

### FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca, Moquegua, 2022

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
Arquitecto

### **AUTORES:**

Flores Flor, Carmen Esther (orcid.org/0000-0002-7055-2172)

Maquera Puma, Alexander Nestor (orcid.org/0000-0003-2749-172X)

### ASESOR:

Mg. Alcazar Flores, Juan Jose (orcid.org/0000-0002-7997-3213)

### LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Arquitectura

### LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

LIMA – PERÚ 2023

### **DEDICATORIA**

### **Carmen Esther Flores Flor**

Dedico esta investigación a Dios por darme la sabiduría, fuerza y entusiasmo necesarios para seguir paso a paso; y a mis padres por educarme en valores y por apoyarme en todos los sentidos, en cada momento de mi vida y de mi carrera.

### Alexander Néstor Maquera Puma

En primer lugar, dedico esta investigación a Dios que está presente en cada una de las etapas de mi vida, a mis padres y hermanas por motivarme y apoyarme en todo momento dándome las fuerzas que necesito para continuar y no rendirme en el camino.

### **AGRADECIMIENTO**

### **Carmen Esther Flores Flor**

Ofrecer un agradecimiento a las personas que con su paciencia, confianza y sabiduría me apoyaron e incentivaron en el transcurso de la realización de esta investigación y brindaron sus conocimientos como maestros y amigos. En general a todas las personas que no dejaron que me rindiera y me dieron ánimos para continuar, muchas gracias por todo.

### Alexander Néstor Maquera Puma

Agradezco a todas las personas que me apoyaron en todo este proceso y me dieron su aliento para no rendirme en seguir adelante para poder alcanzar esta meta y crecer en mi vida profesional.

### Índice de contenido

Carát	ula	i
Dedic	catoria	ii
Agrao	decimiento	iii
Índice	e de Contenido	iv
Índice	e de Tablas	. vii
Índice	e de Figuras	viii
Resui	men	X
Abstr	act	xi
I. Ir	ntroducción	1
1.1.	Planteamiento del problema / realidad problemática.	1
1.2.	Objetivos del proyecto.	4
1.2	.1. Objetivo general	4
1.2	.2. Objetivos específicos	4
II.	Marco análogo	6
2.1.	Estudio de casos urbano-arquitectónicos similares.	6
2.1	.1. Cuadro síntesis de los casos estudiados.	6
2.1	.2. Matriz comparativa de aportes de casos	. 20
III.	Marco normativo	. 24
3.1.	Síntesis de leyes, normas y reglamentos aplicados en el proyecto urbano	
	arquitectónico.	. 24
IV.	Factores de diseño	. 25
4.1.	Contexto	. 25
4.1	.1. Lugar	. 25
4.1	.2. Condiciones bioclimáticas	. 27
4.2.	Programa arquitectónico	. 38
4.2	.1. Aspectos cualitativos	. 38
4	4.2.1.1. Tipos de usuario y necesidades	. 38

4.2	2.2.	Aspectos cuantitativos	44
	4.2.2	.1. Cuadro de áreas.	44
4.3.	Aná	álisis del terreno	48
4.3	3.1.	Ubicación del terreno	48
4.3	3.2.	Topografía del terreno	49
4.3	3.3.	Morfología del terreno.	51
4.3	3.4.	Estructura urbana.	53
4.3	3.5.	Vialidad y accesibilidad.	54
4.3	3.6.	Relación con el entorno.	55
4.3	3.7.	Parámetros urbanísticos y edificatorios.	57
V.	Pro	puesta del proyecto urbano arquitectonico	58
5.1.	Cor	nceptualización del objeto urbano arquitectónico	58
5.	1.1.	Ideograma conceptual	58
5.	1.2.	Criterios de diseño	60
5.	1.3.	Partido arquitectónico	71
5.2.	Esq	uema de zonificación	73
5.3.	Pla	nos arquitectónicos del proyecto	75
5.3	3.1.	Plano de ubicación y localización	75
5.3	3.2.	Plano perimétrico – topográfico	76
5.3	3.3.	Plano general	78
5.3	3.4.	Planos de distribución por sectores y niveles	78
5.3	3.5.	Planos de elevaciones por sectores	83
5.3	3.6.	Planos de cortes por sectores	83
5.3	3.7.	Planos de detalles arquitectónicos	11
5.3	3.8.	Planos de detalles constructivos	11
5.3	3.9.	Plano de seguridad	15
	539	1. Plano de señalética	15

5.3.9.2. Plano de evacuación	115
5.4. Memoria descriptiva de arquitectura	134
5.5. Planos de especialidades del proyecto (sectores elegidos)	138
5.5.1. Plano basico de estructuras	138
5.5.1.1. Plano de cimentación	138
5.5.1.2. Planos de estructura de losas y techos	147
5.5.2. Planos basicos de instalaciones sanitarias (sectores elegidos)	158
5.5.2.1. Planos de distribución de redes de agua	158
5.5.2.2. Planos de distribución de redes de desagüe	158
5.5.3. Planos basicos de instalaciones electricas	162
5.5.3.1. Planos de distribución de redes de instalaciones eléctricas	
(alumbrado y tomacorrientes)	162
5.6. Información complementaria	162
5.6.1. Animación virtual (recorridos y 3ds del proyecto)	168
VI. Conclusiones	182
VII. Recomendaciones	183
Referencias	185
Anevos	192

### Índice de tablas

Tabla 1. Datos generales de caso estudiado N° 01	6
Tabla 2. Datos generales de caso estudiado N° 02	12
Tabla 3. Datos generales de caso estudiado N° 03	17
Tabla 4. Matriz comparativa de aportes de casos.	20
Tabla 5. Matriz comparativa de aportes de casos.	23
Tabla 6. Normas nacionales e internacionales	24
Tabla 7. Producción agrícola 2021-2022	37
Tabla 8. Tipos de Usuarios, actividades y espacios	38
Tabla 9. Productos agrícolas de mayor producción	40
Tabla 10. Fases y operaciones del Centro de Acopio	41
Tabla 11. Programación del Centro de Acopio Eco-Urbano	47
Tabla 12. Parámetros Urbanísticos Y Edificatorios	57

### Índice de figuras

Figura 1. Ubicación de terreno.	26
Figura 2. Clasificación General del suelo	27
Figura 3. Acondicionamiento Territorial.	28
Figura 4. Clasificación según capacidad portante.	29
Figura 5. Mapa poblacional del Distrito de Samegua.	30
Figura 6. Mapa de Riesgo del Distrito de Samegua.	31
Figura 7. Mapa de Vulnerabilidad del Distrito de Samegua.	32
Figura 8. Clima y Temperatura de Moquegua	33
Figura 9. Temperatura promedio por hora en Moquegua	33
Figura 10. Categorías de nubosidad en Moquegua	34
Figura 11. Promedio mensual de lluvias	35
Figura 12. Horas de luz natural y crepúsculo en Moquegua.	35
Figura 13. Salida del Sol y puesta de Sol.	36
Figura 14. Proceso post cosecha de cítricos	42
Figura 15. Proceso post cosecha de palta	42
Figura 16. Ejemplo de Organigrama Estructural de un Centro De Acopio (Área de	
producción)	43
Figura 17. Canales de comercialización	44
Figura 18. Organigrama Estructural de un Centro de Acopio (área administrativa)	46
Figura 19. Organigrama estructural de un Centro de Acopio (área de empleados)	46
Figura 20. Ubicación del terreno.	49
Figura 21. Topografía del terreno.	51
Figura 22. Estructura Urbana	53
Figura 23. Vialidad y Accesibilidad	54
Figura 24. Corte de Carretera Interoceánica Sur / Binacional	55
Figura 25. Corte vía propuesta y de Carretera Interoceánica Sur / Binacional	55
Figura 26. Contexto inmediato.	56
Figura 27. Ideograma Conceptual.	58
Figura 28. Conceptualización	59
Figura 29. Primer partido arquitectónico	60
Figura 30. Criterios de Contexto.	61

Figura 31. Aspecto Funcional	62
Figura 32. Aspecto Espacial.	63
Figura 33. Aspecto Formal.	64
Figura 34. Aspecto Ambiental	65
Figura 35. Sistemas aporticados	68
Figura 36. Combinación de construcción de concreto y estructura de metal	68
Figura 37. Ejemplos de Conteiners en la construcción.	69
Figura 38. Uso de techos ecológicos.	69
Figura 39. Paneles Solares en coberturas	70
Figura 40. Sistemas de extracción de aire/ventilación	70
Figura 41. Claraboyas y lucernarios	71
Figura 42. Partido Arquitectónico	71
Figura 43. Organigrama Funcional	72
Figura 44. Esquema de Zonificación	74
Figura 45. Zonificación Climática del Perú	195

### Resumen

Este proyecto de investigación nació por la necesidad de la población del valle de Samegua y Tumilaca puesto que su desarrollo agrícola ha disminuido seriamente en los últimos años por falta de apoyo, información, asesoramiento en el manejo de cultivos y plagas; y sobre todo por la inexistencia de un espacio que permita el acopio y venta rápida de los productos agrícolas que se producen en la zona. La investigación se realizó con la finalidad de crear un equipamiento que dé respuesta a esta problemática y que posea características adicionales, por lo cual se propuso aplicar los principios de la arquitectura bioclimática; también se analizaron ejemplos internacionales, lo que ayudó a conocer qué criterios y aportes se tendrá en cuenta para el diseño. Finalmente, se desarrolló una infraestructura que impulsará el desarrollo agrícola de este valle, con una propuesta que brinde a los usuarios un adecuado confort con ambientes modernos, con eficiencia energética y de materiales; siendo responsable con el medio ambiente y el entorno inmediato, aprovechando al máximo el suelo fértil del terreno para mantener, promover e impulsar las actividades agrícolas de la zona, generando un autoabastecimiento del proyecto; un movimiento económico, laboral y turístico para el sector.

Palabras clave: Arquitectura, ambiente, acopio, bioclimática.

### **Abstract**

This research project was born out of the need of the population of the valley of Samegua and Tumilaca since their agricultural development has seriously decreased in recent years due to lack of support, information, advice on crop and pest management; and above all due to the non-existence of a space that allows the collection and rapid sale of agricultural products produced in the area. The research was carried out with the purpose of creating an equipment that responds to this problem and that has additional characteristics, for which it was proposed to apply the principles of bioclimatic architecture; international examples were also analyzed, which helped to know what criteria and contributions will be taken into account for the design. Finally, an infrastructure was developed that will promote the agricultural development of this valley, with a proposal that provides users with adequate comfort with modern environments, with energy and material efficiency; being responsible with the environment and the immediate surroundings, making the most of the fertile soil of the land to maintain, promote and boost agricultural activities in the area, generating self-sufficiency for the project; an economic, labor and tourist movement for the sector.

**Keywords:** Bioclimatic, Architecture, environment, storage

### **CAPÍTULO I**

### I. INTRODUCCIÓN

### 1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA / REALIDAD PROBLEMÁTICA.

En la actualidad como lo sustenta Katz (2020) existe un gran problema; que es el agotamiento de los recursos energéticos, sumado al crecimiento insostenible de la sociedad. Estos factores hacen muy necesario encontrar nuevas soluciones arquitectónicas que puedan resolver este problema, reduciendo la necesidad de utilizar estos recursos y aumentando la eficiencia energética (Climent, 2021; Habash, 2022), es así que surge la arquitectura bioclimática.

Por otra parte, como lo exponen Arango y Carrión (2017), en las últimas décadas, la arquitectura bioclimática asociada al confort ambiental se ha impuesto más en el mundo porque no solo se trata de diseñar el ambiente donde las personas se sientan cómodas, sino que también se debe tener en cuenta la relación con su entorno.

Ahora pues si se habla de la problemática mundial, es importante mencionar los problemas en Europa, como refieren Sáez y Osmani (2019) en esta parte del soluciones resultan ser insuficientes mundo ante los problemas medioambientales provocados por los millones de toneladas de escombros que genera cada año la industria de la construcción. Estos pueden solucionarse mediante obras bioclimáticas, ya que en la construcción de este tipo de viviendas se utilizan únicamente materiales naturales que se pueden reciclar fácilmente (Ceballos, et al., 2021; Iringová, 2018). Según apunta el Congreso Nacional del Medio Ambiente (2018), en España, por ejemplo, cada año no se reciclan 36 millones de toneladas de escombros generando una gran contaminación. Todavía no se da realización a grandes proyectos para darle solución; solo se han desarrollado algunos cuantos pequeños proyectos relacionados con la vivienda; los cuales no han cumplido del todo con los requisitos de este tipo de arquitectura (Muñoz, et al., 2019).

Mientras que el Perú cuenta con una ubicación privilegiada, encontrándose en el Trópico de Capricornio y es uno de los países con gran cantidad de biodiversidad, a su vez también gran radiación solar y por ende diversidad climática como lo menciona el Dr. Antonio Brack citado por Britto (2017):

De los 32 tipos de climas de la Tierra, en el Perú se encuentran 28".

Aunque posee esta gran variedad de climas, como lo explica Wieser et al. (2019) en uno de sus propuestas, en el tema de arquitectura, el uso de estas variables para realizar proyectos es algo relativo a considerar. Esto conduce a edificios que no satisfacen las necesidades de las personas en cuanto a sistemas de calefacción, ventilación, iluminación natural, entre otros (Hertz, 2017; Sun et al. 2018). Como lo precisan Salvador y Horn (2021) en el Perú hay una irradiación solar promedio anual de 5.0 Kwh/m2, en comparación con países como España con un promedio de 1.10 Kwh/m2, esto denota un nivel energético alto, pero pocas veces se hace buen uso de ella en el desarrollo de los diseños arquitectónicos (Soto y Pérez, 2023; Espejo y Aparicio, 2019)).

Enfatizando en el departamento de Moquegua, provincia Mariscal Nieto, distrito de Samegua, exactamente en el valle de Samegua y Tumilaca no se cuenta con proyectos donde se emplee técnicas bioclimáticas, a pesar de que una de sus principales características climáticas es su clima cálido y desértico, ubicándose como un hábitat de desierto de perárido (Thornthwaite, 2020). El valle de Samegua y Tumilaca presentan una temperatura media anual de 18°C, la temperatura máxima se registra entre enero y marzo, alcanzando los 30°C, y la temperatura mínima fluctúa en 13°C durante mayo y junio, es una región árida con una precipitación promedio de 15,9 mm/año, registrada por la Estación Meteorológica de Moquegua; si se habla del tema vientos, la velocidad del viento más alta registrada es de 04 nudos en agosto y la más baja entre febrero y marzo, con una dirección de sur-sureste (Accuweather, 2023).

Estas características propias de la zona deben ser tomadas en cuenta en el diseño de los proyectos como lo menciona Sucari (2020) y Caldas et al. (2019), pero lamentablemente no es así; y las edificaciones no son lo suficientemente adecuadas para las condiciones climáticas de la zona. Es propicio mencionar que actualmente se ha dado un incremento de la temperatura, suceso denominado por SENAMHI y citado por Pérez (2023):

"Ola de Calor", que viven los habitantes de la costa peruana, que por días seguidos se reportó temperaturas de más de 30°C, esta es una de las olas de calor más largas de los últimos 19 años, en comparación solo con el verano de 1997/1998, cuando el país fue azotado por un fenómeno anormal de El Niño (Paladines et al., 2015)

Por otro lado, el distrito de Samegua cuenta con una Zona Rural que abarca un total de 348 hectáreas como lo describen Cuentas et al. (2021), dentro de esta se incluye el valle de Samegua y Tumilaca, mientras que la zona urbana cuenta con 250 hectáreas; y esta última crece desmedidamente dándole la espalda al valle (Zona Rural), dejando de lado la importancia del área verde en la ciudad (Banco Central de Reserva del Perú Sucursal Arequipa, 2015).

Dicho esto, la mayoría de los productos del valle como se hace referencia en la investigación de Bedoya y Julca (2020) son cosechados por pequeños agricultores que no conocen la tecnología, cosechan a cualquier hora del día y no saben ni pueden pagar una básica cadena de refrigeración. Estos agricultores también sufren los altos costos de almacenamiento, transporte, intermediarios, asistencia técnica e insumos. Como resultado, se obtiene productos de diferentes calidades y se producen perdidas por el mal manejo (Servicio Nacional de Sanidad Agraria del Perú, 2023).

En algunos casos, con muy poca demanda local, los productores deben buscar otras opciones de comercialización se sufrirán perdidas post cosecha (Orihuela, 2016; Orihuela, 2014). Los intermediarios como refieren Bobadilla et al. (2019), que se encargan de transportar los productos a los mercados de las ciudades vecinas o al principal mercado del país, juegan un papel importante en el proceso comercial. La falta de un lugar físico de comercialización genera incertidumbre y malestar, lo que aumenta el desinterés del trabajador agrícola por la producción (Gerencia Regional de Agricultura de Moquegua, 2020; Injoque, 2023).

Ante esta problemática se busca crear un hito arquitectónico, Un Centro de Acopio Eco-Urbano, el cual cumpla con los principios de una arquitectura bioclimática; teniendo de aliado al clima, soluciones tecnológicas y la envolvente térmica, así como el confort ambiental (Guerra, 2012). Frente a esto, queremos crear un Centro de Acopio Urbano-Ecológico que a su vez sea un hito para la ciudad,

haciendo uso de los principios de la Arquitectura Bioclimática; teniendo de aliado al clima del lugar, planteando soluciones y brindando un como confort ambiental.

El proyecto se concentró en el desarrollo y obtención de tres conforts los cuales resaltaran y se plasmaran en el diseño arquitectónico; como son el confort térmico, lumínico y visual.

### 1.2. OBJETIVOS DEL PROYECTO.

El principal problema de muchas construcciones como lo explican Rosales et al. (2016), es la falta de integración adecuada de la obra arquitectónica al medio ambiente. Es por eso que se plantea aplicar principios de una arquitectura bioclimática en la creación de un centro de acopio que impulse la exportación y sea una propuesta responsable con el medio ambiente y el entorno agrícola, creando un proyecto en el valle de Samegua y Tumilaca; aprovechando del sol, del agua y de las ventajas del suelo fértil para mantener las actividades agropecuarias de la zona, pero de manera de autoabastecimiento.

### 1.2.1. Objetivo General.

Aplicar arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio ecourbano en el valle de Samegua y Tumilaca, Moquegua, 2022.

### 1.2.2. Objetivos Específicos.

- Identificar los elementos climáticos del lugar para la correcta aplicación de una arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio ecourbano en el valle de Samegua y Tumilaca.
- 2. Minimizar el impacto ambiental cuidando y manteniendo los cultivos propios de la zona, conjuntamente de la mano con la capacitación técnica agrícola para un mejor uso de las tierras y aumentar el campo de acción agrícola.
- 3. Adaptar métodos alternativos para minimizar el consumo energético y tecnologías enfocadas en la mitigación del impacto ambiental de las construcciones.

**4.** Generar un proyecto arquitectónico que se convierta en un hito entre la zona urbana y rural, cumpliendo con funcionalidad y forma en el valle de Samegua y Tumilaca.

### **CAPÍTULO II**

### II. MARCO ANÁLOGO

- 2.1. ESTUDIO DE CASOS URBANO-ARQUITECTÓNICOS SIMILARES.
  - 2.1.1. Cuadro síntesis de los casos estudiados.

CASO 01: El referente escogido maneja técnica de industria, cultivo de hortalizas y a su vez promueve la integración vivencial con el entorno natural.

Tabla 1

Datos generales de caso estudiado Nº 01

CASO N° 01	GRANJA PLAYZE	DE	ALIMENTOS	ORGÁNICOS.	TONY'S	FARM	POR
Datos Generales							
Ubicación: Shanghai - China			Proyecto: es	tudio de	Año de	construc	cción:
		arquitectura	playze	2012			

**Resumen:** Tony's Farm es la granja más grande de alimentos orgánicos en la ciudad Shanghái, produce verduras y frutas certificadas por OFDC (Miembro de IFOAM). La granja de Tony también está destinada a ser algo más que un lugar para cultivar vegetales. La visión general es integrar a los consumidores y así lograr promover un estilo de vida natural.

natural.							
Análisi	Conclusiones						
Emplazamiento	Morfología del Terreno						
Ubicado en Shanghai — China.	Shanghái se sitúa en la desembocadura del río Yangtsé en la costa este y a unos 1200 kilómetros de la capital Pekín.	El concepto del proyecto radica principalmente en la sostenibilidad y en la integración de las personas con la vida natural.					

### Análisis vial

Este es un proyecto urbano posee una via principal (rojo) que cruza por el medio del barrio y 1 via secuandaria (azul) a los extremos, que le brinda fluides al transito urbano.



### Relación con el entorno

El diseño del edificio radica en el concepto de sostenibilidad que, haciendo uso de sus cualidades icónicas, imparte y promueve el concepto general de la granja.



### **APORTE**

Promueve la sostenibilidad de todas sus actividades y la integración de áreas entre lo urbano y la naturaleza creando espacios verdes, espacios públicos.

### **Análisis Bioclimatico**

### Clima á

La temperatura y la humedad suelen ser muy altas. Sobre todo a finales de junio de 2 a 3 semanas de julio cuando suele llover casi todos los días. Este período se denomina "waxberry-rain season" por el nombre de la fruta "waxberry", solo se puede comer durante ese período.

### **CONCLUSIONES**

El confort ambiental se conseguido ha aplicando varias Toda técnicas. la estructura está debidamente aislada y algunas de las puertas originales de los conteiners están perforadas para actuar como cortinas minimizar el calor.

### **Asolamiento** Vientos

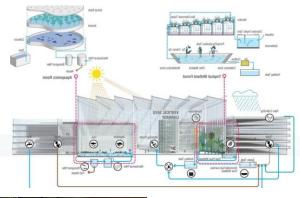
La orientación de los volúmenes es recomendable de Norte-Sur para un aprovechamiento de iluminación natural durante la mayor parte del día presentando árboles para reducir y evitar una radiación solar directa.

La dirección de los vientos se presenta con más frecuencia de oesteeste, durante el día, diseñando una ventilación cruzada, natural logrando una temperatura sin cambios bruscos.

El aporte de este proyecto en temas de edificación y el entorno están relacionados al diseño de sus contenedores los cuales cuentan con sistemas de ventilación y un juego de luz natural a través de agujeros distribuidos de manera

eficaz.

**APORTE** 









### Análisis Formal

### CONCLUSIONES

### **Ideograma Conceptual**

El proyecto fue diseñado como una secuencia de espacios continuos para conectar física y visualmente varias zonas interiores y exteriores. Toda es una exploración continua.

Cuenta con sistema de terrazas que no solo son espacios libres sino también como una extensión de las áreas interiores de trabajo y ocio.



### **Principios formales**

La estructura cuenta en su totalidad con 78 conteiners distribuidos de manera estratégica en todo el recinto



Posee un diseño simétrico y lineal de distribución masiva, fomentando la inclusión social, generando una cohesión social ecológica.

### Características de la forma

La orientación cubicación de los conteiners cumple con requisitos espaciales y climáticas. El voladizo enmarca la entrada principal del recinto. Los visitantes ingresan al recinto y encuentran la recepción, seguidamente el lobby, con un volumen de 3 pisos, luego se sale a un patio interior, donde son recogidos por autos eléctricos para llevarlos al hotel; este cuenta con habitaciones distribuidas a lo largo de todo el recinto.

En el segundo nivel tiene una conexión con las oficinas a través de 2 puentes. Esta parte del complejo de edificios está cubierta por el almacén. La fachada del lado este se recortó para albergar nuevas oficinas de contenedores.

### Materialidad

Se utilizaron materiales reciclados, ambientalmente sostenibles, de rápido crecimiento o al menos reciclables.

La reutilización de contenedores de carga parecía adecuada, principalmente por el tema estructural y por qué responden al tema de "espacio reciclado". No olvidemos q el contenedor presenta un peso mínimo a diferencia de estructuras convencionales.

Se hizo uso de productos locales de la zona como el bambú para los pisos interiores y exteriores, para muebles empotrados,

### **APORTES**

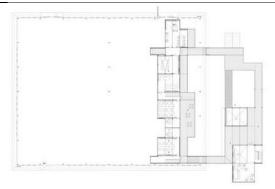
Se tomará en cuenta aportes distribución y el uso de contenedores como parte del cuidado ambiental, ya que estos no generan contaminación al construirse ni trasladarse como lo hacen las estructuras de hormigón.

esto mantiene la idea de edificio sostenible.

### **Análisis Funcional**

### **CONCLUSIONES**

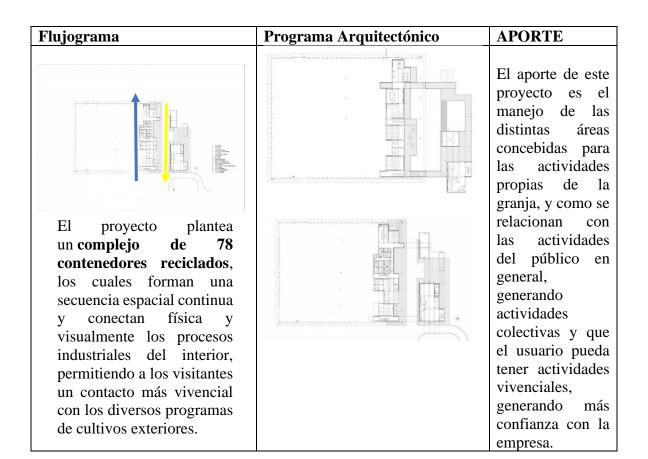
### Zonificación



En todo el proyecto, la relación espacial inmediata del edificio con entorno busca crear un diálogo virtual la entre parte industrial y la producción de alimentos en las tierras de cultivo aledañas.

Es necesario plantear correctamente las zonas de cada proyecto según sea caso y requerimiento, para poder obtener resultados de funcionalidad y se pueda dar solución a las necesidades de los usuarios.

En este caso lo q se buscaba es tener una relación estrecha con el edificio y las tierras de cultivo, se desarrolle las actividades con respeto una de otra.



CASO 02: El referente escogido no es por su similitud con la actividad de "acopio" o por ser un centro de acopio; si no más bien por la forma en que se aplicó de la arquitectura bioclimática en este proyecto y se pueda tomar en consideración las técnicas y aportes al momento de diseñar.

