



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**  
**ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del Asentamiento Humano Veintiuno de Febrero, Chulucanas - 2023.

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:**

Arquitecta

**AUTORA:**

Rentería Vilchez, Tehany Alexia (orcid.org/0000-0003-0380-7523)

**ASESOR:**

Mg. Arq. Velásquez Torres, Jeny Rocío (orcid.org/0000-0002-1220-6458)

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Urbanismo Sostenible.

**LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:**

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático.

PIURA - PERÚ

2023

## **DEDICATORIA**

Dedico esta tesis a mis padres, quienes me han apoyado incondicionalmente en la vida y la carrera.

A mi misma, por la perseverancia y el esfuerzo del día a día, por no dejarme flaquear a pesar de la ansiedad que los retos conllevan.

## **AGRADECIMIENTO**

A mi familia, por su apoyo, motivación constante y la oportunidad que me otorgaron para llegar a donde estoy.

A mis amigos, por dame el ánimo y escucha que requerí en algunos momentos.



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**

**ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

### **Declaratoria de Autenticidad del Asesor**

Yo, VELASQUEZ TORRES JENY ROCIO, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - PIURA, asesor de Tesis titulada: "REPERCUSIÓN DE LA EXPANSIÓN URBANA NO PLANIFICADA EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA DEL ASENTAMIENTO HUMANO VEINTIUNO DE FEBRERO, CHULUCANAS - 2023.", cuyo autor es RENTERIA VILCHEZ TEHANY ALEXIA, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 11.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

PIURA, 06 de Julio del 2023

<b>Apellidos y Nombres del Asesor:</b>	<b>Firma</b>
VELASQUEZ TORRES JENY ROCIO <b>DNI:</b> 32927597 <b>ORCID:</b> 0000-0002-1220-6458	Firmado electrónicamente por: JENYVELASQUEZT el 20-07-2023 08:05:02

Código documento Trilce: TRI - 0576311



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**

**ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

### **Declaratoria de Originalidad del Autor**

Yo, RENTERIA VILCHEZ TEHANY ALEXIA estudiante de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - PIURA, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "REPERCUSIÓN DE LA EXPANSIÓN URBANA NO PLANIFICADA EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA DEL ASENTAMIENTO HUMANO VEINTIUNO DE FEBRERO, CHULUCANAS - 2023.", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda citatextual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro gradoacadémico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, nicopiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquierfalsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

<b>Nombres y Apellidos</b>	<b>Firma</b>
RENERIA VILCHEZ TEHANY ALEXIA <b>DNI:</b> 70789911 <b>ORCID:</b> 0000-0003-0380-7523	Firmado electrónicamente por: TRENTERIA el 11-07- 2023 01:13:30

Código documento Trilce: INV - 1339611

## ÍNDICE DE CONTENIDOS

<b>DEDICATORIA.....</b>	<b>ii</b>
<b>AGRADECIMIENTO .....</b>	<b>iii</b>
<b>DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD DEL ASESOR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DECLARATORIA DE ORIGINALIDAD DEL AUTOR .....</b>	<b>v</b>
<b>ÍNDICE DE CONTENIDOS .....</b>	<b>vi</b>
<b>ÍNDICE DE TABLAS.....</b>	<b>vii</b>
<b>ÍNDICE DE GRÁFICOS Y FIGURAS .....</b>	<b>viii</b>
<b>RESUMEN .....</b>	<b>ix</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>x</b>
<b>I. INTRODUCCIÓN .....</b>	<b>1</b>
<b>II. MARCO TEÓRICO.....</b>	<b>4</b>
<b>III. METODOLOGÍA .....</b>	<b>12</b>
3.1. Diseño y tipo de investigación .....	12
3.2. Variables y operacionalización .....	12
3.3. Población, muestra y muestreo .....	13
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos .....	14
3.5. Procedimientos .....	15
3.6. Método de análisis de datos .....	15
3.7. Aspectos éticos .....	15
<b>IV. RESULTADOS.....</b>	<b>16</b>
<b>V. DISCUSIÓN .....</b>	<b>28</b>
<b>VI. CONCLUSIONES .....</b>	<b>32</b>
<b>VII. RECOMENDACIONES.....</b>	<b>34</b>
<b>REFERENCIAS.....</b>	<b>35</b>
<b>ANEXOS</b>	

## ÍNDICE DE TABLAS

Tabla N°1: Prueba de normalidad de las variables.....	16
Tabla N°2: Expansión urbana no planificada y su repercusión en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero. ....	17
Tabla N°3: Expansión urbana no planificada y Calidad de Vida Urbana. ....	18
Tabla N°4: Viviendas informales y su influencia en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.....	19
Tabla N°5: Viviendas informales y paisajismo. ....	19
Tabla N°6: Zona de riesgo y su repercusión en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.....	22
Tabla N°7: Zona de riesgo e Infraestructura vial. ....	22
Tabla N°8: Insalubridad y su influencia en los servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.....	25
Tabla N°9: Insalubridad y servicios básicos. ....	25

## ÍNDICE DE GRÁFICOS Y FIGURAS

Figura 1: Expansión urbana no planificada y Calidad de Vida Urbana.....	18
Figura 2: Viviendas informales y paisajismo. ....	20
Figura 3: Calidad de las viviendas informales.....	21
Figura 4: Mobiliario del paisajismo del AA. HH.....	21
Figura 5: Zona de riesgo e Infraestructura vial. ....	23
Figura 6: Daños a la infraestructura por vulnerabilidad de la zona. ....	24
Figura 7: Insalubridad y servicios básicos.....	26
Figura 8: Servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero. ....	27

## RESUMEN

La expansión urbana no planificada se ha impulsado cada vez más a través de los años debido a la demanda de vivienda de pobladores en Chulucanas, pero sin considerar las dificultades a las que estarán expuestos; por lo cual esta investigación tuvo como objetivo analizar la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas. La metodología utilizada fue tipo aplicada con un diseño no experimental, transversal descriptivo - correlacional y un carácter de enfoque mixto. La muestra considerada fueron 83 pobladores del AA. HH 21 de Febrero. Se tuvo como instrumentos un cuestionario con una escala de Likert y fichas de observación sobre el estado físico del AA.HH. Los resultados demostraron la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana (37.3%). Además, las fichas de observación evidenciaron la falta de mantenimiento y preocupación por los elementos físicos del paisajismo, sistemas de servicios básicos y consecuencias por fenómenos naturales. Concluyendo con una repercusión altamente significativa ( $p < 0.01$ ) y una muy buena correlación (Rho de Spearman=0.801) entre expansión urbana no planificada y calidad de vida urbana en el AA. HH 21 de Febrero.

**Palabras clave:** Expansión urbana no planificada, calidad de vida urbana y viviendas informales.

## ABSTRACT

Unplanned urban expansion has been driven more and more through the years due to the housing demand of residents in Chulucanas, but without considering the difficulties to which they will be exposed; Therefore, this research aimed to analyze the impact of unplanned urban expansion on the quality of urban life in AA. HH February 21, Chulucanas. The methodology used was applied type with a non-experimental, descriptive-correlational cross-sectional design and a mixed approach character. The sample considered was 83 AA residents. HH February 21. The instruments were a questionnaire with a Likert scale and observation sheets on the physical state of the AA.HH. The results demonstrated the impact of unplanned urban expansion on the quality of urban life (37.3%). In addition, the observation sheets evidenced the lack of maintenance and concern for the physical elements of the landscaping, basic service systems and consequences of natural phenomena. Concluding with a highly significant impact ( $p < 0.01$ ) and a very good correlation (Spearman's  $Rho = 0.801$ ) between unplanned urban expansion and quality of urban life in AA. HH February 21.

**Keywords:** unplanned urban expansion, quality of urban life and informal housing.

## I. INTRODUCCIÓN

La incidencia denominada expansión urbana no planificada es un término y problemática tan antigua de la cual no hay memoria de cuando empezó, sin embargo, con el paso de los años se fue tomando control poco a poco, llegando a la creación de planes para el desarrollo urbano en las ciudades; pero, los pobladores no siempre están dispuestos a esperar y regirse de las disposiciones de vivienda de sus autoridades, debido a la necesidad de un lugar en donde vivir recurren a invadir predios vacíos en sus ciudades, mayormente en las periferias; generando lo que se conoce como expansiones urbanas no planificadas.

En la ciudad de Acapulco-México; debido a los efectos de los actos humanos al suelo litoral de la bahía en la ciudad de Acapulco, la población y los inmigrantes, en busca de oportunidades, han sido reubicados en el perímetro en pendiente de este lugar, lo que causa el engrosamiento del cinturón periférico y deslizamiento de los terrenos elevados. Esta situación es producto de la ausencia de planes de orden urbano antiguos y de la ineficiencia de los actuales, ya que no llegan a solucionar los múltiples problemas que afectan desde el ambiente por la erosión de construcciones, el impacto de las personas al suelo urbano, contaminación del agua, aire y ruido, y además los muchos tiraderos ilegales de desechos. (Muñoz, Cárabe y Espinosa, 2017)

Desde los inicios de las civilizaciones se empezaron a establecer las viviendas sin ningún control siendo esto entendible debido a la inexistencia de los planes de desarrollo urbano que conocemos en la actualidad, por esto es la preocupación que se debe tener en casos como el expuesto, en donde, a pesar de tener las herramientas y planes sigue existiendo la problemática de expansiones urbanas desordenadas.

A nivel nacional, una de las posibles causas, en algunos casos, del crecimiento no planificado se debe a la migración de los cascos urbanos a zonas rurales en su mayoría periféricas, por lo tanto, se genera el aumento de la mancha urbana no planificada y problemas en la estructuración de habilitaciones que tengan los equipamientos necesarios en una urbanización ideal. Relaciona directamente el crecimiento de una ciudad con el aumento poblacional, pero que esto no es excusa

para que no exista un control en la planificación, dicho control también estaría protegiendo los suelos destinados a zonas ambientales. (Ardiles, 2021)

Con el paso de los años se forman nuevas familias que necesitan de un lugar en donde vivir, lamentablemente la cultura de la verticalidad urbana aun no es una de las opciones de estos pobladores, por lo que actualmente solo se inclinan a identificar terrenos vacíos en su ciudad y posteriormente ocuparlo de manera informal, mayormente estos terrenos se ubican en las periferias o cinturones perimétricos; estas ocupaciones de terrenos informales traen consigo problemas de uso de suelos, ambientales, de carencia de equipamientos y de aumento de las manchas urbanas incontroladas, entre otras.

En el Capítulo I (Plano de requerimientos y tendencia de crecimiento urbano) del Plan de Desarrollo Urbano Chulucanas 2020-2030, se menciona y evidencia, que el AA. HH estudiado se encuentra dentro de la tendencia de crecimiento urbano mencionado en el Plan, en este documento también hace constar la preocupación de los planificadores solo por las consecuencias que habrían en el sector agrícola a causa de la expansión incontrolada; y no por las demás consecuencias que repercuten en la calidad y manera de vivir de los pobladores.

Ubicándonos en el cinturón perimétrico de Chulucanas, específicamente en el Asentamiento Humano 21 de Febrero, se puede ser testimonio del desorden de viviendas debido a la expansión urbana no planificada; los ciudadanos invaden terrenos y parcelas a su parecer, obteniendo lotes informales para viviendas y urbanizaciones ilegales; pero, las limitaciones a las que se enfrentan van desde la exposición a condiciones insalubres, hasta limitaciones viales, de alumbrado público y seguridad; por lo cual terminan recurriendo a recursos alternativos costosos e inseguros a la larga.

Con la problemática planteada se sostiene el problema general: ¿Cuál es la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas?, y los problemas específicos: ¿Cómo influyen las viviendas informales en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas?, ¿Qué repercusión tiene la zona de riesgo en la infraestructura vial del AA. HH 21

de Febrero, Chulucanas?, y ¿Qué influencia tiene la insalubridad en los servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas?.

Se justifica socialmente ya que la relevancia que tendrá será directamente en la población del AA. HH 21 de Febrero y en como repercute una expansión urbana no planificada a la calidad y desarrollo de vida urbana, en base a este tema serán beneficiarias las personas que no creen importante los planes de desarrollo urbano de Chulucanas. Se justifica teóricamente ya que al hablar de expansión urbana no planificada se debe mencionar el estilo de vida y como todo esto es resultado del aumento del consumo de la población, pero no del aumento demográfico; siendo lógico que con mayor solicitud de viviendas, transporte y comida habrá mayor demanda de suelo. (McGlade, 2006). Finalmente, el proyecto tiene una justificación práctica ya que se plantearán soluciones al sector identificado con el propósito de dar énfasis en las condiciones urbanas del AA. HH 21 de Febrero, enfocados en el bienestar de la comunidad debido a los temas legales, servicios básicos y de seguridad que actualmente viven los moradores del sector mencionado.

Se obtiene el objetivo general: **“Analizar la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”** además, los objetivos específicos: **“Determinar la influencia de las viviendas informales en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”**, **“Demostrar la repercusión de la zona de riesgo en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”** e **“Determinar la influencia de la insalubridad en los servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”**.

Finalmente, se planteó la hipótesis general: La repercusión de la expansión urbana no planificada repercute significativamente en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas, y la hipótesis nula: La expansión urbana no planificada no repercute significativamente en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas. Así mismo, las hipótesis específicas: La influencia de las viviendas informales en el paisajismo es significativa en el AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas; La zona de riesgo repercute significativamente en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas; y, La influencia de la insalubridad en los servicios básicos es significativa en el AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

## II. MARCO TEÓRICO

Como reforzamiento de la investigación, con respecto a las variables estudiadas, se consideran los antecedentes internacionales, nacionales y locales siguientes.

Según Ramón y Aguilar (2020), en su artículo nombrado “Crecimiento urbano desigual, cambio de zonificación y deterioro ambiental en los alrededores de la Zona Norte Metropolitana Puebla - Tlaxcala: Parque Nacional La Malinche”, enfocado en como el crecimiento urbano y de población en Tlaxcala afecta los cambios de uso de suelo que son causados por AA. HH informales y sus efectos en el ambiente. Siendo un estudio cuantitativo, se usaron tres perspectivas, la primera es un análisis demográfico, la segunda identificar y analizar los cambios de usos de suelo en las periferias, las cuales se convirtieron en polígonos para poder cuantificar y analizar el proceso; y la tercera fue la clasificación del suelo. Luego del desarrollo de la metodología mencionada se obtuvo como resultado que la periferia de ZMP en la zona norte, se evidencia la expansión urbana acelerada lo cual transforma la ciudad de dos maneras, la primera es que la dinámica sociodemográfica trae consigo un rápido crecimiento poblacional causando los ya conocidos asentamientos ilegales; y también, la pérdida de suelo agrónomo, deforestación causando un deterioro ambiental.

También Mora (2016), en su tesis para el título de ingeniero civil, llamada “Análisis del desarrollo urbano no planificado y su repercusión en los problemas de tránsito de la urbe de Riobamba, provincia de Chimborazo”, teniendo como finalidad analizar como el crecimiento urbano no planificado tiene influencia en la deficiencia vial y de tránsito de la ciudad de Riobamba, y además cuales fueron las causas de estas. Con un tipo de investigación exploratoria y documental, se tuvo como población a los pobladores de Riobamba con la característica de peatones y conductores de transporte privado y público. Mediante la ampliación de la ciudad, aún se van adaptando a los cambios demográficos que traen consecuencias al tránsito y vías, siendo los más relevantes la congestión vehicular y el pésimo estado de las vías. Este estudio prevé que la ciudad pierda su configuración debido a los problemas viales causados por el desarrollo no planificado de la urbe de Riobamba.

Así mismo, Zenteno, Muñoz y Rosso (2022), en su investigación titulada “Colonia subalterna en tiempos de pandemia. Pueblos ilegales en Chile”, determino cómo fue afectado el ámbito habitacional por la pandemia vivida por COVID-19, por medio del escenario de la creación del campamento Altos de Planicie Nuevo. Se trabajó con una metodología mixta, en la cual se incluyó la participación de los pobladores para saber de primera mano en que se basaron sus acciones de traslado al mencionado campamento, así mismo el proceso de creación y las dificultades a las que se vieron afectados por habitar de manera ilegal. Sabiendo ya que una de las causas de la creación de los asentamientos informales es la falta de preocupación y gestión de las autoridades, también de la insuficiente oferta habitacional para las zonas pobres de la ciudad; por lo cual estos pobladores optan por manifestarse tomando alternativas ilegales con las cuales gestionan sus viviendas. Se concluyó que, a pesar de que la pandemia fue uno de los motivos apresurados que evidencio las necesidades de las familias pobres, vivir en el campamento apresurado e ilegal permitió mejorar su forma de vivir, ya que antes de eso estaban en una situación de total abandono, por lo que la pandemia fue uno de los detonantes para tomar en cuenta la situación por la que pasan día a día.

A nivel nacional Ardiles (2021), en su tesis de investigación “Proposición de domicilio vertical sustentable para reducir el desarrollo urbano no planificado en el contorno de la ciudad de Huamanga – Ayacucho” tuvo como finalidad resolver el efecto que ocasiona la vivienda vertical sustentable en el desarrollo urbano no planificado de los alrededores de Huamanga, la metodología empleada fue de carácter cualitativo con tipología aplicada descriptiva y con un diseño fenomenológico, teniendo como población a tres arquitectos especialistas en vivienda vertical sostenible y habitantes del sector estudiado, así mismo, autoridades y dirigentes. Después de la aplicación de la metodología se obtuvo que, debido al aumento de la población y sin contar con un espacio en donde puedan establecer sus viviendas, los pobladores optan por la ocupación de espacios periféricos sin planificación lo cual trae consecuencias ya que estas áreas están destinadas a otras ocupaciones como áreas verdes y jardines, también se evidencio la mala infraestructura de los equipamientos urbanos de salud, comercio, educación, vivienda y estructuración vial de la zona, debido a ser edificaciones

improvisadas y sin criterios de planificación ni diseño. Esta tesis da un aporte a la investigación en la implementación de viviendas verticales y la expansión urbana planificada como primera opción sostenible para el desarrollo de una ciudad.

