



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES

ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las
empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE
CONTADOR PÚBLICO**

AUTOR:

Alfonso Pardo Vargas

ASESOR:

DR. CPC. GARCÍA CESPEDÉS, Ricardo

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Sistema y Organización Contable

LIMA- PERÚ

2018

Página del jurado



ACTA DE APROBACIÓN DE LA TESIS


Código : F06-PP-PR-02.02
Versión : 09
Fecha : 23-03-2018
Página : 1 de 1

El Jurado encargado de evaluar la tesis presentada por don **Alfonso Pardo Vargas** cuyo título es: "**Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018**"

Reunido en la fecha, escuchó la sustentación y la resolución de preguntas por el estudiante, otorgándole el calificativo de: 17.... (número) DIECISIETE..... (letras).

Lima 13 de diciembre del 2018


.....
PRESIDENTE
DR. RICARDO GARCÍA


.....
SECRETARIO
Donato Díaz Díaz


.....
VOCAL
Dr. Mariano Macha Peña

laboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable de SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
--------	----------------------------	--------	--------------------	--------	---------------------------------

Dedico esta tesis a mis padres Juan
Ciro y Lidia, a quienes les debo la
vida, lo que soy y seré a lo largo de
mi vida

A Dios por haber guiado mi camino, y permitirme llegar hasta donde estoy, por darme salud y cuidar mi familia.

A mis hermanos Alejo, Isabel, Selena y Nilba, a quienes quiero y aprecio mucho.

Al Dr. CPC. RICARDO GARCÍA CESPEDES, por su apoyo constante, asesoría, dedicación y motivación en la realización de la presente investigación.

Declaratoria de autenticidad

Yo, Alfonso Pardo Vargas, identificado con DNI N° 70197608, estudiante de la Facultad de ciencias empresariales, escuela académica profesional de contabilidad, de la Universidad César Vallejo, Sede Lima Norte; declaro que el trabajo académico titulado "Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018" presentada, para obtener el título profesional de contador público, es de mi autoría.

Por tanto, declaro lo siguiente:

He mencionado todas las fuentes bibliográficas empleadas en el presente trabajo de investigación, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes, de acuerdo con lo establecido por las normas de elaboración de trabajos académicos. No he utilizado ninguna otra fuente distinta de aquellas expresamente señaladas en este trabajo.

Este trabajo de investigación no ha sido previamente presentado completa ni parcialmente para la obtención de otro grado académico o título profesional. Soy consciente de que mi trabajo puede ser revisado electrónicamente en búsqueda de plagios.

De encontrar uso de material intelectual ajeno sin el debido reconocimiento de su fuente o autor, me someto a las sanciones que determinen el procedimiento disciplinario.

Lima, diciembre de 2018



Alfonso Pardo Vargas

DNI N° 70197608

Presentación

Señores miembros del jurado calificador

En cumplimiento del reglamento de grados y títulos de la Universidad César Vallejo Presento ante ustedes mi tesis titulada “Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018”, cuyo objetivo es: Determinar de qué manera los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas constructoras del Distrito de San Martín de Porres, en el año 2018, en cumplimiento del Reglamento de grados y Títulos de la Universidad César Vallejo, para obtener el Grado Académico de Contador Público.

Tiene como finalidad demostrar de qué manera los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas constructoras del Distrito de San Martín de Porres, en el año 2018,

En presente trabajo de investigación está estructurado bajo el esquema de 8 capítulos. En el capítulo I, se expone la introducción. En capítulo II, se presenta el marco metodológico y método de investigación. En el capítulo III, se muestran los resultados de la investigación. En el capítulo IV, las discusiones. En el capítulo V, las conclusiones. En el capítulo VI, se presenta las recomendaciones. En el capítulo VII y VIII, se detallan las referencias bibliográficas y anexos: el Instrumento, la matriz de consistencia y la validación del instrumento.

Los Olivos, Diciembre del 2018

Alfonso Pardo Vargas

DNI N° 70197608

Índice

Página del jurado.....	ii
Declaratoria de autenticidad	v
Presentación.....	vi
Índice de tablas.....	ix
Índice de figuras	x
RESUMEN.....	xi
ABSTRACT	xii
I.- INTRODUCCIÓN	13
1.1 Realidad problemática	14
1.2 Trabajos previos	15
1.3 Formulación del problema.....	32
1.3.1 Problema general	32
1.3.2 Problemas específicos.....	32
1.4 Justificación del estudio	33
1.4.1 Justificación teórica	33
1.4.2 Justificación práctica.....	33
1.4.3 Justificación metodológica	33
1.5 Hipótesis	33
1.5.1 Hipótesis general.....	33
1.5.2 Hipótesis específicas	34
1.6 Objetivos.....	34
1.6.1 Objetivo general	34
II. MÉTODO	35
2.1 Diseño de investigación	36
2.2 Variables, operacionalización.....	36
2.2.1 Variables	36

2.2.2	Operacionalización de variables	38
2.3	Población y muestra.....	39
2.3.1	Población.....	39
2.3.2	Muestra	39
2.4	Técnicas e Instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad...	40
2.4.1	Técnicas de recolección de datos.....	40
2.4.2	Instrumentos de recolección de datos	40
2.4.3	Validez.....	40
2.4.4	Confiabilidad.....	41
2.5	Métodos de análisis de datos	41
2.6	Aspectos éticos	42
III.	RESULTADOS	43
3.1	Resultados Descriptivos.....	44
3.1.1	Descripción de la variable activos fijos	44
3.1.2	Validación de Hipótesis	71
IV.	DISCUSIÓN.....	74
V.	CONCLUSIÓN	78
VI.	RECOMENDACIONES.....	79
VII.	REFERENCIAS	80
CAPÍTULO VIII:	ANEXOS	84
Anexo 01:	Matriz de consistencia.....	85
Anexo N° 2:	Validación de Instrumentos por expertos	86
Anexo N° 3:	Base de Datos Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, distrito de san Martin de Porres, 2018	92

Índice de tablas

<i>Tabla 1: Bienes muebles como activos fijos</i>	46
<i>Tabla 2: Bienes inmuebles como activos fijos</i>	47
<i>Tabla 3: Durabilidad y el tiempo de deterioro de los activos fijos</i>	48
<i>Tabla 4: Activos fijos como bienes de capital sujetos a deterioro en el tiempo</i>	49
<i>Tabla 5: Bienes de capital y el desarrollo económico de la empresa</i>	50
<i>Tabla 6: Bienes adquiridos y activo fijo</i>	51
<i>Tabla 7: Cuidado de los activos fijos por el personal</i>	52
<i>Tabla 8: Actividades de cuidado de los activos fijos</i>	53
<i>Tabla 9: Nuevos equipos y competitividad en el rubro</i>	54
<i>Tabla 10: Incremento de valor de los activos fijos</i>	55
<i>Tabla 11: Activos fijos y facilidades de construcción de obras</i>	56
<i>Tabla 12: Mantenimiento de activos fijos</i>	57
<i>Tabla 13: Registro de importe recuperable de activos</i>	58
<i>Tabla 14: Activos fijos y su valor razonable en el deterioro</i>	59
<i>Tabla 15: Base para realizar deterioro del valor de los activos</i>	60
<i>Tabla 16: Deterioro de valor de activos fijos y costo de ventas de activos</i>	61
<i>Tabla 17: Denominación de valor de activos</i>	62
<i>Tabla 18: Valor de uso e importe recuperable del activo</i>	63
<i>Tabla 19: Afectación del valor de los activos</i>	64
<i>Tabla 20: Tasa de interés y costo de activos fijos</i>	65
<i>Tabla 21: Incorporación de los intereses de adquisición del activo en el deterioro</i>	66
<i>Tabla 22: Deterioro físico y reconocimiento del deterioro de valor de activos</i>	67
<i>Tabla 23: Deterioro de valor y evidencia del deterioro físico del activo</i>	68
<i>Tabla 24: Forma de uso y determinación del deterioro del valor de los activos</i> ...	69
<i>Tabla 25: Forma de uso como causa de deterioro del valor de activos</i>	70
<i>Tabla 27: Correlación de Chi-cuadrado de activos fijos y deterioro del valor de los activos</i>	71
<i>Tabla 28: Correlación de Chi-cuadrado de activos fijos e importe en libros</i>	72
<i>Tabla 29: Correlación de Chi-cuadrado de activos fijos y pérdida por deterioro</i> ...	73

Índice de figuras

<i>Figura 1: Bienes muebles como activos fijos.....</i>	<i>46</i>
<i>Figura 2: Bienes muebles como activos fijos.....</i>	<i>47</i>
<i>Figura 3: Durabilidad y el tiempo de deterioro de los activos fijos</i>	<i>48</i>
<i>Figura 4: Activos fijos como bienes de capital sujetos a deterioro en el tiempo....</i>	<i>49</i>
<i>Figura 5: Bienes de capital y el desarrollo económico de la empresa</i>	<i>50</i>
<i>Figura 6: Bienes adquiridos y activo fijo</i>	<i>51</i>
<i>Figura 7: Cuidado de los activos fijos por el personal.....</i>	<i>52</i>
<i>Figura 8: Actividades de cuidado de los activos fijos.....</i>	<i>53</i>
<i>Figura 9: Nuevos equipos y competitividad en el rubro</i>	<i>54</i>
<i>Figura 10: Incremento de valor de los activos fijos.....</i>	<i>55</i>
<i>Figura 11: Activos fijos y facilidades de construcción de obras</i>	<i>56</i>
<i>Figura 12: Mantenimiento de activos fijos</i>	<i>57</i>
<i>Figura 13: Registro de importe recuperable de activos</i>	<i>58</i>
<i>Figura 14: Activos fijos y su valor razonable en el deterioro.....</i>	<i>59</i>
<i>Figura 15: Base para realizar deterioro del valor de los activos</i>	<i>60</i>
<i>Figura 16: Deterioro de valor de activos fijos y costo de ventas de activos</i>	<i>61</i>
<i>Figura 17: Denominación de valor de activos.....</i>	<i>62</i>
<i>Figura 18: Valor de uso e importe recuperable del activo.....</i>	<i>63</i>
<i>Figura 19: Afectación del valor de los activos</i>	<i>64</i>
<i>Figura 20: Tasa de interés y costo de activos fijos</i>	<i>65</i>
<i>Figura 21: Incorporación de los intereses de adquisición del activo en el deterioro</i>	<i>66</i>
<i>Figura 22: Deterioro físico y reconocimiento del deterioro de valor de activos</i>	<i>67</i>
<i>Figura 23: Deterioro de valor y evidencia del deterioro físico del activo</i>	<i>68</i>
<i>Figura 24: Forma de uso y determinación del deterioro del valor de los activos...69</i>	
<i>Figura 25: Forma de uso como causa de deterioro del valor de activos.....</i>	<i>70</i>

RESUMEN

La presente investigación titulada “Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018” tuvo como finalidad determinar de qué manera los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018.

Para el cual, el desarrollo de la investigación se ciñó estrictamente a las reglas metodológicas de la investigación cuantitativa, cuyo diseño de investigación fue no experimental transversal o transeccional, las variables de investigación fueron activos fijos y el deterioro del valor de los activos, la muestra estuvo compuesta por 48 trabajadores entre asistentes, contadores públicos colegiados de área contable de las empresas de construcción que están ubicados en el distrito de San Martín de Porres. En la recolección de datos se ha utilizado como técnica de recolección de datos a la encuesta con su respectivo instrumentos que es el cuestionario, el instrumento fue validado por expertos ante de ser aplicada, así como la confiabilidad del instrumento es alta de acuerdo a la prueba estadística de Alfa de Cronbach, y en el análisis de los datos se aplicaron el método inductivo, deductivo, estadístico y descriptivo.

En consecuencia, a posteriori del procesamiento e interpretación de los datos se ha determinado que los activos fijos influyen de manera significativa en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018, esto en razón a que una vez aplicado la prueba de correlación Chi- cuadrado como resultado de la operación se obtuvo que la significancia asintótica es igual al 0.00, tomando en cuenta las reglas de decisión dicho valor es menor al 0.05 por lo que corresponde rechazar la hipótesis nula y aceptar la hipótesis alterna, concluyéndose que la variable activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

Palabras claves: Activos fijos, valor de los activos, activos de la empresa, empresa de construcción, importe en libros y pérdida por deterioro.

ABSTRACT

The purpose of this research entitled "Fixed assets and their influence on the impairment of the value of assets in construction companies, District of San Martin de Porres, 2018" was to determine how fixed assets influence the impairment of the value of assets. the assets in the construction companies of the San Martin de Porres district, 2018.

For which, the development of the research strictly adhered to the methodological rules of quantitative research, whose research design was non-experimental transversal or transectional, the research variables were fixed assets and the asset value deteriorated, the sample It was composed of 48 workers among assistants, public accountants who work in the accounting area of the construction companies that are located in the district of San Martin de Porres. In the collection of data has been used as a technique to collect data to the survey with its respective instruments is the questionnaire, the instrument was validated by experts to be applied, as well as the reliability of the instrument is high according to the test Cronbach's alpha statistics, and in the analysis of the data the inductive, deductive, statistical and descriptive method were applied.

Consequently, after the processing and analysis of the data it has been determined that the fixed assets influence the deterioration of the value of the assets in construction companies, District of San Martin de Porres, 2018, this is because once applied the Pearson correlation test as a result of the operation was obtained that the asymptotic significance is equal to 0.00, taking into account the decision rules said value is less than 0.05, so it is appropriate to reject the null hypothesis and accept the alternative hypothesis, concluding that The variable fixed assets influence the deterioration of the value of assets in construction companies, San Martin de Porres District, 2018.

Key words: Fixed assets, value of assets, assets of the company, construction company, book value and loss due to deterioration.

I.- INTRODUCCIÓN

1.1 Realidad problemática

Las industrias que hacen uso intensivo de sus activos físicos, para mantenerse competitivas, deben realizar mantenimiento permanente de los activos. Una parte importante de dichas actividades la constituyen las labores de mantenimiento, las cuales, para ser efectivas, deben contar con personal capacitado y competente en mantenimiento de los activos. Así como debe existir un marco organizacional integrado dentro de sus procesos y sistemas de información que actualmente se utilizan en las empresas constructoras del Distrito de San Martín de Porres y nos permitiría tener información relevante y actualizado del activo fijo.

Generalmente es reconocida las inversiones tangibles en los activos fijos que mantiene una empresa para el desarrollo de actividad diaria, los cuales pueden corresponder a edificaciones, terrenos, vehículos, maquinarias, muebles o enseres.

Un activo tiene fines de obtener en el futuro beneficios económicos para la entidad que controla dicho recurso.

Lo mencionado por el marco conceptual de las Normas internacionales de información Financiera NIIF nos señala notoriamente que el activo fijo debe ser dirigido por la empresa y del mismo modo que también debe ser generadora de beneficios económicos por su aprovechamiento.

Un punto a valorar es la condición o requisito que se asocia a los activos fijos con la duración de utilización dentro de la empresa, en el párrafo 6 de las (normas internacionales de contabilidad número 16) NIC 16 precisa al inmovilizado material como los activos tangibles que se esperan disponer durante más de un ejercicio, lo cual nos admite inferir en el hipotético de la adquisición de maquinarias con un valor muy específico que se tiene planeado que su función sea menor al de un ejercicio estos corresponderían a pasar al gasto directamente, no ser reconocidos en las cuentas de activo fijo.

Es importante recalcar que el método del control de activos fijos físicos más utilizado por las organizaciones es la de codificación de bienes con caracteres alfanuméricos los cuales deben estar debidamente señalados en la contabilidad asociados a una cuenta contable de la partida que conforma los activos fijos, para poder avanzar a este nivel de control las empresas deben adoptar diferentes

procesos administrativos que no solamente es de competencia del área contable, sino de todas las áreas que trabajan dentro de la organización con activos fijos en la institución.

Viendo desde el punto de vista financiero se debe considerar que las adquisiciones de activos fijos son salidas de efectivo las cuales son inmovilizados, se necesitan para el uso de la actividad de la empresa, incluso en el estado de situación financiera se reconoce a los activos fijos como activo no corriente, es por esta razón es que las adquisiciones de activos fijos deben realizarse de acuerdo al presupuesto de inversión de activo fijo a fin de que las salidas de efectivo que se generan por estas adquisiciones no afecten la liquidez de la empresa.

El crecimiento de las empresas constructoras en los últimos años ha repercutido que el volumen de los activos fijos sea extremadamente grande e incontrolable, lo cual requiere necesidad urgente de implementar una área que sea responsable del control patrimonial, los cuales tengan facultades y capacidades de poder realizar el control de los activos fijos que poseen las empresas constructoras del distrito de San Martín de Porres, los cuales deben valerse de normativas externas y políticas internas para poder realizar control de activos fijos de manera eficiente y sobre todo que sea rentable para la organización.

1.2 Trabajos previos

Antecedentes nacionales

Romero, I. (2016) en su investigación titulada "*Mantenimiento de los activos fijos en la universidad científica del sur 2016*" para optar grado académico de contador público en la universidad Cesar Vallejo, Lima, Perú. El objetivo planteado fue detallar las características de gestión relacionado con el activo fijo en la universidad científica del sur 2016, La investigación se realizó según normas internacionales de información financiera, normas tributarias vigentes y diversos estudios de expertos en la materia. La investigación se desarrolló bajo un diseño descriptivo simple, no experimental, con enfoque cuantitativo, la muestra está conformada por 30 colaboradores del área contable de la Universidad Científica del Sur. Previamente los instrumentos se validaron con el apoyo de los expertos y se demostraron la confiabilidad para mejorar la información requerida, previamente se validaron los

instrumentos y validez mediante aplicación de tablas de contingencia y técnicas de de estudio estadístico. Los resultados obtenidos en la presente investigación determinaron que la gestión del activo fijo en la empresa se viene realizando de manera muy eficiente por consiguiente la gestión contable, tributaria y patrimonial son determinados mediante el estudio como muy eficiente.

Chamay, A. (2016) en su investigación titulada “*Deterioro del valor de los activos y su relación con los Estados Financieros en las empresas de servicios en el distrito de Los Olivos, año 2016*” para optar el título profesional de contador público en la universidad Cesar Vallejo, Lima, Perú. Planteó como objetivo analizar de qué manera el deterioro del valor de los activos se relaciona con los Estados Financieros en las empresas de servicios en el distrito de los Olivos, año 2016. La importancia del estudio demuestra que la mayoría de las empresas no llevan adecuado control del deterioro de los activos ni tampoco realizan evaluación correspondiente, teniendo como resultado de activos deteriorados dentro de la organización, los cuales tampoco reflejan en los estados financieros para una correcta toma de decisiones dentro de la compañía. Es importante tener en cuenta que existen dos tipos de indicios para saber si un activo está deteriorado dentro de la organización los cuales pueden ser indicios externos e indicios internos. El tipo de investigación realizada es no experimental, el diseño de la investigación es transversal correlacional – causal, con una población de 64 personas del área contable en 14 organizaciones del rubro de servicios, la muestra está compuesta por 55 personas del área contable. La técnica aplicada en la encuesta elaborada con 16 preguntas y el instrumento aplicada para la recolección de datos es el cuestionario. Para la validez de los instrumentos se utilizó el criterio de juicios de expertos y además está respaldado por el uso de Alfa de Cronbach; la comprobación de las hipótesis se realizó con la prueba de chi cuadrado. En la presente investigación se llegó a la conclusión que el deterioro del valor de los activos se relacionan con Los Estados Financieros en las organizaciones de servicios en el Distrito de Los Olivos, año 2016.

Robles, R. (2015) en su investigación titulada “*Análisis, diagnóstico y propuesta de mejora en la gestión de activos físicos de grúas pórtico*” para optar el título profesional de Ingeniero Industrial en la universidad Católica, Lima, Perú.

El objetivo que se planteó fue aumentar vida útil de los activos físicos de las grúas, reducir las constantes fallas y las consecuencias. Para lograrlo se propone la implementación de un Sistema de Gestión de Activos Físicos que abarca conceptos como mantenimiento, criticidad, riesgo, confiabilidad, gastos, etc. Se enfoca en el manejo óptimo de los activos con la finalidad de lograr cumplimiento del plan estratégico de la organización. Esta propuesta genera un ahorro considerable: si se implementaba con anterioridad en una familia de activos físicos de la grúa pórtico, la organización no hubiese dejado de ganar en promedio S/. 696 000. Para la implementación se requiere una inversión de S/. 276 000 que en un plazo de 5 años con una tasa del 15% se obtiene un VAN de S/. 844 743.08 y una TIR de 87%. Los resultados permiten concluir la viabilidad de la propuesta y un beneficio para la organización.

