



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES

ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

**Arrendamiento Financiero y el Desarrollo Económico en las
empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017**

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE
CONTADOR PÚBLICO**

AUTORA:

Hualtibamba Cueva, Keiko Shirley (ORCID: 0000-0001-5001-9007)

ASESOR:

Mgtr. Álvarez López, Alberto (ORCID: 0000-0003-0806-0123)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Finanzas

LIMA – PERÚ

2018

Dedicatoria

En primer lugar, este trabajo quiero dedicarlo a mis padres, que fueron mi ejemplo desde que tengo uso de razón, mi mayor motivación para salir adelante. Sin sus consejos y apoyo incondicional no hubiera hecho posible de terminar esta larga y hermosa carrera. Gracias por su paciencia y amor.

Agradecimiento

Agradezco a Dios por haberme brindado fuerzas para no caer en esta difícil etapa y guiarme siempre para poder superarme a largo de mi vida, A mis abuelos, familia y al amor de mi vida.

Al Mgtr. Alberto, Álvarez López por su paciencia y compromiso en su valiosa guía y asesoramiento en el desarrollo de tesis.

Índice de contenidos

Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Índice de contenidos	iv
Índice de tablas	v
Índice de gráficos y figuras	vi
Resumen	vii
Abstract	viii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO.....	5
III. METODOLOGÍA.....	13
3.1. Tipo y diseño de investigación	13
3.2. Variables y operacionalización.....	13
3.3. Población (criterios de selección), muestra, muestreo, unidad de análisis	15
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	16
3.5. Método de análisis de datos	20
3.6. Aspectos éticos	20
IV. RESULTADOS.....	21
V. DISCUSIÓN	41
VI. CONCLUSIONES	45
VII. RECOMENDACIONES.....	46
REFERENCIAS.....	47
ANEXOS.....	50

Índice de tablas

Tabla 1.....	21
Tabla 2.....	22
Tabla 3.....	23
Tabla 4.....	24
Tabla 5.....	25
Tabla 6.....	26
Tabla 7.....	27
Tabla 8.....	28
Tabla 9.....	29
Tabla 10.....	30
Tabla 11.....	31
Tabla 12.....	32
Tabla 13.....	33
Tabla 14.....	34
Tabla 15.....	35
Tabla 16.....	36
Tabla 17.....	37
Tabla 18.....	38
Tabla 19.....	38
Tabla 20.....	38
Tabla 21.....	39
Tabla 22.....	39
Tabla 23.....	40
Tabla 24.....	40

Índice de gráficos y figuras

Figura 1	21
Figura 2	22
Figura 3	23
Figura 4	24
Figura 5	25
Figura 6	26
Figura 7	27
Figura 8	28
Figura 9	29
Figura 10	30
Figura 11	31
Figura 12	32
Figura 13	33
Figura 14	34
Figura 15	35
Figura 16	36
Figura 17	37

Resumen

La investigación titulada: “Arrendamiento Financiero y el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en surco 2017”, tuvo como objetivo general determinar como el arrendamiento financiero se relaciona con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

Este tipo de investigación es correlacional, tiene como diseño no experimental, su metodología de investigación es de tipo explicativa, donde la variable 1 se relacionan con la variable 2, de tal forma que su enfoque es cuantitativo.

Esta investigación se han considerado dos variables que son: la variable 1 arrendamiento financiero y como variable 2 desarrollo económico, Asimismo, como instrumento de la recolección de datos se ha realizado 36 encuestas a los trabajadores de las empresas comercializadoras de perfumes en el Distrito de Surco, en las cuales ha sido validada por expertos de la Universidad César Vallejo y por el Alfa de Cronbach.

Se ha considerado como hipótesis general el arrendamiento financiero se relaciona con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

Para la comparación de las hipótesis se ha utilizado la prueba de Rho Sperman el cual si muestra relación entre ambas variables.

Finalmente, se emitió conclusiones y sugerencia que permitan tener una adecuada determinación del arrendamiento financiero al finalizar un periodo de acuerdo con el desarrollo económico ya que esto te permitirá un adecuado cálculo financiamiento.

Palabras claves: Arrendamiento financiero y desarrollo económico

Abstract

The research entitled: "Leasing and economic development in perfume marketing companies in Surco 2017", had as a general objective to determine how financial leasing is related to economic development in perfume marketing companies in Surco, 2017.

This type of research is correlational, has as a non-experimental design, its research methodology is of explanatory type, where variable 1 are related to variable 2, so that its approach is quantitative.

This research has been considered two variables that are: the variable 1 financial lease and as variable 2 economic development, Also, as an instrument of data collection has been conducted 36 surveys to the workers of the companies marketing perfumes in the District of Surco, in which it has been validated by experts of the University César Vallejo and by the Alfa de Cronbach.

It has been considered as a general hypothesis the financial lease is related to the economic development in the perfume marketing companies in Surco, 2017.

For the comparison of the hypotheses has been used rho sperman test which if shows relationship between both variables.

Finally, conclusions and suggestions were issued that allow you to have an adequate determination of the financial lease at the end of a period in accordance with the economic development since this will allow you an adequate calculation of financing.

Keywords: Financial leasing and economic development

I. INTRODUCCIÓN

Las instituciones deben tener capacidad de luchar en una plaza, donde hay un control y evaluación de los bienes de la organización, con lo cual se crearán distintos indicadores económicos a nivel mundial. Las entidades nacen con el objetivo de ser rentables y que le permita consolidarse en el mercado; por ello se inventan varios métodos para elevar los beneficios financieras propuestos.

Es conveniente, el arrendamiento financiero; ya que, es un estatuto dilatado que favorece pagar por periodos, para la utilización de unos “bienes, muebles o inmuebles”. También sirve, para la explotación de un activo en un tiempo señalado.

En el Perú, esta herramienta es muy recurrida; puesto que, las empresas obtienen esta propiedad a través del pago del valor establecido mediante un contrato que se permita renovar o cancelarlo; esto quiere decir que el arrendador tiene unos “bienes, muebles o inmuebles”, para que el arrendatario obtenga el derecho de hacer uso durante el plazo indicado, con la condición de que respalde puntualmente los montos acordados.

Así mismo, en el sector de distribución de perfumes, es necesario poseer economía estable para este operativo en sus operaciones y llegue a su capacidad máxima en sus ventas, por lo tanto, se consigue evaluar la tasa constantemente sobre las ganancias, como también, se puede hacer eso en los activos o inversión propia, para demostrar en los indicadores o ratios, para que negocie sus posesiones que han aportado. La sociedad adquiere mayor ingreso que gasto, para generar utilidades.

Mejor dicho, las compañías de perfumes del distrito de Surco estiman los provechos de la adquisición del activo y el compromiso de pagar las cuotas, manteniéndose alejados de los embargos de acuerdo con el contrato, ya que, es una medida para establecer el egreso y la rentabilidad, por otra parte, la totalidad de las empresas que no cuentan con desempeños de financiamiento, por eso les hace falta su liquidez.

En la investigación, se determinó el uso de esta herramienta financiera para así perfeccionar el crecimiento monetario, centrándose en el descuido de su liquidez que asumen las compañías comercializadoras de perfumes que acuden al

financiamiento para que les aprueben y obtengan el dinero; de la misma forma, consigan enfrentar sus presupuestos, también extender sus productos y dirigir nuevos proyectos a largo plazo, a la vez conseguir clientes fijos durante el intervalo del periodo, con el objetivo de crecer en el mercado, y brindar un buen servicio a sus clientes.

Por lo expuesto, se planteó la siguiente pregunta general: ¿En qué medida el arrendamiento financiero se relaciona con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017? Asimismo, se planteó como problemas específicos lo siguiente: a) ¿De qué manera el arrendamiento financiero se relaciona con la situación financiera en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017?, b) ¿De qué manera los beneficios del activo se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017?, y c) ¿De qué manera las obligaciones de cuotas de se relaciona con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017?

Este trabajo de investigación se respaldó por los siguientes puntos: la conveniencia, la relevancia social, las implicancias prácticas, el valor teórico, la utilidad metodológica y la viabilidad.

Con relación a la conveniencia, esta información, es influyente porque se busca determinar el arrendamiento financiero y desarrollo económico en las empresas mercantilizadoras de perfumes, puesto que, de alguna manera están relacionados en la búsqueda de acontecimientos nuevos de financiamiento que acrecentará sus ingresos y utilidad.

En relación con a la relevancia social, la intención de esta tesis es dar conocer el uso correcto del arrendamiento financiero para que puedan mejorar su desempeño las organizaciones empresariales del distrito de Surco, permitiendo gestionar y mejorar su producción para que tenga un crecimiento continuo y competitividad en el mercado.

Acerca de las implicancias prácticas, esta investigación les interese a los estudiantes, como también a los docentes de la Universidad y empresas comercializadoras, debido a que el fin del trabajo es brindar las ventajas de la deducción del arrendamiento financiero y el desarrollo económico, para que puedan

fortalecer su discernimiento sobre el tema y así pueda tomar decisiones y aplicar en la modalidad de financiamiento.

En cuanto al valor teórico, con esta investigación se observó el ambiente real de las agrupaciones comercializadoras del distrito de Surco, que carecen de experiencia en el arrendamiento financiero y el desarrollo económico que deben de optar un derecho de financiamiento; puesto que, esto es beneficioso para una sociedad que anhela desarrollarse.

Con respecto a la utilidad metodológica, su enfoque es cuantitativo y diseño no experimental y su tipo de estudio es descriptivo-correlacional.

Por último, con relación a la viabilidad, el progreso de este estudio es viable, puesto que, interesará para próximas investigaciones referenciadas al arrendamiento financiero y el desarrollo económico, hecho que llega perturbando a las compañías comercializadoras de perfumes del distrito de Surco, ya que, contarán con el sondeo necesario para la elaboración del tema.

Por otro lado, la investigación tuvo como objetivo general: Determinar como el arrendamiento financiero se relaciona con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017. De la misma forma, como objetivos específicos lo siguiente: a) Determinar como el arrendamiento financiero se relaciona con la situación financiera en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017, b) Determinar cómo los beneficios del activo se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017 y, c) Determinar cómo las obligaciones se relacionan con los estados en resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.

Al ser una investigación cuantitativa, se tuvo como hipótesis general: El arrendamiento financiero se relaciona con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017. Además, como hipótesis específicas se tuvo lo siguiente: a) El arrendamiento financiero tiene relación con la situación financiera en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017, b) Los beneficios del activo se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017 y, c) Las obligaciones se

relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.

II. MARCO TEÓRICO

El presente capítulo se desarrolló antecedentes nacionales e internacionales. Además, teorías y conceptos con relación al tema.

Ahora bien, como antecedentes nacionales de la variable “arrendamiento financiero” se consideraron a:

Benítez (2017) en su trabajo de investigación tuvo como objetivo determinar el arrendamiento financiero que forma un buen dilema de financiamiento, que puedan utilizar la micro y pequeñas empresas para adquirir activos fijos de alta tecnología. En conclusión, las compañías deben elegir algunas corporaciones bancarias, teniendo una idea sobre las tarifas hacia la ejecución de los activos fijos, ya que, se plasma los gastos y devaluación en la parte tributaria. Este enunciado contribuye que, el arrendamiento financiero es una buena elección para emplear en las sociedades en su ejecución.

Ibáñez (2018) en su investigación tuvo como objetivo determinar si el arrendamiento financiero es la mejor alternativa financiera de un activo que hay en las empresas. Se concluye, las sociedades se ven en la indigencia de inquirir una solución de financiamiento adecuado por su baja liquidez, esto accederá en conseguir los modos precisos para una rentabilidad ejecutada durante el procedimiento, por lo cual, hay tres maneras hacer un financiamiento: prestamos, pagare y arrendamiento. La contribución de esta disertación es muy útil para sus ganancias financieros y así lograr aumentar la liquidez de los negocios, en el lapso del tiempo tendrá una buena rentabilidad.

En esa misma línea, como antecedentes internacionales se consideró lo siguiente:

Ruiz y Gapel-Redcozub (2018) tuvieron como objetivo en su investigación el de analizar las retribuciones y los compromisos de ambas partes del contrato de arrendamiento, con el fin de orientar en los trabajos ambientales del arrendador. Esta revista concluye, que el propietario está sujeto a un control sobre los movimientos que realizan sobre su propiedad, si esto no pasa, está incumpliendo el deber causando daños indirectos, el será responsable y será forzado a costear los resarcimientos correspondientes.

Silverio (2019) en su investigación tuvo como objetivo tasar el importe vital o contratos de arrendamiento extenso con disyuntivas. En conclusión, plantea un prototipo de precio en el cual adopta el tradicional método del préstamo equivalente y las expresiones matemáticas de valoración ajustados en las opciones simples (compra, cancelación anticipada, renovación) y compuestas (*venture leasing*, *leasing* a porcentaje, pago diferido, pago diferido y compra) comprendidas en diversos tipos de leasing.

Ortiz (2017) en su trabajo de investigación tuvo como objetivo determinar como un arrendatario puede obtener un bien mediante el arrendamiento financiero. En conclusión, cuando uno cede un bien a largo plazo, entonces, el ocupante hacer uso del bien del dueño. De la misma forma la NIC 17, nos dice que, el funcionamiento del activo resguardará la mayor parte del arrendamiento. Esta investigación, orienta el empleo de los principios de la contabilidad y la NIC 17 en la aplicación del arrendamiento financiero con un conocimiento más profundo del realquilado y el propietario.

Yupanqui (2017) en su investigación tuvo como objetivo determinar el arrendamiento financiero impulsa a las pequeñas y medias empresas. Como conclusión consideró que, es un intermediario en el progreso de estas empresas, con el fin de conseguir rendimiento y eficacia en sus mercancías, a través de tácticas que les otorga el préstamo, por lo cual, les concede una opción para recibir todos los recursos fundamentales, y puedan alcanzar bienes de capital, motivo por el cual, se les exigen proceder las rentas periódicas permitiendo tener su patrimonio intacto, porque no complicaría a la apertura del procedimiento en solventar sumas enormes.

Por otra parte, como antecedentes nacionales de la variable “desarrollo económico” se consideró a:

Amorós (2017) en su trabajo de investigación tuvo como objetivo determinar la influencia de las fuentes de financiamiento en el Desarrollo de las Mypes del Distrito de San José. Concluyó que, las Mypes para expandir su negocio, proponen ideas y los dispone en la actividad, teniendo en cuenta sus insuficiencias (capacitación a su personal, optimizar su construcción y sus sistemas de información), para adelantar su avance de su organización, todo esto les sirve para sus disposiciones sean eficientes y viabilicen en la propagación las Mypes.

Al mismo tiempo, como antecedentes internacionales se consideró lo siguiente:

Calvo (2018) explicó que en la economía dominicana su sistema mercantil se ha reformado o establecido la función de la financiarización (es una evolución del parte financiero que sustituyo economías enteras, por ejemplo: desde los hogares, las compañías, el trabajo de los conjuntos monetarios y los mercados de servicios básicos). En su trabajo de investigación tuvo objetivo principal es la inversión extranjera directa y la internacionalización del sistema financiero, estas perspectivas no se desligan del estudio de la economía dominicana. Finalmente, estas características son elementos de peso para cualquier estrategia que se formule en el desarrollo, pero en República Dominicana, su inclusión financiera está dañada. Por eso, es elemental trabajar con profundidad las secuelas perjudiciales de la financiarización de manera que puedan equilibrar con una mejor efectividad.

Correa (2017) en su trabajo de investigación tuvo como objetivo determinar el inicio y el proceso del desarrollo económico de Japón en el siglo XX (llamado milagro económico japonés). Con el fin de hacer una representación histórica de los cambios respecto a la educación, política y económica establecida desde la era Edo hasta la década de 1970, en ese entonces diferentes circunstancias económicas y políticas que reincidieron sobre Japón. En suma, hay que indagar los cambios sociales, políticos y económicos sucedido en el país durante ese lapso para poder entender su desarrollo económico y cuál fue su papel importante del Estado y las agrupaciones empresariales en el encajamiento de la economía japonesa en los mercados internacionales.

Ignacio (2018) en su investigación tuvo como objetivo determinar el financiamiento del desarrollo económico, diversificación de instrumentos financieros en una economía en desarrollo. Concluyó, que los instrumentos financieros aminoran los costos incorporados, además, hay ciertas medidas que exponen las proporciones compuestas, por eso se les confrontan con las categorías de bienestar, ya que, el sistema financiero y la economía existente están progresados, pero hay otros inferiores o incremento de los ingresos que no están.

