



ESCUELA DE POSTGRADO
UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**El saneamiento físico legal y su relación con la
protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble en
Lima Metropolitana 2014**

**TESIS PARA OPTAR EL GRADO ACADÉMICO DE:
MAGISTER EN GESTION PÚBLICA**

AUTORES:

Br. Moisés Díaz Vásquez

Br. Eleazar Corales Paredes

ASESOR:

Mgter. Milagritos Rodríguez Rojas

SECCIÓN:

Ciencias Empresariales y Médicas

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Administración del Talento Humano

PERÚ - 2015

Página del Jurado

Presidente

Secretaria

Vocal

Dedicatoria

La presente tesis se la dedico a mí amada familia quienes me apoyan y acompañan en cada etapa lograda.

Agradecimiento

A Dios todo poderoso y a mi familia, porque sin ellos no podría desempeñarme como un verdadero profesional. Gracias por acompañarme y compartir conmigo los logros alcanzados.

Declaratoria de autenticidad
Declaración Jurada

Nosotros, Moisés Díaz Vásquez y Eleazar Corales Paredes, estudiantes del Programa..... de la Escuela de Postgrado de la Universidad César Vallejo, identificado(a) con DNI..... y DNI....., con la tesis titulada “El saneamiento físico legal y su relación con la protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble en Lima Metropolitana 2014”

Declaramos bajo juramento que:

- 1) La tesis es de nuestra autoría (compartida con.... / si la tesis es de dos o más autores).
- 2) He respetado las normas internacionales de citas y referencias para las fuentes consultadas. Por tanto, la tesis no ha sido plagiada ni total ni parcialmente.
- 3) La tesis no ha sido autoplagiada; es decir, no ha sido publicada ni presentada anteriormente para obtener algún grado académico previo o título profesional.
- 4) Los datos presentados en los resultados son reales, no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados y por tanto los resultados que se presenten en la tesis se constituirán en aportes a la realidad investigada.

De identificarse la falta de fraude (datos falsos), plagio (información sin citar a autores), autoplagio (presentar como nuevo algún trabajo de investigación propio que ya ha sido publicado), piratería (uso ilegal de información ajena) o falsificación (representar falsamente las ideas de otros), asumo las consecuencias y sanciones que de mi acción se deriven, sometiéndome a la normatividad vigente de la Universidad César Vallejo.

Lugar y fecha

.....

Moisés Díaz Vásquez

DNI

.....

Eleazar Corales Paredes

DNI

Presentación

Me es grato dirigirme a ustedes Señores Miembros del Jurado de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo, de la Escuela de Postgrado, con el propósito de efectuar la presentación de este trabajo de investigación, que tiene por título **“El saneamiento físico legal y su relación con la protección del patrimonio arqueológico inmueble en Lima Metropolitana 2014.”**, con el fin de obtener el grado de Magister en Gestión Pública, el cual será un gran aporte para la mejor aplicación por parte de los profesionales, en lo que refiere al saneamiento físico legal y su relación con la protección, del Patrimonio Arqueológico Inmueble en Lima Metropolitana 2014.

La presente Tesis se encuentra delimitada en tres capítulos, desarrollados de la siguiente manera, el Capítulo I presentamos los antecedentes, el marco teórico, marco conceptual, justificación del trabajo de investigación, la formulación de los problemas, los objetivos que se buscan, así como la justificación del trabajo de investigación. El Capítulo II: “Marco Metodológico”, presenta las variables y operacionalización de las mismas, así como la metodología, el tipo de estudio, el diseño, la población y muestra, las técnicas e instrumentos utilizados, el método de análisis y los aspectos técnicos. Finalmente en el Capítulo III titulado “Resultados”, señalamos las técnicas de análisis de campo que fueron desarrolladas, las fuentes documentales, el marco normativo y comparado, así como el análisis de encuestas y entrevistas.

Para culminar, indicamos que la presente investigación será de valioso alcance para lograr un adecuado procedimiento referente al saneamiento físico legal relacionado con la protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble en Lima Metropolitana 2014.

A consideración de los jurados.