Antecedentes internacionales

Sánchez, M. (2014) con su investigación titulada "*Implementación de un sistema de control interno para lograr eficiencia en el manejo de los activos fijos y bienes de control administrativo del área de salud N° 4 baños*" para obtención del título de licenciada en contabilidad y auditoría en la Universidad Tecnológica Equinoccial, Ecuador planteo como objetivo lograr eficiencia y eficacia a través de implementación de un sistema de control interno de activos fijos y bienes de control administrativo del área de salud N° 4 baños. Las metodologías empleadas para su desarrollo de investigación fueron, en cuanto al tipo de investigación fue cualitativa toda vez que su investigación solo se trata de analizar y describir la naturaleza real y concreta del fenómeno de estudio, también se aplicó el paradigma cuantitativo toda vez que también se realizó estimaciones numéricas y estadísticas. El diseño es no experimental y en cuanto a los métodos utilizados son los siguientes, método de observación científica, método deductivo, método de síntesis y método de análisis. Se trabajó con toda la población de la entidad pública mencionada. En ese orden de ideas aplicado y utilizado los métodos de investigación llego a la siguiente conclusión: que el Área de Salud N° 4 Baños perteneciente al Ministerio de Salud Pública no cumple el Reglamento General Sustitutivo para el manejo y administración de Bienes del Sector Publico, Acuerdo N° 447 Actualización de los Principios del Sistema de Administración Financiera (SAFI), Normas de Control

Interno expedidas en la Ley Orgánica de la Contraloría General del Estado y su Reglamento y del mismo modo la depreciación no ha sido aplicada correctamente en el Área de Salud N° 4 Baños, debido a que no hay un inventario real y cuidado de sus bienes.

Sarabia, J y Correa, L (2013) con su investigación titulado “*Auditoria control interno de activos fijos de la base naval arc “bolivar”* para optar el título de Contador Público en la universidad de Cartagena, Colombia, planteo como objetivo general realizar auditoría de control interno de manejo de los activos fijos de la Base Naval Arc “Bolívar”, para verificar su cumplimiento de acuerdo al documento “Manual de procedimientos administrativos y contables para el manejo de bienes en el Ministerio de Defensa Nacional”, identificando las debilidades e inconsistencias que se presentan en su manejo en la entidad, para elaborar recomendaciones como estrategias de mejoramiento. La metodología aplicada para el desarrollo de la investigación fue: en cuanto al tipo de investigación fue descriptivo y de diseño no experimental. Como técnicas de recolección de datos utilizo, las fuentes de recolección de datos primarios y secundarios, entre ellas revistas, artículos, libros etc. En ese orden de ideas aplicado y utilizado la metodología de la investigación llegó a la siguiente conclusión: que en cuanto a los procedimientos Administrativos de los bienes o activos fijos, se observa que se manejan de forma adecuada, pero que se debe mejorar más en una forma más detallada, se encontró manejo inadecuado en el ingreso y salida de los activos fijos del Almacén de la Base Naval ARC Bolívar, por parte de los colaboradores de los almacenes o bodegas de almacenamiento de bienes, relacionado en el registro o diligenciamiento de los documentos que se requieren para su control y cumplimiento adecuados y por otro lado en los procedimientos contables de los activos fijos, no se hace uso el registro en las diferentes cuentas que los requieren, ya que en la actualidad solo se hace el registro en el Balance General, el cual se genera anualmente, como lo exige el Manual de Procedimientos administrativos y contables que expide el Ministerio de Defensa Nacional.

Tolozano S. y Vera G. (2013) presentó la tesis titulada: “Estudio para la sistematización de los procesos en la catalogación de los activos fijos” para el control, protección de inventario del Instituto Tecnológico Bolivariano de Tecnología

(Ecuador). El objetivo central fue: Implementar en los activos fijos un método de procesos de clasificación, para el examen del inventario. Rodríguez J y Zambrano E. sustentan que un método defectuoso de regulación de los activos fijos no solo puede producir pérdidas de las mismas sino que estas, pueden ocasionar pérdidas económicas, producción de sobre costos en los procesos de renovación de los bienes. Las conclusiones más representativas indican que se debe programar la toma de lista total de activos fijos cada año y realizar la conciliación del inventario material contra los activos fijos reflejados en la contabilidad, lo cual nos reflejará la situación de activos fijos faltantes, sobrantes y conciliados. Teorías relacionadas al tema

Activo fijo es estrictamente destinado para el funcionamiento de la empresa por ello no se deben destinarse a la venta, no se puede convertir en líquido en corto plazo también es denominado activo no corriente (Ríos, 2015, p. 11)

El rubro de “activo fijo” denota una fijeza de intención o finalidad de extender en el manejo o tenencia de los bienes que comprenden, es señalar que denota inmovilización al prestación a la industria; esta particularidad no varía incluso cuando, eventualmente, tales bienes sean vendidos o dados de baja ya sea como se considera que no son útiles, o por ser reemplazados por nuevas infraestructuras u otras causas similares (Castillo, 2013, p. 5)

En otras palabras, son aquellos que no varían mientras el período de rendimiento de la organización (o el año fiscal). Por ejemplo, el inmueble en el que una fábrica monta sus productos es un activo fijo ya que permanece en la organización mientras cuanto el transcurso de productividad y transacción de los productos. Un contra ejemplo sería una inmobiliaria: los edificios que las inmobiliarias compras para transferir varían mientras el ciclo de utilización y por consiguiente forma parte del activo circulante. Al idéntico período, las oficinas de la inmobiliaria forma parte de su activo fijo (Castillo, 2013, p. 29)

Son recursos que no está en venta dentro del giro del negocio y representa inversión de capital para la empresa (Garcia, 2014, p. 8)

Reconocimiento del activo fijo

El país pionero en la implementación del uso de normas internacionales de contabilidad en los años 90 fue Perú, en la región no se aplicaba criterios internacionales para presentar los estados financieros, el año 1994 se oficializó los acuerdos para aplicación de las normas mencionadas (Rios , Activos fijos tangibles, 2015, p. 326)

Los costos tenidos en cuenta atribuibles directamente a la propiedad, planta y equipo fueron los realmente atribuibles al activo en las condiciones necesarias para operar. (Garzon & Useche , 2015, p. 15)

El sistema de planificación de recursos empresariales-ERP está diseñada para administrar de manera sencilla, eficaz y rápida sobre el control de los activos fijos, inventario sistematizado de manera ordenada y rápida (Galiano , 2011, p. 11)

El sistema fiscal forma parte complementaria de los principios contables para realizar uso de los criterios con la finalidad de aplicar la ley de impuesto a la renta y sus normas complementarias que se basa en la lógica fiscal y son necesarias para la recaudación, (Rios , Activos fijos tangibles, 2015, p. 326)

EL sistema ERP con el módulo de activos fijos permite gestionar los activos realizando tareas como: Registro del cambio de custodio y/o centro de costo, Incorporación del bien al Registro de Activos Fijos, Egresos o Bajas, Movimiento de Componentes, Cálculo depreciaciones, Mejoras o adecuaciones, Registro de la Contratación de Seguros y Contabilización de Depreciaciones, Generación de Etiquetas de Codificación con Códigos de Barras (Galiano , 2011, p. 4)

La compra de un activo fijo y utilizado para prestar servicios o para producción de bienes y servicios no destinados para la venta, las organizaciones suelen realizar una serie de desembolsos, pero no es posible diferenciar en todos los casos en cuanto a su destino, si es gasto o costo. (Castillo , Aspectos contables y tributarios en la depreciacion de activos fijos, 2013, p. 8).

Para el crecimiento de las empresas son un pilar muy importante los activos fijos, ya que estos permite el desarrollo de las actividades diarias con el objetivo del crecimiento de las instituciones, son aspectos primordiales realizar adquisición,

control, mantenimiento, reemplazo, implicaciones financieras del activo fijo dentro de la empresa. (Galiano , 2011, p. 3)

El reconocimiento del activo implica “registrar dentro del sistema contable de la empresa. El párrafo 7 de la (NIC) 16 indica lo siguiente: Un componente de inmovilizado tangible se reconocerá como activo cuando:

(a) sea factible que la corporación obtenga los beneficios económicos futuros derivados del propio;

(b) el valor del activo para la empresa pueda ser objeto estimado con fiabilidad. (Rios , Activos fijos tangibles, 2015, p. 326)

Los factores como la gracia deseado que al inicio, el activo aportará a la compañía (la utilización prevista del activo, la disminución habitual deseado, la obsolescencia práctica o productivo, los límites legales o restricciones similares referente su aplicación), así como también las políticas de realización de activos que lleva la empresa. (Castillo, 2013, p. 9)

La necesidad urgente que tienen las empresas e establecimientos públicas y privadas de operar grandes volúmenes de data que estas generan todos los días, al igual que la presencia de nuevas tecnologías de la investigación y enlace que permiten el mando conveniente de dicha afirmación, facilitan el lograr ofrecer buena asistencia para el dirección de la misma más efectivo con el propósito de contar con felicidad de información más depurada, exacta y al momento que permita a la organización o entidad obtener decisiones más acertadas que mejoren el desarrollo día a día de las mismas. (Galiano , 2011, p. 3)

Concepto del activo fijo

Los usuarios del Sistema de Activos Fijos dentro del front-end son Decanos, Directores de Escuela, Coordinadores de Carrera, Jefes de Departamentales, cuya cantidad depende de los Centros de Costo que están definidos en la institución y en la parte de back-end¹¹ se encuentran los funcionarios de la Sección

Almacén/Bodega, estos últimos con la posibilidad de interactuar en ambas partes. (Galiano , 2011, p. 16)

Las especificaciones del activo fijo consiste en aplicar el manual de uso con el archivo en línea, directamente se puede acceder del el sistema, se otorga el apoyo con el propósito de llevar control detallado de los procesos. Por otro lado para tener referencia inmediata cuenta con ayuda en línea acerca de los procesos. Realiza advertencias, instrucciones y consejos para realizar mejor aprovechamiento y ventas. (Softland, 2010, p. 1)

La normativa contable respecto a las propiedades y bienes y derechos al trayectoria cotidiano de los negocios que no están destinados a la comercialización, lo que representan capital o pertenencias de una dependencia en las cosas usadas y aprovechar en ella de forma consistente en la elaboración de objetos para la transacción o prestación de servicios de la propia empresa a los usuarios o público en general. (Castillo 2013, p. 5)

Una vez implementada política de respaldo de los activos fijos, se sugiere que adopten además otras medidas como la restauración frecuente, velar por la integridad del medio, realizar respaldos en óptimas condiciones, realizando los backup en un equipo test, el equipo debe ser distinto al servidor de datos de la empresa. (Softland, 2010, p. 15)

El desarrollo del de un software moderno es de una versión en prueba que será desarrollada con la finalidad de mejorar gestión de activos y otros recursos de la empresa que están en proceso de automatización con el objetivo de lograr mejores resultados en el futuro.(Galiano , 2011, p. 27)

Medición del activo fijo

El activo fijo se reconoce numéricamente aplicando los criterios contables, el reglamento de la norma del impuesto a la renta en inversión en bienes no sobrepasa la cuarta parte de unidad impositiva tributaria, el contribuyente podrá considerar como gasto del ejercicio (Rios, 2015, p. 327)

El costo de un activo fijo es equivalente al contado en el reconocimiento del mismo, refleja el costo de adquisición, en caso de donación indicar el valor de ingreso del bien. (Castillo,2013, p. 14)

El método de revaluación del activo para la medición posterior en propiedad planta y equipo con la finalidad de obtener el valor razonable que pueda medirse con fiabilidad y luego se contabiliza con el valor revaluado, dicho valor es el importe acumulado de las pérdidas menos depreciación acumulada. (Garzon & Useche , 2015, p. 15)

El reconocimiento del importe en libros de propiedad planta y equipo se da a lugar cuando los elementos estén en condiciones óptimas y operativos previsto por la gerencia general de la empresa. (Rios, Activos fijos tangibles, 2015, p. 327)

La medición de activos se presentan en dos tiempos, medición en el tiempo inicial para el reconocimiento y la otra medición posterior al reconocimiento del activo, mencionados reconocimientos tiene fiabilidad. Los activos son controlados por la institución que realiza actividad económica con la finalidad de obtener futuros beneficios económicos, los activos reflejarán en el balance general con la obtención de beneficios económicos. (Lobo & Bedoya, 2013, p. 5)

El tratamiento de los bienes o construidos o comprados es diferente ya que se define el valor del costo entendiendo el precio pagado al contado y se le adiciona los gastos hasta que se encuentre en condiciones para el uso, los gastos incluyen derechos aduaneros no recuperables, impuesto, seguros, fletes, montaje y instalaciones. (Barbei, Catani, & Constanza, 2014, p. 7)

La NIC 16 tiene el objetivo principal de prescribir el tratamiento contable de propiedades, planta y equipo, los usuarios de los estados financieros son los clientes, los bancos, proveedores y los socios. La contabilización y reconocimiento

de los activos, las pérdidas por deterioros y por la depreciación deben reflejar en los importes de libros contables (Suardi, Bertolino, Diaz , Chiurchiu, Galante, & Pozzi, 2015, p. 3)

Para los efectos tributarios, el alteración o debilidad que sufren los medios de los activos fijos que los colaboradores utilizan en sus negocios, manufactura, cargo u otras actividades productoras de rentas gravadas de tercera categoría, pueden compensarse mediante la síntesis de la disminución para establecer la utilidad neta relativo la que se pagará Impuesto a la Renta, se debe medir anualmente y en ningún caso se haga incidir en el práctica gravable donde las depreciaciones correspondientes a ejercicios mas anteriores, (Bernal , 2010, p. 7)

Libro tributario de los activos fijos

Con el convenio y con la Regla Universal de Contabilidad que se aplica con la NIC 16 Inmovilizado Material, la devaluación es la repartición sistemática del coste de un activo a lo largo de su vida lucrativo y para ello existen variados métodos de depreciación que no necesariamente coinciden con la utilizada para fines tributarios que es habitualmente el de línea recta, lo cual genera diferencias entre una unidad y otro procedimiento. (Bernal , 2010, p. 7)

Contable-mente la desvalorización se considera como un coste o egreso en que incurre una organización por el explotación de sus activos fijos como edificios, vehículos, maquinaria, entre otros, y se utiliza como procedimiento para someter el valor de dichas inversiones haciendo cargos que afectan la fase de resultados a través de la fecha. (Gomez & Daza, 2018, p. 20)

En los casos de recursos de los activos fijos cuya compra, reconstrucción o fabricación se efectúe por etapas, la disminución de la parte de los bienes del activo que corresponde a todo el período, se debe medir a partir del mes siguiente al que se afecta a la producción de rentas gravadas que genera la empresa (Bernal , 2010, p. 8)

Para efectos tributarios la depreciación que tenemos en cuenta es la que corresponde a la vida útil de acuerdo a la tabla del artículo 137 del estatuto tributario

(ver tabla 8), como podemos apreciar en el ejemplo, el valor a pagar por el impuesto de renta es mayor que si hubiéramos podido tomar la depreciación contable, lo que a su vez produce un impuesto diferido crédito por la diferencia de las depreciaciones. (Gomez & Daza, 2018, p. 19)

Para intuir de excelente forma en que consistirá este estudio es preciso echar a ver la noción de activo fijo. El concepto presenta ciertos alcances y diferencias entre la norma chilena y normas internacionales, como lo deja aclarado cada criterio con la ilustración del concepto de “Activo Fijo”. (Torres, 2009, p. 28)

De acuerdo a estas características puedo indicar algunos costos como: costos de preliminares del colocación físico, costos de traspaso inaugural del activo, costos de maniobra o transporte consecuente, costos de disposición y acoplamiento, costos de demostración que el bien funciona adecuadamente y pago de honorarios profesionales (Torres, 2009, p. 32)

Control tributario

La cooperación entre la Agencia Tributaria y la Intendencia tributaria de la Corporación Autónoma de Extremadura se ajustará a las directrices ya establecidas simultáneamente entre ambas administraciones en el Procedimiento de actividades de Control Tributario y Aduanero que destina un apartado a mejorar este espacio de función para el conveniente actividad de control de los tributos cedidos, que sean gestionados por la Sucursal Tributaria o por las Administraciones autonómicas en integridad de representación. (DOE, 2018, p. 2)

En el país vecino de Colombia, como en cualquier país en vías de desarrollo o crecimiento, la carga tributaria que deben afrontar los entes económicos es un elemento decisivo en el momento de diseñar sus estrategias de negocios. En consecuencia, la carga tributaria puede precisar si se lleva a fin o no una determinado movimiento de industria ya que depende de la rentabilidad que genera de la misma, puede ocurrir que “todo se vaya en solventar impuestos” (utilidad, fabricación y comercio, gravamen al patrimonio, gravamen a los movimientos

financieros, derecho de registro, de vehículos, predial, entre otros). (Runiremington, 2016, p. 7)

El principio de cooperación se establece en la Ordenanza de la fecha 22/2009, de 18 de diciembre, por la que se regula el sistema de financiación de las Comunidades Autónomas de ordenanza reiterado y Ciudades con Estatuto de Autonomía y se modifican determinadas normas tributarias, que prevé el acogimiento y progreso de los intercambios de información entre las Administraciones tributarias autonómicas y la estatal, así como la necesidad de fijar una planificación coordinada de las actuaciones desarrolladas por las distintas Administraciones referente a los tributos cedidos. (DOE, 2018, p. 2)

El transcurso de modernización de la dirección tributaria en especial y de la oficina pública en colectivo se inserta en el progreso de globalización por el cual atraviesan la riqueza y el estado actual, como consecuencia del acogimiento generalizada de los modelos económicos de proveedores y capacidad imperantes. Los países buscan las mejores ventajas competitivas y las administraciones tributarias se ven obligada contribuir dinámicamente en los procesos de internacionalización, estableciendo altos niveles de eficacia y validez organizacional, en la registro de mayor captación de posibles a través de la base impositiva de los tributos e impuestos. (Diaz, 2015, p. 1)

Los contribuyentes coadyuvamos a que el estado cumpla sus funciones fiscalizadoras siendo cumplidos en el pago de los tributos. Aunque en principio la disminución del recaudo obedece al menor consumo de bienes y servicios gravados debido a la actual coyuntura económica, la Dian tiene claro que aún existe un importante nivel de evasión e incumplimiento de las obligaciones tributarias por parte muchos contribuyentes. (Runiremington, 2016, p. 8)

Asimismo de estos intercambios de indagación generales, se potenciarán los intercambios de información específicos relativo a determinados hechos, procedimientos, valores, bienes o rentas con consecuencia tributaria que resulten relevantes para la gestión de tributos, fundamentalmente para la lucha frente al fraude. En especial, entretanto en el año 2018 se intensificará el intercambio de

indagación para el avance de la gestión recaudatoria de los importes adeudados a las Administraciones (DOE, 2018, p. 9)

El escenario mundial y globalizado ha aumentado la exigencia de añadir controles en las organizaciones, el ámbito reconoce la urgencia de una buena gestión: comercial, social y tributaria, estos condicionan el progreso y hasta la estabilidad de las empresas. (Diaz, 2015, p. 3)

Con base en el estudio de vencimientos y la planeación de actividades de cumplir las atenciones tributarias, así como el análisis de normatividad reciente plasmada en decretos y/o resoluciones que serán investigadas durante el desarrollo de la unidad se pretende crear conciencia en el profesional de la importancia de ejercer la proactividad en el campo tributario como una fortaleza que la garantizará seguridad en la materia a las organizaciones donde se desempeñen. (Runiremington, 2016, p. 10)

Inventario de los activos fijos

Por ilustración de los IFRS, los inventarios son activos poseídos para el comercio en el impulso estándar del trabajo que se encuentran terminados, en proceso de fabricación o en condición de materiales o suministros que harán detalle del transcurso de elaboración o de la prestación de los servicios (Lobo & Bedoya, 2013, p. 13)

En esta ocasión de hallarse inconsistencias en revisión de inventario físico, deberá la área de Contabilidad, notificar mediante mesa de partes de las inconsistencias a la Gerencia involucrada, con copia el empleado o Empleado comprometido del bien, a fin que dentro de una plazo de 5 días hábiles se proporcione la documentación de respaldo según sea el caso. (Cuscatlan, 2013, p. 9)

el coste de los inventarios para un prestador de servicios, quien los medirá por los costos que suponga su fabricación y otros costos directamente involucrado en el beneficio del servicio, lo que incluye trabajadores de supervisión y otros costos indirectos atribuibles. (Lobo & Bedoya, 2013, p. 14)

Los encargados responsables de los recursos materiales en los centros de trabajos llevarán registros a la vez asignarán numeración a los inventarios sin fallar ningún numeración debiendo siempre llevar el orden y secuencia numeral. (Fonatur, 2004, p. 10)

El departamento de contabilidad deberá realiza inventario físico de los bienes e muebles como mínimo una vez al año, para realizar el trabajo se auxiliarán de gerencias correspondientes o pedir apoyo a otras área si es necesario. (Cuscatlan, 2013, p. 9)

Corresponde al lista que realiza la Consejo Administrativo en compañía de la miembro garante de los activos fijos inventariados con el solución de hacerle su envío consecuente con el “Acta del Cierre de Inventariado” (AF 02), de los activos a su deber. Esta lista, se verá afectado por las diferentes novedades que presentarán en el futuro de los activos fijos (Universidad de los Andes, 2009, p. 7)

