



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

ESCUELA DE POSGRADO
PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN GESTIÓN
PÚBLICA

Informalidad urbana y el saneamiento de predios estatales del
Pueblo Tradicional de Morrope, 2022

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:
MAESTRA EN GESTIÓN PÚBLICA

AUTORA:

Nevado Cavero, Ingrid Maricruz (orcid.org/0000-0003-4497-8716)

ASESORA:

Mg. Cueva Rodríguez, Medali (orcid.org/0000-0002-1301-5477)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Gestión ambiental y del territorio

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Fortalecimiento de la democracia, liderazgo y ciudadanía

LIMA - PERÚ

2022

Dedicatoria

Dedico esta investigación con todo mi amor y cariño a mi madre María Cavero y mi padre José Nevado por su confianza y su apoyo en todo momento y a mis hermanos que gracias a sus consejos me han ayudado a afrontar y concluir una meta más en mi vida profesional que es ser magister en gestión pública.

Ingrid

Agradecimiento

A Dios por permitirme llegar a este momento tan especial en mi vida. A mis padres y hermanos por su apoyo moral y a todas las personas que me ayudaron directa e indirectamente en la realización de esta investigación y confiaron en mi brindándome su fuerza y apoyo incondicional. A mi asesora Mg. Cueva Rodríguez, Medali por su valiosa guía, dedicación y asesoramiento brindado para la realización y culminación de esta tesis.

Ingrid

Índice de contenidos

	Pág.
Carátula.....	i
Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Índice de contenidos.....	iv
Índice de tablas	v
Índice de gráficos y figuras.....	vi
Resumen.....	vii
Abstract	viii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	4
III. METODOLOGÍA	14
3.1. Tipo y diseño de la investigación	14
3.2. Variable y operacionalización	15
3.3. Población, muestra, muestreo y unidad de análisis	18
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	19
3.5. Procedimientos	20
3.6. Método de análisis de datos	21
3.7. Aspectos éticos.....	21
IV. RESULTADOS.....	22
V. DISCUSIÓN.....	28
VI. CONCLUSIONES	34
VII. RECOMENDACIONES.....	35
REFERENCIAS.....	36
ANEXOS	

Índice de tablas

	Pág.
Tabla 1: Distribución de la variable informalidad urbana y sus dimensiones.....	22
Tabla 2: Distribución de la variable saneamiento de predios estatales Y sus dimensiones.....	23
Tabla 3: Correlaciones de las variables informalidad urbana y saneamiento de predios estatales.....	24
Tabla 4: Correlaciones entre la dimensión buen manejo del suelo y la variable saneamiento de predios estatales.....	25
Tabla 5: Correlaciones entre la dimensión ordenamiento territorial y la variable saneamiento de predios estatales.....	26
Tabla 6: Correlaciones entre la dimensión regularización de las tierras y la variable saneamiento de predios estatales.....	27

Índice de gráficos y figuras

	Pág.
Figura 1: Esquema de diseño de investigación.....	14

Resumen

El objetivo de la investigación fue identificar la relación entre la informalidad urbana y el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022, la investigación fue de tipo básica, con enfoque cuantitativo y diseño trasversal correlacional, descriptiva, dirigida a la población residente del Pueblo Tradicional de Morrope que engloba un total de 12,063 habitantes y una muestra de 373 personas. Se empleó como técnica la encuesta y como instrumento dos cuestionarios validados por expertos; los resultados de las encuestas mostraron que el 40.50% consideraron que la informalidad urbana es de nivel bueno, el 29.00% que es de nivel regular, el 15.50% que es de nivel muy bueno y el 15.00% que es de nivel malo; respecto a la variable saneamiento de predios estatales el 39.70% consideraron que es de nivel regular, el 26.30% que es de nivel bueno, el 18.00% que es de nivel muy bueno y el 16.00% que es de nivel malo; llegando a la conclusión que la informalidad urbana se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, con coeficiente de Rho de Spearman igual a 0,828**, indicando que las variables se encuentran asociadas significativamente.

Palabras clave: informalidad urbana, buen manejo del suelo y saneamiento de predios estatales.

Abstract

The objective of the research was to identify the relationship between urban informality and the sanitation of state properties of the Traditional Town of Morrope, 2022, the research was of a basic type, with a quantitative approach and descriptive cross-correlational design, aimed at the resident population of the Traditional Town. of Morrope that includes a total of 12,063 inhabitants and a sample of 373 people. The survey was used as a technique and two questionnaires validated by experts as an instrument; the results of the surveys showed that 40.50% considered that urban informality is of a good level, 29.00% that it is of a regular level, 15.50% that it is of a very good level and 15.00% that it is of a bad level; Regarding the sanitation variable of state properties, 39.70% considered that it is of a regular level, 26.30% that it is of a good level, 18.00% that it is of a very good level and 16.00% that it is of a bad level; concluding that urban informality is related to the sanitation of state properties of the Traditional Town of Morrope, with Spearman's Rho coefficient equal to 0.828**, indicating that the variables are significantly associated.

Keywords: urban informality, good soil management and sanitation of state properties.

I. INTRODUCCIÓN

Existe un fantasma que recorre el mundo y es la informalidad, un tema que afecta además del desarrollo urbano, también el desarrollo social, económico, político y cultural de los países. América Latina y el Caribe (ALC) es la región más desigual del mundo, la crisis del COVID-19 no solo ha exacerbado la desigualdad, sino también los problemas de vivienda, según datos recientes, 1 de cada 4 habitantes de las ciudades de ALC vive en asentamientos informales (ALC, 2022). Por otro lado, el desarrollo urbano no planificado conduce a la expansión de asentamientos informales y barrios marginales y a su vez conducen a la pobreza urbana, la desigualdad y la falta de vivienda adecuada y asequible. Más de 1.600 millones de habitantes en todo el mundo vive en viviendas precarias, de las cuales mil millones viven en barrios marginales y asentamientos informales (Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos [ONU-Hábitat], 2021).

Asimismo, en Bogotá desde el año 1940 hasta la actualidad, bajo la influencia de las migraciones internas y el caótico crecimiento poblacional urbano, han provocado un desarrollo desproporcionado del territorio, demostrando que la población es mayormente de clase media, con baja densidad y un alto grado de división social entre las clases altas y bajas (Pava y Escallon, 2020). No obstante, la gran cantidad de inmuebles informales y la demora en clasificarlos, tanto en zonas rurales como urbanas, contribuyen a los problemas de gestión de las autoridades municipales en Sinaloa, México (Zúñiga, 2018). Además, en la ciudad de Allahabad, los hogares que viven en barrios marginales y los hogares que no pertenecen a los barrios marginales ocupan los espacios públicos, con base en una encuesta empírica, encontramos que la mayoría de las familias migraron de las áreas rurales para trabajar y vivir en esta Ciudad (Majumder, 2020).

Con todo lo expuesto, América Latina es el lugar donde más se ha desarrollado esta informalidad y el Perú no es ajeno a este problema. La Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN) es una entidad pública que viene recuperando los terrenos

del Estado que no han sido inscritos en registros públicos y que han sido invadidos, hasta la fecha tienen un portafolio de más de 2.500 predios públicos inscritos que están bajo su administración (SBN, 2022). Por otra parte, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) se creó con la finalidad de planificar y monitorear el crecimiento desordenado con el que estaba creciendo el país debido a la expansión desordenada que estaba generando el beneficio otorgado por el fondo mi vivienda en los años 90 (MVCS, 2022). Asimismo, la informalidad tiene una larga historia desde 1961. En ese año, el gobierno difundió la Ley de "Barrios Marginales", que documenta la importancia de legalizar los asentamientos informales (Torres y Ruiz, 2019).

Además, en 1990, el gobierno de Fujimori aprobó el ajuste económico, dejando de lado el sector vivienda que había crecido desde principios de la década de 1960 (Calderón, 2019). La expansión del crecimiento urbano informal conduce a la invasión de los espacios estatales informales, es por esto que, la SBN, de acuerdo a Ley N.º29151 y su Decreto Supremo N.º008-2021-Vivienda, viene saneando de manera exhaustiva los bienes del Estado a nivel nacional, regional y local. El distrito de Morrope pertenece a la constitución política de la provincia de Lambayeque, es el Distrito con mayor población, 48,209 pobladores (Instituto Nacional de Estadística e Informática [INEI], 2017), y una extensión geográfica de 1,041 Km². El Distrito no es ajeno a la informalidad, por su alta densidad poblacional genera la invasión de sus predios estatales. Actualmente, el Pueblo Tradicional de Morrope, cuenta con la mayor cantidad de predios informales destinados a bienes estatales.

Por lo presentado se formuló el siguiente problema de investigación general ¿En qué medida se relacionan la informalidad urbana y el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022?, asimismo, se plantearon los siguientes problemas específicos: (a) ¿Cómo se relaciona el buen manejo del suelo con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022?, (b) ¿Cómo se relaciona el ordenamiento territorial con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022?, y (c) ¿Cómo se relaciona la regularización

de las tierras con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022?

Por lo planteado, como justificación social, se consideró para esta investigación promover la difusión de un saneamiento eficaz y eficiente, prestando la debida y oportuna atención a los pobladores beneficiarios. Como justificación metodológica, la investigación contiene dos cuestionarios que se aplicaron a un porcentaje de la población beneficiada. Como justificación teórica, esta investigación reunió los aportes de autores e investigadores diferentes, que afirmaron fortalecer el conocimiento sobre la relación significativa entre la informalidad urbana y el saneamiento de los predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope a través de los resultados de un proceso científico, para poder estimar una contribución al perfeccionamiento de estudios posteriores. A raíz del análisis, surgió el objetivo principal del estudio que fue identificar como se relacionan la informalidad urbana y el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022.

Como objetivos específicos: (a) identificar como se relaciona el buen manejo del suelo con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022, (b) identificar como se relaciona el ordenamiento territorial con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022 y (c) identificar como se relaciona la regularización de las tierras con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022. Como hipótesis general se planteó que, la informalidad urbana se relaciona significativamente con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022 y como hipótesis específicas: (a) el buen manejo del suelo se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022 (b) el ordenamiento territorial se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022 y (c) la regularización de las tierras se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022.

II. MARCO TEÓRICO

Relacionado con las investigaciones internacionales revisadas. relacionado a las variables, presento los siguientes antecedentes: Leal y Cedillo (2021) realizaron un proyecto que tuvo como objetivo estudiar los motivos que determinan a los poseionarios tomar la decisión de ocupar el espacio del lugar llamado la Cima de la Loma, localizado en la ciudad de Monterrey, específicamente en la parte alta, en dicha investigación se realizó un enfoque cuantitativo, basada en una investigación descriptiva, su población fue 2,412 habitantes y su muestra de 150 viviendas, relacionado con la metodología se hizo trabajo de campo, se realizaron entrevistas a las autoridades y se contó con la participación de los pobladores que atienden las zonas vulnerables; como resultado principal regularizar los predios de los poseionarios mejorando sus características físicas de espacio, para fomentar la regularización de estos, y llegando a la conclusión de fomentar programas y proyectos sociales que mejoren la condición de vida y la superación personal de los habitantes.

Por otro lado, Asan y Ozsoy (2018) en su estudio que tuvo como enfoque principal llamar la atención sobre la relación y la intersección de viviendas informales y departamentos nuevos construidos por proyectos de transformación urbana, en el estudio se utilizó un enfoque basado en concepciones teóricas de informalidad, se ejecutó en el barrio Güzeltepe en el distrito de Eyüp de Estambul, se consideró 221 hogares y como muestra 20 hogares, la metodología que se utilizó para obtener certeza fue mediante estudio de campo entre 2014 y 2017 con visitas al sitio mediante planos urbanísticos otorgados por el municipio, análisis de fotografías e investigación de archivos; como resultado principal se propone comprender la nueva estructura urbana creada por constructores formales e informales que son a la vez infractores y creadores de las reglas y llegando a la conclusión que los nuevos desarrollos urbanos deben seguir las reglas y características de los barrios creados por los constructores ilegales. Ambos eran legisladores e infractores de las normas de convivencia urbana.

Sánchez (2018) en su trabajo que tuvo como objetivo sugerir tácticas de utilización pública que contribuyan al rescate de los lugares baldíos en la ciudad de Toluca, en dicha investigación se empleó un método cuantitativo multidisciplinario del urbanismo, con un diseño de investigación analítico hipotético – deductivo, usando una población de 819,561 y una muestra de 384 habitantes, la metodología que se utilizó para el proceso de evidencia fue la documentación fotográfica que acredite el estado de posesión, vías de ingreso y el registro de los escenarios observados. La estrategia que se usó en campo fue seccionar el área de estudio en cuatro unidades de sur a norte y de oeste a este, como resultado principal se propone estrategias de gestión que contribuyan en adquirir predios baldíos, para mejorar su nivel económico y social mediante el buen funcionamiento de estos predios y llegando a la conclusión de sugerir estrategias de gestión en Toluca de su ordenamiento territorial para recuperar sus predios baldíos urbanos.

De la misma manera en España, López (2021) realizó un estudio que tuvo como propósito revisar el desarrollo del crecimiento de las parcelaciones ilegales ubicadas en España, asimismo su restablecimiento en la geohistoria, en dicha investigación se utilizó un enfoque práctico y teórico, correlacional; se estudió a la población del municipio de Córdoba con una muestra que acoge a la población que se encuentra en las potestades territoriales de la Sierra y la Vega las cuales abarcan el 40% de la superficie total del municipio, se utilizó como técnica el análisis de fuentes documentales, estadísticas y cartográficas sobre las parcelaciones ilegales y como instrumento fichas de investigación; su resultado principal fue ver si las nuevas parcelaciones tienen el mismo comportamiento de las parcelaciones anteriores o si han mutado y llegando a la conclusión que con la presencia de una nueva etapa en el desarrollo parcelario se debe identificar y actualizar las características que lo definen.

Por otro lado, Frank (2019) en su trabajo de investigación que tuvo como objetivo proporcionar información sobre el problema y sus causas históricas y así construir políticas urbanas y viviendas para las zonas de Tierras de Fuego, en dicha investigación se realizó un enfoque mixto, complementado con el estudio espacial

como fuente principal de información, asimismo, el trabajo abarca a los residentes de las zonas Tierra del Fuego (Ushuaia y Río Grande) con una población aproximada de 13,300 habitantes, se manejó la técnica de la entrevista semiestructurada, la encuesta y el análisis documental y como instrumento el cuestionario y la ficha de investigación, como resultado principal se demostró mediante la planificación urbana que existe mayor informalidad de crecimiento urbano en Ushuaia que en Río Grande y se concluye que el uso de la política de industrialización de Tierra del Fuego, que comenzó en 1972, no fueron acompañadas rápidamente por las políticas de vivienda urbana que se consideraron en las implicaciones regionales del proceso de iniciación.

En el ámbito de investigaciones nacionales, Lozada (2021) en su investigación, que tuvo como objetivo principal crear la correlación entre la formalización de la propiedad informal y el mejorar la calidad de vida de los habitantes de la posesión informal San Judas Tadeo del distrito de Ventanilla, se realizó un enfoque cuantitativo, con diseño correlacional, hipotético- deductivo; abarcando 600 habitantes y un modelo de 80 habitantes, La encuesta se abordó con dos cuestionarios; Los resultados se manifiestan en la tabla y las imágenes utilizando Excel y SPSS versión 26 y contraste virtual utilizando el coeficiente Rho de Spearman mediante del software SPSS versión 26, como resultado principal se propuso sanear la propiedad informal y brindar a la población informal de San Judas Tadeo una calidad de vida mejorada y llegando a la conclusión que las variables están relacionadas por tal razón se fundamentan los objetivos generales y específicos.

Por otro lado, Meza (2022) realizó un trabajo de investigación que tuvo como propósito principal establecer la gestión pública para el saneamiento físico legal del centro poblado San Vicente de Cañete, en su tesis se empleó un enfoque cuantitativo, hipotético, deductivo, de nivel básico, explicativo y diseño no experimental de corte transversal; abarcando una población de 89 habitantes y un modelo de 70 habitantes, la encuesta se empleó como técnica y como instrumento para la obtención de la información el cuestionario con una escala de tipo Likert para ambas variables, validado por expertos; como resultado principal es obtiene mediante la gestión pública

el saneamiento de los predios informales del centro poblado San Vicente de Cañete y llegando a la conclusión que la gestión pública es la variable independiente que afecta un 55.8% sobre la variable dependiente saneamiento físico legal.

Arriola (2019) en su investigación que tuvo como objetivo demostrar que las capacitaciones estatales no solo se dan por los fenómenos de la informalidad, sino también, por una serie de razonamientos burocráticos que se generan por parte de la sociedad civil, se utilizó un enfoque cuantitativo bajo el método de investigación exploratoria; abarcando la población del distrito de Ate Vitarte, se utilizó como técnica el análisis de fuentes documentales sobre las invasiones de tierras y como instrumento fichas de investigación; como resultado principal esta investigación busca llenar el vacío que existe entre los traficantes de tierras y las autoridades estatales para evitar el incremento de invasiones en los sectores del Distrito y llegando a la conclusión que la informalidad e ilegalidad de los predios que generan invasiones en el Perú se dan por la falta de capacidad que tienen las autoridades del Estado.

Asimismo, Campos (2019) en su trabajo de investigación que tuvo como propósito principal incluir lineamientos estratégicos a la Ley N.º29664 que dio lugar a la creación de un Sistema Nacional de Riesgos y Desastres organizando el registro de bienes inmuebles y víctimas en la región norte del país, tomando en cuenta también la formalización de las posesiones informales en el norte del Perú, se utilizó un enfoque cuantitativo, de tipo analítico y comparativo; abarcando la población de las ciudades de Piura y Chiclayo y como muestra 100 personas; se utilizó la encuesta directa y la observación indirecta de los hechos y como instrumento el cuestionario; como resultado principal es crear a través de la formalización de predios, un aumento en el valor de la tierra, seguridad para la construcción y mejoramiento de la cultura, la creación de cambios y beneficios y concluyendo que las entidades encargadas de la titulación de los predios informales establezcan normas reglamentarias para la implementación de un buen sistema de titulación, registro y catastro.