Así mismo, Espinoza y Fort (2017), en su archivo de investigación en prensa “Crecimiento urbano sin organización territorial: La calidad del financiamiento público en los barrios endebles de Lima” propusieron indicadores para medir la financiación pública en los barrios urbanos abandonados específicos. Siendo una investigación cualitativa se tuvo como población a 20 dirigentes entrevistados y 42 grupos focales; como instrumentos se utilizaron entrevistas y la creación de grupos focales en AA.HH. El estudio caracteriza a los espacios urbanos ilegales como Barrios Urbanos Vulnerables (BUV), por haberse creado a causa de invasiones, ocupación ilegal en las periferias de las ciudades, estos sectores son propensos a carencias como, parques, calles, servicios básicos (agua y saneamiento), limitando en oportunidades a sus pobladores, los cuales continuaran en su situación de exclusión y pobreza. La ONU Habitat (2014) establece cinco características para estos barrios urbano vulnerables: acceso inapropiado al agua potable, falta de infraestructura y saneamiento, mala calidad de estructura de vivienda, sobrepoblación y documentación residencial ilegal; la existencia de cualquiera de estas peculiaridades es suficiente para que una vivienda sea considerada deficiente. Luego del desarrollo de la metodología se obtuvieron los resultados, que las ideas de proyectos de desarrollo público se originan en la comunidad debido a la insatisfacción de necesidades que presencian día a día y con el fin de solucionar un problema propio. Este análisis concluyo con la identificación de la necesidad de infraestructura vial y solución de riesgos en barrios vulnerables, lo que será un aporte en las dimensiones desarrolladas en este proyecto.

En otro orden de ideas, Terán (2019), en su tesis de posgrado para maestro en Arquitectura, “Sugerencia de Domicilio Bioclimático para incrementar la calidad de vida, en el área Rural de Casa Blanca, Morrope - Lambayeque”, tuvo como fin mejorar las oportunidades de favorecimientos de las personas y el acceso razonable a los recursos que brinda la ciudad para incrementar el nivel de vida y la situación en que viven los habitantes. La metodología utilizada es de enfoque cualitativo, critico, propositivo, ubicados como escenario de estudio la localidad de

Casa Blanca, Distrito de Morrope, Departamento de Lambayeque; teniendo como población a 25 viviendas respectivamente de dos zonas rurales, Sánchez y Los Reyes; a quienes se les aplicaron entrevistas para la recolectar sus datos. Luego del desarrollo de la metodología se obtuvo que, los pobladores de las zonas rurales estudiadas desconocen términos como los sistemas constructivos, confort climático, desarrollo y vivienda sostenible, calidad habitacional; pertenecientes a la variable condición de vida urbana. También, más de la mitad (58%) de las viviendas estudiadas son de mala calidad debido a la sobrepoblación y a la necesidad de vivienda, el resto de viviendas (42%) son de mala calidad debido a factores bioclimáticos debido a la falta de criterios de diseño. Esta investigación tiene un aporte ya que la implementación de viviendas bioclimáticas ayuda en mejorar el confort de las personas en sus viviendas a pesar del hacinamiento producido por el crecimiento no planificado de las ciudades.

Así también, Neira y Quea (2021), en su tesis nombrada “Sugerencias para el desarrollo urbano de islas rústicas para la mejora del nivel de vida urbana mediante su buena clasificación y definición, Yanahuara, Arequipa, 2021”, se sostuvo la finalidad de definir los conceptos básicos y también normativos de sobre las islas rústicas, para luego generar sugerencias que ayuden en la intervención y en el uso de estos lugares. Siendo una investigación de carácter mixto, debido a la recolección de información cuantitativa, pero analizada de manera cualitativa y posteriormente se estudió de manera conjunta. Como escenario de estudio se tuvo al distrito de Yanahuara, ya que es uno de los que consolidan urbanamente a Arequipa, y como muestra se consideraron tres islas rústicas con características de ser terrenos rurales dentro de la ciudad urbana, relacionándolo con nivel de vida urbana de la zona. Luego de aplicar los indicadores debidos, sobre las variables, procedieron a la sistematización de la información con el fin de despejar las dudas y pudiendo así dar las recomendaciones para poder llevar a cabo un buen uso de estos espacios.

Según García y Rivera (2020), en su investigación para el título de ingeniero forestal y ambiental, titulado “Bloque de sofoco urbano: repercusión del desarrollo no planeado de la zona urbana de Jaén, Cajamarca (1995 -2015)”, tuvo como finalidad establecer como las islas de calor urbano (ICU) son una de las consecuencias

significativas causadas por las expansiones urbanas sin planificación en Jaén entre 1995 y 2015. Teniendo un enfoque cuantitativo, se usó el algoritmo de mono-window como instrumento para recolectar datos de la temperatura de la limítrofe de la tierra. Obteniendo que en la ciudad estudiada la temperatura incremento 3 °C en la superficie de la tierra seleccionada, lo que contribuyó a la creación de las islas de calor. Como ya se sabe, la existencia de áreas verdes en las urbanizaciones reduce el aumento de la temperatura, por lo cual se debe tener en cuenta y dar importancia a la planificación urbana y los materiales de construcción usado en las edificaciones.

A nivel local Aguilar (2021), en su tesis para el título de Arquitecto, “Tácticas de incorporación urbana en los barrios ilegales del perímetro del distrito de Chulucanas en 2021”, la tesis tuvo como fin establecer planes para la incorporación urbana de AA. HH ilegales instalados en el cinturón perimétrico de la ciudad de Chulucanas. Teniendo una metodología mixta, tipo básica, se aplicaron instrumentos que fueron cuestionarios a una población de 60 personas y, para complementar, se realizaron 3 entrevistas a entendedores del tema. Dentro de los principales resultados se estableció una relación clara entre las tácticas de incorporación urbana y los AA. HH ilegales, que ayudaron en el desenvolvimiento social, económico y mejora en el nivel de vida de la periferia de la ciudad. Se concluyo que la integración urbana es un eje principal en la estructuración de ciudades sostenibles y cómodas.

Finalmente, Chorres (2021), en su investigación titulada “Circunstancias de habitabilidad y su efecto en el nivel de vida urbana del Centro Poblado Pedregal Chico -Piura-2021”, el principal motivo de esta investigación fue establecer el estado de residencia en relación al nivel de vida urbana del CPPC. Como metodología, fue de tipo básico no experimental correlacional con enfoque cuantitativo; así mismo, se estudiaron 248 pobladores a quienes se les aplicaron dos cuestionarios. Se concluyo que, la situación de residencia afecta significativamente sobre el nivel de vida urbana del CPPC, ya que, una buena situación para vivir es sinónimo de tener principalmente los servicios básicos y equipamientos para el desarrollo pleno de los pobladores.

Como fundamentos de la investigación se desarrollaron las siguientes bases teóricas y marcos conceptuales.

Sosteniendo como variable independiente, **expansión urbana no planificada**, la cual se genera principalmente en las zonas periurbanas en donde se producen situaciones por los cambios de uso de suelo y las condiciones ambientales que presentan. Este declive social y ambiental ocasiona consecuencias en la situación de vida de los habitantes debido a sus viviendas improvisadas, falta de servicios, efectos en la movilidad vial y peatonal, e inseguridad. Estas situaciones contemplan también la humedad por falta de impermeabilización lo que causa inundaciones y contaminación por acumulación de desperdicios; por lo cual las urbanizaciones que se establezcan en estas áreas presentan el carácter de vulnerables, no aptas para vivir. (Rodríguez, Cortizo y Frediani, 2021). Así mismo, una expansión urbana no planificada conduce al crecimiento del desorden y desigualdad, aumenta las zonas de pobreza y tiene impactos considerables en el ambiente. (ONU Hábitat, 2016).

Reforzando la variable independiente, se sostiene como la primera dimensión, **viviendas informales**, las cuales son consecuencia de malos procedimientos urbanos, los que tarde o temprano llevaran a la vivienda a tener defectos funcionales y estructurales; así mismo las viviendas informales son las que no cumplen con licencias y permisos requeridos, diseño no elaborado por ingenieros y arquitectos, mano de obra descalificada, falta de supervisión y materiales inapropiados, esto es consecuencia del requerimiento de vivienda por familias de bajos recursos que se exponen a situaciones precarias por el apuro de tener un techo. (Torres y Arias, 2019).

Como segunda dimensión se sostiene, **zona de riesgo**, la cual es un área muy propensa a que su población este expuesta a daños o pérdidas debido a un peligro frecuente; se determina por su riesgo y vulnerabilidad debido a las pendientes, geomorfología (origen denudacional o tectónico), geología (regional y local), condiciones climáticas (temperatura y precipitaciones) y geodinámica (deslizamiento de tierra, flujos de lodo, flujos de detritos o aluviones, e inundaciones fluviales) de una zona determinada. (Ajalcriña et. al, 2020).

Finalmente, como tercera dimensión para reforzar la variable independiente se tiene, **insalubridad** la cual engloba desde el poco flujo de agua potable que llega a una vivienda y posibles malos olores de las aguas residuales en las vías públicas a causa de los colapsos de desagües. (Dircio y Castro, 2015). Así mismo, la insalubridad es causada por bacterias que, al ingresar y afectar el sistema inmune de una persona, la hace propensa a infecciones y enfermedades. (Jiménez, Camargo y Talavera, 2008).

Así también, se sostiene la variable dependiente **calidad de vida urbana**, que desde un enfoque objetivo es un término cuantitativo medible, el cual está compuesto por lo urbano - ambiental, social y económico. (Valdivia, Peña y Huaco, 2020). Así mismo, calidad de vida urbana es entendida por medio de aspectos externos, como el estilo de vida relacionado a las necesidades; y aspectos internos, como el pensar de la sociedad y su felicidad con respecto al tipo de vida urbana; estos aspectos son importantes para la creación de intervenciones que ayuden en mejora de la situación de vida urbana de los usuarios. (García y Malvaceda, 2022). También, CVU es el conjunto de circunstancias (servicios básicos, accesibilidad, calidad de áreas verdes, etc.) que tiene una ciudad para avalar el bienestar físico y psicológico de sus habitantes, siendo esto la base funcional para el progreso, mediante un ambiente con oportunidades políticas, sociales, culturales y económicas, así mismo, espacios adecuados para la ejecución de estas acciones, influyendo el paisajismo del lugar, infraestructura vial peatonal y de vehículos, limpieza y seguridad pública, etc. (González, 2008).

Para reforzar la variable dependiente se tiene como primera dimensión **paisajismo**, la cual genera y mantiene áreas verdes para que los usuarios tengan una aproximación al medio ambiente y los ecosistemas que existen, ya sea desde la vivienda, un espacio público o hasta en un algún lugar de trabajo, donde se pueda disfrutar sin perder la estética del lugar. (Saavedra, 2023). Así mismo, el paisajismo conlleva cambios arquitectónicos, ambientales y de exterior, en terrenos naturales o ya intervenidos, con el fin de modificar su estética y agregar valor; el equilibrio de las áreas verdes con patios y zonas interactivas, combinan la ciencia y el arte. (Toulouse Lautrec: Escuela de diseño, 2021).

Así mismo, como segunda dimensión se tiene **infraestructura vial**, la cual es la compilación de métodos especializados, edificaciones y maniobras con el objetivo de lograr un tránsito de vehículos seguro y favorable, esto genera una conexión ordenada del transporte, teniendo en cuenta también el volumen del tránsito para el dimensionamiento del pavimento. (Tinco, 2022).

Culminando con el reforzamiento de la variable dependiente, se tiene la tercera dimensión **servicios básicos**, los cuales son fundamentales en día a día de una vivienda, por lo que son base importante al crear una nueva comunidad, lo que, aunque es obvio la mayoría de veces no es contemplado. Estos servicios se necesitan para tener agua potable, evacuar excretas de la vivienda y tener servicio de electricidad. (Mena, Morales, Gajardo y Ormazábal, 2007).

Para la saber la repercusión entre las variables estudiadas, es necesario un marco conceptual que ayude a entender los significados necesarios, son los siguientes:

**Asentamientos informales:** carecen de trama y diseño urbano, así mismo también se caracterizan por no tener, parcial o totalmente, servicios básicos, equipamientos y espacios de relación social. Con una escala mundial, se estima que un 30% de los habitantes de países en crecimiento viven actualmente en las condiciones mencionadas. (Espinoza y Fort, 2018).

**Expansión urbana:** se logra conocer mediante parámetros espaciales, lo que significa un estudio complejo del área extendida urbana, proximidad con las vías principales, centros de abasto, educación, trabajo, entretenimiento, entre otros; apoyados por sistemas cartográficos y geográficos. (Morales y Maturana, 2019).

**Expansión metropolitana:** es caracterizada por estar dispersa en alrededores con baja densidad poblacional, relacionados a cambios sociales, urbanos y económicos para llegar a tener una vivienda. Al generarse las nuevas zonas urbanas aisladas fuera de los límites de la urbe, resulta en fallas en la espacialidad urbana, ocasionando repercusiones en el ámbito comercial, recreativo, educativo e industriales, además de aumento de la movilidad urbana. (Galimberti, 2019).

### III. METODOLOGÍA

#### 3.1. Diseño y tipo de investigación

Esta investigación, según su fin, es de **tipo aplicada**, ya que se buscará reconocer la situación actual del Asentamiento Humano 21 de Febrero, teniendo como estrategia las dimensiones de calidad de vida urbana de la zona de estudio. Se buscará también aplicar los conocimientos científicos para la obtención de metodologías, tecnologías y protocolos, con los cuales se resolverá el cubrimiento de necesidades. (CONCYTEC 2018).

Según su **diseño es no experimental – transversal descriptivo**, ya que busca incluir a los individuos y recolectar datos en un determinado momento y lugar, solo se analizarán y describirán las variables y circunstancias, y **correlacional**, conforme a que se buscare la asociación de las variables estudiadas, expansión urbana no planificada y calidad de vida urbana (ANEXO 01), recogiendo datos en un solo momento sin realizar ningún tipo de intervención y posteriormente describir sus características.

Con un carácter de **enfoque mixto**, mediante sondeos y procesos deductivos a través de mediciones numéricas, estadísticas e interpretativas se buscará probar las hipótesis anteriormente formuladas.

#### 3.2. Variables y operacionalización

Las variables, y sus indicadores estudiados (ANEXO 01), son las siguientes:

**Variable independiente:** Expansión urbana no planificada.

Esta variable estará dividida en tres dimensiones: viviendas informales, zona de riesgo e insalubridad.

Indicadores: se considerará nueve indicadores, disponibilidad, calidad, título de propiedad, vulnerabilidad, evacuación, inundación, humedad, iluminación y hacinamiento.

**Variable dependiente:** Calidad de vida urbana.

Esta variable estará dividida en tres dimensiones: paisajismo, infraestructura vial y servicios básicos.

Indicadores: se considerará nueve indicadores, áreas verdes, calidad, uso, vialidad, transporte público, accesibilidad, agua, desagüe y alcantarillado y red eléctrica.

### 3.3. Población, muestra y muestreo

#### **Población:**

Serán los **pobladores del Asentamiento Humano 21 de Febrero**, en el sector suroeste de Chulucanas, teniendo como criterio de inclusión, pobladores de entre 18 y 55 años de edad, quienes vivan en un lote obtenido mediante la invasión ilegal de predios y que estén expuestos a limitaciones como los indicadores de las variables ya mencionadas; así mismo, como criterios de exclusión serán, los pobladores menores de 18 y mayores de 55 años de edad, que tengan menos de un año en su vivienda y pobladores que no vivan perennemente en el AA. HH. Según la junta vecinal de este AA. HH, se registran 150 viviendas lotizadas, teniendo así un aproximado de 600 pobladores.

#### **Muestra:**

Según Tamayo (2012), la muestra es un conjunto de la población, con características específicas por lo cual fue extraída. Con lo mencionado anteriormente, el tamaño de la muestra se obtendrá mediante la fórmula de **cálculo para muestras de población finita**, resultando una **muestra de 83 pobladores** (ANEXO 06) del Asentamiento Humano 21 de Febrero – Chulucanas.

#### **Muestreo:**

Se usará el **muestreo probabilístico**, los instrumentos de recolección de datos serán aplicados a la muestra dentro del criterio de inclusión: **pobladores entre mayores de edad, que vivan en el AA. HH 21 de Febrero**, y teniendo en cuenta los criterios de exclusión ya mencionados. Se ubicará a los pobladores más afectados por la obtención de un lote informal mediante la invasión de predios, así mismo identificar la existencia de viviendas en estado óptimo para vivir, con esto comparar y determinar el factor denominador de esa diferencia.

## **Unidad de análisis**

Se contará con las siguientes unidades de análisis: habitantes del lote informal, los cuales serán el objeto de estudio y análisis en el AA. HH 21 de Febrero, a los quienes se les harán una serie de interrogantes en relación a las variables estudiadas.

### **3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos**

#### **Técnicas**

Este proyecto de investigación empleará la **encuesta** como técnica para recolectar datos, la cual se lleva a cabo mediante un cuestionario dirigido a personas de las cuales se extraerán sus opiniones y percepciones. (López-Roldán y Fachelli, 2015). También, se empleará la técnica de la **observación**, según Baptista, Fernández y Hernández (2010), es un registro válido y confiable que a través de categorías observan las situaciones y comportamientos.

#### **Instrumentos**

En relación a las técnicas, se utilizará el **cuestionario** (ANEXO 03), el cual es usado para la recopilación de información mediante trabajo de campo, asociados generalmente a investigaciones cuantitativas, llevadas a cabo con encuestas, (Meneses et, al 2016); y **la ficha de observación** (ANEXO 04), que permitirá centrarse solo en el objetivo de estudio, esta guía permite ordenar la acción de observar, (Campos y Lule 2012); como instrumentos para la recolección de datos necesarios.

#### **Validez y confiabilidad**

Para determinar que los instrumentos sean válidos fue necesario la revisión de tres expertos, los cuales revisaron y aprobaron los ítems del cuestionario y las fichas de observación para luego aplicarlos (ANEXO 07). Así mismo, se realizó la prueba piloto para corroborar la confiabilidad, aplicada en una muestra de 30 personas fuera del círculo de estudio y se aplicó la fórmula del coeficiente de Alpha de Cronbach para conocer la confiabilidad del instrumento, resultando un rango de confiabilidad de 0.74 que significa una excelente confiabilidad (ANEXO 05).

