



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**“Los parques y su relación con la seguridad ciudadana en la
urbanización Año Nuevo en el distrito de Comas, 2019”
“Centro de integración social para la juventud en el distrito de Comas,
2019”**

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE
Arquitecto**

AUTORES:

Br. Cordova Guizado, Miguel Ángel (ORCID: 0000-0003-0787-5427)

Br. Poma Villalva, Robert (ORCID: 0000-0002-0325-9873)

ASESORES:

Mg. Arq. Ugarte Chamorro, Ricardo (ORCID: 0000-0003-1429-5906)

Mg. Arq. Vergel Polo, Jorge Luis (ORCID: 0000-0002-0881-5410)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbano - Arquitectónico

LIMA - PERÚ

2020

Dedicatoria

En primer lugar, a Dios por todas las cosas aprendidas en esta etapa de nuestras vidas, nuestras familias y a todas las personas que nos apoyaron a desarrollar esta tesis.

Agradecimiento

Principalmente a Dios, a nuestras familias que siempre estuvieron en todo momento a nuestro lado, al arquitecto Ricardo Ugarte que fue nuestro asesor gracias a sus conocimientos e indicaciones, se pudo lograr todo este trabajo de investigación, y a todas las personas que me apoyaron a desarrollar esta tesis.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

Carátula.....	i
Dedicatoria.....	ii
Agradecimiento	iii
Índice	iv
Índice de tablas	vii
Índice de gráficos.....	ix
Índice de imágenes	x
Resumen	xi
Abstract.....	xii
I. INTRODUCCIÓN	13
1.1 Realidad Problemática.....	14
1.2. Trabajos Previos.....	15
1.2.1 A Nivel Internacional.....	15
1.2.2 A Nivel Nacional.....	19
1.3 Marco Referencial	22
1.3.1 Marco Contextual.....	22
1.3.2 Marco Conceptual	25
1.3.3 Marco Teórico.....	30
1.4 Formulación del Problema	33
1.4.1 Problema General.....	33
1.4.2 Problemas Específicos.....	33
1.5 Justificación del estudio	33
1.5.1 Justificación Teórica	33
1.5.2 Justificación Práctica.....	33
1.5.3 Justificación Metodológica	34
1.6 Hipótesis.....	34

1.6.1 Hipótesis General	34
1.6.2 Hipótesis Específicos	34
1.7 Objetivos	35
1.7.1 Objetivo General	35
1.7.2 Objetivos Específicos	35
II. MÉTODO	36
2.1 Marco Metodológico	37
2.1.1 Enfoque	37
2.1.2 Método	37
2.2 Diseño de Investigación	37
2.2.1 Alcance.....	37
2.2.2 Tipo de estudio.....	38
2.2.3 Tipo de Investigación.....	38
2.3 Operacionalización de Variables.....	38
2.3.1 Variable 1: Parques.	38
2.3.2 Variable 2: Seguridad Ciudadana.....	39
2.4 Población, Muestra y Muestreo.....	42
2.4.1 Población”	42
2.4.2 Muestra.....	43
2.4.3 Muestreo.....	44
2.5 Técnicas e instrumentos de recolección y medición de datos, variable y confiabilidad ...	44
2.5.1 Técnicas de recolección de datos	44
2.6 Validación y Confiabilidad del Instrumento	45
2.6.1 Instrumento.....	45
2.6.2 Confiabilidad.....	47
2.6.3 Validez	48
2.7 Métodos de análisis de datos	48
2.8 Aspectos éticos.....	48

III. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	49
3.2 Financiamiento	51
3.2 Cronograma de ejecución	52
IV. RESULTADOS	53
4.1 Resultados de la variable 1 – Parques	54
4.2 Resultados de la variable 1 – Parques (Parques en mal estado)	55
4.3 Contrastación de Hipótesis	93
V. DISCUSIÓN	98
VI. CONCLUSIONES	101
Las conclusiones a las que se llegó a esta investigación son en relación a los objetivos, hipótesis y marcos teóricos, siendo las siguientes:	102
6.1 Conclusión General	102
VII. RECOMENDACIONES	104
Las recomendaciones sugeridas de los resultados del estudio de investigación son las siguientes:	105
VIII. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN	106
8.1 Propuesta	107
IX. ANÁLISIS URBANO	109
9.1 Datos geográficos	110
9.2 Análisis Territorio/Urbano	113
9.3 Elementos viales del distrito de Comas	115
9.4 Estructura Urbana	117
9.5 Morfología Urbana	120
9.6 Sistema Urbano	122
9.7 Vialidad, accesibilidad, transporte	124
9.8 Dinámica y tendencia	128
X. REFERENCIAS	131
Referencias	132

Índice de Tablas

Tabla N° 1 Operacionalización De La Variable 1 : Espacios Públicos (Parques)	40
Tabla N° 2 Operacionalización De La Variable 2 : Seguridad Ciudadana	41
Tabla N° 3 Cálculo De La Razón De La Población Proyectada Al Año 2015	42
Tabla N° 4 Cálculo De La Población Proyectada Al Año 2019	42
Tabla N° 5 Cuestionario De Preguntas De La Variable 1	45
Tabla N° 6 Cuestionario De Preguntas De La Variable 2	46
Tabla N° 7 Confiabilidad	47
Tabla N° 8 Baremación De La Variable 1 Y 2	47
Tabla N° 9 Validación Por Expertos	48
Tabla N° 10 Presupuesto	50
Tabla N° 11 Bienes	50
Tabla N° 12 Remarcación	50
Tabla N° 13 Resultado De La Variable 1	54
Tabla N° 14 Resultado De La Variable 2	55
Tabla N° 15 Descripción De La Variable 1 Parque	56
Tabla N° 16 Descripción De La Variable 1 Parque	57
Tabla N° 17 Descripción De La Variable 1 Parque	58
Tabla N° 18 Descripción De La Variable 1 Parque	59
Tabla N° 19 Descripción De La Variable 1 Parque	60
Tabla N° 20 Descripción De La Variable 1 Parque	61
Tabla N° 21 Descripción De La Variable 1 Parque	62
Tabla N° 22 Descripción De La Variable 1 Parque	63
Tabla N° 23 Descripción De La Variable 1 Parque	64
Tabla N° 24 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	65
Tabla N° 25 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	66
Tabla N° 26 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	67
Tabla N° 27 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	68
Tabla N° 28 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	69
Tabla N° 29 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	70
Tabla N° 30 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	71

Tabla N° 31 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	72
Tabla N° 32 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	73
Tabla N° 33 Descripción De La Variable 1 Parques	74
Tabla N° 34 Descripción De La Variable 1 Parques	75
Tabla N° 35 Descripción De La Variable 1 Parques	76
Tabla N° 36 Descripción De La Variable 1 Parques	77
Tabla N° 37 Descripción De La Variable 1 Parques	78
Tabla N° 38 Descripción De La Variable 1 Parques	79
Tabla N° 39 Descripción De La Variable 1 Parques	80
Tabla N° 40 Descripción De La Variable 1 Parques	81
Tabla N° 41 Descripción De La Variable 1 Parques	82
Tabla N° 42 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	83
Tabla N° 43 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	84
Tabla N° 45bdescripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	85
Tabla N° 47 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	86
<i>Tabla N° 48 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana</i>	87
<i>Tabla N° 49 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana</i>	88
Tabla N° 50 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	89
<i>Tabla N° 51 Descripción De La Variable 2 Seguridad Ciudadana</i>	90
Tabla N° 52 Correlación De Variable 1 y Variable 2 Según Rho De Spearman	94
Tabla N° 53 Correlación De Variable 1 y Dimensión 1 De La Variable 2 según Rho De Spearman	95
Tabla N° 54 Correlación De Variable 1 y Dimensión 2 De La Variable 2 según Rho De Spearman	96
Tabla N° 55 Correlación De Variable 1 y Dimensión 3 De La Variable 2 según Rho De Spearman	97

Índice de Gráficos

Gráfico n°1 “Victimización En Habitantes Mayores De 15 Años A Más”.	24
Gráfico n°2 “Victimización En Habitantes Mayores De 15 Años A Más”.	25
Gráfico N°3 Descripción De La Variable 1 - Parques	54
Gráfico n°4 Resultado De La Variable 2 – Seguridad Ciudadana	55
Gráfico n°5 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en mal estado)	56
Gráfico n°6 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en mal estado)	57
Gráfico n°7 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en mal estado)	58
Gráfico n°8 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en mal estado)	59
Gráfico n°9 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en mal estado)	60
Gráfico n°10 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en mal estado)	61
Gráfico n°11 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en mal estado)	62
Gráfico n°12 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en mal estado)	63
Gráfico n°13 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en mal estado)	64
Gráfico n°14 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)	65
Gráfico n°15 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)	66
Gráfico n°16 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)	67
Gráfico n°17 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)	68
Gráfico n°18 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)	69
Gráfico n°19 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)	70
Gráfico n°20 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)	71
Gráfico n°21 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)	72
Gráfico n°22 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana	73
Gráfico n°23 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en buen estado)	74
Gráfico n°24 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en buen estado)	75
Gráfico n°25 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en buen estado)	76
Gráfico n°26 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en buen estado)	77
Gráfico n°27 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en buen estado)	78
Gráfico n°28 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en buen estado)	79
Gráfico n°29 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en buen estado)	80
Gráfico n°30 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en buen estado)	81

Gráfico n°31 Descr. De La Variable 1 Parques (parques en buen estado)	82
Gráfico n°32 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)	83
Gráfico n°33 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)	84
Gráfico n°34 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)	85
Gráfico n°35 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)	86
Gráfico n°36 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)	87
Gráfico n°37 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)	88
Gráfico n°38 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)	89
Gráfico n°39 Descr. De La Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)	90
Gráfico n°40 Descr. Por dimensiones de la variable 1 Parques	93
Gráfico n°41 Descr. Por dimensiones de la variable 2 Seguridad Ciudadana	94

Índice de Imágenes

Imagen N° 1 Mapa De "Percepción De Inseguridad En América"	23
------------------------------------------------------------	----

RESUMEN

Esta investigación tiene como objetivo principal, determinar de qué manera se relacionan los parques con la seguridad ciudadana, para el mejoramiento y contribución de la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas. En este trabajo de investigación se analizó la situación actual de como las personas perciben los parques que se encuentran en buen y mal estado los cuales están involucrados por la falta de seguridad ciudadana.

Para su desarrollo se ha aplicado el modelo de investigación correlacional, con enfoque cuantitativo, puesto que se utilizó la recolección de fichas con las encuestas, método hipotético deductivo por haberse planteado posibles hipótesis, diseño no experimental, ya que el estudio no llegó a desarrollarse y transversal porque recopila información. La muestra estuvo conformada por 128 personas de 15 a 65 años, utilizando una encuesta de 18 preguntas. El análisis del coeficiente de la correlación de Rho de Spearman fue de 0.518 entre las variables 1: Parques y variable 2: Seguridad Ciudadana.

Asimismo, el resultado de la investigación determina que existe correlación positiva considerable entre los parques con la seguridad ciudadana según el coeficiente de Rho de Spearman. Así también se llegó a la conclusión que al poco interés de las mismas autoridades y de los pobladores aún se pueda percibir un gran déficit con respecto al cuidado de los parques como también en la seguridad ciudadana. Finalmente se recomienda para futuras investigaciones, se tenga en cuenta la participación de toda la ciudadanía en conjunto, puesto que esta interviene de manera directa en el ámbito urbano como son los parques y la seguridad ciudadana.

Palabras clave: Parques, seguridad ciudadana, recreación pasiva, recreación activa, equipamiento, faltas, delitos, percepción de seguridad.

Abstract

The main objective of this research is to determine how parks are related to citizen security, for the improvement and contribution of the New Year urbanization - Comas district. In this research work we analyzed the current situation of how people perceive parks that are in good and bad condition which are involved due to lack of citizen security.

For its development, the correlational research model has been applied, with a quantitative approach, since the collection of files with the surveys was used, a hypothetical deductive method because of possible hypotheses, non-experimental design, since the study did not develop and transversal because it collects information. The sample consisted of 128 people aged 15 to 65, using a survey of 18 questions. The analysis of Spearman's Rho correlation coefficient was 0.518 between variables 1: Parks and variable 2: Citizen Security.

Likewise, the result of the investigation determines that there is a considerable positive correlation between the parks and citizen security according to the Spearman Rho coefficient. Thus, it was also concluded that at the little interest of the same authorities and the inhabitants, a large deficit can still be perceived with respect to the care of the parks as well as in citizen security. Finally, it is recommended for future research, the participation of all citizens as a whole is taken into account, since it is directly involved in the urban environment such as parks and citizen security.

Keywords: Parks, citizen security, passive recreation, active recreation, equipment, offenses, crimes, security perception.

I. INTRODUCCIÓN

1.1 Realidad Problemática

Actualmente en la Urbanización Año Nuevo - distrito de comas, uno de los problemas que más trasciende son los espacios públicos, ya que en su mayoría se encuentran desprotegidos y descuidados, tanto por parte de las autoridades como los mismos ciudadanos, generando así una inseguridad dentro de los habitantes. (MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS, 2019).

Esta problemática se puede observar en todos los distritos de Lima, en algunos con mayor notoriedad del caso. Comas en la actualidad es uno de los distritos con mayor crecimiento poblacional de forma desordenada, en donde la mayoría de las personas solo buscan un lugar donde habitar, sin darle mayor importancia a su entorno urbano en donde viven, ello a su vez genera una decadencia en los parques, ya que estos son lugares de bienestar y distracción para las familias y para el crecimiento y desarrollo del distrito. (Varas, 2017)

Según Sánchez una de los principios de estos problemas son las condiciones en mal estado en que se encuentran muchos de los parques, dando una mala imagen en donde sus espacios no están bien trabajados, no son llamativos, no tienen diversidades en donde las personas puedan desarrollar otras actividades como deportivos, artísticos y culturales, y donde no se ve una identificación cultural con la ciudad, por consiguiente, esto conlleva a que los ciudadanos no se sientan identificados. (Sanchez, 2017).

Este problema trasciende de manera desfavorable en el bienestar físico como psicológico de los vecinos en su vida cotidiana, generando, así que en muchos de los casos las personas busquen otros sitios (parques) donde haya una mayor seguridad y comodidad para que así se puedan sentir protegidos y puedan caminar o sentarse en algún lugar público con total libertad sin temor a que les pueda pasar algo como por ejemplo un asalto. (López, 2015).

Por otro lado, la seguridad ciudadana es otra de las mayores problemáticas que atraviesa la ciudadanía de Comas, en donde hay un importante porcentaje de actos delictivos como hurtos, pandillaje, drogadicción, alcoholismo, secuestro; esto genera en

los ciudadanos miedo al caminar por los espacios públicos con total libertad, por temor a que les puedan hacer algún daño los malhechores al igual que su familia. (Passano, 2018).

“La junta Distrital de Protección Ciudadana de Comas”. Indica que, en el año 2015, en el distrito se presentaron denuncias por actos delictivos, entre ellos los más frecuentes son: los hurtos simples, hurtos agravados con un aproximado de 1,456 denuncias. (CODISEC, 2016, pág. 20).

Por lo que se puede concluir, que al observar los parques y la seguridad ciudadana en conjunto, nos enfrentamos con un problema complejo que puede propiciar que las personas rompan su relación con los parques, alamedas y otros centros de convivencia, es decir con los lugares que tradicionalmente habían sido definidos como de encuentro e intercambio social y se replieguen en sus casas y labores rutinarios, dejando a un lado la posibilidad de generar cohesión social e integración entre las personas de la ciudad, es por ello que nos realizamos la siguiente pregunta ¿De qué manera se relaciona los parques con la Seguridad ciudadana en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019?, con el fin de definir sus problemas y así llegar a plantear posibles soluciones.

Así también, podemos señalar que, la tranquilidad ciudadana no es trabajo preferencial de las autoridades competentes, ya que cuenta con una lista de principios que lo convierten en un fenómeno para la sociedad afectando a toda la ciudadanía.

1.2. Trabajos Previos

En esta labor investigativa se tomará como referencia y apoyo los antecedentes nacionales e internacionales que ayudará en muchos aspectos en la elaboración de esta tesis.

1.2.1 A Nivel Internacional

Según, Vasquez (2017) en la elaboración de su investigación “*Seguridad Ciudadana y la influencia de la participación ciudadana en las estrategias de prevención del delito*” (El caso del barrio de San Juan, Quito, Ecuador, 2009-2014). Indico que la problemática de esta investigación surgió a partir de que el estado de Ecuador ha convertido a sus localidades en inmensos ejes urbanos y éstas forman un proceso de expansión que estos

mismos se crean nuevos problemas públicos que intervienen desde el transporte, suministro de agua potable, educativo, sector salud y la seguridad pública puesto que está también traen como consecuencia la inseguridad y la violencia social; puesto que el aumento de la inseguridad es una gran creciente por los delitos que son integradas en materias sociales ya que está afectado en los mismo espacios de convivencia ciudadana. La metodología de esta investigación fue cualitativa ya que se quiso comprender los fenómenos sociales y observar la realidad contextual del lugar de estudio. Su investigación tuvo como objetivo “La participación ciudadana y la prevención de la inseguridad ciudadana ya que se presenta una organización barrial y en ellas ejecutaran nuevos métodos contra la delincuencia”. Finalmente se concluyó que con la participación de los habitantes se pueden crear nuevas estrategias de prevención, siendo estas una nueva forma de fortificar la seguridad ciudadana contra la inseguridad para el bien de toda la ciudadanía en general. (Vasquez, 2017)

Según Jasso en la elaboración de su tesis “*¿Por Qué la gente se siente tan insegura en el Espacio Público?*”, México D.F. Indico en su problemática que esta investigación surge a raíz del temor por parte de los ciudadanos de ser víctimas de algún acto delictivo cuando salen a pasear por lugares públicos dentro de sus localidades, afectando su estado emocional y psicológico, esto debido al aumento de inseguridad en sus zonas donde radican. La metodología que se empleó en esta investigación es mixta, pues se usaron dos tipos de análisis de métodos diferentes. El objetivo fue conocer cuáles son los factores que propician que los individuos se sientan inseguros en un lugar específico como el parque o centro de convivencia que está próximo a su lugar de vivienda y elaborar las recomendaciones de política pública que se consideren pertinentes. Como conclusión indico que el estudio de apreciación de peligros en lugares públicos con la previsión de faltas, aumentarían las posibilidades de plantear nuevas estrategias públicas que ayuden a mejorar que los lugares de interacción y disfrute de las personas sean seguros y puedan caminar libremente sin ningún temor a cualquier acto delictivo. (Jasso Lopez, 2015)

De acuerdo a Rojo en la elaboración de su estudio “*El deterioro del espacio público, y su impacto en las áreas destinadas a la socialización y al desarrollo de accesibilidad en las ciudades medias mexicanas*”. Nos indicó que la problemática que muestra la transformación del espacio público ha procesado e impactado de manera directa en la movilidad activa y ha degradado el espacio destinado a la socialización de esta manera se

infiere los cambios de limitación afectan de gran manera a estas mismas. Su tipo de investigación fue documental, pues se seleccionaron y recolectaron informaciones a través de documentos, materiales, así como registros gráficos. El objetivo fue evaluar el entorno para la movilidad peatonal en el centro urbano de Culiacán y evaluar el impacto de la infraestructura vial para el uso de automóvil y su consecuencia con la accesibilidad conjunto a ello con los espacios para la socialización. Se concluyó que la calle que otorgaba un espacio urbano donde se desarrollaba gran parte de la socialización de los individuos en la ciudad perdió esa identidad de ser un espacio público y se desarrolla en una vía de circulación de automóviles ya que estas mismas tienden a ser de malas condiciones para un buen desplazamiento de los peatones en esta forma nos demuestra cómo se va perdiendo el espacio público para la socialización y se limitan en muchas formas la accesibilidad a los lugares comunes. (Rojo, 2017)

Por otra parte, Romero en la elaboración de su tesis *“Espacios Públicos y la calidad de vida Urbana” (Estudio de caso en Tijuana, Baja California)*. Esta investigación se basó en ahondar los lazos entre los lugares Públicos y el bienestar de las personas, a partir del contexto de crimen e inseguridad. La problemática se dio cuando los grados de actos delictivos y violencia dentro del entorno urbano afectaron de manera negativa a las personas en su ritmo de vida. El tipo de investigación fue cualitativo. Su objetivo fue averiguar a fondo la correlación que existe entre el bienestar, forma de vida de los ciudadanos y dos lugares públicos definidos, que se encuentra en la ciudad de Tijuana, para así poder determinar cómo la esfera pública puede optimar, reducir o conservarla, en un ambiente de crimen e inseguridad. Finalmente, como conclusión se llegó a que las personas pueden tener una mejor forma de vida más saludable esto a raíz de diferentes conexiones como son la mejoría de su entorno urbano y aspectos morfológicos. (Romero, 2016)

Según Brotati en la elaboración de su tesis *“La seguridad Urbana; entre la seguridad ciudadana, el civismo y convivencia en los Lugares Públicos”*. Esta investigación se desarrolló en Barcelona – España. Su problemática fue el modelo de seguridad que establece la constitución española fundamentada en sus mínimas y máximas garantías y la recuperación de la democracia. El tipo de investigación fue documental. Tuvo como objetivo desarrollar un grado de seguridad dentro de un espacio de libertada, seguridad y justicia. Finalmente se concluyó que el orden público abandonaría su lugar como

concepto al entorno de la seguridad para ser un mecanismo limitador de los derechos con total democracia y el derecho a una reunión pacífica, en tránsito público y expresiones y que se refiere seguridad ciudadana como una garantía de derecho que cada ciudadano lo debe de tener. (Brotati, 2014)

Según Martines en la elaboración de su tesis titulada “*Generación de un modelo de evaluación energética a escala urbana, para la rehabilitación sostenible del parque residencial de ciudades mediterráneas*” (aplicación a la ciudad de Cádiz). La problemática de esta investigación nos demostró la necesaria recuperación de los parques que se localizan en las barriadas sociales y estas estuvieron construidas sin ninguna exigencia municipal y esta muestra gran deterioro de su infraestructura. El objetivo general fue aplicar métodos de rehabilitación sostenible, ofreciendo a los ciudadanos una mejora de calidad de vida. Finalmente se concluyó dar una nueva metodología para que los parques puedan ser modelos de procedimientos de rehabilitación sostenible de ciudades. (Martines, 2018)

Según Obando & Salcedo en su revista de investigación “*Los parques; sus usuarios y su sentido social, en la vida urbana*” (una mirada desde los usuarios típicos de dos parques de la ciudad de Cali). Nos resaltó que los parques son los objetos fundamentales para el espacio público al que de una forma se integran elementos de esta manera hace un referente muy puntual al bienestar social y emocional de las personas, actividades físicas como, andar, manejar bicicleta, deportes. Por otra parte, también nos mencionó que los lugares públicos de la localidad como los parques, zonas verdes, así como otras zonas libres urbanos, demuestran que la integración que se crea en estos ambientes de socialización de este modo está demostrada que ayuda a la mejora circunstancialmente de la salud física de tal forma nos hace referente a un mejor ritmo de vida en los ciudadanos que integran a ella. Tuvo como objetivo general instaurar una nueva medida para el mejoramiento y eficacia energética en el parque, obteniendo una gran importancia para su mejoramiento y bienestar, beneficiando a los ciudadanos. Finalmente se concluyó que los parques son lugares de interacción y disfrute para todos los ciudadanos en general, en donde puedan caminar libremente. (Obando & Salcedo, 2015)

Según Torres en su investigación científica “*La Inseguridad Ciudadana en el Espacio Público de Quito, y la estrategia para contrarrestar el delito*”. La investigación se desarrolló en la localidad de Quito – Ecuador. En esta investigación se buscó como defender el derecho de la comunidad sobre los espacios públicos de la localidad de Quito afectados por la delincuencia, promoviendo la participación ciudadana y formulando propuestas a ser implementadas de manera conjunta con el Municipio del Distrito Metropolitano y con instituciones públicas encargadas de combatirlo. La problemática fue que en la localidad de Quito se presentó un alto crecimiento poblacional justo a este crecimiento también crecen problemas sociales de la ciudad más aún si esta misma ciudad no puso en práctica políticas públicas de control y está a su vez como no es una propuesta para que la misma ciudadanía efectúe una participación que controle y neutralice el delito que viene afectando. Tipo de investigación: cualitativa y experimental. El objetivo fue defender el derecho de la comunidad sobre los espacios públicos del MQD afectados por la delincuencia promoviendo una nueva participación de los mismos ciudadanos a proponer nuevos métodos integrando al municipio y las instituciones conjuntas para combatir la delincuencia. Se concluyó que la participación de la ciudadanía a través de fomento de la organización social y esta mismas debe de ser un derecho constitucional y no de una acción si estas son dirigidas desde el sector público son desmotivadoras para las organizaciones comunitarias y está también se debe de dar en el sector público como privado. (Torres, 2015)

1.2.2 A Nivel Nacional

Según Alvarez en la elaboración de su estudio “*Programa de restauración para la gestión de los espacios públicos en la zona monumental de Cajamarca*”. Este trabajo de investigación se desarrolló en la Localidad de Cajamarca - Perú.

Tuvo como problemática que en gran parte de la ciudad de Cajamarca con respecto a los espacios públicos en estos últimos años es que estos han sido invadidos por ambulantes informales que no respetan las normas legales, a causa de las malas gestiones del gobierno municipal descuidando estos lugares donde la gente pueda interactuar. El tipo de esta investigación fue aplicada – descriptiva. Su objetivo fue aprobar un programa de rehabilitación de los lugares públicos para mejor su servicio en la zona colosal de Cajamarca.

Finalmente se concluyó que el diseño de los espacios públicos, debe estar dirigidos principalmente a los pobladores generando variedad y confort, teniendo en cuenta la infraestructura, mobiliario, accesibilidad, localización, y funcionalidad. (Alvarez, 2017)

Por otra parte, Petit en la elaboración de su tesis titulada “*El impacto de la recuperación de los Espacios Públicos en la Seguridad Ciudadana; el caso del ex Mercado Mayorista de la Parada*”. Esta tarea de estudio se llevó a cabo en el D. de la Victoria, Lima - Perú. La problemática señaló que las zonas públicas estaban invadidas por comerciantes informales y esto generaba una mala imagen urbanística en su ambiente. Tipo de investigación cuantitativo. El objetivo, fue brindar nuevas alternativas para la rehabilitación y mejora de este lugar público, así como la disminución de la tasa delincencial. Finalmente se concluyó que a las autoridades municipales y regionales les compete recuperar y poner en orden los espacios públicos, y hacer que los reglamentos se respeten para que así se pueda mejorar el bienestar y protección de los ciudadanos. (Petit, 2015)

Según Sánchez en la elaboración de su tesis “*Evaluación De La Calidad Del Espacio Público (Parques) e Identidad*”, Caso: Distrito De Nuevo Chimbote. La investigación fue desarrollada en el Distrito de Nuevo Chimbote - Perú. La problemática nos reflejó la mala calidad de los espacios públicos ya que se basó principalmente en los parques, así como también no aportaba una identidad de su ciudad, de esta manera se creó un hábito a sus mismos pobladores al rechazo que no se sintieron identificados, a la vez esta al no ser usado como espacio público se creó una mala imagen y esta a su vez los mismos visitantes no desean regresar. Tipo de investigación descriptiva y cuantitativa. El objetivo tuvo como prioridad establecer y evaluar las condiciones en que se hallan en el espacio público (Parques), observar las condiciones del confort que están brindan para los habitantes a la vez también conocer las características físicas espaciales que son necesarias para una buena imagen de los lugares públicos (Parques). Se concluyó que en su mayoría de los parques investigados están en buen estado con una buena imagen ambiental y urbano, pero en todo ello se conlleva que sus áreas temáticas presentan debilidades y por ello se recomienda dotar de áreas de recreación activa y en los parques se sugiere tomar en consideración conceptos de diseño que salvaguarden y den más importancia en su misma identidad. (Sanchez, 2017)

Según Ramirez en su elaboración de tesis “*La Seguridad Ciudadana percibida por los vecinos de la Urbanización Valdiviezo - San Martín de Porres*”, Perú 2017. La problemática fue señalar como las personas mayores de edad de ambos sexos sintieron que había mucha inseguridad en la zona donde viven, sintiéndose desprotegidos cuando salen a pasear. El método: tipo Descriptiva de un diseño no experimental. El objetivo fue disminuir en gran porcentaje los actos delictivos tanto en el lugar de estudio, así como en todo el distrito en general. Se concluyó que los residentes observan de una manera muy deficiente la violencia y el delito en ello también se señala un alto índice de déficit de inspección y el acecho del delito que hay en el entorno donde viven, entre ella se conlleva que la reinserción social y la rehabilitación son iguales de defectuosos. (Ramirez, 2017)

De acuerdo a Figueroa en la elaboración de su tesis titulada: “*Estrategias de intervención en los espacios públicos, para mejorar la calidad de vida urbana*” (Caso Urb. Santa Margarita, Piura – 2017). La investigación se desarrolló en la localidad de Piura – Perú. Su problemática se dedujo en cómo resolver el mal uso de los espacios públicos establecido en diagnósticos de tácticas existentes y así poder usar estas mismas para evitar problemas en otras edificaciones y esta conlleve a una intervención de todas las familias en la urbanización para mejorar el crecimiento y sostenibilidad de la ciudadanía. El método aplicado fue de tipo mixto, para qué de esta manera se puedan correlacionar las respuestas. El objetivo de esta investigación tuvo como interés conocer los planes de intervención que se efectuara en lugares públicos, que puedan ayudar en el crecimiento y mejora de esta localidad. Se concluyó así, que implantar nuevas estrategias territoriales e infraestructura con estas que cuentan a la vez estas permiten una mejoría de calidad debida en los ciudadanos de dicho lugar y a la vez se corrobora que los ciudadanos sienten efectivamente los cambios realizados a través de las pruebas que se hicieron en el tema de infraestructura y servicios y estas mismas se manifiestan en la conducta del ciudadano con sus nuevas participaciones y la congregación en los espacios. (Figueroa, 2017)

1.3 Marco Referencial

1.3.1 Marco Contextual

En el mundo actualmente las grandes ciudades van expandiéndose de manera irregular con el pasar de los años tanto en población como áreas exclusivas, generando la disminución de áreas libres como por ejemplo los parques para la distracción y entretenimiento, ello repercute de forma negativa para la sociedad (Fonseca, 2014).

Según Holguín nos dice, que los espacios públicos en diferentes sectores de Latinoamérica han sido indiferentes por parte de las autoridades gubernamentales sin darle mayor importancia a su valor social y urbano, esto a causa de la creciente y desordenado expansión territorial, generando así inseguridad dentro de la población. (Holguin, 2017).

Por otro lado, en el Perú actualmente no hay leyes específicas para los espacios públicos, esto conlleva a que se obstaculice su protección y cuidado. (Lozada , 2018, pág. 91).

Asimismo, en la localidad de Lima, actualmente muchos de los espacios públicos como los parques no son valorados ni aprovechados de forma eficaz, en varios de ellos los espacios no están bien desarrollados, desperdiciando así áreas en el cual se puede aprovechar para realizar muchas actividades como deportivos, culturales, educativos, incentivando así al desarrollo de los ciudadanos. (Varas, 2017).

Como conclusión podemos señalar que muchos de los parques urbanos en muchas naciones en desarrollo se encuentran desprotegidos y abandonados por las autoridades generando impactos negativos y desagradables como la inseguridad, violencia, contaminación visual y degradación dentro del entorno urbano de las ciudades.

Por otra parte actualmente, la Seguridad Ciudadana en muchos lugares del mundo se ha transformado en una de los problemas principales que amenaza a toda la población en general, ello repercute de manera negativa en la sociedad, afectando en el desarrollo humano y su mejora en la vida social. (Gomero, 2018).

Según el “Observatorio de Protección Ciudadana de la localidad de Córdoba, Argentina desarrollado en el periodo 2014”, indica que la nación con el mayor grado de actos delictivos en el continente americano, es Venezuela con un 63.0%, así mismo, la republica de Canadá cuenta con el menor índice de inseguridad con un 22.0%. Así también lo mismo sucede en la zona sur de la región, después de Venezuela le sigue la república del Perú con un 56.0%, y Guyana es la nación con menor porcentaje con un 36.8%. (Percepción de inseguridad subjetiva en el Mundo, 2014).

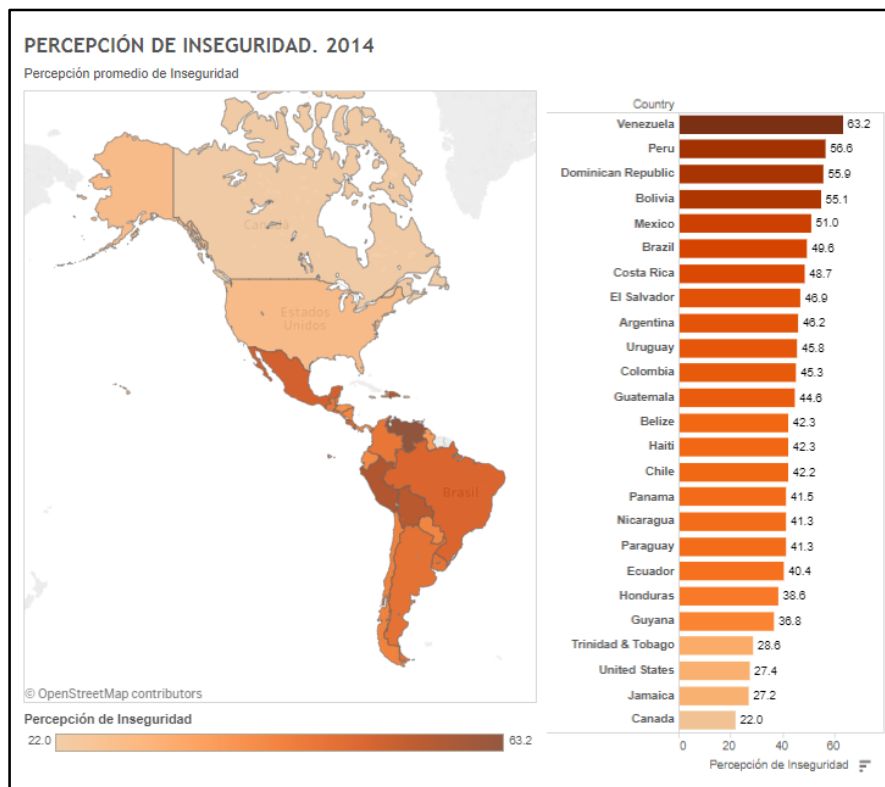


Imagen n° 1 Mapa de "Percepción de Inseguridad en el continente Americano".

Fuente: Observatorio de la Seguridad Ciudadana de la localidad de Córdoba

Por otro lado, en el Perú otro de los fenómenos sociales más graves en la sociedad es la seguridad ciudadana, este fenómeno social sigue permanentemente afectando la armonía y tranquilidad de los ciudadanos y más aun deteniendo el desarrollo y bienestar nacional en nuestro país. (Sánchez V. , 2016).

Así mismo la Seguridad Ciudadana en el Perú no se está manejando de manera apropiada, pues está afectando el legítimo derecho de los ciudadanos, sintiéndose desprotegidos por las autoridades ante la ola de actos delictivos. (Sánchez V. , 2016, pág. 3).

Según los sondeos elaborados por el INEI, los residentes entre los 15 años a más, han sido vulnerados sus derechos durante el último año, como: la delincuencia con agravantes de robo, lesiones asimismo como secuestros al paso ocasionando pérdidas económicas a los agraviados. (INEI, 2019, pág. 4)

Asimismo, los resultados de los sondeos concluyeron que en los sitios urbanos comprenden las localidades de dos mil a más personas, entre enero y julio del periodo 2017 el 26,9%, las personas iguales o mayores a 15 años, son víctimas de un acto delincencial. Asimismo, las localidades de más de 20 mil habitantes que comprenden las 25 regiones el Perú, sufren un hecho delictivo en su zona urbana con un porcentaje de 29.7%, asimismo los centros poblado urbanos tienen un 19.5% de haber sufrido un hecho delictivo. (INEI, 2019)

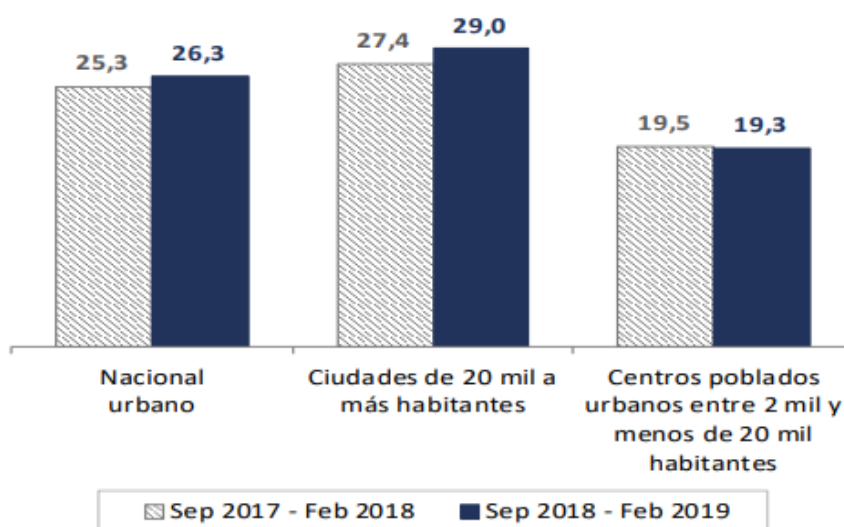


Gráfico n° 1 “Victimización en habitantes mayores de 15 años a más”.

Fuente: INEI

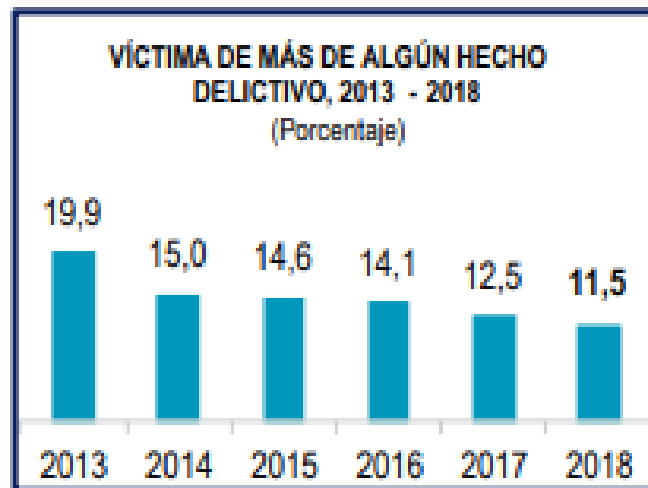


Gráfico n° 2 “Victimización en habitantes mayores de 15 años a más”.

Fuente: INEI

1.3.2 Marco Conceptual

- **Recreación Pasiva**

Son aquellas acciones en donde los individuos disfrutan del goce receptivo de otras actividades de entretenimiento sean individuales o en conjuntos, sin la necesidad de moverse de un lugar a otro del sitio donde se está relajando, ayudando así a estimular y mejorar su pensamiento lógico. (Campo, 2015, pág. 11).

Indicadores: Paisaje, Relajación, Socialización.

- **Paisaje.**

Es el fragmento de un lugar o territorio que se puede apreciar visualmente desde un determinado punto ya sea individual o en conjunto, también es empleada en diversas disciplinas de conocimiento como el sociocultural, urbanismo, arquitectura y música. (Nogué, 2009)

- **Relajación.**

Son actividades mediante el cual las personas logran reducir la tensión, la ansiedad y el miedo empleando diversas estrategias como por ejemplo prácticas deportivas y otros ejercicios físicos. (Pérez, 2012).

- Socialización.

Es un proceso de interacción entre una persona con sus semejantes, que consta en la intercomunicación de manera social o cultural relacionándose a su personalidad de cada ciudadano, con la finalidad de integrarse a la sociedad (Ortego, López , & Álvarez, 2011)

- Recreación Activa.

Son aquellas actividades de distracción en donde el individuo o los individuos realizan ejercicios físicos de diferentes disciplinas como por ejemplo deportivos, artísticos, lúdicas, todo ello con la finalidad de conseguir una buena salud tanto física como mental. (Duque & Mosquera, 2004).

Indicadores: Deportivas, Artísticas, Lúdica.

- Deportivas.

Son actividades físicas que ayudan y benefician tanto física/mental, salud y social de las personas, mediante la participación y sana competencia de las diversas disciplinas deportivas con normas diferentes de acuerdo a cada uno de ellas. (Ortiz, 2016).

- Artísticas.

Son aquellas actividades que realizan las personas con el objetivo de comunicarse por medio de la estética, como por ejemplo la pintura, el baile, la música. (Cruz, 2017).

- Lúdica.

Son actividades que se pueden realizar en tiempos libres, en donde el individuo pueda tener mayor oportunidad de hablar, sentir y conversar con sus semejantes aprendiendo de todo un poco, son agradables, relajantes que ayuda y fomenta en el desarrollo psico-social de las personas, (Ruiz & Omeñaca, 2005)

- Equipamiento.

Se basa estrechamente al uso de suelo para fines colectivos como áreas verdes, mobiliarios, iluminación pudiendo ser público o privados y está a su vez está ligada al desarrollo social para una mejora de calidad de vida y un nuevo confort para los ciudadanos. (Cássia, s.f.)

Indicadores: área verde, mobiliario, iluminación.

- Área Verde.

Un área verde es un terreno que se identifica por la presencia de vegetación como podría ser un bosque, un parque, un jardín son estas áreas verdes, pero pueden tener distintas peculiaridades entre las mencionadas. (Perez & Merino , 2015)

- Mobiliario.

Mobiliario urbano es el conjunto de infraestructuras entregadas por municipalidades o el mismo gobierno para el servicio de los ciudadanos tales pueden ser como los bancos, cestas, tachos de basura, etc. (Real Academia Española, 2019).

- Iluminación.

La iluminación es proporcionar luz de manera directa a una zona requerida o específica de un objeto a quien se quiere brindar su claridad. De esta forma el método de iluminación tiene como primordial finalidad es proporcionar la visualización de los objetos en unas circunstancias aprobadas de eficacia, comodidad y seguridad. (Gardey & Porto, 2009).

- Faltas.

Es reconocida como una vía entre delitos e indisciplinas. En la división de dos puntos entre la distinción de crímenes y delitos se desvanece en ausencia de fundamentos específicos, de esta manera en la faltas leves y faltas graves toma como referencia el delito y crimen no existirían diferencias. (Laurence, 2004, pág. 2)

Indicadores: Faltas leves, faltas graves, reincidencia.

- Faltas leves.

Una falta leve es un incumplimiento de manera voluntaria o culpabilidad de una regla ya determinada en un estatuto y estas alcanzan a ser sancionadas de distintos procedimientos tanto como una vía penal como una vía administrativa. (Pérez & Gardey, Definiciones.de, 2009).

- Faltas graves.

Se refiere cuando está en peligro la vida humana a causa del agresor, y está a su vez se podría demostrar si se mutilan un segmento del cuerpo o órgano principal está a la vez hace impropio para su función y la cual es causa para una incapacidad, o una invalidez irreversible. (Pereyra, 2016).

- Reincidencia.

Se considera reincidencia a toda aquella persona que agrede una repetición en el delito por el que fue ya procesado y sentenciado, de esta manera puede haber pasados distintas y variadas razones sea esta por motivos sociales, familiares, personales. (Porto & Merino, 2016)

- Delitos.

Conducta característica, antijurídica y culpabilidad de infracción penal esta conlleva al quebrantamiento de la ley. Entre ellas se distingue como delito común, grave. (Cuello E. , 2014)

Indicadores: Delito común, delito grave, crímenes.

- Delito Común.

Delito común son los que afectan directamente a las personas en lo individual. Se concibe como aquel que puede ser ejecutado por cualquier ciudadano y esta podría ser de condición natural o jurídica. (Márquez & Gonzáles, 20008, pág. 29).

- Delito Grave.

Son delito grave cuando las infracciones que la legislación toma como pena grave. De esta circunstancia se señala que los delitos graves en el código penal serán aquellos cuya condena sean considerados peligroso. (Castillo , 2019).

- Crímenes.

Son la acción voluntariado de lastimar gravemente o matar a alguien. El individuo que lleva a cabo este tipo de acción se conoce como delincuente, en circunstancias el termino crimen se maneja para definir delitos graves de esta manera nos hace énfasis que

el crimen se hace referente a un delito de peligrosidad o a un delito dañoso contra las personas. (Gardey & Porto, 2009)

- Percepción de seguridad.

Es todo aquello que mide la impresión de los ciudadanos frente a situaciones de seguridad o inseguridad en su medio ambiente, siendo un aspecto de la política pública ya que influye positiva o negativamente al confort de los habitantes, creando emociones de duda entre ellos mismos como la desconfianza, el temor a salir, amenazas de violencia. (Casas & Méndez, 2014)

Indicadores: Amenaza de violencia, temor a salir, desconfianza.

- Amenaza de violencia.

La amenaza de violencia se precisa cuando una persona hace uso de su fuerza o poder corporal para realizar una amenaza o daño físico de manera personal, contra otro individuo o a la sociedad causando golpes, daños psicológicos o llegar a cometer un delito de muerte. (Organizacion Mundial de la Salud, 2002, pág. 3)

- Temor a salir.

Es uno de los síntomas de altos niveles de ansiedad esta se exhibe cuando tienes ataques de pánico ya sea por un robo, un accidente, peleas callejeras, etc. De esta forma se genera el miedo de estar afuera de su vivienda. (Cuevas, s.f.)

- Desconfianza.

La desconfianza es lo opuesto a la confianza ya que de esta manera la podemos considerar que es una impresión negativa hacia las personas ya que implica inseguridad sobre los hechos que pueda pasar en un futuro o en su presente. (Ucha, 2011)

1.3.3 Marco Teórico

1.3.3.1 Sobre la variable 1: Los parques

La variable 1 o independiente, Parques, se ha visto por conveniente definir primero su concepto.

Según la (ONU, 2015). Señala que los Espacios Públicos son lugares de encuentro, congregación y atractivos, accesos libres, que no pertenece a un particular en el cual todo ciudadano tiene derecho de transitar libremente sin ser restringido. Cuando los espacios públicos están bien estructurados y en mantenimiento continuo fomentan a la mejora de la ciudad y esto conlleva a una mejora convivencia de los habitantes, el nivel educativo, medio ambiente y económico, como así también ayuda a disminuir el índice de inseguridad y violencia. Así también los espacios públicos comprenden varios tipos entre los más resaltantes están las Calles, Parques y Plazas.

Asimismo, el “*Ministerio de Vivienda y Urbanismo*”, nos dice que el espacio público por su magnitud es la base y un componente importante dentro de la ciudad, el sitio más apropiado para la distracción, entretenimiento e interacción social donde las personas puedan satisfacer sus necesidades y deseos en medio de un ambiente agradable. (MINVU, 2009).

Para Borja y Muxi en sus revista, El espacio público, ciudad y ciudadanía nos hace mención que los espacios públicos son la imagen en el cual la sociedad se hace perceptible y a su vez nos hace referencia la relación de los pobladores entre el poder y la ciudadanía; de esta manera se representan en lugares de encuentro ciudadanos así mismo nos muestra cómo se interconectan entre el ciudadano y entre el poder y la ciudadanía se integran para una nueva conformación de calles plazas, parques, de esta manera también nos hace énfasis como la ciudad desde una punto de vista, en las calles y plazas son como infraestructura de comunicaciones es decir que el espacio de usos colectivos debido a la integración de progresiva de los ciudadanos que le dan ese camino al ámbito socio cultural. (Borja & Muxi, 2001, pág. 9).

Asimismo, la secretaria de desarrollo social, precisa que el espacio público interactúa todas las personas en general sin temor a ser excluido, así mismo se determina por ser un lugar libre, apto y armonioso para la socialización de las personas, a la vez como el lugar

adecuado para realizar diversas actividades de recreación, de deportes, socioculturales. (SEDESOL, 2009, pág. 16).

[...] A su vez también hace mención que los espacios públicos integran el entorno de la ciudad con la predominación de las áreas verdes, por otro lado, es un medio de esparcimiento y recreación para la ciudadanía. Por ende, un lugar adecuado para entretenerse y relajarse tanto para los niños, jóvenes, y personas mayores. (SEDESOL, 2009).

Por otro lado, los parques en las ciudades no solo generan una imagen paisajística agradable en el entorno urbano, sino también ayuda al crecimiento, sostenibilidad y desarrollo social de los ciudadanos. (Ministerio de Cultura, 2006)

Los parques como las zonas verdes son considerados como espacios públicos en donde unas de sus mayores fundamentos es la predominación de valores paisajísticos y esto lleva a crear un nuevo contexto recreativo y también por la integración con la naturaleza. De esta manera nos demuestra que el parque es un elemento protector del ambiente. De esta forma nos da una convivencia pacífica y entabla a la vez nuevas relaciones sociales entre miembros de una sociedad o población.

También los parques como las zonas verdes forman parte de elementos claves de la estructura del espacio público ya que son ellas las que crean ese vínculo entre los espacios construidos y no construidos de una población. (Municipio de Palmira, 2008)

Para (Solares , 2005) menciona que los parques son terreno cercado con variadas plantas y arboleado .Esta ubicado cerca de una ciudad como una de sus funciones principales son la recreación ciudadana ya sea activa o pasiva de esta manera son áreas destinadas a ese fin, se encuentra en un área determinada contando con caminos peatonales, área de descanso y estas se transforman para una recreación agradable con el entorno.

1.3.3.2 Sobre la variable 2: Seguridad Ciudadana.

Para tener un mayor conocimiento lo que es la Seguridad Ciudadana señalamos que es un proceso para mejorar, mantener, proteger y regir normas, donde puedan tener participación tanto las autoridades gubernamentales como los mismos ciudadanos de manera democrática, para así combatir los actos vandálicos, e inseguridad que se presentan en la ciudad.

Según el “Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo” (PNUD), Es el procedimiento de instaurar y resguardar un orden democrático que esta conlleva a la coexistencia segura y pacífica, esto no solo se trata de la disminución de los delitos si no estrategias exhaustivas para un progreso para la sociedad. (PNUD, 2013)

Para Zevallos & Mujica en su publicación Seguridad Ciudadana, menciona a la seguridad como el factor primordial de la protección los riesgos y peligros de la seguridad ciudadana, las personas conviven dentro de una sociedad con normas y leyes. De esta manera se convierte en “seguridad ciudadana” nos hace recatar la manera como se desarrolla la seguridad. Podemos apreciar la convivencia pacífica dentro de una sociedad. (Zevallos & Mujica, 2016, pág. 7)

Por otro lado en el libro “Situación De los Derechos Humanos”, en Guatemala (Universidad Nacional Autónoma de Mexico , 2015) indica que la protección ciudadana es la ausencia de riesgos y daños que pueda sufrir cualquier ciudadano, predominando la sensación de confianza y libertad en su vida diaria, así también señala que el gobierno posee todos los medios necesarios para poder brindar y cuidar el bienestar de la población.

Según Estrada señala que la seguridad ciudadana nos refleja otro enfoque de ver el crimen dentro de una sociedad para la convivencia entre ciudadanos. El autor demuestra dentro de la seguridad ciudadana crear vínculos de armonía y confianza entre las personas. La cooperación ciudadana es uno de los ejes principales para promover la cordialidad entre las personas y así reducir los actos delictivos en la ciudad. (Estrada, 2014, pág. 61)

Para Aguirre & Muggah en su semanario, “Enfoques de Seguridad Ciudadana”, en Latinoamérica y el mundo entero se desarrolla con normas y leyes a los ciudadanos que habitan en un país determinado para fomentar el bienestar de las personas y esta conlleva a un mejor desarrollo económico político y social. (Aguirre & Muggah, 2017, pág. 28)

1.4 Formulación del Problema

1.4.1 Problema General

¿De qué manera se relacionan los parques con la Seguridad ciudadana en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019?

1.4.2 Problemas Específicos

PE.1

¿De qué manera se relacionan los parques con las faltas leves en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019?

PE.2

¿De qué manera se relacionan los parques con los delitos comunes en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019?

PE.3

¿De qué manera los parques se relacionan con la percepción de seguridad ciudadana en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019?

1.5 Justificación del estudio

1.5.1 Justificación Teórica

En la actualidad la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas se observa que los parques se encuentran en condiciones precarias sin un mantenimiento adecuado por parte de las autoridades, así como también los mismos ciudadanos, generando así inseguridad, actos delictivos y una mala imagen urbana.

1.5.2 Justificación Práctica

Una de las intenciones de esta investigación es favorecer al mejoramiento de los parques proponiendo nuevas alternativas de acuerdo a las necesidades de los individuos para un mejor bienestar en su ritmo de vida, para así implementar nuevas propuestas

contra la inseguridad en la urbanización Año Nuevo del distrito de Comas, a través del conocimiento de los diferentes conceptos de espacios públicos y seguridad frente a la delincuencia.

1.5.3 Justificación Metodológica

Se diseñó una herramienta de cálculo, para la primera variable 1: Los Parques y la segunda variable 2: Seguridad ciudadana. Teniendo como finalidad saber su medida y después procesarlo en la base de datos del programa SPSS, y así conocer el grado de correlación entre las variables, para declarar la confiabilidad.

1.6 Hipótesis

1.6.1 Hipótesis General

Los parques se relacionan significativamente con la seguridad Ciudadana en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019.

1.6.2 Hipótesis Específicos

HE.1

Existe una relación significativa entre los parques y las faltas leves en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019.

HE.2

Existe una relación significativa entre los parques y los delitos común en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019.

HE.3

Existe una relación significativa entre los parques y la percepción de la seguridad en la urbanización Año Nuevo en el Distrito Comas, 2019.

1.7 Objetivos

1.7.1 Objetivo General

Determinar la relación que existe entre los parques y la Seguridad Ciudadana en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019.

1.7.2 Objetivos Específicos

OE.1

Determinar de qué manera se relacionan los parques con las faltas leves en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019.

OE.2

Determinar de qué manera se relacionan los parques con los delitos comunes en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019.

OE.3

Determinar de qué manera se relacionan los parques con la percepción de la seguridad en la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas, 2019.

II. MÉTODO

2.1 Marco Metodológico

2.1.1 Enfoque

El planteamiento metodológico es de tipo cuantitativo pues se empleó la recolección de los sondeos que se aplicó a los habitantes de la urbanización Año Nuevo en el Distrito de Comas garantizando así la hipótesis general y específicas. (Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucia, 2010, pág. 5).

2.1.2 Método

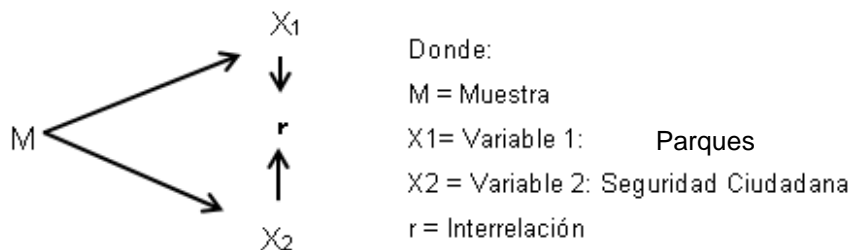
Procedimiento hipotético deductivo, porque se plantearon posibilidades de suposiciones, y estas podrán ser admitidas o nulas conforme lo indique los resultados de esta investigación.

2.2 Diseño de Investigación

No experimental, porque el estudio no llegó a transformar con conocimiento de causa a ninguna variable. (Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucia, 2010, pág. 149).

Transversal, pues recopila el reporte en el momento. (Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucia, 2010, pág. 151).

Correlacional, por que ejecuta recopilación de información para saber la relación que puede existir entre dos o más variables. (Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucia, 2010, pág. 154).



2.2.1 Alcance

Esta tarea investigativa tiene una trascendencia de reciprocidad pues tiene como intención de conocer la relación entre las variables. (Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucia, 2010, pág. 81)

2.2.2 Tipo de estudio

Es de tipo común ya que no se aplicará, solo se explorará en detallar y aumentar las metodologías científicas que existe en el presente. (Carrasco Díaz, 2010, pág. 43)

2.2.3 Tipo de Investigación

Correlacional y de carácter transaccional, ya que el enfoque tiene como propósito mostrar los vínculos de las variables.

Según Sampieri la investigación correlacional busca examinar relaciones entre la variable 1 la variable 2, así también se busca conocer si están relacionadas o no, para así encontrar la correlación. (Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucia, 2010).

2.3 Operacionalización de Variables

2.3.1 Variable 1: Parques.

2.3.1.1 Definición Conceptual

Sitio de encuentro para todas las personas en general sin temor a ser excluido, así mismo se determina por ser un lugar libre, apto y armonioso para la socialización de las personas, a la vez como el lugar adecuado para realizar diversas actividades de recreación, de deportes, socioculturales. (SEDESOL, 2009, pág. 16).

2.3.1.2 Definición Operacional

Se tanteó la siguiente variable de naturaleza cuantitativa y se operacionalizo 3 dimensiones: Recreación Pasiva, Recreación Activa y Equipamiento, de esta manera se dedujeron los indicadores e ítems. Se desarrolló un cuestionario con 9 ítems.

2.3.2 Variable 2: Seguridad Ciudadana

2.3.2.1 Definición Conceptual

Es la causa de constituir y resguardar el orden democrático finiquitando las inminencias del crimen en la sociedad y esta conlleva a la coexistencia segura y pacífica, esto no solo se trata de la disminución de los delitos si no estrategias exhaustivas para una mejora calidad de vida de la ciudadanía. (PNUD, 2013)

2.3.2.2 Definición Operacional

Se tanteó la siguiente variable de naturaleza cuantitativa y se operacionalizo 3 dimensiones: Faltas, Delitos y Percepción de Seguridad, de esta manera se dedujeron los indicadores e ítems. Se desarrolló un cuestionario con 9 ítems.

