



ESCUELA DE POSGRADO
UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**Relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal
en el asentamiento humano “Brisas de Manantay”, Manantay,
Ucayali, 2018.**

**TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE
MAESTRO EN GESTIÓN PÚBLICA**

AUTOR:

Ing. Johnny Jesús Estela Umpire

ASESOR:

Dr. Carlos Alberto López Marrufo

SECCIÓN:

Ciencias Empresariales

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN

Gestión de Política Públicas

PERÚ – 2018

DEDICATORIA

Con todo mi amor y cariño a mis padres Rosa Inés Umpire de Estela y Jesús Reinerio Estela Díaz por su sacrificio y esfuerzo, por darme una carrera para mi futuro y creer en mi capacidad.

A mis queridos hijos Sandra Vanessa Estela Prado, Erick Eduardo Estela Prado y Jesús Alberto Estela Dávila por ser mi fuente de motivación e inspiración para superarme cada día más y poder luchar por un futuro mejor.

A mi amada esposa Narda Dávila Jiménez por acompañarme en los buenos y malos momentos, por transmitirme día a día su fuerza y espíritu luchador enfrentando las adversidades de la vida mostrando siempre una sonrisa. Por consentirme y comprenderme.

A mis compañeros de la maestría quienes sin esperar nada a cambio compartieron su conocimiento, alegrías y tristezas.

Gracias a todos.

Johnny Jesús Estela Umpire

AGRADECIMIENTO

A la Universidad César Vallejo, porque denota una significativa preocupación por el progreso de la profesionalización al descentralizar sus programas de maestría.

A mi tutor Dr. Carlos Alberto López Marrufo porque sin su ayuda y conocimiento no hubiese sido posible realizar este trabajo.

A todos los maestros del programa de maestría de la UCV que nos compartieron su conocimiento y experiencia en las materias que les toco dictarnos, con paciencia y mucho cariño, son ellos los que han hecho que este sueño se haga realidad.

En especial a mi madre, por cada día hacerme ver la vida de una forma diferente y confiar en mis decisiones.

En especial a mi padre, por haberme enseñado que con esfuerzo, trabajo y constancia todo se consigue, y que en esta vida nadie regala nada.

A mis amigos por estar siempre a mi lado.

A todos mis familiares por su apoyo y en especial a mi hermano Carlos Alberto Estela Umpire compañero de travesuras, alegrías y tristezas.

A todos aquellos que están cerca de mí y que le regalan a mi vida algo de ellos.

Johnny Jesús Estela Umpire

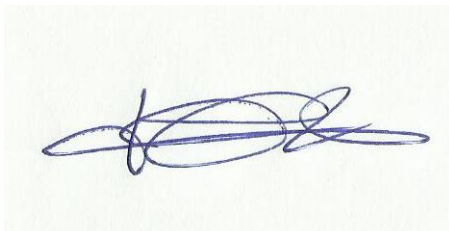
DECLARACIÓN JURADA

Yo, Johnny Jesús Estela Umpire, estudiante del Programa de Maestría en Gestión Pública de la Escuela de Posgrado de la Universidad César Vallejo, identificado con DNI N° 08665167, con la tesis titulada *Relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018*. Declaro bajo juramento que:

- 1) La tesis es de mi autoría.
- 2) He respetado las normas internacionales de citas y referencias para las fuentes consultadas. Por tanto, la tesis no ha sido plagiada ni total ni parcialmente.
- 3) La tesis no ha sido autoplagiada; es decir, no ha sido publicada ni presentada anteriormente para obtener algún grado académico previo o título profesional.
- 4) Los datos presentados en los resultados son reales, no han sido falseados, ni duplicados ni copiados y por tanto los resultados que se presenten en la tesis se constituirán en aportes a la realidad investigada.

De identificarse fraude (datos falsos), plagio (información sin citar autores), autoplagio (presentar como nuevo algún trabajo de investigación propio que ya ha sido publicado), piratería (uso ilegal de información ajena) o falsificación (representar falsamente las ideas de otros), asumo las consecuencias y sanciones que de mi acción se deriven, sometiéndome a la normatividad vigente de la Universidad César Vallejo.

Trujillo, 19 mayo del 2018.



Johnny Jesús Estela Umpire
DNI N° 08665167

PRESENTACIÓN

Señores Miembros del Jurado:

De conformidad con lo dispuesto en el reglamento de Grados y Títulos de la Escuela de Posgrado de la Universidad César Vallejo, es honroso presentar a consideración de vuestro elevado criterio el presente estudio titulado *Relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018*, que se sustenta para obtener el Grado de Magíster en Gestión Pública.

La tesis se divide en ocho segmentos:

Introducción, en la que se presentan los estudios realizados acerca del problema que en esta investigación se aborda; además, la fundamentación teórica, la justificación del estudio, la realidad problemática y se formularon los problemas, objetivos e hipótesis de investigación.

Método, en el cual se expone el procedimiento realizado para desarrollar el trabajo de investigación: tipo y diseño del estudio, población y muestra, técnicas e instrumentos para la recolección de datos y el proceso de tratamiento de los datos.

Resultados, segmento en el que se explican los hallazgos de la investigación, a través de tablas y gráficos, lo que se han interpretado de manera precisa.

Discusión, segmento de tesis en el que se analiza los resultados y se explican a la luz de los antecedentes de la investigación y de las teorías que se vinculan al estudio, incluyendo los análisis del autor de la investigación, con base en el estudio.

Conclusiones, apartado en el que se presenta y enuncia de modo directo a qué se llegó, finalmente, en el trabajo de investigación.

Recomendaciones, que considera las sugerencias, que, a raíz de los resultados y conclusiones de la tesis, se realizan.

Johnny Jesús Estela Umpire

ÍNDICE

	Pág.
Página del jurado	ii
Dedicatoria	iii
Agradecimiento	iv
Declaración jurada	v
Presentación	vi
Resumen	xi
Abstract	xii
I. INTRODUCCIÓN	
1.1. Realidad problemática	13
1.2. Trabajos previos	17
1.3. Teorías relacionadas con el tema	21
1.4. Formulación del problema	38
1.5. Justificación del estudio	39
1.6. Hipótesis	40
1.7. Objetivos	42
II. MÉTODO	
2.1. Diseño de investigación	43
2.2. Variables, Operacionalización	44
2.3. Población, muestra y muestreo	48
2.4. Técnicas de recolección de datos, validez y confiabilidad	49
2.5. Métodos de análisis de datos	49
2.6. Aspectos éticos	50
III. RESULTADOS	51
IV. DISCUSIÓN	63
V. CONCLUSIONES	66

VI.	RECOMENDACIONES	68
VII.	REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS	69
IX.	ANEXOS	
	Anexo 01: Matriz de consistencia	74
	Anexo 02: Matriz de validación y confiabilidad de los instrumentos	77
	Anexo 03. Instrumentos de medición	100
	Anexo 04: Ficha técnica de instrumentos	109
	Anexo 05: Base de datos	110
	Anexo 06: Autorización para aplicar instrumentos	126
	Anexo 07. Evidencias fotográficas	127

ÍNDICE DE TABLAS

	Página
Tabla 01. Población del AA.HH Las brisas de Manantay.....	44
Tabla 02. Muestra del AA.HH Las brisas de Manantay.....	44
Tabla 03. Factores Socioculturales*Vivienda.....	46
Tabla 04. Pruebas de chi-cuadrado Factores Socioculturales*Vivienda.....	47
Tabla 05. Factores Socioculturales*Propiedad.....	48
Tabla 06. Pruebas de chi-cuadrado Factores Socioculturales*Propiedad.....	49
Tabla 07. Factores Socioculturales*Servicios Básicos.....	50
Tabla 08. Pruebas de chi-cuadrado Factores Socioculturales*servicios básicos.....	51
Tabla 09. Factores Socioculturales*Infraestructura	52
Tabla 10. Pruebas de chi-cuadrado Factores Socioculturales*Infraestructura.....	53

ÍNDICE DE FIGURAS

	Página
Figura 01. Factores Socioculturales*Vivienda.-.....	46
Figura 02. Factores Socioculturales*Propiedad.....	48
Figura 03. Factores Socioculturales*servicios básicos.....	50
Figura 04. Factores Socioculturales* Infraestructura.....	52

RESUMEN

El presente trabajo de investigación tuvo como objetivo determinar el grado de *Relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018*. Investigación de tipo no experimental, diseño correlacional – transeccional, trabajó con una muestra de 75 viviendas del AA.HH, a quienes se les aplicó dos cuestionarios para medir factores socioculturales y vivienda informal. Los datos fueron procesados a través de la estadística descriptiva; sistematizando la información en tablas y gráficos estadísticos sobre las variables de estudio; las hipótesis de trabajo fueron validados a través de la prueba de chi cuadrado de Pearson.

Se concluye que; El valor de la prueba de Chi cuadrado es de Sig. .514 <.001, por lo que se rechaza la hipótesis alterna y se acepta la nula: ***La relación entre factores socioculturales y vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018, no es significativa.***

Palabras clave: factores socio culturales, vivienda informal, servicios básicos propiedad, infraestructura.

ABSTRACT

The objective of this research was to determine the degree of relationship between sociocultural factors and informal housing in the human settlement "Brisas de Manantay", Manantay, Ucayali, 2018. Non-experimental research, correlational design - transectional, worked with a sample of 75 homes of the AA.HH, to whom two questionnaires were applied to measure sociocultural factors and informal housing. The data was processed through descriptive statistics; systematizing the information in tables and statistical graphs on the study variables; The working hypotheses were validated through Pearson's chi-square test.

It is concluded that; The value of the Chi square test is Sig. .514 <.001, so the alternative hypothesis is rejected and the null is accepted: The relationship between sociocultural factors and informal housing in the Human Settlement "Brisas de Manantay", Manantay, Ucayali, 2018, is not significant.

Keywords: socio-cultural factors, informal housing, basic property services, infrastructure.

I. INTRODUCCIÓN

1.1. Realidad problemática

El Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, (2006) identificó la existencia de un aproximado de mil millones de personas que estaban destinados a encontrar una vivienda en asentamientos humanos en condición de pobreza o pobreza extrema, muchos de ellos súper poblados en ciudades de América Latina, África y Asia, además de un porcentaje menor en Europa y Norteamérica. Este problema permite identificar que en muchas ciudades alrededor del mundo es complicado encontrar vivienda tanto para los residentes propios como para los de fuera, viéndose en la obligación de formar asentamientos informales en los que puedan vivir. Una de las causas que se identificó de este problema data de hace 30 años y se refiere a los bajos ingresos económicos de las familias, la poca o nula inversión que le dan los gobiernos a los planes urbanos o sistemas de planificación de usos de suelo que podrían guiar en parte la urbanización y construcción de estructuras espaciales urbanas.

América Latina sea caracterizado por ser el continente más urbanizado del mundo en vías de desarrollo, pese a que las tasas del crecimiento de la población han disminuido, los asentamientos informales han continuado creciendo, ONU – Hábitat (2006) identificó que el 2,21 y el 1,28% que corresponden a áreas urbanizadas y pobres con superpoblación de Latinoamérica, para tratar este tema algunas organizaciones han invertido recursos económicos como el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) que a través de COFOPRI en Perú han buscado la mejora de calidad de vida en estos asentamientos informales.

El Instituto Municipal De Planeación Urbana De Hermosillo (2014) identificó que esta problemática nace también a raíz por la falta de control y uso adecuado de las tierras, los mismo que obligan a la persona a asentarse en cualquier terreno incluso de manera ilegal para acceder a una vivienda, muchas de ellas ubicadas en áreas no urbanizadas sin acceso a servicios básicos de agua, alcantarillado, energía eléctrica, seguridad, vías asfaltadas, etc. Entonces las viviendas que se construyan en lugares ilegales sufrirán de

exclusión social, inseguridad y desigualdad, dejando aparte de la población sumida en la pobreza.

El Instituto Municipal De Planeación Urbana De Hermosillo (2011) identificó que de la mano de la existencia de los asentamientos marginales se encuentran la marginación entre las zonas urbanas y rurales, las edades, el idioma, las preferencias sexuales, entre otros. Este problema que se suma a la falta de oportunidades para encontrar trabajo, vivienda digna, acceder a los servicios de salud, de educación entre otros. Además identificaron que, la vivienda informal es una problemática mayor y crónica en América Latina, que data de hace varias décadas atrás, el sueño de tener una casa propia dista mucho de hacerse realidad, puesto que mientras se invadan terrenos con el fin de tener una casa propia este problema crecerá, ya que a pesar de conseguir tener una pueden pasarse la vida entera esperando que esa vivienda se formalice, viviendo así década tras década en una constante incertidumbre, y dándole un lugar a los traficantes de terrenos quienes lucran con la necesidad de la gente, dedicándose a la venta de terrenos informales en zonas invadidas, muchos de ellos con conexiones en distintas municipalidades logrando adquirir constancias de posesión que en la vivienda informal hace las veces de un título pero que no le otorga la titularidad a ninguno, sin embargo, este documento les sirve para gestionar los servicios básicos como agua y luz.

En el Perú el Instituto Nacional de Informática y Estadística (INEI) a través de la Encuesta Nacional de Hogares (2015) realizó este estudio a 33 430 viviendas particulares, correspondiendo 20 260 viviendas al área urbana y 13 170 viviendas al área rural, en la que un 52% afirmó no contar con título de propiedad pero que a su vez la vivienda estaba completamente pagada, y el 41% afirmó contar con la titularidad de la propiedad, esto refleja la realidad de que la mayoría se desarrolla en viviendas informales, teniendo en cuenta que si no poseen título de propiedad es posible que si tengan constancia de posesión un documento que entregan los municipios, muchas veces impulsados por el hecho de mantener “contenta” a la población, puesto que muchas de las viviendas se ubican en terrenos de propiedad privada, del estado o en zonas inhabitables, pese a esto muchas de las viviendas sin

titularidad están construidas de material noble, cuentan con servicios de agua, luz, desagüe y otros.

En el Asentamiento Humano Brisas de Manantay, existen un total de 6642 vivienda que alberga a 39 927 personas divididas en 6 sectores, todas estas viviendas no cuentan con título de propiedad, pero si con constancia de posesión que le ha expedido la Municipalidad Distrital de Manantay y que les ha permitido acceder a los servicios básicos para un mejor calidad de vida. Sin embargo, esta población aumenta los índices de las viviendas informales en nuestro país.

1.2. Trabajos previos

1.2.1. Internacionales

Ramos, y Agudelo. (2016), en su investigación; *Calidad de la vivienda informal: aportes desde la proyección social universitaria*, de la Universidad La Salle. Realizan una reflexión sobre las condiciones de calidad y habitad de las viviendas informales, y permitir la presentación de maneras para aportar el mejoramiento desde el trabajo de proyección social de las universidades. Concluyeron que; las viviendas de bajo costo e informales son precarias, que la normativa de Colombia no son aplicadas y que existe un mínimo interés de parte de arquitectos para resolver esta problemática. Además que existen iniciativas para mejorar los barrios, las viviendas pero que siempre quedan en proyectos que no llegan a ejecutarse.

Aranda, (2017) en su tesis: *La vivienda informal desde las regularidades sociales y jurídicas. Estudio de caso en Gran Panel*, de la Universidad Central Marta Abreu de las Villas, Cuba. Tesis de grado. Estudio de caso un método de investigación aplicado en diferentes ciencias por ofrecer la combinación entre la teoría y la práctica. Trabajo con 10 directivos y moradores del asentamiento humano Gran Panel de la ciudad de Santa Clara, además de 6 especialistas en dirección municipal planificada. Concluyó que: Gran Panel, al ser uno de los asentamientos precarios más críticos de la ciudad de Santa Clara, presenta un déficit total de documentación

legal de tenencia de propiedades del suelo por ser un área no planificada y con un desarrollo espontáneo de malas condiciones de habitabilidad; con viviendas en mal estado constructivo e inseguridad total y parcial respecto al tamaño mínimo en forma de cuarterías irregulares o aisladas, con paredes de obras de fábrica, madera, bloque o ladrillos con cubiertas de teja, fibrocemento o de hormigón, con piso de cemento pulido, losa, o la base del antiguo panel en regular o mal estado con poca o casi nula iluminación y ventilación.