Los Autores

Índice

Página del Jurado	ii
Dedicatoria	iii
Agradecimiento	iv
Declaratoria de autenticidad	v
Presentación	vi
Índice	vii
Resumen	xi
Abstract	xii
Introducción	13
I. Problema de investigación.	14
1.1 Antecedentes	14
1.2 Marco Teórico	19
1.2.1 Fundamento de la primera variable: Saneamiento Físico Legal	19
1.2.2 Fundamento de la segunda variable: protección del patrimonio arqueológico inmueble	23
1.2.3 Términos básicos	26
1.2.4 Aspectos teóricos generales	28
1.3 Justificación	51
1.3.1 Justificación Práctica	51
1.3.2 Justificación Teórica	52
1.3.3 Justificación Legal	52
1.4 Problema	52
1.4.1 Realidad Problemática	52
1.4.2 Formulación del Problema	55
1.5 Hipótesis	55

1.5.1	Hipótesis General	55
1.5.2	Hipótesis Específicas	55
1.5.3	Objetivos	56
1.5.4	Objetivo General	56
1.5.5	Objetivos Específicos	56
CAPITULO II		57
MARCO METODOLÓGICO		57
2.1.	Variables	58
2.2.	Operacionalización de variables	60
2.3.	Metodología	61
2.4.	Tipo de estudio	61
2.5.	Diseño	62
2.6.	Población, muestreo y muestra	62
2.6.1.	Población	62
2.6.2.	Muestreo	63
2.6.3.	Muestra	63
2.7.	Técnicas e instrumentos de recolección de datos	63
2.7.1.	Técnicas de recolección de datos	63
2.7.2.	Instrumento de recolección de datos	64
2.8.	Métodos de análisis de datos	65
2.9.	Aspectos éticos	65
CAPITULO III		67
RESULTADOS		67
Resultados		67
3.1.1.	Descripción de la variable saneamiento físico legal	68

3.1.2. Descripción de la variable Protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble	73
3.2. Prueba de Normalidad	78
3.3. Prueba de hipótesis	78
3.3.1. Hipótesis General	78
3.3.2. Hipótesis Específicas	79
IV. Discusión de resultados	85
Conclusiones	89
Recomendaciones	91
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.	95
ANEXOS	98
ANEXO 1: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS	98
ANEXO 2: BAREMOS	104
ANEXO 3: INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS	107

Índice de tablas

Tabla 1 <i>Dimensión: Políticas de saneamiento físico legal</i>	68
Tabla 2 <i>Dimensión: Contratación de personal especializado</i>	69
Tabla 3 <i>Dimensión: Marco normativo del Saneamiento Físico Legal</i>	70
Tabla.4 <i>Dimensión: Gestión de Saneamiento Físico Legal</i>	72
Tabla 5 <i>Dimensión: Protección del Patrimonio Arqueológico</i>	73
Tabla.6 <i>Dimensión: Uso Público</i>	74
Tabla 7 <i>Dimensión: Valor de Mercado</i>	75
Tabla 8 <i>Dimensión: Inversión Privada</i>	77
Tabla 9 <i>Prueba de normalidad</i>	78

Tabla.10 <i>Correlación de Pearson entre las variables Saneamiento Físico Legal y la Protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble</i>	79
Tabla 11 <i>Correlación de Pearson entre la dimensión políticas de Saneamiento Físico Legal y la Protección del Patrimonio arqueológico Inmueble</i>	80
Tabla 12 <i>Correlación de Pearson entre la dimensión Contratación de Personal Especializado y la Protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble</i>	81
Tabla 13 <i>Correlación de Pearson entre la dimensión marco normativo del saneamiento físico legal y la Protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble</i>	82
Tabla 14 <i>Correlación de Pearson entre la dimensión Gestión de Saneamiento Físico Legal y la Protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble</i>	83

Índice de figuras

<i>Figura 1:</i> Existencia de las políticas de Saneamiento Físico Legal	68
<i>Figura 2</i> Existencia de contratación de personal especializado para el saneamiento físico legal	69
<i>Figura 3:</i> Existencia de un Marco normativo adecuado de saneamiento físico legal	71
<i>Figura 4:</i> Existencia de una adecuada gestión de saneamiento físico legal	72
<i>Figura 5:</i> Existencia de protección del Patrimonio arqueológico Inmueble	73
<i>Figura 6:</i> Existencia de un adecuado uso público del Patrimonio arqueológico Inmueble	74
<i>Figura 7:</i> Existencia una protección que aumente al valor de mercado del Patrimonio Arqueológico Inmueble	76
<i>Figura 8:</i> Existencia de la inversión privada en la protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble	77

Resumen

En la presente investigación se ha realizado un análisis del saneamiento físico legal del patrimonio arqueológico inmueble y su relación con la protección de dicho patrimonio. El tipo de investigación utilizada es el enfoque de investigación cuantitativa de nivel correlacional entre dos variables antes señaladas, de las cuales deriva como problema general de investigación lo siguiente: ¿Cómo se relaciona el saneamiento físico legal con la protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble en Lima Metropolitana 2014?, asimismo las dimensiones e indicadores que midan cada variable de investigación. El objetivo de la presente investigación es determinar cómo se relaciona el saneamiento físico legal con la protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble en Lima Metropolitana 2014.

