



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

**“Implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de
interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca-
Huarochirí, 2018”**

TESIS PARA EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO

AUTOR:

Labajos Aquino, Jhoselyn Gabriela (ORCID: 0000-0001-7654-9591)

ASESOR METODOLÓGICO:

Dr. Glenda Catherine Rodríguez Urday (ORCID: 0000-0002-2301-0709)

ASESOR TEMÁTICO:

Msg. Arq. Pedro Nicolás Chávez Prado (ORCID: 0000-0003-4411-8695)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN

Arquitectónico

**LIMA – PERÚ
2019**

Dedicatoria


Este trabajo está dedicado a mi madre quien me enseñó, que siempre lo que uno se propone lo puede lograr trazándose metas y esforzándose mucho. También se lo dedico a mis abuelos que me mostraron su apoyo incondicional a lo largo del desarrollo de esta tesis.

Y finalmente este trabajo se lo dedico a toda mi familia, que siempre me apoyaron y confiaron en mí para guiarme a cumplir todas mis metas.

Agradecimiento

Agradezco principalmente a mi profesora, mentora y guía a la Dr. Glenda Catherine Rodríguez Urday, quien me enseñó que la investigación es fundamental para el desarrollo de la sociedad. Así mismo, a mi asesor temático el Msg. Arq. Pedro Nicolás Chávez, quien me orientó a realizar mi mayor esfuerzo en el desarrollo de la tesis.

Página del Jurado

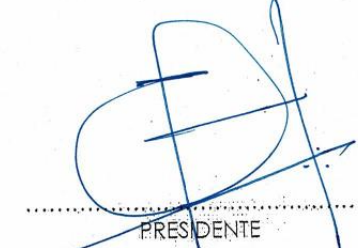
 UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	ACTA DE APROBACIÓN DE LA TESIS	Código : F07-PP-PR-02.02
		Versión : 10
		Fecha : 10-06-2019
		Página : 1 de 1

El Jurado encargado de evaluar la tesis presentada por don
 (a) Jhoselyn Gabriela Labajos Aquino

cuyo título es: Implementación de sistema eficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicomarca - Huarochiri, 2018

Reunido en la fecha, escuchó la sustentación y la resolución de preguntas por el estudiante, otorgándole el calificativo de: 18 (número)
Diez y ocho (letras).

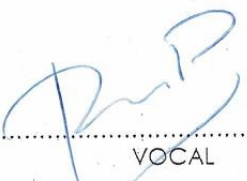
Trujillo (o Filial) uma Este 4 de Julio del 2019.



 PRESIDENTE
 Dr. TEDDY IVAN ESTEVES
 Saldarña



 SECRETARIO
 Mg. Jhonatan CRUZADO
 Villanueva



 VOCAL
 Mg. Pedro Nicolás Chavez Prado

			
Revisó	Vicerrectorado de Investigación / DEVA	Responsable del SGC	Aprobó Rectorado

NOTA: Cualquier documento impreso diferente del original, y cualquier archivo electrónico que se encuentren fuera del Campus Virtual Trilce serán considerados como COPIA NO CONTROLADA.

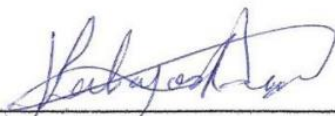
Declaratoria de Autenticidad

Yo, Labajos Aquino Jhoselyn Gabriela con DNI N° 76853335, a efecto de cumplir con las disposiciones vigentes consideradas en el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo, Facultad de Arquitectura, Escuela de Arquitectura, declaro bajo juramento que toda la documentación que acompaño es veraz y auténtica.

Así mismo, declaro también bajo juramento que todos los datos e información que se presenta en la presente tesis son auténticos y veraces.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas de la Universidad César Vallejo.

Lima, 27 de julio del 2018



Labajos Aquino, Jhoselyn Gabriela

Presentación

Señores miembros del jurado:

En cumplimiento del Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo presento ante ustedes la Tesis Titulada **“Implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida para los pobladores de Jicamarca – Huarochirí, 2018”** y comprende los capítulos de Introducción, metodología, resultados, conclusiones y recomendaciones. El objetivo de la referida tesis fue determinar la relación entre el sistema Ecoeficiente y la calidad de vida, la misma que someto a vuestra consideración y espero que cumpla con los requisitos de aprobación para obtener el Título Profesional de Arquitecta.

Atte.,



Labajos Aquino Jhoselyn Gabriela

Índice

	-Página
Carátula	i
Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Página del jurado	iv
Declaratoria de autenticidad	v
Presentación	vi
Índice	vii
RESUMEN	xv
ABSTRACT	xvi
I. INTRODUCCIÓN	17
1.1. Realidad problemática	18
1.2. Antecedentes	24
1.3. Marco Referencial	28
1.3.1 Marco Histórico	28
1.3.2 Marco Geográfico	30
1.3.3 Marco Legal	33
1.3.4 Marco Teórico	36
Variable 1: Sistema ecoeficiente	36
Variable 2: Calidad de vida	61
Aporte significativo: Inclusión social	65
1.3.5 Marco Conceptual	73
1.3.6 Marco Análogo	87
1.4. Formulación al problema	106
1.5. Justificación del estudio	106
1.6. Hipótesis	106
1.7. Objetivo	108

II.	MÉTODO	
2.1.	Diseño de investigación	111
2.2.	Variables, operacionalización	112
2.3.	Población	116
2.4.	Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad	119
2.5.	Métodos de análisis de datos	131
2.6.	Aspectos éticos	134
III.	RESULTADOS	135
IV.	DISCUSIÓN	157
V.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	166
5.1	Conclusiones	167
5.2	Recomendaciones	169
VI.	PROYECTO ARQUITECTONICO	171
6.1.	Definición de los usuarios	172
6.2.	Programa Arquitectónica	173
6.3.	Área física de intervención: terreno/ lote, contexto, análisis	174
6.4.	Conceptualización de la propuesta	177
6.5.	Idea rectora	178
6.6.	Criterios de diseño	178
6.7.	Matrices	180
6.8.	Zonificación	182
6.9.	Condicionantes complementarias de la propuesta	183
VII.	OBJETIVOS DE LA PROPUESTA	186
7.1.	Objetivo general	187
7.2.	Objetivos específicos	187
	DESARROLLO DE LA PROPUESTA (URBANO-	
VIII.	ARQUITECTONICO	188
8.1	Proyecto Urbano Arquitectónico	189
8.1.1.	Ubicación	189
8.1.2.	Planos de distribución	192
8.1.3.	Diseño Estructural Básico	209

8.1.4. Diseño de Instalaciones Eléctricas	213
8.1.5. Diseño de Instalaciones Sanitarias (agua y desagüe)	229
8.1.6. Señalética y Evacuación (INDECI)	235
IX. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	246
9.1. Memoria descriptiva	247
9.2. Especificaciones técnicas	258
9.3. 3D del proyecto	262
XI REFERENCIA BIBLIOGRAFICAS	266
ANEXOS	275
Anexo 1: Instrumentos	276
Anexo 2: Base de datos piloto	278
Anexo 3: Validación de los instrumentos	280
Anexo 4: Matriz de consistencia	292
Anexo 5: F6- Acta de Aprobación de Originalidad de Tesis	293
Anexo 6: Resultado del Turnitin	294
Anexo 7 Autorización de publicación de tesis	295
Anexo 7 Autorización de la versión final de trabajo de investigación	296

Índice de Tablas

Tabla 1	Aspectos a considerar/ Modo de vida	41
Tabla 2	Aspectos /Características Arquitectónicas	41
Tabla 3	Matriz de operacionalización de la variable 1	114
Tabla 4	Matriz de operacionalización de la variable 2	115
Tabla 5	Densidad	116
Tabla 6	Muestra con estratos de los habitantes	118
Tabla 7	Ficha Técnica- variable 1- Sistema ecoeficiente	121
Tabla 8	Ficha Técnica- variable 2- Calidad de vida	122
Tabla 9	Asignación de los jurados que validaron	123
Tabla 10	Validez del V de Aiken- Variable 1- Sistema ecoeficiente	124
Tabla 11	Validez del V de Aiken- Variable 2- Calidad de vida	126
Tabla 12	Coefficientes determinadas por la confiabilidad- Alfa de cronbach	128
Tabla 13	Alfa de Cronbach de la Variable 1- Sistema ecoeficiente	128
Tabla 14	Detalle del total de elementos Variable 1- Sistema ecoeficiente VIS	129
Tabla 15	Alfa de Cronbach de la Variable 1- Calidad de vida	130
Tabla 16	Detalle del total de elementos Variable 2- Calidad de vida	130
Tabla 17	Muestra de estratos de la muestra	132
Tabla 18	Rangos ecoeficientes de Correlación- Rho de Spearman	133
Tabla 19	Niveles de aceptación para la variable 1- Sistema ecoeficiente en VIS	143
Tabla 20	Niveles de aceptación para la variable 2- Calidad de vida	144
Tabla 21	Niveles de aceptación para la dimensión Ahorro de energía- V1	145
Tabla 22	Niveles de aceptación para la dimensión Uso eficiente del agua- V1	146
Tabla 23	Niveles de aceptación para la dimensión Gestión de Residuos- V1	147
Tabla 24	Niveles de aceptación para la dimensión Espacio Habitable- V1	148
Tabla 25	Prueba de Kolmogorov – Smirnov de la V1- V2	149
Tabla 26	Coefficiente de correlación Rho de Spearman de la V1 y V2	150
Tabla 27	Coefficiente de correlación Rho de Spearman de la dimensión Ahorro de energía y la calidad de vida.	152
Tabla 28	Coefficiente de correlación Rho de Spearman de la dimensión Uso eficiente del agua y la calidad de vida.	153

	Coeficiente de correlación de Spearman de la dimensión Gestión de	
Tabla 29	residuos y la calidad de vida.	154
Tabla 30	Coeficiente de espacio habitable con calidad de vida	155

Índice de Figuras

Figura 1	Datos obtenidos desde el PNUD, 2015	29
Figura 2	Ubicación del distrito de San Antonio de Chaclla.	30
Figura 3	Ubicación de Jicamarca – Anexo 22	31
Figura 4	Crecimiento poblacional.	32
Figura 5	Ley de ordenanza.	34
Figura 6	Propuesta metodológica dirigida a la Administración Pública	36
Figura 7	Ecoeficiencia Empresarial. Medio Ambiente y Calidad	38
Figura 8	Criterio de diseño (VIS)	38
Figura 9	Vivienda social en el Perú	40
Figura 10	Zona sanitaria	41
Figura 11	Diseño de cocina/requisitos	41
Figura 12	Requerimientos mínimos de dormitorio	42
Figura 13	Requerimiento mínimo de sala- comedor	42
Figura 14	Vivienda social en el Perú proyecto	43
Figura 15	Vida útil /panel solar	45
Figura 16	Factores de consumo de bombillas	46
Figura 17	Factores de la eficiencia energética	47
Figura 18	Eficiencia energética en vivienda	48
Figura 19	Cuidemos el agua	49
Figura 20	Vivienda sin contaminación	50
Figura 21	La calidad de hábitat para vivienda de interés social	51
Figura 22	Iniciativa de espacio habitable	52
Figura 23	Condición de vivienda habitable	52
Figura 24	Condición y el entorno	52
Figura 25	Función	53
Figura 26	Arquitectura, forma y espacio	55
Figura 27	Luz natural, ilustración	55
Figura 28	Accesibilidad de discapacidad	56
Figura 29	Rampas de accesibilidad	56
Figura 30	Confort	57
Figura 31	Forma, espacio y distribución	58

Figura 32	Tipología	59
Figura 33	Misión, valores y procesos del servicio de ayuda a domicilio	61
Figura 34	Modulo conceptual/ Físico- espacial	64
Figura 35	Equipamiento comunitario	65
Figura 36	Aspectos de equipamiento comunitario	66
Figura 37	Estructuración de espacios verdes	66
Figura 38	Intervención de Tres Horizontes Temporales	68
Figura 39	Trabajo de inclusión social.	68
Figura 40	Del porcentaje de la población en proceso de desarrollo e inclusión social	69
Figura 41	Ejes estratégicos para el desarrollo del ciclo de vida	70
Figura 42	Indicadores emblemáticos de metas nacionales I.S	71
Figura 43	Agua	72
Figura 44	Apropiación	73
Figura 45	Calidad ambiental	74
Figura 46	Certificación ambiental	74
Figura 47	Centro comunitario	75
Figura 48	Contaminación	76
Figura 49	Conservación Ambiental	76
Figura 50	Conservación	77
Figura 51	Desarrollo urbano del distrito San Antonio	78
Figura 52	Ecoeficiencia	79
Figura 53	Identidad urbana	80
Figura 54	Planificación	81
Figura 55	Reutilización	82
Figura 56	Sustentabilidad	83
Figura 57	Plano Arquitectónico de vivienda	84
Figura 58	Zonificación de vivienda	85
Figura 59	Zonificación de edificación	86
Figura 60	Información de la Población según la Ordenanza N° 369-0MPL	115
Figura 61	Ubicación del perfil del usuario, Jicamarca – Anexo 22	136
Figura 62	Porcentaje de Sexo. SPSS	136
Figura 63	Porcentaje de Edad. SPSS	137
Figura 64	Porcentaje de Nivel educativo. SPSS	138

Figura 65	Porcentaje de Estado Civil. SPSS	139
Figura 66	Porcentaje de sexo y edad. SPSS	140
Figura 67	Porcentaje de Sexo y nivel educativo. SPSS	141
Figura 68	Porcentaje de Sexo y estado civil. SPSS	142
Figura 69	Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la variable del Sistema Ecoeficiente.	143
Figura 70	Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la variable Calidad de Vida.	144
Figura 71	Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la dimensión ahorro de energía	145
Figura 72	Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la dimensión uso eficiente del agua.	146
Figura 73	Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la dimensión Residuos sólidos.	147
Figura 74	Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la dimensión Espacio Habitable.	148

RESUMEN

La investigación realizada tuvo como objetivo principal valorar la relación significativa que existe entre el sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018. El tipo de investigación fue básica, el nivel de la investigación es correlacional, el diseño de investigación es no experimental con un enfoque cuantitativo y con un método de investigación hipotético – deductivo. Se utilizó como población a 1920 pobladores de Jicamarca y el tamaño de la muestra calculada fue de 320 pobladores. La validez del instrumento se obtuvo mediante juicio de expertos, la valoración de estos se midió por el V de Aiken y la confiabilidad con el coeficiente Alfa de Cronbach. La recolección de datos se obtuvo a través de 2 cuestionarios con 30 ítems en las dos variables con escala de 5 categorías. El análisis de los datos se hizo utilizando el programa estadístico SPSS versión 24.0, llegando a evidenciar que existe relación positiva media con $r = 0,535$ y una significancia de $p = 0,000$ entre la implementación el sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca – Huarochirí, 2018.

Palabras Clave: Optimización, Implementación, vivienda de interés social, ecoeficiencia y calidad de vida.

ABSTRACT

The main objective of the research was to assess the significant relationship that exists between the eco-efficient system in a group of social housing and the quality of life of the inhabitants of Jicamarca - Huarochirí, 2018. The type of research was basic, the level of the research is correlational, the research design is non-experimental with a quantitative approach and with a hypothetical-deductive research method. A population of 1920 inhabitants of Jicamarca was used as a population and the size of the sample calculated was 320 inhabitants. The validity of the instrument was obtained by expert judgment, the valuation of these was measured by the V of Aiken and the reliability with the Alpha coefficient of Cronbach. Data collection was obtained through 2 questionnaires with 30 items in the two variables with a scale of 5 categories. The analysis of the data was done using the statistical program SPSS version 24.0, showing that there is an average positive relationship with $r = 0.535$ and a significance of $p = 0.000$ between the implementation of the eco-efficient system in a group of low-income housing and the quality of life of the inhabitants of Jacamars - Huarochirí, 2018.

Keywords: Optimization, Implementation, social interest housing, eco-efficiency and quality of life.

I. INTRODUCCIÓN

1.1 Realidad Problemática

Debemos entender que durante mucho tiempo la preocupación sobre el impacto ambiental género en las autoridades de distintos países el interés y la inquietud por los cambios climatológicos que se desarrollaron. Teniendo como consecuencia, los desastres naturales que perjudican directamente a toda una ciudadanía o expresión pública, tomado como suma importancia. Por consiguiente, la Asamblea General de Naciones Unidas en su resolución del 15 de diciembre del año 1972, tomo como declaración jurada la importancia sobre el cuidado ambiental para mejorar la calidad de vida, por ello la Organización de Naciones Unidas (ONU) sensibilizando a la población a generar temas ambientales para la protección y acción ambiental. Promovió el desarrollo de objetivos sobre el contexto humano, motivando a las personas a convertirse en agentes de desarrollo sustentable, conectando a la ciudadanía con la naturaleza. A partir de ello, se desarrollaron interrogativas sobre el ámbito social, cultural y económico. Como derecho para otorgar educación, protección, salud y como punto focal para la integración y la igualdad.

Además, la ecoeficiencia se desarrolló como estrategia de solución para crear conciencia sobre el cuidado ambiental y la conservación. Desarrollando la eficiencia para el uso correcto de los recursos, bienes y servicios, reduciendo el impacto ambiental. Por otro lado, la edición Hábitat I (1976), Hábitat II (1996) y la más actual Hábitat III desarrollada en Quito- Ecuador 2016, es la conferencia de las Naciones Unidas (ONU) sobre la vivienda y el Desarrollo Urbano sostenible que consiste en la articulación de organizaciones sociales en movimiento, luchando por una justicia social y la sostenibilidad ambiental, cuya determinación fue definir estrategias de nuevas políticas para ciudades del futuro, con un diagnóstico adecuado para un desarrollo progresivo del derecho humano, optando por una vivienda adecuada y por un equilibrado crecimiento rural como urbano.

Del mismo modo, la pobreza es un tema muy importante, tomada en cuenta porque se convirtió en una epidemia que no solo afecta a una persona sino a millones de personas que sufren extrema pobreza y no tienen para comer, menos para una educación y una buena salud. Tal es el punto, que excluían a las personas de muy bajos recursos, tomadas como si tuvieran una enfermedad. Por lo que, es en ese momento que surgieron diferentes organizaciones sin fines de lucro en su lucha por extirpar la pobreza y ayudando a efectuar posibles soluciones, atacándolas desde raíz. Buscando las causas de la pobreza, llegando a la conclusión que los factores que impiden el desarrollo del país es la corrupción, los cambios

climáticos, las enfermedades y epidemias, la desigualdad de los recursos básicos, el crecimiento de la población y la discriminación de género. Por otro lado, en el Perú la situación de pobreza aumentó un 1 por ciento, según el informe del Instituto Nacional de Estadística e Informa (INEI), teniendo un total del 21,7 % de pobreza monetaria durante el año 2017, esperando que para el año 2018 el porcentaje de población en pobreza disminuya. Por consiguiente, en el Perú se originó diferente organización sin fines de lucro para disminuir la pobreza como es el caso más sonado de la ONG un Techo para mi País (TECHO PERÚ), que ayuda a los diferentes asentamientos humanos con muy bajos recursos a sobresalir de la pobreza, construyendo viviendas de emergencia para ayudar a que sobre salgan en un corto plazo, teniendo una vida digna y sin prejuicios.

Así mismo, se desarrollaron los proyectos de viviendas de interés social como alternativas en diferentes países con el fin de ayudar a las personas menos favorecidas por los casos de desastres naturales o de calamidad pública. Caracterizada por considerar los cambios de pensamiento y analizando propuestas de arquitectónicas de apoyo social, mediante la comodidad, bienes y servicios sobre cuidado ambiental, reconociendo la esencia de vivir sin miedo y contaminación. Originando soluciones de implementación valoradas como alternativa en zonas urbanas- rurales donde se alojan una gran cantidad de personas que contribuyen al mejoramiento de la gestión pública. Así como, teniendo los accesos a los servicios básicos, siendo esenciales para alcanzar bienestar físico y emocional. Identificando que las viviendas tengan una política de control y de manejo. Teniendo en cuenta que la calidad de vida se refiere a la definición de los niveles de generalización sobre el bienestar comunitario y social para la determinación de un aspecto grupal e individual. Sabiendo que el bienestar es denominado en 5 principales conceptos como; Bienestar material; Bienestar individual y Bienestar social. No obstante, los criterios de diseño social ayudan a complementarse con la ecoeficiencia, las condiciones físico- ambiental y los equipamientos comunitarios complementación que muestren interés en generar un cambio positivo en los ciudadanos, ayudando en la elaboración del proyecto definido como vivienda de interés social, por medio de la arquitectura eficiente, reduciendo la contaminación.

Por lo tanto, se habló de la importancia de aprovechar los diversos recursos del terreno efectuando características sostenibles, por medio de los criterios de diseño. Para el mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad de Jicamarca, por medio de la educación sobre residuos sólidos y como la ecoeficiencia puede mejorar el bienestar de la población.

Reconociendo que la vivienda y el desarrollo social son puntos esenciales para el enfoque del confort, transmitiendo responsabilidad ciudadana. En definición el bienestar es manifestado sobre el desarrollo de las características sostenibles. La cultura sostenible en viviendas, se aplicará con la regla de tres R como reciclar, reutilizar y reducir. Mediante la premisa de escoger materiales que se puedan volver a usar o adaptar con el fin de reutilizarla en la vivienda. Integrando en las viviendas áreas verdes que puedan aprovechar, creando jardines verticales o huertas ecológicas.

Por ejemplo; Holanda es conocida por tener una gran iniciativa sobre cuidado ambiental. Poniendo en marcha el proyecto de Open Source (OS- House) que tiene como objetivo proponer diseños de viviendas accesibles, que sean adaptables y por supuesto sostenible. Así como, en Europa se vienen desarrollando diferentes proyectos a lo largo del tiempo, demostrando que con la ayuda de la Comisión europea (CE) el aumento progresivo de hogares bajo el régimen de interés social, embarcando características sostenibles desarrollado en Francia, siendo uno de los países que manifiesta que cada ciudadano debe de tener derecho de vivir con comodidad. Por lo que, refleja las condiciones sociales, económicas y climáticas. Buscando recuperar la arquitectura sostenible para disminuir la contaminación de manera eficiente, apuntando a la construcción ecológica y proporcionando espacios de vida sana.

No obstante, en América Latina se encontraron casos representativos como el de Colombia, por ser uno de los países con más interés en las construcciones de viviendas sociales con características sostenibles. Así mismo, los especialistas del Instituto de Crédito Territorial (ICT) manifestaron su prioridad al construir viviendas de interés social, desarrollando créditos a personas menos favorecidas para adquirir y obtener una vivienda habitable. Por otro lado, en Perú también se encuentran muchos problemas sociales por resolver, tales como la pobreza extrema, la desnutrición, el analfabetismo, la mortalidad infantil y la violencia que es tal vez uno de los problemas que más aquejan al país. Así como, los problemas que dificultan el desarrollo social de las comunidades para mejorar la calidad de vida de los centros poblados.

El presente proyecto de investigación titulada “Implementación de Sistema Ecoeficiente en un Conjunto de Viviendas de Interés Social y la Calidad de Vida de los pobladores de Jicamarca, Huarochirí, 2018” respondió a la problemática detectada en Jicamarca por tener debilidades encontradas en el sector de la vivienda, mostrando un déficit

de desarrollo. Adicionalmente, se determinó que el tipo de diseño de las viviendas de interés social es parte de un proyecto de desarrollo importante, con excelentes alternativas de sostenibilidad, mediante configuraciones arquitectónicas para satisfacer las distintas necesidades climatológicas de sus habitantes utilizando los recursos naturales.

Por lo tanto, la comunidad de Jicamarca tiene un amplio desarrollo potencial para alcanzar la integración urbana entre las viviendas existentes y las viviendas de interés social ecoeficientes, mejorando la calidad de vida de los pobladores para otorgándoles bienestar. Así mismo, el anexo 22 manifestara un potencial desarrollo arquitectónico, teniendo terrenos con magnificas oportunidades, convirtiéndose en un buen lugar de desarrollo para mediano o largo plazo. Por lo que, las viviendas sociales ayudaran a la población a no vivir en zonas precarias, con tal de buscar una solución a sus problemas. Considerando que la construcción de esta presente investigación, pretende desarrollar que la sociedad entienda que todos tenemos derecho a obtener los principales recursos básicos y naturales.

Dicha implementación se formula a través del desarrollo arquitectónico y el bienestar ambiental, que a la vez se traduce en la necesidad desarrollar las viviendas de interés social con la finalidad de obtener el confort de la población en el distrito. Así mismo, la vivienda y la calidad de vida son puntos muy importantes esenciales en grupos sociales, así que analiza el enfoque geográfico cultural para tratar transmitir las cualidades de los pobladores, como solución generando espacios de forma organizacional y urbana que generen identidad en sus propios grupos sociales.

Además, que esta investigación contribuirá en la implementación de sistemas para el cuidado del medio ambiente y la arquitectura, proponiendo el conjunto de viviendas de interés social ecoeficientes, contribuyendo a una mejor integración entre los espacios arquitectónicos y ambientales. Así mismo, uno de los puntos esenciales de esta investigación es que los pobladores pasen gran parte de su tiempo en familia, sabiendo que la casa es el espacio de excelencia para desarrollar actividades que implican relaciones de sociabilidad. Los modelos de construcción de las viviendas reflejan estos procesos de cambio para el bienestar humano, además de los servicios dirigidos a la orientación de las familias, para asegurar la integración y para impulsar el desarrollo social, además de favorecer a una mejor calidad de vida y un futuro prometedor para cada nuevo ciudadano.

1.2 Antecedentes

En relación con el estudio realizado sobre las viviendas de interés social para la mejora de la calidad de vida, tomando como referentes algunas investigaciones previas sobre temas relacionados, sirviendo como base para una mejor investigación.

Aportes:

- Se pretende implementar un sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social en el Jicamarca, siendo la primera investigación relacionada al tema.
- Se desarrollará actividades y enfoques en desarrollo al cuidado del medio ambiente basándose en una arquitectura estratégica.
- Beneficiará a los poblados con bajos recursos económicos.
- Contribuirá al desarrollo de Jicamarca.
- Ayudará al desarrollo de Huarochirí.

Márgenes:

- Ausencia de manifestación de sistemas eficientes concretos en un conjunto de viviendas de interés social.
- Pocas viviendas con recurso ecoeficientes.
- Falta de bibliografía de sistemas ecoeficientes.

Internacionales

Araujo (2017) presento su tesis titulada “Diseño arquitectónico de viviendas progresivas de interés social para el barrio “Menfis bajo”, en la ciudad de Loja” como requisito para obtener el título profesional de Arquitecto. Tuvo como objetivo general proponer y formar estrategias de diseño arquitectónico de viviendas progresivas de interés social para un barrio denominado “Menfis bajo”. Así mismo, como objetivo específico considero la alternativa del grado del confort habitable con relación al déficit de vivienda. Se aplicó un método de inductivo– deductivo en la investigación. Por lo tanto, se concluye, en las viviendas crecerá acorde al número de integrantes para aumentar la condición económica. Determinando que las viviendas sociales debieron ser flexible al usuario.

El aporte de este proyecto fue desarrollar, diagnosticar y transmitir uno de las grandes posibilidades de diseño arquitectónico para mejorar la calidad de vida y toma en cuenta las etapas del proyecto para realizarlas de acuerdo a las necesidades del entorno en

que se va a desarrollar, Permitiendo de esta manera presentar nuevas técnicas de construcción sostenible en las viviendas sociales para las personas de muy bajos recursos que también tienen las necesidades de un techo donde habitar mejorando la calidad de vida.

Acosta (2015) presentó su tesis de investigación titulada “Habitar vivienda de interés social”. Tesis que fue presentada para obtener el título profesional de arquitecto en la respectiva Universidad Católica en Colombia. Tuvo como objetivo principal generar el desarrollo de la propuesta de viviendas de interés social para delimitar los escenarios en espacios urbanos para la comunidad en general, permitiendo tener un mejor desarrollo de uso del suelo y las definiciones de aislaciones, de esta forma permitiendo no solo darle una imagen ante la ciudad, sino darle una imagen de la ciudad. No se encontró ninguna metodología. Se concluye, (a) En el aspecto social se aplica el factor social por medio de zonas relacionadas a la interacción de los ciudadanos para mejorar y fortalecer todos los lazos de la población sin conflictos. (b) Aspecto ambiental, el espacio disponible ayuda a generar más vegetación para el mejoramiento de la salud y del entorno donde se aplicó la calidad de vida en ambientes ecológicos.

El aporte de este proyecto es brindar ayuda a la población con proyectos agradables que representen las necesidades básicas. Presentando proyecciones de sostenibilidad y siendo benéficas para promover la participación comunal desde su construcción a través de la autogestión, creando nuevos vínculos entre los ciudadanos creando alternativas de desarrollo social y cultural dentro de su entorno brindando a los ciudadanos las competencias y aportando las habilidades que sean necesarias para afrontar a la sociedad que los va a recibir, resaltando también la sostenibilidad en la construcción.

Sancllemente (2015) presento su tesis titulado “Vivienda de interés social en el municipio de San Pedro, Valle del – Cauca”, para adquirir el título profesional de Arquitecto en la Pontificia Universidad Javeriana en Bogotá. Tuvo como propósito generar diferentes modelos de viviendas de interés social para brindar una solución a nivel arquitectónico, abarcando los aspectos sociales, ambientales y económicos. Determinando la mejora de calidad la vida en condiciones de vulnerabilidad social y económico. Así mismo, se especificó el desarrollo y diseño de un conjunto de viviendas en la escala urbana para los espacios públicos y privados. Se concluyó, en armonizar a Bogotá como su principal centro urbano bajo la premisa de desarrollo ambiental, económico, bienestar y calidad de vida por

medio de las viviendas de interés social. (b) Gran impacto en temas relacionados a la productividad de las normativas de uso de suelo.

Aportando grandes estrategias de beneficencia sobre la ecología y sus variables integradas en los aspectos del medio ambiente. Presentando un espacio donde se le podrá comprender y formar como ciudadano permitirá su desarrollo, por lo que es importantísimo para la sociedad. Por consiguiente, el tiempo de espacios para la recreación, formación integral y asegurando su compromiso con la sociedad que lo respalda para conseguir nuevas estrategias de ayuda comunitaria.

Velepucha (2014) presentó su tesis titulada “Propuesta sustentable, aplicada a una vivienda saludable”. Tesis presentada para adquirir el grado de arquitecto en la Universidad de Cuenca. Tuvo como propósito general realizar estudios amplios y detallados de la Arquitectura Sustentable, aplicando a la vivienda a través de métodos óptimos en la ciudad de Cuenca en Ecuador. Se utilizó una matriz para elegir el terreno indicado para el proyecto teniendo algunos indicadores como el soleamiento y vientos. Por consiguiente, se llegó a las conclusiones: (a) Implementación de las prácticas constructivas y especificaciones son referido a lo sostenible. (b) Los beneficios de tener una buena ubicación geográfica, presentando un clima templado relativamente estable. (c) Mediante el presente trabajo, se ha logrado un manejo un manejo suficiente de términos y conceptos que componen a la Arquitectura suficiente en términos y por medio de conocimientos e imaginación se puede lograr grandes capacidades.

El aporte de este proyecto fue desarrollar, diagnosticar y transmitir uno de las grandes posibilidades de diseño sostenible y toma en cuenta las etapas del proyecto para realizarlas de acuerdo a las necesidades del entorno en que se va a desarrollar, Permitiendo de esta manera presentar nuevas técnicas de construcción sostenible en las viviendas sociales para las personas de muy bajos recursos que también tienen las necesidades de un techo donde habitar mejorando la calidad de vida.

Mamian (2012) presentó su tesis titulada “Vivienda de interés social (VIS) progresiva, como modelo de calidad para el departamento de Risaralda, para adquirir el grado profesional de Arquitecto de la Universidad Católica de Pereira en Colombia. Se desarrolló como propósito (a) Inspeccionar que la calidad es la vivienda social actualmente desarrollada en el departamento de Risaralda. (b) Proceder a desarrollar un análisis de

vivienda progresiva como modelo que se utilizó, demostrando sus beneficios para el desarrollo de un ejemplar como parámetro de orden y condición de calidad, tomando como referencias las viviendas de interés social. Se concluye que la vivienda de interés social es una ayuda muy necesaria para personas de muy bajos recursos de no tiene como sostenerse ayudando a colaborar con la población.

En este proyecto se resaltó la finalidad de bienestar social que se quiere lograr, al no solo enfocarse en los niños, sino en la familia. Para generar satisfactoriamente ambientes con el espacio necesario para que las personas de bajo recursos puedan tener un lugar donde vivir y desarrollen capacidades que les sean útiles en su vida como ciudadanos mediante la propuesta arquitectónica de una Vivienda de Interés Social progresiva mejorando la calidad de vida.

Nacionales

Patricio (2017) presentó su tesis registrada “Planificación y Gestión de la necesidades y valores del estado en los proyectos de vivienda social sostenibles: Estudio del caso peruano”. Para adquirir el grado de Magister en Ingeniería Civil en la Pontificia Universidad Católica del Perú. Tuvo como objetivos (a) Contribuyendo al desarrollo de la calidad, eficacia en los proyectos y valores concretados por el Estado para determinar la satisfacción de los mismos ciudadanos. No se encontró ninguna metodología. Por consiguiente, se llegó a la conclusión (a) Generara una propuesta de metodología de proyectos vivenciales sostenibles, estableciendo sistemas y estrategias, siendo adaptadas por una nueva gestión de aplicaciones constructivas como se vienen desarrollando en otros países, asistiendo a políticas sociales.

El aporte de este proyectó es diagnosticar y transmitir las necesidades de los ciudadanos para contribuir en el bienestar de la calidad de vida. Por lo que lleva a la comunidad en beneficio encuentren ambientes organizados que trasmiten el confort y obtienen viviendas con los servicios básicos necesarios que ayudan a efectuarse una interacción entre la población, satisfaciendo sus necesidades.

Torres & Urraca (2017) presentaron si tesis titulada “Proyecto inmobiliario de vivienda social Techo Propio y lotizaciones en la ciudad de Tarapoto”. Para adquirir el grado de Magister en Gestión y Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias en la Pontificia Universidad Católica del Perú. Tuvo como objetivo, analizar, desarrollar y

seleccionar distintas estrategias de proyecto inmobiliario como ventaja para que lo desarrollen como herramienta de estudios de mercado y poder ser implementado las viviendas sociales para el poblado en bajo recurso. No se encontró ninguna metodología. Por consiguiente, se llegó a la conclusión que San Martín es una región bien favorecida porque el desarrollo de diversos programas masivos de vivienda social como solución a los pobladores más vulnerables promovidas por la oportunidad de expansión económica.

Este proyecto se basó en buscar soluciones o alternativas ante la premisa de un propósito urbano, con suficientes resultados para elaborar sistemas de participación ciudadana para los establecimientos públicos, privados, el sistema vial y el desarrollo arquitectónico de un centro social con funciones mixtas. Mediante las funciones de socio cultural, económico.

Ramos (2016) presentó su tesis titulada “Vivienda social y espacio público en Balcones de Chilina Arequipa”, como requisito para obtener el título profesional de Arquitectura en la Universidad Católica de Santa María en Arequipa. Tuvo como objetivo representar el tipo de investigación de viviendas sociales por medio del espacio público. Por lo que pretende brindar identidad al lugar. El carácter de la investigación fue exploratoria y descriptiva aplicando una metodología cuantitativa en base a las encuestas. En conclusión, a través de esta investigación se determina establecer los espacios públicos y la proyección de elementos esenciales sobre la ciudadanía a lo que se denomina como desarrollo sostenible con una manteniendo correcto en la comunidad.

Desde un enfoque actual, se consideró que esta investigación tomó como solución la problemática de bienestar ciudadana para transmitir un desarrollo integral, retribuyendo en la recuperación de espacios adecuados para la población. Desde el punto de vista de un mejor concepto mediante la rehabilitación de un mejor ambiente, fortaleciendo la sensibilidad y la valoración de espacios públicos.

Casarrasco (2014) presentó su tesis registrada como, “Vivienda de interés social como generadora de interacción en el Asentamiento Humano Juan Pablo II- San Juan de Lurigancho”, como requisito para obtener el grado profesional de Arquitecto en la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (UPC). Para adquirir el desarrollar un programa arquitectónico de vivienda progresiva como generadora de actividad cuyas edificaciones sean capaces de adaptarse y responder de manera adecuada u satisfactoria a las necesidades

de sus habitantes. Por conclusión, es preciso entender que un barrio o asentamiento humano no es solo un conjunto de casas, sino un grupo de equipamientos y casas donde se precisa que la arquitectura urbana y la estructura son trascendentales para una excelente evolución de las viviendas de interés social hacia los pobladores de San Juan de Lurigancho.

El aporte de este proyecto es desarrollar, diagnosticar y transmitir uno de los grandes problemas del país sobre los pobladores que no tienen donde vivir. Permitiendo de esta manera presentar nuevas tipologías de viviendas sociales para las personas de muy bajos recursos que también tienen las necesidades de un techo donde habitar mejorando la calidad de vida. Mediante la riqueza espacial sobre la arquitectura plasmada.

Delgado (2012) presentó su tesis titulada “Estudio de Pre-Factibilidad para Gestión de un Proyecto Inmobiliario que Implica la Construcción de un Edificio Ecológico en Lima”, para adquirir el grado profesional de Arquitecto en la Pontificia Universidad Católica del Perú. Tuvo como objetivo; Diversificar las zonas afectadas en el sector medio incorporando el modo de vida, mediante la forma de habitar el diseño en distintos lugares del país donde se puede aprovechar los recursos como el agua generada por las lluvias, la energía solar y la sustentabilidad. Por lo que se concluye, en la magnífica oportunidad y un distinguido planteamiento de habilidades como evidencia para el desarrollo de oportunidades de negocios para contribuir a la población menos favorecidas y a la sociedad en general.

Mediante este proyectó se mostrará la importancia de la ecología con la participación de la población para las representaciones de diversas edificaciones sociales en busca de proyectos de gran envergadura sobre la ecología. Por lo que, involucra diferentes estrategias de diseño y diversos servicios de gestión local participativa. Brindando objetivos como estimulador de actividades para la sostenibilidad del proyecto y la ciudadanía, presentando una variable de proyectos a futuro con el cuidado ambiental.

1.3 Marco referencial

Se tomó en cuenta distintos marcos como el histórico, geográfico, legal, teórico, conceptual y por último el marco análogo para darle importancia a cada uno de los diferentes aspectos tomados.

1.3.1. Marco Histórico

Mediante el marco histórico se determinó la evolución y el desarrollo del objeto en estudio, que se manifiesto a partir de diferentes puntos de vistas. Elaborando una descripción histórica del objeto determinado de estudio de lo más antiguo a lo más actual.

El anexo 22 pertenece a la comunidad de Jicamarca, ubicado a 3457 m.s.n.m. dentro de la provincia de Huarochirí que fue fundada entre los años 1,540 a 1,555. Así mismo, tiene un gran crecimiento poblacional y otorgándole un valor compartido al espacio andino.

La Comunidad Campesina de San Antonio de Chacella

Es conocida como comunidad, siendo una organización que cuenta con un total de 170 socios que se juntan cada 6 días por cada mes para diagnosticar, analizar y ejecutar distintas actividades por una comunidad justa y sin prejuicios, ya que es distinguido como el distrito con mayor pobreza de la provincia de Huarochirí.

Los Barrios Obreros

Los Barrios obreros en 1930 fue el inicio de una nueva tipología, sugiriendo la planificación urbana determina en Europa, originada a partir de la industrialización y la aparición de diversas clases sociales con un carácter de necesidad distinta. Permitiendo generar el modelo de proceso social orientada sobre la planificación urbana y se visualizaba como arquitectura que genero el desarrollo industrial y ayudaría a los pobres. Así mismo, en América Latina surgen tres importantes soluciones como es la casa colectiva, los barrios de viviendas individuales y los multifamiliares. No obstante, en el Perú a terminados del siglo XIX e principios del siglo XX, por ello cuando la condición de vida de las personas obreras era muy precaria y existía los escasos de una vivienda adecuada y los problemas de insalubridad orientada principalmente en Lima. Por ellos, desde entonces se comenzó a desarrollar muchas iniciativas sobre viviendas económicas. Así mismo, durante la etapa del gobierno de Benavides

Surgimiento de la vivienda de interés social

El surgimiento de la vivienda de interés social, se registró en los inicios de la año 1991, teniendo una demanda alta descentralizando buena parte de la política y el estado directamente en el constructor de viviendas en beneficio de los ciudadanos de bajo recursos, realizando una gestión que pretende dar el beneficio a familias de escasos recursos, ayudándoles a obtener un otorgamiento de subsidios, dándoles a entender sobre la historia y las diferencias que se presenta en la administración, haciendo presente los diferentes aspectos registrados sobre las evidencias de una trayectoria sobre el VIS (vivienda de interés social).

Desigualdad social

La desigualdad social en Perú ha sido tendencia, a partir del crecimiento que se viene generando anteriormente y actualmente ante la población de Perú, determinando como importante conocer sobre la situación no se concentra en la mayoría de la ciudadanía peruana. Por lo tanto, la profundidad entre el sector de socio- económico mediante la satisfacción de reducción de la pobreza extrema.

Grafico Sudamericano

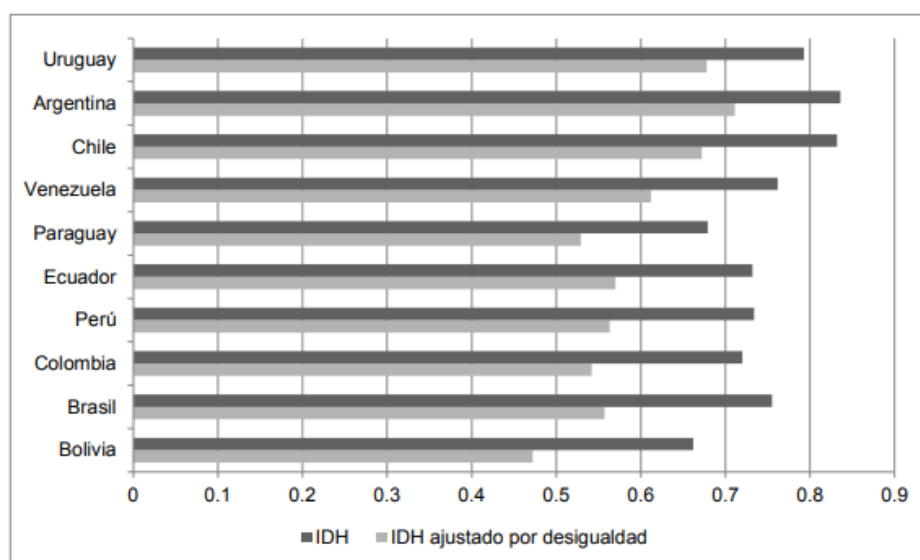


Figura 1: Datos obtenidos desde el PNUD, 2015

Así mismo, en el Perú la desigualdad se desintegrará a transcurrir los tiempos.

1.3.2. Marco geográfico

El proyecto de implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad vida, específicamente en el Anexo 22 de Jicamarca, Huarochirí.

Ubicación

El anexo 22 se encuentra ubicado en la comunidad de Jicamarca. Rodeado de cerros el cual le proporciona ritmo con buenas defensas naturales.

Siendo una localidad peruana en la región de Lima, teniendo más de 3500 metros de altura. El distrito de San Antonio de Chaclla es uno de los 32 distritos de la provincia de Huarochirí. Creado por la Ley Nro. 10161 en enero de 1945. Abarcando una superficie de 563, 59 Km².



Figura 2: Ubicación en el anexo 22 en la comunidad de Jicamarca.

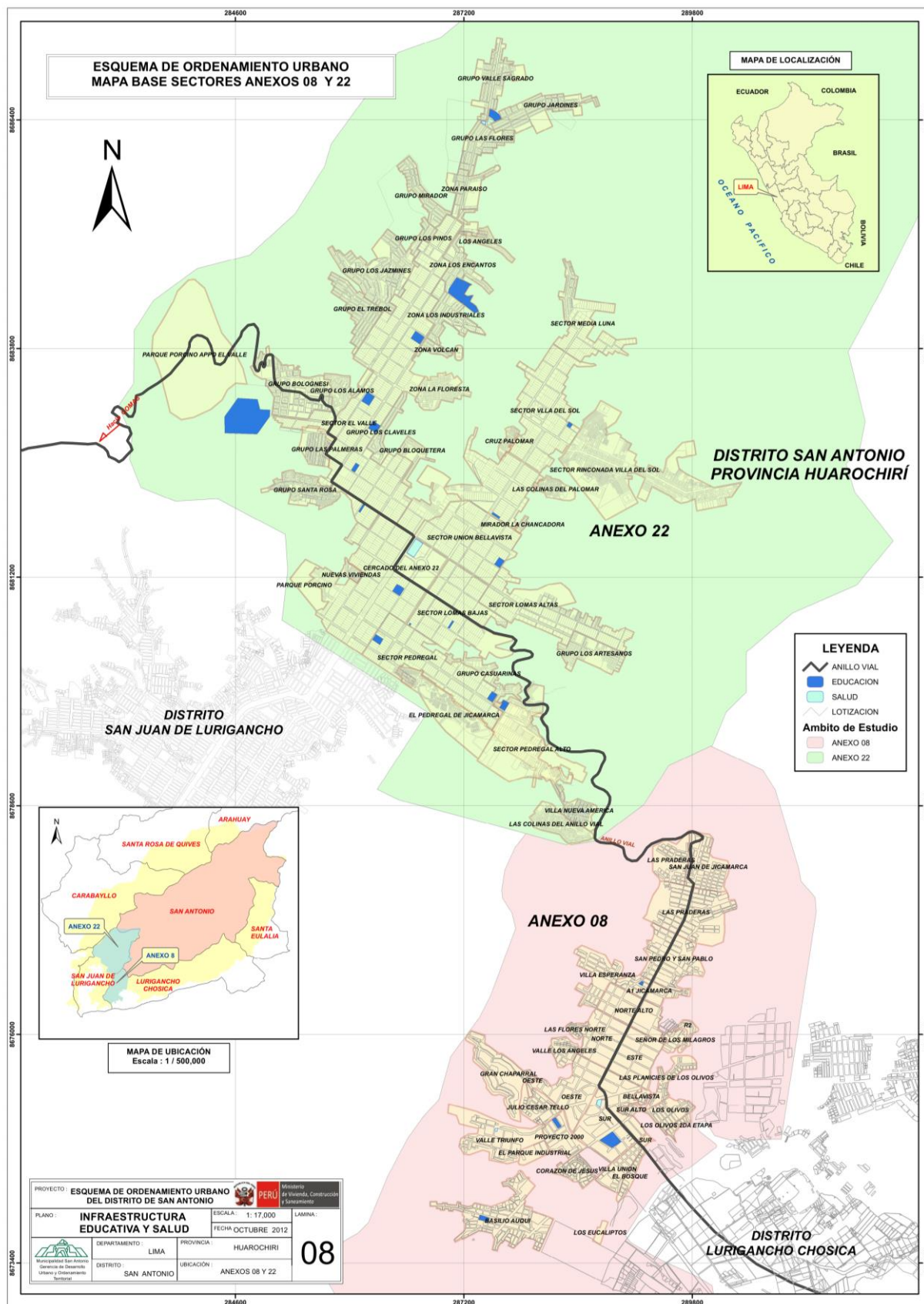


Figura 3: Ubicación en la comunidad de Jicamarca – Anexo 22. Tomado de: Ministerio de vivienda, Construcción y Saneamiento, Perú.

Aspecto demográfico

Población

La población del anexo 22 de la comunidad de Jicamarca es aproximadamente de 4,516 habitantes, así mismo, cabe mencionar que tras el convenio con el Ministerio de Vivienda, Construcción y saneamiento se realizó el estudio del esquema de ordenamiento territorial donde San Antonio Cuenta aproximadamente con 80,000 Habitantes.



Figura 4: crecimiento poblacional. Recuperado de: <https://es.dreamstime.com/stock-de-ilustraci%C3%B3n-el-aumento-de-poblaci%C3%B3n-indica-el-grupo-para-arriba-y-el-%C3%A9xito-image54518051>

Costumbre y tradiciones

Se determinó que la comunidad de Jicamarca, acoge a muchas personas migrantes de todas las diferentes provincias del Perú, así lo determinó la Asociación Peruana de Empresas de Investigación de Mercados (APEIM), que mencionó que la gran mayoría de migrantes son establecimientos de la sierra central de Huánuco y Junín, tanto como en Apurímac y en Ayacucho.

1.3.3. Marco Legal

Se basó en los diferentes reglamentos o leyes para la fundamentación de la investigación y la ejecución del proyecto sobre un buen desarrollo o sustento. Respalda la implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de la comunidad de Jicamarca – Huarochirí, 2018.

- Reglamento Nacional de Edificaciones

Se rige todas las normas y asignaciones que se considera para la construcción de una vivienda o de otras edificaciones que se realizara, pero es este caso se considerara las siguientes normas.

Diseño Arquitectónico

Busca cumplir con los requerimientos necesarios para la seguridad estructural, en caso de siniestros, la funcionalidad (uso y accesibilidad), la habitabilidad (salubridad e higiene, protección térmica y sonora) para la protección de un adecuado entorno y una edificación medio ambiental.

Teniendo como premisa principal abarcar el diseño de todo proyecto en especial en el presente tema de tesis relacionado directamente a las personas que habitan la vivienda.

Condicionantes Urbanas

Mantener una determinación sobre los criterios necesarios que se deben utilizar para la realización de habilitaciones residenciales en el ámbito de vivienda multifamiliar. Haciendo referencia al diseño de vías, mobiliarios necesarios a considerar en toda habilitación y aportes para los equipamientos.

Unidad de Vivienda

Determina los requisitos básicos sobre el funcionamiento de la unidad de vivienda, teniendo características en funcionamiento sobre conjuntos de unidades de vivienda; por lo que, las circulaciones y con dotaciones para un óptimo funcionamiento en las unidades de viviendas.

Equipamientos

Los requisitos para el correcto funcionamiento de los equipamientos de tipo educativo y de salud anexos a la vivienda, los cuales se considerarán como complementos al tema; determinadas con unos adecuados requisitos de circulación y dotación necesaria para cumplir el uso por parte de los usuarios.

- Constitución Política del Perú

Se determina con la Constitución Política del Perú los planes y programas presentados en el trabajo de investigador, el cual fue creado en el año 1993 durante el gobierno de Alberto Fujimori Fujimori.

Capítulo I

Artículo 2. Derecho fundamental determinada “Toda persona tienen derecho”

Capítulo III

Artículo 70. Referido a temas de propiedad

- Ley de Ordenanza Territorial

DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA DEROGATORIA

Única.- Deróguense el Decreto Supremo N° 027-2003-VIVIENDA, salvo la excepción indicada en la Segunda Disposición Complementaria Transitoria; y las demás disposiciones legales vigentes que se opongan al presente Reglamento.

CUADRO: ANEXO N° 1				
CUADRO RESUMEN DE ZONIFICACIÓN URBANA				
ZONIFICACIÓN	DENSIDAD / INTENSIDAD DE USO			
Residencial	Densidad Baja (RDB)	Densidad Media (RDM)	Densidad Alta (RDA)	Vivienda Taller I-R
Densidad Bruta (hab./Ha)	110	330	1200	Normas de uso residencial
Densidad Neta (hab./Ha)	165	1300	2250	
Densidad Neta para Conjuntos Residenciales (hab./Ha)	600	2250	2250	

Figura 5: Ley de ordenanza. Recuperado de: <https://es.slideshare.net/JhonatanDMV/ley-de-ordenamiento-territorial-42774261>

- **Normas Regulatoras de Modalidades de Vivienda Social**

En esta parte de la investigación se describe la interrelación y diferentes artículos o papeles que se desempeñan, cada uno de los programas o proyectos relacionados para establecer, ya sea una relación directa y obviamente indirectamente con el tema a tratar designada como vivienda de interés social. Por lo que existen diferentes etapas en las diferentes modalidades que corresponden al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) que son:

Modalidad 1: Adquisidores de viviendas de interés social construidas

Modalidad 2: Adquisición de vivienda de interés social en el marco del Programa de Techo Propio.

Modalidad de Construcción de vivienda

Modalidad de Mejoramiento de vivienda.

Modalidad de Adquirió de Vivienda Nueva

Modalidad 3: Formalización de la Propiedad Informal de Terrenos Ocupados por Posesiones Informales, Centros Urbanos Informales y Urbanizaciones Populares.

- Decreto Supremo N. 009-2009-MINAM y su modificatoria Decreto Supremo N. 011-2010-MINAM Medidas de Ecoeficiencia para sector pública.
- Ministerio de vivienda, construcción y saneamiento
- Techo Propio

Fue creado en el 2002 mediante la mencionada Resolución Ministerial N° 054-2002-VIVIENDA.

- Fondo MIVIVIENDA
- Mi vivienda Verde

Mi vivienda verde es un bono que otorga beneficios para la adquisición de un hogar con diferentes criterios de diseño sostenible y por ofrecer una mejora sobre el impacto ambiental.

- Adquisición de Vivienda Nueva (AVN)

La obtención de la vivienda de interés social, se da por medio del Bono Familia Habitacional, otorgado para ciudadanos de bajos recursos.

1.3.4. Marco Teórico

A continuación, se desarrollará la definición de la variable 1 y la variable 2 con sus respectivas dimensiones e indicadores, tomando en cuenta los estudios científicos presentadas en los últimos años revistas o informes obtenidos, así como las teorías clásicas reinterpretadas.

Antecedentes del Asentamiento

EL anexo 22 de Jicamarca es uno de los ejemplos de urbanización muy común de Lima Metropolitana, que junto a sus comunidades aledañas conforman diferentes Proyectos Municipales de viviendas que comenzaron a partir del periodo 1980 – 1990, conteniendo hitos de participación para la población en busca de una alternativa de vivienda.

Por lo tanto, el incremento poblacional del Anexo 22 de Jicamarca ha ido subiendo en los últimos tiempos como en la década de los 50 que la empleabilidad en las entidades publica fue mejorando y en los 60 la población inmigrante fue aumentando, así mismo se demostró que la principal característica de este asentamiento humano es que la población se decida en un 75% al comercio minorista y ambulatorio, demostrando predominancia social.

Variable 1: Sistema Ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social

Sistema ecoeficiente

El sistema ecoeficiente fue obtenida mediante la definición por separado sobre conjuntos de procedimientos, reglas, principios y ordenes objetivas y la eficiencia, de acuerdo a lo manifestado por los especialistas del consejo Empresarial Mundial para el Desarrollo Sostenible - World Business Council for Sustainable Development (WBCSD), citado por Estevez (2015) la ecoeficiencia se determina mediante la satisfacción proporcionar bienes y servicios para la satisfacción de las necesidades básicas de los seres humanos y gestionar la calidad de vida, por medio a comprometerse a reducir el impacto ambiental a un nivel significativo gestionando los recursos de ciclo de vida. Así mismo, se basada en utilizar recursos naturales, creando conciencia y minimizar la contaminación. Satisfaciendo las necesidades abarcadas por las distintas necesidades para brindar calidad de vida (párr. 2). Por lo que, se consideró que el sistema ecoeficiente es un conjunto de procedimientos adecuados para disminuir bienes y servicios, atreves de me medidas de ahorro sobre la naturaleza (energía, agua y residuos).

Según los especialistas del Ministerio del Ambiente (2013) es el proceso en el que se planteó los avances de determinados países en desarrollo y con crecimiento en el ámbito de se plantea en el ámbito de desarrollo social con enfoque ecoeficiente, término el origen en consecuencia de un gran crecimiento de preocupación por el ambiente. Por lo que, realizar la ecoeficiencia comprende (a) El desarrollo económico. (b) Protección ambiental (p. 9). Así mismo, “la ecoeficiencia es una estrategia para optimizar el uso de la energía, insumos y de los procesos de generación de bienes y servicios. Buscando la competitividad para prevenir y minimizar el impacto ambiental para buscar la eficacia en el desarrollo sostenible” (p. 4).

Determinado las dimensiones como (a) el ahorro de la energía, (b) uso eficiente del agua, (c) Gestión de residuos como primera instancia.

Así mismo, la ecoeficiencia no solo incluye la economía y el medio ambiente como principio, si no que da alcances a la economía a la ecoeficiencia. Por lo tanto, la indagación de la ecoeficiencia se interpreta como la necesidad de adquirir un determinado objetivo de alto rendimiento e calidad ambiental a un nivel microeconómico. Considerando diferentes fuerzas motoras que se interpretara de la siguiente manera:

Fuerzas motoras de la ecoeficiencia

FUERZAS INTERNAS	FUERZAS EXTERNAS
Reducción de costos	Demanda de parte del consumidor de productos más “ verde”
Mejoramiento de la calidad de los productos y servicios	Influencia de las partes interesadas
Innovación	Acceso
Aumento de motivación	Competitividad
Compromiso del personal en su responsabilidad con la comunidad	Regulaciones del gobierno
Gestión del riesgos y de las responsabilidades legales	Presión del publico
Mantener o aumentar el segmento del mercado	Presiones globales como el cambio climático

Figura 6: Propuesta metodológica dirigida a la Administración Publica para mejorar la Ecoeficiencia de la Industria. Por Fernández, 2010, p. 47, Valencia-Venezuela.

Simultáneamente también se tomó en cuenta para esta respectiva investigación el termino de vivienda de interés social (VIS), manifestado por Pérez- Pérez (2016) la investigación tiene bases para el conjunto de las viviendas de interés social eficientes, que parte de los retos que se actualizan a través de impuestos por cada gobierno correspondido, se llegan a convertir en elementos que se puedan demostrar como discusión y retroalimentación. Contribuyendo en ejes importantes de la planificación urbana, por medio de una adecuada vivienda diseñada en la función de características, necesidades, expectativa del usuario, su entorno y más que todo la relación con la ciudad. Favoreciendo el bienestar humano mediante la reducción del impacto ambiental (p. 98). Así como, se obtendrá por ultima dimensión el espacio habitable.

Elementos de ecoeficiencia para el desarrollo del conjunto de viviendas de interés social

- Uso de materiales: Reducir la intensidad
- Uso de energía: Reducir la intensidad
- Tóxicos y Contaminación: Reducir la dispersión
- Promover el Reciclaje
- Determinar el uso sostenible sobre los recursos.
- La durabilidad del Producto
- Los servicios: Incrementar la intensidad

Principales beneficios de la ecoeficiencia durante el desarrollo del conjunto de viviendas de interés social

- Reducir los costos.
- Procesos de producción: Introducir innovaciones.
- Económico y financiero: Mejorar el desempeño.
- Evita todo tipo de multas y sanciones legales y los ambientales.
- Mejorar la interacción comunitaria.
- Aprovechamiento de la demanda de medios sociales y ambientales para ganar prestigio.
- Mostrar ser eco ciudadano / La Eco empresa y las eco organizaciones.
- Reduce los desechos y la contaminación.
- Mejorar el desempeño de la competitividad y la autoestima.

Criterios sobre el trabajo para un futuro eco-eficiente durante el diseño del conjunto de viviendas de interés social

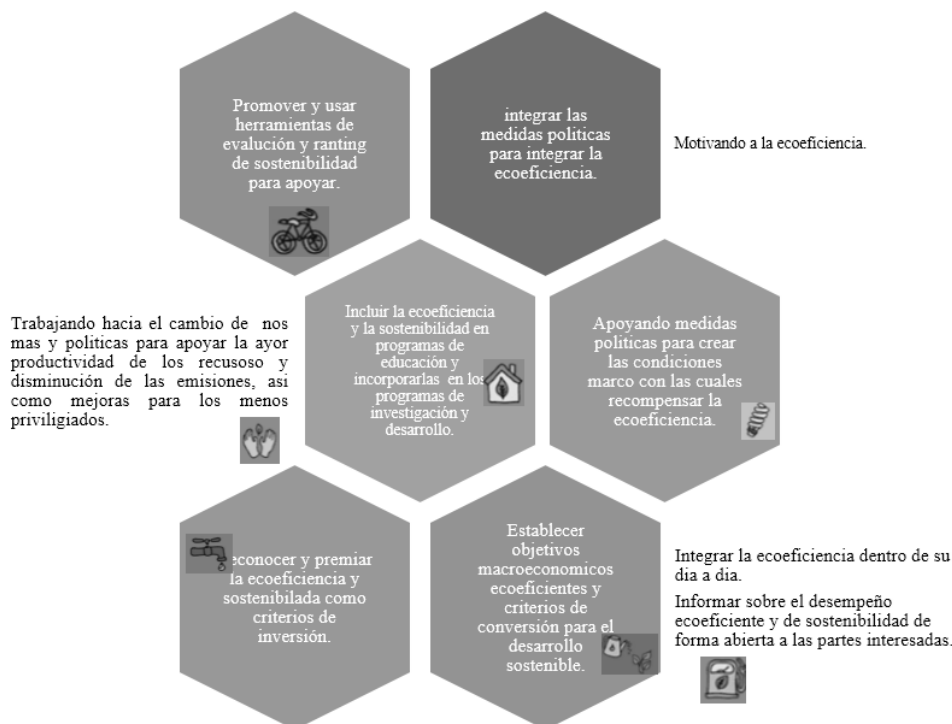


Figura 7: Ecoeficiencia Empresarial. Medio Ambiente y Calidad. Por Posada.

Criterios sobre la implementación de un conjunto de viviendas de interés social para mejorar la eficiencia y participación comunitaria durante el diseño

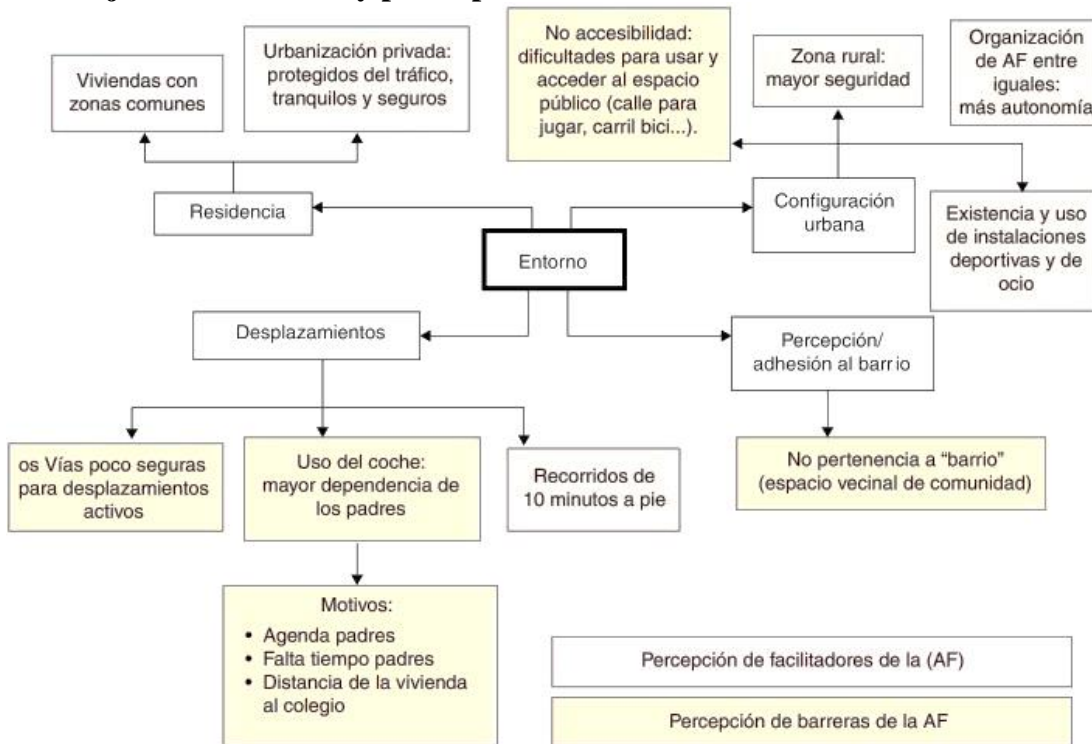


Figura 8: Criterios de diseño de conjunto de viviendas, Recuperado de: <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0213911113000927>

Vivienda de Interés social

El desarrollo de la vivienda de interés social (VIS), tendrá como valor agregado el sistema ecoeficiente, por medio del ahorro de la energía, uso eficiente del agua y gestión de los residuos, utilizándolos en el espacio habitable de la vivienda.

Según Meza (2016) determinó que los individuos de los espacios principales que se desarrollan las actividades cotidianas y desarrollándose como ciudadano. Así mismo, se debe de entender que hoy en día la vivienda no es solo un espacio que contiene paredes y fachada para habitar con sus zonas complementarias. Por lo que, se busca entender que el concepto de vivienda social o vivienda de interés social engloba distintas determinaciones que se deben de tomar en cuenta antes de plantearlas. Observando las características sobre las funciones básicas sobre el habitar donde se establecen las personas. Teniendo condiciones como el socio-económico para tener una vivienda digna, derivándose del aspecto mencionado en que toda persona debe de tener una vivienda digna independientemente de su condición. Contando con una buena arquitectura mostrando calidad de vida y no perjudicando el medio ambiental y los las personas que lo habitaran (p. 27). Teniendo como finalidad el siguiente esquema:

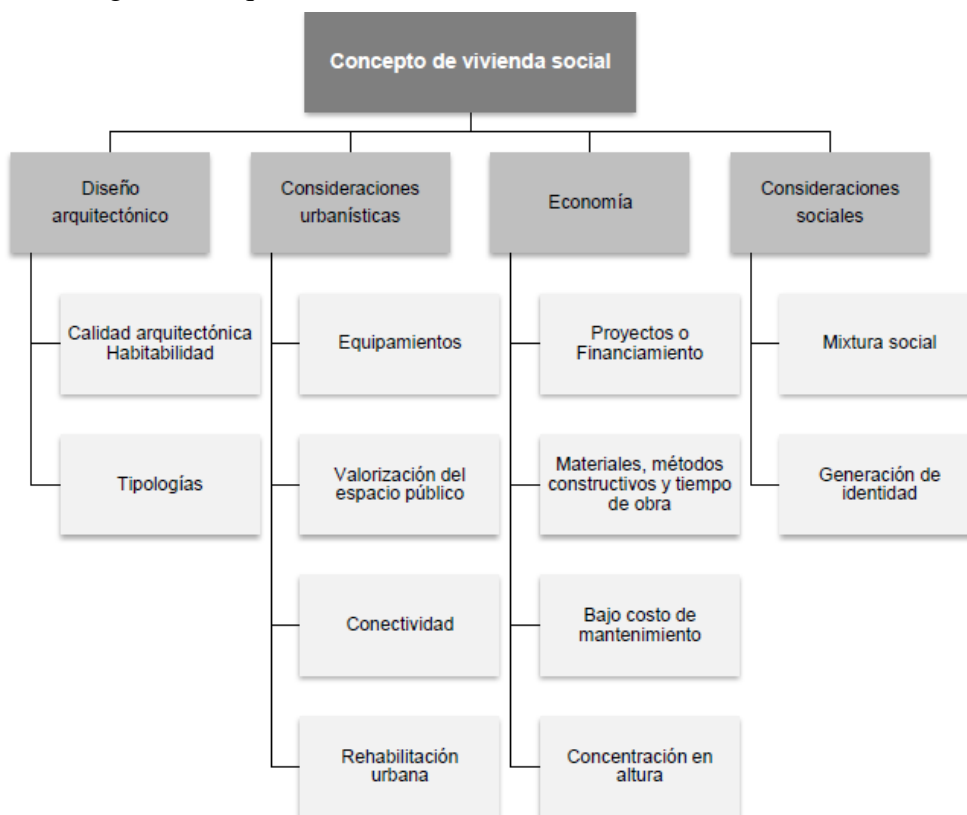


Figura 9: Vivienda social en el Perú, por Meza, 2016, Barcelona. Recuperado de https://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2117/87782/MEZA_TESIS_MASTER.pdf

MODOS DE VIDA	
Tipo de familia	<ul style="list-style-type: none"> - Integración y roles - Relaciones y vínculos - Características, biológicas, psicológicas y sociales
Hábitos y costumbres	<ul style="list-style-type: none"> - Actividades - Cotidianidad - Pertenencia
Habitabilidad	<ul style="list-style-type: none"> - Confort - Prosémica - Seguridad
Significación	<ul style="list-style-type: none"> - Uso - Apropiación - Identificación

Tabla 1. Aspectos considerados en la descripción sobre modo de vida de la vivienda. Recuperado de http://www.minvivienda.gov.co/Documents/guia_asis_tec_vis_1.pdf

CARACTERÍSTICAS ARQUITECTÓNICAS	
Espacialidad	<ul style="list-style-type: none"> - Función - Arreglo espacial - Socio – espacial
Materialidad	<ul style="list-style-type: none"> - Materiales - Calidad de vivienda - Servicios
Ambiente	<ul style="list-style-type: none"> - Confort - Iluminación natural, artificial, ventilación
Estética	<ul style="list-style-type: none"> - Composición arquitectónica (proporción modulación, volumétrica) - Háptica (texturas, superficies, colores, permeabilidad)

Tabla 2. Aspectos considerados en la descripción de características arquitectónicas en la vivienda. Recuperado de http://www.minvivienda.gov.co/Documents/guia_asis_tec_vis_1.pdf

Requerimientos mínimos de espacios en la vivienda de interés social, establecidas en la investigación como, “Implementación de un sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social”

Los especialistas del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial (2011) manifestaron que los requerimientos necesarios para la vivienda, se realizó con las composiciones familiares establecidas y complementándose el diseño de las siguientes áreas sanitaria, alimentación, dormitorios y multifuncional (p. 17).

▪ Área Sanitaria

Según los especialistas del Ministerio de Ambiente, vivienda y Desarrollo Territorial (2011), brindar servicios sanitarios que requiere la vivienda para el aseo personal, el lavado y obtener una ventilación directa (p. 17).

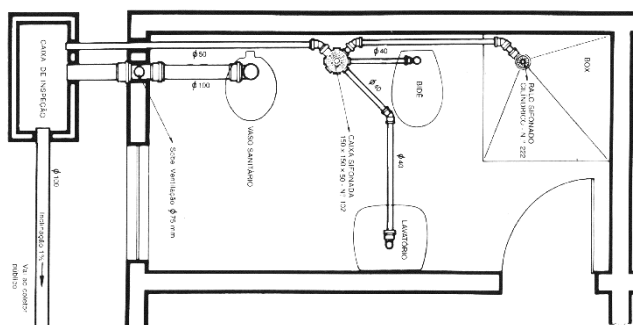


Figura 10: Zona sanitaria Recuperado de:
<https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S021391113000927>

▪ Área de alimentación

Según los especialistas del Ministerio de Ambiente, vivienda y Desarrollo Territorial (2011), es la integración de los servicios de almacenamiento, preparación, consumo de alimentos y lavado, plasmando la iluminación natural y la ventilación directa. Optando por una población con vulnerabilidad para general una solución a corto o medio plazo (p. 17).

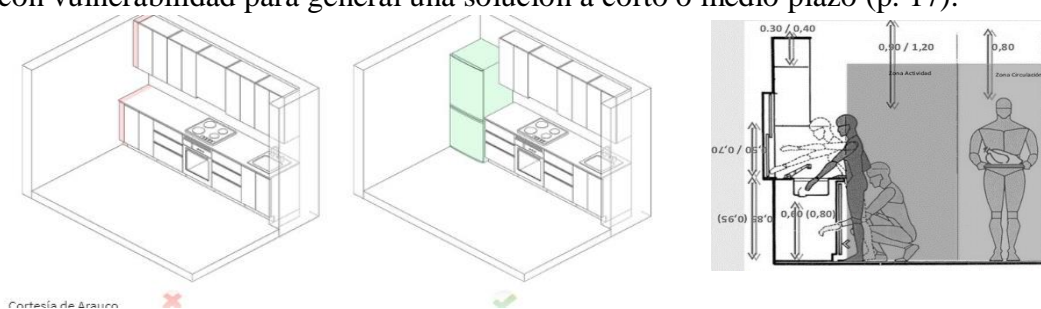


Figura 11: Diseño de cocina y requerimientos mínimos. Recuperado de:
<https://www.archdaily.pe/pe/781883/como-disenar-y-construir-correctamente-una-cocina>

▪ Área de dormitorios

Según los especialistas del Ministerio de Ambiente, vivienda y Desarrollo Territorial (2011), es el espacio el cual se complementará con el funcionamiento de espacios establecidos, teniendo un mobiliario establecido, con espacios arquitectónicos acondicionados para ser un área de descanso (p. 18).

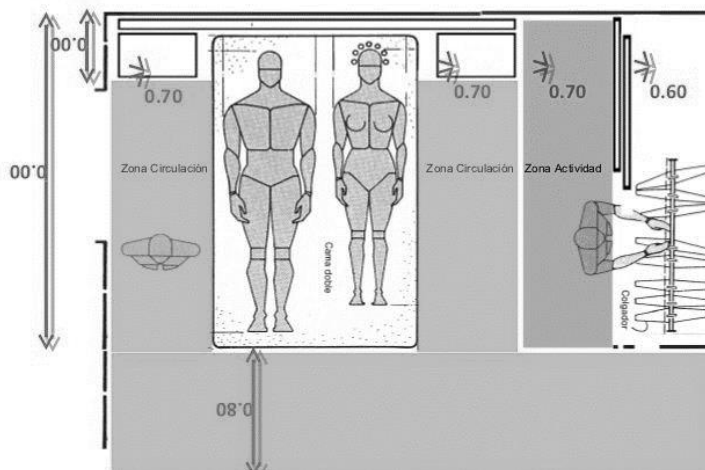


Figura 12: Requerimientos mínimos de dormitorio.

Recuperado de: <https://www.pinterest.es/pin/783274560161269446/>

▪ Área multifuncional

Según los especialistas del Ministerio de Ambiente, vivienda y Desarrollo Territorial (2011), es el espacio libre por ser adaptable con funcionamientos opcionales como la sala entre otros espacios que puede ser considerado por actividades productivas, con los requerimientos necesarios de iluminación y ventilación (p. 18).

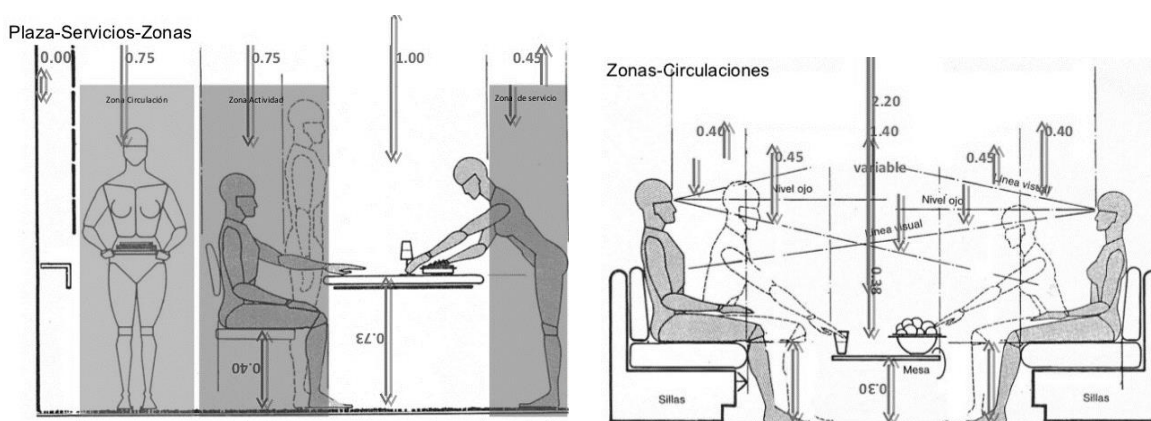


Figura 13: Requerimientos mínimos de comedor y sala. Recuperado de: <http://ursusamericanus.us/sala-de-estar-medidas/encantador-sala-de-estar-medidas-3-pruzak-medidas-estandar-de-una-sala-de-estar/>

Consideraciones sociales

La problemática hoy en día sobre la desigualdad social ha creado mucha controversia, siendo una de las grandes barreras del Perú para fomentar el desarrollo. Buscando una mayor cantidad de oportunidades sobre la población y poder conseguir una vivienda. Por lo tanto, hoy en día se toma mucho en cuenta los programas sociales para tener un hogar. Por esta misma razón se tomar en cuenta el programa “Techo Propio” como impulso a la iniciativa de favorecerles una modalidad sobre la vivienda.

Mixtura Social

Como ejemplo primordial se toma en cuenta el proyecto “Urb. San Francisco” para obtener distintas características del desarrollo del proyecto.

Según Meza (2016) el registro del desembolso del Bono Familiar Habitacional se lleva a cabo como grupos, el cual está formado por menos de 10 familias. Así mismo, el sector del trabajo participativo en las comunidades, mejorando sus condiciones socio-económicas en la población. Por lo que no existirá la problemática sobre las soluciones de inclusión social. Generando mayor pertenencia y ser comprometido sobre su comunidad y su desarrollo social o personal (p. 86).



Figura 14: Vivienda social en el Perú proyecto, por Meza, 2016, Barcelona. Recuperado de: https://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2117/87782/MEZA_TESIS_MASTER.pdf

Generación de identidad

Así mismo, Meza (2016) manifiesto que la generación de la identidad sobre la mejora de la calidad de vida en las personas de bajos recursos, ayudarlos a obtener una vivienda social, con rasgos de barrio y expresar la participación ciudadana. Mejorando la identidad de habitar un mejor compromiso tanto en el entorno y el ciudadano (p. 88).

Dimensión 1: Ahorro de energía

Rosa (2011) “Preciso que es la disminución de la intensidad energética para un cambio de las siguientes actividades sobre el consumo energético. Optando por medidas técnicas, organizativas, institucionales y estructurales, o modificando el comportamiento para mejorar los recursos del medio ambiente” (p. 9).

No obstante, Guerra (2013) manifestó que el ahorro de energético es esencialmente primordial para la aplicación de estrategias determinadas para evaluar una edificación con la apropiada orientación, proporción de superficies, inercia térmica, ventilación, iluminación natural y el acondicionamiento (p. 124).