García, (2015) en su tesis, *Asentamientos informales, caso de estudio infravivienda en Invasión Polígono 4 de marzo en Hermosillo, Sonora, México*, de la Universidad Politécnica de Cataluña, tesis de maestría. Estudio de enfoque cualitativo e investigación bibliográfica. Trabajó con una muestra de 2 moradores de la invasión, a quienes se les realizó entrevistas. Concluyó que; si se desea darle solución a los asentamientos informales, es preciso contrarrestar la pobreza ya que esta es la principal causa para habitar estos asentamientos en busca de una vivienda. Además que se necesitan establecer normas, políticas que permitan a estas familias la regularización de su situación, además de que el gobierno debe brindar un mayor índice de empleos en los que estas personas puedan generar ingresos económicos que les permitan regular su situación de vivienda.

Fernández, (2017) en su tesis; *Sistemas de transformación en la vivienda informal consolidada: El caso de Santa María de las Lomas, Guayaquil*, de la Universidad de Granada, Ecuador. Tesis de grado de doctor. Estudio de tipo descriptivo correlacional, que tuvo como duración cuatro años de seguimiento a estos sistemas de transformación. Recogió la información en base a entrevistas con los habitantes del lugar, además de datos numéricos que sirvieron para realizar cuadros estadísticos. Concluyó que; las casas están

formadas por sistemas de objetos que producen nuevos suelos, el crecimiento de la altura de la casa evita la saturación del suelo y que las construcciones no funciona bajo el ritmo acelerado de la ciudad.

Hernández y Velásquez (2013) en su investigación; *Vivienda y Calidad de vida, medición del hábitat social en el México occidental*; estudio de tipo descriptivo correlacional, trabajó en base a una muestra de 56 viviendas, se utilizaron instrumentos como la ficha de observación y la encuesta que se aplicó a los habitantes del lugar. Concluyeron que; en las viviendas sociales se usan muros medianeros que no permiten tener privacidad en las viviendas. Además que están con construidas bajo diseños estandarizados para reducir costos que a la larga no hacen que el habitante tenga sentido de pertenencia con esa vivienda.

Villanueva (2014) en su tesis; *la cubierta de la vivienda informal en el Estado Táchira, Venezuela*, de la Universidad de Valladolid, España, tesis doctoral. Investigación aplicada, explicativa y correlacional. Utilizó fichas de revisiones, cuadros de registro, planos e infografías para recolectar la información de 29 municipios del Estado de Táchira. Concluyó que; Se caracteriza a la cubierta mediante registros y levantamientos en cuatro momentos, discriminados por los rasgos relevantes en las respuestas arquitectónicas y constructivas de la vivienda, a saber: a) La vivienda indígena, masa vegetal; b) La vivienda colonial y republicana, capas térmicas; c) La vivienda moderna, losas pesadas; y d) la vivienda contemporánea, láminas delgadas y livianas.

1.2.2. Nacionales

Izaguirre (2017) en su tesis; *La construcción informal en las laderas de los cerros y sus efectos en la seguridad de los pobladores del distrito Independencia, Lima 2016*, de la Universidad César Vallejo, tesis para optar grado de magíster. Estudio de enfoque cuantitativo y diseño correlacional, trabajó con una muestra de 96

familias del AA.HH. ASV Hijos del ermitaño, a quienes se les aplicó una encuesta de 59 preguntas para determinar la construcción informal. Concluyó que existe una relación significativa entre la construcción informal en la ladera de los cerros y la seguridad de los pobladores del distrito Independencia, Lima 2016” dada por el coeficiente de correlación inferencial Rho de Spearman= 0.683 y el valor de significancia o p-v=0.00

Morales, (2016) en su investigación; *Tratamiento legal de las invasiones en los inmuebles estatales frente al derecho de vivienda digna del ciudadano complementándolo con el caso de estudio de las invasiones: la Asociación Casa Granja Nueva Villa y la Asociación de Posesionarios San Luis Gonzaga de Arequipa*, estudio de tipo descriptivo, analizó la realidad de las viviendas informales, las causas de la informalidad. Concluyendo que; el crecimiento urbano en Arequipa se debió a las inmigraciones y a la falta de planeamiento urbano sumado a la ausencia de políticas de vivienda social que fueron propicias para las invasiones. Se identificó que a través de la Ley N° 30230 el estado es capaz de recuperar los terrenos previamente invadidos por grupos de personas.

Calderón (2013) en su investigación; *La ciudad ilegal en el Perú*, afirma que la ilegalidad de las viviendas data desde 1960, en la que la modernización urbanizó las ciudades y a través de diversas practicas sociales se fueron formando lugares ilegales en los que se asentaban las viviendas, naciendo los barrio urbano marginales, que eran un grupo de viviendas precarias con una estructura acorde con la urbanización ni contaba con servicios básicos. Además que fue a través del Organismo Nacional de Formalización de la Propiedad Informal (COFOPRI) que se dedicó a titular a más de un millón de viviendas, y el nacimiento de Techo propio como un servicio del estado para que millones de peruanos pudieran acceder a viviendas dignas y propias.

Caballero (2017) en su tesis; *Factores Sociales y Culturales del distrito de Namora, Cajamarca, año 2017 para el desarrollo del Turismo Cultural*, de la Universidad César Vallejo. Tesis de licenciatura. Investigación cualitativa, de diseño no experimental. Trabajó con una muestra de 371 moradores a quienes entrevistó. Concluyendo que; al identificar los factores sociales, 56% de ellos son de sexo masculino, y oscilan entre las edades de 41 a 50 años, mientras que respecto a sus factores culturales, su patrimonio cultural es muy fuerte y que es una carta de presentación para atraer a turistas de diversos lugares.

Enríquez y Pedraza (2017) en su tesis; *Factores Socioculturales asociados a la inasistencia al control de crecimiento y desarrollo de las madres de niños de 1 – 4 años del distrito de Reque – 2016, de la Universidad Señor de Sipán*. Tesis de licenciatura. Estudio de tipo cuantitativo y diseño descriptivo transversal, trabajó con una muestra de 207 madres a quienes se les aplicó un cuestionario. Concluyeron que; el 58% se ocupan como amas de casa, el 50,7% son convivientes, y que el motivo principal por el que no asisten a los controles de crecimiento con sus hijos es porque tienen muchos quehaceres en casa, además que solo los pesan y los tallan por lo que no le parece relevante el asistir.

1.2.3. Locales

Para fines de esta investigación no se encontraron antecedentes locales a esta investigación.

1.3. Teorías relacionadas con el tema

1.3.1. Factores socioculturales

a) Definición

Escobedo, M. Cuautle, L, Sánchez, G. & Cavazos, J. (2013) lo definen como cualquier fenómeno o proceso que se encuentran vinculados

con los aspectos culturales y sociales de la comunidad. Dentro de los factores socioculturales se encuentran características que hacen que la comunidad pueda diferenciarse a las otras comunidades como son la religión, género, clases sociales, nacionalidad y entre otros que son utilizados para comprender a cada etnia, sociedad y comunidad.

Guzmán y Caballero (2012) indican que estos se dan acorde a la interacción que tienen las personas entre sí en diversas áreas de lo social como; la estructura social, el hogar familiar, el colegio, el gobierno, la religión, costumbres, tradiciones culturales, etc., las que se constituyen de acorde a la mediación de los actores sociales, ya sea de modo individual o colectivo a través de la realidad, inciden en esta e influye en ellos.

Rosario (2016) define a los factores sociales como los elementos que condicionan una determinada situación, convirtiéndose en el factor de la evolución de los hechos. Un factor contribuye a obtener resultados ya que en esta se encuentra la responsabilidad de la variabilidad de los cambios. Se refiere a lo social, como todo lo que ocurre dentro de una sociedad, es decir, un grupo de personas que se interrelacionan ya que tienen cosas en común. Los factores sociales son las cosas que afectan a las personas, determinando el lugar y el espacio en el que se desarrollan.

Cecith (2000), menciona que los factores sociales son todas aquellas actividades que se encuentran orientadas a la satisfacción de necesidades y que afecta significativamente las respuestas de los pobladores.

Navarro (2001) indica que los factores sociales son aquellos que logran un clima en donde se debe subsistir una organización también perturban los valores y estilos de vida de las personas.

Ricardo Ortiz (2009) puntualiza que los factores sociales son aquellos que desde la perspectiva de la tendencia y cambios de la sociedad y comportamientos de los individuos que la forman pueden influir en el negocio.

Masías (2016) indica que los factores culturales permiten conocer los distintos rasgos que diferencian a un grupo de otro y a los asentamientos humanos dentro de un mismo espacio físico, además permiten la comprensión de la evolución histórica, sus tendencias más sobresalientes, lo que permite la explicación de los nexos entre diversos grupos. Estos factores culturales son condiciones que determinan el comportamiento de las personas, ya que entre ellos se encuentran las creencias religiosas, tradiciones y costumbres.

1.3.1.1. Teorías relacionadas a los factores socioculturales

Teoría psico-social de Erikson

Erikson (1990) indica que a lo largo de la vida se da el desarrollo psicosocial y que no se limita a los primeros años de vida. Estas etapas transcurren desde el nacimiento del niño hasta el fin de su vida, además de que estas no están centradas en una sola parte del cuerpo sino que se desarrollan en función de la relación que la persona tenga con el ambiente en el que se desarrolla. La tercera es importante ya que se da a través de elementos sociales que son;

Etapa 1: Confianza frente a desconfianza (0-1 años). La madre es la figura principal para brindar confianza, el primer conflicto se da cuando se corta la lactancia materna.

Etapa 2: Autonomía frente a vergüenza y duda (1-3 años). El niño realiza actividades independientes en las que demuestra su capacidad y su autonomía, pero en cuanto critiquen sus posibilidades entrará en vergüenza y duda.

Etapa 3: Iniciativa frente a culpa (3-6 años). Los niños empiezan a realizar diversas actividades en las que ponen a prueba sus destrezas y creatividad, lo que en ocasiones contraria a sus padres generando sentimientos de culpa.

Etapa 4: Laboriosidad frente a inferioridad (7-11 años). Los niños se aplican en las actividades recreativas como en la escuela, eso les hace sentirse valorados.

Etapa 5: Identidad frente a confusión (adolescencia). En la adolescencia empiezan a crear su propia identidad, aceptando sus cualidades y defectos, lo que pueden generar confusiones que se conocen como crisis de identidad.

Etapa 6: Intimidad frente aislamiento (principio edad adulta).en esta etapa buscan la forma de crear su propia familia alcanzando una intimidad en la que puedan aceptar sus diferencias y convivir con ellas.

Etapa 7: Generatividad frente estancamiento (los 40). Se refiere a cuidar de los demás.

Etapa 8: Integridad del yo frente desesperación (final de la vida). Se acepta la vida que se vivió cuando esta no sucede se produce la desesperación.

Procesos cognitivos

Conocimiento de los otros: se refiere al conocimiento de si mismo y de los demás que se guía por comportamientos en base a sus deseos, creencias y objetivos a lograr. Conocer a los demás va a suponer reconocerlos como personas que carecen de algo y desean lograr cosas. Se hace referencia a la teoría de la mente en la que el niño es capaz de predecir las conductas de los demás.

Conocimiento de la realidad social: el niño empieza a conocer sobre los valores y las normas que debe seguir, éstas son inculcadas en el hogar y decide asumirlas en diversas situaciones.

Los procesos cognitivos son dos: las estructuras cognitivas de carácter conceptual las adquiere de acorde a sus experiencias con la realidad social y los guiones que son las estructuras a seguir de acuerdo a una situación social convencional.

Procesos conductuales

Las conductas sociales se regulan de acuerdo a los grupos sociales a los que una persona pertenece, la educación de esta

inicia en el nacimiento, siendo desde los dos años que empieza el verdadero desarrollo.

Las conductas sociales que se trabajan son:

Aprendizaje de hábitos de autonomía personal: comida, higiene.

Aprendizaje de habilidades de comunicación: hablar por turnos, escuchar..

Conductas morales adaptadas a la convivencia: no agredir, no gritar..

El proceso para adquirir estas conductas sociales permite lograr un adecuado control de la conducta propia como; autocontrolar las emociones, tolerar las frustraciones.

Procesos afectivos

Son las formas en que los niños se vinculan afectivamente con las personas más cercanas como su familia, logrando adquirir empatía que le permite ser capaz de ponerse en el lugar de otra persona y saber como se siente frente a una determinada situación. En esta respuesta afectiva intervienen los procesos cognitivos que se delimitan en tres niveles de empatía:

Empatía no inferencial: sucede en el primer año de vida, el niño se contagia por la emociones del resto sin poder discernir entre sus emociones y las del resto.

Empatía inferencial y egocéntrica: en los tres primeros años de vida es capaz de reconocer y experimentar el sufrimiento de otros, intentando consolar al resto con lo que él estaría reconfortado.

Inferencia no empática: a partir de los tres años, conocen los estados emocionales que pueden tener las personas, aunque estas no tienen una reacción empática, siendo a través de la madurez que pueda desarrollarla.

Esta teoría que postula Erickson (1990) es importante para la presente investigación puesto que entendiendo el comportamiento del individuo en la sociedad se pueden comprender los factores socioculturales que los obligan a actuar de determinada manera, por ejemplo; invaden los terrenos con el fin de tener una vivienda porque sienten la necesidad de crear su propia familia, albergarla y protegerla.

La teoría de la acción social de Erving Goffman

(Goffman, 1970) De la forma en la que interactúe con el entorno se ve en la necesidad de definir las situaciones con el fin de controlarlas, de modo que maneje la impresión que los demás se pueden formar de ellos.

En este caso se podría decir que cada persona es un actor interpretando su papel delante de un auditorio que puede ser de una o más personas. Parece evidente creer que Goffman tiene razón en este detalle, pues todos tratan de proyectar una imagen favorable a los demás.

Para Goffman, y siempre bajo el prisma de su teoría de la acción social, al interactuar lo que realmente se busca es crear impresiones que formen interferencias en el público. Lo hacen pensando que esas interferencias serán beneficiosas, ya que en ellas intentarán reflejar los aspectos de su identidad que desean comunicar; además mostrarán sus intenciones.

La imagen pública que proyectamos

Cada persona maneja sus relaciones buscando un sentido de la imagen ante el resto que desea proyectar, de modo que crea proyecciones sucesivas que van a hacerse presentes en la comunicación que tenga con los demás.

El juego de representaciones

Sin embargo, para Goffman este tipo de interacciones dan paso a un juego de representaciones. Dichas representaciones no serían nunca transmisoras de la identidad real, sino de la soñada, querida o deseada.

Es decir, que se podría identificar al ser humano incluso como una especie de relaciones públicas de sí mismo.

Esta teoría también es relevante en la investigación debido a que indica la necesidad de las personas por proyectar una buena imagen ante el resto, las actitudes que reflejen su forma de ser, pero sobre todo lo que desean lograr, es así que también se refleja en los factores socioculturales que miden desde el grado de instrucción de una persona, sus costumbres que siempre son arraigadas a lo inculcado en casa pero también con el fin de que el resto lo reconozca y valore.

1.3.1.2. Dimensiones

Los factores socioculturales están divididos en dos importantes dimensiones que para fines de esta investigación nos permitirán medir a los moradores del AA.HH. Brisas de Manantay en el que viven y desarrollan sus actividades cotidianas.