Flórez (2018) en su investigación que tuvo como objetivo definir relaciones fuertes entre la variables saneamiento físico legal y la variable condiciones de vida en el centro poblado Santa Teresa, ubicado en el departamento del Cusco; se utilizó un método cuantitativo, de carácter básico, no experimental, narrativo y correlativo; abarcando una población de 2,500 habitantes y una muestra de 86 pobladores; durante la recopilación de datos, se utilizaron dos cuestionarios de 20 y 30 ítems para registrar las percepciones de los encuestados sobre las variables; como resultado principal ofrece un nivel de significación del 5 % confirmando una relación entre las variables en el centro poblado de Santa Teresa, según un análisis estadístico de ensayo y llegando a la conclusión que el saneamiento físico legal tiene una confianza alta (0,898) y también una confianza alta las condiciones de vida (0,946). Valor que indica una relación directa entre las variables descritas.

Basándose en las teorías existentes, se procede a desarrollar las teorías relacionadas a la variable informalidad urbana. Donde para German la “teoría de la marginalidad”, constituye una de las perspectivas desde las cuales se aborda los problemas de la modernización, se proponen como respuesta o solución a los problemas los aspectos sociales y humanos del desarrollo y los problemas generados por modelos contrastantes de procesos sociales del mundo contemporáneo, tanto en las regiones centrales como en la periferia (Delfino, 2012). Asimismo, se menciona que la informalidad y la pobreza extrema suelen ser analizadas en relación con las dinámicas que alteran el equilibrio espacial y social en asociación con las políticas económicas liberales. La reestructuración espacial, infraestructura y económica que marcó el éxito de un cambio de paradigma en la organización urbana desde la década de 1990 ha sido vista por muchos como la causa de la eliminación de la planificación urbana generalizada de los sectores más vulnerables de la sociedad (Bobbio, 2022).

Por otro lado, la “informalidad urbana” es un proceso multidimensional que se manifiesta de diferentes formas, como la ausencia de normas jurídicas sobre los derechos de pertenencia, la falta de organización, los servicios urbanos inadecuados, así como los graves daños ambientales humanos. Históricamente, la informalidad

urbana tiene altos niveles en las ciudades del Sur Global, las cuales están asociadas debido al crecimiento de la migración rural que hace su población, las altas tasas de natalidad, las escasas oportunidades financieras y económicas, además el gobierno no es capaz de respetar la zonificación, crisis humanitaria, conflictos, desastres naturales y cambio climático, estos elementos arrastran a la invasión de terrenos baldíos y la construcción ilegal en terrenos públicos, comunitarios y privados; los traficantes subdividen y venden estas tierras, desarrollan proyectos de vivienda informales, ocupando riberas de ríos, represas, laderas de montañas, reservas y espacios públicos (Sandoval y Sarmiento, 2018).

Asimismo, la informalidad suele expresarse como una dicotomía muy criticada; por un lado, se la ve como una realidad descontrolada y no planificada, que debe ser abordada a través de la regulación y por el otro, como festividad de la persistencia de grupos marginados existentes en medio de la exclusión social, económica, política y geográfica (Banks et al., 2020).

Por otra parte, la teoría de las “migraciones” indica que, el mercado informal de la vivienda es la opción pasiva de los migrantes bajo el discriminatorio sistema hukou, al tiempo que restan importancia a las estrategias familiares de tenencia multisitio de los migrantes entre las casas de las aldeas y los lugares de la ciudad. Como sugiere New Economics of Labor Migration (NELM), el apego a un sitio de origen, mientras se elige una vivienda informal en el destino, es una estrategia de maximización de los servicios públicos. Las áreas de vivienda informal, por lo tanto, se convierten en un pendiente rural-urbano translocal y un paisaje semiurbano. Utilizamos los datos de la Migrant Dynamics Monitoring Survey de 2017 se examina (a) si la propiedad de la tierra en la ciudad natal es un predictor significativo de la elección de los migrantes de una estancia temporal en asentamientos informales, y (b) qué tipo de arreglo de tierras de la ciudad natal (tierras de cultivo o vivienda familiar o ambas) es el indicador más fuerte de permanecer en asentamientos informales (Liu, 2022).

La siguiente teoría se centra en la variable dependiente saneamiento de predios estatales, que es el “aseguramiento” que constituye un mecanismo jurídico que tiende a asegurar la titularidad, contenido y ejercicio de este derecho. La protección implementada por muchas organizaciones es más o menos estricta, contribuyendo a la protección de los predios frente a la ocurrencia de eventos o comportamientos que comprometan la eficacia de estos. Este es el caso donde, a lo largo de la historia, se han realizado diversas formas de seguro, convirtiéndose en el símbolo del registro de título y propiedad (Hernández, 2022). Además, la variable es un proceso que se aplica para motivar la inversión pública y privada, busca administrar eficientemente los predios del Estado, y las entidades que lo componen están obligadas a efectuar el registro y demás acciones legales de formalización de los bienes que posean, hasta su inscripción en registros públicos y en el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales (SINABIP) (Superintendencia Nacional de Bienes Estatales [SBN], 2019).

Por otra parte, la teoría “desarrollo sostenible” no puede lograrse si no se hacen cambios significativos en la construcción, la gestión y dar respuesta a los cambios en el entorno urbano. La medición y categorización de ellos en los países en desarrollo y la comprensión en tiempo real de la evolución y las características de los entornos urbanos son de gran importancia para los responsables de la toma de decisiones para gestionar los entornos urbanos y planificar las ciudades de manera eficiente y mantener la sostenibilidad urbana (Cheng et al., 2022).

Asimismo, el saneamiento en los espacios públicos ha demostrado ser fundamental para brindar acceso universal a espacios públicos seguros, accesibles e inclusivos, en particular para mujeres, personas transgéneros, niños, adultos y personas con discapacidad (Moreira et al., 2021). Además de acuerdo con el estudio de los espacios urbanos, la resistencia a cambiar los espacios públicos depende de cómo se crean y definen entre ellos (Abramovich et al., 2020). Asimismo, para poder realizar el proceso de saneamiento se generan las siguientes etapas: 1) identificar el predio u equipamiento, 2) elaborar informe técnico, documentos técnicos y legales, 3) publicación en el periódico, 4) inscripción preventiva en registros públicos, 5) presentar

oposición si fuera el caso, 6) inscripción definitiva en registros públicos y 7) inscripción en el SINABIP (Superintendencia Nacional de Bienes Estatales [SBN], 2019).

Se realizó una breve descripción conceptual de las palabras clave para esta investigación: empezaremos describiendo las dimensiones de la variable informalidad urbana: (a) buen manejo del suelo: Es una tarea compleja que requiere una capacidad técnica, institucional y legal completa, incluye las políticas, los objetivos y las estrategias que rigen la tierra, los derechos de propiedad y los recursos naturales, incluidas las decisiones relativas a la adquisición de derechos sobre la tierra, reduce la corrupción y el soborno, también asegura la propiedad y crea beneficios para los vulnerables; (b) ordenamiento territorial: Es el procedimiento mediante el cual el gobierno interviene en territorios ocupados ilegalmente con el fin de reconocer legalmente la pertenencia o los derechos de utilización del suelo y crear la base para la infraestructura urbana; y (c) regularización de las tierras: Es el proceso mediante el cual el gobierno interviene en tierras ilegales ocupadas con el propósito de registrar legalmente (Sosa et al., 2020).

Además, relacionado a las dimensiones de esta variable saneamiento de predios estatales tenemos; (a) Diagnóstico físico legal, comprende todas las acciones encaminadas a que la situación real y los derechos reales del Estado concerniente a sus bienes inmuebles se registren en el registro de la propiedad (Decreto Supremo N°008-2021-VIVIENDA, 2021)., (b) Formalización integral, es un sistema de gestión de tierras que sirve para registrar y difundir información sobre la relación de las personas con la tierra, incluidos los derechos, las responsabilidades, las restricciones, la ubicación y los límites, y otros atributos de los bienes inmuebles. Las formalizaciones integrales de la tierra deben ser completas, precisas, fiables, coherentes, actualizadas, sostenibles y reflejar la realidad en tiempo actual (Abab et al., 2022)., y (c) Registro del predio, es un elemento esencial de cualquier modelo de gobernanza necesario para identificar los registros de propiedad para proteger los intereses de las partes interesadas y generar confianza (Shuaib et al., 2022).

Por otro lado, se define saneamiento físico legal, como un proceso que alcanza todas las acciones enfocadas a asegurar la inscripción en el registro público del estado actual de los bienes muebles e inmuebles en relación con los derechos reales ejercidos por el Estado y sus entidades. También, se define a la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN) como una entidad pública descentralizada que depende del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) y tiene como obligación la administración, vigilancia y registro de los bienes estatales de acuerdo con la normativa vigente. Asimismo, define que los bienes del Estado son todos los bienes muebles e inmuebles que se encuentran en potestad pública y privada, sean propiedad del Estado o de cualquier entidad cuyo sector público constituya el sistema nacional del Estado (Superintendencia Nacional de Bienes Estatales [SBN], 2019).

Por otra parte, se define al Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales (SINABIP) como el único y obligatorio registro administrativo de los bienes del Estado en los ámbitos públicos y privados, a través del cual se codifica, completa y actualiza la información para servir a la adecuada gestión del Estado. De igual forma se define como bien de dominio público los bienes del Estado que se designa para uso estatal tales como playas, plazas, parques, infraestructura vial, vías férreas, carreteras y otros, respectivamente, para su administración y mantenimiento; asistencia en la prestación de cualquier servicio público, como escuelas, hospitales, estadios, cárceles, museos, cementerios, puertos y aeropuertos; bienes utilizados con fines de defensa; palacios, edificios gubernamentales e institucionales y otros locales destinados a los efectos de la responsabilidad estatal; o cuyos privilegios reviertan en el Estado y en los términos expresamente previstos por una ley específica (Superintendencia Nacional de Bienes Estatales [SBN], 2019).

Se define al espacio público como mecanismo estructural del sistema urbano, brindando una notable oportunidad para crear condiciones de vida y funciones sociales y espaciales que inciden en la calidad del medio ambiente y de vida, y por ende en la competitividad y la sustentabilidad (José y Lucía 2019). Los bienes de dominio y uso

público, son bienes que no son transferible y no se puede describir, pueden ser destinados al uso general de los particulares por ley, para sus fines económicos (constitución política del Perú, Art. 73, 1993).

Los bienes patrimoniales son bienes tangibles y estáticos, cuyo valor intrínseco es inherente a su mera existencia (Pastor y Díaz, 2022). El espacio público es un sitio de diálogo y encuentro, donde las personas pueden circular libremente, haciendo del espacio público un eje estratégico de la ciudad de hoy (Ursino et al., 2020). Los bienes patrimoniales son bienes cuya titularidad corresponde a la administración pública, que no contribuyen al carácter de estar destinados a publicitar o promover las riquezas de la nación (La ley, 2022). El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), es el ente rector encargado de diseñar, regular, promover, monitorear, evaluar y ejecutar la política sectorial, ayudar a la competitividad del país y al ordenamiento territorial sostenible, preferentemente en beneficio de las personas de menores caudales (MVCS, 2022)

III. METODOLOGÍA

3.1. Tipo y diseño de la investigación

3.1.1. Tipo de investigación

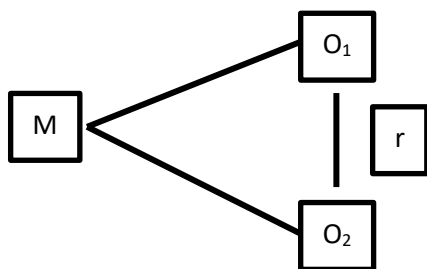
Fue básica, porque esta investigación buscó obtener un conocimiento de forma metodológica, con el único fin de incrementar conocimientos de un hecho particular (Álvarez, 2020). De enfoque cuantitativo, porque se recopilaron y analizaron datos cuantitativos. Por lo tanto, se aprobó la hipótesis utilizando la recopilación de información de las encuestas (Cadena et al., 2017).

3.1.2. Diseño de investigación

Fue de diseño no experimental, porque, no hubo manipulación de las variables por parte del investigador (Álvarez, 2020)., transversal correlacional, descriptiva, porque se determinó la relación entre las dos variables en un momento dado y se realizó el diagnóstico, se identificaron, midieron, cuantificaron y visualizaron las dimensiones de la variable independiente y dependiente (Álvarez, 2020).

Figura 1

Esquema de diseño de investigación



Dónde:

M: Muestra (población del Pueblo Tradicional de Morrope)

O₁: Variable 1: Informalidad urbana

O₂: Variable 2: Saneamiento de los predios estatales

R: Relación específica entre las variables

3.2. Variable y operacionalización

3.2.1. Variable independiente: Informalidad urbana

Definición conceptual

Son todas aquellas ocupaciones de terrenos, ya sean rurales o urbanos, que por lo general no respetan los términos legales establecidos y ejecutan construcciones, uso y enajenaciones de terrenos del Estado. Esta situación es significativa en las mega ciudades de los países desarrollados y es mayor en las ciudades medianas y en la mayoría de los lugares rurales dominados por grupos de bajos ingresos (Muñoz, 2021).

Definición operacional

Es el proceso metodológico en el que el investigador “trasfiere” del nivel hipotético al práctico, explicando detalladamente la definición y medición de las variables seleccionadas (Quintana, 2020). La informalidad urbana tiene altos niveles en las localidades del Sur Global, están asociadas con el desarrollo de la población debido a las migraciones rurales, las altas tasas de natalidad, las escasas oportunidades económicas y financieras y la falta de planificación gubernamental, con recursos limitados para asignar viviendas adecuadas a todas las poblaciones, crisis humanitaria, conflictos, desastres naturales y cambio climático. Estos elementos conducen a la usurpación de terrenos baldíos y la construcción arbitraria de viviendas en terrenos públicos, comunitarios y privados (Sandoval y Sarmiento, 2018). Se aplicó un cuestionario compuesto por 12 ítems para la selección de datos, el cual tuvo una medición de 5 índices.

Dimensiones:

a) Buen manejo del suelo

Es una tarea compleja que requiere capacidades legales, institucionales y técnicas, incluidas las políticas, los objetivos y las estrategias que rigen la tierra, la propiedad y los recursos naturales, incluidas las decisiones de gestión reglamentarias con el acceso a la tierra y los derechos. La gestión eficaz de la tierra ayudará en la

organización y planificación de las funciones económicas y sociales en ciudades y regiones (Sosa et al., 2020).

b) Ordenamiento territorial

Es el proceso de asegurar el uso racional de la tierra por parte de un grupo quien se beneficia de ello. Para aprovechar al máximo el empleo limitado de tierras y sus recursos, los planificadores y los formuladores de políticas deben intervenir integrando directrices sobre el uso del suelo y la conservación de los recursos naturales. Los órganos gubernamentales y administrativos involucrados en la planificación de la utilización del suelo elaboran reglamentos sobre el uso de la tierra, incluidos, entre otros, la planificación, el control del uso de la tierra, restricciones de uso y distribución (De Vries, 2021).

c) Regularización de las tierras

Es el proceso por el cual el gobierno interviene ilegalmente en terrenos ocupados para registrarlos legalmente y otorgarles títulos u otros derechos de uso del suelo y crear la base para la infraestructura o los servicios urbanos (Sosa et al., 2020).

Indicadores

- a) Política de saneamiento
- b) Objetivos de saneamiento
- c) Estrategia de saneamiento
- d) Programar actividades
- e) Coordinar actividades
- f) Recursos humanos
- g) Monitorear acciones
- h) Alcanzar metas
- i) Prestigio social

Escala de medición

La presente investigación planteó una escala ordinal de medición.

3.2.2. Variable dependiente: Saneamiento de predios estatales.

Definición conceptual

El saneamiento de predios es un conjunto de trámites para regularizar y formalizar bienes inmuebles u otros derechos legales, es decir, con el saneamiento se busca corregir el derecho que se tiene sobre un bien para que se registre en el registro de propiedad (Corporación Peruana de Abogados [CPA], 2022).

Definición operacional

Tiene por objeto la gestión eficiente de las carteras inmobiliarias del Estado y las entidades que lo componen deben realizar el registro y demás acciones legales para legitimar los inmuebles de su propiedad o bajo su jurisdicción (Superintendencia Nacional de Bienes Estatales [SBN], 2019). Para su aplicación se aplicó un cuestionario constituido por 10 ítems para la selección de datos, el cual tuvo una medición de 5 índices.

Dimensiones:

a) Diagnóstico físico legal

Conjunto de procedimientos para determinar las características físicas y jurídicas del área ocupada por posesiones informales (Superintendencia Nacional de Bienes Estatales [SBN], 2019).

b) Formalización integral

Grupo de procedimientos legales, técnico y expansión desarrollado por las autoridades competentes en materia de saneamiento, que tiene como objetivo abordar la informalidad de los derechos de propiedad urbana mediante el uso de tecnología moderna y la simplificación de los procedimientos formales. Incluye asumir competencias, identificar, diagnosticar y reconocer diversas formas de ocupación informal y práctica, la formalización en sus fases integradas e individuales (Congreso de la República, 2014)

c) Registro del predio

Se refiere a un sistema que registra información detallada de la propiedad para muchas agencias gubernamentales. Los registros almacenados se pueden utilizar como evidencia de derechos, prevención de fraude y transiciones suaves si es necesario. Un registro de tierras seguro y actualizado también ayudará al gobierno a recaudar impuestos, brindar servicios y otros aspectos de la gobernanza (Shuaib et al., 2020).

Indicadores

- a) Área ocupada.
- b) Documentar estudio
- c) Informe de diagnóstico
- d) Elaboración del Plano de ubicación y perimétrico con su memoria descriptiva.
- e) Aprobación del Plano de ubicación y perimétrico con su memoria descriptiva.
- f) Inscripción del Plano de ubicación y perimétrico con su memoria descriptiva.
- g) Inscripción del predio.
- h) Entrega de copias literales.

Escala de medición

La presente investigación se plantea una escala de medición ordinal.