Estuardo (2018) en su investigación tuvo como objetivo es determinar cómo las fuentes de financiamiento de la pequeña empresa del sector confección en la ciudad de Mazatenango. Se concluyó, un conjunto de empresarios asegura que la

totalidad de sus obstáculos son las gestiones que entregan a las financieras, siempre hay que considerar las tasas de interés a causa de eso no recurren a un préstamo.

A continuación, se expondrá el marco teórico del arrendamiento financiero. Tiene un origen en épocas antiguas, el arrendamiento financiero, pero comenzó a dar respuesta a inicios de los siglos XI y XX, en los países de EE. UU. y Europa, viendo las necesidades que tienen las organizaciones por eso se ofrecían las técnicas financieras que eran insuficientes. En esos tiempos, propusieron usar eslóganes con el fin de explicar a los empresarios que utilizan bienes o inmuebles, les debería importar poco porque ya pasaban ser de su propiedad para su disposición. En esa línea, Muños (2011) define que el arrendamiento exige alcanzar y conferir en una entidad financiera hacia su cliente un bien para que, de uso durante un plazo indicado, que tenga conocimiento el inquilino la exigencia de pagar el precio pactado, asumiendo riesgos y servicios. Es decir, el arrendamiento es una manera por la cual las entidades financieras facilitan a las sociedades y si incumplen con la cláusula establecida legalmente, esta propiedad será transferida a otro dueño.

La corporación financiera consigue bienes, luego ceder un beneficio momentáneo a una persona natural o jurídica, comprometiéndose en solventar como contraprestación que se liquidara en cancelaciones inconclusas, a la disponibilidad del dinero que tiene para que pueda cubrir la suma del provecho de los bienes, cargas financieras y adoptar al vencimiento del contrato. En cambio, Pereda (2009) señala que el arrendamiento financiero menciona la manipulación del financiamiento. Consistiendo el documento de transacción de componentes mobiliarios e inmobiliarios por el banco para alquilarlo a un cliente que solicite de inmediato comprometiéndose con el pago hasta la fecha del término del contrato.

Esto es un tratado entre dos partes, por la cual, una facilita un bien a cambio de unos pagos estipulados en un plazo definido. En resumen, el arrendamiento Financiero establece como se entrega un alquiler de suministros mobiliarios, y, así poder utilizar durante el tiempo acordado; ya que, el arrendatario se compromete de pagar un precio con el arrendador, para hacer uso del bien.

También, es importante mencionar los beneficios del activo; puesto que, son posesiones de gran interés que posee una persona o una compañía con el propósito de que forje una ganancia en el futuro. Para Meza (como se citó de la NIC 17, 2013) considera que el concepto del activo tangible que posee una cooperativa de crédito usa esos bienes para alquilarlos a terceros con las intenciones administrativas, ya que el activo es un bien ejecutable.

El contrato es una transacción que intervienen dos o más personas con capacidad jurídica, que tienen una finalidad y que deben cumplir de manera reciproca. En ese sentido, Bigio (2012) indica que el contrato del arrendamiento financiero te da el derecho de usar el bien por una duración mínima de dos años, al culminar el contrato puede tomar la decisión de comprar o devolver.

Los seguros son sistemas que protegen a los individuos o bienes a consecuencias de los riesgos, estos se basan en transmitir a una aseguradora que se hace cargo de subsanar todo el daño que se origina en algún acontecimiento anunciado en el contrato. En otras palabras, Bravo (2014) define que todos los seguros son asegurados por los riesgos que corren el bien, ya que, al pasar a una aseguradora se encarga de avalar, todo este trámite le corresponde al arrendatario.

Como elementos, en la arrendación tiene un decreto, por el cual, se involucran tres elementos que especifican. A continuación, Manrique (2013) indica los siguientes elementos: a) Proveedor, representado por la entidad financiera, b) Arrendador, representado por la persona que entrega el bien a uno o más y, c) Arrendatario, representado por la persona natural o jurídica que adquiere el derecho al uso, goce y explotación económica del bien.

El estado de situación financiero es un manuscrito que evidencia toda la situación financiera de una entidad público o privada, que concede desarrollar las comparaciones de esta, que lleva consigo el activo, pasivo y capital. En efecto, Abanto (2012) indica que, se le conoce como balance general, donde interpreta los reportes contables de la sociedad para que pueda tomar decisiones en el momento de invertir y al financiar.

Por otro lado, se tiene a las obligaciones, debido a que son créditos con un tiempo de retorno, ciertas obligaciones son títulos no amortizables, pero adoptan como pericias las sociedades. En ese sentido, Quispe (2012) explica que es un

acatamiento de un servicio del arrendatario que paga al banco. Dentro de las obligaciones se tiene: pagar al proveedor, cronogramas de pagos en cuotas, endeudamiento y mantener libres de embargos.

En cuanto al primero, Gómez (2008) explica: el ocupante del bien corre con la retribución de las cuotas hacia el proveedor (banco), ya que, son medios en la parte del negocio y les asegura con el funcionamiento de la sociedad, pero contando con un flujo de bienes y servicios, para que disminuya el riesgo financiero.

Por otra parte, el segundo se fija para cancelar consecutivamente el crédito hipotecario, disponiendo la amortización en cuotas, eligiendo los años establecidos para cancelar el crédito. Según, Rojas (2010), señala que se facturan en una duración estipulada que certifiquen los intereses a amortizar, el monto del impuesto, la devaluación, liquidación y el saldo del capital que son ajustados en las cuotas.

Con respecto al tercero, el endeudamiento es una norma que tantea la proporción de la deuda en el tiempo acordado para invertir o cubrir los prestamos adquiridos (Gitman, 2014). Se expone los ingresos que tomemos en el futuro, ya que, solventar una cierta cantidad para acatar con la obligación.

Por último, el mantener libres de embargos consiste en que el arrendatario no debe vender o ceder a otra persona, si se le presenta un embargo y se le llevan todos sus bienes, pero no debe entregar el bien, ya que, no es dueño. En esa línea, Corral (2015) explica que: no puedes transferir los bienes embargados por que prosigues en ser amo de ellos y lo puedes seguir utilizándolo, pero jamás traspasar o ceder a otra persona.

Por otro lado, se expondrá el marco teórico con relación al desarrollo económico. La definición del desarrollo económico está delimitada como un asunto de productividad para tener ganancia, pues, este unido al soporte del esparcimiento económico que avale el bienestar de las personas. En ese orden de ideas, Solow (2010) menciona que es un acrecentamiento en la inversión de los fondos de la sociedad, ya que, se puede neutralizar la secuela de la discrepancia social y transigir una prolongación de la producción con las mediciones crecientes de liquidez.

Así mismo, el desarrollo económico es una consecuencia de la mejoría sobre las disposiciones económicas de la sociedad. Sunkel (2008) señala que es una representación del incremento económico en la sociedad y la subestructura agrícola e industrial. También participa la diferenciación entre: el desarrollo que está en la mira las metamorfosis y cambios estructurales en el sistema productivo. Como también, el crecimiento describe los macroeconómicos.

Hay que mencionar, además el estado de resultado, puesto que, es una representación de todas las operaciones del periodo contable de un ente, de acuerdo con todos los saldos obtenidos, para así hallar el rendimiento o pérdida. En ese sentido, Avolio (2011) señala que este estado es de gran importancia para todas las empresas, porque muestra todos los resultados que se realiza durante el periodo contable, es decir, pondera el ejercicio financiero a partir de sus ventas, sus gastos y utilidades o perdidas indicando en la referencia del flujo, en donde se haya la convulsión de la empresa. Los componentes del estado financiero se congregan de la siguiente manera: ingresos, gasto operativo, costo de venta y rentabilidad.

Acerca de los ingresos, se considera que es un prototipo donde se encuentran todos los lucros, donde se detalla la ganancia que se obtuvo en el estado de resultado (Avolio, 2011).

Con relación al gasto operativo, se hace informe el desembolso del dinero que hizo la empresa, es decir, que las posesiones gastadas durante el tiempo indicado (Avolio, 2011).

En cuanto al costo de venta, estos representan al gasto de la producción o la asesoría de un servicio, ya que, el costo es el trabajo que se realiza para lograr el propósito, pero si no se llega a la meta perdería la sociedad (Lawrence, 2014).

Por último, la rentabilidad, pues analiza todas las riquezas de la empresa, sin alterar las actividades en el transcurso del tiempo, ya que, es el control de la retribución obtenida por la entidad (Bernstein, 2010).

Otro punto es la situación financiera, que se entiende como un conjunto de variables contables donde se debe analizar el desempeño de una compañía, para así, lograr con éxito todas las decisiones para poder solucionar los problemas que se presentan (Backer, 2015). También, se usa los ratios para estudiar la marcha de sus ganancias o pérdidas, para adquirir pesquisa sobre la situación financiera de la

empresa. Como ratios se tiene a: a) índice de liquidez, b) capital de trabajo, c) índice de solvencia y, d) índice de gestión.

El índice de liquidez dispone la magnitud de las asociaciones, para enfrentar sus obligaciones a corto plazo, se describe las fuentes (activo y pasivo) de recursos que incluye a las obligaciones contraídas (Vera, 2008).

El capital de trabajo es la administración de las cuentas corrientes de la empresa, dando la facilidad de adquirir resultados y podrá resguardar con sus obligaciones (Weston, 2012).

El índice de Solvencia es aquella entidad es solvente si tiene la capacidad de respaldar todas sus responsabilidades a la elaboración de sus activos (Vera, 2008).

En último lugar, el índice de gestión mide la eficiencia y evalúa el efecto de las decisiones y políticas para emplear sus fondos de las empresas, y así poder efectuar las operaciones, el manejo de los inventarios, ventas, cobranzas, etc. (Vera, 2008).

Para finalizar el capítulo, es importante definir al arrendamiento financiero, beneficios del activo y el endeudamiento.

El primero, ofrece para la aplicación una maniobra de financiamiento de máquinas, viviendas u otros bienes (Pereda, 2009).

El segundo, se entiende que la entidad posee activos tangibles que adquieren un uso de producción o suministros de bienes y servicios, para alquilar a terceros (Meza (como se citó de la NIC 17, 2013).

El endeudamiento es una medida relativa que mide la proporción de la deuda, es decir, son deudas que se pagan a corto plazo o a largo plazo, para invertir o amparar determinados préstamos (Gitman, 2014).

III. METODOLOGÍA

3.1. Tipo y diseño de investigación

En cuanto al tipo de investigación es descriptivo-correlacional, el objetivo primordial es describir las dos variables en el momento dado.

En lo que toca al diseño de investigación, el diseño utilizado: es no experimental, porque no se puede manipular las variables estudiadas. Es decir, se realizan los estudios mediante la observación de fenómenos para poder ser analizadas. (Hernández et al., 2014)

3.2. Variables y operacionalización

Las variables que se utilizó para la investigación son las siguientes: arrendamiento financiero (variable independiente) y desarrollo económico (variable dependiente).

Con respecto al arrendamiento financiero, Marquet (2011) define que es una negociación donde intervienen un “arrendador” porque da el uso del activo tangible al “arrendatario” la que está obligada en pagar de forma periódica. Motivo por el cual destaca dos dimensiones: beneficios del activo y obligaciones.

El primero tiene como indicadores al contrato, seguros, elementos y al estado de situación financiera; el segundo tiene como indicadores a pagar al proveedor, cronogramas, endeudamiento y mantener libres de embargos.

Por lo que se refiere a la variable desarrollo económico, Guajardo (2012) indica que el desarrollo económico es fundamental para las sociedades que puedan sobrevivir en el mercado, manteniéndose y logrando tener un incremento en sus ganancias, haciendo uso el financiamiento, ya que sin ellos no serán eficientes en la producción. Se debe agregar que como dimensiones se tiene: estado de resultado y situación financiera.

El estado de resultado considera como indicadores a los ingresos, gasto operativo, costo de venta y rentabilidad. Por otro lado, se tiene como indicadores para la situación financiera a la liquidez, capital de trabajo, índice de solvencia e índice de gestión.

Cuadro de operacionalización de las variables

Hipótesis General	Variables	Definición de Variables	Definición Operacional	Dimensiones	Indicadores	Escala de Medición
El arrendamiento financiero y el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.	Arrendamiento financiero	Marquet (2011) señala que: el arrendamiento financiero es una operación que una persona llamada arrendador, asigna un activo a la otra persona llamada arrendatario, que se comprometa mediante una firma de obligaciones de cuotas periódicos que se integran por lo interés y la amortización del capital de la empresa.	El uso de una adquisición de un beneficio del activo por parte de la empresa es mediante un contrato de arrendamiento aceptando las obligaciones	Beneficios del activo	Contrato	Ordinal
					Seguros	Ordinal
					Elementos	Ordinal
				Obligaciones	Estado de situación financiera.	Ordinal
					Pagar al proveedor.	Ordinal
					Cronogramas.	Ordinal
	Desarrollo Económico	Guajardo (2012) indica que: es necesario prestar atención al desarrollo económico de las empresas para poder sobrevivir en el mercado, haciendo el uso de la situación financiera y situación económica al final de cada ejercicio económico, ya que sin ellos no podrán continuar eficientemente en las operaciones normales de una empresa.	Utilización del estado de resultado y el cálculo de la situación financiera, para poder analizar el desarrollo económico de la empresa.	Estado de resultado	Endeudamiento	Ordinal
					Mantener libres de embargos	Ordinal
					Ingresos	Ordinal
				Situación Financiera	Gasto operativo	Ordinal
					Costo de venta	Ordinal
					Rentabilidad	Ordinal
Liquidez	Ordinal					
Capital de trabajo	Ordinal					
Índice de solvencia	Ordinal					
Índice de gestión	Ordinal					

3.3. Población, muestra y muestreo

3.3.1. Población

Está formado de 40 personales cuyo comercio es la venta de perfume en el distrito de Surco, la población es de 5 sociedades considerando el área contable (incluye el gerente general y subgerentes principales), quienes nos podrán proporcionar la información necesaria.

3.3.2. Muestra

Se utiliza la muestra probabilística, se va a aplicar la técnica para computar el tamaño de la muestra conociendo la población de las empresas comercializadoras de perfumes en Surco.

3.3.3. Muestreo

$$n = \frac{Nz^2pq}{(N - 1)e^2 + z^2pq}$$

Donde:

N = tamaño de la población (40)

z = nivel de confianza igual a 1.96 (95%)

e = máximo error permisible (5% = 0.05)

p = proporción positiva (50% = 0.5)

q = proporción negativa (50% = 0.5) o (1 - p)

$$n = \frac{40 * (1.96)^2 0.5(1 - 0.5)}{(40 - 1)(0.05)^2 + (1.96)^2 0.5(1 - 0.5)} = 36$$

De este modo, la muestra nos dio un resultado de 36 empleados en las empresas de comercializadora de perfumes en el distrito de Surco.

ESTABLECIMIENTOS CON GIRO DE COMERCIALIZADORA DE PERFUME EN EL DISTRITO DEL SURCO			
NOMBRE	GIRO	CONTABILIDAD	PLANILLA Y TESORERÍA
BODY BASIC	Comercializadoras de perfumes	3	5
UNIQUE	Servicios de perfumes	6	2
SIGONSA S.A.C	Fragancia de perfumes	4	4
GLASS ESSENCE E.I.R. L	Comercializadora de artículos de perfumes	6	2
CONSULTORA HINODE LILY	Artículo de perfumes	6	2
		25	15
TOTAL		40	

3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

3.4.1. Técnicas

En este estudio, empleó la encuesta para acumular todos los datos que se obtuvo en la información, para así precisar el suceso que existe entre las dos variables.

3.4.2. Instrumento

El material es el cuestionario que permite recopilar los testimonios de manera confiable, consigna de 16 ítems aplicando la escala de Likert con 5 niveles para poder medir cada indicador que se relaciona con cada variable.

3.4.3. Validez

Se tuvo en cuenta 03 Magister contables otorgados por la universidad, quienes se encomendaron de validar el cuestionario, siguiendo las recomendaciones de los expertos.

Tabla 1
Relación de expertos

Expertos	Aplicable
Mg López Vega Iris Margot	Aplicable
Mg Natividad Orihuela Ríos	Aplicable
Mg. Grijalva Salazar, Rosario	Aplicable

3.4.4. Confiabilidad

Para este estudio se manipulará el Alpha de Cronbach, permitiendo medir las correlaciones entre las variables (o ítems) que forman parte de la encuesta.