### 3.5. Procedimientos

La compilación de datos e información se dará en las siguientes etapas:

- I: Elaboración de cuestionarios y guías de observación, según las dimensiones e indicadores planteados.
- II: Validación de instrumentos, con la participación de expertos.
- III: Gestión de los horarios y cronogramas con la junta de vecinos para realizar la recolección de datos.
- IV: Aplicar los instrumentos de recolección de datos, cuestionarios y fichas de observación que se aplicarán a muestra de 83 pobladores del AA. HH 21 de Febrero, en diferentes horarios en el transcurso del día.
- V: Organizar la información recopilada mediante las técnicas e instrumentos usando tablas de Excel, agrupando según las preguntas y objetivos del presente proyecto de investigación.
- VI: Procesar la información mediante el software de análisis estadístico SPSS.

### 3.6. Método de análisis de datos

Por medio del programa Excel, se organizará la información recopilada por los instrumentos, este programa permitirá la creación de tablas, esquemas y gráficos; así mismo, mediante el programa estadístico SPSS se analizará la correlación de las variables y dimensiones (ANEXO 08).

### 3.7. Aspectos éticos

Este proyecto de investigación realizará todas las citas correspondientes según el formato APA (7ma edición), demostrando respeto y honestidad en el sector de la investigación. También, se contará con los permisos pertinentes de cada persona que forme parte de la muestra al momento de recopilar su información.

#### IV. RESULTADOS

Los resultados analizados se elaboran mediante la interpretación de la relación de la información codificada o verbal. (Hurtado, 2010). En este capítulo se recopilaron los resultados e interpretación de las bases de datos obtenidas mediante el uso de los instrumentos de recolección de datos. Ingresando los datos obtenidos al sistema de análisis estadístico SPSS se halló la correlación, significancia y frecuencias de las variables Expansión urbana no planificada y Calidad de vida, además las dimensiones contempladas. Con los resultados obtenidos se realizaron las contrastaciones de las hipótesis, con el objetivo de dar respuestas confiables a las preguntas de la investigación.

Tabla N°1: Prueba de normalidad de las variables.

PRUEBA DE NORMALIDAD						
	Kolmogorov-Smirnov <sup>a</sup>			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	gl	Sig.
Expansión urbana no planificada	.103	83	.029	.953	83	.004
Calidad de vida urbana	.090	83	.091	.943	83	.001

a. Corrección de significación de Lilliefors.

*Fuente: Soporte de datos de Expansión urbana no planificada y calidad de vida urbana (ANEXO 08).*

#### Interpretación:

Con respecto a la Tabla N°1 y teniendo una muestra mayor a 50 personas, se desarrolló la prueba de normalidad de Kolmogorov-Smirnova, donde se obtuvo que la Expansión urbana no planificada tuvo una significancia de 0.029 menor a 0.05 lo que significa un comportamiento no normal de la muestra de esta variable, así mismo, calidad de vida urbana tuvo una significancia de 0.091 mayor a 0.05 lo cual significa un comportamiento normal de la muestra; sin embargo, al tener una de las significancias no normal, se asume que toda la muestra es no normal por lo cual se usó la prueba de correlación Rho de Spearman para encontrar la correlación entre las variables estudiadas.

**Objetivo General:** Analizar la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero.

Tabla N°2: Expansión urbana no planificada y su repercusión en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero.

CORRELACIÓN DE RHO DE SPEARMAN		CALIDAD DE VIDA URBANA
EXPANSIÓN URBANA NO PLANIFICADA	Coeficiente de correlación	.801**
	Sig. (bilateral)	0.001
	N	83

\*\* . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

*Fuente: Soporte de datos de Expansión urbana no planificada y calidad de vida urbana (ANEXO 08).*

### Interpretación:

Con respecto a la correlación Rho de Spearman, el cálculo estadístico se observa en la Tabla N°2, que el coeficiente resulto igual a 0.801 lo que representa la existencia de una muy buena correlación entre la variable dependiente Expansión Urbana no planificada y la variable dependiente Calidad de Vida Urbana, así mismo, un nivel de significancia (Sig. = 0.001) menor a 0.01, lo que demuestra una relación significativa.

### Hipótesis General

La expansión urbana no planificada repercute significativa en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

### Hipótesis nula

La expansión urbana no planificada no repercute significativa en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

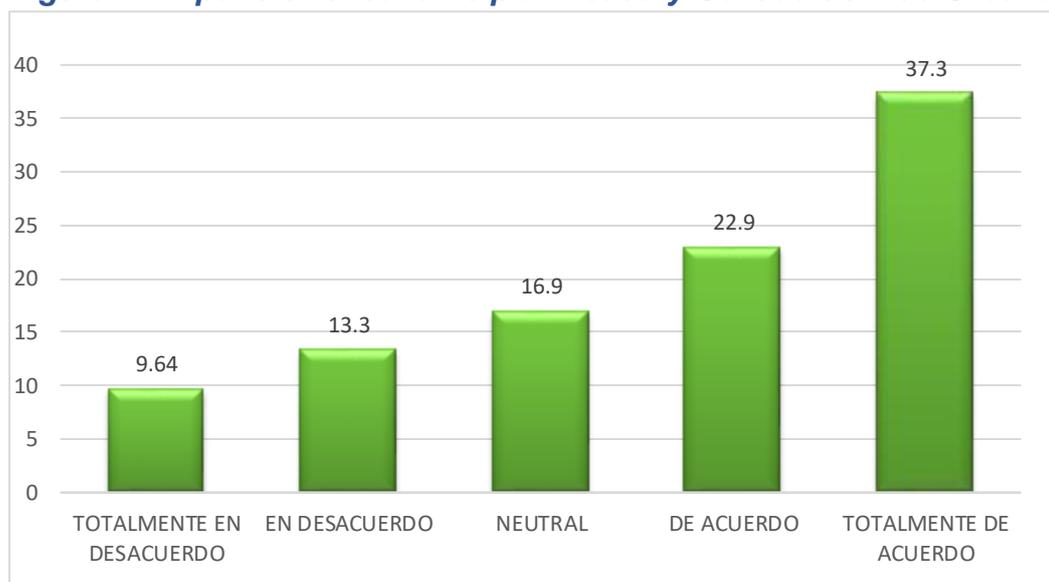
Tabla N°3: Expansión urbana no planificada y Calidad de Vida Urbana.

		Frecuencia	%
Válido	Totalmente En Desacuerdo	8	9.64
	En Desacuerdo	11	13.3
	Neutral	14	16.9
	De Acuerdo	19	22.9
	Totalmente De Acuerdo	31	37.3
Total		83	100.0

Fuente: Soporte de datos de Expansión urbana no planificada y calidad de vida urbana (ANEXO 08).

En la Tabla N°3 se evidencia que el 37.3% de la muestra estuvo totalmente de acuerdo, el 22.9% estuvo de acuerdo, el 16.9% tuvo una opinión neutral, el 13.3% estuvo en desacuerdo y el 9.64% estuvo totalmente en desacuerdo en que la Expansión urbana no planificada repercute significativamente en la Calidad de vida urbana.

Figura 1: Expansión urbana no planificada y Calidad de Vida Urbana.



Fuente: Tabla N°3.

### Contrastación de la hipótesis:

Luego de la aplicación y análisis de los instrumentos de recolección de datos en la muestra de la población, en relación a la Tabla N°1 anteriormente presentada se obtuvo una significancia de 0.001 menor a 0.01, por lo cual se rechazó la hipótesis nula, asumiendo la hipótesis general, resultando que la expansión urbana no planificada repercute significativamente en la calidad de vida urbana.

**Objetivo específico N°1:** Determinar la influencia de las viviendas informales en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

Tabla N°4: Viviendas informales y su influencia en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

CORRELACION DE RHO DE SPEARMAN		PAISAJISMO
VIVIENDAS INFORMALES	Coeficiente de correlación	.622**
	Sig. (bilateral)	0.001
	N	83

\*\* . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

*Fuente: Soporte de datos de Viviendas informales y Paisajismo (ANEXO 08).*

### Interpretación:

En relación a la correlación de Rho de Spearman, se observa en la Tabla N°4 que, el coeficiente de correlación resulto 0.622 lo que significa una buena correlación entre la dimensión viviendas informales y la dimensión paisajismo. También, se obtuvo un nivel de significancia (Sig. 0.001) menor a 0.01 lo que demuestra una relación altamente significativa.

**Hi 1:** La influencia de las viviendas informales es significativa en el paisajismo para el AA. 21 de Febrero, Chulucanas.

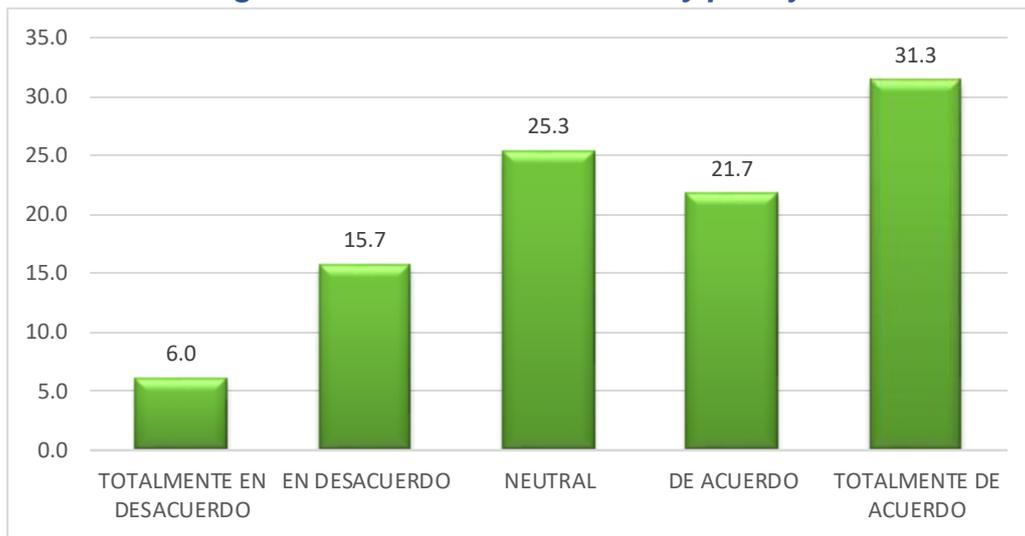
Tabla N°5: Viviendas informales y paisajismo.

		Frecuencia	%
Válido	Totalmente En Desacuerdo	5	6.0
	En Desacuerdo	13	15.7
	Neutral	21	25.3
	De Acuerdo	18	21.7
	Totalmente De Acuerdo	26	31.3
Total		83	100.0

*Fuente: Soporte de datos de Viviendas informales y paisajismo (ANEXO 08).*

En la Tabla N°5 resulto que el 31.3% de la muestra estuvo totalmente de acuerdo, el 21.7% de acuerdo, el 25.3% tuvo una opinión neutral, el 15.7% estuvo en desacuerdo y el 6.0% estuvo en totalmente en desacuerdo en que las viviendas informales influyan significativamente en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero en Chulucanas.

**Figura 2: Viviendas informales y paisajismo.**

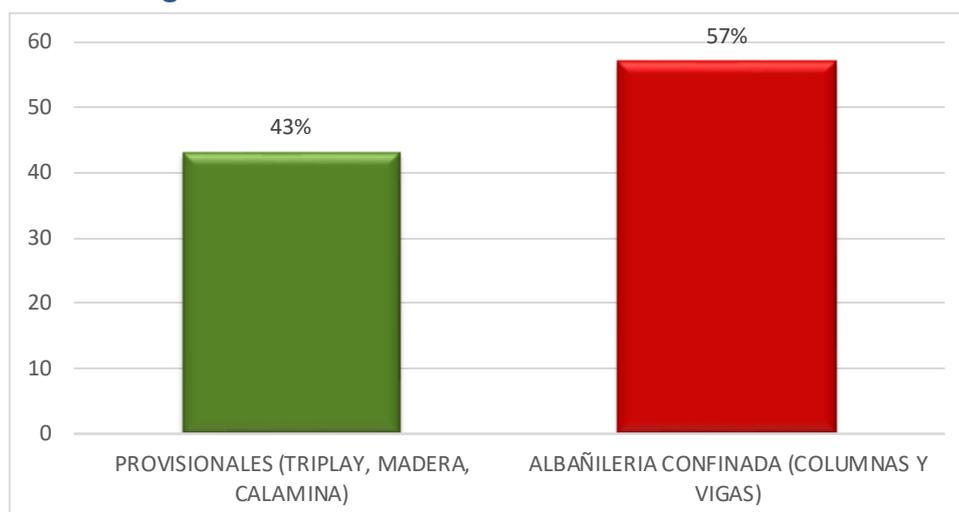


Fuente: Tabla N°5.

### **Contrastación de la hipótesis:**

Luego de ser aplicados y analizado los instrumentos de recolección de datos en la muestra de la población, en relación a la Tabla N°3 anteriormente presentada se obtuvo una significancia de 0.001 menor a 0.01, por lo cual se aceptó la hipótesis específica 1, resultando que las viviendas informales influyen significativamente en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero en Chulucanas.

**Figura 3: Calidad de las viviendas informales.**

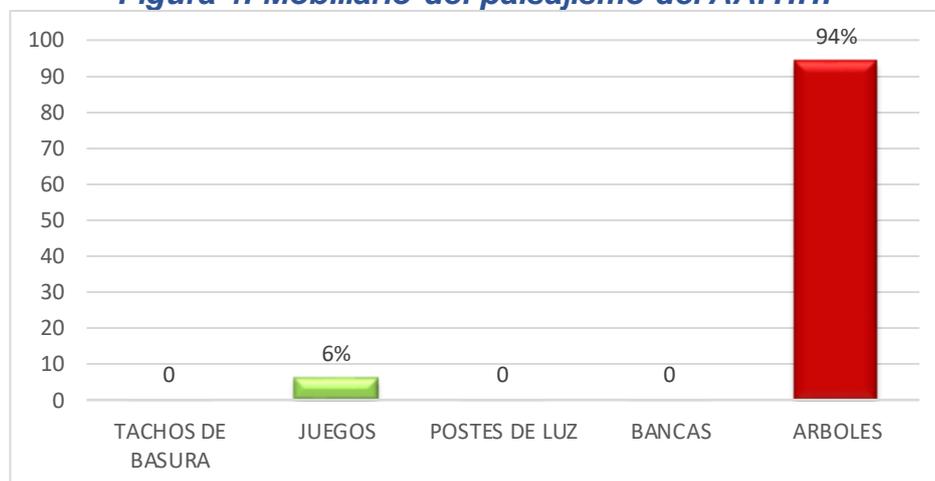


Fuente: Fichas de observación del estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero. Dimensión: viviendas informales. (ANEXO 09)

### Interpretación:

La Figura 3 muestra que, del total de viviendas informales el 57% están construidas con albañilería confinada con lo básico vigas y columnas; mientras que el 43% están construidas con materiales provisionales como madera, triplay y calamina.

**Figura 4: Mobiliario del paisaje del AA. HH.**



Fuente: Fichas de observación del estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero. Dimensión: paisaje. (ANEXO 09)

### Interpretación:

En base a la Figura 4, del total del mobiliario actual el 94% son árboles, el 6% son juegos, el 0% son tachos de basura, el 0% son postes de luz y el 0% son bancas.

**Objetivo específico N°2:** Demostrar la repercusión de la zona de riesgo en la infraestructura vial del AA. HH 21 de febrero, Chulucanas.

Tabla N°6: Zona de riesgo y su repercusión en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

CORRELACION DE RHO DE SPEARMAN		INFRAESTRUCTURA VIAL
ZONA DE RIESGO	Coeficiente de correlación	.385**
	Sig. (bilateral)	0.001
	N	83

\*\* . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

*Fuente: Soporte de datos de Zona de riesgo e Infraestructura vial (ANEXO 08).*

### Interpretación:

En relación a la correlación de Rho de Spearman, se observa en la Tabla N°6 que, el coeficiente de correlación resulto 0.385 lo que significa una baja correlación entre la dimensión zona de riesgo y la dimensión infraestructura vial. También, se obtuvo un nivel de significancia (Sig. 0.001) menor a 0.01 lo que demuestra una relación altamente significativa.

**Hi 2:** La zona de riesgo repercute significativamente en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

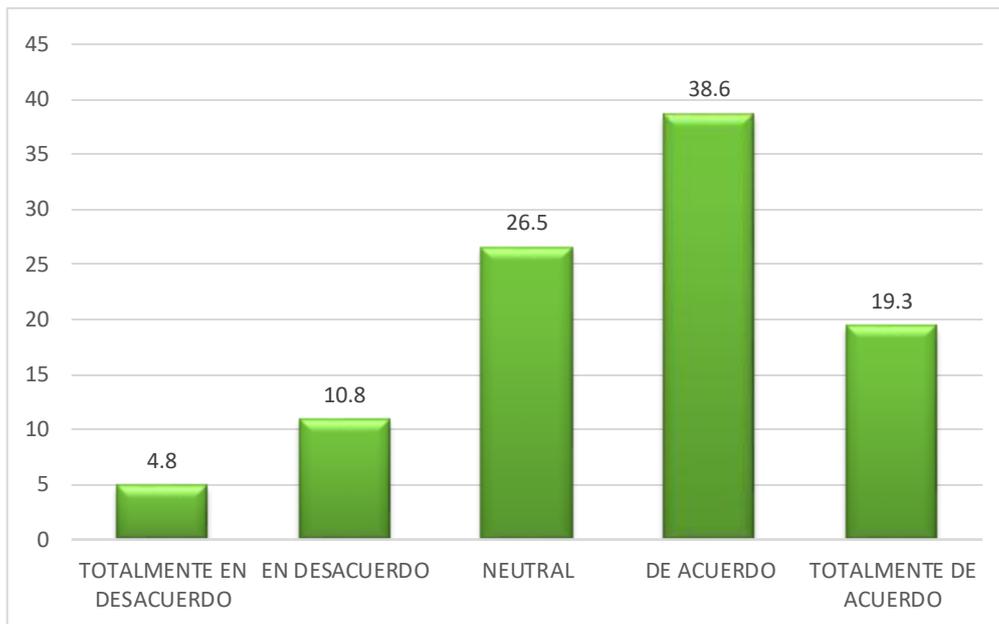
Tabla N°7: Zona de riesgo e Infraestructura vial.

