



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**“El comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público
en el jirón Almirante Lord. Cochrane, Provincia Constitucional del
Callao”**

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
ARQUITECTO

AUTORES:

Cutte Sanchez, Jesus Benjamin (ORCID: 0000-0001-9775-1879)

Choccechanca Silvera Julio Cesar (ORCID: 0000-0001-8171-1653)

ASESOR:

Mg. Arq. Reyna Ledesma, Victor Manuel (ORCID: 0000-0002-8552-860X)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo sostenible

LIMA – PERÚ

2022

DEDICATORIA

El presente proyecto de investigado va especialmente dedicado a Dios y a nuestros Padres como también a mis hermanos, a Dios por ser el ser que nos ayuda en la vida espiritual y cumplir una de muchas metas que tenemos, al señor Alfonso Guillermo Orozco León por el incentivo a la lectura gratuita y ser un buen amigo que está con nosotros de forma espiritual.

AGRADECIMIENTO

A nuestro asesor por toda la comprensión en este largo camino del proyecto de investigación y encaminarnos hasta el final. Como también a nuestras familias que nos apoyaron emocionalmente y a Dios por darnos las fuerzas y el conocimiento para culminar uno de nuestros sueños.

ÍNDICE:

	Pág.
Carátula	I
Dedicatoria	II
Agradecimiento	III
Índice de contenidos	IV
Índice de tablas	VI
Índice de gráficos y figuras	VII
Resumen	VIII
Abstract	IX
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	11
III. METODOLOGÍA	20
3.1. Tipo y diseño de investigación	21
3.2. Variables y operacionalización	22
3.3. Población, muestra, muestreo, unidad de análisis	23
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	27
3.5. Procedimientos	34
3.6. Método de análisis de datos	36
3.7. Aspectos éticos	38

IV. RESULTADOS	.....	39
V. DISCUSIÓN	.....	75
VI. CONCLUSIONES	.....	81
VII. RECOMENDACIONES	.....	82
REFERENCIAS	.....	83
ANEXOS	.....	90

Índice de tablas

Tabla Nº 1	Reparto y organización de residentes como también los consumidores del del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao.	24
Tabla Nº 2	Proyección de población al 2021. Reparto y organización de residentes como también los consumidores del del Jirón Cochrane de la Provincia constitucional del Callao, 2021.	25
Tabla Nº 3	Reparto y organización de la muestra de residentes como también de los consumidores del Jirón Cochrane en la Provincia Constitucional del Callao, 2021.	27
Tabla Nº 4	Juicio de Profesionales del instrumento cualitativo 1	34
Tabla Nº 5	Juicio de Profesionales del instrumento cualitativo 2 y 3	34
Tabla Nº 6	Confiabilidad de instrumentos	35
Tabla Nº 7	Niveles de confiabilidad	36
Tabla Nº 8	Baremos del comercio informal semifijo	37
Tabla Nº 9	Baremos del deterioro del espacio público	37
Tabla Nº 10	Presupuesto de materiales	41
Tabla Nº 11	Presupuesto de Materiales	42
Tabla Nº 12	Presupuesto de viáticos	42
Tabla Nº 13	Presupuesto total	42
Tabla Nº 14	Cronograma de Ejecución	43
Tabla Nº 15	Resultados de variable 1	45
Tabla Nº 16	Resultados de dimensiones de variable 1	46
Tabla Nº 17	Resultados de variable 2	48
Tabla Nº 18	Resultados de dimensiones de variable 2	49
Tabla Nº 19	Prueba de hipótesis general	51
Tabla Nº 20	Prueba de hipótesis específica 1	53
Tabla Nº 21	Prueba de hipótesis específica 2	54
Tabla Nº 22	Prueba de hipótesis específica 3	55
Tabla Nº 23	Prueba de hipótesis específica 4	56
Tabla Nº 24	<i>Tabla de contingencia de variables</i>	58

Índice de figuras

Figura 1	Comerciantes informales semifijos en el boulevard Cochrane, Provincia Constitucional del Callao, 2021.	3
Figura 2	Perú ocupa el noveno lugar en tasa de informalidad a nivel internacional (CIEN, 2020).	85
Figura 3	Tasa de informalidad en Latinoamérica (CIEN, 2020).	85
Figura 4	Empleo informal por Regiones 2019. (MTPE, 2019)	86
Figura 5	Población del Jirón Cochrane, Provincia Constitucional del Callao.	86
Figura 6	Resultados de variable 1	
Figura 7	Resultados de dimensiones de variable 1	45
Figura 8	Resultado de variable 2	47
Figura 9	Resultados de dimensiones de variable 2	49
Figura 10	Diagrama de dispersión de variables	57
Figura 11	Tabla de contingencia de variables	59
Figura 12	Ficha de Observación de comercio informal semifijo nº 01	61
Figura 13	Ficha de Observación de comercio informal semifijo nº 02	61
Figura 14	Datos generales de género	62
Figura 15	Datos generales de vehículos	63
Figura 16	Datos generales de edad	
Figura 17	Datos generales de productos	
Figura 18	Mapeo de inseguridad ciudadana y vulnerabilidad del mobiliario urbano sector 1	
Figura 19	Mapeo de inseguridad ciudadana y vulnerabilidad del mobiliario urbano sector 2	
Figura 20	Mapeo de la invasión del espacio público y tugurización por actividades económicas sector 1	
Figura 21	Mapeo de la invasión del espacio público y tugurización por actividades económicas sector 2	
Figura 22	Mapeo de la contaminación del espacio y deterioro de la imagen urbana sector 1	
Figura 23	Mapeo de la contaminación del espacio y deterioro de la imagen urbana sector 2	

- Figura 24** Mapeo de la contaminación del espacio e insalubridad sector 1
- Figura 25** Mapeo de la contaminación del espacio e insalubridad sector 2
- Figura 26** Mapeo de mobiliario urbano sector 1
- Figura 27** Mapeo de mobiliario urbano sector 2
- Figura 28** Mapeo de la invasión del espacio público y tugurización por actividades económicas sector
- Figura 29** Mapeo de la invasión del espacio público y tugurización por actividades económicas sector 2

RESUMEN

La investigación fue desarrollada desde una perspectiva urbano sostenible, una visión del comercio informal semifijo que tiene efectos negativos en el espacio público. El objetivo de la investigación es determinar de qué manera el comercio informal semifijo influye en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord Cochrane del Callao. El enfoque es mixto, de tipo no experimental, de diseño correlacional causal y la muestra fue un total de 191 personas entre comerciantes, residentes y consumidores que concurren a la zona de investigación, para el recojo de datos se elaboraron cuestionarios, fichas de observación y mapeos para cada variable; la información obtenida de los cuestionarios fue procesada y empleada a través del software estadístico SPSS V21, se obtuvo como resultado de la investigación, un coeficiente de Spearman es 0,862; lo cual señala que existe una correlación positiva alta considerable entre el comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público en jirón Almirante Lord Cochrane. Asimismo, el $p < 0,05$ ($p = 0,000$) lo cual se concluye que están relacionados y de significancia alta; estos resultados logran evidenciar que el deterioro del espacio público, son efectos generados por el comercio informal semifijo asentado en el jirón Almirante Lord Cochrane del Callao.

Palabras claves: comercio informal semifijo, deterioro del espacio público, invasión, tugurización, insalubridad.

ABSTRACT

The research was developed from a sustainable urban perspective, a vision of semi-fixed informal commerce that has negative effects on public space. The objective of the research is to determine how semi-fixed informal commerce influences the deterioration of public space in the Almirante Lord Cochrane shred of Callao. The approach is mixed, of a non-experimental type, of causal correlational design and the sample was a total of 191 people among merchants, residents and consumers who attend the research area. mappings for each variable; The information obtained from the questionnaires was processed and used through the statistical software SPSS V21, it was obtained as a result of the investigation, a Spearman coefficient is 0.862; which indicates that there is a considerable high positive correlation between semi-fixed informal trade and the deterioration of public space in shred Almirante Lord Cochrane. Likewise, $p < 0.05$ ($p = 0.000$) which is concluded that they are related and of high significance; These results show that the deterioration of the public space are effects generated by the semi-fixed informal trade settled in the Almirante Lord Cochrane shred of Callao.

Keywords: semi-fixed informal trade, deterioration of public space, invasion, slum, unsanitary.

I. INTRODUCCIÓN

Realidad problemática

En la actualidad, el problema del interés colectivo por la necesidad de trabajo, generado por el comercio informal se ha visto normalizado e impulsado por la población. Por ello, El Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo (2019), afirma que: se estima habrían operado un total de 17,133,100 millones unidades productivas (UP) en la economía peruana, de las cuales 12,462,775 millones se ubicaron en el sector informal (72.7% del total); mientras que uno de los sectores productivos con mayor presencia informal es el comercio, contando con 2,376,341 UP (19.1%) en todo el Perú; así pues el departamento del Callao, en el 2019 existía una tasa de empleo informal del 57.8%, por ende 316,210 personas trabajan de manera informal. Siendo la segunda actividad económica “el comercio” con 87,854 personas (27.8%) que se desarrolla en el Callao como comerciantes informales.

Mientras que, a nivel local se logra percibir problemas en el Jirón Cochrane, este es el punto de inicio para esta investigación dado por la presencia de vendedores informales semifijos que se desarrolla en todo el largo de esta vía desde la Av. Sáenz Peña hasta el Jr. Áncash, observando el comercio informal semifijo, en vista que es una de las tres clases de comercio informal que repercuten en todo el área público, este problema se presenta en el comercio de productos y servicios en los espacios utilizados por comerciantes informales, contaminando e invadiendo el área pública para exhibir sus productos en módulos semifijos que montan en una determinada hora (6:00 a.m. – 8:00 p.m.), dejando secuelas de deterioro en el mobiliario urbano.

Figura 1: Comerciantes informales semifijos en el boulevard Cochrane, Provincia Constitucional del Callao, 2021.



Fuente: Elaboración propia

El comercio informal se determina a manera de una acción de cambio económico de servicios y productos que no está regulada por las autoridades (Quispe *et al.* 2018). Esto a su vez, se usa como un medio de activación de la economía familiar, a través de este medio de trabajo son muchas las familias que optan por esa opción, unos por la necesidad o la falta de empleo para generar un ingreso adicional en sus hogares. (Esquivel, Bello y Ormaza, 2019). A su vez, con esta realidad problemática y sus efectos, es que se plantean puntos importantes relacionados como: contaminación del espacio público, invasión del espacio público, tugurización por las acciones económicas y transformación de uso del suelo.

Respecto a la contaminación del espacio público, Ángulo (2018) citado por Rengifo (2019) indica que la existencia del comercio informal genera parte de la contaminación de residuos sólidos, siendo la mayor dificultad que vienen creando los consumidores, observando el acopio de basura en los sectores con mayor actividad de la ciudad, ya que propicia la descarga de sustancias y polución, siendo parte perjudicial a la población de dicho lugar. Las características comunes que se dan como el arrojo inmesurado de basura y una inadecuada iluminación, las instalaciones eléctricas informales o un mantenimiento inadecuado, como también la contaminación auditiva producida por los comerciantes informales.

Respecto a la invasión del espacio público, Canales (2017) citado por Matus y Montes (2020) explica que el comercio ambulante es una práctica que ha sido protagonista de la ciudad en los sectores populares, manifestando sus actividades de venta en el espacio público, como estilo de vida o una cultura propia de lo popular, en donde se exigen valores como la libertad individual y la autonomía en lo laboral por medio de su acto sobre el espacio público, así pues se disponen importantes redes de capital comunitario y relaciones sociales. De tal manera que, al hablar de comercio informal nos enfocamos en la identidad que puede causar en un espacio público, al respecto Pérez (2020) menciona que la idea de un espacio público ha sido frecuentemente unida a la de una identidad que se genera en los pueblos de bajo niveles económicos. De igual modo, la influencia del comercio informal es directa en el espacio público siendo el escenario principal donde todas las actividades comerciales informales se dan.

En cuanto al cambio de uso del suelo según Damián (2021) confirma la consecuencia significativa que esta sensación provoca ante una posesión del comercio informal llamándose “degradación del espacio público”, Esta concentración acelerada se demuestra en la independencia que la población con restricciones económicas se toman realizando sus acciones informales en el espacio público, visto que reconocen esta acción como el recurso más alcanzable para proveerse de entradas económicas cotidianas para subsistir, todo esto repercute en el lugar que se acentúa como modificaciones de los predios urbanos y haciendo actividades distintas a la vocación del suelo creando deterioros incluso a las zonas residenciales.

Acerca de la tugurización por actividades económicas, está conectada de manera directa con la ineffectividad del trabajo de las personas reguladores encargados de defender el orden público, que avalan la implantación de diferentes comercios, dejando de lado las condiciones mínimas pragmáticas para laborar, permitiendo así que aporta la creación de múltiples puntos de comercio informal en diferentes lugares, estropeando las características físicas del espacio público, creando zonas comerciales tugurizadas, además de los ciudadanos que hacen uso del espacio público (Torres, 2018). Por un lado, se observan actividades económicas para

subsistencia y satisfacción de productos y servicios a los que los compradores incrementan el flujo comercial.

El espacio público está conformado por pistas y veredas, como también las áreas exclusivas de uso público (Vásquez, 2019). Es así que, existen aspectos que influyen en el deterioro de la imagen urbana, vulnerabilidad del equipamiento urbano y mobiliario urbano, la insalubridad y la inseguridad ciudadana.

En cuanto al deterioro de la imagen urbana, según Damián (2021) es uno de las consecuencias provocadas por el comercio informal, obstruyendo el desarrollo habitual de las acciones residenciales y en los equipamientos urbanos presentes, es imprescindible el restablecimiento de estos ambientes para mejorar los estados físicos ambientales del sitio para causar seguridad, tranquilidad, y confort, tanto para la población, asistentes a los equipamientos urbanos existentes y como para transeúntes. Sin embargo, se tiene en cuenta como característica el permanente deterioro de los ambientes, producto de múltiples problemas como los altos niveles de densidad publicitaria creados con el fin de hacerlo llamativo y se pueda vender el producto, incluso saturando las terrazas y azoteas con elementos que distorsionan el paisaje.

Por otro lado, respecto a la inseguridad ciudadana, Delgado (2012) citado por Ruiz (2018) menciona que una inseguridad ciudadana se refiere a nivel general como el temor o el miedo a frecuentar algunos espacios públicos, Así pues, las múltiples e insuficientes medidas de seguridad junto al aumento de actividades delincuenciales percibidas por la población (riesgo) dan paso a un estado de desorden, no obstante esta realidad no es ajena a la vía pública por el comercio informal, puesto que en diversos operativos distritales que incluyen violencia, agresión y de comisión, reafirman la sensación de inseguridad ciudadana en el Callao. En la misma dirección Solaligue (2019) afirma que la inseguridad ciudadana se refiere a las condiciones fundamentales de la convivencia tranquila en la sociedad.

Con respecto a la insalubridad, Almendariz (2020) señala que es un riesgo para toda la población y existe un inconveniente grave, hecho por una mala gestión de los productos que están encargados los comerciantes informales, comenzando con el tema, no se encuentra una capacitación y formación en asuntos de higiene y

ausencia de cultura de cómo conservar su área limpia. No obstante, el hacinamiento conduce a una insalubridad en los lugares donde se desarrolla como en los espacios públicos o las inmediaciones apropiadas por vendedores informales semifijos, siendo un tema preocupante ya que se vincula con enfermedades, como también con la contaminación con el medio ambiente en el espacio donde desarrollan sus actividades de comercio informal, originando un peligro para la salud pública.

Otro punto es la vulnerabilidad del equipamiento urbano y mobiliario urbano, según la Agencia Suiza para el Desarrollo y la Cooperación (2013) citado por Ramírez (2019) menciona que se debe tener en cuenta la investigación de las particularidades físicas para causar la vulnerabilidad de una población, Sin embargo, esta exposición al daño moral o material de los equipamientos y mobiliarios urbanos de uso público más su falta de conservación definen una serie de elementos, en ese sentido las pistas y veredas que acompañan al espacio público como infraestructura pública se ve seriamente afectada.

En definitiva, el comercio informal afecta seriamente al espacio público, por las actividades comerciales, siendo así el lugar donde los comerciantes informales tienen la libertad de trabajar en un espacio libre, donde no tienen el debido respeto por el equipamiento y mobiliario urbano, de tal manera creando deterioro en el espacio que no fue planificado para estas actividades.

A nivel mundial, la Organización Internacional del Trabajo según Pérez (2020) menciona que el nivel de informalidad es de 61.2% mientras en países de África Oriental la informalidad es de un 90%, en contraste, en países de Europa Occidental la informalidad prácticamente no existe. La OIT según Pérez (2020) define que Angola contaba con una tasa de 94% de informalidad. Un estudio realizado por Ernesto y Capilo (2020) en Angola señaló que la falta de espacios fue la justificación señalada por los trabajadores informales que no han ejercido su actividad en un lugar semifijo, entre sus 597 encuestados existe un alto porcentaje que realiza actividades caracterizadas como minorista (40,5%), como el comercio en las puertas de las viviendas. (Ver figura 2).

En Latinoamérica, en el ranking de países latinoamericanos informales el Perú ocupa el quinto puesto con una tasa de informalidad de 72.4% en el 2018, con cerca de 17 millones de UP, casi más de 12 millones laboran informalmente (Pérez, 2020). Asimismo, La OIT según Pérez (2020) señala que Bolivia contó con una tasa de 83% de informalidad; además Vega (2020) menciona que, en la ciudad de La Paz, al igual que en otras ciudades latinoamericanas, últimamente se ha ido viendo un aumento del comercio, sobre todo en aquellas zonas de mayor demanda por los productos en oferta. Ahora bien, esta actividad es ajena a zonas construidas para estos propósitos, ocupando así espacios públicos, como calles, avenidas y plazas. Mientras que, en Honduras, la OIT según Pérez (2020) señaló la existencia de una tasa de 80% de informalidad; según Raudales (2018) de 383 comerciantes informales, un tercio de personas se dedican al negocio informal en mercados, lo que significa un 33% poco más o menos y cambiando a los mercados como el lugar más atractivo donde se realiza la venta informal del comercio. (Ver figura 3).

A nivel regional, La OIT según Pérez (2020) señala que Ecuador contaba con una tasa de 59% de informalidad; es así que, se percibe que los vendedores informales del comercio poseen un deficiente nivel de educación, siendo uno de los primeros responsables para el paso a un trabajo formal, siendo la primera opción de recaudación económica para subsistir (Quispe *et al.* 2018). Por otro lado, La OIT según Pérez (2020) señala que Colombia contaba con una tasa de 61% de informalidad; por ello, un estudio realizado por Fajardo *et al.* (2018) da como resultado que la informalidad promueve riesgos en puestos laborales, el 45,1% espacios de trabajo muy reducidos. Por ello, un estudio realizado por Fuentes y Argüello (2015) citado por Bornachera y Porras (2021) revela que los estados de contaminación de un espacio determinado denotan visiblemente el deterioro del espacio público. (Ver figura 4).

En el Perú, el último reporte indica que el Perú tiene una población creciente de 31,237,385 habitantes (INEI, 2017). La informalidad por actividad económica en el Perú cuenta con 12,462,775 habitantes (72.7%); en específico, el comercio informal cuenta con una población de 3,973,702 (31.9%) (MTPE, 2019). Donde el 71,9% se concentra en la costa, el 18,6% en la sierra y en la selva con un 9.5% (Sanchez y Chafloque, 2019). En Chimbote - Ancash, Avalos (2021) menciona que la venta

informal que tienen, distorsiona y transforma la imagen urbana del lugar, deteriorando en la materialidad del espacio público y adueñándose de este, dificultando el libre tránsito y la accesibilidad, igualmente se puede demostrar que el estado de mantenimiento es 44% malo y 56% medio. Mientras que, un estudio realizado en Pacasmayo - La Libertad por Chanduvi y Esteves (2020) nos dice que de seguir creciendo esta irrupción producirá un alto nivel de contaminación y deterioro en el espacio público obteniendo el malestar de la población. En Cajamarca, según Becerra (2021) de 246 de los comerciantes informales y la periferia del mercado de la ciudad de Cajamarca que han sido encuestados, juntados por ubicación de su área de trabajo, 79 se ubican en la vereda representando el 32%, 162 se ubican en la pista, siendo representado por 66%, mientras que 5 se ubican en el parque, representando el 2%. La contienda por el uso del espacio público propicia conflictos perjudiciales a la ciudad, deteriorando el espacio público, histórico y cultural; ocasionando la distorsión de la imagen urbana, donde prevalecen aspectos desfavorables como el el desorden y caos, la inseguridad y la contaminación, entre otros. (Ver figura 5).

A nivel local, la Provincia Constitucional del Callao tiene una población creciente de 994,494 habitantes (INEI, 2017), teniendo 564,752 UP (56.79%) y la informalidad por actividad económica en el Callao es de 316,210 UP (57.8%); de manera que el problema se centra en el comercio informal en 87,854 UP (27.8%), siendo hombres 53,243 UP (60.6%), y mujeres respectivamente 34,611 UP (39.4%) (MTPE 2019). Por ello, se estima que las cifras mencionadas están vinculadas a la problemática en el Jirón Almirante Lord Cochrane, donde estas personas se asientan de manera informal en espacios públicos.

1.1 Formulación del problema

Dentro de este contexto, se planteó el siguiente problema: ¿De qué manera el comercio informal semifijo influye en el deterioro del espacio público en el Jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao?

1.2 Justificación

El estudio se justifica, a razón de que el comercio informal semifijo en el deterioro del espacio público es una problemática, una realidad en nuestra urbe y en muchas urbes de distintos países. Para realizar propuestas, se requiere realizar

investigaciones que dejen comprender el daño real del deterioro en el espacio público en conexión a las actividades comerciales, de tal manera que se puedan realizar proyectos de administración o gobierno que otorguen una solución al problema, es así que esta investigación toma relevancia dado que se proyecta en examinar las consecuencias que esta acción provoca sobre vía pública urbana. La información obtenida con este estudio, será de acceso libre y uso público, para cualquier individuo, ya sean académicos, estudiantes, autoridades u otros. Por ende, se considera que existe poca investigación en relación del tema, ya sea por investigadores o instituciones en nuestra ciudad en tiempos de pandemia.

Es así que, se justifica teóricamente, ya que se enfoca de manera conceptual si existe relación e influencia entre el comercio informal y el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao; se justifica prácticamente, ya que este trabajo de investigación va devenir en una actividad práctica en el sentido que va aclarar otras investigaciones vinculadas al tema; se justifica socialmente, porque va determinar un problema que incomoda a todos los usuarios que transitan el jirón Almirante Lord. Cochrane, un problema que genera todos los días conflictos de deterioro del espacio público; se justifica metodológicamente, ya que está referida a la propuesta de un instrumento que va a ser para la obtención de información o datos, el cual va a ser por encuestas para determinar la influencia del comercio informal semifijo en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao.

1.3 Objetivos

Por consiguiente, se ideó como objetivo principal: “Determinar de qué manera el comercio informal semifijo influye en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao”; y como objetivos específicos: (a) Determinar de qué manera la contaminación del espacio del comercio informal semifijo influye en la insalubridad del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021; (b) Determinar de qué manera el cambio de uso del suelo del comercio informal semifijo influye en la inseguridad ciudadana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021; (c) Determinar de qué manera la invasión del

espacio público del comercio informal semifijo influye en el deterioro de la imagen urbana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021; (d) Determinar de qué manera la tugurización por las actividades económicas del comercio informal semifijo influye en el mobiliario urbano en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021.

1.4 Hipótesis

Para concluir, se ideó la siguiente hipótesis: “Existe influencia entre el comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021”, y como hipótesis específicas: (a) existe influencia entre la contaminación del espacio y la insalubridad en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021; (b) existe influencia entre el cambio de uso de suelo y la inseguridad ciudadana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021; (c) existe influencia entre la invasión del espacio público y el deterioro de la imagen urbana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021; (d) existe influencia entre la tugurización por actividades económicas y el mobiliario urbano en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021.

CAPITULO II
MARCO TEÓRICO

Antecedentes

Antecedentes internacionales

Vega (2020) realizó una investigación para su tesis de maestría titulada “Estudio del comercio popular e informal y la apropiación del espacio público. El caso de Max Paredes, La Paz - Bolivia”. El objetivo principal fue estudiar la dinámica urbana derivada de la usurpación del espacio público a causa del comercio informal referidos en el acontecimiento de Max Paredes. Para la metodología se diseñó una investigación descriptiva cualitativa, como instrumento se realizaron encuestas: se utilizó un muestreo aleatorio para un total de 200 personas, obteniendo como resultados que el movimiento económico que genera el comercio popular e informal ha producido que se realice otro tipo de servicios, ya sea para los clientes o para los mismos comerciantes. Concluyendo que a través de sondeos ordenados y la observación directa, se procuró comprender cómo el hecho del comerciante produce acciones repetitivas que establecen la utilización del espacio público.

Castro, Ramírez y Serna (2018) en su artículo de “Ventas informales en el espacio público en Villavicencio (Colombia)” su objetivo de la investigación fue cualificar la informalidad laboral de los comerciantes ambulantes y estacionarios localizados en el espacio público del centro de Villavicencio en el año 2016. Para la metodología se diseñó una investigación descriptiva bajo un enfoque cualitativo con un diseño descriptivo, como instrumento se realizaron encuestas: se utilizó un muestreo aleatorio para un total de 343 personas vendedores informales, obteniendo como resultado que denotan un desarrollo de cauterización espacial, definido por la ubicación en vías peatonales, accesos e intersecciones a lugares frecuentados. Concluyendo que el asunto de informalidad en el espacio público denota patrones elementales que se objetan en el área urbana.

Castro *et al.* (2018) en su investigación “Estructura de las ventas informales por parte de los vendedores del espacio público del centro histórico de la ciudad de Manizales en el año 2017” El objetivo principal fue orientado a mostrar solo tendencias, estructuras y patrones de la actividad comercial. Para la metodología se diseñó una investigación descriptiva bajo un enfoque cualitativo con un diseño descriptivo, como instrumento se realizaron encuestas donde se utilizó una muestra

de 130 vendedores, obteniendo como resultado que se advirtieron un conjunto de sucesos que probablemente determinan el dinamismo y la localización del tráfico mercante informal en la estructura urbana que se relacionan con dificultades estructurales de la ciudad en materia laboral y social. Concluyendo que el espacio público es el conjunto de áreas de funciones y características definidas en vínculo con la urbe.

Gayosso (2018) en su investigación “La acción colectiva de los informales, apropiación y defensa del espacio público como espacio laboral: la UCFCP de Querétaro”. El objetivo principal fue determinar el proceso de organización y de acción colectiva de los mercantes informales en el casco histórico de Querétaro y, particularmente, dar parte de los estímulos que dirigen dicha práctica en este grupo de trabajadores. La investigación de este suceso se hizo a través de una metodología de tipo cualitativa, el instrumento se llevó a cabo con entrevistas, observación directa y reuniones con grupos focales tanto con trabajadores de los gremios como con algunos miembros de la dirección. Se tenían consideradas alrededor de 13 mil 500 personas dedicadas a esta actividad. obteniendo como resultado que el espacio de trabajo le corresponde a quienes han contribuido activamente en su defensa y han sido regulares en la realización de su labor de comercialización. Concluyendo que la apropiación, ocupación de un fragmento de la vía pública y toda la serie de interacciones sociales son componentes que definen el universo simbólico bajo el cual los comerciantes orientan sus prácticas sociales y laborales.