**Tabla 2**Datos generales de caso estudiado N° 02

CASO N° 02 ESCUELA EN LA COMUNIDAD NATIVA DE JERUSALEN						
	DE MIÑARO /SEMILLAS					
		Datos Generales				
<b>Ubicación:</b> Comunidad	Nativa de	<b>Proyecto:</b> Asociación	Año de			
Jerusalén de Miñaro,	Pangoa,	Semillas para el Desarrollo	construcción: 2016			
Satipo, Junín - Perú		Sostenible.	- 2017			
_		proyecto fue crear un espacio para	-			
		foque, promovido a través de la co				
organizaciones nacionale	es e interna	acionales, así como a la participac	ción de la comunidad.			
Al	NÁLISIS (	CONTEXTUAL	CONCLUSIONES			
Emplazamiente	0	Morfología del Terreno	El diseño			
El proyecto se encuent	tra en la	La morfología que presenta el	arquitectónico de la			
selva central y emplaz	zando de	terreno es de forma regular	escuela tuvo que			
manera vertical al norte	sur en el	rodeada de recursos naturales.	adaptarse al entorno			
centro urbano de la co	omunidad		urbano en la que se			
nativa rodeada de vegeta	ción y un		encontraba			
río.			utilizando materiales			
	- 11		constructivos			
			pertenecientes a la			
	<b>企</b>		zona y aprovechando			
	19	行為公司	las condiciones			
<b>"我们是一个人</b> "	Total Control		climáticas del			
<b>对于这个</b>			entorno.			
	and the same of th					
Análisis vial		Relación con el entorno	APORTE			
Esta ubicado frente a		La finalidad del proyecto es	Promueve la armonía			
principal que conecta	a los	que la vegetación preexistente	entre la naturaleza y			
distritos aledaños.		se integre con el diseño.	lo urbano,			
		Enmarcando los accesos a la	integrándolos,			
		escuela y formando parte de	convirtiéndose en un			
		los espacios interiores y	lugar de reunión para			
	<b>新华</b>	exteriores.	toda la comunidad.			
	14		De igual forma con la			
10000000000000000000000000000000000000			creación de nuestro			
			proyecto buscamos			
			integrar el área rural			
			aon al ámac mundama			
			con el área urbana.			

### **Análisis Bioclimatico**

### Clima

En Pangoa, los veranos son cortos, muy calurosos, secos y nublados, y los inviernos son cortos, muy calurosos, húmedos, mojados y nublados. En el transcurso del año, la temperatura suele variar de 19°C a 35°C y muy rara vez baja de los 17°C o sube a más de los 38°C.



### CONCLUSIONES

El confort ambiental se ha conseguido con el uso de sistemas pasivos, controlando la radiación solar, la ventilación iluminación natural. E1techo tiene tragaluces que ayudan a la iluminación indirecta. también tiene el efecto de ventilar el aire caliente. Se cuenta con un sistema de recolección de agua de lluvia.

### Asolamiento

### **Vientos**

### **APORTE**

La orientación de los volúmenes, se ubica en una dirección Norte-Sur para un aprovechamiento de iluminación natural durante la mayor parte del día presentando árboles en la fachada Norte y fachada Este que evitan una radiación solar directa

La dirección de los vientos se presenta de Norte-Este durante el día y Sur-Este durante la noche, proponiendo el efecto chimenea que asegure una ventilación natural logrando una temperatura sin cambios bruscos.

una temperatura sin cambios bruscos.

Las características que presenta este proyecto son similares con respecto las a temperaturas presentadas en distrito de Samegua; y sus técnicas de solución ayudaran para poder alcanzar el confort en nuestra propuesta.

### **Análisis Formal** CONCLUSIONES **Ideograma Conceptual Principios formales** La forma espacial del proyecto Se consigue un equilibrio con Volúmenes de formas sobre rasante se basa en cuatro su entorno natural, dando simples y de líneas módulos: tres de ellos son las prioridad en el espacio interior horizontales a un árbol ubicado en la verticales, aulas, conectados por pasillos cubiertos; y uno multifunción, principal integrándose entrada alineado con la vía creando la entorno escuela. Al norte, una hilera entrada principal desde la calle. de árboles paralelos a la respetando los árboles obteniendo existentes y diseñando fachada. así al su alrededor. iluminación indirecta sombra para los pasillos. Los bloques encuentran orientados estratégicamente de norte a sur tratando de contrarrestar la energía térmica; creando una serie de volúmenes altos con techos piramidales. **APORTES** Características de la forma Materialidad Como una propuesta más Uso de proyecto el amigables que encontrar la mejor manera encuentran de utilizar los recursos entorno, también el uso disponibles, los materiales de hormigón armado y el conocimiento local, al Ayudo el uso de celosías estas para un buen cimiento, idear un diseño que se facilitan el ingreso de luz madera para natural y ventilación. esqueleto y para la cubierta. La zonificación está hecha a través de patios que

Generar

circuitos

recorridos comunes; que se

integran al entorno.

al

natural,

recursos

en

se

el

generan

flexibles confort

ambientes

integran

bioclimático que se

entorno inmediato.

con

con



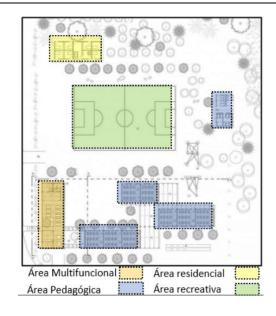
Elementos constructivos multifuncionales y flexibles para diferentes usos.

Se planteo una modulación cuya a base de concreto armado acompañado de madera, la cubierta es liviana a dos aguas.



### **Análisis Funcional**

### Zonificación

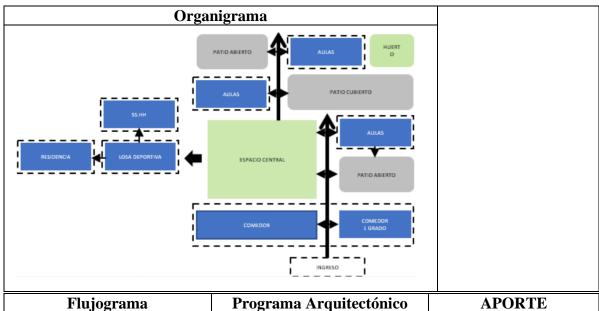


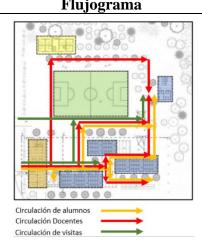
La distribución se da en cuatro módulos, tres espacios pedagógicos ubicados al lado sur del lote y un espacio multifuncional orientado de Norte-Sur.

### **CONCLUSIONES**

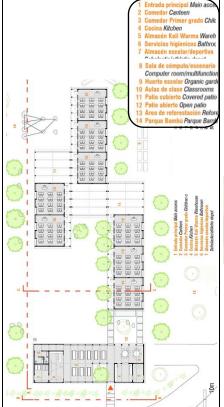
Se plantea la creación de nuevos procesos que promuevas el intercambio de conocimientos, dando un mayor valor a la mano de obra local y a los recursos, potenciando así los espacios flexibles.

Crear espacios que se integren al entorno natural de la zona con una relación muy entre estrecha naturaleza el equipamiento, recorridos de bloques alineados y árboles, con armonía respetando el entorno.





Todos los pasadizos y patios adyacentes a las aulas forman circuitos y recorridos lúdicos e imaginativos. Los niños usan paredes para escalar, tabiques de madera como juego de escondites y ventanas para sentarse.



Contar con un flujograma, respetando las funciones para que el edificio brinde un buen uso de sus ambientes.



CASO 03: El referente escogido es un ejemplo de centro de acopio rural.

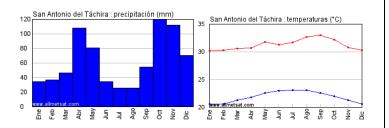
**Tabla 3**Datos generales de caso estudiado  $N^{\circ}$  03

	TRO DE ACOPIO EL CO	OBRE					
Da	tos Generales						
Ubicación: Táchira, Venezuela	Proyecto:	Año de construcción:					
1 1 1	Resumen: Los pequeños productores utilizan este centro de acopio para vender sus productos a menor precio. En este centro, los empleados autorizados se encargan de						
ANÁLISIS CONTE		CONCLUSIONES					
Emplazamiento	Morfología del Terreno						
Ubicado en el estado de Táchira rodeado de vegetación y cerca al area agricola.	Esta ubicado en la zona de montaña del estado de Táchira, dentro del municipio José María Vargas, punto estratégico para el sector agrícola.	El diseño del centro de acopio tuvo que adaptarse y adecuarse al paisaje inmediato, haciendo. Es una estructura con cobertura liviana adecuada y resistente al clima de la zona.					
Análisis vial	Relación con el entorno	APORTE					
Esta ubicado frente a una vía principal	El diseño del Centro de	Utilizar todos los					
que conecta a los distritos aledaños.	acopio busca dar a	recursos naturales de					
	conocer las ventajas de una estructura de indole agrícola. Basa su diseño en estructura liviana adeacuada para el clima lluvioso de la zona.	su entorno, aprovechándolos al máximo, y minimizando el consumo de energía.					

### **Análisis Bioclimatico**

### Clima

Presenta un clima tropical transicional con lluvias casi todo el año.



### **CONCLUSIONES**

El confort ambiental en el interior del centro de acopio, se consiguió mediante el uso de sistemas pasivos, dando mayor énfasis tema de la radiación solar, una ventilación adecuada, conseguir iluminación natural y aprovechamiento máximo al viento. El techo a dos aguas para un mejor drenaje de agua pluvial.

### **Análisis Formal**

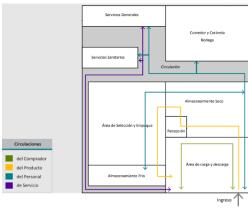
### **Ideograma Conceptual**

### **Principios formales**

La organización espacial del centro de acopio en el terreno se da a partir de 5 áreas mayores: conectados mediante un corredor de forma vertical. La vegetación y árboles se encuentran en su entorno.

El centro de acopio basa su diseño en el conjunto de bloques, también el uso de materiales del lugar. Una cobertura de forma simples a dos aguas horizontales y con un corredor continuo vertical interceptando (pasillo).

**CONCLUSIONES** 



### Características de la forma

El centro de acopio presenta una altura adecuada, con espacios amplios para el mejor manejo de los productos, también cuenta con un área de patio de estacionamiento de vehículos de carga.





### Materialidad

El tipo de materiales utilizados son de tipo liviano, paredes de calaminón y techo con estructura metálica.



### **APORTES**

Las paredes de panel metálico y liviano se asientan directamente sobre el suelo.

También se realiza una tala controlada, madera propia de la zona.

En el entorno inmediato proyecto se cuenta materiales con constructivos como son: piedra, materia prima para elaboración de adobe, madera, carrizo, entre otros; que se usó en el diseño del edificio.

### **Análisis Funcional**

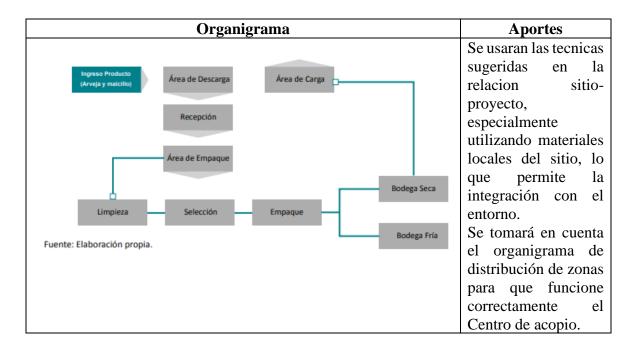
### Zonificación

## Servicios Sanitarios Crustación Almacenamiento Seco Area de Selección y Empique del Comprador del Producto del Producto del Personal de Servicio

### **CONCLUSIONES**

Este Centro de acopio está diseñado para ser un espacio flexible, posea sistemas pasivos que promueven el uso del redirigen el agua de lluvia por contar con drenajes pluviales, asegurando sombra para evitar que se acumule dentro, generando confort

térmico.



### 2.1.2. Matriz comparativa de aportes de casos.

Tabla 4

Matriz comparativa de aportes de casos.

	MATRIZ CO	MPARATIVA DE AI	PORTES DE CASOS
	CASO 1	CASO 2	CASO 3
ANÁLISIS CONTEXTUAL	Tony's Farm es la granja más grande de alimentos orgánicos en la ciudad Shanghái, produce verduras y frutas certificadas por OFDC (Miembro de IFOAM). La granja de Tony también está destinada a ser algo más que un lugar para cultivar vegetales. La visión general es integrar a los consumidores y así	El objetivo del proyecto fue crear un espacio para personas de todas las edades. Para ello, se propuso un enfoque, promovido a través de la cooperación de diversas organizaciones nacionales e internacionales, así como a la participación de la	Los pequeños productores utilizan este centro de acopio para vender sus productos a menor precio. En este centro, los empleados autorizados se encargan de comprar y vender el producto adquirido.
	lograr promover un estilo de vida natural.	comunidad.	
	La temperatura y la humedad suelen ser muy altas. Sobre todo a finales de junio de 2 a 3 semanas de julio cuando suele llover	En Pangoa, los veranos son cortos, muy calurosos, secos y nublados, y los inviernos son cortos, muy	Presenta un clima tropical transicional con lluvias casi todo el año.

ANÁLISIS BIOCLIMATICO	casi todos los días. Este período se denomina "waxberry- rain season" por el nombre de la fruta " waxberry", solo se puede comer durante ese período.	calurosos, húmedos, mojados y nublados. En el transcurso del año, la temperatura suele variar de 19°C a 35°C y muy rara vez baja de los 17°C o sube a más de los	
	El aporte de este proyecto en temas de edificación y el entorno están relacionados al diseño de sus contenedores los cuales cuentan con sistemas de ventilación y un juego de luz natural a través de agujeros distribuidos de manera eficaz.	38°C.  Las características que presenta este proyecto son similares con respecto a las temperaturas presentadas en el distrito de Samegua; y sus técnicas de solución ayudaran para poder alcanzar el confort en nuestra propuesta.  El confort ambiental se ha conseguido con el uso de sistemas pasivos, controlando la radiación solar, la ventilación y la iluminación natural. El techo tiene tragaluces que ayudan a la iluminación indirecta, también tiene el efecto de ventilar el aire caliente. Se cuenta con un sistema de recolección de agua	El confort ambiental en el interior del centro de acopio, se consiguió mediante el uso de sistemas pasivos, dando mayor énfasis al tema de la radiación solar, una ventilación adecuada, conseguir iluminación natural y el aprovechamiento al máximo del viento. El techo a dos aguas para un mejor drenaje de agua pluvial.
	El proyecto fue diseñado como una secuencia de espacios continuos para conectar física y visualmente varias	de lluvia.  Volúmenes de formas simples y de líneas horizontales y verticales, integrándose al entorno natural,	El centro de acopio basa su diseño en el conjunto de bloques, también el uso de materiales del lugar.

	zonas interiores y	respetando los	La organización
ANÁLISIS FORMAL	exteriores. Toda es una exploración continua. Cuenta con sistema de terrazas que no solo son espacios libres sino también como una extensión de las áreas interiores de trabajo y ocio.	árboles existentes y diseñando al su alrededor.	espacial del centro de acopio en el terreno se da a partir de 5 áreas mayores: conectados mediante un corredor de forma vertical. La vegetación y árboles se encuentran en su entorno.
	Se tomará en cuenta los aportes de distribución y el uso de contenedores como parte del cuidado ambiental, ya que estos no generan contaminación al construirse ni trasladarse como lo hacen las estructuras de hormigón.	Uso de recursos amigables que se encuentran en el entorno, también el uso de hormigón armado para un buen cimiento, madera para el esqueleto y para la cubierta.  La zonificación está hecha a través de patios que generan ambientes flexibles con confort bioclimático que se integran con su	Se usarán las técnicas sugeridas en la relación sitio-proyecto, especialmente utilizando materiales locales del sitio, lo que permite la integración con el entorno. Se tomará en cuenta el organigrama de distribución de zonas para que funcione correctamente el Centro de acopio.
ANÁLISIS FUNCIONAL	En todo el proyecto, la relación espacial inmediata del edificio con el entorno busca crear un diálogo virtual entre la parte industrial y la producción de alimentos en las tierras de cultivo aledañas.  El aporte de este proyecto es el manejo de las distintas áreas concebidas para las		_

	actividades propias de	natural inmediato	mayores: conectados
	la granja, y como se	con la propuesta, así	mediante un corredor
	relacionan con las	mismo se crearan	de forma vertical. La
	actividades del público	ambientes que	vegetación y árboles
	en general, generando	generen armonía y	se encuentran en su
	actividades colectivas	un buen uso y	entorno.
	y que el usuario pueda	aprovechamiento de	
	tener actividades	los mismos	
	vivenciales, generando		
	más confianza con la		
	empresa.		ļ

Tabla 5

Matriz comparativa de aportes de casos.

Drap ogravás:					
DISPOSICIÓN	Agrupado	Longitudinal	Agrupado		
MATERIALIDAD	Bambú, conteiners,	Concreto y estructura	Concreto, materiales		
MATERIALIDAD	concreto.	de madera.	livianos, estructuras de		
	<b>A</b>		metal		
ESQUEMA DE DISTRIBUCIÓN		Manual Ma	Accept Chesses  Accept Chesses  Service Chesses  Service Chesses  Service Chesses  Service Chesses		
PLANTA		Area Multifuncional Area residencial Area Pedagógica Area recreativa	Servicios Generales  Comediar y Coxiseta Biología  Servicios Santarios  Circulación  Ainacerumiento Seco  Ainacerumiento Fro  Ainacerumiento Fro  Ingreso		
PROGRAMA ARQUITECTONIC O	Cuenta con tres pisos, en el primero con una recepción, lobby, patios interiores y terrazas, oficinas, área e almacén, huertos, y las habitaciones del hotel vivencial.	En el primer piso encontramos, la entrada principal, comedor, comedor de primer grado, cocina, almacén kali Warma, servicios higiénicos, almacén escolar/deposito, sala de cómputo/escenario, huerto escolar, aulas de clases, patio de	Área de descarga, clasificación, limpieza en sus fases, empaque, almacenamiento y despacho.		

	cubiertos, patio abierto, área de reforestación, parque bambú.	
--	--	--

### CAPÍTULO III

### III. MARCO NORMATIVO

3.1. SÍNTESIS DE LEYES, NORMAS Y REGLAMENTOS APLICADOS EN EL PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO.

### Tabla 6

Normas nacionales e internacionales

# NORMAS NACIONAS E INTERNACIONALES DECRETO SUPREMO Nº014-2021-VIVIENDA (DECRETO SUPREMO QUE APRUEBA EL CÓDIGO TÉCNICO DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE). NORMATIVIDAD PARA EDIFICACIONES BIOCLIMÁTICAS EN EL PERÚ (MINISTERIO DE VIVIENDA, COSNTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO – 2006). EM.110 CONFORT TÉRMICO Y LUMÍNICO CON EFICIENCIA ENERGÉTICA (REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES - 2014). MANUAL DE DISEÑO PASIVO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS PÚBLICOS (2012) – CHILE. NORMA CHILENA OFICIAL, NCH 1079. – 2018.

*Nota*. La normativa antes mencionada se detalla en el apartado de Anexos de la presente investigación.

### **CAPÍTULO IV**

### IV. FACTORES DE DISEÑO

- 4.1. CONTEXTO
  - 4.1.1. Lugar
    - Moquegua Mariscal Nieto Samegua



• Departamento de Moquegua



• Provincia Mariscal Nieto



• Distrito de Samegua

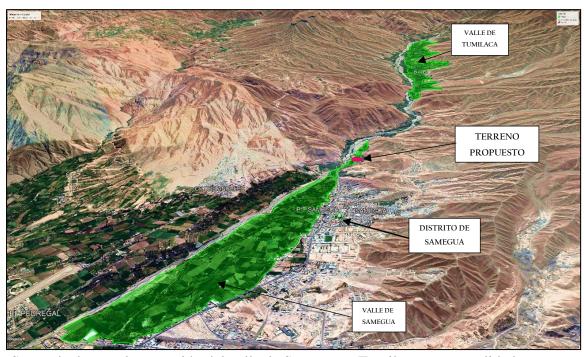


SAMEGUA

**Figura 1.**Ubicación de terreno.



Se aprecia la ubicación del terreno elegido dentro del valle de Samegua y Tumilaca.



Se puede denotar la extensión del valle de Samegua y Tumilaca en su totalidad.

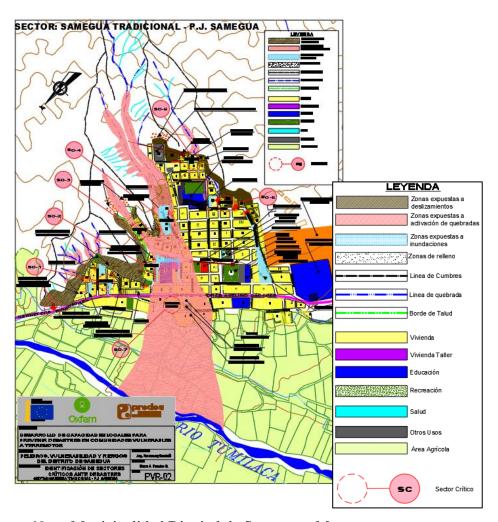
Samegua, está ubicada en las coordenadas geográficas Latitud Sur 17° 10' 34'', longitud Oeste 70° 53' 58'', limita al Norte con el Distrito de Torata, al Sur, Este y Oeste con el Distrito de Moquegua, su altitud varía desde los 1500 hasta los 1949 msnm, se extiende en una superficie de 62.5 Kilómetros cuadrados (Dirección de Geología Ambiental y Riesgo Geológico, 2020).

### 4.1.2. Condiciones bioclimáticas

### Clasificación General del suelo

Figura 2.

Clasificación General del suelo.

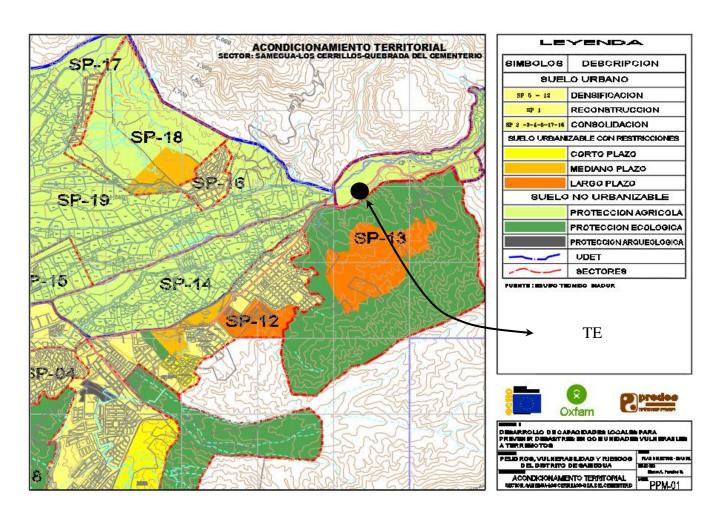


Nota. Municipalidad Distrital de Samegua - Moquegua

Según la clasificación general del suelo, el predio se encuentra dentro del área agrícola, un lugar estratégico entre los dos valles de Samegua y Tumilaca para el equipamiento que estamos desarrollando (Centro de Acopio), cuenta con accesibilidad vial y cuenta con servicios básicos.

#### Acondicionamiento Territorial

**Figura 3.**Acondicionamiento Territorial.



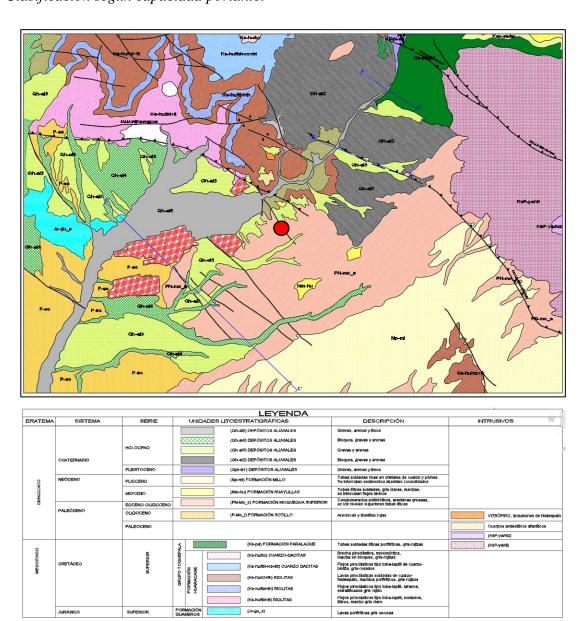
Nota. Municipalidad Distrital de Samegua - Moquegua

Según el acondicionamiento territorial, el terreno está dentro del suelo no urbanizable, y pertenecer a protección agrícola, para el diseño del equipamiento (Centro de Acopio) se aplicarán técnicas de Arquitectura Bioclimática, respetando el entorno y siendo amigable con el medio ambiente y la naturaleza, cabe resaltar que se deberá realizar un cambio de uso de suelo.

# Clasificación según capacidad portante

Figura 4.

Clasificación según capacidad portante.

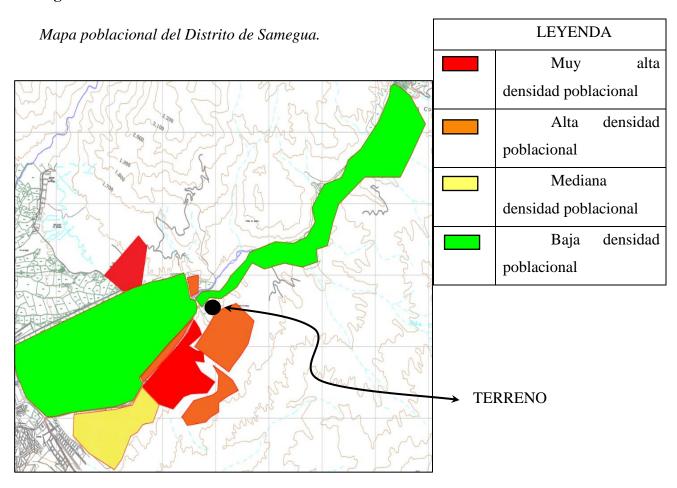


Nota. Municipalidad Distrital de Samegua.

Según la clasificación de capacidad portante, el terreno se encuentra en un depósito de aluviales de grava y arena.

# Mapa poblacional del Distrito de Samegua

Figura 5.

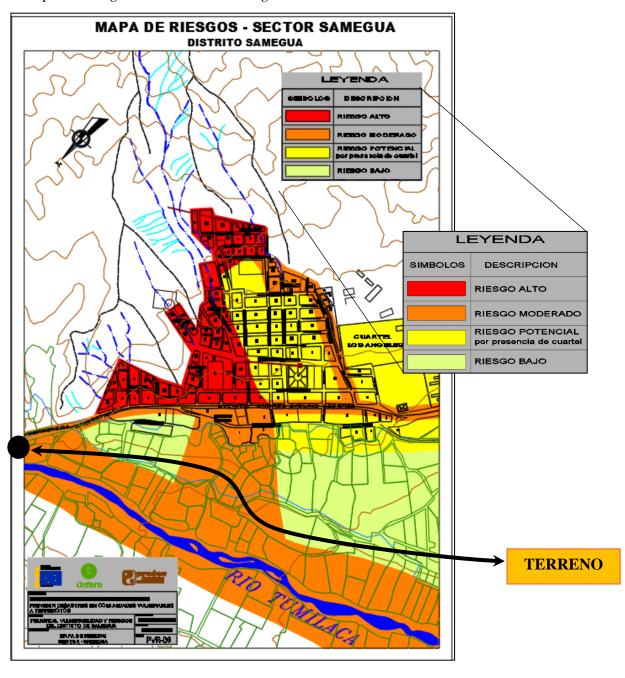


Nota. Municipalidad Distrital de Samegua – Moquegua

Según el Mapa Poblacional del distrito de Samegua, nuestro terreno se encuentra ubicado en una zona de baja densidad poblacional.