		Frecuencia	%
Válido	Totalmente En Desacuerdo	4	4.8
	En Desacuerdo	9	10.8
	Neutral	22	26.5
	De Acuerdo	32	38.6
	Totalmente De Acuerdo	16	19.3
Total		83	100

*Fuente: Soporte de datos de Zona de riesgo e Infraestructura vial.*

En la Tabla N°7 resulto que el 19.3% de la muestra estuvo totalmente de acuerdo, el 38.6% de acuerdo, el 26.5% tuvo una opinión neutral, el 10.8% estuvo en desacuerdo y el 4.8% estuvo totalmente en desacuerdo en que la zona de riesgo repercute significativamente en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero en Chulucanas.

**Figura 5: Zona de riesgo e Infraestructura vial.**

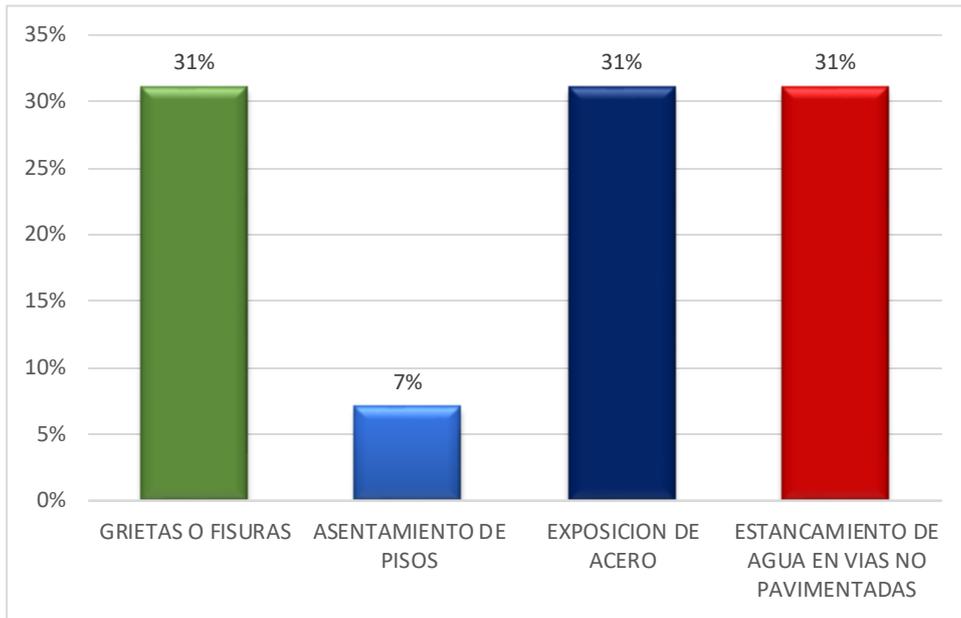


Fuente: Tabla N°7.

### **Contrastación de la hipótesis:**

Luego de la aplicación y análisis de los instrumentos de recolección de datos en la muestra de la población, en relación a la Tabla N°5 anteriormente presentada se obtuvo una significancia de 0.001 menor a 0.01, por lo cual se aceptó la hipótesis específica 2, resultando que la zona de riesgo repercute significativamente en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero en Chulucanas.

**Figura 6: Daños a la infraestructura por vulnerabilidad de la zona.**



*Fuente: Fichas de observación del estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero. Dimensión: zona de riesgo. (ANEXO 09)*

**Interpretación:**

Con respecto a la Figura 6, de los daños a la infraestructura el 31% son grietas y fisuras, el 31% es exposición de acero en las viviendas, el 31% es el estancamiento de agua en las vías no pavimentadas y el 7% fueron asentamiento de pisos.

**Objetivo específico N°3:** Determinar la influencia de la insalubridad en los servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

Tabla N°8: Insalubridad y su influencia en los servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

CORRELACION DE RHO DE SPEARMAN		SERVICIOS BASICOS
INSALUBRIDAD	Coefficiente de correlación	.561**
	Sig. (bilateral)	0.001
	N	83

\*\* . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

*Fuente: Soporte de datos de Insalubridad y Servicios básicos (ANEXO 08).*

### Interpretación:

En relación a la correlación de Rho de Spearman, se observa en la Tabla N°8 que, el coeficiente de correlación resulto 0.561 lo que significa una moderada correlación entre la dimensión insalubridad y la dimensión servicios básicos. También, se obtuvo un nivel de significancia (Sig. 0.001) menor a 0.01 lo que demuestra una relación altamente significativa.

**Hi 3:** La influencia de la insalubridad es significativa en los servicios básicos en el AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

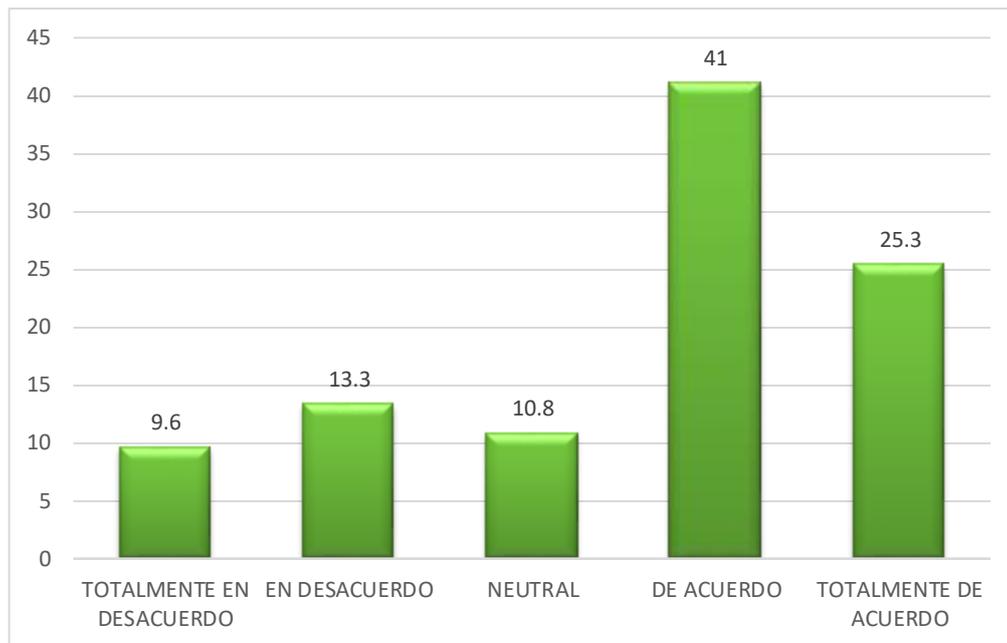
Tabla N°9: Insalubridad y servicios básicos.

		Frecuencia	%
Válido	Totalmente En Desacuerdo	8	9.6
	En Desacuerdo	11	13.3
	Neutral	9	10.8
	De Acuerdo	34	41
	Totalmente De Acuerdo	21	25.3
Total		83	100

*Fuente: Soporte de datos de Insalubridad y Servicios básicos (ANEXO 08).*

En la Tabla N°9 resulto que el 25.3% de la muestra estuvo totalmente de acuerdo, el 41% de acuerdo, el 10.8% tuvo una opinión neutral, el 13.3% estuvo en desacuerdo y el 9.6% estuvo totalmente en desacuerdo en que la insalubridad influya significativamente en los servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero en Chulucanas.

**Figura 7: Insalubridad y servicios básicos.**

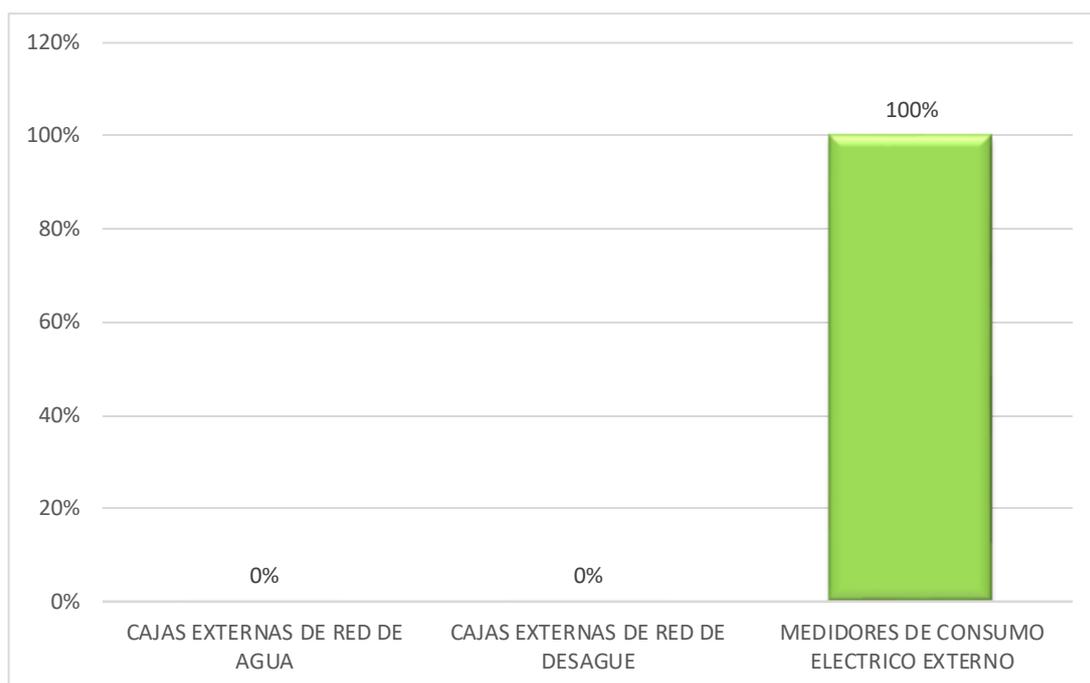


*Fuente: Tabla N°9.*

### **Contrastación de la hipótesis:**

Luego de la aplicación y análisis de los instrumentos de recolección de datos en la muestra de la población, en relación a la Tabla N°7 anteriormente presentada se obtuvo una significancia de 0.001 menor a 0.01, por lo cual se aceptó la hipótesis específica 3, resultando que la Insalubridad influye significativamente en los servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero en Chulucanas.

**Figura 8: Servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero.**



*Fuente: Fichas de observación del estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero. Dimensión: Servicios básicos. (ANEXO 09)*

**Interpretación:**

La Figura 4 evidencia que, el 100% de las viviendas tienen medidor de consumo eléctrico en el exterior de su vivienda, el 0% tienen cajas de red de agua externa en su vivienda y el 0% tienen cajas externas de red de desagüe.

## V. DISCUSIÓN

En relación al presente documento de investigación, titulado Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del Asentamiento Humano Veintiuno de Febrero, Chulucanas – 2023, con la finalidad de analizar que la EUNP repercute en la CVU del AA. HH intervenido, para lo cual se aplicó un diseño no experimental – correlacional, desarrollando como instrumentos el uso de un cuestionario orientado a la muestra de 83 pobladores y dos fichas de observación del estado físico del sector, de los cuales se obtuvieron resultados que ayudaron a dar a conocer la correlación entre las variable independiente y dependiente de la investigación, con estos datos se sintetiza lo siguiente:

Con respecto al objetivo general, Analizar la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas; en la Tabla N° 2 se observó, 0.801 como coeficiente de Rho de Spearman con una significancia de  $p= 0.001$  ( $p<0.01$ ), por ende en base al análisis de los resultados, se invalida la hipótesis nula asumiendo la hipótesis general, evidenciando una repercusión significativa entre EUNP y la CVU. Por los tanto, estos resultados se relacionan con Ramón y Aguilar (2020), quienes concluyen que el cambio urbano se evidencia en el cambio de uso de suelo que empieza siendo natural, pasa a ser agrario y culmina siendo urbano; así mismo, nos dicen que los AA. HH causan el cambio urbano y sus consecuencias ambientales y sociales. En cambio, una urbanización sustentable asegura resolver desigualdades sociales entre los cascos urbanos y periferias, seguridad en las viviendas, el deterioro ambiental y la regularización de títulos de propiedad. Así mismo, se complementa con Ardiles (2021), quien concluye que el desarrollo urbano horizontal afecta de manera negativa al territorio debido al incremento de población, lo cual causa que las personas necesiten un lugar donde establecerse y por ende recurran a las áreas que están destinadas a usos diferentes como públicos y ambientales; así mismo, las estructuras que logren consolidarse no cuentan con las medidas necesarias y se encuentran en un mal estado, esto ocurre por la ausencia de planificación lo que termina afectando las condiciones de vida. Estos resultados se sostienen en Rodríguez, Cortizo y Frediani (2021), quienes nos dicen que la expansión urbana no planificada se genera en las zonas perimétricas de una urbe debido a los

cambios de uso de suelo y condiciones ambientales, lo cual ocasiona consecuencias en el vivir de los habitantes de las viviendas informales que se generen. García y Malvaceda (2022), comenta que calidad de vida urbana se entiende por aspectos externos como el modo de vivir en base a las carencias que se presenten, y aspectos internos como el reflejo de la felicidad en cada poblador con respecto a su tipo de vida urbana.

Con respecto al objetivo específico 1, Determinar la influencia de las viviendas informales en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas; se observa en la Tabla N° 4, un coeficiente de Rho de Spearman = 0.622 y un nivel de significancia de  $p= 0.001$  menor al 1% ( $p<0.01$ ), por lo cual, en base a los resultados se valida la hipótesis específica 1 de la investigación, determinando la influencia significativa entre las dimensiones viviendas informales y paisajismo. En base a los resultados mediante las fichas de observación, en las figuras 3 y 4, las viviendas construidas con el sistema de albañilería confiada son mayor de las construidas con un sistema improvisado, en poco porcentaje; y su situación paisajista evidencia la escasez de mobiliario urbano ya que solo se evidenciaron árboles y un juego para niños. Esto hace evaluar la preocupación solo por un espacio de vivienda, llegando a establecerse con cualquier material disponible, dejando de lado las zonas también importantes de recreación y áreas verdes. Los resultados obtenidos se respaldan por Terán (2019), quien propone la vivienda bioclimática como recurso para mejorar la CVU, en base a sus componentes de intervención, herramientas y condiciones de diseño bioclimático como confort térmico, lumínico, acústico y orientación de espacios; lo que hace que estas viviendas informales sean sostenibles y resistentes, sin perder el sentido estético que aporten a la situación urbana. En base a Aguilar (2021), en su investigación desarrollo estrategias para integrar lo urbano, como el área pública y área de accesibilidad, las cuales lograr influir en el avance socioeconómico y nivel de vida de las periferias de una ciudad; estas estrategias reforzadas con la articulación entre asentamientos humanos ayudan en el desarrollo sociocultural. Con relación a las teorías Torres y Arias (2019), definen viviendas informales como consecuencia de mala planificación y construcción, lo que a la larga causara que la estructura este sujeta a daños estructurales y en su función, también, estas viviendas son las que no cumplen con los requisitos y permisos legales. Saavedra (2023), explica que el paisajismo genera áreas verdes

como una medida de aproximación del usuario al ambiente, desde cualquier ámbito en el que se desarrolle, ya sea en la vivienda, trabajo, espacio público o lugar donde pueda desarrollar.

Así mismo, el objetivo específico 2, Demostrar la repercusión de la zona de riesgo en la infraestructura vial del AA. HH 21 de febrero, Chulucanas; se observó en la Tabla N°6, un coeficiente de Rho de Spearman = 0.385 y un nivel de significancia de  $p=0.001$  menor al 1% ( $p<0.01$ ), debido a esto se valida la hipótesis específica 2 de la investigación, demostrando la repercusión significativa entre las dimensiones zona de riesgo e infraestructura vial; mediante las fichas de observación en la figuras 6 se observó como la zona de riesgo afectó al AA. HH en su infraestructura, ya que se evidenciaron grietas y fisuras, asentamiento de pisos, exposición de acero y estancamiento de agua en las calles no pavimentadas, reforzando la influencia negativa entre dimensiones. Esto se complementa con Mora (2016), quien menciona que la trama urbana se ve afectada por la demanda de uso de suelo y menciona la necesidad de servicio vial para la cual se deben diseñar diferentes rutas que se adecuen a las nuevas disposiciones de los demandantes, recomienda la programación del crecimiento de una ciudad, haciendo responsables a las autoridades de planificar las debidas infraestructuras y servicios con sus dotaciones adecuadas; esto hará que se protejan las áreas naturales y urbanas de la distribución de personas en áreas que no presentan las condiciones para vivir. En complemento, Espinoza y Fort (2017) estudian casos referentes a inversiones públicas en barrios vulnerables; concluyen que los tipos de vías y muros estiman la prioridad de un lugar, pero también permiten evaluar el nivel de efectividad de la Inversión Pública, de qué manera fue invertido y si fue en la infraestructura prioritaria, lo que mejora las pistas, escaleras y muros. En las bases teóricas, Ajalcriña et. al (2020), define que la zona de riesgo es un área propensa a que su población este expuesta a daños debido a un peligro frecuente, se determina por su riesgo y vulnerabilidad de una determinada zona. Tinco (2022), dice que la infraestructura vial es la recopilación de métodos especializados, maniobras y edificación que logran rutas de tránsito seguros y ordenados.