Moreira, Cevallos y Marcillo (2020) realizó una investigación para su tesis de licenciatura titulada “La Ocupación del Espacio Público por Actividades Comerciales. El caso de la calle 10 de agosto de la Ciudad de Jipijapa”. El objetivo del estudio fue realizar un análisis urbano de la usurpación del espacio público producto de la informalidad del comercio. La metodología de la investigación es aplicada bajo un enfoque cualitativo con un diseño descriptivo, el instrumento que se empleó para lograr el objetivo fue fichas de observación y mapas temáticos normativos, los mismos que se realizaron a través de la inspección bibliográfica propia de la investigación objetiva, obteniendo como resultado el porcentaje de un 25% como condición a la tabla de porcentaje equivalente a una situación regular

estando deteriorados y en mal uso de las calles y aceras. Concluyendo que se encuentra un problema de invasión del área pública, ocasionado por el establecimiento de los puestos informales.

Antecedentes nacionales

Avalos L. (2021) realizó una investigación para su tesis de maestría titulada “Comercio informal en el espacio público de la zona de equipamiento vecinal del p.j. El Progreso, distrito Chimbote”. El objetivo del estudio fue desarrollar una visualización urbana determinando el efecto de la venta informal en el comercio que afecta el área pública de la zona vecinal. La metodología investigativa es mixta, no experimental, con un diseño correlacional - causal, como instrumento de medición se realizaron encuestas donde se utilizó un muestreo aleatorio para un total de 100 individuos entre transeúntes, residentes y comerciantes dentro del área de análisis, obteniendo como resultado que el impacto generado en el área pública por el comercio informal es negativo. Concluyendo que la utilización del área pública de parte de la informalidad del comercio afecta de manera perjudicial al área pública del área de equipamiento vecinal.

Damián (2021) realizó una investigación para su tesis de maestría titulada “Análisis correlacional entre comercio informal y deterioro del espacio público en entorno del mercado modelo de Chiclayo” Su objetivo del estudio fue describir la realidad de la conexión entre el daño de la vía pública y comercio informal de los alrededores del Mercado Modelo. La metodología tuvo una investigación mixta, de diseño correlacional – transversal, de tipo no experimental, como instrumento de medición se realizaron encuestas donde se utilizó un muestreo aleatorio con 60 individuos entre clientes y vendedores informales los cuales asisten a la zona de estudio, obteniendo como resultado que existió una conformidad positiva considerable en el daño causado en la vía pública por la informalidad del comercio en los alrededores del Mercado Modelo. Concluyendo que la informalidad del comercio se halla en grado intermedio incurriendo notablemente en la vía pública siendo un estado deteriorado.

Trelles (2020) realizó una investigación para su tesis de maestría titulada “El comercio informal y sus factores influyentes en la degradación del espacio público

del distrito del porvenir”. El objetivo del estudio fue señalar la consecuencia de la informalidad del comercio, que causa daño en la vía pública del distrito del Porvenir, Trujillo. La metodología fue de estudio cuantitativo, de diseño correlacional – transeccional, no experimental, como instrumento de medición se realizaron encuestas donde se utilizó un muestreo aleatorio para un total de 300 personas, obteniendo como resultado que, la contaminación del mismo, la invasión del espacio público, la tugurización y hacinamiento por el comercio informal, la transformación de uso de suelo y la aglomeración de vehículos son efectos que afecta en el deterioro de la vía pública en el distrito del porvenir. Concluyendo que la frecuente invasión de los espacios públicos, la transformación de uso de suelo, las vías accidentadas, la contaminación de los espacios público, hacinamiento por el comercio informal y la tugurización, y por último la acumulación vehicular siendo efectos del comercio informal que afecta en el daño de la vía pública del sector del Porvenir.

Rengifo (2019) realizó una investigación para su tesis de licenciatura titulada “Identificación de las características del comercio informal en el Puerto del Vado - rio Parapapura, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, Loreto”. El objetivo general fue determinar las peculiaridades de la informalidad en el comercio del desembarcadero del Vado, a fin de rescatar la vía pública del distrito de Yurimaguas. La metodología de estudio fue de tipo cuantitativa, de diseño correlacional causal y no experimental, como instrumento de medición se realizaron encuestas donde se utilizó un muestreo aleatorio para un total de 381 individuos, entre pobladores y comerciantes del distrito de Yurimaguas, obteniendo como resultado que el 86% califica de alto al comercio informal que invade o deteriora pistas y veredas en puerto el vado, mientras el 9% califica de regular y un 5% califica de bajo. Concluyendo que existió el deterioro del espacio público, generado por comerciantes informales invadiendo vías, veredas, paredes, parques y plazas en el desembarcadero.

Torres (2018) realizó una investigación para su tesis de maestría titulada “Comercio Informal Ambulatorio y sus efectos en el deterioro del Espacio público de la Avenida España del distrito de Trujillo, 2017” Su objetivo fue reconocer las consecuencias que afectan en el daño de la vía pública generados por la informalidad del comercio.

La metodología de investigación fue cuantitativa, de diseño correlacional transeccional causal, de modelo no experimental y como instrumento de medición se realizaron encuestas donde se utilizó un muestreo aleatorio para un total de 184 ciudadanos; obteniendo como resultado que las consecuencias ocasionadas por la informalidad en el comercio afectan de modo significativo al detrimento del área pública. Concluyendo que el área pública es imprescriptible e inajenable, que está siendo dañado por el acto del comercio informal.

Teorías Relacionadas

La presente investigación encuentra sustento teórico en la “teoría de la marginalidad”, la “teoría de la informalidad urbana” y la “teoría de la imagen de la ciudad”; pues estas sirven de fundamentación teórica acerca del comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público.

“La teoría de la imagen de la ciudad” explica que el deterioro del área pública está unido con la idea para mencionar cuando algo no mantiene las características apropiadas de conservación y que está afectando a parte de su estructura (Lynch,1984). Mientras que, Rossi (1997) menciona que la expresión física de la imagen urbana se relaciona de primera mano con los componentes morfológicos y la configuración formal de la zona monumental. Como también, Merino (2010) afirma que el área pública se deteriora, cuando su condición se transforma en privada, las cualidades de accesibilidad e inclusión se transforman en exclusivos, los bienes públicos se usan como si fueran particulares, se cierran las plazas y vías en aprovechamiento privado. No obstante, la venta informal semifija es una actividad que se ha apropiado del área pública ilegalmente, esto genera deterioro y desorden de la imagen urbana, entorpeciendo el desarrollo de los equipamientos urbanos existentes (Avalos, 2021). Por otro lado, “la teoría de la informalidad urbana” busca aclarar los resultados de los desarrollos de la urbe, fruto del aumento de la industrialización y las emigraciones (Castells, 1973); la “la teoría de la marginalidad”, se refiere a una transparente interpretación de desarrollo urbano informal, y la ojeada integral de los desarrollos colectivos en la región (Quijano, 1971).

En conclusión, los procesos urbanos se encuentran al margen de la legalidad, las normas y los acuerdos comerciales y sociales vigentes, sus causas y

consecuencias, como también las posibles alternativas en miras a superar o moderar esta condición en el área pública en deterioro.

Fundamentación teórica de la variable: Comercio informal semifijo

a. Comercio informal

Es un problema que aqueja al mundo, con algunas diferencias, no obstante, existen características similares siendo los autores como Fernández y Guevara (2015); Veleda (2014) y González (2011) afirman que la venta informal en el comercio se da por comerciantes situados en un espacio semifijo en la calle como también ambulatorio desarrollándose en sectores estratégicos, ya sea de manera cambiante o en un lugar semifijo atareado durante ciertas horas del día.

b. Comercio Informal semifijo

Según Chicaiza (2017) la venta informal de comercio semifijo se desarrolla cuando los vendedores se ubican en un lugar en el espacio público sin los permisos para ocuparlos, estos individuos no tienen beneficios de ley. Asimismo, Casusol (1998) indica que los lugares que están cerca de zonas comerciales o cerca de un mercado como también áreas transcurridas, son lugares que poseen características esenciales para el desarrollo de la venta informal en el comercio.

c. Categorías de Comercio informal

Al respecto Herrera (2004) define que son tres categorías de comercio informal, los cuales son: (1) Comercio Semifijo, esta acción, se realiza frecuentemente en las áreas públicas, se tienen instalaciones fijas para el ofrecimiento de algún servicio o el negocio de sus productos; (2) Comercio Semifijo, esta acción se desarrolla de manera estable en un área pública específica, el mobiliario es fundamental para su desarrollo, su instalación es diaria; (3) Comercio Ambulante, esta acción, se realiza en áreas públicas abiertas a todo público, se distingue por ser una acción en movimiento, donde el comerciante ambulante transporta los productos en oferta.

Fundamentación teórica de la variable: Deterioro del espacio público

a. Espacio Público

Pascual y Peña (2012) define como área pública al espacio de relación y de identificación. Asimismo, Ludeña (2013) opina que el espacio público son todas las

áreas ubicadas dentro de una urbe que tienen una utilidad incondicional, libre y frecuente, que son ocupadas o usadas de manera particular o en colectivos sin restricción exclusiva alguna. Pero Delgado (2019) menciona que el espacio público posee distinción básica entre privado y público, que solo identifica el espacio público como área de observación.

b. Deterioro del Espacio Público

Lynch (1984) menciona que el área pública en deterioro tiene una relación con las condiciones inadecuadas de conservación y que no es tolerante en alguna de sus partes, este daño o deterioro, está conectada a clases fundamentales las cuales involucran en el uso del área pública por parte de la población. En tanto Fonseca (2014) señala que el deterioro del espacio público ha conducido a grupos sociales a generar nuevas maneras de uso para áreas ubicadas en la ciudad.

c. Actividad comercial y espacio público

Alexander *et al.* (1977) nos dice que el comercio ha sido relevante en áreas públicas, esta interacción no es posible sin ellos. El comercio es un fenómeno de interacción frecuente, pues este promueve el desplazamiento en la urbe conectada al centro y su periferia. Es tal la importancia del comercio, que es de acción puramente pública, que, siendo una acción entre personas singulares, detona la actividad pública.

Marco Conceptual

- **Comercio informal:** Se basa en el trueque de bienes entre productores y clientes, con ánimos de lucro, cumple con la capacidad de poner los productos al alcance de los clientes (Martínez citado por Aguiza, 2017).
- **Espacio público:** son las áreas urbanas y rurales no edificadas como terrenos, jardines y parques de esparcimiento al aire libre (León, 1998)
- **Invasión del Espacio:** La apropiación del área pública pertenece a las consecuencias elaboradas por el negocio Informal, que incurre de manera significativa en el daño del área pública (Torres, 2018)
- **Invasión:** Ocupar anormal o irregularmente un lugar (RAE, 2014)

- **Usuario:** Son todas las personas que llegan a realizar sus compras y también son todos aquellos que tienen designados puestos dentro del mercado (Pinto, 2014).
- **Comercio:** Es una actividad inseparable de la urbe; en todo momento ha sujetado una enorme cabida de adaptarse ante las alteraciones que afronta la sociedad y la localidad (Espinosa, 2007).
- **Contaminación visual:** Es el exceso de algunos componentes “no arquitectónicos” que cambian la perspectiva del paisaje urbano o rural (Rozadas, 2006).
- **Economía ambulante:** Es la diferencia de instrumento de comercio o permutas que se efectúan con locación desconocida (Perdomo, 2016)
- **Vulnerabilidad:** Es un peligro específico, es frágil a estar en una posición de perjuicio, que puede ser del ingreso económico, de competencias fundamentales, etc. (Alwang *et al.*, 2001).
- **Contaminación acústica:** Es el abuso de sonido que cambia la naturaleza del ambiente en un determinado lugar (Arakaki, 2012).

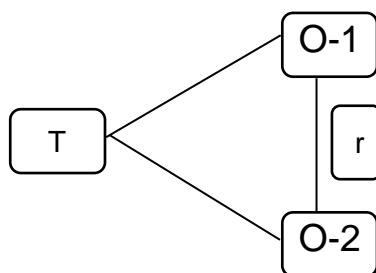
CAPITULO III
METODOLOGÍA

3.1 Tipo y diseño de investigación

El tipo de investigación es básica, de diseño no experimental, dando a entender que nunca se cambiará la forma deliberada que se da de las dos variables presentadas en esta investigación (Hernandez, Fernandez y Baptista, 2006). Lo cual se puede presenciar en toda la longitud del Jirón Cochrane en la Provincia Constitucional del Callao. Esta se dio en este lugar por la insuficiencia que tiene, lo cual se tratará de mejorar lo presenciado. Se comenzó describiendo la realidad del problema del lugar, después se dio a conocer los resultados de una sobre otra.

Además, es de nivel correlacional y corte transversal porque el desarrollo del estudio y la recopilación de datos están en un específico periodo de tiempo (2021-II). Además, la investigación es de enfoque mixto dado que incluye modelos cualitativos y cuantitativos, y se apoya en métodos de recolección como encuestas y entrevistas semi-estructuradas. No obstante, no es necesario observar solo un enfoque cuantitativo, sino acoger algo cualitativo que amplíe la percepción y profundizar la información, por ello se acude a los métodos mixtos (Hernández *et. al.*, 2006)

La conceptualización del diseño es el siguiente:



Donde:

T: Jirón Cochrane en la Provincia Constitucional del Callao

O₁: Observación 1 – Comercio Informal Semi Fijo - variable independiente

O₂: Observación 2 – Deterioro del Espacio Público - variable dependiente

r: Influencia entre las variables

3.2 Variables y operacionalización

- **Definición Conceptual**

Para el actual trabajo se han confirmado dos variables:

Variable Independiente: Comercio Informal Semifijo

De acuerdo con Chicaiza (2017) la venta informal de comercio semifijo se desarrolla cuando los vendedores se ubican en un lugar en el espacio público sin los permisos para ocuparlos, estos individuos no tienen beneficios de ley. Asimismo, Casusol (1998) indica que los lugares que están cerca de zonas comerciales o cerca de un mercado como también áreas transcurridas, son lugares que poseen características esenciales para el desarrollo de la venta informal en el comercio.

Variable Dependiente: Deterioro del Espacio Público

Según Lynch (1984) la definición de deterioro relacionado al espacio público a menudo se usa para señalar que está siendo afectado o que algo no va bien en alguna de sus condiciones, al daño o la alteración de las situaciones sustanciales que apoyan a la conservación de los pobladores en los espacios y que tiene que ver rectamente con su participación. Mientras que el detrimento a las disposiciones antes mencionadas se considera inseparable a ciertos tipos de participación de los pobladores dentro del área pública.

- **Definición Operacional**

Variable Independiente: Comercio Informal Semifijo

La variable independiente comercio informal semifijo presenta 4 dimensiones: contaminación del espacio, invasión del espacio público, tugurización por actividades económicas y cambio de uso de suelo. Estas dimensiones tienen una cierta cantidad de indicadores y mediante la escala de Likert contestan como: siempre "5", casi siempre "4", a veces "3", casi nunca "2" y nunca "1".

Variable Dependiente: Deterioro del Espacio Público

La variable dependiente, deterioro del espacio público presenta 4 dimensiones: insalubridad, inseguridad ciudadana, deterioro de la imagen urbana y mobiliario urbano. Estas dimensiones tienen una cierta cantidad de indicadores y mediante la escala de Likert contestan como: siempre "5", casi siempre "4", a veces "3", casi nunca "2" y nunca "1".

Ver Anexos: Cuadro de operacionalización de variables

- **Escala de medición**

Se empleará la escala de Likert como método de calificación de características del encuestado, puesto que los indicadores son de índole ordinal.

3.3 Población, muestra y muestreo

- **Población**

Según Hernandez *et. al.* (2006), establece como población a los usuarios que comparten información, precisando el problema como también los objetivos, y que tienen características similares o comunes. La población estuvo conformada por residentes, comerciantes y consumidores fuera del rango de 18-59 años (por pandemia y emergencia sanitaria del COVID-19).

Criterios de Inclusión

- Residentes fijos del Jirón Cochrane en el año 2021.
- Vendedores informales del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao que se encuentran ocupando los espacios públicos.
- Personas que van al Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao para realizar compras de cualquier tipo de producto.

Criterios de exclusión

- Residentes, comerciantes y consumidores fuera del rango de 18-59 años (por pandemia y emergencia sanitaria del COVID-19).
- Residentes, comerciantes y consumidores que no acuden con frecuencia al jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao.

- **Muestra**

Tabla Nº 1. *Reparto y organización de residentes como también los consumidores del del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao.*

CONDICIÓN	GÉNERO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
RESIDENTES	855	541	1,396

CONSUMIDORES	1,105	2,145	3,250
COMERCIANTES	558	1,082	1,640
TOTAL	2,518	3,768	6,286

Fuente: Elaboración propia - adaptado de INEI (2007) y MTPE (2020)

Para establecer la población actual, se empleó la fórmula de proyección poblacional.

$$P_x = P_0 \left(1 + \frac{TC}{100}\right)^X$$

Donde para estimar la población al 2021 es de:

P_x = Población proyectada

P_0 = Población inicial = 1396

TC = Tasa de crecimiento anual (INEI 2007) = 2.2

X = número de años de diferencia = 14

Reemplazando valores:

$$P_x = 1396 \left(1 + \frac{2.2}{100}\right)^{14}$$

$$P_x = 1893,20 = 1893$$

Distribuyéndose de la siguiente manera:

Tabla Nº 2. *Proyección de población al 2021. Reparto y organización de residentes como también los consumidores del del Jirón Cochrane de la Provincia constitucional del Callao, 2021.*

CONDICIÓN	GÉNERO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
RESIDENTES	1,160	733	1,893
CONSUMIDORES	1,105	2,145	3,250
COMERCIANTES	558	1,082	1,640
TOTAL	2,823	3,960	6,783

Fuente: Elaboración propia - adaptado de INEI (2007) y MTPE (2020)

Para establecer la magnitud de la muestra para este estudio se utilizará el patrón del muestreo aleatorio simple (MAS) para determinadas personas, nos dice Kinnear

y Taylor (1993), que esta forma, da a todas las personas una probabilidad de ser escogido, la fórmula fue la siguiente:

$$n_0 = \frac{Z^2 * N * S^2}{e^2 * (N - 1) + (Z^2 * S^2)}$$

Donde para estimar la muestra de residentes es:

n_0 = Muestra

N = Residentes, Consumidores y Comerciantes = 6,783

Z = Nivel de confianza (correspondiente con tabla de valores de Z) = "1,96"

e = Error autorizado "α - 5%" = "0,07"

S = Probabilidad de fracaso/éxito = "0,5"

Reemplazando valores:

$$n_0 = \frac{(1.96)^2(6,783)(0.5^2)}{(0.07)^2(6,783 - 1) + (1.96)^2(0.5^2)}$$

$$n_0 = 190,52 = 191$$

- **Muestreo**

La muestra de este estudio la conformaron 191 residentes, consumidores y comerciantes en el Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, la cual se ha obtenido con el 5% de error autorizado como margen para la investigación y 95% de nivel de confianza.

Tabla Nº 3. *Reparto y organización de la muestra de residentes como también de los consumidores del Jirón Cochrane en la Provincia Constitucional del Callao, 2021.*

CONDICIÓN	GÉNERO		TOTAL
	HOMBRES	MUJERES	
RESIDENTES	33	21	54
CONSUMIDORES	31	61	92
COMERCIANTES	15	30	45
TOTAL	79	112	191

Fuente: *Elaboración propia - adaptado de INEI (2007) al 2021*

Unidad de análisis

Residentes, comerciantes y consumidores del Jirón Cochrane.

3.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos

La obtención de datos posibilitará el estudio de las variables, se estimaron técnicas e instrumentos, las cuales son:

- **Técnicas**

Se empleó en la investigación la técnica de la encuesta, en la que los usuarios aportan activamente su conocimiento. La encuesta se aplicará a la muestra aleatoria simple (MAS) por 131 residentes del Jirón Cochrane, 17 consumidores de la Provincia Constitucional del Callao y por último 34 comerciantes informales que trabajan en el Jirón Cochrane; empleando para ello cuestionarios.

Esta es una herramienta de indagación minuciosa de información, donde el observador consulta a los encuestados sobre la información que quiere recopilar y luego obtiene datos agregados mientras recopila y evalúa esos datos personales (Mayntz et al., 1976).

Como también, se empleó en la investigación la técnica ficha de observación, donde se colocará las características de los comerciantes informales en el espacio público del jirón Cochrane como datos necesarios para la investigación. Esta ficha se realizará en todo el largo del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao; donde se desarrolla la actividad de comercio informal semifijo.

Es una herramienta para conseguir datos de índole pragmática, con la finalidad de conseguir la edificación social de la conducta individual o grupal referente a algo o alguien, mediante obtención de conocimientos de índole privada (Alonso, 1999).

- **Instrumento**

El cuestionario

Se empleó el cuestionario, este está creado por un conjunto de incógnitas cerradas y será respondida por los residentes del Jirón Cochrane y consumidores de la Provincia Constitucional del Callao. Por último, se

recopilará datos de cada variable estudiada: comercio informal semifijo y deterioro del espacio público.

El cuestionario, es la herramienta que asocia una colección de preguntas relacionadas con una situación de evento particular o un tema sobre el cual los investigadores desean obtener información (Hurtado, 2000). Es así que, el comercio informal semifijo, la variable independiente, el cuestionario contiene 4 dimensiones: contaminación del espacio, cambio de uso del suelo, invasión del espacio público, tugurización de las actividades económicas, haciendo un total de 15 ítems, conectados los indicadores individualmente. Mientras que el deterioro del espacio público, la variable dependiente, el cuestionario tendrá 4 dimensiones: insalubridad, inseguridad ciudadana, deterioro de la imagen urbana, mobiliario urbano; haciendo un total de 16 ítems, conectados los indicadores individualmente.

Instrumento de recolección de datos

Ficha técnica, Instrumento 1

Variable	: Comercio informal semifijo
Autores	: Julio Cesar Choccechanca Silvera Jesus Benjamin Cutte Sanchez
Origen	: Perú
Año	: 2021
Objetivo	: Determinar de qué manera el comercio informal fijo influye en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao, según la percepción de los consumidores y residentes.
Tipo de aplicación	: Particular.
Tiempo	: 15 minutos

Descripción	: Trata de un grupo de preguntas aplicadas a residentes del jirón Almirante Lord Cochrane. Está constituido por 15 preguntas y se mide mediante la escala de Likert.
Significación	: Comercio informal semifijo - percepción.
Calificación	: Las calificaciones para las respuestas de cada encuestado varían de 1 a 5, dependiendo del nivel de consentimiento de los residentes al contenido presentado. Una asignación de 5 puntos al grado superior y una asignación de 1 punto al grado inferior (nunca, casi siempre, casi siempre).

Instrumento de recolección de datos

Ficha técnica, Instrumento 2

Variable	: Deterioro del Espacio Público
Autores	: Julio Cesar Choccechanca Silvera Jesus Benjamin Cutte Sanchez
Origen	: Perú
Año	: 2021
Objetivo	: Determinar de qué manera el comercio informal fijo influye en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao, según la percepción de los consumidores y residentes.
Tipo de utilización	: Particular.
Tiempo	: 16 minutos
Descripción	: Trata de un grupo de preguntas aplicadas a residentes del jirón Almirante Lord Cochrane. Está constituido por 16 preguntas y se mide mediante la escala de Likert.
Significación	: Deterioro del espacio público - percepción.

Calificación : Las calificaciones para las respuestas de cada encuestado varían de 1 a 5, dependiendo del nivel de consentimiento de los residentes al contenido presentado. Una asignación de 5 puntos al grado superior y una asignación de 1 punto al grado inferior (nunca, casi siempre, casi siempre).

Guía de ficha de Observación

Se empleó la ficha de observación, éste describe por medio de la observación a los usuarios que se desempeñan como comerciantes informales semifijos en Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao. Por último, se recopilaron datos como, tipo de venta, sexo, edad, horario y vehículo de modo que se asistirá con una chicha donde se recopilará información inscrita en el la ficha de observación.

Es un instrumento para conseguir datos de índole pragmática, respecto a los comerciantes informales, con la finalidad de conseguir conocimientos de índole privada (Alonso, 1999).

Instrumento de recolección de datos

Ficha técnica, Instrumento 3

Tipo de vehículo o herramienta :

Sexo :

Edad Aproximada :

Tipo de producto :

Horario de permanencia :

La presente ficha de observación se recopilará de los comerciantes informales semifijos del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, consta de una tabla, las cuales tiene como objetivo recolectar información acerca de cómo se desempeñan y datos personales como edad y sexo.

Ficha técnica, Instrumento 4

- Zona de Inseguridad ciudadana y vulnerabilidad del mobiliario urbano
- Zona de invasión del espacio público y tugurización por actividades económicas
- Zonas de contaminación del espacio y deterioro de la imagen urbana
- Zonas de Insalubridad
- Mobiliario Urbano
- Zonas de invasión en el espacio público y zonas de tugurización por actividades económicas

El presente instrumento se trata de un mapeo del sector donde se realiza la investigación y se recopilaron datos de los comerciantes informales semifijos, manzanas, pista, vereda y boulevard del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, consta de un mapa donde dividido en sector 1 y sector 2, Desde la Av. Saenz Peña hasta el Jirón Carrillo, las cuales tienen como objetivo señalar los puntos donde se desarrolla cada uno de los fenómenos mencionados en la investigación.

Validación y confiabilidad del instrumento

La confiabilidad y validez son características fundamentales que deben tener las herramientas de recolección de datos para asegurar que los datos recolectados sean generados científicamente. Los datos recuperados no se consideran óptimos y válidos si la herramienta no está validada. La validación se considera la identificación cualitativa y / o cuantitativa de datos específicos (Tamayo, 1998).

Es conveniente someter a prueba, una vez diseñado y definido los instrumentos y métodos de recopilación de información de acuerdo al tipo de estudio, antes de realizarla, con el fin de validar y relacionarlo con el problema de investigación (Balestrini, 1997).

La validez de los instrumentos de recolección de datos

La validez es el nivel en que un ítem de prueba o prueba de medición. En este estudio, cinco profesionales efectuarán la validación del instrumento (Baechle & Earle, 2008).

Tabla Nº 4. *Juicio de Profesionales del instrumento cualitativo 1*

Profesionales	Aplicabilidad Instrumento 1	Aplicabilidad Instrumento 2
Dr. Arq. Gerardo Dante Regalado Regalado	Aplicable	Aplicable
Msc. Arq. Arturo Valdivia Loro	Suficiente	Suficiente
Mg. Arq. Victor Manuel Reyna Ledesma	Aplicable	Aplicable
Mg. Arq. Jorge Luis Vergel Polo	Suficiente	Suficiente
Mg. Arq. Judith Marleni Miranda Huarecallo	Aplicable	Aplicable

Nota: Instrumento (validez) - dato de las constancias

Fuente: Elaboración propia

Tabla Nº 5. *Juicio de Profesionales del instrumento cualitativo 2 y 3*

Profesionales	Aplicabilidad Instrumento 1	Aplicabilidad Instrumento 2
Dr. Arq. Gerardo Dante Regalado Regalado	Aplicable	Aplicable
Mg. Arq. Victor Manuel Reyna Ledesma	Aplicable	Aplicable
Mg. Arq. Judith Marleni Miranda Huarecallo	Aplicable	Aplicable

Nota: Instrumento (validez) - dato de las constancias

Fuente: Elaboración propia

Confiabilidad de los instrumentos

Los instrumentos se sujetaron a un examen de prueba piloto (muestra) que se contó con 5 residentes del Jirón Cochrane y 5 consumidores de la Provincia Constitucional del Callao 2021. La confiabilidad se estableció mediante el Coeficiente de Alfa de Cronbach (programa SPSS V.21).