El Inventariado; también como los listados de las diferencias que se generen de la colación de la registro contable con la consideración realizada por sector del dispositivo de custodia, El informe que se presenta anualmente debe presentarse en formato Excel, indicado con el nombre de la dispositivo custodia, incluyendo por apartado los cuatro listados anteriores. (Facio, 2014, p. 9)

Control del activo fijo físico

La asignación de todo El Activo Fijo debe responder a la asignación para la satisfacción de una necesidad derivada de la propia actividad de las unidades, deben verificar constantemente los responsables a quienes se ha asignado el adecuado uso de los bienes, muebles y máquinas. (Contraloría general de Chile, 2009, p. 16)

Los bienes y muebles representan a los activos fijos en todas las organizaciones que poseen como bienes de uso. Los activos constituyen la mayor parte de los activos de una organización. (Bernal, 2008, p. 1)

Los encargados de Teneduría de conjunto Aparato, por intermedio de la Administración de Bodega, serán los responsables de conservar un documento por cada uno de las máquinas y muebles, cuyo contenido, a lo menos, debe ser, copia

del documento, póliza de seguro, copia del autorización de transporte, documento de revisión técnica, órdenes de rectificación, copias de las requisiciones de repuestos, bitácoras de porta combustible, entre otros, de compromiso con cada bien. La documentación se cerrará con la baja de la maquinaria. (Contraloría general de Chile, 2009, p. 18)

Los activos fijos forman el conjunto de patrimonios físicos que son materia principal de la institución, sirven para el progreso activo de la institución en soporte a la productividad de medios y servicios, recíprocos con sus funciones y atribuciones. (Bernal, 2008, p. 1)

Las administraciones de las diferentes Unidades del Universidad serán las responsables de completar un documento por todo los vehículos asignados a las Unidades, cuyo contenido debe ser: copia fotostática de la factura, único de la cédula de transporte, certificados de comprobación vehicular, recibos de pagos del gravamen sobre tenencia y uso de automóviles, póliza de seguro, ordenes de reparación y las facturas o notas correspondientes. Resguardos del vehículo, copias de las requisiciones para baterías, llantas y bitácoras de gasolina, el expediente quedara cerrado con la baja del carruaje. (Matamoros, 2004, p. 5)

Será necesario considerar para su desempeño, contar póliza de fidelidad funcionaria, según lo previsto en el artículo 68 de la señalada ley N° 10.336, que establece, en lo que interesa, que todo empleado que tenga a su obligación de la recaudo, jefatura o custodia de fondos o bienes del Estado, de cualquiera naturaleza, deberá rendir garantía para asegurar el delicado desempeño de sus deberes y obligaciones. (Contraloría general de Chile, 2009, p. 20)

La Administración en conjunto con el Elemento de Activos Fijos programará anualmente por establecimiento y centro de costos el conteo físico total de los activos, el cual será acomodado con los registros contables en los distintos Módulos Contables, lo que permitirá establecer las diferencias sobrantes y faltantes para su último conciliación, y ser reportadas al sección de contabilidad con base en el cronograma concreto, posteriormente de las revisiones pertinentes, tanto en unidades como en pesos, para que los Estados Financieros reflejen la entorno de la información. (Portocarrero, 2000, p. 8)

Bajas de activos fijos

En algunos casos, la baja no se debe a ninguna cesión a terceros del activo, sino sencillamente a la debilitación de su capacidad para generar flujos de caja en el futuro, ya sea por obsolescencia, desgaste físico o terminación de su vida económica. En este último caso, los activos deben encontrarse completamente depreciados de modo que su baja se compensará con el saldo acumulado como desvalorización, sin impulsar ninguna consecuencia en el fruto del período, precisamente porque el costo del activo ya ha sido distribuido paulatinamente a lo extenso de su existencia lucrativo. (Bautista, 2009, p. 93)

En la actualidad toda institución que desarrolla actividades económicas necesariamente cuenta con patrimonio bienes muebles o inmuebles (activos fijos) que forman parte de una de las principales fuentes generadoras de renta y, por qué no decirlo, una fuente de financiamiento (Mamani, 2015, p. 1)

Los activos proveídos de baja ordinariamente ocupan área interna de las instalaciones de la compañía que se puede destinar para otros fines, dado que son bienes inservibles, se decide destruirlos. Sin embargo, no existe reglas que establezca el formalismo en este caso, como si lo hay para el caso de las existencias. (Bernal, 2008, p. 1)

De la misma manera la enajenación de riqueza del activo fijo que se decidan traspasar a efectos de la aplicación de la Ley del Impuesto a la renta se realizará a importe de mercado. Se entiende por precio de oferta y demanda para los bienes del activo fijo cuando se trate de bienes respecto de los cuales se realicen actividades comerciales frecuentes en el mercado el que corresponda a dichas oportunidades de venta, cuando se trate de bienes respecto de los que no se realicen negocios frecuentes en el mercado, será el valor de tasación. (Mamani, 2015, p. 2)

De la misma forma, de ser posible la cesión onerosa del bien, debe tenerse en cuenta que la traspaso se considera realizada a valor de oportunidades de venta. En este último caso, el importe de mercado estará dado por el precio habitual en el mercado por actividades comerciales de bienes en similares situación de

conservación o uso u antigüedad. En caso de no realizarse transacciones de bienes similares será el valor de tasación. (Bernal J. , 2010, p. 1)

Al profundizar estos hechos la institución puede recoger dos posiciones si nos referimos, por ejemplo, a maquinarias, estas pueden ser mejoradas sustituyendo o reemplazando piezas o partes que incrementen su producción y la vida útil o, por el viceversa, la entidad puede tomar la decisión de comprar una nueva máquina generando así la baja del bien que se tiene en desuso. (Mamani, 2015, p. 1)

Tras la declaración de un desgaste por deterioro, los cargos por disminución (amortización) del activo deben ser centro del ajuste correspondiente, con el fin de distribuir el importe revisado del activo en libros, menos su eventual coste residual, de una forma sistemática a lo extenso del etapa que constituya su vida útil sobrante. Reversión de las pérdidas de valor por deterioro. (Bernal, 2008, p. 3)

Transferencia de activos físicos

Todos los movimientos de activos entre las dependencias u oficinas serán controlados por la Administración y la Unidad de Activos Fijos. Ninguno de los activos asignados contablemente a una dependencia puede cambiar físicamente de ubicación sin antes diligenciar el forma ideal para el movimiento de activos (Portocarrero, 2000, p. 11)

Cuando se ha culminado la depreciación de los activos fijos tangibles de las empresas, en algunos casos se siguen usando porque todavía son utilizables, y en otros casos debido a que la empresa puede haber comprado nuevos bienes o los depreciados son meramente inutilizables, se retiran del uso consistente de la compañía y son apartados de los demás activos a algún depósito específico o, en otros casos, son obsequiados, vendidos o donados. En el actual artículo explicamos el procedimiento contable y tributario a aplicarse de optarse por el cesión, venta, obsequio o decadencia de los bienes completamente depreciados. (Bernal, Aspectos Tributarios y contables de la baja de acyivos depreciados, 2007, p. 1)

Cuando se trata de cesión gratuita de fortuna a entidades públicas, excepto empresas; así como a Entidades e Fundaciones extranjeras de Participación

Técnica Internacional, Organizaciones no Gubernamentales Nacionales, e Instituciones Privadas sin Fines de Lucro receptoras de donaciones de carácter asistencial o educativo, inscritas en el padrón oportuno que tiene a su cuenta la Agencia Peruana de Cooperación Internacional del Consejo de Relaciones Exteriores, (Bernal, Aspectos Tributarios y contables de la baja de activos depreciados, 2007, p. 1)

Esta práctica se aplica cada oportunidad que se adquiera un dispositivo y contempla la marcación de aquellos medios cuya existencia sea mayor a un año, no está destinado para la venta del giro estándar del fábrica y se usa con el objetivo de emplearlo permanentemente en la producción de otros bienes y/o servicios. El Supervisor de Activos Fijos deberá aceptar las solicitudes enviadas por los jefes departamentales o gerentes de sucursales, de avenencia al formato diseñado para este propósito, (Paltan, 2007, p. 29)

Otorgar el labor o el equipo requerido al director departamental o encargado de filial que presentó la preocupación, a través de un acta que presenta con anterioridad para la entrega – aceptación del mismo, en el que constará asimismo la firma, nombre y cargo de la persona que será custodia del mismo. (Paltan, 2007, p. 29)

1.3 Formulación del problema

1.3.1 Problema general

¿De qué manera los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018?

1.3.2 Problemas específicos

¿De qué manera los activos fijos influyen en el importe en libros en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018?

¿De qué manera los activos fijos influyen en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018?

1.4 Justificación del estudio

1.4.1 Justificación teórica

Esta investigación se justifica teóricamente, debido a que el desarrollo del estudio se analizan teorías relacionadas a los activos fijos, así como teorías relacionadas al deterioro del valor de los activos, de modo tal que esta investigación tiene como elemento teórico importante el incremento de conocimientos relativos a la gestión de activos fijos y deterioro del valor de los activos tratándose específicamente de las empresas de construcción.

1.4.2 Justificación práctica

Este estudio encuentra su justificación práctica, puesto que en la realidad se realizan inventarios y se elaboran estados financieros de las empresas sin tomar en cuenta el deterioro del valor de los activos, esto como consecuencia de la deficiente y mala gestión de los activos fijos. Lo es también que en la actualidad, las empresas constructoras toman decisiones importantes de acuerdo a los resultados de los inventarios de su patrimonio y los estados financieros, sin embargo, dichas decisiones muchas veces se ven afectados duramente, debido a que los estados financieros ni los inventarios son acortes a la realidad, en la medida que no se ha tomado en cuenta el deterioro de los activos como consecuencia de la deficiente gestión de los activos fijos de las empresas involucradas. Por estas razones, esta investigación tiene como finalidad proponer soluciones prácticas respecto al problema objeto de estudio.

1.4.3 Justificación metodológica

En el desarrollo de esta investigación se utilizaron técnicas, instrumentos y métodos de recolección de datos totalmente diferentes a las investigaciones que anteceden, respecto al problema objeto de investigación, por lo que esta investigación, al aplicar metodología distinta a las investigaciones existentes relacionadas al tema, adquiere su justificación metodológica.

1.5 Hipótesis

1.5.1 Hipótesis general

Los activos fijos influyen de manera significativa en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

1.5.2 Hipótesis específicas

Hipótesis específica 1

Los activos fijos influyen de manera significativa en el importe en libros en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

Hipótesis específica 2

Los activos fijos influyen de manera significativa en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

1.6 Objetivos

1.6.1 Objetivo general

Determinar de qué manera los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018.

Objetivos específicos

Objetivo específico 1

Determinar de qué manera los activos fijos influyen en el importe en libros en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

Objetivo específico 2

Determinar de qué manera influyen en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

II. MÉTODO

2.1 Diseño de investigación

Carrasco, señala que los diseños no experimentales en una investigación “son aquellos cuyas variables independientes carecen de manipulación intencional, y no poseen grupo de control, ni mucho menos experimental. Analizan y estudian los hechos y fenómenos de la realidad después de su ocurrencia.” (Carrasco, 2008, p. 71).

Asimismo se señala que en la investigación con diseño no experimental, no se manipulan variables, esta también es conocida como Ex Post Facto, lo que significa después de ocurridos los hechos, éste es un tipo de investigación sistemática, donde el investigador no tiene control sobre las variables independientes porque, ya ocurrieron los hechos o porque son intrínsecamente manipulables. (Ramírez, 2010, p. 2558).

En este orden de ideas, en la medida que las variables de estudio en la presente investigación no son manipulados por el investigador, sino que se enfoca en forma específica en el estudio de los fenómenos de la realidad, recopilando datos cuantificables de la muestra de la población de investigación.

2.2 Variables, operacionalización

2.2.1 Variables

Variable 1: ACTIVOS FIJOS

Asociación española para la calidad señala que la gestión de activos es la disciplina que busca gestionar todo el ciclo de vida de los activos físicos de una organización con el fin de maximizar su valor. Cubre procesos como el diseño, construcción, explotación, mantenimiento y reemplazo de activos e infraestructuras. “Empresarial” hace referencia a la gestión de los activos a pesar de que se encuentren en diferentes departamentos, localizaciones, instalaciones, y en algunos casos, incluso diferentes unidades de negocio. La gestión de los activos puede mejorar su rendimiento, reducir costes, extender su vida útil y mejorar el retorno de inversión de los activos.

Variable 2: DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

El Deterioro del valor consiste en establecer los procedimientos que una entidad aplicará para asegurarse de que sus activos están contabilizados por un importe que no sea superior a su importe recuperable. Un activo estará contabilizado por encima de su importe recuperable cuando su importe en libros exceda del importe que se pueda recuperar del mismo a través de su utilización o de su venta. Si este fuera el caso, el activo se presentaría como deteriorado, y la Norma exige que la entidad reconozca una pérdida por deterioro del valor de ese activo. En la Norma también se especifica cuándo la entidad revertirá la pérdida por deterioro del valor, así como la información a revelar (Nostrum).

2.2.2 Operacionalización de variables

HIPOTESIS	VARIABLES	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DIMENSIONES	INDICADORES
Los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción del Distrito de San Martín de Porres, año 2018	Activos Fijos	Ortega, S. (2013). sostiene que la Norma internacional de Contabilidad 16: Propiedades, planta y equipo (en adelante NIC 16), define a los activos a los bienes que la empresa ha adquirido para poder llevar a cabo su desarrollo de actividades. Se incluyen como parte de los activos fijos: los edificios, los terrenos, muebles e inmuebles, maquinaria, equipos y vehículos. (p.22).	Bienes adquiridos	Muebles e Inmuebles
				Durabilidad
				Bienes de capital
			Desarrollo de actividades	Maquinaria
				Personal
				Compras
	Deterioro del valor de los activos	Sánchez, H. (2015), Es la pérdida por deterioro del valor en que la cantidad en que excede el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo a su importe recuperable. Importe recuperable de un activo o de una unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor de uso. (p.45).	Importe en libros	Construcción
				Mantenimiento
			Pérdida por deterioro	Importe recuperable
				Valor razonable
Pérdida por deterioro	Sánchez, H. (2015), Es la pérdida por deterioro del valor en que la cantidad en que excede el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo a su importe recuperable. Importe recuperable de un activo o de una unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor de uso. (p.45).	Pérdida por deterioro	Costo de venta	
			Valor en uso	
			Valor de mercado	
Pérdida por deterioro	Sánchez, H. (2015), Es la pérdida por deterioro del valor en que la cantidad en que excede el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo a su importe recuperable. Importe recuperable de un activo o de una unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor de uso. (p.45).	Pérdida por deterioro	Tasas de interés	
			Evidencia de deterioro físico	
Pérdida por deterioro	Sánchez, H. (2015), Es la pérdida por deterioro del valor en que la cantidad en que excede el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo a su importe recuperable. Importe recuperable de un activo o de una unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor de uso. (p.45).	Pérdida por deterioro	Forma de uso	

Fuente: Elaboración propia.

2.3 Población y muestra

2.3.1 Población

El universo poblacional a estudiar, está conformado por los trabajadores de área contable de las empresas de construcción que están ubicados en el distrito de San Martín de Porres.

2.3.2 Muestra

La muestra representativa de la población del presente trabajo de investigación está conformada por 48 trabajadores entre asistentes, contadores públicos colegiados de área contable de las empresas de construcción que están ubicados en el distrito de San Martín de Porres.

fórmula:

$$n = \frac{z^2 p (1-p)}{(n-1)^2 + z^2 p (1-p)}$$

Donde:

n: Tamaño de la muestra

N: tamaño de la población

Z: Valor de la distribución normal estandarizada correspondiente al nivel de confianza; para el 95%, $z=1.96$

E: Máximo error permisible, es decir un 5%

p: Proporción de la población que tiene la característica que nos interesa medir, es igual a 0.50.

q: Proporción de la población que no tiene la característica que nos interesa medir, es igual a 0.50.

$$\frac{(1,96^2) * (0.50) * (0.5) * (55)}{(55 - 1) * (0.05^2) + (1.96)^2 * (0.5) * (0.5)}$$
$$n = 48$$

2.4 Técnicas e Instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad

2.4.1 Técnicas de recolección de datos.

Encuesta: en aplicación de esta técnica de recolección de datos, en esta investigación se realizaron preguntas cerradas dirigidas a la población objeto de estudio, siendo las respuestas delimitadas por el investigador, a fin de recopilar información de la realidad fáctica.

2.4.2 Instrumentos de recolección de datos

Cuestionario: Este es un instrumento de recolección de datos cuantitativos, el cual ha sido empleado en el desarrollo de la presente investigación, dicho cuestionario estuvo compuesto por un conjunto de preguntas formuladas de acuerdo a los indicadores previamente determinadas y establecidas por el investigador.

La escala de medición para mi encuesta es la escala de Likert con una valoración de uno al cinco.

1. Totalmente en desacuerdo
2. En desacuerdo
3. Ni de acuerdo ni en desacuerdo
4. De acuerdo
5. Totalmente de acuerdo

2.4.3 Validez

Para la validación de los instrumentos de recolección de datos de la presente investigación, ha sido sometido a juicio de expertos, de modo tal que las personas expertas en la parte metodológica y temática investigada dieron su opinión positiva para la aplicación del instrumento de recolección de datos de la presente investigación, siendo los resultados de la validación los siguientes:

Tabla 1

Expertos	Grado	Especialista	Calificación
Dr. Mariano Mucha Paitán	Doctor	Temático	Aplicada
Díaz Días Donato	Magister	Temático	Aplicada
Vértiz osores,Ricardo Iván	Magister	Metodológico	Aplicada

2.4.4 Confiabilidad

La confiabilidad del instrumento de recolección de datos de la presente investigación se realizó a través de la aplicación de la prueba estadística de alfa de cronbach, siendo el resultado de la operación el siguiente:

Tabla 2

Estadísticos de fiabilidad		
Alfa de Cronbach	Alfa de Cronbach basada en los elementos tipificados	N de elementos
,989	,989	25

Interpretación:

Según los resultados obtenidos, en la tabla 2 muestra el coeficiente hallado de los 48 items, un alfa de Cronbach de 0,989; considerado fuertemente confiable.

2.5 Métodos de análisis de datos

Inductivo: En el desarrollo de la investigación se ha empleado el método inductivo con la finalidad de sacar conclusiones generales a partir de premisas particulares, es así que, en aplicación de este método de investigación, los resultados de la presente investigación han de ser generalizables.

Deductivo: en aplicación de este método de investigación se ha recopilado fuentes de información diversa, los mismos que han sido reducidos a conclusiones específicas, resumidas o parafraseadas, es decir, a través del método deductivo, las ideas amplias y generales han sido precisadas o seleccionadas mediante conclusiones de premisas generales.

Estadístico: Este método se aplica en el desarrollo de esta investigación, específicamente en la parte de los resultados, es decir, en el procesamiento de la información –base de datos- estadística para obtener los resultados de la investigación.

Descriptivo: Este método ha sido empleado en mayor parte de la investigación, es decir, para describir y analizar los rasgos característicos de las variables de investigación, así como sus conceptos de las diversas instituciones inmersas en el desarrollo y contenido de la investigación.

2.6 Aspectos éticos

Tanto el proyecto como el desarrollo de la presente investigación se circunscribe en el marco de la ética, es decir, el proceso como los resultados de esta investigación no afecta de modo directa o indirecta a las personas inmersas en la investigación, informantes o participantes, asimismo, la recolección de los datos se ha realizado previo consentimiento informado de los participantes.

Por otro lado, en el desarrollo de la presente investigación se respetan los derechos del autor y derechos conexos, puesto que se aplica en forma adecuada las normas internacionales de referencias bibliográficas y de citación, así como, al final de la investigación se consigna cada una de las fuentes citadas conforme a las normas APA.