Finalmente, el objetivo específico 3, Determinar la influencia de la insalubridad en los servicios básicos del Asentamiento Humano 21 de Febrero, Chulucanas; resultó

en la Tabla N°8, un coeficiente de Rho de Spearman = 0.561; también, un nivel de significancia de  $p= 0.001$  menor al 1% ( $p<0.01$ ), asumiendo la hipótesis específica 3 de la investigación, determinando una relación de alta significancia entre las variables insalubridad y servicios básicos. Mediante las fichas de observación utilizadas, en base a la figura 8 se identificó la ausencia de cajas externas de red de agua y desagüe, pero si la presencia de medidores de consumo eléctrico externo, lo cual hace constatar la privación a la totalidad de servicios básicos del sector estudiado, por ende los pobladores recurren a soluciones propias, como salir en busca de agua potable a la ciudad y hacerla llegar a su vivienda, y la construcción de silos para los desechos fisiológicos; teniendo en cuenta que los pobladores no cuentan con los recursos y conocimiento suficiente para realizar las medidas alternativas, estas pueden resultar no aptas para la salud y causar posibles enfermedades. Estos resultados tienen similitud con Zenteno, Muños y Rosso (2022), quienes mencionan que los problemas en relación a los servicios sanitarios y de alcantarillado, tienen repercusión en el día a día de los pobladores de los campamentos y grupos vulnerables; en su estudio resuelven que es más importante la carencia de alcantarillado debido a que en las viviendas se recurre a silos y pozos sépticos para sus desechos fisiológicos, lo que agrava la situación de salubridad; también importante, es la carencia de agua potable la cual usualmente se resuelve con una conexión clandestina a la red pública, siendo esta insuficiente y no recurrente; con respecto a la electricidad indican que la conexión debe ser estable para evitar el aumento de riesgo de incendios por corto circuitos. Chorres (2021), teniendo como una de sus dimensiones a servicios básicos, concluye que las zonas que cuenten con el sistema de servicios adecuados generan un positivismo en los habitantes, ya que permiten el desarrollo eficaz de sus actividades cotidianas y un confort urbano. Estos resultados se sostienen también por la teoría de Jiménez, Camargo y Talavera (2008), quienes indican que la insalubridad es causada por bacterias que, al ingresar y afectar el sistema inmune de una persona, la hace propensa a infecciones y enfermedades. Mena et. al (2007), indican que los servicios básicos son la base importante al crear una nueva comunidad, en estos está contemplado el agua potable, servicio de red eléctrica y sistema de evacuación de excretas en la vivienda.

## VI. CONCLUSIONES

Luego de la interpretación de resultados y contrastación de objetivos con las hipótesis, se desarrollaron las conclusiones:

**O. G:** Mediante el análisis de la muestra de 83 pobladores del AA. HH 21 de Febrero, se encontró una repercusión altamente significativa entre la expansión urbana no planificada y calidad de vida urbana ( $p < 0.01$ ); y una muy buena correlación Rho de Spearman ( $r = 0.801^{**}$ ). En base al cuestionario y fichas de observación aplicados se concluye que, al no planificar una expansión urbana no se tiene en cuenta el paisajismo, la infraestructura vial y los servicios básicos del AA. HH, los cuales son básicos para iniciar y mantener una calidad de vida óptima con el fin de generar funcionalidad en los elementos físicos y restaurar las relaciones sociales en Chulucanas.

**O.E.1:** La influencia encontrada fue significativa entre las viviendas informales y el paisajismo ( $p < 0.01$ ); y una buena correlación de Rho de Spearman ( $r = 0.622^{**}$ ). Mediante la observación y convivencia con los pobladores se concluye que, el paisajismo es afectado por la falta de planificación de los lotes informales ya que existen solo dos áreas verdes y ninguna de ellas cuentan con el mobiliario apropiado; así mismo, el material que se use en la construcción de las viviendas influye en la percepción espacial de los pobladores, de las calles en las que se desarrollan día a día.

**O.E.2:** Se obtuvo una repercusión significativa entre la zona de riesgo y la infraestructura vial ( $p < 0.01$ ); y una existente correlación ( $r = 0.385^{**}$ ) de Rho de Spearman. Con la ayuda de los instrumentos de recolección de datos se concluye que, la zona de riesgo infringe vulnerabilidad en la infraestructura vial, ya que estar expuestos a inundaciones y evacuaciones afecta a la vialidad debido a que las calles no pavimentadas presentan lagunas de agua con lodo por semanas, el transporte público es afectado por la existencia de solo un paradero informal y sus precios que varían según la distancia y momento del día; así mismo, la accesibilidad es afectada por la lejanía al centro de la ciudad y a los equipamientos primordiales en Chulucanas.

**O.E.3:** Se identifico una influencia significativa entre insalubridad y servicios básicos ( $p < 0.01$ ); y una correlación ( $r = 0.561^{**}$ ) de Rho de Spearman buena. En relación a la observación directa e ítems aplicados se concluye que, la insalubridad en el AA. HH 21 de Febrero se evidencia debido a los servicios básicos incompletos hasta la fecha, los pobladores solo tienen acceso a la red eléctrica privados de un sistema de red de agua y desagüe, por lo que recurren a la construcción de silos domésticos y a la adquisición de agua potable mediante el traslado de agua del centro de la ciudad al AA. HH.

## VII. RECOMENDACIONES

- A la Gerencia de Desarrollo Territorial de la Municipalidad Provincial de Morropón Chulucanas, se recomienda la implementación de planes de expansión urbana, los cuales ayudaran a controlar la creación de viviendas y el lugar en donde se desarrollen, así mismo con esto se dará la importancia al paisajismo, infraestructura vial y servicios básicos como las bases para la constitución de una calidad de vida urbana.
- Se recomienda a las autoridades y funcionarios del Centro de Operaciones de Emergencia Provincial, realizar acciones sobre las inundaciones en el AA. HH mediante la implementación de planes de pavimentación vial y elementos de infraestructura pública que ayuden a reducir la vulnerabilidad que contempla vivir en una zona de riesgo.
- A la Sub Gerencia de Saneamiento de la Municipalidad Provincial de Morropón Chulucanas, se recomienda la intervención en los AA. HH mediante la implementación de sistemas de red de agua, desagüe y alcantarillado, además, conexiones de red eléctricas adecuadas como principales requerimientos para mejoras en la salubridad y calidad de vida urbana.
- A los pobladores, se recomienda solicitar a la Municipalidad Distrital, mobiliario urbano como árboles, juegos infantiles, luminarias en parques, bancas, tachos de basura y postes de luz; con su debido mantenimiento enfocado en la mejora del paisajismo del AA. HH y la percepción espacial de las personas.

## REFERENCIAS

- Arias H., J. y Torres P., C.A. (2019). Identificación de malas prácticas constructivas en la vivienda informal. Propuesta educativa. *Tecnura*, 23(59), 47-57. DOI: <https://doi.org/10.14483/22487638.14823>
- Aguilar, B. (2021). *Estrategias de integración urbana para los asentamientos informales en la periferia de la ciudad de Chulucanas, 2021* [Tesis para el título de Arquitecto]. <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/84455>
- Ardiles, M. (2021). *Propuesta de vivienda vertical sostenible para reducir la expansión urbana no planificada en la periferia de la ciudad de Huamanga – Ayacucho* [Tesis de titulación, Universidad Cesar Vallejo]. <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/89869?show=full>
- Ajalcriña et. al (2020). Informe de evaluación del riesgo por flujos de detritos y lodo en el centro poblado Nuevo Sinaí, distrito de Soritor, provincia de Moyobamba, departamento de San Martín. <https://sigrid.cenepred.gob.pe/sigridv3/documento/9556>
- Barrera, J. y Valencia, S. (2003). *Crecimiento no planificado de ciudades - Propuesta urbana para una base aérea en Flandes*. <https://hdl.handle.net/10554/41527>
- Chorres, T. (2021). *Condiciones de habitabilidad y su afectación en la calidad de vida urbana del Centro Poblado Pedregal Chico -Piura-2021* [Tesis para el título de Arquitecto]. <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/87031>
- Espinoza, A. y Fort, R. (2018). *Planificar la informalidad: herramientas para el desarrollo de mercados de “urbanizaciones informales planificadas. Análisis y propuestas*. <https://www.grade.org.pe/wp-content/uploads/GRADEap40.pdf>
- Espinoza, A. y Fort, R. (2017). *Desarrollo urbano sin planificación territorial: La calidad de la inversión pública en los barrios vulnerables de Lima*. <https://www.grade.org.pe/publicaciones/inversion-sin-planificacion-la-calidad-de-la-inversion-publica-en-los-barrios-vulnerables-de-lima/>

- Galimberti, C. (2021). Nuevos procesos de expansión metropolitana: incremento acelerado de suelo urbano en el Área Metropolitana de Rosario (1990-2010). *Revista EURE - Revista de Estudios Urbano Regionales*, 47(140). doi: <https://www.redalyc.org/journal/196/19665133005/>
- García, W. y Rivera, X. (2020). *Islas de Calor Urbano: Efecto del Crecimiento no Planificado del Área Urbana de la Ciudad de Jaén, Cajamarca (1995 - 2015)* [Tesis para el título de Ingeniero Forestal y Ambiental]. <http://repositorio.unj.edu.pe/handle/UNJ/170>
- García, A., y Malvaceda, E. (2022). *Percepción de la calidad de vida urbana en residentes del Área Metropolitana de Monterrey, México: su importancia psicoeducativa*. *Propósitos y Representaciones*, 10(1), e1452. <https://doi.org/10.20511/pyr2022.v10n1.1452>
- González, A. (2008). *PERCEPCIÓN DE LA CALIDAD DE VIDA URBANA EN LAS CIUDADES DE LA FRONTERA NORTE DE MÉXICO* [Tesis de Maestría, El Colegio de la Frontera Norte]. [https://www.colef.mx/posgrado/wp-content/uploads/2009/06/TESIS\\_Gonz%C3%A1lez-Rodr%C3%ADguez-Andrea-Elisa.pdf](https://www.colef.mx/posgrado/wp-content/uploads/2009/06/TESIS_Gonz%C3%A1lez-Rodr%C3%ADguez-Andrea-Elisa.pdf)
- Huaco, M., Peña, L. y Valdivia, C. (2020). *Instrumento de medición del Índice de Calidad de Vida Urbana: Barrios Urbano Marginales, Perú*. [https://www.redalyc.org/journal/280/28064146024/html/#redalyc\\_28064146024\\_ref21](https://www.redalyc.org/journal/280/28064146024/html/#redalyc_28064146024_ref21)
- Jiménez, F. J., Camargo, A., Talavera, J. O., Gutiérrez, J., Zonana, A., & Jiménez, E. A. (2008). Insalubridad en el hogar durante la infancia de pacientes mestizos mexicanos con espondilitis anquilosante y artritis reumatoide. *Salud en Tabasco*, 14(3), 769-775. <https://www.redalyc.org/comocitar.oa?id=48711373002>
- Leva, G. (2005). *Indicadores De Calidad De Vida Urbana*. Universidad Nacional de Quilmes. [http://hm.unq.edu.ar/archivos\\_hm/GL\\_ICVU.pdf](http://hm.unq.edu.ar/archivos_hm/GL_ICVU.pdf)
- Martínez Dircio, D. y Castro Organista, J. (2015). Proyecto sostenible: la nueva imagen del Río Huacapa. *Revista Mexicana de Ciencias Agrícolas*, vol. 1, 2015, pp. 87-90 Instituto Nacional de Investigaciones Forestales,

- Agrícolas y Pecuarias Estado de México, México.  
<https://www.redalyc.org/comocitar.oa?id=263139243012>
- Mena F., C., Morales H., Y., Gajardo V., J., & Ormazábal R., Y. (2007). Análisis Geoespacial de Servicios Básicos para las Viviendas de Longaví, Retiro y Parral, Región del Maule. *Panorama Socioeconómico*, 25 (35), 106-116.  
<https://www.redalyc.org/comocitar.oa?id=39903503>
- Mena Fernández, I. *Estrategia de desarrollo para la localidad de Real Campiña, Aguada de Pasajeros, Cienfuegos* [Tesis de Maestría, Universidad de Cienfuegos: Carlos Rafael Rodríguez]. <https://www.eumed.net/libros-gratis/2011b/968/indice.htm>
- Mora, G. (2016). *Análisis del crecimiento urbano no planificado y su incidencia en los problemas de vialidad y tránsito de la ciudad de Riobamba, provincia de Chimborazo*. [Tesis para el título de Ingeniero Civil]. <http://dspace.unach.edu.ec/handle/51000/3085>
- Morales, M., y Maturana, F. (2019). Análisis de patrones espaciales en la expansión urbana de ciudades intermedias. El caso de San Fernando, Chile. *Cuadernos de Vivienda y Urbanismo*, 12(24).  
<https://www.redalyc.org/journal/6297/629774639010/>
- Muñoz, O. y Cárabe, A. (2017). *Guerrero una democracia compleja*. Plaza y Valdez Editores. <https://books.google.es/books?hl=es&lr=&id=4Yt-DwAAQBAJ&oi=fnd&pg=PA175&dq=expansi%C3%B3n+urbana+no+planificada&ots=y4JBIhajGi&sig=AEQvXrZCHgchTVWgmyATel9UPRA#v=onepage&q=expansi%C3%B3n%20urbana%20no%20planificada&f=false>
- Municipalidad Provincial de Morropón-Chulucanas. (Gestión Municipal 2019-2022) *PLAN DE DESARROLLO URBANO CHULUCANAS 2020 – 2030*.  
<https://sites.google.com/vivienda.gob.pe/planes-rcc-dgprvu/pdu-chulucanas?authuser=1>
- Neira Carpio, C. y Quea Meza, M. (2021), *Recomendaciones para la intervención urbana de islas rústicas para la mejora de la calidad de vida urbana mediante su adecuada clasificación y definición, Yanahuara, Arequipa*,

2021 [Tesis para el título de Arquitectas].  
<https://repositorio.ucsm.edu.pe/handle/20.500.12920/11330>

ONU Hábitat. (1 de octubre de 2016). *El desarrollo urbano no planificado aumentará la desigualdad e impactará el clima, advierte ONU Hábitat*.  
<https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/2016/10/el-desarrollo-urbano-no-planificado-aumentara-la-desigualdad-e-impactara-el-clima-advierte-onu-habitat/#:~:text=El%20desarrollo%20urbano%20no%20planificado%20y%20mal%20manejado%20puede%20conducir,el%20desarrollo%20en%20el%20futuro.>

Ramón González, J. A. y Aguilar Martínez, A. G. (2021). *Expansión urbana irregular, cambio de uso del suelo y deterioro ambiental en la periferia norte de la Zona Metropolitana Puebla-Tlaxcala: el caso del Parque Nacional La Malinche*. Cuadernos de Geografía: Revista Colombiana de Geografía 30 (2): 441-458. <https://doi.org/10.15446/rcdg.v30n2.89849>

Rojas, E. (2008). *Construir ciudades: Mejoramiento de barrios y calidad de vida urbana*. Banco Interamericano de Desarrollo Fondo de Cultura Económica.  
<https://books.google.com.pe/books?id=GTeGDwAAQBAJ&printsec=frontcover&dq=expansi%C3%B3n+urbana+no+planificada+y+calidad+de+vida&hl=es&sa=X&ved=2ahUKEwjOnZvwj7T6AhX1B7kGHUZaCdgQ6AF6BAqJEAl#v=onepage&q&f=false>

Rodríguez Tarducci, R., Cortizo, D., & Frediani, JC (2021). Problemáticas urbano-ambientales en torno a la expansión urbana en el partido de La Plata, Buenos Aires, Argentina. *Revista Universitaria de Geografía*, 30 (2), 39-63.

Saavedra, M. (2022). *Estudio de factibilidad para la creación de una PYME de servicios de jardinería y paisajismo con enfoque ecológico en la ciudad de Cali, Valle del Cauca*. [Proyecto de emprendimiento para optar al título de Administrador de Empresas]. <https://acortar.link/igjJRe>

- Sevilla Arias, A. (08 de octubre de 2015). *Economía*. Economipedia. <https://economipedia.com/definiciones/economia.html>
- Terán Flores, C. E. (2019) *Propuesta de vivienda bioclimático para mejorar la calidad de vida, en la zona rural de Casa Blanca, Morrope – Lambayeque* [Tesis de Maestría, Universidad Cesar Vallejo]. <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/38117>
- Tinco Paredes, F. (2022). *Diseño de la infraestructura vial para el mejoramiento de la transitabilidad vehicular y peatonal del distrito Andrés Avelino Cáceres, Ayacucho – 2019* [Tesis para el título de Ingeniero Civil]. [http://repositorio.udch.edu.pe/bitstream/UDCH/1292/1/T044\\_28307281\\_T.pdf](http://repositorio.udch.edu.pe/bitstream/UDCH/1292/1/T044_28307281_T.pdf)
- Tito Ontaneda, B. M. (6 de julio de 2020). *Espacio urbano: rural, definición, características*. Ingeniería ambiental. <https://ingenieriaambiental.net/espacio-urbano/>
- TOULOUSE LAUTREC, (2021). ¿Qué es el paisajismo? <https://www.toulouselautrec.edu.pe/blogs/que-es-paisajismo>
- Zenteno Torres, E., Muñoz Salazar, P. y Rosso Ávila, B. (2022). *Urbanización subalterna en tiempos de pandemia. Asentamientos informales en Chile*. Bitácora Urbano Territorial, 32(II): 267-280. <https://doi.org/10.15446/bitacora.v32n2.99624>

## ANEXOS

ANEXO 01: Matriz de operacionalización de las variables.

Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de Febrero, Chulucanas - 2023.						
VARIABLES	DEFINICION CONCEPTUAL	DEFINICION OPERACIONAL	DIMENSION	INDICADOR		ESCALA
<b>VARIABLE INDEPENDIENTE: EXPANSION URBANA NO PLANIFICADA</b>	Expansión urbana no planificada, esta genera un declive social y ambiental ocasionando consecuencias en la condición de vida de los habitantes debido a sus <b>viviendas improvisadas</b> , efectos en la movilidad vial y peatonal, discriminación y aumento de vandalismo. Además, las áreas urbanas marginadas que se desarrollan sobre <b>zonas de riesgo</b> y carecen de <b>servicios básicos</b> originando insalubridad en estas conocidas "zonas de pobreza". (CICEANA, 2017).	La expansión urbana no planificada, es la base de la creación de las viviendas y AA. HH informales, ubicadas en zonas vulnerables e insalubres. Esto se puede evidenciar en las invasiones perimétricas de la ciudad.	<b>VIVIENDAS INFORMALES</b>	Disponibilidad	Lotes habitables	ORDINAL, ESCALA DE LIKERT
				Calidad	Infraestructura.	
				Título de propiedad	Documentos legales	
			<b>ZONA DE RIESGO</b>	Vulnerabilidad	Cantidad de viviendas vulnerables.	
				Evacuación	Cantidad de zonas seguras.	
				Inundación	Cantidad de viviendas inundadas.	
			<b>INSALUBRIDAD</b>	Humedad	Viviendas con humedad.	
				Iluminación	Viviendas con iluminación natural.	
				Hacinamiento	N° de personas por vivienda.	
			<b>VARIABLE DEPENDIENTE: CALIDAD DE VIDA URBANA</b>	Calidad de vida urbana es el conjunto de circunstancias ( <b>servicios básicos</b> , accesibilidad, calidad de áreas verdes, etc.) que tiene una ciudad para avalar el bienestar físico y psicológico de sus habitantes, siendo esto la base funcional para el progreso, mediante un ambiente con oportunidades políticas, sociales, culturales y económicas, así mismo, espacios adecuados para la ejecución de estas acciones, influyendo el <b>paisajismo</b> del lugar, <b>infraestructura vial</b> peatonal y de vehículos, limpieza y seguridad pública, etc. (González, 2008).	Calidad de vida urbana es un conjunto de condiciones en el entorno urbano con dimensiones importantes como paisajismo, infraestructura vial y servicios básicos.	
Calidad	Estado físico.					
Uso	Interactivas o decorativas.					
<b>INFRAESTRUCTURA VIAL</b>	Vialidad	Estado del sistema vial: vías y				
	Transporte publico	Paraderos, costos.				
	Accesibilidad	Conectividad y articulación.				
<b>SERVICIOS BASICOS</b>	Agua	Viviendas con el servicio.				
	Desagüe y alcantarillado	Viviendas con el servicio.				
	Red eléctrica	Viviendas con el servicio.				

