



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

"Espacios flexibles en el diseño arquitectónico de un recinto policial

integral en el distrito de Santa María, Huaura 2022 "
TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
Arquitecta

AUTORA:

Dominguez Ochoa, Leslie Milagros (ORCID: 0000-0003-0138-327X)

ASESOR:

Mg. Alcazar Flores, Juan Jose (ORCID: 0000-0002-7997-3213)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Arquitectura

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Fortalecimiento de la democracia, liderazgo y ciudadanía

LIMA - PERÚ
2022

Dedicatoria

A mi madre por ser mi motivación y fuerza

especialmente a mi hija Anghelly por ser

Mi impulso y su ejemplo para yo lograr mi objetivo y a mi esposo por

ser

Mi apoyo en todo este proceso, a mis dos ángeles papa José y papito

Eladio que

Siempre estuvieron orgullosos de mi en todo momento y que ahora

son mi aliento y mis guías

Agradecimiento

A mi familia por estar presente en todo momento

De mi vida, a mi asesor Arq.Mg. Flores Alcázar Juan José por su apoyo y guía

En todo el proceso de la tesis.

Índice de contenidos

Carátula	i
Dedicatoria.....	ii
Agradecimiento.....	iii
Índice de contenidos.....	iv
Índice de tablas.....	vii
Índice de figuras y cuadros	viii
RESUMEN.....	x
ABSTRACT.....	xi
CAPÍTULO I: INTRODUCCIÓN	1
1.1. Planteamiento del Problema / Realidad Problemática	3
1.2. Objetivos del Proyecto	7
1.2.1. Objetivos General.....	7
1.2.2. Objetivos Específicos.....	7
CAPÍTULO II: MARCO ANÁLOGO.....	6
2.1. Estudio de Casos Urbano – Arquitectónicos similares	
2.1.1. Cuadro de síntesis de los casos estudiados.....	
2.1.2. Matriz comparativa de aportes de casos.....	
CAPÍTULO III: MARCO NORMATIVO.....	10
3.1. Síntesis de Leyes, Normas y Reglamentos aplicados en el Proyecto Urbano	18
CAPÍTULO IV: FACTORES DE DISEÑO	29
4.1. CONTEXTO	29
4.1.1. Lugar	29
4.1.2. Condiciones bioclimáticas	37
4.1.2.1. Dirección de vientos.....	37
4.1.2.2. Asoleamiento.....	38

4.1.2.3. Humedad	42
4.1.2.4. Temperatura	43
4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	44
4.2.1. Aspectos cualitativos.....	44
4.2.1.1. Tipos de usuarios y necesidades	44
4.2.2. Aspectos cuantitativos.....	50
4.2.2.1. Cuadro de áreas	50
4.3. ANÁLISIS DEL TERRENO	54
4.3.1. Ubicación del terreno	54
4.3.2. Topografía del terreno.....	55
4.3.3. Morfología del terreno	56
4.3.4. Estructura urbana	60
4.3.5. Vialidad y Accesibilidad.....	61
4.3.6. Relación con el entorno.....	62
4.3.7. Parámetros urbanísticos y edificatorios	64
CAPÍTULO V: PROPUESTA DEL PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO	65
5.1. CONCEPTUALIZACIÓN DEL OBJETO URBANO ARQUITECTÓNICO	65
5.1.1. Ideograma Conceptual	65
5.1.2. Criterios de diseño.....	71
5.1.2.1. Criterios funcionales	71
5.1.2.2. Criterios formales.....	72
5.1.2.3. Criterios Ambiental.....	72
5.1.2.4. Criterios constructivos tecnológico.....	73
5.1.2.4. Criterios espaciales.....	73
5.1.3. Partido Arquitectónico	74
5.2. ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN.....	76
5.3. PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO.....	78

5.3.1. Plano de ubicación y localización	78
5.3.2. Plano perimétrico – topográfico.....	79
5.3.3. Plano general.....	81
5.3.4. planos de distribución por sectores y niveles.....	86
5.3.5. planos de cortes por sectores.....	99
5.3.6. planos de detalles arquitectónicos.....	106
5.3.7. Plano de detalles constructivos	113
5.3.8. Plano de seguridad.....	118
5.3.8.1. Plano de señalética	118
5.3.8.2. Plano de evacuación.....	127
5.4. Memoria descriptiva de arquitectura.....	129
5.5. planos de especialidades del proyecto (sector elegido).....	133
5.5.1. plano básicos de estructuras	133
5.5.1.1. Plano de cimentación.....	133
5.5.1.2. planos de estructura de losas y techos.....	141
5.5.2. planos básicos de instalaciones sanitarias	149
5.5.2.1. planos de distribución de redes de agua potable y contra incendio por niveles	149
5.5.2.2. planos de distribución de redes de desagüe y pluvial por niveles.....	150
5.5.3. planos básicos de instalaciones electromecánicas.....	162
5.5.3.1. planos de distribución de redes de instalaciones eléctricas (alumbrado y tomacorrientes)	162
5.5.3.2. planos de sistemas electromecánicos (de ser el caso).....	170
5.6. información complementaria	171
5.6.1. animación virtual (recorridos y 3ds del proyecto)	171
CAPÍTULO VI: CONCLUSIONES	182
CAPÍTULO VII: RECOMENDACIONES.....	183
referencias	

.....
185

ANEXOS

.....
187

Índice de tablas

Tabla 1 Resumen de tipos de elementos interiores.....	6
Tabla 2 Demografía del Distrito de Santa Maria.....	13
Tabla 3 Evolución poblacional del D.S.M.....	13
Tabla 4 Población de varones y mujeres.....	13
Tabla 5 Población por edades del D.S.M.....	14
Tabla 6 Población económicamente activa en el D.S.M	15
Tabla 7 Puntos críticos de incidencias delictivas en el D.S.M	18
Tabla 8 Tipos de usuarios y actividades en el D.S.M.....	25
Tabla 9 Necesidades del usuario en el proyecto arquitectónico	26
Tabla 10 Programación arquitectónica del recinto policial integral del distrito.....	27
Tabla 11 Tsbla de parametros urbanisticos y edificatorios.....	50

Índice de figuras y cuadros

Figura 1 Localización del distrito de Santa María	9
Figura 2 Limites del distrito de Santa Maria	10
Figura 3 Cuadro estadísticos sobre incidencias delictivas como violencia , faltas.....	13
Figura 4 Cuadro de intervenciones de la central de serenazgo del distrito.....	14
Figura 5 Cuadro de problemática en el ámbito educativo.....	14
Figura 6 Mapa de las zonas potencialmente delictivas	15
Figura 7 velocidad promedio del viento del distrito de santa maría	17
Figura 8 dirección del viento.....	17
Figura 9 horas de luz natural y crepusculo.....	18
Figura 10 Transmisión solar del distrito de santa maria	18
Figura 11 Salida del sol y puesta del sol con crepusculo	19
Figura 12 Niveles de comodidad de la humedad	19
Figura 13 Temperatura máxima y mínima promedio.....	20
Figura 14 Ubicación del terreno.....	31
Figura 15 Topografía del terreno.....	32
Figura 16 Corte A - A.....	33
Figura 17 Corte B - B.....	33
Figura 18 Características del terreno.....	34
Figura 19 Av.panamericana norte y alrededores (oeste).....	35
Figura 20 Av.san martín , vía colectora (sur).....	35

Figura 21 Psje. -parcela (este)	36
Figura 22 Terreno solar (norte)	36
Figura 23 Plano de zonificación y uso del suelo	37
Figura 24 Plano de zonificación y uso de suelo del terreno elegido	37
Figura 25 Plano vial del distrito de santa maria.....	38
Figura 26 Sección vial A-A panamericana norte	39
Figura 27 Sección vial C – C Av,san martin	39
Figura 28 Plano ubicación de equipamiento urbano alrededor del terreno	40
Figura 29 Tabla de parámetros urbanísticos y edificaciones	41
Figura 30 Sector 1 : zona de servicio al público y administrativo	42
Figura 31 Sector 2: zona pública y admirativo	43
Figura 32 Sector 3 : zona denunciante y detenido	44
Figura 33 Sector 4: zona detenido.....	45
Figura 34 Sector 5: zona pública.....	46
Figura 35 Sector 6: zona	47
Figura 36 Esquema general por sector	48
Figura 37 Esquema de la toma de partido	51
Figura 38 Esquema zonificación del 1° piso	52
Figura 39 Esquema zonificación 2° piso	52
Figura 40 Esquema zonificación 3° piso	53
Figura 41 Esquema zonificación sótano.....	53

RESUMEN

El presente trabajo de investigación surge de la necesidad de la población del Distrito de Santa María al verse desprotegidos y al no contar con un equipamiento policial en su misma urbe si no que sean dependientes de otras comisarias aledañas que no se dan abasto con su personal y equipos de seguridad y resguardo para la gran cantidad poblacional del distrito teniendo como consecuencia la inseguridad ciudadana en gran magnitud y donde se alberga la mayor parte de población dedicada a los diferentes escenarios delincuenciales entonces ante esta problemática el presente proyecto tiene como finalidad el fortalecimiento de la seguridad ciudadana mediante el diseño de una infraestructura policial emplazado estratégicamente teniendo en consideración que cuente con los espacios imprescindibles para el desarrollo de las actividades del personal policial como la atención a la población de manera eficaz .

Palabra clave: equipamiento policial, seguridad ciudadana, recinto.

ABSTRACT

The present research work arises from the need of the population of the District of Santa María when they are unprotected and do not have police equipment in their own city, but are dependent on other neighboring police stations that cannot cope with their staff and security and protection equipment for the large population of the district, having as a consequence citizen insecurity in a great magnitude and where the majority of the population dedicated to the different criminal scenarios is housed, so in the face of this problem, the present project has as its purpose the strengthening of the citizen security through the design of a police infrastructure strategically located taking into consideration that it has the essential spaces for the development of the activities of police personnel such as serving the population effectively.

Keywords: police equipment, citizen security, enclosure.

CAPÍTULO I: INTRODUCCIÓN

1. Planteamiento del Problema / Realidad Problemática

(Peruano, 2015, pág. 12). La seguridad ciudadana es una preocupación constante tanto en Lima y a nivel nacional ocupa el sexto lugar entre los países con mayor ansiedad percibida, según el proyecto de opinión pública del Barómetro Latinoamericano Américas. Reportes de estas características desalientan en gran medida el turismo y sin duda deben ser tomados en cuenta para la investigación, pero sobre todo las diversas manifestaciones de que actualmente se está destapando la delincuencia en varias ciudades del país, la necesidad de atender este tema llegó al (11%) en 2006. En Perú, el principal delito que afecta a la población es el hurto en tránsito (32%), seguido del hurto con intimidación (19%) y el hurto a mano armada (18%). Según cifras presentadas en Perú, el (15%) de los 100 delitos registrados son resueltos eficientemente por la Dirincrí, pero las víctimas de este porcentaje son figuras políticas o económicas. El (85%) de los demás delitos le suceden al resto de población.

(codisec, 2018, pág. 12). Mientras que a nivel local en el distrito de Santa según los gráficos estadísticos, que fueron proporcionados por la Comisara de Cruz Blanca y la Oficina de Seguridad Ciudadana (Serenazgo), nos muestra una marcada acción delictiva, particularmente en los delitos de robo y hurto (tanto a personas como a viviendas), micro comercialización de drogas, robo de vehículos, violencia familiar, y violencia de pandillas; extorsiones, Además de esto, tenemos problemas por invasión de terrenos y problemas por accidentes de tránsito. Junto con la ayuda de las Juntas Vecinales, las fuerzas del orden de la PNP y Serenazgo están haciendo esfuerzos combinados para regular los delitos y faltas que muchas veces superan su capacidad de oposición a las actividades ilegales. Las Juntas Vecinales, que son socios estratégicos de la seguridad ciudadana. Las Juntas Vecinales son aliados imprescindibles en la lucha por garantizar la seguridad de los habitantes.es vital señalar que el número de policías asignados a la comisaría de Cruz Blanca es insuficiente, sobre todo si se tiene en cuenta que esta comisaría también cubre el distrito cercano de Hualmay , por ende no se dan abasto en equipos , personal , y patrulleros , motorizados , etc. , teniendo en cuenta que la infraestructura actual de la comisaria de cruz blanca no cuenta con los espacios necesario que los policías necesitan para un correcto servicio a la comunidad y la falta de instrucción en capacitaciones para el uso de equipos tecnológicos (drones ,etc), de primeros auxilios , de defensa personal , entre otros. Teniendo como consecuencia el aumento de la delincuencia de manera considerable. Actualmente el gobierno local no está realizando un trabajo en equipo

con el personal policial para frenar la problemática delincriminal que aqueja en el distrito , nosotros como ciudadanos tenemos el pleno derecho del resguardo por parte de la PNP considerando también que deben tener una buena infraestructura para ello se tomó en cuenta lo siguiente (PNP, 2016, pág. 9) documento emitido por la misma PNP el cual es Directiva N°04 -13-2016 donde hace referencia sobre las normas y procedimientos que se emplea en la construcción y funcionamiento de infraestructuras policiales donde también se decreta la cantidad poblacional que oscila de 40.000 a 80.000 para la implementación de una Comisaria (Tipo “B” con un rango de personal policial de 60 a 120 efectivos).

Con referente a esto se hizo un análisis a la comisaria existente aledaña al distrito y se llegó a la conclusión que efectivamente no tiene la infraestructura adecuada ni cuenta con el rango policial adecuado ni equipos y eso hace el aumento de la actividad delincriminal que aqueja a todo el distrito donde la población es obligada a crear su propia junta vecinal en un sector y ellos mismos adquirieron cámaras de vigilancia y los equipos necesarios para afrontar la delincriminal ya que en su propio distrito no cuentan con una infraestructura policial adecuada , por ende se ha visto la necesidad de diseñar un equipamiento policial integrado a la ciudad a través de una plaza cívica flexible donde se puede realizar diversas actividades para la población conjuntamente con los efectivos policiales , donde internamente contara con espacios necesarios para un buen servicio muy aparte de ello se está considerando espacios flexibles que tendrán varias funciones como aulas , áreas de instrucciones , terraza al aire libre que tendrá una función instructiva para el uso de equipos tecnológicos teniendo en cuenta también que se ha considerado de gran importancia los mobiliarios flexibles para cada área mencionada como son puertas plegables , muros plegables, muros desmontables , etc. . que se colocara en las áreas mencionadas para darle doble funcionalidad en un mismo espacio según se requiera en la infraestructura policial, teniendo como aporte reducción de tabiquerías de concreto a cambio de tabiquerías móviles para una buena función – espacio tomando como premisa los tipos de elementos interiores según:

(Barrios, 2014, pág. 49) donde menciona 4 tipos de elementos livianos para segmentar el espacio de fácil montaje y desmontaje y estos se clasifican en: divisiones desmontables, paneles corredizos, paneles plegadizos, y paneles multidireccionales las cuales se describirá a continuación:

Divisiones desmontables tiene como característica principal la división temporal de un espacio, por lo tanto, es de fácil traslado, instalación y reutilización, no necesita de apoyo en el piso solo de perfiles metálicos unidos por tornillos, revestidos por placas de yeso o fibrocemento.

Paneles corredizos son funcionales y estéticos de igual forma no necesita apoyo en el piso solo rieles independientes que permite la extensión de paso de un espacio y otro, también poseen un sistema telescópico de abertura y cierre.

Paneles plegadizos obtienen la abertura total del ambiente necesita de una guía inferior adherida en el piso para mayor facilidad.

Paneles multidireccionales se caracteriza por obtener la abertura total del ambiente, pero trasladando y juntando las hojas del panel en la ubicación correspondiente.

A continuación, se detallará en la tabla de resumen.

Tabla 1

Resumen de tipos de elementos interiores

Paneles corredizos



- Dimensiones:
- Ancho máximo de cada hoja: 1,5m
- Altura máxima: 3,00m
- Cantidad de hojas: ilimitada.

Paneles plegadizos



- Dimensiones:
- Ancho máximo de cada hoja: 0,80m
- Altura máxima: 3,00m
- Cantidad de hojas: ilimitada
- Superando los 2,40m de alto las hojas llevan travesaños

Paneles multidireccionales



- Dimensiones:
- Ancho máximo de cada hoja: ilimitada.
- Altura máxima: 7,40m
- Cantidad de hojas: ilimitada
- Superando los 2,40m de altura las hojas llevan travesaño.

Divisiones desmontables



- Dimensiones:
 - Ancho máximo de cada hoja: 1,5m
 - Altura máxima: 3,00m
 - Cantidad de hojas: ilimitada.
-

1.2 Objetivos del Proyecto

Impartir en el afianzamiento de la seguridad ciudadana a través de un recinto policial en el Distrito de Santa María.

1.2.1. Objetivo General

Aplicar los principios de los espacios flexibles en el diseño arquitectónico de un recinto policial integral

1.2.2. Objetivos Específicos

OE-01: Determinar cuáles son los grados de flexibilidad que definen en el diseño arquitectónico de un recinto policial integral.

OE-02: Determinar qué factores definen la flexibilidad en el diseño arquitectónico de un recinto policial integral.

OE-03: Elaborar programa arquitectónico para el desarrollo de un recinto policial integral flexible.

CAPÍTULO II: MARCO ANÁLOGO

2.1. Estudio de Casos Urbano – Arquitectónicos similares

Caso I, Estación Policial de Belén

(Rodríguez ;2006), dice de la Estación Policial de Belén, situado al sur Oeste de Medellín, en una pendiente que asciende de norte – sur, el Proyecto inicia por intermedio de un programa de la alcaldía de Medellín que apunta a la creación de hitos barriales mediante el concepto de lo abierto y atractivo, dando un cambio a la imagen que se tiene comúnmente de oscuro y cerrado con que actualmente se identifica todas los centros comunitarios.

El Proyecto diseñado por Rodríguez consta de un cubo de dos niveles que cumple con la función pública en el primer nivel que se inicia mediante una plaza de acceso que direcciona a las oficinas de atención , auditorio, gimnasio y restaurante parte de estos servicios serán compartidos para la comunidad , y en el Segundo nivel es netamente de uso privado con habitaciones para 120 oficiales , con áreas comunes y de Descanso anexo a esto También se consideró con respecto a espacios públicos a canchas deportivas , áreas verdes ,su arquitectura de este Proyecto imparte cultura , civismo y el sano esparcimiento y conjuntamente con todas estas particularidades se lograra dejar de lado el concepto de que una estación policial es un edificio oscuro y restrictivo que al contrario es parte de la comunidad y para la comunidad en toda su amplitud y compatible con su entorno .Con respecto a su concepto se parte de una toma de partida que consiste en un cubo o volumen levitando y así se denota dos espacios precisos la primera parte que es el primer nivel una zona transparente para el público y el Segundo nivel con una envoltura que protege el espacio privado. El edificio está construido de concreto que permite reflejar la luz de cada zona de forma correcta. Y el uso de paneles envolventes.

Caso II, Estación Policial de Montblanc

(Taller 9s arquitectes,2008) , dice de la Estación Policial de Montblanc, situado en las afueras del casco antiguo de montblanc entre viviendas y una zona industrial , en un terreno irregular triangular en lo que respecta volumétrica es una caja compacta que se divide en dos volúmenes orientados de norte – sur con un ingreso público por el norte y privado hacia el sur entre sus volúmenes hay uno de dos niveles que está orientado al oeste y el de un nivel orientado al este que se unen mediante por un voladizo central que genera un patio central dentro del edificio este voladizo es como un eje que dirige al ciudadano a las diferentes zonas administrativas y por el sur se encuentra el ingreso de servicio . en lo que respecta a las características arquitectónicas tiene un lenguaje a través de los colores institucionales como blanco como piel exterior por su neutralidad (sinceridad), azul para las fachadas interiores. También se hace uso de placas de acero de mini ondas para las fachadas interiores .El patio interior tiene un particularidad de mejorar los espacios interiores mediante la ventilación cruzada , especialmente se aprovecha la iluminación natural de manera óptima , en lo que corresponde a materialidad se hace el uso de losas flotantes de hormigón ,mampara modulares ,paneles laminados ,placas solares , paneles de resina , estructura metálica, Teniendo todas estas características del Proyecto se podría decir que el Proyecto se adapta a su entorno tanto como volumetría como en acabados ya que se ha usado materiales parecidos a la zonas industriales , espacialmente También tiene un terreno que está ubicado en medio de dos calles principales y esto hace que se defina más el Proyecto que sea más notable y así los ciudadanos aledaños sientan la conexión directa de la estación con ellos .

CAPÍTULO III: MARCO NORMATIVO

3.1. Síntesis de Leyes, Normas y Reglamentos aplicados en el Proyecto Urbano

Criterios de Diseño para la Infraestructura de las Comisarias de la Policía Nacional del Perú

“normas y procedimientos que regulan la construcción de locales policiales para el funcionamiento de unidades y sub unidades de la Policía Nacional del Perú (Policía Nacional del Perú Directiva N°04-13-2016-DIRGENPNP/DIRNGI-B,2016)”

Reglamento nacional de edificaciones

A.010 Condiciones generales de diseño

A.030 Hospedaje

A.080 Oficinas

A.090 Servicios comunales

A.120 Accesibilidad universal en edificaciones

A.130 Requisitos de seguridad

CAPÍTULO IV: FACTORES DE DISEÑO

4.1. CONTEXTO

4.1.1. Lugar

El proyecto arquitectónico se situará en:

Distrito: santa maría

Provincia: Huaura

Capital: Lima

Coordenadas: UTM WGS834 / 11°05'30"S 77°34'23"O

Zona: 18

Ubicación: parte de la costa nor central al norte de lima a 150km

Figura 1

Localización del distrito de Santa María



Adaptado de (maps, s.f.)

LÍMITES

El distrito de Santa María tiene una superficie de 127.51km² y limita:

Norte: con el Distrito de Huaura

Sur: con el Distrito de Huacho

Este: con el Distrito de Sayán

Oeste: con el Distrito de Hualmay

Figura 2

Límites del distrito de Santa María



Adaptado de (Google, s.f.)

4.1.2. Población:

Tabla 2

Demografía del Distrito de Santa María

Población total (habitantes)	Población urbana	Población rural
27,699	25,194	2,505
100%	91%	9%

Adaptado de (INEI censo 2007.)

Tabla 3

Evolución poblacional del distrito de Santa María

Año	1981	1993	2005	2007
Total	14,022	19,222	26,635	27,669

Adaptado de (INEI censo 2007.)

Tabla 4

Población de varones y mujeres del Distrito de Santa María

Total	Hombres	Mujeres
27,699	13,993	13,706

Nota: Las estadísticas nos muestran el crecimiento poblacional con el transcurrir el tiempo, es de gran referencia para saber qué tipo de comisaria diseñar en el distrito de Santa María acorde a las normas de criterios de diseño infraestructura de las comisarías de la PNP.

Tabla 5*Población por edades del Distrito de Santa María*

Edades	Zona urbana	Zona Rural	Total
Menores de 1 año	450	47	497
De 1 a 4 años	1714	205	1919
De 5 a 9 años	2198	227	2425
De 10 a 14 años	2690	244	2934
De 15 a 19 años	2483	233	2716
De 20 a 24 años	2243	239	2482
De 25 a 29 años	2031	222	2253
De 30 a 34 años	1938	190	2128
De 35 a 39 años	1815	160	1975
De 40 a 44 años	1514	142	1656
De 45 a 49 años	1217	124	1341
De 50 a 54 años	1033	108	1141
De 55 a 59 años	956	84	1040
De 60 a 64 años	811	68	879
De 65 años a mas	2101	212	2313
Total	25,194	25,05	27,699

Adaptado de (INEI censo 2007.)

Tabla 6

Población económicamente activa en el Distrito de Santa María

Total	Hombres	Mujeres
11,228	7,746	3,752

Nota: Las estadísticas de la tabla 5 y 6 nos da una referencia exacta de cuantos poblacion p or genero tenemos . Adaptado de (INEI censo 2007.)

Figura 3

Cuadro estadístico sobre incidencias delictivas como violencia, faltas y delitos

INCIDENCIA DELICTIVA			2014	2015	2016	2017
DELITOS CONTRA LA VIDA CUERPO Y LA SALUD	HOMICIDIO	ARMA DE FUEGO	4	1	6	0
		ARMA BLANCA	0	2	1	0
		SICARIATO	16	0	0	0
	LESIONES		58	110	195	198
	ABORTOS		2	6	4	1
	OTROS		41	40	21	0
DELITOS CONTRA EL PATRIMONIO	ROBO		93	88	251	173
	HURTO		74	132	319	145
	ABIGEATO		6	2	1	4
	APROPIACIÓN ILÍCITA		5	5	15	1
	ESTAFAS		0	0	27	0
	DAÑOS		129	130	142	12
	OTROS		11	22	69	5
DELITOS	LIBE	VIOLACIÓN SEXUAL DE MAYOR DE EDAD	2	6	2	4
DELITOS CONTRA LA LIBERTAD	RTAD SEXUAL	VIOLACIÓN SEXUAL DE MENOR DE EDAD	0	0	6	4
		ACTOS CONTRA EL PUDOR	8	18	21	5
		OTROS	13	11	17	4
	VIOLACIÓN DE LA LIBERTAD PERSONAL		5	7	12	5
OTROS		0	0	6	0	
DELITOS CONTRA LA SEGURIDAD PÚBLICA	PELIGRO COMÚN		131	148	210	148
	T.I.D.		0	0	0	0
	MICROCOMERCIALIZACIÓN DE DROGAS		5	1	0	0
	TENENCIA ILEGAL DE ARMAS		5	2	13	5
	OTROS		16	18	12	22
DELITOS CONTRA LA FAMILIA	OMISION POR ASISTENCIA FAMILIAR		17	25	37	16
	VIOLENCIA FAMILIAR		154	95	102	122
DELITOS CONTRA LA FE PÚBLICA			16	37	7	0
DELITOS CONTRA LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA			0	0	6	0
OTROS			2	3	5	4
TOTAL			813	909	1507	878

Nota: El cuadro nos hace referencia de los tipos de actos delictivos por año que se da en el Distrito de Santa María dato relevante para el diseño.

Tomado de: <https://es.scribd.com/document/540157034/1-PLSC-2018>.

Figura 4

Cuadro de intervenciones de la central de serenazgo del distrito de Santa María

N°	INTERVENCION DEL SERENAZGO	2014	2015	2016	2017
1	ASISTENCIA A LLAMADAS POR SOSPECHAS	134	159	160	525
2	CONSUMO DE LICOR EN VIA PUBLICA	84	121	167	246
3	VIOLENCIA FAMILIAR	96	114	127	147
4	APOYO EN ACCIDENTES DE TRANSITO	38	41	61	58

5	DETENCION EN DELITO FLAGRANTE	31	39	53	10
6	PANDILLAJE PERNICIOSO	34	28	29	29
7	CONSUMO DE LICOR EN VEHICULOS	28	21	19	18
8	BUSQUEDA DE PERSONAS DESAPARECIDAS (UBICADAS)	6	5	4	25
9	APOYO A VECINOS				405
10	RIÑAS CALLEJERAS				66
11	INTERVENCION A DROGADICTOS				39
12	LLAMADAS DE JUNTAS VECINALES PARA APOYO				181
	TOTAL	451	528	620	1749

Nota: El cuadro nos hace referencia de cuantas intervenciones de la central de serenazgo habido por año.

Tomado de: <https://es.scribd.com/document/540157034/1-PLSC-2018>.

Figura 5

Cuadro de problemática en el ámbito educativo del distrito de Santa María

PROBLEMÁTICA EN EL AMBITO EDUCATIVO	
CASOS	2017
1 Consumo de alcohol y drogas	0.03%
2 Abandono o desercion escolar	0.30%
3 Acoso escolar o Bullyng	0.20%
4 Pandillaje escolar	0.10%
5 Violencia familiar	0.28%
6 Maltrato escolar (profesor-alumno)	0.10%
7 Embarazo en edad escolar	0.05%
8 Participacion de padres en el proceso educativo	77%

Nota: El cuadro nos hace referencia de la problemática en el ámbito educativo donde se puede ver el descontrol de los jóvenes y la poca ayuda de los padres y eso con lleva a que los jóvenes se dediquen a los actos delictivos. Tomado de: <https://es.scribd.com/document/540157034/1-PLSC-2018>.

Figura 6

Mapa de las zonas potencialmente delictivas del distrito de Santa María



Nota: Cómo se puede apreciar el terreno donde se proyectara el diseño del recinto policial del distrito de Santa María se ubica en el sector 2 – sub sector B, tomando en consideración la leyenda encontramos el punto crítico de mayor incidencia delictiva contra el patrimonio , lugares de micro comercialización de drogas y tenencia ilegal de armas , lugares de mayor incidencia de accidentes de tránsito, así como también lugares donde se presenta pandillaje pernicioso , como resultado entonces se tiene que si efectivamente la zona esta apta para un equipamiento policial y como distrito aún más ya que la comisaria de Cruz Blanca que se encuentra a unos 10 km del distrito. Tomado de: <https://es.scribd.com/document/540157034/1-PLSC-2018>.

Tabla 7*Puntos críticos de incidencias delictivas en el distrito de Santa María*

Incidencia delictiva	Zonas críticas
Micro Comercialización de Drogas y extorsion	San Bartolomé, AA.HH. Los Pinos-ex Fujimori, Zapata
Prostitución clandestina	Panamericana Norte, Estación de peaje el Paraíso, el Ovalo, Av. Centenario, Av. Perú, av Cruz Blanca
Pandillaje	Urb. Lever Pacocha El Milagro, San Bartolomé, Los Pinos-Ex Fujimori, Luriama, Zapata, chonta.
Violencia sexual	San Bartolomé, Asentamiento Humano ex Fujimori y en las zonas rurales, al margen del río Huaura
Actos contra la moral tranquilidad pública publica	En las Plazuelas Publicas como Luriama, El Molino, Santa María, Toma y Calla, San Bartolomé I y III Etapa, Lever Pacocha así como en Lozas Deportivas que no cuentan con alumbrado público. El Milagro, 28 de Julio, Los Mangales, Guayabal, Pampa de Animas.
Desmantelamiento de vehículos robados	Pampa de Ánimas Alta y Baja, Jopto-Guayabal.

Nota: La siguiente tabla nos ayuda que puntos criticos por incidencia delictiva tiene el distrito y poder erradicar la problematica de raiz. Adaptado de (PDC 2011-2021)

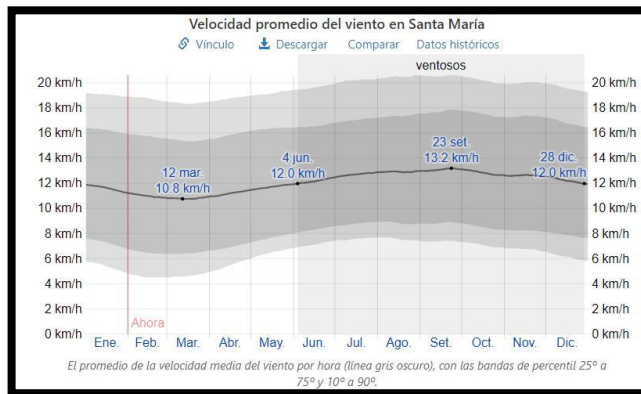
4.1.2. Condiciones bioclimáticas

4.1.2.1. Precipitación

La dirección del viento es de suroeste.

Figura 7

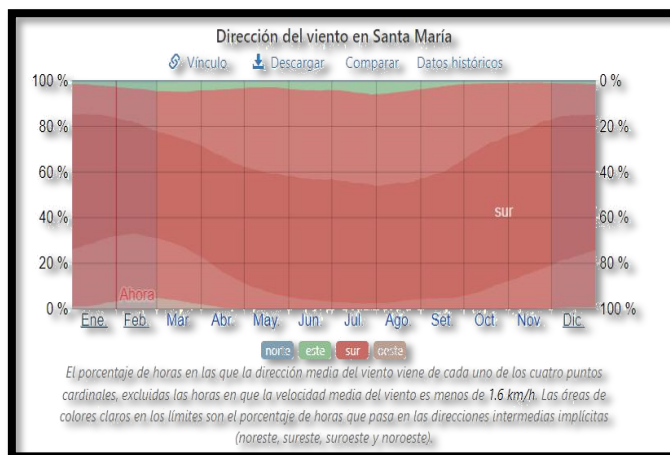
Velocidad promedio del viento del distrito de Santa María



Tomado de (Weatherspark, s.f.)

Figura 8

Dirección del viento del distrito de Santa María



Nota: Las sgte fig (7 y 8) nos ayuda a saber en que orientacion debemos

dar al volumetria del proyecto para una mejor ventilacion natural. Tomado de

(Weatherspark, s.f.)

4.1.2.2. Asoleamiento

En el mes de junio es el día más corto, mientras que en diciembre es el día más largo con y con más horas de luz natural.

Figura 9

Horas de la luz natural en el distrito de Santa María



Tomado de (Weatherspark, s.f.)

Figura 10

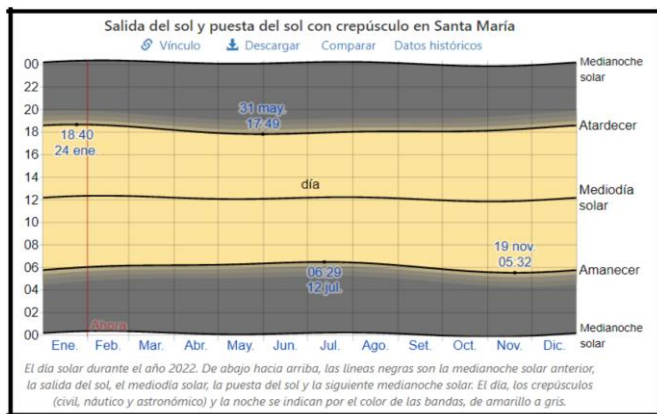
Transición solar del distrito de Santa María



Nota: Las Sgte. fig. (9 y 10) nos ayuda a saber en que orientación debemos dar al volumetria del proyecto para una iluminación natural. Tomado de [:https://www.sunearthtools.com/dp/tools/pos_sun.php](https://www.sunearthtools.com/dp/tools/pos_sun.php).

Figura 11

Salida del sol y puesta sol en el distrito Santa María



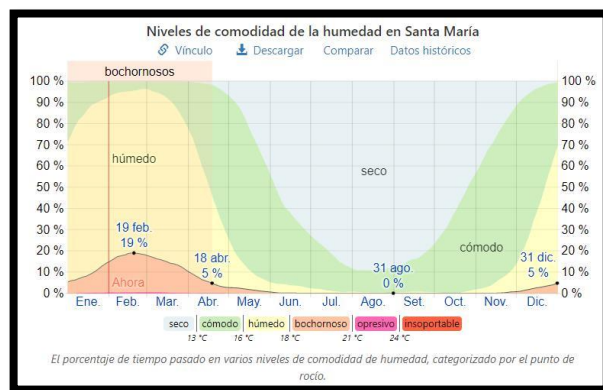
Tomado de (Weatherspark, s.f.)

4.1.2.3. Humedad

El mes con más días bochornosos en Santa María es febrero y el día menos húmedo del año es en agosto.

Figura 12

Niveles de humedad en el distrito de Santa María



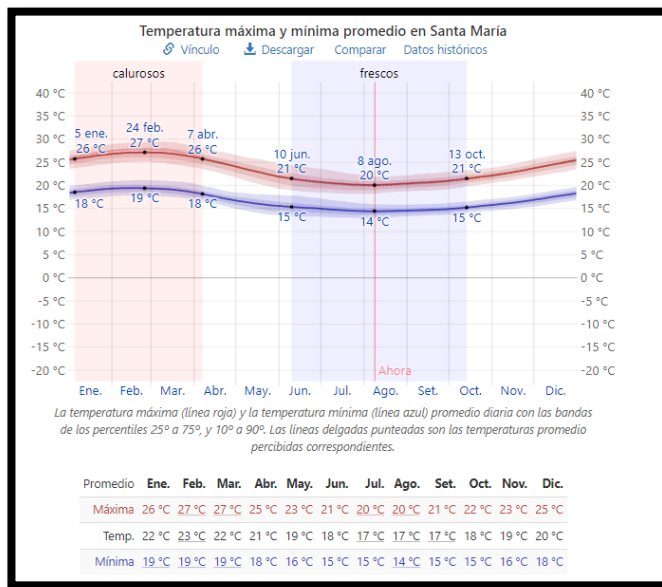
Tomado de (Weatherspark, s.f.)

4.1.2.4. Temperatura

Febrero con 27^ac es el más caluroso del año en el distrito de Santa María, así como también tiene mínimas temperaturas en el mes de agosto de 15^ac y las temporadas frescas son entre los meses de junio a octubre.

Figura 13

Temperatura máxima y mínima promedio en el distrito de Santa María



Nota: Las sgte fig (12 y 13) aporta para saber la direccion de la volumetria para conseguir mayor confort en dias calurosos y frescos.

Tomado de (Weatherspark, s.f.)

4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

4.2.1. Aspectos cualitativos

4.2.1.1. Tipos de usuarios y necesidades

El proyecto arquitectónico tendrá ambientes que satisfacen a los diferentes usuarios, se plante espacios acordes a la necesidad que este tiene.

- administrativo, son los que se encargan de realizar diferentes actividades como informar, reunirse con los altos mandos, también de informar al ciudadano acorde a la circunstancia.
- atención al público, son aquellas que se encargan de orientar al ciudadano acorde al trámite o denuncia que deseen realizar en el recinto policial o derivarlos a los diferentes departamentos administrativos.
- seguridad ciudadana, son los que se encargan de cuidar o respaldar al ciudadano al momento de acto delincuenciales en cualquier sector del distrito de santa maría, incluso en el mismo recinto
- investigación criminal, son los que se encargan de investigar a fondo un acto delictivo de la zona, realizan peritajes al caso de homicidios.
- investigación policial, son los que realizan las siguientes actividades como violencia familiar, accidentes de tránsito, se enfocan al ciudadano en los diferentes escenarios.
- El detenido, es aquello que lo encuentra en una situación de flagrancia o comete un acto inmoral.

- El denunciante, es aquel que procede a denunciar por un acto de violencia, robo, sicariato, o los diferentes escenarios delictivos, acude al recinto policial a asentar su queja o denuncia para los policías cumplan su labor de investigación acorde al tipo de situación que este haiga pasado.
- médico legista, es aquel que realiza actividades de peritaje, interroga, diagnostica, observa para así tener los datos precisos en el escenario delictivo.
- psicológico, es aquel que realiza orienta, y ayuda al usuario a equilibrar su estado de ansiedad en el que estuvo involucrado.
- tecnología e inteligencia , son aquellos que realizan el monitoreo de la ciudad y ciudadano para así estar al pendiente de cualquier evento delictivo y para que esto funcione en su totalidad hacen el uso de aparatos tecnológicos como drones que son manejados por un personal policial de inteligencia , cámara de vigilancia en puntos estratégicos que están integrados con el área de radio y vigilancia dentro del recinto policial .también el uso de radios de vigilancia para una conexión rápida y eficaz con los efectivos que rondan la zona , y también en un tema piloto se plantea tener canes adiestrados con fines de seguridad e investigación en caso haiga un tema de atentados o desactivación de bombas y entre otros.
- servicio y mantenimiento, son aquellos que realizan activades como servir, dar mantenimientos a todo el recinto, almacenar los diferentes

implementos o alimentos perecibles, dar mantenimiento a los autos policías, etc.

- instructivo y educativo, es aquel que se encarga de instruir al policía para así convertirlo en un personal completo que se adapta a los diferentes escenarios y que actualmente ningún efectivo policial tiene las capacidades que mencionaremos a continuación:
 - ✓ Instrucción en primeros auxilios
 - ✓ Instrucción en adiestramiento canino
 - ✓ Instrucción en desactivación de bombas
 - ✓ Instrucción ante desastres naturales
 - ✓ Instrucción en el uso de equipos tecnológicos como drones, radios vigilancia, cinturón de inteligencia, gafas inteligentes, gps
 - ✓ Educar al policía en campos operativos, administrativos, y doctrinales.

Tabla 8

Tipos de usuarios y actividades en el proyecto arquitectónico

Usuarios	Actividades
Administrativo	Administra, guía, archiva, informa, reunirse
atención al público	Informa, orienta
seguridad ciudadana	Cuidar, respaldar, orientar
investigación criminal	Investiga, archiva, reconoce
investigación policial	Investiga, archiva, reconoce
Detenido	Interrogado, ejecutado
Denunciante	Tramita, denuncia, protesta
médico y psicológico	Observa, diagnostica, interroga, orienta
tecnología y inteligencia	Monitorea, vigila, supervisa, informa
servicio y mantenimiento	Limpia, mantenimiento, cocina, lava, almacena, recepciona
instructivo y educativo	Enseña, instruye, plantea, organiza

Tabla 9

Necesidades del usuario en el proyecto arquitectónico

Necesidad	Actividad	Usuarios	Espacios <i>arquitectónicos</i>
		publico	hall
Esperar	Esperar sentarse	publico	sala de espera
Recepcionar	recibir	Personal administrativo	recepcion
	informar	publico	informes
dirigir	Dirige	Comandante	ofic. jefatura
Reunirse	Reunirse dialogar	Personal administrativo Comandante	sala de reuniones

limpiar	Limpiar mantenimiento	Personal limpieza	mantenimiento
limpiar	Limpieza de armas Mantenimiento de armas y equipos	Personal de limpieza y mantenimiento de armas y equipos	mantenimiento de armas
esperar		Publico	
sentarse		Policías	plazoleta
capacitar	instruir	Personal de instrucción publico	s.u.m
resguardar	Resguardar Orientar	Personal policial Seguridad	ofic. seguridad ciudadana
Guiar	Guiar	Personal policial patrullaje	ofic. patrullaje
Investigar	investigar	jefe de investigación y secretaria	jefatura de

			investigación policial
Guiar	Guiar El transito	Policía De transito	ofic. tránsito
investigar	investigar	Jefe De investigación criminal y secretaria	jef.de investigación criminal
investigar	investigar	Policía de investigación	ofic. de investigación policial
reconoce	Preguntar reconocer	Psicólogos Policía ciudadano	camara gesell
almacena	Almacenar archivos	almacenero	depósito
investiga	Cuestionar investigar	perito	

			oficina juez
Esperar	Esperar	Detenido	
			sala detenidos
vigilar	Vigilar resguardar	Policía De vigilancia	
			sala de vigilancia
cocinar	Cocinar Lavar almacenar	Personal de cocina y atención	cocina
Actividad ludica	Relajarse Leer Ver tv	policías	sala de estar
ejercitarse	ejercitarse	policias	gym
Actividad educativa e instructiva	Educarse instruirse	Policías y instructor	aulas
Alimentarse	comer	Policías	

			comedor
	Formar		
	Cantar	Policías, comandante	
			patio de honor
Practicar	Practicar	Policías	
	tiros	Y instructor	sótano o patio de tiros
orientar	orientar	psicologo	
			oficina psicología
enseñar	Guiar	Instructor	
	Enseñar el uso de equipos	policial	área equipos tecnológicos
monitorear	monitorear	Policías de vigilancia	
			área de monitoreo y vigilancia
mantener	mantenimiento	Personal de mantenimiento	

			maestranza
estacionar	estacionar	Autos policiales y administrativos	estacionamiento
domir	Dormir	Oficiales y sub oficiales	habitaciones oficiales
Lavar	lavar	Policías	lavanderia
controlar	controlar	Policia de control	garita de control

Necesidades fisiologicas	Necesidades fisiologicas	Publico Y administrativo	ss.hh
--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------

4.2.2. Aspectos cuantitativos

4.2.2.1. Cuadro de áreas

Tabla 10

Programación arquitectónica del recinto policial del distrito de Santa María

PROGRAMACION ARQUITECTONICA RECINTO POLICIAL DISTRITO DE SANTA MARIA											
ZONAS	SUB-ZONAS	NECESIDAD	AMBIENTES	ACTIVIDAD	USUARIO	MOBILIARIO	AMBIENTES	CANTIDAD	AFORO	AREA ZONAS	AREA TOTAL / sin aire libre
ZONA DE ATENCION AL PUBLICO	HALL		recibir , informar al publico	recepcion	publico	sillas,guia de atencion	hall/recepcion /sala de espera	1		40	102.4
	ATRIO PUBLICO			esparcimiento	publico y personal policial	bancas , pileta, sol y sombra ,etc		1		396	
	IFORMES Y RECLAMOS			informes	publico	ubiculo de informes personalizada	informes	1	5	13	
	COPIA CERTIFICADAS Y TRAMITE DOCUMENTARIO			recepcionar copias documentos	publico	silla, mesa , computadora	copia certificada	1		16	
	DEPOSITO SH			guardar accesorio de aseo	personal limpieza	tachos ,bolsas,escoba, recoger, ambientadores , etc	deposito	1	1	5	
	SS.HH DAMAS			necesidades fisiologicas	publico	2L , 2WC	ss.hh .damas	1	6	11.7	
	SS.HH VARONES			necesidades fisiologicas	publico	2L ,2WC,2U	ss.hh varones	1	4	11.7	
	SS.HH DISCAPACITADOS			necesidades fisiologicas	publico	1L , 1WC	ss.hh discapacitados	1	2	5	
				control de comarcia		escritorio , sillas, archivador ,etc	oficina de jefatura de comisaria	1	1	21.64	
ZONA ADMINISTRATIVA	JEFATURA DE COMISARIA		controlar	controlar el servicio del personal policial	personal policial	cama , closet	descanso	1	1	16	185.11
						1L , 1WC	ss.hh	1	1	3.2	
	OFIC. DE INTELIGENCIA		seguridad	supervisa	personal policial	escritorio , sillas, computadoras	ofic. Guardia oficial	1	1	12.5	
	SALA DE TRABAJO Y ARTICULACION		reuniones	dialogar ,debatir	personal policial	pizarra, proyector , mesa , sillas	sala de trabajo y articulacion policial	1	10	26.5	
	AREA DE MONITOREO Y VIGILANCIA		supervisar	monitoreo y vigilancia	personal policial	pantallas , computadores	area monitorio y vigilancia	1		28.4	
	AREA ADMINISTRATIVA		dirigir, administrar, archivar	administra	personal policial	escritorio , silla	Jef. administrativo oficina administrativa	1	1	38.5	
	ARCHIVO Y ALMACEN		organizar , almacenar	organizar	personal policial y publico	stand . Archiveros		1	5	38.37	
ARMERIA			recepcion y entrega de armas	recibir y entregar	personal policial		antesala de seguridad	1	1	4.17	
			limpieza de armas	limpiar	personal policial		mantenimiento de armas	1	1	11.28	
			almacenar	almacenar	personal policial	estantes	deposito de armas	1	1	15.8	
			descanso	dormir	personal policial	cama , closet	area de descanso	1	1	7.4	
			fisiologicas		personal policial	1L , 1WC	ss.hh	1	1	2.9	
						mesa , silla , computadoras	jefatura de orden y seguridad	1	1	13.6	

ZONA OPERATIVA	AREA DE ORDEN Y SEGURIDAD		resguardar	resguardar	personal policial y publico	2L,2WC,2U	ss.hh personal varones	1	6	10.7	451.63
						1L,1wc,1u	ss.hh discapacitado	1	1	5.2	
						2L,2WC	ss.hh personal damas	1	2	10.4	
						mesa , silla , computadoras	Oficina de participacion ciudadana y jefatura	1	2	37.7	
						mesa , silla , computadoras	sala polivalente + ss.hh(Participacion ciudadana)	1	30	80.9	
						mesa , silla , computadoras	oficina de patrullaje a pie y motorizado	1	2	15	
						mesa , silla , computadoras	sala espera y recepcion	1	4	20.6	
						mesa , silla , computadoras	oficina de transito	1	2	27.22	
						mesa , silla , computadoras,radio	jef. De transito	1	2	17.3	
						mesa , silla , computadoras	Jef. Investigacion de violencia familiar	1	2	17	
						mesa , silla , computadoras	ofic.de inv.violencia familiar	1	2	26.51	
	AREA DE INVESTIGACION CRIMINAL		reconocer, orientar , investigar	reconocer, orientar , investigar	personal policial y publico	mesa , silla , computadoras	jefatura de investigacion criminal	1	1	15.4	
						mesa , silla,computadoras	sala de reconocimiento	1	3	15	
						mesa , silla,computadoras	deposito de objetos sustraídos	1	2	4.85	
						mesa , silla,computadoras	ofic.requisitorias	1	2	18	
						computadora , silla , escritorio	oficina de faltas y delitos	1	2	19.5	
						anaqueles con archiveros	archivo	1	2	12.45	
						1L ,1WC,1U	ss.hh de varones	1	1	8.35	
						1L ,1WC	ss.hh de damas	1	1	10	
						silla , escritorio	camara gesell	1	3	14	
ZONA DE DETENCION		detener	detener	personal policial, detenido		sala de detencion varones	1	1	21.36	191.57	
						sala de detencion de menores	1	1	15.4		
						sala detencion mujeres	1	1	47.11		
					sillas	sala de espera de victimas	1	1	20		
					sillas	sala de espera de retenidos	1	1	10		
					escritorio , silla	registro detenidos	1	1	20.8		
						sala de entrevistas	1	1	17.6		

ZONA COMPLETA	SALA ESTAR LUDICO	entretenimiento	jugar	personal policial	mesa de pin pon , mesa de futbolin etc	sala estar	1	10	94	1257.85
	AREA DE EJERCITACION	Ejercicios	entrenar , ejercitarse	personal policial	maquinas de ejercicio	gym	1	12	82	
	ZONA DESCANSO POLICIAL	fisiologicas, descansar , alimentarse, relajarse.ejercitarse	dormir, comer , distraccion , higiene personal	personal policial	camas , closet .ss.hh , sillones	dormitorios de oficiales varones +ss.hh	1	8	28	
						dormitorios de oficiales mujeres + ss.hh	1	8	66	
						sala de estar	1	12	82	
	PATIO DE TIROS		practicar tiros	personal policial		poligono de tiros	1	10	318	
	SALA ESTAR DE LECTURA	educativo	leer	personal policial	sillones , libreros	sala estar	1	12	52	
TERRAZA ADIESTRAMIENTO POLICIAL	adiestramiento	preparacion y capacitacion , PRACTICAS	personal policial		TERRAZA	1	240	340.89		
AREA DE SERVICIOS GENERALES	SERVICIOS Y MANTENIMIENTO	reparar, limpiar, lavar	reparar, limpiar, lavar	personal policial	herramientas , tuchos,lavadoras, secadoras .pozas de agua	maestranza	1	2	15	87.72
						cuarto de maquinas	1	1	15	
						deposito de basura	1	1	15	
						lavanderia	1	1	15	
	ESTACIONAMIENTO	estacionar	estacionar	personal policia administrativo,publico en general	autos , motos	estacionamiento para vehiculos policiales	1	22	377.26	
						estacionamientos de vehiculos retenidos	1	13	822.53	
						estacionamiento administrativo y servicio	1	8	320.54	

ZONA	estacionamiento publico	1	23	474.23
	garita+shhh	1	3	27.72
	TOTAL DE AREA TECHADA		2276.28	
	25% MUROS Y CIRCULACION		677	
	TOTAL DE AREA LIBRE			
	TERRENO REQUERIDO		2500.00 M2	
			AREA TOTAL CONSTRUIDA = 4.755	

Programa Arquitectónico	
Zonas	Total
Zona Atención al público	102.40
Zona de Servicios administrativos	185.11
Zona operativa	451.63
Zona de retención o Zona restringida	191.57
Zona de servicios complementarios	1257.85
Zona de servicios generales	87.72
Cuadro de resumen	
Total, área construida	2,276.28
Terreno requerido	2,500 m2
% de muros	15%
% de circulación	30%
Total, área libre	4,783.01

4.3. ANÁLISIS DEL TERRENO

4.3.1. Ubicación del terreno

- **Departamento:** Lima
- **Provincia:** Huaura
- **Distrito:** Santa María
- **Área del terreno:** 7932.2675 (sin retiros según cuadro parámetros urbanísticos).
- **Perímetro:** 395.3981ml

Figura 14

Ubicación del terreno, Santa María, Perú

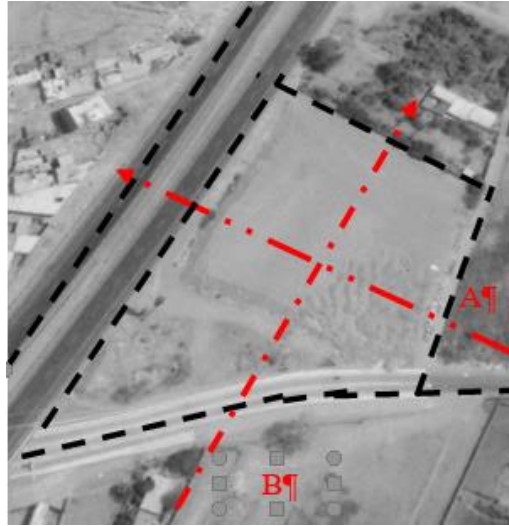


Nota: El terreno fue elegido por estar interceptado por vías importantes como son la panamericana norte(oeste), la av. San Martín(sur) las 2 vías permitirían un fácil acceso a los diferentes puntos de emergencia delincriminal del distrito de santa maría y distritos aledaños como hualmay , huacho ,Huaura , también cuenta con dotación de servicios públicos (agua ,luz ,desagüe) acorde al “PDU” y se encuentra en una zona pre urbana(PU).Adaptado de (maps, s.f.)

4.3.2. Topografía del terreno

Figura 15

Topografía del terreno elegido



Adaptado de (maps, s.f.)

Figura 16

Corte A-A

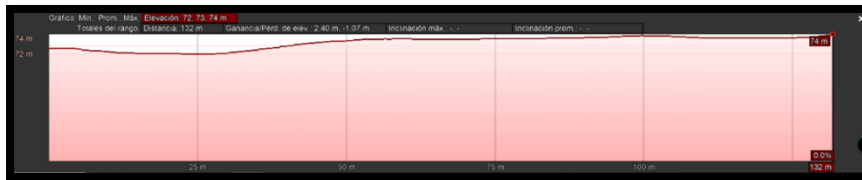


Figura 17

Corte B-B



Adaptado de (maps, s.f.)

4.3.3.Morfología del terreno

El terreno notoriamente tiene una forma irregular (trapezio irregular), compuesto por 9 vertices , teniendo un área total de 7580.33 has de superficie , perímetro 357.69ml ,cuenta con 4 frentes que están delimitados por 2 vias principales que definen su forma .

El terreno consta de lo siguientes linderos:"

- ✓ **Norte:** una línea recta 73.2326ml, colinda con terreno solar

- ✓ **Sur:** una línea irregular 91.62ml, colinda con la av. San Martín que tiene un ancho 9.16 m

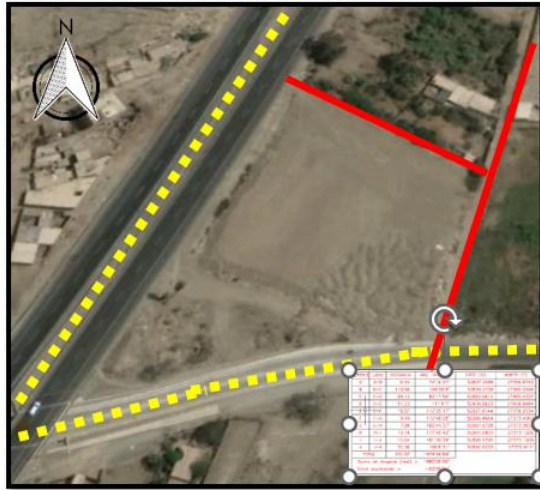
- ✓ **Este:** una línea recta 60.3408ml, colinda con un terreno solar

- ✓ **Oeste:** una línea recta irregular 127.70ml, colinda con la panamericana norte que tiene un ancho 53m doble via

El terreno se encuentra en una zona con terrenos agrícolas y viviendas

Figura 18

Características del terreno



Adaptado de (maps, s.f.)

Vistas de accesibilidad y alrededores

Se puede apreciar que predomina las zonas agrícolas, en su entorno viviendas aledañas y viviendas comercios, se nota claramente la intersección entre vía y vía.

Vista N°01

Frente al terreno se visualiza la av. Panamericana norte lado oeste También se ubica el cerro Montero con viviendas precarias de material de adobe de un solo piso.

Figura 19

Av.panamericana norte y alrededores (oeste)



Adaptado de (maps, s.f.)

Vista N°02

Frente al terreno se puede apreciar viviendas negocios como hotel y de material noble de 2 pisos a mas se ubica en la av.San Martín al lado sur

Figura 20

Av. San Martín vía colectora (sur)



Adaptado de (maps, s.f.)

Vista N°03

Se aprecia un pasaje o Camino Lado Este al Lado de Ella hay un parcela y a su alrededor Vivienda de material noble de 2 pisos a mas

Figura 21

Psje.parcela(este)



Adaptado de (maps, s.f.)

Vista N°04

Se aprecia un terreno solar lado norte y parcelas alrededor

Figura 22

Terreno solar(norte)

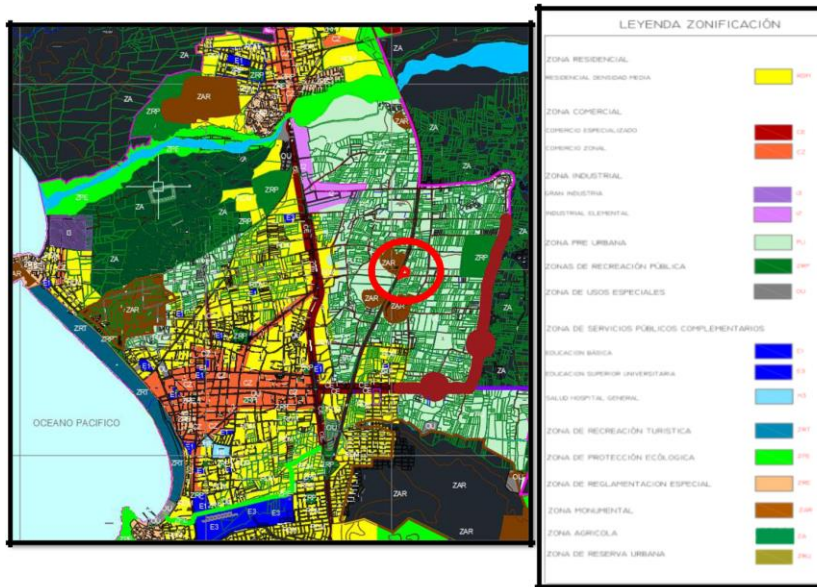


Adaptado de (maps, s.f.)

