



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE DERECHO Y HUMANIDADES**

**ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO**

**El Impuesto Predial y su Contribución a la Gestión Coactiva de la  
Municipalidad Distrital de Independencia – Huaraz, 2017-2018**

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:**

**ABOGADA**

**AUTORA:**

Rondan Guerrero, Angela Romina (ORCID: 0000-0002-7669-4729)

**ASESOR:**

Dr. Matos Quesada, Julio César (ORCID: 0000-0002-4795-9337)

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Gestión Pública, Política Tributaria y Legislación Tributaria

**HUARAZ – PERÚ**

**2020**

## **DEDICATORIA**

A Dios, por ser el inspirador y por darme la fuerza necesaria para continuar en este proceso de obtener uno de los anhelos más deseados.

A mis padres, por todo su amor, sacrificio y trabajo en todos estos años, gracias a ustedes he logrado llegar hasta aquí y convertirme en profesional.

A mis hermanas por estar siempre presentes, acompañándome y brindándome el apoyo moral a lo largo de esta etapa de mi vida.

A todas las personas que me apoyaron y han hecho que el trabajo se realice con éxito.

*Angela Rondan*

## **AGRADECIMIENTO**

En primer lugar, expresar mi gratitud a Dios, quien con su bendición y protección tuve la posibilidad de culminar con esta investigación.

A mis padres: Angel Rondan y Norma Guerrero por ser los principales promotores de mis sueños, por los principios y valores que me inculcaron.

A mi asesor, el Dr. Matos Quesada Julio César y a todos los catedráticos de la Facultad de Derecho y Humanidades – Huaraz que me ayudaron y me brindaron su respaldo en la elaboración de esta investigación.

*La autora*

## Índice de contenidos

Carátula.....	i
Dedicatoria.....	ii
Agradecimiento.....	iii
Índice de contenidos.....	iv
Índice de gráficos.....	v
Índice de abreviaturas.....	vi
Resumen.....	vii
Abstract.....	viii
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MARCO TEÓRICO.....	4
III. METODOLOGÍA.....	19
3.1. Tipo y diseño de investigación.....	19
3.2. Variables y Operacionalización.....	20
3.3. Población, muestra, muestreo y unidad de análisis.....	20
3.4. Técnicas e Instrumentos de recolección de datos.....	21
3.5. Procedimientos.....	22
3.6. Método de análisis de datos.....	22
3.7. Aspectos éticos.....	22
IV. RESULTADOS.....	24
V. DISCUSIÓN.....	37
VI. CONCLUSIONES.....	40
VII. RECOMENDACIONES.....	41
REFERENCIAS.....	42
ANEXOS.....	49

## ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico N° 01: Publicación de niveles de ingresos .....	24
Gráfico N° 02: Contribuyentes morosos .....	25
Gráfico N° 03: Índices de deuda del IP .....	26
Gráfico N° 04: Campañas de concientización .....	27
Gráfico N° 05: Presupuesto a la oficina de Cobranza Coactiva.....	28
Gráfico N° 06: Capacitaciones de Tributación Municipal .....	29
Gráfico N° 07: Capacitaciones al personal de Catastro Urbano .....	30
Gráfico N° 08: Meta de recaudación del IP .....	31
Gráfico N° 09: Actualización del Plan Estratégico .....	32
Gráfico N° 10: Sistema de Información Catastral .....	33
Gráfico N° 11: Ejecuciones de REC .....	34
Gráfico N° 12: Incremento de ingresos económicos.....	35
Gráfico N° 13: Registro o inventario de expedientes .....	36

## ÍNDICE DE ABREVIATURAS

CAS: Contrato Administrativo de Servicios

CND: Consejo Nacional de Descentralización

FONCOMUN: Fondo de Compensación Municipal

IP: Impuesto Predial

MDI: Municipalidad Distrital Independencia

MEF: Ministerio de Economía y Finanzas

MYPE: Micro y Pequeña Empresa

PEI: Plan Estratégico Institucional

POI: Plan Operativo Institucional

RUC: Registro Único de Contribuyentes

SATI: Sistema Administrativo Tributario de Independencia

SUNARP: Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

SUNAT: Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria

TUO: Texto Único Ordenado

UIT: Unidad Impositiva Tributaria

URP: Unidad de Referencia Procesal

## RESUMEN

El presente estudio se titula “El Impuesto Predial y su Contribución a la Gestión Coactiva de la Municipalidad Distrital de Independencia - Huaraz, 2017-2018”, tuvo como propósito, analizar la contribución del Impuesto Predial en la Gestión Coactiva de la Municipalidad Distrital de Independencia - Huaraz 2017 - 2018. La metodología aplicada para la evaluación de esta tesis tiene como tipo de investigación no experimental, de la misma manera posee un enfoque Cuantitativo, con un diseño de investigación Descriptivo Transversal. La población estuvo constituida por 126 trabajadores con una muestra establecida por 20 trabajadores. La técnica aplicada fue la Encuesta, cuyo instrumento fue el cuestionario. El resultado obtenido con mayor relevancia demuestra que el 65% de los trabajadores señalaron que casi nunca se publicaron los niveles de ingresos por recaudación del Impuesto Predial y el 5% respondieron que siempre se realizaban las publicaciones respectivas. Finalmente, en cuanto a la conclusión, se analizó la contribución del Impuesto Predial en la Gestión Coactiva dentro de la Municipalidad Distrital de Independencia Huaraz 2017-2018; el 65% de los encuestados señalaron que casi nunca se publicaron los niveles de ingresos por recaudación del Impuesto Predial y el 5% respondieron que siempre se realizaban las publicaciones respectivas.

**Palabras claves:** Impuesto, Coactivo, Catastral, Recaudación

## **ABSTRACT**

The present study is titled "The Property Tax and its Contribution to the Coercive Management of the District Municipality of Independencia - Huaraz, 2017-2018", had the purpose of analyzing the contribution of the Property Tax in the Coercive Management of the District Municipality of Independence - Huaraz 2017 - 2018. The methodology applied for the evaluation of this report has a non-experimental type of research, in the same way it has a Quantitative approach, with a Descriptive Cross-sectional research design. The population consisted of 126 workers with a sample established by 20 workers. The applied technique was the Survey, whose instrument was the questionnaire. The most relevant result shows that 65% of the workers indicated that the levels of income from collection of the Property Tax were almost never published, and 5 % replied that the respective publications were always made. Finally, regarding the Conclusion, the contribution of the Property Tax in the Coercive Management within the District Municipality of Independencia Huaraz 2017- 2018 was analyzed.65% of the respondents indicated that the levels of income from collection of the Property Tax were almost never published and 5% answered that the respective publications were always made.

**Keywords:** Tax, Coercive, Cadastral, Collection