



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el
desarrollo sustentable de Pachacamac**

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
Arquitecto

AUTORES:

Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad (orcid.org/0000-0003-3737-7007)
Escobar Solorzano, Jose Luis (orcid.org/0000-0002-6681-263X)

ASESORA:

Mgtr. Arq. Casanova Pita Roxana Elizabeth (orcid.org/0000-0003-2981-3470)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo Sostenible y Adaptación al Cambio Climático

LIMA – PERÚ

2022

DEDICATORIA

El presente trabajo de investigación se lo dedicamos a nuestros familiares y docentes que han formado parte en nuestra formación académica durante estos años.

AGRADECIMIENTO

Queremos agradecer a nuestros familiares y a nuestra casa de estudios la Universidad César Vallejo por formarnos durante el proceso de aprendizaje a lo largo de nuestra carrera profesional; de igual manera a nuestra asesora metodológica - temática, y finalmente a todas aquellas personas que de alguna manera u otra nos apoyaron y alentaron.

ÍNDICE

Carátula	i
Índice de Contenido	ii
Índice de Tablas	v
Índice de Figuras	vi
Resumen	x
Abstract	xi
I. INTRODUCCIÓN	13
II. MARCO TEÓRICO	18
III. METODOLOGÍA	87
3.1. Tipo y Diseño de Investigación	87
3.2. Categorías, Subcategorías y Matriz de Categorización	88
3.3. Escenario de Estudio	90
3.4. Participantes	97
3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	99
3.6. Procedimiento	101
3.7. Rigor Científico	102
3.8. Método de Análisis de Datos	103
3.9. Aspectos Éticos	104
IV. RESULTADOS Y DISCUSIONES	105
V. CONCLUSIONES	142
VI. RECOMEDACIONES	147
REFERENCIAS	
ANEXOS	
ANEXO A: Matriz de la Categoría Borde Urbano	
ANEXO B: Matriz de la Categoría Desarrollo Sustentable	
ANEXO C: Matriz de Consistencia	
ANEXO D: Formato de Instrumento Guía de Entrevista	
ANEXO E: Formato de Ficha de Análisis de Contenido	
ANEXO F: Formato de Validación de Instrumento	
ANEXO G: Formato de Consentimiento Informado	
ANEXO H: Formato de Validación de Instrumento 1	

ANEXO I: Formato de Validación de Instrumento 2
ANEXO J: Formato de Validación de Instrumento 3
ANEXO K: Instrumento Guía de entrevista aplicada 1
ANEXO L: Instrumento Guía de entrevista aplicada 2
ANEXO M: Instrumentos Guía de entrevista aplicada 3
ANEXO N: Fichas de Análisis de Contenido 1
ANEXO Ñ: Fichas de Análisis de Contenido 2
ANEXO O: Fichas de Análisis de Contenido 3
ANEXO P: Fichas de Análisis de Contenido 4
ANEXO Q: Fichas de Análisis de Contenido 5
ANEXO R: Fichas de Análisis de Contenido 6
ANEXO S: Fichas de Análisis de Contenido 7
ANEXO T: Fichas de Análisis de Contenido 8
ANEXO U: Fichas de Análisis de Contenido 9
ANEXO V: Consentimiento informado 1
ANEXO W: Consentimiento Informado 2
ANEXO X: Consentimiento Informado 3

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 <i>Categorías de la Investigación</i>	89
Tabla 2 <i>Subcategorías de la Investigación</i>	90
Tabla 3 <i>Técnicas e Instrumentos empleados en la Investigación</i>	101
Tabla 4 <i>Procedimientos de acuerdo a las categorías de investigación</i>	103
Tabla 5 <i>Método de Análisis según categorías de la investigación</i>	106
Tabla 6 <i>Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos</i>	110
Tabla 7 <i>Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos</i>	114
Tabla 8 <i>Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos</i>	118
Tabla 9 <i>Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos</i>	122
Tabla 10 <i>Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos</i>	126

INDICE DE FIGURAS

Figura 1 <i>Los bordes urbanos en la ciudad</i>	23
Figura 2 <i>Beneficios de Recuperación del Borde Urbano</i>	24
Figura 3 <i>La importancia de otorgar una función a los espacios en el Borde Urbano</i>	25
Figura 4 <i>Ejemplificación de diseño paisajista en el Borde Urbano</i>	26
Figura 5 <i>Protección de la Biodiversidad en Chile</i>	28
Figura 6 <i>Ejemplo de estructura y forma del borde urbano</i>	29
Figura 7 <i>Desastre natural en la Región fronteriza del Ecuador</i>	30
Figura 8 <i>Proyecto urbano de recuperación en Chicago Riverwalk</i>	32
Figura 9 <i>Estrategia de Intervención para el Río Fucha en Bogotá</i>	33
Figura 10 <i>Ejemplificación de la conservación del aspecto medioambiental como pilar fundamental del Desarrollo Sustentable</i>	34
Figura 11 <i>Propuesta de recuperación del Río Rímac</i>	36
Figura 12 <i>Recuperación de los ríos de las ciudades - Una prioridad mundial</i>	37
Figura 13 <i>Pilares para el diálogo entre el río y la ciudad</i>	38
Figura 14 <i>Modelo de propuesta de estrategias urbanas</i>	38
Figura 15 <i>Ciudades desarrolladas sustentablemente</i>	40
Figura 16 <i>Propuesta de recuperación del borde costero partiendo del factor social</i>	41
Figura 17 <i>Propuesta de revitalización del mar, con aportes comerciales</i>	42
Figura 18 <i>Ejemplificación de la conservación del aspecto medioambiental como pilar fundamental del Desarrollo Sustentable</i>	44

Figura 19 <i>Manejo y Gestión Responsable</i>	45
Figura 20 <i>Principios, criterios y propósitos de desarrollo sustentable</i>	46
Figura 21 <i>Modelo de Desarrollo Sustentable en el borde urbano</i>	49
Figura 22 <i>Ejemplo de recuperación del borde urbano desde una mirada social</i>	50
Figura 23 <i>Ejemplo de educación ambiental para contribuir con el cuidado y preservación del medio ambiente</i>	51
Figura 24 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	54
Figura 25 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	55
Figura 26 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	56
Figura 27 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	57
Figura 28 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	58
Figura 29 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	59
Figura 30 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	60
Figura 31 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	61
Figura 32 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	62
Figura 33 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 1</i>	63
Figura 34 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	65
Figura 35 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	66
Figura 36 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	67
Figura 37 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	68
Figura 38 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	69
Figura 39 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	70
Figura 40 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	71
Figura 41 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	72
Figura 42 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	73
Figura 43 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	74
Figura 44 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 2</i>	75
Figura 45 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	77

Figura 46 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	78
Figura 47 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	79
Figura 48 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	80
Figura 49 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	81
Figura 50 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	82
Figura 51 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	83
Figura 52 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	84
Figura 53 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	85
Figura 54 <i>Ficha Análoga Caso Internacional 3</i>	86
Figura 55 <i>Mapa satelital del escenario de estudio</i>	89
Figura 56 <i>Borde Urbano de la cuenca del Río Lurín en la Av. Víctor Malásquez en el CPR Quebrada Verde</i>	91
Figura 57 <i>Ubicación y sectorización del distrito de Pachacamac</i>	92
Figura 58 <i>Gráfico de temperatura de todo el año</i>	93
Figura 59 <i>Gráfico de precipitaciones</i>	93
Figura 60 <i>Gráfico de horas del sol por día</i>	94
Figura 61 <i>Gráfico de humedad</i>	94
Figura 62 <i>Mapa estratificado del escenario de estudio</i>	95
Figura 63 <i>La agricultura en el sector</i>	96
Figura 64 <i>Ecoturismo en las Lomas de Lúcumo</i>	97
Figura 65 <i>Corredor Ecológico</i>	147
Figura 66 <i>Actividades turísticas, de recreación y esparcimiento en el borde urbano</i>	148
Figura 67 <i>Actividades turísticas y comerciales en el borde urbano</i>	148
Figura 68 <i>Ejemplificación de propuesta de arborización exótica</i>	149
Figura 69 <i>Recorrido en el borde urbano y generación de visuales naturales al peatón</i>	149
Figura 70 <i>Especies nativas para arborizar en la costa peruana</i>	150
Figura 71 <i>Reintroducción de especies autóctonas</i>	151
Figura 72 <i>Canotaje como actividad de aventura en el río</i>	151

Figura 73 <i>Espacios de transición</i>	152
Figura 74 <i>Espacios de conectividad y encuentros sociales</i>	153
Figura 75 <i>Delimitación de espacios mediante diversas tipologías de vegetación</i>	154
Figura 76 <i>Diversificación de texturas de elementos naturales</i>	154
Figura 77 <i>Conectividad vial y peatonal de la zona urbana y el borde urbano</i>	155
Figura 78 <i>Vista Frontal de conexión de la zona urbana y el borde urbano</i>	155
Figura 79 <i>Revitalización del borde urbano para fortalecer las dinámicas sociales</i>	157
Figura 80 <i>Generación de ejes cultural-turístico</i>	157
Figura 81 <i>Generación de espacios para la difusión turística, recreativa y comercial</i>	158
Figura 82 <i>Promoción de Educación Ambiental en niños y jóvenes</i>	160
Figura 83 <i>Propuesta de Mobiliario urbano con materiales ecológicos</i>	161
Figura 84 <i>Turismo Rural vivencial</i>	162
Figura 85 <i>Ferias Itinerantes Rurales</i>	163

RESUMEN

Actualmente, los bordes urbanos actúan como espacios de delimitación entre la zona natural y la zona urbana debido al abandono y deterioro de sus espacios por la despreocupación gubernamental, como también por la depredación de los ecosistemas por la masa poblacional que habita en zonas aledañas a la ribera del río, afectando la calidad del paisaje natural, perjudicando la biodiversidad de especies y generando limitaciones en el progreso económico de sus localidades. Dentro de este contexto, se desarrolla la presente investigación titulada **“Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac”**, la cual tiene como objetivo principal: Establecer la importancia del borde urbano de la cuenca del río Lurín para su desarrollo sustentable en el distrito de Pachacamac. Asimismo, la presente tiene un enfoque cualitativo y de tipo descriptivo, el cual se ha basado en la realización de entrevistas semiestructuradas a tres especialistas los cuales coincidieron que a través de la recuperación de los bordes urbanos se logra el desarrollo sustentable, mediante el aprovechamiento y explotación racional de sus propios recursos naturales y de la difusión de actividades turísticas, comerciales y de recreación que permitan consolidar una localidad con una sólida base económica. Finalmente, una de las principales conclusiones de la presente investigación es que la revalorización de los bordes urbanos permite obtener la consolidación de la base económica de la localidad partiendo de las fortalezas identificadas, ya que un espacio natural debidamente preservado es considerado un hito en la ciudad. En este sentido, se recomendó indicar estrategias de recuperación en el borde urbano, como la generación de espacios flexibles, espacios de transición o intermedios a lo largo del borde urbano considerando encuentros sociales y de conectividad el cual articule el espacio natural con el espacio urbano, logrando un recorrido ecológico funcional que garantice el desarrollo sustentable de la localidad.

Palabras Clave: Desarrollo sustentable, bordes urbanos, paisajismo, medio ambiente, desarrollo económico.

ABSTRACT

Currently, the urban edges act as spaces of delimitation between the natural area and the urban area due to the abandonment and deterioration of their spaces due to government insouciance, as well as the depredation of the ecosystems by the population mass that lives in areas surrounding the riverbank, affecting the quality of the natural landscape, harming the biodiversity of species and generating limitations in the economic progress of their localities. Within this context, the present investigation entitled "Importance of the urban edge in the Lurín River basin for the sustainable development of Pachacamac" is developed, which has as its main objective: To establish the importance of the urban edge of the Lurín river basin for its sustainable development in the district of Pachacamac. Likewise, this has a qualitative and descriptive approach, which has been based on semi-structured interviews with three specialists who agreed that through the recovery of urban edges, sustainable development is achieved, through the use and rational exploitation of its own natural resources and the diffusion of tourist, commercial and recreational activities that allow the consolidation of a locality with a solid economic base. Finally, one of the main conclusions of the present investigation is that the revaluation of the urban edges allows to obtain the consolidation of the economic base of the locality starting from the identified strengths, since a properly preserved natural space is considered a landmark in the city. In this sense, it was recommended to indicate recovery strategies on the urban edge, such as the generation of flexible spaces, transitional or intermediate spaces along the urban edge, considering social encounters and connectivity, which allow the natural space to be articulated with the urban space, achieving a functional ecological route that guarantees the sustainable development of the town.

Keywords: Sustainable development, urban edges, landscaping, environment, economic development.

I. INTRODUCCIÓN

La ***aproximación temática*** es aquella que permitirá conocer y evidenciar las problemáticas observadas de la zona de estudio, partiendo de lo general a lo particular. Tal como nos mencionan Gómez y González (2014) permite al investigador describir los fenómenos observados que presenta una determinada población, basándose en investigaciones previas. Por ello, la aproximación temática nos permitirá poder precisar la realidad, enfatizando el estado actual del sector en torno al desarrollo sustentable de las ciudades.

Cabe mencionar que hoy en día nuestras ciudades están presentando la degradación de sus recursos naturales y esto debido a la falta de conservación y preservación de los bordes urbanos como las cuencas de los ríos, espacios y ejes articuladores de la ciudad que forman parte del ecosistema de nuestro país.

En la actualidad, nuestras ciudades vienen atravesando una serie de problemáticas que perjudican la calidad de vida de los ciudadanos que las habitan y esto debido a varios factores urbanos que amenazan el desarrollo social, ambiental y económico de nuestro país. Por otro lado, se evidencia el descuido y abandono de los bordes urbanos, que lamentablemente han sido dejados de lado y en muchas ocasiones no han sido integrados como parte de la planificación urbana de las ciudades, volviéndose así ejes que apartan un espacio de otro.

Dicho esto, en la provincia de Lima específicamente en el distrito de Pachacamac, se ha evidenciado la presencia del borde urbano del Río Lurín que forma parte fundamental en la estructura y morfología urbana del distrito, el cual cuenta con una longitud de 108.57 km; abarca desde Cieneguilla y sigue su camino hacia el mar por Pachacámac y Lurín.

Asimismo, dentro del distrito de Pachacamac se encuentra ubicado el Centro Poblado Rural Quebrada Verde, donde se ha evidenciado como parte del borde urbano del Río Lurín está siendo gravemente descuidado y olvidado tanto por las autoridades como por las malas prácticas de conservación de los ecosistemas por parte de la población aledaña, limitando el desarrollo sustentable de la localidad en los aspectos sociales, económicos y ambientales.

Por tal motivo, una de las causas que origina esta problemática es la ausencia de planificación gubernamental que permita el desarrollo ya que dentro

de los lineamientos normativos del distrito se contempla que frente a las riberas de ríos se permitan actividades turísticas, culturales, recreativas campestres, actividades artesanales y comerciales lo cual hoy en día no se ve reflejado; pese que en plano de usos de suelo existe el área destinada para estos fines.

Asimismo, hablar de estrategias en este sector, termina siendo deficiente y esto se debe a la poca sensibilidad por parte de las municipalidades competentes del distrito, ya que existe una insuficiente inversión pública en proyectos urbano - sustentables y los avances no son significativos. Y esto no pasa por un tema de presupuesto, ya que según el Instituto Nacional de Estadística e Informática (2021) las municipalidades de Lima Metropolitana, el 87,8% de distritos generan ingresos mayores a 15 millones de soles y el 12,2% restante perciben de 5 a 15 millones de soles. Tal es así que debido a la limitada inversión por parte de las autoridades está afectando en la conservación de flora, fauna y del ambiente como nos menciona Challenger (2001) los procesos productivos que brinda nuestro ecosistema posibilitan que el mundo sea habitable y placentero para la especie humana, más allá de todo ello, necesitamos conservar nuestros ecosistemas porque se encuentran en verdadera crisis de deterioro.

Por ello es importante destacar que el término Desarrollo Sustentable busca satisfacer los requerimientos de nuestra sociedad actual sin afectar ni comprometer el desarrollo de sociedades futuras. Según (Naciones Unidas, 2012 como se citó en Navarrete, 2017) expresa que la ciudad sustentable es aquella que ha alcanzado metas perdurables a nivel social, físico y económico, mediante el aprovechamiento de sus recursos naturales para fortalecer su desarrollo. Dadas las ideas expuestas, las ciudades sustentables son aquellas que mediante el cuidado, preservación y aprovechamiento de sus propios recursos naturales se pueden consolidar localidades con una sólida base económica, mejorando las condiciones de vida de las personas y descentralizando a las ciudades más congestionadas.

Según (Vega, 2012 como se citó en Aguilera y Sarmiento, 2019) los bordes urbanos son escenarios de confrontación y de integración territorial donde se desarrollan nuevas dinámicas urbanas propias de un espacio. Dadas las ideas del autor podemos concluir que los bordes urbanos al formar parte del ecosistema de las ciudades deben ser integrados de manera urbana y social para garantizar el

desarrollo, que a su vez al mantenerse conservados tienen un aporte en la imagen urbana de las ciudades, como es el caso del Centro Poblado Rural Quebrada Verde, que es un sector que recauda todas las características ambientales y paisajísticas para poder impulsar su desarrollo pese a sus actuales limitaciones de conservación en la cuenca del Río Lurín. Como nos menciona Benseny (2006) los bordes urbanos son elementos de la naturaleza que poseen una alta valoración, que al mismo tiempo determina el potencial turístico de una zona.

Es por ello que se formula el **problema de investigación**: ¿Cuál es la importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para su desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural Quebrada Verde en el distrito de Pachacamac?

Por otro lado, el presente proyecto de investigación basa la **justificación** metodológica en la elaboración de un caso de estudio, la cual se ha sometido al método científico la cual avala su veracidad con el fin de identificar cual es la importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para su desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural Quebrada Verde en el distrito de Pachacamac. Para Bernal (2016), señala que la justificación en el campo de la ciencia ayuda a resolver el problema donde los vacíos científicos deben llenarse en su totalidad o en parte y merecen ser desarrollados con discusiones convincentes. Dadas las ideas del autor, podemos precisar que la justificación nos permite dar solución al problema identificado en el sector de estudio de la presente investigación; en este caso una de las razones por las cuales se ha decidido seleccionar esta problemática, es porque consideramos necesario generar un aporte científico en la mejora de la calidad ambiental, social y económica del Centro Poblado Rural Quebrada Verde, ya que es un zona que cuenta con la presencia de dos importantes bordes urbanos como son el Río Lurín y Las Lomas Costeras, pero que sin embargo el área natural del río en los últimos tiempos está degradándose, desaprovechando sus recursos y está limitando a sus pobladores a permanecer en la pobreza y la falta de oportunidades producto de la falta de estrategias urbanas sustentables que permitan su desarrollo.

De acuerdo a lo antes mencionado, el **objetivo General** de esta investigación es establecer la importancia del borde urbano de la cuenca del río

Lurín para su desarrollo sustentable en el distrito de Pachacamac. Por consiguiente, los **objetivos Específicos** en torno a la categoría Importancia del Borde Urbano son los siguientes: (1) Analizar los beneficios de los bordes urbanos para precisar su importancia en la cuenca del Río Lurín y el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde (2) Identificar las características principales del borde urbano que permiten consolidar su integración con el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde (3) Identificar la importancia de los instrumentos de gestión urbana que permiten resolver las problemáticas que presenta el borde urbano del Río Lurín en el Centro Poblado Quebrada Verde. Así mismo, los objetivos específicos entablados para la categoría Desarrollo Sustentable son los siguientes: (1) Analizar los pilares fundamentales del desarrollo sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde (2) Analizar la importancia de la gestión pública a través de los procedimientos que rigen las instituciones para consolidar el desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde (3) Analizar la importancia de los factores principales que involucran el modelo de desarrollo sustentable del borde urbano del río Lurín en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.

Por consiguiente, para la presente investigación planteamos un supuesto motivo por el cual se da la problemática presentada anteriormente. Según Espinoza (2018). Son pautas de investigación porque muestran lo que buscamos o tratamos de probar, y se definen como intentos de explicar, en forma de proposiciones, el fenómeno que se estudia. Dicho esto, el autor nos menciona que la hipótesis son intentos de explicar los fenómenos que se estudian el cual ha de ser sometido al método científico para ser comprobado o negado. Dicho esto, en la presente investigación se tiene como **hipótesis general**: *Los bordes urbanos cumplen un rol fundamental en las ciudades, ya que son ejes naturales y dinámicos que poseen múltiples recursos debido a su biodiversidad, por otro lado podemos precisar que estos forman parte de la estructura de las ciudades y que a su vez tendrían que estar involucrados en los proyectos urbanos y ambientales de sus localidades para su correcto y responsable aprovechamiento, sin ser excluidos y olvidados por sus autoridades y sus pobladores. Dicho esto, consideramos importante y necesario abordar esta problemática para preservar los recursos que proporciona el Río Lurín en el Centro Poblado Rural Quebrada Verde para su difusión ecológica y turística,*

logrando así el desarrollo económico, social y ambiental del sector; y mantener en equilibrio los pilares fundamentales del desarrollo urbano sostenible.

II. MARCO TEÓRICO

Por otro lado, se realiza una comparación en base a resultados investigados en la presente investigación; tal es así que tomamos como referencia artículos científicos que son guía para nuevos aportes, los cuales fortalecen la presente investigación. Según Álvarez (2020) sostiene que la redacción de los antecedentes que se utiliza en la investigación científica tiene como finalidad mostrar hallazgos basados en estudios preliminares, teniendo presente las categorías de estudio. Dentro de este contexto los **antecedentes** sirven como punto de partida para toda investigación, siendo sumamente necesario basarnos en investigaciones científicas con objetivos similares a los nuestros.

Tal es así, que los temas como la importancia del borde urbano y el desarrollo sustentable ya han sido analizados por distintos autores tanto a nivel mundial como al interior de nuestro país, brindando así un nuevo aporte para investigaciones futuras. De modo que, en la presente investigación daremos a conocer diversos y más relevantes **antecedentes internacionales** respecto a los temas anteriormente mencionados.

Cermeño (2020) analizó el aprendizaje para el desarrollo sustentable como experiencia vivida en la UCAB, Argentina. Fue un estudio de tipo naturalista y cualitativo, la muestra estuvo conformada por los alumnos de la Universidad Católica André Bello con un total de 2.000 alumnos, la selección de los integrantes estuvo a cargo del conjunto estudiantil escogiendo un total de 19 alumnos entre 20 - 23 años. Los instrumentos empleados fueron entrevistas conversacionales y experiencias personales con el propósito de reunir material experiencial. Los resultados determinaron que los participantes estaban conscientes de cómo podían contribuir con una humanidad solidaria, con el objetivo de mejorar la calidad de vida y más empatía en la comunidad.

López (2020) realizó una investigación llamada la revitalización del borde como estrategia para la integración de la dinámica del barrio armenia con la ciudad en Colombia. Fue un estudio de tipo descriptivo y crítico, comienza analizando los resultados en diferentes procesos de actualizaciones, la muestra fue no probabilística con elementos elegidos acorde a intereses de la investigación.

Finalmente, se determina que el proceso metodológico y la propuesta urbana implementada en esta tesis se han desarrollado como un modelo de trabajo de la estructura metodológica de tres etapas que se analiza en detalle, para generar una conclusión general enfoca en los bordes de la ciudad.

Enríquez (2019) analizó el potencial turístico y desarrollo sustentable del humedal Abras de Mantequilla del Cantón Pueblo Viejo, provincia de los Ríos en Ecuador. Fue un estudio cuantitativo, porque define la relación entre el potencial turístico y el desarrollo sostenible, la muestra estuvo conformada por 75 personas, enfocada para pobladores del sector de estudio, el instrumento empleado fue un cuestionario, constituido por 30 interrogantes para la variable potencial turístico y 18 interrogantes para la variable desarrollo sustentable. Los resultados determinaron que el 46.7 %, consideran que el potencial turístico y el desarrollo sustentable son bajos, y el 26,7% cree que el potencial turístico es alto.

Castillo (2017) analizó el diseño de un modelo de desarrollo local sustentable en Territorio Urbanos Rurales: Una aproximación desde el estudio de caso de la vereda Los Soches, en Colombia. Fue un estudio de método descriptivo, ya que construye una propuesta metodológica. La muestra fue no probabilística, los instrumentos empleados fueron la búsqueda bibliográfica en la base de datos Google Académico, Scielo y Dialnet, sobre temas relacionados con el Agroparque los Soches. Los resultados determinaron que en el territorio existen diferentes riesgos, donde el principal es la extensión urbana de la ciudad, la cual ha variado e inquietado el estilo de vida del poblador de la zona.

De Araujo (2017) realizó una investigación de los Bordes de interacción espacial público - privado. La imagen urbana de la población Vergara, en Chile. Fue un estudio metodológico de enfoque cualitativo, siguiendo una lógica descriptiva, la muestra es un diseño no experimental principalmente transeccional alcanzando un total de 130 individuos que habitan por lo menos 20 años en la población Vergara, el instrumento se basa en dos tipos de análisis. El primero de carácter principal que aporta los datos cualitativos, el otro instrumento es una encuesta resultado de la adaptación de un cuestionario construido por el autor basado en una metodología de escala de apreciación ciudadana. Los resultados contrastan el instrumento

catastral con el análisis histórico visual y normativo, juntamente con los resultados de la consulta sobre la apreciación de los habitantes de la zona.

De igual modo, en la presente investigación se ha considerado **antecedentes nacionales** que se relacionan directamente con los temas desde una perspectiva a nivel nacional, es decir en el Perú.

Acevedo (2019) analizó la estructura urbana y el borde de los humedales del Pueblo Joven “Villa María”, Nuevo Chimbote. Este es un estudio no experimental – de alcance correlacional. La muestra fue compuesta por dirigentes, pobladores del sector y personal del Gobierno Regional de Áncash, conformada por 22 personas, el instrumento fue la técnica de la encuesta, permitirá obtener datos de la muestra seleccionada. Los resultados evidencian el alto porcentaje del 68.18% de la muestra, para la estructura urbana de Pueblo Joven Villa María, la cual no representa un nivel aceptable de crecimiento urbano en su sector, lo que se correlaciona con los resultados en un nivel muy alto de 86,36% de la muestra, que indica que el entorno límite del humedal Pueblo Joven Villa - María no cuenta con un estado óptimo de conservación, debido a la contaminación por asentamiento de población.

De la cruz (2019) analizó la configuración del borde de los equipamientos urbanos y comportamientos del peatón en la ciudad de Huancayo, 2019 - Caso coliseo Wanka. Fue una investigación de tipo aplicada, de nivel correlacional, la muestra fue probabilística y estuvo establecida por los bordes del sector del Coliseo Wanka, el Complejo 3 de octubre y el frigorífico, son los que constituyen amplias áreas amplias donde se pueden visualizar las distintas formas de los bordes, lo cual es importante para la investigación, los instrumentos que se usaron fueron fichas de observación, que son procesos sistemáticos de obtención y registro de datos. Finalmente, los resultados determinan que el borde de los complejos urbanos se correlaciona directa y significativamente con las actividades de los peatones en el Coliseo Wanca.

Bullón (2019) analizó las condiciones de borde urbano que forman sistemas en laderas próximas a lomas costeras. Lomas de paraíso 2019. Fue una investigación de tipo descriptivo con enfoque cuantitativo. La muestra fue

seleccionada mediante la participación de los vecinos y dirigentes de los asentamientos cercanos a Lomas de Paraíso; el instrumento fue la técnica de la encuesta la cual brinda un resultado acertado. Finalmente, se concluye que la presencia de condiciones a través de sistemas conectados en una parte de las franjas urbanas contribuye a reducir la degradación de los cerros costeros y reducir el riesgo de deslizamientos en las cercanías de los predios.

Jara (2018) realizó un estudio Condiciones de Empoderamiento Urbano de Laderas para el Desarrollo Urbano Sustentable por el asentamiento humano Víctor Raúl Haya en el distrito de Coischo. Se trata de un levantamiento con enfoque cuantitativo, la cual identifica el enlace que hay entre el aspecto turístico y el desarrollo sustentable de los humedales de Abras, en el estado de Pueblo Viejo, provincia de Los Ríos, la muestra estará conformada por 75 personas, la población del campo estudiado, se utiliza como método la encuesta con cuestionarios como herramienta, entre ellos 30 preguntas para turistas potenciales y 18 preguntas para variables de sostenibilidad. Se concluyó que el 46,7% de los encuestados cree que la industria turística tiene un potencial de desarrollo bajo y sostenible, en contraste con el 26,7% de las personas que opinan que el potencial turístico es alto mientras que el nivel de desarrollo sustentable es bajo.

Cubas y Villanueva (2017) analizó la propuesta de un complejo ecoturístico sustentable en la cuenca vertiente del río Doñana para incrementar la actividad ecoturística en Chota. El tipo de investigación fue no experimental transeccional descriptivo propositivo, para analizar la dimensión de la muestra se utilizó el muestreo simple y se involucró a turistas tanto extranjeros como nacionales que llegan a la ciudad de Chota, el instrumento utilizado en la investigación fue la encuesta, la cual consistió en entregar una copia del cuestionario a los residentes y turistas locales y extranjeros quienes respondieron marcando una opción como alternativa según corresponda. Se concluyó que los criterios de diseño del sitio ecoturístico sustentable de Chota son necesarios para los visitantes a la hora de elegir un sitio turístico donde puedan pasar un buen día, las cuales brinden ambientes como áreas verdes, entorno directamente relacionado, etc. junto a la naturaleza, área ecológica rica, entorno abierto. y luz natural.

Asimismo, con respecto a la primera categoría ***Importancia del Borde Urbano***, podemos precisar que actualmente en muchas ciudades de nuestro país estos espacios se encuentran olvidados y en abandono tanto por sus pobladores como para sus autoridades distritales y provinciales; y esto se debe a la falta de políticas públicas que respondan a las necesidades ambientales que estos requieren. Es importante conocer el estado actual para poder recalcar la importancia que los bordes urbanos cumplen en el desarrollo de nuestras ciudades. Según Eaton (2015) en la actualidad los bordes urbanos están sujetos a las distintas modificaciones que engloba a los espacios geográficos donde se encuentran, variando la finalidad para la que existen. Por ello es de suma importancia conocer el estado actual de los bordes urbanos, para de esta manera proyectar su recuperación, la cual permita la conservación de su estado habitual para no afectar su motivo de ser.

Por otro lado, existen otras opiniones respecto a la importancia de los bordes urbanos, ya que estos al ser valorados naturalmente, puede responder a las necesidades económicas de un sector en específico. Como nos menciona Beltran (2017) expresa que es muy importante darle el valor real que poseen los bordes urbanos ya que mantienen un orden provechoso a los diferentes parámetros de la sociedad desde lo económico hasta lo ambiental. Por tanto, cabe mencionar que su preservación permitirá un desarrollo general a la población y un entorno tanto más agradable como saludable que hará ver como un destino atractivo para una estancia con calidad de vida.

Asimismo, estos espacios están vinculados a los aspectos sociales, ya que son aportes naturales que están en relación con la población en cuestión al desarrollo de actividades recreativas con grandes beneficios para los lugareños. Tal como nos menciona Lynch (1959) los bordes urbanos están integrados por espacios periféricos, incluyendo también a los senderos que sirven de ducto al expectante, así como las intersecciones también denominados lugares tácticos, que cuentan con diferentes finalidades. Cabe mencionar que dentro de este contexto es importante conocer y destacar los beneficios que ofrecen estos espacios naturales.

En la siguiente figura, podemos apreciar que actualmente existe una delimitación del espacio físico de la ciudad en relación con el espacio natural del

borde urbano, que si bien es cierto se encuentra en condiciones adecuadas, este espacio no se encuentra revalorado, lo cual hace notar que en este caso actúa como espacio delimitante y que por el contrario no se le está dando la importancia necesaria para integrarse con la zona urbana del territorio.

Figura 1

Los bordes urbanos en la ciudad , un espacio para el ciudadano .



Nota. Adaptado de *Reconfiguración Territorial y Política de espacio público*, Marín, A. 2012. Sociedad Espacio y Naturaleza.

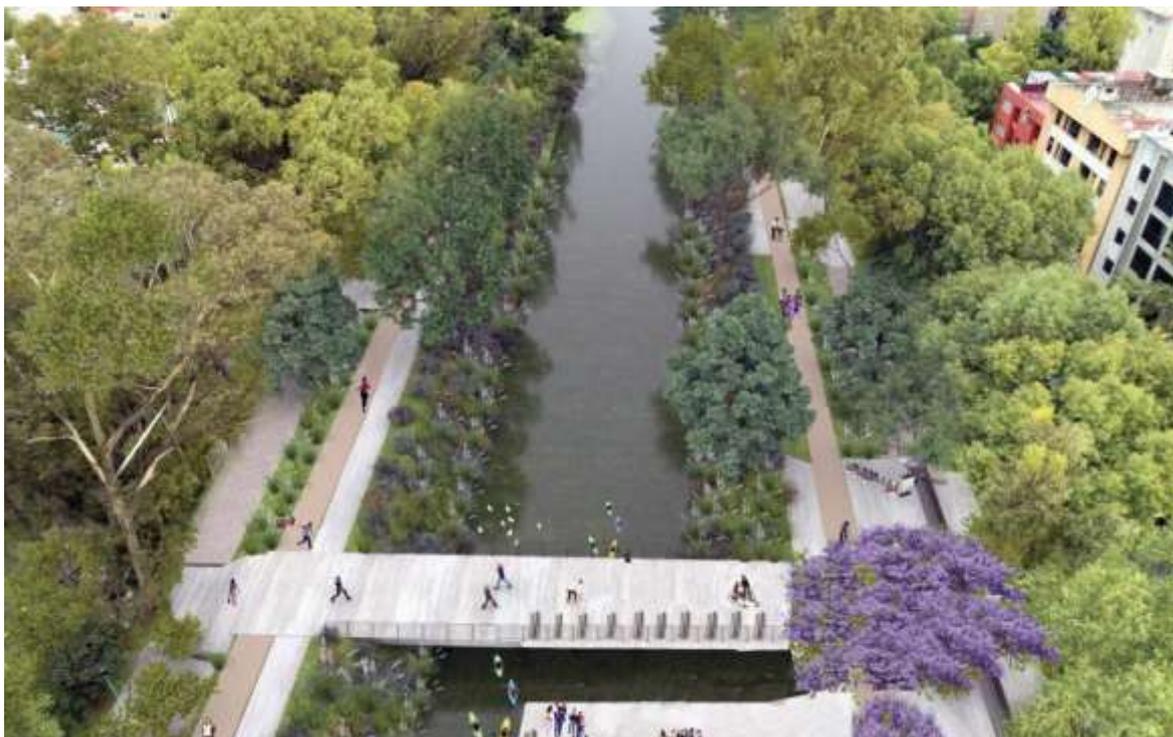
<https://sociedadespacionaturaleza.wordpress.com/category/loot/>

Dentro de esta categoría, describimos a la subcategoría **Beneficios del Borde Urbano**, para lo cual consideramos importante destacar que estos espacios son áreas que ofrecen beneficios a la sociedad en términos de ocio, distracción y que al mantenerse cuidados y preservados estos generan turismo. Según Piragauta (2021) nos menciona que los bordes urbanos aportan en la ciudad, debido a que son espacios naturales que brindan una variedad de beneficios para la población que habita, que visita y hace uso de su territorio natural, generando una estadía de aire puro, con actividades recreativas en familia, el sentido de permanencia de las personas y el disfrute estético, aportando en la calidad de vida. Dadas las ideas del autor, podemos complementar que efectivamente, los bordes urbanos aportan

notables beneficios no solo a la población que hace uso de su espacio, sino también que la conservación de ellos garantiza que sea permanente y duradera en el tiempo, sin afectar las futuras generaciones y que por el contrario también hagan uso y gocen de la calidad natural que ofrecen los bordes urbanos.

Figura 2

Beneficios de Recuperación del Borde Urbano



Nota. Adaptado de *Espacios Lineales en la CDMX*, Capital Digital, 2017, Capital Mexico . <https://www.capitalmexico.com.mx/metropolitano/los-parques-lineales-cdmx-peatones-recreacion-vegetacion/>

Dentro de esta subcategoría mencionamos al indicador **Funcionalidad**, la cual consideramos de suma importancia mencionarlo, debido a que los bordes urbanos cumplen un rol y una función en la ciudad y estos deben responder según las necesidades de su población, así como también a las actividades que realizan, esto parte de un diseño planteado de acuerdo a estas características. Según Hernández y Mantero (2004) señalan que las áreas rurales en los países desarrollados han cambiado significativamente, a diferencia de las zonas dominadas por actividades y estilos de vida rurales, en los últimos años se han producido nuevos usos y actividades relacionadas con la subcontratación; por otro

lado, la homogeneidad de patrones de comportamiento y estilos de vida hace que las comunidades urbanas y rurales sean indistinguibles. Esta heterogeneidad provoca no sólo su desarrollo, sino también el grado de adaptación a las nuevas funciones que se les asignan, reflejando la disfunción potencial que provoca la implementación de políticas uniformes en áreas contrapuestas.

Figura 3

La importancia de otorgar una función a los espacios en el Borde Urbano.



Nota . Adaptado de Un espacio lineal para dar una cara distinta al entorno del Arroyo Lambaré , Montanholi,G , 2019 , MANDUA. <https://www.mandua.com.py/un-parque-lineal-para-dar-una-cara-distinta-al-entorno-del-arroyo-lambare-n469>

Por otro lado, sabemos que los bordes urbanos cumplen un rol paisajístico debido a sus componentes naturales, sin embargo, muchos de ellos están en abandono, es por ello que consideramos importante mencionar y tocar el indicador **Paisajismo**. Según Pérez (2016) Dentro de la teoría del paisaje podemos enfatizar que este puede enfocarse desde la forma y desde la materia, desde su composición y construcción, asimismo puede denotarse desde las visuales del espacio como también desde lo tectónico; para ello es importante conocer los aspectos en cuanto

a las definiciones formales, así como constructivas las cuales permiten desarrollar cualquier proyecto urbano y edificatorio desde una perspectiva arquitectónica propia. Dadas las ideas, del autor es importante considerar los aspectos mencionados, ya que esto permitirá armonizar y materializar las ideas de los proyectistas en función de respetar y repotenciar los componentes naturales que de alguna manera u otra garantizan que los espacios estén visualmente organizados y tengan un aspecto que contribuya en la imagen urbana de un sector.

Asimismo, dentro de este contexto es importante mencionar los aportes de la ecología del paisaje para Romero (2004) la importancia a nivel ecológico de las ciudades, el paisaje se basa necesariamente en el hecho de su aporte a nivel de la salud del medioambiente, asimismo por sus beneficios esenciales, ya que estos espacios generalmente actúan como islas de aire, contribuyendo así en su purificación, debido a la presencia de sus fuentes de agua; por otro lado, los aportes de las áreas verdes naturales otorgan a las ciudades un control de la temperatura del sector. Dadas las ideas del autor, podemos precisar que la ecología del paisaje constituye una necesidad en las ciudades que debe mantenerse, conservarse e incrementarse, a través de su restauración dentro de la matriz urbana.

Figura 4

Ejemplificación de diseño paisajista en el borde urbano



Nota. Adaptado de El proyecto del Paisaje , Seguí ,J , 2019 ,Blog José seguí Arquitecto .<https://www.josesegui.com/jose-segui/el-proyecto-del-paisaje/>

Por otro lado, sabemos que los bordes urbanos son importantes, debido a sus grandes aportes naturales y por variedad de flora y fauna que albergan en sus paisajes, las cuales hacen valorar aún más sus espacios. Es por ello que consideramos importante abordar el indicador de **Biodiversidad**. Según Dorado (2010) la idea que se tiene de la biodiversidad tiene una amplitud de largo alcance, por sus diversos elementos en el cual sus clasificaciones la hacen extensa en cuanto a su campo de estudio. Esto nos lleva a lo interesante que resulta tratar este tema y como con el tiempo siempre se podrá tener novedades en cuanto a descubrimientos de nuevas especies en flora y fauna.

Así mismo, la biodiversidad la podemos definir de muchas maneras, pero siempre el horizonte será el mismo, ya que es importante que los ciudadanos y las autoridades generen conciencia de los múltiples beneficios que genera la conservación de los bordes urbanos. Según Mueses (2011) la biodiversidad se puede definir como uno de los elementos de la naturaleza que sirve y brinda muchos elementos para salir de lo rutinario y despejar la mente del estrés del caótico centro de una gran ciudad, realizando diversas actividades como recreativas y deportivas. El saber aprovecharlo es de gran utilidad ya que provee equilibrio y paz mental en la vida de los habitantes, como un simple paseo a pie o en bicicleta, una fogata entre amigos cerca al río hasta poder hacer canotaje.

Finalmente, dentro de este contexto podemos precisar que los bordes urbanos son ejes donde se crean y habitan especies de toda clase, contribuyendo en el desarrollo de la fauna y flora. Según Ibarra (2003) la biodiversidad nos hace referencia a la gran cantidad de variedades de especies que habitan los espacios naturales, tales como los ríos, las playas, etc; asimismo estos están dentro de un marco que comprende tres niveles de variedad biológica como son: los genes, las especies y sus ecosistemas, de tal manera que estos determinan las gamas que pudiesen existir en los diversos ecosistemas. Dadas las ideas del autor, podemos precisar que en estos espacios físicos y naturales no siempre habitan las mismas especies que fueron generados naturalmente, sino que también se generan nuevas a través de la evolución a lo largo del tiempo.

Figura 5

Protección de la Biodiversidad en Chile



Nota. Adaptado de *Conservación y biodiversidad*, El economista ,2019 , Fundación Terram <https://www.terram.cl/biodiversidad/2016/07/25/ocde-chile-debe-contar-con-un-servicio-de-biodiversidad-y-areas-protegidas/>

Por otro lado, dentro de la subcategoría ***Características del Borde Urbano*** podemos mencionar que los bordes urbanos cumplen un rol en la ciudad, esto va depender del uso del espacio, como también su ubicación, la forma, entre otros.

Asimismo, dentro de este contexto podemos enfatizar que existen diversas propuestas que pueden llevarse a cabo para conservar esta relación entre lo natural y lo físico. Según Arias et Al. (2019) manifiesta que el borde urbano es un terreno de papel multifacético si se refiere a las múltiples funciones que se le da, todo esto abordando temas como la ocupación de estos límites geográficos con fines de habitabilidad desnaturalizando la finalidad de existir que tiene, brindar un alto estándar de tipo de vida para la población. Es por ello que es necesario buscar y plantear posibles propuestas para conservar y revalorizar el estado natural de estos espacios naturales.

Finalmente, debemos agregar que los bordes urbanos son áreas naturales de las cuales se debe comprender sus cualidades y características, que van a determinar la identificación precisa de las problemáticas que se identifican. Para Díaz y Medina (2019) se trata de comprender ciertas teorías de compatibilidad para lograr que los territorios naturales sean sostenibles en el tiempo de manera reflexiva, para posteriormente generar alternativas de solución que permitan regular y corregir el estado actual de muchos bordes urbanos alrededor del mundo. Dadas las ideas de los autores, podemos acotar que en estos espacios se debería contemplar la revisión de sus patrones de ocupación para poder impulsar su desarrollo a través de propuesta de regeneración y restauración, para de alguna manera reducir y contrarrestar el impacto en las condiciones ambientales de un espacio físico.

Figura 6

Ejemplo de estructura y forma del borde urbano



Nota. Adaptado de *Proyecto Reconquista*, Daniel Scio, 2010, Observatorio Metropolitano <https://observatorioamba.org/planes-y-proyectos/cuenca-rio-reconquista/proyectos/2010-proyecto-reconquista/ficha>

En cuanto al indicador **Dinamismo y Complejidad**, mencionamos que los bordes urbanos son espacios complejos de interpretar debido a su comportamiento dinámico en las ciudades. Tal como indica Del Cerro (2021) la amplitud y dinámica de los bordes urbanos es el resultado del intercambio de vivencias que se manifiestan en la ciudad entre grupos tales como el comercio, sociedades o

establecimientos. Se viene desarrollando cada vez más por el hecho de que las personas buscan migrar y junto a ellos sus costumbres o productos originarios de su lugar natal.

En este sentido, cuando hablamos de complejidad nos referimos a que generalmente estos espacios generan incertidumbre debido a su topografía, ya que comprender a la naturaleza ciertamente se hace sumamente difícil, más que todo ahora en la actualidad, que debido a las diferentes situaciones naturales producto de la situación ambiental en el mundo como son los desbordes, la naturaleza actúa de diversas maneras que el ser humano aun no logra entender del todo. Tal como podemos identificar en la siguiente figura, notamos que existen conexiones de un espacio con otro que lastimosamente no se han proyectado para tales eventos naturales, y que con el pasar del tiempo estas acciones terminan siendo inservibles, ya que la manera de articular los espacios físicos no se hacen mediante la conexión de un puente, sino que deben ser articulados de tal manera que no peligren la vida de sus pobladores, ni intervenga en el espacio natural que toma el cauce de los ríos.

Figura 7

Desastre natural en la Región fronteriza del Ecuador



Nota. Adaptado de *Desastre natural en Perú, 2017*, Infobae <https://www.infobae.com/america/fotos/2017/03/16/las-imagenes-del-peor-desastre-ambiental-que-sufre-peru-en-decadas/>

Dentro de este marco, otro indicador importante de comentar es el **Espacio Integrador**, en este sentido es importante decir que los bordes urbanos se articulan con la ciudad, de diversas formas, por su composición y estructura territorial, por el desarrollo de actividades a fines, por la generación de aportes ambientales y económicos de este con su sector, etc. Según Greene (2019) indica que el espacio integrador consiste en una característica positiva para el desarrollo de un centro urbano auto sostenible y que se le debe tratar con suma importancia para un plan local o global, tratándose de un reto hacia los funcionarios de cada localidad. Esto conllevaría a la mejoría de la calidad de vida de cada ciudadano impulsando a los mismos a involucrarse en la aplicación de nuevas políticas en favor de estos espacios.

Por otro lado, estos espacios cumplen una finalidad independientemente del comportamiento de su población, es decir los bordes urbanos se desarrollan naturalmente de acuerdo a su territorio y espacio en la ciudad. Según Alcázar (2017) el espacio constituyente resalta la agrupación de las fracciones que forman una edificación, un área verde o sitios de concurrencia. Cada espacio cuenta con una finalidad para los habitantes dependiendo la necesidad que tienen y de acuerdo a eso las evalúan por el significado y la categoría con la que son contempladas.

Asimismo, podemos enfatizar que los bordes urbanos cumplen un rol fundamental en las ciudades, ya que estos al ser componentes naturales, necesariamente deberían estar integrados y articulados con su entorno urbano, a través de actividades de esparcimiento y recreación, como culturales y turísticas. Como indica Toro et al. (2005) la idea conceptual de la articulación urbana se refiere al dinamismo y avance urbano, con finalidad de reconocer las conexiones a distintas áreas vinculados a una concurrencia con su papel en la naturaleza. Siguiendo el sentido de esta cita se puede deducir el gran alcance y la importancia de conocer tanto los espacios como sus elementos con el fin de que su estudio tenga un mejor desenvolvimiento.

Por otro lado, es importante mencionar que estos espacios conectan a la ciudad desde diversos puntos de vista. Según Morandé (2007) consiste en la interacción de diferentes conjuntos de pobladores en un punto compartido donde

intercambian vivencias e ideas originarias de su localidad natal y que permite el desarrollo de conocimientos ajenos a su cotidianidad. Este tipo de interrelación busca hacer migrar las costumbres e ideales de habitantes de un lugar hacia otro, lo cual en la actualidad es muy común.

Como podemos apreciar en la siguiente figura, el desarrollo de actividades sociales y recreativas por parte de la población en los espacios aledaños a los bordes urbanos, generan tener un vínculo con la naturaleza, y apreciar la biodiversidad que existe en ella, mediante su contemplación. Por ello es importante que estos proyectos de recuperación se articulen con el espacio natural, para su aprovechamiento en todos los sentidos.

Figura 8

Proyecto urbano de recuperación en Chicago Riverwalk



Nota. Adaptado de *Proyecto Urbano : Chicago Riverwalk*, Castro , A , 2013, Plataforma urbana <https://www.plataformaurbana.cl/archive/2013/07/31/proyecto-urbano-chicago-riverwalk-recuperar-el-rio/>

Asimismo, y dentro de este contexto en la siguiente figura, de la misma forma podemos visualizar que las actividades de recreación y esparcimiento que se realizan en el sector, están relacionadas con la integración del río, ya el corredor y la propuesta planteada busca generar espacios de encuentro de la población con el espacio natural.

Figura 9

Estrategia de Intervención para el Río Fucha en Bogotá

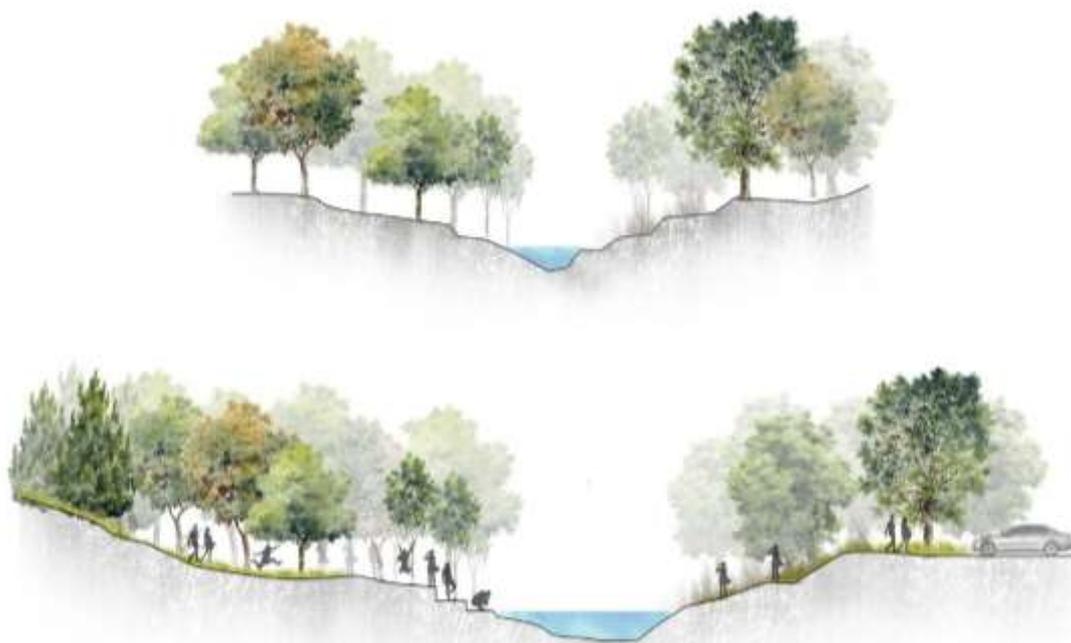


Nota. Adaptado de *Estrategias de intervención para el río Fucha en Bogotá* Valencia , N, 2016 , ArchDaily <https://www.archdaily.pe/pe/781048/mob-architects-plus-ecopolis-plus-concreta-disenaran-la-estrategia-de-intervencion-para-el-rio-fucha-en-bogota>

Dentro de este marco, otro indicador importante de comentar es la **Estructura Morfológica** de los bordes urbanos, ya que esta característica está basada en la composición del terreno urbano donde se desarrollan estos espacios naturales, los cuales en ciertas ocasiones son condicionantes para su recuperación, debido a la forma del territorio, como también su topografía. Según Rueda (2022) menciona que la diversidad de especies vivas utilizados para medir la complejidad de los sistemas naturales, la diversidad de entidades legales (formas urbanas organizadas) en los sistemas urbanos se utiliza para medir su complejidad organizativa, esto parte de analizar la relación entre la morfología y densidad del tejido urbano; también se analizaron las formas urbanas con menor consumo de suelo y energía y los valores más altos de diversidad urbana. Como nos menciona el autor la estructura morfológica del borde urbano se identifican a través de la medición de la complejidad de la forma del territorio, asimismo de comprender la morfología y la densidad del tejido urbano.

