



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE ARQUITECONICA

Título de la Investigación:

“ANÁLISIS DE LOS ASPECTOS FUNCIONALES DE LOS ACTUALES
SERVICIOS DE TRANSPORTE TERRESTRE EN EL DISTRITO DE
CHULUCANAS”.

Título del Proyecto:

“NUEVO TERMINAL TERRESTRE INTERPROVINCIAL DE
PASAJEROS DEL DISTRITO DE CHULUCANAS PROVINCIA
MORROPON DEPARTAMENTO - PIURA - PERU”.

**TESIS PARA OBTENER EL TITULO PROFESIONAL DE
ARQUITECTO**

Autores:

Bachiller de Arq. KRIS GIANPIERRE PALACIOS ADANAQUE.

Asesor:

M.g Arq. FRANKLIN ARTURO ARTEAGA AVALOS

TRUJILLO - PERU

2016

DEDICATORIA

A DIOS

A Dios por darnos la luz que nos alumbra el sendero de nuestra vida y nos fortalece para seguir adelante guiándonos en busca de ideas y compañeros fieles en los momentos difíciles de nuestra vida

A MIS PADRES

A nuestros padres que nos dieron la vida y estuvieron con nosotros en todo momento, a ellos las gracias por darnos una profesión, quienes siempre estuvieron apoyándonos en todo momento.

A MIS TIOS

Por preocuparse en mí y siempre tener fe en que realizaría este sueño, por alentarme en los momentos difíciles que estuve solo y necesite en un consejo. gracias ...

MIS AMIGOS

Por todo lo vivido durante nuestra época de estudio y ser parte de todas las cosas buenas que sucedieron para lograr nuestros sueños.

AGRADECIMIENTO

Este es un logro alcanzado gracias a la ayuda de muchas personas, por tal motivo quiero plasmar nuestros sinceros agradecimientos a cada uno de ellos; y en especial a:

Arq. Franklin Arteaga Avalos, responsable de nuestra formación y desarrollo del proyecto de tesis, quien me brindo su sensatez, aplicándolos en cada una de las etapas que se desarrolló en el presente trabajo.

Municipalidad Distrital de Chulucanas, por su apoyo en el tema y facilitarme la información necesaria, que es fundamental en el desarrollo de esta investigación.

PRESENTACIÓN

Señores miembros del Jurado, presento ante ustedes la Tesis titulada **“NUEVO TERMINAL TERRESTRE INTERPROVINCIAL DE PASAJEROS DEL DISTRITO DE CHULUCANAS PROVINCIA MORROPON DEPARTAMENTO PIURA”**; con la finalidad de analizar los aspectos funcionales y condiciones en que brindan servicios los locales de transporte de pasajeros en el distrito de Chulucanas. En cumplimiento del Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad Cesar Vallejo para obtener el Título Profesional Arquitecto, esperando cumplir con los requisitos de aprobación.

KRIS GIANPIERRE PALACIOS ADANAQUE.

INDICE

PÁGINA PRELIMINARES

Contra portada

Dedicatoria	03-04
Agradecimiento	05
Presentación	06

RESUMEN	10
----------------	-----------

ABSTRACT – key words	11
-----------------------------	-----------

I. INTRODUCCIÓN

1.1 Planteamiento del Problema.	12
1.1.1 Antecedentes	12
1.1.2 Aproximación Temática	12
1.1.3 Formulación del Problema	13
1.2 Objetivos del estudio (investigación)	14
1.2.1 Objetivo General	14
1.2.2 Objetivos Específicos	14
1.3 Preguntas de investigación.	15
1.4 Justificación de la investigación.	15
1.5 Viabilidad del estudio.	16
1.6 Limitaciones.	17

II. ENFOQUE DEL MÉTODO

2.1 Metodología	18
2.1.1 Tipo de Estudio	18
2.1.2 Diseño de Investigación	18
2.2 Escenario de Estudio: Contexto físico/ambiente o escenario.	19
2.3 Contexto social/ámbito – muestra.	20
2.3.1 Población de Estudio.	20
2.3.2 Caracterización de Sujetos	20
2.4 Técnicas e Instrumentos de Recolección de Datos: Diseño/Abordaje – fundamentación	21
2.4.1 Modelo de entrevista	21-22
2.4.2 Modelo de ficha técnica de observación	23
2.4.3 Modelo de ficha técnica bibliográfica	23
2.4.4 Otros Instrumentos	24
2.5 Tratamiento de la información: Unidades temáticas, categorización y/o variables	25
2.6 Rigor Científico	25-26

