



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE ARQUITECTURA**  
**ESCUELA PROFESIONAL ARQUITECTURA**

**TERMINAL TERRESTRE PARA EL MEJORAMIENTO DEL  
TRANSPORTE INTERPROVINCIAL EN SAN RAMON –  
CHANCHAMAYO, JUNIN – 2018**

**TESIS PARA OBTENER EL TITULO PROFESIONAL DE  
ARQUITECTO**

**AUTOR**

**RODRIGUEZ CONTRERAS, FRANK HAROLD**

**ASESORES**

**ARQ. LUJAN CHERO, JUAN JOSE**

**ARQ. CERVANTES VELIZ, FREDY**

**LINEA DE INVESTIGACION**

**MOVILIDAD URBANA**

**LIMA – PERU**

**2017**

El Jurado encargado de evaluar la tesis presentada por don(a)

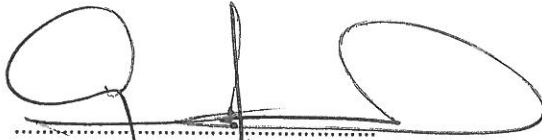
Frank Harold Rodríguez Contreras .....

Cuyo título es:

Terminal terrestre para el mejoramiento del transporte interprovincial en el distrito de San Ramón Chanchamayo, Junín, 2018.

Reunido en la fecha, escuchó la sustentación y la resolución de preguntas por el estudiante, otorgándole el calificativo de: .....13..... (número) .....TRES..... (letras).

Trujillo (o Filial) 15... de Agosto del 2018




PRESIDENTE

M Arq. Gerardo Regalado



SECRETARIO

M. Arq. Juan Espínola



VOCAL

M. Arq. Fredy Cervantes

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable del SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
---------	----------------------------	--------	---------------------	--------	---------------------------------

### **Dedicatoria:**

A mi padre José Hugo, mi madre Esther y a mi hermano Cristhian, quienes me han brindado su apoyo incondicional para ser mejor cada día como persona y como profesional y para poder lograr mis objetivos.

### **Agradecimiento:**

En primer lugar, agradezco a mi asesor el Arq. Juan José Lujan Chero quien me brindo su enseñanza y me dio su total apoyo en este proceso.

En segundo lugar, agradezco a mi asesor el Arq. Fredy Cervantes Veliz quien me enseñó que siempre tenemos que dar todo de uno mismo para lograr los objetivos propuestos.

En tercer lugar, agradezco al Arq. Mario Farfán Almeida a quien considero mi maestro y que ha marcado mi vida profesional y académica gracias por la enseñanza brindada.

En cuarto lugar, agradezco a mi profesor Jaime Sulluchuco por haberme brindado una magnífica enseñanza.

“La arquitectura solo se considera completa con la intervención del ser humano que la experimenta”.

Tadao Ando

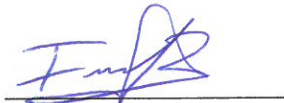
## DECLARACION DE AUTORIA

Yo, **Frank Harold Rodriguez Contreras**, estudiante de la Escuela de Pregrado de de la Universidad Cesar Vallejo, Sede Lima Norte; declaro el trabajo académico titulado **“Terminal Terrestre para el mejoramiento del transporte interprovincial en el distrito de San Ramón – Chanchamayo, Junín – 2017”**, presentada para la obtención del título profesional de arquitecto, es de mi autoría.

Por lo tanto, declaro lo siguiente:

- He citado todas las fuentes empleadas en el presente trabajo de investigación, refiriendo correctamente toda cita textual o de paráfrasis procedente de otras fuentes, de acuerdo con lo decretado por las normas de elaboración de trabajos académicos.
- No he utilizado ninguna otra fuente distinta de aquellas expresamente indicadas en este trabajo.
- Este trabajo de investigación no ha sido antes presentado de manera parcial y completa para la obtención de grado académico o título profesional.
- Soy consciente de que mi trabajo de investigación puede ser verificado electrónicamente en búsqueda de plagios.
- De hallar cualquier uso de material intelectual ajeno sin la debida verificación de su fuente o autor, me sujeto a las sanciones que ordenen el procedimiento disciplinario.