Tabla Nº 6. *Confiabilidad de instrumentos*

“Muy baja”	“Baja”	“Regular”	“Aceptable”	“Elevada”
“0,0” - “0,20”	“0,21” - “0,40”	“0,41” - “0,60”	“0,61” - “0,80”	“0,81” - “100”

Fuente: Elaboración propia

El Alfa de Cronbach (Coeficiente) menor a “0.5” indica un nivel de confianza inaceptable, y los valores entre “0.5” y “0.6” se cuentan como niveles bajos, entre “0.6” y “0.7” se encontraba en un nivel débil; los niveles aceptables están entre “0.7” y “0.8”. Puede calificarse como una buena calificación entre “0.8” y “0.9”, con una calificación de “0.9” o superior es buena (George y Mallery, 1995).

3.5 Procedimientos

Nivel de confiabilidad

Este estudio fue probado de forma piloto. Para su análisis se seleccionaron al azar diez residentes del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao. Se realizó prueba piloto para el instrumento (confiabilidad), el instrumento estadístico fue probado mediante el “Alfa de Cronbach”.

Tabla Nº 7. Niveles de confiabilidad

Alfa de Cronbach (Confiabilidad)

Instrumento		Comercio informal Semifijo		Deterioro del Espacio público	
		N	%	N	%
Hechos	Válidos	191	100.0	191	100.0
	Excluidos	0	0	0	0.0
	Total	191	100.0	191	100.0
	Nº de elementos	191	100.0	191	100.0
Estadístico de Confiabilidad					
“Alfa de Cronbach”		.905		.818	

Fuente: elaboración Propia

Para la variable comercio informal semifijo, 0.905 como el coeficiente del Alfa de Cronbach, señala que dicho instrumento para medir esta variable es de nivel aceptable con un alto nivel en tendencia.

Para la variable deterioro del espacio público, el Alfa de Cronbach (coeficiente) es 0.818, por tanto, se puede enfatizar que las herramientas utilizadas para medir esta variable tienen niveles aceptables y tienden a ser altos.

Se aplicará una metodología descriptiva para determinar las características de la variable 1 (Comercio informal semifijo) y variable 2 (Deterioro del espacio público), para lo cual se va a realizar baremos, así determinando los rangos de las variables como también de las dimensiones (Bajo, Regular y Alto).

Tabla Nº 8. Baremos del comercio informal semifijo

Niveles	Comercio Informal Semifijo	Contaminación del Espacio	Cambio de uso de suelo	Invasión del espacio público	Tugurización por actividades económicas
Bajo	15 – 34	3 – 6	3 – 6	4 – 8	5 – 11
Regular	35 – 54	7 – 11	7 – 11	9 – 13	12 – 18
Alto	55 – 75	12 - 15	12 - 15	14 – 20	19 – 25

Fuente: Elaboración propia

Tabla Nº 9. Baremos del deterioro del espacio público

Niveles	Deterioro del espacio público	Insalubridad	Inseguridad Ciudadana	Deterioro de la imagen urbana	Mobiliario Urbano
Bajo	16 – 36	3 – 6	4 – 8	4 – 8	5 – 11
Regular	37 – 58	7 – 11	9 – 13	9 – 13	12 – 18
Bueno	59 – 80	12 - 15	14 – 20	14 – 20	19 – 25

Fuente: Elaboración propia

3.6 Métodos de Análisis de datos

Se emplearán los siguientes métodos:

- Recolección de información mediante una encuesta a un sector piloto.
- El SPSS (V.21) procesará la información.
- “El Alfa de Cronbach” (coeficiente) medirá la confiabilidad del instrumento.
- Validez del instrumento cualitativo (cuestionario) mediante un juicio por 5 profesionales: Un Doctor, un metodólogo y tres con grados de magister.
- Validez del instrumento cualitativo (ficha de observación y mapeo) mediante un juicio por 3 profesionales: Un Doctor y dos con grado de magíster.

a) Estadística descriptiva:

- Matriz de puntaje de la variable dependiente.
- Matriz de puntaje de la variable independiente.
- Elaboración de tablas de distribución de frecuencias.
- Elaboración de gráficos estadísticos.

b) Estadística inferencial:

- El programa estadístico SPSS V21 será utilizado para procesar y recopilar estadísticas descriptivas y contrataciones de hipótesis.
- La Prueba de Pearson será utilizada con 5% como nivel de significancia, para analizar el tipo de pruebas y la distribución de la muestra que se utilizaron.
- El coeficiente de Spearman será utilizado.

c) Prueba de Hipótesis

- El programa estadístico SPSS V21 será utilizado para procesar y recopilar pruebas estadísticas para afirmar la hipótesis.
- El método de Spearman será empleado.
- Se empleará el método estadístico de Pearson.

d) Triangulación de datos

Ahora bien, la triangulación de datos es un método que aporta validez y fiabilidad a las investigaciones (Rodríguez y Valdeoriola, 2009) mediante la comparación y confrontación de la información encontradas a partir de las fuentes consultadas y distintas técnicas, incrementando grado de incorporación entre los distintos métodos usados, cuyos frutos se verán integrados en las conclusiones.

En el proceso de triangulación se comparan datos de los cuestionarios los comerciantes informales, consumidores y pobladores del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, mediante la ficha de observación se confirma la existencia del medio, producto, lugar y entre otras, de los comerciantes informales acentuados en todo el Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao y por último el mapeo realizado en el lugar donde se sitúan los comerciantes informales, teniendo en cuenta las dimensiones que son efectos producidos por el comercio informal en el Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, aportando un contraste de valoraciones que nos permiten delimitar hasta qué punto las percepciones de comerciante informal, consumidor y pobladores sobre el

comercio informal semifijo que deteriora el espacio público del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao.

Una vez proyectado los procesos de análisis de los diferentes datos conseguidos, iniciamos a anunciar los resultados obtenidos, centrándonos en aquellas cuestiones que nos permiten contrastar las hipótesis de la investigación.

3.7 Aspectos éticos

En esta investigación. la identificación de los participantes de la encuesta se protegió sobre la base de las consideraciones éticas aplicables.

- Información: Se informó a los participantes sobre la necesidad de la encuesta y los datos proporcionados:
- Consentimiento: Se les solicitó el permiso correspondiente, de manera que fue voluntaria.
- Participación libre: Quienes participaron en la encuesta participaron de manera voluntaria, no hubo presión ni condicionamiento para su participación.
- Anonimato: Toda la información personal está protegida y no se divulgará bajo ninguna circunstancia.

IV. RESULTADOS

4.1 Resultados

Una vez codificadas y analizada la información, en el actual capítulo se reflejan los resultados alcanzados a partir de los diferentes instrumentos utilizados en la investigación:

- Resultados aportados por los cuestionarios a los comerciantes, consumidores y habitantes del Jirón Cochrane de la Provincia constitucional del Callao.
- Resultados aportados por la ficha de observación del área de desarrollo del comercio informal respecto a los comerciantes semifijos del Jirón Cochrane de la Provincia constitucional del Callao.
- Resultados aportados por el mapeo del área de desarrollo del comercio informal respecto a los comerciantes semifijos del Jirón Cochrane de la Provincia constitucional del Callao.

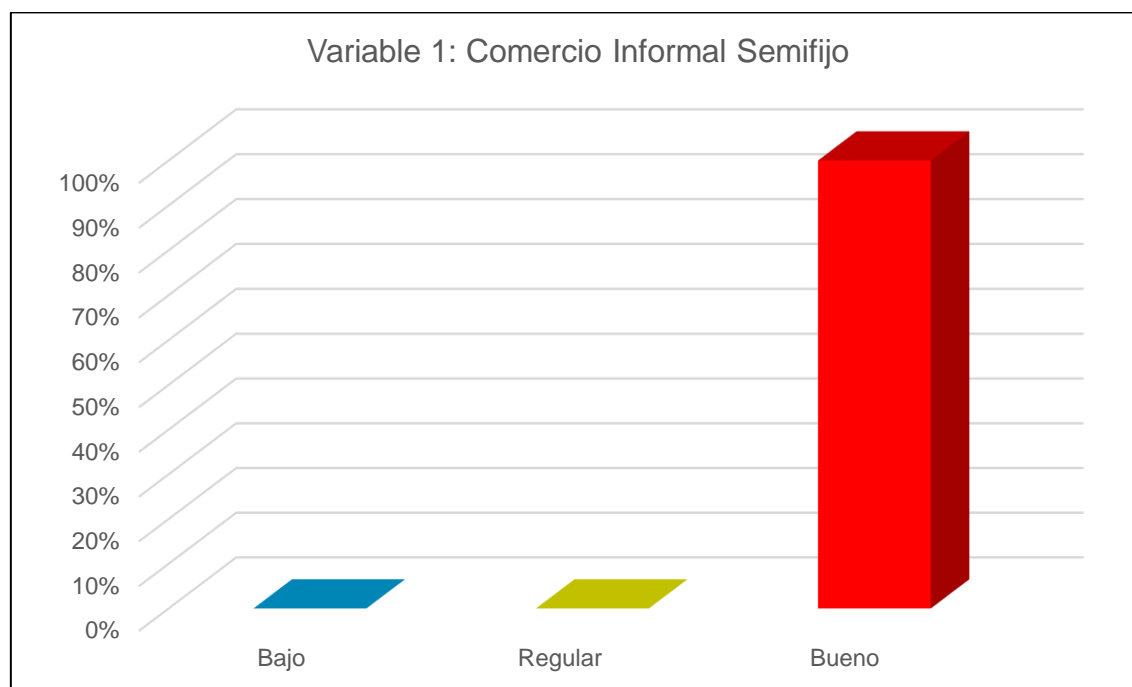
Resultados descriptivos de la variable

Tabla Nº 15. *Resultados de variable 1*

Comercio informal semifijo				
	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	64,0	1	,5	,5
	66,0	5	2,6	3,1
	67,0	8	4,2	7,3
	68,0	40	20,9	28,3
	79,0	37	19,4	47,6
Válidos	70,0	34	17,8	65,4
	71,0	29	15,2	80,6
	72,0	10	5,2	85,9
	73,0	22	11,5	97,4
	74,0	5	2,6	100,0
	Total	191	100,0	100,0

Fuente: Programa SPSS
Elaboración propia

Figura 6. Resultado de variable 1



Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión estadística

Respecto a la encuesta dirigida a los ciudadanos, comerciantes y consumidores del Jirón Cochrane en el distrito del Callao – Provincia Constitucional del Callao, planteada en función a la variable comercio informal semifijo y sus cuatro dimensiones que son contaminación del espacio, invasión del espacio público, tugurización por actividades económicas y cambio de uso de suelo, se interpreta que los encuestados del distrito del Callao tienen una apreciación aceptable sobre el comercio informal semifijo.

Interpretación

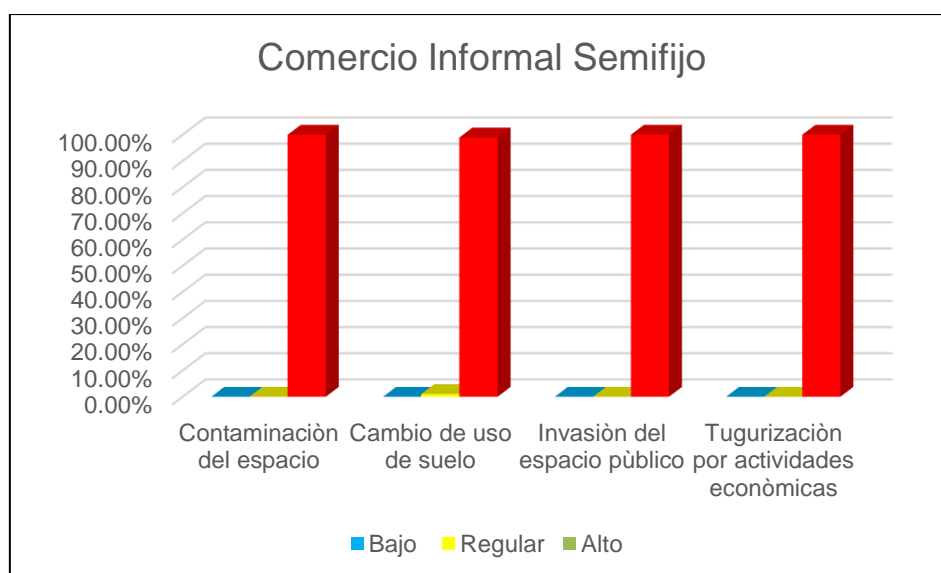
De las 191 personas encuestadas que representan un 100% de la totalidad de la muestra, la cantidad de 191 encuestados que representa un 100% de la muestra tiene una buena apreciación de la variable comercio informal semifijo.

Tabla Nº 16. Resultados de dimensiones de variable 1

Nivel	Contaminación del espacio		Cambio de uso de suelo		Invasión del espacio público		Tugurización por actividades económicas	
	F	%	F	%	F	%	F	%
Bajo	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Regular	0	0.00%	2	1.05 %	0	0.00%	0	0.00%
Alto	191	100.00%	189	98.95%	191	100.00%	191	100.00%
Total	191	100%	191	100%	191	100%	191	100%

Fuente: Programa SPSS
Elaboración propia

Figura 7. Resultados de dimensiones de variable 1



Fuente: Programa SPSS
Elaboración propia

Decisión estadística

Respecto a la encuesta dirigida a los ciudadanos, comerciantes y consumidores del Jirón Cochrane en el distrito del Callao – Provincia Constitucional del Callao, planteada en base a la variable comercio informal semifijo y sus cuatro dimensiones que son contaminación del espacio público, invasión del espacio público, cambio de uso de suelo y tugurización por actividades económicas, son partes fundamentales para poder desarrollar la investigación.

Interpretación

De las 191 personas encuestadas que representan un 100% de la totalidad de la muestra, en su totalidad tienen una apreciación buena, mientras que las demás como regular y baja cuenta con un 0% de apreciación de la dimensión contaminación del espacio, por otro lado 189 encuestados que representa un 98.95% de la muestra tiene una apreciación buena, mientras que 2 encuestados que representa el 1.05% tienen una apreciación regular y un 0% cuenta con la baja apreciación de la dimensión cambio de uso de suelo, de la misma manera la cantidad de 191 encuestados que representa un 100% de la muestra tiene una apreciación buena, mientras que las demás como regular y baja cuenta con 0% de apreciación de invasión del espacio público y por último, con la cantidad de 191 encuestado que representa un 100% de la muestra tiene una buena apreciación, mientras que las demás como regular y baja cuentan con un 0% de apreciación de la dimensión turgurización por actividades económicas.

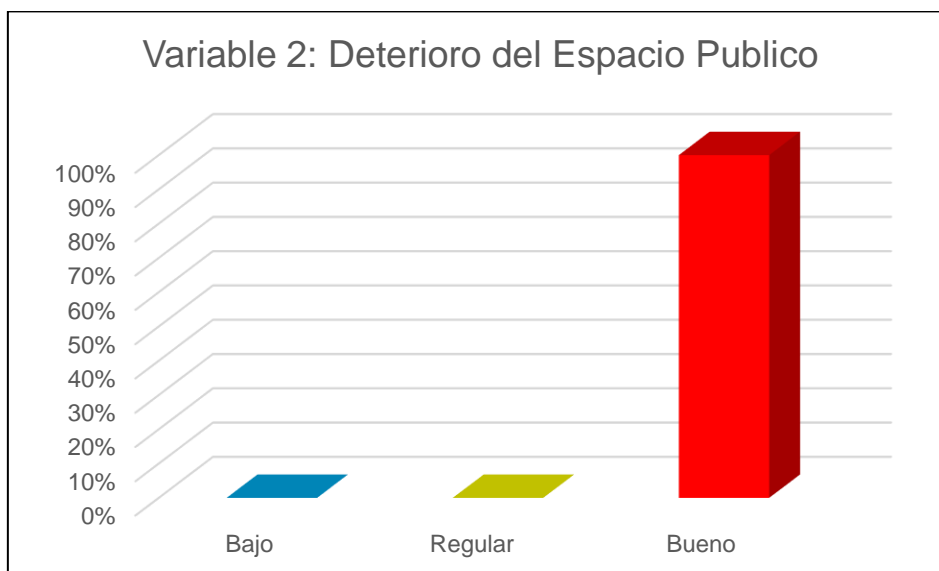
Tabla Nº 17. Resultados de variable 2

Deterioro del Espacio Publico				
	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	61,0	1	,5	,5
	62,0	4	2,1	2,6
	63,0	8	4,2	6,8
	64,0	18	9,4	16,2
	65,0	16	8,4	24,6
	66,0	26	13,6	38,2
Válidos	67,0	36	18,8	57,1
	68,0	32	16,8	73,8
	69,0	18	9,4	83,2
	70,0	10	5,2	88,5
	71,0	12	6,3	94,8
	72,0	8	4,2	99,0
	73,0	2	1,0	100,0
	Total	191	100,0	100,0

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Figura 8. Resultado de variable 2



Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión estadística

Respecto a la encuesta dirigida a los ciudadanos, comerciantes y consumidores del Jirón Cochrane en el distrito del Callao – Provincia Constitucional del Callao, planteada en base a la variable deterioro del espacio público y sus cuatro dimensiones que son insalubridad, inseguridad ciudadana, deterioro de la imagen urbana y mobiliario urbano, se interpreta que los encuestados del distrito del Callao tienen una apreciación aceptable sobre el deterioro del espacio público.

Interpretación

De las 191 personas encuestadas que representan un 100% de la totalidad de la muestra, la cantidad de 191 encuestados que es un 100% de la muestra tiene una buena apreciación de la variable deterioro del espacio público.

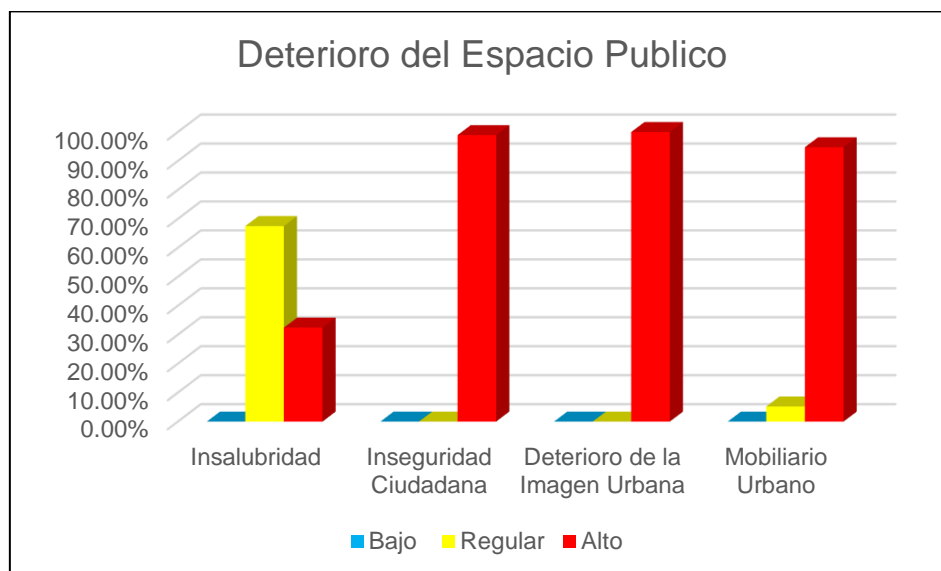
Tabla N° 18. Resultados de dimensiones de variable 2

Nivel	Insalubridad		Inseguridad ciudadana		Deterioro de la imagen urbana		Mobiliario urbano	
	F	%	F	%	F	%	F	%
Bajo	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%
Regular	129	67.54%	0	0.00%	0	0.00%	10	5.24%
Alto	62	32.46%	191	100.00%	191	100.00%	181	94.76%
Total	191	100%	191	100%	191	100%	191	100%

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Figura 9. Resultados de dimensiones de variable 2



Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

De las 191 personas encuestadas que representan un 100% de la totalidad de la muestra, 32 encuestados que representan un 32.46% de la muestra tiene una buena apreciación, mientras que 129 encuestados que representa el 67.54% tiene una apreciación regular y 0 encuestados que representa un 0% tiene una apreciación baja de la dimensión inseguridad, mientras que, la cantidad de 191 encuestados que representa un 100% de la muestra tiene una apreciación buena, mientras que las demás como regular y baja cuenta con 0% de apreciación de la dimensión inseguridad ciudadana, de la misma manera 191 encuestados que representa un 100% de la muestra tiene una apreciación buena, mientras que las demás como regular y baja cuenta con 0% de apreciación de la dimensión deterioro de la imagen urbana, por último, la cantidad de 181 encuestados que representa un 94.76% de la muestra tiene una buena apreciación, mientras que 10 encuestados que representa el 5.24% tiene una apreciación regular y 0 encuestados que representan un 0% tiene una apreciación baja de la dimensión mobiliario urbano.

Tabla de contingencia de variables

La figura 6 y la figura 8 demuestra que el 100% de encuestados opina que el comercio informal semifijo y el deterioro tienen un nivel alto, mientras que los niveles regular y bajo cuenta con un 0%.

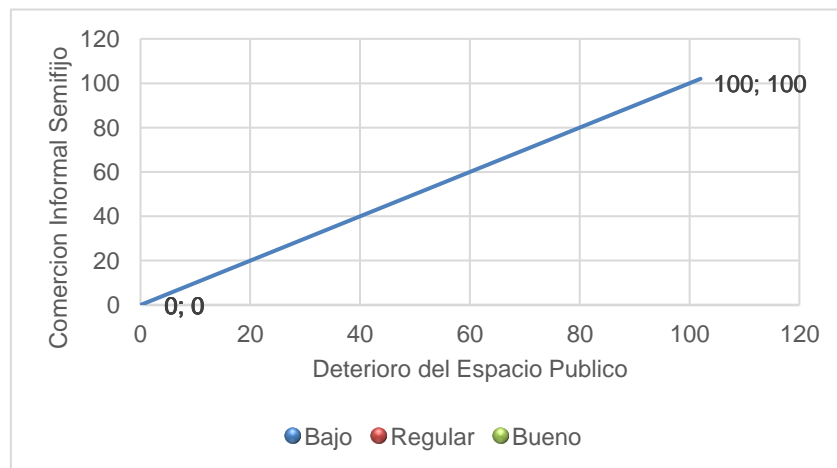
Tabla N° 19. Tabla de contingencia de variables

Variables	Niveles			Total
	Bajo	Regular	Alto	
Comercio Informal Semifijo	0%	0%	100%	100%
Deterioro del espacio público	0%	0%	100%	100%

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Figura 11. Tabla de contingencia de variables



Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Resultados inferenciales de la variable

Prueba de Hipótesis

En el estudio se propuso una hipótesis para comprobar si existe una influencia entre las dos variables, comercio informal semifijo con la variable deterioro del espacio público.

La hipótesis general fue planteada de la siguiente manera:

Ho: No existe influencia entre las variables

H1: Existe influencia entre las variables

95% Nivel de confianza

0,05 α Nivel de significancia

Prueba de hipótesis general

Ho: No existe influencia entre la variable comercio informal semifijo con la variable deterioro del espacio público en el Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao 2021.

H1: Existe influencia entre la variable comercio informal semifijo con la variable deterioro del espacio público en el Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao 2021.

Tabla Nº 20. Prueba de hipótesis general (Spearman)

		VARIABLE 01	VARIABLE 02	
Rho de Spearman	VARIABLE 01	Coeficiente de correlación	1,000	,862**
		Sig. – bilateral	.	,000
		N	191	191
	VARIABLE 02	Coeficiente de correlación	,862**	1,000
	Sig. – bilateral	,000	.	
	N	191	191	

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla N^a 20 demuestra que si existe influencia entre las variables: Comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público. Ya que, según el Rho de Spearman es 0,862, representado este resultado como el coeficiente de alta correlación positiva, del igual modo, con el nivel de significación estadístico de $p=0.000$ de modo que, se rechaza la hipótesis nula lo cual demostraba que no había influencia entre las variables de investigación, no obstante, por otro lado, se afirma la hipótesis planteada por los investigadores.

Interpretación

Se interpreta que, a través de esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que, el comercio informal semifijo influye en el deterioro del espacio público. Es necesario comprender esto, ya que, son elementos muy importantes para que se dé un correcto desarrollo urbano.

Tabla Nº 21. Prueba de hipótesis general (Pearson)

		VARIABLE 01	VARIABLE 02
VARIABLE 01	Correlación de Pearson	1	,887**
	Sig. (bilateral)		,000
	N	191	191
VARIABLE 02	Correlación de Pearson	,887**	1
	Sig. (bilateral)	,000	
	N	191	191

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla N^a 21 demuestra que si existe influencia entre las variables: Comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público. Ya que, según el coeficiente de correlación de Pearson es 0,887, representado este resultado como el coeficiente de alta correlación positiva, de igual modo, con el nivel de significación estadístico de $p=0.000$ de modo que, se rechaza la hipótesis nula lo cual demostraba que no había influencia entre las variables de investigación, no obstante, por otro lado, se afirma la hipótesis planteada por los investigadores.

Interpretación

Se interpreta que, mediante esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que, el comercio informal semifijo influye en el deterioro del espacio público. Es necesario comprender esto, ya que, son elementos muy importantes para que se dé un correcto desarrollo urbano.

Prueba de hipótesis específica 1

Ho: No existe influencia entre la dimensión contaminación del espacio e insalubridad en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021.

H1: Existe influencia entre la contaminación del espacio e insalubridad en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021

Tabla Nº 22. Prueba de hipótesis específica 1 (Spearman)

		D1	D5
Rho de Spearman		Coeficiente de correlación	1,000
	D1	Sig. (bilateral)	,753**
		N	,000
		N	191
	D5	Coeficiente de correlación	191
		Sig. (bilateral)	,753**
		,000	1,000
		191	,000
		191	191

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla Nº 22 demuestra que sí existe influencia entre las dimensiones: contaminación del espacio e insalubridad. Puesto que, según el Rho de Spearman es 0,753, mostrando este resultado como el coeficiente de correlación positiva, de igual modo, con el nivel de significación estadístico de $p=0.000$ de modo que, se rechaza la hipótesis nula lo cual demostraba que no había influencia entre las variables de investigación, no obstante, se afirma la hipótesis planteada por los investigadores.

Interpretación

Se llegó a interpretar que, mediante esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que, la contaminación del espacio influye en la insalubridad. De manera que, según correlación respecto a los resultados la contaminación del espacio es un ente directo del comercio informal semifijo e interviene con gran magnitud en la insalubridad.

Tabla Nº 23. Prueba de hipótesis específica 1 (Pearson)

		D1	D5
D1		Correlación de Pearson	1
		Sig. (bilateral)	,801**
		N	,000
D5		Correlación de Pearson	191
		Sig. (bilateral)	,801**
		N	,000
		191	1
		191	191

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla N^a 23 demuestra que si existe influencia entre las dimensiones: contaminación del espacio e insalubridad. Ya que, según el coeficiente de correlación de Pearson es 0,801, representado este resultado como el coeficiente de alta correlación positiva, de igual modo, con el nivel de significación estadístico de $p=0.000$ de modo que, se rechaza la hipótesis nula lo cual demostraba que no había influencia entre las variables de investigación, no obstante, se afirma la hipótesis planteada por los investigadores.

Interpretación

Se interpreta que, mediante esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que, contaminación del espacio influye en la insalubridad. Es necesario comprender esto, ya que, son elementos muy importantes para que se dé un correcto desarrollo urbano.

Prueba de hipótesis específica 2

Ho: No existe influencia entre el cambio de uso de suelo y la inseguridad ciudadana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021

H1: Existe influencia entre el cambio de uso de suelo y la inseguridad ciudadana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021

Tabla N^o 24. Prueba de hipótesis específica 2 (Spearman)

			D2	D5
Rho de Spearman	D2	Coeficiente de correlación	1,000	,819**
		Sig. – bilateral	.	,000
		N	191	191
	D6	Coeficiente de correlación	,819**	1,000
		Sig. – bilateral	,000	.
		N	191	191

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla N^o 24 demuestra que sí existe influencia entre las dimensiones: cambio de uso de suelo e inseguridad ciudadana. Puesto que, según el Rho de Spearman es 0,819, representando este resultado como el coeficiente de alta correlación positiva, de igual modo, con el nivel de significación estadístico de $p=0.000$ de modo que, se rechaza la hipótesis nula lo cual demostraba que no había influencia entre las

variables de investigación, no obstante, se afirma la hipótesis planteada por los investigadores.