Tabla n° 1 Operacionalización de la variable 1: PARQUES

VARIABLE	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍNDICE	ÍTEMS	ESCALA
Parques	Sitio de encuentro para todas las personas en general sin temor a ser excluido, así mismo se determina por ser un lugar libre, apto y armonioso para la socialización de las personas, a la vez como el lugar adecuado para realizar diversas actividades de recreación, de deportes, socioculturales. (SEDESOL, 2009, pág. 16).	Se midió la siguiente variable de naturaleza cuantitativa y se operacionalizó 3 dimensiones: Recreación Pasiva, Recreación Activa y Espacios Idóneos. A su vez se plantearon indicadores e ítems. Se elaboró un cuestionario con 9 ítems	Recreación Pasiva	paisaje	<ul style="list-style-type: none"> • Cultural • Social • Ambiental 	1	ESCALA ORDINAL
				diversión	<ul style="list-style-type: none"> • Juego de Ajedrez • Juego de Damas • Jenga 	2	
				socialización	<ul style="list-style-type: none"> • Interacción social • reuniones • actividades comunitarias 	3	
			Recreación Activa	deportivas	<ul style="list-style-type: none"> • Fulbito • Vóley • Básquet 	4	
				artísticas	<ul style="list-style-type: none"> • Baile • Canto • Pintura 	5	
				Lúdica	<ul style="list-style-type: none"> • Juegos modulares • Pasamanos • Columpios 	6	
			Equipamiento	área verde	<ul style="list-style-type: none"> • Plantas • Arbustos • Gras 	7	
				mobiliario	<ul style="list-style-type: none"> • Bancas • Tachos de basura • Columpio 	8	
				iluminación	<ul style="list-style-type: none"> • Foco de suelo • Bollard luminarias • Luminaria de Poste 	9	

Fuente: Elaboración propia

Tabla n° 2 Operacionalización de la variable 2: SEGURIDAD CIUDADANA

VARIABLE	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍNDICE	ÍTEMS	ESCALA
Seguridad Ciudadana	Es el proceso de establecer y proteger el orden democrático eliminando las amenazas de violencia en la sociedad y esta conlleva a la coexistencia segura y pacífica, esto no solo se trata de la disminución de los delitos si no estrategias exhaustivas para una mejora de calidad de vida de la ciudadanía. (PNUD, 2013)	Se midió la siguiente variable de naturaleza cuantitativa y se operacionalizó 3 dimensiones: Faltas, Delitos y Percepción de Seguridad. A su vez se plantearon indicadores e ítems. Se elaboró un cuestionario con 9 ítems.	Faltas	Faltas leves	<ul style="list-style-type: none"> • Pintar paredes • Romper las plantas • Romper mobiliarios 	1	ESCALA ORDINAL
				Faltas graves	<ul style="list-style-type: none"> • Golpes • Invalidez • Corte 	2	
				Reincidencia	<ul style="list-style-type: none"> • Robos • Transgredir • Sustracciones 	3	
			Delitos	Delito común	<ul style="list-style-type: none"> • Pandillaje • Violencia • Drogadicción 	4	
				Delito grave.	<ul style="list-style-type: none"> • Asaltos • Vandalismo • Atentados 	5	
				Crímenes.	<ul style="list-style-type: none"> • Asesinato • Violación • Homicidio 	6	
			Percepción de seguridad	Amenaza de violencia	<ul style="list-style-type: none"> • Daños Físicos • Daños psicológicos • Delincuencia 	7	
				Temor a salir	<ul style="list-style-type: none"> • Pánico • Miedo al robo • Oscuridad 	8	
				Desconfianza	<ul style="list-style-type: none"> • Abusos • Corrupción • Inseguridad 	9	

Fuente: Elaboración propia

2.4 Población, Muestra y Muestreo

2.4.1 Población

Está constituido por ciudadanos mayores de 15 a 65 años, realizado en el distrito de Comas.

Según el INEI los habitantes en el año 2015 de 15 a 65 años a más es de 333430, y los habitantes en el año 2017 de 15 a 65 años a más es de 395828, por lo tanto, se estima con la siguiente formulación:

Cálculo de la razón de la población

$$Pf(\text{año}2007) = Po(\text{año}1993) (1 + r)^n$$

Tabla n° 3 Cálculo de la razón de la población proyectada al año 2015

	Cifras generales	Cifras específicos	%
Pf Periodo de último censo (ejemplo población urbana)	2015	395828	
Po Periodo del penúltimo censo	2007	333430	
r tasa de crecimiento	X	0.012328724	1.2328724
n diferencia entre ultimo y penúltimo censo	8		

Tabla n° 4 Cálculo de la población proyectada al año 2019

	Cifras generales	Cifras específicos	total proyectado 2019
Pf Periodo de último censo (ejemplo población urbana)	2019	X	415712
Po Periodo del penúltimo censo	2015	395828	
r tasa de crecimiento		0.012328724	
n diferencia entre ultimo y penúltimo censo	4		

La población estimada para el 2019 es **415712** personas

2.4.2 Muestra

Para el cálculo se utilizó las siguientes características estadísticas: se podría dar una estimación de error del de 5%, con un asertividad del 95% y una posibilidad de ocurrencia de 50%. Se logra el tamaño muestra a través del siguiente enunciado estadístico:

$$n = \frac{N Z_{\alpha}^2 p q}{\varepsilon^2 (N - 1) + Z_{\alpha}^2 p q}$$

En el cual:

$$N = 415712$$

$$p = .50$$

$$q = .50$$

$$e = .05$$

$$Z = 2.58$$

$$S = 15.5$$

Para lograr la muestra ajustada se vuelve a repetir el mismo método al resultado adquirido, en el cual arroja la cifra de 383.

$$n = \frac{N Z_{\alpha}^2 p q}{\varepsilon^2 (N - 1) + Z_{\alpha}^2 p q}$$

En el cual:

$$N = \mathbf{183}$$

$$p = .50$$

$$q = .50$$

$$e = .05$$

$$Z = 2.58$$

$$S = 15.5$$

Muestra ajustada $n = 128$ pobladores que va a sondear en la urbanización de Año Nuevo - distrito de Comas.

2.4.3 Muestreo

La técnica aplicada fue intencional porque se optó directa y premeditado a la población, de acuerdo al estudio.

2.5 Técnicas e instrumentos de recolección y medición de datos, variable y confiabilidad

2.5.1 Técnicas de recolección de datos

Para efectuar esta indagación se han ejecutado los siguientes métodos científicos:

- Como fuente primaria se consideró a la observación. En la exploración de los datos para solucionar mediante las técnicas.
- Los registros bibliográficos, para consignar información referente a los textos que se utilizaron durante la investigación.
- Ficha textual, para la información considerada como muy relevante.
- Fichas de comentarios, fue una de las técnicas que ayudo a resolver las interrogantes que fueron presentándose en la presente investigación.
- Se emplearon tesis relacionados al tema de la investigación
- Mediante fuentes periodísticas físicas y virtuales, con la finalidad de enriquecer el marco teórico de la investigación.
- Se utiliza la encuesta para elaborar el instrumento indicado para la muestra estudiada.
- Se empleó el software SPSS con la finalidad de tabular.

2.6 Validación y Confiabilidad del Instrumento

2.6.1 Instrumento

Las herramientas de esta investigación son las preguntas, esta comprende las variables, dimensiones e indicadores respectivos, para efectuar las preguntas se tuvo que obtener la confiabilidad y validez.

Tabla n° 5 Lista de preguntas de la Variable 1

DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS	CATEGORÍA	NIVEL
1.Recreación Pasiva	Paisaje	¿Cree usted que la vegetación (árboles, arbustos, flores) ayuden a la imagen en este parque?	Muy en desacuerdo	
	Relajación	¿Cree usted que este parque es un lugar de relajación?		
	Socialización	¿Cree usted que este parque es un lugar para relacionarse entre las personas?		
2.Recreación Activa	Deportivas	¿Qué tan de acuerdo está usted en que este parque se realiza actividades deportivas (¿fulbito, vóley, básquet y otros?	En desacuerdo	Bueno
	Artísticas	¿Qué tan de acuerdo está usted en que en este parque siga habiendo actividades de baile y canto?	Indiferente	Regular
	Lúdica	¿Cree usted que los juegos para niños (columpios, balanza, pasamano y otros), es importante en este parque?	De acuerdo	Malo
3.Equipamiento	Área Verde	¿Qué tan de acuerdo está en que los arboles de este parque ayuden contra la contaminación y protección solar?	Muy de acuerdo	
	Mobiliario	¿Cree usted que la cantidad de tachos de basura en este parque sean suficientes?		
	Iluminación	¿Cree usted que la iluminación en este parque este en buen estado?		

Fuente: Realización propia

Tabla n° 6 Lista de preguntas de la Variable 2

DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS	CATEGORÍA	NIVEL
1. Faltas	Faltas leves	¿Usted ha observado algún daño contra las áreas verdes dentro de este parque?	Muy en desacuerdo	
	Faltas graves	¿Usted ha observado dentro de este parque daños contra los mobiliarios (bancas, tachos de basura, columpios y otros)?		
	Reincidencia	¿Usted ha observado reincidencias delictivas (robos constantes), dentro del parque?		
2. Delitos	Delito común	¿Cree usted que los robos, alejan a las personas de este parque?	En desacuerdo	Bueno Regular Malo
	Delito grave	¿Usted ha observado agresiones físicas (golpes, lesiones, fracturas y otros)?	Indiferente	
	Crímenes	¿Usted ha observado algún acto criminal en este parque?	De acuerdo	
3. Percepción de seguridad	Amenaza de violencia	¿Cree usted que las amenazas de violencia se deban a la falta de seguridad en este parque?	Muy de acuerdo	
	Temor a salir	¿Cree usted que el temor a salir de las personas se deba a la percepción de inseguridad de este parque?		
	Desconfianza	¿Usted se siente en desconfianza con esta iluminación de alumbrado en este parque?		

Fuente: Realización propia

2.6.2 Confiabilidad

Para saber el grado de seguridad se mide el elemento con el coeficiente de confiabilidad del alfa de Cronbach.

2.6.2.1 Confiabilidad de la variable 1: Parques y variable 2 Seguridad Ciudadana

- Para medir las variables 1 y 2

- Autores:

Cordova Guizado Miguel Angel

Poma Villalva Robert

- Nacionalidad: Perú.
- Manejo: individual.
- Tiempo: 24 horas.
- Estudio: los habitantes del distrito de Comas.
- Fiabilidad: “Estadístico de ensayo aplicado: Alfa de Cronbach”.

Tabla n° 7 Confiabilidad

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
.753	18

Fuente: SPSS 22 Elaboración propia

Tabla n° 8 Baremación de la variable 1 y 2

NIVELES	INTERVALOS	VALOR ASIGNADO
5	78-92	Muy de acuerdo
4	63-77	De acuerdo
3	48-62	Ni en de acuerdo, Ni en desacuerdo
2	33-47	Desacuerdo
1	18-32	Muy en desacuerdo

Fuente: Realización propia

2.6.3 Validez

Para la validación del material utilizado se ha visitado a expertos; 2 arquitectos temáticos y un metodólogo estadístico, los cuales después de observar la tabla de operacionalización de las variables, dan validez al instrumento, tal como se manifiesta en la consiguiente tabla:

Tabla n° 9 Validación por expertos

Especialista	Especialidad	Valoración	%
1. Lazarte Reátegui, Henry	Arquitecto. Mg	Aplicable	100%
2. Reyna Ledesma, Víctor	Arquitecto. Mg	Aplicable	100%
3. Chávez Dávila, Oraldo	Estadístico. Mg	Aplicable	100%

Fuente: Realización propia

2.7 Métodos de análisis de datos

De esta manera se empleará las encuestas, para llevar una base de datos seleccionando, recolectando, así como analizando datos para las variables obtenidos se empleará el sistema SPSS.

2.8 Aspectos éticos

Este trabajo investigativo se desarrolló bajo las instrucciones determinados por la Universidad, acompañado de asesoría adecuada para obtener la metodología y temas relacionados al proyecto, de esta manera asumimos la documentación, información y datos que se presentan en la tesis son 100% fehaciente. Así mismo se elaboró bajo los estándares establecidos por la norma APA.

III. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.1 Recursos y presupuesto

Los medios que se van a necesitar en este estudio son:

- Elementos: Se requerirán los elementos de escritorio, tecnología.
- Recursos Humanos: arquitectos urbanistas con grado de maestría y metodología para la sugerencia de la investigación.
- Movilidad: Gastos para la movilidad del desarrollo de la investigación como.

Tabla n° 10 Presupuesto

Materiales	Cantidad	Coste/ unidad	Sub total
Lapicero	1 docena	S/.6.00	S/.6.00
Papel bond	500 hojas	S/.12.00	S/.12.00
Folder	6 folder	S/.0.5	S/.6.00
Impresiones	100	S/.0.10	S/.10.00
Resaltador	2 resaltadores	S/.1.00	S/.2.00
Fotocopias	130	S/.0.10	S/.13.00
Sub-total			S/.49.00

Tabla n° 11 Bienes

Bienes	Cantidad	Coste/ unidad	Sub total
Escritorio	1	S/.300.00	S/.300.00
Memoria USB	2	S/.24.00	S/.48.00
Laptop	2	S/.2500.00	S/.5000.00
Celular	2	S/.450.00	S/.900.00
CPU	1	S/.1500.00	S/.1500.00
Teclado	1	S/.40.00	S/.40.00
Mouse	1	S/.30.00	S/.30.00
Pantalla	1	S/.250.00	S/.250.00
Sub-total			S/.8,068

Tabla n° 12 Remarcación

Remarcación	Cantidad	Coste/ unidad	Sub total
Transporte	2	S/.300.00	S/.600.00
Comida	2	S/.100.00	S/.200.00
Internet	2	S/.375.00	S/.750.00
Sub-total			S/.1550.00
Total			S/.8,117.00

3.2 Financiamiento

El trabajo se financio de dos maneras, un 75% se autofinancio por los investigadores, y el 25% por parte familiar y terceras personas.

3.2 Cronograma de ejecución

ACTIVIDADES		Semana de Ejecución																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Reunión en el salón con los compañeros y el asesor de la tesis.	■																							
2	Presentación de los posibles temas de la investigación.	■																							
3	Presentación de los posibles lugares donde se va desarrollar el proyecto.	■	■																						
4	Ejemplos para la recolección de los datos	■	■																						
5	Fundamentación teórica y planteamiento de problema			■	■																				
6	Objetivos, justificación e hipótesis					■	■																		
7	Diseño, tipo y nivel de investigación							■	■																
8	Variables y operacionalización									■	■														
9	Exposición del diseño metodológico.										■	■													
10	Avance de la investigación												■	■											
11	Examinar la población y muestra del proyecto.														■	■									
12	Técnicas de recolección de información en campo.																■	■							
13	Presentación del proyecto																			■	■				
14	Levantamiento de observaciones																					■	■		
15	Sustentación del proyecto.																							■	■

IV. RESULTADOS

4.1 Resultados de la variable 1 – Parques

Tabla n° 13 Resultado de la Variable 1

PARQUE						
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado	
Válido	Muy en Desacuerdo	0	0	0	0	0
	En desacuerdo	0	0	0	0	0
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	0	0	0	0	0
	De acuerdo	113	88,3	88,3	88,3	88,3
	Muy de acuerdo	15	11,7	11,7	100,0	100,0
	Total	128	100,0	100,0		

Fuente: SPSS 22 (Elaboración propia)

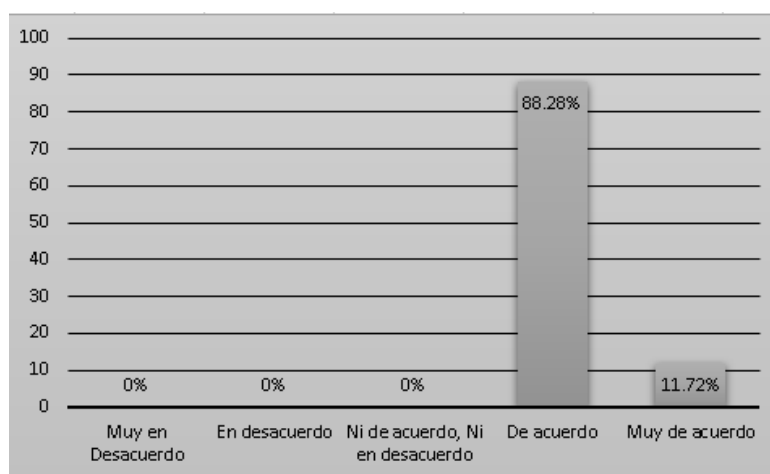


Gráfico n° 3 Descripción de la Variable 1

Fuente: SPSS 22 (Elaboración propia)

Explicación

En la imagen y tabla se demuestra que, de 128 entrevistados, el 88.28%, manifiestan que está de acuerdo que los parques se relacionan con la seguridad ciudadana y un 11.72 % están muy de acuerdo.

RESULTADO DE LAS VARIABLE 2 – SEGURIDAD CIUDADANA

Tabla n° 14 Resultado de la variable 2

SEGURIDADCIUDADANA					
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	0	0	0	0
	En desacuerdo	0	0	0	0
	Ni de acuerdo, Ni en desacuerdo	7	5,5	5,5	5,5
	De acuerdo	76	59,4	59,4	64,8
	Muy de acuerdo	45	35,2	35,2	100,0
	Total	128	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

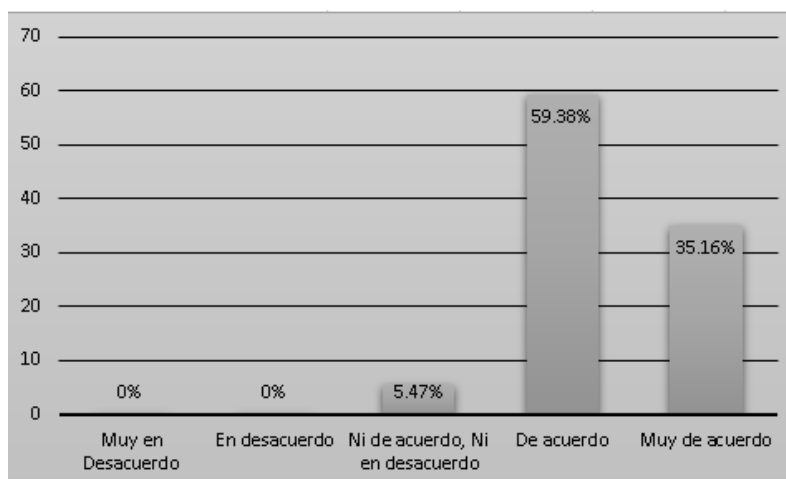


Gráfico n° 4 Resultado de la variable 2

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 128 entrevistados, el 59.38%, manifiestan que está de acuerdo que la seguridad ciudadana se relaciona con los parques, un 35.16 % están muy de acuerdo y un 5.47 % están ni de acuerdo, ni en desacuerdo.

4.2 Resultados de la variable 1 – Parques (Parques en mal estado)

1. ¿Cree usted que la vegetación (árboles, arbustos, flores y otros) ayuda a la imagen en este parque?

Tabla n° 15 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	36	47,4	47,4	47,4
	En desacuerdo	37	48,7	48,7	96,1
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	3	3,9	3,9	100,0
	De acuerdo	0	0	0	0
	Muy de acuerdo	0	0	0	0
	Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Elaboración propia)

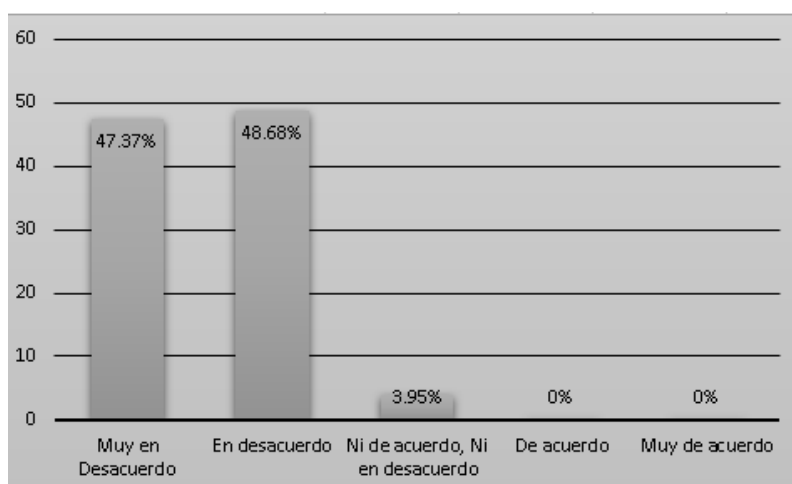


Gráfico n° 5 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se muestran que, de los 76 entrevistados, el 48.68%, manifiestan que está en desacuerdo en que la vegetación ayuda a la imagen de los parques, asimismo el 3.95 % no están de acuerdo, ni en desacuerdo y un 47.37 % están muy en desacuerdo.

2 ¿Cree usted que este parque es un lugar de relajación?

Tabla n° 16 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	42	55,3	55,3	55,3
	En desacuerdo	34	44,7	44,7	100,0
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	0	0	0	0
	De acuerdo	0	0	0	0
	Muy de acuerdo	0	0	0	0
	Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

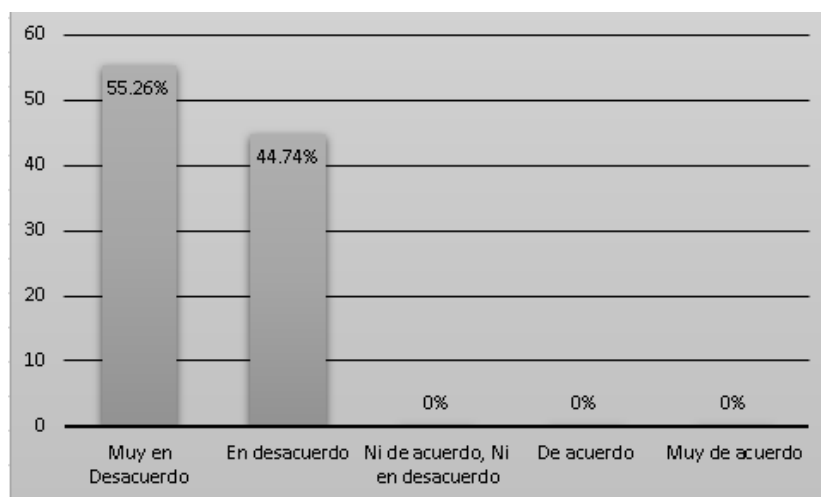


Gráfico n° 6 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se muestran que, de 76 personas sondeadas, el 55.26%, manifiestan que están muy en desacuerdo en que los parques sean lugares de relajación, y un 44.74 % están muy en desacuerdo.

3. ¿Cree usted que en este parque es un lugar para relacionarse entre las personas?

Tabla n° 17 Descripción de la Variable 1 Parque

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en Desacuerdo	33	43,4	43,4	43,4
En desacuerdo	42	55,3	55,3	98,7
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	1	1,3	1,3	100,0
De acuerdo	0	0	0	0
Muy de acuerdo	0	0	0	0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

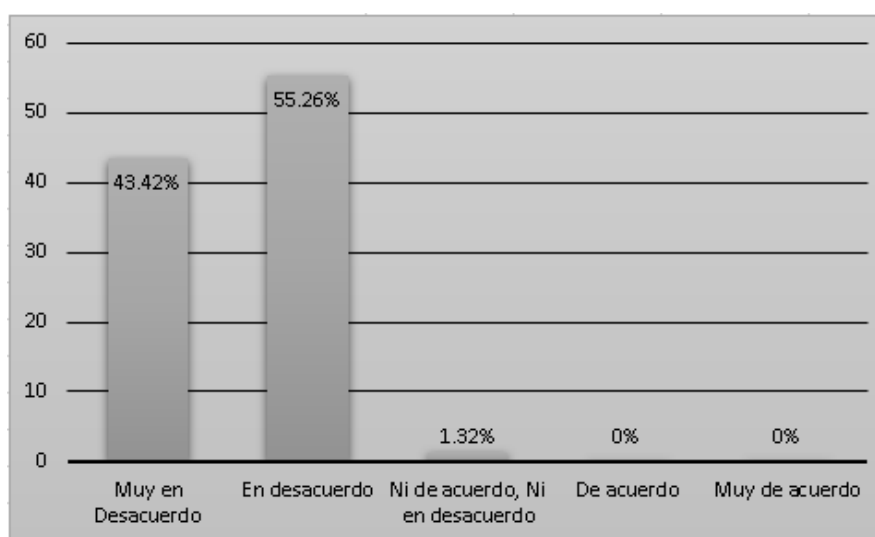


Gráfico n° 7 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Elaboración propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se muestran que, de 76 entrevistados, el 55.26%, manifiestan que están en desacuerdo en que los parques sean lugares para relacionarse entre las personas, asimismo el 1.32% no están de acuerdo, ni en desacuerdo y un 43.42 % están muy en desacuerdo.

4. ¿Qué tan de acuerdo está usted en que este parque se realizan actividades deportivas (fulbito, vóley, básquet y otros)?

Tabla n° 18 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	28	36,8	36,8	36,8
	En desacuerdo	33	43,4	43,4	80,3
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	14	18,4	18,4	98,7
	De acuerdo	1	1,3	1,3	100,0
	Muy de acuerdo	0	0	0	0
	Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Elaboración propia)

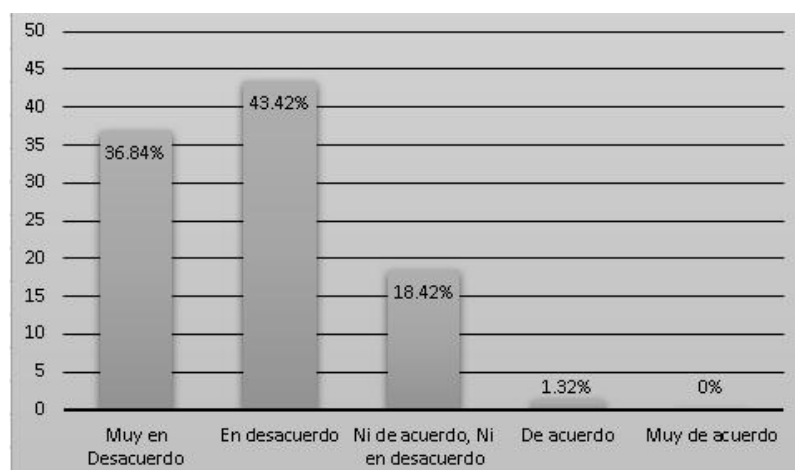


Gráfico n° 8 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se demuestra que, de 76 encuestados, el 43.42%, manifiestan que están en desacuerdo en que, en los parques se realicen actividades deportivas, asimismo el 36.84% están muy en desacuerdo, el 18.42% no están de acuerdo, ni en desacuerdo y un 1.32 % están en desacuerdo.

5. ¿Qué tan de acuerdo está que en este parque siga habiendo actividades de baile y canto?

Tabla n° 19 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	34	44,7	44,7	44,7
	En desacuerdo	37	48,7	48,7	93,4
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	5	6,6	6,6	100,0
	De acuerdo	0	0	0	0
	Muy de acuerdo	0	0	0	0
	Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

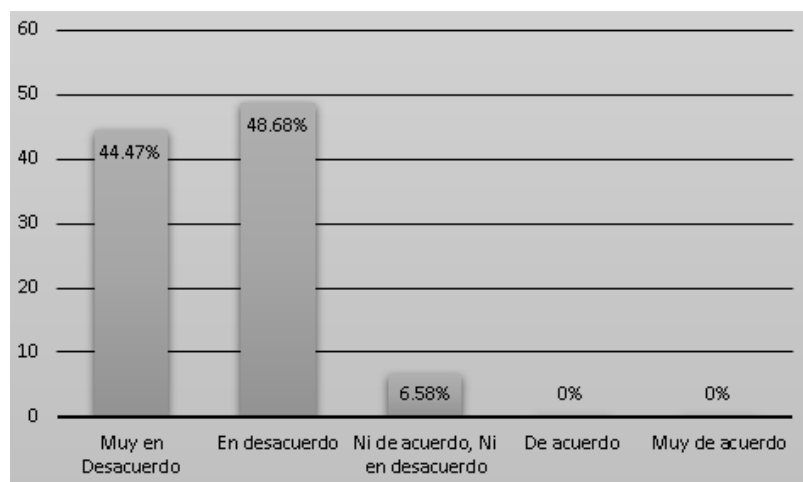


Gráfico n° 9 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se demuestra que, de 76 entrevistados, el 48.68%, manifiestan que están en desacuerdo, en que en los parques siga habiendo actividades de baile y canto, asimismo el 44.74% están muy en desacuerdo y el 6.58% no están de acuerdo, ni en desacuerdo.

6. ¿Cree usted que los juegos para niños (columpios, balanza, pasamano y otros) es importante en este parque?

Tabla n° 20 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	33	43,4	43,4	43,4
	En desacuerdo	43	56,6	56,6	100,0
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	0	0	0	0
	De acuerdo	0	0	0	0
	Muy de acuerdo	0	0	0	0
	Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

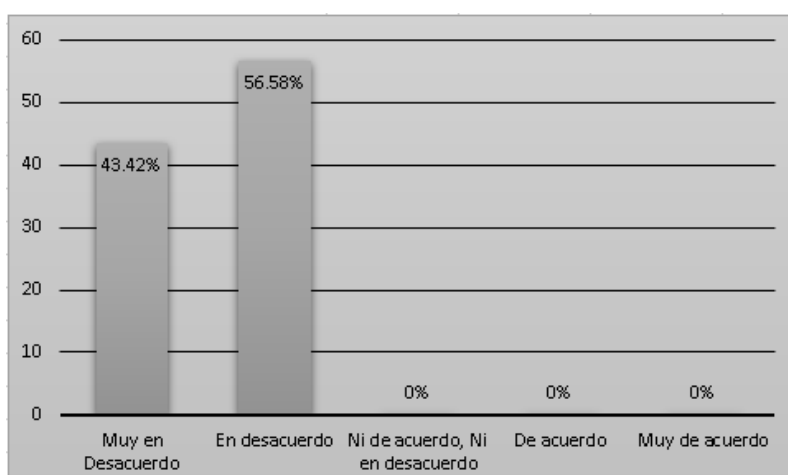


Gráfico n° 10 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se demuestra que, de 76 entrevistados, el 56.58%, manifiestan que están en desacuerdo, en que en los juegos para niños es importante en estos parques y el 43.42% están muy en desacuerdo.

7. ¿Qué tan de acuerdo está en que los árboles de este parque ayuden contra la contaminación y protección solar?

Tabla n° 21 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	19	25,0	25,0	25,0
	En desacuerdo	55	72,4	72,4	97,4
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	2	2,6	2,6	100,0
	De acuerdo	0	0	0	0
	Muy de acuerdo	0	0	0	0
	Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

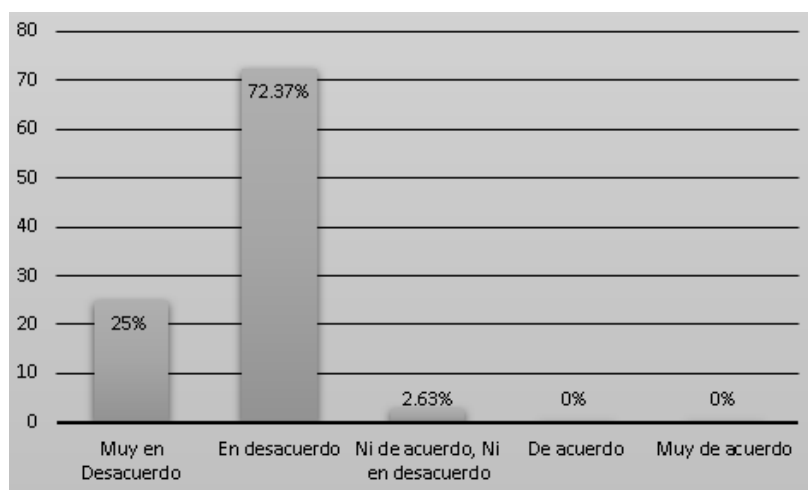


Gráfico n° 11 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se muestran que, de 76 entrevistados, el 72.37%, manifiestan que están en desacuerdo, en que en los árboles de este parque ayude contra la contaminación y protección solar, asimismo el 25.00% están muy en desacuerdo, y el 2.63% no están de acuerdo, ni en desacuerdo.

8. ¿Cree usted que la cantidad de tachos de basura en este parque sean suficientes?

Tabla n° 22 Descripción de la Variable 1 Parque

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en Desacuerdo	51	67,1	67,1	67,1
En desacuerdo	22	28,9	28,9	96,1
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	3	3,9	3,9	100,0
De acuerdo	0	0	0	0
Muy de acuerdo	0	0	0	0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

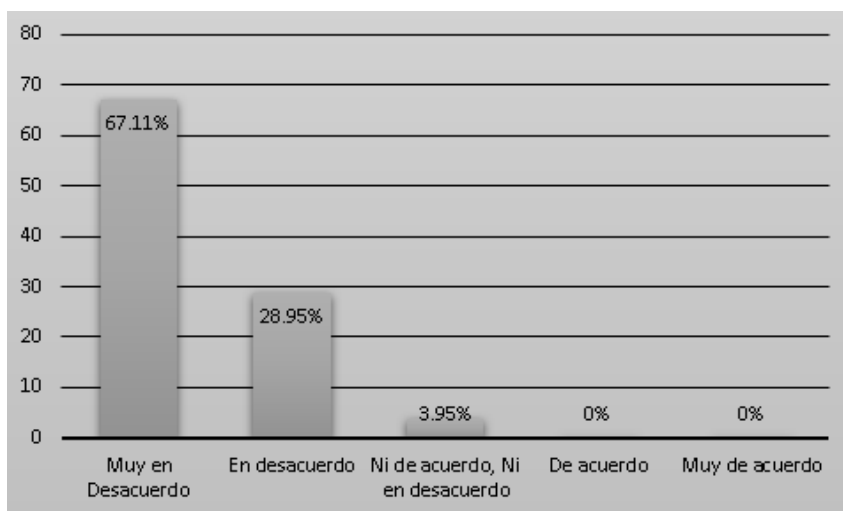


Gráfico n° 12 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla muestran que, de 76 entrevistados, el 67.11%, manifiestan que están muy en desacuerdo, en que la cantidad de tachos de basura en estos parques sean suficientes, asimismo el 28.95% están en desacuerdo, y el 3.95% no están de acuerdo, ni en desacuerdo.

9. ¿Cree usted que la iluminación en este parque está en buen estado?

Tabla n° 23 Descripción de la Variable 1 Parque

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en Desacuerdo	29	38,2	38,2	38,2
En desacuerdo	46	60,5	60,5	98,7
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	1	1,3	1,3	100,0
De acuerdo	0	0	0	0
Muy de acuerdo	0	0	0	0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

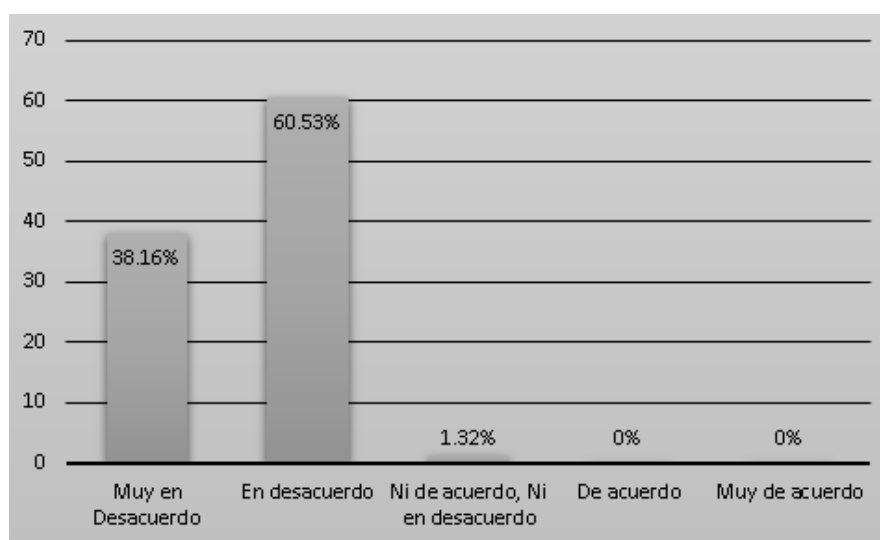


Gráfico n° 13 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se muestra que, de 76 personas sondeadas, el 60.53%, manifiestan que están en desacuerdo, en que la iluminación en este parque está en buen estado, asimismo el 38.16% están muy en desacuerdo, y el 1.32% no están de acuerdo, ni en desacuerdo.

Resultado de la variable 2 – seguridad ciudadana

10. ¿Usted ha observado algún daño contra las áreas verdes dentro de este parque?

Tabla n° 24 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	1	1,3	1,3	1,3
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	27	35,5	35,5	36,8
De acuerdo	44	57,9	57,9	94,7
Muy de acuerdo	4	5,3	5,3	100,0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

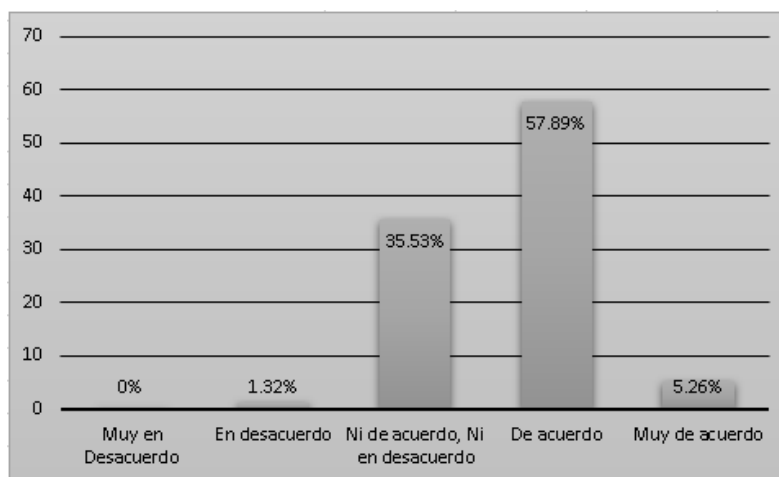


Gráfico n° 14 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se señala que, de 76 entrevistados, el 57.89%, manifiestan que están de acuerdo en que, en que algún daño contra las áreas verdes dentro de estos parques, asimismo el 35.53% no está ni de acuerdo, ni en desacuerdo, el 5.26% está muy de acuerdo y 1.32 % están en desacuerdo.

11. ¿Usted ha observado dentro de este parque daños contra los mobiliarios (bancas, tachos de basura, columpios y otros)?

Tabla n° 25 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	1	1,3	1,3	1,3
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	22	28,9	28,9	30,3
De acuerdo	46	60,5	60,5	90,8
Muy de acuerdo	7	9,2	9,2	100,0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

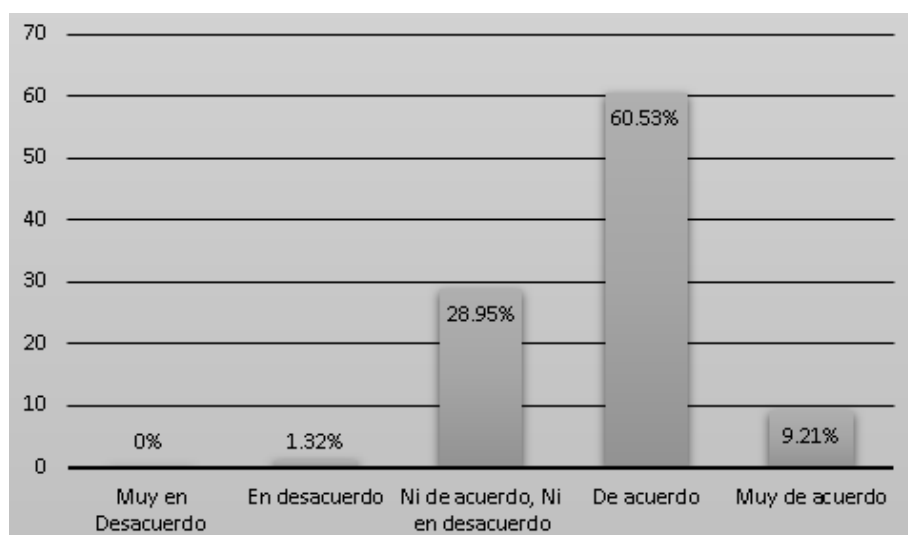


Gráfico n° 15 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se señala que, de 76 personas entrevistadas, el 60.53%, manifiestan que están de acuerdo en haber observado dentro de estos parques daños contra los mobiliarios, asimismo el 28.95% no está ni de acuerdo, ni en desacuerdo, el 9.21% está muy de acuerdo y 1.32 % están en desacuerdo.

12. ¿Usted ha observado reincidencias delictivas (robos constantes), dentro de este parque?

Tabla n° 26 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	1	1,3	1,3	1,3
	En desacuerdo	0	0	0	0
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	30	39,5	39,5	40,8
	De acuerdo	29	38,2	38,2	78,9
	Muy de acuerdo	16	21,1	21,1	100,0
	Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

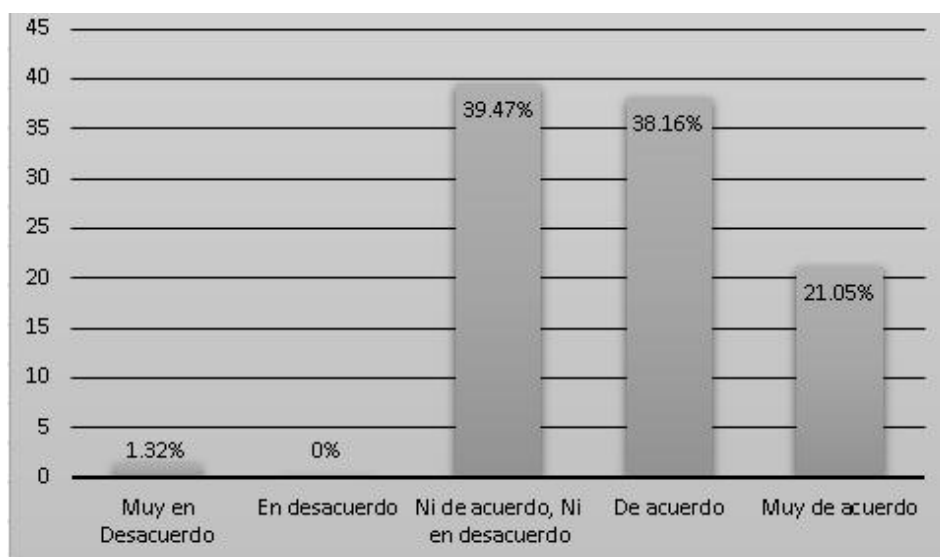


Gráfico n° 16 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se señala que, de 76 personas sondeadas, el 39.47%, manifiestan que no están ni de acuerdo ni en desacuerdo en haber observado reincidencias delictivas dentro de este parque, asimismo el 38.16% no está de acuerdo, el 21.05% está muy de acuerdo y 1.32 % están muy en desacuerdo.

13. ¿Cree usted que los robos, alejan a las personas de este parque?

Tabla n° 27 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en Desacuerdo	1	1,3	1,3	1,3
En desacuerdo	0	0	0	0
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	12	15,8	15,8	17,1
De acuerdo	32	42,1	42,1	59,2
Muy de acuerdo	31	40,8	40,8	100,0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

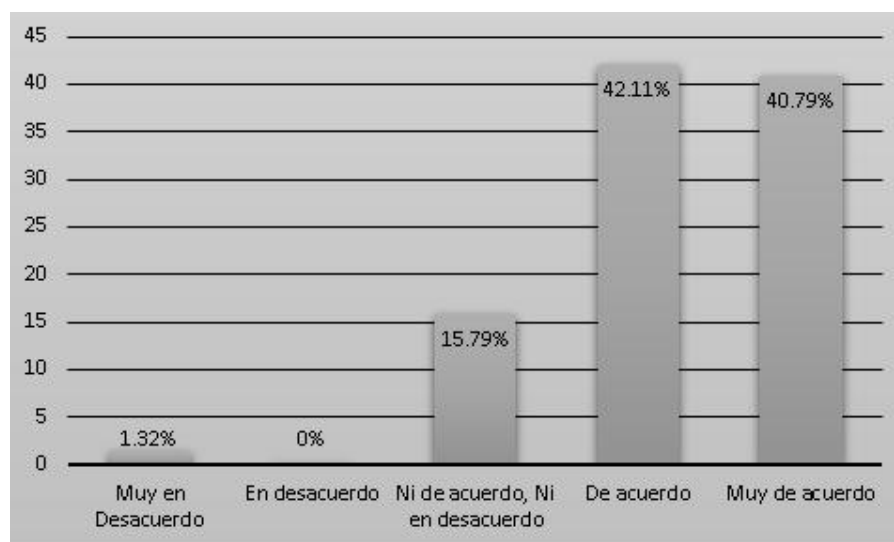


Gráfico n° 17 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se demuestra que, de 76 entrevistados, el 42.11%, manifiestan que no están de acuerdo que los robos, alejan a las personas de estos parques, asimismo el 40.9% están muy de acuerdo, el 15.79% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo y 1.32% están muy en desacuerdo.

14. ¿Usted ha observado agresiones físicas (golpes, lesiones, fracturas y otros), en este parque?

Tabla n° 28 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	0	0	0	0
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	6	7,9	7,9	7,9
De acuerdo	35	46,1	46,1	53,9
Muy de acuerdo	35	46,1	46,1	100,0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

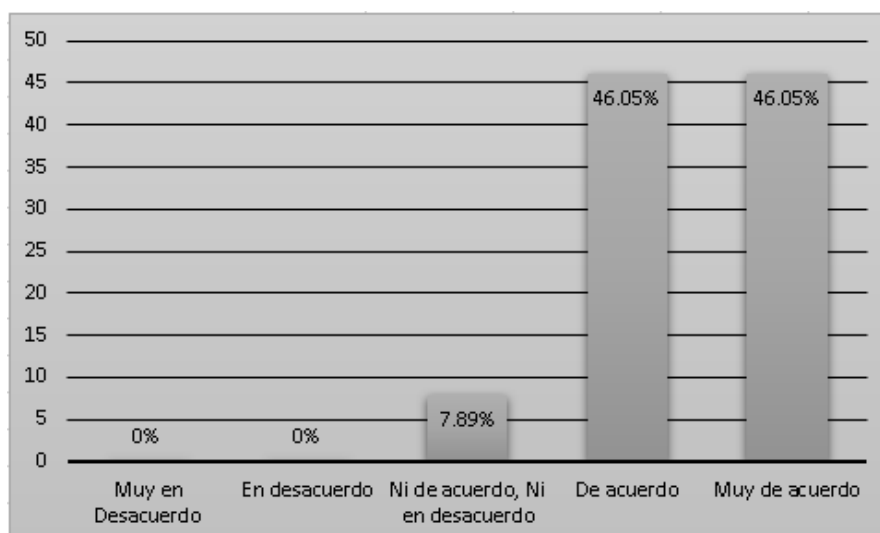


Gráfico n° 18 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Elaboración propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se demuestra que, de 76 entrevistados, el 46.05%, manifiestan que están de acuerdo en haber observado agresiones físicas en estos parques, asimismo el 46.05% están muy de acuerdo y el 7.89% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo.

15. ¿Usted ha observado algún acto criminal en este parque?

Tabla n° 29 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	0	0	0	0
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	12	15,8	15,8	15,8
De acuerdo	37	48,7	48,7	64,5
Muy de acuerdo	27	35,5	35,5	100,0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

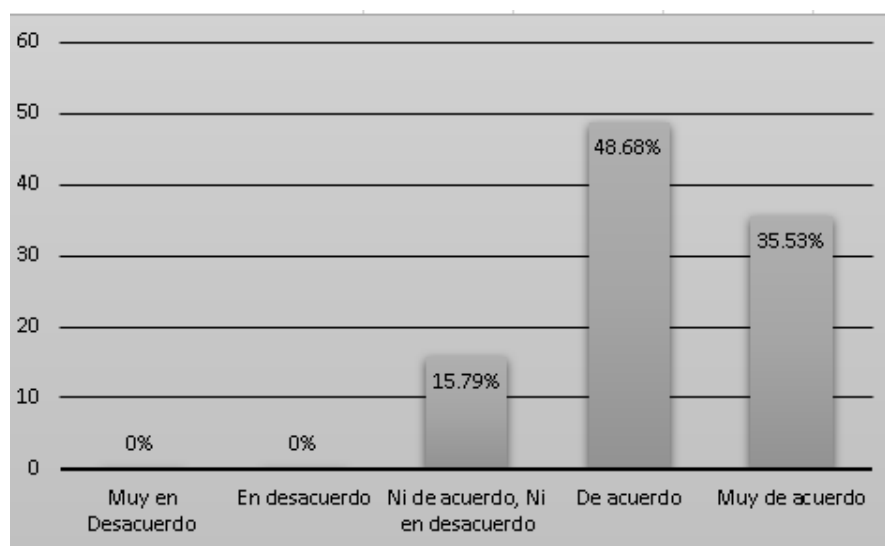


Gráfico n° 19 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se muestra que, de 76 entrevistados, el 48.68%, manifiestan que han observado algún acto criminal en estos parques, asimismo el 35.53% están muy de acuerdo y el 15.79% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo.

16. ¿Cree usted que las amenazas de violencia se deban a la falta de seguridad en este parque?

Tabla n° 30 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	0	0	0	0
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	5	6,6	6,6	6,6
De acuerdo	48	63,2	63,2	69,7
Muy de acuerdo	23	30,3	30,3	100,0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

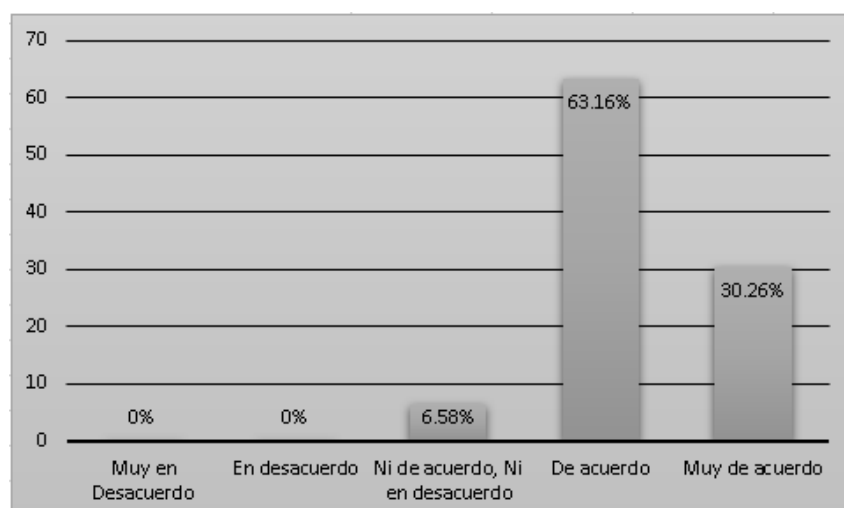


Gráfico n° 20 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla muestran que, de 76 personas sondeadas, el 63.16%, manifiestan que están de acuerdo que las amenazas de violencia se deban a la falta de seguridad en los parques, asimismo el 30.26% están muy de acuerdo y el 6.58% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo.

17. ¿Cree usted que el temor a salir de las personas se deba a la percepción de inseguridad en este parque?

Tabla n° 31 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana

			Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en desacuerdo		0	0	0	0
	En desacuerdo		0	0	0	0
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo		0	0	0	0
	De acuerdo		49	64,5	64,5	64,5
	Muy de acuerdo		27	35,5	35,5	100,0
	Total		76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

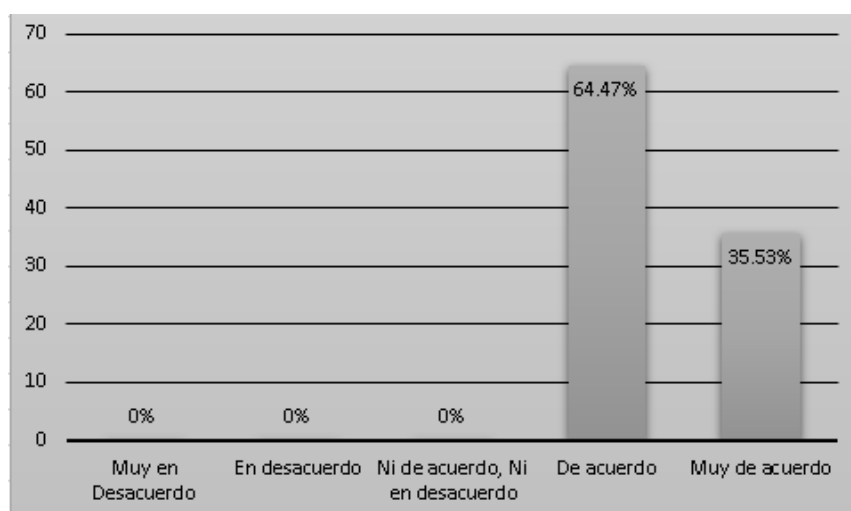


Gráfico n° 21 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 76 personas sondeadas, el 64.47%, manifiestan que están de acuerdo en qué el temor a salir de las personas se deba a la percepción de inseguridad en estos parques y el 35.53% están muy de acuerdo.

18. ¿Usted se siente en desconfianza con esta iluminación de alumbrado en este parque?

Tabla n° 32 Descripción de la Variable 2 Seguridad Ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	0	0	0	0
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	4	5,3	5,3	5,3
De acuerdo	42	55,3	55,3	60,5
Muy de acuerdo	30	39,5	39,5	100,0
Total	76	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

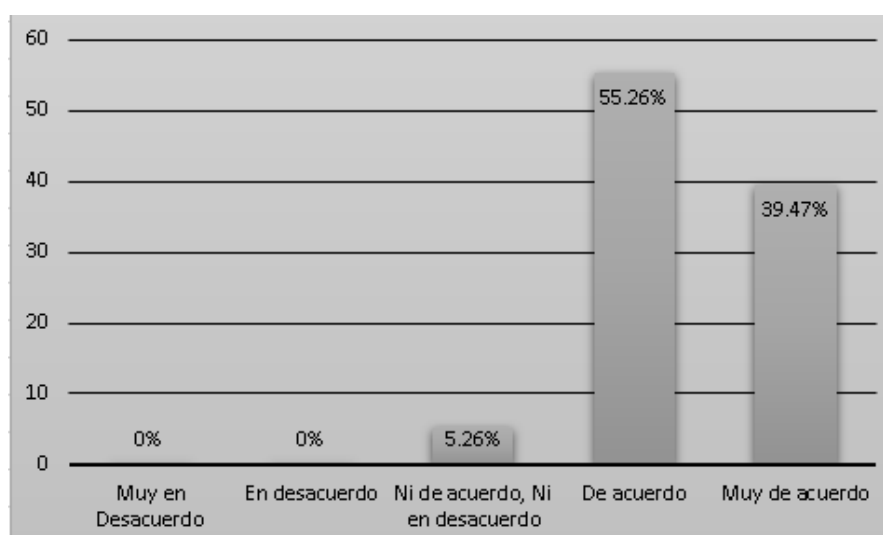


Gráfico n° 22 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en mal estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 76 entrevistados, el 55.26%, manifiestan que están de acuerdo que se siente en desconfianza con esta iluminación de alumbrado en estos parques, el 39.47% está muy de acuerdo y el 5.26% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo.

RESULTADO DE LAS VARIABLE 1 – PARQUES (Parques en buen estado)

1. ¿Cree usted que la vegetación (árboles, arbustos, flores y otros) ayuda a la imagen en este parque?

Tabla n° 33 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en desacuerdo	0	0	0	0
	En desacuerdo	0	0	0	0
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	6	11,5	11,5	11,5
	De acuerdo	40	76,9	76,9	88,5
	Muy de acuerdo	6	11,5	11,5	100,0
	Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

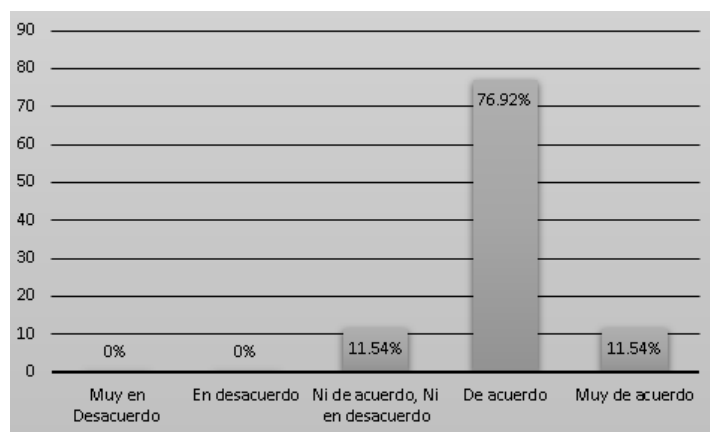


Gráfico n° 23 Descripción de la Variable 1 Parques (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeados, el 76.92%, manifiestan que están de acuerdo en que la vegetación ayuda a la imagen de los parques, asimismo el 11.54 % está muy de acuerdo y un 11.54 % no están ni de acuerdo ni en desacuerdo.

2. ¿Cree usted que este parque es un lugar de relajación?

Tabla n° 34 Descripción de la Variable 1 Parque

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	0	0	0	0
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	21	40,4	40,4	40,4
De acuerdo	26	50,0	50,0	90,4
Muy de acuerdo	5	9,6	9,6	100,0
Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

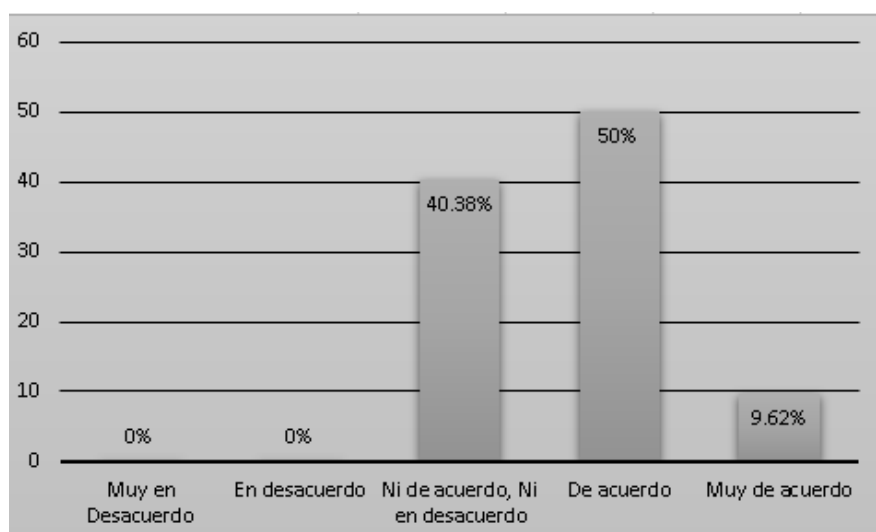


Gráfico n° 24 Descripción de la variable 1 Parques (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeados, el 50.00%, manifiestan que están de acuerdo que los parques son lugares de relajación, asimismo el 40.38% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo y un 9.62 % están muy de acuerdo.

3. ¿Cree usted que en este parque es un lugar para relacionarse entre las personas?

Tabla n° 35 Descripción de la Variable 1 Parque

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	0	0	0	0
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	10	19,2	19,2	19,2
De acuerdo	36	69,2	69,2	88,5
Muy de acuerdo	6	11,5	11,5	100,0
Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

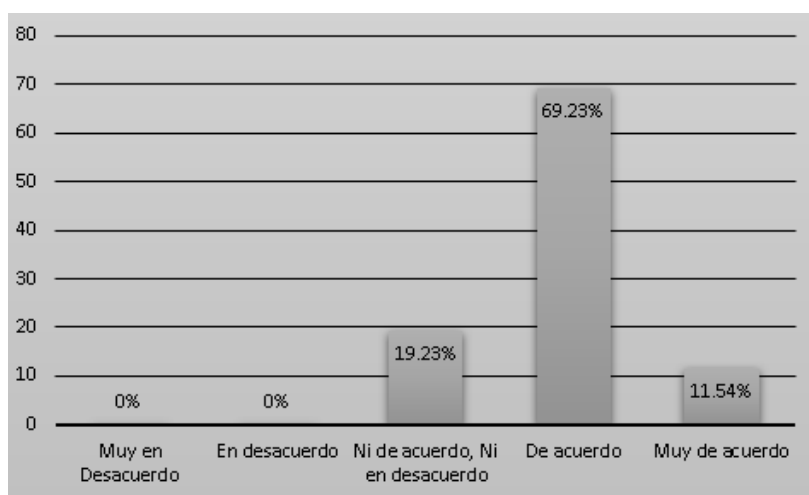


Gráfico n° 25 Descripción de la variable 1 Parques (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeados, el 69.23%, manifiestan que están de acuerdo que en este parque es un lugar para relacionarse entre las personas, asimismo el 19.23% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo y un 11.54 % están muy de acuerdo.