Fórmula:

$$\alpha = \left[\frac{k}{k-1} \right] \left[1 - \frac{\sum_{i=1}^k S_i^2}{S_t^2} \right]$$

Donde:

K = el número de ítems

*Si*² = sumatoria de varianzas de los ítems

*St*² = varianza de la suma de los ítems

Para determinar el nivel de confiabilidad, se utilizó el software estadístico SPSS versión 22, dando el 93% de confiabilidad, conformando los 16 ítems y el tamaño de muestra 36 encuestados.

Resumen de procesamiento de casos

		N	%
Casos	Válido	36	100,0
	Excluido	0	,0
	Total	36	100,0

a. La eliminación por lista se basa en todas las variables del procedimiento.

Estadísticas de fiabilidad

Alfa de Cronbach	N de elementos
0.931	16

Resultados: Se aprecia la muestra extraída es 0.931 el alfa de Cronbach indica que es confiable porque llego a su valor máximo.

Análisis de confiabilidad del impuesto a las ganancias:

Resumen de procesamiento de casos

		N	%
Casos	Válido	36	100,0
	Excluido	0	,0
	Total	36	100,0

a. La eliminación por lista se basa en todas las variables del procedimiento.

Estadísticas de fiabilidad

Alfa de Cronbach	N de elementos
0,875	8

Discusión: El valor del Alpha de Cronbach es 0.875, por lo que se concluye que el instrumento es confiable y válido, ya que se aproxima a su valor máximo.

Validez por ítem

Estadísticas de total de elemento				
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
Considera usted el contrato del uso del activo tangible se puede determinar en plazos mínimos para un arrendamiento financiero	17,42	21,964	,581	,868
Considera usted que el arrendatario será responsable pagar una cierta cantidad por una prestación del seguro de un bien arrendado	17,19	23,133	,722	,854
Considera usted que los elementos básicos y esenciales de consentimiento de los contratantes se determina de acuerdo a los arrendamientos financieros.	17,14	21,037	,700	,853
Considera usted que los estados de situación financiera es importante para establecer estrategias para el siguiente año.	17,72	23,635	,531	,871
Considera usted que el precio acordado del bien puede determinar las obligaciones hacia la empresa.	17,64	25,152	,507	,873
Piensa usted que los cronogramas de pagos en cuotas es flexible para la empresa	17,03	20,142	,809	,839

cuando se termina un arrendamiento financiero				
Considera usted que la empresa a través del arrendamiento financiero utiliza un endeudamiento para la adquisición de un bien	17,36	23,837	,604	,864
Considera usted que los bienes deben estar libres de embargo durante el proceso de contrato de un arrendamiento financiero	17,33	21,886	,679	,855

Análisis de confiabilidad del instrumento para el Desarrollo Económico:

Validez por ítem

Estadísticas de total de elemento				
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
Considera usted que los ingresos obtenidos en los estados de resultado de la empresa corresponde a un mejor desarrollo económico	17,31	24,561	,609	,856
Considera usted que los gastos operativos de los estados de resultado da una aplicación correcta en el desarrollo económico	16,94	23,597	,685	,848
Considera usted que el costo de ventas determinara el grado de la utilidad bruta en la empresa	17,33	26,457	,492	,868
Considera usted que el arrendamiento financiero eleva la rentabilidad sobre los activos y sobre el capital de la empresa	17,06	21,025	,760	,838
Considera usted que los índices de liquides sirven para mejorar la capacidad de pago en el desarrollo económica de la empresa	16,92	22,650	,718	,843
Considera usted que el capital de trabajo resulta útil para la empresa teniendo un desarrollo económico	17,31	27,704	,245	,887
Considera usted que el índice de solvencia nos permitirá afrontar las obligaciones de pago que tiene la empresa	16,58	20,479	,825	,829
Considera usted que el índice de gestión nos permitirá evaluar el nivel de actividad y eficacia que tiene la empresa	17,06	21,940	,658	,851

Resumen de procesamiento de casos

		N	%
Casos	Válido	36	100,0
	Excluido	0	,0
	Total	36	100,0

a. La eliminación por lista se basa en todas las variables del procedimiento.

Estadísticas de fiabilidad

Alfa de Cronbach	N de elementos
0,870	8

El valor del Alpha de Cronbach es 0.870, nos indica que se allega al valor máximo, esto quiere decir es confiable y valido.

3.5. Método de análisis de datos

La información obtenida del cuestionario se procesa y se examina en el programa SPSS, donde detallan los resultados en gráficos de barra, gráficos lineales y diagramas de superficie.

3.6. Aspectos éticos

Este trabajo se hizo con el compromiso de respetar la autenticidad de los resultados y confiabilidad de los antecedentes entregados por la empresa. Además, se ha tomado en cuenta los valores que se ha aplicado en el Código de Ética Profesionales de la Contabilidad, ya que, se recogiera en resguardo y con discreción de la información presentada.

Las definiciones de las citas pertenecen a la autora del proyecto de tesis, poseyendo el concepto de autoría, por se hace referencia a los autores con sus respectivos datos de editorial y la parte ética que este conlleva.

IV. RESULTADOS

4.1. Resultados de las variables

Variable Independiente: Arrendamiento Financiero

Tabla 1

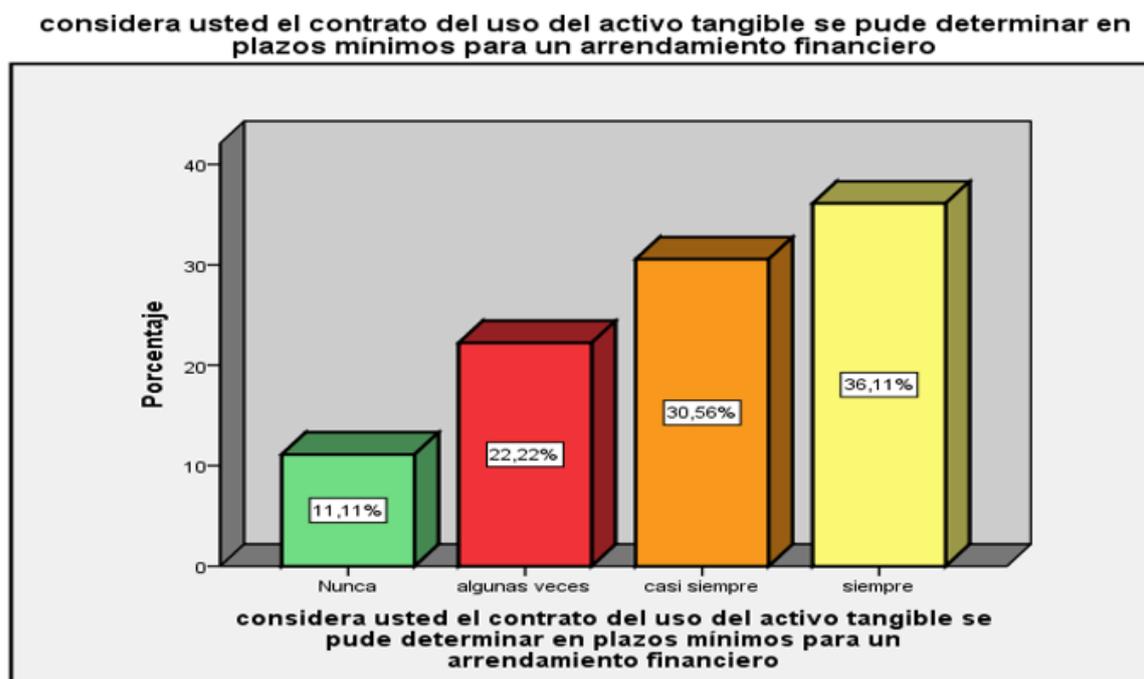
Considera usted que el contrato del uso del activo tangible se puede determinar en plazos mínimos para un arrendamiento financiero

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	4	11,1	11,1	11,1
	algunas veces	8	22,2	22,2	33,3
	casi siempre	11	30,6	30,6	63,9
	siempre	13	36,1	36,1	100,0
Total		36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 1

Datos obtenidos de la primera pregunta



Interpretación: El 36.11% de los trabajadores saben de la aplicación del contrato del activo que está explícito en los plazos mínimos de las empresas, por eso, se está aplicando correctamente el arrendamiento financiero, por otro lado, el 11.11% no entienden.

Tabla 2

Considera usted que el arrendatario será responsable pagar una cierta cantidad por una prestación del seguro de un bien arrendado

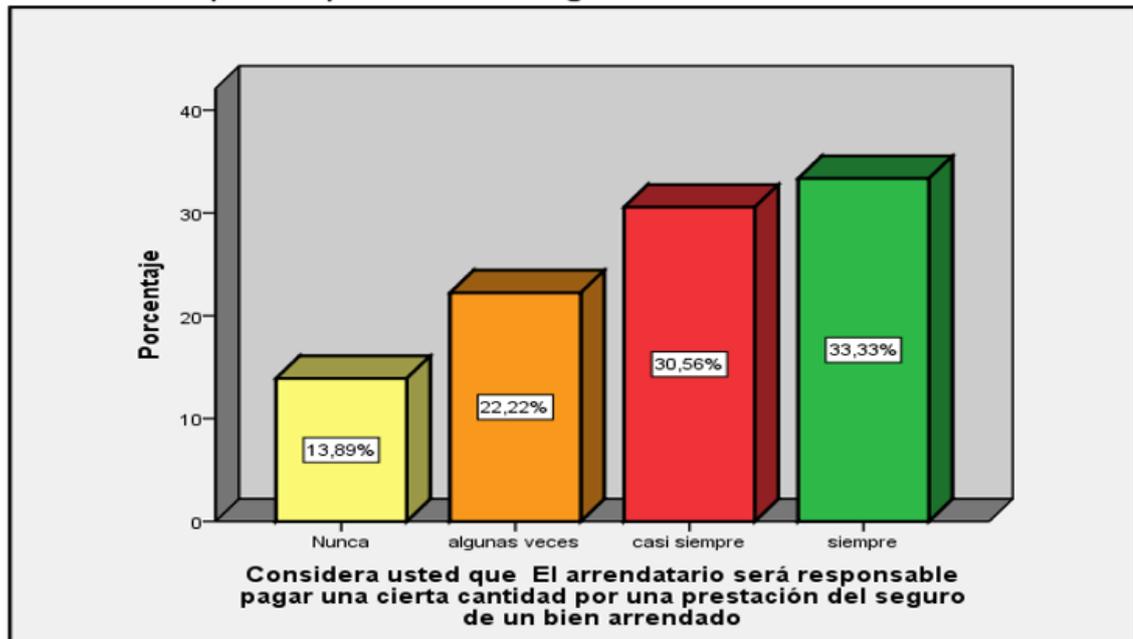
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	5	13,9	13,9	13,9
	algunas veces	8	22,2	22,2	36,1
	casi siempre	11	30,6	30,6	66,7
	siempre	12	33,3	33,3	100,0
Total		36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 2

Datos obtenidos de la segunda pregunta

Considera usted que El arrendatario será responsable pagar una cierta cantidad por una prestación del seguro de un bien arrendado



Interpretación: Se obtiene que los empleados encuestados de las compañías de perfumes, está simbolizado por un 33.33%, manifiesta que el arrendatario será responsable pagar la cantidad de una prestación de seguro.

Tabla 3

Considera usted que los elementos básicos y esenciales de consentimiento de los contratantes se determina de acuerdo a los arrendamientos financieros.

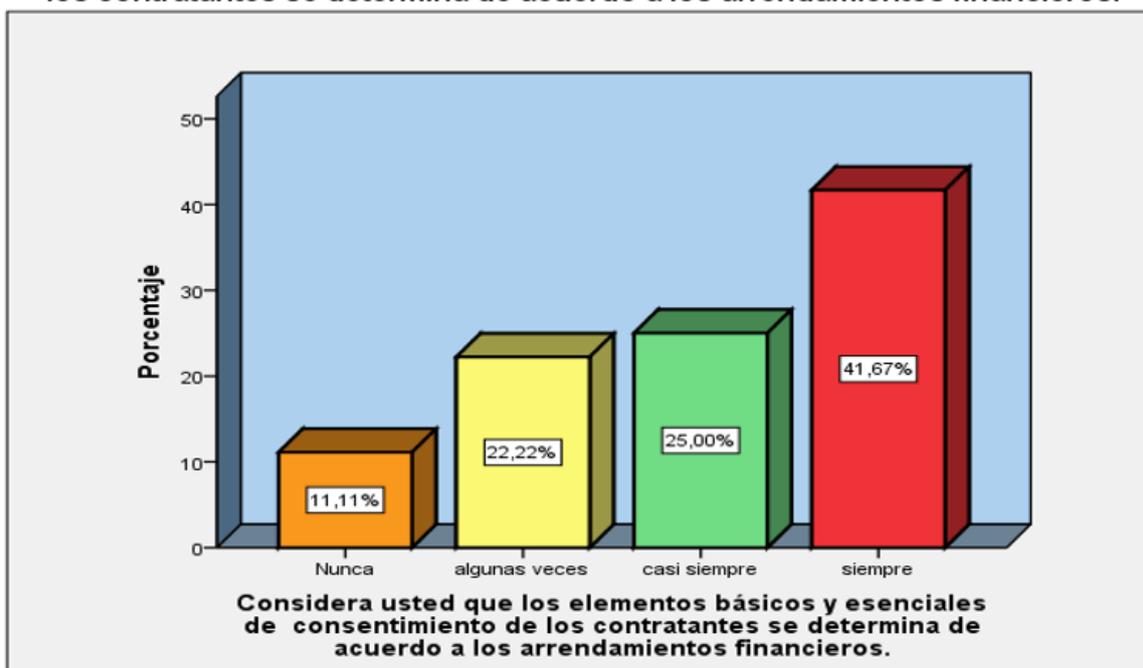
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	4	11,1	11,1	11,1
	algunas veces	8	22,2	22,2	33,3
	casi siempre	9	25,0	25,0	58,3
	siempre	15	41,7	41,7	100,0
Total		36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 3

Datos obtenidos de la tercera pregunta

Considera usted que los elementos básicos y esenciales de consentimiento de los contratantes se determina de acuerdo a los arrendamientos financieros.



Interpretación: Expresan el 41,67%, que los elementos básicos y esenciales si son importantes para los subgerentes para poder hacer la transacción eficazmente, pero el 11,11% no toman inclinación sobre el tema.

Tabla 4

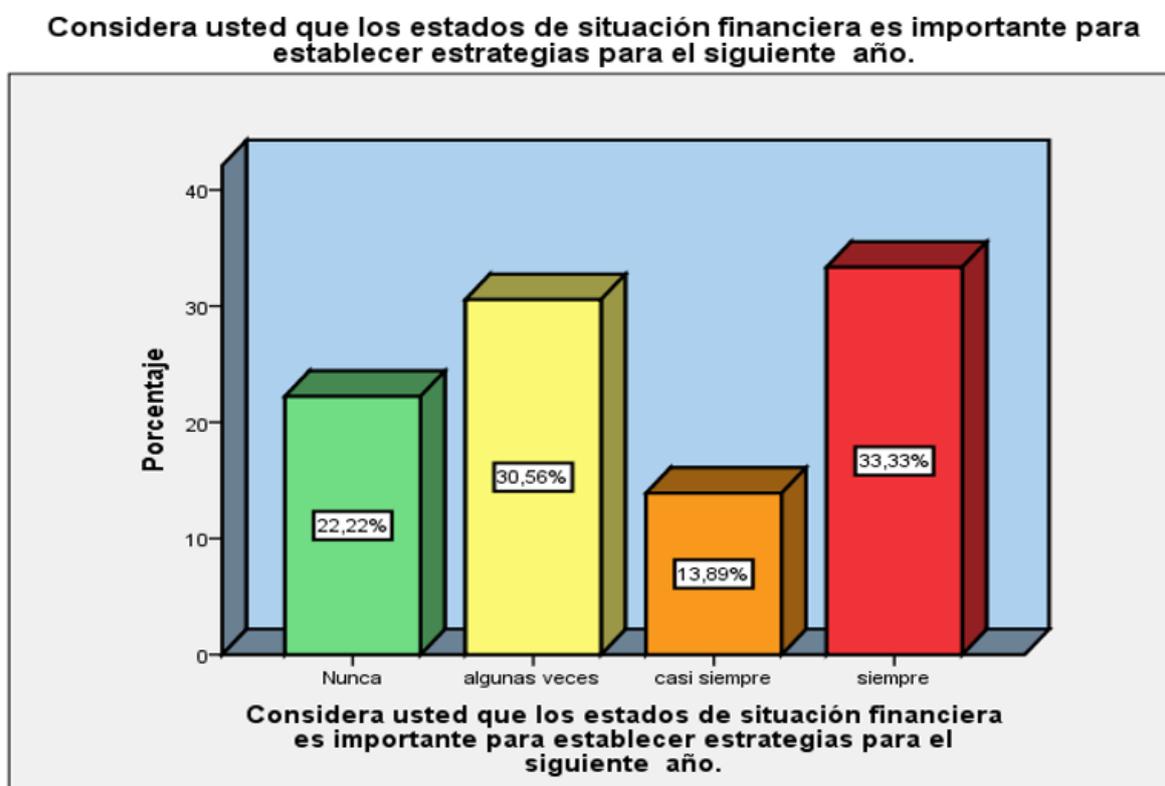
Considera usted que los estados de situación financiera es importante para establecer estrategias para el siguiente año.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	8	22,2	22,2	22,2
	algunas veces	11	30,6	30,6	52,8
	casi siempre	5	13,9	13,9	66,7
	Siempre	12	33,3	33,3	100,0
	Total	36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 4

Datos obtenidos de la cuarta pregunta



Interpretación: Se caracteriza con un 33.33%, que son muy trascendentales los estados de situación financiera por que permiten plasmar como van el negocio y así podrán planificar estrategias para el siguiente año.