3.3. Población, muestra, muestreo y unidad de análisis

3.3.1. Población

Este estudio fue dirigido a la población residente del Pueblo Tradicional de Morrope que engloba un total de 12,063 habitantes, que comprende el 25.02% de la población total de Distrito (Instituto Nacional de Estadística e Informática [INEI], 2017).

Criterio de inclusión

Se consideró a la población de rango de edad entre 1 año hasta más de 65 años, de acuerdo al censo nacional del INEI 2017.

Criterio de exclusión

La población que no reside en el Pueblo Tradicional de Morrope y a menores de 1 año debido a que ellos no van a ser beneficiados.

3.3.2. Muestra

Se considera representativa de la población cuando los repartimientos y valores de distintas variables pueden reproducirse con errores marginales computables (Otzen y Manterola, 2017). Este estudio consideró 373 pobladores del Pueblo Tradicional de Morrope, con un valor constante de confianza de 5% (Ver anexo 6).

3.3.3. Muestreo

Selecciona los casos a los que se puede acceder y aceptan ser incluidos (Otzen y Manterola, 2017). El muestreo fue probabilístico.

3.3.4. Unidad de análisis

Este estudio consideró a los habitantes del Pueblo Tradicional de Morrope.

3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

3.4.1. Técnica de recolección de datos

Se utilizó para medir las variables, la encuesta. Esta permitió agregar algunos datos muestrales en un momento dado (Arias, 2020).

3.4.2. Instrumento de recolección de datos

Se usó el cuestionario, debido a que, constituye una herramienta de recolección de datos y un método de protocolo en la composición de ítems, que se define por mantener en el anonimato (Arias, 2020) (Ver Anexo 3).

a) Ficha técnica de instrumento 1:

Nombre: Informalidad urbana

Autor: Ingrid Maricruz Nevado Cavero

Dimensiones: buen manejo del suelo, ordenamiento territorial y regularización de las tierras

Baremos: Malo, regular, bueno y muy bueno.

b) Ficha técnica de instrumento 2:

Nombre: Saneamiento de predios estatales

Autor: Ingrid Maricruz Nevado Cavero

Dimensiones: diagnóstico físico legal, formalización integral y registro del predio

Baremos: Malo, regular, bueno y muy bueno.

3.4.3. Validez y confiabilidad

a) Validez

Se empleó la evaluación de técnicos para la claridad y pertinencia de los instrumentos, con la participación de tres expertos en la metodología, con amplia experiencia en la formación del método, contenido y estructura (Arias, 2020) (Ver Anexo 4).

b) Confiabilidad

Los instrumentos son confiables cuando causan respuestas fuertes y consistentes (Arias, 2020). En el estudio, se realizaron dos cuestionarios aplicados a 373 pobladores del Pueblo Tradicional de Morrope, siendo procesados en el programa IBM – SPSS Statistics versión 25, con la estadística de fiabilidad del Alfa de Cronbach, teniendo como coeficiente para la variable informalidad urbana $\alpha=0,810$ y para la variable saneamiento de predios estatales $\alpha=0,752$ (Ver Anexo 7).

3.5. Procedimientos

En esta investigación se elaboró una encuesta, usando como instrumento un cuestionario por cada variable, los cuales estuvieron dirigidos a 373 pobladores del Pueblo Tradicional de Morrope. En cuanto a la recolección de la información, se realizó de manera presencial con los debidos protocolos de bioseguridad por el COVID 19. Todos los encuestados indicaron que su participación fue voluntaria.

3.6. Método de análisis de datos

Se evaluó la relación de la variable independiente informalidad urbana con la variable dependiente saneamiento de predios estatales y sus dimensiones. Asimismo, para el proceso de las encuestas se tomó en cuenta los programas Excel y IBM – SPSS Statistics versión 25. Considerando que las variables son cuantitativas ordinales, se realizó un análisis deductivo mediante pruebas no paramétricas, donde se trabajó con el coeficiente de Rho Spearman para contrastar las hipótesis.

3.7. Aspectos éticos

En el estudio se observó pleno respeto a los derechos de los actores, sabiendo que la información fue citada correctamente según la norma de redacción APA (7ª edición) y aplicando el programa Turnitin en menos del 25%. Por lo tanto, los valores practicados, teniendo en cuenta la ética del investigador, se basan en la actuación individual y colectiva de honestidad, responsabilidad y respeto. Por todas estas razones, se siguen estrictamente los criterios que describen el diseño del estudio cuantitativo. Asimismo, los datos fueron recabados cumpliendo con los requisitos de transparencia, no se manipularon ni modificaron las respuestas brindadas.

IV. RESULTADOS

4.1. Análisis descriptivo

Los resultados de la tabla 1, permitieron describir que de los 373 encuestados del Pueblo Tradicional de Morrope que formaron parte del presente estudio; en cuanto a la variable de informalidad urbana, el 40.50% del total consideraron que es de nivel bueno, el 29.00% del total consideraron que es de nivel regular, el 15.50% del total consideraron que es de nivel muy bueno y el 15.00% del total consideraron que es de nivel malo. Asimismo, relacionado con sus dimensiones, se observó que; en el buen manejo del suelo, prevalece el nivel bueno con el 49.87% del total de encuestados; en el ordenamiento territorial, prevalece el nivel bueno con el 35.66% del total de encuestados y en la regularización de las tierras, prevalece el nivel regular con el 44.24% del total de encuestados.

Tabla 1

Distribución de la variable informalidad urbana y sus dimensiones

Niveles	V1. Informalidad urbana		D1. Buen manejo del suelo		D2. Ordenamiento territorial		D3. Regularización de las tierras	
	f	%	f	%	f	%	f	%
Malo	56	15.00	49	13.14	53	14.21	55	14.75
Regular	108	29.00	90	24.12	129	34.58	165	44.24
Bueno	151	40.50	186	49.87	133	35.66	65	17.42
Muy Bueno	58	15.50	48	12.87	58	15.55	88	23.59
Total	373	100.00	373	100.00	373	100.00	373	100.00

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

En la tabla 2, de las 373 encuestas realizadas en del Pueblo Tradicional de Morrope relacionado a la variable saneamiento de predios estatales se observó que; el 39.70% del total consideraron que es de nivel regular, el 26.30% del total consideraron que es de nivel bueno, el 18.00% del total consideraron que es de nivel muy bueno y el 16.00% del total consideraron que es de nivel malo. De la misma forma, relacionado con sus dimensiones se observó que; en el diagnóstico físico legal, prevalece el nivel regular el 41.82% del total; en la formalización integral, prevalece el nivel regular con el 40.75% del total y en el registro del predio, prevalece el nivel regular con el 42.09% del total.

Tabla 2

Distribución de la variable saneamiento de predios estatales y sus dimensiones

Niveles	V2. Saneamiento de predios estatales		D1. Diagnóstico físico legal		D2. Formalización integral		D3. Registro del predio	
	f	%	f	%	f	%	f	%
	Malo	60	16.00	43	11.53	48	12.87	58
Regular	148	39.70	156	41.82	152	40.75	157	42.09
Bueno	98	26.30	91	24.40	106	28.42	97	26.01
Muy Bueno	67	18.00	83	22.25	67	17.96	61	16.35
Total	373	100.00	373	100.00	373	100.00	373	100.00

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

4.2. Análisis inferencial

4.2.1. Prueba de la hipótesis general

En la tabla 3, el P_ valor = 0,000, este valor está ubicado inferiormente al nivel de significancia establecido ($\alpha=0,05$) por lo que se concluye que, la informalidad urbana se relaciona significativamente con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope. Asimismo, la Rho de Spearman es = 0,828**, este valor muestra que las variables se encuentran asociadas, también ostentan una sociedad directa de nivel 0,01, indicando que, para niveles altos de informalidad urbana, se mostraran niveles altos de saneamiento de predios estatales.

Tabla 3

Correlaciones de las variables informalidad urbana y saneamiento de predios estatales

		V2. Saneamiento de predios estatales	
		Coeficiente de correlación	0,828**
Rho de Spearman	V1. Informalidad urbana	Sig. (bilateral)	0,000
		N	373

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

4.2.2. Prueba de la hipótesis específica 1

En la tabla 4, el P_ valor = 0,000, está situado menor del nivel de significancia establecido ($\alpha=0,05$) motivo por el cual se concluye que el buen manejo del suelo se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope. Por lo que, la Rho de Spearman es = 0.621**, revelando que el buen manejo del suelo y el saneamiento de predios estatales se asocian significativamente, presentando una asociación directa de nivel 0,01, esto indica que, a niveles altos de buen manejo del suelo, se evidenciarían niveles altos de saneamiento de predios estatales.

Tabla 4

Correlaciones entre la dimensión buen manejo del suelo y la variable saneamiento de predios estatales

		V2. Saneamiento de predios estatales	
		Coeficiente de correlación	0,621**
Rho de Spearman	V1D1. Buen manejo del suelo	Sig. (bilateral)	0,000
		N	373

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

4.2.3. Prueba de la hipótesis específica 2

En la tabla 5, el P_ valor = 0,000, está situado debajo del nivel de significancia determinada ($\alpha=0,05$) razón por la cual se concluye que el ordenamiento territorial se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope. Así mismo, la Rho de Spearman es = 0.617**, este valor revela que el ordenamiento territorial y el saneamiento de predios estatales se asocian significativamente, también muestran una agrupación directa de nivel 0,01, esto indica que, a niveles altos de ordenamiento territorial, se evidenciaran niveles altos de saneamiento de predios estatales.

Tabla 5

Correlaciones entre la dimensión ordenamiento territorial y la variable saneamiento de predios estatales

		V2. Saneamiento de predios estatales	
Rho de Spearman	V1D2. Ordenamiento territorial	Coeficiente de correlación	,617**
		Sig. (bilateral)	0,000
		N	373

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

4.2.4. Prueba de la hipótesis específica 3

En la tabla 6, el P_ valor = 0,000, está situado inferior del nivel de significancia establecida ($\alpha=0,05$) por lo que se concluye que la regularización de las tierras se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope. Así mismo, la Rho de Spearman es = 0.803**, este valor indica que la regularización de las tierras y el saneamiento de predios estatales se asocian significativamente, también presentan una asociación directa de nivel 0,01, esto indica que, a niveles altos de regularización de las tierras, se evidenciaran niveles altos de saneamiento de predios estatales.

Tabla 6

Correlaciones entre la dimensión regularización de las tierras y la variable saneamiento de predios estatales

		V2. Saneamiento de predios estatales	
Rho de Spearman	V1D3. Regularización de las tierras	Coefficiente de correlación	0,803**
		Sig. (bilateral)	0
		N	373

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

V. DISCUSIÓN

El objetivo principal del presente estudio fue, identificar como se relacionan la informalidad urbana y el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope. Donde se observa en la tabla 3, que, la informalidad urbana se relaciona significativamente con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, con un valor de Rho de Spearman = 0,828**. Por otro lado, en la tabla 1, sobre la informalidad urbana, indica que, predomina el nivel bueno con el 40.50%, y por último el nivel malo con el 15.00%. Asimismo, en sus dimensiones, en el buen manejo del suelo, prevalece el nivel bueno con el 49.87%, en el ordenamiento territorial, el nivel bueno con el 35.66% y en la regularización de las tierras, el nivel regular con el 44.24%, y en la tabla 2, relacionado al saneamiento de predios estatales se observó que, predomina el nivel regular con el 39.70% y por último el nivel malo con el 16.00%. De la misma forma, en sus dimensiones, en las tres prevalece el nivel regular; en el diagnóstico físico legal, con el 41.82%, en la formalización integral, con el 40.75% y en el registro del predio, con el 42.09%.

Estos resultados se corroboraron con tesis similares como la realizada por Lozada (2021), donde su resultado muestra que, si se realiza el saneamiento físico legal en la propiedad informal en el pueblo San Judas Tadeo del distrito de Ventanilla, este proceso brindará a la población informal una calidad de vida mejorada. Asimismo, Flórez (2018) investigó como las variables, saneamiento físico legal y las condiciones de vida en el centro poblado de Santa Teresa se relacionan entre sí, identificando que, si se sanea las posesiones informales del sector, generara una mejor calidad de vida a la población beneficiada. También, concuerdo con Sandoval y Sarmiento (2018) al decir que, la informalidad urbana es un proceso multidimensional que se manifiesta de diferentes formas, como la falta de normas jurídicas sobre los derechos de propiedad, la falta de organización y servicios urbanos, así como afectar en la vida de las personas.

Es por eso que, se debe ejecutar el saneamiento de predios estatales, porque Moreira et al. (2021) indican que, sanear los espacios públicos ha demostrado ser fundamental para brindar acceso universal a espacios públicos seguros, accesibles e inclusivos, especialmente para mujeres, personas transgéneros, niños, adultos y personas con discapacidad. Debido a esto, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales [SBN] (2019) sanea los bienes inmuebles del Estado, los inscribe en el registro público y en el Sistema Nacional de Información del Patrimonio del Estado (SINABIP) y luego promueve la inversión pública y privada en estos espacios para evitar ser invadidos y así mejoren su condición de vida de la población a beneficiar.

Según el objetivo 1, en la tabla 4, se concluye que el buen manejo del suelo se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, con coeficiente rho $p = 0.621^{**}$, este valor indica que el buen manejo del suelo y el saneamiento de predios estatales se asocian significativamente. El resultado se asemeja al trabajo ejecutado por Sánchez (2018) quien propone estrategias de gestión que contribuyan a la adquisición de terrenos baldíos, mejorando su nivel económico y social a través del adecuado funcionamiento de estos bienes. Asimismo, Meza (2022) investigó que mediante una buena gestión pública se puede ejecutar el proceso de saneamiento de los predios informales del centro poblado San Vicente de Cañete. Por otra parte, Arriola (2019) en su investigación busca cerrar la brecha entre los traficantes de tierras y las autoridades estatales para evitar mayores invasiones en áreas del distrito de Ate Vitarte.

Así mismo, Sandoval y Sarmiento (2018) tienen razón al mencionar que la falta de gestión de los gobiernos genera crisis en la población, conduciéndolos a ocupar terrenos baldíos, construir ilegalmente en terrenos públicos, comunitarios y privados; que los traficantes subdividan y desarrollen proyectos de viviendas informales, ocupando riberas, represas, laderas de montañas, reservas y espacios públicos. Es por esto que, Sosa et al. (2020) mencionan que, esta dimensión es una tarea compleja que requiere capacidades legales, institucionales y técnicas. La gestión de la tierra incluye las políticas, objetivos y estrategias que rigen la tierra, los derechos de

propiedad y los recursos naturales, incluidas las decisiones sobre la adquisición de derechos sobre ella, reduciendo la corrupción y el soborno. También asegura activos y crea beneficios para las personas vulnerables, ayuda a organizar y planificar las funciones económicas y sociales en las ciudades y regiones, contribuyendo así a mitigar el cambio climático.

Además, la teoría de Cheng et al. (2022) “desarrollo sostenible”, coincide con los resultados logrados en esta investigación, debido a que, la toma de decisiones en el entorno urbano, la planificación y la gestión en la ciudad, con mayor eficacia y eficiencia por las autoridades, generan clasificación de los entornos urbanos en los países en desarrollo, así como la comprensión en tiempo real de la evolución y las características de los entornos urbanos.

Según el objetivo 2, en la tabla 5, se concluye que el ordenamiento territorial se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, con coeficiente rho $p = 0.617^{**}$, este valor indica que el ordenamiento territorial y el saneamiento de predios estatales se asocian significativamente. Resultado que es comparado con el estudio de Asan y Ozsoy (2018) quienes proponen comprender la nueva estructura urbana creada por constructores formales e informales en posesiones informales. Además, López (2021) en su investigación indica que, dada la presencia de una nueva etapa en el desarrollo urbano de la parcela informal, es necesario identificar y actualizar las características que la definen. Asimismo, Frank (2019) en su estudio indica que, mediante la planificación urbana, se demuestra que el crecimiento urbano en Ushuaia es más informal que en Río Grande.

Por otra parte, Bobbio (2022) indica que la planificación urbana desde el año 1990 ha sido ampliamente considerada como la causa del abandono del mercado de organización urbana que se desbordó de los sectores informales. Además, el ONU-Hábitat (2021) sigue aprovechando sus puntos fuertes y su presencia mundial en este momento ya que el desarrollo urbano ordenado es más intenso y se espera que el 70% de la población mundial viva en asentamientos urbanos ordenados antes de 2050.

Además, Sosa et al. (2020) mencionan que la planificación del uso de la tierra, es el proceso mediante el cual el gobierno interviene en territorios ocupados ilegalmente para reconocer legalmente la propiedad o los derechos de uso de la tierra y crear la base para la infraestructura urbana.

Por otra parte, coincido con Choi y Kim (2022) quienes mencionan que, a nivel mundial, las áreas urbanas se han expandido y desarrollado rápidamente, y las políticas urbanas también han cambiado en función de la expansión del número de ciudades, el grado de concentración de la población y la demanda de las necesidades de los habitantes. Asimismo, Fieuw et al. (2022) aluden que, los procesos de desarrollo urbano están recibiendo más atención debido a su potencial para ayudar a reducir la huella de carbono de las ciudades, lograr mayores niveles de sostenibilidad y restaurar ecosistemas sensibles y puntos críticos de biodiversidad en forma biológica. Por otra parte, Luo et al. (2022) mencionan que, un modelo de desarrollo sostenible y saludable es muy importante para el desarrollo sincrónico de las poblaciones urbanas. Por lo tanto, en el período posterior a la urbanización, el requisito estratégico del nuevo desarrollo actual y el requisito urgente en la construcción de ciudades sostenibles y seguras es integrar la resiliencia en el desarrollo y el uso del suelo en las ciudades.

Además, Carrilho y Trindade (2022) señalan que, la urbanización, es un proceso dual de urbanización periurbana, que ha sido objeto de investigación, especialmente desde mediados del siglo 20. Se reconoce cada vez más como una de las tendencias macro globales que influye en la sostenibilidad local y global en sus aspectos clave. Si bien alberga a más del 55 % de la población mundial, consume más del 78 % de la energía producida, emite más del 60 % de los gases de efecto invernadero y aporta alrededor del 60 % del PIB mundial, las localidades representan solo el 2% de la superficie de la tierra. Las revisiones de la literatura científica sobre la expansión urbana y la comprensión del espacio y la vida periurbana se centran en desarrollar antecedentes sobre su dinámica y limitaciones, así como el impacto y las limitaciones que presentan a nivel social, cultural, económico, institucional y ambiental.