4. ¿Qué tan de acuerdo está usted en que este parque se realizan actividades deportivas (fulbito, vóley, básquet y otros)?

Tabla n° 36 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en desacuerdo	0	0	0	0
	En desacuerdo	0	0	0	0
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	8	15,4	15,4	15,4
	De acuerdo	31	59,6	59,6	75,0
	Muy de acuerdo	13	25,0	25,0	100,0
	Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

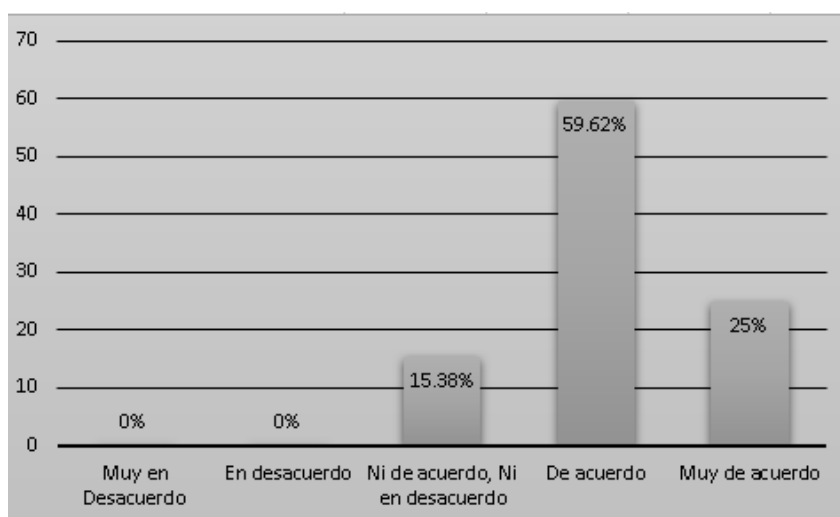


Gráfico n° 26 Descripción de la variable 1 Parques (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Elaboración propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeados, el 59.62%, manifiestan que están de acuerdo en que, en estos parques se realizan actividades deportivas, asimismo el 25.00% está muy de acuerdo y un 15.38 % no está ni de acuerdo ni en desacuerdo.

5. ¿Qué tan de acuerdo está que en este parque sigan habiendo actividades de baile y canto?

Tabla n° 37 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en desacuerdo	0	0	0	0
	En desacuerdo	0	0	0	0
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	2	3,8	3,8	3,8
	De acuerdo	35	67,3	67,3	71,2
	Muy de acuerdo	15	28,8	28,8	100,0
	Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

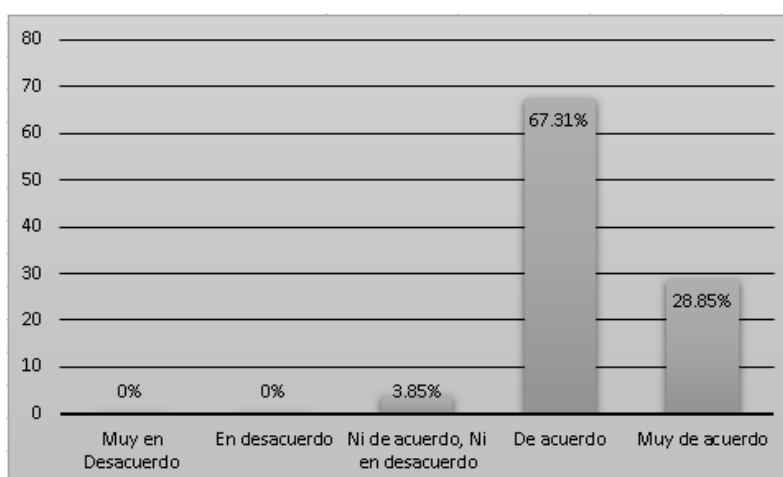


Gráfico n° 27 Descripción de la variable 1 Parques (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeados, el 67.31%, manifiestan que están de acuerdo en que, estos parques se realicen actividades de baile y canto, asimismo el 28.85% está muy de acuerdo y un 3.85 % no está ni de acuerdo ni en desacuerdo.

6. ¿Cree usted que los juegos para niños (columpios, balanza, pasamano y otros) es importante en este parque?

Tabla n° 38 Descripción de la Variable 1 Parque

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en desacuerdo	0	0	0	0
	En desacuerdo	1	1,9	1,9	1,9
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	5	9,6	9,6	11,5
	De acuerdo	14	26,9	26,9	38,5
	Muy de acuerdo	32	61,5	61,5	100,0
	Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

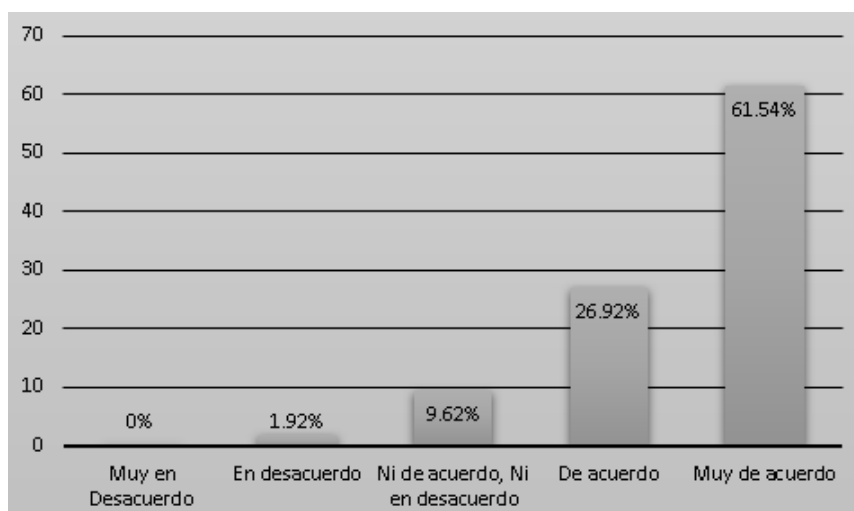


Gráfico n° 28 Descripción de la variable 1 Parques (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Elaboración propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeados, el 61.54%, manifiestan que están muy de acuerdo en que, los juego para niños es importante en estos parques, asimismo el 26.92% está de acuerdo, un 9.62 % no está ni de acuerdo ni en desacuerdo y un 1.92% en desacuerdo.

7. ¿Qué tan de acuerdo está en que los árboles de este parque ayuden contra la contaminación y protección solar?

Tabla n° 39 Descripción de la Variable 1 Parque

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	0	0	0	0
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	7	13,5	13,5	13,5
De acuerdo	23	44,2	44,2	57,7
Muy de acuerdo	22	42,3	42,3	100,0
Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

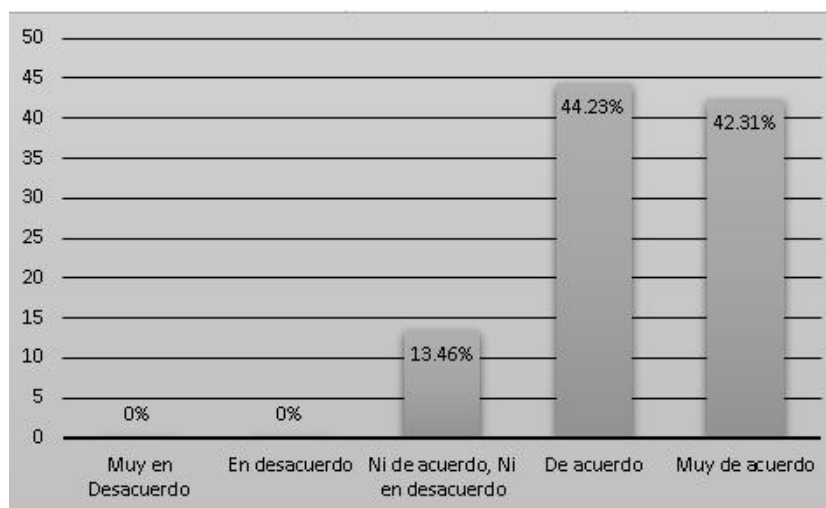


Gráfico n° 29 Descripción de la variable 1 Parques (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeados, el 44.23%, manifiestan que están de acuerdo en que los árboles de los parques ayuden contra la contaminación y protección solar, asimismo el 42.31% está muy de acuerdo, un 13.46% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo.

8. ¿Cree usted que la cantidad de tachos de basura en este parque sean suficientes?

Tabla n° 40 Descripción de la Variable 1 Parque

Válido		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	Muy en desacuerdo	0	0	0	0
	En desacuerdo	15	28,8	28,8	28,8
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	13	25,0	25,0	53,8
	De acuerdo	19	36,5	36,5	90,4
	Muy de acuerdo	5	9,6	9,6	100,0
	Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

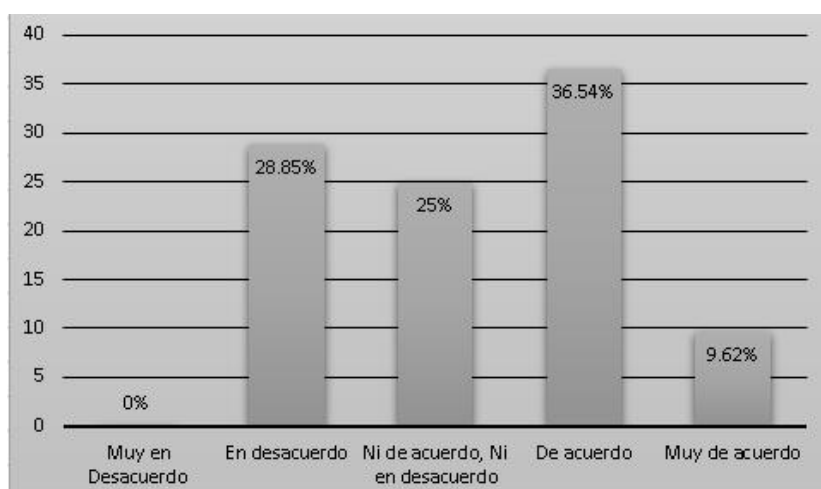


Gráfico n° 30 Descripción de la variable 1 Parques (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeados, el 36.54%, manifiestan que están de acuerdo en que la cantidad de tachos de basura en los parques sean suficientes, asimismo el 28.85% está de acuerdo, un 25.00% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo y un 9.62% está muy de acuerdo.

9. ¿Cree usted que la iluminación en este parque está en buen estado?

Tabla n° 41 Descripción de la Variable 1 Parque

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	14	26,9	26,9	26,9
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	12	23,1	23,1	50,0
De acuerdo	17	32,7	32,7	82,7
Muy de acuerdo	9	17,3	17,3	100,0
Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

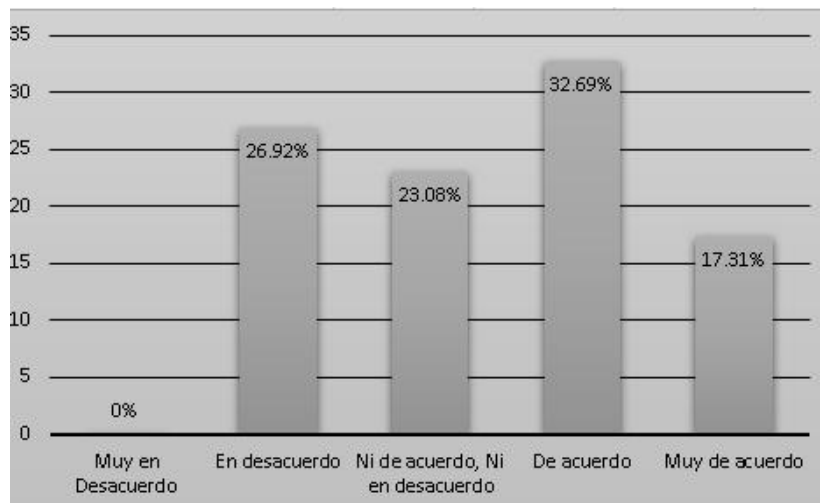


Gráfico n° 31 Descripción de la variable 1 Parques (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeados, el 32.69%, manifiestan que están de acuerdo en que la iluminación en estos parques está en buen estado, asimismo el 17.31% está de muy de acuerdo, un 23.08% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo y un 26.92% está en desacuerdo.

RESULTADO DE LAS VARIABLE 2 – SEGURIDAD CIUDADANA (Parques en buen estado)

10. ¿Usted ha observado algún daño contra las áreas verdes dentro de este parque?

Tabla n° 42 Descripción de la Variable 2 Seguridad ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en desacuerdo	0	0	0	0
En desacuerdo	30	57,7	57,7	57,7
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	18	34,6	34,6	92,3
De acuerdo	4	7,7	7,7	100,0
Muy de acuerdo	0	0	0	0
Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

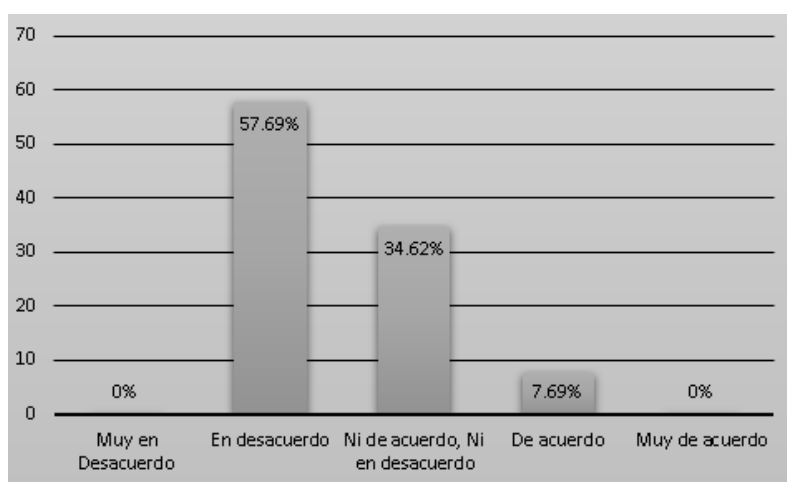


Gráfico n° 32 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 personas sondeadas, el 57.69%, manifiestan que están en desacuerdo en observar algún daño contra las áreas verdes, asimismo el 34.62% no está ni de acuerdo ni en desacuerdo y un 7.69% está de acuerdo.

11. ¿Usted ha observado dentro de este parque daños contra los mobiliarios (bancas, tachos de basura, columpios y otros)?

Tabla n° 43 Descripción de la Variable 2 Seguridad ciudadana

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	2	3,8	3,8	3,8
	En desacuerdo	18	34,6	34,6	38,5
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	27	51,9	51,9	90,4
	De acuerdo	5	9,6	9,6	100,0
	Muy de acuerdo	0	0	0	0
	Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

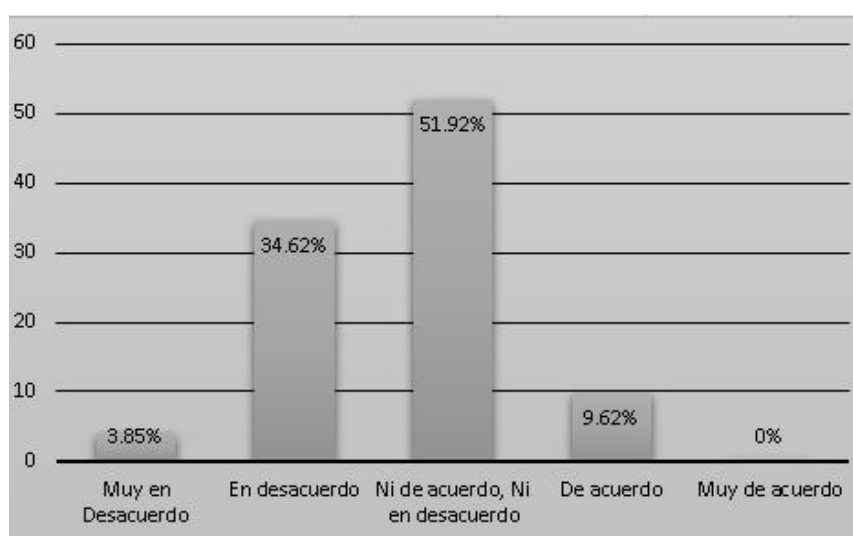


Gráfico n° 33 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 personas sondeadas, el 51.92%, manifiestan que no están ni de acuerdo ni en desacuerdo, hayan observado dentro de estos parques daños contra los mobiliarios, asimismo el 34.62% está en desacuerdo, un 9.62% está de acuerdo y un 3.85% está muy en desacuerdo.

12. ¿Usted ha observado reincidencias delictivas (robos constantes), dentro de este parque?

Tabla n° 44 Descripción de la Variable 2 Seguridad ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en Desacuerdo	8	15,4	15,4	15,4
En desacuerdo	7	13,5	13,5	28,8
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	31	59,6	59,6	88,5
De acuerdo	6	11,5	11,5	100,0
Muy de acuerdo	0	0	0	0
Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

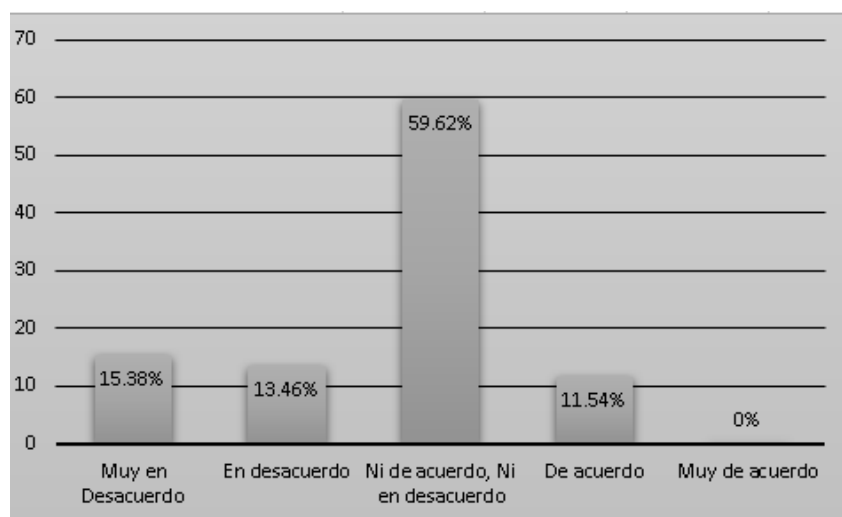


Gráfico n° 34 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 sondeos, el 59.62%, manifiestan que no están ni de acuerdo ni en desacuerdo, en que hayan observado reincidencias delictivas dentro de estos parques, asimismo el 15.38% está muy en desacuerdo, un 13.46% está en desacuerdo y un 11.54% está de acuerdo.

13. ¿Cree usted que los robos, alejan a las personas de este parque?

Tabla n° 45 Descripción de la Variable 2 Seguridad ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en Desacuerdo	9	17,3	17,3	17,3
En desacuerdo	18	34,6	34,6	51,9
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	12	23,1	23,1	75,0
De acuerdo	5	9,6	9,6	84,6
Muy de acuerdo	0	0	0	0
Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

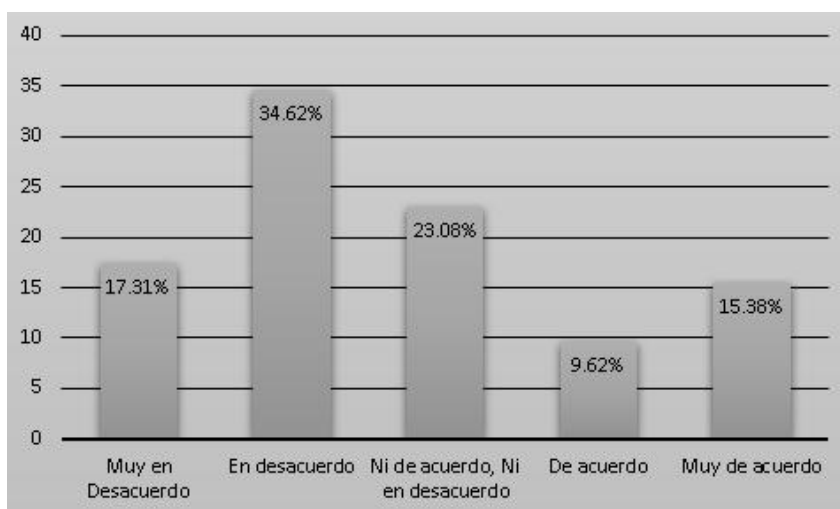


Gráfico n° 35 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y tabla se contempla que, de 52 entrevistados, el 34.62%, manifiestan que están en desacuerdo que los robos alejan a las personas de estos parques, asimismo el 23.08% no están ni de acuerdo ni en desacuerdo, 17.31% está en muy en desacuerdo, un 15.38% está muy de acuerdo y un 9.62% está de acuerdo.

14. ¿Usted ha observado algún acto criminal en este parque?

Tabla n° 46 Descripción de la Variable 2 Seguridad ciudadana

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido Muy en Desacuerdo	9	17,3	17,3	17,3
En desacuerdo	24	46,2	46,2	63,5
Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	17	32,7	32,7	96,2
De acuerdo	2	3,8	3,8	100,0
Muy de acuerdo	0	0	0	0
Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

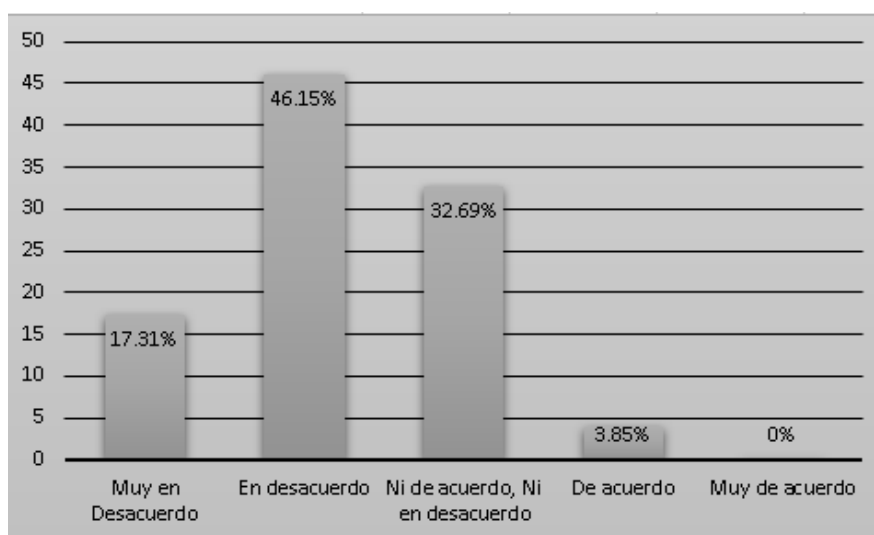


Gráfico n° 36 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 entrevistados, el 46.15%, manifiestan que están en desacuerdo que han observado agresiones físicas en los parques, asimismo el 32.69% no están ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 17.31% está en muy en desacuerdo, el 3.85% está de acuerdo.

15. ¿Usted ha observado algún acto criminal en este parque?

Tabla n° 47 Descripción de la Variable 2 Seguridad ciudadana

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	2	3,8	3,8	3,8
	En desacuerdo	43	82,7	82,7	86,5
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	7	13,5	13,5	100,0
	De acuerdo	0	0	0	0
	Muy de acuerdo	0	0	0	0
	Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

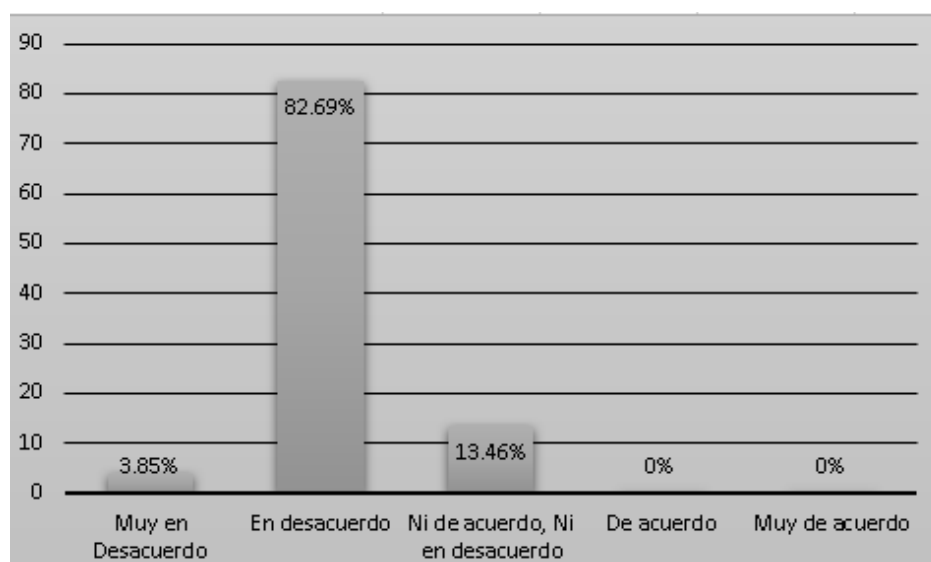


Gráfico n° 37 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 entrevistados, el 82.69%, manifiestan que están en desacuerdo en haber observado algún acto criminal en estos parques, asimismo el 13.46% no están ni de acuerdo ni en desacuerdo y el 3.85% está en muy en desacuerdo.

17 ¿Cree usted que las amenazas de violencia se deban a la falta de seguridad en este parque?

Tabla n° 48 Descripción de la Variable 2 Seguridad ciudadana

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	9	17,3	17,3	17,3
	En desacuerdo	22	42,3	42,3	59,6
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	21	40,4	40,4	100,0
	De acuerdo	0	0	0	0
	Muy de acuerdo	0	0	0	0
	Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

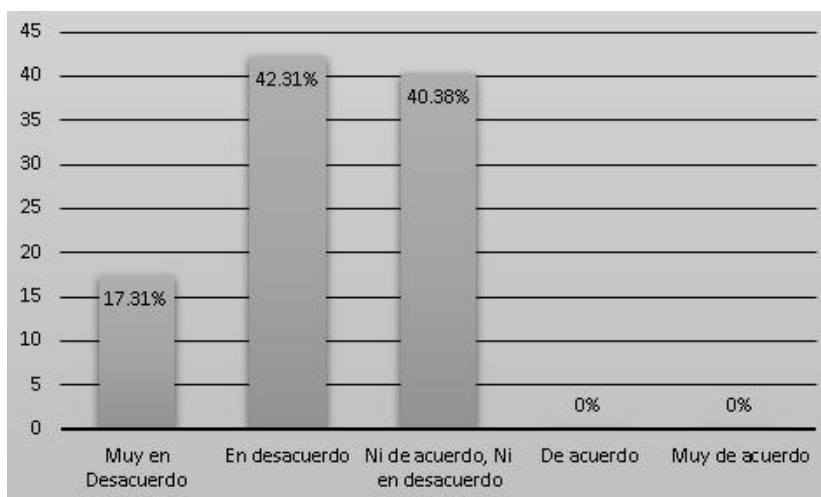


Gráfico n° 38 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y la tabla se contempla que, de 52 entrevistados, el 42.31%, manifiestan que están en desacuerdo en que las amenazas de violencia se deban a la falta de seguridad en estos parques, asimismo el 40.38% no están ni de acuerdo ni en desacuerdo, y el 17.31% están muy en desacuerdo.

18 ¿Usted se siente en desconfianza con esta iluminación de alumbrado en este parque?

Tabla n° 49 Descripción de la Variable 2 Seguridad ciudadana

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Muy en Desacuerdo	8	15,4	15,4	15,4
	En desacuerdo	28	53,8	53,8	69,2
	Ni de acuerdo, ni en desacuerdo	16	30,8	30,8	100,0
	Total	52	100,0	100,0	

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

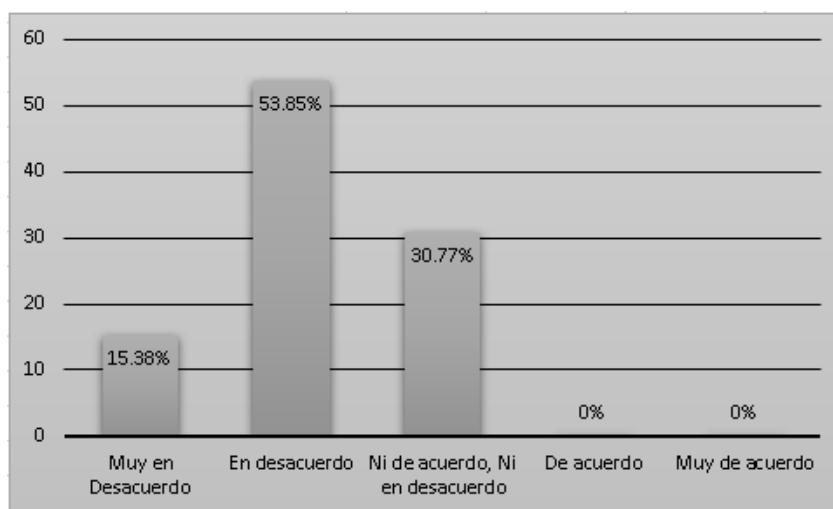


Gráfico n° 39 Descripción de la variable 2 Seguridad Ciudadana (parques en buen estado)

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

En la imagen y tabla se contempla que, de 52 entrevistados, el 53.85%, manifiestan que están en desacuerdo en que sienten desconfianza con esta iluminación de alumbrado en estos parques, asimismo el 30.77% no están ni de acuerdo ni en desacuerdo y el 15.38% están muy en desacuerdo.

Gráfico de frecuencia por dimensiones de variable 1: Parques

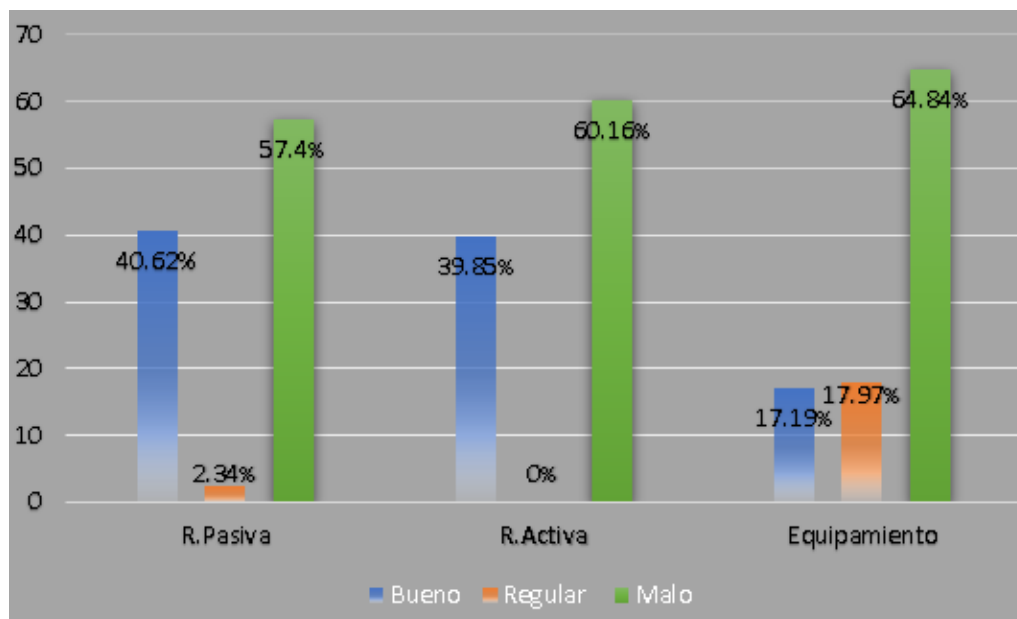


Gráfico n°. 40 Descripción por dimensiones de la variable 1 Parques

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

Los resultados logrados en la tabla y la imagen nos indican que en la primera Dimensión 1: Recreación Pasiva donde el 40.62% considero que es un nivel bueno, el 2.34% considera que el nivel es regular y el 57.4% opina que es malo. En la Dimensión 2 Recreación Activa donde el 39.85% considera que es un nivel bueno, el 0% no dio una opinión en el nivel regular y el 60.16% opina que es malo. Dimensión 3: Equipamiento donde el 17.19% considero que es un nivel bueno, el 17.97% considera que el nivel es regular y el 64.84% opina que es malo.

Gráfico de frecuencia por dimensiones de variable 2: Seguridad Ciudadana

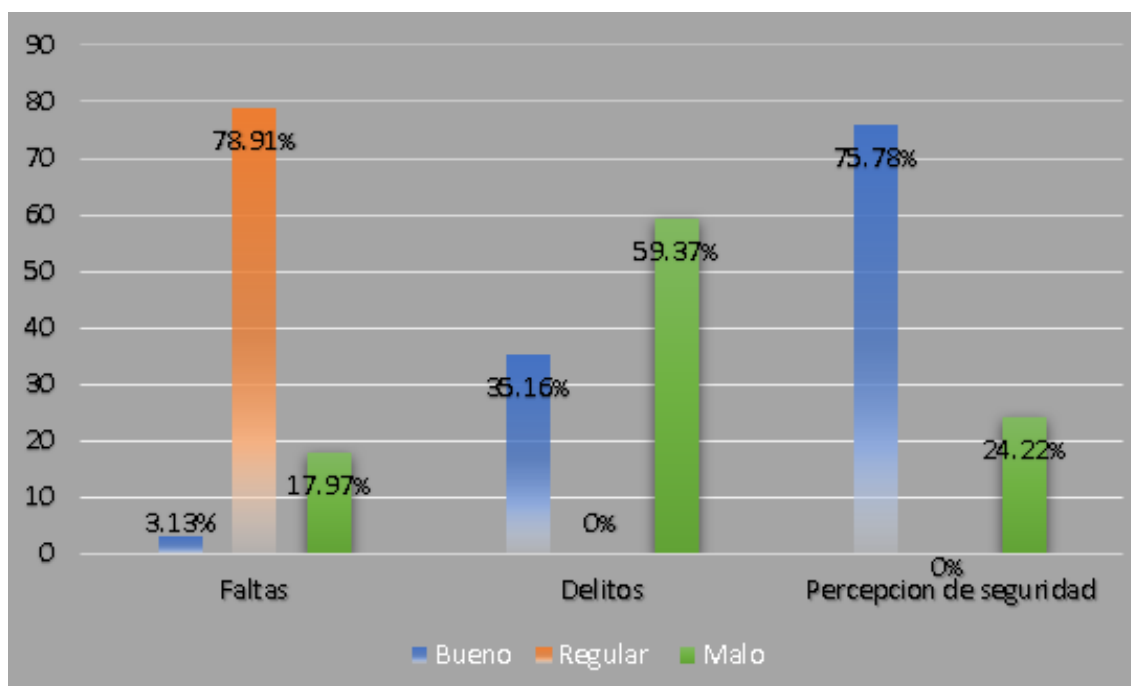


Gráfico n°.41 Descripción por dimensiones de la variable 2 Seguridad Ciudadana

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación

Los resultados logrados en la tabla y la imagen nos indican que en la primera Dimensión 1: Faltas donde el 3.13% considero que es un nivel bueno, el 78.91% considera que el nivel es regular y el 17.97% considera que es malo. En el desarrollo de la Dimensión 2 Delitos donde el 35.16% considera que es un nivel bueno, el 0% no dio una opinión en el nivel regular y el 59.37% opina que es malo. Dimensión 3: Percepción de Seguridad donde el 75.78% considero que es un nivel bueno, el 0% no dio una opinión en el nivel regular y el 24.22% opina que es malo.

4.3 Contrastación de Hipótesis

4.3.1 Hipótesis general

Análisis inferencial

El mecanismo de la investigación se sujetó a una prueba de autonomía, proponiendo como hipótesis que existe correlación o no entre las dos variables Parques y Seguridad Ciudadana.

Los planteamientos de las hipótesis fueron las siguientes:

- Ho: No hay correlación entre las variables.
- H1: Hay una correlación entre las variables
- 95% grado de seguridad
- .05 grado de alcance.

Hipótesis general

Se realiza de la siguiente manera:

1. Enunciación de la hipótesis nula y la alternativa

Hipótesis Nula (HO)

HO: $r_{XY} = 0$ No hay una correlación considerable entre Parques y la Seguridad ciudadana en el distrito de Comas 2018.

Hipótesis Alternativa (H1)

H1: $r_{XY} \neq 0$ Si hay una correlación considerable entre Parques y la Seguridad ciudadana en el distrito de Comas 2018.

2. Grado de seguridad = 95%
3. Margen de error = 5% (0.05)
4. Regla de determinación

$p > \alpha$ = admite Ho se impugna la hipótesis alterna

$p \leq \alpha$ = impugna Ho se admite la hipótesis alterna

5. Ensayo de hipótesis

Tabla 1. El estudio del factor de la correlación de Rho de Spearman entre los parques y la Seguridad ciudadana en la urbanización Año Nuevo en el distrito de Comas 2019.

Aceptamos el grado de significancia de la Prueba de Hipótesis General

Tabla n° 50 Correlación de variable 1 y variable 2 según Rho de Spearman

		Correlaciones		
			PARQUE	SEGURIDAD CIUDADANA
Rho de Spearman	PARQUE	Coeficiente de correlación	1,000	,518**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	128	128
	SEGURIDAD CIUDADANA	Coeficiente de correlación	,518**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	128	128

** . La reciprocidad es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación:

Se observa a través de la tabla de factor de correlación de Rho de Spearman que la correlación es de: .518 establece que hay una correlación positiva importante entre la variable 1 “Parques “y la variable 2 “Seguridad Ciudadana “, donde se determina que su valor de significancia (sig.) Según el resultado obtenido es de: 0.00, lo cual es menor al valor de 0.05. Por consiguiente, se impugna la hipótesis nula (H0) y se admite la hipótesis alternativa (H1), la cual indica que “hay una conexión entre los parques y la seguridad ciudadana en la Urb. Año Nuevo en el Distrito de Comas.2019.

Hipótesis Específica 1

Hipótesis Alternativa

Hay una correlación entre los parques y las faltas leves en la urbanización Año nuevo en el Distrito de Comas 2019.

Hipótesis Nula (H0)

No hay una correlación entre los parques y las faltas leves en la urbanización Año nuevo – Comas 2019.

Tabla n° 51 Correlación de variable 1 y dimensión 1 de la variable 2 según Rho de Spearman

Correlaciones				
			PARQUES	FALTAS
Rho de Spearman	PARQUES	Coeficiente de correlación	1,000	,576**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	150	150
	FALTAS	Coeficiente de correlación	,576**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	150	150

** . La relación es característico en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación:

Se contempla a través de la tabla de coeficiente de correlacional de Rho de Spearman que la correlación es de: .576 define que existe relación afirmativo considerable entre la variable 1 “Parques “y la dimensión 1 de la variable 2 “Faltas”, donde se determina que su valor de significancia (sig.) Según el resultado obtenido es de: 0.00, lo cual es menor al p valor de 0.05. Por consiguiente, se impugna la hipótesis nula (H0) y se admite la hipótesis alternativa (H1), la cual señala que “hay una relación entre los parques y las faltas en la Urb. Año Nuevo en el Distrito de Comas.2019”

Hipótesis Específica 2

Hipótesis Alternativa

Hay una conexión entre los parques y los delitos comunes en la urbanización Año nuevo en el Distrito de Comas 2019.

Hipótesis Nula (H0)

No hay una correlación entre los parques y los delitos comunes en la urbanización Año nuevo Comas 2019.

Tabla n° 52 Correlación de variable 1 y dimensión 2 de la variable 2 según Rho de Spearman

Correlaciones					
		PARQUES		DELITOS	
Rho de Spearman	PARQUES	Coefficiente de correlación	de	1,000	,857**
		Sig. (bilateral)		.	,000
		N		150	150
	DELITOS	Coefficiente de correlación	de	,857**	1,000
		Sig. (bilateral)		,000	.
		N		150	150

** . La relación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación:

Se contempla a través de la tabla de coeficiente de correlación de Rho de Spearman que la correlación es de: .857 define que hay una conexión positiva considerable entre la variable 1 “Parques “y la dimensión 2 de la variable 2 “Delitos”, donde se determina que su valor de significancia (sig.) Según el resultado obtenido es de: 0.00, lo cual es menor al p valor de 0.05. De manera que, se impugna la hipótesis nula (H0) y se admite la hipótesis alternativa (H1), la cual señala que “hay una relación entre los parques y los delitos en la Urb. Año Nuevo en el Distrito de Comas 2019.

Hipótesis Específica 3

Hipótesis Alternativa

Hay una correlación a través de los parques y la percepción de seguridad en la urbanización Año nuevo en el Distrito de Comas 2019.

Hipótesis Nula (H0)

No hay una correlación entre los parques y la percepción de seguridad en la urbanización Año nuevo en el Distrito de Comas 2019.

Tabla n° 53 Correlación de variable 1 y dimensión 3 de la variable 2 según Rho de Spearman

		Correlaciones		
			PARQUES	PERCEPCIÓN SEGURIDAD
Rho de Spearman	PARQUES	Coefficiente de correlación	1,000	,861**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	150	150
	PERCEPCIÓN SEGURIDAD	Coefficiente de correlación	,861**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	150	150

** . La relación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: SPSS 22 (Realización propia)

Explicación:

Se contempla a través de la tabla de coeficiente de correlacional de Rho de Spearman que la correlación es de: .8.61 determina que hay un fuerte nivel de relación positiva entre las dimensiones de la variable 1 “Parques” y la dimensión 3 de la variable 2 “Percepción de Seguridad”, donde se determina que su valor de significancia (sig.) Según el resultado obtenido es de: 0.00, lo cual es menor al p valor de 0.05. Por consiguiente, se impugna la hipótesis nula (H0) y se admite la hipótesis alternativa (H1), la cual señala que “hay una conexión entre los parques y la percepción de seguridad en la Urb. Año Nuevo en el Distrito de Comas.2019

V. DISCUSIÓN

5.1 Discusión de los resultados

Esta investigación tiene validez interna, porque se evaluó a través de un juicio de expertos, integrados por dos arquitectos magister y un metodólogo estadístico, los cuales corroboraron que dicha investigación es aplicable, y también cuenta con una validez externa, ya que fue aplicada a una población determinada por la muestra (128 personas) a través de las encuestas.

Por otro lado, se obtuvo de la hipótesis general un 52% de los encuestados afirman que la relación entre parques (recreación activa, recreación pasiva y equipamiento) y seguridad ciudadana (faltas, delitos y percepción de seguridad) es positiva considerable, y la correlación entre dichas variables con el coeficiente de Rho de Spearman resultó .518, dicha correlación es positiva considerable, estos resultados los podemos comparar con los de Sánchez (2017). En la elaboración de su tesis “*Evaluación De La Calidad Del Espacio Público (Parques) e Identidad*”, Caso: Distrito De Nuevo Chimbote. Se concluyó que en su mayoría de los parques investigados refleja su estado arquitectónico óptimo, todo ello se conlleva que sus áreas temáticas presentan debilidades y por ello se recomienda dotar de áreas de recreación activa y en los parques se recomienda considerar criterios para fortalecer la identidad.

Los resultados alcanzados en la hipótesis específica 1, establece la primera hipótesis alternativa, donde se determina que “existe una correlación entre los parques (V1) con las faltas (D1) de la seguridad ciudadana en la urbanización Año Nuevo. Dentro de los resultados que obtiene esta hipótesis indica que el 58% de los encuestados afirman que la correlación es positiva considerable según el factor de Rho de Spearman, estos resultados los podemos compararlo con Jasso (2015). En su tesis, “*Por Qué la gente se siente tan insegura en el Espacio Público*”, México D.F, en su conclusión afirmo que la apreciación de peligros en lugares públicos con la previsión de faltas, aumentarían las posibilidades de plantear nuevas estrategias públicas que ayuden a mejorar que los lugares de interacción y disfrute de las personas sean seguros y puedan caminar libremente sin ningún temor a cualquier acto delictivo.

Los resultados alcanzados en la hipótesis específica 2, se admite la segunda hipótesis alternativa, donde se determina que “existe una correlación entre los parques (V1) con los delitos (D2) de la seguridad ciudadana en la urbanización Año Nuevo. Dentro de los resultados que obtiene esta hipótesis indica que el 86% de los encuestados afirman un enfoque positivo considerable según el coeficiente de Rho de Spearman, estos resultados los podemos compararlo con Romero (2016). En la elaboración de su tesis “*Espacios Públicos y la calidad de vida Urbana*” (Estudio de caso en Tijuana, Baja California). En su conclusión se llegó a que las personas pueden tener una mejor forma de vida más saludable esto a raíz de diferentes conexiones como son la mejoría de su entorno urbano y aspectos morfológicos.

Los resultados alcanzados en la hipótesis específica 3, se admite la tercera hipótesis alternativa, donde se determina que “existe una relación entre los parques (V1) con la percepción de seguridad (D3) de la seguridad ciudadana en la urbanización Año Nuevo. Dentro de los resultados que obtiene esta hipótesis indica que el 86% de los encuestados afirman que la relación es positiva considerable según el coeficiente de Rho de Spearman, estos logros los podemos compararlo con Obando & Salcedo (2015), en su artículo de investigación “*Los parques; sus usuarios y su sentido social, en la vida urbana*” (Una mirada desde los usuarios típicos de dos parques de la ciudad de Cali). En su conclusión dedujo que los parques son lugares de interacción y disfrute para todos los ciudadanos en general, en donde puedan caminar libremente.

Por último, las limitaciones que se presentaron fueron: ser víctimas de algún acto delictivo por las visitas realizadas a la zona y la desconfianza por parte de los pobladores en las encuestas, ya que creían que podrían ser víctimas de alguna estafa.

VI. CONCLUSIONES

Las conclusiones a las que se llegó a esta investigación son en relación a los objetivos, hipótesis y marcos teóricos, siendo las siguientes:

6.1 Conclusión General

6.1.1 Los resultados emanados en la hipótesis general muestra que el 88.28% de los encuestados afirman que existe una relación entre los parques (recreación activa, recreación pasiva y equipamiento) y seguridad ciudadana (faltas, delitos y percepción de seguridad). Del mismo modo, se pudo observar que el 59.38% de ellos afirman que la seguridad ciudadana se relaciona con los parques, y a través de la tabla de coeficiente de correlacional de Rho de Spearman, la correlación es positiva considerable ya que cuenta con un valor de: .518, concluyendo así que hay una correlación entre los “Parques” y la “Seguridad Ciudadana”.

6.1.2 Finalmente se concluye que los espacios públicos como los parques, es muy importante para la seguridad ciudadana, puesto que el parque es la imagen de una ciudad y un lugar que articula diversas actividades sociales, culturales y deportivas.

Conclusión Especifico 1

1.1 Los resultados que se observó en la imagen de coeficiente correlacional de Rho de Spearman demuestran que existe una correlación, ya que su valor es de: .576. Determinando así que hay una seguridad estadística para avalar que los parques (V1) se relacionan positivamente con las faltas (D1 – V2).

1.2 Se concluye que la revitalización de los parques contribuye a la mejora del entorno urbano, así como también a una mejor interacción social, familiar que ayudan al perfeccionamiento de una estabilidad en la ciudadanía.

Conclusión 2

2.1 Los resultados que se observó en la imagen de coeficiente correlacional de Rho de Spearman demuestran que existe una correlación, ya que su valor es de: .857. Determinando así que existe una evidencia estadística para afirmar que los parques (V1) se relacionan positivamente con los delitos (D2 – V2).

2.2 Se concluye también, que en los parques de mal estado ocurren un alto grado de delitos (robos), puesto que no existe un interés por parte de las autoridades hacia la protección de la ciudadanía.

Conclusión 3

3.1 Los resultados que se observó en la imagen de coeficiente correlacional de Rho de Spearman demuestran que existe una correlación, ya que su valor es de: .861. Determinando así que coexiste una seguridad estadística para atestiguar que los parques (V1) se relacionan positivamente con la percepción de seguridad (D3 – V2).

3.2 Se concluye también, que la mayor percepción de inseguridad ciudadana se da en los parques que se encuentran en mal estado, puesto que se evidencio la falta de mantenimiento, el desinterés de los pobladores y el abandono de las autoridades.

3.3. Por otro lado, se concluye también, que hay un porcentaje menor respecto a la percepción de incertidumbre ciudadana en aquellos parques que se encuentran en buen estado, ya que se evidencio que existe un mayor mantenimiento e interés de los pobladores y de las autoridades.

VII. RECOMENDACIONES

Las recomendaciones sugeridas de los resultados del estudio de investigación son las siguientes:

- Las instituciones educativas deben aplicar la técnica utilizada de la presente investigación, debido a que se demostró favorablemente la relación entre los parques y la seguridad ciudadana.
- Se recomienda brindar alternativas para una mejor distracción y relajación de las personas en los parques tanto los que se encuentran en buen y mal estado, para así contribuir a la mejora y confort de las personas.
- Se recomienda que el municipio de Comas debe prestar mayor atención e interés en el actual estado en que se encuentran los parques del sector de año nuevo, para que así las personas puedan sentirse protegidos contra los actos delictivos que existen.
- Se recomienda que, para futuras investigaciones se considere otras dimensiones en cuanto a los parques, puesto que en la presente investigación no se consideró sus emociones a los ciudadanos.
- Se recomienda para futuras investigaciones, se tenga en cuenta la contribución de la policía nacional y serenazgo, puesto que esta interviene de manera directa en el ámbito urbano como son los parques y la seguridad ciudadana.

VIII. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

8.1 Propuesta

Ante la presente carencia de equipamientos e infraestructura para desarrollar las actividades socioculturales, los jóvenes del distrito de Comas se ven en la necesidad de tomar el espacio público, tal es el caso del exterior del Centro Cívico, que ha venido cumpliendo la función de un punto de encuentro cultural en Comas, el cual no garantiza el confort, seguridad y desarrollo de actividades artísticas a los jóvenes, asimismo las calles es otro caso como ejemplo.

A pesar de la inexistencia de un equipamiento, las actividades culturales se han promovido espontáneamente por los jóvenes, generando distintos eventos culturales, que cada día siguen sumando, como los colectivos TALENTOS, LUNASOL, NadieS, colectivo Vitamina Inca, colectivo semillas y la FITECA, este último que toma como espacio de actividades culturales una losa deportiva en el barrio “la balanza”, esto nos muestra que existe un valor social tan importante que necesita espacios para que funcionen.

La demanda de actividades culturales es cada día más grande, las sumas de shows y eventos de teatro se van consolidando como grupos, pero aparentemente los lugares que brinden su perfecto desarrollo, es un problema, el déficit de infraestructura cultural en nuestro país en general es muy marcada, No yendo muy lejos, países como Colombia o Uruguay cuenta con 32% en infraestructura, mientras que nosotros contamos con 10%. Es por ello por lo que, ante la necesidad insatisfecha para el desarrollo de actividades culturales, se plantea un proyecto de Centro de Integración Social para la juventud, pensado en la realización de actividades y eventos sociales en el distrito de Comas.

PROPUESTAS DE INTERVENCIÓN



Ubicación: Av. Trapiche y Av. Los Incas
Área 20.000 m²



Ubicación: Av. Sangara – entre las Av. Universitaria y Av. Héroes de Cenepa (La trapicha) – Área 11 000 m²



Ubicación: Calle 20 y Calle 19 – a dos cuadras de la Av. Los Ángeles – Área 9 426.42 m²



UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO

PROYECTO:

“Centro de Integración Social para la Juventud en el Distrito de Comas, 2019”

L-1

IX. ANÁLISIS URBANO

9.1 Datos geográficos.

Ubicación

El distrito de Comas se encuentra ubicado en Lima Norte dentro de Lima Metropolitana, tiene como punto de referencia las coordenadas UTM: N: 8678811.696 y E:277093.536, así también limita con los siguientes distritos: (Quispe & Pilman, 2006).

Limites

- Por el Norte con el distrito de Carabaylo.
- Por el Noroeste con el distrito de Puente Piedra.
- Por el Sudeste con el distrito de Los Olivos.
- Por el Sur con el distrito de Independencia.
- Por el Este con el distrito de San Juan de Lurigancho.

Superficie

Comas cuenta con una superficie de 4875 Has. (48,75 Km²), esto representa el 5% del territorio de área de Lima Metropolitana. (Municipalidad Distrital de Comas, 2010).

Altitud y Latitud

La Altitud en el distrito es desde los 150 a 811 m.s.n.m. esto indica que tiene una mayor altitud en comparación con los demás distritos de Lima Metropolitana, así también tiene el distrito una Latitud Sur de 11°56'00" y una Longitud de 77°04'00". (CODISEC, 2016).

Atmosfera

Se diferencian dos estaciones climáticas: verano caluroso de diciembre a abril e invierno húmedo y frío de mayo a noviembre, definidos por condiciones geográficas que describen un clima templado seco, también contribuyen a ello sus condiciones geográficas y la altitud.

Temperatura

Está influenciada por la altitud, la nubosidad, las masas de agua, la humedad del suelo, la vegetación y las rocas, que nos permite mantener una temperatura anual media de 22.1 °C.

Tabla. Valores de temperaturas registradas.

Temperatura		
T° Max	T° Min.	T° Media
24.5 °C	14.2°C	22.1°C

Fuente: Escuela De Aviación Civil del Perú. Collique – Año 2000.

Humedad

La humedad relativa máxima se presenta en los meses de invierno que alcanza 94% y la más baja de 65% en los meses de verano, teniendo una Humedad Relativa Media Anual de 80.5%.

Precipitación

La precipitación atmosférica máxima llega a ser de 60 mm anuales, manifestándose en los meses de verano con lluvias intermitentes de corta duración y lloviznas ligeras en el invierno.

Luminosidad

La luminosidad es de 7 h/día de sol en promedio, hay insolación en verano donde la luminosidad fluctúa de 132 y 225 horas de sol mensual, en invierno fluctúa de 19 y 129 horas de sol mensual.

Vientos

Los vientos en el día van desde el mar a tierra y en la noche de la tierra al mar en dirección sur a norte y de norte a sur respectivamente a velocidades entre 6 a 14 km/ h. Clasificando como “brisa débil”.

UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN



PERÚ



LIMA METROPOLITANA



COMAS



9.2 Análisis Territorio/Urbano

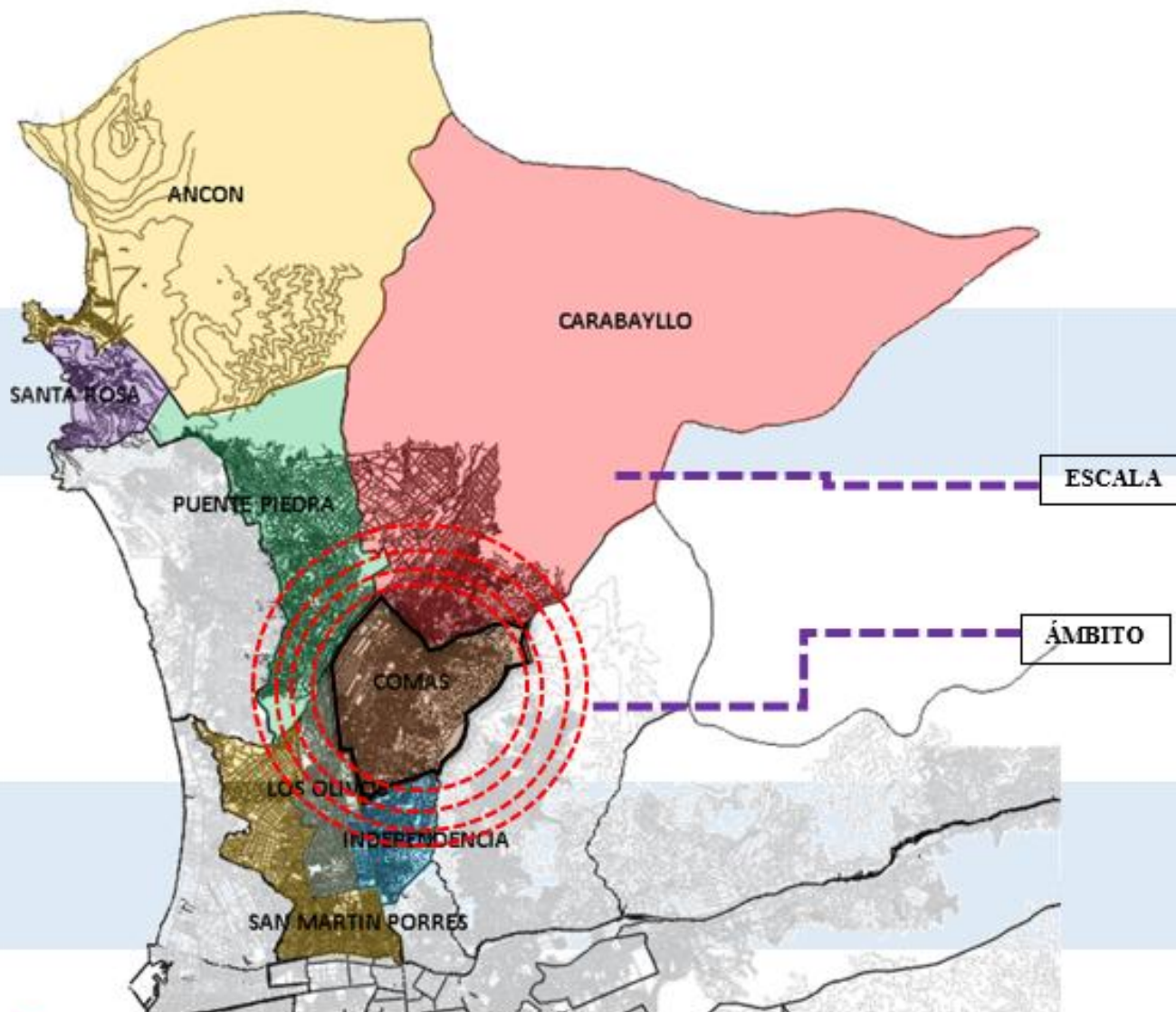
Análisis Territorio/Urbano

Escala:

La dimensión del proyecto arquitectónico es interdistrital, ya que llegara también a algunos sectores de los distritos aledaños, este proyecto tiene como propósito brindar nuevas oportunidades de desarrollo personal, cultural y social a la juventud en general.

Ámbito:

El proyecto va dirigido específicamente a los jóvenes para que puedan desarrollarse en su formación académica, ya que en su gran mayoría no cuentan con un apoyo a falta de escases económica en sus hogares y así puedan tener mayores oportunidades laborales en sus vidas. (Ver lamina)



LEYENDA:

DISTRITOS:

- ANCÓN
- SANTA ROSA
- CARABAYLLO
- PUENTE PIEDRA
- COMAS
- LOS OLIVOS
- INDEPENDENCIA
- SAN MARTIN DE PORRES



ESCALA

ÁMBITO



9.3 Elementos viales del distrito de Comas

Los elementos viales que determinan la estructura urbana son:

Vías Nacionales:

- La Av. Panamericana Norte, este eje proporciona un desarrollo en su recorrido, esta vía se encuentra al Oeste del distrito, viene del distrito de los Olivos y sigue su trayecto hacia el distrito de Puente Piedra.
- La Av. Héroes del Cenepa, considerada en el sistema vial metropolitano con el nombre de Av. Canta Callo, es una Vía Nacional, que viene del distrito de los Olivos, cruzando la Vía Panamericana Norte, cruzando por los lugares agrícolas de los distritos y llegando al distrito de Carabayllo.

