



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

ESCUELA DE POSGRADO

PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN ARQUITECTURA

Habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la
Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:

Maestra en Arquitectura

AUTORA:

Carrasco Tineo, Maria Mileny (orcid.org/0000-0002-8779-1444)

ASESORES:

Mg. Torres Vanegas Magdiel (orcid.org/0000-0002-7913-214X)

Mg. Rodriguez Mendoza, Cristhian Renzho Elsayed (orcid.org/0000-0002-9500-6530)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

TRUJILLO – PERÚ

2023

DEDICATORIA

A Dios, por darme la salud y fortaleza de cumplir con una meta más en mi vida profesional.

A mi familia por su apoyo incondicional siendo un pilar fundamental en mi vida.

A los docentes que formaron parte de este proceso profesional.

AGRADECIMIENTO

Agradecida con dios, con mi familia por su apoyo emocional y con todas las personas que de uno u otra manera me apoyaron para que este logro se haga posible.

Agradezco a mis docentes y compañeros por compartir cada uno de sus conocimientos que sé que serán muy útiles en mi vida profesional.

Agradezco a mi asesor por haberme guiado en el desarrollo de esta tesis por su ayuda y paciencia.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, TORRES VANEGAS MAGDIEL, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, asesor de Tesis titulada: "Habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.", cuyo autor es CARRASCO TINEO MARIA MILENY, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 10.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

TRUJILLO, 27 de Julio del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
TORRES VANEGAS MAGDIEL CARNET EXT.: 000857681 ORCID: 0000-0002-7913-214X	Firmado electrónicamente por: MGTORRESV el 03- 08-2023 09:47:08

Código documento Trilce: TRI - 0623855



Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, CARRASCO TINEO MARIA MILENY estudiante de la ESCUELA DE POSGRADO del programa de MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
CARRASCO TINEO MARIA MILENY DNI: 48134536 ORCID: 0000-0002-8779-1444	Firmado electrónicamente por: MMCARRASCO el 30- 07-2023 22:55:57

Código documento Trilce: INV - 1241963

ÍNDICE DE CONTENIDOS

Carátula.....	i
Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Declaratoria de autenticidad del asesor	iv
Declaratoria de originalidad del autor.....	v
Índice de contenidos	vi
Índice de tablas	vii
índice de gráficos y figuras.....	ix
Resumen.....	x
Abstract.....	xi
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MARCO TEÓRICO	6
III. METODOLOGÍA.....	17
3.1 Tipo y diseño de investigación.....	17
3.2 Categorías, Subcategorías y matriz de categorización:.....	18
3.3. Escenario de Estudio:	23
3.4. Participantes:	25
3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	25
3.6. Procedimientos:	27
3.7. Rigor científico	28
3.8. Método de información cualitativo.....	29
3.9. Aspectos éticos	30
IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN	31
V. CONCLUSIONES	68
VI. RECOMENDACIONES.....	69
REFERENCIAS.....	70
ANEXOS	

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1: Categoría y subcategoría	19
Tabla 2: Participantes.....	25
Tabla 3: Técnicas e instrumentos de investigación	27
Tabla 4: Matriz de Categoría Apriorística: Habitabilidad	33
Tabla 5: Matriz de Categoría Apriorística: Revitalización urbana.....	34
Tabla 6: Matriz de Segmento prospectiva	35
Tabla 7: Triangulación de resultados de entrevista: Categoría habitabilidad, subcategoría accesibilidad, pregunta 01	37
Tabla 8: Triangulación de resultados de entrevista: Categoría habitabilidad, subcategoría accesibilidad, pregunta 02	38
Tabla 9: Triangulación de resultados de entrevista: Categoría habitabilidad, subcategoría accesibilidad, pregunta 03	39
Tabla 10: Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría seguridad pregunta 01	41
Tabla 11: Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría seguridad pregunta 02	42
Tabla 12: Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría seguridad pregunta 03	43
Tabla 13: Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría confort, pregunta 01	45
Tabla 14: Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría confort, pregunta 02	46
Tabla 15: Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría confort, pregunta 03	47
Tabla 16: Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría confort, pregunta04	48
Tabla 17: Triangulación de los participantes: Subcategoría imagen urbana, subcategoría emergente, pregunta 01	51
Tabla 18: Triangulación de los participantes: Subcategoría imagen urbana, subcategoría emergente, pregunta 02	52
Tabla 19: Triangulación de los participantes: Subcategoría imagen urbana, subcategoría emergente, pregunta 03	53

Tabla 20: Triangulación de los participantes: Subcategoría Interacción social, subcategoría emergente, pregunta 01	55
Tabla 21: Triangulación de los participantes: Subcategoría Interacción social, subcategoría emergente, pregunta 02	56
Tabla 22: Triangulación de los participantes: Subcategoría Interacción social, subcategoría emergente, pregunta 03	57
Tabla 23: Red subcategoría Interacción Obsolencia urbana y subcategoría emergente, pregunta 01	60
Tabla 24: Red subcategoría Interacción Obsolencia urbana y subcategoría emergente, pregunta 02	61

ÍNDICE DE GRÁFICOS Y FIGURAS

Figura 1: Categoría N°1: Habitabilidad.....	20
Figura 2: Categoría N°2: Revitalización urbana	21
Figura 3: Diagrama Sankey- subcategorías apriorísticas	22
Figura 4: Plano de Ubicación del Distrito de José Leonardo Ortiz	23
Figura 5: Plano de sectores del Distrito de José Leonardo Ortiz.....	24
Figura 6: Escenario de estudio Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz.	24
Figura 7: Red de entrevistas a los participantes.....	32
Figura 8: Red subcategoría Accesibilidad apriorística accesibilidad y subcategorías emergentes	40
Figura 9: Red subcategoría seguridad apriorística seguridad y subcategorías emergentes	44
Figura 10: En subcategoría Confort, subcategoría apriorística y subcategoría emergente	49
Figura 11: Red subcategoría Imagen urbana apriorística y subcategoría emergente	54
Figura12: Red subcategoría Interacción social apriorística y subcategoría emergente	58
Figura 13: Red subcategoría Obsolencia urbana apriorística y subcategoría emergente	62
Figura 14: Localización de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo	63
Figura 15: Usos de suelo y accesibilidad a los espacios públicos, Urbanización San lorenzo	64
Figura 16: Parque los Mecánicos	65
Figura 17: Espacio público- Parque los Pueblos	66

RESUMEN

El presente trabajo de investigación aborda una relación entre la habitabilidad y revitalización urbana teniendo como objetivo general determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023; la investigación adopta el uso de un enfoque cualitativo y un diseño fenomenológico – no experimental, se empleó la técnica de la observación y una entrevista semiestructurada mediante el uso de fichas de observación y una guía de preguntas, siendo instrumentos para la recolección de datos de la investigación. Obteniendo resultados a través de la triangulación de datos obtenidos del trabajo de campo y la entrevista oral a los participantes para seguidamente ser procesadas mediante el uso de una red semántica, concluyendo en que, la habitabilidad contribuye en la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, mediante ella se lograra mejorar la calidad de vida de los habitantes, fortalecer la inclusión social y mejorar la imagen urbana ; por ende la presente investigación incita a meditar sobre la importancia de la habitabilidad en un espacio público mediante recomendaciones que sean tomadas en cuenta en la recuperación de espacios en abandono.

Palabras clave: Habitabilidad, Revitalización urbana, Espacios públicos, confort, socialización urbana.

ABSTRACT

The present research work addresses a relationship between habitability and urban revitalization having as general objective to determine how habitability contributes to urban revitalization in the public spaces of Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023; the research adopts the use of a qualitative approach and a phenomenological - non-experimental design, the technique of observation and a semi-structured interview was used through the use of observation cards and a guide of questions, being instruments for the collection of research data. Obtaining results through the triangulation of data obtained from the field work and the oral interview to the participants to then be processed through the use of a semantic network, concluding that habitability contributes to the urban revitalization in the public spaces of the San Lorenzo Urbanization, through it the quality of life of the inhabitants will be improved, strengthening social inclusion and improving the urban image; therefore the present investigation incites to meditate on the importance of habitability in a public space through recommendations that are taken into account in the recovery of spaces in abandonment.

Keywords: Livability, Urban revitalization, Public spaces, comfort, urban socializati

I. INTRODUCCIÓN

A nivel mundial, la habitabilidad en los espacios públicos son lugares de socialización que permiten la interacción social, pero a su vez están expuestos a muchas transformaciones a lo largo del tiempo debido al desmedido crecimiento de la población generando grandes impactos de diferente índole, insatisfacción y a la vez preocupación debido al deterioro y al cambio de uso de las actividades en un espacio público que contribuyen para obtener un mejor estilo de vida. La Organización de las Naciones Unidas (ONU, 2019), menciona que las áreas destinadas al uso público han ido disminuyendo debido a la comercialización, al uso de áreas privadas y a la ausencia de fondos para el mantenimiento de los espacios públicos, que trae como consecuencia la inseguridad ciudadana, el abandono de los espacios públicos existiendo en la necesidad de crear, promover, proteger y administrar los espacios públicos siendo la clave para el desarrollo urbano.

Por otro lado, la ONU brinda principios y estrategias para la recuperación de los espacios públicos siendo un elemento principal en la planificación urbana y el desarrollo sostenible de una ciudad para mejorar la calidad de vida de sus habitantes, manteniendo una igualdad social a través de la accesibilidad universal en cada uno de los espacios urbanos brindando servicios de calidad, facilitando de esta manera el desarrollo tanto económico y la revitalización de la ciudad manteniendo la organización en cada uno de sus espacios públicos de una ciudad.

Palacios (2020), para que un espacio público sea de buena calidad debe ser de fácil reconocimiento visual y acceso universal, las funciones de un espacio público varían de acuerdo a las necesidades de la población a través de su aspecto físico, cultural y social. La mayoría de las ciudades mantienen una crisis debido a al deterioro e insuficiencia de espacios públicos teniendo como causa principal la falta de participación ciudadana en el mantenimiento y conservación de los espacios públicos, más allá de ejercer su derecho a su uso espacial y funcional. Sin embargo, a nivel global se ha planteado la intervención y recuperación de los espacios públicos llegando a evidenciarse que lo que está en juego es la apropiación social como un derecho a un bien común.

A nivel nacional, según Ley N°31313. Ley de Desarrollo Urbano Sostenible (El 25 de julio de 2021). Proporciona y decreta las condiciones para lograr el desarrollo urbano a través de una planificación eficiente, equitativa, segura y accesible. Se entiende que el espacio público: está destinado para cumplir con las necesidades urbanas de una ciudad, mediante el desarrollo de las diferentes actividades tales como lúdicas, recreativas, culturales, interacción social, entretenimiento y la movilidad, definidos por la autoridad competente, con la intención de contrarrestar la desigualdad social y económica, el escaso uso de servicios y equipamientos de calidad, contribuyendo a la revitalización urbana de la ciudad.

Dentro del rol del estado a nivel nacional es prioridad decretar leyes, normas y reglamentos que contribuyan al mejoramiento y desarrollo del entorno urbano de una ciudad, sin embargo debido a la poca participación y el ausente ejecución por parte de las autoridades locales se presenta un déficit y desuso de los espacios públicos, que pone en juicio la calidad de vida de los ciudadanos como lo menciona, More (2022), en su tesis “Estrategias de intervención urbana sostenible y su influencia en la revitalización de los espacios públicos de Talara baja – Piura, 2021 “analiza la problemática del sector mediante la constante inseguridad, estado de abandono y eficiencia de los espacios públicos dando paso al crecimiento informal debido a la ausente planificación de las entidades del estado y la privatización del Plan de desarrollo urbano (PDU) convirtiendo su suelo urbano en espacios desarticulados, donde el habitante pierde su identidad urbana. Para lograr una revitalización se propone estrategias económicas, sociales y ambientales para lograr un exitoso proceso de revitalización en los espacios urbanos.

En el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento (MVCS, 2021), dentro de sus objetivos prioritarios (OP4). Mejorar las condiciones de habitabilidad externa en las ciudades y centros poblados del país. Esta direccionado a restablecer las condiciones de habitabilidad garantizando el acceso a la población a la obtención de los servicios básicos, equipamientos, espacios públicos y movilidad de calidad con el único fin de contrarrestar el acceso limitado y carentes espacios públicos, equipamientos y la falta de espacios de socialización que brinden una mejor habitabilidad en las ciudades y centros poblados.

De lo mencionado en los objetivos del estado dentro de las obras públicas es la encargada de velar por la habitabilidad de los habitantes con el propósito de aportar al desarrollo de la ciudad, sin embargo, en la actualidad no se cumplen los reglamentos establecidos debido a la falta de planeamiento urbano, siendo el principal problema la habitabilidad en los espacios públicos debido a la limitada accesibilidad, seguridad y equipamientos que brinden una mejor calidad de vida a urbana, siendo indispensable que el estado actúe en la transformación de una revitalización urbana.

Municipalidad de Lima (2022), Según el Equipo Limeños al Bicentenario una Iniciativa táctica y participativa de recuperación de espacios públicos en proximidad es uno de los grandes problemas que se manifiestan en las ciudades del Perú como Lima es el déficit de espacios públicos, ausencia de planificación ciudadana que trae consigo el crecimiento desordenado, inclusión social, carencia de recursos siendo una debilidad de muchos gobiernos locales representantes del estado más próximas a los ciudadanos que sufren de una serie de carencias de recursos y sobre todo financieras para los espacios públicos.

A nivel Regional en el departamento de Lambayeque, según el Plan de Desarrollo Local Concertado (PDLC, 2030), tiene como objetivo fortalecer los espacios públicos y privados para fortalecer la calidad de vida a los ciudadanos, disminuir la inseguridad ciudadana, incrementando la participación de la población y mejorar la gestión de conflictos sociales para contribuir en el desarrollo del departamento de Lambayeque.

El PDLC es un instrumento técnico normativo, que tiene como función es orientar y ordenar la gestión territorial y el desarrollo urbano, sin embargo el Plan de Desarrollo Metropolitano Chiclayo (PDMCH, 2022-2032), menciona que el equipamiento de recreación metropolitana no cumple de con las áreas de intervención debido al incremento desmedido de la inseguridad e incumpliendo de los derechos fundamentales de los habitantes, debido a la deficiencia de establecimientos y la falta de áreas recreativas, que está lejana a lograr un estándar nacional de 5m² decretado por el MVCS por habitante y mucho menos al 10m² de estándar internacional establecidos por el banco mundial.

A nivel local, el Distrito de José Leonado Ortiz en la provincia de Chiclayo en su Plan Estratégico Institucional (PEI, 2020 – 2025), aprobado el Centro Nacional de Planeamiento Estratégico (CEPLAN), tiene como objetivo regenerar las condiciones de habitabilidad del distrito mediante la accesibilidad a los servicios básicos, reducir los índices de inseguridad ciudadana, promoviendo el ordenamiento y crecimiento urbano mejorando el servicio de transporte del distrito.

Es por ello que PEI del distrito de José Leonardo Ortiz tiene como objetivo incrementar la habitabilidad en los espacios públicos recreativos sin embargo cuentan con espacios que en su mayoría presentan carencia de infraestructura siendo un gran problema debido a la falta de implementación de equipamiento en áreas de parques y plazuelas. Los espacios públicos en el sector de San Lorenzo están perdiendo su habitabilidad debido a la ausencia y compromiso por parte de las autoridades, la inseguridad urbana, la falta de equipamiento urbano, carencia de confort ambiental y carencia de espacios de socialización. Generando actualmente el comercio informal en su alrededor y la pérdida de identidad urbana es por ello que es necesario la revitalización del espacio público en este sector para mejorar la interacción social, el confort ambiental y la imagen urbana.

La finalidad de esta investigación es la habitabilidad y revitalización urbana en el espacio público que aborda una problemática debido al desuso de los espacios públicos el cual se formula la siguiente pregunta ¿De qué manera puede la habitabilidad contribuir en la revitalización urbana del espacio público de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023?, así como también se plantean los problemas específicos, ¿Cuáles son los componentes de la habitabilidad urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz 2023? ; ¿Describir los criterios de revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023? ; ¿Cuáles son los efectos que producirá la habitabilidad en la revitalización urbana del espacio público de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023?

Esta investigación tiene como justificación teórica lograr entender como la Habitabilidad influye en los espacios públicos de la urbanización san lorenzo mediante una estrategia de revitalización urbana para la recuperación y reactivación de los espacios públicos. De tal forma que contribuya en el desarrollo y crecimiento tanto económico, social y urbano permitiendo de tal manera mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

De igual manera, la justificación social que se tomó en cuenta para la elección del presente tema, es favorecer a la sociedad de la urbanización san Lorenzo para que pueda seguir disfrutando de los espacios públicos y lograr fortalecer la interacción social y mejorar el paisaje urbano. Finalmente, establecer que precauciones se están tomando en cuenta para la recuperación de los espacios públicos, la investigación será de mucha utilidad para las autoridades y jóvenes que residen en el escenario de estudio y puedan abordar la problemática que se presenta la habitabilidad en los espacios públicos tomando medidas en beneficio de la población y las personas que transitan por los espacios públicos.

Por consiguiente, el objetivo de la investigación es analizar la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023. Obteniendo como objetivos específicos, Identificar los componentes de la habitabilidad urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023. Determinar los criterios de revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023. Evaluar los efectos que producirá la habitabilidad en la revitalización urbana del espacio público de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Planteando la Hipótesis apriorística de la forma siguiente: La habitabilidad contribuye en la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

II. MARCO TEÓRICO

Ramírez y Cervantes (2018). En su artículo “Ámbitos de la habitabilidad para el estudio del espacio público “, en la Universidad Juárez Autónoma de Tabasco, México. Es notoria la incomodidad de los habitantes debido a los principales problemas que enfrentan debido a la reducida accesibilidad al transitar en un espacio público, la falta de movilidad peatonal, el mal estado de los espacios públicos, la inseguridad, la invasión de los vehículos privados en los espacios públicos y la exclusión social en el entorno urbano, de tal manera se plantea la siguiente pregunta ¿ La planificación urbana como objeto de estudio que forma parte de la habitabilidad dentro de un espacio público? Se tiene como objetivo resolver la problemática que dificulta el bienestar y calidad del espacio público, convirtiendo los espacios públicos en espacios con un buen estado de accesibilidad universal tanto física (rampas, agarraderas) como sensorial para con diferentes necesidades de visión o audición (pisos podotáctiles y as señales de alerta luminosas para personas sordas) en el que se facilite el acceso, libre de obstáculos para los habitantes. En la investigación la metodología que se utiliza es de enfoque mixto, a nivel calle, a través de la realización de la prueba piloto. Se obtuvo como resultado una aproximación a la habitabilidad en el espacio público en la búsqueda de crear ciudades humanas siendo primordial para los habitantes que utilizan diariamente el espacio público convirtiéndose en un objetivo para lograr la satisfacción de necesidades de los habitantes. El aporte a esta investigación permitirá adaptar herramientas implementando alternativas que contribuyan en la habitabilidad del espacio público disponer de estos espacios de manera libre y gratuita, para analizar los aspectos del entorno urbanos construido y ambiental.

Gómez, Rolong y Therá (2021). En su artículo “Procesos de regeneración urbana en asentamientos humanos informales”. Ciudad Y Territorio Estudios Territoriales presentado en la Universidad de la Costa (Colombia). Los asentamientos informales son considerados como un problema a causa de la ausente planificación urbana, es por ellos que la regeneración urbana no solo comprende asuntos de espacio urbano sino también del deterioro de un sector en un asentamiento informal, vulnerable, decadente con alteraciones parciales estéticos o paisajísticos en su entorno urbano. Se plantea la siguiente pregunta ¿De qué manera la

regeneración urbana interviene en asentamientos humanos informales? Este artículo tiene como objetivo estudiar la planificación del procedimiento de regeneración urbana para el cambio de establecimientos informales en el territorio. La metodología que se utiliza es una investigación cuantitativa y cualitativa, con una visión metodológica descriptiva y exploratoria. Los resultados de la presente investigación determinan la revitalización urbana como una herramienta para la adaptación del territorio con insistencia en el desarrollo humano sostenible indagando el progreso de la vivienda, calidad de vida, regeneración y rehabilitación paisajística. En el estudio se identificó los aspectos perjudiciales y beneficiosos en los ámbitos ambientales, sociales, culturales, económicas y urbanas de los asentamientos informales. En el aporte a la investigación se propone para el restablecimiento, transformación y habitabilidad de un espacio público el uso de estrategias de diseño institucional competente que permita disponer de las normas, con un único objetivo de garantizar un procedimiento sostenible en los asentamientos informales acompañado de la participación de la población en la restauración del suelo urbano y el desarrollo sociocultural.

Miranda (2021). En su artículo “el espacio público como eje de la seguridad transformaciones urbanas y políticas públicas” en la Universidad Autónoma del Estado de México, debido a la falta de convivencia social y al deterioro de los espacios públicos, la delincuencia e inseguridad cada vez ha ido tomando posesión de los espacios urbanos, por ende, se plantea la siguiente pregunta ¿existe conexión entre las acciones de mejora de los espacios públicos, las políticas urbanas? se tiene como objetivo la recuperación de los espacios públicos mediante el cambio del panorama referente a la seguridad logrando una mejor interacción social.

En la investigación la metodología que se utiliza es de enfoque mixto, utilizando técnicas e instrumentos que permitirán poder dar respuesta a las preguntas que se desarrollen en la presente investigación y a la vez generar propuestas explicativas, obteniendo como resultado que la inseguridad es un fenómeno que afecta a nivel social que trae consigo diversos factores de riesgo viéndose plasmadas en las políticas públicas de seguridad ciudadana. Una buena política urbana es una pieza importante en la política pública de seguridad que permite dar una transformación

al espacio público logrando un gran impacto en la vida social. El aporte a la investigación es la creación de estrategias para la recuperación de los espacios públicos en los lugares que cuentan con un alto índice conflictivo.

Hernández (2021). En su artículo “Revitalización de espacios públicos periféricos a través del deporte en las ciudades de Xalapa y Veracruz-México”. presentado en Universidad Veracruzana, México. Al pasar de los años, debido al abandono de los espacios públicos estos se fueron deteriorando física y socialmente debido a las necesidades, la inseguridad y violencia fueron las causas para la revitalización de los espacios públicos para la interacción y consolidación de las ciudades. en el problema se plantea la siguiente pregunta ¿de qué manera la revitalización un el espacio público influye a mediante del deporte en las ciudades de Xalapa y Veracruz-México? En Xalapa se tenía como objetivo ejecutar obras de renovamiento físico y ejecución en espacios de encuentro social, de convivencia y recreación y la seguridad en la ciudad. En Veracruz busco fomentar el deporte de manera integrada y fomentando la práctica en los ciudadanos para que puedan tener experiencias mediante actividades físicas y deportivas. Esta investigación referente a los espacios públicos se realizó a mediante una metodología cualitativa. En los resultados del análisis de ambos casos se logró demostrar que la revitalización urbana formo parte de una dinámica vecinal y social relacionada directamente con el mejoramiento físico de un espacio público contribuyendo a que estos espacios públicos sean más inclusivos y seguros. Para el mejoramiento urbano se planteó la implementación de diversos programas, así como estrategias para el rescate y la revitalización a través del deporte en los espacios públicos de la periferia.

Mareeva, Ahmad, Ferwati y Garba (2022). En su artículo “Sustainable Urban Regeneration of Blighted Neighborhoods: The Case of Al Ghanim Neighborhood, Doha, Qatar. Sustainability”. Presentado en la Universidad de Qatar. Muchas ciudades están sufriendo por consecuencia del rápido crecimiento urbano y deficiencia social, presentándose problemas de planificación en la regeneración de zonas históricas y reurbanización de barrios degradados debido a la falta de planificación urbana, falta de atención gubernamental, existiendo un rápido deterioro de sus características físicas y visuales. El objetivo de la regeneración

urbana es recuperar y preservar las zonas urbanas dañadas brindando confort y comodidad a los ciudadanos. En la metodología se dio mediante un enfoque de evaluaciones cualitativas y cuantitativas, para recopilar los análisis de datos mediante mapas de análisis del emplazamiento. Teniendo como resultado utilizar la regeneración urbana para abordar los principales retos de la ciudad y contribuir para lograr un desarrollo sostenible, abordando una laguna teórica y práctica en el conocimiento local actual, y una herramienta útil para los especialistas en regeneración urbana. En la investigación se utilizó un marco conceptual para rejuvenecer los barrios abandonados e ideas para brindar una eficiente calidad de vida en estas zonas. El aporte a la investigación fue la recuperación de lugares deteriorados y la regeneración del antiguo tejido urbano con la ayuda de la identificación de factores que aporten a la creación de un barrio sostenible, basados en cualidades urbanas como redes integradas y calles transitables, espacios públicos abiertos y verdes siendo uno de los importantes retos de la ciudad para contribuir a lograr un desarrollo sostenible.

Vázquez (2023). En su artículo “Descuido y abandono del espacio público en el municipio de Zapotlán de Juárez” presentado en la universidad Autónoma del Estado de Hidalgo. Ante la frecuente falta de accesibilidad, descuido, desuso, el abandono y adquisición de los espacios públicos destinados a la recreación y a la convivencia se han ido deteriorando a lo largo del tiempo mediante el cual se formula la pregunta ¿cuál es la importancia de que sean rescatados y rehabilitados los espacios públicos? El objetivo de esta investigación es la rehabilitación de los espacios públicos mediante un estudio la deportiva Revolución Mexicana. Para mejorar la habitabilidad de la población, la imagen urbana del lugar y a la vez reactivar el comercio, la convivencia, las actividades recreativas. El método se desarrolla mediante entrevistas de tipo focalizada obteniendo información por parte del entrevistado, desde su punto de vista, guiada mediante puntos de intereses del espacio público por parte del municipio y Con la técnica de flaneur a través de bocetos y notas interactuando en el lugar de estudio. Se obtuvo como resultado del análisis de la investigación que debido al descuido y abandono de los espacios públicos se logró obtener una respuesta beneficiosa por parte de la población que manifestaron interés en que los espacios públicos se sometan a una transformación

para el mantenimiento e intervención debido al deterioro para realizar actividades de recreación priorizando el uso de estos espacios. El aporte a esta investigación es contribuir a los estudios que se realicen a nivel municipal para mejorar los proyectos de intervención haciendo uso de sombras artificiales y naturales, áreas verdes, accesibilidad, diseño de espacios deportivos y culturales, señalética, mantenimiento y restauración del mobiliario que lo requiere repercutiendo directamente con la funcionalidad de los espacios públicos tanto en la localidad como en los ciudadanos.

Villaseñor, Martín del Campo, Bojórquez Y García (2021). En su artículo "Study of environmental habitability in outdoor public spaces of El Grullo, Jalisco, México". Anales de Investigación en Arquitectura, Se determina que los espacios públicos de ambas ciudades tienen una falta de habitabilidad ambiental siendo importantes para la consolidación de los espacios urbanos disminuyendo así el confort frente a las variables meteorológicas, siendo imposible determinar el nivel de habitabilidad en los espacios públicos. Se tiene como finalidad establecer la habitabilidad de los espacios públicos del el Grullo a través de un análisis haciendo uso de variables meteorológicas y complementarias. En la investigación la metodología que se utiliza es de corte transversal descriptiva, y correlacional el cual se adjuntó datos mediante 204 cédulas de información del poblador, el entorno y el contexto urbano para procesar los datos para señalar el grado de agrupación de las variables meteorológicas y complementarias. Se obtuvo como resultado del análisis que las condiciones climáticas pueden influir en los espacios públicos del entorno urbano y que la habitabilidad ambiental es un factor vital que guarda relación entre el espacio público con sus habitantes. Se propone que este estudio tenga secuencia en el estado de Jalisco, tomadas en investigaciones futuras, con el propósito de restablecer la calidad urbana de los municipios ampliando el uso de dichos espacios; que contribuya a mejorar la socialización de los pobladores.

Gómez, Obando, Ricaurte y Lozano (2023). En su artículo "Revitalización Urbana Arquitectónica en el área de influencia del parque de bloques La Atarazana, Guayaquil - Ecuador." Esta zona presenta diferentes problemas debido a la falta de planeamiento en el sector entre ellos la carencia de infraestructura, espacios recreativos, equipamiento urbano y vial, como consecuencia del escaso interés por

parte de las autoridades, ocasionando el deterioro e inseguridad en la población. Se tiene como objetivo plantear una intervención urbana arquitectónica que favorezca de primera mano a la zona. La presente metodología tiene un enfoque cualitativo, mediante la recopilación de datos dentro del sector a través unas entrevistas, con una serie de preguntas. Se obtuvo como resultado que existe una demanda en cuanto a las carencias tanto en equipamiento urbano y vial, es por ello que a través de un análisis se desarrollaron estrategias para la intervención arquitectónica urbana de los espacios deteriorados de la zona, con el objetivo de realizar tratamientos en base al diagnóstico de este análisis comparativo para dar solución a los problemas existentes. Como respuesta a esta investigación se plantea una intervención urbana para contrarrestar el déficit en las infraestructuras urbanas contribuyendo a favorecer la zona de la Atarazana planteando resolver la problemática existente repotenciando el sector mediante estrategias como: La conexión, implementación de áreas verdes e infraestructura vial, con el único fin de promover distintas actividades en la zona

Mora y Durán (2022). En su artículo de investigación “los agentes inesperados de la recuperación: colectivos urbanos y espacios públicos en San José, Costa Rica (2000-2020).” Presentado en la universidad de Costa Rica. La problemática que aborda es en cuatro distritos son áreas que encierran en una secuencia de situaciones urbanas que han estado comprobadas como las responsables de los problemas sociales debido a presencia de inseguridad, delincuencia, pérdida de la imagen urbana, drogadicción, patologías sociales, abandono y deterioro de espacios, riesgo de pérdida de patrimonio arquitectónico, la falta y deterioro del espacio público, congestión vial y contaminación ambiental de San José, Costa Rica. La metodología se realizó una aproximación basada en los estudios urbanos especialmente, en la relación entre arquitectura y antropología mediante documentos escritos y audiovisuales procesados en programas. En el análisis de obtuvo como resultado, la identifican alternativas tomadas por el gobierno local para ordenar la ciudad, el nacimiento de la participación de ciudadanos denominado “colectivos urbanos” que componen la producción social del espacio público, visibilizar los planteamientos que han propuesto los colectivos respecto a los espacios públicos. En su aporte busca soluciones para el “rescate” del espacio público en beneficio de la convivencia, el desarrollo de actividades activas y

pasivas. Planteando estrategias para la renovación de los espacios urbanos que brinde una mejor calidad de vida social y la recuperación del espacio urbano mediante una la relación de lo artificial con lo natural.

Klein y Rius (2021). En su artículo científico “Prácticas culturales y espacios públicos como lugares de interacción social y política. Un análisis de activismo y de crítica festiva en Barcelona y València”, universidad de Valencia, El desarrollo de las ciudades ha reducido la posibilidad de causar convivencia dentro de un espacio social, sin embargo, la ausencia de un espacio público no sólo recae en la responsabilidad de cada gobierno, sino también en la responsabilidad de cada habitante, se tiene como objetivo reconocer y romper la problemática que se presenta en el espacio público como lugar residencia y la politización en València mediante acciones culturales de resistencia en el espacio público. Esta investigación de tipo cualitativa, el cual se realizó mediante el uso de fuentes secundarias, el uso documentos visuales, la participación y observación directa del comportamiento de los habitantes Sé obtuvo como resultado que, de acuerdo a la dimensión participativa humana en los espacios públicos existe una demanda en cuanto a el desarrollo de actividades necesarias, requeridas por los habitantes para que permita su transitabilidad peatonal de paso siendo de uso obligatorio actividades opcionales: la persona elije si tomar un paseo o disfrutar del espacio para ellos es necesario un espacio físico favorable de alta calidad. Y actividades sociales: requiere de la participación de los habitantes en el uso de actividades activas y pasivas”. El aporte de esta investigación es apostar por el activismo a través del arte, utilizando la comunicación visual como uno de herramienta de intervención. priorizando el uso y apropiación de los espacios públicos permitirá recuperar el lugar de socialización, despertar la consciencia colectiva, aumentar la movilización del habitante mediante una interacción y la transformación social y lograr recuperar la identidad del espacio urbano.

Por otro lado, Ibarcena (2018). En su artículo “Criterios de diseño y transformación de los espacios públicos en los asentamientos humanos del Perú. Estudio del espacio público en las ciudades informales”. En la Universidad Politécnica de Valencia, debido al crecimiento desmedido en las ciudades y ausencia de la participación por parte del estado en el Perú, se han originado asentamientos

informales con carencia de planificación e infraestructura básica dentro de los espacios urbanos. Se tiene como objetivo plantear lineamientos para mejorar la convivencia en los espacios de interacción a través de un análisis, que detallen un principio de diseño para la mejorar la calidad de vida en los habitantes de los asentamientos humanos. La investigación consta de una base teórica acerca del espacio informal y un análisis de estrategias de intervención para la restauración del espacio público, teniendo como resultado la ausencia de planificación urbana, el aumento de una demanda en las viviendas informales que presentan una densidad elevada de precariedad en la habitabilidad y carencia de servicios en los espacios públicos dentro del entorno urbano impidiendo cumplir con las necesidades de los habitantes dentro de un espacio público, haciendo frente a sus necesidades para favorecer la convivencia urbana. Se tiene como aporte en esta investigación el acercamiento a las normas de intervención urbanística, que den el valor adecuado a cada espacio público con el fin de brindar una buena habitabilidad en los espacios públicos de Perú, mediante el uso de espacios comunes para revivir el espacio a través de diferentes actividades.

Perleche, Aiquipa y Tuanama (2022). En su artículo “Condiciones de habitabilidad durante la pandemia por COVID-19: San Juan de Lurigancho, Lima-Perú”. Universidad Nacional de Colombia, dentro de la problemática Lima a nivel Metropolitana su crecimiento expansivo de la ciudad ha ido en aumento existiendo un vacío a nivel metodológico al igual que el registro de los espacios autoproducidos obstaculizando el acceso directo a los servicios básicos para brindar una mejor condición de habitabilidad dentro de los espacios urbanos. Dentro de sus objetivos se pretende determinar el estado de habitabilidad en los barrios autoproducidos e indagar sobre la habitabilidad en tiempos de pandemia, mediante discursos y narrativas de barrios autoproducidos. La metodología de esta investigación se logró describir y analizar utilizando un enfoque cualitativo y cuantitativo mediante la medición a través de una escala ordinal de cuatro respuestas y explicación socioespacial a través de la recopilación de datos en entrevistas realizadas en campo. Se obtuvo como resultado que la población promovió estrategias de supervivencia, no siendo una solución a la precariedad en la que viven, los programas de acceso a un crédito dejan de lado a las personas de

bajos recursos lo que trae como consecuencia que los barrios se sigan autoproduciendo ubicándose en zonas vulnerables disminuyendo el confort y la habitabilidad en los espacios públicos. El aporte a esta investigación es que se deben establecer un financiamiento y organización por parte del estado tomando en cuenta el análisis de habitabilidad del sector no solo viéndolo desde un concepto de vivienda sino a nivel social espacial y física, para lograr brindar una mejor calidad de habitabilidad en su entorno.

Carrasco, Gamarra y Torres (2021). "De vacíos urbanos a espacios públicos. Zona Urbana Monumental de Chiclayo, Perú". En *Proyección: estudios geográficos y de ordenamiento territorial*. La ciudad expansiva de Chiclayo es de baja densidad en las edificaciones, es por ello que viene siendo invadida por la ocupación del comercio informal, con una alta movilidad y dispersión de uso urbano, que interrumpen la habitabilidad y accesibilidad a un espacio público debido a la ocupación comercial formal e informal, es por ello que se plantea la siguiente pregunta ¿determinar de qué manera la transformaran los espacios vacíos contribuirá en la zona monumental? De esta manera se puede observar un espacio público olvidado con una irregularidad y desencuentro, Se tiene como objetivo establecer la conformación de espacios vacíos para transformar las condiciones del espacio público que existe en la Zona Monumental de Chiclayo.

En la metodología se contrastaron dos estudios: constituidos por la totalidad de vacíos urbanos dentro del área a estudiar y la segunda muestra quedó constituida por la recolección de datos que se realizaron a los pobladores del distrito de Chiclayo. Como resultado del análisis se obtuvo que, existe un abandono en las edificaciones monumentales y de edificaciones no consideradas monumentales, al igual que el poco uso de los espacios comunes y sociales debido al tiempo que implica desplazarse desde un punto a otro de la ciudad, En la actualidad el espacio público no se presenta como un lugar de permanencia, debido a la ubicación de espacios separados que contribuyan a la permanencia de la población Se planteo un proyecto multi - escalar "piloto", mediante dos propuestas llamadas "proyecto piloto" en áreas próximas a los espacios de la ciudad de Chiclayo. Conocidos como espacios de ausencia como las superficies sólidas, lotes baldíos y espacios de

oportunidad de concentración temporal la cual están en la espera de ser habitados y darles un mejor uso.

Con el propósito de comprender el área del escenario de estudio se define conceptualmente las dos categorías; como es la categoría de habitabilidad, según Páramo y Burbado (2022), una mejor condición de vida en los espacios públicos de una ciudad brindando accesibilidad, servicios básicos, seguridad e inclusión social en los espacios que se desarrollaran actividades recreativas, sociales y comerciales permitiendo lograr un desarrollo espacial para mejorar la identidad de del entorno urbano al igual que fortalezca el desarrollo económico y social. Así mismo.

Compagnoni (2021), Se refiere a que la habitabilidad depende de calidad de servicio, materialidad y funcionalidad que brinda un espacio público contando con una buena calidad ambiental en el desarrollo de diferentes actividades, brindando confort y comodidad en cada uno de sus espacios.

Por otro lado, Garfias y Guzmán (2018), complementa esta conceptualización en que la habitabilidad mantiene una relación directa entre el hombre y su entorno de acuerdo a la capacidad de satisfacer cada una de sus necesidades tanto espacial como ambiental, brindando una buena calidad de servicios relacionada con las costumbres de sus habitantes brindando una mejor calidad de vida.

Para la aproximación a la segunda categoría de Revitalización urbana en los espacios públicos trata de transformar y dar vida a aquellos espacios en desuso, se conceptualiza de la siguiente manera.

Según Hernández (2013), define la revitalización urbana como una estrategia que está conformada por varias propuestas o proyectos para recuperar un determinado sector tanto en el aspecto físico como de identidad, en espacios se encuentran en estado de abandono generando así un impacto social mediante el aprovechamiento de dichos espacios vacíos, así mismo.

Juaristi (2015), se refiere a la revitalización urbana como un proceso de transformación que permite mejorar el entorno urbano a través de una mejora tanto social como económica, este proceso busca una mejora urbana en la recuperación de sus espacios públicos que se encuentran en estado deplorable, de tal manera que García y Hernández (2019), complementa este contexto referente a la

revitalización urbana mencionando que los espacios públicos en estado de abandono son escenarios del conflicto que ponen en tela de juicio la seguridad de la ciudadanía, permitiendo plantear estrategias que conlleven a una revitalización y para finalizar, Jaramillo (2012), contrasta que la revitalización urbana permite articular a una ciudad que cuenta con espacios en estado de deterioro, mediante la recuperación de los espacios públicos, para mejorar la calidad de vida de la población y su entorno, logrando contribuir con la integración social y seguridad ciudadana.

III. METODOLOGÍA

3.1 Tipo y diseño de investigación

3.1.1. Tipo de investigación

La presente investigación cualitativa es de tipo básica, está orientada a brindar un conocimiento más completo a través un alcance fenomenológico mediante hechos observables según, la definición del Consejo Nacional de Ciencia, Tecnología e Innovación Tecnológica (CONCYTEC) (2018), es por ello que según.

Henriksson y Saevi (2012), menciona que un análisis fenomenológico no solo es reflexivo basado a experiencias vividas sino también involucra lo consecutivo, el objetivo de la fenomenología es retroceder a las experiencias con cada uno de sus significados, sin embargo.

Menciona Álvarez (2020), La investigación es básica o pura cuando se conduce por conseguir un nuevo conocimiento, con el propósito de incrementar el conocimiento.

3.1.2. Diseño de investigación

La presente investigación es de enfoque cualitativo con un diseño fenomenológico y hermenéutico. se interesa en el cómo las cosas; es decir, se inclina en una posición reflexiva sobre la experiencia vividas antes de conceptualizarse, utilizando un método inductivo a través de la recopilación de datos mediante un análisis descriptivo, conceptual y oral, con una serie de preguntas a profundidad en el sector para posteriormente responder al planteamiento de la hipótesis. Sin embargo

Según Villanueva (2022), la metodología de investigación cualitativa emplea una controversia como herramienta para la selección de datos mediante técnicas para obtener respuestas de lo que sienten y piensan las personas de manera grupal o individual en el lugar de estudio teniendo como propósito de comprender el estudio del comportamiento humano, hechos de su entorno y la dinámica social.