Indicador 1: Energía Renovable

Según la manifestación de Rosa (2011) la energía renovable es la forma, en la cual es originada por el sol, biológico para ser utilizadas mediante procesos determinante como natural a ritmo superior o igual a la tasa de eficacia y utilización (p. 11). Es esencial por ser una alternativa valiosa para el bajo consumo de la energía.

Según los especialistas de la Fundación Asturiana de la Energía (FAEN) Agencias de Sanidad Ambiental y Consumo (2009) manifestaron que la energía solar es la determinante energía, el cual es obtenida atreves de la radiación solar. Teniendo en cuenta que el sol es fuente original de energía eólica o biomasa (p. 44). Así como, los especialistas de Conjuntos y condominios (2014) determinaron que:

El ahorro de energía con la simple instalación de energía alternativa solar que consiste en paneles solares para el alto rendimiento de captación de energía solar, mediante el sistema de almacenamiento con debido control. Así como, la gama de bajo consumo soportado con energía solar o energía eólica para una determina vivienda pequeña a mediana en cuanto las soluciones de uso| puedan ser tan simples como el uso de tecnología LEED. Mediante ventajas estratégicas como:

- La energía amigable con el medio ambiente favorece a la salubridad.
- Menos costo de energía actual.
- Menos desarrollo del consumo diario de energía para cambio de tecnologías de bajo consumo (párr. 1).

La energía solar es una de las alternativas más eficiente para el ahorro energético y más si el proyecto implementador de esta respectiva investigación es el diseño de un conjunto de viviendas de interés social mejorando la calidad de vida de una determinada población en busca de un cambio efectivo.



Figura 15: Vida útil con recursos sobre el ahorro de la energía y paneles solares. Recuperado de: <https://www.archdaily.pe/pe/tag/energia-solar/page/2>

Indicador 2: Sistema LEED

Según lo manifestado por Estévez (2010) “es aquel sistema estándar internacional voluntario, basándose en el criterio y el consenso para el desarrollo de edificaciones sostenibles de alta eficiencia” (párr. 3). Es la determinación de sistemas de alto rango para el consumo bajo de energía o de otros sistemas eficientes para mejorar el medio ambiente.

Focos LED en el Conjunto de viviendas de interés social

Se utilizarán en el conjunto de viviendas de interés social los focos Led para su mediante implementación y ahorro energético.

- Teniendo en cuenta que su alta duración ayuda a degradar la contaminación, reduciendo las emisiones como el 80% de CO₂.
- No quema, ni genera calor como las bombillas y fluorescentes normales.

- Economiza el consumo de luz, mediante la facturación comparada con una incandescente. Ahorrando sus costos en mantenimiento, ya que su vida útil puede alcanzar hasta 50, 00 horas en focos LED, siendo hasta su cableado bajo.
- Su uso es sencillo con un encendido instantáneo y es apreciable económicamente.
- Tiene resistencia sobre temperaturas máximas, mayor vibración y humedad.

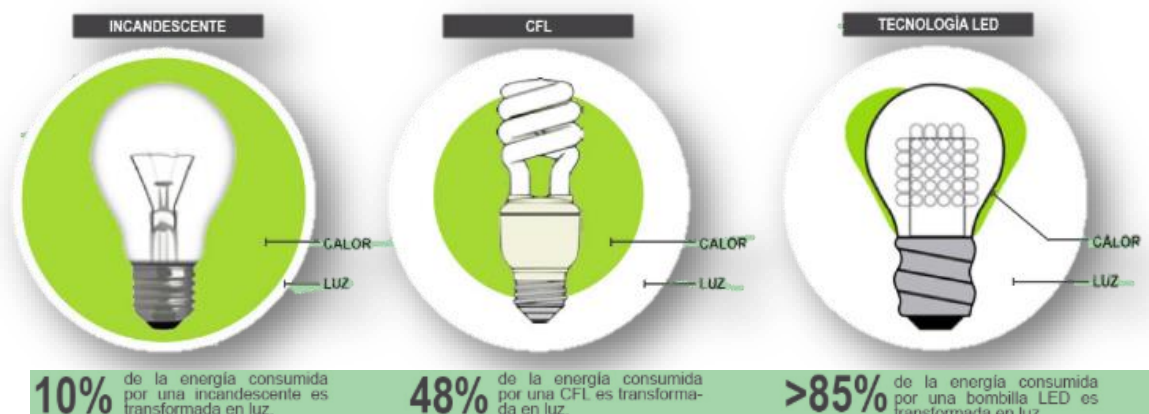


Figura 16: Factores de consumo de bombillas, Recuperado de: <https://blog.ledbox.es/noticias-2/12-ventajas-iluminacion-led>

Así mismo, mediante las facilidades brindadas por el consumo energético de las bombillas, se determinó para que sean utilizadas en las viviendas de interés social y encontrándole factibilidad de aportación del sistema energético, creando conciencia. Por lo que, ayuda a la alta eficiencia en lumínica, alcanzando un rango de 150 lúmenes por el watt, utilizadas también para las zonas comunes.

Determinando la información encontrada, se establece que si se puede utilizar este tipo de sistema en la eficiencia sobre el conjunto de viviendas de interés social que se implementara.

Indicador 3: Hábitos de consumo energético

Según Rosa (2011) el comportamiento del consumo energético, en consecuencia, de adquirentes de un hábito de conductas de nuevas tecnologías, mediante un modo hábil y eficaz de uso de la energía (p. 15).

Según los especialistas de la Fundación Asturiana de la Energía (FAEN) Agencias de Sanidad Ambiental y Consumo (2009) “Promueve una propuesta interactiva para los

consumidores que realizan gestión del estilo de vida lleva, basándose en el consumo desmesurado y con poca conciencia de las consecuencias del mismo empleador” (p. 91).

Gestionando fases como:

- Obtener información
- Manifestar acciones
- Respuesta

Indicador 4: Eficiencia Energética

Según Rosa (2011) “es la relación que existe entre la energía útil producida y el proceso de transformación a una actividad de propagación, suministro y por último la cantidad de energía relativamente consumida o cualquier otra medida física del producto útil” (p. 10). Así como, el ahorro de energía o la responsabilidad del uso determinada una variedad de fuentes rescatables en todos los niveles otorgado para la medida de ahorro.



Figura 17: Factores de la eficiencia energética, Recuperado de: Rosa, M, 2012, p. 14

Según lo manifestado por los autores Aller & Salazar & Bueno & Peña (2010):

El uso de la eficiencia de la energía se define con un impactante asunto de intereses sociales, públicos de generar mayor conveniencia y reflexión nacional, utilizando eficientemente el uso de la energía, mediante la intervención de evitar desperdiciar las actividades con un uso mínimo de energía y aumentando la productibilidad (p. 1).

- Cambio energético
- Mejoras Tecnológicas
- Maximización del uso natural (p. 2).

También considerado modelo de aprendizaje para el uso eficiente de la energía, donde se resalta la importante del buen uso de la energía.

Así mismo, los autores Aller & Salazar & Bueno & Peña (2010) manifestaron que la responsabilidad de entender que la eficiencia energética trae ventajas apropiadamente respaldadas por medio de, (a) El mejor aprovechamiento ante el menor es el consumo de producción. (b) Utilización de sistema eléctrico para otros usos. (c) Menor desperdicio de la energía para disminuir la contaminación (p. 2). No obstante; Guerra (2014) manifestó que la eficiencia energética es un término muy amplio, pero como indicio se refiere a los resultados que se obtienen a través de reducir en consumo de energía, por medio de equipos y aparatos para asegurar el bajo consumo en la iluminación (p. 124).

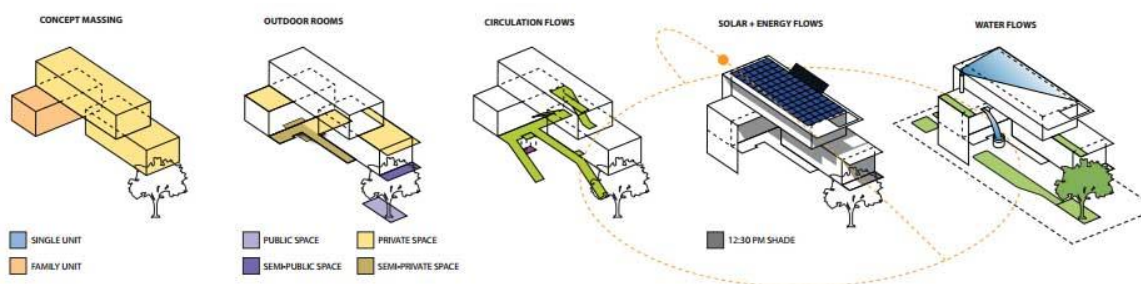


Figura 18: Eficiencia energética en vivienda. Recuperado de: <https://ovacen.com/planos-de-casas-ecologicas-disenar-viviendas/>

Alcance

El diseño de un conjunto de vivienda de interés social se complementa de la mejor forma posible con los avances sobre el ahorro energético, convirtiéndose en una implementación ecoeficiente. Alcanzando desarrollar unos de los ítems importantes del Certificada Led.

Dimensión 2: Uso eficiente del agua

Según Manco & Guerrero & Ocampo (2012) es reconocida por los cambios que impulsa en la gestión de la demanda del agua para enfocarse, tanto en la capacidad tecnológica como científica para determinar los sistemas sociales. Así mismo, el uso eficiente del agua se obtiene mediante beneficios, no solo en las viviendas sino en las empresas portadoras del agua potable y manifestándose en el bajo consumo de pago (p. 25).

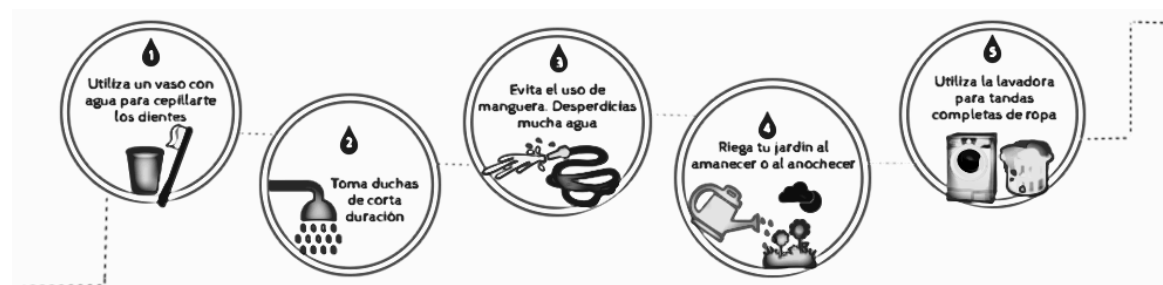


Figura 19: Cuidemos el agua y cuidemos nuestra vivienda salvando el mundo y cuidando la salud. Recuperado de: <http://icprefabricados.com/blog/ahorremos-agua-y-salvemos-el-mundo/>

Aplicación del sistema eficiente del agua en el Conjunto de Viviendas

La alternativa base para el desarrollo del sistema en la vivienda, mediante su aplicación es por medio de los reductores de caudal que son económicos determinando que con los reductores el gasto se puede reducir hasta la mitad del gasto por mes. Sabiendo que la posibilidad de ahorrar agua en la ducha o en los caños, permitirá que el consume baje de un 18% a un 47% de un recurso que es vital.

Indicador 1: Uso interno

Según Manco & Guerrero & Ocampo (2012) las alternativas correctas del buen uso para el ahorro se comienzan a partir de los siguientes aparatos:

- Inodoro
- Lavamanos
- Duchas

- Lavaplatos
- Lavadoras
- Lavadero (p. 35)

Indicador 2: Uso externo

Así también como, manifestaron los autores Manco & Guerrero & Ocampo (2012) las alternativas correctas del buen uso para el ahorro se comienzan a partir:

- Detección de fugas intra domiciliarias
- Riego de jardines
- Cerradura de la llave de paso (p. 36).

Todo contenido de premisas se encontró en obtenidas tanto en el indicador 1 y 2 son basadas en la información (p. 35- 36). Por lo tanto, mediante el uso eficaz de ahorro de agua ayudara a salvaguardar el medio ambiente, mejorando la calidad de vida habitantes de distintos lugares donde se habita.

Dimensión 3: Gestión de residuos

Ecoconsumo

Según los especialistas de la Fundación Asturiana de la Energía (FAEN) Agencias de Sanidad Ambiental y Consumo (2009). El acumulado de la basura que se genera diariamente en los hogares ocasionando problemas de contaminación. Así mismo, se tomó en cuenta que los desechos domésticos se pueden aprovechar satisfactoriamente. En consecuencia, la basura sería a ser un recurso medioambiental (p. 96).

- Dinámica de taller
- Orden (Cada cosa en su sitio)
- Laboratorio de residuos
- Papel de Reciclaje
- Terminando con Basuarte

Utilizando como indicadores en la Dimensión de Gestión de Residuos, la aplicación de indicadores acordes al eco consumó de utilizar las tres R, Reducir, Reciclar, Reutilizar.

- **Capacitar**, enseñanza sobre las 3 R: Reciclar, reducir y reutilizar
- **Taller**, Generar talleres de aprendizaje

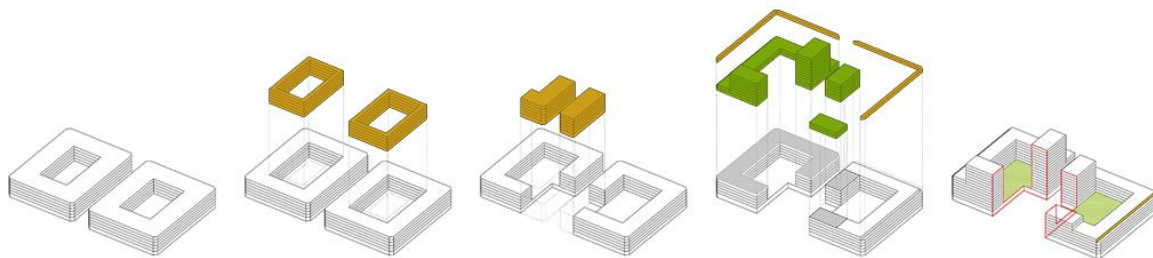


Figura 22: Iniciativa de espacio habitable. Recuperado de: <http://www.peredaperez.com/projects/salesianos/>

Vivienda, entorno y sus habitantes

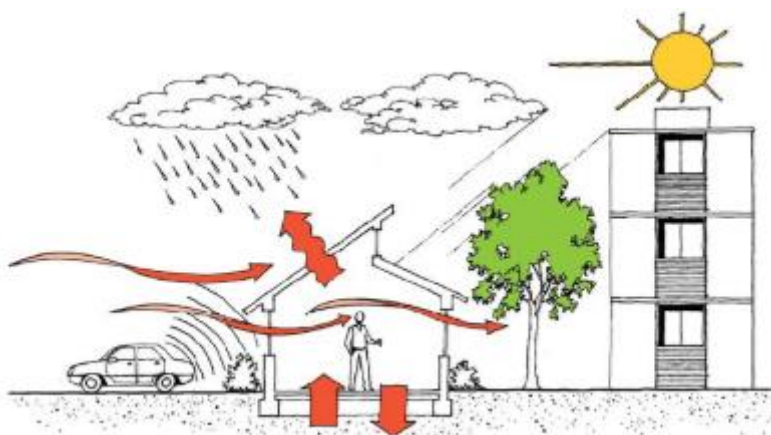


Figura 23: Condiciones de vivienda habitable. Recuperado de: https://www.researchgate.net/publication/264975670_Guia_de_diseño_para_la_eficiencia_energética_en_la_vivienda_social



Figura 24: Condiciones de vivienda y el entorno. Recuperado de: <file:///C:/Users/DELL/Downloads/11-RubenRoux.pdf>

Funcionabilidad y espacialidad

La funcionabilidad es considerada como la vida útil de la arquitectura en su utilidad, por lo que, la función y el espacio arquitectónico se ajustan a las necesidades de una respectiva edificación.

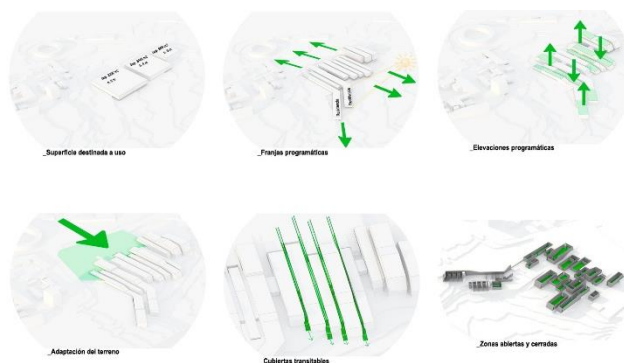


Figura 25: Funcionabilidad y espacialidad en la arquitectura.
Recuperado de: <http://syga.es/servicios/>

Función

Es el estudio determinada de un espacio detallado como una vivienda, trabajo o ocio para una gran medida de confortabilidad. En base al desarrollo de los criterios básicos del diseño en diferentes aspectos que componen la arquitectura, mediante la satisfacción de las necesidades del espacio sobre la interacción. Teniendo en cuenta que un simple espacio funcional puede resolver las simples obstrucciones del mobiliario o la movilidad der ser humano.

Función de áreas comunes del Conjunto de viviendas de interés social

- Servicios básicos
- Conserje
- Jardín
- Zona de interacción



Recuperado de: <http://ffyl1.uncu.edu.ar/IMG/pdf/ghg-funcionesurbanas.pdf>

Aspecto técnico y constructivo

El aspecto técnico constructivo es un documento, el cual se utiliza para el desarrollo de cada edificación para un determinado propósito. Teniendo en cuenta que es el espacio arquitectónico, el cual está siendo conformado por la materialización de la construcción con amplias tecnologías de la construcción. Consisten en:

- Realizar un estudio de obra
- Obtener el establecimiento de la obra (plan)
- Establecer la cantidad de materiales
- Establecer la cantidad de mano de obra
- Acometidas de agua y luz
- Establecer un calendario de obra

Indicador 1: Espacio

Por lo general, el término espacio es generado por diferentes aspectos como, cantidad, usos de cada instalación, equipamientos, higiene y limpieza y la productividad. Así como, es el espacio que se expresa por medio de formas volumétricas, expresión arquitectónica, artes plásticas y las orientaciones.

Tipos de espacio mediante elementos verticales

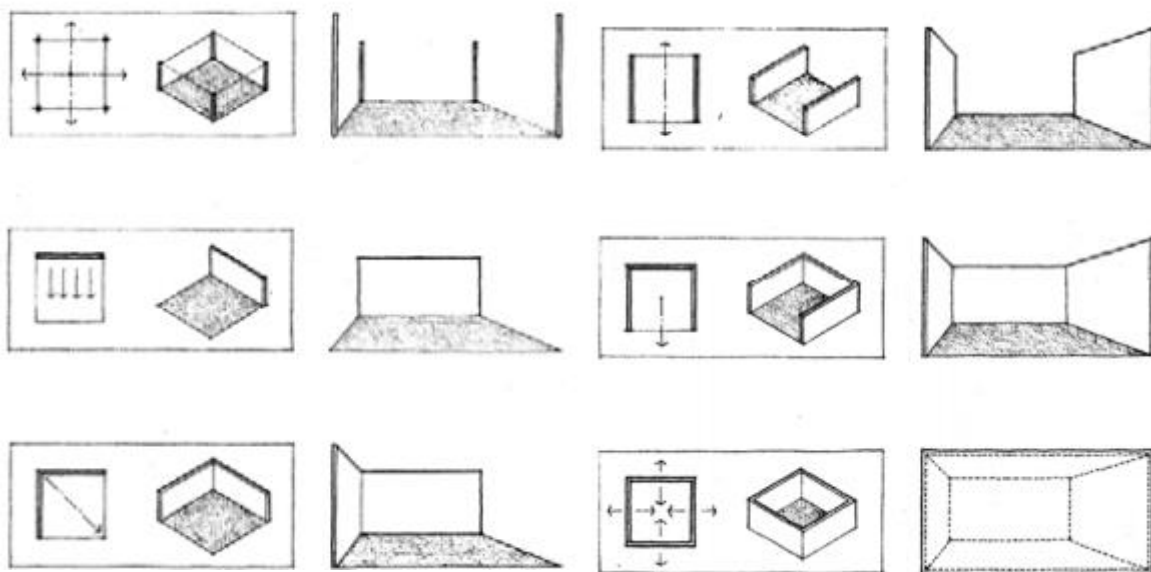


Figura 26: Arquitectura, forma y espacio. Tipos de espacio. Recuperado de: http://www.fau.unlp.edu.ar/shared_resource/pdf/html/arquitectura-forma-espacio-orden-ching..pdf

Iluminación natural mediante la forma del diseño

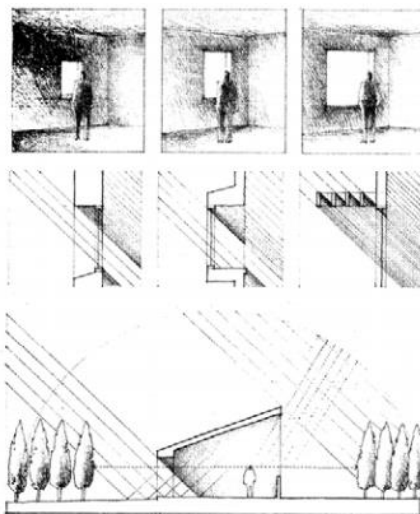


Figura 27: Luz natural ilustración. Recuperado de:

http://www.fau.unlp.edu.ar/shared_resource/pdf/html/arquitectura-forma-espacio-orden-ching..pdf

Accesibilidad

Es el aporte sobre el derecho que tenemos como seres humanos para dirigirnos o entrar a cualquier edificación, ya sea una casa, el transporte o servicio establecidos en distintos espacios.

Según los especialistas de la INP sector activo (s. f). La accesibilidad es una aglomeración de características que va dirigida a disponer de un entorno, servicio o producto que pueda ser utilizada para generar confort y seguridad en los ciudadanos, sin discriminar a personas con alguna discapacidad (párr. 1). Así mismo, se determina la anulación de cualquier tipo de obstáculo arquitectónico y con una misma igualdad social y llena de oportunidades.

Accesibilidad en cualquier tipo de discapacidad en el diseño arquitectónico

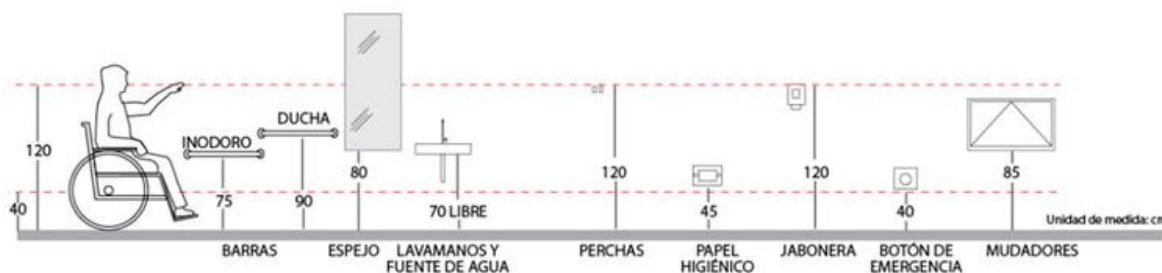


Figura 28: Accesibilidad a discapacitados. Recuperado de: <https://www.archdaily.pe/pe/tag/accesibilidad>

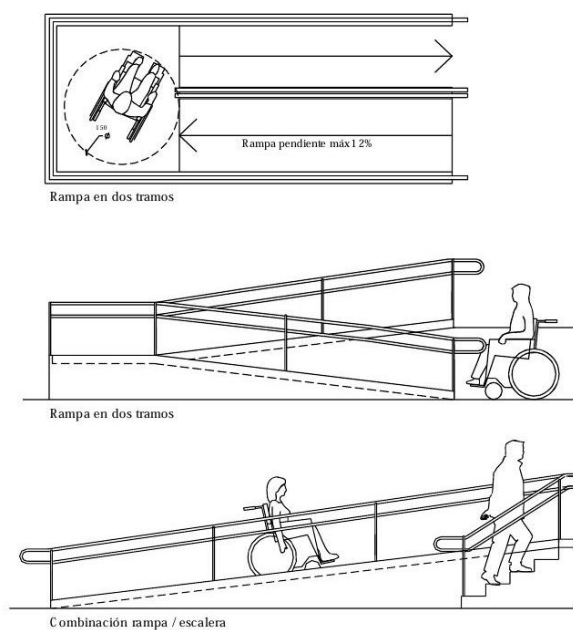


Figura 29: Rampas de accesibilidad a discapacitados. Recuperado de: <https://www.pinterest.es/pin/388435536592151535/?lp=true>

Teniendo como sub indicadores las siguientes:

- Cantidad
- Usos
- Dimensiones
- Relaciones

- Higiene
- Productividad

Indicador 2: Confort

Según los especialistas de la Real Academia Española (s. f), “el confort es signo de bienestar y comodidad sea material o no”. Para la satisfacción que cualquier tipo de sensación agradable hacia el ser humano, desarrollándose como desempeño y optimismo.

Optando por:

Confort Térmico

Según los especialistas del INP sector activo (s. f). Deriva de un ambiente térmicamente ideal para los ocupantes para que no expresen ninguna sensación de frío o calor sino con una condición. Así como, los especialistas del Instituto de Pachuca (s. f). Espacio neutro, sin ninguna acción en particular y con un balance térmico (p. 14).

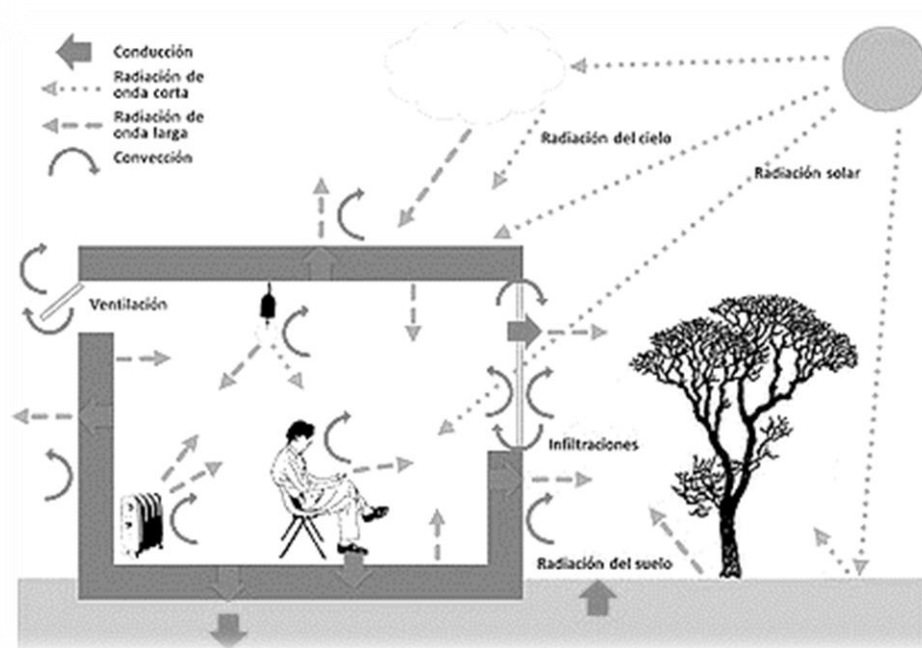


Figura 30: confort. Recuperado de: <https://www.arqhys.com/construcción/confort-clima.html>

Confort Lumínico

Según los especialistas del INP sector activo (s. f). La gran parte de la información captada la recibimos lo la vista, siendo una de las aclamaciones que se desarrolló con eficacia (p. 18). Consta de:

- EL flujo luminoso
- La intensidad luminosa
- El nivel de la iluminación
- La iluminación

Teniendo en cuenta que una buena iluminación permite distinguir los colores, formas, objetos, etc.

Confort Acústico

Los especialistas del INP sector activo (s. f). Manifestaron que de acuerdo las condiciones y consecuencias para la salud sino existe el confort. Se puede observar por medio de espacios que se realizan distintas actividades, siendo interferida.

Indicador 3: Forma

Según los especialistas de la revista ARQHYS (s, f), la forma es un tema importante a la hora de recrear o crear ideas para ser manifestada mediante una función específica, dando opción a la variación de forma creativa (párr. 2). Por lo que, es la superficie visible o externa de los objetos o las cosas que se define como la forma artificial o natural, diferentes aspectos y en el campo del diseño la forma es las cosas o figuras geométricas.



Figura 31: Forma, espacial y distribución. Recuperado de:

<https://ovacen.com/forma-de-la-arquitectura-incentivada-por-la-eficiencia-energetica/>

Los sub- indicadores mostrados. (p.102).

- **Tipología**

Es el estudio de ámbito sobre la arquitectura que genera y clasifica las similitudes de los espacios proporcionados por la arquitectura para usos múltiples, funcionales arquitectónicamente.

- Número de pisos
- Lote (Dimensiones y disposición)

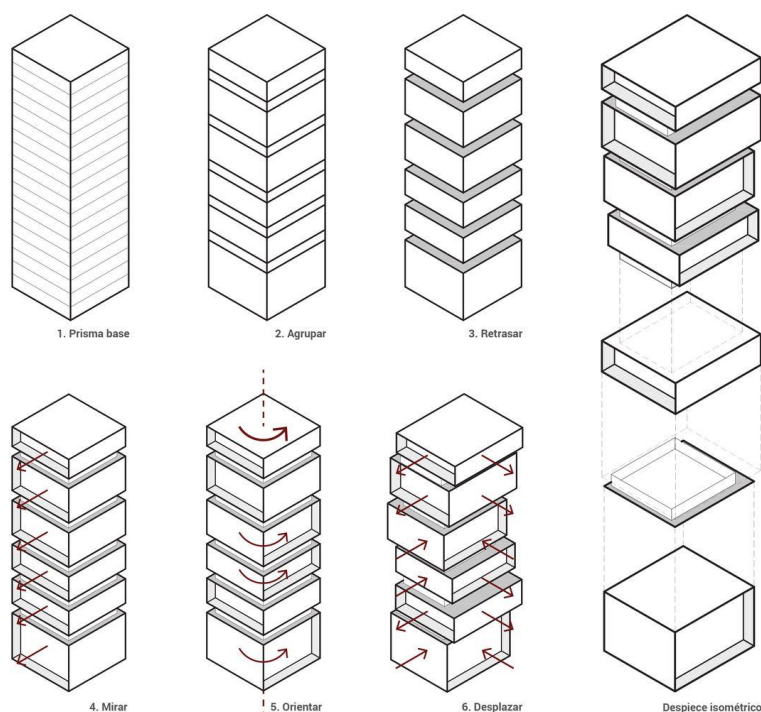


Figura 32: Tipologías.

Recuperado de: <https://www.archdaily.mx/mx/868780/esquemas-y-diagramas-en-la-representacion-arquitectonica-30-ejemplos-graficos-para-optimizar-la-organizacion-el-analisis-y-la-comunicacion/58fcfc32e58eac31000e23-esquemas-y-diagramas-en-la-representacion-arquitectonica-30-ejemplos-graficos-para-optimizar-la-organizacion-el-analisis-y-la-comunicacion-imagen>

La evolución de los requerimientos necesarios para obtener una vivienda de interés social no solo consiste en generarla, sino añadir un plus que ayude a entender las diferentes interpretaciones, pero con un mismo objetivo, añadiendo el plus de sistema ecoeficiente

como el ahorro de la energía, el uso eficiente del agua, la gestión de los residuos. Identificando la relación del VIS y el sistema ecoeficiente, generando participación y colaboración poblacional.

Variable 2: Calidad de vida

Según manifestó Campos (2014) la calidad de vida es una aglomeración de condiciones objetivas para el agrado de los requisitos básicas para el ciudadano, obteniendo bienestar individual y colectivo, por medio de la percepción visual y la comodidad. Dependiendo de premisas como el contexto donde se sitúa, la economía, la sociedad (p. 155).

Pérez (2011) evaluando la perspectiva del contexto y la relación con ciudad de bajo recursos en los sectores de bajos ingresos. Analizando características de la vivienda y el punto a resaltar es la calidad integrando algunas dimensiones sobre el hábitat para la sociedad.

La calidad de vida en el entorno de la vivienda tiene una fuerte importancia crucial. Mediante la desesperación de no tener donde habitar y con su calidad de vida muy bajo. Buscan manifestarse para obtener una calidad de vida agradable.

Así mismo, la opinión del arquitecto Sepúlveda (2009) manifestó de este punto importante de calidad de vida se da mediante la vivienda social realizando un proceso de requisitos que se deben de cumplir para asegurar el confort adecuándolas a las necesidades del usuario.

Según la investigación realizada por Verdugo (2006) la calidad de vida se ha convertido en parte de un concepto que identifica los avances, mediante la innovación de servicios fundamentales en paradigmas e influencias colectivas. Mediante conceptos de marcaron diferencia por prácticas utilizando conceptos que se muestra a continuación para el entendimiento de alternativas de realidades aplicativas en distintos desarrollos como los siguientes:

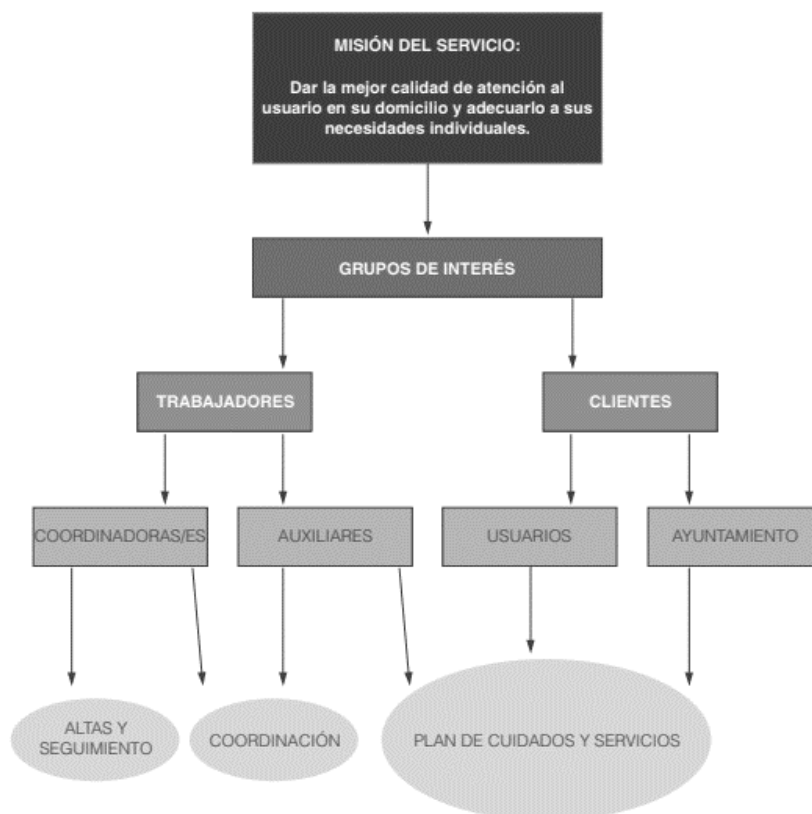


Figura 33: Misión, valores y procesos del servicio de ayuda a domicilio, adaptado de “III Jornadas sobre la calidad en los centros de Servicios Sociales”, por Verdugo, M, 2006, p. 44.

Dimensión 1: Bienestar Físico

Según Lopategui (2016) el bienestar es referido a los comportamientos y actitudes respaldadas a la mejora de la calidad de vida. El Mientas que también, el bienestar es procedente de hábitos saludables. (p, 3)

El bienestar físico se refiere al nivel de susceptibilidad a una adaptación mediante el cuidado visual, fortaleza y la rapidez de recuperación luego de un esfuerzo físico. (p, 5)

“Referido a la habilidad del individuo interactuando eficazmente con otros y el ambiente, satisfaciendo las relaciones personales e interpersonales dadas a conocer. Por lo cual, se considerarse como virtudes, destrezas o perspicacias sociales. El Bienestar social apropiadamente puede integrarse en su medio colectivo” (p, 6).

Indicador 1: Salud

Según Briceño (2000), citado por Alcántara (2008), es la síntesis de diferentes aspectos o impactos múltiples en el ser humano, por lo tanto, apunta a la biología del estado del cuerpo, en consecuencia, se relaciona con aspectos sociales, económicos y la política (p. 95).

Indicador 2: Actividades de la vida diaria

Los especialistas del Ministerio de Educación (2013) son aquellos que determinan las actividades de la vida diaria, realizándose comúnmente todos los días y siendo parte del día a día. En consecuencia, se refiere a que se genera desde que nos despertamos hasta que nos acostamos. Actuando como costumbres básicas para el cuidado del cuerpo, refiriéndose a la salud y los aspectos sociales. Demostrando destrezas de funciones de integración familiar y la sociedad (p. 27). Determinar las etapas de actividades diarias para generar ambientes el cual se ha tomado para las personas de bajo recurso.

Indicador 3: Recreación

Según lo manifestado por Espiga (2013) la recreación se basa en el aspecto de entretenimiento en relación marcada como tiempo libre o determinada como ocio. Por lo tanto, se manifestó la satisfacción como componente primordial para obtener creatividad y el grado de libertad al generar una actividad. Así mismo, es el tiempo liberado para manifestar las expresiones provocando entreteniendo, alegría y placer (p. 8).

Dimensión 2: Desarrollo social

Garriz y Schroeder (2014) es el sentido apropiado o determinado espacio público para una comunidad donde se busca interactuar y darle importancia al valor de normas que aseguren la integridad de los ciudadanos, de manera que no se efectúen grupos de conflictos sino de apoyo social y de integración familiar (p. 28).

Es el sentido apropiado o determinado espacio público para una comunidad donde se busca interactuar y darle importancia al valor de normas que aseguren la integridad de los ciudadanos, de manera que no se efectúen grupos de conflictos sino de apoyo social y de integración familiar.

Según Araoz- Fraser (2010) manifestó que:

Es el proceso de cambio de las personas, familias, comunidades e inclusión regiones, de manera que se participen en beneficios sociales, económicos y políticas, tanto de forma pasiva como activas (mecanismo y procesos de decisión comunitaria). El concepto de inclusión es el régimen de tendencias progresivas de ampliación ciudadanía, buscando llegar a una participación, de ser posible total, como referentes los países del Primer Mundo (p. 11).

Indicador 1: Participación

Es la determinación existente entre personas, grupo y acciones para el accionar de distintas actividades que se desea realizar. Por lo cual, es el conjunto de mecanismos que se desarrollan por medio de un mecanismo de participación y democracia para efectuar interacción ciudadana.

Según Acosta (2015) es la base de espacios recreacionales, el cual permite el desarrollo de actividades que determino el crecimiento de áreas comunes para la apropiación de la ciudadanía (p. 30).

Indicador 2: Roles comunitarios

Es la distinción que se genera después de una idea obteniendo objetivos para generar participación comunitaria.

Indicador 3: Apoyos sociales

Según Cassel (1997), citado por Jorge (1991). “El apoyo social es ofrecido por los grupos primarios más importantes para el individuo” (p. 258). El apoyo social es esencial para la integración entre partes determinantes de una comunidad o grupo de apoyo.

Dimensión 3: Desarrollo personal

Son aquellas actividades que buscan generar conciencia por medio de actividades, tales como la vida diaria con habilidades propias y personales.

Indicador 1: Educación

Según León (2017) la educación es parte esencial de un proceso humano y cultural para manifestar propósitos y objetivos, considerando la naturaleza del hombre y de una cultura

en conjunto para obtener interdependencia; Así como, se busca la seguridad y perfección de forma libre del hombre, pero la educación demanda mucha disciplina (p. 596).

Indicador 2: Competencia personal

Es el desarrollo integral y comunitario del ser humano manifiesta.

Indicador 3: Desempeño

Estas dimensiones fueron el aporte de Verdugo (2006) en el desarrollo de la calidad de vida (p. 13)

Aporte significativo: Criterios de diseño social

Condición Físico- espacial

Es el espacio que organiza y contribuye al desenvolvimiento de la sociedad. Determinada como espacio geográfico, el cual los seres humanos se integran con el medio ambiente, por medio de la interacción y es donde ocurren diversos acontecimientos.

Según Torres, Láinez y Ocho (2015). La dimensión física – espacial se define como los procesos de desarrollo para integrar la realidad y potencialidad del espacio físico espacial. Por medio de los estándares territoriales constituidos por las vías, las viviendas, espacios públicos y no menos importante los servicios públicos (p. 3).

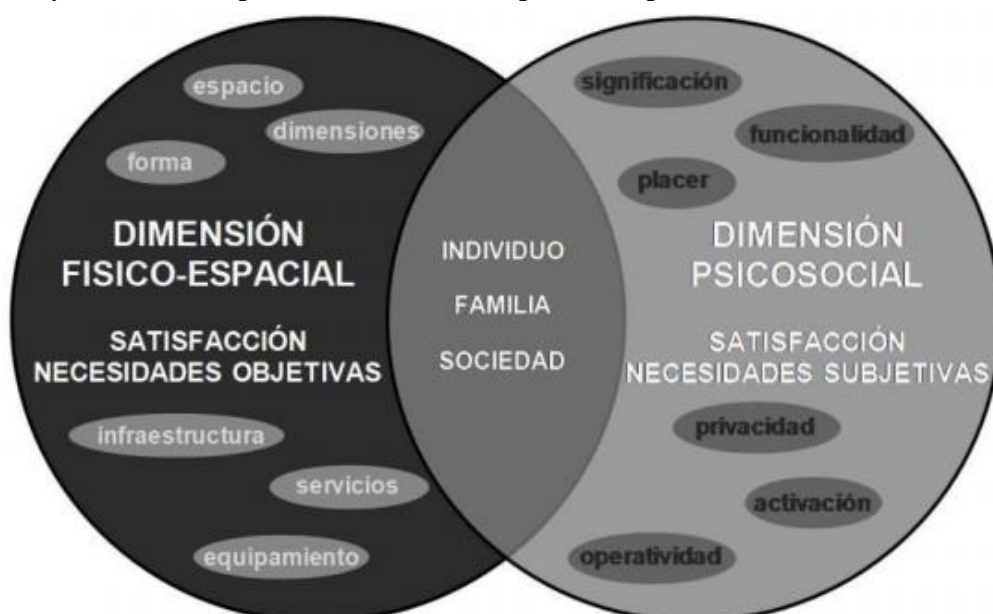


Figura 34: Modelo conceptual de la dimensión físico-espacial y psicosocial. Recuperado de: https://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2117/87782/MEZA_TESIS_MASTER.pdf

Así mismo, Torres, Laínez y Ocho (2015). Profundiza como la dimensión físico espacial como el sistema referido al campo temático del elemento estructuración del territorio. Con análisis sobre hechos que evidencian los procesos interiores de la económica, sociocultural y la dinámica territorial sobre la importancia de condiciones de habitabilidad y calidad de vida (p. 11).

Infraestructura

Teniendo como concepto la proyección de estructuras organizativas y físicas, atreves de un buen funcionamiento sobre su economía y la sociedad.

Optando por sub indicadores como:

- Vías
- Servicios públicos domiciliarios

Equipamiento Comunitario

Es un sistema que comprende los centros de servicio para una población destinada con relación a los usos establecidos por las Normas de Uso urbano.

Según Rodríguez (1990). Se denomina equipamiento comunitario a la aglomeración de servicios e instalaciones, el cual permite efectuar distintas actividades comunitarias para una cierta población, ya sea en la salud, educación, recreación, comercio y cultura (p. 45).

Teniendo como respuesta las siguientes interrogativas como:

- La Provisión, la cantidad de población.
- La accesibilidad, relación entre el entorno y el elemento, teniendo como acceso a la población.
- El dimensionamiento, El espacio físico para desarrollar distintas actividades.



Figura 35: Equipamiento comunitario. Recuperado de: http://www.tallerramosanroman.com.ar/system/contenido.php?id_cat=24

Obteniendo como sub indicadores:

- Espacios para el intercambio
- Espacio para manifestación

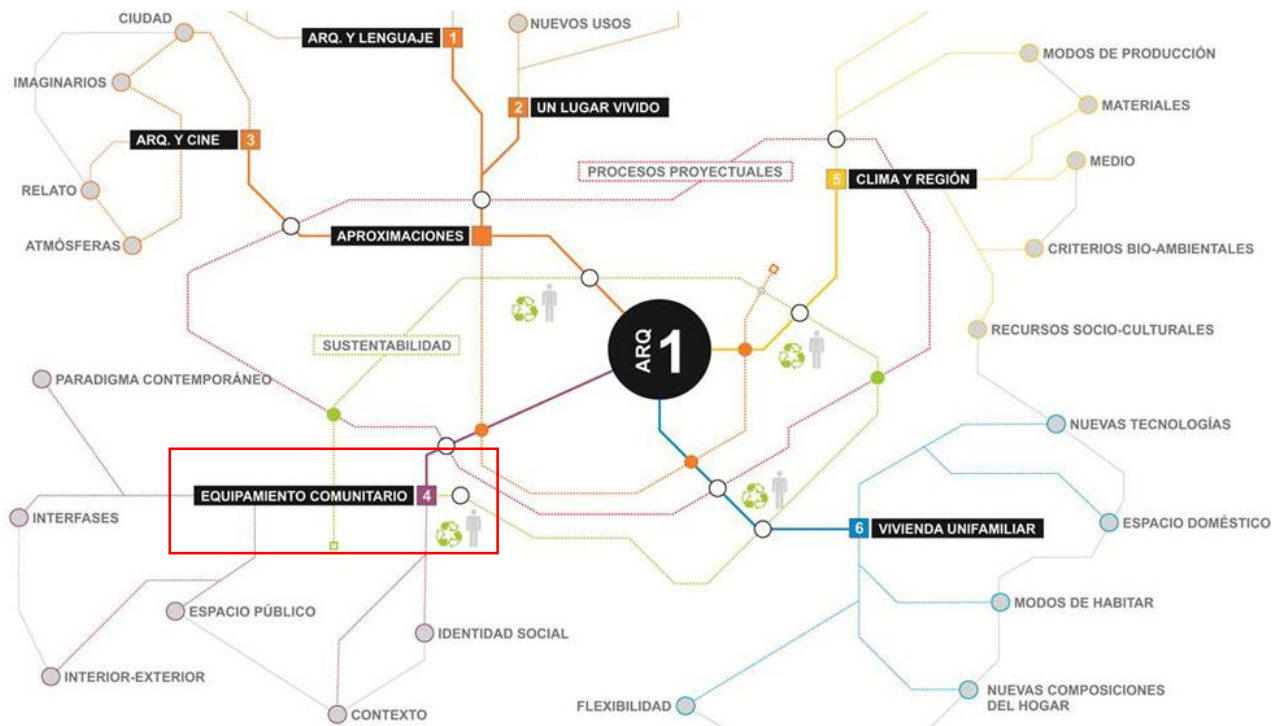


Figura 36: Aspectos del equipamiento comunitario. Recuperado de: http://www.tallerramosanroman.com.ar/system/contenido.php?id_cat=24

Condición Físico- ambiental

Espacios verdes

La definición de espacio público es aquella zona urbana que se transmite por el espacio natural o rural, continuo, libre, vacío o con espacios privados.

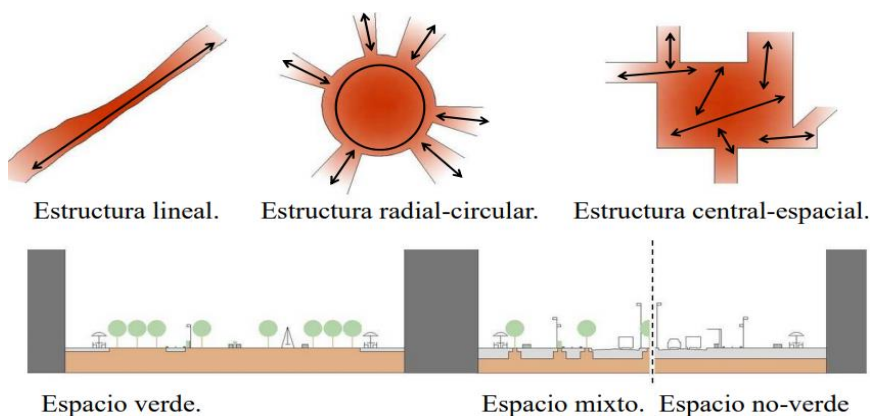


Figura 37: Estructuración de espacio verde, mixto o no público. Recuperado de: http://www.tallerramosanroman.com.ar/system/contenido.php?id_cat=24

Es cualquier espacio público que predominan las áreas plantadas de vegetación, artificial o espontánea. Contando con espacio naturales o jardines.

Vulnerabilidad

Según Riffo & Castro & Retamales y Malermo (2009). La vulnerabilidad se expresa no solo en los aspectos o términos físicos, sino por la ubicación de los diferentes asentamientos con áreas de riesgo, afectando la ecología, por lo que es intervenido por el medio físico (p. 90). Respondiendo la vulnerabilidad los programas en desarrollo del estado sin criterio u con algunas carencias que ponen en riesgo a la población.

Inclusión social

Según los especialistas del Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social (s. f), es un aspecto muy importante porque ayuda a la situación de cada uno de los ciudadanos sin excepción alguna, ejerciendo cada uno de los derechos adoptando las diferentes situaciones y ayudando a las ventajas de las diferentes oportunidades que se encuentran dentro un medio o situación distinta (párr. 1).

La inclusión social se deriva de la función de una mejora de calidad de vida, incluyendo el desarrollo personal con el éxito social. Por lo que, la incompetencia social deriva de la relación de las dificultades y los desajustes del bienestar socio- económico entre otros como las siguientes, el rechazó, la baja aceptación, el aislamiento que se manifiestan por medio de los problemas emocionales y la ignorancia. Así mismo, para Araoz – Fraser (2010) es el aspecto de proceso que determino el cambio de las familias, personas comunidades, distritos e incluso las regiones, de manera que se desarrolle la participación económica, social o política que fomente oportunidades y beneficios para la ampliación de las tendencias progresivas del ciudadano que buscan una participación y interacciones como los que se desarrollan en los países más desarrollados para ayudar a todo tipo de persona, registrado que cada uno de sus derechos se cumplan y la iniciativa de la igualdad de oportunidades para el ciudadano, por medio de la solidaridad o la gobernabilidad. Por lo que, se cumplió la medad de la igualdad de oportunidades en énfasis de protección y mejora para el humano, con la salud, educación de calidad y la nutrición como resultados de intervención (p. 2).

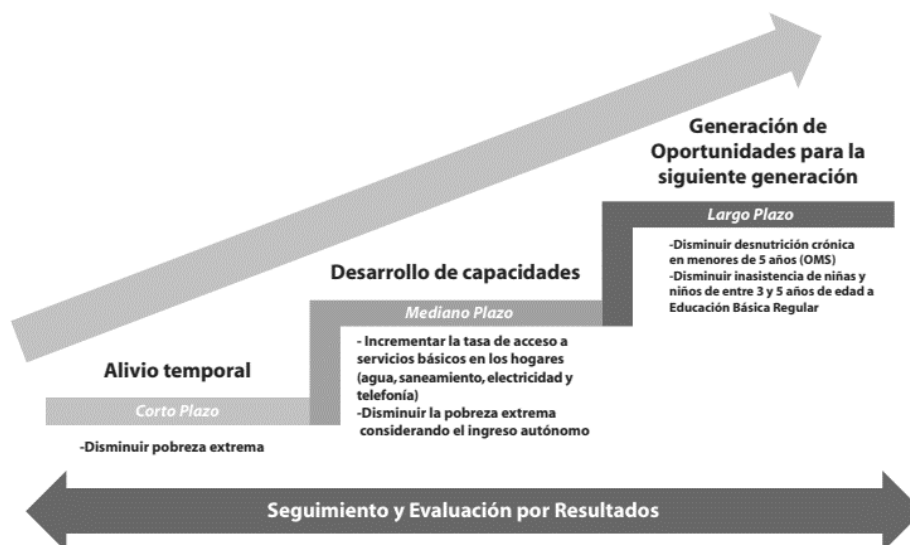


Figura 38: Intervención de Tres Horizontes Temporales. Recuperado de:

<http://www.midis.gob.pe/files/estrategianacionaldesarrolloeinclusinsocialincluirparacrecer.pdf>

Puntos que determinaron los especialistas del Ministerio de desarrollo e Inclusión Social del tema a tratar con la:

1. Se desarrolló la nutrición infantil.
2. El desarrollo infantil temprano.
3. El desarrollo integral de la adolescencia y a niñez.
4. Se desarrolló la inclusión económica.
5. Proyección del adulto mayor.

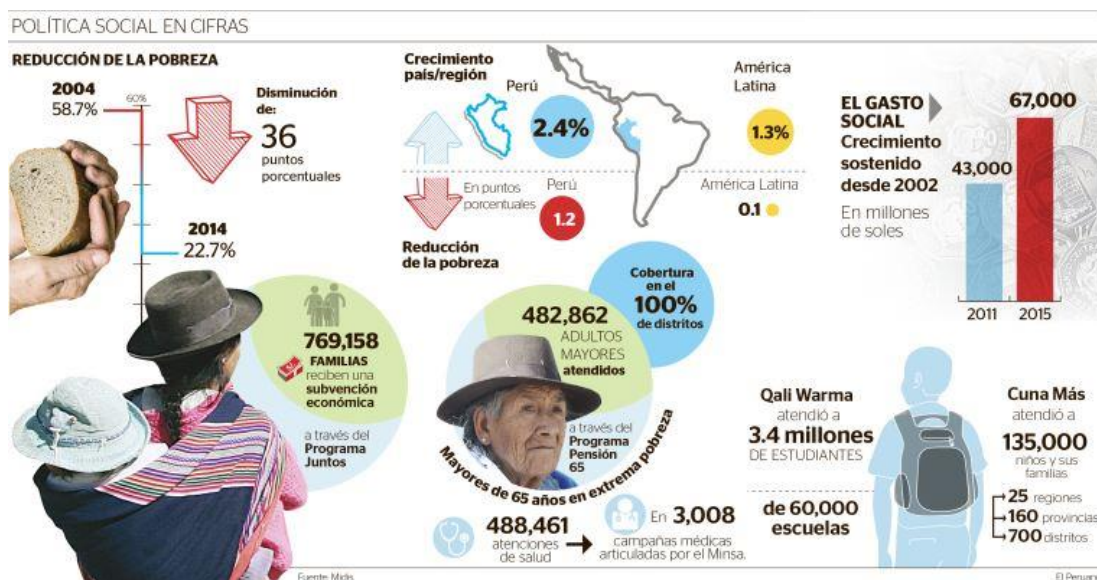


Figura 39: Trabajo de inclusión social. Recuperado de:

https://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2117/87782/MEZA_TESIS_MASTER.pdf

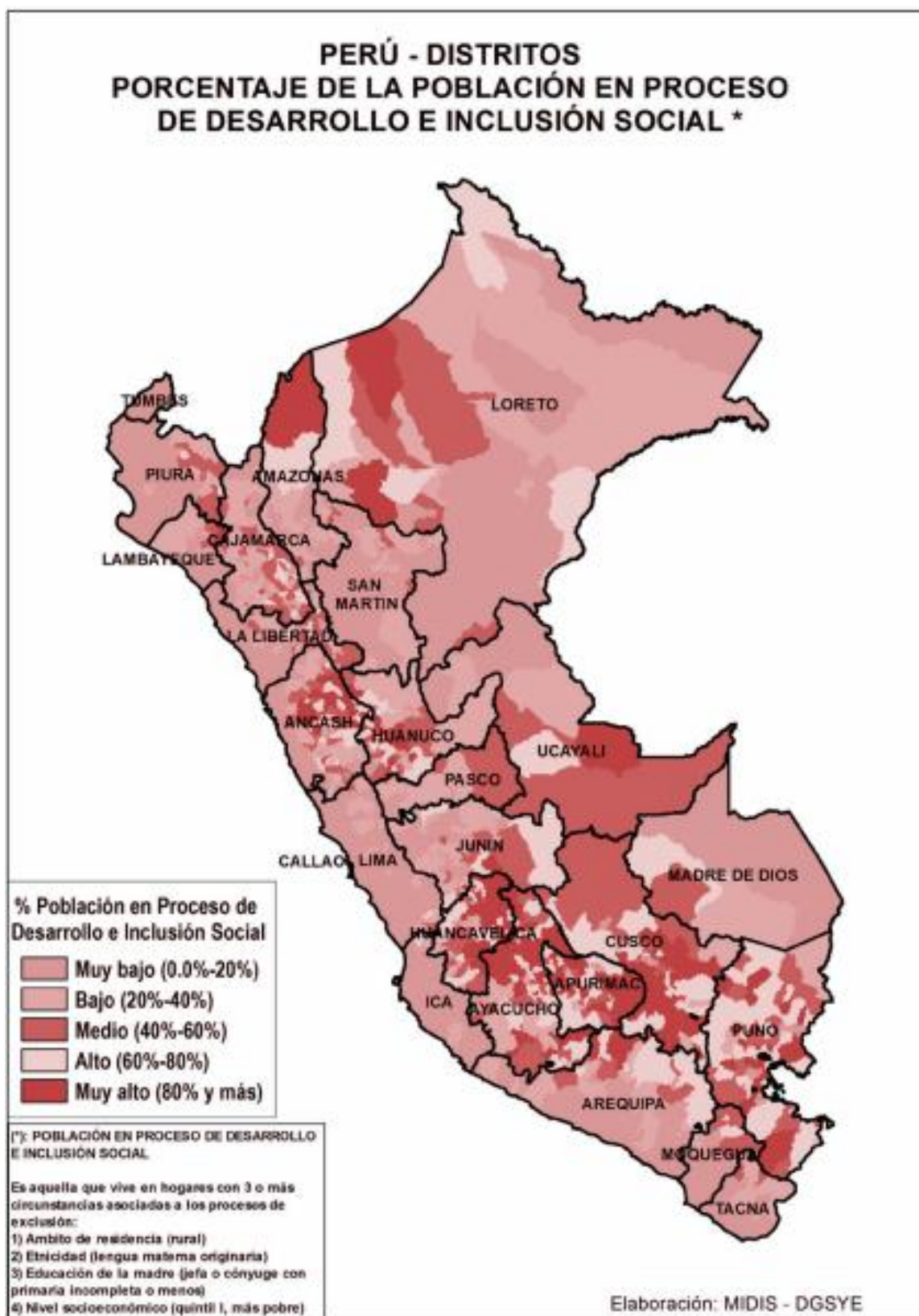


Figura 40: Del porcentaje de la población en proceso de desarrollo e inclusión social. Recuperado de: <http://www.midis.gob.pe/files/estrategianacionaldedesarrolloeinclusinsocialincluirparacrecer.pdf>

Así mismo, la inclusión social dio lugar a ciertos enfoques que se consideró a continuación: Los principios que ayudaron a la orientación de las estrategias, se manejaron de la mejor forma.

Sección 1: Enfoque del hogar desde perspectiva de ciclo de vida

Según los especialistas del Ministerio de desarrollo e inclusión social (s. f) la inclusión social es apoyada orientada por el MIDIS para generar un enfoque en el hogar con estrategias de unidad durante la atención, el diseño y respectivamente el análisis. Por lo que, se basó en la evidencia que se fomenta durante la acumulación de efectos de intervención de la política e publica para generar el mayor impactó posible en las características y durante un diseño de implementación en el hogar como requisito fundamental para el desarrollo de las relaciones basadas en el aspecto social que se conformó por generar una estrecha integración en el hogar, obteniendo todos los derechos de la persona, ya que desarrollo una capacidad de aprovechamiento sobre sus cualidades y potencialidades (p. 18).

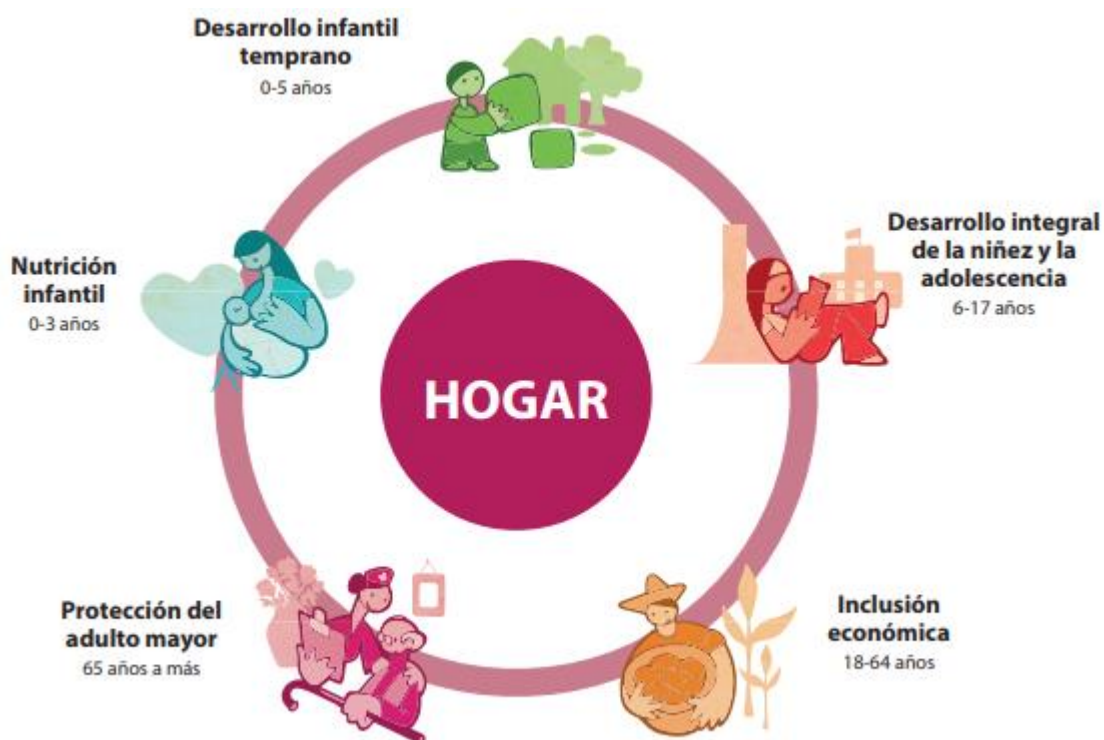


Figura 41 Ejes estratégicos para el desarrollo del ciclo de vida Recuperado de: <http://www.midis.gob.pe/files/estrategianacionaldedesarrolloeinclusinsocialincluirparacrecer.pdf>

Sección 2: Enfoque de gestión por resultados

Los especialistas del Ministerio de desarrollo e inclusión social (s. f) determinaron que la política de desarrollo y la inclusión social es una de los ciclos con gestión de alcanzar resultados para la gestión de desempeños, sobre criterios vinculados como, la formulación del objetivo priorizar las metas para que la inclusión social se fomente más. Por lo que, se promovió efectuar intervenciones efectivas para fortalecer las capacidades y estrategias para la consolidación de alianzas (p. 20).

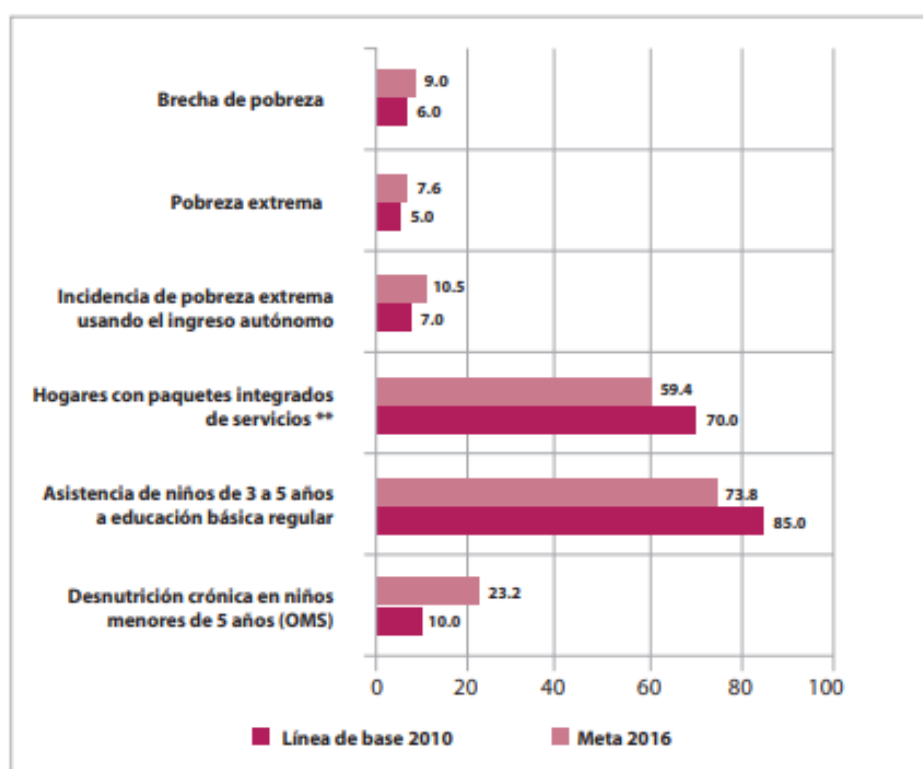


Figura 42: Indicadores emblemáticos de metas nacionales para el desarrollo de la inclusión social. Recuperado de:
https://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2117/87782/MEZA_TESIS_MASTER.pdf

Sección 3: Enfoque territorial

Los especialistas del Ministerio de desarrollo e inclusión social (s. f) precisaron que las actividades desarrolladas para enmarcar las distintas estrategias que involucran la provisión efectiva de los bienes y servicios que buscan desequilibrar a la población. Por los que, reconoció el rol de los gobiernos regionales y locales para implementar más estrategias y obtener mayor resultado en el ámbito de sus territorios.

1.2 Marco conceptual

El marco conceptual se refiere a conocer los términos, conceptos y líneas que enmarcan a esta investigación.

Agua

Según los especialistas del Ministerio del ambiente (2012) el agua es uno de los recursos naturales más importantes y renovables, teniendo un valor muy importante para la vida, vulnerabilidad y es muy estratégico para el desarrollo sostenible (p. 45).

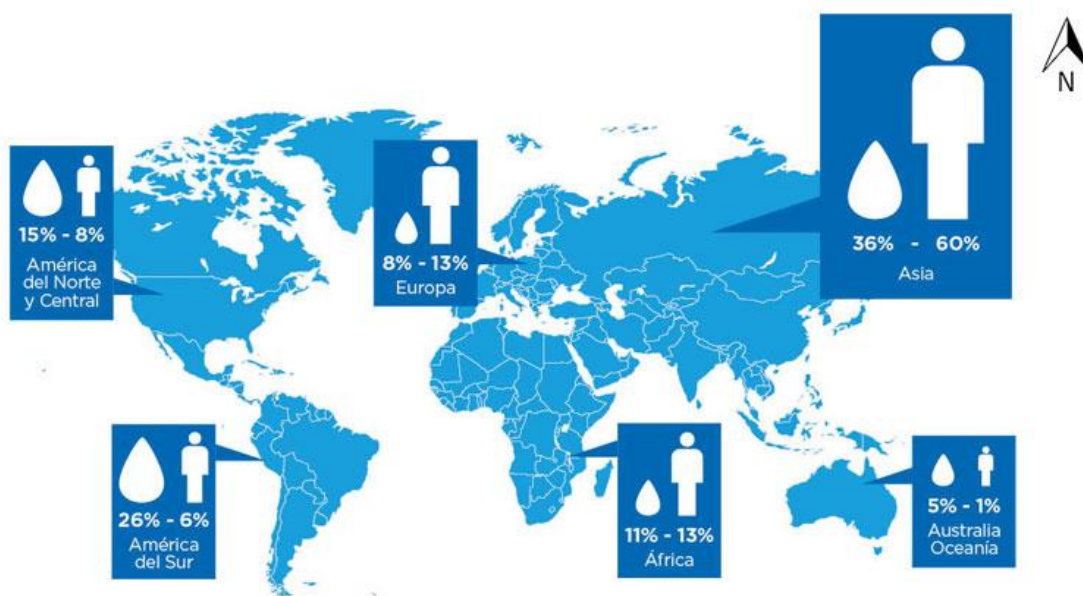


Figura 43: Disponibilidad de agua. Recuperado de: http://aquabook.agua.gob.ar/1024_0

Ambiente

Según los especialistas del Ministerio del ambiente (2012). El ambiente es una aglomeración de conjuntos de los elementos físicos, biológicos y químicos. Teniendo un origen natural, que rodean los seres vivos el medio ambiente e implementándose en el medio social (p. 45).

Apropiación social

Según Acosta (2015) el concepto de apropiación social se define el desarrollo de los aspectos determinados para los espacios urbanos, fomentando la función de apropiación de lo físico-ambiental, a partir de la pertinencia de los equipamientos sobre potencian y promover durante el paso del tiempo (p. 31).

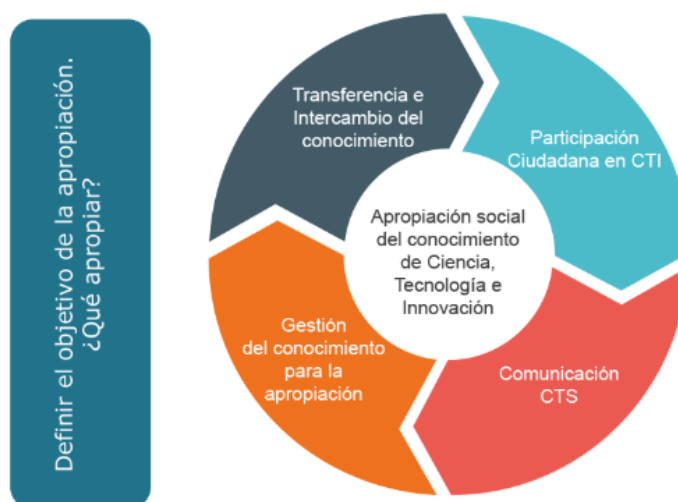


Figura 44: Apropiación social. Recuperado de: http://www.colciencias.gov.co/sites/default/files/ckeditor_files/apropiacion-social-1.png

Bienestar

Según Amartya (2011) es el estado en el cual los individuos disponibilidad y capacidad para llevar una vida como motivos para la valorización, Mediante la diversidad de etapas, como es el de seguridad personal y ambiental, otorgándose una vida digna y una buena salud (párr. 1). Representación el cual es perteneciente de tener una buena vida para sentir una comodidad agradable.

Bienestar Humano

Los especialistas del Ministerio de Educación (s. f) exponen que “es el proceso que busca el mejoramiento del nivel de vida y el bienestar de la población para adquirir servicios y bienes sostenibles” (p. 4).

Calidad Ambiental

Según los especialistas del Ministerio del ambiente (2012). Son las especificaciones que consideran un equilibrio natural que describe un determinado conjunto de proceso físicos, biológicos y geoquímicos. Teniendo un impacto positivo o negativo que orienta a una reacción y una acción humana. Por lo que, pone en mucho riesgo la integridad del ambiente y la salud de los seres humanos (p. 53).



Figura 45: Calidad Ambiental. Recuperado de: <https://www.servilex.pe/blog/estandar-de-calidad-ambiental-limite-maximo-permisible>

Certificación Ambiental

La certificación ambiental responde a una acreditación que se determinada por medio de servicios, sistemas de gestión, productos que ayuda en la evolución para los procesos correspondidos de respeto ambiental y la normativa ambiental.



Figura 46: Certificación Ambiental. Recuperado de: <https://biwil.com/el-experto-opina/tu-comuna-tiene-certificacion-ambiental-de-excelencia/>

Cohesión social

Son los vínculos sociales que permiten a los individuos experimentar un sentido de pertenencia social, es decir, confiar en otros, reconocer la legitimidad de la sociedad.

Comunitario

Castellano y Pérez (2009) explicaron que la definición de "comunitario" comprende una serie de espacios de propiedad privada o pública orientada a un uso colectivo y complementario, determinada en prestar diversos servicios, posibilitar el intercambio y la existencia de la relación social en áreas tanto "edificadas" como "no cubiertas" al interior del barrio.



Figura 47: Centro comunitario. Recuperado de:
<http://arqa.com/arquitectura/centro-comunitario-adaptable-para-la-villa-31.html>

Comunidad de aprendizaje

Navarro, Gómez y García (2014) explicaron que es el grupo de personas que adquieren conocimientos utilizando herramientas comunes en un mismo entorno, en donde se agrupan de acuerdo a un mismo tema de interés con la finalidad de retroalimentarse interactuando entre ellos, compartiendo y recibiendo conocimientos adquiridos previamente, y generando una interculturalidad (p.64).

Condiciones socioeconómicas

Según Acosta (2015) es un concepto fundamental propone una estructura urbana que se planteó espacios mínimos para realizarse una distinción de uso comercial (p. 30).

Contaminación

Según los especialistas del Ministerio del Ambiente (2012) manifestaron que:

“Es distribución y determinación de la sustancia química o una mezcla de sustancias en un lugar no deseable (aire, agua, suelo), donde puedo ocasionar efectos adversos al ambiente o sobre la salud” (p. 6).

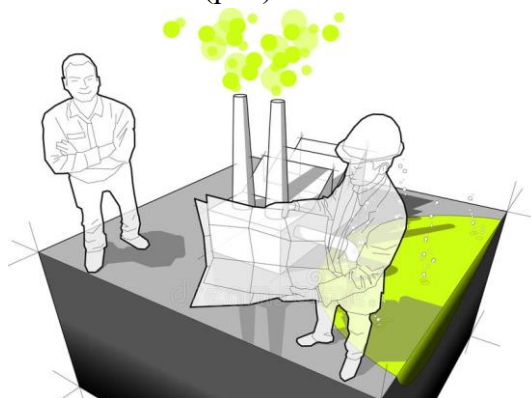


Figura 48: Contaminación. Recuperado de: <https://es.dreamstime.com/stock-de-ilustraci%C3%B3n-diagrama-industrial-de-la-contaminaci%C3%B3n-con-el-arquitecto-y-el-cliente-image50672006>

Conservación ambiental

Los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) expresaron que la conservación ambiental se define por la conservación de los recursos naturales y ambientales, referido a la seguridad de asegurar la existencia de todos los recursos naturales para un detallado proceso de la ecología. Asegurándose del cuidado de la biodiversidad (p. 60).



Figura 49: conservación ambiental.

Recuperado de: <http://www.uag.mx/Universidad/Licenciaturas/Conservacion-y-Restauracion-Ambiental>

Conservación

Según los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) la conservación se basa en el cuidado de la biosfera por el ser humano. Considerando la gestión que se produce durante el mayor beneficio de satisfacer las aspiraciones y necesidades para las siguientes generaciones (p. 59).



Figura 50: Conservación. Recuperado de: <https://www.archdaily.co/co/875275/colectivo-720-gana-concurso-para-transformar-el-parque-tercer-milenio-de-bogota>

Derecho de uso de agua

Los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) revelaron que el agua es uno de los recursos sumamente importante, el cual es de un uso primordial y primario, por lo que, se consideró y se otorgó un uso prioritario por la misma Autoridad administrativa del agua sobre las participaciones regionales y distritales (p. 64).

Derechos ciudadanos

Acosta (2015) expuso que el concepto de derechos ciudadanos que es uno de los más representativos para el sector en el barrio, por lo que no hay suficientes espacios para jóvenes y adultos y niños que se puedan determinar las acciones, tradiciones y costumbres. Así mismo, desarrollo espacios y actividades para que los ciudadanos contemplen su apropiación en el sector (p. 31).

Desarrollo Urbana

Según los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) es el proceso de ordenamiento y adecuación, por la planeación de los aspectos económicos, físicos, sociales del medio urbano, así mismo, implica la expansión demográfica y física, con la incrementación de las siguientes actividades como las condiciones socioeconómicas sobre la población, mejorando el medio ambiente.

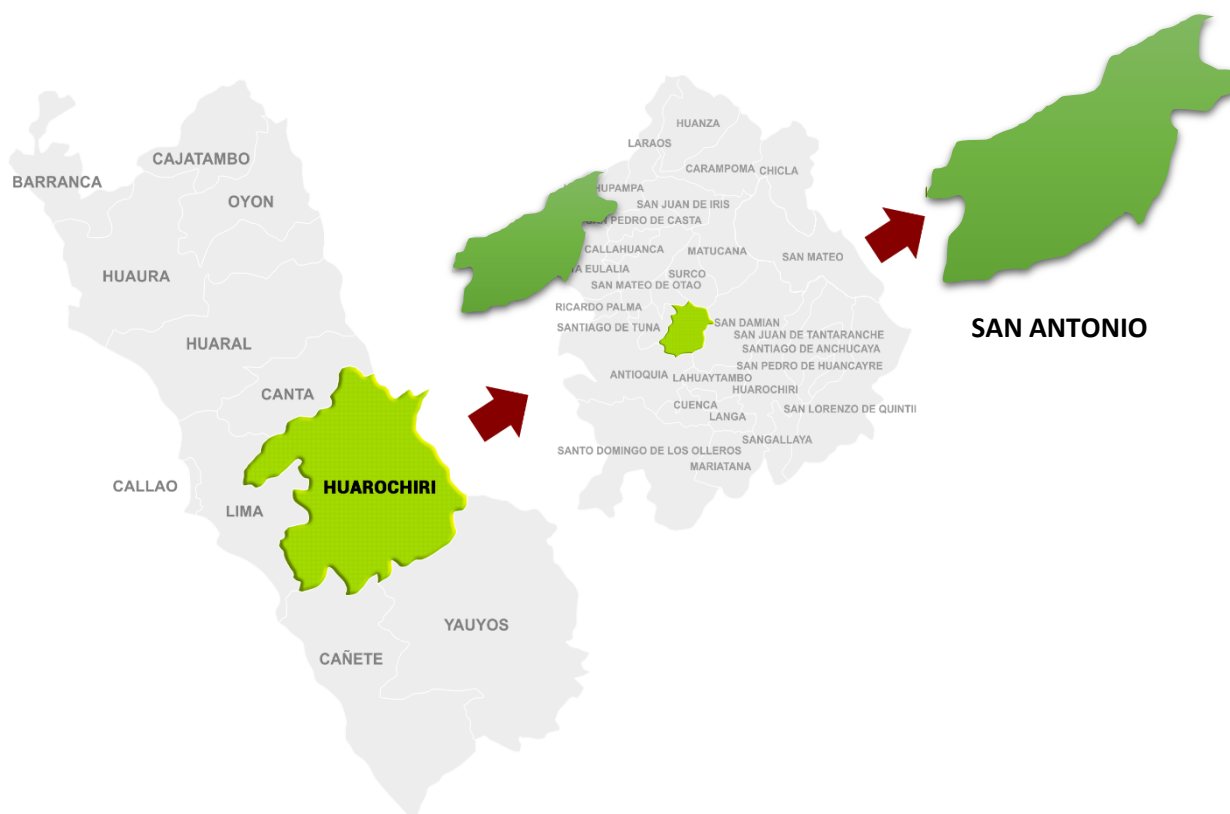


Figura 51: Desarrollo urbana del distrito de San Antonio. Recuperado de: <http://www.munitupicocha.gob.pe/distrito/mapa-del-distrito/>

Desenvolvimiento de la sociedad

Los especialistas del Ministerio de Educación (s. f), explicaron que es la determinación del avance de una sociedad, teniendo una aproxima meta deseable, involucra aspectos económicos, culturales, políticos y social.