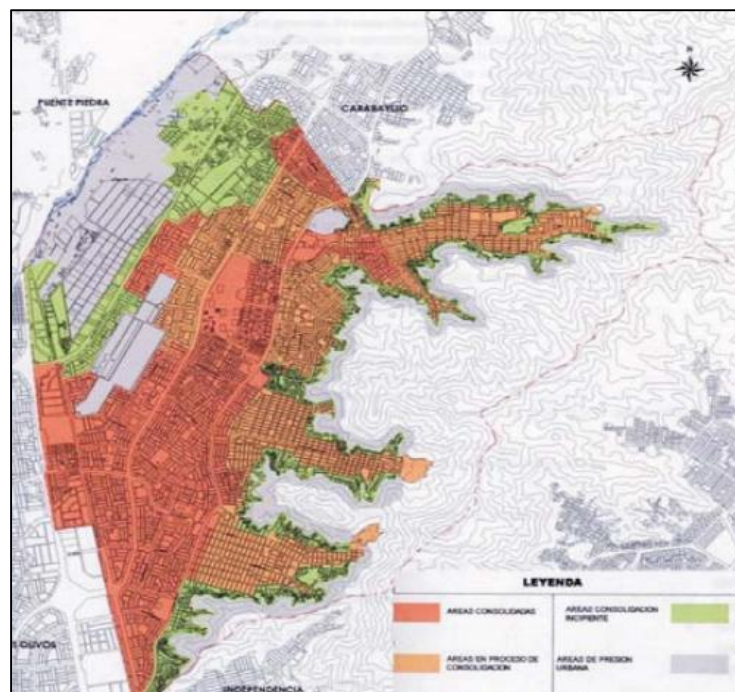
Vías Arteriales:

- La Av. Túpac Amaru, se puede decir que es la vía principal del distrito, se caracteriza por ser un eje principal del distrito, por lo que en recorrido longitudinal proporciona un desarrollo comercial, además esta vía viene del Cercado Lima y cruza todo el distrito y se dirige hacia al distrito de Carabayllo.
- La Av. Universitaria, es la segunda vía más importante del distrito, este eje proporciona un desarrollo longitudinal, conformado por el desarrollo comercial, viene del distrito de San Miguel y llega al distrito de Carabayllo.

Proceso de ocupación:

Están marcadas por tres áreas:

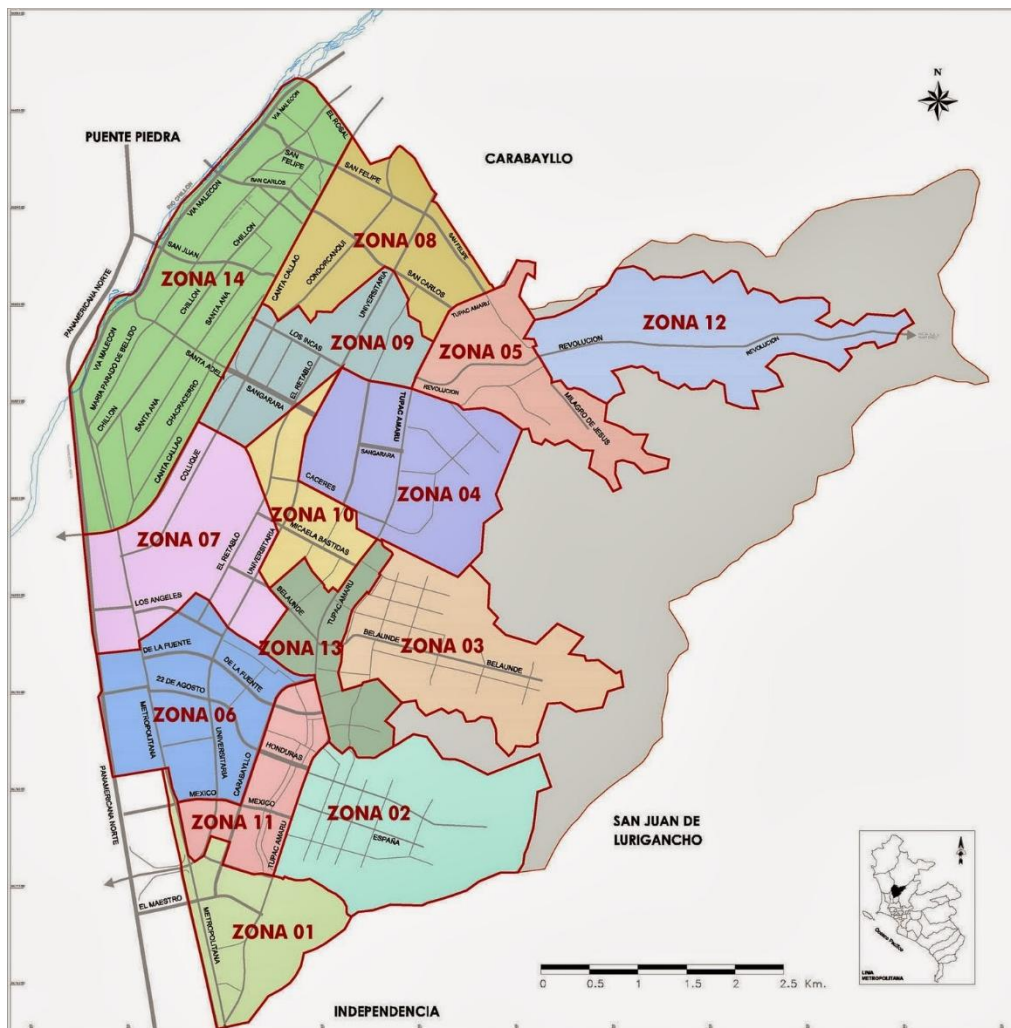
- **Áreas consolidadas:** Estas áreas que se encuentran en la parte central del distrito y lo conforman el 75% a 85% del distrito, donde se puede apreciar un orden en sus calles, vías y los lotes son de 160 m² aproximadamente, así también cuentan con los servicios básicos y los equipamientos del distrito.
- **Áreas en Proceso de consolidación:** En esta área se identifica por las invasiones que se han ido dando por el tiempo, se ubica principalmente en la parte alta del distrito, no cuentan con un orden en sus calles o vías por lo que no tienen una planificación, las viviendas se tienen que adaptar al lugar por las pendientes, las curvas que se encuentran en el lugar.
- **Área agrícola:** se encuentra en la parte Noroeste del distrito donde aún se puede apreciar grandes terrenos de cultivo.



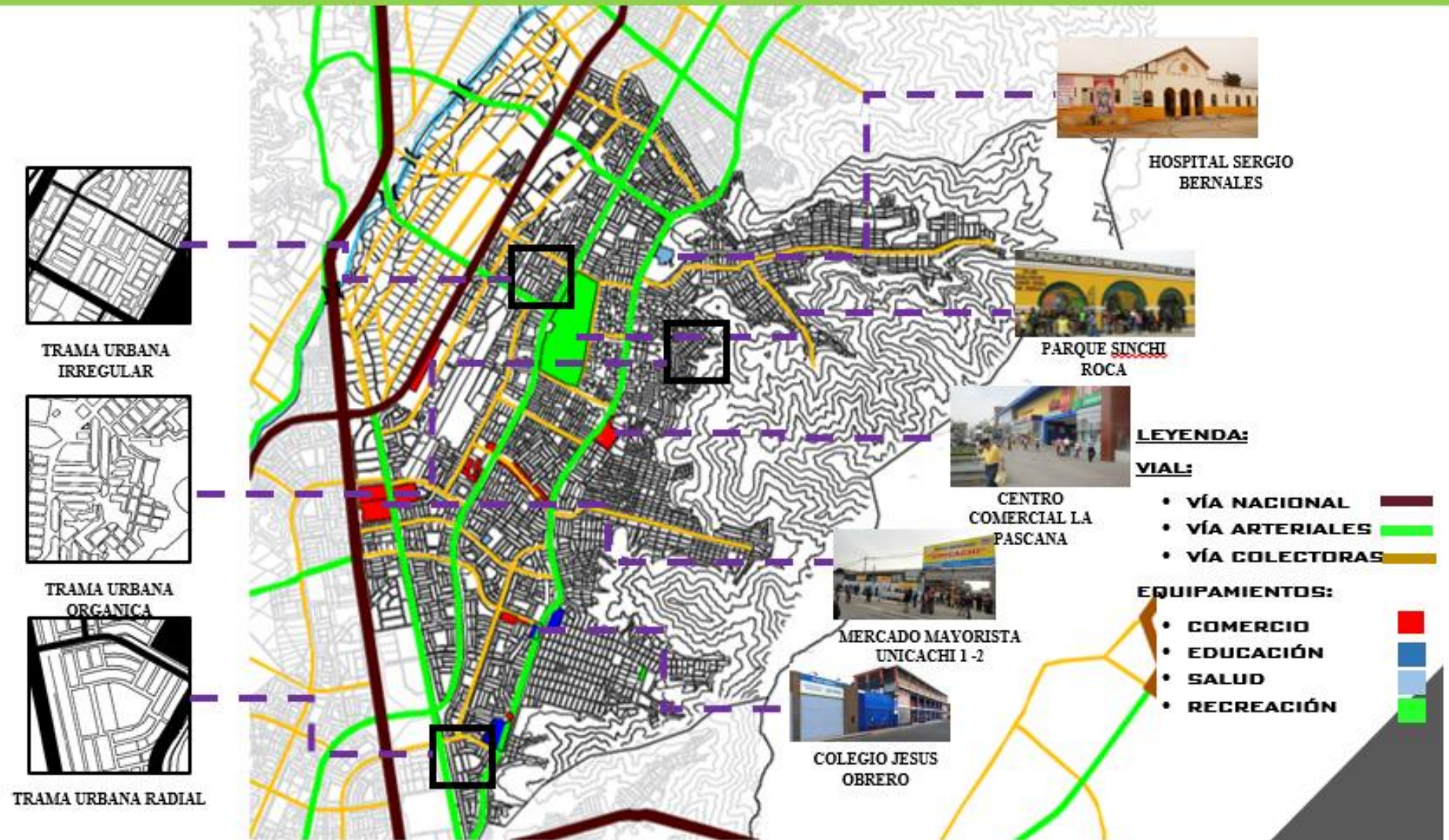
Fuente: Revista de Investigación

9.4 Estructura Urbana

La estructura urbana que tiene actualmente el distrito de comas se debe a la evolución que ha tenido tanto geográficamente como económicamente. El distrito de comas tiene una superficie de 48.75 km². Esta subdividida en 14 zonas 27 urbanizaciones y aproximadamente 64 AA.HH. Con forme el transcurrir del tiempo Comas ha ido pasando por una variedad de cambios, especialmente a mediados del siglo XX en el cual el valle del chillon originalmente donde estaban las haciendas y se desarrollaba la agricultura, cambió radicalmente su uso como consecuencia de las invasiones con la finalidad de ocupar esta zona y convertirlas en equipamientos urbanos, espacios de residencias, debido a esto es que hasta el momento se obtenido un gran crecimiento demográfico.



ESTRUCTURA URBANA - COMAS



DÉCADA DE LOS '60



SEÑOR DE LOS
SANTOS

LA

CLORINDA
MAYACA



EL

SANTA ROSA

TICHUMAYO

DÉCADA DE LOS '70



ROSALES DE
SAN FELIPE

SANTA
Y TICHUMAYO

VILLASOL

PAMPAS DE
COLLOTE

SAN CARLOS

EL PARRAL

DÉCADA DE LOS '80 Y '90



CHACRA CERRO

EL PINAR

SAN AGUSTIN

TOS NARANJOS

VILLA ORDONEZ

LA PASCANA

ACTUALIDAD



SANTA ROSA

ANO NUEVO

VILLA
CLORINDA DE



9.5 Morfología Urbana

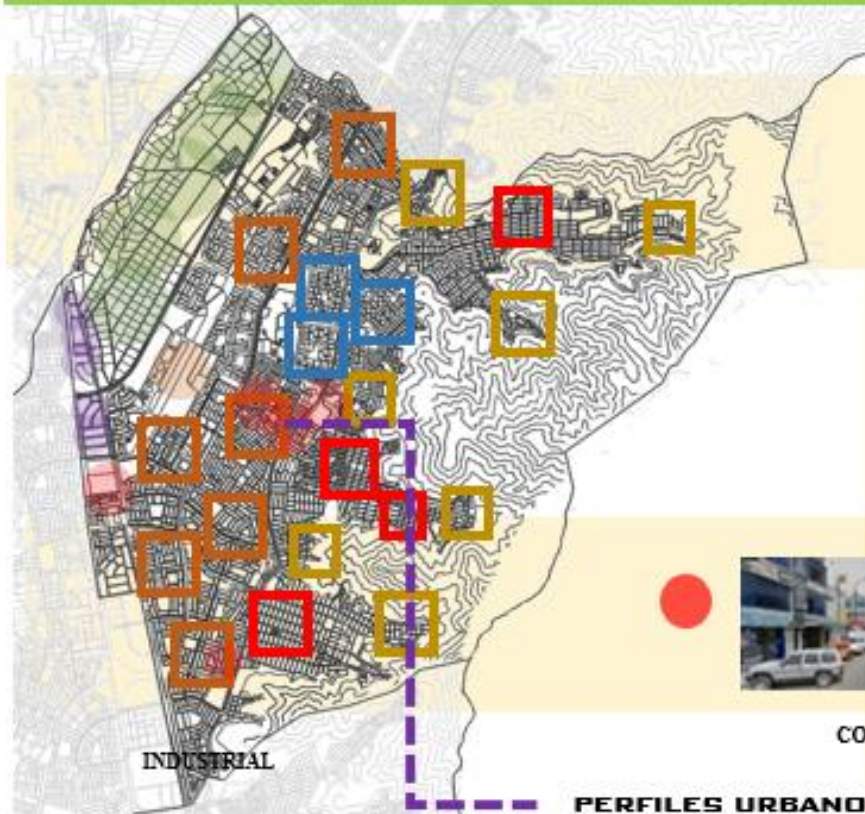
Distrital - Comas

Trama Urbana

En Comas, los ciudadanos que habitan en la parte central del distrito tienen una mejor trama, más organizada, accesible que sirve para el flujo vehicular y peatonal, además las manzanas y los lotes tienen formas regulares de 160 m² a 200 m², el suelo y la zonificación que tiene el distrito para la construcción de vivienda y de comercio están siendo mejor aprovechadas en esta área, ya que encontramos en un casi 80% casas de más de dos pisos y en algunos lugares condominios de 15 pisos.

Asimismo, en el distrito también se encuentran las tramas orgánicas, adaptándose al lugar por la pendiente que tiene, así también los lotes tienen formas diferentes e irregulares, estos lotes o manzanas no han tenido una planificación para llevar a cabo un orden, esto se debe por el proceso de ocupación donde las invasiones y falta de recursos económicos son los que priman.

MORFOLOGÍA URBANA - COMAS



TRAMA URBANA:



TRAMA URBANA
HACTICA U
ORGANICA, SE
ADAPTA A LA
TOPOGRAFIA DEL
LUGAR



TRAMA URBANA
CUADRICULA,
TIENEN UN ORDEN,
UN EJE, SE
CORTAN EN
PERPENDICULAR



TRAMA URBANA
NUEVA



TRAMA URBANA
IRREGULAR, NO
TIENEN UN ORDEN,
GENERAN UNA
SENSACION DE
LABERINTO

USO DEL SUELO



COMERCIAL



INDUSTRIAL



AGRICOLA



PROGRAMA DE
VIVIENDAS

PERFILES URBANOS - AV. BELAUDE ESTE



UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO

PROYECTO:

“Centro de Integración Social para la Juventud en el Distrito de Comas, 2019”

L-6

9.6 Sistema Urbano

Distrital - Comas

En Comas se tienen varias centralidades, estos son conformados por la ciudadanía que acuden por los equipamientos que se desarrollan en el lugar.

Comercio:

- En la Av. San Felipe con la Av. Universitaria por el comercio que se desarrollan en el lugar como boticas, restaurantes, mercado, hoteles.
- En la Av. Túpac Amaru por la entrada de Collique hasta llegar al Hospital Sergio Bernales, se desarrolla las actividades de Boticas y funerarias.
- En la Av. Belaunde Oeste se desarrollan diferentes actividades como Bancos, comercio, restaurantes, tragamonedas, mercado.
- En la Av. Túpac Amaru en el km 8 ½ se encuentra el centro comercial la 80.
- En la Av. Túpac Amaru Km 13 se encuentra un centro comercial, la cual se puede encontrar las tiendas como Metro, Plaza Vea, Cine Planet, Ripley y otras tiendas.

Recreación:

- En la Av. Universitaria entre la Av. Jamaica y la Av. Los Incas se encuentran el parque Zonal Sinchi Roca, lugar donde se puede desarrollar diferentes actividades, como jugar, recreación, cuenta con la segunda Piscina más grande de Lima, además hay un pequeño zoológico y actividades culturales.

Gastronomía:

- En la Av. Héroes de Cenepa la actividad más concurrente, entre varias que se puede encontrar, es la gastronomía como principal actividad por los restaurantes campestres y cevicheras.

SISTEMA URBANO - COMAS



LEYENDA:

EQUIPAMIENTOS:

- COMERCIO
- EDUCACIÓN
- SALUD
- RECREACIÓN
- INDUSTRIA
- CONDOMINIOS



UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO

PROYECTO:

“Centro de Integración Social para la Juventud en el Distrito de Comas, 2019”

L-7

9.7 Vialidad, accesibilidad, transporte

Distrital – Comas.

- **Vialidad:**

está conformado por las siguientes vías:

Tabla. Tipos de Vías - Comas.

Vías Nacionales	Vías Arteriales	Vías Colectoras
✓ Panamericana Norte.	✓ Av. Túpac Amaru.	✓ Av. El Maestro.
✓ Av. Canta Callao.	✓ Av. Universitaria.	✓ Av. Honduras.
	✓ Av. Metropolitana.	✓ Av. 22 de agosto.
	✓ Av. San Gagara.	✓ Av. Los Ángeles.
	✓ Av. Metropolitana	✓ Av. Belaunde este/oeste
	✓ Av. Túpac Amaru.	✓ Av. Micaela Bastida.
	✓ Av. Universitaria.	✓ Av. El Retablo.
		✓ Av. Jamaica.
		✓ Av. San Gagarara.
		✓ Av. Los Incas.
		✓ Av. Revolución.
		✓ Av. Milagros de Jesús

Fuente: Municipalidad de Lima - IMP

Elaboración: Propia

Accesibilidad:

Se puede llegar al distrito de Comas por las siguientes Vías:

- Del cercado de Lima, por la Av. Túpac Amaru se puede acceder por buses, combis, autos, alimentadores del metropolitano.
- Del distrito de San Miguel y el Callao, por la Av. Universitaria se puede acceder al distrito por buses, combis, autos, alimentadores del metropolitano.
- De los distritos como Puente Piedra, Ancón, Santa Rosa, por la Vía Nacional Panamericana Norte por buses, combis, autos,
- Del distrito de Carabayllo por la Av. Túpac Amaru y la Av. Universitaria se puede acceder al distrito por buses, combis, autos,
- Así también por el distrito de San Juan de Lurigancho, Por la Av. Revolución que se encuentra en Collique, en este caso solo por minivan y autos.

Transporte

Hay dos tipos de transportes en el distrito de Comas:

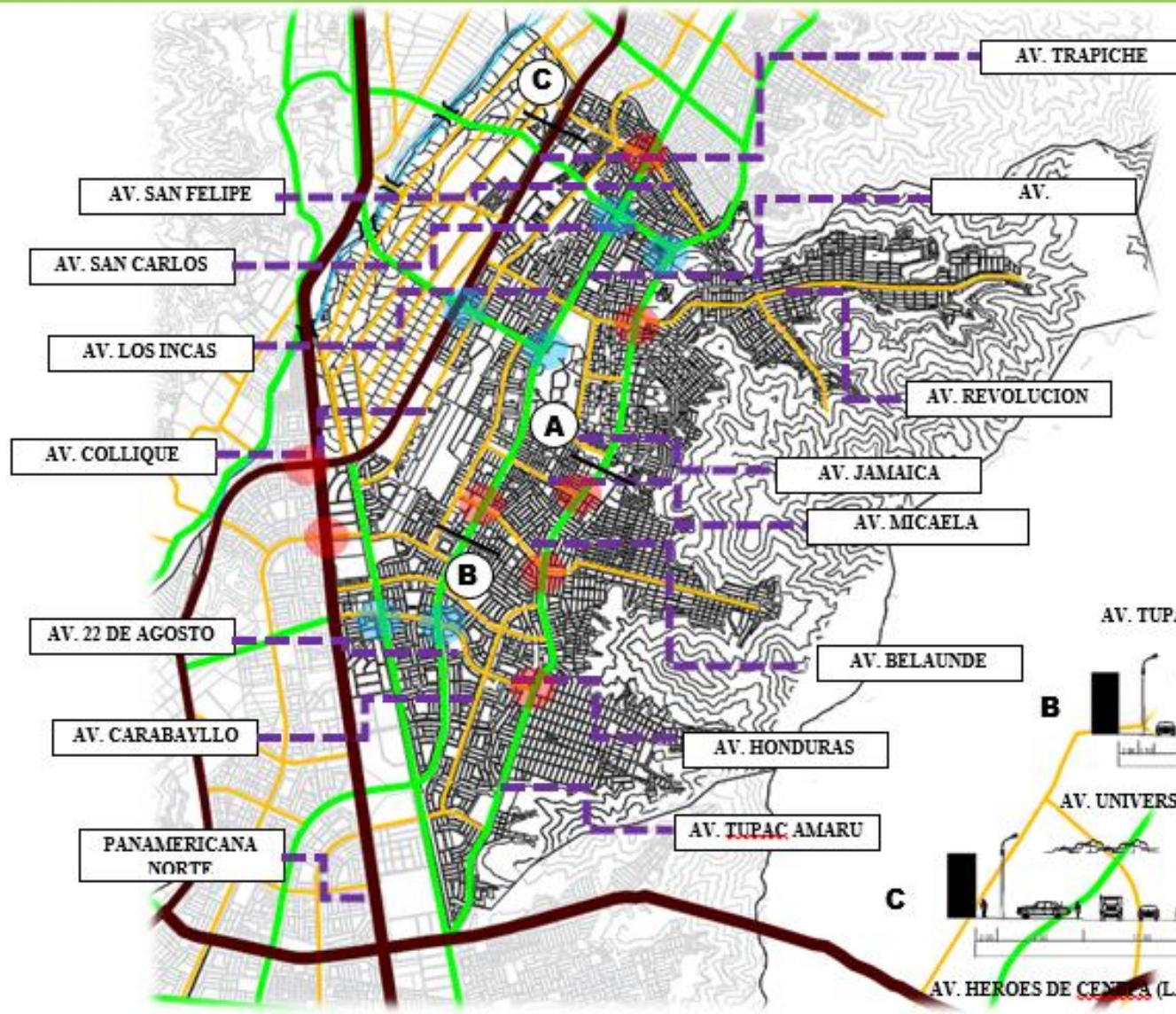
Para viajes cortos tenemos:

Las Moto taxis que sirven para recorridos cortos para llevar a las personas a los lugares donde los vehículos no pueden llegar.

Para viajes extensos se tiene las siguientes líneas de transportes:

- La Línea 03, va por la Av. Túpac Amaru.
- La Collique, va por la Av. Túpac Amaru.

- El Rápido, va por la Av. Universitaria.
- La Nueva América, va por la Av. Túpac Amaru.
- La San Felipe, va por la Vía Panamericana Norte
- Los Chinos, va por la Vía Panamericana Norte.
- La Estunsac, va por la Av. Universitaria.
- La Etsamigsa, va por la Av. Universitaria.
- Los alimentadores que te llevan a la estación central del metropolitano, va por la Av. Túpac Amaru.
- Los colectiveros (autos), va por la Av. Túpac Amaru, Av. Universitaria, Vía Panamericana Norte.



LEYENDA:

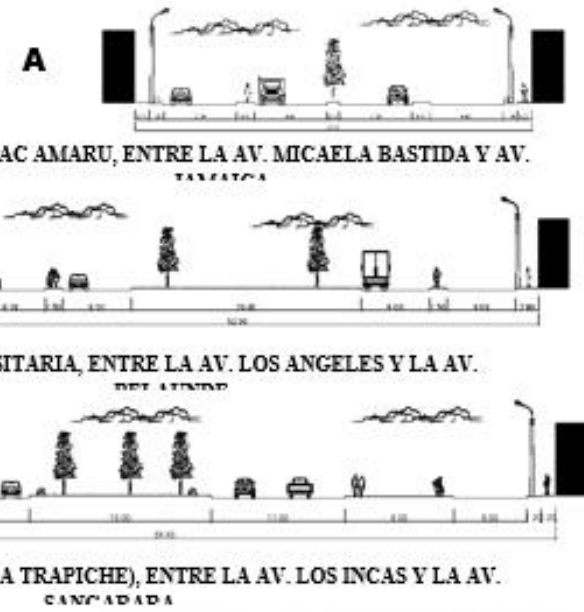
VIAL:

- VIA NACIONAL
- VIA ARTERIALES
- VIA COLECTORAS

NODOS:

- CONFLICTO ALTO
- CONFLICTO BAJO

SECCIONES VIALES:



PROYECTO:

“Centro de Integración Social para la Juventud en el Distrito de Comas, 2019”



9.8 Dinámica y tendencia.

Distrital – Comas.

Crecimiento demográfico

En el distrito de Comas con respecto al crecimiento demográfico, Comas es el tercer distrito más poblado en Lima Metropolitana, el primero es San Juan de Lurigancho y segundo San Martín de Porres, con una población con 512 565 habitantes que constituye en 25% de Lima Norte, este crecimiento de la población se ido dado con el tiempo, por personas que migraban de otros lugares al distrito, en la actualidad se ha detenido el crecimiento demográfico por lo que en distrito ya no cuenta con áreas de expansión para su ocupación, lo cual las personas han buscado otros distritos para su posesión, por lo que nos refiere a un una tendencia a un proceso de consolidación del distrito. Lo cual el distrito de Comas para el año 2021 la población va ser 586 734 habitantes. (Municipalidad Distrital de Comas, 2010, pág. 26)

Comercio

esta se ha ido consolidando con el tiempo y creando grupos comerciales, como C.C. La Ochenta, La Av. Belaunde Oeste, Av. Micaela Bastida, hace algunos años se creó C.C. Honduras y la posición de las tiendas que son exclusivas de otros distritos como Ripley, Metro, Plaza Veá, así también dos cadenas de Cine como Cine Planet y Cine Star,

La tendencia con el tiempo señala que el distrito de Comas se vuelve más atractivo y más comercial para los inversionistas, generando así más puestos de trabajos, más competitividad comercial, para el crecimiento económico.

Seguridad Ciudadana

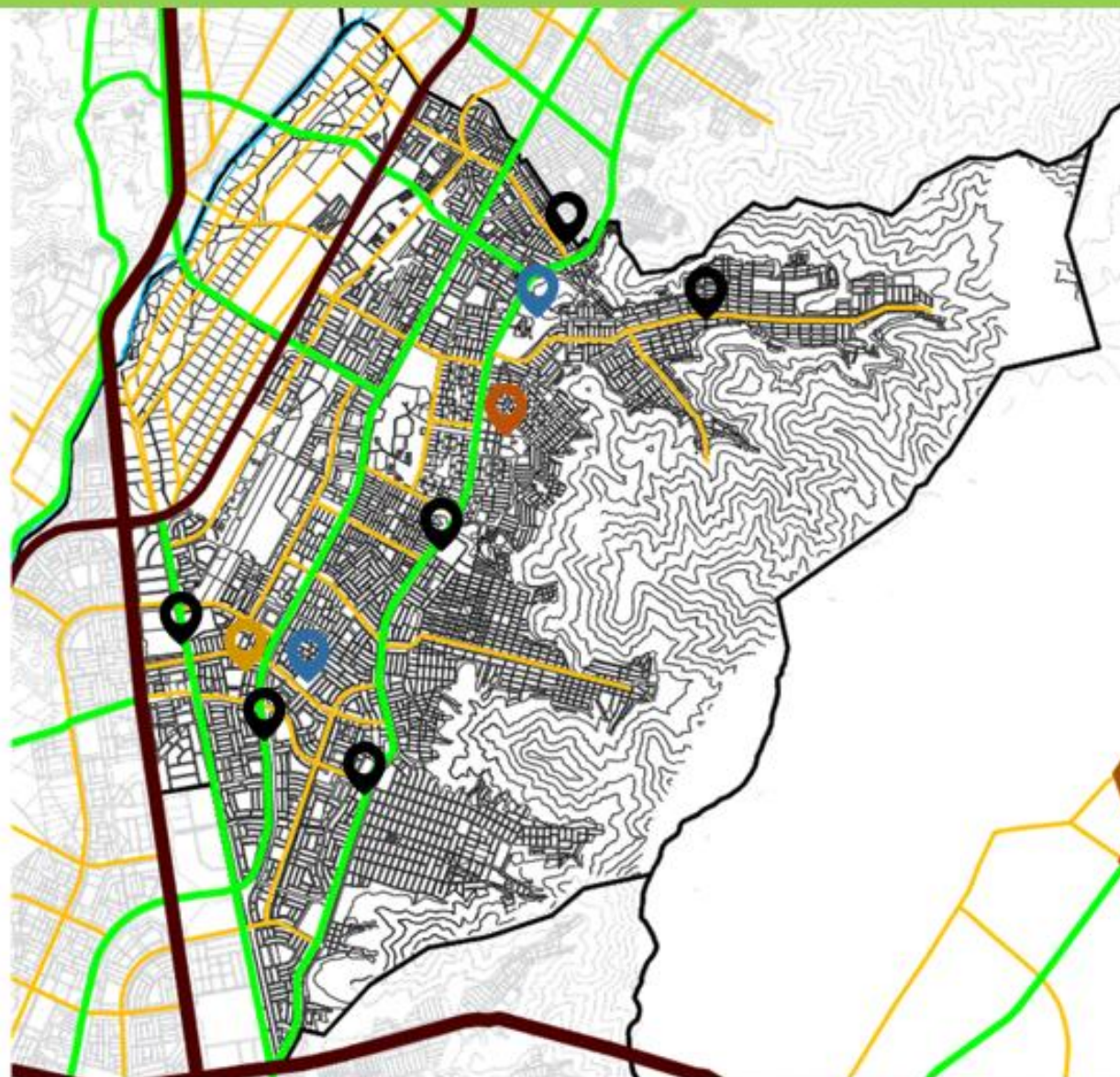
Según el CODISE del distrito de Comas, las estrategias y los planes de seguridad del distrito, está conformada por las siguientes entidades:

- La Municipalidad de Comas.
- Policía Nacional del Perú con sus 6 comisarías y una DIRINCRI en el distrito.

- Centros de Salud.
- Organizaciones religiosas.
- Instituciones Educativas y Privadas. }
- APAFA.
- Organizaciones No Gubernamentales.

Las instituciones mencionadas se ido mejorando con el pasar del tiempo, para velar por el bienestar de la población, brindando seguridad a la población, primando la vida, ante todo, las estrategias que se desarrollan para mitigar la inseguridad ciudadana en cada institución son fundamentales para crear lazos de unión entre la población y las instituciones.

Pero aún hace falta una organización para mitigar la inseguridad ciudadana ya que no se percibe en el distrito, siendo uno de los primeros con altos índices de delincuencia, teniendo una tendencia que la inseguridad se incremente por estas razones, la cual la población no confíe en sus autoridades al no ver resultado.



LEYENDA:

VIAL:

- VIA NACIONAL
- VIA ARTERIALES
- VIA COLECTORAS



COMISARIAS:

- TUPAC AMARU
- UNIVERSITARIA
- SANTA LUZMILA
- PASCANA
- COLLIQUE
- SANTA ISABLE



CEM:

- CEM AÑO NUEVO



HOSPITALES

- SERGIO BERNALES
- MARINO MOLINA



BOMBERO:

- SANTA LUZMILA



X. REFERENCIAS

Referencias

- Aguirre, K., & Muggah, R. (08 de 06 de 2017). Las agencias multilaterales y el enfoque de seguridad ciudadana en America Latina. *Revista CIDOB d'Afers Internacionals*, 28.
- Alvarez Cabrera, S. R. (2017). El gobierno local y la seguridad ciudadana en la municipalidad de Comas 2017. *El gobierno local y la seguridad ciudadana*. Universidad Cesar Vallejo, Lima.
- Alvarez, S. (2017). *El gobierno local y la seguridad ciudadana en la municipalidad de Comas 2017*. Universidad Cesar Vallejo. Lima: Universidad Cesar Vallejo.
- Amartya , S. (2011). El bienestar Humano. Obtenido de <http://vforcitizens.blogspot.com/2011/07/el-bienestar-humano-segun-amartya-sen.html>
- Borja, J., & Muxi, Z. (2001). *El espacio público, ciudad y ciudadanía*. Barcelona, España: Electa.
- Brotati, R. (2014). *La seguridad Urbana:entre la seguridad ciudadana, el civismo y la convivencia en espacios publicos*. Universidad Autónoma de Barcelona, Barcelona. Obtenido de https://ddd.uab.cat/pub/tesis/2014/hdl_10803_134667/rbij1de1.pdf
- Campo, Y. (2015). *El Valor de la Recreación*. Obtenido de https://www.autoreseditores.com/book_preview/pdf/000005096.pdf?1462098478
- Carrasco Díaz, S. (2010). *Metodología de la Investigación Científica (6ta ed.)*. Lima: San Marcos.
- Casas, Á., & Méndez, N. (21 de Abril de 2014). *Encuesta de percepción de seguridad, convivencia y niveles de victimización en Antioquia*. Obtenido de http://www.eafit.edu.co/centros/analisis-politico/Documents/Informe%20final%20EPSCV%20_formato.pdf
- Cássia, R. (s.f.). *Edificaciones y quipamiento urbanos*. Recuperado el 22 de Mayo de 2019, de Pontificie Universidad Católica del Perú: <https://es.slideshare.net/ritagandrade/edificios-y-equipamentosurbanos>
- Castillo , I. (27 de Enero de 2019). *Delitos graves en el codigo penal*. Recuperado el 2019 de Abril de 25, de Mundo juridico: <https://www.mundojuridico.info/delitos-graves-en-el-codigo-penal/>
- CODISEC. (2016). *Comité Distrital de Seguridad Ciudadana Comas* . LIma: Municipalidad de Comas.

- Cradona, D., & Agudelo, H. (2007). Satisfacción personal como componente de la calidad de vida de los adultos en Medellín. *Salud Pública*. Obtenido de <https://pdfs.semanticscholar.org/40eb/f0dbd0005e734fb2e569b9eaf5a02cf02b07.pdf>
- Cruz, L. (Octubre de 2017). *Actividad Artística*. Obtenido de <http://know.net/es/artes-y-letras/cine-teatro/actividad-artistica/>
- Cuello, M., & Oros, L. (2013). Adaptación de una escala de agresividad física, verbal y relacional para niños argentinos de 9 a 13 años. *Iberoamericana de Diagnóstico y Evaluación/e Avaliação Psicológica*.
- Cuello, E. (2014). *Enciclopedia Jurídica*. Obtenido de <http://www.encyclopedia-juridica.biz14.com/d/delito/delito.htm>
- Cuevas, F. (s.f.). *Agorafobia: Miedo a salir de casa*. Recuperado el 25 de Abril de 2019, de Desansiedad: <https://www.desansiedad.com/blog/agorafobia-miedo-a-salir-de-casa-ansiedad>
- Dalton, M. (2002). Transgresiones. *Scielo Analytics*. Obtenido de http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1607-050X2002000100001
- Daza, W. (2008). La intervención en el espacio público como estrategia para el mejoramiento de la calidad de vida urbana. *La intervención en el espacio público*. Pontificia Universidad Javeriana Bogotá, Bogotá. Obtenido de <https://www.javeriana.edu.co/biblos/tesis/arquitectura/tesis23.pdf>
- Duque, C., & Mosquera, J. (Mayo de 2004). *La importancia de la implementación de actividades recreativas*. Obtenido de <http://www.redcreacion.org/documentos/congreso8/CDuque.html>
- Estrada, J. (2014). *Seguridad Ciudadana: Visiones compartidas*. México: Instituto de Administración Pública del Estado de México, A.C.
- Figueroa, L. (2017). *Estrategias de intervención en los espacios públicos para mejorar la calidad de vida urbana. Caso Urb. Santa Margarita, Piura - 2017*. Universidad Cesar Vallejo, Piura. Obtenido de http://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/UCV/11777/pardo_fml.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Fonseca, J. (2014). La importancia y la apropiación de los espacios públicos en las ciudades. *Paakat Revista de Tecnología y Sociedad*. Obtenido de <http://www.udgvirtual.udg.mx/paakat/index.php/paakat/article/view/222/329>

- Forselledo, A. (2000). *Políticas Públicas para la prevención de la violencia juvenil y el consumo de drogas*. Obtenido de http://www.iin.oea.org/Cursos_a_distancia/UT3_Lectura%205.pdf
- Gardey , A., & Porto, J. (2009). *Definicion De*. Obtenido de Definicion del crimen: <https://definicion.de/iluminacion/>
- Gomá, R. (10 de enero de 20008). *Revista de educacion Social*. Recuperado el 19 de Abril de 2019, de Educación Social y trabajo con la Cominidad: <http://www.eduso.net/res/?b=10&c=90&n=251>
- Gomero, E. (2018). *Políticas Públicas y Seguridad Ciudadana en el distrito de Huacho 2016 - 2017*. Universidad Nacional José Faustino Sánchez Carrión, Huacho. Obtenido de <http://repositorio.unjfsc.edu.pe/bitstream/handle/UNJFSC/813/TFCS-02-27.pdf?sequence=3&isAllowed=y>
- Hernández Sampieri, R., Fernández Collado, C., & Baptista Lucia, P. (2010). *Metodología de la investigacion* . México D.F.: Mc Graw Hill/ Interamericana Editores, S.A. de C.V.
- Holguin, A. (2017). La recuperación del espacio público como estrategia de revitalización urbana del Complejo de Mercados de Piura, 2017. (*tesis de maestria*). Universidad Cesar Vallejo, Piura.
- INEI. (2013). *Percepcion de inseguridad*. Recuperado el 25 de Abril de 2019, de Victimización en el Perú: https://www.inei.gov.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib1194/cap04.pdf
- INEI. (2019). *Estadísticas de seguridad ciudadana*. Lima. Obtenido de https://www.inei.gov.pe/media/MenuRecursivo/boletines/04-informe-tecnico-n04_estadisticas-seguridad-ciudadana-ene-jun2018.pdf
- Jasso Lopez, L. C. (2015). Por que la Gente se siente Insegura en el Espacio Publico? *La Política Pública de Prevención Situacional del Delito*. Centro de Investigación y docencia Economicas, A.C., Mexico D.F.
- Jasso, L. (2015). *Por que la Gente se siente Insegura en el Espacio Publico?* Centro de Investigación y docencia Economicas, A.C., Mexico D.F. Obtenido de https://cide.repositorioinstitucional.mx/jspui/bitstream/1011/684/1/000145898_documento.pdf
- Laurence, H. (2004). El tratamiento de las Faltas en el código Procesal Penal. *Derecho y Cambio Social*. Obtenido de <https://dialnet.unirioja.es/descarga/articulo/5501012.pdf>
- López, L. (2015). *Porque la gente se siente Insegura en el Espacio Público*. Centro de Investigación y Docencia Económicas, Mexico D.F.

- Lozada , L. (Febrero de 2018). *Espacios públicos no tan públicos*. Obtenido de file:///C:/Users/Miguel/Downloads/20011-79725-2-PB%20(3).pdf
- Márquez, Á., & Gonzáles, O. (Enero de 2008). La coautoría: delitos comunes y especiales. *Diálogos de Saberes*.
- Martínes, M. (2018). *Generación de un modelo de evaluación energética a escala urbana para la rehabilitación sostenible del parque residencial de ciudades mediterráneas aplicación a la provincia de Cádiz*. Universidad de Sevilla, Sevilla. Recuperado el 30 de Abril de 2019, de https://idus.us.es/xmlui/bitstream/handle/11441/71115/Tesis_MONICA%20MARTINEZ%20HERVAS_version%20reducida.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Martínez, R. (Abril de 2014). *Entretenimiento, Placer y Ocio*. Obtenido de <http://www.xochicalco.edu.mx/galeria/rhc/revistas/La-Huella-del-Coyote-47.pdf>
- Ministerio de Cultura. (2006). *Beneficios de la Recreación*. Obtenido de <http://blog.utp.edu.co/areaderecreacionpcdyr/files/2012/07/Beneficios-de-la-Recreaci%C3%B3n.pdf>
- Ministerio del Interior. (Octubre de 2017). *Observatorio Nacional de Seguridad Ciudadana*. Obtenido de <https://conasec.mininter.gob.pe/sites/default/files/ganseg/archivos/6.Quienes%20Fueron%20las%20Victimas%20y%20de%20Hechos%20Delictivos.pdf>
- MINVU. (Septiembre de 2009). *Espacios Públicos recomendaciones para la gestión de proyectos*. Obtenido de file:///C:/Users/Miguel/Downloads/Es%20Publicos1.pdf
- Miquilena colina, D. (Diciembre de 2011). Recreación laboral: su efecto motivacional en los trabajadores. Obtenido de <http://servicio.bc.uc.edu.ve/faces/revista/lainet/lainetv4n8/art2.pdf>
- MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COMAS. (2019). *Plan de Gobierno Municipal Comas*. Obtenido de <https://declara.jne.gob.pe/ASSETS/PLANGOBIERNO/FILEPLANGOBIERNO/4001.pdf>
- Municipio de Palmira. (2008). *Parques y Zonas Verdes Estrategias*. Recuperado el 30 de Abril de 2019, de <http://www.idea.palmira.unal.edu.co/paginas/proyectos/paginas/cartilla/04.pdf>
- Navarro, J. (15 de diciembre de 2009). *Organización social*. Recuperado el 01 de 05 de 2018, de Definicion ABC: <https://www.definicionabc.com/social/organizacion-social.php>
- Nogué, J. (2009). El retorno al paisaje. *Enrahonar*. Obtenido de <https://core.ac.uk/download/pdf/153360769.pdf>
- Obando, L., & Salcedo, M. (2015). *Los parques: sus usuarios y su sentido social en la vida urbana. Una mirada desde los usuarios típicos de dos parques de la ciudad de Cali*. Cali.

- Recuperado el 30 de Abril de 2019, de [http://vip.ucaldas.edu.co/virajes/downloads/Virajes17\(2\)_3.pdf](http://vip.ucaldas.edu.co/virajes/downloads/Virajes17(2)_3.pdf)
- ONU. (Mayo de 2015). *Temas Habitat III*. Obtenido de http://habitat3.org/wp-content/uploads/Issue-Paper-11_Public_Space-SP.pdf
- Organizacion Mundial de la Salud. (2002). Violencia y salud mental. *Informe mundial sobre la violencia y la salud*.
- Ortego, M., López, S., & Álvarez, M. (2011). La Socialización. *Ciencias Psicosociales I*. Universidad de Cantabria, Cantabria. Obtenido de https://ocw.unican.es/pluginfile.php/1420/course/section/1836/tema_03.pdf
- Ortiz, C. (2016). *Las actividades deportivas como estrategia de prevención para afrontar el estrés en estudiantes de odontología*. Universidad San Martín de Porres, Lima. Obtenido de http://www.repositorioacademico.usmp.edu.pe/bitstream/usmp/2649/3/ortiz_rc.pdf
- Passano, C. (2018). *Percepción de la seguridad Ciudadana en el distrito de Comas*. Universidad César Vallejo, Lima.
- Percepción de inseguridad subjetiva en el Mundo*. (2014). Recuperado el 15 de abril de 2018, de Observatorio de Seguridad Ciudadana.: <http://www.seguridadciudadana.info/datos-y-estadisticas/percepcion-seguridad-subjetiva/mundo>
- Pereyra, G. (18 de Agosto de 2016). Lesiones leves o graves: ¿qué criterios definen el delito? Obtenido de <https://elcomercio.pe/peru/lesiones-leves-graves-criterios-definen-delito-248457>
- Pérez, J., & Gardey, A. (2009). *Definiciones.de*. Recuperado el 30 de Abril de 2019, de <https://definicion.de/falta/>
- Pérez, B. (2012). *Centro Cultural para la Recreación Pasiva y Contemplativa Lago Timiza*. Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá. Obtenido de <https://repository.javeriana.edu.co/bitstream/handle/10554/13913/PerezParraBeatrizHelena2011.pdf?sequence=1>
- Pérez, J., & Gardey, A. (2009). *Definicion.DE*. Recuperado el 19 de Abril de 2019, de <https://definicion.de/bienestar-social/>
- Perez, J., & Merino, M. (2015). *Definicion de Areas Verdes*. Obtenido de Definicion.de: <https://definicion.de/areas-verdes/>
- Petit Amésquita, H. J. (2015). El impacto de la recuperación de los Espacios Públicos en la Seguridad Ciudadana: el caso del ex Mercado Mayorista de la Parada. *Tesis para optar el grado de Magister en Ciencias Políticas y Gobierno, con mención en Gestión Pública y políticas Públicas*. Pontificia Universidad Católica del Perú, Lima.

- Petit, H. (2015). *El impacto de la recuperación de los Espacios Públicos en la Seguridad Ciudadana: el caso del ex Mercado Mayorista de la Parada*. Pontificia Universidad Católica del Perú, Lima.
- Plan Maestro de Espacio Publico-Bogota. (2006). Obtenido de <https://www.javeriana.edu.co/biblos/tesis/arquitectura/tesis23.pdf>
- PNUD. (Febrero de 2013). SINOPSIS: SEGURIDAD CIUDADANA. PUND. Obtenido de [https://www.undp.org/content/dam/undp/library/crisis%20prevention/08022013_citizen_security_issue_brief%20\(spanish\).pdf](https://www.undp.org/content/dam/undp/library/crisis%20prevention/08022013_citizen_security_issue_brief%20(spanish).pdf)
- Porto , J., & Merino, M. (2016). *Definición de reincidencia*. Obtenido de <https://definicion.de/reincidencia/>
- Ramírez De La Cruz, E. (2017). *La Seguridad Ciudadana percibida por los vecinos de la Urbanización Valdiviezo- San Martín de Porres*. Universidad Cesar Vallejo, Lima, Lima, Perú.
- Ramirez, E. (2017). *La Seguridad Ciudadana percibida por los vecinos de la Urbanización Valdiviezo- San Martín de Porres*. Universidad Cesar Vallejo, Lima. Obtenido de http://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/UCV/6890/Ram%C3%ADrez_DLCE.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Real Academia Española. (2019). *Diccionario de la Lengua española*. Recuperado el 25 de Abril de 2019, de La Real Academia Española: <https://dle.rae.es/?id=PSAA1Au>
- Rojo Carrascal, J. C. (2017). *El deterioro del espacio Público y su impacto en las áreas destinadas ala secializacion y al desarrollo de la accesibilidad en las ciudades medias mexicanas. Caso Culiacan, Sinaloa*. Universidad Autóma de Barcelona, Sinaloa.
- Rojo, J. (2017). *El deterioro del espacio Público y su impacto en las áreas destinadas ala secializacion y al desarrollo de la accesibilidad en las ciudades medias mexicanas. Caso Culiacan, Sinaloa*. Universidad Autóma de Barcelona, Sinaloa. Obtenido de https://ddd.uab.cat/pub/tesis/2017/hdl_10803_459121/jrcrc1de1.pdf
- Romero, C. (2016). *Espacios Públicos y Calidad de Vida Urbana. Estudio de caso en Tijuana, Baja California*. El Colegio de la Frontera Norte, Tijuana. Obtenido de <https://www.colef.mx/posgrado/wp-content/uploads/2016/12/TESIS-Romero-Ch%C3%A1vez-Christian-Rodrigo.pdf>
- Ruiz, J., & Omeñaca, R. (2005). *Juegos Cooperativos y educación física*. Obtenido de <http://recursosbiblio.url.edu.gt/tesiseortiz/2015/05/86/Gomez-Luis.pdf>
- Salas, C., & Garzón, M. (2013). La Noción de la calidad de vida y su noción. *CES Salud Pública*, 40. Obtenido de <file:///C:/Users/Miguel/Downloads/Dialnet-LaNocionDeCalidadDeVidaYSuMedicion-4549356.pdf>

- Sánchez Mariñes, H. S. (2017). Evaluación de la Calidad del Espacio Público (parques) e identidad. *Espacio público e Identidad*. Universidad Cesar Vallejo, Nuevo Chimbote, Chimbote, Perú.
- Sánchez, H. (2017). *Evaluación de la Calidad del Espacio Público (parques) e identidad*. Universidad Cesar Vallejo, Nuevo Chimbote.
- Sanchez, H. (2017). *Evaluación de la calidad del Espacio Público e Identidad*. Universidad Cesar Vallejo, Chimbote.
- Sánchez, V. (2016). *Criminalidad y Seguridad Ciudadana en el Perú del siglo XXI*. Universidad del Pacífico, Lima. Obtenido de http://repositorio.up.edu.pe/bitstream/handle/11354/1604/Victor_Tesis_maestria_2016.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- SEDESOL. (2009). *Espacios Públicos*.
- SEDESOL. (s.f.). *Secretaría de desarrollo social*. Obtenido de Sistema normativo de equipamiento urbano : http://www.inapam.gob.mx/work/models/SEDESOL/Resource/1592/1/images/recreacion_y_deporte.pdf
- Solares, E. (2005). *Los parques como recursos naturales para la educación ambiental*. Universidad de San Carlos de Guatemala, Guatemala. Recuperado el 30 de Abril de 2019, de http://biblioteca.usac.edu.gt/tesis/02/02_1412.pdf
- The free Dictionary By Farlex. (2016). *Gran Diccionario de la Lengua Española*. Recuperado el 2019 de Abril de 25, de <https://es.thefreedictionary.com/id%C3%B3neo>
- Torres, M. (2015). *LA INSEGURIDAD CIUDADANA EN EL ESPACIO PÚBLICO DE QUITO Y ESTRATEGIA PARA CONTRARRESTAR EL DELITO*. Universidad Católica del Ecuador Puce, Quito.
- Ucha, F. (Enero de 2011). Obtenido de DefinicionABC: <https://www.definicionabc.com/social/desconfianza.php>
- Universidad Nacional Autónoma de México. (2015). Seguridad Ciudadana. En Universidad Nacional Autónoma de México, *Situación de los derechos humanos en Guatemala: diversidad, desigualdad y exclusión. Colección Comisión Interamericana de Derechos Humanos* (pág. 61). Distrito Federal México: Comisión Interamericana de Derechos Humanos.
- Valdiviezo Del Carpio, M. (2013). *La participación ciudadana en el Perú*. Recuperado el 01 de mayo de 2018, de La Participación Ciudadana en el Perú y los principales mecanismos para ejercerla:

[http://www2.congreso.gob.pe/sicr/cendocbib/con4_uibd.nsf/10CB865461FC9E2605257CEB00026E67/\\$FILE/revges_1736.pdf](http://www2.congreso.gob.pe/sicr/cendocbib/con4_uibd.nsf/10CB865461FC9E2605257CEB00026E67/$FILE/revges_1736.pdf)

Varas, J. (2017). *Centro Cultural para la renovación Urbana de la Urbanización Santa Luzmila, distrito de Comas*. Universidad Cesar Vallejo, Lima.

Vasquez, M. (2017). La Seguridad Ciudadana y la influencia de la participación ciudadana en las estrategias de prevención del delito. El caso del barrio de San Juan, Quito, Ecuador, 2009-2014. (*Para obtener el título de maestría en Estudios Urbanos*). Facultad latinoamericana de Ciencias Sociales, Quito. Obtenido de <https://repositorio.flacsoandes.edu.ec/xmlui/bitstream/handle/10469/12023/TFLACS-O-2017MFVC.pdf?sequence=2&isAllowed=y>

Zevallos, N., & Mujica, J. (2016). Seguridad Ciudadana. *Consortio de investigacion economica y social*, 7.