Así también Hernández R. & Mendoza, C (2018). Según la metodología desarrollada desde una investigación cualitativa se menciona que la investigación cualitativa es la base para la recaudación y el análisis de la información del investigador comprendiendo y explorando fenómenos existentes en su ambiente natural, relacionándolo con el contexto y a la vez explicando el fenómeno de estudio a través de encuestas, entrevistas y un análisis documental.

En ese sentido, se hace uso de la investigación cualitativa mediante categorías, subcategorías apriorísticas y subcategorías emergentes que a través del software Atlas.Ti se permitirá codificar la información recaudada para procesarla y obtener los resultados.

3.2 Categorías, Subcategorías y matriz de categorización:

En la investigación se tiene como primera categoría a la habitabilidad según, Páramo y Burbano (2023), define la habitabilidad como una cualidad habitable que brinda accesibilidad, confort, satisfacción y seguridad al facilitar la convivencia entre sus habitantes, brindando servicios y equipamiento de calidad con una en el interior de los espacios públicos, con el propósito de brindar una mejor calidad de vida.

Se precisa que la habitabilidad dentro de un espacio público permite brindar una mejor calidad de vida contribuyendo en la seguridad entre sus habitantes permitiendo fortalecer la integración social, al igual que contribuye en el desarrollo del espacio urbano tanto físico como visual, facilitando la accesibilidad y articulación en el espacio público.

En la investigación se tiene como segunda categoría a la revitalización urbana según, Calvache (2021), menciona que la revitalización urbana nace de un proceso de deterioro y abandono de un espacio social que, mediante una transformación permite darle un cambio a la percepción de un lugar mediante la accesibilidad, movilidad al interior de los espacios y

la integración social a través de los habitantes. Se define la revitalización urbana como una herramienta que permite revertir el estado en que se encuentra un espacio público, en un estado de deterioro y abandono, dando la oportunidad mediante estrategias brindar una mejor calidad espacial para el desarrollo de diferentes actividades dentro de un espacio público a través de la transformación de sus espacios dando una mejor percepción del paisaje urbano.

Tabla 1

Categoría y subcategoría

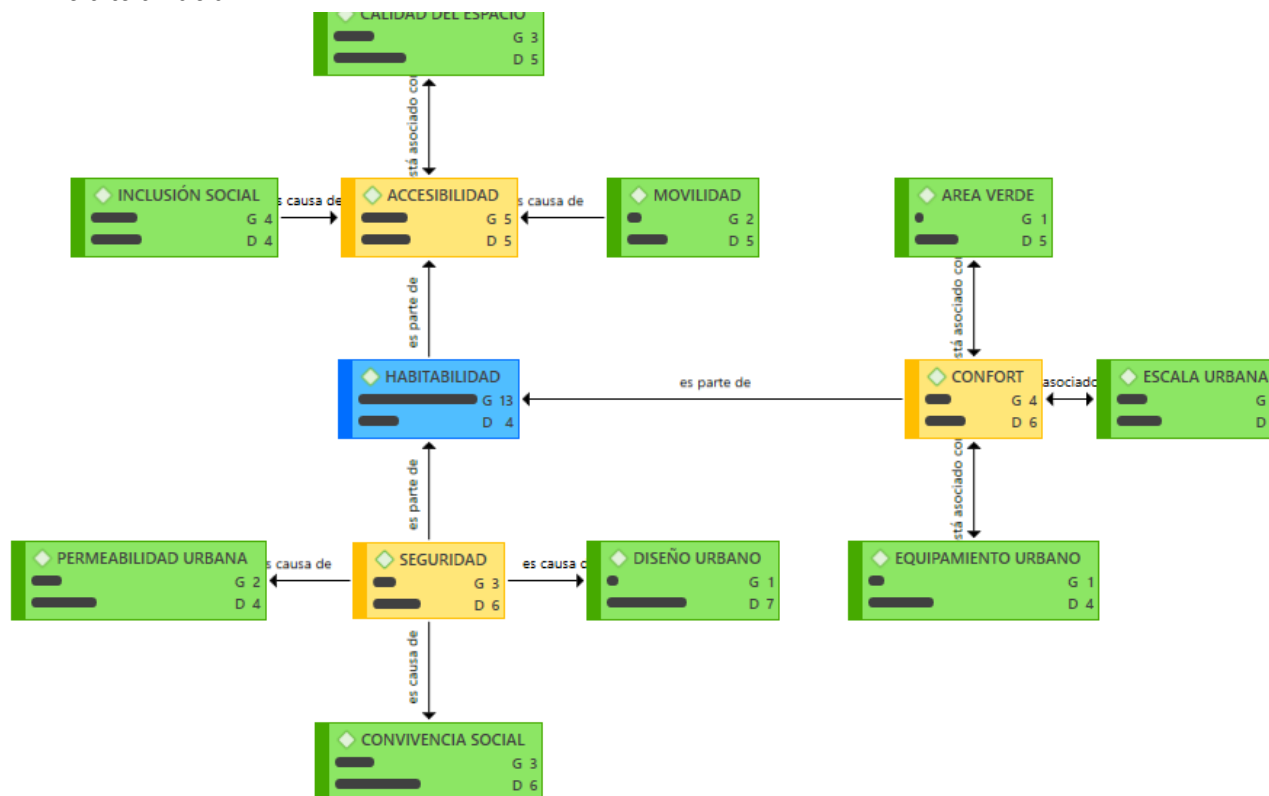
CATEGORÍA	SUBCATEGORÍA
Habitabilidad	Accesibilidad
	Seguridad
	Confort
Revitalización urbana	Imagen urbana
	Interacción social
	Obsolencia Urbana

Nota: Esta tabla se muestra las categorías y subcategorías que fueron tomadas en cuenta para el proceso de la investigación cualitativa.

Matriz de categorización (Ver Anexo 01 y 03).

Figura 1

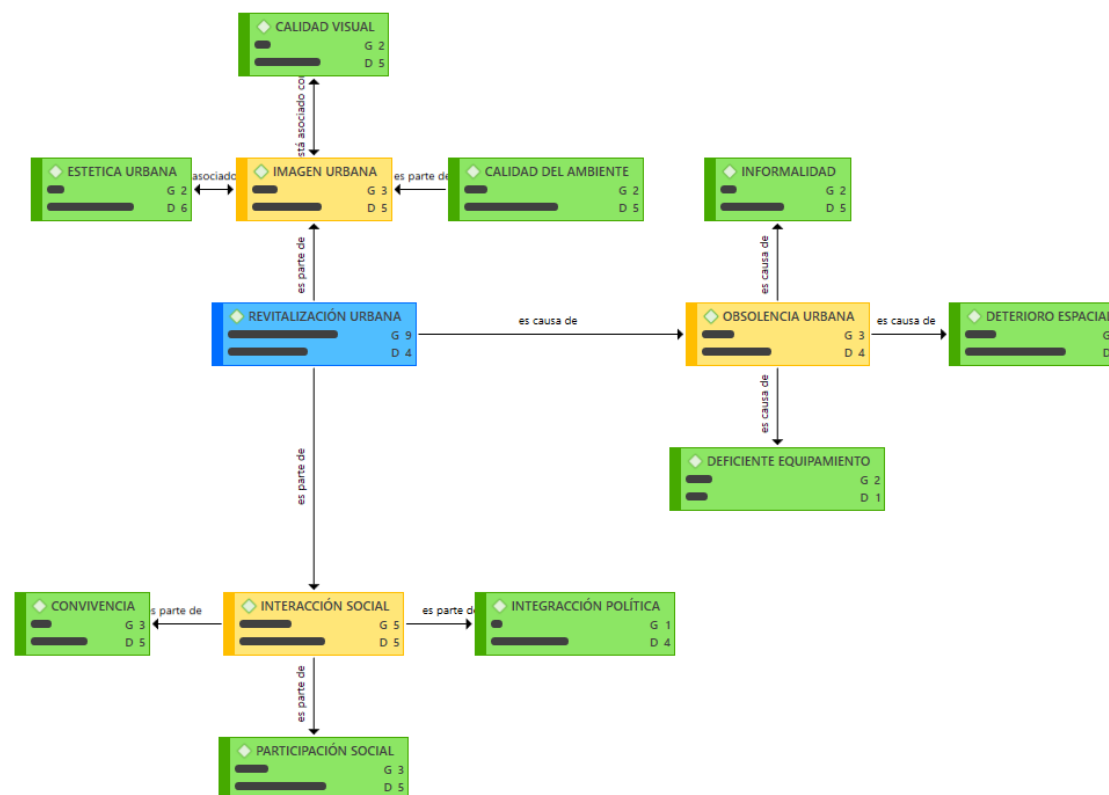
Categoría N°1: Habitabilidad



Nota: En la figura se muestra la codificación de la subcategoría apriorística, con el apoyo del programa Atlas. Ti, (Ver Anexo 04).

Figura 2

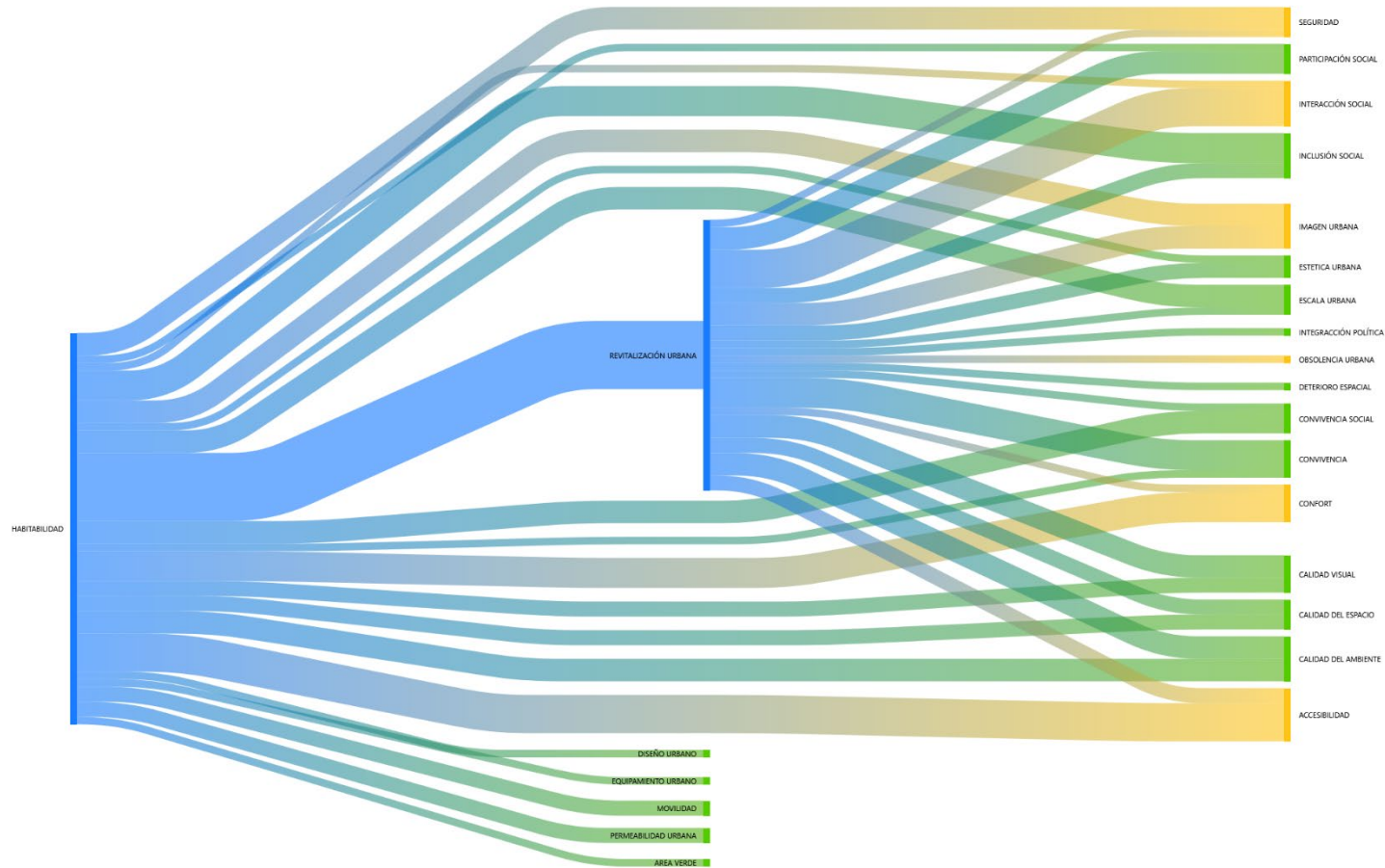
Categoría N°2: Revitalización urbana



Nota: En la figura se muestra la codificación de la subcategoría apriorística, con el apoyo del programa Atlas. Ti, (Ver Anexo 04).

Figura 3

Diagrama Sankey- subcategorías apriorísticas



Nota: En la figura 3 se muestra el diagrama Sankey de relación con las categorías y subcategorías (Ver Anexo 22).

3.3. Escenario de Estudio:

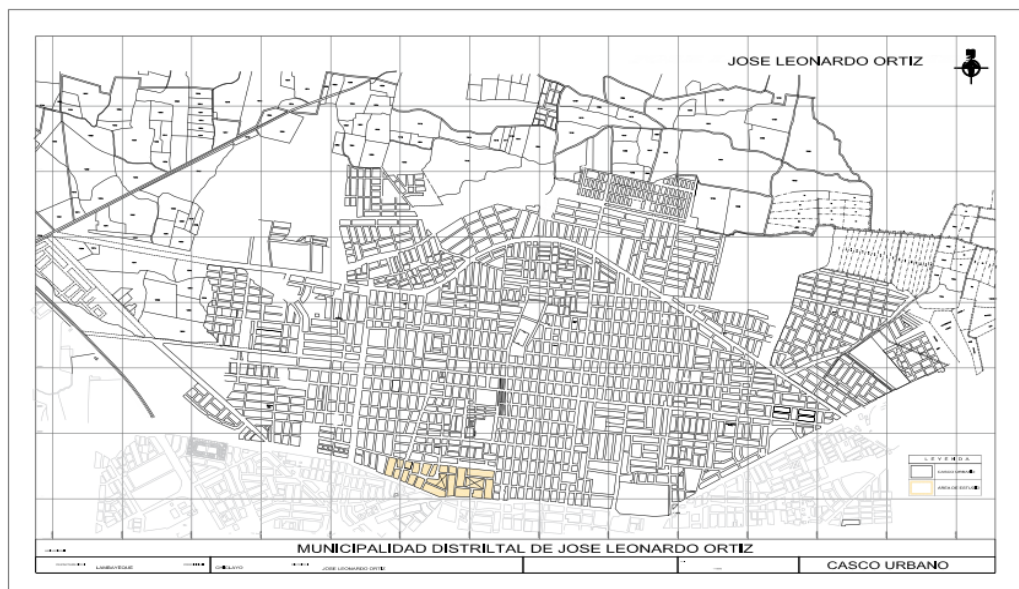
El escenario de estudio es la urbanización San Lorenzo que se encuentra ubicada en el borde del lindero de la acequia Cois, desde su intersección con la carretera a Ferreñafe hasta encontrar la Urb. San Lorenzo, de siguiendo en dirección Nor Oeste. La Urbanización San Lorenzo ubicado políticamente en el distrito de José Leonardo Ortiz, siendo parte de los veinte distritos que conforman la provincia de Chiclayo, ubicada en el departamento de Lambayeque, en el Norte del Perú.

En la actualidad La urbanización San Lorenzo colinda por el norte con el (AA. HH) 12 de octubre, por el sur con la Urb. San Carlos, por el este con la Urb. Francisco Bolognesi y por el oeste con la Av. Augusto Legía.

Se opto por tomar en cuenta a este escenario de estudio debido a la calidad de área que presenta en la actualidad para uso público al encontrarse en estado de abandono, como también por ser una zona que cuenta con un alto índice comercial.

Figura 4

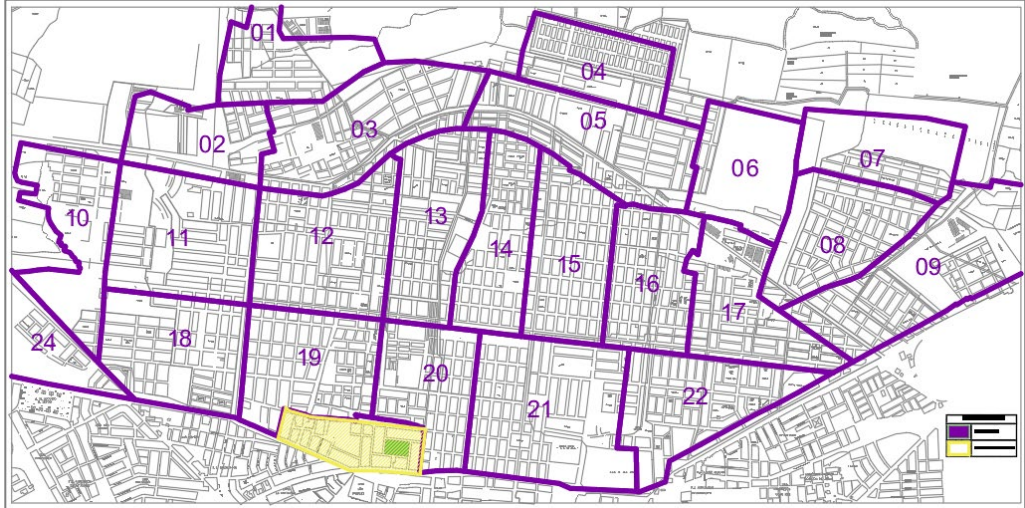
Plano de Ubicación del Distrito de José Leonardo Ortiz



Nota: Plano Extraído del área de subgerencia de Ordenamiento Territorial Y Catastro de la Municipalidad Distrital de José Leonardo Ortiz, se muestra en una vista a nivel macro del plano de ubicación.

Figura 5

Plano de sectores del Distrito de José Leonardo Ortiz.



Nota: Como se aprecia en la figura 5, se muestra el plano de sectorización del Distrito de José Leonardo Ortiz, ubicado el escenario de estudio entre el sector 19 y sector 20.

Figura 6

Escenario de estudio Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz.



Nota: Vista A nivel micro del escenario a intervenir cuenta con dos espacios públicos de uso recreativo, distribuido en 19 manzanas que forman parte del entorno e imagen urbana.

3.4. Participantes:

La entrevista de aplica a cinco participantes que tienen conocimiento o alguna relación con el escenario de estudio quienes aportaran en la investigación, los participantes han contribuido con su aporte para lograr obtener los resultados a través del desarrollo de la recopilación de datos mediante una entrevista a profundidad. Esta investigación es de enfoque cualitativo mediante el cual se expone el análisis de un estudio propio del lugar que comprende al ser humano, hechos de su entorno y la dinámica social.

Tabla 2

Participantes

ESPECIALIDAD	PARTICIPANTE
Comunicador	Arévalo Fernández Frank
Arquitecto	Tocto Vásquez Jesús Alberto
Arquitecto	Zamora Cubas Miguel
Técnico	Hilda Rodríguez Bautista
Ingeniero	Zamora cubas Jorge

Nota: Los participantes que se muestran en la tabla 2, son profesionales que tienen experiencia y conocimiento en la habitabilidad urbana de un espacio público y tienen conocimiento el estado en que se encuentra el escenario de estudio de la urbanización San Lorenzo.

3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Tal como lo indica Sánchez, Fernández y Díaz (2021), Las técnicas e instrumentos para la recolección de información consideradas en un método cualitativo es mediante una entrevista a profundidad y el uso de fichas de observación, para posteriormente poder analizarlas, procesarlas mediante un método comparativo, una codificación, una descripción y triangulación para posteriormente poder interpretarlas y lograr darle más riqueza a la investigación. Por otro lado, Alegre (2022), define que los

instrumentos a utilizar ofrecen una mirada más extensa con respecto al fenómeno social y deben funcionar como una herramienta para la poder recaudar los datos de la investigación y posteriormente poder interpretar el resultado.

Se utilizará la técnica de la entrevista a profundidad, según González, Molina, López y López (2022), Esta técnica permite analizar e interpretar la realidad social, las costumbres y las ideologías, logrando así complementar el dialogo entre el investigador y las experiencias del entrevistado aportando validez a la investigación, teniendo como objetivo la recolectar los datos mediante la participación de las personas implicadas con el fin de describir su realidad. La entrevista a profundidad se empleó a través de preguntas de forma oral, preguntas que son validadas por los expertos que tienen conocimiento y experiencia en el tema de la investigación, tomando en cuenta las categorías y subcategorías para posteriormente transcribir la entrevista e interpretar los diferentes pensamientos que reforzaran la investigación.

Según, Velazco (2015), esta técnica consiste en tener una percepción de la realidad en el escenario de estudio mediante el uso de la fotografía y una descripción detallada sujeta a lo observado, esta técnica se desarrolla mediante una visita a campo el cual permitirá describir e interpretar el estado en el que se encuentra el escenario de estudio, observar cual es el comportamiento e impacto del escenario en sus espacios. Los instrumentos fueron validados por cinco profesionales con experiencia públicos y conocimiento referente a la habitabilidad y revitalización urbana de espacios públicos. Para los instrumentos en mención se llevó a cabo un modelo de conformidad validados por expertos (Ver Anexo 16).

Tabla 3

Técnicas e instrumentos de investigación

TÉCNICA	INSRUMENTO	METODO DE INVESTIGACIÓN
Observación	Ficha de observación	Cualitativo
Entrevista a profundidad	Guía de entrevista	Cualitativo

Nota: Relación de objetivos específicos con las técnicas e instrumentos.

3.6. Procedimientos:

El procedimiento de la investigación parte desde el marco teórico, siendo la fuente de la investigación mediante el cual se toman en cuenta las categorías apriorísticas que se desglosan del diseño fenomenológico-hermenéutico estableciendo un método descriptivo e interpretativo. Así como lo menciona Rojas (2020) el método fenomenológico-hermenéutico presenta enfoque orientado a la descripción e interpretación de la experiencia vivida, y significado del valor de esta, es por ello que se organiza mediante tres etapas como es la etapa previa, etapa descriptiva y etapa estructural.

La primera etapa previa, comprende los objetivos de los cuales parte la investigación, estructurada en el marco teórico que orienta la investigación, a través de sistemas referenciales. adjuntando las categorías apriorísticas a través del marco teórico que contiene artículos científicos y normativos referente al plan de desarrollo urbano. En la recopilación de la información para la ficha de observación se hace uso de fotografías, información institucional y la percepción del comportamiento del escenario de estudio con el propósito de describir el estado en el que encuentra el escenario de estudio.

La segunda etapa descriptiva, se describe la experiencia vivida mediante el uso de instrumentos para la presente investigación mediante el cual se tomaron en cuenta dos técnicas cualitativas como son a través de la ficha de observación que va a permitir recaudar la información en campo y el desarrollo de una entrevista a profundidad de manera oral a través de una guía de entrevistas que tiene relación con las categorías y subcategorías apriorísticas.

La tercera etapa estructural, Aplica el estudio y el análisis mediante técnicas de instrumentos validados por expertos profesionales con experiencia y conocimiento en el tema de la investigación, posteriormente se identificó los participantes quienes van a aportar en la entrevista a profundidad mediante preguntas de manera oral tomando en cuenta los instrumentos que guardan una conexión directa con la categoría y subcategorías de la investigación para que posteriormente a través de una triangulación se lograra procesar la información.

3.7. Rigor científico

La investigación cualitativa se somete a un rigor científico de confidencialidad, credibilidad y validez que forman parte de los instrumentos científicos en el momento de recolectar los datos, asegurando que los resultados sean verídicos y confiables. Así mismo, Según Rada (2016), en el rigor científico se presentan procedimientos centrales como son Técnicas de Análisis, Credibilidad, Transferibilidad y Conformabilidad asegurando el rigor y la calidad científica de la investigación.

La confidencialidad es un acuerdo mutuo que se tiene entre el investigador y el participante acerca de la protección de la privacidad de sus datos, para que no sean manipulados por terceras personas como lo menciona, Anguita y Sotomayor (2011), que la confidencialidad se da entre dos o más personas asegurando al confidente la seguridad de la privacidad en la relevancia de los datos adquiridos en la información respondiendo de manera jurídica.

La credibilidad según Osorio (2019), se refiere a la evidencia, valides y autenticidad interna de la investigación, mediante el cual los 5 expertos realizaron una evaluación a través de los instrumentos utilizados permitiendo evidenciar los fenómenos y las experiencias humanas, tal y como son percibidos por los participantes.

La validez según, Aráoz y Pinto (2021), Validez es un estándar de rigor científico que procuran encontrar resultados casi reales adecuadamente verdaderos, estableciendo al validar un instrumento de medición al compararlo con algún criterio.

Para dar validez a los instrumentos, se ha establecido a través del método de jueces un modelamiento por la V de Aiken, por cada uno de los validadores sé que mediante el instrumento de la ficha de observación se presentó un promedio de 100% y el instrumento de la guía de entrevista un promedio de 100%, concluyendo que según lo menciona Voutilainen y Luikkonen (1995), establece que, si el V de Aiken es mayor del 85% el instrumento es válido.

Para la credibilidad de la investigación de a realizado la validacion del instrumento de Construcción informal, ha sido establecido a traves del método de Jueces utilizando el coeficiente V de Aiken. Se obtuvo que, de 18 ítems que conforman el instrumento presentan una V. Aiken de 100 %, Liukkonen (1995) estableció que las tes V. Aiken es mayor de 80% el instrumento es válido (Ver Anexo18).

3.8. Método de análisis de la información

El método de una investigación cualitativa se desarrolla mediante una técnica basada en un análisis de datos que parten de las categorías de la investigación del escenario de estudio tomando en cuenta la identificación, el estado de condicional actual y clasificación del espacio.

En la investigación la recolección de datos es tomada mediante la técnica de la observación y la entrevista tomando en cuenta las categorías para la elaboración de los instrumentos como la ficha de observación y la guía

de entrevista el cual fueron validadas por 5 expertos profesionales que refuerzan la investigación.

El proceso de triangulación es el cruce dialéctico de la información que se recolecta de la observación y las entrevistas a profundidad, estructurándose mediante el programa ATLAS.TI, que permitirá interpretar la información para dar validez a los resultados. Como menciona Rodríguez (2023), es el uso de diferentes fuentes y teorías que mediante un cruce el proceso de triangulación permite aumentar la validez y confiabilidad de los resultados. Así mismo Okuda y Gómez (2005), menciona que en la investigación cualitativa la triangulación se da mediante la intersección de diferentes teorías que estudian un mismo fenómeno. De la misma manera la triangulación sirve para identificar diversos fenómenos que pueden estar presentando en un área de estudio.

3.9. Aspectos éticos

El presente trabajo de investigación fue desarrollado de acuerdo a la guía de producto de investigación establecida por la Universidad Cesar Vallejo, quien a su vez garantiza los principios éticos de la investigación científica, haciendo uso de la norma APA 7ª edición, el cual permitirá estructurar la información acorde a las diversas fuentes referenciales y antecedentes tomados en cuenta en el trabajo de investigación.

El presente trabajo de investigación pone en buen recaudo las entrevistas realizadas a cada uno de los participantes mediante el consentimiento informado de cada participante siendo estrictamente confidencial y utilizadas con mucha discreción cada una de las respuestas brindadas por cada participante haciendo uso de ellas mediante una codificación, esta información no será usada para otros fines fuera de este estudio y sus publicaciones académicas y finalmente los resultados de similitud de Turnitin (Ver Anexo 23).

IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN

Los resultados de la presente investigación se mostrarán después de haber comprendido el vínculo que existe entre la relación que abarca desde el Marco teórico, la problemática, objetivos específicos e hipótesis apriorística, posteriormente se ha empleado la técnica de observación y entrevista, haciendo uso de los instrumentos mediante una entrevista a profundidad de manera oral y el uso de las fichas de observación que servirán para recoger datos del escenario de estudio.

Se contó con la participación de (05) expertos validadores quienes tienen experiencia y conocimiento en el ámbito urbano tomando en cuenta las categorías de la investigación con fecha 23 de junio 2023, quienes dieron validez a los instrumentos establecidos a través del método de jueces en un modelamiento por la V de Aiken.

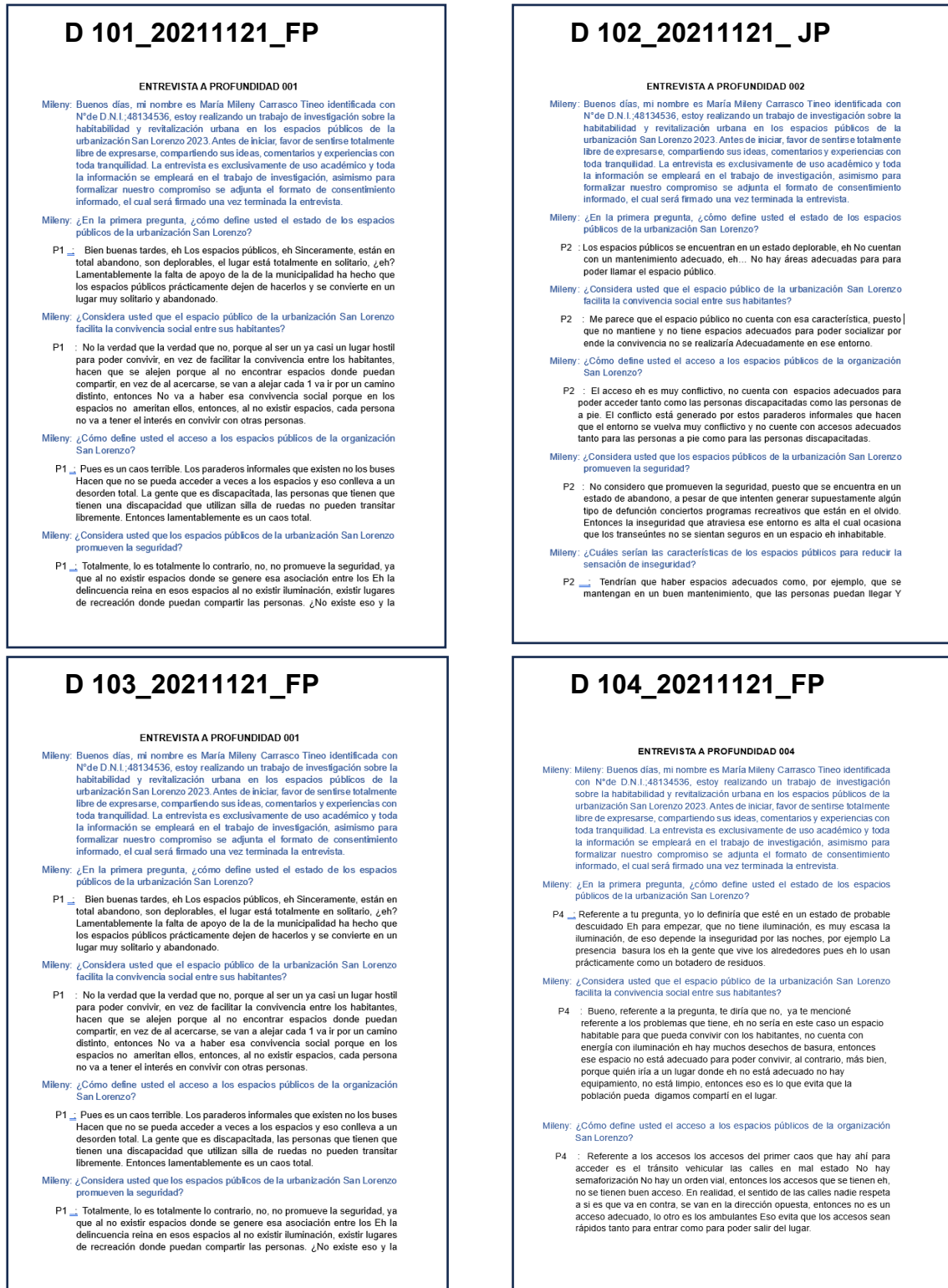
Posteriormente se contó con la participación de (05) participantes quienes tienen conocimiento del estado actual en que se encuentra el escenario de estudio y el tema de investigación quienes participaron en una entrevista de manera oral con fecha 26 a 28 de junio.

La recepción de la información de los instrumentos se mantuvo en un tiempo de 2 semanas iniciando el 23 de junio al 04 de julio, tiempo mediante el cual los participantes podían pedir información o aclarar sus dudas con respecto al tema de investigación. Finalmente, la información recaudada fue procesada en un software (ATLAS.TI), que es una herramienta de análisis de datos que sirve para la organización de información de una investigación cualitativa, tomando en cuenta de las dos categorías con sus respectivas subcategorías apriorísticas y subcategorías emergentes.

Para obtener los resultados del primer objetivo se tomó en cuenta la primera categoría de habitabilidad en el que se aplicó el instrumento de entrevista a profundidad, para el segundo objetivo se tomó en cuenta la segunda categoría de revitalización urbana en el que se aplicó el instrumento de entrevista a profundidad y para el tercer objetivo se tomó en cuenta las fichas de observación.

Figura 7

Red de entrevistas a los participantes



Nota: Como se aprecia en la figura 7, se evidencian 4 de las 5 entrevistas realizadas a los participantes (Ver Anexo17).

Tabla 4

Matriz de Categoría Apriorística: Habitabilidad

	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
	¿Qué es lo primero que se imagina o se viene a la mente? Si le menciono Habitabilidad ¿Por qué?				
HABITABILIDAD	Lo primero que se viene a la mente es el habitar en un lugar que genere confort, armonía y me permita disfrutar de los servicios que brinda.	Seria estar en lugar que brinde una mejor calidad de vida a todas las personas con o sin discapacidad permitiendo su accesibilidad y estando en un lugar que brinde seguridad	Habitabilidad pues la convivencia de un ser en un entorno determinado, Pues es más que todo el espacio físico que uno ocupa durante un determinado tiempo	lugar o espacio esta apto para usarlo y para ello necesita brindar seguridad, comodidad y cuenta con una libre accesibilidad para poder disfrutar del lugar	Lo primero que se me viene a la mente es estar en un lugar que cuente con el equipamiento y servicios que contribuyan a que se lleve a cabo una participación por parte de la ciudadanía

Nota: En la tabla 4, se muestra la evidencia de la pregunta previa a la entrevista, categoría habitabilidad

Tabla 5

Matriz de Categoría Apriorística: Revitalización urbana

	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
	¿Qué entiende por Revitalización Urbana?				
REVITALIZACIÓN URBANA	La revitalización urbana es la restauración de un espacio que carece de infraestructura y servicios, el cual se encuentran en abandono y en un estado crítico.	Entiendo por revitalización urbana al tener que reactivar a aquellos espacios abandonados que están deteriorados y traen como consecuencia la inseguridad ciudadana.	Revitalizar es darle una segunda vida a algo que está en estado de abandono, es repotenciar un determinado entorno ya sea urbano o social	En ello entiendo que es el mejoramiento de un espacio o lugar público para mejorar el área tratado en un planteamiento de proyecto donde se puedan ver los resultados y de esta manera lograr el desarrollo urbano	Recuperar la imagen urbana de un lugar, el cual va a contribuir a mejorar la calidad de vida dentro de un espacio urbano.

Nota: En la tabla 5, se muestra la evidencia de la pregunta previa a la entrevista, categoría revitalización urbana

Tabla 6

Matriz de Segmento prospectiva

20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
Para concluir la entrevista ¿Cómo imagina la habitabilidad del espacio público en la urbanización San Lorenzo dentro de 10 años?				
Pues no existen, mobiliario como bancas, no existen. Botadero de basura en los tachos de basura que deben de existir, no existen esos espacios, entonces eh, no existe el mobiliario, entonces lamentablemente está totalmente olvido	Se encuentran totalmente en estado deplorable, no mantienen una buena calidad para poder ser usados. Ehhhh... totalmente descuidados no tienen mantenimiento lo poco que hay es lo poco que no se podría usar en el espacio.	Considero que el mobiliario urbano está completamente en abandono ehhhh.... está en óptimas condiciones, existe un abandono por parte de las autoridades, descuido por parte de ellos, por lo tanto, pues ese es uno de los factores que influye para que las personas no concurren mucho a estos espacios.	Bueno, referente a la definición de los del mobiliario, no hay inmobiliario, en realidad no, no existe inmobiliario en el lugar, en la zona, el parque no tiene nada en la edad, por eso se necesita equipamiento en esa zona, no para poder tener, como se indicaba, un mejor realce y pues puede hacer habitable por la población.	La calidad de los materiales es deficiente, ya que no se presta a las condiciones que se requieren en el lugar para poder tener una mejor calidad de vida.

Nota: En la tabla 6, se muestra la evidencia de la pregunta final de cierre de entrevista

Para el resultado y discusión del primer objetivo, “Identificar los componentes de la habitabilidad urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.” Se hizo uso de las entrevistas semiestructuradas con la colaboración 5 participantes, iniciando desde el punto de vista teórico según, Ramírez y Cervantes (2018), una aproximación a la habitabilidad en el espacio público es la búsqueda de crear ciudades humanas siendo primordial para los habitantes que utilizan diariamente el espacio público, siendo un objetivo para lograr la satisfacción de las necesidades de los habitantes disponiendo de estos espacios de manera libre y gratuita a espacios con buen estado de accesibilidad universal tanto física como visual.

Tomando como base la presente teoría y la triangulación de las entrevistas realizadas a los participantes se logró identificar que el escenario de estudio carece de componentes de habitabilidad debido a la deficiente calidad de servicios y organización de espacios públicos, no permitan brindar una mejor calidad de vida a los habitantes presentando actualmente una carencia de accesibilidad, calidad visual, limitaciones y barreras que dificultan el acceso universal al interior de los espacios públicos ocasionando la inseguridad, falta de convivencia, exclusión social y deficiente organización en el uso de espacios para el desarrollo de diferentes actividades es por ello que, Miranda (2021), menciona que la falta de convivencia social y el deterioro de los espacios públicos, la delincuencia e inseguridad cada vez ha ido tomando posesión siendo un fenómeno que afecta tanto a nivel social y urbano que trae consigo diversos factores de riesgo viéndose plasmadas en las políticas públicas de seguridad ciudadana. Abarcando de esta teoría con la triangulación de las entrevistas realizadas se logró identificar que existe un debilitamiento en cuanto los componentes que promueven la habitabilidad debido a la falta de seguridad ciudadana como consecuencia del abandono del espacio público y el ausente equipamiento urbano dentro en el escenario de estudio.

De acuerdo con las teorías y la triangulación se recomienda la participación de la ciudadanía y entidades públicas y privadas contribuir con el mantenimiento de los espacios públicos con el propósito poder brindar una mejor habitabilidad con espacios accesibles, seguros y confortables, que permitan la integración y desarrollo social.

Tabla 7

Triangulación de resultados de entrevista: Categoría habitabilidad, subcategoría accesibilidad, pregunta 01

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Como define usted el estado de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?	Bien buenas tardes, eh los espacios públicos, eh sinceramente, están en total abandono, son deplorables, el lugar está totalmente solitario, eh lamentablemente la falta de apoyo de la de la municipalidad ha hecho que los espacios públicos prácticamente dejen de hacerlos y se convierte en un lugar abandonado.	Los espacios públicos se encuentran en un estado deplorable, eh No cuentan con un mantenimiento adecuado, eh... No hay áreas adecuadas para para poder llamar el espacio público.	Bueno, el estado de los espacios públicos a la actualidad, pues los defino que están en un estado de completo abandono. Por el tema de la contaminación. Está en un estado completamente abandonado por las entidades competentes. No y actualmente, pues él está dando un uso indebido.	Referente a tu pregunta, yo lo definiría que esté en un estado de probable descuido. Eh para empezar, que no tiene iluminación, es muy escasa la iluminación, de eso depende la inseguridad por las noches, por ejemplo, La presencia basura los eh la gente que vive los alrededores pues eh lo usan prácticamente como un botadero de residuos.	Los espacios públicos y localización San Lorenzo se encuentran a la fecha de hoy un poco deteriorados espacios inseguros y podríamos catalogarlos también como espacios en la cual es eh se genera la contaminación ambiental por la por las circunstancias de los vecinos y también la falta de infraestructura.

Nota: Se aprecia en la tabla 7, la triangulación de los resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 8

Triangulación de resultados de entrevista: Categoría habitabilidad, subcategoría accesibilidad, pregunta 02

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Considera usted que el espacio público de la urbanización San Lorenzo facilita la convivencia social entre sus habitantes?	No, porque tiene que ser un lugar hostil para poder convivir, en vez de facilitar la convivencia entre los habitantes, hacen que se alejen porque al no encontrar espacios donde puedan compartir, en vez de al acercarse, se van a alejar cada uno va ir por un camino distinto, entonces, al no existir espacios, aumentara el desinterés por el espacio público.	Me parece que el espacio público no cuenta con esa característica, puesto que no mantiene y no tiene espacios adecuados para poder socializar por ende la convivencia no se realizaría Adecuadamente en ese entorno.	La convivencia se hace poco posible debido a todos esos factores que perjudican no el Bienestar Social, no como por ejemplo el mal uso del espacio público, eh El uso que le el uso de colocar, por ejemplo, hoy en día hay paraderos informales, no. Eh y esos son factores, por ejemplo, que, en vez de facilitar, pues este perjudica, no perjudican la convivencia social de ese sector.	no sería en este caso un espacio habitable para que pueda convivir con los habitantes, no cuenta con energía con iluminación eh hay muchos desechos de basura, entonces ese espacio no está adecuado para poder convivir, al contrario, más bien, porque quién iría a un lugar donde eh no está adecuado no hay equipamiento, no está limpio, no existe una buena calidad de servicios	Particularmente creo que no, ya que eh falta de implementar los espacios públicos, áreas verdes, vías y sobre todo el tema de infraestructura y el que es el principal factor para lograr una convivencia social adecuada.