Tabla 5

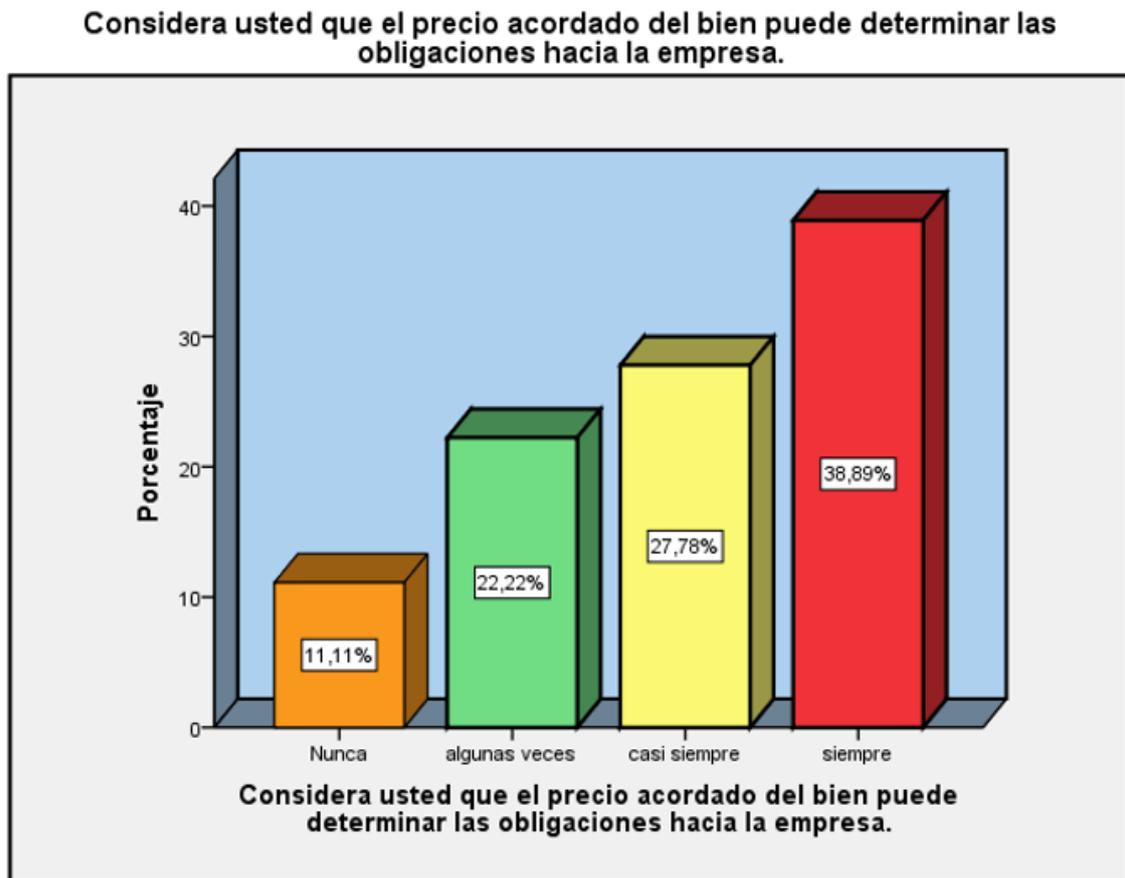
Considera usted que el precio acordado del bien puede determinar las obligaciones hacia la empresa

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	4	11,1	11,1	11,1
	algunas veces	8	22,2	22,2	33,3
	casi siempre	10	27,8	27,8	61,1
	siempre	14	38,9	38,9	100,0
Total		36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 5

Datos obtenidos de la quinta pregunta



Interpretación: El 38.89% de los personales, consideran que es importante conocer el precio acordado del bien, para que fijen los deberes que efectuara la empresa.

Tabla 6

Piensa usted que los cronogramas de pagos en cuotas es flexible para la empresa cuando se termina un arrendamiento financiero

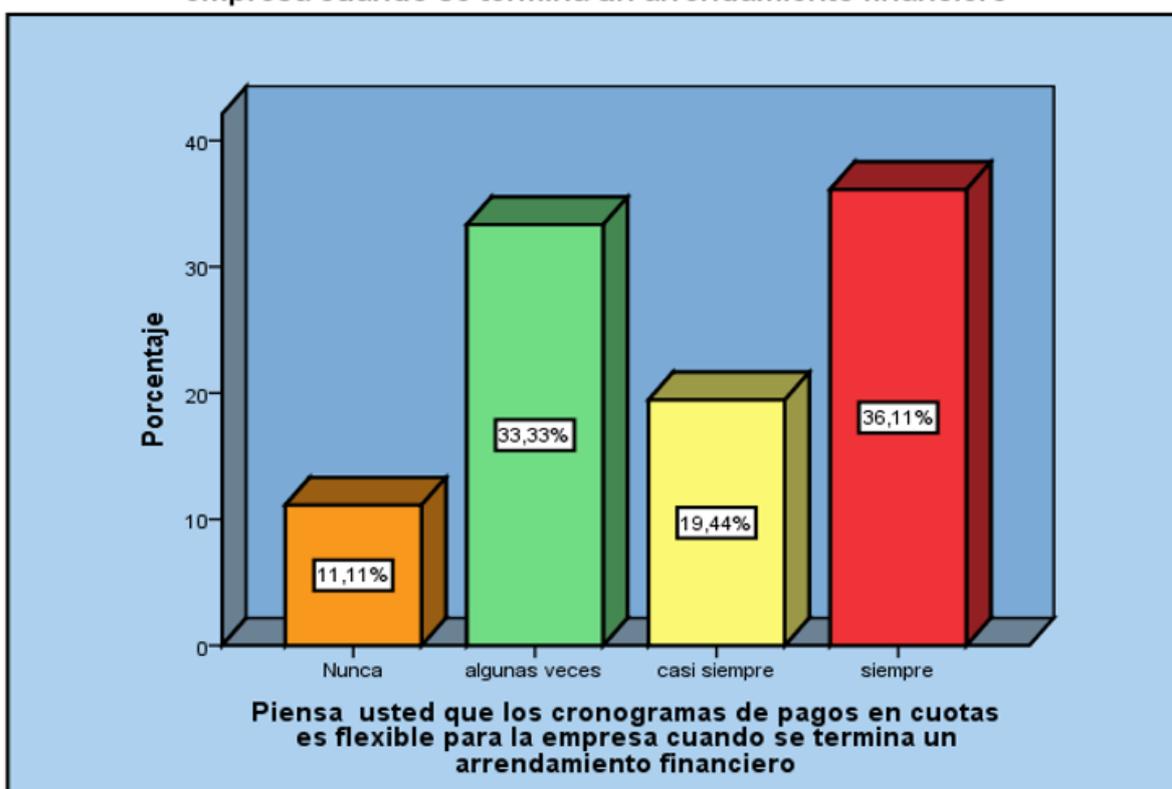
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	4	11,1	11,1	11,1
	algunas veces	12	33,3	33,3	44,4
	casi siempre	7	19,4	19,4	63,9
	siempre	13	36,1	36,1	100,0
	Total	36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 6

Datos obtenidos de la sexta pregunta

Piensa usted que los cronogramas de pagos en cuotas es flexible para la empresa cuando se termina un arrendamiento financiero



Interpretación: Señalando que el 36.11% de los gerentes les incumben reconocer los cronogramas de pagos en cuotas, para que así sea flexible cuando determinemos un arrendamiento financiero para la empresa.

Tabla 7

Considera usted que la empresa a través del arrendamiento financiero utiliza un endeudamiento para la adquisición de un bien

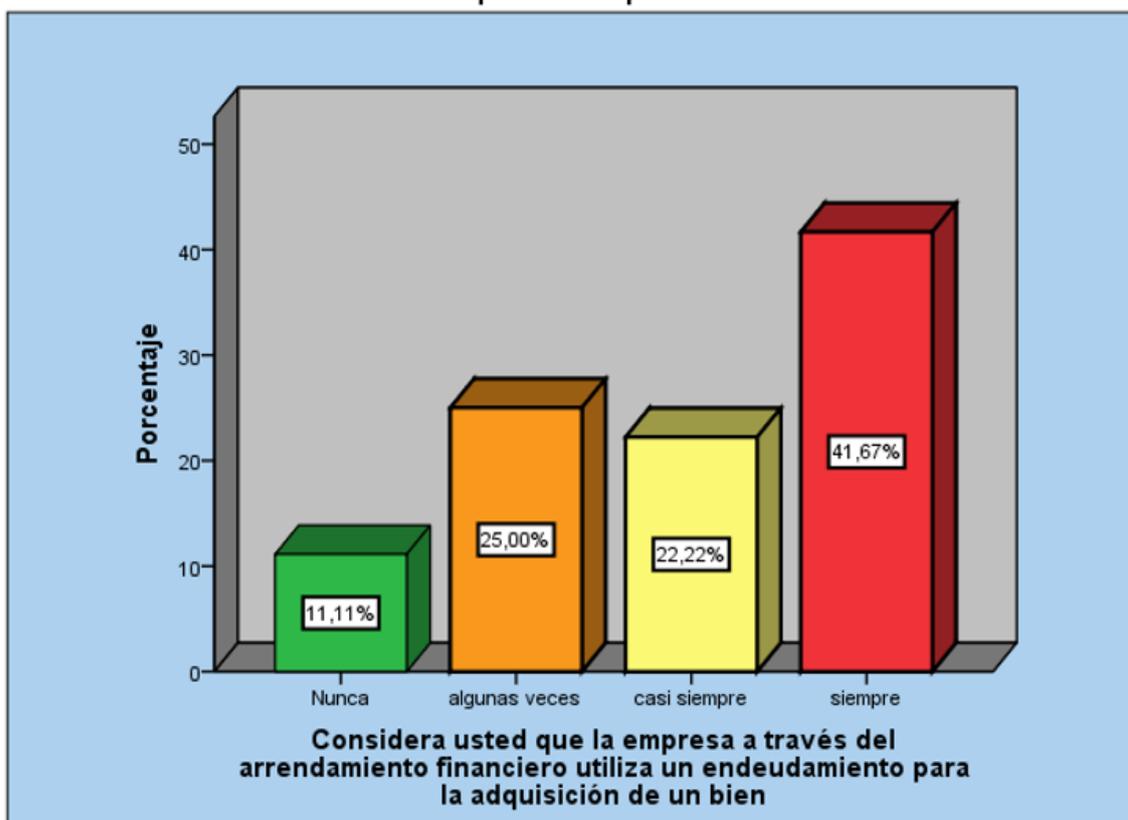
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	4	11,1	11,1	11,1
	algunas veces	9	25,0	25,0	36,1
	casi siempre	8	22,2	22,2	58,3
	siempre	15	41,7	41,7	100,0
Total		36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 7

Datos obtenidos de la séptima pregunta

Considera usted que la empresa a través del arrendamiento financiero utiliza un endeudamiento para la adquisición de un bien



Interpretación: En el sitio contable de las comercializadoras de perfumes, representan el 41.67%, que los gerentes consideran que la empresa debe llevar un endeudamiento para proporcionar la deuda contra el total recursos que cuentan la empresa.

Tabla 8

Considera usted que los bienes deben estar libres de embargo durante el proceso de contrato de un arrendamiento financiero

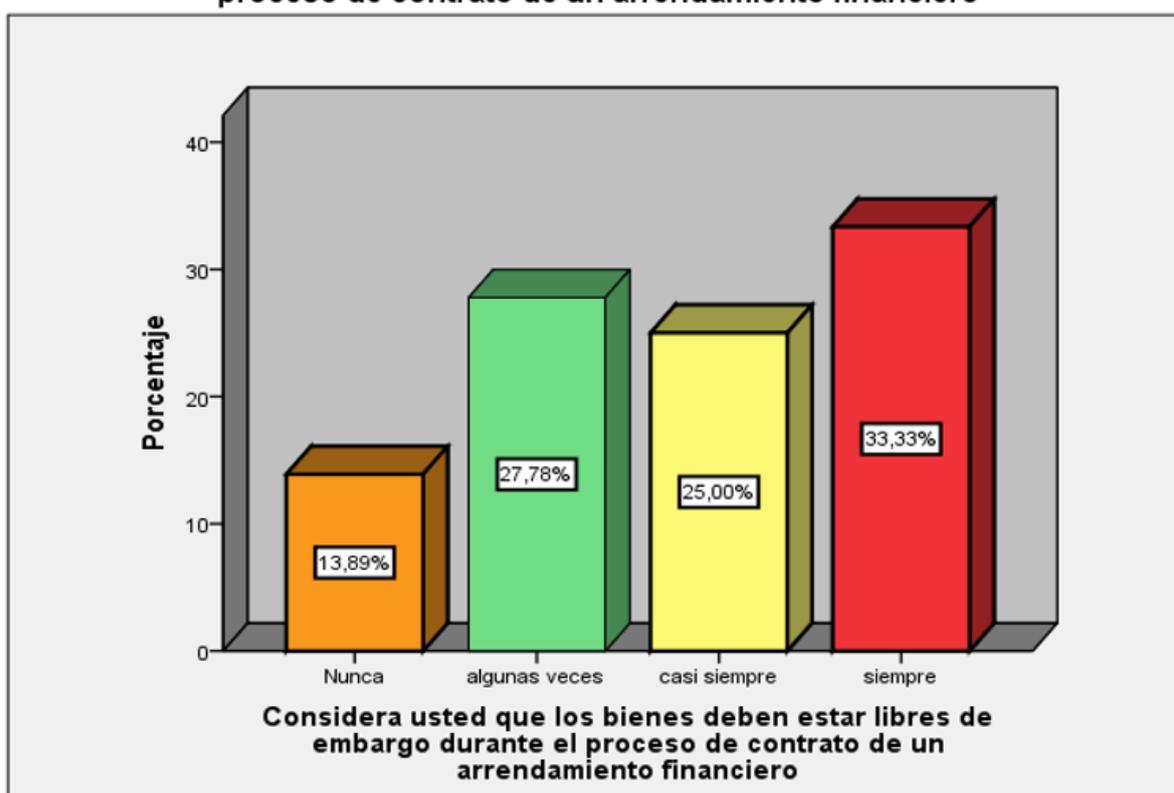
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	5	13,9	13,9	13,9
	algunas veces	10	27,8	27,8	41,7
	casi siempre	9	25,0	25,0	66,7
	siempre	12	33,3	33,3	100,0
	Total	36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 8

Datos obtenidos de la octava pregunta

Considera usted que los bienes deben estar libres de embargo durante el proceso de contrato de un arrendamiento financiero



Interpretación: Los encargados del 33.33% recapacitan que es muy importante que los bienes deben estar libres de embargos y así poder llevar un mejor proceso de contrato en el arrendamiento financiero.