Ecoeficiencia

Según los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) expresaron que se refiere a los bienes y servicios para disminuir el impacto ambiental, mediante el óptimo desempeño de responsabilidad social y ambiental (p. 66).



Figura 52: La ecoeficiencia. Recuperado de: <https://www.ecointeligencia.com/2015/11/ecoeficiencia/>

Educación Social

Rosa (2013) comenta que la educación social trabaja para vincular al sujeto a la cultura, a las culturas de su época, y se propone como meta que cualquier persona, con indiferencia de las dificultades sociales que se den, pueda tener garantizado el derecho a la ciudad; vivir dignamente, circular y poder establecer lazos con sus conciudadanos a través de las diferentes redes sociales y culturales que en ella existen.

Estándar de Calidad Ambiental

Los especialistas del Ministerio del Ambiente (2013) manifestaron que es la medida que se estableció en el nivel nivelación en la concentración, por medio de sustancias, guías para determinar términos biológicos, químicos y físicos como se encuentran presentes en el agua, aire o suelo (p. 9).

Gestión de residuos sólidos

Los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) expresaron que la técnica de coordinar, planificar y evaluar nuevas estrategias, con un manejo apropiado en la acción de residuos sólidos del medio ambiente y orientar la educación ambiental (p. 77).

Habilidades sociales

Según lo que manifestaron Moreno y Ison (2013) las habilidades sociales están relacionadas con las destrezas sociales y valores para la convivencia y propicia la capacidad de definir de manera correcta los problemas y generar posibles soluciones y la toma de decisiones, de manera individual o colectiva (p. 70).

Identidad Urbana

La identidad a la construcción particular del hábitat es la base de la percepción, las imágenes y el uso, esto ligado a un enfoque cultural del mismo entorno en la que se encuentra. Este concepto supone una mirada de la población y sus actos sociales sobre la relación y unidad visualizados subjetivamente, siendo esta una formación simbólica y práctica de lo que la población considera como algo propio y sobre lo que no es, lo ajeno.

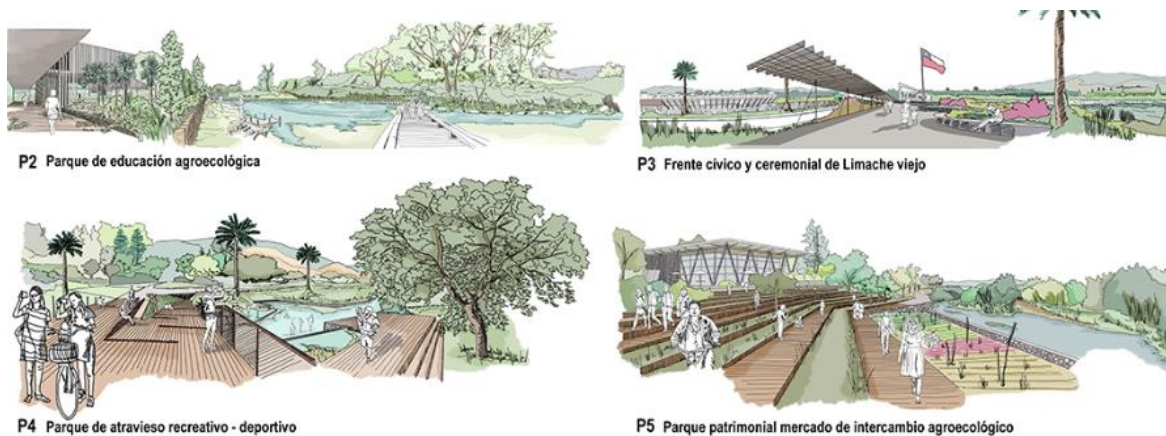


Figura 53: Identidad Urbana.

Recuperado de: <https://www.archdaily.pe/pe/882181/proyectos-finalistas-del-concurso-futuro-e-identidad-de-valparaiso-de-xx-bienal-de-arquitectura-y-urbanismo/59ee0322b22e380505000005-proyectos-finalistas-del-concurso-futuro-e-identidad-de-valparaiso-de-xx-bienal-de-arquitectura-y-urbanismo-imagen>

Impacto ambiental

Los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) expresaron que medio sobre el impacto está desarrollado por el medio positivo o negativo, el cual involucra los componentes ambientales (p. 80).

Medios ambientales

Así mismo, los especialistas del Ministerio del Ambiente (2013). Relataron que la representación a los recursos naturales en participación en flujos de materia, mediante la energía y la contención de la contaminación. (p. 11)

Participación comunal

Es el conjunto de mecanismos que se desarrollan por medio de un mecanismo de participación y democracia para efectuar interacción ciudadana.

Participación ciudadana ambiental

Según los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) es la participación es un proceso que se efectúa, mediante la acción responsable y con transparencia (p. 91).

Planificación

Según la manifestación precisa y el claro ejemplo que brinda el autor (1997):

“Un plan es como un árbol, que es la importancia de tener un plan. Determinando que, si no es el mejor plan, es mejor que no tener ninguno” (párr. 1).

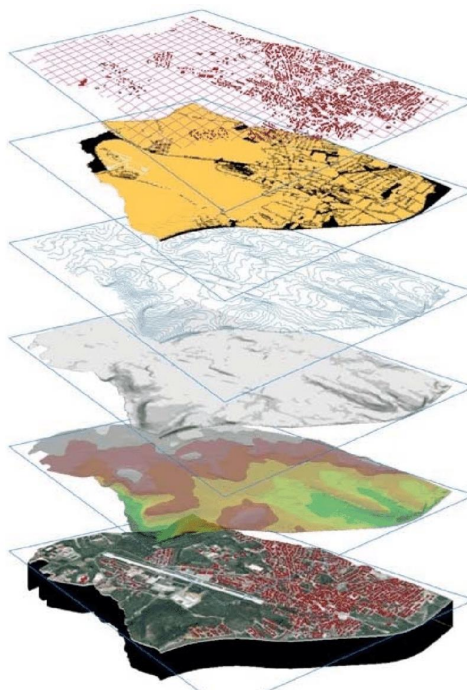


Figura 54: La planificación. Recuperado de: https://www.researchgate.net/figure/Figura-18-Esquema-de-capas-creadas-en-un-SIG-48_fig14_321945894

Población

La manifestación del concepto de población, según los especialistas del Ministerio del Ambiente (2013) “es un grupo definido y concreto que se defiende por una realidad distinta y con objetivos de mejorar por medio de organismos, determinado por grupos de un área definida o recreando un tiempo exacto” (p. 14).

Reciclar

Los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) expresaron que es la técnica que promueve el aprovechamiento de recursos sólidos para fomentar el desarrollo del proceso de transformación de residuos que cumplan con la finalidad de minimizar la contaminación (p. 98).

Residuos solidos

Los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) precisaron que los residuos sólidos son los productos o sustancias que se conservan en esta sólido (p. 106).

Responsabilidad social

Así mismo, los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) es un término muy relativo sobre las diversas preocupaciones ambientales y sociales (p. 106).

Reutilización

Según los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) la reutilización se basó en el aprovechamiento de los residuos sólidos para volver a utilizarlo (p. 107).



Figura 55: Reutilización.

Recuperado de: <http://www.puntolimpio.es/la-reutilizacion-desechos-mas-simple-lo-crees/>

Sociedad

Según Giddens (1999) es aquel grupo de personas que se sitúan en un territorio determinado, mediante sistemas comunes en la autoridad política que poseen una identidad que mantienen su distinción.

Sustentabilidad

La sustentabilidad es la administración de la eficiencia, la forma racional de los bienes y servicios para garantizar el deseable bienestar de la población. Por lo que, es una nueva forma de actuar y pensar para que entienda que la sustentabilidad es la aglomeración de la cultura (educación), seres humanos y respectivamente la naturaleza como factores indispensables.

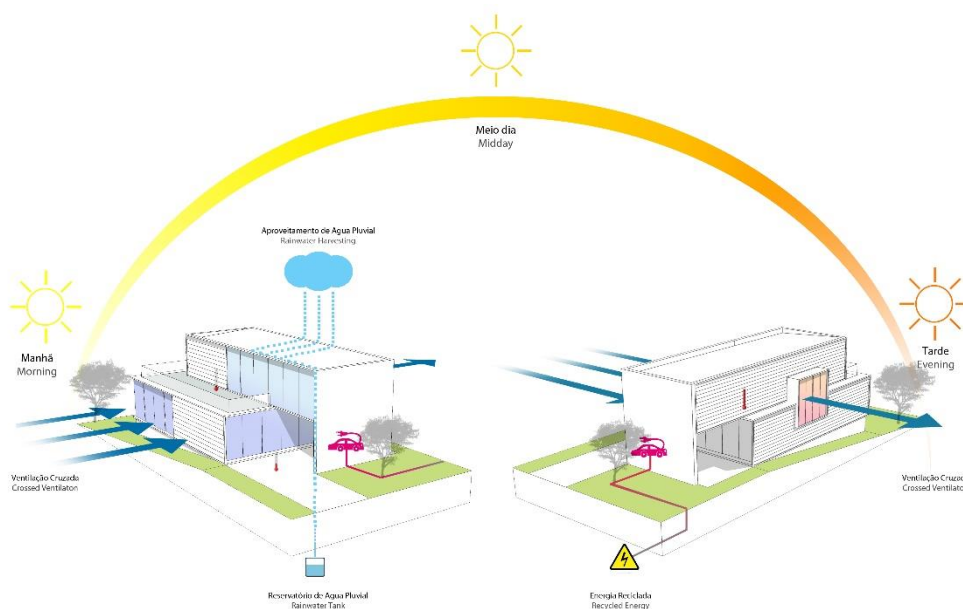


Figura 56: Sustentabilidad. Recuperado de: https://www.archdaily.com.br/br/01-26597/casa-bromelia-urban-recycle-architecture-ponto-studio/26597_26639

Tecnología

Gonzales, López, Lujan (2004) expresaron que la tecnología es una ciencia habitual aplicada en el desarrollo académico, por lo que, es una tecnología es no solo un conocimiento práctico, derivando de la ciencia y con el conocimiento teórico (p. 2).

Uso sostenible

Según los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) es uno de los componentes que se especializa en la diversidad biológica a ritmo que mantenga las posibilidades de necesidades humanas (p. 117).

Vivienda

Según Tena Núñez (1999), citado por Velásquez (2007) dice que:

Es el espacio complejo que solo encuentra razón y sentido en el contexto de sus moradores, cuya racionalidad y del entorno que se habita para la implementación de la vivienda; universo que de una forma u otra modela y determina. Mientras que la vivienda es considerada como un “fenómeno sociosocial” (p. 22).

La vivienda no es uso un lugar de ocio, sino para interactuar con la familia ya que es el complemento necesario para tener una mejor calidad por medio de una vivienda.

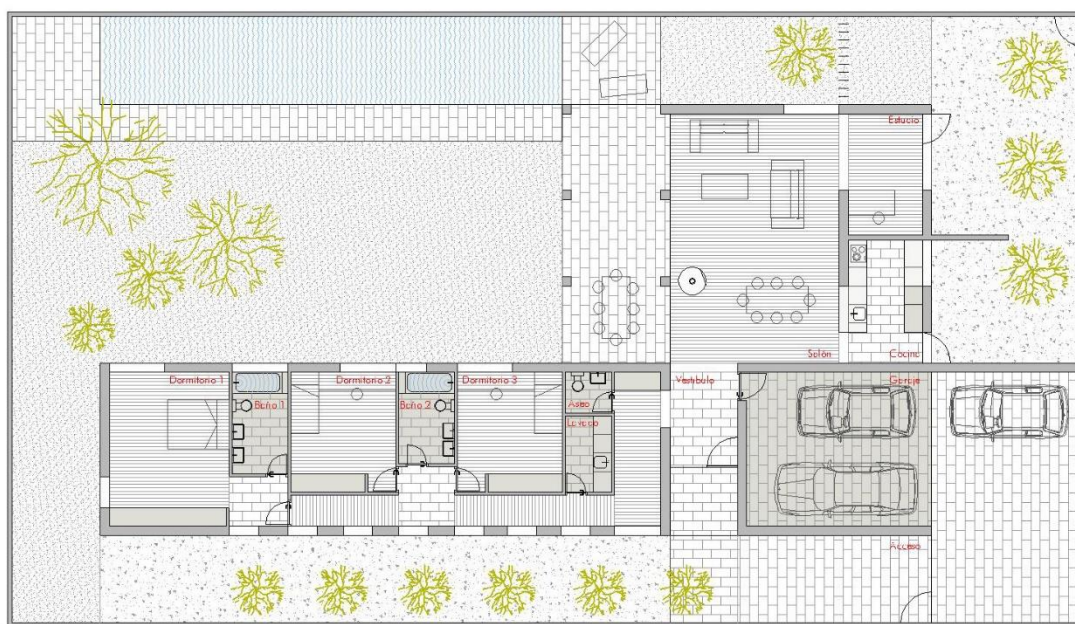


Figura 57: Plano arquitectónico de vivienda. Recuperado de: <http://beriotbernardini.blogspot.com/2013/03/vivienda-unifamiliar-at.html>

Zonificación

Los especialistas del Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012) expresaron que la zonificación es solución ágil para ser utilizado como herramienta para corresponder a una buena planificación (p. 121).



Figura 58: Zonificación de vivienda. Recuperado de: <https://es.slideshare.net/arkiko/informe-condviviendas-sustentables2009>

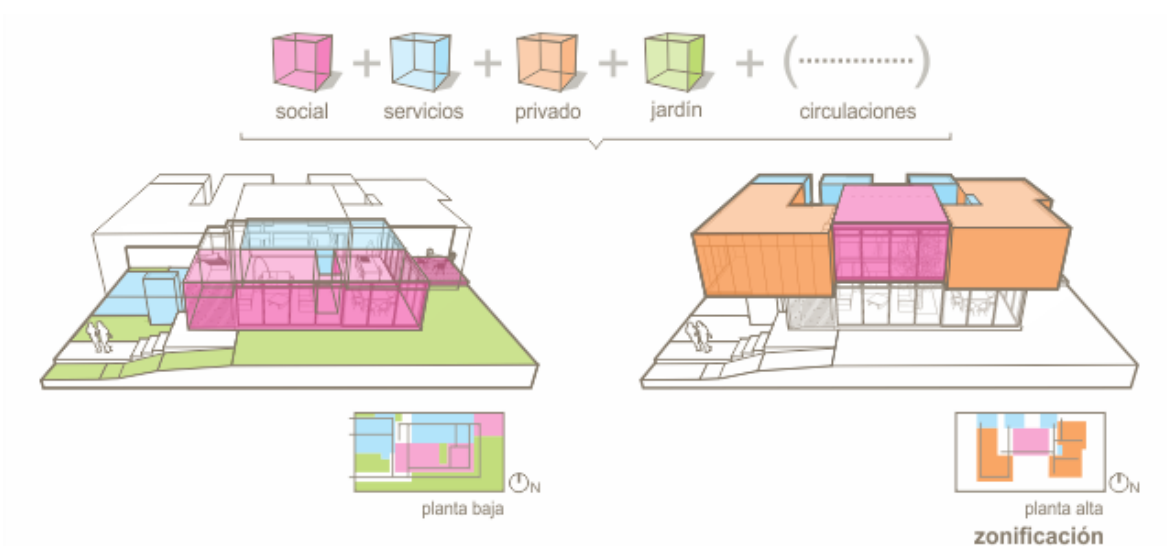


Figura 59: Zonificación de edificación. Recuperado de: <https://www.pinterest.es/pin/384776361887801667/?lp=true>

1.3.3 Marco Análogo

A continuación, se describió algunos modelos de proyectos e investigaciones exitosas que se han realizado a lo largo del tiempo en distintos países como Colombia, Perú, Senegal, Ecuador, Noruega, Australia en donde se ha percibido a la necesidad de estos equipamientos y que sirven a comunidades donde se busca el desarrollo principalmente de obtener donde habitar, abordando temas particulares de calidad de vida.

UNIVERSIDAD:



TEMA MONOGRAFICO:



"Implementación de sistema de eficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "

Contenido:

MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

Elaborado por:

LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA

Asesora:

DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY

Fecha:

03 de Agosto de 2018

Lamina:

01 / 01

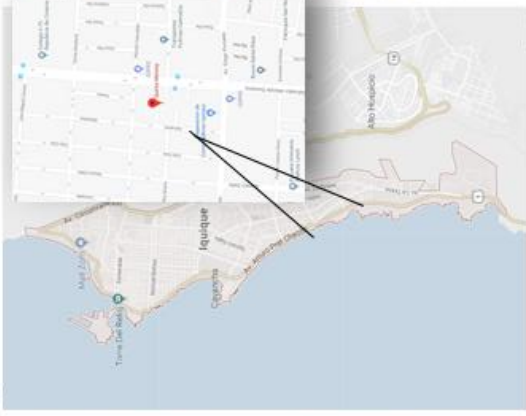
ASPECTOS GENERALES

MODELO ANÁLOGO VIVIENDA SOCIAL/ QUINTA MONROY /ELEMENTAL

LOCALIZACIÓN

RESEÑA HISTORICA

Obs.	
Equipo	ELEMENTAL - Alejandro Aravena, Alfonso Montero, Tomas Cortese, Emilio de la Cerda
Área	5000.0 m ²
Presupuesto	US \$204 /sqm
Tiempo de construcción	9 meses
Ubicación	Chile
Materiales	Concreto, Ladrillos de Cemento

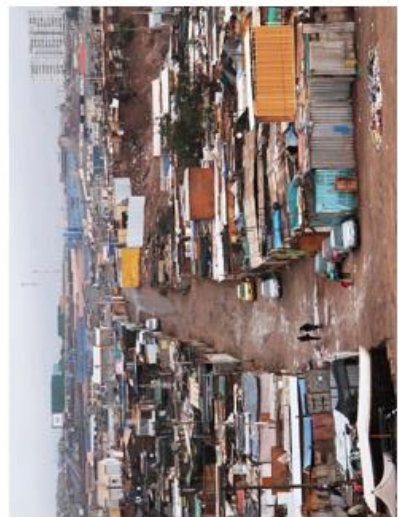


LOCALIZACIÓN GENERAL

POBLACIÓN A SERVIR

Dirigida para los pobladores de Tarapacá en Chile. Radicar a 100 familias que durante los últimos 30 años habían ocupado ilegalmente un terreno de 0.5 hectárea en el centro de Iquique, una ciudad en el desierto chileno. A pesar del costo del terreno (3 veces más que lo que la vivienda social normalmente puede pagar por suelo), lo que se quería evitar era la erradicación de estas familias a la periferia (Alto Hospicio).

Fuente: <https://www.archdaily.pe/02-2794/quinta-monroy-elemental>



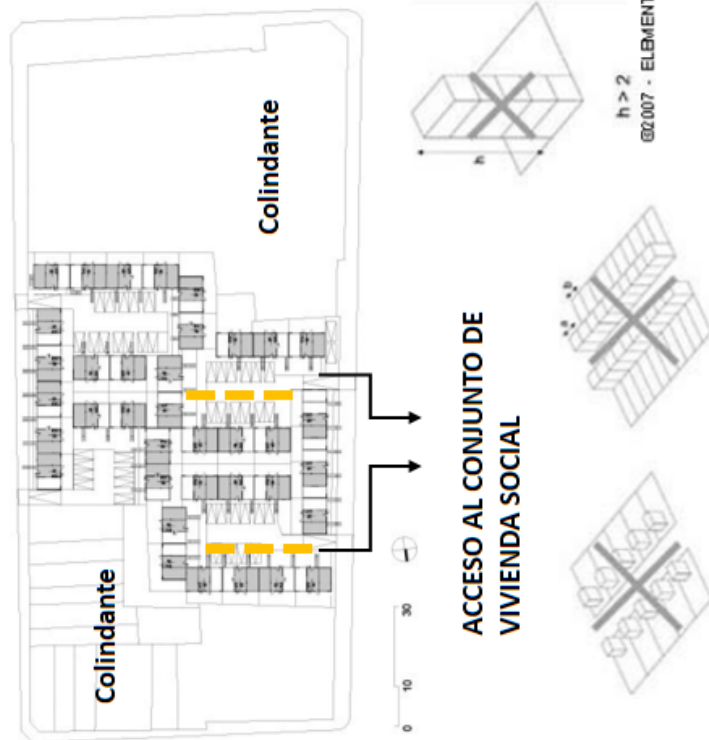
Se analiza el crecimiento del lugar las ventajas y desventajas, las problemáticas sociales que ha provocado y la estratificación que ha tenido y mostrando la imagen que tiene el sector frente a la ciudad. La apropiación de un conocimiento frente al sector y a los diferentes planteamiento que el estado tiene, tienen como fin generar estrategias que le permita desde diferentes escalas generar una zonificación y suplir la ausencia de un entorno urbano de óptimo para asegurar calidad de vida en los habitantes.

El gobierno de Chile, nos pidió resolver una difícil ecuación: radicar a 100 familias que durante los últimos 30 años habían ocupado ilegalmente un terreno de 0.5 hectárea en el centro de Iquique, una ciudad en el desierto chileno. A pesar del costo del terreno (3 veces más que lo que la vivienda social normalmente puede pagar por suelo), lo que se quería evitar era la erradicación de estas familias a la periferia (Alto Hospicio).

**MODELO ANÁLOGO
VIVIENA SOCIAL/ QUINTA MONROY /ELEMENTAL**

ACCESO AL EDIFICIO

"Antes de acceder a un edificio, nos aproximamos a su punto de entrada siguiendo un recorrido, nos encontramos en la primera fase del sistema de circulación, durante la que nos preparamos para ver, experimentar y hacer uso de los espacios del edificio".



1 casa = 1 lote

a = b

h > 2

©2007 - ELEMENTAL S.A.

ASPECTOS GENERALES

TOPOGRAFÍA

La topografía del lugar del proyecto que se encuentra en Chile es plana teniendo en cuenta así papa. Y su paisaje es montañoso, sin embargo es menos abrupto que la de los municipios situados más al norte. Encontramos dos avenidas importantes en el lugar av. alameda del sur y la av. Boyacá La av. alameda del sur es una de las más importantes en el lugar debido a su conexión con el resto de la zona, además encontramos la avenida Boyacá como eje articulador no solo en el lugar sino a nivel municipal. De manera que ampliaciones en esta infraestructura vial deben ser de contemplación.



La zona norte al ser un área de recuperación morfológica por la explotación no se interviene , pero se tiene un área de integración urbana sobre el límite del lugar de intervención lo que genera no solo una relación en el sistema vial , se vuelve un puente entre dos estructuras residenciales .

<http://www.arquitecturaenacero.org/proyectos/proyectos-de-estudiantes-vivienda-social-de-altura-madria-2o-lugar-7o-concurso>

UNIVERSIDAD:



TEMA MONOGRAFICO:



"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "

Contenido:

MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

Elaborado por:

**L.ABAJOS AQUINO,
JOSELYN GABRIELA**

Asesora:


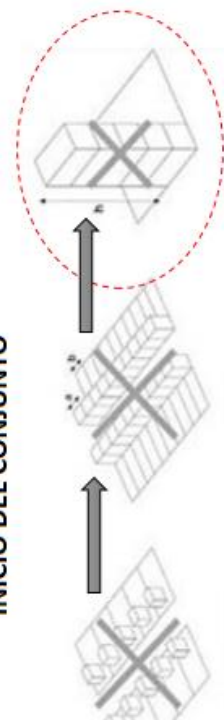

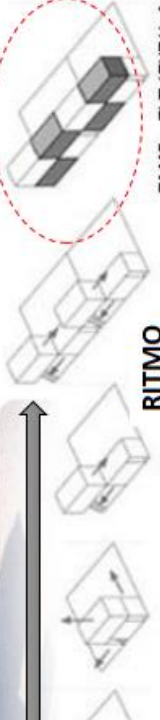
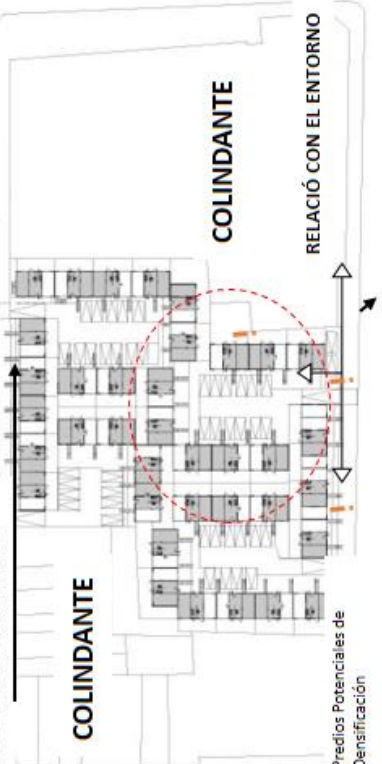

**DR. GLENDA RODRIGUEZ
URDAY**

Fecha:

03 de Agosto de 2018

Lamina:

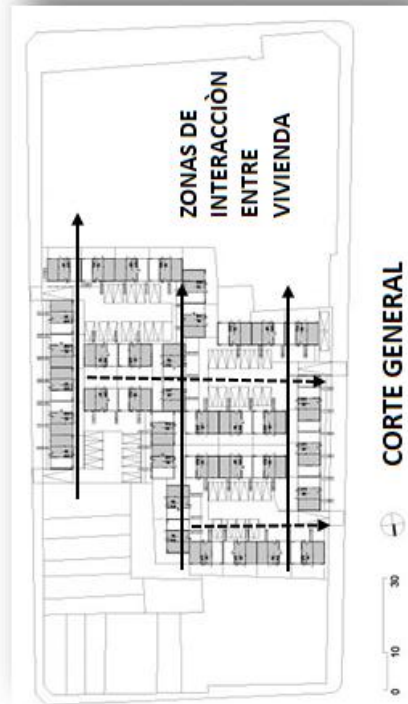
01 02

<p>UNIVERSIDAD: UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>	<p>TEMA MONOGRAFICO:  "Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jitamarca- Huarochiri, 2018."</p>	<p>Contenido: MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL</p>	<p>Elaborado por: LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA</p>	<p>Asesora: DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY</p>	<p>Fecha: 03 de Agosto de 2018</p>	<p>Lamina: 01 03</p>
<p>ASPECTOS GENERALES</p>		<p>ANÁLISIS DEL CONJUNTO</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div data-bbox="510 470 798 1254"> <p>INICIO DEL CONJUNTO</p>  <p>1 casa = 1 lote</p> <p>©2007 - ELEMENTAL S.A.</p> </div> <div data-bbox="798 470 1037 1254"> <p>DESARROLLO DEL CONJUNTO</p> <p>Se busca trabajar con elementos muy delgados que en conjunto y de manera solidaria sean capaces de adquirir y transmitir grandes cargas.</p>  </div> <div data-bbox="1037 470 1356 1254"> <p>RITMO</p> <p>La organización de las viviendas es lineal, esta permite que todas estén conectadas, sin excepción, dispongan de iluminación y ventilación natural, gracias a las áreas verdes internas que se intercalan entre rectángulo, lo que nos garantiza una gran eficiencia energética, facilitándole al usuario mejor confort.</p>  <p>©2007 - ELEMENTAL S.A.</p> </div> </div>				
<p>MODELO ANÁLOGO VIVIENDA SOCIAL/ QUINTA MONROY /ELEMENTAL</p>		<p>ACCESO AL EDIFICIO</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div data-bbox="510 1299 957 2128"> <p>COLINDANTE</p>  <p>COLINDANTE</p> <p>RELACIÓ CON EL ENTORNO</p> </div> <div data-bbox="957 1299 1356 2128"> <p>"Lo cuadrado representa lo puro y lo racional, es una figura estática y neutral, carece de una dirección concreta. El resto de los rectángulos son variaciones del cuadrado, consecuencia de un aumento en altura o anchura a partir de la norma del cuadrado"</p> <p>FUENTE: https://www.archdaily.pe/pe-02-2794-quinta-monroy-elemental/50102ae228ba04422000ff 5-quinta-monroy-elemental-1nase</p>  </div> </div>				

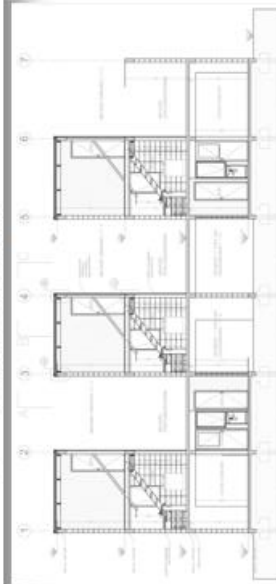
<p style="text-align: center;">MODELO ANÁLOGO VIVIENDA SOCIAL/ QUINTA MONROY /ELEMENTAL</p>	<p style="text-align: center;">ASPECTOS GENERALES</p>	<p>UNIVERSIDAD: UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>
<p style="text-align: center;">ANÁLISIS DE ZONIFICACIÓN</p>	<p style="text-align: center;">ANÁLISIS FUNCIONAL</p> <p style="text-align: center;">RELACIÓN CON EL ESPACIO PÚBLICO</p> <p>El Análisis Funcional consiste en la búsqueda de la explicación dinámica de una determinada conducta, o en la práctica, patrón de conductas. Cuál es la conducta, en qué situaciones específicas aparece, y qué consecuencias produce, en términos de reforzadores, que explicarán su mantenimiento en el futuro. Simplificando, intentan buscar el "por qué". Además el análisis funcional también busca una hipótesis razonable sobre su origen, como empezó; cuales fueron las variables de vulnerabilidad y de inicio.</p> <p style="text-align: right;">Fuente: https://www.archdaily.pe/pe-02-2794/quinta-monroy-elemental</p>	<p>TEMA MONOGRAFICO:</p> <p>"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "</p>
<p style="text-align: center;">TIPOLOGIA</p>	<p style="text-align: center;">ÁREAS DE LA VIVIENDA</p>	<p>Contenido:</p> <p style="text-align: center;">MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL</p>
<p>Elaborado por:</p> <p style="text-align: center;">LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA</p>	<p>Asesora:</p> <p style="text-align: center;">DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY</p>	<p>Fecha:</p> <p style="text-align: center;">03 de Agosto de 2018</p>
<p style="text-align: center;">01 04</p>		<p style="text-align: center;">01 04</p>

MODELO ANÁLOGO
VIVIENA SOCIAL/ QUINTA MONROY /ELEMENTAL

ANÁLISIS FUNCIONAL



CORTE GENERAL



PLANTA ARQUITECTONICA



Fuente:
<https://www.archdaily.pe/pe-02-2794/quinta-monroy-elemental>

Los edificios se caracterizan por ser en galería con doble cruja en la torre de ocho pisos y una en el resto del conjunto logrando con esto circulaciones en circuito que proporcionan una gran variedad de espacios que van rápidamente desde lo comunal hasta lo público, con el juego de terrazas y de llenos y vacíos.

UNIVERSIDAD:



TEMA MONOGRAFICO:



“Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 “

Contenido:

MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

Elaborado por:

LABAJOS AQUINO,
JHOSELYN GABRIELA

Asesora:


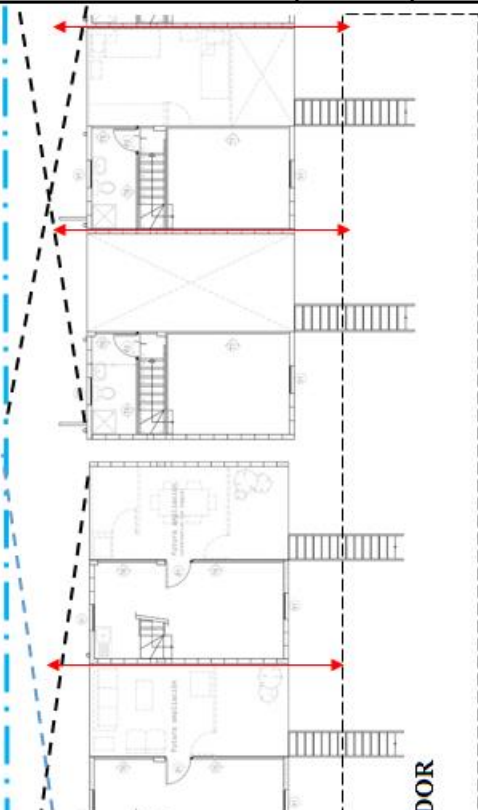



DR. GLENDA RODRIGUEZ
URDAY

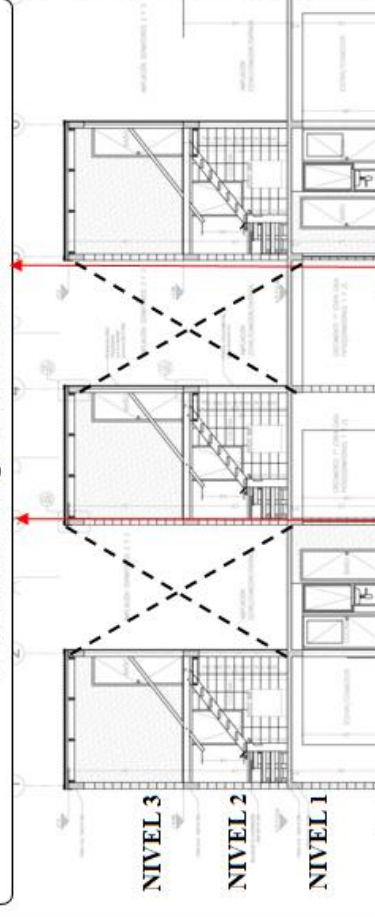
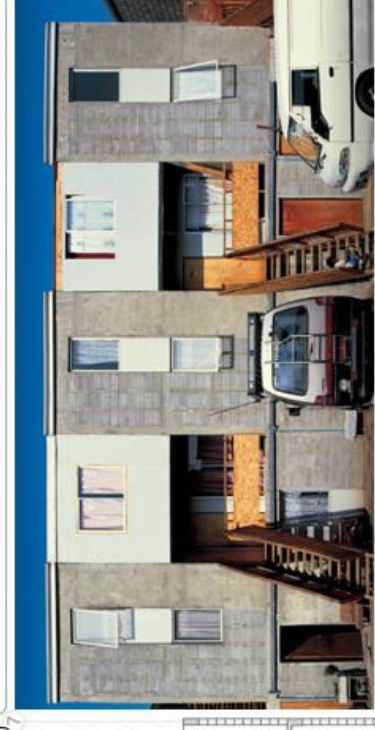

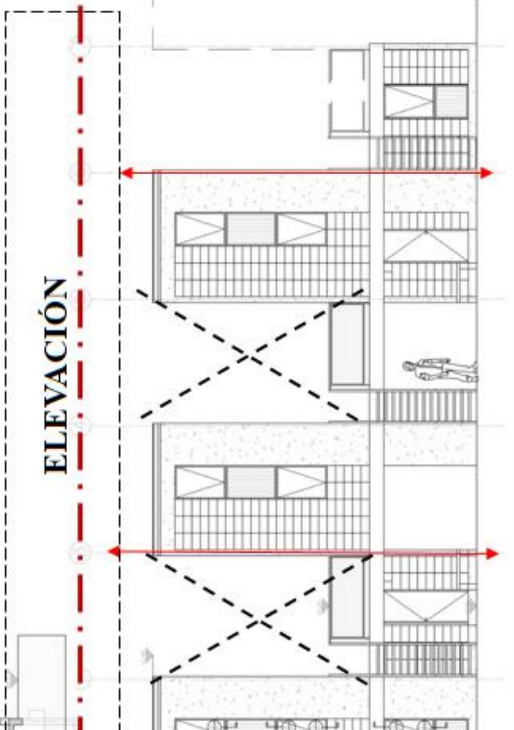

Fecha:

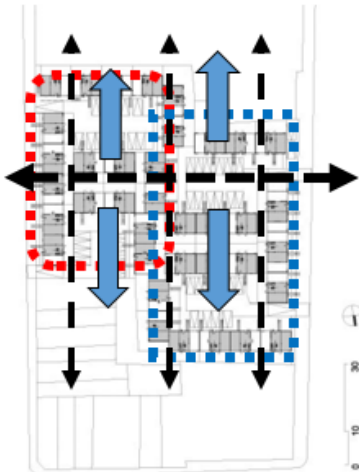


03 de Agosto de 2018

Lamina:

01 05

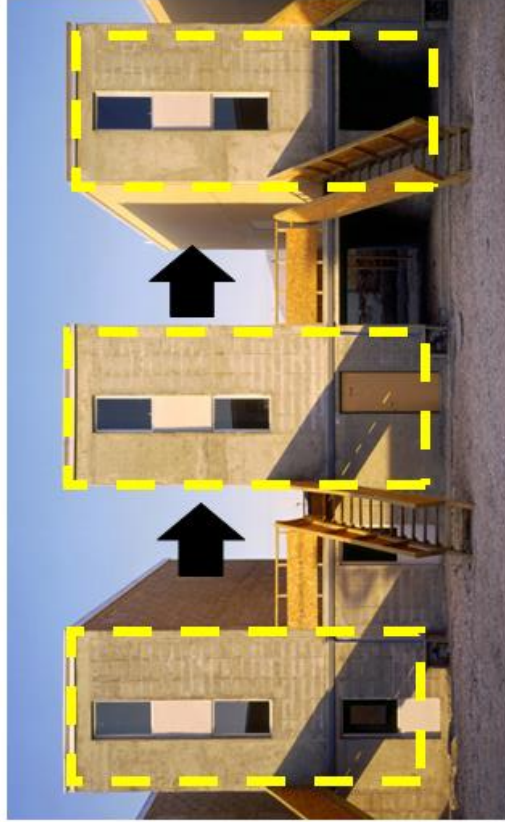
<p>UNIVERSIDAD: UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>	<p>TEMA MONOGRAFICO: </p>	<p>"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "</p>	<p>Contenido: MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL</p>	<p>Elaborado por: LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA</p>	<p>Asesora: DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY</p>	<p>Fecha: 03 de Agosto de 2018</p>	<p>Lamina: 01 06</p>
<p>ASPECTOS FUNCIONALES</p>	<p>ANALISIS FUNCIONAL</p>		<p>PASAJE INTEGRADOR</p>  <p>Mientras que el segundo como se observa en las imágenes, se encuentra vacío para que el propietario lo pueda ampliar a su gusto y manera.</p> <p>Fuente: https://www.archdaily.pe/pe/02-2794-quinta-monroy-elemental-50102e3c28ba0d42220-01005-quinta-monroy-elemental-image</p>				
<p>MODELO ANÁLOGO VIVIENA SOCIAL/ QUINTA MONROY /ELEMENTAL</p>	<p>PLANTA ARQUITECTONICA</p>		 <p>En el primer nivel se rescata que ya se encuentra distribuida y con los espacios básicos como son, la cocina, sala-comedor, ss,hh, dormitorios</p>				

<p>MODELO ANÁLOGO VIVIENA SOCIAL/ QUINTA MONROY /ELEMENTAL</p>	<p>FUNCIONALIDAD</p>
<p>PLANTA ARQUITECTONICA</p> 	<p>CORTE- ELEVACIÓN</p> 
<p>CORTE</p>  <p>NIVEL 3 NIVEL 2 NIVEL 1</p> <p>En el primer nivel se rescata que ya se encuentra distribuida y con los espacios básicos como son, la cocina, sala- comedor, ss.hh, dormitorios</p> <p>Mientras que el segundo como se observa en las imágenes, se encuentra vacío para que el propietario lo pueda ampliar a su gusto y manera.</p>	<p>ELEVACIÓN</p> 
<p>UNIVERSIDAD: UCV UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO</p>	
<p>TEMA MONOGRAFICO:  "Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "</p>	
<p>Contenido: MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL</p>	
<p>Elaborado por: LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA</p>	
<p>Asesora: DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY</p>	
<p>Fecha: 03 de Agosto de 2018</p> <p>Lamina: 01 07</p>	

MODELO ANÁLOGO VIVIENA SOCIAL/ QUINTA MONROY /ELEMENTAL	ASPECTOS FUNCIONALES	
ANALISIS FUNCIONAL		
EQUILIBRIO	SIMETRIA	 <p>La configuración del conjunto de viviendas de interés social, muestran una equilibrada asimetría, ante la disposición de las dos zonas principales de extremo a extremo, predominando las formas rectangulares. Su composición se organiza a partir de un eje, longitudinal y transversal produciendo una sensación de movimientos a lo largo de estos y su dirección y relación de la forma, con relaciones básicas de campo.</p>
RITMO	CONTRASTE	 <p>Analizado en planta arquitectónica, el ritmo es un eje unificador, que se logra a través de elementos formales o idéntica similitud, que se repiten. Los rectángulos se organizan, con el principio de conectar los espacios, generando ritmo del desplazamiento de éstos, en diferentes direcciones</p> <p>Fuente: https://www.archdaily.pe/pe/02-2794/quinta-monroy-elemental</p> <p>El contraste se logra desde la óptica visual, tamaños, texturas; en paredes, techos, vanos y pisos. La iluminación natural efectúa muy bien.</p> 

MODELO ANÁLOGO
VIVIENA SOCIAL/ QUINTA MONROY /ELEMENTAL

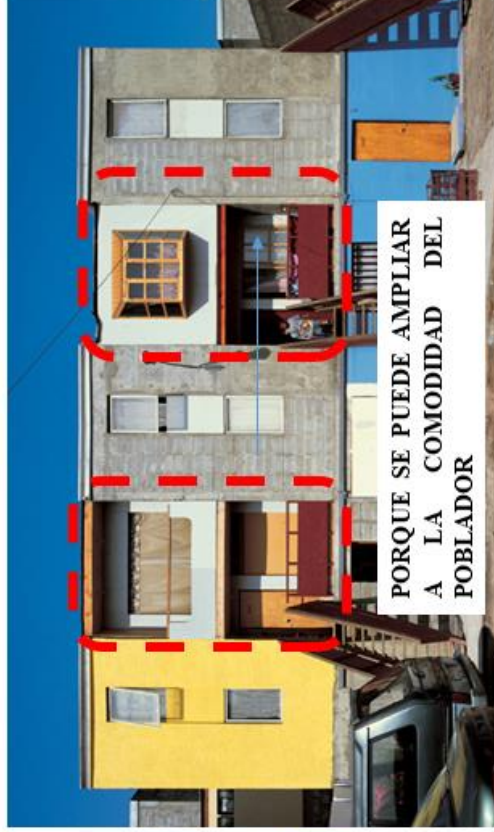
ANÁLISIS DE FACHADA



MATERIAL PREDOMINANTE: El material de construcción predominante es estructura metálica, vidrios templados y vinil, en todo el complejo hospitalario

Fuente:
<http://www.arquitecturaenacero.org/proyectos/proyectos-de-estudiantes/vivienda-social-de-altura-media-colombia-2o-lugar-7o-concurso>

ANÁLISIS CRITICO



PORQUE SE PUEDE AMPLIAR A LA COMODIDAD DEL POBLADOR

Si para hacer un uso más eficiente del suelo, se reduce el tamaño del lote hasta igualarlo con el de la casa, lo que obtenemos, más que eficiencia, es hacinamiento. Si para obtener densidad, construimos en altura, los edificios resultantes no permiten que las viviendas puedan crecer. Y en este caso, necesitamos que cada vivienda se amplie al menos al doble de su superficie original.

Predomina la jerarquización por tamaño de volúmenes cuadrados unidos, que juegan con las formas rectangulares, dando un ritmo alternado y repetitivo. Por lo general el dominio se hace visible, al destacar sus tamaños entre todos los elementos de la misma

UNIVERSIDAD:



TEMA MONOGRAFICO:



"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "

Contenido:

MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Elaborado por:

LABAJOS AQUINO, JHOSELYN GABRIELA

Asesora:

DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY








Fecha:


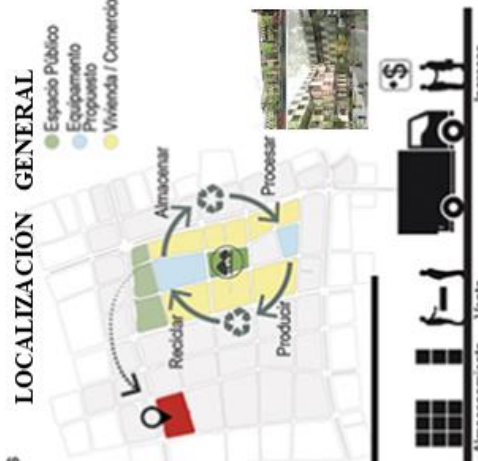


03 de Agosto de 2018


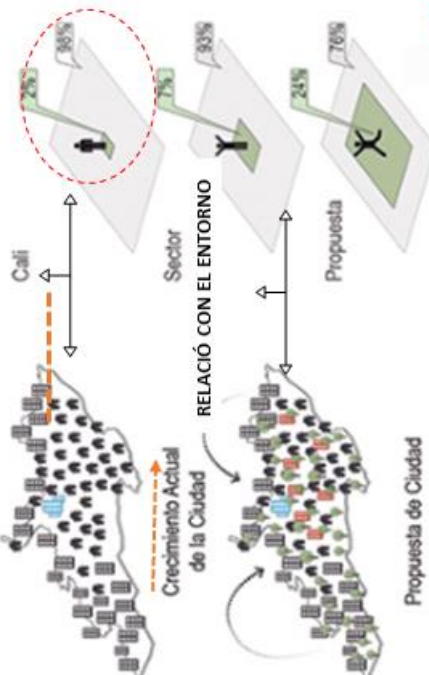
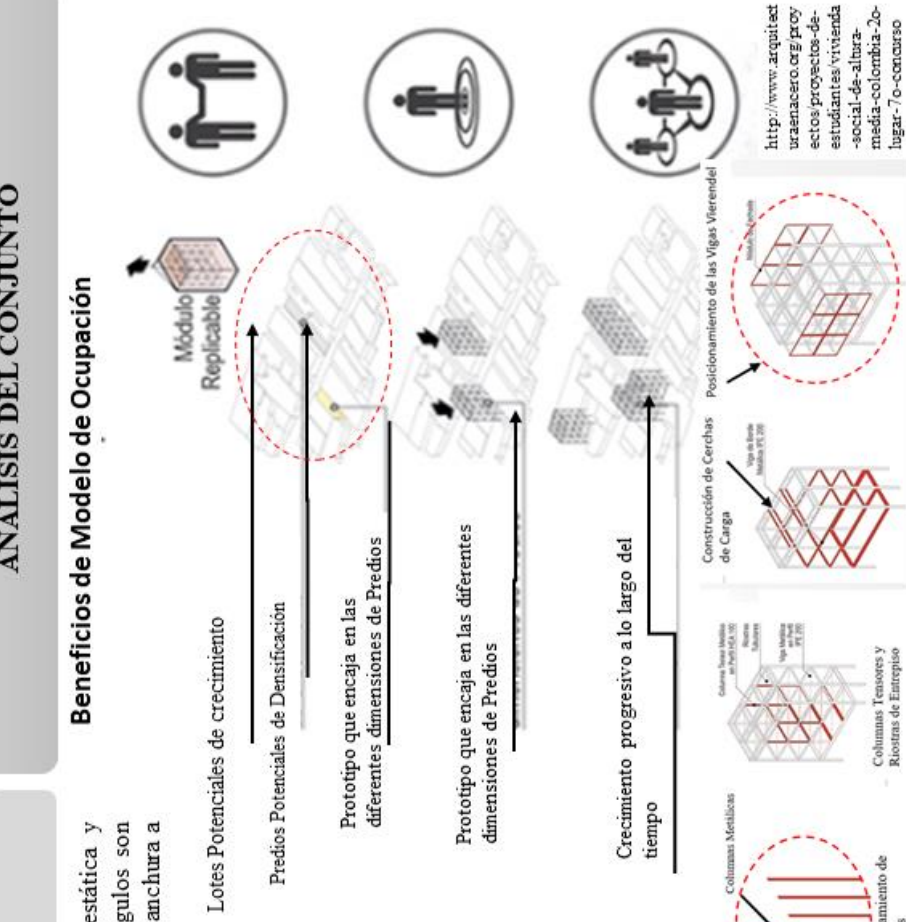
Lamina:

01

09

<p>UNIVERSIDAD:</p> 	<p>TEMA MONOGRAFICO:</p>  <p>"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "</p>	<p>Contenido:</p> <p>MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL</p>	<p>Elaborado por:</p> <p>LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA</p>	<p>Asesora:</p> <p>DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY</p>	<p>Fecha:</p> <p>03 de Agosto de 2018</p>	<p>Lamina:</p> <p>02 01</p>
<p>ASPECTOS GENERALES</p>	<p>LOCALIZACIÓN</p> <p>La ciudad de Cali, Colombia LOCALIZACIÓN GENERAL cuenta con un centro histórico en que coexisten diversos usos de suelo que comparten una proporción no menor (31%) de áreas verdes. Sin embargo, el uso residencial tiende a ser relegado a la periferia, dejándolo con poca actividad nocturna o de fines de semana.</p> 	<p>POBLACIÓN A SERVIR</p> <p><i>Dirigida para los pobladores de Cali en Colombia</i></p> <p>Surge así un concepto de habitar compacto que re densifica el centro y vitaliza sus evidentes ventajas de localización. Este habitar compacto se concibe sobre una grilla o una malla estructural en una modulación de 3,1m que conforma un módulo básico cuyos múltiples y submúltiplos permiten resolver los requerimientos programáticos. El módulo es funcional en diversas escalas, tanto al proyecto arquitectónico, paisajístico como al estructural. El modelo ofrece la posibilidad de densificación en predios vecinos de menor escala y propone una estrategia generadora de empleo en reciclado que evite la expulsión de los habitantes del centro.</p> 				
<p>MODELO ANÁLOGO VIVIENDA SOCIAL DE ALTURA MEDIA</p> <p>Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas</p>	<p>RESEÑA HISTORICA</p> <p>La vivienda progresiva es un programa que busca sanear el déficit habitacional a través del acceso a una vivienda básica que puede ser ampliada. Nuestro proyecto potencia esta política pública, integrando diferentes estrategias de diseño de viviendas sociales progresivas, usando materiales sustentables y promoviendo una organización comunitaria en diversas escalas. Así, las soluciones propuestas pueden consolidar tanto los cascos urbanos existentes de pueblos o ciudades, como también las zonas de crecimiento intermedio. Mediante el uso de sistemas constructivos optimizados, el proyecto propicia el uso eficiente y racional de materiales de construcción tradicionales y de bajo costo, generando comunidades autosuficientes, arraigadas socialmente y vinculadas a sus fuentes laborales.</p>    <p>http://www.arquitecturamaestro.org/proyectos/proyecto-os-de-estudiantes/vivienda-social-de-altura-media-colombia-2o-lugar-7o-concurso</p>					

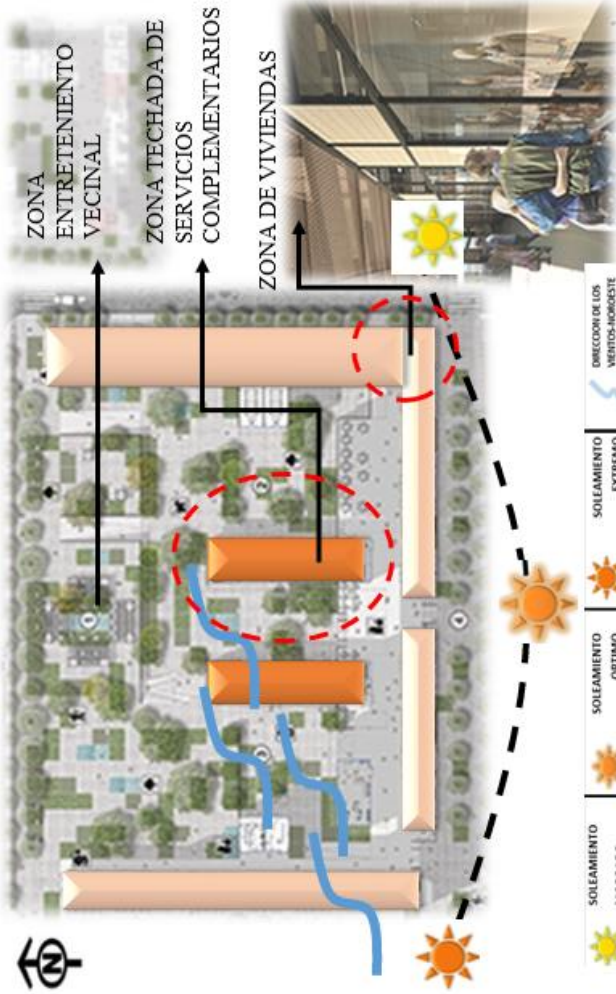
<p>UNIVERSIDAD: UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>	<p>TEMA MONOGRAFICO:</p> 	<p>"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "</p>	<p>Contenido: MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL</p>	<p>Elaborado por: LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA</p>	<p>Asesora: DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY</p>	<p>03 de Agosto de 2018</p>	<p>02 / 02</p>
<p>ASPECTOS GENERALES</p>		<p>TOPOGRAFIA</p> <p>LOCALIZACIÓN GENERAL</p>  <p>Propuesta de Recuperación de Actividades Se propone en el barrio vecino, el Calvario, equipamientos donde puedan ejercer sus actividades de reciclaje sin generar impactos visuales, sociales y económicos. Así se realizarán las actividades de ALMACENAMIENTO, PROCESAMIENTO, PRODUCCIÓN Y GENERADOR de insumos que estos habitantes poseen. No se busca la exclusión y dispersión de estos habitantes de bajo recursos, sino que se busca generar oportunidades de trabajo en lo que desempeñan.</p>  <p>La topografía en Colombia es plana y su paisaje es montañoso; sin embargo es menos abrupto que la de los municipios situados más al norte. Encontramos dos avenidas importantes en el lugar av. alameda del sur y la av. Boyacá La av. alameda del sur es una de las más importantes en el lugar debido a su conexión con el resto de la zona, además encontramos la avenida Boyacá como eje articulador no solo en el lugar sino a nivel municipal. De manera que ampliaciones en esta infraestructura vial deben ser de contemplación.</p>					
<p>MODELO ANÁLOGO VIVIENDA SOCIAL DE ALTURA MEDIA Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas</p>		<p>ACCESO AL EDIFICIO</p> <p>"Antes de acceder a un edificio, nos aproximamos a su punto de entrada siguiendo un recorrido, nos encontramos en la primera fase del sistema de circulación, durante la que nos preparamos para ver, experimentar y hacer uso de los espacios del edificio".</p>  <p>ACCESO AL CONJUNTO DE VIVIENDA SOCIAL</p> <p>http://www.arquitecturaesero.org/proyectos/proyectos-de-estudiantes/vivienda-social-de-albura-media-colombia-20-lugar-70-concurso</p>					

<p style="text-align: center;">MODELO ANÁLOGO VIVIENDA SOCIAL DE ALTURA MEDIA Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas</p>	<p style="text-align: center;">ASPECTOS GENERALES</p>	<p>UNIVERSIDAD: UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>
<p style="text-align: center;">ANÁLISIS EXTERNO</p> <p>"Lo cuadrado representa lo puro y lo racional, es una figura estática y neutral, carece de una dirección concreta. El resto de los rectángulos son variaciones del cuadrado, consecuencia de un aumento en altura o anchura a partir de la norma del cuadrado"</p>	<p style="text-align: center;">ANÁLISIS DEL CONJUNTO</p>	<p>TEMA MONOGRAFICO:  "Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca-Huarochiri, 2018 "</p>
<p style="text-align: center;">RELACIÓN ESPACIO PÚBLICO</p> 	<p style="text-align: center;">Beneficios de Modelo de Ocupación</p> <p>Lotes Potenciales de crecimiento</p> <p>Predios Potenciales de Densificación</p> <p>Prototipo que encaja en las diferentes dimensiones de Predios</p> <p>Prototipo que encaja en las diferentes dimensiones de Predios</p> <p>Crecimiento progresivo a lo largo del tiempo</p>	<p>Contenido: MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL</p> <p>Elaborado por: LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA</p> <p>Asesora: DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY</p> <p>Fecha: 03 de Agosto de 2018</p>
<p style="text-align: center;">INFRAESTRUCTURA</p> <p>Se busca trabajar con elementos muy delgados que en conjunto y de manera solidaria sean capaces de adquirir y transmitir grandes cargas.</p>	 <p>http://www.arquitecturaenacero.org/proyectos-proyectos-de-estudiantes/vivienda-social-da-altura-media-colombia-2o-lugar-7o-concurso</p>	<p>Lamina: 02 03</p>

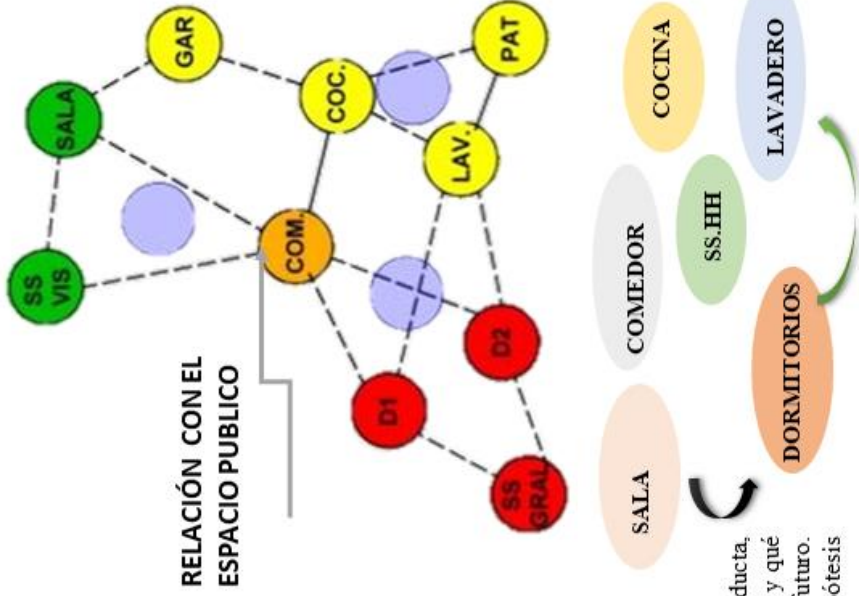
**MODELO ANÁLOGO
VIVIENA SOCIAL DE ALTURA MEDIA**
Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas

ANÁLISIS FUNCIONAL

ANÁLISIS DE ZONIFICACIÓN



Beneficios de Modelo de Ocupación



El Análisis Funcional consiste en la búsqueda de la explicación dinámica de una determinada conducta, o en la práctica, patrón de conductas. Cuál es la conducta, en qué situaciones específicas aparece, y qué consecuencias produce, en términos de reforzadores, que explicarán su mantenimiento en el futuro. Simplificando, intentan buscar el "por qué". Además el análisis funcional también busca una hipótesis razonable sobre su origen, como empezó; cuales fueron las variables de vulnerabilidad y de inicio.

UNIVERSIDAD:



TEMA MONOGRAFICO:



"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "

Contenido:

MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

Elaborado por:

LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA

Asesora:

DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY

Fecha:

03 de Agosto de 2018

Lamina:

02 04

MODELO ANÁLOGO
VIVIENDA SOCIAL DE ALTURA MEDIA
 Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas

ANÁLISIS FUNCIONAL

<http://www.arquitecturamaestro.org/proyectos/proyectos-de-estudiantes/vivienda-social-de-altura-media-colombia-20-lugar-7-o-comauro>

PLANTA ARQUITECTONICA



Partido general

Todo el diseño tanto urbano como galería con doble cruja en la torre de arquitectónico se hace a base de un módulo ocho pisos y una en el resto del espacial de 3,1 x 3,1; módulo que lo usamos conjunto logrando con esto para diseñar los aspectos paisajísticos, los circulaciones en circuito que espacios del proyecto pero además lo proporcionan una gran variedad de involucramos a una ocupación predio a predio espacios que van rápidamente desde lo de todo el sector con la intención de que con el comunal hasta lo público, con el juego tiempo se genere una renovación urbana. de terrazas y de llenos y vacíos.

PLANTA ARQUITECTONICA GENERAL



UNIVERSIDAD:



TEMA MONOGRAFICO:



"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "

Contenido:

MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

Elaborado por:

LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA

Asesora:

DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY

Fecha:

03 de Agosto de 2018

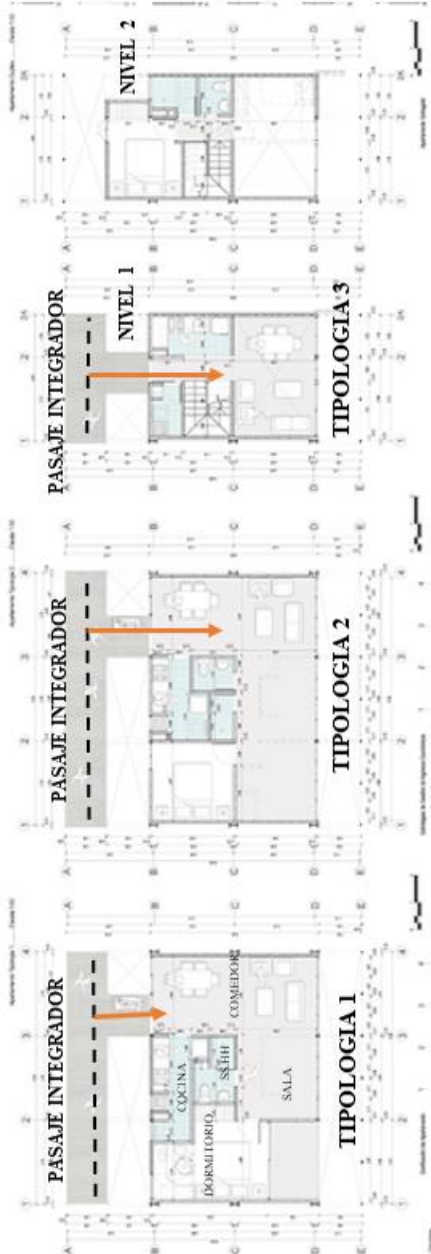
Lamina:

02 05

MODELO ANÁLOGO
VIVIENDA SOCIAL DE ALTURA MEDIA
Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas

ANÁLISIS FUNCIONAL

PLANTA ARQUITECTÓNICA

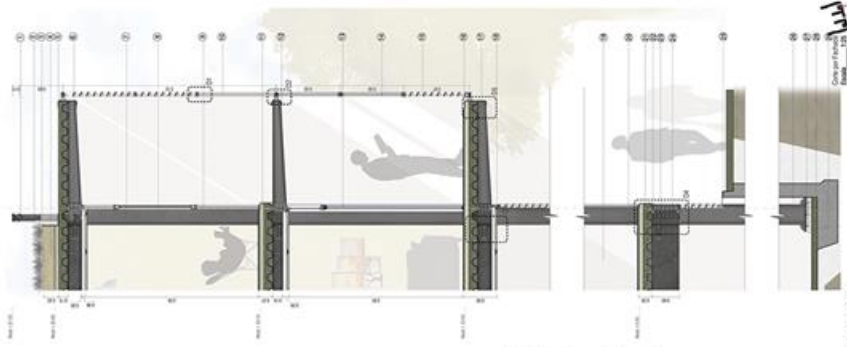


Partido general

Todo el diseño tanto urbano como arquitectónico se hace a base de un módulo espacial de 3,1 x 3,1; módulo que lo usamos para diseñar los aspectos paisajísticos, los espacios del proyecto pero además lo involucramos a una ocupación predio a predio de todo el sector con la intención de que el tiempo se genere una renovación urbana.

Fuente: <http://www.arquitecturaenacero.org/proyectos/proyectos-de-estudiantes/vivienda-social-de-altura-media-colombia-2-o-lugar-7-o-con-curso>

CORTE CONSTRUCTIVO



- Viga compuesta en perfiles IPE 100 medio
- Viguetas Flarmedadora
- Cercha
- Cercha
- Módulo impermeabilizable
- Viga IPE 200
- Columna IPE 300
- Veranilla con marco en aluminio con vidrio embalsado de 4mm
- Muro en panel yeso
- Placa de forro de 10mm de espesor
- Módulo de nivelación 5cm
- Viga voladizo IPE en Carlslever
- Puerta cornisa con marcos en aluminio y hoja de vidrio templado con película de seguridad
- Panel con codo capa de vidrio de 4mm y película de seguridad
- Película en aluminio embalsado con pasador de lana de 60m
- Balusa en cerámica
- Viga voladizo IPE en Carlslever
- Estructura de cielo raso con ángulo en aluminio cable 20, omega 127
- Muro en aluminio cable 20, panel yeso de 12,5
- Muro diámetro estructura liviana en panel yeso
- Perfil en C
- Lamina forjada colaborante metaldeck 3' cable 16
- Perno conector
- Roseta entregreso tuberia estructural redonda de 2.38" acabado negro
- Viga IPE 400
- Alfaja en aluminio lacado
- Reguladores en acero
- Placa en acero de apoyo y anclaje
- Módulo de nivelación expansivo
- Pedestal en concreto de zapata de orientación

UNIVERSIDAD:



TEMA MONOGRAFICO:



"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018"

Contenido:

MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

Elaborado por:

LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA

Asesora:



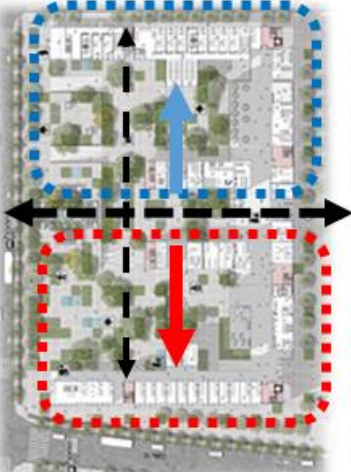



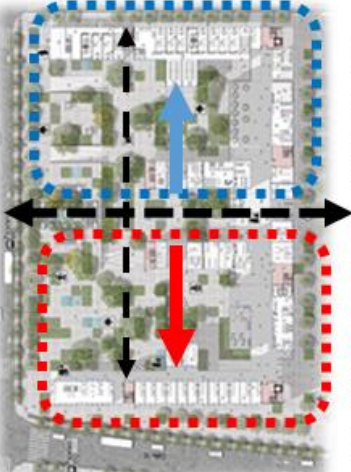




DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY

Fecha:

03 de Agosto de 2018

Lamina:

02 06

<p>UNIVERSIDAD:</p> 	<p>TEMA MONOGRAFICO:</p>  <p>"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "</p>
<p>ANÁLISIS FUNCIONAL</p>	<p>MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA SOCIAL DE ALTURA MEDIA Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas</p> <p>EQUILIBRIO</p>  <p>La configuración del conjunto de viviendas de interés social, muestran una equilibrada asimetría, ante la disposición de los 2 bloques principales de extremo a extremo, predominando las formas rectangulares. Su composición se organiza a partir de un eje, longitudinal y transversal produciendo una sensación de movimientos a lo largo de estos y su dirección y relación de la forma, con relaciones básicas de campo.</p> <p>SIMETRIA</p>  <p>La planta arquitectónicas que se puede apreciar, es totalmente simétrico y esto se debe que existe dos partes iguales al ser dividido.</p> <p>CONTRASTE</p>  <p>El contraste se logra desde la óptica visual, colores, tamaños, texturas; en paredes, techos, vanos y pisos.</p> <p>RITMO</p>  <p>La iluminación natural efectúa muy bien.</p> <p>Fuente: http://www.arquitecturaenacero.org/proyectos/proyectos-de-estudiantes-vivienda-social-de-altura-media-colombia-2o-lugar-7o-concurso</p> <p>Tiene sucesión y repetición de elementos (líneas, contornos, formas o colores), los cuales pueden ser constantes o alternos, o afectados por el color, la textura, la forma y la posición, logrando una composición grata, armoniosa y acompañada en la sucesión de elementos.</p>
<p>MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA SOCIAL DE ALTURA MEDIA Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas</p>	<p>ANÁLISIS FUNCIONAL</p> <p>EQUILIBRIO</p>  <p>La configuración del conjunto de viviendas de interés social, muestran una equilibrada asimetría, ante la disposición de los 2 bloques principales de extremo a extremo, predominando las formas rectangulares. Su composición se organiza a partir de un eje, longitudinal y transversal produciendo una sensación de movimientos a lo largo de estos y su dirección y relación de la forma, con relaciones básicas de campo.</p> <p>SIMETRIA</p>  <p>La planta arquitectónicas que se puede apreciar, es totalmente simétrico y esto se debe que existe dos partes iguales al ser dividido.</p> <p>CONTRASTE</p>  <p>El contraste se logra desde la óptica visual, colores, tamaños, texturas; en paredes, techos, vanos y pisos.</p> <p>RITMO</p>  <p>La iluminación natural efectúa muy bien.</p> <p>Fuente: http://www.arquitecturaenacero.org/proyectos/proyectos-de-estudiantes-vivienda-social-de-altura-media-colombia-2o-lugar-7o-concurso</p> <p>Tiene sucesión y repetición de elementos (líneas, contornos, formas o colores), los cuales pueden ser constantes o alternos, o afectados por el color, la textura, la forma y la posición, logrando una composición grata, armoniosa y acompañada en la sucesión de elementos.</p>
<p>UNIVERSIDAD:</p> 	<p>TEMA MONOGRAFICO:</p> <p>"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "</p>

Lamina: **02 07**

Elaborado por:
**LABAJOS AQUINO,
JHOSELYN GABRIELA**

Asesora:
**DR. GLENDA RODRIGUEZ
URDAY**

Fecha:
03 de Agosto de 2018

Contenido:
**MODELO ANÁLOGO DE
VIVIENDA DE INTERES
SOCIAL**

MODELO ANÁLOGO
VIVIENA SOCIAL DE ALTURA MEDIA
 Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas

ANALISIS DE FACHADA



Fuente: <http://www.arquitecturaencero.org/proyectos/proyectos-de-estudiantes-vivienda-social-de-altura-media-colombia-2o-lugar-7o-concurso>

Las vigas y las columnas de este proyecto muestra y responde a un modulo estructural y constructivo metalico como fachada.

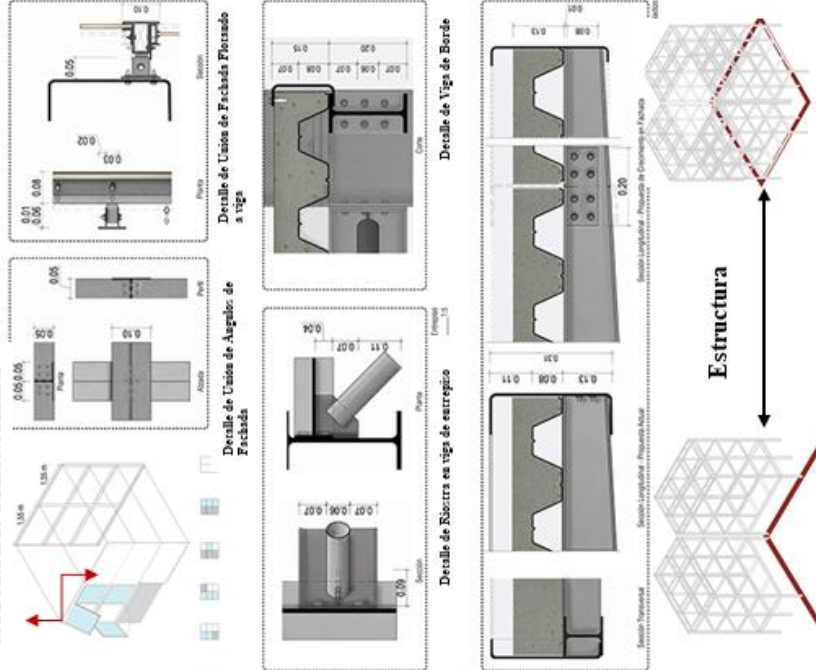
MATERIAL PREDOMINANTE: El material de construcción predominante es estructura metálica, vidrios templados y vinil, en todo el complejo hospitalario

Predomina la jerarquización por tamaño de volúmenes cuadrados unidos, que juegan con las formas rectangulares, dando un ritmo alternado y repetitivo. Por lo general el dominio se hace visible, al destacar sus tamaños entre todos los elementos de la misma

ANÁLISIS FUNCIONAL

ANALISIS DE TIPOLOGIA CONSTRUCTIVA

MODULACIÓN DE LA FACHADA



Estructura

UNIVERSIDAD:



TEMA MONOGRAFICO:



"Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "

Contenido:

MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

Elaborado por:

LABAJOS AQUINO, JHOSELYN GABRIELA

Asesora:

DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY

Fecha:

03 de Agosto de 2018

Lamina:

02 08

**MODELO ANÁLOGO
VIVIENDA SOCIAL DE ALTURA MEDIA**
Realizado por: Arq. Amostacilla & Aristizabal y Vargas



Fuente: <http://www.arquitecturaenacero.org/proyectos/proyectos-de-estudiantes-vivienda-social-de-altura-media-colombia-2o-lugar-7o-concurso>



ANÁLISIS CRÍTICO

El proyecto de nombre Vivienda Social de Altura Media. Es un proyecto que muestra interacción y integración hacia el poblado beneficiado para orientar a los ciudadanos a seguir adelante y porque la problemática con la implantación de una vivienda dirigida principalmente al empleado del centro (informal y formal), generar una variación de estratos ligada a los tipos de empleados del centro y sus diversas formas de habitar (solo, pareja, grupo o familia) mediante una re densificación, todo esto con el fin de evitar los largos recorridos desde las periferias al centro por cuestiones laborales, y el gasto energético que proporciona esta actividad.

APORTE AL PROYECTO

El aporte del proyecto análogo tratado para la respectiva investigación, corre del claro ejemplo de espacialidad y buen maejo de la zonificación con el entorno.
Patio principal para proyectar a las viviendas seguridad y liderando, por medio de ejes simultáneos, con zonas de esparcimientos.
Ayudando al proyecto de investigación a concientizar sobre el uso de las viviendas a personas de bajos recursos.



UNIVERSIDAD: 	TEMA MONOGRAFICO:  "Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de vivienda de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochiri, 2018 "
Contenido: MODELO ANÁLOGO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL	Elaborado por: LABAJOS AQUINO, JOSELYN GABRIELA
Asesora: DR. GLENDA RODRIGUEZ URDAY	Fecha: 03 de Agosto de 2018
Lamina: 02 09	

1.4 Formulación del problema

Problema General

¿De qué manera se relaciona la implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores Jicamarca - Huarochirí, 2018?

Específicos

¿De qué manera se relaciona el ahorro de energía y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018?

¿De qué manera se relaciona el uso eficiente del agua y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018?

¿De qué manera se relaciona la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018?

¿De qué manera se relaciona el espacio habitable y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018?

1.5 Justificación del estudio

Justificación teórica

La presente investigación es importante por la pretensión tan humilde y prospera de realizar todo el propósito de aportar a la comunidad de mejorar la vida, por medio del diseño de las viviendas de interés social, como instrumento de desarrollo y logros de objetivos vivenciales, cuyos resultados de esta afortunada investigación podrá ayudar a los más necesitados, mediante la propuesta que se elaborará y sus futuras investigaciones.

Así como, el objeto de la investigación es resolver la problemática de la ocupación improvisado de los espacios asignados en función a su hábitat, mediante un prototipo ir vivienda permitirá desarrollarse y mejor las alternativas de vivencia.

Justificación práctica

El presente estudio propone la implementación de sistema Ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social para mejorar la vida en la localidad de estudio, mejorando el bienestar de los pobladores, no solo aportando viviendas sino interacción entre los ciudadanos de dicho lugar. Brindando ayuda y mejorando el propósito de esta investigación. Indagando en proyectos que sobresalgan y que sean una verdadera ayuda para mejorar la calidad de vida de la población. Ofreciendo información valiosa con las evidencias teóricas, con la finalidad de preparar a cada miembro de la familia a fortalecer y realzar sus habilidades y capacidades y de esta manera se puedan desenvolver positivamente en la sociedad.

Justificación social

Esta investigación aportara confianza de los pobladores de Jicamarca por la solución de tener una vivienda. El proyecto es para beneficiar a los pobladores, debido a los problemas de no tener donde vivir o viviendo en situaciones precarias, que se viven en esta zona. Donde los habitantes no tienen donde establecerse y mucho menos acceder a los servicios básicos, de manera que es necesario el diseño de viviendas de bienestar y confort.

A través de servicios de formación técnica y orientación a mantener una vivienda saludable, servicios básicos, para que tengan un espacio donde desarrollarse como familia. Dando confianza a los ciudadanos de Jicamarca por medio de soluciones en viviendas. Así mismo, este respectivo proyecto busca beneficiar como principio a los pobladores de Jicamarca para la mejorar su ámbito habitable. Además del uso de tecnologías de la información para conectar la base de datos, lo representativo de este proyecto se caracteriza por ser integral, por lo que se comenzará con la formación emocional donde el niño o joven demostrará sus aptitudes para mejorar la calidad vida.

Justificación metodológica

Este presente estudio muestra una nueva perspectiva en el desarrollo de viviendas desde el punto de vista metodológico, mediante la elaboración y aplicación del tipo de diseño establecido para el confort y bienestar por tener un lugar, donde habitar marca el simple hecho de saber que el propósito de este respectivo proyecto es brindar ayuda. Indagando en la situación actual de la población por las necesidades precarias por las que pasan,

demostrando la validez y confiabilidad que la investigación en diferentes tipos de entidades que se puedan unir a la causa de techo propio para orientar a otras instituciones a aportar.

