4 áreas de recreación pública y 9 áreas deportivas. La plaza cívica principal es la plaza de armas de la ciudad de Huamachuco, y se ubica en el corazón del centro histórico, respecto a las áreas de recreación pública se observa que las pampas de purrumpampa que abarca los sectores 9 y 5 de la ciudad, es la principal área de esparcimiento, sin embargo resulta importante señalar que este es un espacio natural que no presenta significativa accesibilidad, los espacios señalados como espacios deportivos corresponden a la ubicación de losas polideportivas enfocadas principalmente en actividades deportivas de fútbol. Se evidencia que la mayor concentración de los espacios de recreación se emplaza sobre el sector 5, dentro de la ciudad consolidada y formal, mientras que áreas periféricas de ocupaciones informales no se evidencia equipamientos de recreación pública y los únicos que se presenta corresponden a losas deportivas multiusos.

Figura 18

Mapa de equipamientos de recreación pública (ciudad de Huamachuco)

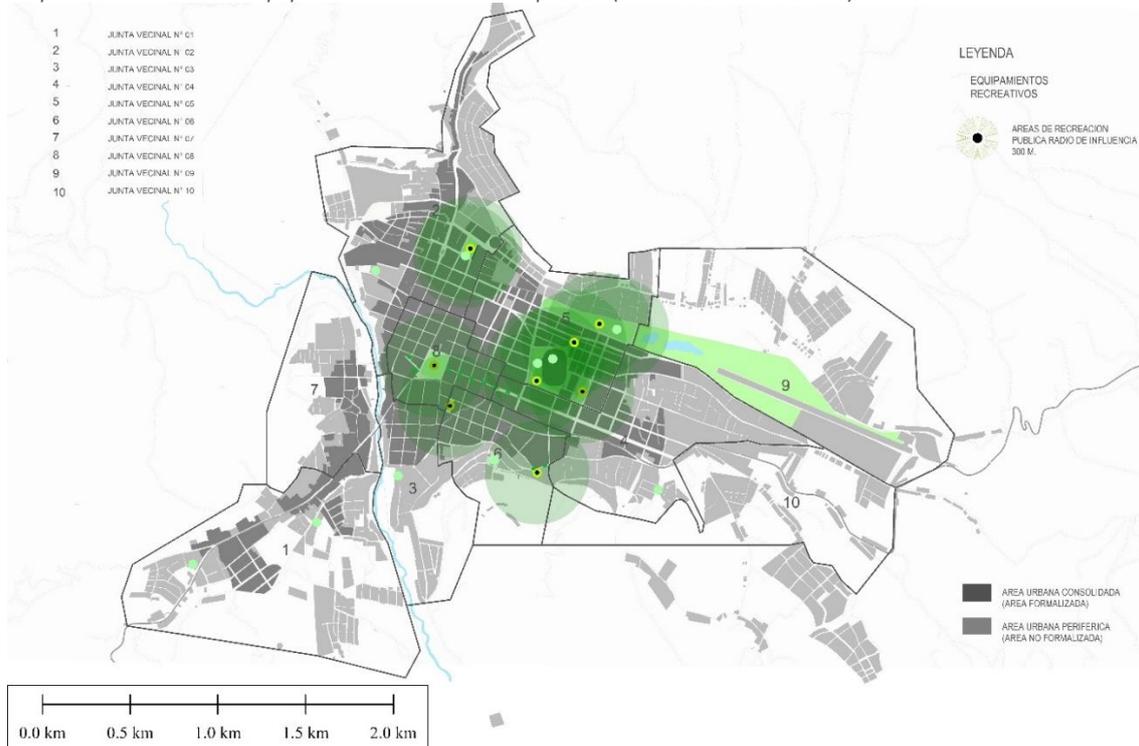


Nota: elaborado en base a datos del área de Desarrollo urbano de la Municipalidad provincial Sánchez Carrión, 2023.

El Mapa de accesibilidad a equipamientos de recreación pública, muestra la cobertura y accesibilidad en términos territoriales a equipamientos de recreación pública, en función de los radios de influencia de 300 m. que establece la norma técnica GH. 020, del reglamento nacional de edificaciones – RNE, para este análisis no se han considerado los equipamientos netamente deportivos, puesto que estos se limitan a una losa deportiva multiusos que no se configura como parque o espacio de recreación, en tal sentido se evidencia que según lo graficado, la ciudad presenta mayor cobertura y accesibilidad a áreas de recreación pública en el sector 5, sobre el cual se presentan distintos tipos de actividades recreativas, esto evidencia también que el área consolidada de la ciudad correspondiente al zonas formalizadas alberga la mayor accesibilidad a espacios recreativos, mientras que las zonas periféricas principalmente de ocupación informal del sector 9, 10, 3,1,7 y parte del sector 2 presentan mínima accesibilidad a dichos espacios. Si bien el mapa grafica un área importante de recreación ubicado entre los 5 y 9, cabe indicar que la accesibilidad al mismo solo se evidencia en la parte correspondiente al sector 5, pues el área emplazada sobre el sector 9 corresponde en su mayoría a áreas naturales de humedales, los cuales colindan con propiedades privadas que limitan la accesibilidad al mismo.

Figura 19

Mapa de accesibilidad a equipamientos de recreación pública (ciudad de Huamachuco)

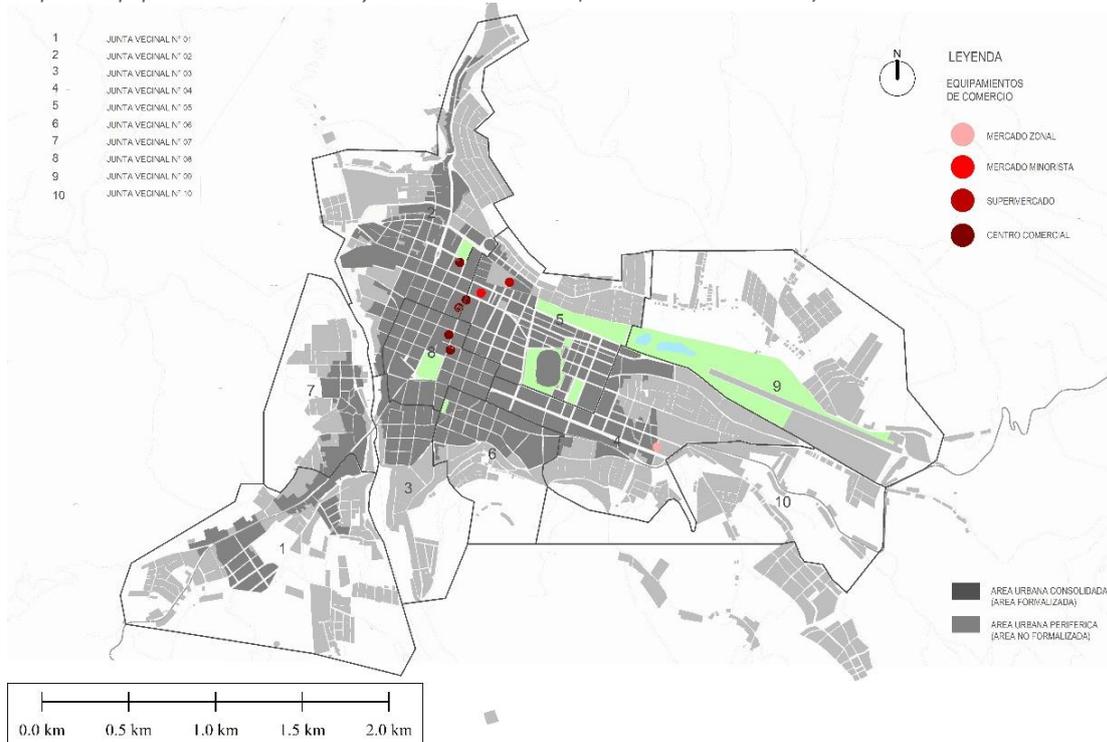


Nota: elaborado en base a datos del área de Desarrollo urbano de la Municipalidad provincial Sánchez Carrión, 2023.

Para el análisis de los equipamientos de abastos, se elaboró el Mapa de equipamientos de abastos, en función de la base gráfica del sistema de Información distrital para la gestión pública del INEI, y el trabajo de campo, se categorizó en equipamientos de mercado de abastos minorista, mercado zonal, centros comerciales y supermercados. El mapa (fig.20) permite evidenciar que en la ciudad se emplazan 2 mercados, uno los cuales es el mercado de bastos de la ciudad categorizado según el estudio de reinversión del mercado municipal de abastos de la ciudad de Huamachuco, como mercado de abastos minorista, que se emplaza entre los límites del sector 2 y 5, el otro mercado publico corresponde a un pequeño mercado zonal emplazado en el sector 4 y es de administración privada. Se evidencia también la existencia de un supermercado privado emplazado en la zona circundante del mercado central de la ciudad, los centros comerciales graficados son de carácter privado se enfocan principalmente a la venta de productos de vestir. El único mercado de abastos de la ciudad se emplaza sobre el área consolidada y formal, mientras que, sobre las áreas circundantes de ocupación principalmente informal, se evidencia la ausencia de equipamientos de abastos de productos de primera necesidad, lo que conlleva en términos de movilidad que las personas confluyan sobre estas áreas centrales de la ciudad.

Figura 20

Mapa de equipamientos de abastos y centros comerciales (ciudad de Huamachuco)

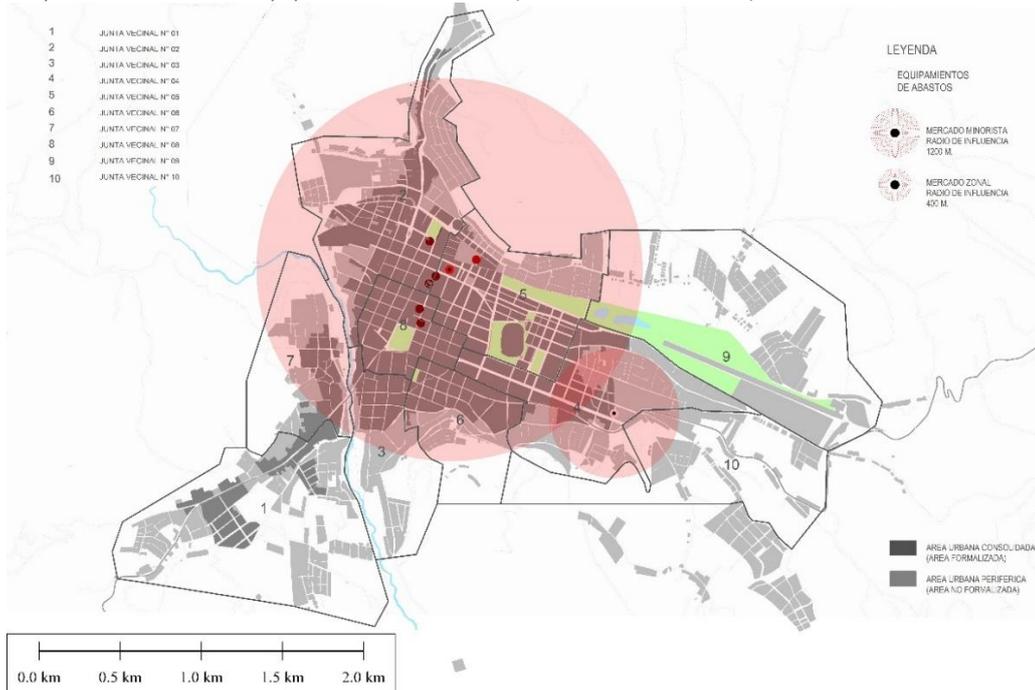


Nota: elaborado en base a datos del sistema de Información distrital para la gestión pública del INEI, 2023.

El mapa de accesibilidad a equipamientos de abastos, muestra la cobertura y accesibilidad en términos territoriales a equipamientos de abastos, en función de los radios de influencia establece la norma técnica norma técnica para el diseño de mercados de abastos minoristas, el cual establece que para mercados minoristas de tipo 4, que es el caso del mercado central de Huamachuco el radio de influencia es de 1200m. y que los mercados zonales de tipo 1 tienen un radio de influencia de 400m. para este análisis no se han considerado los equipamientos de supermercados, pues estos son de carácter privado, así mismo no se han considera los centros comerciales graficados, puesto que estos no brindan servicios de acceso a productos de primera necesidad y también son de carácter privado. se puede evidenciar que el mercado central de Huamachuco tiene una cobertura total del sector 2, 5 y 8, y parte de los sectores 4, 6 , 7 y 3, mientras que el mercado zonal ubicado en el el sector 4 cobertura parte de este y parte del sector 10. Los sectores que presentan déficit en el acceso a equipamientos de abastos corresponden al sector 9, 10, 1 y 3. Se evidencia también que la principal cobertura y accesibilidad corresponde a las áreas urbanas consolidadas de la zona formal, mientras que las áreas periféricas, esencialmente conformadas por los sectores 9,10 y 1 presentan déficit en la cobertura y accesibilidad a equipamientos de abastos, estas áreas corresponden así mismo a zonas de ocupación informal.

Figura 21

Mapa de accesibilidad a equipamientos de abastos (ciudad de Huamachuco)

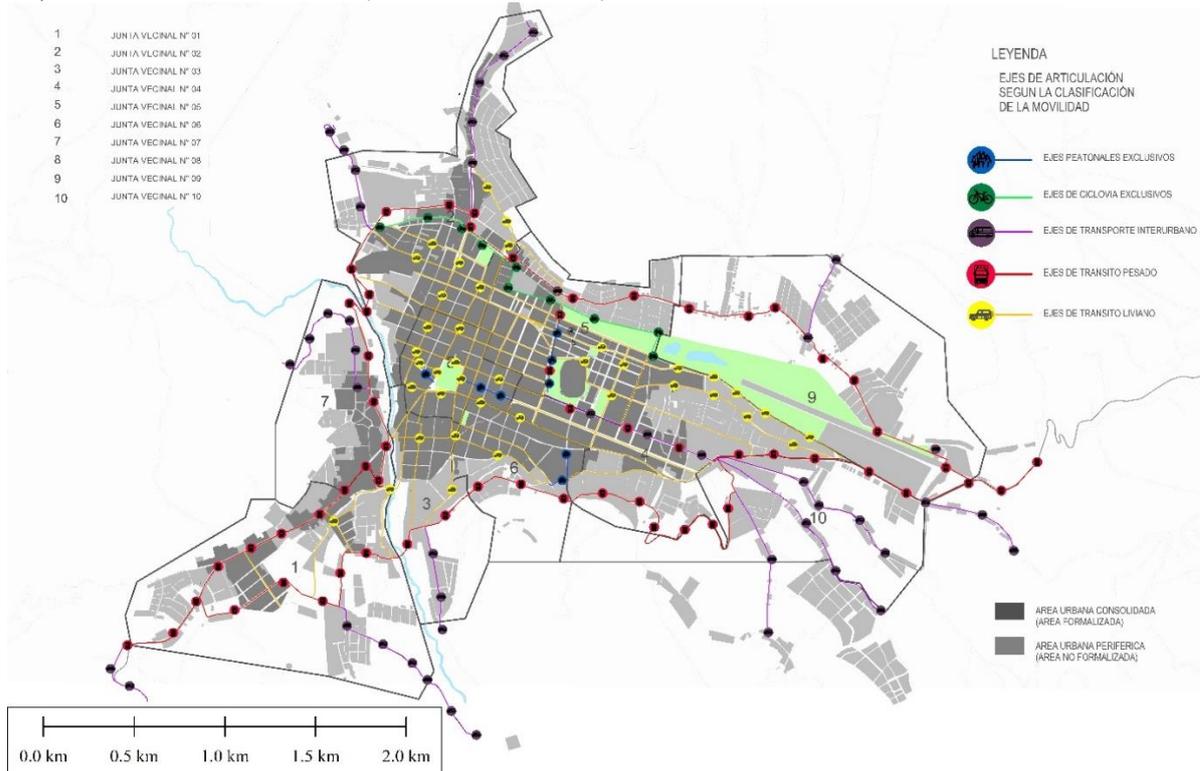


Nota: elaborado en base a datos del sistema de Información distrital para la gestión pública del INEI, 2023.

Para la caracterización de la Subcategoría de movilidad urbana, se efectuó el análisis de los códigos transporte público y accesibilidad, se elaboró el Mapa de redes de movilidad urbana, en función de la base gráfica y datos del plan vial del plan de Desarrollo urbano de la ciudad, y el trabajo de campo efectuadas con las fichas de observación, se categorizó en ejes peatonales, ejes de ciclovías, ejes de tránsito liviano, ejes de tránsito pesado y ejes de transporte interurbano. El mapa permite visualizar que en la ciudad se prioriza los ejes de transporte liviano, destinado principalmente a los vehículos motorizados de transporte conformados por mototaxis, existe mínima presencia de ejes exclusivamente peatonales y de ciclovías a pesar que territorialmente Huamachuco es una ciudad caminable y es ese tipo de movilidad la que prevalece en la ciudad, pues los desplazamientos no superan los 4 km. Se evidencia también la poca conexión vial que existe hacia el sector 9, pues el área natural de las pampas de purrumpampa fragmenta este sector de la ciudad, lo mismo ocurre con los sectores 1 y 7, pues el río grande fragmenta la conexión hacia los sectores centrales de la ciudad. En el sector 9 se visualiza un solo eje longitudinal que sirve para integrar el sector a las áreas de la ciudad donde se emplazan la mayor cantidad de servicios, el otro eje transversal que se visualiza en este sector corresponde aquel que lo relaciona con esa área rural inmediata a la ciudad, el sector 10 es también el que presenta menores conexiones de la red de movilidad, pues este se desarrolla en torno a 3 ejes que no se conectan entre sí y que sirven principalmente para vincularlos con el área rural del lado sureste, el área central de mayor consolidación presenta mayor conexión entre los ejes de articulación, mientras que las áreas periféricas de ocupación informal, presentan menor conexión entre sí y con las áreas centrales de la ciudad. Cabe señalar que según la información de la gerencia de servicios públicos de la municipalidad provincial de Sánchez Carrión, a través del área de transportes, así como lo revisado en el plan vial del Plan de Desarrollo urbano, en Huamachuco no existe un sistema de transporte público, pues la demanda del transporte colectivo es insuficiente para la implementación de los mismos, además de que la infraestructura vial existente no está en la capacidad de albergar el uso segregado de las vías, y el otro factor importante antes mencionado se representa en el uso intensivo de movilizarse caminando o de la mototaxi como transporte motorizado.

Figura 22

Mapa de redes de movilidad urbana (ciudad de Huamachuco)



Nota: elaborado en base a datos del plan de desarrollo urbano de la ciudad de Huamachuco, 2022.

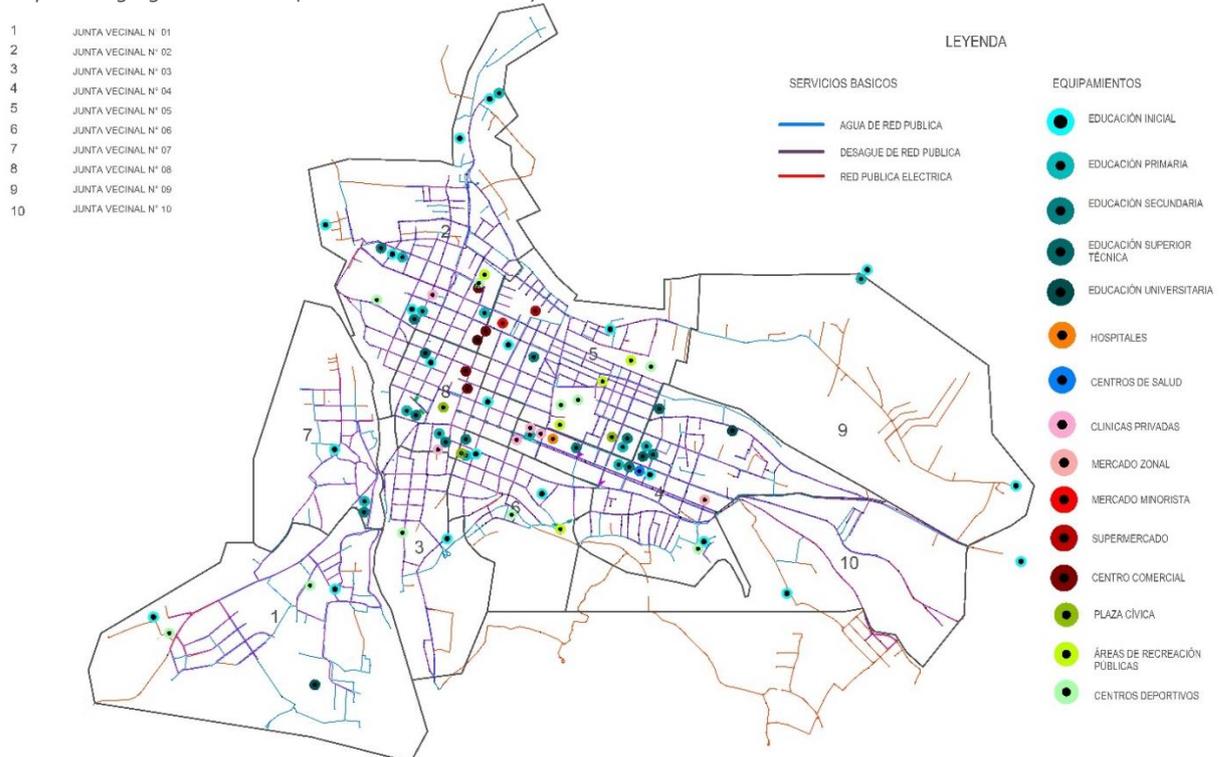
El objetivo dos de la investigación respecto a la categoría de segregación urbana busca **(OB-02)** Determinar las áreas que presentan segregación urbana y Descifrar las principales causas del fenómeno en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Para entender el fenómeno de segregación, y poder determinar las áreas de la ciudad que presentan segregación urbana, resultó importante precisar en principio que el fenómeno de segregación urbana se manifiesta en desiguales condiciones en el espacio territorial, evidenciándose en el desigual acceso a infraestructuras y servicios públicos de salud, educación, alimentación, transporte, y recreación (S. Choren, 2001). En ese sentido la caracterización efectuada en el objetivo 01 resultó imprescindible para analizar el fenómeno, pues ello permite entenderlo, en función de la compilación de los códigos, densidad de vivienda, densidad poblacional, accesibilidad a servicios de agua, desagüe y energía eléctrica, la accesibilidad a equipamientos públicos de educación, salud, recreación pública y centros de bastos, así como la movilidad urbana. El Mapa de segregación urbana, evidencia el fenómeno de segregación urbana en la ciudad de Huamachuco, pues permite entender de manera consolidada y global, que el acceso a los servicios básicos y

equipamientos públicos de servicios se configura de manera desigual sobre el territorio de la ciudad, pues dichos servicios y equipamientos se concentran sobre las zonas centrales de la misma, constituyendo algunas zonas muy concentradas, esencialmente de servicios educativos y de recreación, mientras que las áreas periféricas son aquellas sobre las cuales se evidencia mayor desigualdad en el acceso a servicios, este mapa consolidado permite entender también que son las áreas de expansión urbana y de ocupación principalmente informal aquellas con mayor déficit de servicios básicos y de equipamientos urbanos emplazadas en el noreste y sur este de la ciudad, conformadas territorialmente por los sectores 9 y 10, el sector 1 a pesar de ser un espacio de mayor consolidación, también evidencia déficit en el acceso a servicios, esencialmente de salud, abastos y recreación. En función de esto se pudo determinar que los sectores 9 y 10 son los que presentan mayor grado de segregación, pues según se evidencia son las áreas con mayor déficit de servicios básicos como agua, desagüe y energía eléctrica, y que solo se evidencia presencia mínima de equipamientos educativos de nivel inicial y primaria. Se puede deducir que las principales causas corresponden con la ocupación informal del territorio, producto de la habilitación empírica de propietarios privados sin respetar la planificación urbana y la reglamentación respecto a la misma.

Figura 23

Mapa de segregación urbana (ciudad de Huamachuco)



Para la categoría de Planificación Urbana, se efectuó la aplicación del instrumento “Entrevista a Profundidad” se realizó con los cincos (5) participantes, funcionarios, exfuncionarios del gobierno local de Huamachuco y especialistas que han efectuado estudios urbanos en la ciudad, con la información grabada en audio, se transcribió sus opiniones previo consentimiento informado, a través de la plataforma de transcripción app.transkriptor.com, esta plataforma digital que se usó para segmentar la información levantada en el periodo del 30 de junio al 7 de julio del 2023, respondiendo a la categoría de planificación urbana en sus subcategorías ordenamiento del territorio, modelo de ciudad y territorio, e instrumentos de intervención y gobernanza . A continuación, se presentan las matrices de segmentos interactiva que reúne los constructos, los participantes y sus opiniones, permitiendo después poder realizar la discusión, según los objetivos correspondientes.

OB-03. Valorar la planificación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Tabla 1

Matriz de segmento, subcategoría ordenamiento del territorio, código uso compatible y racional del suelo urbano

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Ordenamiento del territorio/ Código: Uso compatible y racional del suelo urbano				
<i>¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco se hace un uso racional del suelo urbano bajo el principio de desarrollo sostenible? ¿por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
Bueno para hablar de desarrollo sostenible, hablaríamos de un componente importante que es. El asegurar, eh no eh. La materia territorial para las generaciones futuras y eso no se da. Realmente el tema del crecimiento ha permitido de que el uso del suelo se deprede no en todos esos factores. Sin embargo, la informalidad ha sido un indicador. Digámoslo así. Quizás el más importante dentro de la... Dentro del uso racional del suelo, no esto en el sentido de que el espacio público no se ha dado. y si no se da el espacio público, no estaríamos hablando de una ciudad correctamente planificada, ¿no? Y se ven comprometidas en las generaciones futuras con respecto a la utilidad del espacio público. Ahora bien, eh... Este uso racional del suelo ha traído una serie de consecuencias, no desde el punto de vista social, económico, cultural. En el sentido de que las brechas de la necesidad pública se han ampliado. y que es contraria a la planificación del territorio, ¿no?	Eh, considero que no bueno, en base a lo que conozco, tengo conocimiento del crecimiento que se ha venido dando en la ciudad de Huamachuco, presenta un crecimiento urbano acelerado por el cual veo que los espacios, eh... Son, comienzan a ser invadidos rápidamente, no teniendo una planificación, ni un orden y no podemos hablar de sostenibilidad porque prácticamente al tener desorden, no tenemos estructuras urbanas ordenadas, tampoco tenemos equipamientos o dejamos en estas áreas de crecimiento espacios para temas como equipamientos de salud o espacios como para comercio o educación, que, para mí, por ejemplo, es un tema básico e importante, ¿no? Entonces siento que el suelo de la ciudad del territorio de la ciudad de Huamachuco no está siendo usado correctamente, ni mucho menos de manera sostenible.	Yo creo que no. Sobre la base de lo que he dicho, yo creo que no. Huamachuco está creciendo y se está ocupando y usando el suelo en función de los intereses particulares de los que llegan. ¿No? yo diría que en materia de planeamiento urbano de crecimiento urbano en Huamachuco hay dos cosas que de las que carecemos, quienes llegamos como población de ciudadanía. En el sentido de comprarse de entender que la participación o el ejercicio de los derechos políticos tiene que ver con los problemas que tengo como ciudad, pero lo otro más importante, el tema del civismo, no de entender que uno para vivir en una ciudad tiene que respetar las reglas y entender que mis derechos terminan donde empiezan los demás, o entender que el interés particular tiene que someterse al interés general. ¿No? entonces yo creo que en Huamachuco si crece desordenadamente y más por intereses particulares ¿no? que en una suerte de desorden deliberado van generando un orden propio, pero que es caótico y que sobrepasa las capacidades institucionales, ¿no?	...Es un dilema. Porque uno podría responder rápidamente que no. Yo diría si y no. Porque fijate Cuando llegamos recién a Huamachuco. ...una de las cosas que fuimos a visitar, eran las pampas. Si bien las pampas son de propiedad de la municipalidad. Yo creo que es un espacio común. O sea, hay que ver la diferencia de un espacio común, de un espacio público o de un espacio del Estado, ¿no? Porque hay espacios del Estado o espacios públicos, este o equipamientos públicos, se podría decir, que no son de uso común, Del uso del común de las personas, entonces. En ese espacio se reúnen. Para para el fútbol. En ese espacio se reúnen los niños que van del colegio...En ese espacio van los enamorados en ese espacio van y se hacen algunas fiestas y también...entonces es un espacio que reúne comunes, o sea, organización social, las danzas, los juegos los deportes no, entonces es un espacio público. Pero lamentablemente las ciudades. Eh tienen esta situación pues de la propiedad privada. Entonces. Este es mi sitio y yo aquí hago lo que quiero. ¿No? cuando Lo común, o sea la zonificación, porque la zonificación se hace para que todos podamos vivir juntos... pero a veces no suceden esas cosas, entonces se transgrede y se pone de lado la compatibilidad de usos o las alturas. o el uso mismo no se cambia, entonces la dimensión, digamos de los comunes, ¿no? de los comunes, que es una ciudad, porque la sociedad, la ciudad, no se basa solo en espacios públicos. Propiedad pública y espacios privados.	Según el tiempo que llevo acá y el análisis o diagnóstico que vengo desarrollando para las diferentes regulaciones que requiere en el ordenamiento, para los trámites que requieren ellos. Respecto a las funciones, como municipalidad provincial de Sánchez Carrión, pienso que se tiene actualmente demasiada densificación del uso para lo que son lotes urbanos, no. Están obviando los espacios públicos, los espacios o los aportes. No está creciendo la ciudad, digamos, sin esos espacios necesarios e importantes para el desarrollo de los jóvenes, niños y adultos mayores, también. Entonces creo yo que hay demasiada densificación en cuanto a la lotización y se está obviando digamos parte de la planificación o del desarrollo de una habilitación urbana y todos sus componentes.

La tabla 01, muestra la opinión de los participantes conocedores de la realidad urbana, en respuesta al uso compatible y racional del suelo urbano en la ciudad de Huamachuco, se evidencia que los participantes coinciden en que no se efectúa un uso racional del suelo, pues consideran que no se asegura el uso del territorio pensando en las generaciones futuras, ya que se ha permitido de que el uso del suelo se deprede y la informalidad ha sido un factor importante en ello, causando principalmente de disminución del espacio público, y acarreado consecuencias sociales, económicas, culturales, acrecentando las brechas de la necesidad pública y que es contraria a la planificación del territorio. El crecimiento urbano acelerado evidencia que el territorio se ocupa rápidamente, sin contemplar una planificación, ni orden, resultando en una ocupación insostenible, lo que origina estructuras urbanas desordenadas, sin acceso a equipamientos de salud, comercio, recreación o educación, que resulta básico e importante en la ocupación del territorio y el uso racional y sostenible del mismo. Huamachuco está creciendo y el suelo se está ocupando y usando en función de los intereses particulares, en materia de planeamiento urbano y crecimiento urbano en Huamachuco, hay dos cosas que se necesitan entender, el primero que la participación o el ejercicio de los derechos políticos tiene que ver con los problemas de la ciudad, y lo otro más importante, el entender que la convivencia en la ciudad se enmarca en respetar las reglas de la misma, o entender que el interés particular tiene que someterse al interés general. Huamachuco crece en una suerte de desorden deliberado y va generando un orden inherente, pero que es caótico y sobrepasa las capacidades institucionales. La ciudad presenta una lógica de la propiedad privada en el uso del suelo y deja de lado la contemplación de los espacios de uso común y la dimensión de convivencia, el uso racional del suelo permite que todos podamos vivir juntos, pero a veces no sucede y entonces se transgrede la compatibilidad de usos, se debe entender que la ciudad se basa en el equilibrio entre espacio público y el espacio privado. La ciudad ha crecido sin considerar espacios necesarios e importantes para el desarrollo de los jóvenes, niños y adultos mayores, se evidencia demasiada densificación de lotes de vivienda y se ha obviado la planificación y del desarrollo de la habilitación urbana como tal, mermando la regulación del uso racional del suelo.

Tabla 2

Matriz de segmento, subcategoría ordenamiento del territorio, código Conservación del patrimonio natural y cultural

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Ordenamiento del territorio/ Código: Conservación del patrimonio natural y cultural				
<i>¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco se asegura la adecuada conservación y puesta en valor del patrimonio natural y cultural? ¿por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>Bueno, en realidad ha sido una falencia y no se ha conservado del todo, recordemos de que eh... Huamachuco ha tenido una Inquisición cultural bien importante desde la parte arqueológica. desde la parte cultural y desde la parte natural, ¿no? Los instrumentos de planificación urbana en su principio y si lo datamos eh, nos vamos hasta el año 2005, que fue el primer instrumento que tuvo Huamachuco. Eh, donde se hizo un acercamiento de la conservación del patrimonio cultural, ¿no? Sin embargo, de ahí a la fecha, eh, no ha habido, digamos, resultados con respecto a esos planes, parte de ellos era la conservación y la puesta en valor. Sin embargo, si no aseguramos la conservación, no podemos tener la puesta en valor. Y eso. Puede ser objeto medible, pues puesto que solamente tenemos en Huamachuco un bien, por ejemplo, declarado patrimonio cultural dentro de la urbe, no. Que es la casa de José Faustino. El resto de casonas que tienen significación cultural, eh, prácticamente han estado abandonadas. Eh, actualmente sí existe un plan para la puesta en valor y la conservación. Sin embargo, eh no ha sido del cuidado de las autoridades, ¿no? Y esto se ve porque tampoco ha habido la presencia del Ministerio de Cultura, que ha sido uno de los factores, también importantes para la conservación, ¿no?</p>	<p>Bueno, en base al conocimiento que tengo, Huamachuco cuenta con varios territorios o áreas naturales, culturales, también o culturales y naturales, que tienen esos dos tipos de aspectos, por su clasificación, por su forma, por el tema de contexto que tienen estos espacios y considero que no, no están siendo protegidos como debería ser, porque quizás hay algunas ordenanzas que las protege hasta cierto punto. Pero la educación también de la población tiene que ver mucho en este aspecto porque somos los mismos ciudadanos los que tenemos el derecho de proteger y cuidar estas áreas, pero como no tenemos conocimiento o alguna capacitación, quizás por las entidades, por la entidad pública, no o incluso debería ser una obligación de las entidades privadas también aportar eh a nuestra población. Por ejemplo, los medios de comunicación deberían informar no, a la población para que puedan proteger estas áreas, sean conservadas de acuerdo a cada tipo, no, por ejemplo. Tenemos en la ciudad de Huamachuco, eh, un área, un área natural que es conocida como las pampas de purrumpampa y actualmente vemos que el crecimiento que se ha dado alrededor de esta área, ya se en cuenta un poco agredida esta área, porque no se ha cumplido quizás la cantidad de invasión de edificaciones nuevas fuera de contexto, incluso que no se ha protegido también, por ejemplo, me hablas de un patrimonio cultural, hay muchas edificaciones que vienen hasta eh, visitantes extranjeros. Que vienen a visitar estas áreas y que quizás piensan encontrarlos de manera que se encuentran en un buen estado, no, pero no están conservadas como deberían estar quizás mejores este...Eh, que tengan características en relación que guarden porque Huamachuco tiene bastante aspecto cultural turístico, ¿no? Y por tal motivo, estos espacios deberían estar ubicados en un nivel de buena conservación, pero que actualmente no se da</p>	<p>Creo que no. Huamachuco, si bien es cierto este... En El Mundo hay toda una dinámica en hasta donde tengo entendido una movilización por hacer que las ciudades no solamente sean ciudades dormitorio, no sino sean ciudades económicas. Creo que en Huamachuco pasa eso de manera natural, entonces como pasa eso de manera natural la gente viene a Huamachuco en busca de oportunidades de generación de ingresos, seguramente de prestación de acceso a servicios públicos también, pero más de generación de ingresos, de manera que las zonificaciones que en algún momento se tuvo o se pensó y ya no importan, porque la gente se instala en cualquier lado y en ese cualquier lado pone su negocio, pone su actividad, ¿no? ¿Entonces vemos que conviven la residencia con la actividad económica, algunas veces comercial, otra industrial ¿no?, entonces Eh, hay eso no.</p>	<p>Otro drama. Eh. Mira una cosa chiquita, bueno, volviendo a las pampas ya eh...canalizaron y taparon, el rio chiquito. ¿No? en las pampas, sí, entonces, en ese momento este todos los vecinos que estaban en ese lado dijeron, ay, ya puedo hacer mi segundo piso, ¿no? Mi tercer piso, que bacán acá tengo una pista. este uy, qué lindo, ¿no? y pusieron todo su material en la misma Pampa ¿no? y entraron los camiones a entonces. Este ahí estábamos hablando con Paul, ¿no? Óscar también lo que estaba ahí entonces estaba este también. Este Alexis, creo no me acuerdo bien y Ah con Moreno me parece... Entonces este, pero esto no puede ser, le dije, o sea, cómo y chela que también me acompañaba y chela dijo, o sea, no volvemos más, pues no. ¿O sea, estamos jugando acá que es esto, o sea, hace una cosa con con y... ¿cómo van a poner el material Ahí? ya estábamos generando una vía prácticamente, pues paralela díganlos al canal no. No era una desgracia, entonces, en ese mismo momento, por alguna razón se tomó la decisión y se trajeron unos cargadores frontales. Y comenzaron a sacar el material porque ya les habían advertido hace más de una semana, más todavía que sacaran el material, porque si no la municipalidad de tomar medidas de fuerza. ¿Entonces la gente seguía ahí, normal, construyendo, la gente, no, el otro recogiendo su ladrillo, pero una paciencia paz mundial, ¿no? Entonces, cuando vino el camión a sacarlo guau, los llantos y las cosas y la que te voy a demandar y que los gritos y todas las macanas, pero se sacó. Fíjate que. Tiene que haber un orden. No, o sea, tiene que haber. Tiene que haber una gestión, o sea, no digo que a todos nos van a derrumbar la casa, pero tiene que haber un momento en que tú dices hasta aquí nomás. Así es, o sea, esto tienes que respetarlo. Entonces se pusieron unos piedrones y tal para para también. Porque las motos estaban haciendo ya su calle, ¿no? Entonces se pusieron ahí unos troncos, una unas piedras grandes y todo con el cargador. No sé si sobrevivirá ojalá. y... entonces ya para que no corten pues porque una un. Un espacio verde si tú lo cortas bueno, después no, lotizas.</p>	<p>Yo creo que falta dar ese impulso importante en cuanto a nuestro patrimonio ¿no? Si bien es cierto, está la protección a través de la Ddc o las regulaciones a través de la DDC, el Ministerio de Cultura, en donde todo lo que se quiera proyectar, en estos sectores o estas zonas declaradas como patrimonio. Tengan o no tengan las consideraciones porque creo yo, que los espacios se pueden explotar de la manera adecuada porque están regulados, pero a la vez proteger nos falta definir este poligonales, definir esos linderos claramente no y está pasando lo que hay gente que está invadiendo hasta de repente la faja no en donde está la separación y yo creo que esas fajitas justamente se deben proteger haciendo propuestas del uso como espacios públicos. En diferentes tipos de actividades pasivas, para el desarrollo de la recreación, ¿no? entonces darle ese valor que también sirva para un tema del turismo, ¿no? Entonces creo yo que falta esa proyección de cómo la ciudad se mimetiza con nuestro patrimonio. Veo yo, solo veo que dejan el espacio, no dejan el espacio o no como el recuerdo yo creo que deberíamos más bien explotar ese espacio, para hacer lo nuestro porque si antes se usó ahora no lo usamos, pero sí podemos según la regulación, podemos usarlo con cierta propuesta, es cierta intervención que no afecte y con autorización obviamente Del Ministerio de Cultura, con la dirección de Cultura.</p>

La tabla 02, muestra la opinión de los participantes, en respuesta la conservación y puesta en valor del patrimonio natural y cultural en la ciudad de Huamachuco, se evidencia que los participantes coinciden que, en la ciudad no se asegura la adecuada conservación y puesta en valor del patrimonio natural y cultural, pues

consideran que existe falencia en ello y no se ha conservado del todo, pese a que Huamachuco presenta importante significancia cultural, principalmente arqueológica y también natural, y pese a que los instrumentos de planificación urbana en su principio contemplaron la conservación del patrimonio cultural, no ha habido resultados en la conservación y la puesta en valor de los mismos, pues no se ha logrado asegurar la conservación, como primer paso para luego efectuar la puesta en valor, pues a la fecha solo casa de José Faustino Sánchez Carrión se ha declarado patrimonio cultural dentro de la urbe, actualmente sí existe un plan para la puesta en valor y la conservación, sin embargo aún no se logra implementar. Huamachuco cuenta con varias áreas naturales, culturales o culturales y naturales, que tienen esos dos tipos de aspectos, los cuales no están siendo protegidos eficientemente, hay algunas ordenanzas que las protege hasta cierto punto, sin embargo resulta importante la educación de la población respecto a la protección y cuidado de estas, y que no solo es obligación de la entidad pública, sino también debe ser obligación de las entidades privadas; purrumpampa resulta ser el mayor ejemplo como el área natural dentro de la ciudad que ha sufrido degradación en sus áreas periféricas por la ocupación urbana, las cuales son las principales causas de degradación de espacios naturales y culturales, resulta entonces necesario mantener el orden a través de la gestión pública y la aplicación de la leyes, y el principio de autoridad, a fin de garantizar la conservación de estos espacios sumamente importantes en el desarrollo urbano. Hace falta dar ese impulso importante a la conservación del patrimonio cultural y natural de la ciudad y las áreas circundantes a ella, pues no resulta suficiente la protección a través de las regulaciones el Ministerio de Cultura o del ministerio del ambiente, pues asumiendo una visión más allá de la conservación, estos espacios se pueden explotar de la manera económica a través de propuestas turísticas y uso como espacios públicos de esparcimiento, en diferentes tipos de actividades pasivas, para el desarrollo de la recreación, por ejemplo sobre las riveras de los ríos, es necesaria la visión de una ciudad mimetizada con el patrimonio natural y cultural. Resulta necesario precisar que la intervención de estas áreas no debe afectarlas y deben efectuarse en coordinación con el Ministerio de Cultura y el ministerio del ambiente.

Tabla 3

Matriz de segmento, subcategoría ordenamiento del territorio, código Infraestructuras verdes y azules.

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Ordenamiento del territorio/ Código: Infraestructuras verdes y azules				
<i>¿Considera que en la ciudad de Huamachuco existe una conectividad en red mediante el uso de infraestructuras peatonales y ciclovías? ¿por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>Bueno, ¿no ha habido este... una estructura como tal no? Puesto de que los espacios públicos que es por donde estas pueden concebirse. Eh no existen. YY las pocas que existen, digámoslo así, están de manera limitada. Bajo una configuración de que todavía no se lograba establecer un. ¿Una estructura de ese tipo, no? Eh sin embargo. ¿Eh bajo el enfoque de la pandemia, esto se ha visto aún más más desnudado, no? En el sentido de que el espacio público debió permitir eh que salga a flote estas estructuras. Que nunca se dieron. Bien.</p>	<p>Bueno eh. Considero que no no. La ciudad de Huamachuco no cuenta con un sistema estructural de clasificación vial, tanto peatonal, vehicular, de vehículos de carga pesada, liviano o ciclovías. No porque bueno, a través de del tiempo que tengo conocimiento aquí en Huamachuco se creó una ciclovía, pero que actualmente está ciclovía no se está utilizando para el uso que se había destinado, más bien se ve que lo utilizan vehículos este como mototaxis, camionetas, porque la misma población ha visto una accesibilidad para poder llegar a sus viviendas y les dan otro uso no y aparte, Eh... sobre todo que no se da la capacitación o se anima, quizás en un tema de organizar un grupo o estar educando a la gente que si utilice más el tema de la de las bicicletas, quizá quizás no, por ejemplo, en el tema de las ciclovías ¿no?, si yo crearé o educara también a mi población, que esa, bien necesariamente para bicicletas. Entonces se tendría que dar ese uso, no, pero veo que no es así. Ahora, por ejemplo, tenemos pocas avenidas con tema también de paisaje o pocas avenidas de doble vía. ¿Entonces qué pasa? Hay muchas vías en la ciudad de Huamachuco que son muy angostas y su misma sección vial no permite, quizás para poder tener un orden de transporte vehicular también no. O sea, influye mucho la estructura vial para poder tener un orden, en cuanto al tema de tráfico, clasificación, del tema de transporte urbano no si tenemos moto, carro particular o quizás ahora ya hay un transporte urbano clasificado como taxi, este, colectivos, no, que es hasta donde yo tengo conocimiento, no, entonces siento que faltaría determinar bien esta estructura vial para mejorar nuestro ordenamiento vehicular en la ciudad de Huamachuco.</p>	<p>No, no lo hay ¿no? Este... la lógica de la ciudad ese si uno mira las secciones de veredas, uno claramente puede percibir que la ciudad ha sido concebida más pensando en el tránsito vehicular que en el peatonal ¿no? que en el peatonal o en el tema de elementos que importantes para la salud y para la economía y para el ambiente como la bicicleta. ¿No?, no hay esa mirada ¿no?, los pocos que hay terminan siendo muy escasos y lo otro de poca utilidad, ¿no? Porque por la misma condición en las que se crean y porque la gente no lo usa mucho, tampoco ¿no?, entonces no hay una ocupación de esos espacios que se van creando con buena intención, pero no hay una apropiación por parte de la población, ¿no? Entonces como que se quedan ahí.</p>	<p>A veces uno cree que hacer una vía peatonal. Es poner en el nombre de vereda. Pero la vía peatonal lo ideal digamos es que este arborizada ¿no? Segura, en el sentido de la iluminación, por ejemplo, no, o sea que. No sé, pues, a una persona de 18 años no le dé miedo, pues caminar en la noche por ahí Ah sea hombre o mujer no, entonces las vías peatonales funcionan cuando son seguras. En todo sentido, arboladas, te protegen del sol, por ejemplo, puedes llegar en algún momento de sentarte, existe tal vez cierto comercio. ¿No? unas bodegas que se quedan abiertas que se yo más tarde y entonces también proporcionan cierta seguridad, ¿no? Una vía peatonal no es hagamos esta peatonal y ya, no es así tampoco, o sea, tiene que haber una red también de vías peatonales que esté bien conectada, ¿no? o Con vías o con ciclovías ¿no? Puede haber entonces en la circulación. O es. La necesidad no, o sea voy al trabajo, voy al estudio, voy a hacer compras o es por recreación. No. ¿A dónde te vas a pasear? Entonces pues, o sea, y te vas a pasear realmente ¿no?, entonces necesitas mirar cosas, estar relativamente seguro, también poder tener la posibilidad de ir de un lado para otro, sin que los camiones estén estacionados en todas las calles. No, y estén ahí los camioneros. Bueno va a quedar grabado, pero están orinando. O sea, no puede ser. O sea, no, eso no es una calle peatonal, o sea, no, no, no, no tiene nada que ver con eso. O sea, hay que pensarse los circuitos peatonales, ¿no? así también los circuitos ciclisticos, no, o sea. O sea. Tengo amigos que son ciclistas acá en Lima, ¿no? Y entonces es una de esas se caen o vienen con esto...Uy le digo ¿qué pasó? No sé qué no es que me atropellaron, pero es lo mio. ¿Ay Dios mio, qué desgracia, Dios, no? Este porque el ciclista no no esta es la quinta bella. O sea, yo me quedo así, vale claro, es Lima no. ¿Tal vez es otra velocidad en algunos casos o la gente es más avezada? Pero para mí son héroes urbanos, pues lo los ciclistas no. Entonces y 1 tiene que protegerlos no o sea. ¿Tiene que haber una un, o sea, quieres que tu ciudad este? Tenga esa esa condición, entonces proponlo no, no es que tú pintes una raya en la pista. Tiene que haber una protección al ciclista. No.</p>	<p>Bueno, creo yo que nuestra ciudad de Huamachuco le urge poder trabajar justamente la parte de vías, porque incluso no veo que se tengan los accesos para los discapacitados, ¿no? Y en ese no hay esa inclusión tan importante. Y yo bueno que vengo caminando diariamente veo viendo de qué forma se puede resolver, sobre todo el de repente si hablamos de ciclovías, no las hay, ¿no? las áreas son muy estrechas, las calles, sin embargo, lo principal considero yo que sea para la inclusión de las personas, eh qué se desplazan con dificultad, ¿no? Y creo yo que no hay un tratamiento de espacio público, de transitabilidad. ¿No? e inclusivo, nos falta bastante en ese sentido ¿no? Y se puede, yo creo que se pueden resolver y a la vez este Poder incluso ver el tema de arborización o vegetación, en ciertos sectores no hay tratamientos. Este digámoslo paisajísticos no que se podrían considerar, Pero que bueno a la fecha no las tenemos por el momento ¿no?</p>

La tabla 03, muestra la opinión de los participantes, en respuesta la Infraestructuras verdes y azules en la ciudad de Huamachuco, se evidencia que los participantes coinciden que, en la ciudad no existe una conectividad en red mediante el uso de infraestructuras peatonales y ciclovías, pues consideran que no hay una estructura

como tal, por tanto, que los espacios públicos que es por donde deben concebirse son limitados y no se ha logrado establecer una estructura de ese tipo, esto se ha evidenciado en mayor grado en la época de pandemia del covid19, resultando necesario que el espacio público permita contemplar dichas redes. La ciudad de Huamachuco no cuenta con un sistema estructural de clasificación vial, tanto peatonal, vehicular, de vehículos de carga pesada, liviano o ciclovías. Las pocas ciclovías existentes se ven invadidas por el uso no compatible de vehículos motorizados, desvirtuando el uso para el cual se había destinado, entonces resulta necesario implementar actividades de concientización de estas infraestructuras antes de la construcción de las mismas. La trama urbana y la configuración de las vías no permite implementar de manera masiva las redes peatonales y de ciclovías, sin influenciar en el orden del transporte vehicular, es decir influye significativamente la estructura vial en el orden de la movilidad urbana, entonces resulta indispensable determinar bien esta estructura vial de la ciudad para buscar mejorar el ordenamiento de la movilidad en la ciudad de Huamachuco. la lógica de la ciudad bajo el análisis de la configuración de las secciones viales, puede deducir que la ciudad ha sido concebida pensando principalmente en el tránsito vehicular y en menor significancia la movilidad peatonal, pues la infraestructura peatonal resulta ser muy escasos y de poca utilidad, en relación a que no hay una ocupación de esos espacios que se van creando con buena intención, pero que no confluyen en apropiación por parte de la población. A veces se entiende erróneamente que implementar una vía peatonal, es sinónimo de vereda, sin embargo, lo ideal es que este sea lo más completamente posible, digamos que este arborizada, segura, iluminada, y bien conectada con otras vías de su tipo y espacios de recreación pública, es entonces cuando las vías peatonales funcionan, y permiten desplazarse al trabajo, al mercado, al centro educativo, al espacio público de esparcimiento, lo mismo con los circuitos ciclísticos. En la ciudad de Huamachuco le urge el trabajo en la movilidad urbana, se evidencia el reducido acceso para los discapacitados, mermando la lógica de inclusión tan importante, contemplando el adecuado tratamiento del espacio público de transpirabilidad, respecto a infraestructura y aspecto paisajístico del mismo.

Tabla 4

Matriz de segmento, subcategoría ordenamiento del territorio, código Articulación urbana

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Ordenamiento del territorio/ Código: Articulación urbana				
¿Considera a Huamachuco una ciudad articulada e integrada con todos sus sectores? ¿por qué?				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>Hum... se podría decir que no, que aún está en evolución el tema, ¿no? Parte de la estructura urbana, eh, por no decir casi todo, está centralizada, ¿no? y esa centralización la podemos asociar a una... a una este... a una forma de crecimiento urbano que prácticamente no ha sido planificado. Ah... donde no se ha previsto el principal uso del suelo de manera racional, donde las políticas de la planificación urbana no se han generado como deberían generarse y peor aún no se ha implementado, ¿no? Y esto se traduce finalmente en un componente de la segregación urbana, ¿no?</p>	<p>Consideró que en la ciudad de Huamachuco, no es una ciudad articulada con todos sus sectores. Huamachuco está clasificado por sector 1 y sectores dos. Me parece que es el sector dos en donde acopla a todas las áreas de crecimiento urbano que se están dando. ¿Y qué pasa? Por ejemplo, tenemos, hablamos acá el tema del centralismo, ya que en el centro de la ciudad tenemos ubicado al hospital el tema económico, no bien marcado en una parte del centro de la ciudad. Eh... bancos, por ejemplo, a hablaríamos de bancos, colegios, todo, incluso de los sectores de crecimiento, como no cuentan con un tema de infraestructura educativa. Tienen que muchos, muchos alumnos caminar mayor quizás a 1 hora o media hora para poder llegar a sus centros educativos, ¿no? ¿Entonces, qué pasa? Los sectores de crecimiento están cada vez a eh, creciendo más en el tema residencial, pero no están considerando el tema de esos espacios para otros usos como educación, comercio no quizás si nosotros sacáramos una parte del centralismo que se da en la ciudad de Huamachuco y colocáramos alrededor de la ciudad ese mismo, esos mismos equipamientos que se plantearían de otros usos, sea comercio, este educación o salud a los alrededores. Permitirían que también la planificación se dé de manera ordenada en estos sectores de crecimiento. No, pues yo siento que no hay una articulación, y estaría bien que se dé el tema de planificar desde el centro de la ciudad, considerando a través de un sistema vial articulado que me pueda conectar, ¿no? a través también del mejoramiento de espacios públicos, espacios recreativos que yo pueda conectar a mis nuevos sectores de crecimiento, pero que estos sectores de crecimiento también tengan áreas de otros usos ¿no? destinado sea para comercio, equipamiento especial para estas zonas de crecimiento.</p>	<p>Yo creo que sí, sí, en realidad si no. Si hay una conexión, lo que pasa es que tengo la sensación de que no sé si es un tema del tamaño, de la infraestructura o también de la normatividad del tránsito o que hace que conectarse con algunos barrios sea complicado ¿no? como la Cruz Blanca o Cumbicos o por decir Reinaldo Solano ¿no?, a pesar de que están las vías, pero es complicado hay muchos, muchos nodos de conflicto que también tiene que ver también con la ocupación del transporte que nos lleva. Digamos Andes costa no que se ocupa en la vía y eso genera desorden, ¿no?</p>	<p>Ah. Articulado. Yo creo que debería decir más bien que tiene las posibilidades para hacerlo. Ya eh pero. Eh. ¿Cómo puedo este? Hay que... Hay que reconocer las condiciones que tiene Huamachuco, no a mí me pareció bien interesante. Eh cuando pasábamos por la parte más. Menos frecuentada, por ejemplo, en las pampas o había un límite. Donde se situaban unas lavanderas. Ya es que aprovechan este unos unas caídas de agua, unos canales muy pequeños, no que después iban a llegaban al al río chiquito no, pero atravesando todas las pampas. Esa actividad, por ejemplo, me parecía genial, no por el hecho de que estén lavando no, o sea, realmente te saca la mugre con las manos, porque por el frío todo eso no, pero es una cosa que es una actividad. Es una de las actividades más urbanas que hay si quieres no. uno son mujeres, no mentira este... punto dos porque es un punto donde se encuentran y donde hay mucha información que pasa de una cosa para otra. Entre las familias, entre lo que están haciendo, oye, ¿sabes lo que están haciendo por acá? Mira lo que están haciendo al otro lado, no me han dicho a mí que es esto que es lo otro, no me han, o sea, eh, es realmente un punto de encuentro enorme y eso es la ciudad es un punto de encuentro. Entonces ahí tú tenías una condición bien interesante. ¿Y entonces, por qué no facilitar? No te digo encamentar todos los lavaderos ahí, pero. No sé a través de algunos empedrados andenerías, entonces tú les dabas un espacio para que no se caigan, pues porque en una de esas se resbalaban con todo y valdes no, entonces estaban ahí. Y ordenaban un poco ese espacio, entonces los sitios para sentarse, porque muchas veces venían con los chicos y los chicos ahí mirando y después ya saltando, no, entonces es un espacio bien interesante. ¿Que era eso no entonces? La gente lo está haciendo. Si tú comienzas a observar bien en la ciudad hay esas pequeñas cosas que hacen que suceden estos comunes, se podría decir y que pueden ser elementos que articulan o que integran. Porque ahí, por ejemplo, las diferentes familias de ese de todo ese barrio ya se iban a lavar y regresaban con toda la información. Eso sí, te aseguro que. Si masticada resuelta no sistema. entonces yo creo que eso hay que mirar bien ¿no? O sea, si tú quieres articular bien tienes que ver dónde están las gestiones y reuniéndose no, y a eso a eso no le vas a echar cemento. Ese toque claro la otra costumbre.</p>	<p>Eh. No lo veo integrada del todo, porque estos 10 sectores abarcan no solamente la zona monumental, no o la zona que está titulada por Cofopri, también tenemos predios que todavía no han sido saneados, ¿no?, son para ellos en zona urbana, que en su mayoría son unidades catastrales inscritas en registros públicos como rústicos o pequeñas islas rústicas, las cuales necesitamos sanear. Necesitamos poder hacer las habilitaciones urbanas de oficio no y poder incorporarlas, darle la calidad de urbano no a través de las habilitaciones urbanas de fisio para que puedan también tener su derecho a construir. Si bien es cierto, ellos también de parte podrían trabajar su visación de planos para hacer sus prescripciones, no, pero sin embargo ahí está la ley para los gobiernos locales que podemos hacer por parte de ellos la habilitación urbana de oficio, entonces ese es un punto importante para poder tener esa articulación en esos sectores, ¿no? Y. Eh bueno, si vamos a hablar de expansión urbana, que también está dentro de los sectores, dentro de los 10 sectores, yo creo que el espacio urbano nos falta bastante poder trabajar esa integración con el planeamiento integral para luego se desarrollan las habilitaciones urbanas, o en algunos casos, las regularizaciones de habilitaciones urbanas, porque tenemos, digamos, de población que habita no está catastrada, pero que habita ya digamos en un 60%, porque bueno, todavía no tiene culminado pistas, veredas y/o los servicios ¿no?, pero sí están ya digamos prácticamente lotizados, y eso es por el crecimiento informal o por las ventas informales de predios. Entonces, todavía hay una gran diferencia entre esos sectores y creo yo que la representatividad que tiene de cada sector, así como en la costa que tienen los alcaldes este por organizaciones o alcaldes vecinales que también los tenemos acá, creo yo, que están trabajando bastante por esa población informal y la cual es la más desfavorecida, yo soy una de las primeras que piensa que sí tienen derecho a tener su agua y su luz, sus servicios básicos, importante sobre todo ahora con toda esta pandemia, con todas estas enfermedades que estamos teniendo, entonces debemos darle en esos servicios básicos, es un derecho, ¿no? Sin embargo, hay bastante por regular para poder lograr y solucionar, poder lograr la solución a ese problema social porque viene a ser un problema social cuando hablamos del crecimiento informal, ¿no? entonces y a la vez poder dar las mismas oportunidades a los que están, digamos, como estas islas rústicas dentro de la zona urbana que puedan también en su momento tener acceso a un título de propiedad a una inscripción registral lo cual finalmente, cuando hablamos del desarrollo sostenible no solamente es de los espacios que ya tenemos marcados en Huamachuco ¿no? Y yo creo que podemos trabajar en su momento. Expropiaciones tal vez podemos ir mejorando porque va creciendo la ciudad y necesitamos sobre todo en poder mejorar nuestra transitabilidad, por ahí veo ciertas debilidades, la transitabilidad y creo yo que la articulación, así como darles las mismas oportunidades al que está saneado. Finalmente, el objetivo es que pueda crecer su economía, pueda tener un predio, el cual puede hipotecar, pueda vender, pueda hacer una construcción, pueda también hacer una independización, ¿no? Y pueda también vender, o sea, su crecimiento, sobre todo económico que es importante que pueda tener un bien, un capital y mejorar su tema económico. Yo creo que finalmente es eso lo que busca, nuestro alcalde para con la población.</p>

La tabla 04, muestra la opinión de los participantes, en respuesta a la articulación urbana en la ciudad de Huamachuco, se evidencia que los participantes coinciden que, en la ciudad no existe una articulación e integración con todos sus sectores, pues consideran que, esto aún está en evolución, en el sentido de que la estructura urbana está centralizada, y esa centralización se asocia al crecimiento urbano no planificado, donde no se ha previsto la integración del territorio, lo que se traduce finalmente en un fenómeno de segregación de las áreas periféricas. La ciudad de Huamachuco, no es una ciudad articulada con todos sus sectores, pues los sectores de expansión urbana están creciendo más en el tema residencial, sin embargo, no se contemplan áreas para otros usos como equipamientos urbanos o áreas para proyecciones viales que permita la integración de estos hacia las zonas centrales donde se emplazan los servicios públicos y privados, por lo que resulta necesario planificar desde el centro de la ciudad, un sistema vial articulado que me pueda conectar, los sectores circundantes, a través del mejoramiento de espacios públicos, espacios recreativos. La ciudad no se ve integrada del todo, y esto responde a la falta de control en las habilitaciones urbanas informales, y el trabajo del gobierno local en la implementación de planeamientos integrales que permitan articular las zonas de expansión a la ciudad consolidada, entonces, hay una gran diferencia respecto a la integración entre sectores de la zona central de la ciudad y los sectores periféricos, es necesario entonces mejorar la articulación, del territorio pues el objetivo final es que pueda crecer la economía en todos los sectores.