III. RESULTADOS

3.1 Resultados Descriptivos

Análisis Descriptivo

3.1.1 Descripción de la variable activos fijos

Tabla sobre Variable: Activos fijos

Validez ítem por ítem

Estadísticos total-elemento					
	Media de la escala si se elimina el elemento	Varianza de la escala si se elimina el elemento	Correlación elemento-total corregida	Correlación múltiple al cuadrado	Alfa de Cronbach si se elimina el elemento
¿Los bienes muebles adquiridos para la empresa son activos fijos?	88,33	235,504	,916	.	,988
¿Los bienes inmuebles adquiridos para la empresa son activos fijos?	88,04	234,041	,912	.	,988
¿Los activos fijos que tienen mayor durabilidad tienen menor deterioro físico en el tiempo?	88,46	236,849	,902	.	,988
¿Los activos fijos son bienes de capital sujetos a deterioro en el tiempo?	88,77	237,585	,863	.	,988
¿Los bienes de capital son un factor importante para el desarrollo económico de una empresa?	88,15	235,531	,916	.	,988
¿Los bienes adquiridos como maquinaria forman parte del activo fijo?	87,90	241,031	,863	.	,988
¿Los activos fijos son cuidados adecuadamente por el personal de la empresa?	89,10	233,287	,917	.	,988
¿Las actividades de cuidado de los activos fijos por parte del personal reduce el deterioro del valor de los activos?	89,00	229,149	,949	.	,988
¿Las compras de nuevos equipos permite competir con otras empresas del rubro?	88,29	232,764	,927	.	,988
¿Los activos fijos incrementan su valor con las compras de nuevos equipos de construcción?	88,52	239,574	,871	.	,988

¿Los activos fijos facilitan la construcción de obras?	88,29	238,764	,871	.	,988
¿Se realiza mantenimiento de activos fijos?	89,54	233,573	,859	.	,988
¿El importe recuperable de un activo se registra en los libros?	88,35	239,680	,865	.	,988
¿Los activos fijos cuentan con valor razonable para determinar deterioro de valor de los activos?	88,04	236,892	,853	.	,988
¿El costo de ventas de los activos sirve de base para realizar deterioro del valor de los activos?	89,29	233,828	,913	.	,988
¿El deterioro del valor de los activos fijos está relacionado con costo de ventas de activos?	88,56	241,741	,841	.	,989
¿Valor presente de los activos también es denominado valor en uso?	89,02	243,680	,744	.	,989
¿El valor en uso del activo permite determinar el importe recuperable del activo?	87,90	239,968	,869	.	,988
¿El mercado afecta el valor de los activos?	88,71	239,956	,868	.	,988
¿La tasa de interés forma parte del costo de los activos fijos?	89,04	229,956	,935	.	,988
¿En el deterioro del valor de los activos también se incorporan los intereses de adquisición del activo?	88,44	240,336	,872	.	,988
¿La evidencia del deterioro físico del activo fijo permite reconocer deterioro del valor de los activos?	88,73	237,521	,902	.	,988
¿Para realizar deterioro del valor de los activos es necesario evidenciar el deterioro físico del activo?	88,15	234,595	,922	.	,988
¿La forma del uso del activo determina el deterioro del valor de los activos?	88,02	236,829	,879	.	,988
¿Deterioro del valor de los activos es por la forma del uso del activo?	87,85	240,595	,867	.	,988

Resultados descriptivos

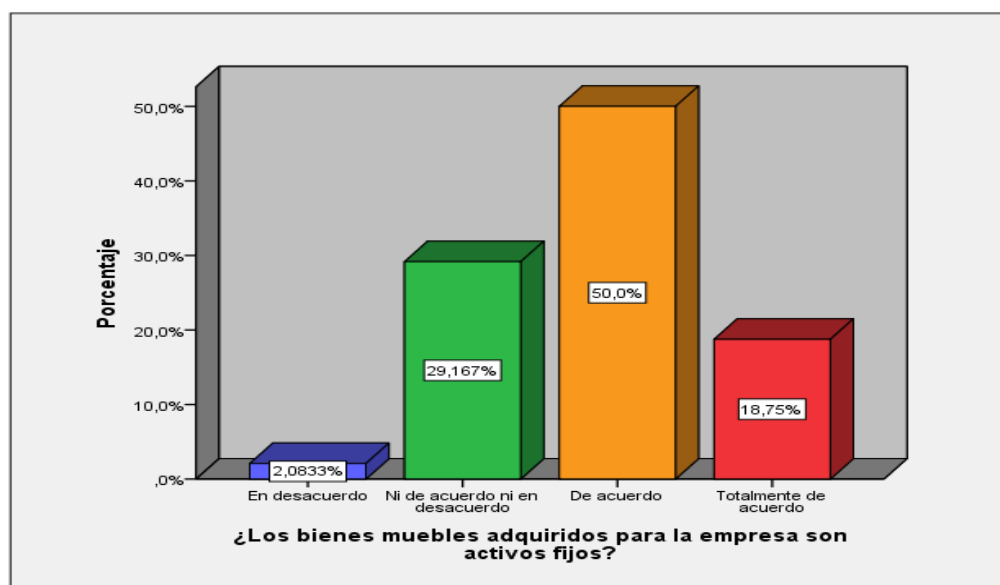
Tabla 1:

Bienes muebles como activos fijos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	1	2,1	2,1	2,1
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	14	29,2	29,2	31,3
	De acuerdo	24	50,0	50,0	81,3
	Totalmente de acuerdo	9	18,8	18,8	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 1: Bienes muebles como activos fijos



Fuente: Tabla N° 01

Interpretación:

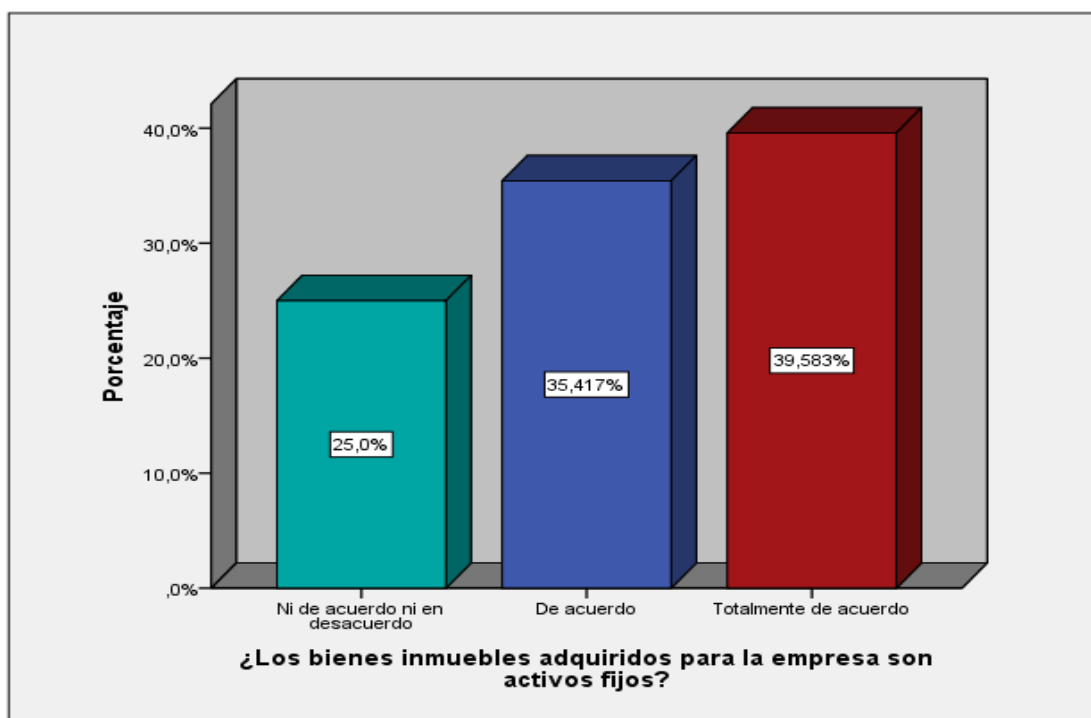
De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 50.00% mencionaron que están de acuerdo al considerar que los bienes muebles adquiridos para la empresa son activos fijos, 18.75% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el 29.17% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo, el otro 2.08% mencionaron que están en desacuerdo.

Tabla 2:
Bienes inmuebles como activos fijos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	12	25,0	25,0	25,0
	De acuerdo	17	35,4	35,4	60,4
	Totalmente de acuerdo	19	39,6	39,6	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 2: *Bienes muebles como activos fijos*



Fuente: Tabla N° 02

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 39.58% mencionaron que están totalmente de acuerdo al considerar que los bienes inmuebles adquiridos para la empresa son activos fijos, 35.42% mencionaron que están de acuerdo, el 25.00% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo.

Tabla 3:

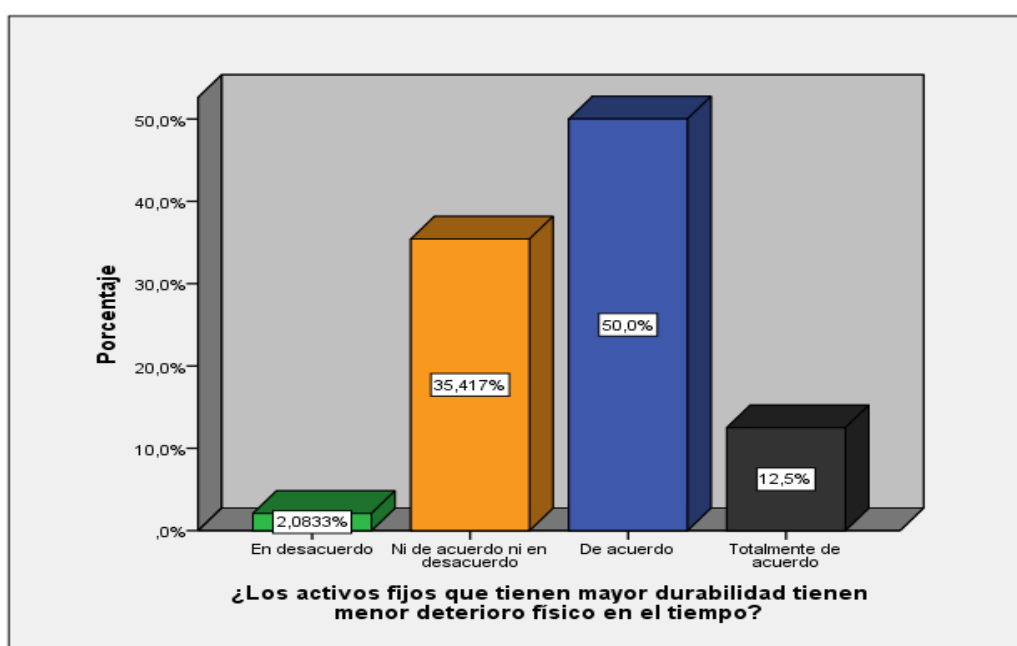
Durabilidad y el tiempo de deterioro de los activos fijos

¿Los activos fijos que tienen mayor durabilidad tienen menor deterioro físico en el tiempo?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	1	2,1	2,1	2,1
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	17	35,4	35,4	37,5
	De acuerdo	24	50,0	50,0	87,5
	Totalmente de acuerdo	6	12,5	12,5	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 3: Durabilidad y el tiempo de deterioro de los activos fijos



Fuente: Tabla N° 03

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 50.00% mencionaron que están de acuerdo al considerar que los activos fijos que tienen mayor durabilidad tienen menor deterioro físico en el tiempo, 35.42% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 12.05% mencionaron que están de acuerdo, el otro 2.09% mencionaron que están en desacuerdo.

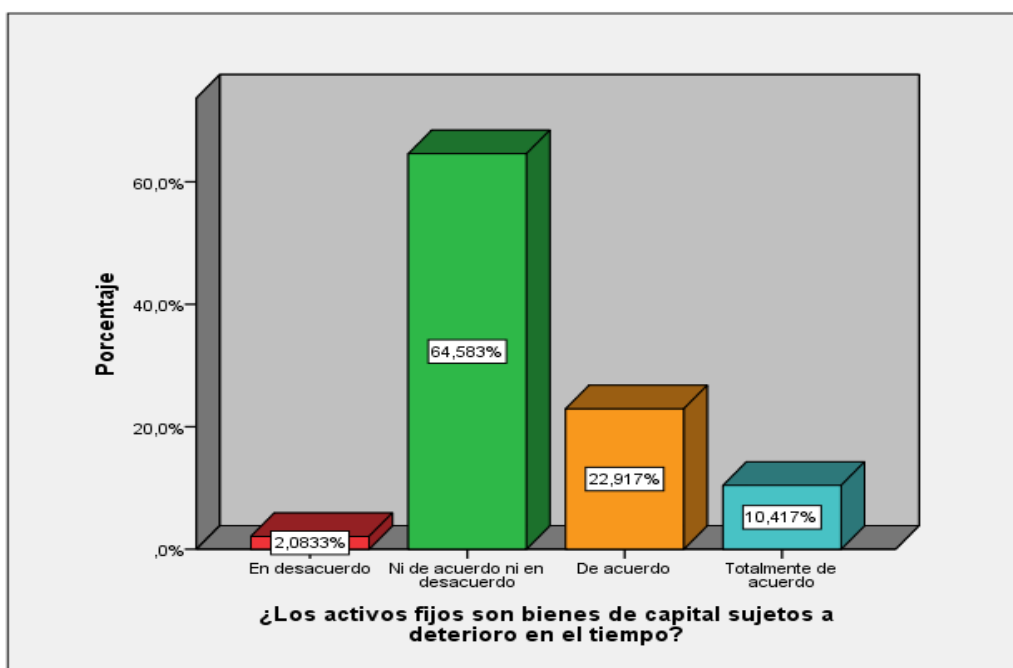
Tabla 4:

Activos fijos como bienes de capital sujetos a deterioro en el tiempo

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	1	2,1	2,1	2,1
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	31	64,6	64,6	66,7
	De acuerdo	11	22,9	22,9	89,6
	Totalmente de acuerdo	5	10,4	10,4	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 4: Activos fijos como bienes de capital sujetos a deterioro en el tiempo



Fuente: Tabla N° 04

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 64.58% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo al considerar que los activos fijos son bienes de capital sujetos al deterioro en el tiempo, 22.92% mencionaron que están de acuerdo, el 10.42% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el otro 2.09% mencionaron que están en desacuerdo.

Tabla 5:

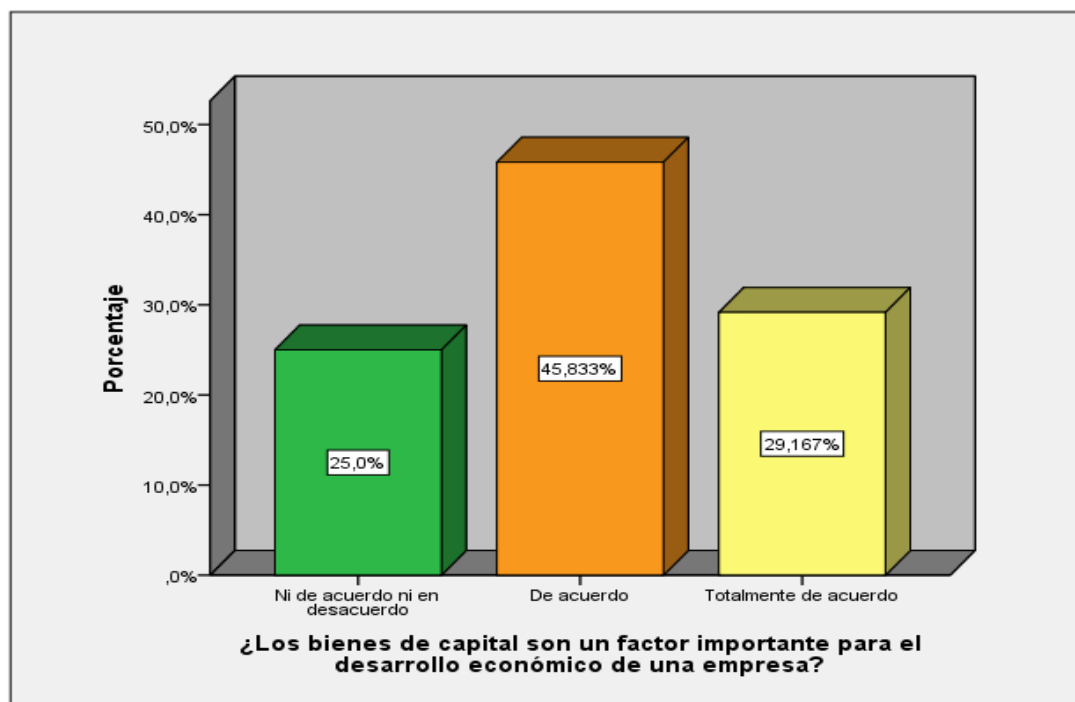
Bienes de capital y el desarrollo económico de la empresa

¿Los bienes de capital son un factor importante para el desarrollo económico de una empresa?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	12	25,0	25,0	25,0
	De acuerdo	22	45,8	45,8	70,8
	Totalmente de acuerdo	14	29,2	29,2	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 5: *Bienes de capital y el desarrollo económico de la empresa*



Fuente: Tabla N° 05

Interpretación:

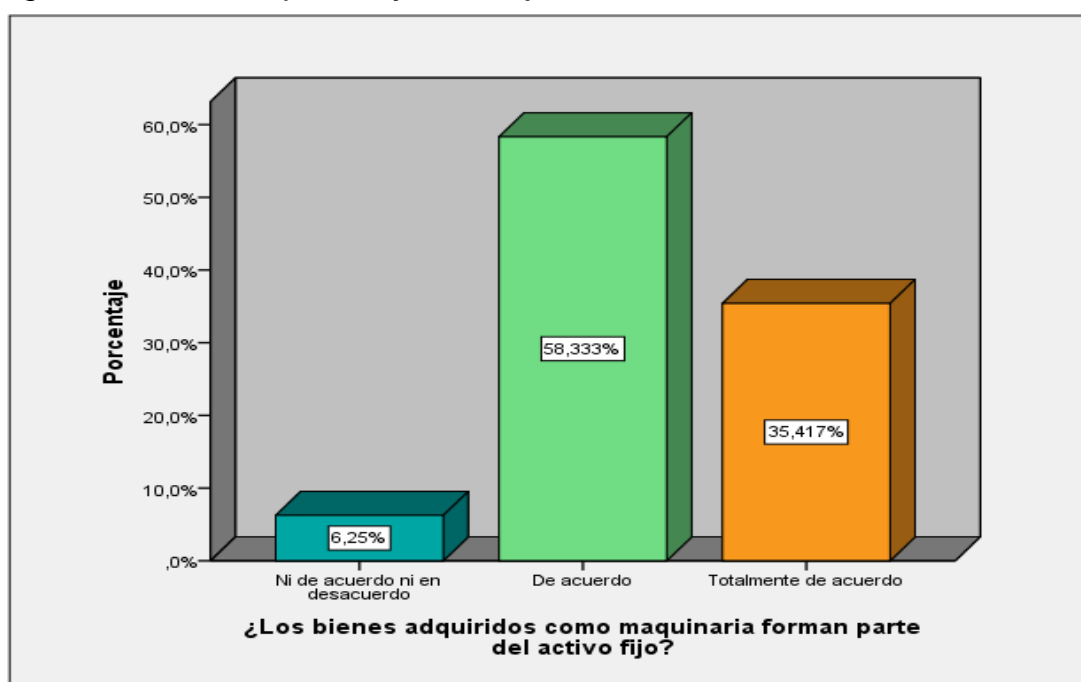
De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 45.83% mencionaron que están de acuerdo al considerar que los bienes de capital son un factor importante para el desarrollo económico de una empresa, 29.17% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el 25.00% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo.

Tabla 6:
Bienes adquiridos y activo fijo

		¿Los bienes adquiridos como maquinaria forman parte del activo fijo?			
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	3	6,3	6,3	6,3
	De acuerdo	28	58,3	58,3	64,6
	Totalmente de acuerdo	17	35,4	35,4	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 6: Bienes adquiridos y activo fijo



Fuente: Tabla N° 06

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 58.33% mencionaron que están de acuerdo al considerar que los bienes adquiridos como maquinaria forman parte del activo fijo, 35.42% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el 6.25% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo.

Tabla 7:

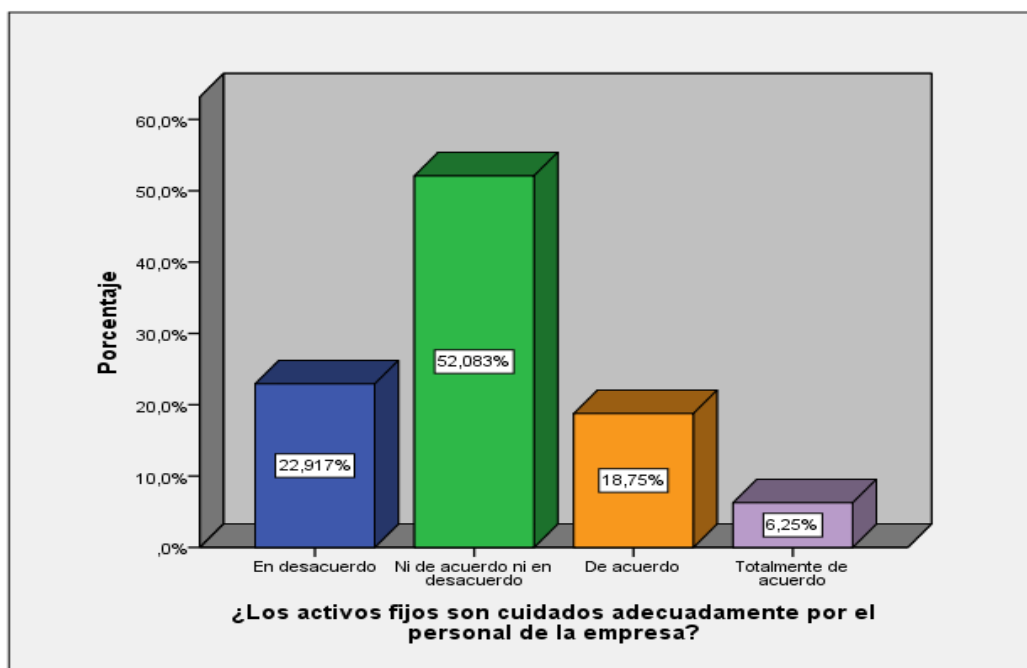
Cuidado de los activos fijos por el personal

¿Los activos fijos son cuidados adecuadamente por el personal de la empresa?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	11	22,9	22,9	22,9
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	25	52,1	52,1	75,0
	De acuerdo	9	18,8	18,8	93,8
	Totalmente de acuerdo	3	6,3	6,3	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 7: *Cuidado de los activos fijos por el personal*



Fuente: Tabla N° 07

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 52.08% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo al considerar que los activos fijos son cuidados adecuadamente por el personal de la empresa, 22.92% mencionaron que están en desacuerdo, el 18.75% mencionaron que están de acuerdo, el otro 6.25% mencionaron que están en totalmente de acuerdo.