Figura 10

Ejemplificación de Estructura Morfológica del territorio del borde urbano



Nota. Adaptado de *Secciones de paisaje urbano* , por Behance <https://www.behance.net/gallery/91603083/Landscape-Architecture-Section/modules/529540779>

Por otro lado, en cuanto a la subcategoría ***Instrumentos de Gestión Urbana*** podemos mencionar que es importante conocer y detallar los instrumentos que nos van a permitir concretar y materializar las estrategias que se propongan para la recuperación de los bordes urbanos, asimismo estos instrumentos van a servir para resolver las problemáticas identificadas en un sector determinado. Según Taller (2018) nos menciona que los instrumentos de gestión urbana son herramientas de acción y de intervención que de alguna manera u otra viabilizan la transformación y mejora de un determinado espacio o suelo urbano orientado desde una perspectiva sustentable; asimismo estas intervenciones están ligadas a las autoridades públicas con la finalidad de corregir y conducir de una manera de desarrollo de acuerdo a las problemáticas identificadas. Dadas las ideas del autor, podemos enfatizar que estos instrumentos son de suma importancia, ya que va permitir conducir una suma de acciones en función de mejorar y consolidar el desarrollo a fin de generar mejores espacios adecuados para vivir y en condiciones

que favorezcan en la calidad de vida de los ciudadanos, a través del acceso de mejores equipamientos sociales y de infraestructura, para desarrollar las actividades cotidianas propias de los seres humanos, como son las actividades sociales, económicas, culturales, etc.

Por otro lado, para Tello (2022) existe una clara necesidad de implementar un sistema de control interno en los organismos estatales que además son regulados y administrados por la Auditoría General de la República del Perú como órgano rector del sistema de control estatal del Perú. El control interno de la gestión urbana en las provincias del Perú es importante porque controla el presupuesto de todas las instituciones públicas, contribuyendo así al logro de las metas trazadas por el organismo, y además permite el buen y adecuado uso de los recursos económicos.

Dentro de este contexto, mencionamos el primer indicador para esta subcategoría el cual corresponde a la **Planificación Urbana**, la cual determina que las municipalidades locales y nacionales asuman el compromiso de manejar una que contemple propuestas de recuperación de los bordes urbanos de nuestras ciudades, ya que es importante que estos espacios cuenten con una normativa que permita su conservación, para de alguna manera evitar su degradación por las diferentes problemáticas que actualmente enfrentan. Citando a Ritman (2008) el cual indica que gracias a la planificación urbana se puede alcanzar un progreso sostenible, contribuyendo a alcanzar objetivos de mediano y largo alcance para una convivencia equilibrada. Por tanto, las autoridades pertinentes deben proyectar planes en beneficio social y vital en cuanto a lo urbano se refiere, que claro está, tendrán resultados muy positivos para una convivencia ordenada.

Como podemos identificar en la siguiente imagen, existen propuestas de recuperación de los espacios naturales, planteadas por diversos actores gubernamentales, las cuales dentro de un periodo de trabajo realizan, como es el caso de la recuperación del Río Rímac, planteado en su planificación urbana y que lamentablemente solo quedo en propuestas, porque en la actualidad el Río sigue viéndose olvidado.

Figura 11

Propuesta de recuperación del Río Rímac



Nota. Adaptado de *Malecón Múltiple*, propuesta de Río Rímac, Bayona, D, 2018, ArchDaily <https://www.archdaily.pe/pe/897549/malecon-multiple-propuesta-que-busca-amistar-el-rio-rimac-con-la-ciudad-de-lima>

Por otro lado, en cuanto al **Plan de Desarrollo Urbano** podemos precisar que si las autoridades encargadas de promover las buenas prácticas de sustentabilidad, para el aprovechamiento de estos espacios, integran dentro de sus planes de gobierno, la idea de concebir proyectos urbano sostenibles y de espacios públicos y recreativos en el espacio natural, la situación no sería tan grave, que como espectadores de la ciudad notamos un olvido continuo por parte de las autoridades locales. Según Navarrete (2017) nos menciona que el progreso tiene como finalidad de cubrir las falencias de la actualidad sin poner en riesgo a la posteridad para beneficio propio, conservando la equidad ambiental. Esto será posible si tenemos una población consciente y vigilante de las propuestas de

cambio con respecto a lugares que preservan un ecosistema como son los bordes urbanos.

Figura 12

Recuperación de los ríos de las ciudades – Una prioridad mundial



Nota . Adaptado de *Recuperación de Ríos , Una prioridad Mundial* ,por La Network <https://la.network/rios/>

Asimismo, en cuanto a las **Estrategias Urbanas** podemos acotar que existen diversos indicadores a tomar en cuenta al momento de proponer la recuperación de los bordes urbanos, ya que estas ideas siempre deben estar en equilibrio con el desarrollo social, económico y urbano de un sector. Según Arteada (2005) indica que mediante el intercambio cultural entre diferentes localidades o ciudades se puedan resolver los retos urbanos. Tiene sentido tal idea ya que el escuchar vivencias fuera de lo cotidiano de un lugareño local abre las posibilidades a tener diversidad de ideas para implementarlas en una planificación urbana.

A continuación, en la siguiente figura, podemos identificar que existen pilares para el dialogo entre el río y la ciudad, como por ejemplo conservar y respetar la topografía de la zona, en donde los peatones sean los protagonistas,

asimismo la integración de las tramas viales debe estar interconectadas, para que estos espacios no sean delimitantes de un sector con otro.

Figura 13

Pilares para el diálogo entre el río y la ciudad



Nota . Adaptado de *Malecon de la Amistad Oeste* , por ArchDaily <https://www.archdaily.pe/pe/897549/malecon-multiple-propuesta-que-busca-amistar-el-rio-rimac-con-la-ciudad-de-lima>

Figura 14

Modelo de propuesta de estrategias urbanas



Nota. Adaptado de *Integración Urbana*, por ArchDaily <https://www.archdaily.pe/pe/02-197217/segundo-lugar-concurso-de-ideas-para-la-integracion-urbana-del-rio-guadalmedina>

Asimismo, para la categoría **Desarrollo Urbano Sustentable**, podemos mencionar que en los últimos tiempos las ciudades en sus periferias, y esto está perjudicando la presencia de los bordes urbanos, ya que están creciendo de manera desmesurada, peligrando la biodiversidad y sus recursos naturales; de manera que consideramos importante que se implementen mejores planes de desarrollo, para contrarrestar esta problemática que aqueja estos espacios. Para Navarrete (2017) la mejora autosustentable en el ámbito urbano tiene como finalidad cubrir las carencias en la actualidad sin perjudicar a los jóvenes proyectos para el mañana. Esto con el aprendizaje de una cultura que consta en preservar y buscar el crecimiento renovable de la naturaleza podrá ser posible, impactando económicamente de forma positiva.

También, sabemos que estas prácticas generan una inversión dentro del presupuesto de las municipalidades de los distritos, la cual en ciertos casos genera retrasos en sus propuestas sustentables, por una cuestión de darle prioridad económica a otros aspectos que ciertamente no son tan necesarias en el desarrollo de las ciudades. Según López, López y Ancona (2005) la idea de un avance autosustentable se encuentra aún en un proceso inconcluso, y unas de sus contras según algunos estudiosos es la contrariedad que hay entre los ámbitos económicos y ambientales. Esta contrariedad ocasiona un retraso ya que al no haber un consenso entre los que siguen cada corriente no permiten tomar medidas que generen un bienestar total entre los ciudadanos al contrario se vuelve un beneficio parcial para el que tenga un mayor apoyo.

Asimismo, es importante conocer que la gestión sustentable ya se aplica en ciertos países del mundo, ya que son prácticas que trabajan articuladas con el eje social, económico y ambiental de una región. De acuerdo con (Naciones Unidas, 2012 como se citó en Navarrete, 2017) una región auto sostenible es aquella que ha logrado una realización tan sólida que sigue su curso sin importar el tiempo en sus principales ámbitos a nivel de sociedad haciendo uso eficiente de la riqueza en su ecosistema. Las autoridades y los pobladores tienen la obligación de seguir dicha corriente que permitirá a los futuros ciudadanos seguir disfrutando de los beneficios que brinda este desarrollo permanente.

Figura 15

Ciudades desarrolladas sustentablemente

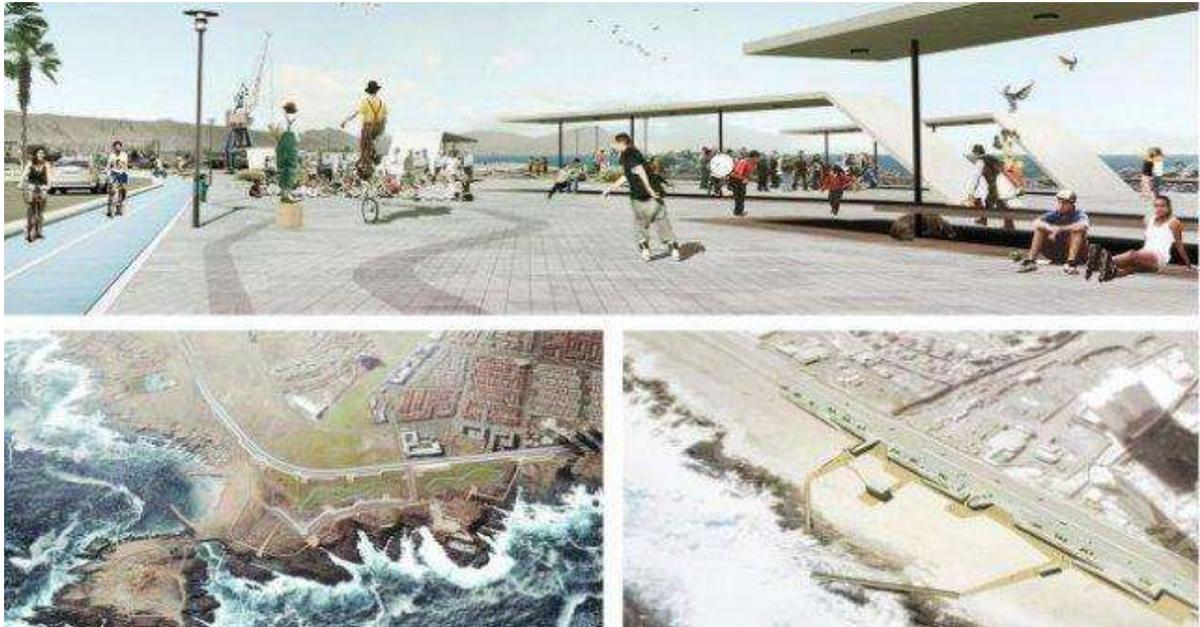


Nota. Adaptado de *Las ciudades más sustentables*, por Chile Desarrollo Sustentable <https://www.chiledesarrollosustentable.cl/noticias/noticia-pais/las-ciudades-mas-sustentables/>

Dentro de este marco, la subcategoría ***Pilares Fundamentales del Desarrollo Sustentable*** se divide en los siguientes indicadores, el primero se enfoca en el eje ***A nivel Social***. Como sabemos, el aspecto social es importante en el desarrollo de las ciudades, precisamente en este caso de los bordes urbanos, ya que finalmente es la población quien hace uso de estos espacios, ya sea de manera recreativa como de esparcimiento. Según Hernández y Quevedo (2010) el medio metropolitano no es solo la parte de infraestructura o cambios en los lugares tangibles de las autoridades. Es la funcionalidad que representa para los ciudadanos dichos espacios y las actitudes que toman para preservarlas, habiendo personas que se pueden inclinar por el arte como una buena opción para analizar su importancia.

Figura 16

Propuesta de recuperación del borde costero partiendo del factor social



Nota . Adaptado de *Plan Maestro Parque Metropolitano Borde Costero De Antofagasta* , por Universidad Central https://www.ucentral.cl/arquitectos-ucen-obtuvieron-mencion-honrosa-en-concurso-nacional/prontus_ucentral2012/2017-04-13/103104.html

Asimismo, el segundo eje **A nivel Económico** nos hace referencia al impacto que tiene un proyecto urbano sustentable en los bordes urbanos, ya que este siempre genera nuevos ejes, como son comerciales, culturales, turísticos, etc; generando nuevas oportunidades de trabajo para los lugareños, aportando en su economía diaria y por ende mejorando su calidad de vida. De acuerdo con Bovarnick, Alpizar y Schenell (2010) los beneficios que producen la riqueza en flora y fauna de la naturaleza tienen la finalidad de desarrollar económicamente a una región por la dinámica que se emplea en su aprovechamiento. Claro está que dependerá mucho de cuan responsable sea la población al explotar lo que nos ofrece el ecosistema de manera sustentable.

Por otro lado, existen diversas opiniones en cuanto al desarrollo de este eje, ya que generalmente el impacto económico va de la mano del eje ambiental, porque como es de conocimiento, la sustentabilidad está desarrollada dentro de este marco, mantener en equilibrio dichos pilares, sin comprometer el desarrollo de

actividades de las generaciones futuras. De acuerdo con Gavilan, Grau y Oberhuber (2011) luego del fracaso de las medidas tomadas para la preservación de la biodiversidad y no obtener resultados favorables se puede sugerir tener otra perspectiva de lucha cambiando el rumbo de la propuesta sin cambiar el fin. Esto se podría lograr convenciendo a las autoridades, inversionistas y ciudadanos, que teniendo una conciencia ambientalista daría como resultado un impacto positivo en lo económico, desde empleos hasta lucro en caso de inversiones.

Finalmente, ciertos espacios naturales se ven afectados económicamente debido a la degradación de los recursos de los bordes urbanos. Para Assuncao (2008) la pérdida de un extenso espacio de la amazonia ha tenido un impacto económico, para nadie es novedad que el aprovechamiento sustentable de la naturaleza es lucrativo, lo que brinda la madre tierra tiene usos múltiples a nivel global. Su utilidad tiene una amplia visión, desde la explotación de madera para la fabricación de muebles hasta la cosecha de productos agrícolas para el sector alimentario, y seguirá siendo muy beneficioso mientras se actúe con responsabilidad, para su aprovechamiento sustentable.

Figura 17

Propuesta de revitalización del mar, con aportes comerciales



Nota. Adaptado de *Concurso de Revitalización del mar de Voronezh* , por ArchDaily <https://www.archdaily.pe/pe/763211/ecosistema-urbano-primer-lugar-compartido-en-concurso-de-revitalizacion-del-mar-de-voronezh-rusia>

Finalmente, dentro del eje **A nivel Medioambiental**, podemos precisar que dentro de este aspecto gira la mayor de las decisiones para realizar una propuesta urbana, ya que como sabemos en los últimos tiempos nuestros bordes urbanos han sido descuidados en todos los aspectos de la palabra, por ello es importante que conozcamos la realidad de estos, para así proponer alternativas de solución para optimizar sus recursos de manera responsable. Según indica Polo (2014) los bordes urbanos son espacios en las regiones que brindan diferentes beneficios para los que la habitan. Su aprovechamiento permite disfrutar de sus riquezas, como aislarnos del hambre por el consumo de su flora y fauna, así como también luchar contra el calentamiento global purificando el ecosistema.

Asimismo, es necesario el compromiso de las autoridades y de la población, ya que es la única manera de poder tomar medidas frente al medioambiente. Para Gastezzi, Alvarado y Perez (2016) los ríos y sus alrededores nos brindan variedad de provechos naturales por tanto también para el mismo planeta. Estas bondades seguirán siempre y cuando se tenga consciencia de la importancia de su preservación, es más simple con los recursos renovables, pero con lo demás podemos intervenir de manera positiva para contribuir en el desarrollo ecológico sustentable.

Por otro lado, sabemos que la conservación de los espacios naturales aporta grandemente en la salud de la población, ya que como sabemos la presencia de los espacios verdes contribuye en la emisión de gases CO₂. Como Indica La organización Mundial de la Salud (2017) tener áreas verdes en las regiones tiene un impacto positivo en las condiciones de vida de los pobladores, desde la salud hasta lo social. Esto sugiere intervenir los lugares donde haya escasez de áreas verdes para implementarla y revitalizar los ríos y sus bordes; la consideración por el medio ambiente representa todas las acciones que los organismos deben realizar para su salud natural. El propósito es crear un medio con más posibilidades y más beneficios que satisfaga la vida de todas las generaciones. Teniendo en cuenta a lo expresado por el autor podemos mencionar que la importancia de proteger el medio ambiente radica en la importancia del entorno en el que todos vivimos. Por tanto, si queremos asegurar la supervivencia y el bienestar de nosotros mismos y de otros organismos, debemos prestar atención a su cuidado y protección.

Figura 18

Ejemplificación de la conservación del aspecto medioambiental como pilar fundamental del Desarrollo Sustentable.



Nota. Adaptado de *Concurso de Revitalización del Mar de Voronezh*, por ArchDaily <https://www.archdaily.pe/pe/763211/ecosistema-urbano-primer-lugar-compartido-en-concurso-de-revitalizacion-del-mar-de-voronezh-rusia>

Dentro de este marco, en la subcategoría **Gestión Pública**, precisamos que es necesario que se generen proyectos y propuestas en la recuperación de los espacios urbanos, específicamente en los bordes urbanos que forman parte de la imagen urbana de la ciudad. Como expresa Mihura (2013) la gestión responsable, tiene por objetivo considerar la definición de usos del suelo y acciones, proyectos, obras o inversiones en áreas limitadas, así como entre dos o más personas públicas o privadas para realizar un plan de desarrollo urbano, se trata de definir derechos y obligaciones mutuos. Por lo tanto, podemos mencionar que es uno de los factores principales para la realización de cualquier actividad, la cual consolida un proyecto o estrategias básicas para un crecimiento en todos los aspectos donde se tome en cuenta este lineamiento.

Figura 19

Manejo y Gestión Responsable

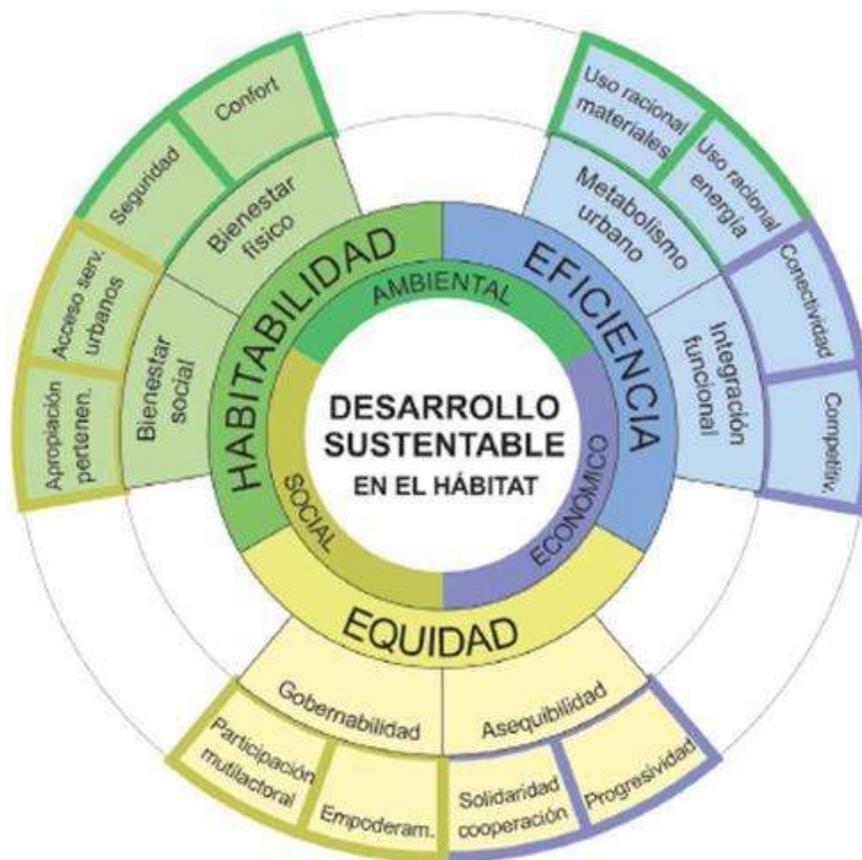


Nota. Adaptado de *Estrategias para contribuir con el desarrollo sustentable*, por Desarrollo Sustentable <http://tecnologia3sustentable.blogspot.com/p/estrategias-para-contribuir-la-poblacion.html>

La presente subcategoría está dividida en tres indicadores, las cuales daremos a conocer a continuación, el primero parte por las **Estrategias Sustentables**, las cuales permiten generar y gestionar mejores proyectos urbanos. Según Cusin y Damon (2011), señalan que el objetivo de encontrar nuevas respuestas a los desafíos de la ciudad a través del intercambio de conocimientos y experiencias de personas afines, establece un proceso de aprendizaje de ciudad a ciudad en el marco de la cooperación entre ciudades, es un lugar de red. Abordan los desafíos de estas ciudades y promueven su pensamiento estratégico como paradigma para lograr ciudades más resilientes y sustentables. Como menciona el autor es importante establecer estrategias para una ciudad avanzada, ya que es un instrumento básico del ordenamiento del territorio, ya que logra un alcance significativo para el desarrollo a largo plazo, siendo el único beneficiado la ciudad, el medio ambiente y el usuario que en este caso somos todos nosotros.

Figura 20

Principios, criterios y propósitos de desarrollo sustentable



Nota. Adaptado de Principios , criterios y propósitos De desarrollo Sustentable para la redensificación en contextos urbanos informales , Castiblanco,J ,Aguilera , F y Sarmiento , F, 2018 , Universidad Católica de Colombia <https://www.redalyc.org/journal/1251/125160041003/html/>

Asimismo, dentro del indicador **Gestión y Normativa** podemos mencionar que es necesario contemplar una adecuada gestión para llevar a cabo proyectos que respeten la naturaleza y la biodiversidad, generando el desarrollo económico del sector y que finalmente la población se sienta identificada con la ejecución de proyectos de recuperación de los bordes urbanos. Según De Velazco et al. (2020) indican que la gestión y normativa forma parte de un tema estructurado y relacionado con el comportamiento humano en una organización, y sus aplicaciones están dirigidas a cómo resolver problemas en base al diagnóstico de las ciudades. Por lo tanto, es fundamental destacar el rol de la gestión en los

proyectos urbano-sustentables ya que nos permite, gestionar, administrar y consultar de manera eficiente, todos los procesos administrativos que se lleva a cabo para su realización, impulsado por personal calificado para su realización.

Según indica La Municipalidad Distrital de Pachacamac (2018) dentro del detalle de zonificación contempla que la ribera del río Lurín se encuentra en la Zona de Reglamentación Especial 1, que de acuerdo a sus usos generales está contemplado el desarrollo de actividades turísticas, establecimientos recreativos, educacionales, artesanales, comerciales y de culto. Con un lote mínimo de 2,500m², un área libre del 30%, una altura máxima de 3 pisos, retiros de 3m frente a la vía local y 5m frente a la avenida, asimismo un frente mínimo 10 ml y el estacionamiento según el Reglamento Nacional de Edificaciones.

Por otro lado, dentro del Plan de Desarrollo concertado de Pachacamac (2018) nos menciona ciertos criterios y normas para emplear en estos espacios, la cual permitirá orientar las propuestas que guíen la gestión del distrito para alcanzar el modelo de distrito que se aspira, dicho documento hace mención al Proyecto: Promoción Del Turismo Rural, este proyecto se propone generar las condiciones mínimas para la realización de actividades turísticas en el marco del denominado Turismo Rural, el que consiste que el visitante puede apreciar e identificarse con los valores y actividades de la ruralidad. La existencia de Centros Poblados Rurales en el distrito permite que se desarrollen este tipo de actividades, para lo cual se requiere capacitar a la población para instalar infraestructura mínima para los accesos y señalización de rutas y promoción. Los objetivos específicos son promover y mejorar la oferta turística y recreativa a través de la planificación y explotación racional de los recursos, con participación organizada de la población, de los empresarios e inversionistas, que articule la oferta con las demandas de Lima Metropolitana, los objetivos son desarrollar la actividad turística comunitaria en los Centros Poblados Rurales y abordar los aspectos siguientes: La posición de Pachacamac con respecto a la metrópoli y la cuenca, evaluar cómo se asumen y capitalizan las demandas del entorno y concertar la visión del distrito con respecto al contexto regional y metropolitano.

Asimismo, dentro de las ordenanzas municipales que regulan la preservación de los ecosistemas naturales, tales como la cuenca del Río Lurín, se

han identificado las siguientes leyes e informes que han propuesto las autoridades nacionales a fin de mantener y respetar los espacios naturales. Según la Ley N° 29338 en los artículos 74° y 75° – Ley de Recursos Hídricos, menciona que las zonas aledañas a las riberas de los cauces ya sean naturales o artificiales, deberá existir una coordinación con las entidades públicas competentes, tales como la administración pública, los gobiernos regionales y locales, a fin de velar por el cuidado del recurso hídrico, los ecosistemas, los bienes naturales, etc. Mediante la fiscalización y vigilancia de estos con la finalidad de combatir efectos que repercutan en la calidad ambiental, como es la contaminación de los ríos.

A su vez, dentro del Informe N° 035-2020-MDP/GFA, menciona que la Gerencia Fiscalización y Control, debe informar a la Gerencia Municipal de la Municipalidad de Pachacamac la necesidad de aprobar el Proyecto de Ordenanza que Declara de Interés Distrital el Sistema Natural de la Cuenca del Río Lurín en el Distrito de Pachacámac, con la finalidad de brindar medidas de protección, mantenimiento y conservación del Río Lurín como parte del patrimonio natural y cultural, para posteriormente incorporar la promoción, difusión y sensibilización por parte de la comunidad para garantizar la protección del ecosistema, previniendo así conductas que peligren el estado natural del borde urbano.

Finalmente, en la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972 en los artículos 139° al 141°, se menciona y establece que las municipalidades que se encuentran ubicadas en las zonas rurales, tienen la importante labor de la promoción del desarrollo integral, a fin de promover el desarrollo rural sustentable. Asimismo, tienen la finalidad de integrar la lucha contra la degradación de los ecosistemas y de las competencias relacionadas a la gestión de los recursos naturales dentro del marco de los planes de desarrollo concertado de sus localidades.

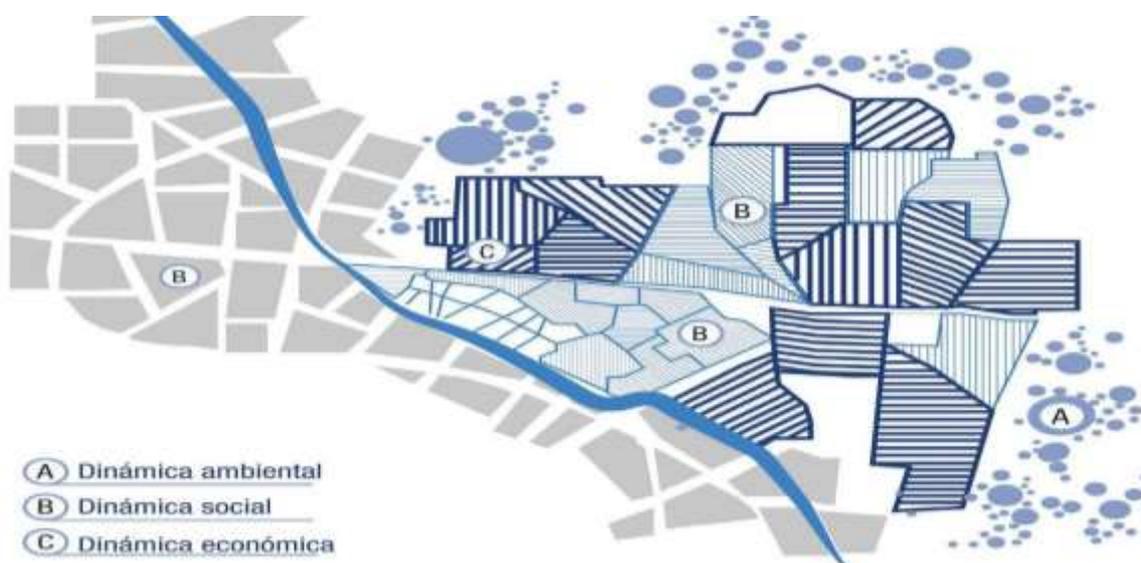
Por otro lado, dentro del indicador **Manejo de Recursos Naturales**, es importante resaltar que los recursos deben ser manejados de manera responsable, sin peligrar, ni extinguir ciertas especies que habitan en los bordes urbanos. Citando a Toledo (2006) afirma que el manejo de recursos naturales, la cantidad de productos físicos (todos los elementos del ecosistema) y la provisión de servicios ambientales proporcionados por el ecosistema no disminuirán a largo plazo. La

sustentabilidad debe ser la base de todos los conceptos de gestión de los recursos naturales. Como indica el autor hoy en día, los recursos naturales se utilizan para la vida de las personas, incluida la alimentación, la salud, los negocios y el ocio. Estos son fuente de vida y desarrollo para las comunidades que habitan en esta zona.

Finalmente, dentro de la presente categoría, tenemos la subcategoría **Modelo de Desarrollo Sustentable**. Según Cortes y Peña (2015) donde expresan que el modelo implica el uso, desarrollo, protección de los recursos naturales y físicos en la medida que permita a las personas y comunidades obtener bienestar social, económico y cultural para la salud y la seguridad a largo plazo, la cual genera un avance significativo para la ciudad. Por lo tanto, el del desarrollo sustentable busca lograr algún progreso material sin poner en peligro el medio ambiente, los recursos naturales y la calidad de vida de las personas. De esta forma, se propone trabajar en las áreas social, económica y ambiental con base en la factibilidad, la sustentabilidad y la imparcialidad.

Figura 21

Modelo de Desarrollo Sustentable en el borde urbano



Nota. Adaptado de “Concepto de borde , limite y frontera desde el espacio geogradico”(p.39), por Arias , D , Castillo . M , Diaz , M , Media , I , 2019 , *El borde Urbano Como Territorio Complejo* <https://docplayer.es/192281215-EI-borde-urbano-como-territorio-complejo.html>

Dentro de esta subcategoría se desarrollan los siguientes indicadores como **Responsabilidad y Bienestar social**, la cual para Valera (2014) sostiene que la responsabilidad social se refiere a las cargas, compromisos u obligaciones de los miembros de la sociedad entre sí y con la sociedad en su conjunto, ya sea individualmente o como miembros de un grupo. Como menciona el autor se trata de desarrollar estrategias para mantener y fortalecer la dignidad de las personas y poner fin a las prácticas que menoscaban a las personas en el lugar de trabajo, como el abuso de poder, el acoso y la discriminación.

Figura 22

Ejemplo de recuperación del borde urbano desde una mirada social



Nota. Adaptado de *Ciudades en el mundo que le dieron cara al mundo*, por el Tiempo <https://www.eltiempo.com/bogota/ciudades-en-el-mundo-que-le-dieron-la-cara-a-su-rio-137140>

Asimismo, el siguiente indicador **Cuidado y Preservación del Medioambiente**, que en la actualidad son temas muy recurrentes para cooperar en el desarrollo de todas las ciudades. Según Utria (1986) nos menciona que el factor ambiental es un tema que debe estar presente al momento de plantear algún proyecto de recuperación en los espacios naturales manteniendo así un equilibrio

en la ecología y conservando las relaciones que existen entre la sociedad y nuestra naturaleza, asimismo esto nos permite darle la importancia que merece frente a esta necesidad vital sobre esta problemática que enfrentan nuestros ecosistemas. Dadas las ideas del autor, podemos enfatizar que hoy en día nuestros espacios naturales están siendo dejados de lado, siendo olvidados, y esto es sumamente preocupante, ya que como es de conocimiento global, nuestro planeta viene atravesando un sinfín de problemas medioambientales debido a la irresponsabilidad por parte de los ciudadanos, ya que lamentablemente no se toma conciencia del impacto que ocasionan las malas prácticas; por ejemplo especificándonos en los bordes urbanos, estos se ven contaminados, sus ríos y playas están acumulados de basura y desechos, así como la desembocadura de ciertas plantas residuales, debido a una mala planificación urbana de estos sistemas de alcantarillado, perjudicando así la fauna que habita en estos espacios naturales.

Según El Manual de Ciudadanía Ambiental (2005) la diversidad biológica hace referencia a la variedad de la biodiversidad, es decir incluye la gran variedad de organismos vivos que habitan en una determinada zona, hábitat o zona geográfica. Además, se compone de 3 niveles, la primera por diversidad de especies, la segunda por parte de la diversidad de ecosistemas o biomas en la biosfera o finalmente en la diversidad genética de especies entre una solo especie.

Figura 23

Ejemplo de educación ambiental para contribuir con el cuidado y preservación del Medio Ambiente



Nota. Adaptado de *Educación Ambiental en torno a los ríos en escuelas rurales*, por Iagua <https://www.iagua.es/noticias/red-cantabra-desarrollo-rural/explora-tu-rio-cumple-10-anos-educacion-ambiental-torno-rios>

Finalmente, dentro del contexto y del indicador **Desarrollo Económico**, precisamos que todo proyecto urbano apunta a un crecimiento y desarrollo económico, la cual es el fin de lo que se busca conseguir, ya que como se mencionó anteriormente es sumamente importante mantener en equilibrio este aspecto con los demás factores, para garantizar la calidad de vida de la población. Según Ranis y Stewart (2002) el crecimiento económico en Latinoamérica, genera empleabilidad y desarrollo en la población que habita en las ciudades en diversos factores; y esto responde a la medida de los recursos que adopta un sector, partiendo de sus actividades para fortalecer su base económica y la aprovecha para obtener crecimientos salariales.

Dadas las ideas expuestas anteriormente, expondremos tres casos análogos exitosos nivel internacional.

El primer caso análogo corresponde a la ***Rehabilitación del Malecón del Río Magdalena***, el cual se encuentra ubicado en Barranquilla – Colombia, este río corresponde al eje fluvial más importante de su país, ya que antes de la realización del proyecto de rehabilitación se encontraba abandonado por las autoridades, y su vez descuidado a nivel ambiental y social debido a la contaminación y deforestación, acabando así con la biodiversidad del río, perdiendo muchas especies de flora y fauna.

Por ello, el gobierno propuso plantear la recuperación de la imagen urbana a lo largo de 4.5km del eje ribereño de Magdalena, a través de la propuesta de un cordón ecológico que pretende reconectar el espacio urbano con el espacio natural con la implementación de diversos equipamientos recreativos y culturales para el desarrollo de actividades sociales; además de lograrse recuperar la imagen urbana del sector, la población acogió gratamente el proyecto y rápidamente se adaptó a las nuevas actividades sociales y recreativas que se brindaban.

Como investigadores decidimos seleccionar este caso y describir el proyecto debido a que consideramos importante que los bordes urbanos, en este caso el Río Magdalena sea integrado y a su vez articulado con la ciudad, aportando muchos beneficios. Es por ello que a continuación presentaremos la descripción del presente caso a través de las siguientes fichas.

Figura 24

Ficha Análoga Caso Internacional 1

CASO ANÁLOGO INTERNACIONAL REHABILITACIÓN DEL MALECÓN DEL RÍO MAGDALENA, BARRANQUILLA - COLOMBIA	
	
	
Universidad César Vallejo Lima Este	
Caso Análogo Internacional: BORDE URBANO DEL RÍO MAGDALENA	
Ubicación: Barranquilla- Colombia	
Autores: 1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis	
Lámina: 01	

Nota . Elaboración Propia.

Figura 25

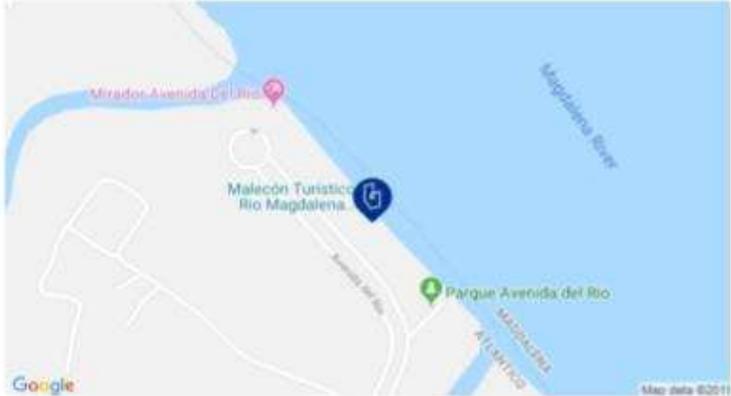
Ficha Análoga Caso Internacional 1

ASPECTOS GENERALES									
<p style="text-align: center;">Reseña Histórica</p> <p>El río Magdalena, fue desde tiempos precolombinos ruta de incursión hacia el interior de lo que hoy es Colombia y seguramente hacia el sur de la misma como Ecuador. Las culturas caribes, por ejemplo, penetraron muy probablemente por el río, así como otras culturas influyentes venidas del norte y Mesoamérica.</p> <p>Los comienzos del desarrollo industrial en Colombia a principios del siglo XX afectaron lógicamente el ambiente con problemas como la contaminación, la deforestación y las heces humanas. De ello el río Magdalena es un termómetro preciso y sensible, ya que la temperatura y otros factores influyen en este tipo de estereotipos.</p> <p>Las épocas de intensa lluvia en Colombia han traído como consecuencias el desbordamiento del río que reclama el espacio perdido y hace pagar los precios de deforestaciones sin medida. Aún no existen en Colombia proyectos de magnitud que velen radicalmente por la protección del medio ambiente y la preservación de los recursos naturales. La riqueza en fauna y flora, a lo largo de un río que recorre regiones tan diversas y distantes, es amplia e interesante, pero la contaminación y la deforestación han hecho perder muchas especies del río asociadas al río Bogotá que termina en el municipio de Girardot.</p> 	<p style="text-align: center;">Localización</p>  <p>El río que bordea la ciudad de Barranquilla, es el más importante de Colombia. Ubicada en el norte del país, ciudad considerada como la cuna de la identidad caribe colombiana debido, en gran parte, a su ubicación paralela a la desembocadura del río Magdalena en el mar Caribe -un contexto ideal para la llegada de inmigrantes. Es considerada la principal arteria fluvial del país, pese a no ser el río más largo ni el más caudaloso.</p>  <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Longitud</td> <td>1540 km</td> </tr> <tr> <td>Superficie de cuenca</td> <td>257 438 km²</td> </tr> <tr> <td>Caudal medio</td> <td>7200 m³/s</td> </tr> <tr> <td>Altitud</td> <td>Nacimiento: 3685 m Desembocadura: 0 m</td> </tr> </table> <p><small>Fuente: Mapa: http://arquitecto.com/press/estudio-rehabilitacion-del-margen-del-rio-magdalena-en-barranquilla-recuperacion-del-espacio</small></p> 	Longitud	1540 km	Superficie de cuenca	257 438 km ²	Caudal medio	7200 m ³ /s	Altitud	Nacimiento: 3685 m Desembocadura: 0 m
Longitud	1540 km								
Superficie de cuenca	257 438 km ²								
Caudal medio	7200 m ³ /s								
Altitud	Nacimiento: 3685 m Desembocadura: 0 m								
									
<p>Universidad César Vallejo Lima Este</p>									
<p>Caso Análogo Internacional:</p> <p>BORDE URBANO DEL RÍO MAGDALENA</p>									
<p>Ubicación: Barranquilla- Colombia</p>									
<p>Autores:</p> <p>1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad</p> <p>2. Escobar Solorzano, José Luis</p>									
<p>Lámina:</p> <p style="font-size: 2em;">02</p>									

Nota. Elaboración Propia

Figura 26

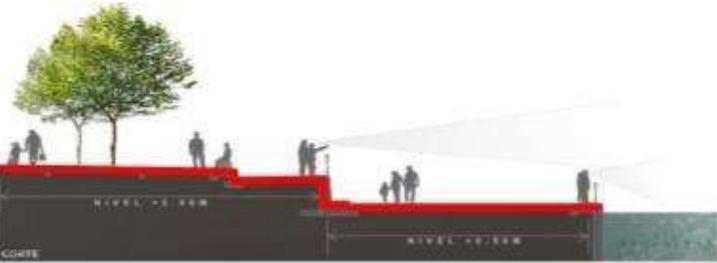
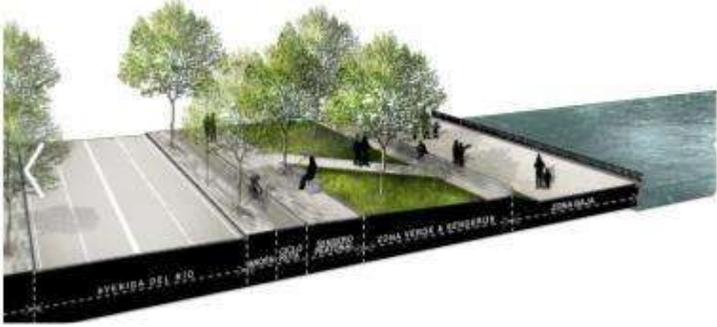
Ficha Análoga Caso Internacional 1

ANÁLISIS CONTEXTUAL		 Universidad César Vallejo Lima Este
Emplazamiento	Morfología del Terreno	Caso Análogo Internacional: BORDE URBANO DEL RÍO MAGDALENA
<p>Ubicación de la obra</p> <p>Dirección: Av. del Río, Barranquilla, Atlántico, Colombia</p>  <p>El Gran Malecón: un proyecto de diseño arquitectónico y urbanístico formado por tres franjas que a lo largo de 4.5 kilómetros que bordean el litoral del Magdalena buscan restablecer esa conexión perdida entre la ciudad y el río.</p>	 <p>En cuanto a la morfología del terreno, se precisa que corresponde a una forma alargada linealmente frente al borde urbano del Río Magdalena, la cual está compuesta por largos corredores verdes, zonas de recreación y esparcimiento recorridos ecológicos lo que visualmente integra el borde urbano con la ciudad.</p> <p>Fuente: https://www.archdaily.pe/pe/925435/espacio-publico-gran-malecon-diseño-y-concepto</p>	Ubicación: Barranquilla- Colombia
		Autores: 1. Cosvalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis
		Lámina: 03

Nota. Elaboración Propia

Figura 27

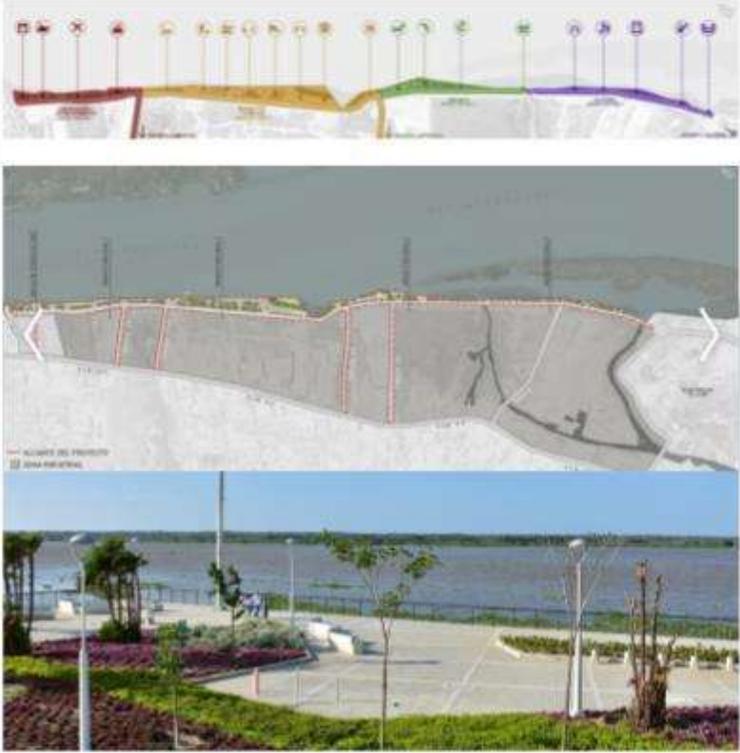
Ficha Análoga Caso Internacional 1

ANÁLISIS CONTEXTUAL		 Universidad César Vallejo Lima Este
Análisis Vial	Topografía	Caso Análogo Internacional: BORDE URBANO DEL RÍO MAGDALENA
 <p>En cuanto al análisis de vías, podemos precisar que el proyecto comprende a la vía principal de Calle del Río la cual está articulado con las vías conectoras de Calle 79, Calle 77A, Calle 72, Calle 68 y la Calle CRA 67.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <p style="text-align: center;">Legende:</p> <p>Vía Principal (Jerarquía 1) ↔</p> <p>Vías Conectoras (Jerarquía 2) ○—○</p> </div> 	 <p>En cuanto a la topografía, el proyecto contempla una ligera inclinación de 0.50m a 2.00m respectivamente, según el corte urbano que se presenta.</p> 	Ubicación: Barranquilla- Colombia
		Autores: 1. Cosvalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis
		Lámina: 04

Nota. Elaboración Propia

Figura 28

Ficha Análoga Caso Internacional 1

ANÁLISIS CONTEXTUAL			
Relación con el entorno	Biodiversidad		
	<p>La flora y la fauna silvestres están representadas en más de 150 especies de mamíferos, más de 630 especies de aves, más de 120 especies de reptiles, más de 50 especies de anfibios, más de 120 especies de peces y más de 4.000 especies de plantas vasculares (plantas con semilla y helechos).</p> 		<p>Universidad César Vallejo Lima Este</p>
			<p>Caso Análogo Internacional:</p> <p>BORDE URBANO DEL RÍO MAGDALENA</p>
			<p>Ubicación: Barranquilla- Colombia</p>
			<p>Autores:</p> <p>1. Cosvalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad</p> <p>2. Escobar Solorzano, José Luis</p>
			<p>Lámina:</p> <p>05</p>

Nota. Elaboración Propia

Figura 29

Ficha Análoga Caso Internacional 1

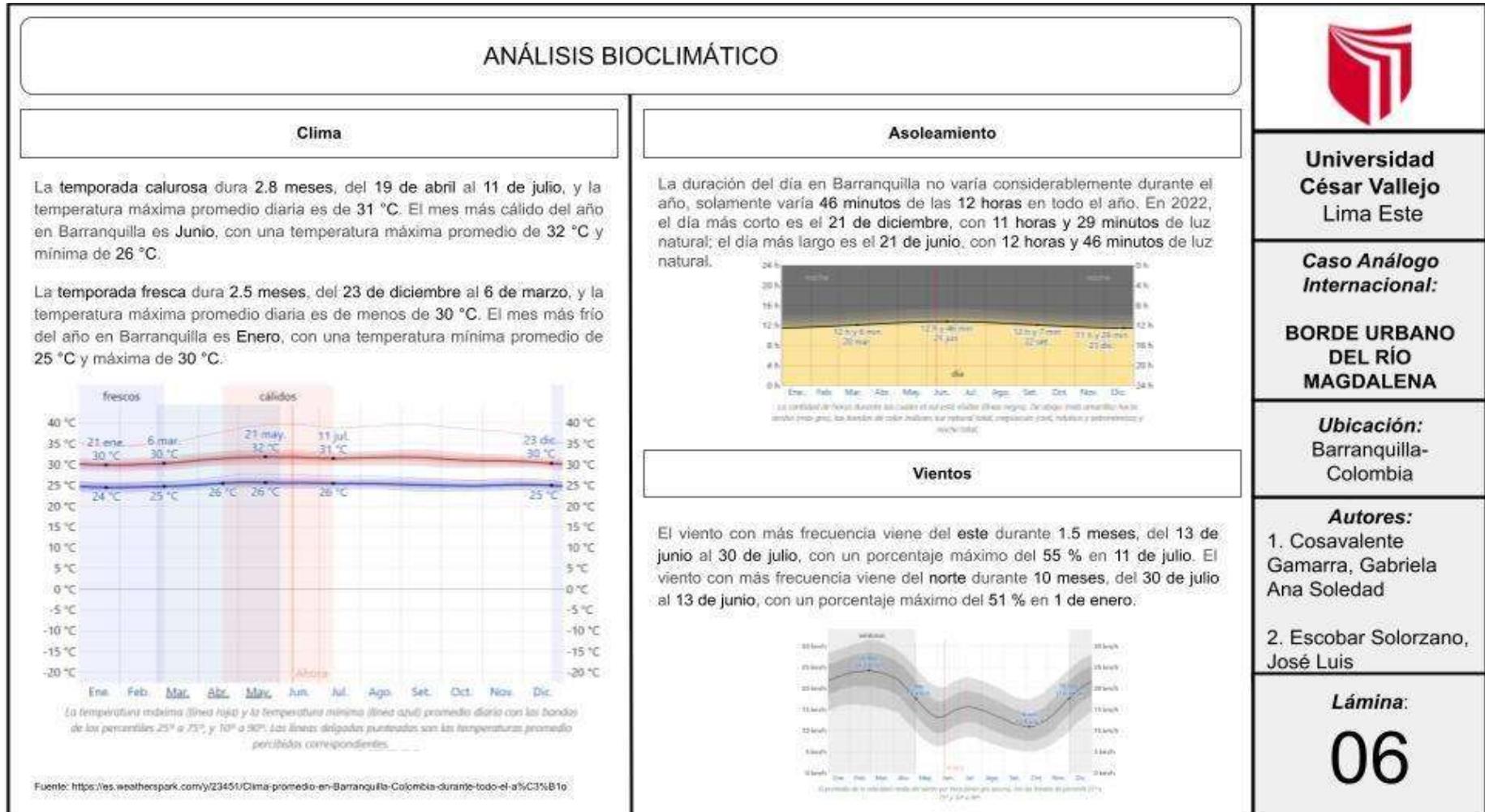
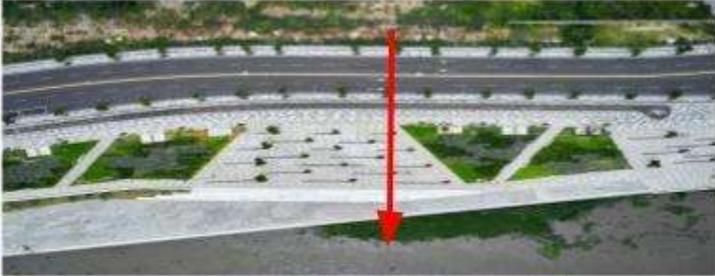


Figura 30

Ficha Análoga Caso Internacional 1

ANÁLISIS FORMAL		 Universidad César Vallejo Lima Este
Ideograma Conceptual	Características de la Forma	Caso Análogo Internacional: BORDE URBANO DEL RÍO MAGDALENA
<p>Pensado desde una identidad urbana, práctica y vanguardista, el diseño del Gran Malecón de Barranquilla. Un vínculo que estuvo perdido y que ha sido clave para el desarrollo sociocultural y económico de una de las ciudades más importantes de Colombia.</p>   <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-left: 200px;"> Recuperar la relación entre la ciudad y el Río Magdalena. </div>	<p>La vía y el paseo peatonal son continuas, el paseo tiene una alameda de 6 metros, ciclorruta y está arborizada.". Todo está pensado desde la funcionalidad. y generar el hábito dentro de los barranquilleros de "vivir el río"</p>   <p>"Todas las jardineras y las plazas se componen por diagonales. Esto ofrece una perspectiva, ya sea hacia el río o hacia la ciudad. En la primera, te guía hacia la vía fluvial y el Parque Natural Isla Salamanca, que se encuentra en la otra orilla. La segunda, te hace mirar y descubrir el lado cosmopolita de la ciudad".</p>	Ubicación: Barranquilla- Colombia
		Autores: 1. Cosvalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis
		Lámina: 07

Nota. Elaboración Propia

Figura 31

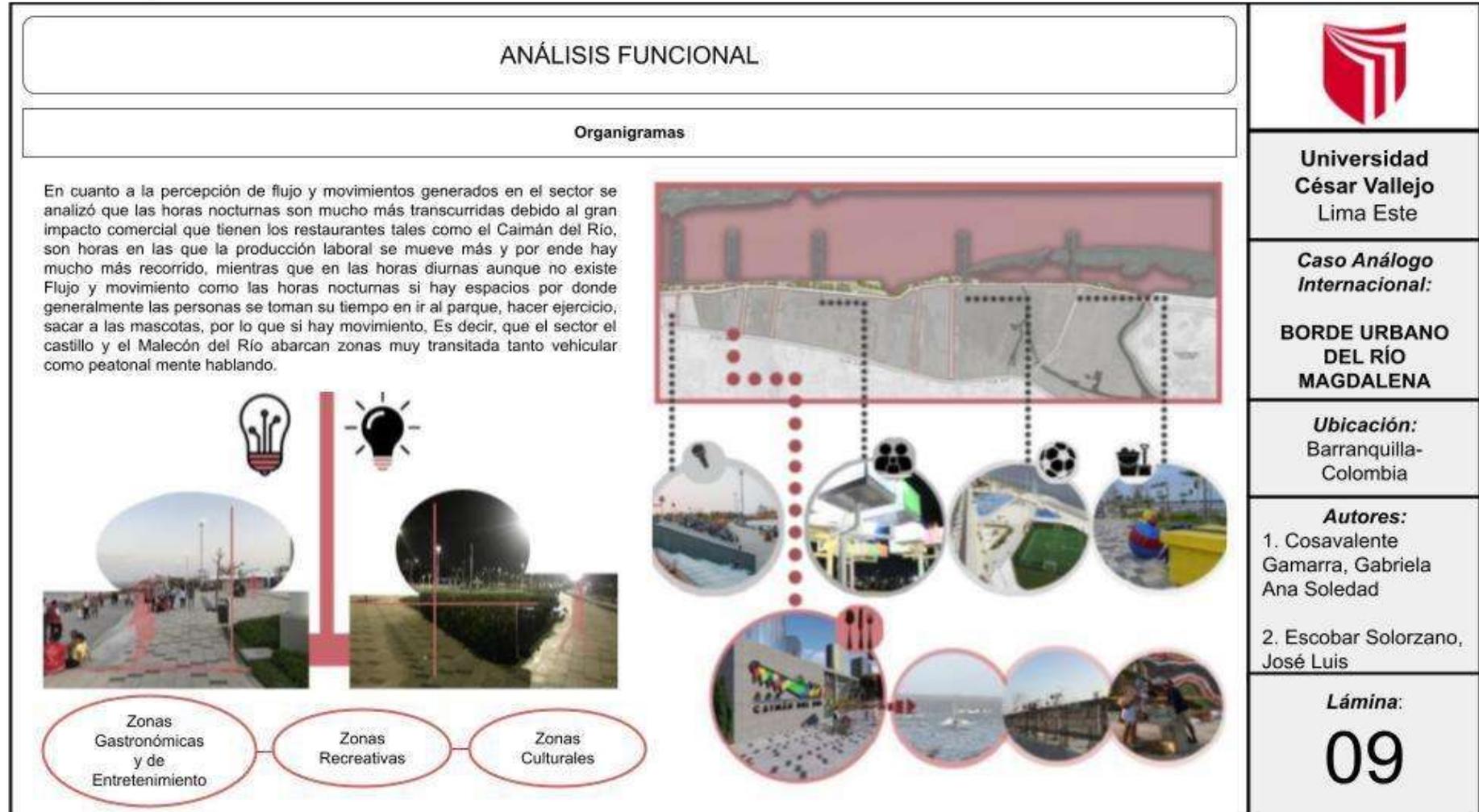
Ficha Análoga Caso Internacional 1

<p>ANÁLISIS FORMAL</p>		
<p>Materialidad</p>		
<p>Un proyecto de diseño arquitectónico y urbanístico formado por tres franjas que a lo largo de 4.5 kilómetros que bordean el litoral del Magdalena.</p>		
		<p>Universidad César Vallejo Lima Este</p> <p>Caso Análogo Internacional:</p> <p>BORDE URBANO DEL RÍO MAGDALENA</p> <p>Ubicación: Barranquilla-Colombia</p> <p>Autores:</p> <p>1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad</p> <p>2. Escobar Solorzano, José Luis</p>
<p>Desde arriba, estas tres franjas se hacen evidentes y se van desvaneciendo en una especie de degradé, desde el tono más oscuro del asfalto hasta el grado más claro del adoquín color arena deconstruido de la última franja, que contrasta con el límite del río. Una vista que da la impresión de ser una imagen de realidad virtual pixelada de un videojuego: "La vía y el paseo peatonal son continuas, el paseo tiene una alameda de 6 metros, ciclorruta y está arborizada.</p>		
	 <p>En cuanto al mobiliario urbano, podemos identificar una propuesta diferente elaborada en concreto.</p>	<p>Cableado subterráneo para la instalación de luminarias.</p>  
		
<p>Lámina:</p> <p>08</p>		

Nota . Elaboración Propia

Figura 32

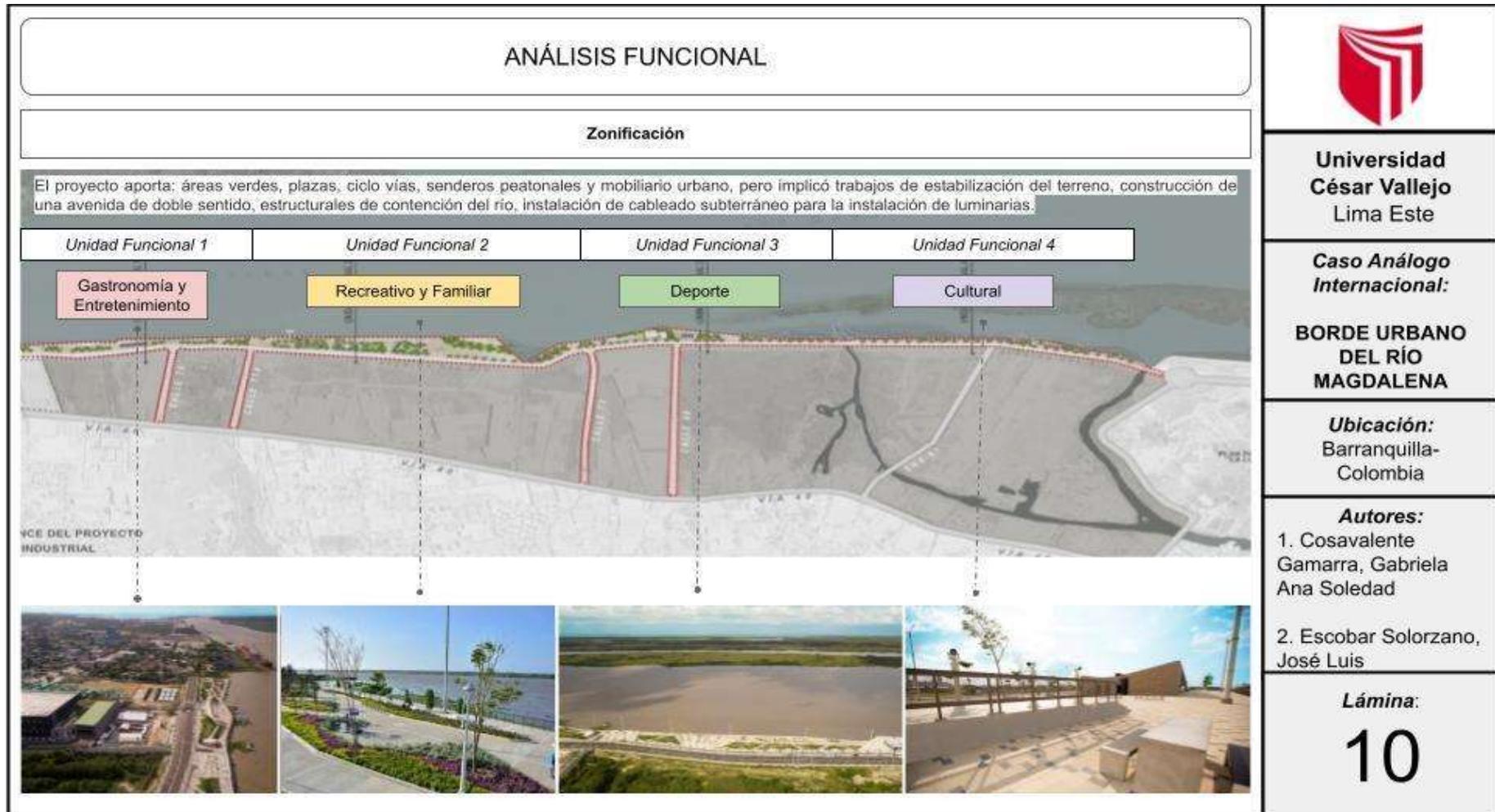
Ficha Análoga Caso Internacional 1



Nota. Elaboración Propia

Figura 33

Ficha Análoga Caso Internacional 1



Nota. Elaboración Propia

Por otro lado, continuando con la exposición de casos análogos exitosos a nivel internacional, exponemos el proyecto de la ***Recuperación del borde urbano del Río Cheonggyecheon*** ubicado en Seúl – Corea del Sur.