Dimensión Cultural

Salinas (2012) lo define como conjunto de características determinadas por la cultura son la lengua hablada en casa, las aduanas (que incluyen costumbres matrimoniales que suelen acompañar a las creencias religiosas), roles de género aceptable y ocupaciones, hábitos alimenticios, actividad de tiempo libre, intelectual, artística y por último aspectos de la conducta.

Macías (2011) indica que estos son situaciones con aspectos determinantes de acuerdo al comportamiento de la persona. Además estos factores proveen el conocimiento del desarrollo

histórico y de los rasgos diferentes de los grupos humanos. Así mismo la autora menciona que los factores culturales que se consideran relevantes a tomar en cuenta en el desarrollo comunitario son los siguientes:

Clasificación de los Recursos: se agrupan en tres grupos

Recursos Naturales: Los relacionados con el agua: se basa en los recursos de hidrografía como son los lagos, manantiales, ríos, embalses, glaciares, playas, aguas termales. Lo relacionado con la tierra: se refiere con los recursos como el clima, la fauna. La flora, el relieve de los diferentes ecosistemas, llanuras, montañas, depresiones, valles, colinas desiertos.

Recursos Históricos-Patrimoniales: se basa principalmente con la historia del destino, la población, la lengua, los museos de obras de arte, pación, iglesias, yacimientos arqueológicos, etc.

Recursos Etnográficos-Cultuales: se basa en la cultura como también en las manifestaciones propias de una zona como son su gastronomía, juegos populares, festivales, artesanía, ferias y mercados, el folclore, etc.

Tradición; Macías (2010) mencionan que son un acumulado de bienes culturales que se transfiere de generación en generación dentro de una sociedad. Se trata de aquellos hábitos y expresiones que cada comunidad creen que son valiosas y son aprendidas por las nuevas generaciones, como parte importante del legado cultural. Macías (2012) La tradición, son expresiones de una actividad que se ha practicado de generación en generación, y expresa un tipo específico de acción acompañada de un vestuario específico, escenario participativo, vocabulario determinado, expresiones corporales, de una fecha y que se transforma en un componente que junta a los grupos humanos, un elemento de colaboración cultural, sentimiento de pertenencia y sensibilidad.

Costumbres; Macías (2011) indica que son conductas repetidas que transmiten de una generación a otra, integran parte de un orden establecido del grupo que la mayoría observa.

Bembibre (2010) afirma que son todas aquellas actividades, acciones y prácticas que forman parte de las tradiciones de una sociedad y que están intensamente conectadas con su identidad, con su historia y con su carácter único.

Danzas; Porto & Merino (2009) define a las danza como la manera o acción de bailar. Es la práctica de movimientos al compás de la canción que permite expresar emociones y sentimientos. Se dice que la danza fue considerada como manifestaciones artísticas dentro de la historia de la humanidad. Sevilla (1990) menciona que las danzas son expresiones humanas cuya práctica ha sido universal, tanto como en el espacio y el tiempo; su práctica se observa en todas las culturas y épocas históricas.

Artesanía; Bembibre (2010) es utilizada para mencionar todos los diversos tipos ítems y de elementos que son elaborados con las manos, habitualmente con un grado importante de originalidad y creatividad. (Perez Porto & Gardey, 2011) describe a la artesanía como a las creaciones realizadas por los artesanos el cual se elabora principalmente con las manos, formando diversas cosas y que son creativos y artísticos. Una de las peculiaridades principales de esta labor es que se desarrolla sin la ayuda de métodos automatizados o maquinarias.

Religión; (Bembibre C. , 2008) lo define como una práctica de la persona el aspecto moral y de creencia. Cuando se habla de religión se refiere a los cuerpos sociales que se ocupan de la organización de esta práctica, tal como hoy conocemos el islamismo, el catolicismo, el judaísmo y otras.

Dimensión Social

Cecith (2000), son todas aquellas actividades que se encuentran orientadas a la satisfacción de necesidades y que afecta significativamente las respuestas de los pobladores.

Navarro (2001) todos aquellos que logran un clima en donde se debe subsistir una organización también perturban los valores y estilos de vida de las personas.

Demografía

Palladino (2010) lo define como una rama que tiene como propósito el estudio de las poblaciones humanas a través de lo cuantitativo, evolución, dimensión, características generales y estructura. Pérez & Gardey (2010) los autores lo definen como el análisis de las poblaciones humanas desde la estadística. Esta definición proviene de un término griego compuesto que se puede traducir como “la explicación del pueblo”. Esta disciplina estudia la estratificación, el tamaño y el progreso de una sociedad, desde una perspectiva cuantitativa.

La Edad

Navarro (2014) lo define como el período que transcurre la vida de una persona viva. Cada ser vivo tiene de manera aproximada, una edad límite que puede lograr.

- **Edad Cronológica:** según Rydkvist (2016) es la edad de una persona que se mide desde la fecha en que el nació. Esta se calcula en la generalmente en la test psicológica. Se mide en años y días.
- **Edad Biológica:** Según Manso (1996), es la edad determinada sobre la base del nivel de expresión de algunos indicadores biológicos. Se compara el nivel de desarrollo de estos indicadores en cada edad cronológica.

Género

(Organización Mundial de la Salud, 2018) hace referencia que el concepto de género se basa socialmente en el

comportamiento, funciones, actividades y atributos que cada sociedad cree que es apropiada para las mujeres y hombres. Los diferentes comportamientos y funciones pueden causar la desigualdad de género que traerá como consecuencia la diferenciación entre el hombre y la mujer. Bembibre (2010) lo define como la identidad sexual y biológica de los seres humanos, hoy en la actualidad se utiliza mayormente este término para hacer referencia a las diferencias sociológicas que se establecen en las personas de una sociedad de acuerdo al género que pertenecen. También el autor (Barba Pan, 2018) menciona que son un conjunto de características psicológicas, culturales, políticas, sociales, jurídicas y económicas que la comunidad establece a las personas de forma específica como propias de hombres y mujeres.

Nivel de instrucción

Bembibre (2009) para el autor menciona que hay 3 niveles que se puede encontrar en la educación, los primeros son el primario y secundario que son niveles básicos y también carácter obligatorio, por otro lado el nivel superior o terciario, que pertenece a la enseñanza que se dictan en universidades o institutos.

- Tipo de nivel de instrucción Bembibre (2009) se pueden niveles dividir los de instrucción y son:

Nivel primario Este es el primer nivel denominado como enseñanza primaria o básica es aquella que a las personas nos garantiza la alfabetización conforme, es decir, en el período que dura y que son seis años, identificados con niveles aprendemos a leer, escribir, calcular y a comprender algunos significados básicos que resultan fundamentales para nuestro desempeño en la sociedad.

Nivel Secundario El nivel secundario es el camino previo a los estudios de instrucción medio o superior que propone instruir al alumno para que pueda conseguir desarrollar habilidades,

valores y capacidades que le permitan desempeñarse favorablemente en la sociedad.

Nivel terciario Es el nivel superior o instituciones de instrucción que admiten cursar una carrera profesional y obtener tras su desempeño un título superior o de grado.

Ocupación

(GraduadosColombia, 2013) lo define que es el trabajo u oficio que tiene un individuo que esta independiente de los estudios que haya recibió. Este término se utiliza como un todo donde involucra las tareas funciones y trajo desempeñadas.

Familia

(Enciclopedia Britanica , 2009) menciona que la Declaración Universal de los Derechos Humanos lo define a la familia como elementos fundamentales y naturales de la sociedad que cuentan con el derecho a la protección del estado como también de la sociedad.

Tipos de familia:

Familia Nuclear: está conformado por los padres e hijos nada más.

Familia Extensa: aparte de la familia nuclear también aquí están los primos, tíos, los parientes que sean afines o consanguíneos.

Familia Monoparental: está conformado por un solo padre y los hijos.

Estado civil

Bembibre (2010) Lo define como una situación particular donde lo identifica al individuo con sus relaciones personales con personas de su mismo sexo o de otro género, con quien establecerá vínculos que serán reconocidos legalmente aunque el mismo no sean un familiar o pariente directo.

Comunidad

Macías (2008) es un elemento social, que se encuentra ubicada en una determinada área geográfica donde sus miembros tienen como base a las necesidades relativas a lo vivencial para interactuar; una conciencia de pertenencia es lo que los caracteriza, además elaboran ejemplares culturales y la divulgan en diferentes contextos por la determinación de las diferentes experiencias que viven acerca de sus valores y cosmovisión.

Vivienda

Haramoto (1998) es el equipo que acoge al tronco familiar, como también dice que es un medio integrado por la infraestructura, terreno, equipamiento social urbano y servicios que se encuentran dentro del ámbito cultural, físico-ambiental, social-económico y político. Euge (2018) Los tipos de viviendas según su construcción los dividiremos según las zonas y son:

Urbano Casas de ladrillo Las construcciones más convencionales en nuestras épocas; casas estructuradas a partir de la unión de bloques de barro cocido, mantenidas por columnas y vigas de cementos y metales, muy flexibles y resistentes.

Rural Casas de adobe El adobe es uno de los más versátiles y añosos materiales de cimentación. Se trata de una mezcla, respectivamente simple, de paja y barro, que conforma bloques o ladrillos muy resistentes y adaptables a diversos climas, suelos y condiciones.

Casas de madera, paja y caña Sus peculiaridades son de unas rústicas placenteras cálidas y Aportan una emoción de amistad única, y son también muy duros al paso del tiempo y a los elementos, cuando se utilice madera de calidad.

Participación de la comunidad receptora

La participación ciudadana se relaciona principalmente con la democracia y a su vez trata con la unión de la población de

una ciudad, en los diferentes métodos en la toma de decisiones. Hernández (2013), menciona que la participación ciudadana es el vínculo de distintas técnicas relacionadas a la realización de actividades, procesos en donde la población interviene en los asuntos que le afectan a la ciudad. Es por ello, que se divide en los siguientes aspectos:

- Involucramiento del poblador en las posibles actividades turísticas.
- Disponibilidad de los pobladores para alojar al turista en su vivienda.

1.3.2. Vivienda informal

1.3.2.1. Definición

Cooper (1995), indica que la vivienda está presente en la vida cotidiana de las personas, puesto que es el ambiente en el que desarrollan la mayor parte de sus actividades básicas, dormir, comer, guardar las cosas, el lugar al que se regresa cuando acaba la jornada laboral. Sin embargo, es más que eso, puesto que es el lugar en donde las personas viven innumerables aspiraciones, motivaciones y valores personales. .

Amérigo y Pérez-López (2010) es el lugar que refleja la identidad de las personas, es decir, la identidad social y su sentido de pertenencia a un determinado grupo. Esta identidad personal responde al como es la persona, lo que siente, lo que piensa, por otro lado, la identidad social es grupal, refiriéndose a los demás.

Al investigar sobre definiciones de vivienda informal de diversos autores, no se encuentra una como tal. Por lo que se decide esbozar una definición al respecto; la vivienda informal es aquella que se construye en territorios que pertenecen a otros ya sean como propiedad del estado o de personas privadas, las mismas que carecen de títulos de propiedad pero que sin embargo pueden llegar a tener acceso a los servicios básicos.

1.3.2.2. Teorías relacionadas a la vivienda informal

Teoría sociológica clásica

La teoría sociológica clásica suele dividirse en cuatro corrientes distintas: el funcionalismo, la teoría del conflicto, el interaccionismo simbólico y el utilitarismo.

Funcionalismo

El funcionalismo trata a toda la sociedad como un solo elemento, entendiendo que cada uno de sus componentes es una pieza fundamental para su buen funcionamiento. Es la corriente que más bebe del darwinismo social.

La analogía más utilizada para describir la visión funcionalista de la sociedad es la de un cuerpo humano. Dentro del mismo podemos encontrar distintos órganos (que en la sociedad serían las normas y las instituciones); cada uno de ellos es necesario para el buen funcionamiento del cuerpo.

Teoría del conflicto

La teoría del conflicto planteaba que la principal fuerza en la evolución de las sociedades es la lucha de distintos segmentos de la sociedad por unos recursos escasos, como la tierra o los alimentos.

Karl Marx fue uno de los pensadores más importantes de la teoría del conflicto. Postulaba que la sociedad está estructurada de una determinada manera debido a que unos pocos controlan todos los recursos, y debido a ello, los demás tienen que vender su trabajo a cambio de dinero.

Interaccionismo simbólico

El interaccionismo simbólico es una corriente de la teoría sociológica que se centra en los procesos sociales y su formación mediante la interacción diaria de las personas. Según los interaccionistas, la sociedad no es nada más que la realidad compartida por las personas cuando se relacionan entre ellas.

Uno de los temas que más interesaba a los interaccionistas era el uso de los símbolos: por ejemplo, el lenguaje no verbal, las expresiones, la ropa o las costumbres propias de una sociedad.

Utilitarismo

El utilitarismo, también conocido como teoría del intercambio o teoría de la elección racional, es una corriente de la teoría sociológica que asume que en toda interacción, cada persona busca siempre su máximo beneficio.

De esta manera, los utilitaristas consideran que la sociedad actual habría evolucionado debido a que cubría de forma más eficiente las necesidades de las personas.

1.3.2.3. Dimensiones

Para fines de esta investigación se han planteado las siguientes dimensiones:

Propiedad: Hace referencia al inmueble o vivienda que cuenta con titularidad de acuerdo a ley.

Servicios básicos: son aquellos con los que toda persona debe contar de modo que mejore su calidad de vida como; acceso al agua potable, alcantarillado, electricidad, teléfono, internet y demás que se puedan considerar necesarios.

Infraestructura: hace referencia la construcción de la vivienda, material con el que está hecho y división de ambientes.

1.4. Formulación del problema

1.4.1. Problema general

¿Cuál es el nivel de relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018?

1.4.2. Problemas específicos

¿Cuál es el nivel de relación entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018?

¿Cuál es el nivel de relación entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018?

¿Cuál es el nivel de relación entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018?

1.5. Justificación

Esta investigación se justifica en los términos siguientes:

Es conveniente, porque responde de manera directa al problema de investigación que se ha descrito, tanto de los factores socioculturales como de la vivienda informal.

Respecto de su relevancia social, esta investigación será de provecho a otros investigadores, quienes asumirán los resultados como antecedentes de sus estudios, profesionales que accedan a los resultados, porque podrán proponer nuevas perspectivas de solución al problema.

En lo práctico, se contribuirá con develar el comportamiento de cada variable y a nivel de dimensiones, asimismo, se pretende mostrar si

existe o no relación significativa entre ellas, factor que permitirá incrementar el bagaje de estrategias de mejora.

En cuanto a su valor teórico, esta investigación permite la actualización y validez de información teórica que brinda soporte al estudio, además que se sabrá el comportamiento de las variables.

En lo metodológico se contribuirá con los procedimientos y métodos utilizados para la recolección y tratamiento de los datos, además, se contribuirá con el instrumento que permitirá recoger datos acerca de las variables.

1.6. Hipótesis

1.6.1. General

Hi: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

1.6.2. Específicas

Hi: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Hi: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda

informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Hi: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

1.7. Objetivos

1.7.1. General

Determinar el grado de relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

1.7.2. Específicos

Identificar el grado de relación entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

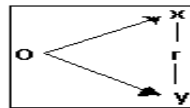
Determinar el grado de relación entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Identificar el grado de relación entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

II. MÉTODO

2.1. Diseño de investigación

El diseño planteado que correspondió a la investigación fue descriptivo correlacional transeccional, porque se no se aplicó estímulo alguno para cambiar el comportamiento de alguna variable; además, es decir, se representó la situación de ambas variables tal como se presentaba; además, se pretendió explicar el comportamiento de la variable 1 en función del comportamiento de la variable 2. El esquema referido por Hernandez, Fernandez, & Baptista, (2010) fue el siguiente:



Donde:

O = Información del tipo de relación entre las variables de estudio.