Variable dependiente: Desarrollo Económico

Tabla 9

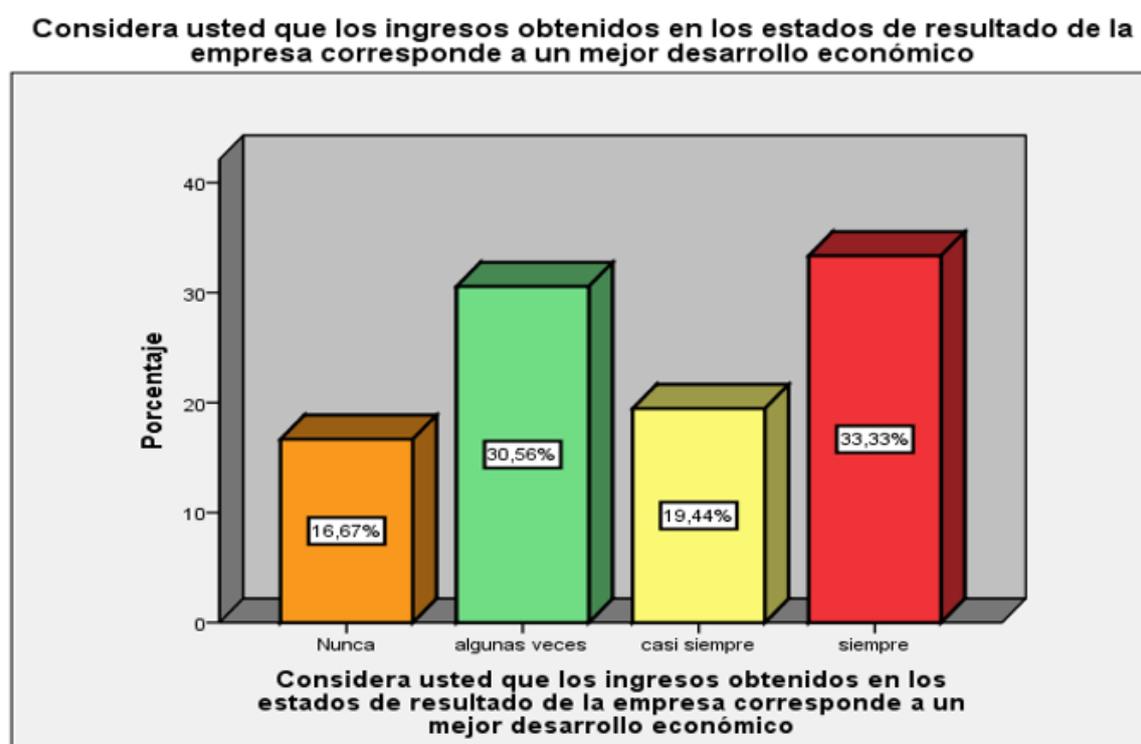
Considera usted que los ingresos obtenidos en los estados de resultado de la empresa corresponde a un mejor desarrollo económico

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	6	16,7	16,7	16,7
	algunas veces	11	30,6	30,6	47,2
	casi siempre	7	19,4	19,4	66,7
	siempre	12	33,3	33,3	100,0
	Total	36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 9

Datos obtenidos de la novena pregunta



Interpretación: El 33.33% de los trabajadores consideran importante que los ingresos permitan una mayor rentabilidad en la empresa, por lo cual se realizará un estado de resultado en el desarrollo económico.

Tabla 10

Considera usted que los gastos operativos de los estados de resultado da una aplicación correcta en el desarrollo económico

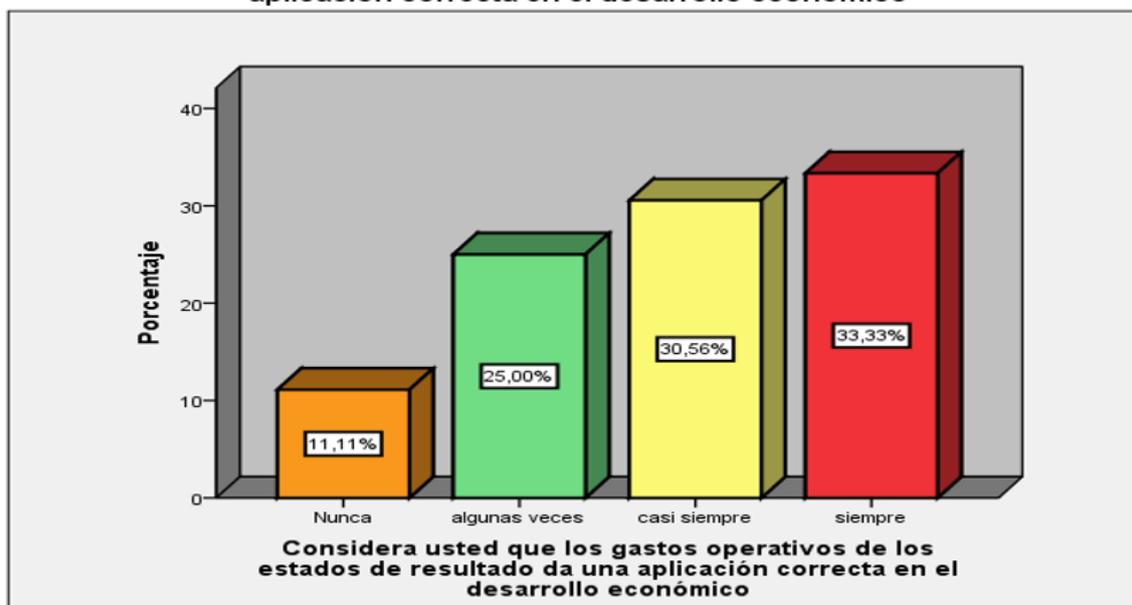
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	4	11,1	11,1	11,1
	algunas veces	9	25,0	25,0	36,1
	casi siempre	11	30,6	30,6	66,7
	siempre	12	33,3	33,3	100,0
Total		36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 10

Datos obtenidos de la décima pregunta

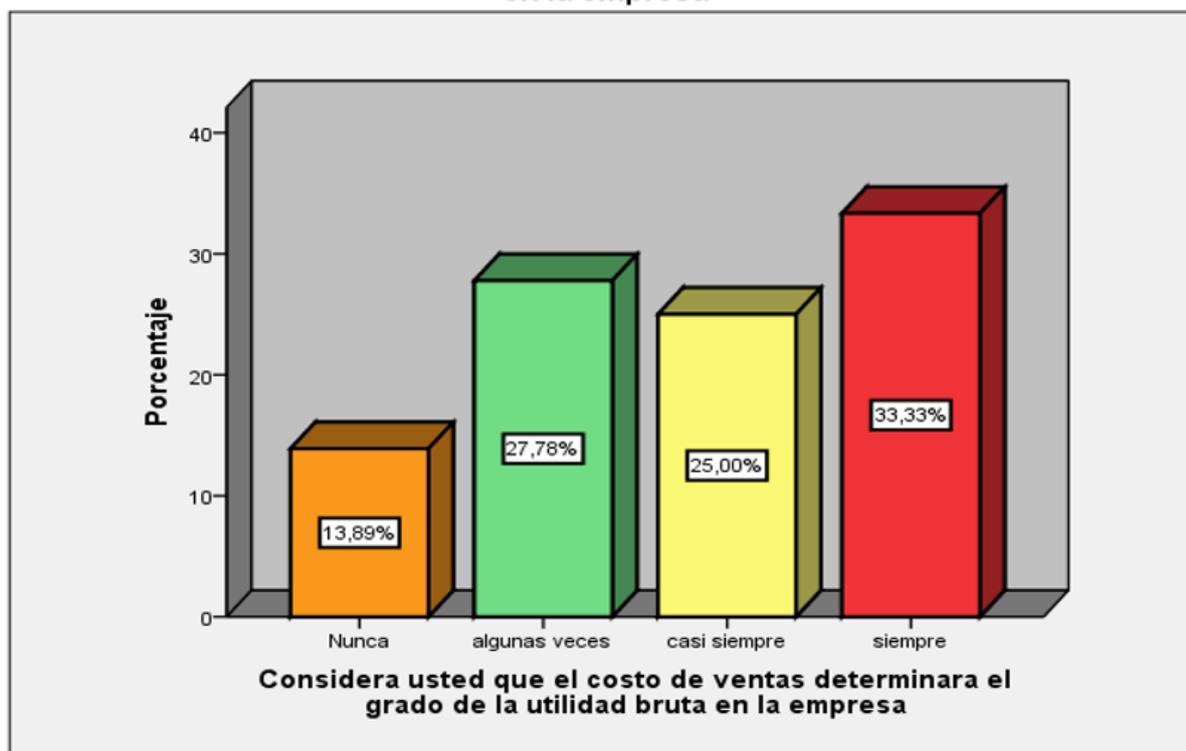
Considera usted que los gastos operativos de los estados de resultado da una aplicación correcta en el desarrollo económico



Interpretación: Los resultados de los subgerentes y gerentes de las empresas comercializadoras de perfumes, representado por el 33.33%, indican los resultados que los gastos operativos es importante para poder saber un estado de resultado que tiene la empresa aplicando correctamente un desarrollo económico.

Tabla 11*Considera usted que el costo de ventas determinara el grado de la utilidad bruta en la empresa*

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	5	13,9	13,9	13,9
	algunas veces	10	27,8	27,8	41,7
	casi siempre	9	25,0	25,0	66,7
	siempre	12	33,3	33,3	100,0
	Total	36	100,0	100,0	

*Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.***Figura 11***Datos obtenidos de la undécima pregunta***Considera usted que el costo de ventas determinara el grado de la utilidad bruta en la empresa**

Interpretación: Los empleados de las empresas de perfumes, personificado por el 33.33%, señalan que el costo de venta es importante para la empresa, ya que, determinará el grado de la utilidad para el desarrollo económico.

Tabla 12

Considera usted que la rentabilidad nos permitirá evaluar las ganancias de la empresa en el desarrollo económico

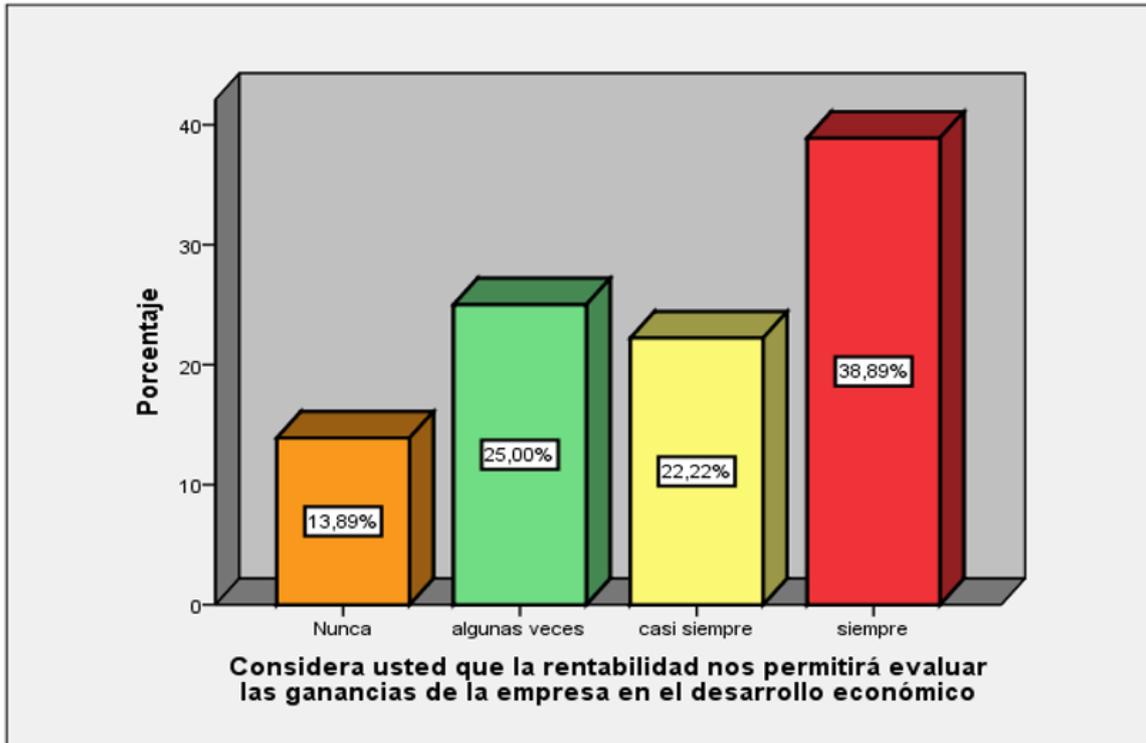
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	5	13,9	13,9	13,9
	algunas veces	9	25,0	25,0	38,9
	casi siempre	8	22,2	22,2	61,1
	siempre	14	38,9	38,9	100,0
Total		36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 12

Datos obtenidos de la décimo segunda pregunta

Considera usted que la rentabilidad nos permitirá evaluar las ganancias de la empresa en el desarrollo económico



Interpretación: Los resultados los subgerentes o gerentes de las empresas comercializadoras de perfumes, representado por el 38.89%, señalan que la rentabilidad es importante para poder saber las ganancias obtenidas en un periodo a largo plazo permitiendo evaluar con un estado de resultado para la empresa.

Tabla 13

Considera usted que los índices de liquidez sirven para mejorar la capacidad de pago en el desarrollo económica de la empresa

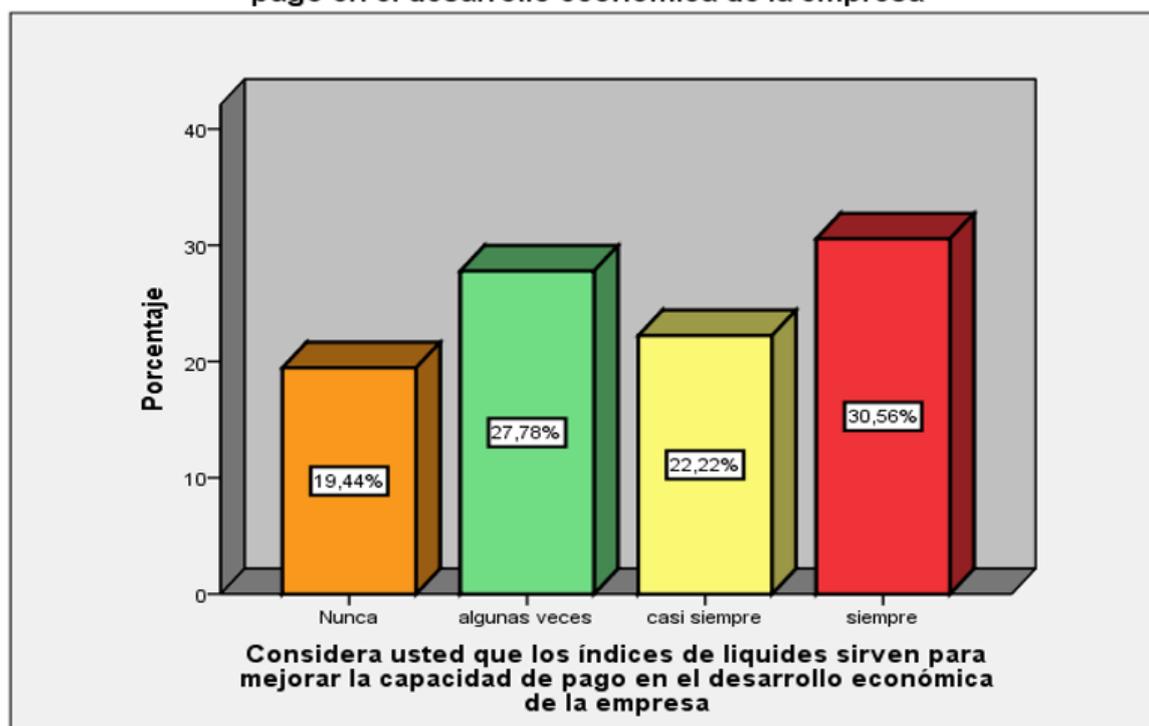
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	7	19,4	19,4	19,4
	algunas veces	10	27,8	27,8	47,2
	casi siempre	8	22,2	22,2	69,4
	siempre	11	30,6	30,6	100,0
	Total	36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 13

Datos obtenidos de la décimo tercera pregunta

Considera usted que los índices de liquidez sirven para mejorar la capacidad de pago en el desarrollo económica de la empresa



Interpretación:

Por el 30.56% de las empresas, consideran el índice de liquidez es importante; ya que, sirve para mejorar la capacidad de pago que tiene la empresa.