# ❖ Mapa de Riesgo del distrito de Samegua

**Figura 6.**Mapa de Riesgo del Distrito de Samegua.

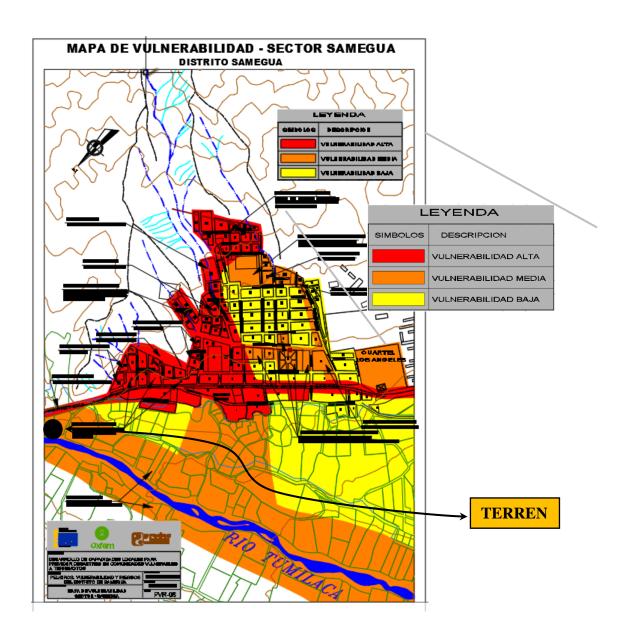


Nota. Municipalidad Distrital de Samegua – Moquegua

Según el mapa de riesgo, el terreno se encuentra dentro de un rango de riesgo moderado, ante peligros naturales que se puedan suscitar.

## ❖ Mapa de Vulnerabilidad del Distrito de Samegua

**Figura 7.**Mapa de Vulnerabilidad del Distrito de Samegua.



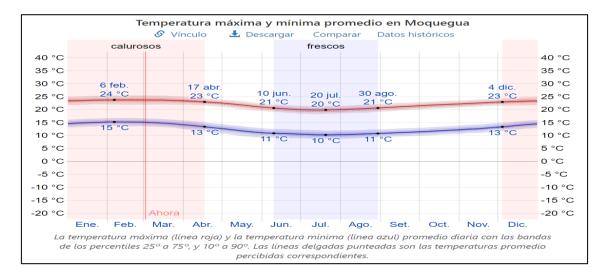
Nota. Municipalidad Distrital de Samegua – Moquegua

Según el mapa de vulnerabilidad, el terreno se encuentra dentro de un área que presenta una vulnerabilidad de tipo medio.

Clima y Temperatura de Moquegua.

Figura 8.

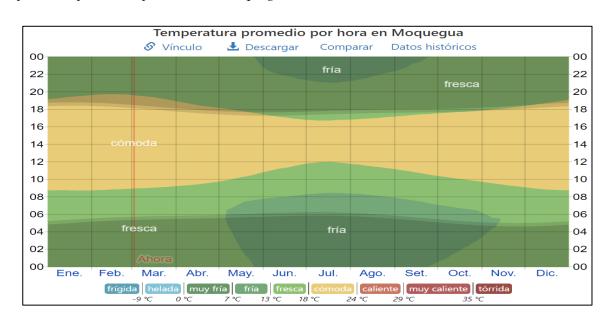
Clima y Temperatura de Moquegua.



El clima propio de la zona es cálido y desértico, perteneciente a un hábitat propia del DESIERTO PERÁRIDO, con una temperatura media anual de 18°C. La temperatura máxima se registra entre los meses de Enero y Marzo llegando a los 30°C, la temperatura mínima fluctúa entre los 13°C durante los meses de Mayo y Junio. Es una región árida con lluvias promedio de 15,9 mm/año, todo esto fue registrado en la Estación Meteorológica de Moquegua.

Figura 9.

Temperatura promedio por hora en Moquegua.



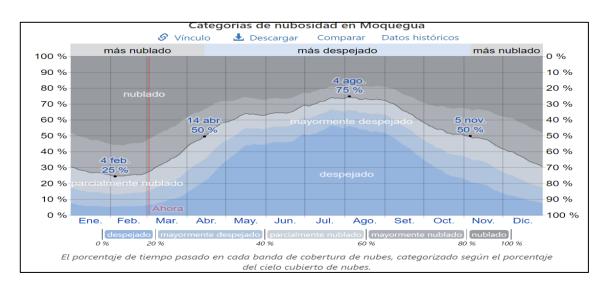
La imagen muestra la temperatura media por hora para todo un año. La línea horizontal corresponde al día del año, la línea vertical corresponde a la hora y el color representa la temperatura promedio de ese día y la hora.

En Samegua, la nubosidad varía mucho a lo largo del año. La época más despejada de nubes en el año empieza alrededor del 1 de abril, dura de 6 a 7 meses y finaliza alrededor del 5 de noviembre.

Agosto es el mes más libre de nubosidad en Samegua; y el mes con mayor nubosidad es febrero, prácticamente un 75% del tiempo el cielo está nublado.

Figura 10.

Categorías de nubosidad en Moquegua.



Samegua experimenta una ligera variación estacional en las precipitaciones mensuales. El mes más lluvioso en febrero, el cual presenta un promedio de 8 mm.; y el mes menos lluvioso es mayo, con un promedio de 0 mm.

Figura 11.

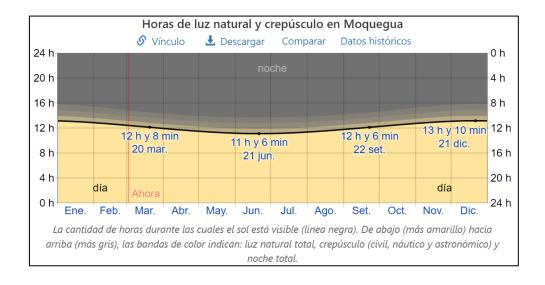
Promedio mensual de lluvias.



Si hablamos de la duración de luz solar durante el día en Samegua tenemos que indicar que esta varía durante el año, en el año el día más corto es el 21 de junio; con 11 horas y 6 minutos de Sol; y el día más largo recae en el 21 de diciembre; con 13 horas y 10 minutos de luz diurna.

Figura 12.

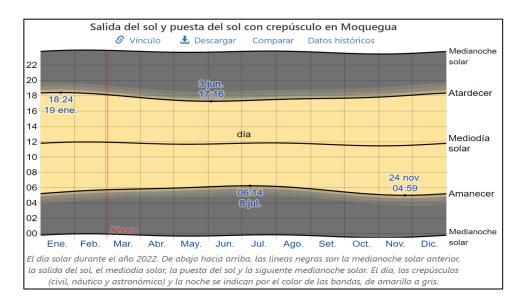
Horas de luz natural y crepúsculo en Moquegua.



El amanecer más temprano en el valle de Samegua es a las 04:59 am el día 2 de noviembre y el amanecer más tardío es a las 06:14 am el 8 de Julio. El atardecer más temprano es a las 05:16 pm el 3 de junio y el más tardío es a las 06:24 am del 19 de enero.

**Figura 13**.

Salida del Sol y puesta de Sol.



#### Vientos.

Samegua registra una velocidad máx. del viento de 04 nudos en agosto y la velocidad mín. en febrero y marzo, los vientos presentan una dirección predominante durante gran parte del año de sur-sureste.

#### Vegetación.

El valle de Samegua y Tumilaca se encuentra la presencia de suelos típicos desérticos, del tipo yermosol (que contienen arcilla y cal), cabe mencionar que en el valle también encontramos suelos arcillo-arenosos (Nina y Román, 2022). La vegetación es escasa, como lo menciona excepto en las proximidades del lecho del río donde se desarrolla las actividades agrícolas importantes del sector, aquí se cultivan gran variedad de productos agrícolas, diferenciados por el tipo de cultivo (Chicalla, 2017); como son los permanentes, los semipermanentes y transitorios como se puede ver en la Tabla 7:

**Tabla 7**.

Producción agrícola 2021-2022

PROD	UCCIO	N AGRICOL	A 2021-2022	
TIPO DE CULTIVO	Ha	Ren.	Producc.	Precio (s/. x kg.)
PERMANENTES		(kg/ha)	(t.)	
Palta	142	6406	1705.10	4.43
Chirimoya	2	6300	12.6	3.00
Guayabo	1	5300	5.3	2.10
Higo	3	5243	15.7	2.00
Limón	2	6585	13.2	1.90
Lúcuma	3	6706	20.1	3.68
Mango	2	6635	13.3	2.98
Manzana	2	6215	12.4	3.00
Maracuyá	1	5380	5.4	2.78
Durazno	2	5835	11.7	3.65
Membrillo	2	5450	10.9	2.65
Naranja	2	6685	13.4	2.40
Níspero	1	4820	4.8	3.20
Pacae	3	5490	6.5	1.85
Pera	1	4750	4.8	3.00
Uva	11	17944	197.4	3.06
Fresas	3	4733	14.2	2.50
SEMI PERMANENTES				
Tuna	4	6140	24.6	1.20
Sandia	1	26000	26.00	0.90
Acelga	1	17500	17.5	1.00
Apio	2	13500	27.00	1.20
Arveja grano verde	13	4395	57.10	2.43
Beterraga	2	16000	32.00	1.20
Caigua	1	11500	11.5	1.35
Cebolla	3	30560	91.7	0.65
Cebolla china	3	9267	27.8	1.60
Col	2	15750	31.50	1.20
Coliflor	1	14500	14.50	1.30
Culantro	2	10300	20.60	1.45
Espinaca	2	13500	27.00	1.50
Vainita	35	3465	121.30	2.02
Haba	1	6260	6.30	1.00
Pepinillo	1	15700	15.7	1.30
Perejil	2	12900	25.8	1.30
Poro	1	14500	14.5	1.20
Rabanito	1	16000	16.00	1.30
Tomate	3	30686	92.10	1.00
Zanahoria	1	19850	19.9	1.00
Papa color	3	26243	78.7	0.68
TRANSITORIOS				

Maíz amarillo	4	4073	16.3	0.77
Maíz amilaceo	6	1748	10.49	3.96
Maíz choclo	4	16407	65.6	1.31
Maíz morado	1	6540	6.5	1.25

Los productos enmarcados en esta lista serán manejados dentro del proceso concebido en el proyecto, teniendo en cuenta sus fechas de cultivo y cosecha

## Topografía y Orografía.

El terreno está ubicado al margen izquierdo del río Tumilaca; contiguas al terreno existe la presencia de pequeños riachuelos con caudal mínimo; y presenta un relieve ligeramente plano con suaves ondulaciones en algunas zonas y escarpado en otras. El valle de Tumilaca y Samegua tiene un ancho angosto que en mayoría lo ocupa por el río. Presenta laderas generalmente empinadas y partes de suave declive que son aprovechadas para la agricultura.

## 4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

### 4.2.1. Aspectos cualitativos

## 4.2.1.1. Tipos de usuario y necesidades

**Tabla 8.**Tipos de Usuarios, actividades y espacios

	1 05 <b>22</b> 65 6111105	,,11011,121228	251110105
USUARIOS	NECESIDADES	ACTIVIDAD	ESPACIOS
			ARQUITECTÓNICOS
	Supervisar,	Administrar	
	administrar,	Supervisar	
	atender, archivar,	Coordinar	Área administrativa
Personal	contabilizar, bridar	Atención al	(oficinas)
administrativo	información y	público	
	orientación,	Archivar	
	alimentación.	Contabilidad	

Alimentarse

TIPOS DE USUARIOS, ACTIVIDADES Y ESPACIOS

Comedor del personal

		Necesidades	SS.HH. (oficinas)
		básicas	,
	Controlar	Mantenimiento de	Área de Talleres de
	procesos, mantener	equipos, sistemas	mantenimiento
	las maquinarias y	y maquinarias	mantenmento
	vehículos en buen	Controlar	
Personal		Conducir	Área de Productividad
	estado, manejar		Alea de Floductividad
operario	máquinas,	maquinas	
	almacenar,	Almacenar	
	registrar,	Registrar	
	alimentarse.	Alimentación	Comedor del Personal
		Necesidades	SS.HH. del personal y
		básicas	vestidores.
	Almacenar,	Limpiar	Cuarto de limpieza
	limpiar, vigilar,	Almacenar	Área de Residuos
	servir.	residuos	
Personal de		Cuidar	Casetas de seguridad
servicio		Revisar cámaras	Cuarto de vigilancia
		de vigilancia	
		Ordenar	Área de almacenes
		Dormir	Cuarto del vigilante
		Alimentarse	Comedor del personal
	Brindar atención	Atender	
	médica, Prevenir,	Examinar	
	registrar, asistir,	Diagnosticar	Enfermería
Personal	rehabilitar y tratar.	Tratar	
medico		Recetar	
		Necesidades	SS.HH. del personal y
		básicas	vestuarios
		Alimentarse	Comedor del Personal
		Comprar	Área de ventas

	Comprar, vender,	Vender	
Visitantes –	comer, beber,	Alimentarse	Cafetería Publica
publico	pasear, recrearse,	Capitación	Talleres y Aula de
usuario	conversar,		capacitación
	aprender.	Socializar	Plaza Social y áreas
			verdes

Nota. Elaboración propia

Cabe mencionar el crecimiento poblacional en el distrito de Samegua teniendo en cuenta el Censo del 2017 realizada por el INEI (2017), con una tasa de crecimiento poblacional para el 2022 es estimada de 6741 habitantes, principalmente se debe a los nuevos asentamientos humanos y asociaciones de vivienda que se dan como resultado del fenómeno de migración siendo similar al distrito de Moquegua (Huaranca et al., 2020).

A su vez se ve por conveniente describir el proceso y funcionamiento del centro de acopio agrícola, una vez identificados los productos agrícolas de mayor relevancia que se aprecian en la Tabla 9, es necesario conocer los procesos de postcosecha que se deben realizar para asegurar un producto de calidad al consumidor.

**Tabla 9.**Productos agrícolas de mayor producción

PRODUCCION AGRICOLA 2021-2022				
TIPO DE CULTIVO	Ha	Ren.	Producc.	Precio (s/. x kg.)
PERMANENTES		(kg/ha)	(t.)	
Palta	142	6406	1705.10	4.43
Chirimoya	2	6300	12.6	3.00
Guayabo	1	5300	5.3	2.10
Higo	3	5243	15.7	2.00
Limón	2	6585	13.2	1.90
Lúcuma	3	6706	20.1	3.68
Mango	2	6635	13.3	2.98
Manzana	2	6215	12.4	3.00
Maracuyá	1	5380	5.4	2.78
Durazno	2	5835	11.7	3.65
Membrillo	2	5450	10.9	2.65
Naranja	2	6685	13.4	2.40
Níspero	1	4820	4.8	3.20
Pacae	3	5490	6.5	1.85
Pera	1	4750	4.8	3.00

Uva	11	17944	197.4	3.06
Fresas	3	4733	14.2	2.50
SEMI PERMANENTES				
Tuna	4	6140	24.6	1.20
Sandia	1	26000	26.00	0.90
Arveja grano verde	13	4395	57.10	2.43
Vainita	35	3465	121.30	2.02
Tomate	3	30686	92.10	1.00
Papa color	3	26243	78.7	0.68

A continuación, en la Tabla 10 se describen las operaciones del proceso de postcosecha de productos dentro del centro de acopio:

**Tabla 10.**Fases y operaciones del Centro de Acopio

OPERACION	NES DE POSCOSECHA EN UN CENTRO DE ACOPIO
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
Recepción	El producto se revisa, se cuenta y se pesa, en algunos casos se
	toman muestras para determinar su calidad, y se procede a
	etiquetar para identificar su origen y la fecha de llegada.
Limpieza	Se realiza la separación de todos los elementos extraños al
	producto. Este es un procedimiento básico e importante después
	de la poscosecha porque está relacionado con el primer parámetro
	de calidad: la sanidad.
Selección y	Los productos se seleccionan y se reparten en diferentes lotes,
clasificación	cada con ciertas características de calidad. Estas características
т 1	incluyen: tamaño, forma, sabor, nivel de madurez.
Lavado	Durante el proceso de lavado se eliminan el látex, la suciedad y
	los residuos químicos. Disminuye la carga de microbios, insectos
F., 1	y otras materias extrañas en la superficie del producto.
Encerado y tratamientos	El encerado reemplaza la cera natural que se puede perder durante
fungicidas	la cosecha y el procesamiento, mejora el brillo, reduce la pérdida humedad y retarda la maduración.
Tungicidas	El tratamiento con fungicidas tiene como objetivo prevenir el daño
	causado por hongos o bacterias que causan pérdidas en la
	comercialización de productos frescos
Secado	Antes de ser empacado el producto, debe secarse. En una bodega
Scouds	pequeña, o también este proceso se puede realizar en una rejilla o
	en una mesa de madera o en una cubierta de plástico enmallada de
	alambre.
Empaque	El empaque es el proceso de envolver un producto con materiales
	que lo mantengan inmovilizado y protegido.
Preenfriamiento	El objetivo del preenfriamiento es eliminar el calor de campo de
	los productos hasta que alcancen la temperatura de
	almacenamiento y la humedad relativa propicia para mantener su
	calidad.

Almacenamiento	Después de la etapa del preenfriamiento, el producto debe cargado rápidamente en camiones refrigerados para su transporte al mercado. En los casos en que no sea posible la entrega inmediata, el producto debe almacenarse a bajas temperaturas para que no se produzca su deterioro.
Despacho	Este proceso se refiere al transporte desde el centro de distribución hasta llegar a los clientes.
Otras operaciones	Maduración y desverdecimiento
adicionales	Tratamientos de cuarentena

*Nota*. Elaboración propia con base en el Manual sobre centros de acopio, Instituto Interamericano de Ciencias Agrícolas de la O.E.A.

Ejemplos de procesos según el tipo de productos agrícolas a tratar:

**Figura 14.**Proceso post cosecha de cítricos

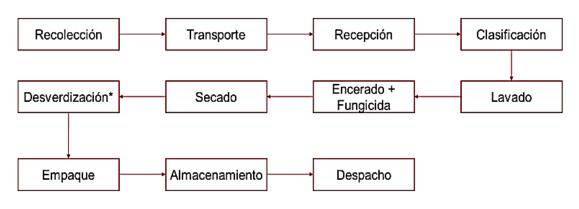
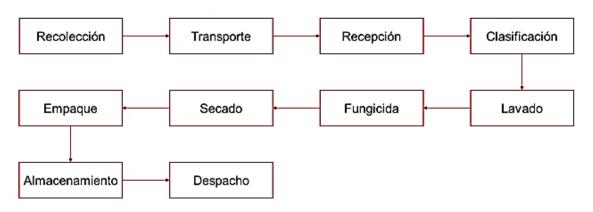


Figura 15.

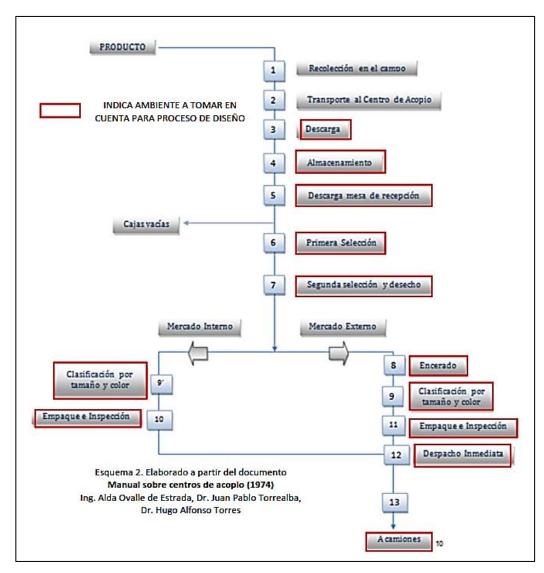
Proceso post cosecha de palta



Nota. Elaboración propia con base en el Manual Pos cosecha y servicios de apoyo a la comercialización. Instituto Interamericano de Cooperación para la Agricultura.

Figura 16.

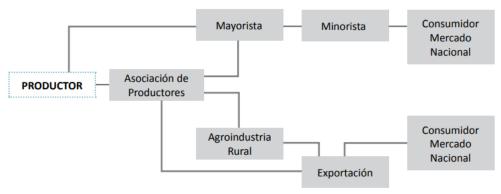
Ejemplo de Organigrama Estructural de un Centro De Acopio (Área de producción).



**Figura 17**.

Canales de comercialización

Esquema 3. Canales de comercialización



### 4.2.2. ASPECTOS CUANTITATIVOS

#### 4.2.2.1. Cuadro de áreas.

Nuestro proyecto se divide en 5 zonas, en relación a las necesidades de los usuarios y para poder cumplir con el desarrollo de las actividades propias del Centro de Acopio, la programación final se concluyó de la siguiente forma:

## Cuadro de áreas

CUADRO RESUMEN			
CENTRO DE ACOPIO ECO-URBANO			
ZONAS	AREA (m2)		
ADMINISTRATIVA	287.90		
PRODUCCIÓN	2558.10		
SERVICIOS	1866.60		
AREAS VERDES	4988.39		
RESERVA ECOLOGICA	32926.63		
TOTAL DE ÁREA DEL PROYECTO	42627.62		

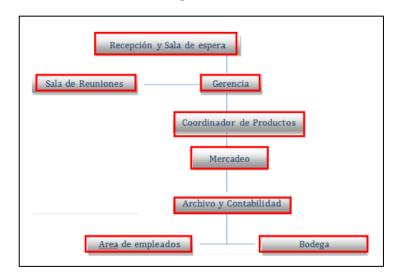
PORCENTAJE DE AREAS				
CENTRO DE ACOPIO ECO-URBANO				
ADMINISTRATIVA	0.68%			
PRODUCCIÓN	6.00%			
SERVICIOS	4.38%			
AREAS VERDES	11.70%			
RESERVA ECOLOGICA	77.24%			
TOTAL	100%			

CUADRO RESUMEN				
CENTRO DE ACOPIO ECO-URBANO				
% MUROS (15%) 465.3				
% DE CIRCULACIÓN (30%) 930.6				
TOTAL DE ÁREA CONSTRUIDA	3102.00			

AFORO TOTAL
CENTRO DE ACOPIO ECO-URBANO
236

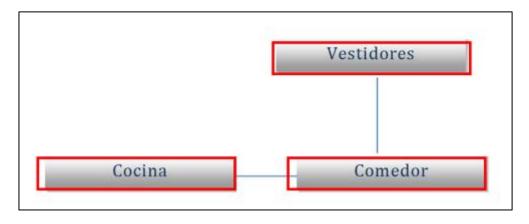
Figura 18.

Organigrama Estructural de un Centro de Acopio (área administrativa).



*Nota*. Manual sobre centro de acopio (1974)

**Figura 19.**Organigrama estructural de un Centro de Acopio (área de empleados).



*Nota*. Manual sobre centro de acopio (1974)

**Tabla 11**.

Programación del Centro de Acopio Eco-Urbano

ZONA	AREAS	AMBIENTES	CAPACIDA D (personas)	M2 POR USUARIO	AREA (m2)	CANT.	SUB TOTAL	TOTAL (m2)	%
MINISTRATI		Sala de espera	10	1.00	10.00	1	10.00	104.00	0.24%
	ADMINISTRACION	Oficina de Administracion	4	9.50	38.00	1	38.00		
		Sala de reuniones	20	1.50	30.00	1	30.00		
		Archivo	2	1.50	3.00	1	3.00		
		Oficina de Produccion	2	9.50	19.00	1	19.00		
		SS.HH. Damas	1	2.00	2.00	1	2.00		
		SS.HH.Varones	1	2.00	2.00	1	2.00		
	I FINANCIERA	Oficina de Contabilidad	4	9.50	38.00	1	38.00	97.40	0.23%
		Caja	2	1.20	2.40	1	2.40		
		Oficina/Atención al Cliente	2	9.50	19.00	1	19.00		
		Area de venta al publico	4	9.50	38.00	1	38.00		
		Cafetería (público en general)	20	1.50	30.00	1	30.00		
	COMPLEMENTA	kitchenet	3	5.00	15.00	1	15.00		
	RIA	Area de limpieza	1	1.50	1.50	1	1.50	86.50	0.20%
	NIA	SS.HH. Damas	5	4.00	20.00	1	20.00		
		SS.HH.Varones	5	4.00	20.00	1	20.00		
		Plataforma de descarga	1	26.00	26.00	1	26.00		
		Recepcion	4	1.50	6.00	1	6.00		
		Área de Control de Calidad	5	5.00	25.00	1	25.00		5.04%
		Área de Clasificación	20	10.00	200.00	1	200.00		
	PRODUCCIÓN	Área de básculas (pesaje)	1	20.00	20.00	1	20.00		
		Frigorífico temporal	1	60.00	60.00	1	60.00		
		Bodega temporal	1	120.00	120.00	1	120.00	2147.00	
		Limpieza y lavado	20	10.00	200.00	1	200.00		
		Area de secado	20	10.00	200.00	1	200.00		
		Área de Empaque	20	20.00	400.00	1	400.00		
		Bodega	1	500.00	500.00	1	500.00		
		frigoríficos	1	120.00	120.00	3	360.00		
		Camara de control de frigorificos	1	4.00	4.00	1	4.00		
		Plataforma de carga	1	26.00	26.00	1	26.00		
		Plataforma de carga y descarga	2	26.00	52.00	1	52.00		
	ACOPIO	Administracion del Acopio	2	9.50	19.00	1	19.00	171.00	0.40%
)AD		Almacenaje de sacos, cajas, jabas, etc	1	20.00	20.00	1	20.00		
PRODUCTIVIDAD		Almacenaje de Palets	1	16.00	16.00	1	16.00		
		Almacenaje de montacargas	1	60.00	60.00	1	60.00		
		SS.HH. Damas	1	2.00	2.00	1	2.00		
		SS.HH.Varones	1	2.00	2.00	1	2.00		
	LOMBRICOMPOS TAJE	Sala de espera	5	1.00	5.00	1	5.00	98.60	0.23%
		Laboratorio	2	1.50	3.00	1	3.00		
		Área de venta	2	2.80	5.60	1	5.60		
		Bodega de fertilizantes	1	15.00	15.00	1	15.00		
		Patio de lombricompostaje	1	60.00	60.00	1	60.00		
		Bodega de herramientas	1	10.00	10.00	1	10.00		
	COMUNES	Recepcion	1	1.50	1.50	1	1.50	88.00	0.21%
		Area de compra y venta	1	9.50	9.50	1	9.50		
		Asepsia de personal	1	1.00	1.00	1	1.00		
		SS.HH. Damas	5	4.00	20.00	1	20.00		
		Vestidor + locker damas	9	2.00	18.00	1	18.00		
		SS.HH.Varones	5	4.00	20.00	1	20.00		
		Vestidor + locker caballeros	9	2.00	18.00	1	18.00		
	CAPACITACIÓN	Taller Multius os	25	1.50	37.50	1	37.50	53.50	0.13%
		Aula de Capacitación Técnica	25	1.50	37.50	1	37.50		
		SS.HH. Damas	2	4.00	8.00	1	8.00		
		SS.HH.Caballeros	2	4.00	8.00	1	8.00		

					4.00		0.00		
		Guardianía	1	4.00	4.00	2	8.00	1	
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	MANTENIMIENTO	SS.HH. del guardia	1	2.00	2.00	1	2.00	221.60	0.52%
		Área de mantenimiento	1	15.00	15.00	1	15.00		
		Bodega de limpieza	1	17.00	17.00	1	17.00		
		Cuarto de máquinas	1	10.00	10.00	1	10.00		
		Area tanques de almacenamiento de agua.	1	4.00	4.00	4	16.00		
		Subestacion Electrica	1	15.00	15.00	1	15.00		
		Planta de tratamiento de aguas residuales.	1	25.00	25.00	1	25.00		
		Mantenimiento de Vehiculos	1	20.00	20.00	1	20.00		
	SERVICIOS	Lavado de camiones	1	46.80	46.80	2	93.60	273.00	0.64%
		Comedor del personal	110	1.50	165.00	1	165.00		
		Cocina	5	10.00	50.00	1	50.00		
		Topico	1	10.00	10.00	1	10.00		
		SS.HH. Damas	6	4.00	24.00	1	24.00		
	DESHECHOS SOLIDOS	SS.HH.Caballeros	6	4.00	24.00	1	24.00	80.00	0.19%
		Depósito desechos orgánicos	1	20.00	20.00	1	20.00		
		Depósito papel	1	20.00	20.00	1	20.00		
		Depósito plástico	1	20.00	20.00	1	20.00		
	ESTACIONAMIENT OS	Depósito vidrio/aluminio	1	20.00	20.00	1	20.00	1292.00	3.03%
		Estacionamiento Tráfico pesado	17	45.00	765.00	1	765.00		
		Motos/bicicleta	15	1.80	27.00	1	27.00		
	US	Estac. Visitantes y Administración	40	12.50	500.00	1	500.00	1	i
AREA VERDES	JARDINES INTERNOS	Jardines	1	4988.39	4988.39	1	4988.39	4988.39	11.70%
RESERVA ECOLOG.	RESERVA ECOLOG.	plantaciones	1	32926.63	32926.63	1	32926.63	32926.63	77.24%
								42627.62	100.00%

### 4.3. ANÁLISIS DEL TERRENO

## 4.3.1. UBICACIÓN DEL TERRENO

#### Ubicación:

• Departamento: Moquegua

• Provincia: Mariscal Nieto

• Distrito: Samegua

• Carretera: Binacional - Interoceánica Sur

• Área: 42627.62 m2

• Perímetro: 790.39 ml

La elección del terreno está determinada por la ubicación céntrica entre los dos valles de Samegua y Tumilaca, y cuenta con la cantidad de m2 necesarios, el terreno está equipado de accesibilidad vial y servicios públicos (agua, electricidad, drenaje, etc). Se encuentra cerca de la ciudad de Samegua a 3min en automóvil.