Fuente: elaboración propia.

ANEXO 02: Matriz de consistencia.

<b>Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de Febrero, Chulucanas - 2023.</b>				
<b>MATRIZ DE CONSISTENCIA</b>				
<b>PREGUNTAS</b>	<b>OBJETIVOS</b>	<b>HIPOTESIS</b>	<b>VARIABLES Y DIMENSIONES</b>	<b>METODOLOGIA</b>
<b>PREGUNTA GENERAL</b>	<b>OBJETIVO GENERAL</b>	<b>HIPOTESIS GENERAL</b>	<b>VARIABLE INDEPENDIENTE</b>	<b>TIPO Y DISEÑO</b>
¿Cuál es la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas?	“Analizar la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”	La expansión urbana no planificada repercute significativa en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas. <b>Hipótesis nula:</b> La expansión urbana no planificada no repercute significativa en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.	<b>EXPANSION URBANA NO PLANIFICADA</b> <b>VIVIENDAS INFORMALES</b>  <b>ZONA DE RIESGO</b>  <b>INSALUBRIDAD</b>	Aplicada Transversal descriptivo
<b>PREGUNTAS</b>	<b>OBJETIVOS</b>	<b>HIPOTESIS ESPECIFICAS</b>	<b>VARIABLE DEPENDIENTE</b>	<b>ENFOQUE</b>
¿Cómo influyen las viviendas informales en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas?	“Determinar la influencia de las viviendas informales en el paisajismo del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”	La influencia de las viviendas informales es significativa en el paisajismo para el AA. 21 de Febrero, Chulucanas.	<b>CALIDAD DE VIDA URBANA</b>  <b>PAISAJISMO</b>  <b>INFRAESTRUCTURA VIAL</b>  <b>SERVICIOS BASICOS</b>	Cuantitativo
¿Qué repercusión tiene la zona de riesgo en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas?	“Demostrar la repercusión de la zona de riesgo en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”	La zona de riesgo repercute significativamente en la infraestructura vial del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.		<b>POBLACION</b> 83 pobladores del AA. HH 21 de Febrero.
¿Qué influencia tiene la insalubridad en los servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas?	“Determinar la influencia de la insalubridad en los servicios básicos del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”.	La influencia de la insalubridad es significativa en los servicios básicos en el AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.		<b>TECNICAS E INSTRUMENTOS</b> TECNICAS: Encuesta y observación. INSTRUMENTOS: Cuestionario y guía de observación.

Fuente: elaboración propia.

ANEXO 03: Cuestionario que mide la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana en el AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

REPERCUSIÓN DE LA EXPANSIÓN URBANA NO PLANIFICADA EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA DEL AA. HH VEINTIUNO DE FEBRERO, CHULUCANAS - 2023.



Querido ciudadano del distrito de Chulucanas, con el presente cuestionario se tiene el objetivo de identificar como repercute la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana en el AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas - 2023. Para lo cual se requiere su participación, brindándonos su tiempo y paciencia para una recopilación de datos correcta, por lo tanto, le pido que sus respuestas sean totalmente sinceras y transparentes en base a su día día.

Edad: .....

Sexo:            Femenino ( )            Masculino ( )

A continuación, marque con un aspa (X) según crea conveniente.

Escala de respuestas:

- 1: Totalmente en desacuerdo
- 2: En desacuerdo
- 3: Neutral
- 4: De acuerdo
- 5: Totalmente de acuerdo

REPERCUSIÓN DE LA EXPANSIÓN URBANA NO PLANIFICADA EN LA CALIDAD DE VIDA URBANA DEL AA. HH VEINTIUNO DE FEBRERO, CHULUCANAS - 2023.



N°	ITEMS	ESCALA DE MEDICION				
<b>DIMENSION: VIVIENDAS INFORMALES</b>		1	2	3	4	5
1	¿Cree que los lotes desocupados existentes den buen aspecto en su AA. HH?					
2	¿Considera que su vivienda es funcional y cómoda?					
3	¿Es importante formalizar su vivienda mediante la obtención del título de propiedad?					
<b>DIMENSION: ZONA DE RIESGO</b>		1	2	3	4	5
4	¿Considera que su AA. HH este expuesto a daños por fenómenos naturales (sismos, lluvias, tormentas eléctricas, deslizamientos etc.)?					
5	¿Cree que las inundaciones en las calles de su AA. HH dificulten el transporte de vehículos motorizados (mototaxis, motos lineales, autos)?					
6	¿En caso de daños significativos a su vivienda por fenómenos naturales, considera importante la implementación de zonas de evacuación en su AA. HH?					
<b>DIMENSION: INSALUBRIDAD</b>		1	2	3	4	5
7	¿Cree que la humedad en su vivienda podría causar corto circuitos?					
8	¿Considera que una buena iluminación en su vivienda reduciría la fatiga ocular, dolor de cabeza, accidentes y estrés?					
9	¿Considera que el área de su vivienda es suficiente para sus ocupantes?					

<b>DIMENSION: PAISAJISMO</b>		1	2	3	4	5
10	¿Considera que las invasiones dentro de su AA. HH reducen las áreas verdes y recreativas?					
11	¿El mantenimiento de las áreas verdes y recreativas que realizan en su AA. HH es bueno?					
12	¿Cree que caminar y pasear por áreas verdes no planificadas en su AA. HH, haría que no disfrute su experiencia visual y sensorial?					
<b>DIMENSION: INFRAESTRUCTURA VIAL</b>		1	2	3	4	5
13	¿Se siente cómodo y seguro transitando en su AA. HH, aun sin tener calles pavimentadas?					
14	¿Considera que implementar un paradero de mototaxis en su AA. HH ayudaría en la conectividad y articulación a la ciudad?					
15	¿Cree que su vivienda tiene rápido acceso a centros de salud, educación, abastos y entretenimiento?					
<b>DIMENSIÓN: SERVICIOS BÁSICOS</b>		1	2	3	4	5
16	Ante la falta de planificación de su AA. HH, ¿Considera que la cantidad de agua potable que llega a su vivienda es suficiente?					
17	¿Cree que el sistema de desagüe y alcantarillado en su AA. HH no es eficiente (colapso de desagües y humedad en la vivienda)?					
18	¿Cree que su instalación eléctrica domiciliaria no reduciría posibles corto circuitos e incendios?					
19	¿Considera que el suministro de red eléctrica que llega a su zona es constante (todo el día)?					

GRACIAS POR SU PARTICIPACIÓN.

ANEXO 04: Fichas de observación del estado actual de la calidad de vida urbana por vías del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

 <b>Universidad César Vallejo</b>		FACULTAD DE ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA FICHA DE OBSERVACION 1 - VARIABLE: EXPANSION URBANA NO PLANIFICADA		
Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de Febrero, Chulucanas - 2023. Objetivo: "Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas"				
Ubicación:		Fecha:	Hora:	
panel fotográfico				
<b>VIVIENDAS INFORMALES</b>				
Disponibilidad	Terrenos libres SI ( ) NO ( )	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	Apto para vivir: SI ( ) NO ( )	
imagen				
Calidad	Provisionales		Albañilería confinada (vigas y columnas)	
	Estado:	Cantidad:	Estado:	Cantidad:
	Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	imagen	Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	imagen
	La mayoría funcionales y cómodas: SI ( ) NO ( )		La mayoría funcionales y cómodas: SI ( ) NO ( )	

ZONA DE RIESGO					
Vulnerabilidad	Viviendas en zona riesgosa		SI ( ) NO ( )		imagen
	Daños a infraestructura	SI ( ) NO ( )	Grietas o fisuras ( )		
			Asentamientos de pisos ( )		
			Exposición de acero ( )		
Inundación	Estancamientos de agua	SI ( ) NO ( )	Lluvias intensas ( )		imagen
			Desbordamientos ( )		
Evacuación	Zonas seguras	SI ( ) NO ( )	Estado: Muy malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy bueno ( )		
INSALUBRIDAD					
Humedad	Muros húmedos	Estado:		Cantidad:	imagen
		Muy Malo ( )	Malo ( )		
Iluminación	Ventanas visibles	Estado:		Cantidad:	imagen
		Muy Malo ( )	Malo ( )		
Hacinamiento	Proporción de viviendas	Ancho de fachada (metros)		Cantidad:	imagen
		De 3m a 6m ( )	De 6m a mas ( )		
OBSERVACIONES:					



Universidad César Vallejo

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA  
 FICHA DE OBSERVACION 2- VARIABLE: CALIDAD DE VIDA URBANA

Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de febrero, Chulucanas - 2023.

Objetivo: "Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas"

Ubicación:	Fecha:	Hora:
------------	--------	-------

panel fotográfico

PAISAJISMO

Áreas verdes	Funcionales y cómodas:	SI ( )	NO ( )	Cantidad:
	Estado:	Uso:	Interactiva ( )	imagen
	Muy Malo ( )	Decorativa ( )		
	Malo ( )	Tachos de basura	SI ( ) NO ( )	
	Regular ( )	Juegos	SI ( ) NO ( )	
Bueno ( )	Mobiliario: Postes de luz	SI ( ) NO ( )		
Muy Bueno ( )	Bancas	SI ( ) NO ( )		

INFRAESTRUCTURA VIAL

Vialidad	Pistas y veredas	Estado:	Asfaltado	imagen	
		Muy Malo ( )	SI ( ) NO ( )		
		Malo ( )			
		Regular ( )			
		Bueno ( )			
Muy Bueno ( )					
Transporte publico	Paraderos de moto taxis	SI ( )	NO ( )	Cantidad:	imagen
Accesibilidad	Cercanía a equipamientos (a pie):	Distancia (metros)	Tiempo (minutos)	imagen	
	Centro de salud más cercano				
	Centro de abastos más cercano				
	Centro de educación más cercano				

SERVICIOS BASICOS				
Agua	Cajas externas de red de agua SI ( ) NO ( )	Estado:	Cantidad:	imagen
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )		
Desagüe y alcantarillado	Cajas externas de desagüe SI ( ) NO ( )	Estado:	Cantidad:	imagen
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )		
Red eléctrica	Medidor de consumo externo SI ( ) NO ( )	Estado:	Cantidad:	imagen
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )		
OBSERVACIONES:				

ANEXO 05: Prueba piloto de validez y confiabilidad de los instrumentos de recolección de datos.

Prueba piloto de: Repercusión de la expansión urbana o planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas - 2023.

ENCUESTADOS	ITEM 1	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	ITEM 5	ITEM 6	ITEM 7	ITEM 8	ITEM 9	ITEM 10	ITEM 11	ITEM 12	ITEM 13	ITEM 14	ITEM 15	ITEM 16	ITEM 17	ITEM 18	ITEM 19	SUMA
E1	2	3	1	2	3	4	2	2	3	2	2	2	4	3	2	3	2	2	2	46
E2	4	3	1	1	1	1	1	1	3	1	1	1	1	1	4	1	1	1	1	29
E3	2	2	1	2	1	2	1	2	2	1	1	1	4	1	4	5	1	2	4	39
E4	4	2	1	4	4	4	1	2	1	2	2	2	4	2	2	2	2	2	2	45
E5	1	1	1	2	2	1	1	4	1	1	1	1	3	2	3	1	1	1	1	29
E6	3	2	1	1	1	1	1	2	3	1	1	1	3	3	2	2	1	1	1	31
E7	1	2	1	1	2	4	4	2	2	1	1	1	4	1	1	4	4	4	1	41
E8	1	1	1	1	3	1	1	3	2	1	1	1	3	2	2	3	1	1	1	30
E9	1	3	3	3	3	3	3	4	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	3	38
E10	2	1	2	2	4	2	2	1	2	1	1	1	2	2	2	4	2	2	2	37
E11	2	4	1	3	3	1	1	1	4	1	1	1	5	1	4	4	1	1	1	40
E12	3	2	1	2	3	2	2	2	3	1	1	2	3	1	1	4	2	1	3	39
E13	3	4	2	1	2	1	1	1	3	1	1	1	5	1	2	4	1	1	3	38
E14	5	3	1	2	2	2	1	2	3	1	1	1	5	3	3	4	2	1	1	43
E15	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	57
E16	3	3	1	3	3	1	1	1	3	1	1	1	3	3	3	3	1	1	3	39
E17	3	4	2	3	2	2	2	2	4	2	2	2	4	2	4	3	2	2	3	50
E18	3	2	1	1	5	1	1	2	1	1	1	1	4	1	1	2	1	2	2	33
E19	2	3	1	2	1	1	3	1	4	1	1	1	4	1	3	3	2	2	1	37
E20	3	2	1	5	1	1	2	3	2	1	1	1	2	2	4	3	1	1	2	38
E21	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	19
E22	3	4	1	3	4	2	2	2	2	2	2	2	4	4	3	2	2	2	2	48
E23	3	4	1	2	2	1	1	3	5	1	1	1	5	1	3	5	1	1	3	44
E24	4	4	4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	28
E25	2	1	1	2	4	1	1	2	4	1	1	1	5	2	4	2	1	2	1	38
E26	1	3	1	4	4	1	1	1	2	1	1	1	3	2	1	2	2	1	3	35
E27	2	2	1	3	4	1	1	1	2	1	1	1	2	2	3	4	1	1	2	35
E28	3	2	1	2	2	1	2	4	3	2	1	2	3	1	2	1	1	1	2	36
E29	3	2	1	2	2	2	1	2	2	1	1	1	4	1	4	4	2	1	3	39
E30	4	2	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	4	2	3	4	2	2	3	46
VARIANZA	1.11	0.98	0.56	1.03	1.32	0.94	0.65	0.87	1.12	0.26	0.25	0.36	1.54	0.71	1.18	1.54	0.57	0.52	0.83	
∑St	16.33																			
St	54.78																			

Fuente: elaboración propia.

$$\alpha = \frac{K}{K-1} \left[ 1 - \frac{\sum S_i^2}{S_T^2} \right]$$

Formula de confiabilidad.

K:	NUMERO DE ITEMS	19
∑St:	SUMATORIA DE VAR DE ITEMS	16.33
St:	VARIANZA TOTAL DEL INSTRUMENTO	54.78
α	RANGO DE CONFIABILIDAD	0.74

RANGO	CONFIABILIDAD
0.53 a menos	Confiabilidad nula
0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
0.60 a 0.65	Confiable
0.66 a 0.71	Muy confiable
0.72 a 0.99	Excelente confiabilidad
1	Confiabilidad perfecta

Fuente: elaboración propia.

ANEXO 06: Cálculo del tamaño de la muestra.

Fórmula para calcular muestra probabilística finita.

$$n = \frac{N * Z_{\alpha}^2 * p * q}{e^2 * (N - 1) + Z_{\alpha}^2 * p * q}$$

n = Tamaño de la muestra

N = Población = 600

Z = Nivel de confianza 95% = 1.96

e = Margen de error = 0.1

p = probabilidad positiva = 0.5

q = probabilidad negativa = 0.5

$$n = \frac{600 (1.96 * 1.96) 0.5 * 0.5}{((0.1 * 0.1) * (600 - 1) + ((1.96 * 1.96) 0.5 * 0.5))} = 83$$

Fuente: elaboración propia.

### EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "Fichas de observación del estado actual de la calidad de vida urbana por vías del AA. HH 21 de Febrero Chulucanas.". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradezco su valiosa colaboración.

#### 1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	MAYCO A. LEÓN CHAPA
Grado profesional:	Maestría ( X )                      Doctor ( )
Área de formación académica:	Clinica ( )                      Social ( ) Educativa ( )                      Organizacional( )
Áreas de experiencia profesional:	ARQUITECTURA Y DOCENCIA UNIVERSITARIA
Institución donde labora:	UNIVERSIDAD DE PIURA
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ( ) Mas de 5 años ( X )
Experiencia en investigación Psicométrica: (SI CORRESPONDE)	Trabajos psicométricos realizados. Título del estudio realizado.

#### 2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

#### 3. DATOS DE LA ESCALA

Nombre de la prueba:	Fichas de observación del estado actual de la calidad de vida urbana por vías del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.
Autora:	Renteria Vilchez, Tehany Alexia
Procedencia:	
Administración:	
Tiempo de aplicación:	
Ámbito de aplicación:	
Significación:	

**Dimensiones del instrumento:** Fichas de observación del estado actual de la calidad de vida urbana por vías del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

- Primera dimensión: VIVIENDAS INFORMALES
- Objetivos de la Dimensión: Observar la cantidad y tipo de viviendas funcionales y el estado actual; y la cantidad y estado de terrenos libres.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Disponibilidad	FICHA 1	4	4	4	
Calidad		4	4	4	

- Segunda dimensión: ZONA DE RIESGO
- Objetivos de la Dimensión: Observa las viviendas en zona riesgosa, daños de infraestructura, inundadas y zonas de evacuación.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Vulnerabilidad	FICHA 1	4	4	4	
Inundación		4	4	4	
Evacuación		3	4	4	

- Tercera dimensión: INSALUBRIDAD
- Objetivos de la Dimensión: Observa el estado y cantidad de muros con humedad, el estado y cantidad de ventanas visibles; y la densidad poblacional según la proporción de fachadas.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Humedad	FICHA 1	4	4	4	
Iluminación		4	4	4	
Hacinamiento		4	4	4	

- Cuarta dimensión: PAISAJISMO
- Objetivos de la Dimensión: Observa el estado, comodidad, uso y mobiliario de áreas verdes dentro del AA. HH 21 de Febrero.