Nota: Tabla 8, triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 9

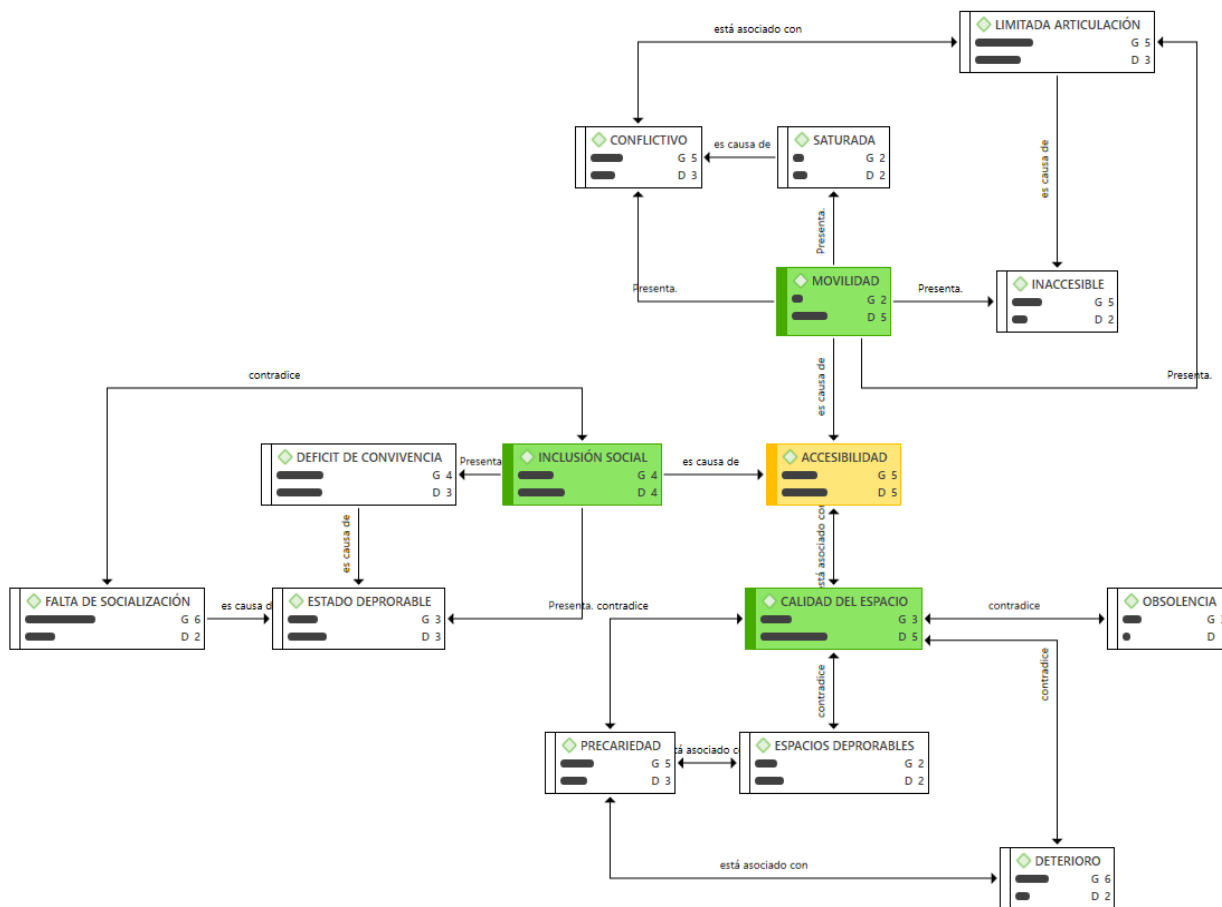
Triangulación de resultados de entrevista: Categoría habitabilidad, subcategoría accesibilidad, pregunta 03

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Cómo define usted el acceso a los espacios públicos de la organización San Lorenzo?	Pues es un caos terrible. Los paraderos informales que existen no hacen que pueda acceder a veces a los espacios y eso conlleva a un desorden total. La gente que es discapacitada, las personas que tienen una discapacidad que utilizan silla de ruedas no pueden transitar libremente. lamentablemente es un caos total.	El acceso eh es muy conflictivo, no cuenta con espacios adecuados para poder acceder tanto como las personas discapacitadas como las personas de a pie. El conflicto está generado por estos paraderos informales que hacen que el entorno se vuelva muy conflictivo y no cuenta con accesos adecuados para las personas universales	Mmm.... Bueno, el acceso a los espacios públicos los defino como Tiene al día de hoy, tiene unos accesos pocos claros tiene bastante saturación en cuanto al flujo vehicular y peatonal en las calles un poco estrechas, lo cual dificulta la accesibilidad hacia los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo.	Referente a los accesos del primer caos que hay ahí para acceder es el tránsito vehicular las calles en mal estado No hay semaforización No hay un orden vial, entonces los accesos que se tienen eh, no se tienen el buen acceso. En la realidad, el sentido de las calles nadie respeta a si es que va en la dirección opuesta, entonces no es un acceso adecuado, lo otro es los ambulantes evitan que los accesos sean rápidos.	inadecuado, debido a la falta de un orden alrededor del espacio público que provoca que estos espacios sean utilizados como paraderos informales impidiendo el acceso peatonal como es a las personas con discapacidad, al igual debido a la existencia de desmonte en el exterior del espacio público, el acceso a los espacios públicos se encuentra deteriorado, por la falta de infraestructura, accesibilidad,

Nota: Tabla 8, triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Figura 8

Red subcategoría Accesibilidad apriorística accesibilidad y subcategorías emergentes



Nota: Se muestra en la figura 8, la codificación de los resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, en el programa Atlas. Ti (Ver Anexo 20).

Tabla 10

Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría seguridad pregunta 01

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Considera usted que los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo promueven la seguridad?	no promueve la seguridad, ya que al no existir espacios donde se genere esa socialización, ya que la delincuencia reina en esos espacios al no existir iluminación, existir lugares de recreación donde puedan compartir las personas. no existe una seguridad, no se puede promover la seguridad en un lugar que está totalmente abandonada	No considero que promueven la seguridad, puesto que se encuentra en un estado de abandono, a pesar de que intenten generar supuestamente algún tipo de defunción conciertos programas recreativos que están en el olvido. Entonces la inseguridad que atraviesa ese entorno es alta el cual ocasiona que los transeúntes no se sientan seguros en un espacio eh inhabitable.	Umm. Bueno considero que los espacios públicos de la organización de Lorenzo al día de hoy, eh, deberían de promoverla, pero sin embargo no se está cumpliendo debido a muchos factores entre ellos, por ejemplo, la falta de iluminación, la falta de equipamiento urbano como del mobiliario.	no en realidad eh, no promueven seguridad, por lo que ya se comentó, no hay iluminación por las noches, todo es oscuro eso, pues prolonga de que la inseguridad se genere no quién podría pasar por un lugar oscuro quizás en la noche no, Entonces no promovería una seguridad adecuada para la urbanización entonces, por lo mismo, consiguiente de	Particularmente no promueven la seguridad, ya que, si hablamos de José Leonardo Ortiz como distrito, tendríamos que hablar de todo el lugar, no solamente de Del sitio San Lorenzo no, ya que la seguridad englobaría a otros factores que está bien conectado.

Nota: Tabla 10, triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 11

Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría seguridad pregunta 02

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?	¿Creo que, de haber espacios más recreativos, no donde se pueda aprobar el deporte para la juventud, sobre todo espacios donde la gente discapacitada pueda transitar libremente donde la juventud pueda sentarse a recrearse, a tomar aire libre, donde los niños puedan jugar libremente en espacios recreativos y poder socializar y se sientan parte de algo,	Tendrían que haber espacios adecuados como, por ejemplo, que se mantengan en un buen mantenimiento, que las personas puedan llegar Y sentirse que no está solo en el lugar, entonces, por ende, si un espacio tiene un buen mantenimiento y está adecuado, existiría la forma de pensar de que hay seguridad, permitiendo de esta manera desarrollar diferentes actividades dentro de estos espacios.	En primer lugar, creo que tendría que ser este la iluminación es un factor muy importante, la seguridad ciudadana, eh La parte de la seguridad ciudadana que nos tiene que proveer las entidades competentes, no como por ejemplo las brigadas de seguridad, el parque tiene que estar en un muy buen de conservación.	Bueno, una de las características sería reutilizados darle otra vista, con áreas verdes, mobiliarios, equipamiento, iluminación y todo lo que se necesita en un lugar público, como un parque para que pueda ser adecuado para la población eso serían no una, sino varias de las características y de esa forma podría reducir la inseguridad.	que sean espacios que permitan la integración social, de la misma manera espacios que permitan tener una articulación en su interior que cuenten con una adecuada iluminación y desplazamiento

Nota: Tabla 11, triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 12

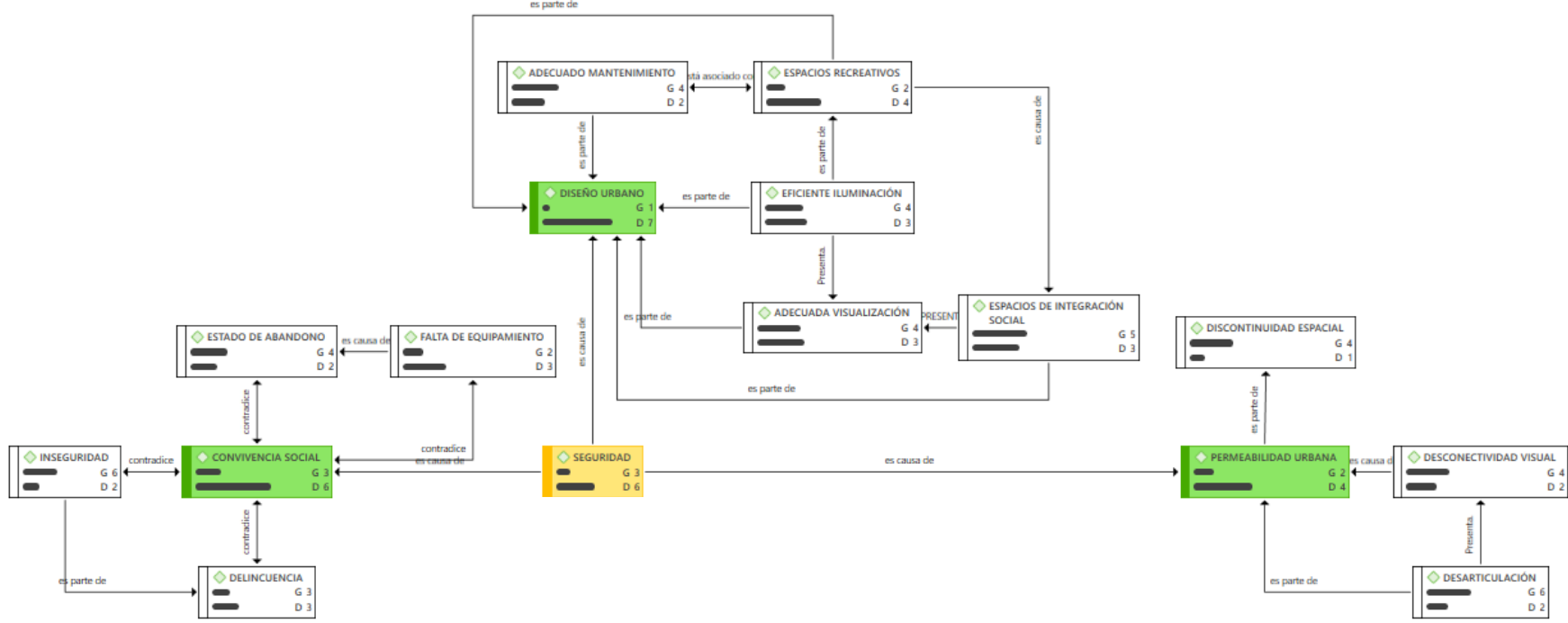
Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría seguridad pregunta 03

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?	totalmente pésima, porque al existir los paraderos informales no hiciste visualmente algo armónico que se pueda observar, Asimismo, también los botaderos de basura, la contaminación hace que visualmente no se vea agradable, entonces transitar por estos lugares es difícil, debido a la basura, la contaminación, los paraderos informales uno no puede transitar libremente.	Bueno, la proporción espacial no se encuentra adecuada para el desarrollo de las diferentes actividades, puesto que no encontramos eh áreas verdes, no hay eh algún tipo de lugar recreativo y si lo hubiese está deteriorado, no, no, no mantiene esa comodidad de poder estar en el espacio público.	no es tan favorable, eh al día de hoy ya que existen diversas actividades que se realizan en el espacio público que dificulta esa conexión que puede tener las personas, en cuanto a la conectividad visual no, se dificulta las visuales, en muchas ocasiones respecto a los diversos usos que no son compatibles, paraderos informales, comercio, ambulatorio,	La acumulación de vehículos pesados como camiones tráilers, todo tipo de vehículos que se estacionan al momento de llegar a la zona. Impiden tener una visualización directa con el espacio público, lo otro es que no permite el acceso a las personas discapacitadas cuando quieren, no existiendo un limpia y libre articulación en el espacio.	Es una secuencia visual inadecuada, ya que las visuales no son aprovechados correctamente. En este caso, negocios también que sean posicionado en ciertas áreas de la periferia de la ciudad y de la Urbanización San Lorenzo y además que no se cuentan realmente con accesos o darle visual a las personas con discapacidad para que puedan hacer uso de todos estos espacios.

Nota: Tabla 12, triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Figura 9

Red subcategoría seguridad apriorística seguridad y subcategorías emergentes



Nota: Se muestra en la figura 9, la codificación de los resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, en el programa Atlas. Ti (Ver Anexo 20).

Tabla 13

Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría confort, pregunta 01

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la urbanización San Lorenzo?	los espacios recreativos es la clave para poder lograr que el lugar sea mucho más eh armónico tanto para las personas que viven ahí, entonces debería existir, ha áreas verdes, debería existir centros, creativos, parques que ayuden a que el lugar sea mucho más atractivo.	Bueno, la proporción espacial no se encuentra adecuada para el desarrollo de las diferentes actividades, puesto que no encontramos eh áreas verdes, no hay eh algún tipo de lugar recreativo y si lo hubiese está deteriorado, No, no, no mantiene esa comodidad de poder estar en el espacio público.	la proporción espacial está descompensada debido a que los espacios públicos deberían tener su propio espacio y áreas verdes y si llegamos a sumar todos esos factores, eh.... le falta es esa proporción suficiente que se requiere para cubrir, eh, las necesidades de la población de ese sector.	la Bueno, en esa parte te diría que no cumple con los espacios adecuados Para eh, por ejemplo, eh, la parte de recreación con áreas de juegos y de ejercitación.	La proporción se podría decir que es adecuada, lo que principalmente faltaría es la intervención o en este caso zonificar por áreas de acuerdo a las necesidades de los usuarios del sector. puedan hacer uso de todos estos espacios.

Nota: Como se aprecia en la tabla 13, triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 14

Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría confort, pregunta 02

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la organización San Lorenzo? ¿Por qué?	No hay si nos podemos a visualizar todo, organización, las áreas verdes ya no existen, ahora solamente es tierra, entonces es una pena muy grande de que las áreas verdes han dejado de insistir que es parte principal de todo lugar transitado, las áreas verdes ayudan a la visualización y también ayuda a que sea un poco más.	Considero que no ouesto que no encontramos varios espacios con áreas verdes donde se pueda descansar donde se pueda recrear, eh.. existe la ausencia de sombra el lugar se encuentra totalmente destruido e invadido por otras funciones que no deberían estar en ese en ese lugar.	Eh... no considero que tenga la suficiente vegetación debido a la contaminación que es una de los factores que influye, entre ellos también el tema de la vegetación, pues no, no es visible, no, no se aprecia directamente no por el contrario de la falta a simple vista, le falta un buen porcentaje de área verde que indica la normativa.	No, no existe suficiente vegetación eh como te comenté, el parque estaba vacío, no tiene nada, no hay plantas, no hay áreas verdes, no hay árboles, entonces eso es lo que también le da vida a un espacio público, ambos parques, cuentan con una deficiencia de vegetación siendo un problema para la convivencia social.	La proporción se podría decir que es adecuada, lo que principalmente faltaría es la intervención o en este caso zonificar por áreas de acuerdo a las necesidades de los usuarios del sector.

Nota: Como se aprecia en la tabla 14, triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 15

Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría confort, pregunta 03

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo por qué?	Sí existieron, van a influir en que primero en que los vecinos se van a acercar más van a socializar más los niños van a tener la oportunidad de estar cerca de la naturaleza. también va oxigenar el lugar, ya que la vegetación da oxígeno y también va a ayudar al que visualmente en la organización se vea mucho más atractiva.	Te Influirían bastante si es que hubiese un lugar de recreación, cambiaría totalmente la mirada del del entorno Y el poblador se sentiría a gusto con un lugar donde o un espacio donde pasar la tarde o recrearse o recrear a los niños, al igual que las personas discapacitadas, puedan transitar libremente por eso.	las áreas verdes son un factor muy importante para los espacios públicos, de la urbanización San Lorenzo, pues no cuenta con los estándares adecuados, existen pocas áreas verdes, y poca vegetación y esto nos perjudica en cuanto al aumento de la contaminación, ya que las áreas son pulmones para la ciudad.	Bueno, las áreas verdes, son las que le da vida a un parque, ya que brindan confort como la sombra que da en este caso tranquilidad también a las personas, el medio ambiente, es muy importante que haya áreas verdes, no dependiendo el tipo de áreas verdes también que se pueda, obviamente dar mejor realce la zona.	Las áreas verdes, particularmente nos brindan confort Ventilación hay de aire puro y además de una imagen adecuada y sobre todo el disfrute de los espacios y también combinado con la utilidad, no ya que todas las personas pueden hacer eh. Actividades, ejercitarse y realmente sacarles provecho a todos, entonces.

Nota: Como se aprecia en la tabla 15, triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 16

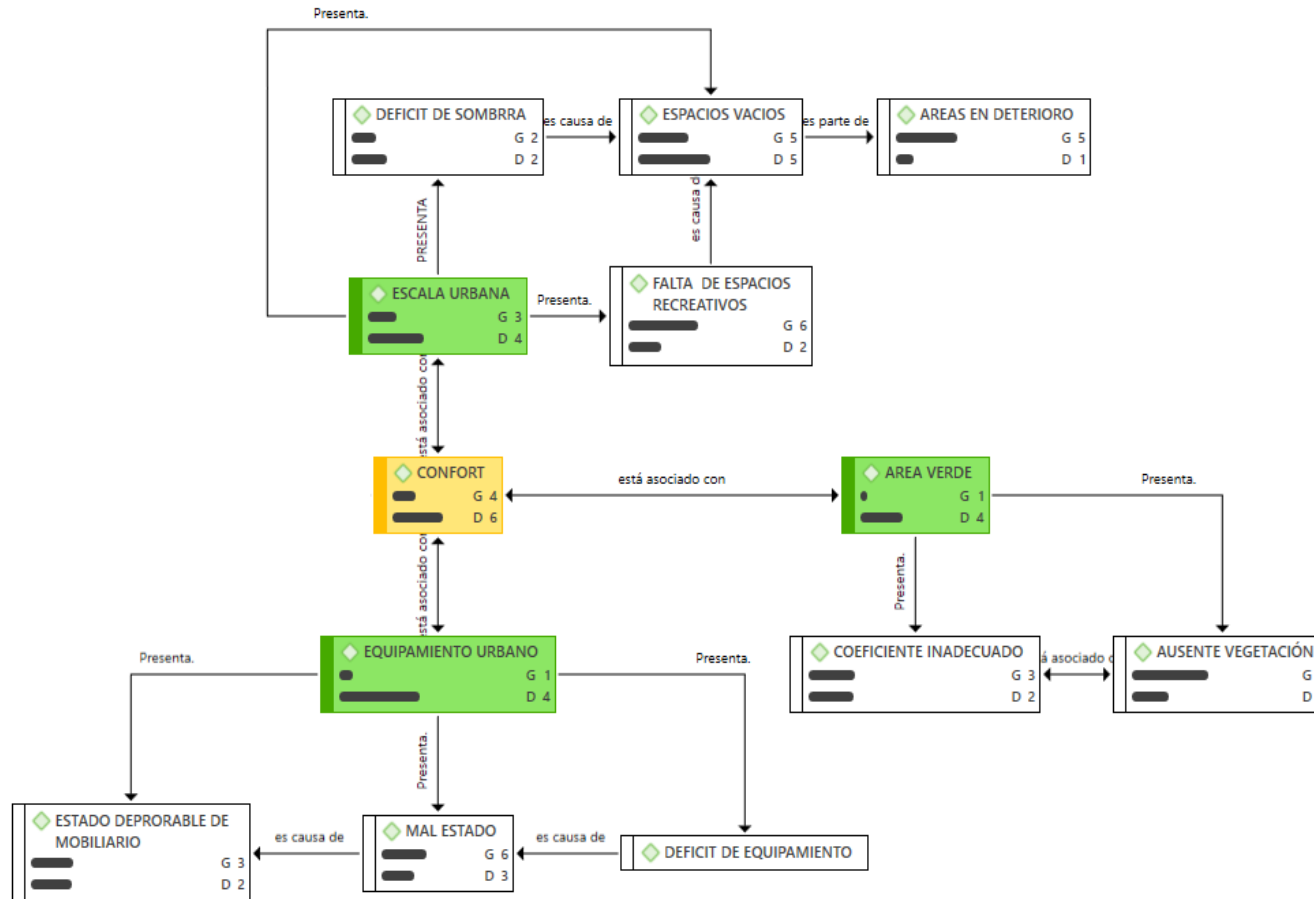
Triangulación de los participantes: Categoría habitabilidad, subcategoría confort, pregunta04

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?	Pues no existen, mobiliario como bancas, no existen. Botadero de basura en los tachos de basura que deben de existir, no existen esos espacios, entonces eh, no existe el mobiliario, entonces lamentablemente está totalmente olvido.	Se encuentran totalmente en estado deplorable, no mantienen una buena calidad para poder ser usados. Ehhhh... totalmente descuidados no tienen mantenimiento lo poco que hay es lo poco que no se podría usar en el espacio.	Considero que el mobiliario urbano está completamente en abandono ehhhh.... está en óptimas condiciones, existe un abandono por parte de las autoridades, descuido por parte de ellos, por lo tanto, pues ese es uno de los factores que influye para que las personas no concurren mucho a estos espacios.	Bueno, referente a la definición de los del mobiliario, no hay inmobiliario, en realidad no, no existe inmobiliario en el lugar, en la zona, el parque no tiene nada en la edad, por eso se necesita equipamiento en esa zona, no para poder tener, como se indicaba, un mejor realce y pues puede hacer habitable por la población.	La calidad de los materiales es deficiente, ya que no se presta a las condiciones que se requieren en el lugar para poder tener una mejor calidad de vida.

Nota: Como se aprecia en la tabla 16, triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Figura 10

En subcategoría Confort, subcategoría apriorística y subcategoría emergente



Nota: Se aprecia en la figura 17, la codificación de los resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, en el programa Atlas. Ti (Ver Anexo 20).

Para el resultado y discusión del segundo objetivo, “Determinar los criterios de revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023” Se hizo uso de las entrevistas semiestructuras logrando identificar los criterios de revitalización urbana mediante la descripción de las siguientes subcategorías como son: Imagen urbana e interacción social, iniciando desde el punto de vista teórico según, Lazo y Tapia (2021), determinan que revitalización urbana es un equilibrio entre lo económico y lo social partiendo del mejoramiento integral de los espacios perdidos teniendo como objetivo reconocer las condiciones en que se encuentra el espacio y romper la problemática que presenta el espacio público desde una perspectiva urbana que brinde un adecuado valor estética que contribuya a la convivencia, brindando una mejor calidad de vida a los habitantes y estableciendo una normativa que garantice nuevas dinámicas para el uso, articulación y conservación de los espacios públicos.

Tomando como base la presente teoría y la triangulación de las entrevistas realizadas a los participantes se logró identificar que el escenario de estudio presenta una desvalorización debido a la mala calidad del espacio público y deterioro del paisaje urbano generando inestabilidad y aislamiento social, siendo consecuencia de la falta de intervención e interés de las entidades públicas en la urbanización San Lorenzo en la preservación de los espacios públicos que requieren de criterios de revitalización urbana para la recuperación de sus espacios con el único objetivo de brindar una mejor calidad de vida a los habitantes y contribuir en el desarrollo tanto económico, social y cultural a través de espacios de convivencia incrementando la interacción social y brindar una mejor calidad de servicios. Por ende, se recomienda la recuperación de los espacios públicos de la urbanización san lorenzo haciendo uso de la normativa vigente y de estrategias que permitan la implementación de espacios que contribuyan en el desarrollo de las diferentes actividades recreativas, sociales y culturales, que contribuyan en la seguridad e integración social dentro del espacio público.

Tabla 17*Triangulación de los participantes: Subcategoría imagen urbana, subcategoría emergente, pregunta 01*

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Cómo considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia a social de los espacios públicos, en la urbanización?	creo que ahí debe existir también eh? Espacios recreativos una vez más, los espacios recreativos creo que es la clave para poder lograr que el lugar sea mucho más eh armónico tanto para las personas que viven ahí, entonces debería existir, ha áreas verdes, debería existir en el centro, parques que ayuden a que el lugar sea mucho más atractivo.	Considero que, si no hubiese espacio público, no, no hay convivencia del entorno, por ende, como no lo tiene, no lo hay entonces lo que se requiere o lo que se pensaría que podría haber debería darse a través de ese eh, de ese lugar, no a través de un espacio recreativo donde se pueda a ver un poco más de eso. Sea sociabilidad en el espacio, tanto como para las personas del entorno como para las personas visitantes	Claro, considero que tiene bastante influencia debido a que el paisajismo es una parte fundamental en el diseño de los espacios públicos, eh, ya que la parte de paisajista Comprende todo lo que tiene que ver con la vegetación y la sensación de armonía que tiene en la combinación otros factores, no como por ejemplo el diseño del mismo espacio público.	Bueno, sí, influye bastante en realidad, ehhhh, depende de la calidad del espacio para que exista una buena interacción social, un espacio que cuente con todos los servicios que brinde confort y comodidad.	El paisaje urbano es importante ya que nos va a permitir poder tener una mejor integración de la ciudad con el lugar no, ya que, como respuesta a ello, las personas podrían utilizar los espacios vistas, agradables y principalmente eh, el confort que brinda.

Nota: se muestra la triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 18

Triangulación de los participantes: Subcategoría imagen urbana, subcategoría emergente, pregunta 02

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?	De mucha pena y de mucha soledad olvido sobre todo de las autoridades. Entonces esos son los sentimientos y sensaciones que despiertan en muchos de los ciudadanos. Hay mucha gente que vive alrededor, entonces en total olvido no Eh, de verdad que se podrían decir muchos más sentimientos, pero creo que el olvido y la sensación de tristeza.	Transmiten sentimientos de soledad, abandono que al parecer las autoridades no muestran interés en que su propia gente mantengan o tenga un sitio o un lugar donde pueda socializar y convivir.	Considero que transmite tristeza. Un profundo pesar por eh el, el estado de abandono en el que se encuentra, no; que justamente nos causa una sensación de abandono y por lo cual debería de no ser así	A ver si hablamos de sensaciones y sentimientos de ese lugar, pues te diría que da pena en realidad, por un lado, porque cuando 1 pasa por ahí de ver la contaminación ven la seguridad, ver la gente que pasa por ese lugar, niños jugando a veces hasta en la basura, entonces por qué no aprovechar un lugar tan amplio, no, eh, plantearlo como un lugar más bien de recreación.	Tristeza e inseguridad, eh falta de compromiso, ya que las autoridades y los mismos usuarios del lugar no realizan un adecuado uso o mantenimiento e intervención de los espacios que tiene Alemania.

Nota: se muestra la triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 19

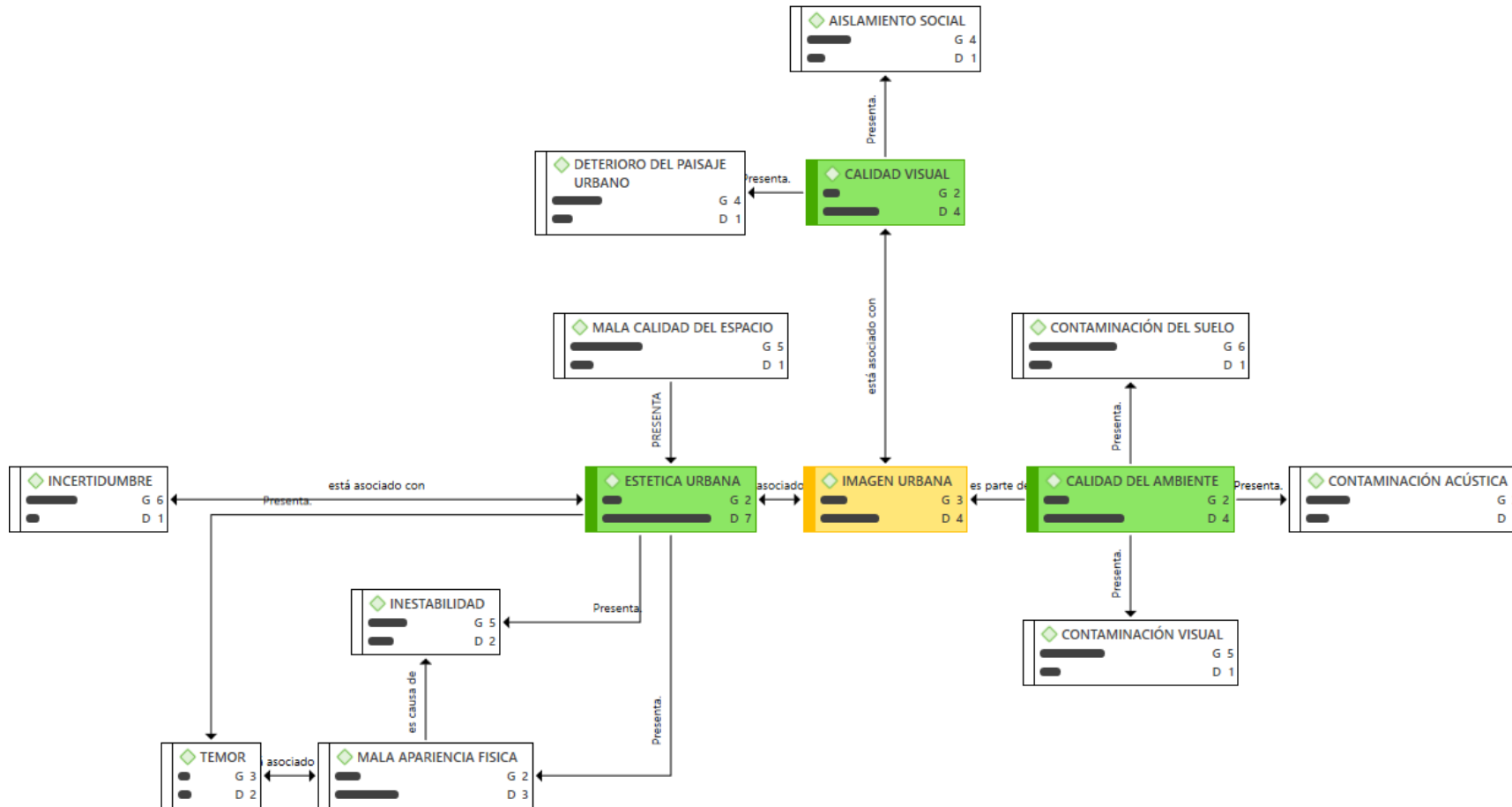
Triangulación de los participantes: Subcategoría imagen urbana, subcategoría emergente, pregunta 03

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Desde su punto de vista, ¿cuál es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la organización San Lorenzo?	elevado, ya que lamentablemente muchos de los espacios públicos han sido utilizados y siguen siendo utilizados como botadero de basura, el tema de los paraderos informales generando contaminación sonora y visual también porque no tienen un espacio adecuado donde poder dejar cada automóvil y sobre todo a la basura.	Desde mi punto de vista el porcentaje de contaminación es alto ya que se encuentra totalmente en abandono, no, no tiene esa característica de poder ser un espacio libre y limpio.	Considero que es un porcentaje muy alto debido a que debido a la contaminación a la poca cultura de las personas que tienen costumbres, las cuales perjudican al entorno, hay bastante contaminación ambiental y no hay un control sobre los recibos. No hay una clasificación de residuos.	A ver la contaminación en realidad, la contaminación en esa zona es preocupante e indicó que el exceso de basura es bastante, no solo tenemos un tipo de basura, sino hay de varios tipos de basura, lo que más se genera por los comerciantes que trabajan en el perímetro.	Sí conocemos el distrito de José Leonardo Ortiz, la gran mayoría salude, es un distrito que tiene un gran problema con la contaminación ambiental y recoge la basura, entonces debido a ello podríamos complementar con un 50% de este caso de contaminación, arrojando de basura, desechos, ya que debido a que es una zona altamente comercial en los residuos.

Nota: se muestra la triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas.Ti

Figura 11

Red subcategoría Imagen urbana apriorística y subcategoría emergente



Nota: Se aprecia en la figura 10, la red semántica de la subcategoría apriorística y la subcategoría emergente con el apoyo del programa Atlas. Ti (Ver Anexo 21).

Tabla 20

Triangulación de los participantes: Subcategoría Interacción social, subcategoría emergente, pregunta 01

Constructo	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿De qué manera considera usted que los habitantes de la urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación de los espacios públicos?	organizándose la comunicación es lo primero. haciendo juntas vecinales donde ellos mismos pueden entrar curso de la semana, de partirse espacios para hacer de seguridad, sobre todo que es muy importante, que ellos mismos pueden sembrar plantas, y velar por las áreas verdes, ellos mismos pueden organizarse y cuidar espacios, públicos	En primer lugar, podría darse una junta y poder conversar para que se pueda tener un mantenimiento, ya sea por los propios lugareños Para que, si es que hubiese una mejora en el espacio público, se mantenga con esa mejora, eh También ehhh... Podría ser adecuado de que el espacio sea cuidado a través de ellos mismos para que no haya esa mala intención de poder malograrlo.	Bueno, debería a mi parecer debería de haber estos grupos selectos de brigadas, eh Personas voluntarias que quieran aportar, a la limpieza, el estado del medio ambiente, la conservación de algunos equipamientos que aún se pueden rescatar con el apoyo de las autoridades.	Bueno, yo creo que, si hay una forma no eh, la gente que vive en la zona en la urbanización debería de reunir grupos, quizás para mantener el espacio limpio, hacer la basura sea votada en el parque o en el espacio, quizás colocando botes de basura y evitar eso de que en varios puntos se genere la basura y solo se genere un solo punto.	Para poder iniciar una buena intervención, las autoridades tendrían que realizar una especie de proyecto. Tendría que haber una idea de juntas vecinales, se pueden organizar, se pueden reunir realizando pequeñas intervenciones y, sobre todo.

Nota: se muestra la triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 21

Triangulación de los participantes: Subcategoría Interacción social, subcategoría emergente, pregunta 02

Instrumento	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Qué tipos de actividades consideran usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo para generar la integración social?	Yo creo que la clave está en el deporte en general, que existan áreas de recreación. Quizás también estas áreas de ciclismo para que los jóvenes practiquen este deporte para poder salir a correr a caminar donde de los niños puedan jugar, no los las personas que tienen una discapacidad puedan transitar libremente.	Para generar la integridad social deberían realizarse y desarrollarse espacios recreativos, espacios sociales donde permitan la convivencia de los lugareños al igual que espacios de lúdicos donde se mantenga eh, la perfección del lugareño ante el cualquier tipo de eventos y con ello ya se obtendría una convivencia mejor para el entorno.	Considero que debe de haber estas mayormente actividades de deporte de ejercitación, actividades sobre todo en las cuales tengan que ser colectivas donde podamos relacionarnos entre ciudadanos y pueda haber una integración en base a esas actividades.	Bueno, en las actividades que podrían ser, por ejemplo, son deportes, eh partes de competencias, quizás danzas, baile, teatro, también no teatro podría brindarse en esos espacios, lo cual genera una acumulación para la población, bueno, tenemos otros tipos de actividades que contribuyen en el desarrollo del lugar	Se podrían realizar actividades pasivas, como también actividades deportivas, actividades culturales, actividades al aire libre, actividades en las cuales eh haya una integración correcta de los usuarios de los vecinos

Nota: se muestra la triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas. Ti.

Tabla 22

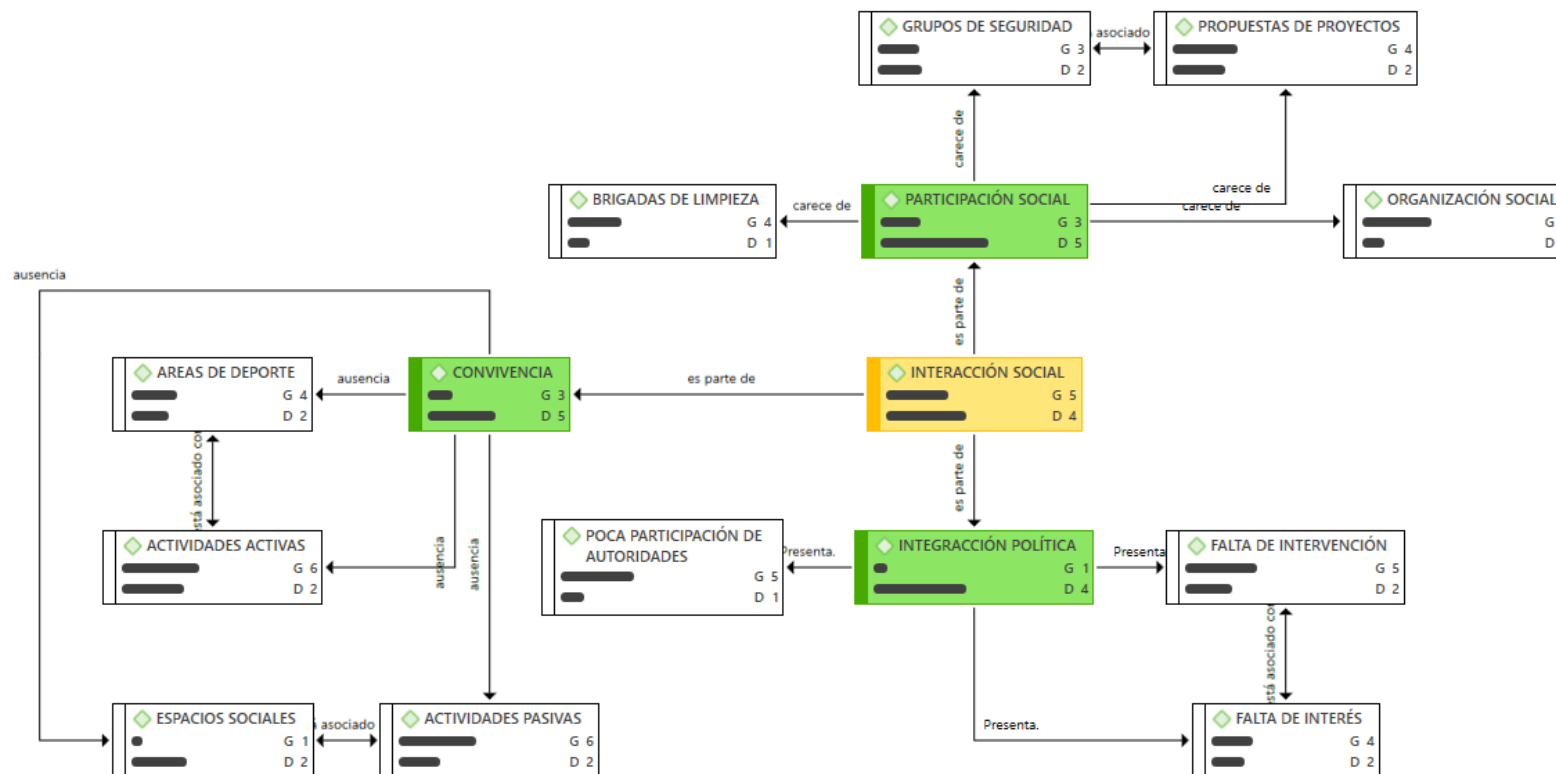
Triangulación de los participantes: Subcategoría Interacción social, subcategoría emergente, pregunta 03

Instrumento	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye en el cuidado del espacio público de la urbanización San Lorenzo?	lamentablemente no contribuye en nada están totalmente olvidados, no se puede decir que hay una ayuda o que la municipalidad trabajar de forma articulada con la organización, no hiciste eso. Lamentablemente está totalmente olvidado la organización y se ha perdido el interés de la municipalidad, no hay el apoyo, no se encuentra ese apoyo de ellos. que debe de surgir y haber.	No contribuye con ninguna forma donde poder cuidar el espacio público, al contrario, eh, se mantiene al margen de poder mejorar y dar mantenimiento al espacio público OA los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo.	Bueno, eh considero que existe un cierto abandono por parte de las autoridades competentes que se ve reflejado en cuanto al mantenimiento propiamente dicho del espacio público, no y al equipamiento urbano entre otros factores	Bueno, la municipalidad en realidad No tiene un cuidado exacto para esas zonas, eh O espacios públicos no hay un cuidado adecuado, no, no hay un aire que se dediquen directamente a cuidar esos lugares y no este espacio, pues no estaría como lo encontramos siempre. Entonces quiere decir que la municipalidad está el descuido de estos espacios públicos, adecuados para los habitables.	De parte de la municipalidad, no se tiene ninguna contribución a la fecha y no es solamente no es de sector, si no hay diferentes sectores del distrito de conocemos mucho de la dejadez año tras año de nuestras autoridades. y no hay intervenciones o algún tipo de proyecto OA la fecha.