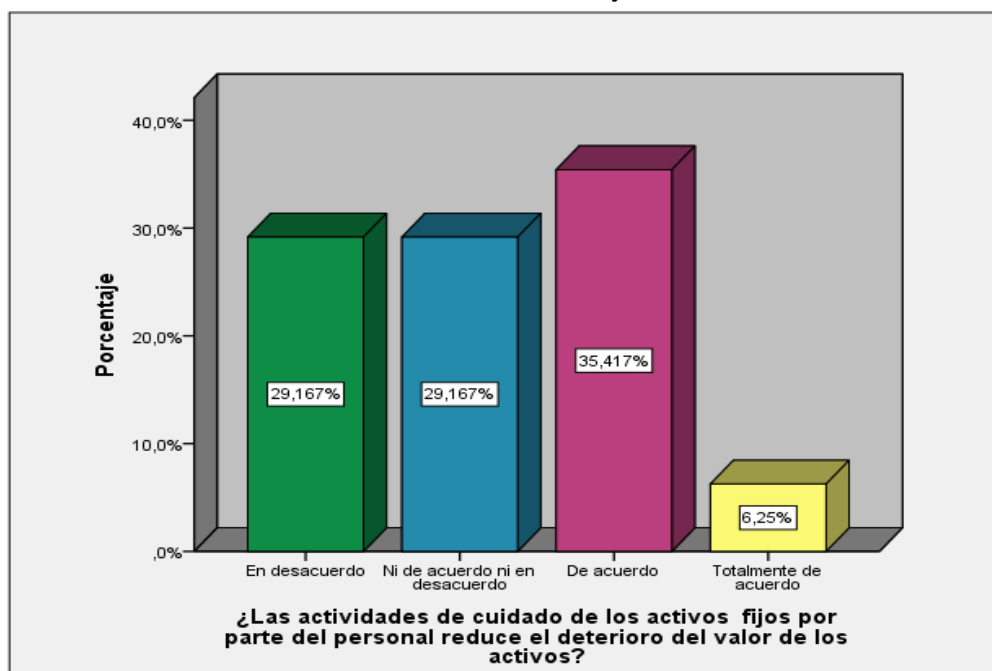
Tabla 8:
Actividades de cuidado de los activos fijos

¿Las actividades de cuidado de los activos fijos por parte del personal reduce el deterioro del valor de los activos?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	14	29,2	29,2	29,2
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	14	29,2	29,2	58,3
	De acuerdo	17	35,4	35,4	93,8
	Totalmente de acuerdo	3	6,3	6,3	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 8: Actividades de cuidado de los activos fijos



Fuente: Tabla N° 08

Interpretación:

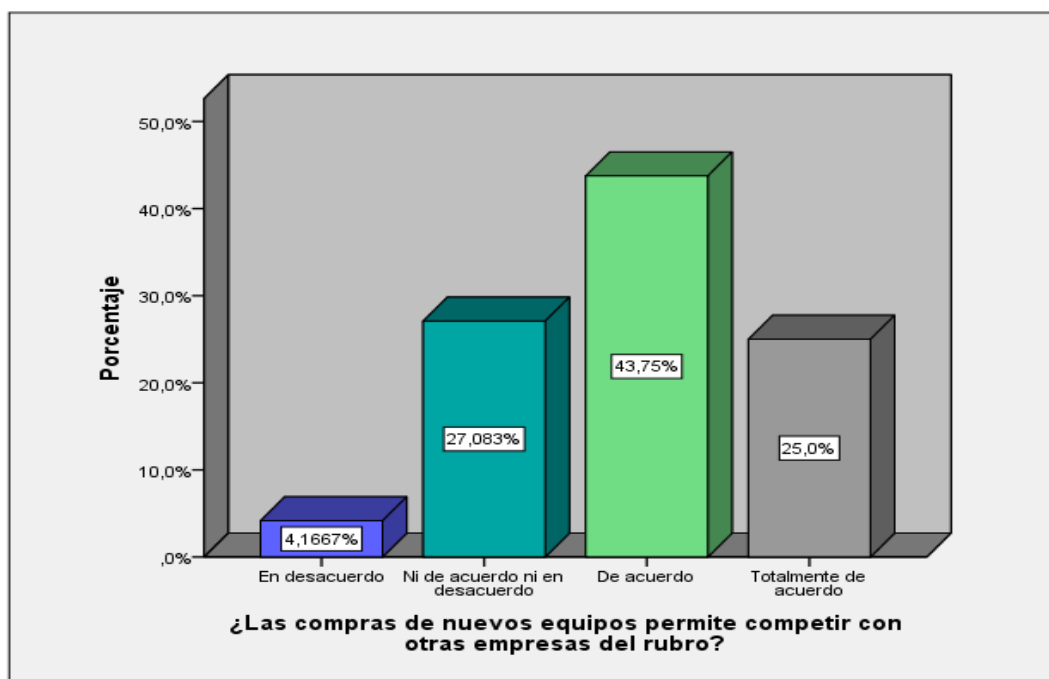
De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 35.42% mencionaron que están de acuerdo al considerar que las actividades de cuidado de los activos fijos por el personal reduce el deterioro de los activos, 29.17% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 29.17% mencionaron que están en desacuerdo, el otro 6.25% mencionaron que están en totalmente de acuerdo.

Tabla 9:
Nuevos equipos y competitividad en el rubro

		¿Las compras de nuevos equipos permite competir con otras empresas del rubro?			
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	2	4,2	4,2	4,2
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	13	27,1	27,1	31,3
	De acuerdo	21	43,8	43,8	75,0
	Totalmente de acuerdo	12	25,0	25,0	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 9: Nuevos equipos y competitividad en el rubro



Fuente: Tabla N° 09

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 43.75% mencionaron de acuerdo al considerar que las compras de nuevos equipos permite competir con otras empresas del rubro, 27.09% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 25.00% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el otro 4.17% mencionaron que están en desacuerdo.

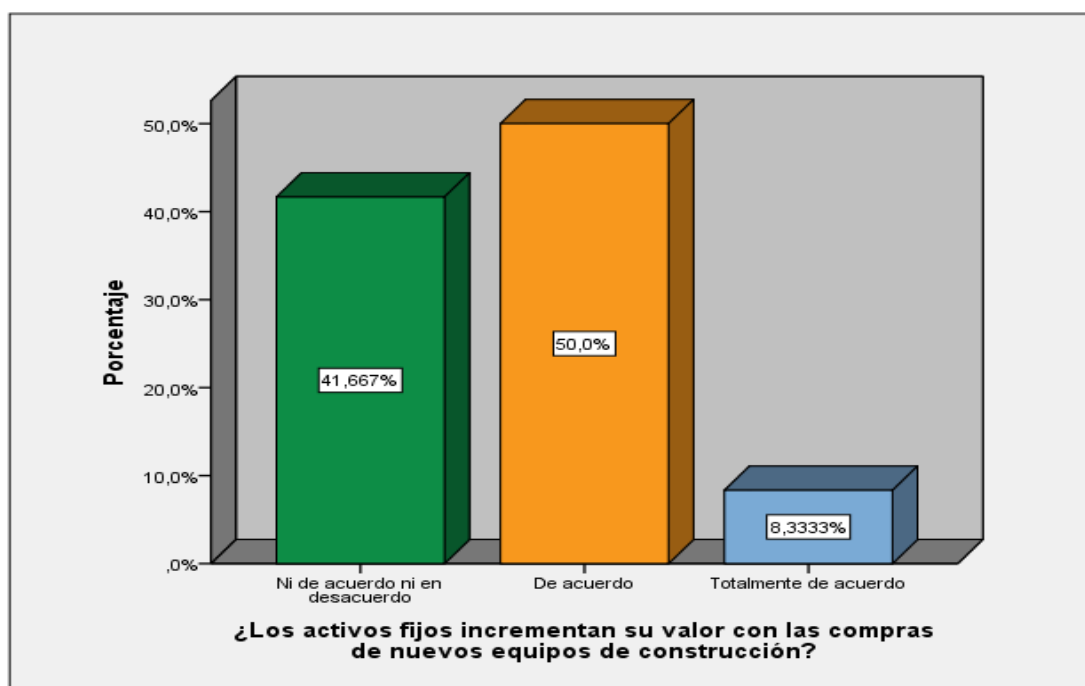
Tabla 10:
Incremento de valor de los activos fijos

¿Los activos fijos incrementan su valor con las compras de nuevos equipos de construcción?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	20	41,7	41,7	41,7
	De acuerdo	24	50,0	50,0	91,7
	Totalmente de acuerdo	4	8,3	8,3	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 10: Incremento de valor de los activos fijos



Fuente: Tabla N° 10

Interpretación:

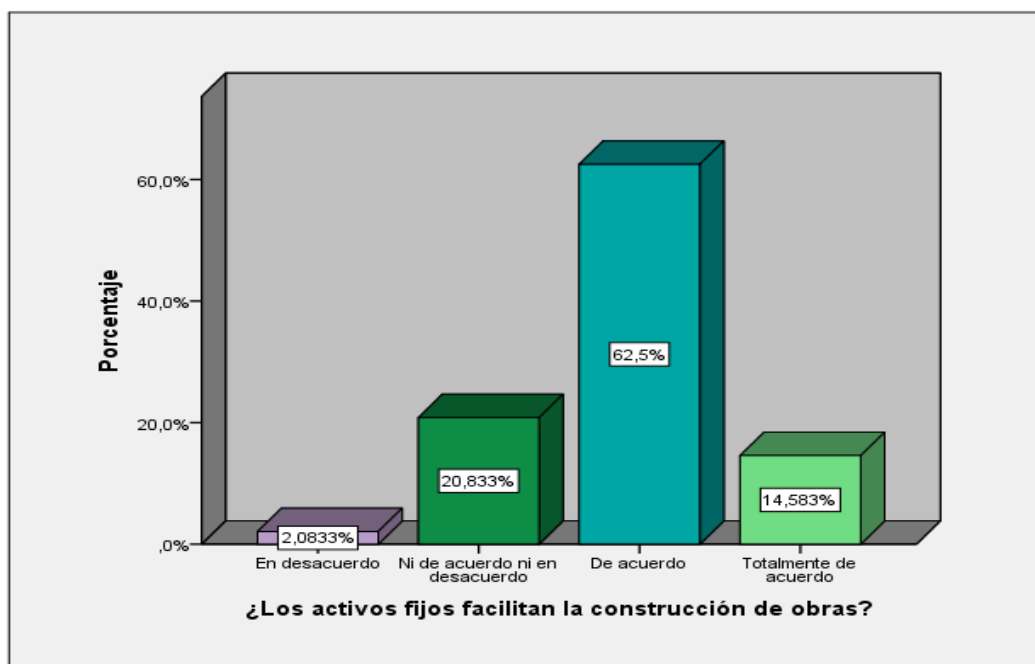
De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 50.00% mencionaron que están de acuerdo al considerar que los activos fijos incrementan su valor con las compras de nuevos equipos de construcción, 41.70% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 8.33% mencionaron que están totalmente de acuerdo.

Tabla 11:
Activos fijos y facilidades de construcción de obras

		¿Los activos fijos facilitan la construcción de obras?			
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	1	2,1	2,1	2,1
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	10	20,8	20,8	22,9
	De acuerdo	30	62,5	62,5	85,4
	Totalmente de acuerdo	7	14,6	14,6	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 11: *Activos fijos y facilidades de construcción de obras*



Fuente: Tabla N° 11

Interpretación:

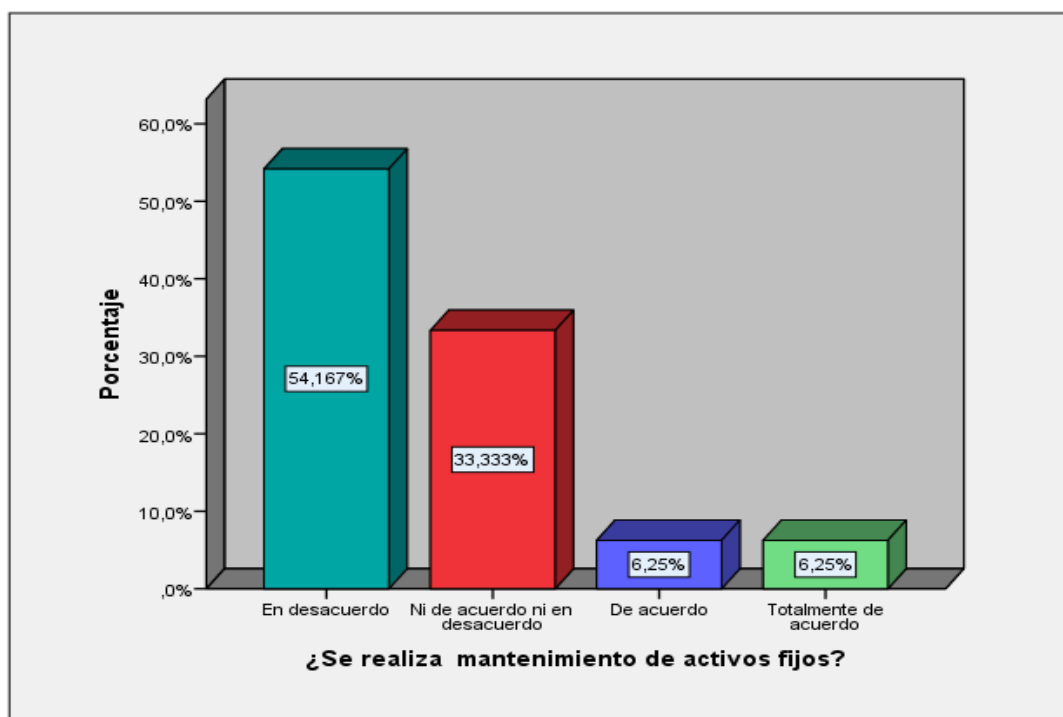
De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 62.5% mencionaron que están de acuerdo al considerar que los activos fijos facilitan la construcción de obras, 20.83% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 14.58% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el otro 2.08% mencionaron que están en desacuerdo.

Tabla 12:
Mantenimiento de activos fijos

		¿Se realiza mantenimiento de activos fijos?			
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	26	54,2	54,2	54,2
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	16	33,3	33,3	87,5
	De acuerdo	3	6,3	6,3	93,8
	Totalmente de acuerdo	3	6,3	6,3	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 12: Mantenimiento de activos fijos



Fuente: Tabla N° 12

Interpretación:

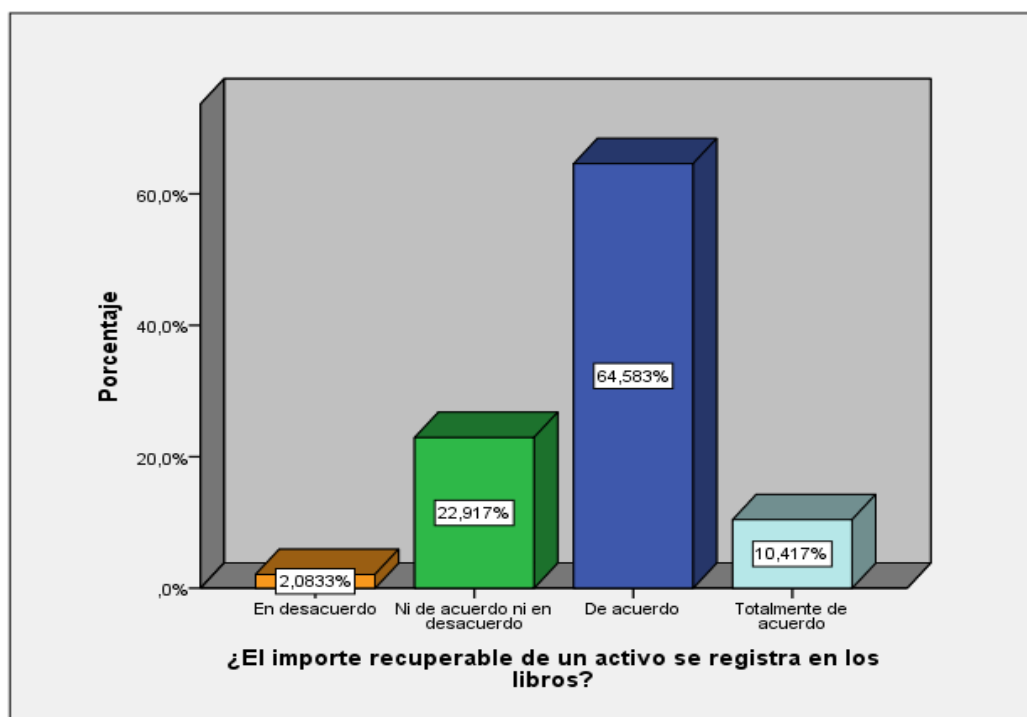
De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 54.17% mencionaron que están en desacuerdo al considerar que se realiza mantenimiento de activos fijos, 33.33% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 6.25% mencionaron que están de acuerdo, el otro 6.25% mencionaron que están en totalmente de acuerdo.

Tabla 13:
Registro de importe recuperable de activos

		¿El importe recuperable de un activo se registra en los libros?			
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	1	2,1	2,1	2,1
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	11	22,9	22,9	25,0
	De acuerdo	31	64,6	64,6	89,6
	Totalmente de acuerdo	5	10,4	10,4	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 13: Registro de importe recuperable de activos



Fuente: Tabla N° 13

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 39.58% mencionaron que están totalmente de acuerdo al considerar que el importe recuperable de un activo se registra en los libros, 35.42% mencionaron que están de acuerdo, el 25.00% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo, el otro 25.00% mencionaron que están en desacuerdo.

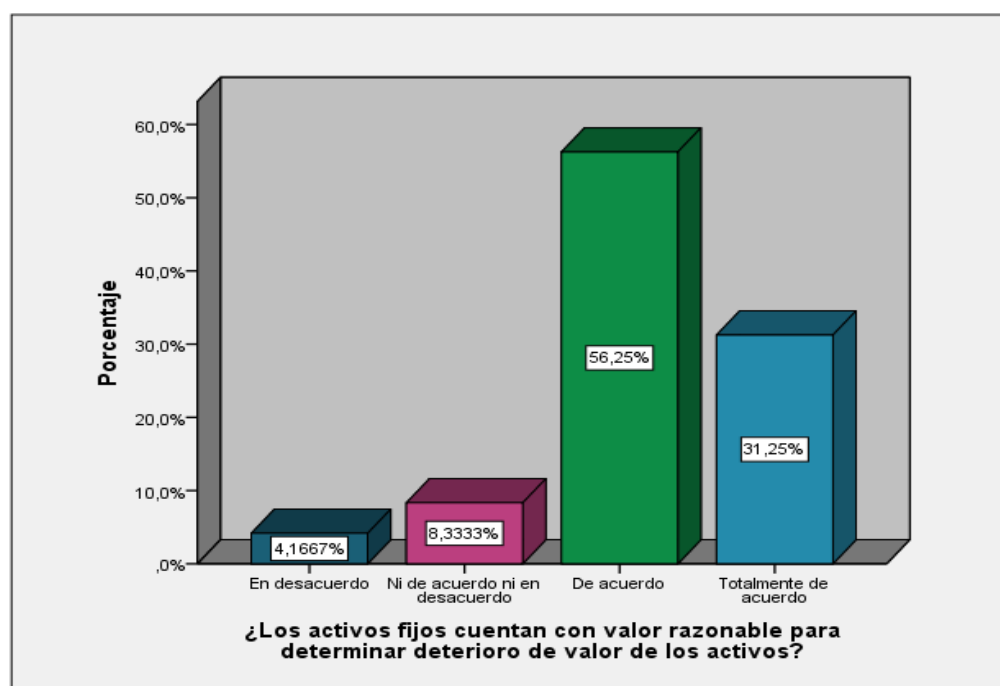
Tabla 14:
Activos fijos y su valor razonable en el deterioro

¿Los activos fijos cuentan con valor razonable para determinar deterioro de valor de los activos?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	2	4,2	4,2	4,2
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	4	8,3	8,3	12,5
	De acuerdo	27	56,3	56,3	68,8
	Totalmente de acuerdo	15	31,3	31,3	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 14: Activos fijos y su valor razonable en el deterioro



Fuente: Tabla N° 14

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 56.25% mencionaron que están de acuerdo al considerar que los bienes inmuebles adquiridos para la empresa son activos fijos, 31.25% mencionaron que están de acuerdo, el 8.33% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo, el otro 4.17% mencionaron que están en desacuerdo.