4.3.4. Estructura urbana

Figura 23

Plano de zonificación y uso de suelos



Adaptado de (P.D.U de huacho, s.f.)

Figura 24

Plano de zonificación y uso de suelos del terreno elegido



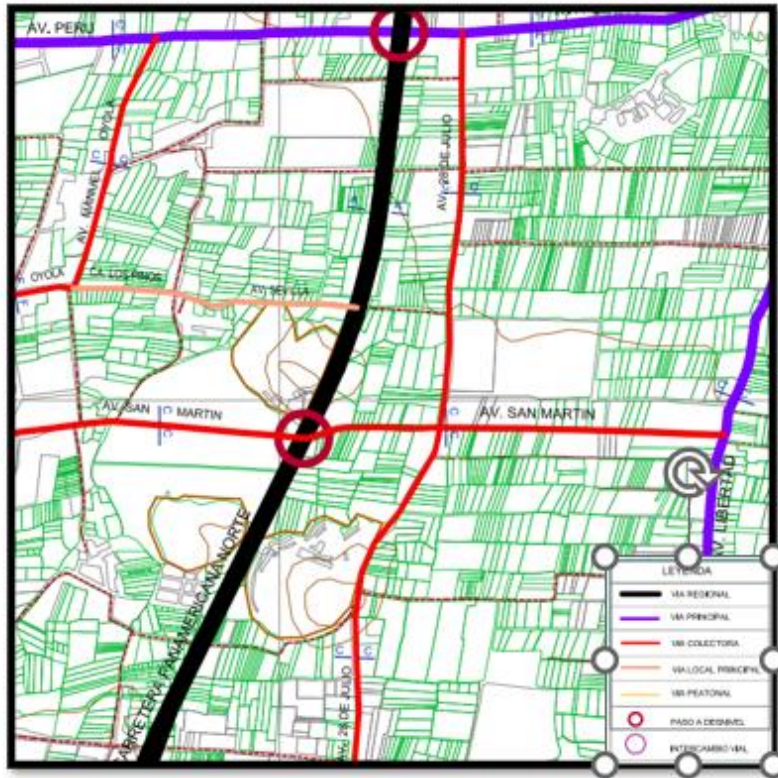
Adaptado de (P.D.U de huacho, s.f.)

Nota: Como se puede apreciar en (fig.24) el terreno está ubicado una zona PU (pre urbana) , agrícola y que la actualidad se vuelto una zona con viviendas comercio , y vivienda multifamiliares y unifamiliares es decir se a expandido notoriamente hoy en día está totalmente poblado .

4.3.5 Vialidad y Accesibilidad

Figura 25

Plano vial del distrito de Santa María



Adaptado de (P.D.U de huacho, s.f.)

Figura 26

Sección vial A-A(Panamericana norte)

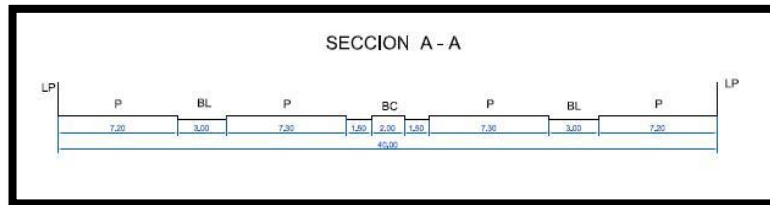
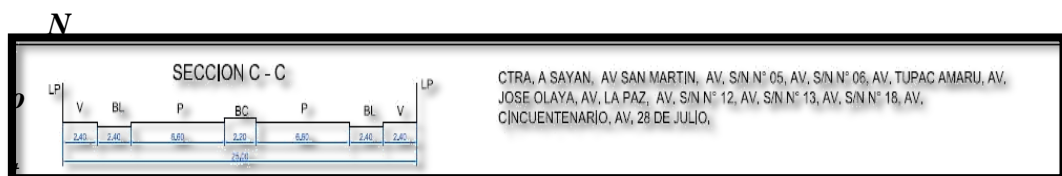


Figura 27

Sección vial C-C (Av. San Martín)



a: Como se puede apreciar en la (fig.26 y 27) el terreno está ubicado entre la intersección de una vía regional (panamericana norte) y una vía colectora (av. San Martín) es decir un punto estratégico que conecta los distritos aledaños para así tener fácil acceso a cualquier eventualidad que se vea relacionado con el proyecto arquitectónico. Adaptado de (P.D.U de huacho, s.f.)

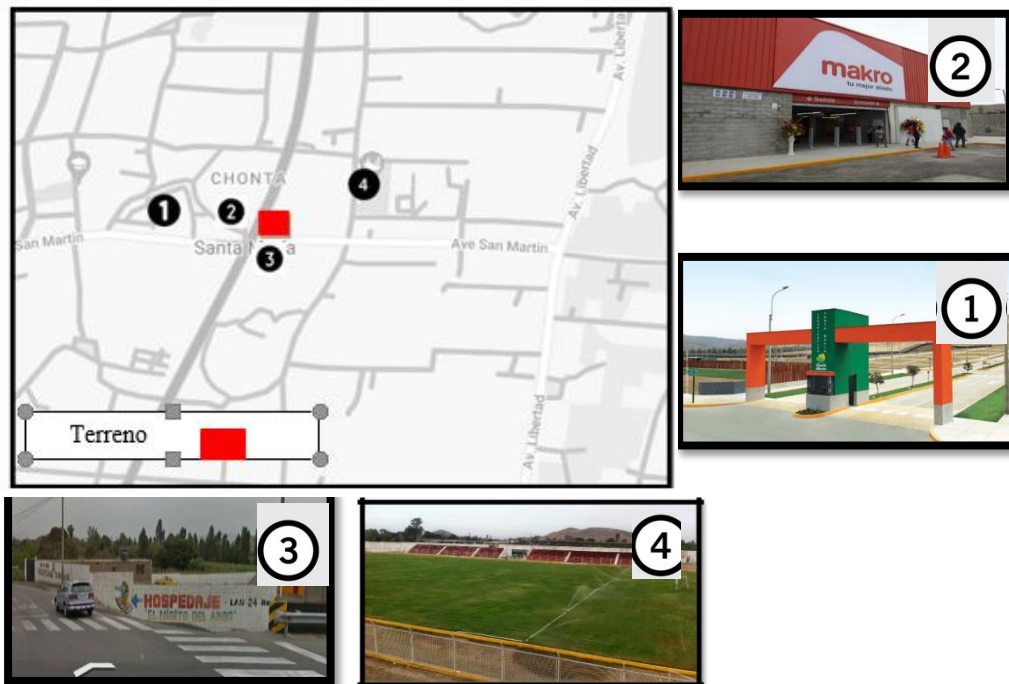
4.3.6. Relación con el entorno

Actualmente el terreno está rodeado de terrenos agrícolas y viviendas por el lado oeste está ubicado la urbanización la campiña, tienda Makro ,estadio ,por el lado norte se ubican restaurantes campestres , hostales y terreno agrícolas y solares, Las viviendas que predominan son de material noble como también viviendas precarias que se ubica en el cerro montero lado oeste del proyecto

Su perfil urbano consta de vivienda desde 1 piso a 4 pisos de ladrillo y acabados como se aprecia en el siguiente gráfico 70% (1 piso) ,20% (2-3 pisos) , 10%(4 pisos).

Figura 28

Plano de ubicación de equipamiento urbano alrededor del terreno



Nota: Como se puede apreciar en la (fig.28) el terreno del recinto policial consta de equipamientos que a continuación vamos a mencionar N°01 es la residencial los pinos , el N°02 es la tienda Makro , N°03 es el hospedaje , N°04 es el estadio marcial Villanueva marcos Adaptado de (maps, s.f.)

4.3.7. Parametros urbanisticos y edificatorios

Tabla 11

Tabla de parámetros urbanísticos y edificatorios

Tabla de parámetros urbanísticos y edificatorios

Uso	2.5
Coefficiente de edif	Pre-urbano
% área libre	60%
Altura edificación	3 pisos
Retiro mínimo	Retiro frontal:6.00 m
Área de lote normativo	Retiro posteriores :3.00m
Frente mínimo normativo	1,000.00m ²
Estacionamientos	20.00m
	Según RNE

Nota: Adaptado de (P.D.U de huacho, s.f.)

CAPÍTULO V: PROPUESTA DEL PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO

5.1. CONCEPTUALIZACIÓN DEL OBJETO URBANO ARQUITECTÓNICO

5.1.1. Ideograma Conceptual

Figura29

Sector1: zona de servicio al público y administrativo

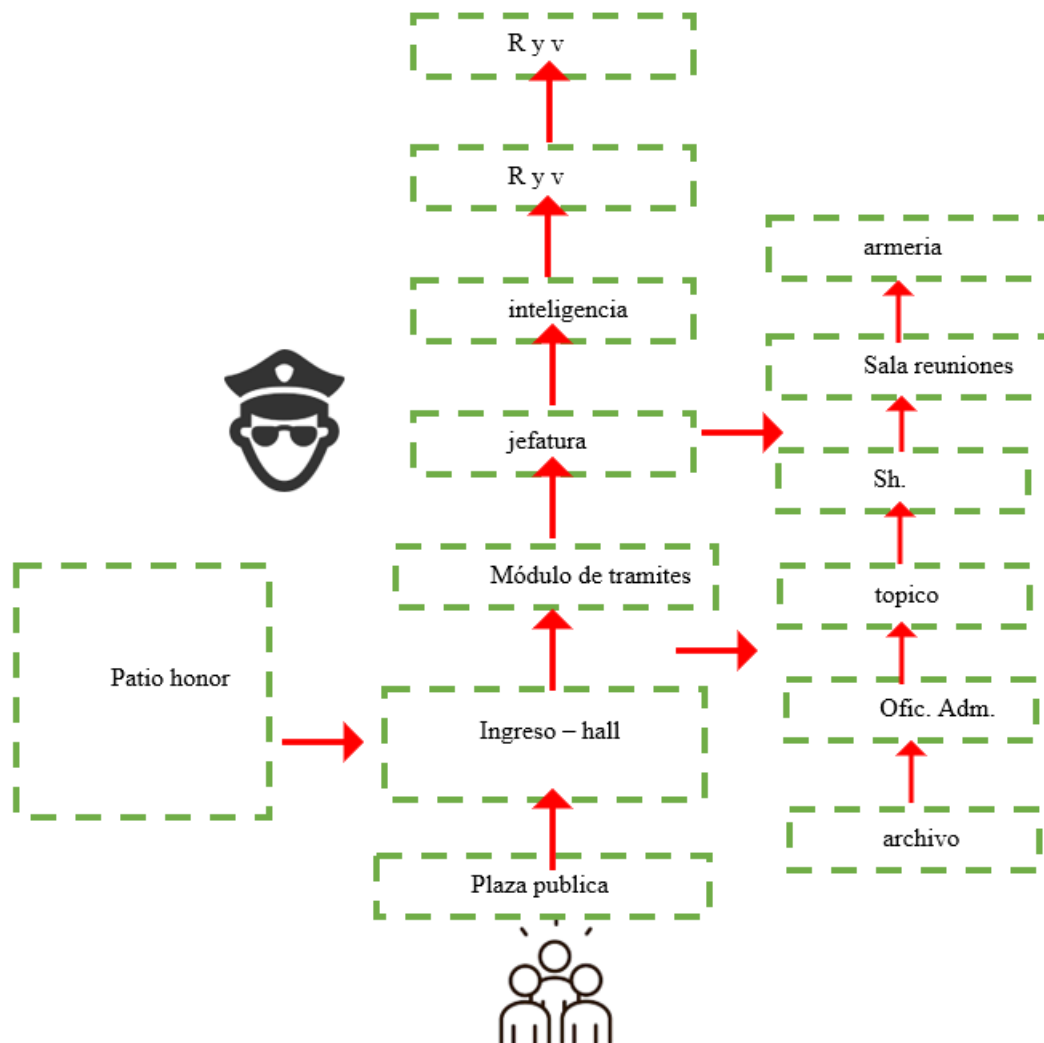


Figura 30

Sector 2: zona pública y administrativa

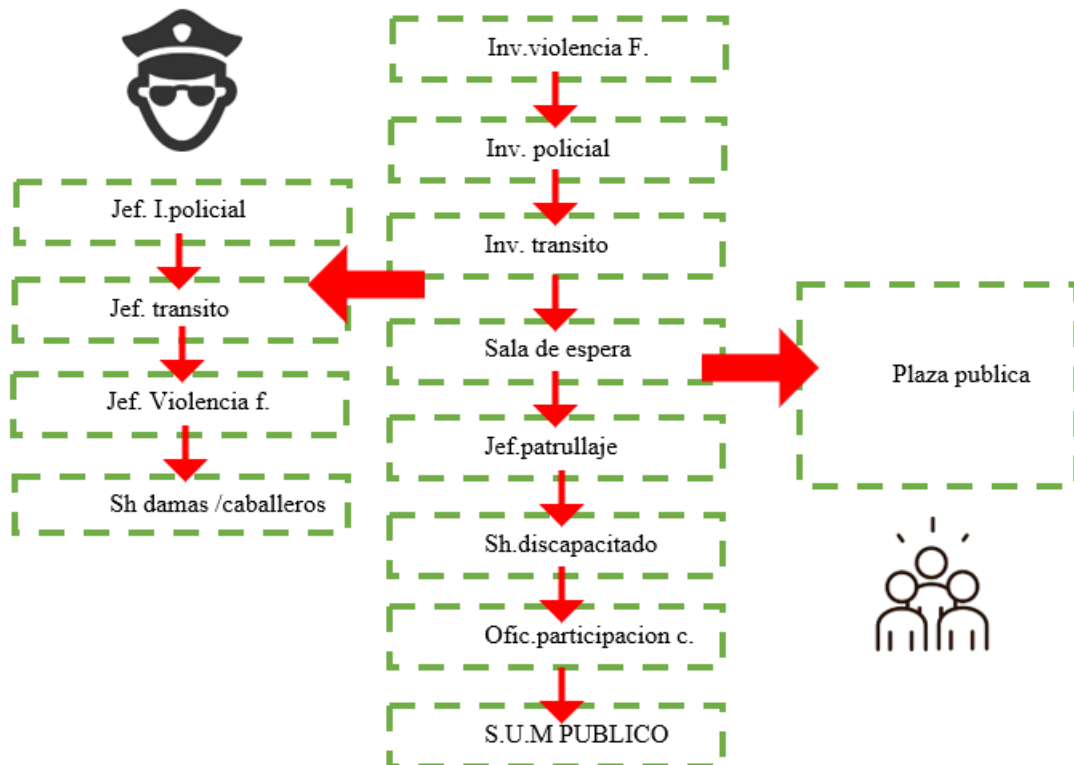


Figura 31

Sector 3: zona denunciante y detenido

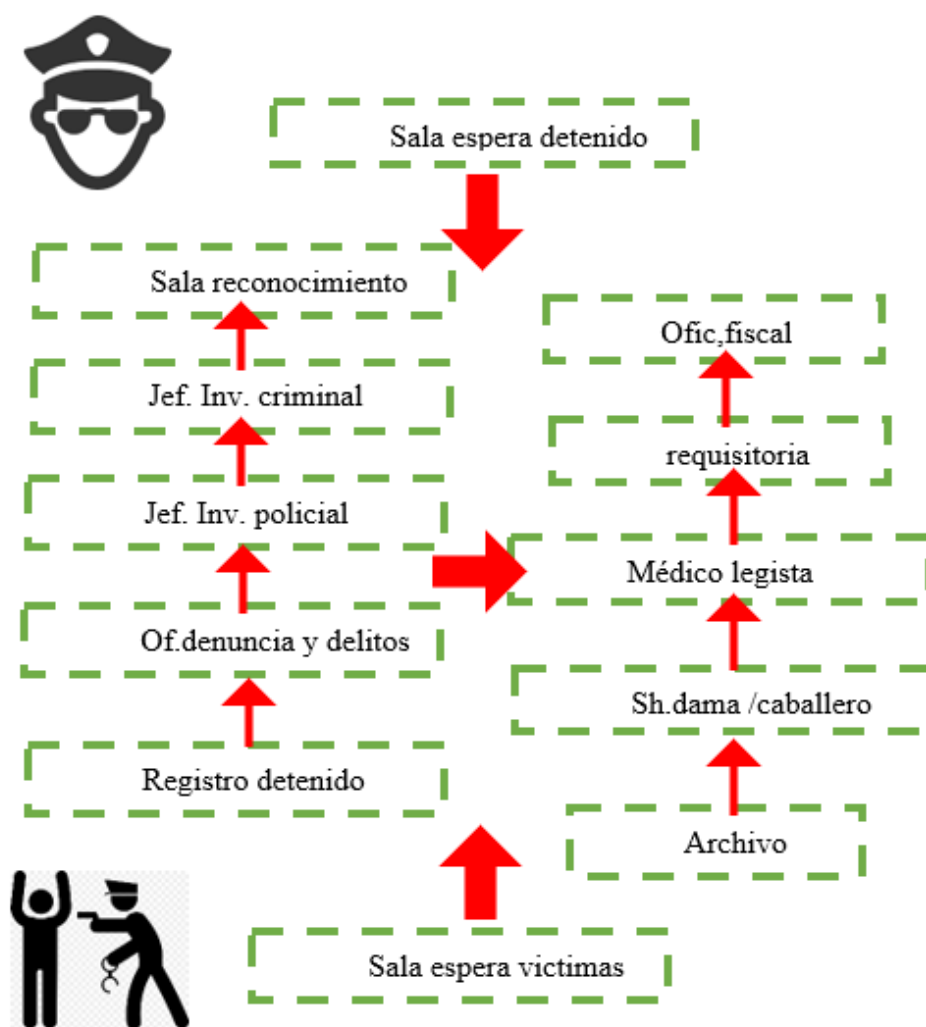


Figura 32

Sector 4: zona de detenido

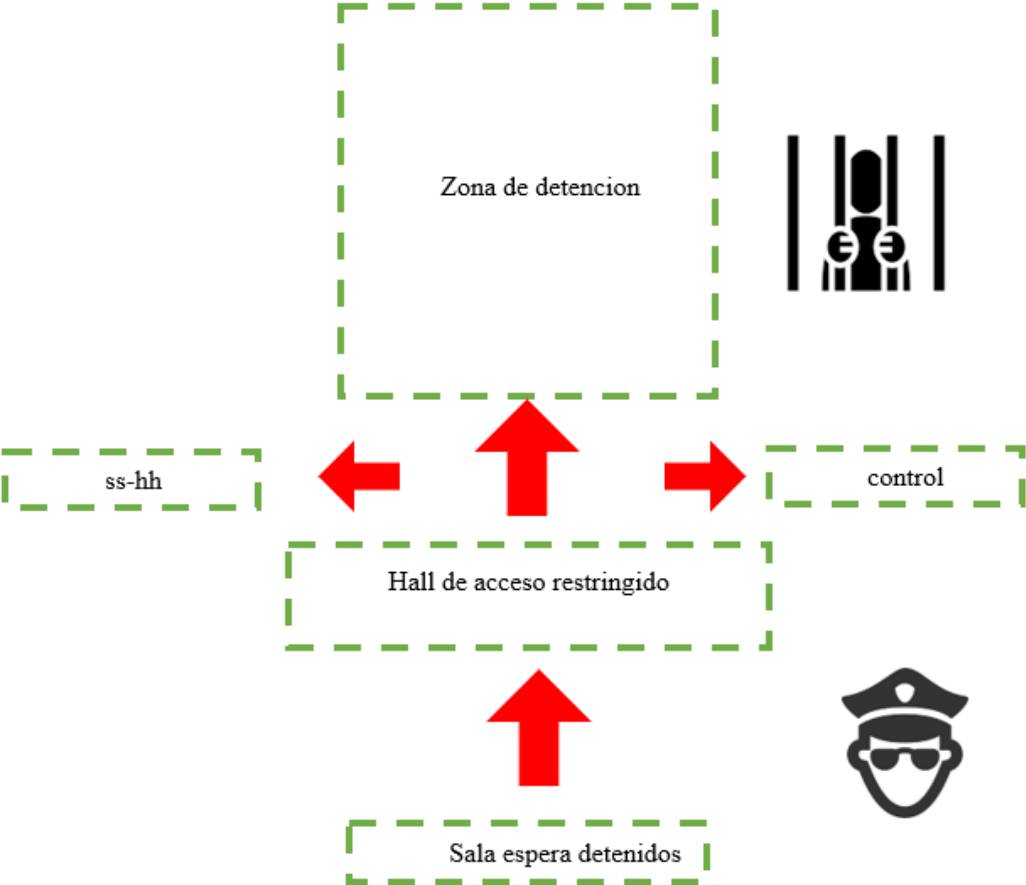


Figura 33

Sector 5: zona pública -cafetería

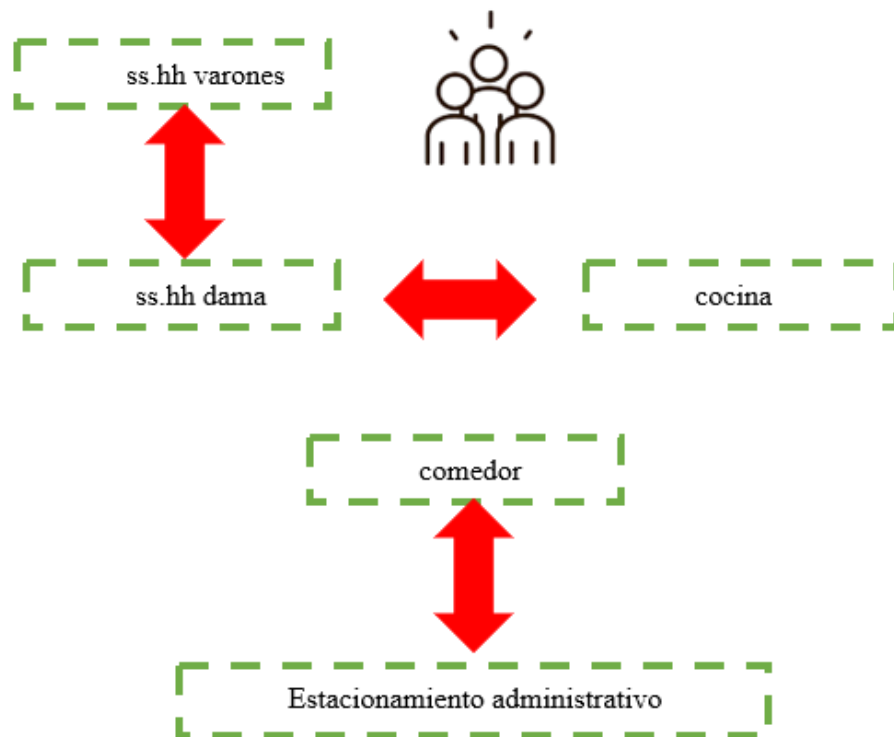


Figura 34

Sector 6: zona privada -2º piso

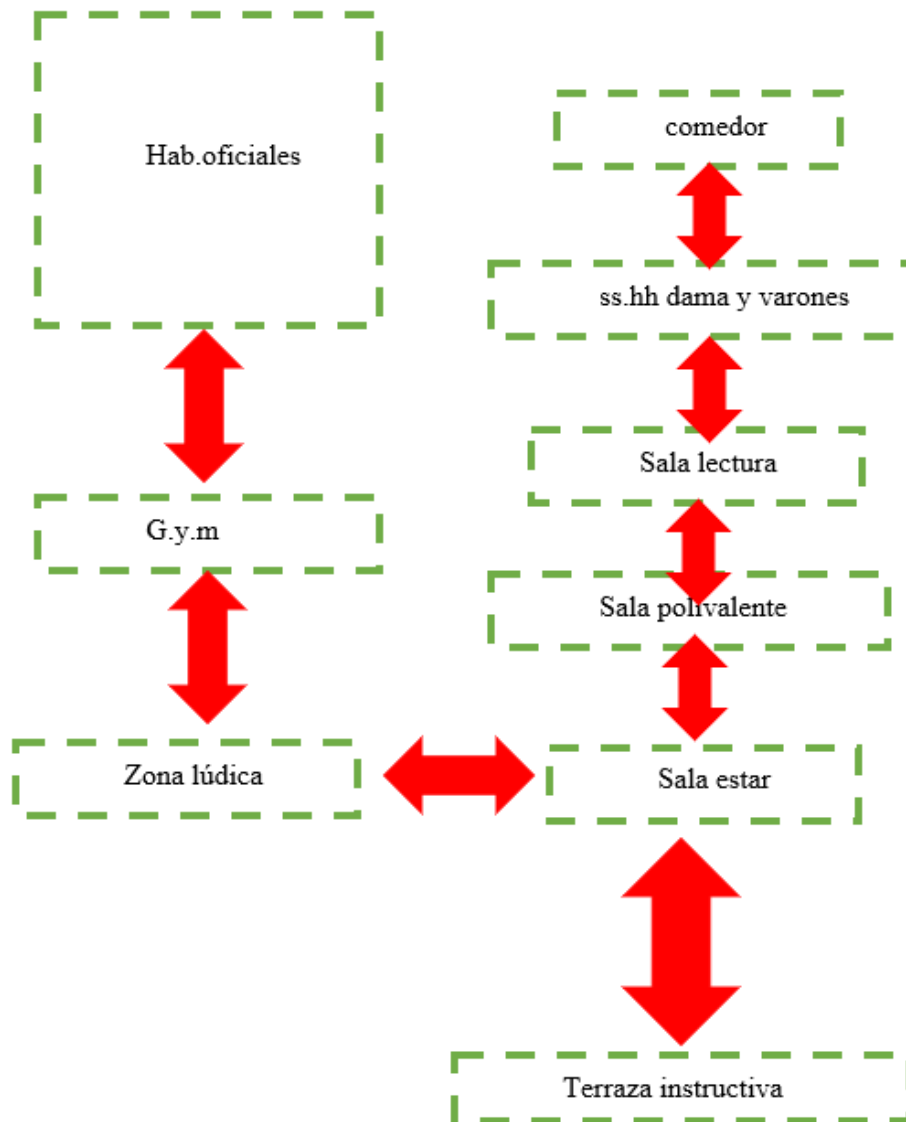
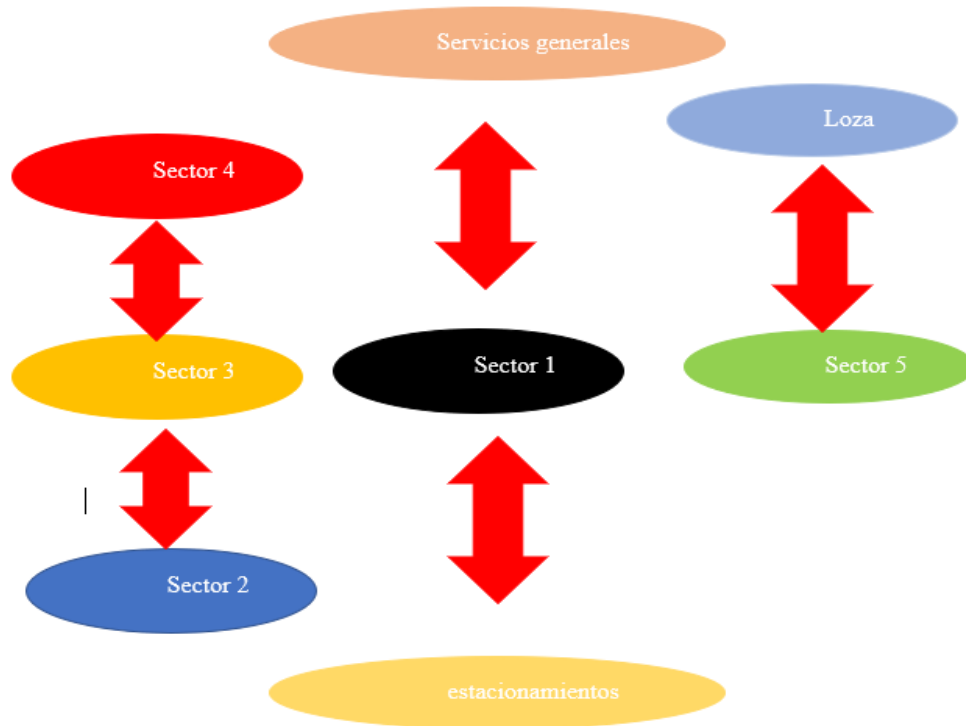


Figura 35

Esquema general por sectores



5.1.2. Criterios de diseño

En el siguiente proyecto se ha tomado las siguientes consideraciones:

- **Criterio Funcional:**

Tomar como premisa de crear accesos y zonas acorde al tipo de usuario las cuales son: Denunciante – Detenido – Publico de todas las edades. Sectorización por zonas de acuerdo al uso que este requiera los cuales son: Zona Administrativa – Zona investigación – Zona detención – Zona pública.

Diseñar circulaciones verticales y horizontales para jerarquizar el recorrido a los diferentes espacios que este tendrá desde exterior al interior.

Diseñar espacios de estacionamientos de vehículos policiales, administrativos, publico.

Diseñar espacio deportivo para el uso de los efectivos policiales.

- **Criterio Formal:**

Como punto inicial se consideró de volúmenes de dos niveles y un nivel compactos que den la impresión de girar sobre un eje central como abriéndose al que este parado frente a ellos y desde arriba.

Se considerará también aberturas considerables para la conexión visual del interior al exterior y no viceversa por el tipo de material que se va implementar.

- **Criterio Ambiental:**

El proyecto cuenta con un sistema de ventilación natural acorde a la norma, a través de aberturas, control de la radiación solar por intermedio de los vidrios templados con control de UV.

Ubicar vegetación estratégica para más frescura y confort en tema de asoleamiento y a su vez como barrera sonora, prácticamente la zona donde está ubicado es el pulmón de la ciudad porque en todo el entorno tiene vegetación ya que es una zona agrícola con expansión urbana.

La dirección de los volúmenes es angular en planta y elevación esto ayuda a contrarrestar los rayos del sol por horas ya que el proyecto como tal tiene un asoleamiento de Este a Oeste, pero la dirección de los volúmenes hace minimizar el impacto de radiación solar en las mañanas y tardes ya que los volúmenes se encuentran orientados de SO – NE y NO y esto ayuda a mimetizar el factor de radiación solar .

- **Criterio Constructivos Tecnológicos:**

El criterio del sistema constructivo se integra con el terreno evitando así efectos sísmicos perjudicables.

El proyecto tiene un sistema estructural de concreto armado sus elementos fundamentales son columnas, vigas, etc.

Lo que respecta en acabados se considerara lo siguiente:

- Ladrillo caravista en las fachadas e interiormente con un acabado enlucido y pintado.
- Vidrio templado con protección uv , con perfiles de aluminio
- Puertas plegables que son mobiliarios para espacios flexibles y acústicos.
- Paneles movibles para interiores, que se usa como tabiquería
- Para los exteriores se usará piedra laja en jardineras y adoquines en el piso.
- Para el acabado de las fachadas exteriores se usará pintura térmica que bloquea la radiación solar.

- **Criterio Espacial:**

El proyecto está conformado por una zona publica que conectará con las áreas adyacentes y también servirá para eventos formativos al aire libre; también servirá como un área de integración social como un previo para que la sociedad conecte con el personal policial y entre ellos mismo logrando así un mejor entendimiento en ambas partes y absolver las situaciones por las que lo llevaron a ir al recinto policial. En lo que corresponde a las circulaciones tendrán un orden lineal para hacer más fácil la accesibilidad al usuario y estos lleven a los lugares específicos que el usuario necesita. Y los accesos y salidas están acorde al aforo en cada zona que este proyecto tiene.

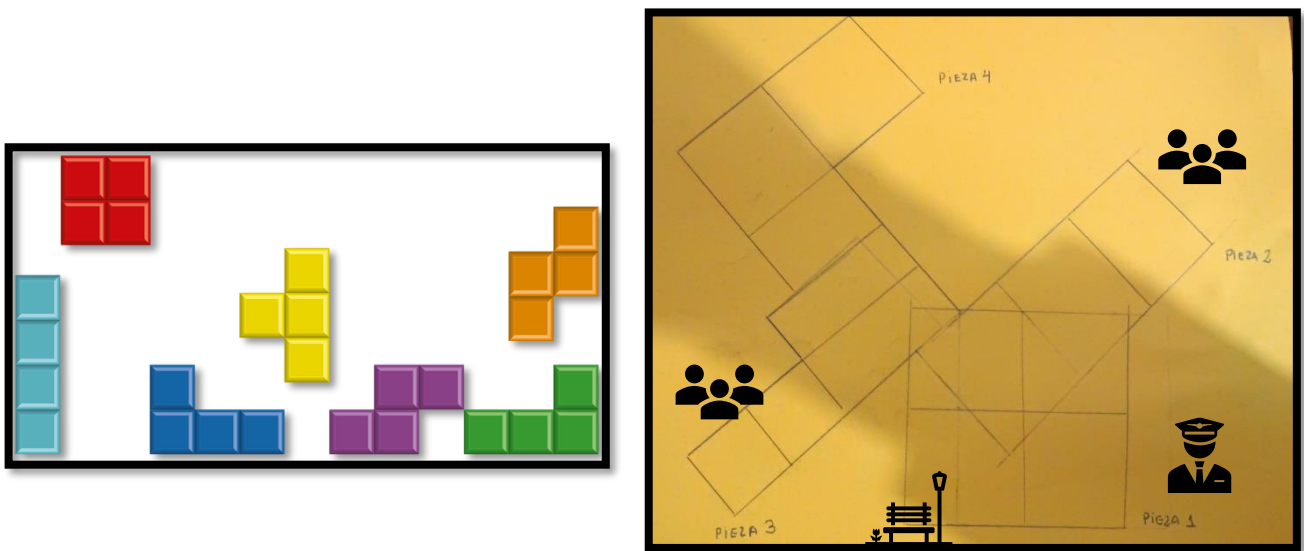
5.1.3. Partido Arquitectónico

5.1.3.1. IDEA RECTORA

El concepto del proyecto como idea principal que da origen a la forma se basó en el “AFIANZAMIENTO” entre la población +el personal policial

Figura 36

Esquema de la toma de partido



Nota.: La forma de la volumetría en planta tiene la forma de un tetris lo que logra es un enlazamiento de la pieza 1 (área servicio al público) + pieza 2 (área administrativo policial) + pieza 3 (área de investigación) + pieza 4 (área restringida) lo que hace es encajar cada pieza de acuerdo a la función y forma (tetris) en la dirección que sea que vaya la pieza de igual forma hay precisión y encajamiento

5.2. ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN

Figura 37

Esquema de zonificación del 1º piso

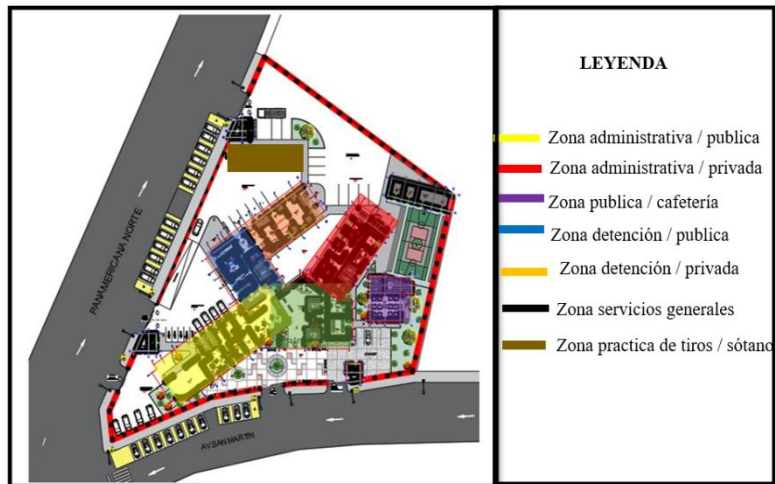


Figura 38

Esquema de zonificación del 2º piso

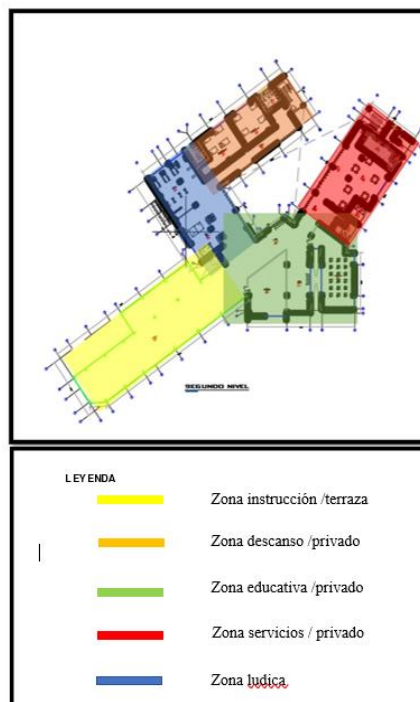


Figura 39

Esquema de zonificación de azotea

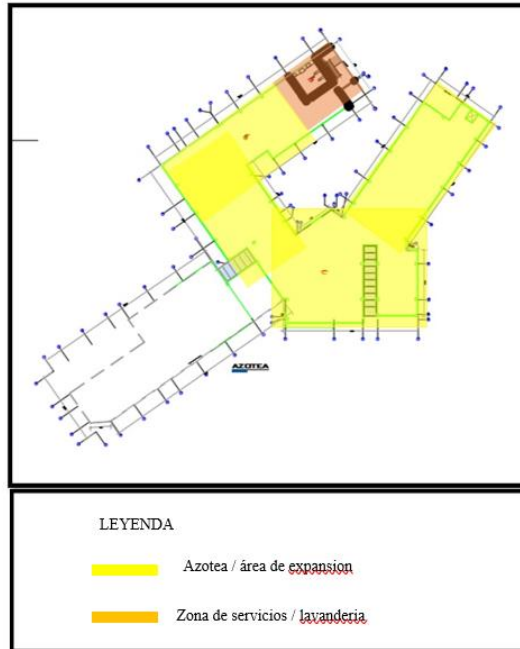
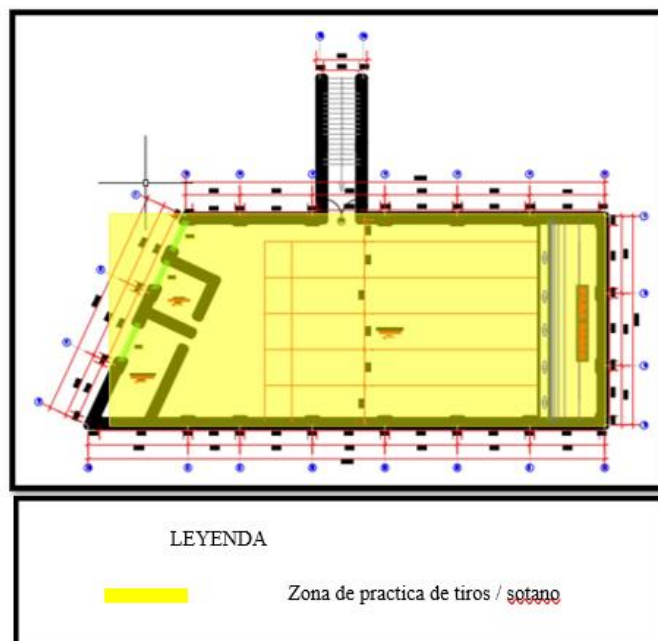


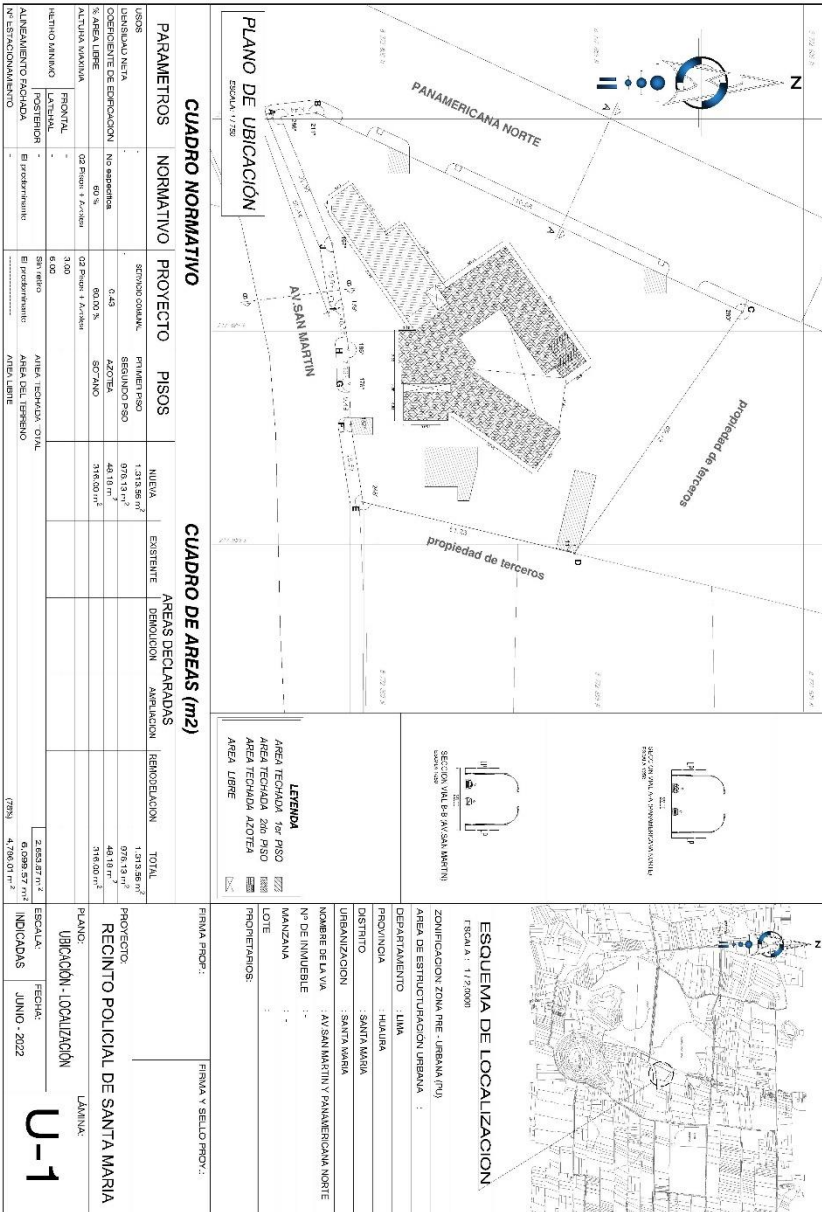
Figura 40

Esquema de zonificacion de sotano

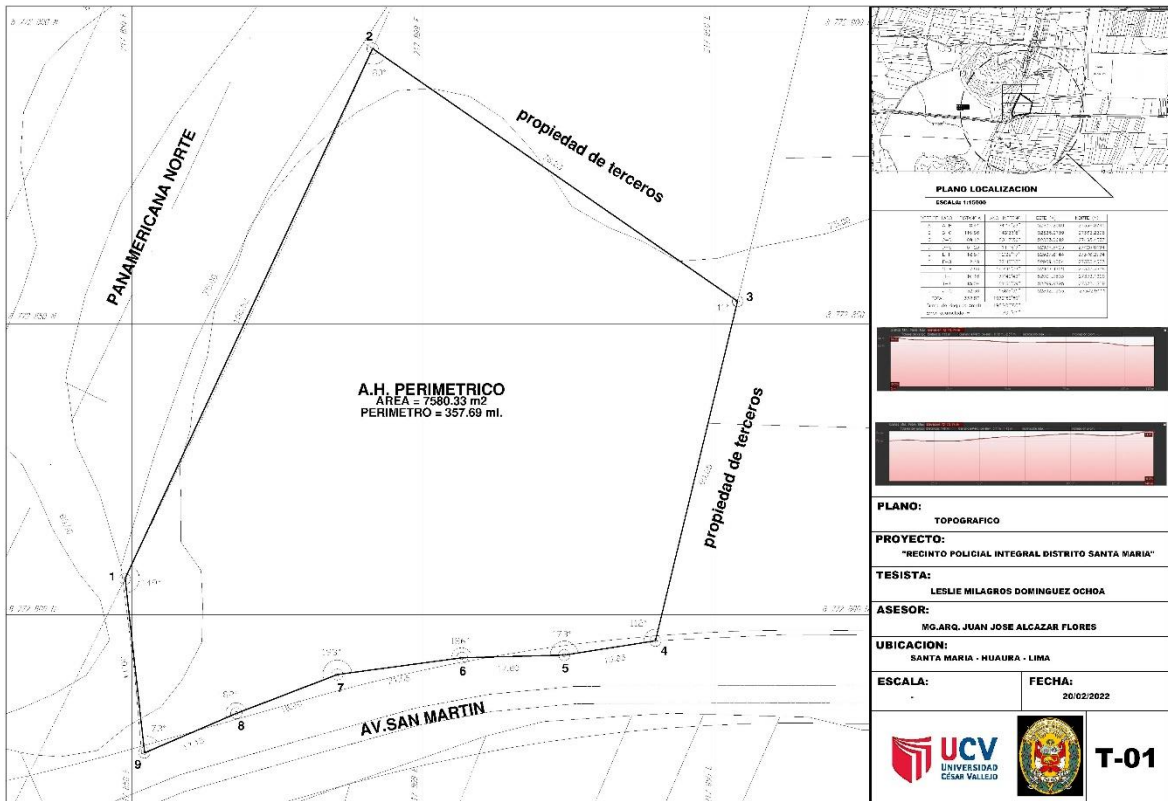


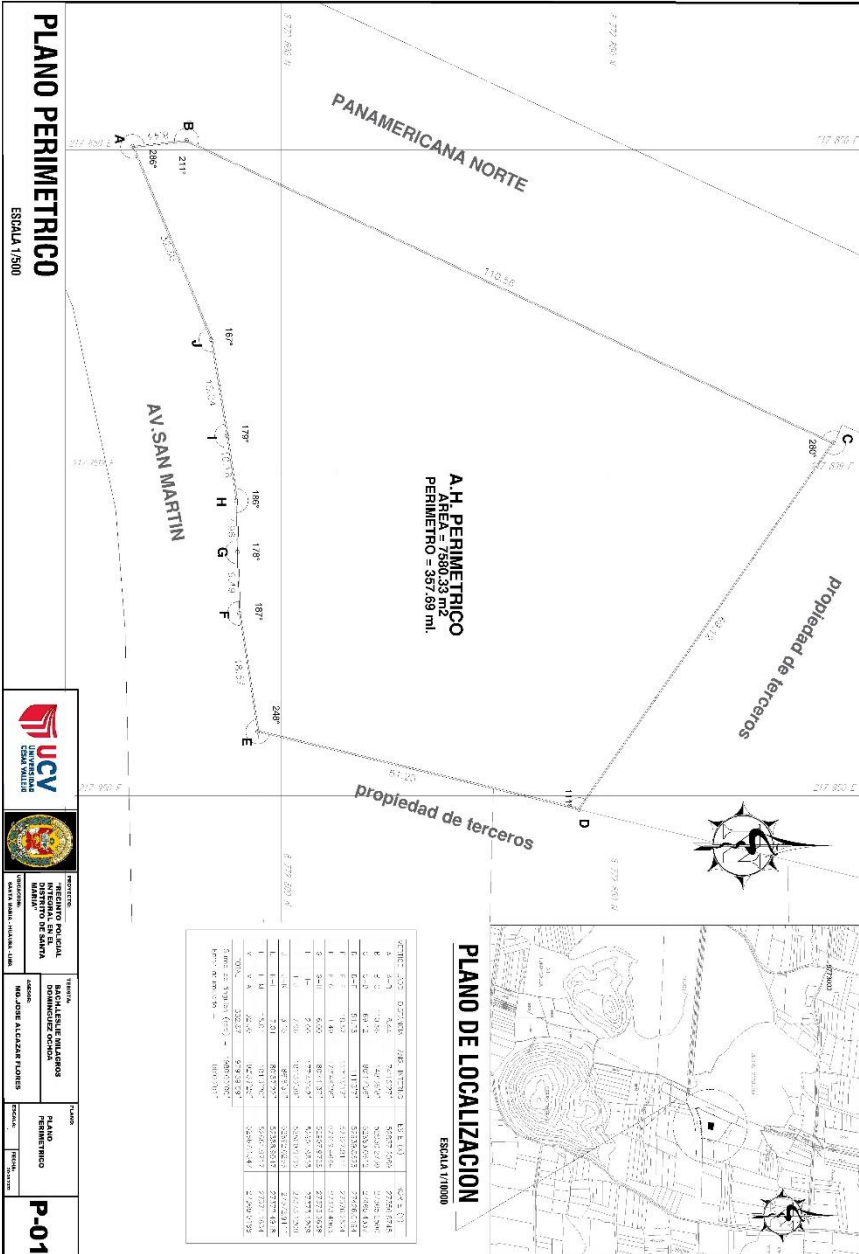
5.3. PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO

5.3.1. Plano de ubicación y localización



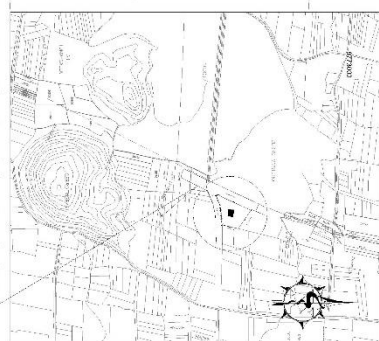
5.3.2. Plano Perimétrico -Topográfico





PLANO DE LOCALIZACION

ESCALA 1/1000



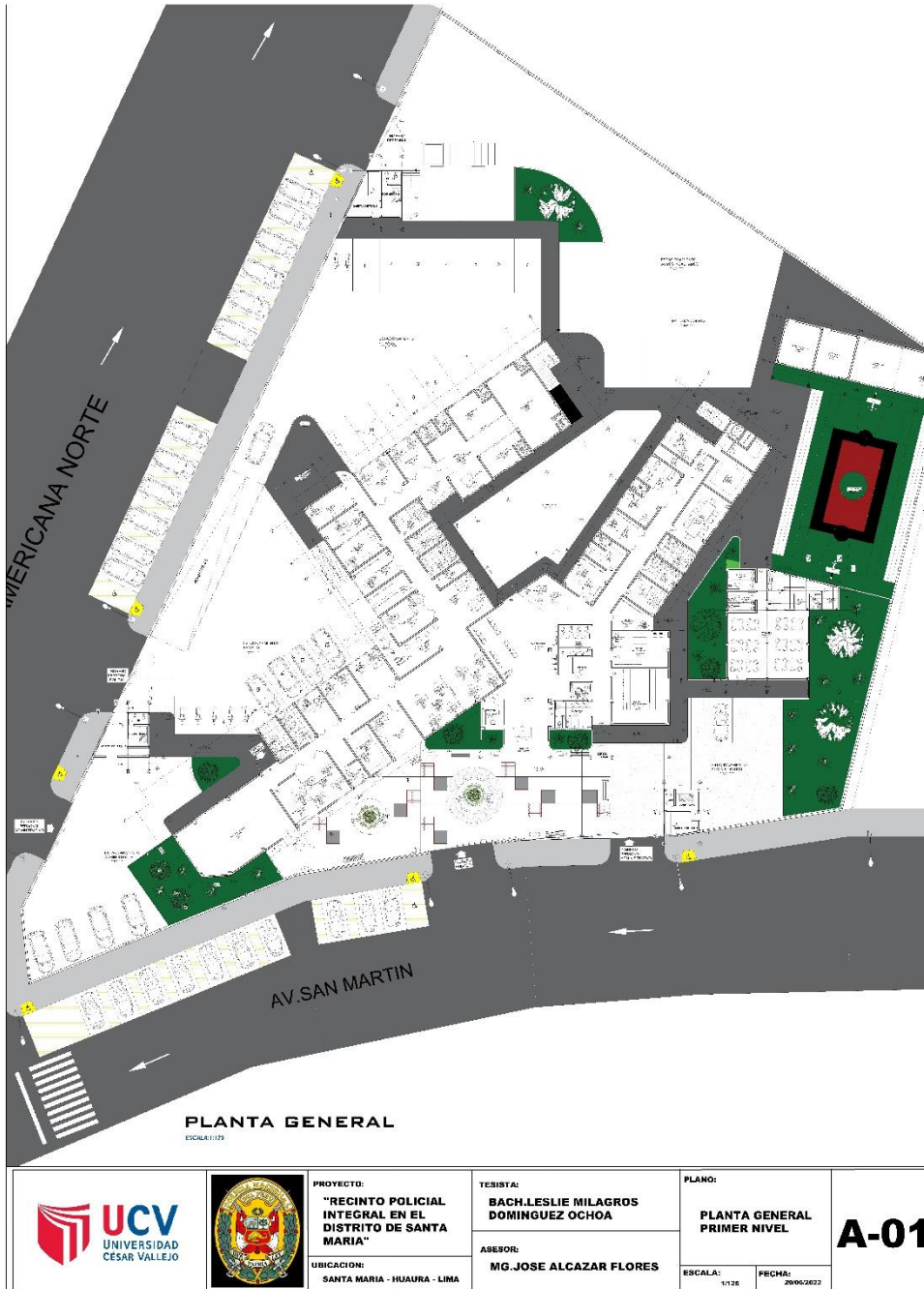
VERTICE	X	Y	ALTIMETRIA	ALTIMETRIA	ALTIMETRIA
A	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27
B	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27
C	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27
D	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27
E	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27
F	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27
G	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27
H	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27
I	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27
J	812.27	622.88	812.27	622.88	812.27

PLANO PERIMETRICO

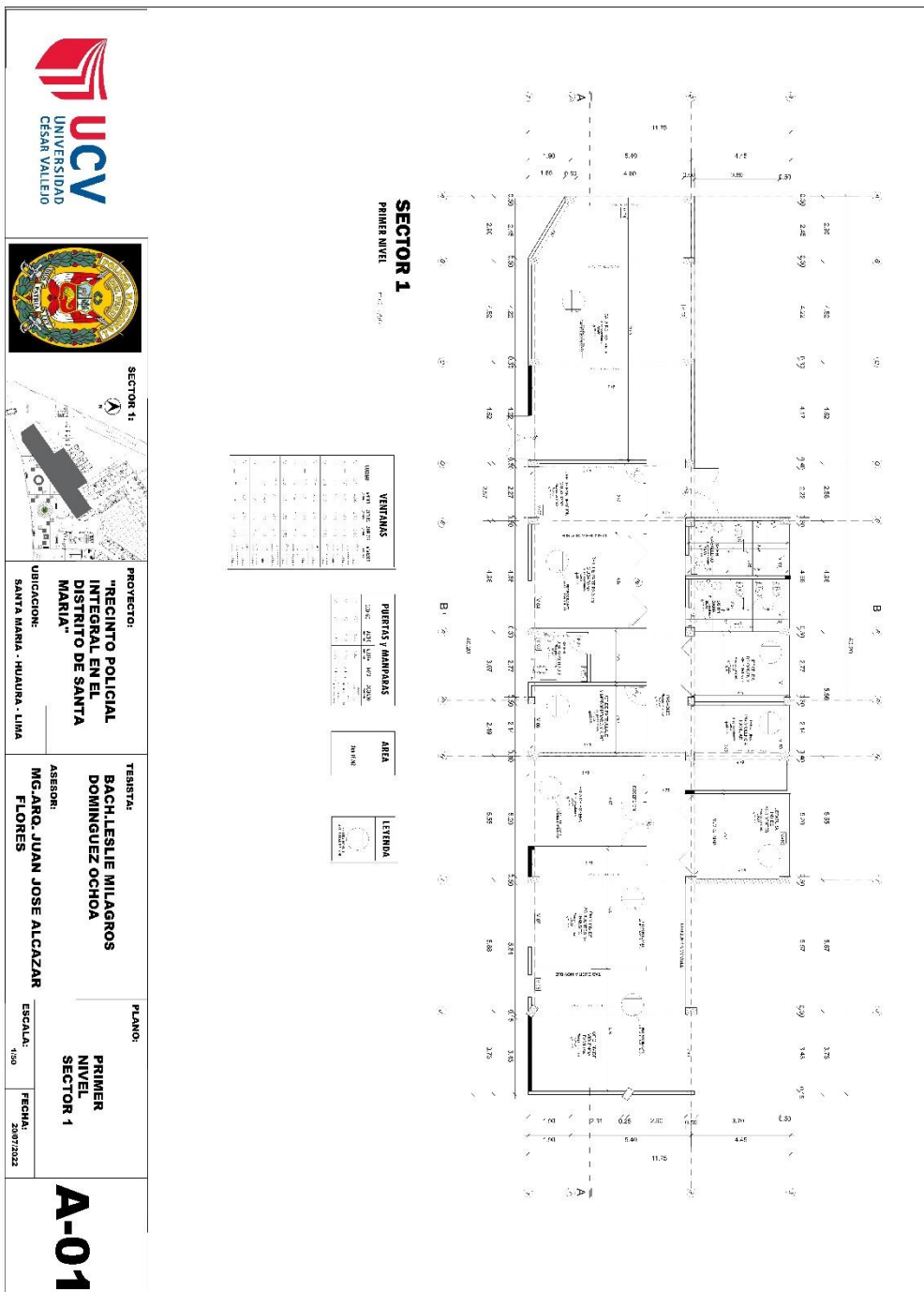
ESCALA 1/500

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMACIÓN CENSAL DEL DEPARTAMENTO DE CAUCA
 DIRECCIÓN GENERAL DE ESTADÍSTICA Y CENSALES
 MARCELO RAMÍREZ CARRERA, DIRECTOR GENERAL
TRABAJO DE GRADUACIÓN DE INGENIEROS EN SISTEMAS DE INFORMACIÓN
 ALDO JOSÉ ALTAMIRANO FLORES
 PLANO PERIMETRICO
 P-01