Interpretación

Se interpreta que, mediante esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que, las dimensiones del cambio de uso de suelo influyen en la inseguridad ciudadana. En vista que, según correlación respecto a los resultados el cambio de uso de suelo es un ente directo del comercio informal semifijo e interviene con gran magnitud en la inseguridad ciudadana.

Tabla Nº 25. Prueba de hipótesis específica 2 (Pearson)

		D2	D5
D2	Correlación de Pearson	1	,830**
	Sig. (bilateral)		,000
	N	191	191
D6	Correlación de Pearson	,830**	1
	Sig. (bilateral)	,000	
	N	191	191

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla Nº 25 demuestra que sí existe influencia entre las dimensiones: cambio de uso de suelo e inseguridad ciudadana. Puesto que, según el coeficiente de correlación de Pearson 0,830, representando este resultado como el coeficiente de alta correlación positiva, de igual modo, con el nivel de significación estadístico de $p=0.000$ de modo que, se rechaza la hipótesis nula lo cual demostraba que no había influencia entre las variables de investigación, no obstante, se afirma la hipótesis planteada por los investigadores.

Interpretación

Se interpreta que, mediante esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que, las dimensiones del cambio de uso de suelo influyen en la inseguridad ciudadana. De manera que, según correlación respecto a los resultados el cambio de uso de suelo es un ente directo del comercio informal semifijo e interviene con gran magnitud en la inseguridad ciudadana.

Prueba de hipótesis específica 3

Ho: No existe influencia entre la invasión del espacio público y el deterioro de la imagen urbana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021

H1: Existe influencia entre la invasión del espacio público y el deterioro de la imagen urbana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021

Tabla Nº 26. Prueba de hipótesis específica 3 (Spearman)

		D3	D7
Rho de Spearman	D3	Coefficiente de correlación	1,000
		Sig. – bilateral	,747**
		N	191
	D7	Coefficiente de correlación	,747**
		Sig. – bilateral	1,000
		N	191

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla Nº 26 manifiesta que sí existe la influencia entre las dimensiones: invasión del espacio público y el deterioro de la imagen urbana. Ya que, según el Rho de Spearman es 0,747, mostrando este resultado como el coeficiente de correlación positiva y alta, de igual forma, con el nivel de significación estadístico de $p=0,000$ de manera que, se rechaza como resultado a la hipótesis nula lo cual mostraba que no existía influencia entre las variables de investigación, mientras, por otro lado, se confirma la hipótesis planteada.

Interpretación

Se llegó a interpretar que, mediante esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que, la invasión del espacio público influye en el deterioro de la imagen urbana. De manera que, según correlación respecto a los resultados la invasión del espacio público es un ente

directo del comercio informal semifijo e interviene con gran magnitud en el deterioro de la imagen urbana.

Tabla N° 27. Prueba de hipótesis específica 3 (Pearson)

		D3	D7
D3	Correlación de Pearson	1	,781**
	Sig. (bilateral)		,000
	N	191	191
D7	Correlación de Pearson	,781**	1
	Sig. (bilateral)	,000	
	N	191	191

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla N° 27 manifiesta que sí existe influencia entre las dimensiones: invasión del espacio público y el deterioro de la imagen urbana. Ya que, según la correlación de Pearson es 0,781, mostrando este resultado como el coeficiente de correlación positiva y alta, de igual forma, con el nivel de significación estadístico de $p=0.000$ de manera que, se rechaza como resultado a la hipótesis nula lo cual mostraba que no existía influencia entre las variables de investigación, mientras, por otro lado, se confirma la hipótesis planteada.

Interpretación

Se llegó a interpretar que, mediante esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que, la invasión del espacio público influye en el deterioro de la imagen urbana. De manera que, según correlación respecto a los resultados la invasión del espacio público es un ente directo del comercio informal semifijo e interviene con gran magnitud en el deterioro de la imagen urbana.

Prueba de hipótesis específica 4

Ho: No existe influencia entre la tugurización por actividades económicas y el mobiliario urbano en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021

H1: Existe influencia entre la tugurización por actividades económicas y el mobiliario urbano en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021

Tabla N° 28. Prueba de hipótesis específica 4

		D4	D8
Rho de Spearman	D4	Coeficiente de correlación	1,000
		Sig. – bilateral	,752**
		N	191
	D8	Coeficiente de correlación	,752**
		Sig. – bilateral	1,000
		N	191

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla N° 28 manifiesta que si existe la influencia entre las dimensiones: tugurización por actividades económicas y mobiliario urbano. Según el Rho de Spearman es 0,752, mostrando este resultado como el coeficiente de correlación positiva y alta, de igual forma, con el nivel de significación estadístico de $p=0.000$ de manera que, se rechaza como resultado a la hipótesis nula lo cual mostraba que no existía influencia entre las variables de investigación, mientras, por otro lado, se confirma la hipótesis planteada.

Interpretación

Se llegó a interpretar que, mediante esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que la tugurización por actividades económicas influye en el mobiliario urbano. De manera que, según correlación respecto a los resultados la tugurización por actividades económicas es un ente directo del comercio informal semifijo e interviene con gran magnitud en el mobiliario urbano.

Tabla N° 29. Prueba de hipótesis específica 4

		D4	D8
D4	Correlación de Pearson	1	,831**
	Sig. (bilateral)		,000
	N	191	191
D8	Correlación de Pearson	,831**	1

Sig. (bilateral)	,000	
N	191	191

Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Decisión Estadística

La tabla N° 29 manifiesta que si existe la influencia entre las dimensiones: tugurización por actividades económicas y mobiliario urbano. Según la correlación de Pearson de 0,831, nos está mostrando este resultado como el coeficiente de correlación positiva y alta, de igual forma, con el nivel de significación estadístico de $p=0,000$ de manera que, se rechaza como resultado a la hipótesis nula lo cual mostraba que no existía influencia entre las variables de investigación, mientras, por otro lado, se confirma la hipótesis planteada.

Interpretación

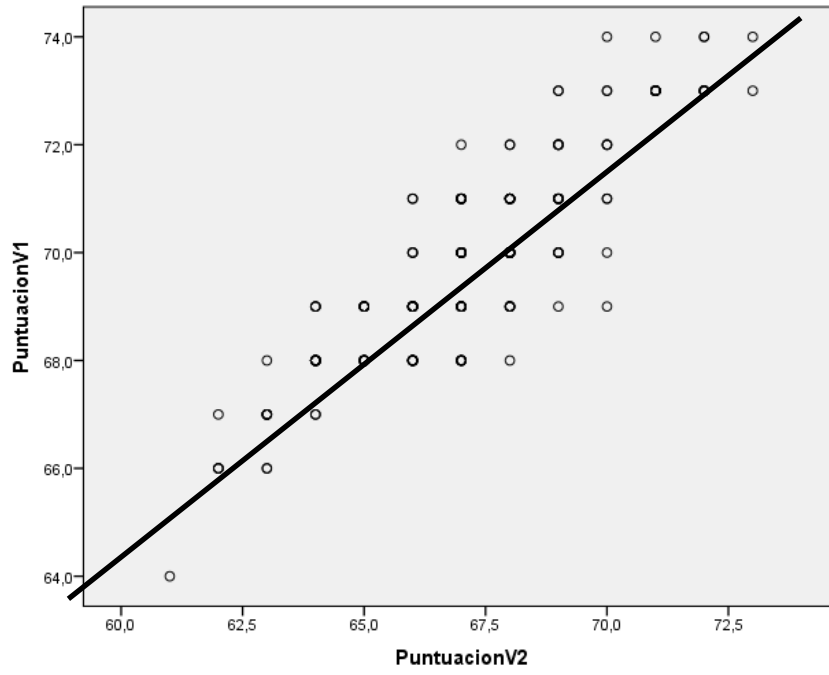
Se logro explicar que, a través de esta correlación, los encuestados del jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao consideran que la tugurización por actividades económicas influye en el mobiliario urbano. De manera que, según correlación respecto a los resultados la tugurización por actividades económicas es un ente directo del comercio informal semifijo e interviene con gran magnitud en el mobiliario urbano.

Resultados de diagrama de dispersión de variable

Interpretación

En la posterior figura podemos apreciar que la variable 1, comercio informal semifijo sostiene una conexión directa con la variable 2, deterioro del espacio público demostrando una influencia ascendente lineal según se ven en la figura 10 de diagrama de dispersión de variables.

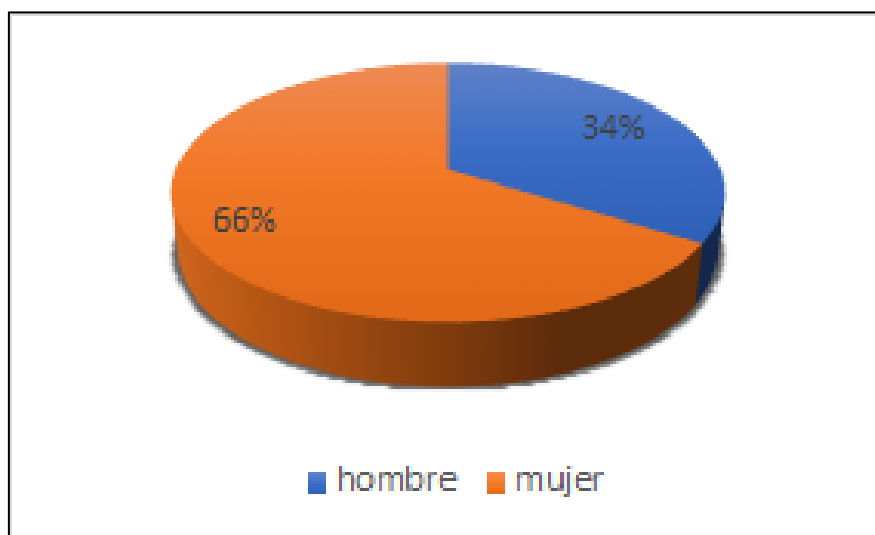
Figura 10. Diagrama de dispersión de variables



Fuente: Programa SPSS

Elaboración propia

Figura 14. Datos generales de género

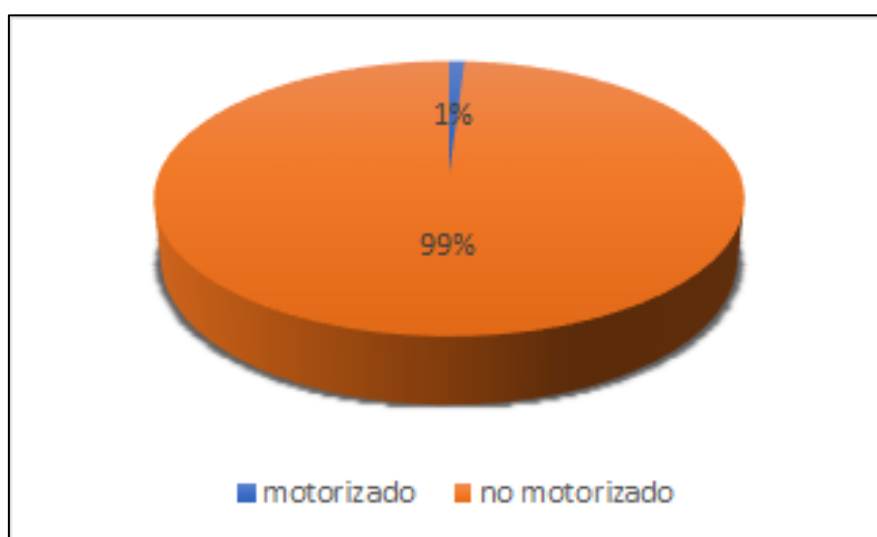


Fuente: Elaboración propia

Interpretación

Se logró entender que el porcentaje mayor en los vendedores informales es femenino un (66%) y masculino (34%).

Figura 15. Datos generales de vehículos

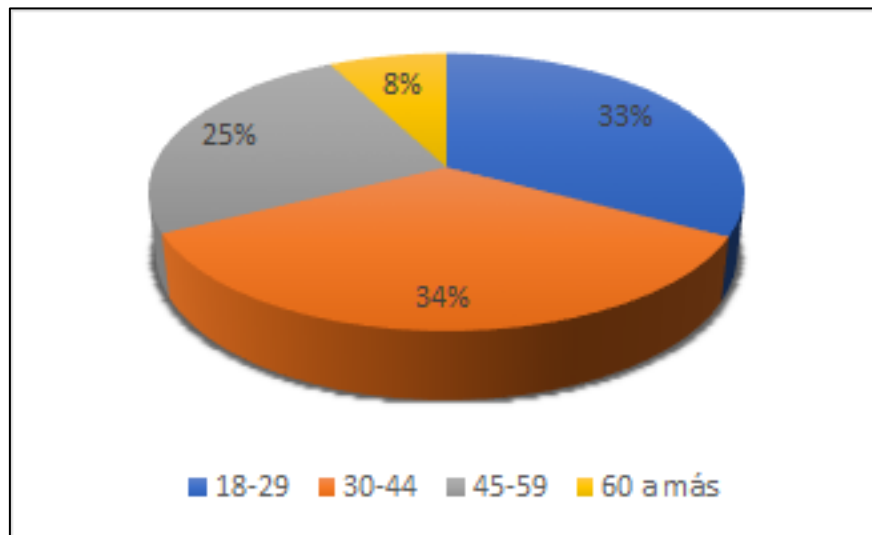


Fuente: Elaboración propia

Interpretación

Pudimos observar que el porcentaje mayor de vehículos usados para el comercio informal es no motorizado (99%) y motorizado (34%).

Figura 16. Datos generales de edad

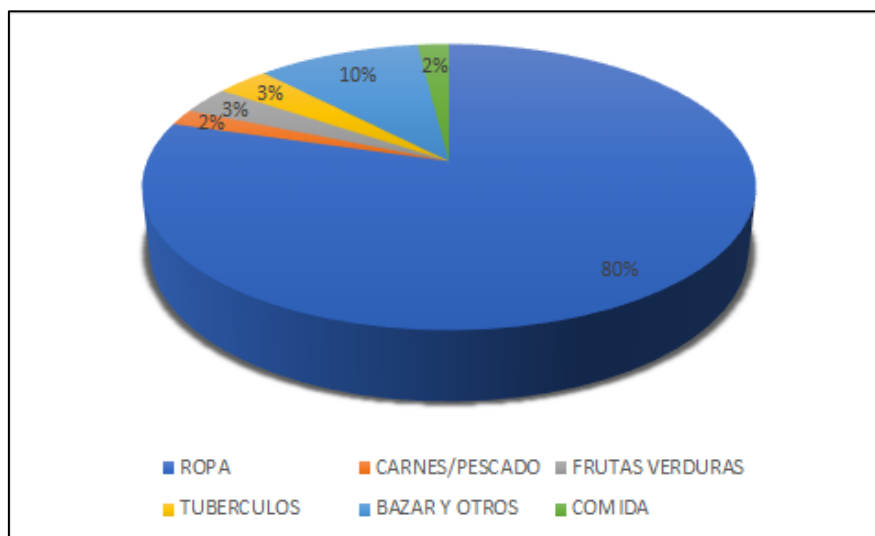


Fuente: Elaboración propia

Interpretación

Se logro entender que el porcentaje mayor de edad de vendedores informales es de 30-44 (34%), 18-29 (33%), 45-59 (25%) y 60 a más (8%).

Figura 17. Datos generales de productos



Fuente: Elaboración propia

Pudimos observar que el porcentaje mayor de productos ofrecidos por los comerciantes informales es ropa (80%), bazar y otros (10%), tubérculos (3%), frutas y verduras (3%), carnes y pescado (2%) y comida (2%)

Jirón Cochrane y el fenómeno del comercio informal semifijo

Como lo anterior descrito se realizó un análisis del área de investigación, ubicando a través de un mapa donde el fenómeno se desarrolla con mayor intensidad, o un nivel de concentración de características que se dan en la zona del fenómeno.

El área de estudio se divide en sector 1 y sector 2, donde el sector 1 el fenómeno se desarrolla desde la Av. Sáenz Peña hasta el Jr. Apurímac siendo la intersección donde se desarrolla el Jr. Cochrane y como el segundo sector desde el Jr. Apurímac hasta el Jr. Carrillo siendo conformadas un total de 5 cuadras (Av. Sanz Peña, Jr. Colón, Av. Buenos aires, Jr. Apurímac, Jr. Loreto, Jr. Ancash y por último el Jr. Carrillo). Los criterios que se utilizaron para ubicar los límites de la investigación, es la la presencia de comerciantes informales en las veredas, pistas y el boulevard, que se apropiaron del espacio público.

La economía que genera el comercio formal dado por el mercado central del callao ha creado que se genere otro tipo de comercio a su alrededor, pero más específicamente se da en una calle llamada Jirón Cochrane, que se dividió en sector 1 y sector 2 cruzando por la Av. Sáenz Peña, Jr. Colón, Av. Buenos aires, Jr. Apurímac, Jr. Loreto, Jr. Ancash y por último el Jr. Carrillo, impulsando a que otras actividades económicas aprovechen el crecimiento de flujo de personas para obtener un beneficio económico vendiendo productos de diversos tipos, creando múltiples efectos desde negativos hasta positivos para algunos usuarios, aumentando la circulación peatonal por la zona ocupada por comerciantes informales, aumentando así la variedad de productos de venta. Siendo el comercio informal factor primordial que genera diversos efectos como el cambio de uso de suelo, la contaminación del espacio, invasión del espacio público, tugurización por actividades económicas, insalubridad, inseguridad ciudadana, deterioro de la imagen urbana y por último el deterioro del mobiliario urbano.

Figura 18: Mapeo de inseguridad ciudadana y vulnerabilidad del mobiliario urbano sector 1

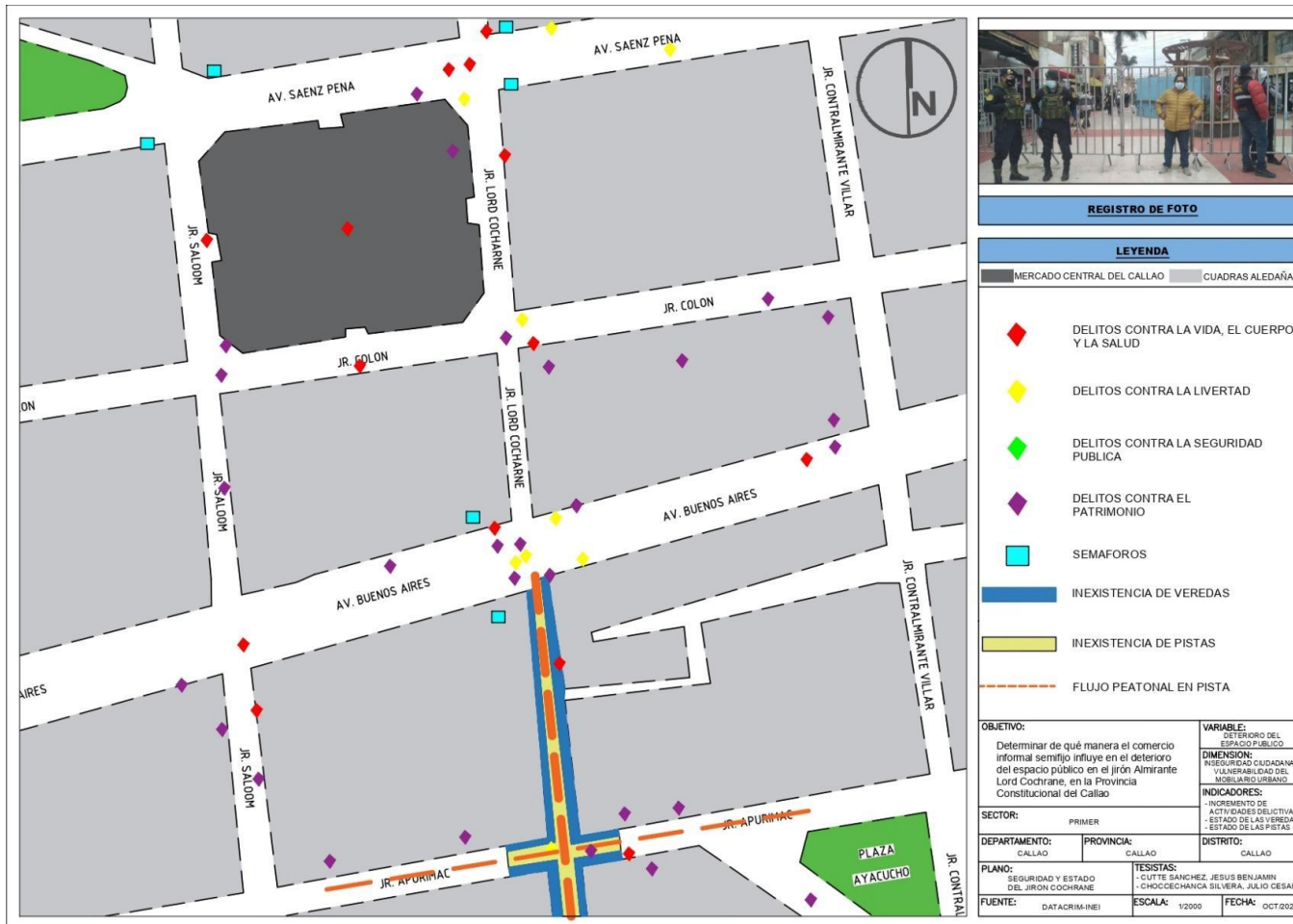


Figura 19: Mapeo de inseguridad ciudadana y vulnerabilidad del mobiliario urbano sector 2

Interpretación

En esta dimensión sobre la inseguridad ciudadana según el mapeo y los datos recolectados del DATACRIM mencionan que existe una mediana variedad de eventos que atentaron contra la vida, el cuerpo y salud en el sector 1, mientras que el sector 2 se puede observar una mayor concentración de estos eventos, siendo el punto con mayores eventos de inseguridad la intersección de la Av. Buenos Aires con el Jr. Cochrane, siendo el punto más peligroso en los dos sectores. dado que es el punto donde se ubican los paraderos



de llegada y salida más transitada vehicular y peatonal. Mientras que el sector 1 cuenta con la existencia de pistas y bulevares en buen estado de conservación, el sector 2 no cuenta con este beneficio, teniendo las veredas en mal estado y la falta de pista asfaltada, teniendo problemas para una mejor circulación peatonal y vehicular desde la Av. Buenos Aires hasta el Jr. carrillo.

Figura 20: Mapeo de la invasión del espacio público y tugurización por actividades económicas sector 1



Interpretación

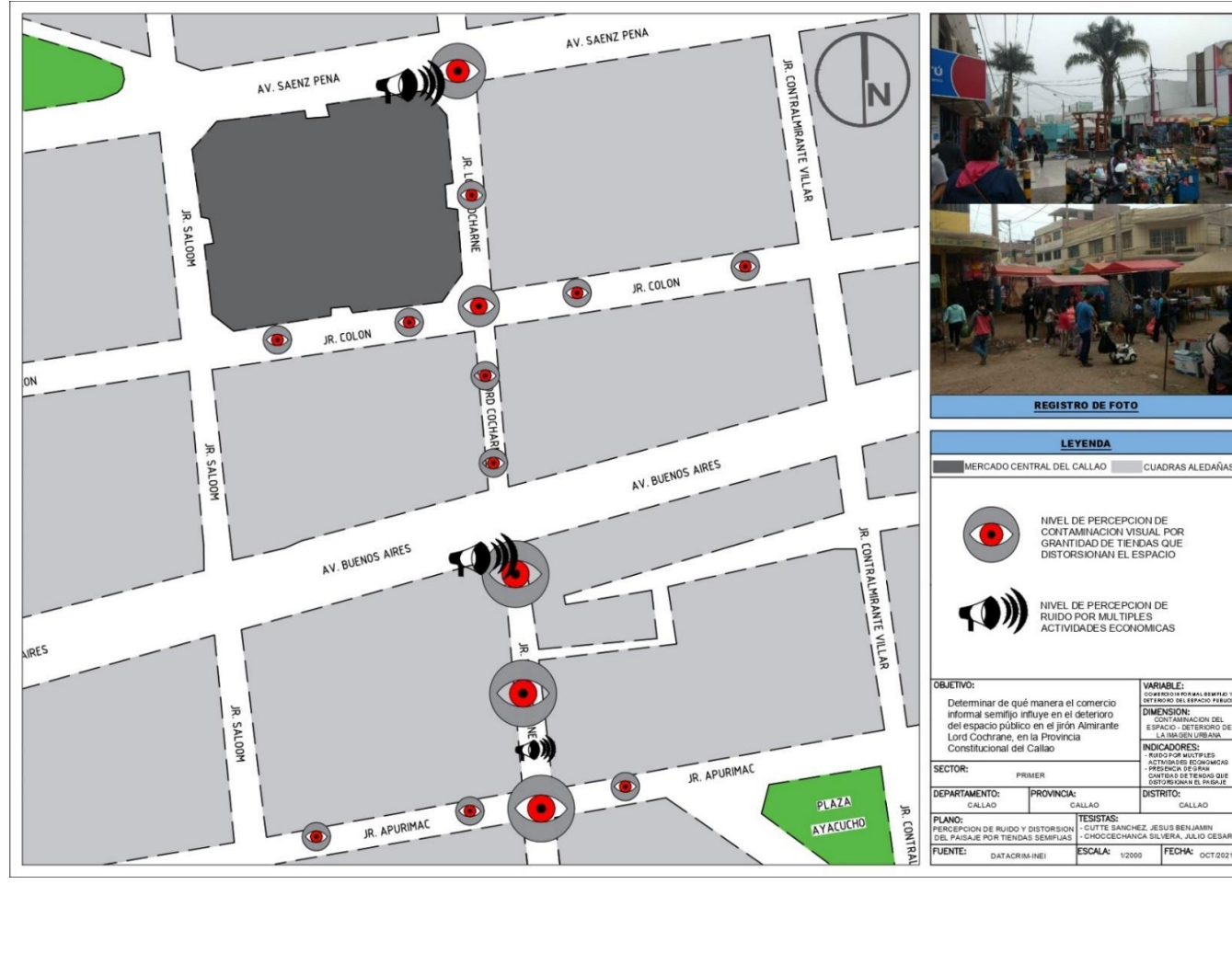
En esta dimensión invasión del espacio público según el mapeo con los datos recopilados recalca que existe una variedad de productos que se venden a lo largo del Jirón Cochran desde la Av. Saenz Peña hasta el Jr. Carrillo, siendo las intersección afectadas también por el comercio informal semifijo, desde el Jirón Cochran con inicio de la Av. Saenz Peña hasta la Av. Buenos Aires la venta que más predomina según el mapeo es de ropa y zapatos mientras que en el Jr. Colon la venta que más predomina es la venta abastos como enlatados, azúcar, aceite, etc.

Figura 21: Mapeo de la invasión del espacio público y tugurización por actividades económicas sector 2



Mientras que en el Jiron Cochrane con inicio en la Av. Buenos Aires hasta el Jr. Loreto la venta más predominante es de prendas de vestir como pantalones, polos, camisas, poleras, chompas, etc. Así también el Jr. Colón su venta predominante es de juguetes plásticos. Mientras que el Jr. Ancash hasta el Jr. Colón la venta predominante es de frutas y verduras y por último en el final del área investigado del Jiron Cochrane se encuentra la venta de cachina, siendo elementos usados mayormente, colocados siempre en la acera.

