



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

“Espacios arquitectónicos y condiciones tecnológicas sustentables
para el desarrollo de la comercialización pesquera marítima de
carácter regional en Salaverry 2019”

TESIS PARA OBTENER TÍTULO PROFESIONAL DE:
Arquitecto

AUTOR:

Palacios Carrillo, Hebert Junior (ORCID: 0000-0002-7089-3372)

ASESOR:

Dr. Arteaga Avalos, Franklin Arturo. (ORCID: 0000-0002-1830-9538)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN

Arquitectura

TRUJILLO – PERÚ

2020

Dedicatoria

En primer lugar, dedico la presente tesis, a Dios, por la vida y la fortaleza que me dio para alcanzar este punto importante de formación profesional y como persona.

A mis padres, Rosa América Carrillo Lozada y Santos Herber Palacios Huamanchumo, por estar, siempre conmigo demostrando su cariño inmenso, su confianza, y apoyo incondicional, que tienen hacia mí, y por ser, las personas más importantes en mi vida, a quienes, le debo bastantes sacrificios y todos los agradecimientos, por haberme, formado para llegar a este momento, y porque, a pesar de todo, siempre estuvieron ahí conmigo en los malos momentos, en los buenos y en los significativos.

A mis docentes, por brindarme sus conocimientos y acompañarme durante mi vida universitaria, en fin, quiero agradecer a todas las personas, que creyeron en mí y que me ayudaron brindándome su tiempo, y, así, poder desarrollar este tema de investigación.

Agradecimiento

La gratitud, es la máxima expresión de reconocimiento, es por eso, que agradezco a mi familia, a cada uno de los integrantes, por contribuir e impulsarme a seguir adelante, cuando, se presentaron adversidades, y, por su comprensión.

A mi asesor, que mencionare, a continuación: Arq. Franklin Arteaga Avalos, por sus conocimientos impartidos, por su apoyo, que fue la principal motivación, y, que me permitió llegar a la culminación de esta investigación.

Y en general, a cada una de las personas que ayudaron y confiaron en mí, dándome apoyo moral para poder seguir adelante.

Página del jurado

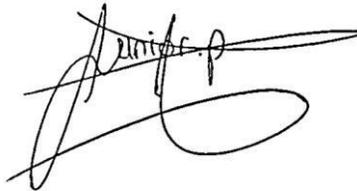
Declaratoria de autenticidad

Yo, Hebert Junior Palacios Carrillo, alumno de la Facultad de Ingeniería y Arquitectura y Escuela Profesional de Arquitectura de la Universidad César Vallejo, Sede Trujillo, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan a la Tesis titulado “Espacios arquitectónicos y condiciones tecnológicas sustentables para el desarrollo de la comercialización pesquera marítima de carácter regional en Salaverry 2019”, son:

1. De mi autoría.
2. La presente Tesis no ha sido plagiado ni total, ni parcialmente.
3. La Tesis no ha sido publicado ni presentado anteriormente.
4. Los resultados presentados en la Tesis son reales, no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Trujillo, 27 de agosto de 2020



Palacios Carrillo Hebert
Junior

DNI: 70252156

Índice

| | |
|--|------|
| Carátula | i |
| Dedicatoria | ii |
| Agradecimiento | iii |
| Página del jurado | iv |
| Declaratoria de autenticidad | v |
| Índice | vi |
| RESUMEN | viii |
| ABSTRACT | ix |
| I. INTRODUCCIÓN..... | 1 |
| II. MÉTODO | 24 |
| 2.1. Tipo y diseño de investigación | 24 |
| 2.2. Variables, Operacionalización | 24 |
| 2.3. Población y Muestra | 27 |
| 2.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez, confiabilidad..... | 28 |
| 2.5. Método de análisis de datos | 29 |
| 2.6. Aspectos éticos | 30 |
| III. RESULTADOS | 31 |
| IV. DISCUSIÓN | 46 |
| V. CONCLUSIONES | 50 |
| VI. RECOMENDACIONES | 53 |
| REFERENCIAS | 55 |
| ANEXOS | 57 |
| Anexo 1. Operacionalización de Variables | 57 |
| Anexo 2. Matriz de Objetivos – Conclusiones y Recomendaciones..... | 58 |
| Anexo 3. Formatos e instrumentos de Investigación..... | 65 |
| Anexo 4. Registro fotográfico | 68 |
| Anexo 5. Fichas de análisis de casos | 74 |
| Anexo 6. Planos de Arquitectura y Especialidades del Proyecto Urbano Arquitectónico..... | 84 |

| | |
|--|----|
| Anexo 7. Acta de Aprobación de Originalidad de Tesis | 88 |
| Anexo 8. Captura de pantalla de resultado del software Turnitin..... | 89 |
| Anexo 9. Autorización de Publicación de Tesis en Repositorio Institucional UCV | 90 |
| Anexo 10. Autorización de la versión final de la Tesis | 91 |

RESUMEN

La investigación se realizó con el propósito de determinar los espacios arquitectónicos y condiciones tecnológicas sustentables para mejorar los servicios de comercialización pesquera para la implementación de un “Terminal pesquero marítimo de carácter regional”, que le permita a la población tener un lugar de acopio establecido donde se realice la comercialización de los productos hidrobiológicos.

Se desarrolló una investigación de tipo no experimental, por su nivel descriptivo y analítico y está dirigida a los consumidores, pescadores artesanales y comerciantes de la región de La Libertad, para la recolección de datos se tomó una muestra 120 usuarios, dentro de ellos 35 pescadores artesanales, 35 comerciantes y 50 consumidores, a los cuales se les aplicó una encuesta, Con esto se pudo obtener que hay una deficiencia de los servicios de comercialización, ya que no existe un lugar establecido para las diversas actividades que se desarrollan dentro de un terminal pesquero, además también carece de servicios a nivel de infraestructura, porque no cuenta con servicios básicos para el confort de los usuarios.

Con estos resultados se concluyó que es necesario satisfacer los servicios de comercialización en el terminal pesquero marítimo de carácter regional, que cubra con todas necesidades de todos los usuarios favoreciendo y satisfaciendo la demanda de la población.

Palabras claves: Consumidores, Hidrobiológicos, Acopio, espacios.

ABSTRACT

The research was carried out with the purpose of determining the architectural spaces and sustainable technological conditions to improve fishing transformation services for the implementation of a "regional marine fishing terminal", which allows the population to have an established collection place where The realization of hydro biological products is carried out.

A non-experimental investigation was carried out, due to its descriptive and analytical level and is aimed at consumers, artisanal fishermen and merchants of the La Libertad region, for the data collection a sample of 120 users was lost, among them 35 artisanal fishermen, 35 merchants and 50 consumers, to whom a survey is applied, This could be achieved that there is a deficiency of cargo services, since there is no established place for the various activities that take place within a Fishing terminal also has infrastructure level services, because it does not have basic services for the comfort of users.

With these results it was concluded that it is necessary to satisfy the procurement services in the regional marine fishing terminal, which covers all the needs of all users, favoring and satisfying the population's demand.

Keywords: Consumers, Hydro biological, Collection, spaces.

I. INTRODUCCIÓN

Hoy en día dentro durante la actividad Pesquera, se ha logrado percibir, un incremento de la comercialización artesanal, que hace más complicados, los procedimientos relativos para mejorar las necesidades de la región, esto, se refleja en el puerto pesquero de mayor producción en la Libertad, en muchos casos, la rapidez de este fenómeno y los recursos indispensables, no permiten llevar a cabo, ya que, no tienen una planificación correcta, una reorganización y acondicionamientos arquitectónicos que el desarrollo urbano impone.

De acuerdo, a las políticas actuales del Gobierno, es necesario, considerar al rubro pesquero marítimo, teniendo en cuenta, que es fundamental, mencionar que es uno de los principales factores, en cuanto al desarrollo económico de nuestro país, ya sea, en la equidad de oportunidades sociales, a su vez, es relevante, tener en cuenta, el aumento de la competencia y producción, a través del incremento de su competitividad y productividad, agregando valor a la producción y al entorno de la unidad social y productiva (Salaverry), incrementando su capacidad de negociación y de gestión para acceder a instrumentos de fomento productivo y de desarrollo social, para una mejor participación en la toma de decisiones que afectan el desarrollo social.

Existen factores, los cuales son considerados, como barreras, en lo correspondiente al involucramiento directo entre pescados y el comercio directo, la más relevante, es la lejanía, en cuanto a los centros comerciales, la poca facilidad de desplazamiento, la incapacidad de organización, ya sea, en alrededores e interior, camino al mercado de abastos entre otros. (Sanguinetti,2009).

Cabe resaltar, que los pescadores artesanales, se financian, a través del comercio al por mayor y menor, por ende, dejan de lado, una financiación por instituciones bancarias. A su vez, el punto de venta, es en el mismo lugar,

en el cual, el público objetivo, puede, dar credibilidad y comprobar el volumen del producto. Finalmente, evaluar y pagar si el precio se ajusta al producto obtenido.

Consecutivamente, si comparamos, la infraestructura, que posee la brecha portuaria de nuestro país, con la de países vecinos, tanto, de los sub desarrollados y desarrollados, llegamos, a la conclusión, que es deficiente, lo cual, ha sido constatado, en el último ranking global de competencias, enfocados, en visualizar las disyuntivas sobre infraestructuras portuarias artesanales, diseñado por World Economic Fórum, el mismo, que sitúa a nuestro país en puesto 106, en comparación a 142 países. (Expreso,2012). Por ende, esta falencia, también, ha sido corroborada por la Comisión Temática Nacional de Pesca, determinando, que el rubro pesquero en nuestros países, deja mucho que desear, en cuanto, al mal estado de sus instalaciones, lo cual, perjudica, la garantía y producción eficiente, para los desembarques y el mantenimiento de las embarcaciones (Hurtado,2014).

Los principales países importadores de productos pesqueros, siendo Estados Unidos quien lidera este ranking desde hace 5 años con más de 17 millones de dólares con una participación de (23,81%); en segundo lugar, se encuentra, España con 10 millones de dólares, con una participación de (14,63%) y, en tercer lugar, esta Francia, con 5 millones de dólares y una participación de (7,55%). (Ver Anexo 5.1, Figura 1).

Asimismo, Estados Unidos, es líder indiscutible, durante 5 años, consecutivos, haciendo un total de 17 000,000.00 de dólares, con una participación del 23,81%, consecutivamente, se sitúa, España, con un total de 10 000,000.00 de dólares,14,63% de participación, Finalmente, con 5000,000.00 de dólares y 7,55% de participación. (Ver Anexo 5.1, Figura 1).

Profish Trading S.A.C- sociedad nacional pesquera, es un instrumento para ayudar a los países clientes del Banco Mundial, a definir un consenso nacional, sobre el diseño y la implementación de estrategias y planes, para, el sector pesquero destinados a una pesca sostenible, y a integrar tales

políticas y planes en los marcos nacionales de planificación económica. Se espera, que estas actividades conduzcan a una mayor inversión en la reforma de la política pesquera, buena gobernabilidad, estrategias de pesca con énfasis en los pobres y otras inversiones estratégicas nacionales y regionales. PROFISH (Sociedad Nacional de Pesquería) no es un fondo de inversión, sino, que brinda los análisis preparatorios de las políticas tendientes a sustentar la inversión pública y privada.

Según, Shimokawa (2013) reitera, que Perú, es considerado uno de los países del sector pesquero, más ricos en cuanto a especies a su producción, importación y exportación, a nivel mundial. (p.32).

En lo correspondiente, al porcentaje estadístico, que presenta el sector Pesquero, en nuestro país, en cuanto al PBI, deja mucho que desear, arrojando un 0,38%, generando una disyuntiva, ya que, si, mencionamos que Perú, es reconocido mundialmente, como, un país , rico en especies y utensilios de pesca, aún , cuando el sector es generador de divisas, y su puesta en práctica, trae como consecuencia, la mano de obra de calidad, ello, no es contribuyente a lo esperado en el negocio pesquero.(Ver Anexo 5.1, Figura 2).

La comercialización pesquera en el Perú, presenta un crecimiento relevante, siendo más abismal en la capital; pero, en provincias presenta un progreso pausado; la cual, es de un 30% durante 5 años. El desembarcadero artesanal pesquero del puerto de Salaverry, cuenta con una población de 20,000 habitantes, y se inauguró el 26 de junio de 1997, en ese entonces, su muelle era de atraque directo, el comercio y la producción hidrobiológica era al 100%. El Desembarcadero artesanal del Puerto de Salaverry, está comisionado de la producción del producto hidrobiológico, es administrado y operado legalmente por el Gremio de Pescadores, en previo convenio con el Ministerio de la Producción, el cual, sitúa a Salaverry, como, uno de los puertos pesqueros más importantes del norte del Perú. (Ver Anexo 5.1, Figura 3).

Actualmente, no existe una edificación de acopio a nivel interregional de un terminal pesquero mayorista, este mercado, se caracteriza por la transacción de productos a nivel regional y nacional, por lo que, los volúmenes de productos comercializados son bastante importantes. La distribución de los productos, es del tipo mayorista, y de este mercado se abastecen almacenes mayoristas y minoristas, como es el caso de un Terminal Pesquero, sin embargo, podemos, localizar el terminal pesquero ubicado en el distrito de Buenos Aires, distrito de Víctor Larco Herrera, se encuentra en la Panamericana Norte, cerca de la avenida Libertad, se planteó, esta ubicación, con la finalidad de la fácil accesibilidad de los vehículos provenientes del norte y sur del país, ya que, esta ruta vial la une con otros departamentos que importan productos hidrobiológicos de sus respectivos puertos pesqueros, sin embargo, podemos recalcar, que la expansión urbana de la ciudad se ha propagado, por ende, se ha visto afectado, el equipamiento, lo cual, provoca malos olores y contaminación ambiental en la población, ya que, se encuentra en un deficiente estado, debido, a factores no previstos en su planteamiento, además, que no se realizan trabajos de mejoramiento o conservación, agravándose con el tiempo la situación estructural, los cuales, perjudican la realización de las actividades concernientes a la producción hidrobiológica, desde, que llega al terminal hasta su salida a los distintos puntos de la localidad, también, presenta carencias con criterios arquitectónicos, referidos a la calidad espacial y funcional, para una correcta recepción y distribución del pescado, respecto a lo espacial, únicamente, cuenta, con una losa, en el cual, se desarrollan procedimientos y funciones del terminal pesquero. Asimismo, mencionar, la falta de ambientes dedicados al laboratorio, en el cual, se verifica, si el pescado, es un producto apto, en cuanto a sus ventajas y nutriente en beneficio, para su consumo, A su vez, la carencia de almacenes, da como consecuencia, que los comerciantes, coloquen sus jabas en lugares improvisados dificultando la circulación de las personas que asisten a este terminal pesquero, tampoco, cuentan, con cuartos de desechos para

suministrar los desperdicios que se realizan, así, como mobiliario inexistente la carencia de cámaras frigoríficas, las cuales, se utilizan para la conservación de productos marinos, Con respecto a los servicios básicos, cuentan, con desagüe solo en los servicios higiénicos, en la zona, donde se comercializa el pescado (área de venta) no cuenta, con estos servicios, tampoco, tiene un sistema de drenaje, dañando la estructura del piso por el agua, que es generada por el deshielo del hielo y del pescado mismo, llevando a crear agrietamientos que almacenan agua estancada, convirtiéndola en un foco infeccioso para las personas que trabajan y compran en este terminal pesquero, con respecto al factor ambiental, presenta graves problemas relacionadas con las cantidades de desechos en un terminal pesquero, son grandes, y al no contar, con una zona para almacenar los desechos producidos. (Ver Anexo 5.1, Figura 4 y 5).

El desembarcadero pesquero, cuenta con 1500 m² de área, presentando deficientes condiciones arquitectónicas y carencias de espacios, esto se ve afectado, ya que, no cuenta con una buena área de uso, siendo así, una gran dificultad, para su función, generando conflicto vehicular y peatonal; ya que, en el transporte para la venta, es de 38 vehículos pesado, transportes menores (autos, camionetas) de 22. El patio de maniobras, es de 1116 m²; el estacionamiento para visitantes, es de 230 m², lo que genera congestión de vehículos de carga de productos de la pesca en la playa, altas barreras de entrada a los mercados en playa y mayoristas locales, principalmente, a las fuertes economías de escala en el transporte, La cantidad de comerciantes, que son 45, así como, la cantidad de trabajadores, que son 75, que en su horario de trabajo que es, desde 4.00 am –9.00 am, El área destinada para la venta es 550 m², lo que ocasiona, el deterioro del lugar, debido, a la afluencia masiva, trayendo consigo, alta concentración de compradores en el mercado mayorista local, se refleja, prácticas colusivas, por parte de los compradores, hacia los pescadores y otros aspectos, como en la fase de actividad pesquera (descarga), la mala gestión en el descuido en la limpieza de los productos hidrobiológicos

ocasionando malos olores, y contaminación del agua en el borde de la playa en el puerto de Salaverry. (Ver Anexo 5.1, Figura 6 y 7).

El desembarcadero pesquero minorista local de Salaverry, tiene, un movimiento de cargas de 37,055 kg (37.005 TM) promedio mensual, ya que, desde el mes de diciembre a marzo la producción aumenta, debido, al calentamiento de las aguas marinas. El sector pesquero artesanal tradicionalmente, se ha encargado de abastecer a las comunidades de productos frescos de origen marino, sin embargo, es innegable, hoy en día, reconocer las precarias condiciones de trabajo y pocas oportunidades, que tiene el pescador artesanal, de surgir en su entorno laboral. Todas las problemáticas, que afronta el pescador artesanal, se traducen, en la dificultad ,que tiene, en general, para llegar, a los mercados más importantes (bajos recursos económicos junto con la idiosincrasia), la insuficiente y deficiente infraestructura de apoyo, para la comercialización de los recursos marinos, especialmente, en la venta en playa, las dificultades, en cuanto, a la oferta y la demanda, englobando problemas de precios y estructuras de costos e ingresos, y por último, los problemas en la calidad y en la presentación de los productos frescos del mar, debido, a la mala manipulación y deficientes condiciones de almacenamiento. (Ver Anexo 5.1, Figura 8 y 9).

Finalizando, es importante, enfatizar, que las personas, deben contar con un equipamiento de carácter regional, que tenga buenas condiciones de infraestructura y el confort, para los servicios de comercialización al nivel regional, además, una excelente ubicación, como un lugar de acopio en el puerto de Salaverry, por ser, uno de los principales imponentes en la pesca artesanal.

Mendoza (2015): En su tesis de investigación, tuvo como objetivo principal: Analizar la revitalización del borde costero generando un muelle pesquero artesanal sostenible, donde, se aportará con un sistema sostenible que se aprovecharán los eviscerados generados en esta actividad para producir energía biomasa- renovable, y a su vez, se reduce el impacto ambiental que ésta actividad produce, La creación de nueva infraestructura portuaria adecuada, generará mejores chances productivas, en cuanto a empleos , como también, de mejora en los beneficios de los ciudadanos libértense. Lograron, una integración formal del proyecto, con el entorno al análisis del sitio realizado, se enfatizó, el espacio otorgado para la consolidación de la investigación en curso (playa La Carioca) es adecuado, en cuanto a usos y aptitud de suelo, ya que, la actividad pesquera, ya es, realizada en este sitio y solo se busca la implementación de la infraestructura portuaria, Crearon espacios confortables iluminados y ventilados naturalmente por falta de la luz eléctrica y el agua potable, y la ausencia de aguas servidas, propusieron, el diseño de un puerto pesquero, con el uso responsable del agua, a su vez, no restándole importancia a , su tratamiento y reutilización del agua potable, dejando de lado , las residuales , mediante, los sistemas de decantación, asimismo integraron el entorno formal al medio costero, que tenga soluciones funcionales, como implementación en usos de modelos análogos para complementar espacios y determinar la funcionalidad del proyecto Desarrollo de soluciones espaciales ordenadas, de acuerdo a cada actividad, en cuanto, a requerimientos de los pescadores, comerciantes y demás usuarios. Se analizó, también ,una mitigación en cuanto a reducción en la contaminación del borde costero de la playa La Carioca solución sostenible del uso de la energía eléctrica, y a su vez, utilizar la energía renovable , Redujeron los impactos ambientales provocados por la actividad pesquera, Usaron criterios bioclimáticos, en el diseño del proyecto, Dotaron

de ventilación e iluminación natural a las áreas públicas y de espera para aumentar la eficiencia energética, ya sea, mediante programas de capacitación o la autogestión del proyecto de acuerdo a su capacidad productiva además Aplicaron sistemas de obtención de energía a través de la biomasa generada por los residuos de los pescados. A efecto de estudio, son estrategias, utilizadas, que permiten realizar con éxito y exactitud, los problemas planteados (Provincia de Santa Elena), referenciándose, en los números e información necesaria a partir del primer análisis recopilado en la muestra, los instrumentos de medición empleados, son entrevistas realizadas a las experiencias vividas de los respectivos dirigentes de las asociaciones de pescadores artesanales del cantón, encuestas, el cual ,se establece el diagnóstico, la factibilidad y la propuesta del diseño del estudio de factibilidad.

En el entorno Nacional, se desarrollaron las siguientes investigaciones:

Rojas (2015):En su tesis , cuyo principal propósito, fue ,determinar la relevancia, de la puesta en práctica y utilización de los procedimientos tecnológicos, en cuanto a la garantía en cuanto al cuidado ambiental, los cuales, conllevaran a una utilidad en el estado del pescado y en una buena adquisición, por parte de los consumidores, los cuales, no tendrán alguna dificultad con respecto a salud, si consumen el pescado que adquieren en el terminal pesquero de Chorrillos, para lograr esto, es necesario ,contar con la ayuda de un biólogo el cual, ayudara a revisar si el estado del pescado es apto, para el consumo humano y si se respetan los estándares de necesidad, también se debe de contar con una infraestructura adecuada enfocada a metodologías que determinen las condiciones existentes en las actividades laborables, las cuales, ayudan progresivamente, en analizar las deficiencias y los posibles obstáculos, en lo que respecta, al servicio eficazmente esperado, por ende, indagar en verificar las problemáticas y proponer estrategias de mejoras. las actividades del halado, manipulación y descarga de insumos marítimos, que ayudara, a que se realice un mejor desempeño

de actividades, dentro de este terminal pesquero. El diseño de investigación mixto, de tipo no experimental y de corte transversal, los antes mencionados, son únicamente, la metodología, que se utilizó , para explorar con exactitud y eficacia, aquellos datos valorativos y característicos , con respecto a la población objetivo, comprendidas por personal comerciantes, abastecedores, consumidores del terminal pesquero de Chorrillos, tomando como referencia, aquellos valores informativos, encontrados , una vez hallada la muestra no probabilística, los instrumentos de medición empleados son encuestas sobre el cual se establece el diagnóstico, la factibilidad y la propuesta del diseño del estudio de factibilidad.

Escobar (2014):En su trabajo de investigación, planteó a manera de objetivo: Implementar un equipo, el cual , con el tiempo, de origen a un complejo turístico en la región, a su vez, se propone, originar un valor adicional, en lo que respecta, a los edificios propios de la Bocana, como también, en el nuevo diseño, de los elementos que serán participes, de la construcción, enfocados en desechar los elementos contaminantes, que limitan la producción y , se propone reciclar aquellos que contribuyan a la preservación del mar, el muelle tendrá conectividad con el equipamiento a través de un eje productivo. Por ende, se priorizará, en poseer el espacio y volumen, con el fin, de encontrar respuestas, respecto, a las carencias del público objetivo, mencionando, los espacios recreativos, como también, zonas de reunión para reuniones comunitarias. Asimismo, Lograron implementar un equipamiento, que trae consigo lugares céntricos, a los lejos, también, podrían ser vitrinas de buen ver, para este proceso laboral, por ende, sus paisajes y demás productos, que los hacen relucir hermoso, el cual , es característico de la bocana, por ello, es posible mencionar, aquellos elementos naturales, los cuales, son vitales, si hablamos del cuidado de nuestra flora y fauna, y porque, no mencionar, el cuidado del mar, cabe resaltar, que hay un sitio , el cual, no es valorado, de forma idónea, ya que, un pequeño espacio sin iluminación, por las noches, es pasado por alto, y no

es tomado en cuenta, si de espacios hermosos, se desea conocer, el mismo, que combina, los residuos sólidos y los materiales ,propios de la Región.