Algunos participantes discrepan señalando que en realidad sí hay una conexión, sin embargo, no se percibe por el tamaño de la ciudad, o la orientación de la infraestructura y la normatividad del tránsito, lo que hace que conectarse con algunos barrios sea complicado, a pesar de que existen vías de conexión, existen nodos de conflicto que tiene que ver con el transporte vehicular. Hay que reconocer las condiciones que tiene Huamachuco, para poder articularse para lo cual resulta necesario identificar los puntos de convergencia dentro de la ciudad, es decir si se quiere articular bien, se tiene que observar donde se reúne la gente.

Tabla 5

Matriz de segmento, subcategoría Modelo de ciudad y territorio, código Compacidad urbana

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Modelo de ciudad y territorio / Código: Compacidad urbana				
<i>¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco, la proximidad a servicios públicos como salud, educación, recreación, centros de abastos, etc., es la misma en la ciudad consolidada y en los sectores circundantes? ¿por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>No parte de la parte de la de la estructura misma de la ciudad. Evidencia, pues de que, si generamos un radio de influencia de los equipamientos porque son equipamientos o espacios públicos, eh vamos a ver una red de integración muy dispersa, no muy sectorial muy, muy este afianzada a un solo sector. Entonces no podríamos hablar de una de una equidad, de una igualdad, de una estructura. Eh... por decirlo así, ordenada dentro de la ciudad, pues porque Eh... uno de los indicadores que permiten que se explique esto desde que en Huamachuco ha habido dos habitaciones residenciales ejecutadas y eso indica de que no se ha dado el común denominador de la... del espacio público a través del uso del suelo, ¿no?</p>	<p>No, justamente eso es lo que te comentaba anteriormente, no que no se da porque yo siento que todo se centra en el centro de la ciudad, que ya está consolidada, como tú dices prácticamente ¿no? y los sectores de crecimiento No no es así, pero hay algunos sectores que sí mantienen, por ejemplo, el sector 9 de octubre, si tiene un área educativa, eso es lo que tengo conocimiento, pero por ejemplo, hablamos también del sector Chochoconda tiene una sola infraestructura educativa, pero quizás no tiene área comercial y es uno de los sectores más alejados de la ciudad de Huamachuco. Entonces quizás en este sector se podría ir y ubicar quizás un mercado pequeño minorista. ¿No? pero que pueda abastecer porque la población, por ejemplo, en el sector Chochoconda está creciendo bastante, ¿también no? Por ejemplo, tenemos el sector quinta alta, tengo conocimiento que no tenemos infraestructura ni de Comercio para servicio básico no y tampoco tenemos tema de educación y principalmente hablando del equipamiento de educación tendría que decirte. Que no le podemos someter a un niño que recién se encuentra en la educación inicial, caminar tantas horas o mucho tiempo exponiéndose a varios factores de inseguridad que se pueda dar en la ciudad para poder llegar a sus centros educativos en la ciudad de Huamachuco, en el centro de la ciudad. Entonces siento que colocando, por ejemplo, centros educativos de educación básica e inicial en estos sectores de crecimiento ya poder y ya sería un aporte importante para estos sectores nuevos que se están dando, ¿no? Dentro del crecimiento urbano ya planificado para la ciudad de una Huamachuco.</p>	<p>No. Creo que no, creo que todavía hay una suerte de descentralización en la ciudad. Hay demandas, hay intenciones este... hasta políticas de desconcentrar los servicios, ¿no? por ejemplo, el caso de servicio de salud se habla ahora de tener el hospital y llevar una Posta en la zona de bueno, reconocido como los chancas ¿no? de Reinaldo Solano, este o de colegios secundarios también, pero, sin embargo, pienso yo, hasta ahora que el tamaño de la distancia en términos de costos de transacción entre el centro de Huamachuco y centro antiguo y los barrios más periféricos. En mi opinión, no justifican todavía económicamente que haya una desconcentración ¿no? digo yo, si hubiera la voluntad de hacerlo, no sé qué tanto funcione, ¿no? sobre todo lo del tema comercial, yo tengo una lectura ahí de que la adquisición de productos de panllevar por ejemplo otros de primera necesidad no solo es un acto de abastecimiento, aprovisionamiento de estos bienes, ¿no? de estos productos, sino que también es una actividad social para la madre de casa, ¿no? Entonces yo no creo que salgan al mercadito de su zona a comprarlo y renuncian por un tema cultural para mí, al hecho de ir acá al centro, a la plaza, encontrarse con el vecino, con la comadre, con la casera, conversar y enterarse de las últimas, los chismecitos de la ciudad y tantas cosas, ¿no? que a veces si bien es cierto el hoy de las redes sociales un poco compensan, pero todavía hay mecanismos de espacios sociales que todavía la gente culturalmente valora ¿no?.</p>	<p>Ah. A ver primero los colegios. Y Te voy a decir cosas locas Ah, o sea no sé este sí lo cómo lo tomes ¿no? Que está bien y nada está mal acá mira. Y, los colegios prácticamente forman una avenida de colegios, no. Que llega hasta las pampas, ¿no? Entonces eso es bien interesante porque de alguna manera se han agrupado. ¿No? y, entonces los niños salen del colegio y tal, ¿qué te encuentras? La vereda que es concreto, puro y ¿qué más te encuentras? La pista que es o concreto o asfalto ¿no? y son anchísimas. Y entonces lo primero que le dices a un niño que cuando he estado jugando libremente al colegio es. No cruces la calle... en realidad todos los servicios, uno debería apelar a que sean de calidad. ¿No? o sea. ¿O sea, por qué no?... yo creo que hay que atender a las personas, entonces tiene que ver mucho con el cuidado. Ya está enfoque del cuidado de las personas, arranca desde ahí desde de la misma ciudad. No, no le pidas al equipamiento solamente a hacerlo. la ciudad tiene que ofrecer un espacio receptivo para que puedan ya, está bien hacer su cola y todo eso ya... Ahí yo no sé qué qué opinar porque justamente te decía que el mercado, así como hay otros espacios no como el de purrumpampa, son receptores de la provincia. Entonces, el mercado también lo es. No y, entonces, habría que ver qué posibilidades tiene todo ese espacio. De tener esa condición los domingos. O desde el sábado en la noche que arranca y termina el domingo en la madrugada del lunes en la madrugada. Habría que ver las posibilidades de flexibilidad. La pueda tener un espacio así, no porque es un espacio donde tú estás encontrándote con todos los que vienen de tu provincia</p>	<p>No, no, no hay una marcada diferencia, porque la zona monumental y la zona urbana titulada ha crecido dejando esos espacios llámese de aportes para educación, para salud, para otros usos, los servicios de mercado los tenemos más en la parte céntrica, ¿no? En la parte de las afueras son más viviendas y que muchas veces no tienen el ancho de vía, estos mínimos no se están actualizando un poco en las afueras y está marcando más el valor comercial del lote que realmente poder generar los espacios y normalmente quienes compran estos predios, por lo general son gente que es parte de la zona rural y que necesita también asentarse por distintos factores socioeconómicos, cerca de la zona urbana. ¿No?, entonces creo yo que es importante hacer una regulación de emergencia para poder, digamos, dar un alto a que el crecimiento de quienes tengan estas propiedades matrices de unidades catastrales pueda trabajar una rehabilitación urbana y dejar los espacios, ¿no? Dejar los espacios de aportes para que en esos sectores también puedan tener sus puestos de salud, puede tener su colegio, puede dejar esos aportes a la municipalidad, porque cualquier emergencia de donde estás no puedan desplazarse en el tiempo necesario para llegar a una atención de emergencia, entonces estamos generando núcleos o mejor dicho, la idea es generar núcleos también en las afueras, en donde tengan o cubren también sus necesidades, y no solamente ese sector irse a un punto que es ahorita la ciudad ya consolidada ya que no todos tienen un solo área libre, la Plaza de Armas. Todos van a estar en la Plaza de Armas y cuando pueden estar en otros espacios públicos, eso es también preocupante y creo yo que en este tema de planificación sí hay que poner un alto no, y ser riguroso con las normas, para poder evitar que ese crecimiento digamos, no tenga ese desarrollo sostenible porque no es sostenible, así como va creciendo.</p>

La tabla 05, muestra la opinión de los participantes, en respuesta la Compacidad urbana en la ciudad de Huamachuco, se evidencia que los participantes coinciden que, en la ciudad la proximidad a servicios públicos como salud, educación, recreación, centros de abastos, etc., no es la misma en la ciudad consolidada que

en los sectores circundantes, pues consideran que si se genera un radio de influencia de los equipamientos de servicios públicos, observamos una red de equipamientos con mayor concentración en sectores centrales, lo que significa inequidad y desigualdad en el acceso a los mismos para los sectores circundantes, uno de los indicadores que permite explicar esto es la ocupación informal del territorio pues las habilitaciones residenciales se configuran sin respetar la planificación propuesta para la ciudad, y ello indica de que no se ha considerado los aportes reglamentarios para espacios públicos, y equipamientos urbanos. Esta concentración de equipamientos en el área urbana consolidada, y con mayor dispersión en los sectores de crecimiento se puede evidenciar, por ejemplo, en el sector 9, el cual tiene una sola infraestructura educativa, y no presenta equipamientos de abasto, y además es uno de los sectores más alejados del área consolidada de la ciudad y es el de mayor crecimiento poblacional y territorial, lo mismo sucede en menor escala con el sector 10, para lo cual resulta esencial la implementación de equipamientos de educación inicial y de abastecimiento en estos sectores de crecimiento lo que significa un aporte importante para estos; esto discrepa en cierta porfa con lo expresado por algunos participantes pues señalan que en la ciudad todavía no hay descentralización de los servicios, hay intenciones políticas de desconcentrar los servicios principalmente de salud y educación secundaria, sin embargo hasta ahora el tamaño de la ciudad en términos de desplazamiento entre el centro antiguo y los barrios más periféricos, no justifican todavía económicamente esa desconcentración, respecto a la desconcentración de equipamientos de abastos, va más allá del acto de aprovisionamiento de productos, sino que también se configura como una actividad social, propia de la cultura social de los ciudadanos pues ve estos equipamientos como puntos de encuentro. Los servicios más allá de la dispersión, deberían apelar a que sean de calidad, y esto no solo debe ser por parte del equipamiento, sino que la ciudad tiene que ofrecer un espacio receptivo para el uso del mismo, pues se constituyen como puntos de convergencia. Entonces resulta fundamental la regulación en el crecimiento de las áreas de expansión a fin de garantizar los espacios de aportes en esos sectores que permitan cubrir también sus necesidades, y con ello descongestionar las zonas centrales.

Tabla 6

Matriz de segmento, subcategoría Modelo de ciudad y territorio, código Complejidad urbana

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Modelo de ciudad y territorio / Código: Complejidad urbana				
<i>¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco, la diversidad de usos del suelo urbano (comercio, trabajo, servicios, vivienda, educación, salud, etc.) se configuran en la misma proporción en todos los sectores? ¿por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>En definitivamente no no. Eh... definitivamente no, este... por poner un ejemplo, el, el espacio urbano referido a la recreación activa está muy centralizada como espacio público, ¿no? Eh el tema de las actividades económicas de la misma manera, ¿no? tenemos un equipamiento. De uso público que está centralizado. Entonces eh, no podríamos hablar de que esta pues se encuentra de manera correcta, espacialmente ubicada ¿no? O ubicados entonces no se ha podido lograr el tema aún de la equidad en cuanto a los equipamientos o los espacios públicos. Y esto se ve reflejado porque muchos de los sectores están desabastecidos, muchos de los sectores no generan la dinámica económica que deberían generarse por falta de estos, ¿no? Entonces eh, vemos eh...</p> <p>Actividades propias de la población sectorizadas. Eh y eso también se puede evidenciar dentro del incremento del suelo urbano del costo del suelo urbano.</p>	<p>No yo veo que, por ejemplo, la ciudad de Huamachuco, empezando desde el planteamiento de la estructura o la organización, cómo tenemos a la ciudad Huamachuco presenta como que 3 ejes de salida o de conectividad exterior hacia la ciudad de Huamachuco. Entonces, pero eh, en estos sectores que son 3 vías, por ejemplo, tenemos una vía que conecta al sector puente piedra, que es como si fuera un eje de salida hacia el noroeste, tenemos también un eje de ingreso a la Ciudad de Huamachuco y salida también que conecta a la ciudad, por ejemplo, conocida ciudad de Trujillo que tenemos en el sector sur oeste y el otro eje que conecta quizás Ah el sector, eh, No noreste podría ser no, entonces estos sectores siento que como tienen el acceso conectadas al centro de la ciudad, tienen más este equipamientos, están mejores organizados, pero no son los únicos sectores de conectividad, porque también tenemos, por ejemplo, sectores como el área o el sector cúbicos, que es un sector que ya se ha crecido desordenadamente, ¿no? hay áreas de riesgo, presenta áreas de riesgo, ¿no? Entonces, como ya no va a poder crecer porque tiene áreas de riesgo, es como un sector limitado, entonces en proporción a equipamientos, forma de estructura urbana. Siento que todos los sectores no tienen la misma proporción en tema de equipamiento, espacio público, secciones viales, estructuras urbanas, no por ejemplo, también tenemos un sector que es el sector este, del agua de los pajaritos también no es un sector también limitado y también quizás no hay una determinación de áreas de riesgo y es acá en cuanto debemos, ver también, hay áreas de riesgo para poder ver si estamos creciendo bien nuestra ciudad. Estamos planificando bien nuestra ciudad o quizás nosotros desde el punto de profesionales, quizás también informar a nuestra población y decir hasta dónde pueden construir, hasta donde no, ¿no? y en cuanto al tema de equipamientos. Este también tenemos el sector, el sector sazón, sazón alto y sazón bajo, por ejemplo, no, no tenemos equipamiento ahí, pero yo, por ejemplo, no diría que todos los sectores tienen que tener equipamiento, porque estaría además yo tengo sectores que se encuentran en zona de riesgo, yo no puedo aplicar tema de equipamiento en estos sectores, ¿no? Entonces tendría que ver mucho la accesibilidad general a la ciudad para poder determinar qué sectores pueden tener en bueno en proporción a tema de equipamientos. Quizás unos tengan más por ser más alejados, puedan tener más tema de equipamiento de educación y quizás otros temas más, recreación pública o quizás otro más tema de Comercio, ¿no? Según la distancia del centro de la ciudad.</p>	<p>Con el tema yo creo que sí, en general sí, sobre todo con el tema comercial ¿no? el tema comercial, porque, y si bien es cierto Huamachuco es una ciudad con una alta demanda, con una alta movilidad o dinámica económica, pero aunque no tengo estadística que respalde, yo pienso que esa dinámica económica está expresado en una ciudad cleaner ¿no? de lavandería, donde hay un fuerte movimiento de dinero por la por actividades ilícitas como la droga, como la minería ilegal. ¿No?, entonces esta dinámica económica hace que la gente venga a la ciudad en busca de trabajo, pero más en busca de opciones comerciales. Por eso es que si uno mira y recorre la ciudad encuentra bodeguitas, pues en una cuadra puedes encontrar tres o cuatro bodegas y exactamente por todos lados, no hay un sitio de la ciudad que vayas y no encuentras una pequeña bodeguita que puedas encontrar una gaseosa o una cerveza o galletas, hay ¿no? entonces creo que hay un crecimiento más o menos parejo de una ciudad económica, en realidad donde conviven la vivienda con el negocio.</p>	<p>A ver eso sale no de, Porque, por ejemplo, en las metrópolis se tienen. Grandes espacios mono funcionales de vivienda, ... Ah entonces. Esos espacios mono funcionales por lo general están vacíos durante el día porque los hijos se van a estudiar, los padres se van a trabajar y entonces se queda vacío, ...¿no? Y toda la gente se ha ido al trabajo, pero esas cosas suceden en ciudades grandes, en ciudades metropolitanas, por eso es que yo creo que va a depender un poco del tamaño, ese enfoque, o sea. Esos espacios mono funcionales, por ejemplo, en Huamachuco. Eh me imagino que están más para el lado de la el área de expansión de chochoconda. Que, para ese lado, por ejemplo, es más mono funcional, ¿no?, entonces Eh... uno lo que trata de ver es de que existan ciertos equipamientos que puedan resolver a nivel local las necesidades de esa población. Por lo menos, porque siempre se van a ir a un colegio, o sea, tú no vas a poder poner colegios secundarios por todos lados, claro, pero si puedes poner una posta. ¿No? ¿Cosas por el estilo, ¿no? Si, si puedes poner una bodega, una bodega o dos bodegas, O sea, un espacio que se tengan esos servicios. O sea, eso es importante, por ejemplo, el centro de la ciudad de Huamachuco es lo más, es uno de los espacios más mixtos que hay ¿no? puedes encontrar, no sé, de todo, te venden, libros o al costado te venden dulces, al costado te venden cosas, o sea, después un restaurante y después no sé. Y... entonces eso hace que haya movimiento, eso hace que se genere ciertas dinámicas y todo, pero eso no lo puedes hacer en toda la ciudad. ¿No? o sea, es como un corazón, ¿no? No puede todo tu cuerpo ser un corazón.</p>	<p>En el PDU que he podido analizar, este se concentra más digamos en la parte, bueno, te da una idea baja en las zonas más alejadas, ¿no? Y en ciertas en cierta proporción, están colocando las zonas de residencia alta, residencial media, comercio zonal. Sin embargo, yo veo que la marcada o el marcado comercio está en la zona monumental, entonces ahí hay más concentración y en las zonas definidas o propuestas no tenemos comercio, tenemos vivienda, no está, digamos, la realidad actual, con lo planificado, no se visualiza, pero si este si hay la propuesta de que puedan generarse en otros sectores. También estos tipos de Comercio, Eh. Sin embargo, creo yo que allí ha faltado de repente el uso mixto, no veo el uso mixto, el uso vivienda y comercio tonal por pisos. ¿No? claro, el comercio digital es casi en su mayoría del sector que puedo tener un comercio vecinal y puede tener mi vivienda, pero también en densidad alta sería importante también tener el uso mixto que no lo hay, porque solo define como un comercio zonal, o sea la persona que quiere construir no podría ser, digámoslo una vivienda, ¿no? si no tendría que tener su uso de comercio entonces por ahí algunos puntos tampoco veo muchas viviendas, talleres, o zonas enfocadas más a la industria. ¿No? donde pueda hacer diferentes tipos de labores o trabajos no, eh... Yo creo que está un poco más marcado esas actividades, sobre todo en la zona consolidada.</p>

La tabla 06, muestra la opinión de los participantes, respecto a la Complejidad urbana en la ciudad de Huamachuco, se evidencia que los participantes convergen que, en la ciudad la diversidad de usos del suelo urbano (comercio, trabajo, servicios, vivienda, educación, salud, etc.) no se configuran en la misma proporción en todos los sectores, pues consideran que, las actividades con mayor diversidad

se emplazan en las áreas en las áreas centrales de la ciudad, pues son estas donde se ubican áreas comerciales, y los principales espacios públicos alrededor de los cuales se desarrollan diversas actividades, los equipamientos de uso público implican también puntos de convergencia que significan la atracción de actividades de comercio y servicio, esta centralización de actividades se refleja en la limitada dinámica económica de los sectores periféricos, este desarrollo desigual del territorio configura fenómenos como el incremento del costo del suelo urbano en las áreas centrales. La ciudad también se desarrolla en torno a ejes viales que conectan a la ciudad con otros centros urbanos, ejes sobre los cuales se desarrollan principalmente actividades de servicios, pero que también configuran áreas con mayor diversidad de usos, estos sectores por el hecho de tener mayor conexión al centro de la ciudad, presentan más actividades en cuanto al uso del suelo, es evidente entonces que todos los sectores no tienen la misma proporción en la diversidad de usos del suelo, pues las áreas centrales y áreas aledañas a principales ejes viales se configuran con mayor complejidad, mientras que las áreas periféricas y con menor conexión significan áreas con usos mayormente mono funcionales de vivienda, donde el acceso a equipamientos urbanos y espacio público, es limitado. El marcado uso diverso del suelo se concentra en el centro antiguo, y lo planificado afianza en mayor proporción esta diversidad de usos en este sector y limita al uso masivo de residencia sobre los sectores periféricos. Sin embargo, si bien hay distinta proporción respecto a la diversidad de usos, Huamachuco es una ciudad con una alta dinámica económica, entorno a distintas actividades como la minería y otras inherentes a esta, lo cual hace que la gente busque realizar principalmente actividades comerciales de pequeña escala, lo que significa un crecimiento más o menos parejo en términos económicos en los usos de vivienda y el comercio. Las marcadas zonas monofuncionales o con menor porcentaje de diversidad de usos se ven principalmente en ciudades metropolitanas, en las ciudades de menor escala como la ciudad intermedia, depende del tamaño de la ciudad, esos espacios mono funcionales, por ejemplo, en Huamachuco están ubicados en el área de expansión urbana entonces en ese caso resulta más importante orientar a que existan ciertos equipamientos que puedan resolver a nivel local las necesidades de esa población, que buscar mayor uso mixto del suelo, lo cual se dará en función de la consolidación de dichas áreas,

entonces ahora se debe orientar principalmente a afianzar los pequeños comercios existentes, como las bodegas y vincularlos con otros servicios como paraderos de transporte, es decir si bien es cierto que el centro de la ciudad de Huamachuco es uno de los espacios más mixtos que hay, lo cual implica que se genere ciertas dinámicas comerciales y de servicios, esto no significa que se puede hacer en toda la ciudad, pues el tamaño de esta facilita desplazarse a estas áreas centrales.

Tabla 7

Matriz de segmento, subcategoría Modelo de ciudad y territorio, código Calidad y Accesibilidad de espacios públicos

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Modelo de ciudad y territorio / Código: Calidad y Accesibilidad de espacios públicos				
<i>¿Cree que la distribución del espacio público y la calidad del mismo es equitativa en la ciudad de Huamachuco, ¿Por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>No. No es equitativa en el sentido de que si nosotros hacemos un análisis en las 10 juntas vecinales. Pues eh, los equipamientos están dispersos y en muchos de ellos no hay. Entonces, al no haber. Eh digamos eh... presencia de equipamientos en las distintas sectorizaciones. De momento no podemos hablar de una equidad. No. Entonces creo que aun esto es una tarea pendiente del Gobierno local y también de la de la propia evolución urbana del espacio físico y también de la evolución cultural, no del... De los distintos ciudadanos</p>	<p>No. A ver si entendemos por espacio público lo que entendemos es son plazas, parques, incluso hasta las propias calles son destinadas como espacios públicos. Los espacios de recreación, no, entonces este. Yo siento como te decía, eh, Huamachuco está creciendo, pero por ejemplo, sería bonito que quizás para buscar el descentralismo de acá de la ciudad de Huamachuco podamos plantear quizás una biblioteca, porque no necesariamente tiene que ser destinado un mercado, un colegio. ¿No? puedo quizás ubicar nose una biblioteca en un sector bien alejado, pero que sea una biblioteca municipal recreativa también, ¿no? Entonces sería ubicar un espacio público en este sector de crecimiento, entonces buscamos el descentralismo de la ciudad y también ayudamos a esos sectores, también ¿no? Entonces los espacios públicos en la ciudad ya del área consolidada son muy pocos. Nada más cuenta, por ejemplo, con su Plaza de Armas que es bonita y también es un área grande, ¿no? es un espacio para socializar porque un espacio público es un espacio para donde las personas se socializan, ¿no? Y tenemos, por ejemplo, un recurso natural que es justamente en la pregunta anterior habíamos mencionado las pampas de purrumpampa, que es uno de los espacios públicos, creo más grande que tiene la ciudad de Huamachuco porque es donde más la gente va a compartir con familia, temas de picnic, deporte, no. Y ya no habría más espacios públicos grandes que Huamachuco pueda contar en las que podamos decir que puedan ir entre grupos de amigos, familias y puedan socializar. ¿No? siento que hay. Hay un límite de espacios públicos realmente destinados en la en la ciudad de Huamachuco y quizás con el tema de una planificación en donde se pueda considerar nuevos espacios públicos, podamos mejorar también no en las áreas de crecimiento o expansión urbana.</p>	<p>No, yo creo que no, porque he respondido el crecimiento, la distribución de los espacios se han dado en función de intereses individuales, ¿no? claro, sean que guardan un patrón y en realidad no tengo claro sobre ese patrón, pero yo creo que todas esas individualidades de venir a la ciudad en busca de oportunidades básicamente para mí de generación de ingresos y complementariamente de acceso a servicios, creo que termina generando un patrón, ¿no?, pero responde más a eso no hay, no he oído para mí, una política por lo menos efectiva que haga eso, no que diga, estos son los espacios y estos son los equipos. El caso de los remanentes ¿no?, ni siquiera hemos tenido una política de incorporar remanentes, hay espacios que ahí se han quedado y hasta terminar en manos privadas.</p>	<p>No sé cómo lo tomes ah, pero también tiene que ver la lógica de la propiedad privada y la rentabilidad, entonces el que va a urbanizar. Dice, no puedo perder, no, no puedo perder espacio. Esto, esto es pérdida, te va a decir no, o sea. Igual sucede, por ejemplo, cuando uno está haciendo su casa... Pero es que no sé lo quieren techar todo, pero por algún lado no, es que eso días después no, ssera todo oscuro, no, o sea, toda tu vida va a seguir. Eso sucede, no, o sea, de buscar rentabilizar no todo el metro cuadrado. Cuando de repente puedes vender uno o dos menos o menos área, no sé qué, pero mejoras la calidad de vida de las personas y a la larga hasta podría serte más rentable, ¿no? Pero se ve así, una ganancia directa a muy corto plazo... Entonces las regulaciones o las normas no son fuertes en el sentido en la manera de controlarse, ¿no? Entonces se presentan habilitaciones y pasan pues no. Entonces eso también no debe ser así. Entonces ahí manda la propiedad privada. Eh... la dimensión, digamos de la de los comunes, de los comunes, que es una ciudad, porque la sociedad, la ciudad, no se basa solo en espacios públicos.</p>	<p>No, definitivamente no, tenemos pocas áreas verdes en la ciudad de Huamachuco y muchas de ellas no están saneadas... Entonces yo veo importante empezar a trabajar en ello para poder recuperar los espacios públicos y puedan hacerse proyectos de parques o de áreas verdes, y digamos darle esa calidad, yo creo que tal vez como vivimos en una zona de Sierra en donde pasamos la ciudad, ahí ya nos encontramos con la zona rural. No es lo mismo, que estoy en la zona rural y bajo la ciudad y voy a ver todo cemento, esa no es la idea. Yo creo que la idea es que esa zona rural que algunos dejamos del campo y bajamos a la ciudad, debe mimetizarse, no, no debe haber ese cambio tan brusco, pasamos de lo que es áreas verdes y llegamos a una zona, digamos, consolidarles de cemento, fierro. Y yo creo que no debe más bien complementarse, debemos tener más áreas verdes, debemos implementar más parques, ¿no? Para, digamos para el numero de población que somos, porque finalmente hasta el parque motorizado es bastante denso, las moto taxis que tenemos, todo el sismo que se vota, entonces cuál es el desarrollo sostenible a los árboles son los que nos van a ayudar a que esa contaminación disminuya, pero yo he visto más que eso, es la plaza, por lo general, entonces son tiempos ya de empezar para dar ese desarrollo sostenible con la recuperación e inmatriculación de espacios públicos porque para hacer intervenciones de proyectos de inversión tiene que tener su copia literal de dominio, lo tenemos zonificado algunas áreas verdes no según nuestro PDU, pero falta inmatricular y promover, ser gestores de que se hagan estos proyectos o parques y no los perdamos, a veces, porque como son terrenos que no están inscritos puede entrar en posesión de terceros, entonces proteger esas áreas.</p>

La tabla 07, muestra la opinión de los participantes, respecto a la Calidad y Accesibilidad de espacios públicos en la ciudad de Huamachuco, se evidencia que los participantes convergen que, en la ciudad la distribución del espacio público y la calidad del mismo no es equitativa en la ciudad de Huamachuco, pues consideran que el espacio público lo conforman todos aquellos de acceso libre, como plazas, parques, y las propias calles, sin embargo la dimensión y calidad de estos es mayor en las zonas centrales consolidadas, como por ejemplo la plaza de armas, sin embargo en estas áreas centrales la cantidad de espacio público de calidad no es muy significativa, en la ciudad los principales espacios lo constituyen la Plaza de Armas, que significa un espacio para socializar y las pampas de purrumpampa, como un espacio más recreativo y de esparcimiento, entonces hay limitación de espacios públicos en la ciudad, y aun con mayor significancia en las áreas de crecimiento o expansión urbana, donde la distribución de los espacios se han dado en función de intereses individuales y privados, y las políticas públicas de planificación no se han visto efectivas, lo mismo sucede con la recuperación de los espacios remanentes de propiedad pública, los cuales progresivamente han sido apropiadas por los privados. La lógica de la propiedad privada y la rentabilidad en el comercio del suelo urbano, es un factor importante en la distribución de espacio público, pues las regulaciones o las normas no son fuertes en el sentido controlar y velar por el beneficio común de los habitantes. Otro aspecto importante es el saneamiento físico legal de los espacios públicos, pues resulta actualmente indispensable este aspecto en la administración pública, para poder recuperarlos y ejecutar proyectos de inversión pública. En tal sentido la distribución de espacio público y la calidad del mismo resulta no ser equitativa en el sentido de que si se analiza los 10 sectores que conforman la ciudad, estos equipamientos están centralizados y en la mayoría de los sectores, principalmente los periféricos no hay presencia de equipamientos referidos a espacio público recreativo, entonces, al no presencia de equipamientos de este tipo en las distintas sectorizaciones no es posible determinar que exista equidad, resultante en una tarea pendiente del Gobierno local y también de la de la propia evolución cultural de ciudadano en la ocupación urbana del espacio físico de la ciudad.

Tabla 8.

Matriz de segmento, subcategoría Modelo de ciudad y territorio, código Proximidad a zonas verdes urbanas y zonas de esparcimiento

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Modelo de ciudad y territorio / Código: Proximidad a zonas verdes urbanas y zonas de esparcimiento				
<i>¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco, la proximidad a áreas verdes y áreas públicas de esparcimiento, es la misma en la ciudad consolidada y en los sectores circundantes? ¿por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p><i>En definitivamente no, si hacemos o si buscamos el dato de que bajo los Objetivos de Desarrollo urbano a nivel mundial. Eh el ciudadano debe tener por lo menos un ratio entre 8 y 10 m2 de área verde por persona, pues ya que en Huamachuco no llegamos ni a 3. Entonces, eso es un indicador de que el espacio urbano los referidos a las áreas verdes, a los equipamientos este de este tipo. Pues no tienen presencia en los diferentes sectores, ¿no? Y esto se evidencia, pues porque no ha habido una sectorización de crecimiento o de incremento del uso del suelo planificado.</i></p>	<p><i>Ya, No, justamente estaba diciendo no, y ahora qué vemos, Eh... ¿Porque hay algunos sectores de crecimiento en donde si tienen espacios de recreación urbana que son básicamente base de qué son unas losas deportivas y siento que esas losas deportivas está bien, son unos espacios de recreación, pero muy limitada, porque si tú haces una losa deportiva es para cierta cantidad de grupo, no que va un equipo de futbol a jugar y se limitó a ese punto, pero sería bonito, por ejemplo, en todos los sectores de crecimiento se planifiquen quizás losas deportivas, más una área de recreación paisajística pasiva o activa, pero que también sea para otro tipo de usuario en los sectores de crecimiento no solamente están creciendo o están habitando jóvenes, también tenemos, por ejemplo, todo tipo de usuario que son los adultos mayores, los adultos mayores también necesitan tener espacios de esparcimiento, de recreación paisajística o recreación pasiva. ¿No?, entonces yo siento que la proporción entre la ciudad consolidada que tenemos, para incluir, por ejemplo, yo conozco. Eh el obelisco, conozco el parque Ciro alegría, tenemos el parque Bolívar ¿no? y quizás uno que otro dos pasajes que son recreativos, no en la ciudad de Huamachuco y no tenemos más áreas verdes en la ciudad de Huamachuco, incluso las propias calles no cuentan con áreas verdes más que la avenida 10 de julio, eh y el área de ascate y también Garcilaso de la Vega, que hay una parte que se conectan a los parques no. No tenemos áreas verdes y creo que si es que hay oportunidad de algún mejoramiento de alguna vía y si se puede aplicar algún área verde dentro de estas secciones viales, estaría interesante proponerlo; También ayudaría a mejorar la eh vi este la visualización urbana de los diferentes perfiles de nuestra ciudad y eso a mejoraría también no la calidad urbana, la calidad de las personas, las, o sea, la calidad de la salud de las personas, ¿no? Entonces siento que faltan áreas verdes y obviamente no, no, no es equitativo, tanto dentro del centro de la ciudad como en los sectores de crecimiento.</i></p>	<p><i>No, no hay diferencias este... hay diferencias ahorita si uno mira los sectores, este pareciera que tuvieran áreas verdes, porque por esta proximidad entre oeste, limite medio difuso entre lo urbano y lo rural, ¿no? y eso nos puede hacer sentir que tenemos áreas verdes, pero áreas verdes como para consultar una política pública no lo hay y las que hay son las naturales en realidad que es este Purumpampa ¿no? y plazuelas son pocas que ahí están en realidad que fueron concebidas en una lógica de esta ruta del agua o esta ruta histórico turística que se pensó, pero más de esas ya no hay, ¿no? No hay no, considero que no.</i></p>	<p><i>Exactamente no por eso por eso hay que trabajar con la gente. Tú decides trabajar a esa calle con las personas, no, entonces, de repente ya tú tenías la visión de sembrar 25 árboles, y entonces no que el camión acá entonces uno tiene que llegar a un acuerdo, no lo voy a plantar de este lado, lo voy a plantar del otro lado, no sé qué no, qué beneficios voy a tener y tal ya se van a plantar más acá, más allá en no sé qué y estos son los espacios de los camiones, no o finalmente dice, sabes qué, no se van a poder estacionar los camiones, los camiones necesitan un espacio específico para eso, o sea, no puede ser que tu calientes tu camión no de petróleo y le inundes de humo la sala del vecino. Entonces, eso tampoco puede ser, entonces tú dices, Ah no, entonces lo que tiene que salir acá son los camiones. Entonces, pero tiene que ver como un. O sea, la todos los vecinos tienen que estar de acuerdo, porque si no los otros vecinos no van a proteger. El proyecto.</i></p>	<p><i>No, no es lo mismo. Los sectores circundantes han crecido más con las lotizaciones, más con la densidad de viviendas, no hay. Yo creo que uno que otro sector está dejando ciertos espacios, pero no todos no, en un momento tiene oportunidad de conversar con algunos miembros de ciertos sectores que han estado también planificando su habitación y dejando algunos espacios ¿No?, pero no es poca la proporción o es menor a lo que nosotros tenemos en la zona consolidada.</i></p>

La tabla 08, muestra la opinión de los participantes, respecto a la Proximidad a zonas verdes urbanas y zonas de esparcimiento en la ciudad de Huamachuco, se evidencia que los participantes convergen que, la proximidad a áreas verdes y áreas públicas de esparcimiento, no es la misma en la ciudad consolidada, que en los sectores circundantes, pues en principio la distribución de áreas verdes en la ciudad no cumplen con los estándares de los m2 por personas establecidos en los objetivos de desarrollo sostenible, entonces eso es un indicador de que el espacio urbano referido a las áreas verdes, no tienen presencia en todos sectores de la ciudad, pues esto se debe principalmente al incremento de la ocupación territorial no planificado, lo que corresponde con que algunos sectores solo tengan losas deportivas como espacios de recreación, lo que significa espacios limitados en su uso, entonces esto refleja la inequidad en la accesibilidad a espacios verdes como

tal, es posible que actualmente los ciudadanos no perciban esta inequidad por el hecho de que en las áreas de expansión, el territorio se muestre difuso entre lo urbano y lo rural, y ello conlleve a la percepción de la existencia áreas verdes, en ese sentido resulta indispensable la planificación participativa a fin de velar por conservar áreas naturales de uso público, pues es poca la proporción real de áreas verdes en los sectores periféricos en comparación con la zona consolidada.

Tabla 9

Matriz de segmento, subcategoría Instrumentos de intervención y gobernanza, código Planes urbanos y normativas locales.

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Instrumentos de intervención y gobernanza / Código: Planes urbanos y normativas locales				
<i>¿Considera que en el Perú los planes urbanos y las normativas de planificación urbana se efectúan acorde a la realidad urbana de las ciudades? ¿por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>Bueno, en realidad es una premisa muy, es muy, muy debatible, muy, analizable en el sentido de que. En Principio, los planes de desarrollo urbano en el Perú no han dado resultados. Y si no han dado resultados, es porque algo no se está, está haciendo bien, ¿no? Es más aún, no hay un gran porcentaje de ciudades que ni siquiera tienen instrumentos de planificación urbana. Y si los hay, eh... Estos, La mayoría de estos planes urbanos tienen una propuesta casi irreal y que no van de acorde con la evolución urbana, ¿no? De la etapa del diagnóstico a la propuesta debería haber una brecha muy, muy cercana. Sin embargo, nuestros planes parecen eh... que de la etapa de la propuesta y del diagnóstico, pues estamos muy distantes, ¿no? Y. Creo que parte de estos o parte de sus componentes de estos instrumentos de planificación urbana no han evidenciado el Real o la Real dinámica de crecimiento de la ciudad, así como se han ido y cómo se han ido dando, ¿no? Si bien es cierto la etapa de diagnóstico obedece a un levantamiento actual, pero nos basamos solamente en cómo es que está la ciudad. Pero poco se analiza cómo es que la ciudad o cómo es que ha sido su evolución para llegar a donde está. Y eso debería ser el factor para generar propuestas. Porque yo no puedo generar una propuesta de lo que veo simplemente sino de cómo es que se llegó a eso y esas partes y esa y ese procedimiento o ese tipo de procedimiento no están implementadas en los planes, ¿no? Actualmente los planes de desarrollo urbano en sus últimas normativas incluyen el proceso de consulta ciudadana al proceso de participación ciudadana como un elemento muy tangible dentro de los planes. Sin embargo, esto no era así antes, pero bueno. Sin embargo, no solamente necesita de eso si no necesita de cómo es que se evoluciona urbanamente, si no, no podemos conocer o no podemos predecir hacia dónde llegará, entonces. Eso, por ejemplo, es una de las falencias que tiene los planes de desarrollo urbano. Que no se analiza a profundidad, cómo es que se evoluciona el territorio, cómo es que evolucionan las ciudades a partir de su idiosincrasia social, cultural, económica, informal, etc. Entonces esos componentes dentro de los planes de desarrollo urbano no permiten que finalmente las propuestas dentro de éstas y el escenario de inversiones sean totalmente irreales al tema de la evolución urbana, por eso es que generalmente nuestros instrumentos de planificación urbana terminan siendo obsoletos, ¿no? Obsoleto es en el sentido de que no se aplican.</p>	<p>No, porque siento que para realizar una planificación, toman mucho tiempo las entidades públicas que sería en este caso las municipalidades y al tomarse mucho tiempo, eh, siento que cada gobierno está constituido por un tiempo determinado, de muy poco tiempo que hablamos de 4 años, entonces siento que una planificación bien hecha obviamente no se aplica nunca porque queda siempre en stand by porque estamos cambiando gobierno, entonces yo siento que desde ahí viene el problema al tener muy poco tiempo de gobernabilidad. Entonces no se aplican o solamente se realizan a través de gabinete, se plantean objetivos más no se van. Sería bueno e interesante que las leyes que sí existen de planificación urbana. a través de un gobierno que da inicio, se siga planteando los demás gobiernos también y puedan aplicarlo, no las leyes para la planificación urbana, porque tampoco no es un proceso corto hacer una buena identificación urbana, ¿no? Lo que si podemos quizás hacer son este pequeños planes independientes o individuales de dentro de cada sector, por ejemplo, Huamachuco cuenta con presidentes locales, no por cada sector, quizás si desde la municipalidad se da la iniciativa, se va y se explica cada sector, cada mismo presidente o alcalde vecinal puede hablar con su población, de su, de su lugar, de su de su sector y quizás incentivarlos a decir en este sector podemos mejorar esto en el otro sector podemos mejorar, eh, no sé parques en otro sector, sección vial ¿no? considerando una ciclovia y si es que se puede aplicar desde pequeños planes de planificación urbana, estaría más interesante, ¿no? Pero siento que no se aplica por el tiempo de la gobernabilidad.</p>	<p>No, creo que no, yo en general, no solo en materia urbana, yo creo que en Perú tenemos una creencia. De que las leyes pueden crear realidades y yo tengo un convencimiento de que las leyes regulan las realidades, entonces yo pienso que todo lo que en materia de normatividad de planes se hace desde una concepción del escritorio, desde una percepción de uno lo que cree como profesional, que podría estar acertado, pero creo que estaría más cercano a la realidad si eso lo construyéramos colectiva y participativamente ¿No?, yo creo que hay una brecha entre lo que se concibe como normas, como cuerpo regulador del crecimiento urbano y lo que en la práctica se da. No hay una contradicción que lo que yo haría. Más que un divorcio, ¿no?</p>	<p>yo te podría decir que sí. ¿Por qué? y te puedo decir que no ¿Por qué?, Porque muchas veces Ah la los planes, sobre todo la zonificación blanca, o sea te dices Ah ya oye, acá también hay vivienda, ya ponla dentro del plan. Es que ya existe. Entonces, con esos esos planes de zonificación ya están incluidos en el plan ¿No? Entonces la gente te va a decir, oye, pero ahí está el plan y yo estoy acá. O sea que ya dame mi licencia al menos porque ya estoy dentro de lo que es el plan, entonces la planificación, los proyectos de zonificación muchas veces blanquean, eso es lo que dice chela también blanquean lo malo que se ha hecho. No o sea ocupado por acá, han ocupado por allá ponlo porque ya están no ya están acá entonces blanquea, entonces por eso te diría. Que esos Planos no planes, sino esos planos son coherentes con lo que existe, si pero no son coherentes con su futuro. ¿No?, entonces, si una planificación, un plan es para un futuro, no son coherentes con su futuro, pero si responden ese inmediato, que es recoger la información que existe, ¿no?</p>	<p>Nuestras políticas del Gobierno nacional, están enmarcadas en el cumplimiento de los objetivos del desarrollo sostenible, ¿no?, sin embargo, cada pueblo, cada ciudad tiene, digamos, su realidad distinta, ¿no? Y es así como va Huamachuco. A mí me sorprendió, sobre todo cómo iba haciendo el crecimiento y cómo iban tratando de darle una solución que de repente, en mi opinión, podría haberse dado a otras alternativas, tal vez más óptimas, sin desmerecer lo que han venido tratando de resolver los conflictos, no, por la necesidad de vivienda. Sin embargo, debemos adaptar, para eso están los funcionarios, no, para dar soluciones técnicas irregular, porque la ley de gobiernos nos permite a cada gobierno local enfocar técnicamente de acuerdo a la realidad, bueno y se norma y se aprueba por nuestros gobernantes, los que asumen la responsabilidad, obviamente, sustentado no, porque a veces no siempre se adapta, las normativas o las políticas nacionales, más bien estamos para poder implementarlas y de acuerdo a la realidad uno de los ejemplos que puedo dar, no tenemos un plan de desarrollo urbano hasta la fecha todavía que pide un 30% de área libre en las construcciones. Quien ahora mantiene un 30% y era libre cuando la necesidad de vivienda es bastante. Cuando la familia va creciendo, cuando vamos entregando un área, un piso la familia, al hijo no y vamos creciendo, en densidad y debería pues hacerse la actualización, no de acuerdo a la realidad, bueno yo creo que con la oportunidad que pueda tener a través de sus funcionarios y sus trabajadores y sus profesionales del área no pueden darse buenas alternativas, buenas prácticas, siguiendo los modelos de las buenas prácticas para poder dar las oportunidades. ¿No?, yo estoy convencida de ello, yo creo que no se trata de violentar una norma, sino de poder más bien adaptar la norma a una realidad, porque finalmente para eso estamos los servidores públicos, para apoyar, el entender, la problemática y dar soluciones para beneficio de los ciudadanos.</p>

La tabla 09, muestra la opinión de los participantes, respecto a Planes urbanos y normativas locales en la ciudad de Huamachuco, se evidencia que los participantes convergen que, los planes urbanos y las normativas de planificación urbana desde una visión general en el Perú no han dado los resultados buscados, lo cual significa que algo no se está haciendo bien, hay un gran porcentaje de ciudades que ni siquiera tienen instrumentos de planificación urbana, y en las que sí, la mayoría de estos planes urbanos tienen una propuesta casi irreal y que no van de acorde con la evolución urbana, entre el diagnóstico de la ciudad y a la propuesta de planificación debería existir un vínculo muy cercano, sin embargo en nuestros planes esto es muy distante, pues parte de los componentes de los instrumentos de planificación urbana no se basan en la real dinámica de crecimiento de la ciudad, pues los planes de desarrollo urbano en sus últimas normativas en la ciudad de Huamachuco por ejemplo no incluyen el proceso de participación ciudadana como un elemento indispensable dentro de los planes, lo que se configura en falencias que dentro de los planes de desarrollo urbano, considerando que la ciudad está en constante evolución, factor que generalmente incide en los instrumentos de planificación urbana y finalmente resultan siendo obsoletos. Realizar una planificación e implementarla requiere distintos espacios temporales, lo cual no se alinea con los tiempos de gobierno de las entidades gubernamentales, y esta discontinuidad de gobierno político se refleja también en la continuidad de la implementación de los planes. En el Perú tenemos una creencia, no solo en materia urbana, de que las leyes pueden crear realidades y en realidad lo que sucede es que las leyes regulan las realidades, y principalmente la normatividad de planes se hace desde una concepción del escritorio, desde una percepción de unos cuantos, sin embargo estaría más cercano a la realidad si eso lo construyéramos colectiva y participativamente, entonces esto resulta en una brecha entre lo que se concibe como cuerpo regulador del crecimiento urbano y lo que en la práctica se da. Muchas veces los planes, sobre todo la zonificación blanquea lo malo que se ha hecho, en el sentido de que zonifica áreas en función de los usos preexistentes, lo que se interpreta como planos y no planes, esos planos son coherentes con lo que existe, pero no son coherentes con su futuro, cada ciudad tiene una realidad distinta, y a veces la planificación no siempre se adapta a esta, es necesario entonces adaptar la norma a una realidad, y buscar dar soluciones para beneficio de los ciudadanos.

Tabla 10

Matriz de segmento, subcategoría Instrumentos de intervención y gobernanza, código Implementación de planes urbanos y normativas

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Instrumentos de intervención y gobernanza / Código: Implementación de planes urbanos y normativas				
<i>¿Considera que los gobiernos locales realmente efectúan la implementación de los planes urbanos y velan por el cumplimiento de las normativas establecidas en los mismos? ¿Por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>En realidad eh si lo hacen, pero lo hacen de manera minima, ¿no? El implementar un plan de desarrollo urbano es entender de que ese plan va a generar una propuesta que esa propuesta tiene que ser aplicable. Generalmente lo que implementaron los gobiernos se quedan en las dos primeras etapas, diagnóstico y propuesta, la ejecución no se ve porque todo el, por ejemplo, en el programa multiannual de inversiones, no tiene a veces absolutamente nada de relación con lo que genera el plan. Entonces, eh, nuestros planes estratégicos dentro de las municipalidades alineados al Plan Nacional tienen un horizonte, sin embargo, la capacidad de gasto de las entidades no se alinea a esos planes estratégicos, por eso es que la aplicación de los planes de desarrollo urbano por las municipalidades no tiene injerencia. Y no tienen injerencia en la medida de que esas estrategias que salen o que se dictan en el plan no están alineadas a las estrategias nacionales. Entonces, como que no tenemos una unificación y el aparato municipal no entiende de que las actividades se hacen en base a una estrategia nacional. Y esa estrategia nacional obviamente obedece a una disgregación nacional, regional y local. Entonces la parte política dentro de los instrumentos de planificación urbana, juegan un rol importante. Y, que generalmente las ha hecho daño. Las ha dicho daño en el sentido de que la parte política no se alinea la estrategia nacional.</p>	<p>Nooo, justamente es lo que mencionaba anteriormente que no, no velan, incluso mira, hay un aspecto acá político, ¿no? que no se llega a cumplir el tema de los planes. Eh, muchos de los crecimientos urbanos informales que se dan en nuestro país y en cualquier ciudad no es en base a qué, en base a aspectos políticos. Cuando ingresamos nosotros en campañas políticas vemos a los futuros este, presidentes, alcaldes ¿no?, que ellos van ¿a dónde? se rigen a los sectores nuevos y en los sectores nuevos. ¿Qué hacen? Te voy a traer tu agua, te voy a traer tu luz, voy a crear el colegio tanto, voy a hacer un parque acá. Voy a hacer un mercado enamoran a la población, pero finalmente cuando llegan en su tiempo de gobernabilidad no lo aplican y mucho menos, pues hacen velar los planes, incumplimientos y otra cosa más es que cuando mayormente llegan el tema de nuestras autoridades, ¿no? a los cargos de poder. Este se enfoca en temas más eh, de ejecutar proyectos grandes, pero no se encargan de ejecutar. Planes de planificación urbana y de qué sirve armar esta tanta infraestructura si al final no tenemos una planificación urbana hay que aprender dentro de tus planes. Porque las leyes están en bases, a qué, a radios, a distancias de equipamiento ¿Cómo va creciendo las estructuras urbanas? Entonces siento que no cuidan ese tema, no se hace caso y no se aplica las leyes como debería ser de una planificación urbana, ¿no? de manera objetiva muchas veces la planificación, creo que es dejada a un lado en la actualidad y es lo último en lo que se piensa, no? Entonces manos dedicamos a ver más, más concreto, más que vamos a mejorar la la calle está bien, y peor siento que lo vuelven a hacer otra vez, ¿no? en vez de que ya estuvieran como tú decías el tema de la articulación, ¿no? viendo a qué sector, cómo me comunico en el futuro, cómo me voy a comunicar con este sector, ¿no? planificando. Y quizás, como te digo, a través de planes pequeños ir ya ejecutándolo. ¿No?, sería bonito ejecutar esos planes pequeños para al final, eh, Quizás el objetivo general sea una buena planificación urbana en la ciudad de Huamachuco también.</p>	<p>Mm creo que la eficacia de la política pública es bien relativa, yo creo que es bien relativa por dos cosas, primero porque tenemos equipo que han ido desarrollando capacidades casi por su propia cuenta, ¿no?, No hay una política de desarrollo de capital humano, digamos, en materia de planeamiento territorial del desarrollo urbano. Segundo, no hay un respaldo político, porque eso significa ordenar y el ordenar significa chocar, sacar a la gente de su zona de confort, decirle, oye, aplicando el principio del civismo, tú estás acá, pero cumples estas reglas y muchas veces los políticos no lo hacen ¿no? entonces este conjunto de cosas no son una prioridad, no hay equipamiento correspondiente, no hay respaldo presupuestal, logístico, entonces hace que sea su eficacia, sea relativa, ¿no?</p>	<p>O sea, ahí, como en todo en la vida, ¿no?, no es si o no, hay condiciones, ¿no? Yo me acuerdo que el alcalde. Este no recuerdo su nombre ahora...El firmó con nosotros, era un convenio el primero que firmó así, creo que al anterior le habíamos llevado, pero nunca lo hace y este de acá lo firmó No dijo no, ya era como el 4 o 5 de enero que empezaba su esto, fue para Lima, entonces nos encontró y dije, Ah, bueno que bacán y firmó con nosotros el convenio de colaboración ¿no? entonces la Universidad de a colaborar a través de ciertos planes, programas o diseño de proyectos, qué sé yo ¿Qué bacán no? Y después hicimos bueno, lo del plan urbano específico de purrumpampa y también lo aprobó la ordenanza todo y Paul se movió para que saliera la ordenanza y toda la ... Ah, qué bien ¿no? Y tal lo hicimos también de manera participativa. Bueno, lo mejor que se pudo, no de manera participativa, e interesante también las cosas que ocurrían, digamos, en la puesta en marcha de ese de ese plan, ¿no? Y después nos enteramos de que un año después creo o algo así o un año y medio, entonces quería poner una Universidad. Entonces toda la gente le dijo, oye, acá hay un plan. Tú lo has firmado, este es tu ordenanza y acá hay un mapa no donde dice uso de suelo. Entonces. Bueno se armó un bochinche también. Pero es respetar, entonces justo las asociaciones que habían estado ahí, los las protectores de las pampas también le fueron encima, no al alcalde. Entonces se armó tal cosa... Ahí tú dices, oye, esta ciudad tiene futuro porque hay gente que hace respetar sus espacios comunes.</p>	<p>Eh bueno, en algún momento Eh, pude apreciar que no se estaba cumpliendo ese PDU, no bajo ciertos criterios técnicos, pero yo siempre creo que los criterios técnicos deben ser regulados, ¿no? Que de repente si vamos a aprobar algún documento y no lo estamos haciendo a través de un PDU haremos actuando mal en el sentido que si no regulamos con alguna propuesta tendríamos un sustento técnico o no lo plasmamos en un informe y no se regule. No debería haberse promovido previamente ¿No?, yo creo que no se ha tenido el cumplimiento al 100%, por eso creo yo que empieza a darse el caos, empezamos a dar la oportunidad por una presión social y empieza el caos. Yo creo que más que brindar digamos lo que no te regula tu PDU o no te regula la norma, finalmente lleva eso a en día convertirse un caos, ¿no? Entonces de alguna forma ya creo yo que son tiempos de tomar una pausa y de empezar a ordenarse. Yo sé que cada gobierno, cada gestión tiene su forma de trabajo en un momento implementó, digamos, hay algo en beneficio, pero finalmente. ¿A dónde llegó? yo apoyo, pero ¿a dónde llevo? Yo creo que no se midió a donde se llegaba, no, entonces yo sé, yo he sentido que el caos es porque cuando uno no regula la oportunidad no es para todos, la oportunidad es para algunos, y no podemos nosotros trabajar para algunos sino para toda la población hacer públicas esas regulaciones que sí, que yo te voy a poder brindar todo el servicio, pero no unos cuantos, sino para favorecer realmente a la totalidad de la de la ciudadanía, unos en su mayoría según sus casuísticas, entonces se aplicar criterios individuales ¿No?, no es lo correcto porque es ahí lo que contraviene, digamos, los problemas también sociales, no porque se habla, se dice, no se apoya tal, pero no se apoya tal y se da tal y no se le da tal, entonces no podemos nosotros tomar las decisiones autónomas o criterios autónomos de todos los profesionales que laboran en el área no debe haber un solo mensaje y apertura para quien quiera, porque obviamente es para quien quiera sanear su propiedad para quien quiera tener su servicio, de agua y luz para quien quiera tener su saneamiento suscripción, registros públicos no para el ciudadano que también quiere digamos formalizarse que esa es la idea, no formalizarse, porque tantas leyes que saca el congreso justamente para formalizar a la población, lo que es las viviendas, lo que es el sector y evitar que pierdan sus propiedades, evitar que otras personas escriban porque no se dan las duplicidades, a veces de de predios a veces porque no están inscritos, no están saneadas, pues también personas de repente con otras intenciones, no, entonces creo yo que hay que proteger también, a ese sentido a la población dándole una orientación adecuada. Tal vez ellos no entienden la parte técnica, no porque yo he tenido oportunidad de hablar con varios administrados y les he llegado a entender la importancia de poder sanear su terreno, su propiedad, y las oportunidades que pueda tener.</p>

La tabla 10, muestra la opinión de los participantes, respecto a Implementación de planes urbanos y normativas en la ciudad, se evidencia que los participantes presentan distintas opiniones, convergiendo en que si se buscan implementar, pero que por diversos factores estos no se logran, pues el implementar un plan de desarrollo urbano es entender de que ese plan tiene que ser aplicable, con propuestas reales en función de la capacidad administrativa y económica, este hecho se evidencia en que generalmente los planes se estanquen en la etapa de diagnóstico y propuesta, y la ejecución de esta última no se efectuó pues no está vinculada al programa multianual de inversiones del gobierno local, lo que significa que la capacidad de gasto de este no se alinea a esos planes, es decir la parte política es elemental dentro de la implementación de los instrumentos de planificación urbana. Los gobiernos locales se enfocan principalmente ejecutar proyectos para soluciones inmediatas sin contemplar los establecidos en los instrumentos de planificación urbana y dejando de lado la visión general del desarrollo del territorio, entonces la eficacia de la política pública en la implementación de los planes urbanos y normativas resulta relativa al respaldo político, presupuestal y logístico de estos, sin embargo resulta importante el compromiso no solo del gobierno local, sino también de los ciudadanos, que son lo que al final velan por el cumplimiento de las políticas públicas.