Figura 22: Mapeo de la contaminación del espacio y deterioro de la imagen urbana sector 1



Interpretación

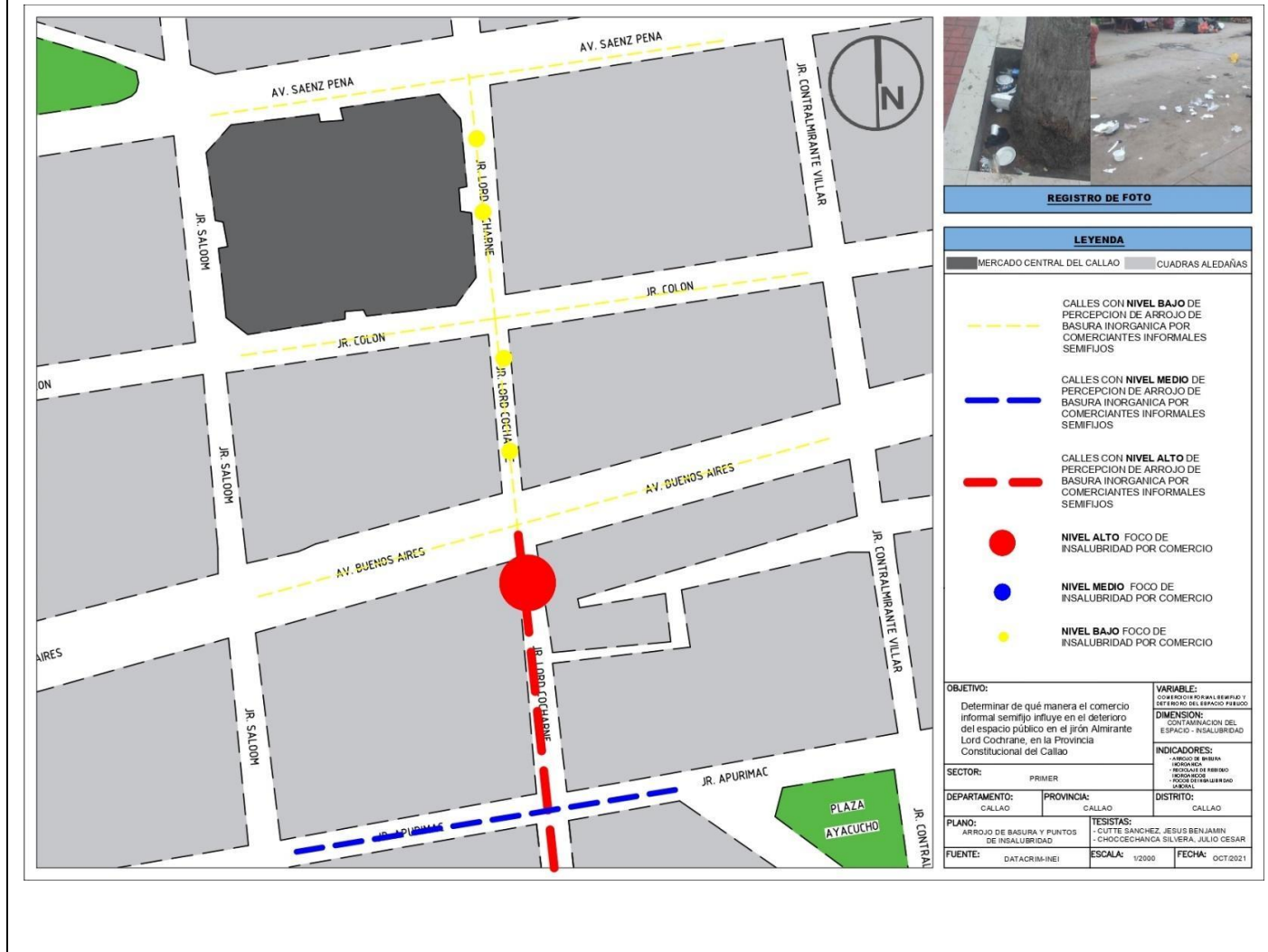
En el mapeo de la contaminación del espacio se trata desde un punto de percepción por ruido por múltiples actividades económicas como la percepción de contaminación visual por la gran cantidad de tiendas que distorsionan el paisaje, donde se puede decir que la Av. Sáenz Peña como punto inicial de la investigación tiene una mayor contaminación visual como de ruido pero esto solo se da antes de ingresar al Boulevard, por el mismo hecho que tiene un mayor control por la municipalidad que trata de controlar esta irregularidad del comercio informal, caso contrario sucede desde la Av.

Figura 23: Mapeo de la contaminación del espacio y deterioro de la imagen urbana sector 2



Buenos Aires hasta el Jr. Carrillo, siendo el punto con mayor cantidad de percepción de contaminación visual distorsionada por tiendas semifijas, dado en las veredas y pistas de todo el Jr. Cochrane, desde elementos de acero hasta elementos de madera, incluyendo los anuncios publicitarios y la gran cantidad de tiendas semifijas, dejando poco espacio para una visual sin interrupción, mientras en la percepción de ruido solo se dan en los puntos que venden elementos audiovisuales como también de sonido e incluyendo a los vendedores con sus altavoces vendiendo su producto.

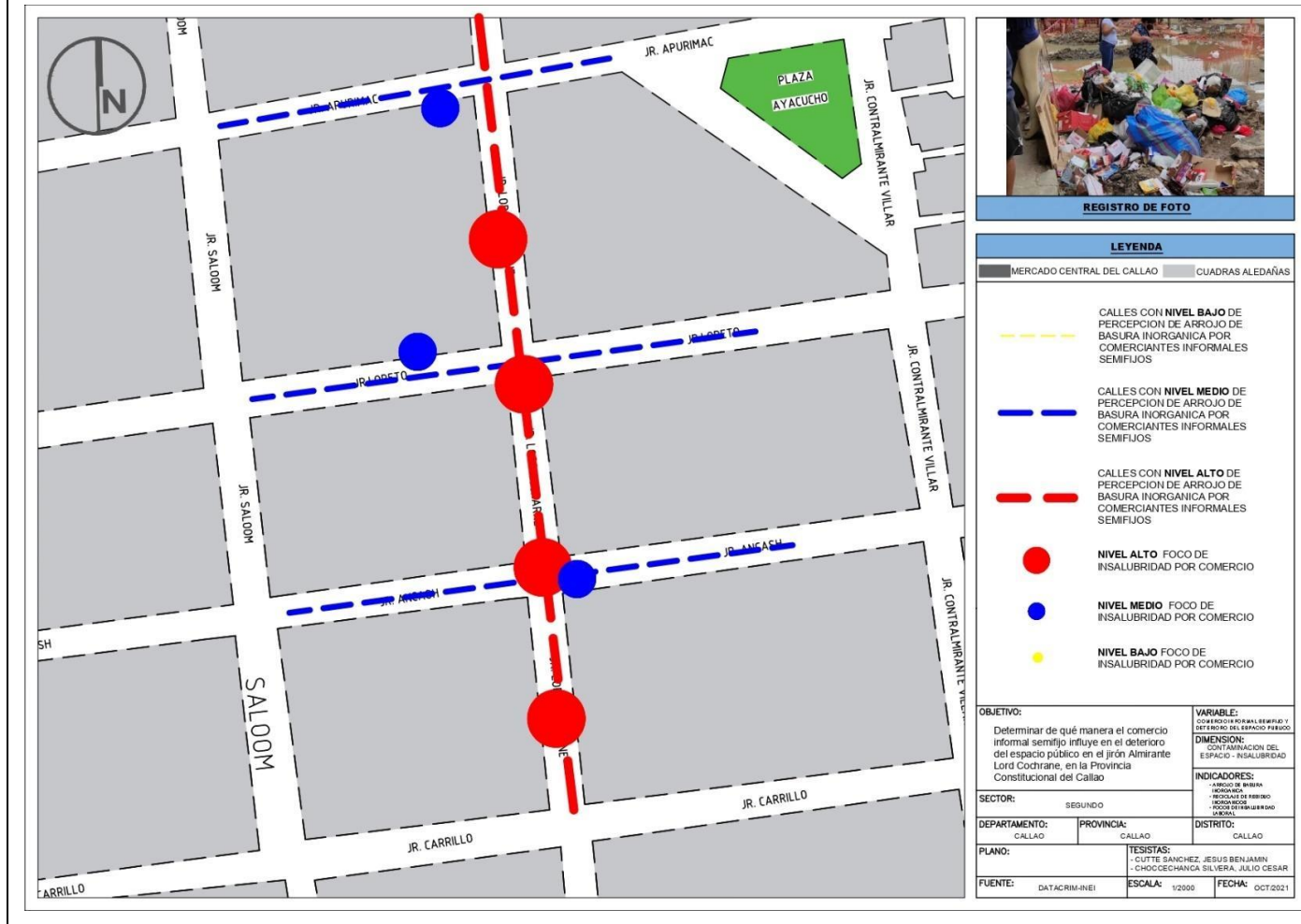
Figura 24: Mapeo de la contaminación del espacio e insalubridad sector 1



Interpretación

En esta descripción del mapeo se puede mencionar que el sector 1 tiene una percepción de control de arrojo de basura inorgánica por comercio informal semifijo, siendo detenido por las autoridades municipales, siendo la acepción el cruce de la Av. Buenos Aires con Cochran por ser el punto donde no existe control municipal, dando una clara bienvenida con focos de insalubridad generado por los mismos comerciantes informales, y por mismo hecho que se da por las intersecciones de calles, se da un mayor

Figura 25: Mapeo de la contaminación del espacio e insalubridad sector 2



acumulamiento de basura, siendo este uno de los focos de insalubridad, tanto como el arrojo de aguas sucias en los espacios que circulan las personas, o generan agujeros a las tapas de desagüe para lanzar las aguas sucias que también los desperdicios que generan los consumidores al comprar algún tipo de comida al paso, resaltando que el sector 2 es el área con mayor percepción de contaminación espacio e insalubridad.

Figura 26: Mapeo de mobiliario urbano sector 1



Interpretación

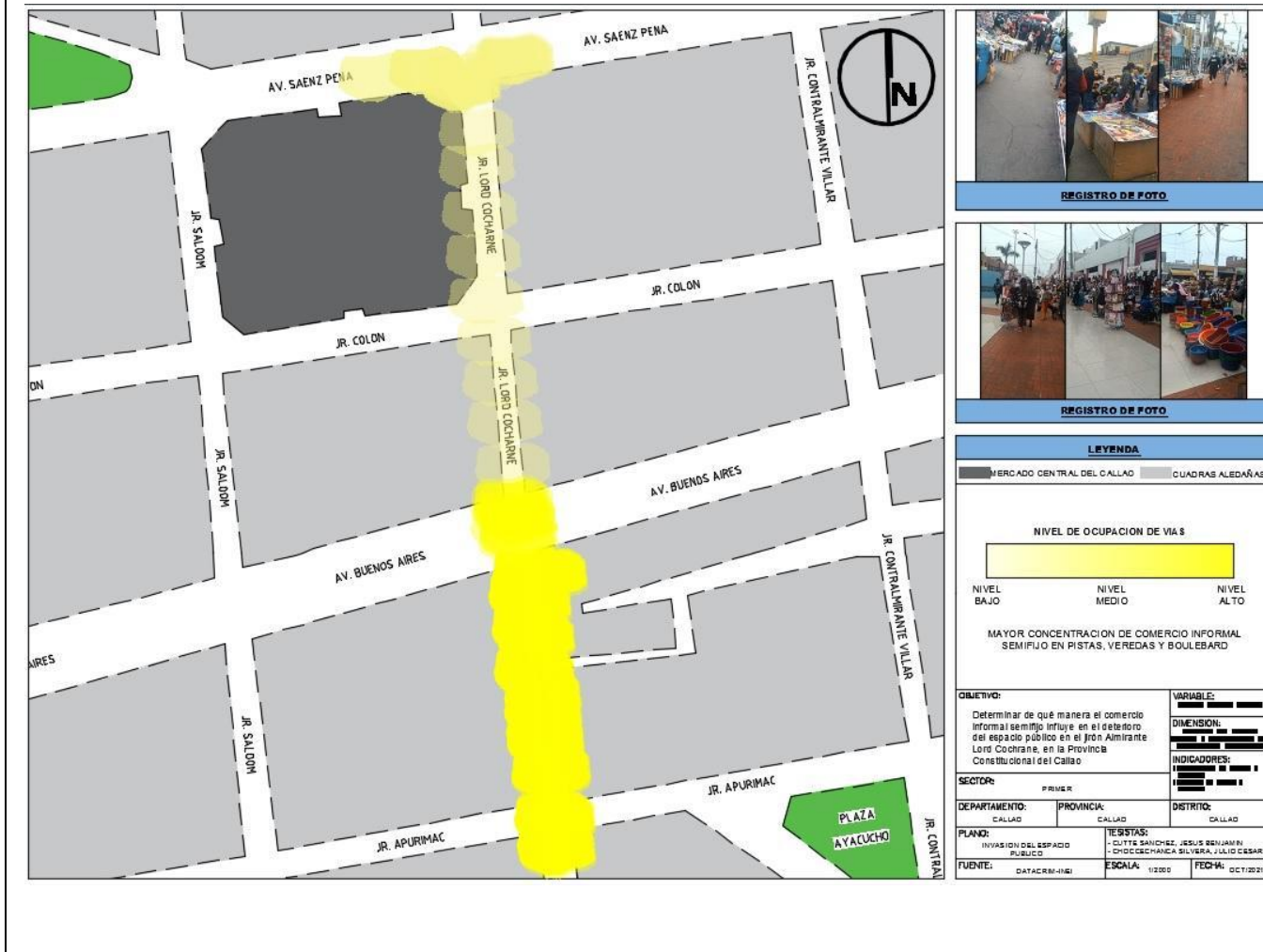
En esta dimensión mobiliario urbano según el mapeo con los datos recopilados recalca que existe un estado muy deteriorado del mobiliario urbano y del boulevard a lo largo del Jirón Cochrane desde la Av. Sáenz Peña hasta el Jr. Carrillo, siendo las intersección afectadas también por el comercio informal semifijo, desde el Jirón Cochrane con inicio de la Av. Sáenz Peña hasta la Av. Buenos Aires, el tramo que se encuentra parcialmente en buen estado es tan solo a partir de la Av. Sáenz Peña hasta la Av. Buenos Aires, de

Figura 27: Mapeo de mobiliario urbano sector 2



modo que la mayor parte del tramo del Jr. Cochrane respecto al mobiliario urbano se encuentra en un estado muy deteriorado. El resultado arroja que el mobiliario urbano del área investigada del Jirón Cochrane se encuentra en estado deteriorado, respecto a las pistas y veredas, mobiliario existente y boulevard.

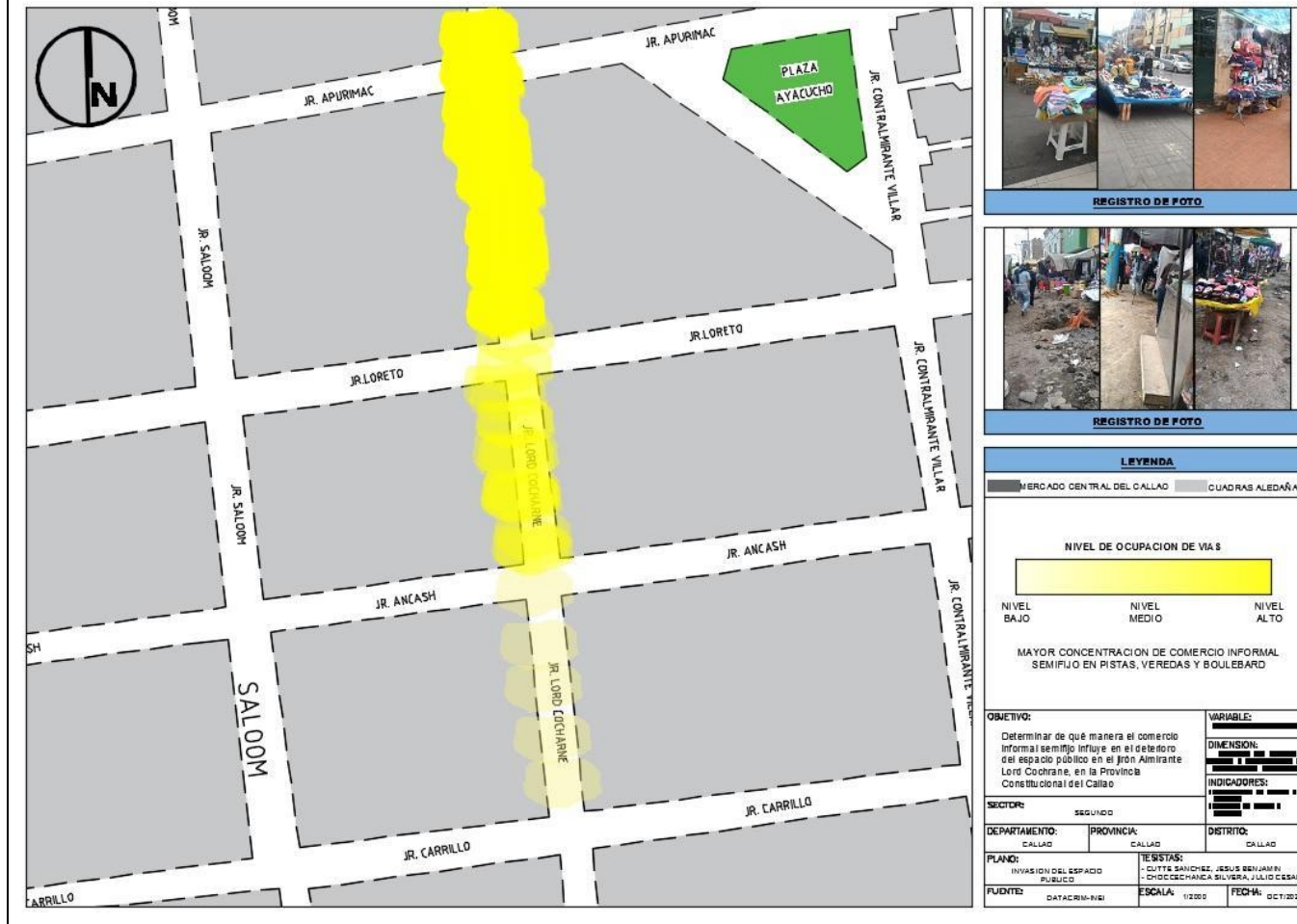
Figura 28: Mapeo de la invasión del espacio público y tugurización por actividades económicas sector 1



Interpretación

En esta dimensión sobre la invasión del espacio público según el mapeo y los datos recolectados de la observación directa, se define que existe baja concentración de comercio informal semifijo en pistas, veredas y boulevard, mientras que el sector 2 se puede observar una mayor concentración de estos eventos en función a la cercanía con el Mercado Central del Callao, siendo el punto con mayor eventos de tugurización por actividades económicas la intersección de la Av. Buenos Aires con el Jr. Cochrane, siendo el punto más ocupado y tugurizado en los dos sectores.

Figura 29: Mapeo de la invasión del espacio público y tugurización por actividades económicas sector 2



dado que es el punto donde se ubican los paraderos de llegada y salida más transitada vehicular y peatonal. Mientras que el sector 1 cuenta con la cercanía a la Av. Saenz Peña (avenida principal) y Av. Miguel Grau (avenida principal), el sector 2 solo cuenta con la cercanía a la Av. Miguel Grau, ocasionando excesivo número de negocios, incremento de comerciantes informales, obstrucción de pistas y veredas, incremento de flujo de compradores, teniendo problemas para una mejor circulación peatonal desde la Av. Buenos Aires hasta el Jr. carrillo.

V. DISCUSIÓN

Abordando la hipótesis general, se entiende que el comercio informal semifijo es una actividad económica de entorno familiar y fuente de ingresos económicos rápido. Se sitúa a la inmediación de las grandes potencialidades comerciales pudiendo ser estas un centro comercial, mercado o donde exista gran flujo de personas. Ahora, cuando este tipo de comercio se establece en un determinado lugar, tiene la tendencia de apropiarse de la vía pública desplazando las actividades cotidianas que en esta se dan, como el simple hecho de desplazarse de un punto a otro, conversar o sentarse en una banca a intercambiar vivencias y experiencias de la vida misma.

Es así que, el comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público tienen una influencia positiva alta y significativa según los encuestados, con un rho de Spearman de 0.862 constituyendo un grado muy alto y significancia de $p=0.000$. Estos resultados se asemejan con la investigación hecha por Torres F. (2017) en su tesis de maestría titulada “comercio informal ambulatorio y sus efectos en el deterioro del espacio público de la avenida España del distrito de Trujillo”, donde menciona que el comercio informal ambulatorio incurre en la degradación del espacio público al momento de ocupar las calles, asimismo el autor concluyo que dicha informalidad ocasiona tugurización, obstaculización de vías, cambios de uso de suelo y contaminación.

Por otro lado, Damián D. (2021) en su tesis de maestría titulada como “Análisis correlacional entre comercio informal y deterioro del espacio público en entorno del mercado modelo de Chiclayo” señala que el deterioro de la vía pública por parte del comercio informal semifijo favorece a la insalubridad, inseguridad ciudadana, deterioro de la imagen urbana y deterioro del mobiliario urbano

De acuerdo con los resultados estadística descriptiva de la variable comercio informal semifijo muestra que según la perspectiva de las personas que visitan, trabajan o viven cerca de la zona informal, considera que esta variable es de nivel alto, es decir que el 100% de ambos niveles discurren que el comercio informal semifijo es una dificultad para la ciudad, creando deterioro al espacio público, esto coincide con el estudio de Torres F. (2017) en su investigación de maestría llamado “comercio informal ambulatorio y sus efectos en el deterioro del espacio público de la avenida España del distrito de Trujillo”, donde su estudio de enfoque cuantitativo

mostró que el comercio informal ambulatorio en las avenidas es de nivel alto con 47%, por lo que se deduce que es un problema para la sociedad, que al ocupar las calles informalmente conlleva a la contaminación ambiental, desorden e inseguridad ciudadana.

Como también, de acuerdo a Damián (2021) en su investigación: “Análisis correlacional entre comercio informal y deterioro del espacio público en entorno del mercado modelo de Chiclayo”. De los resultados obtenidos en el instrumento Ficha de Observación referente a la variable de comercio informal semifijo, , donde se ubican 1568 comerciantes informales aproximadamente alrededor del Mercado Modelo de Chiclayo, entre ellos el 91.3% son fijos, el producto textil con un 43.9%, como también un 69.8% de comerciantes informales ocupan la pista, más de la mitad de ellos se encuentran entre los 18-50 años siendo representados por un 77.3%, esta situación se refleja de manera contundente con la Ficha de Observación (Ver ANEXO N° 12) levantada en el área de investigación. Y por último se puede observar que en el instrumento de observación Mapeo, en la investigación de Avalos L. (2021) tiene un patrón similar para que se pueda acentuar los comerciantes informales en el espacio público conllevando a su deterioro, con el maqueo (Ver ANEXO N° 11) realizado en la investigación, coincidiendo que este fenómeno se encuentra siempre aledaño a zonas de comercio o recreativas donde exista acumulación de personas para realizar la acción de compra y venta de productos.

Correspondiente a la hipótesis específica 1, la contaminación del espacio tiene un grado de influencia alta con la insalubridad conforme a los encuestados del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, con un rho de Spearman de 0,753 constituyendo un grado positivo y una significancia de $p=0.000$. En efecto los resultados se relacionan con la investigación realizada por Trelles V. (2020) en su tesis de maestría titulada “El comercio informal y sus factores influyentes en la degradación del espacio público del distrito del Porvenir.”, quien señala que las áreas públicas deberían ser intocables y estén al servicio de los comerciantes informales, puesto que tienen una posición de derecho en conjunto. De ese modo el deterioro del área pública por el comercio informal semifijo, genera insalubridad y la contaminación del espacio público. En conclusión, estos ocurren

comúnmente en el área pública, la calzada, las veredas y las viviendas, que de ser un comercio peatonal pasan a comercio fijo.

De este modo, en concordancia con las derivaciones de la estadística descriptiva, de la dimensión contaminación del espacio, la muestra de los encuestados del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, en un 100% que es de nivel alto. La misma muestra con respecto a la insalubridad en un 68% aprecia que el grado es regular y el 32% indica que es de grado alto. Estos resultados se relacionan con los que obtuvo Damian D. (2021) en su tesis de maestría titulada como “Análisis correlacional entre comercio informal y deterioro del espacio público en entorno del mercado modelo de Chiclayo” donde su población de estudio, en un 18% está muy de acuerdo que la contaminación del espacio se encuentra en un nivel muy deteriorado, 42% en un nivel deteriorado, 21% en un nivel moderado y 30% en un nivel de buen estado. Asimismo, estos resultados se relacionan con los que obtuvo Vega, S. (2020) en su tesis de maestría titulada como “Estudio del comercio popular e informal y la apropiación del espacio público. El caso de Max Paredes, La Paz-Bolivia” donde su población de estudio, un 63% de los vecinos encuestados no le molesta este tipo de comercio y el otro 37% tienen molestia con este tipo de comercio, porque genera insalubridad.

Respecto a la hipótesis específica 2, el cambio de uso de suelo y la inseguridad ciudadana tienen un nivel de influencia positiva y alta según los encuestados del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, con un rho de Spearman de 0,819 constituyendo un grado positivo alto y una significancia estadística de $p=0.000$. Estos resultados concuerdan con el estudio hecho por Torres F. (2017) en su investigación de maestría llamado “comercio informal ambulatorio y sus efectos en el deterioro del espacio público de la avenida España del distrito de Trujillo”, quien señala que la inseguridad ciudadana posee un 42% con un grado moderado; debido a que las áreas invadidas por la informalidad son objetos vulnerables por el desorden y la percepción de inseguridad, donde las ordenanzas de seguridad carecen de efectividad para reducir la inseguridad.

Siguiendo la misma idea, en relación con las derivaciones de la estadística descriptiva, de la dimensión cambio de uso de suelo, en un 98.95% considera que el nivel es alto mientras que un 1.05% considera que tiene un nivel regular los

encuestados del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, mientras que la dimensión inseguridad ciudadana, cuenta con un 100% que considera que el nivel es alto. Estos resultados coinciden con los que obtuvo Trelles (2020) en su tesis “El comercio informal y sus factores influyentes en la degradación del espacio público del distrito del porvenir” donde la transformación de uso de suelo, es producto directo del comercio informal que afecta la vía pública, contando con un 1.3% bajo, 34.7% regular y 58.7% considerado alto según sus resultados, siendo 58.7% el porcentaje mayor.

Correspondiente a la hipótesis específica 3, la invasión del espacio público y el deterioro de la imagen urbana tienen un grado de influencia positiva alta de acuerdo a los encuestados del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, con un rho de Spearman de 0,747 constituyendo un nivel positivo alto con una significancia estadística de $p=0.000$. Estos datos se relacionan con el estudio realizado por Avalos L. (2021) en su tesis de licenciatura que se titula “Comercio informal en el espacio público de la zona de equipamiento vecinal del p.j. El Progreso, distrito Chimbote” mencionó que los datos obtenidos demuestran que el efecto ocasionado por el comercio informal en el área pública es desfavorable, concluyendo que la utilización del área pública de parte de la informalidad del comercio afecta de manera perjudicial al área pública.