Al finalizar la presente investigación, se recomendará puntos importantes para ayudar a los pobladores de Jicamarca y puedan tener un prototipo de vivienda con especificaciones de acuerdo a sus requerimientos con la finalidad que puedan desarrollarse.

1.6 Hipótesis

General

Existe una relación significativa entre la implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Específicos

Existe una relación significativa entre el ahorro de energía y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Existe una relación significativa entre el uso eficiente del agua y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Existe una relación significativa entre la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Existe una relación significativa entre el espacio habitable y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

1.7 Objetivos

General

Determinar de qué manera se relaciona la implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Específicos

Identificar de qué manera se relaciona el ahorro de energía y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Establecer de qué manera se relaciona el uso eficiente del agua y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Describir de qué manera se relaciona la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Evaluar de qué manera se relaciona el espacio habitable y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

II. MÉTODO

2.1. Diseño de la investigación

Enfoque

La presente investigación se realizó en un enfoque cuantitativo, que se basará en datos estadísticos, así como lo manifestaron Hernández, et. Al (2014) que el enfoque cuantitativo, considerada por llevar un orden riguroso interpretando la literatura mediante los objetivos, variables, los resultados interpretados como métodos científicos de la investigación y concluyendo en obtener las conclusiones (p. 4).

Método

Se utilizó el método hipotético-deductivo, según Bernal (2006) este método parte de las hipótesis planteadas que posteriormente deben ser comprobadas a través de hechos (p. 56).

Diseño

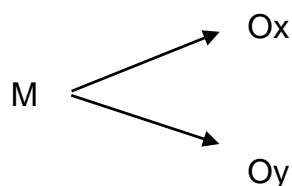
El diseño de la investigación es no experimental. Según manifestó Carrasco (2005) los diseños no experimentales de la investigación son aquellas que las variables independientes no muestran ningún tipo de manipulación y menos experimental (p. 71).

Nivel

La investigación tiene un nivel correlacional de acuerdo a Hernández, et. Al (2014) el nivel correlacional determina la finalidad del grado de interpretación de relación que existe entre dos o más variables (p. 93). Por lo tanto, en el presente estudio se establecerá la relación que existe en tres dos variables o más.

Tipo

La investigación es de tipo básico ya que no se aplica el conocimiento obtenido. Así como, la manifestación de Carrasco (2005) es aquella que no busca un propósito en específico para la aplicación, buscando profundizar y aportar a los conocimientos que se obtienen sobre el problema u objeto que se va a analizar, basándose en diferentes teorías científicas para tomar en cuenta la ampliación y abundantes conocimientos (p. 43).

Diagrama de investigación:

Donde:

M: Estudio realizado en una muestra.

Ox: Variable a la cual se le observa.

Oy: Variable a la cual se le observa.

r: Relación entre Ox y Oy.

2.2. Variables, Operacionalización**Variable**

La variable es la característica que es adquirido, mediante cualidad y valores en caso de estudios de personas, cosas en estudio y varía de un sujeto a otro como diferente colaborador. Por lo tanto, la variable puede ser tomada como individuo característico.

Así como, Carrasco (2005) manifestó que las variables son aquellas que se definen por características sobre problemas observables que muestran distintas propiedades o cualidades (p. 221).

Operacionalización de variables

La operacionalización de variables consiste en determinar el método a través del cual las variables serán medidas o analizadas para el estudio y el entendimiento de la comprensión, de acuerdo con Carrasco (2005) es un método que consiste en separar deductivamente las variables para determinar el problema de una respectiva investigación, partiendo del problema de investigación, siendo el general y específico, con la finalidad de elaborar una matriz (p. 226).

Matriz operacional

La matriz operacional es el desarrollo de la conformidad de la propuesta establecida por cada una de las premisas desarrolladas. Por consiguiente, de mostrar la matriz operacional de la variable 1 y la variable 2 como puntos importantes:

Tabla 3

Matriz de la variable 1: Sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social

DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS	ESCALA Y VALORES	Niveles y Rango por variable	N y R por variable
<p>Según los especialistas de World Business Council for Sustainable Development (WBCSD) la ecoeficiencia se determina mediante la satisfacción proporcionar bienes y servicios para la satisfacción de las necesidades básicas de los seres humanos y gestionar la calidad de vida, por medio a comprometerse a reducir el impacto ambiental a un nivel significativo gestionando los recursos de ciclo de vida (párr. 2). Mientras que la vivienda de interés social es un formato de apoyo hacia personas de bajos recursos, a poder adquirir una vivienda digna y con un ambiente sin prejuicios de la mano de la ecoeficiencia, cuidando el medio ambiente.</p>	<p>La variable 1 de un sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social es de naturaleza cuantitativa y se opera en cuatro dimensiones: Ahorro de energía, Uso eficiente del agua, Gestión de Residuos y Espacio Habitable, por medio de una escala, midiendo la percepción de los pobladores para ello se elabora un cuestionario de preguntas cerradas utilizando el escalamiento tipo Likert de medición ordinal. Se categoriza en tres niveles de aceptación: alta, regular y baja.</p>	<p>Ahorro de energía (VIS) (Rosa, 2011)</p>	<p>Energía renovable (VIS) (Rosa, 2011)</p>	1	<p>Totamente de acuerdo (5) De acuerdo (4) Ni de acuerdo ni en desacuerdo (3) En desacuerdo (2) Totalmente en desacuerdo (1)</p>	<p>N. Bajo (16) Medio (26) N. Alto (36)</p>	<p>Nivel Bajo (69) Nivel Medio (109) Nivel Alto (150)</p>
			<p>Sistema LEED (VIS) (Estévez, 2010)</p>	2, 3			
			<p>Hábitos de consumo energético (VIS) (Rosa, 2011)</p>	4, 5			
		<p>Uso eficiente del agua (VIS) (Manco & Guerrero & Ocampo, 2012)</p>	<p>Eficiencia energética (VIS) (Rosa, 2011)</p>	6, 7			
			<p>Uso interno (Manco & Guerrero & Ocampo, 2012)</p>	8, 9, 10, 11, 12			
			<p>Uso externo (Manco & Guerrero & Ocampo, 2012)</p>	13, 14, 15			
		<p>Gestión de Residuos (VIS) (Fundación Australiana de la Energía (FAEN) Agencias de Sanidad Ambiental y Consumo, 2009)</p>	<p>Capacitar (FAEN, 2009)</p>	16			
			<p>Taller (FAEN, 2009)</p>	17			
			<p>Aplicación (FAEN, 2009)</p>	18			
		<p>Espacio habitable (Criterios de diseño del VIS) (Pérez- Pérez, 2016)</p>	<p>Espacio (Pérez- Pérez, 2016)</p>	19, 20, 21, 22			
<p>Confort (Pérez- Pérez, 2016)</p>	23, 24, 25, 26, 27						
<p>Forma (Pérez- Pérez, 2016)</p>	28, 29, 30						

Tabla 4

Matriz de operacionalización de la variable 2: *Calidad de Vida*.

DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS	ESCALA Y VALORES	NIVELES Y RANGO POR VARIABLE	N Y R POR VARIABLE
Según manifestó Campos (2014) la calidad de vida es una aglomeración de condiciones objetivas para la satisfacción de las necesidades básicas para el ciudadano, obteniendo bienestar individual y colectivo, por medio de la percepción visual y la comodidad. Dependiendo de premisas como el contexto donde se sitúa, la economía, la sociedad (p. 155).	Son los bienes materiales e inmateriales que tenemos como herencia de nuestra cultura y se mide a través de la percepción de los pobladores de la aceptación de la conservación del Medio Ambiente para otorgar calidad de vida para ello se elabora un cuestionario de preguntas cerradas utilizando el escalamiento tipo Likert de medición ordinal. Se categoriza en tres niveles de aceptación: alta, regular y baja.	Bienestar físico (Lopategui, 2016) (Verdugo, 2006)	Salud (Ambientes Saludables) (Alcántara, 2008)	1, 2, 3	Totalmente de acuerdo (5) De acuerdo (4) Ni de acuerdo ni en desacuerdo (3) En desacuerdo (2) Totalmente en desacuerdo (1)	N. Bajo (16) Medio (26) N. Alto (36)	
			Actividades de la vida diaria (Ministerio de la Educación, 2013)	4			
			Recreación (Espiga, 2013)	5, 6, 7			
		Desarrollo social (Garriz y Schroeder, 2014) (Verdugo, 2006)	Participación (Verdugo, 2006)	8, 9, 10, 11			
			Roles comunitarios (Verdugo, 2006)	12, 13, 14, 15, 16			
			Apoyos sociales (Verdugo, 2006) (Jorge, 1991)	17, 18, 19			
		Desarrollo personal (Verdugo, 2006)	Educación (León, 2017)	20, 21, 22			
			Competencia personal (Verdugo, 2006)	23, 24, 25			
			Desempeño (Verdugo, 2006)	26, 27, 28, 29, 30			
						N. Bajo (25) Medio (40) N. Alto (55)	Nivel Bajo (69) Nivel Medio (109) Nivel Alto (150)

2.3. Población

La población está conformada por la cantidad de pobladores que no cuentan con una vivienda digna. Considerando el estudio de la investigación está respaldada por la densidad poblacional de la comunidad de Jicamarca.

Tabla 5. Densidad para la población

ZONIFICACION	USOS	LOTE NORMATIVO	DENSIDAD NETA MAXIMA (hab/Ha.)
RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA- RDM	Unifamiliar	90	1300
	Multifamiliar	150	1300
	Multifamiliar	300	2, 250
	Conjunto Residencial	450- 1600	
RESIDENCIA DE DENSIDAD ALTA- RDA	Multifamiliar	300	2, 250
	Conjunto	450- 2500	
	Residencial		

Figura 60. Información de la Población según la Ordenanza N° 369-0MPL para precisar la densidad de un conjunto Residencial 2010 (p. 2).

Determinando las medidas del terreno obtenidos de 0.85 hectáreas y la densidad de Conjunto Residencial 2 250. Teniendo estos datos, utilizar la regla de tres simples. Por lo cual, se obtendrá el tamaño de la población de estudio de 1 912.

Criterios de incorporación

- Ciudadano femenino y masculino.
- Universitarios o técnicos superior. (Institutos)
- Edades entre los 18 a los 59 años.

Criterios de omisión

- Ciudadanos menores de 18 años de edad.
- Ciudadanos que estén cursando entre el 1° y 6° grado de primaria.

Muestra

La población muestral es de 320 pobladores de Jicamarca, que serán encuestados.

Según Tamayo y Tamayo (2003) es partir de la población por la relación de la cuantificación para una respectiva investigación determinando la muestra. Así mismo, se toma una muestra cuando no es posible medir una o muchas entidades de una determinada población (p. 176).

Cálculo del tamaño muestral

Para la siguiente evolución sobre el tamaño muestral, se precisó utilizar la fórmula de muestra finita ya que se conoce la totalidad de la población, considerando el siguiente estimador estadístico:

Fórmula para hallar la muestra (Proporción poblacional)

$$n = \frac{N \cdot Z^2 p (1 - p)}{(N - 1) e^2 + Z^2 p (1 - p)}$$

Dónde:

- n: Tamaño de la muestra que desea encontrar = ¿?
- N: Tamaño de la población de estudio = 1 912
- Z: Nivel de confianza (95%) = 1.96
- p: Probabilidad de éxito (50%) = 0.5
- q: Probabilidad de fracaso (50%) = 0.5
- e: Margen de error (5%) = 0.05

Reemplazando valores tenemos:

$$n = \frac{1\ 912 \times 1.96^2 \times (0.5) (1 - 0.5)}{(1\ 912 - 1) (0.05)^2 + (1.96)^2 \times (0.5) (1 - 0.5)}$$

$$n = \frac{1\ 912 \times (1.96)^2 \times (0.5) (0.5)}{1\ 911 \times (0.05)^2 + (1.96)^2 \times (0.5) (0.5)}$$

$$n = \frac{1\ 912 \times 3.8416 \times 0.25}{1\ 911 \times 0.0025 + 3.8416 \times 0.25}$$

$$n = \frac{1836.2848}{5.7379} = 320.0273$$

Redondeado: $n = 320$

Constituida la muestra por 320 personas de la comunidad de Jicamarca, Provincia de Huarochirí.

Muestra aleatoria estratificado

Se tomará en cuenta la muestra aleatoria una vez que los resultados de la encuesta estén finalizados para realizar el conteo.

Por esta razón no se tomará en cuenta esta encuesta:

$$nh = n \times \frac{Nh}{N}$$

Dónde:

nh: Muestra del estrato

Nh: Población del estrato

n: Muestra

N: Población

Tabla 6

Muestra con estratos de los habitantes de Jicamarca- Provincia de Huarochirí.

Estratos	Edades	N	n
Joven	(18-29) años	160	160
Adulto	(30-59) años	160	160
Total		320	320

Se determinó en la tabla mostrada se tomará en cuenta los estratos de la población joven, adulto y adulto mayor, corresponderán al total de la muestra correspondiente a 320 ciudadanos.

Muestreo aleatorio simple

La presente investigación se utilizará el muestreo aleatorio simple, ya que según Franco (2014) el proceso más utilizado para llegar a obtener una selección de muestra es al azar. Por lo tanto, la población debe de considerada por determinar posibilidad de selección (párr. 15).

2.4. Técnicas e Instrumentos de Recolección de datos, validez y confiabilidad

Técnica

Según Carrasco (2005) manifestó que es la guía de actividades de la investigación con procedimientos y estrategias (p. 274).

Ferrer (2010) menciona que la técnica es el conjunto de procedimientos e instrumentos para obtener el método, aplicando una ciencia (párr. 1). Por lo tanto, es indispensable determinar la técnica de que se establecerá en la investigación dirigida por el autor.

Encuesta

Según Carrasco (2005) la encuesta es un punto importando convirtiéndose en una técnica de investigación para indagar, explorar y recolectar los datos obtenidos por medio del cuestionario (preguntas formuladas). Para relacionar las distintas etapas y relacionarlas de forma indirecta y directa (p. 314). Utilizado como componente, siendo parte de la entrevista, para concretar una opinión.

Instrumento

Según Hernández, McDaniel y Gates (1999), citado por Bernal (2010), “es el instrumento que procesara datos asignados para el enmarcado del objetivo y de los numerosos hechos en personas” (p. 246). En consecuencia, el instrumento se mide de sus atributos y no de hechos, circunstancias o personas teniendo distintos niveles.

Cuestionario

Según Carrasco (2005) manifestó que el cuestionario es:

Es el instrumento que ayuda a la investigación por medio del número de respuestas directas por ciudadanos elegidos, mediante una entrega de aciertos y preguntas a la población para medir si grado de participación y solución. Por lo tanto, las interrogaciones establecidas se preparan con un periodo de tiempo (p. 318).

Por consiguiente, es el instrumento de importancia para la modalidad de la encuesta para tener una respuesta concreta de contenido claro, preciso y que mantenga una coherencia de claridad sin cometer plagio.

Así mismo, Ferrer (2010) manifiesta que el cuestionario es el procedimiento básico parte de la observación en la encuesta. Para la formulación y desarrollo de las preguntas establecidas para la población o grupo determinado a analizar permitiendo medir una o más variables. Permitiendo establecer un método de valoración que propone el encuestador (párr. 23).

Tabla 7. *Ficha técnica variable 1- sistema ecoeficiente de un conjunto de vivienda de interés social*

FICHA TÉCNICA	
Variable 1: Sistema Ecoeficiente	
Técnica	Encuesta
Instrumento	Cuestionario
Nombre	Escala para medir la percepción de un Sistema Ecoeficiente
Autor	Labajos Aquino, Jhoselyn Gabriela
Año	2018
Extensión	30 ítems
Significación	La escala se conforma por cuatro dimensiones que evalúan las diferentes opiniones de los pobladores en cuanto al Sistema Ecoeficiente. La dimensión (I) consta de cuatro indicadores y en total de siete ítems, la dimensión (II) consta de dos indicadores y un total de ocho ítems, la dimensión (III) consta de tres indicadores con un total de tres ítems y la dimensión (IV) consta de tres indicadores con un total de doce ítems.
Puntuación	Las respuestas que los pobladores pueden entregar ante cada enunciado son las siguientes: Totalmente en desacuerdo (1), En desacuerdo (2), Ni de acuerdo ni en desacuerdo (3), De acuerdo (4) y Totalmente de acuerdo (5).
Niveles	Nivel bajo: 69 Nivel medio: 109 Nivel alto: 150
Duración	15 minutos
Aplicación	Toda la muestra: 320 habitantes de Jicamarca, Huarochiri.
Administración	Una sola vez

Tabla 8. *Ficha técnica variable 2- Calidad de vida*

FICHA TÉCNICA	
Variable 2: Calidad de Vida	
Técnica	Encuesta
Instrumento	Cuestionario
Nombre	Escala para medir la percepción de la Calidad de vida.
Autor	Labajos Aquino, Jhoselyn Gabriela
Año	2018
Extensión	Consta de 30 ítems.
Significación	La escala se conforma por cuatro dimensiones que evalúan las diferentes opiniones de los pobladores en cuanto a la calidad de vida. La dimensión (I) consta de tres indicadores de siete ítems en total, la dimensión (II) consta de tres indicadores de doce ítems en total, la dimensión (III) consta de tres indicadores de once ítems en total.
Puntuación	Las respuestas que los pobladores pueden entregar ante cada enunciado son las siguientes: Totalmente en desacuerdo (1), En desacuerdo (2), Ni de acuerdo ni en desacuerdo (3), De acuerdo (4) y Totalmente de acuerdo (5).
Niveles	Nivel bajo: 69 Nivel medio: 109 Nivel alto: 150
Duración	15 minutos
Aplicación	Toda la muestra: 320 habitantes de Jicamarca, Huarochirí.
Administración	Una sola vez

Validez

Hernández, et. Al (2014) manifestaron que la validez es obtenida mediante las opiniones y la aprobación de expertos para asegurarse que el instrumento sea representativamente del dominio del individuo (p. 298). Respecto a la validez se puede decir que se da con la aprobación del experto.

El instrumento fue validado por expertos sobre el tema planteado, considerando a 3 Jueces temáticos que verificaron y dieron la aprobación de Aplicable.

Tabla 9: Asignación de los jurados que validaron.

Juez	Validador	Especialidad
Jurado 1	Dr. Arq. Esteves Saldaña, Teddy.	Conservación del Patrimonio Cultural
Jurado 2	Mg. Arq. Cruzado Villanueva Jhonatan.	Construcción y Tecnologías Arquitectónicas
Jurado 3	Mg. Arq. Chávez Prado, Pedro Nicolás	Magister con mención en Arquitectura

V de Aiken

Según Ecurra (s.f.) es el coeficiente de que obtienen datos sobre sus sumas máximas de valores y la diferencia de valores posibles. Siendo valorizado por jueces relacionando con un ítem y la valoración sobre un grupo de ítem (p.107).

Max	4
Min	1
K	3

$$V = \frac{\bar{x} - l}{k}$$

V : V de Aiken
P: Promedio de calificación de jueces
K: Rangos de calificación (Max- Min)
I: Calificación más baja posible

Pertinencia: EL ítem corresponde al concepto teórico formulado.

Relevancia: El ítem es apropiado para representar al compromiso o dimensión especificada

Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Con valores de V Aiken como V: 0.70 o más adecuados (chárter, 2003)

Tabla 10

Validez basada en el contenido a través del V de Aiken aplicada a la variable Sistema ecoeficiente en un conjunto de vivienda interés social.

		<i>J1</i>	<i>J2</i>	<i>J3</i>	<i>Media</i>	<i>DE</i>	<i>V Aiken</i>	<i>Interpretación de la V</i>
ITEM 1	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 2	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 3	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 4	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 5	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 6	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 7	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 8	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 9	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 10	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 11	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 12	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 13	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
ITEM 14	<i>Relevancia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	4	4	0.00	1.00	Valido

Tabla 11

Validez basada en el contenido a través del V de Aiken aplicada a la variable Calidad de vida.

		<i>J1</i>	<i>J2</i>	<i>J3</i>	<i>Media</i>	<i>DE</i>	<i>V Aiken</i>	<i>Interpretación de la V</i>
ITEM 1	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 2	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 3	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 4	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 5	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 6	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 7	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 8	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 9	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 10	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 11	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 12	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
ITEM 13	<i>Relevancia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Pertinencia</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido
	<i>Claridad</i>	4	4	3	3.6667	0.58	0.89	Valido

Confiabilidad

Para medir la confiabilidad se utiliza el Software SPSS Versión 24.0 con la finalidad de buscar una respuesta clara en el Alfa de Cronbach, evaluando el instrumento, la escala de cada ítem y si es totalmente fiable.

Según la manifestación Hernández, Fernández y Baptista (2014) la confiabilidad es un instrumento el cual otorga la medición, refiriéndose al grado de aplicación al individuo y objetivos que produce los resultados (p. 200).

Tabla 12

Coefficientes determinados por la confiabilidad: Alfa de Cronbach.

Coefficiente de Confiabilidad	
Valores	Interpretación
0.25	Baja confiabilidad
0.50	Media confiabilidad
0.75	Aceptable confiabilidad
0.90	Alta confiabilidad

Nota: Hernández, Fernández y Baptista (2010).

Observando la tabla 6, los coeficientes de confiabilidad del Alfa de Cronbach varían desde 0 a 1, indicando que cuando estas más cerca a la unidad, hay más expectativa de confiabilidad.

Tabla 13

El Alfa de Cronbach de la primera variable: Sistema Ecoeficiente de conjunto de vivienda de interés social.

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
,920	30

Nota: Software SPSS Versión 24.0

Observando la tabla 7, la estadística de fiabilidad de la variable Sistema Ecoeficiente, nos arroja un resultado 0,920 y la manifestación del Alfa de Cronbach este resultado es de aceptable confiable. Esto determina que es fiable.

Tabla 14. *Detalle del total de elementos. – Sistema ecoeficiente de conjunto VIS*

Estadísticas de total de elemento				
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
ITEM 1	129,70	133,941	,507	,917
ITEM 2	129,63	131,206	,731	,915
ITEM 3	129,87	129,499	,746	,914
ITEM 4	129,83	131,661	,727	,915
ITEM 5	129,77	136,323	,330	,920
ITEM 6	129,57	136,116	,522	,918
ITEM 7	129,77	139,357	,162	,921
ITEM 8	129,53	140,878	,051	,922
ITEM 9	129,93	132,409	,559	,917
ITEM 10	129,97	126,930	,725	,914
ITEM 11	129,73	134,547	,583	,917
ITEM 12	129,60	129,903	,770	,914
ITEM 13	130,03	125,275	,831	,912
ITEM 14	130,10	120,990	,771	,913
ITEM 15	129,93	122,478	,757	,913
ITEM 16	129,87	136,189	,338	,920
ITEM 17	129,67	140,851	,040	,922
ITEM 18	129,87	134,189	,477	,918
ITEM 19	129,97	129,482	,706	,914
ITEM 20	129,67	130,989	,669	,915
ITEM 21	129,83	129,247	,623	,916
ITEM 22	129,70	131,734	,610	,916
ITEM 23	129,83	135,454	,354	,919
ITEM 24	129,77	133,151	,554	,917
ITEM 25	129,97	128,654	,631	,915
ITEM 26	129,87	133,568	,579	,917
ITEM 27	129,93	141,926	-,053	,926
ITEM 28	130,17	142,351	-,076	,927
ITEM 29	130,43	138,254	,166	,922
ITEM 30	130,17	121,247	,730	,914

Tabla 15

El Alfa de Cronbach de la segunda variable: Calidad de Vida

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
,926	30

Nota: Software SPSS Versión 24.0

Tal y como se muestra en la tabla 8, la estadística de fiabilidad de la variable de calidad de vida, nos arroja un resultado de 0.926 y según el Alfa de Cronbach este resultado es de aceptable confiabilidad. Esto quiere decir que es fiable.

Tabla 16. *Detalle del total de elementos Variable 2- Calidad de vida*

	Estadísticas de total de elemento			
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
ITEM 31	127,93	152,823	,343	,927
ITEM 32	127,73	155,513	,400	,925
ITEM 33	127,57	157,013	,411	,925
ITEM 34	127,73	149,651	,872	,920
ITEM 35.	127,60	158,800	,194	,927
ITEM 36	128,07	148,685	,597	,922
ITEM 37	127,53	160,671	,110	,927
ITEM 38	127,97	144,723	,762	,920
ITEM 39	127,77	148,737	,576	,923
ITEM 40	128,00	146,414	,724	,921
ITEM 41	127,97	146,378	,716	,921
ITEM 42	128,13	151,085	,452	,925
ITEM 43	127,97	147,620	,549	,924
ITEM 44	127,80	143,131	,722	,920
ITEM 45	128,07	140,271	,834	,918
ITEM 46	127,77	148,668	,856	,920
ITEM 47	128,23	145,909	,672	,921
ITEM 48	127,53	154,533	,554	,924
ITEM 49	127,70	150,493	,672	,922

ITEM 50	127,67	156,092	,406	,925
ITEM 51	127,57	160,806	,066	,928
ITEM 52	127,70	156,976	,341	,926
ITEM 53	128,07	152,892	,443	,925
ITEM 54	127,97	157,137	,289	,926
ITEM 55	127,97	153,206	,497	,924
ITEM 56	127,70	152,148	,527	,923
ITEM 57	127,93	150,823	,630	,922
ITEM 58	128,07	152,064	,559	,923
ITEM 59	127,70	154,700	,504	,924
ITEM 60	127,37	160,240	,209	,926

Prueba Piloto

Según Hernández, Fernández y Baptista (2014) para realizar la investigación, “esta fase es muy importante, porque consiste en administrar el instrumento a una pequeña muestra de casos para aprobar su pertinencia y eficacia” (p. 210).

La prueba piloto estará constituida por una total 30 personas dentro del rango de influencia de la comunidad de Jicamarca para determinar si el instrumentó es totalmente entendible, por parte de los pobladores.

Teniendo en cuenta que el instrumento es una muestra resumida conformada por 30 personas que pudo determinar y entender.

2.5. Métodos de análisis de datos

De acuerdo al análisis de datos y su procesamiento, lo procedente evaluado por los expertos. Dichas informaciones obtenidas, por medio de la escala aplicada fueron procesadas en el Software SPSS Versión 24.0, para obtener la confiabilidad del instrumento y el coeficiente del Alfa de Cronbach determinando la viabilidad del proyecto.

Análisis Psicométrico

Se realizó una muestra de 320 personas entre jóvenes, adultos en Jicamarca – Huarochirí.

Tabla 17

Muestra con estratos de la Muestra.

Estratos	Edades	N
Joven	(18-29) años	160
Adulto	(30-59) años	160
Total		320

De acuerdo a la tabla 9, se realiza la muestra a 160 personas del estrato joven y otras 160 del estrato adulto, logrando recolectar a 320 personas, sin embargo, no hubo participes del estrato adulto mayor.

Análisis descriptivo

De acuerdo con Hernández et. Al (2014) este análisis es la descripción del recuento y clasificación de los datos obtenidos por las observaciones, además se construyen tablas y se representan por medio de gráficos que permiten simplificar la complejidad de dichos datos (p.282).

Para el análisis descriptivo de los datos se utilizó el Software estadístico SPSS Vs. 24.0 donde se construyeron tablas de frecuencia, análisis porcentuales, gráficos de barras, cuadros estadísticos de ambas variables y sus dimensiones de forma puntual.

Prueba de normalidad

Hernández et. Al (2014) manifestó que la normalidad de la distribución en las muestras grandes, tiende a no obedecer a la normalidad de la distribución de una determinada población. Teniendo en cuenta que las variables veces es normal, mientras que en otra está lejos de serlo. Así mismo, la normalidad parte del hecho de no difundirse con la probabilidad (p.300). Así mismo, es la técnica que se aplica al conjunto de datos para determinar su similitud con la distribución normal, es decir la distribución de probabilidad para variables continuas que aparecen con más frecuencia en los fenómenos naturales, esta herramienta es muy útil para visualizar las distribuciones de valores y detectar posibles errores.

Prueba no paramétrica

Hernández et. Al (2014) expresaron que son aquellas que no presentan una distribución de probabilidad para los datos, el cual son los resultados estadísticos que nacen de un procedimiento de orden y recuento, por lo que es de fácil comprensión, utilizando las variables determinadas por la investigación (p. 326).

Análisis inferencial

Según Hernández et. Al (2014) se prueban hipótesis y se generaliza los resultados de la población contenida en la muestra. Para esta investigación se utilizó la estadística para el contraste de la hipótesis: Coeficiente de correlación Rho de Spearman, el cual determinara el grado de relación entre las variables y dimensiones a su vez establece el nivel de significatividad de las mismas.

Fórmula:

$$r_s = 1 - \frac{6 \sum d^2}{n(n^2 - 1)}$$

Dónde:

r_s : Coeficiente de correlación por rangos de Spearman.

D: Diferencia entre rangos (X menos Y)

n: Números de datos

Tabla 18

Rangos del coeficiente de Correlación: Rho de Spearman.

Coeficiente de Correlación	
Valores	Interpretación
-1.00	Correlación negativa perfecta
-0.90	Correlación negativa muy fuerte
-0.75	Correlación negativa considerable
-0.50	Correlación negativa media
-0.25	Correlación negativa débil
-0.10	Correlación negativa muy débil
0.00	No existe correlación alguna entre las variables
+0.10	Correlación positiva muy débil
+0.25	Correlación positiva débil
+0.50	Correlación positiva media
+0.75	Correlación positiva considerable
+0.90	Correlación positiva muy fuerte
+1.00	Correlación positiva perfecta

Nota: Hernández, Fernández y Baptista (2010).

2.6. Aspectos éticos

Es la aglomeración de cada uno de los datos recaudados en la presente investigación, presentado en base a la Norma APA en su 6ta edición; Dando fe a cada una de las fuentes citadas en la investigación de acuerdo a la norma establecida.

La recaudación de los datos obtenidos en campo mediante la transparencia de la encuesta sin ninguna manipulación ni siendo adulterada. Por lo que, cada una de las encuestas es registrada bajo un régimen de anonimato a los 320 ciudadanos que fueron partícipes de la encuesta sin tener que exponer o comprometer sus identidades, teniendo en cuenta que es la base para encaminar una correcta investigación.

III. RESULTADOS

3.1. Estadística descriptiva

Perfil del usuario

Se toma como población a 320 habitantes, para la muestra del proyecto de investigación. Así mismo, se tomará en cuenta los perfiles del usuario de 18 a 29 años y 30 a 59 años en la zona de Jicamarca- Huarochirí, 2018.

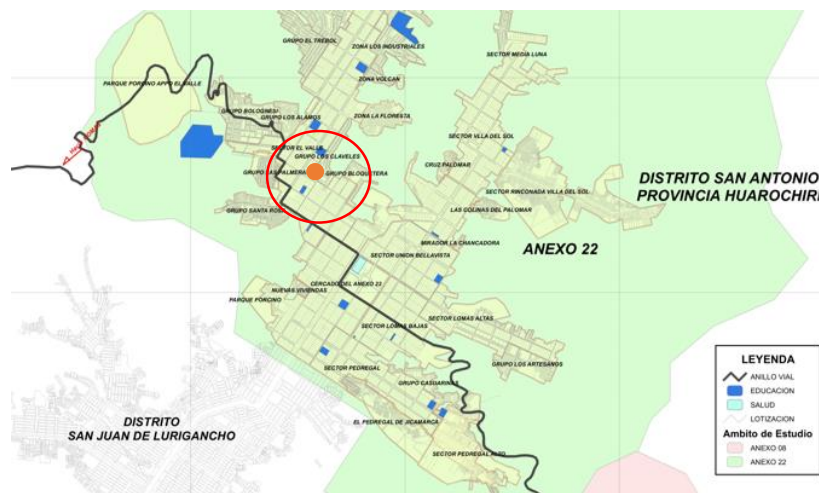


Figura 61: Ubicación del perfil del usuario, Jicamarca – Anexo 22

Por género

En cuanto al género, la cantidad de mujeres ha sido superior a la cantidad de los varones en el distrito, es por esta razón, que el trabajo de la totalidad de encuestados, tenemos que el 62,8% son mujeres mientras que el 37,2% son varones.

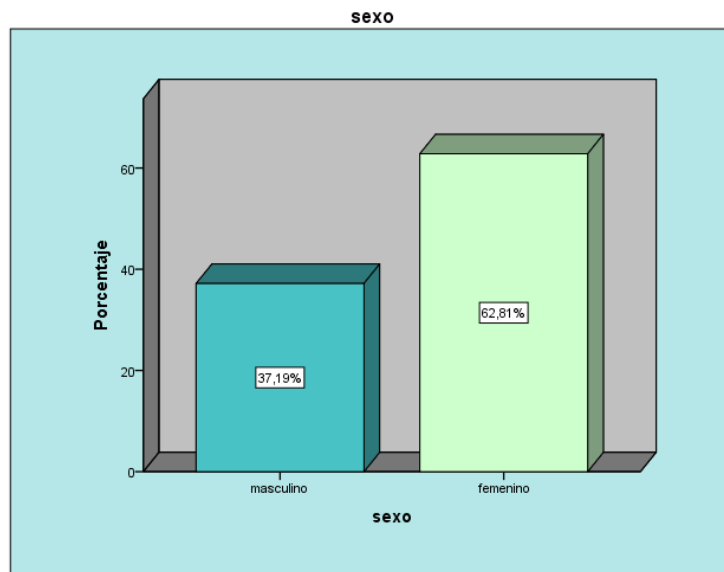


Figura 62: Porcentaje de Sexo. SPSS

Por edad

En cuanto a la edad tenemos los siguientes resultados, de la totalidad de encuestados tenemos que el 50% tienen entre 18 a 29 años, mientras que el 50% tienen entre 30 a 59 años.

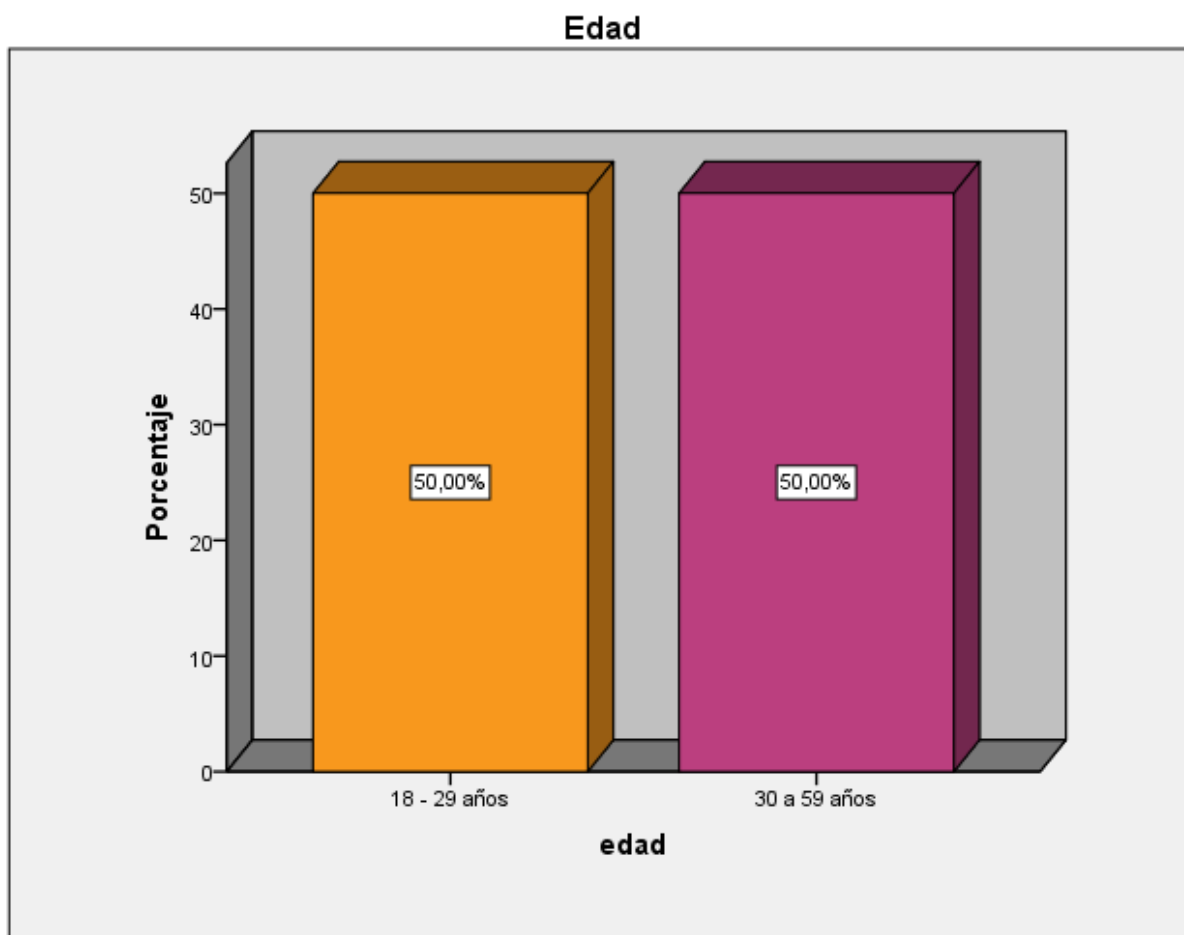


Figura 63: Porcentaje de Edad. SPSS

Por nivel educativo

En cuanto al nivel educativo, se obtiene los siguientes resultados, de la totalidad de encuestados en el nivel superior universitario es de 48,8 %, mientras que en el nivel secundario es de 38,1%, finalmente el nivel primario tiene un porcentaje de 13,1%.

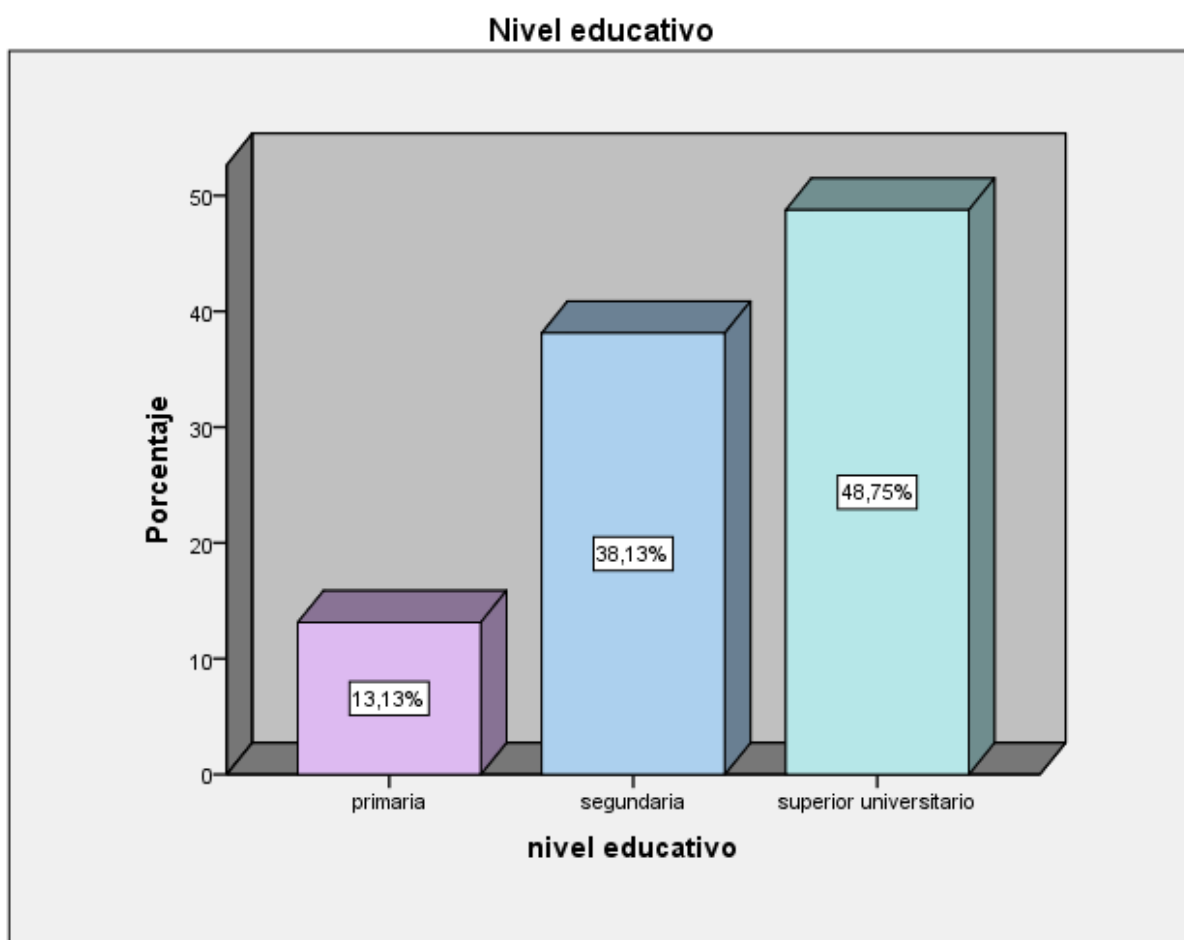


Figura 64: Porcentaje de Nivel educativo. SPSS

Por estado civil

En cuanto al estado civil, se obtiene los siguientes resultados, de la totalidad de encuestados el 51,3% es soltero (a), mientras que el porcentaje de conviviente es de 37,2%, no obstante, los ciudadanos separados tienen un porcentaje de 5,6%, asimismo los ciudadanos viudos tienen una totalidad del 3,1%, finalmente los divorciados tienen un porcentaje de 13,1%.

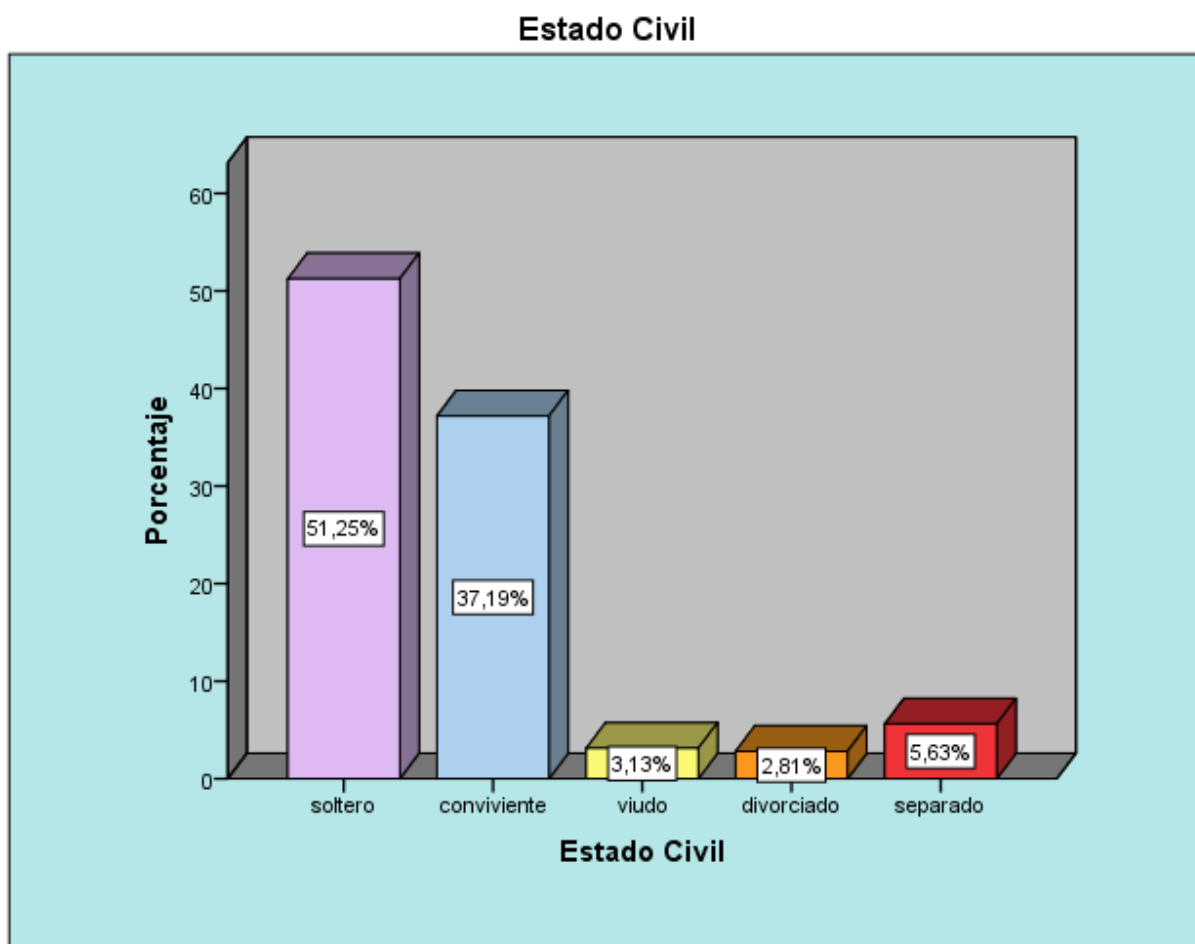


Figura 65: Porcentaje de Estado Civil. SPSS

Encuestas

Con la determinación de obtener una mejor percepción sobre las siguientes determinaciones:

Sexo con edad

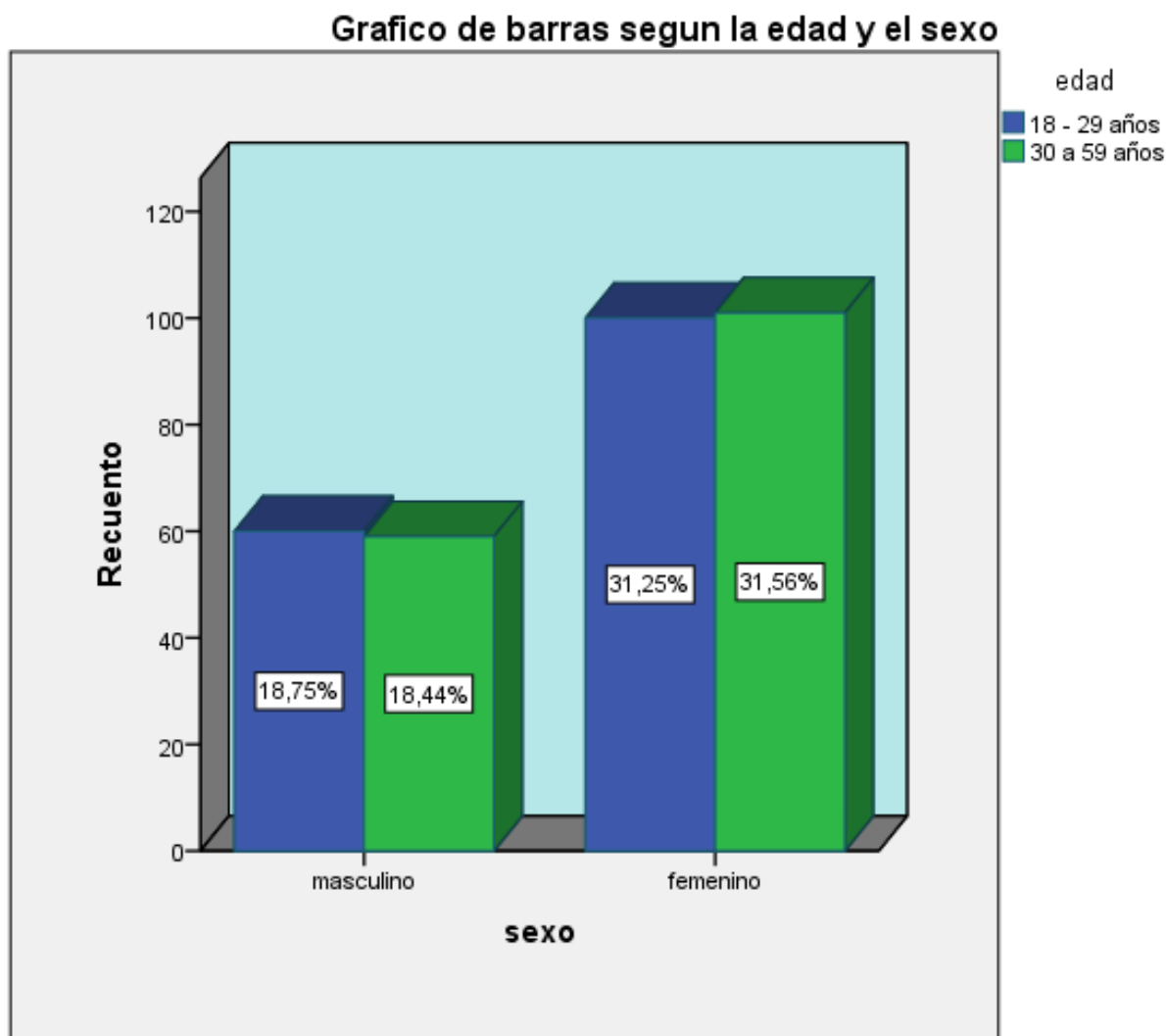


Figura 66: Porcentaje de Edad y sexo. SPSS

De los encuestados del género femenino tenemos que el 31,25% son entre la edad de 18 a 29 años y el 31,56% son entre la edad de 30 a 50%, mientras tanto en el género masculino se observó según la encuesta que el 18,75% son de la edad de 18 a 29% y el 18,44% cruzan la edad entre 30 a 50 años.

Sexo con nivel educativo

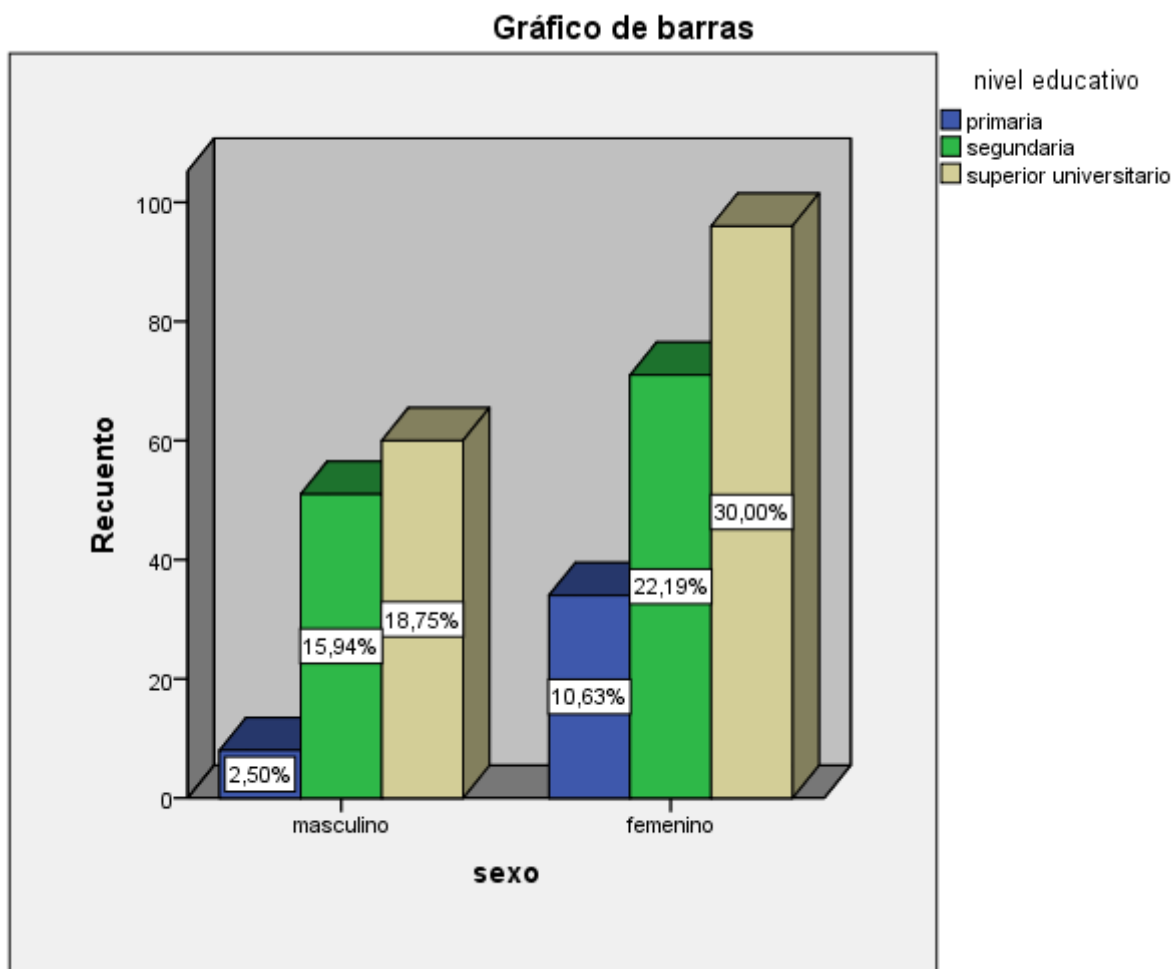


Figura 67: Porcentaje de sexo y nivel educativo. SPSS

De los encuestados del género femenino tenemos que el 30,00% son superior universitario, el 22,19% son del nivel secundario y el 10,63% son del nivel primaria, mientras tanto en el género masculino se observó según la encuesta que el 2,50% son del nivel primario, el 15,94% son del nivel secundario y el 18,75% son del nivel superior universitario.

Sexo con estado civil

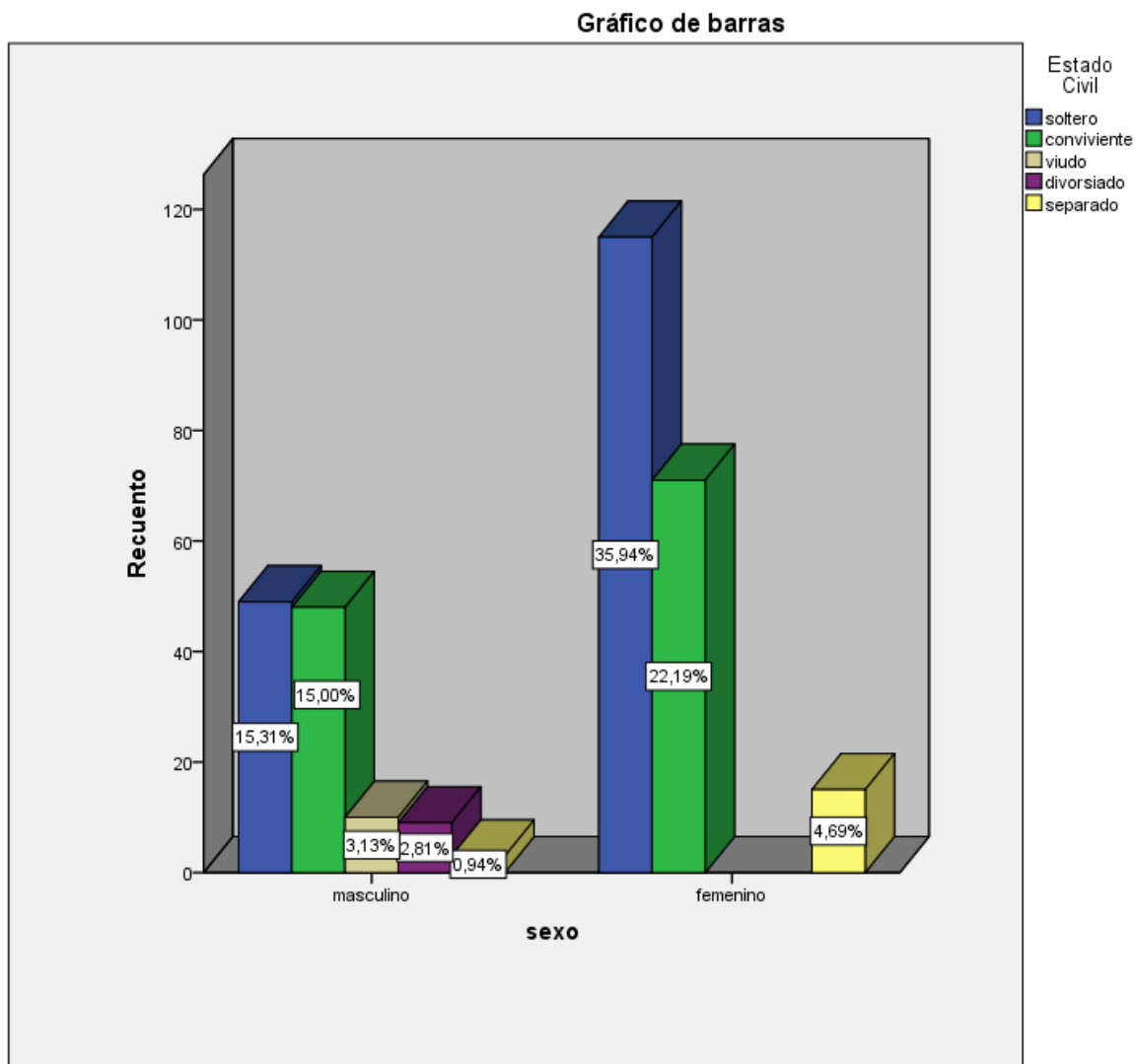


Figura 68 Porcentaje de Sexo y estado civil. SPSS

De los encuestados del género femenino tenemos que el 35,94% son solteros, el 22,19% son convivientes y el 4,69% son separados, mientras tanto en el género masculino se observó según la encuesta que el 15,31% son solteros, el 15,00% son convivientes, el 3,13% son viudos, el 2,81% son divorciados y un 0,94% son separados.

Descripción de resultados para la variable 1: Sistema ecoeficiente en un conjunto de vivienda de interés social.

Tabla 19

Niveles de aceptación para la variable Sistema ecoeficiente - Jicamarca, 2018.

SISTEMA ECOEFICIENTE (Agrupada)

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Medio	1	,3	,3	,3
	Alto	319	99,7	99,7	100,0
	Total	320	100,0	100,0	

Nota: Cuestionario aplicado

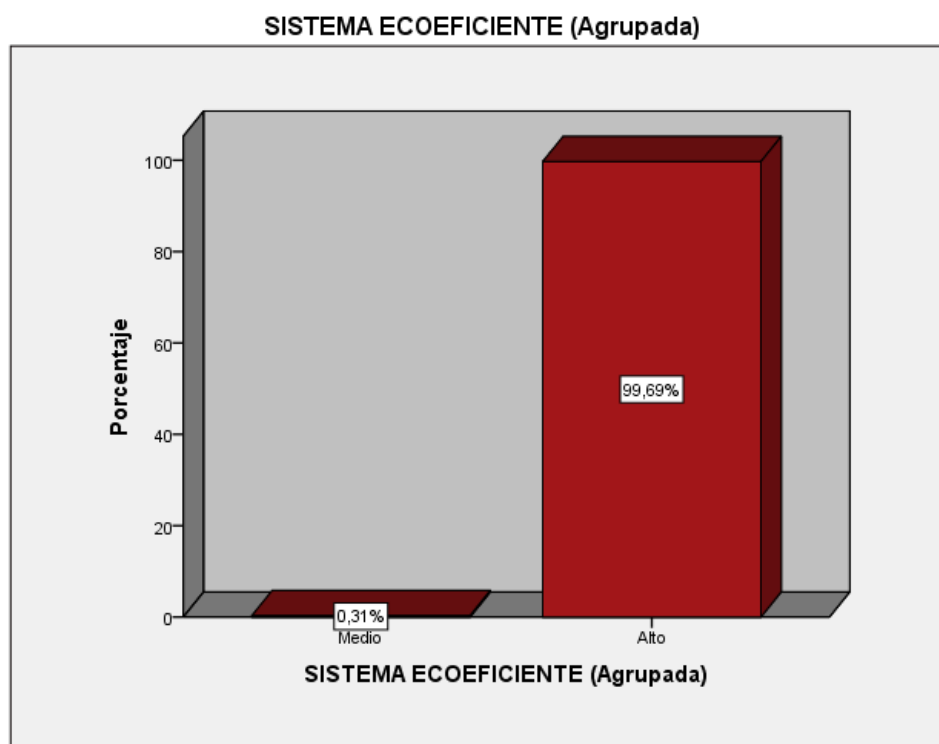


Figura 69: Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la variable del Sistema Ecoeficiente en un conjunto de vivienda de interés social.

De la tabla 19 y la figura 68, se observa que existe un 99,69% de personas que tienen un nivel de aceptación *alto* para la variable Sistema Ecoeficiente, mientras que un 0,31% poseen un nivel *medio* de aceptación. De los resultados obtenidos se llega a la conclusión que la variable Sistema Ecoeficiente tiende a tener un *alto* nivel de aceptación.

Descripción de resultados para la variable: Calidad de Vida

Tabla 20

Niveles de aceptación para la Calidad de Vida en Jicamarca- Huarochirí, 2018.

		CALIDAD DE VIDA (Agrupada)			
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Medio	2	,6	,6	,6
	Alto	318	99,4	99,4	100,0
	Total	320	100,0	100,0	

Nota: Cuestionario aplicado

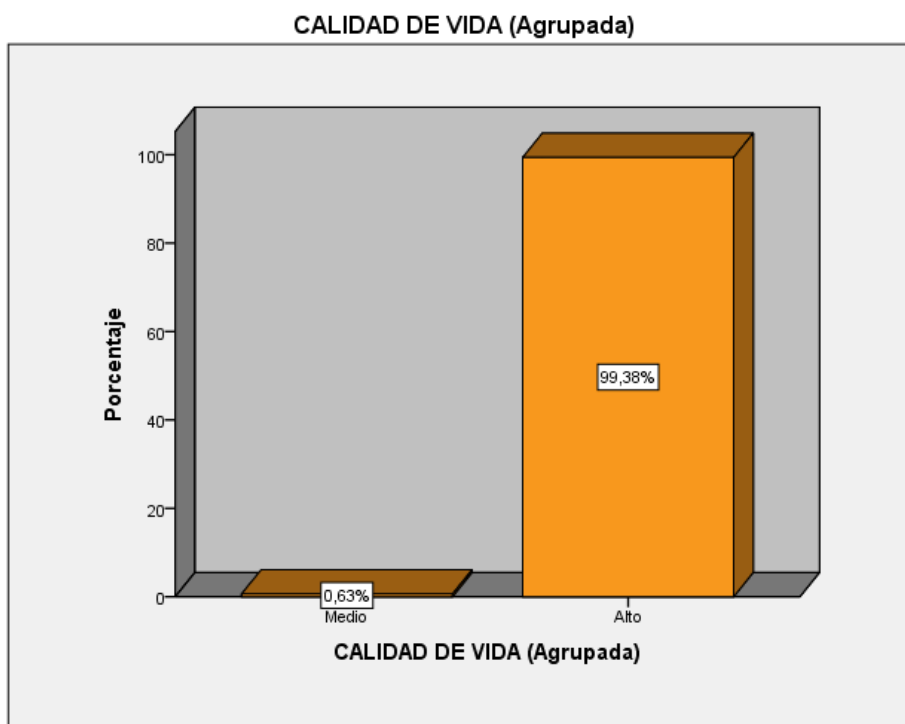


Figura 70: Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la variable Calidad de Vida.

De la tabla 20 y la figura 69, se observa que existe un 99,38% de personas que tienen un nivel de aceptación *alto* para la variable Calidad de Vida, mientras que un 0,63% poseen un nivel *medio* de aceptación.

De los resultados obtenidos, se llegó a la conclusión que la variable Calidad de vida para tener un *alto* nivel de aceptación.

Descripción de resultados para la dimensión 1- V1: Ahorro de Energía

Tabla 21

Niveles de aceptación para la dimensión Ahorro de Energía en Jicamarca - Huarochirí, 2018.

		D1 (Agrupada)			
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Medio	5	1,6	1,6	1,6
	Alto	315	98,4	98,4	100,0
	Total	320	100,0	100,0	

Nota: Cuestionario aplicado

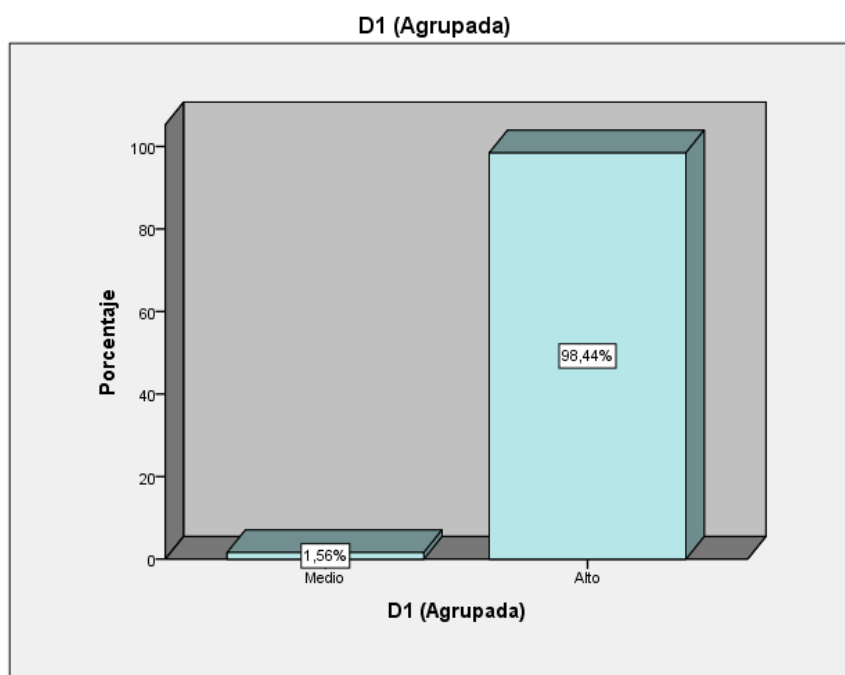


Figura 71: Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la dimensión ahorro de energía.

De la tabla 21 y la figura 70, se observa que existe un 98,44% de personas que tienen un nivel de aceptación *alto* para la dimensión Ahorro de energía, mientras que un 1,56% poseen un nivel *medio* de aceptación.

De los resultados obtenidos se llega a la conclusión que la dimensión Ahorro de energía tiende a tener un *alto* nivel de aceptación.

Descripción de resultados para la dimensión 2 – V1: USO EFICIENTE DEL AGUA

Tabla 22

Niveles de aceptación para la dimensión Uso eficiente del agua en Jicamarca- Huarochirí, 2018.

		USO EFICIENTE DEL AGUA (Agrupada)			Porcentaje acumulado
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	
Nota:	Válido				
	Medio	1	,3	,3	,3
	Alto	319	99,7	99,7	100,0
	Total	320	100,0	100,0	

Cuestionario aplicado

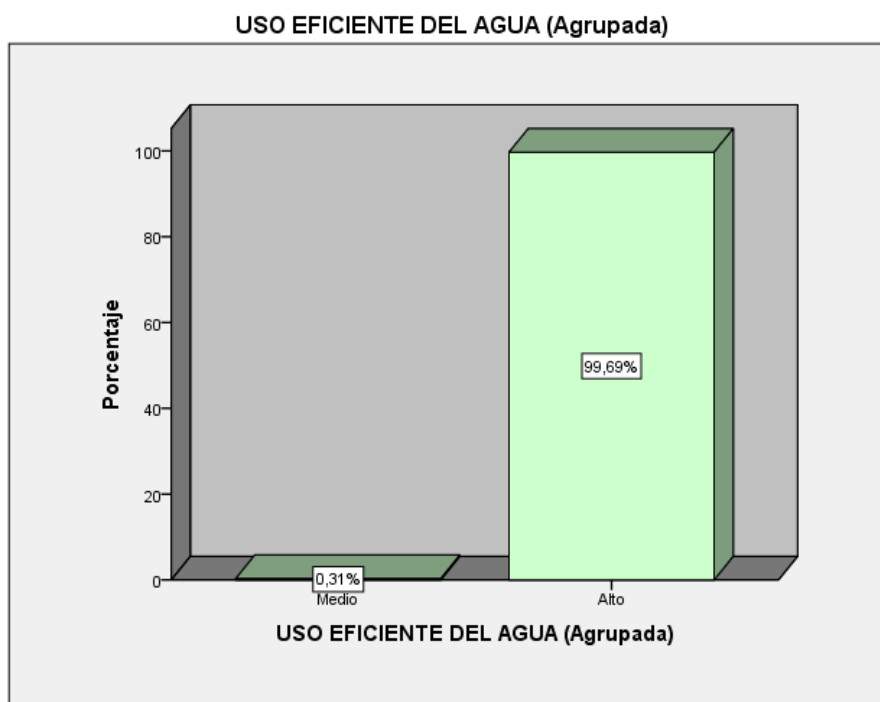


Figura 72: Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la dimensión uso eficiente del agua.

De la tabla 22 y la figura 71, se observa que existe un 99,69% de personas que tienen un nivel de aceptación *alto* para la dimensión Uso eficiente del agua, mientras que un 0,31% poseen un nivel *medio* de aceptación.

De los resultados obtenidos se llega a la conclusión que la dimensión Uso eficiente del agua tiende a tener un *alto* nivel de aceptación.

Descripción de resultados para la dimensión 3 – V1: Gestión de residuos

Tabla 23

Niveles de aceptación para la dimensión Gestión de residuos en Jicamarca - Huarochirí, 2018.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Medio	10	3,1	3,1	3,1
	Alto	310	96,9	96,9	100,0
	Total	320	100,0	100,0	

Nota: Cuestionario aplicado

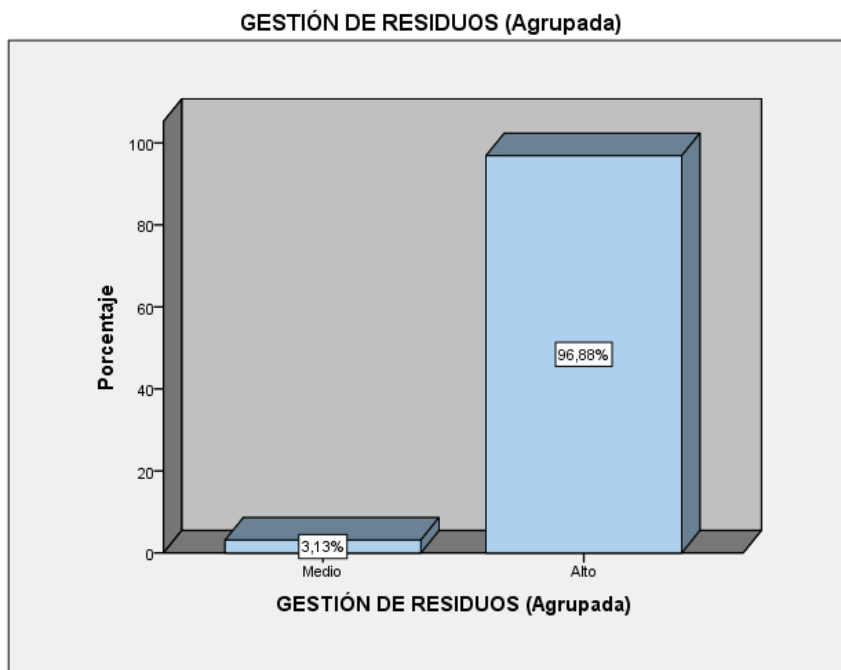


Figura 73: Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la dimensión Residuos sólidos.

De la tabla 23 y la figura 72, se observa que existe un 79,7% de personas que tienen un nivel de aceptación *alto* para la dimensión Iluminación, mientras que un 20,3% poseen un nivel *medio* de aceptación.

De los resultados obtenidos se llega a la conclusión que la dimensión Gestión de residuos tiende a tener un *alto* nivel de aceptación.

Descripción de resultados para la dimensión 4 – V1: Espacio Habitable

Tabla 24

Niveles de aceptación para la dimensión Espacio Habitable en Jicamarca - Huarochirí, 2018.

		ESPACIO HABITABLE (Agrupada)			Porcentaje acumulado
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	
Válido	Medio	1	,3	,3	,3
	Alto	319	99,7	99,7	100,0
	Total	320	100,0	100,0	

Nota: Cuestionario aplicado

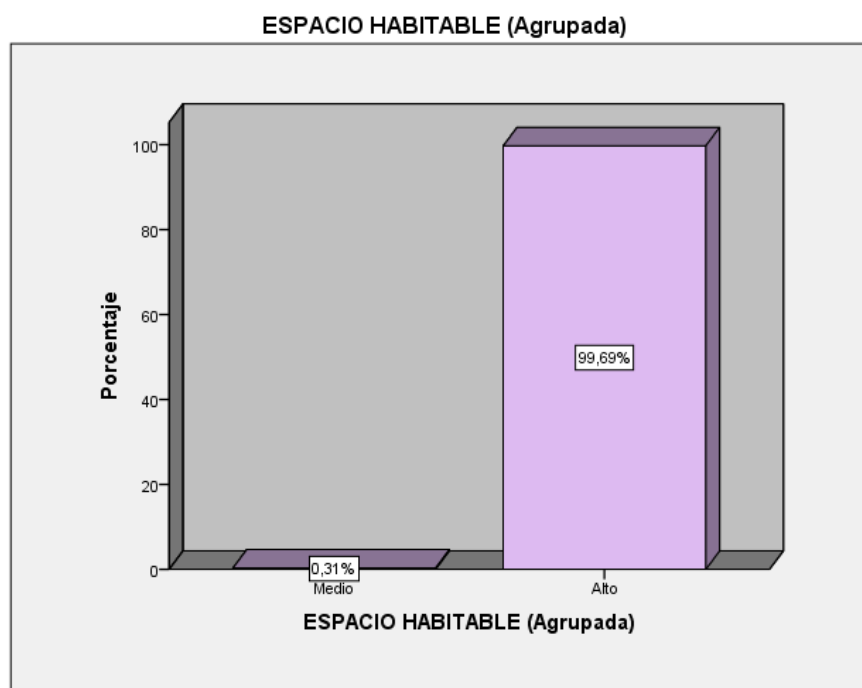


Figura 74: Gráfico de barras de los niveles de aceptación para la dimensión Espacio Habitable.

De la tabla 24 y la figura 73, se percibe que existe un 99,69% de personas que tienen un nivel de aceptación *alto* para la dimensión Espacio Habitable, mientras que un 0,31% poseen un nivel *medio* de aceptación.

De los resultados obtenidos se llegó a la conclusión que la dimensión Espacio habitable tiende a tener un *alto* nivel de aceptación.

3.2. Prueba de Normalidad

La Tabla 25 presenta los siguientes resultados sobre la prueba de bondad de ajuste de Kolmogorov - Smirnov para muestras de más de 50 sujetos (320 pobladores), para precisar si los puntajes de relaciones entre el Sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y Calidad de vida, presentaban una Distribución Normal.

Ho: Los datos no provienen de una distribución normal.

Hi: Los datos provienen de una distribución normal.

Tabla 25

Prueba de Kolmogorov - Smirnov de la variable Sistema ecoeficiente y Calidad de vida.

Prueba de normalidad

	Kolmogorov-Smirnov ^a		
	Estadístico	gl	Sig.
SISTEMA ECOEFICIENTE	,176	320	,000
CALIDAD DE VIDA	,196	320	,000

a. Corrección de significación de Lilliefors

Nota: Cuestionario aplicado

Como se muestra en la Tabla 25, de acuerdo a la prueba K-S para la variable Sistema ecoeficiente se obtuvo un valor $p = ,000$, siendo éste ($***p < .05$) y la variable Calidad de vida obtuvo un valor $p = ,000$, siendo éste ($***p < .05$). Por lo tanto, se estableció que no existe una Distribución Normal y se aplica una Prueba No Paramétrica: Coeficiente RHO de Spearman.

3.3. Prueba de hipótesis

Según Hernández, Fernández y Baptista (2014). Existen dos tipos de estadísticas que no solo analiza y determina el probar de la hipótesis con el análisis paramétrico y el no paramétrico. Por lo que, posee características que no solo sustentan el efectuar de las clases de análisis que dependen de los supuestos. Asimismo, los análisis que se realizan no solo dependen del planteamiento, el tipo de hipótesis que se utilizara y la determinación de los niveles, por medio de la medición de las variables que las conforman (p. 304).

Prueba de hipótesis general

H_i: Existe una relación significativa entre la implementación de un sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

H₀: No existe una relación significativa entre la implementación de un sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Tabla 26

Coefficiente de correlación Rho de Spearman de la variable Sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida.

			SISTEMA ECOEFICIENTE	CALIDAD DE VIDA
			E	VIDA
Rho de Spearman	SISTEMA ECOEFICIENTE- C. VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL	Coefficiente de correlación	1,000	,535**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	320	320
	CALIDAD DE VIDA	Coefficiente de correlación	,535**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	320	320

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Nota: Cuestionario aplicado

De acuerdo a la tabla 26, los resultados de análisis estadístico nos dan cuenta de la existencia de una relación $r = 0,535$ entre las variables sistema ecoeficiente y la calidad de vida. Este

grado de correlación indica que la relación entre las variables es positiva media. La significancia de $p = 0,000$ y muestra que $p < 0,05$ lo que permite señalar que existe una relación significativa entre ambas variables. Por lo tanto, se aprueba la hipótesis alterna y se rechaza la hipótesis nula.

En síntesis, se precisa que existe relación entre las variables sistema ecoeficiente y la calidad de vida en Jicamarca- Huarochirí, 2018.

Prueba de hipótesis específica 1

H₁: Existe una relación significativa entre el ahorro de energía y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

H₀: No existe una relación significativa entre el ahorro de energía y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Tabla 27

Coefficiente de correlación Rho de Spearman de la dimensión Ahorro de energía y la calidad de vida.

Prueba de hipótesis con rho Spearman. Entre la Dimensión 1 de la variable 1 y la Variable 2.