En cuanto a su ubicación, el terreno se posiciona al Nor-Oeste del distrito de Samegua, a 1.5Km de la Plaza de Samegua y a 5.5Km de la Plaza de Armas de Moquegua (capital del Departamento).

**Figura 20.** *Ubicación del terreno.* 



Nota. Google maps

# 4.3.2. TOPOGRAFÍA DEL TERRENO



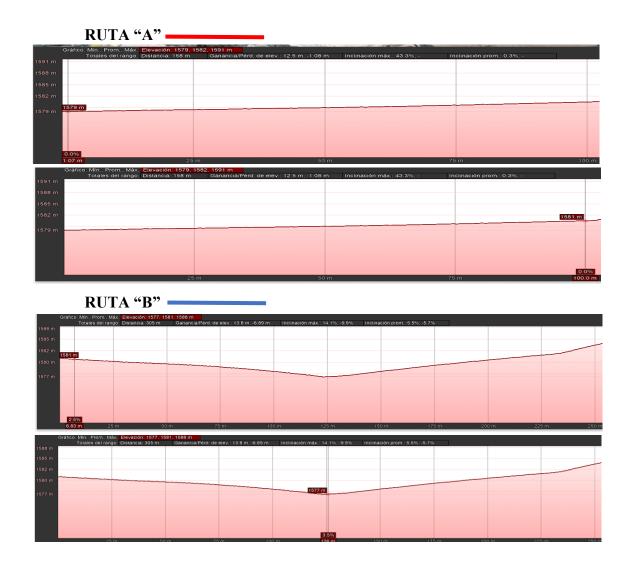
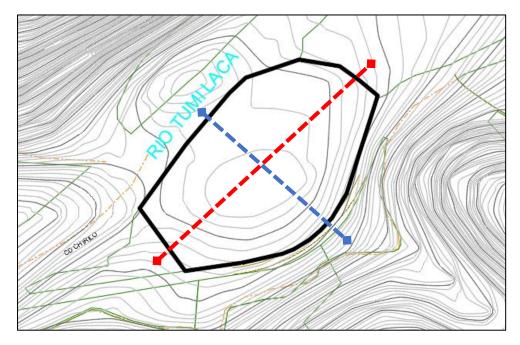


Figura 21.

Topografía del terreno.



Según los cortes topográficos, el terreno presenta en la ruta A, una superficie regularmente plana con una leve diferencia de 2 m y en la ruta B, en la parte central una leve diferencia de 4 m desde el punto bajo (centro) hasta el punto más alto (extremos) del terreno y en sus extremos la leve diferencia de 1 m.

### 4.3.3. MORFOLOGÍA DEL TERRENO.

El terreno está compuesto por 17 vértices que delimitan un área de 42627.62 m2 de superficie y 790.39 ml de perímetro; presenta una forma irregular similar a un ovoide.

El terreno destinado para el proyecto está conformado por los siguientes linderos y colindantes:

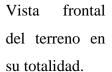
- ➤ Por el Norte: Con línea quebrada de dos tramos (M,N) (N,O); que suman 112.84 ml, colinda con terreno agrícola S/N.
- ➤ Por el Nor-Este: Con línea quebrada de dos tramos (O,P) (P,Q); que suman 55.48 ml, colinda con terreno agrícola S/N.
- ➤ Por el Este: Con línea quebrada de tres tramos (Q,A) (A,B) (B,C); que suman 151.53 ml, colinda con la Carretera Binacional.

- ➤ Por el Sur: Con línea quebrada de seis tramos (C,D) (D,E) (E,F) (F,G) (G,H) (H,I); que suman 218.78 ml, colinda con la Carretera Binacional.
- ➤ Por el Sur-Oeste: Con línea recta de un tramo (I,J) de 89.58 ml, colinda con terreno agrícola S/N.
- ➤ Por el Oeste: Con línea quebrada de tres tramos (J,K) (K,L) (L,M); que suman 194.91 ml, colinda con el rio Tumilaca.

El terreno se encuentra al frente con carretera Interoceánica Sur, teniendo un acceso vial muy importante para el proyecto.



Vista del terreno desde la Carretera Binacional, laso derecho.





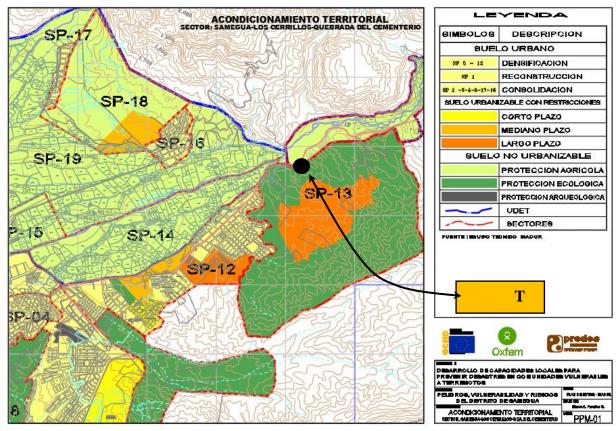


Vista del terreno desde la Carretera Binacional, lado izquierdo.

#### 4.3.4. ESTRUCTURA URBANA.

Figura 22.

Estructura Urbana.



Nota. Municipalidad Distrital de Samegua - Moquegua

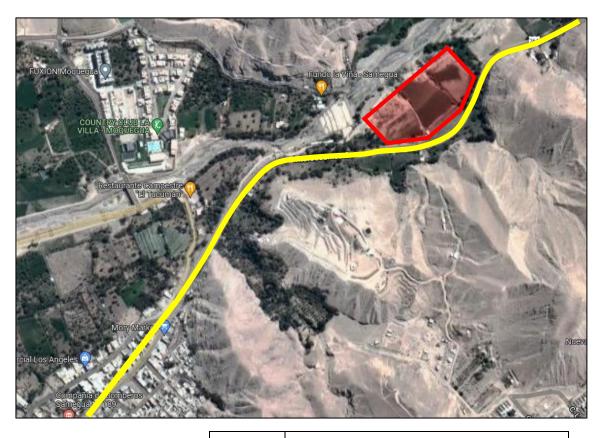
Según el acondicionamiento territorial, el terreno está dentro de la zona agrícola UDET-03, con más precisión en el medio del valle de Samegua y Tumilaca, conformada por áreas de terrenos agrícolas, no urbanizables.

El terreno tiene accesibilidad vial y esta estratégicamente situado, es recomendable realizar el cambio de uso del terreno, al estar cerca del casco urbano cuenta con servicios básicos y existen construcciones de adobe aledañas (viviendas).

# 4.3.5. VIALIDAD Y ACCESIBILIDAD.

Figura 23.

Vialidad y Accesibilidad.



Fuente: Google Earth

CARRETERA INTEROCIANICA SUR

Figura 24.

Corte de Carretera Interoceánica Sur / Binacional

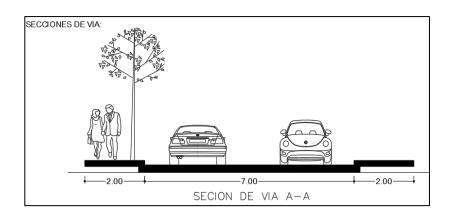
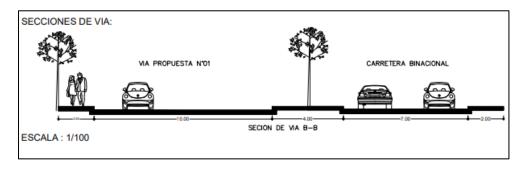


Figura 25.

Corte vía propuesta y de Carretera Interoceánica Sur / Binacional



Nota. Plano Vial Samegua

#### 4.3.6. RELACIÓN CON EL ENTORNO.

El entorno inmediato del terreno está conformado por huertos privados hacia sus lados Norte, Nor-Este y Sur-Oeste, mientras que por el lado Oeste se encuentra al lado del Rio Tumilaca y por el Este y el Sur se encuentra la carretera Interoceánica Sur, el terreno está situado estratégicamente, para la accesibilidad vial.

Dentro del entorno urbano, el terreno se encuentra a 1.5 km o 3 min de distancia de centro de la ciudad de Samegua, y a 5.5 km o 17 min de la plaza de armas de Moquegua, relativamente cerca del casco urbano, y situada

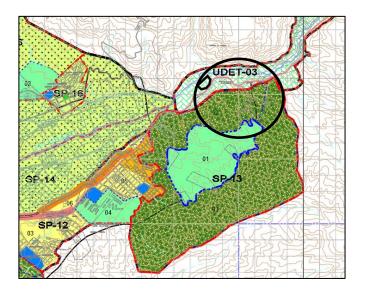
estratégicamente en el medio de los valles de Samegua (201ha) y el valle de Tumilaca (147 ha).

Dentro del distrito de Samegua de encuentra una zona urbana principal que está compuesta por tres sectores: Samegua Antigua, el Pueblo Joven de Samegua y El Pedregal – Los Cerrillos, también en el distrito se ubican varios Centros Poblados Rurales apostados en el valle de Samegua y el valle de Tumilaca, destacándose los Anexos de El Común y El Molino.

La zona antigua de Samegua ya está consolida con su casco urbano, pero el pueblo joven de Samegua, en la zona encontramos viviendas de diferentes materiales que en su mayoría son construcciones de manera desordenada, sin respetar los parámetros urbanísticos, y el peligro que conlleva por las quebradas y zonas de vulnerabilidad, sin contar con servicios básicos (Autoridad Nacional del Agua, 2016; Programa Presupuestal 068, 2018).

Figura 26.

Contexto inmediato.



Nota. Plano de Zonificación y uso de suelos de la ciudad de Samegua Observamos en el plano, que el terreno en su contexto inmediato, está en una zona agrícola (UDET-03) rodeado de terrenos agrícolas y situado en el medio de los valles de Samegua y Tumilaca, se deberá realizar el cambio de uso del terreno, donde ya cuenta con servicios básicos.

## 4.3.7. PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS.

#### Tabla 12.

Parámetros Urbanísticos Y Edificatorios

### MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAMEGUA

### PARÁMETROS URBANÍSTICOS – EDIFICATORIOS

### **MOQUEGUA - SAMEGUA**

- USOS: UDET-03
- COEFICIENTE DE EDIFICACIÓN: Libre
- PORCENTAJE DE ÁREA LIBRE: Necesaria
- ALTURA DE EDIFICACIÓN: 1.5 (a+r)
- RETIRO MÍNIMO: No obligatorio
- ALINEAMIENTO DE FACHADA: Sobre el límite de la propiedad
- ÁREA DE LOTE NORMATIVO: 120.00 M2
- FRENTE MÍNIMO NORMATIVO: 6 ML
- N° DE ESTACIONAMIENTOS:

1 estacionamiento cada 2 viviendas

## CAPÍTULO V

## V. PROPUESTA DEL PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO

## 5.1. CONCEPTUALIZACIÓN DEL OBJETO URBANO ARQUITECTÓNICO

#### 5.1.1. IDEOGRAMA CONCEPTUAL

Partiendo de los conceptos:

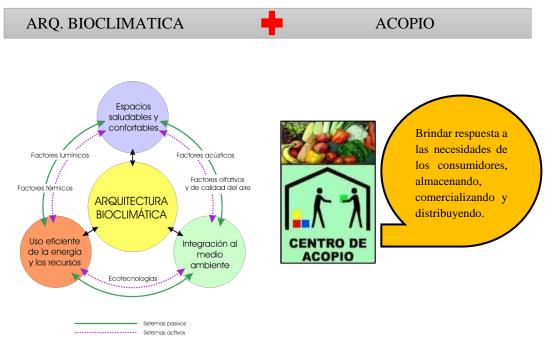
Acopio: es la **acumulación** de gran cantidad de cosas, este verbo menciona el acto de acumular algo, por lo general provisiones o víveres.

Arquitectura Bioclimática: este tipo de arquitectura se enfoca en el desarrollo de los edificios, desde su concepción, diseño y construcción, basándose en las condiciones climáticas del lugar donde se piensa realizar el proyecto, al mismo tiempo que se enfoca en el **uso correcto y controlado** de los recursos naturales disponibles de la zona; como son el viento, la vegetación, el sol, la lluvia, entre otros factores más; con el fin de minimizar al máximo el daño ambiental que pueda ser causado por el desarrollo del proyecto.

Considerando estos conceptos y basándonos en las etapas del proceso de acopio de productos; las mismas que se dan de manera ordenada, repetitiva y controlada, es que llegamos a nuestro concepto general basándonos en el juego de Tetris.

Figura 27.

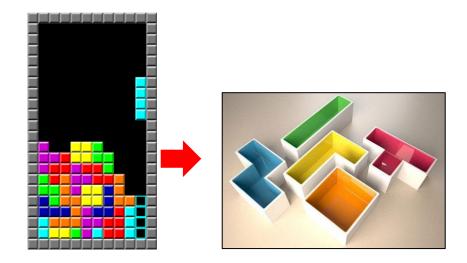
Ideograma Conceptual.



## ✓ CONCEPTUALLIZACIÓN

Figura 28.

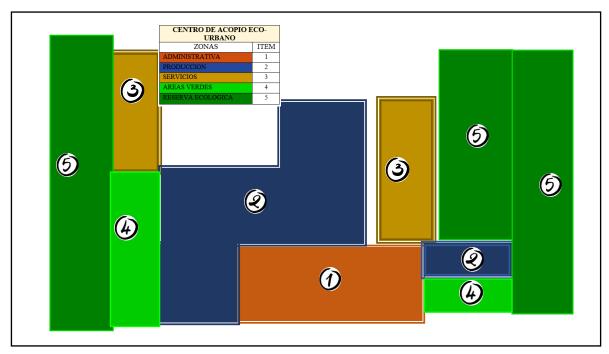
Conceptualización.



La acumulación de bloques de manera ordenada, usando como idea grafica el juego de Tetris, y que cada bloque encaja con el otro de manera eficiente permitiendo que las actividades no se interrumpan y sean de manera continúa manteniendo un control adecuado internamente y también en el exterior (entorno inmediato).

Primer Partido Arquitectónico, jugando con las formas, tratando de encajarlos como un JUEGO DE TETRIS, respetando su forma y su función dándole coherencia a la zona y sus actividades a realiza

**Figura 29.**Primer partido arquitectónico



## 5.1.2. CRITERIOS DE DISEÑO

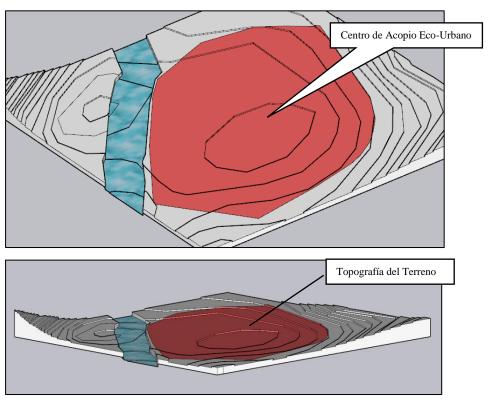
Para empezar con la realización del partido arquitectónico debemos conocer los usuarios y cuales con sus necesidades; en este caso identificamos como principales usuarios a la población agrícola del valle de Samegua y Tumilaca conjuntamente con la población del área urbana del distrito de Samegua, nuestra propuesta se denota plasmada en los aspectos siguientes:

#### ✓ CRITERIOS DE CONTEXTO

- Para el desarrollo del Centro de Acopio Eco-Urbano de eligió un terreno ubicado en el valle de Samegua y Tumilaca punto clave e intermedio entre el área urbana y rural que facilite su accesibilidad, posee un are de 42627.62 m2. (4.26 hectáreas), está en una zona agrícola UDET-03 rodeado de terrenos agrícolas y presenta una forma irregular (ovoidal).
- En cuanto a la topografía del terreno, este se encuentra ubicado sobre una ligera hondonada, al margen izquierdo del rio Tumilaca; podríamos decir que el terreno es relativamente plano, rodeado por

- pendientes pronunciadas en su parte posterior y anterior (hacia sus lados Sureste y Noroeste respectivamente).
- El Centro de Acopio contara con grandes áreas verdes, jardines y una reserva ecológica de cultivos propios de la zona, cabe mencionar que se incorporó plataformas y rampas para poder dar solución para ligero desnivel que presenta el terreno, facilitando a su vez el acceso de las personas a todas las zonas del proyecto.

**Figura 30.**Criterios de Contexto.

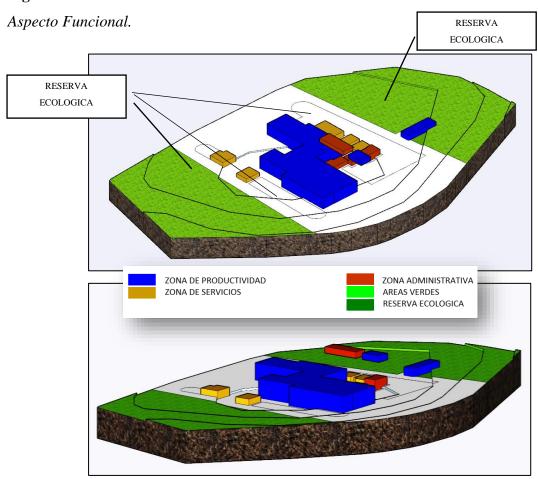


### ✓ ASPECTO FUNCIONAL

- El Centro de Acopio Eco-Urbano esta divido en 5 zonas, 3 de ellas correspondientes a las actividades propias del proyecto y las otras 2 destinadas a las áreas verdes y la reserva ecológica de cultivos.
- El proyecto contempla una variedad de ambientes y equipamientos que permiten la realización de trabajos multidisciplinarios y a su vez satisface las necesidades de los usuarios, convirtiéndolo así en un proyecto funcional.

 El terreno cuenta con dos grandes zonas de reserva ecológica ubicadas a sus lados Noreste y Suroeste, estas a su vez servirán como área de amortiguamiento y protección de la edificación.

Figura 31.

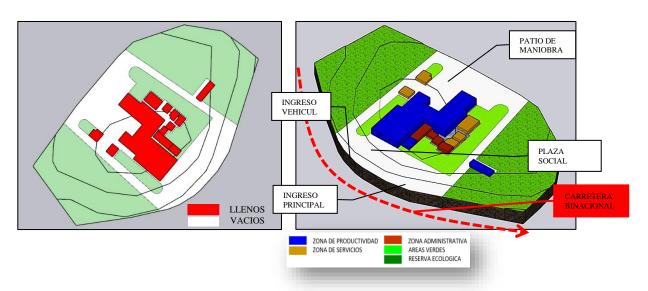


### ✓ ASPECTO ESPACIAL

- El proyecto se encuentra contiguo a la Carretera Binacional, vía de gran importancia en el Sur de país, cabe indicar también que esta vía se superpone con la Carretera Interoceánica Sur, posicionándose en un punto estratégico con gran afluencia de vehículos livianos y de carga pesada.
- Desde esta vía principal contamos con 2 ingresos vehiculares (vehículos livianos y de carga pesada), 1 ingreso peatonal y 1 salida exclusiva para vehículos de carga pesada.

- El proyecto cuenta con amplios espacios de estacionamiento tanto para vehículos livianos como de carga pesada y amplios patios de maniobras para la descarga y carga de productos.
- Las personas pueden hacer uso de caminerías que los conducen a las distintas áreas que en su mayoría son de un solo nivel; a través de la caminería principal son conducidas a una plaza social, este es un espacio abierto que comunica las áreas de Ventas, Lombriscompostaje y la Cafetería Publica, continuando con el recorrido de la caminería principal; esta cuenta con áreas de jardines a ambos lados y se bifurca en pequeñas veredas para permitir en acceso al Área de Productividad, Servicios y Comedor del Personal.
- Se cuenta con un segundo nivel al cual se accede a través de la plaza social por medio de gradas y una rampa, aquí encontramos el Área Administrativa, Salas de Usos Múltiples y Aula de Capacitación.

**Figura 32.**Aspecto Espacial.

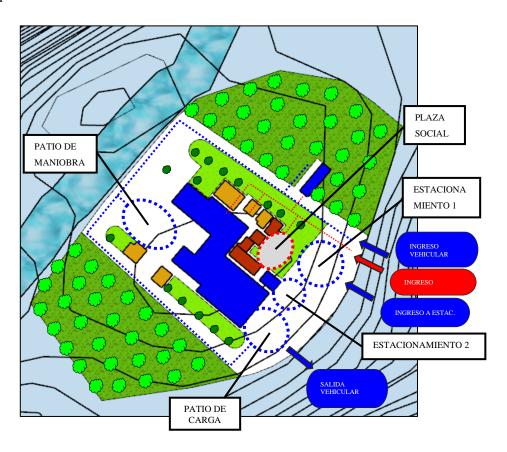


#### ✓ ASPECTO FORMAL

El Centro de Acopio Eco-Urbano se desarrolla en dos niveles, contara con una Plaza Social amplia, una caminería principal; esta a su vez se bifurcará en caminerías secundarias que comunicaran todas las áreas del proyecto.

- La organización de los espacios se dará de forma lineal, siendo esta forma la más idónea pues se ajusta al terreno.
- El principio ordenador que se utilizó para el desarrollo del Centro de Acopio Eco-Urbano es el "Contraste", se buscó encontrar la combinación idónea de las formas, tamaños y posición de los componentes del proyecto, para lograr la armonía entre sus partes.
- En el tema de las circulaciones internas serán de tipo lineal, con pasillos conectores de espacios.
- Se busco conseguir la integración de la arquitectura con el paisaje, si bien el proyecto es de índole industrial se procuró la inclusión de las áreas verdes en todas las zonas, para que de esta manera se genere un contacto directo con la naturaleza.

**Figura 33.**Aspecto Formal.

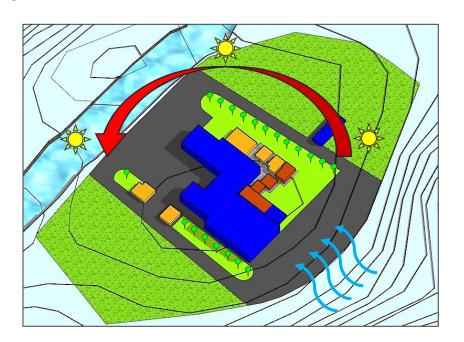


#### ✓ ASPECTO AMBIENTAL

- El Centro Eco-Urbano tiene una orientación de Sur a Norte, así evitamos la luz solar directa en las mañanas y en las tardes lo que traería consigo un aumento del calor interno y con esto la pérdida del confort térmico.
- Se vio por conveniente el uso de ventanas verticales angostas en su mayoría de piso a techo, así como también el uso de ventanas altas; estas permitirían el ingreso prudente de luz natural.
- Para los componentes que cuentan con amplios vanos se diseñó una cobertura protectora en forma de "costillas" que sobresalen de la estructura, estas al poseer gran tamaño sirven de sombra al interior a medida que el sol realiza su recorrido diario.
- La presencia de árboles de copa alta en las circulaciones exteriores ayudara a generar sombras naturales; y a su vez mitigara la radiación solar sobre la estructura.
- Se hizo uso de pérgolas y bancas apergoladas a lo largo de las circulaciones exteriores para generar lugares sociales y de descanso.

Figura 34.

Aspecto Ambiental.