Tabla 15:

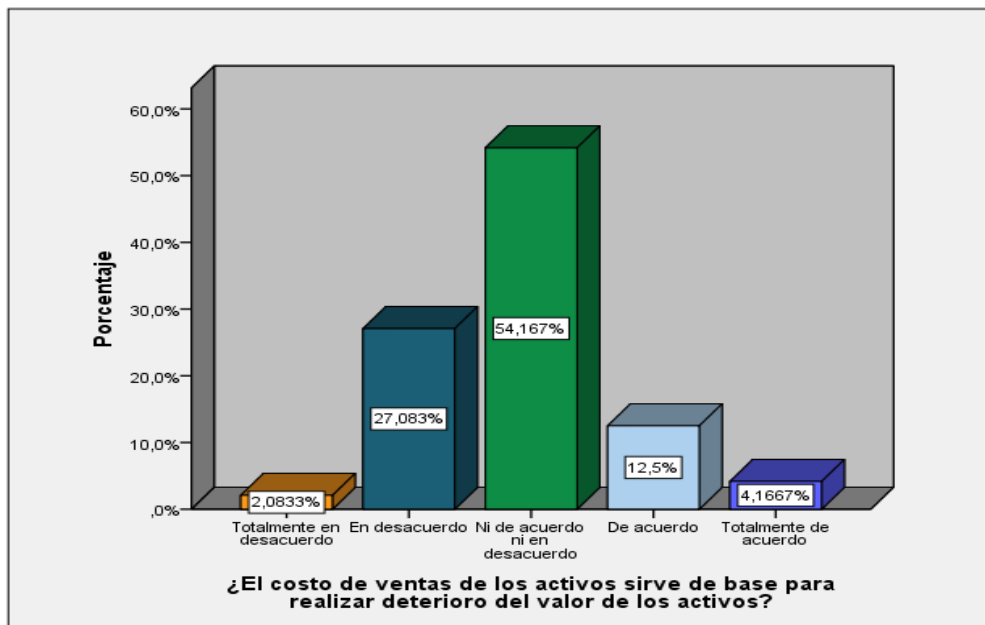
Base para realizar deterioro del valor de los activos

¿El costo de ventas de los activos sirve de base para realizar deterioro del valor de los activos?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Totalmente en desacuerdo	1	2,1	2,1	2,1
	En desacuerdo	13	27,1	27,1	29,2
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	26	54,2	54,2	83,3
	De acuerdo	6	12,5	12,5	95,8
	Totalmente de acuerdo	2	4,2	4,2	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 15: Base para realizar deterioro del valor de los activos



Fuente: Tabla N° 15

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 54.17% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo al considerar que El costo de ventas de los activos sirve de base para realizar deterioro del valor de los activos, 27.08% mencionaron que están en desacuerdo, el 12.5% mencionaron que están de acuerdo, el otro 4.17% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el 2.08 % mencionaron que están totalmente en desacuerdo.

Tabla 16:

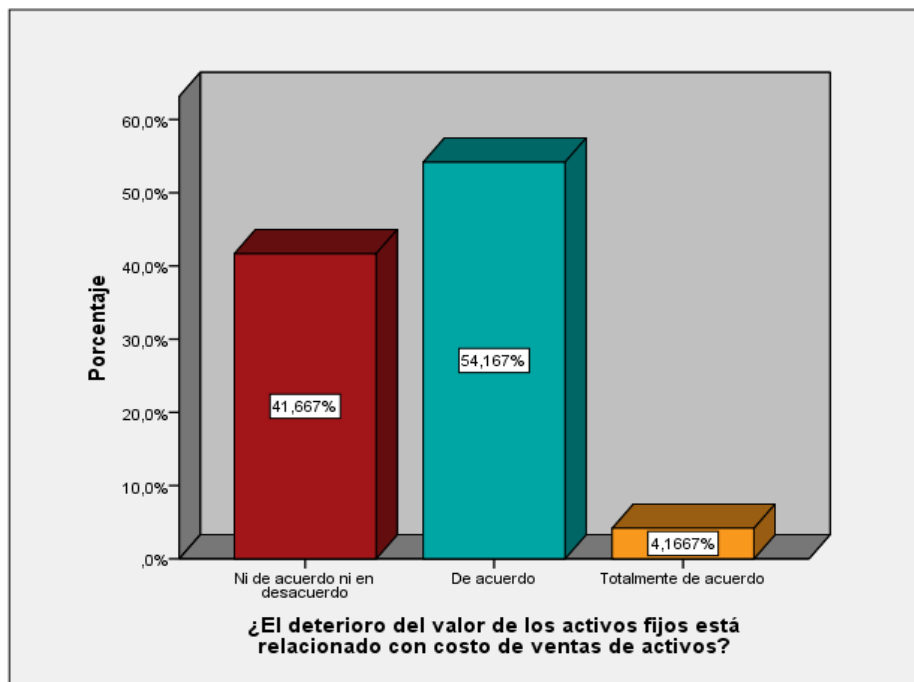
Deterioro de valor de activos fijos y costo de ventas de activos

¿El deterioro del valor de los activos fijos está relacionado con costo de ventas de activos?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	20	41,7	41,7	41,7
	De acuerdo	26	54,2	54,2	95,8
	Totalmente de acuerdo	2	4,2	4,2	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 16: *Deterioro de valor de activos fijos y costo de ventas de activos*



Fuente: Tabla N° 16

Interpretación:

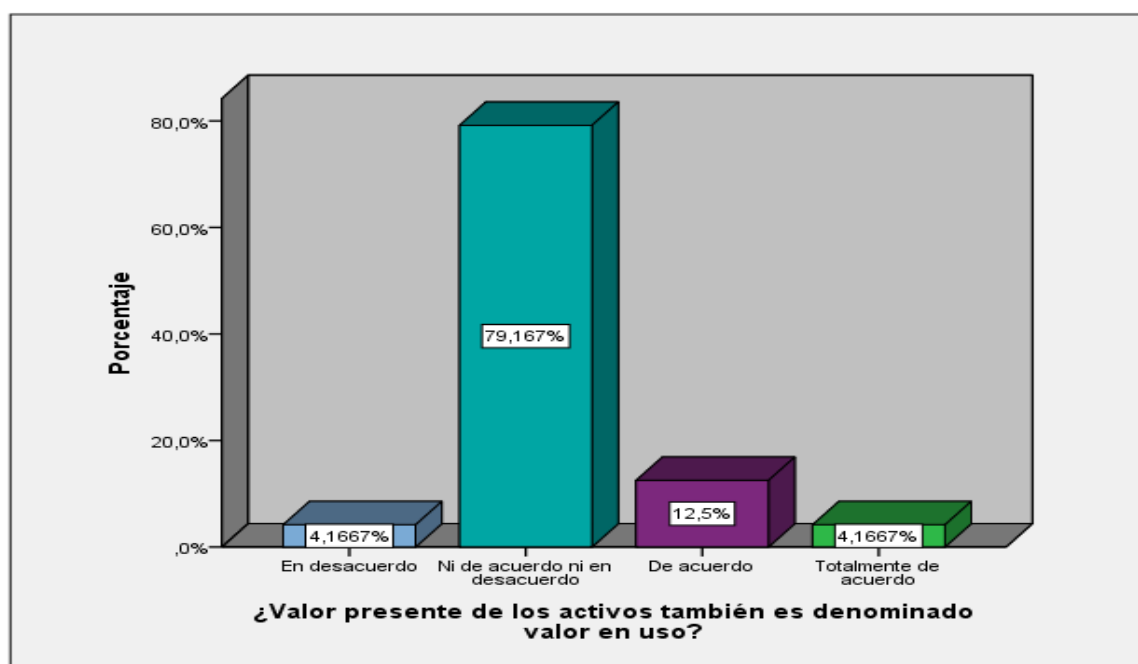
De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 54.17% mencionaron que están de acuerdo al considerar que El deterioro del valor de los activos fijos está relacionado con costo de ventas de activos, 41.67% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 4.17% mencionaron que están totalmente de acuerdo.

Tabla 17:
Denominación de valor de activos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	2	4,2	4,2	4,2
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	38	79,2	79,2	83,3
	De acuerdo	6	12,5	12,5	95,8
	Totalmente de acuerdo	2	4,2	4,2	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 17: Denominación de valor de activos



Fuente: Tabla N° 17

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 79.17% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo al considerar que el Valor presente de los activos también es denominado valor en uso, 12.5% mencionaron que están de acuerdo, el 4.17% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el otro 4.17% mencionaron que están en desacuerdo.

Tabla 18:

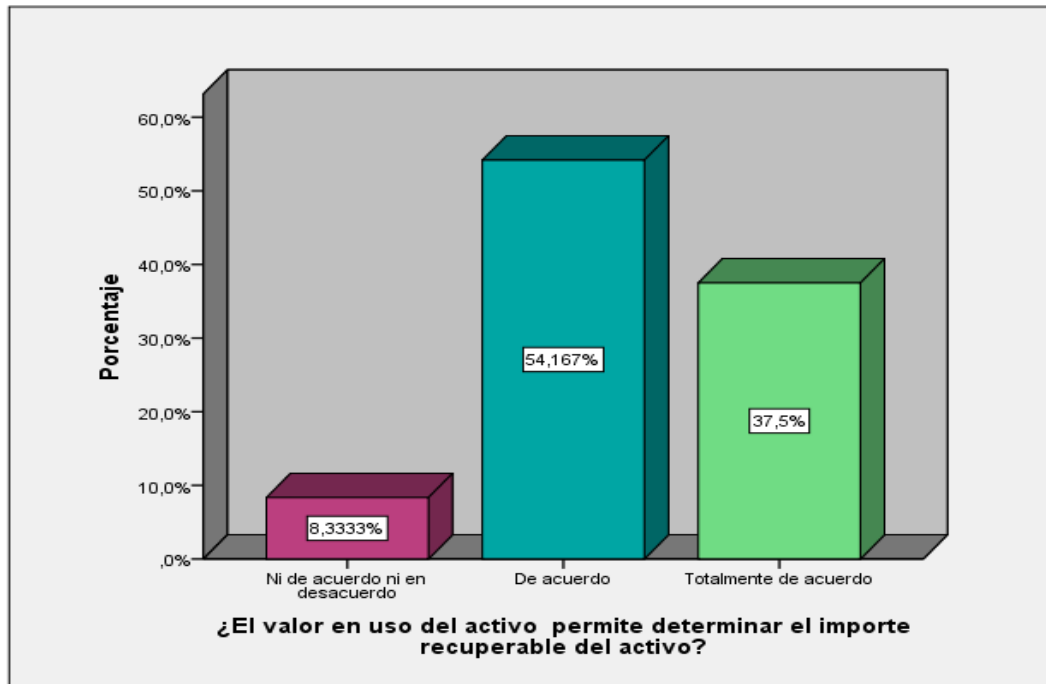
Valor de uso e importe recuperable del activo

¿El valor en uso del activo permite determinar el importe recuperable del activo?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	4	8,3	8,3	8,3
	De acuerdo	26	54,2	54,2	62,5
	Totalmente de acuerdo	18	37,5	37,5	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 18: Valor de uso e importe recuperable del activo



Fuente: Tabla N° 18

Interpretación:

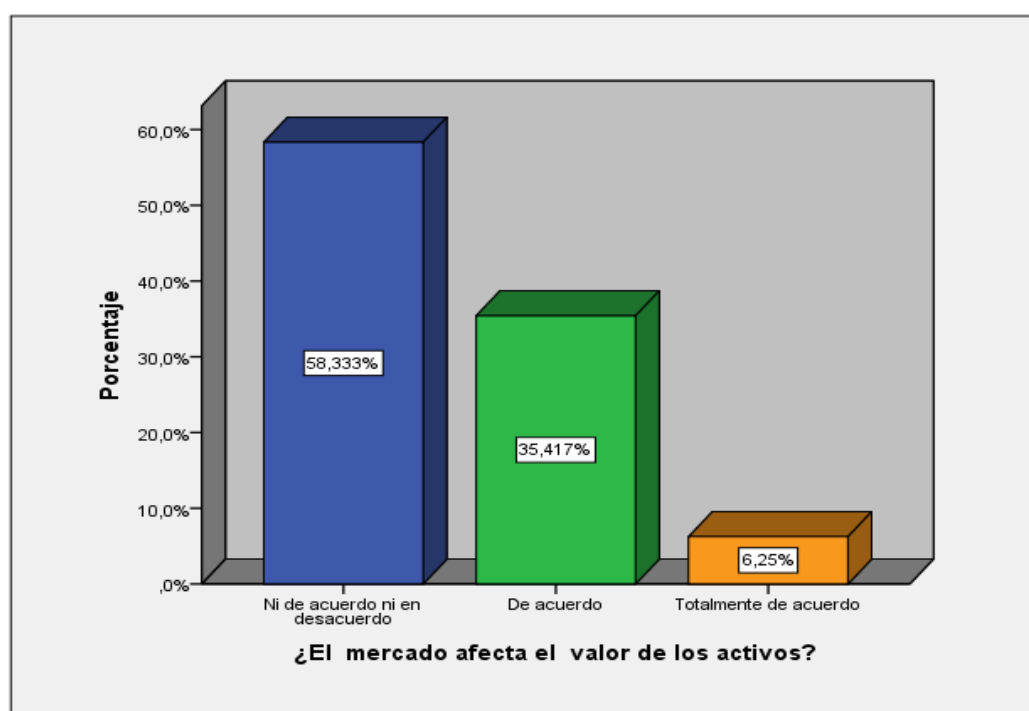
De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 54.17% mencionaron que están de acuerdo al considerar que el valor en uso del activo permite determinar el importe recuperable del activo, 37.5% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el 8.33% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo.

Tabla 19:
Afectación del valor de los activos

		¿El mercado afecta el valor de los activos?			
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	28	58,3	58,3	58,3
	De acuerdo	17	35,4	35,4	93,8
	Totalmente de acuerdo	3	6,3	6,3	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 19: Afectación del valor de los activos



Fuente: Tabla N° 19

Interpretación:

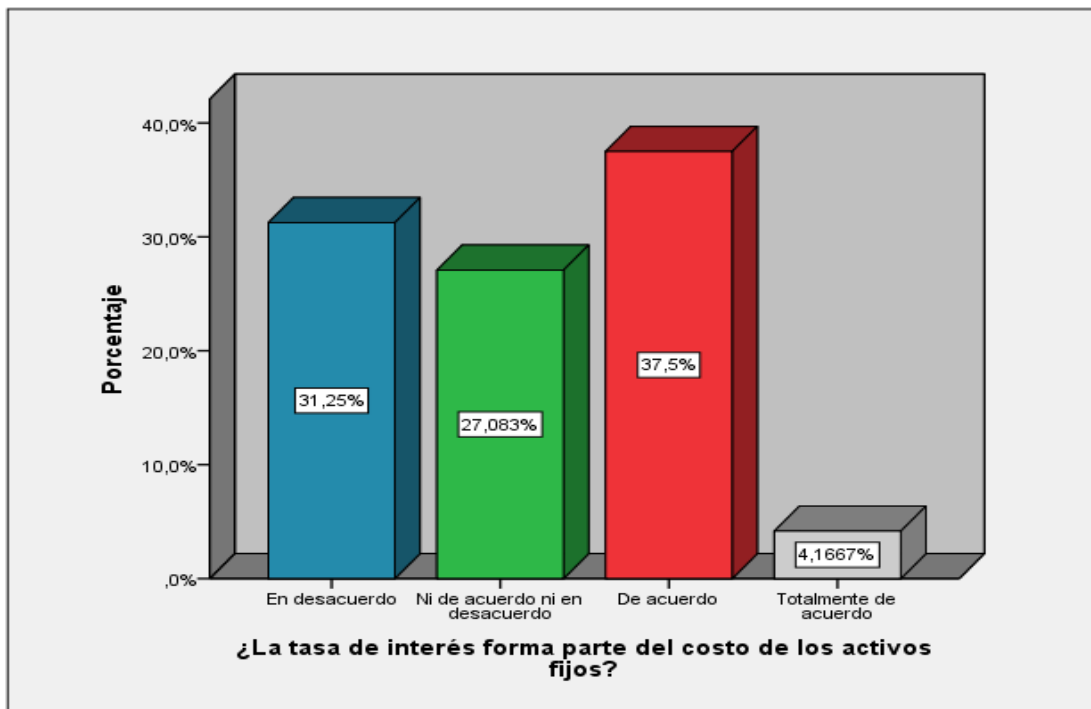
De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 58.33% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo al considerar que El mercado afecta el valor de los activos, 35.42% mencionaron que están de acuerdo, el 6.25% mencionaron que están totalmente de acuerdo.

Tabla 20:
Tasa de interés y costo de activos fijos

		¿La tasa de interés forma parte del costo de los activos fijos?			
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	15	31,3	31,3	31,3
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	13	27,1	27,1	58,3
	De acuerdo	18	37,5	37,5	95,8
	Totalmente de acuerdo	2	4,2	4,2	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 20: Tasa de interés y costo de activos fijos



Fuente: Tabla N° 20

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 37.5% mencionaron que están de acuerdo al considerar que la tasa de interés forma parte del costo de los activos fijos, 31.25% mencionaron que están en desacuerdo, el 27.08% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo, el otro 4.17% mencionaron que están totalmente de acuerdo.

Tabla 21:

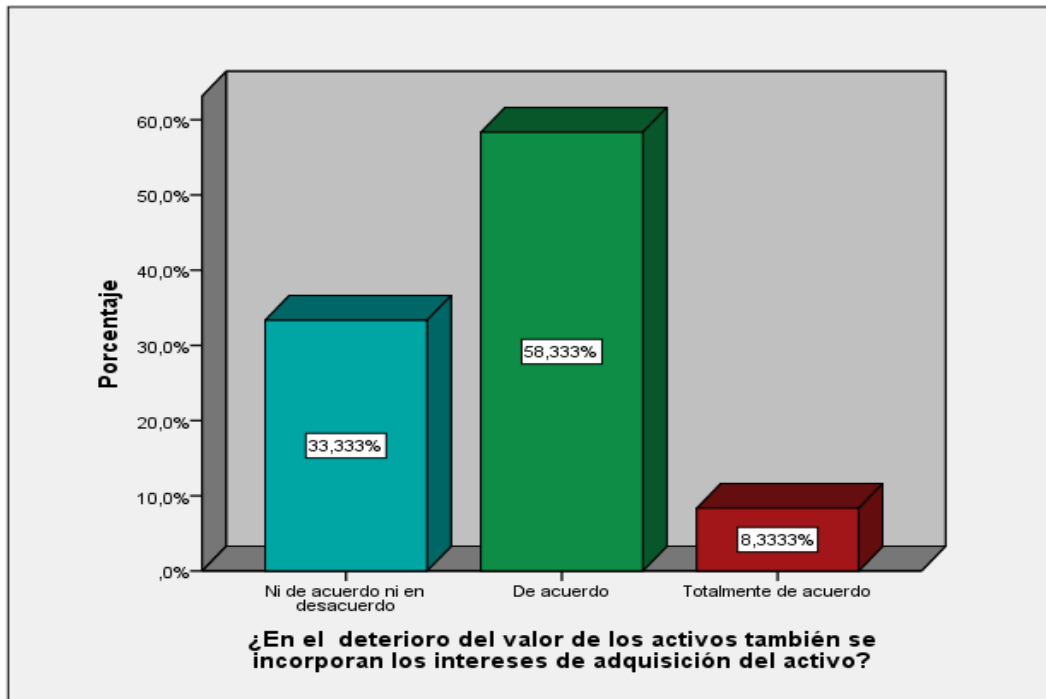
Incorporación de los intereses de adquisición del activo en el deterioro

¿En el deterioro del valor de los activos también se incorporan los intereses de adquisición del activo?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	16	33,3	33,3	33,3
	De acuerdo	28	58,3	58,3	91,7
	Totalmente de acuerdo	4	8,3	8,3	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 21: Incorporación de los intereses de adquisición del activo en el deterioro



Fuente: Tabla N° 21

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 58.33% mencionaron que están de acuerdo al considerar que en el deterioro del valor de los activos también se incorporan los intereses de adquisición del activo, 33.33% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 8.33% mencionaron que están totalmente de acuerdo.