Correlaciones			D1	CALIDAD DE VIDA
Rho de Spearman	Ahorro de energía para la vivienda de interés social	Coeficiente de correlación	1,000	,406**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	320	320
	CALIDAD DE VIDA	Coeficiente de correlación	,406**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	320	320

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Nota: Cuestionario aplicado

De acuerdo a la tabla 27, los resultados de análisis estadístico nos dan cuenta de la existencia de una relación $r = 0,406$ entre la dimensión Ahorro de energía y la variable Calidad de vida. Este grado de correlación indica que la relación entre la dimensión y la variable es positiva débil. La significancia de $p = 0,000$ y muestra que $p < 0,05$ lo que permite señalar que existe una relación significativa entre dicha dimensión y la variable. Por lo tanto, se aprueba la hipótesis alterna y se rechaza la hipótesis nula.

En síntesis, se determina que existe relación entre la dimensión Ahorro de energía y la calidad de vida en Jicamarca- Huarochirí, 2018.

Prueba de hipótesis específica 2

H₁: Existe una relación significativa entre relaciona el uso eficiente del agua y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

H₀: No existe una relación significativa entre relaciona el uso eficiente del agua y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Tabla 28

Coefficiente de correlación Rho de Spearman de la dimensión Uso eficiente del agua y la calidad de vida.

			USO EFICIENTE DEL AGUA	CALIDAD DE VIDA
Rho de Spearman	USO EFICIENTE DEL AGUA	Coefficiente de correlación	1,000	,326
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	320	320
	CALIDAD DE VIDA	Coefficiente de correlación	,326**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	320	320

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Nota: Cuestionario aplicado

De acuerdo a la tabla 28, los resultados de análisis estadístico nos dan cuenta de la existencia de una relación $r = 0,326$ entre la dimensión Uso eficiente del agua y la variable Calidad de vida. Este grado de correlación indica que la relación entre la dimensión y la variable es positiva débil. La significancia de $p = 0,000$ y muestra que $p < 0,05$ lo que permite señalar que existe una relación significativa entre dicha dimensión y la variable. Por lo tanto, se aprueba la hipótesis alterna y se rechaza la hipótesis nula.

En síntesis, se determina que existe relación entre la dimensión Usos eficiente del agua y la calidad de vida en Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Prueba de hipótesis específica 3

H₁: Existe una relación significativa entre la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

H₀: No existe una relación significativa entre la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Tabla 29

Coefficiente de correlación de Spearman de la dimensión Gestión de residuos y la calidad de vida.

			GESTIÓN DE RESIDUOS	CALIDAD DE VIDA
Rho de Spearman	GESTIÓN DE RESIDUOS	Coefficiente de correlación	1,000	,262**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	320	320
	CALIDAD DE VIDA	Coefficiente de correlación	,262**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	320	320

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Nota: Cuestionario aplicado

De acuerdo a la tabla 29, los resultados de análisis estadístico nos dan cuenta de la existencia de una relación $r = 0,262$ entre la dimensión Gestión de residuos y la variable calidad de vida. Este grado de correlación indica que la relación entre la dimensión y la variable es positiva débil. La significancia de $p = 0,000$ y muestra que $p < 0,05$ lo que permite señalar que existe una relación significativa entre dicha dimensión y la variable. Por lo tanto, se aprueba la hipótesis alterna y se rechaza la hipótesis nula.

Por lo tanto, se precisa que si existe relación entre la dimensión Gestión de residuos y la calidad de vida en Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Prueba de hipótesis específica 4

H₁: Existe una relación significativa entre el espacio habitable y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

H₀: No existe una relación significativa entre el espacio habitable y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochirí, 2018.

Tabla 30

Coefficiente de correlación de Spearman de la dimensión Espacio habitable y la calidad de vida.

			ESPACIO HABITABLE	CALIDAD DE VIDA
Rho de Spearman	ESPACIO HABITABLE	Coefficiente de correlación	1,000	,553**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	320	320
	CALIDAD DE VIDA	Coefficiente de correlación	,553**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	320	320

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Nota: Cuestionario aplicado

De acuerdo a la tabla 30, los resultados de análisis estadístico nos dan cuenta de la existencia de una relación $r = 0,553$ entre la dimensión Gestión de residuos y la variable calidad de vida. Este grado de correlación indica que la relación entre la dimensión y la variable es positiva media. La significancia de $p = 0,000$ y muestra que $p < 0,05$ lo que permite señalar que existe una relación significativa entre dicha dimensión y la variable. Por lo tanto, se aprueba la hipótesis alterna y se rechaza la hipótesis nula.

Por lo tanto, se precisa que si existe relación la dimensión Espacio habitable y la calidad de vida en Jicamarca - Huarochirí, 2018.

IV. DISCUSIÓN

Araujo (2017) presento su tesis titulada “Diseño arquitectónico de viviendas progresivas de interés social para el barrio “Menfis bajo”, en la ciudad de Loja” como requisito para obtener el título profesional de Arquitecto. Tuvo como objetivo general proponer y formar estrategias de diseño arquitectónico de viviendas progresivas de interés social para un barrio denominado “Menfis bajo”. Así mismo, como objetivo específico considero la alternativa del grado del confort habitable con relación al déficit de vivienda. Se aplicó un método de inductivo– deductivo en la investigación. Por lo tanto, se concluye, en las viviendas crecerá acorde al número de integrantes para aumentar la condición económica. Determinando que las viviendas sociales debieron ser flexible al usuario. Estamos totalmente de acuerdo con el confort porque es perteneciente a uno de los indicadores de la dimensión espacio habitable que considero bienestar. Siendo esta referente citada dentro del marco teórico, ya que cumplió con la investigación. Así mismo, señalaron los especialistas de la Real Academia Española (s. f), “el confort es signo de bienestar y comodidad sea material o no”. Para la satisfacción que cualquier tipo de sensación agradable hacia el ser humano, desarrollándose como desempeño y optimismo. Así como, Pérez- Pérez (2016) manifestó que la investigación tiene bases para el conjunto de las viviendas de interés social eficientes, que parte de los retos que se actualizan a través de impuestos por cada gobierno correspondido, se llegan a convertir en elementos que se puedan demostrar como discusión y retroalimentación. Contribuyendo en ejes importantes de la planificación urbana, por medio de una adecuada vivienda diseñada en la función de características, necesidades, expectativa del usuario, su entorno y más que todo la relación con la ciudad. Favoreciendo el bienestar humano mediante la reducción del impacto ambiental (p. 98). Por lo que, se tuvo como finalidad investigar el déficit de los centros pobladores en bajos recursos que mejoro la responsabilidad social con un espacio habitable en fuentes rescatables en todos los nivele otorgado para la medida de ahorro y el aporte proyecto desarrollo, diagnóstico y transmitió uno de las grandes posibilidades de diseño arquitectónico para mejorar la calidad de vida.

Acosta (2015) presentó su tesis de investigación titulada “Habitar vivienda de interés social”. Tesis que fue presentada para obtener el título profesional de arquitecto en la respectiva Universidad Católica en Colombia. Tuvo como objetivo principal generar el desarrollo de la propuesta de viviendas de interés social para delimitar los escenarios en espacios urbanos para la comunidad en general, permitiendo tener un mejor desarrollo de uso del suelo y las definiciones de aislaciones, de esta forma permitiendo no solo darle una imagen ante la ciudad, sino darle una imagen de la ciudad. Se concluye, (a) En el aspecto social se aplica el factor social por medio de zonas relacionadas a la interacción de los ciudadanos para mejorar y fortalecer todos los lazos de la población sin conflictos. Estamos totalmente de acuerdo con el factor social porque es semejante y perteneciente a la dimensión de desarrollo social sostenida en mi segunda variable de calidad de vida de mi proyecto de investigación, por lo que a través de espacios relacionados a la interacción de las personas mejora y relaciona el factor vital sobre la influencia para generar una buena calidad del espacio sobre la seguridad ciudadana. Así mismo, los especialistas del Ministerio del Ambiente (2009) mencionan que el proceso en el que se planteó los avances de determinados países en desarrollo y con crecimiento en el ámbito de se plantea en el ámbito de desarrollo social con enfoque Ecoeficiente, término el origen en consecuencia de un gran crecimiento de preocupación por el ambiente. Por lo que, realizar la ecoeficiencia comprende (a) El desarrollo económico. (b) Protección ambiental (p. 9). Por lo tanto, la finalidad de este escrito es resaltar y reforzar este pensamiento por medio de los aspectos sociales como ayuda para mejorar la calidad de vida, por medio de recursos resaltantes correspondientes al generar viviendas de bajo costo, con interacción ciudadana y los estudios de desarrollo urbano. Mientras tanto él; (b) Aspecto ambiental, el espacio disponible ayuda a generar más vegetación para el mejoramiento de la salud y del entorno donde se aplicó la calidad de vida en ambientes ecológicos.

Sancllemente (2015) presento su tesis titulado “Vivienda de interés social en el municipio de San Pedro, Valle del – Cauca”, para adquirir el título profesional de Arquitecto en la Pontificia Universidad Javeriana en Bogotá. Tuvo como propósito generar diferentes modelos de viviendas de interés social para brindar una solución a nivel arquitectónico, abarcando los aspectos sociales, ambientales y económicos. Determinando la mejora de calidad la vida en condiciones de vulnerabilidad social y económico. Así mismo, se especificó el desarrollo y diseño de un conjunto de viviendas en la escala urbana para los espacios públicos y privados. Se concluyó, en armonizar a Bogotá como su principal centro urbano bajo la premisa de desarrollo ambiental, económico, bienestar y calidad de vida por medio de las viviendas de interés social. En síntesis, estamos totalmente de acuerdo con la tesis porque considero la vivienda de interés social en ámbitos de reconocimiento y se asemeja a la investigación sobre el VIS, ya que determino honrar la calidad de vida, por medio de una vida digna. Así mismo, con la investigación que se señaló en el marco teórico; tanto como manifiesto Meza (2016) sobre los individuos en espacios principales que se desarrollan las actividades cotidianas y desarrollándose como ciudadano. Así mismo, se debe de entender que hoy en día la vivienda no es solo un espacio que contiene paredes y fachada para habitar con sus zonas complementarias. Por lo que, se busca entender que el concepto de vivienda social o vivienda de interés social engloba distintas determinaciones que se deben de tomar en cuenta antes de plantearlas. Observando las características sobre las funciones básicas sobre el habitar donde se establecen las personas. Teniendo condiciones como el socio-económico para tener una vivienda digna, derivándose del aspecto mencionado en que toda persona debe de tener una vivienda digna independientemente de su condición. Contando con una buena arquitectura mostrando calidad de vida y no perjudicando el medio ambiental y los las personas que lo habitaran (p. 27). Teniendo como finalidad, grandes estrategias de beneficencia el ambiente y sus variables integradas en aspectos de espacio donde se comprendió, formando un desarrollo de condiciones sobre la vulnerabilidad social y como superarla. (b) Gran impacto en temas relacionados a la productividad de las normativas de uso de suelo.

Velepucha (2014) presentó su tesis titulada “Propuesta sustentable, aplicada a una vivienda saludable”. Tesis presentada para adquirir el grado de arquitecto en la Universidad de Cuenca. Tuvo como propósito general realizar estudios amplios y detallados de la Arquitectura Sustentable, aplicando a la vivienda a través de métodos óptimos sobre la salubridad y confortabilidad en la ciudad de Cuenca en Ecuador. En síntesis estamos totalmente de acuerdo sobre la Arquitectura Sustentable porque es semejante al tema que se está estudiando en esta investigación que se encuentra determinan en la Variable sobre el Sistema Ecoeficiente porque buscan un mismo objetivo que es el bajo consumo, por ende la sustentabilidad se estableció para responder a todas las distintas necesidades, sin hacer daño a la generación futura, por lo que a través de esta investigación se establece al máximo todos los recursos, agregándoles una mejor uso y otorgándole una mayor beneficio. Así mismo, la sustentabilidad es la administración de la eficiencia, la forma racional de los bienes y servicios para garantizar el deseable bienestar de la población. Por lo que, es una nueva forma de actuar y pensar para que entender la que la sustentabilidad es la aglomeración de la cultura (educación), seres humanos y respectivamente la naturaleza como factores indispensables. Por lo tanto, utilizó una matriz para elegir el terreno indicado para el proyecto teniendo algunos indicadores como el soleamiento y vientos. Por consiguiente, se llegó a las conclusiones: (a) Implementación de las prácticas constructivas y especificaciones son referido a lo sostenible. (b) Los beneficios de tener una buena ubicación geográfica, presentando un clima templado relativamente estable. (c) Mediante el presente trabajo, se ha logrado un manejo un manejo suficiente de términos y conceptos que componen a la Arquitectura suficiente en términos y por medio de conocimientos e imaginación se puede lograr grandes capacidades.

Mamian (2012) presentó su tesis titulada “Vivienda de interés social (VIS) progresiva, como modelo de calidad para el departamento de Risaralda, para adquirir el grado profesional de Arquitecto de la Universidad Católica de Pereira en Colombia. Se desarrolló como propósito (a) Inspeccionar que la calidad es la vivienda social actualmente desarrollada en el departamento de Risaralda. (b) Proceder a desarrollar un análisis de vivienda progresiva como modelo que se utilizó, demostrando sus beneficios para el desarrollo de un ejemplar como parámetro de orden y condición de calidad, tomando como referencias las viviendas de interés social. En síntesis estamos de acuerdo sobre la importancia de la calidad y porque muestra semejanza en la Variable Calidad de Vida, siendo una de las características pertenecientes a la vivienda de interés social para mejorar su día a

día y otórgales un mejor bienestar teniendo las distintas consideraciones al momento de diseñar cada vivienda que incluye, las alternativas sobre el sistema energético para mejorar el ahorro, el reciclaje sobre la reutilización de los residuo para mejorar el uso del suelo y obtener un buen desarrollo de vivienda. Así mismo, esta referencia sobre vivienda está sustentada en el marco teórico por Tena Núñez (199), citado por Velásquez (2007) menciona que el espacio complejo que solo encuentra razón y sentido en el contexto de sus moradores, cuya racionalidad y del entornó que se habita para la implementación de la vivienda; universo que de una forma u otra modela y determina. Mientras que la vivienda es considerada como un “fenómeno sociosocial” (p. 22). Por lo tanto, la finalidad de la investigación es que la vivienda debe cumplir con la calidad habitacional para el usuario y establecer relación en ámbito social y urbano enfocándose en la familia para generar satisfactoriamente ambientes con el espacio necesario para que las personas de bajo recursos puedan tener un lugar donde vivir y desarrollen capacidades que les sean útiles en su vida como ciudadanos mediante la propuesta arquitectónica de una Vivienda de Interés Social progresiva mejorando la calidad de vida. Por lo que, concluye que la vivienda de interés social es una ayuda muy necesaria para personas de muy bajos recursos de no tiene como sostenerse ayudando a colaborar con la población.

Patricio (2017) presentó su tesis registrada “Planificación y Gestión de la necesidades y valores del estado en los proyectos de vivienda social sostenibles: Estudio del caso peruano”. Para adquirir el grado de Magister en Ingeniería Civil en la Pontificia Universidad Católica del Perú. Tuvo como objetivos (a) Contribuyendo al desarrollo de la calidad, eficacia en los proyectos y valores concretados por el Estado para determinar la satisfacción de los mismos ciudadanos. En síntesis, estamos de acuerdo sobre la importancia de la calidad porque se relaciona con la Variable Calidad de Vida para concretar la eficacia de los proyectos y establecer armonía y trabajar con la comunidad para que se sientan comprometidos. Así mismo, con la presente investigación tal como se señala en el marco teórico; es decir, tanto Verdugo (2016) Menciona que la calidad de vida se ha convertido en parte de un concepto que identifica los avances, mediante la innovación de servicios fundamentales en paradigmas e influencias colectivas. Mediante conceptos de marcaron diferencia por prácticas utilizando conceptos que se muestra a continuación para el entendimiento de alternativas de realidades aplicativas en distintos desarrollos. Por lo que, la calidad de vida tiene como finalidad contribuir con en el entorno de la vivienda tiene una fuerte importancia crucial. Mediante la desesperación de no tener donde habitar y con su

calidad de vida muy bajo. Buscan manifestarse para obtener una calidad de vida agradable. Por consiguiente, se llegó a la conclusión (a) Generara una propuesta de metodología de proyectos vivenciales sostenibles, estableciendo sistemas y estrategias, siendo adaptadas por una nueva gestión de aplicaciones constructivas como se vienen desarrollando en otros países, asistiendo a políticas sociales.

Ramos (2016) presentó su tesis titulada “Vivienda social y espacio público en Balcones de Chilina Arequipa”, como requisito para obtener el título profesional de Arquitectura en la Universidad Católica de Santa María en Arequipa. Tuvo como objetivo representar el tipo de investigación de viviendas sociales por medio del espacio público. Por lo que pretende brindar identidad al lugar. En conclusión, a través de esta investigación se determina establecer los espacios públicos y la proyección de elementos esenciales sobre la ciudadanía a lo que se denomina como desarrollo sostenible con una manteniendo correcto en la comunidad. En síntesis estamos de acuerdo con la investigación porque es semejante a la Variables Sistema Ecoeficiente; por el cual, cumple mucho con la presente investigación tal como se señala en el marco teórico; es decir, la definición del sistema ecoeficiente fue obtenida a partir de artículos, publicidades, teorías e institución de educación ambiental preocupadas por el desgaste del medio ambiente y tratar de superar, por medio de espacios libres y saludables, es a partir de las nuevas premisas sobre el bien de la sociedad y como deberían de vivir; de acuerdo a lo manifestado por los especialistas de World Business Council for Sustainable Development (WBCSD), citado por Estevez (2015) la ecoeficiencia o sistema ecoeficiente se determina mediante la satisfacción proporcionar bienes y servicios para la satisfacción de las necesidades básicas de los seres humanos y gestionar la calidad de vida, por medio a comprometerse a reducir el impacto ambiental a un nivel significativo gestionando los recursos de ciclo de vida. Así mismo, la ecoeficiencia o ecoeficiente está basada en utilizar recursos naturales, creando conciencia y minimizar la contaminación. Satisfaciendo las necesidades abarcadas por las distintas necesidades para brindar calidad de vida (párr. 2). Así mismo, la finalidad de la investigación es considerar la investigación como solución a la problemática de bienestar ciudadana para transmitir un desarrollo integral, retribuyendo en la recuperación de espacios adecuados para la población. Desde el punto de vista de un mejor concepto mediante la rehabilitación de un mejor ambiente, fortaleciendo la sensibilidad y la valoración de espacios públicos.

Casarrasco (2014) presentó su tesis registrada como, “Vivienda de interés social como generadora de interacción en el Asentamiento Humano Juan Pablo II- San Juan de Lurigancho”, como requisito para obtener el grado profesional de Arquitecto en la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (UPC). Para adquirir el desarrollar un programa arquitectónico de vivienda progresiva como generadora de actividad cuyas edificaciones sean capaces de adaptarse y responder de manera adecuada u satisfactoria a las necesidades de sus habitantes. Estamos parcialmente de acuerdo con la investigación porque muestra semejanza con vivienda progresiva en la primera Variable Sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social teniendo como referencia en el marco teoría las bases de vivienda que genera protección a la ciudadanía para que puedan obtener un espacio donde habitar. Así mismo, el concepto de Vivienda según Tena Núñez (1999), citado por Velásquez (2007) manifiesta que es el espacio complejo que solo encuentra razón y sentido en el contexto de sus moradores, cuya racionalidad y del entorno que se habita para la implementación de la vivienda; universo que de una forma u otra modela y determina. Mientras que la vivienda es considerada como un “fenómeno sociosocial” (p. 22). Por lo que, tiene como finalidad rescatar el estatus sobre la vivienda no es uso un lugar de ocio, sino para interactuar con la familia ya que es el complemento necesario para tener una mejor calidad por medio de una vivienda. Por consiguiente, se llegó a la conclusión; Es preciso entender que un barrio no como un conjunto de casas, sino como un grupo de equipamientos y casas donde se precisa que la arquitectura urbana y la estructura son transcendentales para precisar una excelente evolución del barrio y las viviendas.

Torres & Urraca (2017) presentaron si tesis titulada “Proyecto inmobiliario de vivienda social Techo Propio y lotizaciones en la ciudad de Tarapoto”. Para adquirir el grado de Magister en Gestión y Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias en la Pontificia Universidad Católica del Perú. Tuvo como objetivo, analizar, desarrollar y seleccionar distintas estrategias de proyecto inmobiliario como ventaja para que lo desarrollen como herramienta de estudios de mercado y poder ser implementado las viviendas sociales para el poblado en bajo recurso. No se encontró ninguna metodología. Por consiguiente, se llegó a la conclusión que San Martin es una región bien favorecida porque el desarrollo de diversos programas masivos de vivienda social como solución a los pobladores más vulnerables promovidas por la oportunidad de expansión económica. En síntesis, estamos de acuerdo con la investigación por la variable vivienda social y por proyectar participación ciudadana en rangos específicos para orientar a la población a

generar conciencia, por el cual, cumple mucho con la presente investigación tal como se señala en el marco teórico; es decir, la definición de participación es la determinación existente entre personas, grupo y acciones para el desarrollo de distintas actividades que se desea realizar. Por lo cual, es el conjunto de mecanismos que se desarrollan por medio de un mecanismo de participación y democracia para efectuar interacción ciudadana. Así mismo, Pérez- Pérez (2016) manifestó que la investigación tiene bases para el conjunto de las viviendas de interés social eficientes, que parte de los retos que se actualizan a través de impuestos por cada gobierno correspondido, se llegan a convertir en elementos que se puedan demostrar como discusión y retroalimentación. Contribuyendo en ejes importantes de la planificación urbana, por medio de una adecuada vivienda diseñada en la función de características, necesidades, expectativa del usuario, su entorno y más que todo la relación con la ciudad. Favoreciendo el bienestar humano mediante la reducción del impacto ambiental (p. 98). Por lo que, tiene como finalidad generar conciencia tanto en el aspecto participativo y ciudadano sobre la vivienda.

Delgado (2012) presentó su tesis titulada “Estudio de Pre-Factibilidad para Gestión de un Proyecto Inmobiliario que Implica la Construcción de un Edificio Ecológico en Lima”, para adquirir el grado profesional de Arquitecto en la Pontificia Universidad Católica del Perú. Tuvo como objetivo; Diversificar las zonas afectadas en el sector medio incorporando el modo de vida, mediante la forma de habitar el diseño en distintos lugares del país donde se puede aprovechar los recursos como el agua generada por las lluvias, la energía solar y la sustentabilidad. Por lo que se concluye, en la magnífica oportunidad y un distinguido planteamiento de habilidades como evidencia para el desarrollo de oportunidades de negocios para contribuir a la población menos favorecidas y a la sociedad en general. En síntesis, estamos parcialmente de acuerdo con la investigación porque es semejante a la Variables Sistema Ecoeficiente; por el cual, cumple mucho con la presente investigación tal como se señala en el marco teórico; es decir el cuidado del medio ambiente por medio de estrategias mencionadas como el desarrollo de habilidades sobre la ecoeficiencia. Así mismo, la ecoeficiencia no solo incluye la economía y el medio ambiente como principio, si no que da alcances a la economía a la ecoeficiencia. Por lo tanto, la indagación de la ecoeficiencia se interpreta como la necesidad de adquirir un determinado objetivo de alto rendimiento e calidad ambiental a un nivel microeconómico. Tal y como manifestaron los especialistas del Ministerio del Ambiente (2009) es el proceso en el que se planteó los avances de determinados países en desarrollo y con crecimiento en el ámbito de se plantea

en el ámbito de desarrollo social con enfoque ecoeficiente, término el origen en consecuencia de un gran crecimiento de preocupación por el ambiente. Por lo que, realizar la ecoeficiencia comprende (a) El desarrollo económico. (b) Protección ambiental (p. 9). Teniendo como finalidad mostrar la importancia de la ecología y la participación de la población para las representaciones sociales que se elaboraran sobre los proyectos de desarrollo social. Por lo que involucra diferentes estrategias de diseño y diversos servicios de gestión local participativa. Brindando objetivos como estimulador de actividades para la sostenibilidad del proyecto, presentando una variable de proyección a futuro.

V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

5.1. Conclusiones

Según los objetivos establecidos en esta investigación y teniendo en cuenta el propósito de determinar la relación que tiene la Implementación de un sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca – Huarochirí, 2018. Se concluye:

1. Siendo el objetivo de esta investigación determinar la relación que existe entre el sistema ecoeficiente y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca, habiendo obtenido como resultado un grado de correlación de positiva media con relación significativa concluimos que se acepta la hipótesis: Existe relación entre la implementación de un sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochirí, 2018. Tuvo como finalidad, generar la ecoeficiencia para mejorar la gestión de residuos facilitando las prevenciones de seguridad y aumentar la relación positiva fuerte, por medio de la mejora sobre la calidad de vida.
2. Siendo el objetivo de la investigación determinar la relación que existe entre el ahorro de energía y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca, habiendo obtenido como resultado un grado de correlación positiva débil con relación significativa concluimos que se acepta la hipótesis nula. Entonces se aprueba la hipótesis: Existe relación entre el ahorro de energía y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca – Huarochirí, 2018. Por lo que, la expresión infiere en el desarrollo de nuevas expectativas sobre el ahorro de la energía en relación con la calidad de vida para los ciudadanos y otorgando capacitaciones de surgimiento continuo sobre la relación de aspectos cognitivos, siendo capaces de complementarse.
3. Siendo el objetivo de la investigación determinar la relación que existe entre el uso eficiente del agua y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca y habiendo obtenido como resultado un grado de correlación positiva débil con relación significativa concluimos que se acepta la hipótesis nula. Entonces se aprueba la hipótesis: Existe relación entre los usos eficientes del agua y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochirí, 2018. Tuvo como finalidad, el desarrollo de las premisas sobre el uso eficiente del agua en aspectos que genero la determinación de expresión tanto exterior e interior para generar calidad de vida.

4. Siendo el objetivo de la investigación determinar la relación que existe entre la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca y habiendo obtenido como resultado un grado de correlación positiva débil con relación significativa concluimos que se acepta la hipótesis nula. Entonces se aprueba la hipótesis: Existe relación entre la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochirí, 2018. Así mismo, se generó la característica de gestión de residuos que presenta en el entorno urbano viviendas de interés social, orientando a cambio al entorno sobre el uso de los residuos sólidos para aprovechar el sistema de integración de orientar a la población a entender sobre el estado del ciudadano.
5. Siendo el objetivo de la investigación se determinó la relación que existe entre el espacio habitable y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca y habiendo obtenido como resultado un grado de correlación positiva débil con relación significativa concluimos que se acepta la hipótesis nula. Entonces se aprueba la hipótesis: Existe relación entre la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochirí, 2018. Debido a la característica que representa el espacio habitable en viviendas de interés social profundizando la zonificación de áreas. Así mismo, se trabaja en el conjunto de integración de espacios para la satisfacción del poblador.

5.2. Recomendaciones

La culminación de esta investigación, dio paso a evidenciar las recomendaciones necesarias para la falta de recursos en su día a día que permita transmitir una mejora de calidad de vida, por medio de las viviendas ecoeficientes en el lugar expuesto Jicamarca. Se recomienda:

1. Dentro del proyecto tan ambicioso como este, se recomienda la mejora de los principales elementos que proporcionen la garantía y acondicionamiento del sistema ecoeficiente, asociándolas a las viviendas de interés social para el desarrollo de elementos en función a la mejora de la calidad vida sobre las situaciones del medio ambiental, bienes y servicios adecuados para dejar atrás todo tipo de contaminación ambiental, desarrollando bienestar físico y cultura ambiental. Incentivando nuevas investigaciones futuras, por parte del municipio o por entidades privadas, proporcionar el desarrollo de diversos proyectos contribuyendo a la identidad poblacional.
2. Debido a que el ahorro de energía es una herramienta que genera el uso educativo de bienestar ambiental, es recomendable que se realice un desarrollo y promoción para darse a conocer como una guía de valoración o valor agregado en el conjunto de viviendas de interés social sobre la mejora de la calidad de vida. En este sentido, es muy importante que se realice un buen uso del servicio energético para ser tomada como una herramienta garantizada, teniendo un crecimiento de desarrollo de ejecución para la ejecución de nuevas estrategias como la eficiencia energética y el consumo energético para un fin recomendado en la reducción de la energía mejorando la calidad de vida de los ciudadanos.
3. Dentro del proyecto tan ambicioso como este, se recomienda la reflexión para el uso eficiente del agua, considerando características aplicadas que responden a los aspectos prácticos de comportamiento habitual del humano para obtener logros exitosos, buscando gestionar un compromiso voluntario tanto en el desarrollo cotidiano del buen uso del agua interior como exterior mejorando la calidad de vida del poblador.
4. Para el buen funcionamiento de la gestión de residuos del proyecto, se recomienda las funciones de buenas prácticas como capacitar a los pobladores sobre el reciclaje en diversas modalidades en el uso del diseño y modelado de la planificación mejorando la calidad de vida. Así mismo, es necesario mejorar la plataforma de reciclaje para llevar una organización correcta, fortaleciendo las oportunidades sobre la inclusión en un enfoque de reciclaje.

5. Informar sobre el espacio habitable precisa de diferentes aspectos de interacción y reconocimiento del hogar, otorgándole un valor agregado, recomendando el mapeado del área sobre los espacios arquitectónicos, sobre la población en beneficio al lenguaje básico y entender con facilidad, dejando atrás los términos técnicos para el buen entendimiento de la población sobre la configuración de los elementos significativos en el entorno en un equipamiento que tenga un buen funcionamiento y fomentar la educación, tomando conciencia sobre su desarrollo social y personal.

VI. PROYECTO ARQUITECTONICO

6.1. Definición de los Usuarios

Los conjuntos de viviendas de interés social cuentan con dos tipos de usuarios que hacen uso del respectivo equipamiento, que es perteneciente al usuario permanente y a los temporales.

Perfil del Usuarios

Deriva mediante el tipo de equipamiento que se realice, considerando los usuarios que se definen con los ambientes establecidos, si son permanentes o eventuales.

Usuarios Permanentes

Familias: Es el objetivo principal del diseño y acondicionamiento del equipamiento, ellos son los que utilizarán con mayor frecuencia los espacios del equipamiento. Teniendo como premisa que usuario puede utilizar los diferentes espacios de integración.

Departamento: Es el espacio común para desarrollar la integración de cada familia en beneficio, proporcionando zonas recreativas y descanso con distintos tipos de acabados.

Parque Central: Es el espacio común para desarrollar la integración de cada familia en beneficio, proporcionando zonas recreativas y descanso con distintos tipos de acabados.

Guardería: Estos usuarios son niños que están divididos por edades para ayudarlos tener una mayor estimulación temprana.

Centro de Salud: Es el espacio de atención al residente para brindarles un óptimo desarrollo en la salud.

Cantidad de usuarios

Se determinó por la cantidad de usuarios que abarcara la residencia con su infraestructura, dándose paso a utilizar una densidad y realizar un análisis de la cantidad de usuarios.

1. **Densidad:** Se utiliza para calcular la cantidad de población que abarcara la residencia, determinando un público objetivo en la zona, la cual se encontrarán adultos, jóvenes y niños.
- Total, de usuarios= De acuerdo a lo establecido por el cálculo definimos una cantidad de: 958 habitantes, 210 viviendas y 70 plazas en el estacionamiento.

6.2. Programación Arquitectónica

La programación arquitectónica se deriva, mediante los espacios requeridos, utilizando normas y reglamentos en la infraestructura por el Ministerio de vivienda.

PROGRAMACION ARQUITECTONICA					
ZONA	SUB ZONA	AMBIENTE	CANTIDAD	AREA M2	AREA TOTAL
ZONA PRIVADA	FLAT 1 (3)	Sala	1	20.00 m2	86.20m2
		Comedor	1	9.00m2	
		Cocina/lavandería	1	12.00m2	
		SS.HH	1	3.50m2	
		Hall	1	6.200m2	
		Dormitorio Principal	1	18.00m2	
		Dormitorio Secundario	2	21.00m2	
	FLAT 2 (2)	Sala	1	20.00 m2	75.00m2
		Comedor	1	9.00m2	
		Cocina/lavandería	1	12.00m2	
		SS.HH	1	3.50m2	
		Hall	1	3.00m2	
		Dormitorio Principal	1	18.00m2	
		Dormitorio Secundario	1	10.00m2	
ZONA RECREATIVA	RECREACION PUBLICA	RECREACION PUBLICA	8%	280m2	280.00 m2
	PARQUES	PARQUES			
ZONA DE SERVICIO	EDUCACIÓN	EDUCACION	2%	72m2	1,055.00m2
	OTROS	COMERCIO	3%	108m2	
		SALUD			
	ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	1 CADA 3 VIV.	12.5m2 x 70 = 875m2	
AREA LIBRE			60%	5400.00m2	5400.00m2

Proceso

0.9 HA = 9 000
 60% área libre = 5 400
 40% área construida = 3 600
Vivienda
 Recreación..... 8% = 280 m2

Educación2 % = 72 m2
 Otros 3% = 108 m2
 = 460 m2

vivienda
 Área total 3140 m2
 Área de circulación 15%..... 471 m2
 Área construida 2669 m2

Flat (3) 80-90 m2
 Flat (2)..... 70-80 m2

1.Flat (3) 90 m2 X 2 = 180 m2
 Flat (2).....80 m2 X 2 = 160 m2
 340 m2

2. Flat (2).....80 m2 x 3= 240 m2
 2669 - 240 = 2429 1 Bloque
 2429 / 340 = 7.1 7 bloques

POBLACION
 3 dep. 5 hab.
 2 dep. 4 hab.

1.Flat (3) 10 X 8= 80 Hab.
 Flat (2)..... 8 X 7= 56 Hab.
 136 m2 /bloque

1. 1. Flat (3) 10 X 7= 70 Hab.
 Flat (2)..... 8 X 6 = 48 Hab.
 118 m2 /bloque

2.Flat (2)..... 12 x 5= 60 Hab./bloque

(136 X 4) + (118 X 3) = 898 habitantes
 60 X 1= 60 Habitantes/ Total= 958 Hab.

Departamentos o viviendas
 1. Flat (3) 2 x 8 = 16viv.
 Flat (2).....2 x 7 = 14 viv., = 30 x 4(bloque)= 120
 1.1. Flat (2).....2 x 7= 14 viv.
 Flat (2).....2 x 6 = 12 viv.,=26 x 3(bloque)= 78

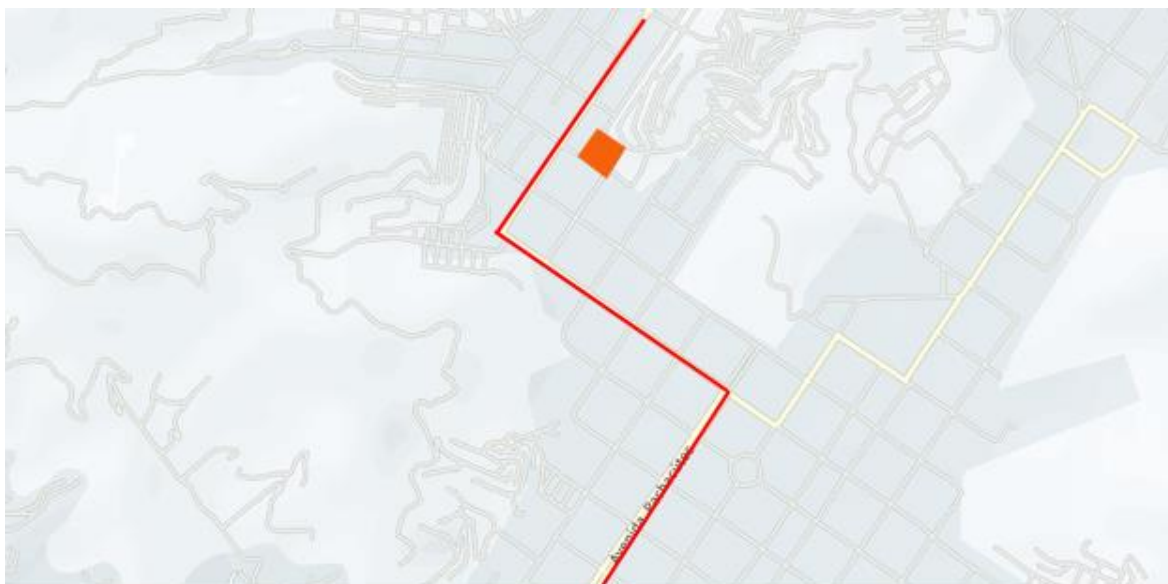
POBLACIÓN= 958 hab.
VIVIENDAS= 210 Viv.
Estacionamientos
210 viv. / 3=
70 estacionamientos

2. Flat (2).....3 x 4= 2viv.
120 viv. + 78 viv. = 198 viv.
12 Viv./ bloque X 1 = 12 viv.

210 dep.

198

6.3. Área Física de intervención: Terreno/ lote, contexto (análisis



El terreno que se escogió se encuentra ubicado por la Av. Miguel Grau.

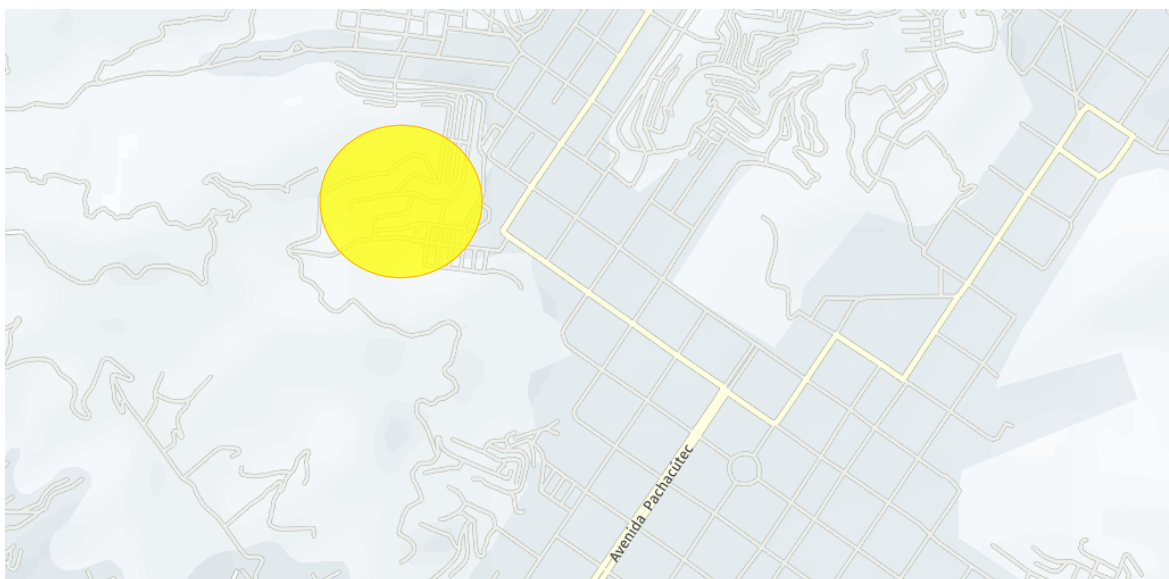
La ubicación de la residencia es un punto estratégico para el equipamiento de vivienda, mediante el plano de zonificación considera que el terreno esta acto residencia; contando con vías principales. Teniendo en cuenta que le terreno ocupa un área total de 9 000.00 m².

Condiciones del terreno

En la actualidad el terreno se encuentra en el anexo 22 de Jicamarca.



Equipamientos educativos



Es uno de los puntos principales, ya que encontramos un equipamiento educativo superior universitario la cual es la Universidad Santo Domingo de Guzmán.

Sistema vial de la zona

Este sector de Jicamarca, se encuentra asfaltado, con veredas y vías principales y su pronta semaforización.

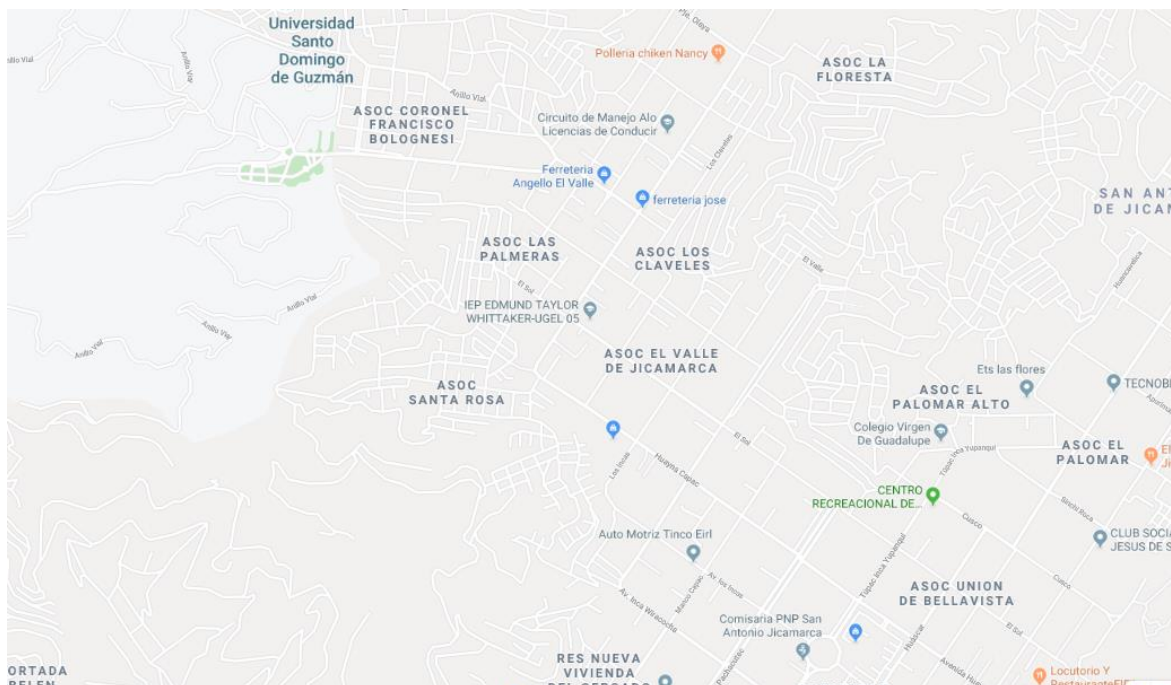


Vía Arterial: Avenida Pachacútec, Avenida el Sol

Avenida Miguel Grau

Sistema de Áreas Verdes de la zona

Son espacios abiertos y estratégicos que se denominan como plazas, parques, jardines para la integración de la población en un espacio interactivo.



Así mismo, los parques no cuentan con ningún tratamiento y manteniendo por parte de las municipalidad. Teniendo en cuenta que solo algunos vecinos aportan en sembrar algunos sectores.

Ruido

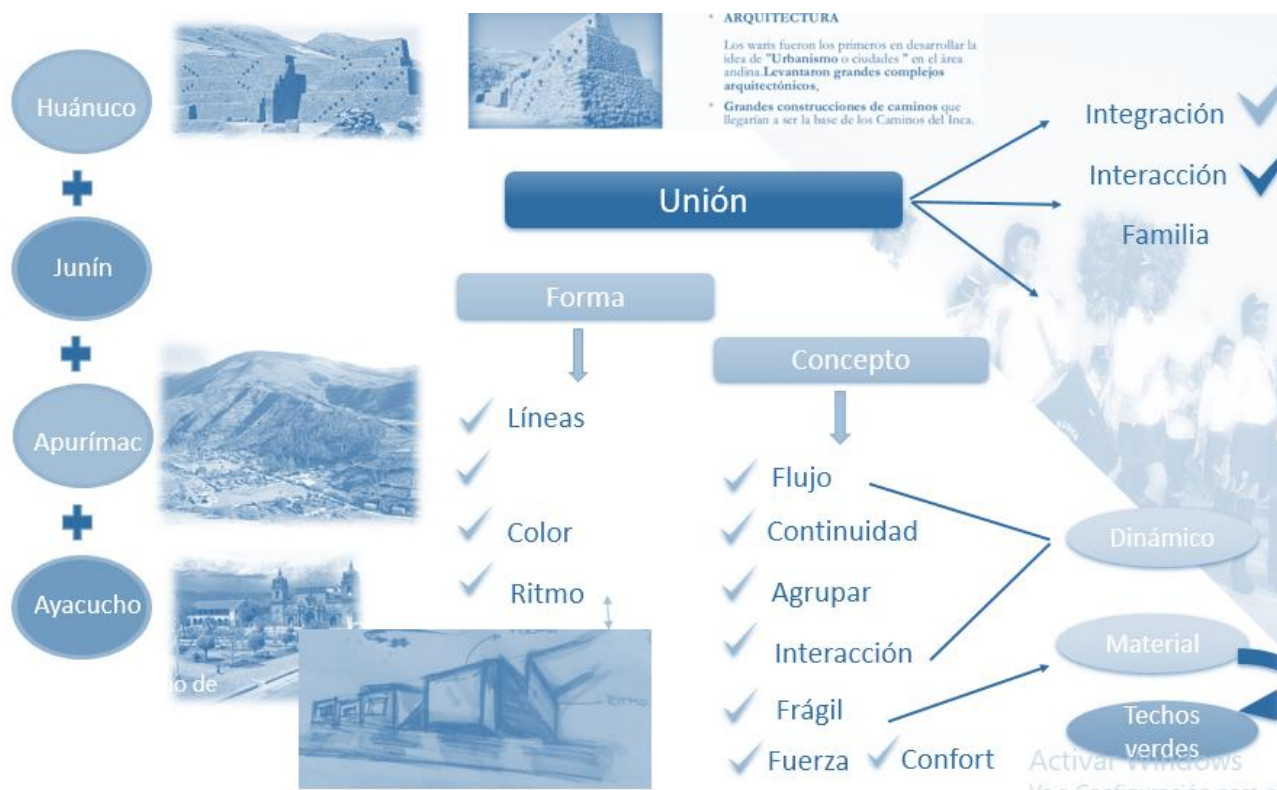
El ruido en el lugar del equipamiento es mínimo, siendo una buena opción de infraestructura.

6.4. Conceptualización de la propuesta

Con respecto a la conceptualización de la propuesta se toma en cuenta la palabra **UNIÖN**, ya que esta palabra consiste en trazar un punto céntrico para la interacción, integración de la familia. Sabiendo que esto se va a lograr mediante una guía, perseverancia y el conocimiento de toda una familia para desarrollar las actividades necesarias.

CONCEPTUALIZACIÓN

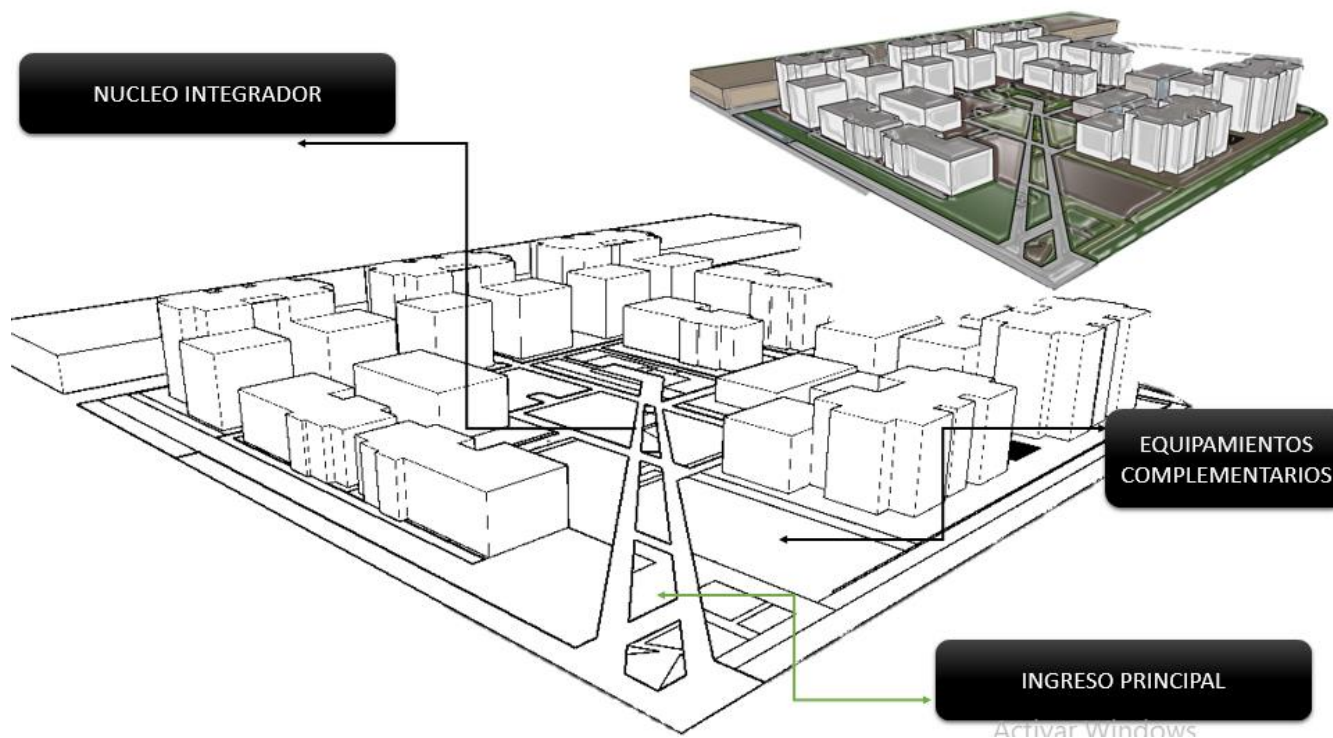
UNIÖN



6.5. Idea fuerza o rectora

CONCEPTUALIZACIÓN

UNIÓN



El proyecto se compone de 1 eje para concretar una interacción de los núcleos familiares. El eje ayudara a conseguir un camino lineal con un hito principal.

6.6. Criterios de diseño

CONCEPTO

El concepto de un equipamiento de vivienda se mantiene con espacios de viviendas, teóricos, salud, comercio, etc. Buscando que el equipamiento sea lo más ecoeficiente posible para tener espacios adecuados y que puedan interactuar. Teniendo funciones repartidas al interior y alrededor del equipamiento, obteniendo un espacio centralizado.

ANALISIS FORMAL

El equipamiento propuesto demanda varios bloques con departamentos para centralizar una plaza general, enfocando una interacción con espacios sociales permitiendo utilizar patios de circulación con áreas verdes. Así mismo, la vegetación nativa permitirá disminuir el ruido entre los departamentos y los espacios comunes como también el ruido de los carros.

ANALISIS FUNCIONAL

Tiene cuatro espacios principales: El ingreso principal que conecta todos los bloques de departamentos y los equipamientos complementarios. Teniendo en el ingreso una zona educativa como es la Guardería, la zona de Salud y el comercio, estando ubicados en espacios estratégicos, beneficiando cada espacio organizado.

ACCESIBILIDAD Y CIRCULACIONES

La accesibilidad y circulación del equipamiento propuesto está marcada por un gran ingreso con pórtico de árboles, la cual conecta todos los espacios plasmados y un acceso de ingreso y salida vehicular y de emergencia.

ESPACIOS FLEXIBLES

En el caso del espacio de equipamiento de vivienda se colocó un espacio de plaza central para la interacción de los habitantes.

RELACION CON EL ENTORNO

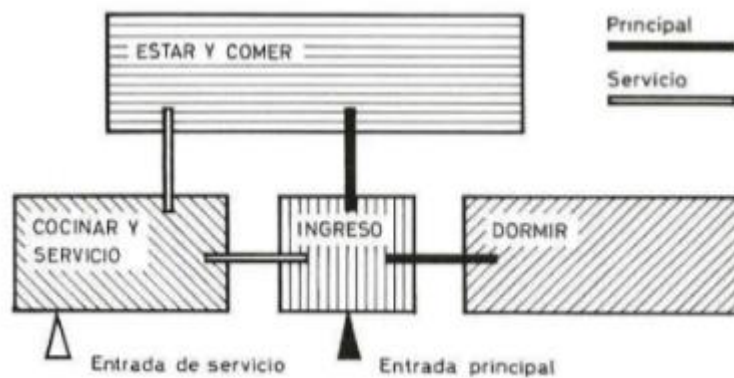
Al estar ubicado en una zona residencial, se requiere crear varios accesos para los habitantes.

6.7. Matrices, diagramas y/o organigramas funcionales

Recorrido del usuario

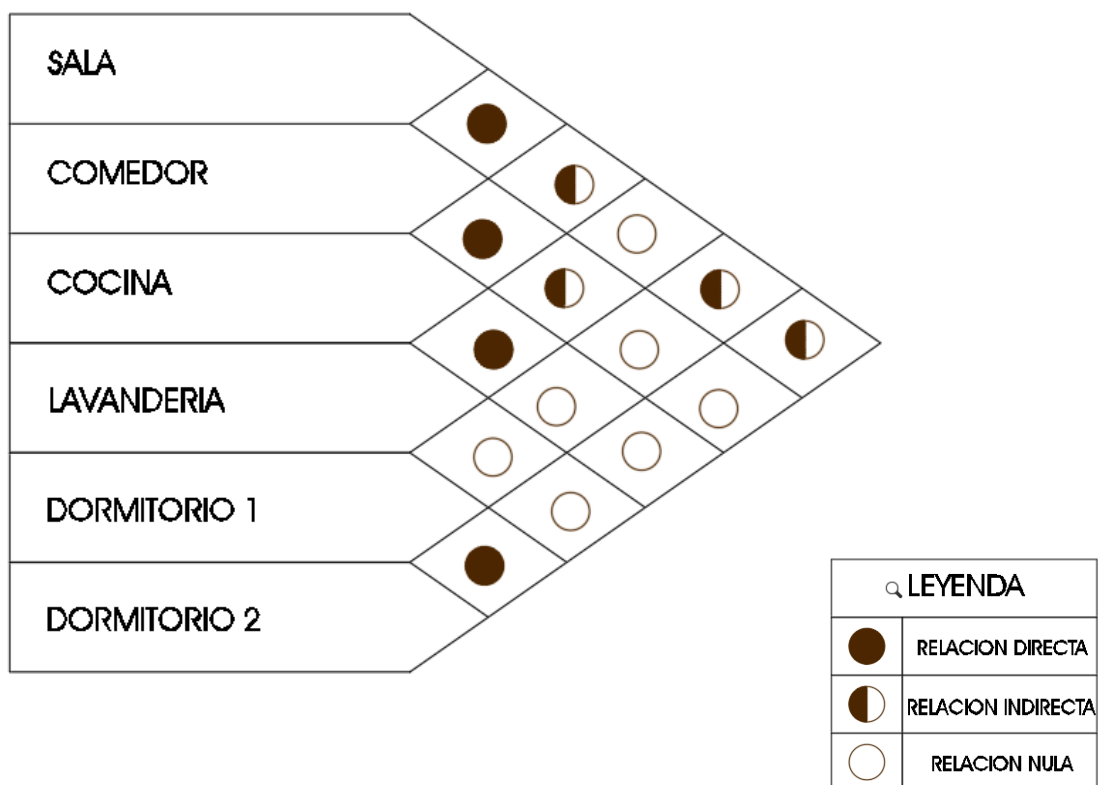
Se ha realizado un análisis del recorrido de los espacios establecidos para el usuario.

DIAGRAMA DE DEPARTAMENTOS



FLUJOGRAMA TIPOLOGIA DEPARTAMENTO 1

Se realiza al departamento de 2 dormitorios.



FLUJOGRAMA TIPOLOGIA DEPARTAMENTO 2

Se realiza al departamento de 3 dormitorios.

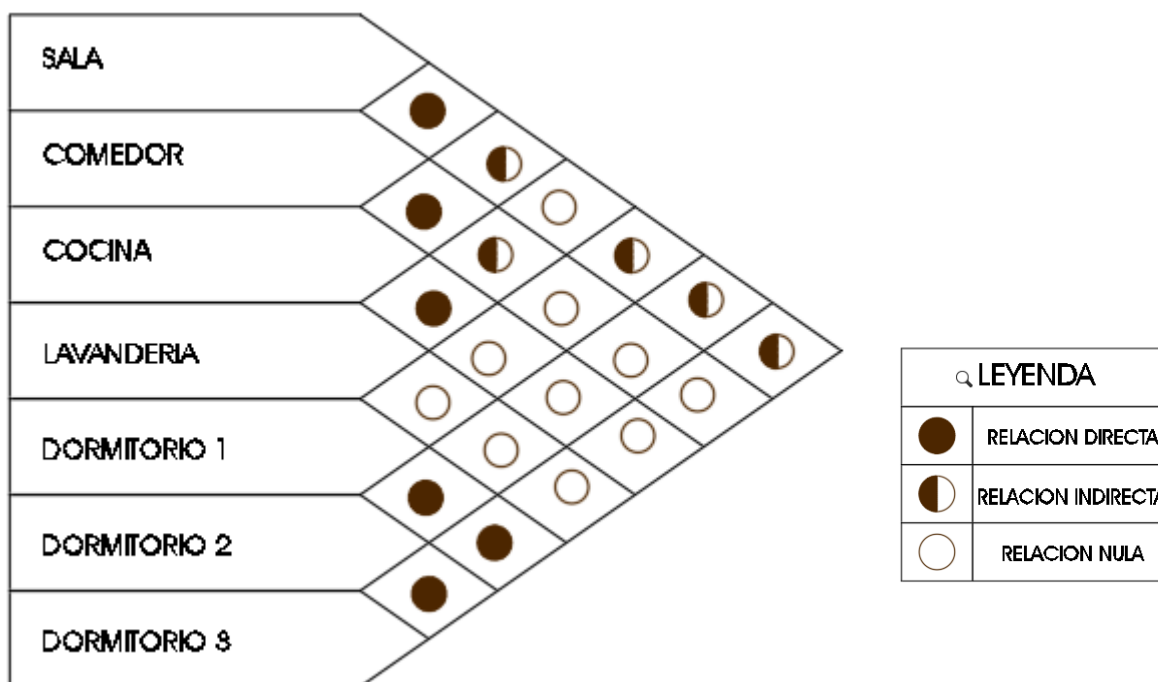
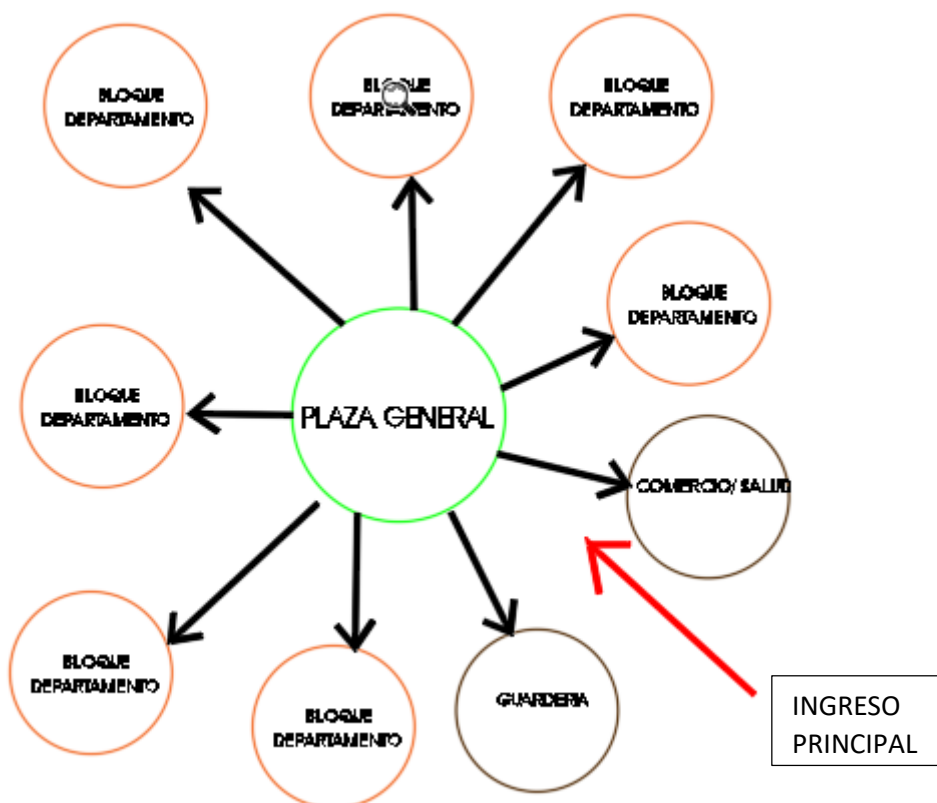
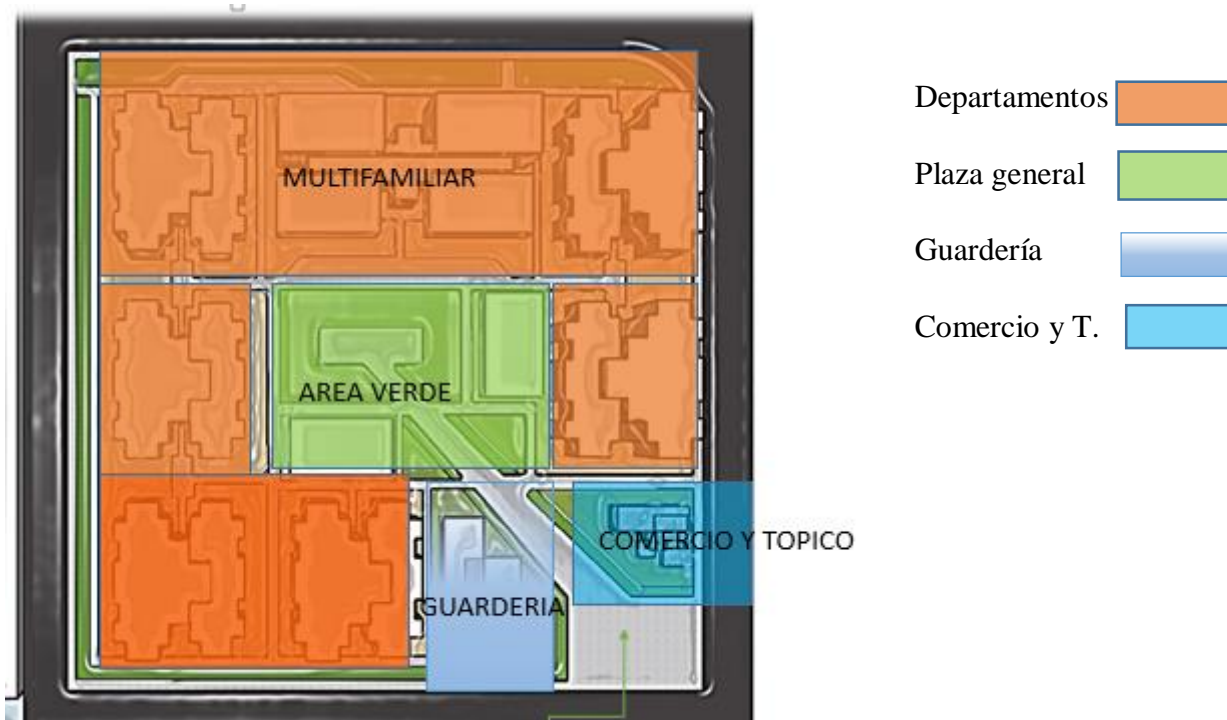


DIAGRAMA DE RELACION DE EQUIPAMIENTO GENERAL

Se conectan todos los bloques, por medio de un espacio de articulación general.



6.8. Zonificación



Generalidades

El proyecto se encuentra en un área de 1 Hectárea, la cual se encuentra ubicada en Jicamarca, en la provincia de Huarochirí, la cual se ha proyectado el diseño de un conjunto de viviendas de interés social,

6.8.1. Criterios de Zonificación

Descripción

El proyecto consiste en un Conjunto de Viviendas de Interés social la cual se desarrolla 7 bloques de departamentos con 7 y 8 niveles, articulados por un espacio central de conexión.

Terreno

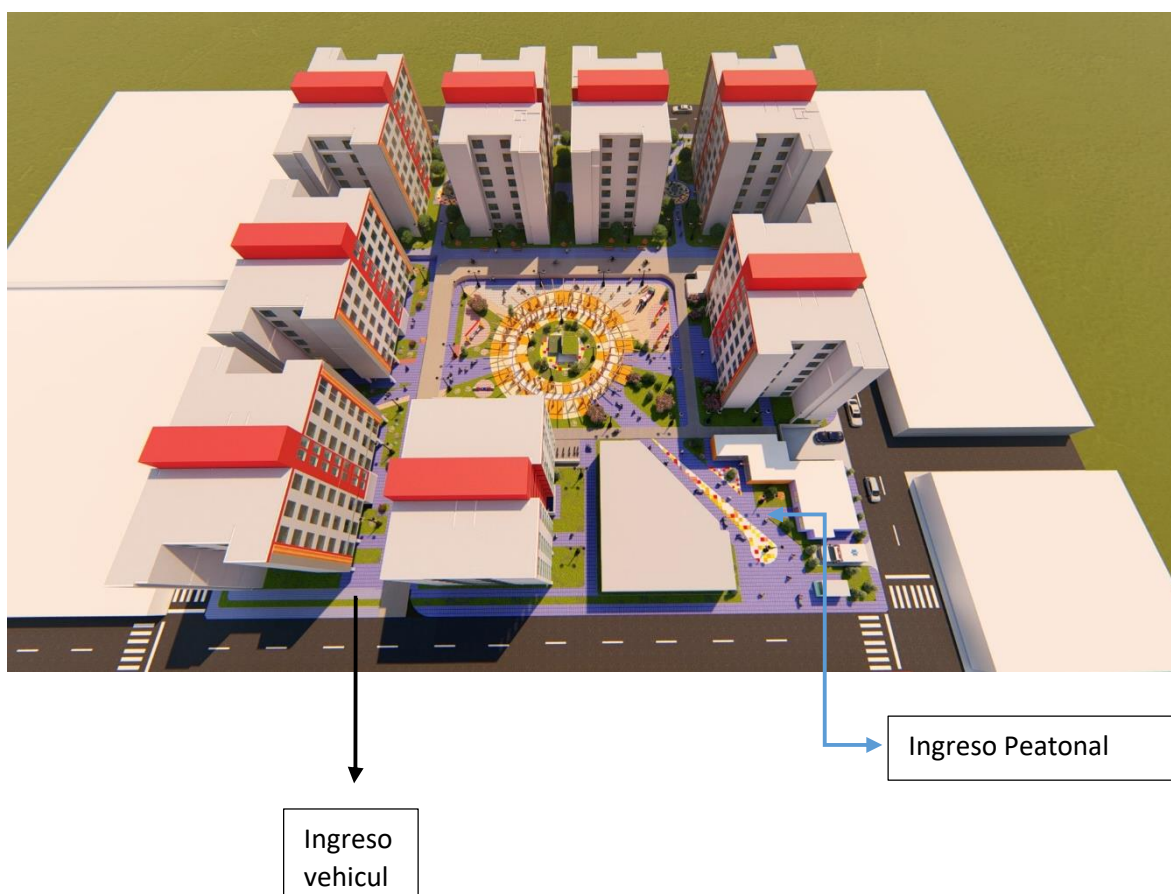
El terreno cumple con todos los requisitos establecidos por el gobierno local, teniendo en cuenta los requisitos Ministerio de vivienda, establecidos para equipamientos Residenciales, a su vez se propone paraderos, ciclovías y una plaza general.

Ingreso peatonal

Constituye por un ingreso peatonal por la calle principal, ya que será para los habitantes y visitantes o público en general.

Ingreso Vehicular

Este ingreso es auxiliar creado para facilitar el ingreso de vehículos de emergencia para brindar oportunidades a los habitantes para el uso de los espacios.



6.9. Condiciones complementarias de la propuesta

Condiciones del diseño

Las condiciones de diseño generan nos ayudan a conocer las distintas dificultades que se puedan presentar en el proceso y desarrollo del proyecto, considerando el entorno para brindar soluciones antes las diferentes condiciones que se presentan. Tomando en cuenta el análisis de los puntos ambientales, geológicos y las normativas.

Condiciones Geográficas

Las condiciones geográficas del departamento de Lima, representa el 3% del territorio peruana en 35.892.49 jkm2.

Condiciones Ambientales

Los vientos

VELOCIDAD Y DIRECCIÓN DEL VIENTO EN SUPERFICIE (m/s, rumbo)						
ESTACIÓN	VECTORIAL MEDIA				MÁXIMA MEDIA	
	2012		Valor climático		2012	Valor climático
	VEL	DIR	VEL	DIR	VEL	VEL
Verano	2.4	SW	2.1	SW	4.1	5.2
Otoño	2.4	SW	1.8	SW	4.0	4.5
Invierno	2.4	SW	1.9	SW	4.2	4.6
Primavera	2.7	SW	2,2	SW	5.0	5.2
Media	2.5	SW	1.9	SW	4.3	4.9

Fuente: SENAMHI

Así mismo, se tomó en cuenta cada valoración de las condiciones ambientales proporcionadas.

6.9.1. Reglamenta y Normatividad

En el siguiente análisis se presentarán las leyes, normativas específicas y requerimientos. Así mismo, como fuente principal se utiliza la norma A.020 vivienda del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Ley 3181- VIVIENDA SOCIAL (2018)

Esa ley es presentada mediante la comisión de vivienda y construcción para el proyecto de Ley n° 3181/ 2018-CR, para proponer la “Ley marco de vivienda Social”, representando la seguridad y los derechos de una vivienda digna. Por lo cual, ayuda al origen de procedimiento del equipamiento.

Decreto Supremo N° 029-2019- VIVIENDA (Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación)

Se representa para simplificar la finalidad de los requisitos, agilizando los diversos procedimientos para obtener las licencias de habilitación urbana.

Reglamento del Decreto Legislativo N° 1177, Decreto Legislativo que establece el Régimen de Promoción del Arrendamiento para Vivienda

Es un régimen especial para la promoción, seguridad y facilitación del inmueble para vivienda para promover la inversión en viviendas y la reducción del déficit cuantitativo y cualitativo de viviendas en el país.

NORMATIVAS

Norma A.020 Vivienda - RNE

La siguiente norma muestra los aspectos específicos en las consideraciones de diseño, presentado variedad de ítems que aportan al desarrollo de la infraestructura, ya sea por espacios mínimos a considerar y características de ejecución.

Norma A.010 Condiciones Generales de Diseño- RNE

La norma muestra los parámetros urbanísticos, la calidad arquitectónica, las soluciones alternativas sustentadas, los retiros en el diseño del equipamiento, accesos y cumplimiento de normas internaciones, etc.

Norma G.030 Derechos y Responsabilidades de los involucrados en los proyectos de edificación.

Determina la responsabilidad de la norma que sea revisada en su totalidad por un profesional involucrado para la elaboración de expedientes técnicos, establecido derechos, responsabilidad en los proyectos de edificación participe. Teniendo en cuenta que, la norma también aborda sanciones e infraestructura en responsabilidad administrativa, penal y civil.

F9cac90ESTRUCTURA

E0.30 determina el diseño sismorresistente para las condiciones mínima para toda su edificación en principios científicos.

VII. OBJETIVO DE LA PROPUESTA

7.1. OBJETIVO GENERAL

El objetivo principal de la investigación es desarrollar un proyecto arquitectónico de un CONJUNTO DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN JICAMARCA, de tal manera que responda a la problemática sobre la realidad de un hogar con necesidades básicas.

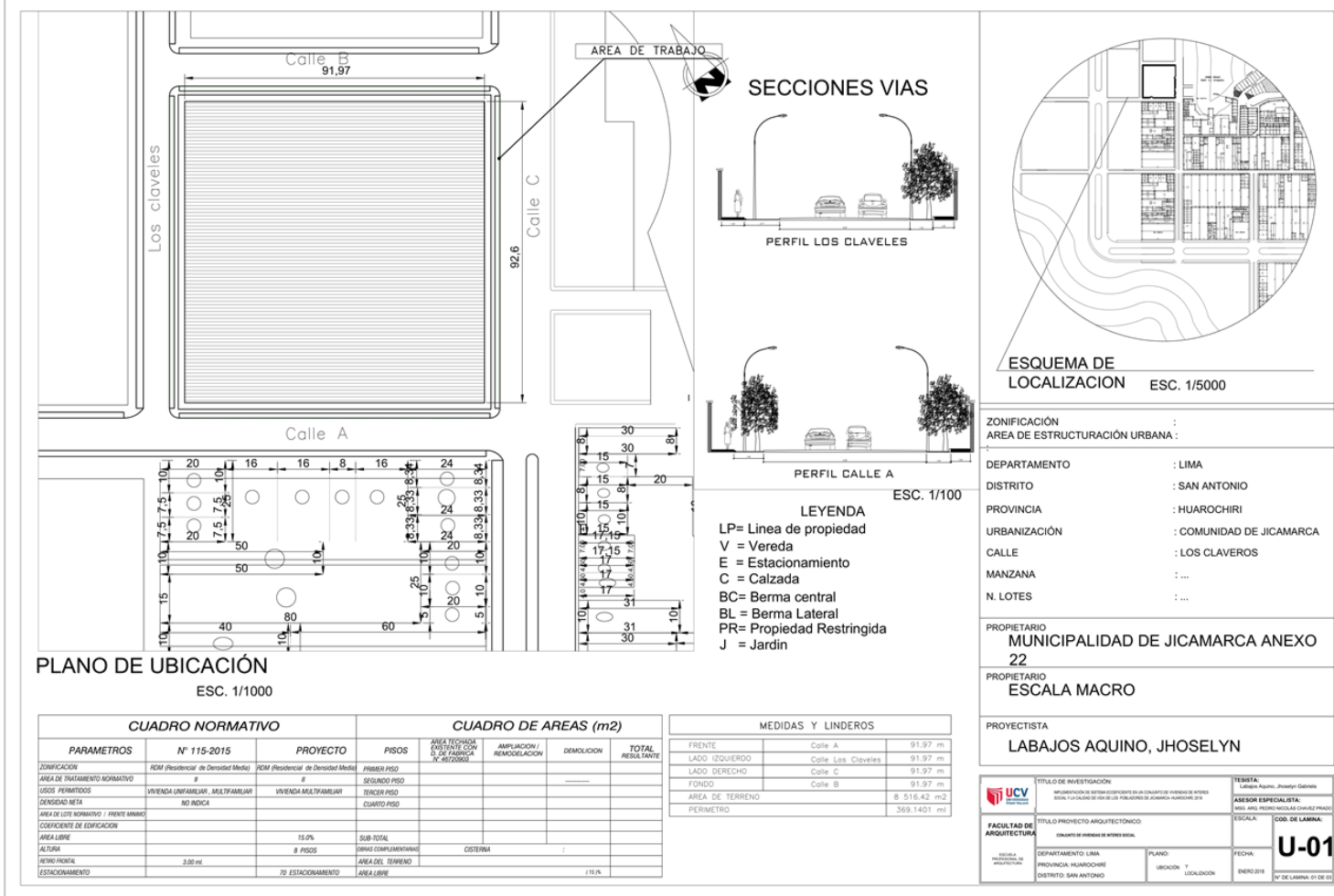
7.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Contribuir con la infraestructura el desarrollo de espacios de uso comunitario que permita la interacción de la ciudadanía.
- Identificar los espacios comunes que tiene el conjunto de viviendas de interés social, de tal manera que puede generar un impacto positivo en el entorno urbano para la incrementación de espacios e hitos recreativos, contrarrestando el déficit de espacios públicos.
- Proyectar el uso ecoeficiente en el ahorro de energía y agua para reducir el impacto ambiental sobre la contaminación.