Primero, los Pilotes en madera inmunizados con neumático con el fin de evitar las humedades.

Consecutivamente, los Casetones flotantes para la construcción del muelle, icopor y madera.

A su vez, el Cielo raso de fibras de las palmas, combinados con icopor para prevenir las humedades.

Por último, las Fachadas en madera de mangle amarrada y anclada con platinas hechas de chatarra. Por otra parte, este equipamiento también cuenta con servicios para la comunidad, como salones de, aulas para reuniones o la escuela, y puestos comerciales para facilitar la comercialización de sus productos con los turistas. Este nuevo elemento pretende rehabilitar la fractura que el antiguo muelle generaba y unir las dos partes de la bocana para tener beneficios económicos. El diseño de investigación es mixto, de tipo no experimental y de corte transversal, son métodos empleados, para inferir algo acerca de una población, comprendidas por personal comerciantes, abastecedores, consumidores basándose en los datos obtenidos a partir de una muestra no probabilística, los instrumentos de medición empleados son encuestas sobre el cual se establece el diagnóstico, la factibilidad y la propuesta del diseño del estudio de factibilidad.

Reyes (2018): En su tesis de investigación, cuyo, finalidad, fue conocer aquellas situaciones relativas, funcionales y ambientales, respecto a la propuesta arquitectónica, además Determinar el tipo, cantidad de usuarios y aquellas funciones que, se llevan a cabo en la puesta en práctica, de las labores en el interior y exterior del terminal marítimo pesquero del distrito de Víctor Larco Herrera Para un mejor desarrollo de actividades en

los terminales pesqueros se debe considerar las 8 zonas planteadas con sus respectivos ambientes.

Zona administrativa: Gerencia- Administración- Logística- Secretaria- Sala de juntas- Archivo- SS. HH- Informes- Vestíbulo y espera- Cuarto de limpieza- Tópico.

Zona biológica: Área de revisión- Laboratorio- Vestidores y SS.HH.

Zona de descarga: Área de desembarque- Estacionamiento.

Zona de comercio: Comercio de pescado por mayor- Comercio de pescado por menor, - Comercio de mariscos.

Zona de almacenamiento: Cámaras frigoríficas- Planta de hielo- Cuarto de motor- Almacén de cubetas Limpias y Sucias- Lavadero de cubetas.

Zona de fileteo: Área de fileteo.

Zona de servicios generales: Área señalada para los desechos- Espacio interpuesto para la ubicación de bombas, Vestidores, Almacén general y Servicios Higiénicos.

Zona de servicios complementarios: Estacionamiento- Restaurante- Hospedaje- Educación.

El diseño de investigación mixto, de tipo no experimental y de corte transversal, son métodos empleados para inferir algo acerca de una población (de la presente investigación estuvo constituida por un grupo de 372 personas, comprendidas por personal administrativo, comerciantes, abastecedores, consumidores y recolectores de basura del terminal pesquero del distrito de Víctor Larco) tomando como referencia, los valores hallados, una vez, encontrada el producto de la muestra no probabilísticas, los instrumentos de medición empleados son entrevistas sobre opiniones, sugerencias, preferencias y las necesidades de los usuarios que permitan mejorar la actividad en el terminal pesquero

Correa (2014): El uso de espacios en los terminales pesqueros de carácter regional; Los espacios en los terminales pesqueros de carácter regional, tienen, que ser apropiados de acuerdo con la ergonomía del sujeto quien labora, ya que, esta particularidad espacial, tiene como propósito, adecuar áreas según el espacio requerido y relacionarlas con los procedimientos al realizar (hombre-máquina) en las actividades laborales, las cuales, colaboran a identificar el peligro que puede afectar el rendimiento productivo. Como, contrarrestar aquellas incidencias, en el progreso de las actividades. Asimismo, presentar un dinamismo en aumento relacionado con la ergonomía en un terminal pesquero de carácter regional, fueron el halado, manipulación y descarga del pescado. Es por ello, la gran importancia de tener conocimientos acerca de la ergonomía como un campo que influye en la producción del producto hidrobiológico, esta particularidad mes relativamente nueva en el Perú, la presencia de esta, se ha venido aplicándose en algunas empresas fuera del país. La ergonomía, nos facilita conocimientos de la amplitud, de esta forma, se puede llegar a desarrollarse en un campo tecnológico, mitigando accidentes y enfermedades.

Palma (2003): En su trabajo de investigación, titulado: Aguas residuales en la arquitectura sostenible; El procesamiento de los lodos activados consiste en establecer un medio biológico, carente de sustancias tóxicas y con las deseables condiciones de pH, de la cual la temperatura con los nutrientes requeridos y con un suministro adecuado de oxígeno. Por ende, En estas condiciones, los microorganismos presentes en el medio ambiente, terminan el material orgánico en su propia utilidad, y de esta manera convierten dicho material orgánico en nuevas células y productos del metabolismo, limpiando el agua de los desechos orgánicos pudiendo el agua ser empleada o integrada al medio ambiente sin que después presenten problemas de putrefacción. De la siguiente manera: Primero, Recepción de Agua residual con desechos sólidos, pasa por una cámara de rejillas que

obstruye los desechos sólidos con el fin de tener un agua residual con partículas sólidas en menor proporción. Consecutivamente, pasar por el desarenador que permitirá tener un agua residual sin sólidos. Asimismo, pasa por un biodigestor donde se inyectan oxígeno para matar todo microorganismo y finalmente pasa por un vertimiento de cloro. Finalmente se concluye, Que, este proceso se practica, para bajar los niveles del DBO (demanda bioquímica de oxígeno) y disminuir, así, el impacto ambiental negativo.

Dávalos (2005): En su trabajo de investigación, titulado: Alimentos marinos: tipificación y proceso de Almacenamiento. En los procesos de almacenamiento, existe, una causa principal, que se debe conservar para impedir la descomposición de los mariscos y pescados, esta causa, va en relación con la temperatura, en la cual, se debe perseverar un adecuado enfriamiento del producto hidrobiológico para impedir su probable descomposición, esto se debe, realizar desde su captura hasta su consumo. Existen diferentes procedimientos, que nos ayudara a perseverar los productos hidrobiológicos, los cuales, permiten mantener sus propiedades nutricionales, entre los métodos, están el poder conservarlos, en cámaras frigoríficas un máximo de tres días, para poder mantener todos sus nutrimentos y propiedades. Una vez adquirido, corresponde limpiarlo, después, lavarlo y, finalmente, retirar todas las vísceras, es indispensable, separar, según el tipo de pescado en diferentes bandejas o paquetes para luego ser congelado. Vale decir, agrupar el pescado, según su tipo en diferentes bandejas, para no, mezclarlos y de esta manera evitar posibles oscilaciones. Tanto, en los servicios de alimentación, como, en casa, se debe perseverar, con un mínimo de 18° C bajo cero.

Domínguez (2010): En su trabajo de investigación, titulado: Recomendaciones para la conservación y transporte de alimentos perecederos. Se debe realizar un buen método de congelación y la descongelación, puesto que, el volumen de los cristales de hielo, va a

depender de la velocidad de enfriamiento, que es el uso del coeficiente superficial del fluido enfriador y la diferencia de su temperatura al cambio de fase del producto. Al principio de la congelación suele estar entre -2 a -3°C , pero su culminación, puede llegar hacer de -14 a -15°C , por lo que regularmente la temperatura de conservación, debe encontrarse entre -18°C a -20°C , para una buena conservación del producto hidrobiológico. La humedad relativa en cámaras frigoríficas de congelados es siempre muy alta, próxima al 100 % y la pérdida de peso es poco significativa, no suele llegar al 0,2 % por mes.

Alvares (2010): En su trabajo de investigación, titulado: Las instalaciones pesqueras y su influencia en la contaminación ambiental. Podemos ver, hoy en día, la contaminación, que ocasiona, las diferentes actividades pesqueras, podemos contrarrestar desarrollando tratamientos de desechos sólidos lo cual, conlleva a la racionalización del manejo de desechos a través de espacios aislados. También, se maneja un plan de ordenamiento ambiental, con la meta final de elaborar un estudio de diagnóstico, para saber, en qué condiciones, se encuentra los terminales pesqueros con un buen análisis profundizado en: Operatividad del terminal pesquero. A su vez, Niveles de salubridad en el terminal. Finalmente, Distribución de espacios aptos para las actividades. Después de identificar estas condiciones, se define un esquema de distribución de áreas, y, se plantea un plan de ordenamiento

Gómez (2010): En su investigación, acerca de la Exhibición de productos pescados y mariscos. A lo largo del tiempo, se ha percibido, que desde el 2005 al 2010, ha ido en aumento el comercio de pescados y otros animales marinos, en los mercados de gran tamaño, en la cual, predomina un público objetivo, muy minucioso y curioso respecto a los detalles del producto. Los clientes, ahora buscan, que en los supermercados se observe y perciba calidad, comodidad y valor agregado, con una buena presentación y variedad de los productos marinos. Los centros de abastecimientos de gran

tamaño, han diseñado sus interiores, respecto a, señalizaciones y orden, respecto al tipo del producto, que, les garantiza a los clientes, encontrar fácilmente y de manera eficaz los productos de su interés, ya sean congelados o frescos, si se desea realizar, una compra mayorista o minorista. Muchos vendedores, optan por la muestra y degustación del producto, haciendo visible un producto congelado, para despertar el interés del comprador, haciéndolo ver, más vistoso y el producto en un estado aceptado Dicho producto, es vital acompañarlo con aderezos y salsas, como incentivando al cliente, realizar la compra y, preparar un plato delicioso como el que percibe, Ya que, es de vital importancia, que los compradores , sientan confianza del producto, que llevaran a casa y compartirán con familiares y amigos.

Puertos y terminales pesqueros a nivel regional según Álvarez (2010) lo definido como el crecimiento de las diversas instalaciones y servicios en puertos y terminales pesqueros, compone una de las características, de suma importancia en la valoración de las industrias pesqueras en pequeña dimensión, para potenciar y lograr niveles altos de elaboración y comercio, es importante, aumentar las instalaciones y asistencias portuarias para satisfacer las embarcaciones pesqueras de menos dimensión y dar prestación de servicios a una demanda más grande que pueden alojarse y desarrollarse en pequeños centros costeros. Además, existe la necesidad de centralizar el pescado y construir mercados de acopio para la comercialización y distribución al menudeo de todos los productos desembarcados, provenientes de una gran demanda de embarcaciones pequeñas o de otros centros pequeños de desembarque.

Proceso de la comercialización de los recursos hidrobiológicos según Kisner (2010) reitera que los productos hidrológicos y la comercialización, abarcan numerosos agentes y operaciones variadas, con el resultado de proveer de productos al consumidor, a través de diferentes canales de comercialización y venta. Los principales agentes participantes de los proveedores internos son: los

mayoristas y minoristas que se ubican en los mercados mayoristas pesqueros, minoristas y otros no convencionales propios de cada zona o sitio geográfico.

Capacidad de Desembarque y Equipo de un Puerto Pesquero según Álvarez (2010) corrobora, que estos varían, de acuerdo al manejo del prototipo y número de barcos, los cuales, pueden ser motorizados, de vela o embarcaciones de 30 metros de extensión y mayores, acorde, con la cifra de desembarques, que se espera en el año, por períodos y por días. Las fluctuaciones estacionales del número y volumen de los desembarques, pueden componer un agente arduo de deducir, ya que, no solo deben conocerse las necesidades actuales sino, también, su posible progreso expectante. El análisis de estos factores, refuerza a fijar los tipos y el tamaño de las subestructuras portuarias y de posesión, tales como muelles, locales de comercialización y producción, fábricas de hielo, cámaras frigoríficas, distintos centros de industria, estaciones de reparto de combustible, talleres de reparaciones, estaciones de tren y otras subestructuras y servicios. (Alvares, C. 2010)

Determinar las características espaciales y funcionales de los ambientes necesarios para la propuesta arquitectónica del nuevo terminal pesquero a nivel regional. Según Gómez (2010) ratifica, que, para el desarrollo de una superior exposición del producto hidrobiológico, que mejore la confiabilidad de las personas al obtener los pescados, se tendrá en cuenta las características funcionales y espaciales. Las características espaciales, se trabaja en función a las actividades de cada consumidor, dependiendo de la circulación, mobiliario, tipo de vehículo, cantidad de venta. Las características funcionales, se trabaja en función, de los procedimientos que se desarrollan en el terminal, por cada consumidor que labora o realiza actividades, esto refuerza, a precisar las zonas, ambientes que necesitan ser cercanas unas de otras Se trabaja la exposición de los productos hidrobiológicos en base a la exhibición del producto como una nueva necesidad de los consumidores, por esta razón, se toma la decisión del libro Exhibición de productos pescados y mariscos.

Arquitectura Sustentable según Foster (2004) reitera que también es denominada arquitectura sostenible, arquitectura verde, eco-arquitectura y

arquitectura ambientalmente consciente, es un carácter de pensar en el diseño arquitectónico de forma sostenible, buscando optimizar posibles recursos naturales y sistemas de la construcción de tal manera que minimicen el impacto ambiental de los edificios referente el medio ambiente y sus habitantes en ella. Los principios de la arquitectura sustentable incluyen: La notoriedad de las situaciones climáticas, la hidrografía y los ecosistemas del medio ambiente, en que se construyen los edificios, para alcanzar el grande beneficio con el mínimo impacto. Asimismo, la eficiencia y mesura en la práctica del uso de materiales de edificación, primando los de bajo contenido energético antes los de caro y alto contenido energético. A su vez, la disminución del impuesto de energía para calentamiento, congelación, luminosidad y otros equipamientos, cubriendo la otra parte de la demanda con fuentes de energía renovables. Como también, la minimización del control energético integral de la construcción, abarcando las fases de diseño, edificación, utilización y final de su vida eficiente. Finalmente, El acatamiento de los requisitos de comodidad higrotérmico, higiene, luminosidad y habitabilidad de las edificaciones. (Foster, 2004)

Agente Mayorista según Cole (2010) ratifica, que los agentes mayoristas colectivamente, compran una gran suma de productos solamente de los distribuidores. Los altos volúmenes de las órdenes de adquisición, por lo usual, mejoran conseguir la obtención de un comerciante mayorista. Muchos distribuidores, ofrecen descuentos, para una incuestionable cifra de productos comprados o por la suma general gastada en mercancías. Las mercancías, forman parte frecuentemente destinadas a los minoristas.

Agente Minorista según Cole (2010) reitera, que los agentes minoristas, consisten, en pequeñas o grandes empresas con fines de ganancia que venden productos solamente a los consumidores. Para conseguir una ganancia, los minoristas, buscan productos que coincidan con los objetivos del negocio y eligen a los proveedores con los precios más competitivos. Por lo usual, un minorista puede adquirir pequeñas cantidades de un beneficio a un repartidor o a un comerciante mayorista.

Terminal Pesquero Mayoristas locales según González (1986) ratifica, que corresponde a la segunda demanda de intercambio de los productos pesqueros provenientes de la pesca artesanal. Este mercado, se encuentra totalmente, en grandes centros urbanos y sirve de abastecedor de intermediarios minoristas y mayoristas, los cuales, adquieren los productos, para rápidamente ofrecerlos al consumidor final. De este mercado, se abastecen también, institución, con el fin, de lograr grandes volúmenes de productos del océano, los cuales, sirven de materias primas, para la transformación de platos preparados, dietas o raciones para sus habitantes. (González, 1986).

Terminal Pesquero Minoristas locales según González (1986) reitera, que este centro de abasto, se localiza en centros costeros y urbanos. Los kilogramos vendidos de productos del océano, son significativamente menores comparados con los kilogramos comercializados en el mercado mayorista, por lo que, principalmente concurren intermediarios minoristas, locatarios de ferias libres, canasteros y dueños de puestos en las calles, y, por último, el consumidor.

Terminal Pesquero Mayoristas regionales según González (1986) reitera, que este comercio, se caracteriza, por el traslado de productos a categoría regional y nacional, por lo que, los kilogramos de productos Comercializados son considerablemente importantes. La comercialización de los productos, es del tipo mayorista, y de estas actividades comerciales se abastecen grandes mercados urbanos, como, es el tema del Terminal Pesquero, y cadenas de supermercados y establecimientos.

Respecto al Marco análogo, presento los siguientes casos:

Caso 1: Análisis del proyecto: Puerto pesquero artesanal Anconcito, provincia de santa Elena – Ecuador según:

Duran (2003) En su proyecto de investigación, enfocado, en la implementación de instalaciones de desembarque e instalaciones para el procesamiento. Y el desarrollo de este tema, dentro de lo cual, al equipo asesor del Proyecto Arquitectónico se encarga el desarrollo de las zonas complementarias de servicios para los Puertos Pesqueros de Anconcito,

cuyo objetivo fundamental, es mejorar las condiciones de productividad, operación, seguridad, e higiene, para, que se desarrollan las labores de este sector pesquero, integrando a la ciudadanía y potenciando la actividad pesquera artesanal.

Caso 2: Análisis del proyecto: Lonja en el puerto Fisterra, Coruña – España.
Según:

Mendoza (2014) En su proyecto de investigación, con el fin, de plantear y realizar una edificación, que reciba visitantes y al mismo tiempo, realice actividades productivas pesqueras, relacionadas, a la pesca artesanal, fue fundamental, la separación de recorridos para los trabajadores y para los visitantes, la circulación, fue una condicionante clara, para organizar la distribución, de espacios y el programa elemental del centro de actividades productivas pesqueras El proyecto, no sólo, responde a las actividades productivas del puerto, sino, también, a las actividades realizadas por los visitantes, se agregaron funciones, como un centro de información, de exposición de material didáctico y una pequeña tienda.

Caso 3: Análisis del proyecto: puerto pesquero artesanal Esmeraldas, provincia de Esmeraldas – Ecuador según El proyecto, según:

Rojas (2015) con el fin, de plantear una infraestructura, que permita mejorar la calidad de vida del sector pesquero artesanal, al ofrecer igualdad de oportunidades económicas y sociales, a su disposición, una infraestructura moderna, capaz de brindarles todas las facilidades durante sus jornadas de trabajo. El Puerto Pesquero Artesanal, con el mayor volumen de pesca, se constituye, como una obra de infraestructura portuaria y de servicios complementarios, que buscan satisfacer, todas las necesidades del sector pesquero artesanal de Esmeraldas y sus zonas aledañas. La reconstrucción de infraestructura material y las zonas de operatividad será factible, para la reactivación económica del puerto pesquero artesanal Esmeraldas. En cuanto, a los Criterios de Selección. Se enfatiza, que, para la selección de análisis de casos para la investigación, se tomó en cuenta, los espacios arquitectónicos, la morfología y todo lo que tenga que ver, en

cuanto a organización. Todos estos espacios arquitectónicos y las condiciones tecnológicas sustentables, deben cumplir las condiciones, para satisfacer la comercialización de los comerciantes, consumidores y pescadores artesanales, es por eso, que se tomó proyectos similares que cumplen con las condiciones del desarrollo de las mismas actividades, las mismas ideas principales como: La realización del proyecto. Se analiza y describe los casos en cuanto a arquitectura, morfología, impacto ambiental, impacto urbano, espacio y la organización de espacios.

El presente estudio, plantea la siguiente interrogación:

¿Qué espacios arquitectónicos Y condiciones tecnológicas sustentables se requieren para el desarrollo de los servicios de Comercialización pesquero marítimo de carácter regional en el Distrito de Salaverry Año 2019?

La justificación del estudio, se basa en las siguientes circunstancias:

En la actualidad, las necesidades de espacios arquitectónicos y tecnologías sustentables en Salaverry, son deficientes, esto conlleva, a bajar el nivel de satisfacción en compra y venta de los comerciantes, consumidores y pescadores artesanales. en la atención y en sus actividades ocupacionales. Las poblaciones tienen que cumplir con comodidades de comercialización para que pueda desarrollar sus actividades en el Distrito de Salaverry, es por ello que el presente proyecto está enfocado en generar un “terminal portuario marítimo de carácter regional” donde se determinaran condiciones tecnológicas factibles para el beneficio de la población unas de estas es el tratamiento de aguas residuales y mobiliarios tecnológicos que eviten la contaminación de productos hidrobiológicos, esto contribuye a la buena comercialización satisfaciendo a toda la región de la Libertad inculcando a desarrollar el desempeño de actividades con una buena calidad de servicios en espacios funcionales enfocándose en los procesos de comercialización y de confort para la población.

Es conveniente, ya que, se realiza, debido a la existente necesidad de progresar y satisfacer los servicios de los habitantes, a nivel regional, brindándoles espacios arquitectónicos y condiciones tecnológicas sustentables, para mejorar su bienestar, mediante, un buen desarrollo en la comercialización.

La presente investigación, es de razón social y contribuir, partiendo desde conocer las necesidades arquitectónicas y condiciones tecnológicas sustentables, que, por medio, de esta, se les puede brindar a la población. Se pretende, que la sociedad sea capaz de conocer la importancia de los servicios de la comercialización en la sociedad.

La presente indagación, se realiza con la finalidad, de sumar o contribuir, con respecto a las condiciones arquitectónicas y tecnológicas, para, satisfacer las necesidades de los habitantes, a nivel regional, en cuanto, al desarrollo de los servicios, así mismo, contribuir en el espacio arquitectónico idóneos para ellos, en donde, se sentirán confortables en su comodidad de desarrollar sus diversas actividades de comercialización.

Para desarrollar, el proyecto es necesario hacer uso de encuestas, entrevistas y ficha de observación, para determinar específicamente la información y tener la descripción necesaria para determinar el déficit de los servicios de comercialización.

La actual investigación, tiene por objetivo:

Determinar espacios arquitectónicos y condiciones tecnológicas sustentables para el desarrollo de los servicios de comercialización en un terminal marítimo pesquero de carácter regional en el Distrito de Salaverry Año 2019

Sucesivamente, se pretende alcanzar, los subsiguientes objetivos específicos:

Determinar las características de los usuarios dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

Analizar las actividades que brinda un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

Analizar los procesos que realizan los comerciantes del producto hidrobiológico de carácter regional.

Determinar la cantidad del volumen actual en la manipulación del producto hidrobiológico en la región de La Libertad.

Determinar los ambientes y sus características arquitectónicas para el desarrollo en los servicios de comercialización pesquera marítimo de carácter regional.

Determinar las Condiciones tecnológicas sustentables que se debería tomar en cuenta en un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

A su vez, se pretende dar respuesta a las siguientes interrogantes de investigación:

Determinar las características de los usuarios dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

¿Qué tipo de consumidor es usted dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional?

¿Qué tipo de vendedor es usted dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional?

¿Con que frecuencia visita el terminal pesquero marítimo?

¿En qué transporte se movilizan hacia un terminal pesquero marítimo?

Analizar las actividades que brinda un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

¿En qué transporte movilizan el producto hidrobiológico hacia el terminal pesquero marítimo?

¿Qué tiempo demora en descargar el producto hidrobiológico?

Analizar los procesos que realizan los comerciantes del producto hidrobiológico de carácter regional.

¿En la compra del producto hidrobiológico usted desearía que el proceso del eviscerado sea en el terminal pesquero marítimo de carácter regional?

Determinar la cantidad de venta actual de productos hidrobiológicos en la región de La Libertad.

¿Qué cantidades de especies en producto hidrobiológico compra en un terminal pesquero marítimo?

¿Qué cantidades de especies en producto hidrobiológico descargan en el terminal pesquero marítimo?

¿Qué cantidad de especies en producto hidrobiológico expende al día en la región de la libertad?

¿Cuál es el volumen de desperdicio en especies diario que origina?

Determinar los ambientes y sus características arquitectónicas para el desarrollo en los servicios de comercialización pesquera marítimo de carácter regional.

¿Cuál es el área de venta que desea ocupa su puesto en un terminal pesquero marítimo de carácter regional?

¿En qué espacios dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional desearía usted realizar el proceso de la descarga del pescado?