En Huamachuco en particular se puede apreciar que no se ha estado cumpliendo significativamente con lo establecido en el plan de desarrollo urbano de la ciudad, lo cual, según datos del Plan estratégico institucional local, solo llega al 18%, desde su aprobación en 2016, lo cual se ve evidenciado con el pasar de los años pues empieza de cierta forma aflorar el caos, a causa de priorizar la presión social como factor para el desarrollo de proyectos que solo resuelve necesidades de sectores puntuales que no se enmarcan en la visión de desarrollo de la ciudad y el beneficio común de los ciudadanos.

Tabla 11

Matriz de segmento, subcategoría Instrumentos de intervención y gobernanza, código Participación ciudadana en la planificación urbana.

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Instrumentos de intervención y gobernanza / Código: Participación ciudadana en la planificación urbana				
<i>¿Considera que los gobiernos locales desarrollan sus planes urbanos incorporando la participación ciudadana? ¿Por qué?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>Actualmente, eh... La participación ciudadana es parte normativa del proceso, anteriormente se hacía, pero de manera muy minoritaria, ¿no? de una manera muy digámoslo así, muy general, muy, muy escueto. Entonces debería ser, eh... como lo indica la norma, un proceso de participación mucho más involucrada ¿no? debería ser un proceso de participación mucho más real. El proceso de participación ciudadana significa que el plan convive con la estructura natural del ciudadano, entonces, esa convivencia permite generar otro tipo de planeamiento, ¿no? Entonces, si es que no se han hecho eh... Anteriormente la norma ya actualmente las da un...un peyorativo normativo un poco más... Digamos más específico. Que yo estoy seguro que no es lo único que necesita, el planeamiento necesita de otras actividades, ¿no?, por ejemplo. Eh... en esa participación ciudadana deberían, deberían de salir datos como el costo social. Eh, cuál es el estatus social de que nos permita planificar en los instrumentos y ni siquiera en un instrumento de planificación urbana, se... se menciona la palabra segregación urbana, que es un dato importante.</p>	<p>Mhm. No eh mira, existe la participación ciudadana en los gobiernos locales, pero para otros temas este... como temas de Ah... quizás de planificación, agro ¿no? o planificación, comercio ¿no?, pero nunca planificación urbana, la planificación urbana, como te decía, es lo último que toman los gobiernos locales y en cuanto a la participación de la población, creo que la población más de 50%. no saben qué es una planificación urbana y partiríamos de ahí que si la población no conoce mucho menos, va a exigir a sus autoridades a que ellos mismos apliquen la planificación urbana, ¿no? Entonces si la población no tiene conocimiento de esto. Pues obviamente, la planificación urbana queda como último aspecto. Estamos hablando de que eh, las ciudades crecen aceleradamente, tenemos una población más activa en jóvenes en niños, entonces nuestro objetivo principal debería ser informar sobre nuestros temas de investigación, quizás por ahí llegar a los gobiernos locales y también nosotros a través de profesionales que somos en el área de arquitectura hablar a nuestra población sobre planificación urbana quizás si alimentamos el conocimiento de planificación urbana en una población en grupo o en una persona, esta persona va a ir y va comunicado otra persona, ¿no? y esta misma población va a exigir a nuestros gobiernos locales que apliquen la planificación urbana en la ciudad.</p>	<p>Creo que como mecanismo formal ¿no? probable mente el cuerpo técnico tenga comunicación por su mismo trabajo con la gente y de manera natural incorpore lo que la gente piense, pero estructuralmente no creo que sea así o por lo menos no me consta.</p>	<p>Si. Buscan Ah es difícil porque es más lento, entonces a veces uno tiene acá la cosa de que Ah, la fecha ¿no? de la fecha de término, pero es más lento, pues que vamos a hacer este y a veces la participación uno cree que solamente deberían participar o no es necesario o no sé qué verbo poner. Eh. Que son los líderes locales o de asentamientos los que deben participar. Debe participar la empresa privada, los diferentes funcionarios municipales, porque va solamente un funcionario municipal, ¿no? y esto es con secretario que se dieron ¿no?, pero los más duros son los de economía, este eh. o sea, tienen que participar todos porque todos están haciendo ciudad. Si no, no estaría aquí sería un municipio ¿de que?. Entonces debe participar, cultura debe participar, o sea deben hacer o sea los actores también deben ser de la municipalidad y de la empresa privada.</p>	<p>Eh sí, según la normativa, tiene que ser socializado, ¿no? es un trabajo multidisciplinario, de los que participan y desarrollan estos planes entre ellos, pues aparte de los ingenieros, arquitectos, están los economistas, están los estadistas, incluso ahora que está muy en boga el tema del especialista de gestión de riesgos que es muy importante también ¿no? que pueda indicarnos por dónde se va a dar el mejor crecimiento, dónde están las zonas de riesgo para evitar luego tener que de repente llevar a otro espacio a esa población, entonces evitar porque yo creo que más gasta el estado, rehabilitando que de repente normando o sectorizando sus áreas, también de la mano con la gestión de riesgos y desastres, que es un punto super importante acá, entonces yo creo que si todo plan de desarrollo, todo o toda gestión que se realiza va ser socializado, va de la mano con la ciudadanía ¿no? ajá.</p>

La tabla 11, muestra la opinión de los participantes, respecto a la participación ciudadana en la planificación urbana en la ciudad, se evidencia que los participantes presentan distintas opiniones, convergiendo de que a pesar que la dimensión de la participación ciudadana es parte normativa del proceso, se involucra de manera escueta, debiendo esta ser más involucrada y real, que permita identificar los fenómenos urbanos de la ciudad, como la segregación. Generalmente existe la participación ciudadana en los gobiernos locales, pero para otros temas, principalmente económicos, ajenas a planificación urbana, y si se da esta no se configura de forma indirecta y no como mecanismo estructurado y formal de la planificación. La planificación participativa resulta complicada para los gobiernos locales pues es que el proceso es más lento, entonces no se alinea con los plazos de gobierno político, pues la participación debe implicar diversos actores como la empresa privada, la ciudadanía, las entidades en todos sus sectores, y el propio gobierno local, entonces resulta ser es un trabajo multidisciplinario, en todos sus niveles.

Tabla 12

Matriz de segmento, subcategoría Instrumentos de intervención y gobernanza, código Cumplimiento de Compromisos adquiridos.

Categoría: planificación urbana / Subcategoría: Instrumentos de intervención y gobernanza / Código: Cumplimiento de Compromisos adquiridos				
<i>¿Considera que los gobiernos locales cumplen con los compromisos adquiridos para alcanzar los objetivos de desarrollo urbano?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p><i>En definitivamente no. Lo que pasa es que el los instrumentos de planificación urbana. Pues obedecen a toda una estructura, no de poder generar inversiones. Como parte de su de su procedimiento. Sin embargo, pues los gobiernos locales utilizan el recurso. El recurso económico desde un punto de vista, a veces político. Y no técnico y estructurado. Y eso se evidencia porque las inversiones que van en el programa multiannual. ¿No tienen, eh o no? ¿Están consideradas dentro de los planteamientos de desarrollo urbano, no? Entonces el planeamiento de desarrollo urbano. Eh también debería tener una incidencia política. ¿Para que puedan estas consolidarse no entonces? Bajo ese enfoque tendríamos, eh, una mayor consistencia en cuanto a la inversión. ¿Dentro de lo que dictan los planes de desarrollo urbano, no?</i></p>	<p><i>Ya cuando hablamos de desarrollo urbano. Hablamos desde una planificación urbana, una planificación económica, una planificación social, ¿no? Ya, este siento que, si es el objetivo de cualquier gobierno local, no quién no quisiera tener una ciudad ordenada en todo tipo de aspecto, porque también los aspectos sociales están relacionados en este tema, no el tema, por ejemplo, de la seguridad ciudadana, no, entonces. Eh, siento, que lo los objetivos están, pero al final nunca se llegan a cumplir. Nunca se llegan a cumplir, no, no solamente tienen la culpa el tema de los que se encuentran dentro de la gobernabilidad, porque también es nuestra exigencia como personas, como sociedad, exigir a que nuestros gobiernos cumplan con lo que nos prometen. No, entonces sí, si esa sería nuestra función, hay que hay que nosotros también un poquito obtener más conocimiento sobre nuestros desarrollos o cuál es el objetivo realmente del desarrollo, Eh, un desarrollo social, sostenible, sustentable, pero que también tenga que ver mucho en relación a nuestra planificación urbana.</i></p>	<p><i>Creo que no, creo que todavía hay una brecha entre la dinámica natural de la gente y lo que se plantea ¿no? los objetivos, yo creo que nos falta hacer Gobierno de dimensión urbana. O sea, nos hemos perdido, aunque no lo hemos perdido, porque nunca hemos tenido, no tendríamos que construir una línea de autoridad en materia urbana, ¿no?</i></p>	<p><i>Eh, mira a veces eh...eso me ha parecido bien interesante de Paul y también de Óscar, ¿no? Que la gestión local no se acaba en el área urbana. Ya, hay que ir a Curgos hay que ir a Sanagorán, o sea, hay que ir a los pueblos también, porque eso es tu provincia. ¿No?, entonces a veces uno dice, ay aquí es en esta área. No se acaba ahí. O sea, es más. Todavía, o sea que si pensabas que había mucho trabajo en Huamachuco. Ajá exactamente... y fomentar porque la gente, o sea hay, hay una población que está muy concentrada en Huamachuco. De hecho, justo estaba haciendo un artículo de Huamachuco y el 48% creo de la población de la provincia, está en Huamachuco. Te imaginas, o sea, la mitad de la población de la provincia está en Huamachuco. O sea, cómo no van a ver los problemas que tú me dices, pues definitivamente ¿no?, pero también puedes ver que la otra mitad está dispersa en en toda la provincia y uno tiene que apoyar también. El desarrollo de esa dispersión ¿No?, no quiero decir, porque hay algunos que dicen, no, entonces juntémoslos, no ay Dios mío, otra vez la reducción ya no, no puedes porque las personas están ubicadas ahí porque tienen el recurso al lado.</i></p>	<p><i>Yo creo que la función de los gobiernos locales en cuanto a lo que hablamos de área de desarrollo urbano estamos enfocados en todo lo que es el crecimiento del desarrollo sostenible, ¿no? Y también estamos enfocados porque en este caso, en esta municipalidad no solamente es desarrollo urbano, sino también son obras, entonces el área de obras que es del somos de la misma gerencia. Estamos enfocados en el desarrollo del crecimiento urbano sostenible y en el cierre de brechas, el cierre de brechas, es digamos los que nos va a ir permitiendo llegar al logro de objetivos, ya sea que esa brecha nunca vamos a llegar a cerrarle al 100% de acá a un corto plazo, no va a ser a un mediano, incluso largo plazo y llegar a cerrar esa brecha, entonces para ello tiene que ver mucho con la parte del crecimiento, ¿no? porque va creciendo la informalidad, y vamos teniendo más brechas ¿no?, entonces la idea es que ese crecimiento sea con ese desarrollo urbano sostenible que venga con todos los servicios no, entonces con el tema de salud, la atención a la población, la capacidad que pueda tener, entonces así ir generando su proyecto, la población va creciendo, hospital ya no es tipo uno, sino tipo 5, entonces se va generando esas propuestas, esas brechas, justamente porque bueno el incremento poblacional siempre va a darse en porcentaje anualmente y la parte de los servicios también ¿no? Y por eso es un trabajo tan importante de desarrollo urbano, de evitar que la informalidad nos gane porque nos ganan las brechas no, sino más bien poder hacer que ese poder se vaya a respetando las normas y se vayan haciendo el crecimiento ordenado con los servicios necesarios, con los aportes necesarios a la educación, a estas brechas que podamos tener, sino a todos los vamos a tener en el colegio tal, o a todos acaban de estar en el Instituto tal, entonces no vamos a tener esa capacidad, ¿no? Entonces creo yo que este para lograr esos objetivos sí, los objetivos son digamos al 100% y creo yo que con la responsabilidad funcional y sobre todo pues no de la cabeza que es el alcalde tiene que valorarse, estos diagnósticos, no esa planificación y sobre todo empujamos que debe ser un cierre de brechas pero con igualdad para todos, inclusión para todos.</i></p>

La tabla 12, muestra la opinión de los participantes, respecto a cumplimiento de Compromisos adquiridos en el desarrollo de la ciudad, se evidencia que los participantes presentan opiniones convergentes respecto a que, si bien los instrumentos de planificación urbana se enmarcan en objetivos de desarrollo sostenible de compromisos mundiales y nacionales, los gobiernos locales en su mayoría utilizan sus recursos económicos sin alinearse a estos. Los gobiernos locales buscan sin duda el desarrollo de su territorio, en términos sociales, económicos, culturales, es decir tienen objetivos, sin embargo, estos no se llegan a consolidar, por el hecho de que el cumplimiento de estos no solamente son responsabilidad del gobierno, sino también de la ciudadanía. Entonces todavía existe una brecha entre la dinámica natural de la gente y lo que los objetivos planteados, pues hace falta impulsar la gobernabilidad de dimensión urbana. Sin embargo, resulta importante entender que la gestión local del territorio no solo implica el área urbana, pues el desarrollo de territorios conexos influye en la disminución o incremento de los problemas urbanos de su ciudad principal, es decir la descentralización del territorio en todos sus aspectos, permite mitigar la concentración de la población en grandes áreas urbanas, pues estas se dan principalmente porque son áreas donde se concentran los servicios básicos, públicos y oportunidades económicas. La función de los gobiernos locales debe enfocarse del desarrollo sostenible de todo su territorio, no solamente es desarrollo urbano, sino también en el cierre de brechas de las áreas rurales y centros urbanos de menor dimensión, esto va a ir permitiendo llegar al logro de objetivos, principalmente en temas de salud, educación y crecimiento económico. Resulta entonces necesario alinear las políticas públicas del gobierno local a los compromisos adquiridos para alcanzar los objetivos de desarrollo sostenibles, pues hay que entender que el gobierno en todos sus niveles se vincula y estructura no solo al alcance de objetivos locales, sino que se enmarca dentro de objetivos mas amplios de nivel mundial.

OB-04. Descifrar la influencia de la planificación urbana en la dinámica de la ciudad intermedia de Huamachuco.

Tabla 13

Matriz de segmento deductiva

Categoría: planificación urbana, influencia de la planificación urbana en la dinámica urbana de la ciudad y el fenómeno de segregación urbana				
<i>¿De todo lo considerado anteriormente, y entendiendo que el fenómeno de segregación urbana se manifiesta en desiguales condiciones de vivienda, con desigual acceso a infraestructuras y servicios públicos (salud, educación, transporte, recreación, espacios verdes, etc.) cree que la planificación urbana influye sobre el fenómeno de segregación urbana? ¿De qué manera?</i>				
Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>Por supuesto, ¿no? la planificación urbana en términos generales, pretende de que el desarrollo territorial sea homogéneo. Bueno, en realidad ha sido una falencia. y no se ha conservado del todo, ¿no? recordemos de que eh... Huamachuco ha tenido una Inquisición cultural bien importante desde la parte arqueológica, desde la parte cultural y desde la parte natural, ¿no? Eh... Los instrumentos de planificación urbana en su principio y si lo datamos eh, nos vamos hasta el año 2005, que fue el primer instrumento que tuvo Huamachuco. Dentro de su desarrollo evolutivo urbano, la significancia para todos los espacios públicos, para todos los equipamientos, para la misma dinámica urbana, para la misma dinámica constructiva, Etc. No. Entonces, los planes de desarrollo urbano de alguna manera, Eh, constituye un factor oponible la segregación urbana ¿No?. En el sentido de que si la segregación urbana significa sectorizar de manera desigualitaria, la planificación urbana, significa sectorizar de manera igualitaria. Entonces estaríamos hablando de que son términos que tendrían que ir en todo caso, de la mano, de la mano desde el punto de vista de desarrollar e implementar planes. De que una pueda mitigarse como es la segregación y el plan de desarrollo urbano puede incrementarse.</p>	<p>Sí. Sí, porque si existiera una buena planificación urbana no hablaríamos de segregación urbana. Por ejemplo, si no existe una planificación urbana, existe el crecimiento informal, el crecimiento informal es un punto importante en la segregación urbana y justamente y comienza el aspecto social, político, económico, ¿no?. Por ejemplo, entiendo también que, por segregación, muchas veces este como yo vivo en el centro de la ciudad, soy de mejores recursos con porque tengo más infraestructura a mí, a mi alrededor, en mi contexto y como tú estás en el sector. Alejado al centro de la ciudad no tiene recursos, por lo tanto eres de una posición económica más baja, etcétera, etcétera. Entonces comienza a dar la segregación, la clasificación del uso de suelo de acuerdo a la cantidad de equipamiento de acuerdo como tú dices, al tema de la cantidad de los servicios, ¿no?. Entonces siento que la planificación urbana tiene que intervenir y es un punto muy importante para tratar, porque es un tema que nunca se va a quitar, ¿no? Pero quizás tratar de evitar un poco en algunos sectores, tener una buena planificación para evitar temas de riesgos y también evitar el tema de la segregación urbana, o sea tener una clasificación distinta de espacios urbanos, ¿no? o clasificación, que luego se convierte en una clasificación socioeconómica. ¿No? Entonces, la planificación urbana para mí es importante.</p>	<p>Yo diría la no planificación, ¿no? Digamos, yo creo que la no planificación o la no planificación efectiva contribuye al fenómeno de segregación, entiendo que las agregaciones que solamente estén en ciertas partes, los servicios ¿no? y no estén distribuidos según la distribución de la demanda no.</p>	<p>uno podría decir que lo acrecienta, ¿no? O sea. Eh. O sea. Si pues, hablando, por ejemplo, de la población dispersa, no, o sea. ¿Qué te cuesta? Puedes hacer una buena edificación, por ejemplo, no o un anexo, digamos municipal. Bien hecho no en Adobe en con teja o en Adobe con bien con piso de madera, no donde estén todos abrigados. Eh confortables no, o sea con buenos espacios. No, no te digo que un baño miserable, un baño de primera no porque a ese baño municipal van a ir los viajeros. Ya, o sea, tus baños en el municipio tienen que ser de primera porque ahí van a ir tus invitados, entonces ¿Qué pasaría? si, por ejemplo tú generas esa esa construcción de primera Ah... y es una de las cosas que sí voy a Medellín. Ah discúlpame que te lo repita, pero. Como justo he tenido una clase de eso, lo tengo bastante fresco, pero eso era lo que se planteó. Materiales de primera. Diseñadores de primera. Ya y que y que recuperen esa identidad local ¿No? eso, entonces, ¿qué pasa? si la municipalidad, por ejemplo, construye en Adobe. Con el confort climático no es cierto con esta energía solar, ¿no? Riera sus plantas con las aguas grises. No me refiero a las aguas negras, sino las aguas grises. Entonces empiezas a ver que pueden invitar y tener un mejor confort de cierto en las viviendas de esa población dispersa. Pues se puede vivir mejor con lo mismo, pero con una mejor tecnología, ¿no? Un trabajo, porque a veces las casitas de adobe el techo se deja al final y se pone un techo de calamina que ay Dios mío. ¿Para qué haces eso? Le quitas toda la bondad, pues al abrigo que has conseguido con la tierra ¿no? Entonces pisos de madera, o sea puertas de madera bien hechas, o sea, se pueden hacer cosas mejores, ¿no? No necesita, o sea, yo creo que desde ahí vienen no hablando un poco de arquitectura, no, pero. Creo que. Podríamos hacer empezar por hacer municipalidades o anexos municipales mejores ¿No?. Que ya hay ya existe Ah la ley para construir en Adobe en tapial... y que se puede hacer bien o sea, Viviendas herméticas no bien hechas bien planteadas. Con buen confort climático no donde tú. Vivas bien, pues no, o sea, y puedes desarrollarte, digamos no saber que estás viviendo bien, ¿no? Entonces la gente va a decir, oye, qué rico acá no, porque yo. Visito, digamos, diferentes municipalidades, al menos lo he hecho en Puno este el año. Eh antes de la pandemia. Todos los funcionarios con su frazada, su pedazo de cartón en el piso en su cuarto, que tiene un camuflaje en la en las piernas y yo lo miraba y el otro se escondía, no, pero yo decía, pero ¿qué es esto? O sea, se han hecho un camuflaje, no porque se tapan las piernas, pues no trabajaban todos enchompados y todo y sus mamparas no felices, y entonces esto no, y entonces este una cosa que había hecho el alcalde era poner, donde el sol destellaba no los dejaba ver y encima era bien frío. Bueno, pero, o sea. Se pueden hacer muchas cosas desde la municipalidad. Ya, o sea, el desarrollo local, a veces uno cree que son que los planos bien dibujados que donde están y no sé qué, que las flechas y que eso no, pero también, o sea vas haciendo la planificación así a grandes en grandes tiempos, pero tienes que ir a acompañándolo de proyectos. Proyectos chicos, proyectos que van. Eh diciendo lo que lo está evidenciando lo que dices. Identidad local, desarrollo local, materiales locales. Entonces vas haciendo lo que dices, pero va planificando ya en la gran ola, digamos no, porque la planificación es lenta demora hacerla, todo eso, pero vas haciendo pequeños proyectos que puedan mejorar.</p>	<p>Sí, sí, muy importante, muy importante tener clara esa planificación. Y, sobre todo de acuerdo a la a nuestra realidad, no porque podemos soñar, pero yo creo que ya nos toca aterrizar, esa planificación y tener mano dura, porque finalmente no puede estar los intereses de los propietarios necesariamente, sino que ellos deben aplicar la normativa para que ese crecimiento, ... para evitar que se siga separando las marcadas diferencias y las marcadas desigualdades no y exigir que, así como en la zona urbana consolidada, que por lo menos tiene un poco más de no un poco más de sus áreas, sus equipamientos, sus servicios, y que a los otros sectores no solamente se vea un lucro por la venta de terrenos, sino que también le den la calidad de vida a las personas que van a habitar en ese sector, entonces solamente la planificación y las regulaciones para evitar esas ventas informales en las que nos va a permitir que haya un crecimiento poblacional y un crecimiento de vivienda con igualdad de oportunidades. Si no, va haber un momento en que se te va a ir de las manos, no? Y creo yo que más va a ser el gasto en poder, digamos, hacer un mejoramiento de barrios, llámese un mejoramiento no va a ser más gasto que de repente poder planificar.</p>

La tabla 13, muestra la opinión de los participantes, respecto a la influencia de la planificación urbana en la dinámica urbana de la ciudad y el fenómeno de segregación urbana, se evidencia que los participantes presentan opiniones convergentes, pues la planificación urbana en términos generales pretende que el desarrollo territorial sea homogéneo, entonces la planificación urbana de alguna manera constituye buscar lo opuesto a la segregación urbana, en el sentido de que si la segregación urbana significa la el desarrollo desigual del territorio, entonces la planificación urbana, sobre todo la implementación de esta y el fenómeno de segregación urbana son términos que se vinculan y son inversamente proporcionales entre sí, es decir la mitigación de la segregación, está en función del incremento de la implementación de los planes de desarrollo urbano. Si existiera una buena planificación urbana en la ciudad no hablaríamos de segregación urbana, por ejemplo, si se implementaran las normas establecidas en planificación urbana, no existiría ese crecimiento informal tan notorio en la ciudad, y este tipo de ocupación es finalmente la que conlleva a la segregación urbana y justamente se refleja en el aspecto social y económico de las áreas segregadas. Entonces podría inferirse que la no planificación, o la no planificación efectiva contribuye al fenómeno de segregación, y se podría decir que lo acrecienta. En términos de planificación se pueden hacer muchas cosas desde el gobierno local, y debe enfocarse en distintos periodos de tiempo acompañándolo de proyectos ejecutables según la capacidad económica de los gobiernos, proyectos vinculados a la Identidad local, porque la planificación es lenta, demora hacerla, implementarla, por lo que debe iniciarse haciendo pequeños proyectos que puedan mejorar esencialmente los puntos de convergencia de los ciudadanos. Es muy importante tener clara la planificación, y sobre todo de acuerdo a la realidad de la ciudad, con normas claras y aplicables, voluntad política y principio de autoridad, buscando el bienestar común sobre el particular, para evitar que se siga manifestando las marcadas diferencias y las marcadas desigualdades, permitiendo que haya un crecimiento urbano con igualdad de oportunidades.

Tabla 14

Matriz de segmento prospectiva

Categoría: planificación urbana, lineamientos de planificación urbana

¿Desde su experiencia cuál cree que deben ser los principales lineamientos de planificación o acciones que se deben aplicar en la ciudad de Huamachuco para mitigar el fenómeno de segregación urbana?

Participante 1	Participante 2	Participante 3	Participante 4	Participante 5
<p>En principio. En la segregación urbana debe. Eh, tocarse también no solamente como un tema social, sino también debe incorporarse como un instrumento normativo. Así como el plan de desarrollo urbano. Por ejemplo, la ley de desarrollo urbano sostenible que se aprobó del 2021, agrega elementos importantes, como el derecho a la ciudad. Como la construcción de la ciudadanía, que están también en la ley del espacio público. Que antes, por ejemplo, no lo teníamos. Lo mismo debería suceder con la segregación urbana que pase a ser parte de los instrumentos de la planificación urbana como estrategias de ordenamiento urbano sostenible, ¿no? Entonces podríamos también plantear ejes dentro de los planes de desarrollo urbano. Eh, por ejemplo, hay 3 puntos importantes que en la experiencia puedo mencionar, ¿no? Para evitar la segregación urbana tendríamos que tener un instrumento de planificación urbana correcto, que tendría que analizar toda la estructura de la ciudad desde su idiosincrasia propia. ¿No? porque los planes de desarrollo urbano vienen con una normativa o con una estructura nacional. Recordemos que vivimos en un país multiverso, entonces nuestro plan de desarrollo urbano. Tiene que evidenciar y desnudar nuestra idiosincrasia propia. Segundo punto deberíamos tener. Eh bien en claro en qué se gasta el presupuesto público, en el sentido de que este tenga que orientarse a cumplir lo que dice el plan de desarrollo urbano, para generar equidad, para generar estructuras urbanas de alguna manera más homogéneas. ¿No? y el tercer punto importante es de que se maneje un plan social. Porque si estamos hablando de que la segregación discrimina o evidencia sectores sociales muy marcados, no con desigualdades dentro de la misma. El proceso de la socialización para la elaboración de estos planes y para la ejecución debería tener otro nivel. Debería tener otra connotación, porque el gobierno genera la instrumentación. Finalmente, la aplicación, más allá de una inversión pública, es la que genera el ciudadano. Entonces hablaríamos de 2 componentes importantes, la socialización como parte de su propia evolución y la socialización como parte de una instrumentación elaborada por el gobierno o por los gobiernos locales. Entonces ahí nosotros ya podríamos no solamente avizorar la segregación desde un punto de vista de planificación, sino también desde un punto de vista vivencial, que creo que esa es la parte más importante, porque generalmente los planes de instrumento de desarrollo urbano se quedan en eso, en planes, en, en documentos. Pero eh, no se hace un trabajo sociológico, un trabajo antropológico, no se hace un trabajo social con los mismos ciudadanos, que ellos puedan entender de cómo utilizar sus propiedades, de cómo hacer uso racional del suelo que ellos por ley tienen y que el tema de la informalidad ya no se disfraza de necesidad, como suele suceder en Huamachuco, ¿no? Entonces si nosotros abarcamos esos 3 campos diferentes desde el instrumento, la inversión y el trabajo con el propio ciudadano. Creo que podríamos tener una sectorización menos desigual.</p>	<p>Bueno, como te comentaba dentro de todo el tema de la entrevista, te hablaba sobre el tema del descentralismo, no quizás, como te decía, el tema de la articulación urbana, siento que en este aspecto y parte de mi investigación también, eran aplicar estrategias, comenzar ver en base a nuestra realidad problemática, cómo se encuentra en cuanto a la segregación urbana en la ciudad de Huamachuco, comenzar a plantear diseños o estrategias con objetivos dirigidos para poder evitar la segregación urbana. La desarticulación, quizás no por ahí, ya no este de evitar que no todo sea central, que se ubique todo en el centro de la ciudad, sino también articularlo a los sectores, ¿no? plantear equipamientos de realce, importancia en los sectores de crecimiento, ¿no? Entonces ese sería y creo que también el tema de la planificación o la estrategia paisajística por ahí también podría intervenir en una parte, porque esta planificación paisajística qué va a hacer que, por ejemplo, no solamente la ciudad, el centro de la ciudad sea bella, sino también los sectores de crecimiento, porque los sectores de crecimiento mayormente se, qué pasa que son este como espacios, en donde no se dejan áreas verdes, no se consideran espacios verdes no, entonces el tema paisajístico también sería una estrategia para mejorar. No quizás de pronto hacemos un circuito, un recorrido de integración entre el centro y un sector que tenga realce quizás tema natural, cultural y si se llega a aplicar esta estrategia de integración urbana, por ahí podemos también este... mejorar no el tema de la segregación urbana.</p>	<p>Yo diría tres cosas, lo primero lo que haría es invertir en actualizar o rediseñar repensar los instrumentos técnicos normativos como el plan de Desarrollo Rural. Lo segundo yo tendría una política fuerte de desarrollo de capacidades con el equipo involucrado en materia de desarrollo urbano, pero no solamente a las áreas de Ceplan y Adur, sino también a la gerencia de servicios públicos, ¿no? y a las áreas que están vinculadas al turismo, a las que están vinculadas con este tema, yo tendría un programa desarrollo de capacidades fuertísimo, ¿no? y lo otro de contratar profesionales con experiencia que den soporte como acompañamiento para instalar nuevas formas de planificar la ciudad y también como para fortalecer este programa de desarrollo de capacidades, y lo tercero. Yo orgánicamente y estructuralmente como equipamiento pondría un área así como cuando uno le pone un SAT con todas las de la ley aparte para generar mejor, lo mismo en materia de más desarrollo urbano, así como el plan del ¿no? sea su propio edificio, o sea que tenga la investidura que debe tener, porque ese es el problema y la agenda de la ciudad.</p>	<p>Bueno hay algunas cosas que te he mencionado, Que creo que podría en que la planificación tiene que ver con articulación de escalas. Porque hemos visto lo de la provincia, lo de la ciudad, pero también la edificación. No entonces la planificación ¿no? es este, ya hagámoslo a nivel provincial, ¿no? O hagamos nivel ese nivel o este nivel, no, Ah no. A mí me han pedido a este nivel. Entonces yo no tengo nada que ver con el otro, ¿no? Entonces la planificación es así como tú le pides que la ciudad se tiene que articular, la planificación también y tiene que haber una articulación de escalas. ¿Eso diría?</p>	<p>yo creo que ya tenemos la zona consolidada, ya tenemos las zonas, las islas rústicas que vamos a ir integrándolas, para darle la igualdad de oportunidades que en la zona que ya está titulada por ahí es más fácil entrar a trabajar. La parte más difícil son las zonas de expansión urbana, yo creo que ahí deberíamos trabajar poligonales que nos permitan hacer las lotizaciones en donde ya se definan los espacios que en la realidad están dejados. No las vías por seguir respetándose y sobre todo manteniendo el orden, porque en esas zonas hay mucho conflicto social... en realidad no hay, digamos, no hay un documento que valide en el espacio porque el documento en su momento fue una aceptación de vía futura en donde se comprometía el ciudadano a que el momento que iba a construir iba a dejar el espacio. Y no siempre lo están cumpliendo... que esperamos a que cumpla y cómo para llegar a un acuerdo hablando porque cómo lo podemos infraccionar si a veces de repente no estuvo el documento, de haber dejado la vía y así hay sectores en donde tampoco no está entregada la vía a la municipalidad, entonces creo yo que, trabajando una lotización más ordenada, con una mirada más amplia que cuando se trabajaba de repente por calles por la necesidad de servicios, yo creo que debería ser ya un trabajo de lo que está ahora. La informalidad de lo que ya está consolidado, poder hacer la trama y poder no hacer que físicamente se respeten los anchos mínimos de días no, y que una vez respetado ello ya se puede hacer estos planes, lotizaciones y se apruebe por la municipalidad, eso obviamente no le va a dar el saneamiento físico legal del predio, le va a dar la oportunidad de poder contar con los servicios básicos, y de paso ir ordenando incluso hasta espacios públicos en ese sector, porque para que ellos puedan regularse, les corresponde su planeamiento integral, le corresponde su habilitación urbana... lo cual es costoso porque todo es de parte, ¿no? y lo pueden hacer, porque también van a tener esa alternativa. Vamos a trabajar este mes la ordenanza que permita regularizar las obras hasta este año, tanto de habilitación urbana como de edificaciones y les permita, incluirse dentro de esta... posterior también lograr entregarles parte del saneamiento ¿no? Pero mhm, hay también ciertas dificultades porque a veces los predios de unidades catastrales necesariamente no está toda el área de vendida, por decirlo así, no hay áreas donde no están construidas, pero pertenecen al mismo predio, entonces por ahí vamos buscando la salida en estas lotizaciones, por lo menos para sus servicios básicos y ahí ver casuísticas que tengan las orientaciones de cómo puedan hacer su saneamiento, ¿no? Mientras tanto, si como área de desarrollo urbano y estamos ya hemos sacado una regulación para las personas que están como islas rústicas entre la zona urbana para otorgarles su constancia de posesión para factibilidad de servicios, porque no pueden todavía sacar licencia ni numeración de fincas, ¿no? Pero por lo menos sí o contar con su servicio.</p>

La tabla 14, muestra la opinión de los participantes, respecto a lineamientos de planificación o acciones que se deben aplicar en la ciudad de Huamachuco para mitigar el fenómeno de segregación urbana, se evidencia que los participantes presentan visiones distintas pero que en prospectiva resultan convergentes, pues señalan que, la segregación urbana no solamente debe tocarse como un tema social, sino también debe considerarse en los instrumento de planificación, así como la ley de desarrollo urbano sostenible agrega elementos importantes como la gestión de riesgos y el derecho a la ciudad, es decir tener un instrumento de planificación urbana correcto, que haya analizado el fenómeno de segregación desde el punto de vista de los ciudadanos, permitirá mitigarlo. Otro aspecto importante resulta buscar que el presupuesto público, tenga que orientarse a cumplir lo establecido en los planes urbanos y la implementación de los mismos. La concientización social basada en un trabajo sociológico, antropológico, y cívico con los ciudadanos, con el objetivo de puedan entender la importancia del uso racional del suelo y las consecuencias de la informalidad es también un lineamiento importante. El descentralismo de los principales equipamientos urbanos según las necesidades del sector y la articulación urbana constituyen estrategias básicas para mitigar la segregación urbana en la ciudad de Huamachuco, el desarrollo mediante equipamientos de realce en los sectores de crecimiento, la estrategia paisajística buscando revitalizar áreas naturales y el espacio público resulta también importante en el desarrollo de los sectores. Es necesario entonces invertir en actualizar y repensar los instrumentos técnicos normativos como el plan de Desarrollo Rural. Fortalecer las áreas técnicas del gobierno local y el desarrollo de capacidades del equipo involucrado en materia de desarrollo urbano, no solamente de aspecto territorial como el Área de Desarrollo Urbano y Rural o el Centro provincial de planeamiento territorial, sino también a la gerencia de servicios públicos, las áreas vinculadas al turismo, y desarrollo económico, brindándoles el soporte técnico y peso normativo que requieren. Es necesaria la articulación de escalas desde los pequeños centros poblados rurales y urbanos hasta las ciudades de mayor dimensión. La actualización y principalmente la aplicación de las normas locales resulta indispensable para combatir la ocupación informal, la cual es la principal causa de segregación en la ciudad de Huamachuco.

V. CONCLUSIONES

En función del análisis de la dinámica urbana de la ciudad intermedia contextualizada dentro del fenómeno de segregación urbana y vinculada al análisis hermenéutico de las entrevistas a funcionarios públicos y expertos relacionados al estudio y planificación de la ciudad de Huamachuco, se concluye que la planificación urbana, se vincula estrechamente con el fenómeno de segregación urbana, pues la implementación de los planes urbanos es inversamente proporcional al fenómeno de segregación urbana, es decir la mitigación de la misma, está en función del incremento de la implementación de los planes de desarrollo considerados en la planificación urbana.

En función del análisis territorial contextualizado sobre el concepto del fenómeno de segregación urbana, se concluye que, en la ciudad de Huamachuco, los sectores periféricos, principalmente las áreas territoriales que se emplazan dentro de los sectores 9 y 10, son los que presentan mayor grado de segregación, pues según se evidencia en la investigación, son las áreas con mayor déficit de servicios básicos como agua, desagüe y energía eléctrica, y con mayor desigualdad en el acceso a infraestructuras y servicios públicos de salud, educación, transporte, y recreación.

Desde el punto de vista territorial en conformidad con la caracterización de la dinámica urbana de la ciudad intermedia, se puede concluir que las principales causas del fenómeno de segregación urbana en Huamachuco corresponden con la ocupación informal del territorio, producto de la habilitación urbana informal y el uso irracional del suelo, así como con los asentamientos humanos insurgentes a la planificación urbana del gobierno local.

En función del análisis hermenéutico de las entrevistas a los participantes expertos y funcionarios públicos vinculados con la planificación urbana de Huamachuco se concluye que, la planificación urbana en la ciudad busca orientar el crecimiento ordenado y el desarrollo de la ciudad, sin embargo, la implementación de esta aun no tiene la significancia para que ello se pueda percibir en la dinámica de la ciudad. El análisis hermenéutico de la percepción de los participantes, ha permitido concluir que la planificación urbana influye positiva o negativamente en la dinámica de la ciudad en función del grado de aplicación de la misma.

VI. RECOMENDACIONES

Las conclusiones de la presente investigación permiten recomendar que es fundamental que el gobierno local, adopte medidas desde las áreas técnicas involucradas en el desarrollo urbano, social y económico de la ciudad, para mitigar el fenómeno de segregación urbana, mediante políticas públicas que permitan el control urbano, el uso racional del suelo, la orientación de la ocupación guiada de las áreas informales y el alineamiento de los proyectos de inversión pública a los instrumentos de planificación urbana.

Se recomienda al gobierno local orientar el desarrollo urbano de la ciudad desde el modelo de ciudad compacta, pues sus características físicas de ciudad intermedia con aun poca extensión territorial, permitiría con la mejora de infraestructuras de movilidad urbana el acceso democrático a los servicios públicos y equipamientos de la ciudad.

Se recomienda al gobierno local implementar los proyectos urbanos desarrollados para la ciudad, esencialmente aquellos que implique la movilidad urbana peatonal y transporte en bicicleta, a fin de tener mayor integración entre los sectores circundantes y la ciudad consolidada.

Se recomienda a las entidades privadas, colegios profesionales y actores ciudadanos tener mayor participación en los procesos de planificación urbana desarrollados por el gobierno local de la municipalidad provincial Sánchez Carrión, a fin de poder contemplar una visión multidisciplinaria de la ciudad y un mayor entendimiento de la dinámica urbana en todos sus aspectos.

Se recomienda a la Municipalidad provincial Sánchez Carrión dar prioridad en materia de planificación urbana a los sectores circundantes de la ciudad, principalmente a los sectores de 9 y 10 que constituyen las mayores áreas para la expansión urbana y sobre las cuales se orienta el crecimiento de la ciudad, a fin poder mitigar el fenómeno de segregación urbana y mejorar la calidad de vida de la población.

REFERENCIAS

- Arteaga Viveros, E. A. (2021). *Segregación residencial en las principales ciudades intermedias del sur de Chile: el caso de las áreas urbanas metropolitanas de Temuco y Puerto Montt*. Master's theses 2021.
- Barenboim, C. A. (2012). *Políticas públicas urbanas e instrumentos de regulación en la ciudad de Rosario*. *Revista Iberoamericana de Urbanismo*, (7), 31-41.
- BBVA reserch, 2018. (19 de noviembre de 2018). *El tamaño de las ciudades*, Miguel Cardoso. <https://www.bbvaesearch.com/publicaciones/el-tamano-de-las-ciudades/>
- Bensús, V., & Pérez, A. (2013). *Nuevas dinámicas territoriales en ciudades intermedias*. El caso de Huamachuco, La Libertad.
- Borsdorf, A., Bähr, J., & Janoschka, M. (2002). Die Dynamik stadtstrukturellen Wandels in Lateinamerika im Modell der lateinamerikanischen Stadt. *Geographica Helvetica*, 57(4), 300-310.
- Cárdenas, A. S., & Valle Vera, M. L. (2015). Huamachuco en el tiempo: asiento urbano y arquitectura. *Consensus*, 20(2), 9–24.
- Castillo-García, R. F. (2020). Hacia el desarrollo urbano sostenible de La Costa Verde de la Megalópolis Lima Callao, Perú, al 2050. *Paideia XXI*, 10(1), 203-231.
- Choren, S. (2011). "Segregación urbana". Breve Enciclopedia del Ambiente. 15 junio 2017, de Centro Científico Tecnológico Mendoza. <http://www.cricyt.edu.ar/enciclopedia/terminos/SegreUrb.htm>.
- Cobetta, S. Gómez, M. (2003). Metodología y técnicas de investigación social. *Education in the Knowledge Society (EKS)*, 4(1).
- Coronado, Y. D. (2017). *Expansión Urbana y segregación socio espacial. El caso de Valdivia entre 1992 y 2015* (Doctoral dissertation, Universidad Austral de Chile).
- Creswell, J. W., & Creswell, J. D. (2017). *Research design: Qualitative, quantitative, and mixed methods approaches*. Sage publications.
- Da Cunha, J. M., & Vignol Rodríguez Jorge. (2009). Crecimiento urbano y movilidad en América Latina. *Revista Latinoamericana de Población*, 3(4-5), 27-64.
- Diario la Republica (Publicado el 16 de septiembre de 2021) Ciudades peruanas: sin planificación, con documentos vacíos y crecimiento informal. Milagros Requena Calderón / Unidad LR Data. <https://data.larepublica.pe/ciudades-peruanas-sin-planificacion-con-documentos-vacios-y-crecimiento-informal/>
- Espino Méndez, NA, (2008). La segregación urbana: Una breve revisión teórica para urbanistas. *Revista de Arquitectura (Bogotá)* , 10 (), 34-48.
- Fontaine, N. (2014). La trame verte comme outil de développement durable de la ville intermédiaire. Pérou, ville intermédiaire de HUAMACHUCO.
- Gonzales Gavilano, A. (2017). Minería, formas de urbanización y transformación del espacio en Huamachuco, La Libertad, Perú. *Bulletin de l'Institut français d'études andines*, (46 (3)), 509-527.
- Grady, M. S., & Darden, J. (2016). Spatial methods to study local racial residential segregation and infant health in Detroit, Michigan. In *Geographies of Health, Disease and Well-being* (pp. 48-57). Routledge.

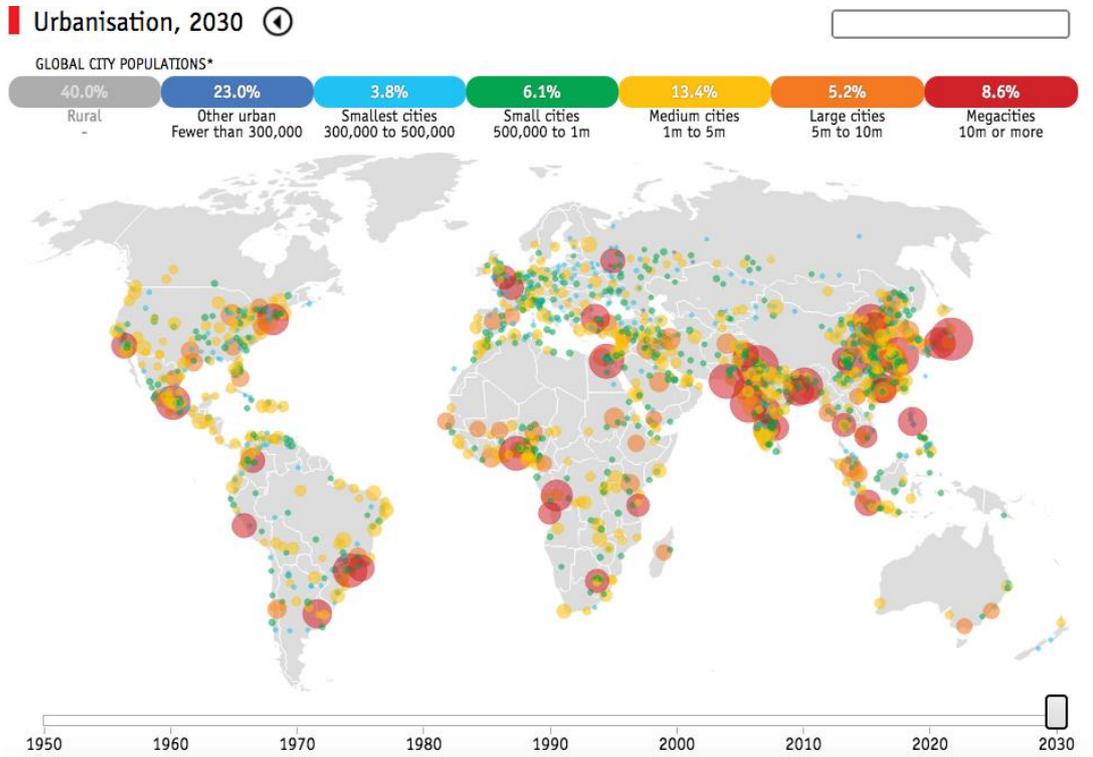
- Hernández Sampieri, Roberto, Fernández Collado, Carlos y Baptista Lucio, Pilar, "Capítulo 1. Definiciones de los enfoques cuantitativo y cualitativo, sus similitudes y diferencias" en Metodología de la investigación, sexta edición, McGraw Hill Education, México, 2014, pp.2-21.
- Janoschka, M. (2002). "El nuevo modelo de la ciudad latinoamericana: fragmentación y privatización". EURE (Santiago), 28(85), pp. 11-20.
- LOM, LEY ORGÁNICA DE MUNICIPALIDADES (2003). LEY N° 27972. Lima, Perú: Publicado en el diario Oficial El Peruano.
- Mayorga Henao, J. (2017). Segregación residencial e inequidad en el acceso a servicios colectivos de educación, recreación y cultura en Bogotá-Colombia.
- Montes Lira, P. F. (2001). *El ordenamiento territorial como opción de políticas urbanas y regionales en América Latina y el Caribe*. Cepal.
- MVCS, Ministerio de vivienda construcción y saneamiento (2016). Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano Sostenible-RATDUS-DS N 022-2016. *Diario Oficial El Peruano*.
- MVCS, Ministerio de vivienda construcción y saneamiento (2022). Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Planificación Urbana del Desarrollo Urbano Sostenible -RATDUS-DS N 012-2022. *Diario Oficial El Peruano*.
- Ortiz, S. I., Salas, J. C. F., & Ykeho, A. D. (2020). Derecho y Planificación Urbana. Problemas actuales de la planificación de Lima Metropolitana. *Ius et veritas*, (61), 246-262.
- PDU – Plan de Desarrollo Urbano de la ciudad de Huamachuco 2016-2024 (agosto 2016), Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión.
<https://www.munihuamachuco.gob.pe/docs/OM320-2016.pdf>
- PEI - Plan Estratégico Institucional 2019-2025 (Abril de 2022), Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión. <https://www.munihuamachuco.gob.pe/docs/PEI-2019-2025.pdf>
- Peñaherrera, P. J., Durán, G. M., & Castillo, C. V. (2020). La aplicación de los lineamientos de la NAU en la planificación urbana. *Éidos*, (15), 51-61.
- Polanco, Hector I. (1018) Planificación urbana, un proceso complejo / urban planning, a complex process. revista arbitrada del centro de investigación y estudios gerenciales (Barquisimeto - Venezuela), 28-2018, 28-39.
- Roitman, S. (2008). Planificación urbana y actores sociales intervinientes: el desarrollo de urbanizaciones cerradas. *Scripta nova*, 12(270), 1-16.
- Ruiz Rodriguez, M. E. (2021). Estrategias de planificación y crecimiento urbano informal de la Ciudad de Huamachuco.
- Sánchez, V. I. (2020). *El malestar urbano en una ciudad segregada. Geografía, desigualdad y segregación socioespacial del malestar en el Gran Santiago* (Doctoral dissertation, Pontificia Universidad Católica de Chile).
- Sasa Marín, Z. (2017). De la Segregación territorial a la Cohesión Urbana. San José, Costa Rica.
- TWB – THE WORDL BANK, (Apr 03,2023). Urban Development.
<https://www.worldbank.org/en/topic/urbandevelopment/overview>

- UNITED CIUDADES AND LOCAL GOVERNMENTS (UCLG), CITÉ ET GOUVERNEMENTS LOCAUX UNIS (CGLU). Co-Creando el Futuro Urbano. La Agenda de las Metrópolis, las Ciudades Intermedias y los Territorios. Barcelona: UCLG, CGLU, 2016. https://www.uclg.org/sites/default/files/gold_iv_resumen_ejecutivo.pdf
- UNITED NATIONS (UN) 2014. Population Division, World Urbanization Prospects; The 2014 Revision, Highlights, Department of Economic and Social Affairs, 2014. <https://www.un.org/en/development/desa/publications/2014-revision-world-urbanization-prospects.html>
- Vilela, M., & Moschella, P. (2017). Paisaje y expansión urbana sobre espacios naturales en ciudades intermedias. El caso de Purrumpampa en Huamachuco, La Libertad, Perú. *Bulletin de l'Institut français d'études andines*, (46 (3)), 529-550.
- WWF - World Wildlife Fund. (16 enero 2019) Ciudades del Perú: Primer Reporte Nacional de Indicadores Urbanos 2018. <https://www.wwf.org.pe/?341474/Primer-Reporte-Nacional-de-Indicadores-Urbanos-2018>

ANEXOS

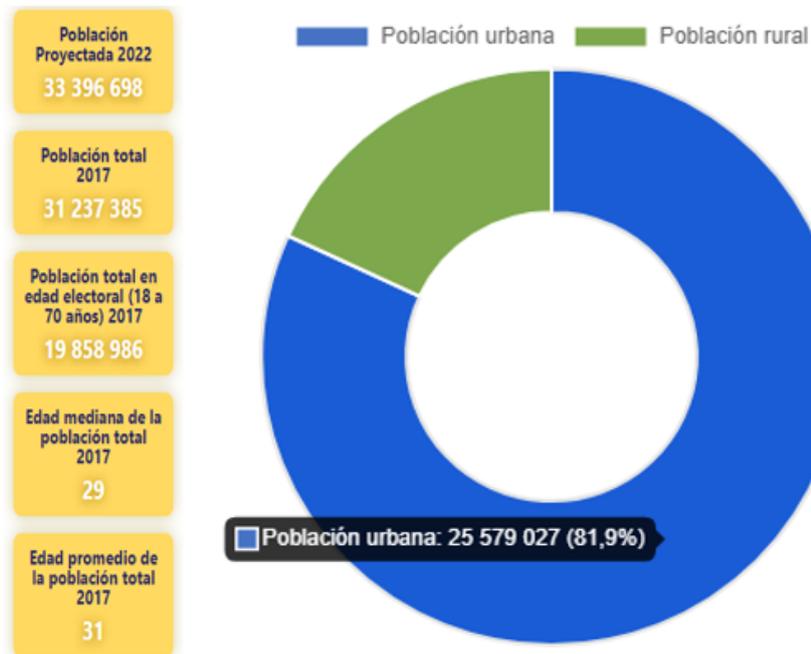
Anexo 1. Gráficos referenciales de la realidad problemática

Figura 24. Proyección mundial del crecimiento de las ciudades.



