



**FACULTAD DE ARQUITECTURA**

**ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

**DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA CASA DE REPOSO “EL RENACER”  
PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN LOS OLIVOS DEL 2017**

**TESIS PARA OBTENER EL TITULO PROFESIONAL DE  
ARQUITECTA**

**AUTOR:**

**REYES MITMA GLADYS MILAGROS**

**ASESOR:**

**ARQ. GIBSON SILVA ROBERTO E.**

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

**ARQUITECTURA**

**LIMA – PERÚ**

**2017**

**GENERALIDADES:****TÍTULO / TEMA:**

Diseño arquitectónico de la casa de reposo “El Renacer” para el bienestar del adulto mayor en Los Olivos del 2017.

**PROYECTO:**

Proyecto de Investigación

**AUTOR:**

REYES MITMA GLADYS MILAGROS

**ASESOR:**

ARQ. GIBSON SILVA ROBERTO E.

**TIPO DE INVESTIGACION:**

No experimental / Transeccional

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

ARQUITECTURA

**LOCALIDAD:**

Los Olivos, Lima – Perú

**DURACION DE LA INVESTIGACION:**

Cuatro (4) meses.

## PRESENTACIÓN

Señores miembros del jurado;

Ante ustedes presento la Tesis titulada **Casa de reposo el Renacer, para el bienestar del adulto mayor en el distrito de Los Olivos, año 2017**. La misma que en cumplimiento con del Reglamento de Grados y títulos de la Universidad Cesar Vallejo, someto a vuestra consideración y espero que cumpla con los requisitos de aprobación para obtener el Título Profesional de Arquitecto.

**Milagros Reyes.**

DEDICATORIA

Nelva, por confiar tanto en mí.

**Milagros Reyes.**

## AGRADECIMIENTO

A Dios, por ser mi guía y protector día a día.

A los miembros de mi familia, a mi madre Nelva Mitma Ramírez, porque sin su aliento esto no sería posible, mi padre y hermanos; por su apoyo y dedicación, por ser mi motivación apoyarme a cumplir mis sueños. A mi asesor el Arq. Roberto Gibson Silva por apoyarme y orientarme con sus conocimientos en todo momento y especialmente al Arq. Benny Aquino Alanya, por exigirme y confiar en mí desde los inicios de este proyecto de tesis.

Por último, a todos aquellos que me han apoyado desinteresadamente para poder lograr este proyecto tan importante para mi vida. Mil gracias, que Dios los bendiga.

**Milagros Reyes.**

## RESUMEN

Actualmente vivimos en una sociedad la cual limita y excluye a las personas de la tercera edad, ya sea por los diseños de los espacios que no son pensados y construidos para este grupo de personas, como también por la misma familia que no encuentra tiempo para poder brindarles calidad de vida; la vejez es la etapa final del ciclo de vida del ser humano, pues en esta etapa se ve el proceso de envejecimiento y deterioro de las personas, pero ¿es acaso esto sinónimo de soledad y nulidad?. Estamos en una época donde la población de adulto mayor está aumentando considerablemente y cada vez más rápido por lo que en 50 años se calcula que esta cifra aumentara cuatro veces más en países en desarrollo como es el caso de Perú, por lo que deberíamos de concientizarnos e incorporar espacios que funcionen para este grupo de personas.

Por ello la finalidad de este proyecto se enfoca en llegar a una solución que necesita el adulto mayor, diseñar un espacio en el cual pueda pasar la última etapa de su vida en confort, que responda a sus necesidades de protección y recreación y pueda satisfacer a la demanda que existe hacia este tipo de centros.

Palabras clave: Casa de reposo, confort, Adulto Mayor.

## ABSTRACT

We currently live in a society that limits and excludes the elderly, the sea and the designs of the spaces that are not designed and built for this group of people, also for the family that does not have time to be able to provide them with quality of life; old age is the final stage of the life cycle of the human being, because at this stage it is about the aging process and the people, but is this synonymous with loneliness and nullity? We are at a time when the population of older adults is faster and faster and therefore in 50 years it is estimated that this figure will increase four times more in developing countries as in the case of Peru, so we should to raise awareness and incorporate spaces that work for this group of people.

Therefore, the purpose of this project is to focus on reaching a solution that the older adult needs, designing a space where you can spend the last stage of your life in comfort, which meets your needs for protection and recreation and has a the demand that exists towards this type of centers

Keywords: Resting house, comfort, Elderly.