XI. ANEXOS

MATRIZ DE CONSISTENCIA

“Los Parques y su relación con la Seguridad Ciudadana en la urbanización Año Nuevo – distrito de Comas, 2019

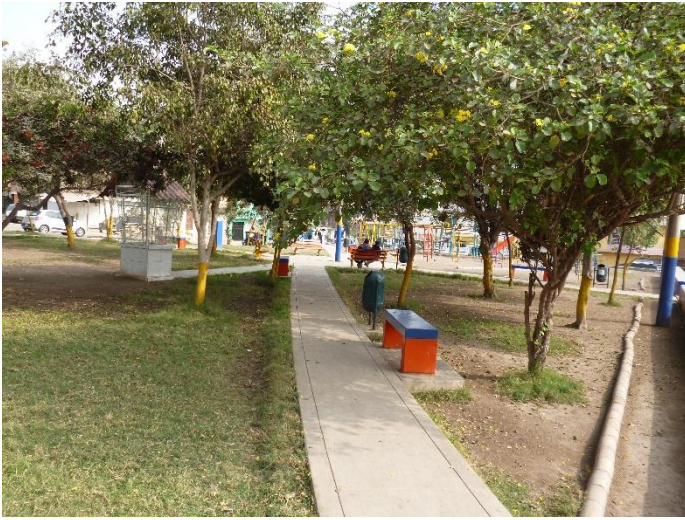
PROBLEMA	OBJETIVOS	HIPOTESIS	VARIABLES	DIMENSIONES E INDICADORES	METODOLOGIA	POBLACION Y MUESTRA	TECNICA E INSTRUMENTOS
GENERAL	GENERAL	GENERAL		D1. Recreación Pasiva: Paisaje Relajación Socialización D2. Recreación Activa: Deportivas Artísticas Lúdicas D3. Equipamiento: Área verde Mobiliario Iluminación		POBLACIÓN: Habitantes de la urbanización Año Nuevo	ENCUESTA: Cuestionario
¿De qué manera se relaciona los parques con la Seguridad ciudadana en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019?	Determinar de qué manera se relacionan los parques con la Seguridad Ciudadana en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019.	Los parques y su relación con la seguridad Ciudadana en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019.	1. PARQUES		ENFOQUE: Cuantitativo TIPO: Aplicada		
ESPECIFICOS	ESPECIFICOS	ESPECIFICOS		D1. Faltas: Faltas Leves Faltas Graves Reincidencia Delitos: Delito Común Delito Grave Crímenes D3 Percepción de seguridad: Amenaza de violencia Temor a salir Desconfianza	DISEÑO: Experimental NIVEL: Aplicativa	MUESTRA: 128 personas	
<ul style="list-style-type: none"> • ¿De qué manera se relaciona los parques en la percepción de seguridad en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019? • ¿De qué manera se relaciona los parques con los delitos en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019? • ¿De qué manera se relaciona los parques con las faltas en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019? 	<ul style="list-style-type: none"> • Determinar de qué manera se relacionan los parques y las faltas en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019. • Determinar de qué manera se relacionan los parques y los delitos en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019. • Determinar de qué manera se relacionan los parques y la percepción de la seguridad en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019. 	<ul style="list-style-type: none"> • Existe una relación entre los parques y las faltas en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019. • Existe una relación entre los parques y los delitos en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019. • Existe una relación entre los parques y la percepción de la seguridad en la urbanización Año Nuevo – Comas, 2019. 	2. SEGURIDAD CIUDADANA				

IMÁGENES DE VISITA A CAMPO:

Parque Año nuevo



Parque Santa Rosa



PARQUE ANGEL MORALES



Base de datos – Parques buenos

n	D1			D2			D3			D4			D5			D6				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
1	5	5	5	3	3	2	4	4	4	3	3	4	4	4	3	2	2	1	35	26
2	4	4	3	3	4	4	3	3	3	4	3	3	4	4	2	2	1	1	32	20
3	4	4	4	3	3	4	4	5	5	2	2	1	2	3	3	1	2	2	36	18
4	4	4	3	3	4	4	5	5	5	2	2	1	2	2	2	2	1	2	37	16
5	4	4	3	3	4	4	5	5	5	2	2	1	2	2	2	2	1	2	37	16
6	3	3	3	4	4	4	5	5	4	2	2	1	2	2	2	1	1	1	35	14
7	3	3	4	4	5	5	5	4	4	2	1	1	2	2	2	2	3	1	37	16
8	4	4	3	5	5	5	4	4	5	2	2	3	1	1	2	2	2	2	39	17
9	4	4	3	3	5	5	5	4	4	5	2	2	3	1	1	2	2	2	39	17
10	4	4	3	5	5	5	4	4	5	2	2	3	1	1	2	2	2	2	39	17
11	4	4	3	5	5	5	4	4	5	2	2	3	1	1	2	2	2	2	39	17
12	4	4	3	5	5	5	4	4	5	2	2	3	1	1	2	2	2	2	39	17
13	3	3	4	3	4	4	3	5	5	2	2	2	1	1	2	2	2	3	34	17
14	3	3	4	3	4	4	3	3	4	4	2	2	1	1	2	2	2	1	31	17
15	3	3	4	3	4	4	3	3	4	2	1	1	2	2	2	1	1	2	31	14
16	4	4	4	5	5	3	4	3	3	2	2	2	1	1	2	2	1	1	35	14
17	4	4	4	5	5	3	4	3	3	2	2	2	1	1	2	2	1	1	35	14
18	4	4	5	5	5	3	3	3	4	2	2	1	2	2	1	1	1	2	36	14
19	4	4	5	5	5	3	3	3	4	2	2	1	2	2	1	1	1	2	36	14
20	4	4	5	5	5	4	4	3	3	4	3	3	5	3	3	4	3	3	37	31
21	4	4	5	5	5	4	4	3	3	3	4	3	5	3	3	4	3	3	37	31
22	4	4	5	5	5	4	4	3	3	3	4	3	5	3	3	4	3	3	37	31
23	5	5	4	4	4	5	5	3	3	4	4	3	5	3	3	4	3	3	38	32
24	4	4	4	5	5	4	4	3	3	4	4	2	2	3	2	3	2	3	36	25
25	3	3	4	4	4	3	3	2	3	3	3	3	4	3	3	2	3	3	29	27
26	4	5	4	4	5	4	4	4	3	3	2	3	3	2	2	2	2	1	37	20
27	5	5	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	2	3	2	2	2	3	39	23
28	5	5	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	2	3	2	2	2	3	39	23
29	4	4	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	2	3	2	2	2	3	37	23
30	4	4	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	2	3	2	2	2	3	37	23
31	4	3	3	4	4	5	5	4	4	3	2	2	4	3	2	3	2	2	36	23
32	5	4	4	4	4	5	5	4	3	3	2	2	3	2	2	3	2	2	38	21
33	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
34	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
35	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
36	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
37	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
38	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
39	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	4	5	2	2	3	3	2	33	26
40	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	4	5	2	2	3	3	2	33	26
41	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	4	5	2	2	3	3	2	33	26
42	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	4	5	2	2	3	3	2	33	26
43	5	4	4	4	4	4	5	3	3	3	3	4	4	2	2	3	3	2	36	26
44	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
45	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
46	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
47	4	3	4	4	4	5	5	2	2	2	3	3	3	2	2	3	3	2	33	23
48	4	4	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	2	3	2	2	2	3	37	23
49	4	4	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	2	3	2	2	2	3	37	23
50	4	4	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	2	3	2	2	2	3	37	23
51	4	4	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	2	3	2	2	2	3	37	23
52	4	4	4	4	4	5	4	4	4	3	3	3	2	3	2	2	2	3	37	23

Base de datos – Parques malos (1)

n	D1			D2			D3			D4			D5			D6				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
1	2	1	2	1	2	1	1	1	2	3	3	4	4	4	4	5	5	4	13	36
2	1	2	1	1	1	2	1	1	1	4	3	4	5	5	5	4	4	4	11	38
3	2	2	2	1	1	2	2	2	2	3	4	3	4	5	4	5	5	5	16	38
4	2	2	2	1	1	2	1	2	2	4	4	3	5	5	4	4	4	5	15	38
5	1	1	1	2	2	2	1	1	1	3	3	4	4	4	5	5	4	5	12	37
6	2	1	2	1	2	2	2	1	1	3	4	3	5	4	4	5	5	5	14	38
7	2	2	2	1	1	1	2	2	1	3	3	4	4	5	4	5	5	4	14	37
8	1	1	1	2	1	1	1	2	2	4	4	3	5	5	5	4	4	4	12	38
9	1	1	1	2	1	1	2	2	2	3	4	4	5	4	4	5	5	4	13	38
10	2	2	2	1	1	2	1	1	2	4	4	3	5	5	4	4	4	5	14	38
11	2	2	1	2	1	1	2	2	1	4	4	3	5	5	5	5	4	4	14	39
12	2	2	2	1	1	2	2	2	2	3	4	4	5	5	4	4	5	4	16	38
13	1	1	1	2	2	1	2	2	2	3	3	4	4	5	5	5	5	4	14	38
14	1	1	1	2	1	1	2	2	2	4	4	3	4	4	5	4	4	4	13	36
15	2	1	2	3	2	2	2	1	1	4	4	5	5	4	3	4	4	4	16	37
16	2	2	3	4	2	1	2	1	1	2	2	1	1	4	3	4	4	4	18	25
17	2	1	2	3	2	2	2	1	1	4	5	5	4	3	3	4	4	4	16	36
18	2	1	2	3	2	2	2	1	1	4	4	5	5	4	3	4	4	4	16	37
19	2	1	2	3	2	2	2	1	1	4	4	5	5	4	3	4	4	4	16	37
20	1	1	2	3	2	1	2	1	1	4	3	4	3	4	3	4	4	4	14	33
21	2	1	2	3	2	2	2	1	1	4	4	5	5	4	3	4	4	5	16	38
22	2	1	2	3	2	2	2	1	1	4	4	5	5	4	3	4	5	4	16	38
23	2	1	2	3	2	2	2	1	1	4	4	5	5	4	3	4	4	4	16	37
24	2	1	2	3	2	2	3	1	1	4	4	5	5	4	3	4	4	4	17	37
25	2	1	2	3	2	2	2	1	1	4	4	5	5	4	3	4	4	4	16	37
26	3	2	2	3	2	2	2	1	1	4	5	5	4	3	3	4	4	4	18	36
27	1	1	1	2	2	1	2	2	2	3	3	3	4	4	4	5	4	4	14	34
28	1	1	1	2	2	1	2	2	2	4	4	4	5	5	5	4	4	4	14	39
29	2	2	1	1	1	1	2	1	2	4	4	4	5	5	4	3	4	3	13	36
30	2	2	1	1	1	1	2	1	2	4	4	4	5	5	4	3	4	3	13	36
31	2	2	1	1	1	1	2	1	2	4	4	4	5	5	4	3	4	3	13	36
32	2	2	1	1	1	1	2	1	2	4	4	4	5	5	4	3	4	3	13	36
33	2	2	1	1	1	2	2	3	2	3	3	3	4	4	5	4	4	4	16	34
34	2	2	1	1	1	2	2	3	2	3	3	3	4	4	5	4	4	4	16	34
35	2	2	1	1	1	2	2	3	2	3	3	3	4	4	5	4	4	4	16	34
36	1	1	1	2	1	2	2	1	1	3	4	3	3	4	4	4	4	5	12	34
37	1	1	1	2	1	2	2	1	1	3	4	3	3	4	4	4	4	5	12	34
38	1	1	1	2	1	2	2	1	1	3	4	3	3	4	4	4	4	5	12	34

Base de datos – Parques malos (2)

39	1	1	1	2	1	2	2	1	1	3	4	3	3	4	4	4	4	5	12	34
40	1	1	1	2	1	2	2	1	1	3	4	3	3	4	4	4	4	5	12	34
41	1	1	1	2	1	2	2	1	1	3	4	3	3	4	4	4	4	5	12	34
42	1	1	1	2	1	2	3	1	1	3	4	3	3	4	4	4	4	5	13	34
43	2	1	2	2	2	1	1	1	2	4	4	4	5	5	5	4	4	4	14	39
44	1	1	2	2	3	2	2	1	2	5	5	4	4	4	4	5	4	4	16	39
45	1	1	2	2	3	2	2	1	2	5	5	4	4	5	5	4	4	4	16	40
46	1	2	2	3	2	1	2	1	2	4	4	5	4	4	4	5	5	4	16	39
47	1	2	2	3	2	1	2	1	2	3	3	4	4	4	4	5	5	4	16	36
48	1	2	2	3	2	1	2	1	2	4	4	4	5	5	4	4	5	5	16	40
49	1	1	2	2	3	2	1	2	2	4	5	5	4	5	4	4	5	5	16	41
50	1	1	2	2	3	2	2	1	2	5	5	4	4	5	5	4	4	4	16	40
51	1	1	2	2	3	2	2	1	2	5	5	4	4	5	5	4	4	4	16	40
52	2	1	2	2	2	1	1	1	2	4	4	4	5	5	5	4	4	4	14	39
53	1	2	2	1	1	2	1	2	1	4	3	3	5	5	5	5	4	5	13	39
54	2	2	2	2	1	1	2	1	2	4	3	3	4	4	5	5	5	5	15	38
55	1	1	2	2	1	1	2	2	2	4	3	3	4	3	4	4	4	5	14	34
56	1	1	1	2	2	1	1	1	2	4	3	4	5	5	4	4	4	5	12	38
57	1	1	2	1	2	2	1	1	2	4	3	3	5	5	4	4	5	4	13	37
58	2	2	1	2	1	1	2	1	1	4	3	4	5	5	5	4	5	5	13	40
59	1	2	2	2	2	1	2	1	2	4	3	3	4	5	5	5	5	5	15	39
60	2	2	2	1	2	1	1	2	2	4	4	3	4	4	4	5	5	5	15	38
61	1	2	1	1	2	1	1	2	2	3	4	3	4	3	4	5	4	5	13	35
62	1	2	1	2	1	1	1	2	2	4	4	3	4	3	4	5	5	4	13	36
63	1	1	1	1	2	2	1	2	2	3	3	4	3	4	4	4	5	4	13	34
64	2	2	2	2	2	1	2	2	2	4	4	3	4	5	5	5	5	5	17	40
65	1	2	1	1	1	2	2	1	2	3	4	4	3	4	5	5	5	5	13	38
66	3	1	2	1	2	2	2	1	1	4	4	5	4	5	5	4	5	4	15	40
67	3	1	2	1	2	2	2	1	1	4	4	5	4	5	5	4	5	4	15	40
68	1	2	2	2	1	1	2	2	2	3	4	5	4	5	4	4	4	4	15	37
69	2	2	2	1	1	1	2	1	2	4	4	4	5	5	5	4	5	4	14	40
70	2	2	2	1	1	2	2	1	2	3	3	4	4	5	4	5	5	5	15	38
71	2	1	1	2	2	1	2	1	2	3	4	3	4	5	5	4	5	5	14	38
72	1	2	1	2	1	2	2	1	2	3	4	5	5	5	5	4	4	5	14	40
73	1	1	1	2	2	2	1	1	2	4	4	4	3	3	4	3	4	5	13	34
74	2	2	2	1	2	1	1	2	1	4	4	3	5	5	4	5	4	4	14	38
75	2	1	2	1	2	2	2	2	3	4	3	3	4	4	5	5	4	4	17	36
76	2	2	1	1	2	2	1	1	2	4	3	4	3	4	4	4	5	5	14	36

Base de datos SPSS

Archivo Editar Ver Datos Transformar Insertar Formato Analizar Gráficos Utilidades Ampliaciones Ventana Ayuda

Resultado

- Registro
 - Frecuencias
 - Título
 - Notas
 - Conjunto de datos
 - Estadísticos
 - Tabla de frecuencia
 - Título
 - PARQUE
 - SEGURIDADCIUDADANA
 - FALTAS
 - DELITOS
 - PERCEPCIONDESEGURIDAD
 - RECREACIONPASIVA
 - RECREACIONACTIVA
 - EQUIPAMIENTO
 - Gráfico de barras
 - Título
 - PARQUE
 - SEGURIDADCIUDADANA
 - FALTAS
 - DELITOS
 - PERCEPCIONDESEGURIDAD
 - RECREACIONPASIVA
 - RECREACIONACTIVA
 - EQUIPAMIENTO

Frecuencias

[ConjuntoDatos1] C:\Users\Estudiante\Downloads\RESULTADO.sav

Estadísticos

	PARQUE	SEGURIDAD CIUDADANA	FALTAS	DELITOS	PERCEPCION DE SEGURIDAD	RECREACION PASIVA	RECREACION ACTIVA	EQUIPAMIENTO
N	Válido 128	128	128	128	128	128	128	128
	Perdidos 0	0	0	0	0	0	0	0

Tabla de frecuencia

PARQUE

Válido	De acuerdo	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	De acuerdo	113	88,3	88,3	88,3
	Muy de acuerdo	15	11,7	11,7	100,0
	Total	128	100,0	100,0	

SEGURIDADCIUDADANA

Válido	Ni de acuerdo, Ni en desacuerdo	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	Ni de acuerdo, Ni en desacuerdo	7	5,5	5,5	5,5
	De acuerdo	76	59,4	59,4	64,8
	Muy de acuerdo	45	35,2	35,2	100,0
	Total	128	100,0	100,0	

- Notas
- Conjunto de datos
- Estadísticos
- Tabla de frecuencia
 - Título
 - PARQUE
 - SEGURIDADCIUDADANA
 - FALTAS
 - DELITOS
 - PERCEPCIONDESEGURIDAD
 - RECREACIONPASIVA
 - RECREACIONACTIVA
 - EQUIPAMIENTO
- Gráfico de barras
 - Título
 - PARQUE
 - SEGURIDADCIUDADANA
 - FALTAS
 - DELITOS
 - PERCEPCIONDESEGURIDAD
 - RECREACIONPASIVA
 - RECREACIONACTIVA
 - EQUIPAMIENTO

RECREACIONPASIVA

Válido	De acuerdo	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	De acuerdo	106	82,8	82,8	82,8
	Muy de acuerdo	22	17,2	17,2	100,0
	Total	128	100,0	100,0	

RECREACION ACTIVA

Válido	De acuerdo	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	De acuerdo	10	7,8	7,8	7,8
	Muy de acuerdo	118	92,2	92,2	100,0
	Total	128	100,0	100,0	

EQUIPAMIENTO

Válido	De acuerdo	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	De acuerdo	64	50,0	50,0	50,0
	Muy de acuerdo	64	50,0	50,0	100,0
	Total	128	100,0	100,0	

Base de datos SPSS

GRÁFICAS DE DIMENSIONES Y VARIABLES.spv [Documento]

Archivo Editar Ver Datos Transformar Insertar Formato Analizar Gráficos Utilidades Ampliaciones Ventana Ayuda

FALTAS

Válido		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	Ni de acuerdo, Ni en desacuerdo	16	12,5	12,5	12,5
	De acuerdo	46	35,9	35,9	48,4
	Muy de acuerdo	66	51,6	51,6	100,0
	Total	128	100,0	100,0	

DELITOS

Válido		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	Ni de acuerdo, Ni en desacuerdo	16	12,5	12,5	12,5
	De acuerdo	44	34,4	34,4	46,9
	Muy de acuerdo	68	53,1	53,1	100,0
	Total	128	100,0	100,0	

PERCEPCION DE SEGURIDAD

Válido		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	En desacuerdo	29	22,7	22,7	22,7
	Ni de acuerdo, Ni en desacuerdo	61	47,7	47,7	70,3
	De acuerdo	38	29,7	29,7	100,0

Archivo Editar Ver Datos Transformar Insertar Formato Analizar Gráficos Utilidades Ampliaciones Ventana Ayuda

Correlaciones no paramétricas

Correlaciones

Rho de Spearman	PARQUES		PARQUES	FALTASS
	PARQUES	Coefficiente de correlación	1,000	,576**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	150	150
	FALTASS	Coefficiente de correlación	,576**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	150	150

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Correlaciones no paramétricas

Correlaciones

Rho de Spearman	PARQUES		PARQUES	DELITOSS
	PARQUES	Coefficiente de correlación	1,000	,857**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	150	150
	DELITOSS	Coefficiente de correlación	,857**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	150	150

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Resultado 1 [Documento 1] - IBM SPSS Statistics Visor

Archivo Editar Ver Datos Transformar Insertar Formato Analizar Marketing directo Gráficos Utilidades Ampliaciones Ventana Ayuda

Correlaciones no paramétricas

Correlaciones

Rho de Spearman	PARQUE	SEGUIDAD CIUDADANA
	1,000	,518*
		,000
	128	128
		1,000
	,518*	
	,000	
	128	128

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Guardar como... IBM SPSS Statistics Processor está listo Unicode ON. H: 6.91, W: 16.32 cm

Búsqueda en Windows 11:27 a.m. 21/01/2019

DATA SPSS.sav [ConjuntoDatos1] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Editar Ver Datos Transformar Analizar Gráficos Utilidades Ampliaciones Ventana Ayuda

	Nombre	Tipo	Anchura	Decimales	Etiqueta	Valores	Perdidos	Columnas	Alineación	Medida	Rol
1	D1	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
2	D2	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
3	D3	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
4	D4	Numérico	8	0	¿Qué tan de ac...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
5	D5	Numérico	8	0	¿Qué tan de ac...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
6	D6	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
7	D7	Numérico	8	0	¿Qué tan de ac...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
8	D8	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
9	D9	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
10	E1	Numérico	8	0	¿Usted ha obs...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
11	E2	Numérico	8	0	¿Usted ha obs...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
12	E3	Numérico	8	0	¿Usted ha obs...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
13	E4	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
14	E5	Numérico	8	0	¿Usted ha obs...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
15	E6	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
16	E7	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
17	E8	Numérico	8	0	¿Cree usted qu...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
18	E9	Numérico	8	0	¿Usted siente ...	{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
19	PARQUE	Numérico	8	0		{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Escala	Entrada
20	SEGUIRDA...	Numérico	8	0		{1, Muy en ...	Ninguno	8	Derecha	Escala	Entrada
21											
22											

Encuesta – Personas en los Parques – Urb. Año Nuevo - Comas

EDAD	<input type="checkbox"/>	15 - 19
	<input type="checkbox"/>	20 - 30
	<input type="checkbox"/>	31 - 40
	<input type="checkbox"/>	41 - 65

ITEMS	ESCALA DE VALORACIÓN				
	Muy en Desacuerdo	En desacuerdo	Ni de acuerdo, Ni en desacuerdo	De acuerdo	Muy de acuerdo
	1	2	3	4	5
PARQUES					
1.- ¿Cree usted que la vegetación (árboles, arbustos, flores y otros) ayuda a la imagen en este parque?					
2.- ¿Cree usted que este parque es un lugar de relajación?					
3.- ¿Cree usted que en este parque es un lugar para relacionarse entre las personas?					
4.- ¿Qué tan de acuerdo está usted en que este parque se realizan actividades deportivas (fulbito, vóley, básquet y otros)?					
5.- ¿Qué tan de acuerdo está que en este parque sigan habiendo actividades de baile y canto?					
6.- ¿Cree usted que los juegos para niños (columpios, balanza, pasamano y otros) es importante en este parque?					
7.- ¿Qué tan de acuerdo está en que los árboles de este parque ayude contra la contaminación y protección solar?					
8.- ¿Cree usted que la cantidad de tachos de basura en este parque sean suficientes?					
9.- ¿Cree usted que la iluminación en este parque está en buen estado?					
SEGURIDAD CIUDADANA					
10.- ¿Usted ha observado algún daño contra las áreas verdes dentro de este parque?					
11.- ¿Usted ha observado dentro de este parque daños contra los mobiliarios (bancas, tachos de basura, columpios y otros)?					
12.- ¿Usted ha observado reincidencias delictivas (robos constantes), dentro de este parque?					
13.- ¿Cree usted que los robos, alejan a las personas de este parque?					
14.- ¿Usted ha observado agresiones físicas (golpes, lesiones, fracturas y otros), en este parque?					
15.- ¿Usted ha observado algún acto criminal en este parque?					

16.- ¿Cree usted que las amenazas de violencia se deban a la falta de seguridad en este parque?					
17.- ¿Cree usted que el temor a salir de las personas se deba a la percepción de inseguridad en este parque?					
18.- ¿Usted se siente en desconfianza con esta iluminación de alumbrado en este parque?					

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO

CAPÍTULO I: MEMORIA DESCRIPTIVA

PROYECTO: CENTRO DE INTEGRACIÓN SOCIAL PARA LA JUVENTUD EN EL DISTRITO DE COMAS, 2019.

UBICACIÓN: URBANIZACIÓN SOL DEL PINAR - DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA DE LIMA - REGIÓN LIMA METROPOLITANA.

1.1. ANTECEDENTES

1.1.1. Concepción de la Propuesta Urbano Arquitectónica

Ante la presente carencia de equipamientos e infraestructura para desarrollar las actividades socioculturales, los jóvenes del distrito de Comas se ven en la necesidad de tomar el espacio público, tal es el caso del exterior del Centro Cívico, que ha venido cumpliendo la función de un punto de encuentro cultural en Comas, el cual no garantiza el confort, seguridad y desarrollo de actividades artísticas a los jóvenes, asimismo las calles es otro caso como ejemplo.

A pesar de la inexistencia de un equipamiento, las actividades culturales se han promovido espontáneamente por los jóvenes, generando distintos eventos culturales, que cada día siguen sumando, como los colectivos TALENTOS, LUNASOL, NadieS, colectivo Vitamina Inca, colectivo semillas y la FITECA, este último que toma como espacio de actividades culturales una losa deportiva en el barrio “la balanza”, esto nos muestra que existe un valor social tan importante que necesita espacios para que funcionen.

La demanda de actividades culturales es cada día más grande, las sumas de shows y eventos de teatro se van consolidando como grupos, pero aparentemente los lugares que brinden su perfecto desarrollo, es un problema, el déficit de infraestructura cultural en nuestro país en general es muy marcada, No yendo muy lejos, países como Colombia o Uruguay cuenta con 32% en infraestructura, mientras que nosotros contamos con 10%. Es por ello por lo que, ante la necesidad insatisfecha para el desarrollo de actividades culturales, se plantea un proyecto de Centro de Integración Social para la juventud, pensado en la realización de actividades y eventos sociales en el distrito de Comas.

1.1.2. Definición de los usuarios (síntesis de las necesidades sociales)

Tomando en cuenta lo mencionado en el apartado anterior, los usuarios a quien va dirigido el proyecto son jóvenes adultos y adolescentes de 15 a 30 años, ya que estos son los protagonistas de realizar las actividades culturales, y a su vez la población de mayor existencia que existe en Comas, sumando un total de 136'982 personas, como se muestra en el siguiente gráfico:

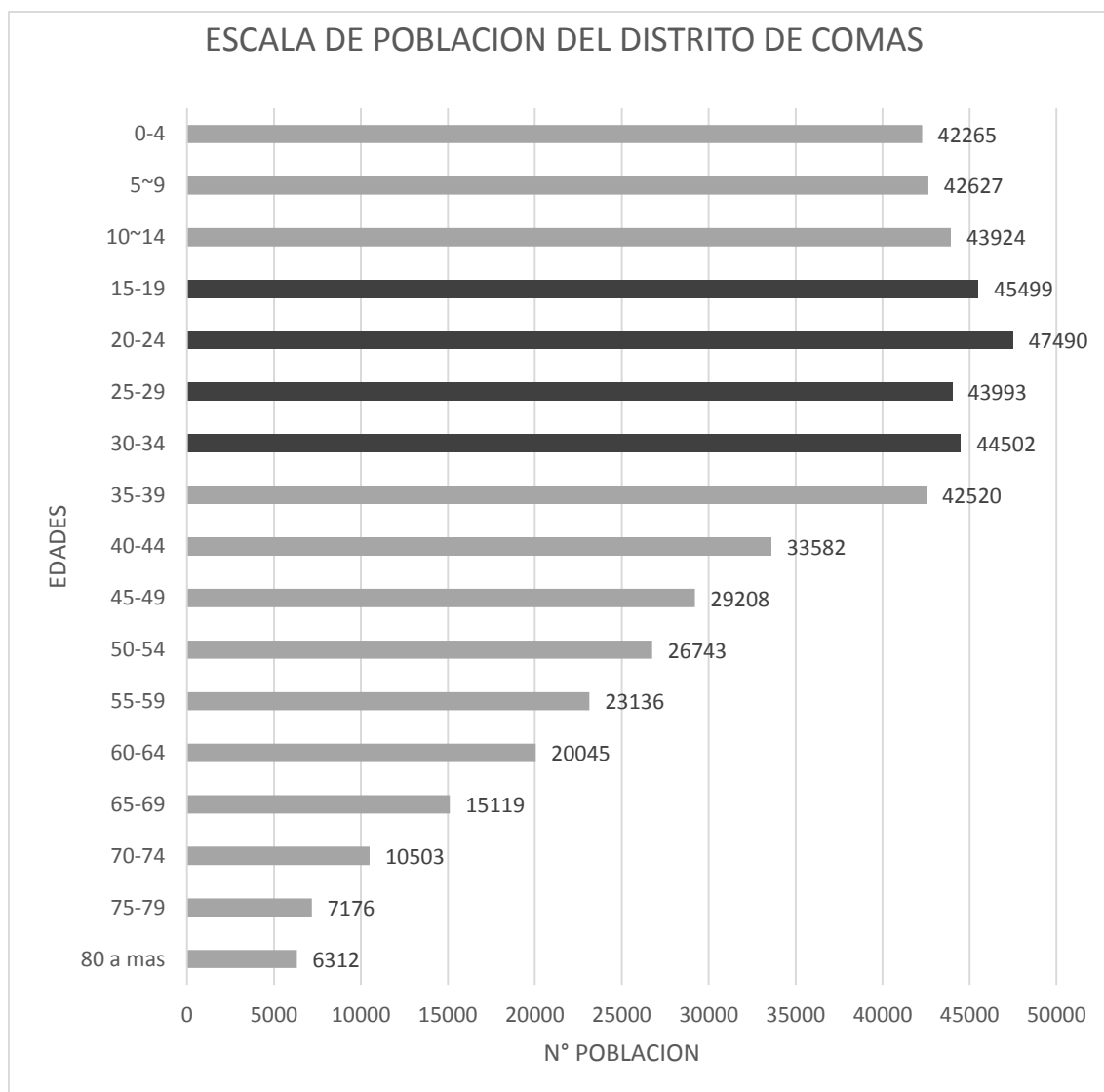


Figura 1. Escala de población del distrito de Comas según su edad
Nota. Realización propia

Por su parte, el informe de Lima como vamos nos muestra que las personas interesadas a realizar eventos culturales lo conforman un 9% en el sector perteneciente a Lima Norte, lo que nos da una cifra de 12'328.38 personas que nos garantiza la visita al proyecto.

No obstante, dentro de este grupo de personas interesadas en actividades culturales, se dará prioridad a aquellas que representen una economía activa (PEA), lo cual en su mayoría son personas de nivel de estudios secundaria, y que se dedican a ser vendedores y artesanos, el cual representa el 62.2% entre hombres y mujeres, dando una cifra de 7'668.25 personas.

Y finalmente se toma el porcentaje de 17.6%, que representa la gente con menos ingresos en soles, dentro del grupo que conforman la PEA, siendo este grupo los más vulnerables con ingresos de 200 soles, según muestra el Diagnostico Y Plan De Desarrollo Concertado De Comas 2011-2021 (2010), ver siguiente gráfico. Por lo tanto, el proyecto ira dirigido para un total de 1'349 personas.

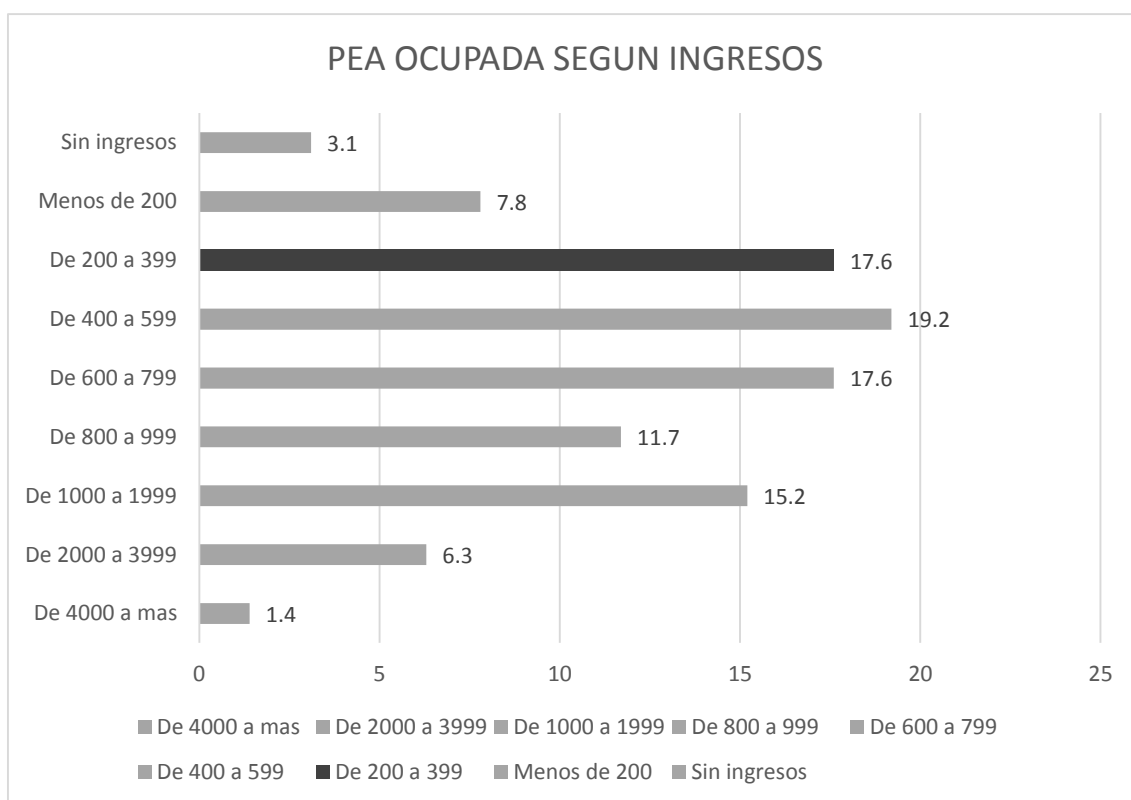


Figura 2. Escala de PEA del distrito de Comas según ingresos
 Nota. Elaboración propia en base a informe Diagnostico y Plan de Desarrollo Concertado, Municipalidad Distrital de Comas, 2011.

1.2. OBJETIVOS DE LA PROPUESTA URBANO ARQUITECTÓNICA

1.2.1. Objetivo General

El objetivo general de esta propuesta es la creación de un Centro De Integración Social Para La Juventud en el distrito de Comas que responda a las distintas actividades culturales de los habitantes.

1.2.2. Objetivos específicos

Desarrollar un diseño arquitectónico que cumpla el rol de ser un hito a nivel distrital, acompañando el contexto urbano y ser un potenciador urbano en el lugar.

Desarrollar un diseño arquitectónico capaz de resolver los problemas de necesidades culturales, a través de una buena programación, que más adelante conformara los espacios para la propuesta del proyecto.

Desarrollar un diseño arquitectónico que cumpla con las exigencias de la normativa, y a su vez resuelve los problemas de ingeniería del proyecto.

1.3. ASPECTOS GENERALES

1.3.1. Ubicación

El terreno del proyecto de Centro de Integración para la juventud se encuentra ubicado entre el cruce de la Av. Trapiche. y la Av. Los Incas, en la Urbanización Sol del Pinar en el Distrito de Comas, Provincia de Lima, Región Lima Metropolitana. (Ver plano de ubicación U-01 para mayor detalles)



URBANIZACIÓN SOL DE PINAR

Figura 3. Ubicación y Localización del proyecto.
Nota. Realización propia.

1.3.2. Características del Área de Estudio

El área de estudio para la propuesta del Centro de Integración Social para la Juventud se encuentra en un terreno irregular, con un área total a utilizar de 23 495.50 mt², además de contar con zonificación OU (Otros usos). Esta área del terreno cuenta con 4 frentes, colindando:

- por el frente con la av. héroes del alto Cenepa, con
- por la derecha con línea quebrada de 3 tramos colindante Calle 75, 1er primer tramo con, 2do tramo con y 3er tramo.
- por la izquierda colindante con Av. Los incas, con
- por el fondo con línea quebrada de 4 tramos colindante con Av. Los Pinos, 1er tramo con, 2do tramo con, 3er tramo con y 4to tramo con

Por otro lado, el contexto donde se sitúa el área del proyecto se encuentra privilegiada, debido a su consolidación, ya que tiene todos los servicios públicos, además de estar rodeado de parques, mercados, condominios, con plazas, tener cercanía con el Parque Zonal Sinchi Roca, y salida a la Av. Panamericana Norte por medio de la Av. Trapiche. Con respecto a lo que, está rodeando el área de estudio, esta cuenta con presencia de viviendas en su mayoría, entre ellas de uno, dos y hasta de tres niveles de altura, creando un perfil urbano variado.

1.3.2.1 Aspectos geotécnicos

Según él elaborado por el Centro Peruano Japonés De Investigaciones Sísmicas Y Mitigación De Desastres junto con la Universidad Nacional E Ingeniera, determinan que esta zona, se presenta problemas de drenaje y ascensión de sales solubles, con aéreas críticas por presentar nivel freático entre 0.80 y 2.0 m., debido a su ubicación y depresión topográfica.

- **Topografía**

Según dicho informe, Informa Microzonificación Sísmica en el distrito de Comas (2011) indica que la zona El Pina y la Av. Universitaria y Av. El Trapiche se encuentran con un desnivel entre 5 a 6 m, en particular la zona El Pinar donde se ubica el proyecto, se puede ver como ambos lados se elevan hacia la Av. Universitaria y Av. El trapiche con una pendiente lateral de 1%.

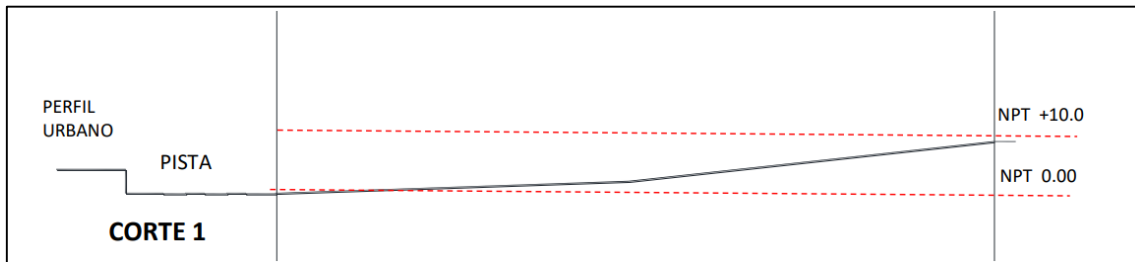


Figura 4. Pendiente topográfica del terreno.
Nota. Realización propia.

Es decir que su topografía, esta se presenta con ligeras curvas de nivel, lo que se percibe ser una topografía muy poco accidentada y por lo tanto de superficie llana, lo que significa para el proyecto que no es problema. (Ver plano topográfico T- 01 para más detalles)

- **Capacidad Portante de suelo**

Debido a la existencia de sistema de drenaje se compone por tuberías de drenajes subterráneas y buzones de control, garantizando que la capa freática este a un nivel que no afecta la infraestructura privada como pública en las urbanizaciones. Por lo general la cimentación del terreno está compuesta por suelos finos, arcillas y rellenos hasta 3m de profundidad.

Estos suelos tienen la característica de tener ligera humedad en estado de compacidad media densa, debido a estas características, el suelo presenta una capacidad portante de 1.00 a 1.31 kg/cm², eso siempre y cuando se tenga una cimentación corrida de 0.60 m de ancho a la profundidad de 2.00 a 2.50 m, según muestra Informe Microzonificación Sísmica en el distrito de Comas (2011).

1.3.2.2 Aspectos climatológicos

- **Asoleamiento**

Se mantiene en una temperatura anual de 22.1 °C, con una variación continua de 14°C como mínimo en los meses de junio a agosto cuando no hay sol, y 27°C como máximo entre los meses de diciembre a marzo cuando si lo hay. Con una humedad alta debido a la gran cantidad de vapor de agua disponible en la atmosfera, lo que refleja un alto contenido de humedad relativa, con 90% en los meses de invierno.



Figura 5. Ubicación y Localización del proyecto.

Nota. Fuente: sunearthtools, 2019. Obtenido de:

https://www.sunearthtools.com/dp/tools/pos_sun.php?lang=es#top

- **Vientos**

En el distrito los vientos van de sur a norte y de norte a sur respectivamente, clasificado como "brisa débil" por su velocidad que varía entre 6 a 14 Km/hr. Los vientos en el día van desde el mar a tierra y en la noche de la tierra al mar.



Figura 6. Dirección de vientos en el terreno del proyecto.
Nota. Realización propia en base a imagen tomada de Google maps.

1.3.3. Infraestructura de servicios

Comenzando el año 2001 el servicio de agua potable, en el distrito de Comas genero un pico de incremento en su radio de cobertura, siendo esto el total de la masa atendida por SEDAPAL, cabe resaltar que el servicio de agua se suministra debido a la red norte de servicios básicos.

Con respecto, al tema de agua en el distrito este se provee de la matriz Atarjea Comas, la cual provee a otros distritos de Lima Norte, en el caso del terreno, es importante mencionar que las viviendas colindantes cuentan con servicio de agua potable, asimismo la restricción de servicio, con respecto a la dotación diaria, esta zona representa de 12 a 18 horas. Por otro lado, el servicio de desagüe llega a cubrir un 91 %, siendo una cifra que se ha venido incrementado durante los años.

Tal como el servicio de agua, el servicio de desagüe es igualmente abastecido por la red norte de servicios básicos, el distrito de Comas se aprovisiona por el colector Comas, el cual presenta una longitud de 15,45 km y una superficie de drenaje de 6,348 ha.

En el lugar se halla un servicio de alcantarillado, no obstante, se han detectado algunos problemas de los colectores, debido a que han excedido su vida útil y esto han llevado a su deterioro, por el recibimiento de cabida máximas de servicio de infraestructura eléctrica. Por su parte, la empresa que brinda el servicio de electricidad es EDELNOR, encontrándose formado por un sistema de alta tensión, media y baja, distribuida en el servicio público y particular.

1.3.3. Análisis del entorno

El proyecto se sitúa en un entorno consolidado, a nivel de entorno inmediato se encuentra conviviendo en su mayoría con viviendas, además de contar con equipamiento de comercio muy importantes, tales como Supermercados Makro y tiendas Maestro, con respecto a Educación se encuentra el Colegio San Ignacio del Pinar, y por último con un patrimonio material que es una Huaca, del cual se encuentra en total abandono.

A nivel de entorno mediato, se encuentra en su mayoría distintos parques, entre ellos Parque Sangrará, Parque los Jacintos, parque 8 primavera, Parque el Pinar y el más importante El Parque Zonal Sinchi Roca, del cual junto con la huaca forman un circuito cultural y turístico, que es de importancia contemplar en nuestro proyecto. Asimismo, se encuentra un equipamiento de salud, el Centro de Salud Materno Infantil Laura Rodríguez Dulanto, y comercio zonal en sus principales calles.



HUACA

AREA DE PROYECTO

MAESTRO COMAS

MAKRO COMAS

Figura 7. Análisis del entorno de la zona de estudio.
Nota. Elaboración propia.

1.3.3. Estudio de casos análogos

Centro para la Juventud - Rivas Vaciamadrid, Madrid

- Arquitectos: MI5 Arquitectos
- Superficie: 1834.0 m²
- Año: 2009
- Presupuesto: 2344.502 €



Figura 8. Vista Casa para la Juventud

Nota. Fuente: Archdaily, 2010. Obtenido de: <https://www.archdaily.pe/pe/02-35125/casa-de-la-juventud-en-rivas-vaciamadrid-mi5-arquitectos>

Aporte Arquitectónico

El proyecto se concibe a medida de satisfacer una necesidad, que se presenta históricamente, la cual es cubrir las actividades hechas por jóvenes en el caso de Rivas-Vaciamadrid. Para tal fin, se dispuso de un terreno de forma rectangular en un solar, dentro de un espacio con miras a ser un parque, en el cual se presentaría una futura ampliación. A partir de estas premisas empieza un proceso de participación en donde se instaura estrategias de construcción y diseño, con la principal idea de crear un edificio que mantenga la identidad colectiva de los jóvenes, tomando como concepto el vocabulario juvenil.



Figura 9. Vista exterior Centro para la juventud

Nota. Fuente: Archdaily, 2010. Obtenido de: <https://www.archdaily.pe/pe/02-35125/casa-de-la-juventud-en-rivas-vaciamadrid-mi5-arquitectos>

Aporte Espacialidad y función

Con respecto a los espacios, uno de los más importantes son talleres de participación juvenil, los cuales son espacio en donde se originan algunas decisiones que merecen ser compartidas y tener acuerdos entre los participantes, por ello se estableció un programa arquitectónico de acuerdo con las actividades y demanda de los usuarios.

Tipológicamente el programa se establece también a medida de las posibilidades del volumen edificado, dando la sensación de traspasar los límites del volumen, el cual obtiene una forma de paralelepípedo tomando referencia de cómo se originan las expresiones de colectivos juveniles en el lugar.



Figura 10. Espacialidad Centro para la juventud

Nota. Fuente: Archdaily, 2010. Obtenido de: <https://www.archdaily.pe/pe/02-35125/casa-de-la-juventud-en-rivas-vaciamadrid-mi5-arquitectos>

El principal objetivo del proyecto es catalizar las energías que se originan parte de los jóvenes, a medida de las expresiones originadas por los jóvenes, obteniendo de ello los principales espacios, que dan la posibilidad de descomponer el volumen como arquitectura, creando una transformación de la caja inicial. Se tiene espacios de amplitud de forma abovedada el cual estructuran el espacio interior, lo que genera un remate en la cubierta, con volúmenes coloridos.



Figura 11. Espacios interiores Casa para la juventud

Nota. Fuente: Archdaily, 2010. Obtenido de: <https://www.archdaily.pe/pe/02-35125/casa-de-la-juventud-en-rivas-vaciamadrid-mi5-arquitectos>

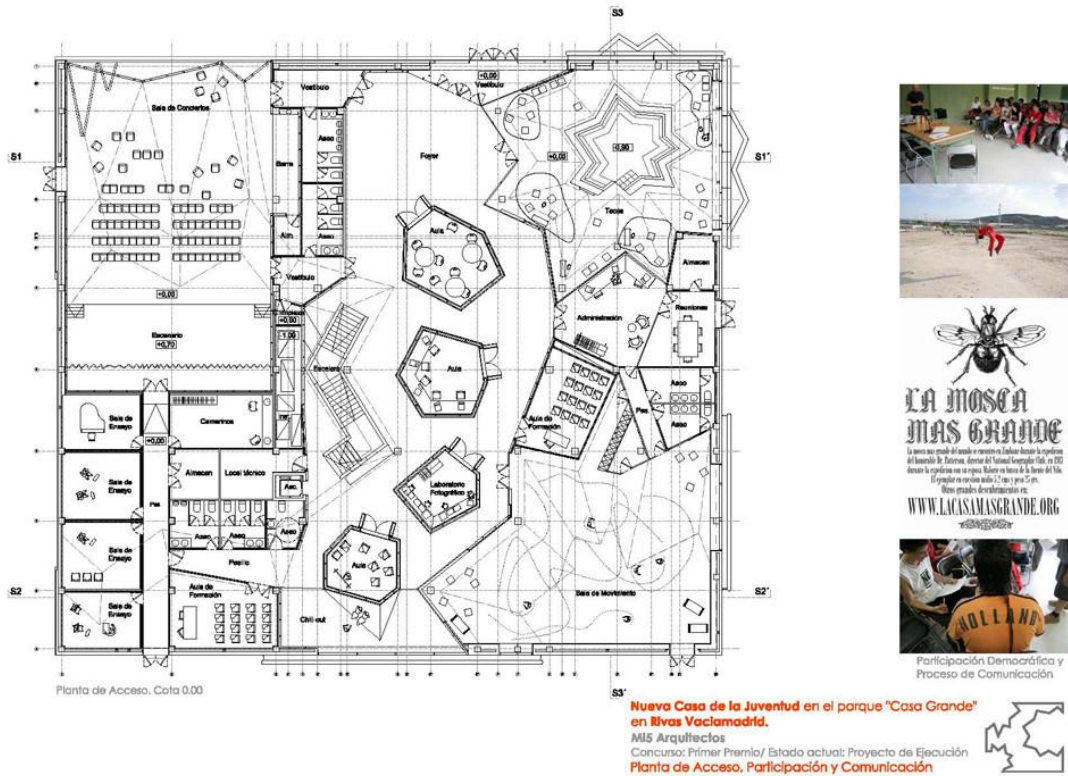


Figura 12. Planta General Centro para la Juventud
 Nota. Fuente: Archdaily, 2010. Obtenido de: <https://www.archdaily.pe/pe/02-35125/casa-de-la-juventud-en-rivas-vaciamadrid-mi5-arquitectos>

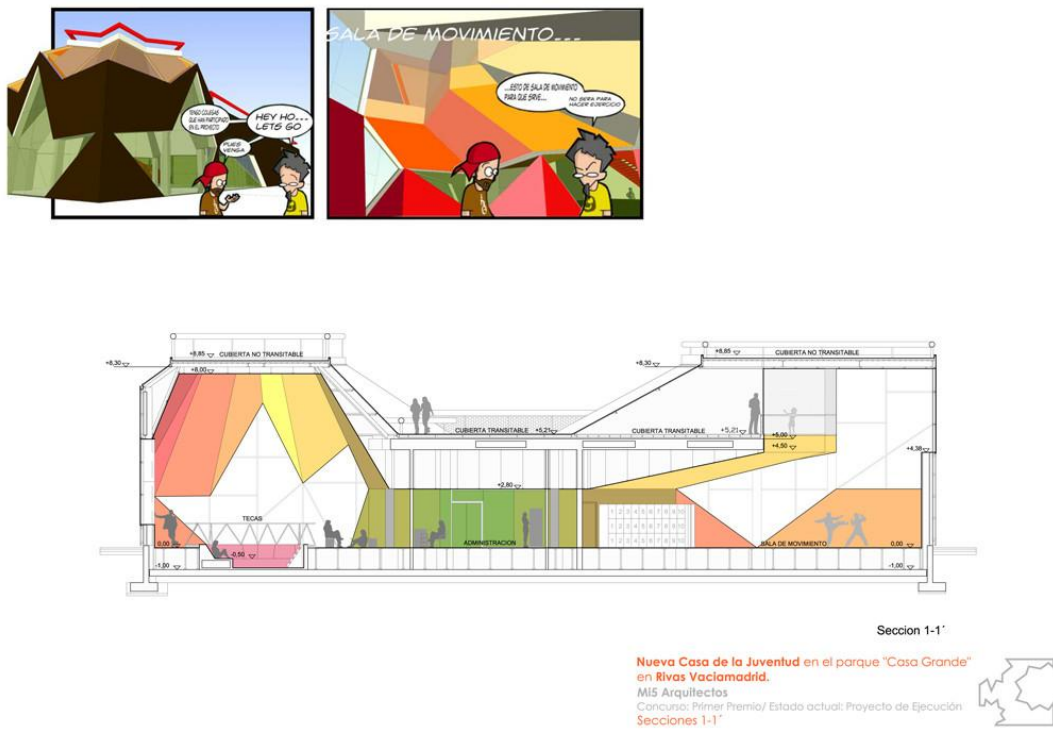


Figura 13. Corte 1 Centro para la juventud
 Nota. Fuente: Archdaily, 2010. Obtenido de: <https://www.archdaily.pe/pe/02-35125/casa-de-la-juventud-en-rivas-vaciamadrid-mi5-arquitectos>

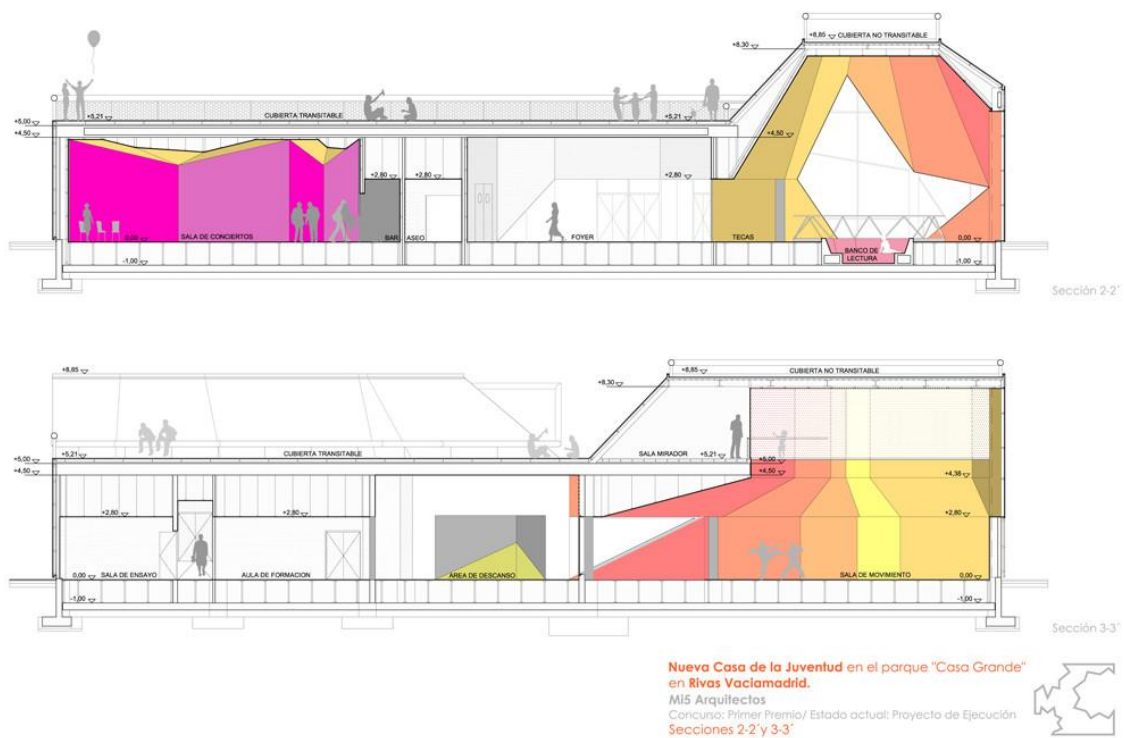


Figura 14. Cortes 2 y 3 Centro para la juventud
 Nota. Fuente: Archdaily, 2010. Obtenido de: <https://www.archdaily.pe/pe/02-35125/casa-de-la-juventud-en-rivas-vaciamadrid-mi5-arquitectos>

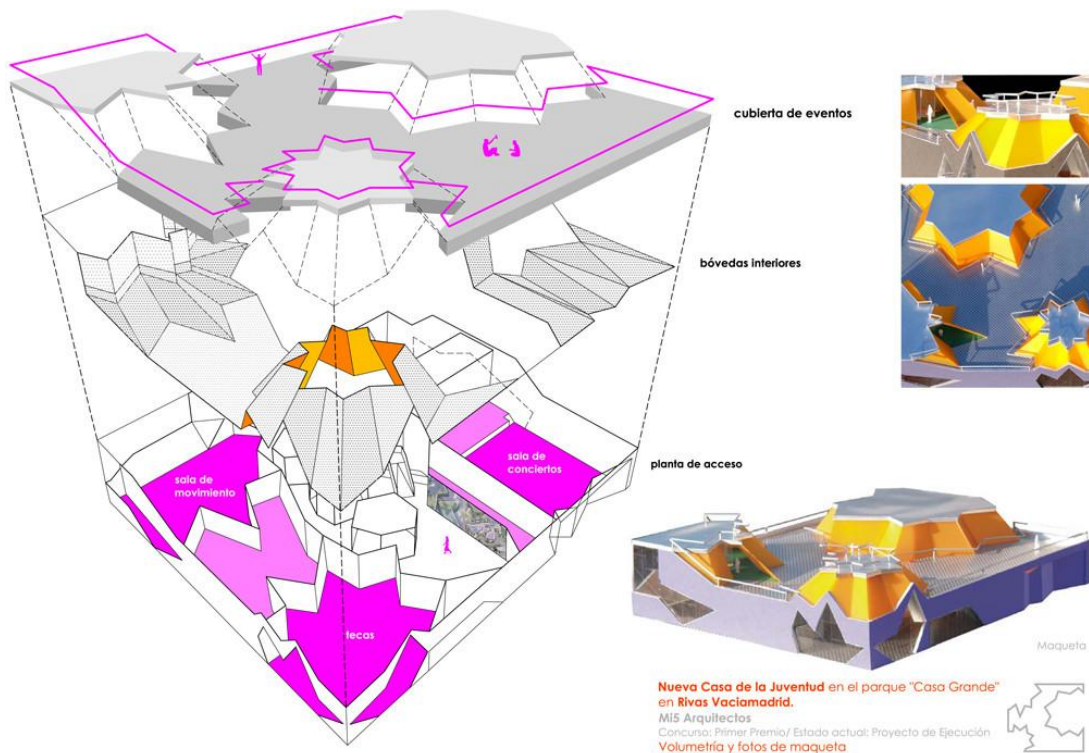


Figura 15. Vista 3d Centro para la juventud
 Nota. Fuente: Archdaily, 2010. Obtenido de: <https://www.archdaily.pe/pe/02-35125/casa-de-la-juventud-en-rivas-vaciamadrid-mi5-arquitectos>

1.4.1. Descripción de Necesidades Arquitectónicas

El proyecto de Centro de Integración social para la Juventud en Comas no solo ofrece un espacio para desarrollar las actividades culturales, sumado a ello se involucran actividades administrativas, de educación, de esparcimiento y de comercio, por los cuales se han detalle una serie de necesidades de acuerdo con sus actividades, en el siguiente cuadro se hace un resumen de ello:

Áreas	Usuario	Necesidades
EDUCACIÓN	Docentes	Ingresar, Registrar su entrada y salida, guardar pertenencias, coordinas clases, enseñar, atender a los alumnos, asistir a reuniones, dar conferencias, socializar, necesidades fisiológicas.
	Alumnos	Ingresar, registrar su entrada y salida, solicitar información, matricularse, aprender, exponer, ir a conferencias, asistir a eventos, socializar, necesidades fisiológicas.
CULTURA	Visitantes locales / extranjero	Ingresar, estacionarse, informarse, matricularse, participar en talleres, aprender, socializar, comer, descansar, necesidades fisiológicas.
ADMIN.	Personal administrativo	Ingresar, estacionarse, registrar su entrada y salida, cobrar matriculas, controlar y dirigir el centro, formular horarios, gestionar, capacitarse, llevar contabilidad, promocionar, socializar, comer, descansar, necesidades fisiológicas.
SERVICIOS GENERALES	Personal de servicio	Ingresar, registrar salida y entrada, alistarse, limpiar, vigilar el centro, atender servicios de biblioteca o cafetería, comercializar, servir, dirigir y atender, comer, descansar, necesidades fisiológicas. Mantener en orden la infraestructura, cuidar el área verde, reparar instalaciones.

Figura 16. Resumen de necesidades arquitectónicas.

Nota. Realización propia.

1.4.2. Cuadro de Ambientes y Áreas

ZONAS	AMBIENTES	CANTIDAD	ÁREA	ÁREA TOTAL M2	TOTAL
ZONA PÚBLICA	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS				1306.00
	SALA DE ESPERA E INFORMES	1	120.00	120.00	
	Sum	1	150.00	150.00	
	casetas de vigilancia	1	556.00	556.00	
	salas de exposiciones	1	110.00	110.00	
	Estacionamiento	1	90.00	90.00	
	Zona social	1			
	Restaurante	1	250.00	250.00	
	Topico	1			
	zona de venta	5	30.00	150.00	
	SS.HH. Hombres	1			
	SS.HH. Mujeres	1			
	SS.HH. Discapacitados	1			
	AUDITORIO				795.00
	foyer	1	100.00	100.00	
	Recepción	1	5.00	5.00	
	PLATEA BAJA - Zona de Butacas	1	300.00	300.00	
	PLATEA ALTA - Zona de Butacas	1	120.00	120.00	
	ESCENARIO	1	75.00	75.00	
	almacen	1	15.00	15.00	
	Pre Escenario	1	40.00	40.00	
	SS.HH Público Mujeres				
	SS.HH Público Hombres				
	SS.HH. + Discapacitados	1	60.00	60.00	
	Cuarto de limpieza	1	20.00	20.00	
	vestidores Hombres + SS.HH.				
	Vestidores Mujeres + SS.HH.				
	Camerino Hombres	2	15.00	30.00	
	Camerino Mujeres	2	15.00	30.00	

ZONA SEMIPÚBLICA	CAPACITACIONES				162.00
	Sala de capacitaciones	1	54.00	54.00	
	Sala de charlas Motivacionales	1	54.00	54.00	
	Sala de charlas preventivas	1	54.00	54.00	
	Consultorio Psicologico	1			
	EDUCACIÓN E INCLUSIÓN SOCIAL				822.00
	Aula de Computo	2	70.00	140.00	
	Aula de Idiomas - Chino mandarin, Ingles, frances y portuges	4	70.00	280.00	
	Aulas de Nivelación escolar 1, 2 Y 3	3	70.00	210.00	
	Sala de Usos Multiples	1	32.00	32.00	
	Aula demostrativa panaderia	1			
	Aula demostrativa cocina	1			
	Aula de practica	1			
	Aula teorica cocina 1	1			
	Aula teorica cocina 2	1			
	SS.HH para Hombres	4			
	SS.HH para Mujeres	4	30.00	120.00	
	SS.HH Inclusivo	4	6.00	24.00	
	Cuarto de limpieza	4	4.00	16.00	
	Biblioteca	2			
	Hemeroteca	1			
	TALLERES				80.00
	Taller de baile	1	80.00	80.00	
	Taller de Pasteleria	1			
	Talle de Corte y Confeccion	2			
	Taller de música	1			
	TALLER GRAFICO	1			
	Taller fotografico	1			
	Taller de reparacion y mantenimiento de PC	2			
	Estampado de prendas de vestir	2			
	Taller de Diseño de moda	1			
	Taller de vidrieria	1			
	Taller de melamine	1			
	Taller de soldadura	1			
	Taller de drywall	1			
	Taller de albañileria	1			
	Taller de Sanitario	1			
	Taller de Electricidad	1			
	TALLER DE ELECTRONICA	1			
	Taller de pintura	1			
	Taller de escultura	1			
	Taller de artesanía	1			
Taller de barberia	1				
Taller de metrado y pesupuesto	1				
Curso lectura de planos	2				
TALLER DE COSMETOLOGIA	1				
Vidioteca	1	60.00	60.00		
SS.HH para Hombres	3				
SS.HH para Mujeres	3	30.00	90.00		
SS.HH Inclusivo	3	6.00			
Cuarto de limpieza	3		0.00		

ZONA PRIVADA	ÁREA DE ADMINISTRACIÓN				85.00
	hall y secretaria	1	18.00	18.00	
	Oficina de Logística				
	Oficina de Contabilidad				
	Dirección + SS.HH	1	25.00	25.00	
	Marketing	1	18.00	18.00	
	Sala de reuniones	1	30.00	30.00	
	Sala de juntas				
	SS.HH. Hombres	1	4.00	4.00	
	SS.HH. Mujeres	1	4.00	4.00	
	SS.HH. Inclusivo				
	Cuarto de limpieza	1	4.00	4.00	
	SERVICIOS GENERALES				400.00
	jefatura de mantenimiento				
	Técnico de gasfitería y electricidad				
	técnico de jardinería				
	Deposito	1	90.00	90.00	
	Cuarto de limpieza				
	COMEDOR				
	SS.HH. VESTIDORES HOMBRES				
	SS.HH. VESTIDORES MUJERES				
	ALMACEN	2	20.00	40.00	
	GRUPO ELECTROGENO	1	40.00	40.00	
	CUARTO DE TABLEROS	1	60.00	60.00	
	SUB ESTACION ELECTRICA	2	5.00	10.00	
	CISTERNA PARA EL CONSUMO HUMANO	1	100.00	100.00	
	CISTERNA AGUA CONTRA INCENDIOS	1	60.00	60.00	
CUARTO DE BOMBAS					

DATOS DEL CUADRO DE ÁREAS	SUBTOTAL DE ÁREAS				3650.00
	MUROS Y CIRCULACIÓN 10%				365.00
	TOTAL GENERAL DE ÁREAS				4015.00
	ÁREA LIBRE TOTAL 50%				4380.00
	TOTAL GENERAL DE ÁREAS INC. ÁREA LIBRE				8395.00
	ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN	3			
	RETIROS	5			
	ÁREA LIBRE	50%			
	N° DE ESTACIONAMIENTOS	103			

1.5. CONCEPTUALIZACIÓN DEL OBJETO URBANO ARQUITECTÓNICO

1.5.1. Esquema conceptual

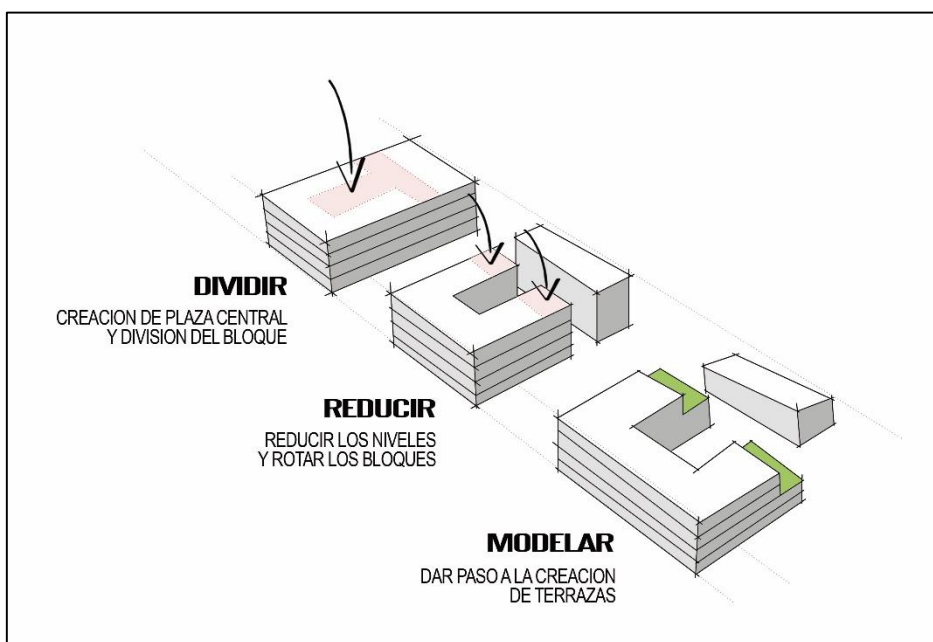


Figura 17. Esquema Conceptual Arquitectónico.
Nota. Realización propia.