De acuerdo con los resultados estadística descriptiva de la dimensión invasión del espacio público muestra según los encuestados del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, considera que esta dimensión es de nivel alto con un 100%, esto coincide con el estudio de Rengifo, A. (2019) en su tesis de licenciatura titulada como “Identificación de las características del comercio informal en el puerto del vado - río Parapapura, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, Loreto” resalta que un 86% considera que es alto, mientras que un 9% lo ve regular y por último el 5% lo considera bajo. Mientras en la dimensión deterioro de la imagen urbana muestra según los encuestados del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, considera que cuenta con un 100%, esto se enlaza con el estudio de Edison *et al.* (2018) en su investigación “Estructura de las ventas informales por parte de los vendedores del espacio público del centro histórico de la ciudad de Manizales en el año 2017” menciona

que existe una serie de acciones que supuestamente establece el dinamismo y la localización del comercio informal sobre la organización del paisaje urbano que tienen que ver con problemas de distribución de la ciudad en lo laboral y material social, pero igualmente con la conformación de sinergias del tránsito y las restricciones de centralidad que establecen los mayores flujos, tensiones, velocidades y las conexiones propias como núcleo organizador de la ciudad.

Correspondiente a la hipótesis específica 4, la tugurización por actividades económicas y el mobiliario urbano tienen un nivel de influencia positiva según los encuestados del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, teniendo un rho de Spearman de 0,753 constituyendo un rango positivo y una estadística de $p = 0.000$. Esta información resultante se relaciona con el estudio creado por Castro et al. (2018) en su investigación "Estructura de las ventas informales por parte de los vendedores del espacio público del centro histórico de la ciudad de Manizales en el año 2017". Menciono que es factible validar algunas asociaciones que son efectos colaterales del crecimiento de actividades de venta informales en la vía pública, como tráfico peatonal y congestión que se encuentra en los sitios aledaños a las actividades informales.

Según los resultados estadística descriptiva de la variable mobiliario urbano muestra que según los encuestados del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, considera que esta variable es de nivel alto con 95%, es decir que el 5% es de nivel regular. Estos resultados coinciden con los que obtuvo Rengifo, A. (2019) en su tesis de licenciatura titulada como "Identificación de las características del comercio informal en el puerto del vado - río Parapapura, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, Loreto", donde su población de estudio, en un 86% de la población encuestada califica de malo el deterioro de pistas y veredas en puerto el vado, mientras el 9% califica de regular y un 5% califica de alto. Del mismo modo estos resultados se relacionan con los que obtuvo Moreira, Cevallos y Marcillo (2020) en su tesis de licenciatura titulada como "La Ocupación del Espacio Público por Actividades Comerciales. El caso de la calle 10 de agosto de la Ciudad de Jipijapa". En donde sus resultados de mobiliario urbano arrojaron que no tiene mobiliario urbano adecuado a las acciones de venta que se encuentran en la zona.

VI. CONCLUSIONES

En efecto, el problema de investigación planteado, a causa del comercio informal semifijo, concluye ser la de mayor influencia en el deterioro del espacio público en el Jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao, 2021. No obstante, cuenta con una correlación de un Rho de Spearman de 0.862. Es así que se logra la correlación de las variables, es decir, el problema del comercio informal semifijo se ha normalizado hasta el punto de ser actividades cotidianas y focos de socialización a través de la ocupación de la vía pública.

La contaminación del espacio influye en la insalubridad, cuenta con un Rho de Spearman de 0,753. De modo que se evidencia que los encuestados consideran que el espacio público se encuentra en un nivel deteriorado e insalubre correlacionado directamente al impacto del comercio informal semifijo: ruidos y focos de insalubridad, son las causas más comunes recogidas.

El cambio de uso de suelo influye en la inseguridad ciudadana tienen un nivel de influencia positiva y alta, con un Rho de Spearman de 0,819. Es decir, se demuestra que el cambio de uso de suelo es producto directo del comercio informal que afecta la vía pública. En efecto, la circulación peatonal y vehicular ocasionan un incremento de actividades delictivas y percepción de inseguridad ante la limitada presencia de control policial.

La invasión del espacio público influye en el deterioro de la imagen urbana tiene un Rho de Spearman de 0,747. Mientras que, el comercio informal semifijo ocupe vía pública, según los encuestados los perjudicados serán los residentes, transeúntes y asistentes al Jirón Cochrane. No obstante, se nota la presencia de conflictos entre comerciantes informales y la administración municipal, pérdidas de espacios y construcción informal que deterioran la imagen urbana.

La tugurización por actividades económicas influye en el mobiliario urbano cuenta con un Rho de Spearman de 753. Esto demuestra que la población encuentra excesivo el número de comerciantes informales, los cuales maltratan los mobiliarios, pistas y veredas a lo largo del Jirón Cochrane, esta carencia de empatía con el espacio público que genera su deterioro.

VII. RECOMENDACIONES

Recomendación practica

1. Se recomienda a futuros investigadores, tesistas e instituciones vinculadas al tema de investigación, a realizar estudios de los patrones de ocupación del espacio público y su deterioro, puesto que es un tema que puede ser aplicado en diferentes sectores de la Provincia Constitucional del Callao.
2. Se recomienda a los futuros investigadores, tesistas e instituciones vinculadas al tema de investigación, aplicar el instrumento segmentando la población, tipo de género y tipo de actividad.

Recomendaciones institucionales

1. Proponer estrategias concretas para mejorar el desarrollo económico orientado a la formalidad laboral de manera sustancial y así lograr un impacto en los residentes, comerciantes y consumidores asentados en el Jirón Cochrane, de modo que se renueve la imagen urbana, mobiliario urbano, vistas y veredas a lo largo del sector del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao.
2. Organizar actividades de concientización sobre la contaminación del espacio y la insalubridad en el Jirón Cochrane, de la mano de la Municipalidad Distrital del Callao, involucrando la participación de residentes, comerciantes informales y consumidores.
3. Impulsar el correcto uso del espacio público, a través de la Municipalidad Distrital del Callao, de modo que no afecte la transitabilidad y sea seguro para los usuarios del Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao.
4. Solicitar una mayor intervención de las autoridades municipales ante la invasión del espacio público y su deterioro y renovar la imagen urbana del Jirón Cochrane.
5. Se recomienda a la municipalidad a realizar un plan de ordenamiento momentáneo hasta la reubicación en un sector para los comerciantes informales, ubicándolos de forma ordenada con lotización de los espacios y creando estrategias como el permiso de una determinada área con compromiso que debe proteger y cuidar el espacio utilizado.

6. Se recomienda a la municipalidad después de aplicar el ordenamiento momentáneo, incluir los distanciamientos de prevención para el COVID como ordenar el flujo de personas.
7. Se recomienda a los comerciantes informales, a alinearse y colaborar con la municipalidad para implementar un plan de ordenamiento momentáneo.
8. Se recomienda a los comerciantes informales tener más conciencia respecto a la contaminación de los espacios públicos para cuidar la salud de las personas que van a consumir sus productos.
9. Se recomienda a la municipalidad a controlar y sancionar con días de suspensión momentánea en el espacio publico, a los comerciantes informales por incumplir con el protocolo de limpieza en sectores asignados.
10. Se recomienda a los comerciantes informales a utilizar materiales armables como también desarmables no pesados y colores que puedan uniformizar el tipo de producto que venden para mejorar y evitar el deterioro de la imagen urbana.
11. Por ultimo se recomienda a la PNP a resguardar mejor la seguridad de las personas que venden sus productos como a los consumidores.
12. Se recomienda a los pobladores del Jirón Cochrane promover juntas vecinales para supervisar el cuidado del espacio publico utilizado por los comerciantes informales.
13. Empadronar a los comerciantes informales, formar una asociación y esta sea registrada en la SUNARP para encaminar un debido proceso de formalización laboral, y así contribuir a la recaudación fiscal y mejoramiento de espacio público.

REFERENCIAS

- Aguiza, C. (2017). El Comercio Informal y el Derecho al Buen Vivir (trabajo y seguridad social) de los comerciantes informales de la ciudad y cantón Quito, zona Manuela Sáenz, en el primer semestre del año 2016. (Tesis de bachiller).
- Alexander, C., Murray, S., Jacobson, M., Fiksdahl, I. & Angel, A. (1977). *A Pattern Language: Towns, Buildings, Construction*. New York, United States: Oxford University Press.
- Almendariz, J. (2020). Análisis de la relación del comercio informal y salubridad en las inmediaciones del mercado municipal “San Vicente de Paúl” de la ciudad de Guayaquil-Ecuador 2019. (Tesis de maestría).
- Alonso, L. (1999). Sujeto y discurso: el lugar de la entrevista abierta en las prácticas de la sociología cualitativa. En Delgado, J y Gutierrez, J Métodos y técnicas cualitativas de investigación en ciencias sociales. Madrid. Editorial Síntesis. pp. 225-239
- Alwang, J., Siegel, P. & Jorgensen, S. (2001), *Vulnerability: a view from different disciplines, Social Protection Discussion Paper Series, Banco Mundial Washington. Washington.*
- Amable, I., Méndez, J., Delgado, L., Acebo F., De Armas, J., y Rivero, M. (15 de mayo de 2017) Contaminación ambiental por ruido. *Revista Médica Electrónica*, 640-649.
- Arakaki, S. (2012). Disminución de la contaminación sonora para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos limeños en la Avenida Abancay.
- Avalos, L. (2021). Comercio informal en el espacio público de la zona de equipamiento vecinal del pj El Progreso, distrito Chimbote. (Tesis de maestría).
- Baechle T., & Earle, R (2008). *Essentials of strength and conditioning* (3rd ed.). Champaign, IL; Human Kinetics.
- Balestrini, M. (1987) *Procedimientos Técnicos de la Investigación Documental*, Caracas: Editorial Panapo.

- Bornachera, J. y Porras, C. (2021). Indicadores de contaminación visual asociados a los elementos atípicos que afectan el espacio público urbano del sector comercial en la UPZ Bosa centro, de Bogotá. (Tesis de licenciatura). Recuperada de https://ciencia.lasalle.edu.co/ing_ambiental_sanitaria/1901/
- Castells, M. (1973). *Imperialismo y Urbanización en América Latina*. Barcelona, España: Gustavo Gili.
- Castro, E., Ramírez, D., y Serna, H. (2018). Ventas informales en el espacio público en Villavicencio (Colombia). *Semestre Económico*, 21(46), 141-166.
- Castro, E., Cano, F., Henao, C., Quintero, C., Oviedo, D., González, M.A., Anzola, R. & Botero, M.U. (2018). Estructura de las ventas informales por parte de los vendedores del espacio público del centro histórico de la ciudad de Manizales en el año 2017. *Lúmina*, (20): 122-155.
- Casusol, C. (1998). *Comercio Informal y Cultura en el Distrito el Porvenir*. Edic. CIHAN. Trujillo.
- Chicaiza, E. (2017). Análisis del comercio informal y su incidencia a los comerciantes regularizados en la parroquia de Cotocollao, cantón Quito en el año 2015. (Tesis de licenciatura).
- Damián, D. (2021). Análisis correlacional entre comercio informal y deterioro del espacio público en entorno del mercado modelo de Chiclayo. (Tesis de maestría).
- Delgado, M. (2019). *El espacio público como ideología*. (2.º ed.). Madrid, España: Los libros de la Catarata.
- Ernesto, A., y Capilo, G. (2018). *A economia informal em Angola: caracterização do trabalhador informal*. Luanda, Osis. Open Society Initiative for Southern Africa.
- Espinosa, A. (2007). *El comercio como herramienta estructuradora del territorio. El caso de las ciudades alicantinas*. (Tesis de doctorado).

- Esquivel, R., Bello, B., y Ormaza, M. (2019). El comercio informal y su influencia en los emprendedores de la Universidad Técnica de Manabí. *Revista ECA Sinergia*, 10(3), 7-13.
- Fajardo, A., Hernández, J., González, Y., Torres, M. (2018). Caracterización y percepción del riesgo en vendedores informales de las plazas de mercado de la ciudad de Bogotá, D.C. *Ciencia & trabajo*, 20(63), 151-154.
- Fernández, M., y Guevara, B. (2015). Relación del comercio informal y la evasión tributaria de los comerciantes del sector calzado del mercado modelo de Chiclayo 2015. (Tesis de licenciatura).
- Fonseca, J. (2014). La importancia y la apropiación de los espacios públicos en las ciudades. Paakat: *Revista de Tecnología y Sociedad*, 4(7).
- Gayosso, J. (2018). La acción colectiva de los informales Apropiación y defensa del espacio público como espacio laboral: la UCFCP de Querétaro. *Revista Mexicana De Estudios De Los Movimientos Sociales*, 3(1), 68-94.
- George, D. & Mallery, P. (1995). *SPSS/PC +Step by: A simple guide and reference*. Belmont: Wadsworth. Publishing
- González, N. (2011). El comercio informal y su incidencia en el nivel de ingresos de los comerciantes formales de la ciudad de Ibarra. (Tesis de licenciatura).
- Hernández, R.; Fernández, C.; y Baptista, P. (2006). *Metodología de la Investigación*. McGraw Hill Interamericana.
- Herrera, R. (2004). Análisis y propuesta para reglamentar el comercio en la vía pública en el municipio de Morelia, Michoacán. Instituto Politécnico Nacional, México. (Tesis de maestría).
- Hurtado, J. (2000). *Metodología de la Investigación Holística*. Caracas: (3 Ed.). Sypal.
- INEI (2017). *Censos Nacionales XII de Población y VII de Vivienda, 22 de octubre del 2017, Perú: Resultados Definitivos*.

- Jiménez, D. (2000). *Laberintos urbanos en América latina*. (1° ed.) Quito, Ecuador: Editorial Abya Yala.
- Kinnear, C., y Taylor, J. (1993). *Investigación de mercados: un enfoque aplicado* (Cuarta edición), McGraw- Hill, Bogotá.
- León, L. (2019). La intención emprendedora del comercio informal de la Economía Popular y Solidaria. *Fides et Ratio. Revista de Difusión cultural y científica de la Universidad La Salle en Bolivia*, 18(18), 215-238.
- León, S. (1998). *Conceptos sobre espacio público, gestión de proyectos y lógica social: reflexiones sobre la experiencia chilena*.
- Ludeña, W. (2013). *Lima y Espacios Públicos Perfiles y Estadística integrada 2010*. (1° ed.). Lima, Perú: Pontificia Universidad Católica del Perú.
- Lynch, K. (1984). *La imagen de la ciudad*. (Edición original en inglés en Cambridge: MIT Press, 1960). Barcelona, España: Gustavo Gili.
- Matus, C. y Montes, M. (2019) Comercio informal en Santiago. *Planeo*, 40(83), 1-14.
- Mayntz et al. (1976). *Introducción a los métodos de la sociología empírica*. Alianza editorial, Madrid, España.
- Merino, M. (2010). *¿Qué tan público es el espacio público en México?* Veracruz, México: Fondo de Cultura Económica, CONACULTA, Universidad Veracruzana.
- Ministerio del Trabajo y Promoción del Empleo (MTPE) (2019). *Tablero interactivo del empleo informal*.
- Moreira, D., Cevallos, K., y Marcillo, B. (2020). *La Ocupación del Espacio Público por Actividades Comerciales. El caso de la calle 10 de Agosto de la Ciudad de Jipijapa*. (Tesis de titulación).
- Pascual, A., y Peña, J. (2012). Espacios abiertos de uso público. *Arquitectura y Urbanismo*, 33(1), 25-42.

- Perdomo, J. (2016). Tensiones socio-espaciales por las ventas ambulantes en el espacio público en Bogotá a partir del decreto 456 de 2013. Estudio de caso: plazuela del rosario (Tesis de licenciatura).
- Pérez, C. (23 de enero 2020). Definiciones y repercusiones de la informalidad. Lima, Perú.
- Pinto, H. (2014). Propuesta de diseño arquitectónico de mercado N° 4 en Zacatecoluca, La Paz. (Tesis de licenciatura).
- Quijano, A. (1972). La Constitución del “Mundo” de la Marginalidad Urbana. EURE- Revista de Estudios Urbano Regionales, 2(5), 89–106.
- Quispe, G., Tapia, M., Ayaviri, D., Villa, M., Borja, M. y Lema, M. (2018). Causas del comercio informal y la evasión tributaria en ciudades intermedias. Revista Espacios, 39(41), 4-20.
- Ramirez, J. (2019). Vulnerabilidad del equipamiento social para la gestión de riesgo de las aldeas de El Jicarito y Joya Grande, San Antonio de Oriente, Honduras. (Tesis de licenciatura).
- Raudales, N., y Alvarenga, R. (2018). Impacto del comercio informal en la estructura económica de Honduras. Economía Y Administración (EyA), 8(2), 141 - 153.
- Real Academia Española (2014): Diccionario de la lengua española (23.^a ed.). Consultado en <https://dle.rae.es>
- Rengifo, A. (2019). Identificación de las características del comercio informal en el Puerto del Vado-río Parapapura, para recuperar el espacio público del distrito de Yurimaguas, Loreto. (Tesis de licenciatura).
- Rodríguez, D. y Vallderiola, J. (2009). Metodología de la investigación. Barcelona: Universitat Oberta de Catalunya.
- Rozadas, N., (2006). Contaminación Visual. Revista Académica del Equipo Federal de Trabajo.
- Ruiz, S. (2018). Madrid, de norte a sur: análisis sociológico de las desigualdades sociales y la inseguridad ciudadana en los barrios de Lavapiés y Salamanca. (Tesis de doctorado).

- Sánchez, M., y Chafloque, R. (2019). La informalidad laboral en el Perú: un mapa nacional basado en ENAHO.
- Solaligue, M. (2019). Mensajes subliminales en los noticieros Televisivos Nacionales e incremento de la Inseguridad Ciudadana en delitos comunes, Región de Puno–2017. (Tesis de doctorado).
- Tamayo, M. (1998). Metodología Formal de la Investigación Científica. 2da Edición. Editorial Limusa, México D.F. México.
- Torres, A. (2010). Análisis de las características generales del sector informal en el Ecuador-segmento pequeños comercios. (Tesis de maestría).
- Torres, F. (2018). Comercio Informal Ambulatorio y sus efectos en el deterioro del Espacio Público de la Avenida España del distrito de Trujillo, 2017. (Tesis de maestría).
- Torres, J. (2018). Políticas de gestión y control del espacio público frente a la situación de los vendedores informales en el centro histórico de la ciudad de Barranquilla (Tesis de doctorado).
- Trelles, V. (2020). El comercio informal y sus factores influyentes en la degradación del espacio público del distrito del porvenir. (Tesis de maestría).
- Vásquez, O. (2019). Reglamento Nacional de Edificaciones. (7.º ed.). Lima, Perú: MACRO.
- Vega, S. (2020). Estudio del comercio popular e informal y la apropiación del espacio público. El caso de Max Paredes, La Paz-Bolivia. (Tesis de licenciatura).
- Veleda, S. (2014). Repositorio Digital UAB. Obtenido de Trabajo Informal, género y cultura: el comercio callejero e informal en el sur de Brasil. (Tesis de doctorado).

ANEXOS

ANEXO 01: Matriz de consistencia

PROBLEMA G.	OBJETIVO GENERAL	HIPÓTESIS GENERAL	TITULO	VARIABLE	DIMENSIÓN	
¿De qué manera el comercio informal influye en el deterioro del espacio público en el Jirón Almirante Lord Cochrane, en la provincia constitucional del Callao?	Determinar de qué manera el comercio informal semifijo influye en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao, 2021	Existe influencia entre el comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021	COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO Y EL DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL JIRÓN ALMIRANTE LORD. COCHRANE, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO 2021	COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO	CONTAMINACION DEL ESPACIO	
	OBJETIVOS ESPECIFICOS	HIPÓTESIS ESPECÍFICAS			CAMBIO DE USO DE SUELO	
	Determinar de qué manera la contaminación del espacio influye en la insalubridad del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021	Existe influencia entre la contaminación del espacio y la insalubridad en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021			INVASION DEL ESPACIO PUBLICO	
	Determinar de qué manera el cambio de uso del suelo influye en la inseguridad ciudadana del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021	Existe influencia entre el cambio de uso de suelo y la inseguridad ciudadana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021			TUGURIZACION POR ACTIVIDADES ECONOMICAS	
					VARIABLE	DIMENSIÓN
	Determinar de qué manera la invasión del espacio público influye en el deterioro de la imagen urbana del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021	Existe influencia entre la invasión del espacio público y el deterioro de la imagen urbana en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021			DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO	INSALUBRIDAD
	Determinar de qué manera la tugurización por las actividades económicas influye en el mobiliario urbano del Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021	Existe influencia entre la tugurización por actividades económicas y el mobiliario urbano en el Jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, 2021				INSEGURIDAD CIUDADANA
						DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA
						MOBILIARIO URBANO

ANEXO 02: Matriz de Operacionalización

TITULO	JUSTIFICACION	VARIABLE 1	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICION OPERACIONAL	DIMENSIÓN	INDICADORES	Valor / Escala	Niveles o rangos	Instrumento																
COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO Y EL DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL JIRÓN ALMIRANTE LORD COCHRANE, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO 2021	Se justifica teóricamente, ya que se enfoca de manera conceptual si existe relación e influencia entre el comercio informal y el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao; se justifica prácticamente, ya que este trabajo de investigación va a devenir en una actividad práctica en el sentido que va a aclarar otras investigaciones vinculadas al tema; se justifica socialmente, porque va a determinar un problema que incomoda a todos los usuarios que transitan el jirón Almirante Lord. Cochrane, un problema que genera todos los días conflictos de deterioro del espacio público; se justifica metodológicamente, ya que está referida a la propuesta de un instrumento que va a ser para la recolección de datos, el cual va a ser validado por encuestas para determinar la influencia del comercio informal semifijo en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord. Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao.	COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO	Según Chicaiza (2017) la venta informal de comercio semifijo se desarrolla cuando los vendedores se ubican en un lugar en el espacio público sin los permisos para ocuparlos, estos individuos no tienen beneficios de ley. Asimismo, Casusol (1998) indica que los lugares que están cerca de zonas comerciales o cerca de un mercado como también áreas transcurridas, son lugares que poseen características esenciales para el desarrollo de la venta informal en el comercio.	Segun Trelles (2020) para comprender la variable independiente se da a través de dimensiones, lo que nos permitira determinar como influye el comercio informal semifijo en el deterioro del Espacio Público en el Jiron Almirante Lord Cochrane, en la provincia constitucional del Callao. Siendo estas dimensiones la que podran presizar este fenomeno: <i>invasion del espacio, contaminación del espacio, cambio de uso del suelo y tugurizacion por las actividades economicas.</i>	1. CONTAMINACION DEL ESPACIO	1. ARROJO DE BASURA INORGANICA 2. RUIDOS POR MULTIPLES ACTIVIDADES ECONOMICAS 3. INSTALACIONES ELECTRICAS CLANDESTINAS	Ordinal / Linkert	Bueno (54 - 75)	Cuestionario Organizado: Variable 1 Dimension 1: 3 Preguntas																
					2. CAMBIO DE USO DE SUELO	4. CAMBIO DE COMERCIO ZONAL A COMERCIO METROPOLITANO 5. AREA DE CIRCULACION PEATONAL Y VEHICULAR A AREA DE COMERCIO 6. SOBREALORACION DE LA PROPIEDAD				5: Siempre	Regular (35 - 54)	Dimension 2: 3 Preguntas Dimension 3: 4 Preguntas													
					3. INVASION DEL ESPACIO PUBLICO	7. CONFLICTO SOCIAL ENTRE COMERCIANTES INFORMALES Y ADMINISTRACION MUNICIPAL 8. INVASION DE PISTAS Y VEREDAS 9. PERDIDA DE ESPACIO DE RECREACION 10. VIOLACION DE NORMATIVAS				4: Casi siempre 3: A veces			Malo (15 - 34)	Dimension 4: 5 Preguntas Subtotal: 15 Preguntas											
					4. TUGURIZACION POR ACTIVIDADES ECONOMICAS	11. EXCESIVO NUMERO DE NEGOCIOS 12. INCREMENTO DE COMERCIANTES INFORMALES 13. OBSTRUCCIÓN DE PISTAS Y VEREDAS 14. ACTIVIDADES ECONOMICAS DE SUBSISTENCIA 15. INCREMENTO DEL FLUJO DE COMPRADORES				2: Casi nunca 1: Nunca					Subtotal: 16 Preguntas										
					VARIABLE 2	DEFINICIÓN CONCEPTUAL				DEFINICION OPERACIONAL						DIMENSIÓN	INDICADORES	Ordinal / Linkert	Bueno (58 - 80)	Cuestionario Organizado: Variable 1 Dimension 1: 3 Preguntas Dimension 2: 4 Preguntas Dimension 3: 4 Preguntas Dimension 4: 5 Preguntas Subtotal: 16 Preguntas					
					DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO	Según Lynch (1984) la definición de deterioro relacionado al espacio público a menudo se utiliza para señalar que está siendo afectado o que algo no va bien en alguna de sus condiciones, al daño o la alteración de cuatro condiciones básicas que contribuyen al tránsito y permanencia de los habitantes en los espacios y que tiene que ver directamente con su intervención. El deterioro en cuanto a las condiciones antes mencionadas se considera inherente a determinados tipos de intervención de los habitantes dentro del espacio.				Segun Torres (2018) para comprender la variable dependiente se da a través de dimensiones, lo que nos permitira determinar como influye el comercio informal semifijo en el deterioro del Espacio Público en el Jiron Almirante Lord Cochrane, en la provincia constitucional del Callao. Siendo estas dimensiones la que podran presizar este fenomeno: <i>insalubridad, inseguridad ciudadana, deterioro de la imagen urbana y vulnerabilidad del equipamiento y mobiliario urbano.</i>						1. INSALUBRIDAD	1. RECICLAJE DE RESIDUOS INORGANICOS 2. PESIMAS CONDICIONES LABORALES 3. FOCOS DE INSALUBRIDAD POR COMERCIO	Ordinal / Linkert			Bueno (58 - 80)	Cuestionario Organizado: Variable 1 Dimension 1: 3 Preguntas Dimension 2: 4 Preguntas Dimension 3: 4 Preguntas			
																2. INSEGURIDAD CIUDADANA	4. INCREMENTO DE ACTIVIDADES DELICTIVAS DE ROBO 5. INSUFICIENTES MEDIDAS DE SEGURIDAD 6. PERCEPCIÓN DE INSEGURIDAD 7. LIMITADA PRESENCIA DE CONTROL POLICIAL						5: Siempre 4: Casi siempre 3: A veces	Malo (16 - 36)	
																3. DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA	8. PRESENCIA DE GRAN CANTIDAD DE TIENDAS QUE DISTORSIONAN EL PAISAJE 9. CONSTRUCCIÓN INFORMAL 10. PUBLICIDAD						2: Casi nunca 1: Nunca		Subtotal: 16 Preguntas
																4. MOBILIARIO URBANO	11. DEFICIT DE AREAS VERDES 12. ESTADO DEL MOBILIARIO EXISTENTE 13. INADECUADO USO DE MOBILIARIO 14. ESTADO DE LAS VEREDAS 15. ESTADO DE LAS PISTAS 16. ESTADO DEL BOULEVARD								

**ANEXO 03: Tabla de operacionalización de cada variable, enfoque
cuantitativo.**

Tabla de Operacionalización de la variable 1: Comercio Informal Semifijo

DIMENSIONES	INDICADORES	ITEMS	CATEGORIA	NIVEL
1) Contaminación del Espacio	• Arrojo de basura inorgánica	1. ¿Con qué frecuencia la actividad comercial genera un arrojo de basura inorgánica a lo largo del Jirón Cochrane?		
	• Ruidos por múltiples actividades económicas	2. ¿Con qué frecuencia cree que el ruido es alto debido a las actividades de comercio?		
	• Instalaciones eléctricas clandestinas	3. ¿Con qué frecuencia ve usted las instalaciones eléctricas clandestinas usadas por los comerciantes?		
2) Cambio de uso de suelo	• Cambio de comercio zonal a comercio metropolitano	4. ¿Con qué frecuencia le afecta el cambio de comercio zonal a comercio metropolitano?		alto (15-34) Regular (35-54) Malo (55-75)
	• Área de circulación peatonal e vehicular a área de comercio	5. ¿Le genera molestias el cambio de área de circulación peatonal y vehicular a área de comercio?	Siempre (1)	
	• Variación del valor de su inmueble	6. ¿La realización de actividades informales en el espacio público produce una sobrevaloración de la propiedad?	Casi Siempre (2) A veces (3) Caso Nunca (4)	
3) Invasión del espacio publico	• Conflicto social entre comerciantes informales y administración municipal	7. ¿Con qué frecuencia existen conflictos entre los comerciantes informales y la administración municipal para recuperar los espacios?	Nunca (5)	
	• Invasión de pistas y veredas	8. ¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?		
	• Perdida de espacio de recreación	9. ¿Es constante la pérdida de espacios de recreación?		
	• Violación de normativas	10. ¿Es repetitiva la violación de normativas por los comerciantes en el espacio público?		