Tabla 22:

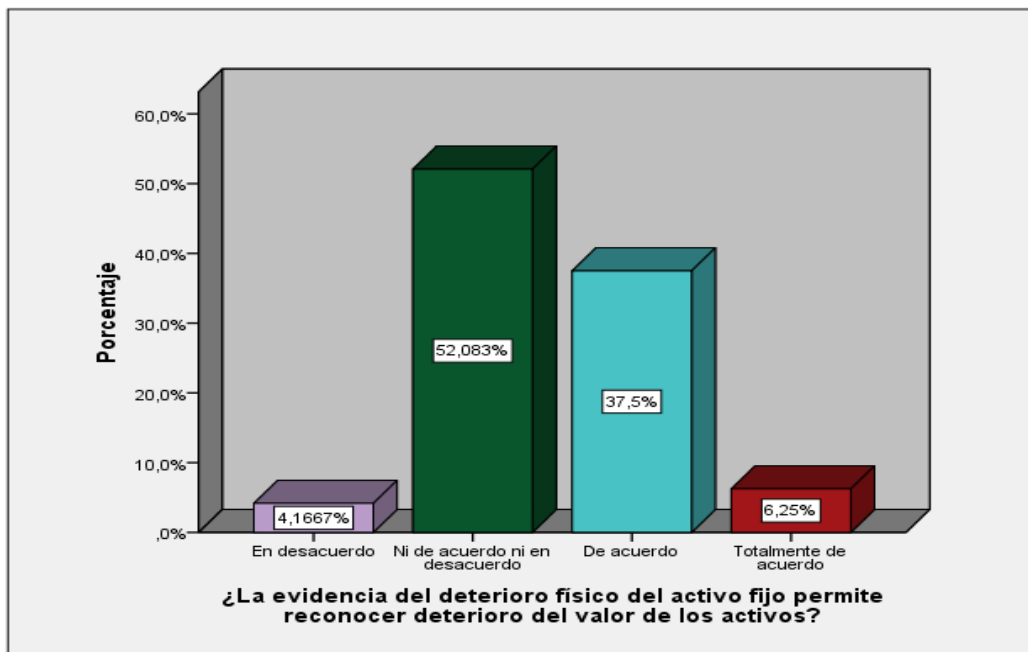
Deterioro físico y reconocimiento del deterioro de valor de activos

¿La evidencia del deterioro físico del activo fijo permite reconocer deterioro del valor de los activos?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	2	4,2	4,2	4,2
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	25	52,1	52,1	56,3
	De acuerdo	18	37,5	37,5	93,8
	Totalmente de acuerdo	3	6,3	6,3	100,0
Total		48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 22: *Deterioro físico y reconocimiento del deterioro de valor de activos*



Fuente: Tabla N° 22

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 52.08% mencionaron que están ni de acuerdo ni en desacuerdo al considerar que La evidencia del deterioro físico del activo fijo permite reconocer deterioro del valor de los activos, 37.5% mencionaron que están de acuerdo, el 6.25% mencionaron que están de acuerdo, el otro 4.17% mencionaron que están en desacuerdo.

Tabla 23:

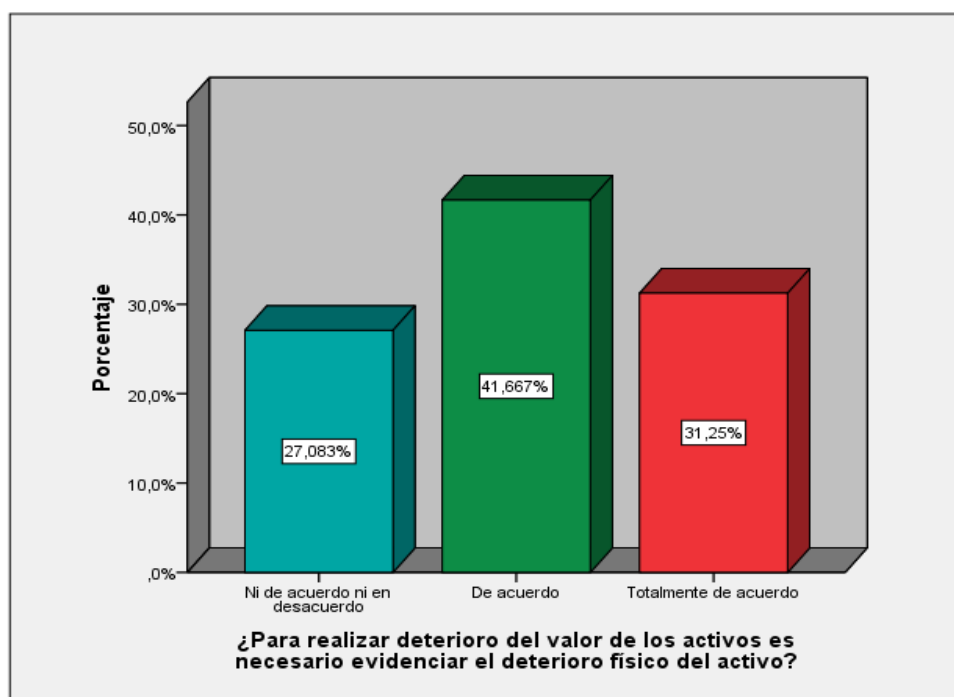
Deterioro de valor y evidencia del deterioro físico del activo

¿Para realizar deterioro del valor de los activos es necesario evidenciar el deterioro físico del activo?

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	13	27,1	27,1	27,1
	De acuerdo	20	41,7	41,7	68,8
	Totalmente de acuerdo	15	31,3	31,3	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 23: Deterioro de valor y evidencia del deterioro físico del activo



Fuente: Tabla N° 23

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 41.67% mencionaron que están de acuerdo al considerar Para realizar deterioro del valor de los activos es necesario evidenciar el deterioro físico del activo, 31.25% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el 27.08% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo.

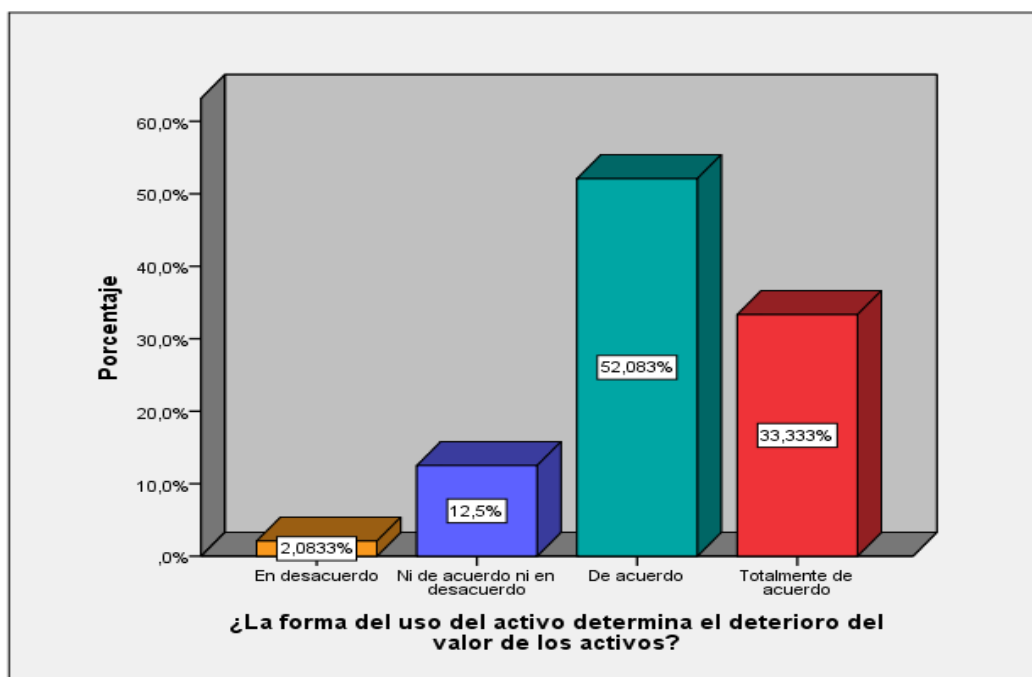
Tabla 24:

Forma de uso y determinación del deterioro del valor de los activos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	En desacuerdo	1	2,1	2,1	2,1
	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	6	12,5	12,5	14,6
	De acuerdo	25	52,1	52,1	66,7
	Totalmente de acuerdo	16	33,3	33,3	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 24: Forma de uso y determinación del deterioro del valor de los activos



Fuente: Tabla N° 24

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 52.08% mencionaron que están de acuerdo al considerar que los bienes inmuebles adquiridos para la empresa son activos fijos, 33.33% mencionaron que están totalmente de acuerdo, el 12.5% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo, el otro 2.08% mencionaron que están en desacuerdo.

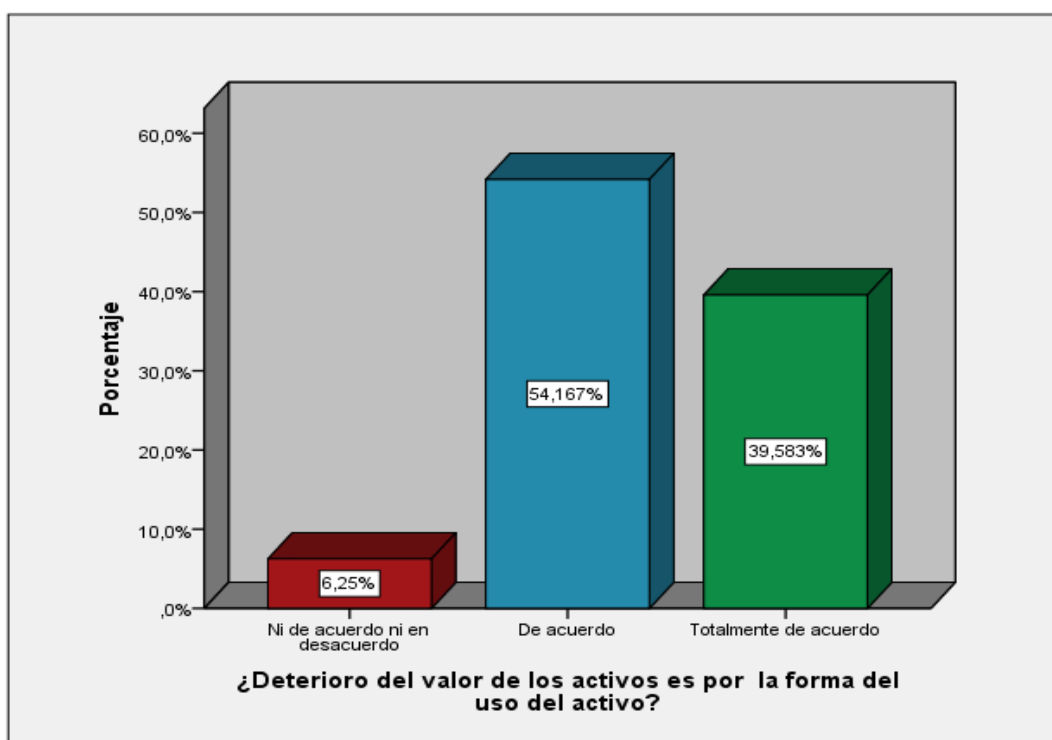
Tabla 25:

Forma de uso como causa de deterioro del valor de activos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válidos	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	3	6,3	6,3	6,3
	De acuerdo	26	54,2	54,2	60,4
	Totalmente de acuerdo	19	39,6	39,6	100,0
	Total	48	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Figura 25: Forma de uso como causa de deterioro del valor de activos



Fuente: Tabla N° 25

Interpretación:

De la encuesta aplicada a las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018 se obtuvo que el 54.17% mencionaron que están de acuerdo al considerar el Deterioro del valor de los activos es por la forma del uso del activo, 39.58% mencionaron que están totalmente acuerdo, el 6.25% mencionaron que están Ni de acuerdo ni en desacuerdo.

3.1.2 Validación de Hipótesis

Prueba de Hipótesis general

H₀: Los activos fijos no influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción del Distrito de San Martín de Porres, año 2018.

H_a: Los activos fijos influyen de manera significativa en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción del Distrito de San Martín de Porres, año 2018.

Límite de error: $\alpha = 0.05$

Nivel de confianza al 95%

Regla de decisión:

Si $p \leq 0.05$ se rechaza la H_0

Si $p > 0.05$ no existe prueba estadística para rechazar la H_0

Tabla 26:

Correlación de Chi-cuadrado de activos fijos y deterioro del valor de los activos

Pruebas de chi-cuadrado

	Valor	df	Significación asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	726,514 ^a	506	,000
Razón de verosimilitud	234,146	506	1,000
Asociación lineal por lineal	45,683	1	,000
N de casos válidos	48		

a. 552 casillas (100,0%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es ,02.

Interpretación

En la tabla de contingencia, como resultado de la aplicación de la operación estadística de correlación Chi-cuadrado se obtuvo que la significancia asintótica es igual al 0.000, tomando en cuenta las reglas de decisión de la presente investigación, dicho valor es menor al 0.05, por lo que corresponde rechazar la hipótesis nula y por consiguiente aceptar la alterna, concluyéndose que la variable activos fijos influyen de manera significativa en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

Prueba de Hipótesis específicas

Prueba de hipótesis específica 1

Ho: Los activos fijos no influyen en el importe en libros en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

Ha: Los activos fijos influyen de manera significativa en el importe en libros en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

Límite de error: $\alpha = 0.05$

Nivel de confianza al 95%

Regla de decisión:

Si $p \leq 0.05$ se rechaza la H_0

Si $p > 0.05$ no existe prueba estadística para rechazar la H_0

Tabla 27:

Correlación de Chi-cuadrado de activos fijos e importe en libros

<i>Pruebas de chi-cuadrado</i>			
	Valor	df	Significación asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	444,076 ^a	264	,000
Razón de verosimilitud	197,932	264	,999
Asociación lineal por lineal	44,227	1	,000
N de casos válidos	48		

a. 299 casillas (100,0%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es ,02.

Interpretación

En la tabla de contingencia, como resultado de la aplicación de la operación estadística de correlación Chi-cuadrado se obtuvo que la significancia asintótica es igual al 0.000, tomando en cuenta las reglas de decisión de la presente investigación, dicho valor es menor al 0.05, por lo que corresponde rechazar la hipótesis nula y por consiguiente aceptar la alterna, concluyéndose que la variable activos fijos influyen de manera significativa en el importe en libros en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

Prueba de hipótesis específica 2

H₀: Los activos fijos no influyen en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

H_a: Los activos fijos influyen de manera significativa en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

Límite de error: $\alpha = 0.05$

Nivel de confianza al 95%

Regla de decisión:

Si $p \leq 0.05$ se rechaza la H_0

Si $p > 0.05$ no existe prueba estadística para rechazar la H_0

Tabla 28:

Correlación de Chi-cuadrado de activos fijos y pérdida por deterioro

<i>Pruebas de chi-cuadrado</i>			
	Valor	df	Significación asintótica (bilateral)
Chi-cuadrado de Pearson	528,727 ^a	330	,000
Razón de verosimilitud	194,353	330	1,000
Asociación lineal por lineal	44,695	1	,000
N de casos válidos	48		

a. 368 casillas (100,0%) han esperado un recuento menor que 5. El recuento mínimo esperado es ,02.

Interpretación

En la tabla de contingencia, como resultado de la aplicación de la operación estadística de correlación Chi-cuadrado se obtuvo que la significancia asintótica es igual al 0.000, tomando en cuenta las reglas de decisión de la presente investigación, dicho valor es menor al 0.05, por lo que corresponde rechazar la hipótesis nula y por consiguiente aceptar la alterna, concluyéndose que la variable activos fijos influyen de manera significativa en la pérdida por el deterioro en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.

IV. DISCUSIÓN

La discusión es un contraste de los resultados de la investigación con los resultados de los antecedentes, fuentes documentales, marco teórico y las distintas teorías o las instituciones objeto de investigación, por lo que en esta parte de la investigación se trae a colación tanto los antecedentes y el marco teórico desarrollado en el contenido del estudio.

Como es de verse, esta investigación buscó determinar de qué manera los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018, al respecto podemos encontrar la investigación realizada por Romero, I. (2016) quien determinó que la gestión del activo fijo en la empresa se viene utilizando de manera muy eficiente por consiguiente la gestión contable, tributaria y patrimonial son determinados mediante el estudio como muy eficiente.

A diferencia de la citada investigación, en este estudio se ha determinado que los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, de modo tal que el tratamiento eficiente de los activos fijos de la empresa, entonces permitiría el aumento de productividad, aumento de rentabilidad y evitar gastos innecesarios de reparación y adquisición de repuestos, ya que la mayor durabilidad de dichos activos en forma directa permitirán la mejor administración de los gastos por repuesto.

Sin perjuicio de ello, tampoco se debe concebir que el hecho de una gestión adecuada de los activos fijos no genere costos, debido a que para la gestión eficiente de los activos fijos es necesaria el adecuado mantenimiento, por lo que ésta también genera costos (costos de mantenimiento), sin embargo, dichos costos serán inferiores a las reparaciones o adquisición de los repuestos, por lo que es conveniente la gestión eficiente de los activos fijos a fin de evitar su deterioro.

Por otro lado, tenemos la investigación realizada por Chamay, A. (2016) quien tras el análisis del problema, llegó a la conclusión que el deterioro del valor de los activos se relacionan con Los Estados Financieros en las empresas de servicios en el Distrito de Los Olivos, año 2016, en ese mismo sentido, los resultados de esta investigación muestran que como resultado de la operación estadística de correlación se obtuvo que la significancia asintótica es igual al 0.00,

tomando en cuenta las reglas de decisión dicho valor es menor al 0.05 por lo que corresponde rechazar la hipótesis nula y por consiguiente aceptar la alterna, concluyéndose que la variable activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción.

Como bien señaló Ríos (2015) un activo fijo es un bien, que puede ser tangible o intangible, que no puede convertirse en líquido a corto plazo también se le denomina activo no corriente. En este sentido, las empresas constructoras son las que manejan más activos fijos, toda vez que para la realización de una obra de construcción requiere necesariamente de maquinarias, herramientas y otros instrumentos que no son perecibles, es decir, persisten en el tiempo para el uso en la actividad económica, por lo que constituyen activos fijos.

Y como bien se adelantó, estos activos fijos, pese a que son duraderos en el tiempo, dicha durabilidad no implica que sean eternos, sino, el deterioro de los mismos depende de varios factores como el uso o modo de empleo, mantenimiento, renovación, reparaciones, entre otros factores, por lo que para que dicho activo permanezca mayor tiempo en funcionamiento, como son las maquinarias y otras herramientas, requieren de cierto mantenimiento periódico y un uso adecuado para evitar el deterioro próximo inmediato.

Así Sarabia, J y Correa, L (2013) señalaron en cuanto a los procedimientos Administrativos de los bienes o activos fijos, se observa que se manejan de forma adecuada, pero que se debe mejorar más en una forma más estricta, ya que se presentan debilidades en el ingreso y salida de los activos fijos del Almacén, así mismo se resalta que los procedimientos contables de los activos fijos, no se hace uso el registro en las diferentes cuentas que los requieren, ya que en la actualidad solo se hace el registro en el Balance General, el cual se genera anualmente, como lo exige el Manual de Procedimientos administrativos y contables que expide el Ministerio de Defensa Nacional.

Para evitar el deterioro en periodo corto de los activos fijos se debe tomar muy en cuenta el mantenimiento, así como se debe tomar en cuenta que el deterioro de dichos activos de todas maneras tienen incidencias contables, como bien señala Tolozano S. y Vera G. (2013) al decir que se debe programar la toma

de inventario total de activos fijos cada año y realizar la conciliación del inventario físico contra los activos fijos reflejados en la contabilidad, lo cual nos reflejará las condiciones de activos fijos faltantes, sobrantes y conciliados.

Para de esta forma tomar las mejores decisiones para evitar el pronto deterioro de los activos fijos, identificar cuáles son las áreas en las que los activos fijos se deterioran con mayor celeridad, identificar si los usos que se dan a los activos fijos son adecuados y si se cumple con los mantenimientos que permitan evitar el deterioro rápido.

V. CONCLUSIÓN

Primero: Los activos fijos influyen de manera significativa en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, en razón a que en la prueba estadística de correlación de variables se obtuvo que la significancia asintótica es igual al 0.00, siendo éste menor a 0,05, se concluye que la variable activos fijos influyen significativamente en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martin de Porres, 2018.

Segundo: Los activos fijos influyen de manera significativa en el importe en libros en las empresas de construcción, debido a que de acuerdo a la correlación de Pearson se obtuvo que la significancia asintótica es igual al 0.00, siendo éste menor a 0.05, por lo que se concluye que la variable activos fijos influyen significativamente en el importe en libros en las empresas de construcción, Distrito de San Martin de Porres, 2018.