Determinar las Condiciones tecnológicas sustentables que se debería tomar en cuenta en un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

¿Qué tipo de herramienta y equipos, necesita usted para expender su producto pesquero dentro de en un terminal pesquero marítimo de carácter regional

II. MÉTODO

2.1. Tipo y Diseño de investigación

Por su tipo: APLICADA

Este tipo de investigación, tiene como objetivo resolver un determinado problema o planteamiento específico, enfocándose, en la búsqueda y consolidación del conocimiento para su aplicación y, por ende, para el enriquecimiento del desarrollo cultural y científico, esta investigación explora preguntas mucho más específicas. (Keit Satanovich,2017)

Por su Nivel: Investigación DESCRIPTIVA, ANALÍTICA.

La presente investigación es DESCRIPTIVA, ya que, este tipo de estudio describe situación y eventos, es decir, como son y cómo se comportan ante determinados fenómenos, en conclusión, buscan especificar las propiedades importantes de personas, grupos, comunidades o cualquier otro fenómeno que se ha sometido a análisis (Murillo, 2012).

Además, la investigación también es ANALÍTICA ya que, consiste fundamentalmente, en establecer la comparación de variables entre grupos de estudio y de control. Además, se refiere a la proposición de hipótesis, que el investigador trata de probar o invalidar. (Hurtado,2015)

Por su diseño:

NO EXPERIMENTAL, puesto que, es una investigación, que se realizó sin manipular determinadamente las variables, lo primordial es observar el fenómeno tal y como se da en su argumento real, para posteriormente analizarlos y describirlos. (Hernández, 2014).

2.2. Variables y Operacionalización. Las variables de estudio son detalladas de la siguiente manera (Ver Anexo 1)

2.2.1. Variables

Variable Independiente: espacios arquitectónicos y condiciones tecnológicas sustentables.

Variable Dependiente: servicios de comercialización

Se detalla en las siguientes definiciones e indicadores.

- **Definición Conceptual:** La arquitectura sustentable, también denominada arquitectura sostenible, arquitectura verde, eco-arquitectura y arquitectura ambientalmente consciente, es un modo de concebir, el diseño arquitectónico de manera sustentable, buscando optimizar recursos naturales y sistemas de la edificación de tal modo que minimicen el impacto ambiental de los edificios sobre el medio ambiente y sus habitantes. (Foster, 2004).
- **Definición Operacional:** La condición tecnológica se trabajará, mediante, la técnica exploratoria. Ya que, este, consiste en el estudio de métodos, procedimientos y técnicas utilizadas para obtener conocimientos.
- **Dimensiones e Indicadores:** Dimensión de Tecnologías sustentables, se desglosa en las sub dimensiones de Acondicionamiento de Asoleamiento, Ventilación. A su vez, Tecnología sustentable, se subdivide en los indicadores de Refrigeración, Equipo, Materiales, Mobiliario, Tratamiento de aguas residuales y paneles solares. Finalmente, la dimensión de Salubridad, se desglosa en la sub dimensiones de Médico, conformado, por el indicador de tópico, Por último, la sub dimensión de Biólogo, con los 3 indicadores de desechos, contaminantes y descomposición. Consiguientemente, la dimensión de Espacios Arquitectónicos, desglosado en la sub dimensión de Tecnología de zonas, conformada por los indicadores de: Z. Estacionamientos, Patio de maniobras, Z. Administrativa, Z.

Mayorista, Z. Minorista, Z. trabajos previos, Z. frio y Z. de desechos

· **Escala de medición:** Nominal.

Variable Dependiente: Servicios de comercialización pesquera marítima de carácter regional. Se desglosa en las siguientes conceptos e indicadores.

· **Definición conceptual:** Proceso de la comercialización de los recursos hidrobiológicos La comercialización de los productos hidrobiológicos integra numerosos agentes y operaciones variadas con el fin de abastecer de productos al consumidor a través de diferentes canales de distribución y venta. (Kisner, 2010)

· **Definición Operacional:** El servicio de comercialización se trabajará mediante una encuesta, el cual servirá como estrategia para recolectar información, opiniones u otros datos de la población de los pescadores de Salaverry, comerciantes, consumidor, trabajador del terminal portuarios.

· **Dimensiones e Indicadores: Dimensión de Comercialización de productos hidrobiológicos,** compuesto por dos sub dimensiones. La primera, denominada Actividades, la cual, se desglosa en tres indicadores, como: Accesibilidad de usuarios, Desplazamiento de productos y descargas de productos. A su vez, la sub-dimensión, de proceso, desglosada por los indicadores, de eviscerado, fleteado y lavado

· **Escala de medición:** Nominal

2.3. Población y Muestra

2.3.1. Población de estudio

La población de la presente investigación, está constituida por un grupo de 1191 pescadores artesanales, comerciantes y consumidores en la región de la libertad, provincia de Trujillo 2019. (Ver Anexo 4, Figura 10)

| | |
|-------------------------|-------------|
| Caleta Cherrepe: | 51 |
| Puerto Pacasmayo: | 195 |
| Puerto Malabrigo: | 299 |
| Caleta Nazareno: | 25 |
| Caleta Santiago de Cao: | 28 |
| Caleta de Huanchaco: | 110 |
| Caleta de Huanchaquito: | 25 |
| Puerto de Salaverry: | 375 |
| Caleta Morín: | 30 |
| Caleta chao: | 25 |
| Caleta de Guadalupito: | 28 |
| TOTAL = | <u>1191</u> |

2.3.2. Muestra

Criterio de inclusión:

Se tomará una muestra a conveniencia entre comerciantes minoristas-mayoristas, Consumidores y Pescadores artesanales a nivel regional siendo distribuidos de la siguiente manera.

2.3.2.1. Tipo de muestra

La selección de las muestras se llevará a cabo de manera conveniente, para ello utilizaremos el tipo de muestra no PROBABILÍSTICA.

2.3.2.2. Muestreo

Para una muestra no probabilística, no se conoce la probabilidad de inclusión en la muestra para todos los

elementos seleccionados, o cuando parte del universo no tuvo probabilidad de inclusión. (valencia1972).

| | |
|-------------------------|------------|
| Caleta Cherrepe: | 5 |
| Puerto Pacasmayo: | 20 |
| Puerto Malabrigo: | 30 |
| Caleta Nazareno: | 3 |
| Caleta Santiago de Cao: | 3 |
| Caleta de Huanchaco: | 11 |
| Caleta de Huanchaquito: | 3 |
| Puerto de Salaverry: | 37 |
| Caleta Morín: | 3 |
| Caleta chao: | 3 |
| Caleta de Guadalupito: | 3 |
| TOTAL = | <u>120</u> |

| | | |
|------|-------|------|
| 1191 | ————— | 100% |
| X | ————— | 10% |

$$X = \frac{1191 \times 10\%}{100\%} = 120$$

2.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Para la investigación se emplea técnicas e instrumentos; la ficha de observación y encuesta. (ANEXOS 3)

| TÉCNICA | INSTRUMENTO |
|----------------------|---------------------|
| Ficha de Observación | Guía de Observación |
| Entrevista | Guía de Entrevista |
| Encuesta | Cuestionario |

2.4.1. Validez

La presente investigación será validada por dos especialistas en el tema, los cuales serán profesionales aptos y capacitados que nos contribuirán con sus conocimientos a la validación de herramientas para la recolección de datos que serán encuestas, entrevistas y observación de campo.

2.4.2. Confiabilidad

Para determinar la confiabilidad de los instrumentos, se utilizará esta técnica para recaudar información sobre opiniones, sugerencias, preferencias y las necesidades de los usuarios que permitan mejorar la labor pesquera. La percepción, del público objetivo, en el tema de estudio, permitirá conocer una gama de opciones que aclaren y orienten mejor el estudio hacia el punto de conocimiento deseado.

2.5. Método de análisis de datos

Con el fin, de realizar el proceso de validación de la información, numeraciones y productos de la investigación, se usarán, se emplearán Softwares como el Microsoft Excel, SPSS Statistics y Microsoft Word, los cuales, son los idóneos, para llegar a desmenuzar la información y, verificar los resultados que se espera corroborar.

Se empleará, el método de análisis descriptivo, respecto a, determinar de qué manera se involucran las variables, para ello, se utilizará metodología estadística, en cuanto a, la contratación de hipótesis, a tal punto, de determinar Espacios Arquitectónicos y Condiciones tecnológicas sustentables, para los servicios de Comercialización Marítimo Pesquero.

2.6.Aspectos éticos

Se han considerado los subsiguientes aspectos:

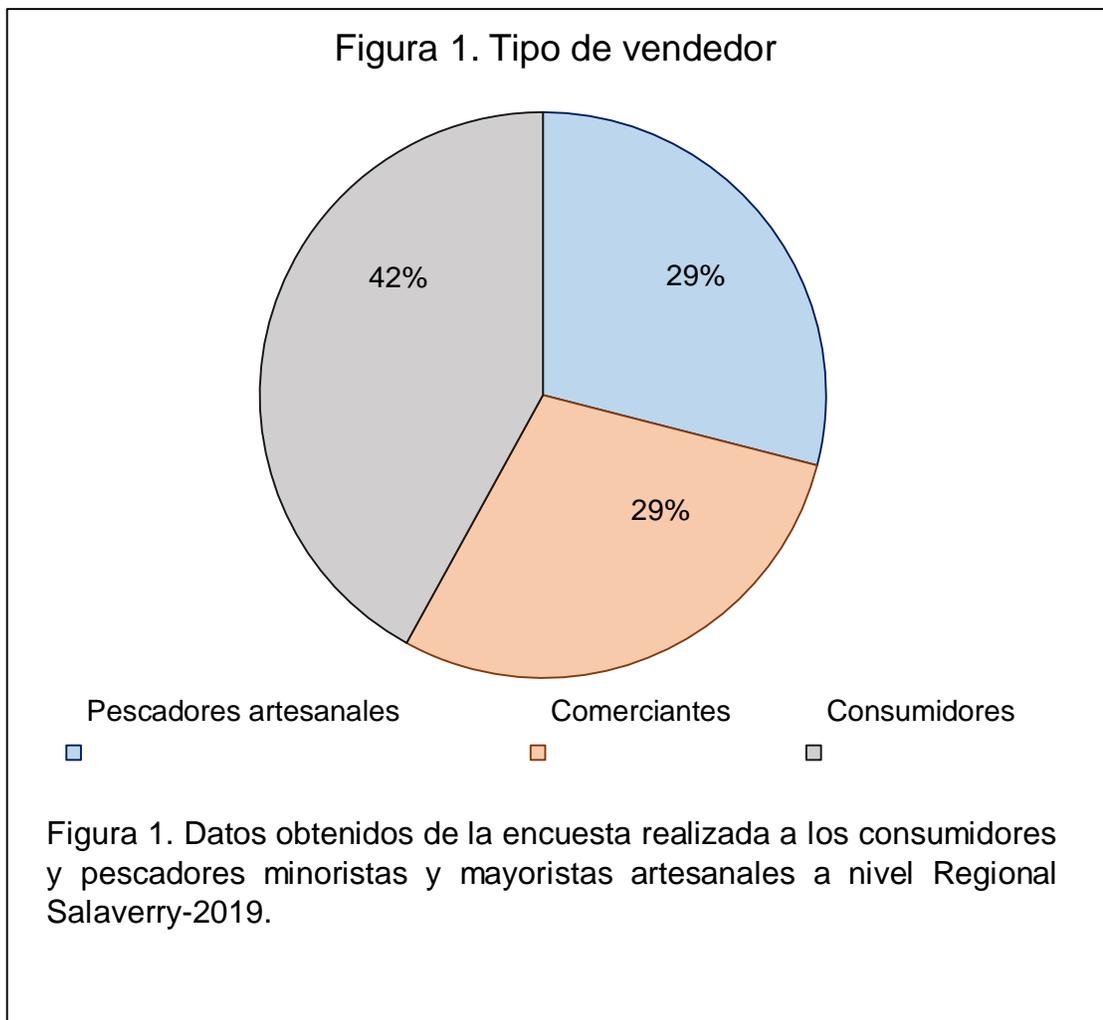
Confidencialidad y Autenticidad: De los datos y la información será manejada exclusivamente por el investigador.

Justicia: Con las necesidades de la población a intervenir con el manejo de las características, respecto, a los procedimientos, en cuanto a las funciones, que se originan en un terminal marítimo pesquero de carácter regional.

Originalidad: Basado a fuentes documentales como casos exitosos, libros, revistas sobre el tema.

III. RESULTADOS

Del objetivo 1: Determinar las características de los usuarios dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional



En la Figura 1., se observó, que, según las fichas fotográficas, los análisis de datos estadísticos realizadas se logró obtener la información acerca del muestreo en la región de La Libertad: que es de 120 basado en el (100%), de la cual la cantidad es de 50 consumidores con el (42%), la relación entre pescadores artesanales y comerciantes es de 35 para ambas poblaciones con el (29%).

Figura 2. Tipo de consumidor

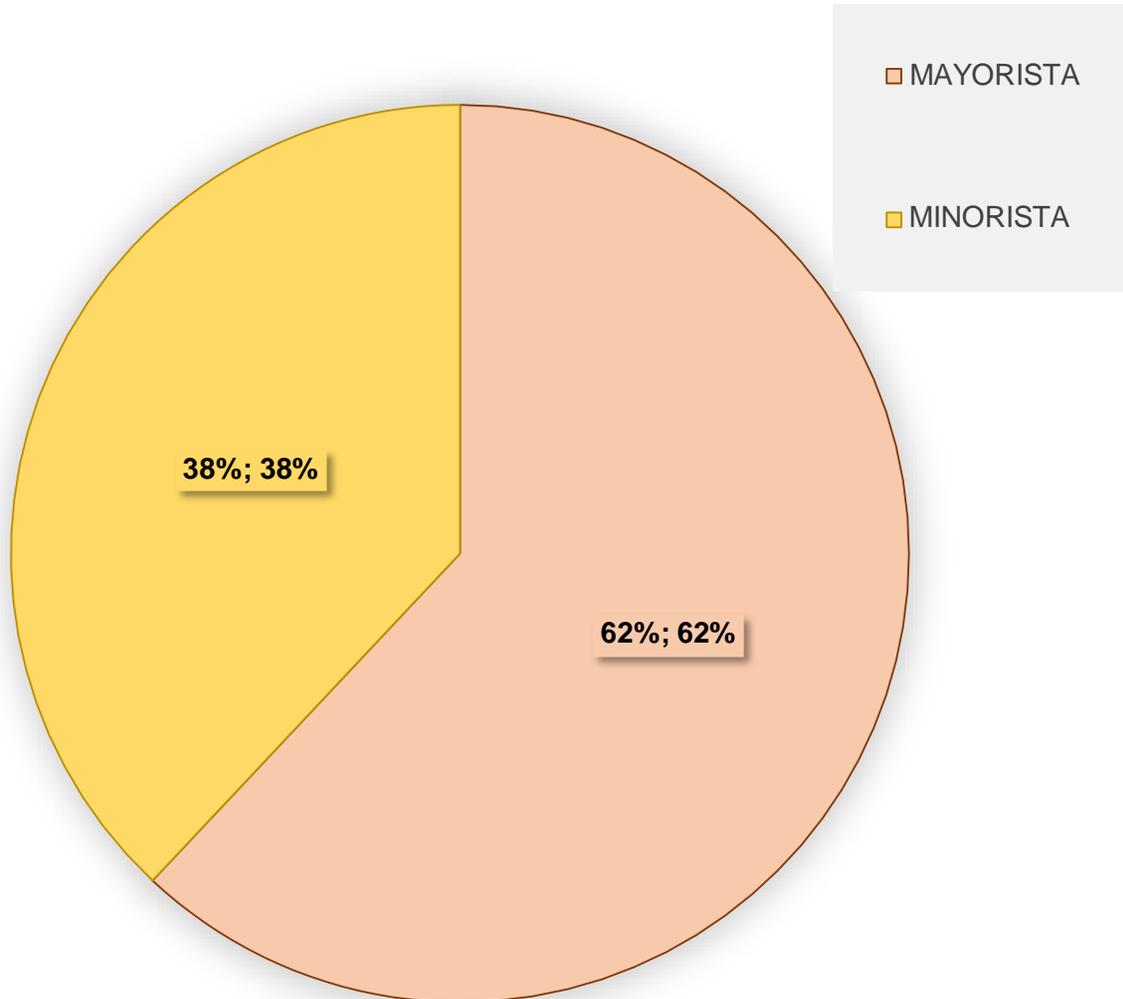


Figura 2. Datos obtenidos de la encuesta realizada a los consumidores y pescadores minoristas y mayoristas artesanales a nivel Regional Salaverry-2019.

En la figura 2., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los dos tipos de consumidores del producto hidrobiológico en la región de La Libertad, es de 50 basado en el (100%), la frecuencia de 19 con el (38%) nos indica, que la menor población es minorista, y la cantidad de 31, con el (62%) nos dice, que los consumidores mayoristas superan el porcentaje según el sondeo realizado.

Figura 3. Tipo de vendedor

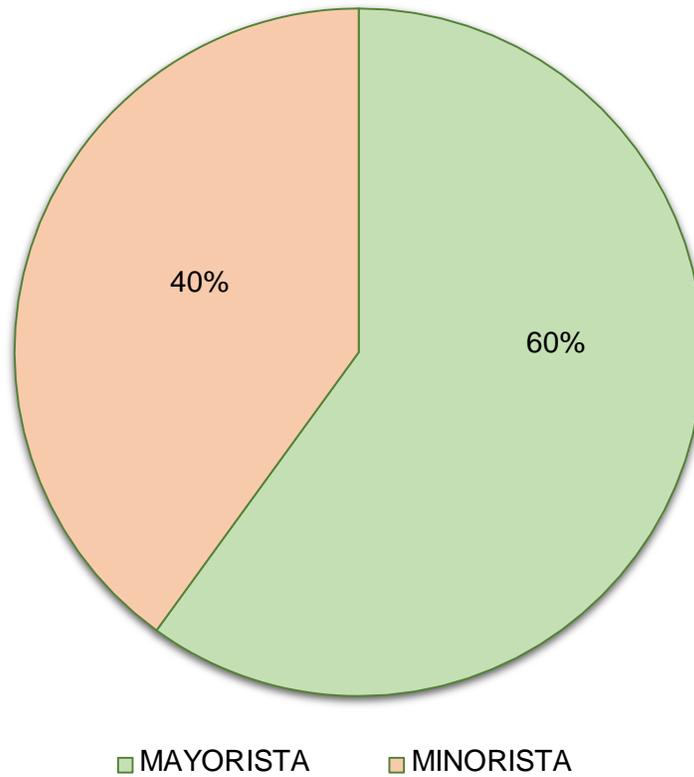


Figura 3. Datos obtenidos de la encuesta realizada a los consumidores y pescadores minoristas y mayoristas artesanales a nivel Regional Salaverry-2019.

En la figura 3., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los dos tipos de vendedores del producto hidrobiológico en la región de La Libertad, es, de 35 basado en el (100%), la frecuencia de 14 con el (40%) nos indica, que la menor población es minorista, y la cantidad de 21, con el (60%) nos dice, que los consumidores mayoristas superan el porcentaje según el sondeo realizado.

Figura 4. Ingreso de los consumidores al Terminal Pesquero

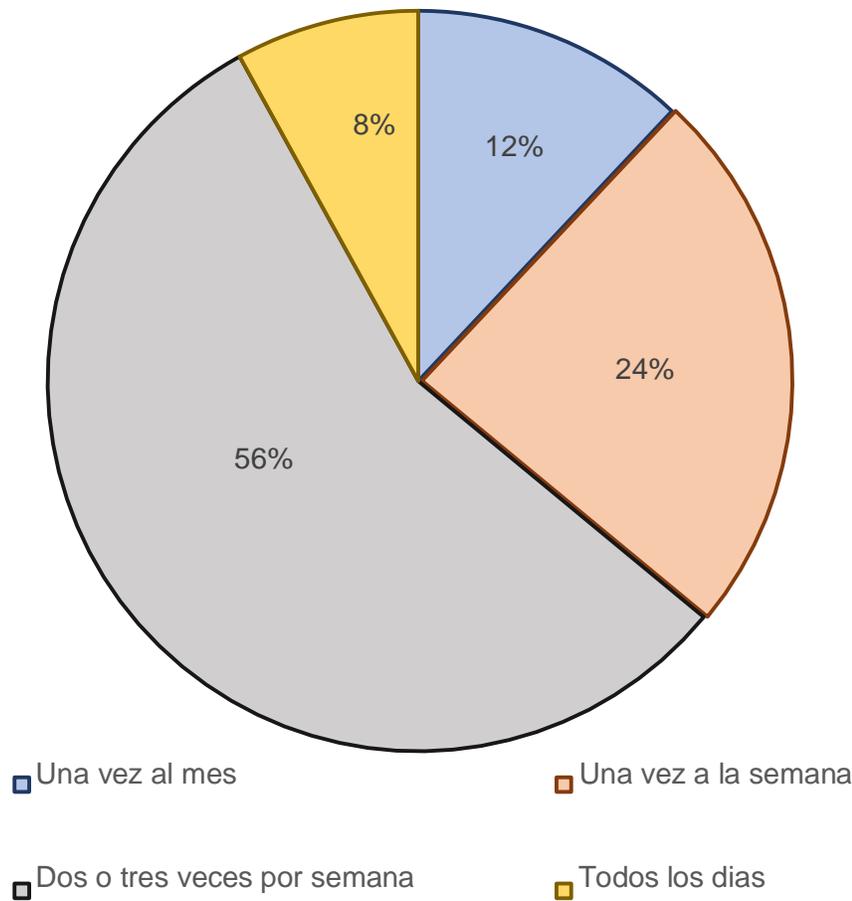


Figura 4. Datos obtenidos de la encuesta realizada a los consumidores y pescadores minoristas y mayoristas artesanales a nivel Regional Salaverry-2019.

En la figura 4., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los consumidores en el ingreso al terminal pesquero marítimo en la región de La Libertad: es de 50 basado en el (100%), del cual el (08%) nos indica que no asisten todos los días a un terminal pesquero, el (12%) señalan que asisten una vez al mes, el (24%) denotan que asiste una vez a la semana y el (56%) nos dice que asiste dos o tres veces por semana según el sondeo realizado.