4) Tugurización por actividades económicas	• Excesivo número de negocios	11. ¿La gran cantidad de actividad económica produce un excesivo número de negocios?
	• Incremento de comerciantes informales	12. ¿La concentración pública genera incremento de comerciantes informales?
	• Obstrucción de pistas y veredas	13. ¿Las actividades económicas informales realizan una obstrucción de pistas y veredas?
	• Actividades económicas de subsistencia	14. ¿Las actividades económicas de subsistencia se realizan en pésimas condiciones laborales?
	• Incremento del flujo de compradores	15. ¿Con qué frecuencia se observa un incremento de flujo de compradores?

Tabla de Operacionalización de la variable 2: Deterioro del Espacio Publico

DIMENSIONES	INDICADORES	ITEMS	CATEGORIA	NIVEL
1) Insalubridad	• Reciclaje de residuos inorgánicos	1. ¿Con qué frecuencia observa el reciclaje de residuos inorgánicos?		
	• Pésimas condiciones de salubridad	2. ¿Se observa que los comerciantes informales trabajan en pésimas condiciones de salubridad?	Siempre (1) Casi Siempre (2)	
	• Focos de insalubridad por comercio	3. ¿Considera usted que se generan focos de insalubridad por comercio en el Jirón Cochrane?	A veces (3) Casi Nunca (4) Nunca (5)	Alto (58-80) Regular (37-57) Bajo (16-36)
2) Inseguridad Ciudadana	• Incremento de actividades delictivas de robo	4. ¿Se observa un incremento de actividades delictivas de robo por las actividades comerciales?		
	• Insuficientes medidas de seguridad	5. ¿Considera usted que son insuficientes medidas de seguridad en el lugar donde se dan las actividades comerciales?		

	<ul style="list-style-type: none"> • Percepción de inseguridad 	6. ¿Cuán frecuente es la percepción de inseguridad en el Jirón Cochrane?
	<ul style="list-style-type: none"> • Limitada presencia de control policial 	7. ¿La limitada presencia de control policial es frecuente en el Jirón Cochrane?
3) Deterioro de la imagen urbana	<ul style="list-style-type: none"> • Presencia de gran cantidad de tiendas que distorsionan el paisaje 	8. ¿Con que frecuencia la presencia de gran cantidad de tiendas distorsionan el paisaje del Jirón Cochrane?
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción informal 	9. ¿La construcción informal de puestos semifijos altera la imagen del Jirón Cochrane?
	<ul style="list-style-type: none"> • Publicidad 	10. ¿La publicidad impresa afecta la imagen del jirón y su entorno?
	<ul style="list-style-type: none"> • Déficit de áreas verdes 	11. ¿Considera usted que existe un déficit de áreas verdes en todo el Jirón Cochrane?
4) Mobiliario Urbano	<ul style="list-style-type: none"> • Estado del mobiliario existente 	12. ¿Considera que el estado del mobiliario existente es bueno?
	<ul style="list-style-type: none"> • Inadecuado uso de mobiliario 	13. ¿Considera que los comerciantes informales realizan inadecuado uso del mobiliario urbano?
	<ul style="list-style-type: none"> • Estado de veredas 	14. ¿El estado de las veredas del jirón Cochrane, ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?
	<ul style="list-style-type: none"> • Estado de pistas 	15. ¿El estado de las pistas del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?
	<ul style="list-style-type: none"> • Estado de boulevard 	16. ¿El estado del boulevard del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?

ANEXO 04: Cuestionario para medir el comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público del jirón Cochrane

Apellidos:	LEYENDA	
	Siempre	5
Nombres:	Casi siempre	4
	A veces	3
Instrucciones: Lea cuidadosamente las preguntas	Casi nunca	2
Marque con una (X) en la celda que corresponda la valoración	Nunca	1

N°	ÍTEMS	NU NC A	CA SI NU NC A	A VE CE S	CA SI SIE MP RE	SIE MP RE
CONTAMINACIÓN DEL ESPACIO						
1	¿Con qué frecuencia la actividad comercial genera un arrojido de basura inorgánica a lo largo del Jirón Cochrane?					
2	¿Con qué frecuencia cree que el ruido es alto debido a las actividades de comercio?					
3	¿Con qué frecuencia ve usted las instalaciones eléctricas clandestinas usadas por los comerciantes?					
CAMBIO DE USO DEL SUELO						
4	¿Con qué frecuencia le afecta el cambio de comercio zonal a comercio metropolitano?					
5	¿Le genera molestias el cambio de área de circulación peatonal y vehicular a área de comercio?					
6	¿La realización de actividades informales en el espacio público produce una sobrevaloración de la propiedad?					
INVASIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO						
7	¿Con qué frecuencia existen conflictos entre los comerciantes informales y la administración municipal para recuperar los espacios?					
8	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?					
9	¿Es constante la pérdida de espacios de recreación?					
10	¿Es repetitiva la violación de normativas por los comerciantes en el espacio público?					
TUGURIZACIÓN POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS						
11	¿La gran cantidad de actividad económica produce un excesivo número de negocios?					
12	¿La concentración pública genera incremento de comerciantes informales?					

13	¿Las actividades económicas informales realizan una obstrucción de pistas y veredas?					
14	¿Las actividades económicas de subsistencia se realizan en pésimas condiciones laborales?					
15	¿Con qué frecuencia se observa un incremento de flujo de compradores?					

N°	ÍTEMS	NU NC A	CA SI NU NC A	A VE CE S	CA SI SIE MP RE	SIE MP RE
INSALUBRIDAD						
1	¿Con qué frecuencia observa el reciclaje de residuos inorgánicos?					
2	¿Se observa que los comerciantes informales trabajan en pésimas condiciones de salubridad?					
3	¿Considera usted que se generan focos de insalubridad por comercio en el Jirón Cochrane?					
INSEGURIDAD CIUDADANA						
4	¿Se observa un incremento de actividades delictivas de robo por las actividades comerciales?					
5	¿Considera usted que son insuficientes medidas de seguridad en el lugar donde se dan las actividades comerciales?					
6	¿Cuán frecuente es la percepción de inseguridad en el Jirón Cochrane?					
7	¿La limitada presencia de control policial es frecuente en el Jirón Cochrane?					
DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA						
8	¿Con que frecuencia la presencia de gran cantidad de tiendas distorsionan el paisaje del Jirón Cochrane?					
9	¿La construcción informal de puestos semifijos altera la imagen del Jirón Cochrane?					
10	¿La publicidad impresa afecta la imagen del Jirón y su entorno?					
11	¿Considera usted que existe un déficit de áreas verdes en todo el Jirón Cochrane?					
VULNERABILIDAD DEL MOBILIARIO URBANO						
12	¿Considera que el estado del mobiliario existente es bueno?					
13	¿Considera que los comerciantes informales realizan inadecuado uso del mobiliario urbano?					

14	¿El estado de las veredas del jirón Cochrane, ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?					
15	¿El estado de las pistas del jirón Cochrane, ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?					
16	¿El estado del boulevard del jirón Cochrane, ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?					

ANEXO 05: Certificado de validez de contenido del instrumento que mide Nivel de percepción del comercio informal semifijo en el deterioro del espacio público en el jirón Cochrane.

Nº	DIMENSIONES / items	Claridad1		Pertinencia2		Relevancia3		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	CONTAMINACIÓN DEL ESPACIO							
1	¿Con qué frecuencia la actividad comercial genera un arrojado de basura inorgánica a lo largo del Jirón Cochrane?	X		X		X		
2	¿Con qué frecuencia cree que el ruido es alto debido a las actividades de comercio?	X		X		X		
3	¿Le perturba las instalaciones eléctricas clandestinas usadas por los comerciantes?	X		X		X		
	CAMBIO DE USO DEL SUELO	Si	No	Si	No	Si	No	
4	¿Con qué frecuencia le afecta el cambio de comercio zonal a comercio metropolitano?							
5	¿Le genera molestias el cambio de área de circulación peatonal y vehicular a área de comercio?	X		X		X		
6	¿La realización de actividades informales en el espacio público le ocasiona una variación del valor de su inmueble?	X		X		X		
	INVASIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO	Si	No	Si	No	Si	No	
7	¿Con qué frecuencia existen conflictos entre los comerciantes informales y la administración municipal para recuperar los espacios?	X		X		X		
	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
8	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
9	¿Es constante la pérdida de espacios de recreación?	X		X		X		
10	¿Es repetitiva la violación de normativas por los comerciantes en el espacio público?	X		X		X		
	TUGURIZACIÓN POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS	Si	No	Si	No	Si	No	
11	¿La gran cantidad de actividad económica produce un excesivo número de negocios?	X		X		X		

12	¿La concentración pública genera incremento de comerciantes informales?	X		X		X		
13	¿Las actividades económicas informales realizan una obstrucción de pistas y veredas?	X		X		X		
14	¿Las actividades económicas de subsistencia se realizan en pésimas condiciones laborales?	X		X		X		
15	¿Con qué frecuencia se observa un incremento de flujo de compradores?	X		X		X		

Nº	DIMENSIONES / items	Claridad1		Pertinencia2		Relevancia3		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	INSALUBRIDAD							
1	¿Con qué frecuencia observa el reciclaje de residuos inorgánicos?	X		X		X		
2	¿Se observa que los comerciantes informales trabajan en pésimas condiciones de salubridad?	X		X		X		
3	¿Considera usted que se generan focos de insalubridad por comercio en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	INSEGURIDAD CIUDADANA							
4	¿Se observa un incremento de actividades delictivas de robo por las actividades comerciales?	X		X		X		
5	¿Considera usted que son insuficientes medidas de seguridad en el lugar donde se dan las actividades comerciales?	X		X		X		
6	¿Cuán frecuente es la percepción de inseguridad en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
7	¿La limitada presencia de control policial es frecuente en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA							
8	¿Con que frecuencia la presencia de gran cantidad de tiendas distorsionan el paisaje del Jirón Cochrane?	X		X		X		
9	¿La construcción informal de puestos semifijos altera la imagen del Jirón Cochrane?	X		X		X		

10	¿La publicidad impresa afecta la imagen del Jirón y su entorno?	X		X		X		
11	¿Considera usted que existe un déficit de áreas verdes en todo el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	VULNERABILIDAD DEL MOBILIARIO URBANO	Si	No	Si	No	Si	No	
12	¿Considera que el estado del mobiliario existente es bueno?	X		X		X		
13	¿Considera que los comerciantes informales realizan inadecuado uso del mobiliario urbano?	X		X		X		
14	¿El estado de las veredas del jirón Cochrane, ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		
15	¿El estado de las pistas del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		
16	¿El estado del boulevard del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): APLICABLE

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [X]** **Aplicable después de corregir []** **No aplicable []**

Apellidos y nombre s del juez evaluador: **REGALADO REGALADO GERARDO DANTE DNI:07956334**

Especialidad del evaluador:

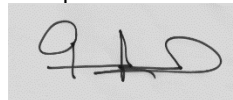
ARQUITECTO, MAESTRO EN CIENCIAS Y CANDIDATO A DOCTOR EN SOCIOLOGÍA

1 **Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

2 **Pertinencia:** Si el ítem pertenece a la dimensión.

3 **Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



Anexo 06. Certificado de validez de contenido del instrumento que mide nivel de percepción del comercio informal semifijo en el deterioro del espacio público en el jirón Cochrane.

Nº	DIMENSIONES / items	Claridad1		Pertinencia2		Relevancia3		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	CONTAMINACIÓN DEL ESPACIO							
1	¿Con qué frecuencia la actividad comercial genera un arrojido de basura inorgánica a lo largo del Jirón Cochrane?	X		X		X		
2	¿Con qué frecuencia cree que el ruido es alto debido a las actividades de comercio?	X		X		X		
3	¿Le perturba las instalaciones eléctricas clandestinas usadas por los comerciantes?	X		X		X		
	CAMBIO DE USO DEL SUELO							
4	¿Con qué frecuencia le afecta el cambio de comercio zonal a comercio metropolitano?	X		X		X		
5	¿Le genera molestias el cambio de área de circulación peatonal y vehicular a área de comercio?	X		X		X		
6	¿La realización de actividades informales en el espacio público le ocasiona una variación del valor de su inmueble?	X		X		X		
	INVASIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO							
7	¿Con qué frecuencia existen conflictos entre los comerciantes informales y la administración municipal para recuperar los espacios?	X		X		X		
	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
8	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
9	¿Es constante la pérdida de espacios de recreación?	X		X		X		
10	¿Es repetitiva la violación de normativas por los comerciantes en el espacio público?	X		X		X		

	TUGURIZACIÓN POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS	Si	No	Si	No	Si	No	
11	¿La gran cantidad de actividad económica produce un excesivo número de negocios?	X		X		X		
12	¿La concentración pública genera incremento de comerciantes informales?	X		X		X		
13	¿Las actividades económicas informales realizan una obstrucción de pistas y veredas?	X		X		X		
14	¿Las actividades económicas de subsistencia se realizan en pésimas condiciones laborales?	X		X		X		
15	¿Con qué frecuencia se observa un incremento de flujo de compradores?	X		X		X		

Nº	DIMENSIONES / items	Claridad1		Pertinencia 2		Relevancia3		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	INSALUBRIDAD							
1	¿Con qué frecuencia observa el reciclaje de residuos inorgánicos?	X		X		X		
2	¿Se observa que los comerciantes informales trabajan en pésimas condiciones de salubridad?	X		X		X		
3	¿Considera usted que se generan focos de insalubridad por comercio en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	INSEGURIDAD CIUDADANA							
4	¿Se observa un incremento de actividades delictivas de robo por las actividades comerciales?	X		X		X		
5	¿Considera usted que son insuficientes medidas de seguridad en el lugar donde se dan las actividades comerciales?	X		X		X		
6	¿Cuán frecuente es la percepción de inseguridad en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
7	¿La limitada presencia de control policial es frecuente en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA							

8	¿Con que frecuencia la presencia de gran cantidad de tiendas distorsionan el paisaje del Jirón Cochrane?	X		X		X	
9	¿La construcción informal de puestos semifijos altera la imagen del Jirón Cochrane?	X		X		X	
10	¿La publicidad impresa afecta la imagen del Jirón y su entorno?	X		X		X	
11	¿Considera usted que existe un déficit de áreas verdes en todo el Jirón Cochrane?	X		X		X	
	VULNERABILIDAD DEL MOBILIARIO URBANO	Si	No	Si	No	Si	No
12	¿Considera que el estado del mobiliario existente es bueno?	X		X		X	
13	¿Considera que los comerciantes informales realizan inadecuado uso del mobiliario urbano?	X		X		X	
14	¿El estado de las veredas del jirón Cochrane, ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X	
15	¿El estado de las pistas del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X	
16	¿El estado del boulevard del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X	

Observaciones (precisar si hay suficiencia): APLICABLE

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [X]** **Aplicable después de corregir []** **No aplicable []**

Apellidos y nombre s del juez evaluador: ...REYNA LEDESMA VICTOR MANUEL.... DNI: ...06734425..... Especialidad del evaluador:DOCENTE PROYECTO DE INVESTIGACION – MAESTRO EN DOCENCIA UNIVERSITARIA.....

1 Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

2 Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.

3 Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

ANEXO 07: Certificado de validez de contenido del instrumento que mide nivel de percepción del comercio informal semifijo en el deterioro del espacio público en el jirón Cochrane.

Nº	DIMENSIONES / items	Claridad1		Pertinencia2		Relevancia3		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	CONTAMINACIÓN DEL ESPACIO							
1	¿Con qué frecuencia la actividad comercial genera un arroj de basura inorgánica a lo largo del Jirón Cochrane?	X		X		X		
2	¿Con qué frecuencia cree que el ruido es alto debido a las actividades de comercio?	X		X		X		
3	¿Le perturba las instalaciones eléctricas clandestinas usadas por los comerciantes?	X		X		X		
	CAMBIO DE USO DEL SUELO							
4	¿Con qué frecuencia le afecta el cambio de comercio zonal a comercio metropolitano?	X		X		X		
5	¿Le genera molestias el cambio de área de circulación peatonal y vehicular a área de comercio?	X		X		X		
6	¿La realización de actividades informales en el espacio público le ocasiona una variación del valor de su inmueble?	X		X		X		
	INVASIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO							
7	¿Con qué frecuencia existen conflictos entre los comerciantes informales y la administración municipal para recuperar los espacios?	X		X		X		
	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
8	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
9	¿Es constante la pérdida de espacios de recreación?	X		X		X		
10	¿Es repetitiva la violación de normativas por los comerciantes en el espacio público?	X		X		X		
	TUGURIZACIÓN POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS							

11	¿La gran cantidad de actividad económica produce un excesivo número de negocios?	X		X		X		
12	¿La concentración pública genera incremento de comerciantes informales?	X		X		X		
13	¿Las actividades económicas informales realizan una obstrucción de pistas y veredas?	X		X		X		
14	¿Las actividades económicas de subsistencia se realizan en pésimas condiciones laborales?	X		X		X		
15	¿Con qué frecuencia se observa un incremento de flujo de compradores?	X		X		X		

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad1		Pertinencia2		Relevancia3		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	INSALUBRIDAD							
1	¿Con qué frecuencia observa el reciclaje de residuos inorgánicos?	X		X		X		
2	¿Se observa que los comerciantes informales trabajan en pésimas condiciones de salubridad?	X		X		X		
3	¿Considera usted que se generan focos de insalubridad por comercio en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	INSEGURIDAD CIUDADANA							
4	¿Se observa un incremento de actividades delictivas de robo por las actividades comerciales?	X		X		X		
5	¿Considera usted que son insuficientes medidas de seguridad en el lugar donde se dan las actividades comerciales?	X		X		X		
6	¿Cuán frecuente es la percepción de inseguridad en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
7	¿La limitada presencia de control policial es frecuente en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA							
8	¿Con que frecuencia la presencia de gran cantidad de tiendas distorsionan el paisaje del Jirón Cochrane?	X		X		X		
9	¿La construcción informal de puestos semifijos altera la imagen del Jirón Cochrane?	X		X		X		
10	¿La publicidad impresa afecta la imagen del Jirón y su entorno?	X		X		X		

11	¿Considera usted que existe un déficit de áreas verdes en todo el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	VULNERABILIDAD DEL MOBILIARIO URBANO	Si	No	Si	No	Si	No	
12	¿Considera que el estado del mobiliario existente es bueno?	X		X		X		
13	¿Considera que los comerciantes informales realizan inadecuado uso del mobiliario urbano?	X		X		X		
14	¿El estado de las veredas del jirón Cochrane, ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		
15	¿El estado de las pistas del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		
16	¿El estado del boulevard del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad1		Pertinencia2		Relevancia3		Sugerencias
	INSALUBRIDAD	Si	No	Si	No	Si	No	
1	¿Con qué frecuencia observa el reciclaje de residuos inorgánicos?	X		X		X		
2	¿Se observa que los comerciantes informales trabajan en pésimas condiciones de salubridad?	X		X		X		
3	¿Considera usted que se generan focos de insalubridad por comercio en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	INSEGURIDAD CIUDADANA	Si	No	Si	No	Si	No	
4	¿Se observa un incremento de actividades delictivas de robo por las actividades comerciales?	X		X		X		
5	¿Considera usted que son insuficientes medidas de seguridad en el lugar donde se dan las actividades comerciales?	X		X		X		
6	¿Cuán frecuente es la percepción de inseguridad en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
7	¿La limitada presencia de control policial es frecuente en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA	Si	No	Si	No	Si	No	
8	¿Con que frecuencia la presencia de gran cantidad de tiendas distorsionan el paisaje del Jirón Cochrane?	X		X		X		

9	¿La construcción informal de puestos semifijos altera la imagen del Jirón Cochrane?	X		X		X		
10	¿La publicidad impresa afecta la imagen del Jirón y su entorno?	X		X		X		
11	¿Considera usted que existe un déficit de áreas verdes en todo el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	VULNERABILIDAD DEL MOBILIARIO URBANO	Si	No	Si	No	Si	No	
12	¿Considera que el estado del mobiliario existente es bueno?	X		X		X		
13	¿Considera que los comerciantes informales realizan inadecuado uso del mobiliario urbano?	X		X		X		
14	¿El estado de las veredas del jirón Cochrane, ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		
15	¿El estado de las pistas del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		
16	¿El estado del boulevard del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): SUFICIENTE

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [X]** **Aplicable después de corregir []** **No aplicable []**

Apellidos y nombre s del juez evaluador: ...VERGEL POLO, JORGE LUIS.... DNI:...08714990

Especialidad del evaluador: DIRECCIÓN DE PROYECTOS



1 Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

2 Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.

3 Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

ANEXO 08: Certificado de validez de contenido del instrumento que mide nivel de percepción del comercio informal semifijo en el deterioro del espacio público en el jirón Cochrane.

Nº	DIMENSIONES / items	Claridad ¹		Pertinencia ²		Relevancia ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	CONTAMINACIÓN DEL ESPACIO							
1	¿Con qué frecuencia la actividad comercial genera un arrojado de basura inorgánica a lo largo del Jirón Cochrane?	X		X		X		
2	¿Con qué frecuencia cree que el ruido es alto debido a las actividades de comercio?	X		X		X		
3	¿Le perturba las instalaciones eléctricas clandestinas usadas por los comerciantes?	X		X		X		
	CAMBIO DE USO DEL SUELO							
4	¿Con qué frecuencia le afecta el cambio de comercio zonal a comercio metropolitano?	X		X		X		
5	¿Le genera molestias el cambio de área de circulación peatonal y vehicular a área de comercio?	X		X		X		
6	¿La realización de actividades informales en el espacio público le ocasiona una variación del valor de su inmueble?	X		X		X		
	INVASIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO							
7	¿Con qué frecuencia existen conflictos entre los comerciantes informales y la administración municipal para recuperar los espacios?	X		X		X		
	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
8	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
9	¿Es constante la pérdida de espacios de recreación?	X		X		X		

10	¿Es repetitiva la violación de normativas por los comerciantes en el espacio público?	X		X		X	
	TUGURIZACIÓN POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS	Si	No	Si	No	Si	No
11	¿La gran cantidad de actividad económica produce un excesivo número de negocios?	X		X		X	
12	¿La concentración pública genera incremento de comerciantes informales?	X		X		X	
13	¿Las actividades económicas informales realizan una obstrucción de pistas y veredas?	X		X		X	
14	¿Las actividades económicas de subsistencia se realizan en pésimas condiciones laborales?	X		X		X	
15	¿Con qué frecuencia se observa un incremento de flujo de compradores?	X		X		X	

Observaciones (precisar si hay suficiencia): *Hay Suficiencia*

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez evaluador: *Vasquez Lopez, Amro* DNI: *44076490*

Especialidad del evaluador:

..... *MAESTRO EN INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA Y TECNOLÓGICA / ORGANISMO*

- 1 Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo
- 2 Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.
- 3 Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo.

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

ANEXO 09. Certificado de validez de contenido del instrumento que mide nivel de percepción del comercio informal semifijo en el deterioro del espacio público en el jirón Cochrane.

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad		Pertinencia		Relevancia		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	CONTAMINACIÓN DEL ESPACIO							
1	¿Con qué frecuencia la actividad comercial genera un arroj de basura inorgánica a lo largo del Jirón Cochrane?	X		X		X		
2	¿Con qué frecuencia cree que el ruido es alto debido a las actividades de comercio?	X		X		X		
3	¿Con qué frecuencia ve usted las instalaciones eléctricas clandestinas usadas por los comerciantes?	X		X		X		
	CAMBIO DE USO DEL SUELO	Si	No	Si	No	Si	No	
4	¿Con qué frecuencia le afecta el cambio de comercio zonal a comercio metropolitano?	X		X		X		
5	¿Le genera molestias el cambio de área de circulación peatonal y vehicular a área de comercio?	X		X		X		
6	¿La realización de actividades informales en el espacio público produce una sobrevaloración de la propiedad?	X		X		X		
	INVASIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO	Si	No	Si	No	Si	No	
7	¿Con qué frecuencia existen conflictos entre los comerciantes informales y la administración municipal para recuperar los espacios?	X		X		X		
	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
8	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?	X		X		X		
9	¿Es constante la pérdida de espacios de recreación?	X		X		X		
10	¿Es repetitiva la violación de normativas por los comerciantes en el espacio público?	X		X		X		
	TUGURIZACIÓN POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS	Si	No	Si	No	Si	No	

11	¿La gran cantidad de actividad económica produce un excesivo número de negocios?	X		X		X		
12	¿La concentración pública genera incremento de comerciantes informales?	X		X		X		
13	¿Las actividades económicas informales realizan una obstrucción de pistas y veredas?	X		X		X		
14	¿Las actividades económicas de subsistencia se realizan en pésimas condiciones laborales?	X		X		X		
15	¿Con qué frecuencia se observa un incremento de flujo de compradores?	X		X		X		

Nº	DIMENSIONES / items	Claridad1		Pertinencia 2		Relevancia3		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	INSALUBRIDAD	Si	No	Si	No	Si	No	
1	¿Con qué frecuencia observa el reciclaje de residuos inorgánicos?	X		X		X		
2	¿Se observa que los comerciantes informales trabajan en pésimas condiciones laborales?	X		X		X		
3	¿Considera usted que se generan focos de insalubridad por comercio en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	INSEGURIDAD CIUDADANA	Si	No	Si	No	Si	No	
4	¿Se observa un incremento de actividades delictivas de robo por las actividades comerciales?	X		X		X		
5	¿Considera usted que son insuficientes medidas de seguridad en el lugar donde se dan las actividades comerciales?	X		X		X		
6	¿Cuán frecuente es la percepción de inseguridad en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
7	¿La limitada presencia de control policial es frecuente en el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA	Si	No	Si	No	Si	No	
8	¿Con que frecuencia la presencia de gran cantidad de tiendas distorsionan el paisaje del Jirón Cochrane?	X		X		X		

9	¿La construcción informal de puestos semifijos altera la imagen del Jirón Cochrane?	X		X		X		
10	¿La publicidad impresa afecta la imagen del Jirón y su entorno?	X		X		X		
11	¿Considera usted que existe un déficit de áreas verdes en todo el Jirón Cochrane?	X		X		X		
	VULNERABILIDAD DEL MOBILIARIO URBANO	Si	No	Si	No	Si	No	
12	¿Considera que el estado del mobiliario existente es bueno?	X		X		X		
13	¿Considera que los comerciantes informales realizan inadecuado uso del mobiliario urbano?	X		X		X		
14	¿El estado de las veredas del jirón Cochrane, ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		
15	¿El estado de las pistas del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		
16	¿El estado del boulevard del jirón Cochrane ocupadas por el comercio informal se encuentran deterioradas?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): APLICABLE

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [X]** **Aplicable después de corregir []** **No aplicable []**

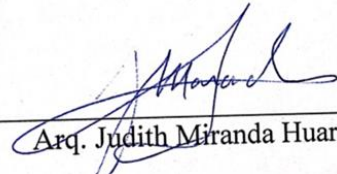
Apellidos y nombre s del juez evaluador: Arq. Judith Miranda Huarecallo . DNI:42813603

Especialidad del evaluador: Maestría en Regeneración Urbana

1 Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

2 Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.