El proyecto comprende 3 ejes fundamentales en su planteamiento, el primero gira en torno a la historia y tradición, el segundo corresponde al ámbito cultural y la modernidad, y finalmente el tercer eje corresponde a la naturaleza y al futuro. Dados estos puntos mencionados, consideramos importante describir este proyecto no solo por su ideograma conceptual, sino porque además de ello el proyecto contempla estrategias de cuidado y preservación del medio ambiente, ya que en la superficie alta del Río Cheonggyecheon existía una autopista que se convirtió en una problemática la cual estaba atacando el ecosistema natural por su alto congestionamiento y contaminación ambiental que emanaban los gases producidos por los automóviles, asimismo se convirtió en un área residual y botaderos, la cual generaba desbordes. Ante esta problemática se planteó también un sistema de alcantarillado eficiente en los alrededores del río para contrarrestar esta problemática a la hora de plantear la recuperación del borde urbano.

Dado lo expuesto, a continuación, detallaremos a través de fichas descriptivas el caso mencionado.

Figura 34

Ficha Análoga Caso Internacional 2

CASO ANÁLOGO INTERNACIONAL RECUPERACIÓN DEL BORDE URBANO DE CHEONGGYECHEON, SEÚL - COREA DEL SUR	
	
	
Universidad César Vallejo Lima Este	
Caso Análogo Internacional:	
BORDE URBANO DEL RÍO CHEONGGYECHEON	
Ubicación: Seúl - Corea del Sur	
Autores:	
1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad	
2. Escobar Solorzano, José Luis	
Lámina: 01	

Nota. Elaboración Propia

Figura 35

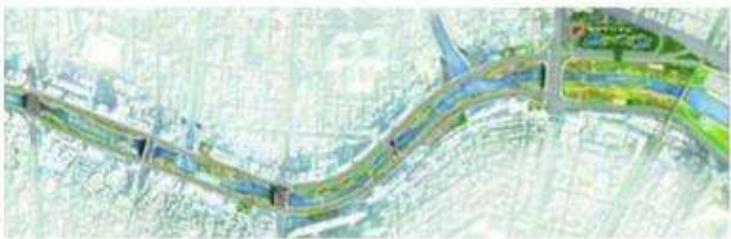
Ficha Análoga Caso Internacional 2

ASPECTOS GENERALES			
Reseña Histórica	Localización		
<p>Tras concluir la Segunda Guerra Mundial, la península coreana quedó dividida en dos mitades que se enfrascaron en una guerra entre 1950 y 1953 (la Guerra de Corea). A partir del final de la contienda, Seúl, la capital de Corea del Sur, experimentó un crecimiento explosivo que la llevó desde los 700.000 habitantes hasta los actuales 25 millones que residen dentro del área metropolitana (es la sexta más poblada del mundo en 2015). Esto tuvo una repercusión trascendental en el territorio y también en la ciudad histórica.</p> <p>El pequeño río <i>Cheong Gye Cheon</i> era el eje de la Seúl antigua. La presión sobre el cauce derivada de la avalancha de población fue enorme, convirtiéndolo en una alcantarilla al aire libre. El temor a que se originaran epidemias y las acuciantes necesidades de espacio para el tráfico llevaron a la cubrición del cauce y a la posterior instalación de una autopista de dos niveles sobre el mismo. La desaparición del río se convirtió en un símbolo del desarrollo económico y de la "modernidad" que estaba adquiriendo Corea del Sur durante la segunda mitad del siglo XX.</p> <p>Pero con el cambio de milenio, la ciudad modificó su estrategia, otorgando protagonismo a nuevos valores por encima de los económicos. Así la ecología, la sostenibilidad o el uso ciudadano se convirtieron en directrices para una ambiciosa operación que pretendía recuperar el río y recalificar el <i>downtown</i> de Seúl. En 2005, el río sería redescubierto y un nuevo parque lineal acompañó su recorrido. La gran acogida ciudadana confirmaría el éxito de la actuación.</p>			
			<p>El arroyo de Cheonggyecheon tiene 5.8 km de longitud y fluye de oeste a este a través del centro de Seúl, cruza con Jungnangcheon (Hangul: 중랑천), que es un afluente del Río Han, desembocando en el Mar Amarillo.</p>
			
		Universidad César Vallejo Lima Este	
		Caso Análogo Internacional:	
		BORDE URBANO DEL RÍO CHEONGGYEcheon	
		Ubicación: Seúl - Corea del Sur	
		Autores:	
		<ol style="list-style-type: none"> 1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis 	
		Lámina:	
		02	

Nota. Elaboración Propia

Figura 36

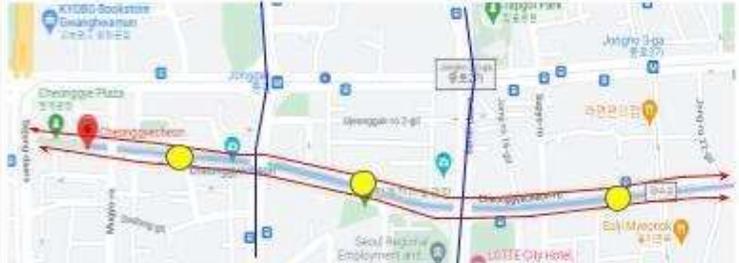
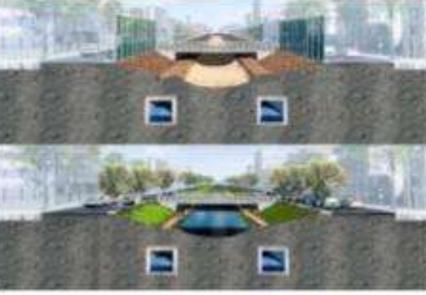
Ficha Análoga Caso Internacional 2

ANÁLISIS CONTEXTUAL	
<p>Emplazamiento</p>  <p>El proyecto abordó la restauración de 6 kilómetros del arroyo entubado Cheonggyecheon, que lo devolvió al aire libre y lo constituyó en el eje de un parque de 40 hectáreas, en Seúl.</p> 	<p>Morfología del Terreno</p> <p>En cuanto a la morfología del terreno, podemos precisar que el proyecto corresponde a la recuperación de una antigua autopista, la cual debido al tráfico y la contaminación ambiental que esto producía, se decidió intervenir en este espacio, transformándose en un corredor ecológico de forma alargada.</p>  
	
<p>Universidad César Vallejo Lima Este</p>	
<p>Caso Análogo Internacional:</p> <p>BORDE URBANO DEL RÍO CHEONGGYEcheon</p>	
<p>Ubicación: Seúl - Corea del Sur</p>	
<p>Autores:</p> <p>1. Cosvalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad</p> <p>2. Escobar Solorzano, José Luis</p>	
<p>Lámina:</p> <p>03</p>	

Nota. Elaboración Propia

Figura 37

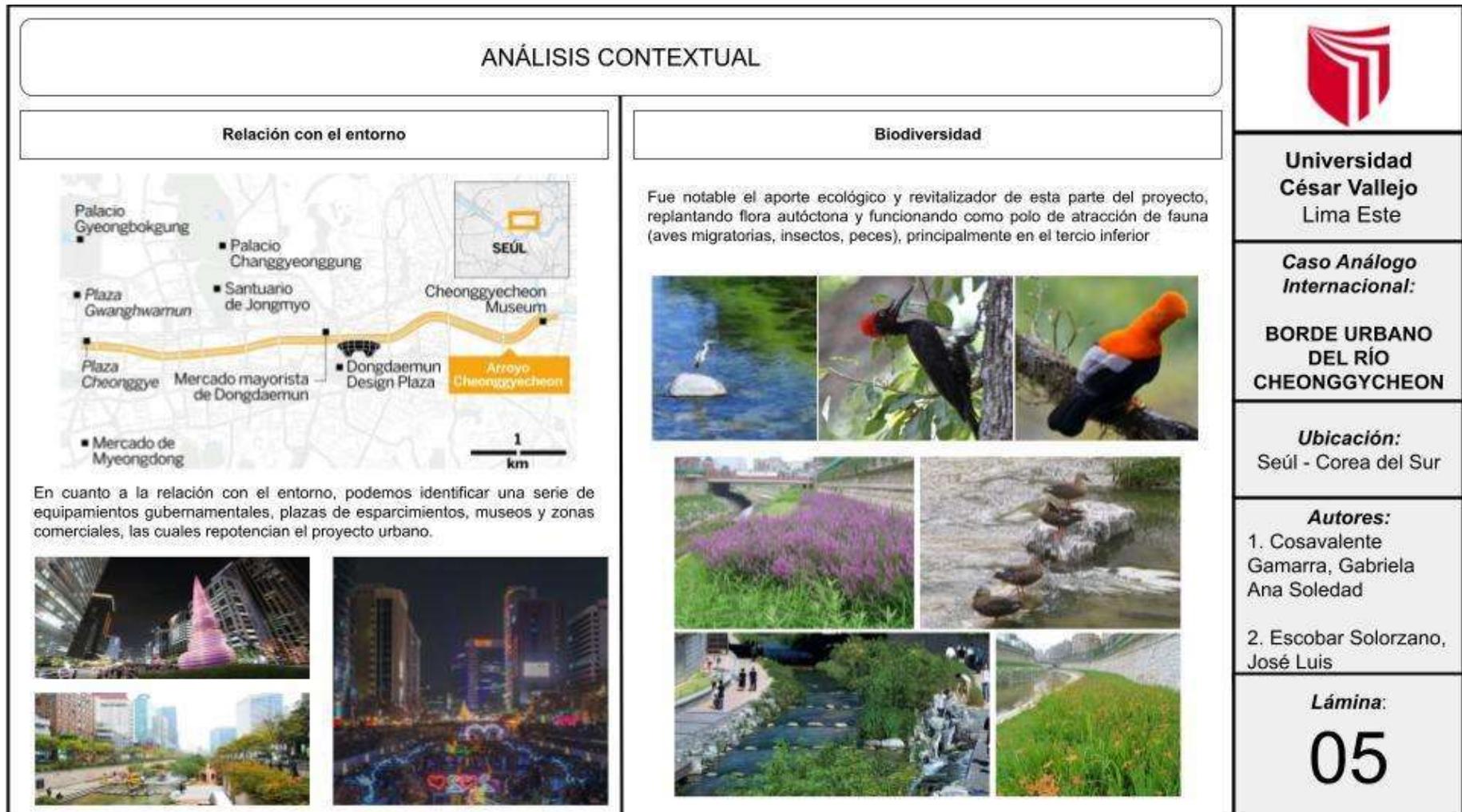
Ficha Análoga Caso Internacional 2

ANÁLISIS CONTEXTUAL		 Universidad César Vallejo Lima Este
Análisis Vial	Topografía	Caso Análogo Internacional: BORDE URBANO DEL RÍO CHEONGGYCHEON
		Ubicación: Seúl - Corea del Sur
Ejes viales alternos al proyecto 		Autores: 1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis
Ejes peatonales 		Lámina: 04
<p>En cuanto a la topografía, podemos enfatizar que el proyecto tiene diferentes niveles en cuanto a la morfología del terreno</p>		

Nota. Elaboración Propia

Figura 38

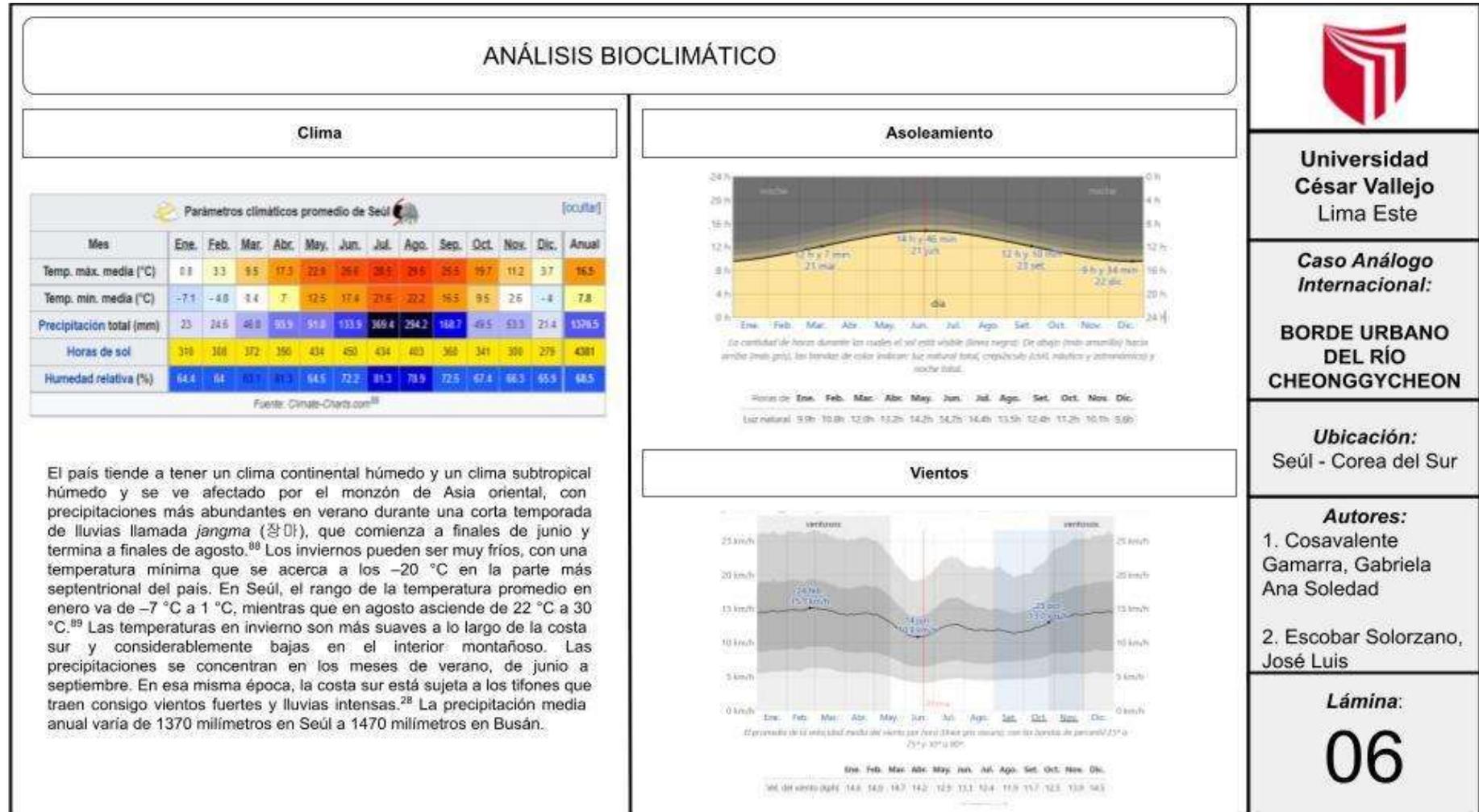
Ficha Análoga Caso Internacional 2



Nota . Elaboración Propia

Figura 39

Ficha Análoga Caso Internacional 2



Universidad César Vallejo
Lima Este

Caso Análogo Internacional:

BORDE URBANO DEL RÍO CHEONGGYCHEON

Ubicación:
Seúl - Corea del Sur

Autores:

1. Cosavallente Gamarra, Gabriela Ana Soledad
2. Escobar Solorzano, José Luis

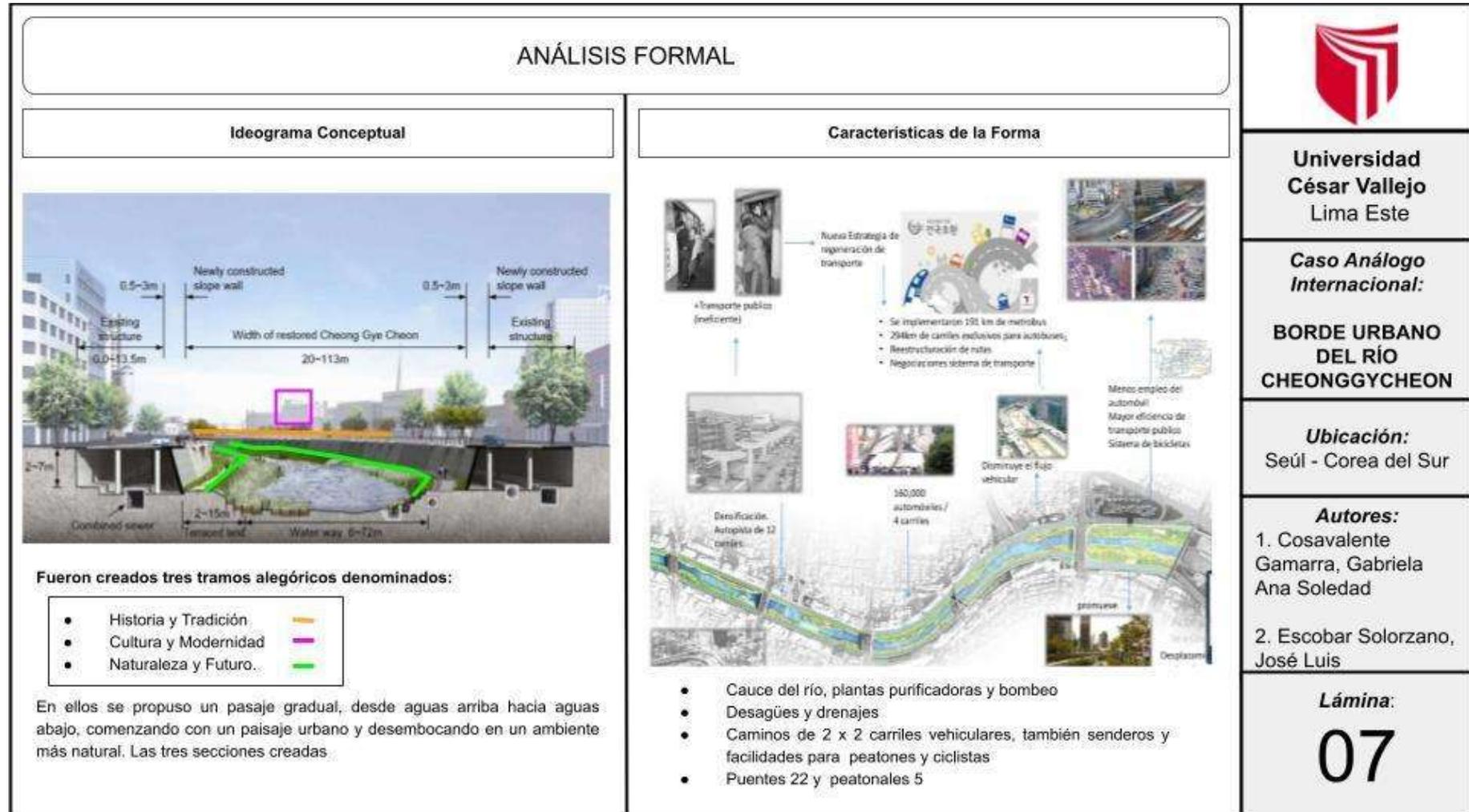
Lámina:

06

Nota . Elaboración Propia

Figura 40

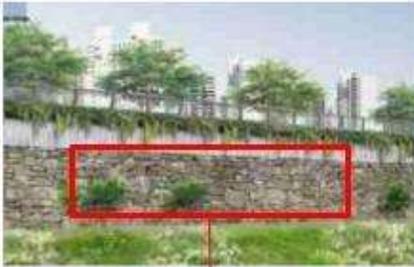
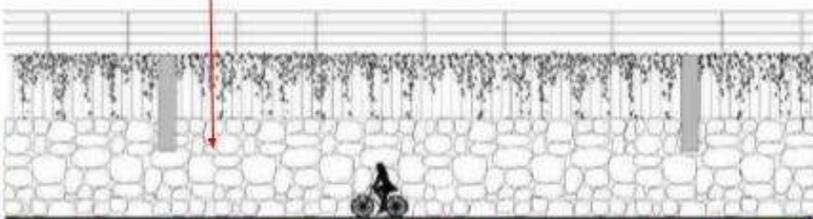
Ficha Análoga Caso Internacional 2



Nota . Elaboración Propia

Figura 41

Ficha Análoga Caso Internacional 2

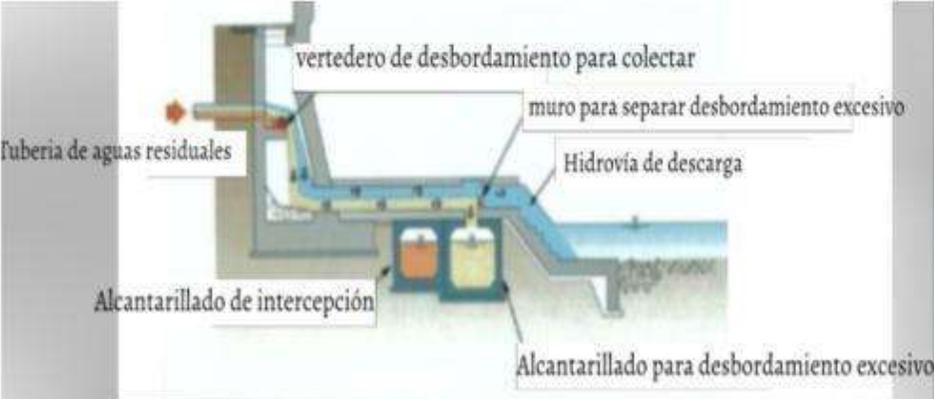
ANÁLISIS FORMAL		
Materialidad		
		
<p>Así mismo, el proyecto está trabajado 90% en concreto; donde los puentes tienen sistemas de luminarias led para lograr una atracción visual de sus visitantes.</p>		
		


Universidad César Vallejo Lima Este
Caso Análogo Internacional: BORDE URBANO DEL RÍO CHEONGGYCHEON
Ubicación: Seúl - Corea del Sur
Autores: 1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis
Lámina: 08

Nota. Elaboración Propia

Figura 42

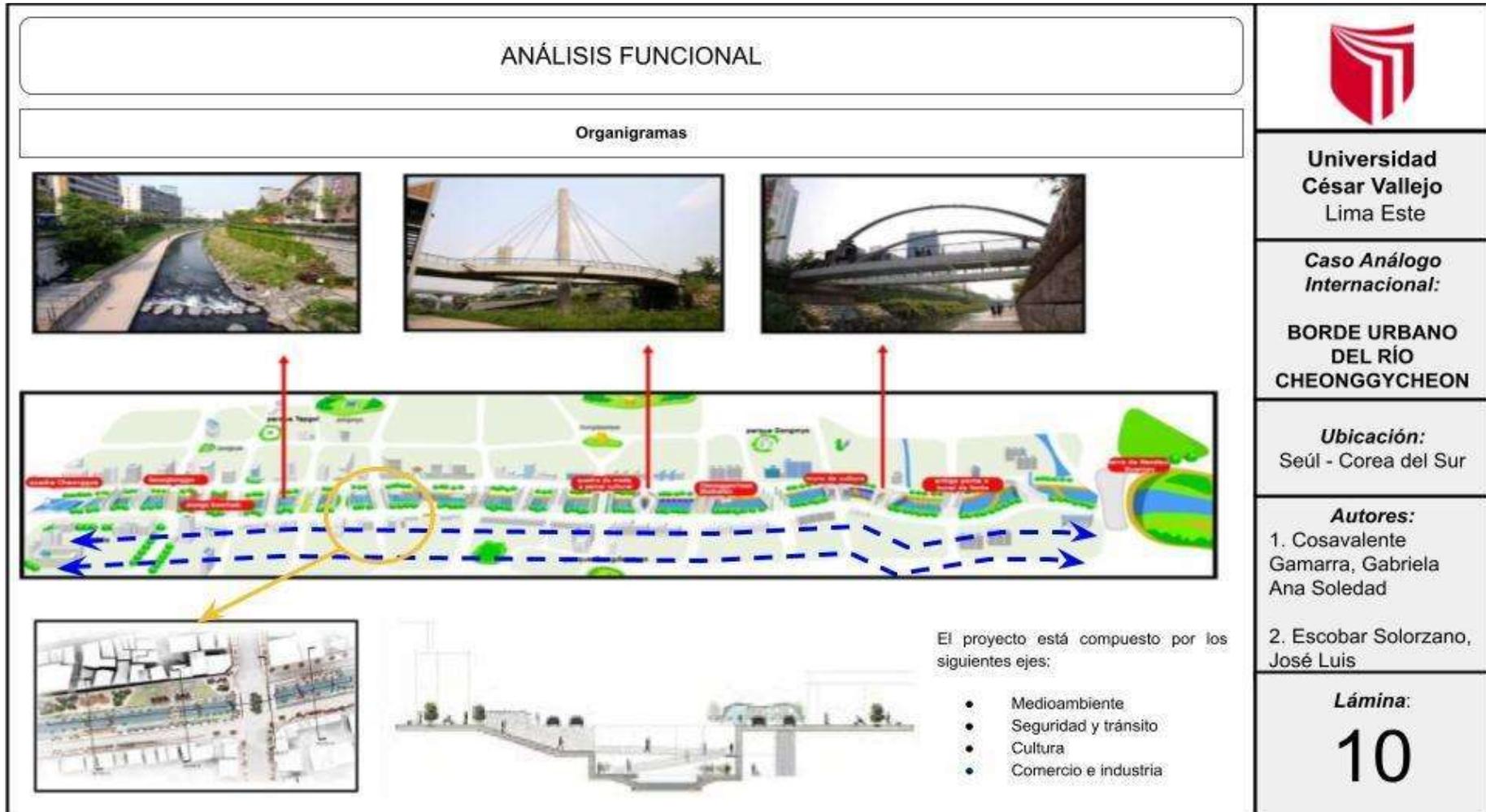
Ficha Análoga Caso Internacional 2

<p>ANÁLISIS FORMAL</p>		
<p>Composición de red fluvial</p>		
<p>SISTEMA DE ALCANTARILLADO</p>	<p>El proyecto está trabajado con un sistema de alcantarillado donde contempla aguas residuales, hidrovía de descarga, y un vertedero para evitar el desbordamiento.</p>	
		
		
		
		<p>Ubicación: Seúl - Corea del Sur</p>
		<p>Autores: 1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis</p>
		<p>Lámina: 09</p>

Nota. Elaboración Propia

Figura 43

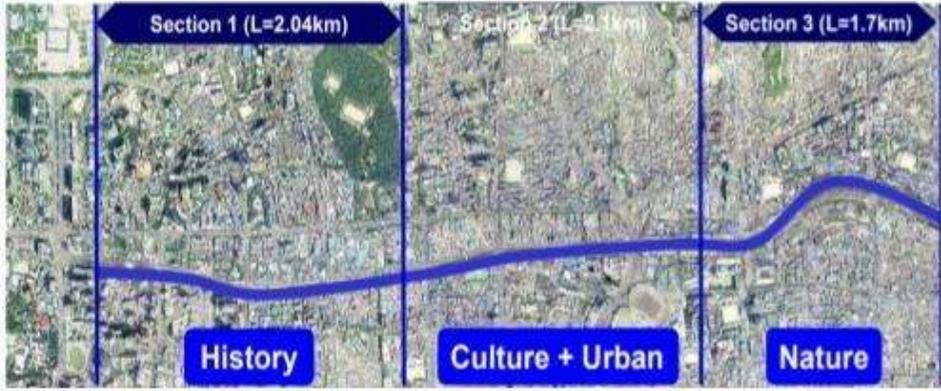
Ficha Análoga Caso Internacional



Nota. Elaboración Propia

Figura 44

Ficha Análoga Caso Internacional 2

<h2>ANÁLISIS FUNCIONAL</h2>		
<h3>Zonificación</h3>		
<p>Los trabajos de paisajismo dieron como resultado un parque de 40 hectáreas, extendidas por el curso del Cheonggyecheon.</p>		<p>Universidad César Vallejo Lima Este</p>
		<p>Caso Análogo Internacional:</p> <p>BORDE URBANO DEL RÍO CHEONGGYCHEON</p>
<p>Section 1 (L=2.04km) Section 2 (L=2.1km) Section 3 (L=1.7km)</p> 		<p>Ubicación: Seúl - Corea del Sur</p>
<p>History Culture + Urban Nature</p>		<p>Autores:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis
<p>El perfil cultural del arroyo devuelto a la vida fue plasmado en la concreción de un Museo-Centro Cultural y la realización de numerosos festivales, con el río como eje (Festival de Linternas, entre otros)</p> 		<p>Lámina:</p> <h1>11</h1>

Nota . Elaboración Propia

Por otro lado, expondremos el **Proyecto “Madrid” Río**, ubicado en el Río Manzanares en Madrid – España, un proyecto que comprende conectar la ciudad con el borde urbano a través de diversas implementaciones urbanas en el espacio público, para ello lanzaron un concurso en el año 2005 con el objetivo de recuperar la ribera del río y sus márgenes, y así contribuir en la mejora ambiental, zonas de integración y esparcimiento social a través de múltiples espacios verdes y suelos dotacionales; por otro lado se propuso la reorganización vial y de movilidad en el sector generando una comunicación entre barrios, mejorando la accesibilidad y generando mejor fluidez. Asimismo, se propusieron espacios destinados a las actividades lúdicas, deportivas y estanciales a través de la implementación de nuevos equipamientos y potenciando los ya existentes.

Asimismo, el proyecto logró captar la atención turística, generando oportunidades a la población residente y a su vez, generó un aporte la valoración monumental que forma parte de la historia de la localidad, como son los puentes históricos, los monumentos y edificios de gran valor.

Dado lo expuesto, podemos precisar que el proyecto no solo busco generar la recuperación del borde urbano del Río Manzanares, sino también logró involucrar a la arquitectura histórica del lugar como parte del proyecto, repotenciando y mejorando la imagen urbana del sector. Por ello, a continuación, detallaremos esta información en las siguientes fichas análogas.

Figura 45

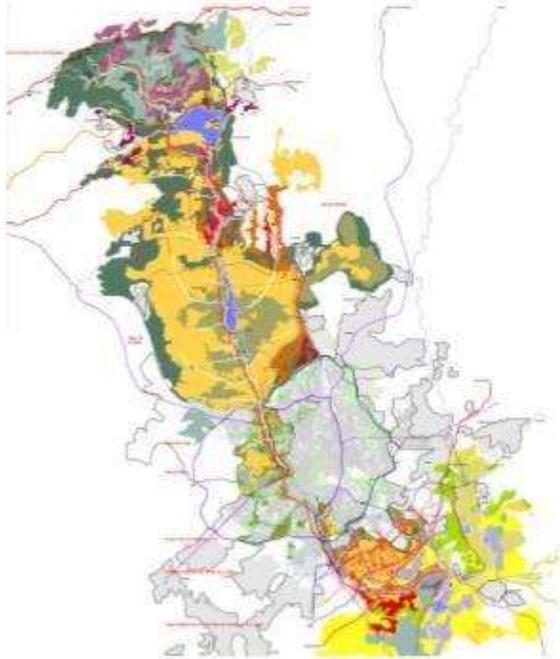
Ficha Análoga Caso Internacional 3

<p>CASO ANÁLOGO INTERNACIONAL PROYECTO "MADRID" RÍO, (RÍO MANZANARES) MADRID - ESPAÑA</p>	
	<p>Universidad César Vallejo Lima Este</p>
<p><i>Caso Análogo Internacional:</i></p> <p>PROYECTO "MADRID" RÍO</p>	
<p><i>Ubicación:</i> Madrid - España</p>	
<p><i>Autores:</i></p> <p>1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad</p> <p>2. Escobar Solorzano, José Luis</p>	
<p><i>Lámina:</i></p> <p>01</p>	

Nota . Elaboración Propia

Figura 46

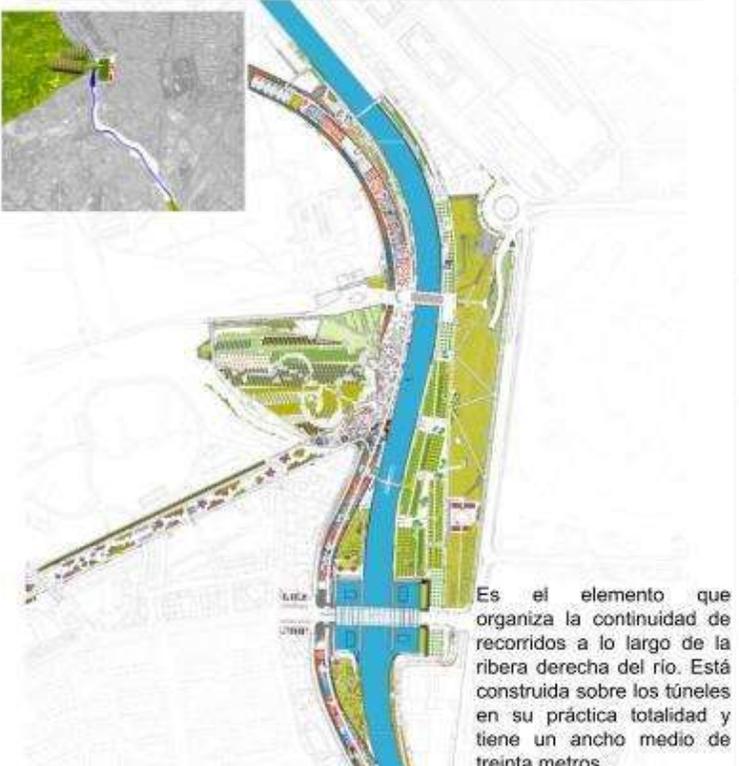
Ficha Análoga Caso Internacional 3

ASPECTOS GENERALES		
Reseña Histórica	Localización	Universidad César Vallejo Lima Este
<p>El río Manzanares se asienta sobre una cuenca de 69 kilómetros que se inicia a 2.258 metros de altitud en la Sierra de Guadarrama, y finaliza en el río Jarama a 527 metros sobre el nivel del mar. En su recorrido recibe el agua de más de treinta arroyos y convive con distintos tipos de infraestructuras, unas que le son propias como puentes, presas y embalses, y otras que lo cruzan o limitan, como carreteras, vías férreas y conducciones.</p> <p>La diversidad de paisajes que atraviesa y los múltiples biotopos que recorre, hacen del Manzanares un elemento singular en el que se dan situaciones de gran contraste: desde las nieves de la sierra que perduran hasta el final de la primavera, hasta los páramos casi desérticos del sur de la cuenca. El río es poco accesible en casi todo su recorrido y muchas veces se convierte en un accidente incómodo y casi siempre desconocido.</p> <p>Cuando se analiza globalmente la cuenca fluvial, se puede entender que el cauce no es un evento específico de la ciudad sino que Madrid es uno de los muchos acontecimientos que pertenecen al río. La interacción entre ambos ha evolucionado a lo largo de la historia, pero hasta ahora el Manzanares no se ha distinguido como un punto de atracción de la ciudad sino como un lugar al que ésta ha dado la espalda.</p>		Caso Análogo Internacional:
	<p>Este río, que discurre íntegramente por la Comunidad de Madrid (España), nace en la sierra de Guadarrama, en el Ventisquero de la Condesa —la ladera meridional de la Cuerda Larga, cerca de la Bola del Mundo— y pasa por la ciudad de Madrid.</p>	PROYECTO “MADRID” RÍO
		Ubicación: Madrid - España
		Autores: 1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis
		Lámina: 02

Nota. Elaboración Propia

Figura 47

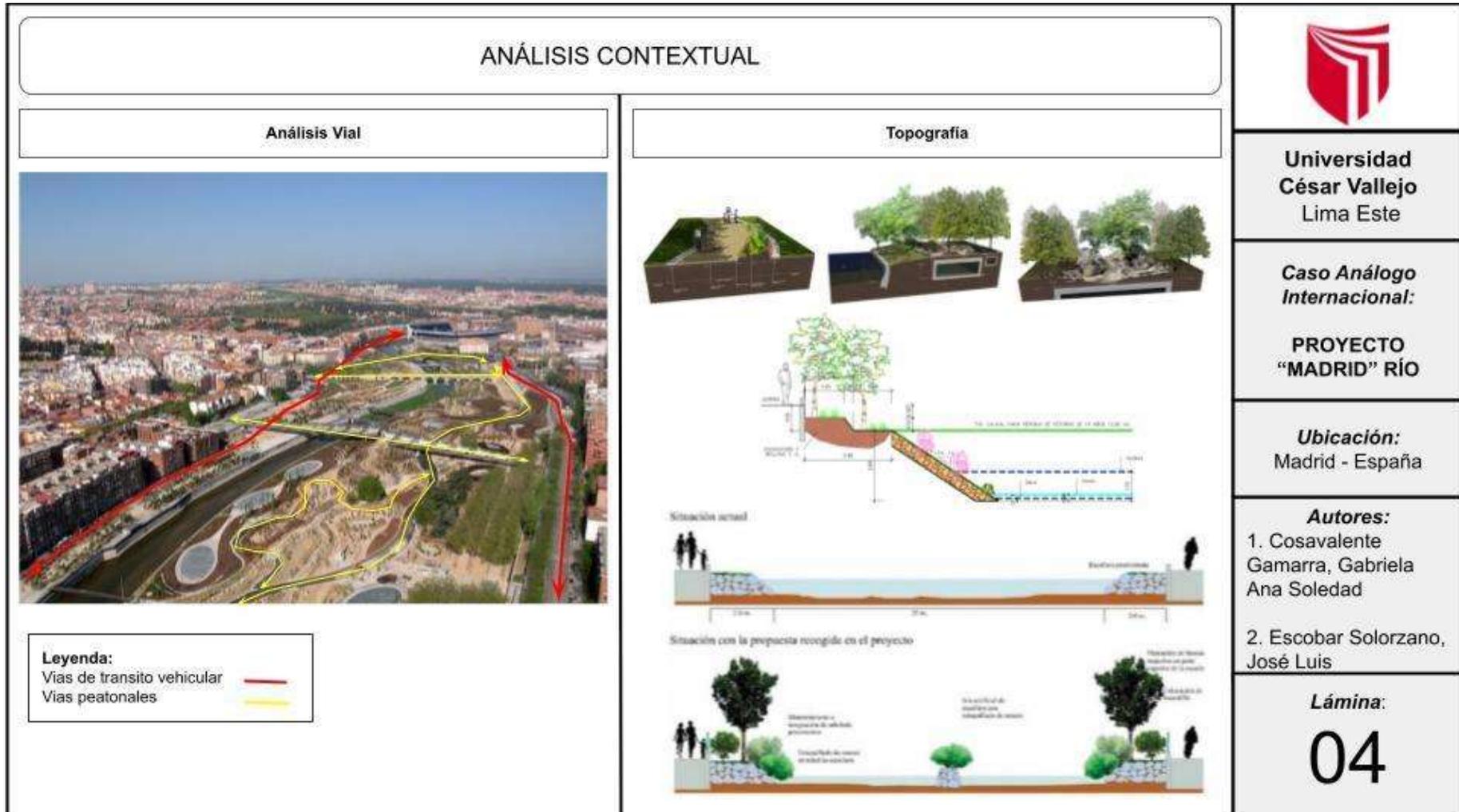
Ficha Análoga Caso Internacional 3

ANÁLISIS CONTEXTUAL		
Emplazamiento	Morfología del Terreno	Universidad César Vallejo Lima Este
 <p>El proyecto se compone un espacio concebido para ser visto desde lo alto del puente que se convierte así en un mirador privilegiado. De este modo los jardines ofrecen una nueva e inédita panorámica de Madrid ya que sus trazados dibujan un enorme tatuaje que se extiende como una alfombra sobre la superficie, reproduciendo un motivo figurativo vegetal..</p>	 <p>Es el elemento que organiza la continuidad de recorridos a lo largo de la ribera derecha del río. Está construida sobre los túneles en su práctica totalidad y tiene un ancho medio de treinta metros</p>	Caso Análogo Internacional: PROYECTO "MADRID" RÍO
		Ubicación: Madrid - España
		Autores: 1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad 2. Escobar Solorzano, José Luis
		Lámina: 03

Nota . Elaboración Propia

Figura 48

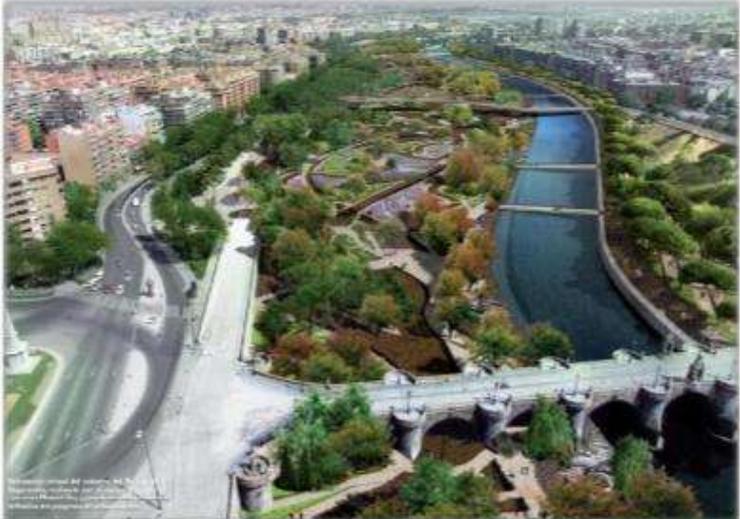
Ficha Análoga Caso Internacional 3



Nota . Elaboración Propia

Figura 49

Ficha Análoga Caso Internacional 3

ANÁLISIS CONTEXTUAL		ANÁLISIS CONTEXTUAL	
Relación con el entorno	Biodiversidad		
		<p>El Manzanares recuperó una dinámica natural en caudales, erosión y sedimentación. Se favoreció la aparición de flora y fauna autóctona. En el tramo urbano del río Manzanares cohabitan más de 50 especies de aves y el barbo, especie piscícola autóctona, ha pasado a ser la dominante.</p>	
			
		<p>Todos ellos son típicos de las riberas peninsulares; fresnos, olmos, álamos blancos, alisos, majuelos, saucos, rosas silvestres, tarays y sauces. También se han introducido 113 olmos resistentes a la grafiosis donados por el Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente.</p>	
			



**Universidad
César Vallejo**
Lima Este

**Caso Análogo
Internacional:**

**PROYECTO
"MADRID" RÍO**

Ubicación:
Madrid - España

Autores:
1. Cosavalente
Gamarra, Gabriela
Ana Soledad

2. Escobar Solorzano,
José Luis

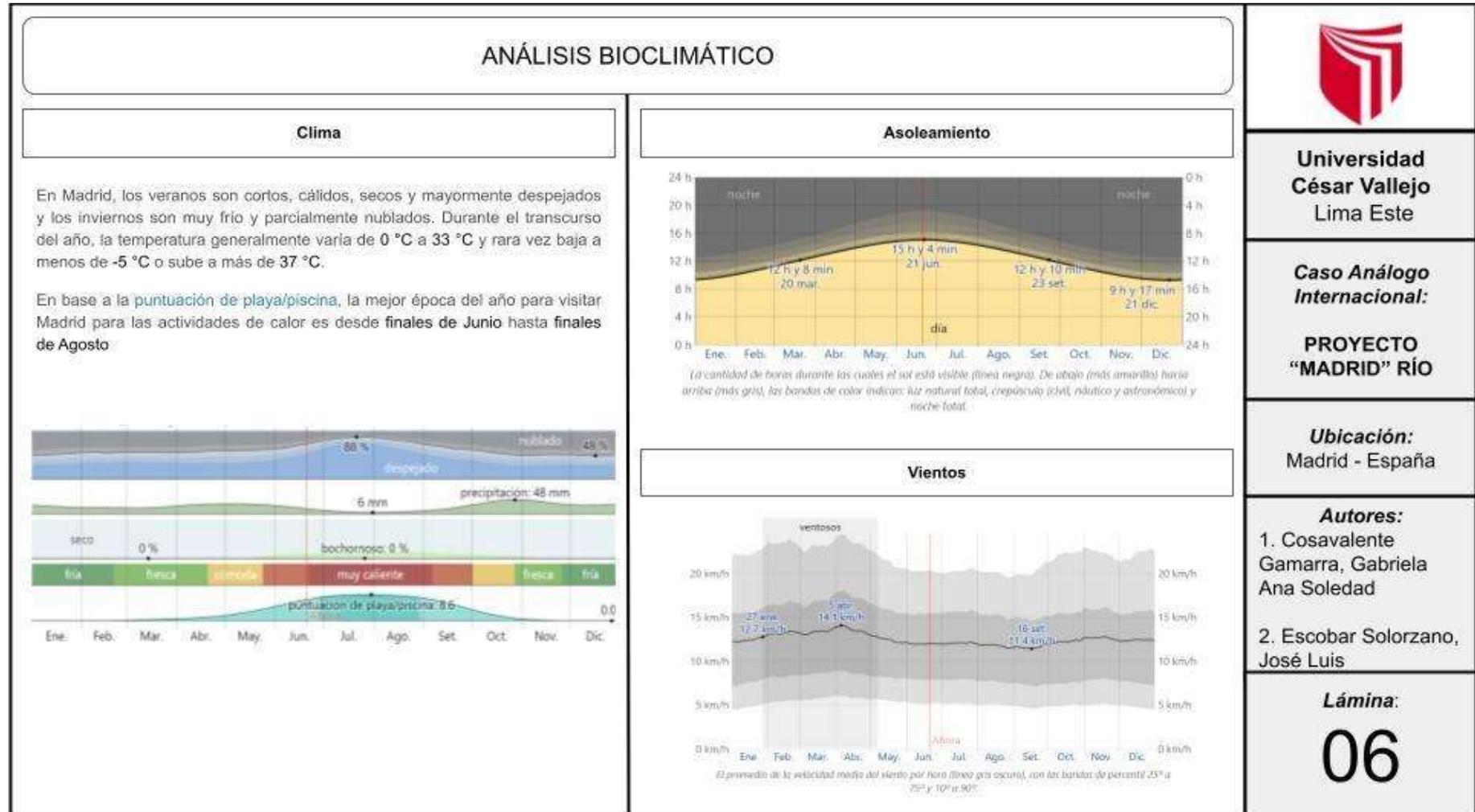
Lámina:

05

Nota . Elaboración Propia

Figura 50

Ficha Análoga Caso Internacional 3



Universidad César Vallejo
Lima Este

Caso Análogo Internacional:

PROYECTO "MADRID" RÍO

Ubicación:
Madrid - España

Autores:
1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad

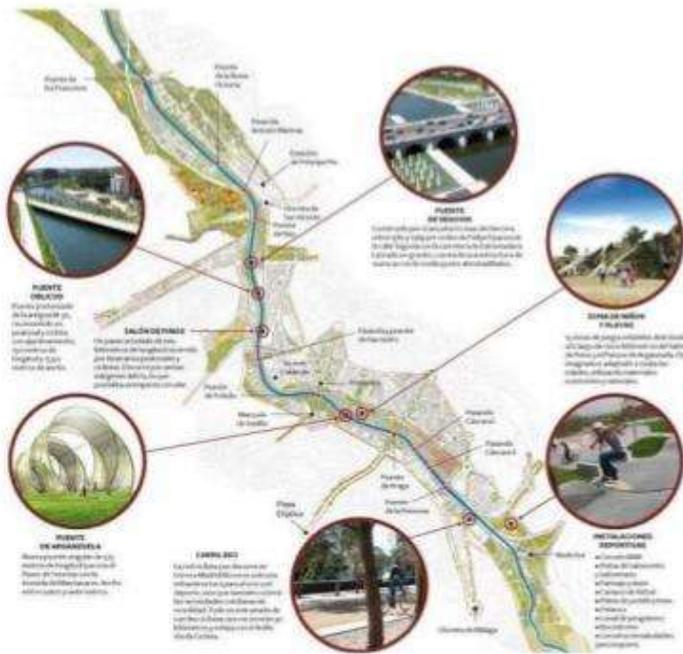
2. Escobar Solorzano, José Luis

Lámina:
06

Nota . Elaboración Propia

Figura 51

Ficha Análoga Caso Internacional 3

ANÁLISIS FORMAL		ANÁLISIS FORMAL
Ideograma Conceptual	Características de la Forma	
<p>Un gran proyecto de intervención sobre la autopista M-30 en la riera del río Manzanares, Madrid, es abordado como una oportunidad para descomprimir el tejido urbano y para generar una continuidad de áreas verdes, espacios públicos y equipamiento. El proyecto se emprende como una sucesión de acontecimientos memorables, de norte a sur de la ciudad.</p>  		<p>Universidad César Vallejo Lima Este</p>
		<p>Caso Análogo Internacional:</p> <p>PROYECTO "MADRID" RÍO</p>
		<p>Ubicación: Madrid - España</p>
		<p>Autores:</p> <p>1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad</p> <p>2. Escobar Solorzano, José Luis</p>
		<p>Lámina:</p> <p>07</p>

Nota. Elaboración Propia

Figura 52

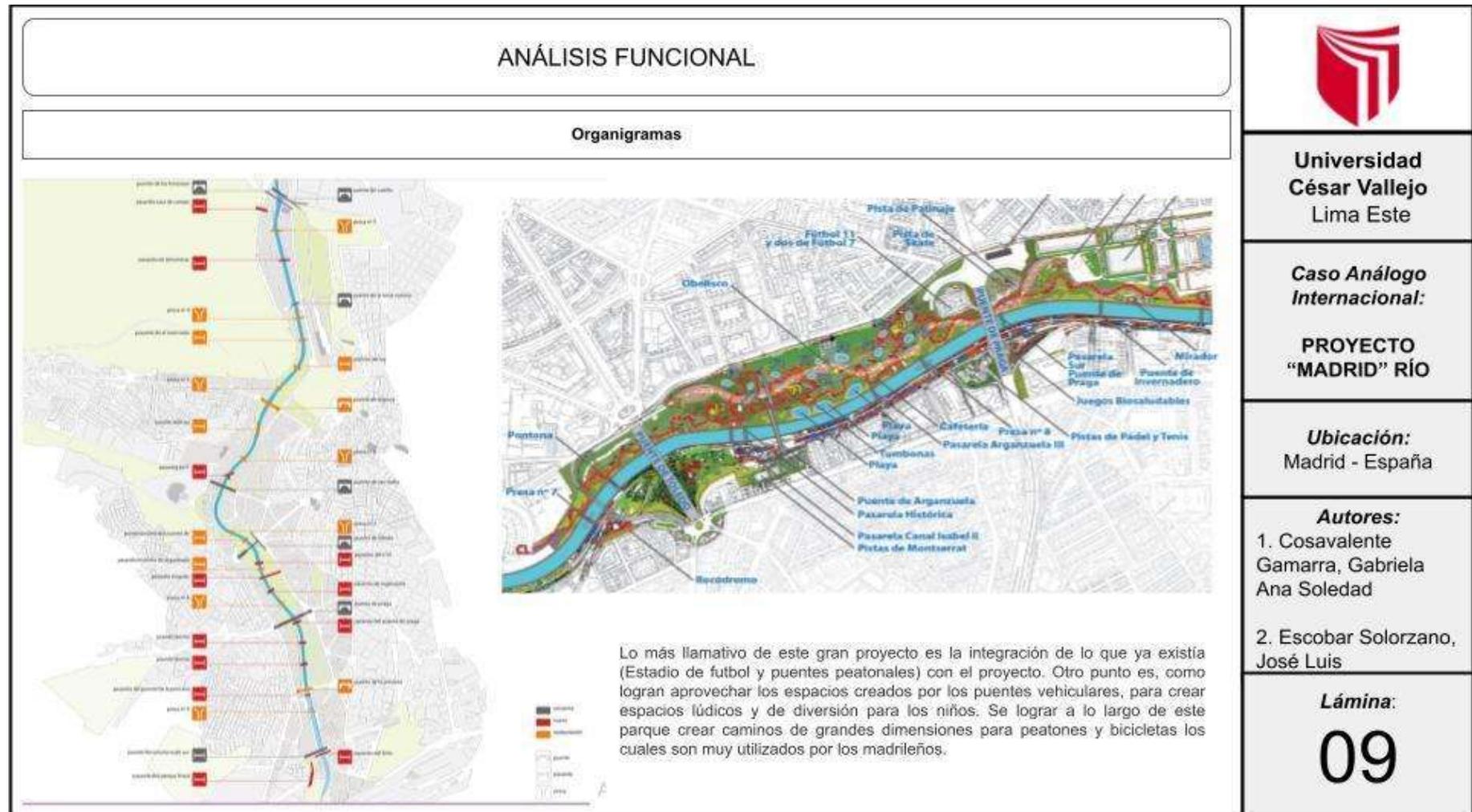
Ficha Análoga Caso Internacional 3

ANÁLISIS FORMAL			
Materialidad			
<p>pasanda de abanico:</p>  <p>Fabricada de un solo pieza con fibra de carbono, para salvar una luz de algo más de 40 metros. Se sitúa sobre el único tramo del cauce que carece de capas de hormigón. Su forma final responde a las capacidades del material con que está fabricada, extraordinariamente ligera y resistente.</p>	<p>El paisaje se introduce en la ciudad con claridad, mediante un rosario de cuentas vegetales.</p> 		 <p>Universidad César Vallejo Lima Este</p>
<p>presa</p>  <p>Las siete presas que regulan el río a su paso de la ciudad han sido restauradas y puestas al servicio del nuevo sistema de aguas transverales. Sus muros y esclusas han sido reparados y se les ha incorporado un tablero acústico de madera y una escala de peces para favorecer la continuidad de la fauna acuática a lo largo del río.</p>			<p>Caso Análogo Internacional:</p> <p>PROYECTO "MADRID" RÍO</p>
<p>pasanda de la precisión</p>  <p>El cerco necesario para el funcionamiento de la pasanda se integra en las barandillas que en realidad conforman una pareja de vigas de alta fibra y refuerzo vertical. El lenguaje de la pasanda es intencionalmente sutil.</p>			<p>Ubicación: Madrid - España</p>
<p>puentes-cárcas</p>  <p>Señ dos puentes gemelos construidos con una lámina de 15 cms. de hormigón autonivelante que forma una superficie con doble curvatura, de la que cuelga el tablero. Se conciben como dos patines a los que se añade para cruzar el río. Su diseño se ha armonizado con un proceso creado por el artista Daniel Canogar.</p>	 <p>La losa aligerada que componía el tablero de hormigón postesado se cortó y apeó reforzándose para soportar las cargas debidas a su nuevo uso</p>		<p>Autores:</p> <p>1. Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad</p> <p>2. Escobar Solorzano, José Luis</p>
		<p>Lámina:</p> <p>08</p>	

Nota. Elaboración Propia

Figura 53

Ficha Análoga Caso Internacional 3



**Universidad
César Vallejo**
Lima Este

**Caso Análogo
Internacional:**

**PROYECTO
"MADRID" RÍO**

Ubicación:
Madrid - España

Autores:
1. Cosvalente
Gamarra, Gabriela
Ana Soledad

2. Escobar Solorzano,
José Luis

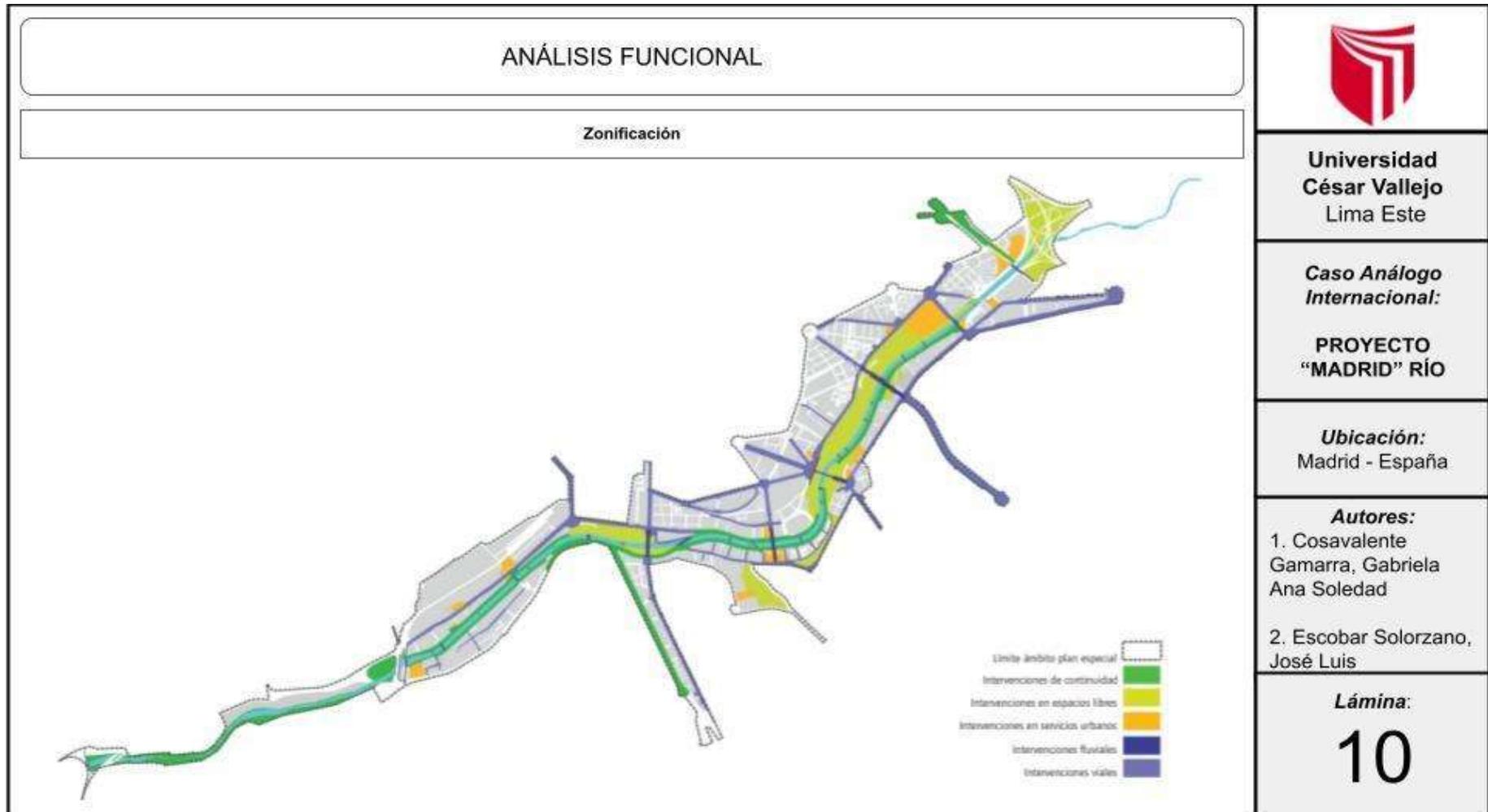
Lámina:

09

Nota. Elaboración Propia

Figura 54

Ficha Análoga Caso Internacional 3



Nota . Elaboración Propia

III. METODOLOGÍA

La **metodología** es un conjunto de medios que permite a los investigadores orientar y determinar una ruta a seguir para llevar a cabo una investigación. Según Gómez (2006) la metodología no es solo una serie de pasos y actividades que, cuando se desarrollan, conducen claramente a un conocimiento indiscutible, sino que también incluye el desarrollo de reglas lógicas de razonamiento, criterios de decisión apropiados y procedimientos de uso acordes con el fenómeno en estudio, sin su aplicación, el conocimiento obtenido de los resultados de la tarea puede no ser útil para la ciencia. Como nos menciona el autor, la metodología nos permitirá dirigir la investigación de una manera objetiva y precisa respetando los procesos para diseñar sistemáticamente un estudio que responda a los objetivos de la investigación, para obtener los resultados deseados. Los enfoques más comunes según su carácter de medida son el cualitativo y el cuantitativo, ambos enfoques tienen sus pro y contras con respecto al tipo de investigación que estés realizando, en este sentido nuestra investigación será cualitativo.

La investigación de carácter **cualitativo** es información no contable la cual está basada en la calidad de un informe u materia, así como también el investigador asume un comportamiento inductivo. Según Sampiere (2006) con el enfoque cualitativo, existe una amplia gama de intuiciones las cuales proyectan una investigación con propósito científico; asimismo dicho enfoque pretende que la investigación que se aborda se basa en estudiar y comprender algún factor, fenómeno o problemática social que aqueja el desarrollo natural de una población, involucrando variables dentro de su contexto para someterlas a estudio y comprensión. Dadas las ideas del autor, afirma que la investigación cualitativa prefiere el análisis profundo y la reflexión de los significados que forman parte de la realidad en estudio.

3.1 Tipo y diseño de investigación

Tipo de investigación

Dentro de este contexto, la presente investigación corresponde a un carácter de tipo **aplicada**, o también llamada práctica o empírica, porque tiene como objetivo resolver un problema específico o un enfoque específico, a su vez

busca complementar y agregar mayor información en base al tema que se está abordando. Según Lozada (2014) nos menciona que la investigación aplicada es la creación de conocimiento que tiene una aplicación directa a los problemas sociales y se basa principalmente en los logros tecnológicos de la investigación básica, incluido el proceso de vinculación de la teoría y el producto. Dado lo mencionado anteriormente, podemos argumentar que nuestra investigación nos permitirá describir la problemática de estudio para proponer posibles soluciones, partiendo desde dicho enfoque de estudio.

De este modo, dentro del diseño de investigación, es de tipo **fenomenológico**, la cual permitió aproximarse a la subjetividad. Según Husserl (1992) la fenomenología brinda directamente una nueva aplicación del método descriptivo; la cual está destinada a proporcionar los órganos fundamentales para concretar una filosofía científica, desprendida y desglosada. De acuerdo a las ideas del autor el diseño fenomenológico opta por realizar el trabajo de investigación de manera exhaustiva para llegar al punto donde se concretan las experiencias en base a la opinión de las personas, como objeto de estudio. Dentro de este contexto, se plantea la presente investigación dicho diseño, dado que se buscó interpretar las experiencias referentes al déficit del desarrollo sustentable y los bordes urbanos obtenidos en base al criterio de especialistas capacitados en el tema.

3.2 Categorías, Subcategorías y matriz de categorización

En la investigación se tomaron en cuenta dos categorías, clasificadas en unidad de análisis. Según Herrera (2016) **las categorías** son palabras que representan algún cambio o variación. En otras palabras, una categoría define cualquier elemento dentro en un conjunto dado. Analizando este concepto se han definido dos categorías, teniendo como **primera categoría independiente** el Borde Urbano, contando con tres subcategorías, cada una con tres indicadores, como primera subcategoría Beneficios del Borde Urbano con sus respectivos indicadores que son Funcionalidad, Paisajismo y Biodiversidad, como segunda subcategoría Características del Borde Urbano con sus respectivos indicadores que son, Dinamismo y Complejidad, Espacio Integrador y Estructura Morfológica y por último se aborda la subcategoría Instrumentos de Gestión Urbana con sus respectivos indicadores que son Planificación Urbana, Plan de Desarrollo Urbano y Estrategias

Urbanas. Así mismo la **segunda categoría dependiente** Desarrollo Sustentable tiene tres subcategorías contando cada una con sus respectivos indicadores. La primera subcategoría corresponde a los Pilares Fundamentales del Desarrollo Sustentable con sus respectivos indicadores que son a Nivel Social, a Nivel Económico y a Nivel Medioambiental, como segunda subcategoría Gestión Pública con sus respectivos indicadores que son, Estrategias Sustentables, Gestión y Normativa y Manejo de Recursos Naturales y por último se aborda la subcategoría Modelo de Desarrollo Sustentable con sus respectivos indicadores que son Responsabilidad y Bienestar social, Cuidado y preservación del Medioambiente y Desarrollo Económico. A continuación, exponemos la siguiente tabla de categorías:

Tabla 1

Categorías de Investigación

Número	Categoría
Categoría 1	Importancia del Borde Urbano
Categoría 2	Desarrollo Sostenible

Nota. Elaboración Propia

Por otro lado, dentro de las **subcategorías** que se seleccionaron para la presente investigación, debemos precisar que estas han sido desprendidas de las categorías anteriormente mencionadas. Según Jacobs (2018) nos menciona que las subcategorías vienen a ser aquellas características que desglosan de una categoría de investigación en la que define narrativamente sus características principales que aquejan a un problema en específico. Dadas las ideas del autor, podemos enfatizar que las subcategorías cuentan con una relación directa con las categorías seleccionadas en la investigación, las cuales son detalladas y descritas en sus respectivos indicadores.

A continuación, damos a conocer las subcategorías de la presente investigación, las cuales hemos detallado en la siguiente tabla:

Tabla 2*Subcategorías de Investigación*

Categoría	Subcategoría
Importancia del Borde Urbano	Beneficios del Borde Urbano
	Características del Borde Urbano
	Instrumentos de Gestión Urbana
Desarrollo Sustentable	Pilares Fundamentales del Desarrollo Sustentable
	Gestión Pública
	Modelo de Desarrollo Sustentable

Nota. Elaboración Propia

Dentro del desarrollo de la **matriz de categorización** debemos tener conocimiento que están constituidas por las categorías que han sido consideradas como las fundamentales para el desarrollo de la presente investigación. Según Cazau (2004) nos menciona que la categorización es apriorística ya que corresponde al concepto de una determinada investigación, en la cual se destaca la similitud con las variables de estudio. Dadas las ideas del autor, podemos mencionar que la matriz de categorización es aquella nos ha permitido como investigadores una correcta selección y elaboración de las categorías, subcategorías e indicadores planteados en nuestra investigación.

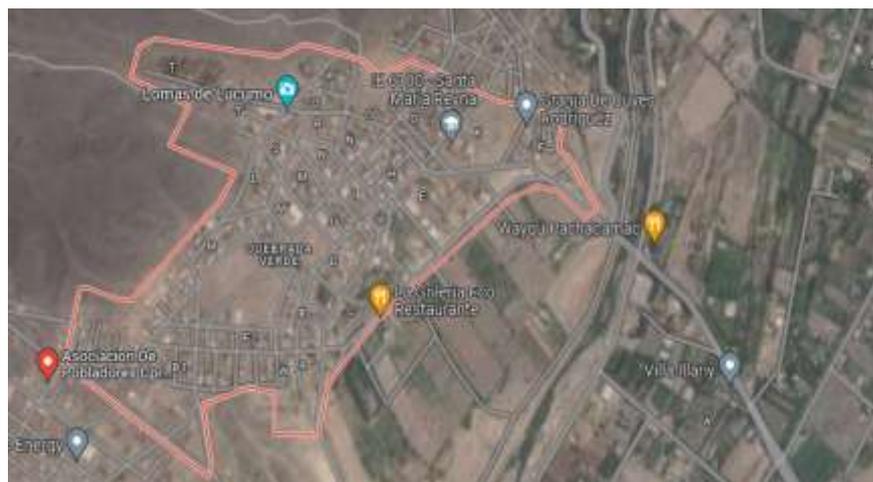
3.3 Escenario de Estudio

Consideramos que la selección del lugar de estudio es de suma importancia, ya que es de ahí de donde obtendremos la información pertinente y exacta del punto exacto donde se plantea dicha investigación. El escenario de estudio según López (1999) es el lugar donde se desarrollará la investigación, así como la forma de abordarla, las cualidades de los participantes y los medios aptos, que se han determinado desde la realización del planteamiento. Por lo tanto, dicho punto de estudio, es el sitio donde determinaremos y analizaremos el sector específico de estudio para lograr obtener datos relevantes para nuestra investigación. El **escenario de estudio** de la presente investigación se desarrolló en el borde urbano del Río Lurín en la Av. Víctor Malásquez en el Centro Poblado Rural Quebrada Verde, ubicado en el distrito de Pachacamac. Para ello fue

necesario conocer las fortalezas y virtudes del lugar, conjuntamente con las realidades del poblador y las características de la zona. A continuación, se observa la figura obtenida de manera satelital del escenario de estudio donde se aprecia claramente la delimitación del sector remarcado mediante una línea roja.

Figura 55

Mapa satelital del escenario de estudio



Nota. Adaptado de *Quebrada Verde - Pachacamac* , por Google Maps , 2015.

<https://www.google.com.pe/maps/place/Quebrada+Verde,+Pachacamac+15823/@-12.2119516,-76.8796065,1142m/data=!3m2!1e3!4b1!4m5!3m4!1s0x9105be81ef1e580f:0xb359d1c24c3d94fd!8m2!3d-12.2119085!4d-76.8785819?hl=es-419>

El escenario de estudio se caracteriza por su accesibilidad, la cual generó que la recopilación de datos para la investigación sea factible y viable. Asimismo, y dentro del reconocimiento físico del sector, fue necesario la obtención de fotografías para evidenciar, validar e interpretar el contexto de su emplazamiento.

Figura 56

Borde Urbano de la cuenca del Río Lurín en la Av. Víctor Malásquez en el CPR Quebrada Verde



Nota. Adaptado de *Quebrada Verde – Pachacamac* , por Google Maps , 2015 .
<https://www.google.com.pe/maps/place/Quebrada+Verde,+Pachacamac+15823/@-12.2119516,-76.8796065,1142m/data=!3m2!1e3!4b1!4m5!3m4!1s0x9105be81ef1e580f:0xb359d1c24c3d94fd!8m2!3d-12.2119085!4d-76.8785819?hl=es-419>

En el **contexto geográfico**, el distrito de Pachacamac, región de Lima. Limita por el norte con el distrito de Cieneguilla ,por el este con el distrito de Vitarte, la provincia de Huarochirí al sur y al oeste Villa María del Triunfo y La Molina. Actualmente el distrito cuenta con una población estimada de 110,071 habitantes, asimismo tiene una altitud de 73 m.s.n.m., y cuenta con la vía principal Víctor Malásquez la cual conecta todo el distrito.

Figura 57

Ubicación y sectorización del distrito de Pachacamac.

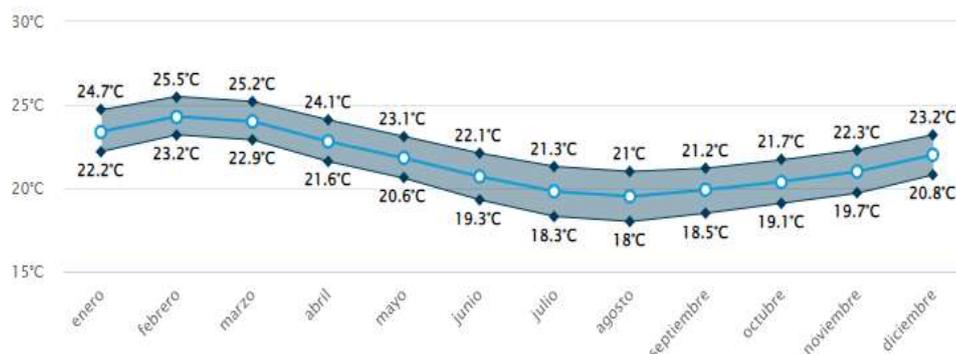


Además, dentro de las **condiciones bioclimáticas** del sector de estudio, señalamos que este presenta un clima regularmente cálido que oscila en un rango de 18° a 23° según su temporada.

Figura 58

Gráfico de temperatura de todo el año

► **Temperatura exterior**



Nota. Adaptado de *El clima en Pachacamac*, por White Light Sky, 2022.

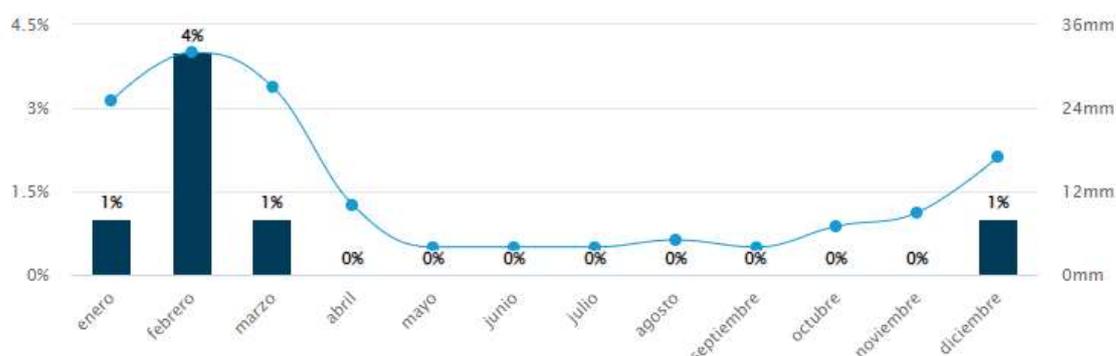
<https://whitelightsky.com/administrative-area/4337051-pachacamac/>

Así mismo, en el gráfico presentado se identifica **las precipitaciones en** cuanto a los días, así como también los meses del año, donde se identifica que los meses de Febrero y Marzo cuentan con una mayor presencia de lluvias.

Figura 59

Gráfico de precipitaciones

► **Precipitación (lluvia)**

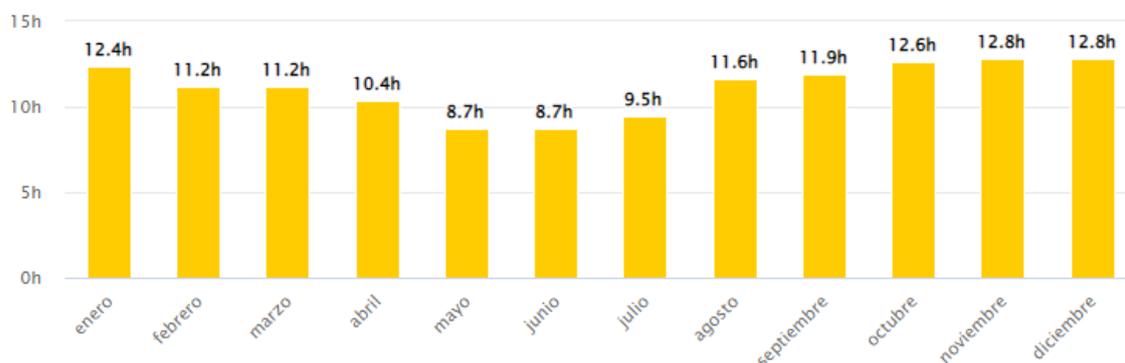


Nota. Adaptado de *El clima de Pachacamac* , por White Light Sky ,2022 .
<https://whitelightskyes.com/administrative-area/4337051-pachacamac/>

Figura 60

Gráfico de horas del sol por día

► **Horas de sol por día**

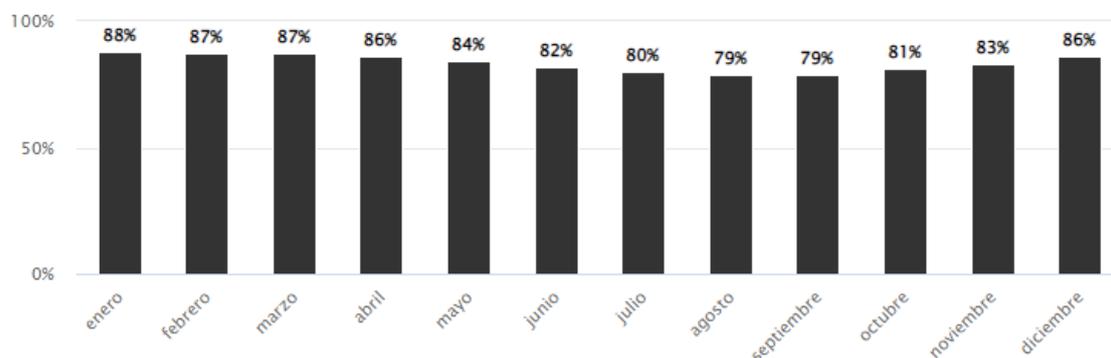


Nota. Adaptado de *El clima de Pachacamac* ,por White Light Sky , 2022 .
<https://whitelightskyes.com/administrative-area/4337051-pachacamac/>

Figura 61

Gráfico de humedad

► **Humedad**



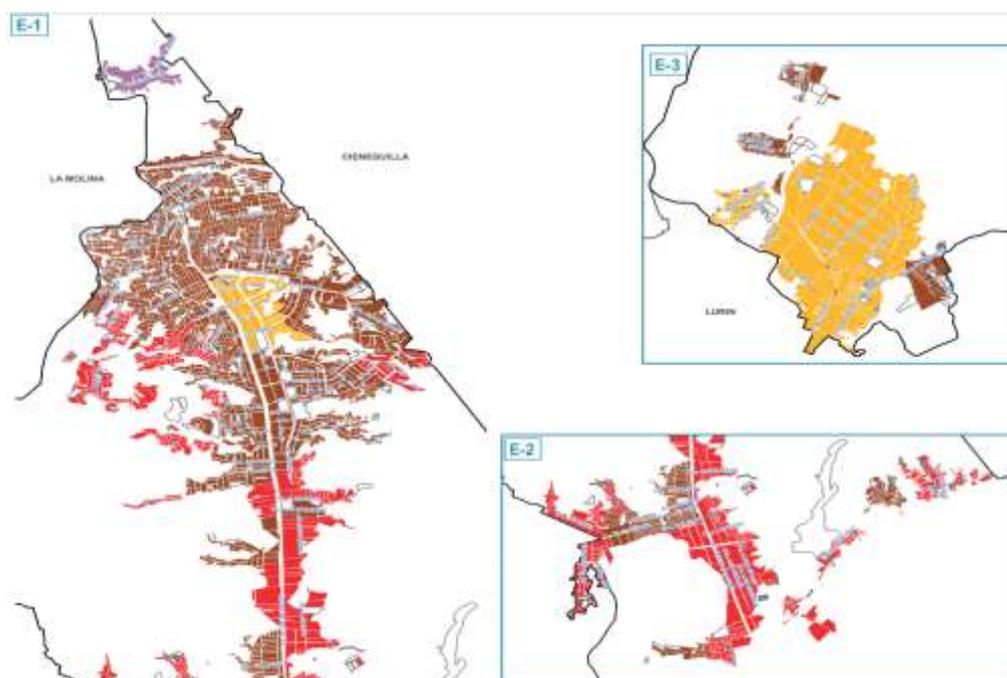
Nota. Adaptado de *El Clima de Pachacamac* , por White Light Sky , 2022 .
<https://whitelightskyes.com/administrative-area/4337051-pachacamac/>

En cuanto a los ingresos **per - cápita del** distrito podemos observar un mayor índice de color rojo que representa el ingreso mensual en el hogar, siendo el costo estimado de s/ 863.71, lo cual indica una preocupación para las familias ya que actualmente el sueldo mínimo bordea los s/.960.00, seguido a esto tenemos el color marrón que representa el ingreso medio bajo con una variación de S/. 863.72 a s/.1,073.00, asimismo el color anaranjado representa un ingreso económico mensual entre s/.1,073.01 y s/.1,449.71. Por último, el color lila con poco porcentaje que representa un ingreso mensual alto de s/. 2412.45 a más, siendo solo un sector reducido de familias que ven estos ingresos mensuales.

En la siguiente imagen se puede apreciar el mapa estratificado del escenario de estudio generado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática en el año 2017, donde se pueden observar dichos ingresos.

Figura 62

Mapa estratificado del escenario de estudio



Nota. Adaptado de *Planos Según Ingreso Per Cápita del hogar* (p39) , por INEI , 2020 , planos estratificados de lima metropolitana. https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib174_4/libro.pdf

Por otro lado, en cuanto al desarrollo de **actividades económicas** en el sector de estudio, podemos mencionar que se desempeñan actividades de agricultura y ganadería debido a su proximidad al río y por tratarse de una zona rural, actividades destinadas a la crianza de ganado vacuno, porcino y avícola. Asimismo, es importante mencionar que la alimentación del ganado vacuno proviene de los restos de cosecha en áreas agrícolas, donde se permite que este deje restos de abono en los campos de cultivo, para posterior a ellos pueda servir de fuente de alimento y se pueda seguir aportando en el crecimiento de las plantas. Por otro lado, existe un sector de la población del sector en la que su fuente de ingresos parte del desarrollo comercial, ya que muchas viviendas son consideradas viviendas – taller y tiendas para generar un beneficio económico propio. Por consiguiente, es importante recalcar que el poblador ha combinado las actividades económicas que realizan en sus chacras con las que realizan en sus viviendas, relacionadas a la crianza de animales y el comercio artesanal. Finalmente, y no menos importante, es recalcar que el Centro Poblado Rural en los últimos años ha desarrollado un proyecto en colaboración con el sector privado y la participación ciudadana, la recuperación del borde urbano de Las Lomas de Lúcumo, a través de la implementación de diversas actividades en el ecosistema natural, actividades como rappel, ecoturismo, trekking, etc.

Figura 63

La agricultura en el sector

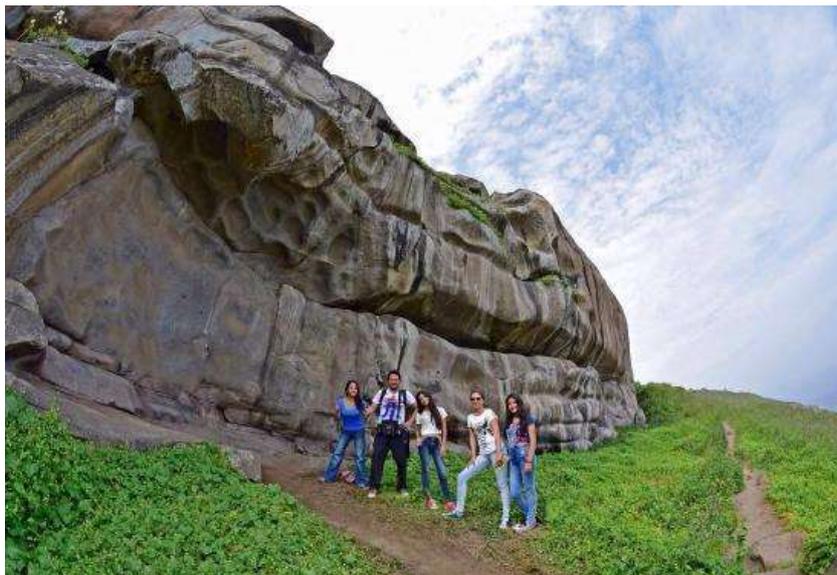


Nota . Adaptada de Comunidad Campesina que busca Desarrollar su economía, por Unacem , 2019.

<https://unacem.pe/compromiso/cucuya-comunidad-campesina-que-busca-desarrollar-su-economia/>

Figura 64

Ecoturismo en las Lomas de Lúcumo



Nota. Adaptada de Oasis Invernal a las afueras de la ciudad, por Turismo Comunitario , 2020

<https://www.turismocomunitario.com.pe/experiencia/es/lomas-lucumo.html>

3.4 Participantes

Los participantes forman parte del escenario de estudio de una investigación. Mira et al. (2004) nos menciona que los participantes en la investigación científica son aquellas fuentes confiables que proporcionan datos importantes la cual son el sustento de una investigación. Dadas las ideas del autor podemos precisar que para nuestra investigación los participantes seleccionados fueron tres arquitectos especialistas las cuales nos brindarán sus aportes en relación a la importancia del borde urbano y al desarrollo sustentable. Asimismo, se empleará un análisis documental basado en fichas de análisis de contenido

extraídas de diversas bases de datos, la cual nos permitirá profundizar en el tema mediante los conocimientos de diversos autores en relación al tema.

Del mismo modo, los participantes seleccionados para la entrevista fueron tomados en cuenta en base a un **muestreo no probabilístico**. Según Cuesta (2009) indica que el muestreo no probabilístico es una técnica en la que se toman a través del juicio de los investigadores.

Asimismo, se tomó en cuenta el **muestreo por conveniencia**. Según Hernández (2010) indica que el muestreo por conveniencia se aplica cuando el investigador selecciona temas para un estudio en particular. Así mismo, el investigador no tiene en cuenta las características de inclusión de aquellos que son representativos de la población, en síntesis, muestreo por conveniencia se usa a menudo en ensayos piloto para permitir que los investigadores consigan datos básicos y tendencias en su estudio.

Por otro lado, en cuanto a la selección de nuestra muestra para la participación de los arquitectos especialistas fueron tomadas en cuenta en base a los **criterios de inclusión** Según Fernando (2016) el criterio de inclusión se determinará sobre la base del propósito de la investigación, antes de que se tome o inicie la acción investigativa en sí; si los criterios de inclusión son muy estrictos, la identificación de la población será más precisa, pero a la larga dificultará el reclutamiento, reducirá el número de sujetos efectivos de la investigación o aumentará el tiempo necesario para llegar a la muestra calculada, además de reducir la validez externa del estudio. Dicho esto, precisamos que en la presente investigación se ha tomado en cuenta los criterios de inclusión; en primer lugar, en cuanto a la guía de entrevista semiestructurada, aquellos arquitectos que sean especialistas en un rango mayor a 5 años en bordes urbanos y desarrollo sustentable para que en base a sus conocimientos nos proporcionen la información permitiente que la cual será sustento de la presente investigación. Asimismo, en segundo lugar, en cuanto a la selección de la información para la elaboración de las fichas de análisis de contenido, se tomó en cuenta que el material bibliográfico se mantenga en un rango de años de máximo 5 años de antigüedad, y finalmente estos se encuentren en las bases de datos de fuentes confiables para su total credibilidad.

3.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Las **técnicas** en la investigación científica son instrumentos de recolección de datos en relación con las categorías y subcategorías planteadas por los investigadores. Según Mira et al. (2004) nos menciona que es necesario aplicar técnicas para la recolección de información y conocimientos que se consiguen a través de medios prácticos. Dadas las ideas del autor, podemos precisar que las técnicas e instrumentos en la investigación científica son recursos que nos van a permitir como investigadores clasificar la información relevante para nuestro proyecto, ya que nos brindarán mejores resultados.

Para Yin (2010) una técnica requiere de la aplicación de **instrumentos** de manera tangible, la cual va permitir que la investigación cuente con fuentes a nivel macro y micro. Dadas las ideas del autor podemos precisar que las técnicas de recolección de datos son los medios por las cuales como investigadores nos permite acercarnos a la realidad a través de la obtención de datos precisos.

Para la presente investigación, dentro de la categoría Importancia del Borde Urbano, la subcategoría **Beneficios del Borde Urbano**, en la subcategoría **Características del Borde Urbano** y en la subcategoría **Instrumentos de Gestión Urbana**; asimismo para la categoría Desarrollo Sustentable, en la subcategoría **Gestión Pública** y en la subcategoría **Modelo de Desarrollo Sustentable** se decidió aplicar la **entrevista** a profesionales especiales, donde se abordará el tema a través de preguntas establecidas de acuerdo a sus respectivos indicadores. Según Denzin y Lincoln (2005) la entrevista es una técnica de investigación la cual permite una entablar preguntas en torno a la temática a desarrollar, con la participación de especialistas que den un punto de vista y una opinión de cierta información que se pretende esclarecer o que generen un nuevo conocimiento. De acuerdo a las ideas del autor, la entrevista es una herramienta de suma importancia para el investigador, ya que se emplea este método para lograr aclarar sus dudas y pensamientos entorno a su tema de investigación.

Asimismo, dicha técnica corresponde a una **entrevista semiestructurada**. Como nos menciona Busetto et al. (2020) la entrevista semiestructurada a pesar que parte de la elaboración de una guía de entrevista propuesta por los

investigadores, esta se ajusta a mantener una conversación amena reduciendo en algunos momentos la formalidad y la ambigüedad al momento de su aplicación a los entrevistados especialistas.

Finalmente, la entrevista se realizará a través de la elaboración de una **Guía de Entrevista**, la cual permitirá mantener un orden y la estructura de las preguntas establecidas para los entrevistados; asimismo esta se desarrollará en función de las categorías y subcategorías mencionadas anteriormente. Según Denzin y Lincoln (2005) la guía de entrevista es la preparación previamente de un guión temático la cual ha sido elaborado por el investigador, asimismo es de carácter secuencial y está dirigida hacia una persona en específico, es este caso a los arquitectos especialistas. De acuerdo a las ideas de los autores, la guía de entrevista es un documento que va permitir al investigador facilitar el diálogo que entablará con los entrevistados, es un instrumento y herramienta más usado y recurrente en las investigaciones de tipo cualitativa.

Por otro lado, la segunda técnica aplicada para ambas categorías es el **análisis documental**. Según Bowen (2009) nos menciona que el análisis documental es una técnica que se usa en las investigaciones científicas sobre un tema a tratar en el desarrollo de un proyecto de investigación, asimismo es importante mencionar que este parte de un análisis sistemático y detallado las cuales recaen sobre las categorías de la investigación. Como nos menciona el autor, esta técnica nos permite como investigadores poder profundizar nuestros conocimientos partiendo de las fuentes confiables y de autores que ya han tratado categorías similares a nuestra línea de investigación, reforzando así las ideas y opiniones que se tiene sobre un tema específico; asimismo y dentro de este contexto e instrumento aplicado que desprende de la técnica mencionada es **la ficha de análisis de contenido**. Frey (2018) nos menciona que la ficha de análisis de contenido permite registrar la información a través de la recopilación de las distintas fuentes de datos confiables, para posteriormente ser registradas. Dadas las ideas del autor podemos enfatizar que la ficha de análisis de contenido nos va permitir poder recabar la información necesario y permitiente de acuerdo a las categorías de la investigación, para así profundizar el conocimiento de las categorías de estudio mediante las diversas definiciones recaudadas en la

búsqueda. La cual va ser aplicada en la categoría Desarrollo Sustentable, en la subcategoría **Pilares Fundamentales del Desarrollo Sustentable**. La aplicación de esta técnica nos permitirá ordenar las ideas más relevantes de los artículos científicos investigados; donde el instrumento aplicado es la ficha de análisis de contenido.

3.6 Procedimientos

Asimismo, dentro de los procedimientos, se ha estipulado dos métodos los cuales nos han permitido organizar mejor la información: tales como la Guía de Entrevista y la Ficha de Análisis de Contenido. Según Álvarez (2000) menciona que el procedimiento se refiere a un principio ordenado y establecido de sucesión, lo que permitiría llevar a cabo el proceso, que en este caso sería el contenido de una investigación. A juicio del autor, los procedimientos son una estructura secuencial y organizada para comprender mejor y establecer ideas y criterios que deben reflejarse en la investigación. Como menciona el autor, los procedimientos nos permiten estructurar y organizar mejor la información tanto la otorgada por los especialistas como aquella información adquirida dentro del marco teórico.

Tabla 3

Procedimientos de acuerdo a las categorías de la investigación

Categoría	Instrumento	Procedimientos
Importancia del Borde Urbano	Guía de Entrevista	<ol style="list-style-type: none"> 1. Formular y diseñar las preguntas en base a lo fundamentado en el marco teórico en base a las categorías, las subcategorías y los indicadores. 2. Buscar y agendar la cita con las personas especialistas a las cuales se les realizará la entrevista. 3. Aplicar las preguntas diseñadas según corresponda.
	Ficha de Análisis de Contenido	<ol style="list-style-type: none"> 1. Identificar la información recurrente de acuerdo a las categorías. 2. Buscar y seleccionar los artículos científicos que están relacionados con las categorías. 3. Leer y analizar la información pertinente de acuerdo a las categorías, las subcategorías y los indicadores.
Desarrollo Sustentable	Guía de Entrevista	<ol style="list-style-type: none"> 1. Formular y diseñar las preguntas en base a lo fundamentado en el marco teórico en base a las categorías, las subcategorías y los indicadores. 2. Buscar y agendar la cita con las personas especialistas a las cuales se les realizará la entrevista. 3. Aplicar las preguntas diseñadas según corresponda.
	Ficha de Análisis de Contenido	<ol style="list-style-type: none"> 1. Identificar la información recurrente de acuerdo a las categorías. 2. Buscar y seleccionar los artículos científicos que están relacionados con las categorías. 3. Leer y analizar la información pertinente de acuerdo a las categorías, las subcategorías y los indicadores.

Nota. Elaboración Propia

3.7 Rigor científico

Como toda investigación cualitativa es necesario abordar e incluir el tema de ***rigor científico***, ya que es un punto muy importante por la elaboración del contenido aplicando la cual realiza un análisis cuidadoso de los objetos seleccionados. Asimismo, abarca todas las partes de la investigación, desde las preguntas de investigación, la identificación de su objeto o la propuesta de hipótesis, hasta la selección de métodos. Como indica (Hernández et al., 2014) que el rigor científico parte de una teoría cuya finalidad es entablar y desarrollar ideas consecuentes la cual cada autor propone en su investigación, asimismo existe una validez de la información que brinda la cual genera la confianza suficiente para que como investigadores nos sustentemos en sus teorías planteadas. Este rigor nos permite desde la lógica plantear nuevas ideas basadas en los que los autores mencionan en sus investigaciones generando mayor confiabilidad, la cual facilita la selección de información para el desarrollo de la investigación cualitativa. A continuación, mencionaremos cada criterio que se utiliza para evaluar la calidad científica.

La dependencia o consistencia lógica es la semejanza de la nuestra investigación con otros trabajos de similares características. Como señala Salgado (2007) que la dependencia o consistencia lógica es la característica en que diversos investigadores que juntan datos parecidos en la investigación y que realizan el mismo estudio, generan resultados similares. ***La credibilidad*** es un factor importante para garantizar la seguridad y estabilidad del proyecto que estamos abordando, la cual estará sometido a un riguroso análisis para comprobar su veracidad y legitimidad. ***La auditabilidad o conformabilidad*** es el avance de un trabajo de investigación que continúa con el desarrollo de otro autor, con la finalidad de mejorarlo y explorarlo más a detalle para englobar un material bien establecido en todo aspecto. Y por último ***la transferibilidad o aplicabilidad*** se refiere a que parte de esta investigación cualitativa puede adaptarse en otros trabajos realizados. Por lo tanto, la idea no es trasladar este estudio a otra investigación, pero sí parcialmente ya que no vamos a encontrar dos productos parecidos, lo cual servirá de referencia para obtener un análisis o conclusiones en un contexto parecido para otra investigación.

3.8 Método de Análisis de la Información

En el proceso de la investigación se utilizaron los **métodos de análisis de la información** mediante el uso de artículos científicos, tesis, y otros tipos de datos. A su vez se empleó el uso de tablas, imágenes relacionadas al tema, la cual permite una visualización y entendimiento del proyecto, empleando el método particular de la investigación cualitativa, agrupando todo tipo de información segura para realizar respuestas a las interrogantes hechas en la investigación. Según López (2002) se basa en añadir la información obtenida en ciertas operaciones, teniendo como orientación principal la obtención de aquellas conclusiones, la cual busca mucha similitud para que permitan ayudar a lograr los objetivos dentro de un proyecto de investigación.

Tabla 4

Método de Análisis de información según las categorías de la investigación

Categoría	Instrumento	Método de Análisis de Información
Importancia del Borde Urbano	Guía de Entrevista	<ol style="list-style-type: none"> 1. Separar las respuestas de acuerdo a los objetivos específicos para estructurarlas en la Ficha de Resumen. 2. Registrar la información en la Ficha de Resumen. 3. Realizar la interpretación de cada una de las preguntas respondidas por los especialistas. 4. Realizar la comparación, identificando las similitudes y las diferencias según la postura de cada uno de los especialistas entrevistados.
	Ficha de Análisis de Contenido	<ol style="list-style-type: none"> 1. Registrar la información textual e imágenes que sustentan las categorías, subcategorías e indicadores. 2. Describir las imágenes que se han colocado para dar mayor alcance de la información a los indicadores. 3. Analizar la descripción de las imágenes.
Desarrollo Sustentable	Guía de Entrevista	<ol style="list-style-type: none"> 1. Separar las respuestas de acuerdo a los objetivos específicos para estructurarlas en la Ficha de Resumen. 2. Registrar la información en la Ficha de Resumen. 3. Realizar la interpretación de cada una de las preguntas respondidas por los especialistas. 4. Realizar la comparación, identificando las similitudes y las diferencias según la postura de cada uno de los especialistas entrevistados.
	Ficha de Análisis de Contenido	<ol style="list-style-type: none"> 1. Registrar la información textual e imágenes que sustentan las categorías, subcategorías e indicadores. 2. Describir las imágenes que se han colocado para dar mayor alcance de la información a los indicadores. 3. Analizar la descripción de las imágenes.

Nota. Elaboración Propia

3.9 Aspectos Éticos

En la presente investigación se consideró los **aspectos éticos**, es decir el valor moral y responsable para la realización de esta investigación, el respeto a la capacidad intelectual, por último, la autenticidad de la elaboración de los resultados. Sobre todo, lo anterior, según Soto (citando a Izaguirre, 2017), el comportamiento ético del investigador se da en Investigación científica y utilización del conocimiento incorporado al presente trabajo. Este estudio aseguró la calidad ética de la investigación mediante los principios de beneficencia, no maleficencia, autonomía y justicia.

En cuanto a los aspectos éticos, podemos precisar los siguientes criterios que se han tomado en cuenta para el desarrollo de la presente investigación. (1) Mantener la identidad de los especialistas entrevistados en reserva si es que se requiere, respetando así las condiciones puestas por parte de la persona entrevistada. (2) Mantener la veracidad y la autenticidad de la presente investigación, la cual tiene la participación única de ambos autores. (3) Respetar los procedimientos de acuerdo al estilo APA actualizada a la 7ma edición. (4) Procesar la información y las medidas pertinentes para el desarrollo. (5) Demostrar con pruebas y evidencias la aplicación del instrumento a los especialistas entrevistados y al sustento informativo contemplado en el marco teórico.

IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN

Los resultados obtenidos en la presente investigación parten de una búsqueda minuciosa y detallada de información relevante y pertinente, producto del análisis documental de los aportes científicos, así como también de expertos en la materia de investigación, las cuales nos han permitido precisar la importancia de los bordes urbanos para el desarrollo sustentable ya que estos espacios forman parte de la composición urbana y del ecosistema de nuestras ciudades. Asimismo, es necesario que nuestras autoridades gestionen a través de diversas estrategias de conservación y preservación que contribuyan en la mejora de la calidad ambiental, generando espacios de interacción entre el ciudadano y el espacio natural, a través de las diversas actividades que se puedan realizar y que a su vez permita consolidar la base económica de la comunidad. Dentro de este marco, cabe precisar que la discusión en la investigación científica cumple un rol fundamental en su desarrollo, ya que su elaboración permite determinar la aceptación, así como también el rechazo del análisis documental como de las diversas posturas presentadas por los especialistas entrevistados. Asimismo, para realizar un correcto análisis de los resultados obtenidos se expondrán los siguientes datos relevantes, teniendo en cuenta que el objetivo principal de esta investigación es ***Establecer la importancia del borde urbano de la cuenca del río Lurín para su desarrollo sustentable en el distrito de Pachacamac.*** A continuación, se expondrán los siguientes resultados obtenidos los cuales están alineados a los objetivos específicos.