Tabla 14

Considera usted que el capital de trabajo resulta útil para la empresa teniendo un desarrollo económico

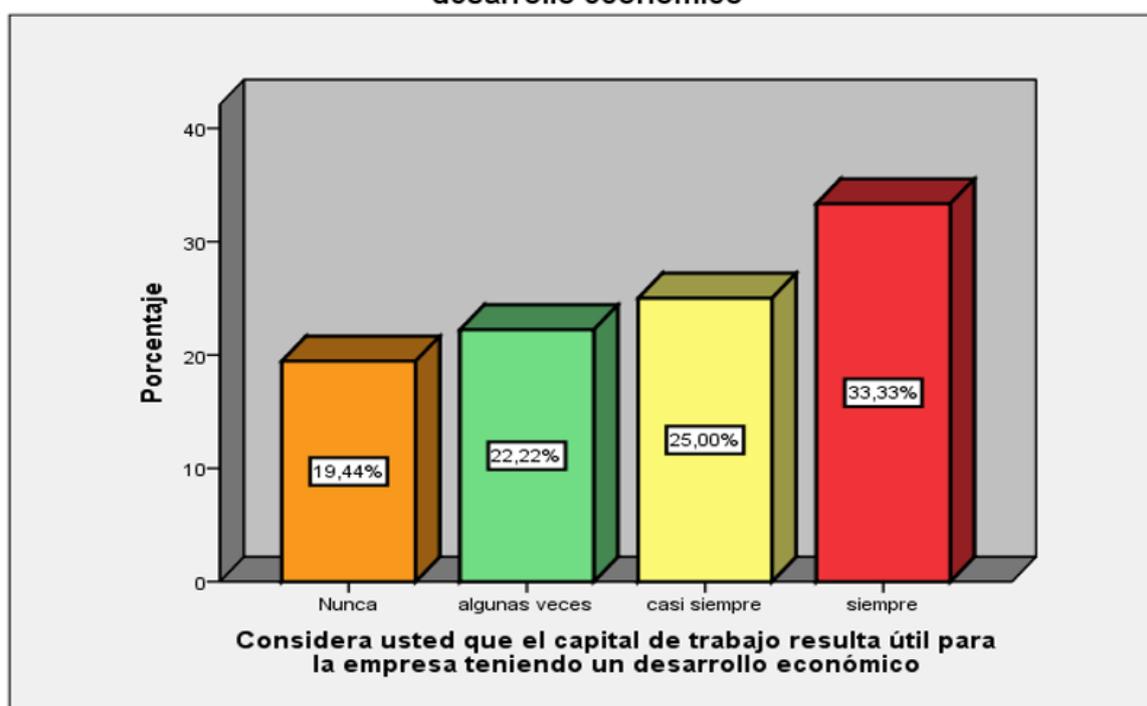
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	7	19,4	19,4	19,4
	algunas veces	8	22,2	22,2	41,7
	casi siempre	9	25,0	25,0	66,7
	siempre	12	33,3	33,3	100,0
Total		36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 14

Datos obtenidos de la décimo cuarta pregunta

Considera usted que el capital de trabajo resulta útil para la empresa teniendo un desarrollo económico



Interpretación: El 33.33%, piensan que el capital de trabajo debe ser correctamente útil para la empresa, para así lograr un mejor conocimiento en la situación financiera.

Tabla 15

Considera usted que el índice de solvencia nos permitirá afrontar las obligaciones de pago que tiene la empresa

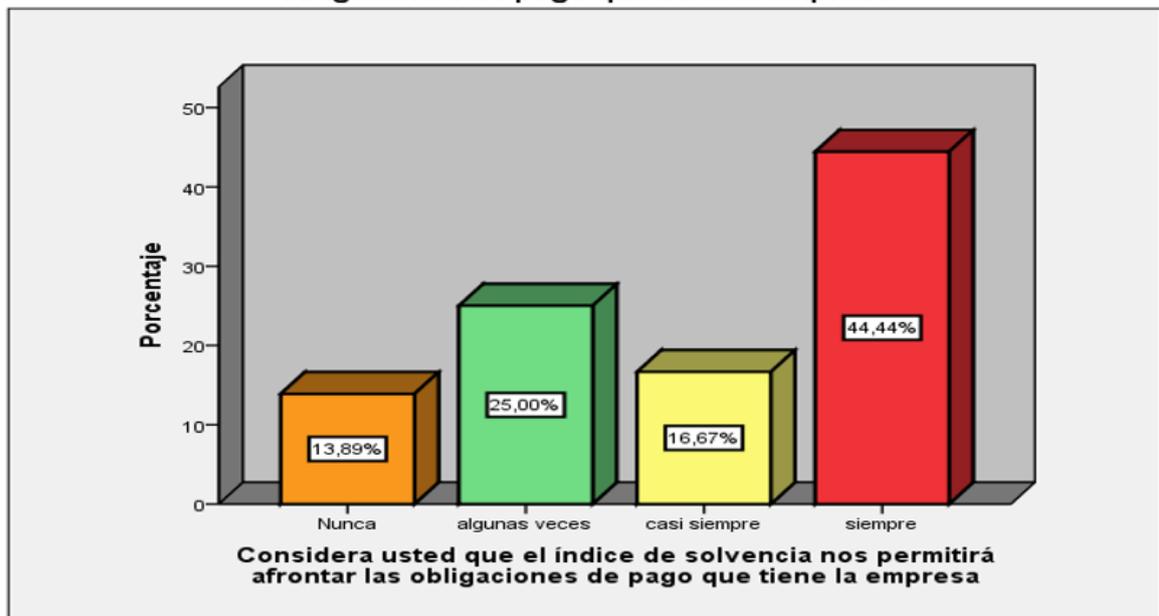
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	5	13,9	13,9	13,9
	algunas veces	9	25,0	25,0	38,9
	casi siempre	6	16,7	16,7	55,6
	siempre	16	44,4	44,4	100,0
	Total	36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 15

Datos obtenidos de la décimo quinta pregunta

Considera usted que el índice de solvencia nos permitirá afrontar las obligaciones de pago que tiene la empresa



Interpretación: Las comercializadoras de perfumes, constituido por el 44.44%, señala que el índice de solvencia debe ser elaborado correctamente, ya que, esto nos accederá confrontar todos los deberes de pago sobre el arrendamiento financiero, en cambio, muchas veces las empresas no realizan una correcta determinación en la situación financiera.

Tabla 16

Considera usted que el índice de gestión nos permitirá evaluar el nivel de actividad y eficacia que tiene la empresa

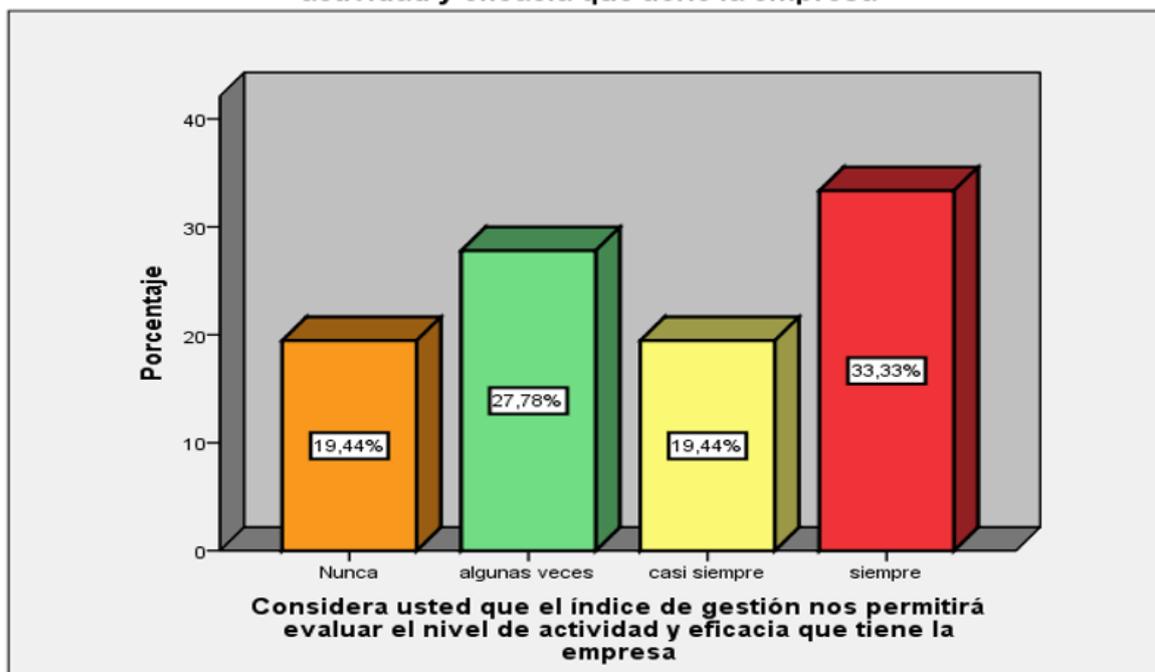
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Nunca	7	19,4	19,4	19,4
	algunas veces	10	27,8	27,8	47,2
	casi siempre	7	19,4	19,4	66,7
	siempre	12	33,3	33,3	100,0
Total		36	100,0	100,0	

Nota: Encuesta aplicada a las empresas comercializadoras de perfumes, Distrito de Surco.

Figura 16

Datos obtenidos de la décimo sexta pregunta

Considera usted que el índice de gestión nos permitirá evaluar el nivel de actividad y eficacia que tiene la empresa



Interpretación: La totalidad de sus trabajadores, pero el 33.33% piensan que los índices de gestión son muy importantes para que se calcule el nivel de eficacia, ya que, permitirá la verificación de un mayor o menor diferencia en la situación financiera.

4.2. Validación de hipótesis general

Tomas (2010, p.102) explica que el Coeficiente de correlación de Spearman (Rho) comprueba si coexiste una semejanza lineal entre dos variables a nivel ordinal, esto se pone a prueba, pero esto no es paramétrico, solo sirve para medir la asociación o interdependencia entre las variables, al menos una de ellas.

Figura 17

Tabla de interpretación del coeficiente de correlación de Spearman

El coeficiente de r de Spearman puede variar de -1.00 a + 1.00	
De - 0.91 a -1	correlación muy alta
De - 0.71 a - 0.90	correlación alta
De - 0.41 a - 0.70	correlación moderada
De - 0.21 a - 0.40	correlación baja
De 0 a - 0.20	correlación prácticamente nula
De 0 a + 0.20	correlación prácticamente nula
De + 0.21 a + 0.40	correlación baja
De +0.41 a + 0.70	correlación moderada
De + 0.71 a + 0.90	correlación alta
De + 0.91 a + 1	correlación muy alta

Fuente: Bisquerra (2014). Metodología de la Investigación Educativa. Madrid, Trilla, p.212.

Si el p – valor (sig) > 0.05, se acepta la hipótesis nula

Si el p – valor (sig) < 0.05, se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna.

4.2.1. Hipótesis General

H₀: El arrendamiento Financiero no tiene relación con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

H₁: El arrendamiento Financiero si tiene relación con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

Tabla 17

*V1(Arrendamiento Financiero) *V2(Desarrollo Económico) tabulación cruzada*

		V2(Desarrollo Económico)			Total	
		INADECUADO	ADECUADO	EFICIENTE		
V1(Arrendamiento Financiero)	INADECUADO	Recuento	1	2	1	4
		% del total	2,8%	5,6%	2,8%	11,1%
	ADECUADO	Recuento	1	8	5	14
		% del total	2,8%	22,2%	13,9%	38,9%
	EFICIENTE	Recuento	3	3	12	18
		% del total	8,3%	8,3%	33,3%	50,0%
Total	Recuento	5	13	18	36	
	% del total	13,9%	36,1%	50,0%	100,0%	

Tabla 18
Correlaciones

		V1	V2
Rho de Spearman Arrendamiento Financiero	Coeficiente de correlación	1,000	,751**
	Sig. (bilateral)	.	,000
	N	36	36
Desarrollo Económico	Coeficiente de correlación	,751**	1,000
	Sig. (bilateral)	,000	.
	N	36	36

El nivel de significancia (0.000) < 0.005, se rechaza la hipótesis nula, porque las variables tienen una relación lineal entre el arrendamiento financiero y desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, entonces se acepta la hipótesis alterna, por lo cual indica una correlación alta de 0.751.

4.2.2. Hipótesis específico 1

H₀: El arrendamiento financiero no tiene relación con la situación financiera en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

H₁: El arrendamiento financiero si tiene relación con la situación financiera en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

Tabla 19
*V1 (Arrendamiento Financiero) *V2D2(Situación Financiera) tabulación cruzada*

		V2D2(Situación Financiera)			Total	
		INADECUADO	ADECUADO	EFICIENTE		
V1 (Arrendamiento Financiero)	INADECUADO	Recuento	0	3	0	3
		% del total	0,0%	8,3%	0,0%	8,3%
	ADECUADO	Recuento	5	5	3	13
		% del total	13,9%	13,9%	8,3%	36,1%
	EFICIENTE	Recuento	6	4	10	20
		% del total	16,7%	11,1%	27,8%	55,6%
Total	Recuento	11	12	13	36	
	% del total	30,6%	33,3%	36,1%	100,0%	

Tabla 20
Correlaciones

		Arrendamiento Financiero	Desarrollo Económico
Rho de Spearman Arrendamiento Financiero	Coeficiente de correlación	1,000	,710**
	Sig. (bilateral)	.	,000
	N	36	36
Situación financiera	Coeficiente de correlación	,710**	1,000
	Sig. (bilateral)	,000	.
	N	36	36

El nivel de significancia ($0.000 < 0.005$), por lo tanto, se rechaza la hipótesis nula y se acepta hipótesis alterna. De esta manera, se observa el coeficiente de correlación de 0.710, que se manifiesta la relación entre arrendamiento financiero y la situación financiera en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco,2017.

4.2.3. Hipótesis específico 2

H₀: Los beneficios del activo no se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

H₁: Los beneficios del activo si se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

Tabla 21

*V1D1(Los beneficios del activo) *V2D1(Estado de Resultado) tabulación cruzada*

		V2D1(Estado de Resultado)			Total	
		INADECUADO	ADECUADO	EFICIENTE		
Los beneficios del activo	INADECUADO	Recuento	1	0	0	1
		% del total	2,8%	0,0%	0,0%	2,8%
	ADECUADO	Recuento	2	10	4	16
		% del total	5,6%	27,8%	11,1%	44,4%
	EFICIENTE	Recuento	1	5	13	19
		% del total	2,8%	13,9%	36,1%	52,8%
Total	Recuento	4	15	17	36	
	% del total	11,1%	41,7%	47,2%	100,0%	

Tabla 22

Correlaciones

			Arrendamiento Financiero	Desarrollo Económico
Rho de Spearman	Beneficio del Activo	Coeficiente de correlación	1,000	,688**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	36	36
	Estado de resultado	Coeficiente de correlación	,688**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	36	36

En este gráfico, se refleja ($0.000 < 0.005$), se rechaza la hipótesis nula y se acepta hipótesis alterna. También, saca un coeficiente de correlación moderado de 0.688, por lo que deducimos si existe una relación entre beneficios básicos y estado de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco,2017.

4.2.4. Hipótesis específico 3

H₀: Las obligaciones no se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.

H₁: Las obligaciones si se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.

Tabla 23

*V1D2(Obligaciones)*V2D2(Estado de Resultado) tabulación cruzada*

		V2D2(Estado de Resultado)			Total	
		INADECUADO	ADECUADO	EFICIENTE		
Obligaciones	INADECUADO	Recuento	1	2	2	5
		% del total	2,8%	5,6%	5,6%	13,9%
	ADECUADO	Recuento	2	9	4	15
		% del total	5,6%	25,0%	11,1%	41,7%
	EFICIENTE	Recuento	1	4	11	16
		% del total	2,8%	11,1%	30,6%	44,4%
Total	Recuento	4	15	17	36	
	% del total	11,1%	41,7%	47,2%	100,0%	

Tabla 24

Correlaciones

			Arrendamiento Financiero	Desarrollo Económico
Rho de Spearman	Obligaciones	Coeficiente de correlación	1,000	,700**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	36	36
	Estados de resultado	Coeficiente de correlación	,700**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	36	36

Se muestra el nivel de significativa de $(0.000) < 0.005$, por lo que se rechaza la hipótesis nula, y se acepta la hipótesis alterna. Por lo tanto, da un coeficiente de correlación moderada de 0.700. En conclusión, si existe relación lineal entre obligaciones y estados de resultados en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco,2017.

V. DISCUSIÓN

La intención de este trabajo es redefinir como el arrendamiento financiero causa en el desarrollo económico de las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

5.1. Arrendamiento financiero y Desarrollo económico

Con respecto a estas variables, las mismas fueron abordadas en la hipótesis general. Obteniéndose como resultado de 0.751, indica una alta correlación entre las variables en el estudio. Al respecto, según la tabla 4, los trabajadores de 33.33% de las comercializadoras de perfumes, consideran la situación financiera es importante ya que pueden establecer mejores estrategias. En la tabla 9, dieron de respuesta el 33,33% como “siempre”, consideran importante los ingresos por que permite mayor rentabilidad en la empresa, lo cual se realizará un estado de resultado en el desarrollo económico. Por lo tanto, en la encuesta realizada hay un alto índice de personas que están aplicando adecuadamente sus normas.