Lima, 14 de julio del 2017



Frank Harold Rodríguez Contreras

DNI: 70760467

## PRESENTACIÓN

Señores miembros del Jurado:

En cumplimiento a las normas establecidas en el Reglamento de elaboración de Tesis de la escuela de Pregrado de la Universidad Cesar Vallejo para la obtención del título profesional de arquitecto, presento el trabajo de investigación denominado **“Terminal Terrestre para el mejoramiento del transporte interprovincial en el distrito de San Ramón – Chanchamayo, Junín – 2017”**, con la finalidad de determinar la relación entre la enseñanza científica y el nivel de conocimientos de investigación, en cumplimiento del Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo, para obtener el Título Profesional de Arquitecto.

Los resultados obtenidos durante este proceso de investigación representan, a parte de un modesto esfuerzo, evidencias donde se han verificado que la enseñanza científica tiene un nivel de correlación positiva con tendencia la misma que someto a su consideración y espero que cumpla con los requisitos de aprobación; y, sobre todo, para construir conocimiento y de esa manera aportar académicamente a mi casa de estudio.

Señores miembros del Jurado, espero que la presente investigación sea evaluada y merezca su aprobación.

El autor.

## RESUMEN

La presente investigación titulada: “**Terminal Terrestre para el mejoramiento del transporte interprovincial en el distrito de San Ramón – Chanchamayo, Junín – 2017**”, tiene como objetivo determinar la relación que existe entre Terminal Terrestre y el mejoramiento del transporte interprovincial para poder desarrollar una propuesta arquitectónica en donde se atiendan las necesidades del usuario que realiza viajes interprovinciales.

Para el procesamiento de datos se utilizó el SPSS versión 20, con una población de 30 personas del distrito de San Ramón, a los cuales se les entrevistó acerca del conocimiento que tenían sobre **Terminal Terrestre y el mejoramiento del transporte interprovincial** aplicando la escala Likert. Para la confiabilidad del instrumento se utilizó el Alpha Cronbach obteniéndose para las variables Terminal Terrestre y mejoramiento del transporte interprovincial, 0,874 y 0,974 respectivamente. Para determinar el grado de relación entre ambas variables se utilizó la Rho de Spearman obteniéndose 0,841, con lo cual se afirma que existe relación entre las referidas variables en base a las hipótesis planteadas.

Los resultados obtenidos muestra que específicamente las personas entrevistadas consideran de buena manera el desarrollo de un Terminal Terrestre para mejorar el transporte interprovincial ya que en la actualidad se encuentra en estado deficiente debido a que en la zona existen agencias de transporte que se encuentran ubicadas en la zona céntrica del distrito generando problemas tales como caos vehicular, contaminación ambiental, debido a que estas agencias de transporte no cuenta con espacios confortables requeridos para satisfacer al usuario.

La presente investigación es de tipo básica, diseño no experimental, descriptivo - correlacional, cuantitativa. El método que se empleó durante el proceso investigativo fue el hipotético deductivo y pretende ser un aporte que busca saber en qué medida el Terminal Terrestre mejorara el transporte interprovincial en el distrito de San Ramón, Chanchamayo – Junín.

Palabras claves: Terminal Terrestre, agencias de transporte, espacios confortables.



## ABSTRACT

This research entitled “Bus station for the improvement of interprovincial transport in the district of San Ramón – Chanchamayo, Junín – 2017” has as main objective to investigate how bus station and the improvement of interprovincial transport to develop a proposal architectural in where they are attendee he makes interprovincial trips.

For data processing SPSS version 20 was used, with a population of 30 people from the district of San Ramon who were interviewed about the knowledge they had about Bus station for the improvement of interprovincial transport and the quality of life using the Likert scale. For the reliability of the instrument, the Cronbach Alpha was used, obtaining for the variables Bus station and the improvement of interprovincial transport, 0,874 y 0,974 respectively. In order to determine the degree of relationship between both variables, Spearman's Rho was used, obtaining 0,841, which asserts that there is a relationship between said variables based on the hypotheses.

The results show that the interviewed people specifically appreciate the development of a Bus station for the improvement of interprovincial transport since it is currently in poor condition because in the area there are transportation agencies that are located in the downtown area of the district generating problems such as vehicular chaos, contamination environmental, because these transportation agencies they do not have with comfortable spaces required to satisfy the user.