X = Variable 1: Factores socioculturales

r = Tipo de relación existente entre las variables de estudio.

Y = Variable 2: Vivienda informal

2.2. Identificación de variables

V 1: Factores socioculturales

Dimensión social

Dimensión cultural

V 2: Vivienda informal

Propiedad

Servicios básicos

Infraestructura

2.2.1. Operacionalización de variables

Variables	Definición conceptual	Definición operacional	Dimensiones	Indicadores	Escala
V 1: Factores socioculturales	Escobedo, M. Cuautle, L. Sánchez, G. & Cavazos, J. (2013) lo definen como cualquier fenómeno o proceso que se encuentran vinculados con los aspectos culturales y sociales de la comunidad. Dentro de los factores socioculturales se encuentran características que	Se aplicará el cuestionario para medir los factores socioculturales que identifican a los moradores.	Social	Nivel de instrucción Ocupación Jornada Laboral Ingreso económico mensual Aporte económico a la familia Información sobre titularidad de propiedad. Apoyo de autoridades Beneficios sociales del estado	Ordinal
			Cultural	Identificación con raíces Religión que profesa Idioma que habla Valor Vivienda propia.	

	<p>hacen que la comunidad pueda diferenciarse a las otras comunidades como son la religión, género, clases sociales, nacionalidad y entre otros que son utilizados para comprender a cada etnia, sociedad y comunidad.</p>				
V 2: Vivienda informal	<p>Cooper (1995), indica que la vivienda está presente en la vida cotidiana de las personas, puesto que es el ambiente</p>	<p>Se aplicará un cuestionario para medir la informalidad de la vivienda.</p>	Propiedad	<p>Forma de llegada al lugar Tiempo de residencia Propiedad de la vivienda</p>	Ordinal
			Servicios básicos	<p>Servicios de saneamiento Servicio de energía eléctrica. Servicios municipales Telefonía e internet.</p>	

	<p>en el que desarrollan la mayor parte de sus actividades básicas, dormir, comer, guardar las cosas, el lugar al que se regresa cuando acaba la jornada laboral. Sin embargo, es más que eso, puesto que es el lugar en donde las personas viven innumerables aspiraciones, motivaciones y valores personales.</p>		<p>Infraestructura</p>	<p>Tipo de construcción Distribución de vivienda Vulnerabilidad de la vivienda.</p>	
--	---	--	-------------------------------	---	--

2.3. Población y muestra

2.3.1. Población

(Carrasco, 2006) Conjunto de todos los elementos que forman parte del espacio territorial al que pertenece el problema de investigación y poseen características mucho más concretas que el universo. Solo abarca la totalidad de elementos del espacio territorial del problema, su estudio total es muy costoso, contiene a la muestra, son limitados, es decir son finitos. La población estuvo conformada por 6642 viviendas que integran el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”.

Tabla 1
Población del AA.HH. las Brisas de Manantay

sector	AAHH. Manantay	N°viviendas	Población	N° manzanas
A	10	1628	9768	96
B	10	1706	10191	102
c	7	1396	8496	97
D	6	1262	7572	81
E	4	650	3900	45
TOTAL	37	6642	39927	421

Fuente: Municipalidad Distrital de Manantay

2.3.2. Muestra

(Carrasco, 2006), fragmentos representativo de la población, que debe poseer las mismas propiedades y características de ella. Para ser objetiva requiere ser seleccionada con técnicas adecuadas. Es parte representativa del problema de investigación, son posibles de estudiar, poseen características auténticas de la población, son de tamaño moderado, proporcional al de la población. La muestra fue no probabilística por conveniencia eligiéndose a 80 viviendas para aplicarles el cuestionario de factores socioculturales y vivienda informal.

Tabla 2
Muestra del AA.HH. las Brisas de Manantay

sector	N° viviendas
A	80
TOTAL	80

Criterios de inclusión:

Viviendas habitadas con regularidad en el AA.HH.

Viviendas ocupadas por los dueños.

Viviendas con ocupantes al momento de la aplicación del cuestionario.

Criterios de exclusión:

Viviendas no habitadas.

Viviendas ocupadas por cuidadores que no tienen la información.

Viviendas sin ningún familiar adulto al momento de la aplicación del instrumento.

2.4. Técnicas de recolección de datos

Encuesta, técnica que permitirá la determinación del instrumento para contactar directamente al sujeto muestral (Carrasco, 2006).

Los instrumentos fueron dos cuestionarios, lo que ayudaron con los indicadores para recoger información, con la finalidad de conocer la relación que existe entre la gestión organizacional y el clima laboral. Estos instrumentos de recolección de datos fueron validados mediante el juicio de expertos y la confiabilidad, luego de la aplicación de una prueba piloto, mediante el análisis de fiabilidad alfa de Cronbach, la cual dio como resultado:

Factores socioculturales:

Vivienda Informal:

2.5. Métodos de análisis de datos

El método fue cuantitativo, porque los datos recolectados se codificaron, cuantificándose para su procesamiento (Cordova, 1999).

Para el procesamiento se empleó el paquete estadístico para las ciencias sociales (SPSS) en la versión 23.0; además, en coherencia con Barreto (2006), se realizó los siguientes procedimientos:

- Elaboración de base de datos.
- Tablas de distribución de frecuencias unidimensionales y de contingencia o cruzadas, para evidenciar la relación de las variables en las intersecciones.
- Pruebas de hipótesis: Chi cuadrado.

III. RESULTADOS

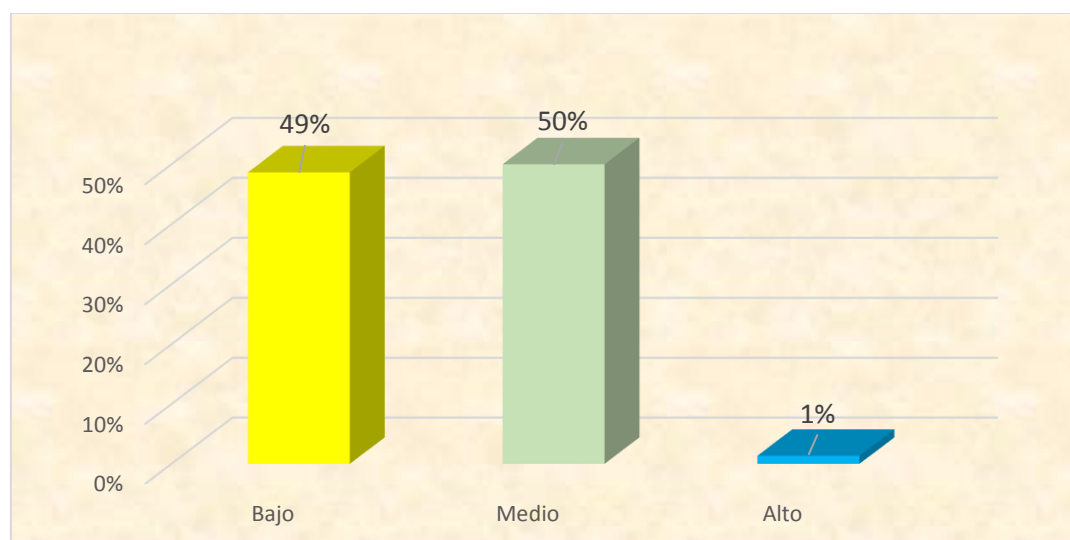
3.1. Procesamiento de datos de la variable factores socioculturales

Tabla 3,
Distribución de frecuencia de la variable factores socioculturales

Calificativo	fi	FI	hi%	HI%
Bajo	36	36	49%	49%
Medio	37	73	50%	99%
Alto	1	74	1%	100%
Total	74		100%	

Fuente Base de Datos

Figura 1,
De barras de la variable factores socioculturales



Fuente Tabla 3

Descripción.

En base a la tabla 3 y figura 1, el 49% que equivale a 36 personas opinan que el factor sociocultural es bajo; el 50% que equivale a 37 personas manifiesta que es medio y el 1% que equivale a 1 persona indica que el nivel sociocultural es alto.

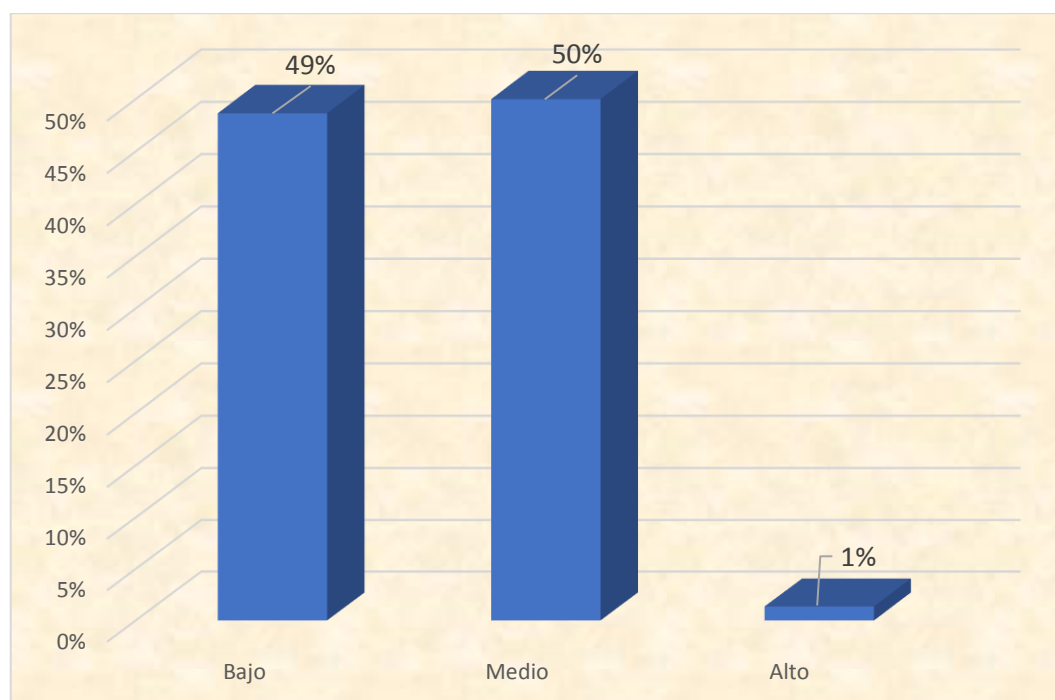
3.1.1. Procesamiento de datos de la dimensión Social

*Tabla 4,
distribución de frecuencia de la Dimensión Social*

Calificativo	fi	FI	hi%	HI%
Bajo	36	36	49%	49%
Medio	37	73	50%	99%
Alto	1	74	1%	100%
Total	74		100%	

Fuente Base de Datos

*Figura 2
De Barras de la Dimensión Social*



Fuente Tabla 4

Descripción.

En base a la tabla 4 y figura N°02, el 49% que equivale a 36 personas opinan que la Dimensión Social es bajo; el 50% que equivale a 37 personas manifiesta que es medio y el 1% que equivale a 1 persona indica que la dimensión Social es alto.

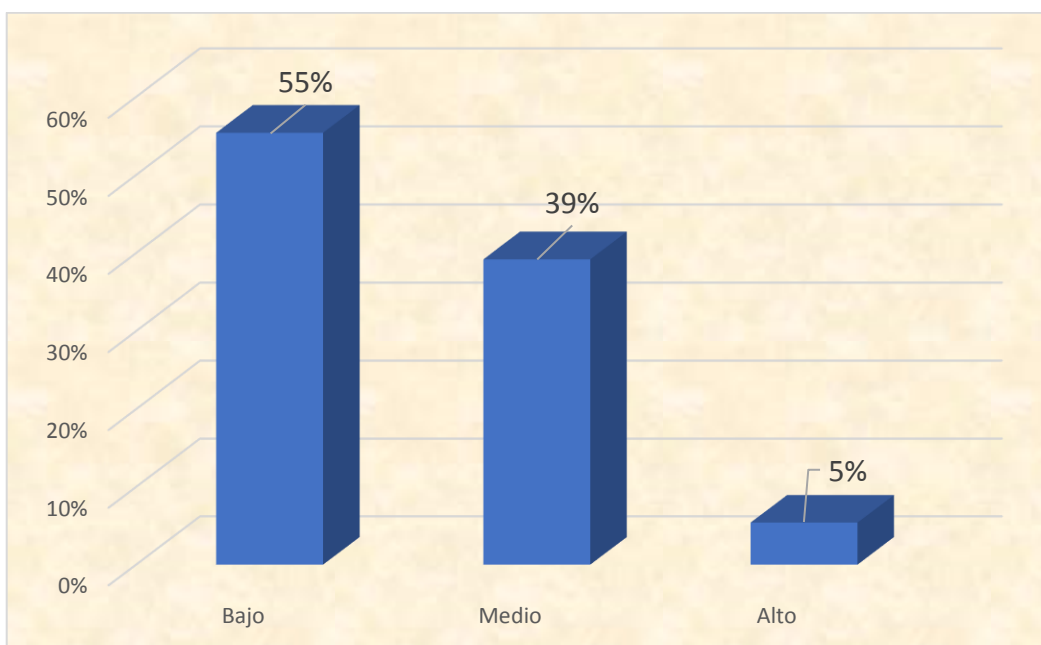
3.1.2. Procesamiento de datos de la dimensión Cultural

Tabla 5, distribución de frecuencia de la Dimensión Cultural

Calificativo	fi	FI	hi%	HI%
Bajo	41	41	55%	55%
Medio	29	70	39%	95%
Alto	4	74	5%	100%
Total	74		100%	

Fuente Base de Datos

Figura 3, De Barras de frecuencia de la Dimensión Cultural



Fuente Tabla 5

Descripción.

En base a la tabla 5 y figura N°03, el 55% que equivale a 41 personas opinan que la Dimensión Cultural es bajo; el 39% que equivale a 29 personas manifiesta que es medio y el 5% que equivale a 4 persona indica que la dimensión cultural es alto.

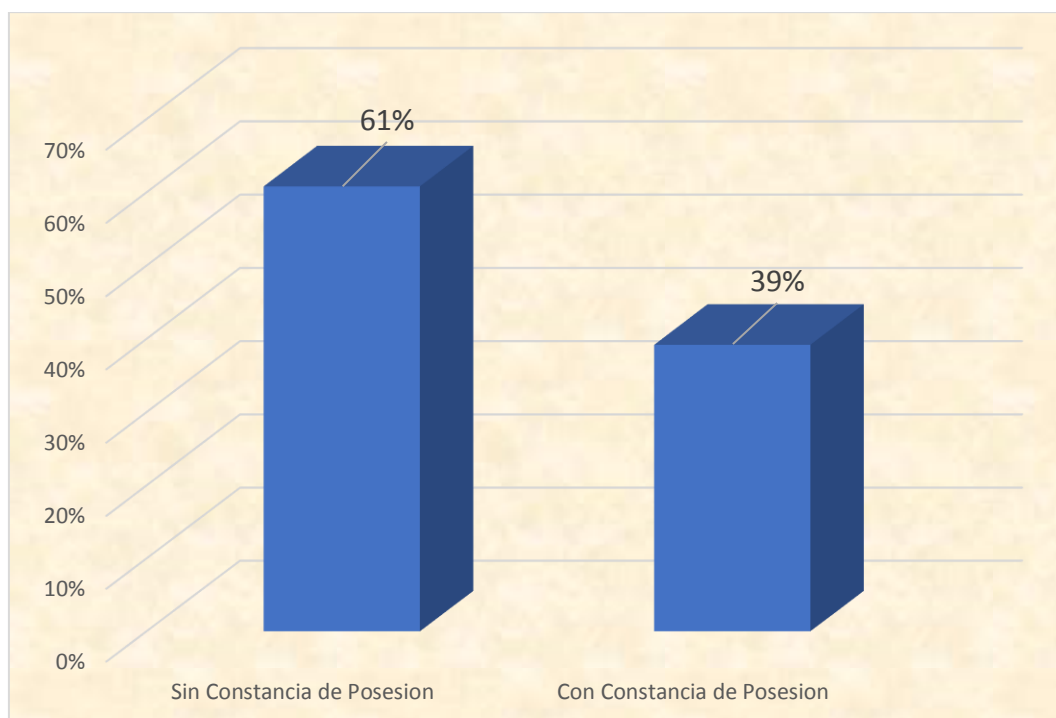
3.2. Procesamiento de datos de la variable Vivienda Informal

Tabla 6, Distribución de frecuencia de la variable Vivienda Informal

Calificativo	fi	FI	hi%	HI%
Sin Constancia de Posesión	45	45	61%	61%
Con Constancia de Posesión	29	74	39%	100%
Total	74		100%	

Fuente Base de Datos

Figura 4, De barras de la variable Vivienda Informal



Fuente Tabla 6

Descripción.