Figura 5. Desplazamiento de los consumidores

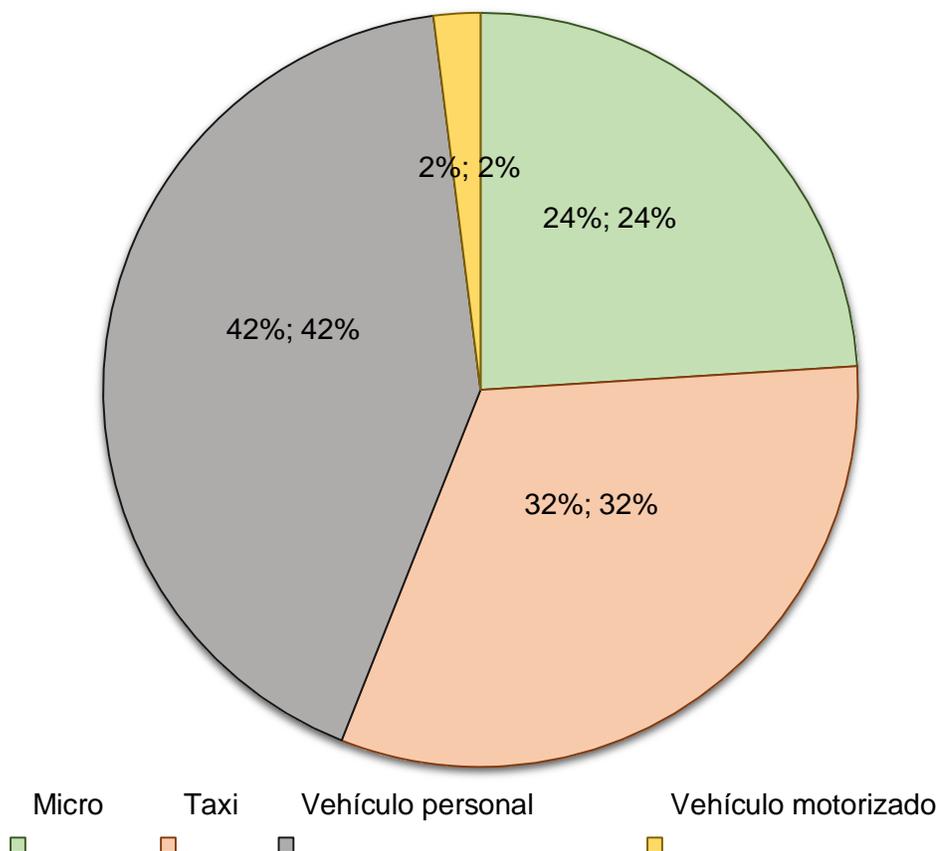
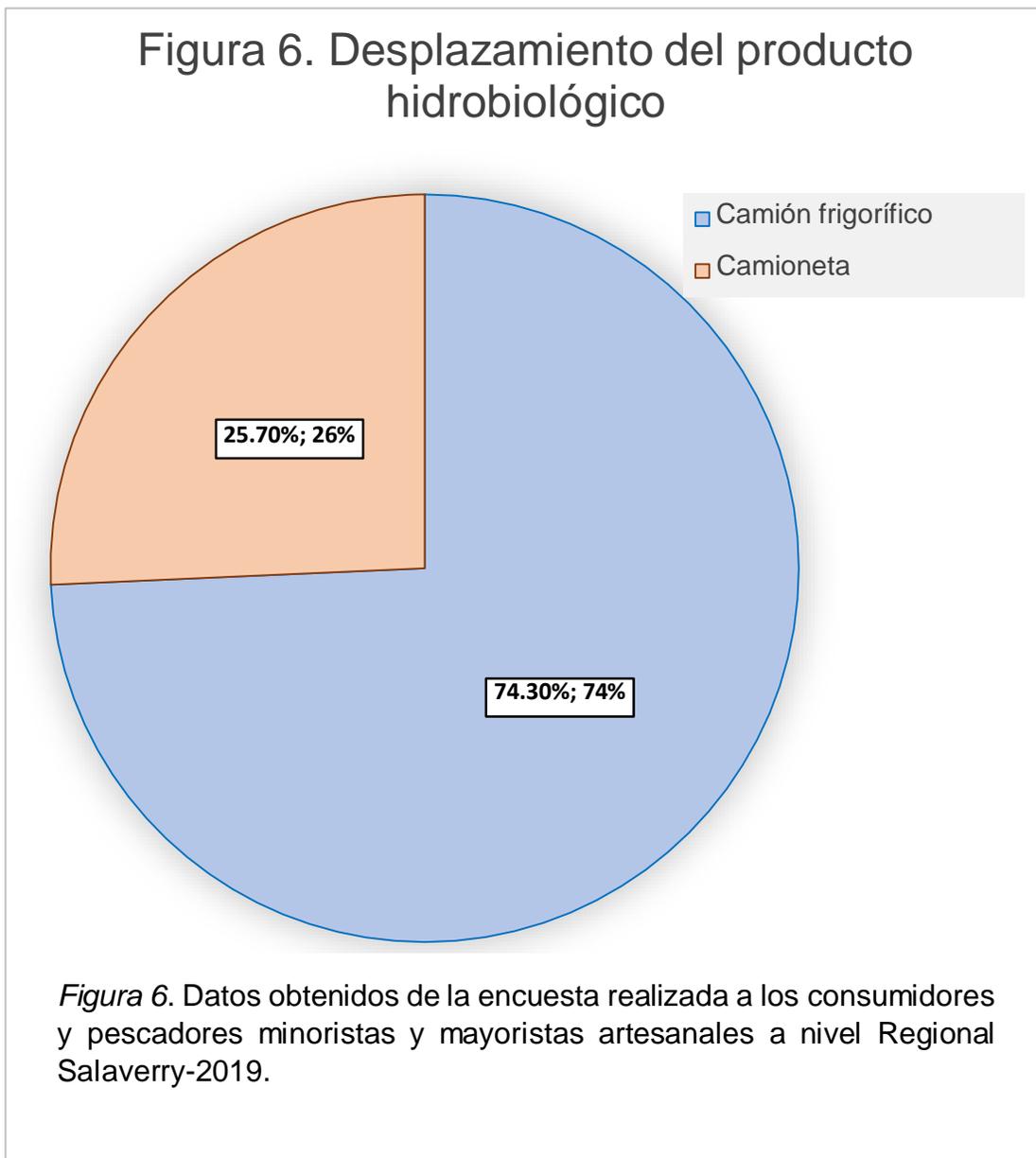


Figura 5. Datos obtenidos de la encuesta realizada a los consumidores y pescadores minoristas y mayoristas artesanales a nivel Regional Salaverry-2019.

En la figura 5, se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los consumidores en el desplazamiento al terminal pesquero marítimo en la región de La Libertad: es de 50 basado en el (100%), del cual el (02%) nos indica que se movilizan en vehículo motorizado hacia un terminal pesquero, el (24%) señalan que se movilizan en micro, el (32%) denotan que se movilizan en taxi y el (42%) nos dice que se movilizan en vehículo personal según el sondeo realizado.

Del objetivo 2: Analizar las actividades que brinda un terminal pesquero marítimo de carácter regional.



En la figura 6., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los pescadores artesanales en el desplazamiento del producto hidrobiológico en la región de La Libertad: es de 35 basado en el (100%), del cual el (25.70%) nos indica que se desplaza el producto hidrobiológico en camionetas, y el (74.30%) nos dice que se desplazan en camión frigorífico superando el porcentaje según el sondeo realizado.

Figura 7. Lapso del descargue de los pescadores artesanales

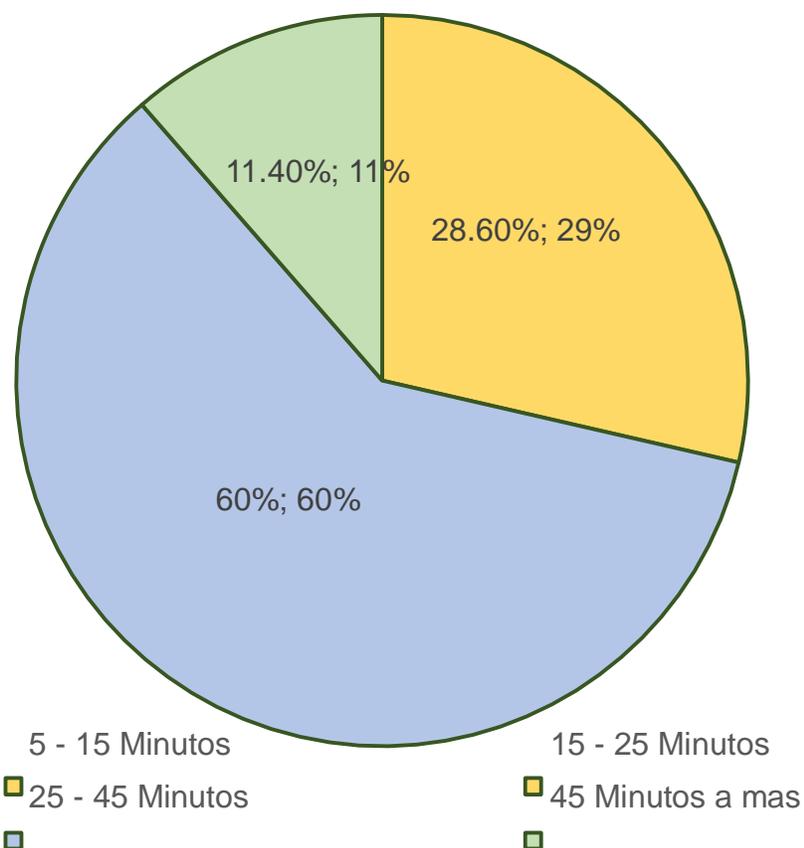
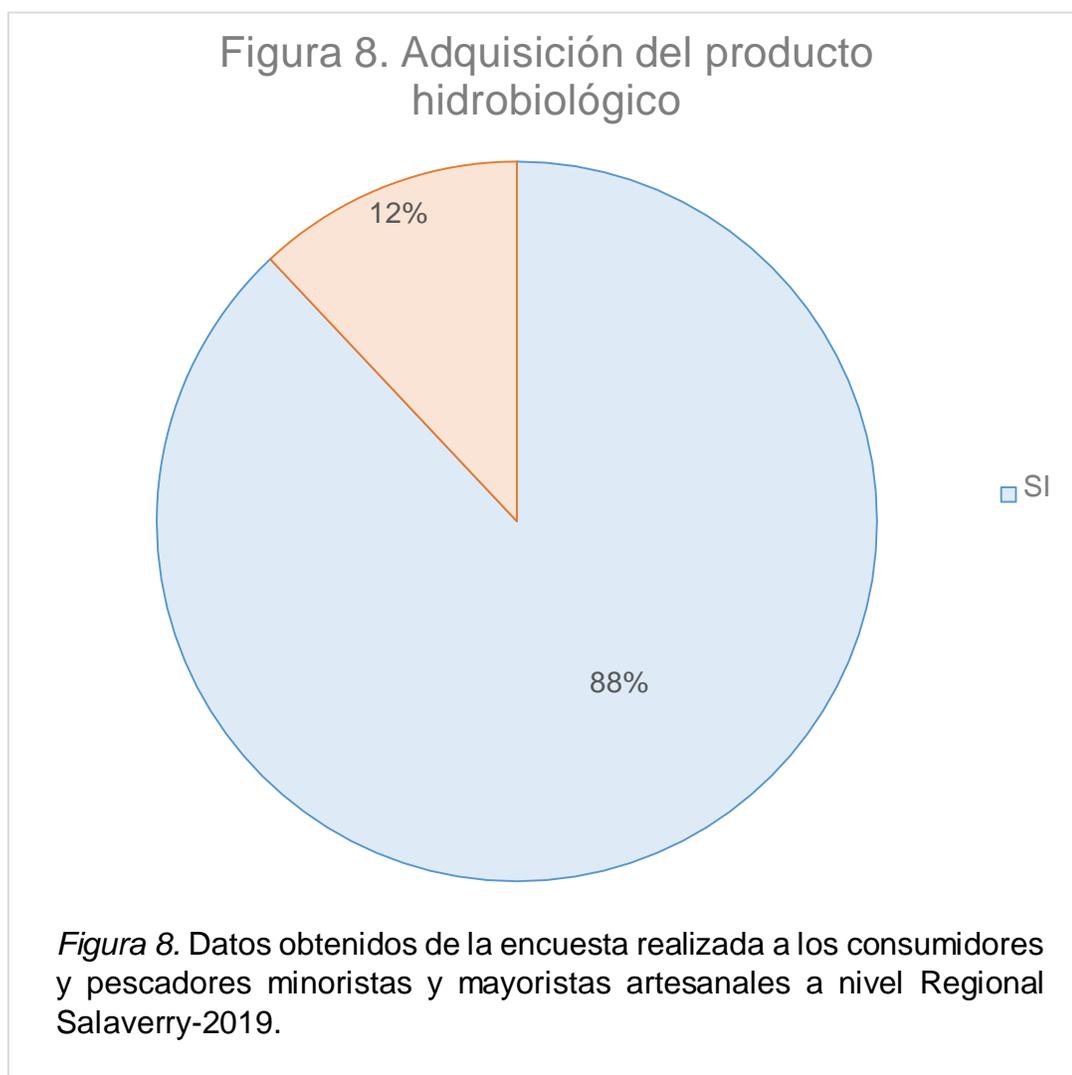


Figura 7. Datos obtenidos de la encuesta realizada a los consumidores y pescadores minoristas y mayoristas artesanales a nivel Regional Salaverry-2019.

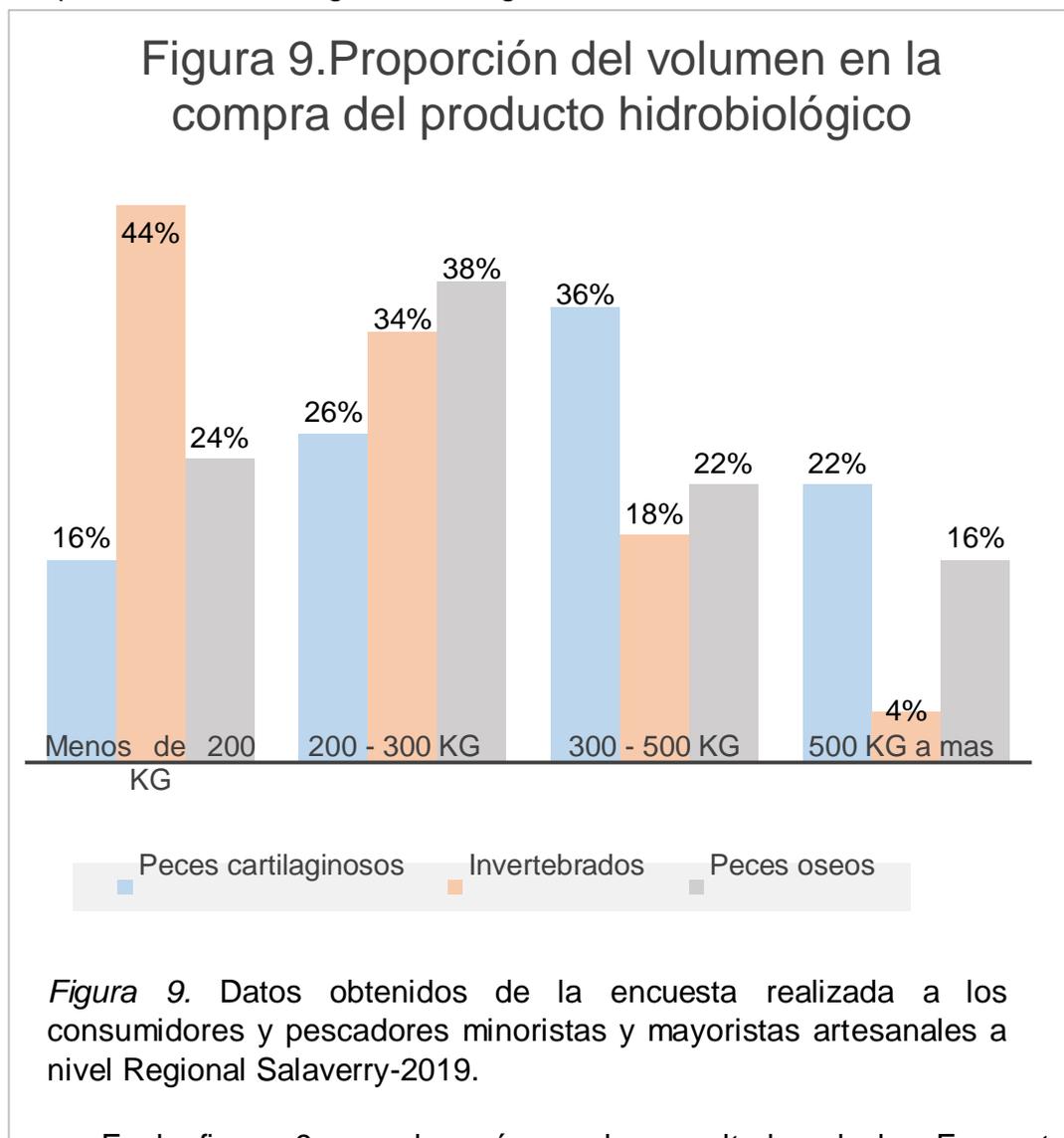
En la Figura 7., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los pescadores artesanales, en el lapso, de su descargue del producto hidrobiológico en el terminal pesquero marítimo de la región La Libertad: es de 35 basado en el (100%), del cual, el (0%) nos indica, que el tiempo de demora es de 5-15 minutos en el terminal pesquero marítimo, el (11.40%) señalan ,que el tiempo de demora es de 45 minutos a más, el (28.50%) denotan, que el tiempo de demora es de 15-25 minutos y el (60%) nos dice, que el tiempo de demora es de 25-45 minutos, según, el sondeo realizado.

3.1. Del objetivo 3: Analizar los procesos que realizan los comerciantes del producto hidrobiológico de carácter regional.



En la figura 8., Se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los consumidores en la adquisición del proceso en su eviscerado, lavado y fileteado del producto hidrobiológico de la región La Libertad: es de 50 basado en el (100%), del cual el (12%) nos indica que no desean el eviscerado del producto hidrobiológico en el terminal pesquero marítimo, y el (88%) nos dice que si desean el eviscerado superando el porcentaje según el sondeo realizado.

Del objetivo 4: Determinar la cantidad del volumen actual en la manipulación del producto hidrobiológico en la región de La Libertad.



En la figura 9., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los consumidores en la compra del producto hidrobiológico en la región de La Libertad: es de 50 basado en el (100%), del cual el (36%) nos indica que la proporción mayor del volumen en la compra de peces cartilagosos es de 300 kg – 500 kg en el terminal pesquero marítimo, el (44%) señalan que la proporción del volumen en la compra de invertebrados es menor a 200 kg, el (38%) denotan que la proporción del volumen en la compra de peces óseos es de 200 kg – 300 kg según el sondeo realizado.

Figura 10. Proporción del volumen en el descargue del producto hidrobiológico

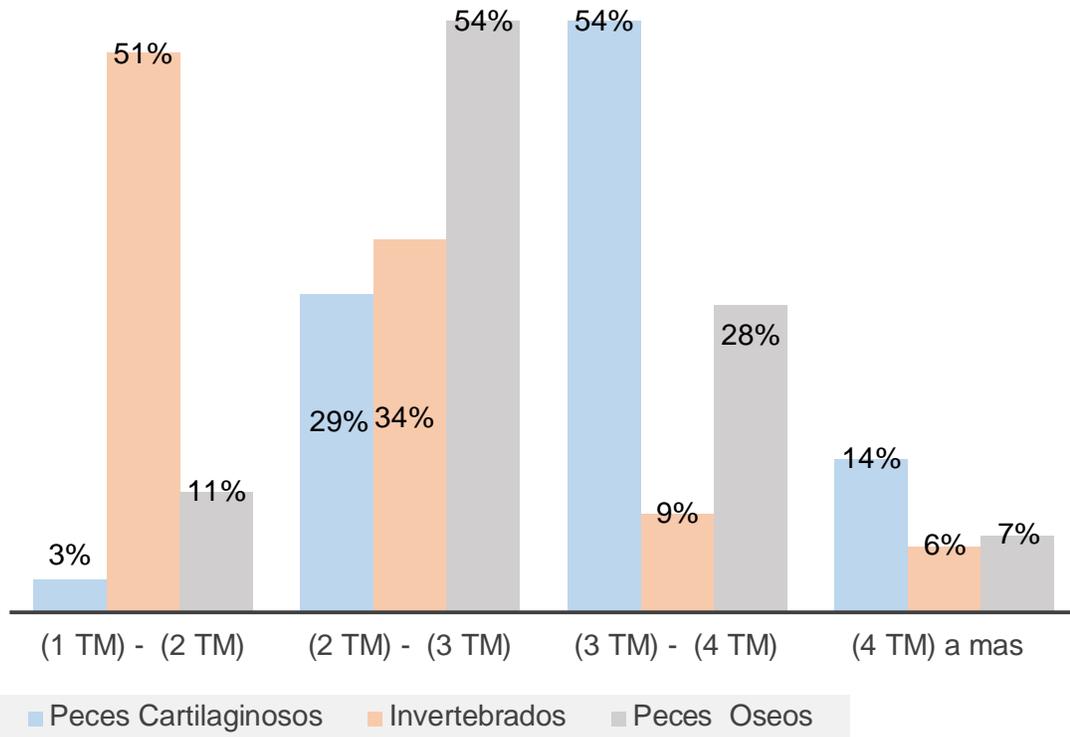


Figura 10. Datos obtenidos de la encuesta realizada a los consumidores y pescadores minoristas y mayoristas artesanales a nivel Regional Salaverry-2019.

En la figura 10., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los pescadores artesanales en la descarga de su producto hidrobiológico en la región de La Libertad: es de 35 basado en el (100%), del cual el (54%) nos indica que la proporción mayor del volumen en la descarga de peces cartilaginosos es de 3 TM – 4 TM en el terminal pesquero marítimo, el (51%) señalan que la proporción del volumen en la descarga de invertebrados es de 1 TM – 2 TM, el (54%) denotan que la proporción del volumen en la descarga de peces óseos es de 2 TM – 3 TM según el sondeo realizado.

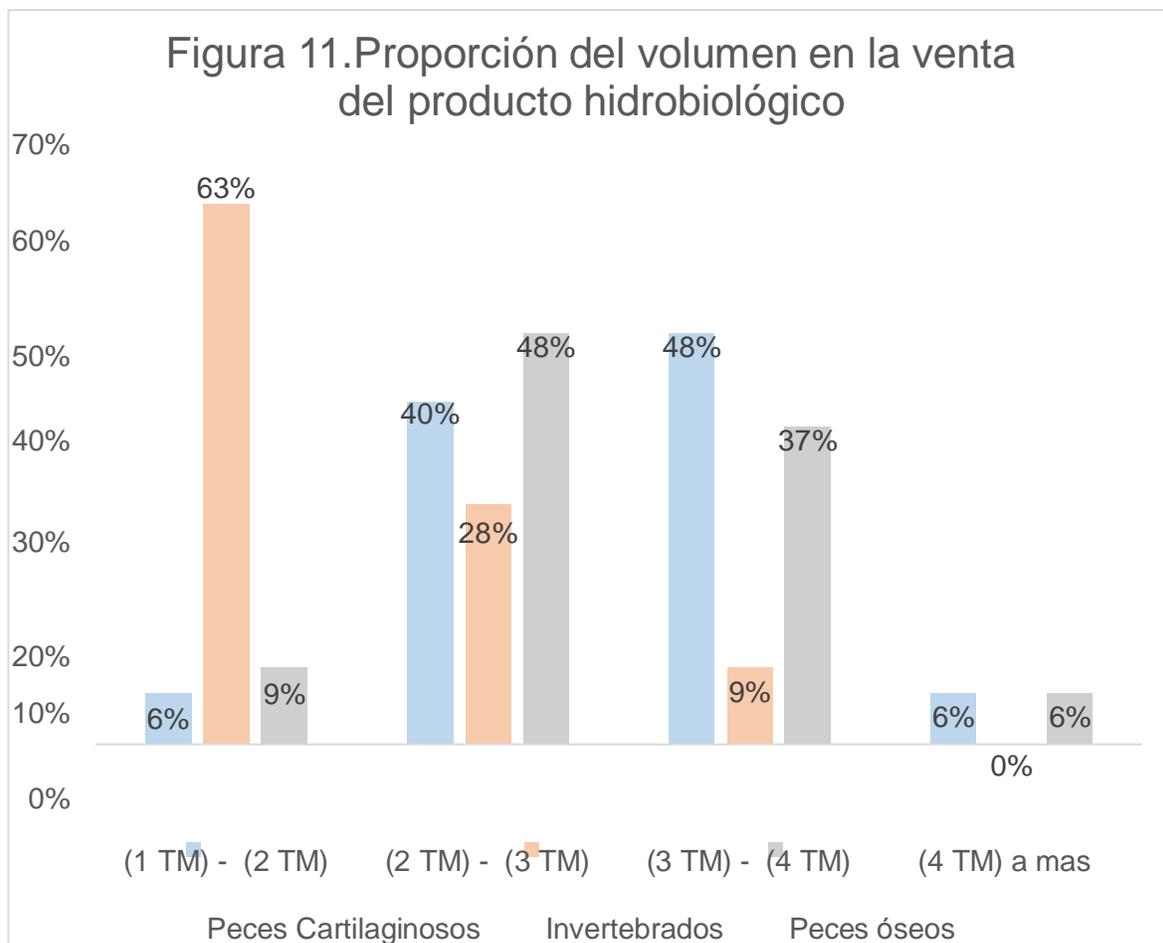
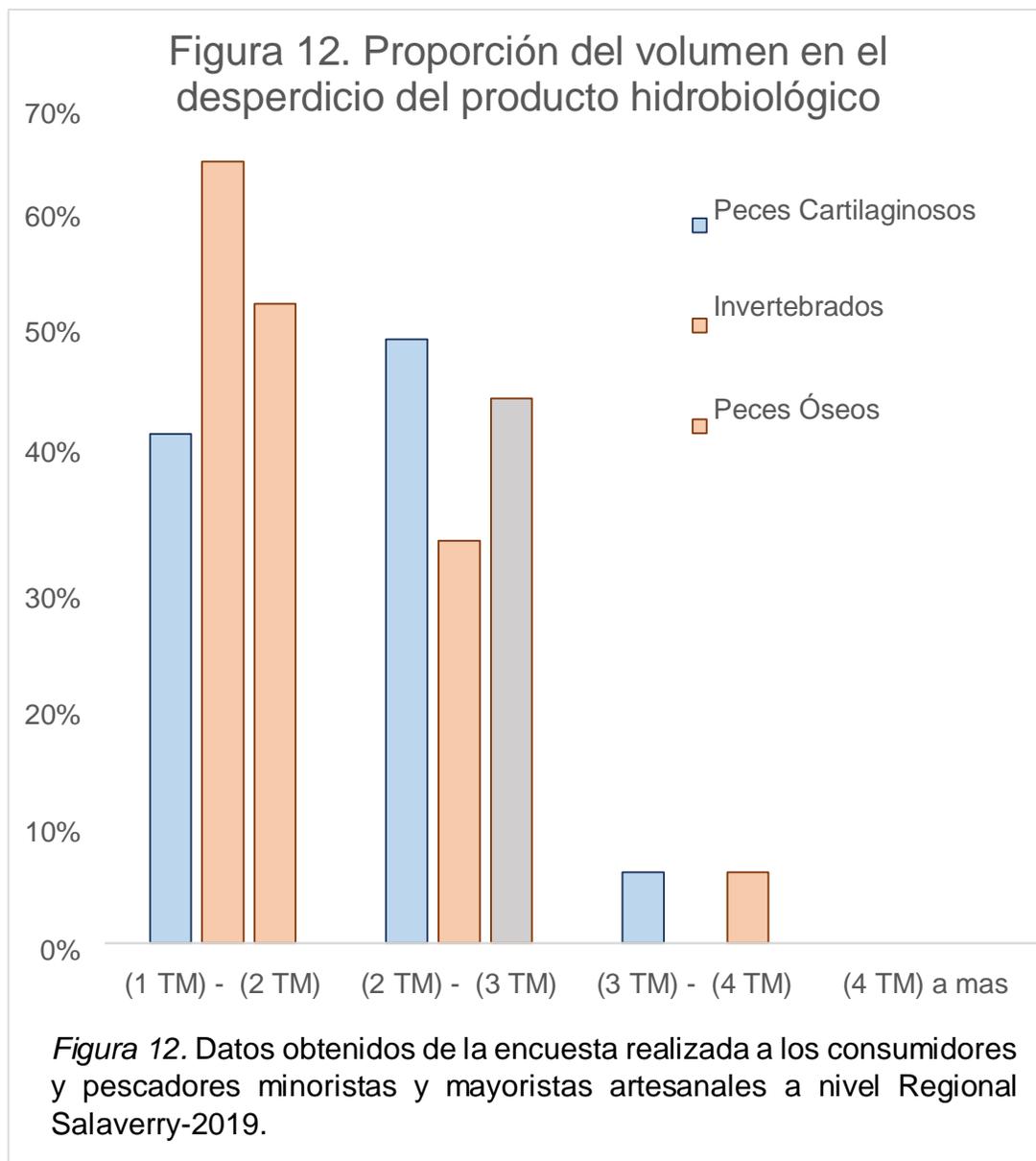