Yo,

**Roberto Gibson Silva**, docente de la Facultad Arquitectura y Escuela Profesional Arquitectura de la Universidad César Vallejo lima norte (precisar filial o sede), revisor (a) de la tesis titulada

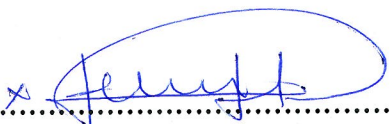
**"Diseño arquitectónico de la casa de reposo "El renacer" para el bienestar del adulto mayor en los olivos 2017 "**,

del (de la) estudiante:

**Reyes Miima Gladys Milagros**, constato que la investigación tiene un índice de similitud de **15 %** verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin.

El/la suscrito (a), analizó dicho reporte y concluyó que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

Lugar y fecha Lima 28 de febrero del 2018



Firma

Nombres y apellidos del (de la) docente

DNI: 42504996.....

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Representante de la Dirección / Vicerrectorado de Investigación y Calidad	Aprobó	Rectorado
---------	----------------------------	--------	---	--------	-----------





Centro de Recursos para el Aprendizaje y la Investigación (CRAI)  
"César Acuña Peralta"

## FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA DE LAS TESIS

### 1. DATOS PERSONALES

Apellidos y Nombres: (solo los datos del que autoriza)

Reyes Mitma Giadyo Milagros  
D.N.I. : 76697971  
Domicilio : Jr. Zorritos 1399 block 5 dpto 303  
Teléfono : Fijo : Móvil : 948106355  
E-mail : reyesmitma@gmail.com

### 2. IDENTIFICACIÓN DE LA TESIS

Modalidad:

Tesis de Pregrado

Facultad : Arquitectura  
Escuela : Arquitectura  
Carrera : Arquitectura  
Título : Arquitecta

Tesis de Post Grado

Maestría

Doctorado

Grado :  
Mención :

### 3. DATOS DE LA TESIS

Autor (es) Apellidos y Nombres:

Reyes Mitma Giadyo Milagros

Título de la tesis:

Diseño arquitectónico de la casa de reposo El Renacer, para el bienestar del adulto mayor en los Olivos del 2017.

Año de publicación : 2017

### 4. AUTORIZACIÓN DE PUBLICACIÓN DE LA TESIS EN VERSIÓN ELECTRÓNICA:

A través del presente documento,

Si autorizo a publicar en texto completo mi tesis.

No autorizo a publicar en texto completo mi tesis.

Firma : 

Fecha : 30.10.18

Feedback Studio - Mozilla Firefox  
 https://ex.turnitin.com/app/carta/es/ru=1654714423&o=1030992421&s=13/ang-es

feedback studio reyes mitma 6 de 6

1

**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**  
**FACULTAD DE ARQUITECTURA**

**ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

**DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA CASA DE REPOSO "EL RENACER"  
 PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR EN LOS OLIVOS DEL 2017**

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE  
 ARQUITECTA

**AUTOR:**  
 REYES MITMA GLADYS MILAGROS

**ASESOR:**  
 ARQ. GIBSON SILVA ROBERTO E.

**Resumen de coincidencias**

15 %

Se están viendo fuentes estándar

Ver fuentes en inglés (Beta)

Coincidencias

1	Entregado a Universida... <small>Traza de estudiante</small>	4 %
2	portal.muniosolivos.go... <small>Fuente de Internet</small>	2 %
3	amp.gob.pe <small>Fuente de Internet</small>	2 %
4	repositorioacademico... <small>Fuente de Internet</small>	1 %
5	repositorio.ucv.edu.pe <small>Fuente de Internet</small>	1 %
6	www.repositorioacade... <small>Fuente de Internet</small>	1 %
7	cpq.mirjua.gob.pe <small>Fuente de Internet</small>	1 %
8	tesis.pucp.edu.pe <small>Fuente de Internet</small>	1 %
9	Entregado a Universida... <small>Traza de estudiante</small>	<1 %
10	estetica.uc.cl <small>Fuente de Internet</small>	<1 %

Página: 1 de 196    Número de palabras: 24124    Text-only Report    High Resolution    Activado    10:41 a. m. 31/10/2018





# UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

## AUTORIZACIÓN DE LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

CONSTE POR EL PRESENTE EL VISTO BUENO QUE OTORGA EL ENCARGADO DE INVESTIGACIÓN DE

Arquitectura.

A LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN QUE PRESENTA:

Reyes Mitma Gladys Milagros.

INFORME TITULADO:

Diseño Arquitectónico de la casa de reposo "El Renacer"

para el bienestar del Adulto mayor en los Olivos del 2017.

PARA OBTENER EL TÍTULO O GRADO DE:

Arquitecta

SUSTENTADO EN FECHA: 26 de Febrero del 2018.

NOTA O MENCIÓN: Doce (12)

J. C. C.

FIRMA DEL ENCARGADO DE INVESTIGACIÓN