En base a la tabla 6 y figura n°04, el 61% que equivale a 45 personas opinan que la variable Vivienda Informar están sin constancia de posesión y el 39% que equivale a 29 personas indican que están con constancia de posesión.

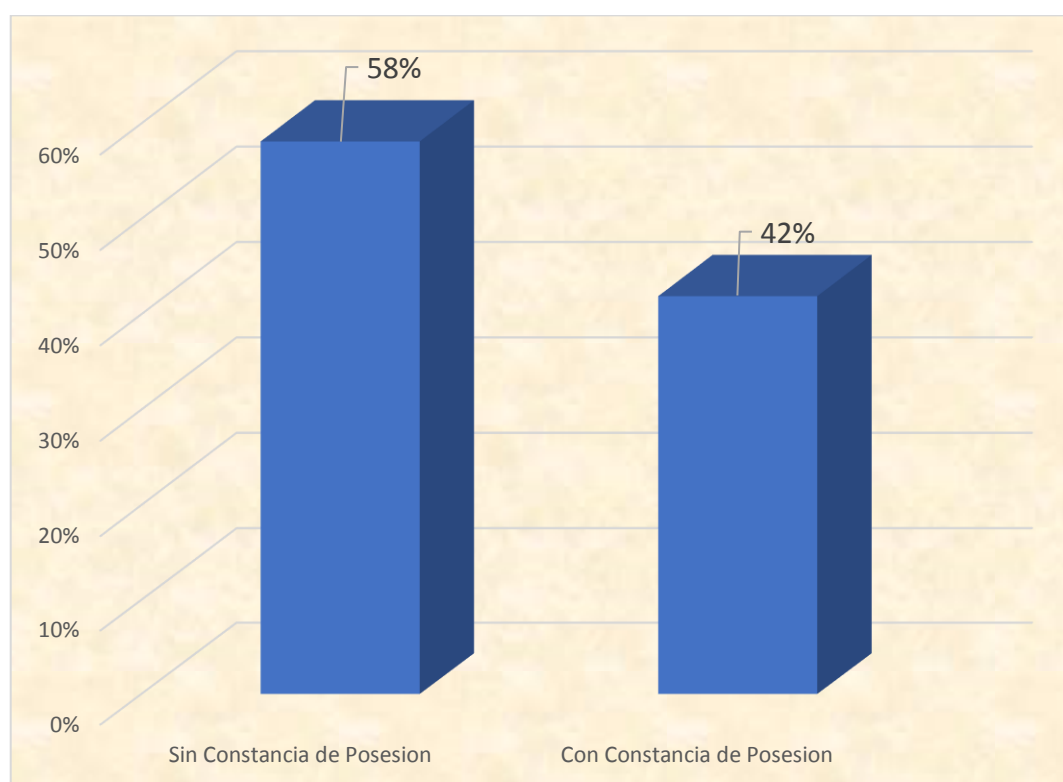
3.2.1. Procesamiento de datos de la dimensión Propiedad

Tabla 7, Distribución de frecuencia de la Dimensión Propiedad

Calificativo	fi	FI	hi%	HI%
Sin Constancia de Posesión	43	43	58%	58%
Con Constancia de Posesión	31	74	42%	100%
Total	74		100%	

Fuente Base de Datos

Figura 5, De Barras de la Dimensión Propiedad



Fuente Tabla 7

Descripción.

En base a la tabla 7 y figura n°05, el 58% que equivale a 43 personas opinan que la Dimensión Propiedad están sin constancia de posesión y el 42% que equivale a 31 personas indican que están con constancia de posesión.

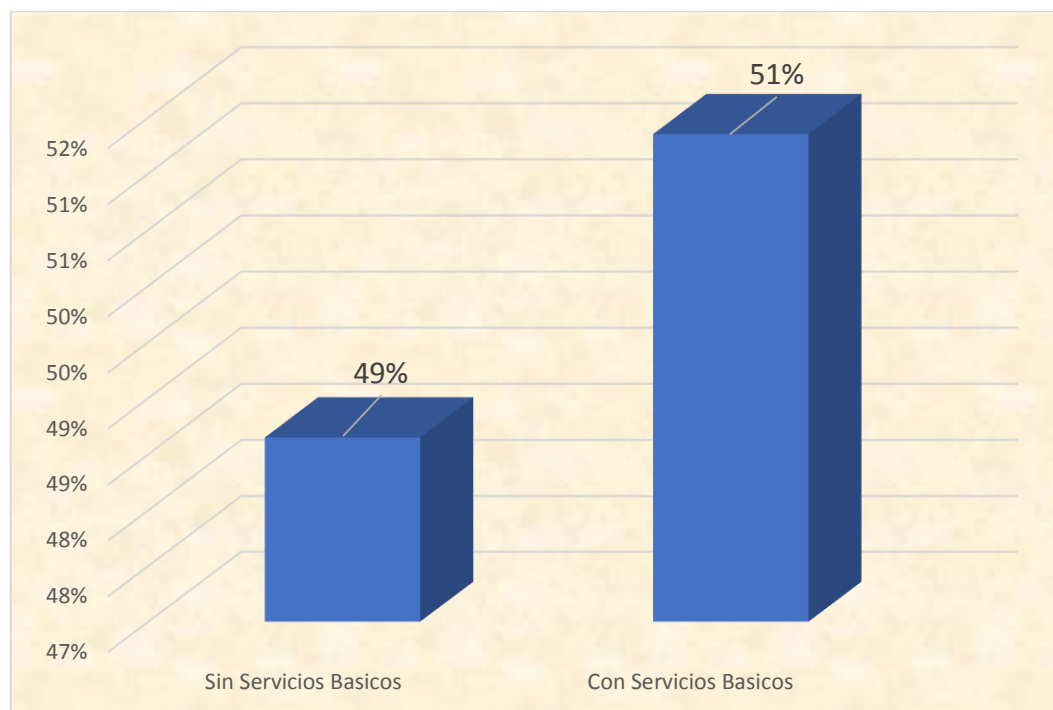
3.2.2. Procesamiento de datos de la dimensión Servicios Básicos

Tabla 8, Distribución de frecuencia de la Dimensión Servicios Básicos

Calificativo	fi	FI	hi%	HI%
Sin Servicios Básicos	36	36	49%	49%
Con Servicios Básicos	38	74	51%	100%
Total	74		100%	

Fuente Base de Datos

Figura 6, De Barras de la Dimensión Servicios Básicos



Fuente de tabla 6

Descripción.

En base a la tabla 8 y figura nº06, el 49% que equivale a 36 personas opinan que están sin servicios básicos y el 51% que equivale a 38 personas indican que están con Servicios Básicos.

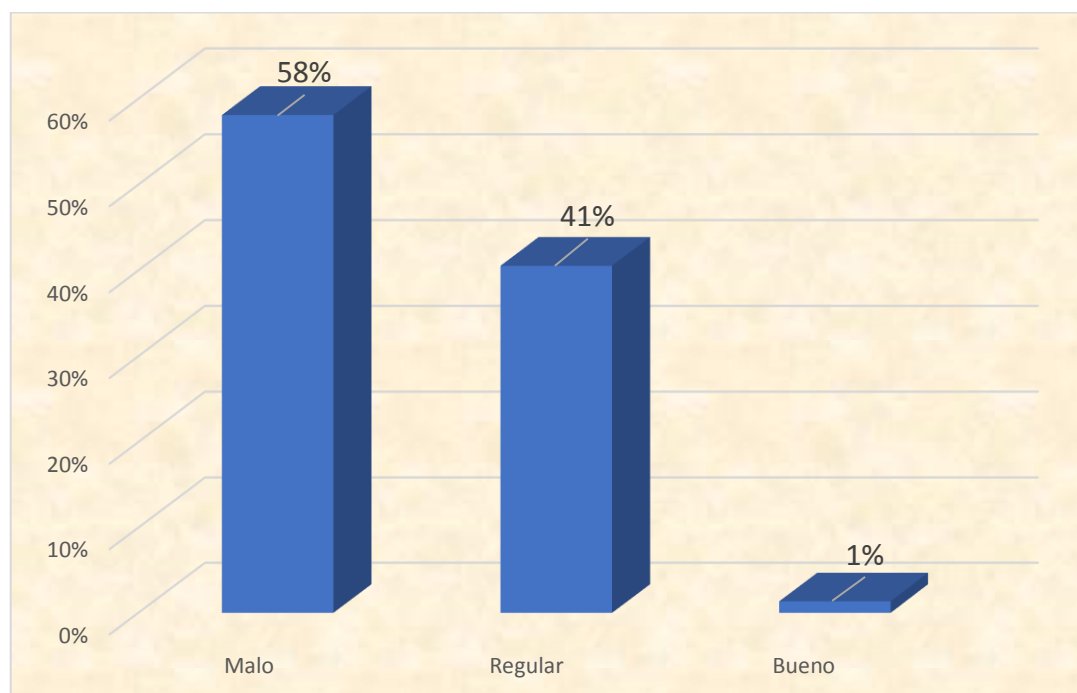
3.2.3. Procesamiento de datos de la dimensión Infraestructura

Tabla 9, Distribución de frecuencia de la Dimensión Infraestructura

Calificativo	fi	FI	hi%	HI%
Malo	43	43	58%	58%
Regular	30	73	41%	99%
Bueno	1	74	1%	100%
Total	74		100%	

Fuente Base de Datos

Figura 7, De Barras de la Dimensión Infraestructura



Fuente Tabla 9

Descripción.

En base a la tabla 9 y figura n°07, el 58% que equivale a 43 personas opinan que la Dimensión Infraestructura es bajo; el 48% que equivale a 30 personas manifiesta que es medio y el 1% que equivale a 1 persona indica que la dimensión Infraestructura es alto.

3.3. Prueba de Hipótesis

Los pasos a seguir para determinar la prueba de hipótesis esta en base, a Córdova, M. (1999), quien establece que:

- Redactar las hipótesis
- Determinar el nivel α .
- Elección de la prueba estadística
- Lectura del P – valor
- Aplicación de la prueba estadística.

a) Prueba de hipótesis general

I. Redacción de hipótesis

H1: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

II. Determinar el nivel de Alfa

El nivel de significancia: $\alpha = 5\% = 0,05$, pero como es de doble cola es 0,025.

III. Elección de la prueba estadística

Es un estudio trasversal, en la que se aplicó de Chi Cuadrado.

IV. Lectura de P – Valor

Normalidad se debe de corroborar que la variable aleatoria en ambos grupos se distribuye normalmente. Para ello se utilizara la prueba de Kolmogorov-Smirnov por que el tamaño de la muestra es mayor a 30 individuos. El criterio para determinar si la (VA) se distribuye normalmente es:

- a) **P–valor** $> \alpha$. **Aceptar la Ho** = Los datos provienen de una distribución normal.
- b) **P–valor** $\leq \alpha$. **Aceptar la H₁** = Los datos no provienen de una distribución normal

Tabla 10, Pruebas de Normalidad de la Variable Factores Socioculturales y Vivienda Informal

Pruebas de normalidad							
H G AGRUP	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk			
	Estadístic	o	gl	Sig.	o	gl	Sig.
Factores Socioculturales	,130		74	,003	,884	74	,000
Vivienda Informal	,174		74	,000	,920	74	,000

a. Corrección de significación de Lilliefors

Tabla 11, Valor, determinantes de la variable Factores Socioculturales y Vivienda Informal

P–valor de la variable Factores Socioculturales = < 0.003 0.025

P–valor de la variable Vivienda Informal = 0.000 < 0.025

Conclusión: Las variables Factores Socioculturales y Vivienda Informal se comportan normalmente, por lo que se confirma la aplicación de la prueba del Chi Cuadrado.

Fuente: Base de datos

V. Aplicación de la prueba de Chi Cuadrado

Tabla 12
Pruebas de Chi Cuadrado de Factores Socioculturales y la Vivienda Informal

Pruebas de chi-cuadrado			
	Valor	df	Significación asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	66,571 ^a	16	,000
Razón de verosimilitud	89,029	16	,000
Asociación lineal por lineal	33,166	1	,000
N de casos válidos	148		

a. 20 casillas (58,8%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es 1,00.

Fuente: Base de datos

Toma de decisión:

Basándonos en la tabla N° 9. Afirmamos que el p valor (Sig.) 0.000, es menor que el nivel de significancia. Por lo tanto, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que:

Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

b) Prueba de hipótesis específica 1

I. Redacción de hipótesis

H1: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

II. Determinar el nivel de Alfa

El nivel de significancia: $\alpha = 5\% = 0,05$, pero como es de doble cola es 0,025.

III. Elección de la prueba estadística

Es un estudio trasversal, en la que se aplicó la prueba Chi Cuadrado.

IV. Lectura de P – Valor

Normalidad se debe de corroborar que la variable aleatoria en ambos grupos se distribuye normalmente. Para ello se utilizara la prueba de Kolmogorov-Smirnov por que el tamaño de la muestra es mayor a 30 individuos. El criterio para determinar si la (VA) se distribuye normalmente es:

- a) **P-valor** > α . **Aceptar la Ho** = Los datos provienen de una distribución normal.
- b) **P-valor** $\leq \alpha$. **Aceptar la H₁** = Los datos no provienen de una distribución normal.

Tabla 13, Pruebas Normalidad de Factores Socioculturales y Dimensión Propiedad

Pruebas de normalidad						
	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	gl	Sig.
	Factores Socioculturales Dimensión Propiedad	,130	74	,003	,884	74
	,306	74	,000	,754	74	,000

a. Corrección de significación de Lilliefors

Tabla 14, P-Valor, determinantes de la variable 1. Factores Socioculturales y la dimensión Propiedad.

P-valor de la variable Factores Socioculturales = 0.003	<	0.025
P-valor de la dimensión Propiedad = 0.000	<	0.025

Conclusión: Las variables Factores Socioculturales y la dimensión Propiedad se comportan normalmente, por lo que se confirma la aplicación de la prueba de Chi Cuadrado.

Fuente: Base de datos

V. Aplicación de la prueba de Chi Cuadrado

Tabla 15, correlación de Chi Cuadrado de la variable factores Sociales y la dimensión Propiedad

Pruebas de chi-cuadrado			
	Valor	df	Significación asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	66,571 ^a	16	,000
Razón de verosimilitud	89,029	16	,000
Asociación lineal por lineal	33,166	1	,000
N de casos válidos	148		

a. 20 casillas (58,8%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es 1,00.

Fuente: Base de datos

Toma de decisión:

Basándonos en la tabla N° 12. Afirmamos que el p valor (Sig.) 0.000, es menor que el nivel de significancia. Por lo tanto, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que:

Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

c) Prueba de hipótesis específica 2

I. Redacción de hipótesis

H1: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

II. Determinar el nivel de Alfa

El nivel de significancia: $\alpha = 5\% = 0,05$, pero como es de doble cola es 0,025.

III. Elección de la prueba estadística

Es un estudio trasversal, en la que se aplicó la prueba Chi Cuadrado.