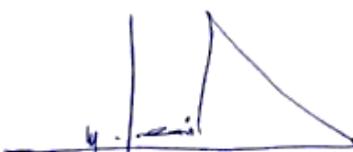
Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Áreas verdes	FICHA 2	4	4	4	
Calidad		4	4	4	
Uso		4	4	4	

- Quinta dimensión: INFRAESTRUCTURA VIAL
- Objetivos de la Dimensión: Observa el estado y asfaltado de pistas y veredas; cantidad de paraderos y cercanía del AA. HH a equipamientos.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Vialidad	FICHA 2	4	4	4	
Transporte publico		4	4	4	
Accesibilidad		4	4	4	

- Sexta dimensión: SERVICIOS BASICOS
- Objetivos de la Dimensión: Observar las cajas externas de agua y desagüe, y medidores de red eléctrica.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Agua	FICHA • 2	4	4	4	
Desagüe y alcantarillado		4	4	4	
Red eléctrica		4	4	4	



Firma del evaluador

D.N.I.: 41902409

## EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "Cuestionario que mide la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana en el distrito de Chulucanas". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradezco su valiosa colaboración.

### 1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	Adelin Holguín Reyes
Grado profesional:	Maestría (X)                      Doctor ( )
Área de formación académica:	Clínica ( )                      Social ( ) Educativa (X)                      Organizacional ( )
Áreas de experiencia profesional:	Docencia, Diseño, Construcción
Institución donde labora:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PERU.
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ( ) Mas de 5 años (X)
Experiencia en investigación Psicométrica: (SI CORRESPONDE)	Trabajos psicométricos realizados. Título del estudio realizado.

### 2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

### 3. DATOS DE LA ESCALA

Nombre de la prueba:	Cuestionario que mide la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana en el distrito de Chulucanas.
Autora:	Renteria Vilchez, Tehany Alexia
Procedencia:	
Administración:	
Tiempo de aplicación:	
Ámbito de aplicación:	
Significación:	

**Dimensiones del instrumento: "Cuestionario que mide la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana en el distrito de Chulucanas"**

- Primera dimensión: **VIVIENDAS INFORMALES**
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas cómodas con los lotes disponibles para vivienda, cantidad personas en viviendas funcionales y cantidad de viviendas legalizadas del AA. HH, a consecuencia de la expansión urbana no planificada.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Disponibilidad	N°1	4	4	4	
Calidad	N°2	4	4	4	
Título de propiedad	N°3	4	4	4	

- Segunda dimensión: **ZONA DE RIESGO**
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas que están expuestas a daños por fenómenos naturales, inundaciones y la cantidad de zonas seguras dentro del AA. HH, a consecuencia de la expansión urbana no planificada.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Vulnerabilidad	N°4	4	4	4	
Inundación	N°5	4	4	4	
Evacuación	N°6	4	4	4	

- Tercera dimensión: **INSALUBRIDAD**
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas expuestas a ambientes húmedos, ambientes poco iluminados y a ambientes pequeños con respecto a la cantidad de personas que vivan en esa vivienda.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Humedad	N°7	4	4	4	
Iluminación	N°8	4	4	4	
Hacinamiento	N°9	4	4	4	

- Cuarta dimensión: PAISAJISMO
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas limitadas de áreas verdes, que consideren que necesitan mantenimiento y que las consideren importantes.

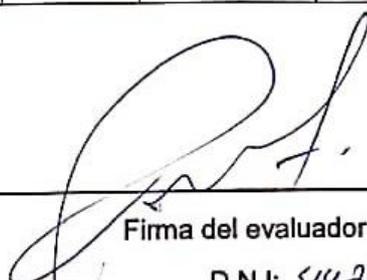
Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Áreas verdes	N°10	4	4	4	
Calidad	N°11	4	4	4	
Uso	N°12	4	4	4	

- Quinta dimensión: INFRAESTRUCTURA VIAL
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas que sienten comodidad transitando en su AA. HH, que quieran la implementación de paraderos y que crean que la conexión a la ciudad sea buena.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Vialidad	N°13	4	4	4	
Transporte publico	N°14	4	4	4	
Accesibilidad	N°15	4	4	4	

- Sexta dimensión: SERVICIOS BASICOS
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas con acceso a red de agua, desagüe y red eléctrica.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Agua	N°16	4	4	4	
Desagüe y alcantarillado	N°17	4	4	4	
Red eléctrica	N°18	4	4	4	
	N°19	4	4	4	

  
 Firma del evaluador  
 D.N.I: 44778678



ADEMIR HOLGUIN REYES  
 Arquitecto  
 CAP N° 13335

### EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "Cuestionario que mide la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana en el distrito de Chulucanas". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradezco su valiosa colaboración.

#### 1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	KARLA PATRICIA PALACIOS GONZALES	
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor ( )
Área de formación académica:	Clínica ( ) Educativa (X)	Social ( ) Organizacional( )
Áreas de experiencia profesional:	ARQUITECTURA Y DOCENCIA	
Institución donde labora:	UTP	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ( )	Mas de 5 años (X)
Experiencia en investigación Psicométrica: (SI CORRESPONDE)	Trabajos psicométricos realizados. Titulo del estudio realizado.	

#### 2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

#### 3. DATOS DE LA ESCALA

Nombre de la prueba:	Cuestionario que mide la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana en el distrito de Chulucanas.
Autora:	Renteria Vilchez, Tehany Alexia
Procedencia:	
Administración:	
Tiempo de aplicación:	
Ámbito de aplicación:	
Significación:	

**Dimensiones del instrumento:** "Cuestionario que mide la repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana en el distrito de Chulucanas"

- Primera dimensión: **VIVIENDAS INFORMALES**
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas cómodas con los lotes disponibles para vivienda, cantidad personas en viviendas funcionales y cantidad de viviendas legalizadas del AA. HH, a consecuencia de la expansión urbana no planificada.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Disponibilidad	N°1	4	4	4	
Calidad	N°2	4	4	4	
Título de propiedad	N°3	4	4	4	

- Segunda dimensión: **ZONA DE RIESGO**
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas que están expuestas a daños por fenómenos naturales, inundaciones y la cantidad de zonas seguras dentro del AA. HH, a consecuencia de la expansión urbana no planificada.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Vulnerabilidad	N°4	4	4	4	
Inundación	N°5	4	4	4	
Evacuación	N°6	4	4	4	

- Tercera dimensión: **INSALUBRIDAD**
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas expuestas a ambientes húmedos, ambientes poco iluminados y a ambientes pequeños con respecto a la cantidad de personas que vivan en esa vivienda.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Humedad	N°7	4	4	4	
Iluminación	N°8	4	4	4	
Hacinamiento	N°9	4	4	4	

- Cuarta dimensión: PAISAJISMO
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas limitadas de áreas verdes, que consideren que necesitan mantenimiento y que las consideren importantes.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Áreas verdes	N°10	4	4	4	
Calidad	N°11	4	4	4	
Uso	N°12	4	4	4	

- Quinta dimensión: INFRAESTRUCTURA VIAL
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas que sienten comodidad transitando en su AA. HH, que quieran la implementación de paraderos y que crean que la conexión a la ciudad sea buena.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Vialidad	N°13	4	4	4	
Transporte público	N°14	4	4	4	
Accesibilidad	N°15	4	4	4	

- Sexta dimensión: SERVICIOS BASICOS
- Objetivos de la Dimensión: Mide la cantidad de personas con acceso a red de agua, desagüe y red eléctrica.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Agua	N°16	4	4	4	
Desagüe y alcantarillado	N°17	4	4	4	
Red eléctrica	N°18	4	4	4	
	N°19	4	4	4	



Firma del evaluador

D.N.I: 41378389

ANEXO 08: Soporte de datos de Expansión urbana no planificada y calidad de vida urbana.

ENCUESTADOS	EXPANSION URBANA NO PLANIFICADA									CALIDAD DE VIDA URBANA									
	VIVIENDAS INFORMALES			ZONA DE RIESGO			INSALUBRIDAD			PAISAJISMO			INFRAESTRUCTURA VIAL			SERVICIOS BASICOS			
	ITEM 1	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	ITEM 5	ITEM 6	ITEM 7	ITEM 8	ITEM 9	ITEM 10	ITEM 11	ITEM 12	ITEM 13	ITEM 14	ITEM 15	ITEM 16	ITEM 17	ITEM 18	ITEM 19
E1	5	3	5	2	2	5	4	5	4	5	5	5	5	2	3	5	5	5	5
E2	3	2	4	4	4	4	4	4	5	4	3	4	3	4	2	5	4	4	4
E3	4	4	5	4	5	4	5	5	4	4	5	5	5	5	2	5	4	4	4
E4	3	4	5	5	5	5	5	5	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5
E5	3	2	5	5	4	5	4	4	1	5	5	4	4	5	1	5	4	5	5
E6	2	2	4	5	4	5	4	4	1	5	5	4	5	5	1	5	5	5	5
E7	5	3	5	5	5	5	5	5	2	3	5	5	5	4	3	5	5	5	4
E8	4	2	5	4	5	5	5	4	4	4	4	4	2	5	2	5	4	5	4
E9	4	2	4	5	5	4	4	4	2	4	4	4	2	4	2	5	4	4	4
E10	5	5	3	5	5	4	3	5	1	4	5	5	1	5	1	3	5	5	5
E11	4	3	5	4	5	4	4	4	4	2	4	4	3	4	2	5	5	3	4
E12	4	1	5	5	5	5	5	5	2	5	5	5	5	5	1	5	5	5	5
E13	4	5	5	5	5	5	5	4	5	4	5	5	4	5	4	5	4	4	5
E14	5	2	5	5	5	5	4	5	3	5	5	5	5	4	2	5	4	4	5
E15	3	4	3	4	5	5	5	5	1	5	5	5	2	5	2	5	5	5	5
E16	3	3	4	4	4	4	3	5	4	2	4	3	4	3	5	5	4	4	5
E17	3	5	5	4	4	4	5	4	3	4	5	3	2	5	1	5	4	5	4
E18	4	3	4	5	5	5	4	5	2	4	4	5	4	4	3	5	5	2	5
E19	5	2	4	5	4	5	5	4	5	5	4	5	5	5	1	5	4	4	5
E20	4	3	5	5	5	4	4	5	5	4	5	4	3	4	4	5	5	2	5
E21	3	4	5	4	5	5	4	4	5	4	5	5	5	5	5	5	5	2	4
E22	4	3	5	4	5	4	5	5	2	4	5	4	5	4	4	5	5	2	5
E23	3	5	4	5	4	5	5	5	3	5	4	5	2	5	5	5	4	4	4
E24	4	2	5	4	4	5	4	4	1	5	5	4	5	4	5	5	4	2	5
E25	3	3	5	5	5	5	4	5	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5
E26	5	2	4	4	5	5	3	4	2	5	5	3	3	5	4	5	5	4	5
E27	5	4	3	5	4	4	5	5	5	5	5	4	3	4	1	5	4	5	5
E28	4	2	4	5	3	5	5	5	5	4	5	5	4	5	5	5	5	5	4
E29	4	2	5	5	5	4	5	5	1	4	4	5	5	4	3	5	5	2	5
E30	4	2	5	4	4	4	4	4	4	5	4	5	2	4	1	5	4	2	4
E31	3	5	3	4	5	5	5	5	2	5	5	4	2	3	1	5	5	4	4
E32	3	2	4	5	4	5	4	4	1	5	4	5	3	5	4	5	4	5	5
E33	5	2	4	5	5	5	4	5	3	4	5	4	5	5	5	5	5	2	5
E34	5	4	5	4	4	5	4	5	3	2	5	4	2	4	4	5	4	5	4
E35	4	2	5	5	4	4	4	4	2	5	4	4	4	4	3	5	5	2	4
E36	3	5	4	4	5	4	5	5	3	4	4	3	2	5	1	5	5	3	5
E37	5	3	4	5	5	5	5	4	2	4	4	4	5	5	1	5	4	4	4
E38	3	5	5	5	5	4	5	5	2	5	5	4	4	4	1	5	5	5	5
E39	3	2	4	5	3	5	4	4	5	4	4	5	2	5	4	5	5	2	5
E40	4	2	4	4	4	4	4	4	4	4	5	5	2	5	5	5	4	3	5
E41	4	3	4	4	5	5	5	5	1	2	5	4	5	4	1	5	4	4	4

E42	4	5	5	5	5	4	5	4	5	5	5	4	5	4	5	5	5	2	5
E43	3	2	4	4	4	5	5	5	2	5	4	5	2	5	2	5	4	5	4
E44	3	5	5	5	5	5	4	5	1	4	4	4	3	5	1	5	5	4	4
E45	4	2	3	5	5	5	5	4	2	5	5	4	2	4	4	5	4	3	5
E46	3	4	5	4	4	5	4	4	5	2	5	3	4	4	4	5	5	2	5
E47	5	3	5	5	5	4	5	5	5	5	5	4	5	3	5	5	4	3	4
E48	3	4	4	5	5	5	5	5	2	5	4	5	5	4	3	5	4	4	4
E49	3	3	5	4	4	4	4	5	4	4	4	5	4	5	5	5	5	4	4
E50	5	4	5	5	4	5	5	4	1	5	3	4	5	5	3	5	5	4	5
E51	5	2	4	4	5	4	5	5	1	5	4	5	2	5	5	5	5	4	4
E52	4	4	5	5	4	4	4	4	4	5	5	4	4	4	4	5	5	3	4
E53	3	4	5	4	4	5	4	4	2	4	5	4	5	4	5	5	4	2	4
E54	3	3	4	3	4	5	4	5	4	4	4	5	4	4	3	5	5	3	5
E55	3	3	4	5	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	3	5
E56	3	5	4	5	5	4	4	5	3	4	5	5	5	3	2	5	4	3	4
E57	3	4	3	3	4	4	4	4	3	4	4	3	5	3	5	5	5	5	4
E58	3	4	3	4	5	4	4	4	3	4	4	3	2	4	5	5	5	3	4
E59	4	4	4	3	5	4	5	5	5	4	4	3	2	3	1	5	5	3	5
E60	3	2	5	5	4	5	5	5	3	4	5	5	3	4	4	5	5	5	5
E61	3	3	4	3	5	4	5	4	1	4	5	4	5	5	1	5	4	2	4
E62	5	5	5	5	4	4	4	4	4	5	4	5	5	4	2	5	5	4	4
E63	4	3	3	3	4	5	5	4	1	4	4	3	3	4	5	5	5	2	5
E64	3	3	3	3	5	4	5	5	3	5	4	5	2	4	1	5	5	2	4
E65	5	3	5	4	5	5	5	4	1	4	4	4	4	4	2	5	4	4	5
E66	5	2	3	3	5	5	5	5	1	4	4	3	3	3	4	5	5	5	5
E67	4	4	5	4	5	5	4	4	1	4	5	3	5	4	4	5	4	2	4
E68	3	2	3	3	5	4	5	5	3	4	4	5	5	4	2	5	4	3	4
E69	4	5	5	4	5	5	4	5	3	4	4	5	3	4	3	5	5	3	5
E70	4	5	3	5	5	4	4	5	1	4	4	5	2	5	1	5	4	5	4
E71	3	5	3	4	4	5	5	4	4	5	5	5	2	3	4	5	4	5	5
E72	3	4	4	5	4	5	5	5	4	4	4	4	3	5	2	5	5	2	4
E73	3	4	3	4	4	5	4	4	5	5	5	3	4	5	2	5	5	2	5
E74	5	3	3	5	5	5	4	5	5	4	4	3	2	4	2	5	4	3	4
E75	4	2	3	5	5	5	4	4	3	4	4	4	3	3	3	5	4	4	4
E76	3	2	5	5	5	5	5	4	1	4	4	5	2	5	1	5	4	5	5
E77	3	2	5	5	4	4	4	4	5	3	4	5	3	3	3	5	4	4	4
E78	5	5	3	4	5	4	4	4	5	1	5	4	5	5	5	4	5	5	4
E79	5	2	4	4	4	5	5	4	5	4	5	5	5	5	5	5	4	5	4
E80	5	3	5	4	4	5	4	4	5	4	4	5	5	5	4	5	4	5	4
E81	4	3	4	5	5	4	4	5	1	5	4	5	5	4	4	5	5	2	4
E82	4	3	3	3	5	5	4	4	4	4	4	3	3	3	1	5	5	4	5
E83	5	2	5	4	5	5	4	5	1	5	4	3	3	5	4	5	4	3	4

Fuente: elaboración propia.

ANEXO 09: Fichas de observación aplicadas.

 <b>Universidad César Vallejo</b>	FACULTAD DE ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA <b>FICHA DE OBSERVACION 1 - VARIABLE: EXPANSION URBANA NO PLANIFICADA</b>			
	Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de Febrero, Chulucanas - 2023. Objetivo: "Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas"			
Ubicación: <b>Vía 1 - AA. HH 21 de Febrero – Chulucanas.</b>	Fecha: 08/05/2023	Hora: 4:00pm		
				
... Vía 1 - AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas. Fuente: Google Maps.				
<b>VIVIENDAS INFORMALES</b>				
Disponibilidad	Terrenos libres SI ( ) NO (X)	Estado: Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	Cantidad: Apto para vivir: SI ( ) NO ( )	
Calidad	Provisionales (triplay, madera, calamina)		Albañilería confinada (vigas y columnas)	
	Estado:	Cantidad: 07	Estado:	Cantidad: 09
	Muy Malo (X) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular (X) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	
	La mayoría funcionales y cómodas: SI ( ) NO (X)		La mayoría funcionales y cómodas: SI ( ) NO (X)	
<b>ZONA DE RIESGO</b>				

Vulnerabilidad	Viviendas en zona riesgosa		SI (X) NO ( )		
	Daños a infraestructura	SI (X) NO ( )	Grietas o fisuras (X)		
			Asentamientos de pisos (X)		
			Exposición de acero (X)		
Inundación	Estancamientos de agua	SI (X) NO ( )	Lluvias intensas (X)		
			Desbordamientos ( )		
Evacuación	Zonas seguras	SI ( ) NO (X)	Estado: Muy malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy bueno ( )		
<b>INSALUBRIDAD</b>					
Humedad	Muros húmedos	Estado:		Cantidad:	
		Muy Malo ( )	Malo (X)		
Iluminación	Ventanas visibles	Estado:		Cantidad:	
		Muy Malo ( )	Malo ( )		
Hacinamiento	Proporción de viviendas	Ancho de fachada (metros)			
		De 3m a 6m (X)	De 6m a mas ( )		
<b>OBSERVACIONES:</b>					
<p>El Asentamiento Humano 21 de Febrero en el distrito de Chulucanas – Vía 1, con 8 años de antigüedad:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Existencia de lotes no habitados, pero tienen dueño y cerco perimétrico.</b></li> <li>• <b>Muchas de las viviendas están construidas con material provisional (calamina, tablas, madera).</b></li> </ul>					

Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de febrero, Chulucanas - 2023.