De acuerdo al **Objetivo Específico 1: Analizar los beneficios de los bordes urbanos para precisar su importancia en la cuenca del Río Lurín y el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde.**

Para el presente objetivo se recolectó la información pertinente mediante la Guía de Entrevista Semiestructurada, donde se plantearon preguntas para la primera subcategoría la cual consta de tres indicadores los cuales mostramos en la siguiente tabla.

Tabla 5

Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos

Subcategoría	Indicadores	Instrumentos
Beneficios del Borde Urbano	Funcionalidad	Guía de Entrevista Semiestructurada
	Paisajismo	
	Biodiversidad	

Nota. Elaboración Propia.

A continuación, se darán a conocer los siguientes resultados obtenidos en base a las preguntas formuladas y aplicadas a los arquitectos especialistas, las cuales engloban los tres indicadores anteriormente mencionados.

CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano		
SUBCATEGORÍA 1: Beneficios del Borde Urbano		
<p>Donde se realizaron las siguientes preguntas que responden a los siguientes indicadores:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Funcionalidad 2. Paisajismo 3. Biodiversidad <p>Para lo cual se entrevistó a los siguientes profesionales expertos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mgtr. Arq. Grober Ruiz Chipana E1A • Mgtr. Arq. José Vargas Via E2A • Mgtr. Arq. Germán Lizarzaburu Aguinaga E3A 		
INDICADOR 1: Funcionalidad		
<p>1. ¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?</p>		
RESPUESTAS		
<p>E1A</p> <p>Claro que sí. Porque si tienes una actividad ya planificada sabes en qué lugar van a estar, como se van a desarrollar y qué capacidad va a tener, la funcionalidad es importante porque para eso se elabora un programa estratégico de acuerdo a lo que quieres que funcione, como ciertos rincones. Habrá sectores para niños, sectores para adultos, sectores para enamorados, etc. La funcionalidad de estos espacios te va a ayudar a recuperar los bordes urbanos, de lo contrario no habría funciones, ni uso del espacio, ni impacto.</p>	<p>E2A</p> <p>Yo sí creo que es importante porque además de que los bordes estén cuidados y protegidos, deben responder a un diseño y utilizarlo funcionalmente. Creo que es ideal para espacios recreativos fundamentalmente, actividades en general que tengan mucha área libre, es decir mucha intervención a nivel de campo y rural, complementando a lo urbano que se encuentra muy cerca de la ribera. Yo creo que sí, si es importante darle una función, precisamente por motivos de control urbano, porque eso va a llevar a preservarlo en el tiempo.</p>	<p>E3A</p> <p>Definitivamente tienen una importancia múltiple, no solamente por sus condiciones funcionales si no por otros factores, que tu misma has identificado en tu investigación, sin embargo, debemos mejorar esas condiciones funcionales, generar nuevos patrones de funcionalidad y como es normal estos cambios van a determinar un nuevo esquema de usos de esos territorios con unas nuevas condiciones funcionales, cambiando esa imagen que actualmente tienen.</p>
COMPARACIÓN		
<p>En base a la primera pregunta, los tres expertos concuerdan que sí es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos, ya que son espacios urbanos fundamentales para el desarrollo y crecimiento tanto de la ciudad como del poblador de la zona. Asimismo, el primer entrevistado menciona que es importante elaborar un programa estratégico de acuerdo a lo que se pretende recuperar en base a las necesidades funcionales y de las actividades que se realicen en los bordes urbanos. El segundo entrevistado menciona que es importante considerar este criterio por un tema de control urbano y para poder preservar este ecosistema en el tiempo. Finalmente, el tercer entrevistado señala que es de mucha utilidad tener planes de recuperación para que este tipo de espacios vuelva a tener la importancia debida.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

SUBCATEGORÍA 1: Beneficios del Borde Urbano		
INDICADOR 2: Paisajismo		
2. ¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajística de los bordes urbanos? ¿Por qué?		
RESPUESTAS		
<p>E1A Claro que sí, es importante repotenciar porque, al tener espacios con una calidad urbanística y paisajística, se obtiene una visual interesante para el usuario. Ya que se puede proponer vegetación aromática, vegetación exótica, colocando actividades complementarias y generar vida; es más con la implementación de senderos con faroles a una altura de 60cm u 80cm iluminamos todos los caminos de noche, potencializando estos espacios de tal manera que puedan ser usados las 24 horas del día.</p>	<p>E2A Si, yo creo que sí, porque el borde natural , normalmente tiene una connotación natural, geográfica que acompaña al paisaje urbano, es decir es un complemento entre el paisaje natural y el paisaje urbano que van dentro de un escenario diferente al de la urbe propiamente, entonces en ese sentido la calidad urbanística precisamente es esa mixtura sobre la que hay que trabajar , partiendo de un diseño paisajístico, es decir complementando con vegetación y todos los elementos que componen el paisaje .</p>	<p>E3A Nosotros debemos de tener claro que los paisajes de estos bordes es un paisaje especial no es estrictamente natural pero tampoco es estrictamente urbano estamos hablando de condiciones periurbanas o de borde rural como quieras decirle , da igual , el asunto es que el paisajismo que se debe trabajar ahí es un paisajismo ya artificial de recuperación y que en lo posible de potenciar ese paisajismo , deben ser proyectos que consideren la recuperación del paisaje natural considerando las condiciones urbanísticas de la ciudad que la bordea</p>
COMPARACIÓN		
<p>Según la entrevista a los tres expertos, el primero señala que sí es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajística, de esta manera se genera visuales interesantes para los usuarios, mediante una propuesta de vegetación exótica y aromática lo que permita disfrutar del goce de los elementos naturales, formando espacios armoniosos. Asimismo, el segundo experto también concuerda que si es importante repotenciar los bordes urbanos mediante el tratamiento de espacios verdes para lograr una mejor composición ambiental que acompaña al paisaje natural. Finalmente, el tercer experto señala que, si es importante lograr la repotenciación en esta zona, sin embargo, hace hincapié en que se debe hacer un tratamiento especial que considere la recuperación del paisaje natural, conjuntamente con el río, ya que se necesitaría de un plan específico, sobre todo para volver a darle la importancia debida dentro de una ciudad que muchas veces le da la espalda a estos espacios.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano		
SUBCATEGORÍA 1: Beneficios del Borde Urbano		
INDICADOR 3: Biodiversidad		
3. ¿Considera que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir en el desarrollo del borde urbano? y ¿Por qué?		
RESPUESTAS		
<p>E1A Claro que sí , es muy importante la biodiversidad porque estas conservando lo que existe , porque te permite mantener las especies naturales que hay ahí , qué es lo que hay aves , pueden haber aves nocturnos , peces , lagartijas , iguanas , todas esa cositas que se mantienen que a veces salen de noche y uno no se da cuenta o puede haber que a las cinco de la mañana aparezcan cantando los pajaritos los cuculíes , de pronto te despiertas y tienes cabañas municipales como campamentos y que te despierten esas aves es espectacular .</p>	<p>E2A Si sí es importante , porque le da digamos su esencia natural , es decir cuando no había presencia del hombre todas la especies , toda la biodiversidad en general de flora y fauna , tenían una naturalidad que encajan al desarrollo geográfico de la zona natural , con la intervención del hombre más bien los niveles de contaminación han hecho que se pierda las calidades y características con paisajes o la biodiversidad en general , entonces yo creo que efectivamente dentro de ese diseño urbanístico deben tenerse en cuenta pues la biodiversidad que permita recuperar esa naturalidad y digamos complementándola para el buen vivir en general.</p>	<p>E3A Bien, ya definitivamente recuperar el paisaje es recuperar biodiversidad , sin embargo las condiciones naturales en las que las especies de flora y fauna puedan habitar en estos espacios de bordes , ya no son las mismas que originalmente se tenían , porque sabemos que la ciudad ha ido ganando espacio hacia estos bordes y que el primer impacto de la ciudad sobre estos bordes es la pérdida de biodiversidad , en lo posible se recomienda que la biodiversidad que estas recuperando y que estás reintroduciendo sea una biodiversidad autóctona.</p>
COMPARACIÓN		
<p>En base a la tercera pregunta, el primer experto indica que sí es importante la existencia de biodiversidad en el sector, ya que se debe preservar lo que existe, manteniendo y garantizando la permanencia de especies. Asimismo, para el segundo entrevistado la existencia de biodiversidad en la cuenca, es importante para el desarrollo urbano ya que la presencia de flora y fauna en el lugar encajan dentro del desarrollo geográfico de la zona, sin embargo, esta se ha visto afectada por la intervención del hombre con altos niveles de contaminación. Dentro de este contexto, el entrevistado considera importante contemplar un diseño urbanístico donde se tome en cuenta la biodiversidad que habita en el sector a fin de recuperar la naturalidad. Finalmente, el tercer experto señala que sí es importante la existencia de la biodiversidad en los bordes urbanos, sin embargo, las condiciones naturales actuales ya no son las mismas que originalmente había, ya que se necesita un tratamiento especial de manera que la flora y la fauna que existe en el lugar se empiece a recuperar, asimismo propone reintroducir la biodiversidad autóctona del lugar con la finalidad de recuperar especies que hayan podido extinguir por diversas razones.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

Por otro lado, de acuerdo al **Objetivo Específico 2: Identificar las características principales del borde urbano que permiten consolidar su integración con el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde.**

Para el presente objetivo se recolectó la información pertinente mediante la Guía de Entrevista Semiestructurada, donde se plantearon preguntas para la segunda subcategoría la cual consta de tres indicadores los cuales mostramos en la siguiente tabla.

Tabla 6

Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos

Subcategoría	Indicadores	Instrumentos
Características del Borde Urbano	Dinamismo y Complejidad	Guía de Entrevista Semiestructurada
	Espacio Integrador	
	Estructura Morfológica	

Nota. Elaboración Propia.

A continuación, se darán a conocer los siguientes resultados obtenidos en base a las preguntas formuladas y aplicadas a los arquitectos especialistas, las cuales engloban los tres indicadores anteriormente mencionados.

CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano		
SUBCATEGORÍA 2: Características del Borde Urbano		
<p>Donde se realizaron las siguientes preguntas que responden a los siguientes indicadores:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dinamismo y Complejidad 2. Espacio Integrador 3. Estructura Morfológica <p>Para lo cual se entrevistó a los siguientes profesionales expertos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Mgtr. Arq. Grober Ruiz Chipana E1A ● Mgtr. Arq. José Vargas Via E2A ● Mgtr. Arq. Germán Lizarzaburu Aguinaga E3A 		
INDICADOR 1: Dinamismo y complejidad		
4. ¿Cree usted que los grados de relación que existe entre el dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración ?, ¿Por qué?		
RESPUESTAS		
<p>E1A</p> <p>Es una condicionante porque te van a permitir generar una claridad espacial y un orden en el seguimiento secuencial de sus espacios, entonces la condicionante te lo da el lugar, ponte que estén lejos yo con eso voy analizando y voy relacionando, así de simple. Cuando hablas de relación entre el dinamismo, estás hablando de actividades de mucho movimiento, y cuando hablas de complejidad no solamente es movimiento sino puede ser que sean de riesgo</p>	<p>E2A</p> <p>Yo creo que sí, sabemos que el río por ser un componente natural es dinámico no solamente por el fluido de la ribera sino en temas propiamente del recurso hídrico. Además, porque hay actividades que se realizan, entonces obviamente estas actividades forman parte también por así decirlo de una característica física del lugar, y bueno con el tema de complejidad podemos decir que es un componente físico muy complejo porque, por el tema de topografía, la forma, etc.</p>	<p>E3A</p> <p>La dinámica es la intervención del estado para trabajar el espacio público entonces esa dinámica de borde urbano ok, es una dinámica que la población y quienes tutelan ese espacio es decir las autoridades municipales, deben controlar para que el borde no termine siendo un problema social y para que ese borde genere una complejidad que permita la recuperación adecuada de ese borde de río. Y quienes tutelan ese espacio deben controlar para que el borde no termine siendo un problema social.</p>
COMPARACIÓN		
<p>En base a la cuarta pregunta, los tres expertos señalan que la relación que existe entre el dinamismo y complejidad en el borde urbano si es una condicionante para consolidar su integración del borde urbano del río Lurín con el Centro Poblado Rural Quebrada Verde, ya que como menciona el primer entrevistado estas características van a permitir generar una claridad espacial y un seguimiento secuencial de sus espacios, asimismo menciona que cuando se habla de dinamismo nos estamos refiriendo a actividades con mucho movimiento y que cuando se habla de complejidad en ciertos momentos se puede interpretar como zonas de riesgo propiamente generadas por los impactos del recurso hídrico del sector. Por otro lado, el segundo entrevistado nos menciona que la complejidad del lugar parte de un componente físico muy complejo y esta característica está relacionada con la topografía y la forma de la cuenca del río.</p> <p>Finalmente, el tercer entrevistado señala que se necesita el apoyo de entidades públicas que cuenten con planes urbanos para que esta consolidación logre tener una relación óptima con el dinamismo y la complejidad, condicionantes que son importantes a la hora de pensar en hacer ciudad.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano		
SUBCATEGORÍA 2: Características del Borde Urbano		
INDICADOR 2: Espacio Integrador		
5. ¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?		
RESPUESTAS		
E1A Estos espacios de transición tendrían que permitirte tomar una pausa antes de entrar a tu propuesta paisajista que sería el borde urbano , voy colocando estaciones en distintos lugares que me sirva de acceso y referencia al borde urbano y lo voy ordenando , entonces como elementos integradores , espacios intermedios que tengan función intermedia, en el borde prácticamente habían miradores , cosas así pero de ahí a lo mejor hay plaza lugares de encuentro que inicie el recorrido , entonces al iniciarse el recorrido tiene una secuencia funciones .	E2A Bueno definitivamente que el borde urbano no debe estar aislado de lo que ocurre en la ciudad , y los espacios integradores van a depender un poco de las características físicas que se están dando en la zona de intervención no , que pueden ser caminos rurales , que pueden ser espacios en el borde del río o conectividad a nivel de vías en general , hay que hacer un planeamiento integral o algo que permita que digamos que el borde termina integrándose a puntos estratégicos de los centros poblados	E3A Si definitivamente se debe de trabajar espacios integradores y cuáles son los espacios, son los espacios que tú has identificado en la poligonal del desarrollo de tu investigación. Necesitamos integrar estos espacios a la ciudad, no podemos abandonarlo, y el uso que se le pretenda dar depende mucho del objetivo que tengan las autoridades y la población de este centro poblado rural, es decir quieren hacer de este centro rural según su planificación o según los objetivos de la zona.
COMPARACIÓN		
Según la entrevista a los tres expertos, el primero considera que si, ya que generaría una integración mediante espacios flexibles entre el borde urbano y los centros poblados rurales, generando un recorrido funcional a través de elementos integradores como espacios intermedios que cumplan una función, asimismo recomienda la implementación de miradores y de plazas como lugares de encuentro que invite al peatón a integrarse con el recorrido natural del borde urbano. El segundo experto concuerda con el primero y además señala que se necesita un planeamiento integral que termine integrando a puntos estratégicos de los centros poblados rurales con el borde urbano, ya que estos centros poblados son espacios que se deben integrar y relacionar a manera de tener un componente urbano funcional, logrando una consolidación entre el contexto urbano y el poblador. Finalmente, el tercer experto afirma que se debe trabajar estos espacios conjuntamente para lograr una integración entre sí, generando dinámicas urbanas y un recorrido en la zona de estudio con la finalidad de generar actividades sociales y de otras índoles en favor de la comunidad.		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano		
SUBCATEGORÍA 2: Características del Borde Urbano		
INDICADOR 3: Estructura Morfológica		
6. ¿De qué manera se podría aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?		
RESPUESTAS		
<p>E1A A través de la organización de su topografía y su geografía , topografía si tengo pendiente para las visuales y la geografía para ver si son espacios lineales , circulares o son espacios dinámicos , eso me va a permitir aprovechar al máximo la estructura morfológica de la cuenca del río , entonces de qué manera se puede aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrearlo , claro ese movimiento te va creando espacios dinámicos y ese espacio dinámico te va a crear espacios cóncavos y convexos , si son cóncavos te va permitir crear lugares de encuentro en todo el recorrido si son convexos te va a quedar espacios de miradores donde el protagonista es el río.</p>	<p>E2A Bueno la manera de aprovechar es como su nombre lo dice, es decir diseñando los espacio posibles de aprovechar , algunos serán visuales otros podrán ser ocupables es decir que uno puede transitar en ellos , porque si las características no son muy accesibles igual forman parte de un paisaje , es parte de un diseño en la que hay considerar varias cosas , entonces de acuerdo a esto hay que diseñar los espacios y este paisajismo a modo de plantaciones de distintos tipos de árboles en todo el recorrido de los bordes .</p>	<p>E3A Como ya lo mencionaba este tipo de espacios merecen un seguimiento especial por parte de las autoridades si es que se quiere realizar algo en este tipo de espacios , sin duda alguna se podría aprovechar repotenciando las mismas fortalezas que tiene ese sector , aprovechar el río , el entorno urbano que lo rodea , el ecosistema etc , de ahí pensar en equipamientos o espacios que vayan de la mano para que sea una arquitectura integral , que traiga beneficios al mismo poblador como para otras personas , pero como recalcó se tiene que hacer un estudio y seguimiento especial , definitivamente sería un gran aporte no solo en este sitio si no a nivel nacional.</p>
INTERPRETACIÓN		
<p>Según el primer experto, señala que mediante la topografía y geografía del lugar se puede integrar los bordes urbanos con el Centro Poblado, logrando una integración a manera de sendas, formando espacios dinámicos dentro de la misma morfología del lugar, asimismo menciona que la topografía genera visuales y la geografía espacios lineales o circulares permitiendo crear espacios cóncavos y convexos. El segundo experto indica que si es posible lograr una integración mediante espacios y recorridos urbanos adaptables a la forma del terreno a manera de lograr un contexto natural pero adaptado a las nuevas funciones, como espacios visuales de plantaciones de arbustos acompañados de ciertos espacios arquitectónicos de carácter social que logre aprovechar estos espacios urbanos.</p> <p>Finalmente, el tercer experto indica que se puede aprovechar repotenciando las fortalezas del sector, donde la morfología que bordea el río, sea el principal eje de integración en este caso el río sería un gran componente para generar una relación, quedando como precedente no solo en este espacio si no a otros a nivel nacional.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

En cuanto al **Objetivo Específico 3: Identificar la importancia de los instrumentos de gestión urbana que permiten resolver las problemáticas que presenta el borde urbano del Río Lurín el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde.**

Para el presente objetivo se recolectó la información pertinente mediante la Guía de Entrevista Semiestructurada, donde se plantearon preguntas para la tercera subcategoría la cual consta de tres indicadores los cuales mostramos en la siguiente tabla.

Tabla 7

Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos

Subcategoría	Indicadores	Instrumentos
Instrumentos de Gestión Urbana	Planificación Urbana	Guía de Entrevista Semiestructurada
	Plan de Desarrollo Urbano	
	Estrategias Urbanas	

Nota. Elaboración Propia.

A continuación, se darán a conocer los siguientes resultados obtenidos en base a las preguntas formuladas y aplicadas a los arquitectos especialistas, las cuales engloban los tres indicadores anteriormente mencionados.

CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano		
SUBCATEGORÍA 3: Instrumentos de Gestión Urbana		
<p>Donde se realizaron las siguientes preguntas que responden a los siguientes indicadores:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planificación Urbana 2. Plan de Desarrollo Urbano 3. Estrategias Urbanas <p>Para lo cual se entrevistó a los siguientes profesionales expertos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Mgtr. Arq. Grober Ruiz Chipana E1A ● Mgtr. Arq. José Vargas Via E2A ● Mgtr. Arq. Germán Lizarzaburu Aguinaga E3A 		
INDICADOR 1: Planificación Urbana		
7. ¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?		
RESPUESTAS		
<p>E1A</p> <p>La planificación urbana debe contener esas condiciones de uso del espacio , como las contiene por ejemplo dándole un listado de cuáles son las actividades que se puede desarrollar ahí , entonces es importante que planifiquemos desde una herramienta para la planificación que se desarrolla que se denomina planes de desarrollo urbano, sin embargo no corresponde un plan de desarrollo urbano para un centro poblado de esta categoría posiblemente sería un esquema urbano que determine el adecuado mantenimiento de ese borde urbano en función a un fin en específico.</p>	<p>E2A</p> <p>La planificación urbana interviene desde establecer los lugares como una estrategia dentro del marco de la ciudad, es decir la planificación tiene que establecer las condiciones que va a tener este borde y la precisión de usos o la tendencia de usos que se va a tener que desarrollarse por que el borde pertenece a un todo más grande del cual se planifica, entonces en ese sentido la planificación urbana va a ayudarlo darle un marco a la intervención del borde urbano propiamente.</p>	<p>E3A</p> <p>La planificación urbana debe contener esas condiciones de uso del espacio, como por ejemplo dándole un listado de cuáles son las actividades que se puede desarrollar ahí, entonces es importante que planifiquemos desde una herramienta para la planificación que se denomina planes de desarrollo urbano, sin embargo, no corresponde un plan de desarrollo urbano para un centro poblado de esta categoría posiblemente sería un esquema urbano que determine el adecuado mantenimiento.</p>
COMPARACIÓN		
<p>En base a la séptima pregunta, el primer experto señala que este tipo de planificación urbana no se desarrolla a nivel nacional, sin embargo, sería muy importante contar con normativas y políticas claras para el desarrollo de estos espacios para conservar y garantizar su cuidado, mediante un tratamiento especial donde se planteen diversas estrategias urbanas. El segundo experto señala que la intervención de la planificación urbana es primordial para el desarrollo y conservación urbana en el sector, ya que esta va establecer las condiciones que va tener el borde urbano, así como los usos y las actividades que se van a desarrollar, en este sentido la planificación va permitir darle un marco a la intervención que se pretenda realizar en el borde urbano.</p> <p>Y finalmente el tercer entrevistado indica que la planificación urbana debe contener ciertos lineamientos normativos para lograr una intervención urbana enfocada en los centros poblado con los bordes urbanos que determine un adecuado lineamiento y cuidado para este tipo de espacios urbanos.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano		
SUBCATEGORÍA 3: Instrumentos de Gestión Urbana		
INDICADOR 2: Plan de Desarrollo Urbano		
8. ¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?		
RESPUESTAS		
<p>E1A Claro que sí , es importante tener una entidad ya sea pública o privada que priorice ciertos lineamientos y un planeamiento integral pensado para un desarrollo urbano , en este caso enfatizar en este tipo de áreas que muchas veces no son tocadas por que simplemente están ubicadas en zonas marginadas u olvidadas , es posible que cuando se regule y hayan parámetros establecidos en este tipo de áreas , se logren muchas cosas pensadas a largo plazo , siendo los primeros beneficiados el poblador de la zona y por qué no el ecosistema ya que me dices que existe la presencia de flora y fauna en el lugar.</p>	<p>E2A Bueno en realidad de manera general no , porque el control urbano es muy local no es tanto provincial si no distrital y en ese sentido quizás ya el plan distrital tiene que tener acciones más específicas , esa es una tarea muy local distrital o en todo caso de la región en este caso puede ser el ministerio de vivienda quien es quien da mantenimiento no , pero es más de carácter general global diría yo , no solamente para este borde si no en general para todas las acciones de mantenimiento de zonas ribereñas , para toda la ciudad de lima metropolitana en todo caso .</p>	<p>E3A Claro que sí , es importante tener una entidad ya sea pública o privada que priorice ciertos lineamientos y un planeamiento integral pensado para un desarrollo urbano , en este caso enfatizar en este tipo de áreas que muchas veces no son tocadas por que simplemente están ubicadas en zonas marginadas u olvidadas , es posible que cuando se regule y hayan parámetros establecidos en este tipo de áreas , se logren muchas cosas pensadas a largo plazo , siendo los primeros beneficiados el poblador de la zona y por qué no el ecosistema ya que me dices que existe la presencia de flora y fauna .</p>
COMPARACIÓN		
<p>En base a la octava pregunta , el primer experto afirma que es importante que existan estrategias de control y mantenimiento dentro de un plan de desarrollo urbano, donde se quiere un cuidado especial tanto municipal como del mismo poblador , el segundo experto indica que no , porque el control urbano es muy local no es tanto provincial si no distrital y en ese sentido quizás ya el plan distrital tiene que tener acciones más específicas ,sin embargo, es el ministerio de vivienda quien se debería de preocupar por el cuidado y mantenimiento de los bordes urbanos, no solo aquí si no en muchos lados de la capital donde se requiere de algún tipo de control.</p> <p>Finalmente, el tercer experto indica que sí es importante contemplar estrategias que prioricen ciertos lineamientos pensados para un desarrollo urbano donde muchas veces son marginadas por estar ubicadas en la periferia de la ciudad.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano		
SUBCATEGORÍA 3: Instrumentos de Gestión Urbana		
INDICADOR 3: Estrategias Urbanas		
9. ¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?		
RESPUESTAS		
<p>E1A Si estamos hablando de estrategias serian garantizar las condiciones de habitabilidad, otra seria consolidar los espacios urbanos y también repotenciar los espacios naturales, garantizar la permanencia en horarios programados para su visita, con personas capacitadas como guías (guardaparque). Aquí hay un detalle importante, existen muchos profesionales que tienen distintos puntos de vista de acuerdo a la escuela en que se han formado, entonces van a ver posturas donde tú también tienes que tener una postura clara y convincente.</p>	<p>E2A En principio tener mediciones del río porque para saber los desbordes posibles, tener la historia del río por ejemplo que permitan saber si hay posibilidades de posibles inundaciones, si es que no hay un adecuado diseño y además un adecuado mantenimiento y limpieza del cauce permanente estacional, porque hay épocas del año donde el cauce sube, y eso va a afectar a las poblaciones vecinas ósea en el tema del río se tiene que hacer una acción permanente de control y mantenimiento.</p>	<p>E3A Como primer punto se debería hacer un reordenamiento territorial las cuales identifican la realidad de estos bordes , para de ahí partir y proponer estrategias como el cuidado del ecosistema del lugar mediante la limpieza pública , implementación de vegetación , cuidado y tratado del agua , una vez teniendo este tipo de iniciativas se puede recién pensar en proponer algún tipo de arquitectura en la zona , como un centro cultural , alamedas , plazas , etc, algo que integre y sobre todo que sea una necesidad en la zona , de tal manera que las estrategias que se planteen sea unitaria , tenga un mismo lenguaje para poder integrar estos espacios .</p>
INTERPRETACIÓN		
<p>En base a la novena pregunta, el primero señala que, consolidar y repotenciar espacios urbanos lograría una importancia adecuada, generando una arquitectura acorde al lugar, mediante espacios sociales o públicos de acuerdo a la necesidad que exista en el sector. El segundo experto indica que tener un plan estratégico para este tipo de áreas y que es importante tener mediciones del río para conocer el comportamiento del caudal y evitar posibles desbordes e inundaciones, ya que como sabemos hay diversas etapas estacionales durante todo el año donde hay crecida del cauce.</p> <p>Finalmente, el tercer experto menciona que una estrategia a realizar, parte de un reordenamiento territorial en estos sectores ubicados en las periferias de lima, donde lamentablemente la realidad que atraviesan estos bordes es muy precaria, luego es importante tener un plan estratégico donde se propongan espacios sociales enfocados al bienestar del poblador como proponer algún tipo de arquitectura en la zona , como un centro cultural , alamedas , plazas , etc, algo que integre y sobre todo que sea una necesidad en la zona , de tal manera que las estrategias que se planteen sean unitarias.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

Asimismo, continuando con la segunda categoría la cual corresponde al Desarrollo Sustentable. Se planteó como **Objetivo Específico 4: Analizar los pilares fundamentales del desarrollo sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde.**

Para el presente objetivo se recolectó la información pertinente mediante la Ficha de Análisis de Contenido, donde se recaudó la opinión científica de 3 autores que tengan una postura referente a los conceptos y definiciones de los indicadores establecidos para la presente subcategoría la cual daremos a conocer en siguiente tabla.

Tabla 8

Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos

Subcategoría	Indicadores	Instrumentos
Pilares Fundamentales del Desarrollo Sustentable	A nivel Social	Ficha de Análisis de Contenido
	A nivel Económico	
	A nivel Medioambiental	

Nota. Elaboración Propia.

A continuación, se darán a conocer los siguientes resultados obtenidos en base al análisis documental (Ver Anexo N-U), el cual engloba los tres indicadores anteriormente mencionados.

CATEGORÍA 2: DESARROLLO SUSTENTABLE		
SUBCATEGORÍA 1: PILARES FUNDAMENTALES		
<p>Donde se realizaron fichas de análisis de contenido, que responden a los siguientes indicadores:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. A Nivel Social 2. A Nivel Económico 3. A Nivel Ambiental <p>Para lo cual se recopiló información bibliográfica, basado en la postura de los siguientes autores:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Delgado , Bachmann y Oñate A1 • Larrouyet A2 • Baddi A3 		
INDICADOR 1: A Nivel Social		
RESPUESTAS		
<p>A1</p> <p>Según indica el autor enfatiza la importancia de la participación ciudadana en relación con distintos ámbitos sustentables que se presentan en un contexto urbano. Buscando consolidar un grupo humano y capacitado para generar estrategias, dejando a las siguientes generaciones un mundo más estable, tal como lo demuestra el proyecto ECOManage, la cual incorpora la participación ciudadana como elemento fundamental.</p>  <p>https://www.arquitecturapura.com/sustentabilidad-social/</p>	<p>A2</p> <p>El autor indica que es un estado de la sociedad en el que las verdaderas necesidades de sus ciudadanos se satisfacen mediante el uso racional y sustentable de los recursos y sistemas naturales (superación de la pobreza, satisfacción de las necesidades humanas básicas e igualdad de ingresos) y la redistribución de los recursos económicos para satisfacer estas necesidades.</p>  <p>https://www.gob.pe/institucion/regionhuanuco/noticias/601733-huanuco-el-proyecto-de-reforestacion-del-rio-huertas-promueve-conciencia-ambiental-por-el-dia-de-la-tierra</p>	<p>E3A</p> <p>Señala que en este aspecto se promueve el desarrollo y crecimiento de las personas, las sociedades y las culturas para alcanzar niveles globales adecuados y equitativos de calidad de vida, salud y educación a corto, mediano y largo plazo, la cual genere lineamientos específicos para un crecimiento de conciencia y con oportunidades para todos.</p>  <p>https://elcorreoweb.es/opinion/columnas/el-eje-del-cambio-social-economia-y-bien-comun-FE4574564</p>
COMPARACIÓN		
<p>En base a la comparación de los tres autores, el primer autor enfatiza la importancia de la participación de la comunidad con su sector urbano, la cual busca consolidar un grupo humano capacitado y orientado para poder desarrollar estrategias a largo plazo. El segundo autor señala que es factible que la sociedad tome una iniciativa propia pensando en conjunto así se pueda sustentar con sus propios recursos, generando una igualdad y oportunidades para satisfacer sus necesidades. Finalmente, el tercer autor señala que este aspecto social promueve el crecimiento y desarrollo en las personas, sociedades, culturas, etc; pueda alcanzar niveles equitativos y de calidad, logrando generar oportunidades para todos mediante lineamientos específicos a corto, mediano y largo plazo.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 2: DESARROLLO SUSTENTABLE		
SUBCATEGORÍA 1: PILARES FUNDAMENTALES		
INDICADOR 1: A Nivel Económico		
RESPUESTAS		
<p>A1</p> <p>Según el autor da a entender, que se refiere a generar u obtener ingresos mediante nuestros mismos recursos es decir sea una sociedad capaz, solvente y equitativa, mejorando la calidad de vida de las personas mediante un desarrollo económico sustentable, donde los organismos nacionales y municipales den marcha a un tipo de capacidad y rentabilidad, la cual tenga como objetivo el cuidado del ecosistema y a la vez el bienestar humano.</p>  <p>http://desarrollosustentable5baitt.blogspot.com/p/131-esenario-economico.html</p>	<p>A2</p> <p>El autor señala que implica generar un intercambio cualitativo en el modelo de inversión, tanto pública como privada y social, encaminado hacia proyectos sustentables y de alta utilidad social. El rango económico y el consumo deben ser congruentes con las capacidades regenerativas y asimilativas de los sistemas globales que protegen la vida.</p>  <p>https://www.archdaily.pe/pe/914438/conoce-el-proyecto-ganador-para-el-corredor-ambiental-urbano-del-rio-cali-colombia</p>	<p>A3</p> <p>Describe las características primordiales de los niveles socioeconómicos, el crecimiento económico es un mejoramiento en la calidad de vida, sin necesariamente causar un aumento en la cantidad de recursos consumidos, y por lo tanto, puede ser sustentable. El crecimiento sostenido debe ser nuestro objetivo primario de política a largo plazo.</p>  <p>https://www.lifeder.com/desarrollo-sustentable/</p>
COMPARACIÓN		
<p>Según el criterio de los tres autores, el primer autor señala que generar u obtener ingresos mediante nuestros mismos recursos es decir sea una sociedad capaz, solvente y equitativa, mejorando la calidad de vida de las personas mediante un desarrollo económico sustentable. El segundo autor afirma que implica generar un intercambio cualitativo en el modelo de inversión, tanto pública como privada, encaminado hacia proyectos sustentables y de alta utilidad social. Finalmente, el último autor, indica que las características primordiales de los niveles socioeconómicos y el crecimiento económico es un mejoramiento en la calidad de vida, sin necesariamente causar un aumento en la cantidad de recursos consumidos.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 2: DESARROLLO SUSTENTABLE		
SUBCATEGORÍA 1: PILARES FUNDAMENTALES		
INDICADOR 1: A Nivel Ambiental		
RESPUESTAS		
<p>A1 Desde la perspectiva del autor, la gestión integrada de los ecosistemas es hoy una de las mejores opciones para la conservación y uso sustentable de los recursos naturales. Sin embargo, su implementación debe abarcar otros factores, para que cada región pueda decidir la forma más adecuada de desarrollo a nivel local y regional en función de sus características económicas, sociales y ambientales.</p>  <p>http://economiaambiental.azc.uam.mx/crecimiento-economico-medio-ambiente-desarrollo-sustentable.php</p>	<p>A2 El autor señala que se enfoca en la conservación de la biodiversidad genética, de especies y ecosistemas del medio ambiente, la cual genera una detención en la extinción y destrucción de hábitat, además de recuperar y adoptar medidas que minimicen aquellos ecosistemas que están degradados, empleando con mayor eficiencia la tierra de cultivo, para poder prevenir el calentamiento global y la degradación de la capa de ozono.</p>  <p>https://rpp.pe/peru/actualidad/cusco-extraen-85-toneladas-de-residuos-en-cuenca-del-rio-huatanay-noticia-651874</p>	<p>A3 Indica que actualmente se caracteriza por una explotación intensiva de los recursos naturales. Esto requiere ganancias máximas a corto plazo y un impacto ecológico mínimo de la degradación ambiental y la pérdida gradual de los recursos naturales, donde se busca satisfacer las necesidades del presente sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras.</p>  <p>https://www.cronicadelquindio.com/noticias/al-descubiertoproyecto-ros-vivos-limpia-quebradas-con-venezolanos-en-armenia</p>
COMPARACIÓN		
<p>Según el criterio de los tres autores, el primero señala que la gestión integrada de los ecosistemas es hoy una de las mejores opciones para la preservación y uso sustentable de los recursos naturales. El segundo autor indica la importancia de la conservación de la biodiversidad genética, de especies y ecosistemas del medio ambiente, la cual genera una detención en la extinción y destrucción de hábitat. Finalmente, el tercer autor señala que se busca satisfacer las necesidades del presente sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras mediante un desarrollo sustentable a favor del medio ambiente.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

En cuanto al **Objetivo Específico 5: Analizar la importancia de la gestión pública a través de los procedimientos que rigen las instituciones para consolidar el desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.**

Para el presente objetivo se recolectó la información pertinente mediante la Guía de Entrevista Semiestructurada, donde se plantearon preguntas para la tercera subcategoría la cual consta de tres indicadores los cuales mostramos en la siguiente tabla.

Tabla 9

Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos

Subcategoría	Indicadores	Instrumentos
Gestión Pública	Estrategias Sustentables	Guía de Entrevista Semiestructurada
	Gestión y Normativa	
	Manejo de Recursos Naturales	

Nota. Elaboración Propia.

A continuación, se darán a conocer los siguientes resultados obtenidos en base a las preguntas formuladas y aplicadas a los arquitectos especialistas, las cuales engloban los tres indicadores anteriormente mencionados.

CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable		
SUBCATEGORÍA 2: Gestión Pública		
<p>Donde se realizaron las siguientes preguntas que responden a los siguientes indicadores:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Estrategias Sustentables 2. Gestión y Normativa 3. Manejo de Recursos Naturales <p>Para lo cual se entrevistó a los siguientes profesionales expertos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Mgtr. Arq. Grober Ruiz Chipana E1A ● Mgtr. Arq. José Vargas Via E2A ● Mgtr. Arq. Germán Lizarzaburu Aguinaga E3A 		
INDICADOR 1: Estrategias Sustentables		
10. ¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?		
RESPUESTAS		
<p>E1A</p> <p>Que fortalezas podría colocar como estrategias, por ejemplo, a través de proyectos, de integración de espacios verdes por ejemplo con barreras ecológicas para separar lo que es el ambiente rural con el ambiente del borde urbano para crear microclimas y paisajes adecuados para la integración de las actividades de las comunidades. Otro, sería, integración del borde urbano con los espacios habitables de la ciudad o de los pueblos, a través de equipamientos recreativos colocados estratégicamente a cierta distancia para proponer un recorrido y la revalorización del paisaje urbano.</p>	<p>E2A</p> <p>Bueno primero debería haber una política de recuperación de bordes, de bordes de río, de mar, en el cual sea una estrategia casi nacional por que realmente el tipo de ocupaciones que deben de tenerse aquí deben ser muy controladas, porque primero que en el Perú los ríos no se canalizan, siguen su cauce natural, y la legislación peruana normalmente están hechas para los ríos rurales.</p>	<p>E3A</p> <p>Mira todas mis respuestas han estado orientadas al tratamiento adecuado al espacio periurbano o urbano rural , que se encuentran entre el borde del río y el borde de la ciudad , ese borde urbano que tu haz determinado , mis respuestas no están relacionadas al adecuado mantenimiento de las condiciones medioambientales única y estrictamente del río , porque si no hay tendría que hablar de la cuenca , de políticas de conservación del patrimonio natural , e intervención de las gestiones de toda la cuenca .</p>
COMPARACIÓN		
<p>En base a la décima pregunta, el primer experto señala que se deberían emplear estrategias como la integración de espacios verdes tipo barreras ecológicas creando paisajes adecuados para su integración logrando generar un entorno natural paisajístico, el segundo experto señala que primero debería haber una política de recuperación de bordes en el río, logrando que esta zona se revalorice a largo plazo. Y por último el tercer experto señala que las estrategias sustentables deberían responder a las debilidades que se encuentra en la zona y sobre todo enfocado a la recuperación del río mediante el mantenimiento y cuidado para su revalorización.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable		
SUBCATEGORÍA 2: Gestión Pública		
INDICADOR 2: Gestión y Normativa		
11. ¿Cuáles son los criterios normativos otorgados a la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?		
RESPUESTAS		
<p>E1A</p> <p>Claro, en este momento los aspectos normativos nos dan el área de catastro, se llama planeamiento urbano y catastro de la municipalidad, que son los encargados de normar, de regular porque eso está en su reglamento de funciones, entonces ellos serían los encargados de elaborar las normativas adecuadas para ese borde urbano, segundo hacerlos cumplir a través de ordenanzas mediante un decreto de alcaldía. Por otro lado, crear los instrumentos para que se elaboren concursos públicos de intervención y recuperación de esos bordes urbanos, osea el no solamente haría la norma, si no también vería los instrumentos de los concursos para las convocatorias, ya pasaría después a obras públicas si es que es de la municipalidad y si es privado pasaría a obras privadas para que lo liciten.</p>	<p>E2A</p> <p>Bueno si en principio partes marginales son importantes es decir que lo que hay que preservar sin tocar son las áreas intangibles de construcciones , es decir a nivel de norma podría recomendarse ciertos usos temporales que hagan que se puedan utilizar esos bordes en determinada épocas del año por ejemplo , y cuando haya posibles inundaciones , bueno haya banderas rojas , amarillas verdes, así como en la playa cuando sube la marea , entonces ahí la norma es la que hablaba hace un momento las normas de habilitaciones de bordes y riberas de ladera no está muy desarrollada , bueno por lo menos existe no , pero no hay experiencia utilizando , osea es muy genérica todavía , en ese sentido yo creo que pueden haber criterios complementarios de accesos de usos de espacios de áreas marginales entre otras cosas , además el mismo ministerio empiece a regular a los ríos dentro de la ciudad.</p>	<p>E3A</p> <p>En este caso el ente principal para esta labor es la municipalidad de Pachacamac ,es la única entidad pública que está a cargo de las normativas y regularizaciones que ocurre en este sector , la toma de decisiones del municipio harán que se cumplan los lineamientos previstos , a su vez uno de los principales criterios sería el retiro frontal que debe en los bordes del río , el cuidado y mantenimiento , el cuidado de flora y fauna , etc. , también sería el tema de las construcciones informales , las alturas de las viviendas cerca al borde , la propuesta de un equipamiento que repotencie el sector de estudio , la inclusión de lineamientos para integración de áreas verdes también incluiría en los criterios normativos , para que forme un producto pensado.</p>
COMPARACIÓN		
<p>El primer experto, afirma que revertir la realidad de la zona, teniendo como criterios normativos el cuidado y mantenimiento del río ya que es esencial para su desarrollo, a su vez la elaboración de normativas debe de ser estratégica, para luego hacerlas cumplir mediante ordenanzas municipales. El segundo experto indica que los principales criterios normativos es la preservación y cuidado de los bordes urbanos la cual no altere su morfología y espacio, para que sean sólidas en el tiempo y logre recuperar y obtener la importancia debida. Finalmente, el tercer arquitecto afirma que los criterios normativos para una buena planificación sería el cuidado del ecosistema ya que existe la presencia de flora y fauna en el lugar, estos criterios a su vez están contemplado por la municipalidad, ente principal para otorgar y plantear gestiones normativas para este tipo de espacios.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable		
SUBCATEGORÍA 2: Gestión Pública		
INDICADOR 3: Manejo De Recursos Naturales		
12. ¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?		
RESPUESTAS		
<p>Por eso para eso tendría que crearse las normas técnicas, las normas de uso de esos espacios y eso sale a través del decreto de alcaldía si es muy vertical, o si no los consejos de los regidores, entonces que se proponga una ley, a quien le solicitan al área de catastro y catastro elabora con todos sus técnicos y sus asesores legales. Entonces que haría yo, los instrumentos normativos, serían básicamente eso, los publicaría y aplicaría con su área. de control, quienes intervienen ahí. Por ejemplo: la dirección de espacios verdes de la municipalidad, quienes más la dirección de asuntos sociales porque tengo que capacitar a la gente, tengo que darle entrenamiento para que ellos cuiden y enseñen a la comunidad a utilizar esos espacios.</p>	<p>E2A Bueno en principio tener un inventario de los recursos naturales del lugar , es como un catastro rural , porque eso permitiría recuperar la flora y fauna , el estado original digamos del borde del río , para ello poderlo complementar como conversamos en la primera parte , que pueda hacerse un diseño paisajístico , integradora digamos a las partes urbanas propiamente , sino estudiar la historia también del lugar no , porque hay especies que se pueden haber extinguido por contaminación y otros motivos y hay que empezar a recuperar el ambiente , volver al origen , en ese sentido creo que va a ayudar un poco de investigación.</p>	<p>E3A Un buen manejo de un plan de desarrollo urbano el cual contemple acciones a corto , mediano y largo plazo , con la finalidad de que haya un adecuado uso de esos espacios urbanos , como por ejemplo la preservación del ecosistema y el cuidado del entorno natural , este tipo de documentos son de absoluta importancia si se quiere pensar en hacer un modelo de ciudad sustentable como en otros países , donde hay ejemplos claros que se puede trabajar en estos bordes que son también parte de la ciudad . Muchas veces existen estas normativas sin embargo todo queda en papeles porque al final ni lo aplican, ni toman la importancia debida, tal vez por falta de capacidad o criterio para pensar que estas zonas no pueden salir a flote mediante planes urbanos.</p>
COMPARACIÓN		
<p>El primer arquitecto indica que deberían crearse normas técnicas que regulen el manejo responsable en estos bordes urbanos, enfocado en el cuidado del medio ambiente y su entorno natural fomentando una participación responsable en estos espacios urbanos. Asimismo, el segundo experto señala que tener un mapeo del lugar haría que se vea reflejado la realidad y en qué estado se encuentran los recursos naturales, para garantizar un buen manejo por parte de los gobiernos tutelares para lograr consolidar del río Lurín. Por último, el tercer arquitecto también afirma que el manejo responsable de los recursos naturales tiene como finalidad de que haya un adecuado uso de esos espacios urbanos y ordenamiento natural del sector donde los gobiernos locales deberían desarrollar capacidades para armonizar las políticas públicas y la gestión urbana, así como la coordinación y cooperación enfocados en el cuidado del borde urbano.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

Finalmente, para el **Objetivo Específico 6: Analizar la importancia de los factores principales que involucran el modelo de desarrollo sustentable del borde urbano del río Lurín en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.**

Para el presente objetivo se recolectó la información pertinente mediante la Guía de Entrevista Semiestructurada, donde se plantearon preguntas para la tercera subcategoría la cual consta de tres indicadores los cuales mostramos en la siguiente tabla.

Tabla 10

Correspondencia entre subcategoría, indicadores e instrumentos

Subcategoría	Indicadores	Instrumentos
Modelo de Desarrollo Sustentable	Responsabilidad y Bienestar Social	Guía de Entrevista Semiestructurada
	Cuidado y Preservación del Medioambiente	
	Desarrollo Económico	

Nota. Elaboración Propia.

A continuación, se darán a conocer los siguientes resultados obtenidos en base a las preguntas formuladas y aplicadas a los arquitectos especialistas, las cuales engloban los tres indicadores anteriormente mencionados.

CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable		
SUBCATEGORÍA 3: Modelo de Desarrollo Sustentable		
<p>Donde se realizaron las siguientes preguntas que responden a los siguientes indicadores:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Responsabilidad y Bienestar Social 2. Cuidado y Preservación del Medio Ambiente 3. Desarrollo Económico <p>Para lo cual se entrevistó a los siguientes profesionales expertos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Mgtr. Arq. Grober Ruiz Chipana E1A ● Mgtr. Arq. José Vargas Via E2A ● Mgtr. Arq. Germán Lizarzaburu Aguinaga E3A 		
INDICADOR 1: Responsabilidad y Bienestar Social		
13. ¿De qué manera participa el ciudadano en la conservación de los bordes urbanos?		
RESPUESTAS		
<p>E1A</p> <p>Hay dos situaciones, te pones del lado de la municipalidad y te pones del lado del usuario, si te pones del lado de la municipalidad puedes tener escuela de guardaparque, por ejemplo, entonces una protección de vigilancia, sondeo y monitoreo de las áreas naturales. Entonces sería interesante esa gestión por un lado las normas, por otro lado, la capacitación del personal y por otro lado la escuela, una escuela para la población para que aprendan a cuidar que estaría en los colegios, sería permanente en los colegios, en los centros educativos superiores para que justamente hagan esa aplicación.</p>	<p>E2A</p> <p>Bueno estamos en la época de la gobernanza donde el ciudadano juega un rol fundamental en todo lo que es planificación urbana o intervención del territorio y en ese sentido creo que es importante y valiosa su opinión, pero también hay que educar al ciudadano en el sentido que por ejemplo el gobierno local sobre todo que es quien le toca administrar la ciudad, deba capacitar al ciudadano con algunas ideas sobre la conservación del borde urbano y sobre eso debe opinar.</p>	<p>E3A</p> <p>Participa al cien por ciento , primero el ciudadano es el que determina a través de los mecanismo de aprobación que son consultas ciudadanas las herramientas de gestión del territorio es decir no se puede aprobar si el ciudadano está de acuerdo con la herramienta , no puede aprobar un mecanismo de gestión del territorio como un plan de desarrollo urbano o un estudio urbano sobre la zona que estoy trabajando sin opinión del ciudadano , segundo yo no puedo concebir ese plan si el ciudadano no han participado en la elaboración de los lineamientos .</p>
COMPARACIÓN		
<p>En la pregunta número trece, los tres expertos afirman que el ciudadano cumple un rol fundamental tanto para el cuidado como para los planes de desarrollo urbano por parte de la municipalidad, ya que capacitándolos y logrando generar en ellos una cultura ambiental lograrían un trabajo en conjunto para lograr la conservación de estos espacios de la mano de especialistas.</p> <p>Además, señalan que se cumple un rol vital para el desarrollo y planes urbanos en la zona, ya que el ciudadano es quienes ven de cerca la realidad del contexto donde se encuentran, y es necesario que las entidades públicas apoyen más y tengan vínculos cercanos con la población, a manera de trabajar en equipo.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable		
SUBCATEGORÍA 3: Modelo de Desarrollo Sustentable		
INDICADOR 2: Cuidado y Preservación del Medio Ambiente		
14. ¿Cuáles son las principales estrategias que se deben de tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?		
RESPUESTAS		
<p>E1A Uno sería la conservación, el otro sería recuperación y preservación. Conservación significa que hay algo bueno, positivo que tú lo conservas, me gusta que se yo el molle, ya listo los árboles de molle, el otro sería la preservación, que significa eso que yo quiero preservar la calidad ambiental ósea no solamente la vegetación si no también la calidad ambiental, con zonas de sombras, zonas de sol, zonas de viento, zonas protegidas, etc.</p>	<p>E2A Yo pienso que en principio en un país o ciudad como lima , creo que la estrategia de la educación urbana ambiental es importante , se habla bastante pero es poco conocida todavía entre los grupos de población y hay que un poco sensibilizar a la gente sobre ello en nuestra ciudad que es muy provinciana a pesar de ser limeña , porque está ocupada por migrantes e hijos de migrantes , que vienen más bien del campo y que están en la ciudad , en ese sentido principal creo que una de las estrategias principales del municipio es la sensibilización del ciudadano, ante lo urbano rural o al cuidado ambiental , y además hablar sobre los mismos recursos naturales que tiene la zona , esa investigación que se haga la gente debe de conocerla para saber , un poco de sensibilización es importante.</p>	<p>E3A El ciudadano no contempla estrategias , las estrategias contempla quien tutela, el ciudadano conoce la problemática , el ciudadano participa de las estrategias que tutela el responsable que es el estado a través del municipio en este caso , la ciudadanía operacionaliza la estrategia , entonces no son responsables de las estrategias son responsables de la operacionalización o mantenimiento responsable de las herramientas que me determinan la implementación de las estrategias que es muy distinto, yo me estoy poniendo como ciudadano.</p>
COMPARACIÓN		
<p>El primer experto, señala que las principales estrategias para lograr un manejo responsable es la conservación y recuperación de los recursos naturales que hay en los bordes urbanos. Asimismo, el segundo entrevistado señala que una de las principales estrategias urbanas es la educación urbana ambiental para el poblador y ciudadano, para lograr un trabajo en conjunto con las autoridades, este tema de sensibilizar al poblador generaría mucho interés por parte de ellos ya que serían los primeros beneficiados con el cambio. Finalmente, el tercer entrevistado señala que el mantenimiento del ecosistema natural que tienen estos bordes sería una de las principales estrategias para lograr un manejo óptimo de los recursos naturales, además de plantear propuestas que ocupen un espacio importante y repotencie todo ese sector, mediante áreas verdes, espacios públicos, etc.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable		
SUBCATEGORÍA 3: Modelo de Desarrollo Sustentable		
INDICADOR 3: Desarrollo Económico		
15. ¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?		
RESPUESTAS		
<p>E1A Claro que sí, yo puedo revalorizar y puedo crear actividades complementarias que me ayuden a conservar el ecosistema. Por ejemplo, mediante la generación de restaurantes ecológicos que promuevan y difundan la cosecha de la localidad con la exposición de productos naturales variados que se producen de una manera para exportar y dar a conocer mediante su difusión eso genera ingresos económicos para la comunidad.</p>	<p>Lo que sí creo es que puede mejorar la economía porque digamos que se usa el borde del río , de manera turística por ejemplo , sin deteriorarlo pero que pueda generar ingresos a través de las actividades que se generen en este borde yo creo que puede ayudar a ello , pero va a depender un poco también del borde que se haya cogido y de las actividades que se pueda desarrollarse porque consolidarlo como base económica implica que la estrategia principal esté en el borde del río y me parece que la planificación urbana va más allá del borde , puede contribuir si pero no sé si llegara a consolidar la base económica del sector.</p>	<p>E3A Ok considero que si en tanto exista una política adecuada en las actividades urbanas que generen una economía en el sector , como por ejemplo paseos turísticos , establos , restaurantes , kioscos que es parte de la restauración , entonces para eso aplicamos las estrategias , pero que van a tener un impacto económico positivo siempre y cuando genere un bienestar social y tenga un equilibrio con el cuidado del medio ambiente de la zona de estudio entonces si considero que se debe de revalorizar e implementar actividades económicas adecuadas para el desarrollo del sector.</p>
COMPARACIÓN		
<p>El primer entrevistado afirma que si es posible una consolidación económica a través de la revalorización que se daría mediante planes estratégicos y cuidado especial en estos bordes urbanos, ya que esta zona tiene mucho potencial y se tendría que aprovechar. Asimismo, el segundo experto también afirma que mediante la revalorización de los bordes urbanos se logre generar una base económica autosuficiente además de mejorar la calidad de vida teniendo espacios pensados.</p> <p>Por último, el tercer entrevistado considera que si, mientras exista una política adecuada en las actividades urbanas, ya que generan recursos como alimentos u otros factores internos, además señala que la base económica del sector influye mucho para el crecimiento de una ciudad y más si ahí mismo se generan recursos como alimentos o del mismo turismo que se genere en la zona si hay un cambio en estos bordes urbanos.</p>		

Fuente: Elaboración Propia

Continuando en este contexto, se dará inicio a la discusión de resultados los cuales serán contrastados a través de los antecedentes y el marco teórico que se tuvo en cuenta en la realización de la presente investigación. A continuación, se darán a conocer las **discusiones** en relación a cada pregunta entablada por indicador. Así mismo se realiza la contrastación de acuerdo a la interpretación de los especialistas, con lo identificado en los antecedentes y el marco teórico.