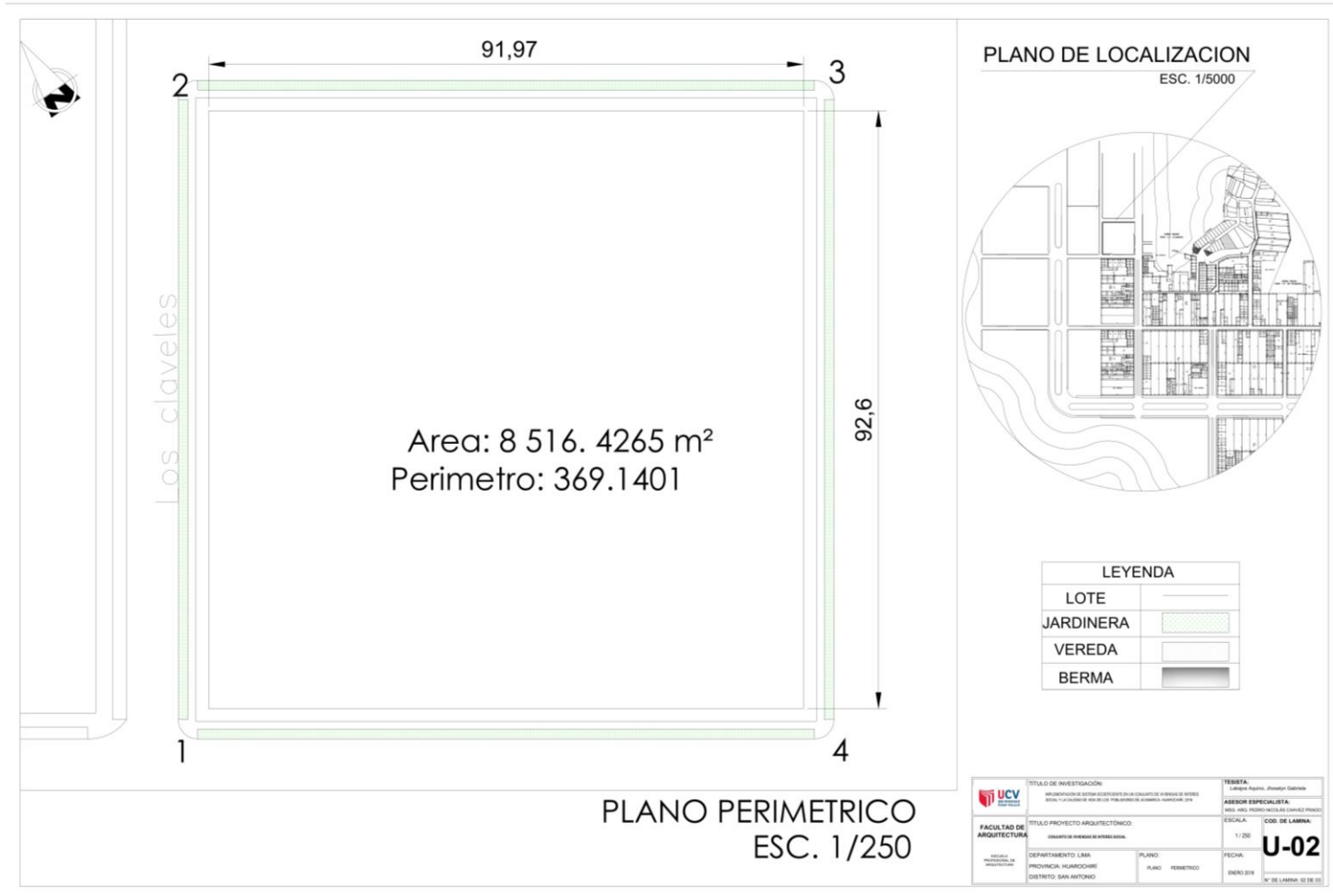
VIII. DESARROLLO DE LA PROPUESTA

8.1 Proyecto urbano Arquitectónico

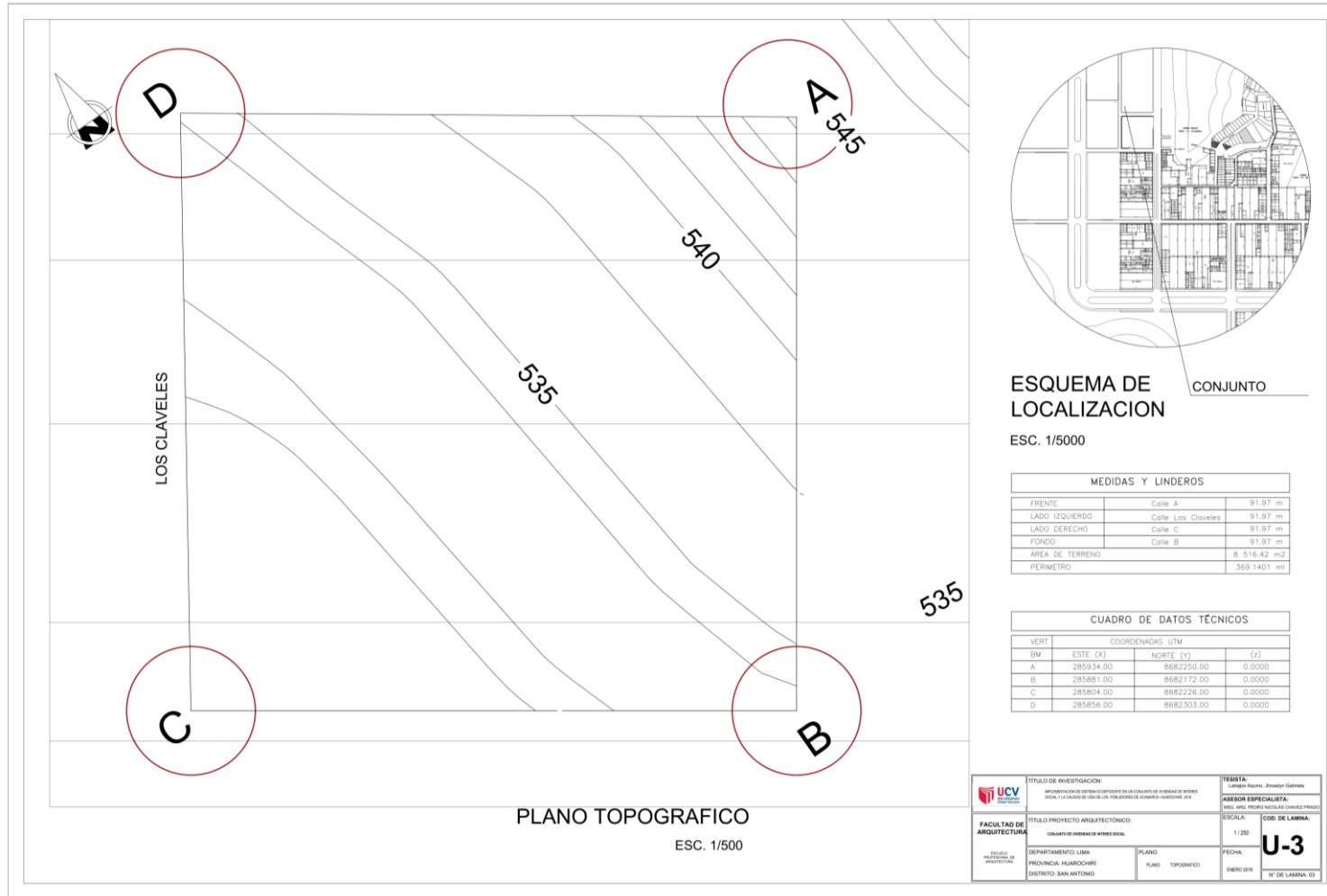
8.1.1 Ubicación y Catastro



PLANO PERIMÉTRICO

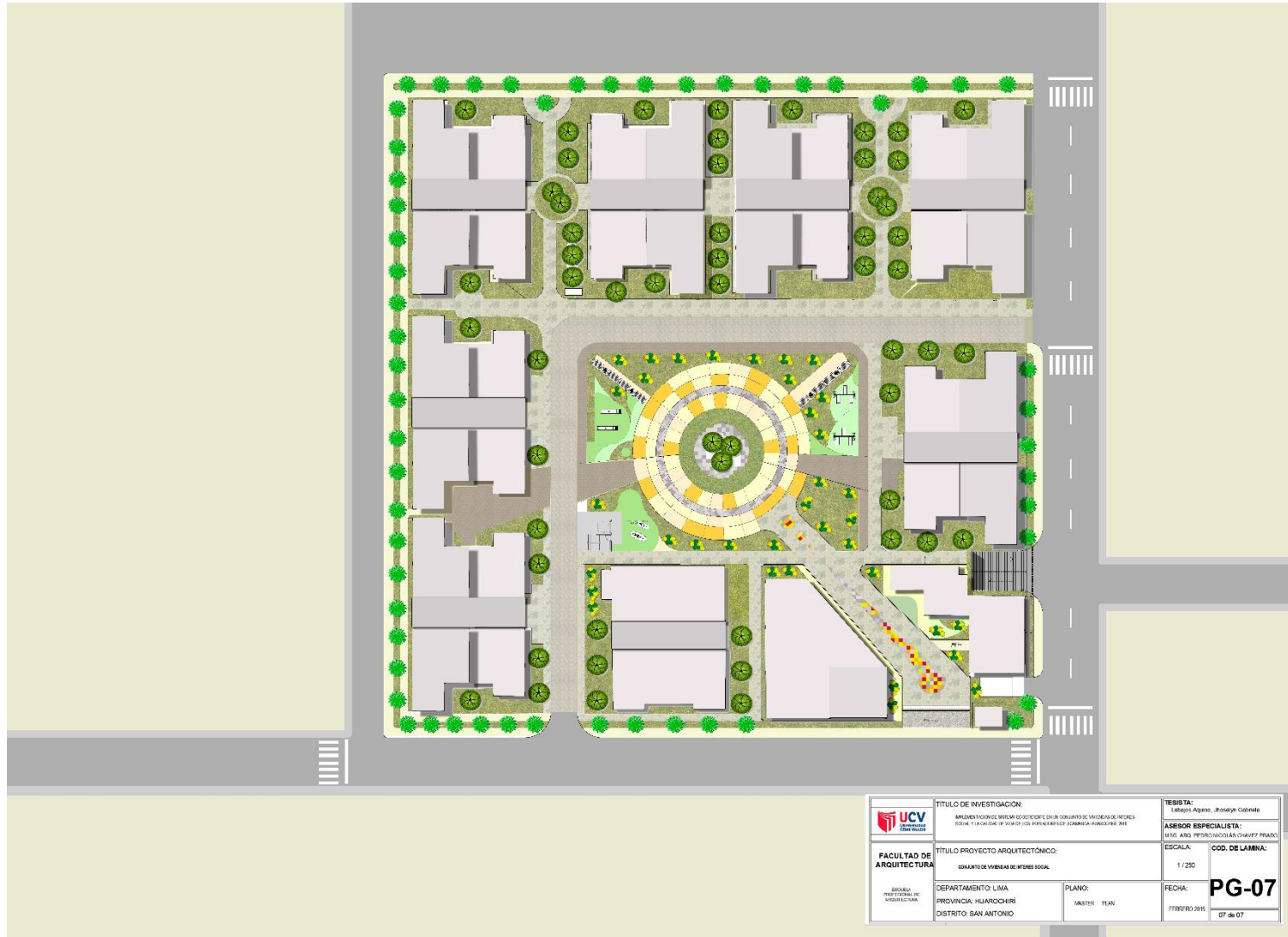


PLANO TOPOGRÁFICO



8.1.2 Planos de distribución – Cortes - Elevaciones

PLANTA MASTER PLAN

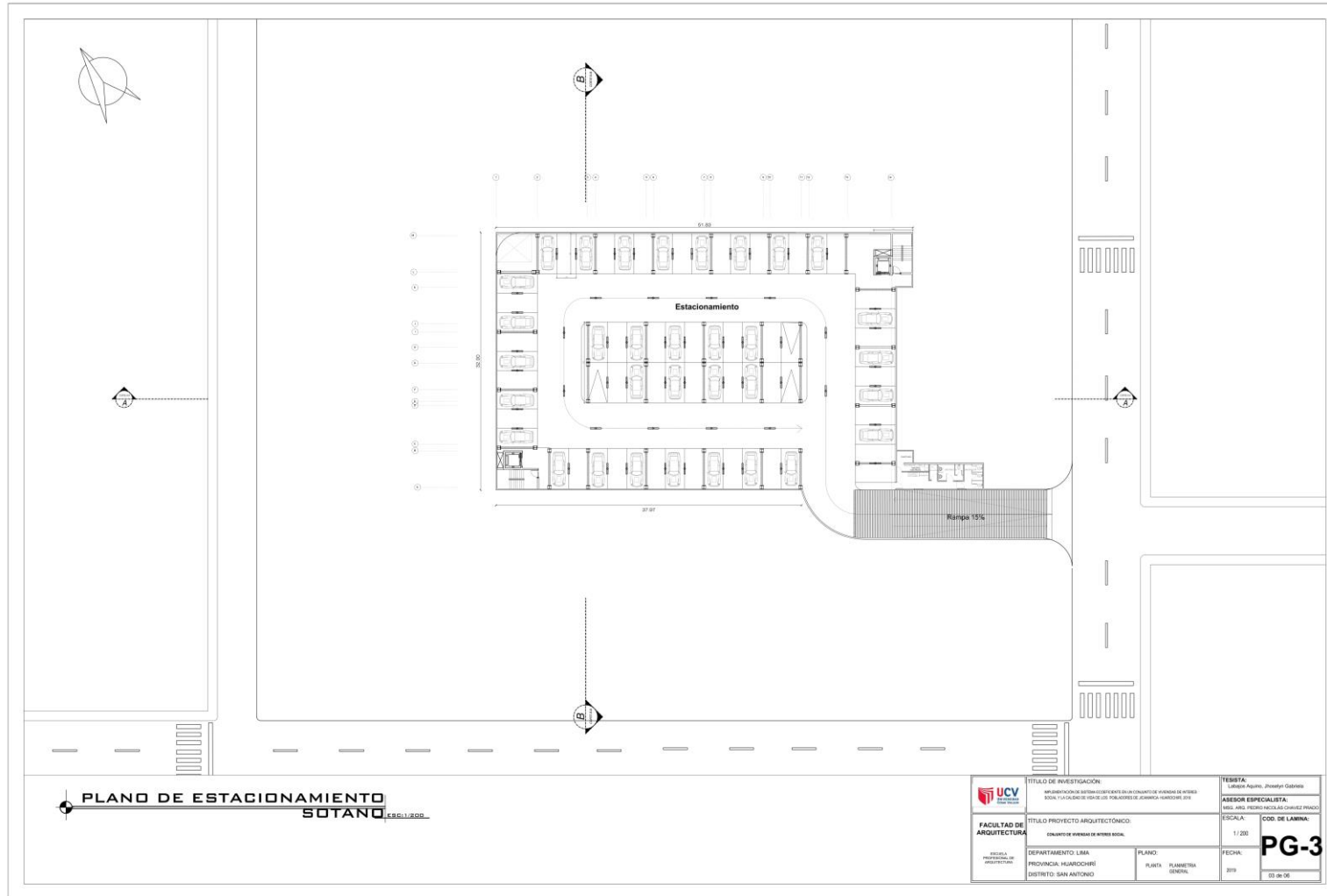


LANIMETRIA

PLANO DE DISTRIBUCIÓN GENERAL



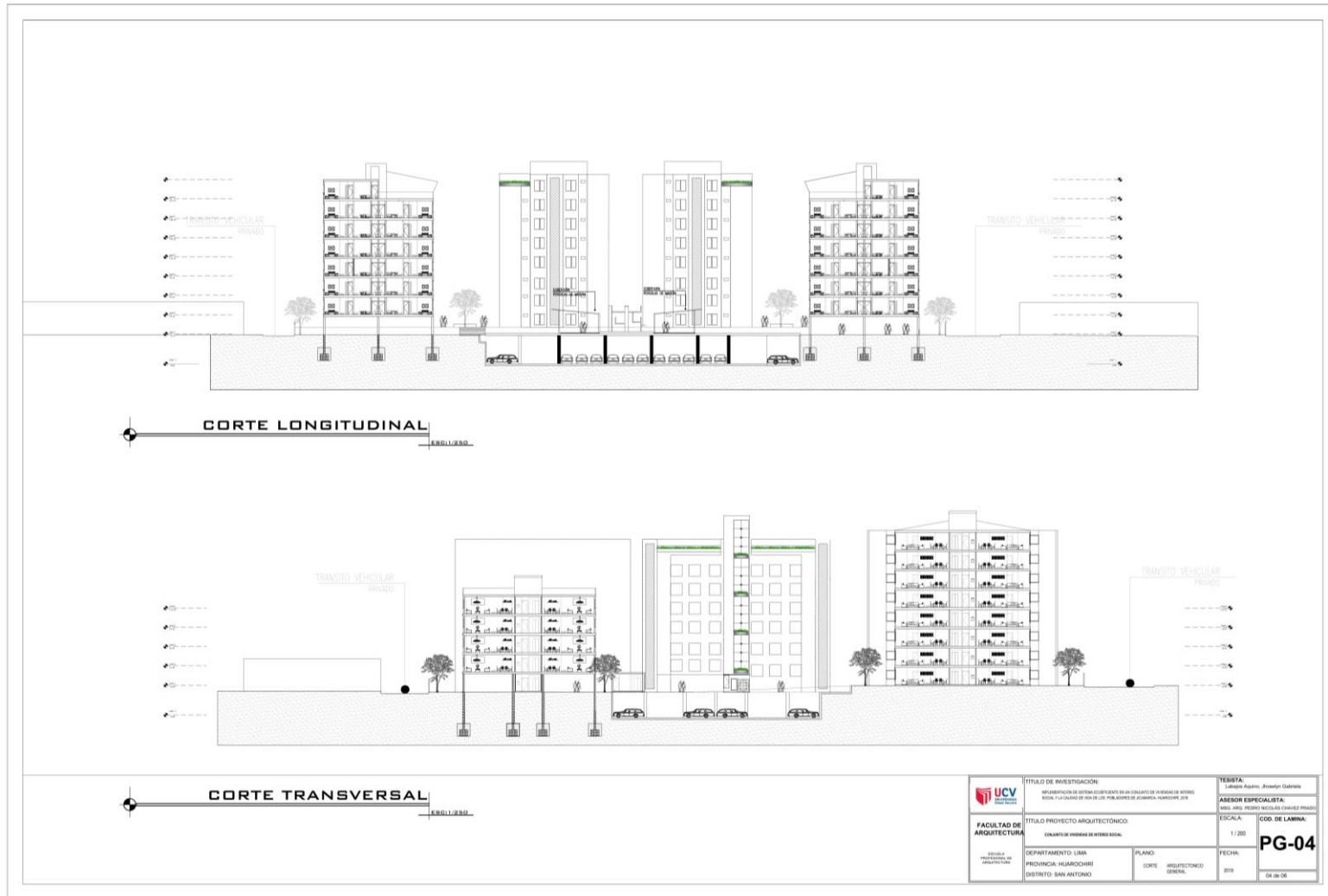
PLANO DE DISTRIBUCIÓN GENERAL SOTANO



PLANO DE ESTACIONAMIENTO SOTANO

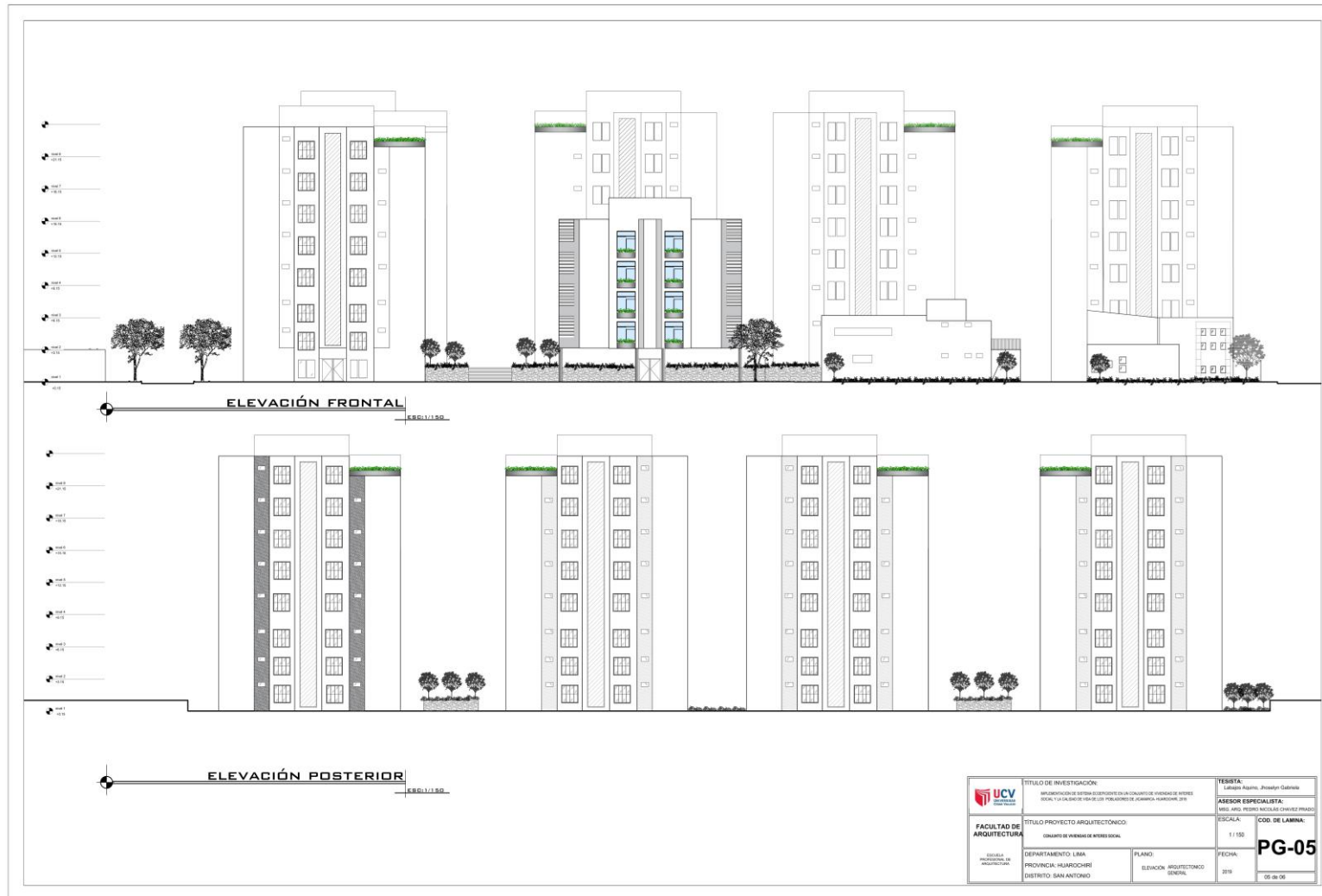
UCV UNIVERSIDAD CAYMA VENEZUELA	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN: IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE TRANSPORTE EN LA COMUNIDAD DE NIÑOS DE NIÑOS SOCIALES Y CALIDAD DE VIDA EN LOS TALLERES DE JARDINES HORTÍCOLAS, DTE		TESISTA: Lissette Aguilar, Jhonny Galindo	
	FACULTAD DE ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		ASESOR ESPECIALISTA: ING. ANDRÉS FERRER RODRÍGUEZ CHAVEZ PRADO	
TÍTULO PROYECTO ARQUITECTÓNICO: COMPLEJO DE NIÑOS DE NIÑOS SOCIALES		ESCALA: 1 / 200	COD. DE LAMINA: PG-3	
DEPARTAMENTO: LIBIA PROVINCIA: HUIAROCHE DISTRITO: SAN ANTONIO		PLANO: PLANTA PLANIMETRA GENERAL	FECHA: 2019	03 de 06

PLANO DE CORTES GENERALES



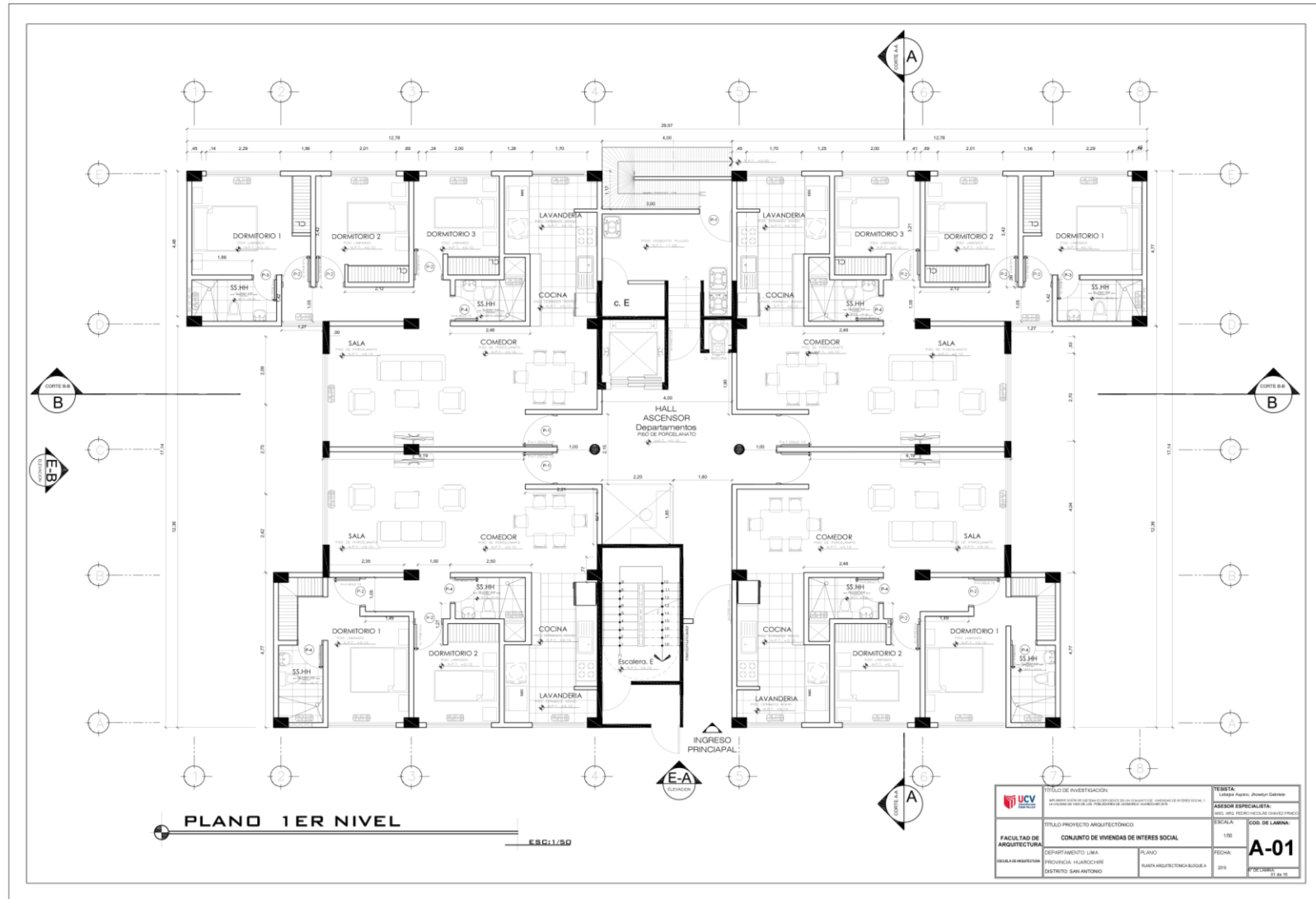
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p> <p>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</p>	<p>TITULO DE INVESTIGACION:</p> <p>ARQUITECTURA DE SISTEMAS EDIFICANTES EN LOS CORREDORES AVENIDA DE SIERRA Y CALLE DE LOS TALLERES DE HUANCAJO VILLA DE SIERRA - HUANCAJO, 2018</p>		<p>TESISTA:</p> <p>Yessy Paola Jimenez Caldera</p>
	<p>TITULO PROYECTO ARQUITECTONICO:</p> <p>COMPLEJO DE VIVIENDAS DE INTERIO SOCIAL</p>		<p>ASESOR ESPECIALISTA:</p> <p>ING. JOSÉ PEDRO ESCOBAR CRAVEZ PRADO</p>
<p>DEPARTAMENTO: LIMA</p> <p>PROVINCIA: HUANCAJO</p> <p>DISTRITO: SAN ANTONIO</p>	<p>PLANO:</p> <p>CORTE ARQUITECTONICO GENERAL</p>	<p>ESCALA:</p> <p>1:200</p>	<p>COD. DE LAMINA:</p> <p>PG-04</p> <p>FECHA:</p> <p>2019</p> <p>04 de 04</p>

PLANO DE ELEVACIONES GENERALES



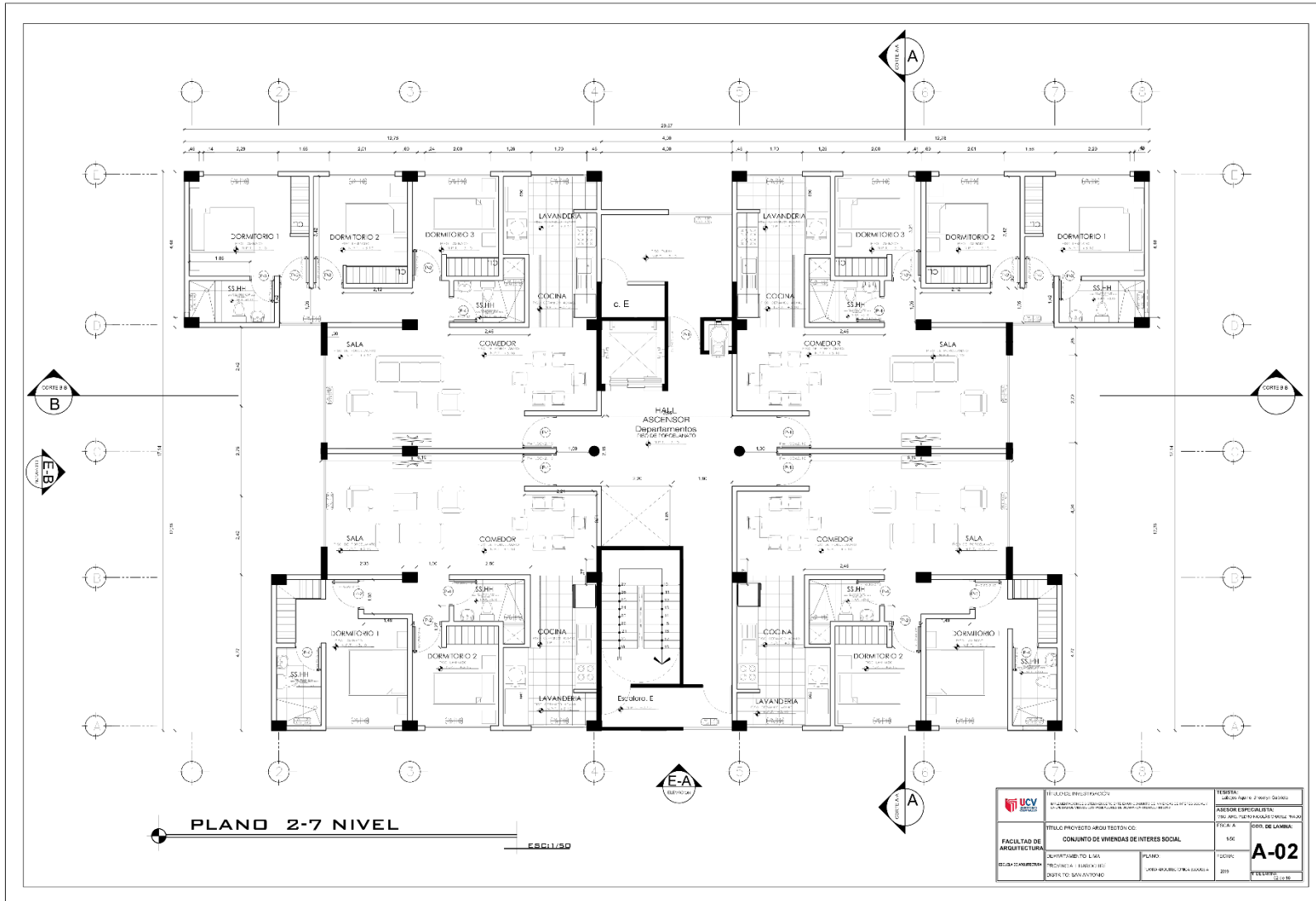
PLANTA DE DISTRICCIÓN - TIPOLOGIA DE BLOQUE "A"

PRIMER NIVEL



PLANTA DE DISTRICCIÓN - TIPOLOGIA DE BLOQUE “A”

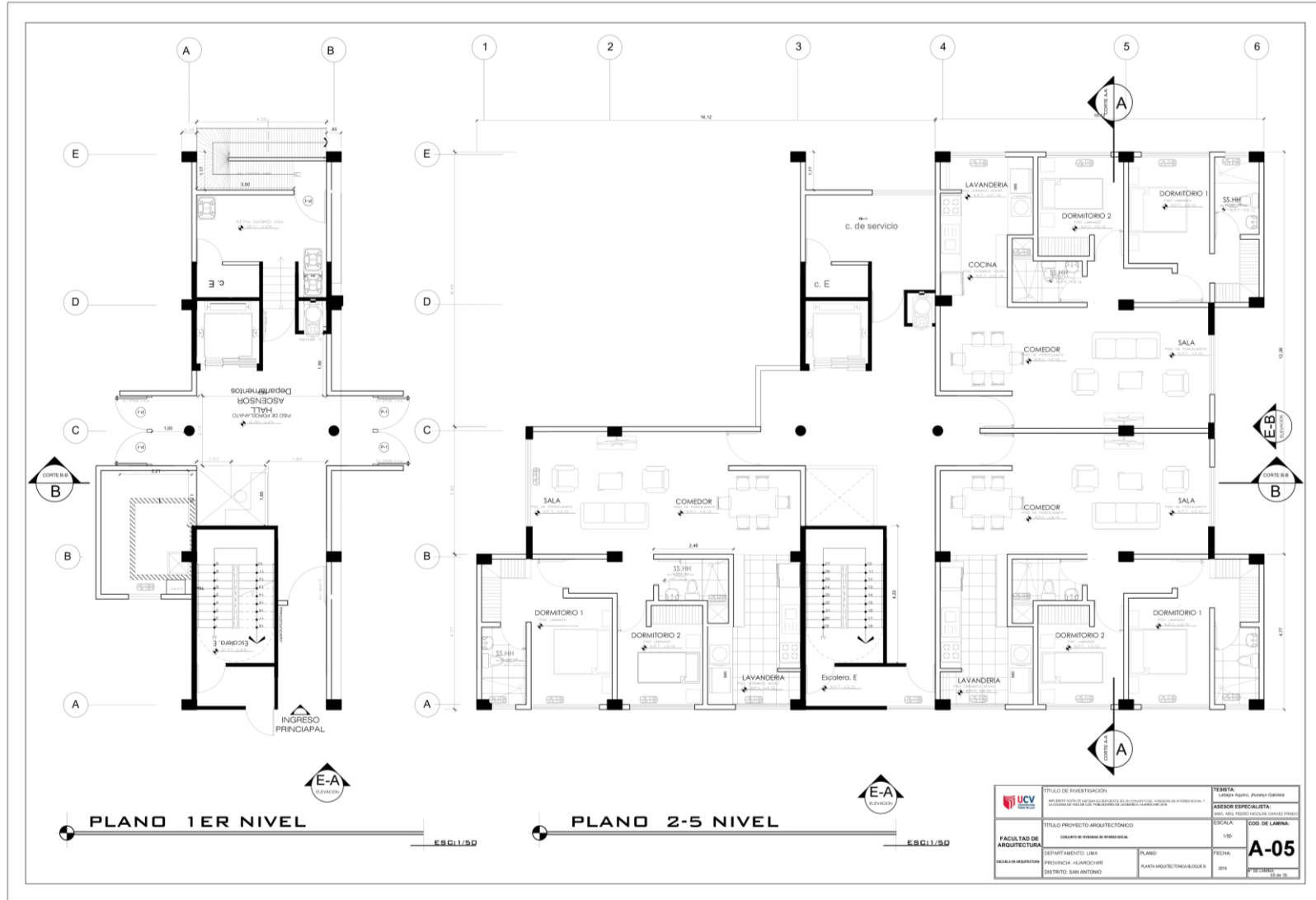
SEGUNDO NIVEL – SEPTIMO NIVEL



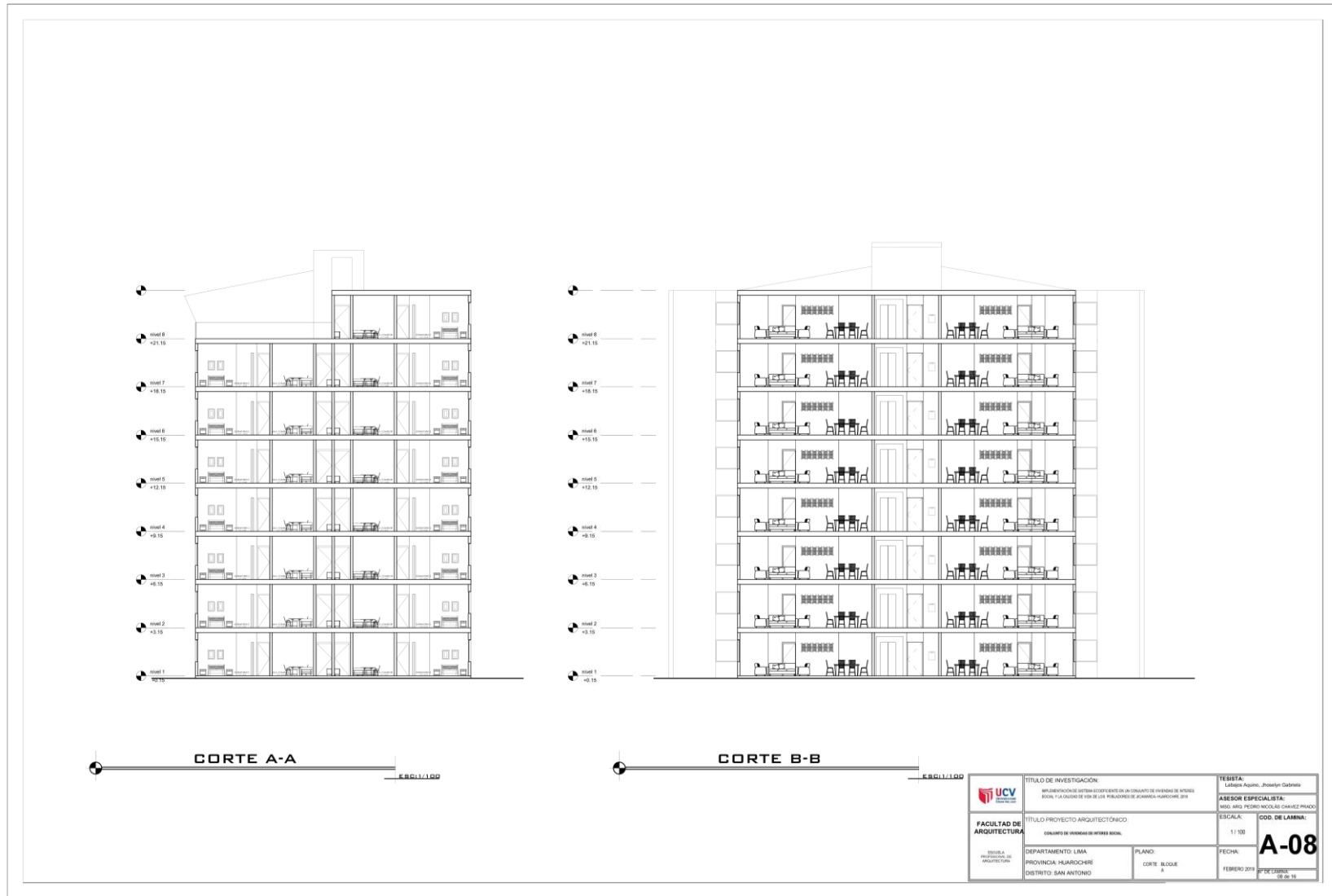
INSTITUCIÓN VENEZOLANA DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS, TECNOLÓGICAS Y SOCIALES VENEZUELA		FECHA: 2018-08-14 AUTOR ESPECIALISTA: DR. JOSÉ FRANCISCO CÁDIZ, TAC-10
TÍTULO PROYECTO: ARQUITECTÓNICO CONJUNTO DE VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL		FECHA: 1/18 EDIFICIO DE LUMINARIA: A-02
FACULTAD DE ARQUITECTURA	ALFONSO RAMÍREZ LIMA INGENIERO EN ARQUITECTURA DESPACHO SAN ANTONIO	PLANO: LUMINARIA PARA CASAS 4 EDIFICIO: 2018 FECHA DE ELABORACIÓN: 14/08/18

PLANTA DE DISTRICUCIÓN - TIPOLOGIA DE BLOQUE "B"

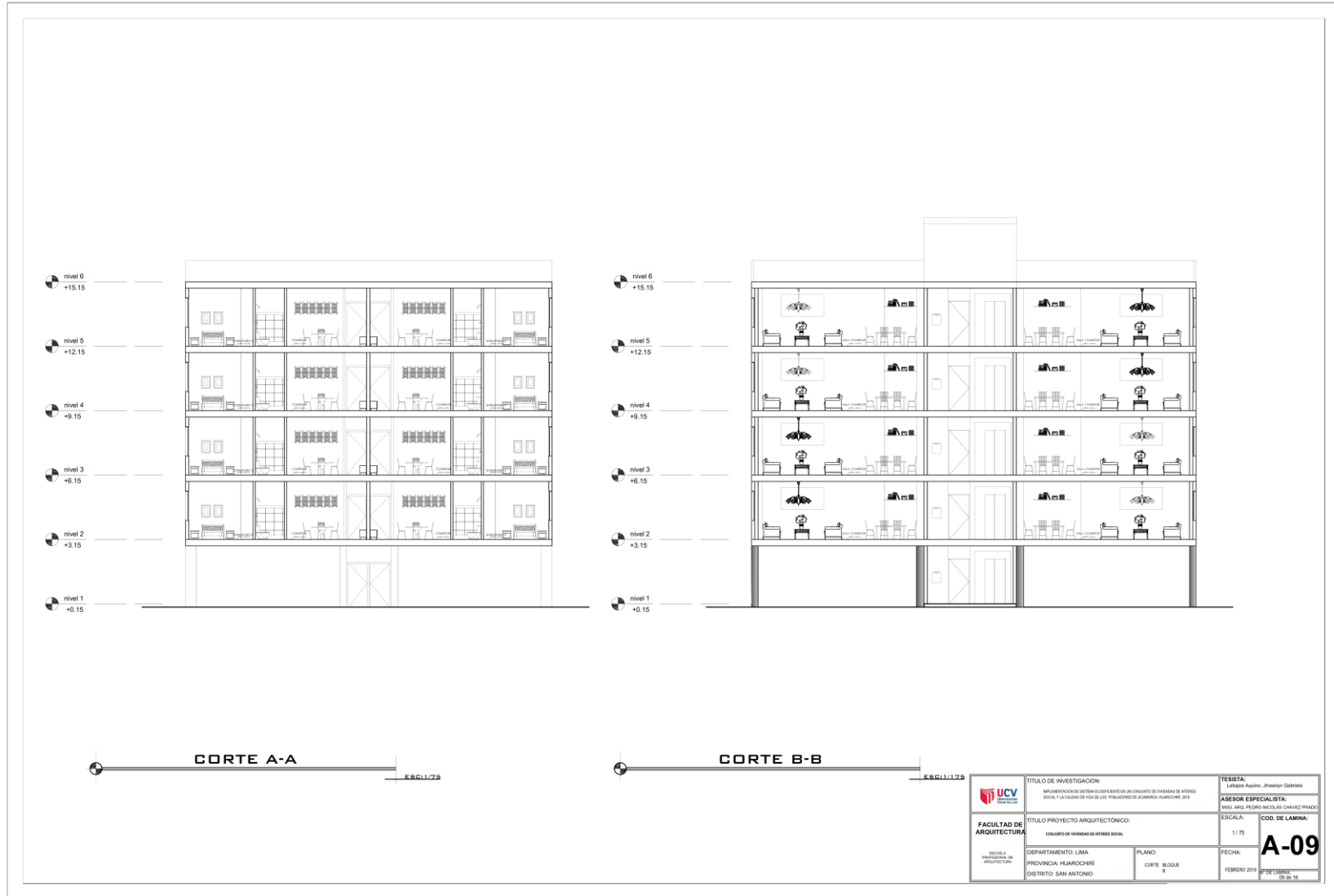
PRIMER NIVEL



PLANO DE CORTES BLOQUE "A"



PLANO DE CORTES BLOQUE "B"



PLANO DE ELEVACIONES BLOQUE "A"

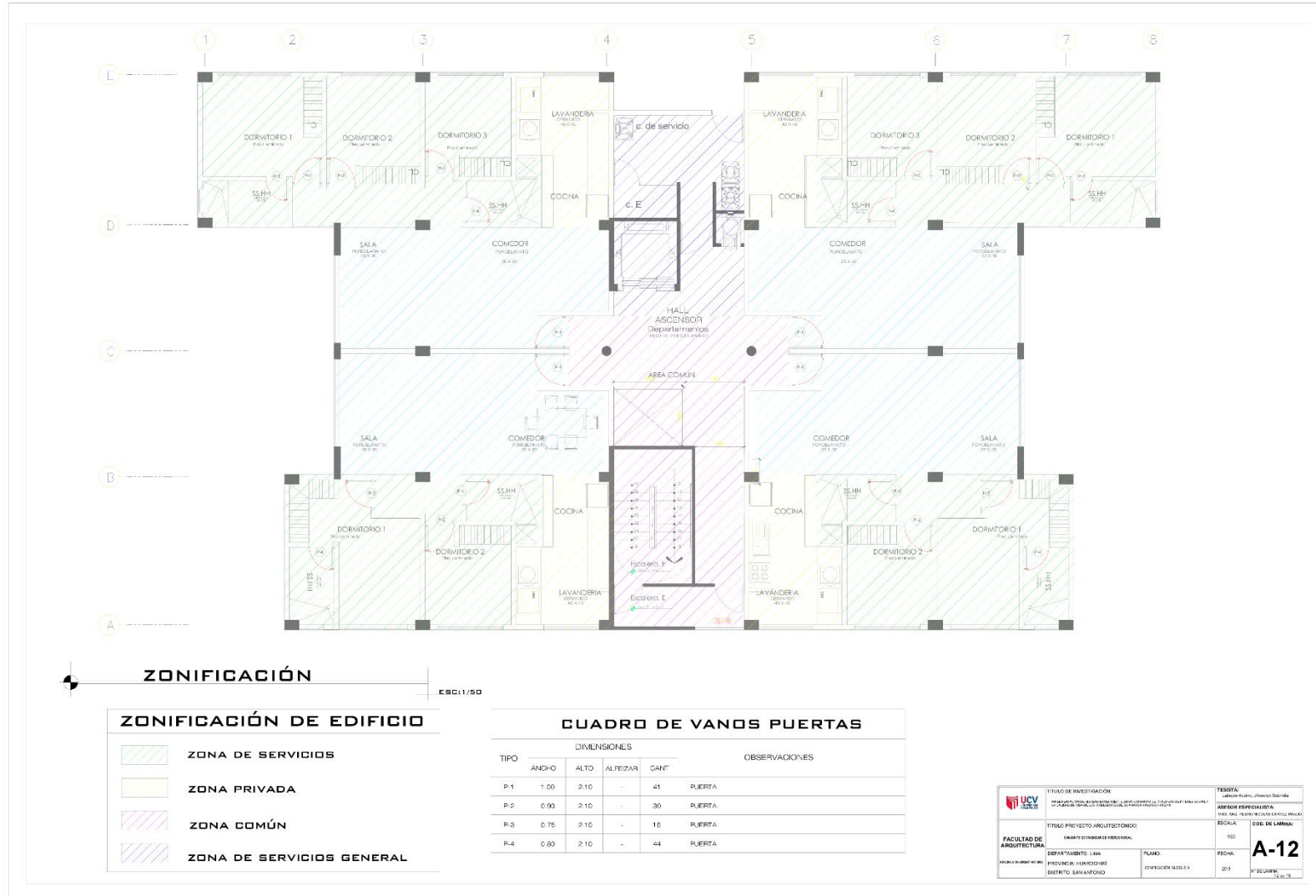


PLANO DE ELEVACIONES BLOQUE “B”

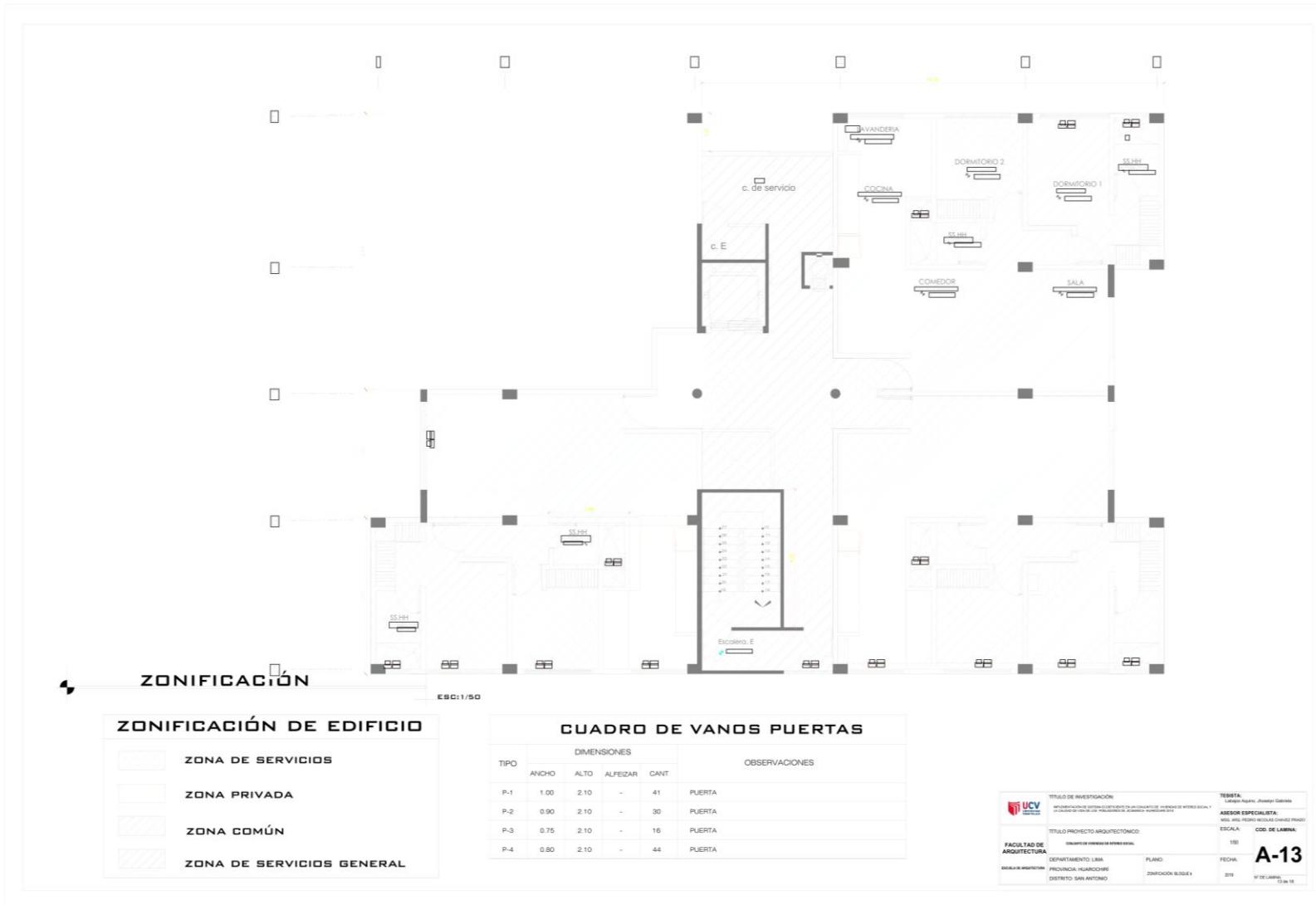


ZONIFICACIÓN

PLANO DE ZONIFICACIÓN BLOQUE "A"

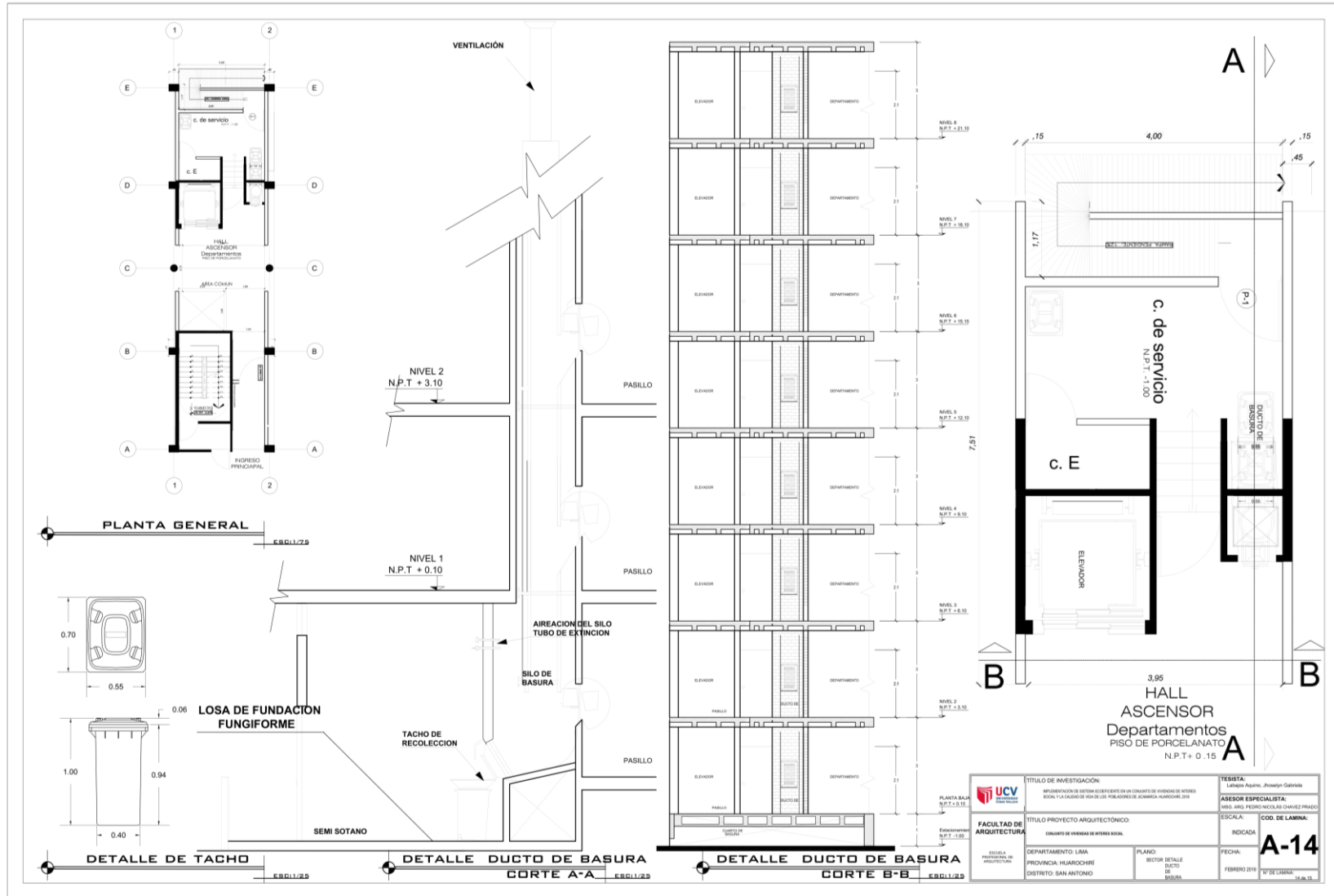


PLANO DE ZONIFICACIÓN BLOQUE “B”



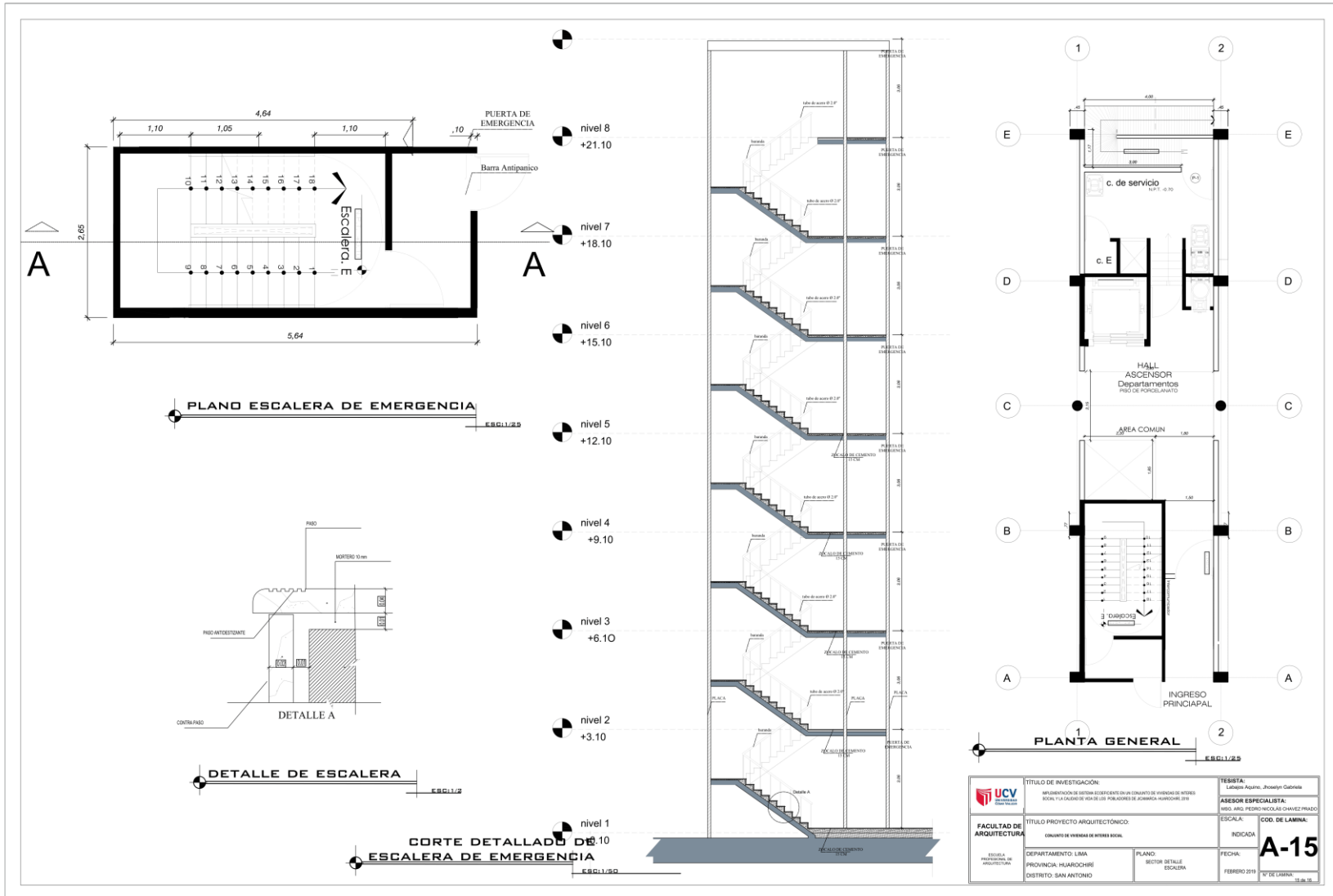
ESPECIFICACIÓN DE DETALLE

PLANO DE DETALLE DE BASURA



ESPECIFICACIÓN DE DETALLE

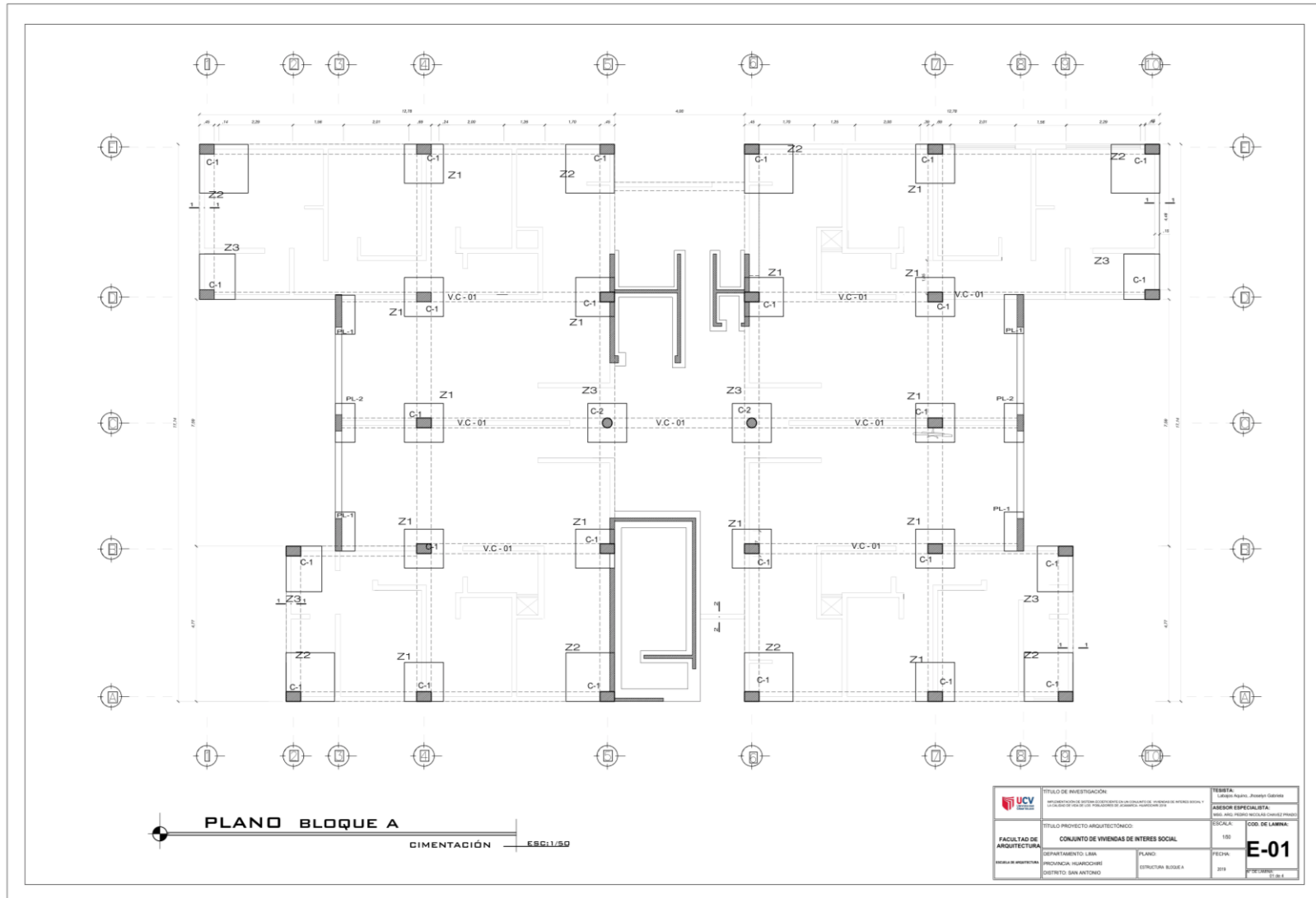
PLANO DE DETALLE DE ESCALERA



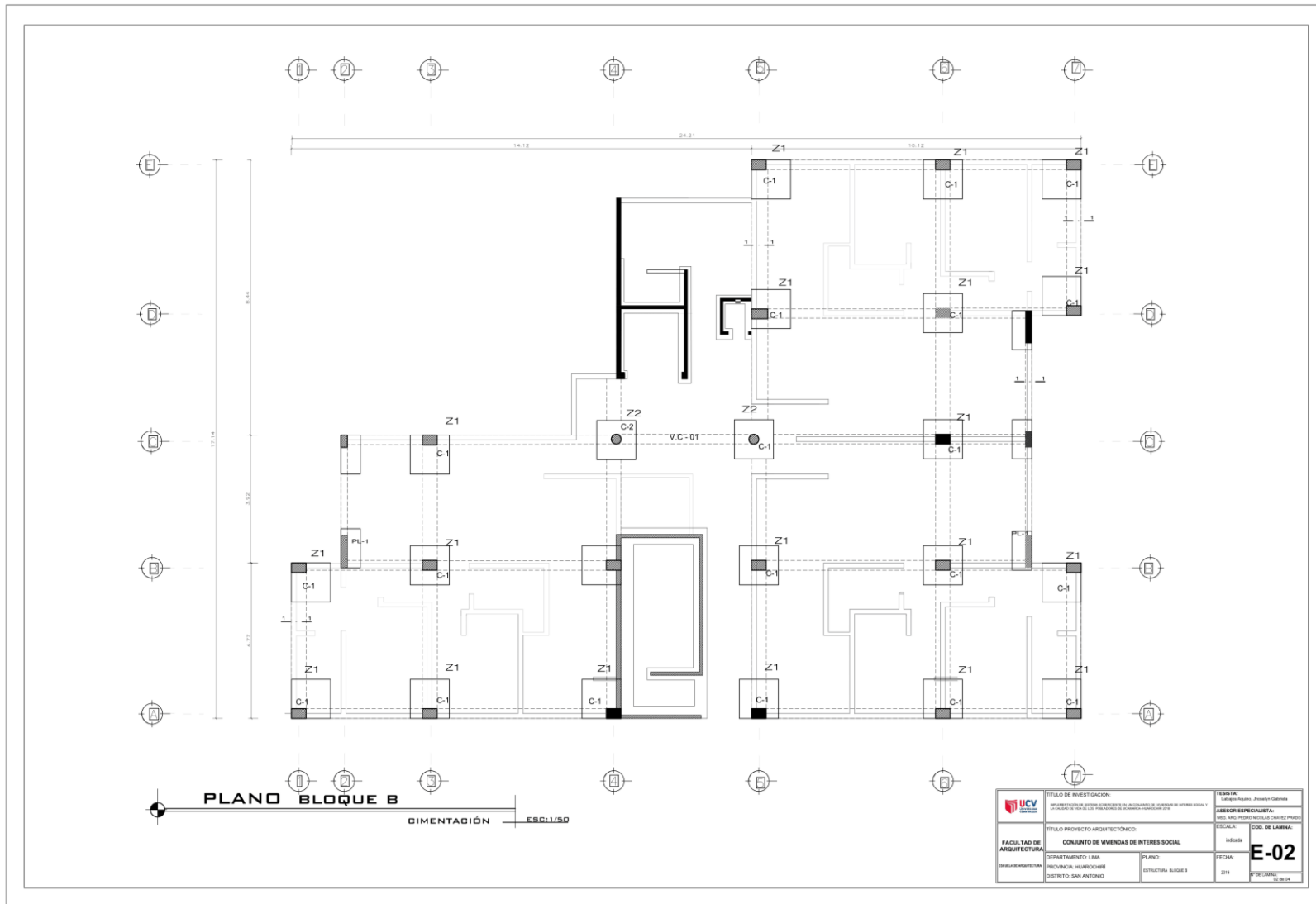
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p> <p>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</p>	<p>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</p> <p>MAJESTRACIÓN DE SISTEMAS EDUCATIVOS EN UN CONJUNTO DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL Y LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE JERUSALEM - HUARACAY 2019</p>	<p>TESISTA:</p> <p>Leticia Acuña, Jocelyn Gachala</p>
	<p>TÍTULO PROYECTO ARQUITECTÓNICO:</p> <p>CONJUNTO DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL</p>	<p>ASESOR ESPECIALISTA:</p> <p>MIG. ANDRÉS PEDRONI GARCÍA CHAVEZ PRAZDO</p>
<p>DEPARTAMENTO: LIMA</p> <p>PROVINCIA: HUARACAY</p> <p>DISTRITO: SAN ANTONIO</p>	<p>PLANO:</p> <p>SECTOR: DETALLE ESCALERA</p>	<p>FECHA:</p> <p>FEBRERO 2019</p> <p>1^{er} DE CASILLA</p>

8.1.3 PLANOS GENERALES DE ESTRUCTURA

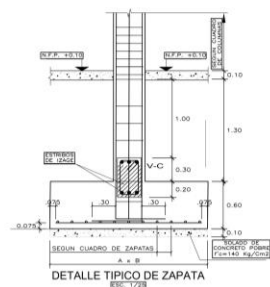
PLANO DE ESTRUCTURA BLOQUE "A"



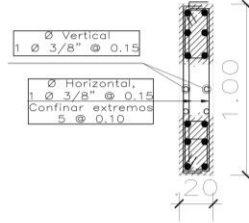
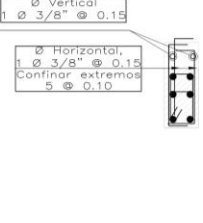
PLANO DE ESTRUCTURA BLOQUE “B”



PLANO DE DETALLES ESTRUCTURAS



DETALLE TÍPICO DE ZAPATA
REC-172

CUADRO DE PLACAS	
PL - 1	PL - 2
	
Ø Vertical 1 Ø 3/8" @ 0.15 Ø Horizontal 1 Ø 3/8" @ 0.15 Confinar extremos 5 @ 0.10	Ø Vertical 1 Ø 3/8" @ 0.15 Ø Horizontal 1 Ø 3/8" @ 0.15 Confinar extremos 5 @ 0.10
Ø 1/2" 1 Ø 0.05, 7 Ø 0.10 Rto. @ 0.20	Ø 1/2" 1 Ø 0.05, 7 Ø 0.10 Rto. @ 0.20
04 Unid.	02 Unid.

EL AGREGADO FINO CONSISTIRÁ EN ARENA NATURAL, O MANUFACTURADA SUS PARTÍCULAS SERÁN DURA, COMPACTADAS Y RESISTENTES. PARA AMBOS AGREGADOS, SUS PARTÍCULAS SERÁN LIMPIAS, LIBRES DE PARTÍCULAS ESCOSADAS, MATERIA ORGÁNICA U OTRAS SUSTANCIAS DAÑINAS.

ADITIVOS
SE HA PREVISTO EL EMPLEO DE ADITIVOS CURADORES DE CONCRETO.

AGUA
EL AGUA EMPLEADA EN LA PREPARACIÓN Y CURADO DE CONCRETO, DEBERÁ SER POTABLE.

a) EL AGUA NO CONTENDRÁ ACEITES, GRASAS NI SUSTANCIAS QUE PUEDAN PREJUDICAR AL CONCRETO O A LAS ARMADURAS
b) CUMPLIRÁ CON LAS ESPECIFICACIONES DE CONTENIDO MÁXIMO DE SÓN CURADORS, ESPECIFICADO EN LA NORMA E-600, PARA CONCRETO ARMADO.

CARACTERÍSTICAS Y PROPIEDADES DEL CONCRETO

EN LA PREPARACIÓN DEL CONCRETO SE CUMPLIRÁ CON LO ESPECIFICADO EN LA PARTE 3, CAPÍTULO 4 Y 5 DE LA NORMA E-600, PARA CONCRETO ARMADO.

CLASIFICACIÓN DEL CONCRETO
LA CALIDAD DEL CONCRETO CONSIDERARÁ EN LA CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS DE ROTURA A COMPRESIÓN SIMPLE A LA EDAJ DE 28 DÍAS, DE $F_c = +219 \text{ kg/cm}^2$, DETERMINADO SEGUN NORMA INT/TEC Y ASTM C-31.

SE CONSIDERARÁ UN ENSAYO DE RESISTENCIA EL PROMEDIO DE LOS RESULTADOS DE DOS PRUEBAS CILÍNDRICAS PREPARADAS DE LA MISMA MUESTRA DE CONCRETO Y ENsayadas A LOS 28 DÍAS.

CONTENIDO DE CEMENTO
EL CONTENIDO UNITARIO MÍNIMO DE CEMENTO DEL CONCRETO SERÁ EN GENERAL, DE 390 kg/m³.

RELACION DE AGUA - CEMENTO
LA RELACION DE AGUA - CEMENTO EN NINGUN CASO EXCEDERÁ DE:
a) SUPERESTRUCTURA, CIMENTACIONES Y OTRAS ESTRUCTURAS ENTERRADAS EN CONTACTO CON EL TERRENO AC-9.33

COMPACTACION
LA COMPACTACION DEL CONCRETO SE REALIZARA POR MEDIOS MECANICOS UTILIZANDO VIBRADORES DE CONCRETO ELECTRICOS Y/O MECANICOS

ASENTAMIENTO
EL CONCRETO TENDRA UN ASENTAMIENTO MAXIMO DE:
EN GENERAL 3" ± 0.09"
EN SECCIONES DE DIFÍCIL COLOCACION 4" ± 0.10"

LA TOLERANCIA ADMITIDA EN LOS ASENTAMIENTOS SERA DE +2.00 cm SE VERIFICARA LA CONSISTENCIA DEL CONCRETO POR MEDIO DEL ENSAYO DEL CONO DE ABRAJE, CON LA SIGUIENTE FRECUENCIA:
CADA DIA AL INICIAR LAS OPERACIONES DE VACADO DE CONCRETO
DOS VECES DURANTE EL DIA
CADA VEZ QUE SE ACABEN PRUEBAS PARA ENSAYOS DE RESISTENCIA.

FRECUENCIA DE CONFECION DE PRUEBAS Y ENSAYOS
a) DEBERAN CONFECIONARSE UN MÍNIMO DE TRES PRUEBAS POR CADA DIA DE VACADO DE CONCRETO, Y POR CADA TIPO DE ESTRUCTURAS.
b) UNA PRUEBA SERÁ ENSAYADA A LOS DIEZ DÍAS Y LAS OTRAS DOS A LOS 28 DÍAS.

CURADO
EL CONCRETO DEBERÁ SER CURADO POR LO MENOS LOS PRIMEROS Y DIAS DESPUES DE SU COLOCACION.
SE MANTENDRAN LOS ENCOFRADOS HASTA QUE EL CEMENTO PUEDA SER RETENIDO SIN PERJURIO PARA EL CONCRETO.
PARA REALIZAR EL CURADO DEBERÁ USARSE CURADORES DE CONCRETO TIPO Z MEMBRANA "A" O CURADO Z RESINOSE.
EL USO DE ADITIVOS CURADORES DE CONCRETO SERÁ OBLIGATORIO PARA TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO ARMADO.
LAS PRUEBAS DE CONCRETO RECIBIRAN CURADO BAJO CONDICIONES DE OBRA, EN CONDICIONES SIMILARES AL ELEMENTO ESTRUCTURAL AL CUAL ELAS REPRESENTAN. SE DISPONDRAN DE PRUEBAS DE CONCRETO A PIL DE OBRA.

ENCOFRADOS Y DESENCOFRADOS
CARACTERÍSTICAS DE LOS ENCOFRADOS
SE DEBERÁ PRESTAR ESPECIAL CUIDADO A LA CORRECTA COLOCACION DENTRO DEL ENCOFRADO DE TODAS LAS PLANCHAS Y PERINOS DE ANCLAJES Y OTROS ELEMENTOS QUE DEBAN QUEDAR EMBUTIDOS EN EL CONCRETO. ESTOS ELEMENTOS DEBERAN ESTAR BIEN ASEGURADOS Y EVITAR ASI QUE SE DESPLACEN DURANTE EL PROCESO DE COLOCACION DEL CONCRETO.
LOS ENCOFRADOS DEBERAN SER LO SUFICIENTEMENTE IMPERMEABLES COMO PARA IMPEDIR PERDIDAS DE LECHADA O MORTERO.
LA CARA INTERIOR DEL ENCOFRADO DEBERÁ ESTAR LIMPIA Y LIBRE DE PARTÍCULAS DIVERSAS.

REMOCION DE LOS ENCOFRADOS
LOS PLAZOS MÍNIMOS DE REMOCION DE LOS ENCOFRADOS Y ELEMENTOS DE SOSTEN SE REGIRAN POR LOS SIGUIENTES TIEMPO:
COSTADO DE VIGAS Y COLUMNAS 36 HORAS
LOSAS HASTA 2.50 M DE LUZ 7 DÍAS
LOSAS DE LUZES MAYORES 10 DÍAS Y CADA METRO DE EXCESO
FONDO DE VIGAS HASTA 5.00 M DE LUZ 21 DÍAS
FONDO DE VIGAS MAYORES DE 5.00 M DE LUZ 1 DIAJ CADA METRO DE EXCESO

ACERO DE ESFUERZO
LAS VARILLAS USADAS EN LA CONSTRUCCION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO ARMADO, CUMPLIRAN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS CAPÍTULOS 7 Y 8 DE LA NORMA E-600 PARA CONCRETO ARMADO.
EL ACERO SERÁ DE CALIDAD GRADO 60, CON UN ESFUERZO LIMITE DE FLUENCIA, DE $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$
ALARGAMIENTO MÍNIMO DE 10% DE LOS
CORRUGACIONES DE ACUERDO A LA NORMA ASTM A-615
DIÁMETRO MÍNIMO DE DOBLADOS SIN FLEQUEO 4 Ø
Ø 3/8" A Ø 3/8" 4 Ø
Ø 3/4" Y MAYORES 6 Ø
DEBERÁ OBSERVARSE QUE LAS VARILLAS A EMPLEAR PRESENTAN SU SUPERFICIE LIBRE DE CORROSION, GRIETA SOPALADURAS O CUALQUIER OTRO DEFECTO QUE PUEDERA AFECTAR DEFENSIVAMENTE SUS CARACTERÍSTICAS MECANICAS.

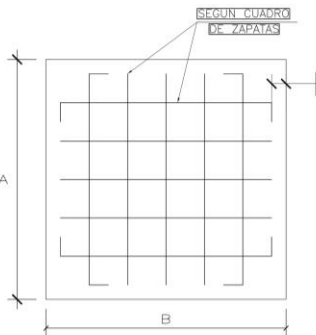
PREPARACION Y COLOCACION
ANTES DEL EMPLEO LAS ARMADURAS SE LIMPIAN CUIDADOSAMENTE PARA QUE SE ENCUENTREN LIBRE DE POLVO, BARRIO, ACEITES, PINTURAS Y TODA OTRA SUSTANCIA CAPAZ DE REDUCIR LA ADHESION CON EL CONCRETO PARA SOSTENER O PLAN. LAS ARMADURAS EN LOS LUGARES CORRESPONDIENTES SE EMPLEARAN SOPORTES O ESPACADORES METÁLICOS Y DE MORTERO O A OTRAS MATERIAS, NO PODRAN EMPLEARSE TRIZOS DE LAJOLLO, MADERAS O CANAL, NI PARTÍCULAS DE AGREGADO.

RECURRIMIENTO DEL ESFUERZO
SE ENTENDE POR RECURRIMIENTO A LA DISTANCIA LIBRE COMPROMIDA EL PUNTO MAS SALENTE DE CUALQUIER REFUERZO Y A LA SUPERFICIE EXTERNA DEL CONCRETO MAS PROXIMO, EXCLUYENDO TARRAJEOS Y OTRO MATERIAL DE ACABADOS.

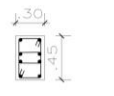

DIMENSIONES DE LOS RECURRIMIENTOS

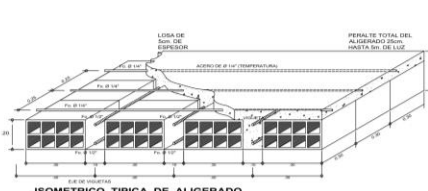
ELEMENTOS ESTRUCTURALES RECURRIMIENTO DE REFUERZO:
- VIGAS Y COLUMNAS DE ALBAJERIA 2.00 cm
- VIGAS Y COLUMNAS ESTRUCTURALES 4.00 cm
- ZAPATAS 7.00 cm

LOS RECURRIMIENTOS SE LOGRAN MEDIANTE EL EMPLEO DE DAJOS DE CONCRETO O MORTERO.



MALLA DE ZAPATA

CUADRO DE COLUMNAS		
TÍPICO	C - 1	C - 2
		
DIMENSION 30 40 30	confinamiento ambos extremos	confinamiento ambos extremos
ACERO ESTRIBOS 3 Ø 5/8" 1 Ø 0.05, 9 Ø 0.10, Rto. @ 0.20	10 Ø 1/2" 2 Ø 3/8", 1 Ø 0.05, 9 Ø 0.10, Rto. @ 0.20	10 Ø 1/2" 2 Ø 3/8", 1 Ø 0.05, 9 Ø 0.10, Rto. @ 0.20
CANTIDAD	26 Unid.	02 Unid.