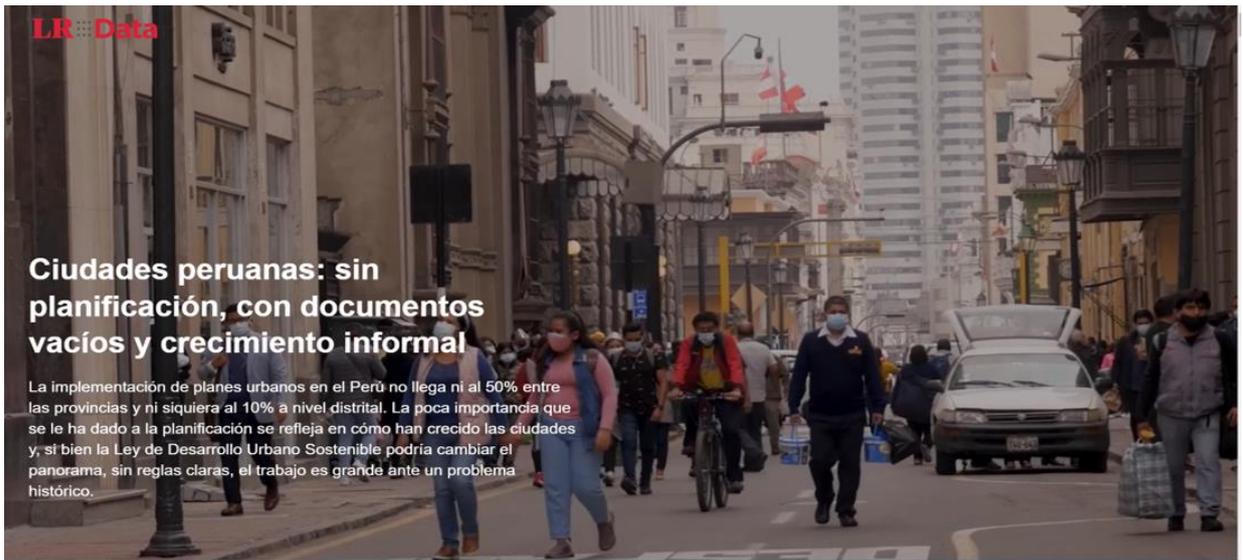
Fuente: Plataforma Urbana (2020)

Gráfico 4. Porcentaje de población por área de residencia - PERU



Fuente: INEI. - Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígena

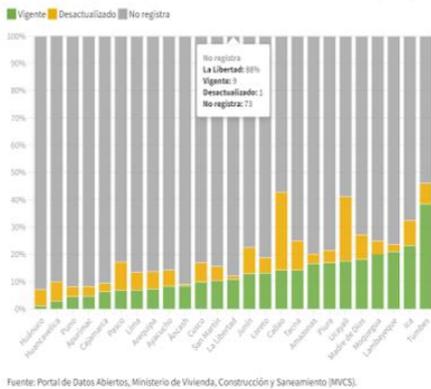
Figura 25. Cifras de la planificación urbana en el Perú



Ciudades peruanas: sin planificación, con documentos vacíos y crecimiento informal

La implementación de planes urbanos en el Perú no llega ni al 50% entre las provincias y ni siquiera al 10% a nivel distrital. La poca importancia que se le ha dado a la planificación se refleja en cómo han crecido las ciudades y, si bien la Ley de Desarrollo Urbano Sostenible podría cambiar el panorama, sin reglas claras, el trabajo es grande ante un problema histórico.

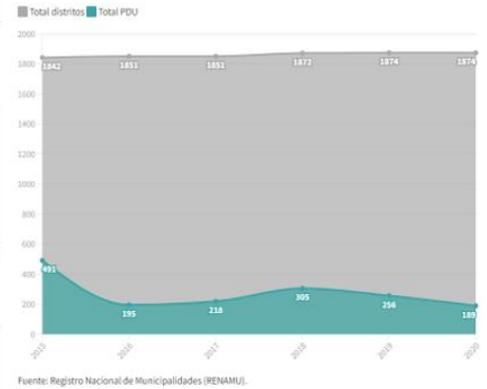
Distritos que cuentan con Planes de Desarrollo Urbano (PDU)



Una situación más crítica ocurre con los municipios distritales. La data disponible a julio de 2021 señala que solo 180 de 1874 distritos cuentan con un plan. De ese total, 34 vencen este año y 20 en el 2022.

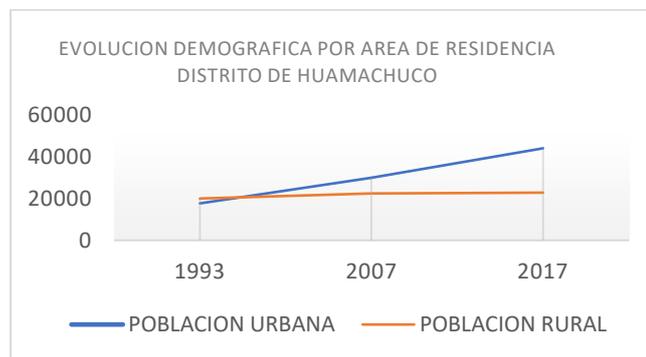
La planificación local también registra cifras similares durante los últimos tiempos. El 2018 hubo más notificaciones de planes; sin embargo, para los siguientes años estas se redujeron a pesar de que son documentos que sirven para el futuro.

Evolución de los Planes de Desarrollo Urbano (2015-2020)



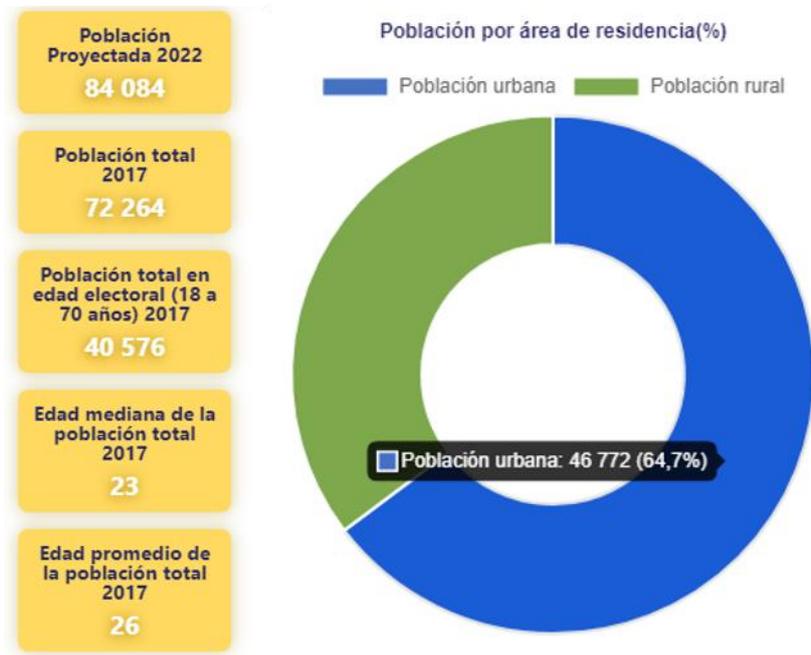
Fuente: Diario la Republica.

Gráfico 5. Evolución demográfica por área de residencia, distrito de Huamachuco.



Nota: Elaboración en base a INEI – Censos Nacionales 2017: XII de población y VII de vivienda.

Gráfico 6. Población en el distrito de Huamachuco



Fuente: INEI. - Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígena

Gráfico 7. Población Ciudad de Huamachuco

Centro Poblado de HUAMACHUCO

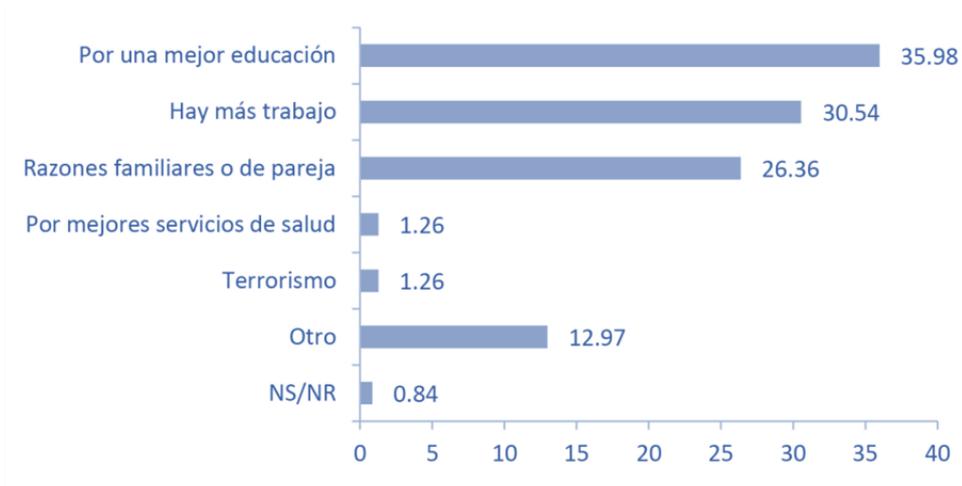
Departamento: LA LIBERTAD Provincia: SANCHEZ CARRION Distrito: HUAMACHUCO

Población total 2017	Población total 2017 masculina	Población total 2017 femenina
44 120	21 028 (47,7%)	23 091 (52,3%)

Indicador	Censos 2017	
	Absoluto	Porcentaje
Población total 2017	44 120	-
Población en Edad de trabajar (14 y más años)	30 400	68,9
Población total en edad electoral (18 a 70 años)	25 642	58,1
Población total 2017 masculina	21 028	47,7
Población total 2017 femenina	23 091	52,3
Relación de masculinidad (h/m)	91,1	-
Población urbana	44 120	100
Población rural	-	-
Población de 0 a 14 años	14 647	33,2
Población de 15 a 29 años	12 585	28,5
Población de 30 a 59 años	13 981	31,7
Población de 60 y más años	2 905	6,6
Población analfabeta	3 192	10,8
Hombres analfabetos	568	4,2
Mujeres analfabetas	2 624	16,5
Mujeres en edad fértil (15 a 49 años)	12 589	54,5

Fuente: INEI. Censos Nacionales 2017. XII de Población y VII de Vivienda

Gráfico 8. Razones por las cuales decidió vivir en la ciudad de Huamachuco (%)



Fuente: Nuevas dinámicas territoriales en ciudades intermedias. El caso de Huamachuco, La Libertad Pontificia Universidad Católica del Perú, 2012

ANEXO 02 - MATRIZ DE CATEGORIZACION

TEMA DE INVESTIGACION: SEGREGACION Y PLANIFICACION URBANA EN LA CIUDAD INTERMEDIA, HUAMACHUCO 2023

NOMBRE DEL AUTOR: MARLON PAOLO SALDAÑA FLORES

PROBLEMA	OBJETIVOS		CATEGORIAS				
	GENERAL	ESPECÍFICOS	DEFINICIÓN.		OPERACIONALIZACIÓN		
			CONCEPTUAL	OPERACIONAL	CATEGORIAS	SUBCATEGORIAS	CODIGOS
¿Cuál es la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco?	Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.	Caracterizar la dinámica urbana de la ciudad en función del fenómeno de segregación urbana de la ciudad intermedia de Huamachuco,	Es un fenómeno urbano producto de las disparidades sociales que se manifiesta en desiguales condiciones de vivienda y acceso a servicios básicos, con desigual acceso a infraestructuras y servicios públicos (atención médica, educación, alimentación, c, transporte y recreación). En un sentido amplio se incluyen otras condiciones ambientales desiguales, tales como acceso a espacios verdes, calidad del agua y del aire, riesgos de aluviones, etc. (S. Choren,2001)	la segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación publica, centro de abastos) y movilidad urbana.	segregación urbana	Vivienda	Densidad de vivienda Densidad poblacional
		Determinar las áreas que presentan segregación urbana y Descifrar las principales causas del fenómeno de segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.				Accesibilidad a servicios básicos	Agua Desagüe Energía eléctrica
						Proximidad a Equipamientos públicos	Educación Salud Recreación publica Centro de abastos
						Movilidad urbana	Transporte publico Accesibilidad
		Valorar la planificación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.	La planificación urbana es una competencia que ejerce la administración pública mediante procesos preestablecidos y sirve para definir objetivos, estrategias, metas y proyectos en cuanto a lo que será la ciudad o el espacio territorial que esta ocupa. Se manifiesta en planes y normas que tienen naturaleza pública por estar diseñadas en función al interés de la colectividad en general (Ortiz, 2017)	La planificación urbana se evaluará en base a tres ejes fundamentales de la misma, referidas a el ordenamiento del territorio, los instrumentos de intervención y gobernanza y el modelo de ciudad y territorio.	Planificación urbana	Ordenamiento del territorio	Uso compatible y racional del suelo urbano Conservación del patrimonio natural y cultural Infraestructuras verdes y azules Articulación urbana
		Descifrar la influencia de la planificación urbana en la dinámica de la ciudad intermedia de Huamachuco.				Modelo de ciudad y territorio (visión)	Compacidad urbana Complejidad urbana Calidad y Accesibilidad de espacios públicos Proximidad a zonas verdes urbanas y zonas de esparcimiento
						Instrumentos de intervención y gobernanza	Planes urbanos y normativas locales acorde a la realidad urbana Implementación de planes urbanos y normativas Participación ciudadana en la planificación urbana Cumplimiento de Compromisos adquiridos

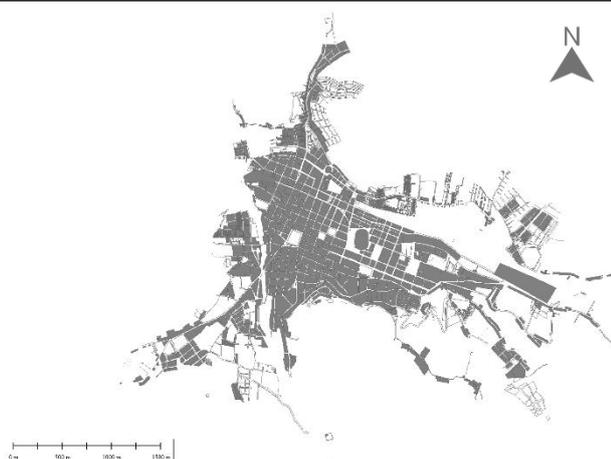
Anexo 03

Instrumento Ficha de Observación

El presente instrumento ha sido diseñado para construir una línea base con información sobre la estructura urbana de la ciudad de Huamachuco (Perú), con el fin de identificar, observar y analizar, la información modelada sobre las distintas subcategorías y códigos del fenómeno de segregación urbana dentro del escenario de estudio.

Escenario de estudio:

El escenario a observar constituye a toda la ciudad de Huamachuco, sobre el área enmarcada dentro de los límites de expansión urbana establecidos en los instrumentos de planificación aprobados por el gobierno local.



Fecha de Observación

: Periodo del 01 al 30 de junio del 2023

Datos generales:

Datos de investigador y/o observador, la institución para la cual presenta la observación o modelación de escenarios.

Nombre del investigador:

Marlon Paolo Saldaña Flores Arquitecto de la Universidad Cesar Vallejo

Institución:

Universidad César Vallejo UCV Escuela de Posgrado – Maestría en Arquitectura sede Trujillo.

Nombre de la investigación:

Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.

Tipo de Investigación:

Enfoque cualitativo, diseño fenomenológico descriptivo.

Categoría:

Segregación Urbana

Subcategorías:

Vivienda, Accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos, movilidad urbana.

Fuente de información de línea base:

La información georreferenciada del modelo base para la observación está compuesta por las estructuras urbanas conformadas por información oficial de trabajo articulado desde instrumentos proporcionados y trabajados en las áreas técnicas como el Centro Provincial de Planificación Territorial – CEPPLAN, y el Área de Desarrollo Urbano y Rural, en su “Plan de Desarrollo Urbano de la ciudad de Huamachuco”, su uso de suelos y los levantamientos catastrales del Organismo de Formalización de la Propiedad Informal COFOPRI, sobre el cual en contraste se formula la huella urbana del escenario de estudio.

La información de instituciones educativas públicas y privadas fueron suministradas por el Ministerio de Educación del Perú MINEDU (2023), a través de la plataforma Estadística de la Calidad Educativa ESCALE en su mapa de escuelas. Esta información se encuentra el listado y las coordenadas (latitud/longitud) de las instituciones que prestan servicio de educación.

La información de equipamientos de salud pública fueron suministradas por el ministerio de salud MINSA (2023), a través de la plataforma sistema geoespacial para las redes integradas de salud. En esta información se encuentran la ubicación y tipo de establecimiento de salud.

La información de vivienda, población y servicios básicos fueron adoptadas del Instituto nacional de estadística e informática -INEI, a través de la plataforma de Sistema de Información Distrital para la Gestión Pública. Esta plataforma permite obtener información demográfica, social, económica, estadísticas vitales, estadísticas municipales y medio ambiente.

La información referente a movilidad urbana, se obtuvo del trabajo de campo de investigador y otros datos obtenidos de áreas del gobierno local referente a transporte e infraestructura, así como del esquema vial ofrecido por Open Street Maps OSM (2023) desde su página oficial, la cual tiene licencia de base de datos abierta OCD (ODbL).

Características del análisis:

La observación del modelo base permite el análisis en función de los códigos establecidos para la categoría y sub categorías determinadas, permitiendo la medición de las mismas, en base a datos oficiales de entidades gubernamentales que se interpretan desde el punto de vista del investigador.

Objetivos:

Caracterizar la dinámica urbana de la ciudad en función del fenómeno de segregación urbana de la ciudad intermedia de Huamachuco, para determinar las áreas que presentan segregación urbana

Descifrar las principales causas del fenómeno de segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Categorías

Segregación urbana

Subcategorías

Vivienda
Accesibilidad a servicios básicos
Proximidad a Equipamientos públicos
Movilidad urbana

Códigos

Densidad de vivienda
Densidad poblacional
Agua
Desagüe
Energía eléctrica
Educación
Salud
Recreación pública
Centro de abastos
Transporte público
Accesibilidad

FICHA DE OBSERVACION

GUIA DE OBSERVACION PARA EL RECONOCIMIENTO DE LA SEGREGACION URBANA EN LA CIUDAD INTERMEDIA DE HUAMACHUCO

FECHA

UBICACIÓN: DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD PROVINCIA: SANCHEZ CARRION

DISTRITO: HUAMACHUCO

CATEGORIA:

SUB CATEGORIA:

CODIGO:

DESCRIPCION

DESCRIPCION
GRAFICOS
OTROS

PLANO DE MAPEO

LEYENDA

LEYENDA

REGISTRO FOTOGRAFICO/FUENTE

FOTOGRAFIAS Y/O
FUENTES DE INFORMACION

Anexo 04

Instrumento Entrevista a profundidad

El presente instrumento ha sido diseñado para reunir la opinión de actores que se relacionan directamente a la toma de decisiones a nivel técnico y político, los cuales corresponden a funcionarios y ex funcionarios de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión y actores con experiencia en la intervención y estudio de las ciudades y su planificación, asociados al desarrollo urbano y los cuales también han efectuado estudios sobre la ciudad de Huamachuco que este caso constituye el escenario de estudio de esta investigación, para así poder Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Escenario de estudio:

El escenario a observar constituye a toda la ciudad de Huamachuco, sobre el área enmarcada dentro de los límites de expansión urbana establecidos en los instrumentos de planificación aprobados por el gobierno local.



Periodo de entrevistas : Periodo del 28 de junio al 05 de julio del 2023

Datos generales:

Datos de investigador y/o observador, la institución para la cual presenta la observación o modelación de escenarios.

Nombre del investigador:

Marlon Paolo Saldaña Flores Arquitecto de la Universidad Cesar Vallejo

Institución:

Universidad César Vallejo UCV Escuela de Posgrado – Maestría en Arquitectura sede Trujillo.

Nombre de la investigación:

segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.

Tipo de Investigación:

Enfoque cualitativo, diseño fenomenológico descriptivo.

Categoría:

Segregación Urbana
Planificación Urbana

Subcategorías:

Vivienda, Accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos, movilidad urbana. Ordenamiento del territorio, Modelo de ciudad y territorio e Instrumentos de intervención y gobernanza.

Características del análisis:

Escuchar las diferentes definiciones de conceptos, categorías y subcategorías dentro de la entrevista a profundidad focalizada, permite de manera abierta entender la perspectiva y forma de ver la ciudad, sus fenómenos y la dinámica urbana dentro del concepto de planificación urbana. Los constructos aquí planteados permiten una identificación de la influencia de la planificación urbana en la dinámica de la ciudad.

Objetivos:

Valorar la planificación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Descifrar la influencia de la planificación urbana en la dinámica de la ciudad intermedia de Huamachuco.

Técnica:

Entrevista grabada en voz, transcrita y categorizada en plataforma digital de análisis cualitativo de datos.

1. Guía de Pautas

1.1. Presentación

Buenos días/tardes (fecha/hora), mi nombre es Paolo Saldaña y estoy realizando un estudio sobre Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco. La idea es conocer las distintas opiniones y perspectivas para contribuir a la identificación del fenómeno en mención. Por lo tanto, siéntase cómodo y libre de expresarse, compartiendo sus ideas, no se calificarán de correcta o incorrecta, lo que prevalece es su punto de vista. Igualmente cabe mencionar que esta información se usara estrictamente para los fines académicos de la investigación que se está realizando. Para la codificación y análisis de la información, esta entrevista será grabada y permitirá una fluidez en el desarrollo de la misma. ¿Autoriza usted a grabar la conversación?, agradezco de antemano su participación.

1.2. Datos personales y perfil del entrevistado

¿Cuál es su nombre?

¿En qué entidad o empresa trabaja?, si es fuera del escenario de estudio ¿Qué relación o experiencia laboral ha tenido con la ciudad de Huamachuco?

¿Cuál es su cargo actualmente?

1.3. Aproximación a las categorías de estudio

Si menciono segregación urbana, ¿Qué es lo primero que imagina o se viene a su mente?

¿Qué entiende por planificación urbana?

2. Guía de preguntas

Categoría	Subcategoría	Preguntas
Planificación urbana	Ordenamiento del territorio	1. ¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco se hace un uso racional del suelo urbano bajo el principio de desarrollo sostenible? ¿por qué?
		2. ¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco se asegura la adecuada conservación y puesta en valor del patrimonio natural y cultural? ¿por qué?
		3. ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco existe una conectividad en red mediante el uso de infraestructuras peatonales y ciclovías? ¿por qué?
		4. ¿Considera a Huamachuco una ciudad articulada e integrada con todos sus sectores? ¿por qué?
	Modelo de ciudad y territorio	5. ¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco, la proximidad a servicios públicos como salud, educación, recreación, centros de abastos, etc., es la misma en la ciudad consolidada y en los sectores circundantes? ¿por qué?
		6. ¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco, la diversidad de usos del suelo urbano (comercio, trabajo, servicios, vivienda, educación, salud, etc.) se configuran en la misma proporción en todos los sectores? ¿por qué?
		7. ¿Cree que la distribución del espacio público y la calidad del mismo es equitativa en la ciudad de Huamachuco, ¿Por qué?
		8. ¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco, la proximidad a áreas verdes y áreas públicas de esparcimiento?, es la misma en la ciudad consolidada y en los sectores circundantes? ¿por qué?
	Instrumentos de intervención y gobernanza	9. ¿Considera que en el Perú los planes urbanos y las normativas de planificación urbana se efectúan acorde a la realidad urbana de las ciudades? ¿por qué?
		10. ¿Considera que los gobiernos locales realmente efectúan la implementación de los planes urbanos y velan por el cumplimiento de las normativas establecidas en los mismos? ¿Por qué?
		11. ¿Considera que los gobiernos locales desarrollan sus planes urbanos incorporando la participación ciudadana? ¿Por qué?
		12. ¿Considera que los gobiernos locales cumplen con los compromisos adquiridos para alcanzar los objetivos de desarrollo urbano?

Cierre:

13. De todo lo considerado anteriormente, y entendiendo que el fenómeno de segregación urbana se manifiesta en desiguales condiciones de vivienda, con desigual acceso a infraestructuras y servicios públicos (salud, educación, transporte, recreación, espacios verdes, etc.) ¿cree que la planificación urbana influye sobre el fenómeno de segregación urbana? ¿De qué manera?

14. ¿Desde su experiencia cuál cree que deben ser los principales lineamientos de planificación o acciones que se deben aplicar en la ciudad de Huamachuco para mitigar el fenómeno de segregación urbana?

¿Algún comentario que desee agregar?

Anexo 04

Formatos de validación por juicio de expertos de instrumentos de recolección de datos

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "ENTREVISTA A PROFUNDIDAD" La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	JULIO ALBERTO DELGADO VILCA		
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor	()
Área de formación académica:	Clinica ()	Social	(X)
	Educativa ()	Organizacional	()
Áreas de experiencia profesional:	* UNIDAD FORMULADORA * ESTUDIOS DEFINITIVOS		
Institución donde labora:	GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD		
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(X)	
	Más de 5 años	()	

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (DESCRIPTIVA)

Nombre de la Prueba:	Entrevista a profundidad
Autor:	Marlon Paolo Saldaña Flores
Procedencia:	Elaboración propia
Administración:	Privada
Tiempo de aplicación:	En función de visitas de campo
Ámbito de aplicación:	Área urbana ciudad de Huamachuco
Significación:	El presente instrumento ha sido diseñado para reunir la opinión de actores que se relacionan directamente a la toma de decisiones a nivel técnico y político, los cuales corresponden a funcionarios y ex funcionarios de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión y actores con experiencia en la intervención y estudio de las ciudades y su planificación, asociados al desarrollo urbano y los cuales también han efectuado estudios sobre la ciudad de Huamachuco que este caso constituye el escenario de estudio, para así poder Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

4. Soporte teórico

La planificación urbana es una competencia que ejerce la administración pública mediante procesos preestablecidos y sirve para definir objetivos, estrategias, metas y proyectos en cuanto a lo que será la ciudad o el espacio territorial que esta ocupa. Se manifiesta en planes y normas que tienen naturaleza pública por estar diseñadas en función al interés de la colectividad en general (Ortiz, 2017)

Escala/ÁREA	Subescala (Categorías)	Definición
	Segregación Urbana	La segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación pública, centro de abastos) y movilidad urbana.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento el formato de **FICHA DE OBSERVACION** elaborado por **Marlon Paolo Saldaña Flores** en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1 No cumple con el criterio
2. Bajo Nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Categorías del instrumento:

- Categoría: PLANIFICACION URBANA
- Objetivos de la Categoría: La planificación urbana se evaluará en base a tres ejes fundamentales de la misma, referidas a el ordenamiento del territorio, los instrumentos de intervención y gobernanza y el modelo de ciudad y territorio.

Código	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Uso compatible y racional del suelo urbano	1	4	4	4	
Conservación del patrimonio natural y cultural	2	4	4	3	
Infraestructuras verdes y azules	3	3	4	4	
Articulación urbana	4	4	4	4	
Compacidad urbana	5	3	4	4	
Complejidad urbana	6	4	4	4	
Calidad y equidad de espacios públicos	7	3	4	4	
Proximidad a zonas verdes urbanas y zonas de esparcimiento	8	4	4	3	
Planes urbanos y normativas locales acorde a la realidad urbana	9	3	4	4	
Implementación de planes urbanos y normativas	10	4	4	4	
Participación ciudadana en la planificación urbana	11	4	4	4	
Cumplimiento de Compromisos adquiridos	12	4	4	3	
Cierre (conclusiones)	13 y 14	4	4	4	

Firma del evaluador

DNI

40779737

Pd.: el presente formato debe tomar en cuenta:

Williams y Webb (1994) así como Powell (2003), mencionan que no existe un consenso respecto al número de expertos a emplear. Por otra parte, el número de jueces que se debe emplear en un juicio depende del nivel de experticia y de la diversidad del conocimiento. Así, mientras Gable y Wolf (1993), Grant y Davis (1997), y Lynn (1986) (citados en McGartland et al. 2003) sugieren un rango de 2 hasta 20 expertos, Hyrkäs et al. (2003) manifiestan que 10 expertos brindarán una estimación confiable de la validez de contenido de un instrumento (cantidad mínimamente recomendable para construcciones de nuevos instrumentos). Si un 80 % de los expertos han estado de acuerdo con la validez de un ítem éste puede ser incorporado al instrumento (Voutilainen & Liukkonen, 1995, citados en Hyrkäs et al. (2003).

Ver : <https://www.revistaespacios.com/cited2017/cited2017-23.pdf> entre otra bibliografía.

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "ENTREVISTA A PROFUNDIDAD" La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Rafael Vargas Angelica María	
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica ()	Social (X)
	Educativa ()	Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	Docencia, Diseño y Construcción	
Institución donde labora:	Universidad Privada del Norte	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	
	Más de 5 años (X)	

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (DESCRIPTIVA)

Nombre de la Prueba:	Entrevista a profundidad
Autor:	Marlon Paolo Saldaña Flores
Procedencia:	Elaboración propia
Administración:	Privada
Tiempo de aplicación:	En función de visitas de campo
Ámbito de aplicación:	Área urbana ciudad de Huamachuco
Significación:	El presente instrumento ha sido diseñado para reunir la opinión de actores que se relacionan directamente a la toma de decisiones a nivel técnico y político, los cuales corresponden a funcionarios y ex funcionarios de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión y actores con experiencia en la intervención y estudio de las ciudades y su planificación, asociados al desarrollo urbano y los cuales también han efectuado estudios sobre la ciudad de Huamachuco que este caso constituye el escenario de estudio, para así poder Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

4. Soporte teórico

La planificación urbana es una competencia que ejerce la administración pública mediante procesos preestablecidos y sirve para definir objetivos, estrategias, metas y proyectos en cuanto a lo que será la ciudad o el espacio territorial que esta ocupa. Se manifiesta en planes y normas que tienen naturaleza pública por estar diseñadas en función al interés de la colectividad en general (Ortiz, 2017)

Escala/ÁREA	Subescala (Categorías)	Definición
	Planificación Urbana	La planificación urbana se evaluará en base a tres ejes fundamentales de la misma, referidas a el ordenamiento del territorio, los instrumentos de intervención y gobernanza y el modelo de ciudad y territorio.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento el formato de **ENTREVISTA A PROFUNDIDAD** elaborado por **Marlon Paolo Saldaña Flores** en el año 2023. De acuerdo con lossiguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1 No cumple con el criterio
2. Bajo Nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Categorías del instrumento:

- Categoría: PLANIFICACION URBANA
- Objetivos de la Categoría: La planificación urbana se evaluará en base a tres ejes fundamentales de la misma, referidas a el ordenamiento del territorio, los instrumentos de intervención y gobernanza y el modelo de ciudad y territorio.

Código	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Uso compatible y racional del suelo urbano	1	3	4	4	
Conservación del patrimonio natural y cultural	2	4	4	4	
Infraestructuras verdes y azules	3	4	4	3	
Articulación urbana	4	3	4	4	
Compacidad urbana	5	4	3	4	
Complejidad urbana	6	4	4	4	
Calidad y equidad de espacios públicos	7	4	3	4	
Proximidad a zonas verdes urbanas y zonas de esparcimiento	8	4	4	3	
Planes urbanos y normativas locales acorde a la realidad urbana	9	4	4	4	
Implementación de planes urbanos y normativas	10	4	4	4	
Participación ciudadana en la planificación urbana	11	4	4	4	
Cumplimiento de Compromisos adquiridos	12	4	3	4	
Cierre (conclusiones)	13 y 14	4	4	4	

Firma del evaluador
DNI 72048083

Pd.: el presente formato debe tomar en cuenta:

Williams y Webb (1994) así como Powell (2003), mencionan que no existe un consenso respecto al número de expertos a emplear. Por otra parte, el número de jueces que se debe emplear en un juicio depende del nivel de experticia y de la diversidad del conocimiento. Así, mientras Gable y Wolf (1993), Grant y Davis (1997), y Lynn (1986) (citados en McGartland et al. 2003) sugieren un rango de **2** hasta **20 expertos**, Hyrkäs et al. (2003) manifiestan que **10 expertos** brindarán una estimación confiable de la validez de contenido de un instrumento (cantidad mínimamente recomendable para construcciones de nuevos instrumentos). Si un 80 % de los expertos han estado de acuerdo con la validez de un ítem éste puede ser incorporado al instrumento (Voutilainen & Liukkonen, 1995, citados en Hyrkäs et al. (2003).

Ver · <https://www.revistaesencias.com/cited2017/cited2017-23.pdf> entre otra bibliografía

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "ENTREVISTA A PROFUNDIDAD" La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	PAÚL ROGER RODRÍGUEZ ROMÁN		
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor	()
Área de formación académica:	Clinica ()	Social	(X)
	Educativa ()	Organizacional	()
Áreas de experiencia profesional:	CENTRO DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL PROVINCIAL CEPPLAN – MSPC.		
Institución donde labora:	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL SÁNCHEZ CARRRIÓN		
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	()	
	Más de 5 años	(X)	

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (DESCRIPTIVA)

Nombre de la Prueba:	Entrevista a profundidad
Autor:	Marlon Paolo Saldaña Flores
Procedencia:	Elaboración propia
Administración:	Privada
Tiempo de aplicación:	En función de visitas de campo
Ámbito de aplicación:	Área urbana ciudad de Huamachuco
Significación:	El presente instrumento ha sido diseñado para reunir la opinión de actores que se relacionan directamente a la toma de decisiones a nivel técnico y político, los cuales corresponden a funcionarios y ex funcionarios de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión y actores con experiencia en la intervención y estudio de las ciudades y su planificación, asociados al desarrollo urbano y los cuales también han efectuado estudios sobre la ciudad de Huamachuco que este caso constituye el escenario de estudio, para así poder Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

4. Soporte teórico

La planificación urbana es una competencia que ejerce la administración pública mediante procesos preestablecidos y sirve para definir objetivos, estrategias, metas y proyectos en cuanto a lo que será la ciudad o el espacio territorial que esta ocupa. Se manifiesta en planes y normas que tienen naturaleza pública por estar diseñadas en función al interés de la colectividad en general (Ortiz, 2017)

Escala/ÁREA	Subescala (Categorías)	Definición
	Planificación Urbana	La planificación urbana se evaluará en base a tres ejes fundamentales de la misma, referidas a el ordenamiento del territorio, los instrumentos de intervención y gobernanza y el modelo de ciudad y territorio.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento el formato de **ENTREVISTA A PROFUNDIDAD** elaborado por **Marlon Paolo Saldaña Flores** en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1 No cumple con el criterio
2. Bajo Nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Categorías del instrumento:

- Categoría: PLANIFICACION URBANA
- Objetivos de la Categoría: La planificación urbana se evaluará en base a tres ejes fundamentales de la misma, referidas a el ordenamiento del territorio, los instrumentos de intervención y gobernanza y el modelo de ciudad y territorio.

Código	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Uso compatible y racional del suelo urbano	1	4	3	4	
Conservación del patrimonio natural y cultural	2	4	4	4	
Infraestructuras verdes y azules	3	3	4	4	
Articulación urbana	4	4	4	4	
Compacidad urbana	5	4	4	4	
Complejidad urbana	6	4	3	4	
Calidad y equidad de espacios públicos	7	4	4	4	
Proximidad a zonas verdes urbanas y zonas de esparcimiento	8	4	4	4	
Planes urbanos y normativas locales acorde a la realidad urbana	9	4	4	3	
Implementación de planes urbanos y normativas	10	4	4	4	
Participación ciudadana en la planificación urbana	11	3	4	4	
Cumplimiento de Compromisos adquiridos	12	4	4	3	
Cierre (conclusiones)	13 y 14	4	4	4	


 Arq. PAUL R. RODRIGUEZ ROMÁN
 C.A.P 13867
 DNI:42394051

Pd.: el presente formato debe tomar en cuenta:

Williams y Webb (1994) así como Powell (2003), mencionan que no existe un consenso respecto al número de expertos a emplear. Por otra parte, el número de jueces que se debe emplear en un juicio depende del nivel de experticia y de la diversidad del conocimiento. Así, mientras Gable y Wolf (1993), Grant y Davis (1997), y Lynn (1986) (citados en McGartland et al. 2003) sugieren un rango de 2 hasta 20 expertos, Hyrkás et al. (2003) manifiestan que 10 expertos brindarán una estimación confiable de la validez de contenido de un instrumento (cantidad mínimamente recomendable para construcciones de nuevos instrumentos). Si un 80 % de los expertos han estado de acuerdo con la validez de un ítem éste puede ser incorporado al instrumento (Voutilainen & Liukkonen. 1995. citados en Hyrkás et al. (2003)

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "ENTREVISTA A PROFUNDIDAD" La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	LEONIDAS MAURICIO RUIZ
Grado profesional:	Maestría (X) Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica () Social () Educativa () Organizacional (X)
Áreas de experiencia profesional:	CENTRO DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL PROVINCIAL CEPPLAN – MSPC.
Institución donde labora:	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL SÁNCHEZ CARRRIÓN
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Más de 5 años (X)

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (DESCRIPTIVA)

Nombre de la Prueba:	Entrevista a profundidad
Autor:	Marlon Paolo Saldaña Flores
Procedencia:	Elaboración propia
Administración:	Privada
Tiempo de aplicación:	En función de visitas de campo
Ámbito de aplicación:	Área urbana ciudad de Huamachuco
Significación:	El presente instrumento ha sido diseñado para reunir la opinión de actores que se relacionan directamente a la toma de decisiones a nivel técnico y político, los cuales corresponden a funcionarios y ex funcionarios de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión y actores con experiencia en la intervención y estudio de las ciudades y su planificación, asociados al desarrollo urbano y los cuales también han efectuado estudios sobre la ciudad de Huamachuco que este caso constituye el escenario de estudio, para así poder Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

4. Soporte teórico

La planificación urbana es una competencia que ejerce la administración pública mediante procesos preestablecidos y sirve para definir objetivos, estrategias, metas y proyectos en cuanto a lo que será la ciudad o el espacio territorial que esta ocupa. Se manifiesta en planes y normas que tienen naturaleza pública por estar diseñadas en función al interés de la colectividad en general (Ortiz, 2017)

Escala/ÁREA	Subescala (Categorías)	Definición
	Planificación Urbana	La planificación urbana se evaluará en base a tres ejes fundamentales de la misma, referidas a el ordenamiento del territorio, los instrumentos de intervención y gobernanza y el modelo de ciudad y territorio.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento el formato de **ENTREVISTA A PROFUNDIDAD** elaborado por **Marlon Paolo Saldaña Flores** en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1 No cumple con el criterio
2. Bajo Nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Categorías del instrumento:

- Categoría: PLANIFICACION URBANA
- Objetivos de la Categoría: La planificación urbana se evaluará en base a tres ejes fundamentales de la misma, referidas a el ordenamiento del territorio, los instrumentos de intervención y gobernanza y el modelo de ciudad y territorio.

Código	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Uso compatible y racional del suelo urbano	1	3	4	4	
Conservación del patrimonio natural y cultural	2	4	4	4	
Infraestructuras verdes y azules	3	4	3	4	
Articulación urbana	4	4	4	4	
Compacidad urbana	5	4	4	4	
Complejidad urbana	6	3	4	4	
Calidad y equidad de espacios públicos	7	4	4	4	
Proximidad a zonas verdes urbanas y zonas de esparcimiento	8	4	4	4	
Planes urbanos y normativas locales acorde a la realidad urbana	9	4	4	3	
Implementación de planes urbanos y normativas	10	4	4	4	
Participación ciudadana en la planificación urbana	11	4	3	4	
Cumplimiento de Compromisos adquiridos	12	4	4	3	
Cierre (conclusiones)	13 y 14	4	4	4	



.....
DNI:44208013

Pd.: el presente formato debe tomar en cuenta:

Williams y Webb (1994) así como Powell (2003), mencionan que no existe un consenso respecto al número de expertos a emplear. Por otra parte, el número de jueces que se debe emplear en un juicio depende del nivel de experticia y de la diversidad del conocimiento. Así, mientras Gable y Wolf (1993), Grant y Davis (1997), y Lynn (1986) (citados en McGartland et al. 2003) sugieren un rango de **2** hasta **20 expertos**, Hyrkäs et al. (2003) manifiestan que **10 expertos** brindarán una estimación confiable de la validez de contenido de un instrumento (cantidad mínimamente recomendable para construcciones de nuevos instrumentos). Si un 80 % de los expertos han estado de acuerdo con la validez de un ítem éste puede ser incorporado al instrumento (Voutilainen & Liukkonen, 1995, citados en Hyrkäs et al. (2003).

Ver: <https://www.revistaesencias.com/cited2017/cited2017.29.pdf> entre otra bibliografía

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "FICHA DE OBSERVACION" La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	JULIO ALBERTO DELGADO VILCA		
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor	()
Área de formación académica:	Clínica ()	Social	(X)
	Educativa ()	Organizacional	()
Áreas de experiencia profesional:	* UNIDAD FORMULADORA * ESTUDIOS DEFINITIVOS		
Institución donde labora:	GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD		
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(X)	
	Más de 5 años	()	

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (DESCRIPTIVA)

Nombre de la Prueba:	Ficha de observación
Autor:	Marlon Paolo Saldaña Flores
Procedencia:	Elaboración propia
Administración:	Privada
Tiempo de aplicación:	En función de visitas de campo
Ámbito de aplicación:	Área urbana ciudad de Huamachuco
Significación:	El presente instrumento ha sido diseñado para construir una línea base con información sobre la estructura urbana de la ciudad de Huamachuco (Perú), con el fin de identificar, observar y analizar, la información modelada sobre las distintas subcategorías y códigos del fenómeno de segregación urbana dentro del escenario de estudio.

4. Soporte teórico

La segregación urbana es el resultado de disparidades sociales que después se manifiestan en desiguales condiciones de vivienda, con desiguales infraestructuras y servicios (atención médica, comercio, comida, comunicaciones, transporte y educación). En un sentido amplio se incluyen otras condiciones ambientales desiguales, tales como acceso a espacios verdes, calidad del agua y del aire, riesgos de aluviones, etc. (S. Choren, 2001)

Escala/ÁREA	Subescala (Categorías)	Definición
	Segregación Urbana	La segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación pública, centro de abastos) y movilidad urbana.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento el formato de **FICHA DE OBSERVACION** elaborado por **Marlon Paolo Saldaña Flores** en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1 No cumple con el criterio
2. Bajo Nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel



Categorías del instrumento:

- Categoría: SEGREGACION URBANA
- Objetivos de la Categoría: La segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación pública, centro de abastos) y movilidad urbana.

Categoría	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Segregación urbana		4	4	4	

Firma del evaluador

DNI

40779737

Pd.: el presente formato debe tomar en cuenta:

Williams y Webb (1994) así como Powell (2003), mencionan que no existe un consenso respecto al número de expertos a emplear. Por otra parte, el número de jueces que se debe emplear en un juicio depende del nivel de experticia y de la diversidad del conocimiento. Así, mientras Gable y Wolf (1993), Grant y Davis (1997), y Lynn (1986) (citados en McGartland et al. 2003) sugieren un rango de 2 hasta 20 expertos, Hyrkás et al. (2003) manifiestan que 10 expertos brindarán una estimación confiable de la validez de contenido de un instrumento (cantidad mínimamente recomendable para construcciones de nuevos instrumentos). Si un 80 % de los expertos han estado de acuerdo con la validez de un ítem éste puede ser incorporado al instrumento (Voutilainen & Liukkonen, 1995, citados en Hyrkás et al. (2003).

Ver : <https://www.revistaespacios.com/cited2017/cited2017-23.pdf> entre otra bibliografía.

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "FICHA DE OBSERVACION" La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	PAÚL ROGER RODRÍGUEZ ROMÁN		
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor	()
Área de formación académica:	Clinica ()	Social	(X)
	Educativa ()	Organizacional	()
Áreas de experiencia profesional:	CENTRO DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL PROVINCIAL CEPPLAN – MSPC.		
Institución donde labora:	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL SÁNCHEZ CARRRIÓN		
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	()	
	Más de 5 años	(X)	

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (DESCRIPTIVA)

Nombre de la Prueba:	Ficha de observación
Autor:	Marlon Paolo Saldaña Flores
Procedencia:	Elaboración propia
Administración:	Privada
Tiempo de aplicación:	En función de visitas de campo
Ámbito de aplicación:	Área urbana ciudad de Huamachuco
Significación:	El presente instrumento ha sido diseñado para construir una línea base con información sobre la estructura urbana de la ciudad de Huamachuco (Perú), con el fin de identificar, observar y analizar, la información modelada sobre las distintas subcategorías y códigos del fenómeno de segregación urbana dentro del escenario de estudio.

4. Soporte teórico

La segregación urbana es el resultado de disparidades sociales que después se manifiestan en desiguales condiciones de vivienda, con desiguales infraestructuras y servicios (atención médica, comercio, comida, comunicaciones, transporte y educación). En un sentido amplio se incluyen otras condiciones ambientales desiguales, tales como acceso a espacios verdes, calidad del agua y del aire, riesgos de aluviones, etc. (S. Choren,2001)

Escala/ÁREA	Subescala (Categorías)	Definición
	Segregación Urbana	La segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación pública, centro de abastos) y movilidad urbana.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento el formato de **FICHA DE OBSERVACION** elaborado por **Marlon Paolo Saldaña Flores** en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1 No cumple con el criterio
2. Bajo Nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Categorías del instrumento:

- Categoría: SEGREGACION URBANA
- Objetivos de la Categoría: La segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación pública, centro de abastos) y movilidad urbana.

Categoría	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Segregación urbana		4	4	4	



Arq. PAUL R. RODRIGUEZ ROMÁN
C.A.P. 13987
DNI: 42394051

Pd.: el presente formato debe tomar en cuenta:

Williams y Webb (1994) así como Powell (2003), mencionan que no existe un consenso respecto al número de expertos a emplear. Por otra parte, el número de jueces que se debe emplear en un juicio depende del nivel de experticia y de la diversidad del conocimiento. Así, mientras Gable y Wolf (1993), Grant y Davis (1997), y Lynn (1986) (citados en McGartland et al. 2003) sugieren un rango de 2 hasta 20 expertos, Hyrkás et al. (2003) manifiestan que 10 expertos brindarán una estimación confiable de la validez de contenido de un instrumento (cantidad mínimamente recomendable para construcciones de nuevos instrumentos). Si un 80 % de los expertos han estado de acuerdo con la validez de un ítem éste puede ser incorporado al instrumento (Voutilainen & Liukkonen, 1995, citados en Hyrkás et al. (2003).

Ver : <https://www.revistaespacios.com/cited2017/cited2017-23.pdf> entre otra bibliografía.

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "FICHA DE OBSERVACION" La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Rafael Vargas Angelica María	
Grado profesional:	Maestría (<input checked="" type="checkbox"/>)	Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica ()	Social (<input checked="" type="checkbox"/>)
	Educativa ()	Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	Docencia, Diseño y Construcción	
Institución donde labora:	Universidad Privada del Norte	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	
	Más de 5 años (<input checked="" type="checkbox"/>)	

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (DESCRIPTIVA)

Nombre de la Prueba:	Ficha de observación
Autor:	Marlon Paolo Saldaña Flores
Procedencia:	Elaboración propia
Administración:	Privada
Tiempo de aplicación:	En función de visitas de campo
Ámbito de aplicación:	Área urbana ciudad de Huamachuco
Significación:	El presente instrumento ha sido diseñado para construir una línea base con información sobre la estructura urbana de la ciudad de Huamachuco (Perú), con el fin de identificar, observar y analizar, la información modelada sobre las distintas subcategorías y códigos del fenómeno de segregación urbana dentro del escenario de estudio.

4. Soporte teórico

La segregación urbana es el resultado de disparidades sociales que después se manifiestan en desiguales condiciones de vivienda, con desiguales infraestructuras y servicios (atención médica, comercio, comida, comunicaciones, transporte y educación). En un sentido amplio se incluyen otras condiciones ambientales desiguales, tales como acceso a espacios verdes, calidad del agua y del aire, riesgos de aluviones, etc. (S. Choren,2001)

Escala/ÁREA	Subescala (Categorías)	Definición
	Segregación Urbana	La segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación pública, centro de abastos) y movilidad urbana.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento el formato de **FICHA DE OBSERVACION** elaborado por **Marlon Paolo Saldaña Flores** en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1 No cumple con el criterio
2. Bajo Nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Categorías del instrumento:

- Categoría: SEGREGACION URBANA
- Objetivos de la Categoría: La segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación pública, centro de abastos) y movilidad urbana.

Categoría	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Segregación urbana		4	4	4	



Firma del evaluador
DNI

Pd.: el presente formato debe tomar en cuenta:

Williams y Webb (1994) así como Powell (2003), mencionan que no existe un consenso respecto al número de expertos a emplear. Por otra parte, el número de jueces que se debe emplear en un juicio depende del nivel de experticia y de la diversidad del conocimiento. Así, mientras Gable y Wolf (1993), Grant y Davis (1997), y Lynn (1986) (citados en McGarland et al. 2003) sugieren un rango de **2** hasta **20 expertos**, Hyrkás et al. (2003) manifiestan que **10 expertos** brindarán una estimación confiable de la validez de contenido de un instrumento (cantidad mínimamente recomendable para construcciones de nuevos instrumentos). Si un 80 % de los expertos han estado de acuerdo con la validez de un ítem éste puede ser incorporado al instrumento (Voutilainen & Liukkonen, 1995, citados en Hyrkás et al. (2003).

Ver : <https://www.revistaespacios.com/cited2017/cited2017-23.pdf> entre otra bibliografía.

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "FICHA DE OBSERVACION" La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Leonidas Mauricio Ruiz	
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica ()	Social ()
	Educativa ()	Organizacional (X)
Áreas de experiencia profesional:	CEPPLAN – CENTRO PROVINCIAL DE PLANEAMIENTO TERRITORIAL -MSPSC	
Institución donde labora:	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SANCHEZ CARRION	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	Más de 5 años (X)

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (DESCRIPTIVA)

Nombre de la Prueba:	Ficha de observación
Autor:	Marlon Paolo Saldaña Flores
Procedencia:	Elaboración propia
Administración:	Privada
Tiempo de aplicación:	En función de visitas de campo
Ámbito de aplicación:	Área urbana ciudad de Huamachuco
Significación:	El presente instrumento ha sido diseñado para construir una línea base con información sobre la estructura urbana de la ciudad de Huamachuco (Perú), con el fin de identificar, observar y analizar, la información modelada sobre las distintas subcategorías y códigos del fenómeno de segregación urbana dentro del escenario de estudio.

4. Soporte teórico

La segregación urbana es el resultado de disparidades sociales que después se manifiestan en desiguales condiciones de vivienda, con desiguales infraestructuras y servicios (atención médica, comercio, comida, comunicaciones, transporte y educación). En un sentido amplio se incluyen otras condiciones ambientales desiguales, tales como acceso a espacios verdes, calidad del agua y del aire, riesgos de aluviones, etc. (S. Choren,2001)

Escala/ÁREA	Subescala (Categorías)	Definición
	Segregación Urbana	La segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación pública, centro de abastos) y movilidad urbana.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento el formato de **FICHA DE OBSERVACION** elaborado por **Marlon Paolo Saldaña Flores** en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1 No cumple con el criterio
2. Bajo Nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Categorías del instrumento:

- Categoría: SEGREGACION URBANA
- Objetivos de la Categoría: La segregación urbana se evaluará en función a la caracterización de la ciudad en relación a la dinámica urbana de los componentes espaciales de vivienda, accesibilidad a servicios básicos, equipamientos públicos (educativos, de salud, recreación pública, centro de abastos) y movilidad urbana.

Categoría	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Segregación urbana		4	4	4	



Firma del evaluador
DNI. 44208013

Pd.: el presente formato debe tomar en cuenta:

Williams y Webb (1994) así como Powell (2003), mencionan que no existe un consenso respecto al número de expertos a emplear. Por otra parte, el número de jueces que se debe emplear en un juicio depende del nivel de experticia y de la diversidad del conocimiento. Así, mientras Gable y Wolf (1993), Grant y Davis (1997), y Lynn (1986) (citados en McGartland et al. 2003) sugieren un rango de 2 hasta 20 expertos, Hyrkäs et al. (2003) manifiestan que 10 expertos brindarán una estimación confiable de la validez de contenido de un instrumento (cantidad mínimamente recomendable para construcciones de nuevos

Anexo 05 matriz de validación por juicio de expertos

Tabla 15. Matriz de Validez de Aiken

Ítems	Criterio	JUECES					Promedio	V Aiken (Criterio)	V Aiken (Ítems)	Decisión
		1	2	3	4	5				
1	Pertinencia	4	3	4	3		3.5	0.8	0.9	Si
	Relevancia	4	4	3	4		3.8	0.9		
	Claridad	4	4	4	4		4.0	1.0		
2	Pertinencia	4	4	4	4		4.0	1.0	1.0	Si
	Relevancia	4	4	4	4		4.0	1.0		
	Claridad	3	4	4	4		3.8	0.9		
3	Pertinencia	3	4	3	4		3.5	0.8	0.9	Si
	Relevancia	4	4	4	3		3.8	0.9		
	Claridad	4	3	4	4		3.8	0.9		
4	Pertinencia	4	3	4	4		3.8	0.9	1.0	Si
	Relevancia	4	4	4	4		4.0	1.0		
	Claridad	4	4	4	4		4.0	1.0		
5	Pertinencia	3	4	4	4		3.8	0.9	0.9	Si
	Relevancia	4	3	4	4		3.8	0.9		
	Claridad	4	4	4	4		4.0	1.0		
6	Pertinencia	4	4	4	3		3.8	0.9	0.9	Si
	Relevancia	4	4	3	4		3.8	0.9		
	Claridad	4	4	4	4		4.0	1.0		
7	Pertinencia	3	4	4	4		3.8	0.9	0.9	Si
	Relevancia	4	3	4	4		3.8	0.9		
	Claridad	4	4	4	4		4.0	1.0		
8	Pertinencia	4	4	4	4		4.0	1.0	0.9	Si
	Relevancia	4	4	4	4		4.0	1.0		
	Claridad	3	3	4	4		3.5	0.8		
9	Pertinencia	3	4	4	4		3.8	0.9	0.9	Si
	Relevancia	4	4	4	4		4.0	1.0		
	Claridad	4	4	3	3		3.5	0.8		
10	Pertinencia	4	4	4	4		4.0	1.0	1.0	Si
	Relevancia	4	4	4	4		4.0	1.0		
	Claridad	4	4	4	4		4.0	1.0		
11	Pertinencia	4	4	3	4		3.8	0.9	0.9	Si
	Relevancia	4	4	4	3		3.8	0.9		
	Claridad	4	4	4	4		4.0	1.0		
12	Pertinencia	4	4	4	4		4.0	1.0	0.9	Si
	Relevancia	4	3	4	4		3.8	0.9		
	Claridad	3	4	3	3		3.3	0.8		
13	Pertinencia	4	4	4	4		4.0	1.0	1.0	Si
	Relevancia	4	4	4	4		4.0	1.0		
	Claridad	4	4	4	4		4.0	1.0		
14	Pertinencia	4	4	4	4		4.0	1.0	1.0	Si
	Relevancia	4	4	4	4		4.0	1.0		
	Claridad	4	4	4	4		4.0	1.0		

Validez de Aiken	0.9
------------------	-----

Anexo 06 Formatos de consentimiento informado

Consentimiento Informado

Título de la investigación: Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.

Investigador: Marlon Paolo Saldaña Flores

Propósito del estudio:

Le invitamos a participar en la investigación titulada "Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.", cuyo objetivo es Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Esta investigación es desarrollada por el Arq. Marlon Paolo Saldaña Flores, estudiante de posgrado del programa Maestría en Arquitectura, de la Universidad César Vallejo del campus Trujillo.

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: "Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco"
2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 60 minutos y se realizará de forma virtual mediante aplicativos de videollamada. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas para su análisis correspondiente.

La participación en este estudio es voluntaria y puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Si Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con el Investigador al email: paolosaldanha29@gmail.com o al Cel. 976046092.

y Docente asesor Arq. Julio cesar Zenteno Begazo al email: juliocesarzentenob@unife.pe o al Cel. 999447470

Consentimiento:

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Fecha : 30/06/2023
ora : 11.00 am



(Firma)

Nombres y apellidos:
Jhampier Anderson Paredes Valverde
DNI: 46442237

Consentimiento Informado

Título de la investigación: Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.

Investigador: Marlon Paolo Saldaña Flores

Propósito del estudio:

Le invitamos a participar en la investigación titulada “Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.”, cuyo objetivo es Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Esta investigación es desarrollada por el Arq. Marlon Paolo Saldaña Flores, estudiante de posgrado del programa Maestría en Arquitectura, de la Universidad César Vallejo del campus Trujillo.

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: “Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco”
2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 60 minutos y se realizará de forma virtual mediante aplicativos de videollamada. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas para su análisis correspondiente.

La participación en este estudio es voluntaria y puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Si Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

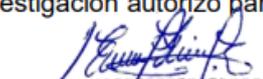
Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con el Investigador al email: paolosaldanha29@gmail.com o al Cel. 976046092.

y Docente asesor Arq. Julio cesar Zenteno Begazo al email:

juliocesarzentenob@unife.pe o al Cel. 999447470

Consentimiento:

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.