Para, el **primer objetivo específico: Analizar los beneficios de los bordes urbanos para precisar su importancia en la cuenca del Río Lurín y el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde**, se determinó en base a los instrumentos aplicados que los bordes urbanos son áreas que brindan beneficios a través de su recuperación, debido a la función que cumplen en las ciudades de acuerdo a las actividades de la población, además de los aportes paisajistas y de biodiversidad que genera su conservación y preservación.

Partiendo desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a la **funcionalidad** sostuvieron que si es importante darle una función a los espacios que se pretenden recuperar en los bordes urbanos, esto se logra a través de la realización de un programa estratégico que debe de responder a las actividades que realiza la población, determinando el diseño de estos espacios; asimismo la función permitirá manejar de manera eficiente el control urbano lo cual va permitir preservar estos espacios con el pasar del tiempo y que a la vez va determinar un esquema de usos del territorio de acuerdo a las condiciones funcionales. Esta postura concuerda con Cavaglia (2015) con su investigación La Funcionalidad y la Estética en la Construcción Natural, donde señala que es uno de los principios básicos que se debería tener en cuenta para la realización de una determinada intervención, ya que el proceso evolutivo que ha tenido la expansión urbana a las afueras de la ciudad era irregular, de tal manera que se empezó a generar espacios funcionales e importantes para el poblador de ese sector, respondiendo a las necesidades de sus usuarios , hoy en día comienzan a darle el valor debido a estos espacios , logrando una importancia en sus espacios mediante propuestas e implementación de materiales ecológicos ya que hoy en día es muy importante , incluso para el misma comunidad genere la sustentabilidad por medio de sus propios recurso.

Partiendo desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a el **paisajismo** sostuvieron que, si es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajística de los bordes urbanos ya que esto genera visuales en los recorridos del peatón, asimismo permitiría una mejor conservación del hábitat, debido a la recuperación y repotenciación de estos espacios armoniosos, a través de una propuesta de vegetación aromática y exótica que genere vida, partiendo de un diseño donde se contemplen todos los elementos que componen el paisaje. Esta postura concuerda con lo expuesto por Romero (2004) quien nos menciona la importancia de considerar la calidad del paisaje, ya que este brinda beneficios esenciales y la vegetación que se contempla en el diseño generalmente actúa como islas de aire, contribuyendo así en su purificación, debido a la presencia de sus fuentes de agua; por otro lado, los aportes de las áreas verdes naturales otorgan a las ciudades un control de la temperatura del sector.

Finalmente, desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a la **biodiversidad** sostuvieron que es importante darle el valor necesario a las especies que habitan en los bordes urbanos ya que esto va permitir que el paisaje y el entorno urbano se integre, garantizando la permanencia de las especies, ya que estas tienen una naturalidad que encaja en el desarrollo geográfico de la zona los cuales a su vez no sean perjudicados por la masa poblacional. Esta postura concuerda con lo mencionado por Mueses (2011) quien menciona que los elementos de la naturaleza sirven como elementos distractores para despejar la mente de los usuarios que transitan por un espacio con una variedad de especie, asimismo permite distraer la mente dentro del caótico estrés de la ciudad.

Para, **el segundo objetivo específico: *Identificar las características principales de los bordes urbanos que permiten consolidar su integración con el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde***, en base a los instrumentos aplicados se determinó que los bordes urbanos se caracterizan por ser dinámicos y complejos, por generar espacios integradores entre la ciudad y el borde urbano y también a tener un comportamiento territorial de acuerdo a su estructura morfológica.

Partiendo desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto al **dinamismo y complejidad** de los bordes urbanos sostuvieron que la relación que existe entre estas características mencionadas si son una condicionante para su integración con la zona urbana de la ciudad, ya que como se identificó previamente, los bordes urbanos tienen un comportamiento dinámico debido al fluido de la ribera, así como también por las actividades que se realizan en el espacio de acuerdo a las características del lugar y esto tiene que responder en función de la complejidad de su territorio, generando una claridad espacial y un orden en el seguimiento secuencial de sus espacios, es decir la condicionante la otorga propiamente el lugar de la intervención. Esta postura de los entrevistados de alguna manera se relaciona con lo que menciona Del Cerro (2021) quien dice que la dinámica de los bordes urbanos viene a ser parte de las vivencias que se manifiestan en la ciudad y que esto va depender de las actividades que se realicen y que alguna manera u otra tendrían que estar relacionadas con la forma del territorio.

Asimismo desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a **espacio articulador** sostuvieron que si es importante generar una integración entre el borde urbano y el Centro Poblado Rural mediante espacios flexibles la cual genere un recorrido funcional, esto se lograría a través del planeamiento integral acorde con las necesidades y las actividades de la población en donde se indiquen los puntos estratégicos a intervenir; estos espacios podrían ser espacios de transición e intermedios, así como también proponer espacios que tengan una función intermedia tales como sectorizar a lo largo del borde urbano puntos de encuentro social estratégicos y la conectividad a nivel de las vías las cuales permitan articular el espacio natural con el espacio urbano. Esta postura coincide con los aportes de Greene (2019) quien sostiene que los espacios integradores son características positivas para el desarrollo de un centro urbano, y que se le debe dar la importancia necesaria dentro de los planes locales o globales para consolidar una localidad autosustentable.

Finalmente, desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a la **estructura morfológica** sostuvieron que, la forma de aprovechar esta característica es a través de la organización de su topografía y su geografía, para

generar visuales, ya sean lineales, circulares o espacios dinámicos y a través de esta forma del territorio poder generar movimiento lo cual va permitir crear espacios cóncavos mediante la generación de lugares de encuentro en todo el recorrido del borde urbano, así como también espacios convexos, mediante la generación de miradores donde el principal protagonista sea el río. Por otro lado, estos espacios podrían ser ocupables, para que el peatón pueda transitar en ellos, a través de un recorrido con distintos tipos de árboles en todo el recorrido del borde de manera espacial. Esta postura concuerda con los aportes de Rueda (2022) quien menciona que la estructura morfológica del borde urbano se identifica a través de la medición de la complejidad de la forma del territorio y la relación con la densidad del tejido urbano.

Para, **el tercer objetivo específico: *Identificar la importancia de los instrumentos de gestión urbana que permiten resolver las problemáticas que presenta el borde urbano del Río Lurín en el Centro Poblado Quebrada Verde***, en base a los instrumentos aplicados se determinó que es importante conocer los instrumentos de gestión urbana, los cuales van a permitir planificar el territorio, mediante las estrategias urbanas propuestas dentro del plan de desarrollo urbano del distrito.

Partiendo desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a la **planificación urbana**, sostuvieron que sería importante y necesario que el Centro Poblado Rural cuente con una normativa y políticas claras, ya que la planificación urbana es primordial para el desarrollo y conservación de estos espacios, asimismo estas estrategias tienen que tener lineamientos normativos enfocados en beneficio del desarrollo del sector. Dicho esto, podemos mencionar que esta postura es respaldada por Ritman (2008) quien menciona que es importante que los Centros Poblados Rurales cuenten con una planificación que permita alcanzar un progreso sostenible en el tiempo, a través de la fijación de objetivos a mediano y largo alcance. Asimismo, en el Plan de Desarrollo Urbano - LIMA SUR (2022) menciona que las áreas rurales son áreas donde se desarrollan predominantemente actividades productivas agrícolas, mineras o forestales y la clasificación y el uso del territorio están establecidas de acuerdo con las normas y reglamentos emitidos por las autoridades competentes en la materia, donde la

clasificación de las zonas rurales como habitables se hará en función de las previsiones, población, producción y crecimiento socioeconómico en las áreas geográficas de los gobiernos locales, por otro lado la disponibilidad del fondo de adaptación para la provisión de servicios públicos, equipos e infraestructura se manejarán en función de los planes para el Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano.

Asimismo, desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto al **Plan de Desarrollo Urbano**, sostuvieron que, si es importante que se contemplen estrategias dentro de estos planes en favor de las localidades, ya que esto va permitir contemplar manejar un control y mantenimiento de los bordes urbanos, mediante las estrategias que prioricen los lineamientos pensados para generar el desarrollo urbano. Dicho esto, podemos mencionar que esta postura es respaldada por Navarrete (2017) quien nos menciona que es importante que las municipalidades cuenten con este documento que va permitir cubrir las falencias que se identifican en un determinado momento del distrito sin poner en riesgo la posteridad y que por el contrario se garantice el desarrollo de estos espacios en función de las próximas generaciones.

Finalmente, desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a las **estrategias urbanas** sostuvieron que es importante contar con estrategias de control y mantenimiento dentro del Plan de Desarrollo Urbano del distrito, estas estrategias deben garantizar las condiciones de habitabilidad para lograr la consolidación de los espacios urbanos. La primera estrategia debe estar ligada a la medición del río para conocer los posibles desbordes, asimismo se debe conocer su historia e identificar si actualmente no existe un diseño adecuado que esté acorde a estas características hidrográficas estacionales, para evitar afectar a las poblaciones con la crecida del cauce, asimismo debe existir un plan de acción permanente de control y mantenimiento para repotenciar los espacios naturales. Por otro lado, se deben proponer la limpieza pública, la implementación de vegetación, el cuidado y el tratamiento del agua para proponer una arquitectura como la implementación de un centro cultural, alamedas, plazas, etc., de tal manera que se integre con el borde urbano la cual responde a una necesidad previamente identificada. Esta postura concuerda con los aportes de López (2020) quien

menciona en su proyecto de investigación titulado “Revitalización del Borde como estrategia para la integración de las dinámicas del barrio Armenia con la ciudad” que las estrategias de recuperación del borde se enfocan en 4 ejes fundamentales tales como la revitalización del borde como estrategia para generar la integración entre las dinámicas sociales, culturales y espaciales, asimismo el desarrollo del un plan de articulación y la existencia de un eje cultural que lleve a la apropiación y conexión en las actividades y los usos del lugar y finalmente se deben articular los nodos urbanos arquitectónicos inmediatos para generar la continuidad y fortalecer las dinámicas urbanas propias del sector.

Para, el **cuarto objetivo específico: *Analizar los pilares fundamentales del desarrollo sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde***, se determinó en base a los instrumentos aplicados que es importante considerar los aspectos sociales, ambientales y económicos para mantener en equilibrio el crecimiento en todos los aspectos de nuestras ciudades y garantizar el desarrollo sustentable.

Asimismo, desde el punto de vista por parte de los **autores** en cuanto a la importancia **A nivel social**, sostuvieron que es importante enfatizar en la participación de la comunidad con su sector urbano, debido a que de esta manera se logra consolidar un grupo humano capacitado y orientado para poder desarrollar estrategias a largo plazo, asimismo es importante que la sociedad tome iniciativa propia pensando en conjunto y en el bienestar social común donde las comunidades se puedan sustentar con sus propios recursos, generando una igualdad de oportunidades para satisfacer sus necesidades, finalmente este factor es importante porque de esta manera se promueve el crecimiento y desarrollo de las sociedades, alcanzando niveles equitativos y de calidad, generando oportunidades para todos mediante lineamientos específicos a corto, mediano y largo plazo. Esta postura concuerda con Hernández y Quevedo (2010) donde señala que la postura y actitud de los ciudadanos es una responsabilidad colectiva generando que los cambios y estrategias que se generen en la zona sean preservadas de generación en generación. Así mismo reforzamos las ideas anteriores ya que consideramos que la participación ciudadana es de vital importancia para lograr un desarrollo social respecto al manejo de los recursos y

las acciones que tienen un efecto en el desarrollo de su comunidad, lo que genera un crecimiento urbano del sector.

Partiendo desde el punto de vista por parte de los **autores** en cuanto a la importancia **A nivel económico**, sostuvieron que mediante un modelo de economía sustentable y de alta utilidad social en el sector , genere una sociedad competente y equitativa , logrando mejorar la calidad de vida de las personas mediante un desarrollo económico sustentable , compatible con la protección del medio ambiente y la igualdad social, es decir generar ingresos mediante nuestros propios recursos que hay en la zona. Esta postura concuerda con Bovarnick, Alpizar y Schenell (2010) , donde señalan que los beneficios que producen la riqueza del sector tiene como finalidad desarrollar económicamente a una región por la dinámica que se emplea en su aprovechamiento , claro está que depende mucho de cuan responsable uno sea , al explotar los recursos que nos ofrece el ecosistema de manera sustentable .Asimismo reforzamos las opiniones anteriores ya que consideramos que la base económica sustentable es equitativa , mediante recursos propios que brinda el sector , lo que conlleva a generar mayor oportunidad y aumentar la calidad de vida del poblador , logrando satisfacer sus propias necesidades , para futuras generaciones .

Finalmente, desde el punto de vista por parte de los **autores** en cuanto a la importancia **A nivel económico**, se destaca que la gestión integrada del medio ambiente es un factor importante para el desarrollo de la preservación y uso sustentable de los recursos naturales, ya que la conservación de la biodiversidad y ecosistema, genera una detención en la extinción y destrucción del hábitat. Así como argumenta Gastezzi, Alvarado y Pérez (2016) donde señalan que los ríos y sus alrededores nos brinda variedad de beneficios naturales, estas bondades seguirán siempre y cuando las entidades públicas y la población tengan consciencia de lo que implica la importancia de su preservación, para contribuir en el desarrollo ambiental, ya que el daño puede ser irreparable a largo plazo. Asimismo, reforzamos las posturas anteriores ya que consideramos que el cuidado y preservación del medio ambiente es de vital importancia para evitar su extinción y destrucción del hábitat, mediante lineamientos sustentables la cual genera

satisfacer las necesidades del presente sin comprometer la capacidad de las generaciones próximas.

Para el **quinto objetivo específico: *Analizar la importancia de la gestión pública a través de los procedimientos que rigen las instituciones para consolidar el desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde***, se determinó en base a los instrumentos aplicados que es importante resaltar los procedimientos que rigen los organismos públicos a fin de contribuir con el desarrollo sustentable de sus localidades a través de mejorar la normativa existente en base a las debilidades que presentan actualmente y que por el contrario se promuevan estrategias en cuestión de un manejo eficiente y responsable de los recursos naturales de la zona.

Partiendo desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a las **Estrategias Sustentables**, sostuvieron que se deberían plantear barreras ecológicas a fin de generar paisajes adecuados, sectorizando la zona de acuerdo a las actividades que se propongan, asimismo debe existir políticas de recuperación de los bordes del río ya que en el Perú los ríos no se canalizan, siguen su cauce de manera natural y eso debe ser revertido a través de un cambio en la legislación para que estos se conserven revitalizados a largo plazo, finalmente las estrategias sustentables deben responder a las debilidades que se identifiquen en una zona determinada, principalmente para conservar el mantenimiento y cuidado de estos espacios. Esto concuerda con lo expuesto por Barton (2016) en su proyecto de investigación titulado *Sustentabilidad Urbana como Planificación Estratégica*, donde indica que es fundamental el rol urbano estratégico ya que este se superpone significativamente con las propuestas de la agenda de sustentabilidad, tales como altos niveles de participación ciudadana, perspectivas a largo plazo y toma de decisiones de manera integrada y no sectorial., asimismo destaca estas superposiciones y oportunidades para comprender la sustentabilidad urbana como una plataforma conceptual para la planificación, además está claro que las aplicaciones locales en áreas urbanas que operan sin un marco de sustentabilidad pueden enfrentar serios obstáculos.

Asimismo, desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a la **Gestión y Normativa**, sostuvieron que es importante revertir la realidad actual

de la zona de estudio, teniendo criterios normativos, a través del cuidado y mantenimiento del río para su desarrollo mediante la elaboración de normativas que sean estratégicas, para luego hacerlas cumplir mediante ordenanzas municipales; por otro lado es importante que estos criterios no alteren la morfología del espacio, asimismo van ayudar en la buena planificación del distrito y a que persista la presencia de la flora y fauna del lugar. Esta postura está relacionada con la interpretación del Plano de Zonificación de Pachacamac (2018) quien estipula dentro del detalle de Zonificación de Reglamento Especial 1 que en la ribera del río Lurín esté contemplado el desarrollo de actividades turísticas, establecimientos recreativos, educacionales, artesanales, comerciales y de culto. Con un lote mínimo de 2,500m², un área libre del 30%, una altura máxima de 3 pisos, retiros de 3m frente a la vía local y 5m frente a la avenida, asimismo un frente mínimo 10 ml y el estacionamiento según el Reglamento Nacional de Edificaciones.

Finalmente, desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto al **Manejo de Recursos Naturales**, sostuvieron que es importante que se creen normas técnicas en base a los usos de los espacios, asimismo es importante considerar un inventario de los recursos naturales que proporciona el lugar de estudio a nivel de catastro rural, por otro lado dentro del Plan de Desarrollo Urbano se debe implementar acciones a corto, mediano y largo plazo con la finalidad de recuperar las especies que hayan podido extinguirse debido a la contaminación y deterioro del borde urbano y de esta manera garantizar la preservación del ecosistema y del entorno natural a través de su promoción y difusión la cual permita el desarrollo del sector. Esta postura se encuentra en relación con lo mencionado dentro del Plan de Desarrollo Concertado de Pachacamac (2018) donde se menciona objetivos específicos tales como promover y mejorar la oferta turística y recreativa a través de la planificación y explotación racional de los recursos naturales que proporciona el borde urbano, con participación organizada de la población, de los empresarios e inversionistas.

Para el **sexto objetivo específico: Analizar la importancia de los factores principales que involucran el modelo de desarrollo sustentable del borde urbano del río Lurín en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde**, se determinó en base a los instrumentos aplicados que para consolidar el desarrollo

de los bordes urbanos es importante considerar estrategias que respondan a favor de la población acorde con sus requerimientos y a favor de las actividades que realizan, asimismo es importante contemplar objetivos que favorezcan y contribuyan con la preservación del medioambiente, con la finalidad de potenciar sus recursos de manera racional sin afectar el desarrollo de las futuras generaciones, asimismo estas propuestas de recuperación del espacio urbano – natural sirven para promover el desarrollo económico de la localidad, mediante la difusión de sus cualidades y del fortalecimiento de sus debilidades.

Partiendo desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto a la **Responsabilidad y el Bienestar Social**, sostuvieron que actualmente nos encontramos en la época de la gobernanza, donde el ciudadano cumple un rol fundamental en la planificación e intervención del territorio por ello se considera de suma importancia tomar en cuenta sus requerimientos y necesidades, ya que finalmente los ciudadanos son los encargados de determinar los mecanismos de aprobación en cuestión de las herramientas que se empleen para gestionar la mejora de sus localidades, en base a ello el gobierno local generaría nuevas políticas públicas donde el principal objetivo sea administrar de una manera más eficiente los bordes urbanos a través de la educación ambiental y la capacitación a los ciudadanos. Esta postura concuerda con lo que nos menciona Verdaguer (2003) en su investigación *Por un Urbanismo De Los Ciudadanos* , donde señala que la participación ciudadana es el proceso de toma de decisiones pensadas en hacer ciudades , a su vez menciona que esta es una condición esencial para el crecimiento urbano, debido que actualmente en el mundo el urbanismo es entendido como la capacidad de describir, articular y estructurar las ciudades, el cual está destinado a convertirse en un lenguaje universal, asimismo la idea de participación en la visión habitual del público como institución emerge en la mayoría de las propuestas institucionales ligada al concepto de sustentabilidad urbana, donde se enfatiza el grado de importancia que lleva el poblador de la zona a pensar y proponer necesidades que tal vez ellos mismos carecen pero que sin embargo no lo ponen en marcha por falta tal vez de apoyo y asesoría por parte de un ente municipal que se encargue de acompañarlos en el proceso de exponer sus propias iniciativas.

Asimismo, desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto al **Cuidado y Preservación del Medioambiente**, sostuvieron que hoy en día los espacios naturales atraviesan un preocupante problemática ambiental debido a la sobreexplotación de los recursos, como también en la pérdida de las especies por la contaminación de los bordes urbanos, por ello la principal estrategia a tener en cuenta para contribuir en el manejo responsable de los recursos naturales es la educación urbana ambiental, esto se logra a través de la sensibilización de la ciudadanía con la finalidad de recuperar y preservar no solo la vegetación del lugar sino también mejorar la calidad ambiental; por otro lado es importante que la municipalidad del distrito proponga una normativa que permita operacionalizar y manejar de manera responsable las herramientas que van a permitir conservar estas áreas naturales. Esta postura se encuentra en relación con lo que nos menciona el Plan de Desarrollo Metropolitano al 2040 (2021) quien contempla dentro de las estrategias de gestión ambiental lineamientos básicos a fin de conservar los ecosistemas de Lima Metropolitana, lo cual involucra la implementación de un sistema que permita la fiscalización, evaluación y monitoreo de actividades que generen impacto sobre el medio natural, asimismo el fortalecimiento de capacidades mediante la creación de infraestructura que permita reducir los contaminantes para asegurar acciones futuras sostenibles; asimismo establecer la intervención metropolitana en el manejo del agua, con una visión estratégica en base a la economía y rescatando saberes ancestrales que desarrollen la capacidad de infiltrar agua, creando flujos de energía y materia, a fin de restablecer el ciclo de nutrientes. Por otro lado, para el corredor fluvial del Río Lurín se ha conceptualizado según su uso: parque fluvial productivo, parque fluvial recreativo, parque fluvial forestal.

Finalmente desde el punto de vista por parte de los **especialistas** en cuanto al **Desarrollo Económico**, sostuvieron que definitivamente a través de la revalorización de los bordes urbanos se puede consolidar la base económica de una localidad a través del desarrollo de actividades complementarias como el turismo, ya que al tener un espacio natural debidamente cuidado, preservado y con adecuadas condiciones de diseño del suelo y del paisaje son considerados hitos en la ciudad, generando ingresos de acuerdo a la realización de actividades

recreativas y de esparcimiento que permita auto sustentar y mejorar la economía de la población. Tal como nos menciona Enríquez (2019) en su trabajo de investigación titulado Potencial turístico y desarrollo sustentable del humedal Abras de Mantequilla del Cantón Pueblo Viejo, Provincia de los Ríos en Ecuador, donde se comprueba que si existe una relación entre el potencial turístico y el desarrollo de la localidad a través de una propuesta que permita el aprovechamiento y la repotenciación de los recursos naturales con el fin de generar desarrollo económico.

V. CONCLUSIONES

En el presente capítulo se dará a conocer las siguientes conclusiones las cuales responden de acuerdo a los objetivos específicos de la presente investigación:

Objetivo Específico 1: *Analizar los beneficios de los bordes urbanos para precisar su importancia.*

En líneas generales se concluye que los beneficios más importantes que brindan los bordes urbanos son la funcionalidad y el rol que cumplen dentro del territorio de las ciudades, así como también debido a sus aportes naturales brindan una calidad urbanística y paisajística el cual va acompañado de la biodiversidad que habita en la cuenca del río.

- Se concluye que es importante darle una **función** a los espacios que se pretenden recuperar, ya que de esta manera se va lograr respetar la finalidad de los componentes naturales que conforman el borde urbano.
- Se concluye que los bordes urbanos son espacios que aportan una **calidad urbanística y paisajística** propiamente debido a los beneficios esenciales que brindan como la purificación del aire y la regulación de la temperatura que se genera por la presencia de sus fuentes de agua y de las islas de aire generadas por las áreas verdes naturales, debido a la conformación natural de su territorio garantizando así la calidad del espacio.
- Se concluye que los bordes urbanos brindan beneficios ecosistémicos debido a la **biodiversidad** de especies naturales que habitan en sus espacios, asimismo estos elementos actúan como distractores naturales que permiten despejar la mente de los usuarios y las vivencias provocadas por el caótico estrés de la zona urbana.

Objetivo Específico 2: *Identificar las características principales de los bordes urbanos que permiten consolidar su integración.*

En líneas generales se concluye que las características principales de los bordes urbanos tales como el dinamismo, la complejidad, la generación de espacios integradores y la estructura morfológica del territorio natural y urbano son

características que permiten consolidar la integración del espacio natural del borde urbano con la zona urbana del Centro Poblado Rural.

- Se concluye que los bordes urbanos tienen un comportamiento **dinámico** debido al fluido y el constante movimiento de la ribera del río, asimismo, esta característica es una condicionante para consolidar su integración con el Centro Poblado Rural debido a la **complejidad** espacial en la forma de su territorio.
- Se concluye que los **espacios integradores** son características que permiten consolidar la integración del borde urbano con la zona urbana del sector, ya que estos espacios no solo generan una localidad autosustentable, sino también aportan en el recorrido espacial del territorio natural.
- Se concluye que se debe conocer la **estructura morfológica** del territorio del borde urbano, ya que esta característica va determinar la forma en la cual se integren las condiciones topográficas y la geografía del sector, con la finalidad de sectorizar y delimitar los espacios que se pretendan integrar.

Objetivo Específico 3: *Identificar la importancia de los instrumentos de gestión urbana que permiten resolver las problemáticas que presenta el borde urbano.*

En líneas generales se concluye que es importante conocer los instrumentos de gestión urbana tales como la planificación urbana, la consideración de integrar las estrategias urbanas dentro de los planes de desarrollo urbano los cuales van a permitir mejorar las debilidades y amenazas que se identifiquen en el borde urbano, así como también en el Centro Poblado Rural Quebrada Verde.

- Se concluye que la **planificación urbana** es un instrumento primordial y necesario que permite el desarrollo y conservación de los bordes urbanos, asimismo esta herramienta permite alcanzar un progreso ascendente del territorio.
- Se concluye que es importante que las localidades cuenten con un **Plan de Desarrollo Urbano** ya que este es un instrumento de gestión que permite cubrir las debilidades que se identifican en un determinado momento, donde

se revierten las problemáticas identificadas, mediante diversas estrategias y lineamientos que garanticen su desarrollo, sin afectar la posteridad del distrito.

- Se concluye que las **estrategias urbanas** son herramientas que permiten proyectar mejores condiciones de habitabilidad para lograr la consolidación de los espacios urbanos y manejar de manera eficiente el control y el mantenimiento de estos.

Objetivo Específico 4: *Analizar los pilares fundamentales del desarrollo sustentable para precisar su importancia.*

En líneas generales se concluye que es importante comprender los pilares fundamentales del desarrollo sustentable ya que mediante la toma de criterios en función de los componentes a nivel social, económico y ambiental las ciudades tendrán un progreso y una mejora de sus localidades los cuales harán preservar sus recursos en el tiempo, sin afectar la posteridad de las siguientes generaciones. Es por ello que dentro de este contexto:

- Se concluye que la participación ciudadana **a nivel social** es necesaria e importante para lograr un desarrollo y crecimiento urbano del sector, este proceso debe garantizar la información de la ciudadanía para que pueda formar parte en igualdad de condiciones en los procesos de toma de decisiones públicas, fortaleciendo varios aspectos en la relación entre el gobierno y la ciudadanía.
- Se concluye **a nivel económico** que el desarrollo de las localidades depende no solamente de las acciones que ejerzan los gobiernos, sino también de la cooperación de sus pobladores, asimismo la economía productiva y competitiva que promueven las localidades generan oportunidades que garantizan el desarrollo económico sustentable.
- Se concluye **a nivel ambiental**, que es importante comprender y reconocer el problema que presentan nuestras ciudades referentes a la degradación de los ecosistemas y espacios naturales para frenar la problemática y prevenir carencias que afecten a la humanidad.

Objetivo Específico 5: *Analizar la importancia de la gestión pública a través de los procedimientos que rigen las instituciones para consolidar el desarrollo sustentable.*

En líneas generales se concluye que es importante conocer y destacar el rol fundamental que cumple la gestión pública a través de los procedimientos, normativas y estrategias sustentables que aplican las instituciones públicas para conservar los recursos naturales del borde urbano y consolidar el desarrollo del mismo.

- Se concluye que la gestión pública tiene que aplicar **estrategias sustentables**, principalmente para conservar el estado de los bordes urbanos las cuales a su vez deben estar contempladas dentro del marco legislativo del distrito para su aplicación en el momento determinado garantizando el desarrollo de la localidad.
- Se concluye que mediante el cumplimiento de las **normativas** otorgadas por la Municipalidad del distrito, se garantiza la conservación y preservación de los bordes urbanos tal como se interpreta actualmente del Plano de Zonificación de Pachacamac y el Reglamento Nacional de Edificaciones, en la norma TH 0.50 para habilitaciones en Riberas y Laderas.
- Se concluye que los organismos públicos son encargados de planificar y fiscalizar la explotación racional de los **recursos naturales** que proporciona el borde urbano del Río Lurín, ya que la preservación de este ecosistema depende mucho de como gestionen las instituciones mediante la elaboración de políticas públicas que establezcan en función de las necesidades del sector.

Objetivo Específico 6: *Analizar la importancia de los factores principales que involucran el modelo de desarrollo sustentable.*

- Se concluye que la ciudadanía cumple un rol fundamental en la planificación e intervención del territorio, ya que finalmente son ellos los encargados de determinar los mecanismos de aprobación para la mejora de su localidad

mediante sus intervenciones **responsables** en función de generar el **bienestar social**.

- Se concluye que el **cuidado y la preservación del medioambiente** son mecanismos necesarios que permiten frenar la aguda problemática que vienen atravesando los bordes urbanos, salvaguardando las especies y mejorando la calidad ambiental.
- Se concluye que mediante la revalorización de los bordes urbanos se obtiene la consolidación de la **base económica** de la localidad partiendo de las fortalezas identificadas, ya que un espacio natural debidamente preservado es considerado un hito en la ciudad.

VI. RECOMENDACIONES

En cuanto a los resultados expuestos anteriormente se han entablado las siguientes recomendaciones las cuales responden de acuerdo a los objetivos específicos de la presente investigación:

Objetivo Específico 1: *Analizar los beneficios de los bordes urbanos para precisar su importancia.*

- Se recomienda recuperar los espacios del borde urbano en función de las actividades que realiza la población, tales como: el diseño de espacios para el desarrollo de actividades turísticas, mediante la propuesta de un corredor ecológico a lo largo del borde urbano y de zonas de exposición cultural-turística, actividades comerciales como la generación de ferias y espacios itinerantes, actividades recreativas y de esparcimiento como zonas de deporte de aventura, etc. Ya que estos espacios estarán contemplados dentro del requerimiento social, urbano y ambiental del sector.

Figura 65

Corredor Ecológico



Nota . Elaboración Propia .

Figura 66

Actividades turísticas, de recreación y esparcimiento en el borde urbano



Nota . Adaptado de *Parque Mejía , arquitectura adaptativa* ,por Archdaily , 2021 .

<https://www.archdaily.mx/mx/972682/conoce-los-proyectos-ganadores-del-concurso-paisajes-del-agua-en-antioquia-colombia>

Figura 67

Actividades turísticas y comerciales en el borde urbano



Nota. Adaptado de *Espacios Públicos ,Cuenca del Rio Negro* , por ArchDaily , 2021.

<https://www.archdaily.mx/mx/972682/conoce-los-proyectos-ganadores-del-concurso-paisajes-del-agua-en-antioquia-colombia>

- Se recomienda recuperar los espacios del borde urbano a través de una propuesta de vegetación exótica y aromática que acompañe el recorrido del borde urbano, generando visuales en los recorridos del peatón, con la finalidad de integrar y disfrutar de todos los elementos naturales que conforman y componen el paisaje.

Figura 68

Ejemplificación de propuesta de arborización exótica



Nota. Elaboración Propia

Figura 69

Recorrido en el borde urbano y generación de visuales naturales al peatón



Nota. Elaboración Propia

- Se recomienda las siguientes tipologías de árboles acorde con la composición del suelo costeño de nuestro país, tales como: Overo, Azote de Cristo, Huarango, Algarrobo, Ceiba, Guayacán, etc.

Figura 70

Especies nativas para arborizar en la costa peruana



Nota. Adaptado de *Especies Nativas De La Costa Peruana*, por la Asociación Peruana de Ecosistemas Urbanos y Arboricultura (APEUA), 2021.

<https://www.actualidadambiental.pe/tag/apeua/>

- Se recomienda recuperar la biodiversidad mediante la reintroducción de especies y componentes naturales que se vio perjudicado por la masa poblacional que reside en sus zonas aledañas, con la finalidad de unificar la biodiversidad autóctona del lugar, garantizando su permanencia y permitiendo su desarrollo geográfico.

Figura 71

Reintroducción de especies autóctonas



Nota . Elaboración Propia

Objetivo Específico 2: *Identificar las características principales de los bordes urbanos que permiten consolidar su integración.*

- Para consolidar la integración del borde urbano con el Centro Poblado Rural Quebrada Verde se recomienda aprovechar el dinamismo del río de acuerdo a su forma y su caudal con el propósito de realizar actividades recreativas y de aventura como el canotaje, rafting, deportes acuáticos, etc. Con la finalidad de asociar la naturaleza, la complejidad del suelo y el deporte la cual otorga propiamente el territorio del lugar de la intervención.

Figura 72

Canotaje como actividad de aventura en el río



Nota. Elaboración Propia

- Se recomienda generar puntos estratégicos a intervenir, como la generación de espacios flexibles, espacios de transición o intermedios a lo largo del borde urbano considerando encuentros sociales y de conectividad el cual permita articular el espacio natural con el espacio urbano, logrando un recorrido ecológico funcional.

Figura 73

Espacios de transición



Nota. Adaptado de *Espacios Públicos*, *Cuenca del Rio Negro*, por ArchDaily, 2021.

<https://www.archdaily.mx/mx/972682/conoce-los-proyectos-ganadores-del-concurso-paisajes-del-agua-en-antioquia-colombia>

Figura 74

Espacios de conectividad y encuentros sociales



Nota. Adaptado de *Concurso Publico Rionegro , territorio con dinámica urbana , por Archdaily , 2021 .*

<https://www.archdaily.mx/mx/972682/conoce-los-proyectos-ganadores-del-concurso-paisajes-del-agua-en-antioquia-colombia>

- Se recomienda delimitar los espacios, sectorizarse o integrarse con el manejo de diversas tipologías de árboles a lo largo del recorrido del borde urbano generando espacialidad e inclusión con los usuarios mediante el reconocimiento de diversas texturas y de relación mediante el aroma de los elementos naturales.

Figura 75

Delimitación de espacios mediante diversas tipologías de vegetación



Nota. Adaptado de *Concurso Publico Rionegro , territorio con dinámica urbana , por Archdaily , 2021 .*

<https://www.archdaily.mx/mx/972682/conoce-los-proyectos-ganadores-del-concurso-paisajes-del-agua-en-antioquia-colombia>

Figura 76

Diversificación de texturas de elementos naturales



Nota. Elaboración Propia

- Se recomienda generar la integración entre el borde urbano del río Lurín y el Centro Poblado Rural Quebrada Verde mediante la conectividad de las vías

ya sean peatonales como vehiculares con el fin de optimizar la accesibilidad y que el poblador haga uso de estos espacios peatonales.

Figura 77

Conectividad vial y peatonal de la zona urbana y el borde urbano.



Nota. Elaboración Propia

Figura 78

Vista Frontal de conexión de la zona urbana y el borde urbano



Nota. Elaboración Propia

Objetivo Específico 3: *Identificar la importancia de los instrumentos de gestión urbana que permiten resolver las problemáticas que presenta el borde urbano.*

- Se recomienda que la Municipalidad del distrito de Pachacamac cuente con una planificación urbana enfocada a partir del diagnóstico del borde urbano del río Lurín, reconociendo el comportamiento del caudal para la proyección de propuestas de zonas ribereñas y la elaboración de un programa estratégico basado en planes a corto, mediano y largo plazo que permita garantizar el desarrollo de la localidad.
- Se recomienda realizar un Plan de Desarrollo Urbano para el distrito de Pachacamac con la finalidad de prever el acondicionamiento físico del distrito, y organizando el uso del suelo acorde con las necesidades y requerimientos de los habitantes, considerando al borde urbano como un medio natural de crecimiento y consolidación social, ambiental y económica mediante la distribución equilibrada de zonas para la realización de actividades complementarias para garantizar el desarrollo sustentable del distrito.
- Se recomienda enfocar las estrategias de recuperación del borde en 3 ejes fundamentales tales como: La revitalización del borde urbano para generar la integración entre las dinámicas sociales, culturales y espaciales; la elaboración de un plan de articulación y la existencia de un eje cultural-turístico que lleve a la apropiación y conexión en las actividades y los usos del lugar; finalmente se deben articular los nodos urbanos inmediatos para generar la continuidad y fortalecer las dinámicas urbanas propias del sector.

Figura 79

Revitalización del borde urbano para fortalecer las dinámicas sociales



Nota. Elaboración Propia

Figura 80

Generación de ejes cultural-turístico



Nota. Elaboración Propia

- Se recomienda aplicar estrategias urbanas ligadas a la medición del río para conocer los posibles desbordes, asimismo se debe conocer su historia para conocer las características hidrográficas estacionales de la cuenca del río

Lurín, para evitar posibles desbordes y afectar a las poblaciones con la crecida del cauce.

- Se recomienda proponer espacios urbanos como estrategia urbana que contribuyan con la difusión turística, cultural, recreativa y comercial tales como la implementación de anfiteatros, ferias artesanales, gastronómicas y actividades turísticas del sector de tal manera que estas actividades se integren con el borde urbano.

Figura 81

Generación de espacios para la difusión turística, recreativa y comercial



Nota. Elaboración Propia

Objetivo Específico 4: *Analizar los pilares fundamentales del desarrollo sustentable para precisar su importancia.*

- Se recomienda que la participación ciudadana tenga una importancia en el proceso del desarrollo social de la política pública, donde el compromiso cívico como un elemento constitucional de participación en la toma de decisiones políticas, generando que la población tenga conocimientos y una orientación necesaria para tomar decisiones importantes en el desarrollo urbano de su sector.

- Para alcanzar el desarrollo económico sustentable se recomienda generar políticas destinadas a reducir la brecha de desigualdad, asegurando una alta calidad de vida, reduciendo el uso y degradación de los recursos naturales, con la finalidad de que se logre un equilibrio responsable y beneficioso que sea sustentable a largo plazo.
- Se recomienda elaborar programas públicos de capacitación y educación ambiental, como mecanismo para su integración gradual en la vida cotidiana de todos los sectores de la población, además debe de haber una acción participativa y continua de los ciudadanos y los gobiernos locales en las acciones de ordenamiento y manejo de los recursos naturales, así como también en otras actividades encaminadas a la preservación y conservación de los recursos.

Objetivo Específico 5: *Analizar la importancia de la gestión pública a través de los procedimientos que rigen las instituciones para consolidar el desarrollo sustentable.*

- Se recomienda que los organismos públicos establezcan lineamientos y políticas de recuperación de los bordes urbanos, a través el planteamiento de barreras ecológicas a fin de generar paisajes adecuados para que se conserven revitalizados en el tiempo.
- Se recomienda la Municipalidad de Pachacamac gestione y promueva la articulación de los organismos públicos tales como la Autoridad Nacional del Agua, el Ministerio de Ambiente, entre otros, tal como se expone en la Ley Orgánica de Municipalidades N°27972 en los artículos 139° al 141° para concretar su intervención en la realización de proyectos de recuperación y revitalización, garantizando así la conservación y preservación de los bordes urbanos.
- Se recomienda revertir la realidad actual de la zona de estudio, sin alterar la morfología del espacio mediante el cumplimiento y el reforzamiento de la Ley de los Recursos Hídricos N° 227972 en los artículos 74° y 75 y el Informe N° 035-2020-MDP/GFA de la Gerencia Fiscalización y Control la cual fue entregada a la Gerencia Municipal de Pachacamac, por este sentido es que se necesita aprobar el Proyecto de Ordenanza que Declara de Interés

Distrital el Sistema Natural de la Cuenca del Río Lurín en el Distrito de Pachacámac.

- Se recomienda que la Municipalidad del distrito de Pachacamac fiscalice las actividades industriales y a la ciudadana en general, en el buen uso del recurso hídrico de la cuenca del río Lurín, reforzando las ordenanzas técnicas actuales en función de una correcta racionalización y la explotación responsable de los recursos naturales.
- Se recomienda que la Municipalidad de Pachacamac, mediante la Subgerencia de Catastro y Control Urbano cree de un inventario de recursos naturales que proporciona el lugar de estudio a nivel de catastro rural ya que esta estrategia va permitir recuperar la flora, la fauna y el estado original del borde urbano.

Objetivo Específico 6: *Analizar la importancia de los factores principales que involucran el modelo de desarrollo sustentable.*

- Se recomienda sensibilizar a la ciudadanía mediante la educación ambiental de calidad, enfatizando en ellos el grado de importancia que genera su integración en proyectos de recuperación de los espacios naturales de sus localidades, acompañándolos en el proceso de exponer sus propias iniciativas.

Figura 82

Promoción de Educación Ambiental en niños y jóvenes



Nota. Adaptado de *Participación y concientización Ciudadana* , por Educación Ambiental , 2016.
<https://educacionambiental26.com/2016/03/19/educacion-ambiental-e-incendios-debate-para-26-de-marzo-ea26/>

- Se recomienda operacionalizar y manejar de manera responsable las herramientas que van a permitir conservar las áreas naturales del borde urbano mediante la aplicación técnicas ecológicas como la reutilización de materiales constructivos que disminuyan el impacto con el medio ambiente como: la madera, la piedra, el plástico reciclado, corcho de la corteza de árboles, los tallos de las hojas y las pinturas ecológicas extraídas como pigmentos de las cortezas de las plantas, etc; permitiendo su aplicación dentro una propuesta de recuperación del borde urbano.

Figura 83

Propuesta de Mobiliario urbano con materiales ecológicos



Nota. Adaptado de *Las Ciudades apuestan por el mobiliario urbano ecológico* , por Arquitectura y emprendimiento , 2020.
<https://arquitecturayemprendimiento.wordpress.com/2020/09/09/las-ciudades-apuestan-por-el-mobiliario-urbano-ecologico/>

- Se recomienda fortalecer las actividades complementarias como el turismo y el comercio a fin de consolidar la base económica de la localidad mediante la difusión de un ecosistema debidamente cuidado y preservado, el cual esté acompañado de adecuadas condiciones de diseño del suelo y del paisaje.

Figura 84

Turismo Rural vivencial



Nota. Adaptado de *Rutas de senderismo y espacios naturales* , por Inkalicante , 2022 .

<https://www.linkalicante.com/category/comunidad-valenciana/>

- Se recomienda aprovechar y difundir los recursos naturales que proporciona el borde urbano del río Lurín, así como la zona agrícola del sector a través de la generación de ferias itinerantes donde se expongan los productos que cosecha la localidad, maximizando los ingresos económicos de manera constante y estable, fortaleciendo así una comunidad sustentable y preservable en el tiempo con el aprovechamiento de sus propios recursos naturales.

Figura 85

Ferias Itinerantes Rurales



Nota. Elaboración Propia

REFERENCIAS

Alvarez, A (2020). *Antecedentes de Investigación*. 11(1) Universidad de Lima.

Recuperado de:
[https://repositorio.ulima.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12724/10819/Nota%20Acad%
c3%a9mica%20%2818.04.2021%29%20-%20Antecedentes%20de%20Investigaci%
c3%b3n.pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.ulima.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12724/10819/Nota%20Acad%c3%a9mica%20%2818.04.2021%29%20-%20Antecedentes%20de%20Investigaci%c3%b3n.pdf?sequence=1&isAllowed=y)

Argandoña, A. (2012). Otra definición de responsabilidad social. *Cátedra “La Caixa” de Responsabilidad Social de la empresa y gobierno corporativo. IESE Business School. Universidad de Navarra.*

Recuperado de :
[https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/53822525/1.1. ISO 26 000 Y CE para la RS-with-cover-page-
v2.pdf?Expires=1655746501&Signature=FB4yjhjwh4PzC3Geic9kARenFybJzZXrtvaljNLALiJv5~2twgwrn-
RdskxeY1qJoa1gkeyn5MRMtM4Vml8IqEhhef5julavDFzFDnZip~BFg5t7b26nDclIGUtA172WDKLGU7c2IlmkAeuMruS~8k9GASPlOX4DUF0~g7JQI5YHxM6k8Aq~ZMSaqQoVt6GvD1t5v~WBE9IF6~XfjkSfrIR7Nq7WILF9LkxQwOY8wST1sSFaFeb08xTu0Ot0mVicR2jArmnCdaft3rWfKxflczhx0E9oWkCSZbEjHJXyu5x7Vs4J8wJ2Q8P6678xZAqm0CHfk5XTR1fDXh5nZ6FwIA_&Key-Pair-Id=APKAJLOHF5GGSLRBV4ZA](https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/53822525/1.1. ISO 26 000 Y CE para la RS-with-cover-page-v2.pdf?Expires=1655746501&Signature=FB4yjhjwh4PzC3Geic9kARenFybJzZXrtvaljNLALiJv5~2twgwrn-RdskxeY1qJoa1gkeyn5MRMtM4Vml8IqEhhef5julavDFzFDnZip~BFg5t7b26nDclIGUtA172WDKLGU7c2IlmkAeuMruS~8k9GASPlOX4DUF0~g7JQI5YHxM6k8Aq~ZMSaqQoVt6GvD1t5v~WBE9IF6~XfjkSfrIR7Nq7WILF9LkxQwOY8wST1sSFaFeb08xTu0Ot0mVicR2jArmnCdaft3rWfKxflczhx0E9oWkCSZbEjHJXyu5x7Vs4J8wJ2Q8P6678xZAqm0CHfk5XTR1fDXh5nZ6FwIA_&Key-Pair-Id=APKAJLOHF5GGSLRBV4ZA)

Alcazar - Flores, J. (2017). El espacio público como elemento articulador y regenerador, entre el borde costero y la trama urbana, en el sector de Buenos Aires–Trujillo. *UCV-SCIENTIA*, 9(1), 13-24.

Recuperado de : <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=7094392>

Aguilera, F., Arias, D., Castiblanco, J., Castillo, M., Díaz, M., Medina, I., Smith, M., Vallejo, A., (2019). El borde urbano como territorio complejo: reflexiones para su ocupación (1a. ed.). *Bogotá: Universidad Católica de Colombia. Facultad de Diseño. 288(1)*

Recuperado de: <https://repository.ucatolica.edu.co/handle/10983/24728>

Aquino, L. (2016). *El espacio público en la ribera del río Piura para mejorar la calidad urbanística y paisajista de la zona el caso del malecón Miraflores Piura 2016*. [Tesis de pregrado, Universidad Nacional De Piura].

Recuperado de: <https://repositorio.unp.edu.pe/handle/UNP/419>

Acevedo, S. (2019) *La estructura urbana y el borde de los humedales del Pueblo Joven “Villa María”, Nuevo Chimbote, 2018*. [Tesis de maestría, Universidad César Vallejo].

Recuperado de : <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/34294>

Aguilera, F. y Sarmiento, F. (2019). Concepto de borde, límite y frontera desde el espacio geográfico. *Revista CBA. Arquitectura, Urbanismo, Diseño. 32-56*.

Recuperado de: <https://repository.ucatolica.edu.co/handle/10983/25245>

Arteaga-Arredondo , I. (2005). De periferia a ciudad consolidada estrategias para la transformación de zonas urbanas marginales. *Revista Bitácora Urbano Territorial, 9(1), 98-111*.

Recuperado de: <https://www.redalyc.org/pdf/748/74800909.pdf>

Bernal, C. (2016). *Metodología de la investigación: administración, economía, humanidades y ciencias sociales*. Pearson Bogotá

Recuperado de: <https://biblioteca.uazuay.edu.ec/buscar/item/82670>

Beltrán - Rodríguez, M. B. (2017). La importancia de la vitalidad urbana. *Ciudades*, 19(1), 217-235.

Recuperado de: <https://revistas.uva.es/index.php/ciudades/article/view/1093>

Bowen, G. A. (2009). Document Analysis as a Qualitative Research Method.

Qualitative Research Journal, 9(2), 27–40.

Recuperado de: <https://doi.org/https://doi.org/10.3316/QRJ0902027>

Bullón, D. (2019). *Condiciones de borde urbano que forman sistemas en laderas próximas a lomas costeras. Lomas de Paraíso 2019*. [Tesis de pregrado, Pontificia Universidad Católica del Perú].

Recuperado de:

<https://tesis.pucp.edu.pe/repositorio/handle/20.500.12404/21667>

Busetto, L., Wick, W., & Gumbinger, C. (2020). How to use and assess qualitative research methods. *Neurological Research and Practice*, 2(12).

Recuperado: <https://doi.org/https://doi.org/10.1186/s42466-020-00059-z>

Castillo, H. (2017). *Diseño de un modelo de desarrollo local sustentable en territorios urbanos rurales una aproximación desde el estudio de caso de la vereda Los Soches (Bogotá)*. [Tesis de maestría, Universidad Distrital Francisco José De Caldas]. Archivo Digital.

<https://repository.udistrital.edu.co/bitstream/handle/11349/13176/CastilloCadenaHugoAndres2018.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Carrillo, E. (2021). *Gestión Ambiental Municipal y su contribución al Desarrollo Sostenible del litoral de San Lucas de Colán* [Tesis de maestría, Universidad César Vallejo]

Recuperado de: https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/67113/Carrillo_VEG-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Cazau, P. (2004). Artículo Categorización y operacionalización. *Investigación Educativa Duranguense*, 3(1), 5–12.

Recuperado de: <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=2880797>

Cermeño , D. (2020) *.El aprendizaje para el desarrollo sustentable como experiencia vivida en la UCAB . Un acercamiento a un nuevo modelo ético y social*. [Tesis doctoral, Universidad Católica Andres Bello]. Archivo Digital.

<http://biblioteca2.ucab.edu.ve/anexos/biblioteca/marc/texto/AAU4067.pdf>

Cortes - Mura, H. y Peña - Reyes, J. (2015). De la sostenibilidad a la sustentabilidad. Modelo de desarrollo sustentable para su implementación en políticas y proyectos. *Revista Escuela de Administración de Negocios*, 78(1), 40-54.

Recuperado de : <https://www.redalyc.org/pdf/206/20640430004.pdf>

Cubas, O y Villanueva, Y. (2017) *Propuesta de un complejo ecoturístico sustentable en la cuenca vertiente del río Doñana para incrementar la actividad ecoturística en Chota - 2017*. [Tesis pregrado, Universidad Nacional De San Martín]. Archivo Digital.

<https://repositorio.unsm.edu.pe/handle/11458/3018>

Cusin, F., y Damon, J. (2011). La “atractividad”, condición de las ciudades del futuro. Clasificaciones, retos y estrategias urbanas. *Sotavento MBA*, 18(1), 80-99.