ISOMETRICO TÍPICA DE ALIGERADO

CUADRO DE ZAPATAS				
TÍPICO	DIMENSION A x B	CANTIDAD	Ø	PARRILLA
Z-1	1.50 x 1.50	04 Unid.	0.60	Ø 5/8" @ 0.20
Z-2	1.40 x 1.40	04 Unid.	0.60	Ø 5/8" @ 0.20
Z-3	1.20 x 1.20	16 Unid.	0.60	Ø 5/8" @ 0.20

TÍTULO DE INVESTIGACION:
IMPLEMENTACION DE SISTEMAS ESTRUCTURALES EN UN CONJUNTO DE VIVIENDAS DE INTERMEDIOS ALTO COSTOS EN EL DISTRITO DE SAN ANTONIO, PERU

TITULO PROYECTO ARQUITECTONICO:
CONJUNTO DE VIVIENDAS DE INTERMEDIOS ALTO COSTOS

DEPARTAMENTO: LIMA
PROVINCIA: HUARACHIRI
DISTRITO: SAN ANTONIO

FECHA:
2019

ESCALA:
Indicada

COD. DE LAMINA:
E-03

03 de 04

PLANO DE DETALLES ESTRUCTURAS

DETALLE DE VIGA DE CIMIENTACION

VC-30X50

DETALLE DE TIPO DE ALIGERADO 2= 25CM

DETALLE DE ANCLAJE Y RECUBRIMIENTO EN VIGUETA

SECCION DE LOSA SOLIDA PROYECTADA

ESPECIFICACIONES TECNICAS

CONCRETO CICLOPEO
 CEMENTOS HORTIDOS = CONCRETO CICLOPEO III
 (CEMENTO-HORMIGON MAS 30% PG (E_{max}))
 GOBERNAMENTOS = CONCRETO CICLOPEO III
 (CEMENTO-HORMIGON MAS 25% PM (S_{max}))

CONCRETO ARMADO
 CONCRETO : f_c = 210kg/cm²
 ACERO REFUERZO : f_y = 4200 Kg/cm²

RECUBRIMIENTOS

COLUMNAS	3.00 cm
VIGAS PRIMARIAS	4.00 cm
VIGAS SECUNDARIAS	3.00 cm
VIGAS CHAVAS	2.5 cm
ESCALERAS Y ALIGERADOS	2.00 cm
	2.5 cm

SOBRE CARGAS : S/C : INDICADA EN LOS PLANOS DE ALIGERADOS

1^o Y 3^o PISO : 200 Kg / m²
 ESPALDA : 200 Kg / m²

LONGITUDES MINIMAS DE ANCLAJE Y TRASLAP DE ARMADURAS

Ø	ANCLAJE	TRASLAP	ESTRIBOS (2)
1/4"	0.45	0.50	0.15
3/8"	0.50	0.55	0.15
1/2"	0.50	0.55	0.15
5/8"	0.60	0.70	0.15
3/4"	0.70	0.80	0.15

NORMAS DE DISEÑO
 E-010, E-030, E-040, E-070
 ALBANILERIA CONFINADA, USO DE LADRILLO DE
 ARCILLA CON f_m = 35kg/cm²

TERRENO
 CAPACIDAD PORTANTE : 2.00 Kg/cm²
 PARAMETROS DE DISEÑO SISMICO (ZONAS)
 Z(g)=0.40 (FACTOR DE ZONA, ZONA 3)
 U= 1 (FACTOR DE USO)
 C=2.5 (FACTOR DE AMPLIFICACION)
 R(C)=3, R₁(C)=8 (COEFICIENTE DE REDUCCION)
 S=1.4 (FACTOR DE SUELO)

RESULTADO DEL ANALISIS (Maximos)	Ø	Ø
DESPLAZ.		
DESPLAZAMIENTO ABSOLUTO MAXIMO	0.67%	0.67%
DESPLAZAMIENTO RELATIVO MAXIMO	0.355%	0.377%

CARACTERISTICAS DE LA ALBANILERIA CONFINADA

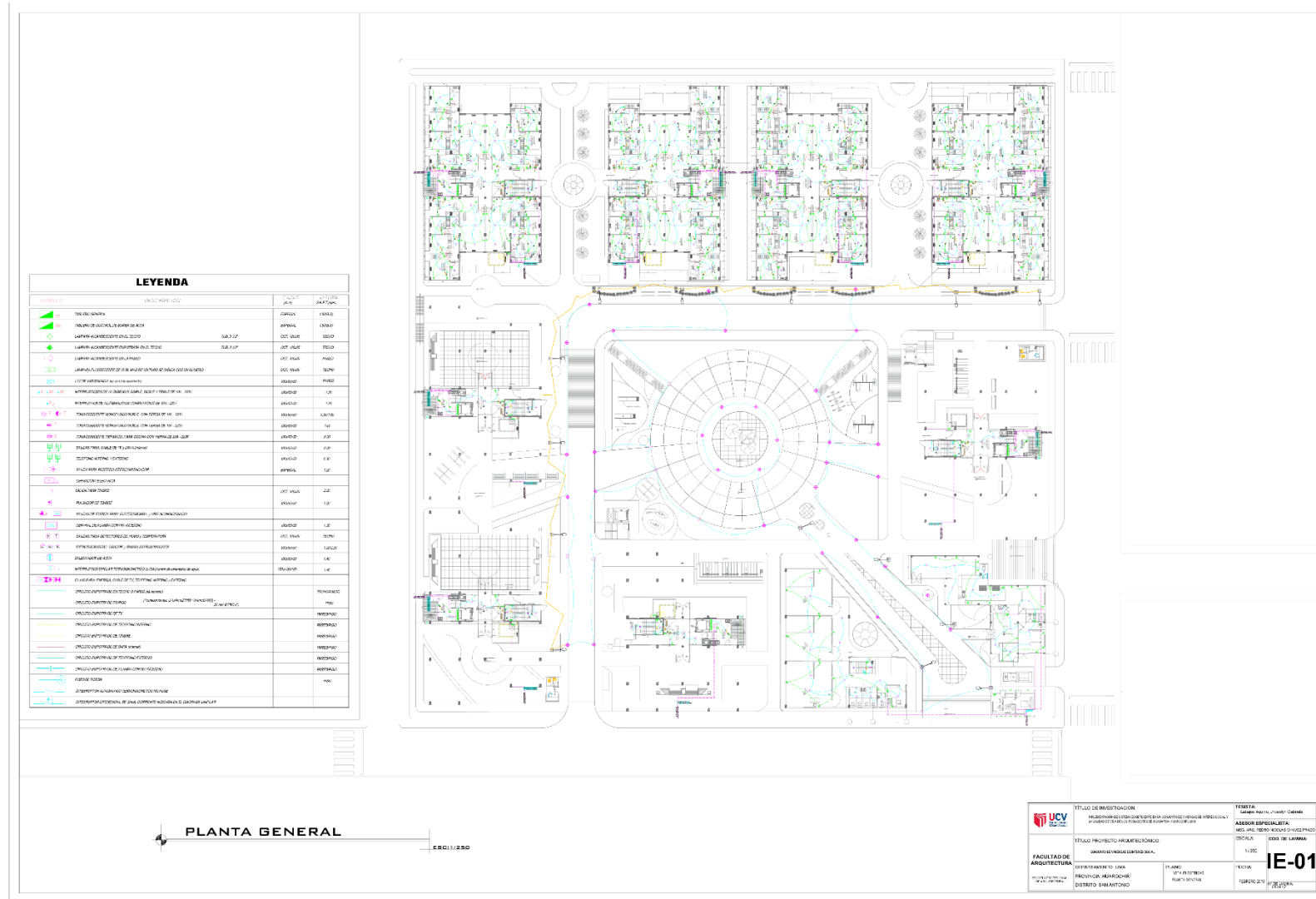
UNIDAD (LADRILLO TIPO Y) : f_m 55 Kg / Cm²
 ESPESOR MINIMO : e min = 0.14m - 0.24m
 MAXIMO DE VACIOS : 1/3
 MORTERO : 1:1:4 (CEMENTO : CAL NORMALIZADA : ARENA)
 ESPESOR DE JUNTAS DE UNIDERS : e min = 0.5 cm
 e max = 1.5 cm

NOTA
 1) = TODAS LAS ZAPATAS TIENEN H = 0.60 ; CONCRETO f_c = 210kg/m²
 2) = EL NIVEL DE CIMIENTACION SERA = 1.00; SALVO ESTE INDICADO EN PLANTA
 3) = PARA EL TRAZO DE CIMIENTACION VER LOS PLANOS DE ARQUITECTURA

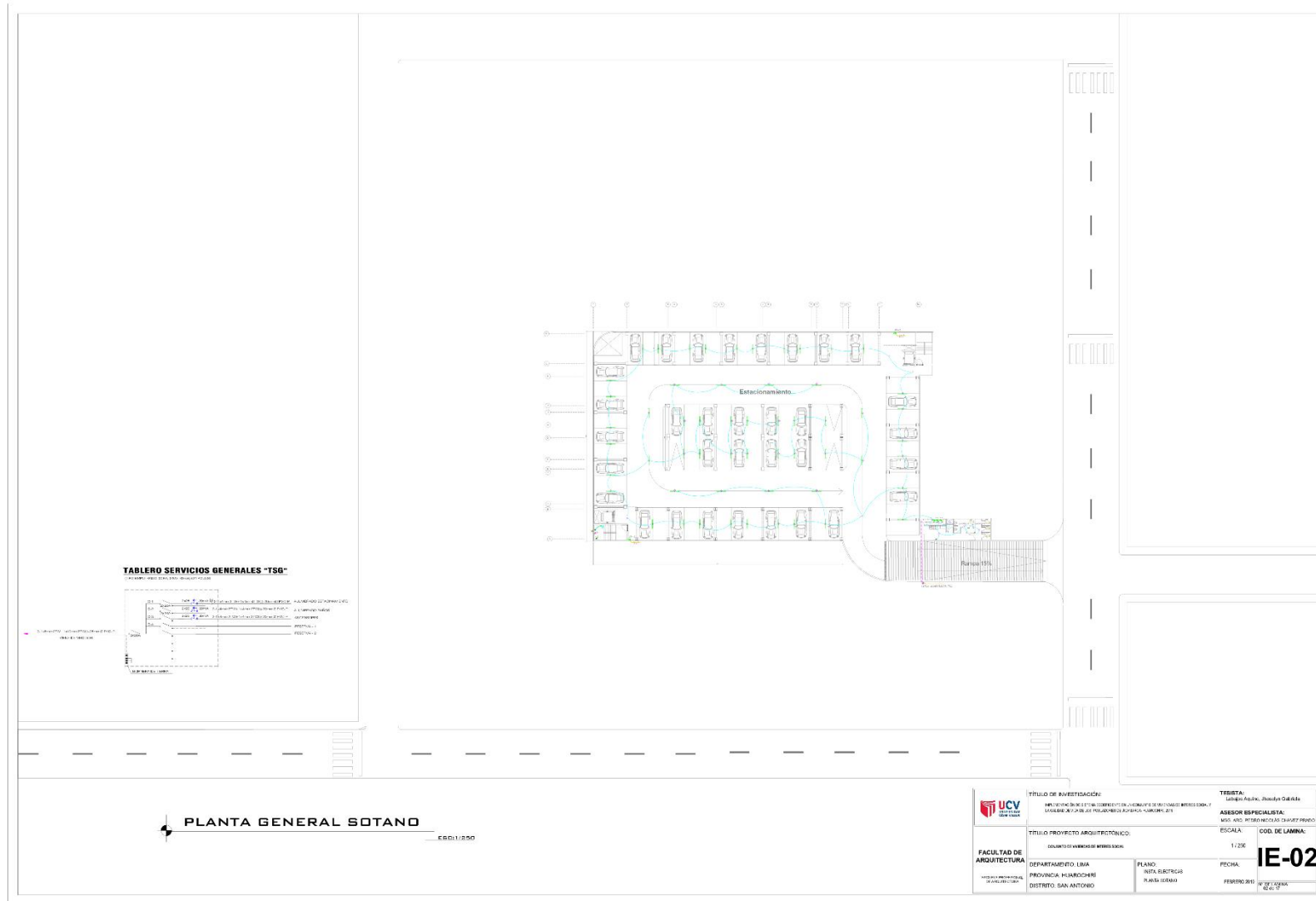
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES Y PROYECTOS</p>	TITULO DE INVESTIGACION: MANIPULACIONES SISTEM EXISTENTE EN UN CONJUNTO DE UNIDADES DE INTERIOR SOCIAL Y ALICATADO DE LOS DE LOS PASEOS DE COMERCIO VANDERBILT 2011		TESISISTA: LUIS ALBERTO DIAZ VILLALBA		
	TITULO PROYECTO ARQUITECTONICO: CONJUNTO DE UNIDADES DE INTERIOR SOCIAL		ESCALA: INDICADA	COD. DE LAMINA: E-04	
	DEPARTAMENTO: LIMA PROVINCIA: HUANUCO DISTRITO: SAN ANTONIO	PLANO: PLANO ESTRUCTURAL	FECHA: 2018	04 de 04	
					04 de 04

8.1.4 PLANOS DE INSTALACIÓN ELECTRICA

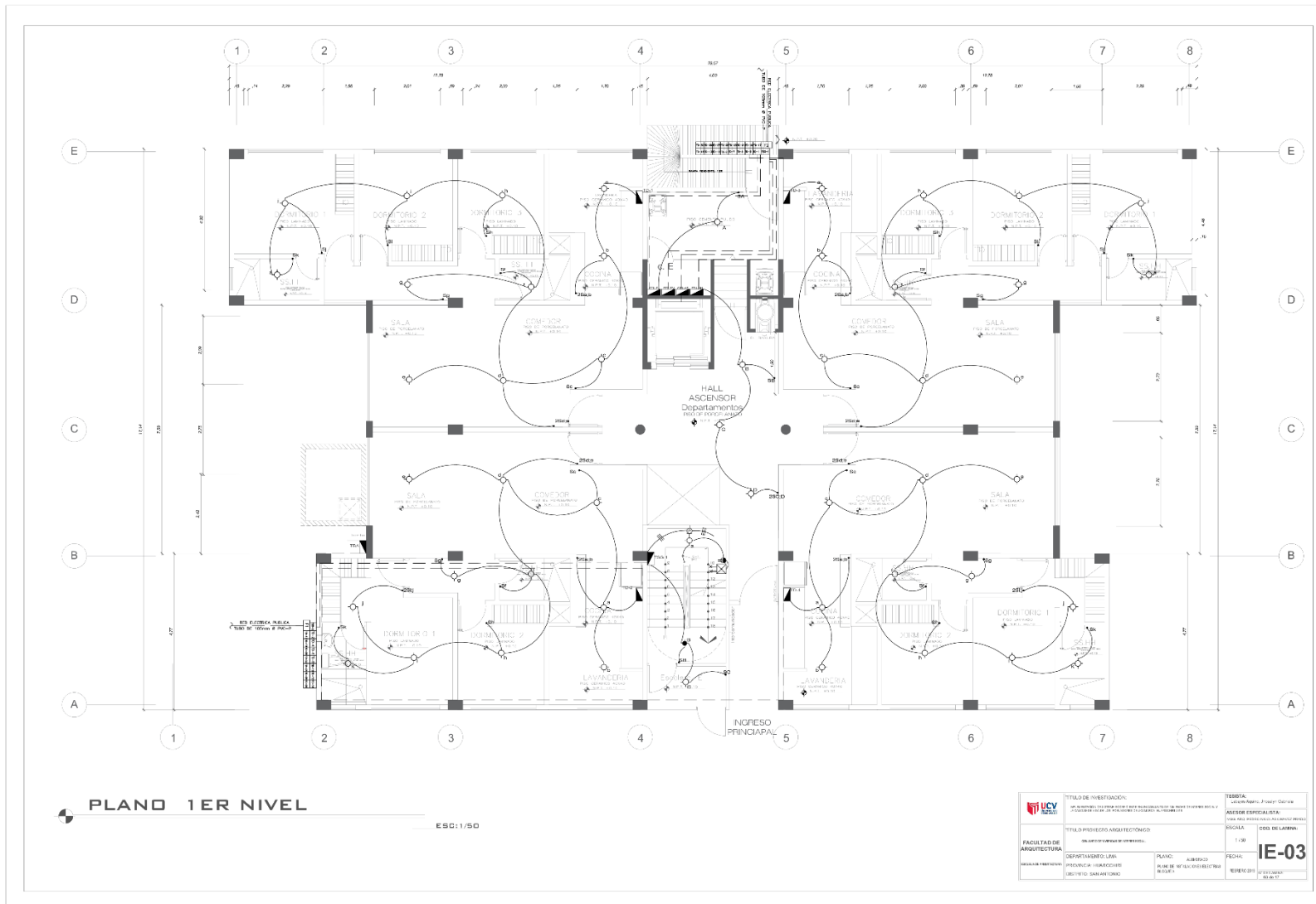
INSTALACIONES ELECTRICAS ALUMBRADO - PLANO GENERAL DE INSTALCIÓN ELECTRICA



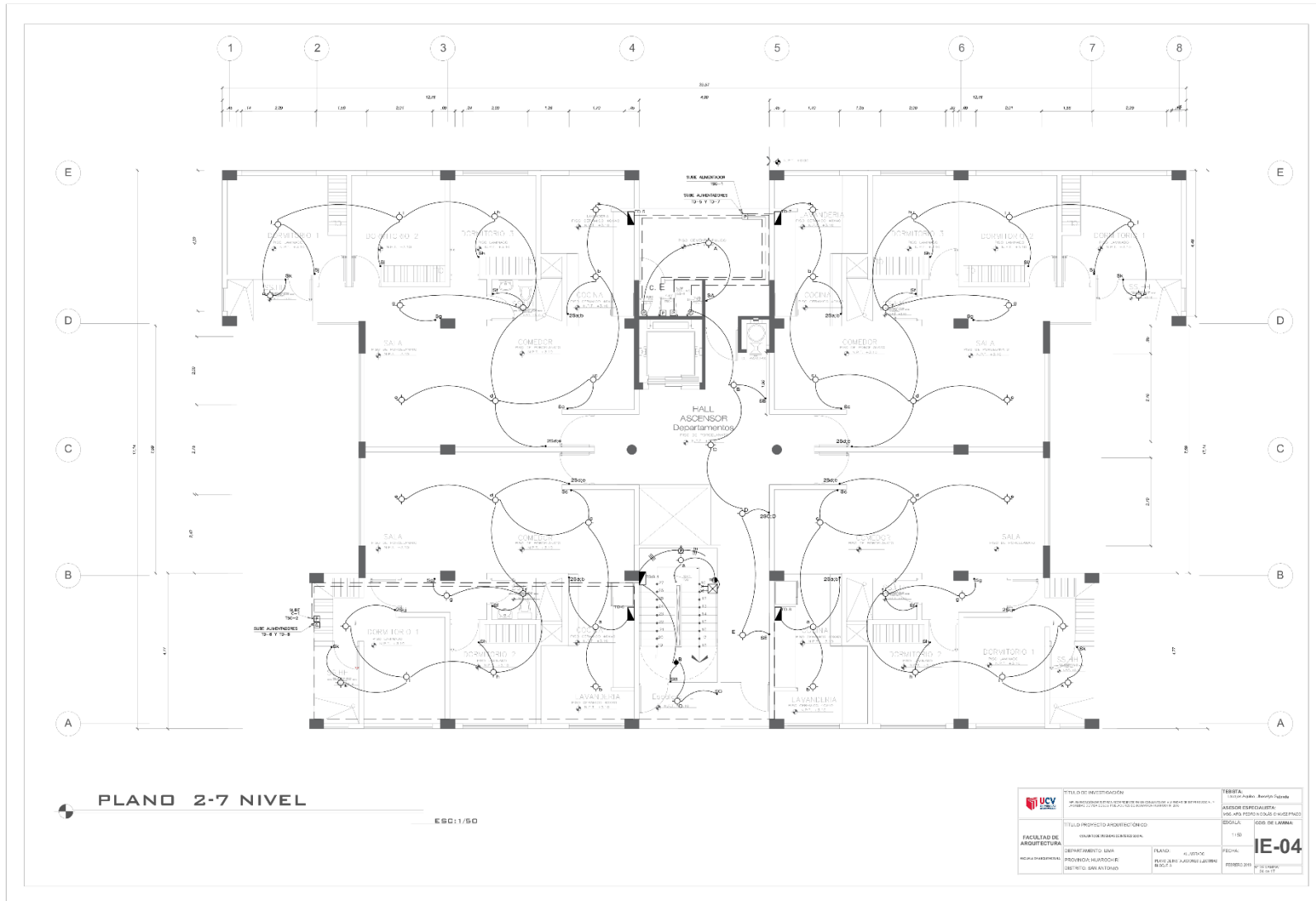
INSTALACIONES ELECTRICAS ALUMBRADO - PLANO GENERAL SOTANO



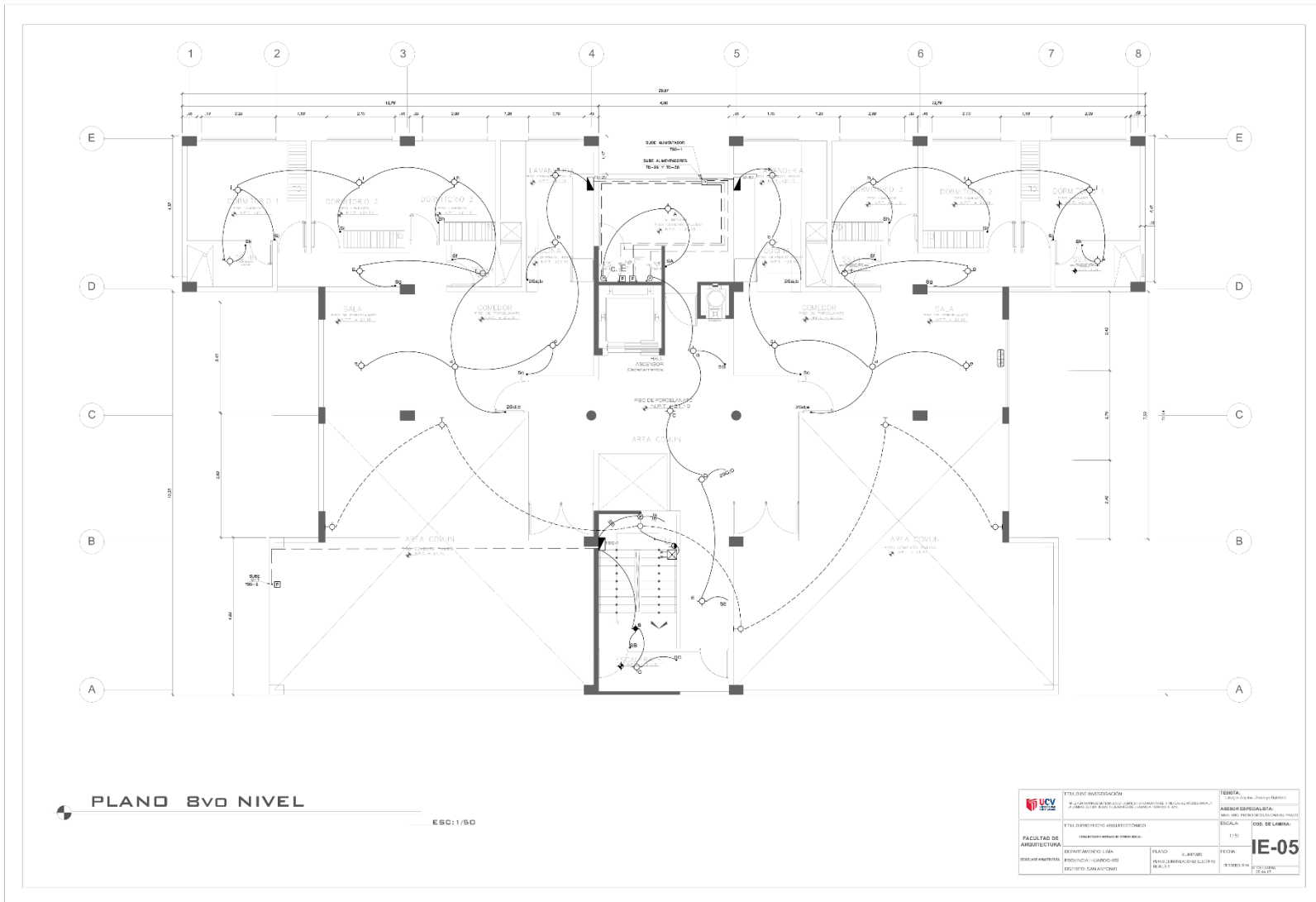
INSTALACIONES ELECTRICAS ALUMBRADO- PLANO PRIMER NIVEL BLOQUE "A"



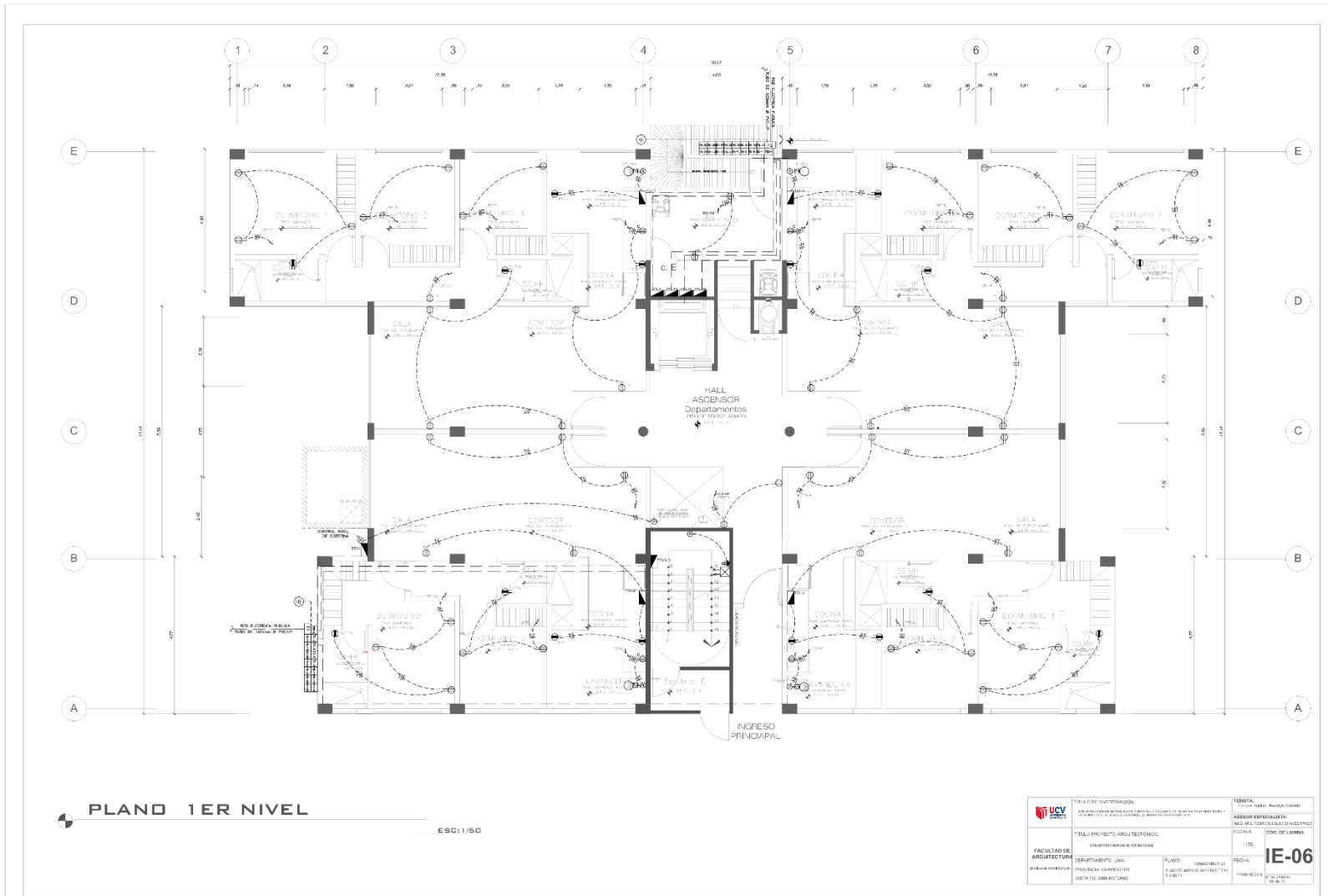
INSTALACIONES ELECTRICAS ALUMBRADO - PLANO DEL NIVEL 2 AL 7 BLOQUE "A"



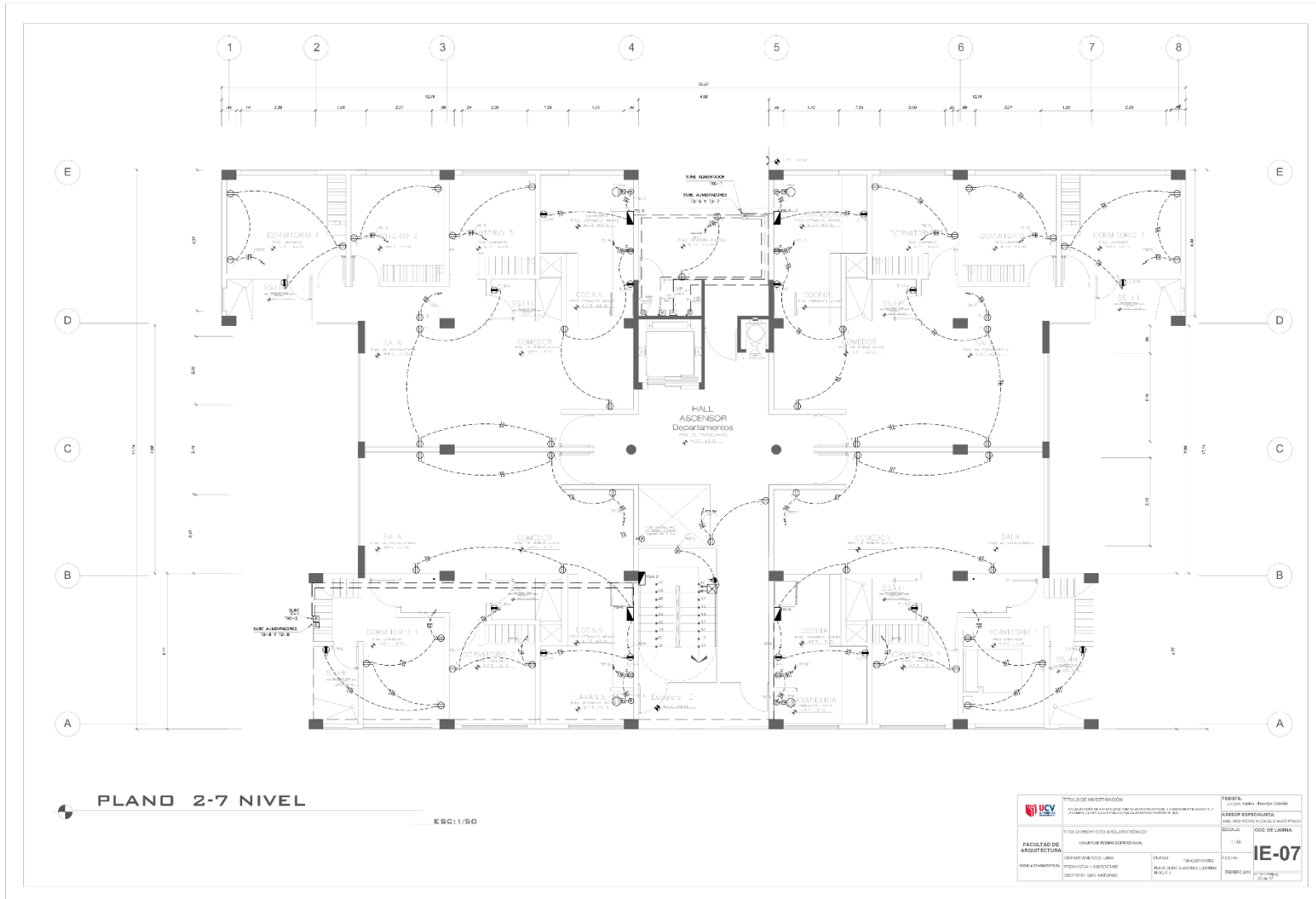
INSTALACIONES ELECTRICAS ALUMBRADO - PLANO DEL NIVEL 8 BLOQUE "A"



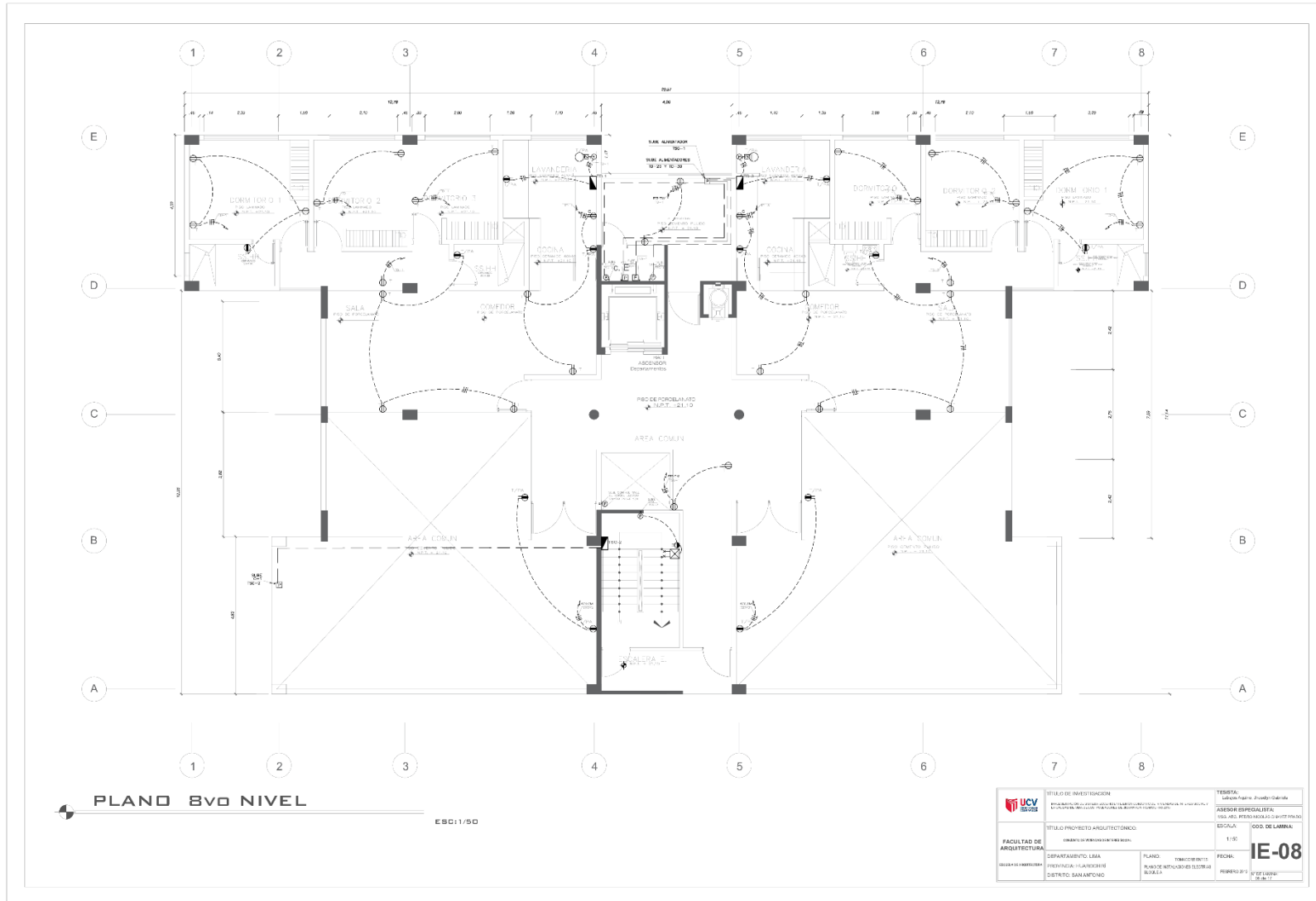
INSTALACIONES ELECTRICAS TOMACORRIENTE- PLANO DEL NIVEL 1 BLOQUE "A"



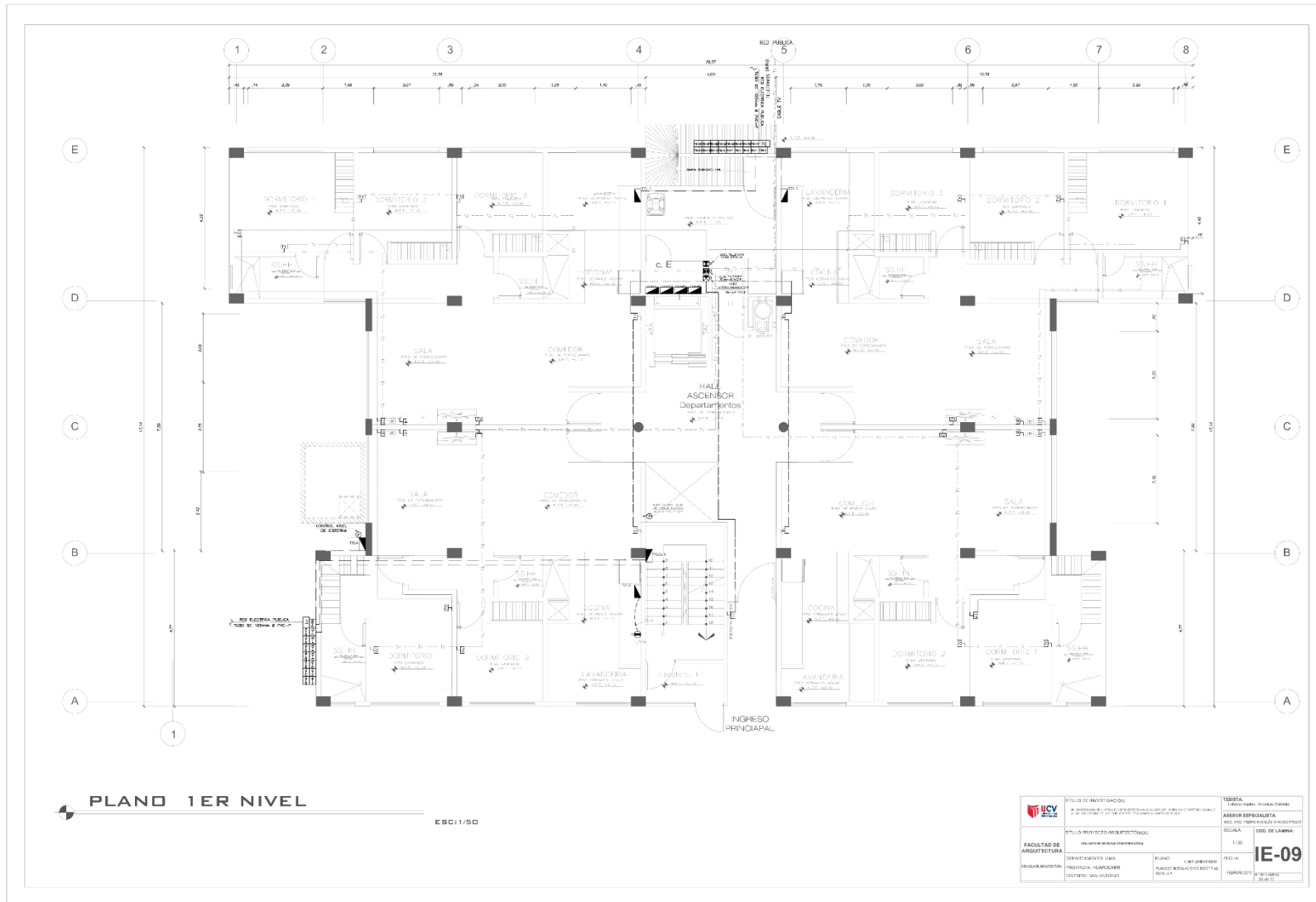
INSTALACIONES ELECTRICAS TOMACORRIENTE- PLANO DEL NIVEL 2 AL 7 BLOQUE "A"



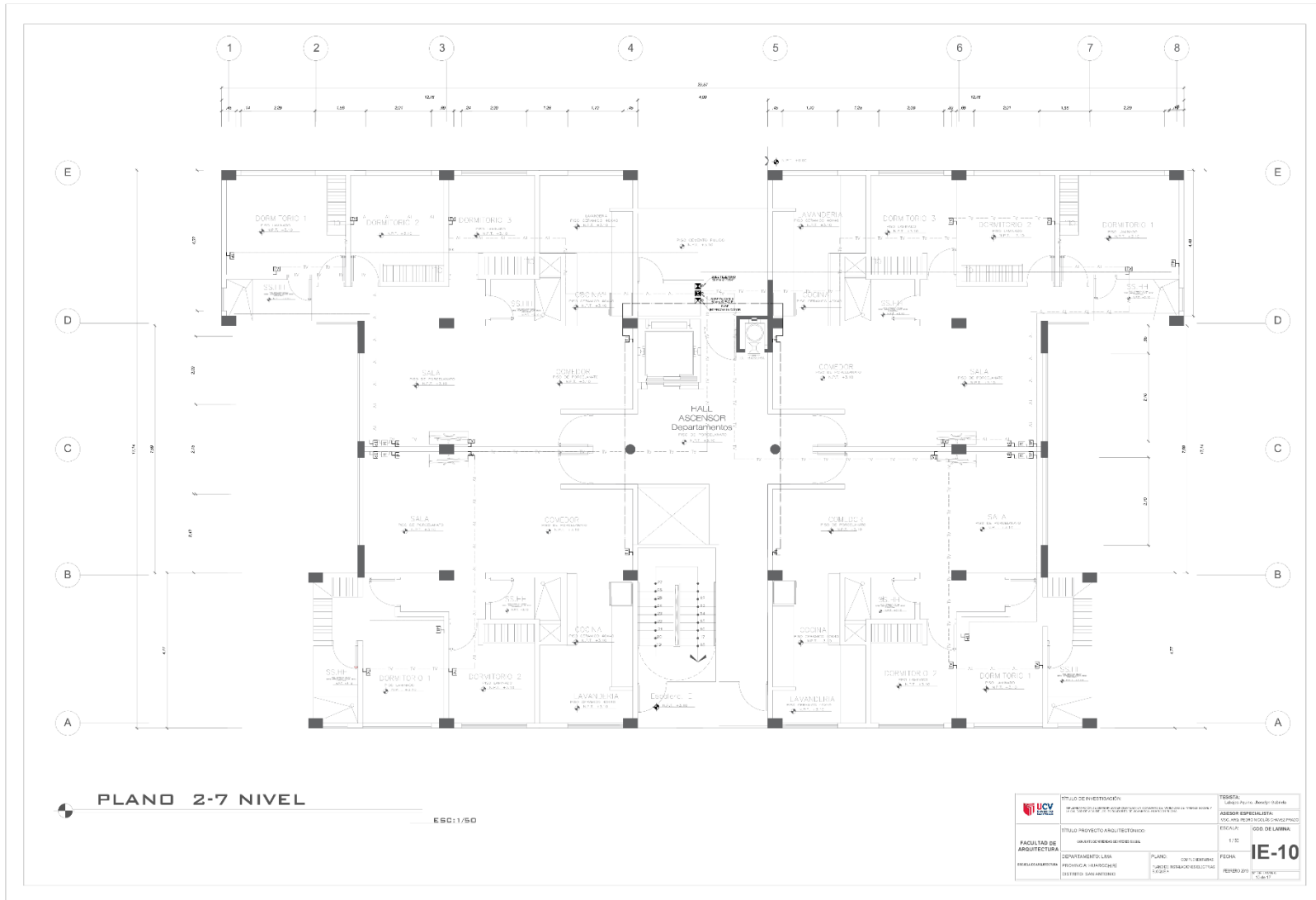
INSTALACIONES ELECTRICAS TOMACORRIENTE- PLANO DEL NIVEL 8 BLOQUE “A”



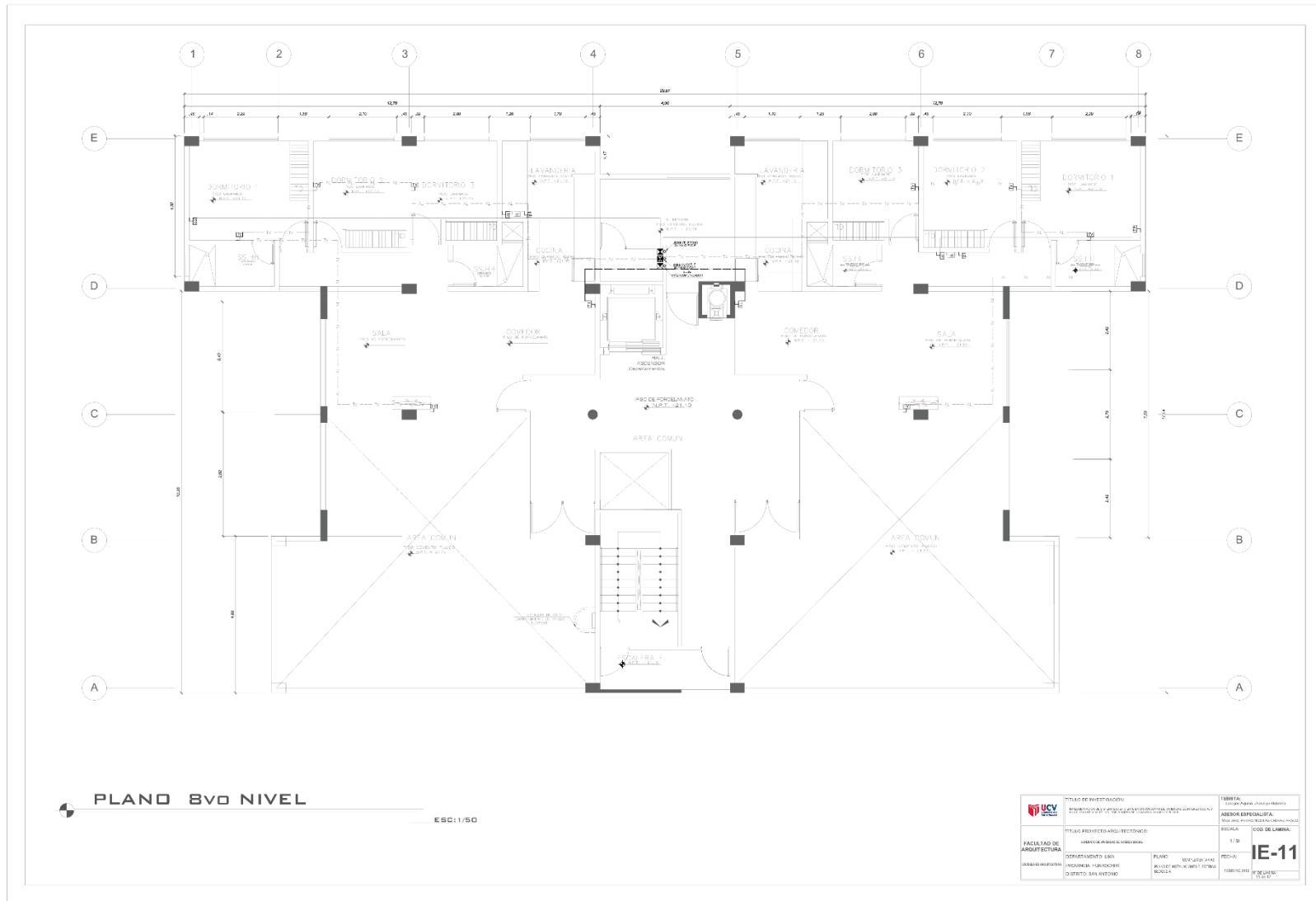
INSTALACIONES ELECTRICAS COMPLEMENTARIAS- PLANO DEL NIVEL 1 BLOQUE "A"



INSTALACIONES ELECTRICAS COMPLEMENTARIAS - PLANO DEL NIVEL 2 AL 7 BLOQUE "A"

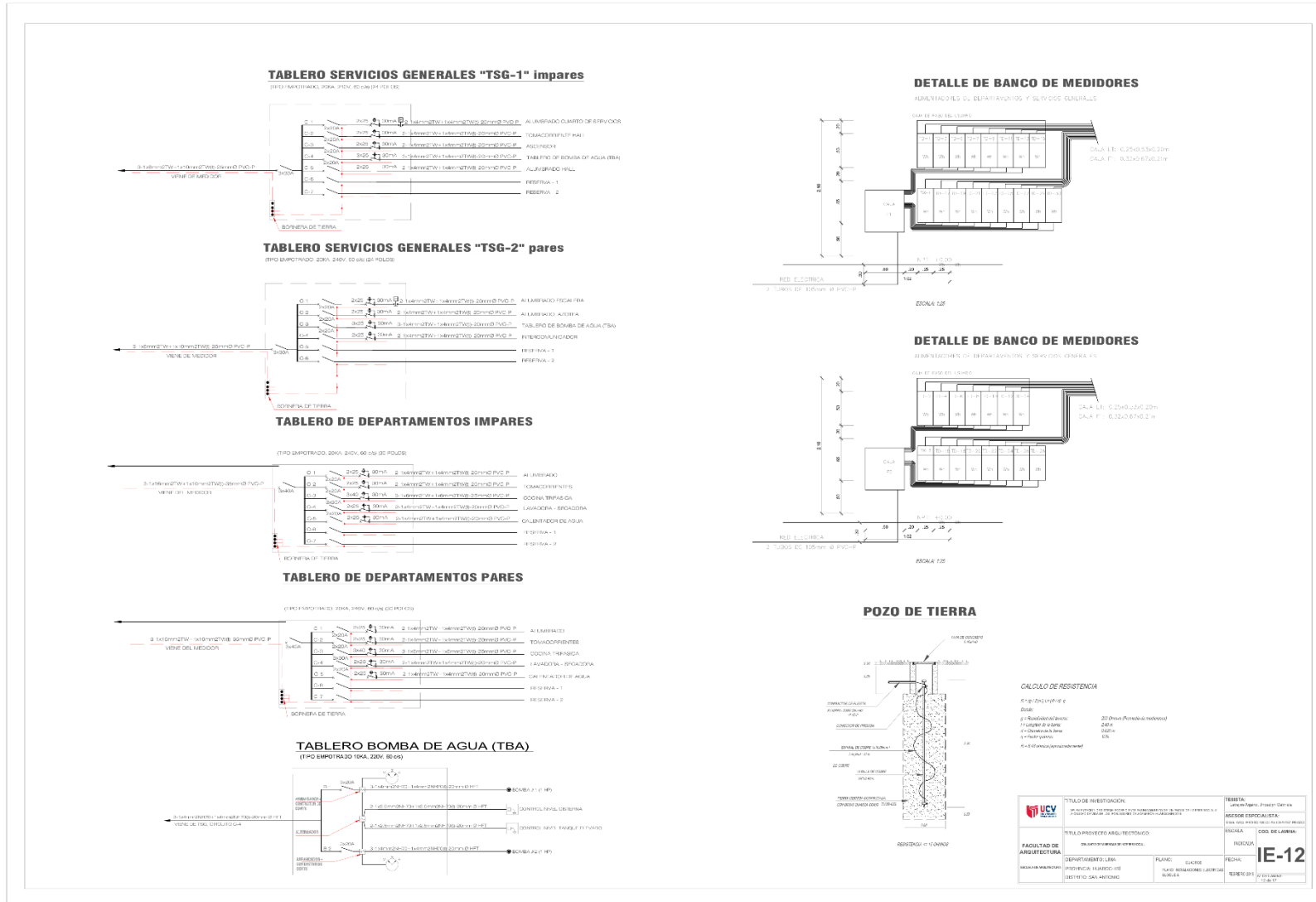


INSTALACIONES ELECTRICAS COMPLEMENTARIA - PLANO DEL NIVEL 8 BLOQUE "A"

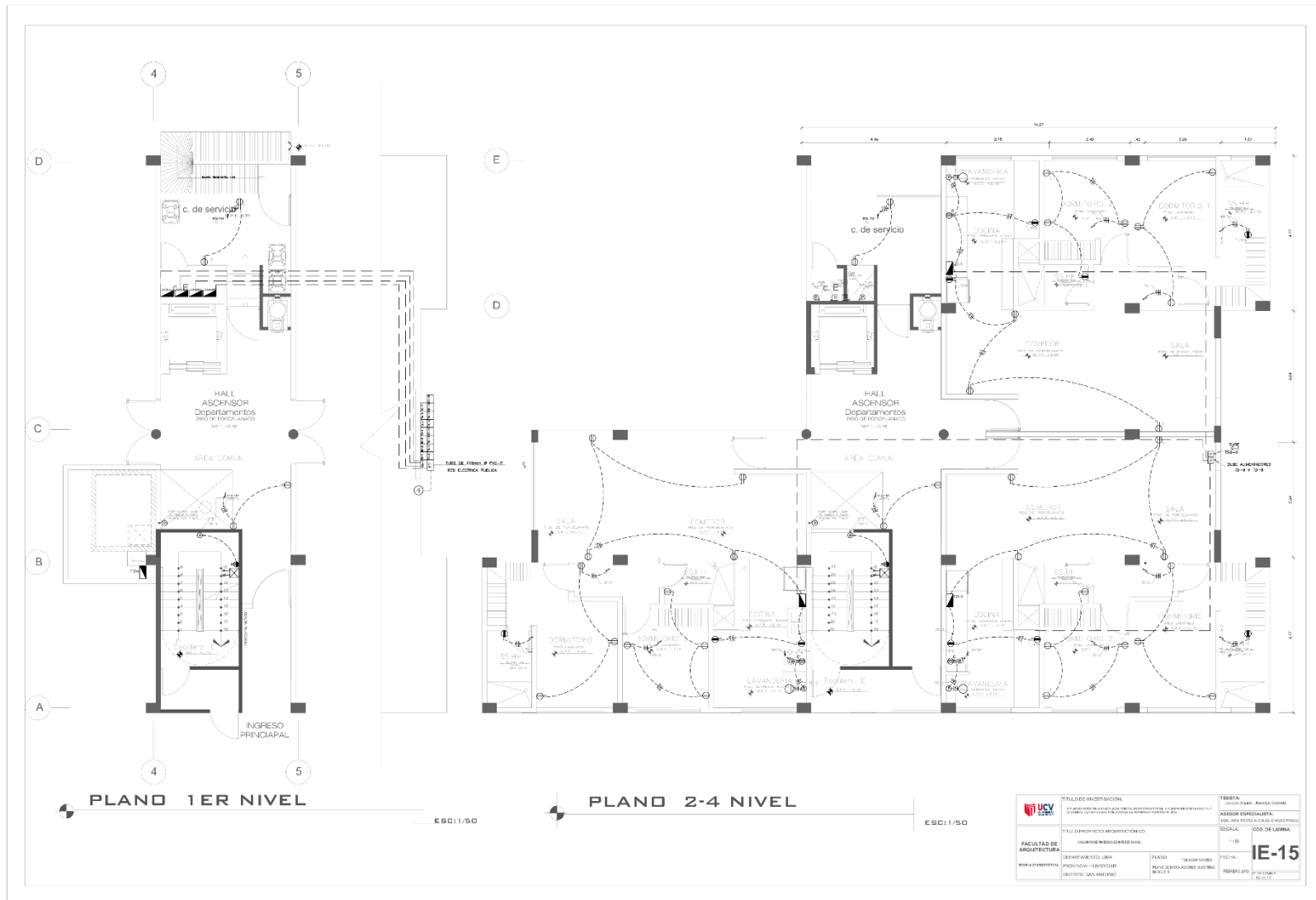


INSTALACIONES ELECTRICAS DETALLES

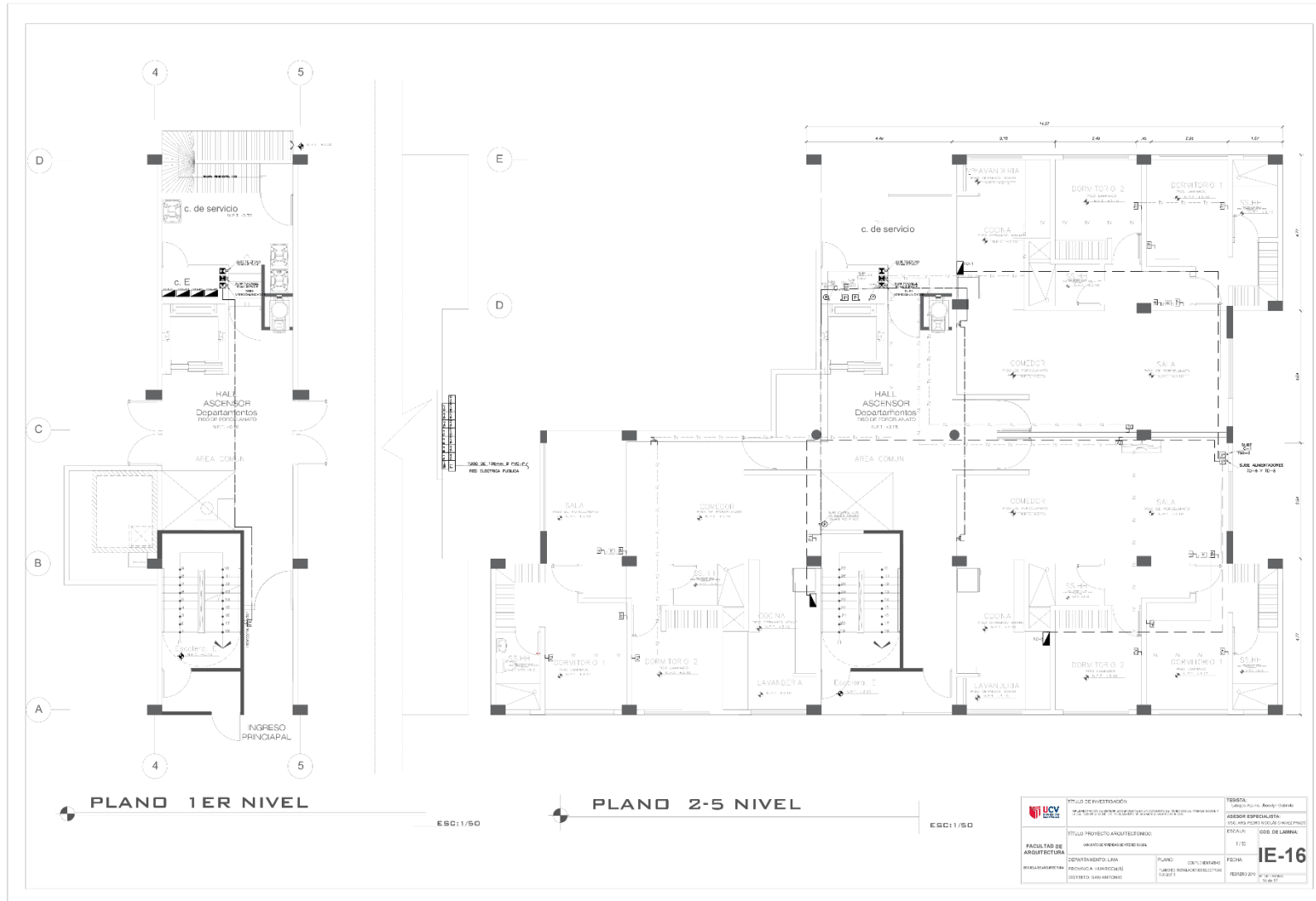
CUADROS DE TABLEROS - BLOQUE "A"



INSTALACIONES ELECTRICAS TOMACORRIENTES - PLANO DEL BLOQUE "B"



INSTALACIONES ELECTRICAS COMPLEMENTARIA- PLANO DEL BLOQUE "B"



FACULTAD DE ARQUITECTURA DEPARTAMENTO LIMA PROYECTO DE INGENIERIA	TITULO DE INVESTIGACION:	TESIS
	TITULO PROYECTO ARQUITECTONICO:	ASISOR ESPECIALISTA
	DEPARTAMENTO DE INGENIERIA:	OSG AND PAPER ENGINEERING GROUP
	PROYECTO A INVESTIGAR:	OSG DE LAMINA
	PLANO:	1:50
	FECHA:	15 DE FEBRERO DE 2017
		IE-16

INSTALACIONES ELECTRICAS DETALLES

CUADROS DE TABLEROS - BLOQUE "A"

TABLERO SERVICIOS GENERALES "TSG"

(TIPO EMPOTRADO 196A, 200V, 80 AMP, 100 0/100)

TABLERO DE DEPARTAMENTOS

(TIPO EMPOTRADO 196A, 200V, 80 AMP, 100 0/100)

TABLERO BOMBA DE AGUA (TBA)

(TIPO EMPOTRADO 196A, 200V, 80 AMP)

DETALLE DE BANCO DE MEDIDORES

ALIMENTADORES DE DEPARTAMENTOS + SERVICIOS GENERALES

POZO DE TIERRA

CALCULO DE RESISTENCIA

$R = \frac{\rho \cdot L}{A}$
 $R = \frac{170 \cdot 100}{10000} = 1.7 \Omega$
 $R = 1.7 \Omega < 2 \Omega$ (Cumple con el requisito)

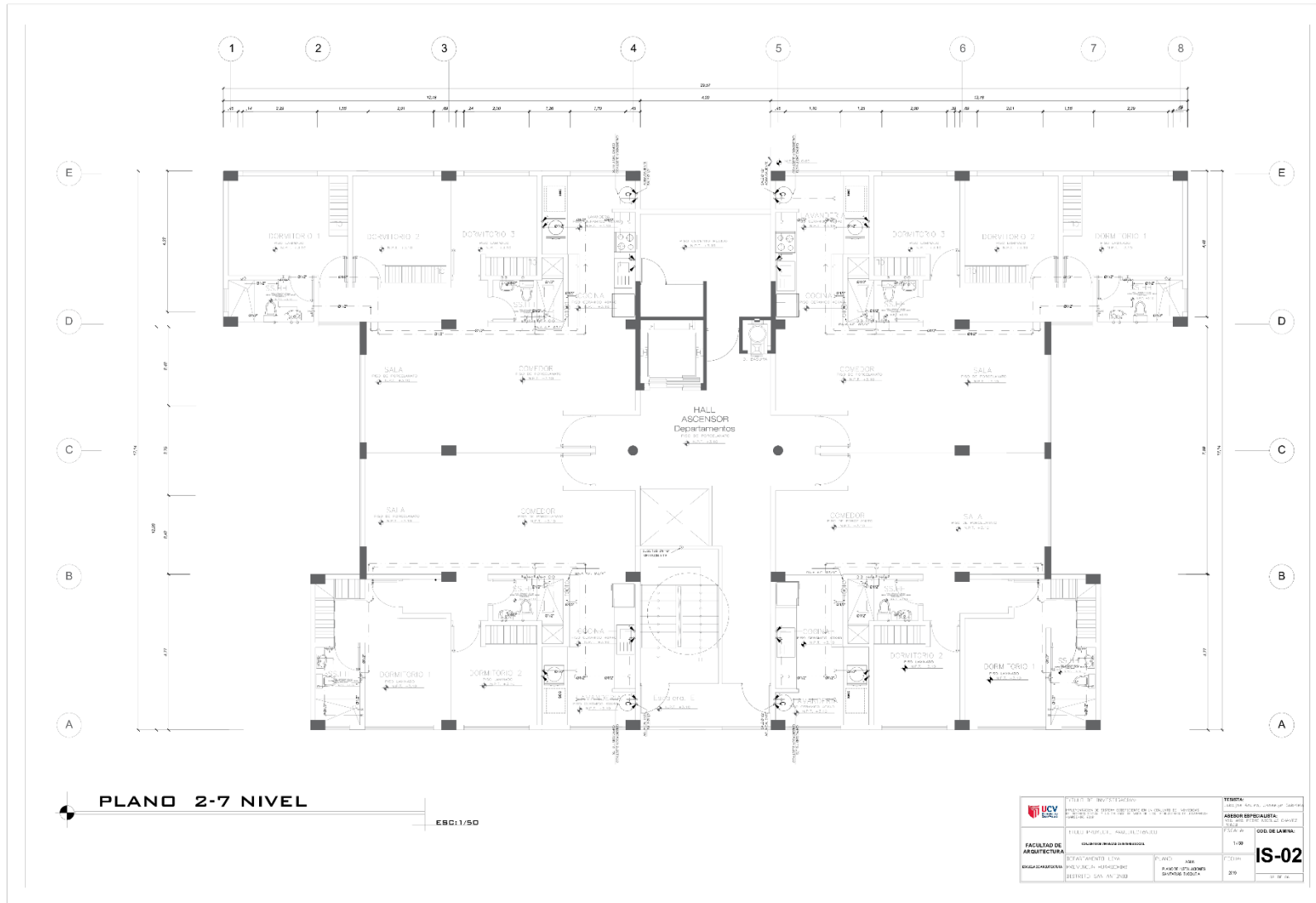
LEYENDA

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD (unidades)	UNIDAD (S.N.P. 1994)
TS	TABLERO GENERAL	1	ESPECIAL
TSA	TABLERO DE CONTROL DE BOMBA DE AGUA	1	ESPECIAL
○	LAMPARA INCANDESCENTE EN EL TECHO	7 (8.0)	TECHO
●	LAMPARA INCANDESCENTE EMPOTRADA EN EL TECHO	7 (8.0)	TECHO
○	LAMPARA INCANDESCENTE EN LA PARED	7 (8.0)	PARED
□	LAMPARA FLUORESCENTE DE 20W. MAS DE UN TUBO SE INDICA CON UN NUMERO	7 (8.0)	TECHO
⊠	LLE DE EMERGENCIA (no son iluminables)	7 (8.0)	PARED
⊠	INTERRUPTORES DE ALAMBADO SIMPLE, DOBLE Y TRIPLE DE 10A - 220V	7 (8.0)	1.20
⊠	INTERRUPTOR DE ALAMBADO DE CONMUTACION DE 10A - 220V	7 (8.0)	1.20
⊠	TOMACORRIENTE MONOFASICO DOBLE CON TIERRA DE 10A - 220V	7 (8.0)	0.50/1.20
⊠	TOMACORRIENTE MONOFASICO DOBLE CON TIERRA DE 10A - 220V	7 (8.0)	1.40
⊠	TOMACORRIENTE TRIFASICO PARA COCINA CON TIERRA DE 20A - 220V	7 (8.0)	0.30
⊠	SALIDAS PARA CABLES DE TV Y DATA (paralelos)	7 (8.0)	0.30
⊠	TELEFONO INTERNO Y EXTERNO	7 (8.0)	0.30
⊠	SALEDA PARA PORTAVOZ/INTERCOMUNICADOR	7 (8.0)	ESPECIAL
⊠	CERRADURA ELECTRICA	7 (8.0)	1.20
⊠	SALEDA PARA TIMBRE	7 (8.0)	2.20
⊠	PULSADOR DE TIMBRE	7 (8.0)	1.20
⊠	SALEDA DE FUERZA PARA ELECTROBOMBA Y AIRE ACONDICIONADO	7 (8.0)	1.20
⊠	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO	7 (8.0)	1.20
⊠	SALIDAS PARA DETECTORES DE HUMEDAD Y TEMPERATURA	7 (8.0)	TECHO
⊠	ESTACION MANUAL: TRAYECTOR Y SIRENA ESTROBOSCOPICA	7 (8.0)	1.20/1.20
⊠	CALEFADOR DE AGUA	7 (8.0)	1.40
⊠	INTERRUPTOR SECCIONAL TERMOMAGNETICO 250A (control de capacidad de carga)	7 (8.0)	1.40
⊠	CABLES PARA INTERIOR, CABLES DE TV, TELEFONO INTERNO Y EXTERNO	7 (8.0)	TECHNIPARADO
⊠	CIRCUITO EMPOTRADO EN TECHO O PARED (alumbrado)	7 (8.0)	PARED
⊠	CIRCUITO EMPOTRADO EN PISO (Tuboconduit: 2x16mm/17mm - diametro 21mm @ PVC-U)	7 (8.0)	PISO
⊠	CIRCUITO EMPOTRADO DE TV	7 (8.0)	PARED/PISO
⊠	CIRCUITO EMPOTRADO DE TELEFONO INTERNO	7 (8.0)	PARED/PISO
⊠	CIRCUITO EMPOTRADO DE TIMBRE	7 (8.0)	PARED/PISO
⊠	CIRCUITO EMPOTRADO DE DATA EXTERNO	7 (8.0)	PARED/PISO
⊠	CIRCUITO EMPOTRADO DE TELEFONO EXTERNO	7 (8.0)	PARED/PISO
⊠	CIRCUITO EMPOTRADO DE ALARMA CONTRA INCENDIO	7 (8.0)	PARED/PISO
⊠	POZO DE TIERRA	7 (8.0)	PISO
⊠	INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNETICO NO FUSE	7 (8.0)	
⊠	INTERRUPTOR DIFERENCIAL DE 30mA CORRIENTE INDICADA EN EL DIAGRAMA UNIFILAR	7 (8.0)	

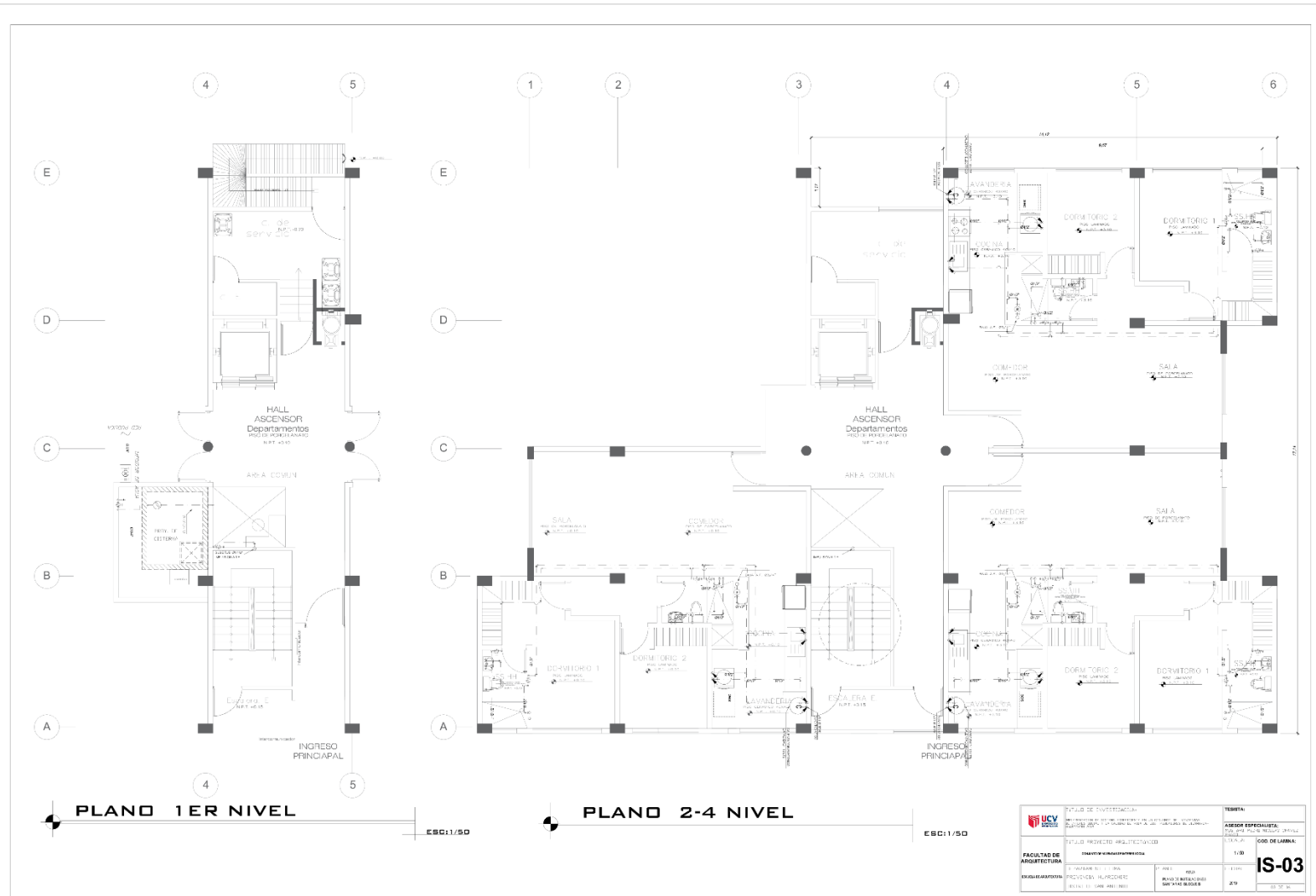
<p>UNIVERSIDAD CATOLICA DEL URUGUAY</p>	<p>TÍTULO DE INGENIERERÍA EN ELECTRICIDAD</p>	<p>FECHA: 15/05/2014</p>
	<p>TÍTULO DE INGENIERERÍA EN ELECTRICIDAD</p>	<p>FECHA: 15/05/2014</p>
<p>FACULTAD DE INGENIERÍA</p>	<p>DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA EN ELECTRICIDAD</p>	<p>FECHA: 15/05/2014</p>
<p>TÍTULO DE PROYECTO DE INGENIERÍA EN ELECTRICIDAD</p>	<p>DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA EN ELECTRICIDAD</p>	<p>FECHA: 15/05/2014</p>
<p>DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA EN ELECTRICIDAD</p>	<p>FECHA: 15/05/2014</p>	<p>FECHA: 15/05/2014</p>

IE-17

INSTALACIONES SANITARIAS AGUA - PLANO NIVEL 2 AL 7 BLOQUE "A"



INSTALACIONES SANITARIAS AGUA – PLANTA TIPICA BLOQUE “B”



INSTALACIONES SANITARIAS DETALLES

CUADROS – ESPECIFICACIONES TECNICAS

CALENTADOR ELECTRICO
SIN ESCALA

DET. VALVULA DE COMPUERTA
SE. 88

FIG. 1				FIG. 1 Y 2			
Ø	A	B	C	Ø	A	B	C
1/2"	1.00	1.50	0.50	1/2"	1.00	1.50	0.50
3/4"	1.00	1.50	0.50	3/4"	1.00	1.50	0.50
1"	1.00	1.50	0.50	1"	1.00	1.50	0.50

DETALLE TÍPICO DE INSTALACION DE VALVULAS

SECCION INODORO

OVALIN LAVADERO

LEYENDA DESAGUE	
SIMBOLOGIA	DESCRIPCION
	TUBERIA DE DESAGUE
	TUBERIA DE VENTILACION
	CODO DE 45°
	CODO DE 90°
	TEE SANITARIA
	“Y” SANITARIA SIMPLE
	“Y” SANITARIA DOBLE
	TRAMPA “P”
	CAJA DE REGISTRO
	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE EN PISO
	SUMIDERO

LEYENDA AGUA	
SIMBOLOGIA	DESCRIPCION
	MEDIDOR DE AGUA
	TUBERIA DE AGUA FRIA
	TUBERIA DE AGUA CALIENTE
	CRUCE DE TUBERIA SIN CONEXION
	CODO DE 90°
	CODO DE 90° BAJA
	TEE
	TEE RECTA CON SUBIDA
	TEE RECTA CON BAJADA
	UNION UNIVERSAL
	VALVULA CHECK
	VALVULA FLOTADOR

ESPECIFICACIONES TECNICAS

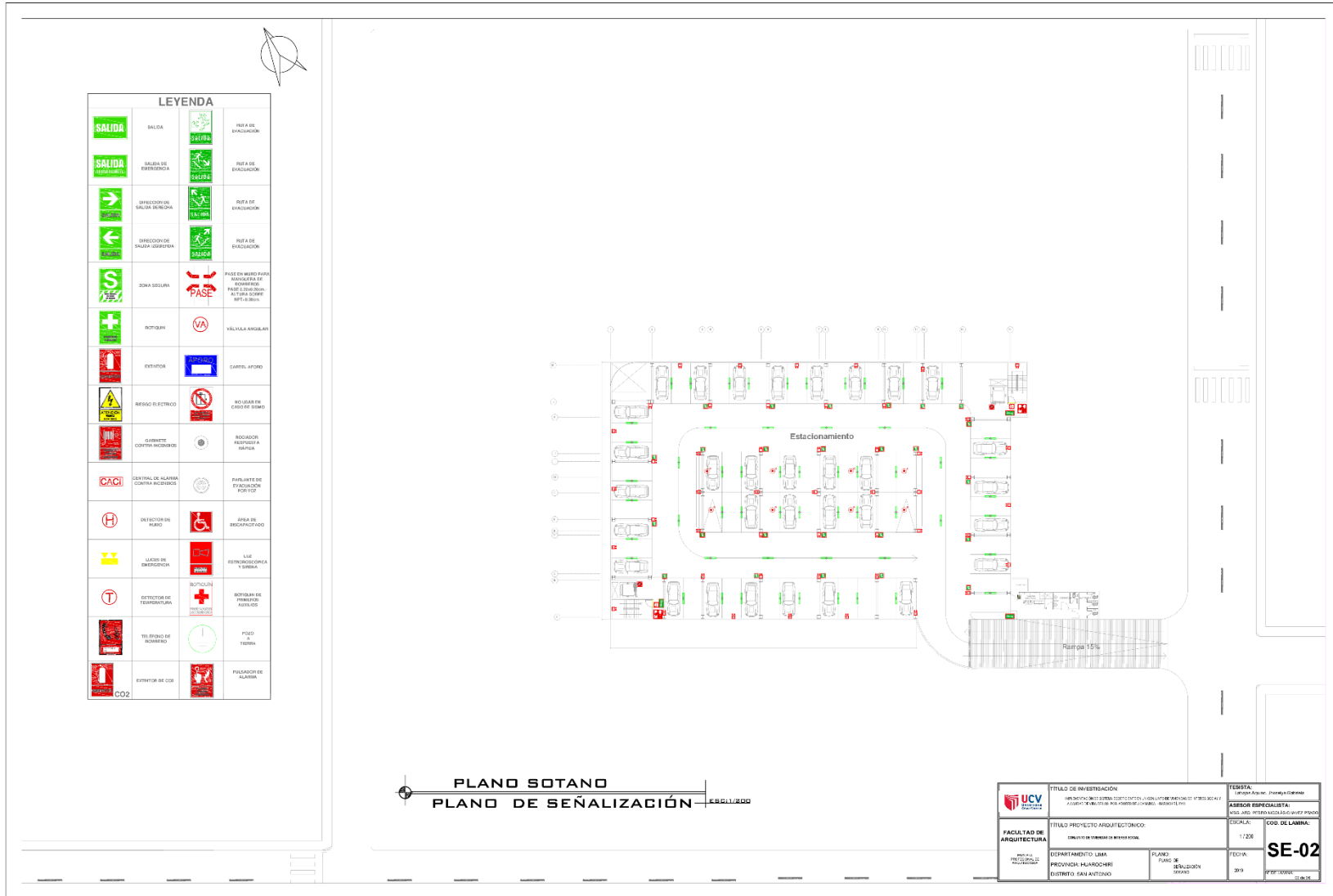
- LA RED INTERIOR DE AGUA SERA DE PVC PARA AGUA FRIA.
- LAS PRUEBAS SE PROCEDERAN CON LA AYUDA DE UNA BOMBA DE MANO HASTA LOGRAR UNA PRESION DE 12 lbs/pulg² DURANTE 15 MINUTOS.
- LAS TUBERIAS DE AGUA SERÁN DE CLASE 10 ROSCADO Y SELLADO CON PEGAMENTO ESPECIAL.
- LAS TUBERIAS DE VENTILACION SERÁN DE PVC - SEL Y SERÁN SELLADOS CON PEGAMENTO ESPECIAL.

