



**UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO**

**FACULTAD DE DERECHO**

**ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE DERECHO**

**TESIS**

**“LESIÓN EN LA TRANSACCIÓN EXTRAJUDICIAL. FUNDAMENTOS PARA  
SU REGULACIÓN COMO CAUSAL DE RESCISIÓN”**

**PARA OPTAR EL TÍTULO DE:**

**ABOGADO**

**AUTOR**

**CÉSAR A. MELGAREJO GRANADOS**

**ASESOR TEMÁTICO**

**DR. ENRIQUE VALVERDE GONZÁLES**

**LIMA – LOS OLIVOS**

**2011**

*A las mujeres que  
iluminan mi vida:  
Giovanna, mi  
madre; Lourdes, mi  
novia; y Fernanda,  
mi hija.*

## TEMARIO

### AGRADECIMIENTOS INTRODUCCIÓN

#### CAPÍTULO I PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

1. Planteamiento del problema de investigación
- 1.1 Descripción del problema de investigación
2. Formulación del problema
- 2.1 Problema general
- 2.2 Problemas específicos
3. Objetivos
- 3.1 Objetivo general
- 3.2 Objetivo específico
4. Justificación e importancia del estudio
- 4.1 Justificación académica
- 4.2 Justificación socio jurídica
- 4.3 Justificación práctica
5. Delimitación

#### CAPÍTULO II MARCO TEÓRICO

6. Antecedentes
7. La transacción
- 7.1 La transacción en el derecho romano
- 7.1.1 Primeros atisbos de transacciones. El pacto como instrumento de paz
- 7.1.2 Continuidad del pacto al que podía agregarse alguna estipulación en la época clásica
- 7.1.3 La transacción en la doctrina intermedia
- 7.1.3.1 La sociedad germánica y el alto medievo
- 7.1.3.2 Transacción en el derecho común
- 7.1.4 La codificación
- 7.1.5 Concepto
- 7.1.6 Naturaleza jurídica
- 7.1.6.1 La transacción concebida como acto jurídico
- 7.1.6.2 La transacción concebida como contrato
- 7.1.6.3 La transacción concebida como extintivo de obligaciones
- 7.1.7 Estructura de la transacción
- 7.1.8 Características
- 7.2 La lesión
- 7.2.1 Reseña histórica
- 7.2.2 Concepto
- 7.2.3 Comparación con
- 7.2.3.1 La excesiva onerosidad de la prestación
- 7.2.3.2 La usura
- 7.2.4 Concepciones de la lesión
- 7.2.4.1 Concepción objetiva

- 7.2.4.2 Concepción subjetiva
  - 7.2.4.3 Concepción objetiva-subjetiva
  - 7.2.5 Posición del código civil peruano
  - 7.2.6 Elementos de la lesión
    - 7.2.6.1 Elemento objetivo: Desproporción
    - 7.2.6.2 Primer elemento subjetivo: Necesidad
      - A Necesidad
      - B Ligereza
      - C Inexperiencia
      - D Penuria
    - 7.2.6.3 Segundo elemento subjetivo: Aprovechamiento
  - 7.2.7 Legislación comparada
  - 7.2.8 Diferencias con figuras afines
    - A El error
      - A.1 El error vicio: El requisito de la esencialidad
        - a) El error en la propia esencia o cualidad del objeto del acto
        - b) Error en las cualidades personales de la otra parte
        - c) Error de derecho
      - A.2 El requisito de la reconocibilidad
      - A.3 Error en el motivo
      - A.4 Error en la declaración
    - B El dolo
      - B.1 El dolo incidental
      - B.2 El dolus bonus
      - B.3 La reticencia
    - C Violencia e intimidación
  - 7.2.9 Fundamento jurídico de la lesión
    - A Teoría de la equidad
    - B Teoría de la falta de causa
    - C Teoría de contrariedad a las buenas costumbres
    - D Teoría de contrariedad a la buena fe
    - E Teoría del abuso del derecho
    - F Teoría del acto ilícito
    - G Teoría de los vicios de la voluntad
- 7.3 La rescisión
  - 7.3.1 Antecedentes del artículo 1370° del código civil
  - 7.3.2 Concepto
  - 7.3.3 Efectos de la rescisión
  - 7.3.4 Carácter de la acción rescisoria
  - 7.3.5 Diferencias entre rescisión y resolución
- 7.4 Posiciones acerca de la lesión en la transacción

### **CAPÍTULO III METODOLOGÍA**

- 8 Hipótesis
  - 8.1 Identificación
    - 8.1.1 Hipótesis general
    - 8.1.2 Hipótesis específicas

- 9 Variables
- 10 Operacionalización
- 11 Paradigma de la investigación
- 12. Tipo de investigación
  - 12.1 Investigación jurídica-descriptiva
  - 12.2 Investigación jurídica-comparada
- 13 Nivel de investigación
  - 13.1 Estudio descriptivo
- 14 Diseño de investigación
- 15. Métodos de investigación
- 16. Población, muestra y muestreo
  - 16.1 Población
  - 16.2 Muestra
  - 16.3 Muestreo
- 17 Técnicas
- 18 Instrumentos
  - 18.1 Encuestas
  - 18.2 Cuestionarios de entrevistas
  - 18.3 Fichas bibliográficas
    - 18.3.1 Fuentes primarias
    - 18.3.1 Fuentes secundarias

## **CAPÍTULO IV RESULTADOS**

- 19. Análisis de fuente documental
- 20 Análisis de marco normativo
- 21 Análisis de marco normativo comparado
- 22 Resultados de encuestas
- 23 Cuadro de entrevistas
- 24 Discusión
  - 24.1 Análisis de fuente documental
  - 24.2 Encuestas
  - 24.3 Entrevistas de profundidad
  - 24.4 Marco normativo
  - 24.5 Marco normativo comparado
- 25 Conclusiones
- 26 Recomendaciones
- 27 Anexos

## AGRADECIMIENTOS

Al finalizar un trabajo tan arduo y lleno de dificultades como el desarrollo de una tesis para obtener el título de abogado, es inevitable que te asalte una muy humana emoción que te lleva a concentrar la mayor parte del mérito en el aporte que has hecho. Sin embargo, el análisis objetivo te muestra inmediatamente que la magnitud de ese aporte hubiese sido imposible sin la participación de personas e instituciones que han facilitado las cosas para que este trabajo llegue a un feliz término. Por ello, es para mí una enorme oportunidad para utilizar este espacio para ser justo y consecuente con ellos, expresándole mi agradecimiento.

Debo agradecer de manera muy especial y sincera al Doctor Enrique Valverde Gonzales por aceptarme para realizar esta tesis bajo su dirección. Su apoyo y confianza en este trabajo, y su capacidad para guiar mis ideas han sido un aporte invaluable, no solamente en el desarrollo de esta tesis, sino también en nuestra formación como investigador. Las ideas propias, siempre enmarcadas en su orientación y rigurosidad, han sido la clave del buen trabajo que he realizado, el cual no se puede concebir sin su siempre oportuna participación. Le agradezco también el haberme facilitado siempre los medios suficientes para llevar a cabo todas las actividades propuestas durante el desarrollo de esta tesis. Muchas gracias Dr. Valverde Gonzales.

Y, por supuesto, el agradecimiento más profundo y sentido va para mi familia, toda vez que sin su apoyo, colaboración e inspiración no habría sido posible llevar a cabo esta dura investigación. A mis padres y a mi abuelo Jorge Melgarejo Moya por su ejemplo de lucha y honestidad, ¡por ellos y para ellos!