5.3.3. Plano General



5.3.4. Plano de Distribución por Sectores y niveles



PROYECTO:
RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TERRESTA:
BACH. LESLIE MILLAGROS DOMINGUEZ OCHOA

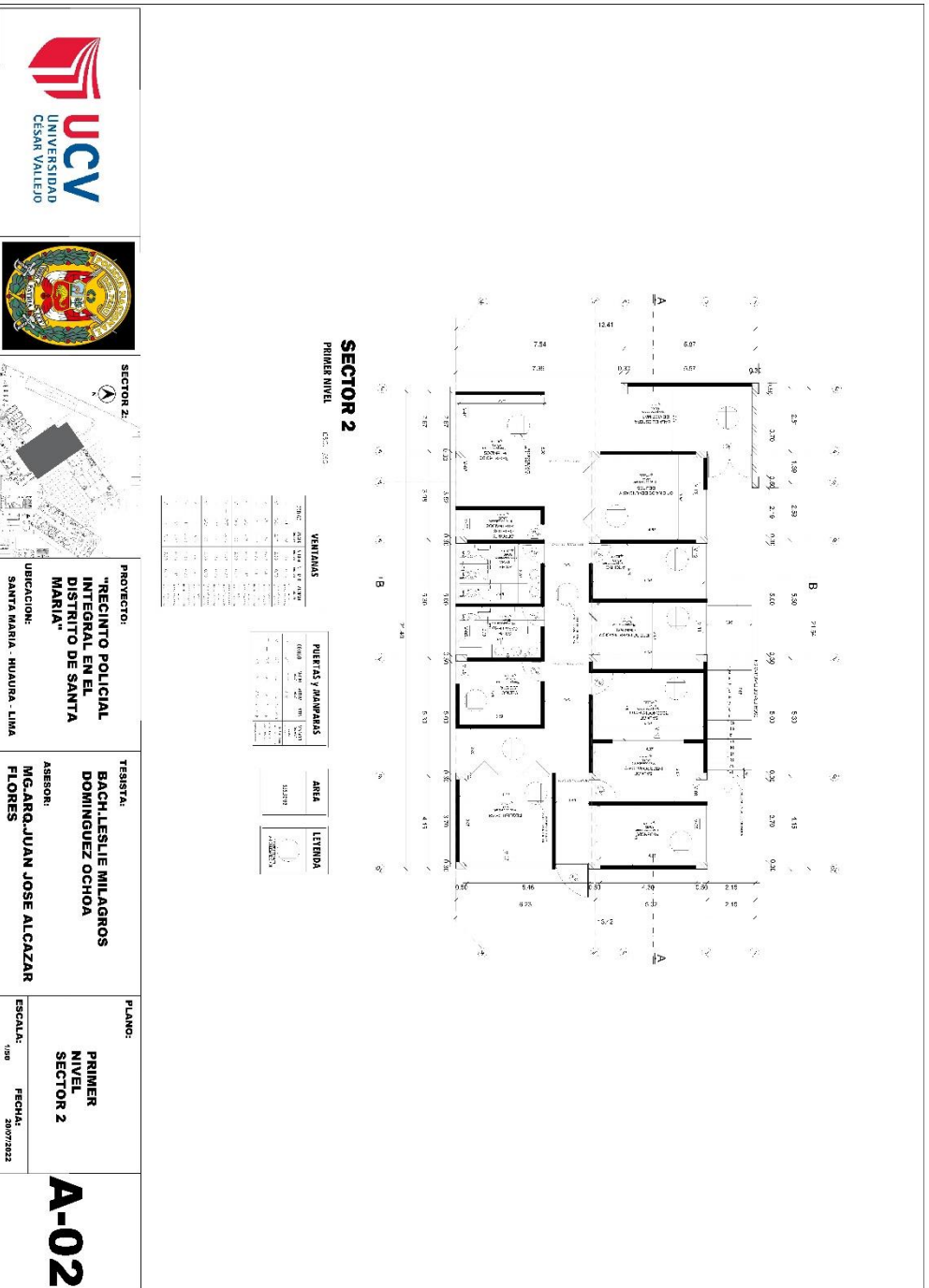
ASESOR:
ING. ARQ. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

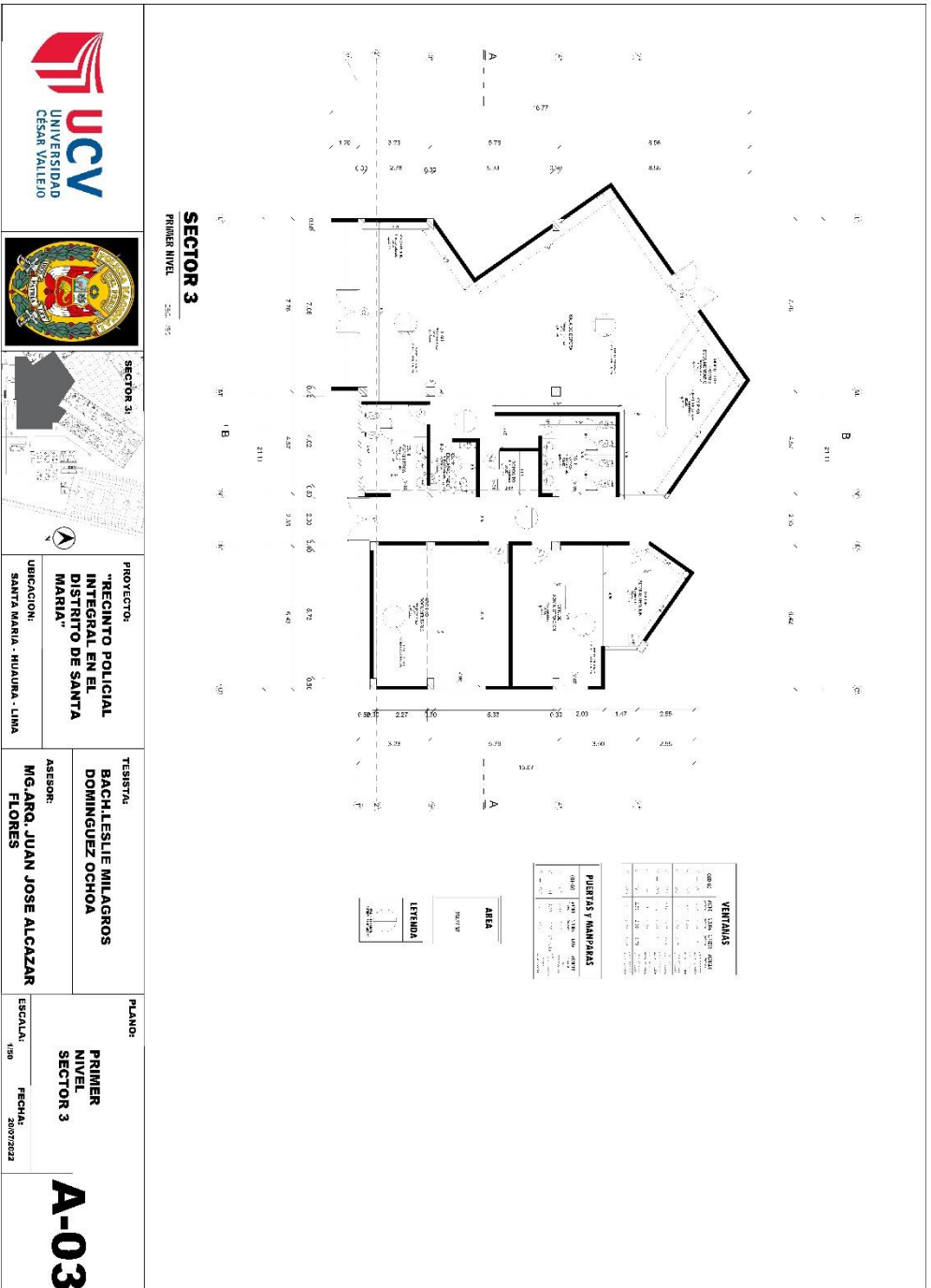
PLANO:
PRIMER NIVEL SECTOR 1

ESCALA:
1:50

FECHA:
20/07/2022

A-01



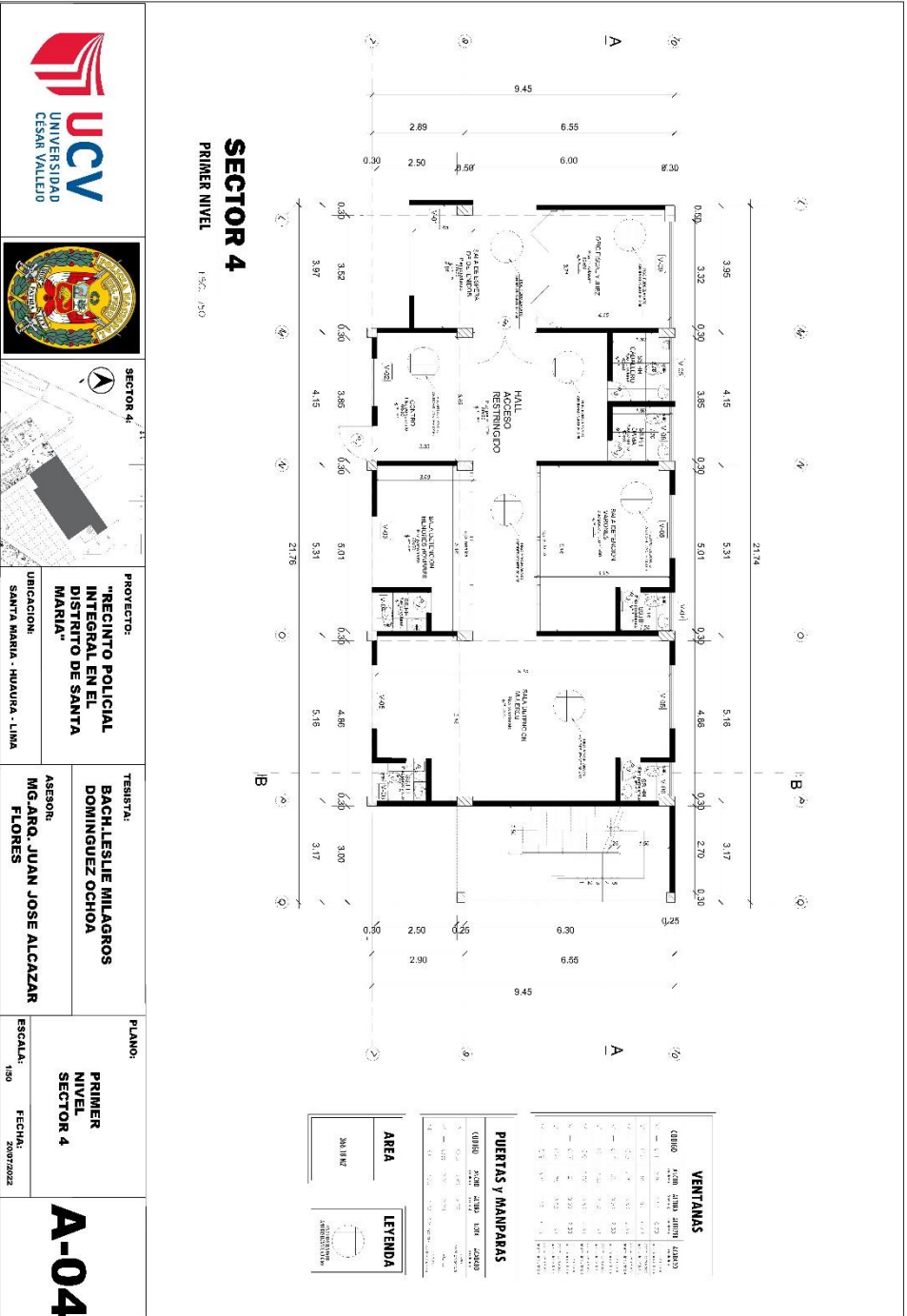


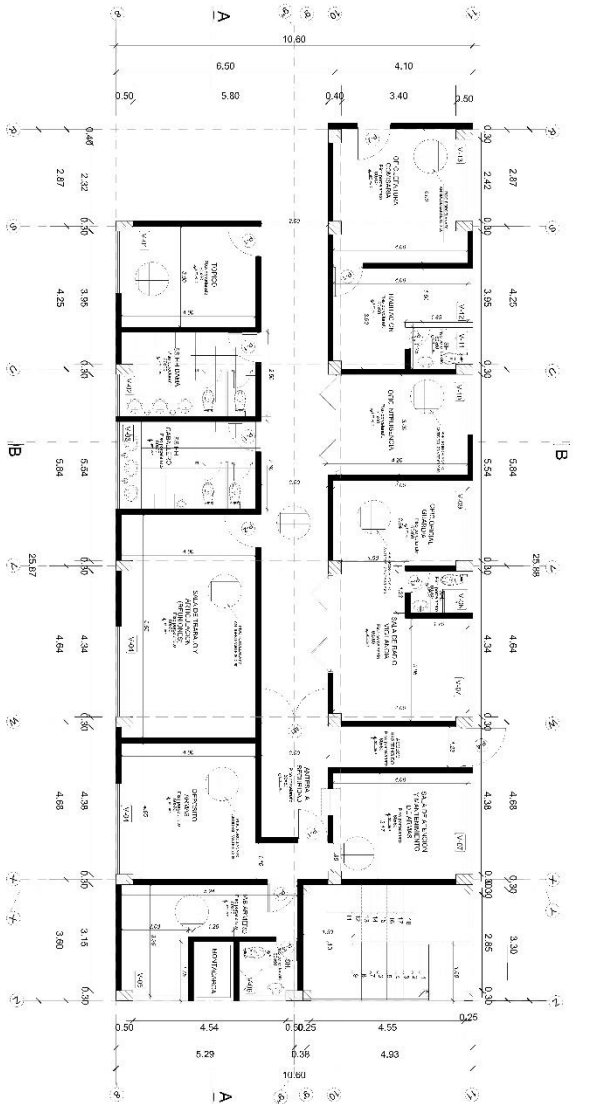
PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"
UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACHILESLE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA
ASESOR:
MG. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
PRIMER
NIVEL
SECTOR 3
ESCALA:
1:80
FECHA:
20/07/2023

A-03






SECTOR 5
PRIMER NIVEL

1:50 (1:50)

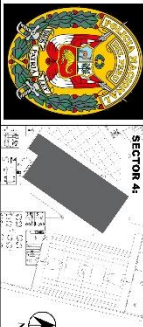
VENTANAS			
CODIGO	TIPO	ÁREA	PERÍMETRO
V-01	VENTANA	1.20	2.40
V-02	VENTANA	1.20	2.40
V-03	VENTANA	1.20	2.40
V-04	VENTANA	1.20	2.40
V-05	VENTANA	1.20	2.40
V-06	VENTANA	1.20	2.40
V-07	VENTANA	1.20	2.40
V-08	VENTANA	1.20	2.40
V-09	VENTANA	1.20	2.40
V-10	VENTANA	1.20	2.40
V-11	VENTANA	1.20	2.40
V-12	VENTANA	1.20	2.40
V-13	VENTANA	1.20	2.40
V-14	VENTANA	1.20	2.40
V-15	VENTANA	1.20	2.40
V-16	VENTANA	1.20	2.40
V-17	VENTANA	1.20	2.40
V-18	VENTANA	1.20	2.40
V-19	VENTANA	1.20	2.40
V-20	VENTANA	1.20	2.40
V-21	VENTANA	1.20	2.40
V-22	VENTANA	1.20	2.40
V-23	VENTANA	1.20	2.40
V-24	VENTANA	1.20	2.40
V-25	VENTANA	1.20	2.40
V-26	VENTANA	1.20	2.40
V-27	VENTANA	1.20	2.40
V-28	VENTANA	1.20	2.40
V-29	VENTANA	1.20	2.40
V-30	VENTANA	1.20	2.40
V-31	VENTANA	1.20	2.40
V-32	VENTANA	1.20	2.40
V-33	VENTANA	1.20	2.40
V-34	VENTANA	1.20	2.40
V-35	VENTANA	1.20	2.40
V-36	VENTANA	1.20	2.40
V-37	VENTANA	1.20	2.40
V-38	VENTANA	1.20	2.40
V-39	VENTANA	1.20	2.40
V-40	VENTANA	1.20	2.40
V-41	VENTANA	1.20	2.40
V-42	VENTANA	1.20	2.40
V-43	VENTANA	1.20	2.40
V-44	VENTANA	1.20	2.40
V-45	VENTANA	1.20	2.40
V-46	VENTANA	1.20	2.40
V-47	VENTANA	1.20	2.40
V-48	VENTANA	1.20	2.40
V-49	VENTANA	1.20	2.40
V-50	VENTANA	1.20	2.40

PUERTAS Y MANPARAS			
CODIGO	TIPO	ÁREA	PERÍMETRO
P-01	PUERTA	1.20	2.40
P-02	PUERTA	1.20	2.40
P-03	PUERTA	1.20	2.40
P-04	PUERTA	1.20	2.40
P-05	PUERTA	1.20	2.40
P-06	PUERTA	1.20	2.40
P-07	PUERTA	1.20	2.40
P-08	PUERTA	1.20	2.40
P-09	PUERTA	1.20	2.40
P-10	PUERTA	1.20	2.40
P-11	PUERTA	1.20	2.40
P-12	PUERTA	1.20	2.40
P-13	PUERTA	1.20	2.40
P-14	PUERTA	1.20	2.40
P-15	PUERTA	1.20	2.40
P-16	PUERTA	1.20	2.40
P-17	PUERTA	1.20	2.40
P-18	PUERTA	1.20	2.40
P-19	PUERTA	1.20	2.40
P-20	PUERTA	1.20	2.40
P-21	PUERTA	1.20	2.40
P-22	PUERTA	1.20	2.40
P-23	PUERTA	1.20	2.40
P-24	PUERTA	1.20	2.40
P-25	PUERTA	1.20	2.40
P-26	PUERTA	1.20	2.40
P-27	PUERTA	1.20	2.40
P-28	PUERTA	1.20	2.40
P-29	PUERTA	1.20	2.40
P-30	PUERTA	1.20	2.40
P-31	PUERTA	1.20	2.40
P-32	PUERTA	1.20	2.40
P-33	PUERTA	1.20	2.40
P-34	PUERTA	1.20	2.40
P-35	PUERTA	1.20	2.40
P-36	PUERTA	1.20	2.40
P-37	PUERTA	1.20	2.40
P-38	PUERTA	1.20	2.40
P-39	PUERTA	1.20	2.40
P-40	PUERTA	1.20	2.40
P-41	PUERTA	1.20	2.40
P-42	PUERTA	1.20	2.40
P-43	PUERTA	1.20	2.40
P-44	PUERTA	1.20	2.40
P-45	PUERTA	1.20	2.40
P-46	PUERTA	1.20	2.40
P-47	PUERTA	1.20	2.40
P-48	PUERTA	1.20	2.40
P-49	PUERTA	1.20	2.40
P-50	PUERTA	1.20	2.40


AREA	LEYENDA
292.746	N
	1:50



UCV
UNIVERSIDAD
CÉSAR VALLEJO



SECTOR 4



PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TERCERISTA:
BACH. LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

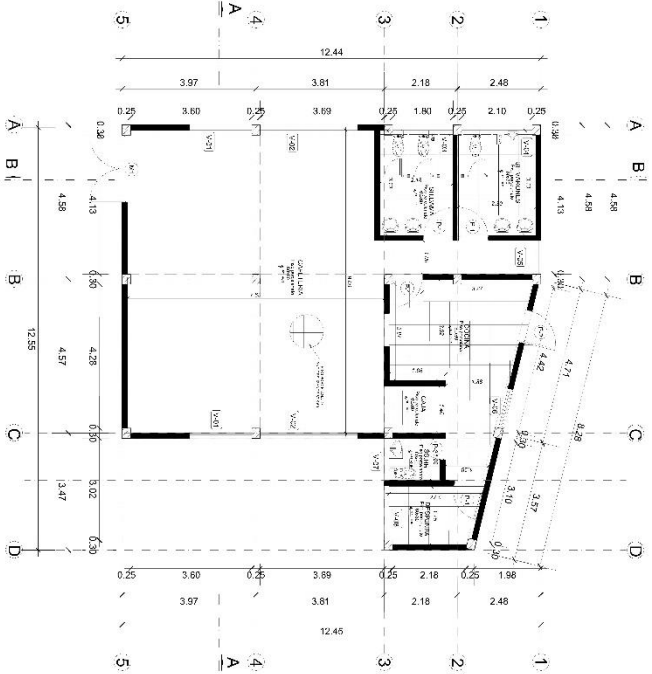
ASESOR:
MG. ARQ. JUAN JOSE ALCÁZAR
FLORES

PLANO:
PRIMER
NIVEL
SECTOR 5

ESCALA:
1:50

FECHA:
20/07/2022

A-05



SECTOR 6
PRIMER NIVEL
ECL. 1/50


VENTANAS

CODIGO	TIPO	ANCHO	ALTO	AREA	PERIMETRO
V-01	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-02	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00
V-03	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-04	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00
V-05	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-06	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00
V-07	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-08	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00
V-09	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-10	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00
V-11	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-12	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00
V-13	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-14	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00
V-15	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-16	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00
V-17	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-18	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00
V-19	VENTANA	1.50	1.50	2.25	4.50
V-20	VENTANA	2.00	1.50	3.00	7.00


PUERTAS Y ALAMPARAS

CODIGO	TIPO	ANCHO	ALTO	AREA	PERIMETRO
P-01	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-02	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00
P-03	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-04	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00
P-05	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-06	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00
P-07	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-08	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00
P-09	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-10	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00
P-11	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-12	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00
P-13	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-14	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00
P-15	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-16	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00
P-17	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-18	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00
P-19	PUERTA	1.00	2.00	2.00	5.00
P-20	PUERTA	1.50	2.00	3.00	7.00





UNIVERSIDAD
CESAR VALEDO



SECTOR 6

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH. LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

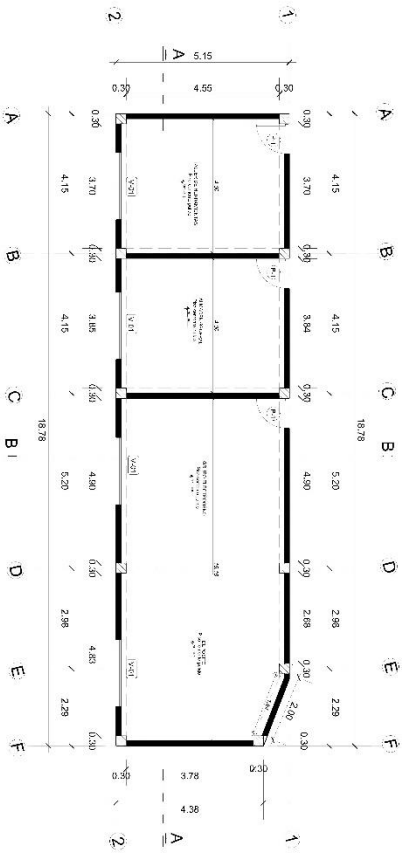
ASESOR:
MIG. ARQ. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
PRIMER
NIVEL
SECTOR 6

ESCALA:
1/50

FECHA:
20/07/2022

A-06




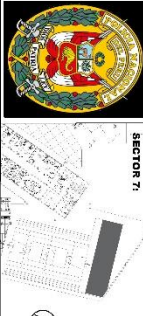


VENTANAS	
TIPO	30x40, 40x60, 60x80, 80x100
CANTIDAD	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

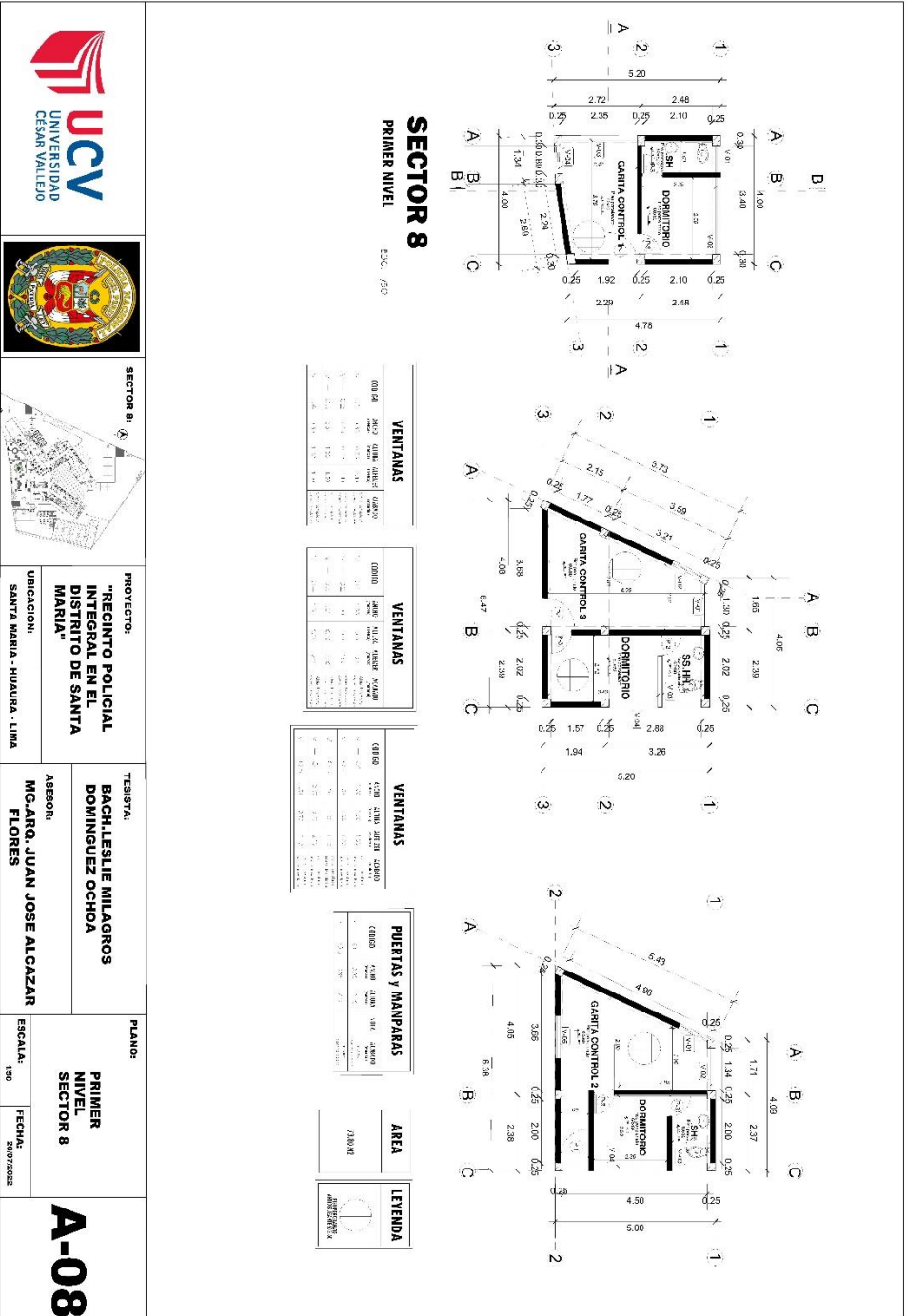
PUERTAS Y MANPARAS	
TIPO	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

AREA	
TIPO	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

LEYENDA	
TIPO	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

SECTOR 7
PRIMER NIVEL ESC: 1/50

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO		 SECTOR 7:			
		PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA" UBICACION: SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA		TESISTA: BACH. LESLIE MILLAGROS DOMINGUEZ OCHOA ASESOR: MG. ARG. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES	
PLANO: PRIMER NIVEL SECTOR 7		ESCALA: 1/50		FECHA: 20/12/2022	
				A-07	





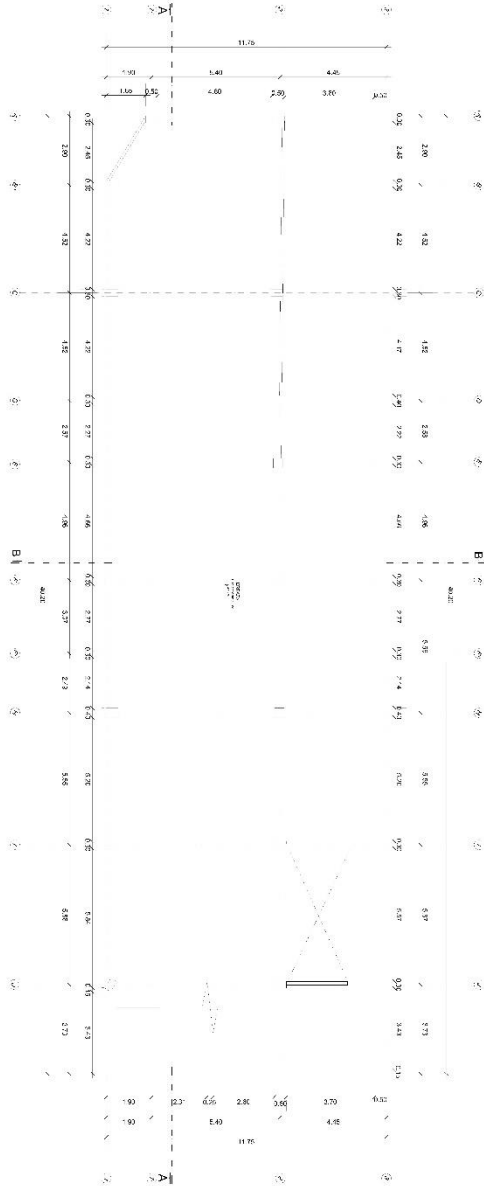
SECTOR 1:
PROYECTO:
 "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"
UBICACION:
 SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

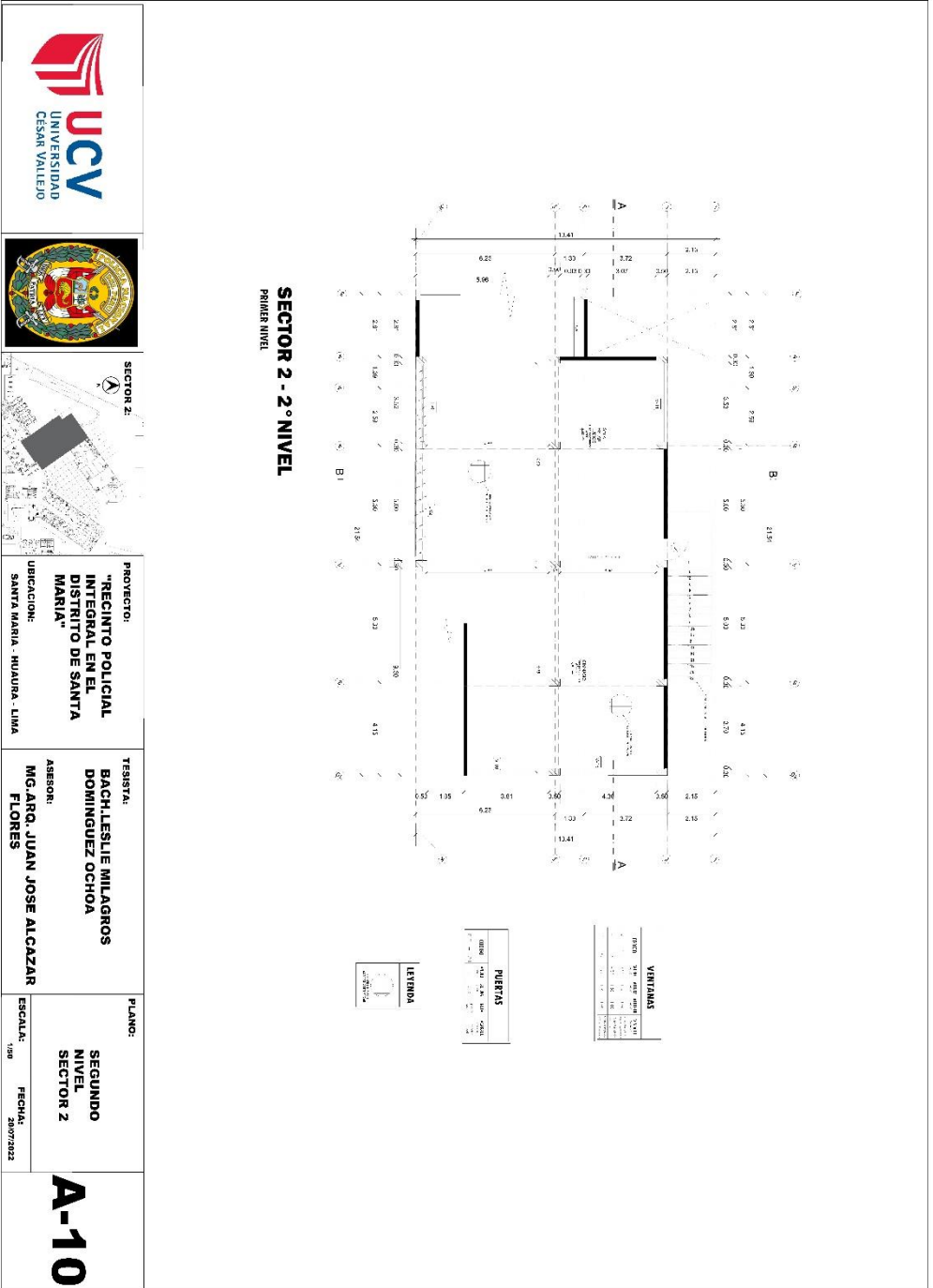
TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA
 ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

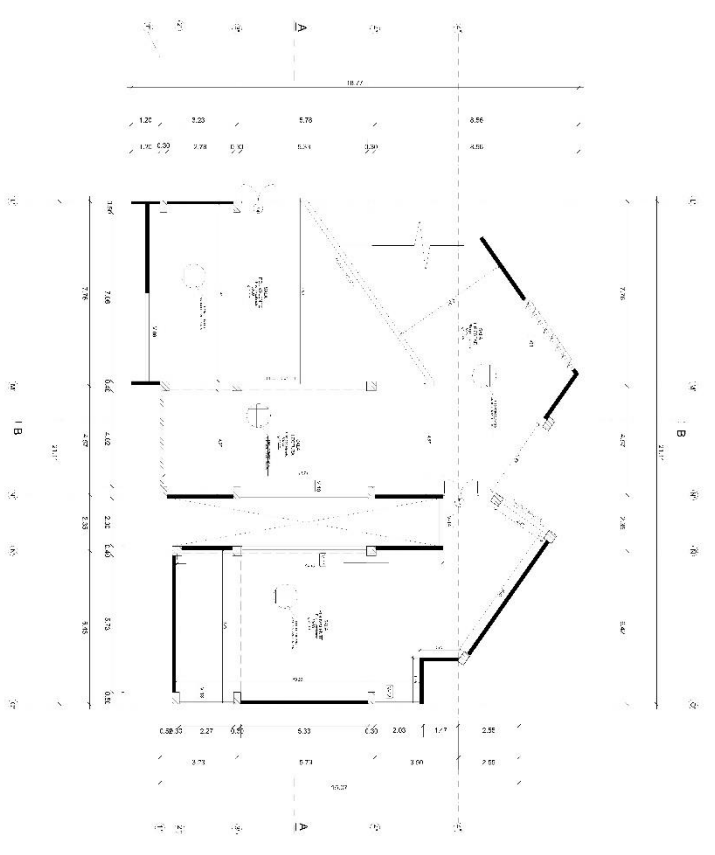
PLANO:
SEGUNDO NIVEL SECTOR 1
 ESCALA: 1:50
 FECHA: 28/07/2022

A-09

SECTOR 1 - 2º NIVEL
 PRIMER NIVEL







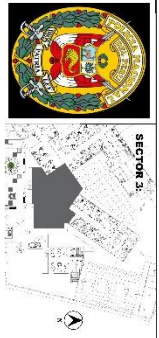
SECTOR 3 - 2º NIVEL
PRIMER NIVEL

VENTANAS

NO.	DESCRIPCION	AREA	VALOR
1	VENTANA 1	1.20 x 1.50	1.80
2	VENTANA 2	1.20 x 1.50	1.80
3	VENTANA 3	1.20 x 1.50	1.80
4	VENTANA 4	1.20 x 1.50	1.80
5	VENTANA 5	1.20 x 1.50	1.80
6	VENTANA 6	1.20 x 1.50	1.80
7	VENTANA 7	1.20 x 1.50	1.80
8	VENTANA 8	1.20 x 1.50	1.80
9	VENTANA 9	1.20 x 1.50	1.80
10	VENTANA 10	1.20 x 1.50	1.80
11	VENTANA 11	1.20 x 1.50	1.80
12	VENTANA 12	1.20 x 1.50	1.80
13	VENTANA 13	1.20 x 1.50	1.80
14	VENTANA 14	1.20 x 1.50	1.80
15	VENTANA 15	1.20 x 1.50	1.80
16	VENTANA 16	1.20 x 1.50	1.80
17	VENTANA 17	1.20 x 1.50	1.80
18	VENTANA 18	1.20 x 1.50	1.80
19	VENTANA 19	1.20 x 1.50	1.80
20	VENTANA 20	1.20 x 1.50	1.80
21	VENTANA 21	1.20 x 1.50	1.80
22	VENTANA 22	1.20 x 1.50	1.80
23	VENTANA 23	1.20 x 1.50	1.80
24	VENTANA 24	1.20 x 1.50	1.80
25	VENTANA 25	1.20 x 1.50	1.80
26	VENTANA 26	1.20 x 1.50	1.80
27	VENTANA 27	1.20 x 1.50	1.80
28	VENTANA 28	1.20 x 1.50	1.80
29	VENTANA 29	1.20 x 1.50	1.80
30	VENTANA 30	1.20 x 1.50	1.80

PUEBTAS

NO.	DESCRIPCION	AREA	VALOR
1	PUEBTA 1	0.80 x 1.20	0.96
2	PUEBTA 2	0.80 x 1.20	0.96
3	PUEBTA 3	0.80 x 1.20	0.96
4	PUEBTA 4	0.80 x 1.20	0.96
5	PUEBTA 5	0.80 x 1.20	0.96
6	PUEBTA 6	0.80 x 1.20	0.96
7	PUEBTA 7	0.80 x 1.20	0.96
8	PUEBTA 8	0.80 x 1.20	0.96
9	PUEBTA 9	0.80 x 1.20	0.96
10	PUEBTA 10	0.80 x 1.20	0.96
11	PUEBTA 11	0.80 x 1.20	0.96
12	PUEBTA 12	0.80 x 1.20	0.96
13	PUEBTA 13	0.80 x 1.20	0.96
14	PUEBTA 14	0.80 x 1.20	0.96
15	PUEBTA 15	0.80 x 1.20	0.96
16	PUEBTA 16	0.80 x 1.20	0.96
17	PUEBTA 17	0.80 x 1.20	0.96
18	PUEBTA 18	0.80 x 1.20	0.96
19	PUEBTA 19	0.80 x 1.20	0.96
20	PUEBTA 20	0.80 x 1.20	0.96
21	PUEBTA 21	0.80 x 1.20	0.96
22	PUEBTA 22	0.80 x 1.20	0.96
23	PUEBTA 23	0.80 x 1.20	0.96
24	PUEBTA 24	0.80 x 1.20	0.96
25	PUEBTA 25	0.80 x 1.20	0.96
26	PUEBTA 26	0.80 x 1.20	0.96
27	PUEBTA 27	0.80 x 1.20	0.96
28	PUEBTA 28	0.80 x 1.20	0.96
29	PUEBTA 29	0.80 x 1.20	0.96
30	PUEBTA 30	0.80 x 1.20	0.96

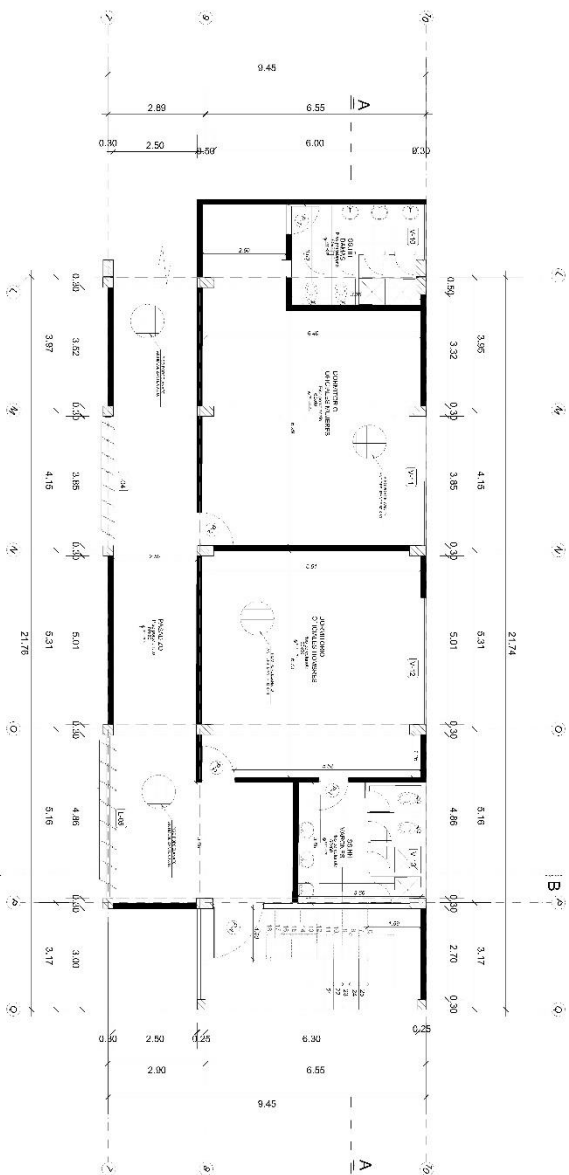


PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"
UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA
ASESOR:
MG. ARG. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
**SEGUNDO
NIVEL
SECTOR 3**
ESCALA:
1:80
FECHA:
28/07/2022

A-11



SECTOR 4 - 2º NIVEL
PRIMER NIVEL

ESQ. 750




VENTANAS

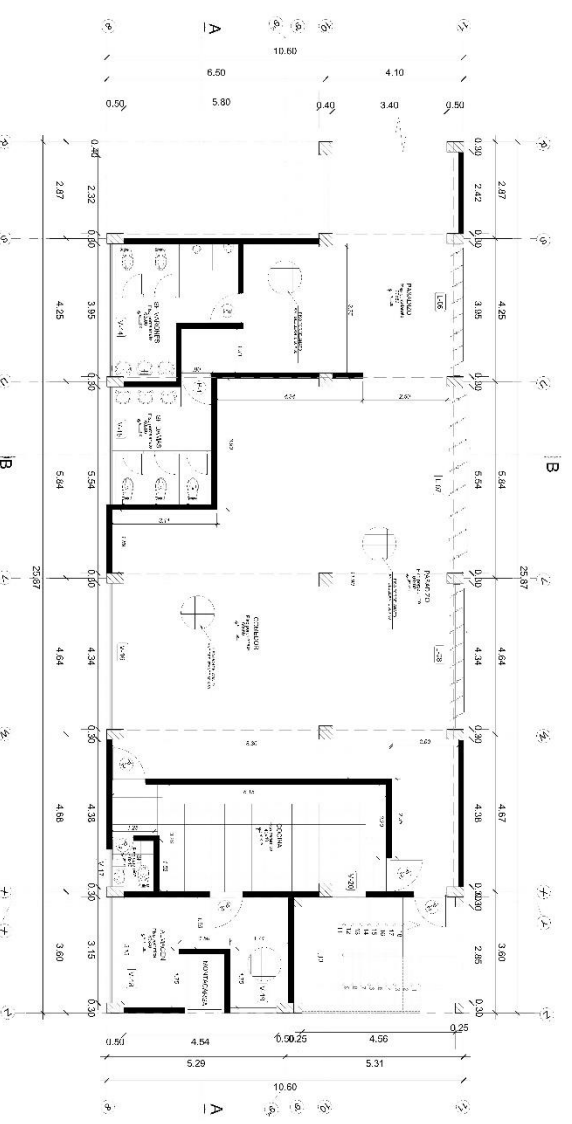
COORD	ANCHO	ALTO	TIPO	NOTAS
1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100	1.50	1.20	1.50	

PUERTAS

COORD	ANCHO	ALTO	TIPO	NOTAS
1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100	0.90	2.10	0.90	



 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO		 SECTOR 4	<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA</p>	<p>TERRESTRA: BACH, LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: MG. DR. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: SEGUNDO NIVEL SECTOR 4</p> <p>ESCALA: 1:50</p> <p>FECHA: 20/07/2022</p>	A-12
---	---	---	--	---	--	-------------



VENTANAS

CODIGO	ANCHO	ALTO	UNIDAD	CLASIFICACION
V.1	1.20	1.20	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.2	2.40	2.40	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.3	3.60	3.60	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.4	4.80	4.80	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.5	6.00	6.00	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.6	7.20	7.20	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.7	8.40	8.40	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.8	9.60	9.60	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.9	10.80	10.80	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.10	12.00	12.00	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.11	13.20	13.20	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.12	14.40	14.40	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.13	15.60	15.60	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.14	16.80	16.80	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.15	18.00	18.00	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.16	19.20	19.20	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.17	20.40	20.40	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.18	21.60	21.60	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.19	22.80	22.80	m ²	VENTANA COMUNICACION
V.20	24.00	24.00	m ²	VENTANA COMUNICACION

PUERTAS Y MAMPARAS

CODIGO	ANCHO	ALTO	UNIDAD	CLASIFICACION
P.1	1.20	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.2	2.40	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.3	3.60	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.4	4.80	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.5	6.00	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.6	7.20	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.7	8.40	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.8	9.60	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.9	10.80	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.10	12.00	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.11	13.20	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.12	14.40	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.13	15.60	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.14	16.80	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.15	18.00	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.16	19.20	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.17	20.40	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.18	21.60	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.19	22.80	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION
P.20	24.00	2.10	m ²	PUERTA COMUNICACION



SECTOR 5 - 2° NIVEL
PRIMER NIVEL

ISS: 1590



PROYECTO: "RECIENTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"
UBICACION: SANTA MARIA - HUAYURA - LIMA

TERCERISTA: BACH.LESLIE MILLAGROS DOMINGUEZ OCHOA
ASESOR: MG.ARC. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

PLANO: SEGUNDO NIVEL SECTOR 5
ESCALA: 1/50
FECHA: 20/12/2002

A-13



SECTOR 4
PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"
UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYURA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILLAGROS
DOMINGUEZ OCHOA
ASESOR:
MG.ARQ. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

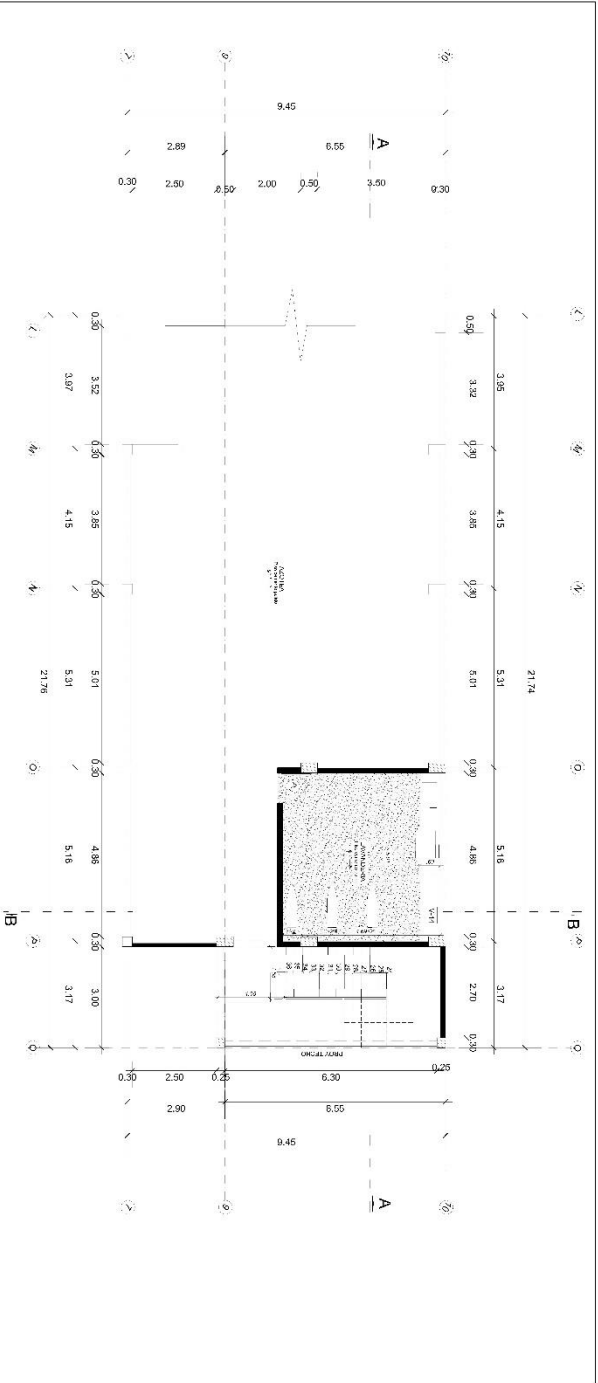
PLANO:
AZOTEA
SECTOR 4
ESCALA:
1:50
FECHA:
20/07/2022

A-14

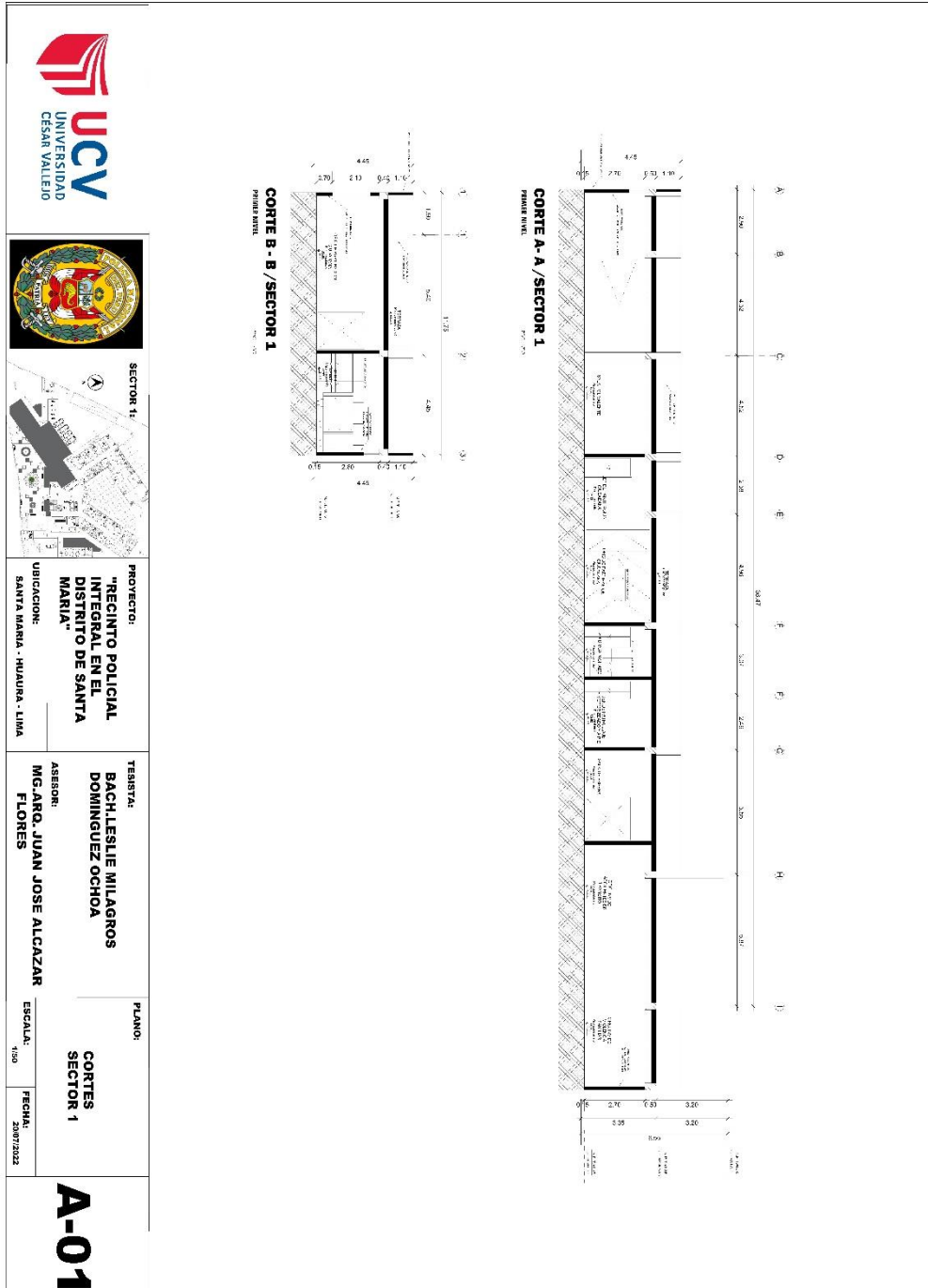
SECTOR 4 - AZOTEA
PRIMER NIVEL

VENTANAS					
UBICACION	ANCHO	ALTO	TIPO	VALOR	VALOR
	0.30	2.00	REF.	0.50	0.50
	2.50	0.30	REF.	0.30	0.30
	2.89	0.30	REF.	0.30	0.30
	3.52	0.30	REF.	0.30	0.30
	3.85	0.30	REF.	0.30	0.30
	4.15	0.30	REF.	0.30	0.30
	5.01	0.30	REF.	0.30	0.30
	5.31	0.30	REF.	0.30	0.30
	21.74	0.30	REF.	0.30	0.30

PUERTAS					
UBICACION	ANCHO	ALTO	TIPO	VALOR	VALOR
	0.30	2.00	REF.	0.50	0.50
	2.50	0.30	REF.	0.30	0.30
	2.89	0.30	REF.	0.30	0.30
	3.52	0.30	REF.	0.30	0.30
	3.85	0.30	REF.	0.30	0.30
	4.15	0.30	REF.	0.30	0.30
	5.01	0.30	REF.	0.30	0.30
	5.31	0.30	REF.	0.30	0.30
	21.74	0.30	REF.	0.30	0.30



5.3.5. Plano de Cortes por ctiores





PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH. LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

ASESOR:
MG. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

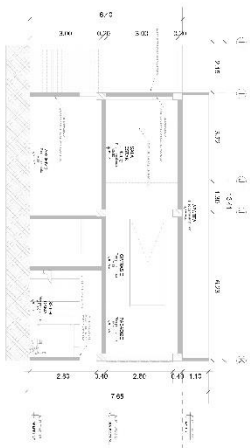
PLANO:
CORTES
SECTOR 2

ESCALA:
1:50

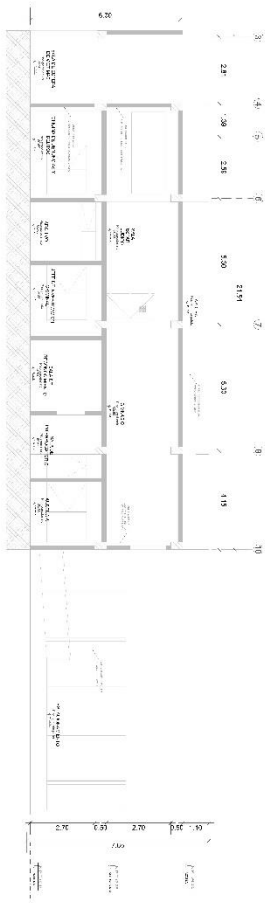
FECHA:
28/07/2022

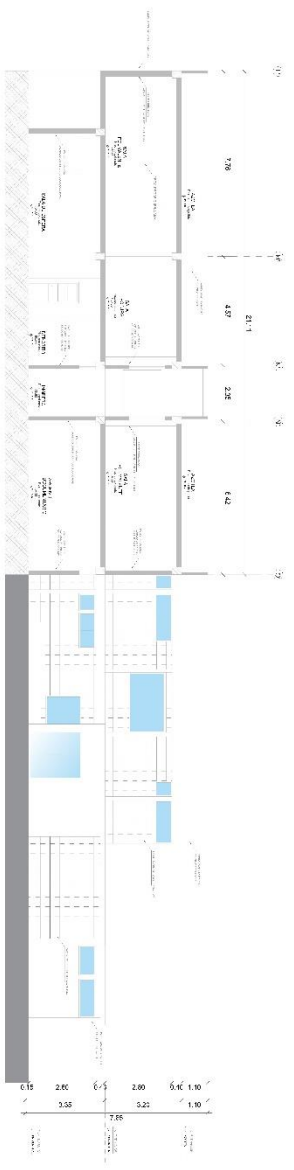
A-02

CORTE B - B / SECTOR 2
PARED VUELTA

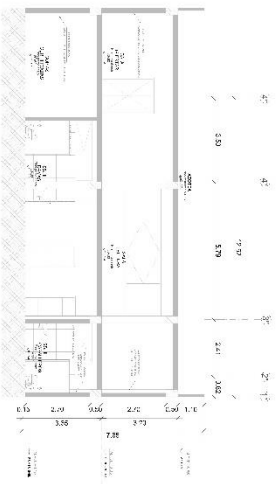


CORTE A - A / SECTOR 2
PARED VUELTA






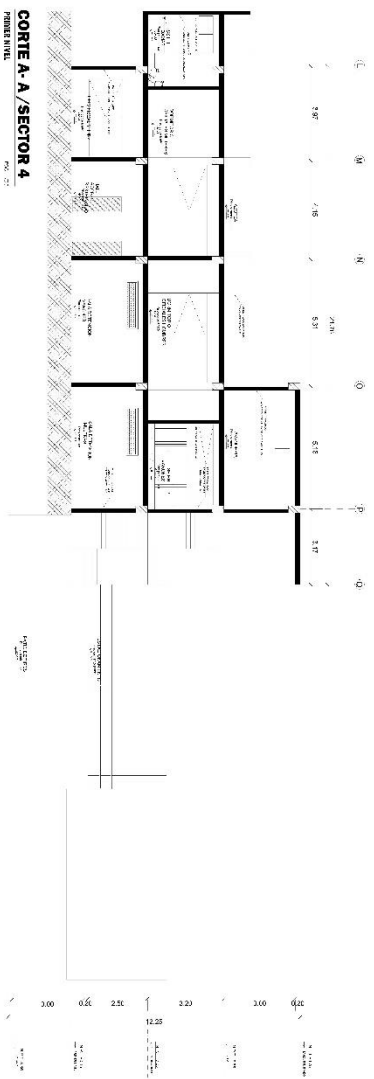


CORTE A - A / SECTOR 3
PRIMER NIVEL

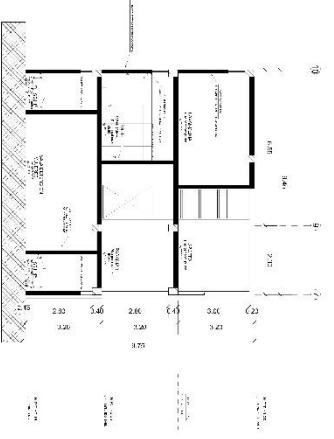


CORTE B - B / SECTOR 3
PRIMER NIVEL

 <p>UCV UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>	 <p>SECTOR 3</p>		<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA</p>	<p>TESISTA: BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: CORTES SECTOR 3</p> <p>ESCALA: 1:100</p> <p>FECHA: 20/07/2022</p>	<p>A-03</p>
---	---	---	--	--	--	--------------------