 María Elisa Ruiz Rodríguez
ARQUITECTA
CAP: 17050

(Firma)

María Elisa Ruiz Rodríguez

Fecha y hora: 30 de junio 6.30 pm

Consentimiento Informado

Título de la investigación: Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.

Investigador: Marlon Paolo Saldaña Flores

Propósito del estudio:

Le invitamos a participar en la investigación titulada "Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.", cuyo objetivo es Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Esta investigación es desarrollada por el Arq. Marlon Paolo Saldaña Flores, estudiante de posgrado del programa Maestría en Arquitectura, de la Universidad César Vallejo del campus Trujillo.

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: "Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco"
2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 60 minutos y se realizará de forma virtual mediante aplicativos de videollamada. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas para su análisis correspondiente.

La participación en este estudio es voluntaria y puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Si Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

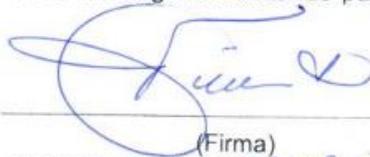
Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con el Investigador al email: paolosaldanha29@gmail.com o al Cel. 976046092.

y Docente asesor Arq. Julio cesar Zenteno Begazo al email: juliocesarzentenob@unife.pe o al Cel. 999447470

Consentimiento:

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.



(Firma)

Nombres y apellidos: OSEAR SICOCHA RESTREPO ANS

DNI: 19081985

Fecha y hora: 02/07/23

Consentimiento Informado

Título de la investigación: Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.

Investigador: Marlon Paolo Saldaña Flores

Propósito del estudio:

Le invitamos a participar en la investigación titulada "Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.", cuyo objetivo es Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Esta investigación es desarrollada por el Arq. Marlon Paolo Saldaña Flores, estudiante de posgrado del programa Maestría en Arquitectura, de la Universidad César Vallejo del campus Trujillo.

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: "Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco"
2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 60 minutos y se realizará de forma virtual mediante aplicativos de videollamada. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas para su análisis correspondiente.

La participación en este estudio es voluntaria y puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Si Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con el Investigador al email: paolosaldanha29@gmail.com o al Cel. 976046092.

y Docente asesor Arq. Julio cesar Zenteno Begazo al email: juliocesarzentenob@unife.pe o al Cel. 999447470

Consentimiento:

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.



(Firma)

Nombres y apellidos: *Marta Vilela Malpartida*
DNI: 10004333

Fecha y hora: 3 de julio 2023; a las 6:00 pm

Consentimiento Informado

Título de la investigación: Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.

Investigador: Marlon Paolo Saldaña Flores

Propósito del estudio:

Le invitamos a participar en la investigación titulada "Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco.", cuyo objetivo es Comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco.

Esta investigación es desarrollada por el Arq. Marlon Paolo Saldaña Flores, estudiante de posgrado del programa Maestría en Arquitectura, de la Universidad César Vallejo del campus Trujillo.

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: "Segregación urbana y planificación urbana en la ciudad intermedia, caso Huamachuco"
2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 60 minutos y se realizará de forma virtual mediante aplicativos de videollamada. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas para su análisis correspondiente.

La participación en este estudio es voluntaria y puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Si Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

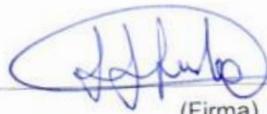
Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con el Investigador al email: paolosaldanha29@gmail.com o al Cel. 976046092.

y Docente asesor Arq. Julio cesar Zenteno Begazo al email: juliocesarzentenob@unife.pe o al Cel. 999447470

Consentimiento:

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.



(Firma)

Nombres y apellidos: MARIA CRISTINA HUEBRA
DNI: 40316857

Fecha y hora: 05/07/23

Anexo 07
Entrevistas a profundidad transcritas
Y fichas de observación

Transcripción de entrevistas a profundidad focalizada

Entrevistado: Arq. Jhampier A. Paredes Valverde
*Director del Centro Provincial de Planeamiento territorial de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión.
Ex. Jefe del Area de Desarrollo Urbano de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión*

Transcrita mediante [app.transkriptor.com](https://www.transkriptor.com)

00:00:00 **Jhampier Paredes:**

Bueno.

00:00:01 **Paolo Saldaña:**

Como como gustes. Ya. Eh Buenos días, este siendo 30 de junio del 2023 mi nombre es Paolo Saldaña y estoy realizando un estudio sobre comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco. La idea es conocer las distintas opiniones y perspectivas para contribuir a la identificación del fenómeno en mención. Por lo tanto, siéntase cómodo y libre de expresarse compartiendo sus ideas. No se calificarán de correcta o incorrecta, lo que prevalece es su punto de vista. Igualmente, Cabe mencionar que esta información se usará estrictamente para los fines académicos de la investigación que se está realizando. Para la codificación y análisis de la información. Esto es, esta entrevista será grabada y permitirá una fluidez en el desarrollo de la misma. ¿Autoriza usted a grabar la conversación?

00:01:04 **Jhampier Paredes:**

Sí, correcto.

00:01:05 **Paolo Saldaña:**

Agradezco de antemano su participación. ¿Cuál es su nombre?

00:01:11 **Jhampier Paredes:**

Jhampier Anderson Paredes Valverde.

00:01:14 **Paolo Saldaña:**

¿En qué entidad o empresa trabaja?

00:01:17 **Jhampier Paredes:**

Bueno, actualmente laboro en la municipalidad provincial, Sánchez Carrión.

00:01:21 **Paolo Saldaña:**

¿Eh, cuál es su cargo actualmente?

00:01:25 **Jhampier Paredes:**

Actualmente estoy este responsable de la dirección del centro de planeamiento territorial provincial Sánchez Carrión.

00:01:32 **Paolo Saldaña:**

Bien gracias ¿Si menciono segregación urbana, qué es lo primero que imagina o se viene a su mente?

00:01:43 **Jhampier Paredes:**

Bueno, si mencionamos la segregación, estaríamos hablando de una segmentación, de una sectorización social dentro de un espacio territorial, ¿no? Eh referido. ¿Con en nuestra realidad, eh, veríamos cuáles son los estratos sociales y cómo se han ido asignando dentro del territorio Huamachuco, ¿no?

00:02:05 **Paolo Saldaña:**

Bien, eh ¿Qué entiende por planificación urbana?

00:02:09 **Jhampier Paredes:**

No, la planificación urbana proviene del planeamiento del plan, no que en realidad es elaborar un esquema estructurado de análisis de propuesta. Y que tenga que ver con el desarrollo urbano, con el desarrollo territorial, incluyendo eh indicadores que son propios de un ciudadano, el aspecto económico, social, cultural. Etcétera no que tiene por objeto. El desarrollo sostenible finalmente, dentro de las dentro de lo que es la planificación.

00:02:41 **Paolo Saldaña:**

Bien eh ¿considera que en la ciudad de Huamachuco se hace un uso racional del suelo urbano. ¿Bajo el Principio de desarrollo sostenible?

00:02:53 **Jhampier Paredes:**

Bueno para hablar de desarrollo sostenible, hablaríamos de un componente importante que es. El asegurar, eh no eh. La materia territorial para las generaciones futuras y eso no se da. Realmente el tema del crecimiento ha permitido de que el uso del suelo se deprede no en

todos esos factores. Sin embargo, la informalidad ha sido un indicador. Digámoslo así. Quizás el más importante dentro de la... Dentro del uso racional del suelo, no esto en el sentido de que el espacio público no se ha dado. y si no se da el espacio público, no estaríamos hablando de una ciudad correctamente planificada, ¿no? Y se ven comprometidas en las generaciones futuras con respecto a la utilidad del espacio público. Ahora bien, eh... Este uso racional del suelo ha traído una serie de consecuencias, no desde el punto de vista social, económico, cultural. En el sentido de que las brechas de la necesidad pública se han ampliado. y que es contraria a la planificación del territorio, ¿no?

00:04:06 Paolo Saldaña:

Bien este... ¿considera que en la ciudad de Huamachuco se asegura la adecuada conservación y puesta en valor del patrimonio natural y cultural?

00:04:18 Jhampier Paredes:

Bueno, en realidad ha sido una falencia y no se ha conservado del todo, recordemos de que eh... Huamachuco ha tenido una Inquisición cultural bien importante desde la parte arqueológica. desde la parte cultural y desde la parte natural, ¿no? Los instrumentos de planificación urbana en su principio y si lo datamos eh, nos vamos hasta el año 2005, que fue el primer instrumento que tuvo Huamachuco. Eh, donde se hizo un acercamiento de la conservación del patrimonio cultural, ¿no? Sin embargo, de ahí a la fecha, eh, no ha habido, digamos, resultados con respecto a esos planes, parte de ellos era la conservación y la puesta en valor. Sin embargo, si no aseguramos la conservación, no podemos tener la puesta en valor. Y eso. Puede ser objeto medible, pues puesto que solamente tenemos en Huamachuco un bien, por ejemplo, declarado patrimonio cultural dentro de la urbe, no. Que es la casa de José Faustino. El resto de casonas que tienen significación cultural, eh, prácticamente han estado abandonadas. Eh, actualmente sí existe un plan para la puesta en valor y la conservación. Sin embargo, eh no ha sido del cuidado de las autoridades, ¿no? Y esto se ve porque tampoco ha habido la presencia del Ministerio de Cultura, que ha sido uno de los factores, también importantes para la conservación, ¿no?

00:05:53 Paolo Saldaña:

Bien eh... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco existe una conectividad en red mediante el uso de infraestructuras peatonales y ciclovías?

00:06:06 Jhampier Paredes:

Bueno, ¿no ha habido este... una estructura como tal no? Puesto de que los espacios públicos que es por donde estas pueden concebirse. Eh no existen. YY las pocas que existen, digámoslo así, están de manera limitada. Bajo una configuración de que todavía no se lograba establecer un. ¿Una estructura de ese tipo, no? Eh sin embargo. ¿Eh bajo el enfoque de la pandemia, esto se ha visto aún más más desnudado, no? En el sentido de que el espacio público debió permitir eh que salga a flote estas estructuras. Que nunca se dieron. Bien.

00:06:57 Paolo Saldaña:

Eh... ¿Considera a Huamachuco una ciudad articulada e integrada con todos sus sectores?

00:07:06 Jhampier Paredes

Hum... se podría decir que no, que aún está en evolución el tema, ¿no? Parte de la estructura urbana, eh, por no decir casi todo, está centralizada, ¿no? y esa centralización la podemos asociar a una... a una este... a una forma de crecimiento urbano que prácticamente no ha sido planificado. Ah... donde no se ha previsto el principal uso del suelo de manera racional, donde las políticas de la planificación urbana no se han generado como deberían generarse y peor aún no se ha implementado, ¿no? Y esto se traduce finalmente en un componente se hable de la segregación urbana, ¿no?

00:07:54 Paolo Saldaña

Bien este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco, la proximidad a servicios públicos como salud, educación, recreación, centros de abastos, etcétera, es la misma en la ciudad consolidada y en los sectores circundantes?

00:08:13 Jhampier Paredes

No parte de la parte de la de la estructura misma de la ciudad. Evidencia, pues de que, si generamos un radio de influencia de los equipamientos porque son equipamientos o espacios públicos, eh vamos a ver una red de integración muy dispersa, no muy sectorial muy, muy este afianzada a un solo sector. Entonces no podríamos hablar de una de una equidad, de una igualdad, de una estructura. Eh... por decirlo así, ordenada dentro de la ciudad, pues porque Eh... uno de los indicadores que permiten que se explique esto desde que en Huamachuco ha habido dos habitaciones residenciales ejecutadas y eso indica de que no se ha dado el común denominador de la... del espacio público a través del uso del suelo, ¿no?

00:09:07 Paolo Saldaña

Bien este. ¿Considera que, en la ciudad de Huamachuco, la diversidad de usos del suelo urbano, comercio o trabajo o servicios, vivienda, educación, salud, etc. se configuran en la misma proporción en todos los sectores?

00:09:26 Jhampier Paredes

En definitivamente no no. Eh... definitivamente no, este... por poner un ejemplo, el, el espacio urbano referido a la recreación activa está muy centralizada como espacio público, ¿no? Eh el tema de las actividades económicas de la misma manera, ¿no? tenemos un equipamiento. De uso público que está centralizado. Entonces eh, no podríamos hablar de que esta pues se encuentra de manera correcta, espacialmente ubicada ¿no? O ubicados entonces no se ha podido lograr el tema aún de la equidad en cuanto a los equipamientos o los espacios públicos. Y esto se ve reflejado porque muchos de los sectores están desabastecidos, muchos de los sectores no generan la dinámica económica que deberían generarse por falta de estos, ¿no? Entonces eh, vemos eh... Actividades propias de la población sectorizadas. Eh y eso también se puede evidenciar dentro del incremento del suelo urbano del costo del suelo urbano.

00:10:39 Paolo Saldaña

Bien este... ¿Cree que la distribución del espacio público, y la calidad del mismo es equitativa en la ciudad de Huamachuco?

00:10:49 Jhampier Paredes

No. No es equitativa en el sentido de que si nosotros hacemos un análisis en las 10 juntas vecinales. Pues eh, los equipamientos están dispersos y en muchos de ellos no hay. Entonces, al no haber. Eh digamos eh... presencia de equipamientos en las distintas sectorizaciones. De momento no podemos hablar de una equidad. No. Entonces creo que aun esto es una tarea pendiente del Gobierno local y también de la de la propia evolución urbana del espacio físico y también de la evolución cultural, no del... De los distintos ciudadanos.

00:11:31 Paolo Saldaña

Bien este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco la proximidad a áreas verdes y áreas públicas de esparcimiento es la misma en la ciudad consolidada y en los sectores circundantes?

00:11:48 Jhampier Paredes

En definitivamente no, si hacemos o si buscamos el dato de que bajo los Objetivos de Desarrollo urbano a nivel mundial. Eh el ciudadano debe tener por lo menos un ratio entre 8 y 10 m² de área verde por persona, pues ya que en Huamachuco no llegamos ni a 3. Entonces, eso es un indicador de que el espacio urbano los referidos a las áreas verdes, a los equipamientos este de este tipo. Pues no tienen presencia en los diferentes sectores, ¿no? Y esto se evidencia, pues porque no ha habido una sectorización de crecimiento o de incremento del uso del suelo planificado.

00:12:41 Paolo Saldaña

Este... ¿Considera, que en el Perú los planes urbanos y las normativas de planificación urbana, Se efectúan acorde a la realidad urbana de las ciudades?

00:12:54 Jhampier Paredes

Bueno, en realidad es una premisa muy. Es muy, muy debatible, muy, muy analizable en el sentido de que. En Principio, los planes de desarrollo urbano en el Perú no han dado resultados. Y si no han dado resultados, es porque pues no algo no está, no se está haciendo bien, ¿no? Es más aún, no hay un gran porcentaje de ciudades que ni siquiera tienen instrumentos de planificación urbana. Y si los hay, eh... Estos, La mayoría de estos planes urbanos tienen una propuesta casi irreal y que no van de acorde con la evolución urbana, ¿no? De la etapa del diagnóstico a la propuesta debería haber una brecha muy, muy cercana. Sin embargo, nuestros planes parecen eh... que de la etapa de la propuesta y del diagnóstico, pues estamos muy distantes, ¿no? Y. Creo que parte de estos o parte de sus componentes de estos instrumentos de planificación urbana no han evidenciado el Real o la Real dinámica de crecimiento de la ciudad, así como se han ido y cómo se han ido dando, ¿no? Si bien es cierto la etapa de diagnóstico obedece a un levantamiento actual, pero nos basamos solamente en cómo es que está la ciudad. Pero poco se analiza cómo es que la ciudad o cómo es que ha sido su evolución para llegar a donde está. Y eso debería ser el factor para generar propuestas. Porque yo no puedo generar una propuesta de lo que veo simplemente sino de cómo es que se llegó a eso y esas partes y esa y ese procedimiento o ese tipo de procedimiento no están implementadas en los planes, ¿no? Actualmente los planes de desarrollo urbano en sus últimas normativas incluyen el proceso de consulta ciudadana al proceso de participación ciudadana como un elemento muy tangible dentro de los planes. Sin

embargo, esto no era así antes, pero bueno. Sin embargo, no solamente necesita de eso si no necesita de cómo es que se evoluciona urbanamente, si no, no podemos conocer o no podemos predecir hacia dónde llegará, entonces. Eso, por ejemplo, es una de las falencias que tiene los planes de desarrollo urbano. Que no se analiza a profundidad, cómo es que se evoluciona el territorio, cómo es que evolucionan las ciudades a partir de su idiosincrasia social, cultural, económica, informal, etc. Entonces esos componentes dentro de los planes de desarrollo urbano no permiten que finalmente las propuestas dentro de éstas y el escenario de inversiones sean totalmente irreales al tema de la evolución urbana, por eso es que generalmente nuestros instrumentos de planificación urbana terminan siendo obsoletos, ¿no? Obsoleto es en el sentido de que no se aplican.

00:15:44 Paolo Saldaña

Este... ¿Considera que los gobiernos locales realmente efectúan la implementación de los planes urbanos y velan por el cumplimiento de las normativas establecidas en los mismos?

00:15:57 Jhampier Paredes

En realidad eh si lo hacen, pero lo hacen de manera mínima, ¿no? El implementar un plan de desarrollo urbano es entender de que ese plan va a generar una propuesta que esa propuesta tiene que ser aplicable. Generalmente lo que implementaron los gobiernos se quedan en las dos primeras etapas, diagnóstico y propuesta, la ejecución no se ve porque todo el, por ejemplo, en el programa multianual de inversiones, no tiene a veces absolutamente nada de relación con lo que genera el plan. Entonces, eh, nuestros planes estratégicos dentro de las municipalidades alineados al Plan Nacional tienen un horizonte, sin embargo, la capacidad de gasto de las entidades no se alinea a esos planes estratégicos, por eso es que la aplicación de los planes de desarrollo urbano por las municipalidades no tiene injerencia. Y no tienen injerencia en la medida de que esas estrategias que salen o que se dictan en el plan no están alineadas a las estrategias nacionales. Entonces, como que no tenemos una unificación y el aparato municipal no entiende de que las actividades se hacen en base a una estrategia nacional. Y esa estrategia nacional obviamente obedece a una disgregación nacional, regional y local. Entonces la parte política dentro de los instrumentos de planificación urbana, juegan un rol importante. Y, que generalmente las ha hecho daño. Las ha dicho daño en el sentido de que la parte política no se alinea la estrategia nacional.

00:17:40 Paolo Saldaña

Este... ¿Considera que los gobiernos locales desarrollan sus planes urbanos incorporando la participación ciudadana?

00:17:50 Jhampier Paredes

Actualmente, eh... La participación ciudadana es parte normativa del proceso, anteriormente se hacía, pero de manera muy minoritaria, ¿no? de una manera muy digámoslo así, muy general, muy, muy escueto. Entonces debería ser, eh... como lo indica la norma, un proceso de participación mucho más involucrada ¿no? debería ser un proceso de participación mucho más real. El proceso de participación ciudadana significa que el plan convive con la estructura natural del del ciudadano, entonces, esa convivencia permite generar otro tipo de planeamiento, ¿no? Entonces, si es que no se han hecho eh... Anteriormente la norma ya actualmente las da un... un peyorativo normativo un poco más... Digamos más específico. Que yo estoy seguro que no es lo único que necesita, el planeamiento necesita de otras actividades, ¿no?, por ejemplo. Eh... en esa participación ciudadana deberían, deberían de salir datos como el costo social. Eh, cuál es el estatus social de que nos permita planificar en los instrumentos y ni siquiera en un instrumento de planificación urbana, se... se menciona la palabra segregación urbana, que es un dato importante.

00:19:20 Paolo Saldaña

Bien... este... ¿Considera que los gobiernos locales, cumplen con los compromisos adquiridos para alcanzar los Objetivos de Desarrollo urbano?

00:19:25 Jhampier Paredes

En definitivamente no. Lo que pasa es que el el los instrumentos de planificación urbana. Pues obedecen a toda una estructura, no de poder generar inversiones. Como parte de su de su procedimiento. Sin embargo, pues los gobiernos locales utilizan el recurso. El recurso económico desde un punto de vista, a veces político. Y no técnico y estructurado. Y eso se evidencia porque las inversiones que van en el programa multianual. ¿No tienen, eh o no? ¿Están consideradas dentro de los planteamientos de desarrollo urbano, no? Entonces el planeamiento de desarrollo urbano. Eh también debería tener una incidencia política. ¿Para que puedan estas consolidarse no entonces? Bajo ese enfoque tendríamos, eh, una mayor consistencia en cuanto a la inversión. ¿Dentro de lo que dictan los planes de desarrollo urbano,

no? Bien este considera que los gobiernos locales. Cumplen con los compromisos adquiridos para alcanzar los Objetivos de Desarrollo urbano. En definitiva no. Lo que pasa es que el el los instrumentos de planificación urbana. Pues obedecen a toda una estructura, no de poder generar inversiones. Como parte de su de su procedimiento. Sin embargo, pues los gobiernos locales utilizan el recurso. El recurso económico desde un punto de vista, a veces político. Y no técnico y estructurado. Y eso se evidencia porque las inversiones que van en el programa multianual. ¿No tienen, eh o no? ¿Están consideradas dentro de los planteamientos de desarrollo urbano, no? Entonces el planeamiento de desarrollo urbano. Eh también debería tener una incidencia política. ¿Para que puedan estas consolidarse no entonces? Bajo ese enfoque tendríamos, eh, una mayor consistencia en cuanto a la inversión. ¿Dentro de lo que dictan los planes de desarrollo urbano, ¿no?

00:20:43 Paolo Saldaña

A manera de cierre, este de todo lo considerado anteriormente. Y, entendiendo que el fenómeno de segregación urbana se manifiesta en desigualdades, condiciones de vivienda con desigualdad en el acceso a infraestructuras y servicios públicos como salud, educación, transporte, recreación, espacios verdes, etcétera. ¿Cree que la planificación urbana influye sobre el fenómeno de segregación urbana?

00:21:09 Jhampier Paredes

Por supuesto, ¿no? la planificación urbana en términos generales, pretende de que el desarrollo territorial sea homogéneo. Bueno, en realidad ha sido una falencia. y no se ha conservado del todo, ¿no? recordemos de que eh... Huamachuco ha tenido una Inquisición cultural bien importante desde la parte arqueológica, desde la parte cultural y desde la parte natural, ¿no? Eh... Los instrumentos de planificación urbana en su principio y si lo datamos eh, nos vamos hasta el año 2005, que fue el primer instrumento que tuvo Huamachuco. Dentro de su desarrollo evolutivo urbano, la significancia para todos los espacios públicos, para todos los equipamientos, para la misma dinámica urbana, para la misma dinámica constructiva, Etc. No. Entonces, los planes de desarrollo urbano de alguna manera, Eh, constituye un factor oponible la segregación urbana ¿No?. En el sentido de que si la segregación urbana significa sectorizar de manera desigualitaria, la planificación urbana, significa sectorizar de manera igualitaria. Entonces estaríamos hablando de que son términos que tendrían que ir en todo caso, de la mano, de la mano desde el punto de vista de desarrollar e implementar planes. De que una pueda mitigarse como es la segregación y el plan de desarrollo urbano puede incrementarse.

00:22:24 Paolo Saldaña

Este... desde su experiencia. ¿Cuál cree que deben ser los principales lineamientos de planificación o acciones que se deben aplicar en la ciudad de Huamachuco para mitigar el fenómeno de segregación urbana?

00:22:39 Jhampier Paredes

En principio. En la segregación urbana debe. Eh, tocarse también no solamente como un tema social, eh propia de investigaciones, sino también debe incorporarse como un instrumento normativo. Así como el plan de desarrollo urbano ¿no? Eh... Por poner un ejemplo, la ley de desarrollo urbano sostenible que se aprobó en el Perú desde el año 2021, agrega elementos importantes, por ejemplo, como el derecho a la ciudad. Como la construcción de la ciudadanía, que están también en la ley del espacio público. Que antes, por ejemplo, no lo teníamos. Lo mismo debería suceder con la segregación urbana que pase a ser parte de los instrumentos de la planificación urbana como estrategias de ordenamiento urbano sostenible, ¿no? Entonces. Eh... podemos, podríamos también plantear ejes dentro de los planes de desarrollo urbano, Eh, por ejemplo, hay 3 puntos importantes que en la experiencia puedo mencionar, ¿no? Para evitar la segregación urbana tendríamos que tener un instrumento de planificación urbana correcto, que tendría que analizar toda la estructura de la ciudad desde su idiosincrasia propia. ¿No? desde su idiosincrasia nacional, porque los planes de desarrollo urbano vienen con una normativa o con una peyorativa de tener una estructura nacional. Recordemos que vivimos en un país multidisciplinario, multiverso, entonces nuestro plan de desarrollo urbano. Tiene que evidenciar y desnudar nuestra idiosincrasia propia. Segundo punto deberíamos tener. Eh bien en claro en qué se gasta el presupuesto público, en el sentido de que este tenga que orientarse a cumplir lo que dice el plan de desarrollo urbano, para generar equidad, para generar estas estructuras urbanas de alguna manera más homogéneas. ¿No? y el tercer punto importante es de que se maneje un plan social. Porque si estamos hablando de que la segregación discrimina o evidencia sectores sociales muy marcados, no con desigualdades dentro de la misma. El proceso de la socialización para la elaboración de estos planes y para la ejecución debería tener otro nivel. Debería tener otra connotación, porque el gobierno genera la instrumentación.

Finalmente, la aplicación, más allá de una inversión pública, es la que genera el ciudadano. Entonces hablaríamos de 2 componentes importantes, la socialización como parte de su propia evolución y la socialización como parte de una instrumentación elaborada por el gobierno o por los gobiernos locales. Entonces ahí nosotros ya podríamos no solamente avizorar la disgregación desde un punto de vista de planificación, sino también desde un punto de vista vivencial, que creo que esa es la parte más importante, porque generalmente los planes de instrumento de desarrollo urbano se quedan en eso, en planes, en, en documentos. Pero eh, no se hace un trabajo sociológico, un trabajo antropológico, no se hace un trabajo social con los mismos ciudadanos, que ellos puedan entender de cómo utilizar sus propiedades, de cómo hacer uso racional del suelo que ellos por ley tienen y que el tema de la informalidad ya no se disfraza de necesidad, como suele suceder en Huamachuco, ¿no? Entonces si nosotros abarcamos esos 3 campos diferentes desde el instrumento, la inversión y el trabajo con el propio ciudadano. Creo que podríamos tener una sectorización menos desigual. Que podría en algún momento pasar a ser eh, como lo expliqué también parte de una normativa nacional de segregación urbana, que no la tenemos.

00:26:56 Paolo Saldaña

Eh ¿algún comentario que desee agregar?

00:27:00 Jhampier Paredes

Sí, eh a ver la gestión del suelo. Eh tiene mucho que ver en conforme las autoridades han ido desarrollando sus actividades para con éstas ¿no?. Entonces eh, si nosotros hablamos de que nuestro territorio está organizado, nuestro territorio está desarrollado de tal o cual manera, es porque muchas de las autoridades incidieron en ese aspecto y porque la población bajo su misma idiosincrasia evolutiva ha generado esos temas. Entonces, eh, la segregación urbana es una tarea pendiente en cuanto a que podamos incluirlo como, hasta podría ser un instrumento de planificación urbana. Adicional como lo son los planes integrales, como lo son los planteamientos específicos, no como ahora ya has incluido dentro de la reglamentación del planeamiento urbano, pues los esquemas temáticos ¿no?, que antes no había, por ejemplo, no la segregación urbana tranquilamente podría ser un factor de ellos más orientado al punto de vista social e idiosincrático de cómo es que se organiza el territorio. Pero creo que eso también es una tarea pendiente, ¿no? En recordemos que nuestros instrumentos de planificación urbana aún no son o no se han aplicado de manera correcta. Entonces esto pasa porque los instrumentos de planificación urbana deben estar acompañados de normativas que permitan su cumplimiento, porque lamentablemente las normas sectoriales no permiten, ejemplo de ello, en la planificación urbana obedece a que tengamos el uso del suelo de manera adecuada y formal, racional. Eso es lo que propone los planes de desarrollo urbano, sin embargo, hay normas que se contraponen, por ejemplo, formalización de propiedades informales, la dotación de servicios básicos. Que de alguna manera, bajo el principio de que todos tenemos derecho a los servicios básicos, estamos generando, por un lado, eh, informalidad y por otro lado, formalidad a través de los, de los planes de desarrollo urbano, entonces estos planes de desarrollo urbano necesitarían que todas las leyes o normas que se dan vayan en función de. No y no se pueden disociar, sino que vayan en el mismo punto y eso lamentablemente pasa. Huamachuco es un claro ejemplo de la dotación de servicios básicos que es un sinónimo de informalidad. Entonces esos planes de desarrollo urbano, eh... Si compiten con otras normas que permiten esa formalización, Bueno, pues ahí es donde vemos el resultado.

00:29:59 Paolo Saldaña

Agradezco arquitecto, su participación ha sido muy ilustrativa. Este... el análisis o la visión que tiene usted de la ciudad, espero poder, con este estudio a aportar en alguna forma a esa visión que usted tiene de la ciudad, para poder cambiarla, para poder aplicar lo que usted, lo muy claramente ha determinado, que la planificación urbana de todas maneras tiene un papel muy importante en la ciudad y este Eh..., pero no se no se puede implementar si es que no se tiene la voluntad política ¿no? que es al final este quién toma las decisiones para de qué forma crece o de qué forma se desarrolla o no una ciudad. Gracias arquitecto

Transcripción de entrevistas a profundidad focalizada

Entrevistado: Mg. Arq. María Elisa Rodríguez

Autora de la Tesis Estrategias de planificación y crecimiento urbano informal de la Ciudad de Huamachuco.

Transcrita mediante app.transkriptor.com

00:00:01 Paolo Saldaña

Ya este... buenas noches siendo 30 de junio. Del 2023. Mi nombre es Paolo Saldaña y estoy realizando un estudio sobre comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco. La idea es conocer las distintas opiniones y perspectivas para contribuir a la identificación del fenómeno en mención. Por lo tanto, siéntase cómoda y libre de expresarse compartiendo sus ideas. No se calificarán de correcta o incorrecta, lo que prevalece es su punto de vista. Igualmente, Cabe mencionar que esta información se usará estrictamente para los fines académicos de la investigación que se está realizando. Para la codificación y análisis de la información esta entrevista será grabada y permitirá una fluidez en el desarrollo de la misma. Autoriza usted a grabar la conversación.

00:01:08 María Elisa Rodríguez

Sí.

00:01:10 Paolo Saldaña

Eh, ¿cuál es su nombre?

00:01:13 María Elisa Rodríguez

Buenas noches, mi nombre es María Elisa Rodríguez, este soy arquitecta especialista en el área de arquitectura, principalmente en lo que es tema residencial, pero también eh. bajo mi experiencia tengo algunos conocimientos sobre tema de urbanismo, ¿no? Relacionado a tu tema

00:01:33 Paolo Saldaña

Bien... gracias ¿En qué entidad o empresa trabaja?

00:01:38 María Elisa Rodríguez

Actualmente estoy trabajando en una empresa constructora familiar y también eh, con su consultoría privada.

00:01:48 Paolo Saldaña

¿Qué relación o experiencia laboral ha tenido con la ciudad de Huamachuco?

00:01:54 María Elisa Rodríguez

Bueno, con respecto a Huamachuco, tengo actualmente varios proyectos desarrollando en diferentes áreas lo que estima referencial, tema comercial, pero también eh, como yo soy huamachuquina, eh... En un su momento tuve interés por un tema de investigación de mi maestría en el año 2020, realizarla con respecto al tema de la informalidad urbana que viene actualmente presentando la ciudad de Huamachuco, así como buscando algunas alternativas de integración urbana o que son parte de la planificación urbana, también de la ciudad de Huamachuco, no.

00:02:33 Paolo Saldaña

Este... ¿Cuál es su cargo actualmente?

00:02:36 María Elisa Rodríguez

Actualmente estoy como gerente de la empresa donde trabajo, y bueno, también cumplo la función de coordinadora, en los diferentes temas de consultoría que tengo.

00:02:52 Paolo Saldaña

Bien... este, si menciono segregación urbana. ¿Qué es lo primero que se imagina o se viene a su mente?

00:03:01 María Elisa Rodríguez

Bueno, por lo que entiendo, segregación urbana estaría relacionado a un tema de clasificación, eh, Respecto a los asentamientos quizás o cómo viene creciendo las ciudades, no, eh, quizás esta clasificación tenga que ver mucho en relación a planteamientos de equipamientos o cómo van este... los niveles de densidad de los crecimientos urbanos y son de densidad baja media. o alta, ¿no? eso es, por lo que entiendo.

00:03:35 Paolo Saldaña

Bien, eh... ¿Qué entiende por planificación urbana?

00:03:39 María Elisa Rodríguez

Planificación urbana estaría mucho, relacionado con el tema de un tema de organización, eh, por el cual motivo se tendrían que considerar varios temas en relación a leyes, quizás para poder comenzar o poder o iniciar un tema de ordenamiento territorial, planificamos a través del planteamiento de algunos objetivos, a qué metas queremos llegar para poder ordenar nuestras ciudades, ¿no?

00:04:11 Paolo Saldaña

Este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco se hace un uso racional del suelo urbano bajo el principio de desarrollo urbano sostenible?

00:04:23 María Elisa Rodríguez

Eh, considero que no bueno, en base a lo que conozco, tengo conocimiento del crecimiento que se ha venido dando en la ciudad de Huamachuco, presenta un crecimiento urbano acelerado por el cual veo que los espacios, eh... Son, comienzan a ser invadidos rápidamente, no teniendo una planificación, ni un orden y no podemos hablar de sostenibilidad porque prácticamente al tener desorden, no tenemos estructuras urbanas ordenadas, tampoco tenemos equipamientos o dejamos en estas áreas de crecimiento espacios para temas como equipamientos de salud o espacios como para comercio o educación, que, para mí, por ejemplo, es un tema básico e importante, ¿no? Entonces siento que el suelo de la ciudad del territorio de la ciudad de Huamachuco no está siendo usado correctamente, ni mucho menos de manera sostenible.

00:05:22 Paolo Saldaña

Bien, este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco se asegura la adecuada conservación y puesta en valor del patrimonio natural y cultural?

00:05:33 María Elisa Rodríguez

Bueno, en base al conocimiento que tengo, Huamachuco cuenta con varios territorios o áreas naturales, culturales, también o culturales y naturales, que tienen esos dos tipos de aspectos, por su clasificación, por su forma, por el tema de contexto que tienen estos espacios y considero que no, no están siendo protegidos como debería ser, porque quizás hay algunas ordenanzas que las protege hasta cierto punto. Pero la educación también de la población tiene que ver mucho en este aspecto porque somos los mismos ciudadanos los que tenemos el derecho de proteger y cuidar estas áreas, pero como no tenemos conocimiento o alguna capacitación, quizás por las entidades, por la entidad pública, no o incluso debería ser una obligación de las entidades privadas también aportar eh a nuestra población. Por ejemplo, los medios de comunicación deberían informar no, a la población para que puedan proteger estas áreas, sean conservadas de acuerdo a cada tipo, no, por ejemplo. Tenemos en la ciudad de Huamachuco, eh, un área, un área natural que se conocida como las pampas de purrunpampa y actualmente vemos que el crecimiento que se ha dado alrededor de esta área, ya se en cuenta un poco agredida esta área, porque no se ha cumplido quizás la cantidad de invasión de edificaciones nuevas fuera de contexto, incluso que no se ha protegido también, por ejemplo, me hablas de un patrimonio cultural, hay muchas edificaciones que vienen hasta eh, visitantes extranjeros. Que vienen a visitar estas áreas y que quizás piensan encontrarlos de manera que se encuentran en un buen estado, no, pero no están conservadas como deberían estar quizás mejores este... Eh, que tengan características en relación que guarden porque Huamachuco tiene bastante aspecto cultural turístico, ¿no? Y por tal motivo, estos espacios deberían estar ubicados en un nivel de buena conservación, pero que actualmente no se da ¿no?

00:07:46 Paolo Saldaña

¿Considera que en la ciudad de Huamachuco existe una conectividad en red mediante el uso de infraestructuras peatonales y ciclovías?

00:07:57 María Elisa Rodríguez

Bueno eh. Considero que no no. La ciudad de Huamachuco no cuenta con un sistema estructural de clasificación vial, tanto peatonal, vehicular, de vehículos de carga pesada, liviano o ciclovías. No porque bueno, a través de del tiempo que tengo conocimiento aquí en Huamachuco se creó una ciclovía, pero que actualmente está ciclovía no se está utilizando para el uso que se había destinado, más bien se ve que lo utilizan vehículos este como mototaxis, camionetas, porque la misma población ha visto una accesibilidad para poder llegar a sus viviendas y les dan otro uso no y aparte, Eh... sobre todo que no se da la capacitación o se anima, quizás en un tema de organizar un grupo o estar educando a la gente que sí utilice más el tema de la de las bicicletas, quizá quizás no, por ejemplo, en el tema de las ciclovías ¿no?, si yo creará o educara también a mi población, que esa, bien necesariamente para

bicicletas. Entonces se tendría que dar ese uso, no, pero veo que no es así. Ahora, por ejemplo, tenemos pocas avenidas con tema también de paisaje o pocas avenidas de doble vía. ¿Entonces qué pasa? Hay muchas vías en la ciudad de Huamachuco que son muy angostas y su misma sección vial no permite, quizás para poder tener un orden de transporte vehicular también no. O sea, influye mucho la estructura vial para poder tener un orden, en cuanto al tema de tráfico, clasificación, del tema de transporte urbano no si tenemos moto, carro particular o quizás ahora ya hay un transporte urbano clasificado como taxi, este, colectivos, no, que es hasta donde yo tengo conocimiento, no, entonces siento que faltaría determinar bien esta estructura vial para mejorar nuestro ordenamiento vehicular en la ciudad de Huamachuco.

00:10:17 Paolo Saldaña

Bien este... ¿Considera a Huamachuco una ciudad articulada e integrada con todos sus sectores?

00:10:26 María Elisa Rodríguez

Considero que en la ciudad de Huamachuco, no es una ciudad articulada con todos sus sectores, Huamachuco está clasificado por sector 1 y sector dos. Me parece que es el sector dos en donde acopla a todas las áreas de crecimiento urbano que se están dando. ¿Y qué pasa? Por ejemplo, tenemos, hablamos acá el tema del centralismo, ya que en el centro de la ciudad tenemos ubicado al hospital el tema económico, no bien marcado en una parte del centro de la ciudad. Eh... bancos, por ejemplo, a hablaríamos de bancos, colegios, todo, incluso de los sectores de crecimiento, como no cuentan con un tema de infraestructura educativa. Tienen que muchos, muchos alumnos caminar mayor quizás a 1 hora o media hora para poder llegar a sus centros educativos, ¿no? ¿Entonces, qué pasa? Los sectores de crecimiento están cada vez a eh, creciendo más en el tema residencial, pero no están considerando el tema de esos espacios para otros usos como educación, comercio no quizás si nosotros sacáramos una parte del centralismo que se da en la ciudad de Huamachuco y colocáramos alrededor de la ciudad ese mismo, esos mismos equipamientos que se plantearían de otros usos, sea comercio, este educación o salud a los alrededores. Permitirían que también la planificación se dé de manera ordenada en estos sectores de crecimiento. No, pues yo siento que no hay una articulación, y estaría bien que se dé el tema de planificar desde el centro de la ciudad, considerando a través de un sistema vial articulado que me pueda conectar, ¿no? a través también del mejoramiento de espacios públicos, espacios recreativos que yo pueda conectar a mis nuevos sectores de crecimiento, pero que estos sectores de crecimiento también tengan áreas de otros usos ¿no? destinado sea para comercio, equipamiento especial para estas zonas de crecimiento.

00:12:42 Paolo Saldaña

Bien este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco, la proximidad a servicios públicos como salud, educación, recreación, centros de abastos, etcétera, es la misma en la ciudad consolidada que en los sectores circundantes?

00:13:01 María Elisa Rodríguez

No, justamente eso es lo que te comentaba anteriormente, no que no se da porque yo siento que todo se centra en el centro de la ciudad, que ya está consolidada, como tú dices prácticamente ¿no? y los sectores de crecimiento No no es así, pero hay algunos sectores que sí mantienen, por ejemplo, el sector 9 de octubre, si tiene un área educativa, eso es lo que tengo conocimiento, pero por ejemplo, hablamos también del sector Chochoconda tiene una sola infraestructura educativa, pero quizás no tiene área comercial y es uno de los sectores más alejados de la ciudad de Huamachuco. Entonces quizás en este sector se podría ir y ubicar quizás un mercado pequeño minorista. ¿No? pero que pueda abastecer porque la población, por ejemplo, en el sector Chochoconda está creciendo bastante, ¿también no? Por ejemplo, tenemos el sector quinta alta, tengo conocimiento que no tenemos infraestructura ni de Comercio para servicio básico no y tampoco tenemos tema de educación y principalmente hablando del equipamiento de educación tendría que decirte. Que no le podemos someter a un niño que recién se encuentra en la educación inicial, caminar tantas horas o mucho tiempo exponiéndose a varios factores de inseguridad que se pueda dar en la ciudad para poder llegar a sus centros educativos en la ciudad de Huamachuco, en el centro de la ciudad. Entonces siento que colocando, por ejemplo, centros educativos de educación básica e inicial en estos sectores de crecimiento ya poder y ya sería un aporte importante para estos sectores nuevos que se están dando, ¿no? Dentro del crecimiento urbano ya planificado para la ciudad de una Huamachuco.

00:14:49 Paolo Saldaña

Bien este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco la diversidad del uso del suelo urbano, como comercio, trabajo o servicios, vivienda, educación, Se configuran en la misma proporción, en todos los sectores de la ciudad.?

00:15:09 María Elisa Rodríguez

No yo veo que, por ejemplo, la ciudad de Huamachuco, empezando desde el planteamiento de la estructura o la organización, cómo tenemos a la ciudad Huamachuco presenta como que 3 ejes de salida o de conectividad exterior hacia la ciudad de Huamachuco. Entonces, pero eh, en estos sectores que son 3 vías, por ejemplo, tenemos una vía que conecta al sector puente piedra, que es como si fuera un eje de salida hacia el noroeste, tenemos también un eje de ingreso a la Ciudad de Huamachuco y salida también que conectas a la ciudad, por ejemplo, conocida ciudad de Trujillo que tenemos en el sector sur oeste y el otro eje que conecta quizás Ah el sector, eh, No noreste podría ser no, entonces estos sectores siento que como tienen el acceso conectadas al centro de la ciudad, tienen más este equipamientos, están mejores organizados, pero no son los únicos sectores de conectividad, porque también tenemos, por ejemplo, sectores como el área o el sector cúbicos, que es un sector que ya se ha crecido desordenadamente, ¿no? hay áreas de riesgo, presenta áreas de riesgo, ¿no? Entonces, como ya no va a poder crecer porque tiene áreas de riesgo, es como un sector limitado, entonces en proporción a equipamientos, forma de estructura urbana. Siento que todos los sectores no tienen la misma proporción en tema de equipamiento, espacio público, secciones viales, estructuras urbanas, no por ejemplo, también tenemos un sector que es el sector este, del agua de los pajaritos también no es un sector también limitado y también quizás no hay una determinación de áreas de riesgo y es acá en cuanto debemos, ver también, hay áreas de riesgo para poder ver si estamos creciendo bien nuestra ciudad. Estamos planificando bien nuestra ciudad o quizás nosotros desde el punto de profesionales, quizás también informar a nuestra población y decir hasta dónde pueden construir, hasta donde no, ¿no? y en cuanto al tema de equipamientos. Este también tenemos el sector, el sector sazón, sazón alto y sazón bajo, por ejemplo, no, no tenemos equipamiento ahí, pero yo, por ejemplo, no diría que todos los sectores tienen que tener equipamiento, porque estaría además yo tengo sectores que se encuentran en zona de riesgo, yo no puedo aplicar tema de equipamiento en estos sectores, ¿no? Entonces tendría que ver mucho la accesibilidad general a la ciudad para poder determinar qué sectores pueden tener en bueno en proporción a tema de equipamientos. Quizás unos tengan más por ser más alejados, puedan tener más tema de equipamiento de educación y quizás otros temas más, recreación pública o quizás otro más tema de Comercio, ¿no? Según la distancia del centro de la ciudad.

00:18:14 Paolo Saldaña

Este OK este... ¿Cree que la distribución del espacio público y la calidad del mismo, es equitativa en la ciudad de Huamachuco?

00:18:26 María Elisa Rodríguez

No. A ver si entendemos por espacio público lo que entendemos es son plazas, parques, incluso hasta las propias calles son destinadas como espacios públicos. Los espacios de recreación, no, entonces este. Yo siento como te decía, eh, Huamachuco está creciendo, pero por ejemplo, sería bonito que quizás para buscar el descentralismo de acá de la ciudad de Huamachuco podamos plantear quizás una biblioteca, porque no necesariamente tiene que ser destinado un mercado, un colegio. ¿No? puedo quizás ubicar nose una biblioteca en un sector bien alejado, pero que sea una biblioteca municipal recreativa también, ¿no? Entonces sería ubicar un espacio público en este sector de crecimiento, entonces buscamos el descentralismo de la ciudad y también ayudamos a mejorar a esos sectores, también ¿no? Entonces los espacios públicos en la ciudad ya del área consolidada son muy pocos. Nada más cuenta, por ejemplo, con su Plaza de Armas que es bonita y también es un área grande, ¿no? es un espacio para socializar porque un espacio público es un espacio para donde las personas se socializan, ¿no? Y tenemos, por ejemplo, un recurso natural que es justamente en la pregunta anterior habíamos mencionado las pampas de purrumpampa, que es uno de los espacios públicos, creo más grande que tiene la ciudad de Huamachuco porque es donde más la gente va a compartir con familia, temas de picnic, deporte, no. Y ya no habría más espacios públicos grandes que Huamachuco pueda contar en las que podamos decir que puedan ir entre grupos de amigos, familias y puedan socializar. ¿No? siento que hay. Hay un límite de espacios públicos realmente destinados en la en la ciudad de Huamachuco y quizás con el tema de una planificación en donde se pueda considerar nuevos espacios públicos, podamos mejorar

también no en las áreas de crecimiento o expansión urbana.

00:20:28 Paolo Saldaña

Bien este. ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco, la proximidad a áreas verdes y áreas públicas de esparcimiento es la misma en la ciudad consolidada y en los sectores circundantes?

00:20:45 María Elisa Rodríguez

Ya, No, justamente estaba diciendo no, y ahora qué vemos, Eh... ¿Porque hay algunos sectores de crecimiento en donde sí tienen espacios de recreación urbana que son básicamente base de qué son unas losas deportivas y siento que esas losas deportivas está bien, son unos espacios de recreación, pero muy limitada, porque si tú haces una losa deportiva es para cierta cantidad de grupo, no que va un equipo de futbol a jugar y se limitó a ese punto, pero sería bonito, por ejemplo, en todos los sectores de crecimiento se planifiquen quizás losas deportivas, más una área de recreación paisajística pasiva o activa, pero que también sea para otro tipo de usuario en los sectores de crecimiento no solamente están creciendo o están habitando jóvenes, también tenemos, por ejemplo, todo tipo de usuario que son los adultos mayores, los adultos mayores también necesitan tener espacios de esparcimiento, de recreación paisajística o recreación pasiva. ¿No?, entonces yo siento que la proporción entre la ciudad consolidada que tenemos, para incluir, por ejemplo, yo conozco. Eh el obelisco, conozco el parque Ciro alegría, tenemos el parque Bolívar ¿no? y quizás uno que otro dos pasajes que son recreativos, no en la ciudad de Huamachuco y no tenemos más áreas verdes en la ciudad de Huamachuco, incluso las propias calles no cuentan con áreas verdes más que la avenida 10 de julio, eh y el área de ascate y también Garcilaso de la Vega, que hay una parte que se conectan a los parques no. No tenemos áreas verdes y creo que si es que hay oportunidad de algún mejoramiento de alguna vía y si se puede aplicar algún área verde dentro de estas secciones viales, estaría interesante proponerlo; También ayudaría a mejorar la eh vi este la visualización urbana de los diferentes perfiles de nuestra ciudad y eso a mejoraría también no la calidad urbana, la calidad de las personas, las, o sea, la calidad de la salud de las personas, ¿no? Entonces siento que faltan áreas verdes y obviamente no, no, no es equitativo, tanto dentro del centro de la ciudad como en los sectores de crecimiento.

00:23:08 Paolo Saldaña

Bien este. ¿Considera que en el Perú los planes urbanos y las normativas de planificación urbana, se efectúan acorde a la realidad urbana de las ciudades?

00:23:21 María Elisa Rodríguez

No, porque siento que para realizar una planificación, toman mucho tiempo las entidades públicas que sería en este caso las municipalidades y al tomarse mucho tiempo, eh, siento que cada gobierno está constituido por un tiempo determinado, de muy poco tiempo que hablamos de 4 años, entonces siento que una planificación bien hecha obviamente no se aplica nunca porque queda siempre en stand by porque estamos cambiando gobierno, entonces yo siento que desde ahí viene el problema al tener muy poco tiempo de gobernabilidad. Entonces no se aplican o solamente se realizan a través de gabinete, se plantean objetivos más no se van. Sería bueno e interesante que las leyes que sí existen de planificación urbana. a través de un gobierno que da inicio, se siga planteando los demás gobiernos también y puedan aplicarlo, no las leyes para la planificación urbana, porque tampoco no es un proceso corto hacer una buena identificación urbana, ¿no? Lo que sí podemos quizás hacer son estos pequeños planes independientes o individuales de dentro de cada sector, por ejemplo, Huamachuco cuenta con presidentes locales, no por cada sector, quizás si desde la municipalidad se da la iniciativa, se va y se explica cada sector, cada mismo presidente o alcalde vecinal puede hablar con su población, de su, de su lugar, de su de su sector y quizás incentivarlos a decir en este sector podemos mejorar esto en el otro sector podemos mejorar, eh, no sé parques en otro sector, sección vial ¿no? considerando una ciclovia y si es que se puede aplicar desde pequeños planes de planificación urbana, estaría más interesante, ¿no? Pero siento que no se aplica por el tiempo de la gobernabilidad.

00:25:22 Paolo Saldaña

Este, ¿Considera que los gobiernos locales realmente efectúan la implementación de sus planes urbanos y velan por el cumplimiento de las normativas establecidas en los mismos?

00:25:34 María Elisa Rodríguez

Nooo, justamente es lo que mencionaba anteriormente que no, no velan, incluso mira, hay un aspecto acá político, ¿no? que no se llega a cumplir el tema de los planes. Eh, muchos de los crecimientos urbanos informales que se dan en nuestro país y en cualquier ciudad no es en base a qué, en base a aspectos políticos. Cuando ingresamos nosotros en campañas políticas vemos a los futuros este, presidentes, alcaldes ¿no?, que ellos van ¿a dónde? se rigen a los sectores nuevos y en los sectores nuevos. ¿Qué hacen? Te voy a traer tu agua, te voy a traer tu luz, voy a crear el colegio tanto, voy a hacer un parque acá. Voy a hacer un mercado enamoran a la población, pero finalmente cuando llegan en su tiempo de gobernabilidad no lo aplican y mucho menos, pues hacen velar los planes, incumplimientos y otra cosa más es que cuando mayormente llegan el tema de nuestras autoridades, ¿no? a los cargos de poder. Este se enfoca en temas más eh, de ejecutar proyectos grandes, pero no se encargan de ejecutar. Planes de planificación urbana y de qué sirve armar esta tanta infraestructura si al final no tenemos una planificación urbana hay que aprender dentro de tus planes, Porque las leyes están en bases, a qué, a radios, a distancias de equipamiento ¿Cómo va creciendo las estructuras urbanas? Entonces siento que no cuidan ese tema, no se hace caso y no se aplica las leyes como debería ser de una planificación urbana, ¿no? de manera objetiva muchas veces la planificación, creo que es dejada a un lado en la actualidad y es lo último en lo que se piensa, no? Entonces manos dedicamos a ver más, más concreto, más que vamos a mejorar la la calle está bien, y peor siento que lo vuelven a hacer otra vez, ¿no? en vez de que ya estuvieran como tú decías el tema de la articulación, ¿no? viendo a qué sector, cómo me comunico en el futuro, cómo me voy a comunicar con este sector, ¿no? planificando. Y quizás, como te digo, a través de planes pequeños ir ya ejecutándolo. ¿No?, sería bonito ejecutar esos planes pequeños para al final, eh, Quizás el objetivo general sea una buena planificación urbana en la ciudad de Huamachuco también.

00:28:08 Paolo Saldaña

Eh. ¿Considera que los gobiernos locales desarrollan sus planes urbanos incorporando la participación ciudadana?

00:28:17 María Elisa Rodríguez

Mhm. No eh mira, existe la participación ciudadana en los gobiernos locales, pero para otros temas este... como temas de Ah... quizás de planificación, agro ¿no? o planificación, comercio ¿no?, pero nunca planificación urbana, la planificación urbana, como te decía, es lo último que toman los gobiernos locales y en cuanto a la participación de la población, creo que la población más de 50%. no saben qué es una planificación urbana y partiríamos de ahí que si la población no conoce mucho menos, va a exigir a sus autoridades a que ellos mismos apliquen la planificación urbana, ¿no? Entonces si la población no tiene conocimiento de esto. Pues obviamente, la planificación urbana queda como último aspecto. Estamos hablando de que eh, las ciudades crecen aceleradamente, tenemos una población más activa en jóvenes en niños, entonces nuestro objetivo principal debería ser informar sobre nuestros temas de investigación, quizás por ahí llegar a los gobiernos locales y también nosotros a través de profesionales que somos en el área de arquitectura hablar a nuestra población sobre planificación urbana quizás si alimentamos el conocimiento de planificación urbana en una población en grupo o en una persona, esta persona va a ir y va comunicado otra persona, ¿no? y esta misma población va a exigir a nuestros gobiernos locales que apliquen la planificación urbana en la ciudad.

00:29:59 Paolo Saldaña

Bien, este... ¿Considera que los gobiernos locales cumplen con los compromisos adquiridos para alcanzar los Objetivos de Desarrollo urbano?

00:30:10 María Elisa Rodríguez

Ya cuando hablamos de desarrollo urbano. Hablamos desde una planificación urbana, una planificación económica, una planificación social, ¿no? Ya, este siento que, si es el objetivo de cualquier gobierno local, no quién no quisiera tener una ciudad ordenada en todo tipo de aspecto, porque también los aspectos sociales están relacionados en este tema, no el tema, por ejemplo, de la seguridad ciudadana, no, entonces. Eh, siento, que lo los objetivos están, pero al final nunca se llegan a cumplir. Nunca se llegan a cumplir, no, no solamente tienen la culpa el tema de los que se encuentran dentro de la gobernabilidad, porque también es nuestra exigencia como personas, como sociedad, exigir a que nuestros gobiernos cumplan con lo que nos prometen. No, entonces sí, si esa sería nuestra función, hay que hay que nosotros también un poquito obtener más conocimiento sobre nuestros desarrollos o cuál es el objetivo realmente del desarrollo, Eh, un desarrollo social, sostenible, sustentable, pero que también

tenga que ver mucho en relación a nuestra planificación urbana.

00:31:35 Paolo Saldaña

Bien este a manera de cierre este. De todo lo considerado anteriormente, y entendiendo que el fenómeno de segregación urbana se manifiesta en desiguales condiciones de vivienda, con desigual acceso a infraestructuras y servicios públicos como salud, educación, transporte, recreación, espacios verdes, etcétera, ¿cree que la planificación urbana influye sobre el fenómeno de segregación urbana?

00:32:07 María Elisa Rodríguez

Sí. Sí, porque si existiera una buena planificación urbana no hablaríamos de segregación urbana. Por ejemplo, si no existe una planificación urbana, existe el crecimiento informal, el crecimiento informal es un punto importante en la segregación urbana y justamente y comienza el aspecto social, político, económico, ¿no?. Por ejemplo, entiendo también que, por segregación, muchas veces este como yo vivo en el centro de la ciudad, soy de mejores recursos con porque tengo más infraestructura a mí, a mi alrededor, en mi contexto y como tú estás en el sector. Alejado al centro de la ciudad no tiene recursos, por lo tanto eres de una posición económica más baja, etcétera, etcétera. Entonces comienza a dar la segregación, la clasificación del uso de suelo de acuerdo a la cantidad de equipamiento de acuerdo como tú dices, al tema de la cantidad de los servicios, ¿no?. Entonces siento que la planificación urbana tiene que intervenir y es un punto muy importante para tratar, porque es un tema que nunca se va a quitar, ¿no? Pero quizás tratar de evitar un poco en algunos sectores, tener una buena planificación para evitar temas de riesgos y también evitar el tema de la segregación urbana, o sea tener una clasificación distinta de espacios urbanos, ¿no? o clasificación, que luego se convierte en una clasificación socioeconómica. ¿No? Entonces, la planificación urbana para mí es importante.