IV. Lectura de P – Valor

Normalidad se debe de corroborar que la variable aleatoria en ambos grupos se distribuye normalmente. Para ello se utilizara la prueba de Kolmogorov-Smirnov por que el tamaño de la muestra es mayor a 30 individuos. El criterio para determinar si la (VA) se distribuye normalmente es:

a) P-valor > α . Aceptar la Ho = Los datos provienen de una distribución normal.

- b) **P-valor** ≤ α . **Aceptar la H₁** = Los datos no provienen de una distribución normal.

Tabla 16, pruebas de normalidad de la variable factores socioculturales y la dimensión servicios básicos

	Pruebas de normalidad							
	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk				
	Estadístico	o	gl	Sig.	Estadístico	o	gl	Sig.
Factores Socioculturales	,130		74	,003	,884		74	,000
Servicios Básicos	,197		74	,000	,869		74	,000

a. Corrección de significación de Lilliefors

Tabla 17, P-Valor, determinantes de la variable Factores Sociales y la dimensión Servicios Sociales

P-valor de la variable Factores Sociales = 0.003 < 0.025

P-valor de la dimensión Servicios Sociales = 0.000 < 0.025

Conclusión: Las variables Factores Sociales y la dimensión servicios Básicos se comportan normalmente, por lo que se confirma la aplicación de la prueba de Chi Cuadrado.

Fuente: Base de datos

V. Aplicación de la prueba de Chi Cuadrado

Tabla 18

Correlación de Chi Cuadrado de Factores Socioculturales y la dimensión Servicios Basicos

Pruebas de chi-cuadrado			Significación asintótica (bilateral)
	Valor	df	
Chi-cuadrado de Pearson	66,571 ^a	16	,000
Razón de verosimilitud	89,029	16	,000
Asociación lineal por lineal	33,166	1	,000
N de casos válidos	148		

a. 20 casillas (58,8%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es 1,00.

Fuente: Base de datos

Toma de decisión:

Basándonos en la tabla N° 18. Afirmamos que el p valor (Sig.) 0.000, es menor que el nivel de significancia. Por lo tanto, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que:

Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

c) Prueba de hipótesis específica 3.

I. Redacción de hipótesis

H1: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

II. Determinar el nivel de Alfa

El nivel de significancia: $\alpha = 5\% = 0,05$, pero como es de doble cola es 0,025.

III. Elección de la prueba estadística

Es un estudio trasversal, en la que se aplicó la prueba de Chi Cuadrado.

IV. Lectura de P – Valor

Normalidad se debe de corroborar que la variable aleatoria en ambos grupos se distribuye normalmente. Para ello se utilizara la prueba de Kolmogorov-Smirnov por que el tamaño de la muestra es mayor a 30 individuos. El criterio para determinar si la (VA) se distribuye normalmente es:

- a) **P-valor** > α . **Aceptar la Ho** = Los datos provienen de una distribución normal.
- b) **P-valor** $\leq \alpha$. **Aceptar la H₁** = Los datos no provienen de una distribución normal.

Tabla 19, pruebas de Normalidad entre la variable Factores Sociales y la Dimensión Infraestructura.

	Pruebas de normalidad					
	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadísti co	gl	Sig.	Estadístic o	gl	Sig.
Factores Socioculturales	,130	74	,003	,884	74	,000
Dimensión Infraestructura	,285	74	,000	,740	74	,000

a. Corrección de significación de Lilliefors

Tabla 20, P-Valor, determinantes de la variable Factores Sociales y la Dimensión Infraestructura.

P-valor de la variable Factores Sociales = 0.003 < 0.025

P-valor de la dimensión Infraestructura = 0.000 < 0.025

Conclusión: Las variables Factores Socioculturales y la dimensión Infraestructura se comportan normalmente, por lo que se confirma la aplicación de la prueba de Chi Cuadrado.

Fuente: Base de datos

V. Aplicación de la prueba de Chi Cuadrado

Tabla 21, correlación de la variable factores Sociales y Dimensión Infraestructura.

Pruebas de chi-cuadrado			
	Valor	df	Significación asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	66,571 ^a	16	,000
Razón de verosimilitud	89,029	16	,000
Asociación lineal por lineal	33,166	1	,000
N de casos válidos	148		

a. 20 casillas (58,8%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es 1,00.

Fuente: Base de datos

Toma de decisión:

Basándonos en la tabla N° 21. Afirmamos que el p valor (Sig.) 0.000, es menor que el nivel de significancia. Por lo tanto, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que:

Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

IV. DISCUSIÓN

La presente investigación tuvo como objetivo determinar el grado de relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018 y basándonos en la tabla N° 11 Afirmamos que el p valor (Sig.) 0.000, es menor que el nivel de significancia. Por lo tanto, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018, no es significativa. Esto difiere de Calderón (2013) en su investigación; *La ciudad ilegal en el Perú*, afirma que la ilegalidad de las viviendas data desde 1960, en la que la modernización urbanizó las ciudades y a través de diversas prácticas sociales se fueron formando lugares ilegales en los que se asentaban las viviendas, naciendo los barrio urbano marginales, que eran un grupo de viviendas precarias con una estructura acorde con la urbanización ni contaba con servicios básicos, tal y como se confirma con las viviendas de la jurisdicción materia de esta investigación. Al respecto de los factores socioculturales Escobedo, M. Cuautle, L, Sánchez, G. & Cavazos, J. (2013) lo definen como cualquier fenómeno o proceso que se encuentran vinculados con los aspectos culturales y sociales de la comunidad. Dentro de los factores socioculturales se encuentran características que hacen que la comunidad pueda diferenciarse a las otras comunidades como son la religión, género, clases sociales, nacionalidad y entre otros que son utilizados para comprender a cada etnia, sociedad y comunidad. En la presente investigación se ha determinado que la mayoría están en el nivel bajo, puesto que muchos respondieron tener educación básica como primaria o secundaria, no contar con trabajo estable, ganar remuneraciones en base al sueldo básico.

En la dimensión Propiedad de la vivienda informal y los factores socioculturales después de aplicar el Chi Cuadrado, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de

investigación, el cual manifiesta que: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018. no es significativa. Esto difiere en parte con Morales, (2016) en su investigación; *Tratamiento legal de las invasiones en los inmuebles frente al derecho de vivienda digna del ciudadano complementándolo con el caso de estudio de las invasiones: la Asociación Casa Granja Nueva Villa y la Asociación de Posesionarios San Luis Gonzaga de Arequipa*, analizó la realidad de las viviendas informales, las causas de la informalidad. Concluyendo que; el crecimiento urbano en Arequipa se debió a las inmigraciones y a la falta de planeamiento urbano sumado a la ausencia de políticas de vivienda social que fueron propicias para las invasiones., tal como sucede en la muestra de estudio, la mayoría no cuenta con papeles que certifiquen la propiedad de la vivienda.

En la dimensión servicios básicos de la vivienda informal y los factores socioculturales después de aplicar el estadístico Chi Cuadrado, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018. No es significativa. Debido a que los factores socioculturales no necesariamente se relacionan directamente con el acceso a servicios básicos, en el nivel en que estos se ubiquen los encuestados podrían o no acceder a estos servicios básicos.

En la dimensión infraestructura de la vivienda informal y su relación con los factores Infraestructura, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018., por lo que se rechaza la hipótesis alterna y se acepta la nula,

la relación entre factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018, no es significativa.

V. CONCLUSIONES

Concluimos que el p valor (Sig.) 0.000, es menor que el nivel de significancia. Por lo tanto, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018. Además en base a la tabla y figura 1, el 49% que equivale a 36 personas opinan que el factor sociocultural es bajo; el 50% que equivale a 37 personas manifiesta que es medio y el 1% que equivale a 1 persona indica que el nivel sociocultural es alto; también en base a la tabla y figura n°04, el 61% que equivale a 45 personas opinan que la variable Vivienda Informar están sin constancia de posesión y el 39% que equivale a 29 personas indican que están con constancia de posesión.

Afirmamos que el p valor (Sig.) 0.000, es menor que el nivel de significancia. Por lo tanto, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018. En base a la tabla y figura n°05, el 58% que equivale a 43 personas opinan que la Dimensión Propiedad están sin constancia de posesión y el 42% que equivale a 31 personas indican que están con constancia de posesión.

Afirmamos que el p valor (Sig.) 0.000, es menor que el nivel de significancia. Por lo tanto, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018. En base a la tabla y figura n°06, el 49% que equivale a 36 personas opinan que están sin servicios básicos y el 51% que equivale a 38 personas indican que están con Servicios Básicos.

Afirmamos que el p valor (Sig.) 0.000, es menor que el nivel de significancia. Por lo tanto, se toma la decisión de rechazar la hipótesis nula y de aceptar la hipótesis de investigación, el cual manifiesta que: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

En base a la tabla y figura n°07, el 58% que equivale a 43 personas opinan que la Dimensión Infraestructura es bajo; el 48% que equivale a 30 personas manifiesta que es medio y el 1% que equivale a 1 persona indica que la dimensión Infraestructura es alto.

VI. RECOMENDACIONES

- A la Municipalidad distrital de Manantay, realizar estudios de catastro y urbanismo antes de emitir constancias de posesión en diversos asentamientos humanos de la jurisdicción, además de llevar un control del seguimiento del caso, puesto que muchas veces realizan sus trámites y los dejan a la mitad generando carga de expedientes al área.
- A los moradores del AA.HH- Brisas de Manantay, que tengan cuidado respecto a la lotización de sus viviendas, que si no las invadieron y alguien más se los cedió debe realizar todo un perfil técnico para que puedan ser confiablemente habitadas.
- A los futuros investigadores, no dejarse llevar por un solo lado de la historia cuando hay mucho que descubrir y planear respecto a los factores socioculturales, modos de vida de las compañeras.

VII. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Amparo, S. (1990). *Danza, Cultura y Clases Sociales*. Mexico: Centro Nacional de Investigacion.
- Aragones, J., Amerigo, M., & Perez-Lopez, R. (2010). *Perception Of Personal Identity at Home*. Panama: Psicothema.
- Aranda Alonso, Y. (2017). *La vivienda informal desde las regularidades sociales y jurídicas. Estudio de caso en Gran Panel*. Santa Clara: Universidad Central "Marta Abreu" de Las Villas.
- Barba Pan, M. (2018). *Definicion de sexo, genero y sexismo*. Madrid: ABOUT ESPAÑOL.
- Bembibre. (15 de Julio de 2010). *DefinicionABC*. Obtenido de DefinicionABC Web Site: <https://www.definicionabc.com/general/artesania.php>
- Bembibre, C. (3 de julio de 2008). *Deficionabc*. Obtenido de Deficionabc Web Site: <https://www.definicionabc.com/religion/religion.php>
- Carrasco, D. S. (2006). *Metodologia de la Investigacion Cientifca*. Lima: Editorial San Marcos.
- Cordova, Z. M. (1999). *Estadistica Inferencial*. Setiembre: MOSHERA S.R.L.
- Enciclopedia Britanica . (2009). *La Familia: Concepto, tipos y evolucion*. Britanica: Enciclopedia Britanica En Español, 2009.
- Enríquez Nazario, A., & Pedraza Vela, Y. (2016). *Factores socioculturales asociados a la inasistencia al control de Crecimiento y Desarrollo de las madres de niños de 1 – 4 años del distrito de Reque – 2016*. Lima: UNIVERSIDAD PRIVADA NORBERT WIENER.
- Erick, E. (1990). *El desarrollo psicosocial de Eric Erikson*. Antioquia: Revista Lasallista de Investigacion.
- Euge. (16 de febrero de 2018). *Ideas Para Construir*. Obtenido de Ideas Para Construir Web Site: <http://ideasparaconstruir.com/n/4254/tipos-de-construcciones-segun-su-material-principal.html>
- Garcia Almirall, M. P. (2015). *Asentamientos informales, caso de estudio infravivienda en Invasión Polígono 4 de marzo en Hermosillo, Sonora, México*. Barcelona: Universidad Politécnica de Cataluña.

- GAVIDIA CISNEROS , R. A. (2017). Factores Socioculturales que presenta el Anexo Molino Cajanleque para la práctica del Turismo Rural Comunitario en el Distrito de Chocope, Año 2017. En R. A. GAVIDIA CISNEROS, *Factores Socioculturales que presenta el Anexo Molino Cajanleque para la práctica del Turismo Rural Comunitario en el Distrito de Chocope, Año 2017* (pág. 78). Trujillo: Universidad Cesar Vallejo.
- Goffman, E. (1970). *Estigma*. Buenos Aires - Madrid: Amorrortu Editores.
- GraduadosColombia. (6 de Diciembre de 2013). *Graduados Colombia Observatorio Laboral*. Obtenido de Graduados Colombia Observatorio Laboral Web Site: <http://www.graduadoscolombia.edu.co/html/1732/article-145083.html>
- Haramoto, E. (1998). *Conceptos Basicos Sobre Vivienda y Calidad*. Santiago: Universidad de Chile.
- Hernandez Sampieri, R., Fernandez Collado, C., & Baptista Lucio, M. (2010). *Metodologia de la Investigacion*. Mexico: McGraw-Hill.
- Hernández, G., & Velásquez, S. (2 de Junio de 2013). *Vivienda y calidad de vida. Medición del hábitat social en el México occidental*. Obtenido de bdigital.unal.edu.co: <http://bdigital.unal.edu.co/32115/1/31463-199361-1-PB.pdf>
- Herrera Gómez, M., & Soriano Miras, R. M. (2004). *La teoría de la acción social en Erving Goffman*. Granada: Universidad de Granada.
- Ignacio de teresa, F. -C. (2017). *Sistemas de transformación en la vivienda informal consolidada: El caso de Santa María de las Lomas, Guayaquil*. Granada: Universidad de Granada.
- Instituto Municipal de Planeación Urbana de Hermosillo. (23 de Julio de 2014). *Programa de desarrollo urbano del Centro de Población de Hermosillo*. Obtenido de Programa de desarrollo urbano del Centro de Población de Hermosillo. Web site: ftp://soporte.uson.mx/publico/04_INGENIERIA.CIVIL/2015-2+Urbanizaci%F3n/HMO+PMD-2014/PMDH-Portada.pdf
- Instituto Nacional de Esatdistica Informatica. (25 de Julio de 2015). *Instituto Nacional de Esatdistica Informatica*. Obtenido de Instituto Nacional de Esatdistica Informatica. web site: https://webinei.inei.gob.pe/anda_inei/index.php/catalog/276/sampling

- Izaguirre Köster, I. R. (2017). *La construcción informal en las laderas de los cerros y sus efectos en la seguridad de los pobladores del distrito Independencia, Lima 2016*. Lima: Universidad Cesar Vallejo.
- Macías Reyes, R. (22 de febrero de 2018). *Eumed.net*. Obtenido de Eumed. Net Web site: <http://www.eumed.net/libros-gratis/2011c/985/indice.htm>
- Morales Tejada , K. C. (2017). *Análisis del tratamiento legal de las invasiones de los inmuebles estatales frente al derecho a la vivienda digna del ciudadano: Caso de estudio Alto Selva Alegre*. Arequipa: Universidad Católica San Pablo.
- Organizacion Mundial de la Salud. (15 de enero de 2018). *OMS*. Obtenido de OMS Web Site: <http://www.who.int/topics/gender/es/>
- Palladino, A. (2010). *Introduccion a la demografia*. NORDESTE: Universidad Nacional de Nordeste.
- Perez Porto, J., & Gardey, A. (25 de Agosto de 2011). *Deficion.De*. Obtenido de Deficion.De Web Site: <https://definicion.de/costumbres/>
- Peréz Porto, J., & Merino, M. (12 de Diciembre de 2009). *Definición.De*. Obtenido de Definición.De Web Site: <https://definicion.de/danza/>
- Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos. (23 de Julio de 2018). *La ONU y el estado de derecho*. Obtenido de La ONU y el estado de derecho. Web site: <https://www.un.org/ruleoflaw/es/un-and-the-rule-of-law/united-nations-human-settlements-programme/>
- Quispe Caballero, V. (2017). *Factores Sociales y Culturales del distrito de Namora, Cajamarca, año 2017 para el desarrollo del Turismo Cultural*. Cajamarca: Universidad Cesar Vallejo.
- Ramos Calonge, H., & Agudelo Rodríguez, C. F. (2016). *Calidad de la vivienda informal: aportes desde la proyección social universitaria*. Bogota Colombia: Universidad de La Salle.
- Salinas, L. (2012). *Factores Diferenciadores que determian la demanda turistica internacional en el distrito de ollantaytambo cusco para el año 2012*. Cusco: Universidad Cesar Vallejo.
- Villanueva Salas, L. R. (2014). *La cubierta de la vivienda informal en el estado táchira, venezuela*. Venezuela: Universidad de Valladolid.