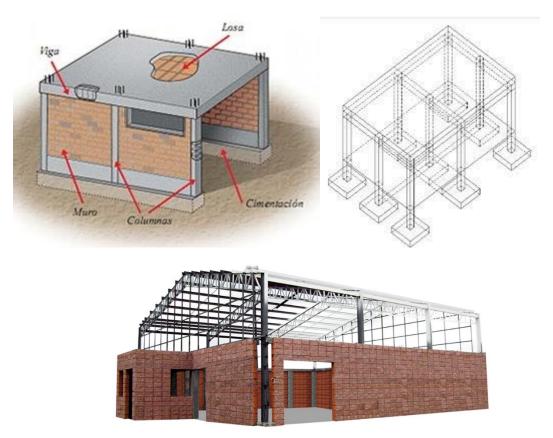


## ✓ CRITERIOS TECNOLÓGICOS CONSTRUCTIVOS

- El Centro de Acopio cuenta con 9 componentes pequeños los cuales cuentan con un sistema constructivo aporticado, usando el ladrillo y el concreto armado, cuyos elementos estructurales consisten en vigas y columnas conectadas entre si creando un sistema sólido y perdurable.
- La gran nave hace uso de dos sistemas constructivos como son el sistema aporticado de concreto armado y una estructura de metal que soporta a su vez la cubierta del techo.
- Se planteo el uso de Conteiner, estos contenedores pueden ser fácilmente desmontados y también reciclados a un 100%, así mismo se pueden apilar hasta en 5 niveles. La facilidad y rapidez que presentan en su construcción genera un ahorro de hasta el 50%, estos contenedores son muchos más inofensivos para el medio ambiente y no generan alteraciones permanentes. La construcción con contenedores no emite CO2 he aquí por qué está estrechamente relacionado con la construcción sostenible, creándose edificios energéticamente eficientes.
- Así mismo se empleó materiales propios de la zona para los acabados como es: la piedra laja y madera; materiales que son resistentes al paso del tiempo y de bajo costo ya que predominan en cantidad en el sector.
- El uso de muros de gavión en el cerco perimétrico ubicado en la fachada del proyecto; este es un sistema constructivo en seco, sin mortero, su construcción es ecológica y sostenible ya que permite recuperar los materiales empleados para otros usos, las mallas metálicas se pueden reciclar y las piedras se podrán usar en nuevos proyectos. Se usarán piedras de canteras cercanas y también del rio así se evitará su transporte de largas distancias; contribuyendo con la reducción de CO2.
- La iluminación natural dentro de los ambientes se conseguirá a través de lucernarios en pasadizos y corredores.

- Para la ventilación de los espacios se propone un sistema de ventilación cruzada aprovechando la dirección del bien (del sureste) y la orientación de los edificios, se incorporó en ellos vanos altos de giro variable que permitirán el fácil ingreso del aire y su salida generando un confort térmico natural.
- Con el uso de extractores de aire en los techos de la nave de productividad podemos regenerar el aire, eliminando así los malos olores y otros contaminantes, además se consigue una notable mejora en las condiciones de confort ambiental, como una disminución de la humedad y la temperatura.
- Se incorporó el uso de paneles solares en los componentes; como parte de una de las principales estrategias de la Arquitectura Bioclimática. Estos paneles estarán fijados en los techos y cubiertas mediante soportes, se procuró que la orientación de estos paneles sea hacia el Norte ya que el Perú se encuentra en el hemisferio sur; estos deben apuntar hacia la línea ecuatorial con ángulos óptimos entre 10° y 30°.
- También se plantea el uso de tonalidades blancas en la gran mayoría de los muros exteriores, esto ayudaría en el ahorro de hasta un 20% en sistemas de refrigeración.
- Se incorporo los Techos Verdes para mitigar el calor que trae consigo el cambio climático puesto que en el valle de Samegua y Tumilaca se intensifica a medida que pasan los años, estos techos reflejan la luz del sol en lugar de absorberla y ayudarán a la disminución de la temperatura dentro del edificio; también reducirán la emisión de gases como es el dióxido de carbono, metano y otros contaminantes propios de la edificación a la atmósfera.

**Figura 35.**Sistemas aporticados



Para la construcción del área de Productividad se empleará un sistema aporticado combinado con una estructura de metal, conjuntamente de una cobertura de metal.

**Figura 36.**Combinación de construcción de concreto y estructura de metal.



Aquí se puede apreciar la combinación de la estructura de concreto y la estructura liviana de metal dentro de la gran nave.

**Figura 37.** *Ejemplos de Conteiners en la construcción.* 





Se tomó como referencia distintos proyectos internacionales en donde los conteiners juegan un papel principal en la arquitectura y a su vez dan respuesta ecológica y sostenible a los proyectos.

**Figura 38.**Uso de techos ecológicos.





Uso de techos verdes como propuesta de confort térmico dentro de edificaciones, mitigando a si las altas temperaturas q se registran en el sector.

**Figura 39.**Paneles Solares en coberturas



Los paneles solares servirán de solución para mitigar el consumo energético del proyecto, ubicados estratégicamente en los techos inclinados y orientados adecuadamente hacia el sol.

Figura 40.

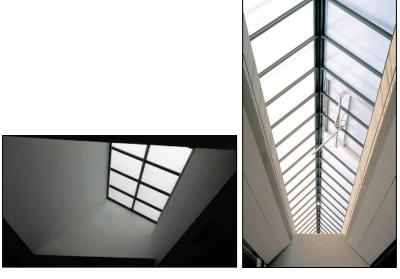
Sistemas de extracción de aire/ventilación



Los extractores de aire serán dispuestos a lo largo de la nave de producción como ayuda en el tema de ventilación, ya que se posea una triple altura en la cobertura

Figura 41.

claraboyas y lucernarios

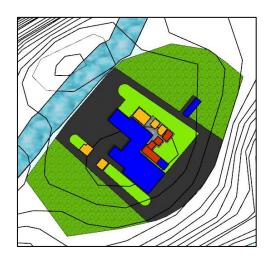


Los lucernarios, claraboyas y tragaluces se incorporaron al proyecto para un mejor manejo de la luz natural en pasadizos dentro de los distintos componentes del proyecto.

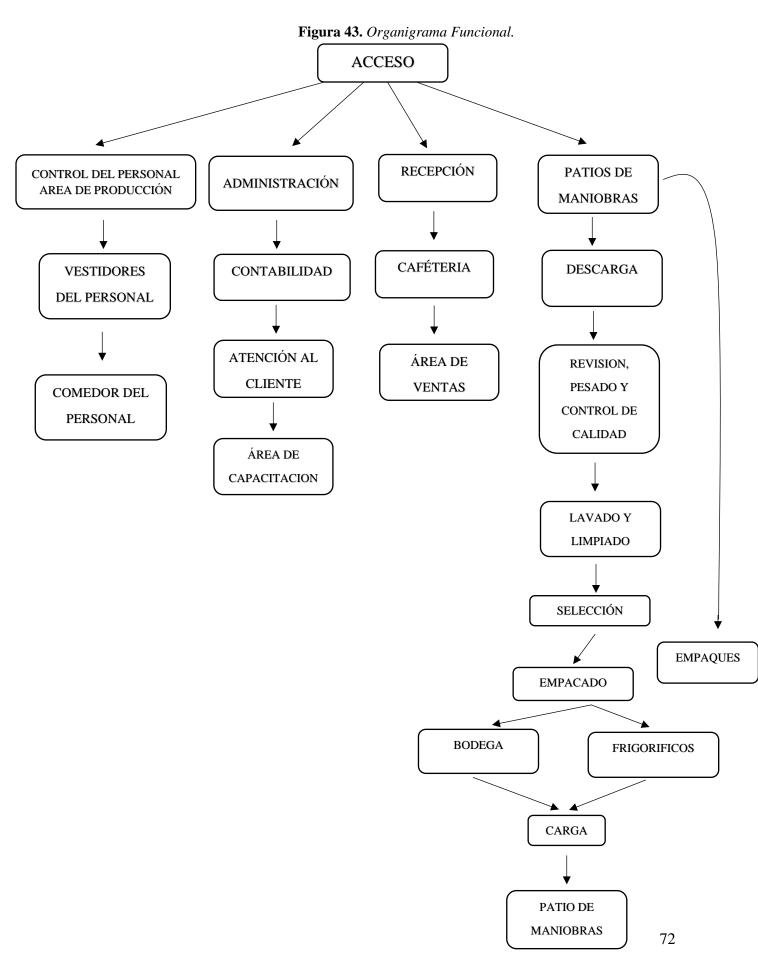
### 5.1.3. PARTIDO ARQUITECTÓNICO

En base a nuestros referentes arquitectónicos queremos obtener un proyecto de forma y función idónea para el correcto desarrollo de las actividades que se van a llevar a cabo dentro de los ambientes, así mismo encontrar un equilibrio con su entorno inmediato y aprovechando las vías de accesibilidad próximas.

**Figura 42.**Partido Arquitectónico.



### ORGANIGRAMA FUNCIONAL DE PLANTA GENERAL



### 5.2. ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN

El proyecto presenta 4 zonas muy marcadas:

- Zona publica: la zona publica está compuesta por el Estacionamiento, la Plaza Social, Área de Ventas, Cafetería Publica y los Servicios Básicos.
- Zona semi publica: esta zona comparte su uso con el público en general y el personal que labora en el Centro de acopio, está compuesta por el Área de Lombriscompostaje, Área administrativa, Enfermería, Salas de Usos Múltiples y Aula de Capacitación, Áreas de Carga y Descarga, así como también la zona de Talleres de Mantenimiento.
- ➤ Zona privada: la zona privada la conforman el Área de Productividad conjuntamente con su área de almacenes y frigoríficos; el Comedor del personal, Área de Residuos y los Servicios básicos del personal.
- Zona de reserva agrícola: esta zona está destinada al cultivo, cuidado y preservación de las distintas variedades agrícolas que produce el valle de Samegua y Tumilaca.
- ➤ Áreas Verdes (Jardines): estas áreas la estamos considerando puesto que se encuentra adyacentes a todos los componentes y juega un papel importante en la climatización y delimitación de las Zonas del Proyecto.

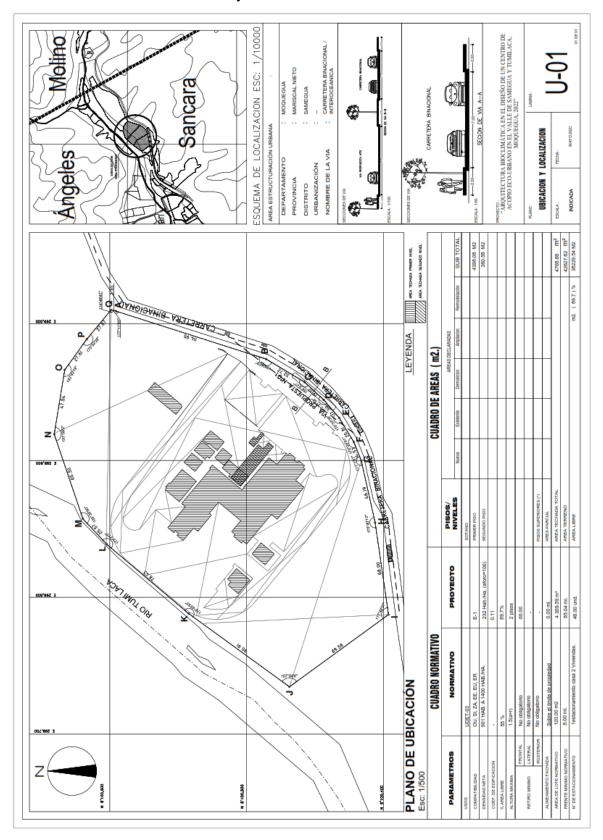
PATIO DE MANIOBRAS Y **ESTACIONAMIENTO** (3) PLATAFORMA DE DESCARGA PLATAFORMA DE CARGA **ESTACIONAMIENTO** CENTRO DE ACOPIO ECO-URBANO

ZONAS ITE PÚBLICO EN GENERAL ITEM 1 ESTACIONAMIENTO DE 2 **VEHICULOS PESADOS** SERVICIOS 4

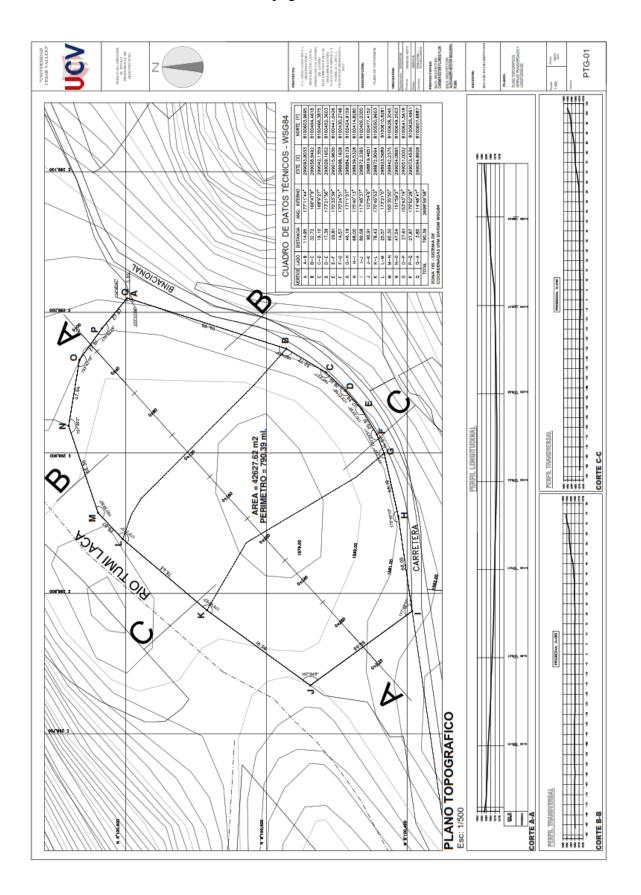
Figura 44. Esquema de Zonificación.

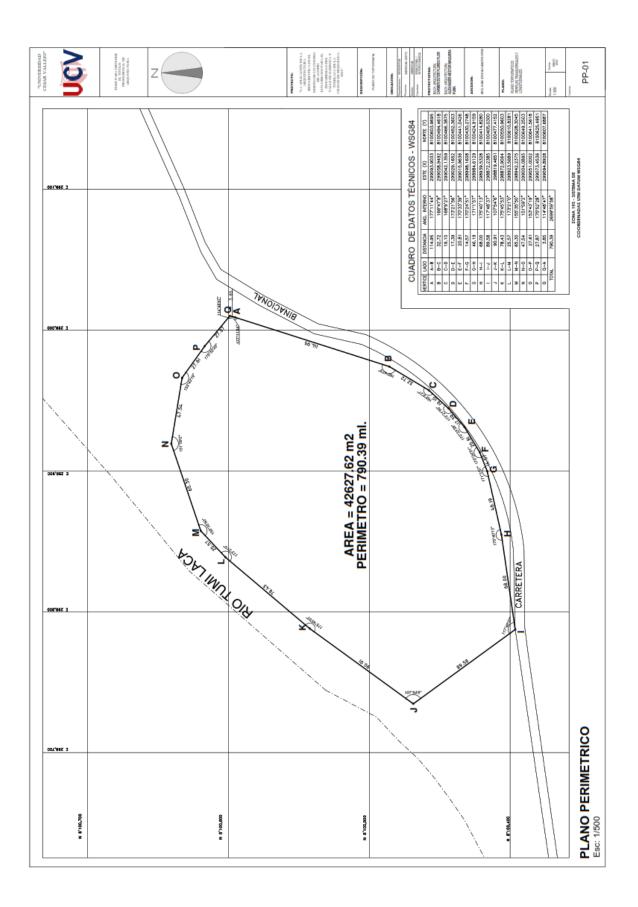
# 5.3. PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO

# 5.3.1. Plano de Ubicación y Localización

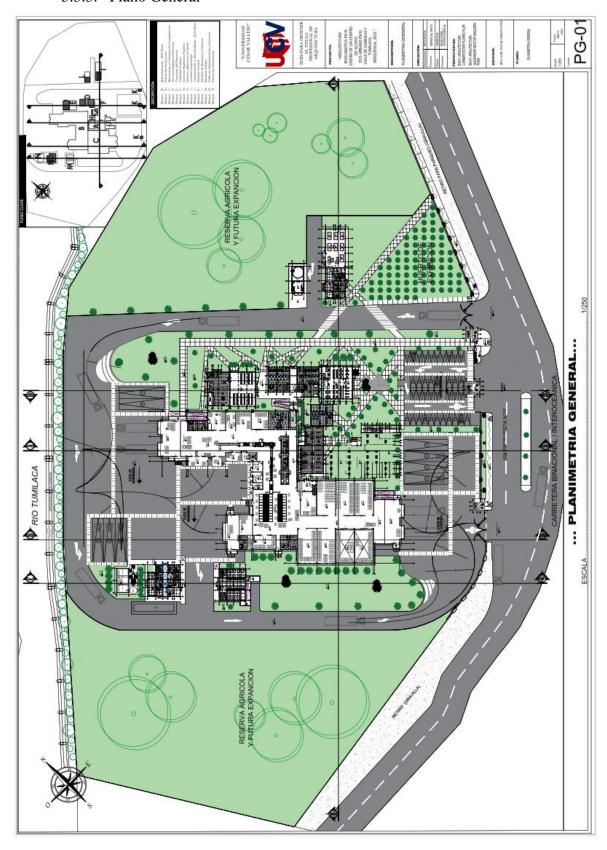


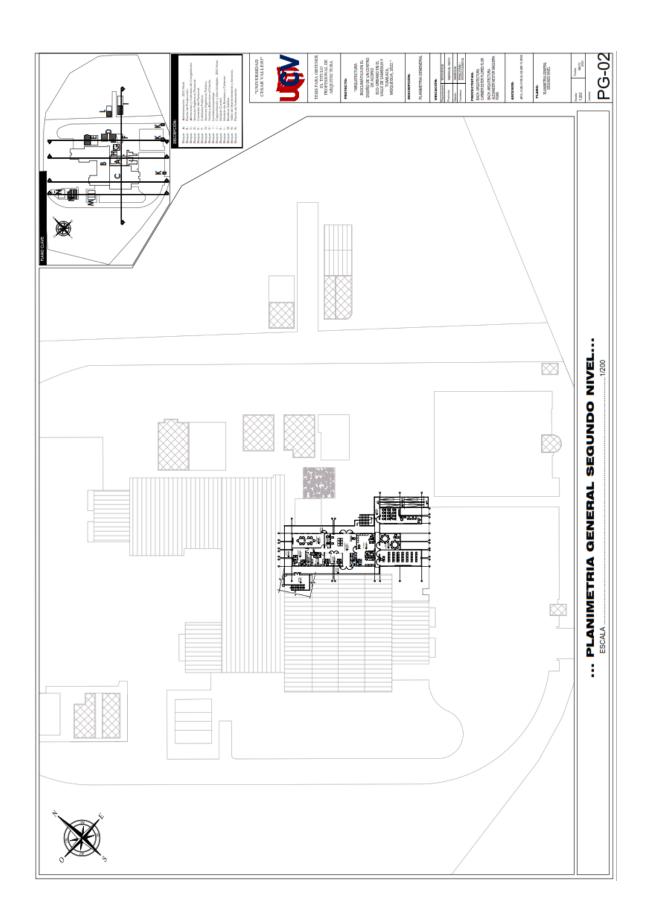
# 5.3.2. Plano Perimétrico – Topográfico