NOTAS GENERALES

- 1.-LAS TUBERIAS PARA DESAGUE TENDRAN UNA PENDIENTE MINIMA DE 1% EN DIAMETROS DE 4" Y MAYORES Y NO MENORES DE 1.5% EN DIAMETROS DE 3" INFERIORES, SALVO INDICACION
- 2.-TODOS LOS EXTREMOS DE TUBERIAS VERTICALES QUE TERMINEN EN EL TECHO, LLEVARAN SOMBRERO DE VENTILACION Y SE PROLONGARA A 0.50m, SOBRE EL NIVEL DEL MISMO
- 3.-TODAS LAS TUBERIAS QUE ESTEN EN CONTACTO CON EL TERRENO DEBERAN SER PROTEGIDAS A SU ALREDEDOR CON UN DADO DE CONCRETO POBRE
- 4.-LAS TUBERIAS DE AGUA CALIENTE SERAN DE PLASTICO ESPECIAL CPVC, LA DISTANCIA MINIMA ENTRE TUBERIA DE AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE ES DE 0.15m.
- 5.-LAS PRUEBAS DE LAS TUBERIAS DE AGUA FRIA Y CALIENTE, SERAN DE 100LBS/PULG DURANTE 30 MINUTOS, ANTES DE LLENADO DEL CONTRAPISO
- 6.-LAS VALVULAS DE INTERRUPCION QUE SE UBIQUEN EN LA PARED SE INSTALARAN EN CAJA DE MAMPOSTERIA DE 350x300x100mm, CON MARCO Y PUERTA DE MADERA Y ENTRE 2 UNIONES UNIVERSALES
- 7.-LAS SUPERFICIES EN CONTACTO CON EL AGUA SERAN TARRAJEADAS CON MEZCLA CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:2 Y ADITIVO IMPERMEABILIZANTE SEGUN INDICACIONES DEL FABRICANTE
- 8.-LA PENDIENTE (S) DE INCLINACION DEL TECHO HACIA LOS SUMIDEROS SERA DE S=0.5% MINIMO.

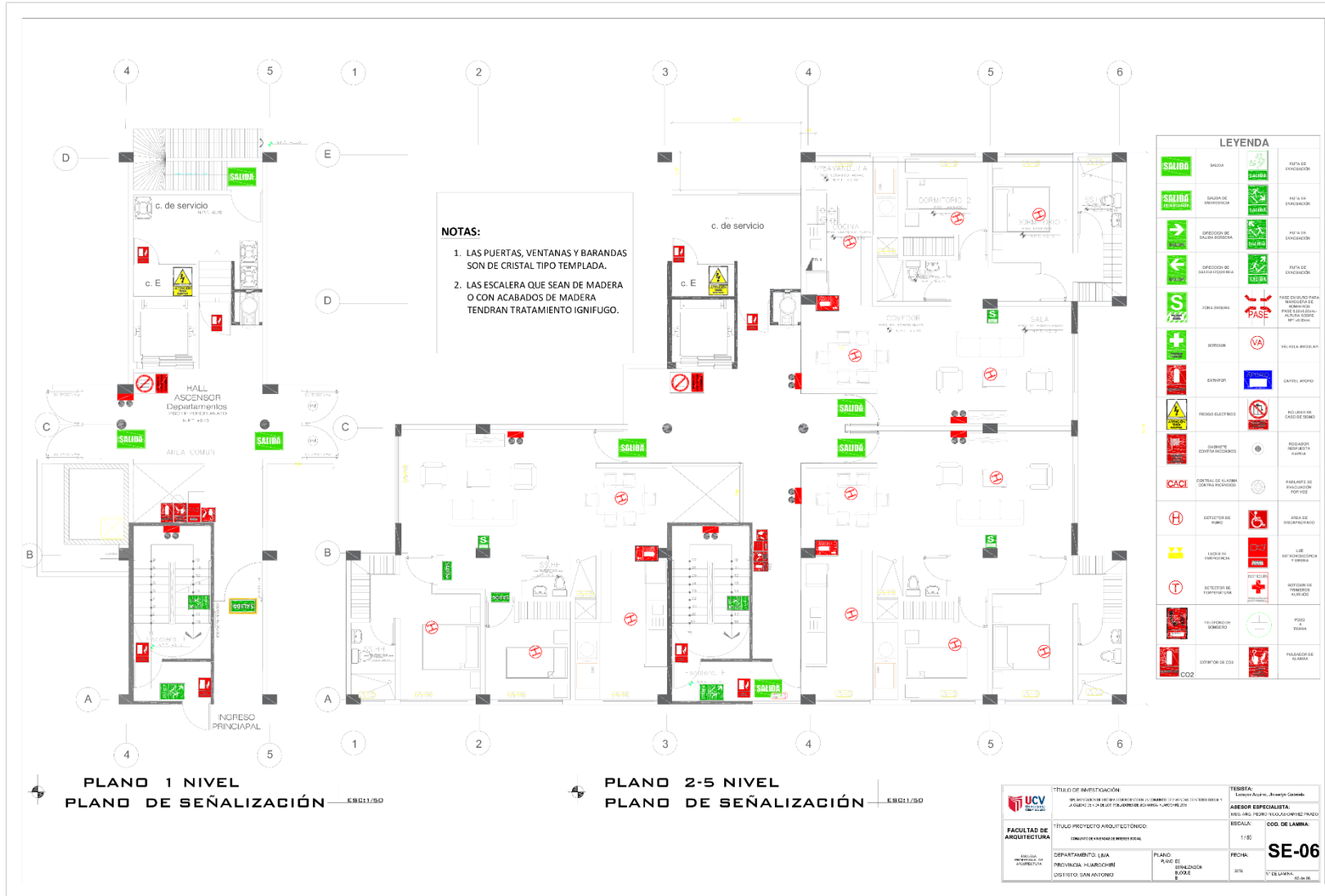
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>	TITULO DE INVESTIGACION IMP. METODOS DE IMP. PRECISO EN EL DISEÑO DE LAS TUBERIAS DE AGUA FRIA Y CALIENTE PARA EL PISO DE UN EDIFICIO RESIDENCIAL EN LA ZONA URBANA DE SAN ANTONIO	TESIS: Tesis de grado en Arquitectura ASESOR ESPECIALISTA: Ing. Carlos A. Rodríguez
	TITULO PRECISO: ASOCIACION DE DISEÑO DE TUBERIAS DE AGUA FRIA Y CALIENTE	COD. DE LAMINA: 1S-6
DEPTO. DE INGENIERIA CIVIL	PLANO: DETALLE DE TUBERIAS DE AGUA FRIA Y CALIENTE	FECHA: 2015

PLANO GENERAL DE SEÑALIZACIÓN SOTANO

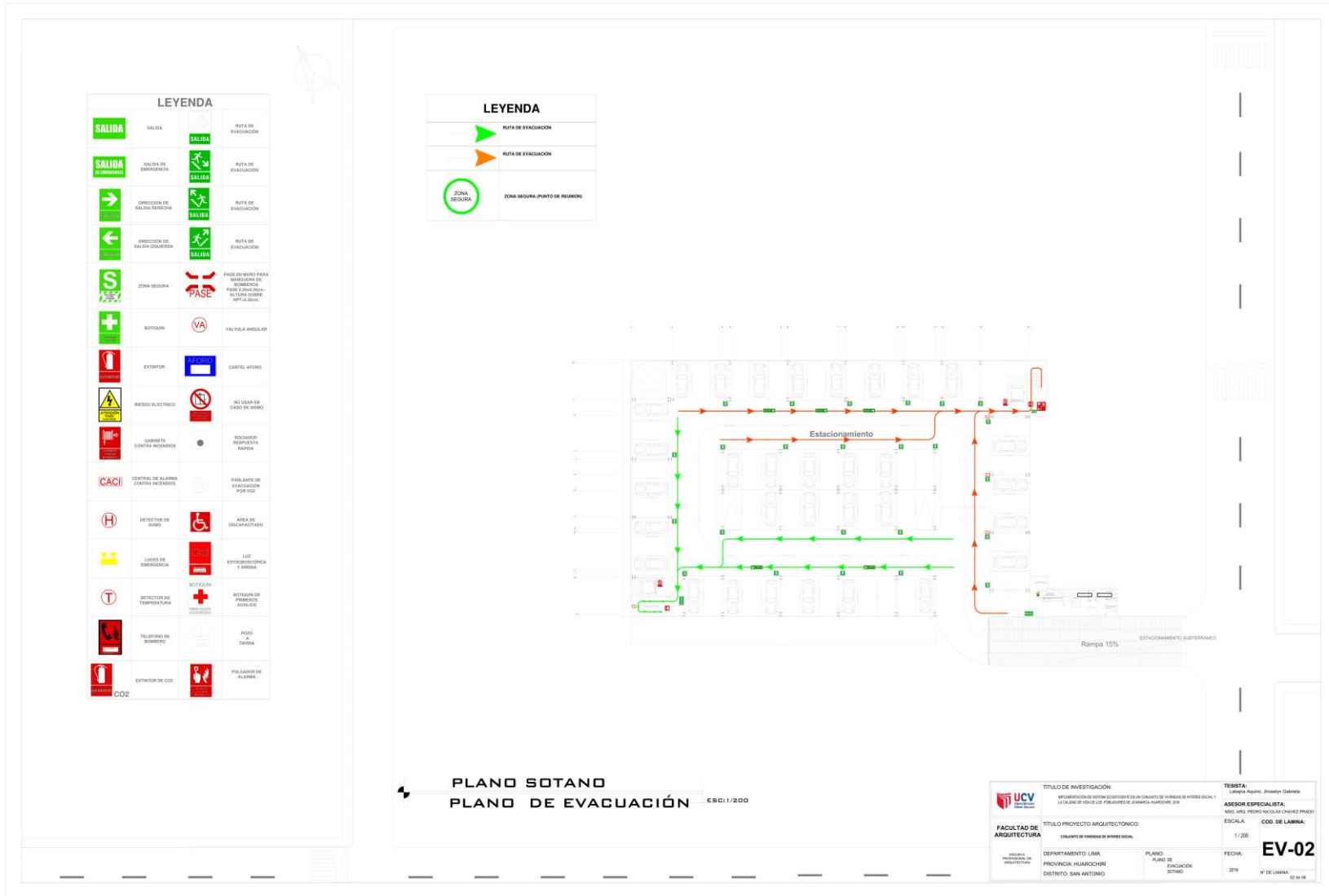


PLANO DE SEÑALIZACIÓN – BLOQUE “B”

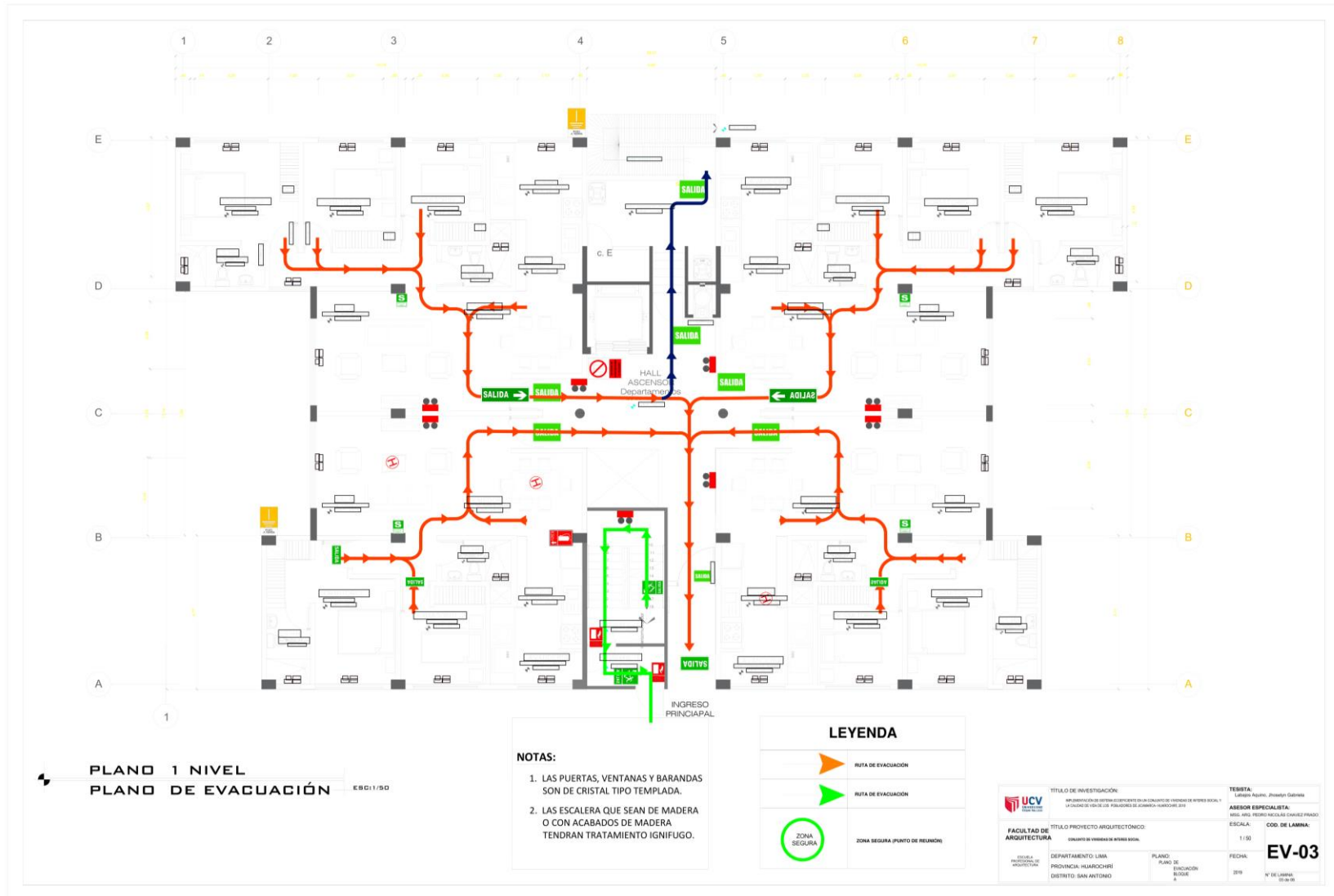
PLANTA TIPICA



PLANO GENERAL DE EVACUACIÓN SOTANO



PLANO DE EVACUACIÓN BLOQUE “A” – PRIMER NIVEL



IX. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

9.1. MEMORIA DESCRIPTIVA

MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA

PROYECTO: “Implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca-Huarochirí, 2018

PROYECTISTA: Arq. Jhoselyn Gabriela Labajos Aquino

FECHA: Octubre 2019

A. INTRODUCCIÓN

1. GENERALIDADES

La propuesta tiene como propósito la implementación del equipamiento de vivienda, en base a la deficiencia de infraestructura con servicios básicos en la Comunidad de Jicamarca y a nivel nacional.

2. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

La atención del equipamiento de vivienda se da en base a la deficiencia de la infraestructura de espacios públicos para la interacción de la Comunidad de Jicamarca. Y alrededores se encontró un déficit de equipamiento de vivienda.

3. NOMBRE DE LA OBRA

“Implementación de sistema ecoeficiencia en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca – Huarochirí, 2018”

4. UBICACIÓN GEOGRAFICA

Dirección: Av. Los Claveles
Localidad: San Antonio de Chacla 15449
Distrito: San Antonio de Chacla
Provincia: Huarochirí
Departamento: Lima

5. CONDICIONES CLIMATICAS

El clima de la Comunidad campesina de Jicamarca es templado, considerando una temperatura promedio de 21°C con una ausencia de precipitaciones y una humedad relativa de 84%.

6. LOCALIZACIÓN DE VIVIENDA

CONJUNTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE LA CONSTRUCCIÓN

7. LOCALIZACIÓN DE VIVIENDA

La capacidad del Conjunto de viviendas de interés social es de 958 habitantes que serán beneficiarios.

B. UBICACIÓN ESPECIFICA

1. LOCALIZACIÓN Y ENTORNO URBANO

De acuerdo con el Estudio realizado en el Perfil de pre- inversión, el terreno es de forma regular, contando con un área de 9 000. 00 m². Y con un perímetro de 369.14 ml. Según ficha Regional de SUNARP, presenta los siguientes limites perimétricos.

Frente: 91.97 ml

Fondo: 91.97 ml

Derecha: 92.5 ml.

Izquierdo: 92.5 ml.

EL presente proyecto se ha diseñado, respetando las medidas correspondientes. Mediante el informe de diagnóstico, emitido por un Registro inmobiliario y de Dirección de Saneamiento Físico Legal.

2. TERRENO

EL terreno se encuentra a una altura de 200 m s. n. m.

Asimismo, el terreno no presenta una pendiente pronunciada.

3. INFRAESTRUCTURA EXISTENTE

3.1. Agua

El sistema de establecimiento de agua potable se produce mediante una red pública para las viviendas aledañas, como para el terreno escogido para realizar la infraestructura.

3.2. Desagüe

El sistema de desagua se establece mediante la red pública, respetando el distanciamiento por terreno representado.

3.3. Energía eléctrica

El suministro de energía eléctrica es brindado por la empresa Enel Distribuciones Perú S.A.A.

C. UBICACIÓN ESPECIFICA

1. ZONIFICACIÓN

Las zonificaciones definidas son:

- Zona académica (Guardería)
- Zona de Bloques de departamento
- Zona de espacios de recreación y interacción
- Zona de área de salud

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto está respaldado bajo la programación establecida sobre la propuesta inicial en base a un estudio de Pre-Inversión Pública Viable, Reglamento Nacional de Edificaciones, normas técnicas y prototipos de diseño de conjunto residencial en vivienda.

La tipología considera para cada departamento de dormitorios de 1 y 2 están adaptadas a los beneficios básicos obtenidos por cada ciudadano, emitiendo diagnósticos por un registro inmobiliario para un diseño de distribución espacial, funcional, con criterios de normas y accesibilidad ciudadana.

MEMORIA DESCRIPTIVA DE ESTRUCTURAS

PROYECTO: “Implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca-Huarochirí, 2018

PROYECTISTA: Arq. Jhoselyn Gabriela Labajos Aquino

A. DESCRIPCION DEL PROYECTO

La propuesta estructural está basada en el planteamiento de proyecto que contempla la construcción de varios bloques. Los módulos destinatarios de la edificación son para uso de vivienda, uso educativo y centro de salud.

Por ende, la programación alcanzada arquitectónica, se manifiesta los siguientes módulos diseñados son los siguientes:

- Un (01) Bloque de Guardería.
- Un (01) Bloque de Salud.
- Un (01) Bloque de Tienda.
- Ocho (08) Bloques de Departamentos

Así mismo, el estudio de suelo arrojó las siguientes condiciones generales de cimentación:

- .Tipo de cimentación: Cimiento corrido con zapatas aisladas y conectadas.
- Estrado de apoyo: Grava arenosa
- Asentamiento Diferencial: 0.21 cm.

Por lo que, la propuesta estructural está planificada y diseñada para que puedan alcanzar un buen comportamiento frente a la gravedad y a los sismos, siguiendo las Normas Técnicas del Reglamento Nacional de Edificaciones vigente: E.060 Concreto Armado y E0.30 Diseño Sismorresistencia. La cimentación es de tipo superficial, teniendo en cuenta el estudio de suelo, proponiendo los elementos de concreto armado, los cuales reciben los muros de albañilería y los pórticos de concreto. Utilizando muros de albañilería confinada confinada, con la rigidez aparejo de la cabeza de los desplazamientos laterales de entre piso en el sentido de las estructuras longitudinal. Considerando las cargas de la gravedad por la Norma Técnica E.20 Cargas.

B. PARAMETROS PARA EL DISEÑO ESTRUCTURAL

Para el diseño estructural de las edificaciones se propone los siguientes parámetros.

- **Concreto Armado**

Zapata Aisladas $F'c= 315 \text{ Kg/cm}^2$

Vigas de Cimentación $F'c= 315 \text{ Kg/cm}^2$

Muros de Contención $F'c= 315 \text{ Kg/cm}^2$

Losas Aligeradas $F'c= 210 \text{ Kg/cm}^2$

Vigas y Columnas $F'c= 210 \text{ Kg/cm}^2$

- **Acero** $F'c= 42000 \text{ Kg/cm}^2$

- **Albañilería** $F'm= 65 \text{ Kg/cm}^2$

- **Sobrecargas**

Departamento 250 Kg/m^2

Corredores y escaleras 400 Kg/m^2

Techo 100 Kg/m^2

C. ANALISIS SISMICO

El equipamiento residencial se encuentra en la Zona 4 del Mapa de Zonificación Sísmica del Perú (E.0.30), siendo los parámetros de diseño Sismorresistente son los siguientes:

- Factor de zona $Z=0.45$ (Zona 4)
- Factor de uso e importancia $U= 1.50$ (Edificación esencial)
- Factor de suelo $S= 1.05$ (Según E.0.30)
- Factor de ampliación sísmica $C= 2.50$
- Factor de reducción

Pórtico de concreto armado $R_x=8$

Muros de Albañilería confinada $R_y=3$

MEMORIA DESCRIPTIVA DE INSTACIONES ELECTRICAS

PROYECTO: “Implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca-Huarochirí, 2018”.

PROYECTISTA: Arq. Jhoselyn Gabriela Labajos Aquino

FECHA: Diciembre 2019

1. GENERALIDADES

En el presente proyecto se desarrollaron las Instalaciones Eléctricas de redes en el interior y exterior para el mejoramiento del Conjunto Residencial, ubicada en Jicamarca.

2. ALCANCE DEL PROYECTO

La edificación comprende el diseño de las redes eléctricas (los tableros y alimentadores) como también a la iluminación del exterior de los bloques de departamento.

Asimismo, el proyecto se desarrolló en base a planos de Arquitectura.

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO

REDES ELECTRICAS ETERIORES

a. Suministro de Energía

En este proyecto, se consideró el tipo de suministro trifásico, 60Hz, 220V, con potencia contratada de la red pública. Por lo que, la contratación solicito con debida anticipación, el inicio de la obra, teniendo en cuenta los servidos de la potencia, de acuerdo al diseño proyectado.

b. Tablero General (TG)

El tablero general se conforma, mediante un interruptor de Termo magnético tipo Riel DIN, utilizando el sistema de tierra de los circuitos eléctricos derivadores; También se utiliza los interruptores Termomagneticos.

c. Tablero de Distribución

El tablero de distribución será para empotar, con interruptores Termomagneticos, Diferenciales riel DIN derivados por un sistema de circuito eléctrico. Teniendo en

cuenta que, de los tableros de distribución, pertenecerán los circuitos eléctricos de tomacorrientes, alumbrado y los circuitos generales.

d. Alimentador principal y red de alimentadores secundarios

Esta red se inicia en el punto de alimentación o medidor de energía. Por ende, el alimentador principal se compone por conductores de puesta a tierra y de fase. Por lo que, los conductores de fase a puesta a tierra serán del tipo N2XOH. El alimentador principal va del suministro eléctrico (medidor de energía) al tablero general (TG), teniendo instalado ductos de PVC_P, enterrados a una capacidad de 0.65m.

e. Sistema de comunicaciones

Dentro del sistema de comunicaciones se ha considerado. Redes de teléfono, TV-Cable y alarmas contra incendios. Teniendo en cuenta, que en casos de circuitos solo se consideran ducteria más no los equipos, ni cables, que serán suministrados por el equipador.

4. PUESTA A TIERRA

Todas las partes metálicas normalmente sin tensión “no conductoras” de la corriente y expuestas de la instalación, como son las cubiertas de los tableros, caja portamedidor, estructuras metálicas, así como la barra de tierra de los tableros serán conectadas al sistema de puesta a tierra. Teniendo en cuenta que la resistencia del pozo a tierra será menor a 15ohmios.

5. MAXIMA DEMANDA DE POTENCIA

La máxima demanda del tablero general se ha calculado considerando las cargas normales de alumbrado y tomacorrientes de los módulos proyectados, incluyendo las cargas especiales como el alumbrado exterior por farolas, las electrobombas y otras indicadas en el cuadro de cargas que se muestra a continuación.

- De acuerdo al cálculo la potencia instalada es de 80.00 KW
- Y la máxima demanda proyectada del tablero TG es de 65.00 KW

6. PARAMETOS CONSIDERADOS

a) Caída máxima de tensión permisible en el externo terminal más desfavorable de la red.	2.5% de la tensión nominal
b) Factor de potencia:	0.85
c) Factor de simultaneidad	Variable

7. CODIGOS Y REGLAMENTOS

Todos los trabajos se efectuarán de acuerdo con los requisitos de las secciones aplicables con los siguientes Reglamentos y Códigos:

- Reglamento Nacional de Edificaciones
- Código Nacional de Electricidad
- Norma IEC y otras aplicaciones al proyecto
- Normas de DGE-MEM
- Resolución de secretaria General N° 295 – 2014.

8. SIMBOLOS

Los símbolos empleados en el presente proyecto, correspondientes a los siguientes indicadores basados en la Norma DGE “Símbolos en Electricidad”; Los cuales están descritos en la leyenda respectiva.

9. PLANOS

En la Memoria Descriptiva y cálculo, el presente proyecto se integra mediante los planos, presentando y describiendo un conjunto de partes esenciales para una operación completa y satisfactoria del proyecto en su instalación. Así mismo, se indican en los planos el correcto funcionamiento general en el sistema eléctrico, ubicación de circuitos, interruptores, disposición de los alimentos y las salidas. Por ende, la ubicación de las cajas de salida, artefactos y distintos detalles mostrados son solamente aproximados.

10. CALCULO DE LA RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA

El cálculo de Resistividad se toma en cuenta en el estudio de suelos, determino que el terreno donde se encuentra el conjunto de viviendas. Por lo que, se considera que la jabalina será enterrada a una profundidad “t”.

MEMORIA DESCRIPTIVA DE INSTACIONES SANITARIAS

PROYECTO: “Implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca-Huarochirí, 2018”

PROYECTISTA: Arq. Jhoselyn Gabriela Labajos Aquino

FECHA: Diciembre 2019

1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

1.1 INTRODUCCIÓN:

La presente memoria descriptiva comprende y describe los diferentes conceptos utilizados en el desarrollo de las Instalaciones Sanitarias del Proyecto “Implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochirí, 2018”. Se ha desarrollado sobre la base del presente proyecto de Arquitectura, compatibilizado con el desarrollo del levantamiento topográfico con el que cuenta la fecha el equipamiento.

1.2 NORMAS APLICABLES:

- Resolución Directoral N° 073-2010/VIVIENDA/VMSC-DNC, que aprueba la “Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas”.
- Decreto Supremo N° 011-2006-vivienda, Reglamento Nacional de Edificaciones – Norma IS.010.

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de inversión pública “Implementación de sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca- Huarochirí, 2018”.

Se encuentra ubicado en:

- REGION : Lima
- PROVINCIA : Huarochirí
- DISTRITO : San Antonio
- LOCALIDAD : Jicamarca
- REGION NATURAL : Costa

3. OBJETIVOS DEL PROYECTO

Los objetivos del presente proyecto de las Instalaciones Sanitarias son las siguientes:

- a) Proyectar el sistema de ayuda potable y de desagüe técnicamente eficiente y también económicamente razonable. Desarrollando la distribución arquitectónica de los planos sistemáticos elaborados.
- b) Los habitantes del conjunto asistentes, visitantes y público en general que tenga una infraestructura segura y con servicios sanitarios funcionales.

4. FACTIBILIDAD DE SERVICIO DE AGUA Y DESAGUE

Se deberán realizarse los inicios de los trámites de factibilidad de acuerdo al desarrollo de los planos y no presentar inconvenientes con los planos de ejecución de obra.

AGUA POTABLE

- El correcto funcionamiento de agua será una conexión de 1", considerando que contará con varias cisternas en los 8 bloques de departamento y para los equipamientos complementarios. Por lo que, el documento de factibilidad de SEDAPAL manifestando que la conexión existente es lo suficiente para poder abastecer la construcción proyectada.

DESAGUE

- La infraestructura proyectada contempla que la descarga de los desagües que se realizara mediante la conexión que se encuentra plasmada en los planos, ubicados en los distintos puntos mediante tuberías troncales de 8". Por lo que, el documento de factibilidad de SEDAPAL manifestando que la conexión existente es lo suficientemente factible para poder evacuar las descargas de las aguas residuales domesticas abastecidas en la construcción propuesta.

5. CONCLUSION

Las siguientes conclusiones son de los temas más importantes de ingeniería básica:

- Las instalaciones sanitarias satisfacen la demanda por parte de los alumnos, personal administrativo, público en general y participantes haciendo uso de las garantías e instalaciones necesarias en la adecuada evacuación de las aguas residuales sin atentar el medio ambiente.

- Si existe coherencia entre el diseño arquitectónica, planteamiento del proyecto de las instalaciones sanitarias, convirtiendo el proyecto en un elemento funcional e integral.
- Poniendo en práctica las siguientes recomendaciones dadas, los desagües cumplirán con los límites establecidos por el reglamento.

6. RELACION DE PLANOS

El proyecto conforma los siguientes planos de Instalaciones Sanitarias:

CODIGO	DESCRIPCION
IS-01	INSTALACIONES SANITARIAS 1° PLANTA DE BLOQUE "A" REDES DE AGUA POTABLE
IS-02	INSTALACIONES SANITARIAS 2 -7° PLANTA DE BLOQUE "A" REDES DE AGUA POTABLE
IS-03	INSTALACIONES SANITARIAS 1-7° PLANTA DE BLOQUE "B" REDES DE AGUA POTABLE
IS-04	INSTALACIONES SANITARIAS 1° PLANTA DE BLOQUE "A" REDES DE DESAGUE
IS-05	INSTALACIONES SANITARIAS 1-7° PLANTA DE BLOQUE "B" REDES DE DESAGUE
IS-06	INSTALACIONES SANITARIAS DETALLE ESPECIFICACIONES TECNICAS

9.2. Especificaciones Técnicas

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE ARQUITECTURA

GENERALIDADES

Las especificaciones técnicas de arquitectura presentes describen el trabajo que debe realizarse para la construcción del Proyecto Arquitectónico. Por la que, tiene carácter general, términos que no lo precisan, Supervisor e inspector con autoridad en la obra respecto a los procedimientos de la calidad de los materiales y los métodos de trabajo. Teniendo en cuenta que, los trabajos se desarrollarán dentro de las mejores prácticas constructivas, asegurando su correcta ejecución, estando sujetas a la aprobación y la satisfacción del supervisor o inspector.

VALIDEZ DE ESPECIFICACIONES, PLANOS Y METRADOS

En caso de existir diferencia entre la documentación del proyecto, los planos serán la primera prioridad sobre las Especificaciones Técnicas. Así mismo, los metrados son referenciales, complementarios y la omisión parcial o total de una partida, no dispensara al contratista de su ejecución de los planos y de las especificaciones técnicas.

MATERIALES

Todos los materiales que se utilizaran en la respectiva construcción de la edificación será nuevos y que primera calidad. Los respectivos materiales deberán de ingresar a las obras empacadas e intactas para su completo uso. Respecto al ensayo de materiales estará a cargo del contratista, teniendo en cuenta que las pruebas adicionales se realizaran por parte del propietario.

PROGRAMA DE LOS TRABAJOS

La programación de los trabajos, se da por parte del contratista teniendo en cuenta los planos y la documentación para realizar la programación de la obra en su avance sistemático, estando todo de forma armónica, ordenada y con un tiempo previsto. Teniendo como recomendaciones la seguridad de la obra y manteniendo la responsabilidad de todo daño material o personal el contratista.

INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA

PRONIED, será la responsable de nombrar a un respectivo ingeniero o arquitecto con una amplia experiencia y calificado para el desarrollo de la obra, realizando buenas prácticas en los diferentes procesos constructivos, reglamentarios y con normas aplicadas.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE ARQUITECTURA

A. GENERALIDADES

Las respectivas especificaciones técnicas son compatibles con el Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE) y las normas técnicas de edificaciones vigentes para el Expediente Técnico, todo lo no indicado en este respectivo documentó se regirá a las normas y su reglamento. Por ende, el contratista tiene que ceñirse a todas las especificaciones, normas y procedimientos constructivos. Tendrán que primar los planos sobre el análisis de precios y especificaciones.

B. MATERIALES, NORMAS Y PRUEBAS

El presente documento registra normas de control de calidad de los materiales, teniendo en cuenta los ensayos de aceptación de materiales y supervisión.

NORMAS

Se especificará la calidad de los respectivos materiales, el modo de utilizar, condiciones de ejercitación por su diversidad de ensayos para encontrará conformidad en su ejecución.

- ITINTEC (Instituto de investigación tecnológica y de Normas técnica peruanas)
- ACI (American Concrete Institute)
- ASTM (American Society of Testing Materia)

MARCAS DE FÁBRICA

Las especificaciones y los planos, determinaran el uso de la marca de cada material con sus respectivos códigos para poder identificar la respectiva marca en algún fabricante o proveedor de dicho producto. Por ende, el propósito de describir de la mejor manera el producto con sus características para buscar el material, así mismo en ningún caso se deberá entender que dicho uso expresa preferencia determinada de sistema, marca, proveedor y fabricante alguno. En casos que sean “semejante” o “similar”, solamente el PRONIED o la supervisión decidirá sobre si la semejanza o similitud.

ACEPTACION Y ENSAYOS

La remitente de aprobación de materiales debe contener todas las especificaciones requeridas y detalladas de materiales, teniendo su respectiva certificación de ensayos remitidos por los laboratorios aprobados, determinando la calidad de los materiales, en su conformidad y

comportamiento. Por ende, si en el transcurso de los trabajos, el contratista tiene que modificar la calidad u origen de los materiales. Indicando que si se registra un nuevo pedido de materiales se realizara una nueva solicitud de aprobación.

Así mismo, el costo de los ensayos de calidad de los materiales se determina que se debe de incorporar a la obra por cuenta del contratista, durante el tiempo de ejecución de la obra.

ACLARACIONES FINALES

La aclaración final se da cuando en estas especificaciones se haga referencia al respectivo código ACI 318, teniendo en cuenta que se trata de la última versión vigente hasta la fecha.

9.4. 3D del Proyecto

PLANTA GENERAL – CONJUNTO DE VIVIENDAS



INGRESO PRINCIPAL – VISTA EXTERIOR



CICLOVIA



ZONA DE INTERACCIÓN ENTRE BLOQUES



AREA DE GUARDERIA – ZINA INTERIOR



AREA DE SALUD - EXTERIOR



AREA DE PLAZA PRINCIPAL



X. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

- Acosta, D. (2015). *Habitar Vivienda de Interés Social*. (Tesis de pregrado. Universidad Católica de Colombia). Recuperado de <http://repository.ucatolica.edu.co/bitstream/10983/2509/1/TRABAJO%20DE%20GRADO%28HABITAR%20VIVIENDA%20DE%20INTERES%20SOCIAL%29.pdf>
- Amartya, S. (2011). El bienestar humano. *Publicado por V*. Recuperado de <http://vforcitizens.blogspot.pe/2011/07/el-bienestar-humano-segun-amartya-sen.html>
- Araujo, J. (2017). *Diseño Arquitectónico de viviendas progresivas de interés social para el barrio "Menfis bajo", en la ciudad de Loja*. Tesis de pregrado. Universidad Internacional del Ecuador). Recuperado de [file:///D:/PROYECTO%20NOVENO%20SEMESTRE/PROYECTO%20DE%20INVESTIGACION%20LABAJOS-ANTECEDENTES/2.%20INTERNACIONALES/Araujo%20\(2017\).pdf](file:///D:/PROYECTO%20NOVENO%20SEMESTRE/PROYECTO%20DE%20INVESTIGACION%20LABAJOS-ANTECEDENTES/2.%20INTERNACIONALES/Araujo%20(2017).pdf)
- Aller, J & Salazar, L & Bueno, A & Peña, M (2010). Metodología para la Implementación de un Sistema Integral de Gestión de Energía. (p. 1 -2). Recuperado de <https://s3.amazonaws.com/academia.edu.documents/31148509/Codelectra2010.pdf?AWSAccessKeyId=AKIAIWOWYYGZ2Y53UL3A&Expires=1522446009&Signature=I9%2FzjHVBRzU7f36fQhVuxyWHUHM%3D&response-content-disposition=inline%3B%20filename%3DMetodologia+para+la+Implantacion+de+un+S.pdf>
- Araoz- Fraser, S (2010). Inclusión social: un propósito nacional para Colombia. (p. 11). Recuperado de <https://www.ucentral.edu.co/images/editorial/economia/2010-12-documentos-investigacion-economia-007.pdf>
- Alcántara, G (2008). La definición de salud de la Organización Mundial de la Salud y la interdisciplinariedad. *Sapiens. Revista Universitaria de Investigación*, 9 (1), 93-107. Recuperado de <file:///C:/Users/Alumno701A/Desktop/citado%20Alcantara%20de%20Salud.pdf>
- ARQHYS (s. f). Forma Arquitectónica. *Revista digital sobre Arquitectura*. párr, 2. Recuperado de <https://www.arqhys.com/articulos/arquitectura-forma.html>

- Bernal, C. (2006). Metodología de la investigación (2ª ed.). México DF, México: Pearson educación.
- Bernal, C. (2010). Metodología de la investigación administración, económica, humanidades y ciencias sociales. Universidad de La Sabana, Colombia. Recuperado de <file:///C:/Users/DELL/Downloads/Metodologia%20de%20la%20Investigacion%203edici%C3%B3n%20Bernal.pdf>
- Carrasco, S (2005). *Metodología de la Investigación Científica* (2ª ed.). Lima, Perú: Editorial San Marcos.
- Casarrasco (2014). *Vivienda de interés social como generadora de interacción en el A.A.H.H Juan Pablo II- SJL*. (Tesis de pregrado, Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas) Recuperado de <http://repositorioacademico.upc.edu.pe/upc/handle/10757/581525>
- Castellano, C., y Pérez, T. (2009). El espacio barrio y su espacio comunitario, un método para la estructuración de lo urbano. Revista INVI. Recuperado de: <http://www.revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/375/842>
- Campos, R. (2014). El estudio de la calidad de vida desde la mirada de los involucrados: la percepción ciudadana. p. 155. Recuperado de <file:///C:/Users/DELL/Downloads/Dialnet-ElEstudioDeLaCalidadDeVidaDesdeLaMiradaDeLosInvolu-5656174.pdf>
- Cassel (1997), citado por Jorge (1991). El apoyo social es ofrecido por los grupos primarios más importantes para el individuo.
- Delgado, M. (2012). *Estudio de Pre-Factibilidad para Gestión de un Proyecto Inmobiliario que Implica la Construcción de un Edificio Ecológico en Lima*. (Tesis de pregrado. Pontificia Universidad Católica del Perú). Recuperado de <http://tesis.pucp.edu.pe/repositorio/handle/123456789/1245>
- Espiga, H. (2013). Recreación, propuestas para una escuela de juegos. Recuperado de http://www.ceip.edu.uy/documentos/2013/ProgramaMaestrosComunitarios/encastres/recreacion_imprenta3.pdf
- Estévez, R (2015). En qué consiste la ecoeficiencia. *Revista Eco inteligencia*. Recuperado de <https://www.ecointeligencia.com/2015/11/ecoeficiencia/>

- Estévez, R (2010). Certificado LEED para edificios ecointeligentes .Recuperado de <https://www.ecointeligencia.com/2010/10/certificado-leed-para-edificios-ecointeligentes/>
- Escurrea, L. (s.f.). Cuantificación de la Validez de contenido por criterio de Jueces. Pontificia Universidad Católica del Perú. Recuperado de [file:///C:/Users/DELL/Downloads/Escurrea%20\(s.f.\).pdf](file:///C:/Users/DELL/Downloads/Escurrea%20(s.f.).pdf)
- Ferrer (2010). Metodología y Planteamiento del problema. *Revista digital, Conceptos básicos de Metodología de la investigación*. Recuperado de
- Fundación Asturiana de la Energía (FAEN) Agencias de Sanidad Ambiental y Consumo (2009). Energía y consumo. (p. 44) Recuperado de <http://www.cfc-asturias.es/UserFiles/1/File/Libros/Energia/Libro%20Energia%20y%20Consumo.pdf>
- Fundación Asturiana de la Energía (FAEN) Agencias de Sanidad Ambiental y Consumo (2009). Energía y consumo. (p. 91-96) Recuperado de <http://www.cfc-asturias.es/UserFiles/1/File/Libros/Energia/Libro%20Energia%20y%20Consumo.pdf>
- Galarza, F. (2012). Discriminación en el Perú. Exploraciones en el Estado, La empresa y El mercado Labora. Elaborado Universidad del Pacifico, Lima - Perú. Recuperado de <http://repositorio.up.edu.pe/bitstream/handle/11354/1206/GalarzaFrancisco2012.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Garriz, E., y Schroeder, R. (2014). Dimensiones del espacio público y su importancia en el ámbito urbano. *Revista Científica Guillermo de Ockham*, 12 (2), 25-30. Recuperado de: <http://www.redalyc.org/pdf/1053/105338606003.pdf>
- Giddens, A (1999). Sociología. Madrid, Alianza. P, 739. Recuperado de http://cmapspublic3.ihmc.us/rid=1208893576750_474220728_4121/sociedad-definiciones.pdf
- Gonzales, M & López, J & Lujan, J. (2004). Las concepciones de la tecnología. Ciencia, Tecnología y Sustentabilidad. Recuperado de <file:///C:/Users/DELL/Desktop/nuevos%20terminos%20para%20referencia/tecnologia.pdf>

- Guerra, M. (2013). Arquitectura Bioclimática como parte fundamental para el ahorro de energía en edificaciones. *Revista ING- NOVACIÓN*, Reporte de Investigación. p. 124. Recuperado de [file:///D:/PROYECTO%20NOVENO%20SEMESTRE/PROYECTO%20DE%20INVESTIGACION%203%20LABAJOS-MARCO%20TEORICO/LABAJOS-%20VARIABLES/1.%20VARIABLE%201/Guerre%20\(2013\).pdf](file:///D:/PROYECTO%20NOVENO%20SEMESTRE/PROYECTO%20DE%20INVESTIGACION%203%20LABAJOS-MARCO%20TEORICO/LABAJOS-%20VARIABLES/1.%20VARIABLE%201/Guerre%20(2013).pdf)
- Hernández, R., Fernandez, C. y Baptista, P. (2014) Metodología de la investigación (6ª ed.). México DF, México: Interamericana editores.
- INP sector activo (s. f). Ergonomía Ambiental Niveles de Confort. Instituto de Pachuca en México. Recuperado de <https://es.slideshare.net/iorifoar/ergonomia-ambiental-niveles-de-confort>
- La Real Academia Española (s. f). Definición de Confort. Recuperado de <http://dle.rae.es/?id=AGa3Pig>
- Lopategui, E. (2016). Conceptos generales de salud. p. 3. Recuperado de http://www.saludmed.com/saludybienestar/contenido/I1_U1-01_Conceptos_Generales_de_Salud.pdf
- Muñoz, V (2012). El espacio Arquitectónico. (p. 147) Recuperado de https://www.victoria-andrea-munoz-serra.com/ARQUITECTURA/EL_ESPACIO_ARQUITECTONICO.pdf
- León, A. (2017). Concepto de Educación e Investigación. Recuperado de <https://es.calameo.com/read/005283281e3a6ac889776>
- Navarro, C., & Gómez, M., & García, N. (2014). Comunidades de aprendizaje y redes sociales: una estrategia para promover la interculturalidad y la identidad. *Cuadernos Interculturales*. Viña del mar, Chile. Recuperado de <http://www.redalyc.org/pdf/552/55232244004.pdf>
- Manco, G & Guerrero, J & Ocampo, A (2012). Eficiencia en el Consumo de Agua de Uso Residencial. (p. 25, 35- 36) Recuperado de <http://www.scielo.org.co/pdf/rium/v11n21/v11n21a03.pdf>

- Mamian, J. (2012). *Vivienda de interés social (VIS) progresiva, como modelo de calidad para el departamento de Risaralda*. Universidad de Católica de Pereira, Colombia. Recuperado de <http://repositorio.ucp.edu.co:8080/jspui/bitstream/10785/4695/2/DDPAARQ40.pdf>
- Meza K. (2016). *La vivienda social en el Perú*. Universidad Politecnica de Catalunya, Barcelona. Recuperado de file:///D:/MEZA_2016.pdf
- Ministerio del ambiente (2013) “GLOSARIO DE TERMINOS SITIOS CONTAMINADOS”. Recuperado de <http://www.minam.gob.pe/calidadambiental/wp-content/uploads/sites/22/2015/02/2016-05-30-Conceptos-propuesta-Glosario.pdf>
- Ministerio del ambiente (2012). “GLOSARIO DE TERMINOS SITIOS CONTAMINADOS”. Recuperado de <http://www.minam.gob.pe/calidadambiental/wp-content/uploads/sites/22/2015/02/2016-05-30-Conceptos-propuesta-Glosario.pdf>
- Ministerio del ambiente (2009). “GLOSARIO DE TERMINOS SITIOS CONTAMINADOS”. Recuperado de <http://www.minam.gob.pe/calidadambiental/wp-content/uploads/sites/22/2015/02/2016-05-30-Conceptos-propuesta-Glosario.pdf>
- Ministerio de desarrollo e inclusión social (s. f). *Estrategia Nacional de Desarrollo e Inclusión social, Incluir para nacer*. Lima, Perú. Recuperado de <file:///C:/Users/DELL/Documents/estrategianacionaldedesarrolloeinclusoinsocialincluirparacrecer.pdf>
- Ministerio de Educación (2013). *Actividades de la vida diaria*. Lima, Perú. Recuperado de http://www.minedu.gob.bo/micrositios/biblioteca/disco-1/alternativa_especial/analisis/239.pdf
- Ministerio de Construcción y Saneamiento (2012). *GLOSARIO DE TÉRMINOS SOBRE LA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO*. Lima, Perú.
- Ministerio del Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial (2011). *Calidad en la vivienda de Interés Social. Serie de guías de asistencias Técnicas para vivienda de interés social*. Republica de Colombia. Recuperado de

[file:///C:/Users/DELL/Desktop/nuevos%20terminos%20para%20referencia/Ministerio%20de%20Ambiente,%20Vivienda%20y%20Desarrollo%20Territorial%20\(2011\).pdf](file:///C:/Users/DELL/Desktop/nuevos%20terminos%20para%20referencia/Ministerio%20de%20Ambiente,%20Vivienda%20y%20Desarrollo%20Territorial%20(2011).pdf)

Moreno, C., y Ison, M. (2013). Habilidades socio-cognitivas infantiles para resolver problemas junto a sus pares. *CES Psicología*, 6 (2), 66-81. Recuperado de <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=423539422006>

Ministerio de Educación (s. f). Actividades de la Vida Diaria (AVD) – Estudio de caso, comprensión de la capacidad V, Tomo 2. Viceministerio de Educación súper de Formación Profesional/ Dirección General de Formación de Maestros. La Paz-Bolivia. Recuperado de <file:///F:/PROYECTO%20DE%20INVESTIGACION%20IX/INDICIOS/para%20ocitar/actividades%20diarias.pdf>

Patricio, W (2017). *Planificación y Gestión de las necesidades y valores del estado en los proyectos de vivienda social sostenibles: Estudio del caso Peruano*. (Tesis de Magister. Pontificia Universidad Católica del Perú). Recuperado de http://tesis.pucp.edu.pe/repositorio/bitstream/handle/123456789/9658/PATRICIO_WILDER_PROYECTOS_VIVIENDA_SOCIAL_SOSTENIBLES.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Pérez, A. (2011). La calidad del hábitat para la vivienda de interés social: Soluciones desarrolladas entre 2000 y 2007 en Bogotá. *Revista INVI*, 26(72), 95-126. Recuperado de <https://dx.doi.org/10.4067/S0718-83582011000200004>

Pérez-Pérez, A. (2016). El diseño de la vivienda de interés social. La satisfacción de las necesidades y expectativas del usuario. *Revista de Arquitectura*, 18 (1), 67-75. Recuperado de <http://www.redalyc.org/comocitar.oa?id=125146891007>

Ramos, E. (2016). *Vivienda social y espacio público en Balcones de Chilina Arequipa*. (Tesis de pregrado, Universidad Católica de Santa María en Arequipa). Recuperada de <http://tesis.ucsm.edu.pe/repositorio/handle/UCSM/5772>

Riffo, M & Castro, P & Retamales, C y Malermo, L. (2009). Condiciones físico-ambientales de la localización especial de los nuevos asentamientos rurales: Región del Maule. Chile. Recuperado de <file:///C:/Users/DELL/Downloads/condiciones-fisico->

[ambientales-de-la-localizacion-espacial-de-los-nuevos-asentamientos-rurales-region-del-Maule.pdf](#)

- Rosa, M. (2011). OPTIMAGRID, Buenas prácticas para el ahorro de energía en la empresa. Universidad de Sevilla, España. Recuperado de [file:///G:/PROYECTO%20NOVENO%20SEMESTRE/PROYECTO%20DE%20INVESTIGACION%20LABAJOS-%20VARIABLES/1.%20VARIABLE%201/DIMENSION%201/ROSA\(2011\)%20Dim%20AHORRO%20DE%20ENERGIA,%20Ind%201,%20Ind%203,%20Ind%204.pdf](file:///G:/PROYECTO%20NOVENO%20SEMESTRE/PROYECTO%20DE%20INVESTIGACION%20LABAJOS-%20VARIABLES/1.%20VARIABLE%201/DIMENSION%201/ROSA(2011)%20Dim%20AHORRO%20DE%20ENERGIA,%20Ind%201,%20Ind%203,%20Ind%204.pdf)
- Rosa, A. (2013). *Ciudad y educación social De la calle al medio abierto*. Universitat Oberta de Catalunya. Laboratorio de educación social. Barcelona, España.. Recuperado de <http://www.digitaliapublishing.com/visor/29151>
- Rodríguez, E. (1990). Equipamiento comunitario en áreas urbanas. Buenos aires, Argentina. Recuperado de <https://es.scribd.com/document/337633808/Equipamiento-Comunitario-en-Areas-Urbanas>
- Sepúlveda Mellado, O. (2009). El espacio en la vivienda social y calidad de vida. *Revista INVI*, 1(2), 10-34. Recuperado de: <http://www.revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/78/572>
- Sanclemente (2015). *Vivienda de interés social en el municipio de San Pedro, Valle del Cauca*. (Tesis de pregrado, Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá). Recuperada de <https://repository.javeriana.edu.co/bitstream/handle/10554/18160/SanclementeJaramilloAnaMaria2015.pdf?sequence=1>
- Tena Núñez (1999), citado por Velásquez (2007). *Vivienda*. Recuperado de <http://www.posgradoeinvestigacion.uadec.mx/Documentos/Libros/Vivienda2007.pdf>
- Tamayo y Tamayo (2003). Tesis de Investigación. [file:///G:/Tesis%20de%20Investigacion %20Poblacion%20y%20Muestra.%20Tamayo%20y%20Tamayo .pdf](file:///G:/Tesis%20de%20Investigacion%20Poblacion%20y%20Muestra%20Tamayo%20y%20Tamayo.pdf)

- Torres, I & Urraca, C. (2017). *Proyecto inmobiliario de vivienda social Techo Propio y lotizaciones en la ciudad de Tarapoto*. (Tesis para optar el grado de Magister en Gestión y Dirección de Empresas). Pontificia Universidad Católica del Perú. Recuperado de [file:///D:/Torres Urraca \(2017\).pdf](file:///D:/Torres%20Urraca%20(2017).pdf)
- Torres, E & Laínez, Y & Ocho, P. (2015). Dimensión Físico Espacial. Una mirada de ciudad desde los planes de Desarrollo Local. Recuperado de [file:///C:/Users/DELL/Desktop/nuevos%20terminos%20para%20referencia/DocumentoDimensionFisicoEspacial UnaMiradaCiudadPDL.pdf](file:///C:/Users/DELL/Desktop/nuevos%20terminos%20para%20referencia/DocumentoDimensionFisicoEspacial%20UnaMiradaCiudadPDL.pdf)
- Uribe, M (2014). La Morfología Urbana de la vivienda Social en Colombia. Madrid, España. p. 174. Recuperado de https://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2099/14922/174_179_Mar%C3%ADa_Fernanda_Uribe_Tami.pdf
- Velepucha, D. (2014). *Propuesta sustentable, aplicada a una vivienda saludable*. (Tesis de pregrado, Universidad de Cuenca en Ecuador). Recuperado de: <http://dspace.ucuenca.edu.ec/handle/123456789/20958>
- Verdugo, M. (2006). Calidad de vida para las personas en situación de dependencia. III Jornada sobre la calidad den los centros de Servicios Sociales en España. Recuperado de <http://www.carm.es/ctra/cendoc/haddock/14517.pdf>

ANEXOS

ANEXO 1. Instrumento de Sistema ecoeficiente en el diseño de la vivienda de interés S.

COD. _____

ESCALA PARA MEDIR LA PERCEPCIÓN HACIA EL SISTEMA ECOEFICIENTE

La presente encuesta, tiene como finalidad recolectar datos acerca de un Sistema Ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida. Se le agradece de antemano cada minuto de su tiempo por responder las siguientes preguntas marcando con un aspa (x) de manera anónima y respondiendo solo una alternativa lo más sincero posible.

SEXO:

Masculino

Femenino

EDAD:

18 – 29

30 – 59

NIVEL EDUCATIVO:

Primaria

Secundaria

Superior Universitario

ESTADO CIVIL:

Soltero(a)

Conviviente

Viudo(a)

Divorciado(a)

Separado(a)

TA Totalmente de acuerdo (5)

DA De acuerdo (4)

NN Ni de acuerdo ni en desacuerdo (3)

ED En desacuerdo (2)

TD Totalmente en desacuerdo (1)

SISTEMA ECOEFICIENTE		ESCALA				
		5	4	3	2	1
AHORRO DE ENERGÍA	Energía Renovable					
	1	Utilizar paneles solares como alternativa para ahorrar energía en su Conjunto de Viviendas de Interés Social.				
	Sistema LEED					
	2	Utilizar focos LED para el bajo consumo de la energía en su vivienda.				
	3	Utilizar el sistema LEED para su ahorro económico.				
	Hábitos de consumo energético					
	4	Realizar capacitaciones sobre el ahorro de energía en su vivienda.				
USO EFICIENTE DEL AGUA	Uso interno					
	5	Aplicar las capacitaciones del ahorro de energía en su comunidad.				
	Eficiencia Energética					
	6	Su vivienda usará innovación tecnológica. (Sistema LEED)				
	7	La vivienda orientara las ventanas al sol para obtener luz natural.				
	Uso externo					
	8	Capacitar a los pobladores para no desperdiciar el agua. (Generando conciencia)				
GESTIÓN DE RESIDUOS	Capacitar					
	9	Usar alternativas de aparatos sanitarios para el bajo consumo del agua.				
	10	Se debe cerrar la llave del lavatorio para el uso prolongado durante el aseo personal.				
	11	Se debe usar adecuadamente la cañería de agua en el hogar para disminuir el consumo.				
	12	Examinar las llaves de agua, cañerías y tuberías del interior de su vivienda para evitar fuga del agua. Uso adecuado del agua durante el aseo personal.				
	Taller					
	13	Contar con talleres para aprender a aprovechar las tres R (Reducir, Reciclar y Reutilizar).				
ESPACIO HABITABLE	Aplicación					
	14	Aplicar lo aprendido para el cuidado del medio ambiente. (Reducir, Reciclar y Reutilizar)				
	Espacio					
	15	El riego de los jardines del exterior sería al anochecer para evitar que se evapore por el sol.				
	16	Supervisar las instalaciones de agua como la llave de paso del agua en el exterior de tu vivienda.				
	17	Sembrar en los jardines plantas que consuman poco agua. Ejemplo las plantas aeroponicas.				
	18	El riego de los jardines del exterior sería al anochecer para evitar que se evapore por el sol.				
	Confort					
	19	Su vivienda cumplirá con las características de cuidado ambiental. (Sistema LEED, uso eficiente del agua y etc.)				
	20	Su vivienda debe contar con zonas básicas como la cocina, dormitorios, sala- comedor, servicios higiénicos.				
FORMA	Forma					
	21	Añadir una zona comunitaria educacional en el Conjunto de viviendas para la población.				
	22	Contar con servicios básicos en todas las zonas del conjunto de viviendas. (agua, luz y desagüe)				
	23	Adaptarse a los cambios de una vivienda saludable mejora la calidad de vida.				
	24	Sus gastos económicos deben reducirse utilizando las alternativas sobre el cuidado del medio ambiente.				
	25	Construir los ambientes con una orientación, de manera que el calor se mantenga en el hogar durante la época de invierno.				
26	Utilizar árboles para bloquear los ruidos del exterior al interior de su vivienda.					
27	La altura de la fachada del conjunto habitacional evitará que personas malintencionadas tengan visuales directas al interior de la vivienda.					
28	El número de pisos del conjunto de viviendas tiene relación con su entorno.					
29	El conjunto de viviendas aprovecha al máximo los espacios del terreno.					
30						

Anexo 1. Variable Calidad de vida

ESCALA PARA MEDIR LA PERCEPCIÓN SOBRE LA CALIDAD DE VIDA

La presente encuesta, tiene como finalidad recolectar datos acerca de un Sistema Ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida. Se le agradece de antemano cada minuto de su tiempo por responder las siguientes preguntas marcando con un aspa (x) de manera anónima y respondiendo solo una alternativa lo más sincero posible.

SEXO: Masculino Femenino
EDAD: 18 – 29 30 – 59
NIVEL EDUCATIVO: Primaria Secundaria Superior Universitario
ESTADO CIVIL: Soltero(a) Conviviente Viudo(a) Divorciado(a) Separado(a)

TA Totalmente de acuerdo (5)
 DA De acuerdo (4)
 NN Ni de acuerdo ni en desacuerdo (3)
 ED En desacuerdo (2)
 TD Totalmente en desacuerdo (1)

CALIDAD DE VIDA		ESCALA				
		5	4	3	2	1
BIENESTAR FÍSICO	Salud (Ambientes Saludables)					
	1	Los ambientes en el hogar están libres de cualquier tipo de contaminación.				
	2	El estado de ánimo de la persona mejora si encuentra ambientes saludables al interior de su vivienda.				
	3	Los pobladores tienen derecho a vivir en un ambiente digno.				
	Actividades de la vida diaria (Movilidad)					
	4	Tener actividades de desarrollo comunitario ayuda a la integración de los pobladores.				
	Recreación					
5	El tiempo de interacción con la familia mejora el bienestar físico y emocional.					
6	El conjunto de viviendas tiene una zona comunitaria para la interacción de los pobladores.					
7	El conjunto de viviendas tiene una zona de recreación que permite la interacción de los niños.					
DESARROLLO SOCIAL	Participación					
	8	Se organiza grupos de limpieza para favorecer la integración y participación de los vecinos.				
	9	Se organiza grupos de vigilancia para favorecer la integración y participación de los vecinos.				
	10	Los programas de integración vecinal mejoran la calidad de vida comunitaria.				
	11	La participación ciudadana brinda satisfacción personal y social. (Limpieza en grupo, etc.)				
	Roles Comunitarios					
	12	Definir los roles dentro de la comunidad favorece la unión entre los pobladores.				
	13	La comunidad cuenta con el rol comunitario de seguridad infantil.				
	14	La comunidad cuenta con el rol comunitario de integración familiar.				
	15	La comunidad cuenta con el rol comunitario de interacción y integración vecinal.				
	16	La satisfacción de realizar roles comunitarios mejora el desarrollo social de la comunidad. (Seguridad, integración familiar, etc.)				
Apoyos Sociales						
17	Los pobladores se apoyan en la organización de tareas para incentivar la integración social de la comunidad.					
18	La buena relación ciudadana de los pobladores ayuda a buscar nuevas alternativas sobre la calidad de los servicios básicos en la comunidad. (agua, desagüe y luz)					
19	La ayuda social entre vecinos genera la interacción de la comunidad.					
DESARROLLO PERSONAL	Educación					
	20	Los programas educacionales de apoyo a la niñez mejoran el rendimiento intelectual.				
	21	Recibir capacitaciones sobre el cuidado ambiental mejora la percepción ambiental.				
	22	La atención y participación educacional sobre el cuidado ambiental mejora el medio ambiente.				
	Competencia personal					
	23	Las personas participativas integran grupos de responsables que desarrollan distintas actividades por el bien de la comunidad.				
	24	El grado de satisfacción mejora, si su comunidad muestra identidad de cuidado ambiental.				
	25	Realizar prácticas de desempeño social comunitario mejora la calidad de vida en su localidad.				
	Desempeño					
	26	El éxito de cada actividad depende del buen desempeño de los pobladores.				
	27	Los logros comunitarios mejora el desempeño personal de la población.				
28	La creatividad en actividades comunitarias mejora la calidad de vida.					
29	Las cualidades personales ayudan al desempeño de las actividades comunitarias. (Responsabilidad, solidaridad, etc.)					
30	Comprometerse al desempeño de la educación y participación ciudadana mejora la calidad de vida.					

ANEXO 3: Validación de los instrumentos



Certificado de validez de contenido del instrumento que mide el sistema ecoeficiente

N°	DIMENSIONES / Items	Pertinencia ¹			Relevancia ²			Claridad ³			Sugerencias	
		M	D	A	M	D	A	M	D	A		
DIMENSION 1: AHORRO DE ENERGIA												
1	Utilizar paneles solares como alternativa para ahorrar energía en su Conjunto de Viviendas de Interés Social.											
2	Utilizar focos LED para el bajo consumo de la energía en su vivienda.											
3	Utilizar el sistema LEED para su ahorro económico.											
4	Realizar capacitaciones sobre el ahorro de energía en su vivienda.											
5	Aplicar las capacitaciones del ahorro de energía en su comunidad.											
6	Su vivienda usará innovación tecnológica.(Sistema LEED)											
7	Su vivienda usará innovación tecnológica.(Sistema LEED)											
DIMENSION 2: USO EFICIENTE DEL AGUA												
8	Capacitar a los pobladores para no desperdiciar el agua. (Generando conciencia)											
9	Usar alternativas de aparatos sanitarios para el bajo consumo del agua.											
10	Uso adecuado del agua durante el aseo personal.											
11	Uso adecuado de los caños es su hogar para el bajo consumo del agua.											
12	Examinar las llaves de agua, cañerías y tuberías del interior de su vivienda para evitar fuga del agua. Uso adecuado del agua durante el aseo personal.											
13	Supervisar las instalaciones de agua como la llave de paso del agua en el exterior de tu vivienda.											
14	Sembrar en los jardines plantas que consuman poco agua. Ejemplo las plantas autóctonas.											
15	El riego de los jardines del exterior sería al anochecer para evitar que se evapore por el sol.											
DIMENSIONES / Items												
DIMENSION 3: GESTIÓN DE RESIDUOS												
16	Concientizar a la población para entender el concepto de Reducir, reciclar y Reutilizar.											
17	Contar con talleres para aprender a aprovechar las tres R (Reducir, Reciclar, Reutilizar).											
18	Aplicar lo aprendido para el cuidado del medio ambiente.											
DIMENSION 4: ESPACIO HABITABLE												
19	Su vivienda cuenta con la ventilación cruzada para mejorar la condición ambiental en el hogar.											
20	Contar con zonas básicas como la cocina, dormitorios, sala- comedor, servicios higiénicos.											
21	Añadir una zona comunitaria educacional en el Conjunto de viviendas para la población.											

Sugerencias



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

Certificado de validez de contenido del instrumento que mide la calidad de vida

N°	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹			Relevancia ²			Claridad ³			Sugerencias	
		M	D	A	M	D	A	M	D	A		
DIMENSIÓN 1: BIENESTAR FÍSICO												
1	Los ambientes en el hogar están libres de cualquier tipo de contaminación.											
2	El estado de ánimo de la persona mejora si encuentra ambientes saludables al interior de su vivienda.											
3	Los pobladores tienen derecho a vivir en un ambiente digno.											
4	Tener actividades de desarrollo comunitario ayuda a la integración de los pobladores.											
5	El tiempo de interacción con la familia mejora el bienestar físico y emocional.											
6	El conjunto de viviendas tiene una zona comunitaria para la interacción de los pobladores.											
7	El conjunto de viviendas tiene una zona de recreación que permite la interacción de los niños.											
DIMENSIÓN 2: DESARROLLO SOCIAL												
8	Se organiza grupos de limpieza para favorecer la integración y participación de los vecinos.											
9	Se organiza grupos de vigilancia para favorecer la integración y participación de los vecinos.											
10	Los programas de integración vecinal mejoran la calidad de vida comunitaria.											
11	La participación ciudadana brinda satisfacción personal y social. (Limpieza en grupo, etc.)											
12	Definir los roles dentro de la comunidad favorece la unión entre los pobladores.											
13	La comunidad cuenta con el rol comunitario de seguridad infantil.											
14	La comunidad cuenta con el rol comunitario de integración familiar.											
15	La comunidad cuenta con el rol comunitario de interacción y integración vecinal.											
16	La satisfacción de realizar roles comunitarios mejora el desarrollo social de la comunidad. (Seguridad, integración familiar, etc.)											
17	Los pobladores se apoyan en la organización de tareas para incentivar la integración social de la comunidad.											
18	La buena relación ciudadana de los pobladores ayuda buscar nuevas alternativas sobre la calidad de los servicios básicos en la comunidad. (agua, desagüe y luz)											
19	La ayuda social entre vecinos genera la interacción de la comunidad.											
DIMENSIONES / ítems												
DIMENSIÓN 3: DESARROLLO PERSONAL												
20	Los programas educacionales de apoyo a la niñez mejoran el rendimiento intelectual.											
Sugerencias												



Certificado de validez de contenido del instrumento que mide el sistema ecoeficiente

N°	DIMENSIONES / Items	Pertinencia ¹			Relevancia ²			Claridad ³			Sugerencias	
		M D D	A A A	M A M	M D A	A A M	M D A	A A M	M D A	A A M		
DIMENSIÓN 1: AHORRO DE ENERGÍA												
1	Utilizar paneles solares como alternativa para ahorrar energía en su Conjunto de Viviendas de Interés Social.											
2	Utilizar focos LED para el bajo consumo de la energía en su vivienda.											
3	Utilizar el sistema LEED para su ahorro económico.											
4	Realizar capacitaciones sobre el ahorro de energía en su vivienda.											
5	Aplicar las capacitaciones del ahorro de energía en su comunidad.											
6	Su vivienda usará innovación tecnológica. (Sistema LEED)											
7	La vivienda orientará las ventanas al sol para obtener luz natural.											
DIMENSIÓN 2: USO EFICIENTE DEL AGUA												
8	Capacitar a los pobladores para no desperdiciar el agua. (Generando conciencia)											
9	Usar alternativas de aparatos sanitarios para el bajo consumo del agua.											
10	Se debe cerrar la llave del lavatorio para el uso prolongado durante el aseo personal.											
11	Se debe usar adecuadamente la cafetería de agua en el hogar para disminuir el consumo.											
12	Examinar las llaves de agua, cafeterías y tuberías del interior de su vivienda para evitar fuga del agua. Uso adecuado del agua durante el aseo personal.											
13	Supervisar las instalaciones de agua como la llave de paso del agua en el exterior de tu vivienda.											
14	Sembrar en los jardines plantas que consuman poco agua. Ejemplo las plantas autóctonas.											
15	El riego de los jardines del exterior sería al anochecer para evitar que se evapore por el sol.											
DIMENSIONES / Items												
DIMENSIÓN 3: GESTIÓN DE RESIDUOS												
16	Concientizar a la población para entender el concepto de Reducir, reciclar y Reutilizar.											
17	Contar con talleres para aprender a aprovechar las tres R (Reducir, Reciclar, Reutilizar).											
18	Aplicar lo aprendido para el cuidado del medio ambiente.											
DIMENSIÓN 4: ESPACIO HABITABLE												
19	Su vivienda cuenta con la ventilación cruzada para mejorar la condición ambiental en el hogar.											
20	La vivienda debe contar con zonas básicas como la cocina, dormitorios, sala-comedor, servicios higiénicos.											
21	Añadir una zona comunitaria educacional en el Conjunto de viviendas para la											



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

Certificado de validez de contenido del instrumento que mide la calidad de vida


N°	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹			Relevancia ²			Claridad ³			Sugerencias									
		W	T	D	A	M	D	A	M	D		A	W	T	D	A	M	D	A	
DIMENSION 1: BIENESTAR FISICO																				
1	Los ambientes en el hogar están libres de cualquier tipo de contaminación.																			
2	El estado de ánimo de la persona mejora si encuentra ambientes saludables al interior de su vivienda.																			
3	Los pobladores tienen derecho a vivir en un ambiente digno.																			
4	Tener actividades de desarrollo comunitario ayuda a la integración de los pobladores.																			
5	El tiempo de interacción con la familia mejora el bienestar físico y emocional.																			
6	El conjunto de viviendas tiene una zona comunitaria para la interacción de los pobladores.																			
7	El conjunto de viviendas tiene una zona de recreación que permite la interacción de los niños.																			
DIMENSION 2: DESARROLLO SOCIAL																				
8	Se organiza grupos de limpieza para favorecer la integración y participación de los vecinos.																			
9	Se organiza grupos de vigilancia para favorecer la integración y participación de los vecinos.																			
10	Los programas de integración vecinal mejoran la calidad de vida comunitaria.																			
11	La participación ciudadana brinda satisfacción personal y social. (Limpieza en grupo, etc.)																			
12	Definir los roles dentro de la comunidad favorece la unión entre los pobladores.																			
13	La comunidad cuenta con el rol comunitario de seguridad infantil.																			
14	La comunidad cuenta con el rol comunitario de integración familiar.																			
15	La comunidad cuenta con el rol comunitario de interacción y integración vecinal.																			
16	La satisfacción de realizar roles comunitarios mejora el desarrollo social de la comunidad. (Seguridad, integración familiar, etc.)																			
17	Los pobladores se apoyan en la organización de tareas para incentivar la integración social de la comunidad.																			
18	La buena relación ciudadana de los pobladores ayuda buscar nuevas alternativas sobre la calidad de los servicios básicos en la comunidad. (agua, desague y luz)																			
19	La ayuda social entre vecinos genera la interacción de la comunidad.																			
DIMENSIONES / ítems																				
DIMENSION 3: DESARROLLO PERSONAL																				
20	Los programas educacionales de apoyo a la niñez mejoran el rendimiento intelectual.																			
Sugerencias																				

ANEXO 4: Matriz de consistencia

MATRIZ DE CONSISTENCIA
Implementación de un sistema de ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018

PROBLEMA GENERAL	OBJETIVO GENERAL	HIPÓTESIS GENERAL	VARIABLE	DIMENSIONES	INDICADORES	MÉTODO
¿Qué relación existe entre la capacitación y la gestión administrativa de la empresa Giatey Representaciones y Servicios EIRL - La Molina, 2016?	Determinar de qué manera se relaciona la implementación de un sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.	Existe una relación significativa entre la implementación de un sistema ecoeficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.	Sistema ecoeficiente	Ahorro de energía	Energía renovable Sistema LEED	Enfoque: Cuantitativo Método: Hipotético-deductivo
				Uso eficiente del agua	Hábitos de consumo energético Eficiencia energética	Diseño: No experimental, transversal Nivel: correlacional
PROBLEMAS ESPECIFICOS	OBJETIVOS ESPECIFICOS	HIPÓTESIS ESPECIFICAS				POBLACIÓN
¿Qué relación existe entre la evaluación de las necesidades de capacitación y la gestión administrativa de la empresa Giatey Representaciones y Servicios EIRL - La Molina, 2016?	Identificar de qué manera se relaciona el ahorro de energía y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.	Existe una relación significativa entre el ahorro de energía y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.		Gestión de residuos	Capacitar Taller	Densidad: 2500/ población: 1912 Muestra: 320 personas
				Espacio habitable	Aplicación Espacio Confort	Muestreo: Estratificado y aleatorio simple
						TECNICA E INSTRUMENTO
¿Qué relación existe entre el diseño de capacitación y la gestión administrativa de la empresa Giatey Representaciones y Servicios EIRL - La Molina, 2016?	Establecer de qué manera se relaciona el uso eficiente del agua y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.	Existe una relación significativa entre la relación el uso eficiente del agua y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.		Bienestar físico	Forma Salud(Ambiente saludable) Actividades de la vida diaria	Técnica: Encuesta Instrumento: Cuestionario con respuestas
					Recreación Participación Roles comunitarios Apoyos sociales	
¿Qué relación existe entre la implementación de capacitación y la gestión administrativa de la empresa Giatey Representaciones y Servicios EIRL - La Molina, 2016?	Describir de qué manera se relaciona la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.	Existe una relación significativa entre la gestión de residuos y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.	Calidad de vida	Desarrollo social		
					Educación Competencia personal Desempeño	
¿Qué relación existe entre la evaluación de capacitación y la gestión administrativa de la empresa Giatey Representaciones y Servicios EIRL - La Molina, 2016?	Evaluar de qué manera se relaciona el espacio habitable y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.	Existe una relación significativa entre el espacio habitable y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huarochiri, 2018.		Desarrollo personal		

ANEXO 5: F6- Acta de Aprobación de originalidad de Tesis

 <p>UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>	<p align="center">ACTA DE APROBACIÓN DE ORIGINALIDAD DE TESIS</p>	<p>Código : F06-PP-PR-02.02 Versión : 10 Fecha : 10-06-2019 Página : 1 de 1</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

Yo, Glenda Catherine Rodriguez Orday
 docente de la Facultad de Arquitectura y
 Escuela Profesional Arquitectura de la Universidad César Vallejo Lima Este - SJ2
 (precisar filial o sede), revisor (a) de la tesis titulada

"Implementación de sistema eficiente en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jicamarca - Huancayo, 2018."
",
 del (de la) estudiante Labays Aguirre, Jhaselyn Gabriela
 constato que la investigación tiene un índice de similitud de 19 % verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin.

El/la suscrito (a) analizó dicho reporte y concluyó que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

Lugar y fecha 07 de agosto 2019 - Lima

[Firma]

 Firma

Nombres y apellidos del (de la) docente

DNI: 10287612

 <p>Revisó <u>[Firma]</u> Vicerrectorado de Investigación</p>	 <p><u>[Firma]</u> Responsable del SAC</p>	 <p><u>[Firma]</u> Aprobó</p>	 <p><u>[Firma]</u> Rectorado</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTA: Cualquier documento impreso diferente del original, y cualquier archivo electrónico que se encuentren fuera del Campus Virtual Trilce serán considerados como COPIA NO CONTROLADA.

ANEXO 6: Resultado del Turnitin

Feedback Studio - Google Chrome
 ew.turnitin.com/amp/carta/res?o=1158171567&u=1061362970&lang=es&u=1

LABAJOS

feedback studio

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA


Implementación de acciones conforntante con un conjunto de vivencias de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jirmonica-Huanchirí, 2018

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE BACHILLER EN ARQUITECTURA

AUTOR:
 HERNÁNDEZ, ANDRÉS, ANDRÉS Y GALVAZ

ASESOR:
 DR. GILBERTO CARRASCO RODRÍGUEZ UCHY

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:
 2014
 2015



Andrés Hernández
 21/04/2021

Resumen de coincidencias

19 %

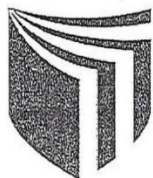
Se están viendo fuentes estándar

Ver fuentes en inglés (beta)

Coincidencias

1	repositorio.ucv.edu.pe	9 %
2	Entregado a Universida...	2 %
3	tesis.pucp.edu.pe	<1 %
4	repositorio.upeu.edu.pe	<1 %
5	cybertesis.unmsm.edu...	<1 %
6	repositorio.ulis.edu.ec	<1 %
7	www.youtube.com	<1 %
8	rbuc.uap.edu.co:8080	<1 %

ANEXO 8: Autorización de la versión final de trabajo de investigación



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

AUTORIZACIÓN DE LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

CONSTE POR EL PRESENTE EL VISTO BUENO QUE OTORGA EL ENCARGADO DE INVESTIGACIÓN DE

Arg. Luis Vicente Bayalar Pacora

A LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN QUE PRESENTA:

Labajos Aquino, Jhoselyn Gabriela

INFORME TITULADO:

Implementación de sistema caschante en un conjunto de viviendas de interés social y la calidad de vida de los pobladores de Jucamarca -Huancachina 2018"

PARA OBTENER EL TÍTULO O GRADO DE:

ARQUITECTO

SUSTENTADO EN FECHA: 4 de julio de 2019

NOTA O MENCIÓN: 18



FIRMA DEL ENCARGADO DE INVESTIGACIÓN