3 Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

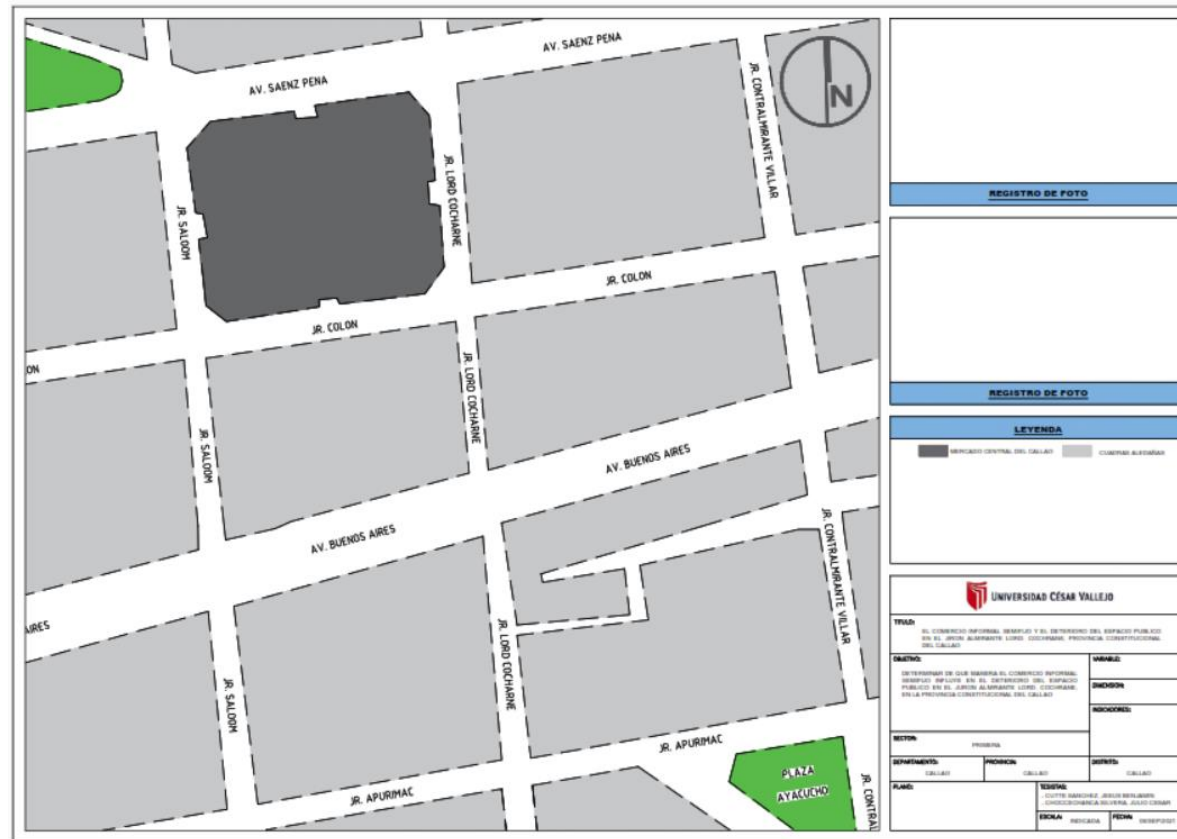


Arq. Judith Miranda Huarecallo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

**ANEXO N° 11: Certificado de validez de contenido del instrumento
INSTRUMENTO DE OBSERVACION DE MAPEO**

Título de la Investigación: El comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord. Cochrane, Provincia Constitucional del Callao.



Mapeo del Sector 1



Mapeo del Sector 2

El presente mapeo se realizará a través de visitas y fotografías en el Jirón Cochrane de la Provincia Constitucional del Callao, lo cual tiene como objetivo recolectar información acerca del problema que aqueja este sector durante el año 2021.

Problema de la Investigación:

¿De qué manera el comercio informal influye en el deterioro del espacio público en el Jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao?

Objetivo General de Investigación:

Determinar de qué manera el comercio informal semifijo influye en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao.

Variable de estudio relacionada al instrumento:

Comercio informal semifijo y Deterioro del espacio publico

Categorías de las variables de estudio relacionada al instrumento:

Contaminación del espacio, Inseguridad ciudadana, Tugurización por actividades económicas, Invasión del espacio público, Cambio de uso de suelo, Mobiliario Urbano, Insalubridad.

Sub-Categorías de estudio relacionada al instrumento:

Actividades económicas de subsistencia, invasión de pistas y veredas, perdida de espacio de recreación, área de circulación vehicular y peatonal a área de comercio, estado de conservación de las veredas, estado de conservación de la pista, estado de conservación del boulevard, estado del mobiliario existente, focos de insalubridad por comercio, pésimas condiciones laborales, reciclaje de residuos inorgánicos, presencia de gran cantidad de tiendas que distorsionan el paisaje, publicidad, déficit de áreas verdes, ruido por múltiples actividades económicas, instalaciones eléctricas clandestinas, incremento de flujo de compradores, obstrucción de pistas y veredas, incremento de actividades delictivas de robo, percepción de inseguridad, limitada presencia policial.

Observaciones (precisar si hay suficiencia): suficiente**Opinión de aplicabilidad:**

Aplicable [x]

Aplicable después de corregir []

No aplicable []

Apellidos y nombre s del juez evaluador: Reyna Ledesma Victor Manuel.

DNI:06734425

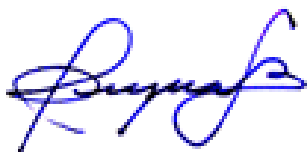
Especialidad del evaluador:...Docente proyecto de investigación

¹ **Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

² **Pertinencia:** Si el ítem pertenece a la categoría.

³ **Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o categoría específica del constructo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir las categorías.



Problema de la Investigación:

¿De qué manera el comercio informal influye en el deterioro del espacio público en el Jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao?

Objetivo General de Investigación:

Determinar de qué manera el comercio informal semifijo influye en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao.

Variable de estudio relacionada al instrumento:

Comercio informal semifijo y Deterioro del espacio publico

Categorías de las variables de estudio relacionada al instrumento:

Contaminación del espacio, Inseguridad ciudadana, Tugurización por actividades económicas, Invasión del espacio público, Cambio de uso de suelo, Mobiliario Urbano, Insalubridad.

Sub-Categorías de estudio relacionada al instrumento:

Actividades económicas de subsistencia, invasión de pistas y veredas, pérdida de espacio de recreación, área de circulación vehicular y peatonal a área de comercio, estado de conservación de las veredas, estado de conservación de la pista, estado de conservación del boulevard, estado del mobiliario existente, focos de insalubridad por comercio, pésimas condiciones laborales, reciclaje de residuos inorgánicos, presencia de gran cantidad de tiendas que distorsionan el paisaje, publicidad, déficit de áreas verdes, ruido por múltiples actividades económicas, instalaciones eléctricas clandestinas, incremento de flujo de compradores, obstrucción de pistas y veredas, incremento de actividades delictivas de robo, percepción de inseguridad, limitada presencia policial.

Observaciones (precisar si hay suficiencia): APLICABLE**Opinión de aplicabilidad:**

Aplicable [x]

Aplicable después de corregir []

No aplicable []

Apellidos y nombre s del juez evaluador: Judith Marleni Miranda Huarecallo

DNI: 42813603

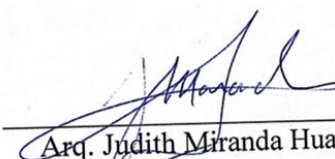
Especialidad del evaluador:... Maestría en Regeneración Urbana

¹ **Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

² **Pertinencia:** Si el ítem pertenece a la categoría.

³ **Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o categoría específica del constructo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir las categorías.



Arq. Judith Miranda Huaricallo

Problema de la Investigación:

¿De qué manera el comercio informal influye en el deterioro del espacio público en el Jirón Almirante Lord

Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao?

Objetivo General de Investigación:

Determinar de qué manera el comercio informal semifijo influye en el deterioro del espacio público en el jirón Almirante Lord Cochrane, en la Provincia Constitucional del Callao.

Variable de estudio relacionada al instrumento:

Comercio informal semifijo y Deterioro del espacio publico

Categorías de las variables de estudio relacionada al instrumento:

Contaminación del espacio, Inseguridad ciudadana, Tugurización por actividades económicas, Invasión del espacio público, Cambio de uso de suelo, Mobiliario Urbano, Insalubridad.

Sub-Categorías de estudio relacionada al instrumento:

Actividades económicas de subsistencia, invasión de pistas y veredas, pérdida de espacio de recreación, área de circulación vehicular y peatonal a área de comercio, estado de conservación de las veredas, estado de conservación de la pista, estado de conservación del boulevard, estado del mobiliario existente, focos de insalubridad por comercio, pésimas condiciones laborales, reciclaje de residuos inorgánicos, presencia de gran cantidad de tiendas que distorsionan el paisaje, publicidad, déficit de áreas verdes, ruido por múltiples actividades económicas, instalaciones eléctricas clandestinas, incremento de flujo de compradores, obstrucción de pistas y veredas, incremento de actividades delictivas de robo, percepción de inseguridad, limitada presencia policial.

Observaciones (precisar si hay suficiencia): APLICABLE

Opinión de aplicabilidad:

Aplicable [x]

Aplicable después de corregir []

No aplicable []

Apellidos y nombre s del juez evaluador: Gerardo Dante Regalado Regalado

DNI: 07956334

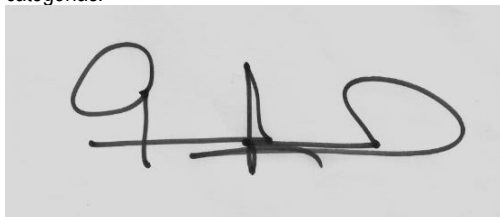
Especialidad del evaluador:... ARQUITECTO, MAESTRO EN CIENCIAS Y CANDIDATO A DOCTOR EN SOCIOLOGÍA

¹ **Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

² **Pertinencia:** Si el ítem pertenece a la categoría.

³ **Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o categoría específica del constructo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir las categorías.



ANEXO 13. Instrumentos de cuestionarios (desarrollados)

ANEXO 04: Cuestionario para medir el comercio informal semifijo y el deterioro del espacio público del jirón Cochrane




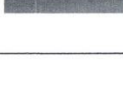
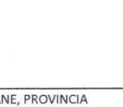
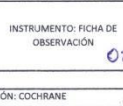
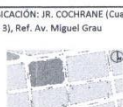

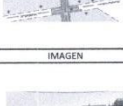
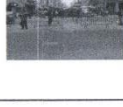




Apellidos: SOTELO JARA	LEYENDA	
Nombres: LIDA	Siempre	5
	Casi siempre	4
	A veces	3
Instrucciones: Lea cuidadosamente las preguntas	Casi nunca	2
Marque con una (X) en la celda que corresponda la valoración	Nunca	1



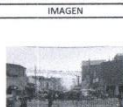




N°	ÍTEMS	NU NC A	CA SI NU NC A	A VE CE S	CA SI SIE MP RE	SIE MP RE
CONTAMINACIÓN DEL ESPACIO						
1	¿Con qué frecuencia la actividad comercial genera un arroj de basura inorgánica a lo largo del Jirón Cochrane?				X	
2	¿Con qué frecuencia cree que el ruido es alto debido a las actividades de comercio?					X
3	¿Con qué frecuencia ve usted las instalaciones eléctricas clandestinas usadas por los comerciantes?				X	
CAMBIO DE USO DEL SUELO						
4	¿Con qué frecuencia le afecta el cambio de comercio zonal a comercio metropolitano?				X	
5	¿Le genera molestias el cambio de área de circulación peatonal y vehicular a área de comercio?					X
6	¿La realización de actividades informales en el espacio público produce una sobrevaloración de la propiedad?					X
INVASIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO						
7	¿Con qué frecuencia existen conflictos entre los comerciantes informales y la administración municipal para recuperar los espacios?					X
8	¿Con qué frecuencia se observa la invasión de pistas y veredas dificultando la libre circulación?				X	
9	¿Es constante la pérdida de espacios de recreación?					X
10	¿Es repetitiva la violación de normativas por los comerciantes en el espacio público?					X
TUGURIZACIÓN POR ACTIVIDADES ECONÓMICAS						
11	¿La gran cantidad de actividad económica produce un excesivo número de negocios?					X

12	¿La concentración pública genera incremento de comerciantes informales?					X
13	¿Las actividades económicas informales realizan una obstrucción de pistas y veredas?				X	
14	¿Las actividades económicas de subsistencia se realizan en pésimas condiciones laborales?				X	
15	¿Con qué frecuencia se observa un incremento de flujo de compradores?					X

N°	ÍTEMS	NU NC A	CA SI NU NC A	A VE CE S	CA SI SIE MP RE	SIE MP RE
INSALUBRIDAD						
1	¿Con qué frecuencia observa el reciclaje de residuos inorgánicos?				X	
2	¿Se observa que los comerciantes informales trabajan en pésimas condiciones de salubridad?					X
3	¿Considera usted que se generan focos de insalubridad por comercio en el Jirón Cochrane?					X
INSEGURIDAD CIUDADANA						
4	¿Se observa un incremento de actividades delictivas de robo por las actividades comerciales?					X
5	¿Considera usted que son insuficientes medidas de seguridad en el lugar donde se dan las actividades comerciales?				X	
6	¿Cuán frecuente es la percepción de inseguridad en el Jirón Cochrane?					X
7	¿La limitada presencia de control policial es frecuente en el Jirón Cochrane?					X
DETERIORO DE LA IMAGEN URBANA						
8	¿Con que frecuencia la presencia de gran cantidad de tiendas distorsionan el paisaje del Jirón Cochrane?			X		
9	¿La construcción informal de puestos semifijos altera la imagen del Jirón Cochrane?				X	
10	¿La publicidad impresa afecta la imagen del Jirón y su entorno?					X
11	¿Considera usted que existe un déficit de áreas verdes en todo el Jirón Cochrane?				X	
VULNERABILIDAD DEL MOBILIARIO URBANO						
12	¿Considera que el estado del mobiliario existente es bueno?					X
13	¿Considera que los comerciantes informales realizan inadecuado uso del mobiliario urbano?				X	

ANEXO 14. Instrumentos de ficha de observación (desarrolladas)

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO		EL COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO Y EL DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL JIRÓN ALMIRANTE LORD, COCHRANE, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO.																							
AUTORES: Choccochanca Silvera Julio Cesar - Cutte Sanchez Jesus Benjamin		PREGRADO ARQUITECTURA		EL COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO Y EL DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL JIRÓN ALMIRANTE LORD, COCHRANE, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO.				OBJETIVO: DETERMINAR DE QUÉ MANERA EL COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO INFLUYE EN EL DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL JIRÓN ALMIRANTE LORD COCHRANE, EN LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO				FICHA: COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO		INSTRUMENTO: FICHA DE OBSERVACIÓN 01											
FICHA DE OBSERVACIÓN																									
Nro.	TIPO DE VEHICULO O HERRAMIENTA						SEXO	EDAD APROXIMADA				TIPO DE PRODUCTO						HORARIO DE PERMANENCIA		JIRÓN: COCHRANE					
	MOTORIZADO			NO MOTORIZADO				M	F	18-29	30-44	45-59	60 A MAS	R O P A	C P E A R S N C E A D O / F R U T A S	V E R D U R A S	T U B E R R C U L O S	B A O Z T A R O S Y	COMIDA				TRAMO:		
	A U T O	C A M I O N E T A	F U R G O N	M O T O C A R	M Ó D U L O S	C A R R E T I L L A													O T R O S	6:00 a.m. - 10:00 a.m.	10:00 a.m. - 2:00 p.m.	2:00 - 6:00 p.m.	6:00 - 10:00 p.m.	UBICACIÓN: JR. COCHRANE (Cuadra Nº 3), Ref. Av. Miguel Grau	
1																									
2																									
3																									
4																									
5																									
6																									
7																									
8																									
9																									
10																									
11																									
12																									
13																									
14																									
15																									
16																									
17																									
18																									
19																									
20																									
21																									
22																									
23																									
24																									

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO		EL COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO Y EL DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL JIRÓN ALMIRANTE LORD, COCHRANE, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO.																								
AUTORES: Choccochanca Silvera Julio Cesar - Cutte Sanchez Jesus Benjamin		PREGRADO ARQUITECTURA		EL COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO Y EL DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL JIRÓN ALMIRANTE LORD, COCHRANE, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO.				OBJETIVO: DETERMINAR DE QUÉ MANERA EL COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO INFLUYE EN EL DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL JIRÓN ALMIRANTE LORD COCHRANE, EN LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO				FICHA: COMERCIO INFORMAL SEMIFIJO		INSTRUMENTO: FICHA DE OBSERVACIÓN 02												
FICHA DE OBSERVACIÓN																										
Nro.	TIPO DE VEHICULO O HERRAMIENTA						SEXO	EDAD APROXIMADA				TIPO DE PRODUCTO						HORARIO DE PERMANENCIA		JIRÓN: COCHRANE						
	MOTORIZADO			NO MOTORIZADO				M	F	18-29	30-44	45-59	60 A MAS	R O P A	C P E A R S N C E A D O / F R U T A S	V E R D U R A S	T U B E R R C U L O S	B A O Z T A R O S Y	COMIDA				TRAMO:			
	A U T O	C A M I O N E T A	F U R G O N	M O T O C A R	M Ó D U L O S	C A R R E T I L L A													O T R O S	6:00 a.m. - 10:00 a.m.	10:00 a.m. - 2:00 p.m.	2:00 - 6:00 p.m.	6:00 - 10:00 p.m.	UBICACIÓN: JR. COCHRANE (Cuadra Nº 3), Ref. Av. Miguel Grau		
25																										
26																										
27																										
28																										
29																										
30																										
31																										
32																										
33																										
34																										
35																										
36																										
37																										
38																										
39																										
40																										
41																										
42																										
43																										
44																										
45																										
46																										
47																										
48																										

FIGURAS

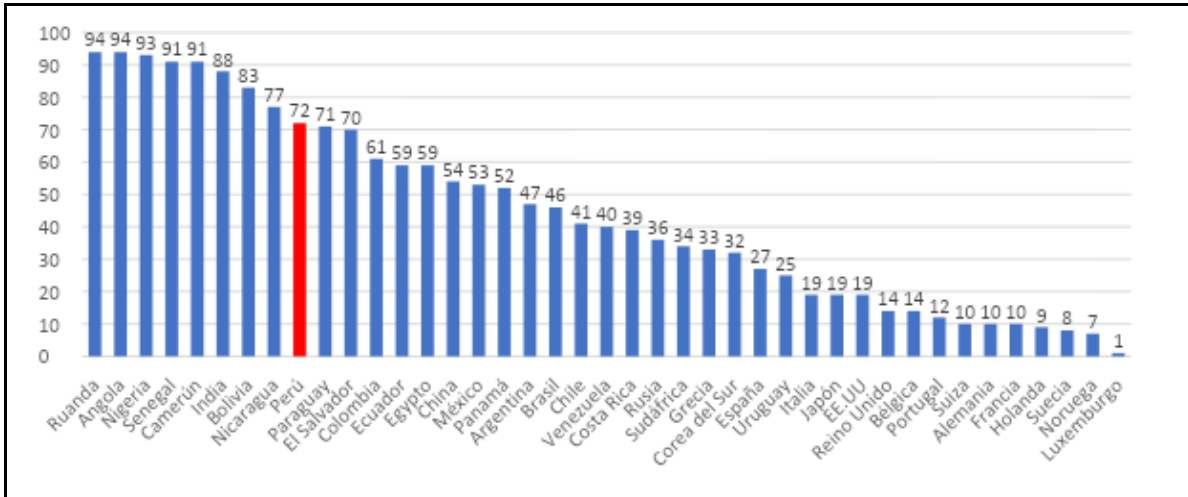


Figura 2: Perú ocupa el noveno lugar en tasa de informalidad a nivel internacional (CIEN, 2020).

Fuente: CIEN (2020)

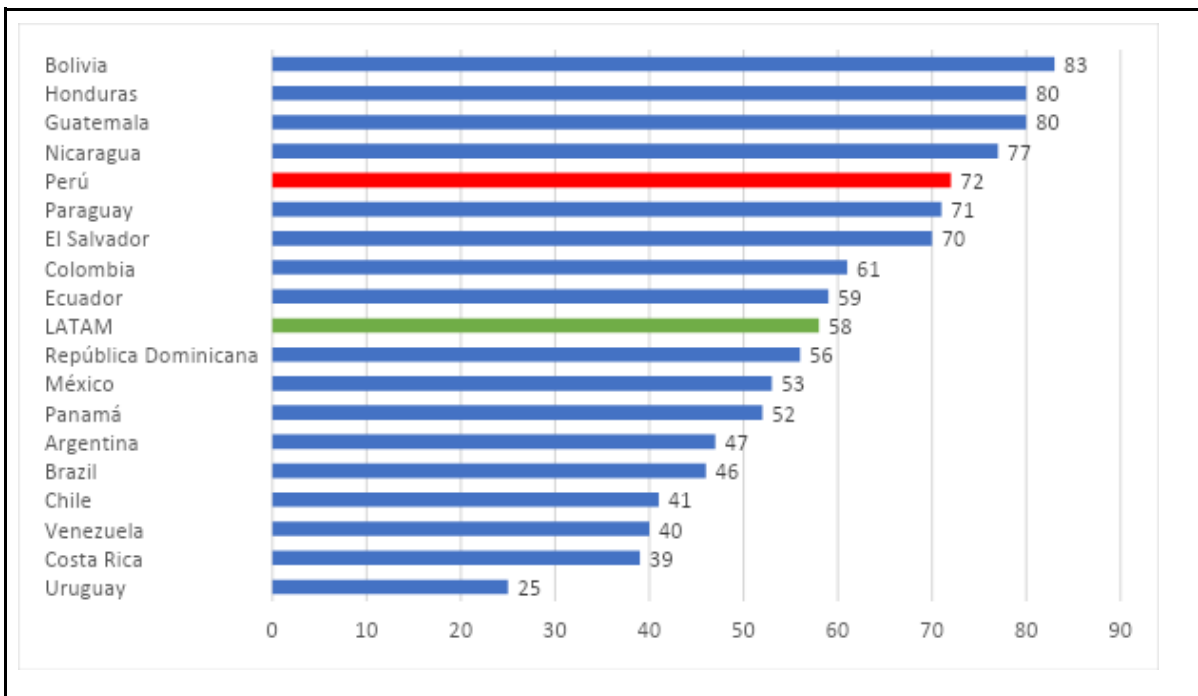


Figura 3: Tasa de informalidad en Latinoamérica (CIEN, 2020).

Fuente: CIEN (2020)

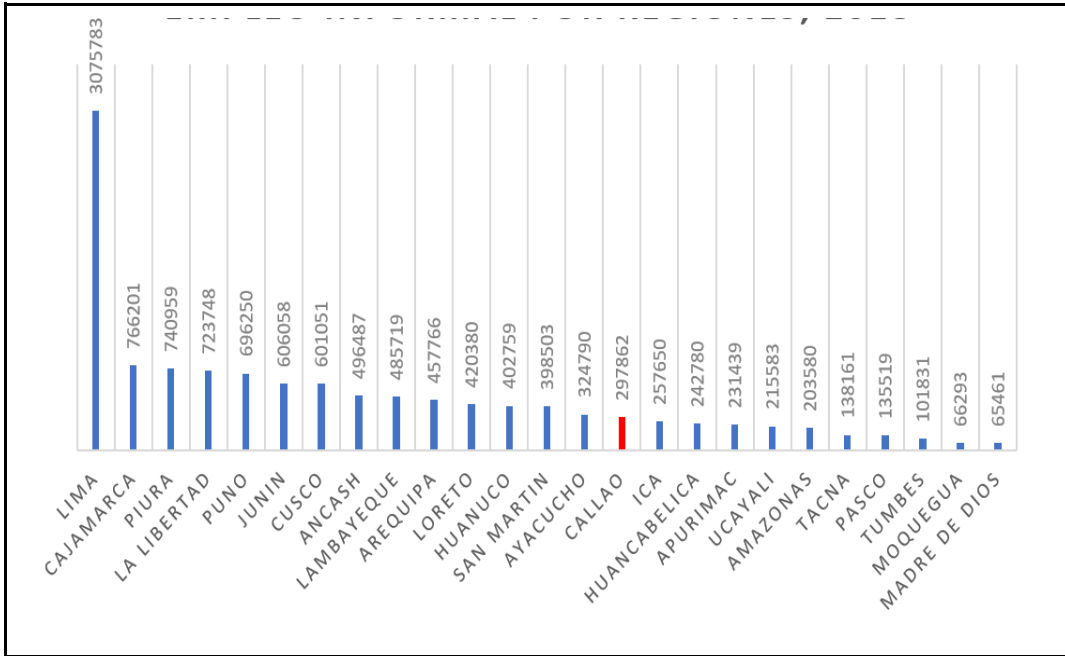


Figura 4: Empleo informal por Regiones 2019. (MTPE, 2019)

Fuente: CIEN (2020)

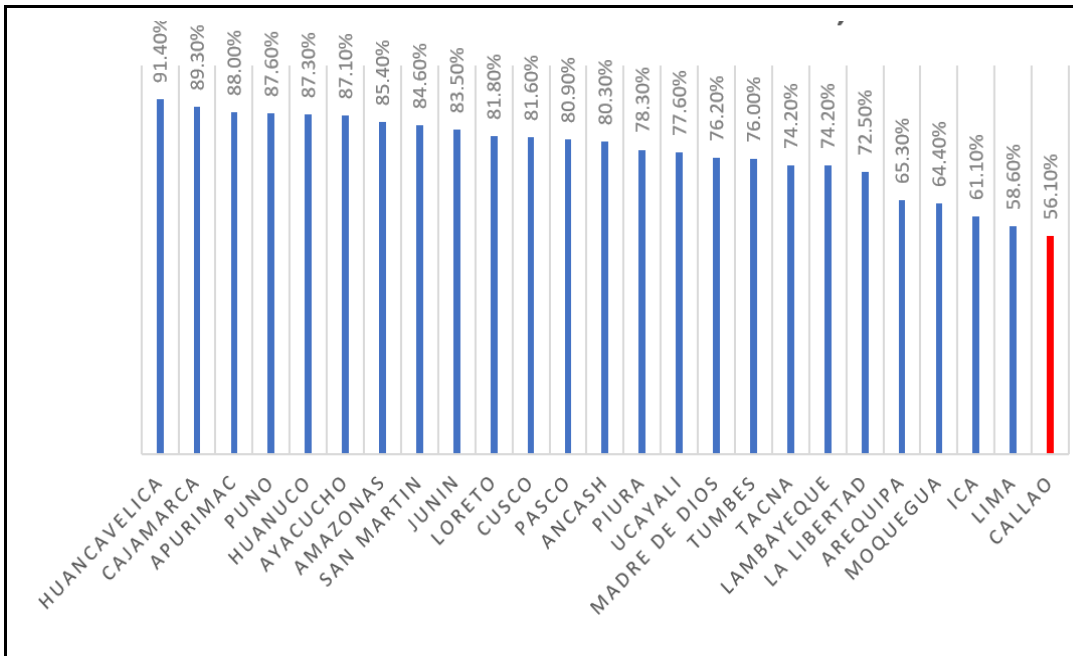


Figura 5: Porcentaje de empleo informal por Regiones 2019 (MTPE, 2019)

Fuente: CIEN (2020)



Figura 6: Población del Jirón Cochrane, Provincia Constitucional del Callao.
Fuente: Adaptado de INEI (Sige).