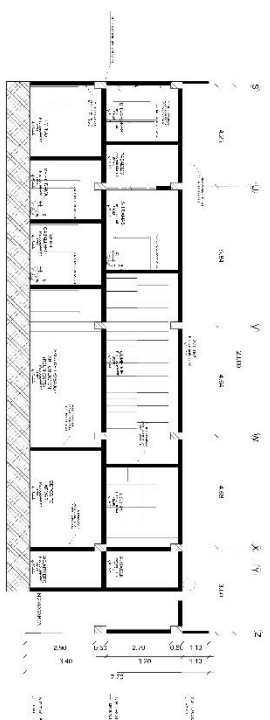


CORTE A / SECTOR 4
 PLANO N° 01

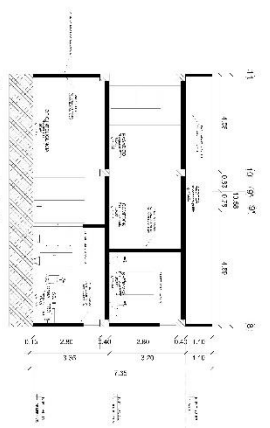


CORTE B - B / SECTOR 4
 PLANO N° 02




 <p>UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>		 <p>SECTOR 4:</p>	<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUARI - LIMA</p>	<p>TERRESTA: BACH LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: MCGARO, JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: CORTES SECTOR 4</p> <p>ESCALA: 1:100</p> <p>FECHA: 2007/2022</p>	<p>A-04</p>
--	---	--	---	---	--	--------------------



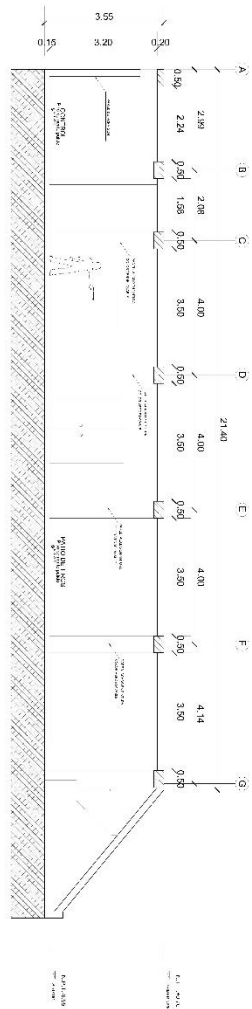
CORTE A - A / SECTOR 5
PRIMER NIVEL



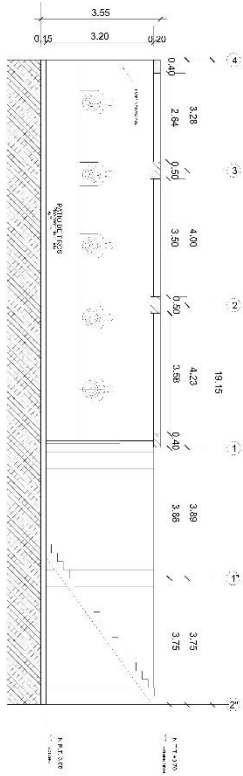
CORTE B - B / SECTOR 5
PRIMER NIVEL

 <p>UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>	 <p>SECTOR 5:</p>	 <p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA" UBICACION: SANTA MARIA - HUARIÑA - LIMA</p>	<p>TERRESTA: BACH LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA ASESOR: MCGARRO JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: CORTES SECTOR 5</p>	<p>ESCALA: 1:100</p> <p>FECHA: 2007/2022</p>	<p>A-05</p>
--	--	--	--	---------------------------------------	--	--------------------




 <p>UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>		<p>SECTOR :</p>	<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA</p>	<p>TESISTA: BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: MIG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: CORTES SECTOR 6-7-8</p> <p>ESCALA: 1:50</p> <p>FECHA: 20/09/2022</p>	<p>A-06</p>
<div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;">  <p>CORTE A - A / SECTOR 6 PRIMER NIVEL</p> </div> <div style="width: 50%;">  <p>CORTE B - B / SECTOR 6 PRIMER NIVEL</p> </div> <div style="width: 50%;">  <p>CORTE A - A / SECTOR 7 PRIMER NIVEL</p> </div> <div style="width: 50%;">  <p>CORTE B - B / SECTOR 7 PRIMER NIVEL</p> </div> <div style="width: 50%;">  <p>CORTE A - A / SECTOR 8 PRIMER NIVEL</p> </div> <div style="width: 50%;">  <p>CORTE B - B / SECTOR 8 PRIMER NIVEL</p> </div> </div>						

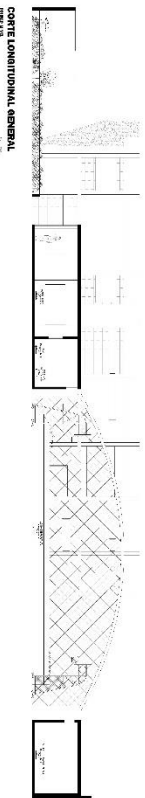
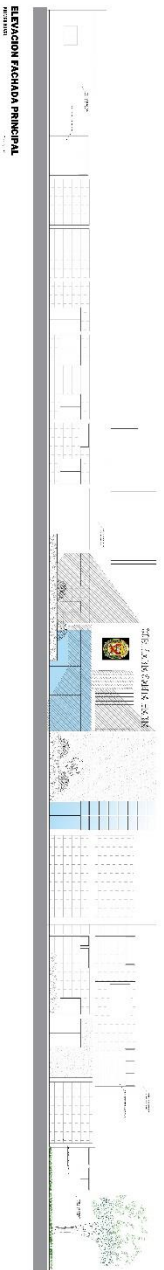


CORTE A-A / SOTANO
PRIMER NIVEL



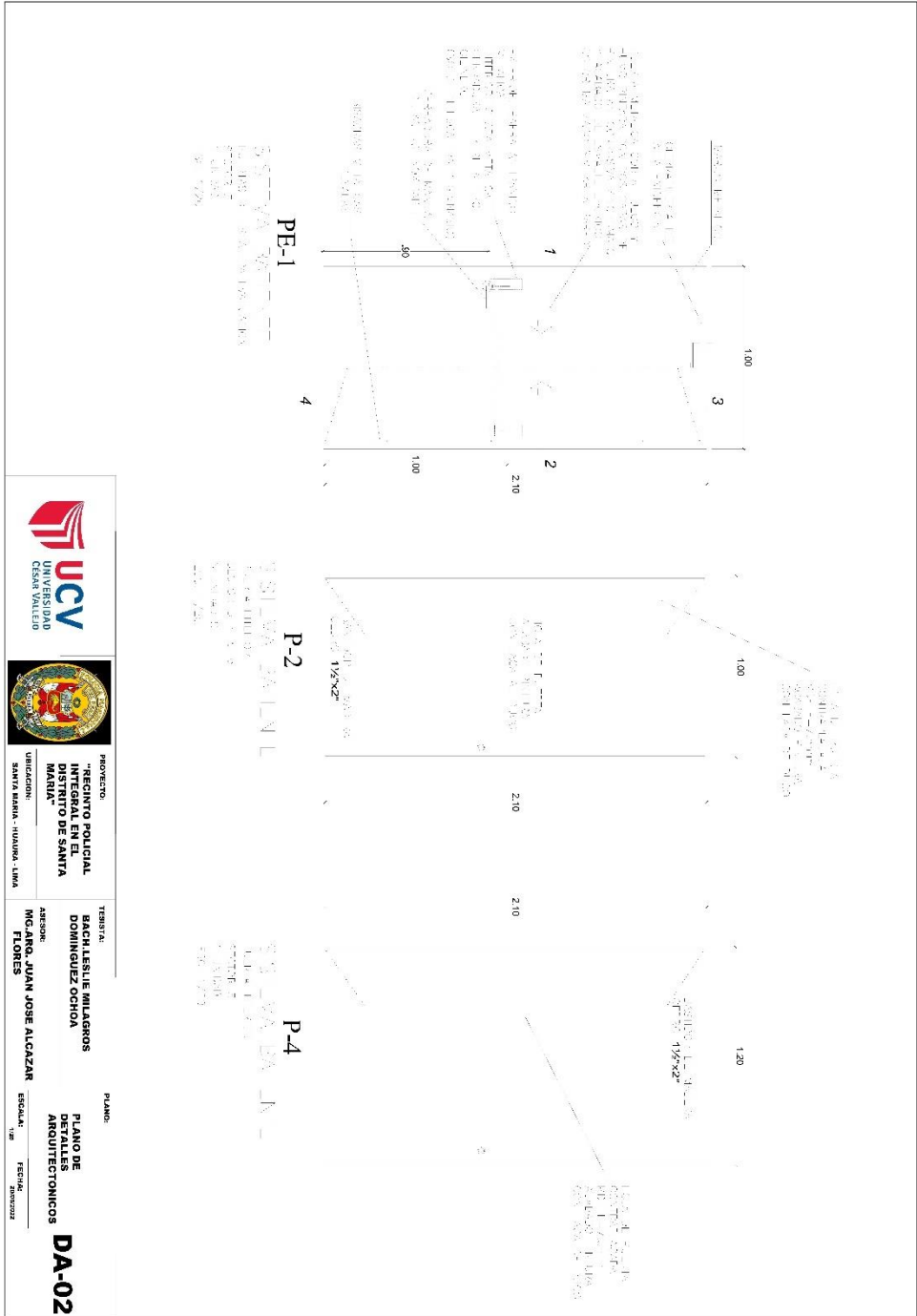
CORTE B-B / SOTANO
PRIMER NIVEL

 UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO			SOTANO:		PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"	UBICACION: SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA	TERCETA: BACHILESLE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA	PLANO: CORTES SECTOR SOTANO	ESCALA: 1:50	FECHA: 20/07/2022	A-07
			ASESOR: MIG. ARQ. JUAN JOSE ALCAZAR								

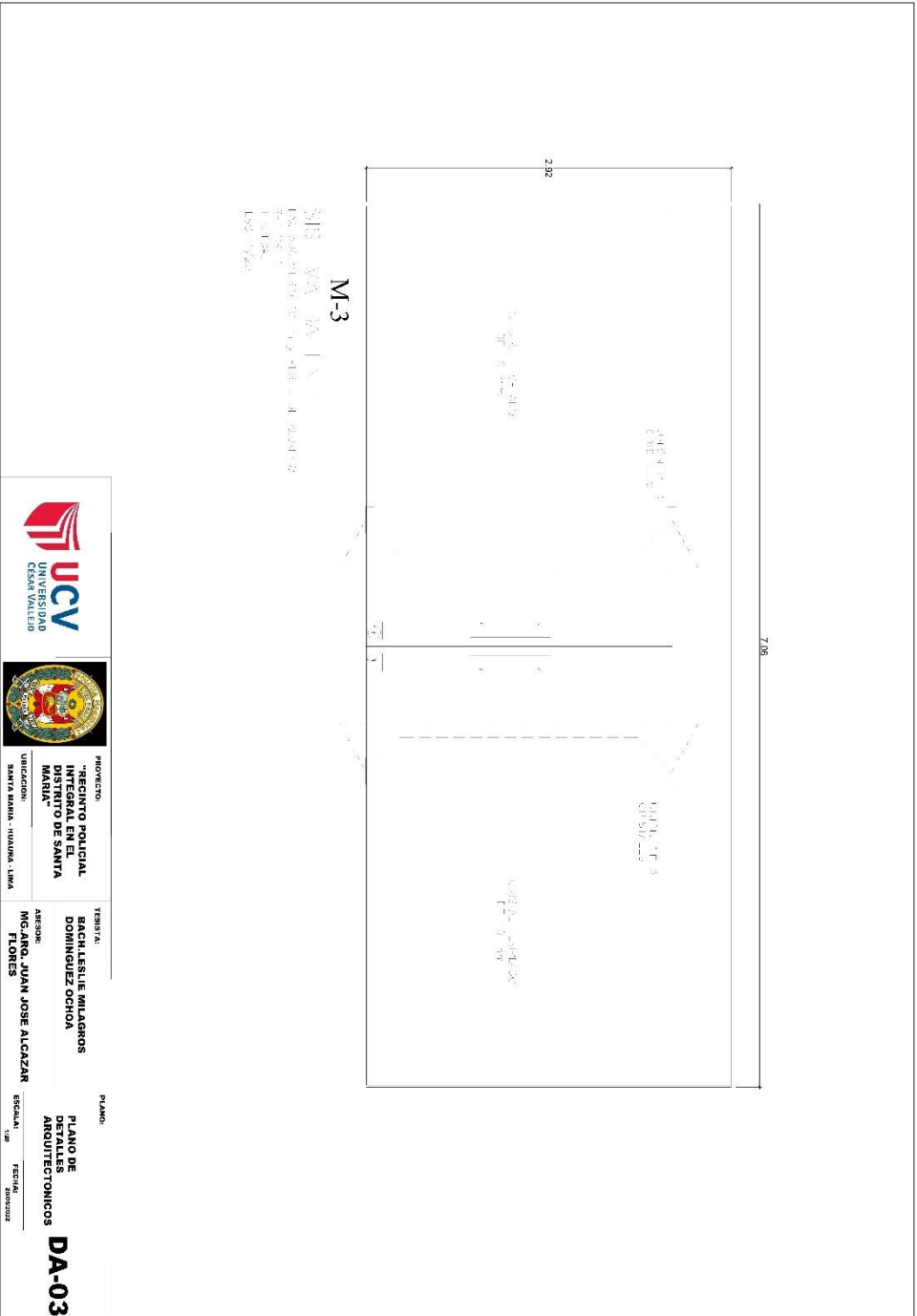


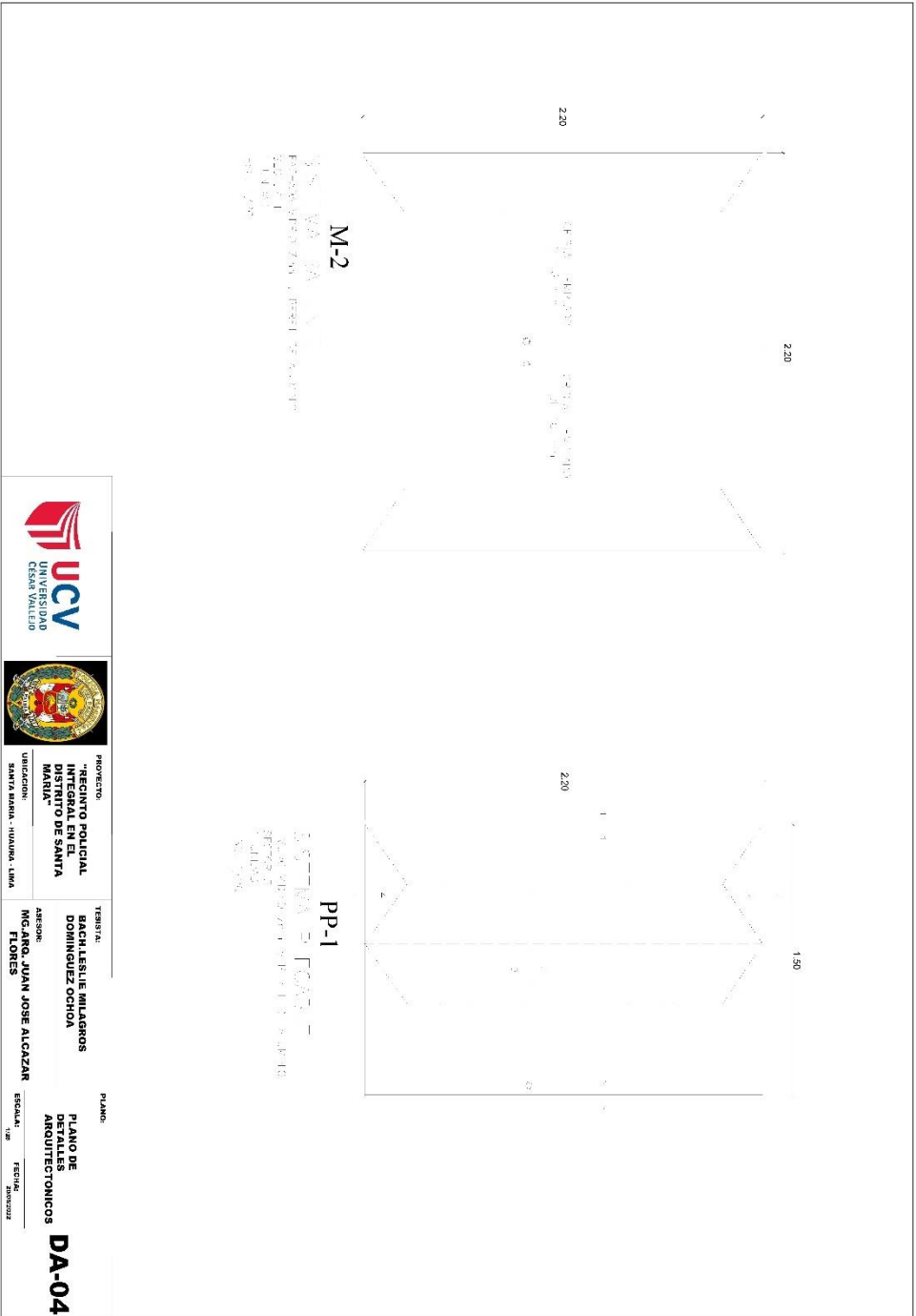
 <p>UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>		<p>SECTOR :</p>	<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUAURA - LIMA</p>	<p>TESISTA: BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: MG.ARQ. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: ELEVACION Y CORTE GENERAL</p> <p>ESCALA: 1/100</p> <p>FECHA: 20/07/2022</p>	<p>A-07</p>
---	---	------------------------	--	--	--	--------------------

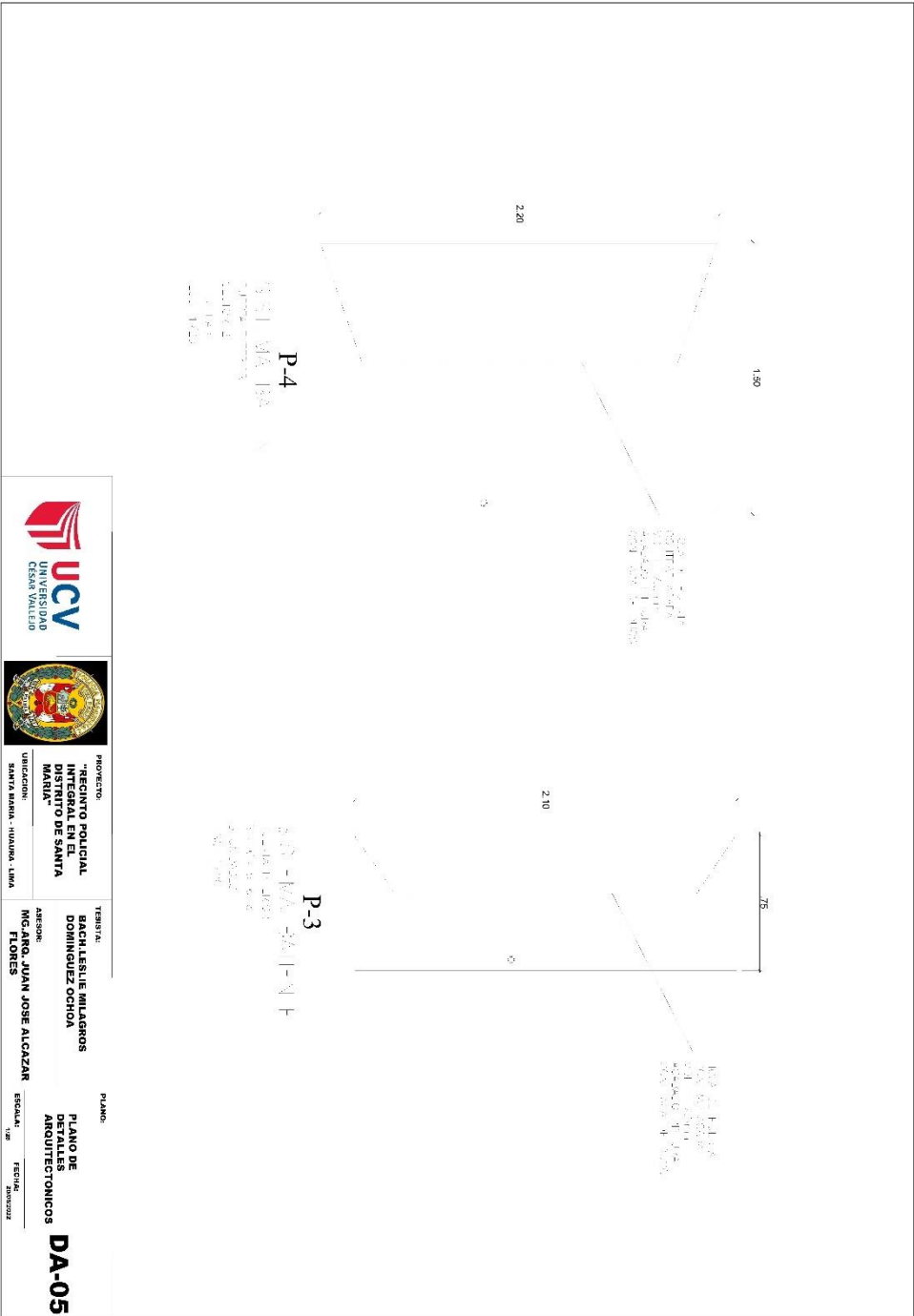
5.3.6. Plano de Detalles Arquitectónicos



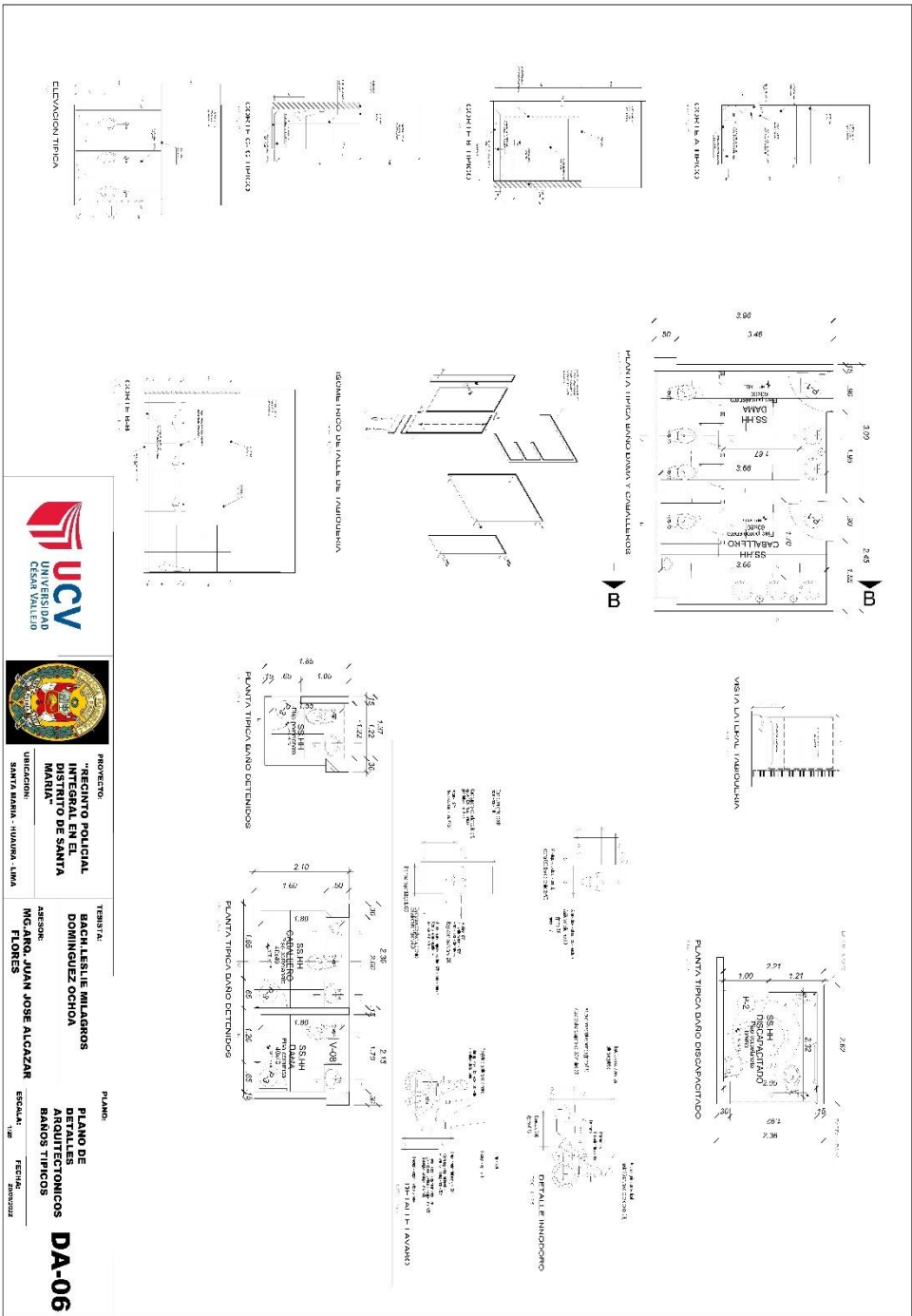
 <p>UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>		<p>PROYECTO: REGIMIENTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUACRA - LIMA</p>	<p>TERCERA: BACH LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: ING. JOSE ALONSO ALONSO</p>	<p>PLANO: PLANO DE DETALLES ARQUITECTONICOS</p> <p>DA-02</p>
---	---	---	---	---

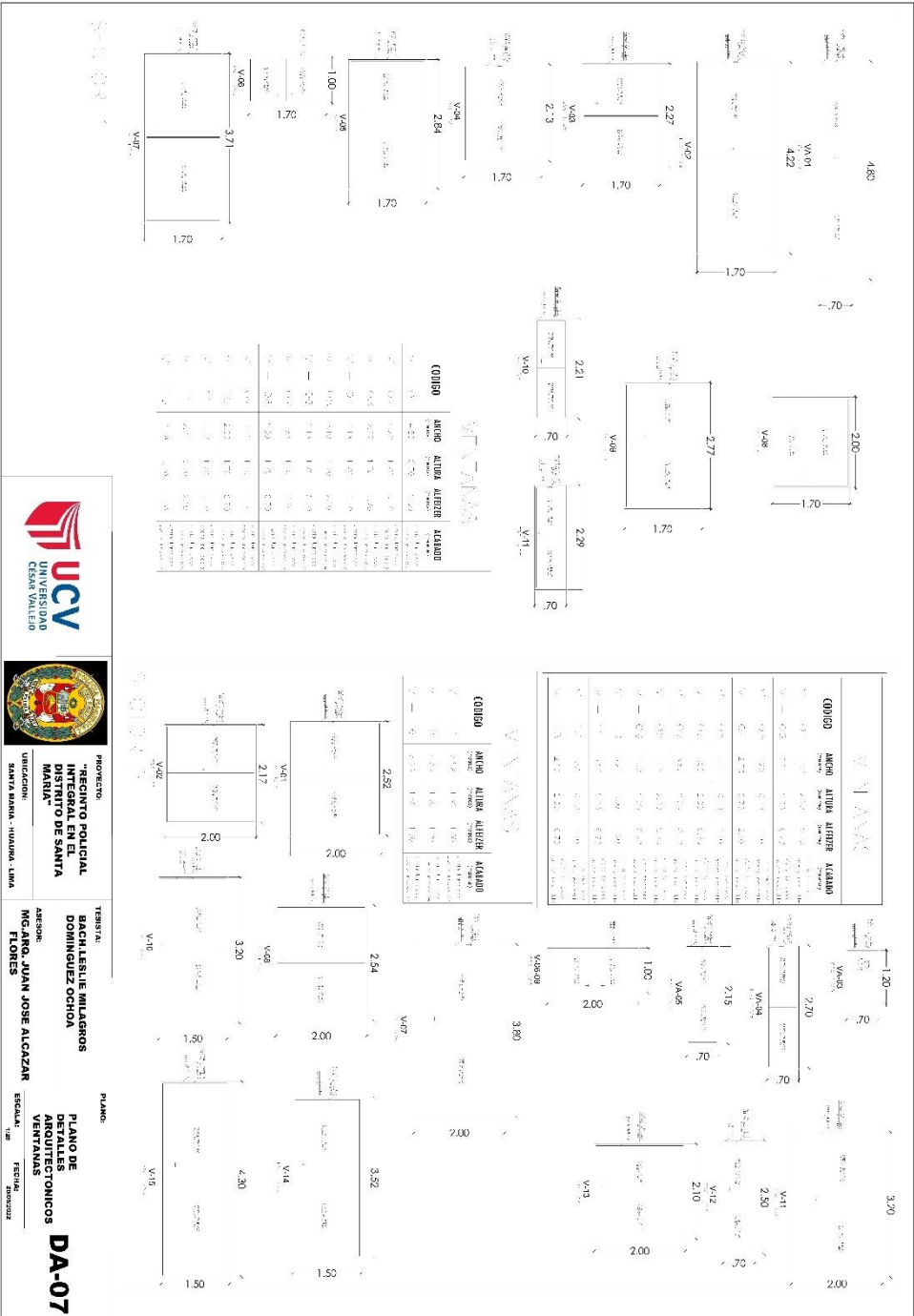


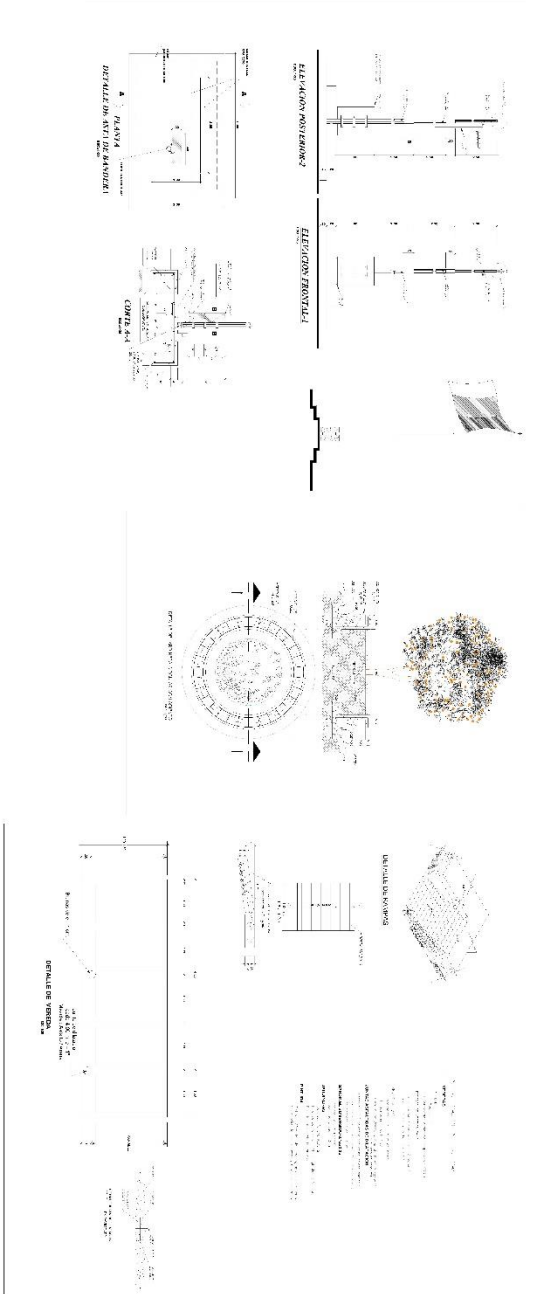




 <p>UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>		PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL CANTON DE SANTA MARTA"	UBICACION: SANTA MARTA - HUANOCA - LIMA
		TITULAR: BACH LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA	ARQUITECTO: MCCARRO, JUAN JOSE ALCAZAR FLORES
PLANO: PLANO DE DETALLES ARQUITECTONICOS		ESCALA: 1:8	FECHA: 2022
DA-05			








UCV
 UNIVERSIDAD
 CESAR VALLEJO

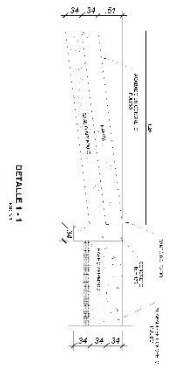
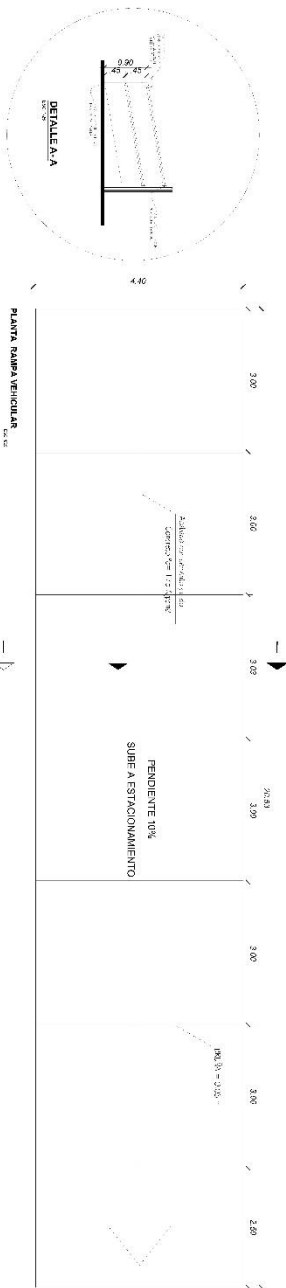
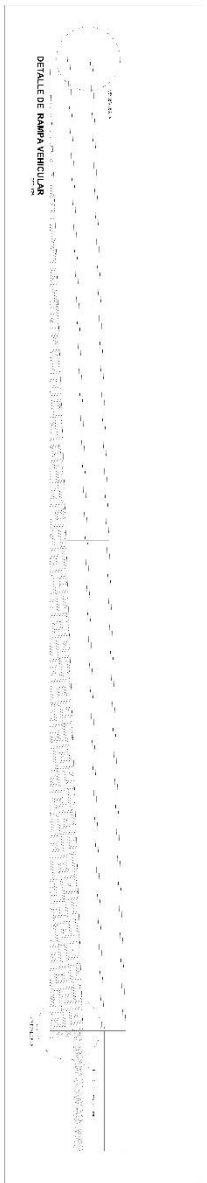


PROYECTO:
 "REGIMIENTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARÍA"
 UBICACION: SANTA MARÍA - HUARUA - LIMA

TERRITORIAL:
 BACH. LESLIE MILLARGOS DOMINGUEZ OCHOA
 ASESOR:
 ING. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

PLANO:
 PLANO DE
 DETALLES
 CONSTRUCTIVOS
 ESCALA: 1/8" = 1'-0"
 FECHA: 20/05/2022

DC-02



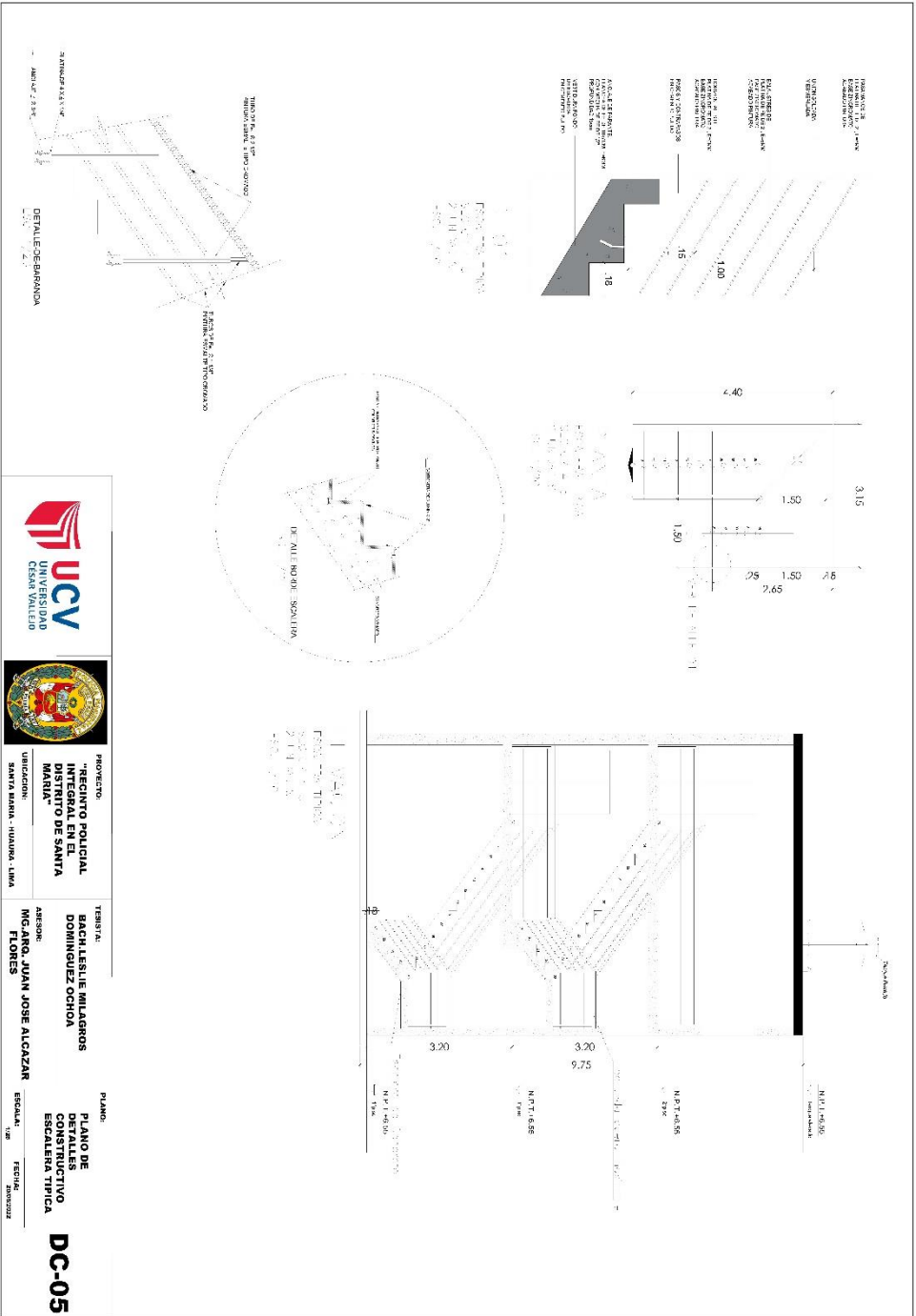


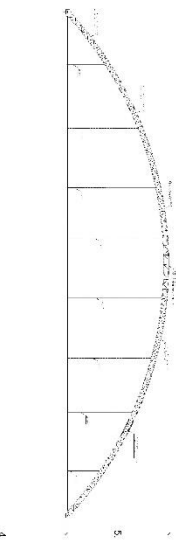
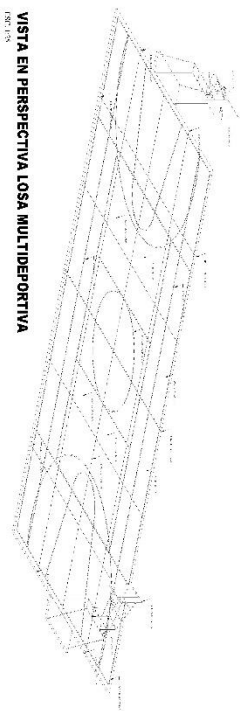

PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL MANTENIMIENTO DE SANTA MARÍA"
UBICACION: SANTA MARÍA - HUAYLA, LIMA

TESISTA: BACH. LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA
ASESOR: MGR. DR. JUAN JOSE ALCAZAR IZONCA

PLANO: PLANO DE CONSTRUCCION DE RAMPA VEHICULAR
ESCALA: 1:50
FECHA: 2020/02/22

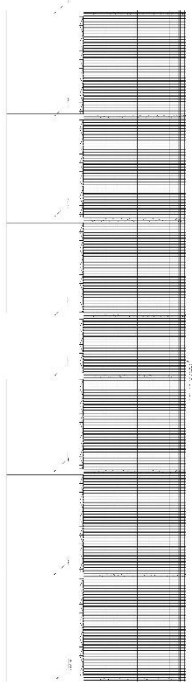
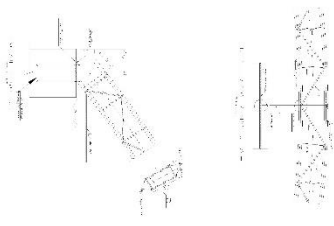
DC-03



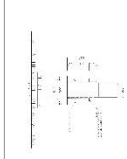


VISTA EN PERSPECTIVA LOSA MULTIDORTIVA

ELEVACION ARCO PARABOLICO VM 4



ELEVACION LATERAL






PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL CANTON DE SANTA MARIA"
 UBICACION: SANTA MARIA - HUANOCA - LIMA


TITULAR: BACH. LESLIE WILLAGROS DOMINGUEZ OCHOA
 ASESOR: MSc. ING. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

PLANO: PLANOS DE DETALLES CONSTRUCTIVO
 ESCALA: 1:20
 FECHA: 20/03/2022


DC-06

5.3.8. Plano de Seguridad


5.3.8.1. Plano de Seguridad



UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 1:
POLICIA NACIONAL DEL PERU



PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUADRA - LIMA

TERRESTRA:
BACH LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

ASESOR:
MG. ARQ. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
PLANO
SEÑALIZACION
PRIMER
NIVEL
SECTOR 1

ESCALA:
1:50

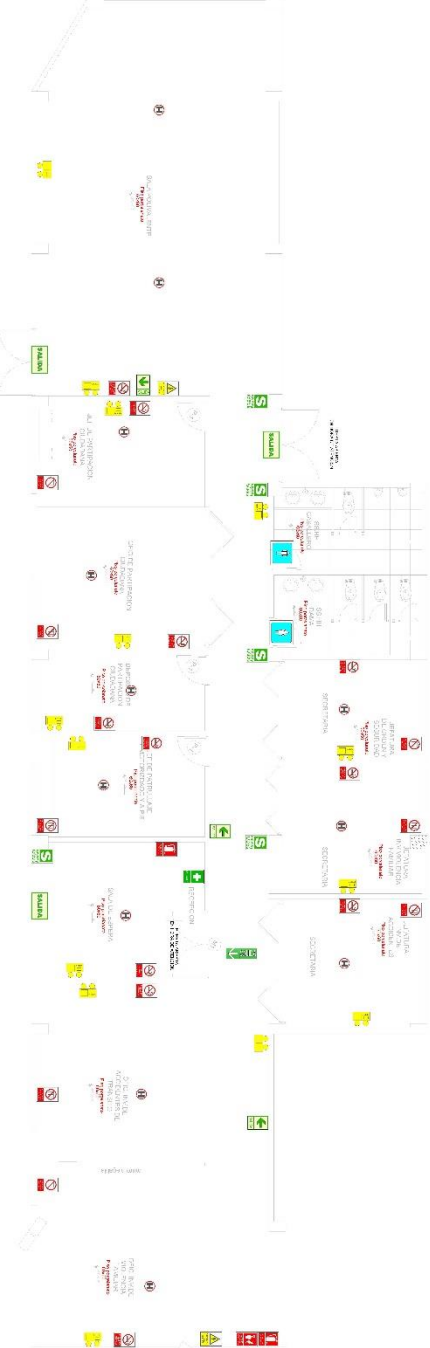
FECHA:
20/07/2022

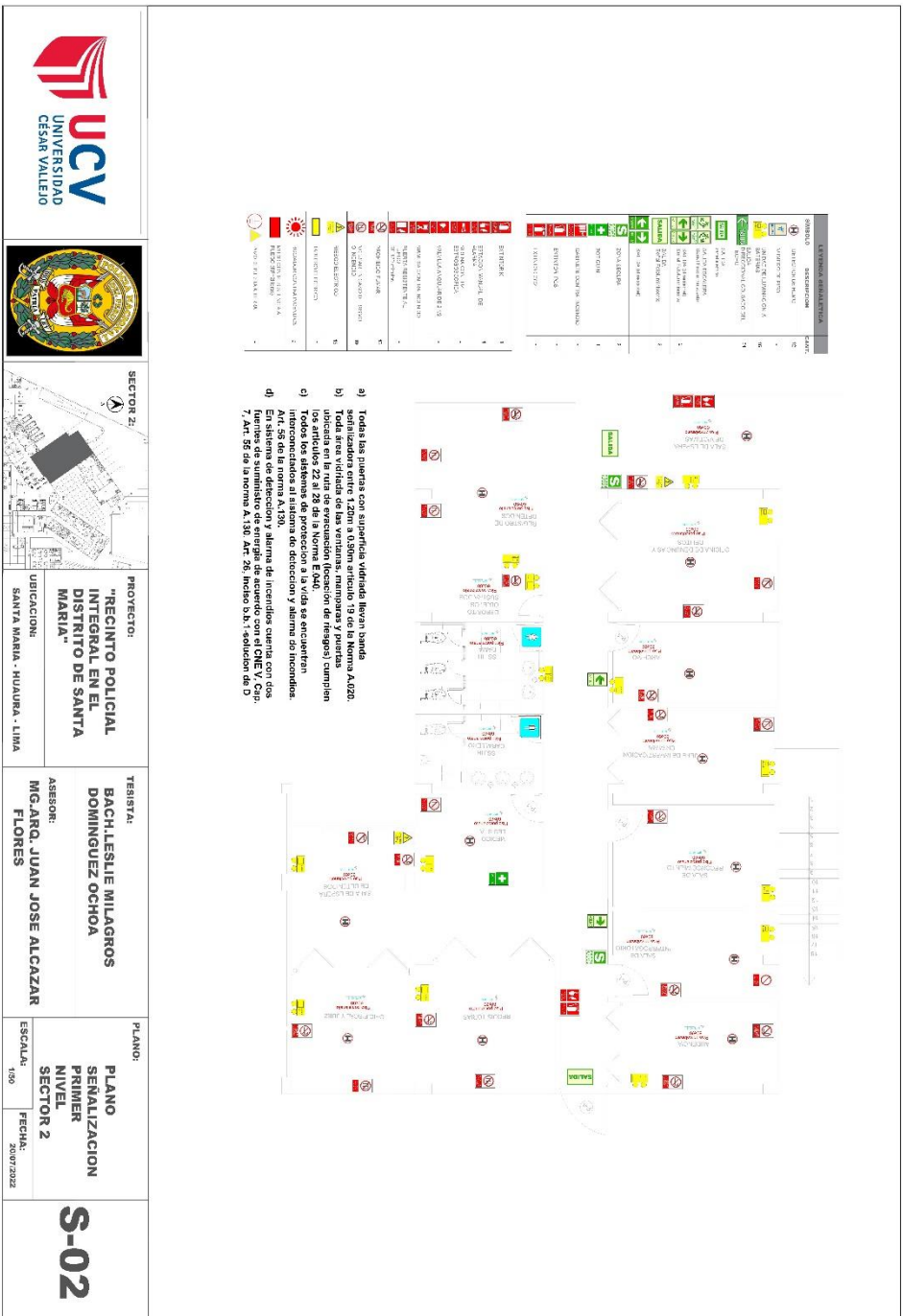
S-01

SISTEMAS DE SEGURIDAD		LEYENDA
	ALARMAS DE INCENDIO	1
	ALARMAS DE INCENDIO	2
	ALARMAS DE INCENDIO	3
	ALARMAS DE INCENDIO	4
	ALARMAS DE INCENDIO	5
	ALARMAS DE INCENDIO	6
	ALARMAS DE INCENDIO	7
	ALARMAS DE INCENDIO	8
	ALARMAS DE INCENDIO	9
	ALARMAS DE INCENDIO	10
	ALARMAS DE INCENDIO	11
	ALARMAS DE INCENDIO	12
	ALARMAS DE INCENDIO	13
	ALARMAS DE INCENDIO	14
	ALARMAS DE INCENDIO	15
	ALARMAS DE INCENDIO	16
	ALARMAS DE INCENDIO	17
	ALARMAS DE INCENDIO	18
	ALARMAS DE INCENDIO	19
	ALARMAS DE INCENDIO	20

SISTEMAS DE SEGURIDAD		LEYENDA
	ALARMAS DE INCENDIO	1
	ALARMAS DE INCENDIO	2
	ALARMAS DE INCENDIO	3
	ALARMAS DE INCENDIO	4
	ALARMAS DE INCENDIO	5
	ALARMAS DE INCENDIO	6
	ALARMAS DE INCENDIO	7
	ALARMAS DE INCENDIO	8
	ALARMAS DE INCENDIO	9
	ALARMAS DE INCENDIO	10
	ALARMAS DE INCENDIO	11
	ALARMAS DE INCENDIO	12
	ALARMAS DE INCENDIO	13
	ALARMAS DE INCENDIO	14
	ALARMAS DE INCENDIO	15
	ALARMAS DE INCENDIO	16
	ALARMAS DE INCENDIO	17
	ALARMAS DE INCENDIO	18
	ALARMAS DE INCENDIO	19
	ALARMAS DE INCENDIO	20

a) Todas las puertas con superficie vidriada llevan banda
b) Toda área vidriada de las ventanas, mamparas y puertas
ubicada en la ruta de evacuación (locación de riesgo) cumplen
los artículos 22 al 26 de la Norma E190. Se señalan
c) los locales que no cumplen con los requisitos de seguridad
necesarios al sistema de detección y alarma de incendios.
d) El sistema de detección y alarma de incendios cuenta con dos
unidades de suministro de energía de acuerdo con el D.S. N.º 001
/ 2011 PE de la Norma S. 001. 2011. Anexo 2.º, artículo 11.º







SECTOR 3:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH. LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

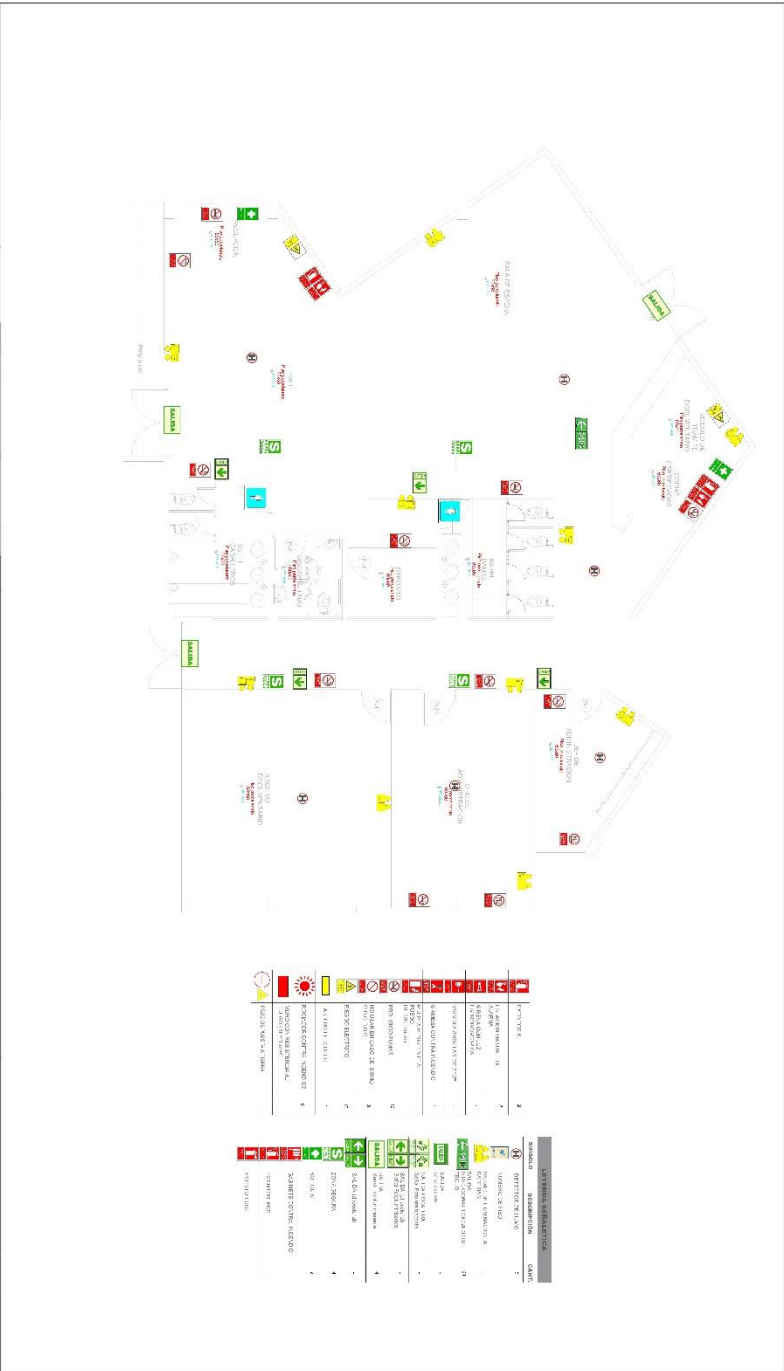
ASESOR:
MG. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
PLANO
SEÑALIZACION
PRIMER
NIVEL
SECTOR 3

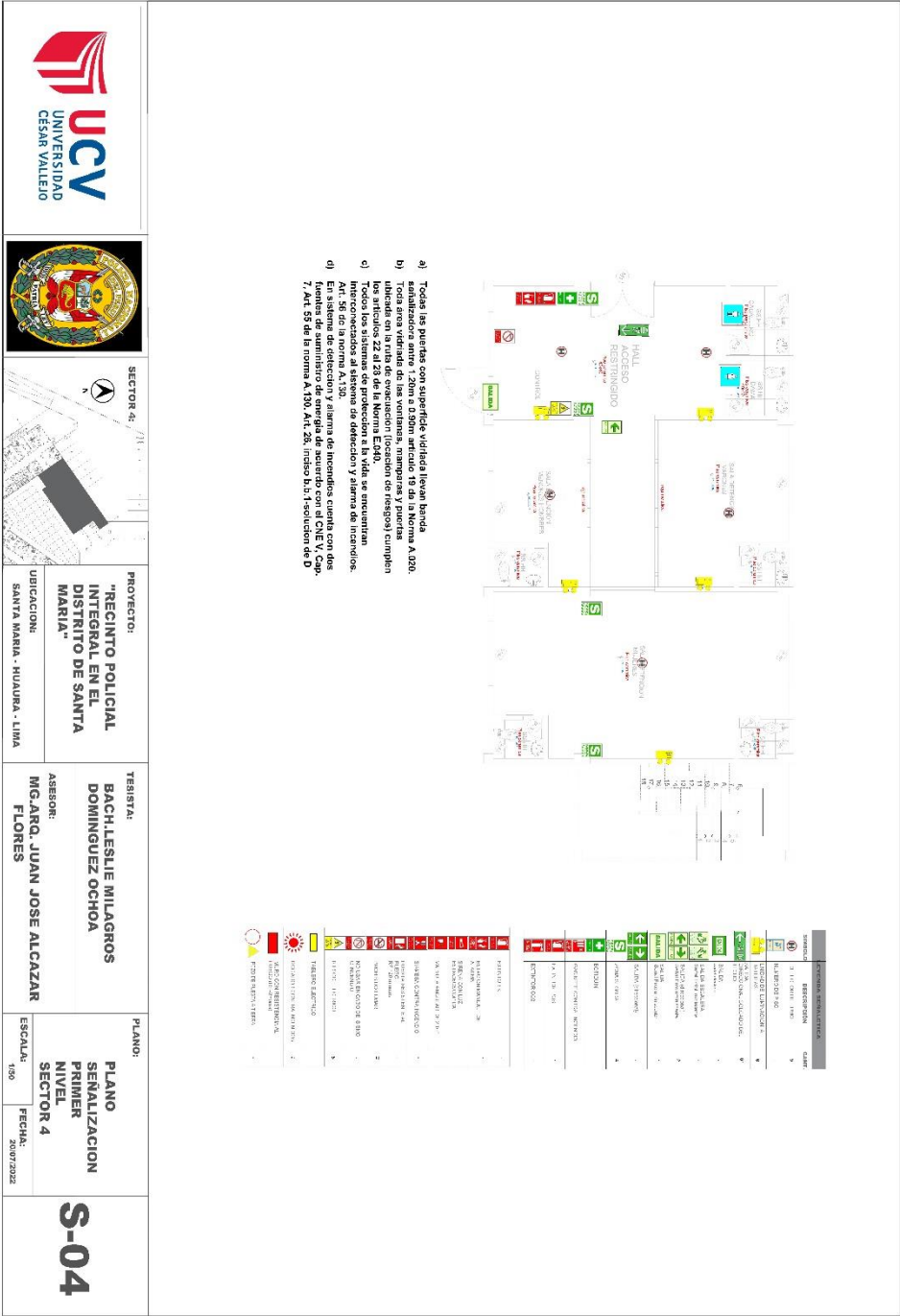
ESCALA:
1:50

FECHA:
20/07/2022

S-03



LEYENDA	DESCRIPCION	CLAVE
	PROYECTO	1
	PROYECTO	2
	PROYECTO	3
	PROYECTO	4
	PROYECTO	5
	PROYECTO	6
	PROYECTO	7
	PROYECTO	8
	PROYECTO	9
	PROYECTO	10
	PROYECTO	11
	PROYECTO	12
	PROYECTO	13
	PROYECTO	14
	PROYECTO	15
	PROYECTO	16
	PROYECTO	17
	PROYECTO	18
	PROYECTO	19
	PROYECTO	20
	PROYECTO	21
	PROYECTO	22
	PROYECTO	23
	PROYECTO	24
	PROYECTO	25
	PROYECTO	26
	PROYECTO	27
	PROYECTO	28
	PROYECTO	29
	PROYECTO	30
	PROYECTO	31
	PROYECTO	32
	PROYECTO	33
	PROYECTO	34
	PROYECTO	35
	PROYECTO	36
	PROYECTO	37
	PROYECTO	38
	PROYECTO	39
	PROYECTO	40
	PROYECTO	41
	PROYECTO	42
	PROYECTO	43
	PROYECTO	44
	PROYECTO	45
	PROYECTO	46
	PROYECTO	47
	PROYECTO	48
	PROYECTO	49
	PROYECTO	50
	PROYECTO	51
	PROYECTO	52
	PROYECTO	53
	PROYECTO	54
	PROYECTO	55
	PROYECTO	56
	PROYECTO	57
	PROYECTO	58
	PROYECTO	59
	PROYECTO	60
	PROYECTO	61
	PROYECTO	62
	PROYECTO	63
	PROYECTO	64
	PROYECTO	65
	PROYECTO	66
	PROYECTO	67
	PROYECTO	68
	PROYECTO	69
	PROYECTO	70
	PROYECTO	71
	PROYECTO	72
	PROYECTO	73
	PROYECTO	74
	PROYECTO	75
	PROYECTO	76
	PROYECTO	77
	PROYECTO	78
	PROYECTO	79
	PROYECTO	80
	PROYECTO	81
	PROYECTO	82
	PROYECTO	83
	PROYECTO	84
	PROYECTO	85
	PROYECTO	86
	PROYECTO	87
	PROYECTO	88
	PROYECTO	89
	PROYECTO	90
	PROYECTO	91
	PROYECTO	92
	PROYECTO	93
	PROYECTO	94
	PROYECTO	95
	PROYECTO	96
	PROYECTO	97
	PROYECTO	98
	PROYECTO	99
	PROYECTO	100