Nota: se muestra la triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas.Ti

Figura 12

Red subcategoría Interacción social apriorística y subcategoría emergente



Nota: Nota: Se aprecia en la figura 10, la red semántica de la subcategoría apriorística y la subcategoría emergente con el apoyo del programa Atlas. Ti (Ver Anexo 21).

Para el resultado y discusión del tercer objetivo, “Evaluar los efectos que producirá la habitabilidad en la revitalización urbana del espacio público de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023” Se hizo uso de las entrevistas y de la ficha de observación. Se inicia desde el punto de vista teórico, según Gómez, Rolón y Tera (2021), la revitalización urbana es una herramienta para la adaptación del territorio con insistencia en el desarrollo humano sostenible indagando el progreso de la calidad de vida, regeneración y rehabilitación paisajística. Restableciendo la transformación y habitabilidad de un espacio público mediante el uso de estrategias de diseño institucional.

Teniendo como base teórica y la triangulación de las entrevistas con las fichas de observación se ha logrado identificar lo siguiente, teniendo como resultado que, debido al estado de abandono, deterioro, inseguridad y el desuso en el que se encuentran los espacios públicos del escenario estudio al implementar la habitabilidad a través de la revitalización urbana permitirá producir efectos positivos que permitirán mejorar la imagen y la calidad de vida urbana haciendo uso de espacios más seguros, articulados y organizados que brinden confort y comodidad a los habitantes, contribuyendo al desarrollo económico, social y cultural dentro del escenario de estudio y a nivel distrital, impulsando a la integración y participación ciudadana en la convivencia social dentro de los espacios públicos que brinde una mejor calidad de servicios, manteniendo un orden en la planificación urbana y una libre accesibilidad logrando obtener de esta manera un mejor paisaje en el entorno urbano por otro lado, como indica.

Vázquez P. (2023). Los espacios públicos en descuido y abandono se someten a una transformación para el mantenimiento e intervención para realizar actividades de recreación priorizando el uso de estos espacios para mejorar la calidad de vida de los habitantes.

Tabla 23

Red subcategoría Interacción Obsolencia urbana y subcategoría emergente, pregunta 01

Instrumento	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿En la actualidad se está haciendo para con qué se está haciendo para controlar la pérdida de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?	<p>Pues lamentablemente no se está haciendo casi nada, no por no decir nada. La municipalidad totalmente nos ha dejado en el olvido, no hay un acuerdo, no hay esa consideración. Entonces, lamentablemente los espacios públicos se van a estar, se van a estar perdiendo porque no hay apoyo de la municipalidad.</p>	<p>Eh no se está haciendo nada, puesto que la pérdida de esos espacios ya se viene dando desde hace mucho tiempo y las autoridades no ponen estate quieto a las personas que se están apropiando de esta de estos espacios que deberían ser totalmente libres para poder Convivir sobre todo mantener una convivencia agradable con las personas del entorno.</p>	<p>Bueno, no se está haciendo mucho, eh existe una despreocupación por el entorno por parte de la ciudadanía, como de las autoridades el cual se ve reflejado hoy en día en los espacios públicos en el estado de conservación de la Urbanización.</p>	<p>La verdad no mucho no existe un impulso al cuidado de los espacios públicos, se está descuidando y ello conlleva a que estos espacios sean utilizados por otros usos. ambulantes, usos de basura y conlleva. También puedes hacer inseguros, entonces, hoy en día las entidades que están descuidan los espacios públicos puntos negativos, no para la zona</p>	<p>Una idea de proyecto de parte de las autoridades De igual forma de los vecinos, ya que eh es muy complicado poder llegar a un acuerdo mutuo entre las organizaciones y principalmente tener un plan de trabajo.</p>

Nota: se muestra la triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas.Ti

Tabla 24

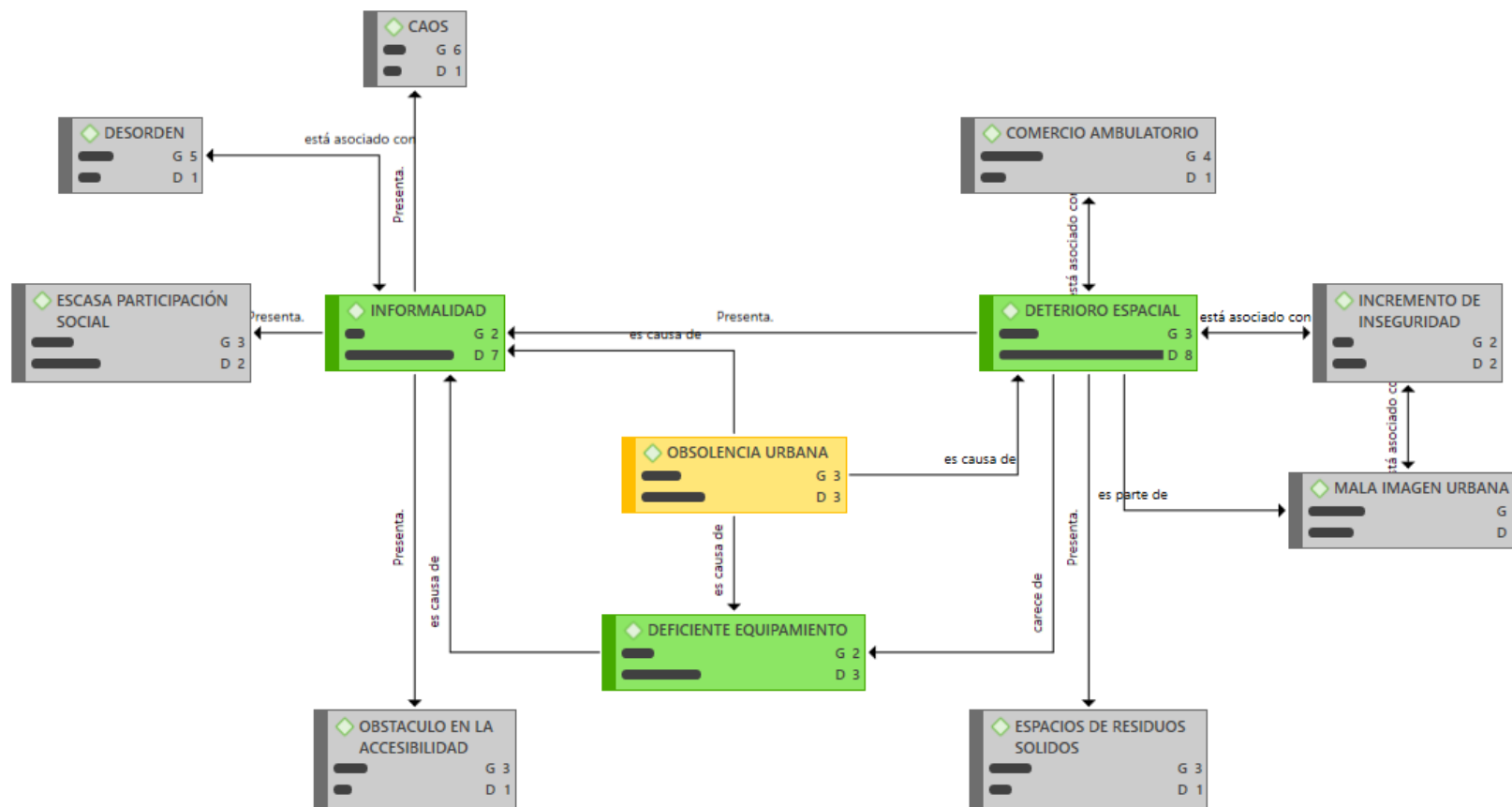
Red subcategoría Interacción Obsolencia urbana y subcategoría emergente, pregunta 02

Instrumento	20211121_FP	20211122_JP	20211123_MP	20211121_LP	20211121_IP
¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?	Pues sí, es cierto. Los paraderos, este de autobuses y todo eso tiene un impacto económico, bueno. Pero, sin embargo, generan también el desorden, ya que no tienen o no se fiscalizan ellos mismos para poder dar un orden a la hora de llegar, de irse y todo eso, entonces es lamentable. Porque no existe una organización de parte de ellos.	El impacto que trae es muy conflictivo puesto que generan desorden, generan total precariedad al dañar también parte de los espacios públicos y al adueñarse de espacios que no les corresponden a estos paraderos.	contaminación no solamente ambiental sino también auditiva y contaminación sonora también existe el impacto que genera también en los paraderos informales es el comercio ambulatorio informal, también propiamente no y justamente. so conlleva a sumarse a todos los factores que no favorecen, al buen estado de conservación.	es de que ellos usan paraderos en cualquier esquina, no tienen un paradero formal, son informales, eso conlleva a tener congestión vehicular existiendo un orden, generan mucho tráfico, eh también obstaculizan los ingresos y salidas. Por la acumulación de estos vehículos	El caos eh caos vehicular, Caos peatonal negocios informales las personas utilizan inadecuadamente las áreas, las esquinas y sobre todo las personas más adultas no pueden disfrutar de los espacios públicos y los niños también están privados de ahí.

Nota: se muestra la triangulación de resultados obtenidos de los participantes en la entrevista a profundidad, codificada en Atlas.Ti

Figura 13

Red subcategoría Obsolencia urbana apriorística y subcategoría emergente



Nota: en la figura 12, la red de subcategoría emergente elaborada con el apoyo del programa Atlas. Ti (Ver Anexo 21)

Figura 14

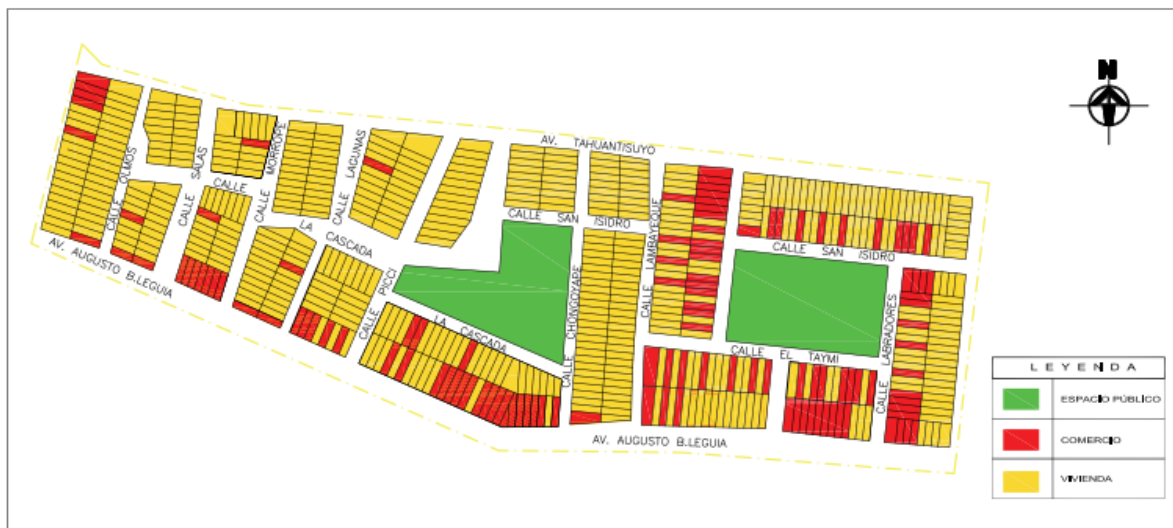
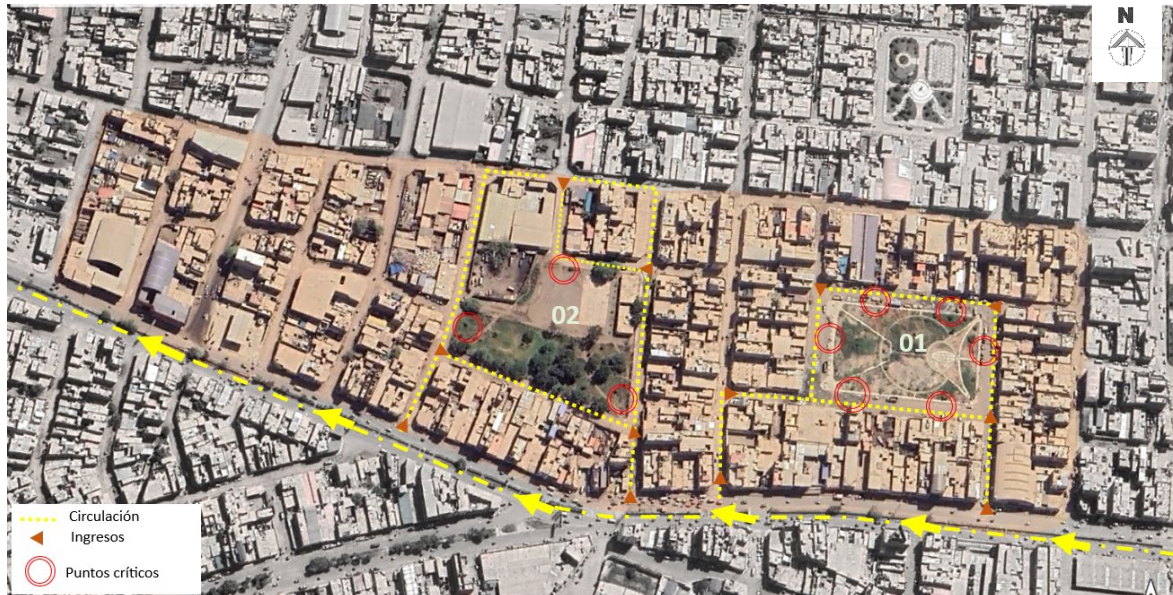
Localización de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo



Nota: En la imagen se observa la ubicación a nivel macro y micro del escenario de estudio que cuenta con dos espacios públicos que son (01) el parque del mecánico y (02) el parque los pueblos, siendo dos núcleos que articulan en entorno urbano de la urbanización San Lorenzo.

Figura 15

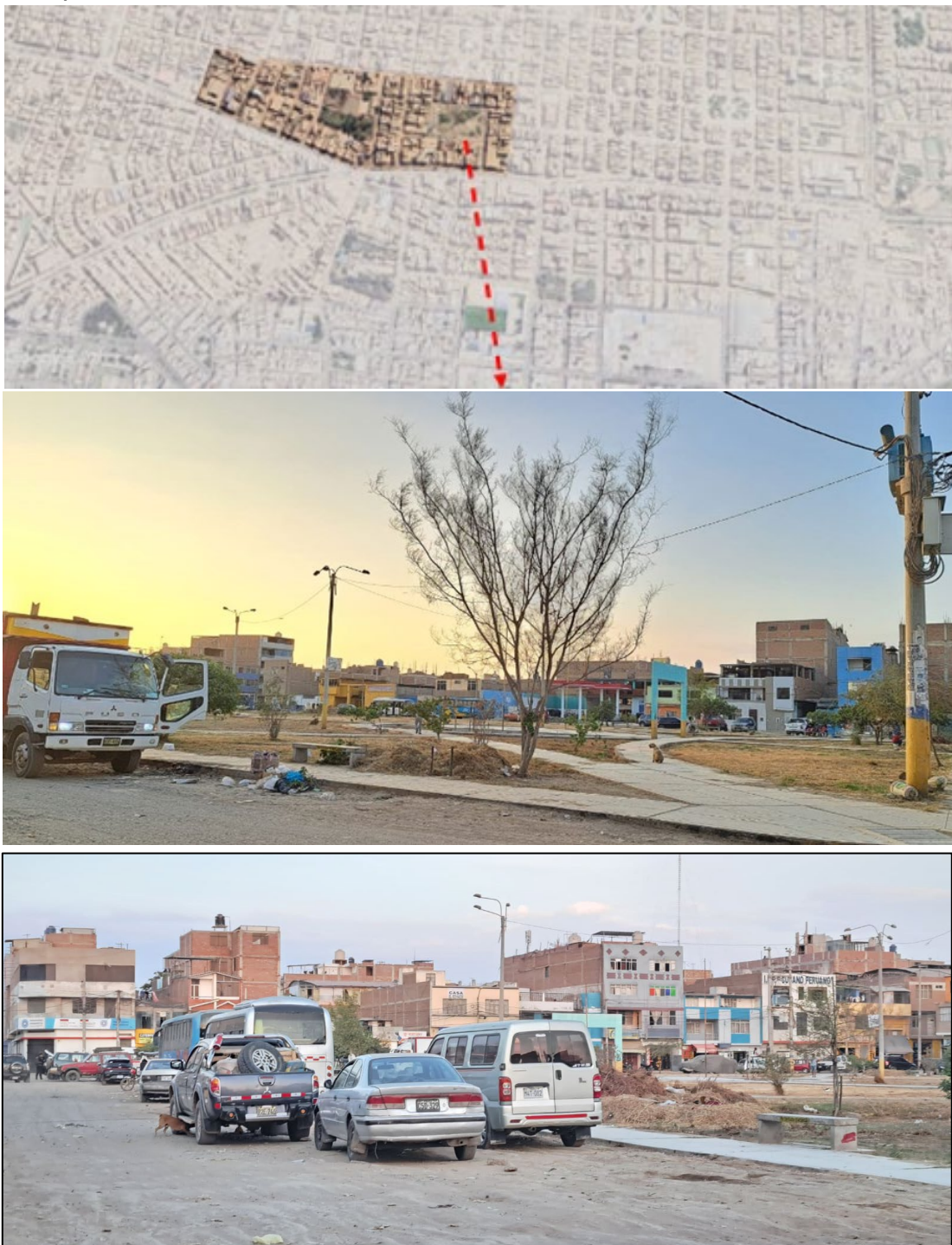
Usos de suelo y accesibilidad a los espacios públicos, Urbanización San Lorenzo



Nota: La urbanización San Lorenzo cuenta con una accesibilidad tanto vehicular como peatonal en su entorno urbano, pero con una accesibilidad crítica al interior de sus espacios públicos, el escenario presenta una zona comercial con distintos usos de suelos tanto recreativo, comercial y residencial que influyen en desarrollo de los espacios públicos, fichas de observación (Ver Anexo 18).

Figura 16

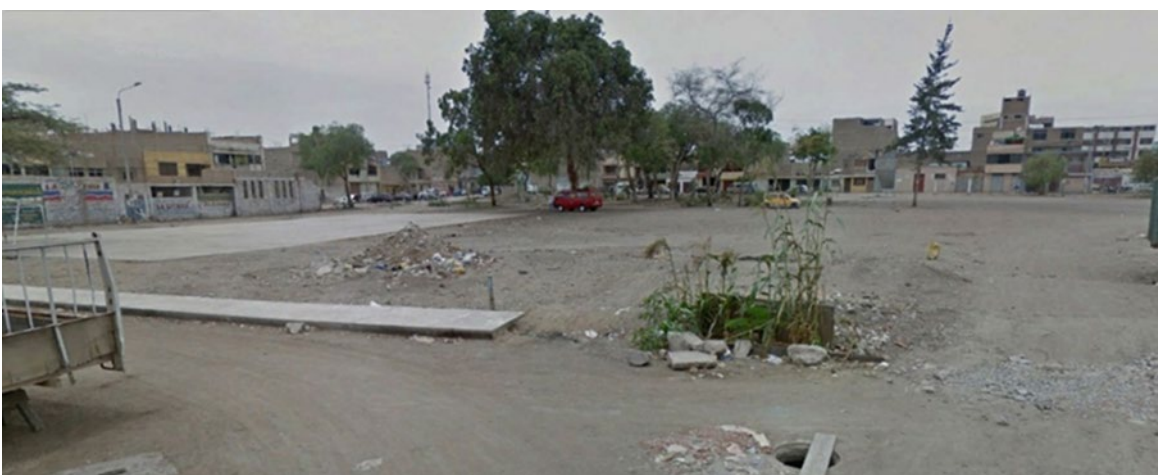
Parque los Mecánicos



Nota: En la imagen se muestra el deterioro del espacio público- parque los Mecánicos (Ver Anexo 18).

Figura 17

Espacio público- Parque los Pueblos



Nota: Como se aprecia en la figura 12, el espacio público de “el parque de los Pueblos”, no cuenta con los parámetros de seguridad debido a su estado de abandono generando la delincuencia e inseguridad (Ver Anexo 18).

Teniendo la siguiente hipótesis de la investigación: la habitabilidad contribuye en la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

la habitabilidad contribuye en la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, brindando una mejor calidad de vida a sus habitantes, contribuye en el desarrollo económico, social y cultural permitiendo la integración social entre los habitantes y el espacio público. A través de la revitalización urbana se logró brindar una mejor calidad de infraestructura en la organización de los espacios, en el desarrollo de diferentes actividades brindando confort y comodidad, tanto en las actividades activas como pasivas, mediante la influencia de la habitabilidad en los espacios públicos, permitiendo de esta manera tener una mejor calidad de paisaje urbano, ver cuadro de construcción de significados propios de escenario de estudio (Ver Anexo 07).

V. CONCLUSIONES

Teniendo como objetivo específico 01 “Identificar los componentes de la habitabilidad urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”, Se concluye que los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo carecen de componentes de la habitabilidad urbana, debido a la presencia de limitaciones y carencia de organización en el uso del espacio físico, presenta una percepción de inseguridad y deterioro en imagen urbana debido a la falta de accesibilidad, equipamiento y sostenibilidad en los espacios públicos, impidiendo desarrollar la convivencia social y brindar una mejor calidad de vida a los habitantes.

Teniendo como objetivo específico 02 “Determinar los criterios de revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.” Se concluye que los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo se encuentran en un estado de abandono y deterioro, el cual requieren de criterios de revitalización urbana para la transformación y recuperación de los espacios públicos permitiendo dar una mayor importancia incrementando la integración social para facilitar la comunicación entre sus habitantes que permitan disfrutar de la calidad de un espacio público.

Teniendo como objetivo específico 03 “Evaluar los efectos que producirá la habitabilidad en la revitalización urbana del espacio público de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”. Se concluye con la siguiente hipótesis que, la habitabilidad si contribuye en la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, permitiendo mejorar las características físicas y espaciales en los espacios públicos degradados a través de un conjunto de estrategias que impulsaran al desarrollo económico, social y ambiental, brindando una mejor calidad de vida a la población.

VI. RECOMENDACIONES

Se recomienda la participación de la ciudadanía y entidades públicas y privadas contribuir con el mantenimiento de los espacios públicos con el propósito poder brindar una mejor habitabilidad con espacios más accesibles, seguros y confortables, que permitan la integración y desarrollo social en la urbanización San lorenzo.

Se recomienda a los habitantes de la urbanización san lorenzo promover el desarrollo de actividades pasivas y activas mediante una un conjunto de propuestas de trabajo y planteamientos que permitan recuperar los espacios públicos poder llegar a las autoridades y profesionales que viven en la zona a contribuir en la transformación de los espacios públicos en estado de deterioro.

Se recomienda a la Municipalidad Distrital proponer lineamientos que permitan la habitabilidad en los espacios públicos en estado de deterioro, invadidos por paraderos informales que impiden la accesibilidad al interior del espacio público a través de una revitalización urbana para repotencias el desarrollo de las diferentes actividades a desarrollar.

Se recomienda promover un liderazgo por parte de la población en la recuperación de los espacios públicos, a través de organizaciones para el mantenimiento del espacio que facilite la accesibilidad, la seguridad y el confort en la organización de cada espacio.

REFERENCIAS

Cervio, A. (2020). Trayectorias de habitabilidad en contextos de segregación socio-espacial: una aproximación teórico-metodológica desde las sensibilidades. *Economía, sociedad y territorio*.

<https://www.scielo.org.mx/pdf/est/v20n63/2448-6183-est-20-63-335.pdf>

Alcocer, P., Chung, P., & Correa, D. (2021). Acceso de servicios de emergencia hacia los espacios públicos: relación de distancia y tiempo

<https://revistadearquitectura.ucatolica.edu.co/article/view/3892/3916>

Alcocer, P.; Preciado, A.; Chung, P.; Correa, D. & Rivera, C. (2022). Evaluación de elementos de diseño en parques lineales del municipio de Colima.

<https://doi.org/10.18537/est.v011.n022.a03>

Angeli, F. (2021). Habitability and citizen security in informal territories of Bogotá, Colombia

<https://www.torrossa.com/it/resources/an/5164449>

Ayala, E. (2021). La arquitectura, el espacio público y el derecho a la ciudad. Entre lo físico y lo vivencial.

<https://revistadearquitectura.ucatolica.edu.co/article/view/3286>

Boldrini, P.; Malizia, M & Rolón, G. (2020). Producción participativa del hábitat: una herramienta para la construcción del territorio y del conocimiento

<https://revistas.unne.edu.ar/index.php/crn/article/view/4328/4118>

Bueno, J. (2021). Espacio público e identidad. Tres escenarios de interpretación en la ciudad contemporánea

<https://publicaciones.ucuenca.edu.ec/ojs/index.php/estoa/article/view/3190>

Campo, F., Reyna, A. & García, C. (2020). Desarrollo de índice de habitabilidad térmica en periodo frío para espacios públicos exteriores

<https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=7989798>

Carrasco, J., Gamarra, M., & Torres, S. (2021). De vacíos urbanos a espacios públicos: Zona Urbana Monumental de Chiclayo, Perú.

<https://revistas.uncu.edu.ar/ojs3/index.php/proyeccion/article/view/4607>

Cervio, A. (2020). Trayectorias de habitabilidad en contextos de segregación socio-espacial: una aproximación teórico-metodológica desde las sensibilidades. Economía, sociedad y territorio.

https://www.scielo.org.mx/scielo.php?pid=S140584212020000200335&script=sci_abstract

Crespi, M. (2020). Gobernanza sostenible en los espacios públicos. Revista Colombiana de Geografía, 31 (1): 164-176

<https://doi.org/10.15446/rcdg.v31n1.87168>

Cuesta, O. y Meléndez, S. (2019). Discapacidad, ciudad e inclusión cultural: consideraciones desde la comunicación urbana.

<http://dx.doi.org/10.4067/S0250-71612019000200273>

Egea, C. y Nieto, J. (2022). Análisis de los elementos de identidad de un espacio público. El caso del parque Juárez (Xalapa, México)

<http://dx.doi.org/10.7764/eure.48.144.03>

Felip, F. y Galán, J. (2015). La revitalización del espacio público desde la comunicación y la práctica creativa neomedial.

<https://revistas.um.es/reapi/article/view/236071>

Felix de Souza, A. (2022) Sociabilidade pública: interação social e espaços públicos.

<https://www.scielo.br/j/geo/a/hYvckPL6YppLYndGhjn9grh/abstract/?lan>

Fuentes, F. (2022). El espacio Urbano-Arquitectónico: su experiencia y significado desde una perspectiva fenomenológica.

https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0719-64662022000200008

Garnica, R. y Jiménez Caldera, J. (2014). La calidad de vida urbana y la dimensión físico-espacial del espacio público: aportes metodológicos para el ordenamiento territorial de Montería.

<https://revistas.uptc.edu.co/index.php/perspectiva/article/view/2678>

Gargantini, D. (2019). Estrategias de integración urbana en contextos de informalidad y avance de la inseguridad.

https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0718-83582019000300105

Giglia, A. (2017). Espacios públicos, sociabilidad y orden urbano. Algunas reflexiones desde la Ciudad de México sobre el auge de las políticas de revitalización urbana.

<https://publicaciones.sociales.uba.ar/index.php/cuestionurbana/article/view/5056/4194>

González, A., Molina, R., López, A. & López, G. (2022). La entrevista cualitativa como técnica de investigación en el estudio de las organizaciones

<https://www.publi.ludomedia.org/index.php/ntqr/article/view/571/788>

González, M., & González, S. (2022). Proximidad y movilidad en el habitar la periferia urbana: una experiencia entrópica de los guardianes de propiedades

<https://www.scielo.br/j/urbe/a/CYwLKyBZwR3dzw4ZyBNsX5d/>

Gómez, J., Rolong, G., & Therán, K. (2021). Procesos de regeneración urbana en asentamientos humanos informales.

<https://doi.org/10.37230/CyTET.2021.209.09>

Guevara, T. & Wallace, J. (2022). política de suelo urbano en san Carlos de bariloche (2001-2019) aportes para un balance crítico. Urbano.

https://www.scielo.cl/scielo.php?pid=S071836072022000100054&script=sci_arttext&tIng=pt

Guevara, Y. & Francel, A. (2022). Evaluación del espacio público para personas con movilidad reducida. Ibagué, Colombia

https://www.researchgate.net/publication/366147744_Evaluacion_del_espacio_publico_para_personas_con_movilidad_reducida_Ibague_Colombia

Hernández, M. (2021). Revitalización de espacios públicos periféricos a través del deporte en las ciudades de Xalapa y Veracruz-México

<https://revistas.javeriana.edu.co/index.php/cvyu/article/view/35631>

Klein, R. y Rius, J. (2021). Prácticas culturales y espacios públicos como lugares de interacción social y política. Un análisis del activismo en Barcelona y València

<https://www.researchgate.net/publication/352670437>

Ibárcena, R. (2016). Criterios de diseño y transformación de los espacios públicos en los asentamientos humanos de Perú. Estudio del espacio público en las ciudades informales

<https://renati.sunedu.gob.pe/handle/sunedu/155340>

Jaszczak, A.; Kristianova, K.; Pochodyla, E.; Kazak, J.K. y Mlynarczyk, K. (2021). Revitalization of Public Spaces in Cittaslow Towns: Recent Urban Redevelopment in Central Europe. Sustainability2021

<https://doi.org/10.3390/su13052564>

Mora, T. y Durán, L. (2022). los agentes inesperados de la recuperación: colectivos urbanos y espacios públicos en san José, costa rica (2000-2020)

<https://erevistas.uacj.mx/ojs/index.php/decumanus/article/view/4937>

Montejano, M., y Moreno, M. (2020). La habitabilidad efímera. El espacio público como refugio ante desastres en la ciudad de México.

<https://revistas.ubiobio.cl/index.php/AS/article/view/3865>

Muñoz, P., Quizhpe, M., y Salazar, X. (2019). Uso y percepción del espacio público, una mirada desde la población: el caso de Cuenca, Ecuador

<https://revistas.uchile.cl/index.php/RU/article/view/53536>

Cornejo, L. y Silva, G. (2022). Estado, capital privado e os procesos de revitalización urbano-regional: o caso de Lima e Callao

<https://www.scielo.br/j/rbeur/a/bdBxyJHxSYJN99PGnCr3pnD/?lang=pt>

Osorio, C. (2017). Las fronteras blandas: una aproximación conceptual a la seguridad urbana desde la perspectiva del urbanismo

<https://upcommons.upc.edu/handle/2117/108285>

Páramo, P.; Burbano, A.; Viera, E.; Palacios, C. & Elgier, A. (2021). Convivencia en los espacios públicos de las ciudades Latinoamericanas.

<https://doi.org/10.1080/21711976.2021.1888608>

Pérez, M. y Urbina, A. (2018). Indicadores arquitectónicos y urbanos para espacios públicos sostenibles, en la ciudad actual de América Latina

<https://www.researchgate.net/publication/334331354>

Pontoni, S.; Fernández, M.; Perrone, A.; Severine, J. (2022). El valor del espacio público en nuevas centralidades urbanas Tres casos en la ciudad de Rosario, Argentina

<https://doi.org/10.5821/siu.10231>

Ricardo, K. & Joaquim, R. (2021). Prácticas culturales y espacios públicos como lugares de interacción social y política. Un análisis de activismo y de crítica festiva en Barcelona y València

<https://www.researchgate.net/publication/352670437>

Romo, M. & Maldonado, J. (2022). Justicia social: accesibilidad a espacios públicos en contextos de marginación urbana en Ciudad Juárez, Chihuahua, México.

<https://doi.org/10.19053/01233769.11922>

Sandoval, D.; Reyes, A.; Córdova, A. & Tarango. (2022). La peatonabilidad desde la perspectiva sistémico sustentable y la calidad de la accesibilidad radial del Parque Central de Ciudad Juárez, México.

<https://www.scielo.org.mx/pdf/ride/v12n24/2007-7467-ride-12-24-e06.pdf>

Sánchez, R. & Luengo, O. (2022). Espacios urbanos de bordes intercomunales, ¿áreas de integración o desintegración metropolitana? El caso de la ciudad de Santiago de Chile. Revista de urbanismo.

<http://dx.doi.org/10.5354/0717-5051.2022.61468>

Ursino, S.& Rojas, J.; Muño. (2021). Espacio público y acción colectiva: análisis de los procesos de disputa por la mejora del hábitat en dos barrios periféricos de la Ciudad de la Plata

<https://revistaschilenas.uchile.cl/handle/2250/162479>

Vázquez, P. (2023). Descuido y abandono del espacio público en el municipio de Zapotlán de Juárez, Hidalgo

<https://repository.uaeh.edu.mx/revistas/index.php/icbi/article/view/10163>

Vassalli, P. (2020). Regeneración urbana: un panorama latinoamericano

<http://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/1814>

Villaseñor, C.& Emilia, E. (2021). Estudio de habitabilidad ambiental en espacios públicos exteriores de El Grullo, Jalisco, México.

http://www.scielo.edu.uy/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S230115132021000201305

González, M. & González, V. (2022) Proximidad y movilidad en el habitar la periferia urbana: una experiencia entrópica de los guardianes de propiedades.

<http://scielo.edu.uy/pdf/aia/v11n2/2301-1513-aia-11-02-e305.pdf>

Aráoz y Pinto (2021). Criterios de validez de una investigación cualitativa vertientes epistemológicas para un mismo propósito.

<https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=8039675>

ANEXOS

ANEXO 01: MATRIZ DE CONSISTENCIA

ESQUEMA- MATRIZ DE CONSISTENCIA

ANEXO: MATRIZ DE CONSISTENCIA

AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo

ORCID:0000-0002-8779-1444

FECHA: 26 / 04 / 2023

TÍTULO: La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023

PROBLEMA	OBJETIVOS	HIPÓTESIS	CATEGORÍAS	METODOLOGÍA
Problema General:	Objetivo General:	Hipótesis General:	Categoría 1:	Tipo de Investigación:

¿De qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023?	Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.			Enfoque Cualitativo Tipo de investigación: Básica
---	---	--	--	--

Problemas Específicos:	Objetivos Específicos:		Habitabilidad	Nivel de la Investigación:
-------------------------------	-------------------------------	--	----------------------	-----------------------------------

¿Cuáles son los componentes de la habitabilidad urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz 2023?	Identificar los componentes de la habitabilidad urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.	La habitabilidad contribuye en la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.		Descriptiva, Explicativa
---	--	---	--	--------------------------

¿Describir los criterios de revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023?	Determinar los criterios de revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.		Categoría 2:	Diseño de la Investigación:
---	---	--	---------------------	------------------------------------

¿Cuáles son los efectos que producirá la habitabilidad en la revitalización urbana del espacio público de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023?	Evaluar los efectos que producirá la habitabilidad en la revitalización urbana del espacio público de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.		Revitalización urbana	Fenomenológico
---	---	--	------------------------------	----------------

Observaciones:	Unidad de Estudio:
-----------------------	---------------------------

	Espacios públicos
Técnica de Recolección:	Observación - Entrevista

Instrumento de Recolección:	Ficha de Observación Cualitativa Guía de Entrevista a Profundidad Semiestructurada
------------------------------------	---

ANEXO 02. MATRIZ DE TRIPLE ENTRA

ANEXO: METODOLOGICOESQUEMA DE CUADRO DE TRIPLE ENTRADA					
ANEXO: METODOLOGICO					
AUTOR: MARIA MILENY CARRASCO TINEO		ORCID:0000-0002-8779-1444		FECHA:12/06/3023	
TÍTULO: La habitabilidad y Revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz,2021					
FUENTE	Profesionales, especialistas con experiencia en el tema	Municipalidad Distrital de José Leonardo Ortiz y Dirección de Urbanismo	CATEGORÍAS (Códigos que se convierten en variables del estudio)	SUBCATEGORÍAS APRIORISTICAS (Subcategorías que componen las categorías)	BASE TEÓRICA (Compuesta por la literatura de fuente científica)
TÉCNICA / INSTRUMENTO	Entrevista a profundidad (Guía de entrevista)	Observación (Ficha de Observación)			
N°	CONSTRUCTOS				
	¿Cómo define usted el estado de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?				Ramírez R. & Cervantes A. (2018). En su artículo científico "Ámbitos de la habitabilidad para el estudio del espacio público"
1	¿Considera usted que el espacio público de la Urbanización San Lorenzo, facilita la convivencia social entre sus habitantes? ¿Por qué?	X		Accesibilidad	
	¿Como define usted el acceso a los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?				
	¿Considera usted que los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo promueven la seguridad?				Miranda C. (2021). En su artículo científico "El espacio público como eje de la seguridad: transformaciones urbanas y políticas públicas".
2	¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?	X		Seguridad	
	¿cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización san lorenzo?				
					Habitabilidad
	¿Como define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la Urbanización San Lorenzo?				
	¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?				
3	¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X	X	Confort	Villaseñor E., Martín del Campo F., Bojórquez G. & García C. (2021). En su artículo científico "Study of environmental habitability in outdoor public spaces of El Grullo, Jalisco, México".
	¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?				
	Análisis del comportamiento y cambios físicos espaciales entre los años 2015-2023, en la Urbanización San Lorenzo.				