00:33:41 Paolo Saldaña

Bien, este ahora desde su experiencia, ¿cuál cree que deben ser los principales lineamientos de planificación o acciones que se deben aplicar en la ciudad de Huamachuco para mitigar el fenómeno de segregación urbana?

00:33:58 María Elisa Rodríguez

Bueno, como te comentaba dentro de todo el tema de la entrevista, te hablaba sobre el tema del descentralismo, no quizás, como te decía, el tema de la articulación urbana, siento que en este aspecto y parte de mi investigación también, eran aplicar estrategias, comenzar ver en base a nuestra realidad problemática, cómo se encuentra en cuanto a la segregación urbana en la ciudad de Huamachuco, comenzar a plantear diseños o estrategias con objetivos dirigidos para poder evitar la segregación urbana. La desarticulación, quizás no por ahí, ya no este de evitar que no todo sea central, que se ubique todo en el centro de la ciudad, sino también articularlo a los sectores, ¿no? plantear equipamientos de realce, importancia en los sectores de crecimiento, ¿no? Entonces ese sería y creo que también el tema de la planificación o la estrategia paisajística por ahí también podría intervenir en una parte, porque esta planificación paisajística qué va a hacer que, por ejemplo, no solamente la ciudad, el centro de la ciudad sea bella, sino también los sectores de crecimiento, porque los sectores de crecimiento mayormente se, qué pasa que son este como espacios, en donde no se dejan áreas verdes, no se consideran espacios verdes no, entonces el tema paisajístico también sería una estrategia para mejorar. No quizás de pronto hacemos un circuito, un recorrido de integración entre el centro y un sector que tenga realce quizás tema natural, cultural y si se llega a aplicar esta esta estrategia de integración urbana, por ahí podemos también este... mejorar no el tema de la segregación urbana.

00:35:48 Paolo Saldaña

Este eh, ¿algún comentario que desee agregar?

00:35:53 María Elisa Rodríguez

Bueno, me parece que la entrevista, eh... Hablamos sobre temas interesantes porque muchas veces no se toca el tema de la segregación urbana y que la segregación en realidad en general hablamos de diferentes aspectos sociales, como te repito, económicos ¿no? y creo que no, no estaría de más comenzar a educar a la población sobre también un tema de segregación

urbana, eh... Veo que es un tema interesante, porque si hablamos de ciudades sostenibles y sustentables, entonces hay que mitigar el tema de la segregación urbana.

00:36:36 Paolo Saldaña

Eh... agradezco muy infinitamente arquitecta su participación. Eh, ha sido muy ilustrativo. Todas las respuestas que nos ha dado y todo el punto de vista desde su experiencia, como este eh... huamachuquina, profesional, eh... que conoce la realidad bastante bien de la ciudad y que también a estudiado el tema de los fenómenos urbanos ¿no?, entonces, este... le agradezco arquitecta, espero que esto en algún momento sirva como usted, como usted ha indicado muy claramente, para poder concientizar, al a los actores políticos que como bien señaló, son los que prácticamente dirigen la ciudad, y son los que al final toman las riendas de cómo debe crecer la ciudad y que la voluntad de ellos, la voluntad política en el tema de planificación este, pues eh, influye mucho en cómo en realidad se va a orientar una ciudad Gracias.

00:37:58 María Elisa Rodríguez

Arquitecto, muchas gracias por la entrevista. Buenas noches.

Transcripción de entrevistas a profundidad focalizada

Entrevistado: Ec. Oscar Nicolas Fuentes Silva

*Servidor publico Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión
en el Área de Planificación institucional.*

Ex Gerente Municipal de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión.

Ex director del Centro provincial de planeamiento territorial de la MPSC.

Fundador del Centro provincial de planeamiento territorial de la MPSC.

Transcrita mediante app.transkriptor.com

00:00:01 Paolo Saldaña

Eh... Buenas tardes. Siendo 2 de julio del 2023 mi nombre es Paolo Saldaña y estoy realizando un estudio sobre comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia de Huamachuco. La idea es conocer las distintas opiniones y perspectivas para contribuir a la identificación del fenómeno en mención. Por lo tanto, siéntase cómodo y libre de expresarse, compartiendo sus ideas. Este no se calificará de correcta o incorrecta, lo que prevalece es su punto de vista. Igualmente, Cabe mencionar que esta información será estrictamente para los fines académicos de la investigación que se está realizando. Eh... para la codificación y análisis de la información. Esta entrevista será grabada y permitirá una fluidez en el desarrollo de la misma. ¿Autoriza usted a grabar la conversación?

00:01:00 Oscar Fuentes

Sí, con el mayor gusto.

00:01:02 Paolo Saldaña

Agradezco de antemano su participación, eh... ¿cuál es su nombre?

00:01:07 Oscar Fuentes

Bueno, mi nombre es Óscar Nicolás Fuentes Silva. Eh... servidor público de la Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión.

00:01:15 Paolo Saldaña

¿En qué área de la Municipalidad trabaja ahora?

00:01:21 Oscar Fuentes

Trabajo en el área de Desarrollo Económico, pero siempre me he desempeñado entre Desarrollo Económico, Planificación Institucional y algún tiempo en el tema de Planeamiento Territorial.

00:01:31 Paolo Saldaña

Muy bien, este... sí menciono segregación urbana. ¿Qué es lo primero que se imagina o se viene a su mente?

00:01:40 Oscar Fuentes

Justo cuando hacías el encabezado la de la encuesta pensaba que para una mejor decodificación habría que tener sino una definición, un concepto sobre el tema de segregación y ciudad intermedia, ¿no? Porque a pesar de que no me es muy ajeno el tema del desarrollo urbano. Ambas palabras, sobre todo la primera segregación, son como que un poco no tengo la claridad, no sé a qué se refiere con una segregación urbana. ¿No?, pero si tendría que ensayar una respuesta o lo entendería como la segregación, como la forma desordenada en la que crece la ciudad, no como una forma, digamos, esa sería mi primera aproximación, no sé en qué medida estoy. Acertado y bien.

00:02:25 Paolo Saldaña

Claro, como le decía, no hay una calificación, simplemente es acercarse ¿no? Y si es que no, de repente no hay una aproximación, ¿eh? Muy académica de eso, no tiene mucha significancia, no, ¿eh? ¿Qué entiende por planificación urbana?

00:02:44 Oscar Fuentes

Yo entiendo por planificación urbana como el proceso estructurado, ordenado, sistemático, de prevenir el crecimiento de la ciudad, tomando en consideración dos cosas, ¿no? por un lado, los flujos, las dinámicas, esté... espaciales, sociales de la población de cómo va moviéndose a la ciudad, va viniendo, va yéndose en función de su importancia de esta, por un lado como un elemento y el otro lado que me parece el más importante, en realidad es que sobre la mirada de futuro. Que podamos tener sobre la ciudad, ¿no?, porque si bien es cierto. Eh... uno puede mirar cómo va creciendo, seguir tendencias, pero uno podría en la lógica de lo que dice Peter

Drucker, que la mejor forma de predecir el futuro es construyéndolo. uno podría decir, mira, tomo lo primero que dije con un primer Pilar, Pilar como referente todas las movilizaciones que hay y su proyección. Pero por lo otro, es decir, mira, yo no, yo quiero esto, tengo esta potencialidad y por encima del tema poblacional, yo tengo esta potencialidad y oriento con inversión pública, con alianzas público privadas, oriento el crecimiento de la ciudad. En este sentido no digamos como una cosa de repente, con haciendo más prospectiva, más que una proyección este, eh... estadística hago más prospectiva, ¿no? Y eso sería para mí la planificación urbana, ¿no?

00:04:03 **Paolo Saldaña**

Bien, este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco se hace un uso racional del suelo urbano, bajo el principio de desarrollo sostenible?

00:04:13 **Oscar Fuentes**

Yo creo que no. Sobre la base de lo que he dicho, yo creo que no. Huamachuco está creciendo y se está ocupando y usando el suelo en función de los intereses particulares de los que llegan. ¿No? yo diría que en materia de planeamiento urbano de crecimiento urbano en Huamachuco hay dos cosas que de las que carecemos, quienes llegamos como población de ciudadanía. En el sentido de comprarse de entender que la participación o el ejercicio de los derechos políticos tiene que ver con los problemas que tengo como ciudad, pero lo otro más importante, el tema del civismo, no de entender que uno para vivir en una ciudad tiene que respetar las reglas y entender que mis derechos terminan donde empiezan los demás, o entender que el interés particular tiene que someterse al interés general. ¿No? entonces yo creo que en Huamachuco sí crece desordenadamente y más por intereses particulares ¿no? que en una suerte de desorden deliberado van generando un orden propio, pero que es caótico y que sobrepasa las capacidades institucionales, ¿no?

00:05:14 **Paolo Saldaña**

Este... bien este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco se asegura la adecuada conservación y puesta en valor del patrimonio natural y cultural?

00:05:24 **Oscar Fuentes**

Creo que no. Huamachuco, si bien es cierto este... En El Mundo hay toda una dinámica en hasta donde tengo entendido una movilización por hacer que las ciudades no solamente sean ciudades dormitorios, no sino sean ciudades económicas. Creo que en Huamachuco pasa eso de manera natural, entonces como pasa eso de manera natural la gente viene a Huamachuco en busca de oportunidades de generación de ingresos, seguramente de prestación de acceso a servicios públicos también, pero más de generación de ingresos, de manera que las zonificaciones que en algún momento se tuvo o se pensó y ya no importan, porque la gente se instala en cualquier lado y en ese cualquier lado pone su negocio, pone su actividad, ¿no? ¿Entonces vemos que conviven la residencia con la actividad económica, algunas veces comercial, otra industrial ¿no?, entonces Eh, hay eso no.

00:06:10 **Paolo Saldaña**

Bien este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco existe una conectividad en red mediante el uso de infraestructuras, peatones y ciclovías?

00:06:21 **Oscar Fuentes**

No, no lo hay ¿no? Este... la lógica de la ciudad ese si uno mira las secciones de Vía, las secciones de veredas, uno claramente puede percibir que la ciudad ha sido concebida más pensando en el tránsito vehicular que en el peatonal ¿no? que en el peatonal o en el tema de elementos que importantes para la salud y para la economía y para el ambiente como la bicicleta. ¿No?, no hay esa mirada ¿no?, los pocos que hay terminan siendo muy escasos y lo otro de poca utilidad, ¿no? Porque por la misma condición en las que se crean y porque la gente no lo usa mucho, tampoco ¿no?, entonces no hay una ocupación de esos espacios que se van creando con buena intención, pero no hay una apropiación por parte de la población, ¿no? Entonces como que se quedan ahí.

00:07:06 **Paolo Saldaña**

Bien ¿Considera a Huamachuco, una ciudad articulada e integrada con todos sus sectores?

00:07:14 **Oscar Fuentes**

Yo creo que sí, sí, en realidad sí no. Si hay una conexión, lo que pasa es que tengo la sensación de que no sé si es un tema del tamaño, de la infraestructura o también de la normatividad del tránsito determinado que hace que conectarse con algunos barrios sea complicado ¿no? como la Cruz Blanca o Cumbicos o por decir Reinaldo Solano ¿no?, a pesar de que están las vías, pero es complicado hay muchos, muchos nodos de conflicto que también tiene que ver también con la ocupación del transporte que nos lleva. Digamos Andes

costa no que se ocupa en la vía y eso genera desorden, ¿no?

00:07:52 Paolo Saldaña

Bien este... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco la proximidad a servicios públicos como salud, educación, recreación, centros de abastos, etcétera es la misma en la ciudad consolidada que en los sectores circundantes?

00:08:09 Oscar Fuentes

No. Creo que no, creo que todavía hay una suerte de descentralización en la ciudad. Hay demandas, hay intenciones este... hasta políticas de desconcentrar los servicios, ¿no? por ejemplo, el caso de servicio de salud se habla ahora de tener el hospital y llevar una Posta en la zona de bueno, reconocido como los chancas ¿no? de Reinaldo Solano, este o de colegios secundarios también, pero, sin embargo, pienso yo, hasta ahora que el tamaño de la distancia en términos de costos de transacción entre el centro de Huamachuco y centro antiguo y los barrios más periféricos. En mi opinión, no justifican todavía económicamente que haya una desconcentración ¿no? digo yo, si hubiera la voluntad de hacerlo, no sé qué tanto funcione, ¿no? sobre todo lo del tema comercial, yo tengo una lectura ahí de que la adquisición de productos de panllevar por ejemplo otros de primera necesidad no solo es un acto de abastecimiento, aprovisionamiento de estos bienes, ¿no? de estos productos, sino que también es una actividad social para la madre de casa, ¿no? Entonces yo no creo que salgan al mercadito de su zona a comprarlo y renuncien por un tema cultural para mí, al hecho de ir acá al centro, a la plaza, encontrarse con el vecino, con la comadre, con la casera, conversar y enterarse de las últimas, los chismecitos de la ciudad y tantas cosas, ¿no? que a veces si bien es cierto el hoy de las redes sociales un poco compensan, pero todavía hay mecanismos de espacios sociales que todavía la gente culturalmente valora ¿no?.

00:09:42 Paolo Saldaña

Bien... ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco la diversidad de usos del suelo urbano, como comercio o trabajo o servicios, vivienda, educación, se configuran en la misma proporción en todos los sectores?

00:09:59 Oscar Fuentes

Con el tema yo creo que sí, en general sí, sobre todo con el tema comercial ¿no? el tema comercial, porque, y si bien es cierto Huamachuco es una ciudad con una alta demanda, con una alta movilidad o dinámica económica, pero aunque no tengo estadística que respalde, yo pienso que esa dinámica económica está expresado en una ciudad cleaner ¿no? de lavandería, donde hay un fuerte movimiento de dinero por la por actividades ilícitas como la droga, como la minería ilegal. ¿No?, entonces esta dinámica económica hace que la gente venga a la ciudad en busca de trabajo, pero más en busca de opciones comerciales, Por eso es que si uno mira y recorre la ciudad encuentra bodeguitas, pues en una cuadra puedes encontrar tres o cuatro bodegas y exactamente por todos lados, no hay un sitio de la ciudad que vayas y no encuentras una pequeña bodeguita que puedas encontrar una gaseosa o una cerveza o galletas, hay ¿no? entonces creo que hay un crecimiento más o menos parejo de una ciudad económica, en realidad donde conviven la vivienda con el negocio.

00:11:05 Paolo Saldaña

Bien este. ¿Cree que la distribución del espacio público y la calidad del mismo es equitativa en la ciudad de Huamachuco?

00:11:14 Oscar Fuentes

No, yo creo que no, porque he respondido el crecimiento, la distribución de los espacios se han dado en función de intereses individuales, ¿no? claro, sean que guardan un patrón y en realidad no tengo claro sobre ese patrón, pero yo creo que todas esas individualidades de venir a la ciudad en busca de oportunidades básicamente para mí de generación de ingresos y complementariamente de acceso a servicios, creo que termina generando un patrón, ¿no?, pero responde más a eso no hay, no he oído para mí, una política por lo menos efectiva que haga eso, no que diga, estos son los espacios y estos son los equipos. El caso de los remanentes ¿no?, ni siquiera hemos tenido una política de incorporar remanentes, hay espacios que ahí se han quedado y hasta terminar en manos privadas.

00:12:01 Paolo Saldaña

Así es. Eh. ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco la proximidad a áreas verdes y áreas públicas de esparcimiento es la misma en la ciudad consolidada y que en los sectores circundantes?

00:12:18 Oscar Fuentes

No, no hay diferencias este... hay diferencias ahorita si uno mira los sectores, este pareciera que tuvieran áreas verdes, porque por esta proximidad entre oeste, límite medio difuso entre lo

urbano y lo rural, ¿no? y eso nos puede hacer sentir que tenemos áreas verdes, pero áreas verdes como para consultar una política pública no lo hay y las que hay son las naturales en realidad que es este Purrumpampa ¿no? y plazuelas son pocas que ahí están en realidad que fueron concebidas en una lógica de esta ruta del agua o esta ruta histórico turística que se pensó, pero más de esas ya no hay, ¿no? No hay no, considero que no.

00:12:57 Paolo Saldaña

Bien ¿Considera que en el Perú los planes urbanos y las normativas de planificación urbana se efectúan acorde a la realidad urbana de las ciudades?

00:13:09 Oscar Fuentes

Repite la pregunta, por favor.

00:13:11 Paolo Saldaña

¿Considera que en el Perú los planes urbanos y las normativas de planificación urbana se efectúan acorde a la realidad urbana de las ciudades?

00:13:22 Oscar Fuentes

No, creo que no, yo en general, no solo en materia urbana, yo creo que en Perú tenemos una creencia. De que las leyes pueden crear realidades y yo tengo un convencimiento de que las leyes regulan las realidades, entonces yo pienso que todo lo que en materia de normatividad de planes se hace desde una concepción del escritorio, desde una percepción de uno lo que cree como profesional, que podría estar acertado, pero creo que estaría más cercano a la realidad si eso lo construyéramos colectiva y participativamente ¿No?, yo creo que hay una brecha entre lo que se concibe como normas, como cuerpo regulador del crecimiento urbano y lo que en la práctica se da. No hay una contradicción que lo que yo haría. Más que un divorcio, ¿no?

00:14:06 Paolo Saldaña

Bien. ¿Considera que los gobiernos locales realmente efectúan la implementación de los planes urbanos y velan por el cumplimiento de las normativas establecidas en los mismos?

00:14:20 Oscar Fuentes

Mm creo que la eficacia de la política pública es bien relativa, yo creo que es bien relativa por dos cosas, primero porque tenemos equipo que han ido desarrollando capacidades casi por su propia cuenta, ¿no?, No hay una política de desarrollo de capital humano, digamos, en materia de planeamiento territorial del desarrollo urbano. Segundo, no hay un respaldo político, porque eso significa ordenar y el ordenar significa chocar, sacar a la gente de su zona de confort, decirle, oye, aplicando el principio del civismo, tú estás acá, pero cumples estas reglas y muchas veces los políticos no lo hacen ¿no? entonces este conjunto de cosas no son una prioridad, no hay equipamiento correspondiente, no hay respaldo presupuestal, logístico, entonces hace que sea su eficacia, sea relativa, ¿no?

00:15:11 Paolo Saldaña

Bien, ¿Considera que los gobiernos locales desarrollan sus planes urbanos incorporando la participación ciudadana?

00:15:22 Oscar Fuentes

Creo que como mecanismo formal ¿no? probablemente el cuerpo técnico tenga comunicación por su mismo trabajo con la gente y de manera natural incorpore lo que la gente piense, pero estructuradamente no creo que sea así o por lo menos no me consta.

00:15:37 Paolo Saldaña

Bien ¿Considera que los gobiernos locales cumplen con los compromisos adquiridos para alcanzar los Objetivos de Desarrollo urbano?

00:15:46 Oscar Fuentes

Repite la pregunta por favor.

00:15:48 Paolo Saldaña

¿Considera que los gobiernos locales cumplen con los compromisos adquiridos para alcanzar los Objetivos de Desarrollo urbano?

00:15:56 Oscar Fuentes

Creo que no, creo que todavía hay una brecha entre la dinámica natural de la gente y lo que se plantea ¿no? los objetivos, yo creo que nos falta hacer Gobierno de dimensión urbana. O sea, nos hemos perdido, aunque no lo hemos perdido, porque nunca hemos tenido, no tendríamos que construir una línea de autoridad en materia urbana, ¿no?

00:16:25 Paolo Saldaña

Bien este. De todo lo considerado anteriormente. Y, entendiendo que el fenómeno de segregación urbana se manifiesta en desiguales condiciones de vida, con desigual acceso a infraestructuras y servicios públicos como salud, educación, transporte, recreación. ¿Cree que

la planificación urbana influye sobre el fenómeno de segregación urbana?

00:16:51 Oscar Fuentes

Yo diría la no planificación, ¿no? Digamos, yo creo que la no planificación o la no planificación efectiva contribuye al fenómeno de segregación, entendiendo que las agregaciones que solamente estén en ciertas partes, los servicios ¿no? y no estén distribuidos según la distribución de la demanda no.

00:17:12 Paolo Saldaña

Muy bien este desde su experiencia. ¿Cuál cree que deben ser los principales lineamientos de planificación o acciones que se deben aplicar en la ciudad de Huamachuco para mitigar el fenómeno de segregación urbana?

00:17:26 Oscar Fuentes

Yo diría tres cosas, lo primero lo que haría es invertir en actualizar o rediseñar repensar los instrumentos técnicos normativos como el plan de Desarrollo Rural. Lo segundo yo tendría una política fuerte de desarrollo de capacidades con el equipo involucrado en materia de desarrollo urbano, pero no solamente a las áreas de Ceplan y Adur, sino también a la gerencia de servicios públicos, ¿no? y a las áreas que están vinculadas al turismo, a las que están vinculadas con este tema, yo tendría un programa desarrollo de capacidades fuertísimo, ¿no? y lo otro de contratar profesionales con experiencia que den soporte como acompañamiento para instalar nuevas formas de planificar la ciudad y también como para fortalecer este programa de desarrollo de capacidades, y lo tercero. Yo orgánicamente y estructuralmente como equipamiento pondría un área así como cuando uno le pone un SAT con todas las de la ley aparte para generar mejor, lo mismo en materia de más desarrollo urbano, así como el plan del ¿no? sea su propio edificio, o sea que tenga la investidura que debe tener, porque ese es el problema y la agenda de la ciudad.

00:18:34 Paolo Saldaña

¿Bien hay algún comentario que desee agregar?

00:18:38 Oscar Fuentes

Me gustaría tener claridad del tema segregación urbana y ciudad intermedia. Por lo demás este... Aspira a que esta tesis no encuentre su caja de resonancia en la realidad, ¿no? que todo lo que pueda copiar, sistematizar como elecciones de todas las miradas sirva para para implementar políticas de desarrollo urbano en Huamachuco.

00:19:06 Paolo Saldaña

Gracias señor Óscar por su participación, eh... Es muy importante todo lo que usted nos está comunicando. Porque usted tiene una visión desde el punto de vista de su profesión, ¿no? como economista, entonces, Es importante también como usted muy bien a considerado incluir todos los aspectos ¿No?, no solamente la planificación territorial, espacial, sino también la económica, la social, la ambiental. ¿No? entonces yo le agradezco de verdad por toda esta participación y espero poder con esta investigación aportar de alguna forma en el desarrollo de la ciudad, que es lo que lo que se busca. Gracias, señor Oscar.

00:19:56 Oscar Fuentes

No, a ti mi querido Arquitecto Paolo, yo estoy seguro que así será.

Transcripción de entrevistas a profundidad focalizada

Entrevistado: Arq. Marta Vilela Malpartida

Profesora principal de la Pontificia Universidad Católica del Perú -PUCP Departamento Académico de Arquitectura. Profesora en cursos de urbanismo y planificación.

Autora del artículo Paisaje y expansión urbana sobre espacios naturales en ciudades intermedias. El caso de Purrumpampa en Huamachuco, La Libertad, Perú

Transcrita mediante [app.transkriptor.com](https://www.transkriptor.com)

00:04:57 **Marta Vilela**

Ah OK.

00:04:59 **Paolo Saldaña.**

Eh. Bueno arquitecta mi nombre es Paolo Saldaña y estoy realizando un estudio sobre comprender y analizar la influencia de la planificación urbana. En el fenómeno de la segregación urbana en la ciudad intermedia, no en el caso de Huamachuco, la idea es conocer las distintas opiniones y perspectivas para contribuir a la identificación del fenómeno en mención, por lo tanto, siéntase cómoda y libre de expresarse compartiendo sus ideas, no. No eh no se calificarán de correcta o incorrecta, lo que prevalece es su punto de vista. Igualmente, Cabe mencionar que esta información se usará estrictamente para los fines académicos de la investigación y para la codificación y análisis de la información. Esta entrevista será agravada y permitirá la fluidez en el desarrollo de la misma. ¿No?, autoriza a usted grabar la conversación

00:06:16 **Marta Vilela**

Sí, claro.

00:06:18 **Paolo Saldaña**

Agradezco de antemano su participación de cuál es su nombre.

00:06:24 **Marta Vilela**

Marte, Vilela Malpartida.

00:06:29 **Paolo Saldaña**

¿Arquitecta actualmente en qué entidad, en qué entidad labora?

00:06:33 **Marta Vilela**

En la Pontificia Universidad Católica del Perú. Soy docente en la Facultad de arquitectura.

00:06:40 **Paolo Saldaña**

Muy bien este ¿Cuál es la relación que o la experiencia que ha tenido en algún momento con la ciudad de Huamachuco?

00:06:50 **Marta Vilela**

Ah bueno, a través del proyecto transversal. Acciones de integración para un. Para el territorio peruano. Que fue del 2000, fines del 2011 al 2017 se nos fueron 5 años y pico. Pudimos relacionarnos muy bien con la municipalidad de Huamachuco. Y trabajar el tema de la planificación. No, desde una visión más participativa y de manera más. Se podría decir.

¿Cómo? Mirando a la municipalidad como. Como un actor principal dentro de la planificación.

00:07:38 **Paolo Saldaña**

Bien arquitecta actual actualmente, ¿cuál es su cargo?

00:07:43 **Marta Vilela**

He..., profesora principal. En el área de urbanismo.

00:07:48 **Paolo Saldaña**

Gracias. Eh, bueno, ahora le voy a hacer algunas preguntas ya respecto al tema. Eh... si menciono segregación urbana, ¿Qué es lo primero que imagina o se le viene en mente?

00:08:06 **Marta Vilela**

Bueno, ahí hay dos cosas, ¿no? Por un lado. Buscaría yo no hablar de segregación, sino de las posibilidades de la integración urbana. O sea, no ver cuánto estamos separados o cuánto estamos este. Eh... Con objetivos diferentes, no, cuán separadas estamos si no qué es lo que queda del de que, ¿cuáles son las posibilidades para integrar? A nivel... bueno ya y muchas veces la segregación también. Se confunde con la fragmentación urbana, no, la fragmentación urbana. Bueno, ustedes lo ven, ¿no? O sea, tenemos un espacio tan grande como las pampas de purrumpampa. Entonces definitivamente hay un espacio que va a quedar fragmentado del

otro. No. Y así van a suceder algunas cosas, ¿no? El río va a ser lo mismo, no va a fragmentar un lado del otro. ¿O sea en los puentes no van a lograr generar esa integración si es que no hay un trabajo mayor en las márgenes del río no? Y en el cuidado del río también. Entonces ya. Obviamente, muchas veces la segregación se confunde con la fragmentación espacial. No ajá.

00:09:33 Paolo Saldaña

bien arquitecta y ¿Qué entiende por planificación urbana?

00:09:39 Marta Vilela

Ah. ¿Cuánto tiempo tenemos a ver la planificación? Tiene que ver con el futuro. ¿No? o sea uno, está decidiendo. O sea, hay que tomar en cuenta decidiendo el futuro. Si uno decide ¿no? es una acción política. Definitivamente es una acción política y uno decide. Con. Se podría decir con el estudio, con la información, con la síntesis, con la sistematización. Que ha construido no o sea yo no puedo decidir. Libremente, algo si es que no tengo a atrás. Un estudio. Participativo. Yo la participación a veces no sé me fastidian porque la meto en todas partes, pero lo que pasa es que es fundamental. Por ejemplo, en lo de las pampas de purrumpampa no se hizo este estudio. De manera participativa se recogió, se valoró mejor, por ejemplo, las asociaciones de vecinos que estaban en pro. ¿De la protección, digamos, del de las pampas, no eh? Los protectores de las pampas de pulpa. No creo que se llamaban así, ahorita se me está fallando la memoria, pero. ¿Y era era fundamental, no? O sea, ellos habían cuidado. El borde de las pampas en un momento dado y obviamente teníamos que este involucrarlos YY ver y conversar con ellos y todo eso no, o sea, no podemos desligar la planificación. ¿De las de la de la propia gente no?

00:11:40 Paolo Saldaña

Así es, la participación activa. Arquitecta en su experiencia como me ha venido comentando no respecto al estudio, prácticamente que se ha hecho de manera transversal durante casi 5 años. y en todo el tiempo que de repente ha estado usted en Huamachuco y el análisis que ha tenido en base a los estudios que han hecho sus estudiantes ¿No? También ¿considera que en la ciudad de Huamachuco se hace un uso racional del suelo urbano.?

00:12:18 Marta Vilela

...Es un dilema, Porque uno podría responder rápidamente que no. Eh pero es un dilema. Yo diría sí y no. Porque fíjate una de las cosas que. Cuando llegamos recién a Huamachuco. Aparte que nos agarró una lluvia, pero esas terribles no. O sea yo dije, no, no, no vamos a poder hacer nada. llovía demasiado. Y nunca habíamos, ¿no? Por particularmente no, pero una de las cosas que fuimos a visitar, eran las pampas. Si bien las pampas son de propiedad de la municipalidad. Yo creo que es un espacio común. O sea, hay que ver la diferencia de un espacio común, de un espacio público o de un espacio del Estado, ¿no? Porque hay espacios del Estado o espacios públicos, este o equipamientos públicos, se podría decir. Como depósitos no, o sea o cosas que este... oficinas que no son de uso común, ¿verdad? Del uso del común de las personas, no, entonces. En ese espacio se reúnen. Para para el fútbol. En ese espacio se reúnen los niños que van del colegio y les enseñan los no sé en ese momento les enseñaba a los de las flores, ¿no? En ese espacio van los enamorados en ese espacio van y se hacen algunas fiestas y también. Este las bandas entonces es un espacio que reúne. Comunes, o sea, organización social no que se que las danzas de los juegos que los deportes no, entonces un espacio que reúne con este bien es un espacio público. Pero lamentablemente las ciudades. Eh tienen esta situación pues de la propiedad privada. Entonces. Este es mi sitio y yo aquí hago lo que quiero. ¿No? cuando Lo común, o sea la dimensión, digamos de convivencia, está en la zonificación, por ejemplo, porque la zonificación se hace para que todos podamos vivir juntos, o sea, yo no me voy a poner un grifo, ¿no es cierto? Al lado de una escuela o de algo no, pero a veces no suceden esas cosas, pues no, entonces se transgrede y entonces se pone de lado la compatibilidad de usos no o las alturas. o el uso mismo no se cambia de uso a otra cosa y entonces la dimensión, digamos de los comunes, ¿no? de los comunes, que es una ciudad, porque la sociedad, la ciudad, no se basa solo en espacios públicos. Propiedad pública y espacios privados.

00:15:34 Marta Vilela

Hay una condición de estos comunes, Ah, que son los danzantes que es el estandarte, que es el que se disfracen de los negritos, que es la procesión. O sea, todo eso va generando diferentes comunes. Y eso existe todavía en la ciudad. ¿Entonces cuando tú me dices es el drama, no, ya este no podemos hacer nada, ¿no? Sí podemos, yo soy muy positiva, pero también tienes que ver ese lado. No soy positiva, es porque la la planificación lo exige. ¿Porque si no puedes tu entrar deprimido a planificar, no eso no vas a hacer así no? O sea, tienes que entrar de una manera sí, esas cosas se van a lograr. Encontré en podemos

encontrar las posibilidades. Entonces, dónde lo encontramos en la cultura, en los encuentros sociales, en la educación, no, o sea, en eso vamos a encontrar las condiciones, digamos, para que puedan. Protegerse espacios como el de las eh, el de las pampas, protegerse a espacios como el de las márgenes, no por seguridad también. O sea, ese tipo de cosas tienen que tienen que fomentarse, digamos, no o alentarse para que generen esta urbanidad, ¿no?

00:17:04 Paolo Saldaña

Claro arquitecta, justo usted mencionaba el tema de las pampas de purrumpampa, que es prácticamente el espacio común, como usted lo define, más importante de la ciudad de Huamachuco, ¿no? ¿Entonces este eh, la siguiente pregunta sería que usted considera?...

00:17:25 Marta Vilela

Un una cosita para porque decía, el espacio más importante, no porque nosotros vimos también que Huamachuco. Así como es un centro dentro de su provincia ya y recibe mucha población. O sea, los domingos y los días de feria, los días estas festividades y no sé qué recibes mucha población. Entonces los espacios que son así, receptores por naturaleza como Huamachuco. Necesitan de esos espacios. O sea, tú tienes que tener espacios, o sea, no puedes tener una un piso, o sea, también lo puedes tener, no un piso duro como el de la Plaza de Armas, ¿no? donde dicen, no toque, no toque, no, solamente fotos, no, no, no, no me toque nada, ¿no? Pero en el otro lado, en el en el de las pampas, es un espacio donde te vas a echar, pues no, o sea es un sitio donde vas a estar más...he

00:18:18 Paolo Saldaña

Libre.

00:18:19 Marta Vilela

Libre, un buen rato y todo eso ¿no? Entonces ese son fundamentales esos espacios y las riberas de los ríos también, entonces son espacios. Respectivos. Entonces la ciudad de Huamachuco no solamente debe planificar para sus residentes, debe planificarse también. Mirando que hay una provincia que va, bueno, toda la provincia no va a llegar, no, pero van a llegar, claro, esto... visitantes sí, eso quería puntualizar con lo de las pampas, sí.

00:18:52 Paolo Saldaña

Está bien arquitecta, este sí, justo quería también ir por ese lado. He... como le decía, las pampas de purrumpampa, de repente, es el espacio principal o el más importante Recreativo en Huamachuco, y también hay otros espacios culturales como los restos arqueológicos que de cierta forma circundan no a la ciudad, aja... la pregunta iría por el lado de que ¿usted cree que se asegura la adecuada conservación y la puesta en valor de d de dichos este espacios naturales y culturales?

00:19:34 Marta Vilela

Otro drama. Eh. Mira una cosa chiquita, bueno, volviendo a las pampas ya eh...canalizaron y taparon, o sea, techaron el río chiquito. ¿No? en las pampas, sí, entonces, en ese momento este todos los vecinos que estaban en ese lado dijeron, ay, ya puedo hacer mi segundo piso, ¿no? Mi tercer piso, que bacán acá tengo una pista, este uy, qué lindo, ¿no? y pusieron todo su material en la misma Pampa ¿no? y entraron los camiones a entonces. Este ahí estábamos hablando con Paul, ¿no? Óscar también lo que estaba ahí entonces estaba este también. Este Alexis, creo no me acuerdo bien y Ah con Moreno me parece... Entonces este, pero esto no puede ser, le dije, o sea, cómo y chela que también me acompañaba y chela dijo, o sea, no volvemos más, pues no. ¿O sea, estamos jugando acá que es esto, o sea, hace una cosa con con y..., ¿cómo van a poner el material Ahí? ya estábamos generando una vía prácticamente, pues paralela digamos al canal no. No era una desgracia, entonces, en ese mismo momento, por alguna razón se tomó la decisión y se trajeron unos cargadores frontales. Y comenzaron a sacar el material porque ya les habían advertido hace más de una semana, más todavía que sacaran el material, porque si no la municipalidad de tomar medidas de fuerza. ¿Entonces la gente seguía ahí, normal, construyendo, la gente, no, el otro recogiendo su ladrillo, pero una paciencia paz mundial, ¿no? Entonces, cuando vino el camión a sacarlo guau, los llantos y las cosas y la que te voy a demandar y que los gritos y todas las macanas, pero se sacó. Fíjate que. Tiene que haber un orden. No, o sea, tiene que haber. Tiene que haber una gestión, o sea, no digo que a todos nos van a derrumbar la casa, pero tiene que haber un momento en que tú dices hasta aquí nomás. Así es, o sea, esto tienes que respetarlo. Entonces se pusieron unos piedrones y tal para para también. Porque las motos estaban haciendo ya su calle, ¿no? Entonces se pusieron ahí unos troncos, una unas piedras grandes y todo con el cargador. No sé si sobrevivirá ojalá. y... entonces ya para que no corten pues porque una un. Un espacio verde si tú lo cortas bueno, después no, lotizas.

00:22:22 Paolo Saldaña

Pues no claro ya no.

00:22:24 **Marta Vilela**

ya... queda poco, entonces con eso quiero decirte que. Los polígonos tienen que respetarse. Tienes que hacer no sé. Acuerdos lo que quieras, pero tienes que sacarlo, sacarlo, sacarlo porque no puedes hacer otra.

00:22:45 **Paolo Saldaña**

Claro.

00:22:45 **Marta Vilela**

No sé.

00:22:46 **Paolo Saldaña**

Principio de autoridad tiene que prevalecer, pienso yo.

00:22:50 **Marta Vilela**

Sí, o sea, bueno de entrar esta licencia no le tienes Ah ya bueno, pues.

00:22:58 **Paolo Saldaña**

Claro, o por lo menos digo.

00:23:00 **Marta Vilela**

Así no la alegremente, pero es horrible tomar la.

00:23:03 **Paolo Saldaña**

Decisión la decisión, claro.

00:23:06 **Marta Vilela**

Exacto el me parece que el. Arquitecto e ingeniero Moreno, en ese momento estaba, pero así Ah. ¿Cómo podría venir todo encima? No entonces, pero después.

00:23:17 **Paolo Saldaña**

Es Morales Morales.

00:23:21 **Marta Vilela**

Si le cambio de apellido, entonces están así, ¿no? Paul también estaba bastante preocupado. Miraba todo eso, pero. Se logró menos mal, fue un momento que dijeron no hasta aquí ya. Sí, ojalá perdure

00:23:36 **Paolo Saldaña**

Sí, ojalá que que se se empiece a ya a tener más en cuenta también ese principio de autoridad, no porque muchos confunden la política asistencial, no, con atender de repente en realidad lo que lo que es importante, no y no lo que es urgente, ¿no? Como en algún momento me comentaban, le comento que ahora justo ese ese tramo o esos tramos que se había construido en un momento, también desde mi punto de vista de mala forma la misma entidad municipal, no, por ejemplo, eh, canalizar el río chiquito en esa parte de las pampas de purrumpampa. Creo que como usted indica, fue una acción que después, Se volcó en que las personas puedan tener más acceso, sobre todo el tema vehicular, no, a esas áreas y cambió el tema de repente paisajístico, porque en esa esa parte el agua aún era limpia, no, ahora lo que a lo que ha causado es que, por ejemplo, esas viviendas, como ya está canalizado, han conectado sus tuberías de desagüe hacia esa... hacia ese canal ¿no? y ahora ya pues lo han contaminado, pero ahora la la municipalidad en el tema de en pandemia de buscando acciones y también de repente estrategias. Le comento que a esas partes de las pampas todo lo que se se canalizó en las pampas y toda la sección del río chiquito hasta donde desemboca lo ha convertido en una ciclovía, no en una ciclovía que bueno, ahora no en cuando lo hicieron cuando le intervinieron. Al principio sí funcionó. Por el hecho de que. Como había las restricciones por pandemia. Si empezaron a usar la bicicleta, no los los pobladores, pero luego ya con con cuando volvió a la nueva normalidad. Este ahora ya pues no entra los mototaxis hasta los vehículos, no las automóviles camionetas no ya lo usan. Entonces este yo quería preguntarle arquitecta respecto a eso, que si ¿usted considera que en Huamachuco este. Existe una conectividad en red mediante el uso de ese tipo de infraestructuras.? Nooo, por qué no? ¿sé no se podría dar en la ciudad esas infraestructuras o peatonales? o para ciclovías no.

00:27:27 **Marta Vilela**

A veces uno cree que hacer una vía peatonal, Es poner en el nombre de vereda. Pero la vía peatonal lo ideal digamos es que este arborizada ¿no? Segura, en el sentido de la iluminación, por ejemplo, no, o sea que. No sé, pues, a una persona de 18 años no le dé miedo, pues caminar en la noche por ahí Ah sea hombre o mujer no, entonces las vías peatonales funcionan cuando son seguras. En todo sentido, arboladas, te protegen del sol, por ejemplo, puedes llegar en algún momento de sentarte, existe tal vez cierto comercio. ¿No? unas bodegas que se quedan abiertas que se yo más tarde y entonces también proporcionan cierta seguridad, ¿no? Una vía peatonal no es hagamos esta peatonal y ya, no es así tampoco, o

sea, tiene que haber una red también de vías peatonales que esté bien conectada, ¿no? o Con vías o con ciclovías ¿no? Puede haber entonces en la circulación. O es. La necesidad no, o sea voy al trabajo, voy al estudio, voy a hacer compras o es por recreación. No. ¿A dónde te vas a pasear? Entonces pues, o sea, y te vas a pasear realmente ¿no?, entonces necesitas mirar cosas, estar relativamente seguro, también poder tener la posibilidad de ir de un lado para otro, sin que los camiones estén estacionados en todas las calles. No, y estén ahí los camioneros. Bueno va a quedar grabado, pero están orinando. O sea, no puede ser. O sea, no, eso no es una calle peatonal, o sea, no, no, no, no tiene nada que ver con eso. O sea, hay que pensarse los circuitos peatonales, ¿no? así también los circuitos ciclísticos, no, o sea. O sea. Tengo amigos que son ciclistas acá en Lima, ¿no? Y entonces es una de esas se caen o vienen con esto... Uy le digo ¿qué pasó? No sé qué no es que me atropellaron, pero es lo mío. ¿Ay Dios mío, qué desgracia, Dios, no? Este porque el ciclista no no esta es la quinta bella. O sea, yo me quedo así, vale claro, es Lima no. ¿Tal vez es otra velocidad en algunos casos o la gente es más avezada? Pero para mí son héroes urbanos, pues lo los ciclistas no. Entonces y 1 tiene que protegerlos no o sea. ¿Tiene que haber una un, o sea, quieres que tu ciudad este? Tenga esa esa condición, entonces proponlo no, no es que tú pintes una raya en la pista. Tiene que haber una protección al ciclista. No.

00:30:54 Marta Vilela

O sea, hasta los policías sí, sí, hay una atoro, primero van a dejar pasar a los vehículos. ¿No? y después a los peatones o después a los ciclistas y después a los peatones, cuando debería ser al revés, ¿no? Para hacer el tráfico pasan primero a las personas, después los ciclistas y después los vehículo. Pero así está, pues no, o sea es un problema.

00:31:19 Paolo Saldaña

La forma de vivir ¿no? de no respetar las normas de... de no ser este empático con la otra persona, ¿no?

00:31:29 Marta Vilela

Si si nosotros tuvimos un alumno belga que vino, se quedó unos 3 meses, creo.

00:31:37 Paolo Saldaña

si, con Nicolás Fontaine, Sí, sí, sí, lo sí.

00:31:40 Marta Vilela

Y, entonces él hizo un trabajo sobre la ciclovía ¿No?, claro, mucho más en la parte periferia de la ciudad. O sea, tenía que ver con la ciclovía, con el transporte de recreación. No, no era el transporte de irte al trabajo, irte a estudiar o ir de compras. Ajá ahí podríamos ver esos dos tipos de transporte. O sea, de ir al trabajo tal o de la recreación.

00:32:07 Paolo Saldaña

él hizo... el conectaba todos los sitios arqueológicos. ¿Recuerdo no, entonces?

00:32:16 Marta Vilela

Generó un circuito no que o sea porque a veces uno dice Ah que sí, que el turismo con esta ciclovía va a llegar el turismo, no el turismo empieza por casa, o sea, si turismo no usa eso, no este. No no es, pues no está bien hecho.

00:32:37 Paolo Saldaña

Claro.

00:32:39 Marta Vilela

Todavía no está bien diseñado.

00:32:41 Paolo Saldaña

Así es, si no hay una apropiación es por algo, ¿no? ¿Es porque algo está mal?, arquitecta en ese sentido, ¿usted considera Que Huamachuco es una ciudad articulada e integrada con todos sus sectores.?

00:33:06 Marta Vilela

Ah. Articulado. Yo creo que debería decir más bien que tiene las posibilidades para hacerlo. Ya eh pero. Eh. ¿Cómo puedo este? Hay que... Hay que reconocer las condiciones que tiene Huamachuco, no a mí me pareció bien interesante. Eh cuando pasábamos por la parte más. Menos frecuentada, por ejemplo, en las pampas o había un límite. Donde se situaban unas lavanderas. Ya es que aprovechan este unos unas caídas de agua, unos canales muy pequeños, no que después iban a llegaban al al río chiquito no, pero atravesando todas las pampas. Esa actividad, por ejemplo, me parecía genial, no por el hecho de que estén lavando no, o sea, realmente te saca la mugre con las manos, porque por el frío todo eso no, pero es una cosa que que es una actividad. Es una de las actividades más urbanas que hay si quieres no. uno son mujeres, no mentira este... punto dos porque es un punto donde se encuentran y donde hay mucha información que pasa de una cosa para otra. Entre las familias, entre lo que

están haciendo, oye, ¿sabes lo que están haciendo por acá? Mira lo que están haciendo al otro lado, no me han dicho a mí que es esto que es lo otro, no me han, o sea, eh, es realmente un punto de encuentro enorme y eso es la ciudad es un punto de encuentro. Entonces ahí tú tenías una condición bien interesante. ¿Y entonces, por qué no facilitar? No te digo encementar todos los lavaderos ahí, pero. No sé a través de algunos empedrados andenerías, entonces tú les dabas un espacio para que no se caigan, pues porque en una de esas se resbalaban con todo y valdes no, entonces estaban ahí. y ordenabas un poco ese espacio, entonces los sitios para sentarse, porque muchas veces venían con los chicos y los chicos ahí mirando y después ya saltando, no, entonces es un espacio bien interesante. ¿Que era eso no entonces? La gente lo está haciendo. Si tú comienzas a observar bien en la ciudad hay esas pequeñas cosas que hacen que suceden estos comunes, se podría decir y que pueden ser elementos que articulan o que integran. Porque ahí, por ejemplo, las diferentes familias de ese de todo ese barrio ya se iban a lavar y regresaban con toda la información. Eso sí, te aseguro que. Sí masticada resuelta no sistema.

00:36:18 Paolo Saldaña

Mejor que las redes sociales.

00:36:22 Marta Vilela

Porque lo está viviendo, ¿no? Entonces es un espacio bien interesante de eso, ¿no? O sea que no, no es que se vuelva un. Como era esto de los pajaritos. Me acuerdo, en la fuente de esta.

00:36:38 Paolo Saldaña

Ah, el agua de los pajaritos.

00:36:40 Marta Vilela

El agua de los pajaritos ¿no? es no es para que se vuelva así, ¿no? Pues un prácticamente lo pagaría, dejaron de ir porque tanta piedra lo han puesto o ya no es un espacio de uso.

00:36:51 Paolo Saldaña

Claro.

00:36:52 Marta Vilela

Es un espacio de visita, no de refrescarte, si eso es mucho calor, no o. O de tomar un poco de agua para algo.

00:37:01 Paolo Saldaña

Le comento que antes lo usaban así igual como usted me acaba de indicar ¿no? las lavanderas y cuando hicieron la intervención, dejaron de hacerlo, ¿no?

00:37:14 Marta Vilela

Entonces.

00:37:15 Paolo Saldaña

Hubo algo mal ahí.

00:37:17 Marta Vilela

Exacto ¿no? entonces yo creo que eso hay que mirar bien ¿no? O sea, si tú quieres articular bien tienes que ver dónde están las gentes y reuniéndose no, y a eso a eso no le vas a echar cemento. Ese toque claro la otra costumbre.

00:37:37 Paolo Saldaña

Bueno, propia del de la serranía, es casi siempre sentarse en el piso, en el suelo, en la grama.

00:37:44 Marta Vilela

No? la grama.

00:37:45 Paolo Saldaña

En círculo y estar ahí no es, es parte de la cultura ajá. Arquitecta y este y respecto a los a los equipamientos. Urbanos o los servicios públicos, no como salud, educación. Eh... Los centros de abasto, por ejemplo, este... usted ¿qué podría indicarnos respecto a eso? En Huamachuco porque, por ejemplo, espacios educativos hay bastantes, pero están prácticamente en el centro no de la ciudad. En el mercado.

00:38:25 Marta Vilela

Solamente ¿cuál es el problema que está en el centro? O sea, no digo que esté bien o mal.

00:38:30 Paolo Saldaña

¿claro? ¿Eh? Bueno yo tampoco. La pregunta iba por el lado de que ¿qué es lo que piensa usted respecto a eso?, no AA ese tipo de distribución e igual con el con el equipamiento, por ejemplo con el mercado no eh o con no sé este... el hospital. que es el único equipamiento de salud en Huamachuco ¿No?, no sé. ¿Usted cree que deberían haber equipamientos más equipamientos de respecto a salud o educación o de repente se debería descentralizar el mercado o no se debería hacer? Eh. ¿Por qué no?, no de repente tiene usted alguna

apreciación respecto a eso.

00:39:23 Marta Vilela

Ah. A ver primero los colegios. Y Te voy a decir cosas locas Ah, o sea no sé este si lo cómo lo tomes ¿no? Que está bien y nada está mal acá mira. Y, los colegios prácticamente forman una avenida de colegios, no. Que llega hasta las pampas, ¿no? Entonces eso es bien interesante porque de alguna manera se han agrupado. ¿No? y, entonces los niños salen del colegio y tal, ¿qué te encuentras? La vereda que es concreto, puro y ¿qué más te encuentras? La pista que es o concreto o asfalto ¿no? y son anchísimas. Y entonces lo primero que le dices a un niño que cuando he estado jugando libremente al colegio es. No cruces la calle.

Una vereda es un metro y la pista de 15 ¿entonces qué? o sea. ¿Ahí hay algo que se tiene que trabajar, por ejemplo, a nivel urbano ¿no?, o sea, ¿qué pasa si haces una Alameda que pueda unir todos estos colegios donde los chicos cuando salen del colegio se reúnen si, todo no sé qué no? Y no van pues antes al antes lo hacían no a meterse a un internet o meterse a jugar villas o algo. C... y media, espero que puedan estar en un espacio donde se encuentran con los amigos y no sé qué que conversan. Es un espacio arbolado, es un espacio que puede este no, entonces la ciudad tiene que aliarse con los colegios, una cosa que se hizo en la ciudad de Medellín, Fíjate en Medellín, o sea, te estoy hablando de Escobar, ¿no? los carteles, o sea, estoy hablando es de eso, no después de 10 años, o sea, también seguían bueno las bandas más chicas, pero no y se hacen, se hacen bibliotecas, ¿no? Eh sin muros. ¿No? porque acá lo primero que te dicen, vamos a diseñar un colegio, Ah ya ¿cuál es el muro? No. Proteger al colegio y para no proteger a los niños fuera del colegio, porque eso es lo que hace el muro. Claro, protege al niño fuera del colegio, solamente lo protege a partir de que pasa la puerta. No puede ser un niño, tiene que estar protegido desde que va desde tu casa hasta el colegio. Entonces tenemos que crear alamedas que sean receptivas, que sean este... el tráfico sea de 20 km/h porque así debe ser, o sea, no puedes tu negar que existe un colegio no y más aún en Huamachuco que existe un conjunto de colegios. ¿No?, entonces los chicos tienen que poder hacer talleres hasta de noche y esa avenida tienen que estar iluminada, no sé, o sea, para que puedan los chicos. Sí pues, al colegio salir tarde y ya están protegidos. Un poco de cariño pues Ah. Mhm claro son tu gente. ¿no? porque yo siempre digo. Observa a la gente y la gente te va a decir por dónde es. Mhm y eso es un lugar de encuentro, fíjate. ¿qué están haciendo los jóvenes? Ah, los jóvenes están encontrando ahí. No están consumiendo droga.

00:44:11 Paolo Saldaña

y este los ¿centros de salud?.

00:44:17 Marta Vilela

Sí. Bueno, en realidad todos los servicios, uno debería apelar a que sean de calidad. ¿No? o sea. ¿O sea, por qué no? ¿Por qué no puede? ¿Por qué no tienen las medicinas que tienen? Eso es inaudito. ¿Por qué no están los los equipos que tienen, no, o sea? No puedes, o sea, te tienen que llevar desmayado a Trujillo para que te sea curado. No, o sea, no, eso no puede ser. Estás maltratando a las personas diciéndole que no valen nada, eso no puede ser y la otra cosa que sucede en los hospitales también y eso sucede acá también es lo cierto. Este... es que hay una puerta, hay un guachimán no, entonces él te dice si entras o no entras, y entonces la cola que se forma las 4 de la mañana para sacar la cita. Pero ¿por qué no le has dado, pues unos 7 m más de... no? Algo donde la gente se pueda sentar para hacer su cola, para tomar su desayuno. O sea, ¿por qué los tienes en tu metro de vereda? sufriendo a las 4 de la mañana la helada no, o sea que te ha hecho esa gente, alguien vendría y te diga no, es estos deben estar pagando algo, ¿no? En este momento deben estarlo pagando, ¿no? Entonces eso... yo creo que hay que atender a las personas, entonces tiene que ver mucho con el cuidado. Ya está enfoque del cuidado de las personas, arranca desde ahí desde de la misma ciudad. No, no le pidas al equipamiento solamente a hacerlo. la ciudad tiene que ofrecer un espacio receptivo para que puedan ya, está bien hacer su cola y todo eso ya, pero en un sitio no sé pues, o sea. No, yo le pondría hasta cómo se llama este esos, esas cosas que se ponen para calentarlo. Nada eso, claro, repartiría desayunos calientes. Imagínate la gente de otra.

00:46:31 Paolo Saldaña

y se convierte en un espacio de convivencia

No? ... y respecto a los equipamientos de mercados arquitecta.

00:46:58 Marta Vilela

Ahí yo no sé qué qué opinar porque justamente te decía que el mercado, así como hay otros espacios no como el de purrumpampa, son receptores de la provincia. Entonces, el mercado también lo es. No y, entonces, habría que ver qué posibilidades tiene todo ese espacio. De tener esa condición los domingos. O desde el sábado en la noche que arranca y termina el

domingo en la madrugada del lunes en la madrugada. Habría que ver las posibilidades de flexibilidad. La pueda tener un espacio así, no porque es un espacio donde tú estás encontrándote con todos los que vienen de tu provincia, los tienes ahí.

00:47:43 Paolo Saldaña

Y considera que se debería descentralizar el mercado o.

00:47:47 Marta Vilela

O no sé, no sé, no sé cuál es la esto. No.

00:47:52 Paolo Saldaña

Se tendría que hacer.

00:47:53 Marta Vilela

Porque todos se encuentran ahí, o sea, los productores de papas se encuentran con los que van a traer fruta de más abajo. Y entonces ya está bien, no se van a no creo que se abracen, no en esas cosas, pero. Pero sí saben, si saben qué fruta están trayendo. Claro, saben que papá se están trayendo los unos y otros, entonces, un espacio también de encuentro de información que tal vez habría que fomentar eso. No detecta es no sabría si desagregarlo. O. Es tirarlo no para que no haya tanta congestión, porque el problema que tú mencionas es de la congestión.

00:48:34 Paolo Saldaña

Claro.

00:48:36 Marta Vilela

O cerrar las calles, así como hoy se cierran y se cierran por tales horas y ya ¿no? Pero hay que ordenar sí un poco, ¿no? limpieza, sobre todo.

00:48:47 Paolo Saldaña

Sí le comento que el señor Alexis está ahora de. El gerente de servicios públicos y la justicia se había identificado ese problema. No este, por ejemplo, ya no es solo el comercio informal a alrededor del mercado no, sino ya se ha expandido y ya hay coge más más calles, no se ha ampliado el. El área de venta informal, no en la vía pública.

00:49:15 Marta Vilela

Claro, o sea, una cosa es la venta informal que se quedan toda la vida y otra cosa es un mercado que vienen los domingos, no ajá, yo te estoy hablando del mercado que vienen los.

00:49:23 Paolo Saldaña

Domingos claro.

00:49:24 Marta Vilela

Por eso ahí tiene que haber un control. Ajá.

00:49:28 Paolo Saldaña

Sí arquitecta, existe, hay varios teóricos que indican que la diversidad de usos de suelos debería ser igual en todas, en todos los sectores, ¿no? y que eso genera mayor dinámica. ¿En la ciudad usted cree es así? o ¿para Huamachuco sería distinto? o es distinta la dinámica en Huamachuco.