SECTOR 6I

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

REGISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

ASRSOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
PLANO
SEÑALIZACION
PRIMER
NIVEL
SECTOR 6 I Y 7

ESCALA:
1/50

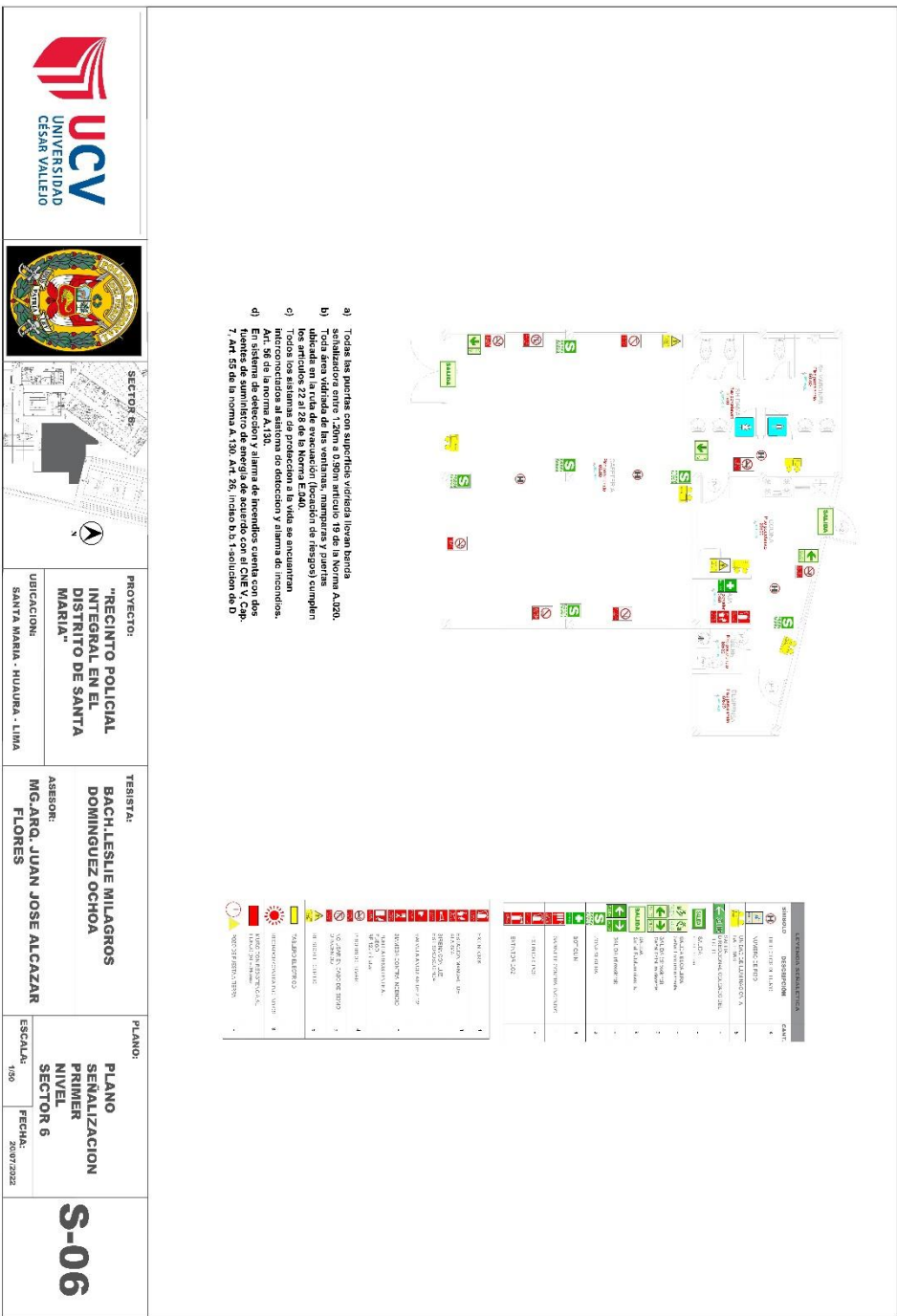
FECHA:
20/07/2022

S-05

SIMBOLO	DESCRIPCION	CANT.
1	SEÑALIZACION DE ENTRADA	1
2	SEÑALIZACION DE SALIDA	1
3	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
4	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
5	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
6	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
7	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
8	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
9	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
10	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
11	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
12	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
13	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
14	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
15	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
16	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
17	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
18	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
19	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
20	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
21	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
22	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
23	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
24	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
25	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
26	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
27	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
28	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
29	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
30	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
31	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
32	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
33	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
34	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
35	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
36	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
37	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
38	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
39	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
40	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
41	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
42	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
43	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
44	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
45	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
46	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
47	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
48	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
49	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1
50	SEÑALIZACION DE PASADIZO	1

1	SEÑALIZACION DE PASADIZO
2	SEÑALIZACION DE PASADIZO
3	SEÑALIZACION DE PASADIZO
4	SEÑALIZACION DE PASADIZO
5	SEÑALIZACION DE PASADIZO
6	SEÑALIZACION DE PASADIZO
7	SEÑALIZACION DE PASADIZO
8	SEÑALIZACION DE PASADIZO
9	SEÑALIZACION DE PASADIZO
10	SEÑALIZACION DE PASADIZO
11	SEÑALIZACION DE PASADIZO
12	SEÑALIZACION DE PASADIZO
13	SEÑALIZACION DE PASADIZO
14	SEÑALIZACION DE PASADIZO
15	SEÑALIZACION DE PASADIZO
16	SEÑALIZACION DE PASADIZO
17	SEÑALIZACION DE PASADIZO
18	SEÑALIZACION DE PASADIZO
19	SEÑALIZACION DE PASADIZO
20	SEÑALIZACION DE PASADIZO
21	SEÑALIZACION DE PASADIZO
22	SEÑALIZACION DE PASADIZO
23	SEÑALIZACION DE PASADIZO
24	SEÑALIZACION DE PASADIZO
25	SEÑALIZACION DE PASADIZO
26	SEÑALIZACION DE PASADIZO
27	SEÑALIZACION DE PASADIZO
28	SEÑALIZACION DE PASADIZO
29	SEÑALIZACION DE PASADIZO
30	SEÑALIZACION DE PASADIZO
31	SEÑALIZACION DE PASADIZO
32	SEÑALIZACION DE PASADIZO
33	SEÑALIZACION DE PASADIZO
34	SEÑALIZACION DE PASADIZO
35	SEÑALIZACION DE PASADIZO
36	SEÑALIZACION DE PASADIZO
37	SEÑALIZACION DE PASADIZO
38	SEÑALIZACION DE PASADIZO
39	SEÑALIZACION DE PASADIZO
40	SEÑALIZACION DE PASADIZO
41	SEÑALIZACION DE PASADIZO
42	SEÑALIZACION DE PASADIZO
43	SEÑALIZACION DE PASADIZO
44	SEÑALIZACION DE PASADIZO
45	SEÑALIZACION DE PASADIZO
46	SEÑALIZACION DE PASADIZO
47	SEÑALIZACION DE PASADIZO
48	SEÑALIZACION DE PASADIZO
49	SEÑALIZACION DE PASADIZO
50	SEÑALIZACION DE PASADIZO



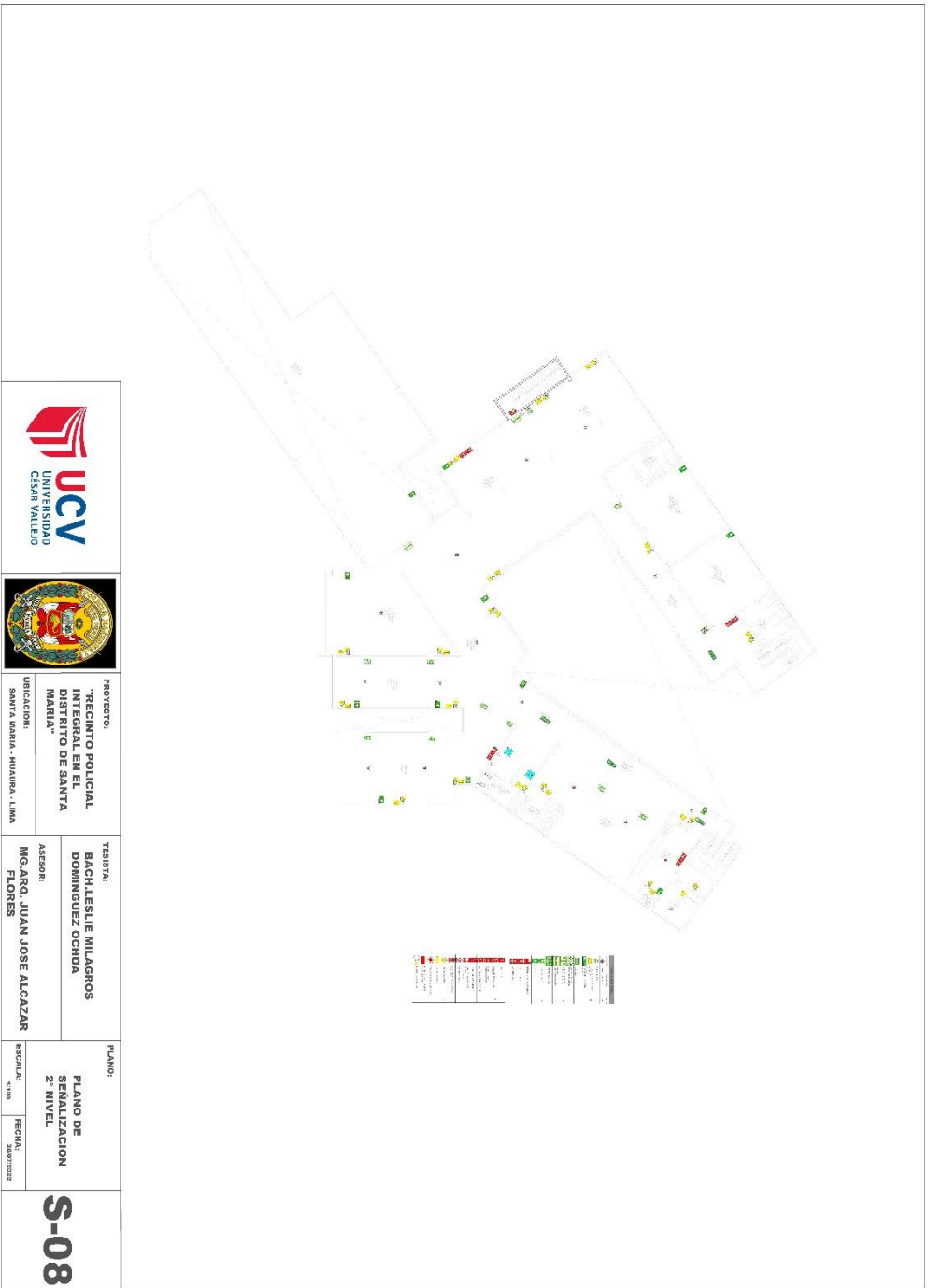


PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"
UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

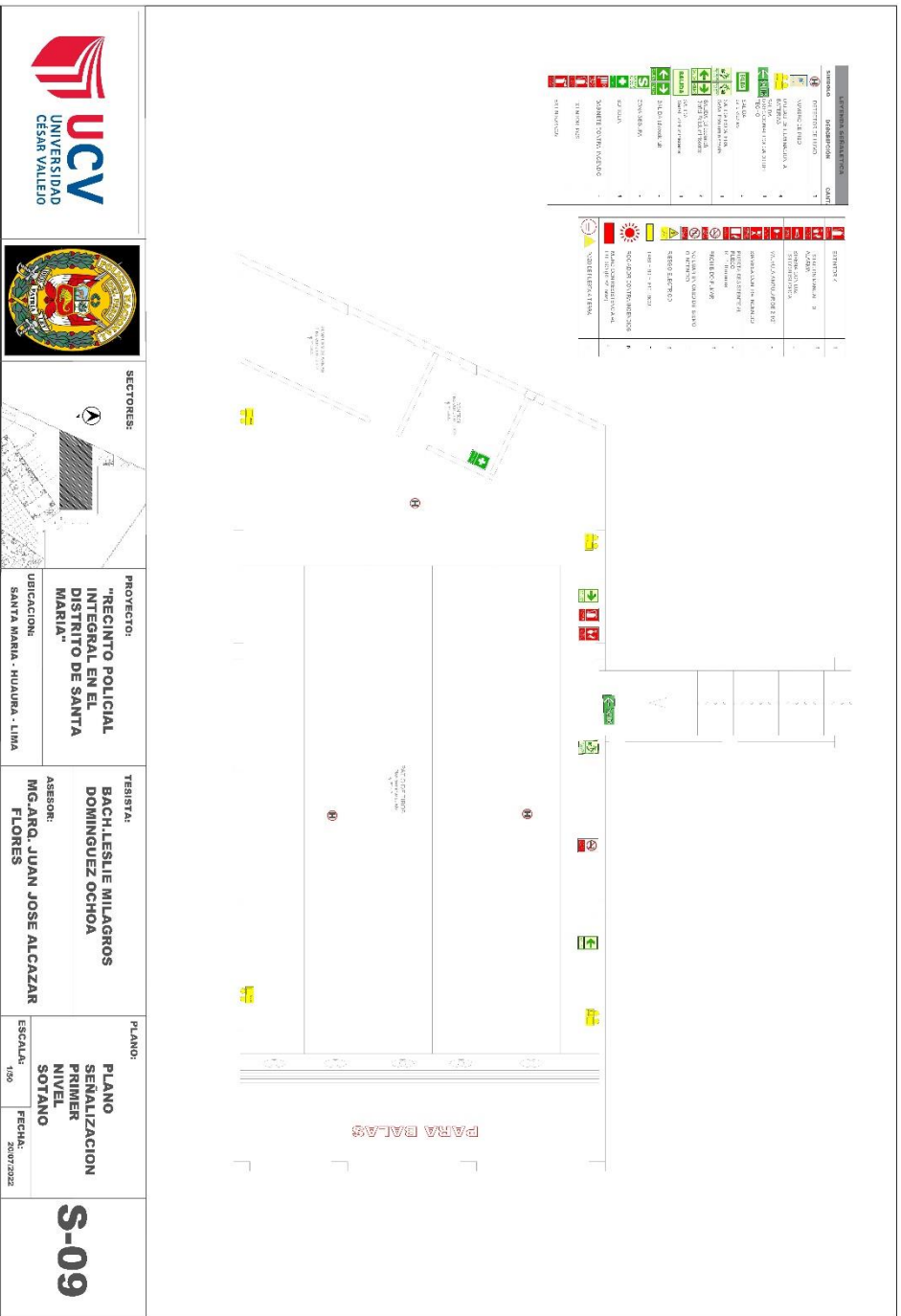
TESISTA:
BACH. LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA
ASESOR:
MG. DRG. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

PLANO:
PLANO SENALIZACION PRIMER NIVEL SECTOR 6
ESCALA:
1:50
FECHA:
20/07/2022

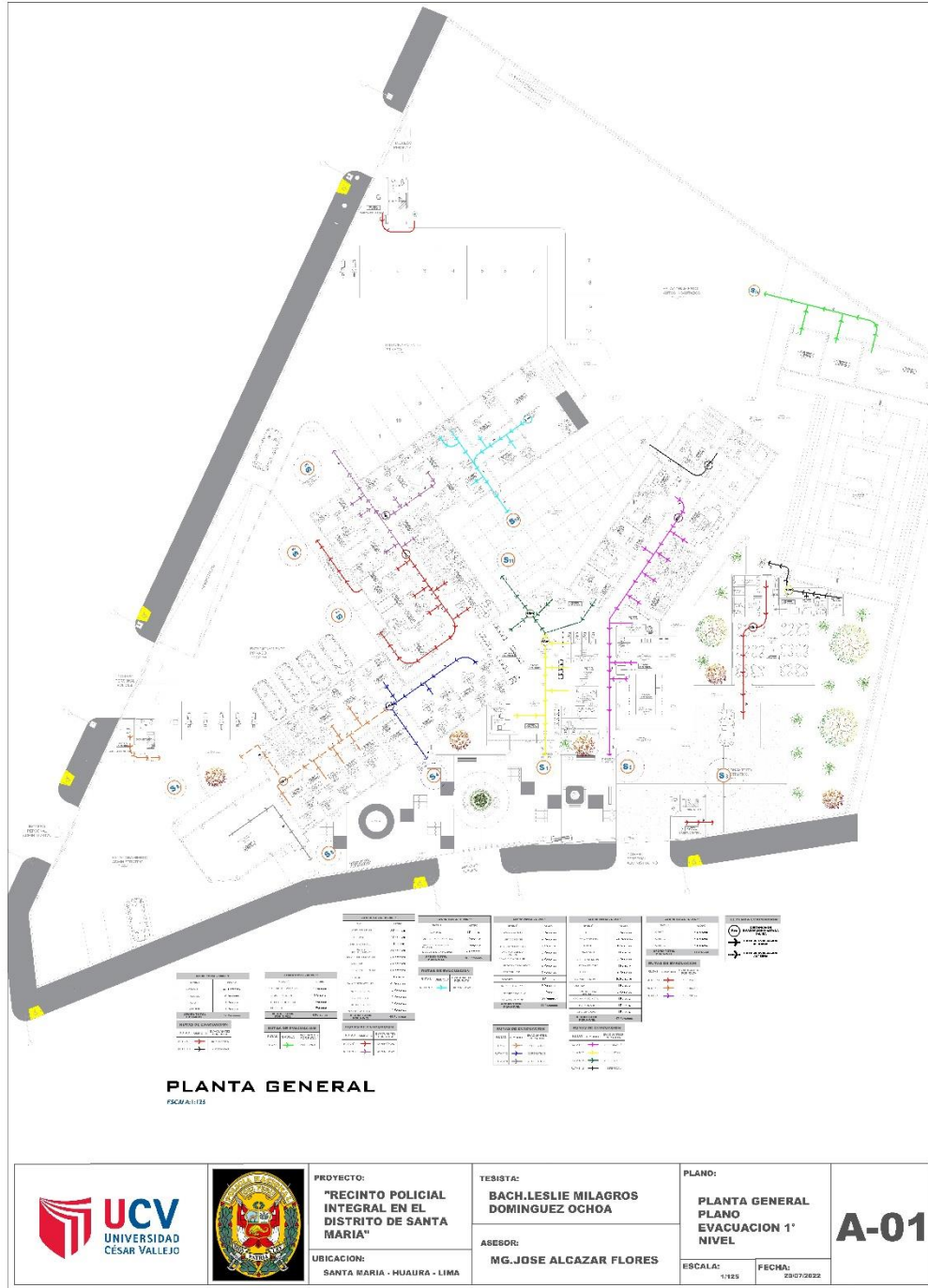
S-06

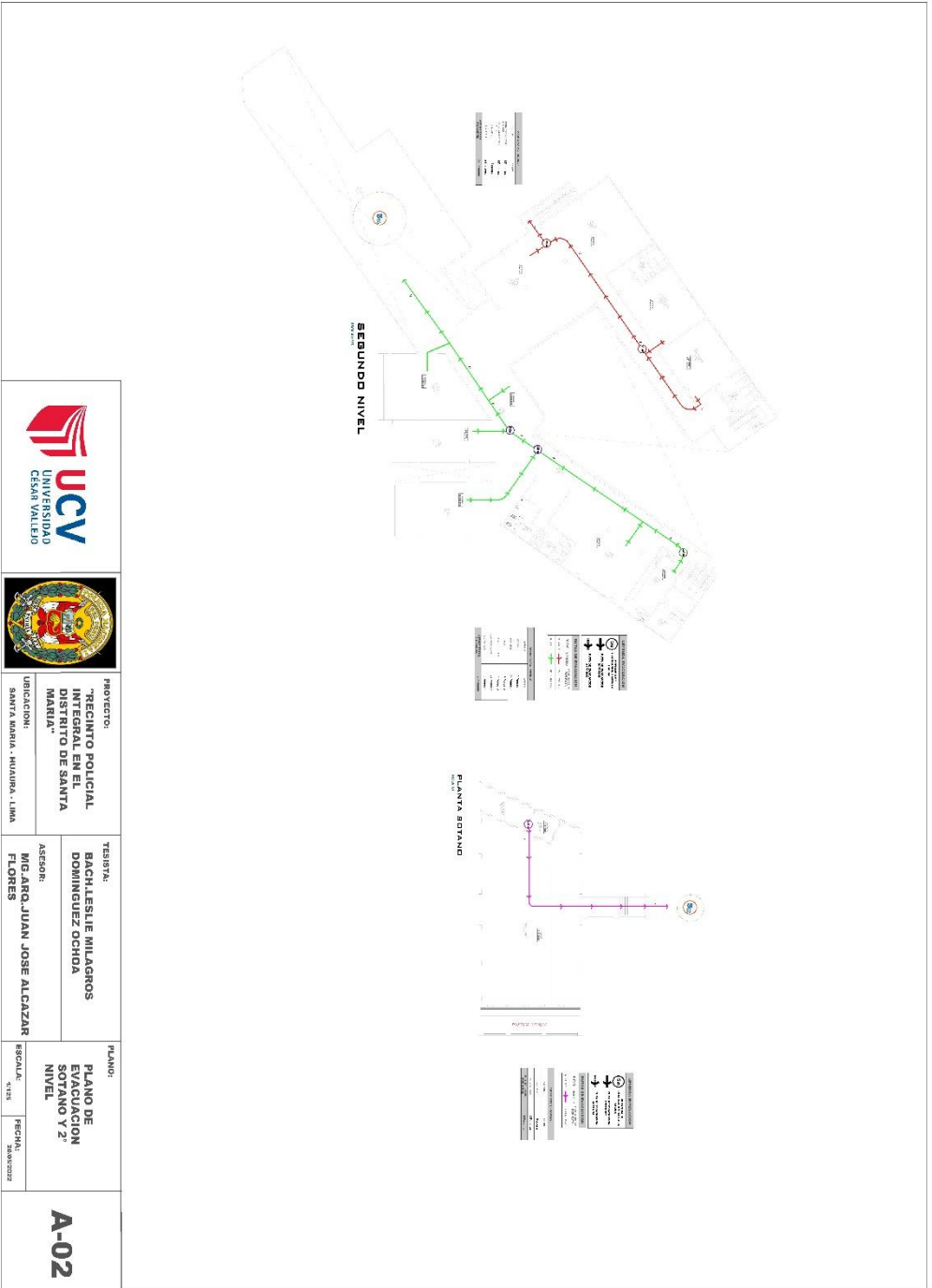


 <p>UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>			
<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARÍA"</p>		<p>UBICACIÓN: SANTA MARÍA - HUAYLA - LIMA</p>	
<p>TESISTA: BACH. LESLIE MILAGROS DOMÍNGUEZ OCHOA</p>		<p>ASESOR: MG. DR. JUAN JOSÉ ALCAZAR FLORES</p>	
<p>PLANO: PLANO DE SENALIZACIÓN 2° NIVEL</p>		<p>ESCALA: 1:100</p>	<p>FECHA: 20/07/2022</p>
<p>S-08</p>			



5.3.8.3. Plano de Evacuación





5.4. MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA

1.GENERALIDADES

El presente proyecto arquitectónico “recinto policial “se encuentra ubicado en el distrito de santa maría, provincia de Huaura , departamento de lima, En área de terreno tiene 7,580.33 m2 con un perímetro de 357.69ml.

El presente terreno cuenta con linderos las cuales son:

- Por el frente(sur) colinda con la av. San Martín con 9352 ml
- Por la derecha(este) colinda con propiedad de terceros con 51.23ml
- Por la izquierda(oeste) colinda con la panamericana norte con 110.56ml
- Por el fondo(norte) colinda con propiedad de terceros 69.12ml

2.JUSTIFICACIÓN

Según los resultados obtenidos por medio de los estudios realizados en el distrito de Santa María se identificó la necesidad de una infraestructura y equipamiento adecuado para el buen desempeño y cuidado policial y como también una atención eficaz ya que este proyecto contara con áreas de capacitación de primeros auxilios , áreas de adiestramiento o instrucción de equipos tecnológicos de vanguardia , áreas de atención , área de albergue policial por turnos, área de capacitación para rescate y emergencias , y como plan piloto se está tomando en cuenta que tenga un helipuerto como parada de emergencia ante un suceso descontrolado como también desastres naturales , o emergencias de accidentes dejando en claro que el recinto no tendrá un helicóptero privado ya que como bien se sabe es costoso pero por el momento no sería lo adecuado porque se invertirá en lo necesario para el buen funcionamiento del proyecto , actualmente el distrito de santa María y distritos aledaños no cuentan con un helipuerto de traslados , para emergencias y los helicópteros de emergencias que llegan al distrito aterrizan en el estadio o ya casos extremos en la misma vía panamericana norte y eso trae aglomeración vehicular, es por ello que se proyecta un propuesta de diseñar un recinto policial para la interacción de policía y ciudadano ya que este se a perdido actualmente y el distrito como tal no cuenta con un

equipamiento de este tipo para toda la población que tiene a cargo las comisarías de otros distritos no se dan abasto con el apoyo que brinda al distrito .

3.PARÁMETROS URBANÍSTICOS

El proyecto se ubica en una zona PU (pre urbana) que actualmente ya está expandiéndose poblacionalmente. según el uso que el terreno le va dar en este caso está permitido y compatible, siendo así viable el proyecto del diseño del recinto policial en esta zona.

4.NOMBRE DEL PROYECTO

“LOS ESPACIOS FLEXIBLES Y SU APLICACIÓN EN EL DISEÑO ARQUITECTONICO DE UN RECINTO POLICIAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA 2022”

5.DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

ACCESOS

El proyecto consta de 5 accesos que son los siguientes.

Lado sur por la avenida san Martín cuenta con un acceso peatonal principal por medio de una plazuela cívica que dirige a cada sector del recinto y un acceso vehicular para los autos privado del personal administrativo, y estacionamiento público en la parte exterior con su debido espacio para los discapacitados.

Por el lado oeste por la av. Panamericana norte cuenta con un acceso vehicular y estacionamiento para policías e ingreso al sector de detenidos y denuncias, y un acceso vehicular para descarga de insumos y también un estacionamiento interno para autos retenidos, y también tiene un estacionamiento público en la parte exterior con su debido espacio para los discapacitados.

También cuenta un acceso vehicular y estacionamiento privado para el personal administrativo del sector de denuncias.

DISTRIBUCIÓN

Sótano

Se ingresa mediante una escalera que se ubica en el área de estacionamiento de autos retenidos en este sector se ubica el patio de tiros donde los policías van a ver sus destrezas y habilidades con practica de tiros a distancias variables y acorde al tipo de situación que ellos estén expuestos, también puede realizar otras actividades de adiestramiento o instrucción, también cuenta con un área de control y un área de almacén y reparación de armas y otros equipos.

Primer nivel

Por el lado frontal comprende con una plaza flexible para diferentes usos donde se realiza la interacción de usuario y policía que nos dirige a las diferentes zonas o sectores las cuales son:

Sector 1: se ubica un hall de ingreso ,sala de espera , caunter de orientación y tramites , ss.hh damas , ss.hh caballeros , ss.hh de discapacitados , deposito ,oficina de jefatura de policia , oficina de inteligencia , sala de radio y vigilancia ,sala de atención y mantenimiento de armas , habitación de armero , recepción de armas ,depósito de armas , sala de reuniones ,ss.hh de damas , ss,hh caballeros para el personal administrativo , topico , oficina de administración ,archivo documentario .

Sector 2: se ubica una sala de espera, caunter de orientación, oficina de investigación de accidentes de tránsito, oficina de investigación de violencia familiar, jefatura de investigación de violencia familiar, jefatura de investigación de accidentes de tránsito, jefatura de orden y seguridad, ss.hh damas , ss.hh caballeros , ss.hh discapacitados , jefe de patrullaje y motorizado , oficina de participación ciudadana , área flexible usado como S.U.M .

Sector 3:se ubica sala espera de denunciante o victimas que es un acceso restringido, registro de detenidos, oficina de denuncia y delitos, archivos, depósito de objetos sustraído, jefe de investigación criminal, sala de reconocimiento, sala de interrogatorio, requisitoria, médico legista, oficina de juez y fiscal perito , ss.hh damas , ss.hh caballeros , sala de espera de detenidos.

Sector 4: se ubica el control para detenidos, ss.hh dama y caballero , sala de detención de hombres y mujeres mayores y menores de edad .

Sector 5: se ubica el sótano o patio de tiros, estacionamiento para autos retenidos, descarga de mercadería para el comedor, servicios generales, cancha deportiva

Sector 6: se ubica la cafetería que tiene un comedor, cocina, caja, almacén, ss.hh de damas , ss,hh de caballeros .

Segundo nivel

Sector 1: se ubica dos salas flexibles que tendrá uso educativo, 1 sala de lectura, 1 sala de estar, cocina, comedor, almacén, ss.hh de damas y caballeros y una escalera integrada .

Sector 2: se ubica un área flexible al aire libre que tendrá uso para practicas e instrucción.

Sector 3:se ubica dos salas flexibles que tendrá uso de gym y lúdica con una escalera de emergencia.

Sector 4: se ubica el area de descanso y privado las cuales son las habitación de oficiales de mujeres con ss.hh y habitación de oficiales varones con ss.hh y escalera integrada para un acceso privado.

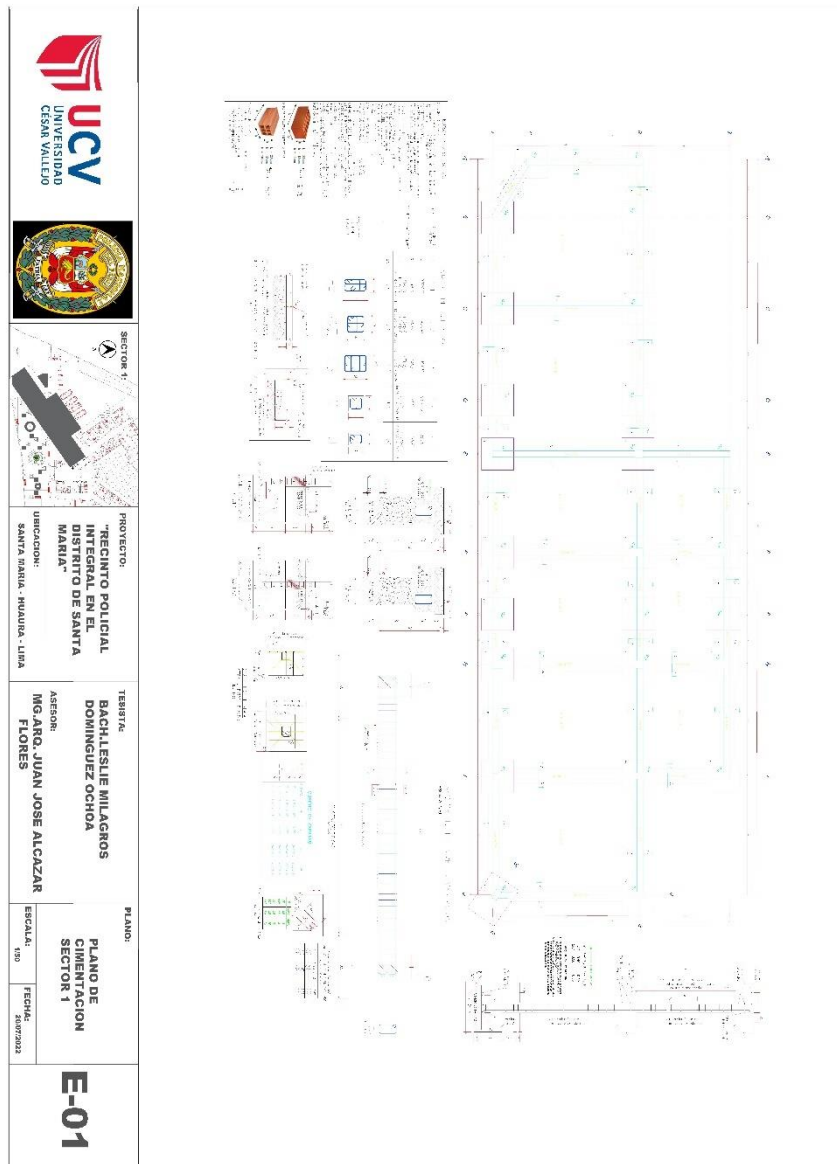
Azotea




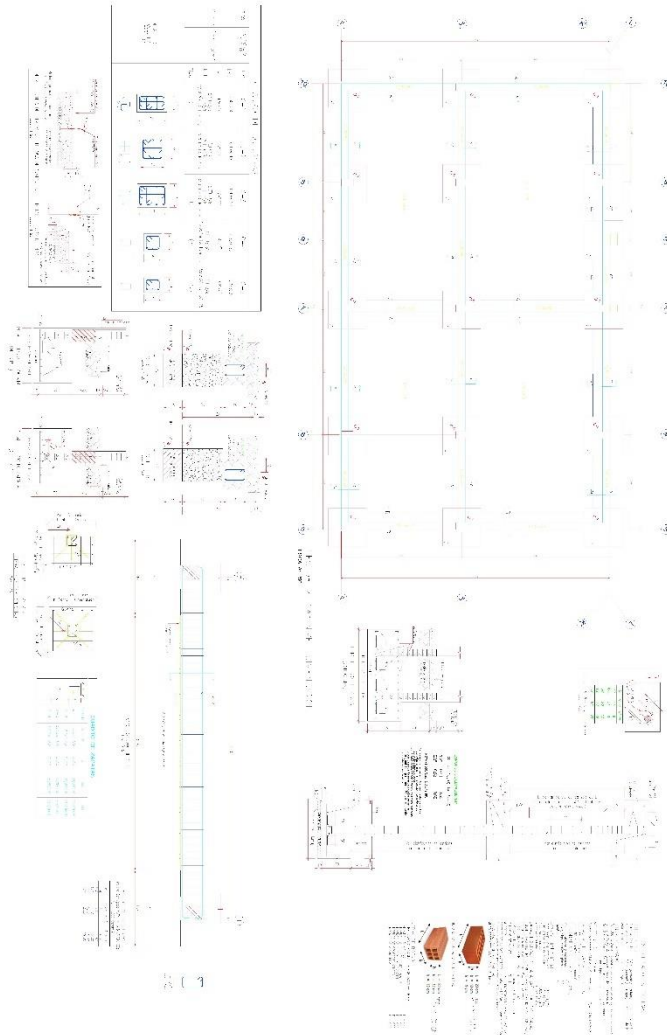
Consta de una lavandería y tendal, y un área libre para futura expansión.




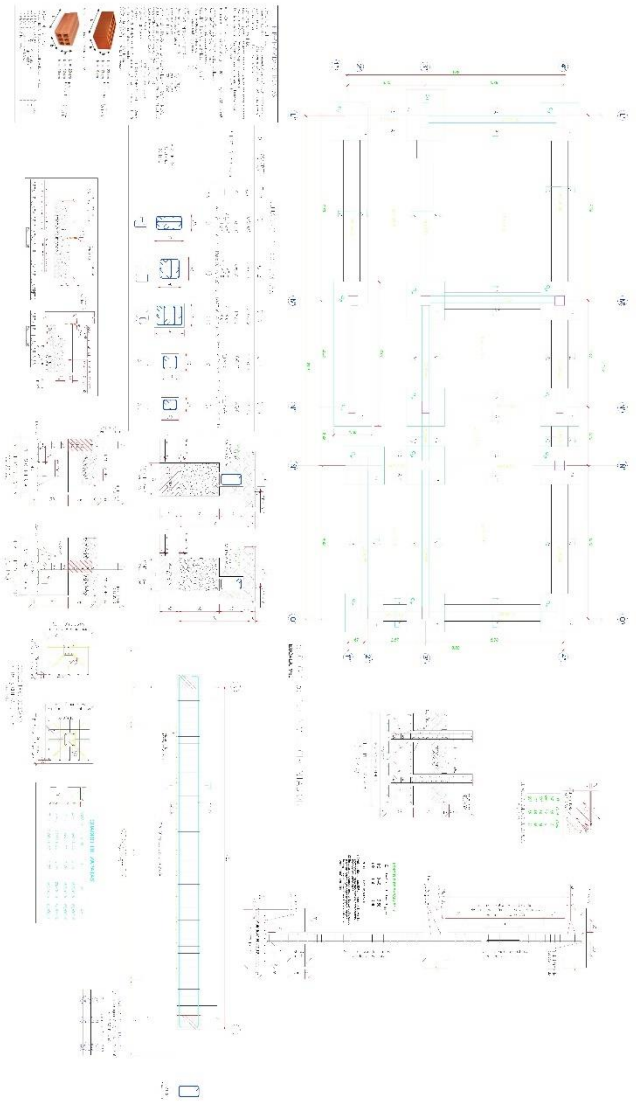
5.5. PLANOS DE ESPECIALIDADES DEL PROYECTO



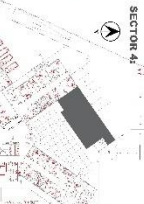
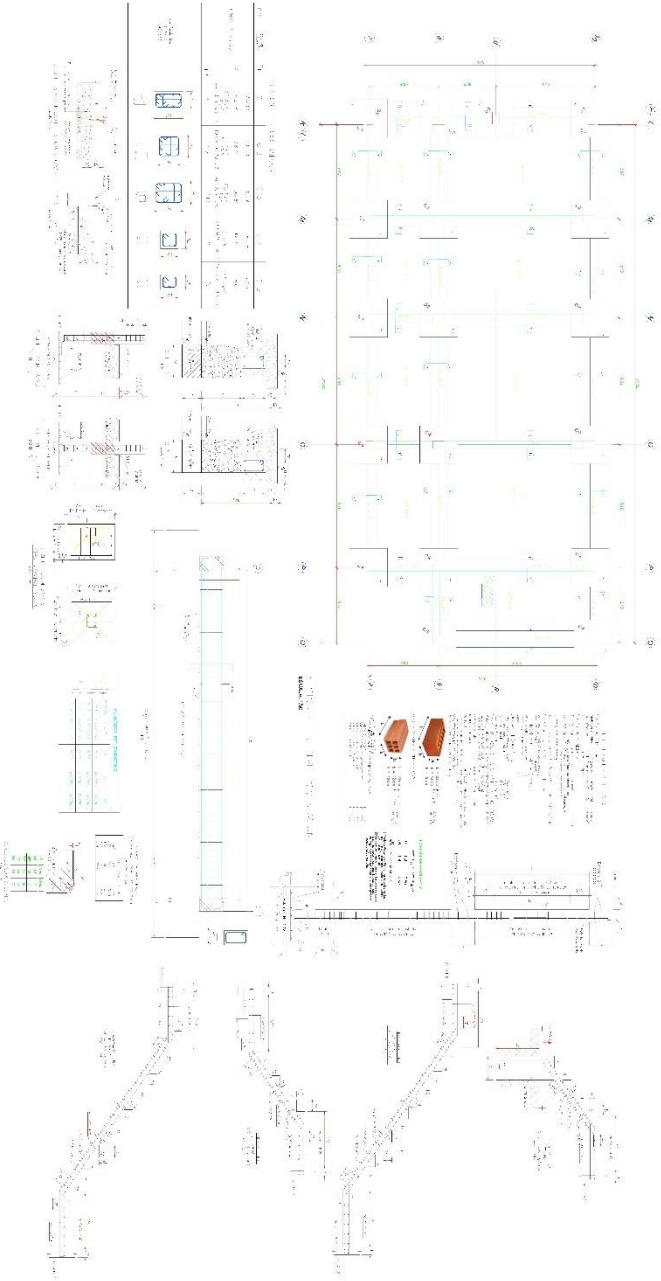
5.5.1. PLANO BÁSICO DE ESTRUCTURAS


5.5.1.1. Plano de cimentación




 <p>UCV UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>		 <p>SECTOR 21</p>	<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA</p>	<p>TESISTA: BACHILESLE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: MG. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: PLANO DE CIMENTACION SECTOR 2</p> <p>ESCALA: 1:50</p> <p>FECHA: 20/07/2022</p>	<p>E-02</p>
						

 <p>UCV UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>		 <p>SECTOR 3</p>	<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA</p>	<p>TESISTA: BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: PLANO DE CIMENTACION SECTOR 3</p> <p>ESCALA: 1:50</p> <p>FECHA: 20/07/2022</p>	<p>E-03</p>
						


 <p>UCV UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>		 <p>SECTOR 4</p>	<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA</p>	<p>TESISTA: BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: PLANO DE CIMENTACION SECTOR 4</p> <p>ESCALA: 1:50</p> <p>FECHA: 20/07/2022</p>	<p>E-04</p>
						



UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 5:



PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

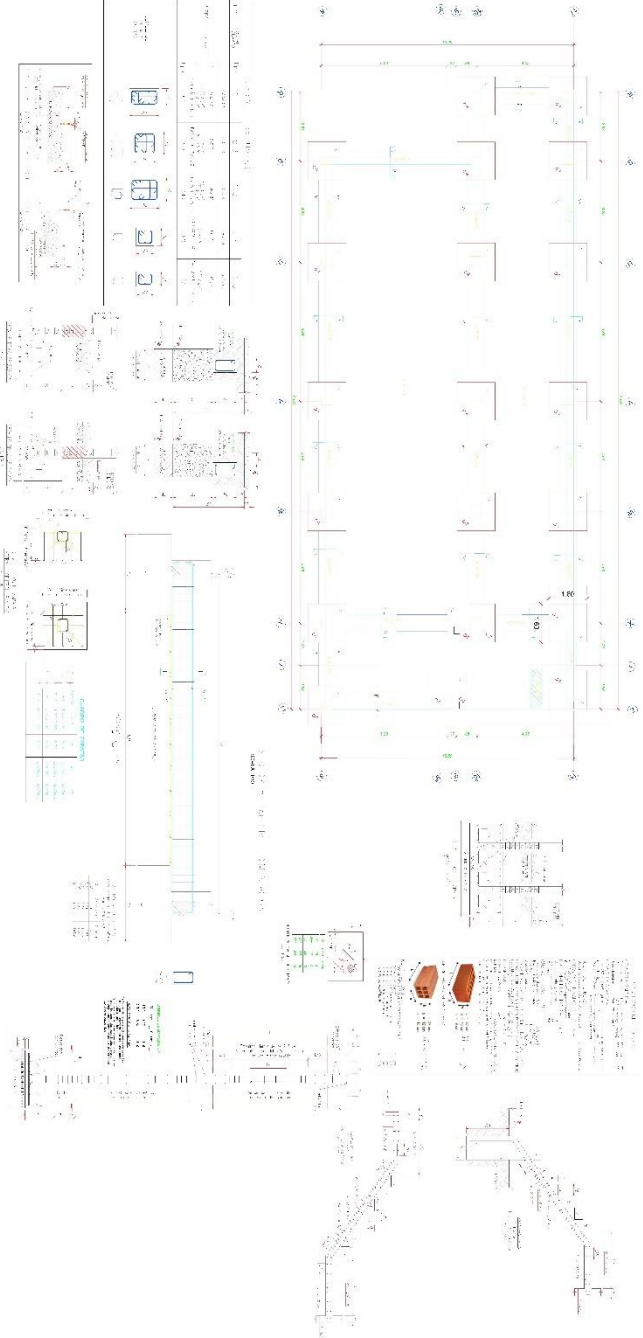
ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES


PLANO:
PLANO DE
CIMENTACION
SECTOR 5

ESCALA:
1:50


FECHA:
20/07/2022

E-05







UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 6

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH. LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

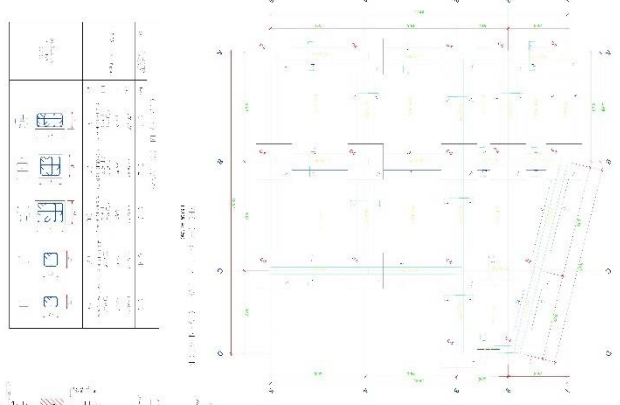
ASESOR:
MG. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

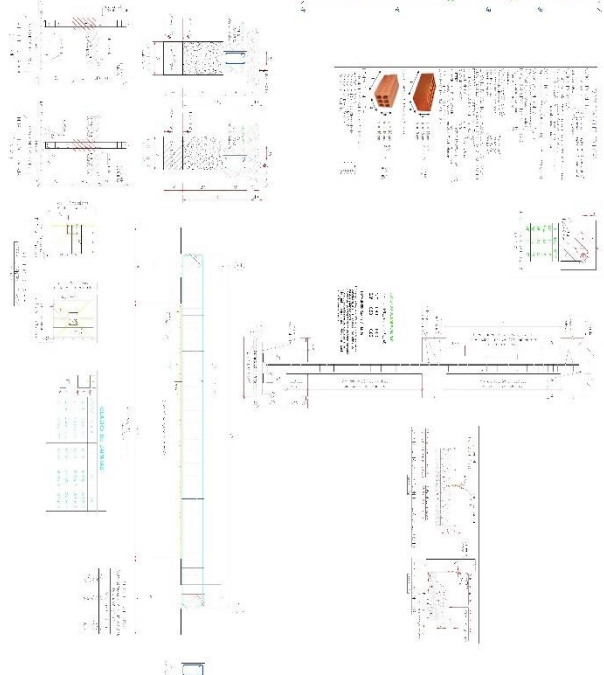
PLANO:
PLANO DE
CIMENTACION
SECTOR 6


ESCALA:
1:100

FECHA:
20/09/2022


E-06



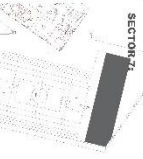





UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 7





PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUARA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

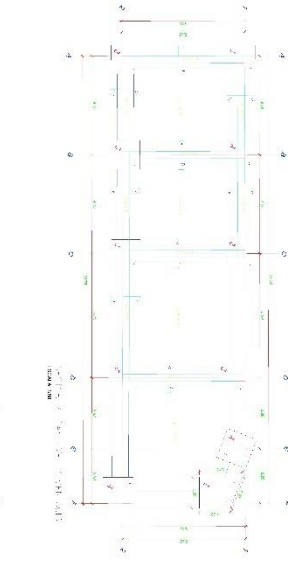
ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

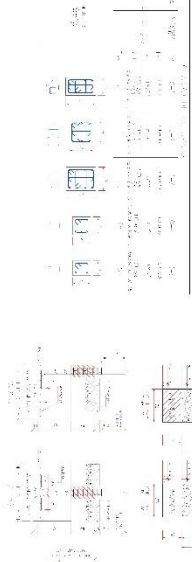
PLANO:
PLANO DE
CIMENTACION
SECTOR 7

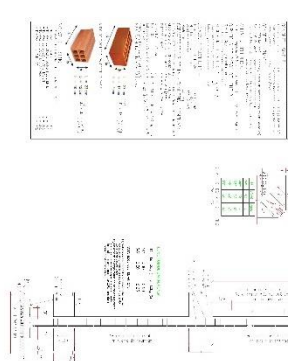
ESCALA:
1:50

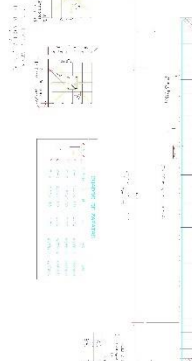
FECHA:
20/07/2022

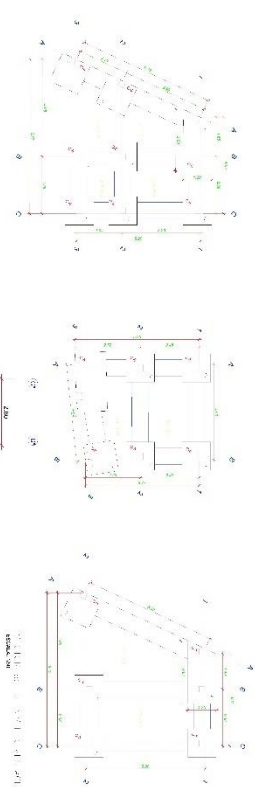
E-07



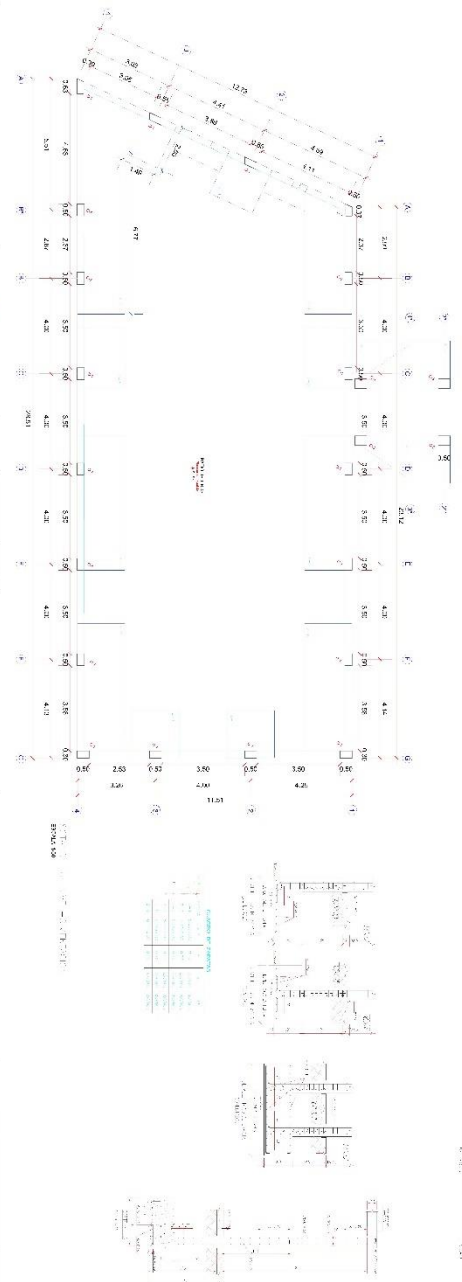










NO.	DESCRIPCION	AREA (M ²)	VOLUMEN (M ³)	COMENTARIOS
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100






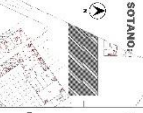
UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 8:



SOTANO:



PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

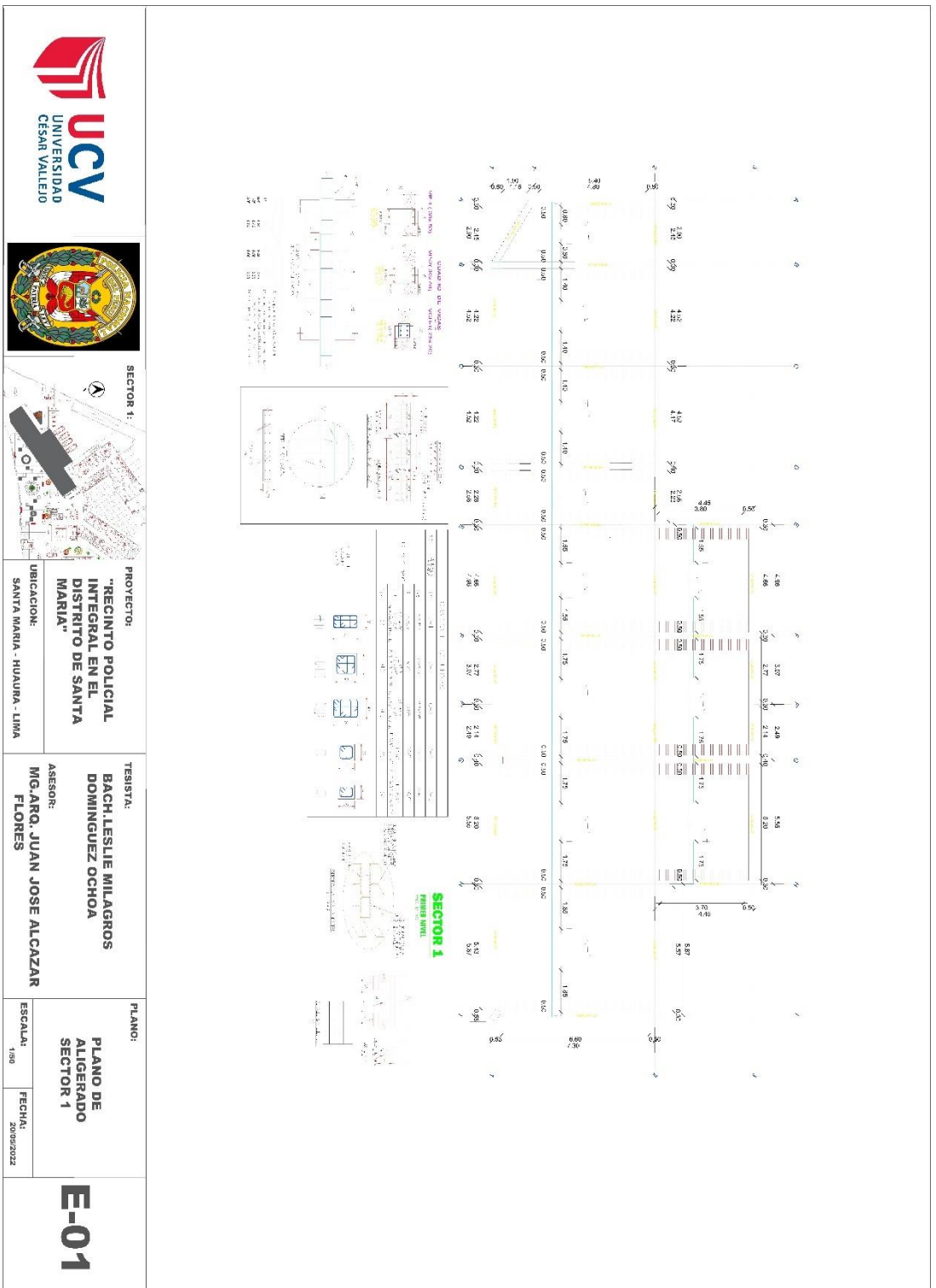
PLANO:
PLANO DE
CIMENTACION
SECTOR 8 Y
SOTANO

ESCALA:
1:50

FECHA:
20/07/2022

E-08

5.5.1.2. Plano de estructura de losas y techos



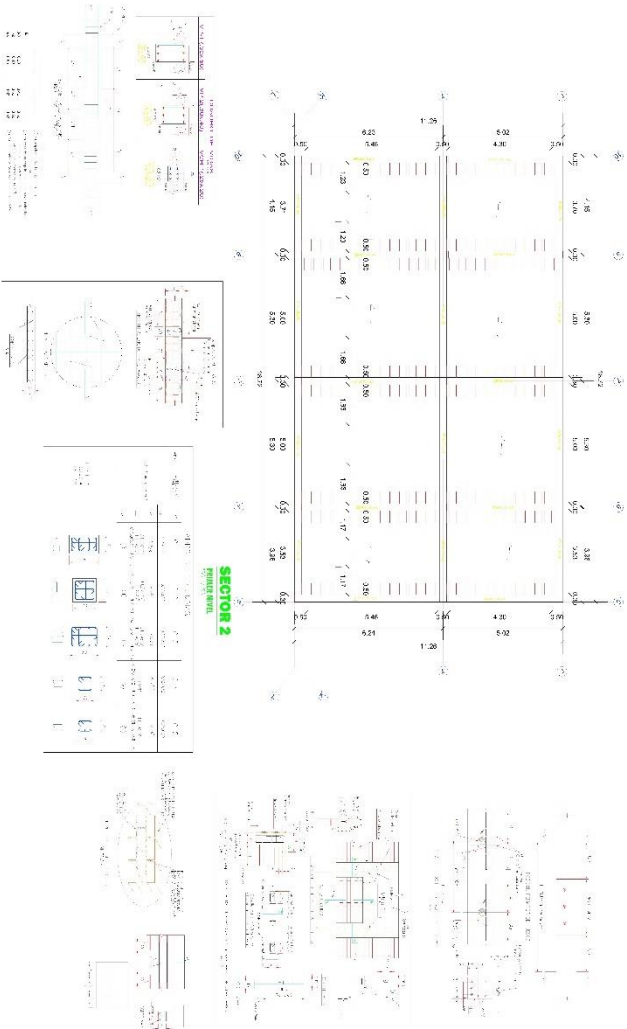


SECTOR 2
PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"
UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACHILESLE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA
ASESOR:
MG. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
PLANO DE
ALIGERADO
SECTOR 2
ESCALA:
1:50
FECHA:
20/05/2022

E-02





PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACHILESLE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