Tercero: Los activos fijos influyen de manera significativa en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción, en razón a que de acuerdo a la correlación de Pearson se obtuvo que la significancia asintótica es igual al 0.00, siendo éste menor a 0.05 e error asumido, se concluye que la variable activos fijos influyen significativamente en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción, Distrito de San Martin de Porres, 2018.

VI. RECOMENDACIONES

Primero: Se recomienda a las empresas de construcción adoptar mecanismos de gestión eficiente de activos fijos para evitar el deterioro de los mismos y evitar gastos innecesarios de reparación, adquisición de repuestos y sustitución con otros nuevos.

Segundo: Las empresas de construcción deben implementar programas completas de capacitación de personal operario y administrativa a fin de promover la gestión adecuada de los activos fijos y evitar pérdidas económicas por el deterioro de dichos activos.

Tercero: Las empresas de construcción deben inventariar anualmente los activos fijos e identificar activos fijos con mayor deterioro, áreas en las que se deteriora más y tipos de activos fijos con mayor deterioro con la finalidad de plasmar el importe en libros, así como tomar las acciones adecuadas para periodo siguiente con eficientes medidas para evitar el deterioro de los activos fijos.

VII. REFERENCIAS

- Activos. (s.f). Activos, leasing. *Revista de consultoria.com*, 1-24.
- Acuña, S. (2010). *Activos fijos*. Lima, Perú: UAP.
- Allemant, H. (2009). *la depreciacion contable y tributario en relacion con la revaluacion de activos fijos*. Lima, Perú.
- Barbei, A., Catani, M., & Constanza, G. (2014). *Utilizacion del modelo de revaluacion en propiedad, planta y equipos: Analisis de casos y planteo de una metodologia*. Buenos Aires: Cecin.
- Bautista. (2009). *Propiedades planta y equipo*. Colombia: Consejo tecnico de la contraloria de la republica.
- Bernal , J. (2010). *Tratamiento de la depresion para efectos tributarios*. Lima: Actualidad Empresarial.
- Bernal. (2007). *Aspectos Tributarios y contables de la baja de acyivos depreciados*. Lima: Actualidad Empresarial.
- Bernal. (2008). *Analisis y control de activos fijos*. Lima: Actualidad empresarial.
- Carrasco, S. (2008). *Metodología de la Investigación científica* (2.da ed.). Lima: San Marcos.
- Castillo , P. (2013). *Aspectos contables y tributarios en la depreciacion de activos fijos*. Lima: Gaceta juridica.
- Castillo, P. (2013). Aspectos contables y tributarios en la depreciacion de activos fijos . *Gaceta Juridica*, 3-55.
- Castro, R., & Giocochea, S. (2015). *Aplicacion de la revualuacion de activos fijos y su incidencia en la situacion economica y financiera de la empresa Sanchez Rico Ingenieria y Construccion-año 2014*. Trujillo, Peru: UPAO.

- Contraloria general de Chile. (2009). *Guia regulacion del activo fijo para el sector municipal*. Santiago.
- Cuscatlan. (2013). *Manual de procedimiento para la asignacion, custodia y conservacion de los activos fijos de la alcaldia municipal antiguo cuscatlan*.
- Diaz. (2015). *El control interno en la gstion tributaria para el cumplimiento de las obligaciones en materia de impuestos al valor agregado, de la empresa promapal*. La morita: Universidad de Carabobo .
- DOE. (25 de Abril de 2018). Consejeria de hacienda y administracion publica. *DOE*, p. 15.
- Facio, R. (2014). *Instructivo para levantar y presentar un inventaria de bienes*. Ciudad Universitaria Rodrigo Facio: Universidad de costa ricavicerrectoria de administracion oficina administracion financiera unidad de bienes institucionales.
- Fonatur. (2004). *Manual de normas y procedimientos sobre control de actvos fijos en FONATUR - BMO*. BMO.
- Galiano , O. (2011). *Proyecto de planificacion recursos empresariales - ERP modulo de activos fijos UTN*. Ibarra: Universidad Tecnica del Norte.
- Garcia, M. (2014). *Revaluacion de activos fijos, sus efectos en la informacion financiera y propuestas de mejora en la municipalidad p´rovicila de huamanga, periodo 2012-2013*. Ayacucho, Peru: UCAC.
- Garzon , J., & Useche , J. (2015). *Analisis de revaluacion de activos fijos de la empresa, aplicando NIF para pymes seccion 17 propiedad, planta, y equipo y seccion 27 deterioro del valor de activos*. Bogota: Universidad de Bogota Jorge Tadeo Lozano.
- Gomez, M., & Daza, A. (2018). *Incidencia tributaria de los activos fijos con la nueva reforma tributaria*. Bogota: Universidad de bogota Jorge Tadeo Lozano.
- Guerra, L. L. (2015). *El control interno y su incidencia en la gestión de las mypes ubicadas en el mercado central de piura*. Piura, Perú: UNP.

- Hirache , L. (2014). *Registro de activos fijos ¿debe consignarse la depresacion contable y tributaria?* Lima: Actualidad empresarial.
- Hirache, L. (2014). Registro de activos fijos: ¿debe consignarse la depreciacion contable o tributaria? *Actualidad Empresarial*, 11-14.
- Leza. (2009). *Resumen NIIF 16: propiedad, planta y equipos*. Buenos Aires: Lea.
- Lobo , J. E., & Bedoya, I. O. (2013). *Medicion y valoracion de los activos bajo IFRS*. Colombia: Universidad libre de colombia.
- Mamani, J. (2015). *Baja de activos fijos: aplicacion de la NIC*. Lima : Actualidad empresarial.
- Matamoros. (2004). *Manual de procedimientos para el control de activo fijo*. Mexico: Gaceta del gobierno.
- Navarro, C. (2011). *La depreciacion*. Barranquilla, Colombia: CUL.
- Portocarrero. (2000). *Políticas institucional de activos fijos* . Santiago de cali: Universidad Santiago de Cali.
- Ramírez, R. (2010). *Proyecto de Investiagación*. Lima: Fondo Editorial AMADP.
- Rios , D. (2015). Activos fijos tangibles. *Actualidad Empresarial* , 327.
- Rios, D. (2015). Activos fijos tangibles (parte I). *Actulidad Empresarial*, 11-14.
- Runiremington. (2016). *Control tributario* . Medellin: Runiremington.
- Softland. (2010). *Activo fijo*. Santiago: Providencia.
- Suardi, D., Bertolino, G., Diaz , T., Chiurchiu, A., Galante, A., & Pozzi, N. (2015). *La eleccion de politica contable en el marco de la NIC 16: propiedad, planta y equipo*. Universidad Nacional del Rosario.
- Torres, A. (2009). *Efectos financieros y tributarios en la adopcion de normas internacionales de informacion financiera (IFRS), en activos, biologicos y fijos*. Concepcion: Universidad del Bio - Bio.

Universidad de los Andes. (2009). *Políticas para la administración de activos fijos muebles*. Bogotá: Universidad de los Andes.

**CAPÍTULO VIII:
ANEXOS**

Anexo 01:

Matriz de consistencia

ACTIVOS FIJOS Y SU INFLUENCIA EN EL DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS EN LAS EMPRESAS DE CONSTRUCCIÓN, DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, 2018

PROBLEMAS GENERAL	OBJETIVOS GENERAL	HIPÓTESIS GENERAL	VARIABLES E INDICADORES	METODOLOGÍA
¿De qué manera los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018?	Determinar de qué manera los activos fijos influyen en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018.	Los activos fijos influyen de manera significativa en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción del Distrito de San Martín de Porres, año 2018.	<p>Variable independiente (x) activos fijos</p> <p>Indicadores:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inmuebles - Durabilidad - Bienes de capital - Bienes privados - Personal - Compras - Construcción - Mantenimiento 	<p>1. TIPO DE INVESTIGACIÓN: Investigación descriptiva.</p> <p>2. DISEÑO DE INVESTIGACIÓN: Diseño No experimental, porque las variables no serán manipuladas.</p> <p>3. POBLACIÓN El universo poblacional a estudiar, está conformado por las empresas de construcción que están ubicados en el distrito de San Martín de Porres.</p> <p>4. MUESTRA Debido al tamaño de las empresas, la muestra estará conformada por 48 trabajadores de área contable de las empresas de construcción que están ubicados en el distrito de San Martín de Porres.</p> <p>5. TÉCNICA La técnica que se utilizará en la investigación es la encuesta.</p> <p>6. INSTRUMENTO El instrumento a utilizar en la investigación es el cuestionario.</p>
PROBLEMAS ESPECÍFICOS	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	HIPÓTESIS ESPECÍFICOS	<p>Variable Dependiente (y) Deterioro del valor de los activos</p> <p>Indicadores:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Importe recuperable - Valor razonable - Costo de venta - Valor en uso - Valor de mercado - Tasas de interés - Evidencia de deterioro físico - Forma de uso 	
<p>1) ¿De qué manera los activos fijos influyen en el importe en libros en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018?</p> <p>2) ¿De qué manera los activos fijos influyen en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018?</p>	<p>1) Determinar de qué manera los activos fijos influyen en el importe en libros en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018.</p> <p>2) Determinar de qué manera influyen en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018.</p>	<p>1) Los activos fijos influyen de manera significativa en el importe en libros en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018.</p> <p>2) Los activos fijos influyen de manera significativa en la pérdida por deterioro en las empresas de construcción del distrito de San Martín de Porres, año 2018.</p>		

Anexo N° 2: Validación de Instrumentos por expertos



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

Solo para los que quieren salir adelante

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: Donato Diaz Diaz

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante del programa de contabilidad de la UCV, en la sede Lima norte, requiero validar instrumentos con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el título profesional de Contador Público.

El titulo nombre de mi desarrollo de investigación es: Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martin de Porres, 2018

y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Pardo Vargas, Alfonso

DNI: 70197608

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable No aplicable

Aplicable después de corregir

Apellidos y nombres del juez validador: *Díaz Díaz Donat* DNI: *08467350*

Especialidad del validador: *Cribulaciones*

..... de del 20*18*

¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

ANEXOS

[Firma]

Firma del Experto Informante.



CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: Mariano Mucha Paitán

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante del programa de contabilidad de la UCV, en la sede Lima norte, requiero validar instrumentos con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el título profesional de Contador Público.

El título nombre de mi desarrollo de investigación es: Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018

y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Pardo Vargas, Alfonso

DNI: 70197608

SI HAY SUFICIENCIA

Observaciones (precisar si hay suficiencia):

Opinión de aplicabilidad: Aplicable No aplicable

Aplicable después de corregir

DNI: 7810102

Apellidos y nombres del juez validador: Dr. Mariano Muñoz Pastor

Especialidad del validador: DOCTOR EN CONTAB. Y FINANZAS

08 de 11 del 2018

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



Firma del Experto Informante.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO
Solo para los que quieren salir adelante

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: Ricardo Iván, Vértiz Osores

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante del programa de contabilidad de la UCV, en la sede Lima norte, requiero validar instrumentos con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el título profesional de Contador Público.

El título nombre de mi desarrollo de investigación es: Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018

y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa:

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Pardo Vargas, Alfonso

DNI: 70197608

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Si hay suficiencia en el instrumento

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir No aplicable

Apellidos y nombres del juez validador: Mg. Vértiz Osores, Ricardo Iván DNI: 40841949

Especialidad del validador: Antropología - Investigador Social

.....9 de 11 del 2018

¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



Firma del Experto Informante.

Anexo N° 3: Base de Datos Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, distrito de san Martín de Porres, 2018

No	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14	P15	P16	P17	P18	P19	P20	P21	P22	P23	P24	P25
1	3	3	4	3	4	4	3	2	4	5	3	2	4	5	3	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4
2	3	4	3	3	5	4	3	2	3	4	4	2	3	5	3	3	3	4	4	5	3	3	4	4	5
3	3	4	4	3	3	4	2	3	4	3	4	2	4	4	2	4	4	3	3	3	4	5	4	5	4
4	3	4	5	3	3	4	3	3	3	4	4	2	3	4	2	3	3	4	3	2	4	3	5	5	4
5	5	4	5	4	4	5	2	3	3	3	4	2	3	4	2	3	3	4	3	3	4	3	4	5	4
6	3	3	4	5	4	4	3	4	5	4	5	2	3	4	3	3	3	4	3	3	4	3	5	4	5
7	3	5	4	3	3	3	4	5	3	4	4	3	4	4	2	4	5	4	3	3	4	3	5	4	5
8	4	5	3	3	4	5	2	3	4	3	4	2	4	4	2	3	3	4	3	2	4	3	5	4	5
9	4	5	4	5	4	3	3	3	5	4	3	3	4	4	5	3	4	5	4	4	5	4	4	3	5
10	3	5	4	4	4	5	3	2	5	4	4	3	3	3	1	4	5	4	3	2	4	3	5	4	4
11	3	3	4	3	5	4	3	2	4	4	4	3	4	5	3	4	3	5	4	4	3	4	3	4	4
12	4	5	4	3	3	5	4	3	3	4	5	3	5	4	4	5	3	3	3	3	4	5	4	4	5
13	4	3	4	3	3	4	4	5	3	3	4	5	3	4	5	3	3	5	4	4	4	3	4	5	5
14	4	3	4	3	5	4	4	2	4	3	4	4	3	2	3	3	3	4	3	4	5	2	3	3	5

15	5	4	2	4	5	4	3	4	5	4	5	4	5	4	3	3	3	4	3	2	4	3	5	5	4
16	4	3	4	2	5	3	4	4	3	4	5	3	4	5	4	4	3	5	4	4	3	3	4	5	4
17	4	3	5	3	5	4	4	2	3	3	4	2	4	5	3	4	2	4	3	4	4	3	4	5	4
18	4	5	4	3	5	4	3	2	5	5	4	2	4	3	3	4	3	4	3	3	3	4	3	4	4
19	4	5	4	5	5	4	3	4	4	3	5	2	2	2	3	3	3	4	4	4	3	4	5	4	5
20	3	4	5	4	3	5	3	4	5	3	4	2	5	4	3	4	3	5	4	3	3	4	5	5	4
21	2	3	4	4	3	4	3	4	5	4	4	5	3	3	3	4	3	5	3	3	4	3	4	3	4
22	4	5	3	4	4	5	3	2	3	3	2	2	4	5	3	4	3	5	4	4	3	4	3	5	3
23	4	5	3	3	4	5	2	3	4	3	4	2	4	4	2	3	3	4	3	2	4	3	5	4	5
24	4	4	5	3	4	5	3	2	4	5	4	2	4	5	3	4	3	4	5	4	3	4	3	5	4
25	3	4	5	3	4	4	5	4	3	4	5	2	4	5	4	4	3	5	3	4	3	4	3	4	5
26	3	3	4	3	5	4	3	2	4	4	3	2	4	5	3	4	3	5	4	4	3	4	3	4	4
27	4	5	4	5	4	4	5	2	5	5	4	3	4	5	3	4	3	5	4	4	3	4	3	4	5
28	4	3	3	4	5	4	4	3	3	4	3	4	5	4	4	4	3	5	3	4	3	4	4	5	4
29	4	5	3	3	3	5	2	3	4	3	4	2	4	4	2	4	4	5	4	2	4	3	4	5	4
30	4	5	3	3	4	4	2	4	3	4	3	2	3	4	3	4	4	5	3	2	4	2	3	4	3
31	4	5	4	3	5	4	4	3	3	4	3	2	4	5	3	4	3	5	4	3	4	3	4	5	4
32	4	5	4	3	5	4	3	4	5	4	4	3	4	4	2	3	3	4	3	2	4	3	4	3	4

33	3	4	4	3	3	4	3	2	4	4	5	3	4	5	3	4	3	5	4	3	4	4	3	4	5
34	4	3	4	3	5	4	3	2	5	4	3	2	4	4	3	4	3	5	4	4	3	4	3	4	4
35	3	3	4	3	5	4	3	2	4	4	3	2	4	5	3	4	3	5	4	4	3	4	3	4	4
36	5	4	3	3	4	4	3	4	2	3	4	3	4	4	2	3	3	4	3	2	4	3	4	5	4
37	4	5	3	3	4	5	2	3	2	4	3	3	4	5	3	4	4	3	3	4	4	4	5	4	3
38	3	4	4	4	3	5	2	4	4	3	4	2	3	5	3	3	3	5	3	2	4	3	4	3	5
39	5	4	3	4	4	4	5	4	4	4	4	3	4	4	3	4	3	4	3	3	4	5	4	4	5
40	4	5	3	3	4	5	2	3	4	3	4	2	4	4	2	3	3	4	3	2	4	3	5	4	5
41	5	4	3	3	4	5	3	4	4	3	4	2	4	4	2	3	3	4	3	2	4	3	5	4	5
42	5	4	3	3	4	5	3	4	4	3	4	2	3	3	4	3	3	4	3	3	4	3	5	4	5
43	5	4	4	5	3	4	2	4	4	3	4	3	4	4	3	4	3	4	3	2	4	3	5	4	4
44	5	4	3	3	3	4	3	5	4	3	4	3	5	4	3	3	3	4	5	4	5	3	4	5	4
45	4	5	3	3	4	5	4	4	5	3	4	3	4	4	2	3	3	4	3	2	3	3	4	5	4
46	4	5	3	3	4	5	3	4	4	3	4	2	4	4	2	3	3	4	3	2	4	3	5	4	4
47	5	5	4	4	4	4	3	3	5	4	4	5	4	4	4	5	4	3	5	5	4	4	4	4	5
48	4	4	3	4	4	5	2	3	4	4	3	3	4	4	3	4	2	4	4	3	5	4	3	2	4

Yo, **DR. CPC. Ricardo García Céspedes** docente de la Facultad **Ciencias Empresariales** y Escuela Profesional de **Contabilidad** de la Universidad César Vallejo **Lima Norte** (precisar filial o sede), revisor de la tesis titulada

"Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018"

Del estudiante **Alfonso Pardo Vargas** constato que la investigación tiene un índice de similitud de **27 %** verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin.

El suscrito analizó dicho reporte y concluyó que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

Lima 13 de diciembre del 2018



Firma

DR. CPC. Ricardo García Céspedes

DNI: 08394097

aboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable de SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
-------	----------------------------	--------	--------------------	--------	---------------------------------

Resumen de coincidencias X

27 %

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO



FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

Activos fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE CONTADOR PÚBLICO

AUTOR:
Alfonso Pardo Vargas

Alfonso Pardo Vargas

1	docplayer.es	2 %
2	Entregado a Universidad...	1 %
3	Entregado a Universidad...	1 %
4	documents.mx	1 %
5	www.espae.espol.edu.ec	1 %
6	repositorio.udh.edu.pe	1 %
7	repositorio.ute.edu.ec	1 %
8	Entregado a EP NBS S...	1 %
9	dspace.untriu.edu.pe	1 %
10	mriuc.bc.uc.edu.ve	1 %



Centro de Recursos para el Aprendizaje y la Investigación (CRAI)
"César Acuña Peralta"

FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN O LA TESIS

1. DATOS PERSONALES

Apellidos y Nombres: (solo los datos del que autoriza) Pardo Vargas, Alfonso
D.N.I. : 70197608
Domicilio : Asoc. Virgen del Sol M.Z. H. LT. 11 S.M.P.
Teléfono : Fijo : Móvil 970881170
E-mail : alf.pardo.2015@gmail.com

2. IDENTIFICACIÓN DE LA TESIS

Modalidad:
[] Trabajo de Investigación de Pregrado
[X] Tesis de Pregrado
Facultad : Ciencias Empresariales
Escuela : Contabilidad
Carrera : Contabilidad
[] Grado [X] Título
..... contador público
[] Tesis de Post Grado
[] Maestría [] Doctorado
Grado :
Mención :

3. DATOS DE LA TESIS

Autor (es) Apellidos y Nombres: Pardo Vargas, Alfonso
Título del trabajo de investigación o de la tesis: Activos Fijos y su influencia en el deterioro del valor de los activos en las empresas de construcción, Distrito de San Martín de Porres, 2018.
Año de publicación : 2019

4. AUTORIZACIÓN DE PUBLICACIÓN DE LA TESIS EN VERSIÓN ELECTRÓNICA:

A través del presente documento,
[X] Si autorizo a publicar en texto completo mi trabajo de investigación o tesis.
[] No autorizo a publicar en texto completo mi trabajo de investigación o tesis.

Firma : [Signature]

Fecha : 08/05/19



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

AUTORIZACIÓN DE LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

CONSTE POR EL PRESENTE EL VISTO BUENO QUE OTORGA EL ENCARGADO DE INVESTIGACIÓN DE

La Escuela profesional de
contabilidad

A LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN QUE PRESENTA:

Alfonso Pardo Vargas

INFORME TITULADO:

Activos fijos y su influencia en el deterioro
del valor de los activos en las empresas
de construcción, Distrito de san Martín de porres,

PARA OBTENER EL TÍTULO O GRADO DE:

Contador público

SUSTENTADO EN FECHA: 13/12/2018

NOTA O MENCIÓN: 17




FIRMA DEL ENCARGADO DE INVESTIGACIÓN