00:50:07 Marta Vilela

A ver eso sale no de, Porque, por ejemplo, en las metrópolis se tienen. Grandes espacios mono funcionales de vivienda, entonces tú vas y hay barrios y barrios y no encuentras nada, o sea, tendrías que tocar un timbre para decirle, por favor, señor, me puede dar la hora porque no encuentras nada, no, y sigues y sigues caminando y no encuentras más que casas y casas y casas y casas. No hay nada. Ah entonces. Esos espacios mono funcionales por lo general están vacíos durante el día porque los hijos se van a estudiar, los padres se van a trabajar y entonces se queda vacío, no, entonces en encima no hay nadie, ¿no? Y toda la gente se ha ido al trabajo, pero esas cosas suceden en ciudades grandes, en ciudades metropolitanas, por eso es que yo creo que va a depender un poco del tamaño, ese enfoque, o sea. Esos espacios mono funcionales, por ejemplo, en Huamachuco. Eh me imagino que están más para el lado de la el área de expansión de chochoconda. Que, para ese lado, por ejemplo, es más mono funcional, ¿no?, entonces Eh... uno lo que trata de ver es de que existan ciertos equipamientos que puedan resolver a nivel local las necesidades de esa población. Por lo menos, porque siempre se van a ir a un colegio, o sea, tú no vas a poder poner colegios secundarios por todos lados, claro, pero sí puedes poner una posta. ¿No? ¿Cosas por el estilo, ¿no? Sí, sí puedes poner una bodega, una bodega o dos bodegas, O sea, un espacio que se tengan esos servicios. O sea, eso es importante, por ejemplo, el centro de la ciudad de Huamachuco es lo más, es uno de los espacios más mixtos que hay ¿no? puedes encontrar, no sé, de todo, te venden, libros o al costado te venden dulces, al costado te venden cosas, o sea, después un restaurante y después no sé. Y... entonces eso hace que haya movimiento, eso hace que se

genere ciertas dinámicas y todo, pero eso no lo puedes hacer en toda la ciudad.

00:52:45 **Paolo Saldaña**

Claro.

00:52:46 **Marta Vilela**

¿No? o sea, es como un corazón, ¿no? No puede todo tu cuerpo ser un corazón.

00:52:51 **Paolo Saldaña**

Así es, es como dice don Óscar, no puedes este...orientarlo a eso, obligarlo a eso mediante normativas ¿no?, sino que se tendría que regular nada más los usos, ¿no? que se están dando ¿no?

00:53:09 **Marta Vilela**

Sí, y si tú quieres que suceda eso entonces, por ejemplo, tienes que organizar ¿no? paraderos de mototaxis, entonces solo aparece, solo la va a aparecer la bodega o entonces fomentar algunas cosas que puedan, digamos, encadenar, encadenarse con otras.

00:53:29 **Paolo Saldaña**

Está bien y... Arquitecta en Huamachuco, por ejemplo, hay pocos espacios recreativos, no como parques, no y. El, el único prácticamente es purrumpampa, está el parque Bolívar que no es muy grande, está la plazuela de El obelisco, La Plaza de Armas y... hay otro cercano a la Plaza de Armas, que es una plazuelita pequeña que está frente a un colegio, no.

00:54:05 **Marta Vilela**

Aje ... el río también.

00:54:07 **Paolo Saldaña**

Claro y las riberas del río, pero que no están intervenidas, no, entonces este... Eh y que se vienen invadiendo no actualmente.

00:54:17 **Marta Vilela**

Tienes que poner ahí la faja marginal, no, así es que tiene que poner los hitos si ¿no?.

00:54:24 **Paolo Saldaña**

Sí, no respetan. Arquitecta este y... yo he visto que, por ejemplo, la falta de esos equipamientos, especialmente de parques, ¿no? de aportes para parques se debe mayormente a la informalidad, no, por ejemplo, este en las zonas de expansión urbana como chocóconda y ahora prácticamente está puras viviendas, ya está todo lotizado y de manera informal, no, no, no se ha hecho una habilitación urbana y no se han dejado aportes, no para recreación, especialmente no usted ¿piensa que la informalidad es la única razón por la que no hay esa distribución o no hay esa esa designación de esos espacios?

00:55:21 **Marta Vilela**

No sé cómo lo tomes ah, pero también tiene que ver la lógica de la propiedad privada y la rentabilidad, entonces el que va a urbanizar, Dice, no puedo perder, no, no puedo perder espacio. Esto, esto es pérdida, te va a decir no, o sea. Igual sucede, por ejemplo, cuando uno está haciendo su casa. Y entonces le dice, oye, pero deja acá para un ducto para que tengan no, no, no es que pierdo área. No, vas a ganar porque los cuartos van a estar ventilados y tu baño también. Entonces me dicen, no, pero voy a perder área y cambian de arquitectos. Pero es que no sé lo quieren techar todo, pero por algún lado no, es que eso días después no, ssera todo oscuro, no, o sea, toda tu vida va a seguir. Eso sucede, no, o sea, de buscar rentabilizar no todo el metro cuadrado. Cuando de repente puedes vender uno o dos menos o menos área, no sé qué, pero mejoras la calidad de vida de las personas y a la larga hasta podría serte más rentable, ¿no? Pero se ve así, una ganancia directa a muy corto plazo..

00:56:38 **Marta Vilela**

Entonces las regulaciones o las normas no son fuertes en el sentido en la manera de controlarse, ¿no? Entonces se presentan habilitaciones y pasan pues no. Entonces eso también no debe ser así. Entonces ahí manda la propiedad privada. Eh... la dimensión, digamos de la de los comunes, de los comunes, que es una ciudad, porque la sociedad, la ciudad, no se basa solo en espacios públicos.

00:57:05 **Paolo Saldaña**

Sí eso en Huamachuco pasa bastante, eso no venden en acciones y derechos y ya.

00:57:12 **Marta Vilela**

Notarías.

00:57:54 **Paolo Saldaña**

...y en la proximidad, por ejemplo ha visto que no, no hay mucha arborización, no hay muchas áreas verdes, no, o sea verdes en sí, porque hay una confusión de que el espacio recreativo se considera como verde, no en algún momento, pero en realidad lo verde es los árboles, pues no lo. ¿Usted que apreciación? Tendría respecto a eso en Huamachuco.

00:58:39 **Marta Vilela**

¿De que faltan árboles?

00:58:40 **Paolo Saldaña**

¿.. de que por qué nos no se no se implementan eso no? ¿O sea por qué? Eh. Iría por el lado. De decisiones políticas por el lado de la idiosincrasia, de repente de las mismas personas. Porque le comento que, por ejemplo, en algún momento se armonizaron a ciertas calles. y las personas los sacaban o los arbolitos.

00:59:07 **Marta Vilela**

¿Qué personas los vecinos?

00:59:08 **Paolo Saldaña**

Los sí, o sea. No no tendría explicación no, o sea.

00:59:15 **Marta Vilela**

debe Haber una una razón ¿no?

00:59:18 **Paolo Saldaña**

Claro, tendría, no sé, creo que creo que que era por el tema de que ellos este frente a sus viviendas estacionaban sus vehículos. Y vehículos grandes no descarga. Entonces este no hay pues en Huamachuco esa accesibilidad a espacios recreativos que se configuren de esa forma como como usted mencionaba al principio, no de que haya el espacio que tú lo puedas usar, ¿no?, no puro concreto.

00:59:53 **Marta Vilela**

Exactamente no por eso por eso hay que trabajar con la gente. Tú decides trabajar a esa calle con las personas, no, entonces, de repente ya tú tenías la visión de sembrar 25 árboles, y entonces no que el camión acá entonces uno tiene que llegar a un acuerdo, no lo voy a plantar de este lado, lo voy a plantar del otro lado, no sé qué no, qué beneficios voy a tener y tal ya se van a plantar más acá, más allá en no sé qué y estos son los espacios de los camiones, no o finalmente dice, sabes qué, no se van a poder estacionar los camiones, los camiones necesitan un espacio específico para eso, o sea, no puede ser que tu calientes tu camión no de petróleo y le inundes de humo la sala del vecino. Entonces, eso tampoco puede ser, entonces tú dices, Ah no, entonces lo que tiene que salir acá son los camiones. Entonces, pero tiene que ver como un. O sea, la todos los vecinos tienen que estar de acuerdo, porque si no los otros vecinos no van a proteger. El proyecto.

01:01:04 **Paolo Saldaña**

En arquitecta este. Desde su experiencia, arquitecta considera que el que en el Perú los planes urbanos y las normativas de planificación. Se efectúan acorde a la realidad de las ciudades.

01:01:27 **Marta Vilela**

Es que es una pregunta bien general.

01:01:32 **Marta Vilela**

Cuando podría yo te podría decir que sí. ¿Por qué? y te puedo decir que no ¿Por qué?, Porque muchas veces Ah la los planes, sobre todo la zonificación blanquea, o sea te dices Ah ya oye, acá también hay vivienda, ya ponla dentro del plan. Es que ya existe. Entonces, con esos esos planes de zonificación ya están incluidos en el plan ¿No? Entonces la gente te va a decir, oye, pero ahí está el plan y yo estoy acá. O sea que ya dame mi licencia al menos porque ya estoy dentro de lo que es el plan, entonces la planificación, los proyectos de zonificación muchas veces blanquean, eso es lo que dice chela también blanquean lo malo que se ha hecho. No o sea ocupado por acá, han ocupado por allá ponlo porque ya están no ya están acá entonces blanquea, entonces por eso te diría. Que esos Planos no planes, sino esos planos son coherentes con lo que existe, sí pero no son coherentes con su futuro. ¿No?, entonces, si una planificación, un plan es para un futuro, no son coherentes con su futuro, pero sí responden ese inmediato, que es recoger la información que existe, ¿no?

01:02:59 **Paolo Saldaña**

¿Prácticamente es un mapeo nada más, no?

01:03:01 **Marta Vilela**

Exacto.

01:03:02 **Paolo Saldaña**

ya ha estado no y hay algunos que consideran que con eso ya planificaste ¿no?

01:03:10 **Marta Vilela**

Sí pues. Estoy llevando de encuentro de toda la planificación, pero bueno.

01:03:18 **Paolo Saldaña**

Está bien arquitecta ¿Y usted cree que? por ejemplo, en Huamachuco la planificación Empezó o bueno, como instrumentos de planificación ya formales desde el 2005 y de luego ya ha

habido otros instrumentos como el plan de desarrollo urbano, que es el vigente hasta ahora y ¿considera que los gobiernos locales realmente implementan esos planes urbanos y velan por el cumplimiento de las normativas establecidos en ellos?.

01:04:03 Marta Vilela

O sea, ahí, como en todo en la vida, ¿no?, no es si o no, hay condiciones, ¿no? Yo me acuerdo que el alcalde. Este no recuerdo su nombre ahora.

01:04:33 Paolo Saldaña

Arturo.

01:04:34 Marta Vilela

Arturo puede ser ya. Él firmó con nosotros, era un convenio el primero que firmó así, creo que al anterior le habíamos llevado, pero nunca lo hace y este de acá lo firmó No dijo no, ya era como el 4 o 5 de enero que empezaba su esto, fue para Lima, entonces nos encontró y dije, Ah, bueno que bacán y firmó con nosotros el convenio de colaboración ¿no? entonces la Universidad de a colaborar a través de ciertos planes, programas o diseño de proyectos, qué sé yo ¿Qué bacán no? Y después hicimos bueno, lo del plan urbano específico de purrumpampa y también lo aprobó la ordenanza todo y Paul se movió para que saliera la ordenanza y toda la ... Ah, qué bien ¿no? Y tal lo hicimos también de manera participativa. Bueno, lo mejor que se pudo, no de manera participativa, e interesante también las cosas que ocurrían, digamos, en la puesta en marcha de ese de ese plan, ¿no? Y después nos enteramos de que un año después creo o algo así o un año y medio, entonces quería poner una Universidad. Entonces toda la gente le dijo, oye, acá hay un plan. Tú lo has firmado, este es tu ordenanza y acá hay un mapa no donde dice uso de suelo. Entonces. Bueno se armó un bochinche también. Pero es respetar, entonces justo las asociaciones que habían estado ahí, los las protectores de las pampas también le fueron encima, no al alcalde. Entonces se armó tal cosa y. El padre Antonio también no estaría ahí.

01:06:29 Paolo Saldaña

Que en ese caso, el cumplimiento de los planes no fue por el lado del Gobierno local, fue por el lado del de la ciudadanía.

01:06:38 Marta Vilela

Exacto, exacto. Entonces por eso es que a veces uno dice Ah, el municipio no, el municipio tiene que hacerlo ¿verdad?

01:07:20 Marta Vilela

Ahí tú dices, oye, esta ciudad tiene futuro porque hay gente que hace respetar sus espacios comunes. Entonces uno tiene que ser positivo antes.

01:07:34 Paolo Saldaña

Qué bueno, ya ... lo ha mencionado esto desde el principio siempre ha comentado usted respecto a la participación ciudadana ¿No?, pero no sé si podría volver a responderme la pregunta, de que si ¿considera usted que si es que los gobiernos locales desarrollan sus planes urbanos incorporando la participación ciudadana?.

01:08:02 Marta Vilela

Sí. Buscan Ah es difícil porque es más lento, entonces a veces uno tiene acá la cosa de que Ah, la fecha ¿no? de la fecha de término, pero es más lento, pues que vamos a hacer este y a veces la participación uno cree que solamente debieran participar o no es necesario o no sé qué verbo poner. Eh. Que son los líderes locales o de asentamientos los que deben participar. Debe participar la empresa privada, los diferentes funcionarios municipales, porque va solamente un funcionario municipal, ¿no? y esto es con secretario que se dieron ¿no?, pero deben participar, o sea, los más duros son los de economía, este eh. o sea, tienen que participar todos porque todos están haciendo ciudad. Si no, no estaría aquí sería un municipio ¿de que?. Entonces debe participar, cultura debe participar, o sea deben hacer o sea los actores también deben ser de la municipalidad y de la empresa privada. O sea tú de.

01:09:16 Paolo Saldaña

¿Los profesionales no?

01:09:18 Marta Vilela

Oh, claro, los gremios, los colegios que. Sí.

01:09:25 Paolo Saldaña

Arquitecta, ¿usted considera que los gobiernos locales cumplen con los compromisos adquiridos para alcanzar los Objetivos de Desarrollo?

01:09:37 Marta Vilela

...es la pregunta casi igual al anterior, Eh, mira a veces eh...eso me ha parecido bien interesante de Paul y también de Óscar, ¿no? Que la gestión local no se acaba en el área

urbana. Ya, hay que ir a Curgos hay que ir a Sanagorán, o sea, hay que ir a los pueblos también, porque eso es tu provincia. ¿No?, entonces a veces uno dice, ay aquí es en esta área. No se acaba ahí. O sea, es más. Todavía, o sea que si pensabas que había mucho trabajo en Huamachuco.

01:10:24 Paolo Saldaña

Y es el buscar el desarrollo en red que hablan algunos, ¿no?

01:10:30 Marta Vilela

Ajá exactamente... y fomentar porque la gente, o sea hay, hay una población que está muy concentrada en Huamachuco. De hecho, justo estaba haciendo un artículo de Huamachuco y el 48% creo de la población de la provincia, está en Huamachuco. Te imaginas, o sea, la mitad de la población de la provincia está en Huamachuco. O sea, cómo no van a ver los problemas que tú me dices, pues definitivamente ¿no?, pero también puedes ver que la otra mitad está dispersa en en toda la provincia y uno tiene que apoyar también. El desarrollo de esa dispersión ¿No?, no quiero decir, porque hay algunos que dicen, no, entonces juntemolos, no ay Dios mío, otra vez la reducción ya no, no puedes porque las personas están ubicadas ahí porque tienen el recurso al lado.

01:11:29 Paolo Saldaña

así es.

01:11:30 Marta Vilela

¿No?, o sea, está encadenado eso, entonces, Oye se están haciendo responsables de la mitad de tu provincia y ¿no los puedes apoyar?.

01:11:42 Paolo Saldaña

Claro.

01:11:43 Marta Vilela

O sea, tienes que verlo de ese lado no porque a veces uno dice, ay, qué les podemos ofrecer, cuando es no oyes están haciéndose responsables de la mitad de tu territorio ¿No?, y tú no los puedes ningunear.

01:11:57 Paolo Saldaña

Claro es lo que en algún en comentan también algunos teóricos por ejemplo, el fomentar el desarrollo de las ciudades intermedias ayuda a disminuir los problemas de las ciudades metropolitanas. pasaría eso mismo con lo que usted comenta, no que buscar el desarrollo de los Pueblos más pequeños, que están circundantes o que forman la red de Huamachuco ayudaría a disminuir, de repente los problemas causados por el efecto de migración, no hacía Huamachuco, hacia la ciudad, ¿no?.

01:12:37 Marta Vilela

Exactamente ¿no?. O sea, no es posible, pues que cerca del 20% de tu población sea analfabeta, ¿no?

01:12:47 Paolo Saldaña

Sí hay bastante trabajo que hacer ahí. Arquitecta ya para para ir cerrando quisiera, hacerle las dos últimas, Preguntas.

01:12:56 Marta Vilela

a ver.

01:12:58 Paolo Saldaña

De todo lo considerado y entendiendo que el fenómeno de la segregación urbana, al final se manifiesta en las desiguales condiciones de vivienda o de acceso a infraestructuras y a servicios públicos. ¿Usted cree que la planificación urbana influye en el fenómeno, o en la mitigación del fenómeno de segregación urbana?

01:13:28 Marta Vilela

uno podría decir que lo acrecienta, ¿no? O sea. Eh. O sea. Sí pues, hablando, por ejemplo, de la población dispersa, no, o sea. ¿Qué te cuesta? Puedes hacer una buena edificación, por ejemplo, no o un anexo, digamos municipal. Bien hecho no en Adobe en con teja o en Adobe con bien con piso de madera, no donde estén todos abrigados. Eh confortables no, o sea con buenos espacios. No, no te digo que un baño miserable, un baño de primera no porque a ese baño municipal van a ir los viajeros. Ya, o sea, tus baños en el municipio tienen que ser de primera porque ahí van a ir tus invitados, entonces ¿Qué pasaría? si, por ejemplo tú generas esa esa construcción de primera Ah... y es una de las cosas que sí voy a Medellín. Ah discúlpame que te lo repita, pero. Como justo he tenido una clase de eso, lo tengo bastante fresco, pero eso era lo que se planteó. Materiales de primera. Diseñadores de primera. Ya y que y que recuperen esa identidad local ¿No? eso, entonces, ¿qué pasa? si la municipalidad, por ejemplo, construye en Adobe, Con el confort climático no es cierto con esta energía solar,

¿no? Riera sus plantas con las aguas grises. No me refiero a las aguas negras, sino las aguas grises. Entonces empiezas a ver que pueden invitar y tener un mejor confort de cierto en las viviendas de esa población dispersa. Pues se puede vivir mejor con lo mismo, pero con una mejor tecnología, ¿no? Un trabajo, porque a veces las casitas de adobe el techo se deja al final y se pone un techo de calamina que ay Dios mío. ¿Para qué haces eso? Le quitas toda la bondad, pues al abrigo que has conseguido con la tierra ¿no? Entonces pisos de madera, o sea puertas de madera bien hechas, o sea, se pueden hacer cosas mejores, ¿no? No necesita, o sea, yo creo que desde ahí vienen no hablando un poco de arquitectura, no, pero. Creo que. Podríamos hacer empezar por hacer municipalidades o anexos municipales mejores ¿No?. Que ya hay ya existe Ah la ley para construir en Adobe en tapial...y que se puede hacer bien o sea, Viviendas herméticas no bien hechas bien planteadas. Con buen confort climático no donde tú. Vivas bien, pues no, o sea, y puedes desarrollarte, digamos no saber que estás viviendo bien, ¿no? Entonces la gente va a decir, oye, qué rico acá no, porque yo. Visito, digamos, diferentes municipalidades, al menos lo he hecho en Puno este el año. Eh antes de la pandemia. Todos los funcionarios con su frazada, su pedazo de cartón en el piso en su cuarto, que tiene un camuflaje en la en las piernas y yo lo miraba y el otro se escondía, no, pero yo decía, pero ¿qué es esto? O sea, se han hecho un camuflaje, no porque se tapan las piernas, pues no trabajaban todos enchompados y todo y sus mamparas no felices, y entonces esto no, y entonces este una cosa que había hecho el alcalde era poner, donde el sol destellaba no los dejaba ver y encima era bien frío. Bueno, pero, o sea. Se pueden hacer muchas cosas desde la municipalidad. Ya, o sea, el desarrollo local, a veces uno cree que son que los planos bien dibujados que donde están y no sé qué, que las flechas y que eso no, pero también, o sea vas haciendo la planificación así a grandes en grandes tiempos, pero tienes que ir a acompañándolo de proyectos. Proyectos chicos, proyectos que van. Eh diciendo lo que lo está evidenciando lo que dices. Identidad local, desarrollo local, materiales locales. Entonces vas haciendo lo que dices, pero va planificando ya en la gran ola, digamos no, porque la planificación es lenta demora hacerla, todo eso, pero vas haciendo pequeños proyectos que puedan mejorar.

01:18:56 Paolo Saldaña

bien ¿Arquitecta algún comentario que desea agregar?

01:19:03 Marta Vilela

Bueno hay algunas cosas que te he mencionado, Que creo que podría este verse en que la planificación tiene que ver con articulación de escalas. Porque hemos visto lo de la provincia, lo de la ciudad, pero también la edificación. No entonces la planificación ¿no? es este, ya hagámoslo a nivel provincial, ¿no? O hagamos nivel ese nivel o este nivel, no, Ah no. A mí me han pedido a este nivel. Entonces yo no tengo nada que ver con el otro, ¿no? Entonces la planificación es así como tú le pides que la ciudad se tiene que articular, la planificación también y tiene que haber una articulación de escalas. ¿Eso diría?

01:19:50 Paolo Saldaña

Arquitecta quiero agradecerle de verdad...

01:19:53 Marta Vilela

Noo, gracias a ti y oye qué gusto de que es interesado en la planificación, Me parece super bacán eso.

Transcripción de entrevistas a profundidad focalizada

Entrevistado: Arq. María Cristina Huerta Egoavil
*Responsable del Área de Desarrollo Urbano de la
Municipalidad Provincial de Sánchez Carrión*

Transcrita mediante app.transkriptor.com

00:00:01 Paolo Saldaña

Empezamos, buenas tardes o buenas noches ya siendo 5 de julio del 2023 mi nombre es Pablo Saldaña y estoy realizando un estudio sobre comprender y analizar la influencia de la planificación urbana en el fenómeno de segregación urbana en la ciudad intermedia. En el caso de Huamachuco, la idea es conocer las distintas opiniones y perspectivas para contribuir a la identificación del fenómeno en mención. Por lo tanto, le pediría que se sienta cómoda y libre de expresarse compartiendo sus ideas, no se calificarán de correcta o incorrecta los puntos de vista, lo que prevalece al final es el punto de vista en sí, del que tiene usted. Igualmente Cabe mencionar que esta información se usará estrictamente para fines académicos de la investigación. Y para poder hacer la codificación y análisis de la información, esta entrevista será grabada y permitirá una fluidez en el desarrollo de la misma. ¿Autoriza usted a grabar la conversación?

00:01:19 Cristina Huertas

Sí arquitecto, buenas noches, ¿Cómo está? Sí se autoriza.

00:01:23 Paolo Saldaña

Agradezco de antemano su participación. Quisiera hacerle algunas preguntas, primero por canales y de perfil. ¿Cuál es su nombre?

00:01:36 Cristina Huertas

María Cristina Huerta Egoavil.

00:01:39 Paolo Saldaña

¿En qué entidad labora actualmente?

00:01:43 Cristina Huertas

Actualmente soy la responsable del área de desarrollo urbano y rural de la provincia de Huamachuco en la Municipalidad.

00:01:51 Paolo Saldaña

Bueno, teniendo una aproximación con las categorías de estudio que quisiera preguntarle si es qué menciono el término segregación urbana, ¿Qué es lo primero que imagina o se viene en mente?

00:02:07 Cristina Huertas

Cuando hablamos de segregación urbana, entiendo yo que habla de una separación, no una separación, una distinción entre dentro de un desarrollo no dentro de un desarrollo urbano, no una marcada diferencia.

00:02:23 Paolo Saldaña

Ya. ¿Y, qué entendería por planificación urbana?

00:02:28 Cristina Huertas

Yo creo que la planificación urbana en lo que busca es justamente un desarrollo sostenible, no, eso es lo que finalmente queremos llegar con esto de planificar. Y de poder dar las condiciones, igual es las condiciones iguales para todos los ciudadanos, ¿no? Y evitar justamente la segregación, sino dar las mismas oportunidades para todos.

00:02:55 Paolo Saldaña

Bien. Ya entrando en el tema de Huamachuco. ¿Considera que en la ciudad de Huamachuco se hace un uso racional del suelo urbano bajo el principio de desarrollo sostenible?

00:03:11 Cristina Huertas

Según el tiempo que llevo acá y el análisis o diagnóstico que vengo desarrollando para las diferentes regulaciones que requiere en el ordenamiento, para los trámites que requieren ellos. Respecto a las funciones, como municipalidad provincial de Sánchez Carrión, pienso que se tiene actualmente demasiada densificación del uso para lo que son lotes urbanos, no. Están obviando los espacios públicos, los espacios o los aportes. No está creciendo la ciudad, digamos, sin esos espacios necesarios e importantes para el desarrollo de los jóvenes, niños y adultos mayores, también. Entonces creo yo que hay demasiada densificación en cuanto a la localización y se está obviando digamos parte de la planificación o del desarrollo de una habilitación urbana y todos sus componentes.

00:04:26 Paolo Saldaña

Bien Huamachuco hemos visto que tiene bastantes, por ejemplo, sitios arqueológicos que forman parte del patrimonio cultural. Y también otras áreas naturales, como Purumpampa riberas del Río Grande no que están prácticamente dentro ya de la huella urbana de la ciudad, ¿no? En ese sentido, se considera que en la ciudad de Huamachuco se asegura la adecuada conservación y puesta en valor del patrimonio natural y cultural.

00:05:02 Cristina Huertas

Yo creo que falta dar ese impulso importante en cuanto a nuestro patrimonio ¿no? Si bien es cierto, está la protección a través de la Ddc o las regulaciones a través de la DDC, el Ministerio de Cultura, en donde todo lo que se quiera proyectar, en estos sectores o estas zonas declaradas como patrimonio. Tengan o no tengan las consideraciones porque creo yo, que los espacios se pueden explotar de la manera adecuada porque están regulados, pero a la vez proteger nos falta definir este poligonales, definir esos linderos claramente no y está pasando que hay gente que está invadiendo hasta de repente la faja no en donde está la separación y yo creo que esas fajas justamente se deben proteger haciendo propuestas del uso como espacios públicos. En diferentes tipos de actividades pasivas, para el desarrollo de la recreación, ¿no? entonces darle ese valor que también sirva para un tema del turismo, ¿no? Entonces creo yo que falta esa proyección de cómo la ciudad se mimetiza con nuestro patrimonio. Veo yo, solo veo que dejan el espacio, no dejan el espacio o no como el recuerdo yo creo que deberíamos más bien explotar ese espacio, para hacer lo nuestro porque si antes se usó ahora no lo usamos, pero sí podemos según la regulación, podemos usarlo con cierta propuesta, es cierta intervención que no afecte y con autorización obviamente Del Ministerio de Cultura, con la dirección de Cultura.

00:06:57 Paolo Saldaña

Claro. Eh... ¿Considera que en Huamachuco existe una conectividad en red mediante el uso de infraestructuras peatonales y ciclovías?

00:07:12 Cristina Huertas

Bueno, creo yo que nuestra ciudad de Huamachuco le urge poder trabajar justamente la parte de vías, porque incluso no veo que se tengan los accesos para los discapacitados, ¿no? Y en ese no hay esa inclusión tan importante. Y yo bueno que vengo caminando diariamente veo viendo de qué forma se puede resolver, sobre todo el de repente si hablamos de ciclovías, no las hay, ¿no? las áreas son muy estrechas, las calles, sin embargo, lo principal considero yo que sea para la inclusión de las personas, eh qué se desplazan con dificultad, ¿no? Y creo yo que no hay un tratamiento de espacio público, de transitabilidad. ¿No? e inclusivo, nos falta bastante en ese sentido ¿no? Y se puede, yo creo que se pueden resolver y a la vez este Poder incluso ver el tema de arborización o vegetación, en ciertos sectores no hay tratamientos. Este digámoslo paisajísticos no que se podrían considerar, Pero que bueno a la fecha no las tenemos por el momento ¿no?.

00:08:42 Paolo Saldaña

Bien este bueno, Huamachuco está conformada como usted sabe por 10 juntas vecinales ¿no? que es la administración política territorial en la que se divide qué conforman prácticamente 10 sectores también, ¿Considera a Huamachuco una ciudad articulada e integrada con todos sus sectores?

00:09:09 Cristina Huertas

Eh. No lo veo integrada del todo, porque estos 10 sectores abarcan no solamente la zona monumental, no o la zona que está titulada por Cofopri, también tenemos predios que todavía no han sido saneados, ¿no?, son para ellos en zona urbana, que en su mayoría son unidades catastrales inscritas en registros públicos como rústicos o pequeñas islas rústicas, las cuales necesitamos sanear. Necesitamos poder hacer las habilitaciones urbanas de oficio no y poder incorporarlas, darle la calidad de urbano no a través de las habilitaciones urbanas de fisio para que puedan también tener su derecho a construir. Si bien es cierto, ellos también de parte podrían trabajar su visación de planos para hacer sus prescripciones, no, pero sin embargo ahí está la ley para los gobiernos locales que podemos hacer por parte de ellos la habilitación urbana de oficio, entonces ese es un punto importante para poder tener esa articulación en esos sectores, ¿no? Y. Eh bueno, si vamos a hablar de expansión urbana, que también está dentro de los sectores, dentro de los 10 sectores, yo creo que el espacio urbana nos falta bastante poder trabajar esa integración con el planeamiento integral para luego se desarrollan las habilitaciones urbanas, o en algunos casos, las regularizaciones de habilitaciones urbanas, porque tenemos, digamos, de población que habita no está catastrada, pero que habita ya digamos en un 60%, porque bueno, todavía no tiene culminado pistas, veredas y/o los servicios

¿no?, pero sí están ya digamos prácticamente lotizados, y eso es por el crecimiento informal o por las ventas informales de predios. Entonces, todavía hay una gran diferencia entre esos sectores y creo yo que la representatividad que tiene de cada sector, así como en la costa que tienen los alcaldes este por organizaciones o alcaldes vecinales que también los tenemos acá, creo yo, que están trabajando bastante por esa población informal y la cual es la más desfavorecida, yo soy una de las primeras que piensa que sí tienen derecho a tener su agua y su luz, sus servicios básicos, importante sobre todo ahora con toda esta pandemia, con todas estas enfermedades que estamos teniendo, entonces debemos darle en esos servicios básicos, es un derecho, ¿no? Sin embargo, hay bastante por regular para poder lograr y solucionar, poder lograr la solución a ese problema social porque viene a ser un problema social cuando hablamos del crecimiento informal, ¿no? entonces y a la vez poder dar las mismas oportunidades a los que están, digamos, como estas islas rústicas dentro de la zona urbana que puedan también en su momento tener acceso a un título de propiedad a una inscripción registral lo cual finalmente, cuando hablamos del desarrollo sostenible no solamente es de los espacios que ya tenemos marcados en Huamachuco ¿no? Y yo creo que podemos trabajar en su momento. Expropiaciones tal vez podemos ir mejorando porque va creciendo la ciudad y necesitamos sobre todo en poder mejorar nuestra transitabilidad, por ahí veo ciertas debilidades, la transitabilidad y creo yo que la articulación, así como darles las mismas oportunidades al que está saneado. Finalmente, el objetivo es que pueda crecer su economía, pueda tener un predio, el cual puede hipotecar, pueda vender, pueda hacer una construcción, pueda también hacer una independización, ¿no? Y pueda también vender, o sea, su crecimiento, sobre todo económico que es importante que pueda tener un bien, un capital y mejorar su tema económico. Yo creo que finalmente es eso lo que busca, nuestro alcalde para con la población.

00:13:48 Paolo Saldaña

Claro, justamente, hablando de las zonas de expansión urbana y de la informalidad que se avizora sobre esas áreas por equis motivos. ¿Consideraría usted que en la ciudad de Huamachuco la proximidad a servicios públicos como salud, educación, recreación, centros de abastos, Es la misma en la ciudad consolidada que en los sectores circundantes?

00:14:22 Cristina Huertas

No, no, no hay una marcada diferencia, porque la zona monumental y la zona urbana titulada ha crecido dejando esos espacios llámese de aportes para educación, para salud, para otros usos, los servicios de mercado los tenemos más en la parte céntrica, ¿no? En la parte de las afuera son más viviendas y que muchas veces no tienen el ancho de vía, estos mínimos no se están actualizando un poco en las afueras y está marcando más el valor comercial del lote que realmente poder generar los espacios y normalmente quienes compran estos predios, por lo general son gente que es parte de la zona rural y que necesita también asentarse por distintos factores socioeconómicos, cerca de la zona urbana. ¿No?, entonces creo yo que es importante hacer una regulación de emergencia para poder, digamos, dar un alto a que el crecimiento de quienes tengan estas propiedades matrices de unidades catastrales pueda trabajar una habilitación urbana y dejar los espacios, ¿no? Dejar los espacios de aportes para que en esos sectores también puedan tener sus puestos de salud, puede tener su colegio, puede dejar esos aportes a la municipalidad, porque cualquier emergencia de donde estás no puedan desplazarse en el tiempo necesario para llegar a una atención de emergencia, entonces estamos generando núcleos o mejor dicho, la idea es generar núcleos también en las afueras, en donde tengan o cubren también sus necesidades, y no solamente ese sector irse a un punto que es ahorita la ciudad ya consolidada ya que no todos tienen un solo área libre, la Plaza de Armas. Todos van a estar en la Plaza de Armas y cuando pueden estar en otros espacios públicos, eso es también preocupante y creo yo que en este tema de planificación sí hay que poner un alto no, y ser riguroso con las normas, para poder evitar que ese crecimiento digamos, no tenga ese desarrollo sostenible porque no es sostenible, así como va creciendo.

00:17:05 Paolo Saldaña

Claro. Eh. ¿Considera usted que en la ciudad de Huamachuco la diversidad de usos del suelo urbano, como comercio, trabajo, servicios, vivienda, educación, salud, se configura en la misma proporción en todos los sectores?

00:17:27 Cristina Huertas

En el PDU que he podido analizar, este se concentra más digamos en la parte, bueno, te da una densidad baja en las zonas más alejadas, ¿no? Y en ciertas en cierta proporción, están colocando las zonas de residencia alta, residencial media, comercio zonal. Sin embargo, yo veo que la marcada o el marcado comercio está en la zona monumental, entonces ahí hay más

concentración y en las zonas definidas o propuestas no tenemos comercio, tenemos vivienda, no está, digamos, la realidad actual, con lo planificado, no se visualiza, pero sí este sí hay la propuesta de que puedan generarse en otros sectores. También estos tipos de Comercio, Eh. Sin embargo, creo yo que allí ha faltado de repente el uso mixto, no veo el uso mixto, el uso vivienda y comercio tonal por pisos. ¿No? claro, el comercio digital es casi en su mayoría del sector que puedo tener un comercio vecinal y puede tener mi vivienda, pero también en densidad alta sería importante también tener el uso mixto que no lo hay, porque solo define como un comercio zonal, o sea la persona que quiere construir no podría ser, digámoslo una vivienda, ¿no? si no tendría que tener su uso de comercio entonces por ahí algunos puntos tampoco veo muchas viviendas, talleres, o zonas enfocadas más a la industria. ¿No? donde pueda hacer diferentes tipos de labores o trabajos no, eh... Yo creo que está un poco más marcado esas actividades, sobre todo en la zona consolidada.

00:19:44 Paolo Saldaña

Claro, y respecto a la distribución del espacio público y la calidad del mismo. ¿Es equitativa en la ciudad de Huamachuco, considera usted?

00:19:58 Cristina Huertas

No, definitivamente no, tenemos pocas áreas verdes en la ciudad de Huamachuco y muchas de ellas no están inmatriculadas. ¿No? están, digamos como espacios de áreas o terrenos que no tienen dueño, por decirlo así, ¿no? Entonces yo veo importante empezar a trabajar en inmatriculación, como se ha hecho en la última propuesta del POI. Poder recuperar los espacios públicos e inmatricularlos para que puedan hacerse proyectos de parques o de áreas verdes, jardines, y digamos darle esa calidad, yo creo que tal vez como vivimos en una zona de Sierra en donde pasamos la ciudad, ahí ya nos encontramos con la zona rural. No es lo mismo, que estoy en la zona rural y bajo la ciudad y voy a ver todo cemento, esa no es la idea. Yo creo que la idea es que esa zona rural que algunos dejamos del campo y bajamos a la ciudad, debe mimetizarse, no, no debe haber ese cambio tan brusco, pasamos de lo que es áreas verdes y llegamos a una zona, digamos, consolidarles de cemento, fierro. Y yo creo que no debe más bien complementarse, debemos tener más áreas verdes, debemos implementar más parques, ¿no? Para, digamos para el número de población que somos, porque finalmente hasta el parque motorizado es bastante denso, las moto taxis que tenemos, todo el sismo que se vota, entonces cuál es el desarrollo sostenible a los árboles son los que nos van a ayudar a que esa contaminación disminuya, pero yo he visto más que eso, es la plaza, por lo general, entonces son tiempos ya de empezar para dar ese desarrollo sostenible con la recuperación e inmatriculación de espacios públicos porque para hacer intervenciones de proyectos de inversión tiene que tener su copia literal de dominio, lo tenemos zonificado algunas áreas verdes no según nuestro PDU, pero falta inmatricular y promover, ser gestores de que se hagan estos proyectos o parques y no los perdamos, a veces, porque como son terrenos que no están inscritos puede entrar en posesión de terceros, entonces proteger esas áreas.

00:22:41 Paolo Saldaña

Bien este justo hablando de áreas verdes y áreas públicas ¿no? La pregunta iría por el lado de que si ¿Usted considera que en la ciudad la proximidad a esas áreas verdes y áreas públicas de esparcimiento es la misma en la ciudad consolidada en los sectores circundantes?

00:23:05 Cristina Huertas

No, no es lo mismo. Los sectores circundantes han crecido más con las lotizaciones, más con la densidad de viviendas, no hay. Yo creo que uno que otro sector está dejando ciertos espacios, pero no todos no, en un momento tiene oportunidad de conversar con algunos miembros de ciertos sectores que han estado también planificando su habitación y dejando algunos espacios ¿No?, pero no es poca la proporción o es menor a lo que nosotros tenemos en la zona consolidada.

00:23:49 Paolo Saldaña

Bien. ¿Considera que en el Perú los planes urbanos y las normativas de planificación urbana se efectúa acorde a la realidad de las ciudades?.

00:24:06 Cristina Huertas

Nuestras políticas del Gobierno nacional, están enmarcadas en el cumplimiento de los objetivos del desarrollo sostenible, no, sin embargo, cada pueblo, cada ciudad tiene, digamos, su realidad distinta, ¿no? Y es así como va Huamachuco. A mí me sorprendió, sobre todo cómo iba haciendo el crecimiento y cómo iban tratando de darle una solución que de repente, en mi opinión, podría haberse dado a otras alternativas, tal vez más óptimas, sin desmerecer lo que han venido tratando de resolver los conflictos, no, por la necesidad de vivienda. Sin embargo, debemos adaptar, para eso están los funcionarios, no, para dar soluciones técnicas

irregular, porque la ley de gobiernos nos permite a cada gobierno local enfocar técnicamente de acuerdo a la realidad, bueno y se norma y se aprueba por nuestros gobernantes, los que asumen la responsabilidad, obviamente, sustentado no, porque a veces no siempre se adapta, las normativas o las políticas nacionales, más bien estamos para poder implementarlas y de acuerdo a la realidad uno de los ejemplos que puedo dar, no tenemos un plan de desarrollo urbano hasta la fecha todavía que pide un 30% de área libre en las construcciones. Quien ahora mantiene un 30% y era libre cuando la necesidad de vivienda es bastante. Cuando la familia va creciendo, cuando vamos entregando un área, un piso la familia, al hijo no y vamos creciendo, en densidad y debería pues hacerse la actualización, no de acuerdo a la realidad, bueno yo creo que con la oportunidad que pueda tener a través de sus funcionarios y sus trabajadores y sus profesionales del área no pueden darse buenas alternativas, buenas prácticas, siguiendo los modelos de las buenas prácticas para poder dar las oportunidades. ¿No?, yo estoy convencida de ello, yo creo que no se trata de violentar una norma, sino de poder más bien adaptar la norma a una realidad, porque finalmente para eso estamos los servidores públicos, para apoyar, el entender, la problemática y dar soluciones para beneficio de los ciudadanos.

00:27:07 Paolo Saldaña

Bien. Usted sabe que los planes urbanos, como en el caso de Huamachuco, el plan de desarrollo urbano está conformado por ciertas normas no y también por ciertas intervenciones mediante proyectos. Se debería o bueno o se entiende de que eso se debería plasmar en la ciudad, ¿no? En ese sentido, la pregunta iría de que si ¿Usted considera que los gobiernos locales realmente se efectúan esa implementación de los planes urbanos y velan por el cumplimiento de las normativas?.

00:27:47 Cristina Huertas

Eh bueno, en algún momento Eh, pude apreciar que no se estaba cumpliendo ese PDU, no bajo ciertos criterios técnicos, pero yo siempre creo que los criterios técnicos deben ser regulados, ¿no? Que de repente si vamos a aprobar algún documento y no lo estamos haciendo a través de un PDU haremos actuando mal en el sentido que si no regulamos con alguna propuesta tendríamos un sustento técnico o no lo plasmamos en un informe y no se regule. No debería haberse promovido previamente ¿No?, yo creo que no se ha tenido el cumplimiento al 100%. por eso creo yo que empieza a darse el caos, empezamos a dar la oportunidad por una presión social y empieza el caos. Yo creo que más que brindar digamos lo que no te regula tu PDU o no te regula la norma, finalmente lleva eso a en día convertirse un caos, ¿no? Entonces de alguna forma ya creo yo que son tiempos de tomar una pausa y de empezar a ordenarse. Yo sé que cada gobierno, cada gestión tiene su forma de trabajo en un momento implementó, digamos, hay algo en beneficio, pero finalmente. ¿A dónde llegó? yo apoyo, pero ¿a dónde llego? Yo creo que no se midió a donde se llegaba, no, entonces yo sé, yo he sentido que el caos es porque cuando uno no regula la oportunidad no es para todos, la oportunidad es para algunos, y no podemos nosotros trabajar para algunos sino para toda la población hacer públicas esas regulaciones que sí, que yo te voy a poder brindar todo el servicio, pero no unos cuantos, sino para favorecer realmente a la totalidad de la de la ciudadanía, unos en su mayoría según sus casuísticas, entonces se aplican criterios individuales ¿No?, no es lo correcto porque es ahí lo que contraviene, digamos, los problemas también sociales, no porque se habla, se dice, no se apoya tal, pero no se apoya tal y se da tal y no se le da tal, entonces no podemos nosotros tomar las decisiones autónomas o criterios autónomos de todos los profesionales que laboran en el área no debe haber un solo mensaje y apertura para quien quiera, porque obviamente es para quien quiera sanear su propiedad para quien quiera tener su servicio, de agua y luz para quien quiera tener su saneamiento suscripción, registros públicos no para el ciudadano que también quiere digamos formalizarse que esa es la idea, no formalizarse, porque tantas leyes que saca el congreso justamente para formalizar a la población, lo que es las viviendas, lo que es el sector y evitar que pierdan sus propiedades, evitar que otras personas escriban porque no se dan las duplicidades, a veces de de predios a veces porque no están inscritos, no están saneadas, pues también personas de repente con otras intenciones, no, entonces creo yo que hay que proteger también, a ese sentido a la población dándole una orientación adecuada. Tal vez ellos no entienden la parte técnica, no porque yo he tenido oportunidad de hablar con varios administrados y les he llegado a entender la importancia de poder sanear su terrenito, su propiedad, y las oportunidades que pueda tener.

00:31:59 Paolo Saldaña

Claro, justamente con lo que comenta, eso ¿no? es importante el escuchar a la población, las

necesidades, todo lo que implica, el entendimiento de cada uno de ellos, le preguntaría en ese caso, si ¿Considera usted que los gobiernos locales desarrollan sus planes urbanos incorporando la participación ciudadana?.

00:32:28 Cristina Huertas

Eh sí, según la normativa, tiene que ser socializado, ¿no? es un trabajo multidisciplinario, de los que participan y desarrollan estos planes entre ellos, pues aparte de los ingenieros, arquitectos, están los economistas, están los estadistas, incluso ahora que está muy en boga el tema del especialista de gestión de riesgos que es muy importante también ¿no? que pueda indicarnos por dónde se va a dar el mejor crecimiento, dónde están las zonas de riesgo para evitar luego tener que de repente llevar a otro espacio a esa población, entonces evitar porque yo creo que más gasta el estado, rehabilitando que de repente normando o sectorizando sus áreas, también de la mano con la gestión de riesgos y desastres, que es un punto super importante acá, entonces yo creo que sí todo plan de desarrollo, todo o toda gestión que se realiza va ser socializado, va de la mano con la ciudadanía ¿no? ajá.

00:33:42 Paolo Saldaña

Bien. ¿Usted habló sobre los Objetivos de Desarrollo Sostenible, en ese caso ¿Considera que si es que los gobiernos locales cumplen con los compromisos adquiridos para alcanzar esos objetivos?.

00:34:01 Cristina Huertas

Yo creo que la función de los gobiernos locales en cuanto a lo que hablamos de área de desarrollo urbano estamos enfocados en todo lo que es el crecimiento del desarrollo sostenible, ¿no? Y también estamos enfocados porque en este caso, en esta municipalidad no solamente es desarrollo urbano, sino también son obras, entonces el área de obras que es del somos de la misma gerencia. Estamos enfocados en el desarrollo del crecimiento urbano sostenible y en el cierre de brechas, el cierre de brechas, es digamos los que nos va a ir permitiendo llegar al logro de objetivos, ya sea que esa brecha nunca vamos a llegar a cerrarle al 100% de acá a un corto plazo, no va a ser a un mediano, incluso largo plazo y llegar a cerrar esa brecha, entonces para ello tiene que ver mucho con la parte del crecimiento, ¿no? porque va creciendo la informalidad, y vamos teniendo más brechas ¿no?, entonces la idea es que ese crecimiento sea con ese desarrollo urbano sostenible que venga con todos los servicios no, entonces con el tema de salud, la atención a la población, la capacidad que pueda tener, entonces así ir generando su proyecto, la población va creciendo, hospital ya no es tipo uno, sino tipo 5, entonces se va generando esas propuestas, esas brechas, justamente porque bueno el incremento poblacional siempre va a darse en porcentaje anualmente y la parte de los servicios también ¿no? Y por eso es un trabajo tan importante de desarrollo urbano, de evitar que la informalidad nos gane porque nos ganan las brechas no, sino más bien poder hacer que ese poder se vaya a respetando las normas y se vayan haciendo el crecimiento ordenado con los servicios necesarios, con los aportes necesarios a la educación, a estas brechas que podamos tener, sino a todos los vamos a tener en el colegio tal, o a todos acaban de estar en el Instituto tal, entonces no vamos a tener esa capacidad, ¿no? Entonces creo yo que este para lograr esos objetivos sí, los objetivos son digamos al 100% y creo yo que con la responsabilidad funcional y sobre todo pues no de la cabeza que es el alcalde tiene que valorarse, estos diagnósticos, no esa planificación y sobre todo empujarnos que debe ser un cierre de brechas pero con igualdad para todos, inclusión para todos.

00:36:55 Paolo Saldaña

Bien arquitecta este... para ir cerrando, quiero hacerle las últimas dos preguntas, ¿no? de todo lo considerado anteriormente y entendiendo que el fenómeno de segregación urbana se manifiesta al final en desiguales condiciones de vivienda, en desigual acceso a infraestructuras y a servicios públicos, como salud, educación, recreación. ¿Cree que la planificación urbana influye sobre el fenómeno de segregación urbana?

00:37:25 Cristina Huertas

Sí, sí, muy importante, muy importante tener clara esa planificación. Y, sobre todo de acuerdo a la a nuestra realidad, no porque podemos soñar, pero yo creo que ya nos toca aterrizar, esa planificación y tener mano dura, porque finalmente no puede estar los intereses de los propietarios necesariamente, sino que ellos deben aplicar la normativa para que ese crecimiento,... para evitar que se siga separando las marcadas diferencias y las marcadas desigualdades no y exigir que, así como en la zona urbana consolidada, que por lo menos tiene un poco más de no un poco más de sus áreas, sus equipamientos, sus servicios, y que a los otros sectores no solamente se vea un lucro por la venta de terrenos, sino que también le den la calidad de vida a las personas que van a habitar en ese sector, entonces solamente la

planificación y las regulaciones para evitar esas ventas informales en las que nos va a permitir que haya un crecimiento poblacional y un crecimiento de vivienda con igualdad de oportunidades. Si no, va haber un momento en que se te va a ir de las manos, no? Y creo yo que más va a ser el gasto en poder, digamos, hacer un mejoramiento de barrios, llámese un mejoramiento no va a ser más gasto que de repente poder planificar.

00:39:16 Paolo Saldaña

Bien y usted desde su experiencia, ¿Cuál cree que deben ser los principales lineamientos de planificación o acciones que se deben aplicar en la ciudad de Huamachuco para mitigar ese fenómeno de segregación urbana?

00:39:31 Cristina Huertas

Correcto. Y yo creo que ya tenemos la zona consolidada, ya tenemos las zonas, las islas rústicas que vamos a ir integrándolas, para darle la igualdad de oportunidades que en la zona que ya está titulada por ahí es más fácil entrar a trabajar. La parte más difícil son las zonas de expansión urbana, yo creo que ahí deberíamos trabajar poligonales que nos permitan hacer las cotizaciones en donde ya se definan los espacios que en la realidad están dejados. No las vías por seguir respetándose y sobre todo manteniendo el orden, porque en esas zonas hay mucho conflicto social porque dicen que esa es una vía, pero ahora la señora construyó hasta tal espacio y ese espacio no es la vida, pero en realidad no hay, digamos, no hay un documento que valide en el espacio porque el documento en su momento fue una aceptación de vía futura en donde se comprometía el ciudadano a que el momento que iba a construir iba a dejar el espacio. Y no siempre lo están cumpliendo, o sea, eso es una utopía. Y que esperamos a que cumpla y cómo pasa lograr llegar a un acuerdo hablando porque no puedes, porque él tiene un documento de propiedad o porque de repente no firmó la entrega de esa vía, entonces. ¿Qué hacemos? Solamente queda hablar, no, porque finalmente son sectores. Que, cómo lo podemos infraccionar si a veces de repente no estuvo el documento, de repente no de haber dejado la vida innecesariamente y así hay sectores en donde tampoco no está, está entregado, la vía a la municipalidad, entonces creo yo que, trabajando una lotización más ordenada, con una mirada más amplia que cuando se trabajaba de repente por calles por la necesidad de servicios, yo creo que debería ser ya un trabajo de lo que está ahora. La informalidad de lo que ya está consolidado, poder hacer la trama y poder no hacer que físicamente se respeten los anchos mínimos de días no, y que una vez respetado ello ya se puede hacer estos planes, lotizaciones y se apruebe por la municipalidad, no, eso obviamente no le va a dar el saneamiento físico legal del predio, le va a dar la oportunidad de poder contar con los servicios básicos, y de paso ir ordenando incluso hasta espacios públicos en ese sector, porque para que ellos puedan regularse, les corresponde su planteamiento integral, le corresponde su habilitación urbana, vías de regularización, lo cual es costoso porque todo es de parte, ¿no? y lo pueden hacer, porque también van a tener esa alternativa. Vamos a trabajar este mes la ordenanza que permita regularizar las obras hasta este año, tanto de habilitación urbana como de edificaciones no y les permita, pues a ellos incluirse dentro de esta regularización y a la vez también poder trabajar, no digamos que si van a trabajar predimiento integral lo van a trabajar, regularización de habilitación urbana posterior también lograr entregarles parte del saneamiento ¿no? Pero mhm, hay también ciertas dificultades porque a veces los predios de unidades catastrales necesariamente no está toda el área de vendida, por decirlo así, no hay áreas donde no están construidas, pero pertenecen al mismo predio, entonces por ahí vamos buscando la salida en estas lotizaciones, por lo menos para sus servicios básicos y ahí ver casuísticas que tengan las orientaciones de cómo puedan hacer su saneamiento, ¿no? Mientras tanto, sí como área de desarrollo urbano y estamos ya hemos sacado una regulación para las personas que están como islas rústicas entre la zona urbana para otorgarles su constancia de posesión para factibilidad de servicios, porque no pueden todavía sacar licencia ni numeración de fincas, ¿no? Pero por lo menos sí o contar con su servicio, entonces ya se reguló y acá a fines de este mes se está regulando las regularizaciones de construcciones.

00:44:05 Paolo Saldaña

Bien arquitecta ¿Algún comentario que desea agregar?

00:44:10 Cristina Huertas

Eh bueno creo yo, que todas las propuestas técnicas que se den a través de los funcionarios, en general deben ser valoradas por las autoridades, porque muchas veces cuando hablamos de la parte política, a veces queremos dar lo que se ve en ejecución en uso más que de repente en un tema de la parte urbana que ese ya es una condición más de percepción directa del propietario, no, o sea, no tiene necesariamente una mirada como una infraestructura, es un

poco distinto y a que iba a que la parte técnica debe trabajar los gobiernos locales, deben tener ese apoyo político, esa consideración porque los votos no solamente son por propuestas, digamos de mejora en infraestructura, sino también tiene que ser de la calidad de vida del desarrollo económico, del ciudadano y es así que se va a poder lograr avanzar por lo menos, porque si las cuestiones son 4 años es muy poco, en mi opinión ¿no?, para poder lograr todo el desarrollo, las mejoras que se requiera, pero es una ventana, un paso a que un siguiente gobernante pueda continuar con este tipo de planificación, ¿no?, hoy por hoy tenemos esa apertura. Acá por nuestro alcalde y esperemos poder tener esas inversiones para poder trabajar avanzando esa habilitación urbana de oficio por parte de la municipalidad y poner tener esas inversiones también para con la población, ¿no?

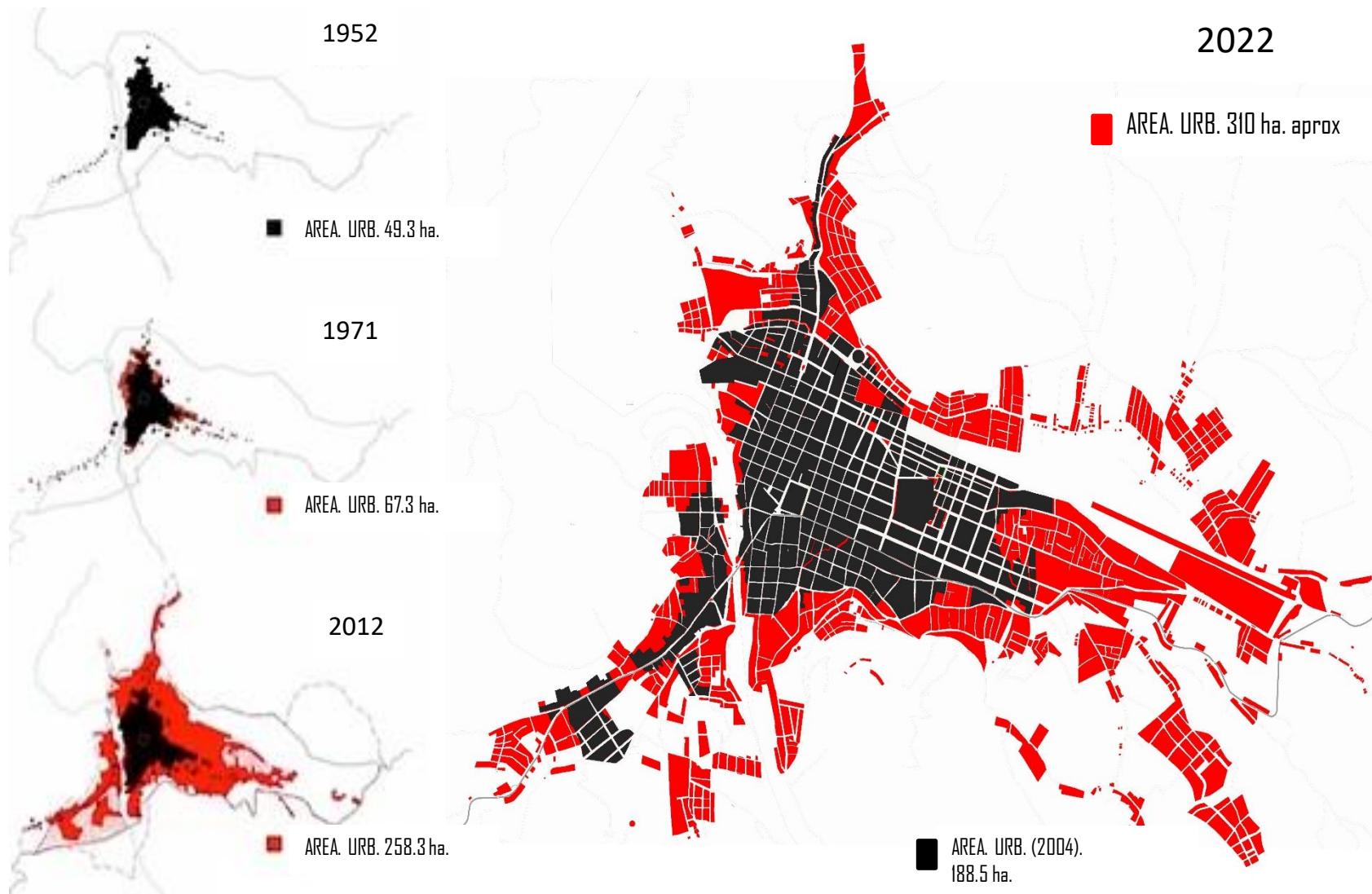
00:46:18 Paolo Saldaña

Bien arquitecta, me queda agradecerle de verdad infinitamente por este acceder a esta entrevista, ¿no? Espero poder en algún momento con las conclusiones de este estudio, aportar también como Huamachuquino al crecimiento o por lo menos sobre lineamientos que se puedan tener en cuenta en algún momento para para implementar los planes o la planificación urbana, gracias arquitecta, espero que no le haya quitado mucho su tiempo.