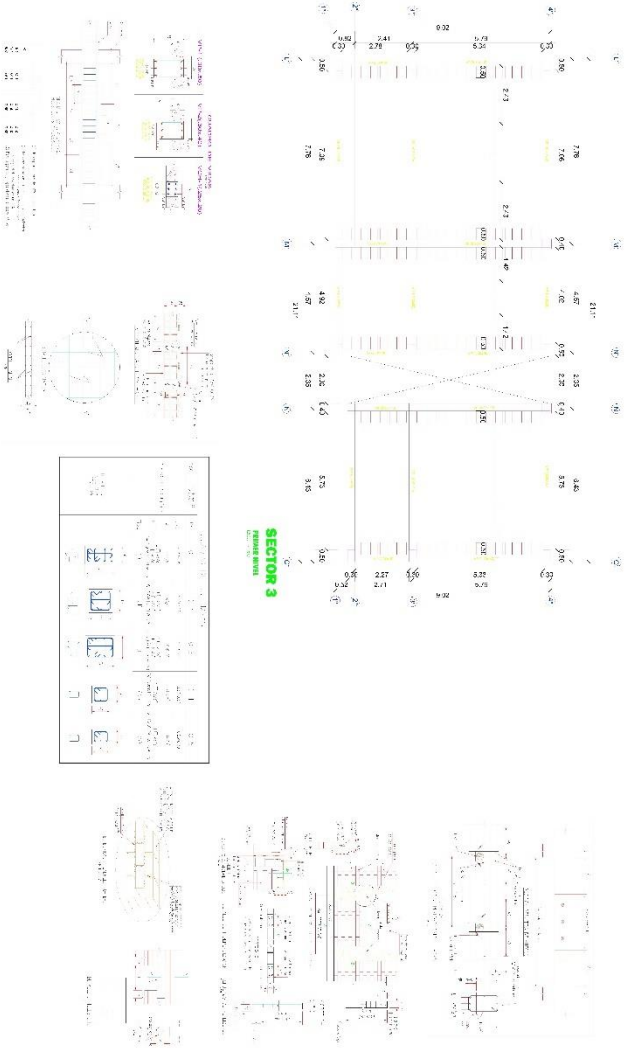
ASESOR:
MG. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES


PLANO:
PLANO DE
ALIGERADO
SECTOR 3

ESCALA:
1:50


FECHA:
20/08/2022


E-03





UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO





SECTOR 4

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUARA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

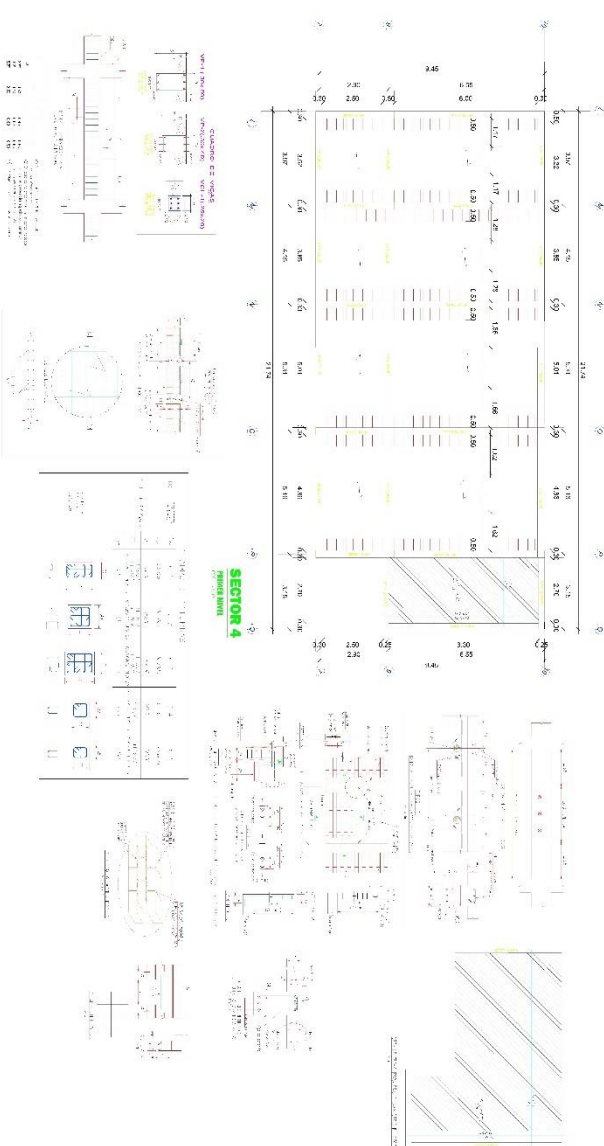
ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
PLANO DE
ALIGERADO
SECTOR 4

ESCALA:
1:50

FECHA:
20/05/2022

E-04





SECTOR 4

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACHILESLE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

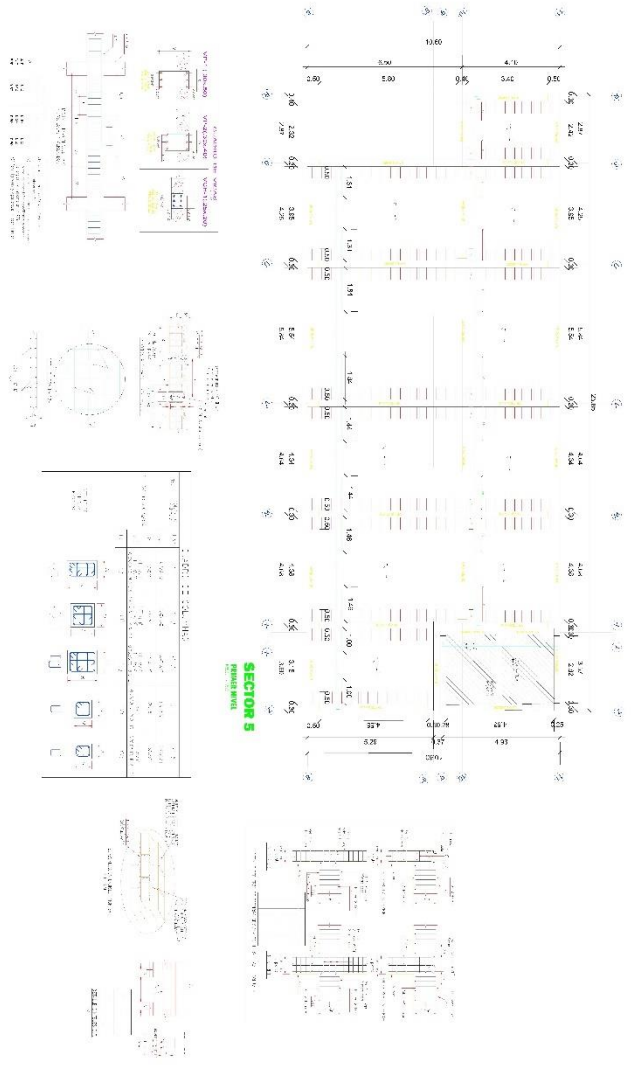
ASESOR:
MG. DR. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES


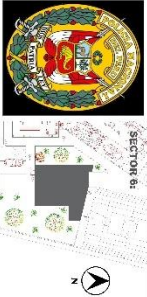
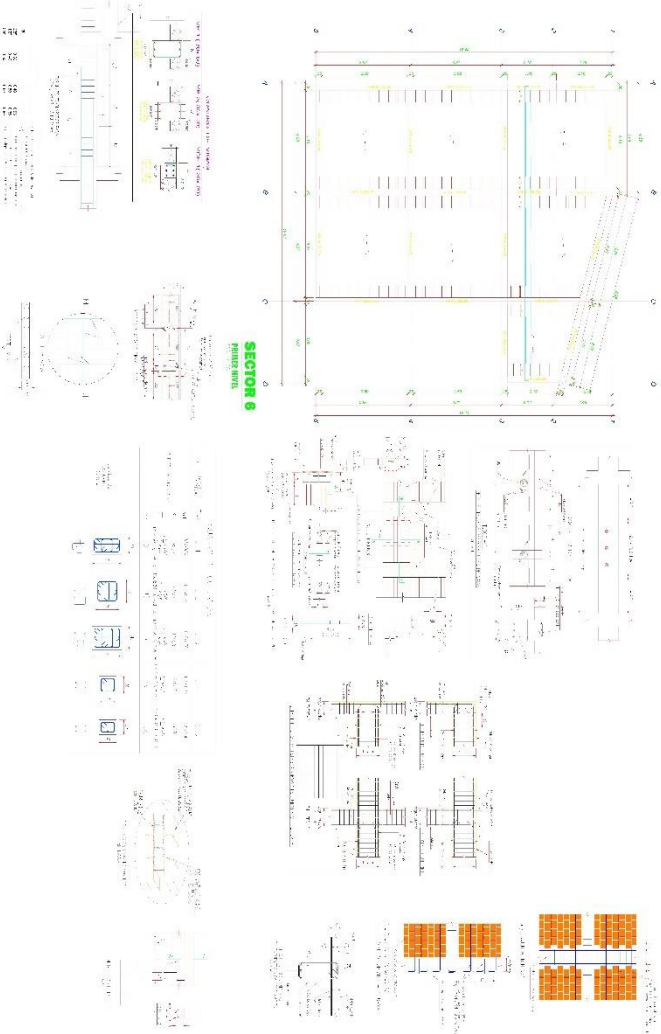
PLANO:
PLANO DE
ALIGERADO
SECTOR 5

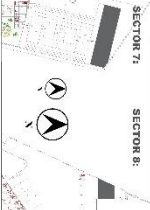
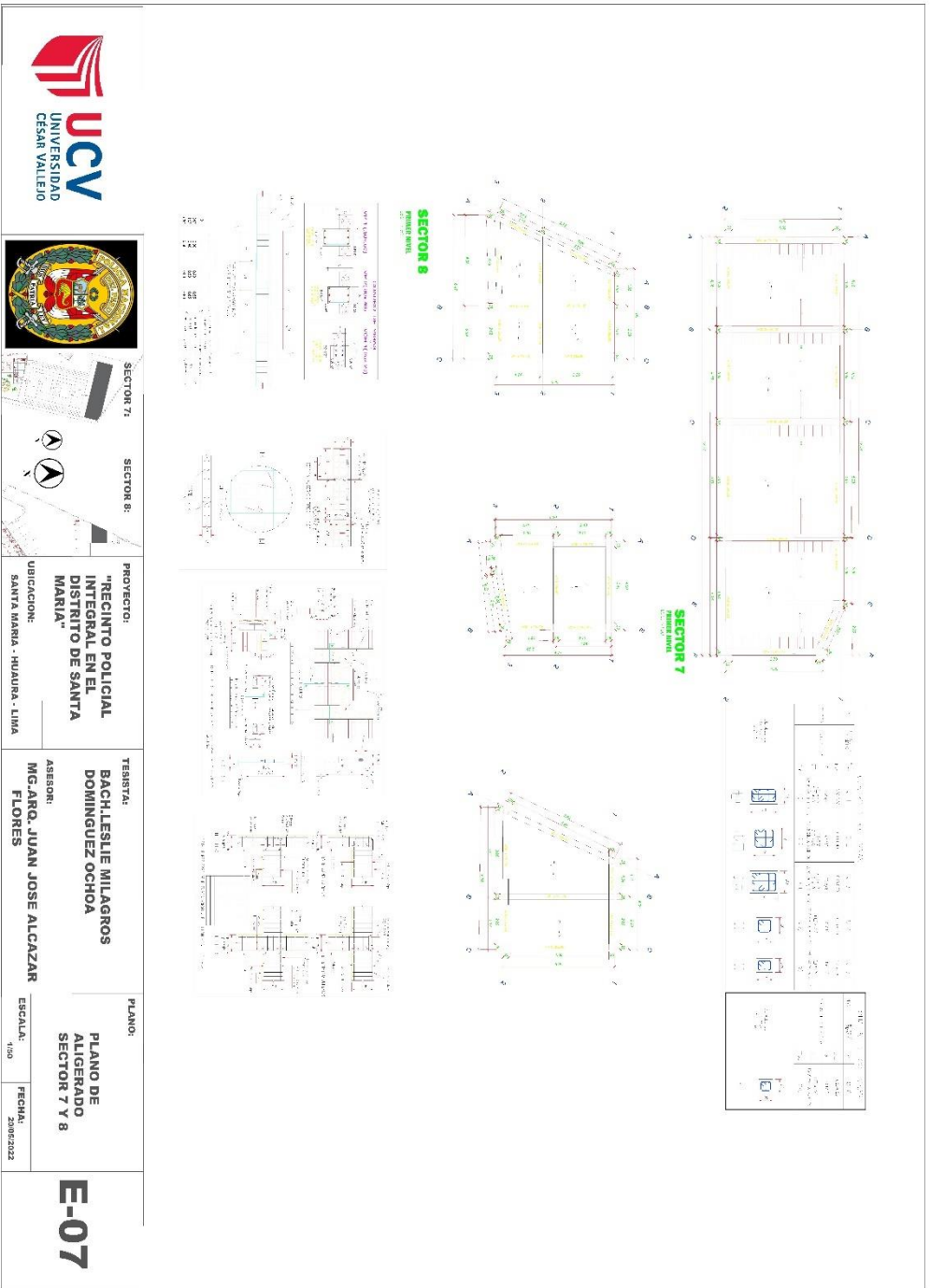
ESCALA:
1:100

FECHA:
20/08/2022

E-05



 <p>UCV UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>	 <p>SECTOR 6</p>	<p>PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"</p> <p>UBICACION: SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA</p>	<p>TESISTA: BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA</p> <p>ASESOR: MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES</p>	<p>PLANO: PLANO DE ALIGERADO SECTOR 6</p> <p>ESCALA: 1:50</p> <p>FECHA: 20/09/2022</p>	<p>E-06</p>
 <p>SECTOR 6 PRIMER NIVEL</p>					



SECTOR 7:
SECTOR 8:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH. LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA

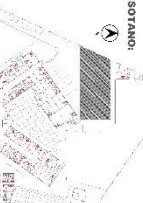
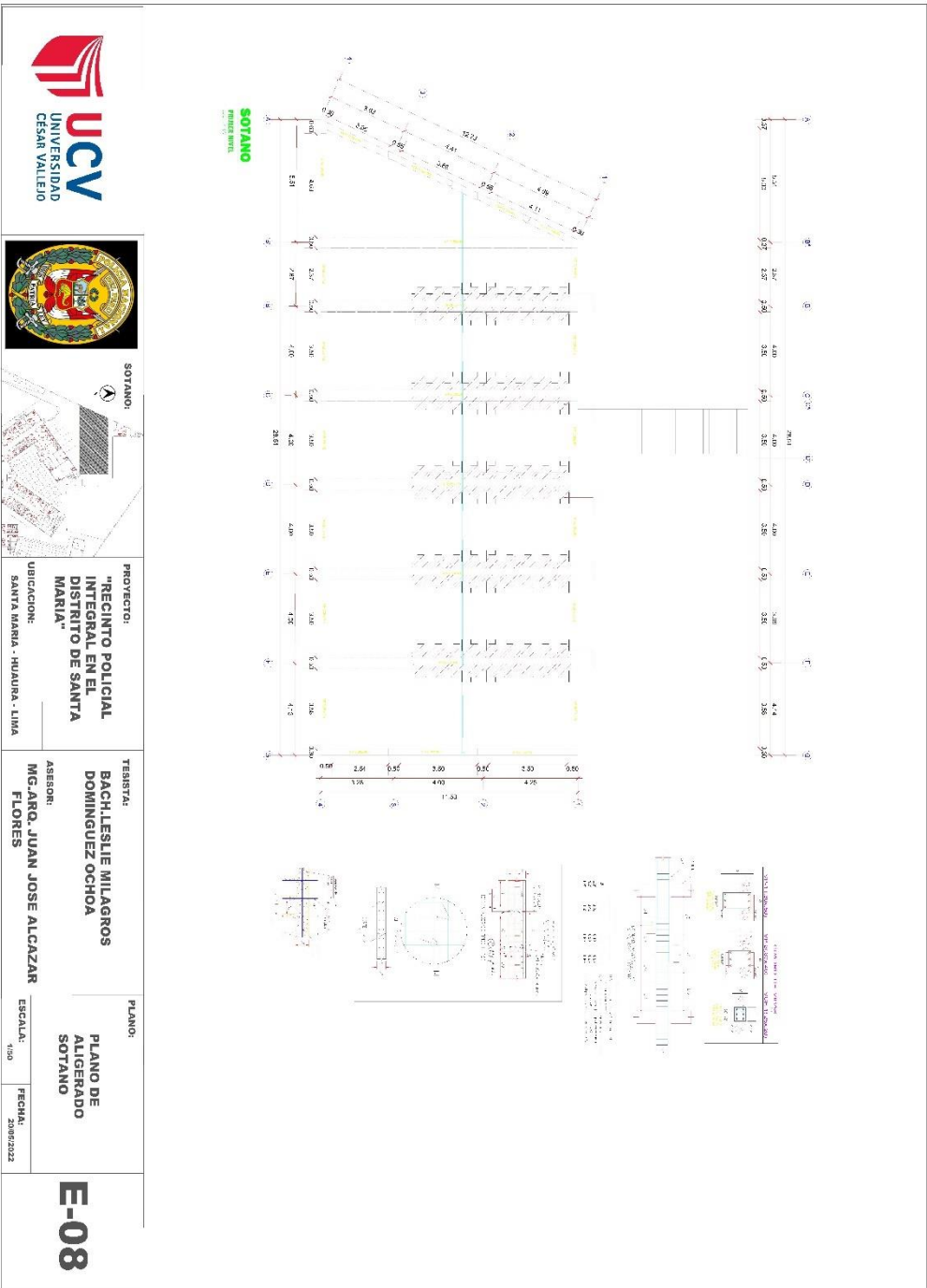
ASESOR:
MG. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

PLANO:
PLANO DE ALIGERADO SECTOR 7 Y 8

ESCALA:
1:500

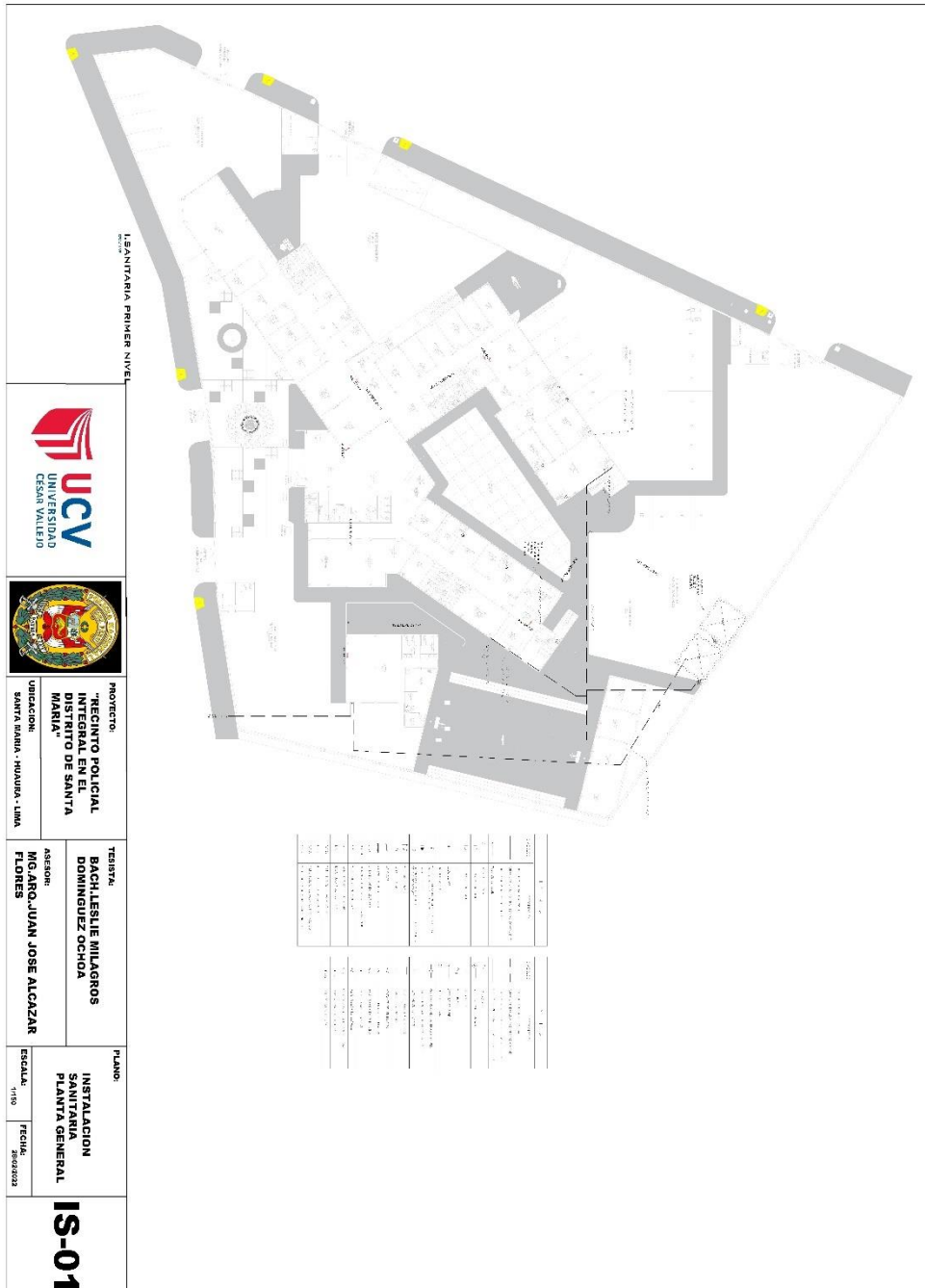
FECHA:
20/09/2022

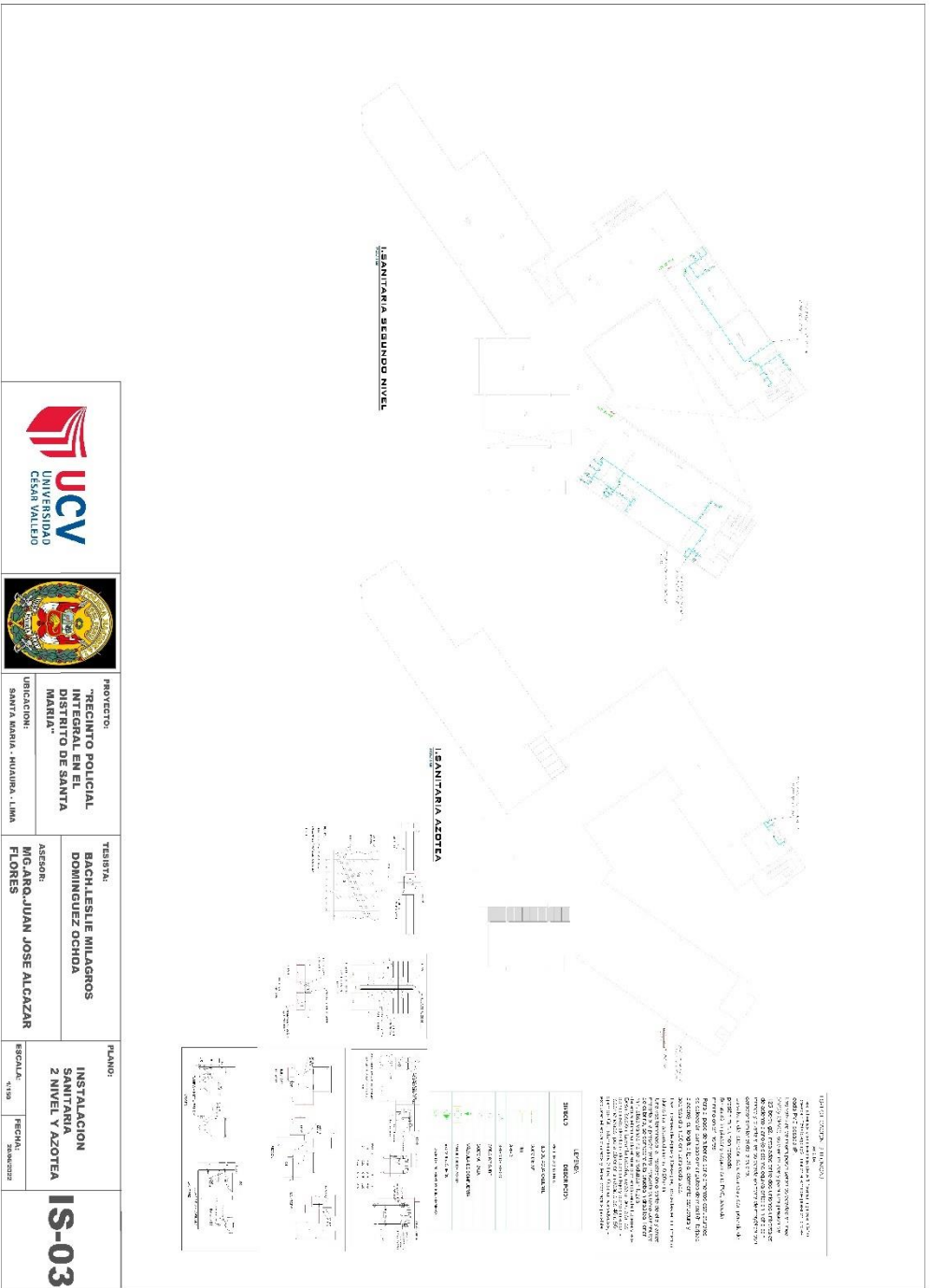
E-07



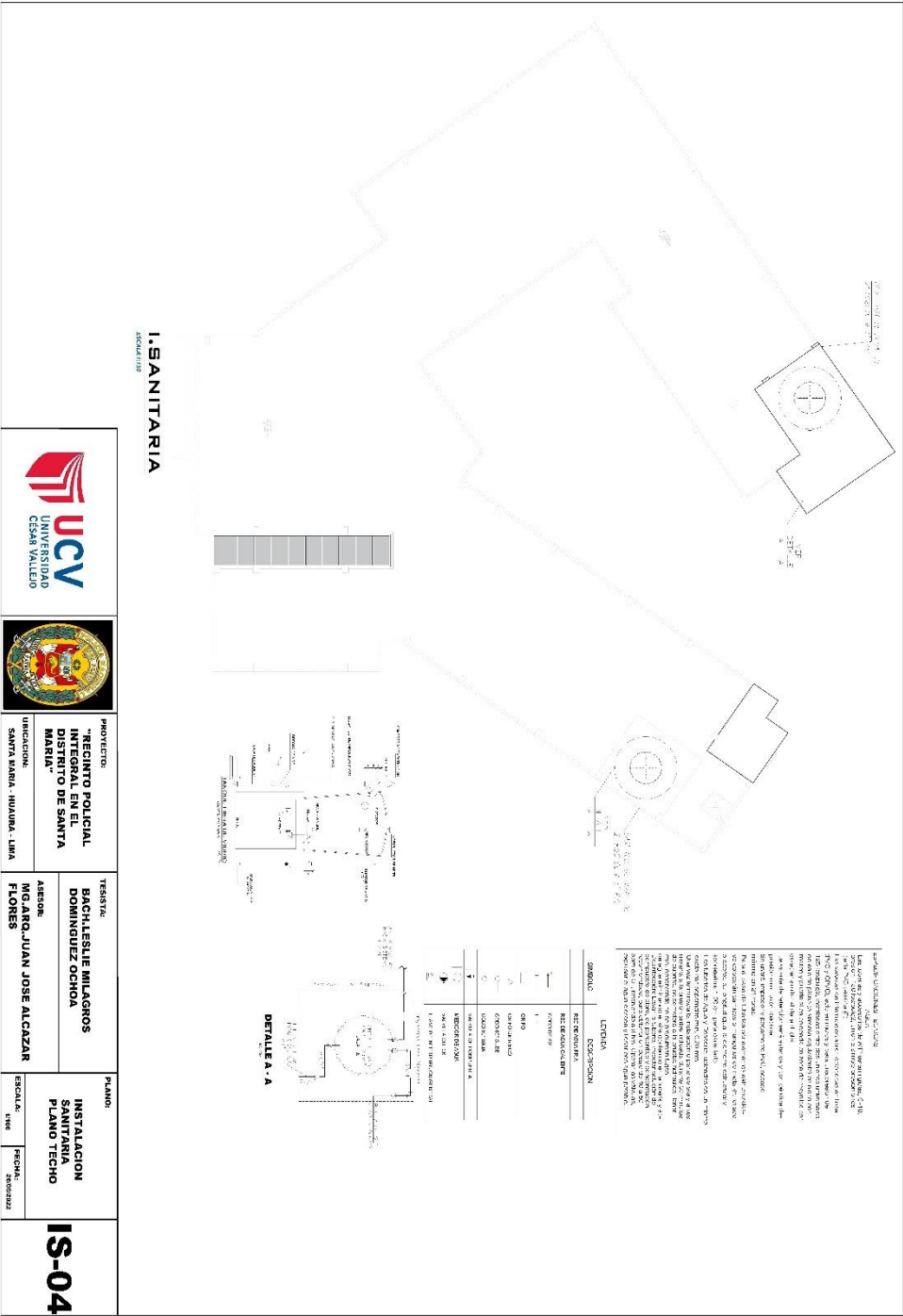
5.5.2. PLANO BÁSICO DE INSTALACIONES SANITARIAS

5.5.2.1. Plano de distribución de redes de agua potable y contra incendio





 UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO		PROYECTO: "RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARÍA" UBICACION: SANTA MARÍA - HUAYLA - LIMA		TERCERA: BACH LESLIE MILAGROS DOMÍNGUEZ OCHOA ASESOR: MIGUEL JUAN JOSÉ ALCAZAR FLORES		PLANO: INSTALACION SANITARIA 2 NIVEL Y AZOTEA		IS-03
		RESCALA: 1:500	FECHA: 2018					





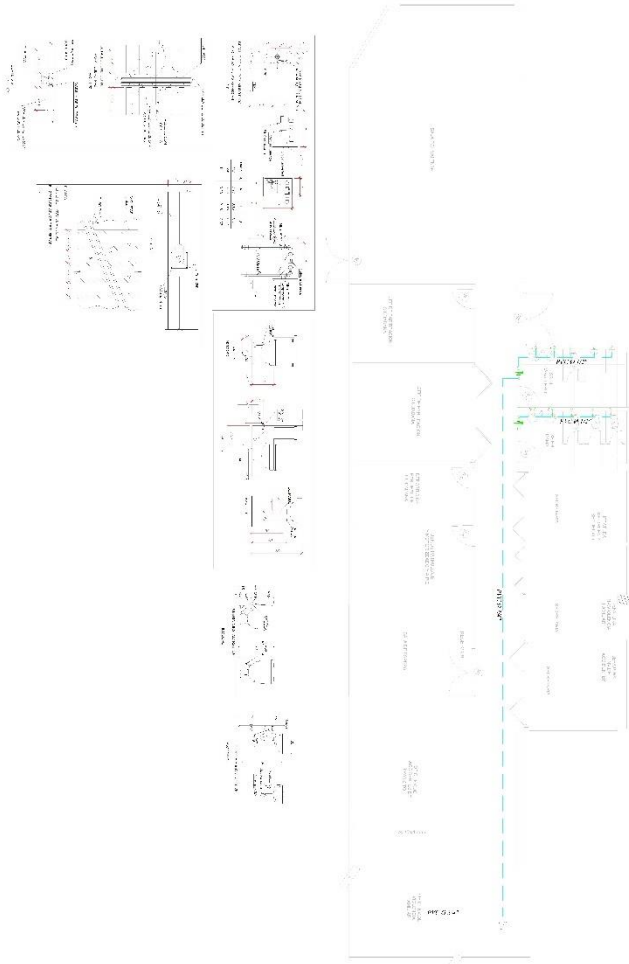
SECTOR 1:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"
UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA
ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
INSTALACION
SANITARIA
SECTOR 1
ESCALA:
1:50
FECHA:
20/06/2022

IS-05

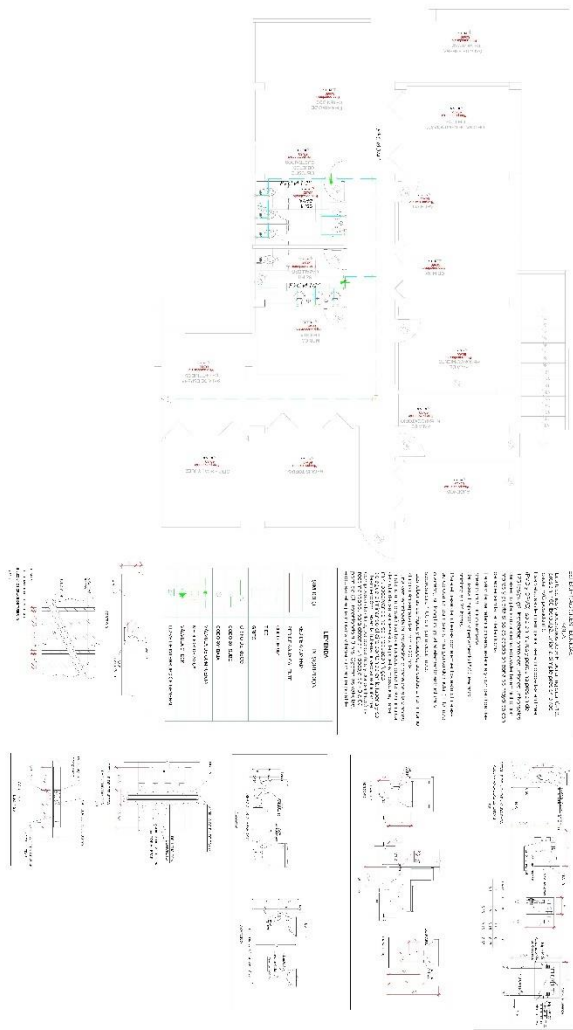


LEYENDA

El presente proyecto de instalación sanitaria para el Recinto Policial Integral en el Distrito de Santa María, se ha desarrollado considerando las normas técnicas vigentes en materia de saneamiento básico, en particular la Norma Técnica Peruana N.T. 100.001, que establece los requisitos mínimos para la instalación de sistemas de saneamiento básico en edificios de uso residencial, comercial e industrial.

El presente proyecto de instalación sanitaria para el Recinto Policial Integral en el Distrito de Santa María, se ha desarrollado considerando las normas técnicas vigentes en materia de saneamiento básico, en particular la Norma Técnica Peruana N.T. 100.001, que establece los requisitos mínimos para la instalación de sistemas de saneamiento básico en edificios de uso residencial, comercial e industrial.

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	AGUA FRÍA
	AGUA CALIENTE
	AGUA RESIDUAL
	AGUA PLUVIAL
	VENTILACION
	GAS
	ELECTRICIDAD
	ALARMA INCENDIO
	EXTINGUIDOR
	CUADRO DE CONTROL DE ALARMA INCENDIO
	CAMPAÑAS DE ALARMA INCENDIO
	SONIDORES DE ALARMA INCENDIO
	CUADRO DE CONTROL DE ALARMA INCENDIO
	CAMPAÑAS DE ALARMA INCENDIO
	SONIDORES DE ALARMA INCENDIO






SECTOR 1:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TECNISTA:
BACH.LESLE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA


ASESOR:
MG. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES


PLANO:
INSTALACION SANITARIA SECTOR 2

ESCALA:
1:50

FECHA:
20/08/2022

IS-06





SECTOR 1:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

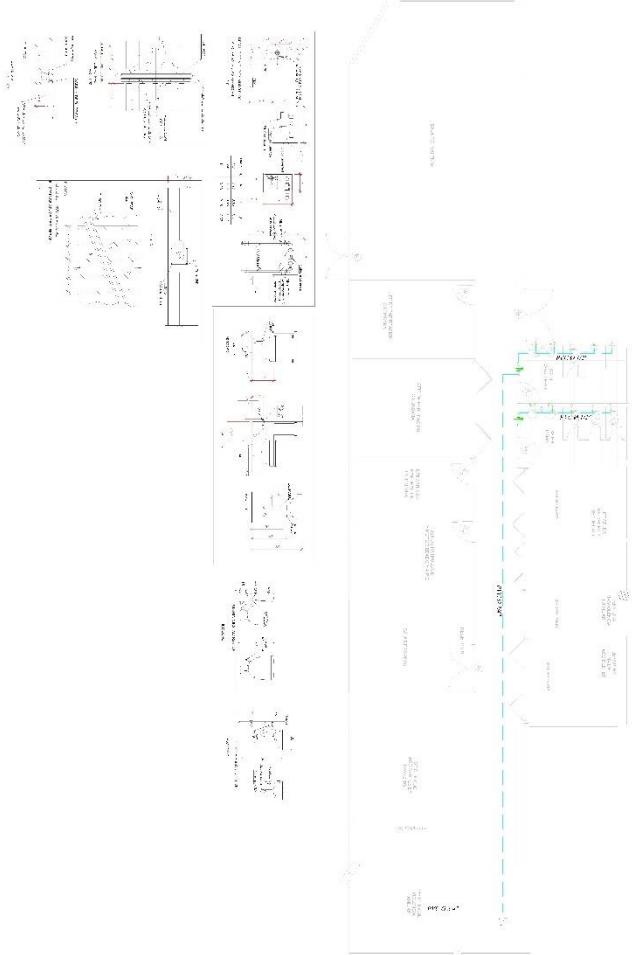
TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA

ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

PLANO:
INSTALACION SANITARIA SECTOR 1

ESCALA: 1:50

FECHA: 20/06/2022



LEYENDA

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	W.C. MASCULINO
	W.C. FEMENINO
	BAÑO
	W.C. SIN COMPART. (SINK)
	W.C. SIN COMPART. (BAÑO SINK)
	W.C. SIN COMPART. (BAÑO SINK W.C.)

NOTAS:

1. Verificar el estado de las tuberías y conexiones antes de iniciar los trabajos.

2. Mantener el área de trabajo limpia y libre de obstáculos.

3. Utilizar los materiales y equipos especificados en el presupuesto.

4. Respetar las normas de seguridad y salud en el trabajo.

5. Mantener informado al cliente sobre el avance de los trabajos.

IS-05



SECTOR 1:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACHILESLE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

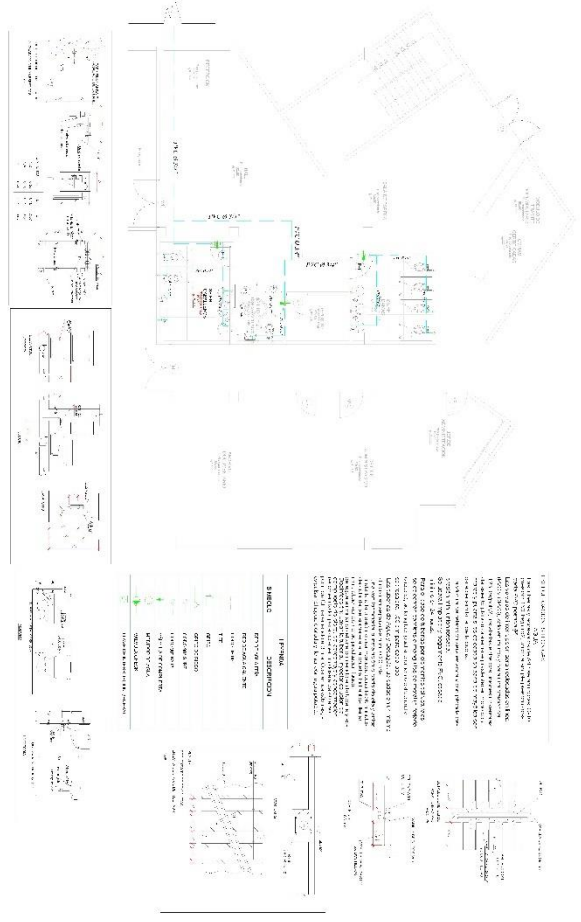
ASEROR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

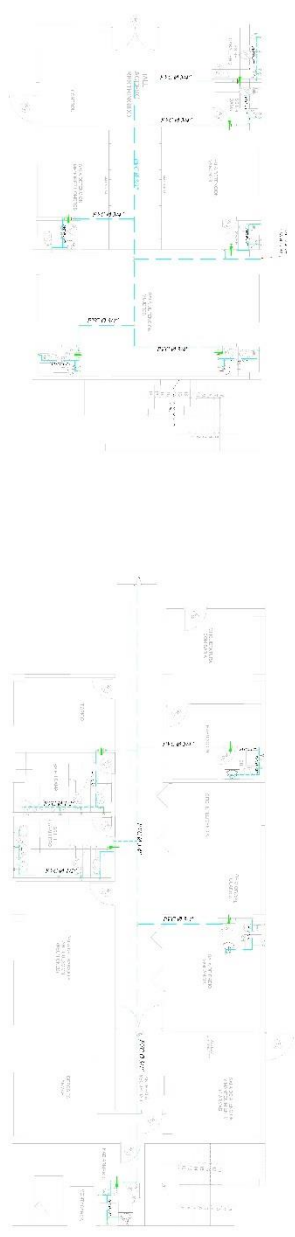
PLANO:
INSTALACION
SANITARIA
SECTOR 3

ESCALA:
1:50

FECHA:
20/09/2022

IS-07





MEMORIA DESCRIPTIVA

Este proyecto de instalación sanitaria tiene como finalidad proporcionar un servicio higiénico y seguro a los usuarios de las unidades habitacionales del Sector 11, del Recinto Policial Integral en el Distrito de Santa María, en la ciudad de Lima.

El proyecto comprende la instalación de 50 unidades sanitarias, distribuidas en 5 bloques de 10 unidades cada uno. Cada unidad está conformada por un W.C., un lavatorio y un área de lavado.

Las unidades sanitarias se instalarán en el interior de las unidades habitacionales, con acceso directo desde el exterior. El sistema de saneamiento será de tipo vertical, con cañerías que bajan hasta un punto de conexión con el sistema de alcantarillado municipal.

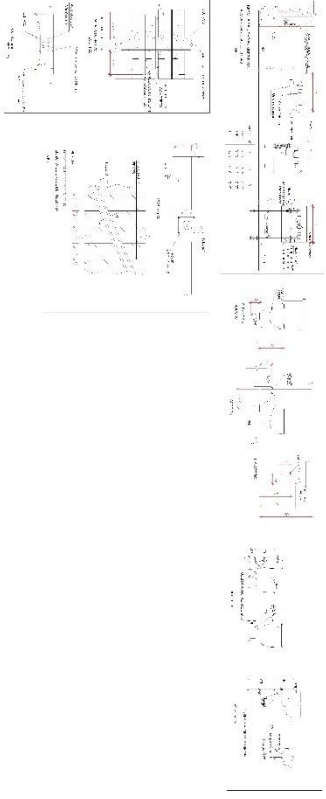
El agua de abastecimiento será suministrada por la Red de Agua Potable de la Municipalidad de Santa María, a través de un sistema de tuberías de PVC de 1/2" y 3/4".

El sistema de gasificación será suministrado por la Red de Gas de la Municipalidad de Santa María, a través de un sistema de tuberías de cobre de 1/2" y 3/4".

El proyecto también incluye la instalación de un sistema de ventilación mecánica, para garantizar la correcta ventilación de las unidades sanitarias.

El costo total del proyecto es de S/ 100,000.00 (Cien mil dólares americanos).

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO (S/)	VALOR TOTAL (S/)
1	Instalación de tuberías de PVC 1/2"	100	M	1.00	100.00
2	Instalación de tuberías de PVC 3/4"	50	M	2.00	100.00
3	Instalación de tuberías de cobre 1/2"	50	M	2.00	100.00
4	Instalación de tuberías de cobre 3/4"	25	M	4.00	100.00
5	Instalación de ventiladores mecánicos	50	U	2.00	100.00
6	Instalación de lavatorios	50	U	2.00	100.00
7	Instalación de W.C.	50	U	2.00	100.00
8	Instalación de áreas de lavado	50	U	2.00	100.00
9	Instalación de cañerías de conexión	50	M	2.00	100.00
10	Instalación de puntos de conexión	50	U	2.00	100.00





UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 11

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA

PLANOS:
INSTALACION SANITARIA SECTOR 4 Y 5

ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

ESCALA:
1:50

FECHA:
20/06/2022

IS-08



SECTOR 1:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARÍA"

UBICACION:
SANTA MARÍA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA

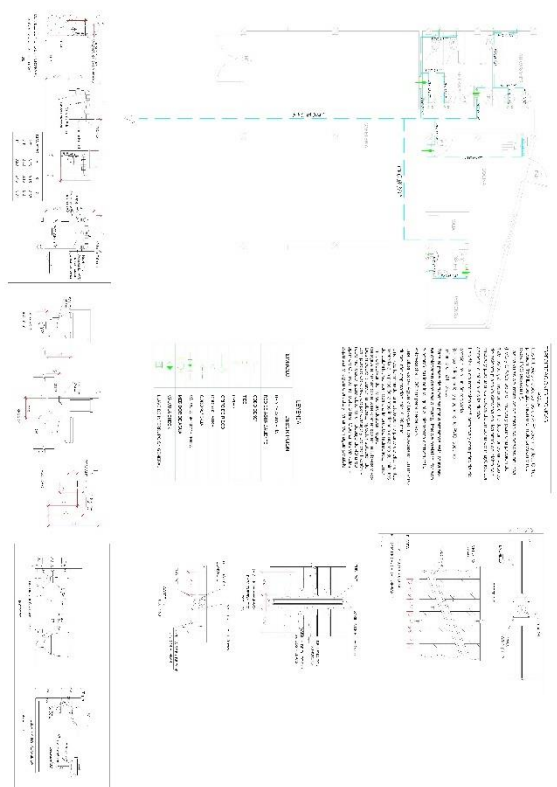
ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

PLANO:
INSTALACION SANITARIA SECTOR 6

ESCALA:
1:50

FECHA:
20/08/2022

IS-09





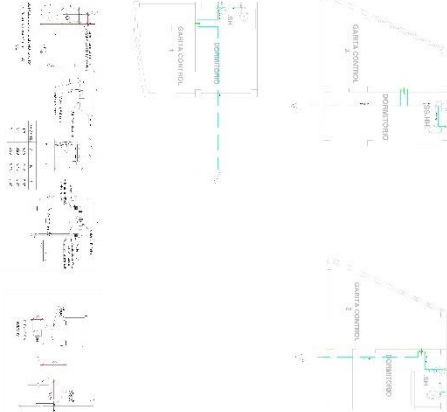
SECTOR 11

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"
 UBICACION:
 SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA
 ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

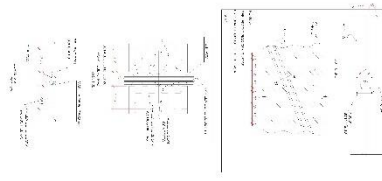
PLANO:
INSTALACION SANITARIA SECTOR 8
 ESCALA:
 1:50
 FECHA:
 28/08/2022

IS-10

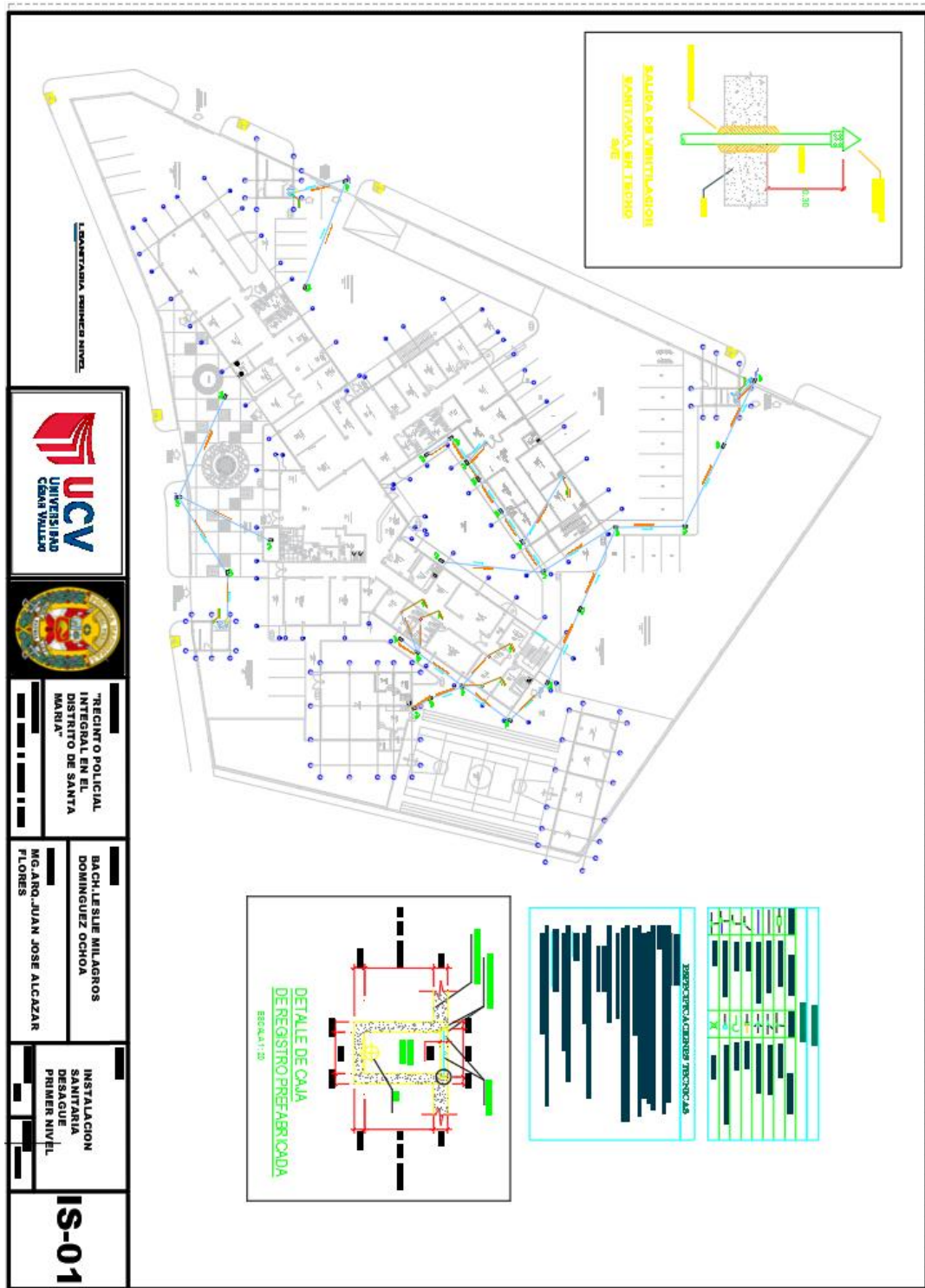


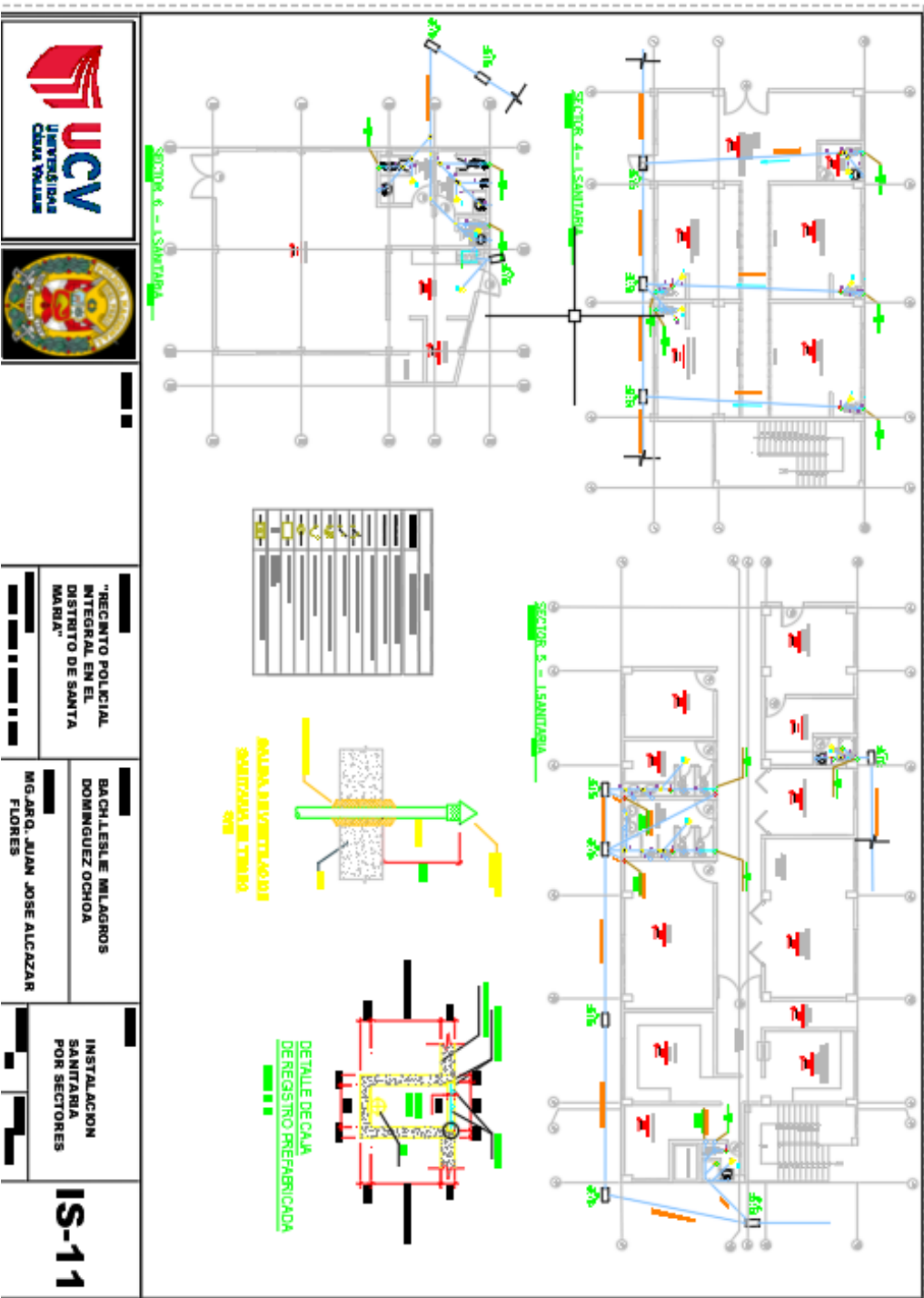
PLANO DE INSTALACION DE LA RED
 DE AGUAS SANITARIAS DEL SECTOR 8
 DEL RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL
 DISTRITO DE SANTA MARIA - HUAYRA -
 LIMA. ELABORADO POR: LESLIE MILAGROS
 DOMINGUEZ OCHOA. ASESORADO POR:
 JUAN JOSE ALCAZAR FLORES. ESCALA:
 1:50. FECHA: 28/08/2022.