Por otra parte, Zhang et al. (2022) mencionan que la urbanización representa un cambio fundamental en la estructura económica y social de un área y en el estilo de producción y de vida, incluyendo la urbanización territorial (LU) y la urbanización poblacional (PU). Según el Informe del Censo de las Naciones Unidas, el crecimiento de la población urbana es la principal causa de la expansión del suelo urbano. Actualmente, más de la mitad de los habitantes a nivel mundial viven en áreas urbanizadas. Se espera que la población mundial alcance los 9.700 millones de personas para 2050 y más personas se mudarán a las ciudades. La LU es un proceso activo para cambiar la proporción entre el área edificada y el área urbana total y la PU es un proceso en el que la proporción de la población urbana en la población total aumenta debido al continuo movimiento de la población no urbana a las zonas urbanas.

Según el objetivo 3, en la tabla 6, se concluye que la regularización de las tierras se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, con coeficiente rho $p = 0.803^{**}$, este valor indica que la regularización de las tierras y el saneamiento de predios estatales se asocian significativamente. Resultado que es comparado con el trabajo de Leal y Cedillo (2021) quienes mencionan que regularizar las propiedades informales mejora las características físicas del espacio. Asimismo, Hämäläinen y Krigsholm (2022) mencionan que, en muchos países occidentales, las actividades de mapeo dirigidas por la comunidad y el registro de información sobre los predios y los derechos, restricciones y responsabilidades asociados han establecido su papel como pilares de la importancia de una sociedad que funcione. Las autoridades nacionales de cartografía, catastro y registro, como organismos públicos encargados de llevar a cabo estas tareas, tienen una posición clave para configurar el desarrollo de todo el mundo.

Además, Abab et al. (2022) indican que, el registro sistemático de tierras suele ser obligatorio y está dirigido por el Estado (lado de la oferta), mientras que el registro esporádico puede ser voluntario si el propietario (lado de la demanda) inicia u obliga (cuando se adquiere la tierra). Las regulaciones globales de la tierra deben ser

completas, precisas, confiables, consistentes, actualizadas, sostenibles y reflejar la realidad en tiempo real. Por otro lado, Sosa et al. (2020) señalan que, la regularización de las tierras, es el proceso mediante el cual el gobierno interviene en tierras ocupadas ilegalmente para intervenir mediante sus programas y registrar legalmente los predios entregando títulos u otros derechos de uso de la tierra y crear la base para la infraestructura o los servicios urbanos y así tratar de mejorar la calidad de vida en los asentamientos informales.

Además, Shuaib et al. (2022) mencionan que, el sistema de registro de tierras es una de las partes más importantes de cualquier sistema gubernamental que mantenga registros de la propiedad de la tierra. Actualmente existen muchos problemas y lagunas en el sistema que dan lugar a la corrupción y el conflicto. Se requiere una parte significativa de los valiosos recursos gubernamentales del poder judicial y las fuerzas del orden público para abordar estos problemas. Asimismo, Campos (2019) en su investigación indica que, mediante la formalización de la tierra, se genera incremento del valor de ellas, seguridad para la construcción y mejora de la cultura. Por otra parte, Mahardika et al. (2022) señalan que el registro de la propiedad también se le conoce como sistema de publicación, es decir, publicación activa y publicación negativa. En este proceso se emiten títulos de propiedad como prueba de autoridad, los títulos actúan como medios poderosas pruebas sobre los datos físicos y los datos legales contenidos en ellos.

VI. CONCLUSIONES

Primera: Con respecto al objetivo principal, se concluye que el valor calculado $P_valor = 0,000 < 0,05$, permitiendo afirmar que, la informalidad urbana se relaciona significativamente con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, con un coeficiente de Rho de Spearman igual a $0,828^{**}$, este valor muestra que las variables se encuentran asociadas significativamente.

Segunda: Con respecto al objetivo 1, el valor de cálculo de $P_valor = 0,000$, concluyendo que el buen manejo del suelo se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, con un valor de Rho de Spearman es igual a 0.621^{**} , mostrando que el buen manejo del suelo y el saneamiento de predios estatales se asocian significativamente.

Tercera: Con respecto al objetivo 2, el valor de cálculo de $P_valor = 0,000$, concluyendo que el ordenamiento territorial se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope. Así mismo, la Rho de Spearman es igual a 0.617^{**} , este valor muestra que el ordenamiento territorial y el saneamiento de predios estatales se asocian significativamente.

Cuarta: Con respecto al objetivo 3, el valor de cálculo de $P_valor = 0,000$, concluyendo que la regularización de las tierras se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope. Por lo que, la Rho de Spearman es igual a 0.803^{**} , este valor revela que la regularización de las tierras y el saneamiento de predios estatales se asocian significativamente.

VII. RECOMENDACIONES

Primera: Considerando que la informalidad urbana se relaciona significativamente con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, se recomienda a la municipalidad del distrito de Morrope, identificar y elaborar un inventario de todas las áreas comunales informales del Sector, para poder realizar el proceso de saneamiento y una vez inscritos en registros públicos y en el Sistema de Información Nacional de Bienes Estatales (SINABIP), generar obras para poder mejorar la calidad de vida de su población.

Segunda: Considerando que el buen manejo del suelo se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, se recomienda a la municipalidad local fortalecer la gestión de las actividades de titulación de los predios comunales del área de estudio y difundir constantemente las políticas públicas para mejorar los procesos del Estado, promovida por los organismos competentes y población objetiva.

Tercera: Considerando que el ordenamiento territorial se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, se recomienda implementar los planes de desarrollo urbano que permitan tener la visión ordenada a futuro del área de estudio, se debe anticipar el crecimiento urbano horizontal y vertical para evitar conflictos urbanos – sociales y tomar acciones inmediatas para liberar espacios urbanos informalmente ocupados.

Cuarta: Considerando que la regularización de las tierras se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, se recomienda a la municipalidad distrital de Morrope con el fin de culminar de forma rápida y sin problemas el proceso de aprobación e inscripción en registros públicos las áreas comunales del Pueblo Tradicional de Morrope, contratar una empresa especialista en saneamiento físico legal con personal técnico capacitado para llevar a cabo el proceso en registros públicos.

REFERENCIAS

- Abab, S. A., Wakjira, F. S., y Tamirat, T. N. (2022). Factors influencing the formalization of rural land transactions in ethiopia: a theory of planned behavior approach. *Land*, 11(5), 633. <https://doi.org/10.3390/land11050633>
- Abramovich, T., Epstein-Pliouchtch, M., y Aravot, I. (2020). Imported modernity and local design: the creation of resilient public spaces in late Ottoman Palestine, 1878–1918. *Planning Perspectives*, 35(1), 169–192. <https://doi.org/10.1080/02665433.2018.1528562>
- Álvarez, A. (2020). Clasificación de las investigaciones. Universidad de Lima, <https://hdl.handle.net/20.500.12724/10818>
- Arias, J. (2020). Técnicas e instrumentos de investigación científica. *Enfoques consulting EIRL*. Primera edición. <https://docer.com.ar/doc/xccvcv5>.
- Asan, H. S., y Ozsoy, A. (2018). The enduring influence of informality in istanbul: Legalization of informal settlements and urban transformation. *Berkeley Planning Journal*, 30(1). <https://escholarship.org/uc/item/4rv5m7z4>
- Banks, N., Lombard, M., y Mitlin, D. (2020). Urban Informality as a Site of Critical Analysis. *Journal of Development Studies*, 56(2), 223–238. <https://doi.org/10.1080/00220388.2019.1577384>
- Bobbio, T. (2022). Informality, temporariness, and the production of illegitimate geographies: The rise of a muslim sub-city in ahmedabad, india (1970s–2000s). *Modern Asian Studies*, 56(1), 142-175. <https://doi.org/10.1017/S0026749X2000058X>
- Cadena, P., Rendón, R., Aguilar, J., Salinas, E., Cruz, F. R., y Sangermann, D. M. (2017). Quantitative methods, qualitative methods or combination of research: an approach in the social sciences. *Revista Mexicana de Ciencias Agrícolas*, 8(7), 1603-1617. <https://bit.ly/3vcRdjK>
- Calderón. J. (2019). El Estado y la informalidad urbana. Perú en el siglo XXI. *Pluriversidad*, 3(3), 45–64. <https://doi.org/10.31381/pluriversidad.v3i3>

- Campos, N. C. (2019). *El sistema de titulación y formalización de las posesiones y propiedades informales en el Perú*. *Revista Científica Epistemia*, 3(2), 46–52. <https://doi.org/10.26495/re.v1i2>
- Carrilho, J., y Trindade, J. (2022). Sustainability in peri-urban informal settlements: A review. *Sustainability*, 14(13), 7591. <https://doi.org/10.3390/su14137591>
- Cheng, Q., Zaber, M., Rahman, A. M., Zhang, H., Guo, Z., Okabe, A., y Shibasaki, R. (2022). Understanding the urban environment from satellite images with new classification Method—Focusing on formality and informality. *Sustainability*, 14(7), 4336. <https://doi.org/10.3390/su14074336>
- Choi, J., y Kim, G. (2022). History of Seoul's parks and green space policies: Focusing on policy changes in urban development. *Land*, 11(4), 474. <https://doi.org/10.3390/land11040474>
- Congreso de la República. (2014, 5 de setiembre). *Informe de investigación N° 64 /2014-2015: Saneamiento físico legal de predios urbanos*. <https://bit.ly/3OBn3xf>
- Constitución Política del Perú. (1993, 29 de diciembre). [Const] Art. 75. <https://bit.ly/3cxYuUN>
- Corporación Peruana de Abogados. (2022). El saneamiento físico legal de predios en el Perú. *Urbina*. <https://bit.ly/3zszlOO>
- Delfino, A. (2012). La noción de marginalidad en la teoría social latinoamericana: surgimiento y actualidad. *universitas humanística*, 74, (0120-4807), 17-34. <http://www.scielo.org.co/pdf/unih/n74/n74a02.pdf>
- De Vries, W. T. (2021). Machine learning algorithms for urban land use planning: A review. *Urban Science*, 5(3), 68. <https://doi.org/10.3390/urbansci5030068>
- Fieuw, W., Foth, M., y Caldwell, G. A. (2022). Towards a more-than-human approach to smart and sustainable urban development: Designing for multispecies justice. *Sustainability*, 14(2), 948. <https://doi.org/10.3390/su14020948>
- Flórez, F. (2018). *El Saneamiento Físico Legal de Predios Urbanos Desarrollado por la Dirección Regional de Vivienda y Construcción Cusco y el Mejoramiento de las Condiciones de Vida en el Centro Poblado de Santa Teresa del Distrito del mismo nombre de la Provincia de la Convención del Departamento del Cusco*

- [tesis de maestría, Universidad César Vallejo]. Repositorio Digital Institucional. <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/33890>
- Frank, L. (2019). Promoción industrial e informalidad urbana en Tierra del Fuego: análisis histórico comparativo. *Faro*, 2(30), 138–162. <https://bit.ly/3b69Df1>
- Hämäläinen, E., y Krigsholm, P. (2022). Exploring the strategy goals and strategy drivers of national mapping, cadastral, and land registry authorities. *ISPRS International Journal of Geo-Information*, 11(3), 164. <https://doi.org/10.3390/ijgi11030164>
- Hernández, S. (2022). El aseguramiento del derecho de propiedad. notas para una efectiva protección a los terceros adquirentes de inmuebles. *Revista de Derecho Privado*, 42, 147-177. <https://doi.org/10.18601/01234366.42.07>
- La Ley. (2022). *Bienes patrimoniales*. <https://bit.ly/3OwTtJi>
- Leal, C. y Cedillo, M. T. (2021). Regularización y mercado de suelo urbano en asentamientos irregulares. El caso Cima de la Loma, Monterrey, México. *CONTEXTO. Revista de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Autónoma de Nuevo León*, 15(23), 89–106. <https://doi.org/10.29105/contexto15.23-346>
- López, D. (2021). Un fenómeno urbano enquistado en el cambio de paradigma de la urbanización informal: parcelaciones ilegales en el municipio de Córdoba. *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles*, (90). <https://doi.org/10.21138/bage.3082>
- José, M., y Lucía, V. (2019). El espacio público como elemento de cohesión territorial. *Anuario Turismo y Sociedad*, 25, 131–149. <https://doi.org/10.18601/01207555.n25.07>
- Liu, R. (2022). Incomplete urbanization and the trans-local rural-urban gradient in china: From a perspective of new economics of labor migration. *Land*, 11(2), 282. <https://doi.org/10.3390/land11020282>
- Lozada, A. R. (2021). *Formalización de la Propiedad Informal y la calidad de vida del ciudadano del Asentamiento Humano San Judas Tadeo*. Ventanilla. 2021 [tesis de maestría, Universidad César Vallejo]. Repositorio Digital Institucional. <https://cutt.ly/vLDIU24>

- Luo, X., Cheng, C., Pan, Y., y Yang, T. (2022). Coupling coordination and influencing factors of land development intensity and urban resilience of the yangtze river delta urban agglomeration. *Water*, 14(7), 1083. <https://doi.org/10.3390/w14071083>
- Mahardika, I. N., Suwitra, I. M., y Dharsana, M. P. (2022). Accountability of the national land agency for the issuance of an overlapping certificate of land rights. *International Journal of Research in Business and Social Science*, 11(3), 248-256. <https://doi.org/10.20525/ijrbs.v11i3.1703>
- Majumder, B. (2020). Public space in the city of allahabad, uttar pradesh: Uses, misuses and consequences. *Productivity*, 61(3), 366-373. <https://doi.org/10.32381/PROD.2020.61.03.10>
- Meza, C. A. (2022). *Gestión pública y su incidencia en el saneamiento físico legal de un centro poblado de San Vicente de Cañete, 2021* [tesis de maestría, Universidad César Vallejo]. Repositorio Digital Institucional. <https://cutt.ly/uLDIFp3>
- Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. (2019, 10 de julio). Decreto Supremo N.º019-2019-Vivienda. *Diario Oficial el Peruano*. <https://bit.ly/3osFLwC>
- Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. (2021, 11 de abril). *Decreto Supremo N.º008-2021-Vivienda*. *Diario Oficial el Peruano*. <https://bit.ly/3J9MTHS>
- Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento. (2022). Organización. *Plataforma digital*. <https://bit.ly/3zvJVPk>
- Moreira, F. D., Rezende, S., y Passos, F. (2021). On-street toilets for sanitation access in urban public spaces: A systematic review. *Utilities Policy*, 70. <https://doi.org/10.1016/j.jup.2021.101186>
- Muñoz, M. (2021). Informalidad como modo generalizado de urbanización: autoetnografía. *Designia*, 8, 113–129. <https://orcid.org/0000-0002-2488-2912>
- ONU HÁBITAT. (2021). Proyecto de programa de trabajo anual del Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos y proyecto de presupuesto

- de la Fundación de las Naciones Unidas para el Hábitat y los Asentamientos Humanos para 2021. *HSP/EB. 21*. <https://bit.ly/3OylsbH>
- Otzen, T., y Manterola, C. (2017). Técnicas de Muestreo sobre una Población a Estudio. *International Journal of Morphology*, 35(1), 227-232. <https://dx.doi.org/10.4067/S0717-95022017000100037>
- Pastor, A., y Díaz, M. (2022). Evolución de los valores del patrimonio cultural. *Revista de Estudios Sociales*, 80, 3–20. <https://doi.org/10.7440/res80.2022.01>
- Pava, A. J., y Escallon, C. (2020). Planeación y gestión espontánea en Bogotá. Informalidad urbana, 1940-2019. *Bitácora Urbano Territorial*, 30(1), 75–89. <https://doi.org/10.15446/bitacora.v30n1.82586>
- Quintana, S. (2020). La Operacionalización de variables; “CLAVE” para armar una Tesis. Parte 1. <https://bit.ly/3RXrmpJ>
- Sandoval, V. y Sarmiento, J. P. (2018). Una mirada desde la gobernanza del riesgo y la resiliencia urbana en América Latina y el Caribe: Los asentamientos informales en la Nueva Agenda Urbana. *Revista de Estudios Latinoamericanos sobre Reducción del Riesgo de Desastres REDER*, 2(1), 38–52. <https://doi.org/10.55467/reder.v2i1.10>
- Sánchez, C. D. (2018). *Estrategias de recuperación de predios baldíos en la ciudad de Toluca: prospectiva del ordenamiento urbano* [tesis de doctorado, Universidad Autónoma del Estado de México]. Repositorio Institucional RI. <https://bit.ly/3cwE2U9>
- Shuaib, M., Daud, S. M., Alam, S., y Khan, W. Z. (2020). Blockchain-based framework for secure and reliable land registry system. *Telkomnika*, 18(5), 2560–2571. <https://doi.org/10.12928/TELKOMNIKA.v18i5.15787>
- Shuaib, M., Noor, H. H., Usman, S., Alam, S., Bhatia, S., Koundal, D., . . . Belay, A. (2022). Identity model for blockchain-based land registry system: A comparison. *Wireless Communications & Mobile Computing (Online)*, 2022. <https://doi.org/10.1155/2022/5670714>
- Silva, M., Cristaldo, O. y Abraham, S. (2022, 15 de febrero). Estrategias colaborativas para abordar la informalidad urbana en América Latina y el Caribe. *BID Mejorando Vidas. Ciudades sostenibles*. <https://bit.ly/3PUeQFN>

- Sosa, O., Santiago, R. y Lamba, D. (2020). La informalidad urbana: tendencias y políticas internacionales relacionadas con la tenencia de la tierra y los asentamientos informales. *Blueprint*. <https://cutt.ly/sLGvkzV>
- Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN). (2022). *Noticias. Plataforma SBN digital*. <https://www.gob.pe/institucion/sbn/noticias>
- Torres, D., y Ruiz, J. (2019). ¿Derecho a la vivienda o la propiedad privada? De la política pública a la informalidad urbana en el Área Metropolitana de Lima (1996-2015). (Spanish). *EURE*, 45(136), 5–29. <https://doi.org/10.4067/s0250-71612019000300005>
- Ursino, S. V., Rojas, J. I., y Muiños, M. (2020). Espacio público y acción colectiva: análisis de los procesos de disputa por la mejora del hábitat en dos barrios periféricos de la Ciudad de la Plata. *Revista De Urbanismo*, (43), 96–115. <https://doi.org/10.5354/0717-5051.2020.55482>
- Zhang, Y., Li, Y., Chen, Y., Liu, S., y Yang, Q. (2022). Spatiotemporal heterogeneity of urban land expansion and urban population growth under new urbanization: A case study of chongqing. *International Journal of Environmental Research and Public Health*, 19(13), 7792. <https://doi.org/10.3390/ijerph19137792>
- Zúñiga, N. G. (2018). El Catastro e Inmuebles informales en municipios de Sinaloa, México. *Cimexus*, 13(2), 43–58. <https://doi.org/10.33110/cimexus130203>

ANEXOS

Anexo 1: Matriz de consistencia.