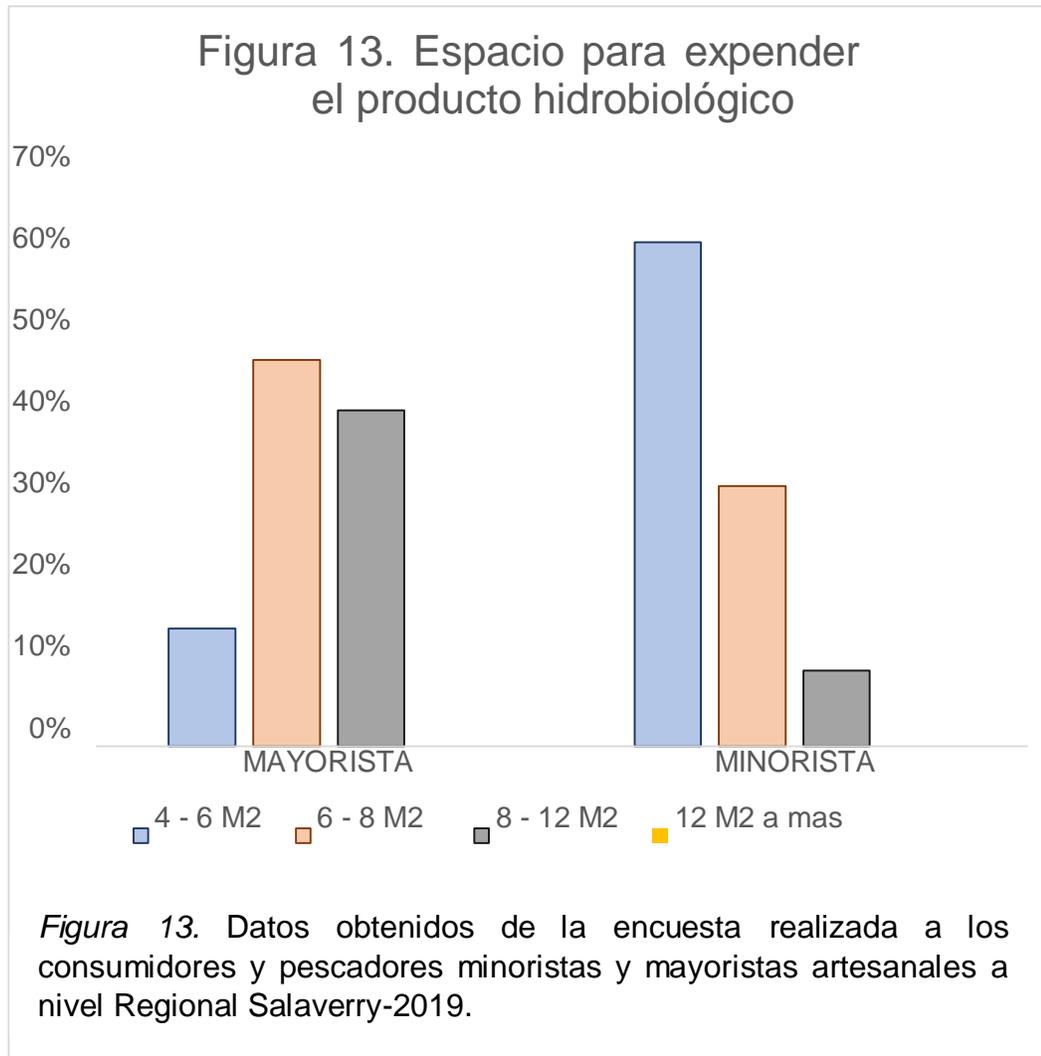
Figura 11. Datos obtenidos de la encuesta realizada a los consumidores y pescadores minoristas y mayoristas artesanales a nivel Regional Salaverry-2019.

En la figura 11., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los comerciantes en su venta del producto hidrobiológico de la región La Libertad: es de 35 basado en el (100%), del cual el (48%) nos indica que la proporción del volumen en la venta de peces cartilaginosos es de 3 TM – 4 TM en el terminal pesquero marítimo, el (63%) señalan que la proporción del volumen en la venta de invertebrados es de 1 TM – 2 TM, el (48%) denotan que la proporción del volumen en la venta de peces óseos es de 2 TM – 3 TM según el sondeo realizado.



En la figura 12., se observó, que los resultados Los resultados de las Encuestas realizadas para los comerciantes del volumen en el desperdicio de su producto hidrobiológico de la región La Libertad: es de 35 basado en el (100%), del cual el (51%) nos indica que el volumen de desperdicio de los peces cartilaginosos es de 2 TM – 3 TM en el terminal pesquero marítimo, el (66%) señalan que el volumen de desperdicio de invertebrados es de 1 TM – 2 TM, el (54%) denotan que el volumen de desperdicio de peces óseos es de 1TM – 2 TM según el sondeo realizado.

3.2. Del objetivo 5: Determinar los ambientes y sus características arquitectónicas para el desarrollo en los servicios de comercialización pesquera marítimo de carácter regional.



En la figura 13., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los comerciantes, desean que su área de venta que ocupan para expender el producto hidrobiológico en la región de La Libertad: es de 35 basado en el (100%), del cual el (46%) nos indica que el área de venta para el tipo mayorista en la que quieren ocupar es de 6 M2 – 8 M2 en el terminal pesquero marítimo, el (60%) señalan que el área de venta para el tipo minorista en la que quieren ocupar es de 4 M2 – 6 M2 según el sondeo realizado.

Figura 14. Espacio para el descargue del producto hidrobiológico

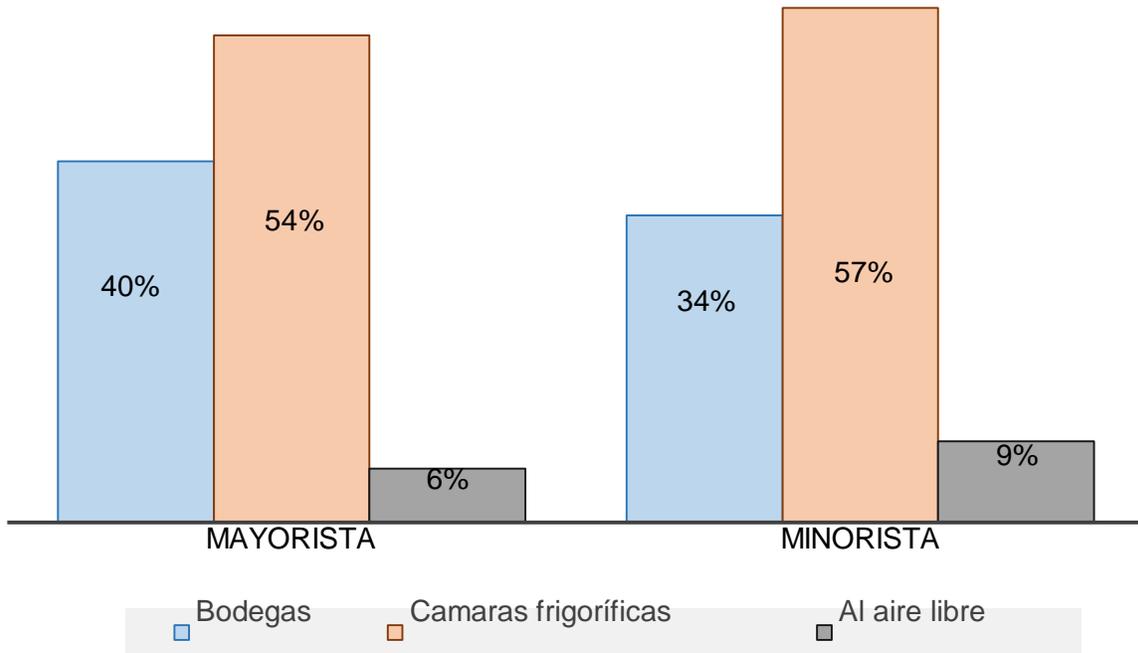
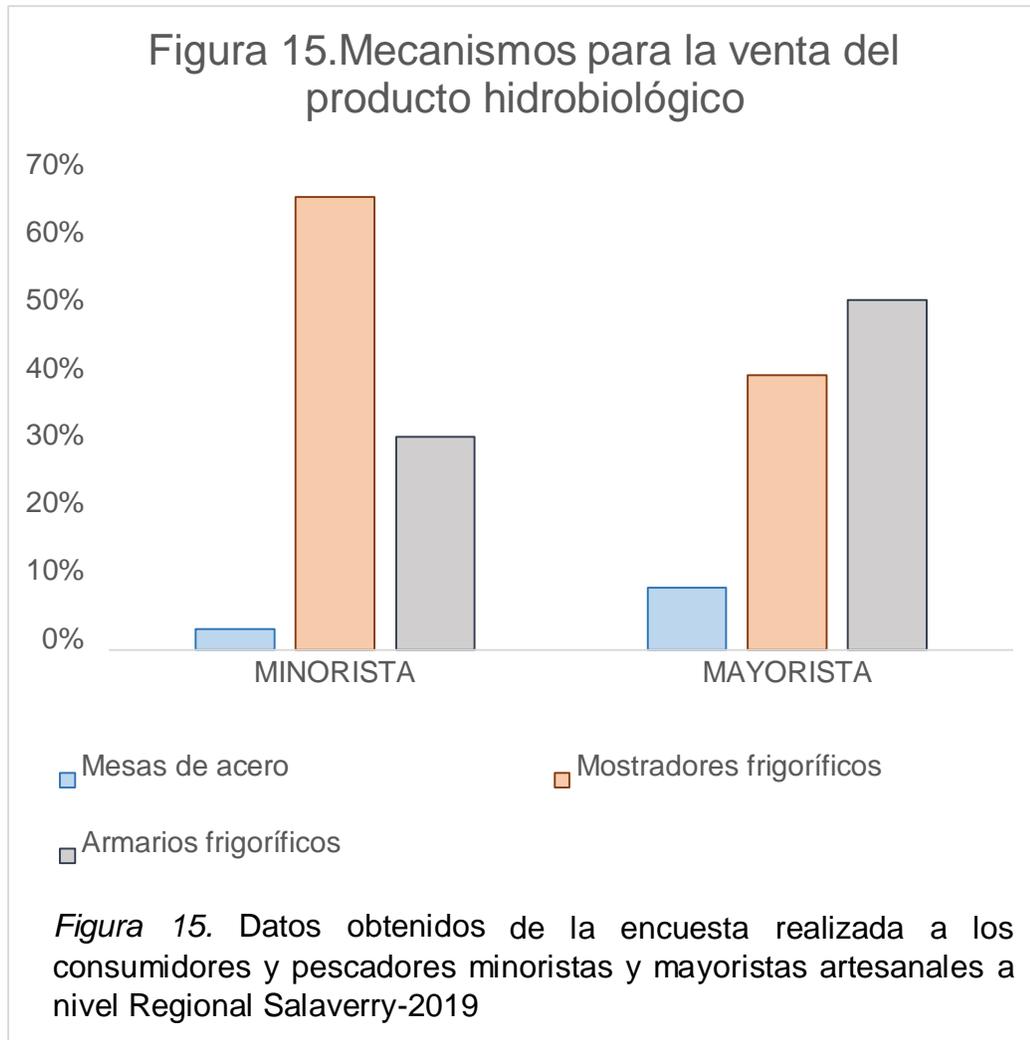


Figura 14. Datos obtenidos de la encuesta realizada a los consumidores y pescadores minoristas y mayoristas artesanales a nivel Regional Salaverry-2019.

En la figura 14., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los pescadores artesanales, desean que los espacios para el descargue del producto hidrobiológico de la región La Libertad: es de 35 basado en el (100%), del cual el (54%) (57%) nos indica que el espacio para el tipo mayorista/minorista, en donde desean descargar su producto hidrobiológico son cámaras frigoríficas según el sondeo realizado.

3.3. Del objetivo 6: Determinar las Condiciones tecnológicas sustentables que se debería tomar en cuenta en un terminal pesquero marítimo de carácter regional.



En la figura 15., se observó, que los resultados de las Encuestas realizadas para los comerciantes, en donde desean que su mecanismo para expender el producto hidrobiológico en la región La Libertad: es de 35 basado en el (100%), del cual el (66%) nos indica que los mecanismos para el tipo minorista donde desean expender su producto hidrobiológico son en mostradores frigoríficos, el (51%) señala que los mecanismos para el tipo mayorista donde desean expender su producto hidrobiológico son en armarios frigoríficos según el sondeo realizado.

IV. DISCUSIÓN

Según las fichas fotográficas, observación realizada se logró obtener la información acerca de: Como se puede observar de los encuestados, al caracterizar la población de encuestados se obtuvo que la mayoría de consumidores fueron encuestados con un 42% a diferencia entre los pescadores artesanales y comerciantes ambas poblaciones con el (29%). en cuanto el tipo mayoristas de consumidores con un 62% y comerciantes con un 60% exceden al tipo minoristas de consumidores con un 38% y comerciantes con un 40%. Estos resultados guardan relación con lo que sostiene Gómez (2010), quien señala que, durante los últimos años, se ha evidenciado, el aumento en el comercio, ya sea, de pescados y mariscos en supermercados, donde se encuentra el público objetivo, ya que, exigen calidad, en cuanto a producto y servicio. Los clientes, ahora buscan, que, en los supermercados, se observe y perciba calidad, comodidad y valor agregado, con una buena presentación y variedad de los productos marinos.

La accesibilidad más habitual, que se da en la región de la libertad es de 2 o 3 veces por semana con un 56%, además de la encuesta dirigida a los pescadores artesanales se dedujo que la mayoría afirman Que el desplazamiento de su producto hidrobiológico más habitual se da en camiones frigoríficos con un 74.3%. También, se determinó el tiempo en demora del descargue del producto hidrobiológico siendo más habitual de 25 a 45 minutos, con un 60%, en cuanto al transporte, en que se movilizan más frecuente hacia un terminal pesquero es en vehículo personal con un 42%. Estos resultados, guardan relación con lo que sostiene Domínguez (2010), quien señala que la conservación y el transporte del producto hidrobiológico, Se debe realizar un buen método de congelación y la descongelación, puesto que el volumen de los cristales de hielo, va a depender de la velocidad de enfriamiento, para una buena conservación del producto hidrobiológico. La humedad relativa, en cámaras frigoríficas de congelados, es siempre muy alta, próxima al 100 % y la pérdida de peso es poco significativa, no suele llegar al 0,2 % por mes. además, podemos decir, que la información brindada

que se encuentra en la ficha de investigación N° 5. Un terminal pesquero marítimo de carácter regional, debe contar con un patio de maniobras ocupando un espacio central, para evitar, el congestionamiento de los vehículos frigoríficos en el ingreso y salida del lugar, este debe estar acompañado, además, con una zona de embarque u estacionamientos que faciliten al estibador, el arribo y descenso de los productos hidrobiológicos.

Según las fichas fotográficas, observación realizada se logró obtener la información acerca de: Se determinó que las poblaciones de consumidores afirman que, en la adquisición del producto hidrobiológico, se realice el eviscerado, fileteo y lavado en un terminal pesquero marítimo con un 88%. Estos resultados guardan relación con lo que sostiene Dávalos (2005), quien señala que en los procesos de almacenamiento existe una causa principal que se debe conservar para impedir la descomposición de los mariscos y pescados, esta causa va en relación con la temperatura, en la cual se debe perseverar un adecuado enfriamiento del producto hidrobiológico para impedir su probable descomposición, esto se debe realizar desde su captura hasta su consumo. Por ende, existen diferentes procedimientos, que nos ayudara a perseverar los productos hidrobiológicos los cuales permiten mantener sus propiedades nutricionales, entre los métodos están el poder conservarlos en cámaras frigoríficas un máximo de tres días para poder mantener todos sus nutrimentos y propiedades. Una vez adquirido, corresponde limpiarlo, después lavarlo y finalmente retirar todas las vísceras, es indispensable separar según el tipo de pescado en diferentes bandejas o paquetes para luego ser congelado

Según las fichas fotográficas, observación realizada se logró obtener la información ya que, Se determinó que la población de consumidores determina que la mayor proporción de la compra en el volumen del producto hidrobiológico más frecuente en las especies: peces cartilagosos de 300 kg – 500 kg con un 36%, invertebrados son menos de 200kg con un 44% y peces óseos de 200 kg – 300 kg con un38%. En cuanto al descargue del

producto hidrobiológico que hacen los pescadores artesanales, la mayor proporción de volumen en especies: peces cartilagosos de 3 TM – 4 TM con un 54%, invertebrados de 1 TM – 2 TM con un 51% y peces óseos de 2 TM – 3 TM con un 54%. por otro lado, la venta del producto hidrobiológico que hacen los comerciantes frecuentemente en especies: peces cartilagosos de 3 TM – 4 TM con un 48%, invertebrados de 1 TM – 2 TM con un 63% y peces óseos de 2 TM – 3 TM con un 48%. Estos resultados guardan relación con lo que sostiene Correa (2014), quien señala las actividades que presentaron un mayor dinamismo relacionado con la ergonomía en un terminal pesquero de carácter regional fueron el halado, manipulación y descarga del pescado. Es por ello, que la gran importancia, de tener conocimientos acerca de la ergonomía como un campo que influye en la producción del producto hidrobiológico, esta particularidad es relativamente nueva en el Perú, la presencia de esta se ha venido aplicándose en algunas empresas fuera del país. La ergonomía nos facilita conocimientos, en cuanto a la amplitud y limitaciones humanas, que puedan ser empleados en el diseño, de esta forma se puede llegar a desarrollarse en un campo tecnológico. De esta manera, se puede avanzar hacia un desarrollo tecnológico, evitando, riesgos, ya sean accidentes y padecer enfermedades, las cuales, permitan, innovaciones exitosas, para el aumento de la cantidad y calidad de la producción.

Según las fichas fotográficas, observación realizada, se logró obtener la información, ya que, se determinó que la población de comerciantes mayorista determina que la mayor área que desea ocupar su puesto de venta para expender su producto hidrobiológico es de 6 M² – 8 M² con un 46%, en cuanto al tipo de comerciantes minoristas quieren un puesto de 4 M² – 6 M². por otro lado, los pescadores artesanales de tipo mayoristas y minoristas decidieron que los espacios en donde requieren realizar habitualmente sus procesos de descarga son en cámaras frigoríficas con un 54% y 57%. Estos resultados, guardan relación con lo que sostiene Alvares (2010), quien señala, que hoy en día la contaminación que ocasiona las diferentes

actividades pesqueras, podemos contrarrestar desarrollando tratamientos de desechos sólidos, lo cual, conlleva a la racionalización del manejo de desechos a través de espacios aislados. También, se maneja un plan de ordenamiento ambiental, con la meta final de elaborar un estudio de diagnóstico para saber en qué condiciones se encuentra los terminales pesqueros con un buen análisis profundizado en: Operatividad del terminal pesquero, Niveles de salubridad en el terminal, Distribución de espacios aptos, para las actividades. Después de identificar estas condiciones, se define, un esquema de distribución de áreas y se plantea un plan de ordenamiento para un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

Según las fichas fotográficas, observación realizada se logró obtener la información, ya que, Se determinó que la población de comerciantes minoristas encuestados determinó que la mayoría decidieron que las herramientas u equipos en donde requieren realizar habitualmente sus procesos son en mostradores frigoríficos con 66%, de lo contrario el tipo mayorista decidieron hacerlo en armarios frigoríficos con un 51% para expender su producto hidrobiológico. Estos resultados guardan relación con lo que sostiene Gómez (2010) señala, que en la venta del producto hidrobiológico deben contar con exhibidores para productos en pescados y mariscos. Ya que, los congeladores o mostradores, que mantienen los productos congelados brindan una mejor imagen del estado del pescado, en los productos frescos los consumidores son atendidos por personal especializado que en algunas ocasiones brinda degustación y un recetario con aderezos y salsas, esto hace, destacar factores, que hacen atractiva la compra de pescados y mariscos en estos sitios.

De esta manera, se puede apreciar una mejor comodidad de adquirir todos los productos de la canasta familiar en un solo lugar, la confianza en la calidad del producto, que está determinada, por la presentación y la disponibilidad de productos semi-preparados, que hacen posible la cocción en pocos minutos.