Respecto a la aplicación del arrendamiento financiero y el desarrollo económico en la tabla 17 se evidencia que el 38.9% de las comercializadoras de perfumes se desarrollan de forma eficiente, las empresas deben contar con un adecuado conocimiento en el estado de resultado y situación financiera, ya que un 2,8% desarrollan una inadecuada aplicación por ello deben de realizarse capacitaciones al personal en temas de balances y ratios.

Este resultado concuerda con la investigación que se desarrolló Benítez (2017) quien considera que es un alivio para las Mypes, ya que es una expectativa para poder conseguir activos con el financiamiento. Asimismo, Amorós (2017) concuerda que las Mypes puedan expandir su negocio, planteando ideas para disponer su actividad y capacitaciones constantes a su personal para que tengan un buen desarrollo económico, y así puedan ser eficientes en su organización. También, Correa (2017) opina que se debe observar las variaciones en lo social, político y económico para poder determinar el principio y el transcurso del desarrollo económico. Pero, Calvo (2018) señala que la financiarización es un avance del sector financiero que hizo grandes cambios en las economías enteras, se debe

estudiar constante sus efectos negativos para que puedan neutralizar su mejor efectividad.

Finalmente, se puede aplicar una adecuada determinación de contrato y liquidez que permitirá cumplir con los objetivos propuesto al determinar el arrendamiento financiero implementando más liquidez en la empresa.

5.2. Arrendamiento financiero y la situación financiera

Con relación a la tabla 5, los proveedores del comercio de perfumes representan el 38.89%, conocen el precio convenido del bien, lo cual pueden disponer los pagos que se efectuara. En cuanto, a la tabla 14, se tiene que de los resultados 33.33%, creen que el capital de trabajo debe ser lucrativo para la empresa, logrando así tener un mejor conocimiento en la situación financiera.

Respecto a la aplicación del arrendamiento financiero y la situación financiera, en la tabla 19 muestra que las empresas comercializadoras de perfumes realizan 27.8 % eficientemente, determinan los gastos, lo cual influirá en la situación financiera porque se adicionará o deducirá de acuerdo con la información brindada. Por ello, el 13.90% realizan una inadecuada aplicación de normas, por esta razón se deberá determinar que la información brindada en los estados financieros al analizar habrá muchas infracciones.

Este resultado concuerda con la investigación que desarrolló Yupanqui (2017) quien menciona que la contabilidad en las empresas te permite realizar una información contable y confiable que llevará a cabo innovaciones y mejoras en la organización lo que redundará en la optimización de los recursos y en la eficacia. Así mismo, Ortiz (2017) orienta el uso de los principios de la contabilidad y la NIC 17 para tener un buena comprensión más intenso sobre el manejo del alquiler del activo y así amparara la mayor parte del arrendamiento. Por último, Ignacio (2018) muestra que se debe emplear los instrumentos financieros por que disminuyen los costos incorporados en el financiamiento del desarrollo económico. Pero, Estuardo (2018) indica que algunos empresarios consideran que las tasas de interés a causa de eso no requieren el préstamo, por eso lo ven un obstáculo en sus gestiones que entregan las financieras.

5.3. Los beneficios del activo y estado de resultado

Se sustenta el resultado de la hipótesis específica 2 donde se muestra en la tabla 1 representado con un 36,11 %, el contrato del activo tangible está siendo determinado en la caducidad en las empresas, por ello el arrendamiento financiero está siendo aplicado correctamente, lo cual se generará un adecuado pago para la identidad financiera. En cuanto la tabla 16, representado por el 33.33%, la totalidad de sus trabajadores piensan que es importante los índices de gestión para calcular el nivel de eficacia, ya que esta pregunta es de suma importancia porque nos permitirá la verificación de una mayor o mejor diferencia y se verificará en la situación financiera.

Respecto a la aplicación los beneficios del activo y estado de resultado en la tabla 21 se evidencia que las comercializadoras de perfumes en un 36.1% desarrollan eficientemente la aplicación, permitiendo realizar un buen estado de resultado, ya que, un 2.8% realiza una inadecuada aplicación por lo tanto no se estaría realizando una buena determinación en los balances.

Este resultado concuerda con la investigación que desarrolló Ibáñez (2018) puesto que, considera que se debe realizar diferentes medios necesarios para obtener una liquidez más eficiente para el arrendamiento financiero y tener un mejor estado de resultado. En cambio, Silverio (2019) muestra opciones simples y compuestas que se debe tomar para un contrato de arrendamiento, así poder calcular el valor estratégico del contrato.

5.4. Los obligaciones y estado de resultado

Del instrumento aplicado a los 36 encuestados, la hipótesis específica 3 se detalla en la tabla 6, representado por el 36.1%, este grupo considera que para algunos gerentes siempre se deberá considerar importante los cronogramas de pagos en cuotas, para que así sea flexible cuando se determina un arrendamiento financiero para la empresa. En cuanto a la tabla 8, los resultados obtenidos representado por el 33.33%, según lo referido, los gerentes expresan que es muy importante que los bienes deben estar libres de embargos y así poder llevar un mejor proceso de contrato en el arrendamiento financiero. Ruiz y Gapel (2018) coinciden con el resultado de la investigación, que ambas partes del contrato de arrendamiento deben controlar los movimientos que se realizan sobre la propiedad, si hay algún

daño indirecto, el será comprometido y forzado a costear los desagravios correspondientes.

Los resultados descritos con lleva a lograr el objetivo de estudio, es que el arrendamiento financiero que se brindará a las empresas comercializadoras de perfumes que generará reconocimientos eficaces para realizar menores pagos de multas, obteniendo una mayor identificación en la información financiera provisionado por el gerente.

VI. CONCLUSIONES

1. En cuanto la hipótesis general planteada, la cual es aprobada y consolidada con la realidad, que el arrendamiento financiero es sustancial hacia el desarrollo económico en el negocio de ventas de perfumes en el distrito de Surco, según la cifra de correlación de Rho de Spearman ($R_h = 0.751$). Para concluir, a través del arrendamiento financiero tendrán un mayor ingreso, logrando así tener un desarrollo económico en cada periodo, asimismo se pueda adquirir bienes, sin desembolsar el dinero y teniendo una mejor situación financiera que establezca las mejores estrategias para la empresa.
2. En cuanto a los resultados que guardan incidencia con la primera hipótesis específica, efectivamente el arrendamiento financiero tiene relación con la situación financiera, por ello, se le ha permitido a la empresa conocer el precio acordado del bien, lo cual le permitirá estipular las obligaciones de pago que efectuara la sociedad al adquirir el bien, haciendo que se incrementa la productividad y se reduzcan los gastos, lo que hace que la situación financiera tengan una mejor perspectiva, teniendo en cuenta el capital de trabajo debe ser rentable para la empresa.
3. Considerando la segunda hipótesis específica, los beneficios del activo se conecta con los estados de resultado. En otras palabras, el contrato sirve para la obtención del activo intangible cumpliendo con las prórrogas para tener un mejor arrendamiento financiero en la empresa y poder generar un adecuado pago para la identidad financiera, por ello consideran importante que la rentabilidad sería mayor y da buenos beneficios para la empresa ya que los estados de resultado repercuten las utilidades que tiene, realizando una buena determinación en los balances.
4. Considerando la tercera hipótesis específica, las obligaciones se relacionan con los estados de resultado. Para finalizar, para algunos gerentes es importante que los cronogramas de pagos y los bienes de capital deben mantenerse libres de embargos y así poder llevar un moderado arrendamiento financiero para la empresa, permitiendo obtener un mayor ingreso, logrando así tener, un mejor estado de resultado para la empresa y tener menor pérdidas.

VII. RECOMENDACIONES

Ante el problema se recomienda a los empresarios, les concierne sobre la adquisición del bien o activo por el arrendamiento financiero, porque es de igual importancia para el desarrollo económico, con esta inversión pueden obtener un mejor resultado y utilizando instrumentos financieros para las sociedades de este giro, para que obtengan un ingreso exitoso en la captación y fidelización de los clientes, gracias a ellos permanecen en el mercado, mejorando su desarrollo económico, mostrando su liquidez de la empresa.

Si bien es cierto, la empresa ha alcanzado preeminencias en cuanto a los ahorros de representación financiera, se recomienda utilizar el arrendamiento financiero para poder tener importantes ventajas para favorecer el crecimiento de la empresa, ya que es necesario realizar la situación financiera para poder permitir la toma de buenas decisiones, y así poder hacer partícipes a los gerentes de la empresa para que puedan profesar sus labores de manera eficiente.

Ante el problema se recomienda a la empresa realizar un estado de resultado de manera constante, para identificar como se halla, ya que, pueda tener sospechas que su situación era deficiente, y así tomar las medidas necesarias en la situación real en la que se encontraba.

Se recomienda utilizar un adecuado planeamiento financiero, definiendo las obligaciones del contrato, por ello consideramos importante los cronogramas de pagos para los gerentes y así sea flexible poder hacer un arrendamiento financiero, ya que le permite obtener el cien por ciento del financiamiento necesitado, permitiendo incluso llevar un mejor estado de resultado para poder tener un mayor conocimiento sobre nuestra rentabilidad que tiene la empresa.

REFERENCIAS

- Amat, O. (2013). *Valor Económico Agregado*. Bogotá, Colombia: Editorial Norma.
- Amorós, E. (2017) en su tesis “*Financiamiento En El Desarrollo Económico De Las Mypes Del Distrito De San José – Lambayeque*”, Universidad alas peruanas.
- Apaza, M. (2002), *Análisis e interpretación avanzada de los estados financieros y gestión financiera moderna*, Perú: Edición Pacifico editores.
- Aristizábal, J. (2002). *Estados Financieros* Armenia: Gráfica Buda LTDA.
- Avolio, B. (2011), *Contabilidad Financiera: Una introducción a conceptos, métodos y usos*, Perú: Editorial Cengage Learning.
- Benítez, T. (2017) en su tesis “*El arrendamiento financiero en la gestión financiera de la MYPES en el distrito de la victoria*”, de la Universidad de San Martín de Porres.
- Bigio, O. (2012). *Contratos: contratos en general*. Lima: Ediciones jurídicas.
- Bravo, M. (2012). *Contratos Modernos Empresariales*. Lima: Editorial E Búho E.I.R.L.
- Briseño, H. (2006). *Indicadores Financieros, fácilmente explicados*. Zapolin: Umbral Editorial S.A. de C.V.
- Calderón, J. (2010). *Estados financieros – Teoría y práctica*, Lima: Ediciones JCM editores.
- Calderón, J. (2008). *Los Estados Financieros*. Lima: Editorial JMC.
- Calvo, R. (2018). Financiarización y desarrollo económico en la República Dominicana (Problemas del Desarrollo). *Revista Latinoamericana de Economía*.49(195). <https://bit.ly/2TN5wfu>
- Carmona, C. (2001). *Contrato de Leasing Financiero*. Chile: Alfabeta Impresores S.A.
- Charem, A. (2012). *La situación de la Micro y Pequeña Empresa en el Perú*. Lima: Editorial Learning Paraninfo S.A.
- Córdoba, M. (2003), *Análisis Financiero: Renta Fija, fundamentos y operaciones*, Perú: Editorial Ediciones Paraninfo.

- Correa, F. (2017). Desarrollo económico de Japón: de la génesis al llamado milagro económico. *Revista de la Facultad de Ciencias Económicas: Investigación y Reflexión*, XXV (1). <https://bit.ly/3rFIELj>
- Estuardo, A. (2018). en su tesis "*Fuentes de financiamiento de pequeñas empresas del sector de la ciudad de Mazatenango*", Universidad de Quetzaltenango – Guatemala.
- Flores, J. (2013), *Finanzas Aplicadas a la gestión empresarial*, Perú: Editorial Gráfica Santo Domingo.
- Gómez (2010), en su tesis: "*El arrendamiento financiero como medio para impulsar a las Pequeñas y Medianas Empresas-México*".
- Haime Levy, L. (2011). *El Arrendamiento Financiero sus repercusiones Fiscales y Financieras*. México: Ediciones Fiscales ISEF.
- Ibáñez, G. (2018) en su tesis "*El arrendamiento financiero, la mejor alternativa para el financiamiento del activo de la empresa en la provincia de Trujillo*", de la Universidad Católica.
- Ignacio, A. (2018). *Financiamiento del desarrollo económico y Diversificación de instrumentos financieros en una economía en desarrollo*. Universidad de Buenos Aires, Argentina.
- Márquez, J. (2012). *Las Finanzas Públicas Contemporáneas*. Lima: Editorial San Marcos.
- Méndez, M. y Garay, J. (2008). *Estudio de la operación financiera de leasing y de su tratamiento contable*. España: Tecnos.
- Montesinos, V. (2010). *Fundamentos de Contabilidad financiera*. España, Editorial Pirámide
- Moscoso, M. (2014). *El leasing y sus beneficios en la administración de empresas arrendantes y arrendatarias en Guatemala*: Universidad Francisco Marroquín.
- Muños (2011), *Arrendamiento Financiero: Leasing*. Lima: Asesor Empresarial.

- Ortiz, D. (2017) en sus tesis "*Arrendamiento financiero según sus principios de contabilidad y la norma internacional de contabilidad N° 17 en Venezuela*", Universidad Rafael Urdaneta de Venezuela.
- Pereda, E. (2009). *Arrendamiento Financiero: Leasing*. Lima: Asesor Empresarial.
- Ruiz H. y Gapel-Redcozub G. (2018). La responsabilidad del arrendador derivada de daños ambientales indirectos ocasionados por el arrendatario en Argentina. *Revista: Vniversitas*, 133,271-330. <https://bit.ly/3rE1m64>
- Saavedra, J. (2011). *El contrato de leasing*. México: Editora Jurídica Grijley E.I.R.L.
- Silverio, G. (2019). Valuación de opciones simples y complejas contenidas en arrendamientos financieros. *Revista: Estudios Gerenciales*,32(138). <https://bit.ly/378TLCY>
- Sunkel, P. (2002). *El subdesarrollo latinoamericano y la teoría del desarrollo*. México: Siglo 21.
- Torres (2013), en la investigación "*La Aplicación del Leasing Financiero para mejorar la Situación Financiera y Económica de la empresa Estación de Servicio Pacifico SRL de la provincia de Trujillo, Año 2011*". Universidad Nacional Federico Villarreal, Lima, Perú.
- Vera, P. (2004), *Libro Manual*.
- Yupanqui, J. (2017) en sus tesis "*El arrendamiento financiero como medio para impulsar a las pequeñas y medianas empresas en México*", de la universidad Antenor Orrego.
- Zambrano, A. J. (2005). "*La gestión financiera y el desarrollo de las empresas*".

ANEXOS

Anexo 01: Matriz de Consistencia

TITULO: Arrendamiento financiero y el Desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes, en Surco 2017					
Problema General	Objetivo General	Hipótesis General	Variables	Indicadores	Metodología
¿En qué medida el arrendamiento financiero se relaciona con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017?	Determinar como el arrendamiento financiero se relaciona con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.	El arrendamiento financiero se relaciona con el desarrollo económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.	Arrendamiento Financiero	contrato	1.TIPO DEESTUDIO El estudio es de tipo descriptivo-correlacional, ya que se describirán cada una de las variables. Además, es correlacional porque se determinará la relación entre más.
				Seguros	
				Elementos	
				Estado de situación financiera	
				Pagar al proveedor	
				Endeudamiento	
				Cronogramas de pagos	
				Mantener libres de embargos	
Problemas Específico	Objetivos Específicos	Hipótesis Específicas		Ingresos	2.DISEÑO DE ESTUDIO

¿De qué manera el arrendamiento financiero se relaciona con la situación financiera en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017?	Determinar como el arrendamiento financiero se relaciona con la situación financiera en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.	El arrendamiento financiero tiene relación con la situación financiera en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017	Desarrollo Económico	Gastos operativos	<p>diseño No experimental, ya que las variables no serán manipuladas.</p> <p>3. POBLACION</p> <p>Está formado por todos los trabajadores de las empresas comercializadoras de perfumes.</p> <p>4. MUESTRA</p> <p>Conformada por el personal del área de contabilidad, gerente y sub gerente en las empresas comercializadoras de perfumes.</p>
¿De qué manera los beneficios del activo se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017?	Determinar cómo los beneficios del activo se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.	Los beneficios del activo se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017		Costo de Ventas	
¿De qué manera las obligaciones de cuotas de se relaciona con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017?	Determinar cómo las obligaciones se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.	Las obligaciones se relacionan con los estados de resultado en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.		Rentabilidad	
				Índice de Liquidez	
				Capital de trabajo	
				Índice de Solvencia	
			Índice de Gestión		

Anexo 02: Encuesta

INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS					
Arrendamiento Financiera y el Desarrollo Económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco 2017.					
Generalidades La presente encuesta anónima Marque con "X" la respuesta que considere conveniente Se requiere objetividad en sus respuestas					
Preguntas Generales 1. ¿Cuántos años de experiencia tiene en empresas de agencias de cargas? a) 6 meses b) 1 año c) 3 años d) 5 años 2. ¿Qué especialidad tiene? a) Contador b) Auditor c) Administrador d) Economista					
Encuesta					
	ITEM	VALORIZACIÓN DE LIKERT			
		Siempre	Casi Siempre	Algunas veces	Nunca
		1	2	3	4
1	Considera usted que el contrato del uso del activo tangible se puede determinar en plazos mínimos para un arrendamiento financiero.				
2	Considera usted el arrendatario será responsable pagar una cierta cantidad por una prestación del seguro de un bien arrendado.				
3	Considera usted que los elementos básicos y esenciales de consentimiento de los contratantes se determina de acuerdo a los arrendamientos financieros.				
4	Considera usted que los estados de situación financiera es importante para establecer estrategias para el siguiente año.				
5	Considera usted que el precio acordado del bien puede determinar las obligaciones de pago hacia la empresa				
6	Piensa usted que los cronogramas de pagos en cuotas es flexible para la empresa cuando se termina un arrendamiento financiero				
7	Considera que la empresa a través del arrendamiento financiero utiliza un endeudamiento para la adquisición de un bien.				