Anexos

Anexo 1
Matriz de Consistencia

Problemas	Objetivos	Hipótesis	VARIABLES/DIMENSIONES	Método
<p>Problema general</p> <p>¿Cuál es el nivel de relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018?</p> <p>Problemas específicos</p>	<p>General</p> <p>Determinar el grado de relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.</p> <p>Específicos</p>	<p>General</p> <p>Hi: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.</p> <p>Ho: No existe relación significativa entre los</p>	<p>V 1: Factores socioculturales</p> <p>Dimensión social</p> <p>Dimensión cultural</p> <p>V 2: Vivienda informal</p> <p>Propiedad</p> <p>Servicios básicos</p> <p>Infraestructura</p>	<p>Tipo</p> <p>No experimental</p> <p>Diseño</p> <p>Correlacional- Transeccional</p> <p>Población muestral</p> <p>Técnicas e instrumentos</p> <p>Encuesta: 2 cuestionarios</p> <p>Validación y confiabilidad</p> <p>Validación: Juicio de expertos</p>

<p>¿Cuál es el nivel de relación entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Ucayali, 2018?</p>	<p>Identificar el grado de relación entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Ucayali, 2018.</p>	<p>factores socioculturales y la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Ucayali, 2018.</p> <p>Específicas Hi: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Ucayali, 2018.</p>		<p>Confiability: Alfa de Cronbach</p> <p>Tratamiento de los datos</p> <p>Tablas unidimensionales de distribución de frecuencias relativas y relativas porcentuales</p> <p>Tablas bidimensionales o cruzadas</p> <p>No tendrá prueba de hipótesis, porque se trabaja con población muestral</p>
<p>¿Cuál es el nivel de relación entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento Humano</p>	<p>Determinar el grado de relación entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal en el Asentamiento</p>	<p>socioculturales y la dimensión propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Ucayali, 2018.</p>		

<p>“Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018?</p> <p>¿Cuál es el nivel de relación entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018?</p>	<p>to Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.</p> <p>Identificar el grado de relación entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal en el Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.</p>	<p>Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión de propiedad de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.</p> <p>Hi: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento</p>		
---	--	---	--	--

		<p>to Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.</p> <p>Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión servicios básicos de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.</p> <p>Hi: Existe relación significativa entre los factores socioculturales y la</p>		
--	--	---	--	--

		<p>dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.</p> <p>Ho: No existe relación significativa entre los factores socioculturales y la dimensión infraestructura de la vivienda informal del Asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.</p>		
--	--	--	--	--



ESCUELA DE POSTGRADO
UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FORMATO DE CONFIABILIDAD
VARIABLE DE ESTUDIO

VIVIENDA INFORMAL

Análisis estadístico alfa de CRONBACH

Análisis de Confiabilidad para el Instrumento.

$$\alpha = \frac{n}{n-1} \left(1 - \frac{\sum Vi}{Vt} \right) = \frac{10}{9} \times \frac{3.825}{5.665}$$

Alfa de Cronbach	Ítems
0.819	10

Fuente: Salida SPSS (Software Estadístico)

Interpretación: El Estadístico Alfa de Cronbach del instrumento de investigación arrojó 0.819, por ende, el instrumento es confiable para la investigación por el resultado que arrojó.


Firma de un experto

NOMBRE : *Mario Antonio Díaz Ayac*
GRADO ACADÉMICO : *Doctor*
MENCION : *Administración de la educación*



CONFIABILIDAD DEL INSTRUMENTO ALFA DE CROMBACH

VIVIENDA INFORMAL

Estadísticos descriptivos			
Nº	ITEMS	N	Varianza
01	¿Cómo llegó al lugar?		
02	¿Hace cuánto tiempo reside aquí?		
03	¿Tiene documentos que certifiquen que es el propietario de la vivienda?		
04	¿Cuenta con servicios de saneamiento?		
05	¿Cuenta con energía eléctrica?		
06	¿Le brindan servicios municipales?		
07	¿Cuenta con servicios de telefonía e internet?		
08	¿De qué material está construida su vivienda?		
09	¿Su vivienda tiene distribución de espacios?		
10	Considera que su vivienda está ubicada en una zona vulnerable		


Firma de un experto

NOMBRE

: *Marco Antonino Díaz Apol*

GRADO ACADÉMICO

: *Doctor*

MENCION

: *Administración de la educación*



ESCUELA DE POSTGRADO

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FORMATO DE CONFIABILIDAD

VARIABLE DE ESTUDIO

FACTORES SOCIOCULTURALES

Análisis estadístico alfa de CRONBACH


Análisis de Confiabilidad para el Instrumento.

$$\alpha = \frac{n}{n-1} \left(1 - \frac{\sum Vi}{Vt} \right) = \frac{13}{12} \times \frac{2.323}{6.456}$$

Alfa de Cronbach	Ítems
0.801	13

Fuente: Salida SPSS (Software Estadístico)

Interpretación: El Estadístico Alfa de Cronbach del instrumento de investigación arrojó 0.801, por ende, el instrumento es confiable para la investigación por el resultado que arrojó.


Firma de un experto

NOMBRE

: Marco Antonio Díaz Apac

GRADO ACADÉMICO

: Doctor

MENCION

: Administración de la educación



CONFIABILIDAD DEL INSTRUMENTO ALFA DE CRONBACH

FACTORES SOCIOCULTURALES

Estadísticos descriptivos			
N°	ITEMS	N	Varianza
01	¿Cuál es su nivel de instrucción?		
02	¿Cuál es su ocupación?		
03	¿De cuantas horas es su jornada laboral?		
04	¿Cuál es su ingreso económico mensual?		
05	¿Cuál es el aporte económico que da a la familia?		
06	¿Tiene información sobre registros de propiedades?		
07	¿Ha recibido apoyo de las autoridades?		
08	¿Ha recibido beneficios sociales del estado?		
09	¿Cuál es su nivel de instrucción?		
10	¿Cuál es su ocupación?		
11	¿De cuantas horas es su jornada laboral?		
12	¿Cuál es su ingreso económico mensual?		
13	¿Cuál es el aporte económico que da a la familia?		


Firma de un experto

NOMBRE : Marco Antonio Díaz Apal
GRADO ACADÉMICO : Doctor
MENCION : Administración de la educación



FORMATO DE CONFIABILIDAD
VARIABLE DE ESTUDIO

VIVIENDA INFORMAL

Análisis estadístico alfa de CRONBACH

Análisis de Confiabilidad para el Instrumento.

$$\alpha = \frac{n}{n-1} \left(1 - \frac{\sum Vi}{Vt} \right) = \frac{10}{9} \times \frac{3.825}{5.665}$$

Alfa de Cronbach	Ítems
0.819	10

Fuente: Salida SPSS (Software Estadístico)

Interpretación: El Estadístico Alfa de Cronbach del instrumento de investigación arrojó 0.819, por ende, el instrumento es confiable para la investigación por el resultado que arrojó.

Firma de un experto

NOMBRE : MAGDA ANGELICA RENGIFO TANG
GRADO ACADÉMICO : MAGISTER
MENCION : GESTION PUBLICA



ESCUELA DE POSTGRADO
UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

CONFIABILIDAD DEL INSTRUMENTO ALFA DE CROMBACH

VIVIENDA INFORMAL

Estadísticos descriptivos			
N°	ITEMS	N	Varianza
01	¿Cómo llegó al lugar?		
02	¿Hace cuánto tiempo reside aquí?		
03	¿Tiene documentos que certifiquen que es el propietario de la vivienda?		
04	¿Cuenta con servicios de saneamiento?		
05	¿Cuenta con energía eléctrica?		
06	¿Le brindan servicios municipales?		
07	¿Cuenta con servicios de telefonía e internet?		
08	¿De qué material está construida su vivienda?		
09	¿Su vivienda tiene distribución de espacios?		
10	Considera que su vivienda está ubicada en una zona vulnerable		



Firma de un experto

NOMBRE : MAGDA ANGÉLICA RENGIFO TANG
GRADO ACADÉMICO : MAGISTER
MENCION : GESTION PUBLICA



ESCUELA DE POSTGRADO

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FORMATO DE CONFIABILIDAD

VARIABLE DE ESTUDIO

FACTORES SOCIOCULTURALES

Análisis estadístico alfa de CRONBACH

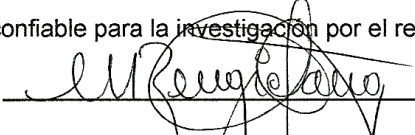
Análisis de Confiabilidad para el Instrumento.

$$\alpha = \frac{n}{n-1} \left(1 - \frac{\sum Vi}{Vt} \right) = \frac{13}{12} \times \frac{2.323}{6.456}$$

Alfa de Cronbach	Ítems
0.801	13

Fuente: Salida SPSS (Software Estadístico)

Interpretación: El Estadístico Alfa de Cronbach del instrumento de investigación arrojó 0.801, por ende, el instrumento es confiable para la investigación por el resultado que arrojó.



Firma de un experto

NOMBRE : MAGDA ANGÉLICA RENGIFO TANG

GRADO ACADÉMICO : MAGISTER

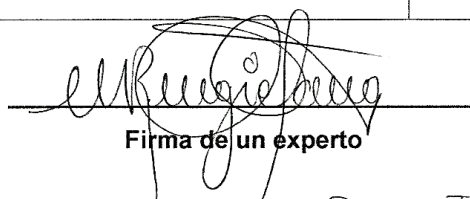
MENCION : GESTION PUBLICA



CONFIABILIDAD DEL INSTRUMENTO ALFA DE CRONBACH

FACTORES SOCIOCULTURALES

Estadísticos descriptivos			
N°	ITEMS	N	Varianza
01	¿Cuál es su nivel de instrucción?		
02	¿Cuál es su ocupación?		
03	¿De cuantas horas es su jornada laboral?		
04	¿Cuál es su ingreso económico mensual?		
05	¿Cuál es el aporte económico que da a la familia?		
06	¿Tiene información sobre registros de propiedades?		
07	¿Ha recibido apoyo de las autoridades?		
08	¿Ha recibido beneficios sociales del estado?		
09	¿Cuál es su nivel de instrucción?		
10	¿Cuál es su ocupación?		
11	¿De cuantas horas es su jornada laboral?		
12	¿Cuál es su ingreso económico mensual?		
13	¿Cuál es el aporte económico que da a la familia?		


Firma de un experto

NOMBRE : MAGDA ANGELICA RENGIFO TANG
GRADO ACADÉMICO : MAGISTER
MENCION : GESTION PUBLICA



FORMATO DE CONFIABILIDAD
VARIABLE DE ESTUDIO

VIVIENDA INFORMAL

Análisis estadístico alfa de CRONBACH

Análisis de Confiabilidad para el Instrumento.

$$\alpha = \frac{n}{n-1} \left(1 - \frac{\sum Vi}{Vt} \right) = \frac{10}{9} \times \frac{3.825}{5.665}$$

Alfa de Cronbach	Ítems
0.819	10

Fuente: Salida SPSS (Software Estadístico)

Interpretación: El Estadístico Alfa de Cronbach del instrumento de investigación arrojó 0.819, por ende, el instrumento es confiable para la investigación por el resultado que arrojó.

Firma de un experto

NOMBRE : MAGDA ANGELICA RENGIFO TANG
GRADO ACADÉMICO : MAGISTER
MENCION : GESTION PUBLICA



ESCUELA DE POSTGRADO

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

CONFIABILIDAD DEL INSTRUMENTO ALFA DE CROMBACH

VIVIENDA INFORMAL

Estadísticos descriptivos			
N°	ITEMS	N	Varianza
01	¿Cómo llegó al lugar?		
02	¿Hace cuánto tiempo reside aquí?		
03	¿Tiene documentos que certifiquen que es el propietario de la vivienda?		
04	¿Cuenta con servicios de saneamiento?		
05	¿Cuenta con energía eléctrica?		
06	¿Le brindan servicios municipales?		
07	¿Cuenta con servicios de telefonía e internet?		
08	¿De qué material está construida su vivienda?		
09	¿Su vivienda tiene distribución de espacios?		
10	Considera que su vivienda está ubicada en una zona vulnerable		



Firma de un experto

NOMBRE : MAGDA ANGÉLICA RENGIFO TANG

GRADO ACADÉMICO : MAGISTER

MENCION : GESTION PÚBLICA



ESCUELA DE POSTGRADO

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FORMATO DE CONFIABILIDAD

VARIABLE DE ESTUDIO

FACTORES SOCIOCULTURALES

Análisis estadístico alfa de CRONBACH

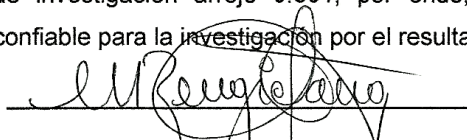
Análisis de Confiabilidad para el Instrumento.

$$\alpha = \frac{n}{n-1} \left(1 - \frac{\sum Vi}{Vt} \right) = \frac{13}{12} \times \frac{2.323}{6.456}$$

Alfa de Cronbach	Ítems
0.801	13

Fuente: Salida SPSS (Software Estadístico)

Interpretación: El Estadístico Alfa de Cronbach del instrumento de investigación arrojó 0.801, por ende, el instrumento es confiable para la investigación por el resultado que arrojó.



Firma de un experto

NOMBRE : MAGDA ANGÉLICA RENGIFO TANG
GRADO ACADÉMICO : MAGISTER
MENCION : GESTION PUBLICA



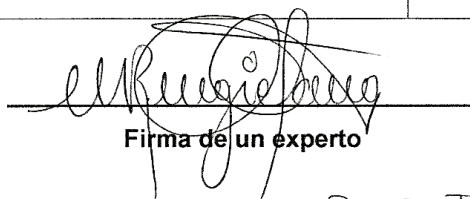
ESCUELA DE POSTGRADO

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

CONFIABILIDAD DEL INSTRUMENTO ALFA DE CRONBACH

FACTORES SOCIOCULTURALES

Estadísticos descriptivos			
N°	ITEMS	N	Varianza
01	¿Cuál es su nivel de instrucción?		
02	¿Cuál es su ocupación?		
03	¿De cuantas horas es su jornada laboral?		
04	¿Cuál es su ingreso económico mensual?		
05	¿Cuál es el aporte económico que da a la familia?		
06	¿Tiene información sobre registros de propiedades?		
07	¿Ha recibido apoyo de las autoridades?		
08	¿Ha recibido beneficios sociales del estado?		
09	¿Cuál es su nivel de instrucción?		
10	¿Cuál es su ocupación?		
11	¿De cuantas horas es su jornada laboral?		
12	¿Cuál es su ingreso económico mensual?		
13	¿Cuál es el aporte económico que da a la familia?		