III.	MARCO TEÓRICO - REFERENCIAL	
3.1.	Marco Teórico	27
3.2.	Marco Conceptual	27-28-29
3.3.	Marco Análogo: Experiencias exitosas/aceptables o pertinentes.	30
IV.	RESULTADOS Y DISCUSIÓN	31
4.1	Procesamiento, descripción y análisis de la Información	56
V.	CONCLUSIONES – RECOMENDACIONES	57
5.1	Conclusiones	57-70
5.2	Recomendaciones	71-72-73
5.3	Matriz de correspondencia entre objetivos - conclusiones – recomendaciones	74-77
VI.	FACTORES VÍNCULO ENTRE INVESTIGACIÓN Y PROPUESTA SOLUCIÓN (PROYECTO ARQUITECTÓNICO)	
6.1	Definición de los usuarios: síntesis de referencia	78
6.2	Programación Arquitectónica	79-81
6.3	Área Física de Intervención: terreno/lote, contexto (análisis)	81-91
6.4	Conceptualización de la propuesta.	91
6.5	Idea fuerza o Rectora	91
6.6	Criterios de diseño.	92-93
6.7	Esquemas de diseño.	94
6.7.1	Diagramas y matrices funcionales.	97
6.7.2	Zonificación – fundamentación (criterios)	100
6.8	Condicionantes complementarias de la propuesta	101
6.8.1	Reglamentación y Normatividad	101
6.8.2	Parámetros Urbanísticos - Edificatorios	127
VII.	OBJETIVOS DE LA PROPUESTA	
7.1	Objetivo general	128
7.2	Objetivos específicos	128
VIII.	DESARROLLO DE LA PROPUESTA (URBANO – ARQUITECTÓNICA)	
8.1	Proyecto Urbano Arquitectónico.	
8.1.1	Ubicación y catastro	129
8.1.2	Planos de Distribución – Cortes - Elevaciones	129
8.1.3	Diseño Estructural Básico	129
8.1.4	Diseño de Instalaciones Sanitarias (agua y desagüe)	129
8.1.5	Diseño de Instalaciones Eléctricas Básicas	129
8.1.6	Detalles arquitectónicos y constructivos específicos	129
8.1.7	Señalética y Evacuación (INDECI)	129

IX. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

9.1 Memoria descriptiva	129-131
9.2 Especificaciones técnicas	132-150
9.3 Presupuesto de obra	151-157
9.4 Maqueta y 3Ds del proyecto.	158-159
9.5 Animación virtual del proyecto (opcional).	-----

X. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS (Según Normas APA) 160

APÉNDICES Y ANEXOS	160-161
--------------------	---------

RESUMEN

El presente documento de investigación tiene como objetivo analizar el transporte de pasajeros y la deficiencia de espacio físico para el desarrollo de un terminal terrestre del distrito de Chulucanas – provincia de Morropón – departamento Piura. La tesis fue desarrollada en VIII capítulos sobre la relación del transporte de pasajeros y la relación entre el poblador, la información fue obtenida a través de la investigación de campo entrevistas, dirigidas al usuario trabajador de las agencias de transporte y al poblador que utiliza este servicio, identificando a las agencias existente, se analizó que existen tres destinos lima, Piura, interdistrital, del cual el usuario predominante es el de equipaje ligero. Que es el trabajador o estudiante, de esta manera se pudo definir la cantidad de usuarios y la proyección en años del futuro terminal terrestre de pasajeros del distrito de Chulucanas –Piura.

ABSTRACT

El presente trabajo de investigación se ha elaborado con el objetivo de efectuar un Análisis Físico - Espaciales de los actuales agencias de transporte de pasajeros en el distrito de Chulucanas, que permita conocer de manera pormenorizada sus deficiencias y proponer un Proyecto de un Nuevo Terminal, mediante el cual se pueda ofrecer alternativas de solución para este tipo de equipamiento, considerando un horizonte de proyección aproximado de 15 años.

La investigación se presenta en IX capítulos para un mejor análisis, considerando:

Situación actual de las empresas de Transporte Terrestre Interprovincial de pasajeros del distrito de Chulucanas PIURA.

Oferta y Demanda del servicio de Transporte Terrestre Interprovincial de Pasajeros que llegan y salen al DISTRITO de Chulucanas –Piura.

Caracterización del tipo de edificación que necesitaría el distrito de CHULUCANAS –PIURA, para mejorar el servicio de Transporte Terrestre Interprovincial de Pasajeros.

Evaluación y Propuesta del Proyecto Urbano – Arquitectónico del Nuevo Terminal Terrestre Interprovincial de Pasajeros en el terreno designado por la Municipalidad de CHULUCANAS -PIURA.

Seguros que esta investigación, aportará los conocimientos necesarios para el proceso de desarrollo del transporte terrestre que es necesario en el distrito de Chulucanas.