FUENTE		Profesionales, especialistas con experiencia en el tema	Municipalidad Distrital de José Leonardo Ortiz y Dirección de Urbanismo	CATEGORÍAS (Códigos que se convierten en variables del estudio)	SUBCATEGORÍAS APRIORISTICAS (Subcategorías que componen las categorías)	BASE TEÓRICA (Compuesta por la literatura de fuente científica)
TÉCNICA / INSTRUMENTO		Entrevista a profundidad (Guía de entrevista)	Observación (Ficha de Observación)			
N°	CONSTRUCTOS					

4	<p>¿Como considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>¿Desde su punto de vista cual es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo?</p>	X			Imagen urbana	<p>Lazo M. & Tapia F. (2023). En su artículo científico "Análisis de imagen urbana y reflexiones en la forma de diseñarla".</p> <p>Vergara R. (2022)."Transformaciones de la imagen de una ciudad: repercusiones de la renovación urbana".</p>
5	<p>¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?</p> <p>¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye con el cuidado del espacio público de la Urbanización San lorenzo?</p> <p>¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo para generar la integración social?</p>	X	Revitalización urbana		Interacción Social	Rius J. (2021)."Prácticas culturales y espacios públicos como lugares de interacción social y política. Un análisis de activismo y de crítica festiva en Barcelona y València".
6	<p>¿En la actualidad que se está haciendo para controlar la perdida de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>¿Cuál es el impacto de los paraderos informales rededor de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>Análisis e inventario del equipamiento urbano dentro del espacio público en la Urbanización San Lorenzo</p>	X	X		Obsolencia Urbana	<p>Gómez G.; Obando M., Ricaurte M., & Lozano A. (2023). En su artículo "Revitalización Urbana – Arquitectónica en el área de influencia del parque de bloques La Atarazana, Guayaquil - Ecuador."</p> <p>Vázquez P. (2023). En su artículo científico "Descuido y abandono del espacio público en el municipio de Zapotlán de Juárez"</p>

ANEXO 03. MATRIZ DE CATEGORÍAS Y SUBCATEGORÍAS

MATRIZ DE CATEGORÍAS Y SUBCATEGORÍAS

AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo

ORCID:0000-0002-8779-1444

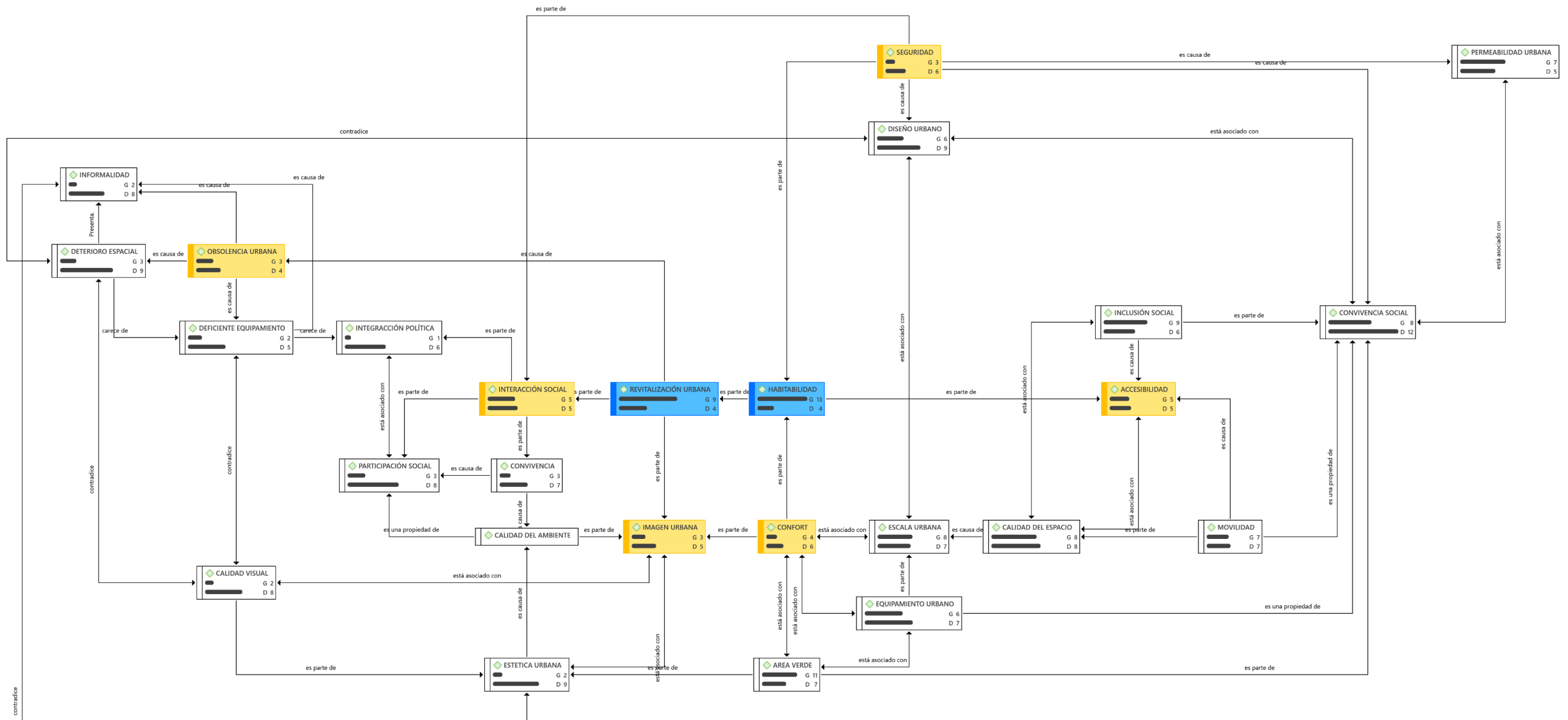
MATRIZ DE CATEGORÍAS Y SUBCATEGORÍAS

TÍTULO: La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

CATEGORÍAS	SUBCATEGORÍAS APRIORISTICAS	SUBCATEGORIAS EMERGENTES	CONSTRUCTOS	
<p>Habitabilidad: está relacionada con las normas y leyes de cada ciudad, contando con las características, recursos y servicios básicos que brinden confort, y comodidad siendo de uso obligatorio para satisfacer las necesidades de la población y obtener una mejor calidad de vida</p>	<p>1-Accesibilidad: condiciones físicas y sensoriales, para acceder, visitar y permanecer en el espacio público, buscando la inclusión de todos los ciudadanos garantizando no sólo la accesibilidad sino la también la circulación, utilización y calidad del espacio.</p>	1.1-Calidad del espacio:	¿Cómo define usted el estado de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	
		1.2-Inclusión social	¿Considera usted que el espacio público de la Urbanización San Lorenzo, facilita la convivencia social entre sus habitantes? ¿Por qué?	
		1.3-Movilidad	¿Como define usted el acceso a los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	
	<p>2-Seguridad: puede ser entendida como una política pública, que utiliza, entre otras herramientas, el mejoramiento de contextos urbanos la recuperación del espacio público, la renovación urbana y la recuperación de centros y actividades de animación urbana.</p>	<p>3-Confort: condiciones óptimas que deben coincidir simultáneamente en un espacio público para lograr su máximo aprovechamiento o disfrute para una actividad y un momento concreto.</p>	2.1-Convivencia social:	¿Considera usted que los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo promueven la seguridad?
			2.2-Diseño urbano:	¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?
			2.2- Permeabilidad urbana	¿cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización san lorenzo?
			3.1-Escala urbana	¿Como define usted la proporción espacial dentro del espacio público de la Urbanización San Lorenzo?
			3.2-Área verde:	¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?
				¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?
			3.2-Equipamiento urbano:	¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?
				Análisis del comportamiento y cambios físicos espaciales entre los años 2015-2023, en la Urbanización San Lorenzo.

CATEGORÍAS	SUBCATEGORÍAS APRIORISTICAS	SUBCATEGORIAS EMERGENTES	CONSTRUCTOS
Revitalización urbana: tiene como principal función revertir los efectos de deterioro en el interior de una ciudad. Estudiar el impacto que causa la obsolescencia urbana en la población siendo una oportunidad para hacer uso de lineamientos y estrategias en la planificación de un entorno urbano ayudando a promover la identidad de la ciudadanía y lograr cambiar su imagen urbana con el único propósito de dar funcionalidad y accesibilidad.	1-Imagen urbana: al conjunto de elementos naturales y construidos que constituyen una ciudad y que forman el marco visual de sus habitantes	1.1-Calidad visual:	¿Como considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?
		1.2-Estética urbana:	¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Desde su punto de vista cual es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo?
		1.3- Calidad del ambiente	¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?
	2-Interacción social: la recuperación de espacios urbanos para las comunidades en situación de exclusión, con la finalidad de hacer accesibles para ellas ofertas ambientales, culturales, sociales, políticas	2.1-Participación social:	¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?
		2.2-Integración política	¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo para generar la integración social?
		2.3-Convivencia:	¿En la actualidad que se está haciendo para controlar la perdida de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?
	3-Obsolescencia urbana: es el deterioro del espacio público, inaccesibilidad, inseguridad, desuso o falta de calidad de los espacios, calles, infraestructuras que conforma una ciudad,	3.1-Deterioro espacial:	¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?
		3.2-Informalidad:	Análisis e inventario del equipamiento urbano dentro del espacio público en la Urbanización San Lorenzo
		3.3- Deficiente equipamiento:	

ANEXO 04 RED GENERAL DE CATEGORIAS Y SUBCATEGORÍAS APRIORISTICAS



ANEXO 05 DEFINICION CONCEPTUAL DE CATEGORIAS

**La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la
Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023**

Habitabilidad

La habitabilidad siempre ha tenido una conexión entre el ciudadano y su entorno que lo rodea, está relacionada con las normas y leyes de cada ciudad, contando con las características, recursos y servicios básicos que brinden confort, y comodidad siendo de uso obligatorio para cumplir con las necesidades de los ciudadanos y obtener una mejor condición de vida al habitar en un determinado lugar, logrando contribuir en el desarrollo de una ciudad.

Revitalización urbana

Tiene como principal función revertir los efectos de deterioro en el interior de una ciudad, siendo una oportunidad para hacer uso de lineamientos y estrategias en la planificación de un entorno urbano ayudando a promover la identidad de la ciudadanía las actividades comerciales que permita al individuo desarrollar una interacción social, recreación pública y diferentes actividades culturales, dentro de un espacio confortable, cómodo, seguro y habitable

Accesibilidad

Seguridad

Confort

Imagen urbana

Interacción Social

Obsolencia urbana

Calidad del espacio

Convivencia social

Escala urbana

Calidad visual

Participación social

Deterioro espacial

Inclusión social

Diseño urbano

Área verde

Estética urbana

Integración política

Informalidad

Movilidad

Equipamiento urbano

Equipamiento urbano

Calidad del ambiente

Convivencia

Deficiente equipamiento

ANEXO 06: CUADRO DE CONSTRUCCIÓN DE SIGNIFICADOS DE LA CATEGORÍA HABITABILIDAD

Categorías	Subcategoría Apriorística	Subcategoría Emergente	Constructos	
<p>Categoría 01: Habitabilidad</p> <p>La habitabilidad siempre ha tenido una conexión entre el ciudadano y su entorno que lo rodea, está relacionada con las normas y leyes de cada ciudad, contando con las características, recursos y servicios básicos que brinden confort, y comodidad siendo de uso obligatorio para cumplir con las necesidades de los ciudadanos y obtener una mejor condición de vida al habitar en un determinado lugar, logrando contribuir en el desarrollo de una ciudad.</p>	<p>1. Accesibilidad: condiciones físicas y sensoriales, para acceder, visitar y permanecer en el espacio público, buscando la inclusión de todos los ciudadanos garantizando no sólo la accesibilidad sino la también la circulación, utilización y calidad del espacio a través de una accesibilidad universal.</p>	<p>1.1. Calidad del espacio: Condición del espacio con la calidad de servicios que brinda.</p>	<p>¿Cómo define usted el estado de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p>	
		<p>1.2. Inclusión social: Proceso que mejora la habitabilidad mediante la participación ciudadana</p>	<p>¿Considera usted que el espacio público de la Urbanización San Lorenzo, facilita la convivencia social entre sus habitantes? ¿Por qué?</p>	
		<p>1.3. Movilidad: Desplazamiento de las personas mediante una libre articulación.</p>	<p>¿Como define usted el acceso a los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p>	
		<p>2. Seguridad: puede ser entendida como una política pública, que utiliza, entre otras herramientas, el mejoramiento de contextos urbanos la recuperación del espacio público, la renovación urbana y la recuperación de centros y actividades de animación urbana.</p>	<p>2.1. Convivencia social: desarrollo de diferentes actividades en el espacio publico</p>	<p>¿Considera usted que los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo promueven la seguridad?</p>
			<p>2.2. Diseño urbano: Elementos que contribuyen en la habitabilidad de un espacio.</p>	<p>¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?</p>
			<p>2.3. Permeabilidad urbana: Garantiza accesibilidad, confort y continuidad.</p>	<p>¿cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización san lorenzo?</p>
		<p>3. Confort: condiciones óptimas que deben coincidir simultáneamente en un espacio público para lograr su máximo aprovechamiento o disfrute para una actividad y un momento concreto.</p>	<p>3.1. Escala urbana: Proporción del espacio en el desarrollo de diferentes actividades.</p>	<p>¿Como define usted la proporción espacial dentro del espacio público de la Urbanización San Lorenzo?</p>
			<p>3.2. Área verde: vegetación para el confort en un espacio que brinde comodidad</p>	<p>¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué? ¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?</p>
			<p>3.3. Equipamiento urbano: Calidad de mobiliario y servicio que presenta un espacio</p>	<p>¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p>

ANEXO 07: CUADRO DE CONSTRUCCIÓN DE SIGNIFICADOS DE LA CATEGORÍA REVITALIZACIÓN URBANA

Categorías	Subcategoría Apriorística	Subcategoría Emergente	Constructos
<p>Categoría 01: Revitalización Urbana: Tiene como principal función revertir los efectos de deterioro en el interior de una ciudad, siendo una oportunidad para hacer uso de lineamientos y estrategias en la planificación de un entorno urbano ayudando a promover la identidad de la ciudadanía las actividades comerciales que permita al individuo desarrollar una interacción social, recreación pública y diferentes actividades culturales, dentro de un espacio confortable, cómodo, seguro y habitable</p>	<p>1.Imagen Urbana: al conjunto de elementos naturales y construidos que constituyen una ciudad y que forman el marco visual de sus habitantes</p>	<p>1.1. Calidad visual: Capacidad de visualizar de un espacio a otro</p>	<p>¿Como considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?</p>
		<p>1.2. Estética urbana: percepción de los componentes de una espacio y calidad de la imagen urbana</p>	<p>¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p>
		<p>1.3. Calidad del ambiente: Características de un ambiente a favor del medio ambiente</p>	<p>¿Desde su punto de vista cual es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo?</p>
	<p>2.Interacción social: la recuperación de espacios urbanos para las comunidades en situación de exclusión, con la finalidad de hacer accesibles para ellas ofertas ambientales, culturales, sociales, políticas</p>	<p>2.1. Participación social: integración de los habitantes en la conservación del espacio público.</p>	<p>¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?</p>
		<p>2.2. Integración política: Participación de instituciones públicas y privadas en temas públicos.</p>	<p>¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?</p>
		<p>2.3. Convivencia: organización de espacios que incentiven la participación social.</p>	<p>¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo para generar la integración social?</p>
	<p>3. Obsolencia urbana: es el deterioro del espacio público, inaccesibilidad, inseguridad, desuso o falta de calidad de los espacios, calles, infraestructuras que conforma una ciudad,</p>	<p>3.1. Deterioro espacial: descuido abandono de los espacios públicos.</p>	<p>¿En la actualidad que se está haciendo para controlar la perdida de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?</p>
		<p>3.1. informalidad: apropiación de espacios de uso público para otros fine.</p>	<p>¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p>
		<p>3.3. Deficiente equipamiento: Ausencia o deterioro de servicios públicos</p>	<p>Análisis e inventario del equipamiento urbano dentro del espacio público en la Urbanización San Lorenzo</p>

ANEXO 08: CARTA DE INVITACIÓN

Chiclayo, 23 de junio de 2021

Señor(a):

Luis Olorte García
Mg. Arquitecto
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación y experiencia como experto, para la validación de información con referencia a la investigación con enfoque cualitativo, denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesis para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023. Para eso se realizaron instrumentos de recolección de datos, pero antes de ser aplicado es necesario su análisis y juicio como experto.

Adjunto al presente documento (Anexo 1) que describe el problema, objetivos categorías de la investigación; además, el (Anexo 2), que deberá llenar solo si acepta ser colaborador como experto de la investigación.

Agradezco su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio y su relación con el desarrollo de la Urbanización San Lorenzo.

Atentamente:



María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono:967682835

Anexo: Anexo A: Matriz de Consistencia
Anexo B: Matriz de Operacionalización- Categorización
Anexo C:Matriz de Triple entrada
Anexo D:Formato de Suscripción de Experto para Validación de Instrumento

Chiclayo, 23 de junio de 2021

Señor(a):

Aitken Gutiérrez Jeniffer Hilda
Mg. Arquitecta
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación y experiencia como experto, para la validación de información con referencia a la investigación con enfoque cualitativo, denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesis para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023. Para eso se realizaron instrumentos de recolección de datos, pero antes de ser aplicado es necesario su análisis y juicio como experto.

Adjunto al presente documento (Anexo 1) que describe el problema, objetivos categorías de la investigación; además, el (Anexo 2), que deberá llenar solo si acepta ser colaborador como experto de la investigación.

Agradezco su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio y su relación con el desarrollo de la Urbanización San Lorenzo.

Atentamente:



María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono:967682835

Anexo: Anexo A: Matriz de Consistencia
Anexo B: Matriz de Operacionalización- Categorización
Anexo C:Matriz de Triple entrada
Anexo D:Formato de Suscripción de Experto para Validación de Instrumento

Chiclayo, 23 de junio de 2021

Señor(a):

Zamora Cubas Rosmer Wilmer
Mg. Arquitecto
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación y experiencia como experto, para la validación de información con referencia a la investigación con enfoque cualitativo, denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesis para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023. Para eso se realizaron instrumentos de recolección de datos, pero antes de ser aplicado es necesario su análisis y juicio como experto.

Adjunto al presente documento (Anexo 1) que describe el problema, objetivos categorías de la investigación; además, el (Anexo 2), que deberá llenar solo si acepta ser colaborador como experto de la investigación.

Agradezco su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio y su relación con el desarrollo de la Urbanización San Lorenzo.

Atentamente:



María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono:967682835

Anexo: Anexo A: Matriz de Consistencia
Anexo B: Matriz de Operacionalización- Categorización
Anexo C:Matriz de Triple entrada
Anexo D:Formato de Suscripción de Experto para Validación de Instrumento

Chiclayo, 23 de junio de 2021

Señor(a):

Rivadeneira Escribano Emerson Aristóteles
Mg. Arquitecto
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación y experiencia como experto, para la validación de información con referencia a la investigación con enfoque cualitativo, denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesis para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023. Para eso se realizaron instrumentos de recolección de datos, pero antes de ser aplicado es necesario su análisis y juicio como experto.

Adjunto al presente documento (Anexo 1) que describe el problema, objetivos categorías de la investigación; además, el (Anexo 2), que deberá llenar solo si acepta ser colaborador como experto de la investigación.

Agradezco su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio y su relación con el desarrollo de la Urbanización San Lorenzo.

Atentamente:



María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono:967682835

Anexo: Anexo A: Matriz de Consistencia
Anexo B: Matriz de Operacionalización- Categorización
Anexo C:Matriz de Triple entrada
Anexo D:Formato de Suscripción de Experto para Validación de Instrumento

Chiclayo, 23 de junio de 2021

Señor(a):

Sánchez Santa cruz Martha Elizabeth
Mg. Arquitecta
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación y experiencia como experto, para la validación de información con referencia a la investigación con enfoque cualitativo, denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesis para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023. Para eso se realizaron instrumentos de recolección de datos, pero antes de ser aplicado es necesario su análisis y juicio como experto.

Adjunto al presente documento (Anexo 1) que describe el problema, objetivos categorías de la investigación; además, el (Anexo 2), que deberá llenar solo si acepta ser colaborador como experto de la investigación.

Agradezco su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio y su relación con el desarrollo de la Urbanización San Lorenzo.

Atentamente:



María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono:967682835

Anexo: Anexo A: Matriz de Consistencia
Anexo B: Matriz de Operacionalización- Categorización
Anexo C:Matriz de Triple entrada
Anexo D:Formato de Suscripción de Experto para Validación de Instrumento

ANEXO 9: FICHA DE SUSCRIPCION

“Formato de Suscripción de Experto para Instrumento Cualitativo”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Olorte García Luis
- 1.2. DNI o CE : 16683289
- 1.3. ORCID : 0000-0002-5548-719X
- 1.4. Grado académico : Universitario
- 1.5. Profesión : Arquitecto
- 1.6. Institución de donde labora : colegio de arquitectos regional Lambayeque
- 1.7. Cargo que desempeña : presidente dela comisión de planificación del territorio del colegio de arquitectos
- 1.8. Dirección : Av. Bolognesi 470 interior 04 Chiclayo
- 1.9. Teléfono : 979471047
- 1.10. Correo electrónico : obras_y_arquitectura@hotmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

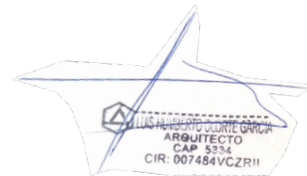
III. Datos del Instrumento

- 3.1. Nombre del Instrumento : Ficha de observación
- 3.2. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.
- 3.3. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 3.4. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 3.5. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolescencia Urbana.

IV. Autorización del experto

DNI N°: 16683289

Fecha: 23/06/2023



Firma de experto

DNI O CE: 16683289
ORCID: 0000-0002-5548-719X

“Formato de Suscripción de Experto para Instrumento Cualitativo”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Aitken Gutiérrez Jeniffer Hilda
- 1.2. DNI o CE : 16652792
- 1.3. ORCID : 0000-0001-6091-3002
- 1.4. Grado académico : Universitario
- 1.5. Profesión : Arquitecta
- 1.6. Institución de donde labora : colegio de arquitectos regional Lambayeque
- 1.7. Cargo que desempeña : delegado para la revisión de proyectos urbanos (habilitación urbana)
- 1.8. Dirección : Av. Bolognesi 470 interior 04 Chiclayo
- 1.9. Teléfono : 979471147
- 1.10. Correo electrónico : jenifferaitkeng@hotmail.com

2. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

3. Autorización del experto

- 3.1. Nombre del Instrumento : Ficha de observación
- 3.2. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José

- Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.
- 3.3. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 3.4. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 3.5. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolescencia Urbana.

4. Autorización del experto

DNI N°: 16652792

Fecha: 23/06/2023



Firma de experto

DNI O CE: 16652792
ORCID: 0000-0001-6091-3002

“Formato de Suscripción de Experto para Instrumento Cualitativo”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Zamora Cubas Rosmer Wilmer
- 1.2. DNI o CE : 73990015
- 1.3. ORCID : 0000-0002-4546-6758
- 1.4. Grado académico : Universitario
- 1.5. Profesión : Arquitecto
- 1.6. Institución de donde labora : corporación consizac sac
- 1.7. Cargo que desempeña : maestro en arquitectura
- 1.8. Dirección : Ur. Los Robles
- 1.9. Teléfono : 945293512
- 1.10. Correo electrónico : arq.wilmerzamora@gmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Autorización del experto

- 3.1. Nombre del Instrumento : Ficha de observación
- 3.2. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.

- 3.3. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 3.4. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 3.5. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolescencia Urbana.

4. Autorización del experto

DNI N°: 73990015

Fecha: 23/06/2023




ROSMER WILMER ZAMORA CUBAS
ARQUITECTO
REG. C.A.P. 20163

Firma de experto

DNI O CE: 73990015
ORCID: 0000-0002-4546-6758

“Formato de Suscripción de Experto para Instrumento Cualitativo”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Rivadeneyra Escribano Emerson
- 1.2. DNI o CE : 46690147
- 1.3. ORCID : 0000-0002-1223-212x
- 1.4. Grado académico : Universitario
- 1.5. Profesión : Arquitecto
- 1.6. Institución de donde labora : Constructora EMVICAN
- 1.7. Cargo que desempeña : maestro en arquitectura
- 1.8. Dirección : Pj Jesus Nazareno Mz D Lt 5
- 1.9. Teléfono : 979751637
- 1.10. Correo electrónico :
arq.emerson.rivadeneyra@gmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Autorización del experto

- 3.1. Nombre del Instrumento : Ficha de observación
- 3.2. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.

- 3.3. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios
revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 3.4. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 3.5. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolencia Urbana.

IV. Autorización del experto

DNI N°: 46690147

Fecha: 23/06/2023




EMERSON A. RIVADENEYRA ESCRIBANO
ARQUITECTO
C.A.P. N° 20542

Firma de experto
DNI O CE: 73990015
ORCID: 0000-0002-4546-6758

“Formato de Suscripción de Experto para Instrumento Cualitativo”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1 Apellidos y Nombre : Sánchez Santa cruz Martha
- 1.2. DNI o CE : 70692536
- 1.3. ORCID : 0000-0003-2498-3737
- 1.4. Grado académico : Universitario
- 1.5. Profesión : Arquitecta
- 1.6. Institución de donde labora : Municipalidad de Huarmaca
- 1.7. Cargo que desempeña : subgerente de catastro y ordenamiento territorial
- 1.8. Dirección : Calle. María candelaria mz B It 01
- 1.9. Teléfono : 945293512
- 1.10. Correo electrónico : arq.sanchezma@gmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.2. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.3. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.4. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.5. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.6. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Autorización del experto

- 3.2. Nombre del Instrumento : Ficha de observación
- 3.3. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.

- 3.4. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 3.5. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 3.6. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolescencia Urbana.

IV. Autorización del experto

DNI N°: 70692536

Fecha: 23/06/2023



MARTHA ELIZABETH SÁNCHEZ SANTA CRUZ
ARQUITECTA
REG. CAP. 24833

Firma de experto

DNI O CE: 73990015
ORCID: 0000-0003-2498-3737

ANEXO 10: JUECES VALIDADORES

FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS – GUÍA DE ENTREVISTAS

Respetado juez; Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento” **guía de entrevista**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de este sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración

I. Datos generales del juez:

Nombre del juez:	Olorte García Luis			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(...X...)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	presidente de la comisión de planificación del territorio del colegio de arquitectos			
Institución donde labora:	colegio de arquitectos regional Lambayeque			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(.4..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del Instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de la escala: (colocar nombre de escala, cuestionario o inventario)

Nombre de prueba:	Guía de entrevista
Autor:	María Mileny Carrasco Tineo
Procedencia:	Universidad Cesar Vallejo (UCV) Escuela de posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario
Ámbito de aplicación	A nivel Local
Significado	Categorías

IV. Soporte Técnico:

Describir en función al modelo Teórico

Categoría	Subcategoría	Códigos
Habitabilidad	Accesibilidad	Interacción, Articulación
	Seguridad	Protección urbana y espacios libres
	Confort	Iluminación y Percepción espacial del verde urbano.
Revitalización urbana	Imagen Urbana	Estructura urbana y verde urbano.
	Inclusión social	Participación social e Identificar los tipos de escenarios.
	Obsolencia Urbana	Imparto funcional e Impacto físico.

V. Presentación de Instrumento para juez

A continuación, a usted le presento el cuestionario “Guía de preguntas” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación

Categorías del instrumento “Guía de entrevista”

Primera categoría: Habitabilidad

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Accesibilidad	¿Cómo define usted el estado de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que el espacio público de la Urbanización San Lorenzo, facilita la convivencia social entre sus habitantes? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Como define usted el acceso a los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
Seguridad	¿Considera usted que los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo promueven la seguridad?	X		X		X		

	¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?	X		X		X		
	¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización san lorenzo?	X		X		X		
Confort	¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

Segunda categoría: Revitalización Urbana

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Imagen urbana	¿Como considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Desde su punto de vista cual es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo?	X		X		X		
Interacción social	¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?	X		X		X		
	¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye con el cuidado del espacio público de la Urbanización San lorenzo?	X		X		X		

	¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo para generar la integración social?	X		X		X		
Obsolencia urbana	¿En la actualidad que se está haciendo para controlar el deterioro de los espacios públicos?	X		X		X		
	¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

VII. Opinión de aplicabilidad

El instrumento es válido puede ser aplicado

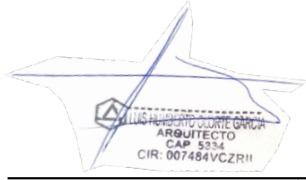
SI	(...X..)
NO	(.....)

VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

X. Autorización de validación

DNI N°:	16683289	 <p>Firma del experto</p>
FECHA:	23/06/2023	

FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS – GUÍA DE ENTREVISTAS

Respetado juez; Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento” **guía de entrevista**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de este sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración

I. Datos generales del juez:

Nombre del juez:	Jeniffer Aitken Gutiérrez			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(...X...)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	delegado para la revisión de proyectos urbanos (habilitación urbana)			
Institución donde labora:	colegio de arquitectos regional Lambayeque			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(.4..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del Instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de la escala: (colocar nombre de escala, cuestionario o inventario)

Nombre de prueba:	Guía de entrevista
Autor:	María Mileny Carrasco Tineo
Procedencia:	Universidad Cesar Vallejo (UCV) Escuela de posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario
Ámbito de aplicación	A nivel Local
Significado	Categorías

IV. Soporte Técnico:

Describir en función al modelo Teórico

Categoría	Subcategoría	Códigos
Habitabilidad	Accesibilidad	Interacción, Articulación
	Seguridad	Protección urbana y espacios libres
	Confort	Iluminación y Percepción espacial del verde urbano.
Revitalización urbana	Imagen Urbana	Estructura urbana y verde urbano.
	Inclusión social	Participación social e Identificar los tipos de escenarios.
	Obsolencia Urbana	Imparto funcional e Impacto físico.

V. Presentación de Instrumento para juez

A continuación, a usted le presento el cuestionario “Guía de preguntas” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación

Categorías del instrumento “**Guía de entrevista**”

Primera categoría: Habitabilidad

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Accesibilidad	¿Cómo define usted el estado de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que el espacio público de la Urbanización San Lorenzo, facilita la convivencia social entre sus habitantes? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Como define usted el acceso a los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
Seguridad	¿Considera usted que los espacios públicos de la Urbanización San	X		X		X		

	lorenzo promueven la seguridad?							
	¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?	X		X		X		
	¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización san lorenzo?	X		X		X		
Confort	¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

Segunda categoría: Revitalización Urbana

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Imagen urbana	¿Como considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Desde su punto de vista cual es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo?	X		X		X		
Interacción social	¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?	X		X		X		

	¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye con el cuidado del espacio público de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo para generar la integración social?	X		X		X		
Obsolencia urbana	¿En la actualidad que se está haciendo para controlar el deterioro de los espacios públicos?	X		X		X		
	¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

VII. Opinión de aplicabilidad

El instrumento es válido puede ser aplicado

SI	(...X..)
NO	(.....)


VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

--

X. Autorización de validación

DNI N°:	16652792	
FECHA:	23/06/2023	

Firma del experto

FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS – GUÍA DE ENTREVISTAS

Respetado juez; Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento” **guía de entrevista**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de este sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración

I. Datos generales del juez:

Nombre del juez:	Zamora Cubas Wilmer			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(.....)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	Área Experiencia gestión pública y municipal, residencia y supervisión de obra			
Institución donde labora:	corporación consizac sac			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(..X..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del Instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de la escala: (colocar nombre de escala, cuestionario o inventario)

Nombre de prueba:	Guía de entrevista
Autor:	María Mileny Carrasco Tineo
Procedencia:	Universidad Cesar Vallejo (UCV) Escuela de posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario
Ámbito de aplicación	A nivel Local
Significado	Categorías

IV. Soporte Técnico:

Describir en función al modelo Teórico

Categoría	Subcategoría	Códigos
Habitabilidad	Accesibilidad	Interacción, Articulación
	Seguridad	Protección urbana y espacios libres
	Confort	Iluminación y Percepción espacial del verde urbano.
Revitalización urbana	Imagen Urbana	Estructura urbana y verde urbano.
	Inclusión social	Participación social e Identificar los tipos de escenarios.
	Obsolencia Urbana	Imparto funcional e Impacto físico.

V. Presentación de Instrumento para juez

A continuación, a usted le presento el cuestionario “Guía de preguntas” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación

Categorías del instrumento “**Guía de entrevista**”

Primera categoría: Habitabilidad

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Accesibilidad	¿Cómo define usted el estado de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que el espacio público de la Urbanización San Lorenzo, facilita la convivencia social entre sus habitantes? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Como define usted el acceso a los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
Seguridad	¿Considera usted que los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo promueven la seguridad?	X		X		X		
	¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para	X		X		X		

	reducir la sensación de inseguridad?							
	¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización san lorenzo?	X		X		X		
Confort	¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

Segunda categoría: Revitalización Urbana

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Imagen urbana	¿Como considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Desde su punto de vista cual es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo?	X		X		X		
Interacción social	¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?	X		X		X		
	¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye con el cuidado del espacio público de la Urbanización San lorenzo?	X		X		X		

	¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo para generar la integración social?	X		X		X		
Obsolencia urbana	¿En la actualidad que se está haciendo para controlar el deterioro de los espacios públicos?	X		X		X		
	¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

VII. Opinión de aplicabilidad

El instrumento es válido puede ser aplicado

SI	(...1..)
NO	(.....)


VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

--

X. Autorización de validación

DNI N°:	70692536	 <i>Rosmer Wilmer Zamora Cubas</i> ROSMER WILMER ZAMORA CUBAS ARQUITECTO REG. C.A.P. 20163
FECHA:	23/06/2023	

Firma del experto

FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS – GUÍA DE ENTREVISTAS

Respetado juez; Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento” **guía de entrevista**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de este sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración

I. Datos generales del juez:

Nombre del juez:	Rivadeneira Escribano Emerson			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(.....)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	Área Experiencia gestión pública y docencia universitaria			
Institución donde labora:	ONSTRUCTORA EMVICAN			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(..X..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del Instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de la escala: (colocar nombre de escala, cuestionario o inventario)

Nombre de prueba:	Guía de entrevista
Autor:	María Mileny Carrasco Tineo
Procedencia:	Universidad Cesar Vallejo (UCV) Escuela de posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario

Ámbito de aplicación	A nivel Local
Significado	Categorías

IV. Soporte Técnico:

Describir en función al modelo Teórico

Categoría	Subcategoría	Códigos
Habitabilidad	Accesibilidad	Interacción, Articulación
	Seguridad	Protección urbana y espacios libres
	Confort	Iluminación y Percepción espacial del verde urbano.
Revitalización urbana	Imagen Urbana	Estructura urbana y verde urbano.
	Inclusión social	Participación social e Identificar los tipos de escenarios.
	Obsolencia Urbana	Imparto funcional e Impacto físico.

V. Presentación de Instrumento para juez

A continuación, a usted le presento el cuestionario “Guía de preguntas” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem está relacionado con la dimensión que se está midiendo.
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación

Categorías del instrumento **“Guía de entrevista”**

Primera categoría: Habitabilidad

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Accesibilidad	¿Cómo define usted el estado de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que el espacio público de la Urbanización San Lorenzo, facilita la convivencia social entre sus habitantes? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Como define usted el acceso a los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
Seguridad	¿Considera usted que los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo promueven la seguridad?	X		X		X		
	¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?	X		X		X		
	¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la	X		X		X		

	urbanización san lorenzo?							
Confort	¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

Segunda categoría: Revitalización Urbana

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Imagen urbana	¿Como considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Desde su punto de vista cual es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo?	X		X		X		
Interacción social	¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?	X		X		X		
	¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye con el cuidado del espacio público de la Urbanización San lorenzo?	X		X		X		

	¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo para generar la integración social?	X		X		X		
Obsolencia urbana	¿En la actualidad que se está haciendo para controlar el deterioro de los espacios públicos?	X		X		X		
	¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

VII. Opinión de aplicabilidad

El instrumento es válido puede ser aplicado



SI	(...X..)
NO	(.....)

VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

X. Autorización de validación

DNI N°:	46690147	  EMERSON A. RIVADENEYRA ESCRIBANO ARQUITECTO C.A.P. N° 20542
FECHA:	23/06/2023	

Firma del experto

FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS – GUÍA DE ENTREVISTAS

Respetado juez; Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento” **guía de entrevista**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de este sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración

I. Datos generales del juez:

Nombre del juez:	Sánchez Santa cruz Martha Elizabeth			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(.....)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	Sub gerente de Catastro y ordenamiento territorial			
Institución donde labora:	Municipalidad de Huarmaca			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(..X..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del Instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de la escala: (colocar nombre de escala, cuestionario o inventario)

Nombre de prueba:	Guía de entrevista
Autor:	María Mileny Carrasco Tineo
Procedencia:	Universidad Cesar Vallejo (UCV) Escuela de posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario
Ámbito de aplicación	A nivel Local
Significado	Categorías

IV. Soporte Técnico:

Describir en función al modelo Teórico

Categoría	Subcategoría	Códigos
Habitabilidad	Accesibilidad	Interacción, Articulación
	Seguridad	Protección urbana y espacios libres
	Confort	Iluminación y Percepción espacial del verde urbano.
Revitalización urbana	Imagen Urbana	Estructura urbana y verde urbano.
	Inclusión social	Participación social e Identificar los tipos de escenarios.
	Obsolencia Urbana	Imparto funcional e Impacto físico.

V. Presentación de Instrumento para juez

A continuación, a usted le presento el cuestionario “Guía de preguntas” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación

Categorías del instrumento “**Guía de entrevista**”

Primera categoría: Habitabilidad

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Accesibilidad	¿Cómo define usted el estado de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que el espacio público de la Urbanización San Lorenzo, facilita la convivencia social entre sus habitantes? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Como define usted el acceso a los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
Seguridad	¿Considera usted que los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo promueven la seguridad?	X		X		X		

	¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?	X		X		X		
	¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización san lorenzo?	X		X		X		
Confort	¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?	X		X		X		
	¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

Segunda categoría: Revitalización Urbana

Objetivos de categoría

SUBCATEGORÍA	ÍTEM	CLARIDAD		COHERENCIA		RELEVANCIA		OBSERVACIONES / RECOMENDACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Imagen urbana	¿Como considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		
	¿Desde su punto de vista cual es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo?	X		X		X		
Interacción social	¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?	X		X		X		

	¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye con el cuidado del espacio público de la Urbanización San lorenzo?	X		X		X		
	¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo para generar la integración social?	X		X		X		
Obsolencia urbana	¿En la actualidad que se está haciendo para controlar el deterioro de los espacios públicos?	X		X		X		
	¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos Urbanización San Lorenzo?	X		X		X		

VII. Opinión de aplicabilidad

El instrumento es válido puede ser aplicado

SI	(...X..)
NO	(.....)



VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

--

X. Autorización de validación

DNI N°:	70692536	  MARTHAELEZABETH SANCHEZ SANTA CRUZ ARQUITECTA REG. CAP. 24833
FECHA:	23/06/2023	

ANEXO 11: FICHA DE VALIDACIÓN DE ENTREVISTA A PROFUNDIDAD

“Formato de Suscripción de Validación de Experto para Instrumento Cualitativo”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Olorte García Luis
- 1.2. DNI o CE : 16683289
- 1.3. ORCID : 0000-0002-5548-719X
- 1.4. Grado académico : Universitario
- 1.5. Profesión : Arquitecto
- 1.6. Institución de donde labora : colegio de arquitectos regional Lambayeque

- 1.7. Cargo que desempeña : presidente de la comisión de planificación del territorio del colegio de arquitectos

- 1.8. Dirección : Av. Bolognesi 470 interior 04 Chiclayo
- 1.9. Teléfono : 979471047

- 1.10. Correo electrónico : obras_y_arquitectura@hotmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Datos del instrumento

- 3.1. Nombre del Instrumento : Ficha de observación

- 3.2. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.
- 3.3. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 3.4. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 3.5. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolescencia Urbana.

IV. Aspectos de validación

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR	SI	NO	OBSERVACIÓN
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.			
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.	1		
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.			
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.	1		
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.			
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.	1		

V. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento es válido puede ser aplicado

SI	(...X..)
NO	(.....)

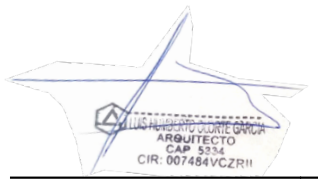
VI. Opinión de aplicabilidad:

1

VII. Observaciones

--

VIII. Autorización de validación

DNI N°:	16683289	
FECHA:	23/06/2023	

Firma del experto

Ficha de validación de entrevista a profundidad

“Formato de Suscripción de Validación de Experto para Instrumento Cualitativo”

IX. Datos Generales del Experto Validador

- 4.1. Apellidos y Nombre : Aitken Gutiérrez Jeniffer Hilda
- 1.11. DNI o CE : 16652792
- 1.12. ORCID : 0000-0001-6091-3002
- 1.13. Grado académico : Universitario
- 1.14. Profesión : Arquitecta
- 1.15. Institución de donde labora : colegio de arquitectos regional Lambayeque
- 1.16. Cargo que desempeña : delegado para la revisión de proyectos urbanos (habilitación urbana)
- 1.17. Dirección : Av. Bolognesi 470 interior 04 Chiclayo
- 1.18. Teléfono : 979471147
- 1.19. Correo electrónico : jenifferaitkeng@hotmail.com

X. Datos de la investigación

- 2.6. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.7. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.8. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.9. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.10. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

XI. Datos del instrumento

- 3.6. Nombre del Instrumento : Ficha de observación

- 3.7. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.
- 3.8. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 3.9. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 3.10. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolescencia Urbana.

XII. Aspectos de validación

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR	SI	NO	OBSERVACIÓN
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.			
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.	1		
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.			

indicador que está midiendo)	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.	1		
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.			
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.	1		

XIII. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento es válido puede ser aplicado


SI	(...X..)
NO	(.....)

XIV. Opinión de aplicabilidad:

1

XV. Observaciones

XVI. Autorización de validación

DNI N°:	16652792	
FECHA:	23/06/2023	

Firma del experto

FICHA DE VALIDACIÓN DE ENTREVISTA A PROFUNDIDAD

Ficha de validación de entrevista a profundidad

“Formato de Suscripción de Validación de Experto para Instrumento Cualitativo”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Zamora Cubas Rosmer Wilmer
- 1.2. DNI o CE : 73990015
- 1.3. ORCID : 0000-0002-4546-6758
- 1.4. Grado académico : Universitario
- 1.5. Profesión : Arquitecto
- 1.1. Institución de donde labora : corporación consizac sac
- 1.6. Cargo que desempeña : maestro en arquitectura
- 1.7. Dirección : Ur. Los Robles
- 1.8. Teléfono : 945293512
- 1.9. Correo electrónico : obras_y_arquitectura@hotmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Datos del instrumento

- 3.1. Nombre del Instrumento : Ficha de observación
- 3.2. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo,

- pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.
- 3.3. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 3.4. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 3.5. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolescencia Urbana.