V. CONCLUSIONES

- 5.1.** Al caracterizar la población, entre pescadores artesanales, comerciantes y consumidores, determinamos, que la mayoría de encuestados serán consumidores, ya que, esta será más relevante, si la actividad a realizarse será confortable para un terminal pesquero de carácter regional. También, se determinó el tipo de comerciantes y consumidores, con un mayor porcentaje de tipo mayorista. es por ello, que necesitamos brindar más espacios a este tipo de usuarios para satisfacer la demanda.
- 5.2.** El ingreso de los consumidores a un terminal pesquero, habitualmente, se da de 2 o 3 veces por semana, en cuanto al transporte en que se movilizan frecuentemente hacia un terminal pesquero, es en vehículo personal. Además, se dedujo que el desplazamiento de su producto hidrobiológico se da en camiones frigoríficos. También, se determinó, el tiempo en el que demora el descargue del producto hidrobiológico, más habitual de 25 – 45 minutos, es por ello, que necesitamos un doble acceso en la entrada y salida del terminal, para satisfacer a los usuarios y tener en cuenta que la mayoría de consumidores asisten en vehículo personal y el transporte del producto hidrobiológico más habitual, se dan en cámaras frigoríficas.
- 5.3.** Los consumidores requieren, que antes de la adquisición del producto hidrobiológico, se dé en un lugar aislado, donde, puedan percibir el limpiado, lavado y eviscerado. Es por ello, que se necesitan espacios acondicionados, donde, se pueda apreciar el procedimiento del pescado y se pueda evitar su descomposición, para que todos los procesos se realicen en óptimas condiciones, brindando así, la confianza al consumidor, teniendo como relevancia, que el comprador pueda decidir en la adquisición del producto.
- 5.4.** Los consumidores, en la compra de especies en producto hidrobiológico más frecuente en el terminal pesquero son los peces cartilagosos teniendo una cantidad diaria de 300 kg – 500 kg,

invertebrados es menos de 200kg, peces óseos es de 200 kg – 300kg. En cuanto al volumen de la venta y descarga del producto, va en relación peces cartilagosos 3 TM – 4 TM, invertebrados 1 TM – 2 TM, peces óseos 2 TM – 3 TM. Además, se dedujo que el desperdicio diario que origina un terminal pesquero marítimo en peces cartilagosos es de 2 TM - 3 TM, sin embargo, los peces óseos e invertebrados guardan relación en 1TM – 2 TM. Es por ello, que es indispensable relacionarlos con las actividades con mayor presencia ergonómica en un terminal pesquero que son: el halado, manipulación y descarga del pescado, que nos permita, proporcionar conocimientos de las capacidades en las especies (cantidad) y limitaciones humanas (calidad) que puedan ser utilizados, en el diseño de un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

5.5. Los comerciantes encuestados, de tipo mayorista necesita un área de venta que ocupe su puesto de 6 m² – 8 m², en cuanto al tipo minorista, se requieren puestos de 4 m² – 6 m². También se determinó, que los pescadores artesanales de tipo mayorista y minorista, desean realizar sus procesos de descarga en cámaras frigoríficas. Es por ello, que es indispensable tomar en cuenta, considerar las distribuciones de ambientes, que van de acuerdo a las actividades a desarrollarse (compra, venta y descarga) teniendo como relevancia, que el comerciante mayorista dispone de mayor área en m² para su venta final y el proceso más habitual en el descargue, se dan en cámaras frigoríficas en un terminal pesquero de carácter regional.

5.6. Los comerciantes mayoristas, decidieron, que el tipo de herramientas y equipos necesarios para su expender su producto sea realizado en armarios frigoríficos, en cuanto al tipo minoristas, quieren expender su producto en mostradores frigoríficos. Es por ello, que debemos tomar en cuenta el aprovechamiento del consumo en energía solar a través de paneles solares brindando eficiencia de la energía, teniendo como relevancia, que el comerciante dispone de equipos con alto consumo de

energía, asegurando la sostenibilidad del terminal pesquero marítimo de carácter regional.

VI. RECOMENDACIONES

A los consumidores y pescadores minoristas de los terminales pesqueros Regionales, se recomienda:

- 6.1.** Tener características de los usuarios, según, sea su clasificación comerciantes y consumidores, para caracterizar a la población, ya sea, el tipo mayorista o minorista, Asimismo, identificar los espacios, que satisfacen, la mayor demanda, dentro, de un terminal pesquero marítimo de carácter regional.
- 6.2.** Se recomienda que las zonas arquitectónicas deban estar ubicadas estratégicamente para poder organizar y controlar el acceso a diferentes áreas, entre zonas públicas y privadas ya que esto se logrará a través de señalización, disponer de un doble acceso para los consumidores y comerciantes previamente de la explanada de compra y venta con una continuación del interior hacia el exterior de las diferentes actividades. Además, se recomienda una distancia prudente, entre ejes de entrada y salida de vehículos, ello, es el resultante del radio de giro por isla 14 m o 6.5 m.
- 6.3.** Se recomienda tener un despacho de productos y tareas previas que cuenten con mobiliario móvil que brinden una mejora exhibición y calidad de producto, para su procesado de cada especie en el lavado, eviscerado, fileteado que cuenten con ambientes siendo las siguientes: (almacén de residuos, área de materia prima, sala de proceso de desvaldado zona sucia, sala de proceso de pescado zona sucia, sala de proceso de desvaldado zona limpia, sala de codificado) además que dispongan de ventanales altos que sirve de iluminación y ventilación a una altura de 4 m..
- 6.4.** Se recomienda trabajar en base a las ventas del año 2007 como futura demanda, ya que se observa la mayor cantidad de venta anual, las cantidades de venta, se podrá dimensionar los espacios de los puestos y la capacidad de las cámaras frigoríficas, además se debe clasificar la venta de los productos por especie (peces óseos, cartilagosos,

invertebrados), estos espacios deben ser amplio por la cantidad de producto en especies y adecuado de acuerdo a la ergonomía del hombre – máquina, además debe estar acondicionadas que permitan una rápida y eficiente descarga, recepción y despacho de pesca.

- 6.5.** Se recomienda que en la distribución de los ambientes el comerciante mayorista disponga un área de mayor amplitud para poder desplazarse con una tipología de espacios abiertos dinámicos y horizontales, además esta debe estar, cerca de la zona de frío y zona de descarga, por ende, debe tener una interacción directa con las zonas de almacenamiento, biológica, de comercio, fileteo, de servicio complementarios, ya que estas actividades se complementan.
- 6.6.** Se recomienda que los mecanismos utilizados para conservación y venta del producto hidrobiológico dispongan de coberturas con estructuras metálicas que permita que la luz solar no sea directa con el producto marino, además de la implementación de ventilación e iluminación artificial (paneles solares y ventilación mecánica), con calidad de aire interior y que cuenten con condiciones de sostenibilidad en la eficiencia y ahorro de la energía para un buen desempeño y acondicionamiento en el terminal pesquero en la región de la libertad.

REFERENCIAS

- Alvares, C. (2010). Las instalaciones pesqueras y su influencia en la contaminación ambiental. Lima, Perú: Editorial Banco Mundial Perú
- Atlas. (2019). Fondo Nacional del Desarrollo Pesquero-niveles de producción, industria, manufacturera y pesquera.3(2),1-34. Recuperado de https://eleconomista.com.ar/wpcontent/uploads/2019/03/ipi_manufacturero_03_19.pdf
- Correa, J. (2014). El uso de espacios en los terminales pesqueros. México. Lenoine Editores
- Dávalos, S. (2005). Alimentos marinos: tipificación y proceso de almacenamiento. Los ángeles, Estados Unidos: Editorial DGSCA-UNAM
- Domínguez, M. (2010), Recomendaciones para la conservación y transporte de alimentos perecederos. Madrid, España: Editorial El Frío. CSIC
- Duran, D (2003). Bases Para la Instalación y Funcionamiento de un Terminal Pesquero en el Área del Gran Valparaíso: I. Estudio Pre factibilidad Técnico-Económica. (Tesis de Licenciatura), Pontificia Universidad Católica de Valparaíso, Chile
- Escobar, A (2014). Terminal turístico y productivo para el desarrollo sostenible en la bocana valle cauca (Tesis de Licenciatura), Universidad pontifica javeriana, Bogotá, Colombia
- Foster, N (2004) El diseño de arquitectura sustentable. Santiago, Chile: Editorial Travesías.
- Gómez, (2010). Exhibición de productos pescados y mariscos. México: Mc Graw Hill
- Instituto Internacional de ranking de competitividad-WEF (2012). Suiza: Calidad de infraestructura portuaria.2(2),3-10. R3recuperado de <https://swisschamperu.org/info-peru/perfil-logistico-peru-suiza/>
- Instituto del Mar del Perú-IMARPE (2019). Perú: Organismo Técnico Especializado del Ministerio de la Producción
- Instituto Mar del Perú-IMARPE (2007). Actividades de pesca artesanal.2(3),2-5. Recuperado de http://www.imarpe.gob.pe/imarpe/detallereport.php?id_seccion=I013102020400000000000
- Kisner, B (2010). Proceso de la comercialización de los recursos hidrobiológicos. Lima, Perú: Revista Pesca

- Mendoza, P (2015). Estudio y diseño de terminal pesquero artesanal sostenible en la Libertad, Provincia de Santa Elena (Tesis de Licenciatura), Universidad de Guayaquil, Guayaquil, Ecuador
- Palma, (2003). Aguas residuales en la arquitectura sostenible. México: Mc Graw Hill
- Profish. Sociedad nacional de pesquería (2003). Perú: Análisis preparatorios de las políticas tendientes a sustentar la inversión.2(3),12-45. Recuperado de http://www.minam.gob.pe/cambioclimatico/wp-content/uploads/sites/11/2014/05/FIP-ESPA%C3%91OL_final_10102013.pdf
- Reyes, W, (2018). Condiciones espaciales, funcionales y ambientales para la propuesta arquitectónica del nuevo terminal pesquero del distrito Víctor Larco Herrera. (Tesis de Licenciatura) Universidad cesar vallejo, Trujillo, Perú
- Rojas, C (2015). Condiciones ambientales actuales del terminal pesquero de chorrillos (Tesis de Licenciatura), Universidad nacional mayor de San Marcos, Lima, Perú
- Sanguinetti, L. (2009) Estudio de mercado de productos pesqueros artesanales. La Libertad, Perú: Editorial Xunta de Galicia.
- Sociedad nacional de pesquería-SNP (2019). Perú: organización gremial privada sin fines de lucro.2(4),3-12. Recuperado de file:///C:/Users/USER/Downloads/476-Texto%20del%20art%C3%ADculo-478-1-10-20170501.pdf

ANEXOS

Anexo 1. Operacionalización de Variables

| VARIABLES | DEFINICIÓN CONCEPTUAL | DEFINICIÓN OPERACIONAL | DIMENSIONES | SUB DIMENSIONES | INDICADORES | ESCALA |
|--|--|---|---|---|---|---------|
| Espacios arquitectónicos y Condiciones Tecnológicas Sustentables (Independiente) | <p>La arquitectura sustentable, también denominada arquitectura sostenible, arquitectura verde, ecoarquitectura y arquitectura ambientalmente consciente, es un modo de concebir, el diseño arquitectónico de manera sustentable, buscando optimizar recursos naturales y sistemas de la edificación de tal modo que minimicen el impacto ambiental de los edificios sobre el medio ambiente y sus habitantes. (Foster, 2004).</p> | <p>La condición tecnológica se trabajará mediante la técnica exploratoria. Ya que este consiste en el estudio de métodos, procedimientos y técnicas utilizadas para obtener conocimientos.</p> | Condiciones tecnológicas sustentables | Acondicionamiento | Asoleamiento Ventilación Iluminación | NOMINAL |
| | | | Tecnología sustentable | Refrigeración Equipo Materiales Mobiliario Tratamiento de aguas residuales Paneles solares | | |
| Servicios de comercialización pesquero (Dependiente) | <p>Proceso de la comercialización de los recursos hidrobiológicos. La comercialización de los productos hidrobiológicos integra numerosos agentes y operaciones variadas con el fin de abastecer de productos al consumidor a través de diferentes canales de distribución y venta. (Kisner, 2010)</p> | <p>El servicio de comercialización se trabajará mediante una encuesta, el cual servirá como estrategia para recopilar información, opiniones u otros datos de la población de los pescadores de Salaverry, comerciantes, consumidor, trabajador del terminal portuarios</p> | Salubridad | Medico | Desechos Contaminantes Descomposición | NOMINAL |
| | | | Tipología de zonas arquitectónicas | Biólogo | Z. Estacionamientos Patio de maniobras Z. Administrativa Z. Mayorista Z. Minorista Z. trabajos previos Z. frío Z. de desechos | |
| Servicios de comercialización pesquero (Dependiente) | <p>Proceso de la comercialización de los recursos hidrobiológicos. La comercialización de los productos hidrobiológicos integra numerosos agentes y operaciones variadas con el fin de abastecer de productos al consumidor a través de diferentes canales de distribución y venta. (Kisner, 2010)</p> | <p>El servicio de comercialización se trabajará mediante una encuesta, el cual servirá como estrategia para recopilar información, opiniones u otros datos de la población de los pescadores de Salaverry, comerciantes, consumidor, trabajador del terminal portuarios</p> | Procesos tecnológicos sustentables | Tipos de compra y venta. | Balanza Procesos Kilos (cantidad) Kilos (cantidad) Balanza Procesos Kilos (unidades) | NOMINAL |
| | | | Comercialización de productos hidrobiológicos | Procedimientos de compra y venta. | Accesibilidad de usuarios Desplazamiento de productos Descarga de productos Eviscerado | |
| | | | | Procesos | Fileteado Lavado | |

Nota: Elaboración propia

Anexo 2. Matriz de Objetivos-Conclusiones y Recomendaciones.

| OBJETIVO 1: Determinar las características de los usuarios dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional. | | |
|--|--|--|
| PREGUNTAS | CONCLUSIONES | RECOMENDACIONES |
| ¿Cómo se determina las características de los usuarios dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional? | Se concluye que al caracterizar la población entre pescadores artesanales, comerciantes y consumidores determinamos que la mayoría de encuestados serán consumidores ya que esta será más relevante si la actividad a realizarse será confortable para un terminal pesquero de carácter regional. También se determinó el tipo de comerciantes y consumidores, con un mayor porcentaje de tipo mayorista. es por ello que necesitamos brindar más espacios a este tipo de usuarios para satisfacer la demanda. | Se recomienda tener características de los usuarios según sea su clasificación comerciantes y consumidores para caracterizar a la población ya sea el tipo mayorista o minorista y a la misma vez identificar los espacios que satisfacen la mayor demanda dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional. |

Nota: Elaboración propia

OBJETIVO 2: Analizar las actividades que brinda un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

| PREGUNTAS | CONCLUSIONES | RECOMENDACIONES |
|---|---|---|
| <p>¿Cuáles son las actividades que brinda un terminal pesquero marítimo de carácter regional?</p> | <p>Se concluye que el ingreso de los consumidores a un terminal pesquero habitualmente, se da de 2 o 3 veces por semana, en cuanto al transporte en que se movilizan frecuentemente hacia un terminal pesquero, es en vehículo personal. Además, se dedujo que el desplazamiento de su producto hidrobiológico se da en camiones frigoríficos. También se determinó, el tiempo en el que demora el descargue del producto hidrobiológico, más habitual que necesitamos un doble acceso en la entrada y salida del terminal, para satisfacer a los usuarios y tener en cuenta que la mayoría de consumidores asisten en vehículo personal y el transporte del producto hidrobiológico más habitual se dan en cámaras frigoríficas.</p> | <p>Se recomienda que las zonas arquitectónicas deban estar ubicadas estratégicamente para poder organizar y controlar el acceso a diferentes áreas, entre zonas públicas y privadas ya que esto se lograra a través de señalización, disponer de un doble acceso para los consumidores y comerciantes previamente de la explanada de compra y venta con una continuación del interior hacia el exterior de las diferentes actividades. Además, se recomienda una distancia mínima entre ejes de entrada y salida de vehículos es la resultante del radio de giro por isla 14 m o 6.5 m.</p> |

Nota: Elaboración propia

OBJETIVO 3: Analizar los procesos que realizan los comerciantes del producto hidrobiológico de carácter regional.

| PREGUNTAS | CONCLUSIONES | RECOMENDACIONES |
|--|---|--|
| ¿Cuáles son los procesos que realizan los comerciantes del producto hidrobiológico de carácter regional? | Se concluye que los consumidores requieren, que antes de la adquisición del producto hidrobiológico este se dé en un lugar aislado donde puedan percibir el limpiado, lavado y eviscerado. Es por ello que se necesitan espacios acondicionados donde se pueda apreciar el procedimiento del pescado y se pueda evitar su descomposición, para que todos los procesos se realicen en óptimas condiciones, brindando así la confianza al consumidor, teniendo como relevancia que el comprador pueda decidir en la adquisición del producto. | Se recomienda tener un despacho de productos y tareas previas que cuenten con mobiliario móvil que brinden una mejora en la exhibición y calidad de producto, para su procesado de cada especie en el lavado, eviscerado, fileteado que cuenten con ambientes siendo las siguientes: (almacén de residuos, área de materia prima, sala de proceso de desvaldado zona sucia, sala de proceso de pescado zona sucia, sala de proceso de desvaldado zona limpia, sala de codificado) además que dispongan de ventanales altos que sirva de iluminación y ventilación a una altura de 4 m. |

Nota: Elaboración propia

OBJETIVO 4: Determinar la cantidad de venta actual de productos hidrobiológicos en la región de La Libertad.

| PREGUNTAS | CONCLUSIONES | RECOMENDACIONES |
|--|---|---|
| <p>¿Cómo se determina la cantidad de venta actual de productos hidrobiológicos en la región la libertad?</p> | <p>Se concluye que los consumidores, en la compra de especies hidrobiológico más frecuente en el terminal pesquero son los peces cartilaginosos teniendo una cantidad diaria de 300 kg – 500 kg, invertebrados es menos de 200kg, peces óseos es de 200 kg – 300kg. En cuanto al volumen de la venta y descarga del producto, va en relación peces cartilaginosos 3 TM – 4 TM, invertebrados 1 TM – 2 TM, peces óseos 2 TM – 3 TM. Además, se dedujo que el desperdicio diario que origina un terminal pesquero marítimo en peces cartilaginosos es de 2 TM - 3 TM, sin embargo, los peces óseos e invertebrados guardan relación en 1TM – 2 TM. Es por ello que es indispensable relacionarlos con las actividades con mayor presencia ergonómica en un terminal pesquero que son: el halado, manipulación y</p> | <p>Se recomienda trabajar en base a las ventas del año 2007 como futura demanda, ya que se observa la mayor cantidad de venta anual, las cantidades de venta, se podrá dimensionar los espacios de los puestos y la capacidad de las cámaras frigoríficas, además se debe clasificar la venta de los productos por especie (peces óseos, cartilaginosos, invertebrados), estos espacios deben ser amplio por la cantidad de producto en especies y adecuado de acuerdo a la ergonomía del hombre – máquina, además debe estar acondicionadas que permitan una rápida y eficiente descarga, recepción y despacho de pesca.</p> |

descarga del pescado, que nos permita proporcionar conocimientos de las capacidades en las especies (cantidad) y limitaciones humanas (calidad) que puedan ser utilizados en el diseño de un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

Nota: Elaboración propia

OBJETIVO 5: Determinar los ambientes y sus características arquitectónicas para el desarrollo en los servicios de comercialización pesquera marítimo de carácter regional.

| PREGUNTAS | CONCLUSIONES | RECOMENDACIONES |
|--|---|--|
| <p>¿Cómo determina los ambientes y sus características arquitectónicas para el desarrollo de los servicios de comercialización pesquera marítimo de carácter regional?</p> | <p>Se concluye que los comerciantes encuestados, de tipo mayorista necesita un área de venta que ocupe su puesto de 6 m² – 8 m², en cuanto al tipo minorista se requieren puestos de 4 m² – 6 m². También se determinó que los pescadores artesanales de tipo mayorista y minorista, desean realizar sus procesos de descarga en cámaras frigoríficas. Es por ello que es indispensable tomar en cuenta, considerar las distribuciones de ambientes que van de acuerdo a las actividades a desarrollarse (compra, venta y descarga) teniendo como relevancia que el comerciante mayorista dispone de mayor área en m² para su venta final y el proceso más habitual en el descargue se dan en cámaras frigoríficas en un terminal pesquero de carácter regional.</p> | <p>Se recomienda que en la distribución de los ambientes el comerciante mayorista disponga un área de mayor amplitud para poder desplazarse con una tipología de espacios abiertos dinámicos y horizontales, además esta debe estar cercana a la zona de frío y zona de descarga, debe de tener una interacción directa con las zonas de almacenamiento, biológica, de comercio, fileteo, de servicio complementarios, ya que estas actividades se complementan.</p> |

Nota: Elaboración propia

OBJETIVO 6: Determinar las Condiciones tecnológicas sustentables que se debería tomar en cuenta en un terminal pesquero marítimo de carácter regional.

| PREGUNTAS | CONCLUSIONES | RECOMENDACIONES |
|--|---|---|
| ¿Cuáles son las condiciones tecnológicas sustentables que se deberían tomar en cuenta en un terminal pesquero marítimo de carácter regional? | Se concluyó que los comerciantes mayoristas decidieron que el tipo de herramientas y equipos necesarios para su expendir su producto sea realizado en armarios frigoríficos, en cuanto al tipo minoristas quieren expendir su producto en mostradores frigoríficos. Es por ello que debemos tomar en cuenta el aprovechamiento del consumo en energía solar a través de paneles solares brindando eficiencia de la energía, teniendo como relevancia que el comerciante dispone de equipos con alto consumo de energía, asegurando la sostenibilidad del terminal pesquero marítimo de carácter regional. | Se recomienda que los mecanismos utilizados para conservación y venta del producto hidrobiológico dispongan de coberturas con estructuras metálicas que permita que la luz solar no sea directa con el producto marino, además de la implementación de ventilación y iluminación artificial (paneles solares y ventilación mecánica), con calidad de aire interior y que cuenten con condiciones de sostenibilidad en la eficiencia y ahorro de la energía para un buen desempeño y acondicionamiento en el terminal pesquero en la región de la libertad. |

Nota: Elaboración propia

Anexo 3. Formatos e instrumentos de investigación

ENCUESTA

INSTRUMENTO (Encuesta a los consumidores del Terminal Portuario Marítimo)

INSTRUCCIONES GENERALES: Lea atentamente las preguntas planteadas y respóndalas marcando con un aspa ☒ o check ☑ en el recuadro correspondiente

ENCUESTA

Sexo: Masculino___ Femenino___ Edad: ___ Ocupación _____

1. ¿Qué tipo de consumidor es usted dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional?

Mayorista

Minorista

2. ¿Con que frecuencia visita el terminal pesquero marítimo?

Una vez al mes

Una vez a la semana

Dos o tres veces a la semana

Todos los días

3. ¿Qué cantidades de pescado compra en el terminal pesquero marítimo?

menos de 200 kg

200 – 300 kg

300 – 500 kg

500 kg a mas

TIPO DE ESPECIE _____

4. ¿En que transporte se movilizan hacia un terminal pesquero marítimo?

Micro

Taxi

Vehículo personal

Vehículo motorizado

5. ¿En la compra del producto hidrobiológico usted desearía que el proceso del eviscerado sea en el terminal pesquero marítimo de carácter regional?

SI

NO

ENCUESTA

INSTRUMENTO (Encuesta a los pescadores artesanales del Terminal Portuario Marítimo)

INSTRUCCIONES GENERALES: lea atentamente las preguntas planteadas y respóndalas marcando con un aspa ☒ o check ☑ en el recuadro correspondiente

ENCUESTA

Sexo: Masculino___ Femenino___ Edad: ___ Ocupación _____

1. ¿Qué tipo de pescador artesanal es usted dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional?

Mayorista

Minorista

2. ¿Qué cantidades de pescado descargan en el terminal pesquero marítimo?

1000 kg (1 TM) - 2000 kg (2 TM)

2000 kg (2 TM) - 3000 kg (3 TM)

3000 kg (3 TM) - 4000 kg (4 TM)

4000 kg (4 TM) – A MAS

TIPO DE ESPECIE _____

3. ¿Cómo se da la circulación al ingresar al terminal pesquero marítimo?

muy bueno

bueno

Regular

Malo

4. ¿En qué espacios se da el proceso de descarga del pescado en un terminal pesquero marítimo de carácter regional?

Bodegas

Cámaras frigoríficas

Al aire libre

OTROS

5. ¿En que transporte movilizan el producto hidrobiológico hacia el terminal pesquero marítimo?

Camión frigorífico

Camionetas

6. ¿Qué tiempo demora en descargar el producto hidrobiológico?

5 – 15 minutos

15 – 25 minutos

25 – 45 minutos

45 minutos a mas

ENCUESTA

INSTRUMENTO (Encuesta a los comerciantes del Terminal Portuario Marítimo)

INSTRUCCIONES GENERALES: Lea atentamente las preguntas planteadas y respóndalas marcando con un aspa ☒ o check ☑ en el recuadro correspondiente

ENCUESTA

Sexo: Masculino ___ Femenino ___ Edad: ___ Ocupación _____

7. ¿Qué tipo de vendedor es usted dentro de un terminal pesquero marítimo de carácter regional?