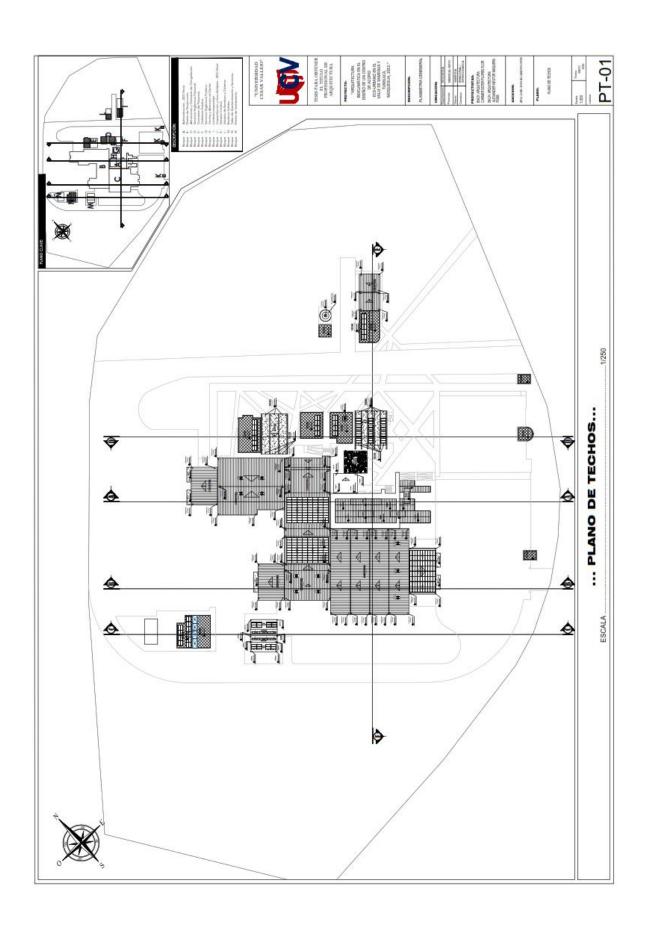


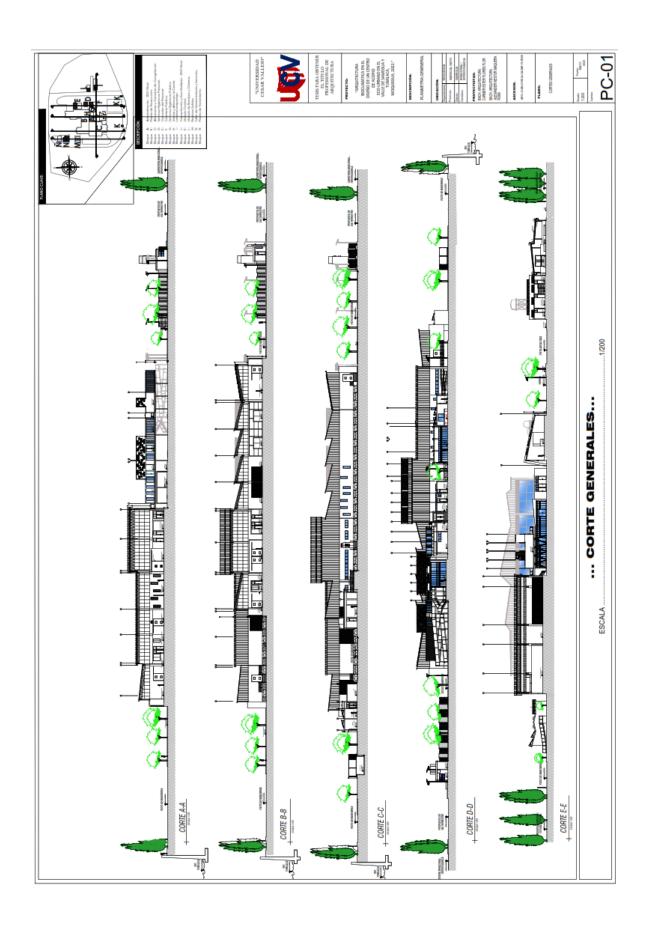


## 5.3.3. Plano General



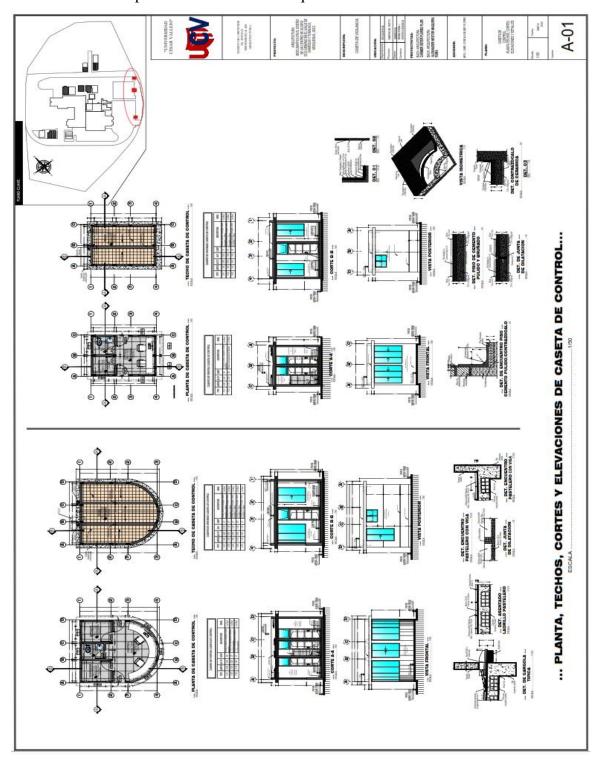


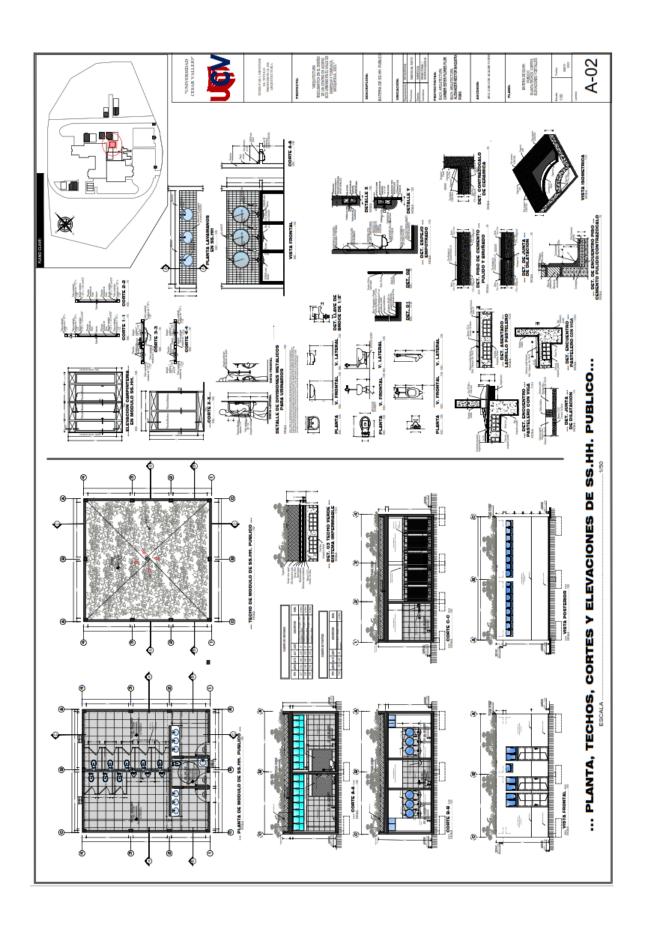


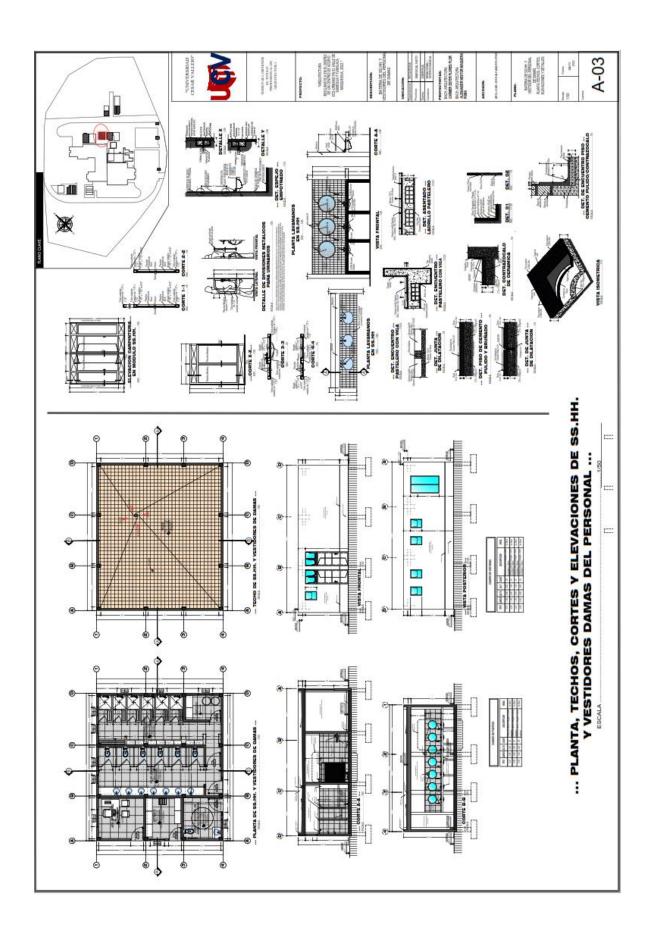


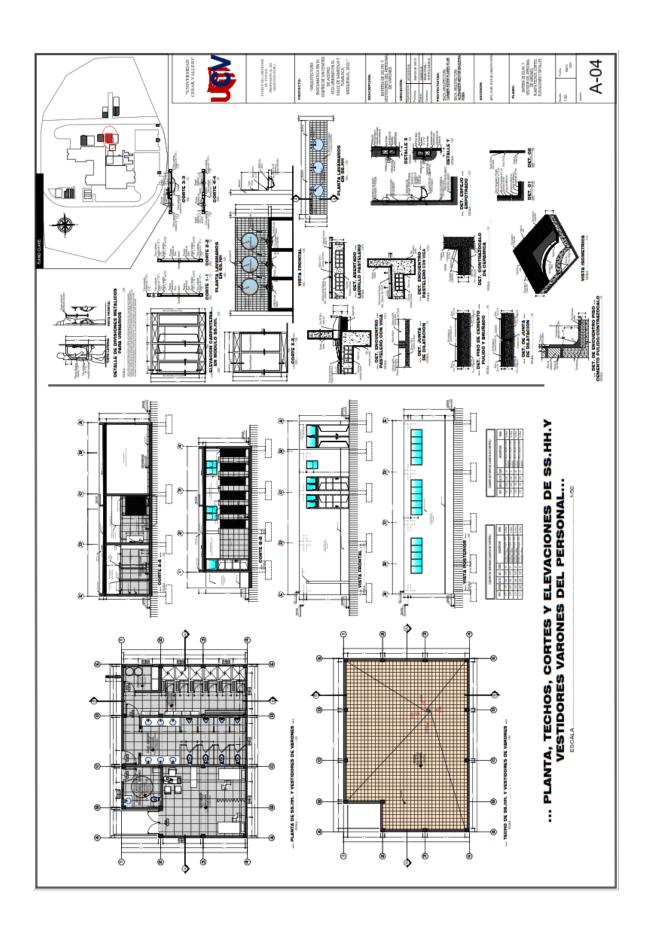


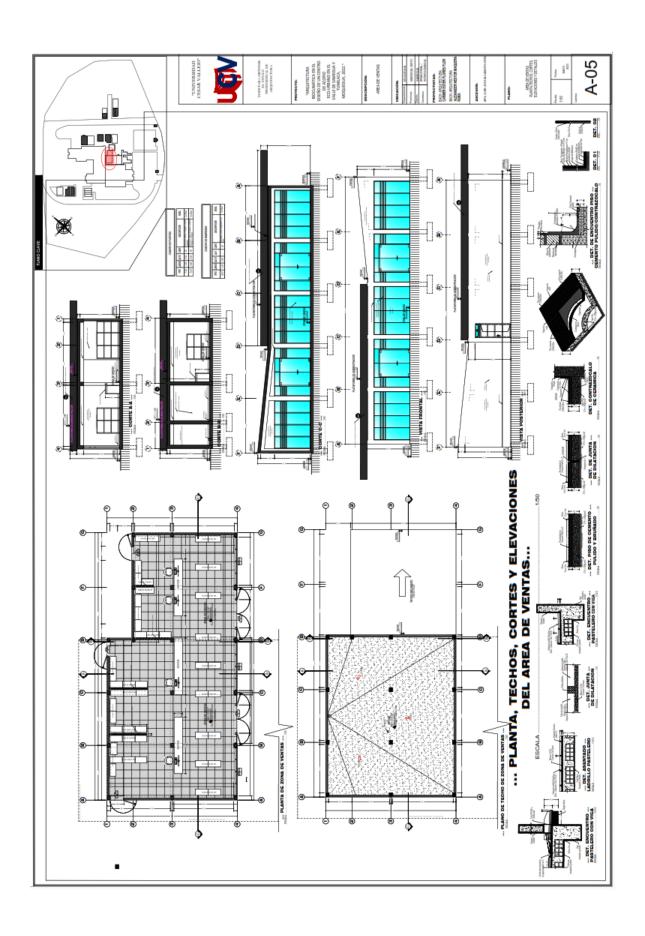
- 5.3.4. Planos de Distribución por sectores y niveles
- 5.3.5. Planos de Elevaciones por sectores
- 5.3.6. Planos de Cortes por sectoresLos planos mencionados en los ítems (5.3.4), (5.3.5) y (5.3.6) se encuentran comprendidos en las láminas que se muestran a continuación:

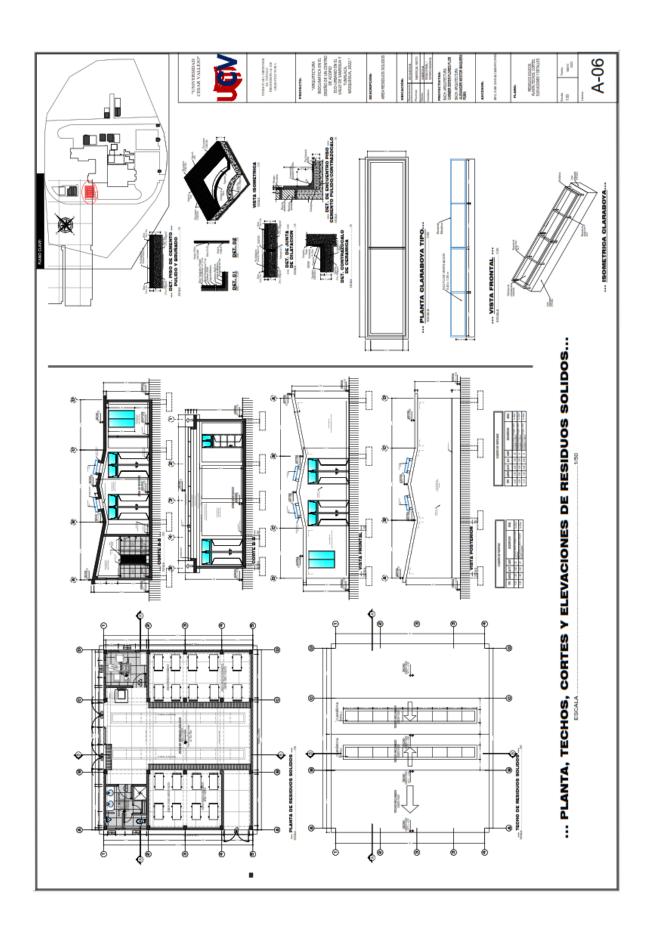


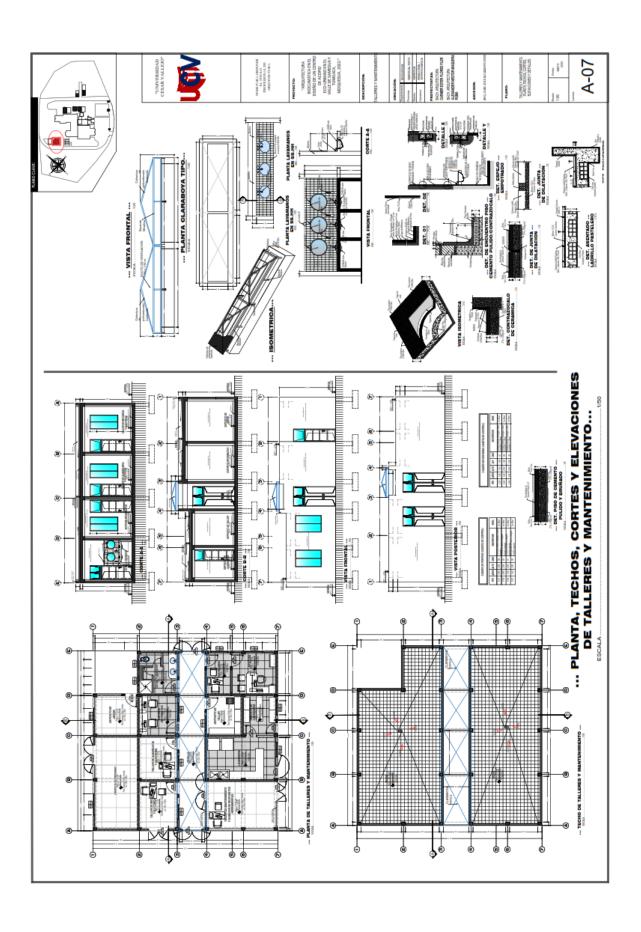


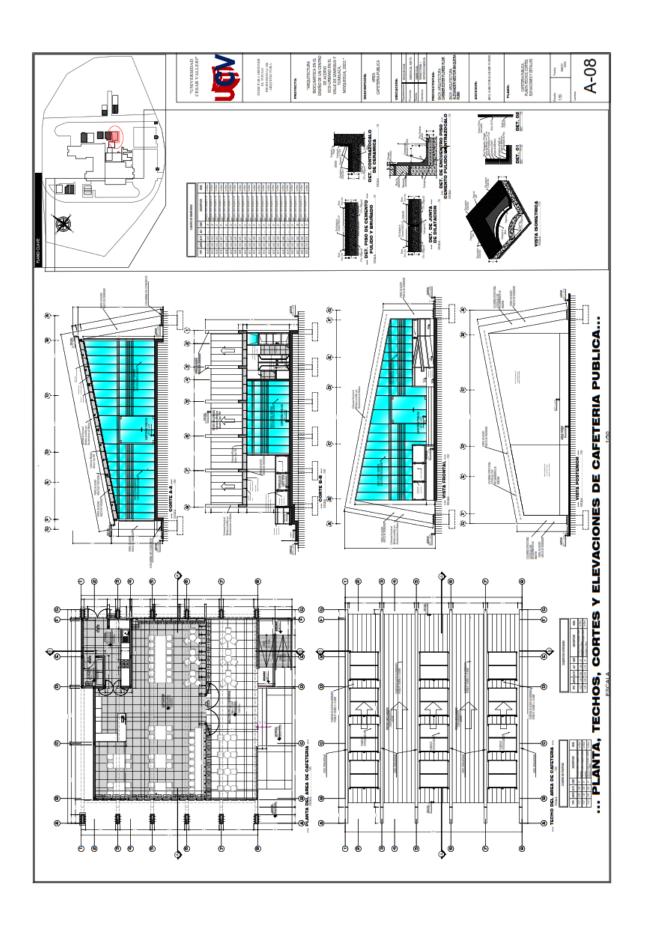


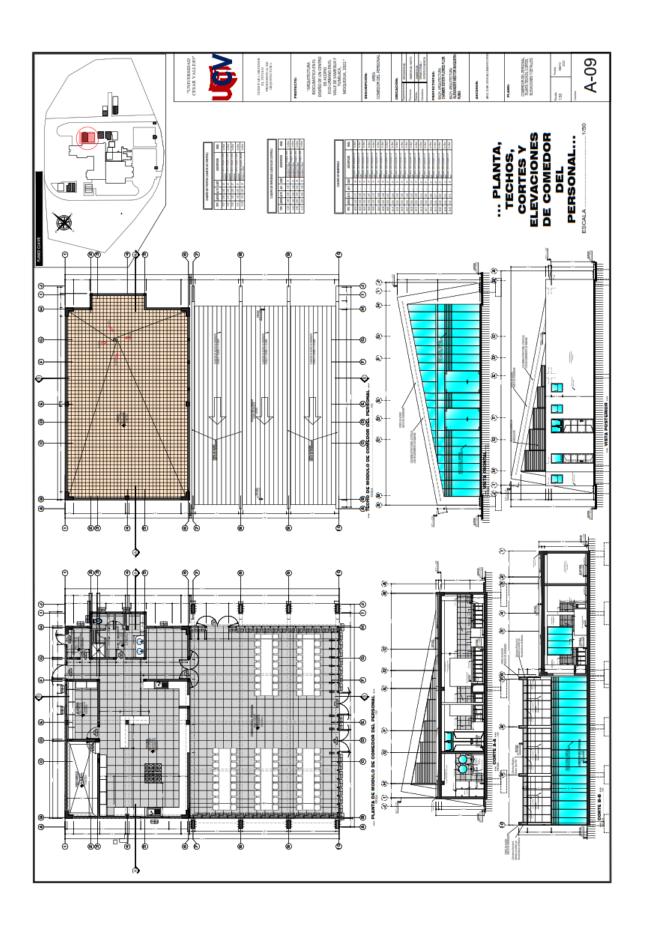


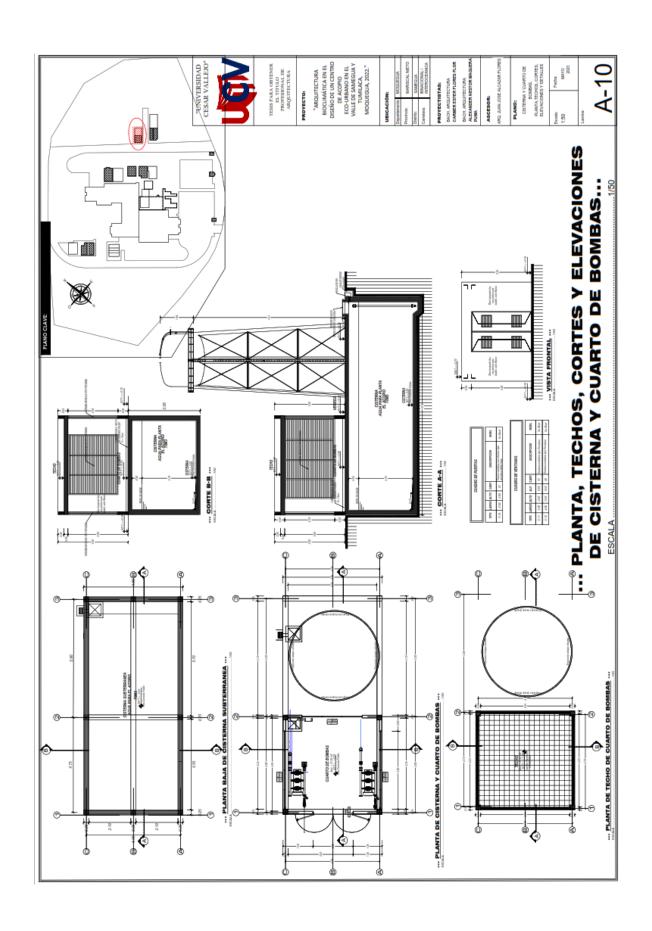


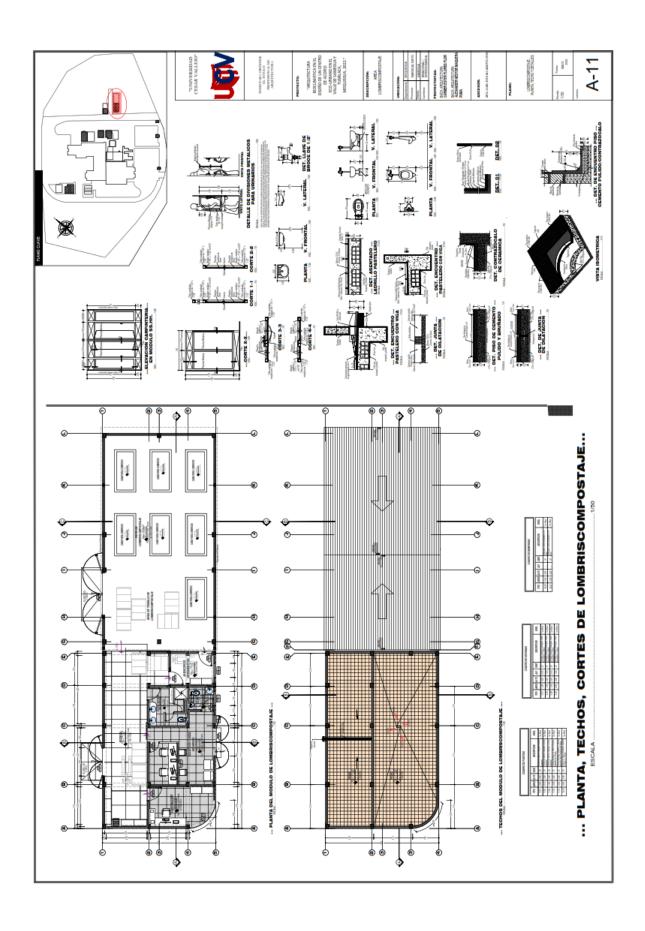


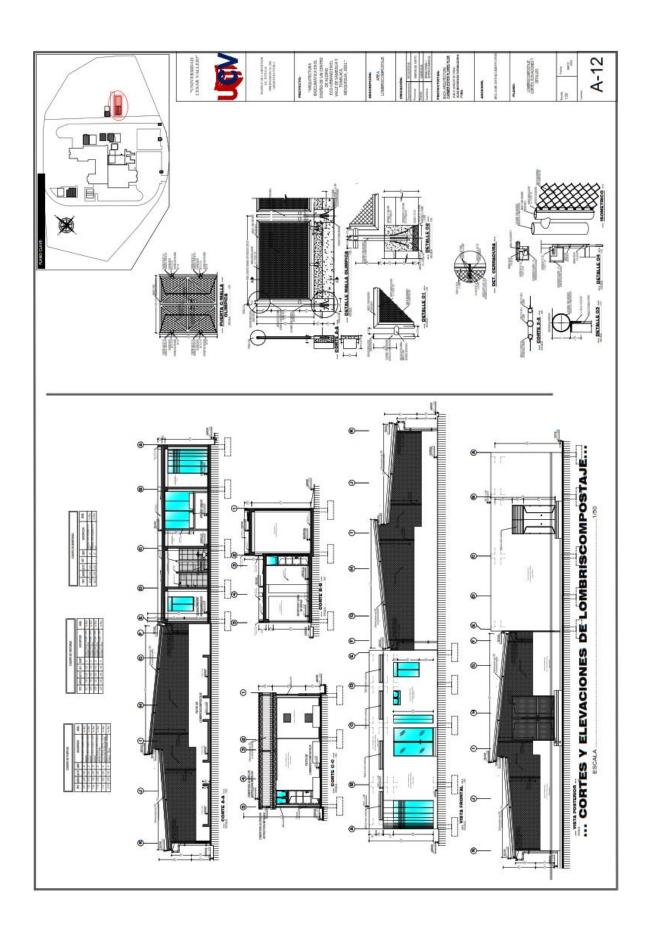


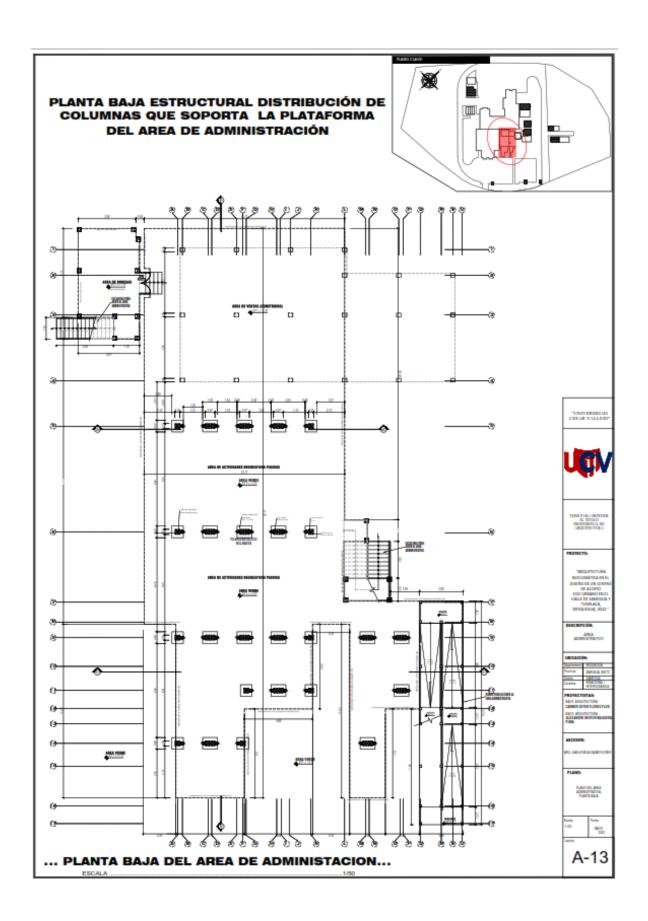


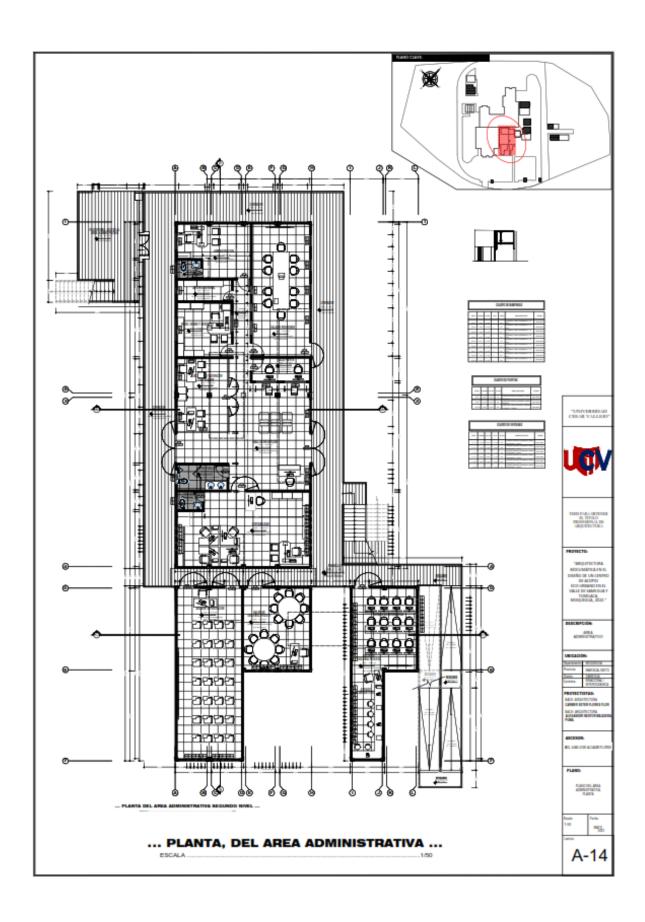


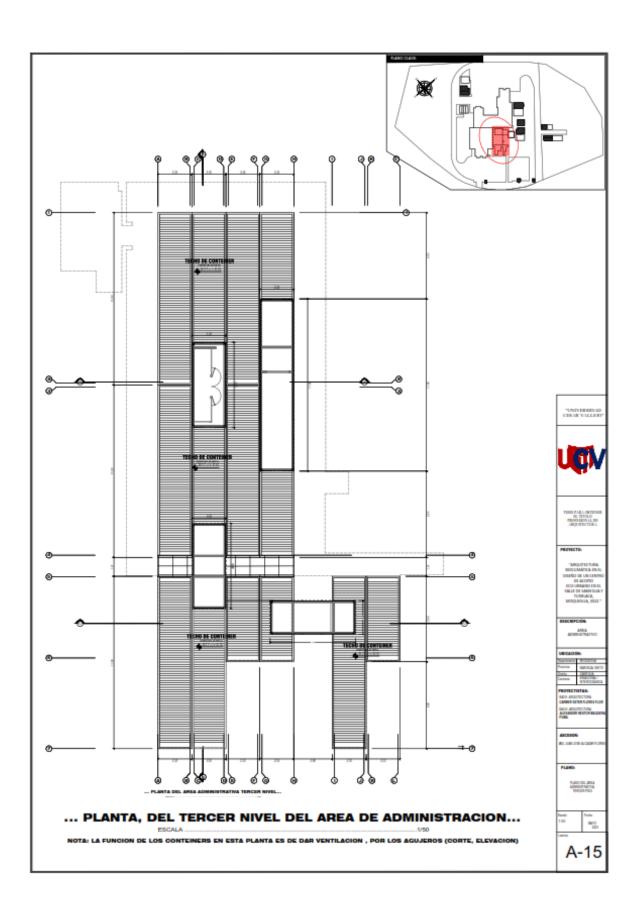


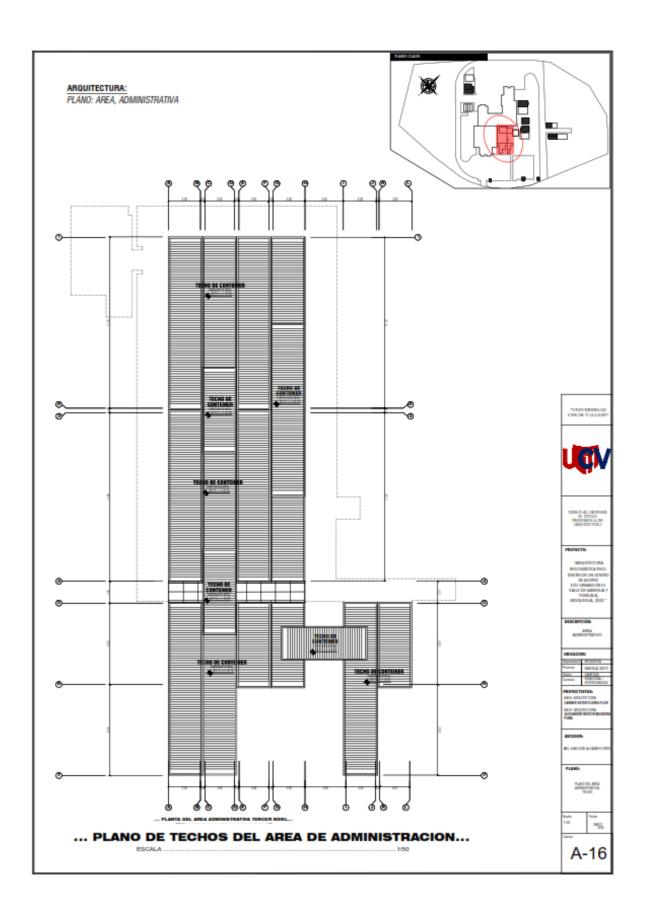


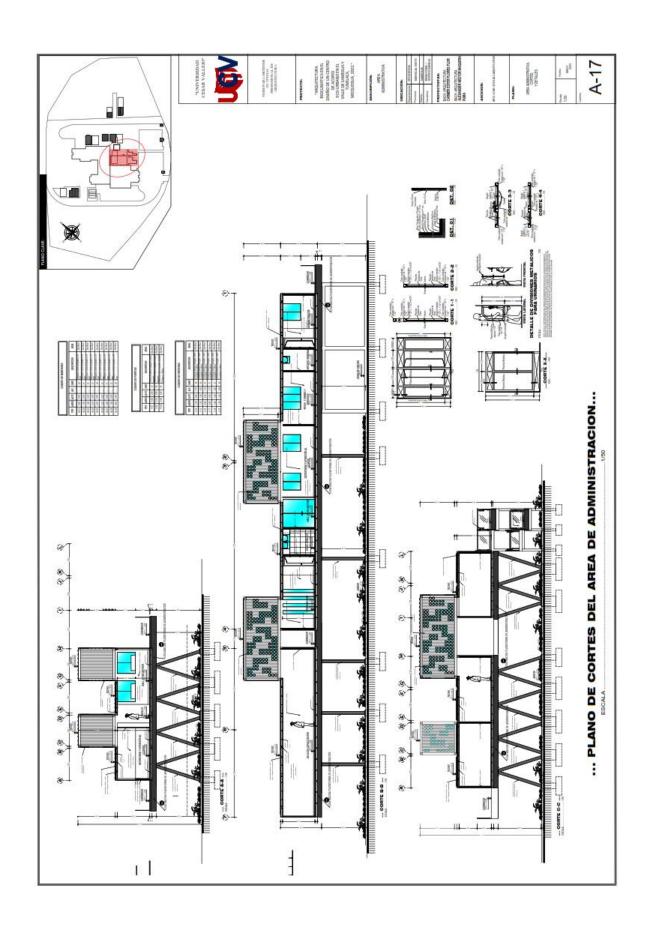


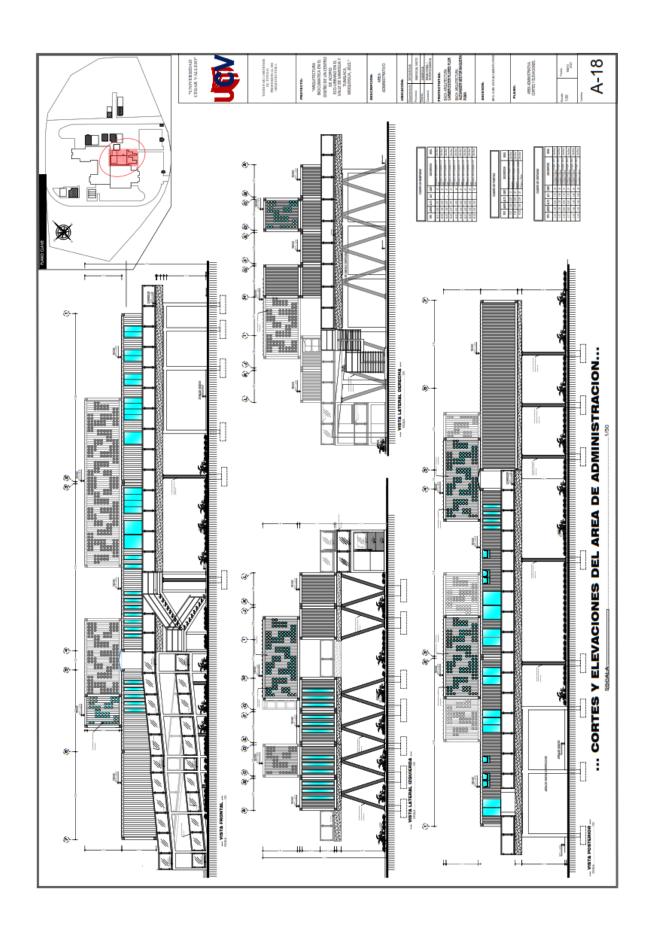


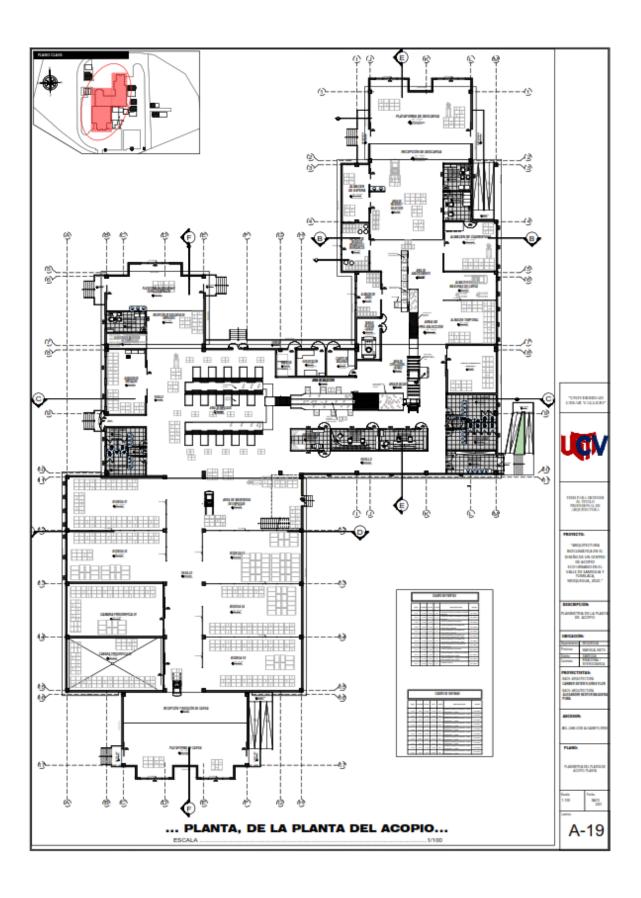


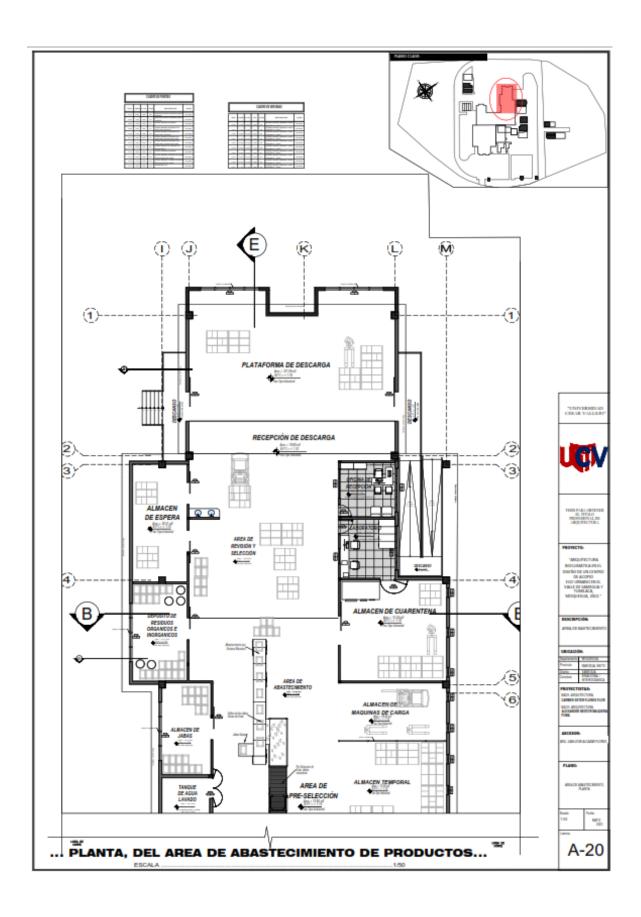


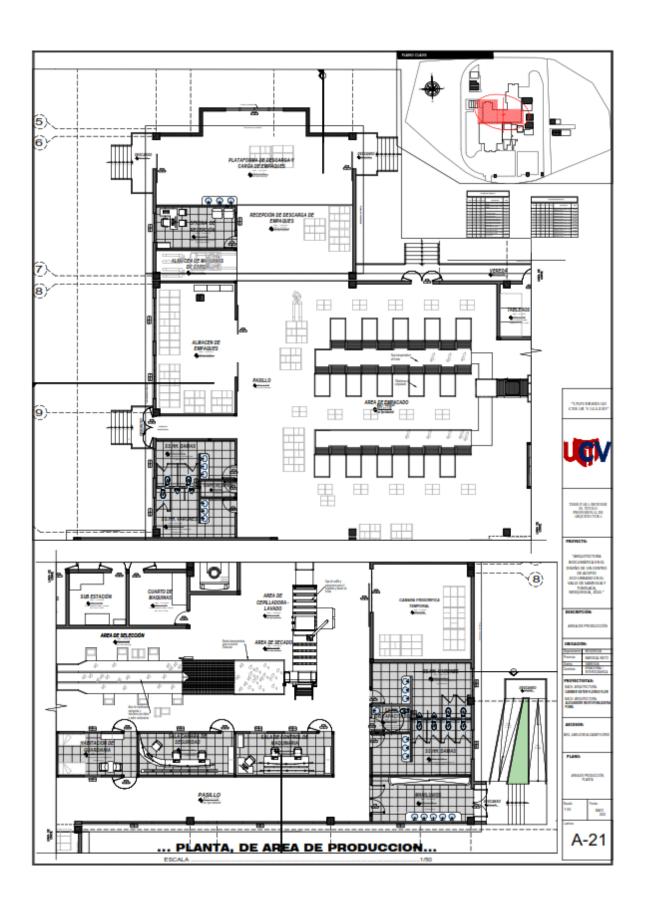


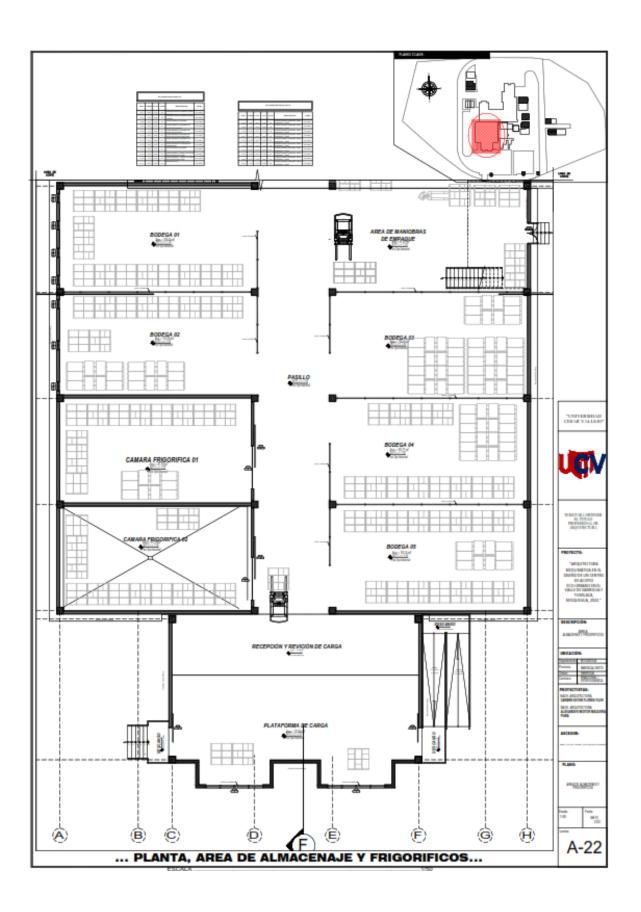


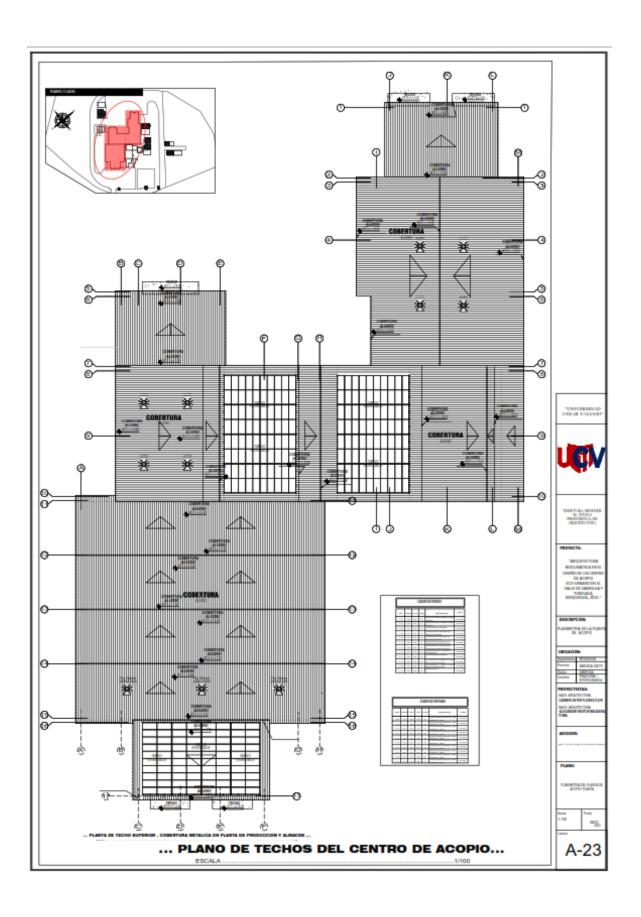


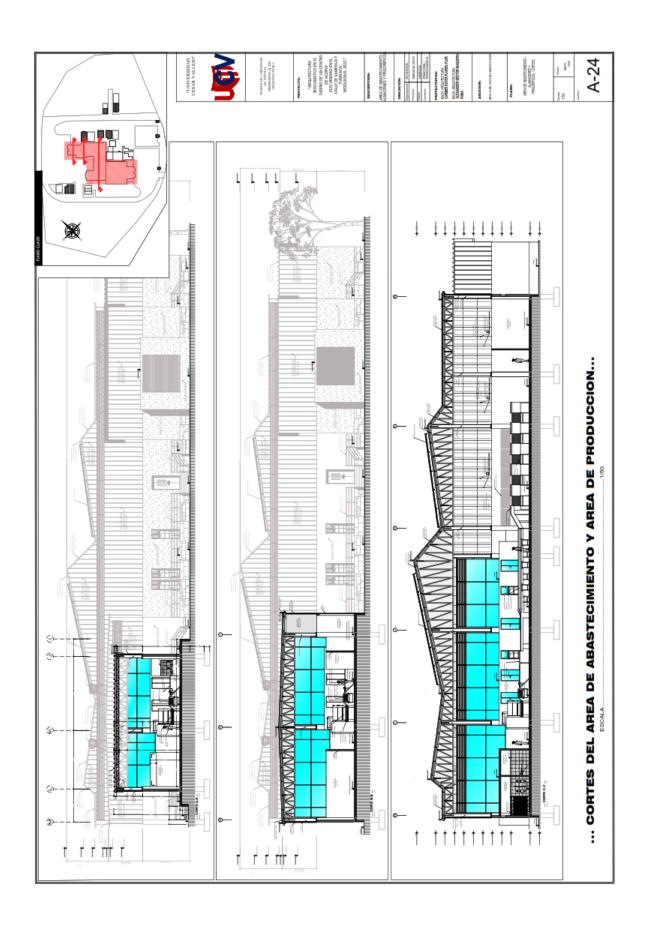


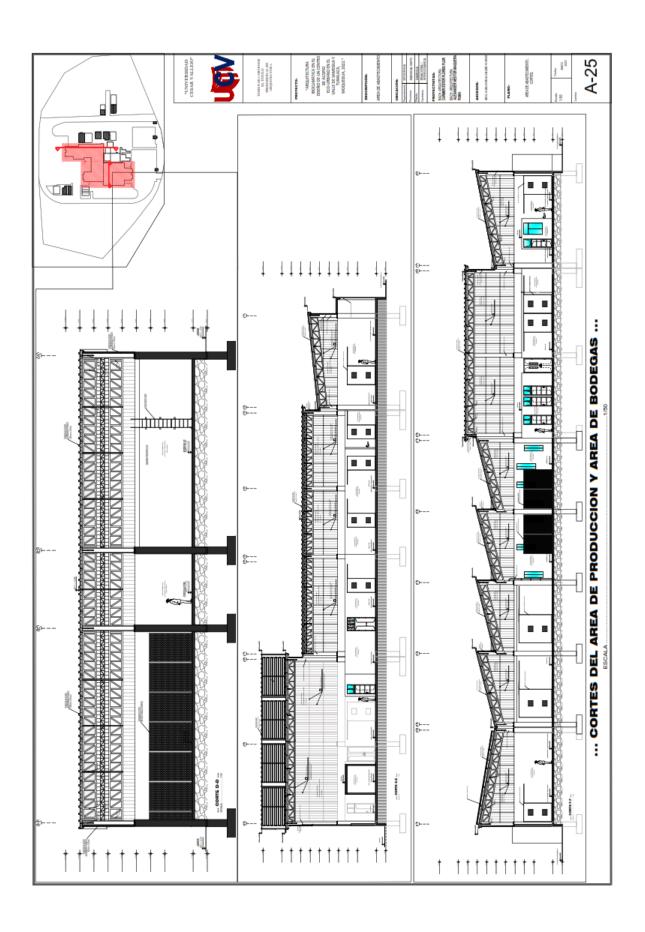


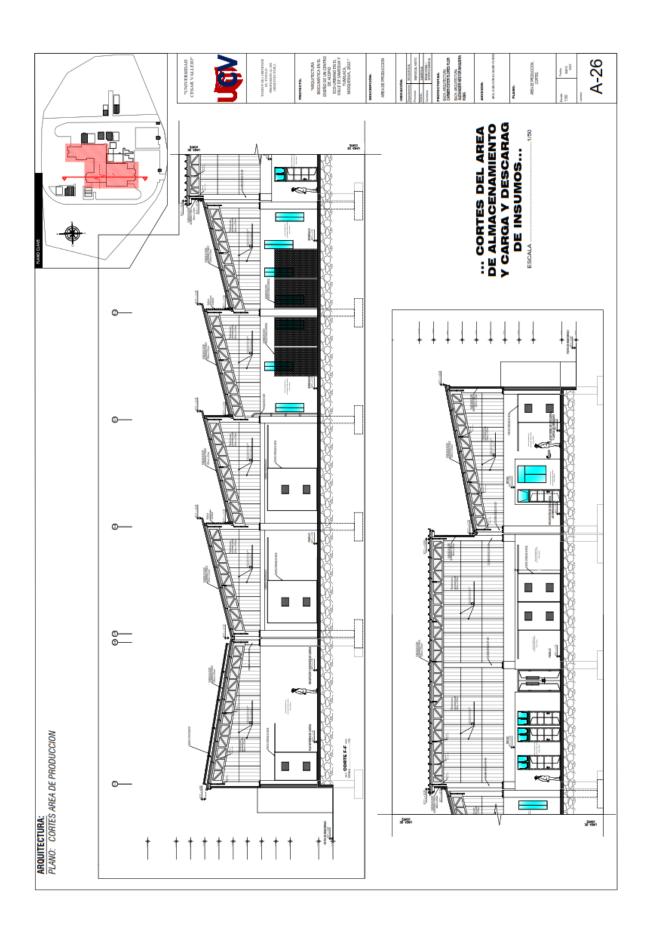