It is a basic type research, non - experimental, descriptive - correlational, quantitative design. The method used during the investigative process was the hypothetical deductive, and aims to be a contribution that seeks to know to what extent the Bus station improves the improvement of interprovincial transport.

**Key words:** Bus station, transportation agencies, comfortable spaces.

# INTRODUCCION

Hoy en día el transporte es fundamental para el desarrollo de la sociedad ya que a través de ello los pueblos pueden intercambiar sus productos, atraer el turismo y poder así permitir el flujo de personas, bienes y servicios. Los terminales terrestres representan una infraestructura importante para el desarrollo de una localidad debido a que con su implementación se genera un orden para el bien de la ciudad eliminando problemas de tránsito, caos urbano, y los flujos innecesarios que se generan por el caos vehicular.

En la actualidad en el distrito de San Ramón existe un estado deficiente respecto al transporte interprovincial debido a que no cuenta con un terminal terrestre, existen 11 agencias de transporte interprovincial que prestan servicio en el distrito, trabajan de forma legal con autorización por parte de la municipalidad pero se encuentran ubicadas en la zona céntrica del distrito y no cuentan con un espacio requerido para el abordaje y desabordaje de pasajeros, de todas ellas solo dos agencias cuentan con un lugar apto para la estación de buses.

La mayor parte de estas agencias al encontrarse en la zona céntrica del distrito generan flujos innecesarios de personas y de vehículos en la vía pública ocasionando problemas de congestión vehicular puesto que las vías no son las adecuadas para los buses de transporte interprovincial, así mismo se genera contaminación ambiental por parte de la aglomeración de vehículos en el distrito en horas de partidas y llegada de los buses debido a que se genera sobresaturación de vehículos en las vías, generando problemas perjudiciales para la salud de los habitantes del distrito, por lo tanto, la mejor manera de eliminar estos problemas producidos por las agencias de transporte interprovincial es cambiar su ubicación.

Teniendo así el problema general de la presente investigación que es el siguiente: ¿Cómo la implementación de un Terminal Terrestre mejora el transporte interprovincial en el distrito de San Ramón, Chanchamayo – Junín, 2017?

Es por ello que luego de analizar la problemática se propone implementar un terminal terrestre en el distrito de San Ramón, sobre un terreno ubicado en la carretera marginal que es de gran envergadura en el distrito debido a que es una vía de articulación con la selva central y su ubicación es buena puesto que se encuentra en la entrada del distrito y que va a contribuir al mejoramiento del transporte interprovincial

El Terminal Terrestre se desarrollará sobre un terreno 6590.24 m<sup>2</sup> de superficie sobre el que se distribuirá los ambientes necesarios para el funcionamiento del proyecto.

En consecuencia, el diseño de un terminal terrestre que cumpla con la normativa existente encabeza la alternativa principal para contribuir a la solución del congestionamiento vehicular y el caos urbano. Dicho proyecto está contemplado en el Plan de Desarrollo Urbano del distrito de San Ramón vigente a la fecha como equipamiento de la ciudad. Con la creación de un lugar específico de embarque y desembarque para el transporte interprovincial.

El presente estudio cuenta con investigaciones previas que son relacionadas con cada variable de estudio a nivel local, nacional e internacional. Así mismo estas

investigaciones nos sirven para especificar y determinar el siguiente objeto de estudio y por consiguiente los objetivos de la presente investigación.

La presente investigación se justifica debido a que el distrito de San Ramón no cuenta con una infraestructura adecuada para el sistema de embarque y desembarque de pasajeros. La propuesta de un terminal terrestre se plantea en relación a los problemas presentados en el distrito que son el flujo vehicular, la mala ubicación de las agencias y la contaminación ambiental presentada.

El objetivo general es: Determinar si la implementación de un terminal terrestre mejora el transporte interprovincial en el distrito de San Ramón, Chanchamayo – Junín, 2017.

El marco teórico define las variables y dimensiones obtenidas en la investigación. Asimismo, se incluyen los planteamientos teóricos científicos de ambas variables que se sometieron a contrastar con la realidad de estudio y otorgarle una validación científica.