1.5.2. Idea rectora y partido arquitectónico

La idea rectora, nace teniendo en cuenta que se desea acceder de un espacio público a uno privado, es por ello la caja inicial que es fruto de primer punto de partida, sufre una división marcando el espacio público que se desea tener en el proyecto, representado por una plaza principal el cual funciona como un medio de unión con los otros espacios semis privados o privados, que a su vez se verán mezcladas por espacios de actividades al aire libre, de descanso o simplemente de esparcimiento.

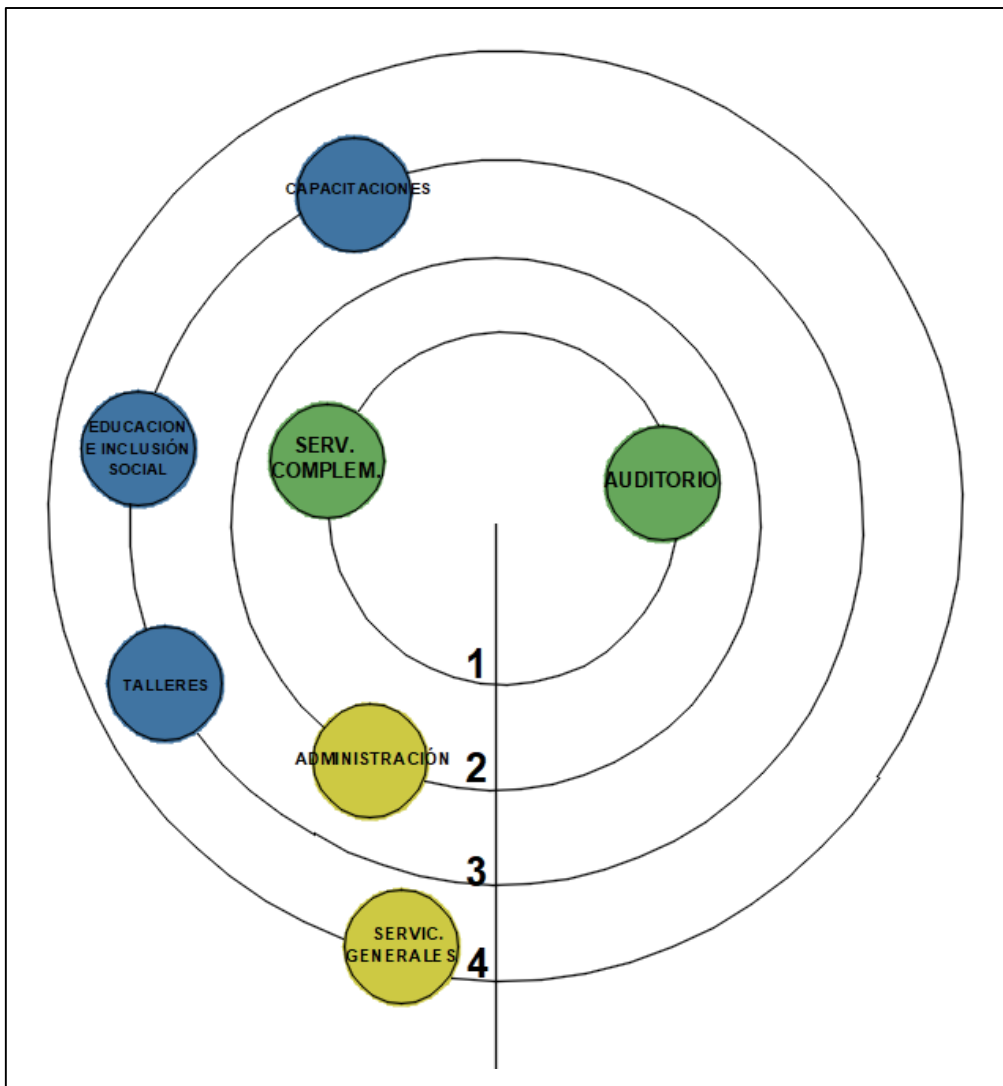


Figura 19. Diagrama de Relaciones Ponderadas de zonas generales.
 Nota. Realización propia.

Asimismo, como conclusión del estudio de los referentes arquitectónicos, nos indica como zonificar el proyecto por niveles, estableciendo en el primer nivel las zonas

públicas, en el siguiente nivel las áreas de exposiciones, talleres, etcétera; en el tercer nivel las oficinas y, por último, el restaurante y terrazas en donde se pueden organizar diferentes eventos sociales. La incorporación del auditorio acompañado de una plaza pública como espacio previo, impone un doble uso de este espacio ya que se puede utilizar el auditorio como un ambiente cerrado y al mismo tiempo la utilización de este espacio juntamente con la plaza pública para eventos al aire libre de mayor magnitud.

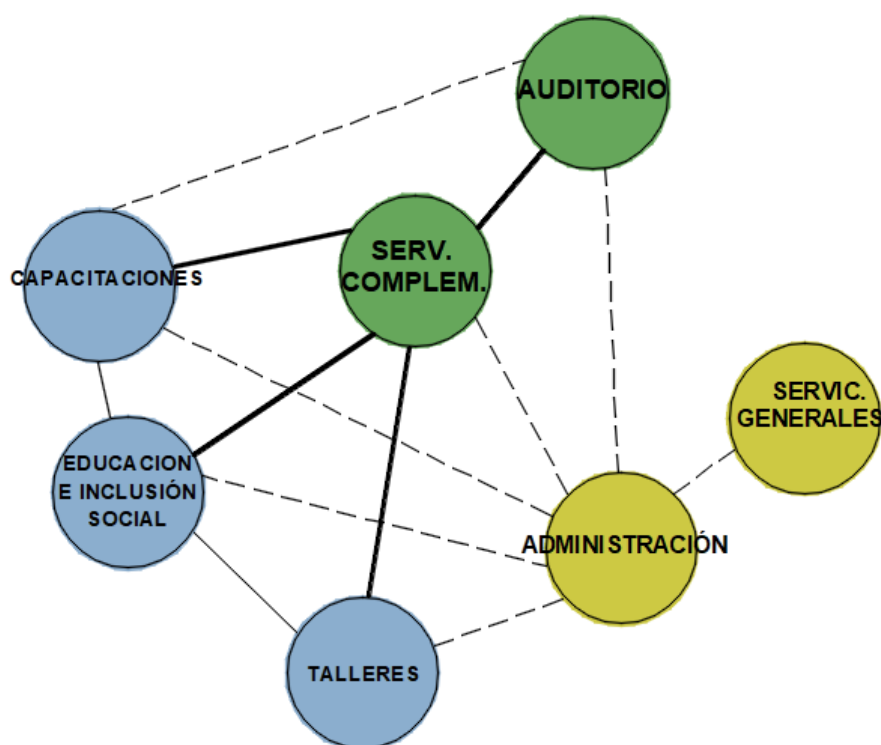


Figura 20. Diagrama de Relaciones en Una Primera Idea. (Desorden)
Nota. Realización propia.

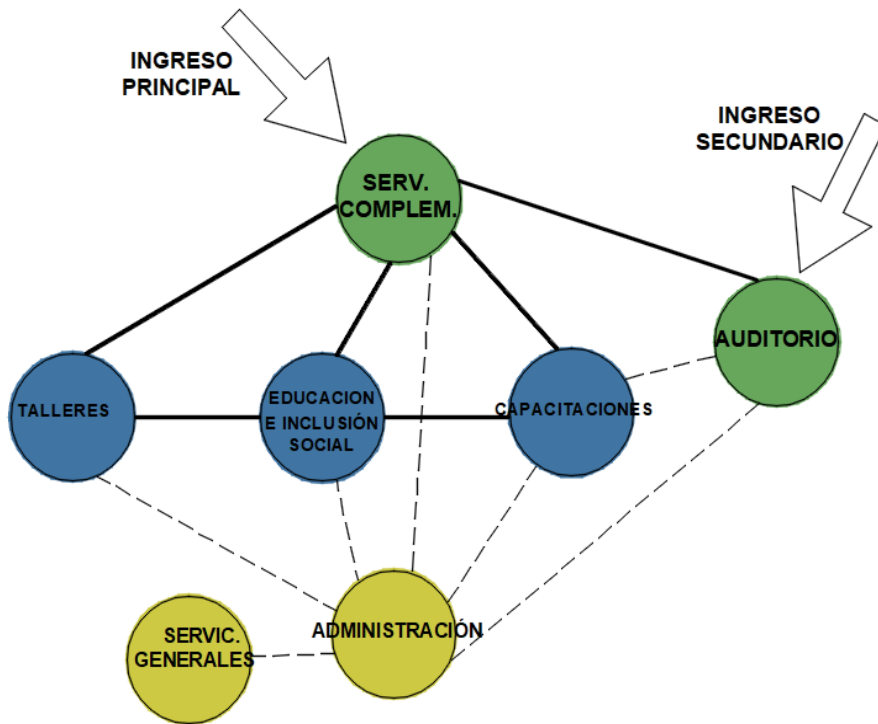
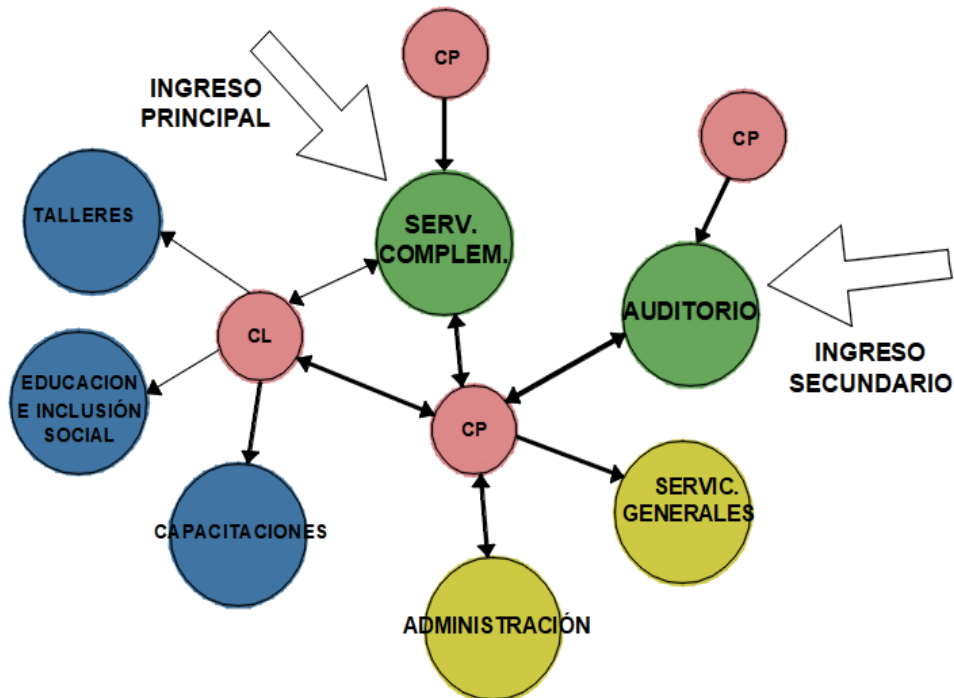


Figura 21. Diagrama de Relaciones En Una Segunda Idea (En Orden)
 Nota. Realización propia.



1.6.2. Espaciales

Este proyecto contara con tres zonas:

Zona publica, estará conformada por la recepción, servicios complementarios y un auditorio, ambientes encargados del recibimientos y atención de los usuarios descritos en el análisis realizado.

Zona Semi publica, contara con salas de capacitaciones, aulas de educación e inclusión social, talleres, estas estarán encargadas para el fortalecimiento intelectualmente como desarrollo de sus habilidades.

Zona privada, está conformada por el área de administración, esta estará destinado a proveer el funcionamiento óptimo del centro juvenil, servicios generales.

El proyecto constara con tres ingresos;

2 ingresos peatonales a la cual se le añadió un ingreso de ciclovías.

1 ingreso vehicular.

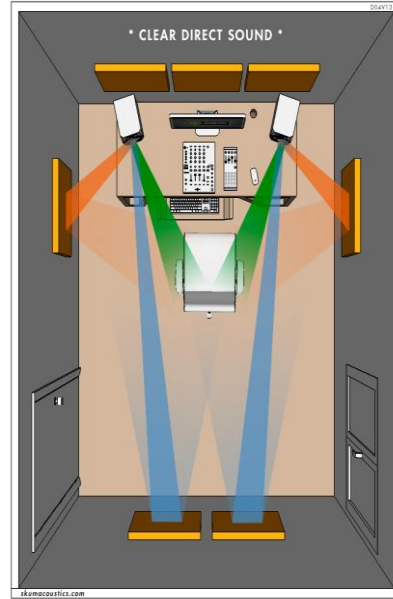
1.6.3. Formales

Los Centros de Integración para la juventud consideran la incorporación de plazas públicas y áreas de trabajo al aire libre que permitirán un mejor y constante flujo peatonal. En cuanto a la composición de la volumetría, esta deberá considerar la altura permitida dentro de los parámetros del terreno, además de ello se estima el juego de alturas y volúmenes, unos más altos que otros, todo dentro de lo permitido. Con referencia a las fachadas, estas deberán considerar materiales que protejan al edificio contra el sol y vientos.

1.6.2. Tecnológico – Ambientales

Para la propuesta del Centro de Integración para la juventud se proponen diferentes recursos tecnológicos que se utilizaran para optimizar las funciones de los ambientes y del propio edificio. Paneles acústicos: Para las aulas de música: Taller de música y Sala de solista y coros Para Auditorio Para Biblioteca (si es necesario) Iluminación LED: Para exteriores y/o fachadas, que son detalladas a continuación:

PANALES ACUSTICOS



ILUMINACIÓN LEED



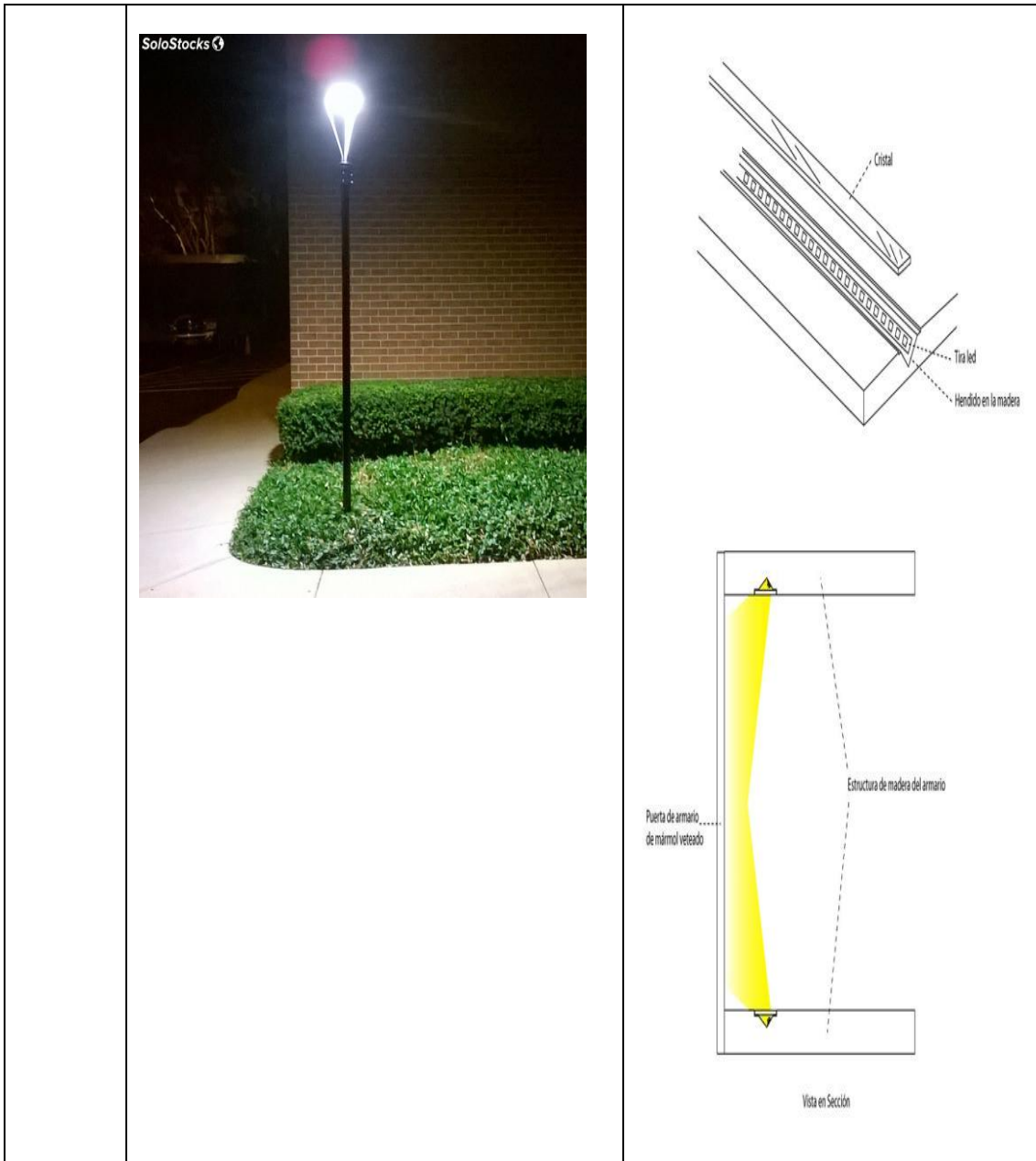


Figura 22. Criterios tecnológicos: Paneles acústicos e Iluminación led.

Nota. Realización propia.

Por Su parte en términos ambientales, antes de implantar un edificio, se debe de tomar en cuenta diferentes aspectos como es conocer, la orientación y ventilación, estos factores son los que influirán en el correcto diseño del Centro Cultural para garantizar la buena calidad de los ambientes y/o espacios culturales.

En el siguiente gráfico, se ha realizado un esquema donde se observa la dirección del sol, y de los vientos, por su parte con respecto a los rayos solares, se utilizamos cristales reflectivos, para evitar la radiación solar directa, por otro lado, con respecto a vientos se puede apreciar la ventilación cruzada, por medio de los jardines y plaza central que permite la salida de aire caliente, dando entrada al de aire frío. A su vez se utilizó alturas más altas en los últimos niveles, para mantener el confort térmico.

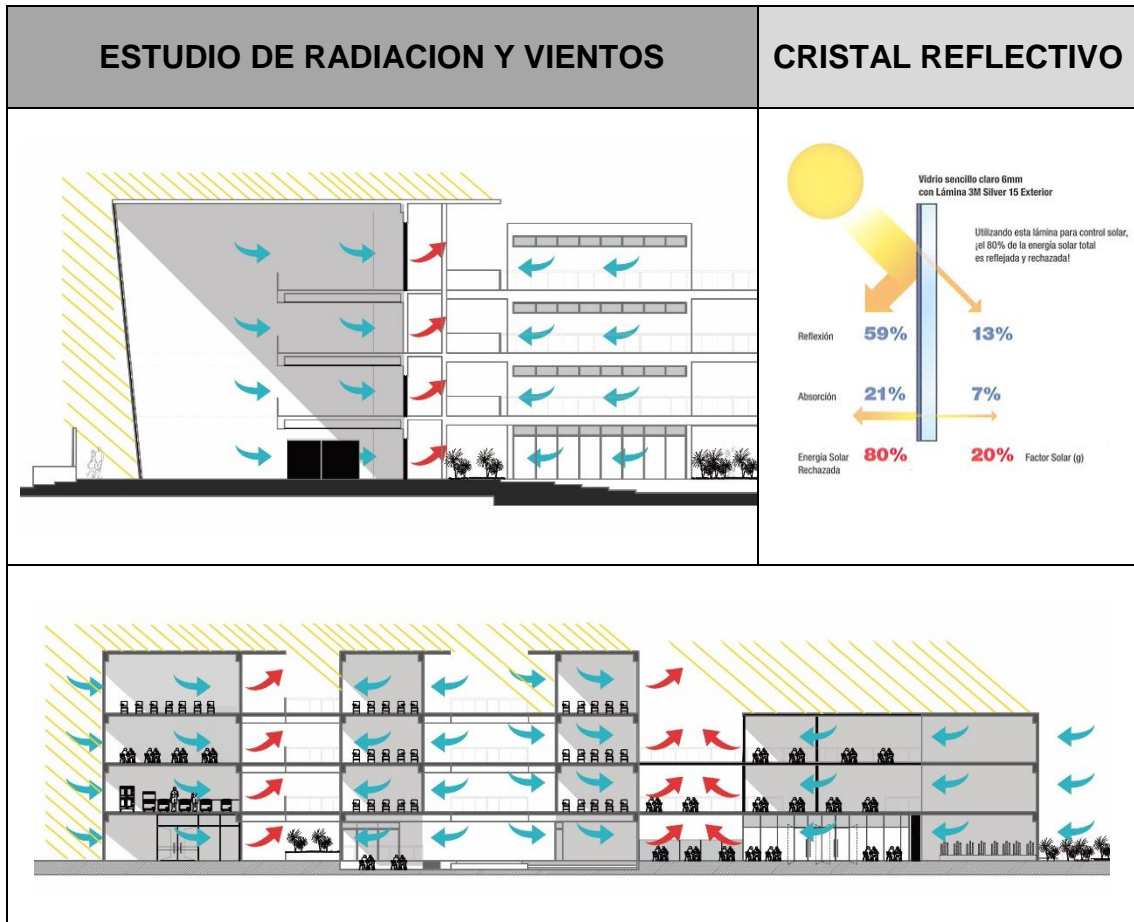
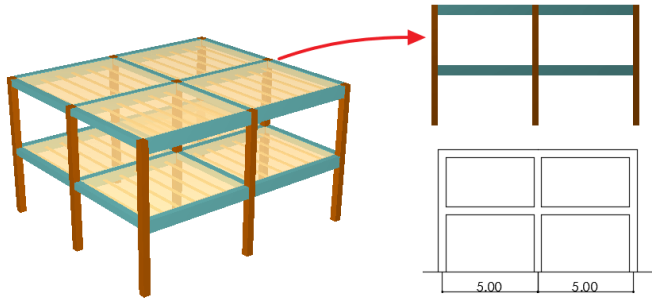
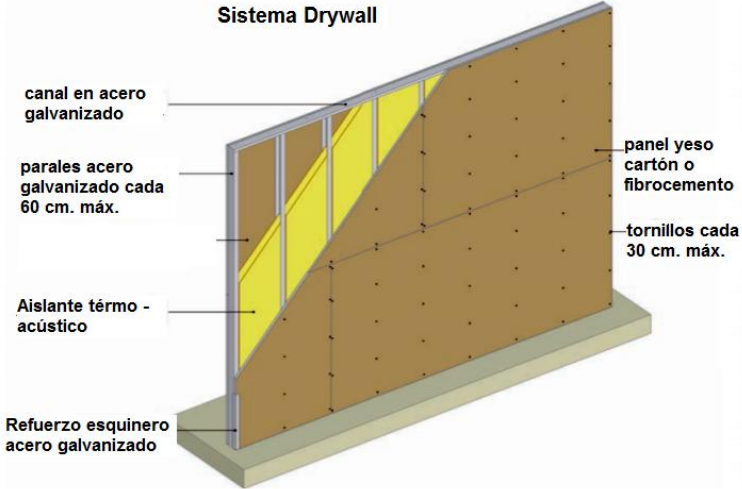


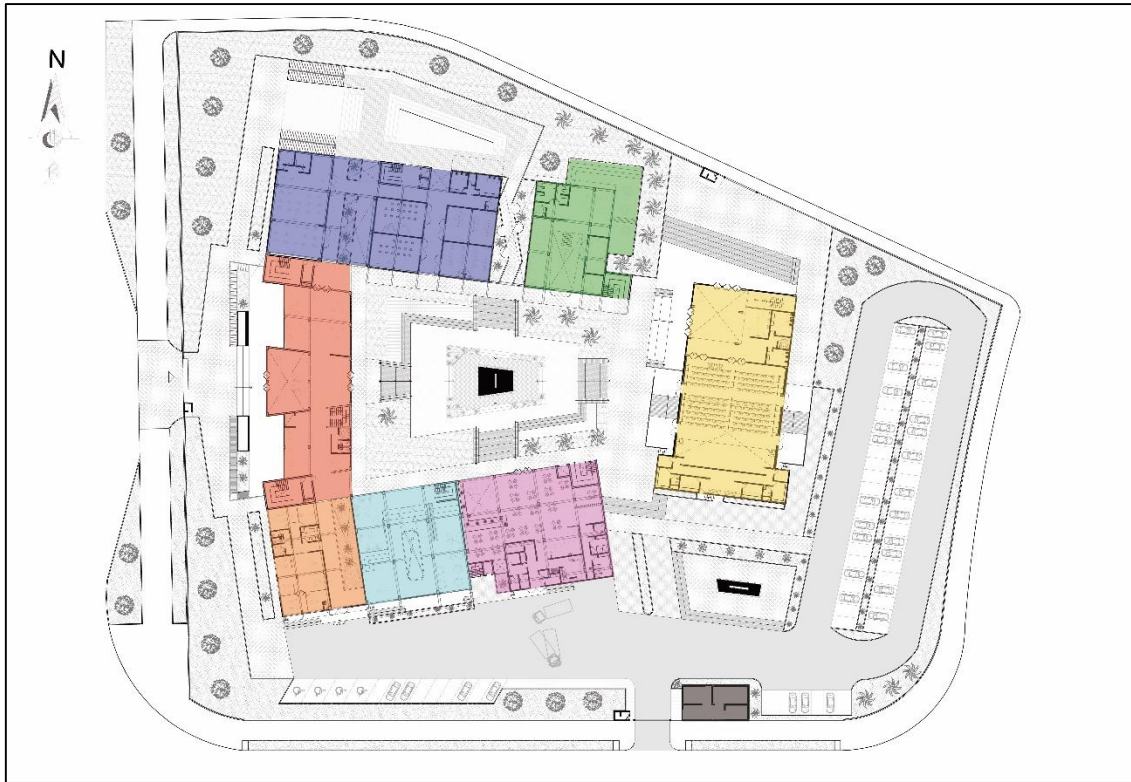
Figura 23. Criterios ambientales: Estudio de radiación solar y de vientos.

Nota. Realización propia.

1.6.3. Constructivos – Estructurales

Para la construcción de un Centro Cultural se tomarán en cuenta tipos de sistemas constructivos, estructuras, materiales, acabados, entre otros, que serán las opciones más adecuadas para el buen desarrollo del edificio, que son detalladas a continuación:

<p>Sistema estructural A PORTICADO</p>	 <p>The diagram illustrates a portico structural system. On the left, a 3D perspective view shows a two-story frame with four columns and two levels of beams. A red arrow points from this view to a 2D plan view on the right. The plan view shows a square grid with two columns and two rows, with dimensions of 5.00m indicated for each column spacing.</p>
<p>Sistema tabiquería DRYWALL</p>	<p>Sistema Drywall</p>  <p>The diagram shows a cross-section of a Drywall system. The components are labeled as follows:</p> <ul style="list-style-type: none">canal en acero galvanizadoparales acero galvanizado cada 60 cm. máx.Aislante térmico - acústicoReforzo esquinero acero galvanizadopanel yeso cartón o fibrocementotornillos cada 30 cm. máx.



LEYENDA









Zona Comercial / Exposición	
Zona Talleres educativos	
Zona administrativa	
Zona Biblioteca	
Zona Restaurante	
Zona de Esparcimiento	
Zona Auditorio	
Zona Servicios generales	

Figura 25. Matriz De Relaciones Ponderadas de las zonas generales.
 Nota. Realización propia.

Área techada

CUADRO DE ÁREAS	
N° de Pisos	Área (m ²)
Sótano 1	540.28 m ²
Piso 1	4,394.26 m ²
Piso 2	4,381.22 m ²
Piso 3	3,312.44 m ²
Piso 4	2,789.43 m ²
Área Techada Total	15,417.63 m ²
Área Libre (%)	18,243.15 m ² (80.59 %)
Área Total Terreno	22,637.41 m ²

Figura 26. Cuadro de áreas – área techada del proyecto
Nota. Realización propia.

Descripción arquitectónica

Sótano

Servicios Generales

Llega de escalera del primer piso, a su izquierda se encuentra junto a 1 montacargas y 1 jardín, más a su izquierda termina en los espacios para cisternas de agua, 1 cisterna de agua contra incendio y 1 cisterna de agua de consumo humano + 1 cto bombas para ambas cisternas. A su derecha por medio de un pasadizo se encuentra los servicios higiénicos (1 sh hombres + 1 sh mujeres + vestidores), 1 cto. de limpieza, 1 cámara de lodos, 1 deposito general, al final se encuentra 1 almacén. En medio se encuentra un jardín que sirve para distribuir los espacios de 1 comedor y 4 espacios para jefaturas de mantenimiento, electricidad, gasfitería y jardinería respectivamente.

Piso 1

Zona Exposición / Comercial

Entrando por el acceso principal, se llega a 1 hall principal, donde se encuentra 1 sala de exposiciones, a su derecha se encuentra 1 escalera, 1 Sh discapacitados, 1 sh hombres y 1 sh mujeres, 1 sala de exposición de comida. A su izquierda se encuentra 1 sala de exposición de arte + módulos de ventas.

Zona Talleres educativos

Llega desde hall principal, se ubica 1 escalera de emergencia, 1 jardín, 2 talleres de baile + vestidores, a su izquierda se ubica 1 escalera + 2 ascensores, por medio de un pasadizo están 2 talleres de música, 1 taller de pintura, 1 taller de artesanía y finalmente se encuentra los servicios higiénicos (1 sh hombres, 1 sh mujeres y 1 sh de discapacitados).

Zona administrativa

Llega desde hall principal, se ubica 1 escalera de emergencia, 1 jardín, entrando a la derecha los cubículos administrativos, tal como 1 sala de juntas, 1 sala de docentes, 1 sh hombres, 1 sh, mujeres, 1 sh discapacitados, 1cubiculo de secretaria, 1 cubículo de marketing, 1 oficina de contabilidad, 1 oficina de logística, 1 oficina de dirección + ss. hh y 1 sala de juntas, esta zona cuenta con una salida de emergencia.

Zona biblioteca

Llega a un hall de biblioteca, a su lado derecha 1 sala de espera, 1 sala de trabajo, a su lado izquierdo 1 área de informes, 1 área de estantería para libros, seguido 1 escalera hacia el segundo nivel, 1 área de lectura, 1 sh de discapacitados, 1 sh hombres y 1 sh mujeres. Por su parte cuenta con 1 área de lectura al aire libre.

Zona Auditorio

Llega por un 1 Foyer n°1, seguido de 1 módulo de atención, 1 snack – bar, 1 escalera para segundo nivel, 1 sh para discapacitados, 1 sh mujeres, 1 sh hombres, al lado se puede entrar a la zona de butacas, que cuenta con 1 escenario, 4 salidas de emergencias, 2 almacenes, 2 vestuarios, 2 sh, 2 camerinos, y 1 pre-escenario.

Zona de restaurante

Llega a un hall, donde se puede ver 1 escalera que lleva a un segundo nivel, 1 módulo de revistas, 1 área de espacio social, 1 área de trabajo, 1 espacio para trabajos al aire libre.

Zona de esparcimiento

Llega a al área de comensales, conformado por 23 mesas, y 1 barra + caja y barra de atención, 1 sh para discapacitados, 1 sh mujeres, 1 sh hombres, al final se ubica el área de cocina, compuesta por 1 depósito de insumos, 1 lavado de vajilla, 1 área de preparación, 1 cto. de basura, 1 cto. de recepción de productos, 1 antecámara, 1 cto. frigorífico de carnes rojas y blancas, 1 cámara para refrigeración de lácteos y 1 para verduras.

Piso 2

Zona Exposición / Comercial

Llega por escalera hacia 1 sala de exposición de comida, 1 sh de discapacitados, 1 sh hombres, 1 sh mujeres, 1 sala de exposición de arte.

Zona Talleres educativos

Llega por escalera, hacia corredor de talleres, contando con 1 taller gráfico, 2 talleres de reparación y mantenimiento de pc, 2 talleres de corte y confecciones, 1 taller de

estampados de prendas de vestir, 1 taller de escultura, finalmente se ubica 1 sh para discapacitados, 1 sh hombres y 1 sh mujeres.

Zona biblioteca

Llega por escalera, hacia hall de biblioteca, al lado derecho se ubica 1 área de búsqueda, 1 área de lectura, al lado izquierdo, 1 área de estantes para libros y 1 área de búsqueda.

Zona Inclusión social

Llega por escalera, hacia el área de inclusión social, contando con 1 aula de cómputo, 3 aulas de nivelación escolar, 1 sh de discapacitados, 1 cto limpieza, 1 sh hombres, 1 sh mujeres, 1 aula de práctica, 1 aula demostrativa de cocina, 1 aula demostrativa de panadería.

Zona de restaurante

Llega por escalera hacia un pasadizo, el que dirige hasta 1 espacio de zona social, seguido de 1 terraza restaurante, conteniendo 6 mesas, 1 sh de discapacitados, sh hombres y sh mujeres.

Zona Auditorio

Llega por escalera hacia foyer n°2 y seguido se encuentra 1 zona de butacas.

Piso 3

Zona Exposición / Comercial

Llega por escalera, hacia 1 sala de exposiciones, 1 sh para discapacitados, 1 sh hombre, 1 sh mujer, de igual forma cuenta con 1 s.u.m. + 1 deposito.

Zona Talleres educativos

Llega por escalera, hacia corredor de talleres, al lado izquierdo cuenta con 1 taller de estampados de prendas de vestir, 1 diseño de modas, 1 taller fotográfico, al lado derecho, 1 curso de metrados y presupuesto, 1 taller de vidriera, 2 cursos de lectura de planos, 1 sh de discapacitados, 1 sh mujeres, 1 sh hombres y 1 puente.

Zona biblioteca

Llega por escalera y por puente desde la zona de talleres educativas, hacia hall biblioteca, cuenta con 2 salas de proyección, 2 áreas de lecturas.

Zona Inclusión social

Llega por escalera, hacia hall de talleres, compuesto con 1 aula de cómputo, 1 aula de idiomas chino mandarín, 1 aula de idioma inglés, 1 aula de portugués, 1 sh de discapacitados, 1 hombres, 1 sh mujeres, hacia el lado de izquierda, se ubica 1 aula de practica cosmetológica + 1 deposito, 1 aula de practica Barberia + 1 deposito, 1 aula de practica pastelería + 1 deposito.

Zona de restaurante

Llega por escalera, hacia el corredor que dirige al espacio de 1 terraza, compuesta por 1 pileta, 5 mesas, y 4 sillones.

Piso 4

Zona Exposición / Comercial

Llega por escalera, hacia 1 sala de exposiciones, 1 sh para discapacitados, 1 sh hombre, 1 sh mujer, de igual forma cuenta con 1 sum. + 1 deposito.

Zona Talleres educativos

Llega de escalera hacia corredor de talleres, al lado izquierdo se ubica 1 taller de soldadura + 1 deposito, 1 taller de electrónica, 1 taller de melamina, mientras al lado derecho se encuentra por su parte 1 taller de albañilería, 1 taller de drywall, 1 taller de electricidad, 1 taller de sanitario, 1 sh de discapacitado, 1 sh hombres y 1 sh mujeres.

Zona Inclusión social

Llega por escalera hacia hall de inclusión social, encontrándose 1 sala de usos múltiples, 1 aula de idioma francés, 2 aulas teóricas de cocina, 1 sh de discapacitado, 1 cto limpieza, 1 sh hombres, 1 sh mujeres, al lado derecho por medio de un corredor se ubican 2 consultorios psicológicos, 1 área de capacitaciones, 1 sala de charlas preventivas, 1 sala de capacitaciones, 1 sala de charlas motivacionales.

Resumen de área techada (cuadro de áreas)

CUADRO DE ÁREAS	
N° de Pisos	Área (m ²)
Sótano 1	540.28 m ²
Piso 1	4,394.26 m ²
Piso 2	4,381.22 m ²
Piso 3	3,312.44 m ²
Piso 4	2,789.43 m ²
Área Techada Total	15,417.63 m ²
Área Libre (%)	18,243.15 m ² (80.59 %)
Área Total Terreno	22,637.41 m ²

Figura 27. Cuadro de áreas – área techada del proyecto
Nota. Realización propia.

CAPITULO II: MEMORIA DESCRIPTIVA - ESQUEMA DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

2.1 Estructuración

En esta alternativa se plantea una configuración estructural compuesta por un sistema a porticado de columnas, vigas y placas de concreto armado, con una platea de cimentación con una profundidad de 1.50 m. Y zapatas conectadas con vigas de cimentación.

Los muros exteriores y del núcleo de baños serán de albañilería de ladrillo confinada. En el caso de los muros interiores de algunas zonas se usará un sistema de construcción en seco (Drywall) y para los techos algunos tabiques de ladrillo pandereta, que permitan la flexibilidad de los ambientes en caso del aumento a nuevas necesidades del Centro de Formación integral, así mismo se utilizará tarrajeos con mezcla de cemento arena (donde se requiera), cielorraso con mezcla de cemento arena, piso de porcelanato antideslizante de alto tránsito, zócalos de porcelanato, puertas de madera, ventanas de carpintería de aluminio con vidrio templado, pintura en muros a base de caucho.

2.1.1 Construcción de concreto

El concreto armado se puede definir como un material que gracias a sus propiedades plásticas puede ser moldeado en cualquier tipo de estructuras. Este material, en contraparte del acero, tiene gran capacidad para resistir la compresión y debido a que está constituido por arena, grava y agua, es un material extremadamente barato.

El uso del concreto se remonta a antigüedad hasta los tiempos de los romanos, aunque el uso del “Concreto Reforzado” es relativamente nuevo, pues se empezó a usar en el s. XX. Al usar el acero en conjunto con el concreto se puede aprovechar la capacidad de tensión y compresión que brindan estos dos elementos ayuda a crear una estructura mucho más fuerte y segura.

CAPITULO III: MEMORIA DESCRIPTIVA - ESQUEMA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.1. Descripción del proyecto

3.1.1 Acometida

La acometida eléctrica al predio está dada por el primer nivel desde las redes del concesionario local según se muestra en los planos, hasta el tablero general, que alimenta al Tablero Principal 1 y tablero principal 2 mediante cajas de paso como se indica en el plano PIIE-01.

La acometida es monofásica con cable 3-1 x 16 mm² tipo NYY triple en tubo de Diam. 35 PVC-P

3.1.2. Alimentadores y tableros

Desde el medidor de energía, mediante alimentadores se da energía al tablero TG, de este a los tableros principales y desde este a los tableros secundarios a través de tubos PVC-P cajas de paso según se indica en los planos.

3.1.3. Circuitos derivados

El tablero TG, y Tableros Secundarios constan de circuitos derivados de alumbrado, tomacorrientes y fuerzas, constituidos en tuberías de PVC, cajas de hierro galvanizado, conductores de cobre de tipo TW, los cuales están empotrados en techos, pisos y/o paredes o simplemente sobre falsos techos, pero protegidos mecánicamente mediante tubos de PVC-P.

3.1.4 Alumbrado

Existen salidas en cada ambiente, en cantidad necesaria tanto para los artefactos de alumbrado, como para sus respectivos interruptores.

3.1.5 Tomacorrientes

Existen la cantidad suficiente de salidas para tomacorrientes en cada ambiente para su uso, así como salidas para sistemas de telefonía, internet, cable e intercomunicador.

3.2 Sistema de puesta a tierra

El sistema de protección a tierra, de las instalaciones eléctricas, consistirá en pozo a tierra en el 1er piso y conectar al sistema no deberá ser mayor a 5ohm y será verificado mediante telurómetro, y debe cumplir con lo estipulado en el C.N.E vigente. Este sistema estará unido a los tableros, desde estos a los bordes de la tierra de los tomacorrientes y salidas que así lo requieren.

3.3 Pruebas de las instalaciones eléctricas

Todo el sistema eléctrico deberá ser sometido a pruebas dentro del marco normativo al respecto.

Las pruebas se efectuarán previa desconexión de los artefactos de alumbrado, o de otro equipo, con los conductores puestos fuera de servicio por la desconexión, en el origen, de todos los conductores activos.

3.4 Plano

Además de la presente Memoria Descriptiva, el proyecto consta de las Especificaciones Técnicas y planos, los cuales tratan de presentar y describir un conjunto de partes esenciales para la operación completa y satisfactoria del sistema electrónico propuesto.

En el plano donde se desarrollará las zonas específicas se indica el funcionamiento general de todo el sistema eléctrico, disposición de los alimentadores, ubicación de los circuitos, salidas, interruptores, etc. así como el detalle de los tableros.

CAPITULO IV: MEMORIA DESCRIPTIVA - ESQUEMA DE INSTALACIONES SANITARIAS

4.1 Alcance del proyecto

En la parte que corresponde a las Instalaciones Sanitarias, el presente proyecto se refiere a la ejecución del sistema de abastecimiento de agua a las instalaciones interiores de la Ampliación del inmueble del Distrito de Los Olivos y a la evacuación sanitaria de los desagües.

4.2 Características

En el inmueble designado existen edificaciones de dos niveles que están siendo usadas como unidades de vivienda, que serán rehabilitadas para dar paso a la nueva infraestructura proyectada.

Las instalaciones para proyectarse consideran la solución integral de las redes sanitarias de agua y desagüe de todos los ambientes que conforman esta ampliación de los pisos tercero y cuarto.

4.3 Descripción de las instalaciones sanitarias

4.3.1 Sistema Proyectado de Abastecimiento de Agua

El inmueble se abastecerá de agua que la concesionaria SEDAPAL abastece, de uso doméstico y cuyo diámetro es de 15.00mm, como conexión individual.

El sistema de Abastecimiento de agua proyectado será mediante el sistema indirecto a través de una conexión a la red pública, siendo la tubería de acometida (ingreso) de diámetro 3/4", de donde se dirige a la caja de medidor de diámetro 3/4" hasta llegar a la cisterna proyectada de volumen de 40.00 m³ para luego mediante un equipo de bombeo de presión constante (una bomba) una tubería de impulsión de diámetro 2", que distribuye el agua a las diferentes zonas y ambientes del Proyecto.

4.3.2 Cálculo de la dotación

La dotación de diseño, son las que se indican en el REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES

DOTACIÓN DE SERVICIOS		
ZONAS	FORMULA (RNE)	VOLUMEN M ³
Servicios generales	0.50 L x m ² de área útil	0.19 m³ (190.30)
		380.60 m ² 50 L
Zona comercial / exposiciones	6 L x m ² de área útil	12.08 m³ (12,083.46)
		2,013.91 m ² 6 L
Zona administrativa	6 L x m ² de área útil	1.32 m³ (1,320.30)
		220.05 6 L
Zona restaurante	Hasta 40 m ² : 2000 L 41 m ² a 100 m ² : 50 L x m ² Mas de 100 m ² : 40 L x m ²	22.13 m³ (22,129.20)
		553.23 m ² 40
Zona de esparcimiento	1 L x persona	0.06 m³ (62)
		62 personas 1 L
Zona de Auditorio	3 L x asiento	0.92 m³ (924)
		308 asientos 3 L
Volumen de cisterna (valor total de litros diarios)		36.70 m³

4.3.3 Volumen útil de la cisterna

Volumen de cisterna agua consumo existente (útil):
36.70 m³.

La distribución a los servicios será a presión mediante un sistema de presión constante tanque hidroneumático que consta de una bomba centrífuga y un tanque hidroneumático. Este sistema garantizará la presión y caudal suficiente hasta el punto más desfavorable de salida de agua.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS - ARQUITECTURA

Oe-06.- Muros Y Tabiques De Albañilería

Oe-06.01.- Muro De Ladrillo Kk Tipo Iv Cabeza M:1:4 E=1.5cm

Oe-06.02.- Muro De Ladrillo Kk Tipo Iv Soga M:1:4 E=1.5cm

Descripción

El ladrillo es la unidad de albañilería fabricada con arcilla, mineral terroso o pétreo que contiene esencialmente silicatos de aluminio hidratados, fabricados con máquinas, el proceso de moldaje exige el uso de arena para evitar que la arcilla se adhiera a los moldes, dándole con esto un acabado característico en cuanto se refiere a sus dimensiones, resistencia a los esfuerzos y cierta permeabilidad.

Materiales

El ladrillo de arcilla es consecuencia del tratamiento de la arcilla seleccionada, mezclado con adecuada proporción de agua, y arena elaborado en secuencias sucesivas de mezclado e integración de la humedad, moldeo, secado y cocido en hornos a una temperatura del orden de 1000°C.

Los ladrillos de arcilla cocido que se especifican deben de satisfacer ampliamente las Normas Técnicas de ITINTEC 331-017/78 siendo optativo de parte del Contratista el uso del ladrillo sílico calcáreo el que deberá de satisfacer las Normas de ITINTEC 331-032/80 y el Reglamento Nacional de Edificaciones en cuanto no se opongan a las Normas de ITINTEC. Para el efecto de estas especificaciones se ha determinado como mínimo el ladrillo Tipo IV por su resistencia y durabilidad media y apto para construcciones de albañilería de uso general en muros portantes y estructurales, salvo en los tabiques de albañilería no estructurales, donde se podrá usar ladrillo tipo tubular o pandereta, y aun siendo así se deberá tener en cuenta que deben de cumplir con las Normas de ITINTEC.

Asimismo, se considerará la colocación de alambre número 8 de refuerzo horizontal cada tres hiladas, con la colocación del mortero.

Condiciones Generales

Los ladrillos a emplearse en las obras de albañilería deberán cumplir con las siguientes condiciones:

Resistencia

Mínima a la carga de ruptura 95 Kg/cm², promedio de 5 unidades ensayadas consecutivamente y del mismo lote.

Dimensiones

Los ladrillos tendrán dimensiones exactas y constantes así para los ladrillos kk 18 huecos será:

24 x 13 x 09 cm.

Textura

Homogénea, grano uniforme.

Superficie

De asiento rugosa y áspera.

Coloración

Rojizo amarillento, uniforme.

Dureza

Inalterable a los agentes externos, al ser golpeados con el martillo emitan un sonido metálico.

Presentación

El ladrillo tendrá aristas vivas bien definidas con dimensiones exactas y constantes.

Se rechazarán los ladrillos que presenten los siguientes defectos. Los sumamente porosos, desmenuzables, permeables, insuficientemente cocidos, los que al ser golpeados con el martillo emitan un sonido sordo. Que presenten resquebrajaduras, fracturas, hendiduras o grietas, los vidriosos, deformes y retorcidos.

Los que contengan materias extrañas, profundas o superficiales como conchuelas, grumos de naturaleza calcárea, residuos de materiales orgánicos, manchas y vetas de origen salitroso.

La Inspección constantemente por el fiel cumplimiento de estas especificaciones desechando los lotes que no estén de acuerdo con lo que se determina, no siendo esta medida causal para prórroga de plazo de entrega.

Método de Construcción

La ejecución de la albañilería será prolija. Los muros quedarán perfectamente aplomados y las hiladas bien niveladas, guardando uniformidad en toda la edificación.

Se verterá agua a los ladrillos en forma tal que quede bien humedecido y no absorban el agua del mortero. No se permitirá agua vertida sobre el ladrillo puesto en la hilada anterior en el momento de la colocación del nuevo ladrillo.

Si el muro se va a levantar sobre los sobre cimientos se mojará la cara superior de estos. El procedimiento será levantar simultáneamente todos los muros de una sección, colocándose los ladrillos sobre una capa completa de mortero extendida íntegramente sobre la anterior hilada, rellenando luego las juntas verticales con la cantidad suficiente de mortero.

El espesor de las juntas será 1.5 cm, promedio con un mínimo de 1.2 cm, y máximo de 2 cm. Se dejarán tacos de madera en los vanos que se necesiten para el soporte de los marcos de las puertas o ventanas.

Los tacos serán de madera seca, de buena calidad y previamente alquitranados; de dimensiones 2" x 3" x 8" para los muros de cabeza y de 2" x 3" x 4" para los de soga, llevarán alambres o clavos salidos por tres de sus caras para asegurar el anclaje con el muro. El número de tacos por vanos no será menor de 6, estando en todos los casos supeditado el número y ubicación de los tacos a lo que indiquen los planos de detalles.

El ancho de los muros será el indicado en los planos. El tipo de aparejo será tal que las juntas verticales sean interrumpidas de una a otra hilada, ellas no deberán corresponder ni aún estar vecinas al mismo plano vertical para lograr un buen amarre.

En la sección de cruce de dos o más muros se asentarán los ladrillos en forma tal, que se levanten simultáneamente los muros concurrentes. Se evitarán los endentados y las cajuelas para los amarres en las secciones de enlace de dos o más muros. Solo se utilizarán los endentados para el amarre de los muros con columnas esquineras o de amarre.

Mitades o cuartos de ladrillos se emplearán únicamente para el remate de los muros. En todos los casos la altura máxima de muro que se levantará por jornada será de 1/2 altura. Una sola calidad de mortero deberá emplearse en un mismo muro o en los muros que se entrecrucen.

Resumiendo, el asentado de los ladrillos en general, será hecho prolijamente y en particular se pondrá atención a la calidad de ladrillo, a la ejecución de las juntas, al aplomo del muro y perfiles de derrames, a la dosificación, preparación y colocación del mortero, así como la limpieza de las caras expuestas de los ladrillos. Se recomienda el empleo de escantillón.

Método de Medición

La de medición es por metro cuadrado ejecutado y aceptado por el supervisor de Obra.

Unidad de Medida

Unidad (M2)

Condiciones de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para su correcta ejecución.

OE-07.00.00.- REVOQUES, ENLUCIDO Y MOLDURAS

Esta sección comprende trabajos de acabados factibles de realizar en muros, cielorraso y otros elementos, salvo indicaciones en paramentos interiores o exteriores, etc.

Durante el proceso constructivo deberá tomarse en cuenta todas las precauciones necesarias para no causar daño a los revoques terminados.

Todos los revoques y vestiduras serán terminados con nitidez en superficies planas y ajustando los perfiles a las medidas terminadas, indicadas en los planos.

La mano de obra y los materiales necesarios deberán ser tales que garanticen la buena ejecución de los revoques de acuerdo al proyecto arquitectónico.

El revoque será ejecutado, previa limpieza y humedecimiento de las superficies donde debe ser aplicado.

La mezcla de mortero será de la siguiente proporción:

Mortero de Cemento - arena para pañeteo y remates, proporción: 1:5

Estas mezclas se preparan en bateas de madera perfectamente limpias de todo residuo anterior.

OE-07.01.- TARRAJEO PRIMARIO MORTERO 1:5

Descripción

Comprende todos aquellos revoques (tarrajeos) constituidos por una primera capa de mortero, pudiéndose presentar su superficie en forma rugosa o bruta y también plana, pero rayada, o solamente áspera (comprende los “pañeteos”).

En todo caso, se dejará lista para recibir una nueva capa de revoques o enlucido (tarrajeo fino), o enchape o revoque especial.

Se someterá continuamente a un curado de agua rociada, un mínimo de 1 a 2 días y no es recomendable la práctica de poner sobre esta capa de mortero cemento, otra sin que transcurra el período de curación señalado, seguido por el intervalo de secamiento.

Materiales y procedimiento constructivo:

Materiales:

Cemento

Se utilizará cemento Portland tipo I, el cual deberá satisfacer las Normas ITINTEC 334-009-71 para cementos Portland del Perú y/o las Normas ASTM C-150, Tipo I.

Arena

En los revoques ha de cuidarse mucho la calidad de la arena, que no debe ser arcillosa. Será arena lavada, limpia y bien graduada; clasificada uniformemente desde fina hasta gruesa, libre de materias orgánicas y salitrosas.

Cuando esté seca toda la arena pasará por la criba N° 8. No más del 20% pasará por la criba N° 50 y no más del 5% pasará por la criba N° 100.

Es de referirse que los agregados finos sean de arena de río o de piedra molida, marmolina, cuarzo o de materiales silíceos. Los agregados deben ser limpios, libres de sales, residuos vegetales u otras medidas perjudiciales.

Agua

Madera para reglas

Madera tornillo

Clavos con cabeza

Método de Construcción

Preparación del Sitio

Comprende la preparación de la superficie donde se va a aplicar el revoque.

Los revoques sólo se aplicarán después de asentado el muro de ladrillo.

El revoque que se aplique directamente al concreto no será ejecutado hasta que la superficie de concreto haya sido debidamente limpiada y lograda la suficiente aspereza para obtener una buena ligazón.

Se rascará, limpiará y humedecerá muy bien, previamente, las superficies donde se vaya a aplicar inmediatamente el revoque.

Se coordinará con las instalaciones eléctricas, sanitarias, mecánicas, equipos especiales y trabajos de decoración. Previamente a la ejecución del tarrajeo, deberán instalarse las redes, cajas para interruptores, tomacorrientes, pasos y tableros, las válvulas, los insertos para sostener tuberías y equipos especiales, así como cualquier otro elemento que deba quedar empotrado en la albañilería.

El trabajo se hará con cintas de mortero pobre (1:5 arena – cemento), corridas verticalmente a lo largo del muro, para conseguir superficies debidamente planas.

Estarán bien aplomadas deberán considerar el espesor final del acabado y volarán el espesor exacto del revoque. Las cintas deberán estar espaciadas cada metro o metro y medio, partiendo en cada parámetro lo más cerca de la esquina.

Constantemente se controlará el perfecto plomo de las cintas, empleando la plomada de albañil. Reglas bien perfiladas se correrán por las cintas que harán las veces de guías, para lograr una superficie pareja en el revoque, completamente plana.

Esta partida podrá presentar su superficie en forma rugosa o bruta y también plana, pero rayada, o solamente áspera (comprende los “pañeteos”).

Espesor mínimo del enfoscado (tarrajeo primario).

Sobre muros de ladrillo espesor min. = 0,01 m.

Sobre elementos de concreto espesor min. =0,01 m.

La procederá a rayar las superficies, se hará esta operación antes de que el mortero fragüe. Para ello, se peinará con fuerza y en sentido transversal al paso de la regla, con una paleta metálica provista de dientes de sierra o con otra herramienta adecuada.

Se someterá continuamente a un curado de agua rociada, un mínimo de un a dos días, no siendo recomendable la práctica de poner, sobre esta superficie, otra capa sin que haya transcurrido el período de curación señalado; seguido por el intervalo de secamiento.

Método de Medición

Se computarán todas las áreas netas a vestir o revocar. Por consiguiente, se descontarán los vanos o aberturas y otros elementos distintos al revoque, como molduras, cornisas y demás salientes que deberán considerarse en partidas independientes, determinándose el metrado ejecutado y aceptado por el supervisor.

Unidad de Medida

Unidad (M2)

Condiciones de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para su correcta ejecución.

OE-07.02.00.- TARRAJEO FROTACHADO EN MUROS INTERIORES

OE-07.03.00- TARRAJEO FROTACHADO EN MUROS EXTERIORES

Descripción

Comprende aquellos revoques constituidos por una sola capa de mortero, pero aplicada en dos etapas.

En la primera llamada “pañeteo” se proyecta simplemente el mortero sobre el paramento, ejecutando previamente las cintas o maestras encima de las cuales se corre una regla, luego cuando el pañeteo ha endurecido se aplica la segunda capa para obtener una superficie plana y acabada.

Se dejará la superficie lista para aplicar la pintura.

Los encuentros de muros, deben ser en ángulo perfectamente perfilados; las aristas de los derrames expuestos a impactos serán convenientemente boleados; los encuentros de muros con el cielo raso terminarán en ángulo recto, salvo que en planos se indique lo contrario.

Se aplicará en los lugares que se indican en los planos, y de acuerdo a las dimensiones de los detalles.

Se someterá continuamente a un curado de agua rociada, un mínimo de 1 a 2 días por el período de curación señalado, seguido por el intervalo de secamiento.

Materiales y procedimiento constructivo:

Preparación del Sitio

Comprende la preparación de la superficie donde se va a aplicar el revoque.

El revoque que se aplique directamente concreto no será ejecutado hasta que la superficie de concreto haya sido debidamente limpiada y lograda la suficiente aspereza como para obtener la debida ligazón.

Se rascará, limpiará y humedecerá muy bien previamente las superficies donde se vaya a aplicar inmediatamente el revoque.

Se coordinará con las instalaciones eléctricas, sanitarias, mecánicas, equipos especiales y trabajos de decoración. Previamente a la ejecución del tarrajeo, deberán instalarse las redes, cajas para interruptores, tomacorrientes, pasos y tableros, las válvulas, los insertos para sostener tuberías y equipos especiales, así como cualquier otro elemento que deba quedar empotrado en la albañilería.

Para conseguir superficies revocadas debidamente planas y derechas, el trabajo se hará con cintas de mortero pobre (1:7 arena – cemento), corridas verticalmente a lo largo del muro.

Estarán muy bien aplomadas y volarán el espesor exacto del revoque (tarrajeo). Estas cintas serán espaciadas cada metro o metro y medio partiendo en cada parámetro lo más cerca posible de la esquina. Luego de terminado el revoque se sacará, rellenando el espacio que ocupaban con una buena mezcla, algo más rica y cuidada que la usada en el propio revoque.

Constantemente se controlará el perfecto plomo de las cintas empleando la plomada de albañil. Reglas bien perfiladas se correrán por las cintas que harán las veces de guías, para lograr una superficie pareja en el revoque, completamente plana.

No se admitirá ondulaciones ni vacíos; los ángulos o aristas de muros, vigas, columnas, derrames, etc., serán perfectamente definidos y sus intersecciones en ángulo recto o según lo indiquen los planos.

Se extenderá el mortero igualándolo con la regla, entre las cintas de mezcla pobre y antes de su endurecimiento; después de reposar 30 minutos, se hará el enlucido, pasando de nuevo y cuidadosamente la paleta de madera o mejor la plana de metal.

Espesor mínimo de enlucido:

Sobre muros de ladrillo : 0,01m. y máximo 0,015m

Sobre concreto 0,01m. y máximo 0,015m

En los ambientes en que vayan zócalos y contra zócalos, el revoque del paramento de la pared se hará de corrido hasta 3 cm. por debajo del nivel superior del zócalo o contra zócalo. En ese nivel deberá terminar el revoque, salvo en el caso de zócalos y contra zócalos de madera en el que el revoque se correrá hasta el nivel del piso.