Título: Reducción de la informalidad urbana y su incidencia en el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2021

PROBLEMAS	OBJETIVOS	HIPÓTESIS	VARIABLES E INDICADORES				
PROBLEMA GENERAL	OBJETIVO GENERAL	HIPÓTESIS GENERAL	VARIABLE 1 INDEPENDIENTE: INFORMALIDAD URBANA				
			DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS	ESCALA DE VALORES	NIVELES O RANGOS
¿En qué medida se relacionan la informalidad urbana y el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022?	Identificar como se relacionan la informalidad urbana y el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022	La informalidad urbana se relaciona significativamente con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022	a) Buen manejo del suelo. b) Ordenamiento territorial. c) Regularización de las tierras.	a) Política de saneamiento b) Objetivos de saneamiento c) Estrategia de saneamiento d) Programar actividades e) Coordinar actividades f) Recursos humanos g) Monitorear acciones h) Alcanzar metas i) Prestigio social	12	ORDINAL 1. Nunca 2. Casi Nunca 3. A Veces 4. Casi Siempre 5. Siempre	Malo Regular Bueno Muy Bueno
PROBLEMAS ESPECÍFICOS	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	HIPÓTESIS ESPECÍFICOS	VARIABLE 2 DEPENDIENTE: SANEAMIENTO DE LOS PREDIOS ESTATALES				
			DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS	ESCALA DE VALORES	NIVELES O RANGOS
(a) ¿Cómo se relaciona el buen manejo del suelo con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022?, (b) ¿Cómo se relaciona el ordenamiento territorial con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022? y (c) ¿Cómo se relaciona la regularización de las tierras con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022?	(a) Identificar como se relaciona el buen manejo del suelo con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022, (b) Identificar como se relaciona el ordenamiento territorial con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022 y (c) Identificar como se relaciona la regularización de las tierras con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022.	(a) El buen manejo del suelo se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022 (b) El ordenamiento territorial se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022 y (c) La regularización de las tierras se relaciona con el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022	a) Diagnóstico físico legal. b) Formalización integral. c) Registro del predio.	a) Área ocupada. b) Documentar estudio c) Informe de diagnóstico d) Elaboración del Plano de ubicación y perimétrico con su memoria descriptiva. e) Aprobación del Plano de ubicación y perimétrico con su memoria descriptiva. f) Inscripción del Plano de ubicación y perimétrico con su memoria descriptiva. g) Inscripción del predio. h) Entrega de copias literales.	10	ORDINAL 1. Nunca 2. Casi Nunca 3. A Veces 4. Casi Siempre 5. Siempre	Malo Regular Bueno Muy Bueno
DISEÑO DE INVESTIGACIÓN	POBLACIÓN Y MUESTRA		TÉCNICAS E INSTRUMENTOS		MÉTODO DE ANÁLISIS DE DATOS		
La investigación fue de tipo básica, mostró un enfoque cuantitativo y diseño correlacional no experimental.	Esta investigación fue dirigida a la población residente del Pueblo Tradicional de Morrope que engloba un total de 12,063 habitantes y una muestra de 373 personas.		TÉCNICA que se utilizó fue la encuesta y como INSTRUMENTO el cuestionario.		Descriptivo, se realizó el diagnóstico, se identificaron, midieron, cuantificaron y visualizaron las dimensiones de las variables independiente y dependiente (Álvarez, 2020).		

Fuente: Nevado, 2022

Anexo 2: Tabla de operacionalización de variables

VARIABLES DEL ESTUDIO	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONALIZACIÓN	DIMENSIÓN	INDICADORES	ÍTEMS	ESCALA DE MEDICIÓN	NIVEL Y RANGO
VARIABLE 1 INDEPENDIENTE: INFORMALIDAD URBANA	<p>Son todos los actos de uso del suelo, ya sea en áreas rurales o urbanas, generalmente que no respetan las condiciones legales establecidas y conducen a la construcción, uso y disposición de la tierra por parte del Estado. (Muñoz, 2021).</p>	<p>Los niveles de informalidad urbana en las ciudades del Sur Global se han relacionado con el crecimiento de la población debido a la migración rural, las altas tasas de natalidad, la escasa oportunidad financiera y económica, la incapacidad del gobierno para hacer cumplir la zonificación, recursos limitados para adjudicar vivienda adecuada a toda la población, crisis humanitarias, conflictos, desastres naturales y cambio climático. Estos elementos arrastran a la invasión de terrenos baldíos y la construcción arbitraria de viviendas en terrenos públicos, comunitarios y privados (Sandoval y Sarmiento, 2018).</p>	Buen manejo del suelo	Política de saneamiento	1 _ 4	ORDINAL 1. Nunca 2. Casi Nunca 3. A Veces 4. Casi Siempre 5. Siempre	Malo Regular Bueno Muy Bueno
				Objetivos de saneamiento			
				Estrategia de saneamiento			
			Ordenamiento territorial	Programar actividades	5 _ 8		
				Coordinar actividades			
				Recursos humanos			
			Regularización de las tierras	Monitorear acciones	9 _ 12		
				Alcanzar metas			
				Prestigio social			
VARIABLE 2 DEPENDIENTE: SANEAMIENTO DE PREDIOS ESTATALES	<p>El saneamiento de inmuebles es un conjunto de trámites destinados a formalizar bienes inmuebles u otros derechos reales. es decir, con la formalización se busca perfeccionar el derecho que se tiene sobre el bien para que se inscriba en el registro público (Corporación Peruana de Abogados CPA, 2022).</p>	<p>Se busca administrar eficientemente los portapriegos inmobiliarios del Estado y las entidades que lo componen están obligadas a efectuar el registro y demás acciones legales de formalización de los bienes que posean o estén bajo su jurisdicción (Superintendencia Nacional de Bienes Estatales [SNBE]. 2019).</p>	Diagnóstico físico legal	Área ocupada	1 _ 3	ORDINAL 1. Nunca 2. Casi Nunca 3. A Veces 4. Casi Siempre 5. Siempre	Malo Regular Bueno Muy Bueno
				Documentar estudios			
				Informe de diagnóstico			
			Formalización integral	Elaboración del Plano de ubicación y perimétrico con su memoria descriptiva.	4 _ 7		
				Aprobación del Plano de ubicación y perimétrico con su memoria descriptiva.			
				Inscripción del Plano de ubicación y perimétrico con su memoria descriptiva.			
			Registro de predios	Inscripción del predio	8 _ 10		
				Entrega de copia literal			

Fuente: Nevado, 2022

Anexo 3. Instrumentos de investigación

Instrumento 1: Informalidad Urbana.

Estimado participante el presente cuestionario es exclusivamente para fines académico, relacionado a la tesis: Informalidad urbana y el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022.

Introducción: marca con una X tu respuesta de manera sincera.

N.º	Dimensiones / ítems	Escala				
		1	2	3	4	5
		Nunca	Casi nunca	A veces	Casi siempre	Siempre
Nº	DIMENSIÓN 1: Buen manejo del suelo					
1	¿Cree usted que los planes sobre la titulación de sus áreas comunitarias que la municipalidad distrital viene realizando son para el beneficio de la población?					
2	¿Los objetivos de la titulación han sido informados en asamblea general?					
3	¿Considera usted que las metas de titulación que la municipalidad distrital realiza son a corto plazo?					
4	¿considera usted que la municipalidad distrital debe firmar un convenio con una empresa privada para acelerar la titulación de sus áreas comunitarias?					
Nº	DIMENSIÓN 2: Ordenamiento territorial					
5	¿La municipalidad distrital, coordina con las autoridades del Pueblo Tradicional de Morrope sobre el proceso de saneamiento de sus áreas comunitarias?					
6	¿Considera que el personal de la municipalidad distrital está capacitado para realizar el saneamiento físico legal de sus áreas comunitarias?					
7	¿Considera que la municipalidad distrital cuenta con profesional adecuado para la titulación de sus áreas comunitarias?					
8	¿Considera que la municipalidad distrital posee equipos topográficos para realizar los planos para la titulación de sus áreas comunitarias?					
Nº	DIMENSIÓN 3: Regularización de las tierras					
9	¿Considera que la municipalidad distrital controla el avance del proceso de titulación?					
10	¿La municipalidad distrital supervisa al personal cuando están realizando el trabajo en situ?					
11	¿La municipalidad distrital corrige las observaciones que registros públicos ha hecho del plano y memoria descriptiva?					
12	¿Tienes confianza que la municipalidad distrital titulará sus áreas comunitarias?					
Fuente: Nevado, 2022						

Instrumento 2: Saneamiento de los predios estatales.

Estimado participante el presente cuestionario es exclusivamente para fines académico, relacionado a la tesis: Informalidad urbana y el saneamiento de predios estatales del Pueblo Tradicional de Morrope, 2022.

Introducción: marca con una X tu respuesta de manera sincera.

N.º	Dimensiones / ítems	Escala				
		1	2	3	4	5
		Nunca	Casi nunca	A veces	Casi siempre	Siempre
Nº	DIMENSIÓN 1: Diagnóstico físico legal					
1	¿El proceso de titulación debe ser informado por la municipalidad distrital en asamblea general?					
2	¿Para mejorar las condiciones de vida de su comunidad debe priorizarse la titulación de sus áreas comunitarias?					
3	¿Es importante realizar una búsqueda catastral del predio a titular en registros públicos para saber si se encuentra registrado?					
Nº	DIMENSIÓN 2: Formalización integral					
4	¿La municipalidad distrital, le informó el inicio de la etapa de titulación de las áreas comunitarias del Pueblo Tradicional de Morrope?					
5	¿El plano de ubicación de sus áreas comunales deben ser elaborados por personal capacitado?					
6	¿La delimitación de sus áreas comunales evitará problemas de invasión a futuro?					
7	¿La elaboración del plano de ubicación de las áreas comunales serán de gran ayuda para futuros proyectos?					
Nº	DIMENSIÓN 3: Registro del predio					
8	¿El predio inscrito en registros públicos les dará seguridad legal a los predios del Estado?					
9	¿El predio inscrito le permitirá recuperar al Estado el predio en caso sea invadido?					
10	¿Considera que el título inscrito le permitirá al Estado gestionar obras?					
Fuente: Nevado, 2022						

Anexo 4: Certificado de validez de instrumentos

Validador 1:



CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE 1

VARIABLE 1: INFORMALIDAD URBANA

N.º	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	DIMENSIÓN 1: Buen manejo del suelo							
1	¿Cree usted que los planes sobre la titulación de sus áreas comunitarias que la municipalidad distrital viene realizando son para el beneficio de la población?	x		x		x		
2	¿Los objetivos de la titulación han sido informados en asamblea general?	x		x		x		
3	¿Considera usted que las metas de titulación que la municipalidad distrital realiza son a corto plazo?	x		x		x		
4	¿considera usted que la municipalidad distrital debe firmar un convenio con una empresa privada para acelerar la titulación de sus áreas comunitarias?	x		x		x		
	DIMENSIÓN 2: Ordenamiento territorial							
5	¿La municipalidad distrital, coordina con las autoridades del Pueblo Tradicional de Morrope sobre el proceso de saneamiento de sus áreas comunitarias?	x		x		x		
6	¿Considera que el personal de la municipalidad distrital está capacitado para realizar el saneamiento físico legal de sus áreas comunitarias?	x		x				
7	¿Considera que la municipalidad distrital cuenta con profesional adecuado para la titulación de sus áreas comunitarias?	x		x		x		

8	¿Considera que la municipalidad distrital posee equipos topográficos para realizar los planos para la titulación de sus áreas comunitarias?	X		X		X		
	DIMENSIÓN 3: Regularización de las tierras	Si	No	Si	No	Si	No	
9	¿Considera que la municipalidad distrital controla el avance del proceso de titulación?	X		X		X		
10	¿La municipalidad distrital supervisa al personal cuando están realizando el trabajo en situ?	X						
11	¿La municipalidad distrital corrige las observaciones que registros públicos ha hecho del plano y memoria descriptiva?	X		X		X		
12	¿Tienes confianza que la municipalidad distrital titulará sus áreas comunitarias?	X						

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [x] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. Mg. Vives Garnique Juan Carlos; DNI: 41524559

Especialidad del validador: Maestro en Ingeniería Mecánica, Mención: Gestión del Diseño y Manufactura

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

12 de mayo del 2022



MG. VIVES GARNIQUE JUAN CARLOS

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE 2
VARIABLE 2: SANEAMIENTO DE LOS PREDIOS ESTATALES

N.º	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	DIMENSIÓN 1: Diagnóstico físico legal							
1	¿El proceso de titulación debe ser informado por la municipalidad distrital en asamblea general?	X		X		X		
2	¿Para mejorar las condiciones de vida de su comunidad debe priorizarse la titulación de sus áreas comunitarias?	X		X		X		
3	¿Es importante realizar una búsqueda catastral del predio a titular en registros públicos para saber si se encuentra registrado?	X		X		X		
	DIMENSIÓN 2: Formalización integral							
4	¿La municipalidad distrital, le informó el inicio de la etapa de titulación de las áreas comunitarias del Pueblo Tradicional de Morrope?	X		X		X		
5	¿El plano de ubicación de sus áreas comunales deben ser elaborados por personal capacitado?	X		X		X		
6	¿La delimitación de sus áreas comunales evitará problemas de invasión a futuro?	X		X		X		
7	¿La elaboración del plano de ubicación de las áreas comunales serán de gran ayuda para futuros proyectos?	X		X		X		

	DIMENSION 3: Registro del predio	Si	No	Si	No	Si	No	
8	¿El predio inscrito en registros públicos les dará seguridad legal a los predios del Estado?	X		X		X		
9	¿El predio inscrito le permitirá recuperar al Estado el predio en caso sea invadido?	X		X		X		
10	¿Considera que el título inscrito le permitirá al Estado gestionar obras?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [x]** **Aplicable después de corregir []** **No aplicable []**

Apellidos y nombres del juez validador. Mg. Vives Garnique, Juan Carlos; DNI: 41524559

Especialidad del validador: Maestro en Ingeniería Mecánica, Mención: Gestión del Diseño y Manufactura

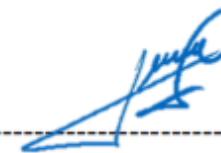
¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

12 de mayo del 2022



MG. VIVES GARNIQUE JUAN CARLOS

Validador 2:



CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE 1

VARIABLE 1: INFORMALIDAD URBANA

N.º	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	DIMENSIÓN 1: Buen manejo del suelo							
1	¿Cree usted que los planes sobre la titulación de sus áreas comunitarias que la municipalidad distrital viene realizando son para el beneficio de la población?	x		x		x		
2	¿Los objetivos de la titulación han sido informados en asamblea general?	x		x		x		
3	¿Considera usted que las metas de titulación que la municipalidad distrital realiza son a corto plazo?	x		x		x		
4	¿considera usted que la municipalidad distrital debe firmar un convenio con una empresa privada para acelerar la titulación de sus áreas comunitarias?	x		x		x		
	DIMENSIÓN 2: Ordenamiento territorial							
5	¿La municipalidad distrital, coordina con las autoridades del Pueblo Tradicional de Morrope sobre el proceso de saneamiento de sus áreas comunitarias?	x		x		x		
6	¿Considera que el personal de la municipalidad distrital está capacitado para realizar el saneamiento físico legal de sus áreas comunitarias?	x		x		x		
7	¿Considera que la municipalidad distrital cuenta con profesional adecuado para la titulación de sus áreas comunitarias?	x		x		x		

8	¿Considera que la municipalidad distrital posee equipos topográficos para realizar los planos para la titulación de sus áreas comunitarias?	X		X		X		
DIMENSIÓN 3: Regularización de las tierras		Si	No	Si	No	Si	No	
9	¿Considera que la municipalidad distrital controla el avance del proceso de titulación?	X		X		X		
10	¿La municipalidad distrital supervisa al personal cuando están realizando el trabajo en situ?	X		X				
11	¿La municipalidad distrital corrige las observaciones que registros públicos ha hecho del plano y memoria descriptiva?	X		X				
12	¿Tienes confianza que la municipalidad distrital titulará sus áreas comunitarias?	X		X				

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [x]** **Aplicable después de corregir []** **No aplicable []**

Apellidos y nombres del juez validador. Dra. Sánchez Tejada Carmen Rosa; DNI: 27049039

Especialidad del validador: Dra. en Gestión Pública y Gobernabilidad

¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

11 de mayo del 2022



DRA. SÁNCHEZ TEJADA CARMEN ROSA

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE 2
VARIABLE 2: SANEAMIENTO DE LOS PREDIOS ESTATALES

N.º	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	DIMENSIÓN 1: Diagnóstico físico legal							
1	¿El proceso de titulación debe ser informado por la municipalidad distrital en asamblea general?	x		x		x		
2	¿Para mejorar las condiciones de vida de su comunidad debe priorizarse la titulación de sus áreas comunitarias?	x		x		x		
3	¿Es importante realizar una búsqueda catastral del predio a titular en registros públicos para saber si se encuentra registrado?	x		x		x		
	DIMENSIÓN 2: Formalización integral							
4	¿La municipalidad distrital, le informó el inicio de la etapa de titulación de las áreas comunitarias del Pueblo Tradicional de Morrope?	x		x		x		
5	¿El plano de ubicación de sus áreas comunales deben ser elaborados por personal capacitado?	x		x		x		
6	¿La delimitación de sus áreas comunales evitará problemas de invasión a futuro?	x		x		x		
7	¿La elaboración del plano de ubicación de las áreas comunales serán de gran ayuda para futuros proyectos?	x		x		x		