Mayorista

Minorista

8. ¿Cuál es el área de venta que ocupa su puesto en el terminal pesquero?

4 – 6 m²

6 – 8 m²

8 – 12 m²

12 M² a mas

9. ¿Qué cantidad de producto hidrobiológico pesquero expender al día en la región de la libertad?

1000 kg (1 TM) - 2000 kg (2 TM)

2000 kg (2 TM) - 3000 kg (3 TM)

3000 kg (3 TM) - 4000 kg (4 TM)

4000 kg (4 TM) – A MAS

TIPO DE ESPECIE _____

10. ¿Qué tipo de herramienta y equipos es necesario para expender el producto pesquero que usted vende en un terminal pesquero marítimo de carácter regional?

Mesas de acero

Mostradores frigoríficos

Armarios frigoríficos

OTROS

11. ¿Cuál es el volumen del desperdicio diario que origina?

1000 kg (1 TM) - 2000 kg (2 TM)

2000 kg (2 TM) - 3000 kg (3 TM)

3000 kg (3 TM) - 4000 kg (4 TM)

4000 kg (4 TM) – A MAS

TIPO DE ESPECIE _____

Anexo 4. Registro Fotográfico

Figura 16. Planes de la Competitividad del Perú, Periodo 2015-2016



Fuente: World Economic Fórum

Figura 17. Crecimiento del PBI y la Contribución de Pesca Artesanal

| Año | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Crecimiento del PBI (% anual) | 5 | 6 | 8 | 9 | 9 | 1 | 8 | 6 | 6 |
| % de la pesca artesanal en el PIB | 0,56 | 0,54 | 0,51 | 0,5 | 0,49 | 0,46 | 0,37 | 0,45 | 0,38 |

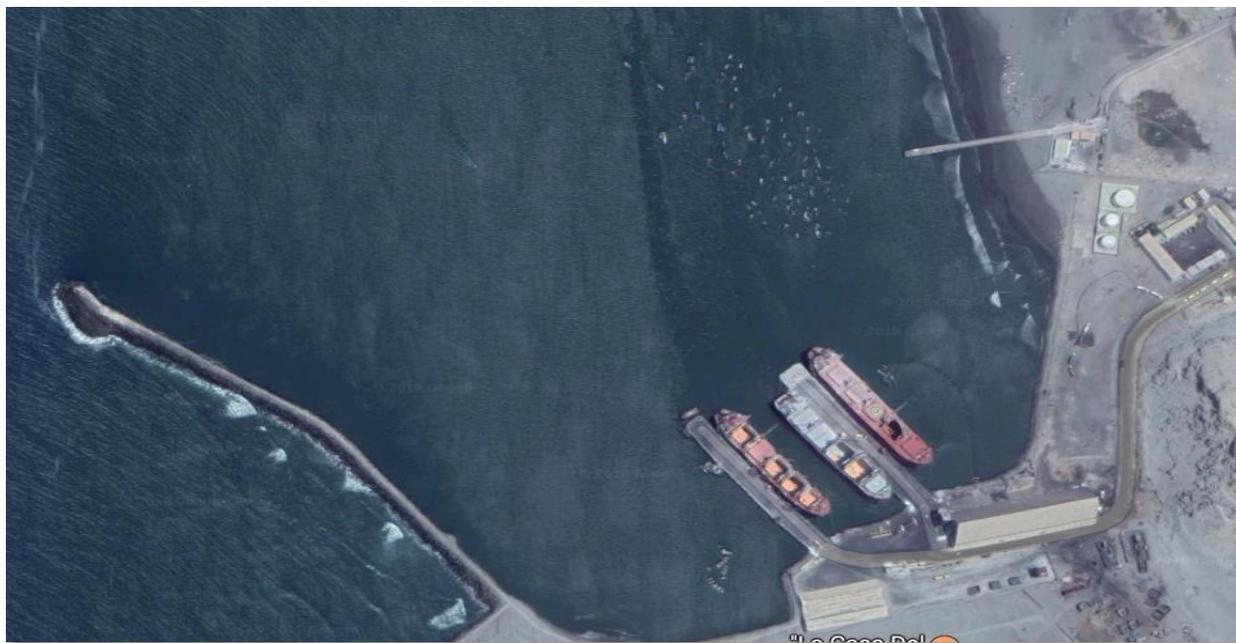
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI)

Figura 18. Foto Panorámica del Puerto de Salaverry



Fuente: Fotografía del autor

Figura 19. Terminal Mayorista de Víctor Larco



Fuente: cámaras en uso de transporte del producto hidrobiológico

Figura 20. Alrededores del Terminal Mayorista de Víctor Larco



Fuente: Fotografía tomara por el autor

Figura 21. Terminal Portuario de Salaverry



Fuente: Fotografía tomada por el autor

Figura 22. Uso actual del Terminal Portuario de Salaverry- mal estado de la losa



Fuente: Fotografía tomada por el autor

Figura 23. Comercialización de Productos hidrobiológicos por Agentes Mayoristas



Fuente: Fotografía tomada por el autor

Figura 24. Pescadores artesanales desembarcando productos hidrobiológicos



Fuente: Fotografía tomada por el autor

Figura 25. Plano de Salaverry enfocado en la Localización a intervenir



Fuente: Fotografía tomada por el autor

Figura 26. Encuestas a los pescadores artesanales de Puerto Malabrigo



Fuente: Fotografía tomada por el autor

Figura 27. Uso actual del Terminal Portuario de Puerto Malabrigo



Fuente: Fotografía tomada por el autor

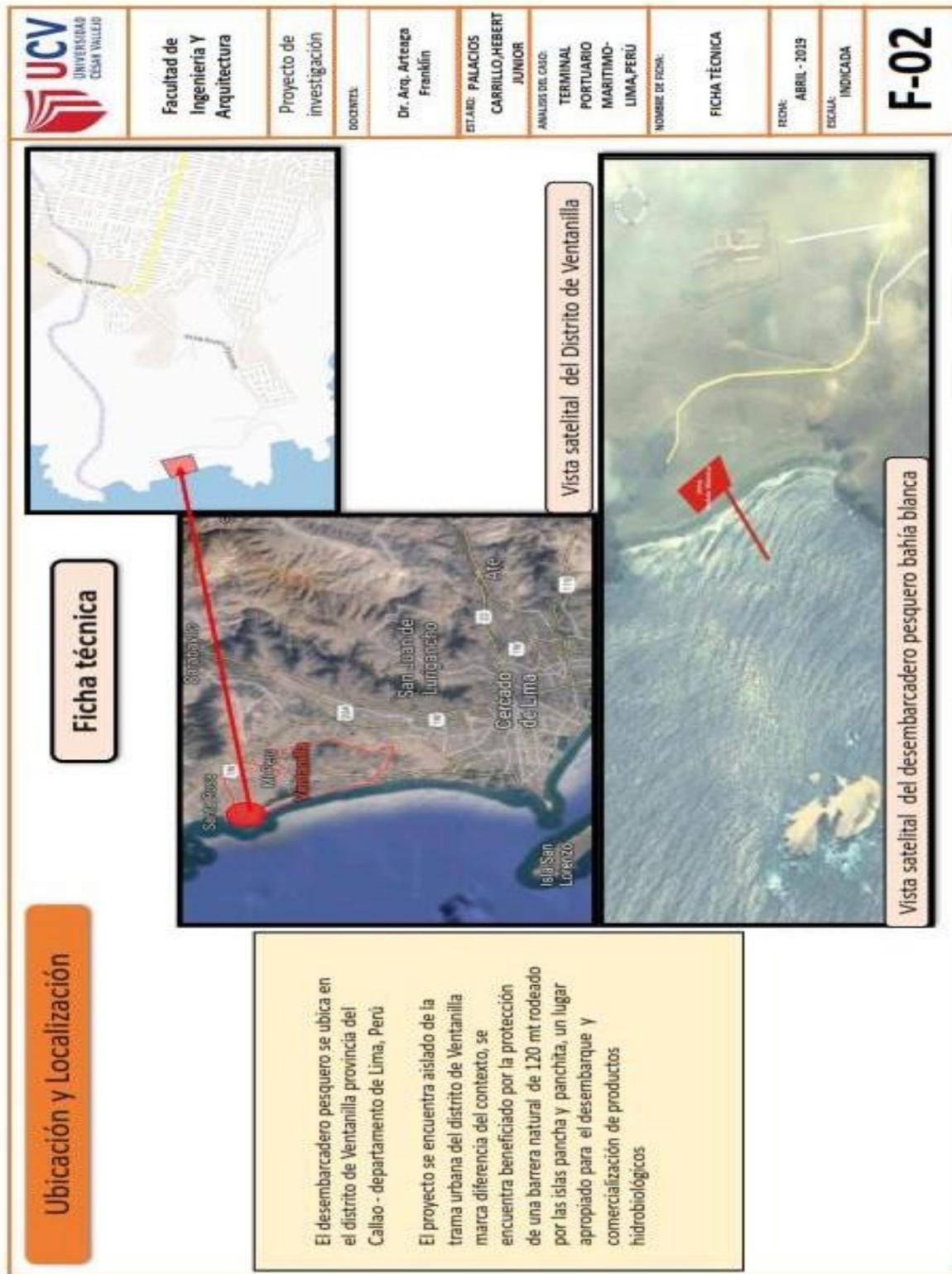
Anexo 5. Ficha de análisis de casos

Figura 28. Datos Generales

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|---|--|--|--|---|--|---|--|---|--|--------------------------------|--|-----------------------------|--|--------------------|--|
| <p>Datos Generales</p> <p>CONSTRUCTORA : CIA Obras S.A., C&C Consultores Ejecutores Contratistas Generales S.R.L. y Construcciones Civiles Portuarias</p> <p>PROMOTOR : Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero (FONDEPES)</p> <p>AÑO DE CONSTRUCCIÓN : 2015-2010</p> <p>ÁREA DE CONSTRUIDA : PISOS : 6,193.20 m² 1</p> <p>UBICACIÓN : Distrito de Ventanilla – provincia de callao LIMA, PERÚ</p> | | <p>Ficha técnica</p> <p>Vista aérea del desembarcadero pesquero bahía blanca</p>  <p>Fuente : http://pescarartesanalenredperu.blogspot.com/2013/03/construccion-del-puerto-bahia-blanca.html</p> | | <p>MEMORIA</p> <p>A lo largo de todo el litoral, el Ministerio de la Producción tiene previsto ejecutar nuevas obras de construcción, de mejoramiento y mantenimiento de diversos Desembarcaderos Pesqueros Artesanales (DPA) y puertos, como parte de la política de impulso al crecimiento de la pesca artesanal y con la finalidad de lograr una infraestructura pesquera adecuada a las exigencias de los mercados internacionales</p> <p>El Desembarcadero Pesquero Artesanal Bahía Blanca, fue un proyecto que reemplazaría el actual muelle ubicado en la calle Carlos Concha en el AH Puerto Nuevo, prácticamente con una partida de defunción ante las medidas de desalojo para permitir el ingreso de grandes naves a la concesionaria del Muelle Norte Multipropósito</p> | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | <p>Facultad de Ingeniería Y Arquitectura</p> | | <p>Proyecto de investigación</p> | | <p>DOCENTES: Dr. Arq. Arteaga Franklin</p> | | <p>ESTABO: PALACIOS CARRILLO, HEBERT JUNIOR</p> | | <p>ANÁLISIS DEL CASO: DESEMBARCADERO PESQUERO - BAHIA BLANCA LIMA, PERÚ</p> | | <p>NOMBRE DE FICHA: FICHA TÉCNICA</p> | | <p>FECHA: ABRIL - 2015</p> | | <p>ESCALA: INDICADA</p> | | <p>F-01</p> | |

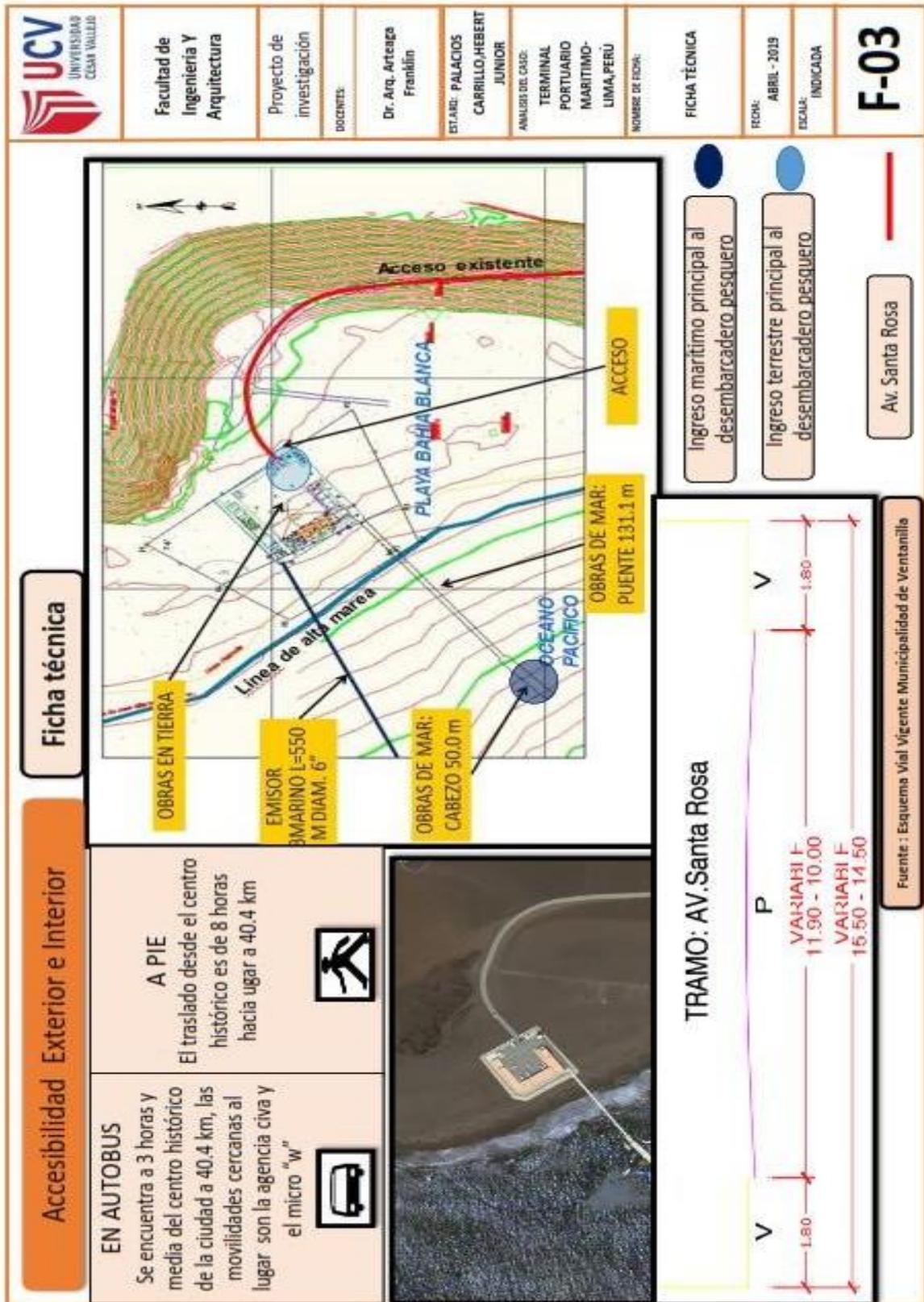
Fuente: Elaborado por el Autor.

Figura 29. Ubicación y Localización



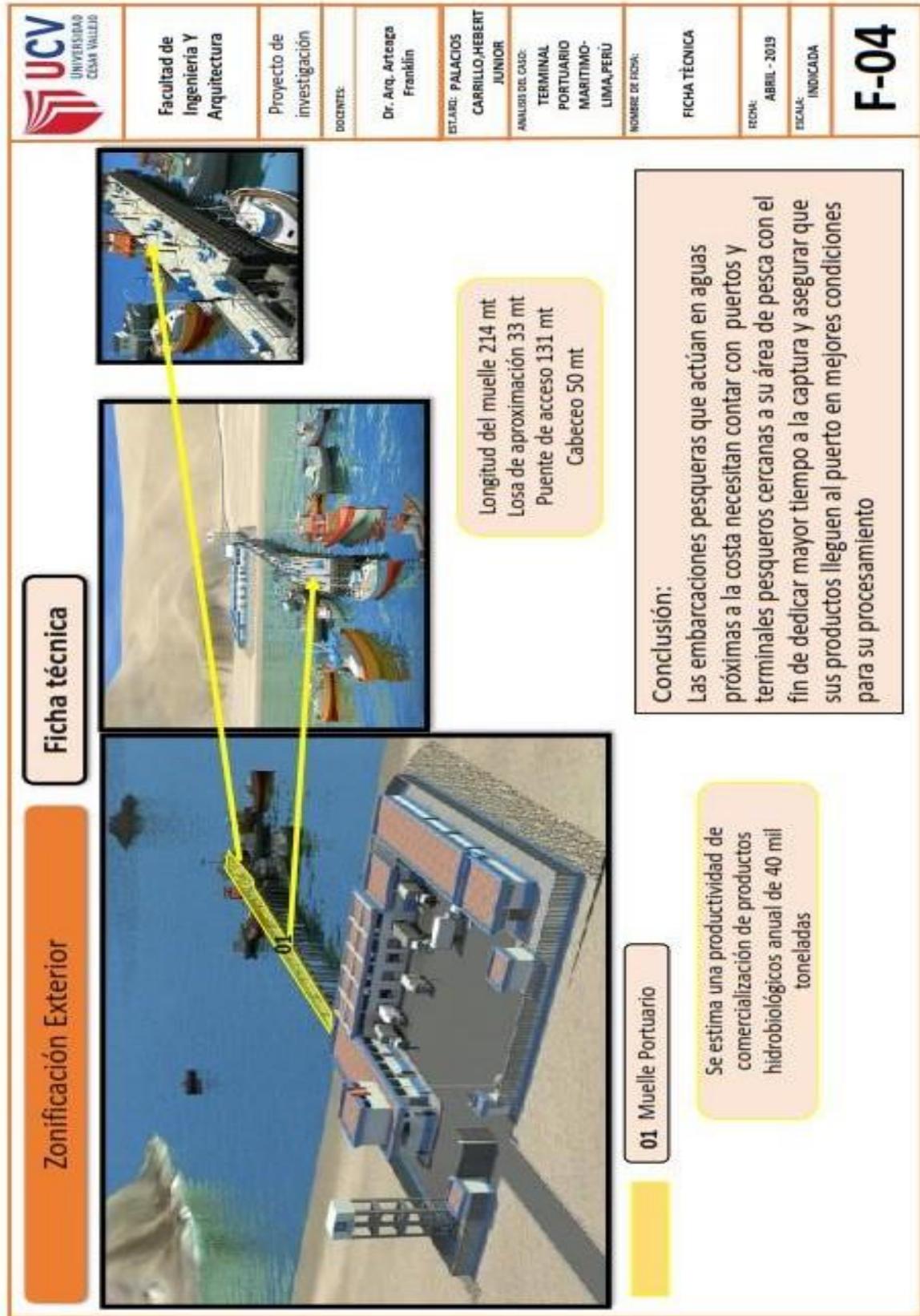
Fuente: Elaborado por el Autor

Figura 30. Accesibilidad Exterior e Interior



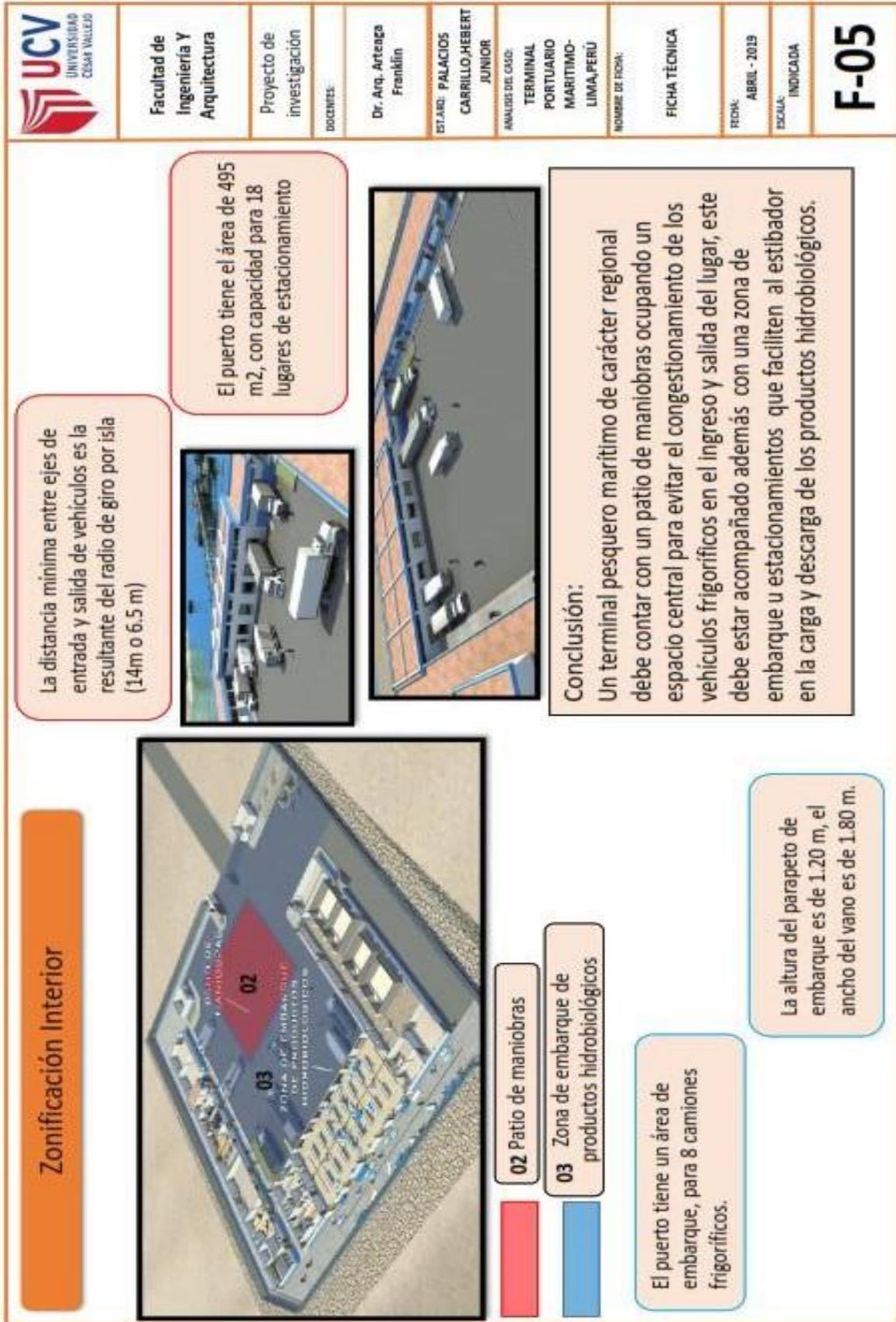
Fuente: Elaborado por el Autor.