Recuperado de:
<https://revistas.uexternado.edu.co/index.php/sotavento/article/view/2972>

De Araujo, Y . (2017). *Bordes de interacción espacial público - privado. La imagen urbana de la población Vergara*. [Tesis de maestría, Universidad Pontificia Universidad Católica de Valparaíso].

Recuperado de :
http://opac.pucv.cl/pucv_txt/txt-0500/UCC0873_01.pdf

De la Cruz, J. (2019). *Configuración del borde de los equipamientos urbanos y comportamientos del peatón en la ciudad de Huancayo, 2019 - Caso coliseo Wanka*. [Tesis de pregrado, Universidad Peruana Los Andes].

Recuperado de:

<https://repositorio.upla.edu.pe/handle/20.500.12848/2774>

Del Cerro - Santamaría, G. (2021). Urbanismo y complejidad. *Abaco: Revista de cultura y ciencias sociales*, 110 (1), 144-155.

Recuperado de: <https://revista-abaco.es/urbanismo-y-complejidad-gerardo-del-cerro-santamaria/>

Díaz, M., Medina, M. (2019). Concepto de compacidad urbana en el contexto de borde urbano. *Bogotá: Editorial Universidad Católica de Colombia*. 118-139

Recuperado de : <https://repository.ucatolica.edu.co/handle/10983/26147>

Díaz, A., Pedroza, M. (2018) *Indicators of Impact on scientific research*. *Revista Científica de FAREM-Estelí*, 25(1).

Recuperado de:

<https://www.lamjol.info/index.php/FAREM/article/view/5683/5399>

Espinoza ,E. (2018). *La hipótesis en la investigación*. Mendive. *Revista de Educación*, 16(1), 122-139.

Recuperado de :
http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1815-76962018000100122

Enriquez , L. (2019). *Potencial turístico y desarrollo sustentable del humedal Abras de Mantequilla del cantón Pueblo Viejo, provincia de Los Ríos, 2019*. [Tesis postgrado , Universidad Cesar Vallejo]. Archivo Digital .

https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/41258/Enriquez_HLD.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Escudero, C. (2021) Financiamiento para investigaciones en innovación social de la academia latinoamericana: retos y desafíos. *Revista Científica Arbitrada* .23(3)

Recuperado de: <http://ojs.urbe.edu/index.php/telos/article/view/3529>

Global, P. C. A. (2005). Manual de Ciudadanía Ambiental Global: Cambio Climático: Proyecto Ciudadanía Ambiental Global. In *Manual de Ciudadanía Ambiental Global: Cambio Climático: Proyecto Ciudadanía Ambiental Global* 33-33.

Recuperado de: <https://pesquisa.bvsalud.org/portal/resource/pt/des-16967>

Flick, U. (2015) El diseño de la investigación cualitativa

Recuperado de :
<https://books.google.com.pe/books?hl=es&lr=&id=b5ojEAAAQBAJ&oi=fnd&pg=PT28&dq=pasos+metodologia+cualitativa+recursos&ots=fBHvIbFrHd&sig=jwIRcXLrs2OtBoiLJ-sL6DG4wd4#v=onepage&q&f=false>

Frey, B. B. (2018). Document Analysis. The SAGE Encyclopedia of Educational

Research, Measurement, and Evaluation, 1–4.

Recuperado

de:

<https://doi.org/https://dx.doi.org/10.4135/9781506326139.n209>

García Catalá, R. (2010). Crecimiento urbano y modelo de ciudad. *ACE: architecture, city and environment*, 4(12), 159-168.

Recuperado de: <https://upcommons.upc.edu/handle/2099/8557>

Greene, M., y Arriagada, C. (2019). La integración urbana: una meta deseada, pero sin diagnóstico ni propuesta de solución integral. *Revista INVI*, 34(97), 9-14.

Recuperado

de:

<https://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/63292>

Guerrero , M. , Lema , J y Soria , D. (2021). La sustentabilidad de los recursos naturales y su incidencia en la dinamización económica. *Polo del Conocimiento*, 6(1), 1050-1059.

Recuperado de:

<https://polodelconocimiento.com/ojs/index.php/es/article/view/2206/4412>

Gil - Grandett , N .(2019). El borde urbano un concepto dinámico e integral para el estudio de los espacios urbano regionales. *Revista Latinoamericana de Estudiantes de Geografía*, 6(1), 10-20.

Recuperado de: https://releg.org/pdf/releg2019n6_pp10-20.pdf

Gomez, J. y González, G. (2014). La colaboración científica: principales líneas de investigación y retos de futuro. *Revista Española de Documentación Científica*. 37(4). 2.

Recuperado

de:

<https://redc.revistas.csic.es/index.php/redc/article/view/865/1164>

Hernandez - De Velazco, J. ,Romero - Marín, L. , Chumaceiro - Hernandez , A. , y Uribe - Martínez, N. (2020). Gestión normativa ciudadana: construcción desde la felicidad social y paz en Colombia. *Opción: Revista de Ciencias Humanas y Sociales*, 92(1), 602-627.

Recuperado de : <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=7626834>

Hernández, T., & Quevedo, L. A. (2010). La ciudad desde la cultura, la cultura desde la ciudad. *Papeles Iberoamericanos* .203

Recuperado de:

https://www.campuseuam.es/uploads/campus_anteriores/TOMO_CANARIA_S_LFINAL090913.pdf#page=205

Ibarra, S. (2003). Conservación de la biodiversidad. 1

Recuperado de:

<https://archivos.juridicas.unam.mx/www/bjv/libros/3/1089/3.pdf>

Jacobs, D. (2018). Categorising What We Study and What We Analyse, and the Exercise of Interpretation. *Qualitative Research in European Migration Studies.*, 133–149.

Recuperado de:

https://doi.org/https://doi.org/10.1007/978-3-319-76861-8_8

Jara, K. (2018). *Condiciones para la habilitación urbana en laderas para el desarrollo urbano sustentable del AA.HH. Victor Raul Haya de la Torre en el distrito de Coishco.* [Tesis pregrado, Universidad César Vallejo]. Archivo Digital.

https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/41258/Enriquez_HLD.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Jimenez, M., Lafuente, R. (2008) Defining and measuring environmental consciousness. *Revista internacional de sociología.* 68 (3).

Recuperado

de:

<https://revintsociologia.revistas.csic.es/index.php/revintsociologia/article/view/350/357>

Lopez , W . (2020). *Revitalización del Borde como estrategia para la integración de la dinámica del barrio armenia con la ciudad.* [Tesis de pregrado, Universidad Piloto de Colombia].

Recuperado de:

<http://repository.unipiloto.edu.co/bitstream/handle/20.500.12277/9833/DOCUMENTO%20TESIS%20FINAL-comprimido.pdf?sequence=1>

López, E., López, C., Ancona, I. (2005). Desarrollo sustentable o sostenible: una definición conceptual. *Revista Horizonte Sanitario*, 4(2)

Recuperado de: <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=457845044002>

Lynch, K., & Revol, E. L. (1959). *La imagen de la ciudad*. Gustavo Gili, Barcelona. 8(1), 224.

Recuperado de: http://www.evaluacion.azc.uam.mx/assets/la_imagen_de_la_ciudad.pdf

Matos, Y., Pasek, E. (2005) Planificación y ejecución de la investigación en equipo: un constructo. *Revista de Artes y Humanidades Única*. 6(14). 102-122

Recuperado de: <https://www.redalyc.org/pdf/1701/170118766006.pdf>

Mercado - Perez, R. (2016). El cuidado del medio ambiente, una cuestión ética. *Sincronía*, 69(1), 20-31.

Recuperado de: <https://www.redalyc.org/journal/5138/513852378002/513852378002.pdf>

Mira, J. J., Pérez-Jover, V., Lorenzo, S., Aranaz, J., & Vitaller, J. (2004). Qualitative research is a valid alternative too. *Atención Primaria*, 34(4), 161–166.

Recuperado de : [https://doi.org/10.1016/s0212-6567\(04\)78902-7](https://doi.org/10.1016/s0212-6567(04)78902-7)

Mihura, E. (2013). Gestión responsable del ambiente.: Reserva de biósfera en ambiente urbano “región metropolitana santa fe–paraná”. + *E: Revista de Extensión Universitaria*, 3(1), 66-71.

Recuperado de: <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=7325691>

Mueses, V. (2011) Conservación de la biodiversidad o desarrollo social: una deliberación bioética estudio de caso: construcción de la variante Mocoa-San Francisco, Putumayo-Colombia.

Recuperado de: <https://repository.javeriana.edu.co/handle/10554/55054>

Navarrete (2017) Desarrollo Urbano Sustentable: El Gran Desafío para América Latina y los preparativos para Hábitat III. *Revista Luna Azul*,45(1), 123-149.

Recuperado de: <https://revistasojs.ucaldas.edu.co/index.php/lunazul/article/view/3869/3579>

Ramirez, V., Hernández, Arango, J. (2013) Evolución de la Normativa Ambiental Colombiana en función de las tendencias mundiales de Desarrollo Sostenible. *Revista NOOS* 3 (4)

Recuperado de: https://www.researchgate.net/profile/Valentina_Ramirez_Hernandez/publication/281526157_EVOLUCION_DE_LA_NORMATIVA_AMBIENTAL_COLOMBIANA_EN_FUNCION_DE_LAS_TENDENCIAS_MUNDIALES_DE_DESARROLLO_SOSTENIBLE/links/55ecb77c08ae3e121847f538/EVOLUCION-DE-LA-NORMATIVA-AMBIENTAL-COLOMBIANA-EN-FUNCION-DE-LAS-TENDENCIAS-MUNDIALES-DE-DESARROLLO-SOSTENIBLE.pdf

Ranis, G., Stewart, F. (2002) Crecimiento económico y desarrollo humano en América Latina. *Revista de la Cepal* 78(1).

Recuperado de:
https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/10848/078007024_es.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Romero, E. (2008). *Aportes a la gestión para el desarrollo de la Boquilla–Cartagena de Indias*. [Tesis de maestría, Universidad Tecnológica de Bolívar].

Recuperado de: <https://repositorio.utb.edu.co/handle/20.500.12585/2813>

Romero M., Romero T. (2021) Villa El Salvador Ciudad de las Generaciones 1971-2021. *Fondo Editorial Usil*. 7-8.

Recuperado de:
<https://repositorio.usil.edu.pe/server/api/core/bitstreams/de653084-281f-4cea-9f1d-6667ddd7dbe5/content>

Roitman, S. (2008). Planificación urbana y actores sociales intervinientes: el desarrollo de urbanizaciones cerradas. *Scripta nova*, 12(270), 1-16.

Recuperado de: <http://www.ub.edu/geocrit/sn/sn-270/sn-270-54.htm>

Reyes , I. y Poblete , X. (2018). Historia del concepto desarrollo sustentable y su construcción en la población actual. *Espacio I+ D, Innovación más desarrollo*, 7(17) , 64-77.

Recuperado de:
<https://espacioimasd.unach.mx/index.php/Inicio/article/view/152/498>

Toro - Vasco ,C , Velasco - Bernal, V., y Niño- Soto, A. (2005). El borde como espacio articulador de la ciudad actual y su entorno. *Revista Ingenierías Universidad de Medellín*, 4(7), 55-65.

Recuperado de: <https://www.redalyc.org/pdf/750/75004705.pdf>

Toledo, V. M., Oyama, K., & Castillo, A. (2006). Ecología, sustentabilidad y manejo de recursos naturales: la investigación científica a debate. Manejo, conservación y restauración de recursos naturales en México, *Unam* 27-42.

Recuperado de :

https://books.google.es/books?hl=es&lr=&id=4cw8l0v3NLYC&oi=fnd&pg=PA27&dq=manejo+de+recursos+naturale+&ots=pZo5flk9e2&sig=LhApNZdsAw_O4ba0z1Ky7_b2tgQ#v=onepage&q=manejo%20de%20recursos%20naturale&f=false

Utria, R. (1986) La Dimensión Ambiental del Desarrollo y su Planificación. Oficina de la CEPAL en Bogotá (Estudios e Investigaciones), Naciones Unidas Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL). *Linotipia* .

Recuperado de: https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/28257/S30131%20U92_es.pdf

Valera, S. (2014). La identidad social urbana como instrumento para mejorar el bienestar humano. *Identidad y espacio público. Ampliando ámbitos y prácticas*, 97-119.

Recuperado de : https://www.researchgate.net/profile/Sergi-Valera-2/publication/301477595_La_identidad_social_urbana_como_instrumento_para_mejorar_el_bienestar_humano/links/57161add08aed2dd5cfc7cdc/La-

[identidad-social-urbana-como-instrumento-para-mejorar-el-bienestar-humano.pdf](#)

Vílchez, M., Leandro, C. (2019) Aspectos que se deben considerar para la elaboración de presupuestos de investigación.

Recuperado de: <https://www.kerwa.ucr.ac.cr/handle/10669/81772>

Yin, R. K. (2010). Qualitative Research from Start to Finish.

Recuperado de: <http://eli.johogo.com/Class/Qualitative%20Research.pdf>

Zuloaga - Sanchez , G. (2008). Dinámicas urbano-rurales en los bordes en la ciudad de Medellín. *Gestión y ambiente*, 11(3).

Recuperado de: <https://revistas.unal.edu.co/index.php/gestion/article/view/14043>

Żuławska , E. (2016). Refugio Pallarcocha Como Elemento de la Concepción Del Desarrollo Sustentable en la Región del Volcán Coropuna en Perú. *Przedsiębiorczość i Zarządzanie : Desarrollo Regional : Modelos, Actores, Gestión*, 13(1) 317–327.

Recuperado de:

<https://eds.p.ebscohost.com/eds/detail/detail?vid=11&sid=a59e1fbd-10e3-4cbd-b209-dd699d4e97fd%40redis&bdata=Jmxhbmc9ZXMmc2I0ZT1lZHMtbGl2ZQ%3d%3d#AN=edsbaz.171432156&db=edsbaz>

ANEXOS

ANEXO A: Matriz de Categoría Borde Urbano

CATEGORIA	DEFINICIÓN DE LA CATEGORÍA	OBJETIVOS		SUBCATEGORIAS	INDICADORES	PREGUNTAS	FUENTES	TECNICAS	INSTRUMENTOS	
		Establecer la importancia del borde urbano de la cuenca del río Lurín para su desarrollo sustentable en el distrito de Pachacamac.								
IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO	(Vega, 2012 como se citó en aguilera y Sarmiento, 2019). Los bordes urbanos son escenarios de confrontación y de integración territorial donde se desarrollan nuevas dinámicas urbanas propias de un espacio.	Analizar los beneficios de los bordes urbanos para precisar su importancia en la cuenca del Río Lurín y el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde	Beneficios del Borde Urbano. Villamizar (2014)	Funcionalidad	¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?	3 Arquitectos especialistas	Entrevista	Guía Entrevista		
				Paisajismo	¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajista de los bordes urbanos? ¿Por qué?					
				Biodiversidad	¿Considera usted que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir con el desarrollo del borde urbano? ¿Por qué?					
		Identificar las características principales del borde urbano que permiten consolidar su integración con el Centro Poblado Rural- Quebrada Verde.	Características del Borde Urbano (Toro , Velasco y Niño , 2005)			Dinamismo y Complejidad	¿Cree usted que los grados de relación que existen entre dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración? ¿Por qué?	3 Arquitectos especialistas	Entrevista	Guía Entrevista
						Espacio Integrador	¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del Río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?			
						Estructura Morfológica	¿De qué manera se podría aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?			
						Planificación urbana	¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?			
Identificar la importancia de los instrumentos de gestión urbana que permiten resolver las problemáticas que presenta el borde urbano del Río Lurín en el Centro Poblado Quebrada Verde.	Instrumentos de Gestión Urbana (Tourn, G. M. 2001)			Plan de desarrollo urbano	¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de Desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?	3 Arquitectos especialistas	Entrevista	Guía Entrevista		
				Estrategias Urbanas.	¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?					

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO B: Matriz de Categoría Desarrollo Sustentable

CATEGORIA	DEFINICIÓN DE LA CATEGORÍA	OBJETIVOS		SUBCATEGORIAS	INDICADORES	PREGUNTAS	FUENTES	TECNICAS	INSTRUMENTOS
		Objetivo 1	Objetivo 2						
DESARROLLO SUSTENTABLE	Según (Naciones Unidas , 2012 como se citó en Navarrete (2017) define ciudad sustentable como una ciudad que ha alcanzado logros perdurables en el desarrollo social , físico y económico la cual posee recursos naturales y los aprovecha para su desarrollo.	Establecer la importancia del borde urbano de la cuenca del río Lurín para su desarrollo sustentable en el distrito de Pachacamac.	Analizar los pilares fundamentales del desarrollo sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde.	Pilares Fundamentales del Desarrollo Sustentable	A nivel Social A nivel Económico A nivel Medioambiental	-----	Material Bibliográfico	Análisis Documenta l	Ficha de Análisis de Contenido
		Analizar la importancia de la gestión pública a través de los procedimientos que rigen las instituciones para consolidar el desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde.	Gestión Pública. (Petit, B. C. 2012).	Estrategias Sustentables	¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?	3 Arquitectos especialistas	Entrevista	Guía de Entrevista	de
		Analizar la importancia de la gestión pública a través de los procedimientos que rigen las instituciones para consolidar el desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde.	Gestión Pública. (Petit, B. C. 2012).	Gestión y Normativa	¿Cuáles son los criterios normativos otorgados la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?				
		Analizar la importancia de la gestión pública a través de los procedimientos que rigen las instituciones para consolidar el desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde.	Gestión Pública. (Petit, B. C. 2012).	Manejo de Recursos Naturales	¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?				
		Analizar la importancia de los factores principales que involucran el modelo de desarrollo sustentable del borde urbano del río Lurín en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.	Modelo de Desarrollo Sustentable (Vargas Velázquez , 2012)	Responsabilidad y Bienestar Social	¿De qué manera participa el ciudadano en la conservación de los bordes urbanos?	3 Arquitectos especialistas	Entrevista	Guía de Entrevista	de
		Analizar la importancia de los factores principales que involucran el modelo de desarrollo sustentable del borde urbano del río Lurín en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.	Modelo de Desarrollo Sustentable (Vargas Velázquez , 2012)	Cuidado y Preservación del Medio Ambiente	¿Cuáles son las principales estrategias que se deben tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?				
				Desarrollo Económico	¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?				

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO C: Matriz de Consistencia

Problema General	Objetivos	Categoría	Subcategoría	Indicadores	Técnicas e Instrumentos
¿Qué tan importante es el borde urbano en la cuenca del Río Lurín para su desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural Guayabo en el distrito de Pachacamac?	Establecer la importancia del borde urbano de la cuenca del río Lurín para su desarrollo sustentable en el distrito de Pachacamac.	Importancia del Borde Urbano	Beneficios del Borde Urbano. Villamizar (2014)	Funcionalidad	Técnicas: - Entrevista - Análisis Documental
	Objetivos Específicos			Paisajismo	
Hipótesis	1. Analizar los beneficios de los bordes urbanos para precisar su importancia en la cuenca del Río Lurín y el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde. 2. Identificar las características principales del borde urbano que permiten consolidar su integración con el Centro Poblado Rural- Quebrada Verde. 3. Identificar la importancia de los instrumentos de gestión urbana que permiten resolver las problemáticas que presenta el borde urbano del Río Lurín en el Centro Poblado Quebrada Verde.	Desarrollo Sustentable	Características del Borde Urbano (Toro , Velasco y Niño , 2005)	Biodiversidad	Instrumentos: - Guía de Entrevista - Ficha de Análisis de Contenido
				Los bordes urbanos cumplen un rol fundamental en las ciudades, ya que son ejes naturales donde habita la biodiversidad. Es por ello que se considera importante y necesario preservar los recursos que proporciona el Río Lurín en el Centro Poblado Rural Guayabo para su aprovechamiento y difusión ecológica y turística, logrando así el desarrollo económico, social y ambiental del sector.	
			Instrumentos de Gestión Urbana (Tourn, G. M. 2001)	Estructura Morfológica	
				Planificación urbana	Plan de desarrollo urbano
			Pilares Fundamentales del Desarrollo Sustentable	Estrategias Urbanas.	
				A nivel Social	
			Gestión Pública. (Petit, B. C. 2012).	A nivel Económico	Instrumentos: - Guía de Entrevista - Ficha de Análisis de Contenido
	1. Analizar los pilares fundamentales del desarrollo sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde. 2. Analizar la importancia de la gestión pública a través de los procedimientos que rigen las instituciones para consolidar el desarrollo sustentable en el Centro Poblado Rural - Quebrada Verde 3. Analizar la importancia de los factores principales que involucran el modelo de desarrollo sustentable del borde urbano del río Lurín en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.			A nivel Medioambiental	
			Modelo de Desarrollo Sustentable (Vargas y Velázquez , 2012)	Estrategias Sustentables	
				Gestión y Normativa	
				Manejo de Recursos Naturales	
				Responsabilidad y Bienestar Social	
				Cuidado y Preservación del Medio Ambiente	
				Desarrollo Económico	

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO D: Formato de Instrumento Guía de Entrevista

**GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA SOBRE LA
IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO**

Título de la Investigación: Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac.

Entrevistador (E)

Entrevistado (P) :

Ocupación del entrevistado :

Fecha :

Hora de inicio :

Hora de finalización :

Lugar de entrevista :

PREGUNTAS	TRANSCRIPCIÓN DE RESPUESTAS
CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano	
SUBCATEGORÍA 1: Beneficios del Borde Urbano	
INDICADOR 1: Funcionalidad	
E: <i>En su experiencia</i> ¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?	
INDICADOR 2: Paisajismo	
E: <i>En su opinión</i> ¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajista de los bordes urbanos? ¿Por qué?	
INDICADOR 3: Biodiversidad	
E: <i>En su opinión</i> ¿Considera usted que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir con el desarrollo del borde urbano? ¿Por qué?	
SUBCATEGORÍA 2: Características del Borde Urbano	

INDICADOR 1: Dinamismo y Complejidad	
E: <i>En su experiencia</i> ¿Cree usted que los grados de relación que existen entre dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración? ¿Por qué?	
INDICADOR 2: Espacio Integrador	
E: <i>En su opinión</i> ¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del Río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?	
INDICADOR 3: Estructura Morfológica	
E: <i>En su experiencia</i> ¿De qué manera se podría aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?	
SUBCATEGORÍA 3: Instrumentos de Gestión Urbano	
INDICADOR 1: Planificación Urbana	
E: <i>En su opinión</i> ¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?	
INDICADOR 2: Plan de Desarrollo Urbano	
E: <i>En su experiencia</i> ¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de Desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?	

INDICADOR 3: Estrategias Urbanas	
E: <i>En su experiencia</i> ¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?	
CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable	
SUBCATEGORÍA 2: Gestión Pública	
INDICADOR 1: Estrategias Sustentables	
E: <i>En su opinión</i> ¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?	
INDICADOR 2: Gestión y Normativa	
E: <i>En su opinión</i> ¿Cuáles son los criterios normativos otorgados por la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?	
INDICADOR 3: Manejo de Recursos Naturales	
E: <i>En su opinión</i> ¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?	
SUBCATEGORÍA 3: Modelo de Desarrollo Sustentable	
INDICADOR 1: Responsabilidad y Bienestar Social	
E: <i>En su opinión</i> ¿De qué manera participa el ciudadano en la conservación de los bordes urbanos?	

INDICADOR 2: Cuidado y Preservación del Medio Ambiente

E: *En su opinión* ¿Cuáles son las principales estrategias que se deben tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?

INDICADOR 3: Desarrollo Económico

E: *En su opinión* ¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?

ANEXO E: Formato de Ficha de Análisis de Contenido

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO	
Título de la Investigación: Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac	
Nombre del Documento	
Autor	
Objetivo	
Palabras Claves	
Referencias Bibliográficas	
Categoría	
Subcategoría	
Objetivo Especifico	
Concepto de Subcategoría	
Concepto de Indicador	Indicador 1
	Imagen

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO F: Formato de Validación de Instrumento

“IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO EN LA CUENCA DEL RÍO LURÍN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DE PACHACAMAC”

FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA
Universidad César Vallejo
Lima Este

CARTA DE PRESENTACIÓN

Mgtr /Dr.:

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS.

Es grato comunicarme con usted para expresarle mis saludos y, asimismo, hacer de su conocimiento que nos encontramos desarrollando nuestra investigación titulada “Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac”. Por ello, es imprescindible contar con la evaluación de arquitectos especializados, para ello he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia sobre el tema.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene lo siguiente:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido.
- Instrumento
- Protocolo de evaluación del instrumento

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración, me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Lima, Setiembre del 2022

Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad

Escobar Solorzano, José Luis

Certificado de validez de contenido

MD: Muy en desacuerdo, D: Desacuerdo, A: Acuerdo, MA: Muy de acuerdo

Pertinencia: Si el ítem corresponde teóricamente a la categoría y a las subcategorías.

Relevancia: Si el ítem es importante. No es redundante.

Claridad: Si el ítem es entendible para los profesionales especialistas

Nº	Categorías	PREGUNTAS	Pertinencia ¹				Relevancia ²				Claridad ³				Sugerencias
			M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
	IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO														
	Subcategoría 1: Beneficios del Borde Urbano														
1	Indicador: Funcionalidad	¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?													
2	Indicador: Paisajismo	¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajista de los bordes urbanos? ¿Por qué?													
3	Indicador: Biodiversidad	¿Considera usted que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir con el desarrollo del borde urbano? ¿Por qué?													
	Subcategoría 2: Características del Borde Urbano		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
4	Indicador: Dinamismo y Complejidad	¿Cree usted que los grados de relación que existen entre dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración? ¿Por qué?													
5	Indicador: Espacio Integrador	¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del Río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?													

6	Indicador: Estructura Morfológica	¿De qué manera se podría aprovecharla estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?														
	Subcategoría 3: Instrumentos de Gestión Urbana		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A		
7	Indicador: Planificación Urbana	¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?														
8	Indicador: Plan de Desarrollo Urbano	¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de Desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?														
9	Indicador: Estrategias Urbanas	¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?														

Observaciones sobre los ítems: Son válidos los contenidos.

Certificado de validez de contenido

MD: Muy en desacuerdo, D: Desacuerdo, A: Acuerdo, MA: Muy de acuerdo

Pertinencia: Si el ítem corresponde teóricamente a la categoría y a las subcategorías.

Relevancia: Si el ítem es importante. No es redundante.

Claridad: Si el ítem es entendible para los profesionales especialistas

Nº	Categorías	PREGUNTAS	Pertinencia ¹				Relevancia ²				Claridad ³				Sugerencias
			M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
	DESARROLLO SUSTENTABLE														
	Subcategoría 1: Gestión Pública														
1	Indicador: Estrategias Sustentables	¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?													
2	Indicador: Gestión y Normativa	¿Cuáles son los criterios normativos otorgados la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?													
3	Indicador: Manejo de Recursos Naturales	¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?													
	Subcategoría 2: Modelo de Desarrollo Sustentable		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
4	Indicador: Responsabilidad y Bienestar Social	¿De qué manera participa el ciudadano en la conservación de los bordes urbanos?													

5	Indicador: Cuidado y Preservación del Medio Ambiente	¿Cuáles son las principales estrategias que se deben tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?													
6	Indicador: Desarrollo Económico	¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?													

Observaciones sobre los ítems: Son válidos los contenidos.

PROTOCOLO DE EVALUACIÓN

¿Los ítems van acorde con las opciones de respuesta? SI () NO ()

Observaciones: Es válido el contenido del documento.

Sobre todo, el instrumento:

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [] Aplicable después de corregir []

No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador Dr. / Mg: /

DNI:

Especialidad del validador:

Fecha:

Firma del Juez

MUCHAS GRACIAS POR SU VALIOSA CONTRIBUCIÓN

ANEXO G: Consentimiento Informado

CONSENTIMIENTO INFORMADO PARA PARTICIPAR EN UNA ENTREVISTA, COMO APOORTE AL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

Título del Proyecto de Investigación: Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac

Investigadores: Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad
Escobar Solorzano, José Luis

Antes de proceder con la entrevista, lea detenidamente las condiciones y términos de la misma, presentadas a continuación.

Condiciones y términos de la entrevista

Luego de una consulta previa y una breve presentación del tema, usted ha sido elegido(a), para participar de esta entrevista, bajo las condiciones de ser un sujeto con conocimientos especiales, profesionales y/u objetivos sobre el tema; y cuya disponibilidad es inmediata en tiempo y lugar. Por lo tanto, al acceder participar voluntariamente de la entrevista en cuestión, usted está sujeto a los siguientes términos:

- Su identidad será reservada, asumiendo solo sus iniciales del primer nombre y apellido en mayúsculas.
- Esta entrevista será archivada en audio y por escrito, este último junto al presente documento como anexos dentro del proyecto de investigación en físico, guardados en un CD y entregado a la asesora metodológica, por disposición de la escuela profesional de arquitectura de la Universidad César Vallejo y del investigador, para su uso netamente académico.
- En caso de tener algún inconveniente de suma importancia durante la realización de la entrevista, tiene total derecho de retirarse o detener la entrevista, para su continuación en otra fecha u hora, establecido bajo acuerdo mutuo.

Yo,desempeñado como.....accedo en participar voluntariamente de esta entrevista presencial, en colaboración al proyecto de investigación ya descrito por el alumno entrevistador.
Lima,..... de.....del 2022.

Firma del Entrevistador

Firma del Entrevistado

ANEXO H: Formato de Validación de Instrumento 1

“IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO EN LA CUENCA DEL RÍO LURÍN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DE PACHACAMAC”

**FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA
Universidad César Vallejo
Lima Este**

CARTA DE PRESENTACIÓN

Mgtr/Dr.: CUBAS ALIAGA, HARRY RUBENS

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS.

Es grato comunicarme con usted para expresarle mis saludos y, asimismo, hacer de su conocimiento que nos encontramos desarrollando nuestra investigación titulada "Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac". Por ello, es imprescindible contar con la evaluación de arquitectos especializados, para ello he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia sobre el tema.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene lo siguiente:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido.
- Instrumento
- Protocolo de evaluación del instrumento

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración, me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Lima, Setiembre del 2022

Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad

Escobar Solorzano, José Luis

Certificado de validez de contenido

MD: Muy en desacuerdo. D: Desacuerdo. A: Acuerdo. MA: Muy de acuerdo

Pertinencia: Si el ítem corresponde teóricamente a la categoría y a las subcategorías.

Relevancia: Si el ítem es importante. No es redundante.

Claridad: Si el ítem es entendible para los profesionales especialistas

Nº	Categorías	PREGUNTAS	Pertinencia ¹				Relevancia ²				Claridad ³				Sugerencias
			M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
	IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO														
	Subcategoría 1: Beneficios del Borde Urbano														
1	Indicador: Funcionalidad	¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?			X				X				X		
2	Indicador: Paisajismo	¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajista de los bordes urbanos? ¿Por qué?			X				X				X		
3	Indicador: Biodiversidad	¿Considera usted que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir con el desarrollo del borde urbano? ¿Por qué?			X				X				X		
	Subcategoría 2: Características del Borde Urbano		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
4	Indicador: Dinamismo y Complejidad	¿Cree usted que los grados de relación que existen entre dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración? ¿Por qué?			X				X				X		
5	Indicador: Espacio Integrador	¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del Río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?			X				X				X		

6	Indicador: Estructura Morfológica	¿De qué manera se podría aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?			X				X				X		
	Subcategoría 3: Instrumentos de Gestión Urbana		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
7	Indicador: Planificación Urbana	¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?			X				X				X		
8	Indicador: Plan de Desarrollo Urbano	¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de Desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?			X				X				X		
9	Indicador: Estrategias Urbanas	¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?			X				X				X		

Observaciones sobre los ítems:

Certificado de validez de contenido

MD: Muy en desacuerdo, D: Desacuerdo, A: Acuerdo, MA: Muy de acuerdo

Pertinencia: Si el ítem corresponde teóricamente a la categoría y a las subcategorías.

Relevancia: Si el ítem es importante. No es redundante.

Claridad: Si el ítem es entendible para los profesionales especialistas

Nº	Categorías	PREGUNTAS	Pertinencia ¹				Relevancia ²				Claridad ³				Sugerencias
			M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
	DESARROLLO SUSTENTABLE														
	Subcategoría 1: Gestión Pública														
1	Indicador: Estrategias Sustentables	¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?			X				X				X		
2	Indicador: Gestión y Normativa	¿Cuáles son los criterios normativos otorgados la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?			X				X				X		
3	Indicador: Manejo de Recursos Naturales	¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?			X				X				X		
	Subcategoría 2: Modelo de Desarrollo Sustentable		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
4	Indicador: Responsabilidad y Bienestar Social	¿De qué manera participa el ciudadano en la conservación de los bordes urbanos?			X				X				X		

5	Indicador: Cuidado y Preservación del Medio Ambiente	¿Cuáles son las principales estrategias que se deben tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?			X				X				X		
6	Indicador: Desarrollo Económico	¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?			X				X				X		

Observaciones sobre los ítems:

PROTOCOLO DE EVALUACIÓN

¿Los ítems van acorde con las opciones de respuesta? SI (X) NO ()

Observaciones: Ninguna

Sobre todo, el instrumento:

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador Dr. / Mg: CUBAS ALIAGA, HARRY RUBENS

DNI: 07568273

Especialidad del validador: Doctor en Gestión Pública y Gobernabilidad

Fecha: 04 Octubre del 2022



Firma del Juez

MUCHAS GRACIAS POR SU VALIOSA CONTRIBUCIÓN

ANEXO I: Formato de Validación de Instrumento 2

"IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO EN LA CUENCA DEL RÍO LURÍN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DE PACHACAMAC"

**FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA
Universidad César Vallejo
Lima Este**

CARTA DE PRESENTACIÓN

Mgtr/Dr.: GROBER ESTEBAN RUIZ CHIPANA

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS.

Es grato comunicarme con usted para expresarle mis saludos y, asimismo, hacer de su conocimiento que nos encontramos desarrollando nuestra investigación titulada "Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac". Por ello, es imprescindible contar con la evaluación de arquitectos especializados, para ello he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia sobre el tema.

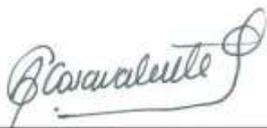
El expediente de validación, que le hago llegar contiene lo siguiente:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido.
- Instrumento
- Protocolo de evaluación del instrumento

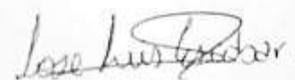
Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración, me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Lima, Setiembre del 2022



Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad



Escobar Solorzano, José Luis

Certificado de validez de contenido

MD: Muy en desacuerdo, D: Desacuerdo, A: Acuerdo, MA: Muy de acuerdo
Pertinencia: Si el ítem corresponde teóricamente a la categoría y a las subcategorías.
Relevancia: Si el ítem es importante. No es redundante.
Claridad: Si el ítem es entendible para los profesionales especialistas

Nº	Categorías	PREGUNTAS	Pertinencia ¹				Relevancia ²				Claridad ³				Sugerencias
			M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
	IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO														
	Subcategoría 1: Beneficios del Borde Urbano														
1	Indicador: Funcionalidad	¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?			X				X				X		
2	Indicador: Paisajismo	¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajista de los bordes urbanos? ¿Por qué?				X				X				X	
3	Indicador: Biodiversidad	¿Considera usted que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir con el desarrollo del borde urbano? ¿Por qué?				X				X				X	
	Subcategoría 2: Características del Borde Urbano		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
4	Indicador: Dinamismo y Complejidad	¿Cree usted que los grados de relación que existen entre dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración? ¿Por qué?			X				X				X		
5	Indicador: Espacio Integrador	¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del Río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?			X				X				X		

6	Indicador: Estructura Morfológica	¿De qué manera se podría aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?				X				X				X	
	Subcategoría 3: Instrumentos de Gestión Urbana		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
7	Indicador: Planificación Urbana	¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?			X				X				X		
8	Indicador: Plan de Desarrollo Urbano	¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de Desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?			X				X				X		
9	Indicador: Estrategias Urbanas	¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?			X				X				X		

Observaciones sobre los ítems:

Certificado de validez de contenido

MD: Muy en desacuerdo, D: Desacuerdo, A: Acuerdo, MA: Muy de acuerdo

Pertinencia: Si el ítem corresponde teóricamente a la categoría y a las subcategorías.

Relevancia: Si el ítem es importante. No es redundante.

Claridad: Si el ítem es entendible para los profesionales especialistas

Nº	Categorías	PREGUNTAS	Pertinencia ¹				Relevancia ²				Claridad ³				Sugerencias
			M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
	DESARROLLO SUSTENTABLE														
	Subcategoría 1: Gestión Pública														
1	Indicador: Estrategias Sustentables	¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?			X				X				X		
2	Indicador: Gestión y Normativa	¿Cuáles son los criterios normativos otorgados la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?			X				X				X		
3	Indicador: Manejo de Recursos Naturales	¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?			X				X				X		
	Subcategoría 2: Modelo de Desarrollo Sustentable		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
4	Indicador: Responsabilidad y Bienestar Social	¿De qué manera participa el ciudadano en la conservación de los bordes urbanos?			X				X				X		

5	Indicador: Cuidado y Preservación del Medio Ambiente	¿Cuáles son las principales estrategias que se deben tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?			x				x				x	
6	Indicador: Desarrollo Económico	¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?			x			x					x	

Observaciones sobre los ítems:

PROTOCOLO DE EVALUACIÓN

¿Los ítems van acorde con las opciones de respuesta? SI (X) NO ()

Observaciones: _____

Sobre todo, el instrumento:

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador Dr. / Mg: RUIZ CHIPANA GROBER ESTEBAN

DNI:

Especialidad del validador: Políticas Urbanas y Gestión Ambiental, Ambiente, Territorio y Desarrollo Social

Fecha: 02 Octubre del 2022



GROBER E. RUIZ CH.
ARQUITECTO
C.A.P. 11549
Firma del juez

MUCHAS GRACIAS POR SU VALIOSA CONTRIBUCIÓN

ANEXO J: Formato de Validación de Instrumento 3

"IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO EN LA CUENCA DEL RÍO LURÍN PARA EL DESARROLLO SUSTENTABLE DE PACHACAMAC"

FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA
Universidad César Vallejo
Lima Este

CARTA DE PRESENTACIÓN

Mgtr /Dr./: Arq. **JOSÉ ANTONIO VARGAS VÍA**

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS.

Es grato comunicarme con usted para expresarle mis saludos y, asimismo, hacer de su conocimiento que nos encontramos desarrollando nuestra investigación titulada "Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac". Por ello, es imprescindible contar con la evaluación de arquitectos especializados, para ello he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia sobre el tema.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene lo siguiente:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido.
- Instrumento
- Protocolo de evaluación del instrumento

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración, me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Lima, Setiembre del 2022



Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad



Escobar Solorzano, José Luis

Certificado de validez de contenido

MD: Muy en desacuerdo, D: Desacuerdo, A: Acuerdo, MA: Muy de acuerdo

***Pertinencia:* Si el ítem corresponde teóricamente a la categoría y a las subcategorías.**

***Relevancia:* Si el ítem es importante. No es redundante.**

***Claridad:* Si el ítem es entendible para los profesionales especialistas**

Nº	Categorías	PREGUNTAS	Pertinencia ¹				Relevancia ²				Claridad ³				Sugerencias
			M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
	IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO														
	Subcategoría 1: Beneficios del Borde Urbano				X				X				X		
1	Indicador: Funcionalidad	¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?			X				X				X		
2	Indicador: Paisajismo	¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajista de los bordes urbanos? ¿Por qué?			X				X				X		
3	Indicador: Biodiversidad	¿Considera usted que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir con el desarrollo del borde urbano? ¿Por qué?			X				X				X		
	Subcategoría 2: Características del Borde Urbano		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
4	Indicador: Dinamismo y Complejidad	¿Cree usted que los grados de relación que existen entre dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración? ¿Por qué?			X				X				X		
5	Indicador: Espacio Integrador	¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del Río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?			X				X				X		

6	Indicador: Estructura Morfológica	¿De qué manera se podría aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?			X				X				X		
	Subcategoría 3: Instrumentos de Gestión Urbana		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
7	Indicador: Planificación Urbana	¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?			X				X				X		
8	Indicador: Plan de Desarrollo Urbano	¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de Desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?			X				X				X		
9	Indicador: Estrategias Urbanas	¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?			X				X				X		

Observaciones sobre los ítems: Son válidos los contenidos.

Certificado de validez de contenido

MD: Muy en desacuerdo, D: Desacuerdo, A: Acuerdo, MA: Muy de acuerdo
Pertinencia: Si el ítem corresponde teóricamente a la categoría y a las subcategorías.
Relevancia: Si el ítem es importante. No es redundante.
Claridad: Si el ítem es entendible para los profesionales especialistas

Nº	Categorías	PREGUNTAS	Pertinencia ¹				Relevancia ²				Claridad ³				Sugerencias
			M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
	DESARROLLO SUSTENTABLE														
	Subcategoría 1: Gestión Pública				X				X				X		
1	Indicador: Estrategias Sustentables	¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?			X				X				X		
2	Indicador: Gestión y Normativa	¿Cuáles son los criterios normativos otorgados la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?			X				X				X		
3	Indicador: Manejo de Recursos Naturales	¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?			X				X				X		
	Subcategoría 2: Modelo de Desarrollo Sustentable		M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	M D	D	A	M A	
4	Indicador: Responsabilidad y Bienestar Social	¿De qué manera participa el ciudadano en la conservación de los bordes urbanos?			X				X				X		

5	Indicador: Cuidado y Preservación del Medio Ambiente	¿Cuáles son las principales estrategias que se deben tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?			X				X				X		
6	Indicador: Desarrollo Económico	¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?			X			X					X		

Observaciones sobre los ítems: Son válidos los contenidos.

PROTOCOLO DE EVALUACIÓN

¿Los ítems van acorde con las opciones de respuesta? SI (X) NO ()

Observaciones: Es válido el contenido del documento.

Sobre todo, el instrumento:

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador Dr. / Mg:/ Arq. JOSE ANTONIO VARGAS VIA

DNI:

Especialidad del validador: GESTION URBANA

Fecha: 02 octubre del 2022

A handwritten signature in blue ink, enclosed in a thin black rectangular border. The signature is stylized and appears to read 'W-V'.

Firma del Juez

MUCHAS GRACIAS POR SU VALIOSA CONTRIBUCIÓN

ANEXO K: Instrumento Guía de Entrevista aplicada 1

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA SOBRE LA IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO

Título de la Investigación: Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac.

Entrevistador (E) : Gabriela Ana Soledad Cosavalente Gamarra

Entrevistado (P) : Arq. José Vargas Vía

Ocupación del entrevistado : Arquitecto

Fecha : 08 de Octubre del 2022

Hora de inicio : 8:00pm

Hora de finalización : 9:00pm

Lugar de entrevista : Vía Zoom

PREGUNTAS	TRANSCRIPCIÓN DE RESPUESTAS
CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano	
SUBCATEGORÍA 1: Beneficios del Borde Urbano	
INDICADOR 1: Funcionalidad	
E: <i>En su experiencia ¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?</i>	Yo sí creo que sí es importante porque además que los bordes estén cuidados y protegidos , es decir deben responder a un diseño , digamos que eso al no poderse construir , o no se debería construir el borde , sino más bien pero si utilizarlo funcionalmente , creo que es ideal para espacios recreativos fundamentalmente no , o actividades en general que tengan mucha área libre , es decir mucha intervención a nivel de campo o más rural que humana , te complementa digamos a lo urbano está muy cerca de la ribera , yo creo que sí , si es importante darle una función , precisamente por motivos de control urbano , porque eso va a llevar a preservarlo en el tiempo y la función que se le asigne es importante.
INDICADOR 2: Paisajismo	

<p>E: <i>En su opinión</i> ¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajista de los bordes urbanos? ¿Por qué?</p>	<p>Si yo creo que sí , porque es la integración entre lo rural y urbano , es decir el borde natural , normalmente tiene una connotación natural , geográfica que acompaña al paisaje urbano, es decir es un complemento entre el paisaje natural y el paisaje urbano que van un escenario diferente al de la urbe ,propiamente al cien por ciento , entonces en ese sentido la calidad urbanística precisamente es esa mixtura sobre la que hay que trabajar , ese es parte de un diseño urbanístico sino más bien paisajístico , es decir complementando con vegetación y todos los elementos que componen el paisaje .</p>
---	--

INDICADOR 3: Biodiversidad

<p>E: <i>En su opinión</i> ¿Considera usted que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir con el desarrollo del borde urbano? ¿Por qué?</p>	<p>Si si es importante , porque le da digamos su esencia natural , es decir cuando no había presencia del hombre todas la especies , toda la biodiversidad en general de flora y fauna , tenían una naturalidad que encajan al desarrollo geográfico de la zona natural , con la intervención del hombre más bien los niveles de contaminación han hecho que se pierda las calidades y características con paisajes o la biodiversidad en general , entonces yo creo que efectivamente dentro de ese diseño urbanístico deben tenerse en cuenta pues la biodiversidad que permita recuperar esa naturalidad y digamos complementándola para el buen vivir en general , que permita que se dé la vida de manera sana , porque la naturaleza es natural entonces se necesidad que la biodiversidad está considerada en esa recuperación del borde urbano al lado del rio.</p>
---	---

SUBCATEGORÍA 2: Características del Borde Urbano

INDICADOR 1: Dinamismo y Complejidad

<p>E: <i>En su experiencia</i> ¿Cree usted que los grados de relación que existen entre dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración? ¿Por qué?</p>	<p>Ya está si, bueno claro hay que tenerlo en cuenta yo creo que sí es una condicionante, yo creo que, si es necesario tenerlo en cuenta, porque si no lo tienes en cuenta va a ver una cosa que puede arruinar la funcionalidad de la que hablamos hace un rato no o esa calidad de espacio que se quiere crear no, es como considera la realidad de lo que pasa no, es como si no se tiene en cuenta cómo integras algo, si no tienes en cuenta estas partes.</p>
---	---

INDICADOR 2: Espacio Integrador

<p>E: <i>En su opinión</i> ¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del Río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?</p>	<p>Bueno definitivamente que el borde urbano no debe estar aislado de lo que ocurre en al ciudad , y los espacios integradores van a depender un poco de las características físicas que se están dando en la zona de intervención no , que pueden ser caminos rurales , que pueden ser espacios en el borde del río o conectividad a nivel de vías en general , hay que hacer un planeamiento integral o algo que permita que digamos que el borde termine integrándose a puntos estratégicos de los centros poblados , y ayuden dependiendo del nivel de características .es decir tiene que ser parte de un diseño ,estudio de características que permita diseñar la funcionalidad que hablábamos hace un rato.</p>
---	---

INDICADOR 3: Estructura Morfológica

<p>E: <i>En su experiencia</i> ¿De qué manera se podría aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?</p>	<p>Bueno la manera de aprovechar es como su nombre lo dice, es decir diseñando los espacios posibles de aprovechar, algunos serán visuales otros podrán ser ocupables es decir que uno puede transitar en ellos, porque si las características no son muy accesibles igual forman parte de un paisaje, es parte de un diseño en la que hay considerar varias cosas, entonces de acuerdo a esto hay que diseñar los espacios y este paisajismo.</p>
---	--

SUBCATEGORÍA 3: Instrumentos de Gestión Urbano	
INDICADOR 1: Planificación Urbana	
E: <i>En su opinión</i> ¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?	Interviene desde establecer, digamos los lugares como una estrategia dentro del marco de la ciudad, es decir la planificación tiene que establecer digamos las vocaciones que va a tener este borde y la precisión de usos o la tendencia de usos que se va a tener que desarrollarse por que el borde pertenece a un todo más grande del cual se planifica, entonces en ese sentido la planificación urbana va a ayudarle darle un marco a la intervención del borde urbano propiamente no.
INDICADOR 2: Plan de Desarrollo Urbano	
E: <i>En su experiencia</i> ¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de Desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?	Bueno en realidad de manera general no , porque el control urbano es muy local no es tanto provincial si no distrital y en ese sentido quizás ya el plan distrital tiene que tener acciones más específicas , esa es una tarea muy local distrital o en todo caso de la región en este caso puede ser el ministerio de vivienda quien es quien da mantenimiento no , pero es más de carácter general global diría yo , no solamente para este borde si no en general para todas las acciones de mantenimiento de zonas ribereñas , para toda la ciudad de lima metropolitana en todo caso .
INDICADOR 3: Estrategias Urbanas	
E: <i>En su experiencia</i> ¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?	En principio tener mediciones del rio porque para saber los desbordes posibles, tener la historia del río por ejemplo que permitan saber si hay posibilidades de posibles inundaciones, si es que no hay un adecuado diseño y además un adecuado mantenimiento y limpieza del cauce permanente estacional, porque hay épocas del año donde el cauce sube, y eso va a afectar a las poblaciones vecinas ósea en el

	tema del río se tiene que hacer una acción permanente de control y mantenimiento.
CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable	
SUBCATEGORÍA 2: Gestión Pública	
INDICADOR 1: Estrategias Sustentables	
E: En su opinión ¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?	Bueno primero debería haber una política de recuperación de bordes , de bordes de río , de mar , , en el cual sea una estrategia casi nacional por que realmente el tipo de ocupaciones que deben de tenerse aquí deben ser muy controladas , porque primero que en el Perú los ríos no se canalizan , siguen su cauce natural , y la legislación peruana normalmente están hechas para los ríos rurales osea que pasan por áreas rurales , pero todavía no hay una legislación muy clara en torno a los ríos que pasan por áreas urbanas , entonces eso creo que debe desarrollarse un poco más, el tipo de habilitaciones de riberas que si bien en el reglamento nacional de edificaciones está de manera general , pero aún no se ha desarrollado una regulación más específica para habilitar los bordes del río , yo creo que en ese sentido , primero el ente rector que es el ministerio de vivienda quien debe ampliar un poco más la norma y los gobiernos regionales o locales pueden proponer también , establecer ciertas pautas que permita todo eso que conversamos antes , la debida planificación , la debida acción local sobre todo que ayude a que se mantenga en el tiempo y tengan la calidad de espacio de vida como lo conversamos en la etapa anterior.
INDICADOR 2: Gestión y Normativa	
E: En su opinión ¿Cuáles son los criterios normativos otorgados por la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para	Bueno si en principio partes marginales son importantes es decir que lo que hay que preservar sin tocar son las áreas intangibles de construcciones , es decir a

<p>plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?</p>	<p>nivel de norma podría recomendarse ciertos usos temporales que hagan que se puedan utilizar esos bordes en determinada épocas del año por ejemplo , y cuando haya posibles inundaciones , bueno haya banderas rojas , amarillas verdes, así como en la playa cuando sube la marea , entonces ahí la norma es la que hablaba hace un momento las normas de habilitaciones de bordes y riberas de ladera no está muy desarrollada , bueno por lo menos existe no , pero no hay experiencia utilizando , osea es muy genérica todavía , en ese sentido yo creo que pueden haber criterios complementarios de accesos de usos de espacios de áreas marginales entre otras cosas , además el mismo ministerio empiece a regular a los ríos dentro de la ciudad.</p>
--	---

INDICADOR 3: Manejo de Recursos Naturales

<p>E: <i>En su opinión ¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?</i></p>	<p>Bueno en principio tener un inventario de los recursos naturales del lugar , es como un catastro rural , porque eso permitiría recuperar la flora y fauna , el estado original digamos del borde del río , para ello poderlo complementar como conversamos en la primera parte , que pueda hacerse un diseño paisajístico , integradora digamos a las partes urbanas propiamente , sino estudiar la historia también del lugar no , porque hay especies que se pueden haber extinguido por contaminación y otros motivos y hay que empezar a recuperar el ambiente , volver al origen , en ese sentido creo que va a ayudar un poco de investigación (respondió el arquitecto) , en cuanto a la subcategoría modelo de desarrollo sustentable.</p>
---	---

SUBCATEGORÍA 3: Modelo de Desarrollo Sustentable

INDICADOR 1: Responsabilidad y Bienestar Social

<p>E: <i>En su opinión ¿De qué manera participa el ciudadano en la</i></p>	<p>Bueno estamos en la época de la gobernanza donde el ciudadano juega</p>
---	--

<p>conservación de los bordes urbanos?</p>	<p>un rol fundamental en todo lo que es planificación urbana o intervención del territorio y en ese sentido creo que es importante y valiosa su opinión, pero también hay que educar al ciudadano en el sentido que por ejemplo el gobierno local sobre todo que es quien le toca administrar la ciudad, deba capacitar al ciudadano con algunas ideas sobre la conservación del borde urbano y sobre eso debe opinar.</p>
---	--

INDICADOR 2: Cuidado y Preservación del Medio Ambiente

<p>E: En su opinión ¿Cuáles son las principales estrategias que se deben tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?</p>	<p>Yo pienso que en principio en un país o ciudad como lima , creo que la estrategia de la educación urbana ambiental es importante , se habla bastante pero es poco conocida todavía entre los grupos de población y hay que un poco sensibilizar a la gente sobre ello en nuestra ciudad que es muy provinciana a pesar de ser limeña , por que que está ocupada por migrantes e hijos de migrantes , que vienen más bien del campo y que están en la ciudad , en ese sentido principal creo que una de las estrategias principales del municipio es la sensibilización del ciudadano, ante lo urbano rural o al cuidado ambiental , y además hablar sobre los mismos recursos naturales que tiene la zona , esa investigación que se haga la gente debe de conocerla para saber , un poco de sensibilización es importante.</p>
--	--

INDICADOR 3: Desarrollo Económico

<p>E: En su opinión ¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?</p>	<p>Lo que sí creo es que puede mejorar la economía porque digamos que se usa el borde del río , de manera turística por ejemplo , sin deteriorarlo pero que pueda generar ingresos a través de las actividades que se generen en este borde yo creo que puede ayudar a ello , pero va a depender un poco también del borde que se haya cogido y de las actividades que se pueda desarrollarse porque consolidarlo como base</p>
---	---

	<p>económica implica que la estrategia principal esté en el borde del río y me parece que la planificación urbana va más allá del borde , puede contribuir si pero no sé si llegara a consolidar la base económica del sector.</p>
--	--

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA SOBRE LA IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO

Título de la Investigación: Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac.