La hipótesis general es: La implementación de un terminal terrestre mejora el transporte interprovincial en el distrito de San Ramón, Chanchamayo – Junín 2017.

La investigación está organizada de la siguiente manera:

I. Planteamiento del problema. Donde se explica detalladamente la realidad problemática, los trabajos previos, marco referencial, teorías relacionadas al tema, las formulaciones del problema, justificación, los objetivos, hipótesis y alcances y limitaciones.

II. Marco metodológico. Se presenta el diseño de investigación, estructura metodológica, variables, población, técnicas e instrumentos de recolección, método de análisis de datos y aspectos éticos.

III. Aspectos Administrativos. Comprende los recursos, financiamiento y cronograma de ejecución del presente trabajo de investigación.

IV. Resultados. Comprende la descripción de los resultados, la prueba de hipótesis y la correlación de las variables.

V. Discusión. Donde se explica que son las deducciones de los resultados obtenidos.

VI. Conclusión. Son las interpretaciones que se encontraron en el desarrollo de la investigación.

VII. Recomendaciones. Se presenta con las sugerencias que se les dan a los investigadores que toman la presente investigación como referencia.

VIII. Propuesta de intervención. Comprende la propuesta que se realizara en la presente investigación, presentando los datos del lugar de intervención y sus respectivas características.

IX. Factores vínculo entre investigación y propuesta solución – análisis urbano. Donde se explica detalladamente el análisis urbano del distrito a intervenir para así tener mayor conocimiento sobre el sector de intervención.

X. Factores vínculo entre investigación y propuesta solución – concepción del proyecto arquitectónico. Donde se detalla la programación arquitectónica y el estudio del terreno presentado para el presente proyecto.

## ÍNDICE

Paginas preliminares	pág.
Páginas del jurado	ii
Dedicatoria	iii
Agradecimiento	iv
Epígrafe	v
Declaración de autoría	vi
Presentación	vii
Resumen	viii
Abstrac	ix
Introducción	x
Índice	xi
Índice de Tablas	xii
Índice de Figuras	xiii

### **I. INTRODUCCION**

1.1 Realidad Problemática	21
1.2 Trabajos Previos	25
1.2.1 Internacional	25
1.2.2 Nacional	26
1.3 Marco Referencial	27
1.3.1 Marco Teórico	27
1.3.2 Marco Histórico.	31
1.3.3 Marco Conceptual	33
1.3.4 Referentes arquitectónicos	36
1.4 Teorías relacionadas al Tema	41
1.5 Formulación del Problema	41
1.5.1 Problema General	41
1.5.2 Problemas Específicos	41
1.6 Justificación del Tema	42
1.7 Objetivos	42

1.7.1 Objetivo General	42
1.7.2 Objetivos Específicos	42
1.8 Hipótesis	42
1.8.1 Hipótesis General	42
1.8.2 Hipótesis Específica	43
1.9 Alcances y Limitaciones de la Investigación	43
1.9.1 Alcances	43
1.9.2 Limitaciones	43
<b>II. METODO</b>	
2.1 Diseño de investigación	45
2.2 Estructura Metodológica	45
2.3 Variables, operacionalización de variables	45
2.4 Población y muestra	47
2.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos y medición de datos, validez y confiabilidad	48
2.6 Métodos de análisis de datos	52
2.7 Aspectos éticos	52
<b>III. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS</b>	
3.1 Recursos	54
3.2 Financiamiento	54
3.3 Cronograma de ejecución	55
<b>IV. RESULTADOS</b>	
4.1 Estadística descriptiva	57
4.2 Estadística inferencial	59
<b>V. DISCUSION</b>	66
<b>VI. CONCLUSION</b>	68
<b>VII. RECOMENDACIONES</b>	70
<b>VIII. PROPUESTA DE INTERVENCION</b>	
8.1 Propuesta	72

8.2 Terreno	72
8.3 Características	73
8.4 Entorno Urbano	74
8.5 Localización y ubicación	74
8.6 Linderos y ubicación	74
8.7 Superficie y Topografía	74
8.8 Accesibilidad	74
8.9 Servicios Básicos	74