8	Considera usted que los bienes deben estar libres de embargo durante el proceso de contrato de un arrendamiento financiero				
9	Considera usted que los ingresos obtenidos en los estados de resultados de la empresa corresponden a un mejor desarrollo económico.				
10	Considera usted que los gastos operativos de los estados de resultado dan una aplicación correcta en al desarrollo económico				
11	Considera que el costo de ventas determinara el grado de la utilidad bruta en la empresa				
12	Considera usted que la rentabilidad nos permitirá evaluar las ganancias de la empresa en el desarrollo económico.				
13	Considera usted que las Índices de liquides sirven para mejorar la capacidad de pago en del desarrollo económico de la empresa.				
14	Considera usted que el capital de trabajo resulta útil para la empresa teniendo un desarrollo económico				
15	Considera usted que el índice de solvencia nos permitirá afrontar las obligaciones de pago que tiene la empresa				
16	Considera usted que el índice de gestión nos permitirá evaluar el nivel de actividad y eficacia que tiene la empresa.				

Anexo 03: estadístico

alfa de Cronbach por indicador

Estadísticas de total de elemento					
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Correlación múltiple al cuadrado	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
considera usted el contrato del uso del activo tangible se puede determinar en plazos mínimos para un arrendamiento financiero	36,92	96,479	0,591	0,595	0,929
Considera usted que El arrendatario será responsable pagar una cierta cantidad por una prestación del seguro de un bien arrendado	36,69	98,390	0,741	0,777	0,925
Considera usted que los elementos básicos y esenciales de consentimiento de los contratantes se determina de acuerdo a los arrendamientos financieros.	36,64	93,552	0,752	0,765	0,924
Considera usted que los estados de situación financiera es importante para establecer estrategias para el siguiente año.	37,22	99,835	0,539	0,742	0,930
Considera usted que el precio acordado del bien puede determinar las obligaciones hacia la empresa.	37,14	101,894	0,580	0,622	0,929
Piensa usted que los cronogramas de pagos en cuotas es flexible para la empresa cuando se termina un arrendamiento financiero	36,53	92,428	0,812	0,851	0,922
Considera usted que la empresa a través del arrendamiento financiero utiliza un endeudamiento para la adquisición de un bien	36,86	99,952	0,622	0,668	0,928
Considera usted que los bienes deben estar libres de embargo durante el proceso de contrato de un arrendamiento financiero	36,83	96,657	0,658	0,774	0,927
Considera usted que los ingresos obtenidos en los estados de resultado de la empresa corresponde a un mejor desarrollo económico	37,14	100,409	0,552	0,750	0,929
Considera usted que los gastos operativos de los estados de resultado da una aplicación correcta en el desarrollo económico	36,78	96,749	0,734	0,735	0,925
Considera usted que el costo de ventas determinara el grado de la utilidad bruta en la empresa	37,17	104,200	0,415	,706	0,932
Considera usted que el arrendamiento financiero eleva la rentabilidad sobre	36,89	91,930	0,781	,806	0,923

los activos y sobre el capital de la empresa					
Considera usted que los índices de liquides sirven para mejorar la capacidad de pago en el desarrollo económica de la empresa	36,75	93,450	0,844	,877	0,922
Considera usted que el capital de trabajo resulta útil para la empresa teniendo un desarrollo económico	37,14	105,952	0,237	,376	0,936
Considera usted que el índice de solvencia nos permitirá afrontar las obligaciones de pago que tiene la empresa	36,42	90,650	0,847	,821	0,921
Considera usted que el índice de gestión nos permitirá evaluar el nivel de actividad y eficacia que tiene la empresa	36,89	93,873	0,684	0,673	0,926

Estadísticas de total de elemento



CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: Mg LOPEZ VEGA IRIS MARGOT

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que, siendo estudiante del programa de la UCV, en la sede Lima norte aula requiero validar el instrumento con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el grado de Titulación en contabilidad

El titulo nombre de mi proyecto de investigación es: ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y EL DESARROLLO ECONÓMICA EN LAS EMPRESAS COMERCIALIZADORES DE PERFUMES EN SURCO 2017 y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente,

Keiko Shirley Hualtibamba Cueva

7654735

Observaciones (precisar si hay suficiencia): si hay suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir No aplicable

Apellidos y nombres del juez validador..... LOPEZ VEGA IRIS MARCO

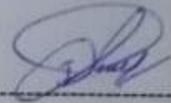
DNI:..... 41148024

Especialidad del validador:..... Mg. C.P.C. Finanzas.

- ¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
- ²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
- ³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

28 de 06 del 2018



Firma del Experto Informante.



CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: Mg NATIVIDAD ORIHUELA RIOS

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que, siendo estudiante del programa de la UCV, en la sede Lima norte aula requiero validar el instrumento con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el grado de Titulación en contabilidad

El titulo nombre de mi proyecto de investigación es: ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y EL DESARROLLO ECONÓMICA EN LAS EMPRESAS COMERCIALIZADORES DE PERFUMES EN SURCO 2017 y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente,

Keiko Shirley Huallibamba Cueva

7654735

Observaciones (precisar si hay suficiencia):

Si hay suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador..... *ORIHUELA RIOS NATIVIDAD*

DNI:..... *07402314*

Especialidad del validador:..... *CONTADOR PUBLICO: HRA*

28 de *6* del 20*18*

¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión


Firma del Experto Informante.

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: Grijalva Salazar Rosario

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que, siendo estudiante del programa de la UCV, en la sede Lima norte aula requiero validar el instrumento con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el grado de Titulación en contabilidad

El titulo nombre de mi proyecto de investigación es: ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y EL DESARROLLO ECONÓMICA EN LAS EMPRESAS COMERCIALIZADORES DE PERFUMES EN SURCO 2017 y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente,

Keiko Shirley Hualtibamba Cueva

7654735

Observaciones (precisar si hay suficiencia):

Si hay Suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador: Gonzalo Salazar Rosero

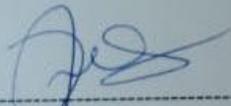
DNI: 69629044

Especialidad del validador: Política Tributario

.....de.....del 20.....

- ¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
- ²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
- ³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



Firma del Experto Informante.

Anexo 04: Base de datos

ARRENDAMIENTO FINANCIERO								DESARROLLO ECONÓMICO								V1			V2				
BENEFICIOS DEL ACTIVO				OBLIGACIONES				ESTADO DE RESULTADO				SITUACION FINANCIERA				D1	D2	V1	D1	D2	V2	TOTAL	
P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14	P15	P16	D1	D2	V1	D1	D2	V2	TOTAL	
1	1	1	1	1	2	2	2	1	1	1	2	1	1	2	2	4	7	11	6	5	11	22	22
2	1	2	2	1	1	2	1	2	2	1	2	1	1	2	1	6	6	12	5	7	12	24	24
3	2	2	2	1	1	2	2	1	2	2	2	1	2	2	1	7	6	13	7	6	13	26	26
4	1	2	2	2	2	3	3	3	2	2	2	2	3	2	2	7	11	18	9	9	18	36	36
5	1	2	2	1	1	2	2	1	2	2	2	2	1	2	1	6	6	12	6	6	12	24	24
6	2	2	1	2	2	1	2	2	2	2	1	2	2	2	3	7	7	14	6	8	14	28	28
7	2	2	1	2	2	1	2	2	2	2	2	1	2	1	2	7	7	14	8	6	14	28	28
8	1	2	2	1	2	1	2	2	1	2	2	2	2	2	1	6	7	13	7	6	13	26	26
9	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	2	1	2	1	3	8	8	16	9	7	16	32	32
10	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	1	2	2	8	8	16	7	9	16	32	32
11	2	2	2	1	2	1	1	2	1	1	2	1	2	2	1	7	6	13	5	8	13	26	26
12	1	1	2	1	2	3	2	2	2	2	2	1	1	2	2	5	9	14	7	7	14	28	28
13	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	1	2	1	2	2	8	8	16	7	9	16	32	32
14	2	2	2	2	2	2	3	2	3	3	2	2	2	3	4	8	9	17	8	9	17	34	34
15	2	3	1	3	2	2	1	2	2	1	2	1	2	2	1	9	7	16	8	9	17	32	34
16	1	3	2	2	2	2	3	1	2	3	2	2	2	2	3	8	8	16	9	9	18	32	36
17	3	3	2	2	2	3	2	3	2	3	2	4	3	2	4	10	10	20	13	7	20	40	40
18	3	3	3	2	2	3	3	2	3	2	3	3	3	2	4	11	10	21	8	13	21	42	42
19	4	3	3	2	4	4	3	3	2	4	2	4	3	3	4	12	14	26	14	12	26	52	52

20	3	4	4	3	2	4	3	3	2	3	2	2	4	2	3	4	14	12	26	13	13	26	52	52
21	4	3	2	3	2	4	3	3	3	2	3	3	3	4	4	4	12	12	24	11	13	24	48	48
22	3	3	4	4	2	4	4	1	2	4	2	2	4	2	4	1	14	11	25	9	16	25	50	50
23	1	3	4	2	3	4	3	4	2	3	2	4	3	4	4	2	10	14	24	11	13	24	48	48
24	4	3	3	3	3	4	3	4	2	3	2	2	4	2	4	4	13	14	27	12	15	27	54	54
25	4	3	4	2	2	3	2	3	4	3	3	3	3	2	4	4	13	10	23	15	8	23	46	46
26	3	3	4	4	2	4	3	3	3	3	2	4	3	2	4	4	14	12	26	13	13	26	52	52
27	2	3	3	2	4	3	3	2	3	4	4	4	3	4	4	3	10	12	22	15	7	22	44	44
28	4	3	4	2	3	4	3	4	2	4	2	3	4	2	4	3	13	14	27	14	13	27	54	54
29	3	4	2	4	2	4	3	4	2	3	2	4	3	2	3	2	13	13	26	14	12	26	52	52
30	3	4	4	2	3	4	4	4	3	2	3	4	4	2	4	3	13	15	28	13	15	28	56	56
31	4	3	3	1	2	2	3	2	1	3	2	2	3	4	2	1	11	9	20	13	7	20	40	40
32	3	3	4	2	3	4	2	4	2	4	2	4	3	2	4	4	12	13	25	12	13	25	50	50
33	4	2	4	2	2	4	3	4	2	3	2	2	3	2	3	4	12	13	25	15	10	25	50	50
34	1	3	4	4	2	4	3	3	4	3	3	4	4	2	4	3	12	12	24	13	11	24	48	48
35	3	4	4	2	3	2	3	3	4	3	2	4	3	1	3	4	13	11	24	13	11	24	48	48
36	3	3	4	2	2	3	1	2	3	3	4	2	3	2	4	3	12	8	20	11	20	40	40	



ACTA DE APROBACIÓN DE ORIGINALIDAD DE TESIS

Código : F06-PP-PR-02.02
Versión : 09
Fecha : 23-03-2018
Página : 1 de 1

Yo, **ALVAREZ LOPEZ ALBERTO**, docente de la Facultad DE CIENCIAS EMPRESARIALES y Escuela Profesional de CONTABILIDAD de la Universidad César Vallejo **SEDE LIMA NORTE**, revisor(a) de la tesis titulada

"TITULO DE TESIS" "ARRENDAMIENTO FINANCIERO Y EL DESARROLLO ECONÓMICO EN LAS EMPRESAS COMERCIALIZADORAS DE PERFUMES EN SURCO 2017"
del (de la) estudiante Keiko Shirley Huatibamba Cueva, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 26 % verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin.

El/la suscrito (a) analizó dicho reporte y concluyó que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

Los olivos, 10 de diciembre del 2018

Firma

ALVAREZ LOPEZ ALBERTO

DNI: 10690346

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable de SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
---------	----------------------------	--------	--------------------	--------	---------------------------------



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES

ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

Arrendamiento Financiero y el Desarrollo Económico en las empresas comercializadoras de perfumes en Surco, 2017.

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE CONTADOR PÚBLICO

AUTORA:
Hualtímba Cueva, Keiko Shirley

ASESOR:
Mg. Álvarez López, Alberto

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:
Finanzas

LIMA - PERÚ

Resumen de coincidencias

25 %

- 1 Entregado a Universida... Trabajo del estudiante 17 % >
- 2 repositorio.ucv.edu.pe Fuente de Internet 5 % >
- 3 www.nexoabogados.cl Fuente de Internet 1 % >
- 4 repositorio.autonoma.e... Fuente de Internet 1 % >
- 5 prezi.com Fuente de Internet <1 % >
- 6 creativecommons.org Fuente de Internet <1 % >
- 7 www.entrepreneur.com Fuente de Internet <1 % >
- 8 Entregado a Universida... Trabajo del estudiante <1 % >
- 9 repositorio.ute.edu.ec Fuente de Internet <1 % >
- 10 www.analidx.org Fuente de Internet <1 % >



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

AUTORIZACIÓN DE LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

CONSTE POR EL PRESENTE EL VISTO BUENO QUE OTORGA LA ENCARGADA DE INVESTIGACIÓN DE

la escuela de contabilidad.

A LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN QUE PRESENTA:

Hualtibamba cueva Keiko Shirley

INFORME TITULADO:

Alendamiento financiero y el desarrollo económico
en las empresas comercializadoras de perumes en
surco 2017.

PARA OBTENER EL TÍTULO O GRADO DE:

CONTADOR PÚBLICO

SUSTENTADO EN FECHA: 10/12/2018

NOTA O MENCION: 14



FIRMA DEL ENCARGADO DE INVESTIGACION



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

Centro de Recursos para el Aprendizaje y la Investigación (CRAI)
"César Acuña Peralta"

FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA DE LAS TESIS

1. DATOS PERSONALES

Apellidos y Nombres: (solo los datos del que autoriza)

vejo Shirley Huallabamba Ceva
D.N.I. : 76547356
Domicilio : Jr. P. Alcamarca # 955-001
Teléfono : Fijo : Móvil 962-352-426
E-mail : shirley.3.2015@gmail.com

2. IDENTIFICACIÓN DE LA TESIS

Modalidad:

[X] Tesis de Pregrado

Facultad : Ciencias empresariales
Escuela : contabilidad
Carrera : contabilidad
Titulo : contador publico

[] Tesis de Post Grado

[] Maestría

[] Doctorado

Grado :
Mención :

3. DATOS DE LA TESIS

Autor (es) Apellidos y Nombres:

Huallabamba Ceva vejo Shirley

Título de la tesis:

Alberdamiento financiero y el desarrollo económico en las empresas
comercio exterior de Peru en el 2017

Año de publicación : 10/12/2018

4. AUTORIZACIÓN DE PUBLICACIÓN DE LA TESIS EN VERSIÓN ELECTRÓNICA:

A través del presente documento,

Si autorizo a publicar en texto completo mi tesis. [X]

No autorizo a publicar en texto completo mi tesis. []

Firma : Shirley Ceva

Fecha : 04/06/2019