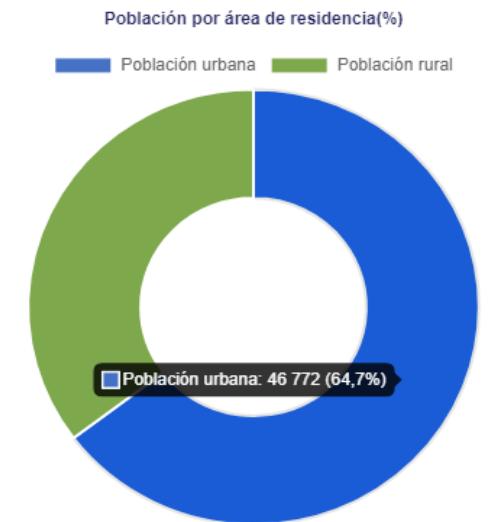
00:46:56 Cristina Huertas

No se preocupe más bien yo he quedado mal porque hemos estado acá con todo el trabajo, pero sí.

Evolución urbana de la ciudad de Huamachuco



Población proyectada 2022	84 084
Población total 2017	72 264
Población total en edad electoral (18 a 70 años) 2017	40 576
Edad mediana de la población total 2017	23
Edad promedio de la población total 2017	26



Centro Poblado de HUAMACHUCO

REPORTE

Departamento: LA LIBERTAD	Provincia: SANCHEZ CARRION	Distrito: HUAMACHUCO
---------------------------	----------------------------	----------------------

Población total 2017 44 120	Población total 2017 masculina 21 028 (47,7%)	Población total 2017 femenina 23 091 (52,3%)
---------------------------------------	--	---



ELBORADO POR : MARLON PAOLO SALDAÑA FLORESS

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

PROVINCIA: SANCHEZ CARRION

DISTRITO: HUAMACHUCO

Huella Urbana de la Ciudad Formal y Ciudad Informal -Huamachuco



ELBORADO POR : MARLON PAOLO SALDAÑA FLORESS

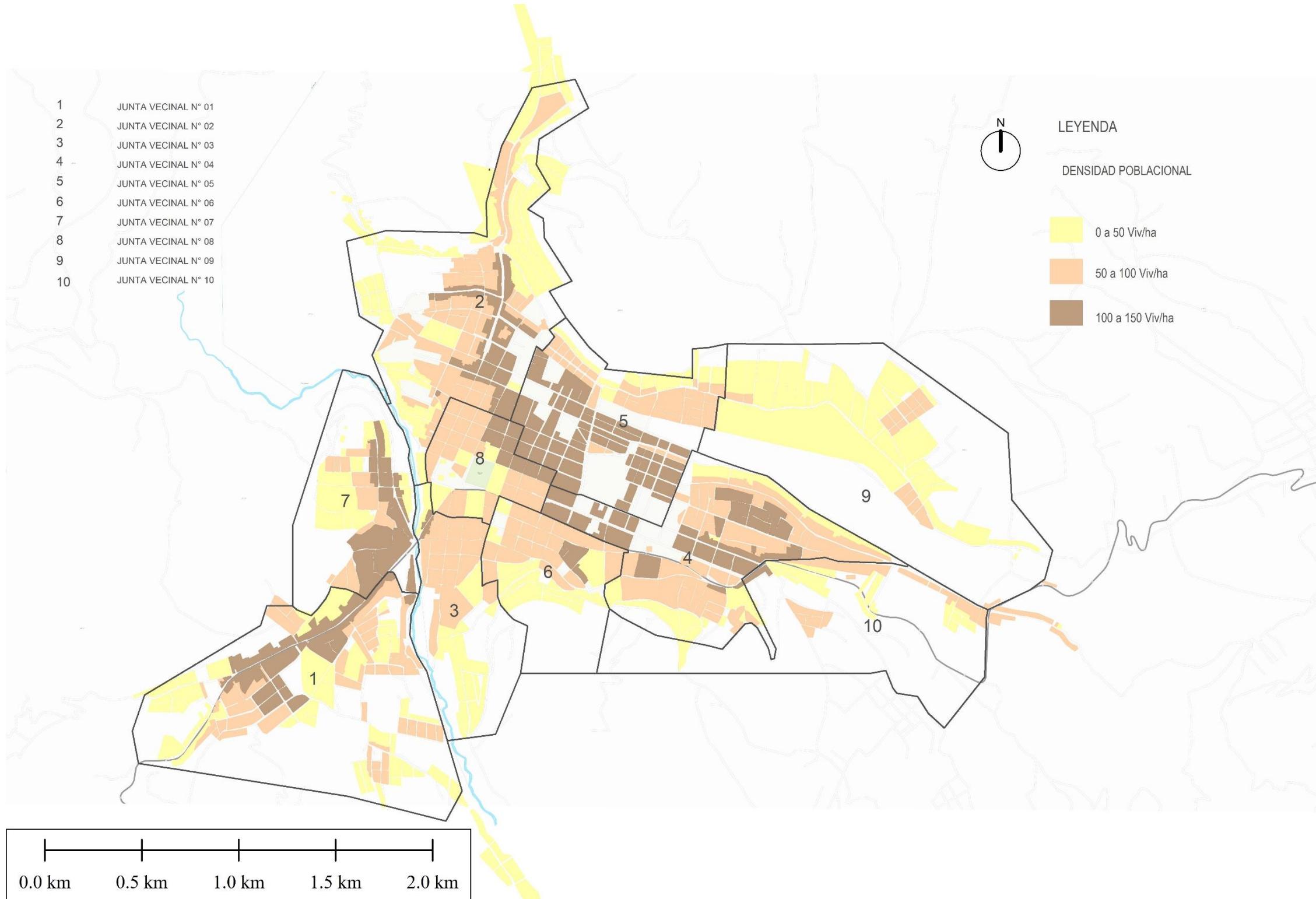
UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

PROVINCIA: SANCHEZ CARRION

DISTRITO: HUAMACHUCO

Densidad de vivienda (ciudad de Huamachuco).



ELBORADO POR : MARLON PAOLO SALDAÑA FLORESS

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

PROVINCIA: SANCHEZ CARRION

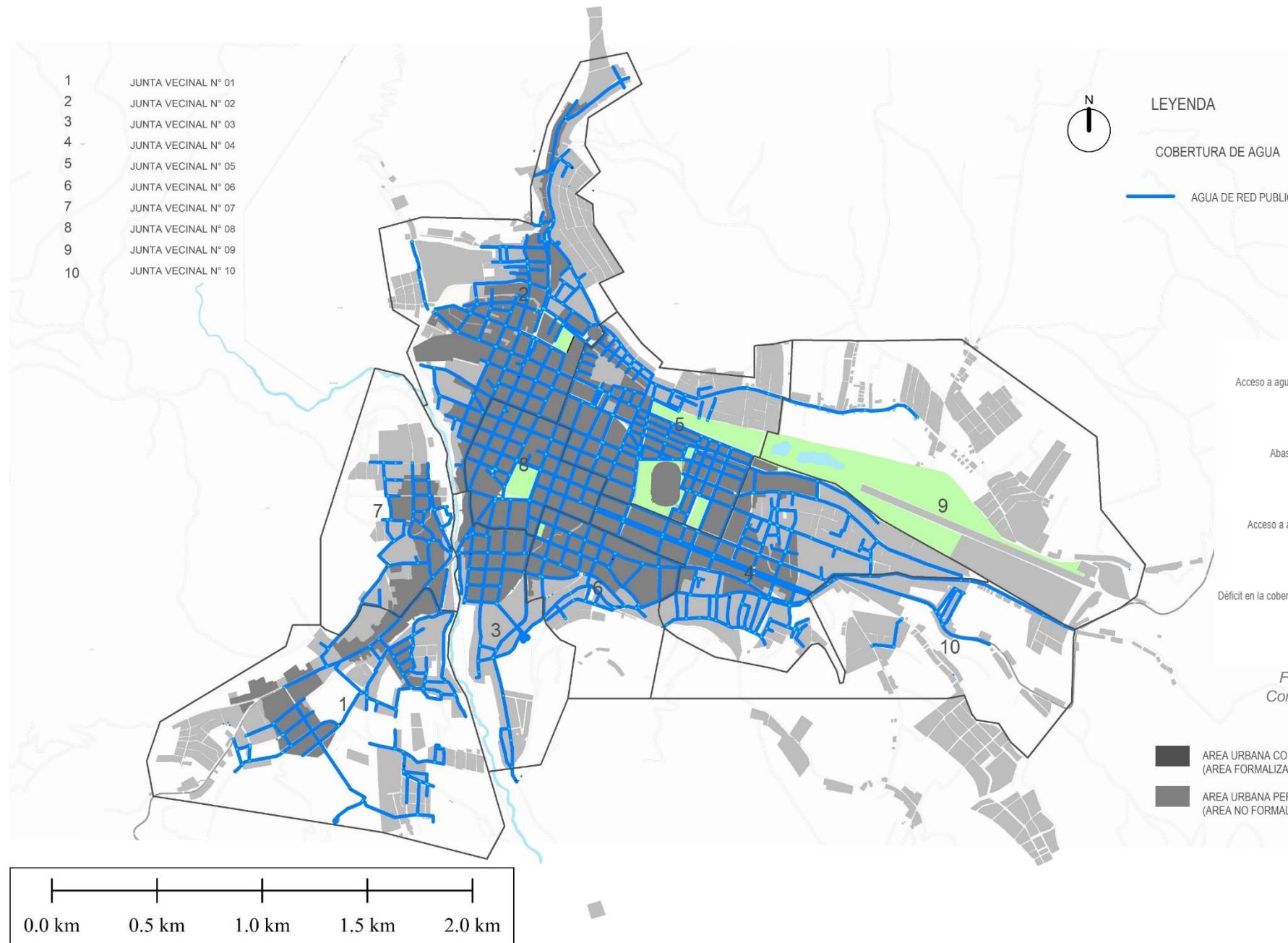
DISTRITO: HUAMACHUCO

FECHA

Densidad de vivienda (ciudad de Huamachuco).

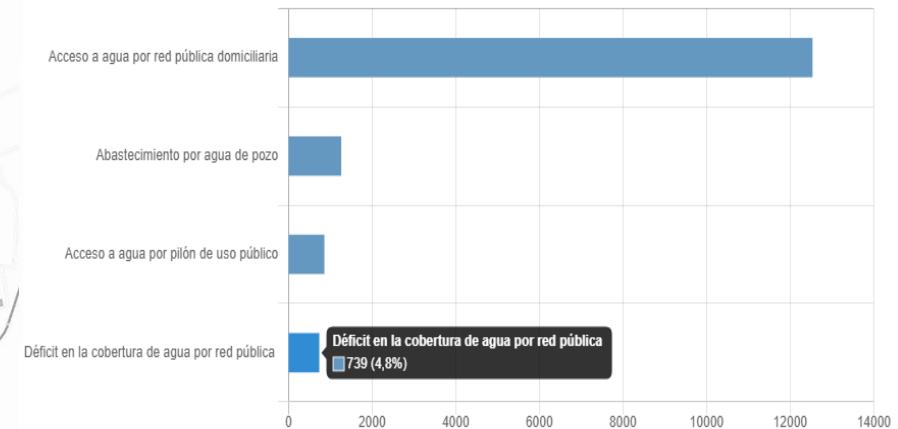


Cobertura de Agua potable (ciudad de Huamachuco).



Padres de familia forman cola para abastecerse del agua que usarán para cocinar. | Fuente: RPP Noticias | Fotógrafo: Alberto Mendoza

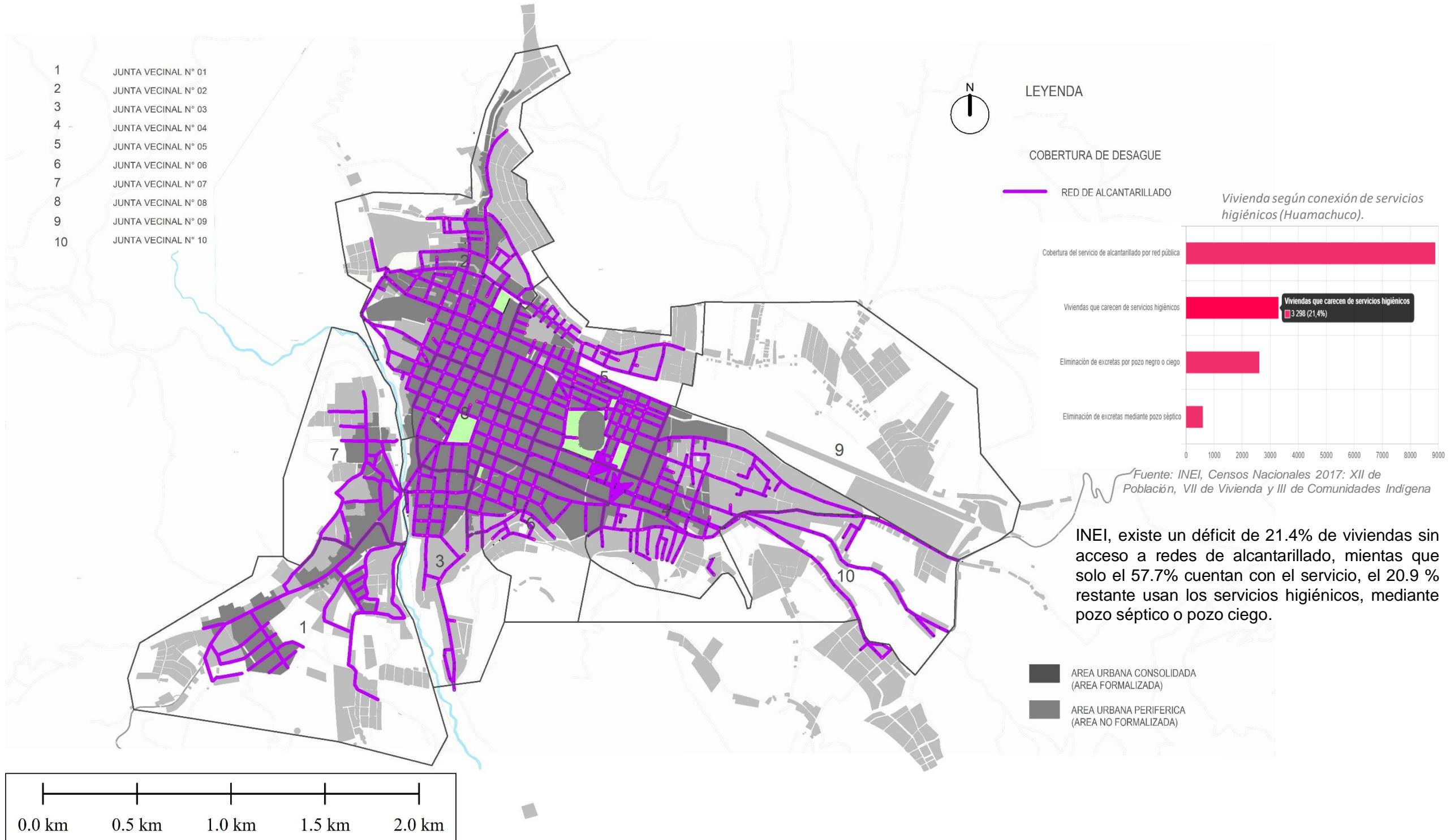
Vivienda según tipo de abastecimiento de agua (Huamachuco)



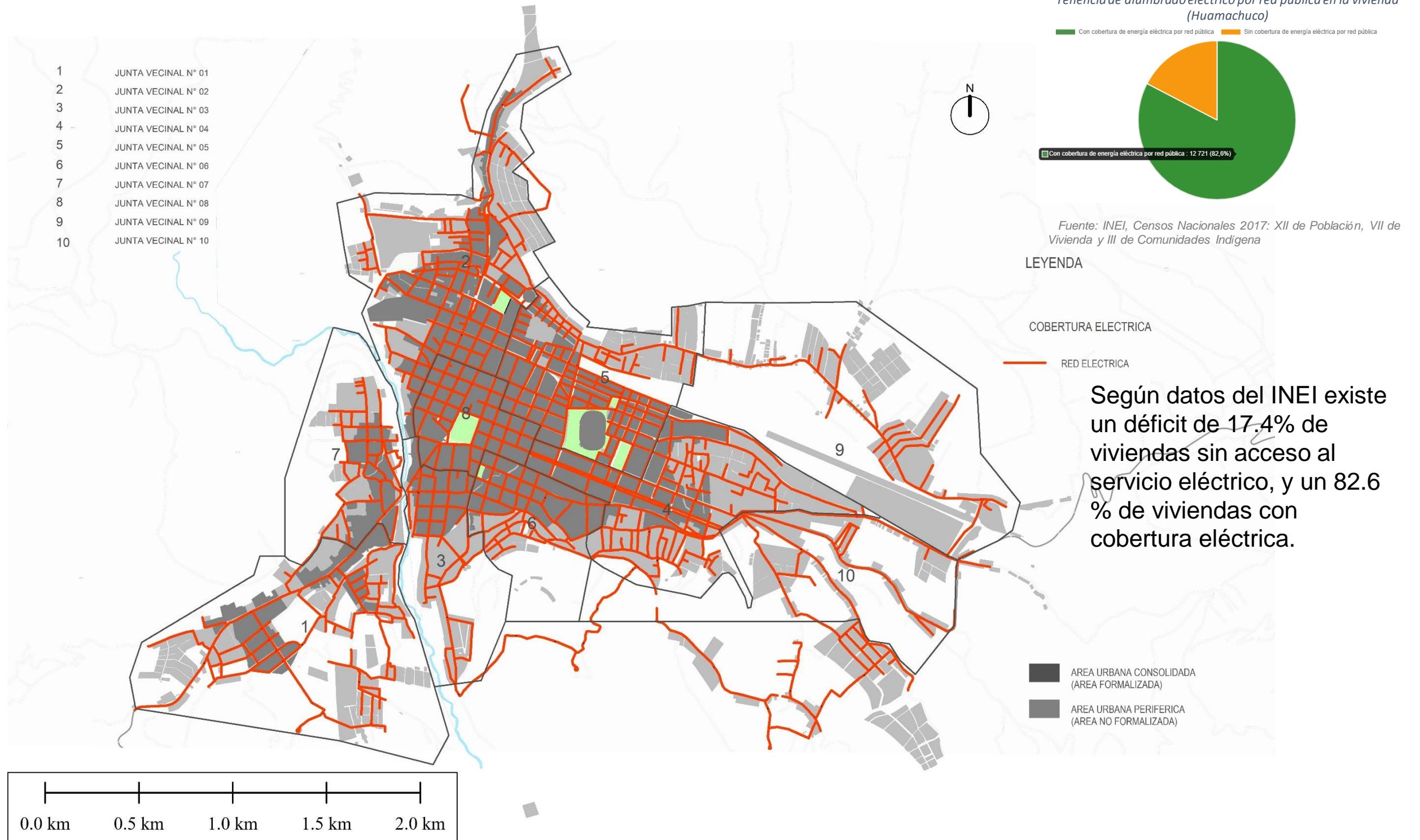
Fuente: INEI, Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígena

INEI, un déficit de 4.8% de viviendas sin abastecimiento de agua, mientras que solo el 81.4% cuentan con abastecimiento de red pública, el 13.8% restante se abastecen de otros sistemas como piletas públicas o redes de agua de las llamadas JASS

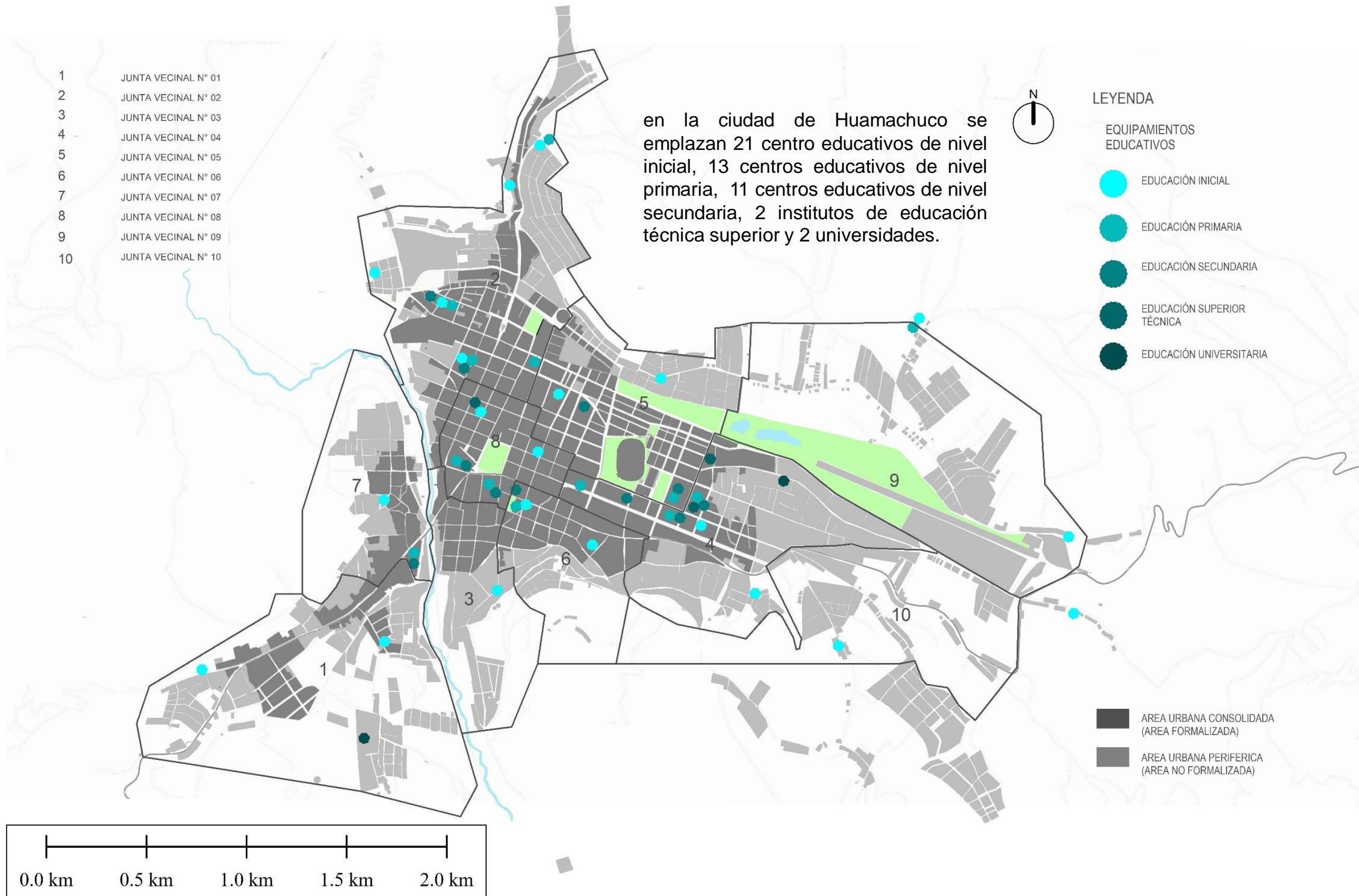
Cobertura de redes de Desagüe - alcantarillado (ciudad de Huamachuco).



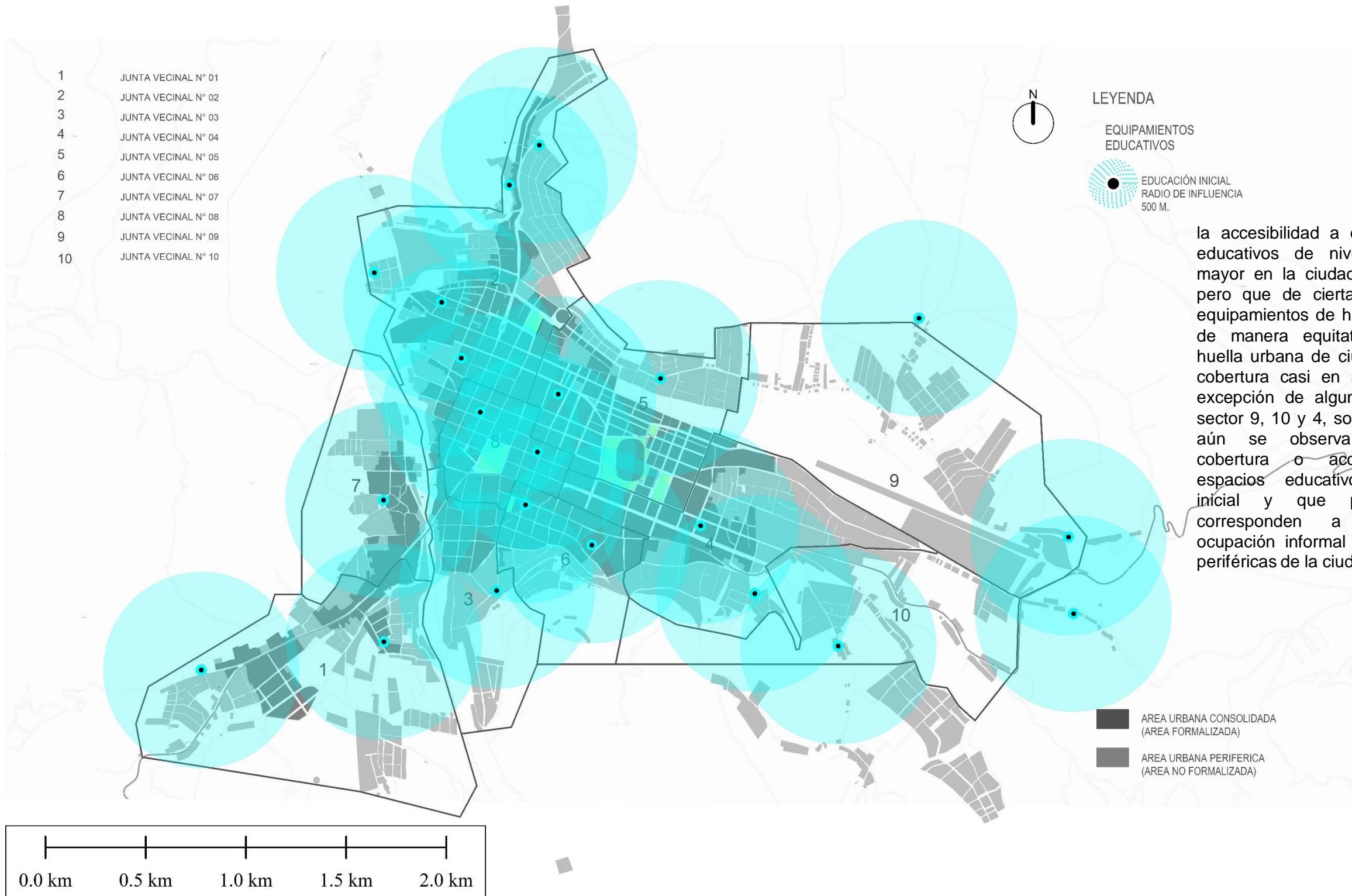
Cobertura de redes de energía eléctrica (ciudad de Huamachuco).



Equipamientos educativos (ciudad de Huamachuco).



Accesibilidad a equipamientos de nivel inicial (ciudad de Huamachuco).



la accesibilidad a equipamientos educativos de nivel inicial, es mayor en la ciudad consolidada, pero que de cierta forma estos equipamientos de han emplazado de manera equitativa sobre la huella urbana de ciudad y que lo cobertura casi en su mayoría a excepción de algunas áreas del sector 9, 10 y 4, sobre los cuales aún se observa áreas sin cobertura o accesibilidad a espacios educativos de nivel inicial y que principalmente corresponden a áreas de ocupación informal de las zonas periféricas de la ciudad.

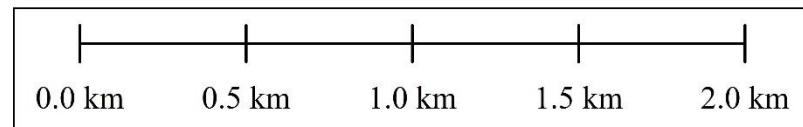
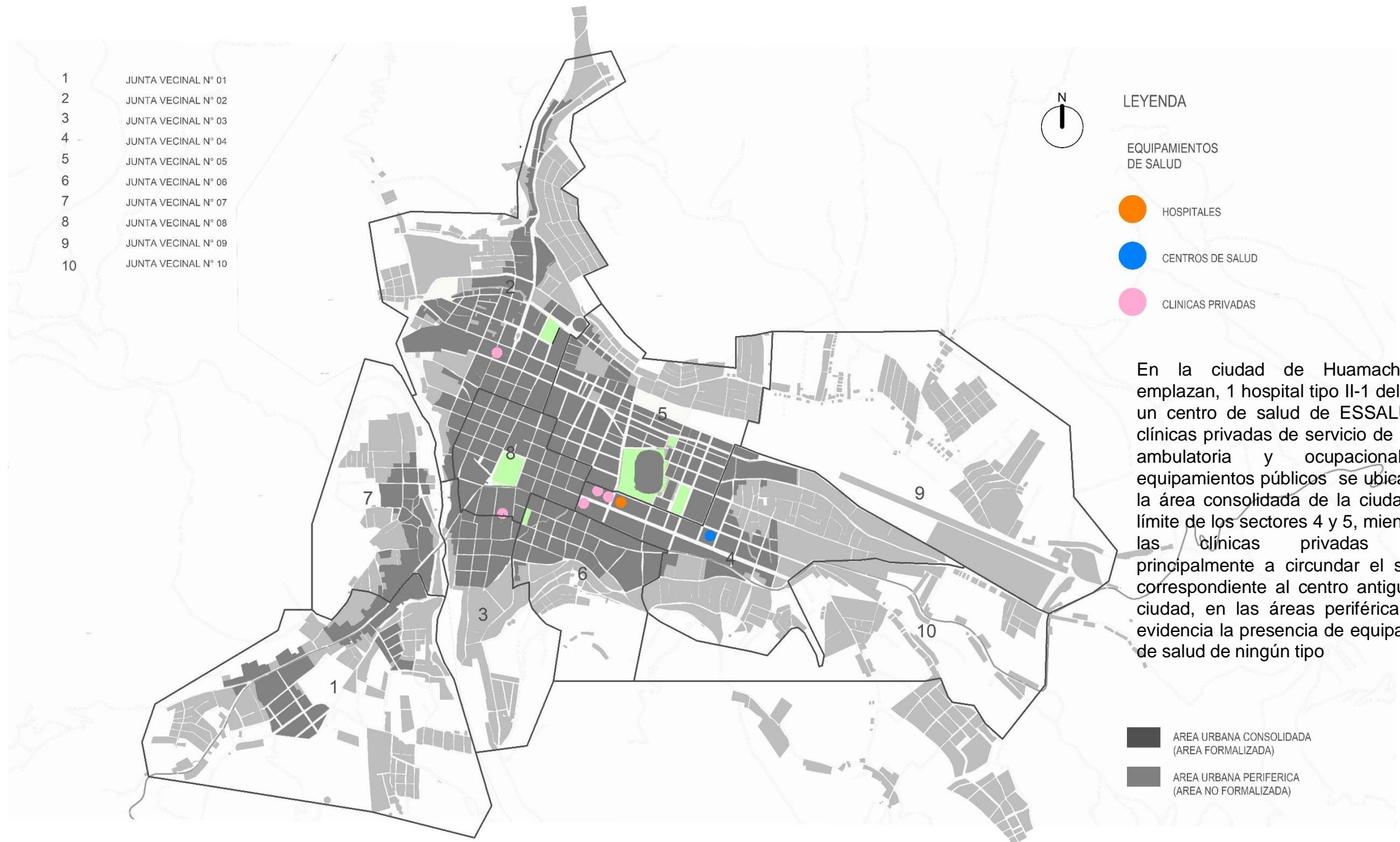
Accesibilidad a equipamientos de nivel primaria (ciudad de Huamachuco).



Accesibilidad a equipamientos de nivel secundario (ciudad de Huamachuco).



Equipamientos de servicio de salud (ciudad de Huamachuco).



ELBORADO POR : MARLON PAOLO SALDAÑA FLORES

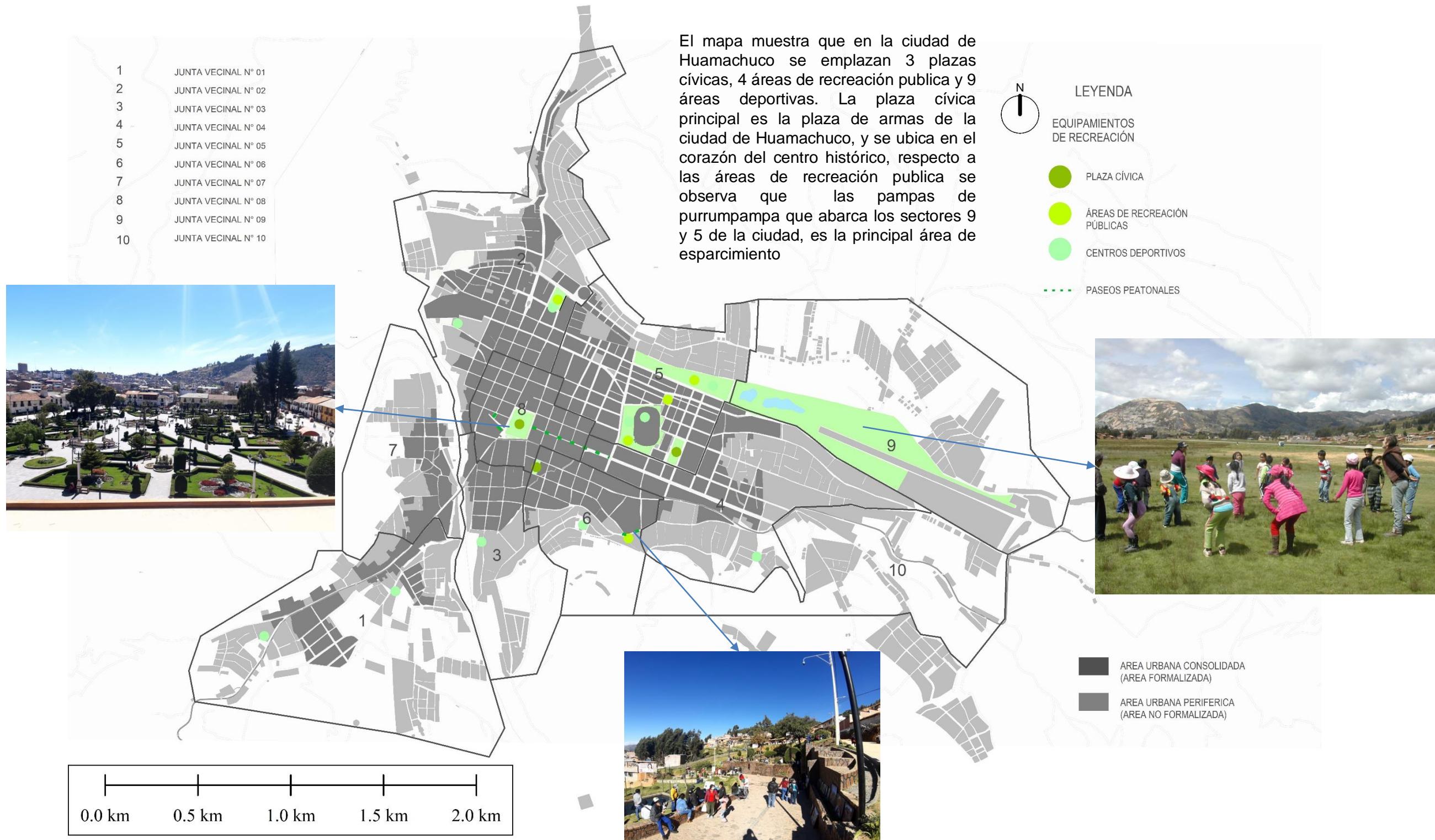
UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

PROVINCIA: SANCHEZ CARRION

DISTRITO: HUAMACHUCO

Equipamientos de recreación pública (ciudad de Huamachuco).

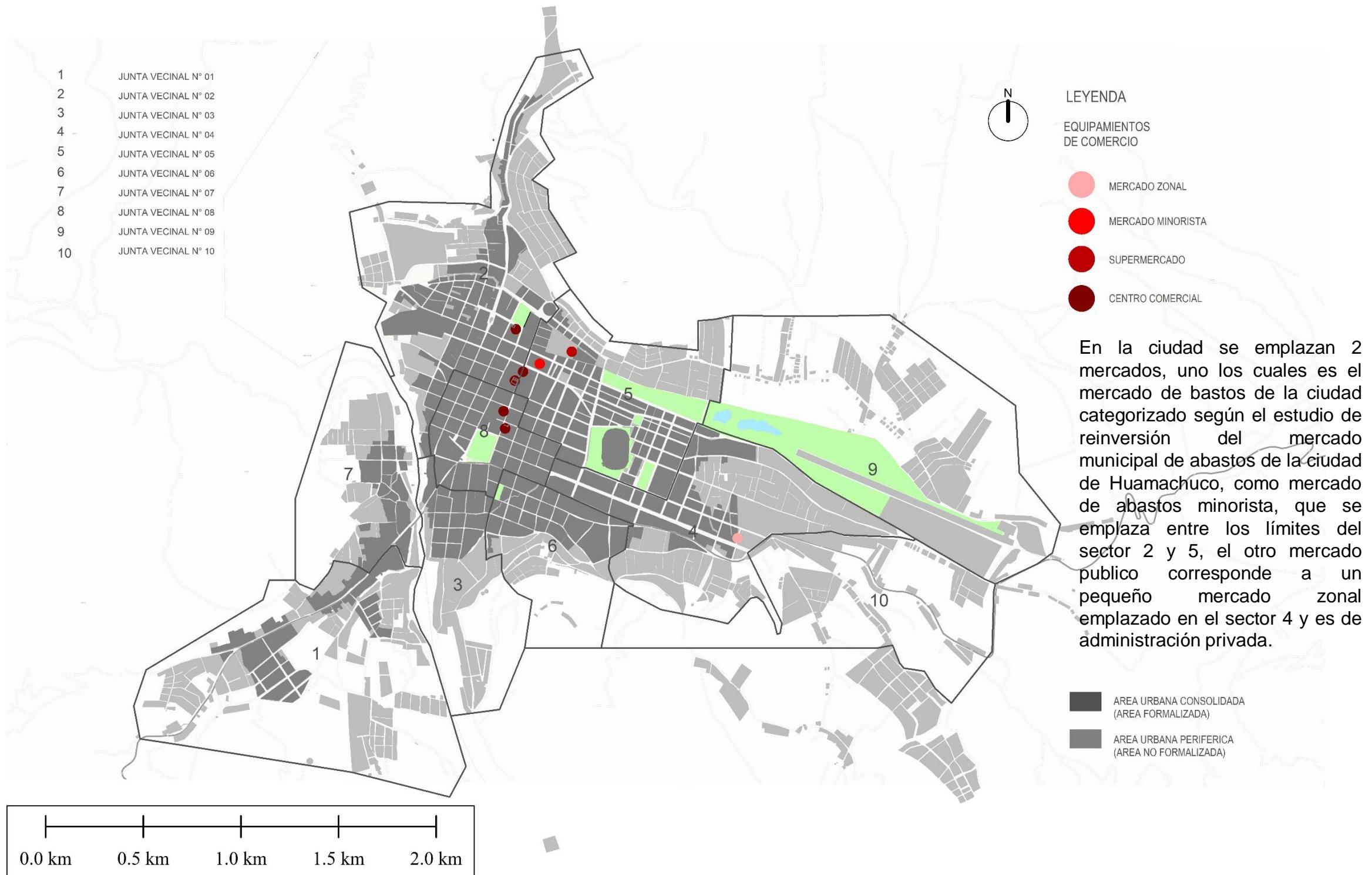


Accesibilidad a equipamientos de recreación pública (ciudad de Huamachuco).

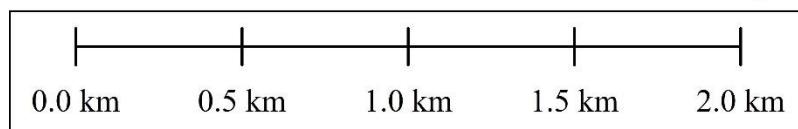
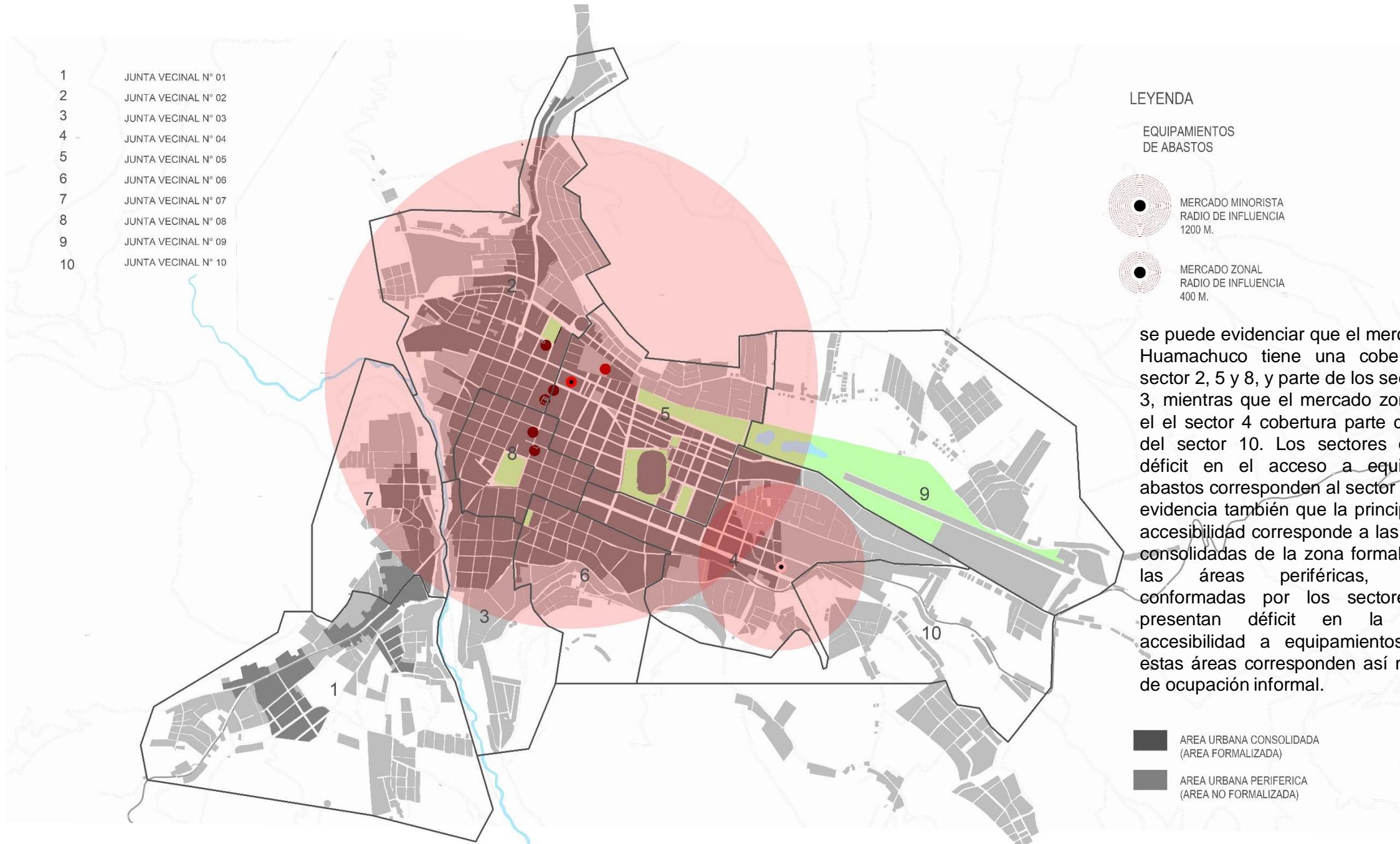


la ciudad presenta mayor cobertura y accesibilidad a áreas de recreación pública en el sector 5, sobre el cual se presentan distintos tipos de actividades recreativas, esto evidencia también que el área consolidada de la ciudad correspondiente al zonas formalizadas alberga la mayor accesibilidad a espacios recreativos, mientras que las zonas periféricas principalmente de ocupación informal del sector 9, 10, 3,1,7 y parte del sector 2 presentan mínima accesibilidad a dichos espacios. Si bien el mapa grafica un área importante de recreación ubicado entre los 5 y 9, cabe indicar que la accesibilidad al mismo solo se evidencia en la parte correspondiente al sector 5, pues el área emplazada sobre el sector 9 corresponde en su mayoría a áreas naturales de humedales, los cuales colindan con propiedades privadas que limitan la accesibilidad al mismo.

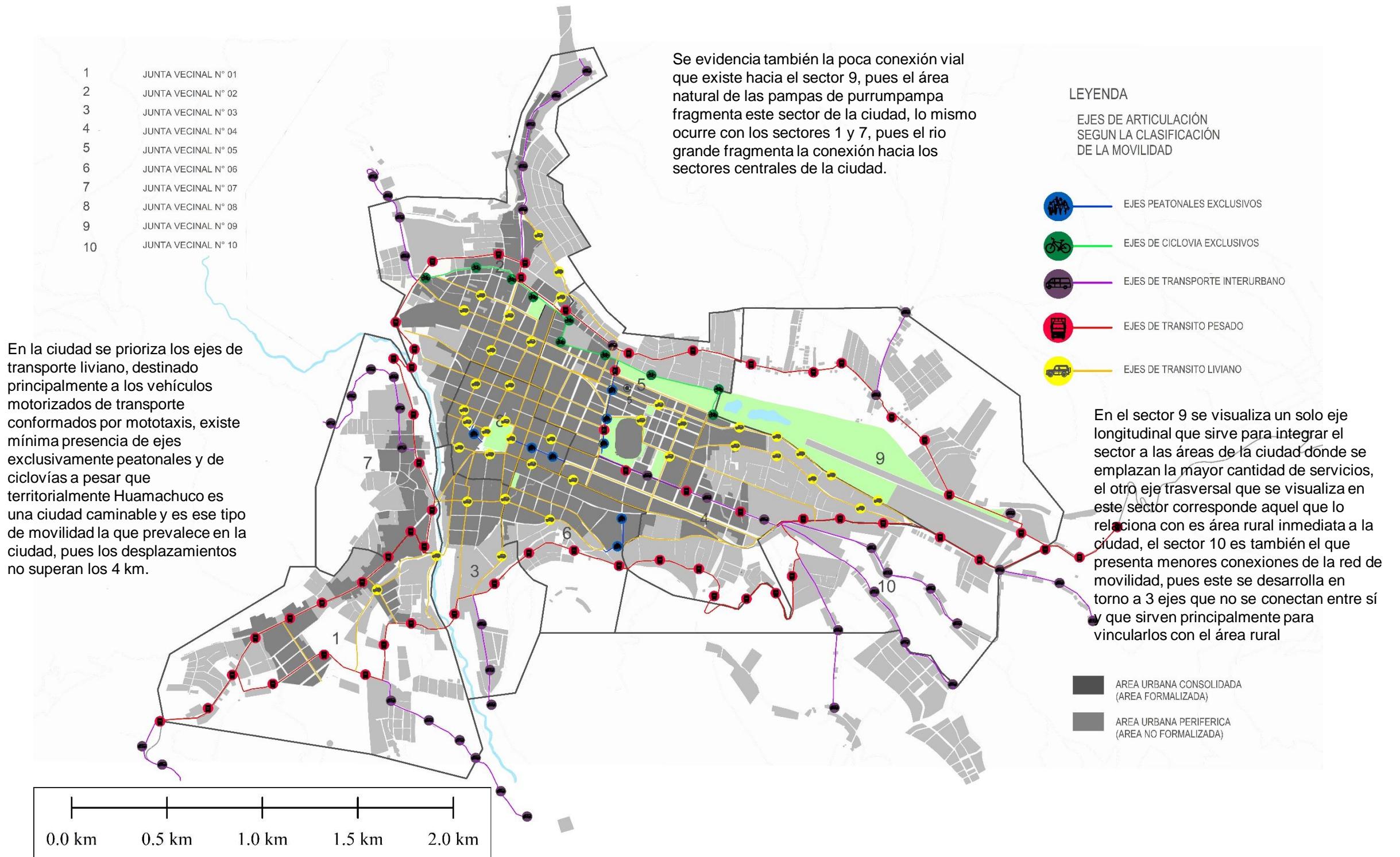
Equipamientos de abastos y centros comerciales (ciudad de Huamachuco).



Accesibilidad a equipamientos de abastos (ciudad de Huamachuco).



Redes de movilidad urbana (ciudad de Huamachuco).



Segregación urbana (ciudad de Huamachuco).

El acceso a los servicios básicos y equipamientos públicos de servicios se configura de manera desigual sobre el territorio de la ciudad

- 1 JUNTA VECINAL N° 01
- 2 JUNTA VECINAL N° 02
- 3 JUNTA VECINAL N° 03
- 4 JUNTA VECINAL N° 04
- 5 JUNTA VECINAL N° 05
- 6 JUNTA VECINAL N° 06
- 7 JUNTA VECINAL N° 07
- 8 JUNTA VECINAL N° 08
- 9 JUNTA VECINAL N° 09
- 10 JUNTA VECINAL N° 10

Se evidencia algunas zonas muy concentradas, esencialmente de servicios educativos y de recreación, mientras que las áreas periféricas son aquellas sobre las cuales se evidencia mayor desigualdad en el acceso a servicios

El sector 1 a pesar de ser un espacio de mayor consolidación, también evidencia déficit en el acceso a servicios, esencialmente de salud, abastos y recreación

Los sectores 9 y 10 son los que presentan mayor grado de segregación

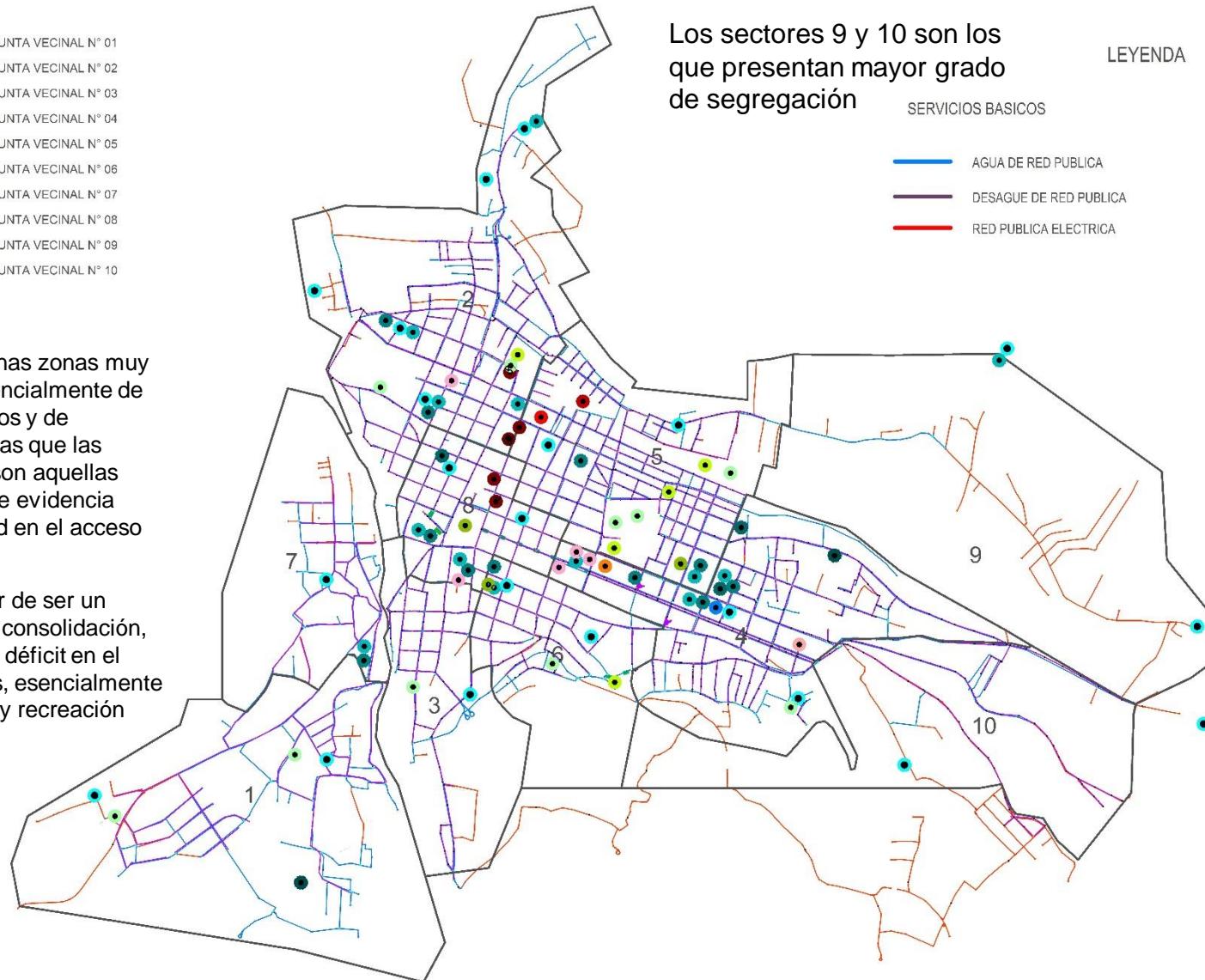
LEYENDA

SERVICIOS BASICOS

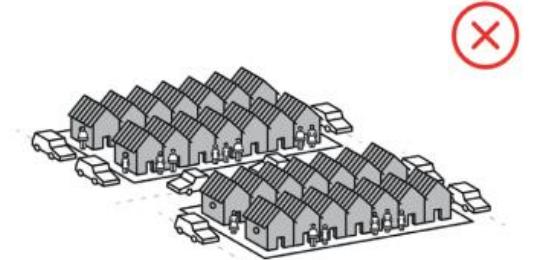
- AGUA DE RED PUBLICA
- DESAGUE DE RED PUBLICA
- RED PUBLICA ELECTRICA

EQUIPAMIENTOS

- EDUCACIÓN INICIAL
- EDUCACIÓN PRIMARIA
- EDUCACIÓN SECUNDARIA
- EDUCACIÓN SUPERIOR TÉCNICA
- EDUCACIÓN UNIVERSITARIA
- HOSPITALES
- CENTROS DE SALUD
- CLINICAS PRIVADAS
- MERCADO ZONAL
- MERCADO MINORISTA
- SUPERMERCADO
- CENTRO COMERCIAL
- PLAZA CÍVICA
- ÁREAS DE RECREACIÓN PÚBLICAS
- CENTROS DEPORTIVOS



- + Salud
 - + Educación
 - + Servicios
 - + Vivienda con carencias
- Más Cohesión



- + Salud
 - + Educación
 - + Servicios
 - + Vivienda con carencias
- Más Segregación

Fuente: La ciudad es esto (2015)

las áreas periféricas son aquellas sobre las cuales se evidencia mayor desigualdad en el acceso a servicios.

las áreas de expansión urbana y de ocupación principalmente informal aquellas con mayor déficit de servicios básicos y de equipamientos urbanos emplazadas en el noreste y sur este de la ciudad, conformadas territorialmente por los sectores 9 y 10