IV. Aspectos de validación

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR	SI	NO	OBSERVACIÓN
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.			
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.	1		
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.			
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.	1		
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.			
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.	1		

V. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento es válido puede ser aplicado

SI	(...X..)
NO	(.....)


VI. Opinión de aplicabilidad:

1

VII. Observaciones

--

VIII. Autorización de validación

DNI N°:	16683289	 <i>Rosmer Wilmer Zamora Cubas</i> ROSMER WILMER ZAMORA CUBAS ARQUITECTO REG. C.A.P. 20163 <hr/> Firma del experto
FECHA:	23/06/2023	

Ficha de validación de entrevista a profundidad

“Formato de Suscripción de Validación de Experto para Instrumento Cualitativo”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Rivadeneyra Escribano Emerson
- 1.2. DNI o CE : 46690147
- 1.3. ORCID : 0000-0002-1223-212x
- 1.4. Grado académico : Universitario
- 1.5. Profesión : Arquitecto
- 1.6. Institución de donde labora : Constructora EMVICAN
- 1.7. Cargo que desempeña : maestro en arquitectura
- 1.8. Dirección : Pj Jesus Nazareno Mz D Lt 5
- 1.9. Teléfono : 979751637
- 1.10. Correo electrónico :
arq.emerson.rivadeneyra@gmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Datos del instrumento

- 3.1. Nombre del Instrumento : Ficha de observación
- 3.2. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José

- Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.
- 3.3. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 3.4. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 3.5. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolencia Urbana.

IV. Aspectos de validación

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR	SI	NO	OBSERVACIÓN
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.			
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.	1		
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.			
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.	1		

RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.			
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.	1		

V. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento es válido puede ser aplicado

SI	(...X..)
NO	(.....)



VI. Opinión de aplicabilidad:

1

VII. Observaciones

--

VIII. Autorización de validación

DNI N°:	46690147	  EMERSON A. RIVADENEYRA ESCRIBANO ARQUITECTO C.A.P. N° 20542 Firma del experto
FECHA:	23/06/2023	

Ficha de validación de entrevista a profundidad

“Formato de Suscripción de Validación de Experto para Instrumento Cualitativo”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Sánchez Santa cruz Martha
- 1.2. DNI o CE : 70692536
- 1.3. ORCID : 0000-0003-2498-3737
- 1.4. Grado académico : Universitario
- 1.5. Profesión : Arquitecta
- 1.6. Institución de donde labora : Municipalidad de Huarmaca
- 1.7. Cargo que desempeña : subgerente de catastro y ordenamiento territorial
- 1.8. Dirección : Calle. María candelaria Mz B It 01
- 1.9. Teléfono : 945293512
- 1.10. Correo electrónico : arq.sanchezma@gmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Datos del instrumento

- 3.1. Nombre del Instrumento : Ficha de observación
- 3.2. Escenario : El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de

- Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.
- 1.2. Objetivo del Instrumento : Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 1.3. Categorías : Habitabilidad y Revitalización.
- 1.4. Subcategorías : Accesibilidad, Seguridad y Confort. Imagen urbana, Interacción social y Obsolencia Urbana.

IV. Aspectos de validación

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR	SI	NO	OBSERVACIÓN
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.			
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.	1		
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.			
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la	1		

		dimensión que está midiendo.			
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.			
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.	1		

V. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento es válido puede ser aplicado

SI	(...X..)
NO	(.....)



VI. Opinión de aplicabilidad:

1

VII. Observaciones

--

VIII. Autorización de validación

DNI N°:	70692536	  <hr style="width: 100%;"/> MARTHA ELIZABETH SANCHEZ SANTA CRUZ ARQUITECTA REG. CAP. 24833
FECHA:	23/06/2023	

Firma del experto

ANEXO 12: FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento “**ficha de observación**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente.

Agradezco su valiosa colaboración.

I. Datos generales del Juez

Nombre del juez:	Olorte García Luis			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(...X...)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	presidente de la comisión de planificación del territorio del colegio de arquitectos			
Institución donde labora:	colegio de arquitectos regional Lambayeque			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(..X..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de escala

Nombre de la prueba:	Ficha de Observación
Autora:	Carrasco Tineo María Mileny
Procedencia:	Universidad César Vallejo (UCV) Escuela de Posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario
Ámbito de aplicación:	Urbanización San Lorenzo- José Leonardo Ortiz
Significación:	Construcción teórica

IV. Soporte teórico:

Describir en función al modelo teórico

Categoría 01	Subcategorías	Códigos
HABITABILIDAD	Confort	Calidad del espacio

Categoría 02	Subcategorías	Códigos
REVITALIZACIÓN URBANA	Obsolencia urbana	Deterioro de mobiliario

V. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento mi “**Ficha de Observación**” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación:

Categorías del instrumento: **“Ficha de Observación”**

Primera categoría: Habitabilidad

Segunda categoría: Revitalización urbana

Objetivos de la categoría:

Evaluación de la Ficha de Observación por expertos validadores

Subcategoría	Ítem	Criterios de evaluación						Observaciones/ Recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
Confort	Análisis del comportamiento y cambios físicos espaciales entre los años 2015-2023, en la Urbanización San Lorenzo.	X		X		X		
Obsolencia urbana	Análisis e inventario del equipamiento urbano dentro del espacio público en la Urbanización San Lorenzo.	X		X		X		

VII. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento tiene una validación de:

SI	(X)
NO	()

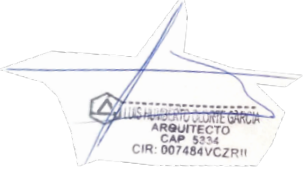
VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

--

X. Autorización de validación:

DNI N°:	16683289	 Firma del experto
FECHA:	23/06/2023	

FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento “**ficha de observación**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente.

Agradezco su valiosa colaboración.

I. Datos generales del Juez

Nombre del juez:	Jeniffer Aitken Gutiérrez			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(...X...)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	delegado para la revisión de proyectos urbanos (habilitación urbana)			
Institución donde labora:	colegio de arquitectos regional Lambayeque			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(..X..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de escala

Nombre de la prueba:	Ficha de Observación
Autora:	Carrasco Tineo María Mileny
Procedencia:	Universidad César Vallejo (UCV) Escuela de Posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario
Ámbito de aplicación:	Urbanización San Lorenzo- José Leonardo Ortiz

Significación:	Construcción teórica
-----------------------	----------------------

IV. Soporte teórico:

Describir en función al modelo teórico

Categoría 01	Subcategorías	Códigos
HABITABILIDAD	Confort	Calidad del espacio

Categoría 02	Subcategorías	Códigos
REVITALIZACIÓN URBANA	Obsolencia urbana	Deterioro de mobiliario

V. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento mi “**Ficha de Observación**” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.

(el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.
--	--------------	---

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación:

Categorías del instrumento: **“Ficha de Observación”**

Primera categoría: Habitabilidad

Segunda categoría: Revitalización urbana

Objetivos de la categoría:

Evaluación de la Ficha de Observación por expertos validadores

Subcategoría	Ítem	Criterios de evaluación						Observaciones/ Recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
Confort	Análisis del comportamiento y cambios físicos espaciales entre los años 2015-2023, en la Urbanización San Lorenzo.	X		X		X		
Obsolencia urbana	Análisis e inventario del equipamiento urbano dentro del espacio público en la Urbanización San Lorenzo.	X		X		X		

VII. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento tiene una validación de:

SI	(X)
NO	()


VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

--

X. Autorización de validación:

DNI N°:	16652792	
FECHA:	23/06/2023	

Firma del experto

FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento “**ficha de observación**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente.

Agradezco su valiosa colaboración.

I. Datos generales del Juez

Nombre del juez:	Zamora Cubas Wilmer			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(.....)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	Área Experiencia gestión pública y municipal, residencia y supervisión de obra			
Institución donde labora:	corporación consizac sac			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(..X..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de escala

Nombre de la prueba:	Ficha de Observación
Autora:	Carrasco Tineo María Mileny
Procedencia:	Universidad César Vallejo (UCV) Escuela de Posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario

Ámbito de aplicación:	Urbanización San Lorenzo- José Leonardo Ortiz
Significación:	Construcción teórica

IV. Soporte teórico:

Describir en función al modelo teórico

Categoría 01	Subcategorías	Códigos
HABITABILIDAD	Confort	Calidad del espacio

Categoría 02	Subcategorías	Códigos
REVITALIZACIÓN URBANA	Obsolencia urbana	Deterioro de mobiliario

V. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento mi “**Ficha de Observación**” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación:

Categorías del instrumento: **“Ficha de Observación”**

Primera categoría: Habitabilidad

Segunda categoría: Revitalización urbana

Objetivos de la categoría:

Evaluación de la Ficha de Observación por expertos validadores

Subcategoría	Ítem	Criterios de evaluación						Observaciones/ Recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
Confort	Análisis del comportamiento y cambios físicos espaciales entre los años 2015-2023, en la Urbanización San Lorenzo.	X		X		X		
Obsolencia urbana	Análisis e inventario del equipamiento urbano dentro del espacio público en la Urbanización San Lorenzo.	X		X		X		

VII. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento tiene una validación de:

SI	(X)
NO	()

VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

--

X. Autorización de validación:

DNI N°:	73990015	 <i>Rosmer Wilmer Zamora Cubas</i> ROSMER WILMER ZAMORA CUBAS ARQUITECTO REG. C.A.P. 20163
FECHA:	23/06/2023	

Firma del experto

FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento “**ficha de observación**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente.

Agradezco su valiosa colaboración.

I. Datos generales del Juez

Nombre del juez:	Rivadeneira Escribano Emerson Aristóteles			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(.....)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	Área Experiencia gestión pública y docencia universitaria			
Institución donde labora:	CONSTRUCTORA EMVICAN			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(..X..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de escala

Nombre de la prueba:	Ficha de Observación
Autora:	Carrasco Tineo María Mileny
Procedencia:	Universidad César Vallejo (UCV) Escuela de Posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario
Ámbito de aplicación:	Urbanización San Lorenzo- José Leonardo Ortiz

Significación:	Construcción teórica
-----------------------	----------------------

IV. Soporte teórico:

Describir en función al modelo teórico

Categoría 01	Subcategorías	Códigos
HABITABILIDAD	Confort	Calidad del espacio

Categoría 02	Subcategorías	Códigos
REVITALIZACIÓN URBANA	Obsolencia urbana	Deterioro de mobiliario

V. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento mi “**Ficha de Observación**” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.

(el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación:

Categorías del instrumento: **“Ficha de Observación”**

Primera categoría: Habitabilidad

Segunda categoría: Revitalización urbana

Objetivos de la categoría:

Evaluación de la Ficha de Observación por expertos validadores

Subcategoría	Ítem	Criterios de evaluación						Observaciones/ Recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
Confort	Análisis del comportamiento y cambios físicos espaciales entre los años 2015-2023, en la Urbanización San Lorenzo.	X		X		X		
Obsolencia urbana	Análisis e inventario del equipamiento urbano dentro del espacio público en la	X		X		X		

Urbanización San Lorenzo.							
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--

VII. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento tiene una validación de:



SI	(X)
NO	()

VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

X. Autorización de validación:

DNI N°:	46690147	  EMERSON A. RIVADENEYRA ESCRIBANO ARQUITECTO C.A.P. N° 20542 Firma del experto
FECHA:	23/06/2023	

FICHA DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento “**ficha de observación**”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente.

Agradezco su valiosa colaboración.

I. Datos generales del Juez

Nombre del juez:	Sánchez Santa cruz Martha			
Grado profesional:	Maestría	(...X...)	Doctor	(.....)
Área de formación académica:	Clínica	(.....)	Social	(...X...)
	Educativa	(...X...)	Organizacional	(...X...)
Áreas de experiencia profesional:	Área Experiencia gestión pública y municipal, residencia y supervisión de obra			
Institución donde labora:	MDCH y Docencia			
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años	(..X..)	Mas de 5 años	(.....)

II. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

III. Datos de escala

Nombre de la prueba:	Ficha de Observación
Autora:	Carrasco Tineo María Mileny
Procedencia:	Universidad César Vallejo (UCV) Escuela de Posgrado – Maestría en Arquitectura
Tiempo de aplicación:	15 días calendario
Ámbito de aplicación:	Urbanización San Lorenzo- José Leonardo Ortiz
Significación:	Construcción teórica

IV. Soporte teórico:

Describir en función al modelo teórico

Categoría 01	Subcategorías	Códigos
HABITABILIDAD	Confort	Calidad del espacio

Categoría 02	Subcategorías	Códigos
REVITALIZACIÓN URBANA	Obsolencia urbana	Deterioro de mobiliario

V. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, a usted le presento mi “**Ficha de Observación**” elaborado por María Mileny Carrasco Tineo en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORIA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD (el ítem se comprende fácilmente, es decir su sintáctica y semántica son adecuadas)	0 No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	1 Si cumple con el criterio	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.

COHERENCIA (el ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo)	0 totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la subcategoría.
	1 totalmente de Acuerdo	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA (el ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido)	0. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la subcategoría.
	1 alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

0	1
No cumple con el criterio	Si cumple con el criterio

VI. Aspectos de validación:

Categorías del instrumento: **“Ficha de Observación”**

Primera categoría: Habitabilidad

Segunda categoría: Revitalización urbana

Objetivos de la categoría:

Evaluación de la Ficha de Observación por expertos validadores

Subcategoría	Ítem	Criterios de evaluación						Observaciones/ Recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
Confort	Análisis del comportamiento y	X		X		X		

	cambios físicos espaciales entre los años 2015-2023, en la Urbanización San Lorenzo.						
Obsolencia urbana	Análisis e inventario del equipamiento urbano dentro del espacio público en la Urbanización San Lorenzo.	X		X		X	

VII. Opinión de aplicabilidad:

El instrumento tiene una validación de:

SI	(X)
NO	()

VIII. opinión de aplicabilidad:

1

IX. Observaciones

X. Autorización de validación:

DNI N°:	70692536	  MARTHA ELIZABETH SANCHEZ SANTA CRUZ ARQUITECTA REG. CAP. 24833
FECHA:	23/06/2023	

Firma del experto

ANEXO 13: INSTRUMENTOS

Instrumento Guía de entrevista a profundidad

I. Generalidades:

El presente documento ha sido elaborado para recolectar comentarios técnicos de profesionales especialistas con experiencia y participación en proyectos desarrollados dentro y fuera del escenario de estudio, así como la habitabilidad y revitalización de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo para así poder analizar e identificar cómo actúa el espacio público en la revitalización urbana en la Urbanización San Lorenzo.

II. Escenario de estudio:

2.1. Escenario general:

El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.

2.2. Escenario de específico:

Actualmente el escenario de estudio está situado en Distrito de José Leonardo Ortiz, al norte de la ciudad de Chiclayo, separado por la acequia Cois, por el sur con la urbanización Francisco Bolognesi.

2.3. Periodo de entrevista:

Periodo del 15 de junio al 30 de junio del 2023.

III. Datos generales del Investigador

- 3.1. Apellidos y Nombres** : María Mileny Carrasco Tineo
- 3.2. Institución** : Universidad Cesar Vallejo UCV Escuela de posgrado-Maestría en Arquitectura
- 3.3. Nombre de la Investigación:** La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

- 3.4. Tipo de Investigación** : Enfoque cualitativo, con diseño Fenomenológico – hermenéutico
- 3.5. Técnicas** : Entrevista a profundidad
- 3.6. Categorías** : Habitabilidad
Revitalización Urbana
- 3.7. Subcategorías** : Accesibilidad, Seguridad y Confort.
Imagen urbana, Interacción social y
Obsolencia Urbana.

IV. Características del análisis

Escuchar las diferentes perspectivas de cada uno de los entrevistados sobre las categorías y subcategorías en relación al escenario de estudio, teniendo como fin obtener una visión general sobre la importancia de la habitabilidad y revitalización urbana de los espacios públicos. Los constructos planteados permitirán identificar la actuación que tiene la habitabilidad dentro de los espacios públicos permitiendo desarrollar y salvaguardar la integridad de los habitantes mediante la recuperación del espacio público.

4.1. Objetivo general:

Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

4.2. Objetivos específicos

Identificar los componentes de la habitabilidad urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Determinar los criterios de revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Evaluar los efectos que producirá la habitabilidad en la revitalización urbana del espacio público de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

4.3. Técnica utilizada:

Entrevista a profundidad gravada en voz, luego transcrita y seguidamente organizada e interpretada a través de un software de análisis de datos cualitativos (ATLAS.TI).

4.4. Constructos :

Categoría	Subcategoría	Códigos
Habitabilidad	Accesibilidad	Interacción Articulación
	Seguridad	Protección urbana y espacios libres
	Confort	Iluminación y Percepción espacial del verde urbano.
Revitalización urbana	Imagen Urbana	Estructura urbana y verde urbano.
	Inclusión social	Participación social e Identificar los tipos de escenarios.
	Obsolencia Urbana	Imparto funcional e Impacto físico.

V. Guía de Pauta:

5.1. presentación

Buenos días/tarde/noches (fecha/hora), mi nombre es María Mileny Carrasco Tineo identificada con N° de D.N.I.;48134536, estoy realizando un trabajo de investigación sobre la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo 2023.

Antes de iniciar, favor de sentirse totalmente libre de expresarse, compartiendo sus ideas, comentarios y experiencias con toda tranquilidad. La entrevista es exclusivamente de uso académico y toda la información se empleará en el trabajo de investigación, asimismo para formalizar nuestro compromiso se adjunta el formato de consentimiento informado, el cual será firmado una vez terminada la entrevista.

Por otro lado, para el análisis y la codificación de la información obtenida, la entrevista será grabada, transcrita y posteriormente se adjuntará con anexos en el presente trabajo de investigación. Por lo tanto ¿Autoriza usted a grabar la conversación?, agradezco de antemano su participación.

5.2. Datos personales y perfil del entrevistado

¿Cuál es su nombre y que profesión tiene? ¿En qué entidad o empresa ha laborado anteriormente? ¿En qué entidad y/o empresa labora actualmente? ¿Cuál es su cargo actualmente? ¿qué funciones cumple?

5.3. Aproximación a las categorías de estudio

Si le menciono Habitabilidad. ¿Qué es lo primero que se imagina o se viene a la mente?, podría explicar ¿Por qué? ¿Qué entiende por Revitalización Urbana? ¿Qué entiende cuando digo espacio público?

VI. Guía de Preguntas:

6.1. Categoría 1: Habitabilidad

Subcategoría	Preguntas
Accesibilidad	<p>¿Cómo define usted el estado de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>¿Considera usted que el espacio público de la Urbanización San Lorenzo, facilita la convivencia social entre sus habitantes? ¿Por qué?</p> <p>¿Cómo define usted el acceso a los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p>
Seguridad	<p>¿Considera usted que los espacios públicos de la Urbanización San lorenzo promueven la seguridad?</p>

<p>Confort</p>	<p>¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?</p> <p>¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización san lorenzo?</p> <p>¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Por qué?</p> <p>¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo? ¿Porqué?</p> <p>¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p>
----------------	---

6.2. Categoría 2: Revitalización Urbana

Subcategoría	Preguntas
Imagen urbana	<p>¿Cómo considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>¿Desde su punto de vista cual es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p>
Interacción social	<p>¿De qué manera considera usted que los habitantes de la Urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación los espacios públicos?</p> <p>¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye con el cuidado del espacio público de la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo para generar la integración social?</p>
Obsolencia urbana	<p>¿En la actualidad que se está haciendo para controlar la perdida de los espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo?</p> <p>¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo?</p>

6.3. Cierre de entrevista:

Ahora bien, para poder concluir la entrevista de manera exitosa, por favor responder las siguientes preguntas:

¿Cómo imagina la habitabilidad del espacio público en la Urbanización San Lorenzo dentro de 10 años?

¿Algún comentario que desee agregar?

Agradezco su tiempo y participación con el presente estudio.

6.4. Fecha de la elaboración:

23 de junio 2023


6.5. Elaborado por:

María Mileny Carrasco Tineo

6.6. Carrera / Profesión

Arquitecta

6.7. Firma:

DNI N°:	48134536	 Firma del responsable
FECHA:	23/06/2023	

Instrumento - Ficha de observación

I. Generalidades:

La presente ficha ha sido elaborada para contrarrestar la información de las categorías y del escenario de estudio, la información será adquirida desde la Urbanización San Lorenzo, la información será proporcionada por la municipalidad distrital, Ministerio de vivienda construcción y saneamiento (MINSa), para luego poder analizarla e identificar cómo actúa el espacio público en la Urbanización San Lorenzo.

II. Escenario de estudio:

2.1. Escenario general:

El escenario de estudio está ubicado en la Urbanización San Lorenzo, pertenece al Distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, Perú.

2.2. Escenario de específico:

Actualmente el escenario de estudio está situado en Distrito de José Leonardo Ortiz, al norte de la ciudad de Chiclayo, separado por la acequia Cois, por el sur con la urbanización Francisco Bolognesi.

2.3. Periodo de entrevista:

Periodo del 15 de junio al 30 de junio del 2023.

III. Datos generales del Investigador

3.1. Apellidos y Nombres : María Mileny Carrasco Tineo

3.2. Institución : Universidad Cesar Vallejo UCV
Escuela de posgrado-Maestría en
Arquitectura

3.3. Nombre de la Investigación: La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

- 3.4. Tipo de Investigación** : Enfoque cualitativo, con diseño Fenomenológico – hermenéutico
- 3.5. Técnicas** : Observación
- 3.6. Instrumentos** : Ficha de observación
- 3.7. Categorías** : Habitabilidad
Revitalización Urbana
- 3.8. Subcategorías** : Accesibilidad, Seguridad y Confort.
Imagen urbana, Interacción social y
Obsolencia Urbana.

IV. Características del análisis

Categoría N°01: Habitabilidad

Análisis del comportamiento y cambios físicos espaciales entre los años 2015-2023, en la Urbanización San Lorenzo.

Categoría N°02: Revitalización urbana

Análisis e inventario del equipamiento urbano dentro del espacio público en la Urbanización San Lorenzo.

4.1. Objetivo general:

Determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

4.2. Objetivos específicos

Identificar los componentes de la habitabilidad urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Determinar los criterios de revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Evaluar los efectos que producirá la habitabilidad en la revitalización urbana del espacio público de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

4.3. Técnica utilizada:

Observación, a través de fichas de observación que será levantada, analizada para posteriormente ser procesada.

4.4. Constructos

Categoría	Subcategoría	Códigos
Habitabilidad	Accesibilidad	Calidad del espacio, Inclusión social y Movilidad
	Seguridad	Convivencia social, Diseño urbano y permeabilidad visual
	Confort	Escala urbana, Área verde y Equipamiento urbano
Revitalización urbana	Imagen Urbana	Calidad visual, Estética urbana y Calidad del ambiente
	Interacción social	Participación social e integración política
	Obsolencia Urbana	Deterioro espacial, Informalidad y Deficiente equipamiento

4.5. Fuentes de información

Categoría N°01: Habitabilidad

Se obtendrá como fuente de datos, obtenidos de la municipalidad del Distrito, al igual que de la Urbanización San Lorenzo y programas del Google Earth.

Categoría N°02: Revitalización urbana

Se obtendrá como fuente de datos, obtenidos de la municipalidad del Distrito, al igual que de la Urbanización San Lorenzo y programas del Google Earth y visitas a campo.

4.6. Características del análisis

Categoría N°01: Habitabilidad

El levantamiento de la información se dará mediante una visita a campo, uso de imágenes satelitales, planos actualizados brindados por catastro en la Municipalidad Distrital.

Categoría N°02: Revitalización urbana

El levantamiento de la información se dará mediante una visita a campo, uso de imágenes satelitales, planos actualizados brindados por catastro en la Municipalidad Distrital.

4.7. Estructura del análisis:

Categoría N°01: Habitabilidad

La estructura del análisis se basa en la categoría: habitabilidad, Subcategoría: confort: Análisis del comportamiento y cambios físicos espaciales entre los años 2015-2023, en la Urbanización San Lorenzo. Por tal motivo la ficha de observación se estructura de la siguiente manera:

- Comparar la evolución del espacio público de la Urbanización San lorenzo.
- Visualización aérea de la evolución del área de espacios públicos de la Urbanización san Lorenzo.
- Identificación del comportamiento urbano entre los años 2015 – 2023 en los alrededores de La Urbanización San Lorenzo.

Categoría N°02: Revitalización urbana

La estructura del análisis se basa en la categoría: Revitalización Urbana, subcategoría: Obsolescencia urbana: Análisis del inventario de los equipamientos urbanos dentro del espacio público en la Urbanización San Lorenzo. Por tal motivo la ficha de observación se estructura de la siguiente manera:

- Identificación de los servicios básicos.
- Identificación los elementos de equipamiento urbano con el que cuenta el espacio público.
- Identificación los puntos de iluminación.
- Identificación del equipamiento en deterioro.

4.8. Representación gráfica:

Se ha estructurado de manera sencilla con los campos necesarios, para representar la información, se adjunta como Anexo.

4.9. Fecha de la elaboración:

23 de junio 2023


4.10. Elaborado por:


María Mileny Carrasco Tineo

4.11. Carrera / Profesión

Arquitecta

4.12. Firma:

DNI N°:	48134536	
FECHA:	23/06/2023	

MAESTRIA EN ARQUITECTURA	LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO, JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.	
Escenario, Categoría y subcategoría		
Empty space for scenario, category, and subcategory		
CONSTRUCTO: Zonificación	TÉCNICA: Recolección de datos	
DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN		
CONCLUSIÓN		LAMINA N°:
AUTOR:	ASESOR:	

ANEXO 14: INVITACIÓN A PARTICIPANTES

Chiclayo, 24 de junio de 2023

Señor(a):

Arévalo Fernández Frank
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación como experto, en el tema de investigación denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesista para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Considero que su aporte en esta investigación será muy valioso y contribuirá con los objetivos propuestos, asimismo reitero que la información que se obtendrá es netamente con fines académicos. Por lo tanto, de aceptar su participación en la “Entrevista a profundidad”, sírvase a firmar y remitirme los formatos adjuntos.

Agradezco de antemano su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio.

Atentamente;



María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono:967682835

E mail:

Mariamileny2@gmai.com

Anexo:

- Anexo B
- Consentimiento Informado

Chiclayo, 24 de junio de 2023

Señor(a):

Tocto Vásquez Jesús Alberto
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación como experto, en el tema de investigación denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesista para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Considero que su aporte en esta investigación será muy valioso y contribuirá con los objetivos propuestos, asimismo reitero que la información que se obtendrá es netamente con fines académicos. Por lo tanto, de aceptar su participación en la “Entrevista a profundidad”, sírvase a firmar y remitirme los formatos adjuntos.

Agradezco de antemano su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio.

Atentamente;



María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono: 967682835

Email: Mariamileny2@gmail.com

Anexo:

- Anexo B
- Consentimiento Informado

Chiclayo, 24 de junio de 2023

Señor(a):

Zamora cubas Miguel Ángel
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación como experto, en el tema de investigación denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesista para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Considero que su aporte en esta investigación será muy valioso y contribuirá con los objetivos propuestos, asimismo reitero que la información que se obtendrá es netamente con fines académicos. Por lo tanto, de aceptar su participación en la “Entrevista a profundidad”, sírvase a firmar y remitirme los formatos adjuntos.

Agradezco de antemano su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio.

Atentamente;



María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono: 967682835

E mail:

Mariamileny2@gmail.com

Anexo:

- Anexo B
- Consentimiento Informado

Chiclayo, 24 de junio de 2023

Señor(a):

Hilda Rodríguez Bautista
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación como experto, en el tema de investigación denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesista para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Considero que su aporte en esta investigación será muy valioso y contribuirá con los objetivos propuestos, asimismo reitero que la información que se obtendrá es netamente con fines académicos. Por lo tanto, de aceptar su participación en la “Entrevista a profundidad”, sírvase a firmar y remitirme los formatos adjuntos.

Agradezco de antemano su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio.

Atentamente;

María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono: 967682835

E mail:

Mariamileny2@gmail.com

Anexo:

- Anexo B
- Consentimiento Informado

Chiclayo, 24 de junio de 2023

Señor(a):

Zamora Cubas Jorge Luis
Chiclayo- Perú.

Me dirijo a Ud. Para saludarle muy atentamente.

El presente documento tiene como finalidad solicitar su participación como experto, en el tema de investigación denominado **“La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023”**, a cargo de la arquitecta María Mileny Carrasco Tineo en calidad de tesista para optar el título de Maestra en Arquitectura, grado otorgado por la Universidad Cesar Vallejo- Sede Trujillo

La investigación tiene como objetivo determinar de qué manera la habitabilidad contribuye a la revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.

Considero que su aporte en esta investigación será muy valioso y contribuirá con los objetivos propuestos, asimismo reitero que la información que se obtendrá es netamente con fines académicos. Por lo tanto, de aceptar su participación en la “Entrevista a profundidad”, sírvase a firmar y remitirme los formatos adjuntos.

Agradezco de antemano su atención al presente y su participación en esta investigación a bien de contribuir en el conocimiento del tema de estudio.

Atentamente;



María Mileny Carrasco Tineo

DNI: 48134536

ORCID: 0000-0002-8779-1444

Telefono: 967682835

E mail:

Mariamileny2@gmail.com

Anexo:

- Anexo B
- Consentimiento Informado

ANEXO 15: CONSENTIMIENTO INFORMADO DE PARTICIPANTES

“formato de suscripción de experto”

i. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Arévalo Fernández Frank
1.2. DNI o CE : 46624211
1.3. Grado académico : Universitario
1.4. Profesión : Comunicador
1.5. Institución de donde labora : Municipalidad de Chiclayo
1.6. Cargo que desempeña : Apoyo en el área Sub gerente de imagen
1.7. Dirección : Av. 9 de octubre- Chiclayo
1.8. Teléfono : 968423512
1.9. Correo electrónico : arevalocomunicacion@gmail.com

2. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

3. Autorización del experto

DNI N° : 46624211

FECHA :24/06/2023



Firma de experto

“Formato de Suscripción de Experto”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Tocto Vásquez Jesús Alberto
- 1.2. DNI o CE : 71869725
- 1.3. Grado académico : Universitario
- 1.4. Profesión : Arquitecto
- 1.5. Institución de donde labora : Municipalidad de JLO
- 1.6. Cargo que desempeña : Subgerencia de catastro
- 1.7. Dirección : Urbanización Las Brisas
- 1.8. Teléfono : 944480154
- 1.9. Correo electrónico : JesusTocto@gmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Autorización del experto

DNI N° : 71869725
FECHA :23/06/2023



Firma de experto

formato de suscripción de experto

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Zamora cubas Miguel Ángel
1.2. DNI o CE : 47155822
1.3. Grado académico : Universitario
1.4. Profesión : Arquitecto
1.5. Institución de donde labora : Municipalidad de JLO
1.6. Cargo que desempeña : Subgerencia de catastro
1.7. Dirección : Urbanización La Florida
1.8. Teléfono : 944480154
1.9. Correo electrónico : Miguel Zamora@gmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Autorización del experto

DNI N° : 46624211

FECHA :23/06/2023


Firma de Experto
DNI O CE: 4715582

“Formato de Suscripción de Experto”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Hilda Rodríguez Bautista
- 1.2. DNI o CE : 72580501
- 1.3. Grado académico : Universitario
- 1.4. Profesión : Técnico
- 1.5. Institución de donde labora : Municipalidad de Chiclayo
- 1.6. Cargo que desempeña : Asistente Técnico
- 1.7. Dirección : Urbanización Los robles
- 1.8. Teléfono : 944480154
- 1.9. Correo electrónico : HildaBR@gmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Autorización del experto

DNI N° : 72580501

FECHA :23/06/2023



Firma de experto

“Formato de Suscripción de Experto”

I. Datos Generales del Experto Validador

- 1.1. Apellidos y Nombre : Zamora Cubas Jorge Luis
- 1.2. DNI o CE : 45046676
- 1.3. Grado académico : Universitario
- 1.4. Profesión : Ingeniero
- 1.5. Institución de donde labora : Municipalidad de Gualgayoc
- 1.6. Cargo que desempeña : Supervisor de obras
- 1.7. Dirección : Urbanización La Florida
- 1.8. Teléfono : 995443597
- 1.9. Correo electrónico : Zamora Cubas @gmail.com

II. Datos de la investigación

- 2.1. Título de investigación : La habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.
- 2.2. Tipo de Investigación : Enfoque cualitativo, Diseño Fenomenológico y carácter descriptivo
- 2.3. Autor o investigador : María Mileny Carrasco Tineo
- 2.4. Programa de posgrado : Maestría en Arquitectura
- 2.5. Institución : Universidad Cesar Vallejo – Sede Trujillo

III. Autorización del experto

DNI N° : 45046676

FECHA :23/06/2023



Firma de experto

ANEXO 16: CONSENTIMIENTO INFORMADO DE PARTICIPANTES

CONSENTIMIENTO INFORMADO DE PARTICIPANTE

El propósito de esta ficha de consentimiento es proveer a los participantes en esta investigación de clara explicación del objeto de estudio, así de su rol en ella como participantes.

La presente investigación es conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, de la Universidad Cesar Vallejo UCV sede Trujillo-Perú. La meta de esta investigación con enfoque cualitativo, de diseño fenomenológico para observar, identificar y analizar el fenómeno que causa la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos.

Si usted accedió a participar en este estudio como lo ha expresado al diligenciar el Anexo A, se le pedirá responder preguntas en una entrevista a profundidad(focalizada). Esto tomará aproximadamente una hora y treinta minutos de su tiempo. Lo que conversamos durante esta sesión se grabara, de modo que el investigador pueda transcribir después las ideas que usted haya expresado, codificar la información identificando las categorías en variables y las subcategorías en componentes, que dimensiones y estructuren las variables de estudio.


La participación en este estudio es estrictamente voluntaria. La información que se recoja será confidencial, ya que, no se usara para ningún otro propósito fuera de los de esta investigación. Sus respuestas a la entrevista serán codificadas para determinar la hipótesis planteada del estudio.

Si tiene alguna duda sobre este proyecto, puede hacer preguntas en cualquier momento durante su participación. Si alguna de las preguntas durante la entrevista de parece incomoda, tiene usted el derecho de hacérselo saber al investigador o de no responderlas.

Por lo anterior, acepto participar voluntariamente en esta investigación, conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, e sido informado (a) de la meta de este estudio, su enfoque y su diseño, me han indicado también que tendré que responder las preguntas (constructos) en una entrevista a profundidad, lo cual tomara aproximadamente una hora y treinta minutos.

Reconozco que la información que yo provea en el curso de esta investigación es estrictamente confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de este estudio y sus publicaciones académicas o científicas sin mi consentimiento, y que puedo pedir información sobre los resultados de este estudio cuando éste haya concluido.

Para esto, puedo contactar al teléfono 967685826 o correo electrónico Mariamileny2@gmail.com

Nombre y apellido del Participante	Firma del Participante	DNI o CE
Pamela Anibal Fernandez		46624211
		Fecha
		26/06/2023

CONSENTIMIENTO INFORMADO DE PARTICIPANTE

El propósito de esta ficha de consentimiento es proveer a los participantes en esta investigación de clara explicación del objeto de estudio, así de su rol en ella como participantes.

La presente investigación es conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, de la Universidad Cesar Vallejo UCV sede Trujillo-Perú. La meta de esta investigación con enfoque cualitativo, de diseño fenomenológico para observar, identificar y analizar el fenómeno que causa la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos.

Si usted accedió a participar en este estudio como lo ha expresado al diligenciar el Anexo A, se le pedirá responder preguntas en una entrevista a profundidad(focalizada). Esto tomará aproximadamente una hora y treinta minutos de su tiempo. Lo que conversamos durante esta sesión se grabara, de modo que el investigador pueda transcribir después las ideas que usted haya expresado, codificar la información identificando las categorías en variables y las subcategorías en componentes, que dimensiones y estructuren las variables de estudio.


La participación en este estudio es estrictamente voluntaria. La información que se recoja será confidencial, ya que, no se usara para ningún otro propósito fuera de los de esta investigación. Sus respuestas a la entrevista serán codificadas para determinar la hipótesis planteada del estudio.

Si tiene alguna duda sobre este proyecto, puede hacer preguntas en cualquier momento durante su participación. Si alguna de las preguntas durante la entrevista de parece incomoda, tiene usted el derecho de hacérselo saber al investigador o de no responderlas.

Por lo anterior, acepto participar voluntariamente en esta investigación, conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, e sido informado (a) de la meta de este estudio, su enfoque y su diseño, me han indicado también que tendré que responder las preguntas (constructos) en una entrevista a profundidad, lo cual tomara aproximadamente una hora y treinta minutos.

Reconozco que la información que yo provea en el curso de esta investigación es estrictamente confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de este estudio y sus publicaciones académicas o científicas sin mi consentimiento, y que puedo pedir información sobre los resultados de este estudio cuando éste haya concluido.

Para esto, puedo contactar al teléfono 967685826 o correo electrónico Mariamileny2@gmail.com

Nombre y apellido del Participante	Firma del Participante	DNI o CE
JESÚS ALBERTO TOCOT VÁSQUEZ		71869725
		Fecha
		26/06/2023

CONSENTIMIENTO INFORMADO DE PARTICIPANTE

El propósito de esta ficha de consentimiento es proveer a los participantes en esta investigación de clara explicación del objeto de estudio, así de su rol en ella como participantes.

La presente investigación es conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, de la Universidad Cesar Vallejo UCV sede Trujillo-Perú. La meta de esta investigación con enfoque cualitativo, de diseño fenomenológico para observar, identificar y analizar el fenómeno que causa la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos.

Si usted accedió a participar en este estudio como lo ha expresado al diligenciar el Anexo A, se le pedirá responder preguntas en una entrevista a profundidad(focalizada). Esto tomará aproximadamente una hora y treinta minutos de su tiempo. Lo que conversamos durante esta sesión se grabara, de modo que el investigador pueda transcribir después las ideas que usted haya expresado, codificar la información identificando las categorías en variables y las subcategorías en componentes, que dimensiones y estructuren las variables de estudio.

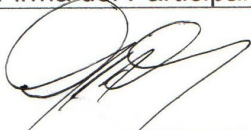
La participación en este estudio es estrictamente voluntaria. La información que se recoja será confidencial, ya que, no se usara para ningún otro propósito fuera de los de esta investigación. Sus respuestas a la entrevista serán codificadas para determinar la hipótesis planteada del estudio.

Si tiene alguna duda sobre este proyecto, puede hacer preguntas en cualquier momento durante su participación. Si alguna de las preguntas durante la entrevista de parece incomoda, tiene usted el derecho de hacérselo saber al investigador o de no responderlas.

Por lo anterior, acepto participar voluntariamente en esta investigación, conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, e sido informado (a) de la meta de este estudio, su enfoque y su diseño, me han indicado también que tendré que responder las preguntas (constructos) en una entrevista a profundidad, lo cual tomara aproximadamente una hora y treinta minutos.

Reconozco que la información que yo provea en el curso de esta investigación es estrictamente confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de este estudio y sus publicaciones académicas o científicas sin mi consentimiento, y que puedo pedir información sobre los resultados de este estudio cuando éste haya concluido.

Para esto, puedo contactar al teléfono 967685826 o correo electrónico Mariamileny2@gmail.com

Nombre y apellido del Participante	Firma del Participante	DNI o CE
MIGUEL ANGEL ZAMORA. CUBAS		47155822
		Fecha
		26/06/2023

CONSENTIMIENTO INFORMADO DE PARTICIPANTE

El propósito de esta ficha de consentimiento es proveer a los participantes en esta investigación de clara explicación del objeto de estudio, así de su rol en ella como participantes.

La presente investigación es conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, de la Universidad Cesar Vallejo UCV sede Trujillo-Perú. La meta de esta investigación con enfoque cualitativo, de diseño fenomenológico para observar, identificar y analizar el fenómeno que causa la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos.

Si usted accedió a participar en este estudio como lo ha expresado al diligenciar el Anexo A, se le pedirá responder preguntas en una entrevista a profundidad(focalizada). Esto tomará aproximadamente una hora y treinta minutos de su tiempo. Lo que conversamos durante esta sesión se grabara, de modo que el investigador pueda transcribir después las ideas que usted haya expresado, codificar la información identificando las categorías en variables y las subcategorías en componentes, que dimensiones y estructuren las variables de estudio.


La participación en este estudio es estrictamente voluntaria. La información que se recoja será confidencial, ya que, no se usara para ningún otro propósito fuera de los de esta investigación. Sus respuestas a la entrevista serán codificadas para determinar la hipótesis planteada del estudio.

Si tiene alguna duda sobre este proyecto, puede hacer preguntas en cualquier momento durante su participación. Si alguna de las preguntas durante la entrevista de parece incomoda, tiene usted el derecho de hacérselo saber al investigador o de no responderlas.