	DIMENSIÓN 3: Registro del predio	Si	No	Si	No	Si	No	
8	¿El predio inscrito en registros públicos les dará seguridad legal a los predios del Estado?	X		X		X		
9	¿El predio inscrito le permitirá recuperar al Estado el predio en caso sea invadido?	X		X		X		
10	¿Considera que el título inscrito le permitirá al Estado gestionar obras?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [x]** **Aplicable después de corregir []** **No aplicable []**

Apellidos y nombres del juez validador. Dra. Sánchez Tejada Carmen Rosa; DNI: 27049039

Especialidad del validador: Dra. en Gestión Pública y Gobernabilidad

¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

11 de mayo del 2022



DRA. SÁNCHEZ TEJADA CARMEN ROSA

validador 3:



CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE 1

VARIABLE 1: INFORMALIDAD URBANA

N.º	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	DIMENSIÓN 1: Buen manejo del suelo							
1	¿Cree usted que los planes sobre la titulación de sus áreas comunitarias que la municipalidad distrital viene realizando son para el beneficio de la población?	x		x		x		
2	¿Los objetivos de la titulación han sido informados en asamblea general?	x		x		x		
3	¿Considera usted que las metas de titulación que la municipalidad distrital realiza son a corto plazo?	x		x		x		
4	¿considera usted que la municipalidad distrital debe firmar un convenio con una empresa privada para acelerar la titulación de sus áreas comunitarias?	x						
	DIMENSIÓN 2: Ordenamiento territorial							
5	¿La municipalidad distrital, coordina con las autoridades del Pueblo Tradicional de Morrope sobre el proceso de saneamiento de sus áreas comunitarias?	x		x		x		
6	¿Considera que el personal de la municipalidad distrital está capacitado para realizar el saneamiento físico legal de sus áreas comunitarias?	x		x		x		
7	¿Considera que la municipalidad distrital cuenta con profesional adecuado para la titulación de sus áreas comunitarias?	x		x		x		

8	¿Considera que la municipalidad distrital posee equipos topográficos para realizar los planos para la titulación de sus áreas comunitarias?	X		X		X		
	DIMENSIÓN 3: Regularización de las tierras	Si	No	Si	No	Si	No	
9	¿Considera que la municipalidad distrital controla el avance del proceso de titulación?	X		X		X		
10	¿La municipalidad distrital supervisa al personal cuando están realizando el trabajo en situ?	X		X		X		
11	¿La municipalidad distrital corrige las observaciones que registros públicos ha hecho del plano y memoria descriptiva?	X		X		X		
12	¿Tienes confianza que la municipalidad distrital titulará sus áreas comunitarias?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [x] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. Dr: Vidaurre García Wilmer Enrique; DNI: 16730598

Especialidad del validador: Docente metodólogo - Renacyt

¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

15 de mayo del 2022



DR: VIDAURRE GARCÍA WILMER ENRIQUE

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE 2
VARIABLE 2: SANEAMIENTO DE LOS PREDIOS ESTATALES

N.º	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	DIMENSIÓN 1: Diagnóstico físico legal							
1	¿El proceso de titulación debe ser informado por la municipalidad distrital en asamblea general?	x		x		x		
2	¿Para mejorar las condiciones de vida de su comunidad debe priorizarse la titulación de sus áreas comunitarias?	x		x		x		
3	¿Es importante realizar una búsqueda catastral del predio a titular en registros públicos para saber si se encuentra registrado?	x		x		x		
	DIMENSIÓN 2: Formalización integral							
4	¿La municipalidad distrital, le informó el inicio de la etapa de titulación de las áreas comunitarias del Pueblo Tradicional de Morrope?	x		x		x		
5	¿El plano de ubicación de sus áreas comunales deben ser elaborados por personal capacitado?	x		x		x		
6	¿La delimitación de sus áreas comunales evitará problemas de invasión a futuro?	x		x		x		
7	¿La elaboración del plano de ubicación de las áreas comunales serán de gran ayuda para futuros proyectos?	x		x		x		

	DIMENSIÓN 3: Registro del predio	Si	No	Si	No	Si	No	
8	¿El predio inscrito en registros públicos les dará seguridad legal a los predios del Estado?	X		X		X		
9	¿El predio inscrito le permitirá recuperar al Estado el predio en caso sea invadido?	X		X		X		
10	¿Considera que el título inscrito le permitirá al Estado gestionar obras?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [x]** **Aplicable después de corregir []** **No aplicable []**

Apellidos y nombres del juez validador. Dr: Vidaurre García Wilmer Enrique; DNI: 16730598

Especialidad del validador: Docente metodólogo - Renacyt

¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

12 de mayo del 2022



DR: VIDAURRE GARCÍA WILMER ENRIQUE

Anexo 5: Registro de los expertos en SUNEDU

Validador 1:

REGISTRO NACIONAL DE GRADOS ACADÉMICOS Y TÍTULOS PROFESIONALES

Aplicativo Guía

Resultado

GRADUADO	GRADO O TÍTULO	INSTITUCIÓN
VIVES GARNIQUE, JUAN CARLOS DNI 41524559	BACHILLER EN INGENIERIA MECANICA Fecha de diploma: 13/02/2009 Modalidad de estudios: - Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD PRIVADA CÉSAR VALLEJO PERU
VIVES GARNIQUE, JUAN CARLOS DNI 41524559	INGENIERO MECANICO Fecha de diploma: 17/04/2009 Modalidad de estudios: -	UNIVERSIDAD PRIVADA CÉSAR VALLEJO PERU
VIVES GARNIQUE, JUAN CARLOS DNI 41524559	MAESTRO EN INGENIERÍA MECÁNICA MENCION: GESTION DEL DISEÑO Y MANUFACTURA Fecha de diploma: 15/12/17 Modalidad de estudios: PRESENCIAL Fecha matrícula: 17/05/2014 Fecha egreso: 26/01/2016	UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO PERU

(***) Ante la falta de información, puede presentar su consulta formalmente a través de la mesa de partes virtual en el siguiente enlace <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

Validador 2:

REGISTRO NACIONAL DE GRADOS ACADÉMICOS Y TÍTULOS PROFESIONALES

Aplicativo Guía

GRADUADO	GRADO O TÍTULO	INSTITUCIÓN
SANCHEZ TEJADA, CARMEN ROSA DNI 27049039	BACHILLER EN EDUCACION Fecha de diploma: 07/12/2005 Modalidad de estudios: - Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD PRIVADA CÉSAR VALLEJO PERU
SANCHEZ TEJADA, CARMEN ROSA DNI 27049039	MAGISTER EN EDUCACION CON MENCION EN DOCENCIA Y GESTION EDUCATIVA Fecha de diploma: 20/12/16 Modalidad de estudios: PRESENCIAL Fecha matrícula: 25/04/2006 Fecha egreso: 30/03/2008	UNIVERSIDAD PRIVADA CÉSAR VALLEJO PERU
SANCHEZ TEJADA, CARMEN ROSA DNI 27049039	DOCTORA EN GESTIÓN PÚBLICA Y GOBERNABILIDAD Fecha de diploma: 14/03/22 Modalidad de estudios: PRESENCIAL Fecha matrícula: 04/01/2019 Fecha egreso: 02/02/2022	UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C. PERU

(***) Ante la falta de información, puede presentar su consulta formalmente a través de la mesa de partes virtual en el siguiente enlace <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

Validador 3:

REGISTRO NACIONAL DE Aplicativo Guía

GRADOS ACADÉMICOS Y TÍTULOS PROFESIONALES

GRADUADO	GRADO O TÍTULO	INSTITUCIÓN
VIDAURRE GARCIA, WILMER ENRIQUE DNI 16730598	BACHILLER EN EDUCACION Fecha de diploma: 27/12/2013 Modalidad de estudios: - Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO PERU
VIDAURRE GARCIA, WILMER ENRIQUE DNI 16730598	LICENCIADO EN EDUCACION ESPECIALIDAD MATEMATICA Y COMPUTACION Fecha de diploma: 14/02/2014 Modalidad de estudios: -	UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO PERU
VIDAURRE GARCÍA, WILMER ENRIQUE DNI 16730598	MAESTRO EN CIENCIAS DE LA EDUCACION CON MENCION EN DOCENCIA Y GESTION UNIVERSITARIA Fecha de diploma: 17/01/18 Modalidad de estudios: PRESENCIAL Fecha matrícula: 20/03/2014 Fecha egreso: 27/02/2016	UNIVERSIDAD NACIONAL PEDRO RUIZ GALLO PERU
VIDAURRE GARCIA, WILMER ENRIQUE DNI 16730598	DOCTOR EN EDUCACIÓN Fecha de diploma: 19/06/20 Modalidad de estudios: PRESENCIAL Fecha matrícula: 04/01/2017 Fecha egreso: 19/01/2020	UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C. PERU

Anexos 6: Cálculo de muestra

Calculadora de muestra

Nivel de
Confianza : 95% 99%

Margen de Error:

Población:

Limpiar

Calcular Muestra

Tamaño de
Muestra:

Anexo 7: Confiabilidad

Resumen de procesamiento de casos

		N	%
Casos	Válido	373	100,00
	Excluido ^a	0	0,00
	Total	373	100,00

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

Estadísticas de fiabilidad

V1.	Alfa de Cronbach basada en elementos estandarizados	N de elementos
INFORMALIDAD URBANA		
Alfa de Cronbach		
	0,810	12

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

Estadísticas de total de elemento

	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Correlación múltiple al cuadrado	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
V1It1	35,40	43,358	,058	,054	,827
V1It2	35,95	37,239	,521	,414	,790
V1It3	35,32	36,874	,592	,549	,784
V1It4	34,21	42,153	,238	,127	,812
V1It5	34,86	40,005	,331	,196	,807
V1It6	34,96	41,990	,195	,178	,816
V1It7	34,99	42,089	,211	,083	,814
V1It8	35,75	32,841	,814	,988	,757
V1It9	35,65	38,195	,481	,309	,794
V1It10	35,03	36,983	,494	,483	,793
V1It11	35,73	33,181	,801	,987	,759
V1It12	35,22	34,984	,632	,599	,778

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

Resumen de procesamiento de casos

		N	%
Casos	Válido	373	100,0
	Excluido ^a	0	,0
	Total	373	100,0

a. La eliminación por lista se basa en todas las variables del procedimiento

Estadísticas de fiabilidad

V2. SANEAMIENTO DE PREDIOS ESTATALES	Alfa de Cronbach basada en elementos estandarizados	N de elementos
Alfa de Cronbach	0,752	10
	0,724	

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS 5, 2022.

Estadísticas de total de elemento

	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Correlación múltiple al cuadrado	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
V2lt1	30,22	22,792	,107	,487	,766
V2lt2	30,20	22,213	,180	,498	,759
V2lt3	30,94	21,606	,242	,549	,753
V2lt4	31,08	22,136	,172	,081	,761
V2lt5	31,05	21,610	,238	,558	,754
V2lt6	31,46	18,782	,557	,593	,711
V2lt7	31,29	16,164	,676	,654	,683
V2lt8	31,45	17,582	,591	,682	,702
V2lt9	31,57	18,343	,586	,639	,705
V2lt10	31,56	17,780	,663	,734	,692

Fuente: Resultado de encuestas IBM – SPSS Statistics versión 25, 2022.

Anexo 8: Base de datos

Muestra	BASE DE DATOS																													
	VARIABLE 1: INFORMALIDAD URBANA												VARIABLE 2: SANEAMIENTO DE PREDIOS ESTATALES										V1D1	V1D2	V1D3	V2D1	V2D2	V2D3	V1	V2
	D1: Buen manejo del suelo				D2: Ordenamiento territorial				D3: Regularización de las tierras				D1: Diagnóstico físico legal			D2: Formalización integral				3: Registro del predio										
items	V1t1	V1t2	V1t3	V1t4	V1t5	V1t6	V1t7	V1t8	V1t9	V1t10	V1t11	V1t12	V2t1	V2t2	V2t3	V2t4	V2t5	V2t6	V2t7	V2t8	V2t9	V2t10								
1	4	2	5	4	5	5	4	4	4	5	3	3	4	4	3	3	4	2	3	5	2	3	15	18	15	11	12	10	48	33
2	5	4	4	5	5	5	4	5	2	4	5	4	5	5	3	4	3	3	4	4	3	5	18	19	15	13	14	12	52	39
3	4	1	2	5	3	3	4	2	2	2	2	2	5	4	4	3	4	2	2	1	1	2	12	12	8	13	11	4	32	28
4	3	2	3	4	2	4	4	2	2	4	2	3	4	4	4	3	4	2	2	3	2	5	12	12	11	12	11	10	35	33
5	4	1	2	3	3	3	3	1	1	5	2	2	5	3	3	3	3	2	2	2	2	2	10	10	10	11	10	6	30	27
6	5	1	3	5	3	3	3	1	1	5	1	2	5	5	3	3	3	2	2	3	2	3	14	10	9	13	10	8	33	31
7	4	3	2	4	3	3	3	2	3	3	2	3	4	4	3	4	3	3	2	2	3	2	13	11	11	11	12	7	35	30
8	5	2	2	4	4	4	3	2	2	3	2	3	4	5	3	4	3	4	3	2	4	2	13	13	10	12	14	8	36	34
9	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	14	12	12	11	12	11	38	34
10	4	3	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	5	3	3	3	3	3	3	5	13	13	12	11	12	11	38	34
11	5	4	3	5	4	4	5	3	3	5	3	2	5	5	5	3	5	2	2	3	2	3	17	16	13	15	12	8	46	35
12	5	3	4	5	5	3	4	4	4	5	4	5	3	5	4	4	4	3	5	4	3	4	17	16	18	12	16	11	51	39
13	4	2	4	4	5	4	3	5	3	5	5	4	4	5	3	3	3	4	5	4	4	5	14	17	17	12	15	13	48	40
14	4	3	3	5	4	5	4	3	3	2	3	2	5	5	5	3	4	2	2	3	2	3	15	16	10	15	11	8	41	34
15	4	4	3	5	3	3	4	3	3	5	3	2	4	5	4	4	4	3	3	3	3	3	16	13	13	13	14	9	42	36
16	4	2	3	4	4	4	3	3	2	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	13	14	11	11	12	9	38	32
17	4	2	2	5	4	4	4	2	2	3	2	5	5	5	4	5	4	3	3	2	3	2	13	14	12	14	15	7	39	36
18	5	4	3	4	4	4	4	3	4	5	3	5	4	4	4	4	4	5	3	4	3	16	15	17	12	17	10	48	39	
19	5	3	3	4	4	5	3	3	3	5	3	5	4	4	3	4	3	4	5	3	4	3	15	15	16	11	16	10	46	37
20	5	4	5	5	4	3	4	3	4	3	3	3	5	5	4	4	4	4	3	5	4	3	19	14	13	14	15	12	46	41
21	5	2	4	4	2	5	3	4	4	5	4	5	4	4	3	4	3	4	5	4	4	4	15	14	18	11	16	12	47	39
22	4	4	4	5	4	5	5	4	4	3	4	5	5	5	5	3	5	3	3	4	3	4	17	18	16	15	14	11	51	40
23	5	2	3	4	5	4	3	3	4	3	3	3	4	4	3	2	3	2	3	3	2	3	14	15	13	11	10	8	42	29
24	5	4	5	5	5	5	2	5	2	5	5	5	5	5	3	3	3	4	5	5	5	19	17	17	13	15	13	53	41	
25	5	3	2	4	3	5	4	2	2	5	2	4	4	4	4	4	2	2	2	2	2	2	14	14	13	12	12	6	41	30
26	4	1	2	5	3	3	3	1	1	2	2	2	3	5	3	3	3	2	2	2	1	1	12	10	7	11	10	4	29	25
27	4	1	2	3	2	2	4	1	1	4	2	2	3	3	4	4	4	2	2	2	2	3	10	9	9	10	12	7	28	29
28	4	3	2	4	3	4	3	2	3	3	2	3	4	4	3	3	3	3	2	3	2	13	12	11	11	12	7	36	30	
29	5	1	2	5	3	4	2	1	1	4	1	4	5	5	2	4	3	2	2	2	2	13	10	10	12	11	6	33	29	
30	4	2	2	4	3	3	3	2	2	3	2	3	3	4	3	3	3	4	3	2	4	2	12	11	10	10	13	8	33	31
31	5	3	3	4	4	4	3	3	3	3	3	3	5	5	3	3	3	4	3	3	4	3	15	14	12	13	13	10	41	36
32	4	3	3	3	4	5	5	3	3	3	3	3	3	3	5	5	5	3	3	3	3	3	13	17	12	11	16	9	42	36
33	5	4	3	5	2	2	3	3	3	4	3	2	5	5	3	3	3	2	2	3	2	3	17	10	12	13	10	8	39	31
34	4	3	4	5	5	3	3	4	5	5	4	5	4	5	3	5	3	3	5	4	3	4	16	15	19	12	16	11	50	39
35	4	4	4	4	5	4	4	5	3	5	5	5	4	4	4	3	4	4	5	4	4	5	16	18	18	12	16	13	52	41
36	5	3	3	5	3	3	4	3	3	2	3	4	5	5	5	3	4	2	2	3	2	3	16	13	12	15	11	8	41	34
37	4	4	3	3	4	4	4	3	3	4	3	2	5	5	4	4	4	2	2	3	3	3	14	15	12	14	12	9	41	35
38	5	2	3	4	4	4	4	3	2	3	3	3	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	14	15	11	12	14	9	40	35
39	4	2	2	4	4	4	3	2	2	3	2	3	5	5	3	2	3	3	2	3	2	12	13	10	10	13	11	7	35	31
40	5	4	3	4	4	4	3	3	4	5	3	5	4	4	3	3	3	4	5	3	4	3	16	14	17	11	15	10	47	36
41	4	3	3	4	4	4	4	3	3	5	3	5	4	4	4	4	3	5	3	3	3	14	15	16	12	16	9	45	37	
42	5	3	4	4	2	3	3	3	4	3	3	3	5	5	3	4	3	4	3	4	4	3	16	11	13	13	14	11	40	38
43	4	4	4	4	4	4	4	4	3	5	4	5	4	4	4	4	4	4	5	4	4	4	16	16	17	12	17	12	49	41
44	5	1	5	5	4	4	5	1	4	5	1	5	4	5	5	4	5	4	5	5	4	4	16	14	15	14	18	13	45	45
45	4	1	2	3	2	2	2	1	3	3	1	3	5	3	2	2	2	2	2	1	1	1	10	7	10	10	8	4	27	22
46	5	3	4	4	2	3	4	4	4	5	4	5	4	4	3	3	4	5	5	4	5	4	16	13	18	11	17	13	47	41
47	4	1	2	5	5	5	2	1	1	5	1	2	5	5	3	4	3	2	2	1	1	1	12	13	9	13	11	3	34	27
48	5	3	3	5	3	3	3	3	4	3	3	3	4	5	3	3	3	5	3	3	2	3	16	14	13	12	14	8	43	34
49	4	3	5	4	3	3	4	5	2	5	5	5	4	4	4	3	4	3	5	5	3	5	16	15	17	12	15	13	48	40
50	5	1	2	4	2	3	2	2	2	4	2	2	3	3	4	3	4	2	2	1	1	2	12	9	10	10	11	4	31	25
51	4	3	2	5	3	5	3	2	2	2	2	2	5	5	3	3	5	5	2	2	2	2	14	13	8	13	15	6	35	34
52	4	3	3	4	3	3	3	2	3	3	2	3	4	4	3	4	3	2	3	3	2	2	14	11	11	11	12	7	36	30
53	5	1	2	4	3	3	3	1	1	4	1	2	4	4	3	2	3	2	2	2	2	2	12	10	8	11	9	6	30	26
54	4	3	2	5	4	4	3	2	3	3	2	3	5	5	3	5	3	2	3	2	3	2	14	13	11	13	13	7	38	33
55	5	3	2	3	3	3	4	2	2	3	2	3	4	3	3	2	3	4	3	2	4	2	13	12	10	10	12	8	35	30
56	4	4	3	5	3	4	3	3	3	3	3	3	5	5	3	4	3	4	3	3	4	3	16	13	12	13	14	10	41	37
57	5	2	3	5	4	5	5	3	3	3	3	3	5	5	5	3	5	3	3	3	3	3	15	17	12	15	14	9	44	38
58	4	3	3	5	5	5	4	3	3	4	3	2	4	5	4	4	4	2	2	3	2	3	15	17	12	13	12	8	44	33
59	4	3	5	5	5	3	3	4	4	5	4	5	5	5	3	4	3	3	5	5	3	4	17	15	18	13	15	12	50	40
60	5	4	5	4	4	4	4	5	3	5	5	5	4</																	

