



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE DERECHO Y HUMANIDADES

ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO

**El impuesto predial y los organismos públicos descentralizados
de la municipalidad Metropolitana de Lima, 2018**

**TESIS PARA OBTENER TITULO PROFESIONAL DE:
ABOGADO**

AUTOR

DELGADO VILLANUEVA JACK ROGGER (ORCID: 0000-0002-1007-5335)

ASESOR:

Dr. GAMARRA RAMON JOSE CARLOS (ORCID: 0000-0002-9159-5737)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN

**Estudio sobre los actos del Estado y su regulación entre actores interestatales y
en la relación público privado, Gestión Pública, política tributaria y legislación
tributaria**

LIMA - PERÚ

2020

DEDICATORIA

Dedico el presente trabajo de investigación a mi madre, a mis seres queridos, amigos y compañeros de trabajo que me han ofrecido su apoyo sincero para poder continuar aprendiendo día a día.

AGRADECIMIENTO

Agradezco a los profesores y profesionales del derecho que han contribuido a concluir esta investigación y han generado en mi mayor interés en el Derecho Tributario.

Índice de contenido

	Pág.
Caratula	
DEDICATORIA.....	II
AGRADECIMIENTO.....	III
Índice de Tablas	V
Índice de gráficos y figuras.....	VI
Índice de abreviaturas	VII
Resumen	VIII
Abstract	IX
INTRODUCCIÓN. –	1
II. MARCO TEÓRICO. –	4
III. METODOLOGIA. –.....	13
3.1 Tipo y diseño de investigación	13
3.3. Escenario de estudio	15
3.4. Participantes.....	15
3.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	16
3.5.1. Entrevistas	16
3.5.2 Guía de Entrevistas.....	17
3.6 Procedimiento	17
3.7. Rigor Científico.....	17
3.8 Método de análisis de la información	18
3.9 Aspectos éticos	18
IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN. –	19
V. CONCLUSIONES	32
VI. RECOMENDACIONES	33
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS	34

Índice de Tablas

	Pág.
Tabla 1. Categorización de sujetos.....	15
Tabla 2. Validación de Instrumentos.....	17

Índice de gráficos y figuras

	Pág.
Tabla 1. Categorías y subcategorías	14

Índice de abreviaturas

APA American Psychological Association

Art. Artículo

CT Código Tributario

CPP Constitución Política del Perú

Resumen

El objeto del presente informe de investigación está enfocado en la recolección de fundamentos que puedan contribuir a una modificación a la legislación tributaria en lo que respecta al tratamiento de las entidades públicas descentralizadas de los organismos públicos descentralizados frente al impuesto predial, siendo que en la actualidad estas entidades públicas tiene que pagar tributos siendo ellas partes de los gobiernos locales, desarrollando actividades especializadas para la mejor obtención de resultados en pro de las finalidades públicas.

Asimismo, la metodología empleada es de enfoque cualitativo cuyo tipo de investigación es básica, y presentad un diseño basado en la teoría fundamentada, lo cual me permite realizar un estudio adecuado de la información obtenida mediante el instrumento de entrevistas; a raíz de dicha información se ha efectuado un análisis obteniendo como producto una serie de argumentaciones que orientan a reforzar una posible modificación de la legislación tributaria, debido a que los organismos públicos descentralizados de los gobiernos locales ameritan el mismo tratamiento que las similares entidades de nivel de gobierno central.

Finalmente, se concluyó que los argumentos que más aportan al tratamiento igualitario para los organismos públicos descentralizados de nivel de gobierno local, son el principio de Inmunidad tributaria.

Palabras Claves: *Organismo Público Descentralizado, Inafectación, Impuesto Predial, Inmunidad Tributaria.*

Abstract

The object of this study is focused on the collection of fundamentals that can contribute to a modification to the tax legislation regarding the treatment of decentralized public entities of decentralized public entities against the property tax, being that these entities currently The public has to pay taxes as they are part of the local governments, developing specialized activities to obtain the best results for the public purposes originally delegated to the local government.

Likewise, the methodology used is of a qualitative approach whose type of research is basic, and presents a design based on grounded theory, which allows me to carry out an adequate study of the information obtained through the interview instrument; As a result of this information, an analysis has been carried out obtaining a series of arguments that guide the reinforcement of a possible modification of the tax legislation, because the decentralized public bodies of local governments deserve the same treatment as similar entities at the level of central government.

Finally, it was concluded that the arguments that most contribute to equal treatment for decentralized public organizations at the local government level are the principle of tax immunity.

Keywords: *Decentralized Public Organism, Inaffection, Property Tax, Tax Immunity.*