Por lo anterior, acepto participar voluntariamente en esta investigación, conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, e sido informado (a) de la meta de este estudio, su enfoque y su diseño, me han indicado también que tendré que responder las preguntas (constructos) en una entrevista a profundidad, lo cual tomara aproximadamente una hora y treinta minutos.

Reconozco que la información que yo provea en el curso de esta investigación es estrictamente confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de este estudio y sus publicaciones académicas o científicas sin mi consentimiento, y que puedo pedir información sobre los resultados de este estudio cuando éste haya concluido.

Para esto, puedo contactar al teléfono 967685826 o correo electrónico Mariamileny2@gmail.com

Nombre y apellido del Participante	Firma del Participante	DNI o CE
Hilda Mercedes Rodríguez Bautista		72580501
		Fecha
		26/06/2023

CONSENTIMIENTO INFORMADO DE PARTICIPANTE

El propósito de esta ficha de consentimiento es proveer a los participantes en esta investigación de clara explicación del objeto de estudio, así de su rol en ella como participantes.

La presente investigación es conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, de la Universidad Cesar Vallejo UCV sede Trujillo-Perú. La meta de esta investigación con enfoque cualitativo, de diseño fenomenológico para observar, identificar y analizar el fenómeno que causa la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos.

Si usted accedió a participar en este estudio como lo ha expresado al diligenciar el Anexo A, se le pedirá responder preguntas en una entrevista a profundidad(focalizada). Esto tomará aproximadamente una hora y treinta minutos de su tiempo. Lo que conversamos durante esta sesión se grabara, de modo que el investigador pueda transcribir después las ideas que usted haya expresado, codificar la información identificando las categorías en variables y las subcategorías en componentes, que dimensiones y estructuren las variables de estudio.


La participación en este estudio es estrictamente voluntaria. La información que se recoja será confidencial, ya que, no se usara para ningún otro propósito fuera de los de esta investigación. Sus respuestas a la entrevista serán codificadas para determinar la hipótesis planteada del estudio.

Si tiene alguna duda sobre este proyecto, puede hacer preguntas en cualquier momento durante su participación. Si alguna de las preguntas durante la entrevista de parece incomoda, tiene usted el derecho de hacérselo saber al investigador o de no responderlas.

Por lo anterior, acepto participar voluntariamente en esta investigación, conducida por el Mg. Arquitecto Magdiel Torres Vanegas, e sido informado (a) de la meta de este estudio, su enfoque y su diseño, me han indicado también que tendré que responder las preguntas (constructos) en una entrevista a profundidad, lo cual tomara aproximadamente una hora y treinta minutos.

Reconozco que la información que yo provea en el curso de esta investigación es estrictamente confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de este estudio y sus publicaciones académicas o científicas sin mi consentimiento, y que puedo pedir información sobre los resultados de este estudio cuando éste haya concluido.

Para esto, puedo contactar al teléfono 967685826 o correo electrónico Mariamileny2@gmail.com

Nombre y apellido del Participante	Firma del Participante	DNI o CE
Jorge Luis Zamora Cubas		45046676
		Fecha
		26/06/2023

ANEXO 17: ENTREVISTAS

Entrevista a Profundidad – 001

Mileny: buenas tardes mi nombre es María milene Carrasco Tineo con número de DNI 48134536. Estoy realizando un trabajo de investigación sobre la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo, antes de iniciar, por favor, siéntase totalmente libre de expresarse en el cual esta conversación va a ser grabada según su autorización iniciamos.

Mileny: ¿En la primera pregunta, ¿cómo define usted el estado de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P1 : ¿Bien buenas tardes, eh? ¿Los espacios públicos, ¿eh? ¿Sinceramente, están en total abandono, son deplorables, el lugar está totalmente en solitario, ¿eh? Lamentablemente la falta de apoyo de la de la municipalidad ha hecho que los espacios públicos prácticamente dejen de hacerlos y se convierte en un lugar muy solitario y abandonado.

Mileny: ¿Considera usted que el espacio público de la urbanización San Lorenzo facilita la convivencia social entre sus habitantes?

P1 : No la verdad que la verdad que no, porque al ser un ya casi un lugar hostil para poder convivir, en vez de facilitar la convivencia entre los habitantes, hacen que se alejen porque al no encontrar espacios donde puedan compartir, en vez de al acercarse, se van a alejar cada 1 va ir por un camino distinto, entonces No va a haber esa convivencia social porque en los espacios no ameritan ellos, entonces, al no existir espacios, cada persona no va a tener el interés en convivir con otras personas.

Mileny: ¿Cómo define usted el acceso a los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P1 : Pues es un caos terrible. Los paraderos informales que existen no los buses Hacen que no se pueda acceder a veces a los espacios y eso conlleva a un desorden total. La gente que es discapacitada, las personas que tienen que tienen una discapacidad que utilizan silla de ruedas no pueden transitar libremente. Entonces lamentablemente es un caos total.

Mileny: ¿Considera usted que los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo promueven la seguridad?

P1 : Totalmente, lo es totalmente lo contrario, no, no promueve la seguridad, ya que al no existir espacios donde se genere esa asociación entre los Eh la delincuencia reina en esos espacios al no existir iluminación, existir lugares de recreación donde puedan compartir las personas. No existe eso y la seguridad es totalmente nula, no Y las personas de lo ajeno siempre llegan ahí y pueden hacer de las suyas, entonces no existe una seguridad, no se puede promover la seguridad en un lugar que está totalmente abandonada.

Mileny: ¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?

P1 : ¿Creo que de haber espacios más recreativos, no donde se pueda aprobar el deporte para la juventud, sobre todo espacios donde la gente discapacitada pueda transitar libremente donde la juventud pueda sentarse a recrearse, a tomar aire libre, donde los niños puedan jugar libremente en espacios recreativos con para con sus padres, entonces creo que esas serían las eh? Las características que debe tener cualquier lugar Para poder socializar y que los mismos vecinos se sientan parte de algo, no es creo que eso es necesario.

Mileny: ¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P1 : ¿Pues totalmente pésima, pues no, porque al existir los paraderos informales eh, no hiciste visualmente algo armónico que se pueda observar? ¿Asimismo, también los botaderos de basura, la contaminación hace que visualmente no se ve agradable, entonces eh? Transitar por esos lugares es difícil, ya que al no tener relación más clara por la por la basura, la contaminación, los paraderos informales 1 puede no puede transitar libremente, entonces puede causar muchos accidentes, por ende, pues este está totalmente abandono, o sea, no, no existe eso.

Mileny: ¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P1 : Ya eh creo que ahí debe existir también eh? Espacios recreativos una vez más, los espacios recreativos creo que es la clave para poder lograr que el lugar sea mucho más eh armónico tanto para las personas que viven ahí, entonces debería existir, ha áreas verdes, debería existir centro, creativos, parques que ayuden a que el lugar sea mucho más atractivo.

Mileny: ¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la organización San Lorenzo? ¿Por qué?

P1 : Es que no existen, no, no, no hay si nos podemos a visualizar, a visualizar todo, toda la todo el, la organización, las áreas verdes ya no existen, ahora solamente es tierra, entonces Ah es una pena muy grande de que las áreas verdes han dejado de insistir que es parte principal de todo lugar transitado, no que debe de haber áreas verdes, tanto porque así ayuda a la visualización y también ayuda a que sea un poco más armónico el lugar donde Se vive entonces al no ver a Ariel verdes, prácticamente los vecinos también los dejan de lado, no que es fundamental que estén las áreas verdes y que no hay que no tiene.

Mileny: ¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo por qué?

P1 : Sí existieron, van a influir en que primero en que los vecinos se van a acercar más van a socializar más los niños van a tener la oportunidad de estar cerca de la naturaleza. También va oxigenar el lugar, ya que la vegetación da oxígeno y también va a ayudar al que visualmente en la organización se vea mucho más atractiva y así, nueva gente que esté interesada que se hacen vivir por la zona Tenga el interés de poder adquirir una vivienda, todo eso conlleva a soluciones positivas. ¿En el caso existiera áreas verdes, entonces de esa manera influyen mucho, entonces es la forma en que se puede visualizar, no?

Mileny: ¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P1 : Pues no existen, no existen bancas, no existen. Botadero de basura en los tachos de basura que deben de existir, no existen esos espacios, entonces eh, no existe el mobiliario, entonces lamentablemente está totalmente olvidado, pues ese si existiera, ayudarían bastante, pero al no haber prácticamente las personas este están.

Mileny: ¿Cómo considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos, en la urbanización?

P1 : San Lorenzo, pues al no ver los espacios porque no, no existen, entonces no hay esa convivencia social, o sea, si hubieran esos espacios, vuelvo a reiterar de áreas verdes, no lugares donde poder compartir, sentarse a conversar, sobre todo que respeten a las personas que tienen alguna discapacidad Eso va a ayudar a que exista esa convivencia, no ese diálogo entre los vecinos, pero al no tener esos espacios, esos paisajes urbanos no, no, no, no se puede ver, no puede haber convivencia.

Mileny: ¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P1 : De mucha pena y de mucha soledad olvidado sobre todo de las autoridades. Entonces esos son los sentimientos y sensaciones que despiertan en muchos de los ciudadanos. Hay mucha gente que vive alrededor, entonces en total olvidado no Eh, de verdad que se podrían decir muchos más sentimientos, pero creo que el olvido y la sensación de tristeza es lo que más profundiza en el caso.

Mileny: ¿Desde su punto de vista, ¿cuál es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P1 : Es muy grande, es muy elevado, ya que lamentablemente muchos de los espacios públicos han sido utilizados y siguen siendo utilizados como botadero de basura Eh también el tema de los paraderos informales. También eso también genera, pues una contaminación sonora y visual también porque no tienen un espacio adecuado donde poder dejar cada automóvil y sobre todo a la basura, no que ese es el factor más importante de contaminación que existe.

Mileny: ¿De qué manera considera usted que los habitantes de la urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación de los espacios públicos?

P1 : Yo creo que organizándose la comunicación es lo primero. Yo creo que haciendo juntas vecinales donde ellos mismos pueden entrar curso de la semana, de partirse espacios para hacer de seguridad, sobre todo que es muy importante, eh Ellos mismos pueden sembrar plantas, velar por velar por las áreas verdes, ellos mismos pueden. De organizarse y regalar espacios, sobre todo para que vuelva a generar la vegetación. Creo que sería lo ideal, no Y organizarse, organizarse entre todos, eh. Quizás poder instalar cámaras de seguridad en el área, no para que puedan de una u otra forma de disminuir la delincuencia. No creo que es la clave de tu organización.

Mileny: ¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye en el cuidado del espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P1 : Pues lamentablemente no contribuye en nada porque los espacios están totalmente olvidados, no? Entonces no se puede, no se puede decir que hay una ayuda o que la municipalidad trabajar de forma articulada con la con, con la organización, no hiciste eso. Lamentablemente está totalmente olvidado la organización y se ha perdido el interés de la municipalidad, no hay el apoyo, no se encuentra ese apoyo de ellos.

Mileny: ¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo para generar la integración social?

P1 : Yo creo que la clave está en el deporte en general, el deporte en la juventud, promulgaré eso que debe ser primordial, que existan áreas de recreación. Quizás también estas áreas de ciclismo para que los jóvenes practiquen este deporte para poder salir a correr a caminar. ¿También creo que sería lo lo lo principal, no, Y, ¿por qué no harías de ocio también? No de los niños puedan jugar, no los las personas que tienen una discapacidad puedan transitar libremente, no como ella se viene diciendo, creo que esos son el tipo de actividades que debe de surgir y haber.

Mileny: ¿En la actualidad se está haciendo para con qué se está haciendo para controlar la pérdida de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P1 : Pues lamentablemente no se está haciendo casi nada, no por no decir nada La municipalidad totalmente nos ha dejado en el olvido, no hay un acuerdo, no hay esa consideración Entonces, lamentablemente los espacios públicos se van a estar, se van a estar perdiendo porque no hay apoyo de la municipalidad.

Mileny: ¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P1 : Pues sí, es cierto. Los paraderos, este de autobuses y todo eso tiene un impacto económico, bueno. Pero, sin embargo, generan también el desorden, ya que no tienen o no se fiscalizan ellos mismos para poder dar un orden a la hora de llegar, de irse y todo eso, entonces es lamentable Porque no existe una organización de parte de ellos.

Mileny: Ahora bien, para poder concluir la entrevista de manera exitosa, por favor, responder las siguientes.

Mileny: ¿Cómo imagina la habitabilidad del espacio público en la urbanización San Lorenzo dentro de 10 años?

P1 : Creo que para dentro de 10 años, la noto ya mucho más cambiada, eh? Más ordenada, donde los vecinos participan de forma en conjunto con la municipalidad de forma articulada y no en solitario Donde los jóvenes también se ven involucrados en el desarrollo de la misma organización, no en donde la juventud sea parte de ello, de ese cambio donde las áreas verdes existan, el mobiliario exista y pues se respete tanto los paraderos informales que ya sean

más formales y que a así como apoyar de forma económica que también contribuyan al orden de la misma organización.

Mileny: ¿Algún comentario que desee agregar?

P1 : Bueno eh como sugerencia eh poder este que los vecinos se organicen que lo que es la clave de todo como ya lo viene comentando Para que de una u otra forma entre ellos se puedan organizar y lograr que la organización, si es que si bien es cierto falta de apoyo de la municipalidad, pero que ellos se articulen ya ideas para que se pueda ver un cambio, no, entonces creo que es lo principal que los vecinos no esperen que la municipalidad les resuelva un problema, sino que ellos también se organicen y que busquen soluciones. Creo que es la clave.

Mileny: Agradezco su participación con el presente estudio.

P1 : Gracias a ti..

Entrevista a Profundidad - 002

Mileny: buenas tardes mi nombre es María milene Carrasco Tineo con número de DNI 48134536. Estoy realizando un trabajo de investigación sobre la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo, antes de iniciar, por favor, siéntase totalmente libre de expresarse en el cual esta conversación va a ser grabada según su autorización iniciamos.

Mileny: ¿En la primera pregunta, ¿cómo define usted el estado de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P2 : Bien buenas tardes, eh.. !!Los espacios públicos, eh Sinceramente, están en total abandono, son deplorables, el lugar está totalmente en solitario, ¿eh Lamentablemente la falta de apoyo de la de la municipalidad ha hecho que los espacios públicos prácticamente dejen de hacerlos y se convierte en un lugar muy solitario y abandonado.

Mileny: ¿Considera usted que el espacio público de la urbanización San Lorenzo facilita la convivencia social entre sus habitantes?

P2 : No la verdad que la verdad que no, porque al ser un ya casi un lugar hostil para poder convivir, en vez de facilitar la convivencia entre los habitantes, hacen que se alejen porque al no encontrar espacios donde puedan compartir, en vez de al acercarse, se van a alejar cada 1 va ir por un camino distinto, entonces No va a haber esa convivencia social porque en los espacios no ameritan ellos, entonces, al no existir espacios, cada persona no va a tener el interés en convivir con otras personas.

Mileny: ¿Cómo define usted el acceso a los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P2 : Pues es un caos terrible. Los paraderos informales que existen, los buses Hacen que no se pueda acceder a veces a los espacios y eso conlleva a un desorden total. La gente que es discapacitada, las personas que tienen que

tienen una discapacidad que utilizan silla de ruedas no pueden transitar libremente. Entonces lamentablemente es un caos total.

Mileny: ¿Considera usted que los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo promueven la seguridad?

P2 : Totalmente, lo es totalmente lo contrario, no, no promueve la seguridad, ya que al no existir espacios donde se genere esa asociación entre los Eh la delincuencia reina en esos espacios al no existir iluminación, existir lugares de recreación donde puedan compartir las personas. ¿No existe eso y la seguridad es totalmente nula, ¿no? Y las personas de lo ajeno siempre llegan ahí y pueden hacer de las suyas, entonces no existe una seguridad, no se puede promover la seguridad en un lugar que está totalmente abandonada.

Mileny: ¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?

P2 : Creo que, de haber espacios más recreativos, no donde se pueda aprobar el deporte para la juventud, sobre todo espacios donde la gente discapacitada pueda transitar libremente donde la juventud pueda sentarse a recrearse, a tomar aire libre, donde los niños puedan jugar libremente en espacios recreativos con para con sus padres, entonces creo que esas serían los eh? Las características que debe tener cualquier lugar. entonces no existe una seguridad, no se puede promover la seguridad en un lugar que está totalmente abandonada Para poder socializar y que los mismos vecinos se sientan parte de algo, no es creo que eso es necesario.

Mileny: ¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P2 : Pues totalmente pésima, pues no, porque al existir los paraderos informales eh, no hiciste visualmente algo armónico que se pueda observar? ¿Asimismo, también los botaderos de basura, la contaminación hace que visualmente no se ve agradable, entonces eh? Transitar por esos lugares es difícil, ya que al no tener relación más clara por la por la basura, la contaminación, los paraderos informales 1 puede no puede transitar libremente, entonces puede causar muchos accidentes, por ende, pues este está totalmente abandono, o sea, no, no existe eso

Mileny: ¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P2 : Ya eh creo que ahí debe existir también eh? Espacios recreativos una vez más, los espacios recreativos creo que es la clave para poder lograr que el lugar sea mucho más eh armónico tanto para las personas que viven ahí, entonces debería existir, ha áreas verdes, debería existir centro, creativos, parques que ayuden a que el lugar sea mucho más atractivo.

Mileny: ¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la organización San Lorenzo? ¿Por qué?

P2 : Es que no no, no existen, no, no, no hay si nos podemos a visualizar, a visualizar todo, toda la todo el, la organización, las áreas verdes ya no existen,

ahora solamente es tierra, entonces Ah es una pena muy grande de que las áreas verdes han dejado de insistir que es parte principal de todo lugar transitado, no que debe de haber áreas verdes, tanto porque así ayuda a la visualización y también ayuda a que sea un poco más armónico el lugar donde se vive entonces al no ver a áreas verdes, prácticamente los vecinos también los dejan de lado, no que es fundamental que estén las áreas verdes y que no hay que no tiene..

Mileny: ¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo por qué?

P2 : Sí existieron, van a influir en que primero en que los vecinos se van a acercar más van a socializar más los niños van a tener la oportunidad de estar cerca de la naturaleza. También va oxigenar el lugar, ya que la vegetación da oxígeno y también va a ayudar al que visualmente en la organización se vea mucho más atractiva y así, nueva gente que esté interesada que se hacen vivir por la zona.

Mileny: ¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P2 : Pues no existen, no existen bancas, no existen. Botadero de basura en los tachos de basura que deben de existir, no existen esos espacios, entonces eh, no existe el mobiliario, entonces lamentablemente está totalmente olvidado, pues ese si existiera, ayudarían bastante, pero al no haber prácticamente las personas este están El olvido no tienen dónde no hay mobiliario.

Mileny: ¿Cómo considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos, en la urbanización?

P2 : San Lorenzo, pues al no ver los espacios porque no, no existen, entonces no hay esa convivencia social, o sea, si si hubieran esos espacios, vuelvo a reiterar de áreas verdes, no lugares donde poder compartir, sentarse a conversar, sobre todo que respeten a las personas que tienen alguna discapacidad Eso va a ayudar a que exista esa convivencia, no ese diálogo entre los vecinos, pero al no tener esos espacios, esos paisajes urbanos no, no, no, no se puede ver, no puede haber convivencia.

Mileny: ¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P2 : De mucha pena y de mucha soledad olvidado sobre todo de las autoridades. Entonces esos son los sentimientos y sensaciones que despiertan en muchos de los ciudadanos. Hay mucha gente que vive alrededor, entonces en total olvidado no. Eh, de verdad que se podrían decir muchos más sentimientos, pero creo que el olvido y la sensación de tristeza es lo que más profundiza en el caso.

Mileny: ¿Desde su punto de vista, ¿cuál es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P2 : Es muy grande, es muy elevado, ya que lamentablemente muchos de los espacios públicos han sido utilizados y siguen siendo utilizados como botadero de basura. Eh también el tema de los paraderos informales. También eso

también genera, pues una contaminación sonora y visual también porque no tienen un espacio adecuado donde poder dejar cada automóvil y sobre todo a la basura, no que ese es el factor más importante de contaminación que existe.

Mileny: ¿De qué manera considera usted que los habitantes de la urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación de los espacios públicos?

P2 : Yo creo que organizándose la comunicación es lo primero. ¿Yo creo que haciendo juntas vecinales donde ellos mismos pueden entrar curso de la semana, de partirse espacios para hacer de seguridad, sobre todo que es muy importante, eh... Ellos mismos pueden sembrar plantas, velar por velar por las áreas verdes, ellos mismos pueden organizarse y regalar espacios, sobre todo para que vuelva a generar la vegetación. ¿Creo que sería lo ideal, no? Y organizarse, organizarse entre todos, eh. Quizás poder instalar cámaras de seguridad en el área, no para que puedan de una u otra forma de disminuir la delincuencia. No creo que es la clave de tu organización.

Mileny: ¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye en el cuidado del espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P2 : Pues lamentablemente no contribuye en nada porque los espacios están mente, están totalmente olvidados, no? Entonces no se puede, no se puede decir que hay una ayuda o que la municipalidad trabajar de forma articulada con la con, con la organización, no hiciste eso. Lamentablemente está totalmente olvidado la organización y se ha perdido el interés de la municipalidad, no hay el apoyo, no se encuentra ese apoyo de ellos.

Mileny: ¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo para generar la integración social?

P2 : Yo creo que la clave está en el deporte en general, el deporte en la juventud, promulgaré eso que debe ser primordial, que existan áreas de recreación. Quizás también estas áreas de ciclismo para que los jóvenes practiquen este deporte para poder salir a correr a caminar. ¿También creo que sería lo principal, ¿no?, ¿Y, por qué no harías de ocio también? No de los niños puedan jugar, no los las personas que tienen una discapacidad puedan transitar libremente, no como ella se viene diciendo, creo que esos son el tipo de actividades que debe de surgir y haber.

Mileny: ¿En la actualidad se está haciendo para con qué se está haciendo para controlar la pérdida de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P2 : Pues lamentablemente no se está haciendo casi nada, no por no decir nada La municipalidad totalmente nos ha dejado en el olvido, no hay un acuerdo, no hay esa consideración Entonces, lamentablemente los espacios públicos se van a estar, se van a estar perdiendo porque no hay apoyo de la municipalidad.

Mileny: ¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P2 : Pues sí, es cierto. Los paraderos, este de autobuses y todo eso tiene un impacto económico, bueno, Pero, sin embargo, generan también el desorden,

ya que no tienen o no se fiscalizan ellos mismos para poder dar un orden a la hora de llegar, de irse y todo eso, entonces es lamentable. Porque no existe una organización de parte de ellos. Para que de una u otra forma, a pesar que hagan genera en este movimiento económico que es bueno, pero de debe existir una organización De parte de ellos, así también en conjunto con la sociedad.

Mileny: Ahora bien, para poder concluir la entrevista de manera exitosa, por favor, responder las siguientes.

Mileny: ¿Cómo imagina la habitabilidad del espacio público en la urbanización San Lorenzo dentro de 10 años?

P2 : Creo que para dentro de 10 años la noto ya mucho más cambiada, eh? Más ordenada, donde los vecinos participan de forma en conjunto con la municipalidad de forma articulada y no en solitario. Donde los jóvenes también se ven involucrados en el desarrollo de la misma organización, no en donde la juventud sea parte de ello, de ese cambio donde las áreas verdes existan, el mobiliario exista y pues se respete tanto los paraderos informales que ya sean más formales y que a así como apoyar de forma económica que también contribuyan al orden de la misma organización.

Mileny: ¿Algún comentario que desee agregar?

P2 : Bueno eh como sugerencia eh poder este que los vecinos se organicen que lo que es la clave de todo como ya lo viene comentando. Para que de una u otra forma entre ellos se puedan organizar y lograr que la organización, si es que si bien es cierto falta de apoyo de la municipalidad, pero que ellos se articulen ya ideas para que se pueda ver un cambio, no, entonces creo que es lo principal que los vecinos no esperen que la municipalidad les resuelva un problema, sino que ellos también se organicen y que busquen soluciones. Creo que es la clave.

Mileny: Agradezco su participación con el presente estudio.

P2 : Gracias igualmente gracias.

Entrevista a Profundidad - 003

Mileny: buenas tardes mi nombre es María milene Carrasco Tineo con número de DNI 48134536. Estoy realizando un trabajo de investigación sobre la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo, antes de iniciar, por favor, siéntase totalmente libre de expresarse en el cual esta conversación va a ser grabada según su autorización iniciamos.

Mileny: ¿En la primera pregunta, ¿cómo define usted el estado de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P3 : Bueno, el estado de los espacios públicos a la actualidad, pues los defino que están en un estado de completo abandono. Eh no, El tema de la contaminación. Está en un estado completamente abandonado por las entidades competentes. No y actualmente, pues el está dando un uso indebido.

Mileny: ¿Considera usted que el espacio público de la urbanización San Lorenzo facilita la convivencia social entre sus habitantes?

P3 : Eh bueno, considero que al día de hoy este la convivencia se hace poco posible debido a todos esos factores que perjudican no el Bienestar Social, no como por ejemplo el mal uso del espacio público, eh El uso que le el uso de colocar, por ejemplo, hoy en día hay paraderos informales, no?.. Eh y esos son factores, por ejemplo, que, en vez de facilitar, pues este perjudica, no perjudican la convivencia social de ese sector.

Mileny: ¿Cómo define usted el acceso a los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P3 : Mmm.... Bueno, el acceso a los espacios públicos los defino como Tiene al día de hoy, tiene unos accesos pocos claros tiene bastante saturación en cuanto al flujo vehicular y peatonal en las calles un poco estrechas, lo cual dificulta la accesibilidad hacia los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo.

Mileny: ¿Considera usted que los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo promueven la seguridad?

P3 : Umm.. Bueno considero que los espacios públicos de la organización de Lorenzo al día de hoy, eh, deberían de promoverla, pero sin embargo no se está cumpliendo debido a muchos factores entre ellos, por ejemplo, la falta de iluminación, la falta de equipamiento urbano como del mobiliario.

Mileny: ¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?

P3 : En primer lugar, creo que tendría que ser este la iluminación es un factor muy importante, la seguridad ciudadana, eh? La parte de la seguridad ciudadana que nos tiene que proveer las entidades competentes, no como por ejemplo las brigadas de seguridad, La vigilancia adecuada que tiene que haber, el parque tiene que estar en un muy buen estado, con un muy buen estado de conservación y no de abandono.

Mileny: ¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P3 : Bueno, la secuencia visual y articulada no es tan favorable, eh Al día de hoy ya que Existen diversas actividades que se realizan en el espacio público que dificulta esa conexión que puede tener las personas, eh? En cuanto a la Conectividad visual no, o sea, dificulta las visuales, En muchas ocasiones respecto a los diversos usos que no son compatibles, no como, por ejemplo, paraderos informales, comercio, comercio, ambulatorio, informal, entre otros.

Mileny: ¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P3 : Bueno opino que la proporción espacial está descompensada debido a que los espacios públicos deberían tener su propio espacio para para que las personas se puedan ejercitar espacio para que la familia pueda pasar un

momento agradable para los niños. Áreas verdes y si llegamos a sumar todos esos factores, Eh le falta es esa proporción suficiente que se requiere para cubrir, eh, las necesidades de la población de ese sector.

Mileny: ¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la organización San Lorenzo? ¿Por qué?

P3 : Eh... no considero que tenga la suficiente vegetación debido a que Primeramente debido a la contaminación Que es 1 de los factores que influye, entre ellos también el tema de la vegetación, pues no, no es visible, no, no se aprecia directamente no por el contrario de la falta a simple vista, le falta un buen porcentaje de área verde que incluso eh. Existe una normativa que indica que tiene que tener un porcentaje adecuado.

Mileny: ¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo por qué?

P3 : Pues considero que las áreas verdes son un factor muy importante para los espacios públicos Pero específicamente en la urbanización San Lorenzo, pues no se tiene con los estándares adecuados, no tenemos Muy pocas áreas verdes, muy poca presencia de vegetación y esto nos perjudica. ¿En cuanto al a la contaminación, no ya que las áreas verdes son como pulmones para la ciudad

Mileny: ¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P3 : Considero que el mobiliario urbano está completamente en abandono Eh no está en óptimas condiciones, existe un abandono por parte de las autoridades por no hacerle su mantenimiento respectivo y por lo tanto, pues eso es 1 de los factores entre, entre otros, pues ese es 1 de los factores que influye para que las personas no concurren mucho a estos espacios.

Mileny: ¿Cómo considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos, en la urbanización?

P1 : Claro, considero que tiene bastante influencia debido a que el paisajismo es una parte fundamental en el diseño de los espacios públicos, eh, ya que la parte de paisajista Comprende todo lo que tiene que ver con la vegetación y la sensación de armonía que tiene que dar en combinación AA otros factores, no como por ejemplo el diseño del mismo espacio público.

Mileny: ¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P3 : Considero que transmite tristeza. Un profundo pesar por eh el, el estado de abandono en el que se encuentra, no; que justamente nos causa una sensación de abandono y por lo cual debería de no ser así

Mileny: ¿Desde su punto de vista, ¿cuál es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P3 : Considero que es un porcentaje muy alto debido a que debido a la contaminación a la poca cultura de las personas que tienen costumbres, las

cuales perjudican al entorno, hay bastante contaminación ambiental y no hay un control sobre los recibos. No hay una clasificación de residuos.

Mileny: ¿De qué manera considera usted que los habitantes de la urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación de los espacios públicos?

P3 : Bueno, debería a mi parecer deberían de haber este grupos selectos de brigadas, eh Personas voluntarias que quieran aportar, a la limpieza, el estado del medio ambiente, la conservación de algunos equipamientos que aún se pueden rescatar con el apoyo de las autoridades.

Mileny: ¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye en el cuidado del espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P3 : Bueno, eh considero que existe un cierto abandono por parte de las autoridades competentes que se ve reflejado en cuanto al mantenimiento propiamente dicho del espacio público, no y al equipamiento urbano entre otros factores.

Mileny: ¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo para generar la integración social?

P3 : Considero de que debe de haber este mayormente actividades de deporte de ejercitación, actividades sobre todo en las cuales tengan que ser colectivas donde podamos relacionarnos entre ciudadanos y pueda haber una integración en base a esas actividades.

Mileny: ¿En la actualidad se está haciendo para con qué se está haciendo para controlar la pérdida de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P3 : Bueno, no se está haciendo mucho, eh existe una despreocupación por el entorno por parte de la ciudadanía, como de las autoridades el cual se ve reflejado hoy en día en los espacios públicos en el estado de conservación de la Urbanización.

Mileny: ¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P3 : Eh.... Bastante contaminación no solamente ambiental sino también auditiva y contaminación sonora también existe el impacto que genera también en los paraderos informales es el comercio ambulatorio informal, también propiamente no y justamente. so conlleva a sumarse a todos los factores que no favorecen, no el buen estado de conservación.

Mileny: Ahora bien, para poder concluir la entrevista de manera exitosa, por favor, responder las siguientes.

Mileny: ¿Cómo imagina la habitabilidad del espacio público en la urbanización San Lorenzo dentro de 10 años?

P3 : entro de 10 años me la imagino una habitabilidad este mas sostenible en si es que las cosas se empiezan a trabajar de una manera mas positiva, pues considero que esos frutos se podrían ver mucho más productivos para el desarrollo de la urbanización San lorenzo y más sostenibles

Mileny: ¿Algún comentario que desee agregar?

P3 : No

Mileny: Agradezco su participación con el presente estudio

Entrevista a Profundidad - 004

Mileny: buenas tardes mi nombre es María milene Carrasco Tineo con número de DNI 48134536. Estoy realizando un trabajo de investigación sobre la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo, antes de iniciar, por favor, siéntase totalmente libre de expresarse en el cual esta conversación va a ser grabada según su autorización iniciamos.

Mileny: ¿En la primera pregunta, ¿cómo define usted el estado de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P4 : Referente a tu pregunta, yo lo definiría que esté en un estado de probable descuidado Eh para empezar, que no tiene iluminación, es muy escasa la iluminación, de eso depende la inseguridad por las noches, por ejemplo La presencia basura los eh la gente que vive los alrededores pues eh lo usan prácticamente como un botadero de residuos.

Mileny: ¿Considera usted que el espacio público de la urbanización San Lorenzo facilita la convivencia social entre sus habitantes?

P4 : Bueno, referente a la pregunta, te diría que no, ya te mencioné referente a los problemas que tiene, eh no sería en este caso un espacio habitable para que pueda convivir con los habitantes, no cuenta con energía con iluminación eh hay muchos desechos de basura, entonces ese espacio no está adecuado para poder convivir, al contrario, más bien, porque quién iría a un lugar donde eh no está adecuado no hay equipamiento, no está limpio, entonces eso es lo que evita que la población pueda digamos compartí en el lugar.

Mileny: ¿Cómo define usted el acceso a los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P4 : Referente a los accesos los accesos del primer caos que hay ahí para acceder es el tránsito vehicular las calles en mal estado No hay semaforización No hay un orden vial, entonces los accesos que se tienen eh, no se tienen buen acceso. En realidad, el sentido de las calles nadie respeta a si es que va en contra, se van en la dirección opuesta, entonces no es un acceso adecuado, lo otro es los ambulantes Eso evita que los accesos sean rápidos tanto para entrar como para poder salir del lugar.

Mileny: ¿Considera usted que los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo promueven la seguridad?

P4 : no en realidad eh, no promueven seguridad, por lo que ya se comentó, no hay iluminación por las noches, todo es oscuro eso, pues prolonga de que la inseguridad se genere no quién podría pasar por un lugar oscuro quizás en la noche no, Entonces no promovería una seguridad adecuada para la urbanización para los que viven por esa zona. No de día bueno ni hablar, porque creo que nadie quiere cruzar por ese lugar porque no hay nada, en realidad está vacío, entonces, por lo mismo, consiguiente de lo que se encuentra ahí, pues no la basura y todas las cosas que se observan en el lugar.

Mileny: ¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?

P4 : Bueno, una de las características serían reutilizados. Bueno, rehabilitar el lugar, no darle otra vista Sembrando, por ejemplo, áreas verdes, mobiliarios, equipamiento, iluminación y todo lo que se necesita en un lugar público, como un parque para que pueda ser adecuado para la población. Y eh, eso serían no una, sino varias de las características y de esa forma podría reducir la inseguridad, ya que la población ya se concentraría en el lugar o en el espacio en el área no, y eso evita también, eh, que se genere la inseguridad.

Mileny: ¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P4 : la acumulación de vehículos pesados como camiones tráilers, todo tipo de vehículos que se estacionan al momento de llegar a la zona. Impiden tener una visualización directa con el espacio público, lo otro es que no permite el acceso a las personas discapacitadas cuando quieren, no existiendo un limpia y libre articulación en el espacio.

Mileny: ¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P4 : Bueno, en esa parte te diría que no cumple con los espacios adecuados Para eh, por ejemplo, eh, la parte de recreación con áreas de juegos y de ejercitación.

Mileny: ¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la organización San Lorenzo? ¿Por qué?

P4 : No, no existe suficiente vegetación eh como te comenté, el parque estaba vacío, no tiene nada, no hay plantas, no hay áreas verdes, no hay árboles, entonces eso es lo que también le da vida a un espacio público, ambos parques, cuentan con una deficiencia de vegetación siendo un problema para la convivencia social.

Mileny: ¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo por qué?

P4 : Bueno, las áreas verdes, creo que para empezar es lo que le da vida a un parque, no porque imagínate un parque sin áreas verdes, es ver todo lo que es concreto, entonces ver un parque con áreas verdes es muy bueno, aparte de ello que la sombra da en este caso tranquilidad también a las personas, no eh? Produce bueno para el medio ambiente, es muy importante que haya áreas

verdes, no dependiendo el tipo de áreas verdes también que se puedan, obviamente proponer no, ya sean árboles, plantas pequeñas, etcétera, no, pero eso siempre va, le va a dar mejor realce la zona.

Mileny: ¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P4 : Bueno, referente a la definición de los del mobiliario, no hay inmobiliario, en realidad no, no existe inmobiliario en el lugar, en la zona, el parque no tiene nada en la edad, por eso se necesita equipamiento en esa zona, no para poder tener, como se indicaba, un mejor realce y pues puede hacer habitable por la población.

Mileny: ¿Cómo considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos, en la urbanización?

P4 : Bueno, sí, influye bastante en realidad, eh, depende de la calidad del espacio para que exista una buena interacción social, un espacio que cuente con todos los servicios que brinde confort y comodidad.

Mileny: ¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P4 : A ver si hablamos de sensaciones y sentimientos de ese lugar, pues te diría que da pena en realidad, por un lado, porque cuando 1 pasa por ahí de ver la contaminación ven la seguridad, ver la gente que pasa por ese lugar, niños jugando a veces hasta en la basura, entonces por qué no aprovechar un lugar tan amplio, no, eh, plantearlo como un lugar más bien de recreación.

Mileny: ¿Desde su punto de vista, ¿cuál es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P4 : A ver la contaminación en realidad, la contaminación en esa zona es preocupante e indicó que el exceso de basura es bastante, no solo tenemos un tipo de basura, sino hay de varios tipos de basura, lo que más se genera por los comerciantes que trabajan en el perímetro.

Mileny: ¿De qué manera considera usted que los habitantes de la urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación de los espacios públicos?

P4 : Bueno, yo creo que si hay una forma no eh, la gente que vive en la zona en la urbanización deberían de reunir grupos, quizás para mantener el espacio limpio, hacer limpieza, evitar de que la basura sea votada en el parque o en el espacio, quizás colocando botes de basura y evitar eso de que en varios puntos se genere la basura y solo se genere un solo punto

Mileny: ¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye en el cuidado del espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P4 : Bueno, la municipalidad en realidad No tiene un cuidado exacto para esas zonas, eh O espacios públicos no hay un cuidado adecuado, no, no hay un aire que se dediquen directamente a cuidar esos lugares y no este espacio, pues no estaría como lo encontramos siempre. Entonces quiere decir que la municipalidad está el descuido de estos espacios públicos, tanto del bueno. En

este caso tenemos los dos parques, no, no se encuentran adecuados para ser habitables.

Mileny: ¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo para generar la integración social?

P4 : Bueno, en las actividades que podrían ser, por ejemplo, son deportes, eh partes de competencias, quizás danzas, baile, teatro, también no teatro podría brindarse en esos espacios, lo cual genera una acumulación para la población,, bueno, tenemos otros tipos de actividades también que en este caso puedan darse en el lugar y eso creo que mejoraría la convivencia en la población.

Mileny: ¿En la actualidad se está haciendo para controlar la pérdida de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P4 : La verdad no mucho no existe un impulso al cuidado de los espacios públicos, se está descuidando y ello conlleva de que estos espacios sean utilizados por otros usos. ambulantes, usos de basura y conlleva. También puedes hacer inseguros, entonces, hoy en día las entidades que están de que se deberían dedicar a cuidar estos espacios públicos no lo están haciendo y al descuidar ello conlleva pues a otros puntos negativos, no para la zona

Mileny: ¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P4 : es de que ellos usan paraderos en cualquier esquina, no tienen un paradero formal, son informales, eso conlleva a tener congestión vehicular existiendo un orden, generan mucho tráfico, eh también obstaculizan los ingresos y salidas Por la acumulación de estos vehículos

Mileny: Ahora bien, para poder concluir la entrevista de manera exitosa, por favor, responder las siguientes.

Mileny: ¿Cómo imagina la habitabilidad del espacio público en la urbanización San Lorenzo dentro de 10 años?

P4 : bueno, primero empezariamos a decir de que la entidad pública debería plantear un proyecto para poder rescatar ese espacio evitaríamos muchas cosas que se utilizaría más para la población. Evitaríamos inseguridad, tendríamos áreas, áreas verdes, iluminación, un orden vehicular menos delincuencia y menos contaminación

Mileny: ¿Algún comentario que desee agregar?

P4 : Bueno, en este caso ninguno, creo que ya anteriormente comente mis inquietudes como ciudadano.

Mileny: Agradezco su participación con el presente estudio.

Entrevista a Profundidad - 005

Mileny: buenas tardes mi nombre es María milene Carrasco Tineo con número de DNI 48134536. Estoy realizando un trabajo de investigación sobre la habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo, antes de iniciar, por favor, siéntase totalmente libre de expresarse en el cual esta conversación va a ser grabada según su autorización iniciamos.

Mileny: ¿En la primera pregunta, ¿cómo define usted el estado de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P5 : Los espacios públicos y localización San Lorenzo se encuentran a la fecha de hoy un poco deteriorados espacios inseguros y podríamos catalogarlos también como espacios en la cual es eh se genera la contaminación ambiental por la por las circunstancias de los vecinos y también la falta de infraestructura.

Mileny: ¿Considera usted que el espacio público de la urbanización San Lorenzo facilita la convivencia social entre sus habitantes?

P5 : Particularmente creo que no, ya que eh falta de implementar los espacios públicos, áreas verdes, vías y sobre todo el tema de infraestructura y el que es el principal factor para lograr una convivencia social adecuada.