81	2	2	4	5	5	2	4	4	4	4	4	5	5	5	4	3	4	3	5	4	3	4	13	15	17	14	15	11	45	40
82	2	4	5	4	3	4	4	4	5	3	5	5	5	5	4	4	4	4	5	5	4	5	15	16	18	13	17	14	49	44
83	2	2	3	4	4	4	4	4	3	3	3	2	4	4	4	4	2	2	3	2	3	11	15	11	12	11	8	37	31	
84	3	2	3	4	4	4	4	3	3	4	3	2	5	5	4	3	4	2	2	3	3	3	12	15	12	14	11	9	39	34
85	3	4	3	4	4	4	3	3	2	3	3	3	4	4	3	4	3	3	3	3	3	3	14	14	11	11	13	9	39	33
86	3	3	2	4	4	4	3	2	2	3	2	3	4	4	3	4	3	3	3	2	3	2	12	13	10	11	13	7	35	31
87	4	4	3	5	4	4	4	3	4	4	3	5	5	5	4	4	4	4	5	3	4	3	16	15	16	14	17	10	47	41
88	2	3	2	4	2	2	3	3	4	3	5	3	5	3	4	3	4	4	2	4	3	11	10	15	10	15	9	36	34	
89	5	4	3	5	4	5	4	3	4	3	3	3	5	5	4	4	4	4	3	3	4	3	17	16	13	14	15	10	46	39
90	2	3	5	3	4	4	5	4	4	4	4	5	5	3	5	3	5	3	5	5	4	4	13	17	17	13	16	13	47	42
91	3	1	2	3	3	3	2	1	2	2	1	2	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	9	9	7	8	8	6	25	22
92	2	1	3	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	2	3	2	2	3	3	2	3	9	11	12	8	10	8	32	26
93	2	3	5	3	5	4	3	5	2	4	5	5	3	3	3	5	3	3	5	5	3	5	13	17	16	9	16	13	46	38
94	3	3	2	4	5	3	3	2	2	3	2	2	4	4	3	4	3	2	2	3	2	2	12	13	9	11	11	7	34	29
95	3	4	2	5	3	3	4	2	2	3	2	3	4	5	4	3	4	2	3	2	2	2	14	12	10	13	12	6	36	31
96	3	1	2	5	2	5	4	1	1	2	1	2	5	5	4	5	4	4	2	2	2	2	11	12	6	14	15	6	29	35
97	3	1	2	3	3	2	2	1	1	2	1	2	4	4	4	4	2	2	2	2	2	2	9	8	6	12	10	6	23	28
98	3	1	2	3	3	3	3	1	3	3	1	3	4	3	3	3	3	3	3	2	3	2	9	10	10	10	12	7	29	29
99	2	3	3	5	3	3	3	2	2	3	2	3	5	5	3	4	3	4	3	3	4	3	13	11	10	13	14	10	34	37
100	2	3	3	4	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	3	3	3	4	3	3	4	3	12	14	12	11	13	10	38	34
101	3	2	3	4	3	4	3	3	3	3	3	3	5	4	3	4	3	3	3	3	3	3	12	13	12	12	13	9	37	34
102	3	3	4	5	3	2	3	3	3	2	3	2	5	5	3	3	3	2	2	4	2	2	15	11	10	13	10	8	36	31
103	3	1	4	3	4	4	5	1	1	4	1	5	4	3	5	3	5	3	5	4	3	4	11	14	11	12	16	11	36	39
104	3	4	5	5	5	3	4	5	3	4	5	5	5	5	4	3	4	4	5	5	4	5	17	17	17	14	16	14	51	44
105	3	3	3	5	5	5	3	3	3	2	3	2	5	5	3	3	3	4	2	3	2	3	14	16	10	13	12	8	40	33
106	2	3	3	4	4	4	4	3	3	2	3	2	4	4	4	4	3	2	3	3	3	3	12	15	10	12	13	9	37	34
107	2	2	3	5	3	3	4	3	2	3	3	3	5	5	4	3	4	4	3	3	3	3	12	13	11	14	14	9	36	37
108	2	4	2	5	4	5	3	2	2	3	2	3	5	5	3	3	3	2	3	2	3	2	13	14	10	13	11	7	37	31
109	2	2	2	4	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	2	4	3	5	2	4	3	10	15	15	12	14	9	40	35
110	3	2	3	5	5	3	4	3	3	3	3	3	5	5	5	4	4	4	4	5	3	4	13	15	14	14	17	10	42	41
111	3	4	3	4	4	4	3	3	4	3	3	3	4	4	3	4	3	4	3	3	4	3	14	14	13	11	14	10	41	35
112	2	3	4	4	4	4	4	4	3	5	4	5	4	4	4	4	4	5	4	4	4	4	13	16	17	12	17	12	46	41
113	3	4	4	5	2	3	3	4	4	3	4	3	5	5	3	4	3	3	3	4	3	4	16	12	14	13	13	11	42	37
114	2	3	3	4	4	4	5	3	4	3	3	3	4	4	5	3	5	4	5	3	2	3	12	16	13	13	17	8	41	38
115	3	4	5	5	5	3	3	5	2	4	5	5	5	5	3	4	3	3	5	5	3	5	17	16	16	13	15	13	49	41
116	3	2	3	4	4	4	3	2	2	2	2	2	4	4	3	2	3	2	2	3	4	2	12	13	8	11	9	9	33	29
117	3	1	2	4	3	4	4	2	2	2	2	2	5	5	4	2	4	2	2	1	1	2	10	13	8	14	10	4	31	28
118	3	1	4	4	4	4	2	1	1	2	1	2	4	4	2	2	2	2	2	4	2	2	12	11	6	10	8	8	29	26
119	2	3	2	5	2	2	4	2	3	3	2	3	5	5	4	3	4	4	3	2	3	2	12	10	11	14	14	7	33	35
120	3	1	2	3	3	4	3	1	1	2	1	2	4	3	3	3	3	2	2	1	1	2	9	11	6	10	10	4	26	24
121	2	3	3	4	3	3	3	2	2	3	2	3	4	4	3	4	3	4	3	3	4	3	12	11	10	11	14	10	33	35
122	2	4	4	5	3	3	3	3	3	3	3	3	5	5	4	4	3	4	3	4	4	3	15	12	12	14	14	11	39	39
123	3	4	3	4	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	3	4	3	3	3	3	3	3	14	14	12	11	13	9	40	33
124	3	3	3	5	4	2	5	3	3	2	3	2	4	5	5	4	5	2	2	3	2	3	14	14	10	14	13	8	38	35
125	2	1	4	3	1	3	3	1	1	3	1	5	3	3	3	3	3	4	4	3	4	10	8	10	9	13	11	28	33	
126	3	4	5	5	5	3	3	5	3	4	5	5	5	5	3	3	3	4	5	4	5	17	16	17	13	15	14	50	42	
127	3	3	4	4	4	5	4	3	3	2	3	2	4	5	4	3	4	2	2	4	2	3	14	16	10	13	11	9	40	33
128	2	2	3	4	3	3	4	3	3	2	3	2	4	4	4	4	4	3	2	3	3	3	11	13	10	12	13	9	34	34
129	3	4	3	5	4	4	4	3	2	3	3	3	5	5	4	3	4	4	3	3	3	3	15	15	11	14	14	9	41	37
130	2	4	2	5	4	5	4	2	2	3	2	3	5	5	5	3	4	3	3	2	3	2	13	15	10	15	13	7	38	35
131	2	2	4	4	4	5	3	3	4	4	3	4	4	4	3	4	3	4	5	4	4	3	12	15	15	11	16	11	42	38
132	3	2	3	5	4	5	3	3	4	3	3	5	5	5	3	3	3	4	5	3	4	3	13	15	15	13	15	10	43	38
133	3	4	4	4	4	4	4	3	4	3	3	3	4	4	4	3	4	4	3	4	4	3	15	15	13	12	14	11	43	37
134	2	3	4	4	2	4	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4	3	5	5	4	4	4	13	13	16	11	17	12	42	40
135	2	4	4	5	4	4	4	4	4	3	4	4	5	5	4	4	4	5	5	4	5	4	15	16	16	14	18	13	47	45
136	2	1	2	4	4	4	5	1	4	2	1	2	4	4	4	4	5	2	2	1	1	2	9	14	9	12	13	4	32	29
137	3	4	4	5	2	4	2	4	4	4	4	5	5	5	4	4	2	5	5	4	5	4	16	12	17	14	16	13	45	43
138	2	1	4	3	2	2	2	1	3	2	1	2	4	3	4	3	2	2	2	1	1	2	10	7	8	11	9	4	25	24
139	3	3	3	4	4	3	3	3	4	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3	2	3	13	13	13	11	12	8	39	31
140	3	4	5	5	5	5	3	5	2	4	5	5	5	5	4	5	3	4	5	5	3	5	17	18	16	14	17	13	51	44
141	2	1	2	5	3	3	5	2	2	2	2	2	4	5	4	2	5	2	2	1	1	2	10	13	8	13	11	4	31	28
142	3	3	3	4	2	2	4	2	2	2	2	2	4	4	4	2	4	3	2	3	2	2	13	10	8	12	11	7	31	30
143	3	1	2	3	3	3	2	1																						

166	2	3	2	4	3	3	3	2	3	3	2	3	4	4	3	4	3	3	3	2	3	2	11	11	11	11	13	7	33	31
167	2	1	2	5	3	3	3	1	1	2	1	2	5	5	3	3	3	2	2	2	2	10	10	11	6	13	10	6	26	29
168	3	2	2	4	3	3	3	2	2	3	2	3	4	4	3	3	3	4	3	2	4	2	11	11	10	11	13	8	32	32
169	3	3	3	5	4	5	3	3	3	3	3	3	5	5	3	5	3	3	3	3	4	3	14	15	12	13	14	10	41	37
170	3	1	4	3	4	4	5	1	3	3	1	3	4	3	5	3	5	3	3	4	3	3	11	14	10	12	14	10	35	36
171	3	4	3	5	3	2	3	3	3	2	3	2	5	5	3	3	3	2	2	3	2	2	15	11	10	13	10	7	36	30
172	2	2	3	5	5	3	3	4	4	4	4	5	4	5	3	3	3	3	5	3	3	4	12	15	17	12	14	10	44	36
173	2	3	5	5	5	3	4	5	3	4	5	5	5	5	4	3	4	4	5	5	4	5	15	17	17	14	16	14	49	44
174	3	3	3	4	3	3	4	3	3	2	3	2	4	4	4	3	4	2	2	3	2	3	13	13	10	12	11	8	36	31
175	3	4	3	5	4	4	4	3	3	2	3	2	4	4	4	4	4	3	2	3	3	3	15	15	10	12	13	9	40	34
176	2	2	3	4	4	4	4	3	2	3	3	3	4	4	4	3	4	3	3	3	3	3	11	15	11	12	13	9	37	34
177	3	2	2	5	4	5	3	2	2	3	2	3	5	5	3	3	3	3	3	2	3	2	12	14	10	13	12	7	36	32
178	3	4	3	4	4	4	3	3	4	3	3	5	4	4	3	4	3	4	4	3	4	3	14	14	15	11	15	10	43	36
179	2	3	3	4	4	4	4	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	3	3	4	3	12	15	13	12	15	10	40	37
180	2	2	3	4	2	3	3	3	4	3	3	3	5	5	3	5	3	5	3	3	4	3	11	11	13	13	16	10	35	39
181	2	4	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	5	5	4	4	15	16	16	11	16	13	47	40
182	4	4	2	5	4	3	5	2	2	2	2	2	5	5	5	3	5	2	2	2	2	2	15	14	8	15	12	6	37	33
183	3	3	2	4	4	4	3	2	2	2	2	2	5	4	3	4	3	2	2	2	3	2	12	13	8	12	11	7	33	30
184	2	3	4	5	5	2	3	4	4	5	4	5	5	5	4	3	3	3	5	4	3	4	14	14	18	14	14	11	46	39
185	2	4	4	4	3	3	3	4	3	3	3	3	4	4	3	2	3	2	3	4	2	3	14	12	13	11	10	9	39	30
186	3	2	5	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	5	3	3	3	3	3	5	3	3	13	12	11	11	12	11	36	34
187	3	2	3	4	4	4	4	3	2	3	3	3	5	5	4	4	4	3	3	3	3	3	12	15	11	14	14	9	38	37
188	3	1	4	4	1	2	3	1	3	2	1	2	4	4	3	4	3	3	2	4	3	3	12	7	8	11	11	10	27	32
189	3	4	3	4	4	4	4	2	2	3	2	3	3	4	4	3	4	4	3	3	4	2	14	14	10	11	14	9	38	34
190	3	2	4	4	2	2	3	4	4	5	4	5	4	4	2	2	3	5	5	4	5	4	13	11	18	10	15	13	42	38
191	3	3	2	5	4	4	5	2	2	2	2	2	5	5	5	4	5	2	2	2	3	2	13	15	8	15	13	7	36	35
192	3	4	2	3	3	2	3	2	2	2	2	2	4	3	3	4	3	2	2	2	2	2	12	10	8	10	11	6	30	27
193	3	2	5	5	2	2	4	5	2	5	5	5	5	5	4	2	4	4	5	5	3	5	15	13	17	14	15	13	45	42
194	2	3	3	4	4	4	3	3	3	2	3	2	4	4	3	3	3	2	2	3	2	3	12	14	10	11	10	8	36	29
195	2	1	2	4	3	3	2	1	4	3	1	3	4	5	3	3	2	2	3	2	4	3	9	9	11	12	10	9	29	31
196	3	4	4	5	2	3	4	4	4	5	4	5	5	5	4	3	4	3	5	4	3	4	16	13	18	14	15	11	47	40
197	3	1	2	3	3	4	3	1	3	3	1	3	4	3	3	3	3	3	2	3	2	9	11	10	10	12	7	30	29	
198	3	4	4	5	4	4	5	4	4	5	4	5	5	5	5	4	5	4	5	4	3	4	16	17	18	15	18	11	51	44
199	3	3	4	4	3	5	4	4	4	5	4	5	4	4	4	4	4	5	5	4	5	4	14	16	18	12	18	13	48	43
200	3	4	3	4	4	4	3	3	3	2	3	4	5	4	3	3	3	3	2	3	3	3	14	14	12	12	11	9	40	32
201	3	1	3	5	5	3	3	1	1	5	1	2	5	5	3	3	3	2	2	3	2	2	12	12	9	13	10	7	33	30
202	4	1	4	5	3	4	4	1	4	5	1	5	4	5	4	5	4	4	5	4	4	4	14	12	15	13	18	12	41	43
203	3	4	3	4	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	14	14	12	11	12	9	40	32
204	4	2	2	5	4	4	4	2	2	2	2	2	5	5	4	4	4	2	2	2	2	2	13	14	8	14	12	6	35	32
205	2	4	5	4	5	2	3	5	2	5	5	5	3	4	3	4	3	2	5	5	3	5	15	15	17	10	14	13	47	37
206	2	3	5	5	3	5	2	2	2	2	2	2	5	5	4	2	2	2	2	5	2	2	15	12	8	14	8	9	35	31
207	3	3	3	5	3	3	3	3	3	5	3	5	5	5	3	3	3	4	5	3	4	3	14	12	16	13	15	10	42	38
208	3	2	3	5	5	3	3	3	3	2	3	2	4	5	3	5	3	3	2	3	3	3	13	14	10	12	13	9	37	34
209	2	4	4	4	4	4	4	3	4	5	3	3	4	4	4	5	4	4	3	4	4	3	14	15	15	12	16	11	44	39
210	4	3	3	4	3	3	3	4	3	3	3	5	5	3	3	3	2	3	3	2	2	14	12	13	13	11	7	39	31	
211	4	1	2	4	2	2	4	1	1	2	1	2	4	4	4	4	4	2	2	2	2	11	9	6	12	10	6	26	28	28
212	3	1	2	5	1	3	3	2	2	2	2	2	5	5	3	5	3	2	2	1	1	1	11	9	8	13	12	3	28	28
213	2	3	2	3	3	3	3	2	3	2	3	2	3	4	3	3	3	3	4	2	3	2	10	11	11	10	13	7	32	30
214	2	4	2	4	5	2	3	2	2	3	2	3	4	4	3	2	3	3	3	2	3	2	12	12	10	11	11	7	34	29
215	3	1	2	4	1	4	4	1	1	2	1	2	5	5	4	4	4	2	2	2	2	2	10	10	6	14	12	6	26	32
216	3	3	4	4	4	4	5	4	4	5	4	5	3	4	5	3	5	3	5	4	3	4	14	17	18	12	16	11	49	39
217	3	4	4	4	4	4	3	3	3	2	3	2	5	5	3	3	3	2	2	4	2	3	15	14	10	13	10	9	39	32
218	2	2	2	3	4	4	4	2	2	3	2	3	3	3	4	4	4	2	3	2	4	3	9	14	10	10	13	9	33	32
219	3	1	2	5	4	4	5	1	3	5	1	2	4	5	5	4	5	2	4	2	1	2	11	14	11	14	15	5	36	34
220	3	1	2	3	5	3	3	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	9	13	8	9	10	6	30	25
221	4	1	3	5	3	3	4	3	3	5	3	5	5	5	4	4	4	3	5	3	4	3	13	13	16	14	16	10	42	40
222	3	1	3	3	4	4	3	1	3	3	1	3	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3	10	12	10	10	13	9	32	32
223	3	3	4	4	4	4	4	4	4	5	4	5	4	4	4	4	4	4	5	4	3	4	14	16	18	12	17	11	48	40
224	3	2	2	3	4	4	3	2	2	3	2	3	3	3	3	4	3	3	2	3	2	3	10	13	10	9	13	7	33	29
225	3	1	2	4	3	3	2	1	1	2	1	2	4	4	2	3	2	2	2	2	2	2	10	9	6	10	9	6	25	25
226	3	3	3	4	4	5	3	2	2	3	2	3	5	5	3	3	3	3	3	3	3	2	13	14	10	13	12	8	37	33
227	4	3	5	5	4	4	5	5	3	5	5	5	5	5	5	4	5	4	5	5	4	5	17	18	18					