Figura 31. Zonificación Exterior



Fuente: Elaborado por el Autor

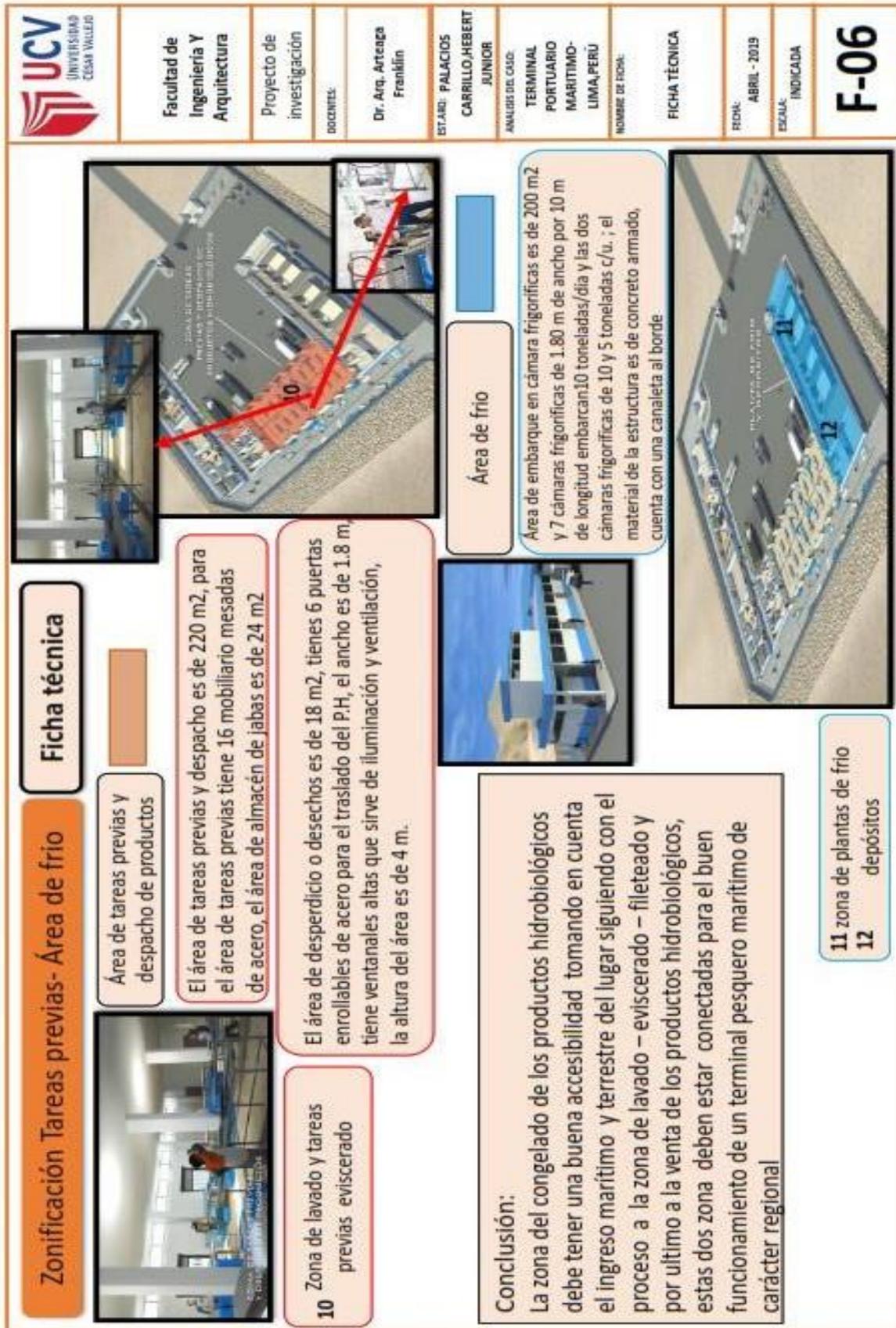
Figura 32. Zonificación Interior



| | |
|---|--|
|  | Facultad de Ingeniería Y Arquitectura |
| Proyecto de investigación | DOCENTES: |
| Dr. Arq. Arteaga Franklin | ESTABO: PALACIOS CARRILLO, HEBERT JUNIOR |
| ANÁLISIS DEL CASO: TERMINAL PORTUARIO MARÍTIMO-LIMA, PERÚ | NOMBRE DE FICHA: |
| FICHA TÉCNICA | FECHA: ABRIL - 2019 |
| ESCALA: INDICADA | F-05 |

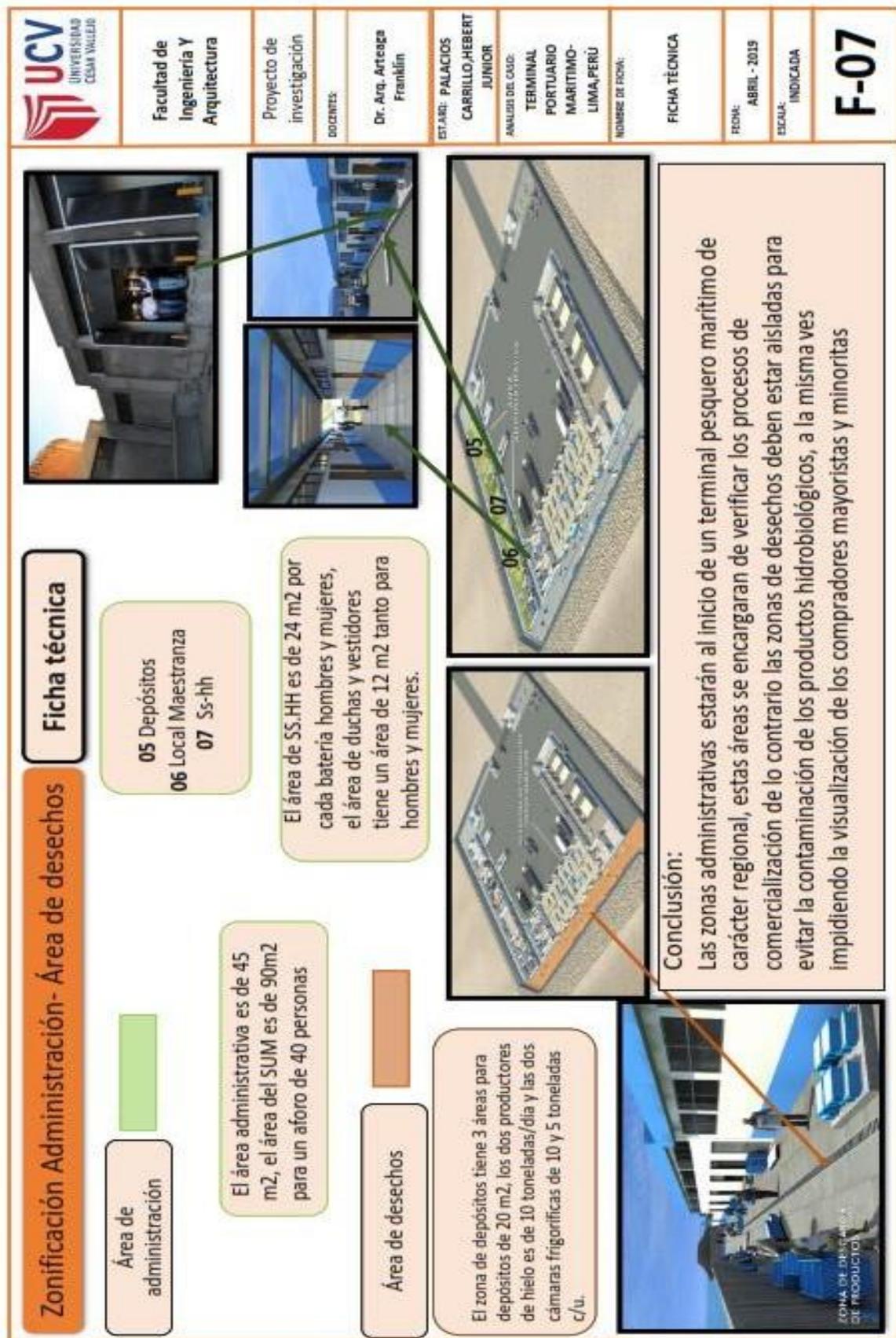
Fuente: Elaborado por el Autor

Figura 33. Zonificación Interior- Área de Tareas Previas



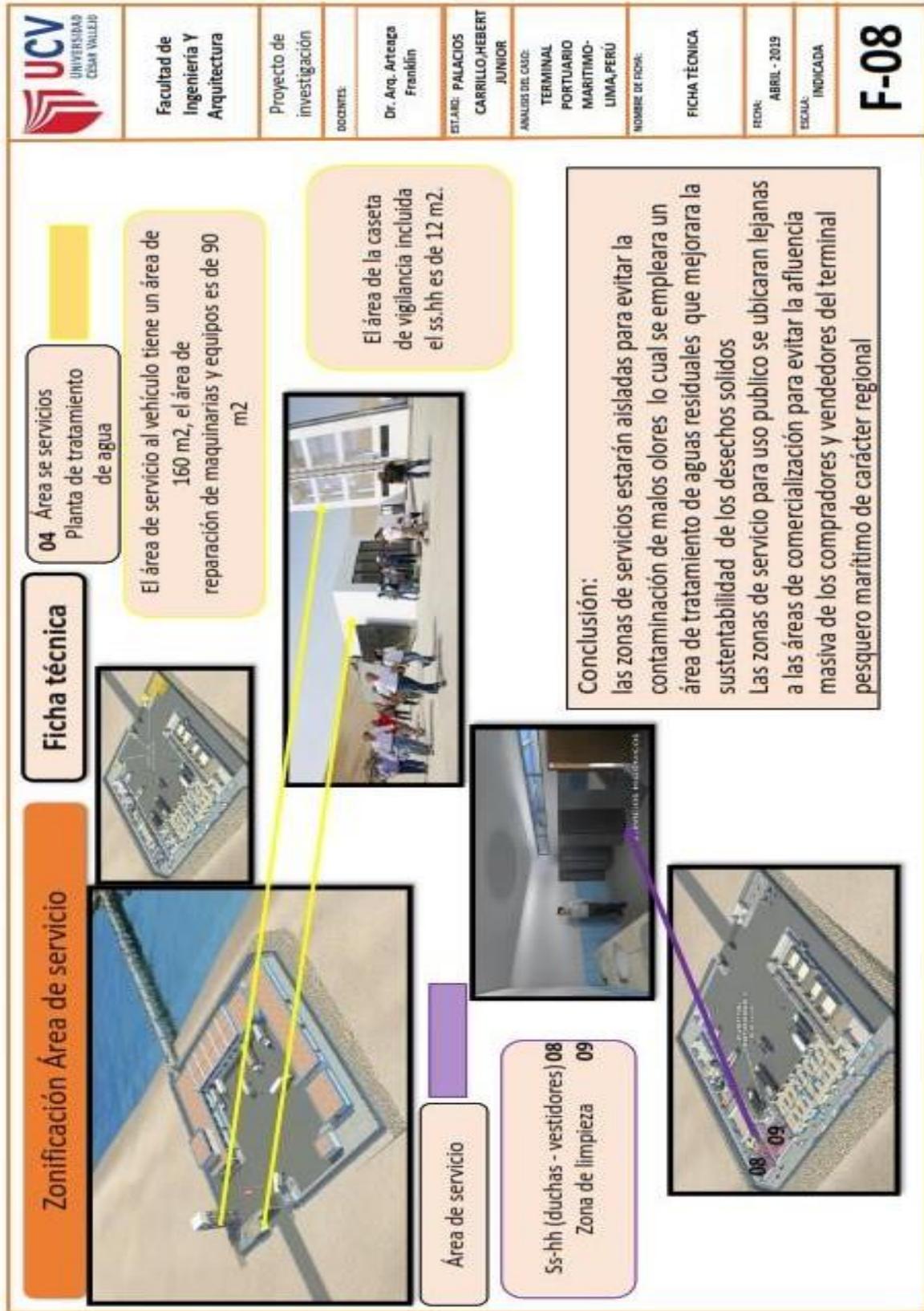
Fuente: Elaborado por el Autor

Figura 34. Zonificación Interior- Área de Servicio



Fuente: Elaborado por el Autor

Figura 35. Zonificación Interior- Área de Administración y Área de desechos



Fuente: Elaborado por el Autor

Figura 37. Forma y Función

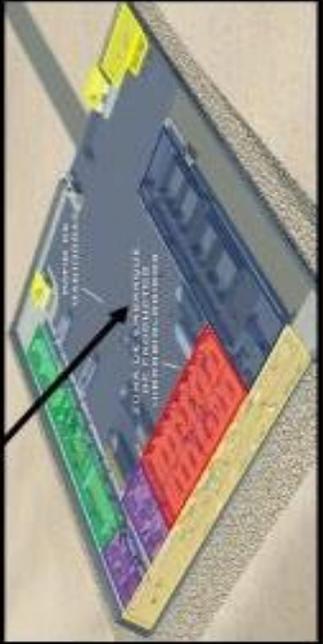
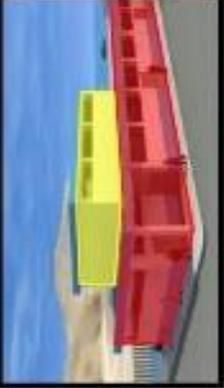
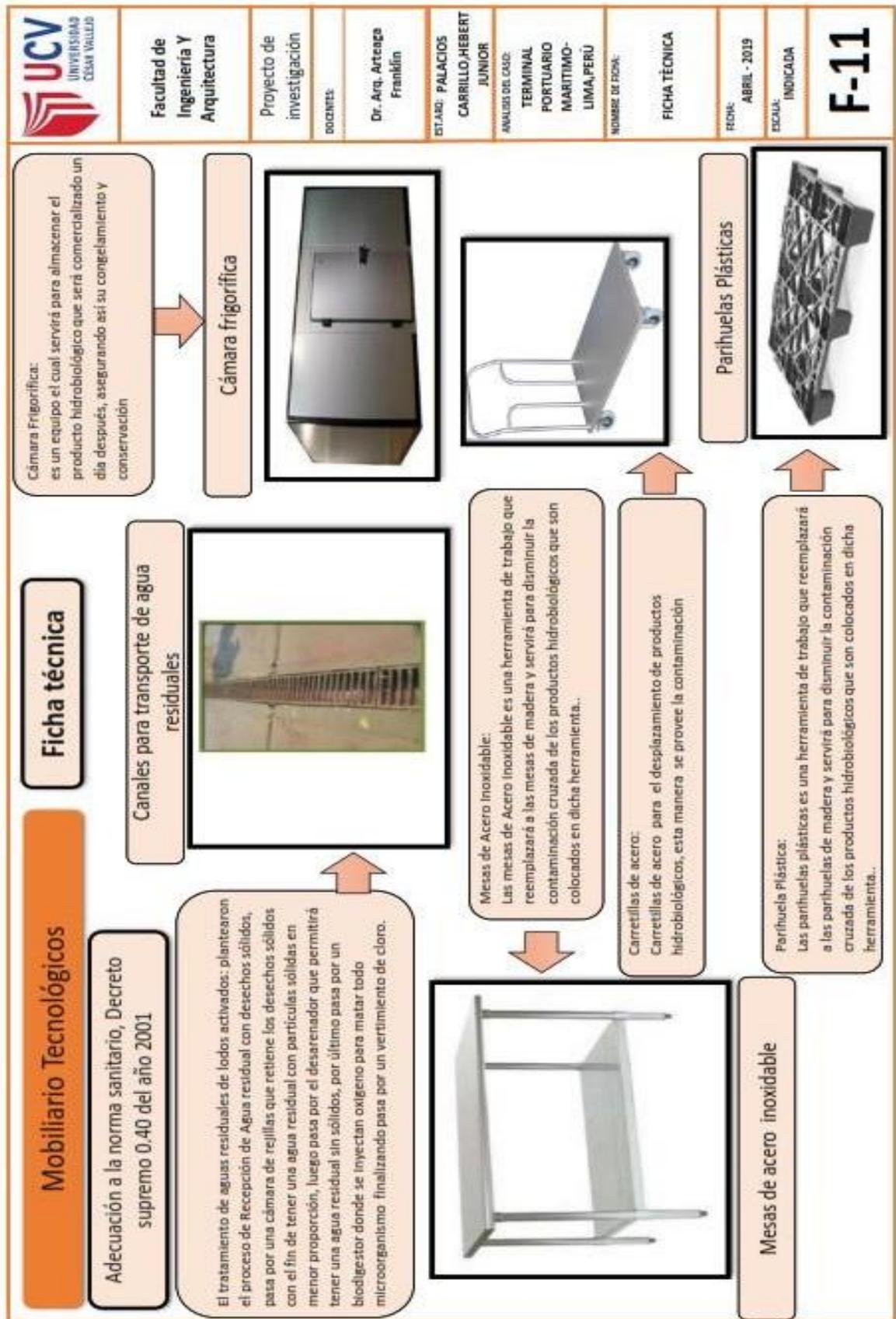
| | | | | | | | |
|---|--|---|--|--|-------------------------------|--|-------------------------------|
| <p>Forma y Función</p> | | <p>Ficha técnica</p> | |  | |  | |
| | | | | <p>Planta de tratamiento</p> | <p>Área de administración</p> | <p>Área de servicio</p> | <p>Área de tareas previas</p> |
| | | <p>Su zonificación se presenta mediante los pasos de actividades en la comercialización</p> | | | | | |
| | | <p>Tipologías de espacios abiertos dinámicos y horizontales</p> | | <p>La concepción espacial: los criterios de diseño del aporte creativo del diseñador, como un significado de volumetría, con una expresión interna y externa del edificio, jerarquizando los espacios y visuales</p> | | <p>Recorrido con tipo de organización centralizada</p> | |
| | |  | | <p>Explañada de acceso, continuación del interior hacia el exterior. Función de los espacios</p> | | | |
| | |  | | | | | |
|  | | <p>Facultad de Ingeniería Y Arquitectura</p> | | <p>Proyecto de investigación</p> | | <p>DOCENTES:</p> | |
| | | <p>Dr. Arq. Arteaga Franklin</p> | | <p>ESTABO: PALACIOS CARRILLO, HEBERT JUNIOR</p> | | <p>ANÁLISIS DE CASO: TERMINAL PORTUARIO MARITIMO-LIMA, PERÚ</p> | |
| | | | | <p>NOMBRE DE FICHA:</p> | | <p>FICHA TÉCNICA</p> | |
| | | | | <p>FECHA: ABRIL - 2019</p> | | <p>ESCALA: INDICADA</p> | |
| | | | | | | <p>F-10</p> | |

Figura 38. Mobiliario Tecnológico



Fuente: Elaborado por el Autor

Anexo 6. Planos de Arquitectura y Especialidades del Proyecto Urbano Arquitectónico

| "PUERTO PESQUERO ARTESANAL DE ANCONCITO" | | | |
|---|--|--|---|
| Ubicación | Ubicación: Parroquia Anconcito, a 15 Km del Cantón Salinas Provincia de Santa Elena | | Características |
| | Área: 1.3 Ha. | Capacidad: 1600 personas | |
| Autor/Estilo Arquitectónico | Autores: Arq. Douglas Dreher Arq. Jacqueline Fabre | | Función, Forma y Tecnología |
| | Estilo Arquitectónico: Moderno | | |
| Impacto Urbano Arquitectura, entorno físico y urbano | La implementación de instalaciones de desembarque e instalaciones para el procesamiento. Corresponde al equipo Consultor NYLIC, el desarrollo de este tema, dentro de lo cual al equipo asesor del Proyecto Arquitectónico se encarga el desarrollo de las zonas complementarias de servicios para los Puertos Pesqueros de Anconcito cuyo objetivo fundamental es mejorar las condiciones de productividad, operación, seguridad, e higiene, para que se desarrollan las labores de este sector pesquero, integrando a la ciudadanía y potenciando la actividad pesquera artesanal. | | Forma: Es un Puerto pesquero artesanal poseedor de una arquitectura acogedora su conceptualización se inspira en el oleaje del mar expresando un dinamismo en coberturas. Tecnología: Entre los servicios directos que presta este puerto son: el acodermamiento para fibras y nodrizas, pantalanes, balanzas calibradas, hielo. Otros servicios considerados son el alquiler de chimbuzos, bodegas, talleres para fibras y botes, coches transportadores de pesca y mesas de enviscerado. |
| |  | | |
| Función: | | Forma: | |
|  | |  | |
| Temática: Láminas de modelos análogos de terminales pesqueros mayoristas | | Temática: Láminas de modelos análogos de terminales pesqueros mayoristas | |
| Título de proyecto: "Espacios arquitectónicos y condiciones tecnológicas sustentables para el desarrollo de la comercialización pesquera marítima de carácter regional en Salaverry 2019" | | Lamina: L-01 | |
| Universidad Cesar Vallejo Facultad de Ingeniería y Arquitectura | | Lamina: L-01 | |

"LONJIA EN EL PUERTO FISTERRA"

| | | | | | |
|--|---|--|--|---|--|
| <p>Ubicación</p> | <p><u>Ubicación:</u> Lonja en el puerto Fisterra Coruña, España</p> | |  | <p align="center">Características</p> | <p>El proyecto no solo responde a las actividades productivas del puerto, sino también a las actividades realizadas por los visitantes; se agregaron funciones como un centro de información, de exposición de material didáctico y una pequeña tienda.</p> |
| | <p><u>Área:</u> 2 658 m2</p> | <p><u>Capacidad:</u> 2900 personas</p> | | | |
| <p>Autor/Estilo Arquitectónico</p> | <p><u>Autores:</u> Arq. Juan Creus y Covadonga Carrasco</p> |  | <p>Función:</p>  | <p>Función, Forma y Tecnología</p> <p>El proyecto se ordena debido a la circulación, además estas no se cruzan dando visualización a los visitantes desde el segundo nivel, de forma longitudinal y perimétrica, formando un anillo para poder percibir el proceso productivo que se da en el primer nivel con la circulación de los trabajadores.</p> | |
| | <p><u>Estilo Arquitectónico:</u> Moderno</p> | | | | <p>El proyecto plantea como la posibilidad de realizar una edificación que reciba Visitantes y al mismo tiempo realice actividades productivas pesqueras.</p> <p>Fue fundamental la separación de recorridos para los trabajadores y para los visitantes, la circulación fue una condicionante clara para organizar la distribución de espacios y el programa elemental del centro de actividades productivas pesqueras.</p> |
| <p>Impacto Urbano Arquitectura, entorno físico y urbano</p> | <p><u>Título de proyecto:</u> "Espacios arquitectónicos y condiciones tecnológicas sustentables para el desarrollo de la comercialización pesquera marítima de carácter regional en Salaverry 2019"</p> | | <p>Tema: Laminas de modelos análogos de terminales pesqueros mayoristas</p> | <p>Lamina: L-02</p> | |

"PUERTO PESQUERO ARTESANAL ESMERALDAS"

| | | | | |
|--|---|---|--|--|
| <p align="center">Ubicación</p> | <p>Ubicación: Playa de Esmeraldas está ubicado en la costa noroccidental del Ecuador</p> |  | <p align="center">Características</p> | <p>La reconstrucción de infraestructura material y las zonas de operatividad será factible para la reactivación económica del puerto pesquero Artesanal Esmeraldas</p> |
| <p align="center">Autor/Estilo Arquitectónico</p> | <p>Área: 42 Ha</p> <p>Capacidad: 2400 personas</p> <p>Autores: Ing. Wagner Velázquez</p> <p>Estilo Arquitectónico: Moderno</p> |  | <p align="center">Función, Forma y Tecnología</p> | <p align="center">Función:</p>  <p>Formal: Este puerto pesquero artesanal presenta volúmenes repetitivos con un solo eje, donde cada forma penetra el espacio de la otra.</p> <p>Tecnología: El tratamiento de aguas residuales de lodos activados: platearon el proceso de recepción de agua residual con desechos sólidos, pasa por una cámara de rejillas que retiene los desechos sólidos con el fin de tener agua residual con partículas sólidas en menor proporción</p> |
| <p align="center">Impacto Urbano Arquitectura, entorno físico y urbano</p> | <p>Esta infraestructura permite mejorar la calidad de vida del sector pesquero artesanal al ofrecer igualdad de oportunidades económicas y sociales a su disposición una infraestructura moderna, capaz de brindarles todas las facilidades durante sus jornadas de trabajo.</p> <p>El puerto pesquero artesanal, con el mayor volumen de pesca, se constituye como una obra de infraestructura portuaria y de servicios complementarios, que buscan satisfacer todas las necesidades del sector pesquero artesanal de Esmeraldas y sus zonas aledañas.</p> |  | |  |
| <p align="center">Universidad Cesar Vallejo Facultad de Ingeniería y Arquitectura</p> | <p align="center">Título de proyecto: "Espacios arquitectónicos y condiciones tecnológicas sustentables para el desarrollo de la comercialización pesquera marítima de carácter regional en Salaverry 2019"</p> | | <p>Tema: Láminas de modelos análogos de terminales pesqueros mayoristas</p> | <p align="center">Lamina: L-03</p> |