## **IX. FACTORES VINCULO ENTRE INVESTIGACION Y PROPUESTA SOLUCION – ANALISIS URBANO**

9.1 Datos geográficos: ubicación y Localización de la propuesta, Relieve, Clima, etc.	76
9.2 Análisis Territorial / Urbano	78
9.2.1 Ámbito, Escala y dimensión de aplicación	78
9.2.2 Estructura urbana	79
9.2.3 Sistema urbano	100
9.2.4 Viabilidad, Accesibilidad y Transporte	101
9.2.5 Morfología urbana	104
9.2.6 Economía urbana	112
9.3 Estructura Poblacional	112
9.4 Recursos	114
9.5 Organización política, Planes y Gestión	117
9.6 Caracterización Urbana	124
9.7 Teorías aplicadas	124
9.8 Modelo de Intervención	125
9.9 Visión de la intervención y prognosis	126

## **X. FACTORES VINCULO ENTRE INVESTIGACIÓN Y PROPUESTA SOLUCIÓN – CONCEPCION DEL PROYECTO ARQUITECTONICO**

<b>10.1 Estudio y Definición del usuario:</b>	
10.1.1 Características socio – demográficas, económicas, edades, etc.	128
<b>10.2 Programación Arquitectónica</b>	

10.2.1 Magnitud, Complejidad y Transcendencia del Proyecto	129
10.2.2 Consideraciones y Criterios para el Objeto Arquitectónico:	130
10.2.3 Relación de Componentes y Programa Arquitectónico	155
<b>10.3 Estudio del Terreno – Contextualización del Lugar:</b>	
10.3.1 Contexto (análisis del entorno mediato e inmediato)	157
10.3.2 Ubicación y Localización / Justificación	157
10.3.3 Áreas y linderos	157
10.3.4 Condiciones del terreno: topografía.	157
10.3.5 Servicios básicos	158
10.3.6 Referencias geotécnicas	158
10.3.7 Zonificación y usos de suelo	164
10.3.8 Aplicación de la Normatividad y Parámetros Urbanísticos Levantamiento fotográfico (dentro y entorno: inside / ouside).	166

## **XI. REFERENCIAS**

### **ANEXOS**

- ✓ Instrumentos
- ✓ Instrumento de medición de variables
- ✓ Pruebas de Hipótesis
- ✓ Bibliografía
- ✓ Vistas 3D
- ✓ Relación de Planos



## INDICE DE TABLAS

Tabla 1: Variables e indicadores	46
Tabla 2: Confiabilidad del instrumento de la variable 1: Terminal Terrestre	49
Tabla 3: Baremacion de la variable 1: Terminal Terrestre	50
Tabla 4: Confiabilidad del Instrumento de la Variable 2: Mejoramiento del T. I.	51
Tabla 5: Baremacion de la variable 2: Mejoramiento del Transporte Interprovincial	51
Tabla 6: Tabla descriptiva de la variable 1: Terminal Terrestre	57
Tabla 7: Tabla descriptiva de la variable 2: Mejoramiento de Transporte I.	58
Tabla 8: Analisis del coeficiente de correlacion de Rho de Spearman	60
Tabla 9: Analisis del coeficiente de correlacion de Rho de Spearman	61
Tabla 10: Analisis del coeficiente de correlacion de Rho de Spearman	62
Tabla 11: Analisis del coeficiente de correlacion de Rho de Spearman	<b>¡Error! Marcador no definido.</b> 63
Tabla 12: Terminales Terrestres	<b>¡Error! Marcador no definido.</b> 64
Tabla 13: Recursos Turísticos de San Ramón	116

## ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1: Plano del distrito de San Ramón	21
Figura 2: Ubicación de agencias de transporte	22
Figura 3: Agencias de Transporte	22
Figura 4: Agencias de Transporte	22
Figura 5: Concentraciones de No2	23
Figura 6: Concentraciones de So2	24
Figura 7: Concentraciones de So2	24
Figura 8: Concentraciones de PM2	25
Figura 9: Concentraciones de PM2	25
Figura 10: Terminal Terrestre de Tarma	26
Figura 11: Fechas fundamentales del Transporte Terrestre	31
Figura 12: Dias de subida y bajada en la selva Central	33
Figura 13: Terminal Terrestre Plaza Norte	36
Figura 14: Terminal Terrestre Guayaquil	38
Figura 15: Terminal Terrestre Comercial Cartago	40
Figura 16: Variable 1: Terminal Terrestre	57
Figura 17: Variable 2: Mejoramiento del Transporte Interprovincial	58
Figura 18: Terreno a intervenir	732
Figura 19: Terreno a intervenir	73
Figura 20: Terreno a intervenir	732
Figura 21: Terreno a intervenir	73
Figura 22: Entorno	734
Figura 23: Entorno	734
Figura 24: Ubicación del Distrito de San Ramon	736
Figura 25: Limites del Distrito de San Ramon	737
Figura 26: Distrito de San Ramon en el año 1956	739
Figura 27: Tramas del Distrito de San Ramon	105
Figura 28: Altura de viviendas	109
Figura 29: Altura de viviendas	110
Figura 30: Altura de viviendas	110
Figura 31: Viviendas	111
Figura 32: Viviendas	111
Figura 33: Viviendas	111
Figura 34: Viviendas	112
Figura 35: PEA Chanchamayo	112
Figura 36: Poblacion de San Ramon	113
Figura 37: Canotaje	114
Figura 38: Recursos naturales	115
Figura 39: Recursos naturales	115
Figura 40: Cosecha de cafe	116
Figura 41: Organigrama de la Municipalidad de San Ramon	117

Figura 42: Usuarios Terminal Terrestre	128
Figura 43: Usuarios Terminal Terrestre	128
Figura 44: Usuarios Terminal Terrestre	129
Figura 45: Organigrama General	133
Figura 46: Organigrama Zona Administrativa	133
Figura 47: Organigrama Zona Comercial	134
Figura 48: Organigrama Zona de Viajeros	134
Figura 49: Organigrama Zona de Andenes	135
Figura 50: Organigrama Zona de Servicios	135
Figura 51: Dimensiones Antropométricas de personas	136
Figura 52: Dimensiones Antropométricas de personas con equipaje	136
Figura 53: Dimensiones Antropométricas de personas con equipaje	137
Figura 54: Dimensiones Antropométricas de personas con equipaje	137
Figura 55: Dimensiones Antropométricas de personas con carrito de equipaje	137
Figura 56: Dimensiones de Personas en paraderos	138
Figura 57: Antropometría de personas en Silla de Ruedas	138
Figura 58: Antropometría de personas en silla de Ruedas	139
Figura 59: Antropometría de personas con Bastón	139
Figura 60: Antropometría de equipajes	140
Figura 61: Antropometría de medidas mínimas de sala de espera	141
Figura 62: Medidas de buses	142
Figura 63: Medida de bus interprovincial	142
Figura 64: Estacionamiento de buses interprovinciales	143
Figura 65: Estacionamiento de buses interprovinciales	144
Figura 66: Andenes de paraderos	145
Figura 67: Temperatura mínima y máxima promedio	146
Figura 68: Dirección de los Vientos	146
Figura 69: Plano Topográfico	147
Figura 70: Plano Geológico de Junín	148
Figura 71: Costos unitarios	153
Figura 72: Plano Geológico de Junín	158
Figura 73: Plano de zonificación	164
Figura 74: Levantamiento Fotográfico del entorno Outside	166
Figura 75: Levantamiento Fotográfico del entorno Outside	166
Figura 76: Levantamiento Fotográfico del entorno Outside	167
Figura 77: Levantamiento Fotográfico del entorno Outside	167
Figura 78: Levantamiento Fotográfico del entorno Outside	168
Figura 79: Levantamiento Fotográfico del entorno Inside	168
Figura 80: Levantamiento Fotográfico del entorno Inside	169
Figura 81: Levantamiento Fotográfico del entorno Inside	169
Figura 82: Levantamiento Fotográfico del entorno Inside	170
Figura 83: Levantamiento Fotográfico del entorno Inside	128

## LISTA DE GRÁFICOS

Gráfico 1: Simbología del diseño correlacional	45
Gráfico 2: Variable 1 Terminal Terrestre	57
Gráfico 3: Variable 2 Mejoramiento del Transporte Interprovincial	58