251	3	3	3	3	4	4	4	3	3	5	3	4	4	3	4	3	4	4	5	3	4	3	12	15	15	11	16	10	42	37
252	3	3	2	5	4	5	5	2	3	2	2	2	5	5	5	5	5	2	2	2	2	2	13	16	9	15	14	6	38	35
253	2	1	4	4	4	4	5	1	3	2	1	2	4	4	5	5	2	2	1	1	2	11	14	8	13	14	4	33	31	
254	3	1	4	3	3	3	3	1	3	5	1	5	4	3	3	4	3	5	5	4	4	3	11	10	14	10	17	11	35	38
255	3	2	3	4	2	2	3	3	3	2	3	2	4	4	3	4	3	2	2	3	2	3	12	10	10	11	11	8	32	30
256	3	3	2	5	4	4	4	3	2	3	2	3	5	5	3	5	3	4	3	2	4	2	13	13	10	13	15	8	36	36
257	2	2	4	4	4	2	3	4	4	5	4	3	5	4	3	3	3	2	3	4	3	4	12	13	16	12	11	11	41	34
258	3	1	2	2	4	4	4	1	1	2	1	2	3	3	4	4	4	2	2	2	2	8	13	6	10	12	6	27	28	
259	3	2	5	4	4	4	5	5	2	5	5	5	4	4	5	4	5	4	5	5	3	5	14	18	17	13	18	13	49	44
260	2	3	3	4	4	4	5	3	3	5	3	5	5	4	5	3	5	4	5	3	4	3	12	16	16	14	17	10	44	41
261	3	3	3	4	4	4	4	3	3	3	3	3	4	4	4	3	4	3	3	3	3	13	15	12	12	13	9	40	34	
262	2	3	3	5	5	3	4	3	4	5	3	5	5	5	4	4	4	5	3	4	3	13	15	17	14	17	10	45	41	
263	3	1	2	5	4	4	5	1	1	2	1	2	4	5	5	5	5	2	2	2	2	11	14	6	14	14	6	31	34	
264	4	1	3	3	3	3	3	1	3	3	1	3	3	3	4	4	3	3	3	3	4	3	11	10	10	10	13	10	31	33
265	3	1	2	5	4	4	4	1	1	2	1	2	5	5	4	4	4	2	2	2	2	11	13	6	14	12	6	30	32	
266	3	2	2	5	4	4	4	2	2	3	2	3	4	5	4	4	4	2	3	2	4	2	12	14	10	13	13	8	36	34
267	3	3	4	4	3	3	3	4	2	4	5	4	3	4	4	3	5	3	4	5	4	4	14	13	16	11	17	12	43	40
268	3	1	3	4	4	4	4	1	3	2	1	2	5	5	4	2	4	2	2	3	2	3	11	13	8	14	10	8	32	32
269	3	3	3	5	3	3	3	3	2	5	3	3	5	5	3	5	3	3	3	3	3	14	12	13	13	14	9	39	36	
270	3	3	2	4	3	3	2	2	3	3	2	3	4	4	2	4	2	3	3	2	3	2	12	10	11	10	12	7	33	29
271	3	3	3	4	4	3	4	3	3	2	3	2	4	4	4	3	4	2	2	3	2	3	13	14	10	12	11	8	37	31
272	2	3	3	5	2	3	4	3	4	5	3	5	5	5	4	4	4	5	3	4	3	13	12	17	14	17	10	42	41	
273	3	3	5	4	4	4	4	5	2	5	5	5	4	4	4	3	4	3	5	5	3	15	17	17	12	15	13	49	40	
274	3	2	3	5	5	3	4	3	3	2	3	2	5	5	4	4	4	2	2	3	2	3	13	15	10	14	12	8	38	34
275	3	2	4	5	5	3	3	3	4	3	2	5	5	5	4	3	3	3	4	2	3	14	14	12	15	13	9	40	37	
276	3	1	3	5	1	3	3	1	1	2	1	2	5	5	3	3	3	3	2	3	2	3	12	8	6	13	11	8	26	32
277	3	2	5	3	4	2	4	5	2	5	5	5	4	5	4	4	4	1	5	5	3	13	15	17	13	14	13	45	40	
278	3	3	4	4	4	4	5	4	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5	4	4	4	14	17	18	13	18	12	49	43	
279	2	2	2	5	5	2	3	2	3	2	2	2	5	5	5	3	3	2	2	2	2	11	12	9	15	10	6	32	31	
280	2	3	2	4	4	4	3	2	2	3	2	3	4	4	3	3	3	4	3	2	4	2	11	13	10	11	13	8	34	32
281	2	1	2	4	4	4	4	1	3	4	1	2	5	4	4	2	4	2	4	1	1	2	9	13	10	13	12	4	32	29
282	3	3	4	4	5	3	3	4	4	5	4	5	4	4	3	5	3	4	5	4	4	14	15	18	11	17	12	47	40	
283	3	1	2	4	4	5	4	2	2	2	2	2	3	3	5	3	4	2	2	1	1	2	10	15	8	11	11	4	33	26
284	3	2	3	5	5	2	3	3	3	5	3	2	5	5	3	3	3	2	3	3	3	13	13	13	13	11	9	39	33	
285	2	3	3	4	3	3	4	2	2	2	2	2	4	4	4	4	4	2	2	3	2	12	12	8	12	12	7	32	31	
286	3	3	3	5	3	4	3	3	4	5	3	5	5	5	3	4	3	4	5	3	4	14	13	17	13	16	10	44	39	
287	3	1	3	4	3	3	2	1	4	3	1	3	4	5	4	5	2	4	3	3	4	3	11	9	11	13	14	10	31	37
288	3	2	3	3	5	3	4	3	3	3	3	3	3	3	5	3	4	3	5	3	4	11	15	12	11	15	10	38	36	
289	2	2	4	4	4	2	4	4	4	5	4	4	4	4	4	3	4	3	5	4	3	4	12	14	17	12	15	11	43	38
290	3	2	2	5	3	3	4	2	3	3	2	3	5	5	5	3	4	3	3	2	3	2	12	12	11	15	13	7	35	35
291	2	2	3	4	3	3	4	3	3	2	3	2	4	4	4	3	4	3	2	3	3	11	13	10	12	12	9	34	33	
292	3	3	2	5	4	4	4	2	5	5	2	2	5	5	4	3	4	3	2	2	2	13	14	14	14	12	6	41	32	
293	3	3	3	4	2	3	4	3	3	2	3	2	4	4	4	3	4	2	2	3	2	3	13	12	10	12	11	8	35	31
294	3	2	4	5	2	2	2	4	4	3	4	3	5	5	2	4	2	3	3	4	3	4	14	10	14	12	12	11	38	35
295	2	3	4	5	4	5	3	3	4	3	3	4	5	3	4	3	4	3	4	2	3	14	15	13	12	14	9	42	35	
296	3	2	2	4	4	4	3	2	2	2	2	2	5	5	4	4	3	2	2	2	2	11	13	8	14	11	6	32	31	
297	2	1	3	3	2	4	2	1	3	4	1	3	3	3	4	3	2	3	3	3	3	9	9	11	10	11	9	29	30	
298	3	1	4	4	3	3	4	3	3	2	3	2	5	5	4	4	4	2	2	4	2	3	12	13	10	14	12	9	35	35
299	2	3	3	4	4	4	4	3	4	4	3	3	4	4	4	3	4	3	3	2	3	12	15	13	12	13	8	40	33	
300	2	2	4	5	3	3	3	4	4	5	4	5	5	5	3	3	3	4	5	4	4	13	13	18	13	15	12	44	40	
301	2	3	3	5	3	3	2	3	3	2	3	2	4	5	2	3	2	3	2	3	2	3	13	11	10	11	10	8	34	29
302	2	2	3	3	2	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	4	3	3	4	3	10	12	13	9	13	10	35	32
303	3	3	5	4	4	4	3	4	4	5	4	5	4	4	4	4	3	5	5	5	5	15	15	18	12	17	14	48	43	
304	2	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	5	4	3	5	3	4	3	3	4	3	12	12	12	12	15	10	36	37
305	3	3	4	4	4	4	5	4	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5	4	5	4	14	17	18	13	18	11	49	42	
306	2	3	4	5	4	4	4	4	4	5	4	5	5	5	4	4	4	4	5	4	3	4	14	16	18	14	17	11	48	42
307	3	3	2	5	5	4	4	2	4	3	2	3	4	5	4	4	4	3	2	4	2	13	15	12	13	15	8	40	36	
308	3	3	3	5	5	3	3	3	3	5	3	2	5	5	3	3	3	2	2	3	2	3	14	14	13	13	10	8	41	31
309	2	3	2	4	4	4	4	2	3	3	2	3	5	5	4	3	4	3	3	2	3	2	11	14	11	14	13	7	36	34
310	3	1	3	3	4	3	5	1	3	5	1	5	3	3	5	4	5	4	5	3	4	5	10	13	14	11	18	12	37	41
311	3	1	2	4	4	4	3	1	1	2	1	2	4	4	4	2	3	2	2	2	2	10	12	6	12	9	6	28	27	
312	2	1	2	5	5	3	3	1	1	5	1	2	5	5	3	3	3	2	2	2	2	10	12	9	13	10	6	31	29	
313	3	3	5	5	4	4	4	5	3	5	5	5	4	5	4	4	4	5	5	4	5	16	17	18	13	17	14	51	44	

336	2	3	3	4	4	4	3	3	3	4	3	2	4	4	3	4	3	2	2	3	2	3	12	14	12	11	11	8	38	30	
337	3	3	3	4	4	4	4	3	3	4	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	3	2	3	13	15	13	12	14	8	41	34
338	2	3	3	4	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	12	14	12	11	12	9	38	32	
339	3	3	2	4	3	3	4	2	4	5	2	2	4	4	5	3	4	2	2	2	2	2	12	12	13	13	11	6	37	30	
340	3	2	3	4	3	3	4	3	4	3	3	3	5	5	4	3	4	4	3	3	4	3	12	13	13	14	14	10	38	38	
341	2	4	2	5	4	4	4	2	2	3	2	3	5	5	4	3	4	3	3	2	3	2	13	14	10	14	13	7	37	34	
342	3	4	5	5	3	3	3	5	3	4	5	4	5	5	3	4	3	4	4	5	4	5	17	14	16	13	15	14	47	42	
343	3	3	2	4	5	2	3	2	2	3	2	3	4	4	3	3	3	4	3	2	4	2	12	12	10	11	13	8	34	32	
344	2	2	4	4	2	2	3	4	4	5	4	4	4	4	3	2	3	4	5	4	4	4	12	11	17	11	14	12	40	37	
345	3	3	3	5	5	3	3	3	4	5	3	5	5	5	3	3	3	4	5	3	4	3	14	14	17	13	15	10	45	38	
346	3	3	3	4	4	4	3	3	3	3	3	3	4	4	3	3	3	4	3	3	4	3	13	14	12	11	13	10	39	34	
347	2	2	5	5	3	3	3	3	4	5	3	5	5	5	3	3	3	3	5	5	4	3	14	12	17	13	14	12	43	39	
348	3	3	3	4	4	4	3	3	3	5	3	5	4	4	3	3	3	3	5	3	4	3	13	14	16	11	14	10	43	35	
349	2	1	2	5	2	2	4	1	3	3	1	3	5	5	4	4	4	3	3	2	3	2	10	9	10	14	14	7	29	35	
350	5	2	4	5	3	3	3	4	4	3	4	3	5	5	3	5	3	3	3	4	3	4	16	13	14	13	14	11	43	38	
351	3	1	2	3	3	4	2	1	1	4	1	2	4	5	3	3	2	2	2	2	2	2	9	10	8	12	9	6	27	27	
352	3	2	4	5	5	2	4	2	3	3	2	3	5	5	4	3	4	3	3	4	3	2	14	13	11	14	13	9	38	36	
353	3	3	3	5	5	1	3	3	3	2	3	2	4	4	3	3	3	1	2	3	2	3	14	12	10	11	9	8	36	28	
354	3	3	3	3	4	4	3	3	4	3	3	4	4	3	5	5	3	4	3	3	4	3	12	14	13	12	15	10	39	37	
355	3	2	5	4	5	4	3	5	3	5	5	5	4	5	4	3	4	5	5	4	5	14	17	18	13	16	14	49	43		
356	2	4	4	3	5	3	3	4	4	5	4	5	3	3	3	3	3	3	5	4	3	4	13	15	18	9	14	11	46	34	
357	2	2	3	4	4	4	4	2	2	4	2	2	4	4	4	3	4	2	2	3	2	2	11	14	10	12	11	7	35	30	
358	3	3	2	4	3	3	3	2	2	3	2	3	4	4	3	4	3	3	3	2	3	2	12	11	10	11	13	7	33	31	
359	4	3	5	5	4	3	3	5	3	5	5	5	5	5	3	3	3	4	5	5	4	5	17	15	18	13	15	14	50	42	
360	3	1	3	3	4	4	4	1	4	3	1	3	3	3	4	3	4	4	3	3	3	3	10	13	11	10	14	9	34	33	
361	4	2	5	5	4	4	4	5	2	5	5	5	5	5	4	3	4	3	5	5	3	5	16	17	17	14	15	13	50	42	
362	3	4	2	5	3	3	5	2	2	3	2	3	4	5	4	2	5	3	3	2	3	2	14	13	10	13	13	7	37	33	
363	3	4	2	5	5	3	3	2	2	5	2	2	5	5	3	3	3	1	2	2	3	2	14	13	11	13	9	7	38	29	
364	2	3	4	5	4	4	3	4	4	5	4	5	5	5	5	4	3	4	5	4	4	4	14	15	18	15	16	12	47	43	
365	5	2	2	5	5	4	4	2	2	3	2	3	5	5	4	3	4	4	3	2	4	2	14	15	10	14	14	8	39	36	
366	3	3	4	5	3	4	3	3	3	3	3	3	5	5	3	4	3	3	3	4	3	3	15	13	12	13	13	10	40	36	
367	3	1	2	3	4	4	3	2	1	4	2	2	4	3	3	3	3	2	2	2	2	2	9	13	9	10	10	6	31	26	
368	3	1	2	3	3	2	4	2	2	2	2	2	5	3	4	3	4	4	2	1	1	2	9	11	8	12	13	4	28	29	
369	2	2	3	4	4	4	4	3	2	3	3	3	5	5	4	4	4	3	3	3	3	3	11	15	11	14	14	9	37	37	
370	5	2	5	5	3	3	4	5	2	5	5	5	5	5	4	3	4	4	5	5	3	5	17	15	17	14	16	13	49	43	
371	3	2	3	3	4	3	4	3	3	2	3	2	4	3	4	4	4	3	2	3	3	3	11	14	10	11	13	9	35	33	
372	2	2	3	5	3	3	3	3	3	3	3	5	3	5	5	3	3	3	4	5	3	4	3	12	12	16	13	15	10	40	38
373	5	3	5	3	5	5	3	3	3	3	3	3	3	3	5	4	3	4	3	5	4	3	16	16	14	11	14	12	46	37	

Fuente: Nevado, 2022