Mileny: ¿Cómo define usted el acceso a los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P5 : inadecuado, debido a la falta de un orden alrededor del espacio público que provoca que estos espacios sean utilizados como paraderos informales impidiendo el acceso peatonal como es a las personas con discapacidad, al igual debido a la existencia de desmonte en el exterior del espacio público, el acceso a los espacios públicos se encuentra deteriorado, por la falta de infraestructura, accesibilidad, iluminación.

Mileny: ¿Considera usted que los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo promueven la seguridad?

P5 : Particularmente no promueven la seguridad, ya que si hablamos de José Leonardo Ortiz como distrito, tendríamos que hablar de todo el lugar, no solamente de Del sitio San Lorenzo no, ya que la seguridad englobaría a otros factores que está bien conectado.

Mileny: ¿Cuáles serían las características de los espacios públicos para reducir la sensación de inseguridad?

P5 : que sean espacios que permitan la integración social, de la misma manera espacios que permitan tener una articulación en su interior que cuenten con una adecuada iluminación y desplazamiento

Mileny: ¿Cómo define usted la secuencia visual y articulada dentro de los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P5 : Es una secuencia visual inadecuada, ya que Ya las visuales no son aprovechados correctamente. En este caso, negocios también que sean posicionado en ciertas áreas de la periferia de la ciudad y de la Urbanización

San Lorenzo y además que no se cuentan realmente con accesos o darle visual a las personas con discapacidad para que puedan hacer uso de todos estos espacios.

Mileny: ¿Cómo define usted la proporción espacial dentro de un espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P5 : La proporción se podría decir que es adecuada, lo que principalmente faltaría es la intervención o en este caso zonificar por áreas de acuerdo a las necesidades de los usuarios del sector.

Mileny: ¿Considera usted que existe suficiente vegetación en los espacios públicos de la organización San Lorenzo? ¿Por qué?

P5 : No existe el en este caso el coeficiente adecuado, ya que se necesitaría aproximadamente un cierto porcentaje para cada persona para que pueda satisfacer las necesidades de áreas verdes

Mileny: ¿De qué manera influyen las áreas verdes en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo por qué?

P5 : Las áreas verdes, particularmente nos brindan confort Ventilación hay de aire puro y además de una imagen adecuada y sobre todo el disfrute de los espacios y también combinado con la utilidad, no ya que todas las personas pueden hacer eh. Actividades, ejercitarse y realmente sacarles provecho a todos, entonces.

Mileny: ¿Cómo define usted la calidad del mobiliario urbano en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P5 : La calidad de los materiales es deficiente, ya que no se presta a las condiciones que se requieren en el lugar para poder tener una mejor calidad de vida.

Mileny: ¿Cómo considera usted que el paisaje urbano influye en la convivencia social de los espacios públicos, en la urbanización?

P5 : El paisaje urbano es importante ya que nos va a permitir poder tener una mejor integración de la ciudad con el lugar no, ya que como respuesta a ello, las personas podrían utilizar los espacios vistas, agradables y principalmente eh, el confort que brinda.

Mileny: ¿Qué sentimientos y sensaciones transmiten los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo?

P5 : Tristeza e inseguridad, eh falta de compromiso, ya que las autoridades y los mismos usuarios del lugar no realizan un adecuado uso o mantenimiento e intervención de los espacios que tiene Alemania.

Mileny: ¿Desde su punto de vista, ¿cuál es el porcentaje de contaminación ambiental en los espacios públicos de la organización San Lorenzo?

P5 : Sí conocemos el distrito de José Leonardo Ortiz, la gran mayoría salude, es un distrito que tiene un gran problema con la contaminación ambiental y recoge la basura, entonces debido a ello podríamos complementar con un 50% de este

caso de contaminación, arrojo de basura, desechos, ya que debido a que es una zona altamente comercial en los residuos, pues son arrojados diariamente.

Mileny: ¿De qué manera considera usted que los habitantes de la urbanización San Lorenzo podrían intervenir en la conservación de los espacios públicos?

P5 : Para poder iniciar una buena intervención, las autoridades tendrían que realizar una especie de proyecto. Tendría que haber una idea de juntas vecinales, se pueden organizar, se pueden reunir realizando pequeñas intervenciones y sobre todo.

Mileny: ¿De qué manera la municipalidad del distrito contribuye en el cuidado del espacio público de la urbanización San Lorenzo?

P5 : De parte de la municipalidad, no se tiene ninguna contribución a la fecha y no es solamente no es de sector, si no hay diferentes sectores del distrito de conocemos mucho de la dejadez año tras año de nuestras autoridades. YY no hay intervenciones o algún tipo de proyecto OA la fecha.

Mileny: ¿Qué tipos de actividades considera usted que se deben desarrollar en los espacios públicos de la urbanización San Lorenzo para generar la integración social?

P5 : Se podrían realizar actividades pasivas, como también actividades deportivas, actividades culturales, actividades al aire libre, no actividades en las cuales eh haya una integración correcta de los usuarios de los vecinos y realmente se sienta ese.

Mileny: ¿En la actualidad se está haciendo controlar la pérdida de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P5 : Una idea de proyecto de parte de las autoridades De igual forma de los vecinos, ya que eh es muy complicado poder llegar a un acuerdo mutuo entre las organizaciones y principalmente tener un plan de trabajo.

Mileny: ¿Cuál es el impacto de los paraderos informales alrededor de los espacios públicos en la urbanización San Lorenzo?

P5 : El caos eh caos vehicular, Caos peatonal negocios informales las personas utilizan inadecuadamente las áreas, las esquinas y sobre todo las personas más adultas no pueden disfrutar de los espacios públicos y los niños también están privados de ahí.

Mileny: Ahora bien, para poder concluir la entrevista de manera exitosa, por favor, responder las siguientes.

Mileny: ¿Cómo imagina la habitabilidad del espacio público en la urbanización San Lorenzo dentro de 10 años?

P5 : Pues regularmente si se realizaría una propuesta me imagino un espacio público ordenado que contenga señalizaciones, áreas verdes que esté zonificado, principalmente que cuente con un plan de trabajo de mantenimiento de intervención cada cierto tiempo, no tanto por la municipalidad sino por el vecindario. No hay mejor plan que el usuario puede intervenir cada un cierto tiempo, quizás con bajo presupuesto, con algunas cuotas mensuales o anuales

para darle el propio entendimiento. A sus espacios públicos. Recordemos que estos espacios van a permitir la integración de la familia, los niños, personas adultas, padres, entonces, eh, podemos empezar con un granito de arena para cambiar la imagen de la ciudad, desde nuestros espacios públicos y luego ir creciendo a nivel de distrito.

Mileny: ¿Algún comentario que desee agregar?

P5 : Particularmente creo que podríamos Realizar en este caso solicitudes o requerimientos hacia las autoridades, la municipalidad al poderoso poder generar propuestas de trabajo, planes que nos permitan poder llegar a las autoridades profesionales que viven en la zona, eh que se puedan manifestar que inicialmente el vecindario que se pueda organizar y puede llegar a ser su requerimiento y sus inquietudes a la parte municipal.

Mileny: Agradezco su participación con el presente estudio.

ANEXO18: FICHAS DE OBSERVACIÓN

MAESTRIA EN ARQUITECTURA	LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO, JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.	
Urbanización San Lorenzo, Habitabilidad, confort		
CONSTRUCTO: Plano Urbano	TÉCNICA: Recolección de datos de MDCH	
DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN: El escenario de estudio se encuentra ubicado en la urbanización San Lorenzo si bien físicamente pertenece al distrito de José Leonardo Ortiz, continúa dependiendo administrativa y tributariamente de la Municipalidad Provincial de Chiclayo.		
CONCLUSIÓN: El área de estudio se encuentra ubicado dentro del entorno urbano de del Distrito de José Leonardo Ortiz, teniendo como aproximación un acceso directo desde la Av. Augusto Legía.		LAMINA N°: 01
AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo	ASESOR: Magdiel Torres Vanegas	

<p>MAESTRIA EN ARQUITECTURA</p>	<p>LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO, JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.</p>	
<p>Urbanización San Lorenzo, Habitabilidad, confort</p>		
<p>ZONIFICACION URBANA</p> <p>SECTOR I</p> <p>SECTOR II</p> <p>ÁREA AGRÍCOLA</p> <p>LEGENDA</p> <p>CONCLUSIÓN El distrito de TLO tiene una zonificación con un alto porcentaje en zona residencial, también con un porcentaje medio de zona comercial y un menor cantidad un porcentaje de zona de equipamiento.</p>		
<p>CONSTRUCTO: Zonificación</p>	<p>TÉCNICA: Recolección de datos</p>	
<p>DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN</p> <p>El área de estudio de la Urbanización San Lorenzo cuenta con un área urbana destinada predominantemente al uso de vivienda al igual que un área con un alto índice comercial más conocido como “El parque de los mecánicos” desde años anteriores hasta la actualidad.</p>		
<p>CONCLUSIÓN</p> <p>Debido al incremento del comercio en esta área, el espacio público “el parque de los mecánicos” ha ido perdiendo su identidad debido al posicionamiento de paraderos informales.</p>	<p>LAMINA N°:</p> <p>02</p>	
<p>AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo</p>	<p>ASESOR: Magdiel Torres Vanegas</p>	

MAESTRIA EN ARQUITECTURA	LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO, JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.	
Urbanización San Lorenzo, Habitabilidad, confort- Parque los Mecánicos		
		
CONSTRUCTO: Espacio público año 2013	TÉCNICA: Recolección de información	
DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN <p>Debido a la ausencia de espacios públicos en la Urbanización San Lorenzo y siendo indispensables para mejorar la calidad de vida de los habitantes, a inicio del año 2013 se llevó a cabo la ejecución del área destinada al uso público “parque los mecánicos”, para el disfrute y confort de los habitantes con la implementación del conjunto de elementos, cuyo conservación y mantenimiento le corresponde a una entidad pública.</p>		
CONCLUSIÓN <p>La ejecución de este espacio público tiene un papel muy importante en este escenario de estudio ya que influye en la interacción social entre los habitantes.</p>	LAMINA N°: <h1>03</h1>	
AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo	ASESOR: Magdiel Torres Vanegas	

MAESTRIA EN
ARQUITECTURA

LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN
URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS
DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO,
JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.



Urbanización San Lorenzo, Habitabilidad, confort - Parque los Mecánicos



CONSTRUCTO: Espacio público año 2015

TÉCNICA: Recolección de información

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVAC

En el año 2015 el parque de los mecánicos cuenta con vedas pavimentadas, áreas verdes sin embargo cuenta con un escaso uso de mobiliario urbano en el interior del espacio público, al igual que áreas recreativas e interacción social y ausencia de arboleda que generen confort en sus habitantes.

CONCLUSIÓN

Debido a la ausente calidad de servicio que brinda este espacio público y al escaso uso por parte de sus habitantes, los paraderos informales han logrado tomar posesión alrededor del espacio público impidiendo su accesibilidad y a la vez generando la inseguridad ciudadana.

LAMINA N°:

04

AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo

ASESOR: Magdiel Torres Vanegas

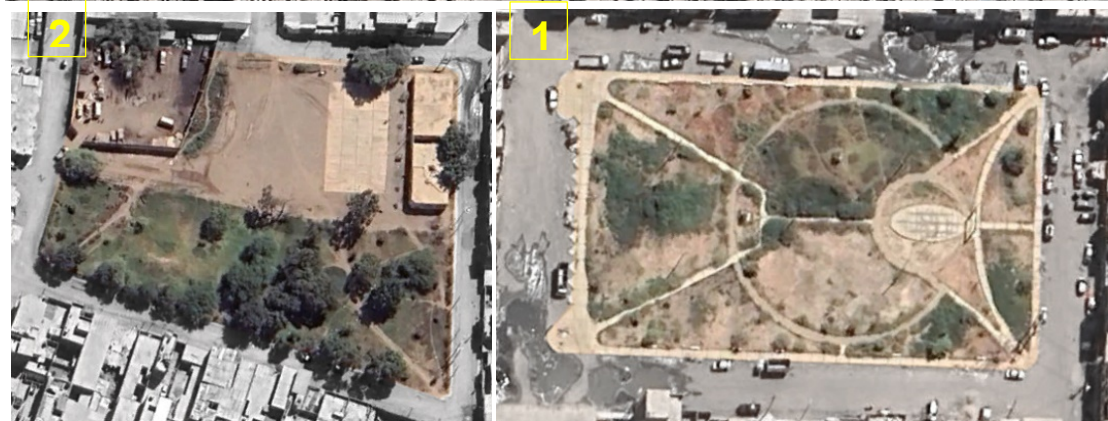
MAESTRIA EN ARQUITECTURA	LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO, JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.	
Urbanización San Lorenzo, Habitabilidad, confort- Parque los Pueblos 2013		
<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <div style="border: 1px solid yellow; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">2</div>  </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid yellow; padding: 2px; margin-bottom: 5px;">2</div>  </div> </div>		
CONSTRUCTO: Espacio público año 2013	TÉCNICA: Recolección de información	
DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN <p>El parque los pueblos en el año 2013 cuenta con una deficiencia en servicios básicos y mobiliario urbano como: Luminarias, basureros, elementos de seguridad, bancas y señalética. Generando así la inseguridad en sus habitantes y el incremento de la delincuencia.</p>		
CONCLUSIÓN <p>Este espacio público presenta una carencia o insuficiente disponibilidad de elementos y espacios con los que debe contar un espacio público para que contribuya en el desarrollo del lugar.</p>		LAMINA N°: <div style="font-size: 48px; font-weight: bold; text-align: center;">05</div>
AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo	ASESOR: Magdiel Torres Vanegas	

MAESTRIA EN
ARQUITECTURA

LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN
URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS
DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO,
JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.



Urbanización San Lorenzo, Habitabilidad, confort - 2023



CONSTRUCTO: Espacio público año 2023

TÉCNICA: Recolección de información,
Observación

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN

En el año 2023 los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo están deteriorados debido a los fenómenos naturales ocurridos en los años anteriores como también debido al ausente mantenimiento del espacio público y la carente de espacios en el cual se realicen diversas actividades humanas que brinden una mejor calidad de vida.

CONCLUSIÓN

El comportamiento de estos espacios públicos es cada vez más deficiente al brindar una mejor calidad de vida a los pobladores en fomentando la inseguridad en su entorno a igual que la exclusión social.

AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo

ASESOR: Magdiel Torres
Vanegas

LAMINA N°:

06

MAESTRIA EN
ARQUITECTURA

LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN
URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS
DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO,
JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.



Urbanización San Lorenzo, Habitabilidad, confort- Parque los Mecánicos 2023



CONSTRUCTO: Cambios espaciales 2023

TÉCNICA: Observación, visita a campo

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN: El espacio público presenta un bajo nivel de conservación, protección de los espacios, condiciones de seguridad, confort ambiental, deficiente mobiliario urbano, falta de áreas verdes. Estos espacios no contribuyen al desarrollo de actividades recreacionales y sociales.

CONCLUSIÓN: A medida que van pasando los años es notorio el deficiente uso de los espacios públicos y la ausente participación ciudadana en el cuidado de estos espacios que permitan tener una mejor calidad de vida.

LAMINA N°:

07

AUTOR: María M Carrasco Tineo

ASESOR: Magdiel Torres
Vanegas

MAESTRIA EN
ARQUITECTURA

LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN
URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS DE
LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO, JOSÉ
LEONARDO ORTIZ, 2023.



Urbanización San Lorenzo, Habitabilidad, confort- Parque los Pueblos 2023



CONSTRUCTO: Cambios espaciales 2023

TÉCNICA: Observación, visita a campo

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN: El parque de los pueblos desde el año 2013 al 2023 no ha tenido ninguna mejora en cuanto al uso de sus espacios, contando con una deficiencia en servicios básicos y mobiliario urbano generando la falta de seguridad ciudadana, delincuencia, ausentes espacios de interacción social.

CONCLUSIÓN: Al pasar de los años los espacios públicos están perdiendo su valor, al igual de las áreas de socialización, estos espacios no brindan confort ni contribuyen en el desarrollo urbano del Distrito y la ciudad.

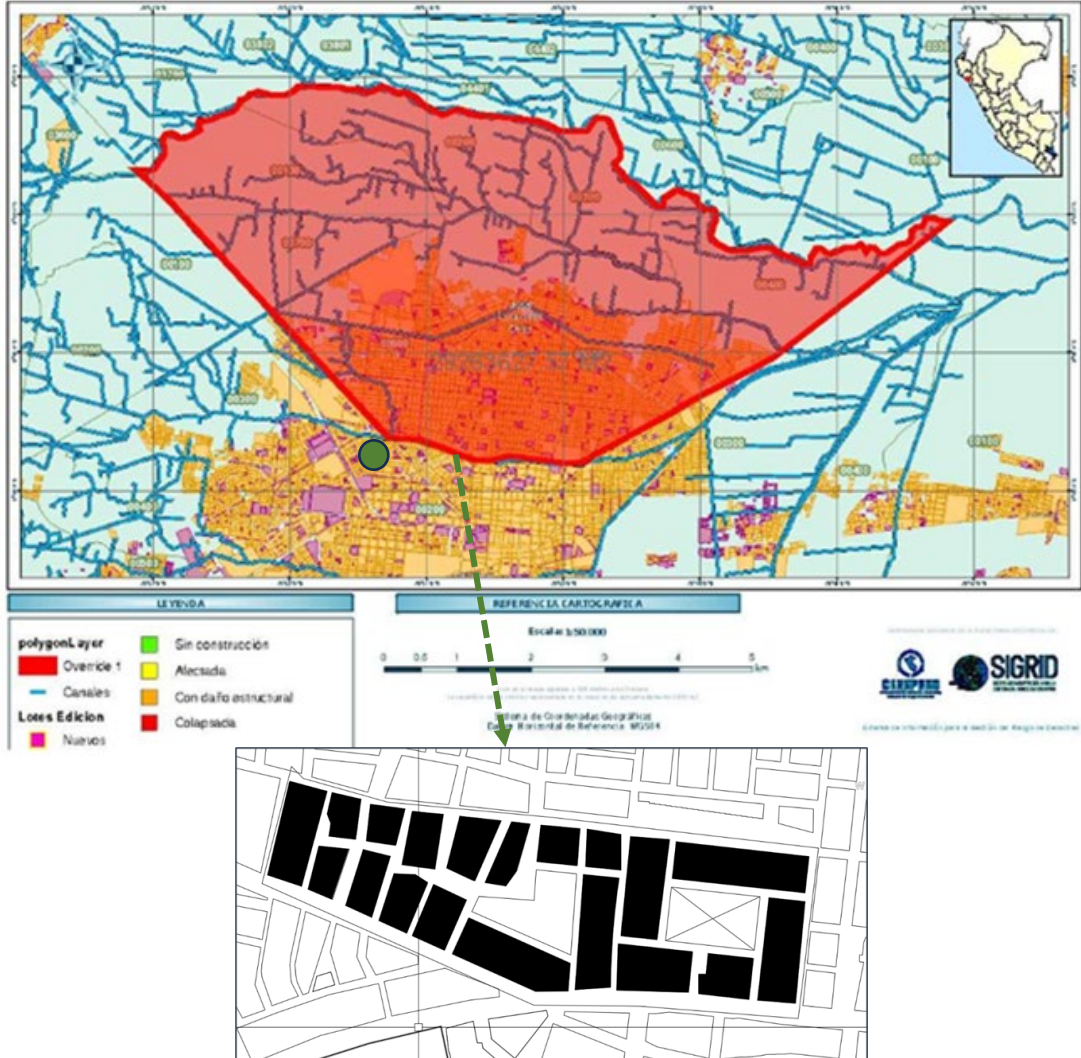
LAMINA N°:

08

AUTOR: María M Carrasco Tineo

ASESOR: Magdiel Torres
Vanegas

Urbanización San Lorenzo, Revitalización urbana, Obsolencia urbana



CONSTRUCTO: inventario del equipamiento

TÉCNICA: Recolección de datos

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN:

Se procede a hacer un inventario del mobiliario urbano ubicado en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, en el parque de los mecánicos y en el parque de los pueblos con el propósito de analizar si los espacios públicos cuentan con el mobiliario necesario y su estado de conservación.

CONCLUSIÓN:

El cuidado del mobiliario urbano es fundamental para el uso de un espacio público, para que brinde confort y comodidad a los habitantes.

LAMINA N°:

09

AUTOR: María Mileny Carrasco
Tineo

ASESOR: Magdiel Torres
Vanegas

MAESTRIA EN
ARQUITECTURA

LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN
URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS
DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO,
JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.



Urbanización San Lorenzo, Revitalización urbana, Obsolescencia urbana- Parque los Mecánicos



CONSTRUCTO: Análisis del equipamiento

TÉCNICA: Observación, visita a campo

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN:

El espacio público de “el parque de los Mecánicos” en la actualidad presenta una **deficiencia y deterioro** en cuanto al uso de mobiliario urbano para realizar las diferentes actividades cotidianas con la única función de satisfacer las necesidades de los habitantes.

CONCLUSIÓN:

La insuficiente disponibilidad de elementos que conforman el espacio público en la Urbanización San Lorenzo tiene un fuerte impacto en contra de la imagen urbana siendo un aspecto fundamental en la vida de los ciudadanos.

LAMINA N°:

10

AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo

ASESOR: Magdiel Torres Vanegas

Urbanización San Lorenzo, Revitalización, Obsolencia urbana- Parque los Mecánicos



CONSTRUCTO: Estado de Conservación-equipamiento

TÉCNICA: Observación, Visita a campo

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN

El parque de los Mecánicos presenta una deficiencia, deterioro y ausencia de confort y comodidad en el uso de las bancas que proveen el descanso al público en general.

El espacio público cuenta con mobiliario de juego deficiente y en mal estado para que proporcionan diversión y esparcimiento a todo el público siendo áreas de juego favorecen la posibilidad de que las personas se reúnan en áreas divertidas, verdes y regularmente mantenidas, ocasionando la deficiente interacción social.

Mobiliario	Uso	Estado	Material	LAMINA N°: 11
Bancas	Descanso	Malo	Concreto	
Mobiliario de juego	recreativo	Malo	Tubo de metal	
AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo		ASESOR: Magdiel Torres Vanegas		

**MAESTRIA EN
ARQUITECTURA**

**LA HABITABILIDAD Y
REVITALIZACIÓN URBANA EN
LOS ESPACIOS PÚBLICOS DE
LA URBANIZACIÓN SAN
LORENZO, JOSÉ LEONARDO
ORTIZ, 2023.**



Urbanización San Lorenzo, Revitalización, Obsolescencia urbana- Parque los Mecánicos



CONSTRUCTO: Estado de Conservación-
equipamiento

TÉCNICA: Observación, Visita
a campo

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN

El escenario de estudio tiene una deficiencia en el alumbrado público, que proporciona la luz a espacios o áreas designadas para garantizar seguridad a los usuarios en el desarrollo de las diferentes actividades a realizar.

Mobiliario	Uso	Estado	Material	LAMINA N°: 12
Postes de luz	Alumbrado	Regular	Concreto	
AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo		ASESOR: Magdiel Torres Vanegas		

**MAESTRIA EN
ARQUITECTURA**

**LA HABITABILIDAD Y
REVITALIZACIÓN URBANA EN
LOS ESPACIOS PÚBLICOS DE
LA URBANIZACIÓN SAN
LORENZO, JOSÉ LEONARDO
ORTIZ, 2023.**



Urbanización San Lorenzo, Revitalización, Obsolencia urbana- Parque los Mecánicos



CONSTRUCTO: Estado de Conservación-
equipamiento

TÉCNICA: Observación, Visita a campo

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN

El área de estudio carece taches de basura que faciliten a que los espacios públicos se mantengan limpios en todo momento, esta deficiencia ocasionando una mala imagen y contaminación entorno urbano.

El área de aparcamiento de autos no cuenta con una señalización que indique el uso de estos espacios, hoy en día se usan como espacios permanentes que almacenan basura y desmonte.

Mobiliario	Uso	Estado	Material	LAMINA N°: 13
Tachos de basura	Residuos solidos	Malo	—	
Aparcamiento de autos	estacionamiento	Malo	concreto	
AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo		ASESOR: Magdiel Torres Vanegas		

<p>MAESTRIA EN ARQUITECTURA</p>	<p>LA HABITABILIDAD Y REVITALIZACIÓN URBANA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS DE LA URBANIZACIÓN SAN LORENZO, JOSÉ LEONARDO ORTIZ, 2023.</p>	
--	--	--

Urbanización San Lorenzo, Revitalización urbana, Obsolencia urbana- Parque los pueblos



<p>CONSTRUCTO: Análisis del equipamiento</p>	<p>TÉCNICA: Observación, visita a campo</p>
---	--

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN:
 El Parque los pueblos tiene un deficiente uso de equipamiento urbano en el interior del espacio público, mobiliario como: bancas, alumbrado, tachos de basura, señalización que genera inseguridad e incomodidad entre los habitantes.

CONCLUSIÓN:
 La falta de equipamiento urbano trae como consecuencia la desintegración social entre los ciudadanos y la falta de habitabilidad en los espacios públicos.

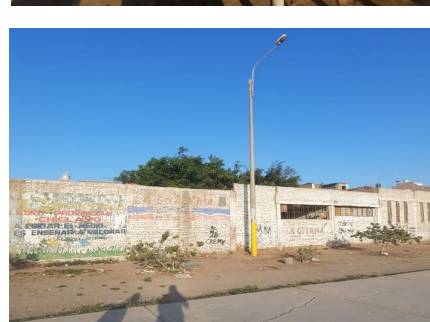
<p>AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo</p>	<p>ASESOR: Magdiel Torres Vanegas</p>	<p>LAMINA N°: 14</p>
--	--	---

MAESTRIA EN ARQUITECTURA

LA HABITABILIDAD Y
REVITALIZACIÓN URBANA
EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS
DE LA URBANIZACIÓN SAN
LORENZO, JOSÉ LEONARDO
ORTIZ, 2023.



Urbanización San Lorenzo, Revitalización, Obsolescencia urbana- Parque los Pueblos



CONSTRUCTO: Estado de Conservación-equipamiento

TÉCNICA: Observación, Visita a campo

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN

El espacio público del parque los pueblos cuentan con una losa deportiva que requiere de mantenimiento y señalización para la recuperación del espacio recreativo.

Así mismo carece de alumbrado público que beneficie a todo el espacio en el desarrollo de las actividades recreativas y lúdicas, generando la inseguridad en la ciudadanía.

Mobiliario	Uso	Estado	Material	LAMINA N°: 15
-Losa deportiva- arcos -Postes de luz	recreación alumbrado	Malo Regular	Concreto-Tubo concreto	
AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo		ASESOR: Magdiel Torres Vanegas		

MAESTRIA EN ARQUITECTURA

LA HABITABILIDAD Y
REVITALIZACIÓN URBANA
EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS
DE LA URBANIZACIÓN SAN
LORENZO, JOSÉ LEONARDO
ORTIZ, 2023.



Urbanización San Lorenzo, Revitalización, Obsolescencia urbana- Parque de los Pueblos



CONSTRUCTO: Estado de Conservación-
equipamiento

TÉCNICA: Observación, Visita a campo

DESCRIPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN

El escenario de estudio presenta una carencia de mobiliario urbano, uno de ellos es el uso de tachos de basura para el recojo de residuos sólidos, que permita el ordenamiento y ayuda en la conservación de la limpieza de los espacios evitando la propagación de malos olores y una mala imagen urbana.

Mobiliario	Uso	Estado	Material	LAMINA N°: 16
Tachos de basura	Residuos solidos	Regular	Latón	
AUTOR: María Mileny Carrasco Tineo		ASESOR: Magdiel Torres Vanegas		

ANEXO 19: VALIDEZ POR CRITERIO DE JUECES V AIKEN

	Ítems	CRITERIO: CLARIDAD					Acuerdo s	V Aiken	Descriptiv o
		JUEZ N°01	JUEZ N°02	JUEZ N°03	JUEZ N°04	JUEZ N°05			
HABITABILIDAD	Accesibilidad							100.0%	Válido
	P1	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	P2	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	P3	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	Seguridad							100.0%	Válido
	P4	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	P5	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	P6	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	Confort							100.0%	Válido
	P7	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
P8	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido	
P9	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido	
P10	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido	
REVITALIZACIÓN URBANA	Imagen urbana							100.0%	Válido
	P11	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	P12	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	P13	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	Interacción social							100.0%	Válido
	P14	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	P15	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	P16	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
	Obsolencia Urbana							100.0%	Válido
	P17	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
P18	1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido	
CRITERIO: CLARIDAD								100.0%	Válido

CRITERIO: COHERENCIA					Acuerdos		
JUEZ N°01	JUEZ N°02	JUEZ N°03	JUEZ N°04	JUEZ N°05		V Aiken	Descriptivo
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
CRITERIO: COHERENCIA						100.0%	Válido

CRITERIO: RELEVANCIA					Acuerdos		
JUEZ N°01	JUEZ N°02	JUEZ N°03	JUEZ N°04	JUEZ N°05		V Aiken	Descriptivo
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
CRITERIO: RELEVANCIA						100.0%	Válido

INTERPRETACIÓN

Para realizar la validación del instrumento de Construcción informal, ha sido establecido a través del método de Jueces utilizando el coeficiente V de Aiken. Se obtuvo que, de los 18 ítems que conforman el instrumento presentan una V. Aiken de 100 %.

Tabla

Validez de contenido por criterio de jueces de la Entrevista V de Aiken

Cuadro N° 01: Validez de contenido por criterio de jueces de la Entrevista									
	Items	CRITERIO: CLARIDAD					Acuerdos	V Aiken	Descriptivo
		JUEZ N°01	JUEZ N°02	JUEZ N°03	JUEZ N°04	JUEZ N°05			
HABITABILIDAD	Accesibilidad							100.0 %	Válido
	1	1	1	1	1	1	5	100.0 %	Válido
REVITALIZACIÓN URBANA	Confort							100.0 %	Válido
	1	1	1	1	1	1	5	100.0 %	Válido
CRITERIO: CLARIDAD								100.0 %	Válido

Tabla

Validez de contenido por criterio de jueces de la Entrevista V de Aiken

CRITERIO: COHERENCIA					Acuerdos	V Aiken	Descriptivo
JUEZ N°01	JUEZ N°02	JUEZ N°03	JUEZ N°04	JUEZ N°05			
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
CRITERIO: COHERENCIA						100.0%	Válido

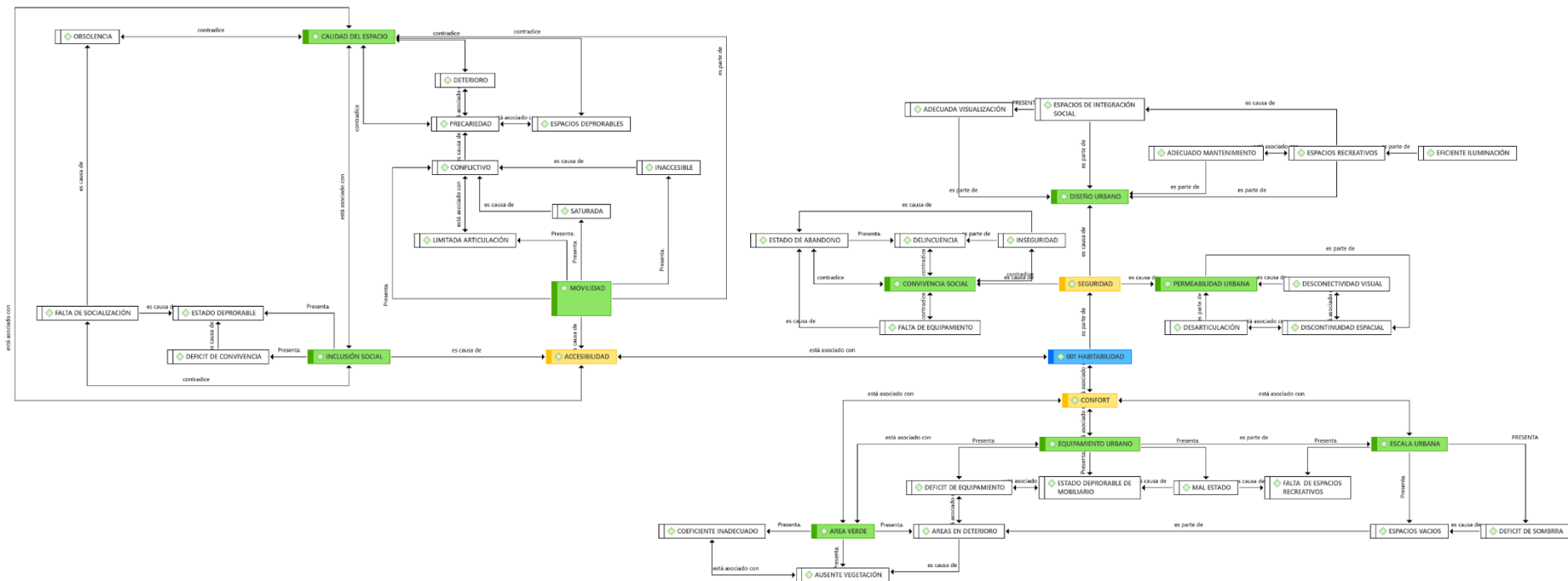
Tabla

Validez de contenido por criterio de jueces de la Entrevista V de Aiken

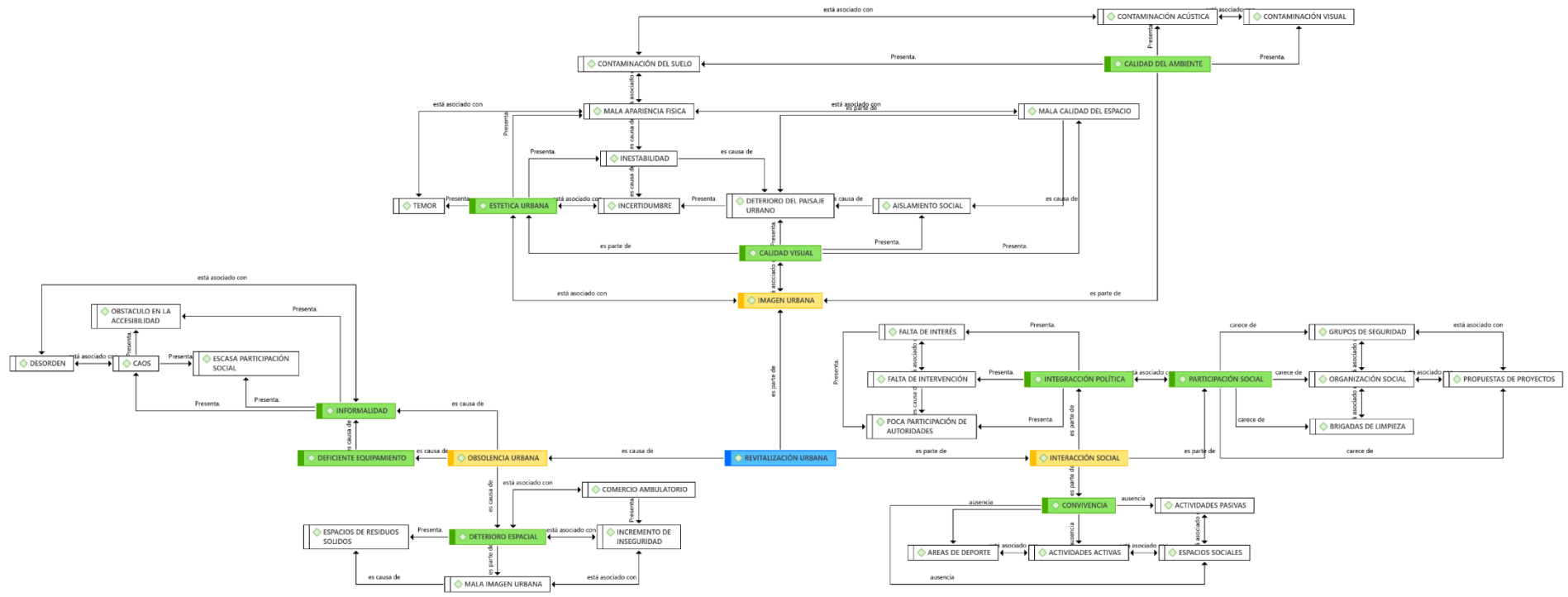
CRITERIO: RELEVANCIA					Acuerdos	V Aiken	Descriptivo
JUEZ N°01	JUEZ N°02	JUEZ N°03	JUEZ N°04	JUEZ N°05			
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
						100.0%	Válido
1	1	1	1	1	5	100.0%	Válido
CRITERIO: RELEVANCIA						100.0%	Válido

Para realizar la validación del instrumento de Ficha de Observación, ha sido establecido a través del método de Jueces utilizando el coeficiente V de Aiken. Se obtuvo que, de los 2 ítems que conforman el instrumento presentan una V. Aiken de 100%

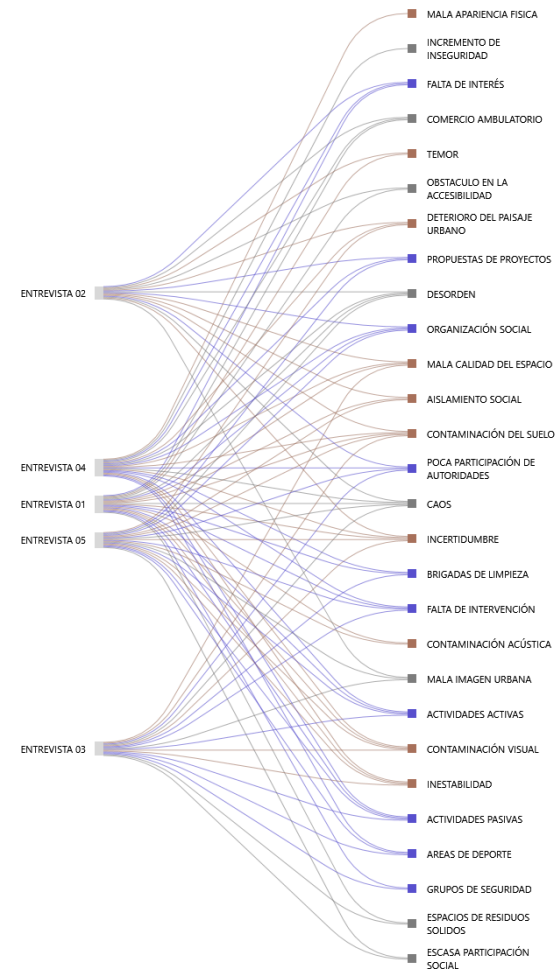
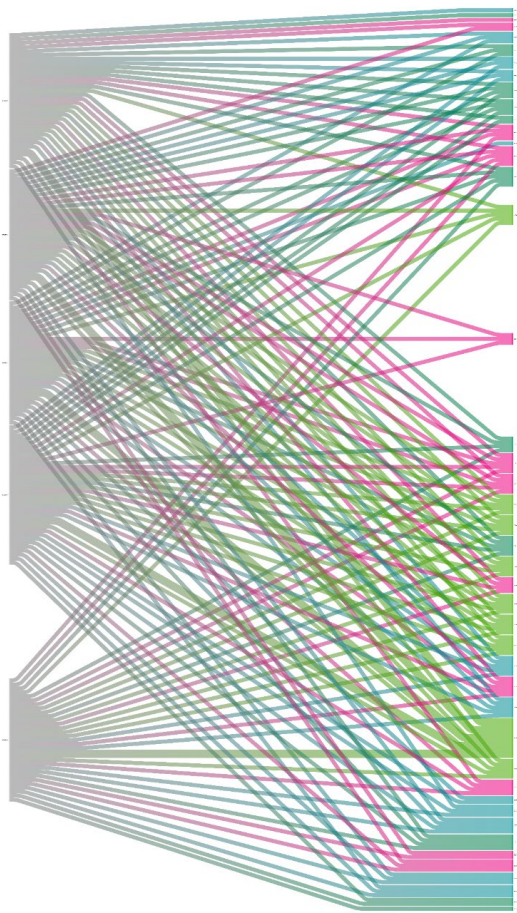
ANEXO 20 RED GENERAL DE HABITABILIDAD SUBCATEGORÍAS APRIORISTICAS Y SUBCATEGORÍAS EMERGENTES



ANEXO 21 RED GENERAL DE REVITALIZACIÓN URBANA SUBCATEGORÍAS APRIORISTICAS Y SUBCATEGORÍAS EMERGENTES



ANEXO 22 CONGRUENCIAS DE CODIGOS DE RESULTADOS DE ENTREVISTA-DIAGRAMA SANKEY





UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, TORRES VANEGAS MAGDIEL, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, asesor de Tesis titulada: "Habitabilidad y revitalización urbana en los espacios públicos de la Urbanización San Lorenzo, José Leonardo Ortiz, 2023.", cuyo autor es CARRASCO TINEO MARIA MILENY, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 10.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

TRUJILLO, 27 de Julio del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
TORRES VANEGAS MAGDIEL CARNET EXT.: 000857681 ORCID: 0000-0002-7913-214X	Firmado electrónicamente por: MGTORRESV el 03- 08-2023 09:47:08

Código documento Trilce: TRI - 0623855