Objetivo: "Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas"

Ubicación: **Vía 1 - AA. HH 21 de Febrero – Chulucanas.**

Fecha: 08/05/2023

Hora: 4:00 pm



--- Vía 1 - AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.  
Fuente: Google Maps.



**PAISAJISMO**

Áreas verdes	Funcionales y cómodas:		SI ( ) NO ( X )		Cantidad: 1
	Estado:		Interactiva	( X )	
Muy Malo ( )	Uso:	Decorativa	( )		
Malo ( X )		Mobiliario:	Tachos de basura	SI ( ) NO ( X )	
Regular ( )	Juegos		SI ( ) NO ( X )		
Bueno ( )	Postes de luz		SI ( ) NO ( X )		
Muy Bueno ( )	Bancas		SI ( ) NO ( X )		

**INFRAESTRUCTURA VIAL**

Vialidad	Pistas y veredas	Estado:	Asfaltado	
		Muy Malo ( )	SI ( ) NO ( X )	
Malo ( X )				
Regular ( )				
Bueno ( )				
Muy Bueno ( )				
Transporte publico	Paraderos de moto taxis	SI ( X ) NO ( )	Cantidad:	

				1	
--	--	--	--	---	---

Accesibilidad	Cercanía a equipamientos (a pie):	Distancia (metros)	Tiempo (minutos)	
	Centro de salud más cercano	1 km	12 min	
	Centro de abastos más cercano	2.4 km	17 min	
	Centro de educación más cercano	800 m	11 min	

**SERVICIOS BASICOS**

Agua	Cajas externas de red de agua SI ( ) NO (X)	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	0	

Desagüe y alcantarillado	Cajas externas de desagüe SI ( ) NO (X)	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	0	

Red eléctrica	Medidor de consumo externo SI (X) NO ( )	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( X ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	35	

**OBSERVACIONES:**

El Asentamiento Humano 21 de Febrero en el distrito de Chulucanas, con 8 años de antigüedad:

- **No cuenta con red de desagüe, alcantarillado y red de agua potable.**
- **Los pobladores cuentan con silo en sus viviendas.**
- **En las calles no pavimentadas se forman lagunas de agua que duran semanas.**
- **Paradero de mototaxis es informal.**



Universidad César Vallejo

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

FICHA DE OBSERVACION 1 - VARIABLE: EXPANSION URBANA NO PLANIFICADA

Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de Febrero, Chulucanas - 2023.

Objetivo: "Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas"

Ubicación: **Vía 2 - AA. HH 21 de Febrero – Chulucanas.**

Fecha: 08/05/2023

Hora: 4:00pm



... **Vía 2** - AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

Fuente: Google Maps.



VIVIENDAS INFORMALES

Disponibilidad	Terrenos libres SI ( ) NO (X)	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( )  Muy Bueno ( )	Apto para vivir: SI ( )  NO ( )	
Calidad	Provisionales (triplay, madera, calamina)		Albañilería confinada (vigas y columnas)	
	Estado:	Cantidad: 15	Estado:	Cantidad: 18
	Muy Malo ( ) Malo ( X ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( X ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	
	La mayoría funcionales y cómodas: SI ( ) NO ( X )		La mayoría funcionales y cómodas: SI ( X ) NO ( )	

**ZONA DE RIESGO**

Vulnerabilidad	Viviendas en zona riesgosa		SI (X) NO ( )	
	Daños a infraestructura	SI (X) NO ( )	Grietas o fisuras (X)	
			Asentamientos de pisos ( )	
			Exposición de acero (X)	
Inundación	Estancamientos de agua	SI (X) NO ( )	Lluvias intensas (X)	
			Desbordamientos ( )	
Evacuación	Zonas seguras	SI ( ) NO (X)	Estado: Muy malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy bueno ( )	

**INSALUBRIDAD**

Humedad	Muros húmedos	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( )		
Malo (X)				
Regular ( )				
Bueno ( )				
Muy Bueno ( )				
Iluminación	Ventanas visibles	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( )		
Malo ( )				
Regular ( )				
Bueno (X)				
Muy Bueno ( )				
Hacinamiento	Proporción de viviendas	Ancho de fachada (metros)		
		De 3m a 6m (X)		
De 6m a mas ( )				
				

**OBSERVACIONES:**

- El Asentamiento Humano 21 de Febrero en el distrito de Chulucanas – Vía 2, con 8 años de antigüedad:
- **Existencia de lotes no habitados, pero tienen dueño y cerco perimétrico.**
  - **Muchas de las viviendas están construidas con material provisional (calamina, tablas, madera).**



Universidad César Vallejo

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

FICHA DE OBSERVACION 2- VARIABLE: CALIDAD DE VIDA URBANA

Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de febrero, Chulucanas - 2023.

Objetivo: "Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas"

Ubicación: **Vía 2 - AA. HH 21 de Febrero – Chulucanas.**

Fecha: 08/05/2023

Hora: 4:00 pm



--- Vía 2 - AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.  
Fuente: Google Maps.



PAISAJISMO

Áreas verdes	Funcionales y cómodas:		SI ( ) NO ( X )		Cantidad: 1
	Estado:		Uso:		
Muy Malo ( X )	Malo ( )	Regular ( )	Bueno ( )	Muy Bueno ( )	
	Mobiliario:	Tachos de basura	SI ( ) NO ( X )		
		Juegos	SI ( X ) NO ( )		
		Postes de luz	SI ( ) NO ( X )		
		Bancas	SI ( ) NO ( X )		

INFRAESTRUCTURA VIAL

Vialidad	Pistas y veredas	Estado:		Asfaltado
		SI ( ) NO ( X )		
		Muy Malo ( X )		
		Malo ( )		
		Regular ( )		
		Bueno ( )		
		Muy Bueno ( )		

Transporte publico	Paraderos de moto taxis	SI ( ) NO ( X )	Cantidad: 0	
Accesibilidad	Cercanía a equipamientos (a pie):	Distancia (metros)	Tiempo (minutos)	
	Centro de salud más cercano	1 km	12 min	
	Centro de abastos más cercano	2.4 km	17 min	
	Centro de educación más cercano	800 m	11 min	
<b>SERVICIOS BÁSICOS</b>				
Agua	Cajas externas de red de agua SI ( ) NO ( X )	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	0	
Desagüe y alcantarillado	Cajas externas de desagüe SI ( ) NO ( X )	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	0	
Red eléctrica	Medidor de consumo externo SI ( X ) NO ( )	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( X ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	33	
<b>OBSERVACIONES:</b>				
<p>El Asentamiento Humano 21 de Febrero en el distrito de Chulucanas, con 8 años de antigüedad:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>No cuenta con red de desagüe, alcantarillado y red de agua potable.</b></li> <li>• <b>Los pobladores cuentan con silo en sus viviendas.</b></li> <li>• <b>En las calles no pavimentadas se forman lagunas de agua que duran semanas, las cuales los moradores rellenan con desmonte.</b></li> </ul>				



Universidad César Vallejo

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

FICHA DE OBSERVACION 1 - VARIABLE: EXPANSION URBANA NO PLANIFICADA

Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de Febrero, Chulucanas - 2023.

Objetivo: "Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas"

Ubicación: **Vía 3 - AA. HH 21 de Febrero – Chulucanas.**

Fecha: 08/05/2023

Hora: 4:00pm



... **Vía 3 - AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.**

Fuente: Google Maps.



VIVIENDAS INFORMALES

Disponibilidad	Terrenos libres SI ( ) NO (X)	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	Apto para vivir: SI ( ) NO ( )	
Calidad	Provisionales (triplay, madera, calamina)		Albañilería confinada (vigas y columnas)	
	Estado:	Cantidad: 07	Estado:	Cantidad: 08
	Muy Malo ( ) Malo ( X ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( X ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	
	La mayoría funcionales y cómodas: SI ( ) NO ( X )		La mayoría funcionales y cómodas: SI ( X ) NO ( )	

ZONA DE RIESGO					
Vulnerabilidad	Viviendas en zona riesgosa		SI (X) NO ( )		
	Daños a infraestructura	SI (X) NO ( )	Grietas o fisuras (X)		
			Asentamientos de pisos ( )		
			Exposición de acero (X)		
Inundación	Estancamientos de agua	SI (X) NO ( )	Lluvias intensas (X)		
			Desbordamientos ( )		
Evacuación	Zonas seguras	SI ( ) NO (X)	Estado: Muy malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy bueno ( )		
INSALUBRIDAD					
Humedad	Muros húmedos	Estado:		Cantidad:	
		Muy Malo ( )	Malo (X)		
Iluminación	Ventanas visibles	Estado:		Cantidad:	
		Muy Malo ( )	Malo ( )		
Hacinamiento	Proporción de viviendas	Ancho de fachada (metros)			
		De 3m a 6m (X)	De 6m a mas ( )		
OBSERVACIONES:					
<p>El Asentamiento Humano 21 de Febrero en el distrito de Chulucanas – Vía 2, con 8 años de antigüedad:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• La mayoría de estas viviendas son esquinadas en esta vía y sus muros corresponden a los laterales de la vivienda.</li> <li>• Se evidencia que solo las fachadas están construidas con albañilería confinada y el resto de la vivienda de material provisional como calamina y madera, en las viviendas esquinadas esta situación los expone a situaciones de hurtos.</li> </ul>					



Universidad César Vallejo

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

FICHA DE OBSERVACION 2- VARIABLE: CALIDAD DE VIDA URBANA

Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de febrero, Chulucanas - 2023.

Objetivo: “Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”

Ubicación: **Vía 3 - AA. HH 21 de Febrero – Chulucanas.**

Fecha: 08/05/2023

Hora: 4:00 pm



... **Vía 3 - AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.**

Fuente: Google Maps.



PAISAJISMO

Áreas verdes	Funcionales y cómodas:	SI ( )	NO ( X )	Cantidad: 2 (arboles cercados)
	Estado:	Uso:	Interactiva	( )
	Muy Malo ( )		Decorativa	( X )
	Malo ( X )	Mobiliario:	Tachos de basura	SI ( ) NO ( X )
	Regular ( )		Juegos	SI ( ) NO ( X )
Bueno ( )	Postes de luz		SI ( ) NO ( X )	
Muy Bueno ( )	Bancas	SI ( ) NO ( X )		

INFRAESTRUCTURA VIAL

Vialidad	Pistas y veredas	Estado:	Asfaltado	
		Muy Malo ( X )	SI ( ) NO ( X )	
		Malo ( )		
		Regular ( )		
		Bueno ( )		
Muy Bueno ( )				

Transporte publico	Paraderos de moto taxis	SI ( ) NO ( X )	Cantidad: 0	
Accesibilidad	Cercanía a equipamientos (a pie):	Distancia (metros)	Tiempo (minutos)	
	Centro de salud más cercano	1 km	12 min	
	Centro de abastos más cercano	2.4 km	17 min	
	Centro de educación más cercano	800 m	11 min	
<b>SERVICIOS BÁSICOS</b>				
Agua	Cajas externas de red de agua SI ( ) NO ( X )	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	0	
Desagüe y alcantarillado	Cajas externas de desagüe SI ( ) NO ( X )	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	0	
Red eléctrica	Medidor de consumo externo SI ( X ) NO ( )	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( X ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )	08	
<b>OBSERVACIONES:</b>				
<p>El Asentamiento Humano 21 de Febrero en el distrito de Chulucanas, con 8 años de antigüedad :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>No cuenta con red de desagüe, alcantarillado y red de agua potable.</b></li> <li>• <b>Los pobladores cuentan con silo en sus viviendas.</b></li> <li>• <b>En las calles no pavimentadas se forman lagunas de agua que duran semanas.</b></li> </ul>				



Universidad César Vallejo

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

FICHA DE OBSERVACION 1 - VARIABLE: EXPANSION URBANA NO PLANIFICADA

Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de Febrero, Chulucanas - 2023.

Objetivo: "Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas"

Ubicación: **Vía 4 - AA. HH 21 de Febrero – Chulucanas.**

Fecha: 08/05/2023

Hora: 4:00pm



--- Vía 4 - AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

Fuente: Google Maps.



### VIVIENDAS INFORMALES

Disponibilidad	Terrenos libres SI ( ) NO (X)	Estado:	Cantidad:	
		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( )  Muy Bueno ( )	Apto para vivir: SI ( )  NO ( )	
Calidad	Provisionales (triplay, madera, calamina)		Albañilería confinada (vigas y columnas)	
	Estado:	Cantidad: 02	Estado:	Cantidad: 06
	Muy Malo ( ) Malo (X) Regular ( ) Bueno ( ) Muy Bueno ( )		Muy Malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno (X) Muy Bueno ( )	
	La mayoría funcionales y cómodas: SI ( ) NO (X)		La mayoría funcionales y cómodas: SI (X) NO ( )	

ZONA DE RIESGO					
Vulnerabilidad	Viviendas en zona riesgosa		SI (X) NO ( )		
	Daños a infraestructura	SI (X) NO ( )	Grietas o fisuras (X)		
			Asentamientos de pisos ( )		
			Exposición de acero ( )		
Inundación	Estancamientos de agua	SI (X) NO ( )	Lluvias intensas (X)		
			Desbordamientos ( )		
Evacuación	Zonas seguras	SI ( ) NO (X)	Estado: Muy malo ( ) Malo ( ) Regular ( ) Bueno ( ) Muy bueno ( )		
INSALUBRIDAD					
Humedad	Muros húmedos	Estado:		Cantidad:	
		Muy Malo ( )	Malo (X)		
Iluminación	Ventanas visibles	Estado:		Cantidad:	
		Muy Malo ( )	Malo ( )		
Hacinamiento	Proporción de viviendas	Ancho de fachada (metros)			
		De 3m a 6m (X)	De 6m a mas ( )		
OBSERVACIONES:					
<p>El Asentamiento Humano 21 de Febrero en el distrito de Chulucanas – Vía 2, con 8 años de antigüedad:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Existencia de lotes no habitados, pero tienen dueño y cerco perimétrico.</li> <li>• Muchas de las viviendas están construidas con material provisional (calamina, tablas, madera).</li> </ul>					



Universidad César Vallejo

FACULTAD DE ARQUITECTURA  
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA E INGENIERIA  
**FICHA DE OBSERVACION 2- VARIABLE: CALIDAD DE VIDA URBANA**

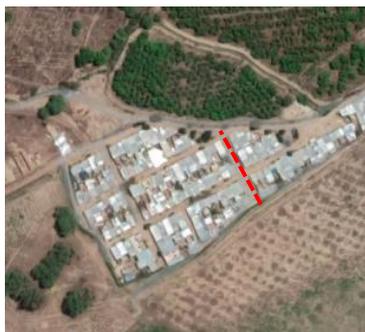
Título: Repercusión de la expansión urbana no planificada en la calidad de vida urbana del AA. HH Veintiuno de febrero, Chulucanas - 2023.

Objetivo: “Determinar el estado actual de la calidad de vida urbana del AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas”

Ubicación: **Vía 4 - AA. HH 21 de Febrero – Chulucanas.**

Fecha: 08/05/2023

Hora: 4:00 pm



\*\*\* Vía 4 - AA. HH 21 de Febrero, Chulucanas.

Fuente: Google Maps.



**PAISAJISMO**

Áreas verdes	Funcionales y cómodas:		SI ( )	NO ( X )	Cantidad: 5 (árboles)
	Estado:	Uso:	Interactiva	( )	
	Muy Malo ( )		Decorativa	( X )	
	Malo ( )	Mobiliario:	Tachos de basura	SI ( ) NO (X)	
	Regular ( X )		Juegos	SI ( ) NO (X)	
Bueno ( )	Postes de luz		SI ( ) NO (X)		
Muy Bueno ( )	Bancas	SI ( ) NO (X)			

**INFRAESTRUCTURA VIAL**

Vialidad	Pistas y veredas	Estado:	Asfaltado	
		Muy Malo ( X )	SI ( ) NO (X)	
		Malo ( )		
		Regular ( )		
		Bueno ( )		
Muy Bueno ( )				

Transporte publico	Paraderos de moto taxis	SI ( )	NO ( X )	Cantidad: 0	
Accesibilidad	Cercanía a equipamientos (a pie):	Distancia (metros)	Tiempo (minutos)		
	Centro de salud más cercano	1 km	12 min		
	Centro de abastos más cercano	2.4 km	17 min		
	Centro de educación más cercano	800 m	11 min		
<b>SERVICIOS BÁSICOS</b>					
Agua	Cajas externas de red de agua SI ( ) NO (X)	Estado:		Cantidad:	
		Muy Malo ( )	Malo ( )	Regular ( )	
Desagüe y alcantarillado	Cajas externas de desagüe SI ( ) NO (X)	Estado:		Cantidad:	
		Muy Malo ( )	Malo ( )	Regular ( )	
Red eléctrica	Medidor de consumo externo SI ( X ) NO ( )	Estado:		Cantidad:	
		Muy Malo ( )	Malo ( X )	Regular ( )	
<b>OBSERVACIONES:</b>					
<p>El Asentamiento Humano 21 de Febrero en el distrito de Chulucanas, con 8 años de antigüedad :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>No cuenta con red de desagüe, alcantarillado y red de agua potable.</b></li> <li>• <b>Los pobladores cuentan con silo en sus viviendas.</b></li> <li>• <b>En las calles no pavimentadas se forman lagunas de agua que duran semanas, las cuales los moradores rellenan con desmonte.</b></li> </ul>					