Firma de un experto

NOMBRE : MAGDA ANGÉLICA RENGIFO TANG
GRADO ACADÉMICO : MAGISTER
MENCION : GESTION PUBLICA

Anexo 03. Instrumentos de medición

CUESTIONARIO PARA MEDIR FACTORES SOCIO CULTURALES

Tesis: Relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el asentamiento Humano “Brisas de Manantay”, Manantay, Ucayali, 2018.

Instrucciones: lea detenidamente cada pregunta y responda con total veracidad.

Escala de valoración:

Alto	Medio	Bajo
3	2	1

DIMENSIÓN SOCIAL	Alto	Medio	Bajo
¿Cuál es su nivel de instrucción?			
Educación básica			
técnico			
Superior universitario			
¿Cuál es su ocupación?			
Trabajador independiente			
Trabajador dependiente de institución pública			
Trabajador dependiente de empresa privada			
¿De cuantas horas es su jornada laboral?			
8 horas diarias			
10 horas diarias			
12 horas diarias			
¿Cuál es su ingreso económico mensual?			
Menos del sueldo básico			
Sueldo básico			
De 1500 a más			
¿Cuál es el aporte económico que da a la familia?			
No aporta			
Paga los servicios básicos			
Mantiene todo el hogar			
¿Tiene información sobre registros de propiedades?			
Conoce los requisitos para registrar viviendas			
No entiende como registrar su vivienda			
No sabe/no conoce			

¿Ha recibido apoyo de las autoridades?			
Alcalde le ayudó a tramitar título de propiedad			
Alcalde entregó constancia de posesión			
¿Ha recibido beneficios sociales del estado?			
Recibe apoyo a través de programas como; juntos, cuna más, pensión 65.			
Conoce de algunos programas pero no recibe apoyo de ninguno.			
Desconoce sobre programas sociales			
DIMENSIÓN CULTURAL			
¿Con qué raíces culturales se identifica?			
Indígenas (shipibo, ashánincas, aymara, quechua, etc)			
Mestizo			
No se identifica con ninguna			
¿Qué religión profesa?			
Creyente activo en iglesia (católico, evangélico, etc.)			
Creyente si actividad en iglesia.			
No cree en Dios			
¿qué idioma habla?			
Lengua nativa			
Español			
Su formación en valores se debe a:			
Enseñanzas de ancestros que practican en casa			
Presión social			
No le interesa esa formación			
Para Ud. ¿Qué es tener una vivienda?			
Una necesidad			
Tradición familiar			
Una obligación			

ING. JHONNY JESUS ESTELA UMPIRE

Año del diálogo y reconciliación nacional

Pucallpa, 20 de marzo del 2018

SOLICITUD N° 01 JJEU/VOC/MDM.

**SEÑORES : MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE MANANTAY
SRA. KETTY ELIZABETH SANCHEZ FASABI**

ASUNTO : SOLICITO AUTORIZACION PARA APLICAR CUESTIONARIO

CON CARGO: GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

CARGO
Manantay
20/03/18
9:20 a.m.

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarla cordialmente y al mismo tiempo, solicitarle se me autorice poder aplicar dos cuestionarios de preguntas a los pobladores del Asentamiento Humano Brisas de Manantay. Todo ello con el fin de poder realizar mi tesis de maestría en gestión pública cuyo título es: "Relación entre los factores socioculturales y la vivienda informal en el asentamiento humano "Brisas de Manantay, Manantay, Ucayali, 2018".

Agradeciendo la atención que brinde al presente, hago propicia la oportunidad para manifestarle las muestras de mi consideración y estima.

Muy atentamente:



ING. JOHNNY JESÚS ESTELA UMPIRE.

DNI N° 08665167

Domicilio: Jr. Chancay N° 120 urb. Petro Peru
Celular: 952967286

- a) Si b) no

Dimensión Servicios Básicos

4 ¿Cuenta con Servicios de Agua potable y desagüe?

- a) Si b) no

5 ¿Cuánta con el servicio de agua de pozo y letrina?

- a) Si b) no

6 ¿cuenta con fluido eléctrico?

- a) Si b) no

7 ¿cuenta con el servicio de Internet?

- a) Si b) no

Dimensión Infraestructura

8 ¿Su casa está construida con...?

- a) Material Noble b) Madera

9 ¿su vivienda tiene distribución de espacios?

- a) Si b) no

10 ¿considera que su vivienda está ubicada en una zona vulnerable?

- a) Si b) no

DIMENSIÓN SOCIAL										DIMENSIÓN CULTURAL					total nivel	suma total	Niveles totales		
	1	2	3	4	5	6	7	8	Total	Total Nivel	1	2	3	4				5	Total
1	1	1	1	1	3	1	2	1	11	1	1	1	1	1	1	5	1	16	1
2	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
3	1	1	1	1	1	1	2	1	9	1	1	1	1	2	1	6	1	15	1
4	2	2	3	1	1	1	1	1	12	2	1	1	1	1	1	5	1	17	1
5	3	2	1	1	1	1	1	1	11	1	1	1	1	1	1	5	1	16	1
6	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
7	1	1	1	1	3	1	1	1	10	1	1	1	1	1	1	5	1	15	1
8	1	1	1	1	1	1	1	2	9	1	1	1	1	1	1	5	1	14	1
9	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
10	1	2	2	1	3	2	2	2	15	2	1	1	1	1	1	5	1	20	1
11	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	2	2	2	2	1	9	2	17	1
12	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
13	1	1	2	1	2	1	2	2	12	2	1	1	1	1	1	5	1	17	1
14	2	2	1	1	1	1	1	1	10	1	1	1	1	1	1	5	1	15	1
15	1	1	1	1	2	2	2	1	11	1	1	1	1	1	3	7	1	18	1
16	1	1	1	1	2	2	2	1	11	1	1	1	1	1	3	7	1	18	1
17	2	2	1	2	1	1	1	1	11	1	1	1	1	1	1	5	1	16	1
18	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
19	2	2	2	2	2	2	2	1	15	2	3	2	2	2	2	11	2	26	2
20	1	1	2	2	2	2	2	2	14	2	2	2	2	2	2	10	2	24	2
21	2	2	2	2	2	1	2	1	14	2	1	1	1	1	3	7	1	21	2
22	1	1	1	1	2	1	2	1	10	1	1	1	1	1	3	7	1	17	1
23	1	1	1	1	2	1	2	1	10	1	1	1	1	1	3	7	1	17	1
24	1	1	1	1	2	2	2	1	11	1	1	1	1	1	3	7	1	18	1
25	2	2	1	1	1	1	1	1	10	1	1	1	1	1	1	5	1	15	1
26	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
27	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
28	1	1	1	1	2	1	2	2	11	1	1	1	1	1	1	5	1	16	1
29	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
30	2	2	2	2	2	1	2	2	15	2	1	1	1	1	1	5	1	20	1

31	1	2	1	1	2	1	2	1	11	1	2	2	2	2	3	11	2	22	2
32	2	2	2	2	2	2	2	2	16	2	1	2	2	1	2	8	2	24	2
33	1	1	1	2	2	2	2	2	13	2	1	2	2	2	2	9	2	22	2
34	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
35	1	1	1	1	1	2	2	1	10	1	2	1	2	1	3	9	2	19	2
36	1	1	1	1	1	2	2	1	10	1	1	2	2	2	2	9	2	19	2
37	1	1	1	1	1	2	2	1	10	1	2	2	2	2	2	10	2	20	2
38	2	2	2	2	2	2	2	2	16	2	1	1	1	1	1	5	1	21	2
39	3	1	1	1	1	1	1	1	10	1	1	1	1	1	1	5	1	15	1
40	2	2	3	2	2	1	2	1	15	2	1	1	2	1	1	6	1	21	2
41	2	2	3	2	2	1	2	1	15	2	3	3	3	3	3	15	3	30	2
42	3	2	3	2	2	1	2	1	16	2	2	1	2	1	3	9	2	25	2
43	1	1	1	1	3	1	2	1	11	1	2	1	1	2	3	9	2	20	2
44	1	2	2	2	2	2	2	2	15	2	2	2	2	2	2	10	2	25	2
45	2	2	2	2	2	2	2	2	16	2	2	2	2	2	2	10	2	26	2
46	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	2	3	8	2	16	1
47	2	2	2	2	2	2	2	2	16	2	2	2	2	2	2	10	2	26	2
48	2	2	3	2	2	1	2	2	16	2	2	1	2	1	3	9	2	25	2
49	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	2	1	1	2	3	9	2	17	1
50	1	1	1	1	2	1	2	2	11	1	1	1	1	1	3	7	1	18	1
51	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	1	1	5	1	13	1
52	1	1	1	1	2	2	2	2	12	2	1	1	1	1	1	1	1	13	1
53	2	1	1	1	2	2	2	2	13	2	1	1	1	1	3	7	1	20	2
54	2	2	2	2	2	2	2	2	16	2	1	1	1	1	3	7	1	23	2
55	2	2	3	3	2	2	2	2	18	2	1	1	1	1	3	7	1	25	2
56	2	2	3	3	2	2	2	2	18	2	2	2	2	2	3	11	2	29	2
57	2	2	3	3	2	1	2	2	17	2	2	2	2	2	2	10	2	27	2
58	2	2	3	2	2	1	2	1	15	2	2	1	2	1	3	9	2	24	2
59	1	1	1	1	2	1	2	1	10	1	2	1	1	2	3	9	2	19	2
60	2	2	2	2	2	2	2	2	16	2	1	1	1	1	1	5	1	21	2
61	1	2	1	2	2	1	2	1	12	2	2	2	2	2	2	10	2	22	2
62	2	2	3	2	2	1	2	1	15	2	2	2	2	2	3	11	2	26	2
63	2	2	3	2	2	1	2	1	15	2	3	3	3	3	3	15	3	30	2
64	2	2	3	2	2	1	2	1	15	2	2	1	2	1	3	9	2	24	2
65	2	2	3	2	2	1	2	1	15	2	2	1	1	2	3	9	2	24	2

66	2	2	2	2	2	2	2	2	2	16	2	2	2	1	1	2	8	2	24	2
67	2	2	2	2	2	2	2	2	2	16	2	1	1	1	1	1	5	1	21	2
68	2	2	3	2	2	2	2	2	2	17	2	1	1	1	1	1	5	1	22	2
69	2	2	2	2	2	2	2	2	2	16	2	2	2	2	2	2	10	2	26	2
70	1	1	1	1	1	1	1	1	1	8	1	1	1	1	2	1	6	1	14	1
71	2	2	2	2	2	2	2	1	1	15	2	2	2	2	2	2	10	2	25	2
72	2	2	3	3	2	1	2	2	2	17	2	2	2	2	2	1	9	2	26	2
73	2	2	3	3	2	1	2	2	2	17	2	3	3	3	3	3	15	3	32	3
74	2	2	3	3	3	3	3	3	3	22	3	2	3	3	3	3	14	3	36	3
75	2	2	3	3	3	3	3	3	3	22	3	3	3	3	3	3	15	3	37	3

DIMENSIÓN PROPIEDAD					DIMENSIÓN SERVICIOS BÁSICOS					DIMENSIÓN INFRAESTRUCTURA								
	1	2	3	Total	Total Nivel	1	2	3	4	Total	total nivel	1	2	3	Total	total nivel	suma total	total Niveles
1	1	1	1	3	1	1	2	1	2	6	2	1	2	2	5	2	14	1
2	1	1	1	3	1	1	2	1	2	6	2	1	1	2	4	1	13	1
3	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
4	1	1	1	3	1	1	1	1	3	6	2	1	1	1	3	1	12	1
5	1	1	1	3	1	1	2	1	3	7	2	1	1	1	3	1	13	1
6	1	1	1	3	1	1	2	1	2	6	2	2	2	1	5	2	14	1
7	1	1	1	3	1	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	10	1
8	1	1	1	3	1	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	10	1
9	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
10	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
11	1	1	1	3	1	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	10	1
12	1	1	1	3	1	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	10	1
13	1	1	1	3	1	1	2	1	2	6	2	1	2	1	4	1	13	1
14	2	2	1	5	2	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	12	1
15	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
16	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
17	2	2	1	5	2	1	1	1	2	5	1	1	1	1	3	1	13	1
18	1	2	1	4	1	1	2	1	2	6	2	1	1	1	3	1	13	1
19	2	2	1	5	2	1	2	1	3	7	2	1	1	1	3	1	15	1
20	2	2	1	5	2	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	13	1
21	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
22	1	1	1	3	1	1	2	2	2	7	2	2	2	2	6	2	16	2
23	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
24	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
25	2	2	1	5	2	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	19	2
26	1	1	1	3	2	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	10	1
27	1	1	1	3	1	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	10	1
28	1	1	1	3	1	1	2	1	2	6	2	1	2	1	4	1	13	1
29	1	1	1	3	1	1	2	2	2	7	2	2	2	2	6	2	16	2

30	2	2	1	5	2	1	2	2	2	7	2	2	2	2	6	2	18	2
31	1	2	1	4	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	12	1
32	2	2	1	5	2	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	13	1
33	2	2	1	5	2	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	12	1
34	1	1	1	3	1	1	2	1	3	7	2	2	3	3	8	3	18	2
35	1	1	1	3	1	1	2	1	2	6	2	1	2	1	4	1	13	1
36	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	2	2	1	5	2	13	1
37	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
38	2	2	1	5	2	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	13	1
39	2	2	1	5	2	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	19	2
40	2	2	1	5	2	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	12	1
41	2	2	1	5	2	1	1	1	3	6	2	1	1	1	3	1	14	1
42	1	1	1	3	1	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	10	1
43	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	2	2	1	5	2	13	1
44	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
45	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
46	2	2	1	5	2	1	2	1	2	6	2	2	2	2	6	2	17	2
47	2	2	1	5	2	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	12	1
48	2	2	1	5	2	1	1	1	2	5	1	1	1	1	3	1	13	1
49	2	2	1	5	2	1	1	1	1	4	1	1	1	1	3	1	12	1
50	1	1	1	3	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	11	1
51	2	2	1	5	2	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	13	1
52	1	2	1	4	1	1	2	1	1	5	1	1	1	1	3	1	12	1
53	2	2	1	5	2	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	19	2
54	2	2	1	5	2	1	2	1	2	6	2	2	2	2	6	2	17	2
55	1	1	1	3	1	1	2	1	3	7	2	2	2	2	6	2	16	2
56	1	1	1	3	1	1	2	2	2	7	2	2	2	2	6	2	16	2
57	1	1	1	3	1	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	17	2
58	1	1	1	3	1	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	17	2
59	2	2	1	5	2	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	19	2
60	2	2	1	5	2	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	19	2
61	2	2	1	5	2	1	2	1	2	6	2	2	2	2	6	2	17	2
62	2	2	1	5	2	1	2	1	3	7	2	2	2	3	7	2	19	2
63	2	2	1	5	2	1	2	1	2	6	2	1	2	1	4	1	15	2

64	1	1	1	3	1	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	17	2
65	1	1	1	3	1	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	17	2
66	1	1	1	3	1	1	2	2	2	7	2	2	2	2	6	2	16	2
67	2	2	1	5	2	1	2	1	2	6	2	2	2	2	6	2	17	2
68	2	2	1	5	2	1	2	1	2	6	2	2	2	2	6	2	17	2
69	2	3	1	6	2	1	2	1	2	6	2	1	2	1	4	1	16	2
70	2	2	1	5	2	1	2	1	1	5	1	2	2	1	5	2	15	2
71	1	1	1	3	1	2	2	2	2	8	2	2	2	2	6	2	17	2
72	2	2	1	5	2	1	2	1	2	6	2	2	2	2	6	2	17	2
73	2	3	1	6	2	3	3	3	2	11	3	3	3	3	9	3	26	3
74	2	2	1	5	2	3	3	3	3	12	3	3	3	3	9	3	26	3
75	1	2	2	5	2	3	3	3	3	12	3	3	3	3	9	3	26	3

Evidencias fotográficas