Método de Medición

Se computarán todas las áreas netas a vestir o revocar. Por consiguiente, se descontarán los vanos o aberturas y otros elementos distintos al revoque, como molduras, cornisas y demás salientes que deberán considerarse en partidas independientes, determinándose el metrado ejecutado y aceptado por el supervisor.

Unidad de Medida

Unidad (M2)

Condiciones de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para su correcta ejecución.

OE-07.04.00.-TARRAJEO EN VIGAS**Descripción**

Comprende aquellos revoques en las vigas tanto exteriores como interiores constituidos por una sola capa de mortero, pero aplicada en dos etapas. En la primera llamada “pañeteo” se proyecta simplemente el mortero sobre el paramento, ejecutando previamente las cintas o maestras encima de las cuales se corre una regla, luego cuando el pañeteo ha endurecido se aplica la segunda capa, para obtener una superficie plana y acabada. Se dejará la superficie lista para aplicar la pintura.

Los encuentros de muros, las aristas de los derrames, los encuentros de muros con cielo raso, los encuentros de muros con columnas deben ser perfectamente perfilados.

Método de Medición

Se computarán todas las áreas netas a vestir o revocar. Por consiguiente, se descontarán los vanos o aberturas y otros elementos distintos al revoque, como molduras, cornisas y demás salientes que deberán considerarse en partidas independientes, determinándose el metrado ejecutado y aceptado por el supervisor.

Unidad de Medida

Unidad (M2)

Condiciones de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para su correcta ejecución.

OE-07.05.- TARRAJEO DE MUROS CON IMPERMEABILIZANTE

OE-07.06.- TARRAJEO PULIDO DE MUROS DE CONCRETO

Descripción:

Comprenden aquellos revoques constituidos por una sola capa de mortero con acabado pulido o impermeabilizado, aplicado también en dos etapas. La diferencia entre las partidas de tarrajeo frotachado es que la última capa de cemento se coloca con la plancha de acero y una pasta de cemento, para el caso de las cisternas se le agrega a dicha pasta un impermeabilizante líquido para concreto.

Método de Construcción

Deberá verificarse el nivel de acabado final sobre todo si ha de ejecutarse sobre canaletas ya existentes que le ha sido retirado el acabado anterior y se quiere dar un acabado nuevo con impermeabilizante. El impermeabilizante le da al mortero características de hidrófugo de masa e impermeabilizante.

Actúa obstruyendo las porosidades dentro del mortero o concreto y evitando la succión capilar interna haciéndola impenetrable al agua externa bajo presión.

El impermeabilizante se mezcla con los agregados secos del mortero o concreto, bien mezclados se le agrega agua. Para completa homogeneidad de la mezcla se debe voltear 2 a 3 veces o mecánicamente mezclar por 2 minutos los componentes secos y el impermeabilizante antes de agregar el agua.

Se usará 1 kg. De polvo por bolsa de cemento mezclados con los agregados secos. Se recomienda mortero 1:3

El mortero que es la capa final se aplicará pasada la hora de vaciada la base. Se asentará con paleta de madera. Se trazarán bruñas si se indica en los planos.

Antes de planchar la superficie, se dejará reposar al mortero ya aplicado, por un tiempo no mayor de 30 minutos. Se obtiene un enlucido más perfecto con plancha de acero o metal.

La superficie terminada será uniforme, firme, plana y nivelada por lo que deberá comprobarse constantemente con reglas de madera o nivel.

El acabado del nivel final, se someterá a un curado de agua constantemente durante 5 días. Este tiempo no será menor en ningún caso y se comenzará a contar después de su vaciado. Después de los 5 días de curado, en los que se tomarán las medidas adecuadas

para su perfecta conservación, serán cubiertas con papel especial para protegerlos debidamente contra las manchas de pintura y otros daños, hasta la conclusión de la obra.

Método de Medición

Se computarán todas las áreas netas a vestir o revocar, por consiguiente, se descontarán los vanos o aberturas y otros elementos distintos al revoque, determinándose el metrado ejecutado y aceptado por el supervisor.

Unidad de Medida

La unidad de medida será el metro cuadrado. (M2)

Condiciones de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para su correcta ejecución.

OE-07.07.- VESTIDURA DE DERRAMES

Descripción

Se refiere a los trabajos de enlucido con mortero de cemento y arena de todos los derrames de los vanos de la obra, Y también de la parte superior de los parapetos de los corredores del local educativo, para su debida protección.

Se llama vano a la abertura en un muro. En algunos casos el vano es libre, es decir, simplemente una abertura, y en otros casos puede llevar una puerta o ventana.

A la superficie cuya longitud es el perímetro del vano y cuyo ancho es el espesor del muro, se le llama “derrame”.

Materiales y procedimiento constructivo:

Cemento

Se utilizará cemento Portland tipo I, el cual deberá satisfacer las Normas ITINTEC 334-009-71 para cementos Portland del Perú y/o las Normas ASTM C-150, Tipo I.

Arena

En los revoques ha de cuidarse mucho la calidad de la arena, que no debe ser arcillosa. Será arena lavada, limpia y bien graduada; clasificada uniformemente desde fina hasta gruesa, libre de materias orgánicas y salitrosas.

Cuando esté seca toda la arena pasará por la criba N°8. No más del 20% pasará por la criba N° 50 y no más del 5% pasará por la criba N°100.

Es de referirse que los agregados finos sean de arena de río o de piedra molida, marmolina, cuarzo o de materiales silíceos. Los agregados deben ser limpios, libres de sales, residuos vegetales u otras medidas perjudiciales.

Agua

Madera para reglas

Madera Tornillo

Clavos con cabeza

Método de ejecución

Preparación del Sitio

Comprende la preparación de la superficie donde se va a aplicar el revoque. El revoque que se aplique directamente al concreto no será ejecutado hasta que la superficie de concreto haya sido debidamente limpiada y lograda la suficiente aspereza como para obtener la debida ligazón.

Se rascará, limpiará y humedecerá muy bien previamente las superficies donde se vaya a aplicar inmediatamente el revoque.

Normas y Procedimientos que Regirán la Ejecución de Revoques.

No se admitirá ondulaciones ni vacíos; los ángulos o aristas de muros, vigas, columnas, derrames, etc., serán perfectamente definidos y sus intersecciones en ángulo recto o según lo indiquen los planos.

Se extenderá el mortero igualándolo con la regla, entre las cintas de mezcla pobre y antes de su endurecimiento; después de reposar 30 minutos, se hará el enlucido, pasando de nuevo y cuidadosamente la paleta de madera o mejor la plana de metal.

Espesor mínimo de enlucido:

Sobre muros de ladrillo : 0,01m. y máximo 0,015m.

Sobre concreto : 0,01m. y máximo 0,015m.

Método de Medición

Se computarán y medirán las longitudes de todas las caras de los vanos a vestir o revocar, se descontarán los vanos o aberturas y otros elementos distintos al revoque, como molduras, cornisas y demás salientes que deberán considerarse en partidas independientes, determinándose el metrado ejecutado y aceptado por el supervisor.

Unidad de Medida

Unidad (M)

Condiciones de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para su correcta ejecución.

PISOS Y PAVIMENTOS

GENERALIDADES

Se denomina piso, al acabado final de una superficie destinada especialmente al tránsito de personas, efectuado sobre el suelo natural o la parte superior de techos y que proporciona a la vez firmeza y belleza.

El rubro incluye los pavimentos que son superficies de tránsito vehicular, porque frecuentemente las obras de edificación tienen áreas de circulación interna para vehículos, como estacionamiento, pistas, etc., así como veredas destinadas al tránsito de peatones.

Se ejecutará en los lugares indicados en los planos, o irán colocados directamente sobre el falso piso, el cual deberá estar aún fresco, en todo caso limpio y rugoso.

Los morteros y su dosificación serán explicado en planos.

En caso de que indique pisos coloreados esta mezcla tendrá además al colorante en una porción del 10 % del cemento en peso añadido al agregado fino antes de agregarse el agua.

Los pisos y veredas de concreto, tendrán un acabado final libre de huellas y otras marcas, las bruñas deben ser nítidas según el diseño, sólo así se podrá dar por aprobada la partida.

El tratamiento de estas superficies se detalla en planos los cuales deben respetarse.

Las veredas deberán tener pendientes de 1% hacia patios, canaletas o jardines, esto con el fin de evacuaciones pluviales y otros imprevistos.

Los pisos de patios y losas deportivas llevarán una capa de afirmado de capa de 3 pulgadas como mínimo o de acuerdo al Estudio de Suelos y el piso de concreto $f'c=140$ Kg. /cm² de 4" de espesor o de acuerdo al Estudio de Suelos, con acabado frotachado y bruñado salvo indicación contraria en los planos.

El vaceado de losa se ejecutará por paños en forma alterna tipo damero.

En todos los casos las superficies deben curarse con abundante agua mediante el sistema de anegamiento con arena en el perímetro durante los 14 siguientes días a su vaciado. Esto se hará para evitar rajaduras por dilatación, posteriormente y durante 19 días deberán seguir recibiendo agua.

El inicio del curado se hará: En zonas calurosas de 1 a 3 horas después del vaciado, en zonas frías de 4.5 a 7 horas después del vaciado, en zonas templadas de 2.5 a 5 horas después del vaciado.

OE-09.01.-PISO DE CEMENTO PULIDO Y BRUÑADO E=2"

Descripción :

Esta partida comprende la colocación del piso de cemento pulido, estos se colocan sobre los falsos pisos, y en los lugares que se indican en los planos, se usarán los agregados que le proporcionen una mayor dureza.

Materiales y procedimiento de construcción

El piso de cemento comprende 2 capas:

La primera capa, a base de concreto tendrá un espesor igual al total del piso terminado, menos el espesor de la segunda capa. La segunda capa de mortero que va encima de la primera tendrá un espesor mínimo de 1.0 cm.

Para la primera capa a base del piso se usará una de concreto en proporción 1:2:4.

Para la segunda capa se usará mortero cemento-arena en proporción 1:2.

Método de construcción:

Se colocarán reglas espaciadas máximo 1.00 mt. con un espesor igual al de la primera capa.

Deberá verificarse el nivel de cada una de estas reglas. El colorante a emplearse será del color que elija la supervisión, previa coordinación con la Entidad, de ser el caso.

El mortero de la segunda capa se aplicará pasada la hora de vaciada la base. Se asentará con paleta de madera. Se trazarán bruñas según se indica en los planos.

Antes de planchar la superficie, se dejará reposar al mortero ya aplicado, por un tiempo no mayor de La superficie terminada será uniforme, firme, plana y nivelada por lo que deberá comprobarse constantemente con reglas de madera.

El terminado del piso, se someterá a un curado de agua, constantemente durante 5 días. Este tiempo no será menor en ningún caso y se comenzará a contar después de su vaciado.

Después de los 5 días de curado, en los que se tomarán las medidas adecuadas para su perfecta conservación, serán cubiertas con papel especial para protegerlos debidamente contra las manchas de pintura y otros daños, hasta la conclusión de la obra.

Método de medición

Se medirá por metros cuadrados (m²).

Forma de pago :

El pago de estos trabajos se hará por m² según corresponda, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

OE-09.02.- PISO DE PORCELANATO 0.060X0.60

OE-09.03.- PISO DE PORCELANATO 0.60X0.60 ALTO TRANSITO

Descripción:

Estas partidas comprenden la colocación de pisos PORCELANATO antideslizante de 0.40x0.40 y 0.60x0.60, serán en tipos y colores indicados o determinados por el proyectista y la supervisión. Limpia y humedecida la superficie, se asentarán las baldosas mojadas con pegamento flexible previamente fijados los niveles de piso terminado. Se tendrá cuidado que la baldosa asiente toda su superficie en el mortero, sin quedar vacíos. Antes de 72 horas se hará el fraguado de piso con fragua especial para pisos cerámicos. Se deberá dar una pulida final hasta tener una superficie totalmente lisa.

Materiales y procedimientos de construcción:

Las piezas deberán cumplir con los requisitos establecidos por las normas de ITINTEC 333.004 para la sonoridad, escuadra, alabeo, absorción de agua resistencia al impacto y resistencia al desgaste.

Los pisos a colocar deben ser de primera calidad.

Aceptación

Las muestras finales que cumplan con las especificaciones establecidas deberán ser sometidas a la aprobación del Supervisor. No se aceptarán en obra piezas diferentes a las muestras aprobadas.

Materiales

Cerámico vitrificado 0,300 x 0,300 m

Cerámico vitrificado 0,400 x 0,400 m

Deberá cumplir lo anteriormente especificado.

Mortero: arena fina y cemento

Material de Fragua: Cemento Gris

Agua

Crucetas plásticas de 7mm.

Método de ejecución

El material para su aplicación es mezcla cemento-arena en proporción 1:1. La colocación de las baldosas se ejecutará sobre el piso previamente preparado (contra piso rayado).

Se colocarán las baldosas con la capa de mezcla en su parte posterior, previamente remojadas, a fin de que no se formen cangrejas interiores. Las baldosas se colocarán en forma de damero y con las juntas de las hiladas coincidentes y separadas con lo mínimo recomendado por el fabricante.

Método de medición

Se medirá por metros cuadrados (m²).

Forma de pago :

El pago de estos trabajos se hará por m² según corresponda, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

OE-09.04.- CONTRAPISO DE 40 mm

Descripción

El contra piso es una capa conformada por la mezcla de cemento con arena en 1:4 y de un espesor de 40mm.y 48mm. y acabado de 1.0 cm. con pasta 1:2. Se aplicará sobre el falso piso en los ambientes del primer piso o sobre las losas en los pisos superiores. Su acabado debe ser tal que permita la adherencia de una capa de pegamento. El contra piso al ser efectuado antes del piso final, sirve de apoyo y base para alcanzar el nivel requerido, proporcionando la superficie regular y plana que se necesita especialmente para pisos pegados u otros.

Materiales y procedimiento constructivo

Cemento

Deberá satisfacer las normas ITINTEC 334-009-71 para cementos Portland del Perú y/o las Normas ASTM C-150, Tipo 1.

Arena Gruesa

Deberá ser arena limpia, silicosa y lavada, de granos duros, resistentes y lustrosos, libre de cantidades perjudiciales de polvo, terrones, partículas suaves y escamosas, esquistos o pizarras, cal libre, álcalis, ácidos y materias orgánicas. En general, deberá estar de acuerdo con las Normas ASTM C-33-0 T.

Piedra Partida

Proveniente de la trituración artificial de cantos rodados formados por sílice, cuarzo, granitos sanos, andesita o basaltos, que no contengan piritas de fierro ni micas en proporción excesiva. El tamaño máximo será de 1/4". Satisfacerá la Norma STM C-33-55 T.

Hormigón Fino o Confitillo

En sustitución de la piedra triturada podrá emplearse hormigón natural de río o confitillo, formado por arena y cantos rodados.

Agua

Será potable y limpia; que no contenga sustancias químicas en disolución u otros agregados que puedan ser perjudiciales al fraguado, resistencia y durabilidad de las mezclas.

Método de construcción

La superficie del falso piso, se limpiará y regará con agua.

Este sub piso se colocará sobre la superficie perfectamente limpia y humedecida del falso piso o de la losa del concreto. La nivelación debe ser precisa, para lo cual será indispensable colocar reglas adecuadas, a fin de asegurar un acabado plano por medio de cintas debidamente alineadas y controladas respecto al nivel general de los pisos. El término será rugoso, a fin de obtener una buena adherencia con la segunda capa, la cual se colocará inmediatamente después de la primera y será igualmente seca.

El acabado de esta última capa será frotachado fino, ejecutado con paleta de madera y con nivelación precisa.

El espesor del contrapiso se establece en un promedio de 5 cm. menos el espesor del piso terminado, por lo que el contrapiso será de 4 cm (40 mm). Este nivel inferior será

igual al del piso terminado que se indica en los planos para el ambiente, menos el espesor del vinílico de ser el caso.

La ejecución debe efectuarse después de terminados los cielos rasos y tarrajeos, debiendo quedar perfectamente planos, con la superficie adecuada para posteriormente proceder a la colocación de los pisos definitivos.

Método de Medición

El área del contra piso será la misma que la del piso al que sirve de base. Para ambientes cerrados se medirá el área comprendida entre los paramentos de los muros sin revestir y se añadirán las áreas correspondientes a umbrales de vanos para puertas y vanos libres. Para ambientes libres se medirá el contra piso que corresponda a la superficie a la vista del piso respectivo. En todos los casos, no se descontarán las áreas de columnas, huecos, rejillas, etc., inferiores a 0,25 m². En el metrado se consideran en partidas independientes los contra pisos de espesores y acabados diferentes.

Unidad de Medida

Unidad (M2)

Condiciones de Pago

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para su correcta ejecución.

OE-10.01.- CONTRAZOCALO DE PORCELANATO NACIONAL 0.07 x0.60 DE COLOR

Descripción:

Esta partida se ejecutará en los ambientes indicados en los planos de arquitectura. Será de porcelanato nacional tipo Celima o similar, del modelo indicado por el Proyectista.

Mortero de Asentado:

Lechada densa de cemento.

Mortero de Fragua:

Pasta de Cemento blanco y polvo de porcelana proporción 1:1

Materiales y procedimientos de construcción:

Los materiales y procedimientos constructivos son los mismos que se **usarán en las partidas de pisos** de cerámico nacional.

Método de medición

Se medirá por metros lineal (m).

Forma de pago :

El pago de estos trabajos se hará por m según corresponda, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

OE-11.00 ZÓCALOS

Los zócalos serán de cerámico nacional de primera de 0.20 x 0.30 espesor de 6 mm, de color entero, el color se definirá en obra y según el diseño que figura en los planos, y de porcelanato importado según defina el proyectista en los planos de obra.

La capa del asentamiento se colocará empleando cintas para lograr una superficie plana vertical.

Los cerámicos y los porcelanatos deben ser embebidas de agua previamente a su colocación.

Las superficies se limpiarán y humedecerán haciéndose un tarrajeo con mortero, cemento, arena de proporción 1:3 arañado con clavo que servirá de base para el enchape. Los cerámicos y los porcelanatos previamente mojadas se pegarán en hileras perfectamente horizontales y verticales con mortero 1:1, cemento-arena fina sobre el tarrajeo o con pegamento de especial de ser el caso. Se cuidará de no dejar vacíos, rellenándose todo intersticio. Quedará un plano vertical perfecto.

En los casos de elementos estructurales de concreto será menester haber previsto en la etapa constructiva el asegurar la necesaria rugosidad de la superficie, así como crear juntas de construcción entre paramentos de ladrillos y de concreto.

Las juntas de las hiladas verticales y horizontales serán de 1.5 mm. como máximo y la fragua será hecha con polvo de porcelana, antes de fraguar la mezcla las juntas deben ser saturadas con agua limpia.

El acabado presentará una superficie homogénea y limpia, con juntas perfectamente alineadas sin resquebrajaduras, fracturas, u otros defectos. Las vueltas salientes del zócalo

se harán empleando terminales plásticos tipo Rodon de igual espesor al cerámico o porcelanato empleado.

La unión del zócalo con el piso será en ángulo recto. En el caso de usar cartabones las piezas deberán ser cortadas a máquina y no presentarán resquebrajaduras, fracturas, u otros defectos.

Se determinará el arranque del zócalo las piezas enteras en los lugares más visibles. Se cuidará que se hayan efectuado todas las instalaciones de tuberías u otros que vayan embutidos dentro del contrapiso. Se colocará la baldosa de manera tal que todo el reverso de la pieza haga contacto con la pasta o mezcla sin dejar vacíos.

El pegamento BLANCO FLEXIBLE es un adhesivo para pegar cerámicos, tales como pisos, mayólicas, azulejos, mármol, porcelanatos, en superficies rígidas de cemento, como superficies tarrajeadas y pulidas como superficies flexibles, como madera, dry-wall, yeso acartonado, etc. Se puede utilizar en interiores y exteriores y para formatos grandes

OE-12.0 REVESTIMIENTO DE GRADAS Y ESCALERAS

OE-12.01.- REVESTIMIENTO CON PORCELANATO ANTIDESLIZANTES 0.60x0.60m ALTO TRANSITO EN PASO Y CONTRAPASOS

Descripción:

Esta partida se ejecutará en los ambientes indicados en los planos de arquitectura. Será de porcelanato

Mortero de Asentado:

Lechada densa de cemento.

Mortero de Fragua:

Pasta de Cemento blanco y polvo de porcelana proporción 1:1

Materiales y procedimientos de construcción:

Los materiales y procedimientos constructivos son los mismos que se usarán en las partidas de pisos de cerámicos.

Método de medición

Se medirá por metros lineal (m).

Forma de pago:

El pago de estos trabajos se hará por m según corresponda, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

OE-13.- COBERTURAS

OE-13.01.- PISO DE CEMENTO FROTACHADO E: 4CM

Descripción

Esta partida corresponde a la colocación de cemento frotachado sobre la losa de concreto proyectada, Y sobre los muros del cerco perimétrico del local institucional.

Materiales y procedimientos de construcción:

Primero se cuidará de que la superficie del aligerado este limpia y libre de imperfecciones. Se usará mortero de cemento con arena 1:5 C: M.

La capa del asentamiento se colocará empleando cintas para lograr una superficie plana horizontal. Tendrá juntas de dilatación de 1.5cm según lo especificado en los planos

Para las juntas de dilatación Se usará breá y su distanciamiento será lo que está indicado en los planos.

Medición

Se medirá por metros cuadrados instalados.

Unidad de Medida

Unidad (m2.)

Forma de pago:

El pago de estos trabajos se hará por m según corresponda, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

OE-14.0 CARPINTERIA DE MADERA

GENERALIDADES

Este acápite se refiere a la preparación, ejecución y colocación de todos los elementos de carpintería que en los planos aparecen indicados como madera, ya sea interior o exterior (ver terminado en cuadro de acabados).

MADERA

Se utilizará exclusivamente cedro nacional, primera calidad, seca, tratada y habilitada, derecha, sin nudos o sueltos, rajaduras, paredes blandas, enfermedades comunes o cualquier otra imperfección que afecte su resistencia o apariencia.

En ningún caso se aceptará madera húmeda.

En las planchas de madera terciada (triplay) de las puertas laminadas, sólo se admitirá un máximo de 6 nudos pequeños por hoja.

PRESERVACIÓN

Toda la madera será preservada con Pentanoclorofenol, pintura de plomo o similares, teniendo mucho cuidado de que la pintura no se extienda en la superficie que va a tener acabado natural, igualmente en el momento de corte y en la fabricación de un elemento en el taller recibirá una o dos manos de linaza, salvo la madera empleada como auxiliar.

Es exigencia del Supervisor que la madera se reciba así en la obra.

SECADO

Toda la madera empleada deberá estar completamente seca, protegida del sol y de la lluvia todo el tiempo que sea necesario.

ELABORACIÓN

Todos los elementos de carpintería se ceñirán exactamente a los cortes, detalles y medidas indicados en los planos, entendiéndose que ellos corresponden a dimensiones de obra terminada y no a madera en bruto.

Este trabajo podrá ser ejecutado en taller o en obra, pero siempre por operarios especializados.

Las piezas serán acopladas y colocadas perfectamente a fuerte presión, debiéndose siempre obtener un ensamblaje perfectamente rígido y con el menor número de clavos, los cuales serán suprimidos en la mayoría de los casos.

En la confección de elementos estructurales se tendrá en cuenta que siempre la dirección de fibra será igual a la del esfuerzo axial.

OE-18.01.- PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS

OE-18.02.- PINTURA LATEX 2 MANOS EN VIGAS Y CIELO RASO

Descripción:

Estas partidas comprenden la provisión y pintado de los, muros, columnas, vigas y cielo rasos. En el caso de los muros interiores se hará un empastado previo para que el acabado sea satinado.

Se usarán pinturas de primera calidad, las del tipo supermate, superlátex o similares, compuestas de ciertas dispersiones en agua de resinas insolubles; que forman una película continua, al evaporarse el agua.

La pintura entre otras características, debe ser resistente a los álcalis del cemento, resistente a la luz y a las inclemencias del tiempo.

Se aplicará en los ambientes indicados en los planos respectivos, una mano de imprimación o sellador y 2 manos de pintura como mínimo.

Debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado.

Se aplicará una mano de imprimante y dos manos con pintura a base de látex sintético.

Los cielos rasos y muros llevarán sellador

Materiales y procedimiento de ejecución:

Los materiales a usar y procedimientos están especificados al inicio del presente capítulo, e todo caso también servirá de información el catálogo del fabricante.

Método de Medición

Se medirá por metro cuadrado de pintura

Unidad de Medida

Unidad (m2)

Forma de pago:

El pago de estos trabajos se hará por m² según corresponda, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

OE-18.03.-PINTURA CON LA SELLADORA Y A LA PIROXILINA EN CARPINTERÍA DE MADERA**Descripción:**

Esta partida corresponde al trabajo de acabado que se le da a la carpintería de madera, con una laca que a la vez que le da protección a la madera, también le da brillo.

Materiales y procedimiento de ejecución:

Para el pintado de elementos, se seguirá los siguientes pasos:

Lijado y aplicación de base tapaporos.

Imprimación con base blanca pertinente de madera, cuando éste sea el caso, se aplicará el siguiente procedimiento

Primera mano de pintura óleo semilustre de la mejor marca.

Masillado, recubrimiento de falla y lijado fino.

Segunda mano de óleo semilustre.

BARNIZ EN CARPINTERIA DE MADERA

Deberá estar formulado basado en resina alquímica de alta calidad. Ofrecerá máxima resistencia a la intemperie. Dejará una capa brillante, dura, impermeable y flexible.

Las superficies rasqueteadas ya no llevarán imprimación o sellado de poros pues se considera el existente.

Color

Transparente, que no modifique el color natural de la madera.

Aceptación

Se rechazará el barniz que no cumpla las características y calidad establecidas.

Preparación de las Superficies

Las piezas de carpintería deberán estar cepilladas, lijadas, que presente una superficie tersa, lisa sin asperezas y libre de toda imperfección.

Procedimiento de ejecución

Se masillarán cuidadosamente las imperfecciones de la madera, las uniones y encuentros y se lijarán con lija de grano decreciente a fino, de acuerdo con la aspereza que presente la madera.

El barniz a emplear deberá llegar a la obra en sus envases originales, cerrados y se empleará de acuerdo con las especificaciones de su fabricante.

El barniz se aplicará en dos manos como mínimo la segunda después de que haya secado la primera.

Protección de otros trabajos.

Los trabajos terminados como tarrajeos, pisos, zócalos, contrazócalos, vidrios, etc., deberán ser debidamente protegidos durante el proceso de pintado.

Método de medición

Se medirá por metro cuadrado pintado.

Unidad de Medida

Unidad (m²)

Forma de pago:

El pago de estos trabajos se hará por m² según corresponda, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

OE-18.04.- PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE 2 MANOS CARPINTERÍA METÁLICA. (Puerta de emergencia)

Descripción:

Esta partida corresponde al trabajo de acabado que se le da a la carpintería de metálica, con una pintura anticorrosiva como base antes de colocar la pintura esmalte.

Materiales y procedimiento de ejecución:

Se aplicará dos manos de pintura anticorrosiva.

Antes de comenzar el trabajo de pintura será necesario efectuar el lijado de la superficie a pintar, para luego aplicar el anticorrosivo, finalmente la pintura esmalte.

Método de medición

Se medirá por metro cuadrado (m²) en el caso de puertas y ventanas metálicas y por metro lineal (m) en el caso de barras de seguridad.

Unidad de Medida

Unidad (m²)

Forma de pago:

El pago de estos trabajos se hará por m² o por m según corresponda, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

VARIOS, LIMPIEZA Y JARDINERÍA**OE-19.01.- LIMPIEZA PERMANENTE EN OBRA****Descripción:**

Todos los escombros y desechos producto de los retiros y demoliciones serán trasladados a un lugar determinado próximo al exterior y coordinado con la Supervisión desde donde sea fácil su evacuación final.

Para todo traslado interno descombro se utilizará únicamente latas y palas para su abastecimiento, para el traslado en áreas exteriores se utilizará buguis con llanta de jebe, el contratista tomará las precauciones necesarias para no dañar los pisos existentes.

Los circuitos de traslado de escombros serán los más directos a las salidas al exterior y los pisos por donde se efectuará el tránsito será protegido con tabloncillos de madera sobre durmientes.

No se permitirá acumular más de 10m³ de escombros y serán eliminadas dentro de las 48 horas. De efectuados los trabajos.

Método de medición

Se medirá globalmente y se hará durante toda la duración de la obra.

Unidad de Medida

Unidad (Glb)

Forma de pago:

El pago de estos trabajos se hará globalmente por cada etapa de trabajo, según porcentaje de avance, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

OE-20.00 APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**OE-20.05.- GRIFERIA CROMADA PERILLA MOD. AVANTE C3 VAINSA O SIMILAR PARA LAVATORIO A/F****Descripción:**

Las griferías serán cromadas y de una marca reconocida tipo Vainsa o Pricefister siendo sus acabados de primera, sus medidas y demás detalles constructivos se registrarán de acuerdo al fabricante.

Método de Medición

Se medirá por unidad instalada (Pza)

Forma de pago:

El pago de estos trabajos se hará por unidad, cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

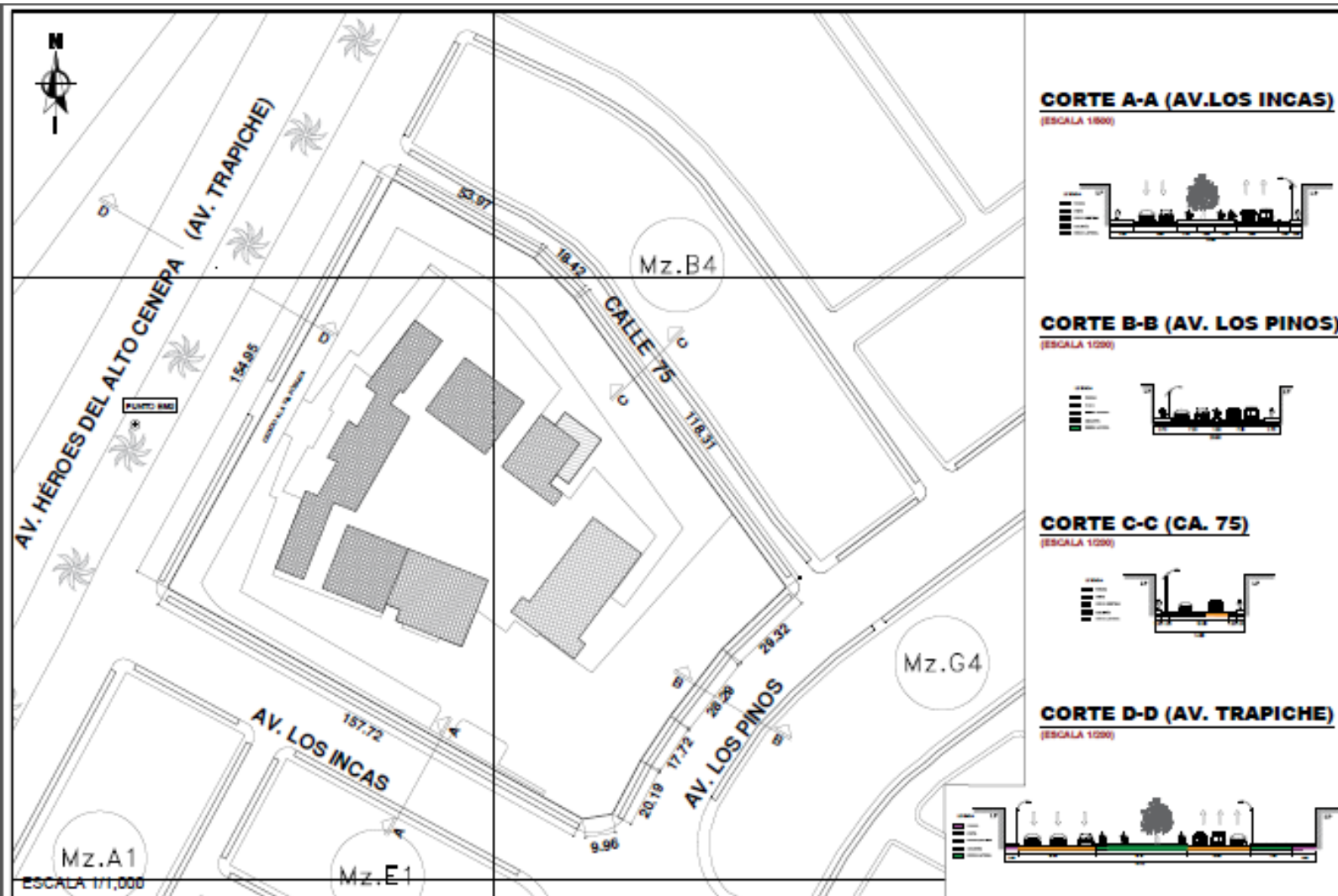
OE-20.06.- JABONERA PARA JABON LÍQUIDO TIPO CAJA**Descripción:**

Esta partida comprende el suministro de una jabonera de jabón líquido K-903 color cromo tipo caja, así como la su colocación por parte del contratista. Será atornillado a la pared, en la ubicación asignada en los planos de detalles. Los materiales de su fabricación serán de primera calidad, siendo verificados por el Supervisor.

Método de Medición

La unidad de medida será por unidad instalada (Pza).

PLANOS DEL PROYECTO



CORTE A-A (AV.LOS INCAS)
(ESCALA 1:800)



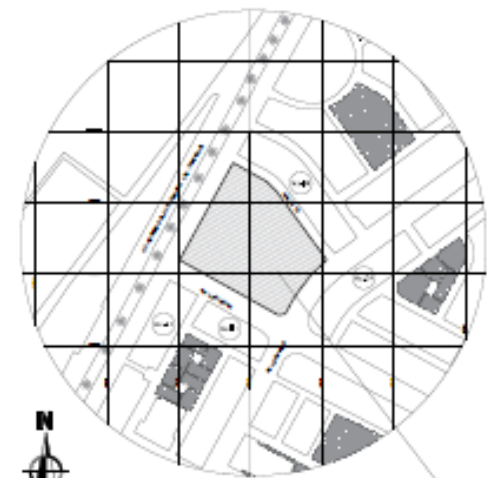
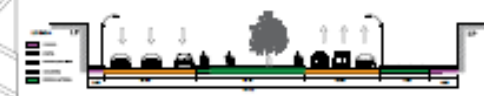
CORTE B-B (AV. LOS PINOS)
(ESCALA 1:200)



CORTE C-C (CA. 75)
(ESCALA 1:200)



CORTE D-D (AV. TRAPICHE)
(ESCALA 1:200)



AREA DE TERRENO

ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN
(ESCALA 1/10 000)

ZONIFICACIÓN : CZ - RDM

ÁREA DE ESTRUCTURACIÓN URBANA : I

DEPARTAMENTO : LIMA
 PROVINCIA : LIMA
 DISTRITO : COMAS
 NOMBRE DE LA VÍA : AV. TRAPICHE
 URBANIZACIÓN : EL PINAR
 MANZANA : A4 - N° 145B
 LOTE : PARCELA D
 SUB LOTE : ----

PROYECTO: CENTRO DE INTEGRACION SOCIAL PARA LA JUVENTUD EN EL DISTRITO DE COMAS, 2019

ALUMNO: CORDOVA GUIZADO MIGUEL ANGEL
 POMA VILLALVA ROBERT

PROFESOR:
 VERGEL POLO JORGE

UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO

PLANO: UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN. LAMINA: U-01

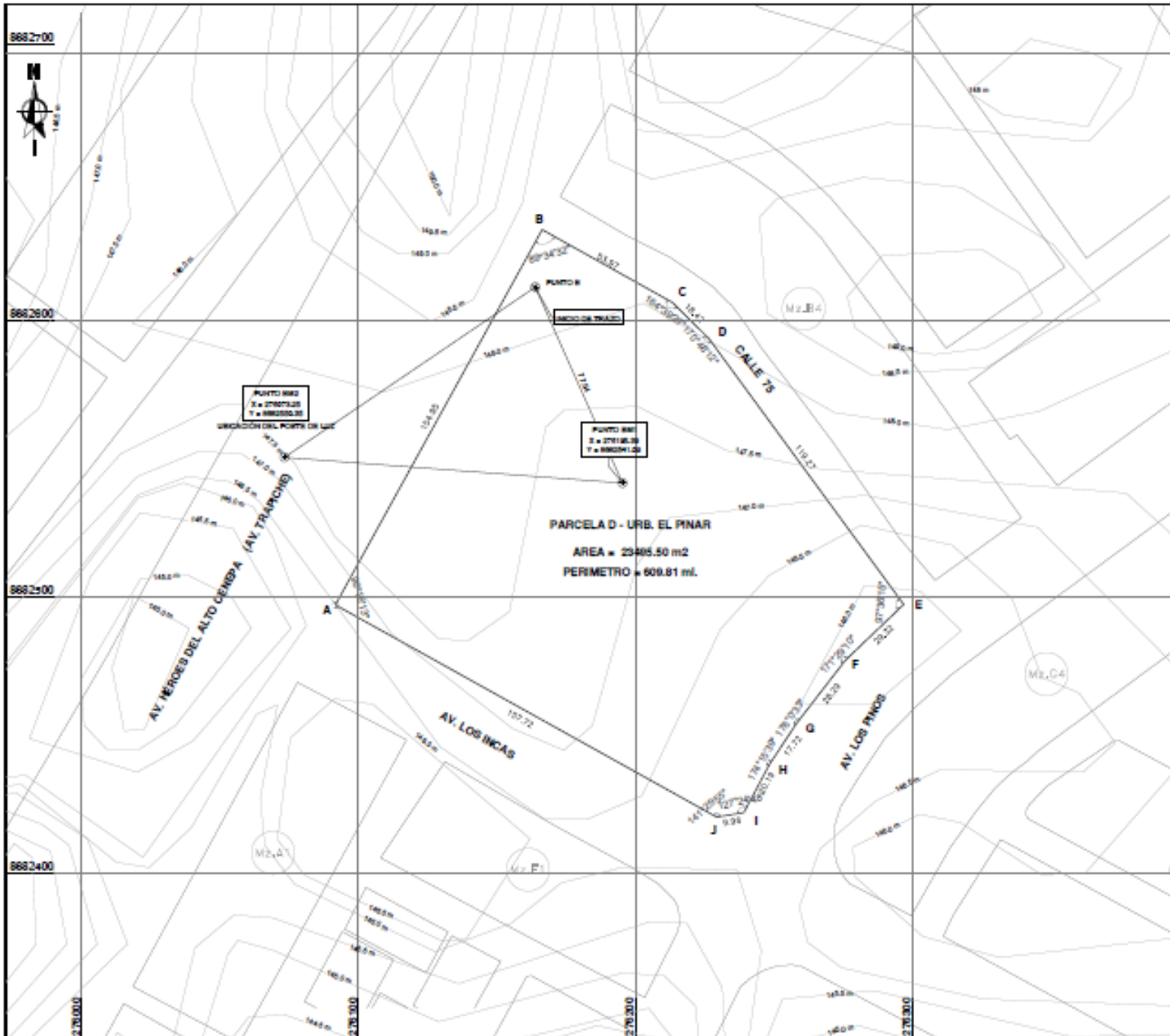
ESCALA: INDICADA FECHA: ENERO 2019

CUADRO NORMATIVO

PARAMETROS	NORMATIVO	PROYECTO
USOS	CZ	Centro de Integracion
DENSIDAD NETA	2500 hab/Ha	-----
COEF. DE EDIFICACION	3.5	-----
% AREA LIBRE	50 %	80 %
ALTURA MAXIMA	6 PISOS	4 PISOS
FRONTAL	3 -5 ml	5
LATERAL	No exigible	3
POSTERIOR	No exigible	3
ALINEAMIENTO DE FACHADA	-----	-----
N° DE ESTACIONAMIENTO	1C/2 VIV.	70 Estacionamientos

CUADRO DE ÁREAS (m²)

PISOS/NIVELES	Nueva(*)	Existente	Demolicion(**)	Ampliacion	Remodelacion(***)	TOTAL
PRIMER	4 161.81					4 161.81
SEGUNDO	4 048.77					4 048.77
TERCERO	2 865.74					2 865.74
CUARTO	1 153.25					1 153.25
TOTAL						12 229.57
AREA CONSTRUIDA						12 229.57
AREA DEL TERRENO						23 495.50
AREA LIBRE					(80%)	19 333.69
AREA TOTAL						12 229.57



PLANO PERIMÉTRICO Y TOPOGRÁFICO

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS WGS 84

DATOS TÉCNICOS					
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	EAST (X)	NORTH (Y)
A	A-B	154.26	87°10'12"	271081.8279	880248.2885
B	B-C	33.27	87°34'32"	271081.3721	880252.7381
C	C-D	19.42	187°30'21"	271071.4075	880256.3933
D	D-E	119.27	170°40'12"	271028.8764	880258.4143
E	E-F	28.32	87°38'12"	271027.2151	880257.1728
F	F-G	28.28	186°30'57"	271025.6556	880249.8778
G	G-H	17.72	187°30'21"	271024.9558	880246.4885
H	H-I	20.19	187°42'11"	271041.7550	880248.7481
I	I-J	6.98	127°24'48"	271038.2171	880247.8883
J	J-A	187.72	147°28'58"	271028.4411	880242.2782

UBICACIÓN DEL BM

PUNTO REFERENCIA	X	Y
PUNTO BM1	271181.36	880241.36
PUNTO BM2	271071.22	880250.36

DEPARTAMENTO : LIMA
 PROVINCIA : LIMA
 DISTRITO : COMAS
 URBANIZACION : EL PINAR
 MANZANA : A4 - N°1458
 LOTE : PARCELA D

ALUMNOS:
 CORDOVA GUIASADO MIGUEL
 POMA VILLALVA ROBERT

PROYECTO: CENTRO DE INTEGRACION
 SOCIAL PARA LA JUVENTUD
 EN EL DISTRITO DE COMAS, 2019

LÁMINA:
T-01

ESCALA:
 INDICADA

FECHA:
 ENERO 2020

CONCLUSIÓN

SE CONCRETA QUE DEBE LLEGARSE CONDE AL PASAR EL TIEMPO DE UNA ZONIFICACION AGRICOLA POR CONVENCIONES SU USO RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA Y ESTOS SERIAN TERREJOS POR NO PLANEARSE SE CONVIERTE EN TRAMAS IRREGULARES EN SALIDAS DE ALGUNAS CALLES Y JARDINES Y TAMBIE.

- LA FALTA DE CONECTIVIDAD DE LA RED.
- SE CREACION COMERCIO INFORMALES
- BOTADERO DE RESIDUOS SOLIDOS
- FANADEROS INFORMALES

LEYENDA

- TERREJOS CON BAJA CONSOLIDACION URBANA DE USO RESIDENCIAL
- FUERA EL FONDO MARAVALL
- TERREJOS QUE INVADA LA VIA PUBLICA
- TERREJOS CON USO DE BUELO NO APROXIMADO POR SU ZONIFICACION
- TERREJOS CON BAJA CONSOLIDACION URBANA DE UNOS SECTOS
- TERREJOS PROPUESTO PARA EL PROYECTO

SITUACION ACTUAL DEL SECTOR

- 1 Marca un estado de abandono
- 2 Bajo consolidación Urbana de baja calidad
- 3 Vías principales no consolidadas (A, Topografía)
- 4 Comercio informal
- 5 Bajo areas de consolidación de areas verdes
- 6 Instalaciones Informales
- 7 Terreno Propuesto para el Proyecto
- 8 Pasaje no consolidado - Santa Ana
- 9 Pasaje no consolidado - Chillon
- 10 Instalación de señalización vertical y pintura informal
- 11 Trama urbana Irregular
- 12 Acumulación de residuos sólidos

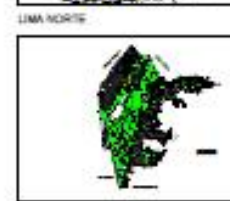
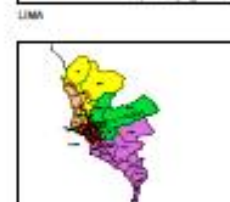
PERFIL URBANO



REALIDAD PROBLEMATICA



UBICACION



UBICACION DEL TERRENO

SECCIONES VIALES



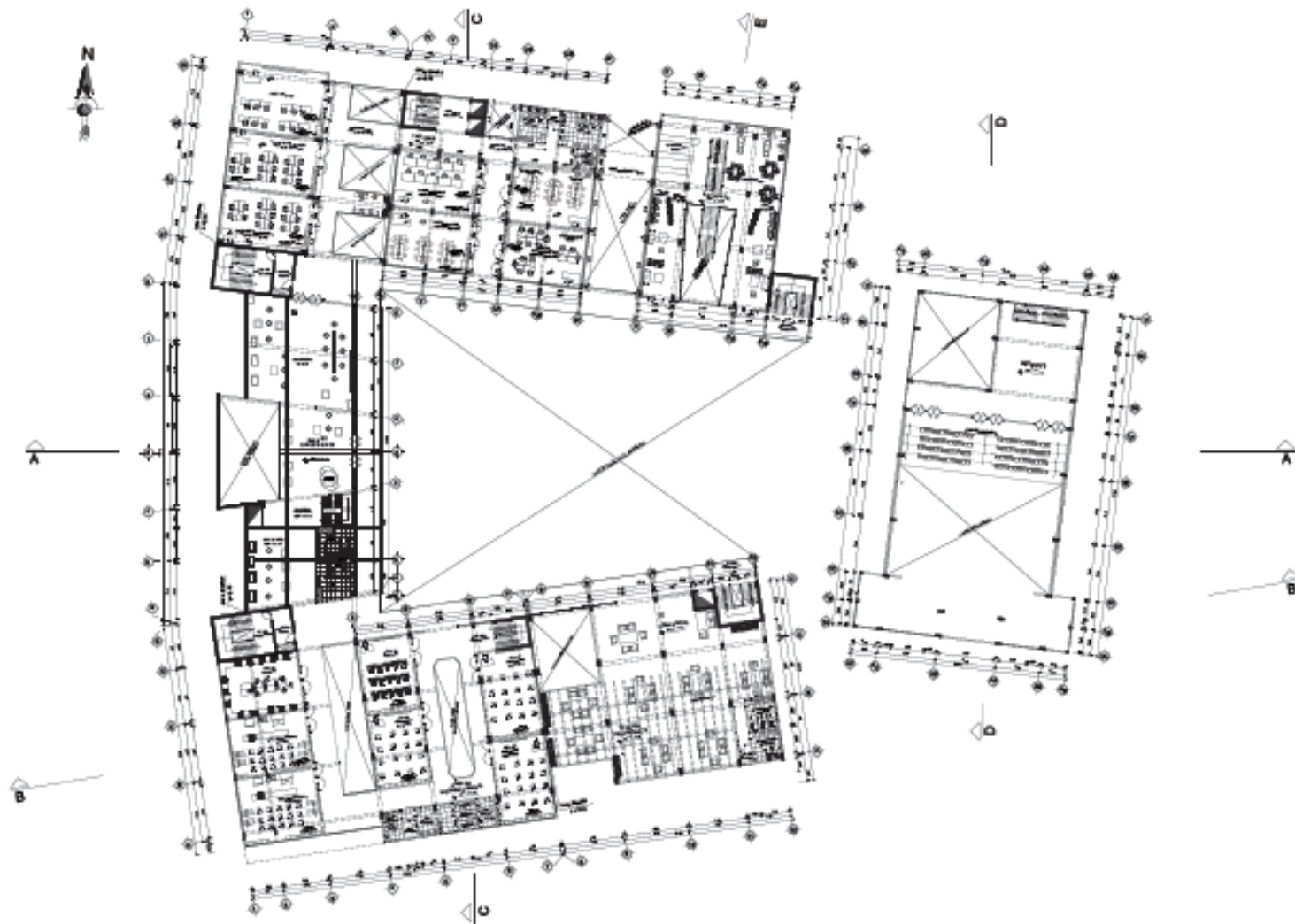
SECCION VIAL 2-3
AV. LOS INCAS



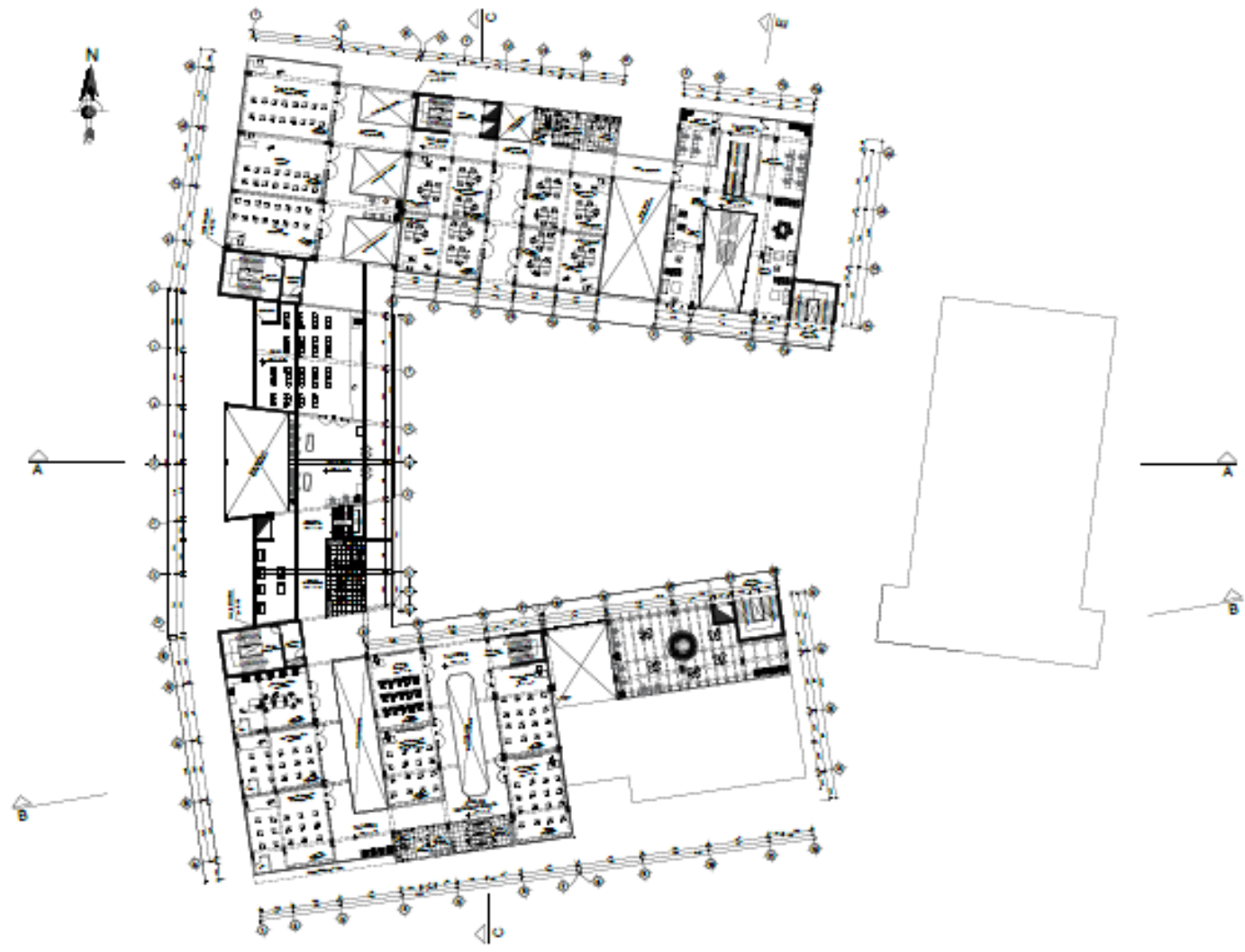
SECCION 1-1
AV. TRUJILLO


	INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA		INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA
	INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA	INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA	
INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA	INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA	INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA	INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA INSTITUCION EJECUTORA

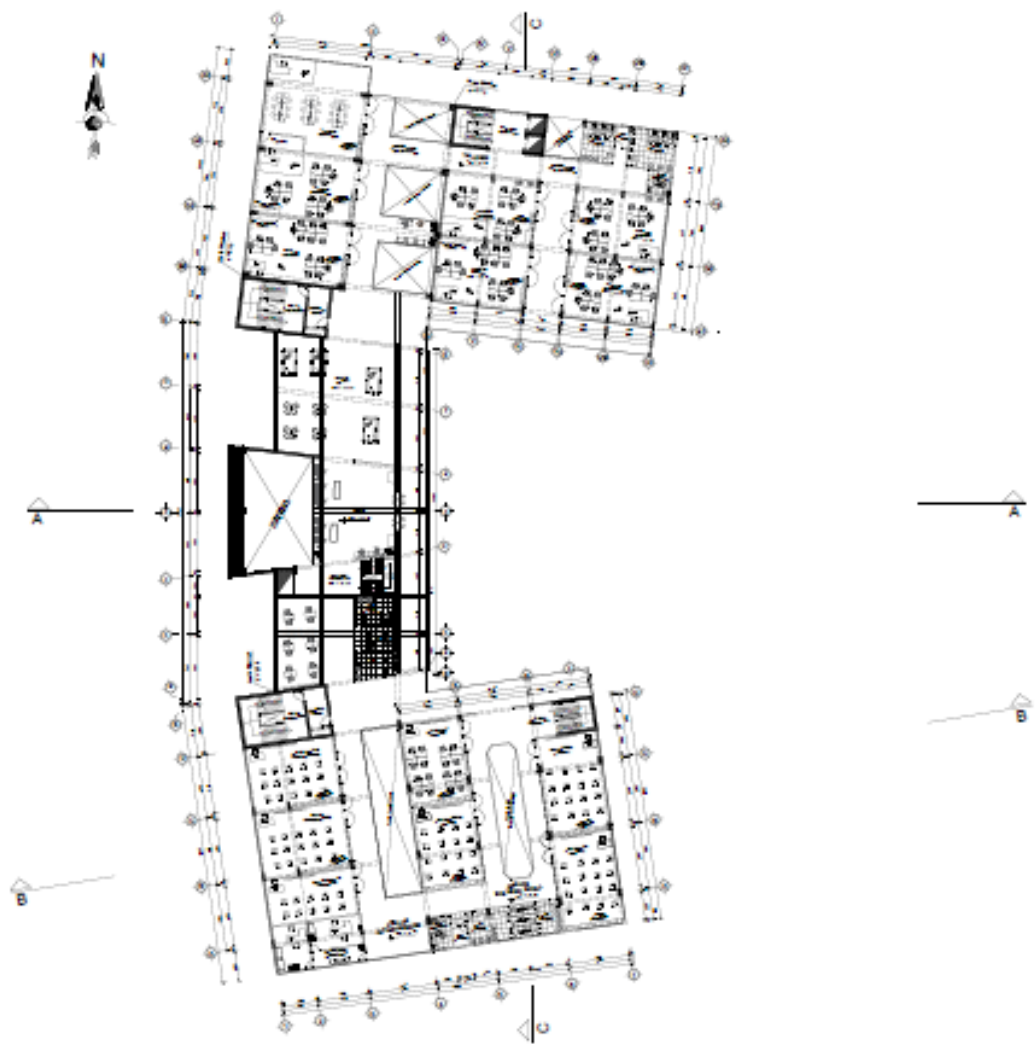
MP-01



 UNIVERSITY OF	



	INSTITUTIONAL NAME ADDRESS CITY, STATE, ZIP		PROJECT NAME DATE	
	DRAWN BY CHECKED BY	DESIGNED BY DATE	SCALE SHEET NO.	TOTAL SHEETS
PROJECT NO.				A-03



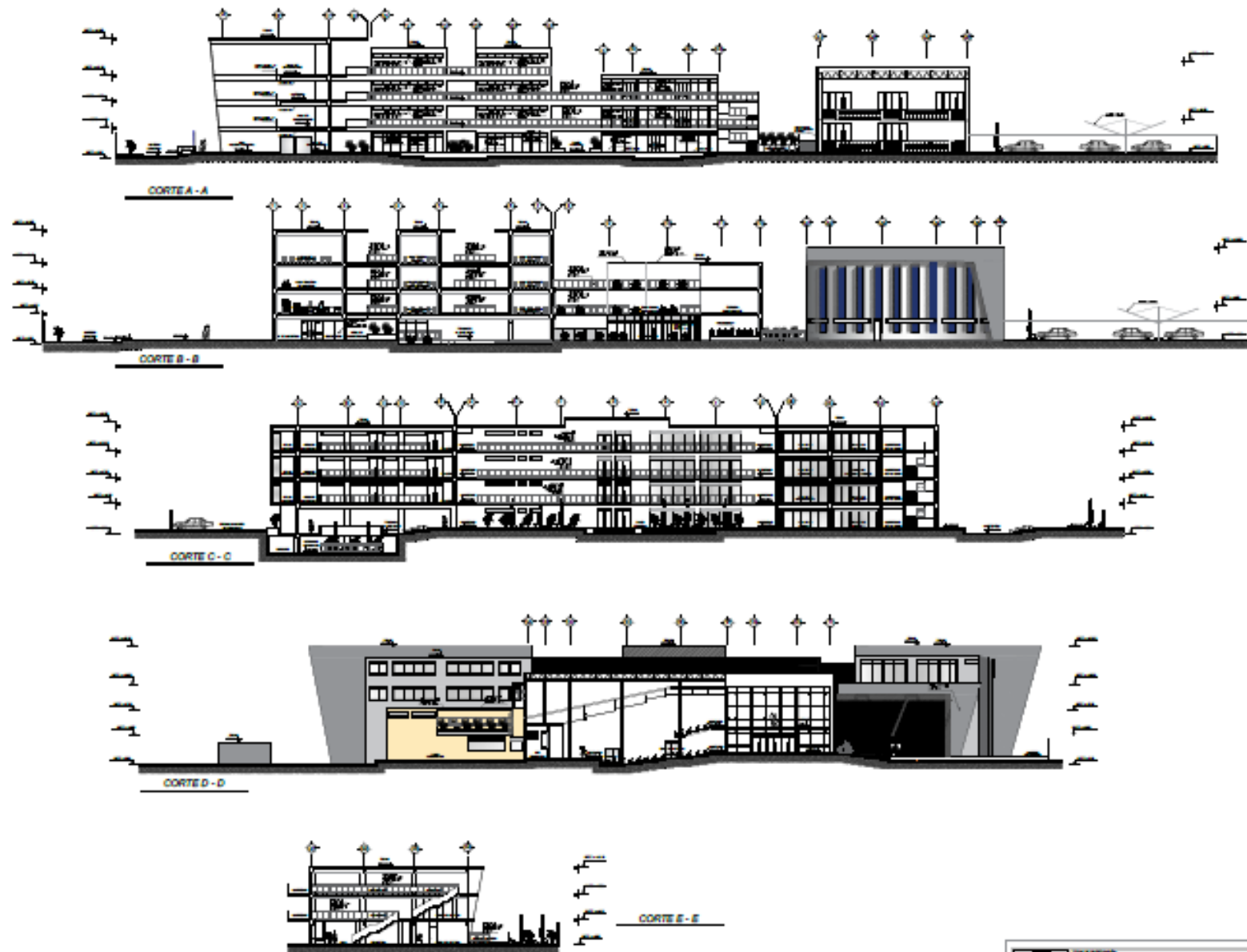
	NATIONAL INSTITUTE OF STANDARDS AND TECHNOLOGY 100 BUREAU OF METROLOGY GAITHERSBURG, MARYLAND 20899-1000		NIST MONITORING SYSTEM 100 BUREAU OF METROLOGY GAITHERSBURG, MARYLAND 20899-1000	
	PROJECT NUMBER PROJECT TITLE PROJECT LOCATION PROJECT CONTACT	PROJECT NUMBER PROJECT TITLE PROJECT LOCATION PROJECT CONTACT	PROJECT NUMBER PROJECT TITLE PROJECT LOCATION PROJECT CONTACT	PROJECT NUMBER PROJECT TITLE PROJECT LOCATION PROJECT CONTACT
A-04				