LEYENDA	
SEÑAL	DESCRIPCION
1	RED DE AGUAS SANITARIAS
2	RED DE AGUAS SANITARIAS
3	RED DE AGUAS SANITARIAS
4	RED DE AGUAS SANITARIAS
5	RED DE AGUAS SANITARIAS
6	RED DE AGUAS SANITARIAS
7	RED DE AGUAS SANITARIAS
8	RED DE AGUAS SANITARIAS
9	RED DE AGUAS SANITARIAS
10	RED DE AGUAS SANITARIAS
11	RED DE AGUAS SANITARIAS
12	RED DE AGUAS SANITARIAS
13	RED DE AGUAS SANITARIAS
14	RED DE AGUAS SANITARIAS
15	RED DE AGUAS SANITARIAS
16	RED DE AGUAS SANITARIAS
17	RED DE AGUAS SANITARIAS
18	RED DE AGUAS SANITARIAS
19	RED DE AGUAS SANITARIAS
20	RED DE AGUAS SANITARIAS



5.5.2.2. Plano de distribución de redes de desague y pluvial por niveles



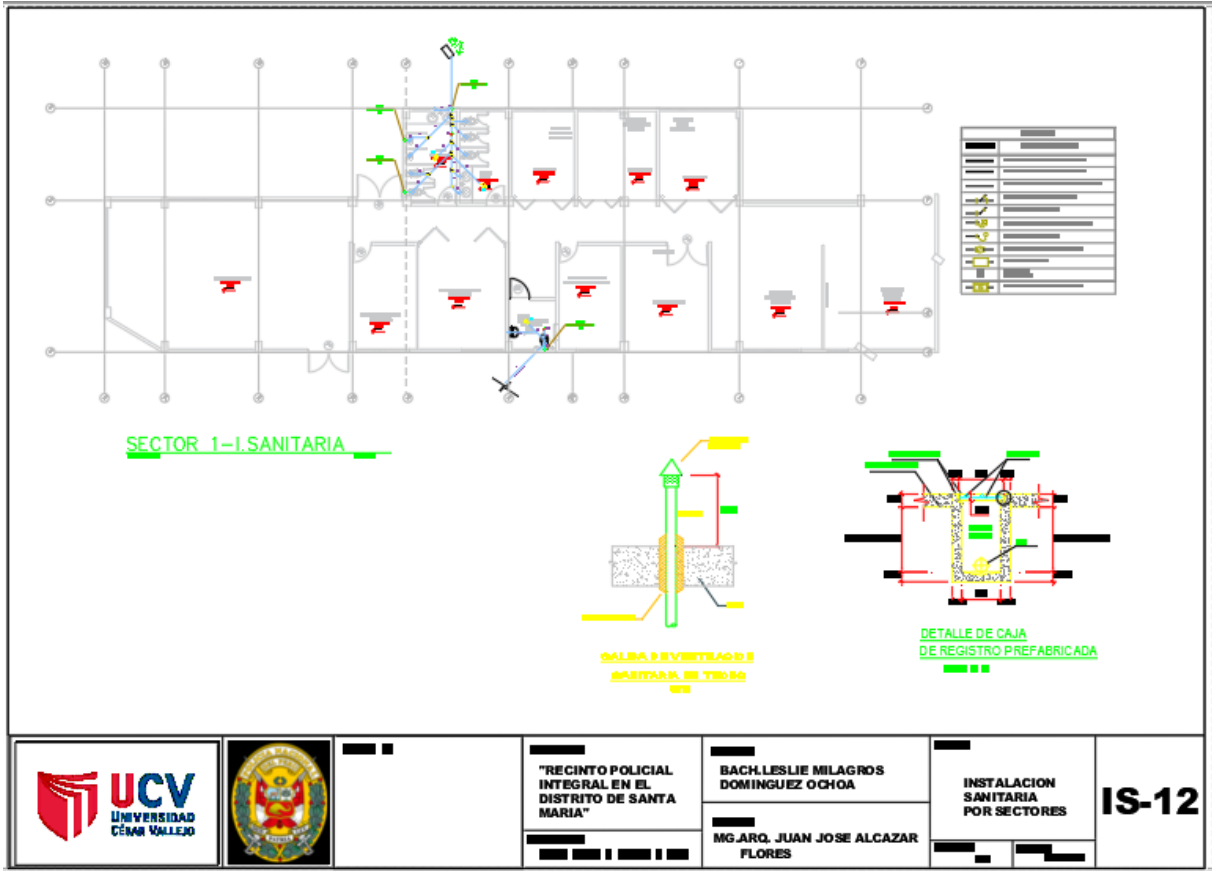


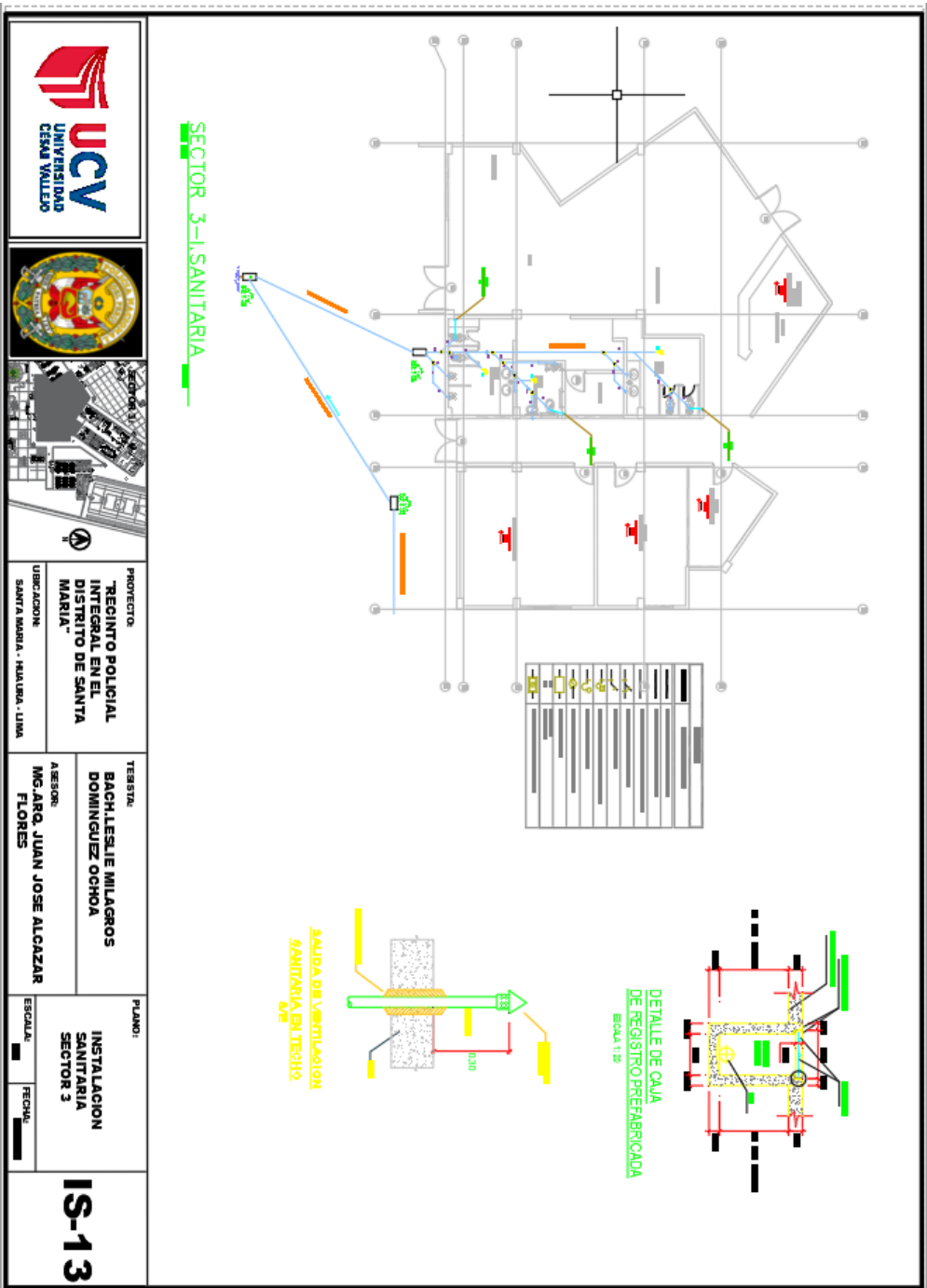
"RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARÍA"

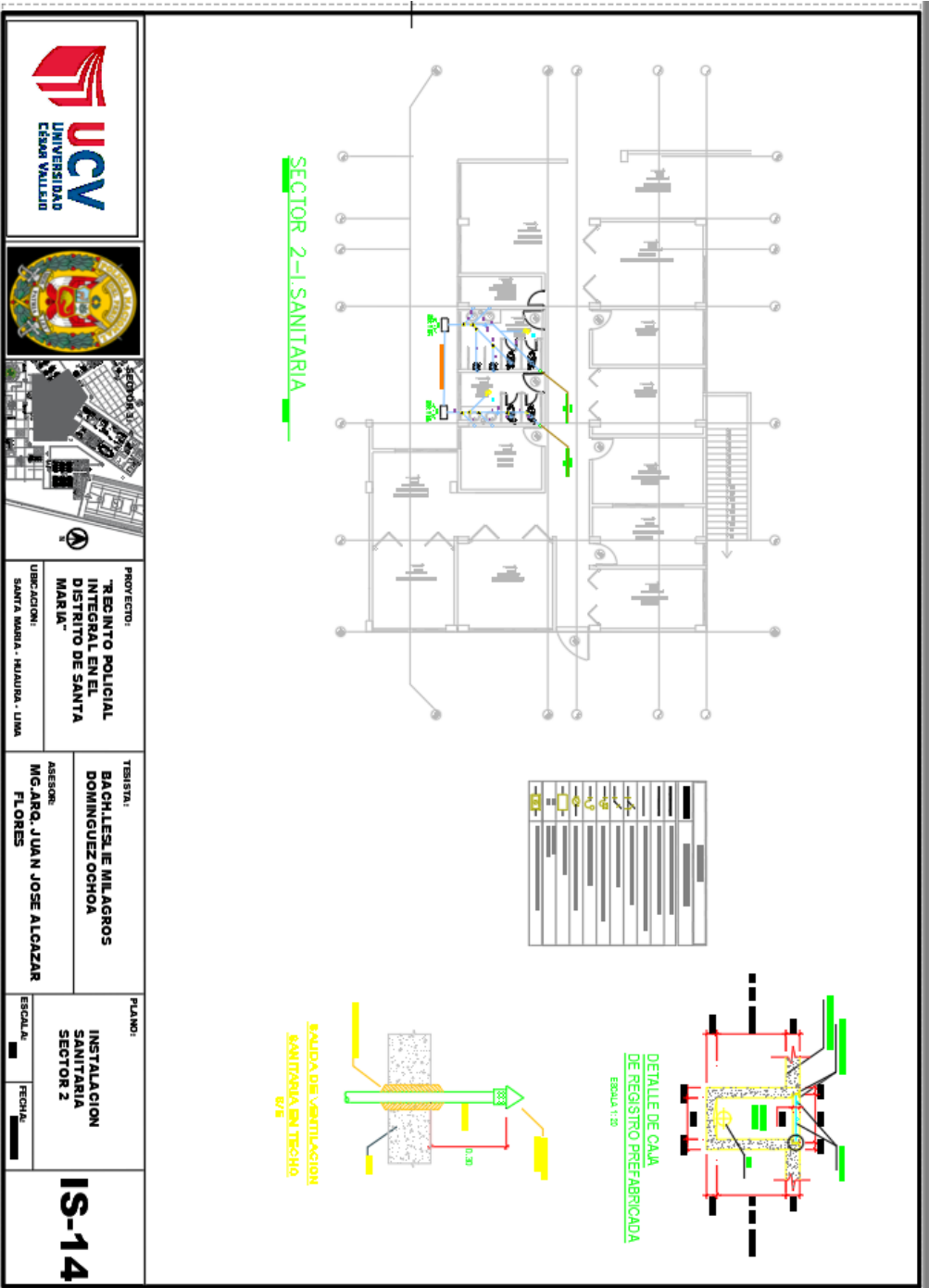
BACHILESLIE MLAGROS DOMINGUEZ OCHOA
 MIGARO, JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

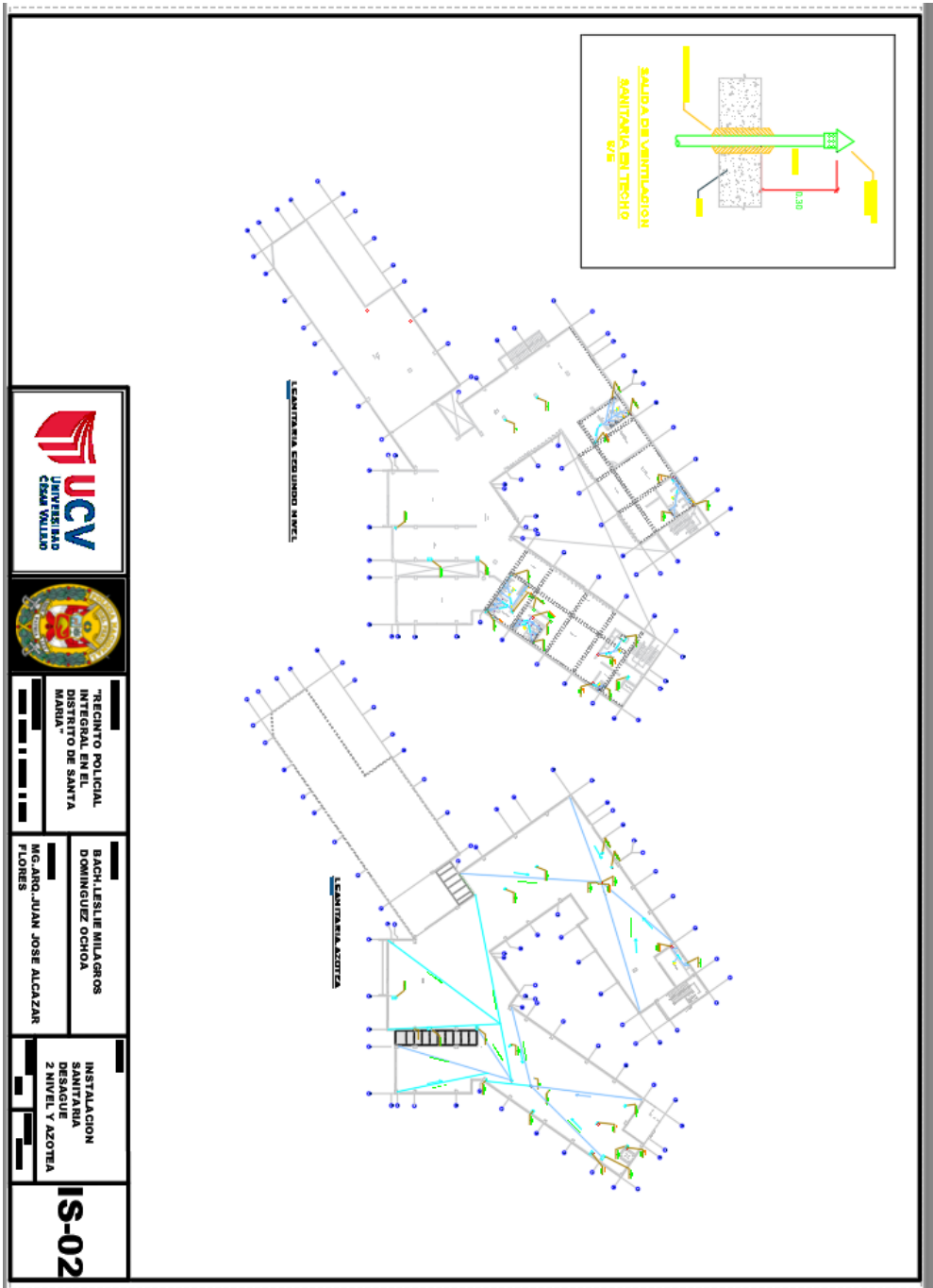
INSTALACION SANITARIA POR SECTORES

IS-11









RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA

BACH. LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA
ING. ARO. JUAN JOSE ALCAZAR FLORES

INSTALACION SANITARIA DESAQUE 2 NIVEL Y AZOTEA

IS-02

5.5.3. PLANO BÁSICO DE INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS

5.5.3.1. Planos de distribución de redes de instalaciones eléctricas (alumbrado y tomacorriente)



PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAURA - LIMA

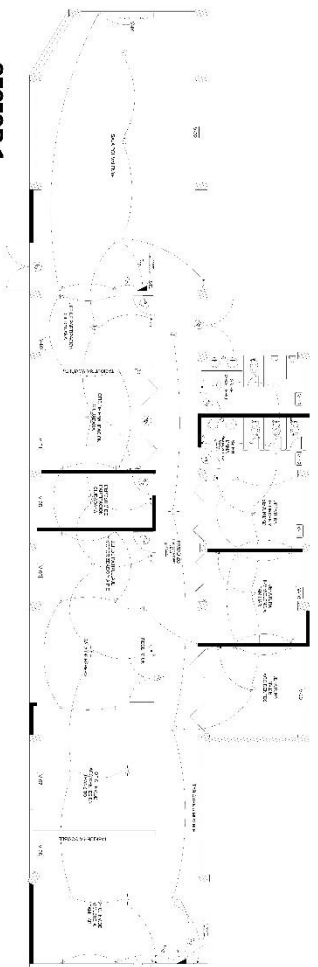
TERCISTA:
BACH. LESLIE MILAGROS DOMINGUEZ OCHOA

ASESOR:
MG. JOSE ALCAZAR FLORES

PLANO:
INSTALACION ELECTRICA PLANTA GENERAL PRIMER NIVEL **IE-01**

ESCALA:
1/25

FECHA:
28/05/2022



SECTOR 1
PRIMER NIVEL

NO.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (S/)	VALOR TOTAL (S/)
1	CONCRETO PARA PAVIMENTO	m ³	100	120	12000
2	ACERQUE PARA PAVIMENTO	m ³	100	100	10000
3	GRASA PARA PAVIMENTO	m ³	100	100	10000
4	TRABAJO DE MANO DE OBRAS	m ²	100	100	10000
5	TRABAJO DE MANO DE OBRAS	m ²	100	100	10000
6	TRABAJO DE MANO DE OBRAS	m ²	100	100	10000
7	TRABAJO DE MANO DE OBRAS	m ²	100	100	10000
8	TRABAJO DE MANO DE OBRAS	m ²	100	100	10000
9	TRABAJO DE MANO DE OBRAS	m ²	100	100	10000
10	TRABAJO DE MANO DE OBRAS	m ²	100	100	10000

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS A EJECUTARSE EN EL SECTOR 1 DEL PRIMER NIVEL DEL PLAN DE INSTALACION ELECTRICA DEL RECINTO POLICIAL INTEGRAL EN EL DISTRITO DE SANTA MARIA.

1. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE CONCRETO Y ACERQUE EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.

2. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE GRASA EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.

3. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE TRABAJO EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.

4. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE TRABAJO EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.

5. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE TRABAJO EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.

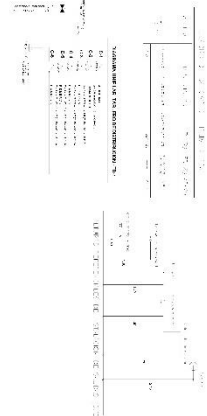
6. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE TRABAJO EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.


7. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE TRABAJO EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.

8. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE TRABAJO EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.

9. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE TRABAJO EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.

10. TRABAJOS DE MANO DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO DE TRABAJO EN LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO Y PASADIZOS.





UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 1



PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUARI - LIMA

TERRESTA:
BACH LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

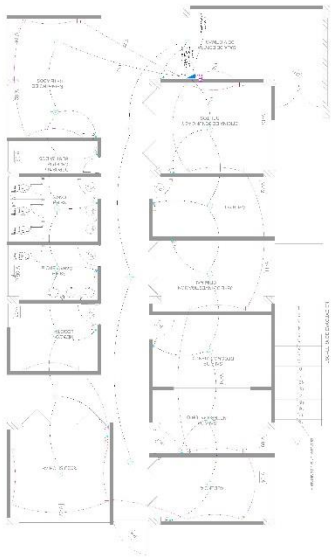
ASESOR:
MCGARRO JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
INSTALACION
ELECTRICA
PRIMER
NIVEL
SECTOR 1

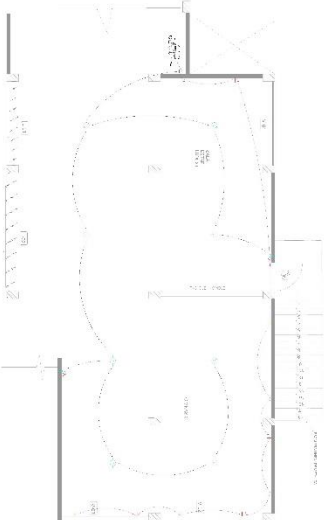
ESCALA:
1:100

FECHA:
2008/02/22

IE-02



SECTOR 2
PRIMER NIVEL



SECTOR 2 - 2 ° NIVEL
PRIMER NIVEL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5

El presente presupuesto es una estimación de los costos de los materiales y mano de obra para la ejecución de los trabajos de instalación eléctrica en el Sector 2 y Sector 2-2, Primer Nivel.

Este presupuesto no incluye los costos de transporte, impuestos, seguros, honorarios de profesionales, ni los costos de ejecución de los trabajos.

Los precios unitarios están expresados en dólares americanos y son válidos por un periodo de 12 meses a partir de la fecha de emisión de este presupuesto.

Se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier oferta sin que ello implique obligación alguna.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5



UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 1:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTERAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUALIRA - LIMA

TESISTA:
BACH. LESLIE MILLAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

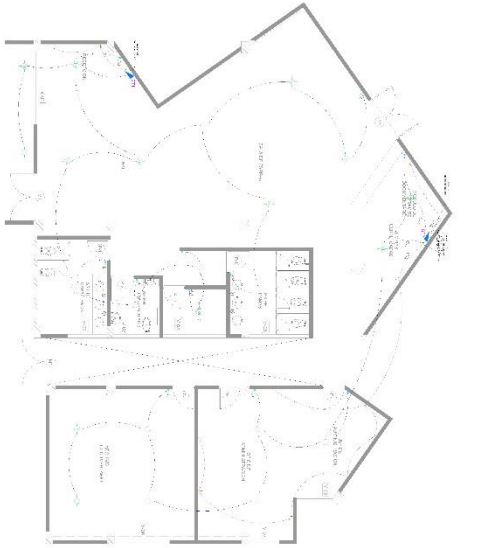
ASESOR:
ING. ARQ. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
INSTALACION
ELECTRICA
1° Y 2° NIVEL
SECTOR 2

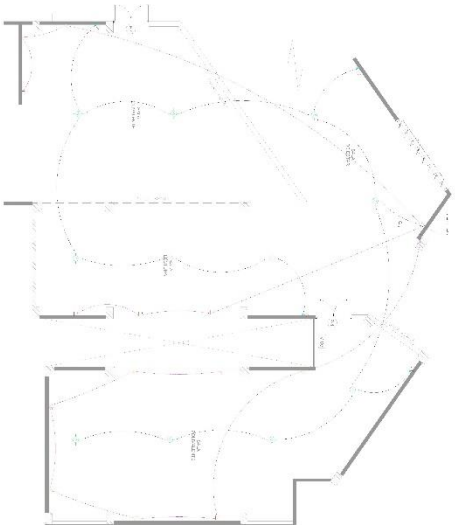
ESCALA:
1:50

FECHA:
2007/2022

IE-03



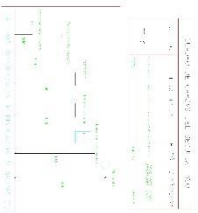
SECTOR 3
PRIMER NIVEL
ESC. 2/25



SECTOR 3 - 2° NIVEL
PRIMER NIVEL
ESC. 1/25

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

El presente documento es una copia de un archivo digitalizado de un documento original. El contenido de este documento es el mismo que el del original. No se garantiza la exactitud de la información contenida en este documento. El usuario es responsable de verificar la exactitud de la información contenida en este documento. Este documento es propiedad de la Universidad César Vallejo y no puede ser reproducido, distribuido o publicado sin el consentimiento escrito de la Universidad César Vallejo. Toda infracción de los derechos de autor será perseguida legalmente. Este documento es una copia de un archivo digitalizado de un documento original. El contenido de este documento es el mismo que el del original. No se garantiza la exactitud de la información contenida en este documento. El usuario es responsable de verificar la exactitud de la información contenida en este documento. Este documento es propiedad de la Universidad César Vallejo y no puede ser reproducido, distribuido o publicado sin el consentimiento escrito de la Universidad César Vallejo. Toda infracción de los derechos de autor será perseguida legalmente.





UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 1:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"
UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

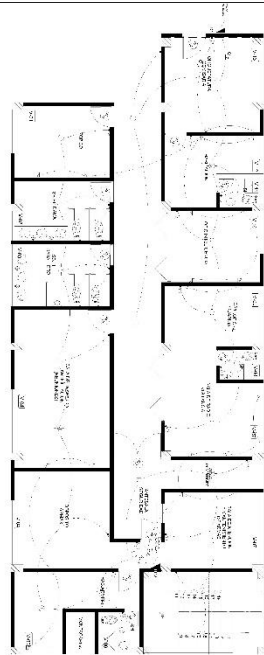
TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA
ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
INSTALACION
ELECTRICA
1° Y 2° NIVEL
SECTOR 3

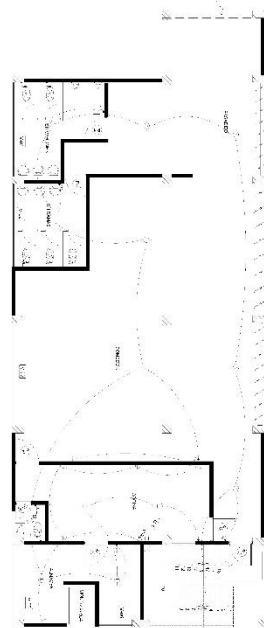
IE-04

ESCALA:
1:50

FECHA:
20/09/2022



SECTOR 5 - 1º NIVEL
PRIMER NIVEL



SECTOR 5 - 2º NIVEL
PRIMER NIVEL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

El presente presupuesto es el resultado de un estudio de precios, el cual se ha elaborado considerando los precios de mercado de los materiales, mano de obra y gastos generales, todo ello en base a las especificaciones técnicas de los trabajos a realizar, las cuales se detallan en el presente presupuesto, el cual es válido por un periodo de 60 días, contados a partir de la fecha de emisión del presente presupuesto.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 1:

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARIA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH.LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

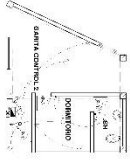
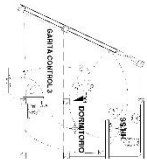
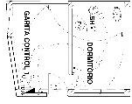
ASESOR:
MG.ARO. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

PLANO:
INSTALACION
ELECTRICA
1º Y 2º NIVEL
SECTOR 5

ESCALA:
7:50

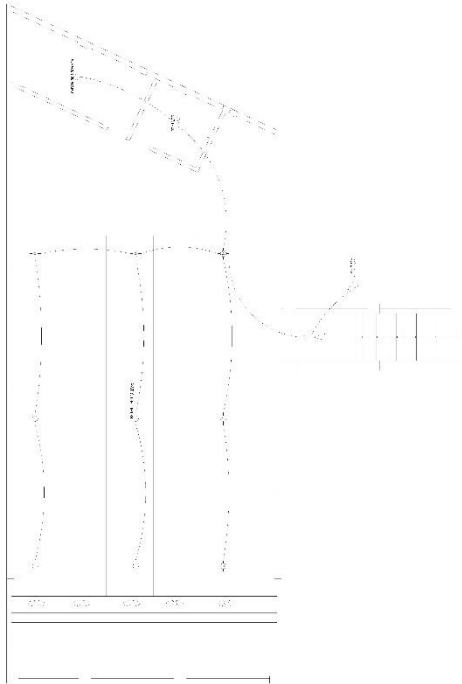
FECHA:
20/08/2022

IE-07



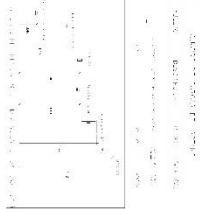
SECTOR 8
PRIMER NIVEL

SOTANO
PRIMER NIVEL



LEYENDA


1	Interruptor
2	Tomacorriente
3	Panel de distribución
4	Panel de control
5	Panel de control
6	Panel de control
7	Panel de control
8	Panel de control
9	Panel de control
10	Panel de control
11	Panel de control
12	Panel de control
13	Panel de control
14	Panel de control
15	Panel de control
16	Panel de control
17	Panel de control
18	Panel de control
19	Panel de control
20	Panel de control
21	Panel de control
22	Panel de control
23	Panel de control
24	Panel de control
25	Panel de control
26	Panel de control
27	Panel de control
28	Panel de control
29	Panel de control
30	Panel de control
31	Panel de control
32	Panel de control
33	Panel de control
34	Panel de control
35	Panel de control
36	Panel de control
37	Panel de control
38	Panel de control
39	Panel de control
40	Panel de control
41	Panel de control
42	Panel de control
43	Panel de control
44	Panel de control
45	Panel de control
46	Panel de control
47	Panel de control
48	Panel de control
49	Panel de control
50	Panel de control
51	Panel de control
52	Panel de control
53	Panel de control
54	Panel de control
55	Panel de control
56	Panel de control
57	Panel de control
58	Panel de control
59	Panel de control
60	Panel de control
61	Panel de control
62	Panel de control
63	Panel de control
64	Panel de control
65	Panel de control
66	Panel de control
67	Panel de control
68	Panel de control
69	Panel de control
70	Panel de control
71	Panel de control
72	Panel de control
73	Panel de control
74	Panel de control
75	Panel de control
76	Panel de control
77	Panel de control
78	Panel de control
79	Panel de control
80	Panel de control
81	Panel de control
82	Panel de control
83	Panel de control
84	Panel de control
85	Panel de control
86	Panel de control
87	Panel de control
88	Panel de control
89	Panel de control
90	Panel de control
91	Panel de control
92	Panel de control
93	Panel de control
94	Panel de control
95	Panel de control
96	Panel de control
97	Panel de control
98	Panel de control
99	Panel de control
100	Panel de control




LEYENDA

1	Interruptor
2	Tomacorriente
3	Panel de distribución
4	Panel de control
5	Panel de control
6	Panel de control
7	Panel de control
8	Panel de control
9	Panel de control
10	Panel de control
11	Panel de control
12	Panel de control
13	Panel de control
14	Panel de control
15	Panel de control
16	Panel de control
17	Panel de control
18	Panel de control
19	Panel de control
20	Panel de control
21	Panel de control
22	Panel de control
23	Panel de control
24	Panel de control
25	Panel de control
26	Panel de control
27	Panel de control
28	Panel de control
29	Panel de control
30	Panel de control
31	Panel de control
32	Panel de control
33	Panel de control
34	Panel de control
35	Panel de control
36	Panel de control
37	Panel de control
38	Panel de control
39	Panel de control
40	Panel de control
41	Panel de control
42	Panel de control
43	Panel de control
44	Panel de control
45	Panel de control
46	Panel de control
47	Panel de control
48	Panel de control
49	Panel de control
50	Panel de control
51	Panel de control
52	Panel de control
53	Panel de control
54	Panel de control
55	Panel de control
56	Panel de control
57	Panel de control
58	Panel de control
59	Panel de control
60	Panel de control
61	Panel de control
62	Panel de control
63	Panel de control
64	Panel de control
65	Panel de control
66	Panel de control
67	Panel de control
68	Panel de control
69	Panel de control
70	Panel de control
71	Panel de control
72	Panel de control
73	Panel de control
74	Panel de control
75	Panel de control
76	Panel de control
77	Panel de control
78	Panel de control
79	Panel de control
80	Panel de control
81	Panel de control
82	Panel de control
83	Panel de control
84	Panel de control
85	Panel de control
86	Panel de control
87	Panel de control
88	Panel de control
89	Panel de control
90	Panel de control
91	Panel de control
92	Panel de control
93	Panel de control
94	Panel de control
95	Panel de control
96	Panel de control
97	Panel de control
98	Panel de control
99	Panel de control
100	Panel de control

Este documento es una copia de un archivo digitalizado de un proyecto de ingeniería eléctrica. El contenido incluye planos de instalación eléctrica para el primer nivel y sótano del Sector 8 y Sotano. El proyecto es parte de un programa de modernización de infraestructura policial en el distrito de Santa María, Lima. El ingeniero responsable es MSc. Arq. Juan José Alcazar Flores. El documento contiene una leyenda de símbolos y una lista de componentes eléctricos.



UCV
UNIVERSIDAD
CESAR VALLEJO



SECTOR 11

PROYECTO:
"RECINTO POLICIAL
INTEGRAL EN EL
DISTRITO DE SANTA
MARÍA"

UBICACION:
SANTA MARIA - HUAYRA - LIMA

TESISTA:
BACH. LESLIE MILAGROS
DOMINGUEZ OCHOA

ASESOR:
MSc. ARQ. JUAN JOSE ALCAZAR
FLORES

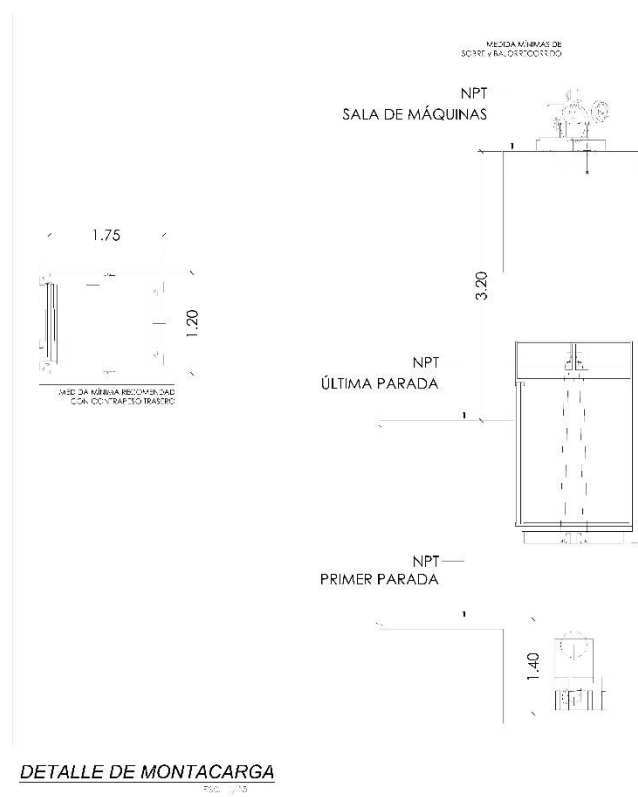
PLANO:
INSTALACION
ELECTRICA
PRIMER NIVEL
SECTOR 8 Y
SOTANO

IE-09

ESCALA: 1:50

FECHA: 20/06/2022

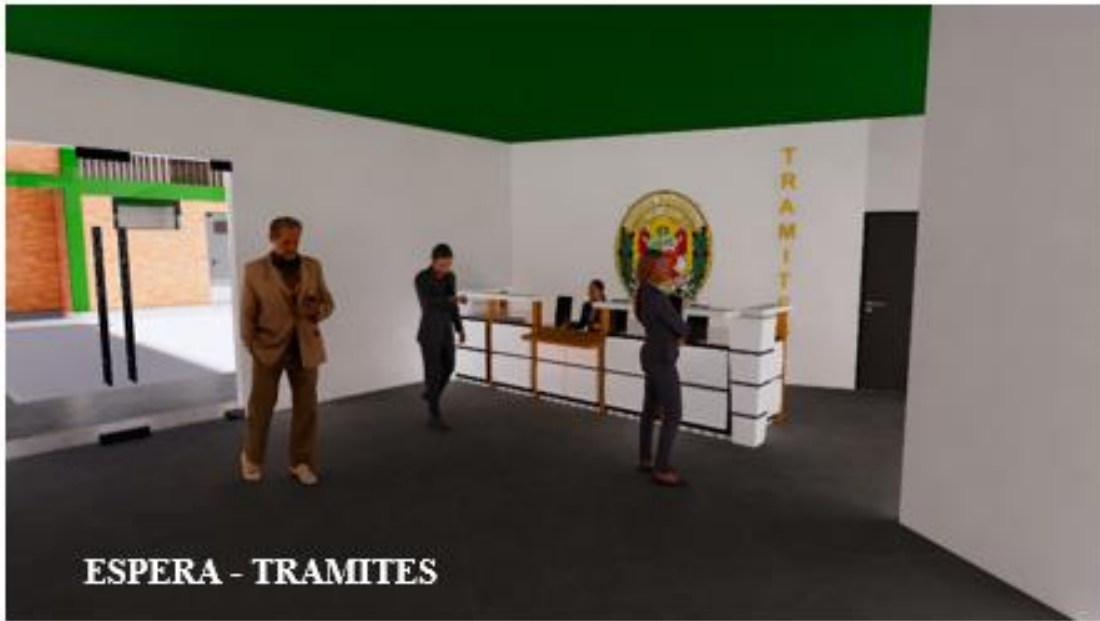
5.5.3.2. Planos de sistema electromecánico (de ser el caso)



5.6. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

5.6.1. Animación virtual (Recorridos y 3Ds del proyecto)





ESPERA - TRAMITES



INGRESO DETENIDO



FACHADA PRINCIPAL



FACHADA LATERAL IZQUIERDA













ZONA RESTRINGIDA - DETENIDOS



OFICINA ADMINISTRATIVAS













VI.CONCLUSIONES

Se tiene las siguientes conclusiones de la presente tesis relacionadas a los objetivos planteados:

- ✓ se determinó cuáles son los grados de flexibilidad en el diseño arquitectónico de un recinto policial integral.
- ✓ se determinó cuáles son los factores que definen a los espacios flexibles en el diseño arquitectónico de un recinto policial integral.
- ✓ se elaboró una programación arquitectónica para el diseño de un recinto policial integral.
- ✓ Se aplico los principios de los espacios flexibles en el diseño arquitectónico de un recinto policial integral.

VII.RECOMENDACIONES

- ✓ se determinó que es importante el apoyo del ente municipal para la ejecución del proyecto del recinto policial que es de vital importancia para erradicar la delincuencia en el Distrito de Santa María ya que no cuenta con una infraestructura con todas las áreas pertinentes que cumplan con las normas de diseño.
- ✓ Se concluyo que los principios de los espacios flexibles hacen que tengan los ambientes mayor adaptabilidad al cambio de función y uso.
- ✓ Se determinó que el factor constructivo se desarrollara en el interior del proyecto para mejor versatilidad del espacio para el uso y función que este requiera
- ✓ Se determinó que el grado de flexibilidad será de primer grado y segundo grado ya que estos nos permitirán separación de espacios por medio de paneles divisorios y en algunos casos la separación de ambientes sin tocar la estructura.

REFERENCIAS

Policía nacional del Perú directiva N°010-2021-CG PNP/EMG (16 de octubre del 2021).
critérios de diseño para la infraestructura de las comisarías de la policía nacional del peru .
https://www.policia.gob.pe/pnp/archivos/portal/doc/20718doc_RCG%20N%C2%B0%20296_opt.pdf.

Flexibilidad de los espacios arquitectónicos (s.f). Obtenido
<https://tridimensionar.com/wp-content/uploads/2014/pdf/flexibilidad.pdf>.

Andres ,M.(2014) . Modelo de habitad a partir de la arquitectura flexible. Obtenido
<http://polux.unipiloto.edu.co:8080/00001704.pdf>

Archdaily(s.f). Obtenido de : <https://www.archdaily.pe/pe/02-130063/estacion-de-policia-belen-edu>.

Archdaily(s.f). Obtenido de : <https://www.archdaily.com/312105/montblanc-police-station-taller-9s-arquitectes>

Redhistoria .(s.f). Obtenido de :<https://redhistoria.com/caracteristicas-del-arte-de-la-cultura-wari-textiles-ceramica-arquitectura-y-escultura/>

Scribd (2018). Plan local de seguridad ciudadana 2018 distrito de santa María. Obtenido <https://es.scribd.com/document/540157034/1-PLSC-2018> .

Docplayer (s.f).la vivienda como estrategia de flexibilidad .Obtenido <https://docplayer.es/86663392-La-vivienda-como-proceso-estrategias-de-flexibilidad.html>

Tándemarquitectura (s.f).flexibilidad , la clave de la infraestructura educativa contemporánea .Obtenido <https://tandemarquitectura.pe/blog/flexibilidad-la-clave-de-la-infraestructura-educativa-nid-5> .

Weatherspark (s.f).Obtenido del clima ,tiempo promedio durante todo el año :
<https://es.weatherspark.com/y/21280/Clima-promedio-en-Santa-Mar%C3%ADa-Per%C3%BA-durante-todo-el-a%C3%B1o>.

3d-sunpath (s.f). Obtenido análisis solar durante todo el año :
<https://drajmarsh.bitbucket.io/sunpath3d.html>.

O.churano (2016) . Santa María plan de desarrollo concertado distrital. Obtenido de <https://es.scribd.com/document/328647295/Santa-Maria-Plan-de-Desarrollo-Concertado-Distrital>.

Saimon (2019). Plan de desarrollo urbano de la ciudad de huacho 2013 -2022.

Obtenido de : <https://es.scribd.com/document/399477183/Pdu-Volumen-II-Huacho>.

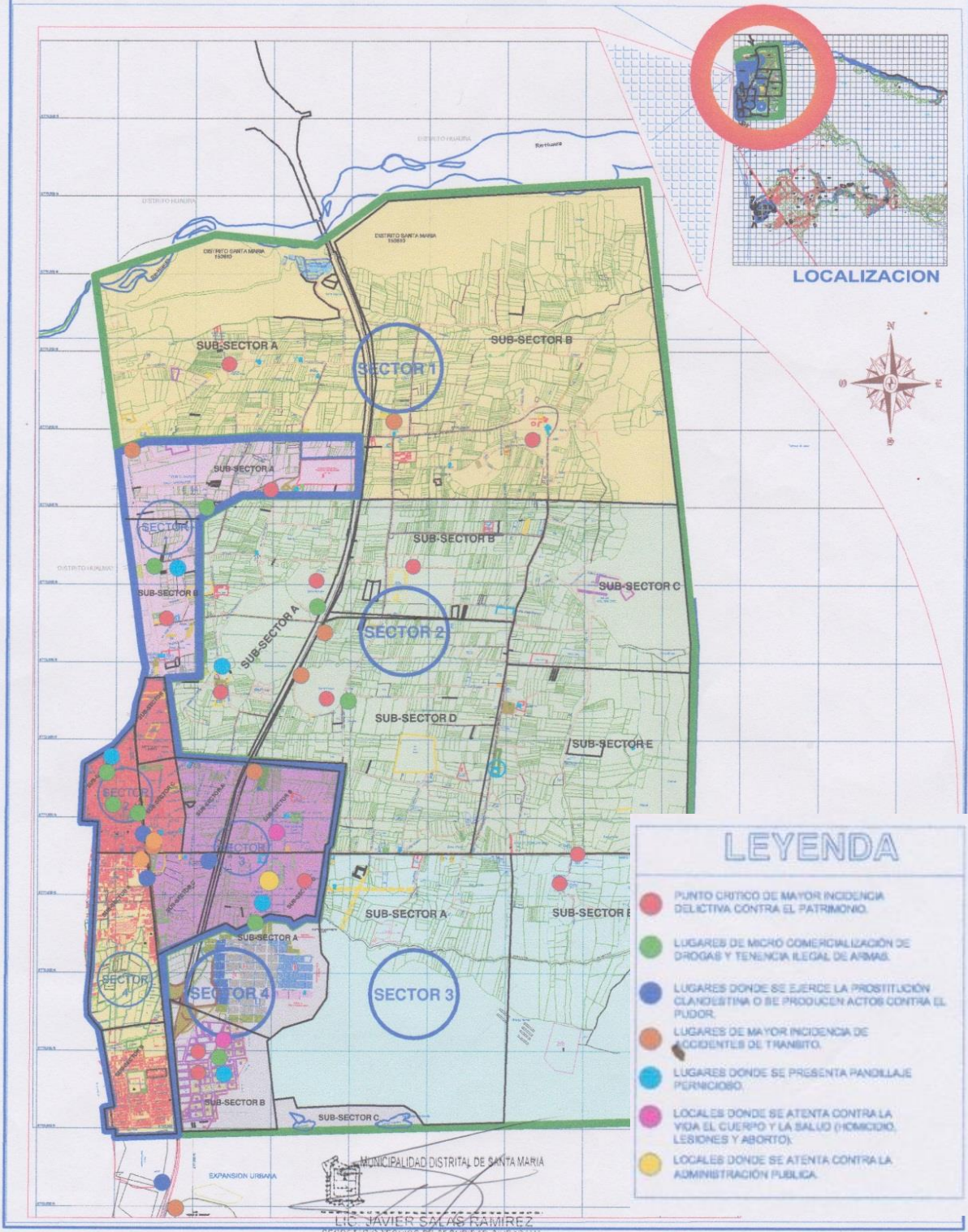
Barrios (2014) . *Espacios flexibles contemporáneos obtenido de*

[.https://www.ucalp.edu.ar/wp-content/uploads/2017/05/BARRIOS-Tesis-Espacios-Flexibles-](https://www.ucalp.edu.ar/wp-content/uploads/2017/05/BARRIOS-Tesis-Espacios-Flexibles-Contempor%C3%A1neos.pdf)

[Contempor%C3%A1neos.pdf](https://www.ucalp.edu.ar/wp-content/uploads/2017/05/BARRIOS-Tesis-Espacios-Flexibles-Contempor%C3%A1neos.pdf)

MAPA DEL DELITO DISTRITO DE SANTA MARIA

ESC. 1:7500



LOCALIZACION

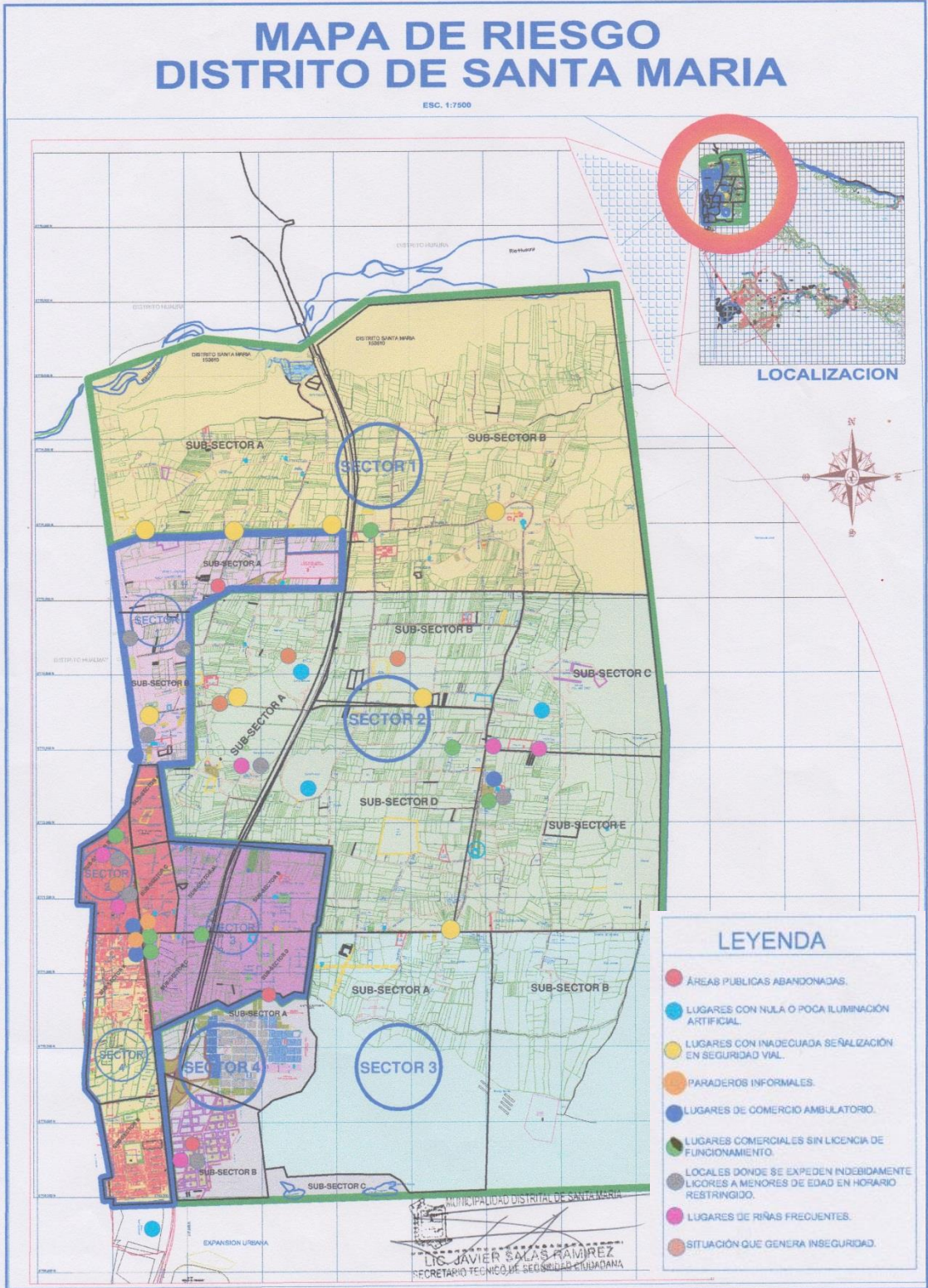
LEYENDA

- PUNTO CRITICO DE MAYOR INCIDENCIA DELICTIVA CONTRA EL PATRIMONIO.
- LUGARES DE MICRO COMERCIALIZACION DE DROGAS Y TENENCIA ILEGAL DE ARMAS.
- LUGARES DONDE SE EJERCE LA PROSTITUCION CLANDESTINA O SE PRODUCEN ACTOS CONTRA EL PUDOR.
- LUGARES DE MAYOR INCIDENCIA DE ACCIDENTES DE TRANSITO.
- LUGARES DONDE SE PRESENTA PANDILLAJE PERNICIOSO.
- LOCALES DONDE SE ATENTA CONTRA LA VIDA EL CUERPO Y LA SALUD (HOMICIDIO, LESIONES Y ABORTO).
- LOCALES DONDE SE ATENTA CONTRA LA ADMINISTRACION PUBLICA.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA MARIA
LIC. JAVIER SALAS RAMIREZ
SECRETARIO TECNICO DE SEGURIDAD CIUDADANA

MAPA DE RIESGO DISTRITO DE SANTA MARIA

ESC. 1:7500



LEYENDA

- ÁREAS PÚBLICAS ABANDONADAS.
- LUGARES CON NULA O Poca ILUMINACIÓN ARTIFICIAL.
- LUGARES CON INADECUADA SEÑALIZACIÓN EN SEGURIDAD VIAL.
- PARADEROS INFORMALES.
- LUGARES DE COMERCIO AMBULATORIO.
- LUGARES COMERCIALES SIN LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO.
- LOCALES DONDE SE EXPEDEN INDEBIDAMENTE LICORES A MENORES DE EDAD EN HORARIO RESTRINGIDO.
- LUGARES DE RIÑAS FRECUENTES.
- SITUACIÓN QUE GENERA INSEGURIDAD.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA MARIA
LIC. JAVIER SALAS RAMIREZ
SECRETARIO TÉCNICO DE SEGURIDAD CIUDADANA

2.1.1. Cuadro de síntesis de los casos estudiados



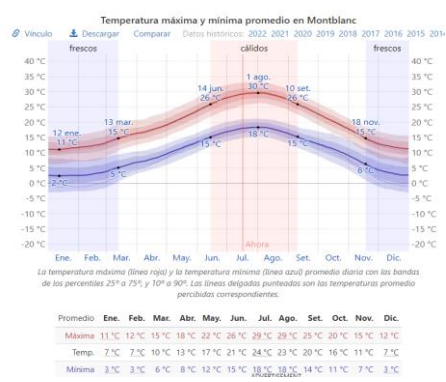
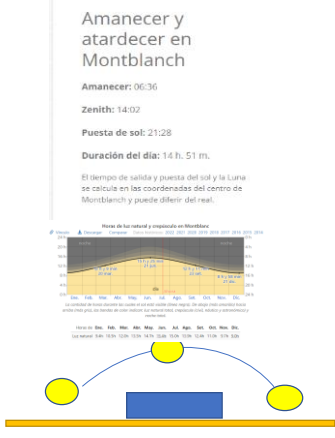
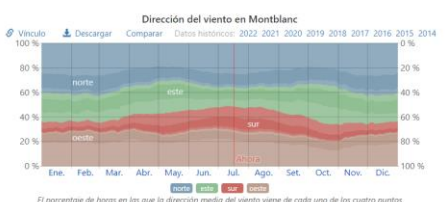
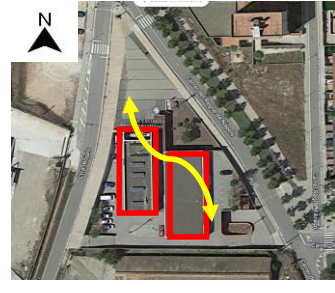
Caso I, Estación Policial de Belén


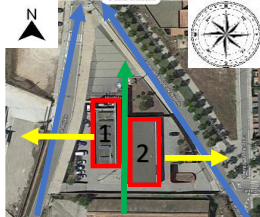
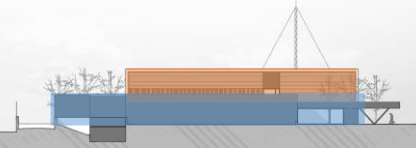

CUADRO SINTESIS DE CASOS ESTUDIADOS		
CASO N°01	ESTACION POLICIAL DE BELEN	
DATOS GENERALES		
UBICACION: comuna 16, belén , medellin colombia	PROYECTISTAS: taller 9s arquitectes	AÑO DE CONSTRUCCION: 2008
RESUMEN: la estacion policial de belen representa un ente publico localizado en una zona barrial donde se necesita presencia policial y una infraestructura que cumpla con las necesidades de la poblacion.		
ANALISIS CONTEXTUAL		CONCLUSIONES
EMPLAZAMIENTO el terreno fue otorgado por la municipalidad de medellin y esta ubicado en medio de varios equipamientos urbanos como parques , y urbanizaciones . se ubica entre 2 avenidas principales que permite una facil accesibilidad ante emergencias , aprovecha su topografía ignata del terreno para ascender de sur a norte mediante la pendiente y asi lograr una armonia de volumen en altura con las edificaciones colinantes	MORFOLOGIA DEL TERRENO esta muy bien ubicado dentro de una zona urbana y barrial , se adapta a la forma del terreno dando uso de accesibilidad para los usuarios , esta rodeado tambien de mucha vegetacion y con el color imponente de su fachada se hace notar a kilometros , hace un contraste predominante con su alrededor .	finalmente se lleva a cabo lo siguiente que este edificio comunitario fue diseñado con una finalidad de ser un "icono", "hito" de la comuna belén y lo logro de una manera simple pero precisa con adaptabilidad , contraste , materialidad , imponente , para así poder resaltar ante los pobladores que van a frecuentar sus instalaciones donde se impondrá espacio de cultura , civismo , y sano esparcimiento sin ninguna limitacion .
		
ANALISIS BIOCLIMATICO		CONCLUSIONES
CLIMA el clima de la comuna de belén , sus veranos son largos , caluroso y los inviernos son frios despejados . sus temperaturas durante el año oscila de 5° a 30° c y rara vez baja a menos de 1°c o sube a mas de 33°c.	ASOLEAMIENTO Amanecer y atardecer en Belén Amanecer: 05:55 Zenith: 12:09 Puesta de sol: 18:22 Duración del día: 12 h, 26 m. El tiempo de salida y puesta del sol y la Luna se calcula en las coordenadas del centro de Belén y puede diferir del real.	finalmente el clima de belén , medellin es intesamente caluroso por lo que naturalmente en este proyecto se tiene que adaptar sistema bioclimatico , para ayudar a equilibrar las temperaturas dentro de este edificio comunitario y se logre un confort en todos los ambientes .
		
VIENTOS la direccion del viento en la comuna de belén , varia durante todo el año el mes mas calmado con aires estables es en el mes de noviembre a velocidad de 4.8 k/h.	ORIENTACION este edificio esta orientado al norte y los vientos van desde noreste , sureste, suroeste y noroeste	efectivamente el edificio comunitario esta en una correcta orientacion donde aprovecha al maximo los vientos para una buena ventilacion en todos sus ambientes .
		