Como población se tuvo a los trabajadores del Ministerio de Cultura, donde se aplicó el instrumento –cuestionario- para la recolección de datos. El diseño de la investigación aplicada es no experimental transeccional, asimismo, la muestra fue seleccionada a criterio del investigador (muestreo no probabilístico intencional), siendo éstas 26 trabajadores del Ministerio de Cultura que laboran en Lima Metropolitana. Una vez aplicado el instrumento a la muestra, se ha procesado y tabulado los datos en el programa estadístico SPSS statics 19, donde los resultados obtenidos confirmaron todas las hipótesis planteadas por el investigador.

En este sentido se ha determinado que: el saneamiento físico legal se relaciona directamente con la protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble en Lima Metropolitana 2014, asimismo se obtuvo como resultado que las políticas de saneamiento físico legal, la contratación de personal especializado, el marco normativo del saneamiento físico legal y la gestión se relaciona directamente con la protección del patrimonio arqueológico inmueble. En este sentido, en la medida que se efectúa de manera eficiente el saneamiento físico legal del patrimonio arqueológico inmueble su protección aumentará.

Palabras Claves: Patrimonio Cultural, Saneamiento, Protección, Conservación.

Abstract

In the present research has been carried out an analysis for the land of the property archaeological heritage and its relation to the protection of that heritage . The research approach used is quantitative research correlational level between two aforementioned variables, which derives general research question as follows: How the legal physical healing is related to the protection of the Archaeological Heritage Property in Delhi 2014 ?, also the dimensions and indicators that measure each variable research . The objective of this research is to determine how the legal physical healing is related to the protection of the Archaeological Heritage Property in Metro 2014 .

As population was had workers from the Ministry of Culture, where the – cuestionario - instrument for data collection was applied. The design of applied research is not experimental transeccional also sample was selected at the discretion of the investigator (intentional non-probability sampling) , and these are 26 workers of the Ministry of Culture who work the Lima Metropolitan . Once applied the instrument to the sample has been processed and tabulated data in SPSS statics 19 where the results obtained confirm you all the assumptions made by the researcher.

In this sense it has been determined that: the legal physical healing is directly related to the protection of the Archaeological Heritage Property in Metro 2014 , also was obtained as a result that the policies of legal physical healing , hiring specialized staff, the regulatory framework legal physical healing and management is directly related to the protection of the archaeological heritage property. In this sense , insofar as is done efficiently legal physical healing of archaeological heritage property protection will increase.

Keywords: Cultural Heritage, Sanitation, Protection, Conservation

Introducción

El Patrimonio Cultural de la Nación tiene suma importancia, toda vez que es parte de la historia de nuestro país, nuestra cultura, nuestra vivencia, que no sólo se debe mostrar a nuestros hijos, sino al mundo entero a través de turismo tanto nacional como extranjero. Hablar de Patrimonio de la Nación nos hace evocar de Machu Picchu, las líneas de Nazca y a otros tesoros más que representan la identidad, el pensamiento, las costumbres, danzas de nuestro país, que sin embargo, a pesar de su importancia no están siendo conservadas y adecuadamente aprovechadas.

Actualmente, el estado de conservación de gran parte del patrimonio cultural es pésima, no existe un registro administrativo donde se pueda apreciar el 100% de los bienes que lo integran, muchas están invadidos, otros vienen siendo un basurero, otros están siendo afectados por construcción de edificios, por el crecimiento en general de las ciudades, es necesario hacer algo sobre este punto.

La presente investigación tratará de la revalorización de ese patrimonio a través del saneamiento físico legal, que no es otra cosa, que conserva física y la inscripción registral del patrimonio cultural.

Esta investigación está estructurada comenzando con el problema de investigación, antecedentes, planteamiento y formulación de problemas de investigación, marco teórico, marco metodológico, resultados, y finalmente a la luz de los resultados se hace la discusión con las investigaciones (antecedentes) para finalmente dar las recomendaciones.

En síntesis, el presente trabajo de investigación busca responder la pregunta ¿Cómo se relaciona el saneamiento físico legal con la protección del Patrimonio Arqueológico Inmueble en Lima Metropolitana 2014?, el mismo que será resuelta cumpliendo con los métodos científicos de la investigación, como muestra en los siguientes apartados.