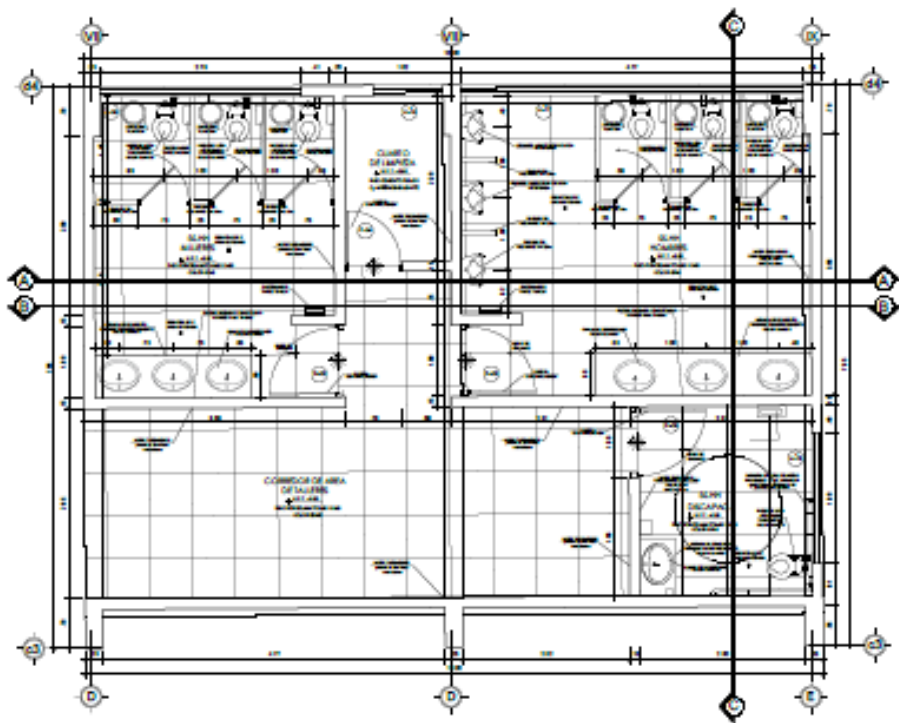
LEGENDA

[Solid Grey Box]	STRUTTURA
[Diagonal Hatching Box]	MECCANICA
[White Box]	ALTRI

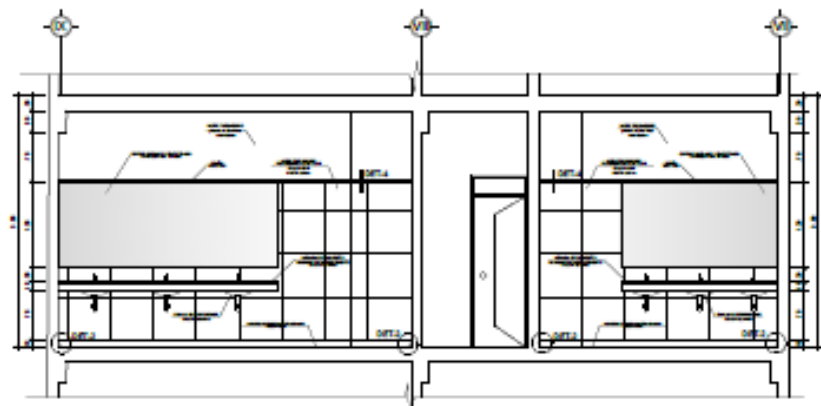
	NOME E COGNOME INDIRIZZO C.A.P. E CITTA'		NOME E COGNOME INDIRIZZO C.A.P. E CITTA'	
	PROGETTO	DATA	SCALE	FOGLIO
PROGETTO	DATA	SCALE	FOGLIO	A-05



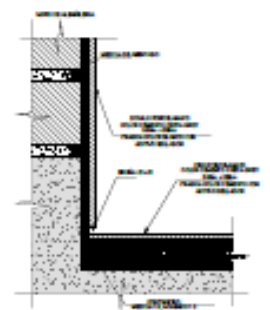
	INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CANTÓN AV. LOS RÍOS, CANTÓN LOS RÍOS, PASTAZA		INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CANTÓN AV. LOS RÍOS, CANTÓN LOS RÍOS, PASTAZA	
	NOMBRE DEL PROYECTO NOMBRE DEL ALUMNO NOMBRE DEL TUTOR	FECHA LUGAR INSTITUCIÓN	TÍTULO NÚMERO FECHA	A-06 ESCALA



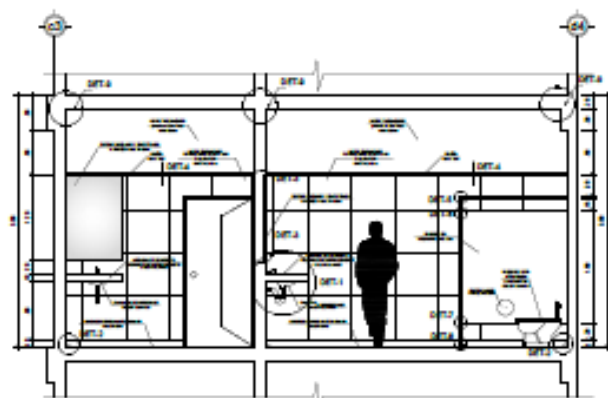
SS.HH.01
SECTOR A
REBAR PLAN
1/14



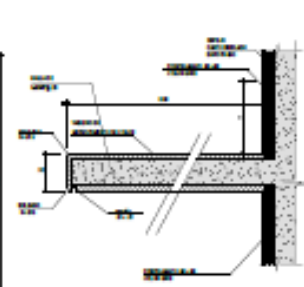
CORTE B-B
REBAR PLAN
1/14



DET-02
1/14



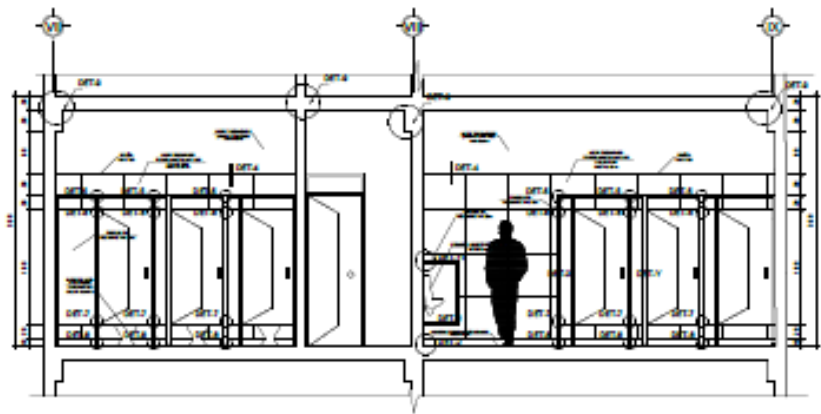
CORTE C-C
REBAR PLAN
1/14



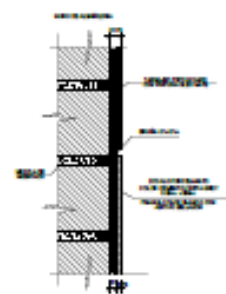
DET-01
1/14



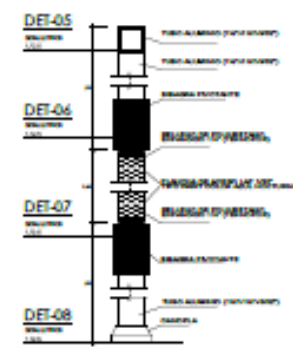
DET-03
1/14



CORTE A-A
REBAR PLAN
1/14



DET-04
1/14

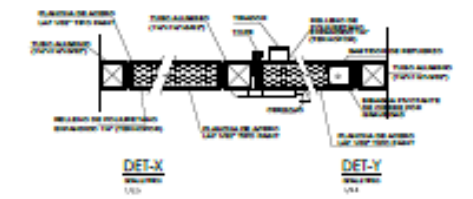


DET-05
1/14

DET-06
1/14

DET-07
1/14

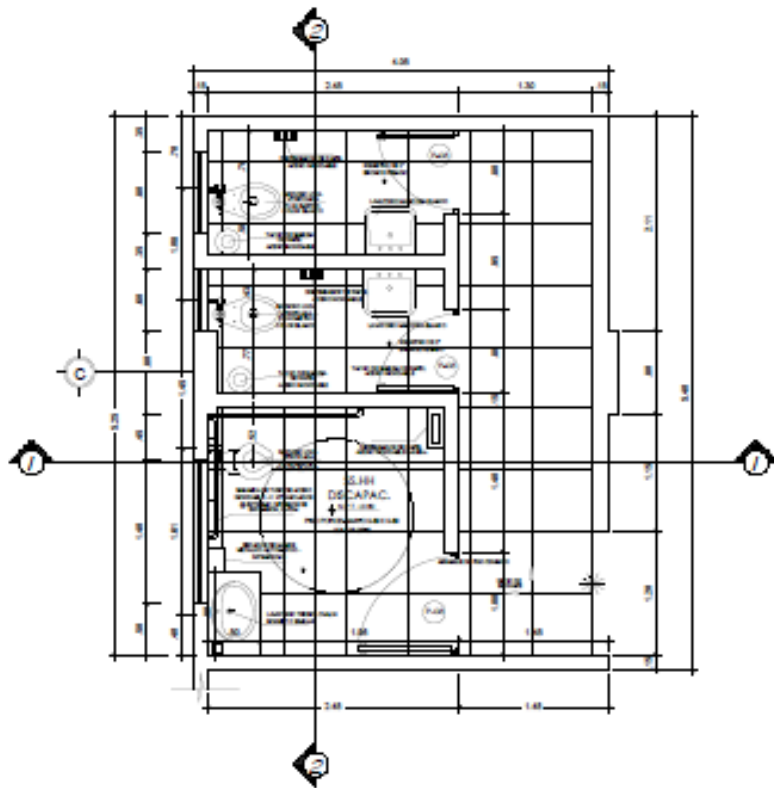
DET-08
1/14



DET-X
1/14

DET-Y
1/14

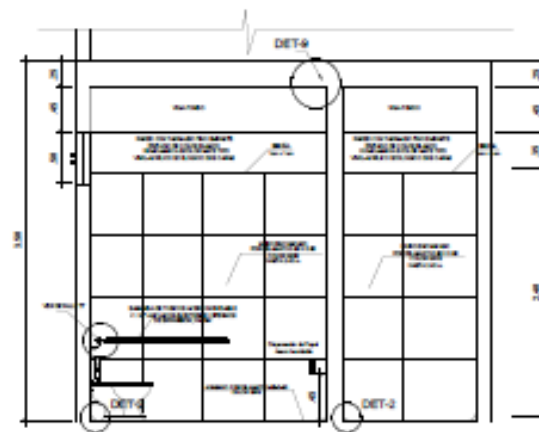
	PROJECT INFORMATION PROJECT NAME: [REDACTED] PROJECT NUMBER: [REDACTED]		SHEET INFORMATION SHEET NUMBER: [REDACTED] SHEET TITLE: [REDACTED]	
	DATE: [REDACTED]	DRAWN BY: [REDACTED]	CHECKED BY: [REDACTED]	APPROVED BY: [REDACTED]
PROJECT LOCATION: [REDACTED]				D-02



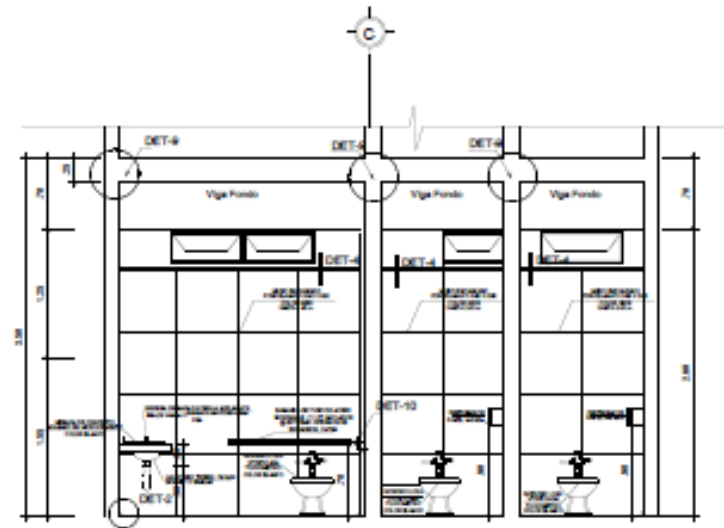
SS.HH.02
SECTOR B

OPERAÇÃO DE SERVIÇOS DE SAÚDE PÚBLICA
OPERAÇÃO DE SERVIÇOS DE SAÚDE PÚBLICA

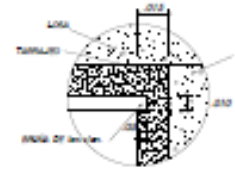
850x120



CORTE 1-1'
1/20

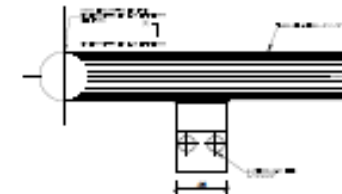


CORTE 2-2'
1/20



DET-09

OPERAÇÃO DE SERVIÇOS DE SAÚDE PÚBLICA

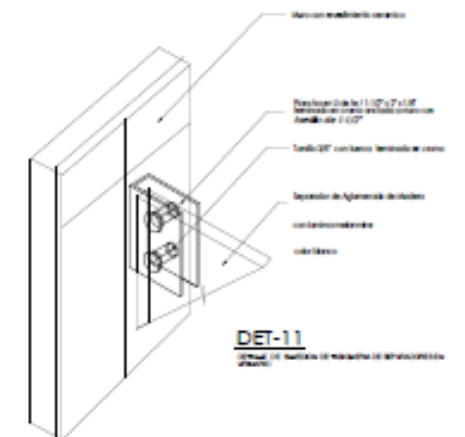


DET-10

OPERAÇÃO DE SERVIÇOS DE SAÚDE PÚBLICA



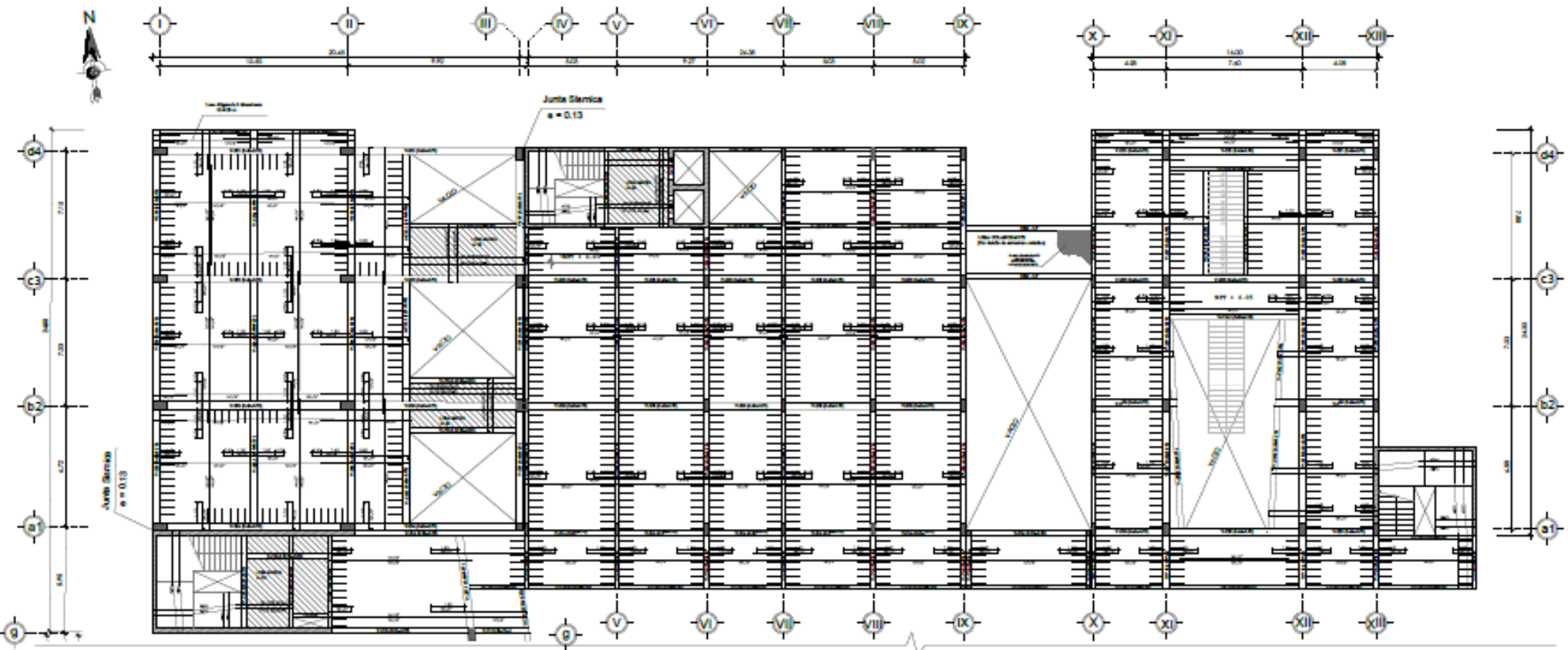
CORTE X-X'
1/20



DET-11

OPERAÇÃO DE SERVIÇOS DE SAÚDE PÚBLICA

 INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO NORTE INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO NORTE	INSTITUTO DE ARQUITETURA INSTITUTO DE ARQUITETURA INSTITUTO DE ARQUITETURA		TÍTULO PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES		
	LOCALIZAÇÃO INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO NORTE		DATA 2023		
FOLHA Nº 01 DE 01	TÍTULO PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES		Nº 01		
	AUTOR INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO NORTE		Nº 01		
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO NORTE		INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO NORTE		INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO NORTE	



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ACERO: A-60

CONCRETO: C-20

... (rest of the table content is small and partially illegible)



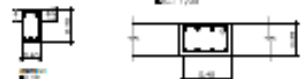
VIGA V-205 (0.40x70)
Escala 1:20



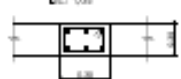
VIGA V-207 (0.40x70)
Escala 1:20



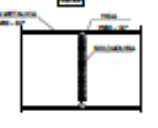
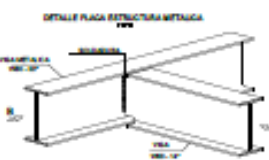
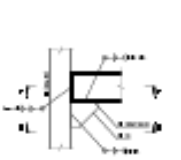
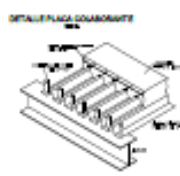
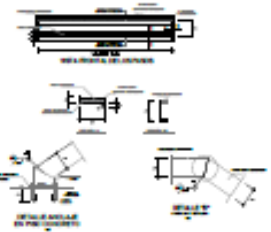
V.CH. 1-1
Escala 1:20



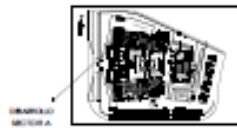
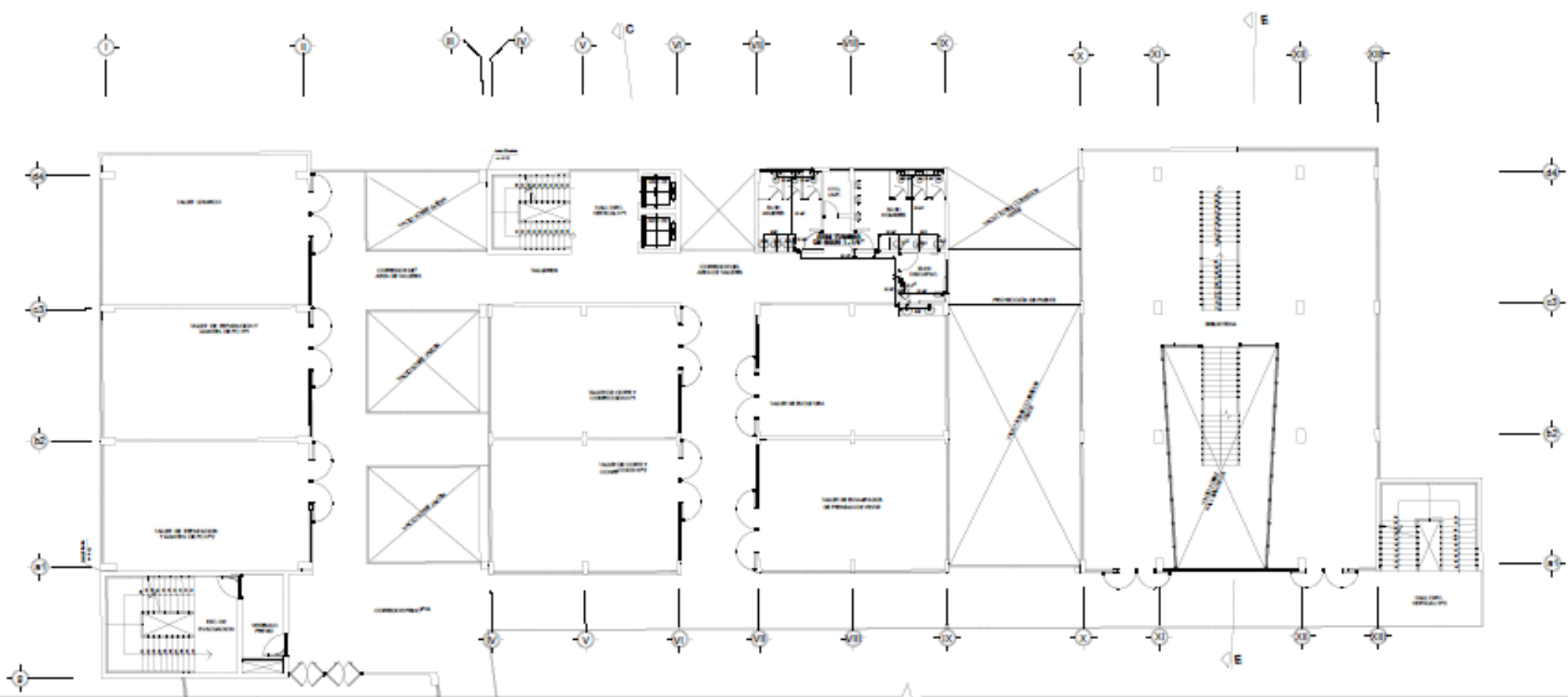
V.CH. 2-2
Escala 1:20



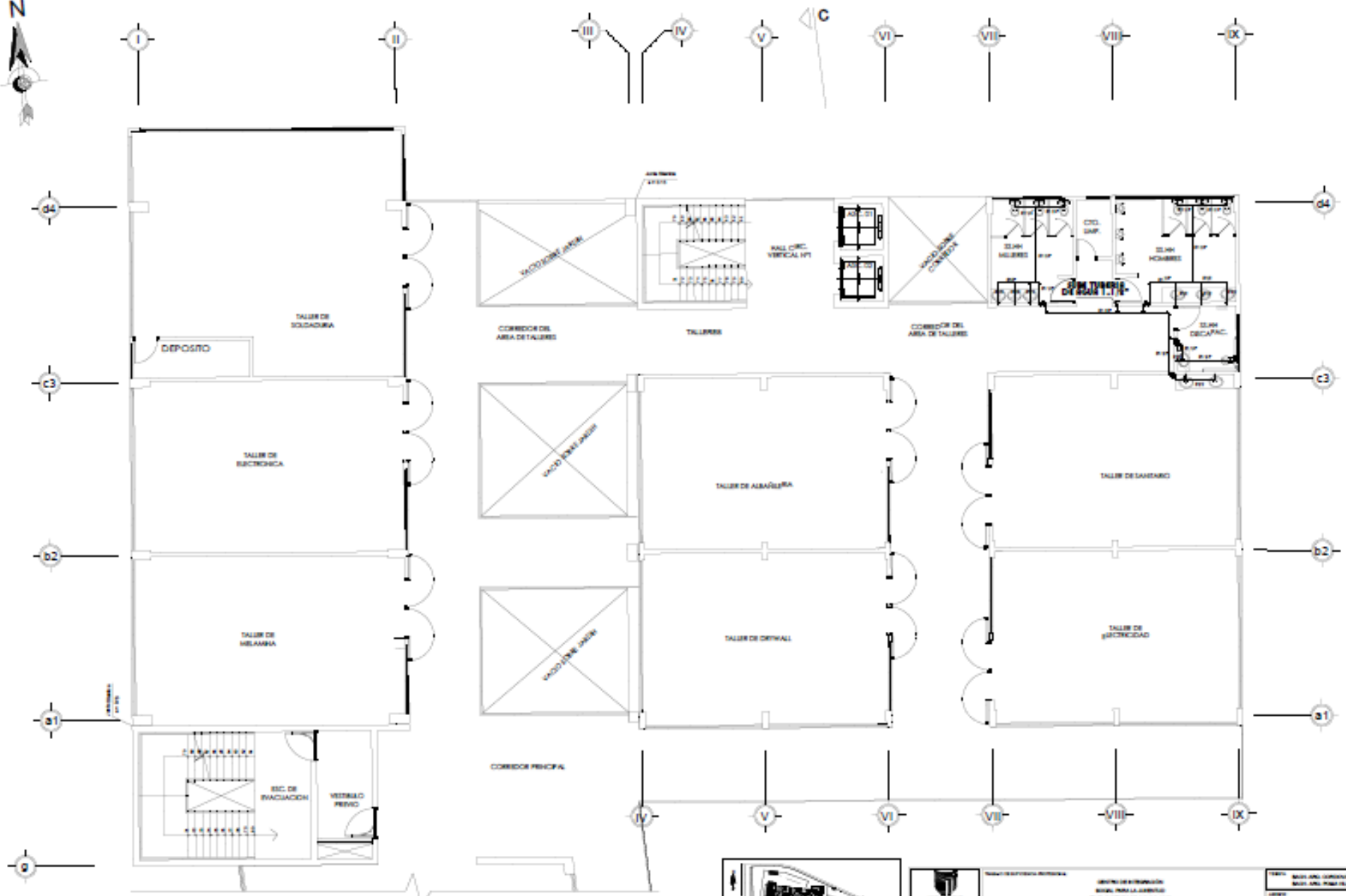
V.CH. 3-3
Escala 1:20



<p>UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA</p> <p>ESCUELA DE INGENIERIA CIVIL</p>		<p>PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LA ESCUELA DE INGENIERIA CIVIL</p>	
<p>ALUMNO:</p> <p>...</p>	<p>FECHA:</p> <p>...</p>	<p>PROFESOR:</p> <p>...</p>	<p>...</p>
<p>...</p>			<p>E-03</p>



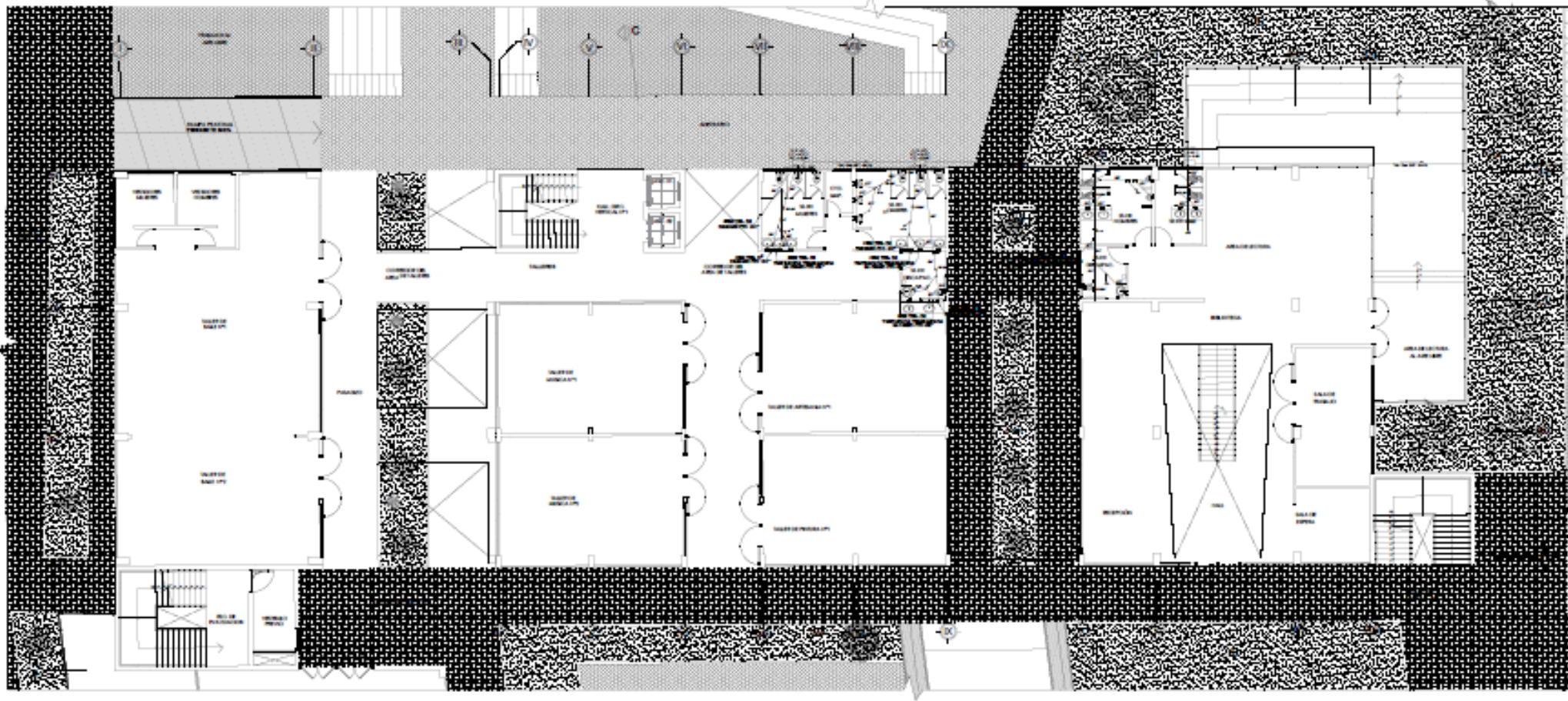
	PT. JAYA MANDIRI		JALAN ...	
	JALAN	
NO.	IS-02
...



DESARROLLO
y FACTOR A

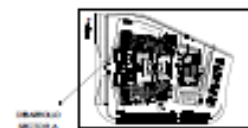


 INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA DE INGENIERÍA EN EL CENTRO DE CIENSA 2014	CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN EL CENTRO DE CIENSA 2014		TÍTULO: PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN EL CENTRO DE CIENSA 2014
	AUTOR: ING. JUAN CARLOS VARGAS PÉREZ	INSTITUCIÓN: UNIV. DEL CAYAMA	AÑO: 2014
FACULTAD: INGENIERÍA	INSTITUCIÓN: UNIV. DEL CAYAMA	AÑO: 2014	TÍTULO: IS-04
PROFESOR: ING. JUAN CARLOS VARGAS PÉREZ	INSTITUCIÓN: UNIV. DEL CAYAMA	AÑO: 2014	TÍTULO: IS-04



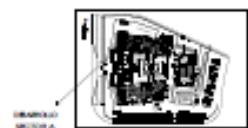
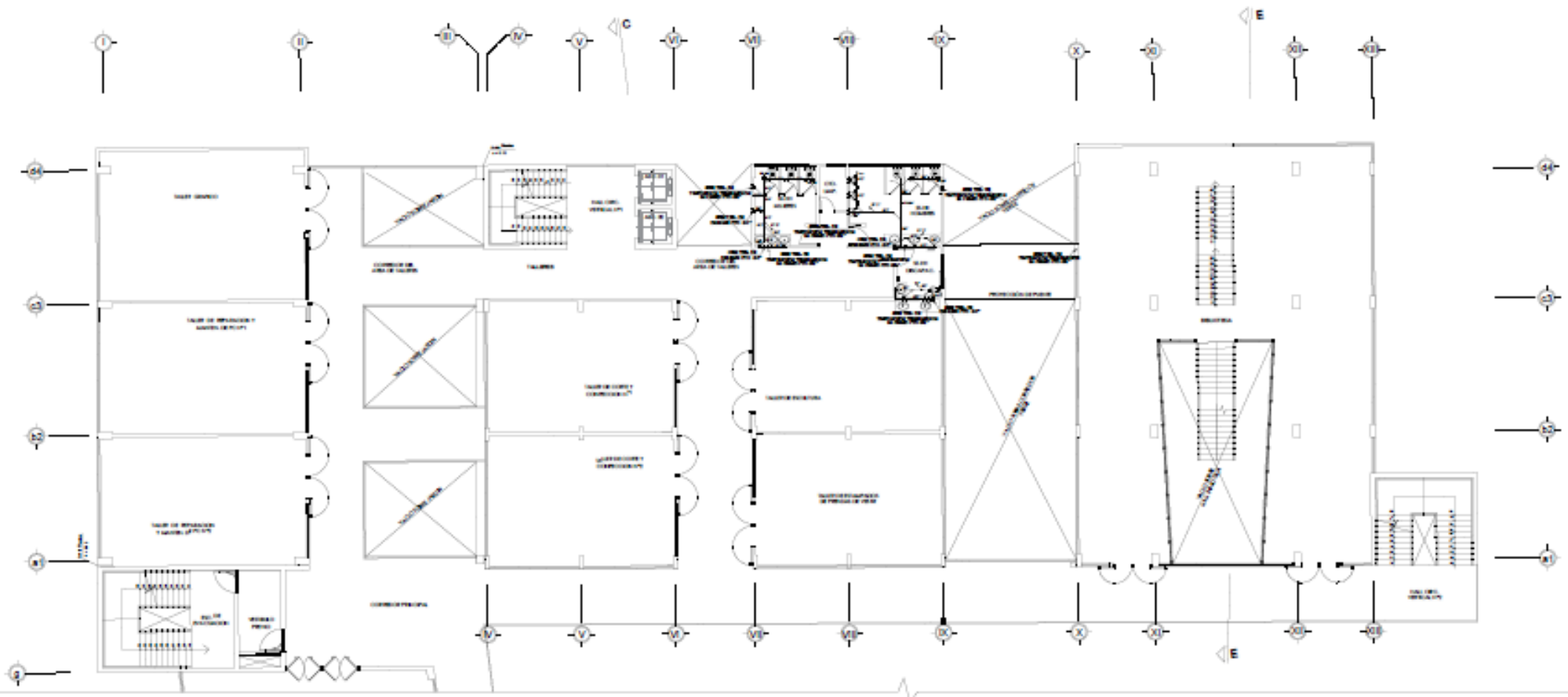
NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

NOTES:
1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.
2. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DATA PROVIDED BY THE CLIENT.
3. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DATA PROVIDED BY THE CLIENT.
4. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DATA PROVIDED BY THE CLIENT.
5. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE DATA PROVIDED BY THE CLIENT.

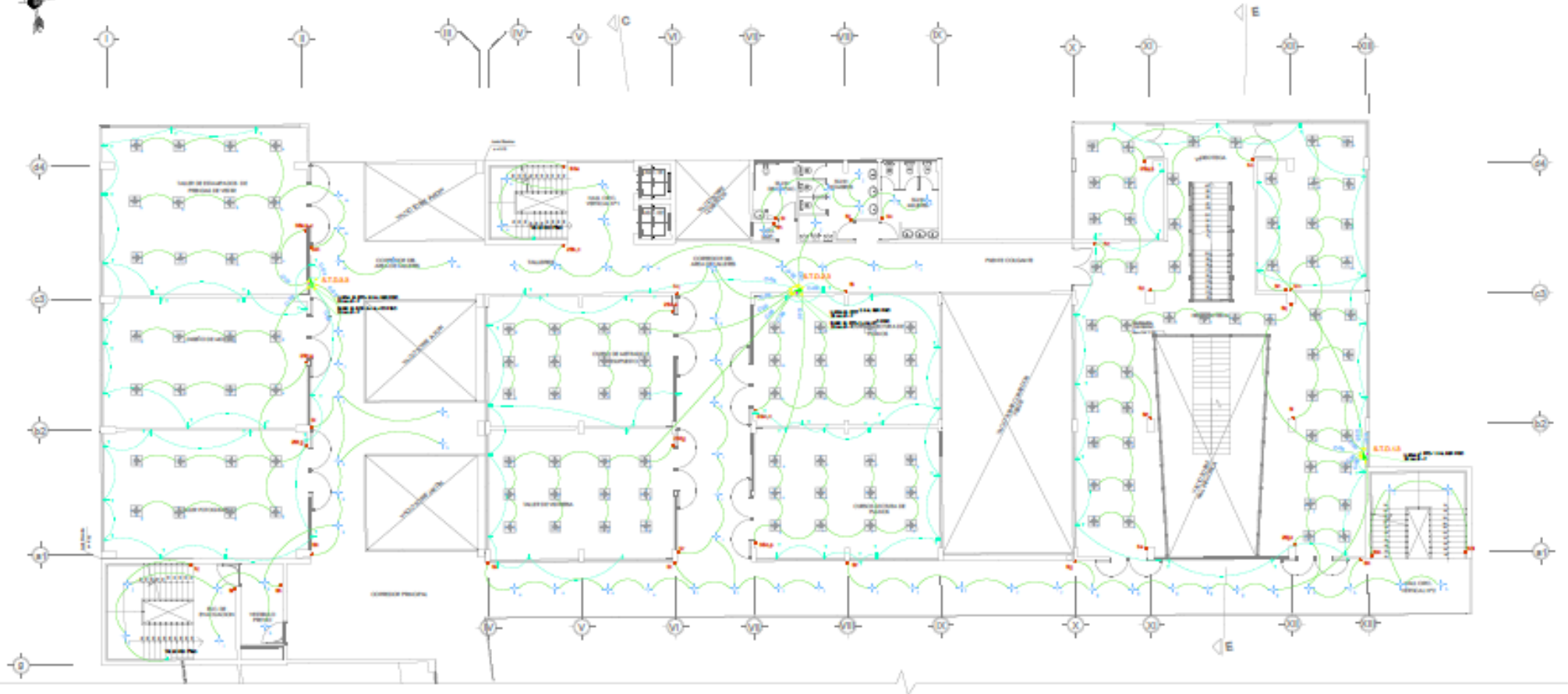


PROJECT INFORMATION		CLIENT INFORMATION		DATE	
PROJECT NO.	...	CLIENT NAME	...	DATE	...
PROJECT ADDRESS	...	CLIENT ADDRESS	...	DATE	...
PROJECT CONTACT	...	CLIENT CONTACT	...	DATE	...
PROJECT PHONE	...	CLIENT PHONE	...	DATE	...
PROJECT FAX	...	CLIENT FAX	...	DATE	...
PROJECT EMAIL	...	CLIENT EMAIL	...	DATE	...
PROJECT WEBSITE	...	CLIENT WEBSITE	...	DATE	...
PROJECT SOCIAL MEDIA	...	CLIENT SOCIAL MEDIA	...	DATE	...
PROJECT OTHER	...	CLIENT OTHER	...	DATE	...

IS-10



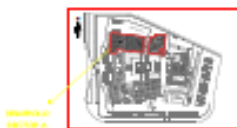
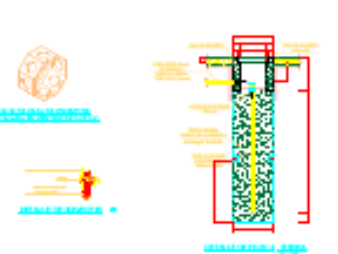
GENERAL INFORMATION		PROJECT INFORMATION		DRAWING INFORMATION	
NO.	15-11	DATE	2015	SCALE	1:100
PROJECT NAME	...	CLIENT	...	DESIGNER	...
...



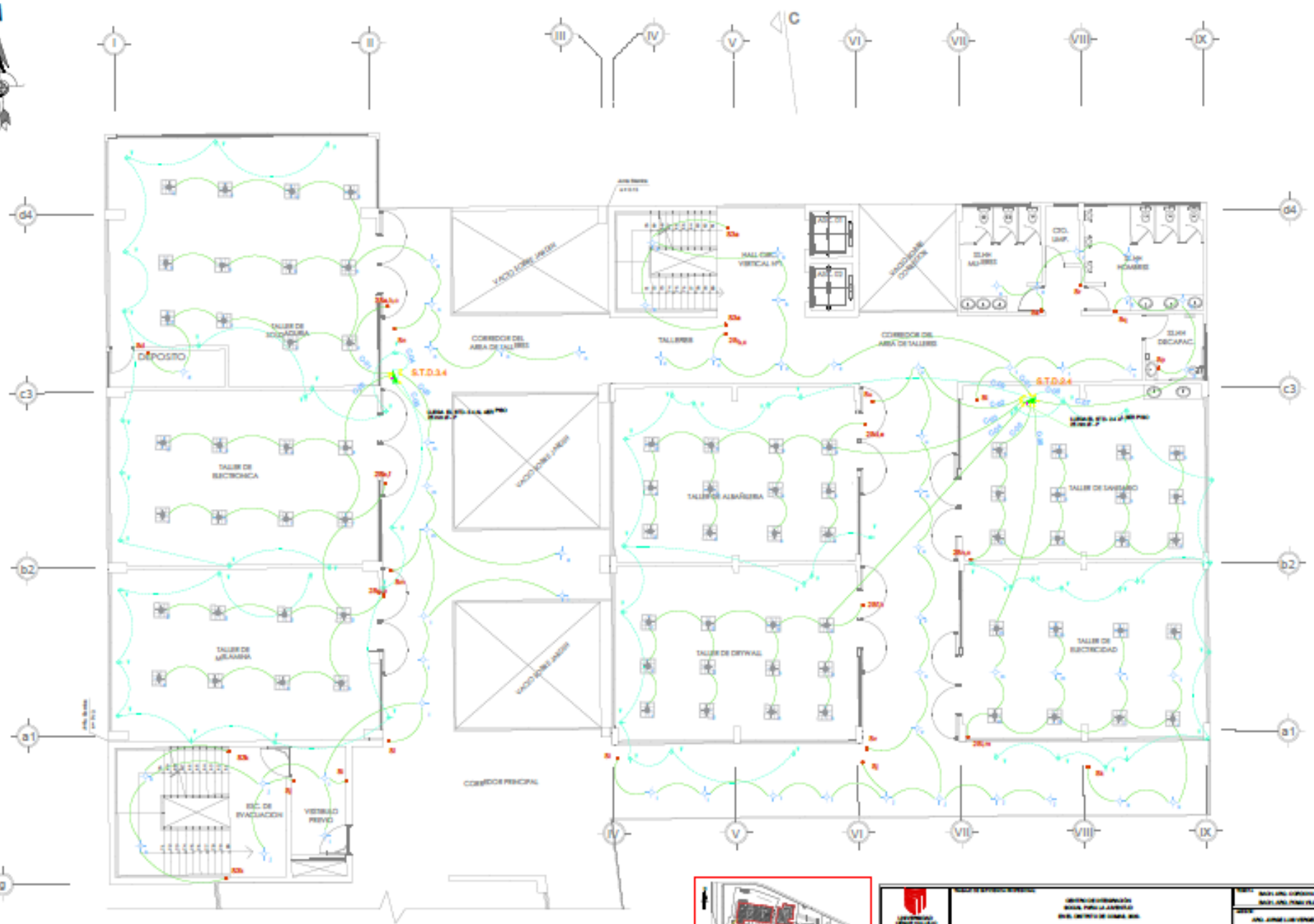
NO	LEGEN
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...
21	...
22	...
23	...
24	...
25	...
26	...
27	...
28	...
29	...
30	...
31	...
32	...
33	...
34	...
35	...
36	...
37	...
38	...
39	...
40	...
41	...
42	...
43	...
44	...
45	...
46	...
47	...
48	...
49	...
50	...




KEMERUPAN PENCANTIKAN TEKNIS	
1. KEMERUPAN	...
2. KEMERUPAN	...
3. KEMERUPAN	...
4. KEMERUPAN	...
5. KEMERUPAN	...
6. KEMERUPAN	...
7. KEMERUPAN	...
8. KEMERUPAN	...
9. KEMERUPAN	...
10. KEMERUPAN	...
11. KEMERUPAN	...
12. KEMERUPAN	...
13. KEMERUPAN	...
14. KEMERUPAN	...
15. KEMERUPAN	...
16. KEMERUPAN	...
17. KEMERUPAN	...
18. KEMERUPAN	...
19. KEMERUPAN	...
20. KEMERUPAN	...
21. KEMERUPAN	...
22. KEMERUPAN	...
23. KEMERUPAN	...
24. KEMERUPAN	...
25. KEMERUPAN	...
26. KEMERUPAN	...
27. KEMERUPAN	...
28. KEMERUPAN	...
29. KEMERUPAN	...
30. KEMERUPAN	...
31. KEMERUPAN	...
32. KEMERUPAN	...
33. KEMERUPAN	...
34. KEMERUPAN	...
35. KEMERUPAN	...
36. KEMERUPAN	...
37. KEMERUPAN	...
38. KEMERUPAN	...
39. KEMERUPAN	...
40. KEMERUPAN	...
41. KEMERUPAN	...
42. KEMERUPAN	...
43. KEMERUPAN	...
44. KEMERUPAN	...
45. KEMERUPAN	...
46. KEMERUPAN	...
47. KEMERUPAN	...
48. KEMERUPAN	...
49. KEMERUPAN	...
50. KEMERUPAN	...

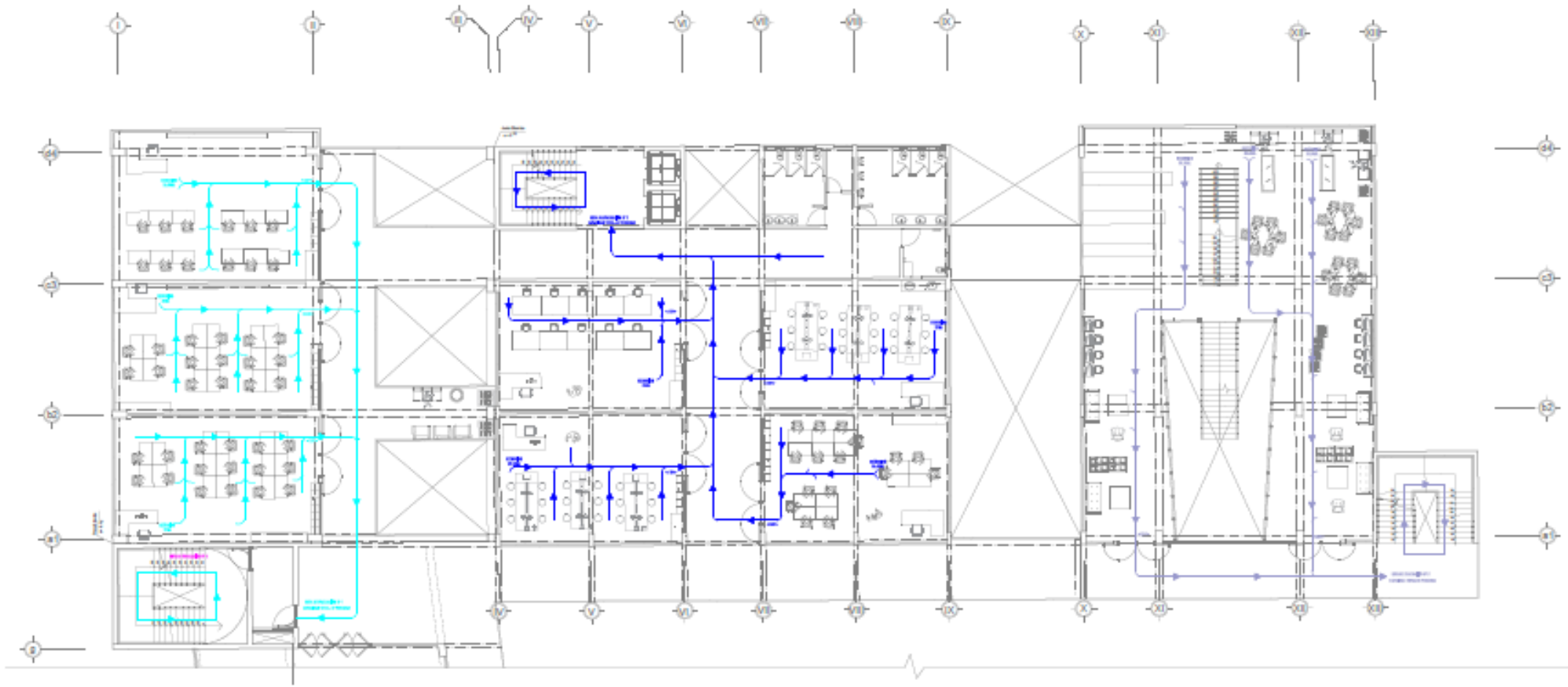


KEMERUPAN PENCANTIKAN TEKNIS		KEMERUPAN PENCANTIKAN TEKNIS	
NO	LEGEN	NO	LEGEN
1	...	1	...
2	...	2	...
3	...	3	...
4	...	4	...
5	...	5	...
6	...	6	...
7	...	7	...
8	...	8	...
9	...	9	...
10	...	10	...
11	...	11	...
12	...	12	...
13	...	13	...
14	...	14	...
15	...	15	...
16	...	16	...
17	...	17	...
18	...	18	...
19	...	19	...
20	...	20	...
21	...	21	...
22	...	22	...
23	...	23	...
24	...	24	...
25	...	25	...
26	...	26	...
27	...	27	...
28	...	28	...
29	...	29	...
30	...	30	...
31	...	31	...
32	...	32	...
33	...	33	...
34	...	34	...
35	...	35	...
36	...	36	...
37	...	37	...
38	...	38	...
39	...	39	...
40	...	40	...
41	...	41	...
42	...	42	...
43	...	43	...
44	...	44	...
45	...	45	...
46	...	46	...
47	...	47	...
48	...	48	...
49	...	49	...
50	...	50	...



DETALLE DEL SECTOR A

	UNIVERSIDAD DEL PACIFICO INSTITUCION EDUCATIVA ESCUELA DE INGENIERIA EN SISTEMAS DE COMPUTACION		UNIVERSIDAD DEL PACIFICO INSTITUCION EDUCATIVA ESCUELA DE INGENIERIA EN SISTEMAS DE COMPUTACION	
	TITULO: INGENIERIA EN SISTEMAS DE COMPUTACION	ASIGNATURA: SISTEMAS DE COMPUTACION	SEMESTRE: CUARTO SEMESTRE	GRUPO: 04
AUTOR: [Nombre]	COORDINADOR: [Nombre]	FECHA: [Fecha]	TITULO: IE-04	



LEYENDA: RUTAS DE EVACUACION

RUTA DE EVACUACION + OPCION A (Zona 1) hacia salida	
RUTA DE EVACUACION + OPCION B (Zona 2) hacia salida	
RUTA DE EVACUACION + OPCION C (Zona 3) hacia salida	
RUTA DE EVACUACION + OPCION D (Zona 4) hacia salida	
RUTA DE EVACUACION + OPCION E (Zona 5) hacia salida	
RUTA DE EVACUACION + OPCION F (Zona 6) hacia salida	
RUTA DE EVACUACION + OPCION G (Zona 7) hacia salida	
RUTA DE EVACUACION + OPCION H (Zona 8) hacia salida	

TIPO DE EVACUACION

	Evacuacion ordinaria
	Evacuacion ordinaria
	Evacuacion ordinaria
	Evacuacion ordinaria
	Evacuacion ordinaria
	Evacuacion ordinaria
	Evacuacion ordinaria
	Evacuacion ordinaria
	Evacuacion ordinaria
	Evacuacion ordinaria

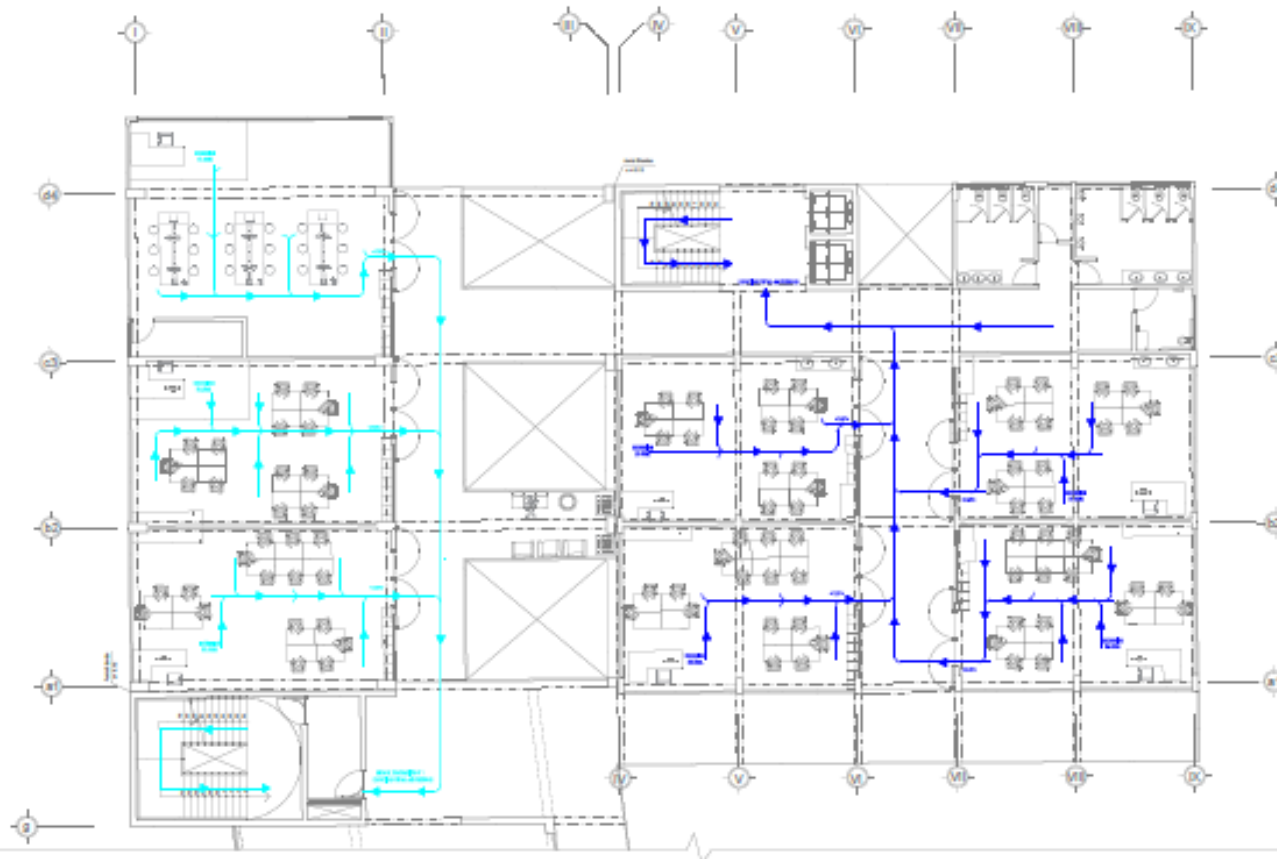
LEYENDA

APORTE POR RUTAS DE EVACUACION

RUTA	TIPO	PERSONAS	AREA
RUTA DE EVACUACION + OPCION A	OPCION A	100 personas	1000 m ²
RUTA DE EVACUACION + OPCION B	OPCION B	100 personas	1000 m ²
RUTA DE EVACUACION + OPCION C	OPCION C	100 personas	1000 m ²
RUTA DE EVACUACION + OPCION D	OPCION D	100 personas	1000 m ²
RUTA DE EVACUACION + OPCION E	OPCION E	100 personas	1000 m ²
RUTA DE EVACUACION + OPCION F	OPCION F	100 personas	1000 m ²
RUTA DE EVACUACION + OPCION G	OPCION G	100 personas	1000 m ²
RUTA DE EVACUACION + OPCION H	OPCION H	100 personas	1000 m ²



		INSTITUCION EDUCATIVA INSTITUCION EDUCATIVA... INSTITUCION EDUCATIVA...		INSTITUCION EDUCATIVA... INSTITUCION EDUCATIVA...	
PROYECTO: PROYECTO...	FECHA: FECHA...	ELABORADO POR: ELABORADO POR...	REVISADO POR: REVISADO POR...	APROBADO POR: APROBADO POR...	FECHA DE APROBACION: FECHA DE APROBACION...
EV-02			INSTITUCION EDUCATIVA...		



LEYENDA: RUTAS DE EVACUACION

RUTA DE EVACUACION -> RUTA DE EVACUACION A ZONA RESERVA	
RUTA DE EVACUACION -> RUTA DE EVACUACION A ZONA RESERVA	
RUTA DE EVACUACION -> RUTA DE EVACUACION A ZONA RESERVA	
RUTA DE EVACUACION -> RUTA DE EVACUACION A ZONA RESERVA	
RUTA DE EVACUACION -> RUTA DE EVACUACION A ZONA RESERVA	
RUTA DE EVACUACION -> RUTA DE EVACUACION A ZONA RESERVA	
RUTA DE EVACUACION -> RUTA DE EVACUACION A ZONA RESERVA	
RUTA DE EVACUACION -> RUTA DE EVACUACION A ZONA RESERVA	

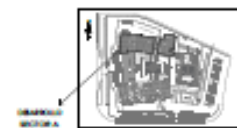
FLUJO DE EVACUACION

	EVACUACION HORIZONTAL
	EVACUACION HORIZONTAL
	EVACUACION HORIZONTAL
	EVACUACION HORIZONTAL
	EVACUACION HORIZONTAL
	EVACUACION HORIZONTAL
	EVACUACION HORIZONTAL
	EVACUACION HORIZONTAL
	EVACUACION VERTICAL
	EVACUACION VERTICAL
	EVACUACION VERTICAL

LEYENDA

AFORO POR RUTAS DE EVACUACION

RUTA	AFORO	TIPO	TIPO
	100 personas	100 personas	100 personas
	100 personas	100 personas	100 personas
	100 personas	100 personas	100 personas
	100 personas	100 personas	100 personas
	100 personas	100 personas	100 personas
	100 personas	100 personas	100 personas
	100 personas	100 personas	100 personas
	100 personas	100 personas	100 personas



		INSTITUCION EDUCATIVA INSTITUCION EDUCATIVA		FECHA DE ELABORACION: 2024-01-15 FECHA DE ACTUALIZACION:	
PROYECTO: PLAN DE EVACUACION	CLIENTE: INSTITUCION EDUCATIVA	PROYECTISTA: [Nombre]	REVISOR: [Nombre]	APROBADO POR: [Nombre]	FECHA DE APROBACION: 2024-01-15
EV-04			ESCALA: 1:100		