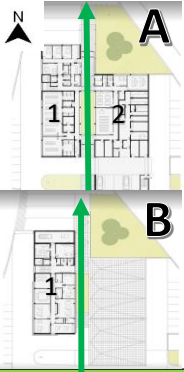
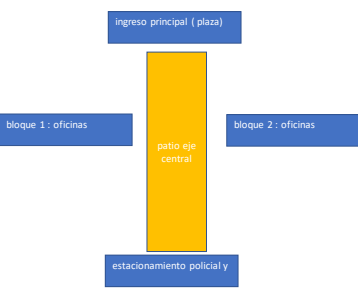


IDEGRAMA CONCEPTUAL	PRINCIPIOS FORMALES	
<p>El concepto de este proyecto se basa en que este se abra a la comunidad y así romper estereotipos de que un recinto policial es restrictivo, oscuro a un espacio abierto con zonas cívicas, deportivas y recreativas para la comunidad de belem es por ello que se llevo a cabo partir desde este punto hasta la materialidad que también se enfoca en resaltar más su enfoque conceptual.</p>	<p>la volumetría en general es de forma horizontal rectangular regular, adaptado al terreno con pendiente, donde internamente tiene un eje central lineal donde enmarca y prioriza cada zona con el que cuenta este edificio comunitario que principalmente su función es relacionar el exterior con el interior y vaya que se logre eficazmente.</p>	<p>El proyecto responde efectivamente a su propósito de romper la idea de que una estación policial sea restrictivo porque se abre apartir de una plaza cívica para atraer a la población con este propósito al igual que dejando abierto ala comunidad su áreas deportivas mediante ellos se logro captar el interes de la población al relacionarse con el personal policial de una manera inmediata y comoda al ser recepcionados por sus diversas zonas desde el exterior al interior y añadido a ello la materialidad que tiene su volumetría lo hace llamativo, mucho mas por las noches ya que mayormente una estación policial es cerrado, opaco, oscuro , entonces este proyecto sobresale de ese estereotipo pragmatico.</p>
CARACTERÍSTICAS DE LA FORMA	MATERIALIDAD	APORTES
<p>el bloque horizontal no esta pegado al suelo, esta levantado literalmente para darle esa sensación de posesion en la comunidad poder ser apreciado por todos y tambien lograr la separacion de las siguientes zonas como el area publica del primer nivel al area privada.</p>	<p>la volumetría como tal tiene como materialidad el uso del concreto gris claro que permite la reflectividad de la luz , cuenta tambien con perforaciones traslucidas de software 50, piel envolvente que son tipo celosía de color rojo, que le permite darle una apariencia colorida a su fachada .</p>	<p>El proyecto en forma es rectangular horizontal , envuelto por una celosía de color rojo que le da la apariencia de una un volumen liviano sin embargo es compacto por dentro y rígido porque es de concreto gris claro y claramente queria representar por fuera con una fachada libre y por dentro rígido efectivamente se logro , muy aparte se logro la separacion de sus zonas a traves de su distribucion arquitectonica empezando abrirse ala comunidad a traves de una plaza cívica , teniendo como un eje interno o una calle interior que derivaba a las diferentes oficinas de la estación policial, es decir se pasa muy facilmente de una zona publica a una zona privada sin mayor problema que tiene una finalidad funcional muy bien solucionado seria de gran aporte para tenerlo presente en el proyecto a emplear.</p>

ANÁLISIS FUNCIONAL	ORGANIGRAMA	CONCLUSIONES																																																																																																																																
<p>ZONIFICACION</p> <p>A El bloque A es el primer piso donde se ubica la zona publica ,plaza cívica , oficinas</p> <p>B el bloque B es el segundo piso donde se ubica la zona privada ,dormitorios , areas comunes .</p> <p>C el bloque C es el sotano donde se ubica el estacionamiento y ingreso de servicio y area privada para los policas</p>	<p>ORGANIGRAMA</p> <pre> graph TD EPB[ESTACION POLICIA BELEN] --> PUB[PUBLICO] EPB --> PRIV[PRIVADO] PUB --> PLAZA[PLAZA] PUB --> HALL[HALL] PUB --> AUD[AUDITORIO] PUB --> PA[PLAZA DE ARMAS] PUB --> RECL[RECLAMOS] PUB --> DEN[DENUNCIAS] PUB --> EST[ESTACIONAMIENTO] PRIV --> CD[COMANDO DISTRITO] PRIV --> CE[COMANDO ESTACION] CD --> S1[SUITE 1] CE --> S2[SUITE 2] PRIV --> HAB[HABITACIONES] PRIV --> CAS[CASINO] PRIV --> GYM[GYM] PRIV --> CC[COMEDOR-COCINA] PRIV --> CEL[CELDA] PRIV --> ALM[ALMACENES] PRIV --> EST2[ESTACIONAMIENTO] </pre>	<p>El presente proyecto esta organizado por bloques que tienen una distribucion ordenada y por jerarquias segun las necesidades de los tipos de usuarios que estaran dentro de esta edificacion comunitaria.</p>																																																																																																																																
FLUJOGRAMAS	PROGRAMA ARQUITECTONICO	APORTES																																																																																																																																
<p>A El bloque A es el primer piso tiene un eje central que permite el acceso desde el area publica al area privada publica</p> <p>B el bloque B es el segundo piso esta distribuido por pasillos al area netamente privada de descanso</p> <p>C el bloque C es el sotano donde se ubica el estacionamiento y area privada de policas</p>	<table border="1"> <tr> <th colspan="4">PROGRAMA ARQUITECTONICO</th> </tr> <tr> <td>A</td><td>ESTACIONAMIENTO</td><td>673</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>B</td><td>ALMACENES</td><td>152</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>C</td><td>CELDA</td><td>124,3</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>1</td><td>PLAZA</td><td>330,6</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>2</td><td>HALL</td><td>126,9</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>3</td><td>CALLE INT.</td><td>114,2</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>4</td><td>AUDITORIO</td><td>148,5</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>5</td><td>COMEDOR</td><td>157,9</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>6</td><td>COCINA</td><td>83,7</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>7</td><td>GYM</td><td>206,4</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>8</td><td>PLAZA ARMAS</td><td>154,7</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>9</td><td>RECLAMOS</td><td>104,3</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>10</td><td>PASILLO ACCESO</td><td>39,73</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>11</td><td>DENUNCIAS</td><td>83,77</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>12</td><td>EST. VISITANTES</td><td>212,6</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>13</td><td>COMANDO ESTACION</td><td>29,5</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>14</td><td>COMANDO DISTRITO</td><td>29,5</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>15</td><td>CASINO</td><td>96,2</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>16</td><td>HABITACIONES</td><td>349,3</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>17</td><td>SUITES</td><td>101,3</td><td>m²</td> </tr> <tr> <td>18</td><td>ESPERA</td><td>23,95</td><td>m²</td> </tr> </table> <p>Convenciones</p> <table border="1"> <tr> <td>1</td><td>PLAZA/ETA DE ACCESO</td> <td>6</td><td>COCINA</td> <td>11</td><td>DENUNCIAS</td> <td>16</td><td>HABITACION MULTIPLE</td> </tr> <tr> <td>2</td><td>HALL</td> <td>7</td><td>COMANDO</td> <td>12</td><td>PANQUEADEROS VISITANTES</td> <td>17</td><td>HABITACION TIPO SUITE</td> </tr> <tr> <td>3</td><td>CALLE INTERNA</td> <td>8</td><td>PLAZA DE ARMAS</td> <td>13</td><td>COMANDO DE EDUCACION</td> <td>18</td><td>LOCALS</td> </tr> <tr> <td>4</td><td>AUDITORIO</td> <td>9</td><td>QUEJAS Y RECLAMOS</td> <td>14</td><td>COMANDO DE DISTRITO</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>5</td><td>COMEDOR</td> <td>10</td><td>PASILLO DE ACCESO</td> <td>15</td><td>CASINO</td> <td></td><td></td> </tr> </table>	PROGRAMA ARQUITECTONICO				A	ESTACIONAMIENTO	673	m ²	B	ALMACENES	152	m ²	C	CELDA	124,3	m ²	1	PLAZA	330,6	m ²	2	HALL	126,9	m ²	3	CALLE INT.	114,2	m ²	4	AUDITORIO	148,5	m ²	5	COMEDOR	157,9	m ²	6	COCINA	83,7	m ²	7	GYM	206,4	m ²	8	PLAZA ARMAS	154,7	m ²	9	RECLAMOS	104,3	m ²	10	PASILLO ACCESO	39,73	m ²	11	DENUNCIAS	83,77	m ²	12	EST. VISITANTES	212,6	m ²	13	COMANDO ESTACION	29,5	m ²	14	COMANDO DISTRITO	29,5	m ²	15	CASINO	96,2	m ²	16	HABITACIONES	349,3	m ²	17	SUITES	101,3	m ²	18	ESPERA	23,95	m ²	1	PLAZA/ETA DE ACCESO	6	COCINA	11	DENUNCIAS	16	HABITACION MULTIPLE	2	HALL	7	COMANDO	12	PANQUEADEROS VISITANTES	17	HABITACION TIPO SUITE	3	CALLE INTERNA	8	PLAZA DE ARMAS	13	COMANDO DE EDUCACION	18	LOCALS	4	AUDITORIO	9	QUEJAS Y RECLAMOS	14	COMANDO DE DISTRITO			5	COMEDOR	10	PASILLO DE ACCESO	15	CASINO			<p>segun lo visto en el presente proyecto cuenta con los espacios necesarios que la comunidad necesita y el policia como tal para poder cubrir todas las deligencias que se presenten en los diferentes escenarios, se ve tambien que cuentan con zonas ludicas para la distraccion del mismo despues de un dia o semana cargada de deligencias y asu vez para la comunidad .</p>
PROGRAMA ARQUITECTONICO																																																																																																																																		
A	ESTACIONAMIENTO	673	m ²																																																																																																																															
B	ALMACENES	152	m ²																																																																																																																															
C	CELDA	124,3	m ²																																																																																																																															
1	PLAZA	330,6	m ²																																																																																																																															
2	HALL	126,9	m ²																																																																																																																															
3	CALLE INT.	114,2	m ²																																																																																																																															
4	AUDITORIO	148,5	m ²																																																																																																																															
5	COMEDOR	157,9	m ²																																																																																																																															
6	COCINA	83,7	m ²																																																																																																																															
7	GYM	206,4	m ²																																																																																																																															
8	PLAZA ARMAS	154,7	m ²																																																																																																																															
9	RECLAMOS	104,3	m ²																																																																																																																															
10	PASILLO ACCESO	39,73	m ²																																																																																																																															
11	DENUNCIAS	83,77	m ²																																																																																																																															
12	EST. VISITANTES	212,6	m ²																																																																																																																															
13	COMANDO ESTACION	29,5	m ²																																																																																																																															
14	COMANDO DISTRITO	29,5	m ²																																																																																																																															
15	CASINO	96,2	m ²																																																																																																																															
16	HABITACIONES	349,3	m ²																																																																																																																															
17	SUITES	101,3	m ²																																																																																																																															
18	ESPERA	23,95	m ²																																																																																																																															
1	PLAZA/ETA DE ACCESO	6	COCINA	11	DENUNCIAS	16	HABITACION MULTIPLE																																																																																																																											
2	HALL	7	COMANDO	12	PANQUEADEROS VISITANTES	17	HABITACION TIPO SUITE																																																																																																																											
3	CALLE INTERNA	8	PLAZA DE ARMAS	13	COMANDO DE EDUCACION	18	LOCALS																																																																																																																											
4	AUDITORIO	9	QUEJAS Y RECLAMOS	14	COMANDO DE DISTRITO																																																																																																																													
5	COMEDOR	10	PASILLO DE ACCESO	15	CASINO																																																																																																																													

Caso II, Estación Policial de Montblanc

CUADRO SINTESIS DE CASOS ESTUDIADOS		
CASO N°02	ESTACION DE POLICIA MONTBLANC	
DATOS GENERALES		
UBICACION: montblanc , españa	PROYECTISTAS: taller 9s arquitectes	AÑO DE CONSTRUCCION: 2008
RESUMEN: la estacion policial de montblanc esta situado en las afueras de la ciudad pero con su arquitectura logra conectarse al casco urbano.		
ANALISIS CONTEXTUAL		CONCLUSIONES
EMPLAZAMIENTO el terreno esta situado alejado de la ciudad en una zona industrial y alrededor se estan generando urbanizaciones y es como si esta edificacion fuera la ramificacion de toda poblacion urbana 	MORFOLOGIA DEL TERRENO su ubicacion es estrategica ya que para una zona recién urbanizada hacia falta un equipamiento de esa tipología , en lo que respecto a la forma del terreno es de forma triangular que da cierta jerarquia a los ingresos y salidas para los usuarios a las avenidas principales colindantes , en concreto es un terreno intersectado a la 	finalmente el proyecto nos ayuda ver de manera particular que un equipamiento de esa tipología como es una estacion policial no desentona a un casco urbano , todo lo contrario se acopla de una manera inmediata como hecho a la medida tanto a nivel de terreno como a nivel de forma que tiene el mismo proyecto , el como se sumerge a la ciudad que se forma alrededor de el poco a poco ya que esta zona es industrial es por ello que es una zona alejada rural pero que con este tipo de edificaciones ya toma otro tipo de zonificacion y
ANALISIS BIOCLIMATICO		CONCLUSIONES
CLIMA el clima de montblanc , los veranos son cortos , calurosos , y secos , mayormente despejados , los inviernos son largos y frios con vientos y parcialmente nublado sus temperaturas oscilan de 2° a 30°c y sube a 33°c 	ASOLEAMIENTO Amanecer y atardecer en Montblanch Amanecer: 06:36 Zenith: 14:02 Puesta de sol: 21:28 Duración del día: 14 h. 51 m. El tiempo de salida y puesta del sol y la Luna se calcula en las coordenadas del centro de Montblanch y puede diferir del real. 	finalmente el clima de montblanc , españa en su totalidad es mas frio que caluroso de esto depende usar un tipo de materialidad de construccion para un buen confort .
VIENTOS la direccion del viento en montblanc , españa proviene del norte y el mes mas ventoso es mayo a octubre y los meses de agosto es menos ventoso 	ORIENTACION  <p>este edificio esta orientado al norte y los vientos van desde noreste ,sureste ,suroeste y noroeste</p>	efectivamente el edificio comunitario esta en una correcta orientacion donde aprovecha al maximo los vientos para una buena ventilacion en todos sus ambientes que traspara por medio de su eje central .

IDEOGRAMA CONCEPTUAL	PRINCIPIOS FORMALES	
 <p data-bbox="92 555 480 584">El concepto de este proyecto es muy particular porque tanto en planta como elevación tiene las direcciones de sus bloques horizontales regulares bien claras una van mirando de norte a sur.</p>	 <p data-bbox="520 663 986 714">La volumetría en general es de forma horizontal rectangular regular, adaptado al terreno de forma triangular irregular como se puede apreciar en la imagen superior, es un tipo de arquitectura minimalista simple pero que con su forma y materialidad nos dice mucho, para el oeste va direccionado el bloque 1 de 2 niveles mientras el que bloque 2 de un solo nivel va direccionado al este partido por un eje central</p>	<p data-bbox="1007 472 1417 607">El proyecto representa la simplicidad formal de 2 volúmenes rectangulares regulares de diferentes niveles para lograr una jerarquía volumétrica de una con otra separándose por un eje central que funciona como un patio o tragaluz central que permite una iluminación natural total de todo el interior, volumétricamente adaptado a un terreno irregular de forma eficaz ya que también nos lleva desde el exterior por una plaza pública para ingresar a través de un patio central jerarquizado por un volado que nos orienta por donde es el ingreso principal con solo verlo, y finalmente con la materialidad que se adoptó que hace ver que es compacto y rígido representando seguridad por sus 4 lados.</p>
CARACTERÍSTICAS DE LA FORMA	MATERIALIDAD	APORTES
 <p data-bbox="92 943 252 1122">el bloque horizontal rectangular regular está pegado al suelo que se parte en 2 y como resultado de ello se forma un eje directriz para los ingresos, pero también da la sensación de movimientos entre sus bloques tanto en vista en planta como en vista de elevación de fachada lateral derecha como se aprecia en la imagen superior, forma minimalista que prioriza lo simple y hace de él un arquitectura armoniosa con su entorno sin resaltar mucho pero que igual forma capta la visión de los usuarios.</p>	 <p data-bbox="528 909 767 999">la volumetría como tal tiene como materialidad el uso de estructura metálica, en lo que respecta la fachada se dispuso el uso de "paneles de resinas termo endurecidas" y "chapa minionda", en las cubiertas losas flotantes de hormigón para la tabiquería se usó manparas modulares y en lo que respecta acabados falsos techos, paneles laminados y en instalaciones se implementó placas solares</p>	<p data-bbox="1007 898 1417 965">El proyecto como tal formalmente muy bien resuelto por la manera de jerarquizar o priorizar espacios público con espacios privados, por otro lado a través de su material logra una idea de seguridad y resguardo desde el exterior al igual que con su forma compacta donde hacen una confluencia de sensaciones.</p>

ZONIFICACION		ANALISIS FUNCIONAL		ORGANIGRAMA		CONCLUSIONES	
 <p>El bloque 1 de dos pisos y el bloque 2 de un nivel son dos volúmenes netamente para el público porque están las oficinas de atención, archivo, salones, sala de reuniones, estacionamiento_etc</p>				<p>El presente proyecto está organizado por bloques que tienen una distribución ordenada y por jerarquías según las necesidades de los tipos de usuarios que estarán dentro de esta edificación comunitaria.</p>			
FLUJOGRAMAS		PROGRAMA ARQUITECTONICO		APORTES			
 <p>el flujo de este proyecto es limpio y ordenado tiene un eje directriz que guía naturalmente al usuario que ingresa desde la plaza externa.</p>		 <ol style="list-style-type: none"> 1. plaza central 2. ingreso principal 3. patio central (eje directriz) 4. oficinas (este y oeste) 5. oficinas administrativas 6. estacionamiento público 7. estacionamiento privado 		<p>según lo visto en el presente proyecto cuenta con los espacios necesarios que la comunidad necesita y el policía como tal para poder cubrir todas las diligencias que se presenten en los diferentes escenarios, es netamente un edificio público al servicio del mismo.</p>			

2.1.2. Matriz comparativa de aportes de casos

	MATRIZ COMPARATIVA DE APORTES DE CASOS	
	CASO N°01	CASO N°02
ANALISIS CONTEXTUAL	<p>El proyecto esta ubicado en un contexto urbano consolidado vialmente esta intersectados por 2 vias principales que permite facil accesibilidad y precisamente porque el lugar es muy concurrido con estas características hace que el edificio sea notorio .</p> <p>Aporte: se rescata la jerarquizacion de interseccion de vias principales para el mejor acceso y salidas para el rapido accionar del personal policial .</p>	<p>El proyecto esta ubicado en un contexto industrializado con proyeccion a expansion urbana alejado de la ciudad como tal ya que se esta poblando de a pocos esta intersectados por 2 vias principales laterales .</p> <p>Aporte: se rescata la ubicacion alejada que tiene de la ciudad central a un lugar de expansion urbana con uso industrial y intersectado por dos vias principales del cual hace que sea notorio y accesible para la poblacion aledaña</p>
ANALISIS BIOCLIMATICO	<p>El proyecto se ubica en colombia es muy diferente al clima de peru , pero en lo que respecta asoleamiento es ligeramente similar se lleva diferencia de unos minutos con el distrito de Santa Maria el sol sale alas 6:20 am y la apuesta del sol 6:41 , mediodia solar 12:25</p>	<p>El proyecto se ubica en españa y se sabe que el clima es analogo con el clima del distrito de Santa Maria amanecer 6:20 am y medio día 12:25</p>
	<p>las características similares puede proporcionar la orientacion de la propuesta para conseguir una buena iluminacion y ventilacion natural ambas contribuyen al confort del proyecto .</p>	<p>las características similares puede proporcionar la orientacion de la propuesta para conseguir una buena iluminacion y ventilacion natural ambas contribuyen al confort del proyecto .</p>
ANALISIS FORMAL	<p>El proyecto tiene una forma rectangular regular compacta interna por su acabado del concreto gris y por fuera una piel envolvente que da la sensacion de ligereza como si levitara en el aire , compuesto por 3 niveles jerarquizados de una forma ordenada para el buen servicio a la comunidad .</p> <p>Aporte: la forma rectangular compacta , y la jerarquizacion de los sectores con sus areas respectivas para el buen servicio a la comunidad segun lo que requiere su zona</p>	<p>El proyecto tiene una forma rectangular regular compacta similar a la anterior pero con diferencia que son 2 bloques separados por un corredor interno jerarquizado por un voladizo que va de exterior hasta una parte interna , cada bloque es diferente uno es de 2 niveles y el otro es un 1 nivel .</p> <p>Aporte: la forma rectangular compacta y con separacion en 3 bloques con diferentes usos y funcion ,separados por una recepcion para el servicio a la poblacion y un patio interno y tambien se considero 1 bloque de 1 nivel , 2 bloque de 2 niveles y de igual forma el 3 bloque</p>
ANALISIS FUNCIONAL	<p>su funcionalidad del proyecto esta jerarquizado de la siguiente forma : plaza civica - corredor interno para desplazamiento a las oficinas de servicios administrativos policiales en el primer nivel - 2do nivel de areas privadas - y un sotano restringido porque se ubica el area de celdas . estacionamiento policial . cada nivel cumple una funcion de lo cual lo hace ordenadamente</p> <p>Aporte: se rescata su orden funcional pero distribuido por sectores es decir cada bloque son tiene una funcion diferente bloque 1 : administrativo , bloque 2 servicio a la comunidad , y privado , bloque 3 zona restringida donde se ubica la celdas , y finalmente un sotano qque tiene como funcion patio de practica de tiros.</p>	<p>su funcionalidad del proyecto esta distribuido de la siguiente forma plaza publica - corredor interno para el desplazamiento a las oficinas administrativas que se localiza en todo el primer nivel y muy aparte de ello cumple la funcion de dividir bloque 1 con el bloque 2 que consta de 2 niveles en su segundo nivel consta de un area privada .</p> <p>Aporte: se rescata de igual forma su orden funcional que tambien por intermedio de una plaza publica se recepcione a la poblacion para la socializacion con el personal policial , tambien el priorizar las areas administrativas en el primer nivel ya que son de mayor prioridad , y por ultimo la division de bloques en este caso se divide en 3 bloques diferentes niveles , con diferente funcion .</p>



➤ **CAPITULO VII: ZONIFICACION PRE URBANA**

1.1. Definición: Son zonas ubicadas en áreas urbanizables inmediatas, destinadas al uso mixto - predominante de Vivienda Taller, Vivienda Huerto e Industria Elemental y Complementaria, admitiéndose el uso de recreos turísticos, centros de esparcimiento, clubes y hoteles campestres. Las actividades económicas que se desarrollan tienen niveles de operación permisibles con el uso residencial.

1.2. Parámetros urbanos:

1.2.1. **Densidad:** Hasta 70 habitantes/hectárea.

1.2.2. **Área y Frente Mínimo Normativo de Lote:**

1.2.2.1. Área mínima de Lote: A partir de 1000 m².

1.2.2.2. Frente mínimo de Lote: 20 ml.

1.2.3. **Subdivisión de Lote:** De acuerdo al lote mínimo normativo (área y frente).

1.2.4. **Área Libre:** Se exigirá un área libre mínima de 60 % del área del lote. Se exigirá un mínimo de densidad de arborización de 50 árboles/Hectárea. Las áreas libres son necesarias para resolver la entrada y salida de vehículos.

1.2.5. **Retiros:** Se exigirá un retiro frontal de 6.00 m. y retiros laterales y posteriores de 3.00 m. Los retiros laterales y posteriores estarán sujetos a las normas del Reglamento Nacional de Edificaciones.

1.2.6. **Altura de Edificación:** La altura máxima de edificación será de 3 pisos.

1.2.7. **Estacionamiento:** Lo que se exija en el Reglamento Nacional de Edificaciones o la normatividad vigente para el uso a darse.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUaura
GERENCIA DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
ING. HERNÁNDEZ GARCÍA LUIS BALCAZAR
S. CAP. DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

VERNEGO H. CORTÉS TOJAS
ARQUITECTO CAP. 109

**CRITERIOS DE DISEÑO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARÍAS DE LA
POLÍCIA NACIONAL DEL PERÚ**

ANEXO XVII

PROGRAMACIONES ARQUITECTÓNICAS PARA COMISARÍA TIPO «B»

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA ESTANDARIZADA N° 05 COMISARÍA TIPO "B" [100, 119] EFECTIVOS					
FUNCIÓN	ÁREA TECHADA / LIBRE	AMBIENTES	COMISARÍA TIPO «B»		
			[100, 119] EFECTIVOS		
			ÁREA UTIL MÍNIMA (M ²)	EFECTIVOS	PÚBLICO/ EFECTIVOS
ATENCIÓN AL PÚBLICO	HALL PRINCIPAL	1.01 HALL PRINCIPAL	14.00	-	-
		1.02 OFICINA DEL OFICIAL DE GUARDIA	9.50	1	2
	MÓDULO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO	1.03 COUNTER DE ATENCIÓN AL CIUDADANO	6.50	1	-
		1.04 SALA DE RADIO Y VIDEOVIGILANCIA	13.00	2	-
		1.05 SS.HH.	3.00	-	-
		1.06 SALA DE ESTAR DE ATENCIÓN AL CIUDADANO	6.00	6	-
	SALA DE ESPERA	1.07 SALA DE ESPERA	9.00	-	9
	MÓDULO DE TRÁMITE DOCUMENTARIO / SECRETARÍA	1.08 MÓDULO DE TRÁMITE DOCUMENTARIO / SECRETARÍA	13.00	2	-
	SALA DE COPIAS CERTIFICADAS	1.09 SALA DE COPIAS CERTIFICADAS	9.50	1	2
	LIMPIEZA Y ASEO	1.10 SS.HH. PÚBLICO HOMBRES	17.40	RNE [3L, 3u, 3I]	
		1.11 SS.HH. PÚBLICO MUJERES	13.50	RNE [3L, 3I]	
		1.12 SS.HH. PERSONA CON MOVILIDAD REDUCIDA	5.00	-	1
		1.13 DEPÓSITO DE LIMPIEZA	4.00	-	-
JEFATURA		JEFATURA DE LA COMISARÍA	2.01 OFICINA DE JEFATURA DE COMISARÍA	16.00	1
	SALA TRABAJO Y ARTICULACIÓN POLICIAL	2.02 AMBIENTE DE DESCANSO	12.00	1	-
		2.03 SS.HH.	4.50	1	-
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	ÁREA ADMINISTRACIÓN	2.04 SALA TRABAJO Y ARTICULACIÓN POLICIAL	12.00	8	-
		3.01 JEFATURA DE ADMINISTRACIÓN	9.50	1	2
		3.02 OFICINA DE ADMINISTRACIÓN	13.00	2	-
	ARMERIA	3.03 MORAL Y DISCIPLINA	9.50	1	2
		3.04 ARCHIVO DOCUMENTARIO	12.00	-	-
		3.05 ANTESALA DE SEGURIDAD	2.70	-	-
		3.06 SALA DE ATENCIÓN Y MANTENIMIENTO DE ARMAS	8.00	1	-
		3.07 DEPÓSITO DE ARMAS	7.00	-	-
	SALA DE USO MÚLTIPLE	3.08 ÁREA DE DESCANSO	9.00	-	-
		3.09 SS.HH.	4.50	-	-
		3.10 SALA DE USO MÚLTIPLE	67.50	45	
		3.11 DEPÓSITO	6.75	-	-
		3.12 SS.HH. HOMBRES	9.00	RNE [2L, 2u, 2I]	
3.13 SS.HH. MUJERES		8.50	RNE [2L, 2I]		





ORDEN Y SEGURIDAD		ÁREA TECHADA	4.01	JEFATURA DE ORDEN Y SEGURIDAD	9.50	1	2
			4.02	SECRETARÍA DE ORDEN Y SEGURIDAD	-	-	-
OFICINA PATRULLAJE MOTORIZADO Y A PIE			4.03	JEFATURA DE PATRULLAJE MOTORIZADO Y A PIE	9.50	1	2
			4.04	JEFATURA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	9.50	1	2
OFICINA PARTICIPACIÓN CIUDADANA			4.05	OFICINA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA (OPC)	19.50	3	-
			4.06	DEPÓSITO DE OPC	6.00	-	-
			4.07	JEFATURA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES DE TRÁNSITO	-	-	-
			4.08	ARCHIVO DOCUMENTARIO DE A.T.	6.00	-	-
			4.09	JEFATURA DE INVESTIGACIÓN DE CASOS DE VIOLENCIA FAMILIAR	-	-	-
OFICINA DE INVESTIGACIÓN			4.10	ARCHIVO DOCUMENTARIO DE V.F.	6.00	-	-
			4.11	OFICINA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES DE TRÁNSITO	104.50	11	33
			4.12	OFICINA DE INVESTIGACIÓN DE CASOS DE VIOLENCIA FAMILIAR			
			5.01	OFICINA DE INVESTIGACIÓN DE DELITOS Y FALTAS			
		5.02	JEFATURA DE INVESTIGACIÓN DE DELITOS Y FALTAS	9.50	1	2	
SECCIÓN DE INVESTIGACIÓN POLICIAL		5.03	ARCHIVO DOCUMENTARIO DE D.F.	6.00	-	-	
		5.04	SALA DE INTERROGATORIO	12.00	1	2	
		5.05	SALA DE RECONOCIMIENTO	12.00	1	4	
		5.06	SALA DETENCIÓN ADOLESCENTES INFRACTORES MUJERES	10.00	-	2	
ÁREA DE INTERROGATORIO Y RECONOCIMIENTO		5.07	SAI A DETENCIÓN ADOLESCENTES INFRACTORES HOMBRES	14.50	-	4	
		5.08	SS.HH. UNISEX	4.50	-	1	
		5.09	REGISTRO DEL DETENIDO	10.25	-	1	
		5.10	SS.HH. DEL CUSTODIO	3.00	1	-	
		5.11	MÓDULO DE SALA DE DETENCIÓN HOMBRES	18.00	-	5	
		5.12	MÓDULO DE SALA DE DETENCIÓN MUJERES	13.90	-	3	
ÁREA DE ADOLESCENTES EN CONFLICTO CON LA LEY PENAL		5.13	SALA DE ESPERA DE VÍCTIMAS	12.00	-	15	
		5.14	SALA DE ESPERA DE RETENIDOS	7.20	-	9	
		5.15	SS.HH. RETENIDOS HOMBRES	3.00	-	-	
		5.16	SS.HH. RETENIDOS MUJERES	3.00	-	-	
ÁREA DE DETENCIÓN DE ADULTOS		5.17	SALA DE ENTREVISTA	9.50	1	2	
		5.18	OFICINA DEL OPERADOR DE JUSTICIA	9.50	-	1	
ÁREAS DE ESPERA DE VÍCTIMAS Y RETENIDOS							
SALA DE ENTREVISTA							
OFICINA DEL OPERADOR DE JUSTICIA							



SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	DORMITORIO DE OFICIALES HOMBRES	ÁREA TECHADA	6.01	DORMITORIO OFICIALES SUPERIORES HOMBRES	-	-	-
			6.02	SS.HH. (DUC 1:3, INO 1:4, LAV 1:4, URI 1:4)	-	-	-
			6.03	DORMITORIO OFICIALES SUBALTERNOS HOMBRES	30.00	5	-
			6.04	SS.HH. (DUC 1:3, INO 1:4, LAV 1:4, URI 1:4)	8.00	-	-
	DORMITORIO DE OFICIALES MUJERES		6.05	DORMITORIO OFICIALES MUJERES	12.00	2	-
			6.06	SS.HH. (DUC 1:3, INO 1:4, LAV 1:4)	5.00	-	-
	DORMITORIO DE SUBOFICIALES HOMBRES		6.07	DORMITORIO SUBOFICIALES TIPO 1	30.00	5	-
			6.08	SS.HH. (DUC 1:3, INO 1:4, LAV 1:4, URI 1:4)	8.00	-	-
			6.09	DORMITORIO SUBOFICIALES TIPO 2	30.00	10	-
			6.10	SS.HH. (DUC 1:3, INO 1:4, LAV 1:4, URI 1:4)	18.00	-	-
			6.11	DORMITORIO SUBOFICIALES TIPO .3	78.00	26	-
			6.12	SS.HH. (DUC 1:3, INO 1:4, LAV 1:4, URI 1:4)	46.00	-	-
	DORMITORIO DE SUBOFICIALES MUJERES		6.13	DORMITORIO SUBOFICIALES MUJERES	21.00	7	-
			6.14	SS.HH. (DUC 1:3, INO 1:4, LAV 1:4)	10.00	-	-
	RECREACIÓN E INTEGRACION		6.15	SALA DE ESTAR PARA EL PERSONAL POLICIAL	16.00	16	-
			6.16	GIMNASIO	51.00	17	-
			6.17	COMEDOR	49.50	33	-
			6.18	COCINA	26.00	-	-
			6.19	SS.HH. COCINA UNISEX	4.50	-	-
			6.20	ALACENA	10.40	-	-
			6.21	VESTIDOR PERSONAL DE OFICINA HOMBRES	14.00	7	-
			6.22	VESTIDOR PERSONAL DE OFICINA MUJERES	8.00	4	-
			6.23	TALLER DE HERRAMIENTAS VEHICULARES	15.00	-	-
	ALMACÉN Y SERVICIOS		6.24	ALMACÉN GENERAL	18.00	-	-
			6.25	CUARTO DE GRUPO ELECTRÓGENO	12.00	-	-
			6.26	CUARTO DE SUBESTACION ELECTRICA	20.00	-	-
			6.27	CUARTO DE TABLEROS ELECTRICOS	20.00	-	-
			6.28	CUARTO DE TELECOMUNICACIONES	12.00	-	-
			6.29	LAVANDERIA	7.50	-	-
7.01		PATIO TENDAL	35.00	-	-		
ÁREA LIBRE		7.02	ESTACIONAMIENTOS	DIMENSIONAMIENTO		-	
		7.03	PATIO DE FORMACIÓN Y DE PROYECCION SOCIAL	80.00	-	-	
		7.04	ÁREA DE RESERVA PARA FUTURAS AMPLIACIONES	60.00	-	-	

ÁREA UTIL	1,243.10	
CIRCULACIÓN Y MUROS (30%)	532.76	
ÁREA TECHADA	1,775.86	

comisarias, observan los criterios de diseño arquitectónico establecidos en la presente Directiva.

VII. DISPOSICIONES ESPECÍFICAS

7.1 Del terreno y la infraestructura policial

7.1.1 Sobre el terreno, en caso de creación de comisarias

7.1.1.1 El Informe de Estudio de Estado Mayor (IEEM) formulado por la región o frente policial proponiendo la creación de la comisaría, debe describir las características físicas del entorno inmediato al terreno del futuro local policial, tales como: espacio geográfico, accesibilidad, disponibilidad de servicios e insumos que influyen en el diseño del proyecto; como también los peligros y características ambientales de la zona.

7.1.1.2 En lo posible, el terreno debe ubicarse en una posición equidistante respecto al perímetro de la jurisdicción de la comisaría, que facilite una adecuada provisión de servicios de los servicios policiales al íntegro de sus sectores.

7.1.1.3 El terreno debe contar con un levantamiento topográfico con equidistancia de curvas de nivel a una distancia máxima de UN (1) metro, pudiendo ser a una equidistancia menor de acuerdo a sus características topográficas. También debe considerarse aterrazamientos, relleno o nivelación en aquellos que presenten pendientes muy accidentadas observando en el diseño arquitectónico la Norma A-120 del RNE.

7.1.2 De la inscripción registral

El terreno debe contar con la inscripción en los Registros Públicos a nombre del Ministerio del Interior – Policía Nacional del Perú. Es válida la partida registral en la cual el predio figura como «Afectado en Uso de forma indefinida y/o indeterminada a favor del Ministerio del Interior – Policía Nacional del Perú». Asimismo, se permite contar con los arreglos institucionales o la disponibilidad física del predio o terreno, según corresponda, a efectos de garantizar su ejecución.

7.1.3 De la adquisición de terrenos

Para la infraestructura de comisarias, según su categoría, las áreas mínimas para la adquisición de terrenos, son las siguientes:

Categoría de comisaría	Área mínima de terreno m ²
Tipo «A»	1000
Tipo «B»	800
Tipo «C»	700



desde el punto de vista cartográfico territorial, la cual es remitida a la unidad solicitante para su inclusión en el expediente de creación de la nueva comisaría.

- 7.1.8.6** La Sub Comandancia General PNP, el Estado Mayor General PNP, la Dirección de Asesoría Jurídica PNP o cualquier otra unidad de organización en el ámbito de su competencia, verifican que el expediente contenga los mapas y viabilidad establecidos en los subnumerales 7.1.8.4 y 7.1.8.5. En caso de constatar su omisión, devuelven el expediente a la unidad usuaria para su subsanación.

7.2 Criterios de diseño

7.2.1 Principios generales de diseño

Estos principios de diseño buscan garantizar la calidad del servicio público, con infraestructura que asegure su adecuado funcionamiento desde el momento en que la edificación es entregada a los usuarios. Son reglas generales y de obligatorio cumplimiento para toda propuesta.

7.2.1.1 Seguridad

Se debe tener en cuenta lo siguiente:

7.2.1.1.1 Seguridad de uso: El uso de las instalaciones en condiciones normales o atentados no debe presentar riesgo para los usuarios; asimismo, debe servir como edificación de resguardo ante una catástrofe o desastre natural.

7.2.1.1.2 Seguridad estructural: La permanencia y estabilidad de sus estructuras garantizan la continuidad del ejercicio de la función policial.

7.2.1.2 Condiciones de funcionalidad

Este principio garantiza que, para la provisión del servicio público, la infraestructura del local responde al uso y a la necesidad de los usuarios:

7.2.1.2.1 En relación al uso: El diseño, el dimensionamiento de los ambientes y la distribución del equipamiento tienen en consideración criterios de antropometría. El equipamiento básico y especializado debe estar conforme a lo estandarizado por la División de Logística de la DIRADM PNP (área especializada).

7.2.1.2.2 En relación a los usuarios: Se debe tener en cuenta la diversidad de usuarios de una





comisaría, como personas con movilidad reducida (PMR), personas detenidas, personas retenidas, personas en general que acceden al servicio que se brinda, personal policial, otros, y sus respectivos flujos para una adecuada zonificación y circulación. Se debe evitar el cruce de circulación entre la víctima y el victimario (revictimización), por lo que el diseño toma en cuenta los tipos de circulación de los anexos XIV y XV: Diagrama de relaciones espaciales y Criterios de diseño arquitectónico para una comisaría, respectivamente.

7.2.1.3 Condiciones de habitabilidad

Este principio permite asegurar condiciones básicas de habitabilidad respecto a la salud, integridad y confort de las personas permitiendo que realicen sus actividades satisfactoriamente. Para ello se debe considerar:

- 7.2.1.3.1 Las condiciones de salubridad e higiene.
- 7.2.1.3.2 Las condiciones de confort térmico, acústico y lumínico.

7.2.2 Criterios específicos para el diseño de comisarías

La infraestructura de la comisaría respeta los estándares de diseño establecidos en el RNE. Sin perjuicio de ellos, considerando el servicio que brindan las comisarías, se establecen criterios específicos destinados a garantizar su prestación adecuada.

7.2.2.1 Arquitectura

- 7.2.2.1.1 Debe asegurarse la accesibilidad a la comisaría de personas con movilidad reducida, eliminando barreras arquitectónicas de circulación.
- 7.2.2.1.2 Los accesos para personas y vehículos son diferenciados y, para la determinación de su cantidad, debe tenerse en cuenta las condiciones de seguridad y su control de ingreso y salida.
- 7.2.2.1.3 La comisaría se integra a las características formales de su entorno sin perder su identidad y elementos que permiten su reconocimiento.
- 7.2.2.1.4 La comisaría considera un retiro en su fachada principal, donde se dispone la ubicación de la gruta de Santa Rosa de Lima «Patrona de la Policía Nacional del Perú» y del asta del Pabellón Nacional, sin alterar las características formales y espaciales de su entorno (anexo X).

ambientes que componen la armería y las oficinas de investigación.

7.2.2.1.11 La comisaría evita la presencia de muros ciegos que con el devenir del tiempo degraden el entorno inmediato.

7.2.2.1.12 El cerco perimétrico de la comisaría colindante a espacios públicos debe de tener una altura mínima de 3.50 metros.

7.2.2.1.13 El cerco perimétrico de la comisaría colindante a lotes de terceros debe de tener una altura mínima de 3.50 metros.

7.2.2.1.14 Cuando la edificación colindante tenga la misma altura o superior a la de la comisaría, los muros medianeros en azotea deben de tener una altura no menor de 3.00 metros.

7.2.2.1.15 El patio tendal – lavandería es limitado por muros con altura no menor de 3.00 metros.

7.2.2.1.16 Las áreas libres propuestas en el diseño de la comisaría para asegurar las condiciones de confort y habitabilidad de sus usuarios según lo establecido en el Certificado de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios y en el Reglamento Nacional de Edificaciones, pueden incluir el patio de formación, el estacionamiento y de corresponder, el área de uso deportivo.

7.2.2.1.17 En caso de que el terreno no permita ubicar el patio de formación en el primer nivel, éste se ubica en el último nivel.

7.2.2.1.18 El ambiente de atención al público se coloca en el primer piso o en el mismo nivel de acceso a la comisaría, a fin de favorecer la accesibilidad de todas las personas, especialmente de aquellas con discapacidad o con movilidad reducida. En caso este ambiente se ubique en nivel distinto al nivel de acceso desde el exterior de la edificación, se debe considerar el uso de rampas o ascensores para conformar una ruta accesible que permita el desplazamiento de todas las personas.

7.2.2.1.19 Se debe considerar un lavadero de concreto en el patio de formación o en el área del estacionamiento.

7.2.2.1.20 En caso que el área del terreno lo permita, se debe contemplar una losa deportiva para



proyección social, previa sustentación de la UF correspondiente.

- 7.2.2.1.21** En caso de contemplar un área de uso deportivo, este espacio debe contar con cubierta de protección contra rayos UV y cercada a fin de brindar protección a las edificaciones colindantes y personas en general.
- 7.2.2.1.22** Para el diseño de una comisaría se debe revisar las relaciones espaciales y los tipos de circulación que se detallan en el Diagrama de Relaciones Espaciales y Criterios de Diseño Arquitectónico (anexos XIV y XV).
- 7.2.2.1.23** En el caso que el proyecto arquitectónico demande más niveles de lo permitido en razón de parámetros urbanísticos, se pueden contemplar sótanos de conformidad al anexo XI. En el primer sótano, de ser el caso, se podrían ubicar algunos ambientes tales como: SUM, almacén general, archivos documentarios y Estacionamientos para vehículos del personal y vehículos de servicio policial. En caso de contemplarse un segundo sótano, sólo pueden ubicarse Estacionamientos para vehículos del personal y vehículos de servicio policial.
- 7.2.2.1.24** Se debe considerar en el hall principal o sala de espera, un muro donde no se apoye ningún mobiliario para colocar los «Cuadros para la reafirmación de la identidad policial», teniendo en cuenta la normatividad vigente.
- 7.2.2.1.25** Los ambientes con atención al público y sus correspondientes jefaturas, deben contar con iluminación y ventilación natural. A consideración del proyectista se puede hacer uso de sistemas de climatización artificial.
- 7.2.2.1.26** El área de trámite documentario debe contar con una ventanilla de atención al público de vidrio templado, con una abertura que permita el ingreso de la documentación.
- 7.2.2.1.27** En cuanto al área de administración, el ambiente de su jefatura puede ser dividido del área de trabajo con vidrio templado de 10 mm con altura de 1.50 metros.
- 7.2.2.1.28** La sala de uso múltiple (SUM) y ambientes con atención al público en general, de no ubicarse en el primer nivel, deben contar con rampas de



tabiquería de albañilería (ladrillo King Kong 18 huecos).

7.2.2.1.39 La puerta que comunica la antesaia de seguridad con la sala de atención y mantenimiento de armas es de fierro. Se divide en dos partes horizontales, por lo que la mitad superior puede permanecer abierta, a la vez que la mitad inferior puede permanecer cerrada garantizando la seguridad funcional.

7.2.2.1.40 En cuanto a la sala de detención para personas adultas, esta cuenta con tarimas de concreto y tabique de concreto armado con acabado caravista divisorio.

7.2.2.1.41 La tarima de concreto debe cumplir con las dimensiones mínimas de 1.85 m de largo por 0.90 m de ancho, con base de un solo elemento (relleno), mientras que el tabique de concreto armado con acabado caravista divisorio debe tener 1.20 metros de altura.

7.2.2.1.42 Del mismo modo, debe contar con inodoro antivandálico de acero inoxidable, con bordes boleados (1") para evitar que el detenido atente contra su integridad física. El área donde se ubica el inodoro antivandálico debe contar con ventilación óptima, y con las dimensiones mínimas de 0.90 m de ancho por 1.20 m de profundidad.

7.2.2.1.43 Asimismo, las puertas y ventanas de las salas de detención, deben ser de barrotes de fierro liso.

7.2.2.1.44 Las puertas de las salas de detención deben contar con apertura hacia el exterior.

7.2.2.1.45 Las salas de detención no deben contar con luminarias ni elementos que pudiesen ser causa de accidentes o autolesiones.

7.2.2.1.46 Los artefactos de iluminación ubicados en espacios contiguos a las salas de detención se instalan a no menos de 1.20 metros de distancia del cerramiento de barrotes de fierro liso.

7.2.2.1.47 Las salas de detención y en general el área de detención, cuentan con zócalo mínimo de 1.20 metros de cemento pulido debidamente protegido con aditivo antihumedad y/o impermeabilizado; de igual forma, cuenta con contrazócalo sanitario de concreto.





En caso de no contar con retiro para la ubicación del Asta, ésta debe ser colocada en la azotea, pero siempre a nivel de la fachada.

7.2.2.1.5 La Gruta de Santa Rosa de Lima debe contar con una dimensión máxima de 1.50 m de altura por 1.00 m de ancho por 1.00 m de profundidad, y no debe contemplar cascadas o elementos con circulación de agua con la finalidad de reducir gastos de mantenimiento. De no contar con retiro donde ubicar la gruta, ésta debe ser empotrada en la fachada del primer nivel, próximo al acceso principal.

7.2.2.1.6 La comisaría lleva su nombre con tipografía Arial y emblema institucional sobre la entrada principal en tamaño es proporcional a ésta (anexos X y XI). Las letras son doradas y el emblema a color según parámetros establecidos en la normatividad vigente. Tanto las letras como el emblema, deben tener su brillantez que no se altere con el tiempo.

7.2.2.1.7 El nombre de la comisaría y el emblema deben iluminarse con reflectores led o tener iluminación indirecta.

7.2.2.1.8 El pintado de la comisaría mantiene los colores institucionales definidos: verde nilo (código croma: 4304) para el pintado de la fachada, color blanco humo (código croma: 0501) para muros interiores, color blanco (súper mate blanco decorativo) para cielo raso; y, verde tenis (código croma: 4802) para zócalos, contra zócalos y frisos³ (anexo XII).

7.2.2.1.9 Estos colores solo pueden ser alterables en caso encontrase vigente una ordenanza municipal que establezca colores o tratamiento distintos a los especificados. Esta excepción debe detallarse en la Memoria Descriptiva de arquitectura y en los planos de elevación.

7.2.2.1.10 La comisaría no debe presentar en su fachada un muro cortina si no posee un retiro mínimo de 5.00 metros; de no contar con el retiro mínimo, el muro cortina debe comenzar desde el segundo piso con el fin de reducir posibles daños a la infraestructura en caso de actos vandálicos. Asimismo, se debe evitar muros cortinas en los

³ Resolución Directoral N° 762.2014-DIRGEN-PNP/DIRNGI-PNP del 19 de agosto de 2014.

acceso o medios electromecánicos, según corresponda.

- 7.2.2.1.29** En el caso de que una comisaría cuente con un área de terreno menor a lo indicado en el numeral 7.1.3, se permite que las salas de investigación puedan estar en dos pisos diferentes; siempre que sean pisos contiguos y una de éstas se encuentre en el mismo nivel de las salas de detención, además en cada piso debe existir una sala de espera de víctimas y de retenidos.
- 7.2.2.1.30** Las áreas de las oficinas de investigación (violencia familiar, accidentes de tránsito, y delitos y faltas), podrán variar respecto a los programas arquitectónicos tipo N° 1 y 2, siempre y cuando el Acta de Dimensionamiento sustente una cantidad diferente de efectivos.
- 7.2.2.1.31** En los servicios higiénicos, cocina, patio tendal, lavandería y depósito de limpieza, se debe utilizar contrazócalos sanitarios, a fin de facilitar su limpieza y desinfección.
- 7.2.2.1.32** Las puertas de los servicios higiénicos cuentan con protección antihumedad en su base.
- 7.2.2.1.33** De contarse con jardines, los muros colindantes al mismo deben ser impermeabilizados o contar con contrazócalo sanitario.
- 7.2.2.1.34** Las armerías para comisarías de las categorías tipo «A» y «B» que cuentan con asignación de personal a exclusividad, pueden estar en el primer o segundo nivel, preferentemente en el mismo nivel del patio de formación, cerca de una circulación vertical con acceso directo a éste.
- 7.2.2.1.35** En el caso de las armerías de las categorías tipo «C», «D» y «E», estas deben estar cerca al *counter* de atención al ciudadano.
- 7.2.2.1.36** La armería, salas de detención y cuarto del grupo electrógeno se ubican, privilegiando el criterio de seguridad.
- 7.2.2.1.37** La antesala de seguridad de la armería debe utilizar material de revestimiento acústico adosado a los muros con la finalidad de lograr la absorción de ruidos originados por el despeje del arma de fuego.
- 7.2.2.1.38** El depósito de armas de la armería debe contar con cerramientos de concreto armado o





- 7.2.2.1.48** El área de detención debe hallarse en el mismo nivel o en el nivel inmediato superior o inferior al área de las oficinas de investigación policial, considerando una circulación vertical con acceso directo a éste.
- 7.2.2.1.49** Las salas de detención pueden ubicarse en el sótano, siempre y cuando, en este nivel se encuentre al menos una sala de investigación.
- 7.2.2.1.50** Los servicios higiénicos unisex del módulo de adolescentes en conflicto con la ley deben contar con ventilación óptima y con aparato sanitario compacto antivandálico de acero inoxidable (inodoro – lavamanos).
- 7.2.2.1.51** Para los dormitorios de suboficiales tipo 1, deben considerarse camas y para los dormitorios de suboficiales tipo 2 y 3, camarotes (anexo XV).
- 7.2.2.1.52** Para las comisarías ubicadas en zonas declaradas en Estado de Emergencia por perturbación del orden interno, se debe considerar el 100% del porcentaje de pernoctación de sus efectivos.

Ambiente	Porcentaje de personal asignado	Índice ocupacional	Observaciones
Dormitorio	100%	3 m ² / persona	Para dormitorio de Suboficiales Técnicos y Suboficiales
		5.8 m ² / persona	Para dormitorio de Oficiales y Suboficiales Superiores
Comedor	100%	1.5 m ² / persona	Se considera el 50 % debido a que se estiman dos turnos
Cocina		40% del área del comedor	
Gimnasio	20%	4.6 m ² / persona	Área con máquinas
Sala de Estar	30%	1 m ² / persona	Para ambientes de reunión

- 7.2.2.1.53** El ambiente de vestidores para el personal policial no forma parte de la programación arquitectónica de las comisarías ubicadas en zonas declaradas en estado de emergencia por perturbación del orden interno.



7.2.2.1.54 En los dormitorios, se colocan closets empotrados con puerta de madera. (imagen 12: Isometría dormitorio de oficiales e imagen 13: Isometría dormitorio de suboficiales).

7.2.2.1.55 En la comisaría ubicada en zona geográfica de lluvias, el patio tendal debe disponer de una cobertura liviana transparente.

7.2.2.1.56 La comisaría cuenta con acceso directo hacia la azotea con la finalidad de controlar actos atentatorios contra la seguridad personal e infraestructura.

7.2.2.1.57 La antena de comunicaciones se ubica en la parte central de la azotea, de modo tal que no altere la fachada de la comisaría, ni se superponga al patio de formación, así como a la circulación de acceso a la escalera.

7.2.2.1.58 La altura interior libre de cada nivel de la edificación según la región natural, no es menor a las indicadas a continuación:

- I. **Costa:** Altura interior no menor a 2.85 metros.
- II. **Sierra:** Altura interior no menor a 2.65 metros.
- III. **Selva:** Altura interior no menor a 3.20 metros.

La altura interior es medida entre el nivel de piso terminado hasta el falso cielo raso o cielo raso según corresponda. En caso se cuente con instalaciones suspendidas del techo, estas deben estar sobre la altura interior libre.

7.2.2.1.59 El porcentaje de pendiente de techos y evacuación pluvial son indicadas a continuación, según la región natural que corresponda:

- I. **Costa:** Pendiente del 1% con empleo de sistemas de sumideros y/o canaletas de media caña en techos para el control de empozamiento.
- II. **Sierra:** Pendiente del 40 a 70%, empleo de aleros y sistemas de canaletas para protección contra lluvias y granizado
- III. **Selva:** Pendiente del 80%, empleo de aleros de longitudes no menores de 1.00 ml de proyección y sistemas de canaletas para resguardo contra lluvias.



- 7.4.1.2 **Tipo «B»:** Con capacidad de incrementar al rango mínimo hasta 59 efectivos adicionales.
- 7.4.1.3 **Tipo «C»:** Con capacidad de incrementar al rango mínimo hasta 29 efectivos adicionales.
- 7.4.1.4 **Tipo «D»:** Con capacidad de incrementar al rango mínimo hasta 14 efectivos adicionales.
- 7.4.1.5 **Tipo «E»:** Con capacidad de incrementar al rango mínimo hasta 6 efectivos adicionales.

7.4.2 Tolerancia de efectivos policiales

Es el porcentaje permisible de efectivos policiales que una comisaría, según su categoría, puede incrementar o disminuir sin necesidad de su recategorización con el objeto de poder continuar con la formulación y ejecución del proyecto de inversión. La cantidad excedente permisible es la siguiente:

Categoría de comisaría	Efectivos policiales		Porcentaje de variación permisible	Cantidad variación permisible	Cantidad mínima permisible	Cantidad máxima permisible
	Min.	Máx.				
Tipo «A»	120	240	5%	12	108	252
Tipo «B»	60	119	10%	12	48	131
Tipo «C»	30	59	15%	9	21	68
Tipo «D»	15	29	20%	6	9	35
Tipo «E»	8	14	20%	3	5	17

- 7.4.2.1 El porcentaje de variación permisible aplica cuando el resultado del proceso de dimensionamiento de la comisaría llevado a cabo durante la formulación y evaluación del proyecto, corresponde a una cantidad de efectivos policiales que no coincide con la categoría de comisaría que indica su resolución de creación.
- 7.4.2.2 En caso que el dimensionamiento de efectivos policiales dé como resultado una cantidad mayor o menor al porcentaje de variación permisible, se debe proceder con el trámite de recategorización ante la Sub Comandancia de la Policía Nacional del Perú.
- 7.4.2.3 Para el diseño arquitectónico de una comisaría, se debe hacer uso de la programación arquitectónica acorde a la categoría que indica su resolución de creación.

VIII. DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA FINAL

Lo no establecido en la presente directiva, se encuentra dentro del ámbito de la discrecionalidad de los funcionarios respectivos a cargo de la inversión.

7.3.3.16 La UEI que corresponda remite a la UF que declara la viabilidad del proyecto, el formato N° 08-A: Registros en la fase de Ejecución para proyectos de inversión, debidamente visado y firmado por el responsable de la UEI, como también el informe de variación debidamente sustentado, para la elaboración del informe de consistencia, aprobación y registro en el banco de inversiones.

7.3.3.17 La UEI que corresponda, con la consistencia aprobada y remitida por la UF que declara la viabilidad, aprueba el expediente técnico o documento equivalente e inicia la ejecución del PI.

7.4 Sobre el requerimiento de intervención y su relación con la categorización de comisarías

Para el requerimiento de intervención en comisarías, se debe tener en cuenta la categorización de comisarías; entendiéndose ésta, como el clasificador por niveles de semejanzas, que, como resultado de una evaluación de factores vigentes⁴ en la jurisdicción de las comisarías a nivel nacional, dan lugar a un conjunto de categorías: Tipo «A», «B», «C», «D» y «E».

7.4.1 Capacidad del recurso humano

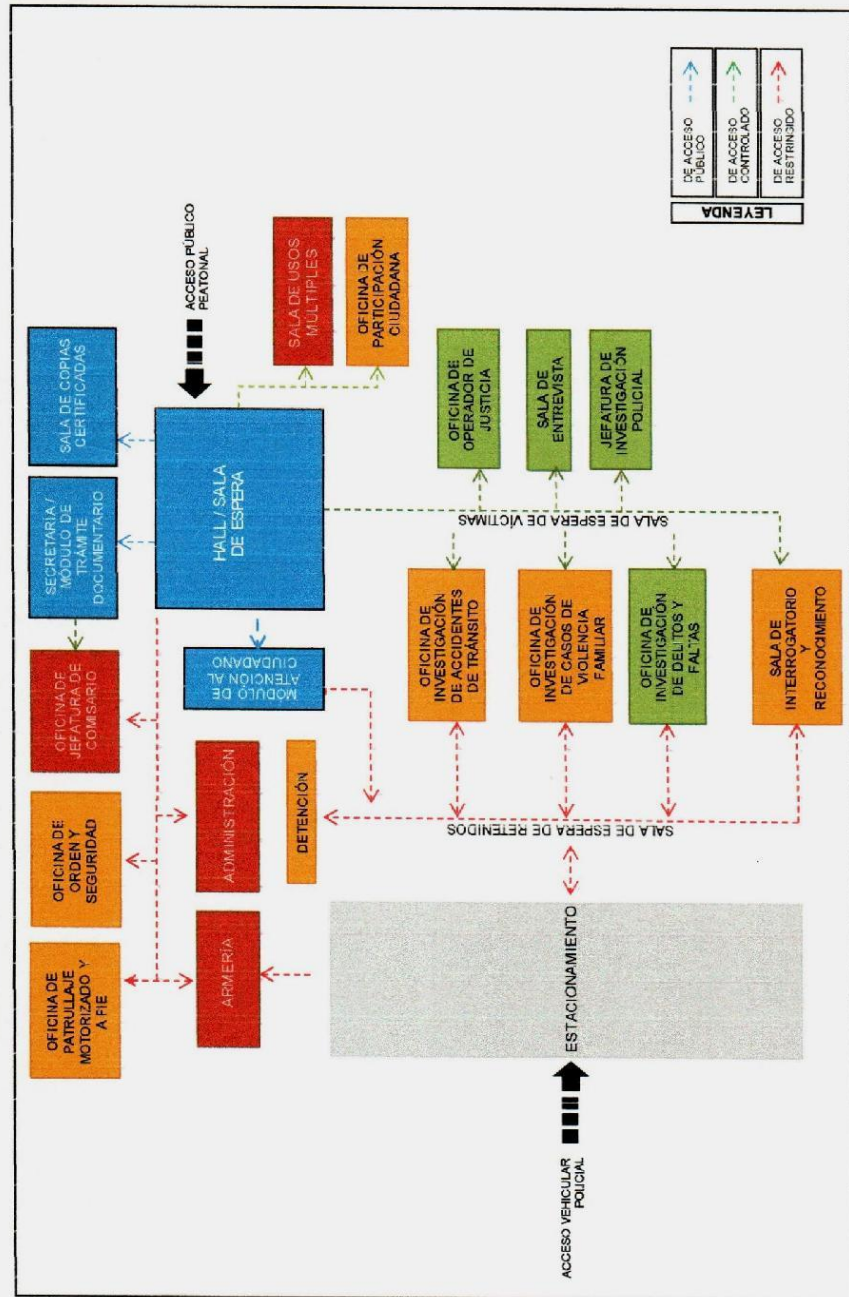
Teniendo en cuenta lo expresado en el subnumeral 7.4, es necesario señalar los recursos humanos determinados acorde a la categoría de comisaría:

Categoría de comisaría	Cantidad de efectivos requeridos para infraestructura preestablecida	Con capacidad de incrementar	
		Rango	
		Mínimo	Máximo
Tipo «A»	120	120	240
Tipo «B»	60	60	119
Tipo «C»	30	30	59
Tipo «D»	15	15	29
Tipo «E»	10	8	14

7.4.1.1 Tipo «A»: Con capacidad de incrementar al rango mínimo hasta 120 efectivos adicionales.

⁴ El proceso de evaluación para la determinación de su categoría, así como el rango del Recurso Humano que deben tener, se encuentran descritas en la DIRECTIVA N° 04-13-2016-DIRGEN-PNP/DIRNGI que establece normas y procedimientos que regulan la construcción de locales policiales para el funcionamiento de unidades policiales.

ANEXO XIV
DIAGRAMA DE RELACIONES ESPACIALES DE UNA COMISARÍA



ANEXO XXI

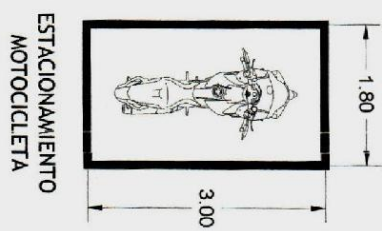
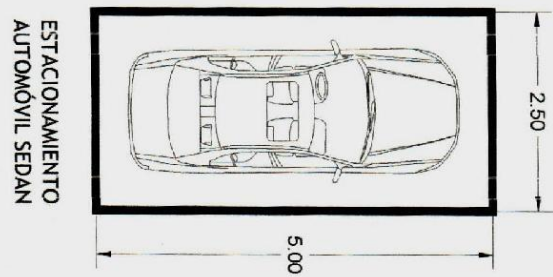
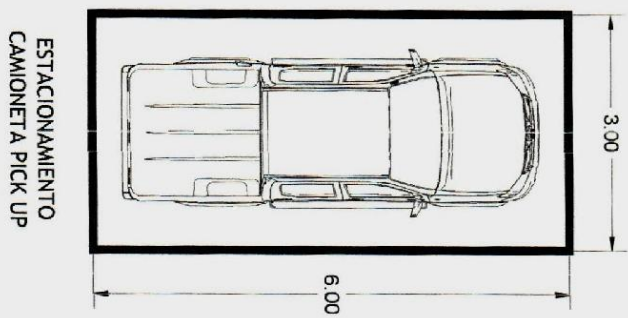
NÚMERO DE PLAZAS DE ESTACIONAMIENTO POR CATEGORÍA DE COMISARÍA

CATEGORÍA DE COMISARÍA	N° EFECTIVOS	N° DE ESTACIONAMIENTOS		
		PARA EL PÚBLICO	PARA EL PERSONAL POLICIAL	PARA EL SERVICIO POLICIAL
COMISARÍA TIPO «A»	240-210	9	9	Se reserva plazas de Estacionamiento solo para el 20% del número de unidades vehiculares indicadas en el punto IV del Anexo XIII (Formato de Dimensionamiento para Diseño de Comisarías)
	209-180	8	8	
	179-150	7	7	
	149-120	6	6	
COMISARÍA TIPO «B»	119-100	5	4	
	99-80	5	4	
COMISARÍA TIPO «C»	79-60	4	3	
	59-45	3	2	
COMISARÍA TIPO «D»	44-30	3	2	
	29-15	2	2	
COMISARÍA TIPO «E»	14-08	1	1	

NOTA: PARA MOTOS DEL SERVICIO POLICIAL SE CONSIDERA EL PORCENTAJE DEL 100% DEL DIMENSIONAMIENTO.



IMAGEN 14: ESTACIONAMIENTO VEHICULAR





UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, ALCAZAR FLORES JUAN JOSE, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Espacios flexibles en el diseño arquitectónico de un recinto policial integral en el distrito de Santa María, Huaura 2022", cuyo autor es DOMINGUEZ OCHOA LESLIE MILAGROS, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 24.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 26 de Setiembre del 2022

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
ALCAZAR FLORES JUAN JOSE DNI: 08861590 ORCID: 0000-0002-7997-3213	Firmado electrónicamente por: JJALCAZARF el 28- 09-2022 10:22:30

Código documento Trilce: TRI - 0430552