Entrevistador (E) : Gabriela Ana Soledad Cosavalente Gamarra

Entrevistado (P) : Arq. Grober Ruiz Chipana

Ocupación del entrevistado : Arquitecto

Fecha : 01 de Octubre del 2022

Hora de inicio : 11:00pm

Hora de finalización : 12:30am

Lugar de entrevista : Vía Zoom

PREGUNTAS	TRANSCRIPCIÓN DE RESPUESTAS
CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano	
SUBCATEGORÍA 1: Beneficios del Borde Urbano	
INDICADOR 1: Funcionalidad	
E: En su experiencia ¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?	Claro que sí, pertinente. Porque si no tuviera las actividades específicas que tú tienes en tu programa , podrían ser actividades hasta espontáneas , cierto ? pero me estás colocando en riesgo los espacios exteriores , en cambio si tienes una actividad ya planificada sabes en qué lugar van a estar, como se van a desarrollar que capacidad va a tener , donde le coloco los servicios, para que no me afecte y vayan detrás de un árbol a hacer sus necesidades por ejemplo , entonces la funcionalidad es importante porque tú lo planificas y quieres que sea de esa manera estamos , entonces cuando dices considera que es importante funcionalidad que se genera a través de la recuperación , claro que si para eso se elabora un programa estratégico de acuerdo a lo que quieres que funcione ciertos rincones, habrán sectores para niños , sectores para adulto ,sectores para enamorados , eso lo planificas tu y la funcionalidad de esos espacios es que te va a ayudar a recuperar los bordes urbanos si no habría funciones sin uso e impacto .

INDICADOR 2: Paisajismo	
E: <i>En su opinión</i> ¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajista de los bordes urbanos? ¿Por qué?	Claro que sí , es importante repotenciar porque tú tienes ahí los espacios , tienes la visual , tienes el ambiente , entonces como haces que se destaque ? lo repotencializo , así de una pongo vegetación aromática , vegetación exótica , le coloco actividades complementarias para que tenga vida esos rincones , y es más pongo senderos con faroles bajitos a la altura de sesenta centímetro u ochenta e ilumina todos los caminos y de noche ilumina todo el paseo , podría potencializar para ser usados las 24 horas del día.
INDICADOR 3: Biodiversidad	
E: <i>En su opinión</i> ¿Considera usted que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir con el desarrollo del borde urbano? ¿Por qué?	Claro que sí , es muy importante la biodiversidad porque estas conservando lo que existe, porque te permite mantener las especies naturales que hay ahí, que es lo que hay aves, pueden haber aves nocturnas , peces , lagartijas, iguanas , todas esa cositas que se mantienen y que a veces salen de noche y uno no se da cuenta o puede ser que a las cinco de la mañana aparezcan cantando los pajaritos los cuculíes , de pronto te despiertas y tienes cabañas municipales como campamentos y que te despierten esas aves es espectacular.
SUBCATEGORÍA 2: Características del Borde Urbano	
INDICADOR 1: Dinamismo y Complejidad	

<p>E: <i>En su experiencia</i> ¿Cree usted que los grados de relación que existen entre dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración? ¿Por qué?</p>	<p>Cuando hablas de relación entre el dinamismo , estás hablando de actividades de mucho movimiento, cuando hablas de complejidad no solamente es movimiento sino puede ser que sean de riesgo , entonces sería el tema de que la relación que existe entre los movimientos de las actividades espontáneas con las acciones extremas digamos así, de su complejidad se va acondicionar para que los espacios sean eficientes o no , entonces los espacios si o si son dinámicos debido a sus elementos vivos , que con el viento giran y se mueven, incluso estos elementos puede ser que sean aromáticos generando un ambiente de calidad. Y por qué complejidad, puede ser uno solo aislado en el medio, pueden ser agrupados o puede ser lineal que te van marcando senderos con la vegetación, a eso se refiere con la complejidad de la organización, entonces es una condicionante porque te van a permitir generar una claridad espacial y un orden en el seguimiento secuencial de sus espacios, entonces la condicionante te lo da el lugar, ponte que estén lejos yo con eso voy analizando y o voy relacionando, así de simple.</p>
<p>INDICADOR 2: Espacio Integrador</p>	
<p>E: <i>En su opinión</i> ¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del Río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?</p>	<p>Claro , por ejemplo si yo tengo la ciudad como escala máxima del tercer nivel , el primer nivel era el espacio interno, el segundo nivel daba salida a la calle y el tercer nivel era la parte urbana, entonces en el tercer nivel de la parte urbana, yo tendría que crear espacios intermedios para acceder al espacio natural no puedo salir de pronto de la vereda de mi casa al bosque , tendrán que haber espacios intermedios que sean graduables para poder yo admirar el bosque o las zonas naturales de los bordes urbanos, entonces estos espacios de transición tendrían que permitirte tomar una pausa antes de entrar a tu propuesta</p>

	<p>paisajista que sería el borde urbano , voy colocando estaciones en distintos lugares que me sirva de acceso y referencia al borde urbano y lo voy ordenando , entonces como elementos integradores , espacios intermedios que tengan función intermedia que no sean de la ciudad pero tampoco que no sean del borde , el borde prácticamente habían miradores , cosas así pero de ahí a lo mejor hay plaza lugares de encuentro que inicie el recorrido , entonces al iniciarse el recorrido tiene una secuencia funciones .</p>
--	---

INDICADOR 3: Estructura Morfológica

<p>E: <i>En su experiencia</i> ¿De qué manera se podría aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?</p>	<p>Bien, la cuenca del rio no es recta, el rio aparentemente parece una cuestión que el agua viene derecho por la pendiente, sin embargo, tiene curvas y contracurvas, depende de la estación del año y erupción del borde, si el borde va erupcionando, el agua se va corriendo y donde encuentre vacío ahí se mete entonces de qué manera se puede aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del rio para recrearlos. Claro, ese movimiento te va creando espacios dinámicos y ese espacio dinámico te va a crear espacios cóncavos y convexos , si son cóncavos te va permitir crear lugares de encuentro en todo el recorrido si son convexos te va a quedar espacios de miradores donde el protagonista es el río , entonces de qué manera se puede aprovechar la estructura , a través de la organización de su topografía y su geografía, topografía si tengo pendiente para las visuales y la geografía para ver si son espacios lineales , circulares o son espacios dinámicos , eso me va a permitir aprovechar al máximo la estructura morfológica de la cuenca del río.</p>
---	---

SUBCATEGORÍA 3: Instrumentos de Gestión Urbano

INDICADOR 1: Planificación Urbana

E: *En su opinión ¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?*

No existe planificación urbana en los distritos, son 1800 distritos que tenemos en el país, sin embargo, no existe una planificación urbana territorial en la mayoría de ellos, solamente los que están en Lima y no tienen espacios naturales, son los que están más ordenados, pero en el interior es muy complicado, no existe. Entonces que tanto influye la planificación en el distrito, primero tendría que haber políticas claras, por ejemplo en el proyecto vía parque Rímac, en realidad era un sector de lo que se quería proponer, proponer desde el Callao hasta Chosica y se propuso dentro de una propuesta municipal y fue aprobado pero no había presupuesto que lo cubra y tampoco había elementos sustentables, como se sustenta esos espacios públicos, a través de actividades, y si esas actividades no son potentes, ese parque va a necesitar un gasto a la municipalidad, entonces la idea es que no le cauce gastos, segundo si le va crear beneficios económicos en la explotación de ese espacio excelente, siendo más que sustentable.

INDICADOR 2: Plan de Desarrollo Urbano

E: *En su experiencia ¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de Desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?*

Debería de tener, y contemplar estrategias de control y mantenimiento, si tú le pones cerco o alambrado estaríamos con una tipología de los años 50, sin embargo, el borde urbano es para integrarse con el paisaje natural, entonces ahí había una discrepancia. En realidad, todas las obras públicas tendrían que tener un presupuesto aparte para conservación y mantenimiento de espacios naturales que sin embargo no lo tiene.

INDICADOR 3: Estrategias Urbanas

<p>E: <i>En su experiencia</i> ¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?</p>	<p>Si estamos hablando de estrategias serian garantizar las condiciones de habitabilidad, otra seria consolidar los espacios urbanos y también repotenciar los espacios naturales, garantizar la permanencia en horarios programados para su visita, con personas capacitadas como guías (guardaparque) . Aquí hay un detalle importante, existen muchos profesionales que tienen distintos puntos de vista de acuerdo a la escuela en que se han formado, entonces van a ver posturas donde tú también tienes que tener una postura clara y convincente.</p>
<p>CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable</p>	
<p>SUBCATEGORÍA 2: Gestión Pública</p>	
<p>INDICADOR 1: Estrategias Sustentables</p>	
<p>E: <i>En su opinión</i> ¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?</p>	<p>Que fortalezas podría colocar como estrategias, por ejemplo, a través de proyectos, de integración de espacios verdes por ejemplo con barreras ecológicas para separar lo que es el ambiente rural con el ambiente del borde urbano para crear microclimas y paisajes adecuados para la integración de las actividades de las comunidades. Otro, sería, integración del borde urbano con los espacios habitables de la ciudad o de los pueblos, a través de equipamientos recreativos colocados estratégicamente a cierta distancia para proponer un recorrido y la revalorización del paisaje urbano , no del paisaje rural , del paisaje natural no es cierto , ya que en este momento son espacios donde tiran basura , el agua viene contaminada y sucia, hay fábricas contaminantes existiendo amenazas, por ello la estrategia sería revertir los comportamientos negativos y nocivos que destruyen la calidad ambiental del paisaje por la presencia de estas industrias o de industrias contaminantes por ejemplo , entonces como lo revierto , a través de un programa de control</p>

	<p>municipal o control ministerial donde verifique según las normas de la Organización Mundial de la Salud que tiene sus indicadores guiaría y controlaría cada una de las industrias que evacuan ahí , para que no evacuen tanta contaminación , que hagan su drenaje , que hagan su planta de tratamiento , que hagan lo que quieran pero el líquido que llegue al río ya no tiene que ser tan contaminante como lo que es en este momento .</p>
INDICADOR 2: Gestión y Normativa	
<p>E: <i>En su opinión ¿Cuáles son los criterios normativos otorgados por la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?</i></p>	<p>Claro, en este momento los aspectos normativos nos dan el área de catastro, se llama planeamiento urbano y catastro de la municipalidad, que son los encargados de normar, de regular porque eso está en su reglamento de funciones, entonces ellos serían los encargados de elaborar las normativas adecuadas para ese borde urbano, segundo hacerlos cumplir a través de ordenanzas mediante un decreto de alcaldía. Por otro lado, crear los instrumentos para que se elaboren concursos públicos de intervención y recuperación de esos bordes urbanos, osea el no solamente haría la norma, si no también vería los instrumentos de los concursos para las convocatorias, ya pasaría después a obras públicas si es que es de la municipalidad y si es privado pasaría a obras privadas para que lo liciten.</p>
INDICADOR 3: Manejo de Recursos Naturales	
<p>E: <i>En su opinión ¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?</i></p>	<p>Por eso para eso tendría que crearse las normas técnicas, las normas de uso de esos espacios y eso sale a través del decreto de alcaldía si es muy vertical, o si no los consejos de los regidores, entonces que se proponga una ley, a quien le solicitan al área de catastro y catastro elabora con todos sus técnicos y sus asesores legales. Entonces que</p>

	<p>haría yo, los instrumentos normativos, serían básicamente eso, los publicaría y aplicaría con su área. de control, quienes intervienen ahí. Por ejemplo: la dirección de espacios verdes de la municipalidad, quienes más la dirección de asuntos sociales porque tengo que capacitar a la gente, tengo que darle entrenamiento para que ellos cuiden y enseñen a la comunidad a utilizar esos espacios verdes o borde urbanos, entonces no es solamente dar la norma sino que también tengo que capacitar para que se disfrute ese espacio y eso no lo hacen así nomás , si no tiene que estar reglamentado .</p>
SUBCATEGORÍA 3: Modelo de Desarrollo Sustentable	
INDICADOR 1: Responsabilidad y Bienestar Social	
<p>E: <i>En su opinión ¿De qué manera participa el ciudadano en la conservación de los bordes urbanos?</i></p>	<p>Hay dos situaciones, te pones del lado de la municipalidad y te pones del lado del usuario, si te pones del lado de la municipalidad puedes tener escuela de guardaparque, por ejemplo, entonces una protección de vigilancia, sondeo y monitoreo de las áreas naturales. Entonces ese sería una acción, control y monitoreo de los ambientes, otro sería controlar a las personas y otro capacitar a los vecinos, eso es una política pública para que cuando los turistas vayan se sientan no solamente protegidos si no que aprendan a cuidar el medio ambiente. Entonces sería interesante esa gestión por un lado las normas, por otro lado, la capacitación del personal y por otro lado la escuela, una escuela para la población para que aprendan a cuidar que estaría en los colegios, sería permanente en los colegios, en los centros educativos superiores para que justamente hagan esa aplicación.</p>
INDICADOR 2: Cuidado y Preservación del Medio Ambiente	
<p>E: <i>En su opinión ¿Cuáles son las principales estrategias que se</i></p>	<p>Uno la conservación, el otro sería recuperación y preservación.</p>

<p>deben tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?</p>	<p>Conservación significa que hay algo bueno , positivo que tu lo conservas , me gusta que se yo el molle , ya listo los árboles de molle , el otro sería la preservación , que significa eso que yo quiero preservar la calidad ambiental osea no solamente la vegetación si no también la calidad ambiental , que sería la calidad ambiental zonas de sombras , zonas de sol , zonas de viento , zonas protegidas , entonces esa calidad ambiente yo tendría que preservarlo ,a través de la normativa , no hay forma por , que son los únicos elementos donde las personas como seres culturales tratan de integrarse y si no están capacitados lo que hacen es destruir , destruyen y hasta tienen esa manía de arrancar por gusto . Tus estrategias serían esas: Conservar, garantizar, proponer, crear por ejemplo un sector de árboles frutales, que tengas paltas que tengas mangos, que tengas uvas y la población le va a encantar, van a ir justamente a cosechar a ver y cómo van a tener capacitaciones van a aprender a cuidar.</p>
--	---

INDICADOR 3: Desarrollo Económico

<p>E: <i>En su opinión ¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?</i></p>	<p>Claro que sí, yo puedo revalorizar y puedo crear actividades complementarias que me ayuden a conservar el ecosistema. Por ejemplo, mediante la generación de restaurantes ecológicos que promuevan y difundan la cosecha de la localidad con la exposición de productos naturales variados que se producen de una manera para exportar y dar a conocer mediante su difusión eso genera ingresos económicos para la comunidad.</p>
--	--

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA SOBRE LA IMPORTANCIA DEL BORDE URBANO

Título de la Investigación: Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac.

Entrevistador (E) : Gabriela Ana Soledad Cosavalente Gamarra

Entrevistado (P) : Arq. Germán Lizarzaburu Aguinaga

Ocupación del entrevistado : Arquitecto

Fecha : 06 de Octubre del 2022

Hora de inicio : 09:30pm

Hora de finalización : 11:00am

Lugar de entrevista : Vía Zoom

PREGUNTAS	TRANSCRIPCIÓN DE RESPUESTAS
CATEGORÍA 1: Importancia del Borde Urbano	
SUBCATEGORÍA 1: Beneficios del Borde Urbano	
INDICADOR 1: Funcionalidad	
<p>E: En su experiencia ¿Considera usted, que es importante la funcionalidad que se genera a través de la recuperación de los bordes urbanos? ¿Por qué?</p>	<p>Bien considerando que estamos hablando de todos estos bordes urbanos que tenemos a lo largo del río Lurín dentro de la poligonal de tu investigación , así como cualquier otro río , como por ejemplo río Piura en la ciudad de Piura , río Rímac en la ciudad de lima o el río chillón en Arequipa o lo que fuese , todos estos bordes definitivamente tienen una importancia múltiple , no solamente por su condiciones funcionales si no por otros factores , que tu misma has identificado en tu investigación sin embargo si nosotros hablamos única y estrictamente de función , debería yo para poder absolver esa pregunta tener claro cuáles son esas condiciones puntuales , que función hay nuestra experiencia determina que la población y el estado por lo general abandonas estos bordes , y la función que cumplen es una función prácticamente inexistente que genera una consecuencia de abandono del espacio , o por ultimo de exclusión social para los que usan ese espacio , y las condiciones funcionales que se determinan en esos espacios son</p>

	<p>situaciones que no permiten un adecuado desarrollo de esos bordes en relación a la calidad de vida de quienes usan aquellos bordes urbanos , por ende estas condiciones funcionales tienen una importancia bárbara considerando que no se están tocando y que tampoco se está mejorado de cara a la calidad de vida de quienes la usan , por que terminan usándola quienes indigentes , personas que tiran basura , entonces así funciona en la actualidad y es una función inadecuada , por ende debemos mejorar esas condiciones funcionales , generar nuevos patrones de funcionalidad y como es normal estos cambios van a determinar un nuevo esquema de usos de esos territorios con unas nuevas condiciones funcionales .</p>
--	---

INDICADOR 2: Paisajismo

<p>E: <i>En su opinión ¿Considera que es importante repotenciar la calidad urbanística y paisajista de los bordes urbanos? ¿Por qué?</i></p>	<p>Ahí vamos a tener dos situaciones , en el borde del río Lurín tenemos espacios es decir hay muy pocas situaciones en la que la ciudad está literalmente , al borde entre comillas del río , es decir no tenemos a las casas al borde del río , como suele pasar en otras realidades , entonces estos espacios han determinado que las conexiones paisajistas debido a las funciones que ahora tienen un abandono , nosotros debemos de tener claro que los paisajes de estos bordes es un paisaje especial no es estrictamente natural pero tampoco es estrictamente urbano estamos hablando de condiciones periurbanos o de borde rural como quieras decirle , da igual el asunto es que el paisajismo que se debe trabajar ahí es un paisajismo ya artificial de recuperación y que en lo posible de potenciar ese paisajismo , deben ser proyectos que consideren la recuperación del paisaje natural considerando las condiciones urbanísticas de la ciudad que la bordea , como por ejemplo accesibilidad ,</p>
---	---

	<p>representación o aprovechamiento del espacio para actividades humanas como por ejemplo consideración de los usos urbanos permisibles según la planificación que no impacte en esa condición natural y de paisaje que se pretende recuperar .</p>
<p>INDICADOR 3: Biodiversidad</p>	
<p>E: <i>En su opinión ¿Considera usted que la existencia de biodiversidad en la cuenca del río, es importante para contribuir con el desarrollo del borde urbano? ¿Por qué?</i></p>	<p>Bien, definitivamente recuperar el paisaje es recuperar biodiversidad, sin embargo, las condiciones naturales en las que las especies de flora y fauna puedan habitar en estos espacios de bordes, ya no son las mismas que originalmente se tenían, porque sabemos que la ciudad ha ido ganando espacio hacia estos bordes y que el primer impacto de la ciudad sobre estos bordes es la pérdida de biodiversidad. entonces cuando nosotros trabajemos o tratemos estos espacios en función de la mejora de la calidad de vida de los habitantes , respetando el medio ambiente original , vamos a tener una mixtura de nuevo borde urbano rural o periurbano entonces la biodiversidad original no necesariamente se va a poblar o se va a poder implementar al cien por ciento , vamos a tener nosotros un equilibrio entre una biodiversidad autóctona e introducida , en lo posible se recomienda que la biodiversidad que estas recuperando y que estás reintroduciendo es una biodiversidad autóctona , sin embargo por condiciones funcionales y de la mejora de calidad de vida de quienes van a usar estos espacios , vamos a tener nuevas especies de flora y fauna implantadas por un lado y por otro lado las que sola van a llegar de manera natural , correcto entonces esto es lo que se tiene que pensar para determinar esa nueva existencia de la reintroducción de la mezcla de la biodiversidad autóctona y biodiversidad nueva por decirlo de alguna manera.</p>

SUBCATEGORÍA 2: Características del Borde Urbano

INDICADOR 1: Dinamismo y Complejidad

E: En su experiencia ¿Cree usted que los grados de relación que existen entre dinamismo y complejidad en el borde urbano sea una condicionante para consolidar su integración? ¿Por qué?

La dinámica es la intervención del estado para trabajar el espacio público entonces esa dinámica de borde urbano, es una dinámica que la población y quienes tutelan ese espacio es decir las autoridades municipales, deben controlar para que el borde no termine siendo un problema social y para que ese borde genere una complejidad que permita la recuperación adecuada de ese borde de río. Y quienes tutelan ese espacio deben controlar para que el borde no termine siendo un problema social.

INDICADOR 2: Espacio Integrador

E: En su opinión ¿Considera usted importante proponer espacios articuladores que permitan relacionar el borde urbano del Río con los Centros Poblados Rurales? ¿Cuáles serían estos espacios integradores?

Si definitivamente se debe de trabajar espacios integradores y cuáles son los espacios, son los espacios que tú has identificado en la poligonal del desarrollo de tu investigación.

INDICADOR 3: Estructura Morfológica

E: En su experiencia ¿De qué manera se podría aprovechar la estructura morfológica de la cuenca del río para recrear sus espacios y así lograr la integración de los centros poblados rurales con el borde urbano?

Este tipo de espacios merecen un seguimiento especial por parte de las autoridades si es que se quiere realizar algo en este tipo de espacios , sin duda alguna se podría aprovechar repotenciando las mismas fortalezas que tiene ese sector , aprovechar el río , el entorno urbano que lo rodea , el ecosistema etc. De ahí pensar en equipamientos o espacios que vayan de la mano para que sea una arquitectura integral, que traiga beneficios al mismo poblador como para otras personas, pero como recalco se tiene que hacer un estudio y seguimiento especial, definitivamente sería un gran aporte no solo en este sitio si no a nivel nacional.

SUBCATEGORÍA 3: Instrumentos de Gestión Urbano

INDICADOR 1: Planificación Urbana

E: *En su opinión* ¿De qué manera la planificación urbana interviene en el desarrollo y conservación de los bordes urbanos?

Claro que sí , es importante tener una entidad ya sea pública o privada que priorice ciertos lineamientos y un planeamiento integral pensado para un desarrollo urbano , en este caso enfatizar en este tipo de áreas que muchas veces no son tocadas por que simplemente están ubicadas en zonas marginadas u olvidadas , es posible que cuando se regule y hayan parámetros establecidos en este tipo de áreas , se logren muchas cosas pensadas a largo plazo , siendo los primeros beneficiados el poblador de la zona y por qué no el ecosistema ya que me dices que existe la presencia de flora y fauna en el lugar.

INDICADOR 2: Plan de Desarrollo Urbano

E: *En su experiencia* ¿Cree usted que es importante que dentro del Plan de Desarrollo Urbano Municipal Provincial se contemplen estrategias de control y mantenimiento de los bordes urbanos? ¿Por qué?

Claro que sí , es importante tener una entidad ya sea pública o privada que priorice ciertos lineamientos y un planeamiento integral pensado para un desarrollo urbano , en este caso enfatizar en este tipo de áreas que muchas veces no son tocadas por que simplemente están ubicadas en zonas marginadas u olvidadas , es posible que cuando se regule y hayan parámetros establecidos en este tipo de áreas , se logren muchas cosas pensadas a largo plazo , siendo los primeros beneficiados el poblador de la zona y por qué no el ecosistema ya que me dices que existe la presencia de flora y fauna en el lugar.

INDICADOR 3: Estrategias Urbanas

E: *En su experiencia* ¿Cuáles son las estrategias que se deben proponer para recuperar los bordes urbanos?

Como primer punto se debería hacer un reordenamiento territorial las cuales identifican la realidad de estos bordes , para de ahí partir y proponer estrategias como el cuidado del ecosistema del lugar mediante la limpieza pública , implementación de vegetación , cuidado

	<p>y tratado del agua , una vez teniendo este tipo de iniciativas se puede recién pensar en proponer algún tipo de arquitectura en la zona , como un centro cultural , alamedas , plazas , etc., algo que integre y sobre todo que sea una necesidad en la zona , de tal manera que las estrategias que se planteen sea unitaria , tenga un mismo lenguaje para poder integrar estos espacios.</p>
CATEGORÍA 2: Desarrollo Sustentable	
SUBCATEGORÍA 2: Gestión Pública	
INDICADOR 1: Estrategias Sustentables	
<p>E: <i>En su opinión ¿Qué estrategias sustentables considera usted que deberían emplear los gobiernos locales, regionales y nacionales para concretar la revalorización y recuperación de los bordes urbanos?</i></p>	<p>Mira todas mis respuestas han estado orientadas al tratamiento adecuado al espacio periurbano o urbano rural , que se encuentran entre el borde del río y el borde de la ciudad , ese borde urbano que tu haz determinado , mis respuestas no están relacionadas al adecuado mantenimiento de las condiciones medioambientales única y estrictamente del río , porque si no hay tendría que hablar de la cuenca , de políticas de conservación del patrimonio natural , e intervención de las gestiones de toda la cuenca .</p>
INDICADOR 2: Gestión y Normativa	
<p>E: <i>En su opinión ¿Cuáles son los criterios normativos otorgados por la autoridad municipal competente que se deben tener en cuenta para plantear propuestas urbanísticas de recuperación del río Lurín sin alterar su espacio natural?</i></p>	<p>En este caso el ente principal para esta labor es la Municipalidad de Pachacamac, es la única entidad pública que está a cargo de las normativas y regularizaciones que ocurre en este sector, la toma de decisiones del municipio hará que se cumplan los lineamientos previstos, a su vez uno de los principales criterios sería el retiro frontal que debe en los bordes del río, el cuidado y mantenimiento, el cuidado de flora y fauna, etc. También sería el tema de las construcciones informales, las alturas de las viviendas cerca al borde, la propuesta de un equipamiento que repotencie el sector de estudio, la</p>

	<p>inclusión de lineamientos para integración de áreas verdes también incluiría en los criterios normativos, para que forme un producto pensado.</p>
<p>INDICADOR 3: Manejo de Recursos Naturales</p>	
<p>E: En su opinión ¿Qué criterios deberían emplear los gobiernos nacionales, regionales y locales para garantizar un manejo responsable y eficiente de los recursos naturales que brinda el río Lurín?</p>	<p>Un buen manejo de un plan de desarrollo urbano el cual contemple acciones a corto , mediano y largo plazo , con la finalidad de que haya un adecuado uso de esos espacios urbanos , como por ejemplo la preservación del ecosistema y el cuidado del entorno natural , este tipo de documentos son de absoluta importancia si se quiere pensar en hacer un modelo de ciudad sustentable como en otros países , donde hay ejemplos claros que se puede trabajar en estos bordes que son también parte de la ciudad . Muchas veces existen estas normativas sin embargo todo queda en papeles porque al final ni lo aplican, ni toman la importancia debida, tal vez por falta de capacidad o criterio para pensar que estas zonas no pueden salir a flote mediante planes urbanos.</p>
<p>SUBCATEGORÍA 3: Modelo de Desarrollo Sustentable</p>	
<p>INDICADOR 1: Responsabilidad y Bienestar Social</p>	
<p>E: En su opinión ¿De qué manera participa el ciudadano en la conservación de los bordes urbanos?</p>	<p>Participa al cien por ciento , primero el ciudadano es el que determina a través de los mecanismo de aprobación que son consultas ciudadanas las herramientas de gestión del territorio es decir no se puede aprobar si el ciudadano está de acuerdo con la herramienta , no puede aprobar un mecanismo de gestión del territorio como un plan de desarrollo urbano o un estudio urbano sobre la zona que estoy trabajando sin opinión del ciudadano , segundo yo no puedo concebir ese plan si el ciudadano no han participado en la elaboración de los lineamientos que determinen la herramienta , ya el especialista decidirá pero con la opinión</p>

	<p>del ciudadano . Entonces el ciudadano participa en la concepción en la aprobación y en la gestión integral del tratamiento del territorio desde el principio hasta el fin, ya te estás dando cuenta que estoy respondiendo a tu pregunta desde la perspectiva del ciudadano, yo me estoy poniendo como ciudadano.</p>
<p>INDICADOR 2: Cuidado y Preservación del Medio Ambiente</p>	
<p>E: <i>En su opinión ¿Cuáles son las principales estrategias que se deben tener en cuenta para el manejo responsable de los recursos naturales en el borde urbano?</i></p>	<p>El ciudadano no contempla estrategias , las estrategias contempla quien tutela, el ciudadano conoce la problemática , el ciudadano participa de las estrategias que tutela el responsable que es el estado a través del municipio en este caso , la ciudadanía operacionaliza la estrategia , entonces no son responsables de las estrategias son responsables de la operacionalización o mantenimiento responsable de las herramientas que me determinan la implementación de las estrategias que es muy distinto, yo me estoy poniendo como ciudadano.</p>
<p>INDICADOR 3: Desarrollo Económico</p>	
<p>E: <i>En su opinión ¿Considera usted que a través de la revalorización de los bordes urbanos se logre consolidar la base económica del sector?</i></p>	<p>Ok considero que si, en tanto exista una política adecuada en las actividades urbanas que generen una economía en el sector , como por ejemplo paseos turísticos , establos , restaurantes , kioscos que es parte de la restauración , entonces para eso aplicamos las estrategias , pero que van a tener un impacto económico positivo siempre y cuando genere un bienestar social y tenga un equilibrio con el cuidado del medio ambiente de la zona de estudio entonces si considero que se debe de revalorizar e implementar actividades económicas adecuadas para el desarrollo del sector.</p>

ANEXO N: Instrumento Ficha de Análisis de Contenido 1

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO	
Título de la Investigación: “Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac”.	
Nombre del Documento	Gobernanza ambiental: Una estrategia orientada al desarrollo sustentable local a través de la participación ciudadana.
Autor	Delgado Luisa, Bachmann Pamela y Oñate Barbara.
Objetivo	Gestionar y prevalecer el manejo ecosistémico, la participación ciudadana y el desarrollo económico como ejes fundamentales para un crecimiento sustentable a largo plazo, generando un lineamiento y ordenamiento multidisciplinario en bien de la sociedad.
Palabras Claves	Participación ciudadana, crecimiento económico, gestión ambiental, política ambiental y sustentabilidad.
Referencias Bibliográficas	https://scholar.google.es/scholar?start=10&q=importancia+desarrollo+sustentable&hl=es&as_sdt=0,5
Categoría	Desarrollo Sustentable
Subcategoría	Pilares Fundamentales del desarrollo sustentable
Objetivo Específico	Analizar los pilares fundamentales del Desarrollo Sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.
Concepto de Subcategoría	Es el principio organizador para alcanzar objetivos del desarrollo humano ambiental y económico, siendo pilares fundamentales para el crecimiento y condiciones de vida favorable para el ciudadano.
Concepto de Indicador	Indicador 1: A nivel social
	<p>Según indica el autor enfatiza la importancia de la participación ciudadana en relación con distintos ámbitos sustentables que se presentan en un contexto urbano. Buscando consolidar un grupo humano y capacitado para generar estrategias, dejando a las siguientes generaciones un mundo más estable, tal como lo demuestra el proyecto ECOManage, la cual incorpora la participación ciudadana como elemento fundamental.</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 10px;"> <p>Fuente: https://www.arquitecturapura.com/sustentabilidad-social/</p> </div> </div>

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO Ñ: Instrumento Ficha de Análisis de Contenido 2

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO	
Título de la Investigación: “Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac”.	
Nombre del Documento	Gobernanza ambiental: Una estrategia orientada al desarrollo sustentable local a través de la participación ciudadana.
Autor	Delgado Luisa, Bachmann Pamela y Oñate Barbara.
Objetivo	Gestionar y prevalecer el manejo ecosistémico, la participación ciudadana y el desarrollo económico como ejes fundamentales para un crecimiento sustentable a largo plazo, generando un lineamiento y ordenamiento multidisciplinario en bien de la sociedad.
Palabras Claves	Participación ciudadana, crecimiento económico, gestión ambiental, política ambiental y sustentabilidad.
Referencias Bibliográficas	https://scholar.google.es/scholar?start=10&q=importancia+desarrollo+sustentable&hl=es&as_sdt=0,5
Categoría	Desarrollo Sustentable
Subcategoría	Pilares Fundamentales del desarrollo sustentable
Objetivo Específico	Analizar los pilares fundamentales del Desarrollo Sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.
Concepto de Subcategoría	Es el principio organizador para alcanzar objetivos del desarrollo humano ambiental y económico, siendo pilares fundamentales para el crecimiento y condiciones de vida favorable para el ciudadano.
Concepto de Indicador	Indicador 2: A nivel económico
	<p>Según el autor da a entender, que se refiere a generar u obtener ingresos mediante nuestros mismos recursos es decir sea una sociedad capaz, solvente y equitativa, mejorando la calidad de vida de las personas mediante un desarrollo económico sustentable, donde los organismos nacionales y municipales den marcha a un tipo de capacidad y rentabilidad, la cual tenga como objetivo el cuidado del ecosistema y a la vez el bienestar humano.</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 10px;"> <p>Fuente: http://desarrollosustentable5baitt.blogspot.com/p/131-escenario-economico.html</p> </div> </div>

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO O: Instrumento Ficha de Análisis de Contenido 3

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO	
Título de la Investigación: “Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac”.	
Nombre del Documento	Gobernanza ambiental: Una estrategia orientada al desarrollo sustentable local a través de la participación ciudadana.
Autor	Delgado Luisa, Bachmann Pamela y Oñate Barbara.
Objetivo	Gestionar y prevalecer el manejo ecosistémico, la participación ciudadana y el desarrollo económico como ejes fundamentales para un crecimiento sustentable a largo plazo, generando un lineamiento y ordenamiento multidisciplinario en bien de la sociedad.
Palabras Claves	Participación ciudadana, crecimiento económico, gestión ambiental, política ambiental y sustentabilidad.
Referencias Bibliográficas	https://scholar.google.es/scholar?start=10&q=importancia+desarrollo+sustentable&hl=es&as_sdt=0,5
Categoría	Desarrollo Sustentable
Subcategoría	Pilares Fundamentales del desarrollo sustentable
Objetivo Específico	Analizar los pilares fundamentales del Desarrollo Sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.
Concepto de Subcategoría	Es el principio organizador para alcanzar objetivos del desarrollo humano ambiental y económico, siendo pilares fundamentales para el crecimiento y condiciones de vida favorable para el ciudadano.
Concepto de Indicador	Indicador 2: A nivel Ambiental
	<p>Desde la perspectiva del autor, la gestión integrada de los ecosistemas es hoy una de las mejores opciones para la conservación y uso sustentable de los recursos naturales. Sin embargo, su implementación debe abarcar otros factores, para que cada región pueda decidir la forma más adecuada de desarrollo a nivel local y regional en función de sus características económicas, sociales y ambientales.</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  </div> <p>Fuente: http://economiaambiental.azc.uam.mx/crecimiento-economico-medio-ambiente-desarrollo-sustentable.php</p>

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO P: Instrumento Ficha de Análisis de Contenido 4

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO	
Título de la Investigación: "Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac".	
Nombre del Documento	Desarrollo sustentable: origen, evolución y su implementación para el cuidado del planeta
Autor	Larrouyet Maria
Objetivo	Satisfacer las necesidades de hoy sin comprometer su capacidad futura. Los tres pilares asociados al desarrollo sustentable son el económico, el ambiental y el social. El objetivo de su relación es lograr un desarrollo económico y social que proteja el medio ambiente.
Palabras Claves	Dimensión económica, recursos naturales, sistemas ecológicos y bienestar social.
Referencias Bibliográficas	https://ridaa.unq.edu.ar/bitstream/handle/20.500.11807/154/TFI_2015_larrouyet_003.pdf?sequence=1&isAllowed=y
Categoría	Desarrollo Sustentable
Subcategoría	Pilares Fundamentales del desarrollo sustentable
Objetivo Específico	Analizar los pilares fundamentales del Desarrollo Sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.
Concepto de Subcategoría	Es el principio organizador para alcanzar objetivos del desarrollo humano ambiental y económico, siendo pilares fundamentales para el crecimiento y condiciones de vida favorable para el ciudadano.
Concepto de Indicador	Indicador 2: A nivel Social
	<p>Es un estado de la sociedad en el que las verdaderas necesidades de sus ciudadanos se satisfacen mediante el uso racional y sustentable de los recursos y sistemas naturales (superación de la pobreza, satisfacción de las necesidades humanas básicas e igualdad de ingresos) y la redistribución de los recursos económicos para satisfacer estas necesidades.</p>  <p>Fuente: https://www.gob.pe/institucion/regionhuanuco/noticias/601733-huanuco-el-proyecto-de-reforestacion-del-rio-huertas-promueve-conciencia-ambiental-por-el-dia-de-la-tierra</p>

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO Q: Instrumento Ficha de Análisis de Contenido 5

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO	
Título de la Investigación: “Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac”.	
Nombre del Documento	Desarrollo sustentable: origen, evolución y su implementación para el cuidado del planeta
Autor	Larrouyet Maria
Objetivo	Satisfacer las necesidades de hoy sin comprometer su capacidad futura. Los tres pilares asociados al desarrollo sustentable son el económico, el ambiental y el social. El objetivo de su relación es lograr un desarrollo económico y social que proteja el medio ambiente.
Palabras Claves	Dimensión económica, recursos naturales, sistemas ecológicos y bienestar social.
Referencias Bibliográficas	https://ridaa.unq.edu.ar/bitstream/handle/20.500.11807/154/TFI_2015_larrouyet_003.pdf?sequence=1&isAllowed=y
Categoría	Desarrollo Sustentable
Subcategoría	Pilares Fundamentales del desarrollo sustentable
Objetivo Específico	Analizar los pilares fundamentales del Desarrollo Sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.
Concepto de Subcategoría	Es el principio organizador para alcanzar objetivos del desarrollo humano ambiental y económico, siendo pilares fundamentales para el crecimiento y condiciones de vida favorable para el ciudadano.
Concepto de Indicador	Indicador 2: A nivel Económico
	<p>Implica generar un intercambio cualitativo en el modelo de inversión, tanto pública como privada y social, encaminado hacia proyectos sustentables y de alta utilidad social. El rango económico y el consumo deben ser congruentes con las capacidades regenerativas y asimilativas de los sistemas globales que protegen la vida.</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 10px;"> <p>Fuente: https://www.archdaily.pe/pe/914438/conoce-el-proyecto-ganador-para-el-corredor-ambiental-urbano-del-rio-cali-colombia</p> </div> </div>

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO R: Instrumento Ficha de Análisis de Contenido 6

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO		
Título de la Investigación: “Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac”.		
Nombre del Documento	Desarrollo sustentable: origen, evolución y su implementación para el cuidado del planeta	
Autor	Larrouyet Maria	
Objetivo	Satisfacer las necesidades de hoy sin comprometer su capacidad futura. Los tres pilares asociados al desarrollo sustentable son el económico, el ambiental y el social. El objetivo de su relación es lograr un desarrollo económico y social que proteja el medio ambiente.	
Palabras Claves	Dimensión económica, recursos naturales, sistemas ecológicos y bienestar social.	
Referencias Bibliográficas	https://ridaa.unq.edu.ar/bitstream/handle/20.500.11807/154/TFI_2015_larrouyet_003.pdf?sequence=1&isAllowed=y	
Categoría	Desarrollo Sustentable	
Subcategoría	Pilares Fundamentales del desarrollo sustentable	
Objetivo Específico	Analizar los pilares fundamentales del Desarrollo Sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.	
Concepto de Subcategoría	Es el principio organizador para alcanzar objetivos del desarrollo humano ambiental y económico, siendo pilares fundamentales para el crecimiento y condiciones de vida favorable para el ciudadano.	
Concepto de Indicador	Indicador 2: A nivel Ambiental	
	<p>Señala que se enfoca en la conservación de la biodiversidad genética, de especies y ecosistemas del medio ambiente, la cual genera una detención en la extinción y destrucción de hábitat, además de recuperar y adoptar medidas que minimicen aquellos ecosistemas que están degradados, empleando con mayor eficiencia la tierra de cultivo, para poder prevenir el calentamiento global y la degradación de la capa de ozono.</p>	 <p>Fuente: https://rpp.pe/peru/actualidad/cusco-extraen-85-toneladas-de-residuos-en-cuenca-del-rio-huatanay-noticia-651874</p>

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO S: Instrumento Ficha de Análisis de Contenido 7

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO	
Título de la Investigación: "Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac".	
Nombre del Documento	Desarrollo sustentable: fundamentos, perspectivas y limitaciones
Autor	Baddi Mohammad
Objetivo	Analizar el concepto básico de desarrollo sustentable con énfasis en los desastres socioeconómicos, políticos y ecológicos que amenazan gravemente a todas las personas contrastando las grandes diferencias entre los países desarrollados y los países pobres y en desarrollo.
Palabras Claves	Desarrollo, ecología, economía, política, social
Referencias Bibliográficas	https://revistainnovaciones.uanl.mx/index.php/revin/article/view/15
Categoría	Desarrollo Sustentable
Subcategoría	Pilares Fundamentales del desarrollo sustentable
Objetivo Específico	Analizar los pilares fundamentales del Desarrollo Sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.
Concepto de Subcategoría	Es el principio organizador para alcanzar objetivos del desarrollo humano ambiental y económico, siendo pilares fundamentales para el crecimiento y condiciones de vida favorable para el ciudadano.
Concepto de Indicador	Indicador 2: A nivel Social
	<p>A nivel social, la sustentabilidad promueve el desarrollo de las personas, las sociedades y las culturas para alcanzar niveles globales adecuados y equitativos de calidad de vida, salud y educación a corto, mediano y largo plazo, la cual genere lineamientos específicos para un crecimiento equitativo y de conciencia.</p>  <p>Fuente: https://elcorreoweb.es/opinion/columnas/el-eje-del-cambio-social-economia-y-bien-comun-FE4574564</p>

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO T: Instrumento Ficha de Análisis de Contenido 8

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO	
Título de la Investigación: "Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac".	
Nombre del Documento	Desarrollo sustentable: fundamentos, perspectivas y limitaciones
Autor	Baddi Mohammad
Objetivo	Analizar el concepto básico de desarrollo sustentable con énfasis en los desastres socioeconómicos, políticos y ecológicos que amenazan gravemente a todas las personas contrastando las grandes diferencias entre los países desarrollados y los países pobres y en desarrollo.
Palabras Claves	Desarrollo, ecología, economía, política, social
Referencias Bibliográficas	https://revistainnovaciones.uanl.mx/index.php/revin/article/view/15
Categoría	Desarrollo Sustentable
Subcategoría	Pilares Fundamentales del desarrollo sustentable
Objetivo Específico	Analizar los pilares fundamentales del Desarrollo Sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.
Concepto de Subcategoría	Es el principio organizador para alcanzar objetivos del desarrollo humano ambiental y económico, siendo pilares fundamentales para el crecimiento y condiciones de vida favorable para el ciudadano.
Concepto de Indicador	Indicador 2: A nivel Económico
	<p>Describe las características primordiales de los niveles socioeconómicos, el crecimiento económico es un mejoramiento en la calidad de vida, sin necesariamente causar un aumento en la cantidad de recursos consumidos, y, por lo tanto, puede ser sustentable. El crecimiento sostenido debe ser nuestro objetivo primario de política a largo plazo.</p>  <p>Fuente: https://www.lifeder.com/desarrollo-sustentable/</p>

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO U: Instrumento Ficha de Análisis de Contenido 9

FICHA DE ANÁLISIS DE CONTENIDO	
Título de la Investigación: “Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac”.	
Nombre del Documento	Desarrollo sustentable: fundamentos, perspectivas y limitaciones
Autor	Baddi Mohammad
Objetivo	Analizar el concepto básico de desarrollo sustentable con énfasis en los desastres socioeconómicos, políticos y ecológicos que amenazan gravemente a todas las personas contrastando las grandes diferencias entre los países desarrollados y los países pobres y en desarrollo.
Palabras Claves	Desarrollo, ecología, economía, política, social
Referencias Bibliográficas	https://revistainnovaciones.uanl.mx/index.php/revin/article/view/15
Categoría	Desarrollo Sustentable
Subcategoría	Pilares Fundamentales del desarrollo sustentable
Objetivo Específico	Analizar los pilares fundamentales del Desarrollo Sustentable para precisar su importancia en el Centro Poblado Rural – Quebrada Verde.
Concepto de Subcategoría	Es el principio organizador para alcanzar objetivos del desarrollo humano ambiental y económico, siendo pilares fundamentales para el crecimiento y condiciones de vida favorable para el ciudadano.
Concepto de Indicador	Indicador 2: A nivel Ambiental
	<p>El desarrollo actual se caracteriza por una explotación intensiva de los recursos naturales. Esto requiere ganancias máximas a corto plazo y un impacto ecológico mínimo de la degradación ambiental y la pérdida gradual de los recursos naturales, donde se busca satisfacer las necesidades del presente sin comprometer la capacidad de las futuras generaciones.</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  </div> <p>Fuente: https://www.cronicadelquindio.com/noticias/al-descubierto/proyecto-ros-vivos-limpia-quebradas-con-venezolanos-en-armenia</p>

Fuente: Elaboración Propia

ANEXO V: Consentimiento Informado 1

CONSENTIMIENTO INFORMADO PARA PARTICIPAR EN UNA ENTREVISTA, COMO APOORTE AL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

Título del Proyecto de Investigación: Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac.

Investigadores: Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad
Escobar Solorzano, José Luis

Antes de proceder con la entrevista, lea detenidamente las condiciones y términos de la misma, presentadas a continuación.

Condiciones y términos de la entrevista

Luego de una consulta previa y una breve presentación del tema, usted ha sido elegido(a), para participar de esta entrevista, bajo las condiciones de ser un sujeto con conocimientos especiales, profesionales y/u objetivos sobre el tema; y cuya disponibilidad es inmediata en tiempo y lugar. Por lo tanto, al acceder participar voluntariamente de la entrevista en cuestión, usted está sujeto a los siguientes términos:

- Su identidad será reservada, asumiendo solo sus iniciales del primer nombre y apellido en mayúsculas.
- Esta entrevista será archivada en audio y por escrito, este último junto al presente documento como anexos dentro del proyecto de investigación en físico, guardados en un CD y entregado a la asesora metodológica, por disposición de la escuela profesional de arquitectura de la Universidad César Vallejo y del investigador, para su uso netamente académico.
- En caso de tener algún inconveniente de suma importancia durante la realización de la entrevista, tiene total derecho de retirarse o detener la entrevista, para su continuación en otra fecha u hora, establecido bajo acuerdo mutuo.

Yo, **José Antonio Vargas Vía** desempeñado como arquitecto especialista en gestión urbana, accedo en participar voluntariamente de esta entrevista presencial, en colaboración al proyecto de investigación ya descrito por el alumno entrevistador.

Lima, 8 de octubre del 2022.

Firma del Entrevistador

Firma del Entrevistador

Firma del Entrevistado

ANEXO W: Consentimiento Informado 2

CONSENTIMIENTO INFORMADO PARA PARTICIPAR EN UNA ENTREVISTA, COMO APOORTE AL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

Título del Proyecto de Investigación: Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable

Investigador: Cosavalente Gamarra, Gabriela
Escobar Solorzano, José Luis

Antes de proceder con la entrevista, lea detenidamente las condiciones y términos de la misma, presentadas a continuación.

Condiciones y términos de la entrevista

Luego de una consulta previa y una breve presentación del tema, usted ha sido elegido, para participar de esta entrevista, bajo las condiciones de ser un sujeto con conocimientos especiales, profesionales y/u objetivos sobre el tema; y cuya disponibilidad es inmediata en tiempo y lugar. Por lo tanto, al acceder participar voluntariamente de la entrevista en cuestión, usted está sujeto a los siguientes términos:

- Su identidad será reservada, asumiendo solo sus iniciales del primer nombre y apellido en mayúsculas.
- Esta entrevista será archivada en audio y por escrito, este último junto al presente documento como anexos dentro del proyecto de investigación en físico, guardados en un CD y entregado a la asesora metodológica, por disposición de la escuela profesional de arquitectura de la Universidad César Vallejo y del investigador, para su uso netamente académico.
- En caso de tener algún inconveniente de suma importancia durante la realización de la entrevista, tiene total derecho de retirarse o detener la entrevista, para su continuación en otra fecha u hora, establecido bajo acuerdo mutuo.

Yo, Grober Esteban Ruiz Chipana distinguido con Grado Máximo de Arquitecto y con Cursos de Maestría en Gestión Ambiental del Desarrollo Urbano, accedo a participar voluntariamente de esta entrevista presencial, en colaboración al proyecto de investigación ya descrito por el alumno entrevistador.

Lima, 02 de Octubre del 2022.

Firma del Entrevistador

GROBER E. RUIZ CH.
ARQUITECTO
C.A.P. 11549

Firma del Entrevistado

ANEXO X: Consentimiento Informado 3

CONSENTIMIENTO INFORMADO PARA PARTICIPAR EN UNA ENTREVISTA, COMO APOORTE AL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

Título del Proyecto de Investigación: Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac

Investigadores: Cosavalente Gamarra, Gabriela Ana Soledad
Escobar Solorzano, José Luis

Antes de proceder con la entrevista, lea detenidamente las condiciones y términos de la misma, presentadas a continuación.

Condiciones y términos de la entrevista

Luego de una consulta previa y una breve presentación del tema, usted ha sido elegido(a), para participar de esta entrevista, bajo las condiciones de ser un sujeto con conocimientos especiales, profesionales y/u objetivos sobre el tema; y cuya disponibilidad es inmediata en tiempo y lugar. Por lo tanto, al acceder participar voluntariamente de la entrevista en cuestión, usted está sujeto a los siguientes términos:

- Su identidad será reservada, asumiendo solo sus iniciales del primer nombre y apellido en mayúsculas.
- Esta entrevista será archivada en audio y por escrito, este último junto al presente documento como anexos dentro del proyecto de investigación en físico, guardados en un CD y entregado a la asesora metodológica, por disposición de la escuela profesional de arquitectura de la Universidad César Vallejo y del investigador, para su uso netamente académico.
- En caso de tener algún inconveniente de suma importancia durante la realización de la entrevista, tiene total derecho de retirarse o detener la entrevista, para su continuación en otra fecha u hora, establecido bajo acuerdo mutuo.

Yo, Manuel Germán Lizarzaburu Aguinaga. Desempeñado como Arquitecto – Urbanista accedo en participar voluntariamente de esta entrevista presencial, en colaboración al proyecto de investigación ya descrito por el alumno entrevistador.

Lima, 6 de Octubre del 2022.



Firma del Entrevistador



Firma del Entrevistador



Firma del Entrevistado



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, CASANOVA PITA ROXANA ELIZABETH, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA ESTE, asesor de Tesis Completa titulada: "Importancia del borde urbano en la cuenca del Río Lurín para el desarrollo sustentable de Pachacamac", cuyos autores son ESCOBAR SOLORZANO JOSE LUIS, COSAVALENTE GAMARRA GABRIELA ANA SOLEDAD, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 12.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis Completa cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 13 de Diciembre del 2022

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
CASANOVA PITA ROXANA ELIZABETH DNI: 46129532 ORCID: 0000-0003-2981-3470	Firmado electrónicamente por: RCASANOVAP20 el 22-12-2022 10:42:43

Código documento Trilce: TRI - 0485753