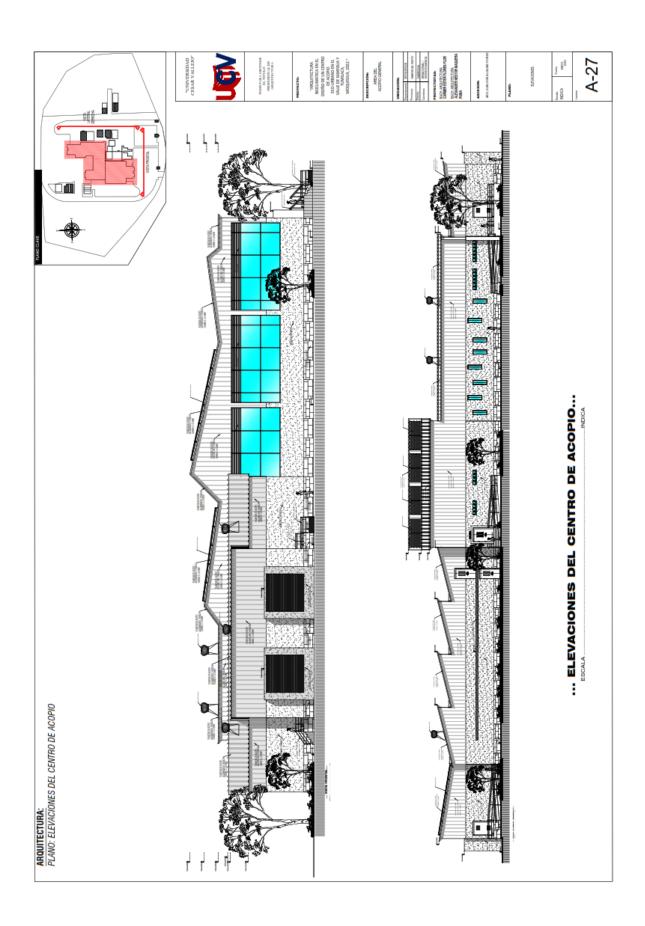


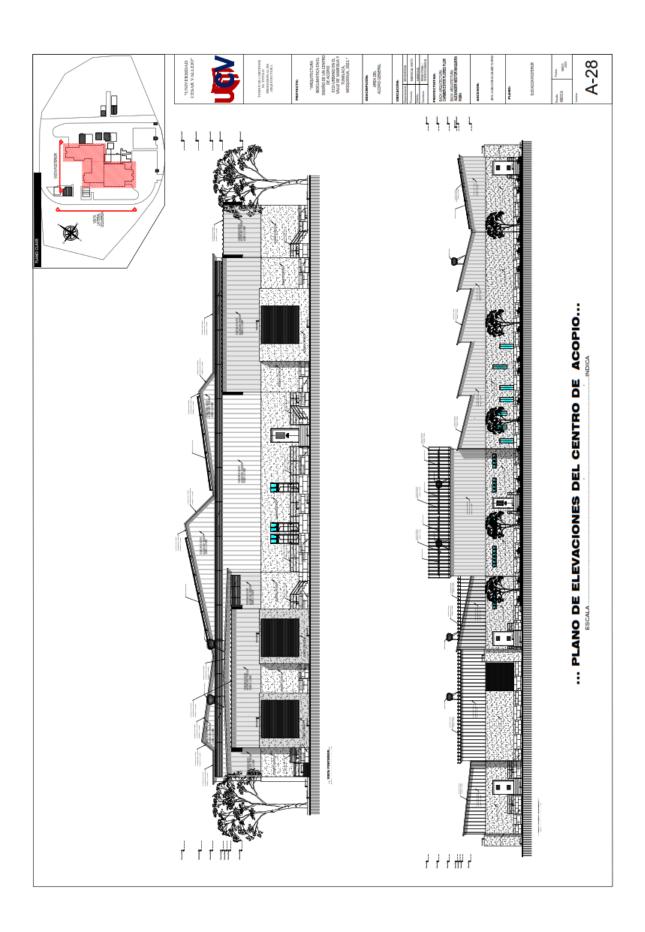




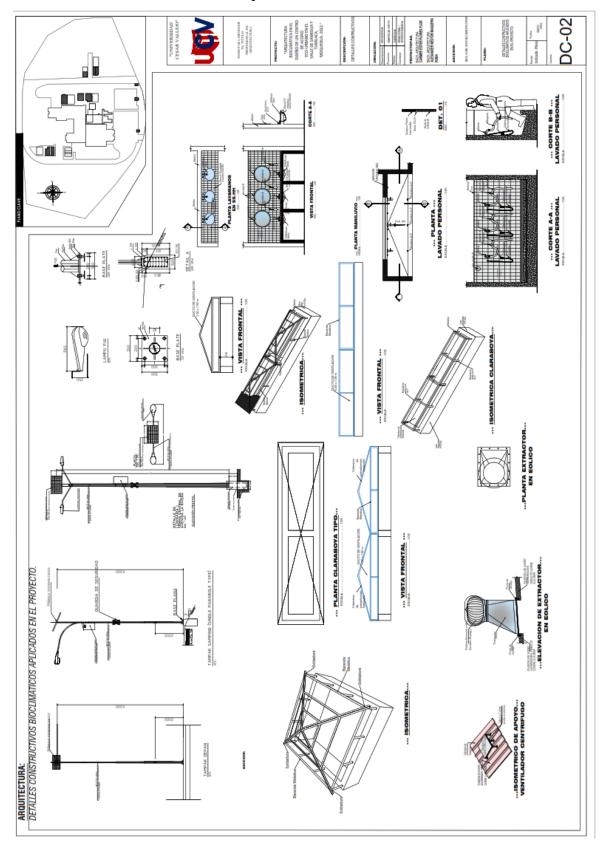


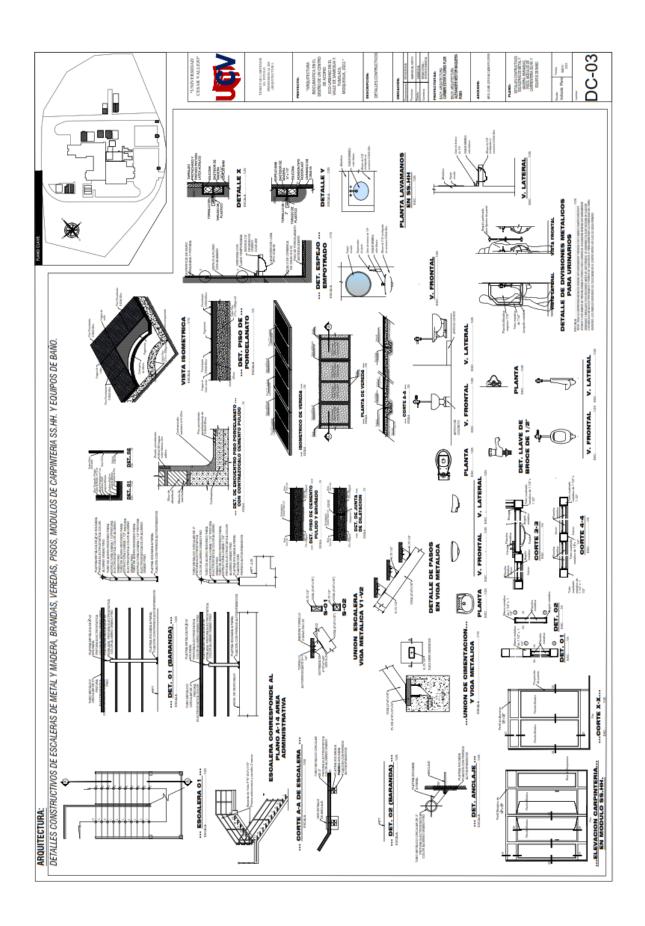


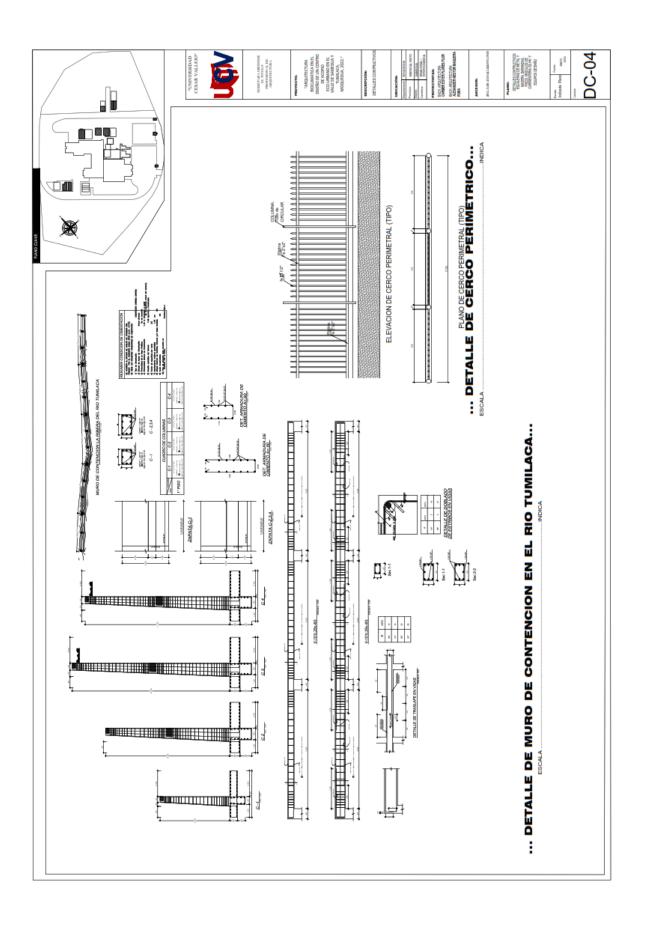




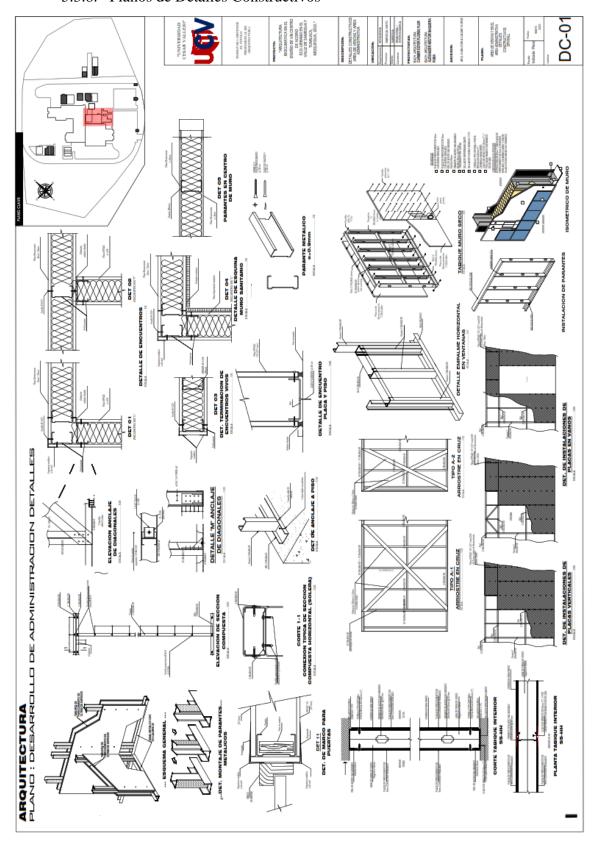
# 5.3.7. Planos de Detalles Arquitectónicos





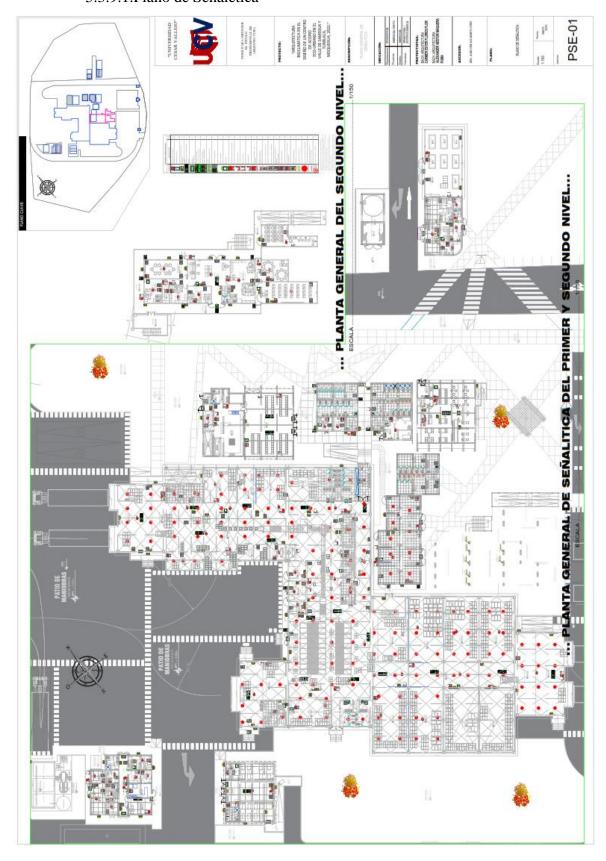


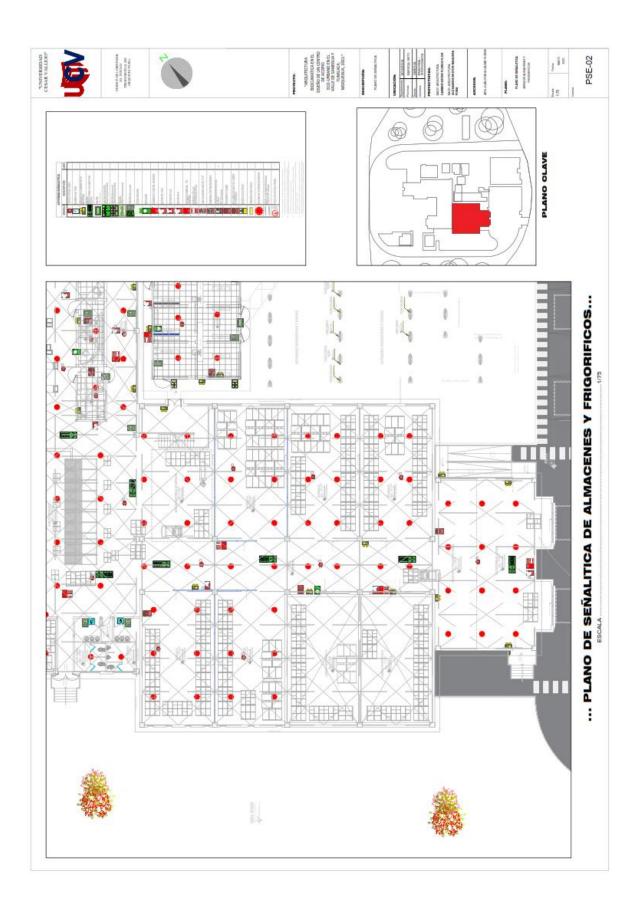
## 5.3.8. Planos de Detalles Constructivos



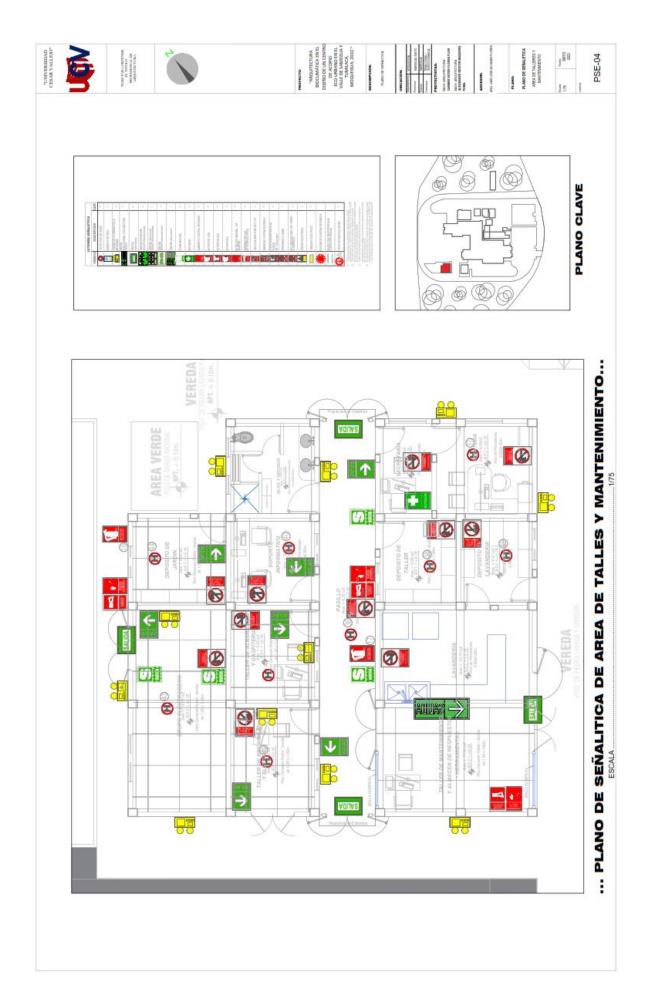
## 5.3.9. Plano de Seguridad

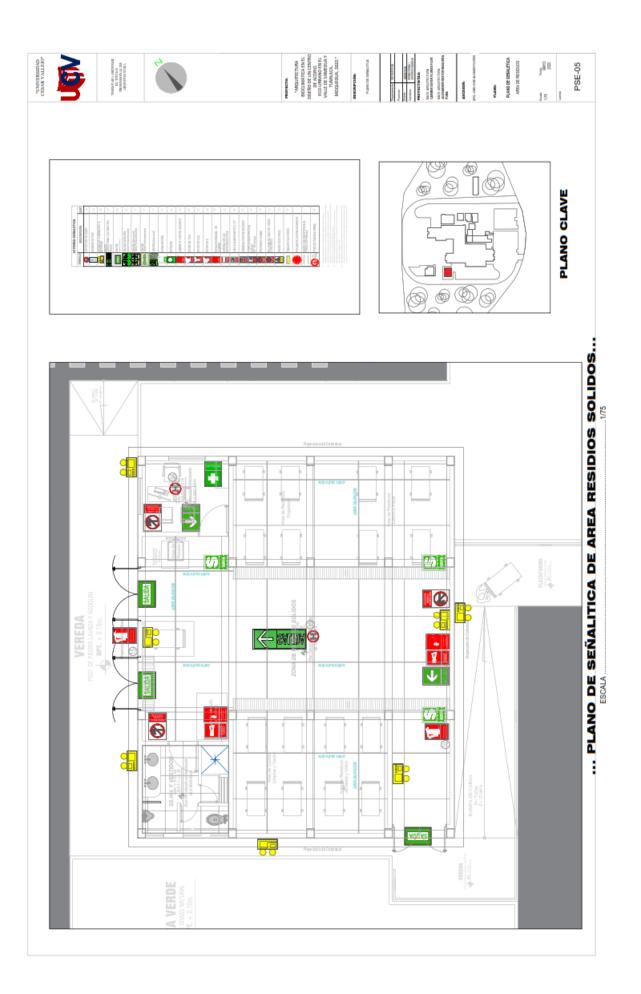
## 5.3.9.1.Plano de Señalética

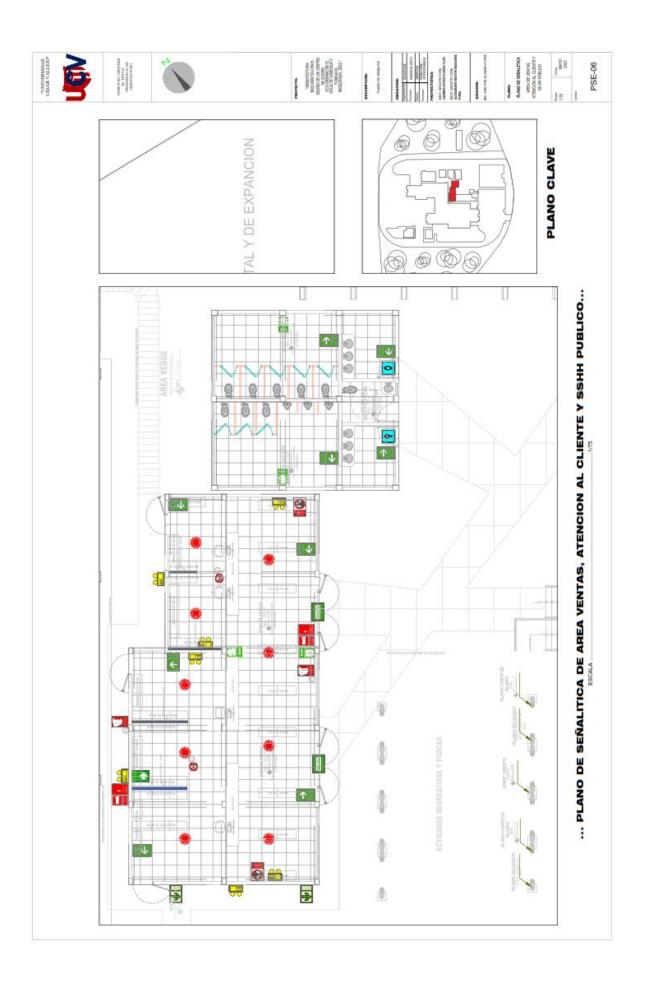


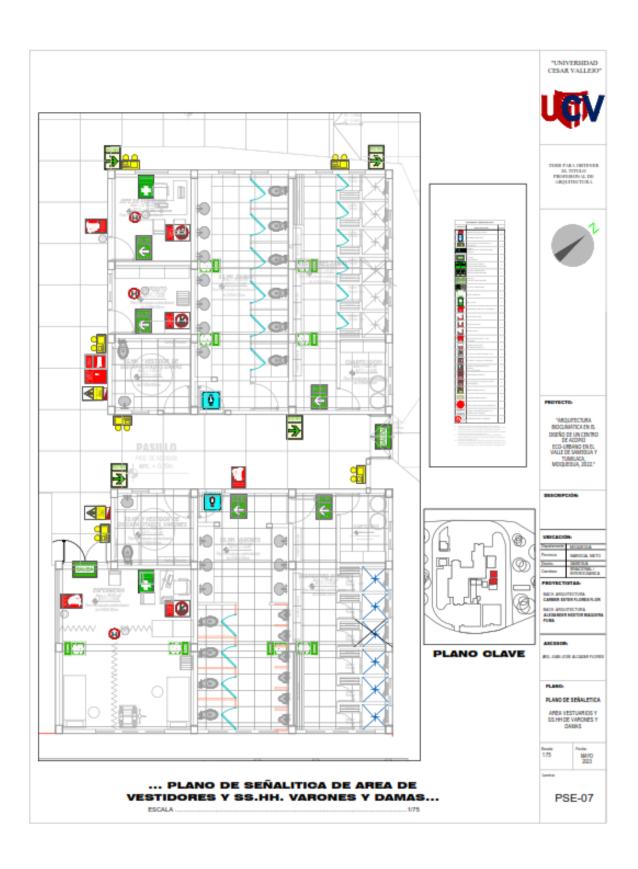


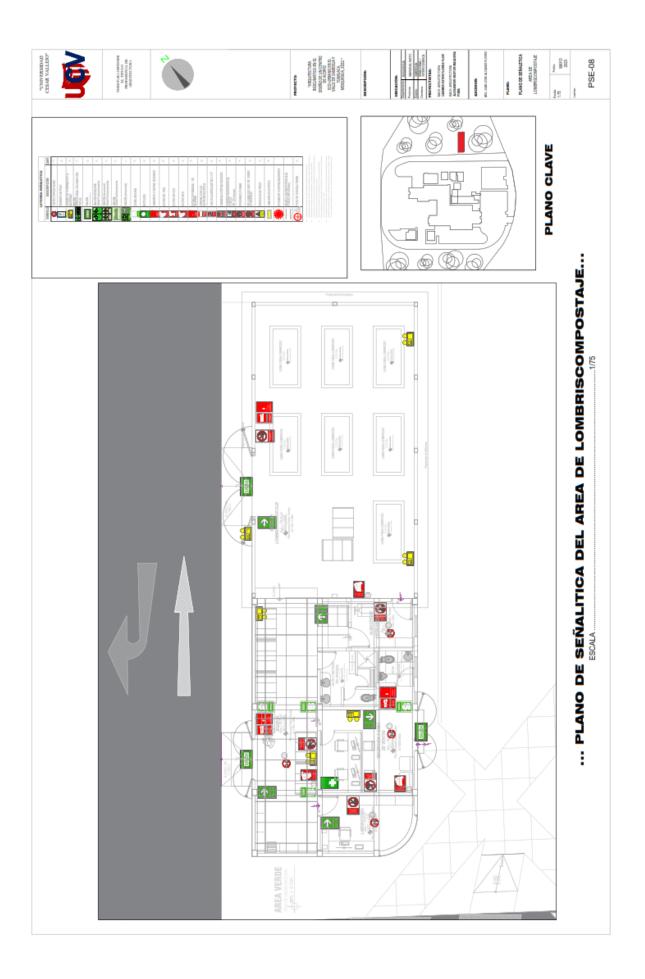




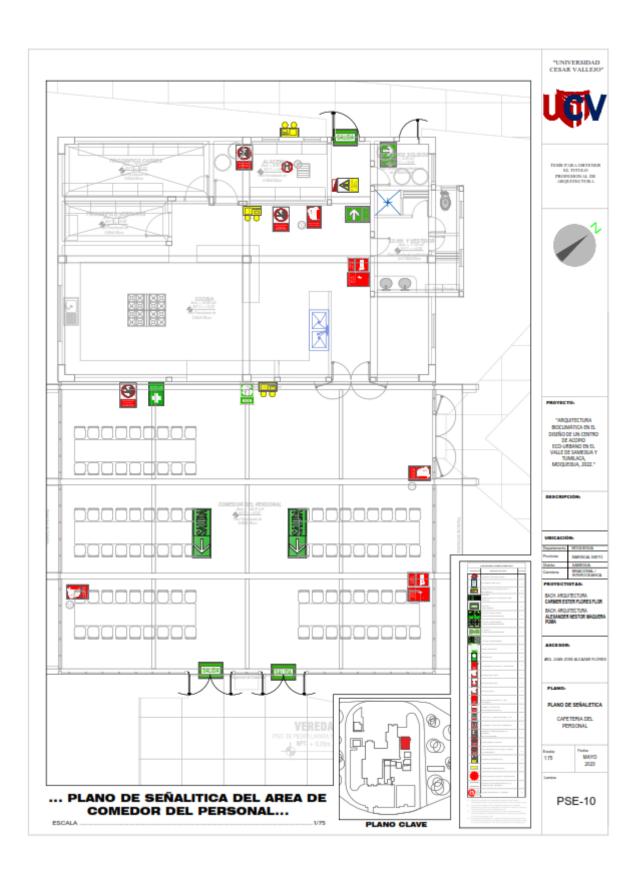


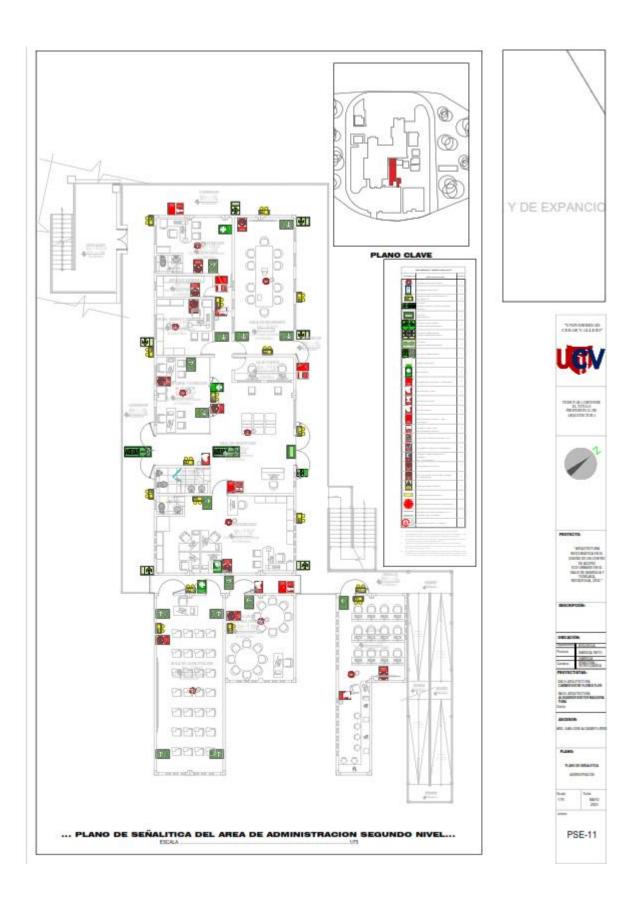




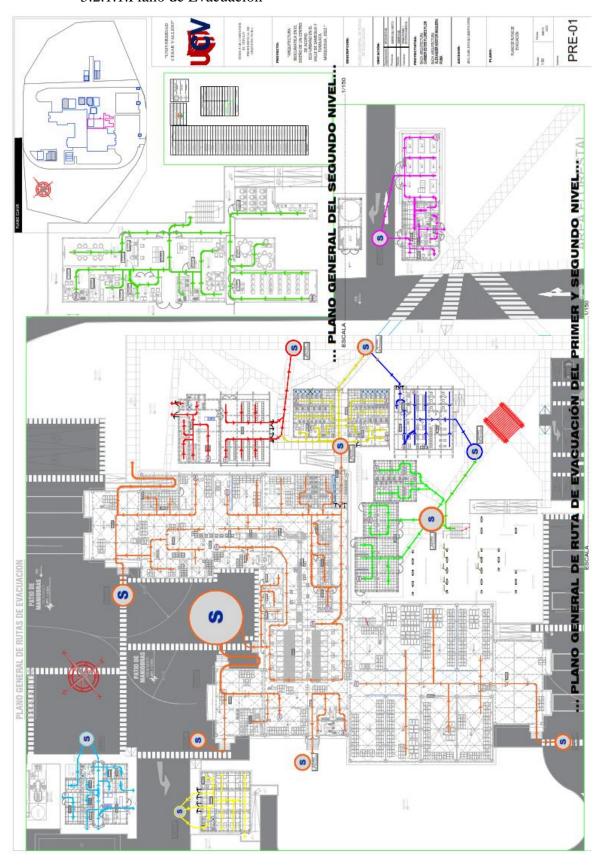


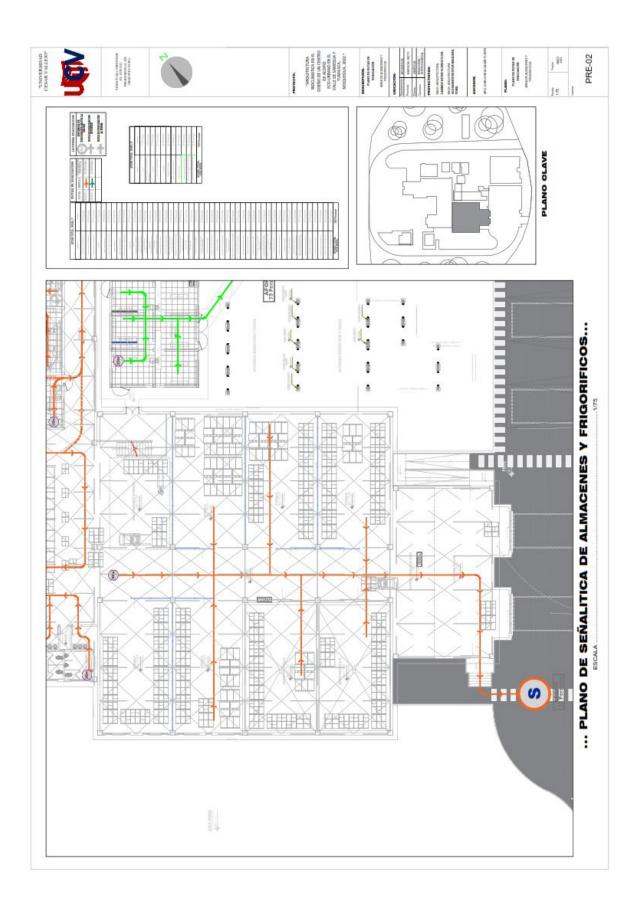


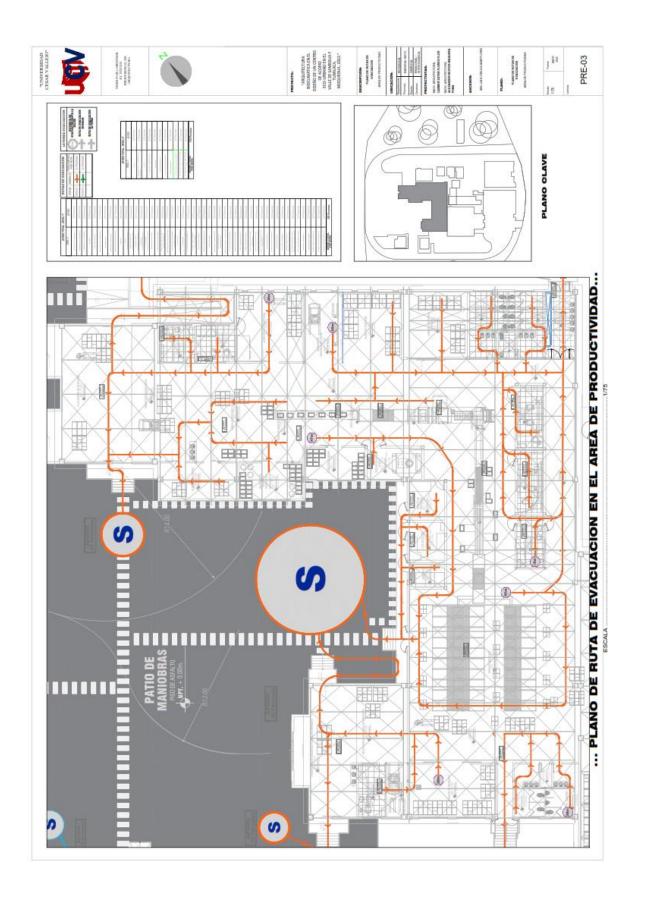


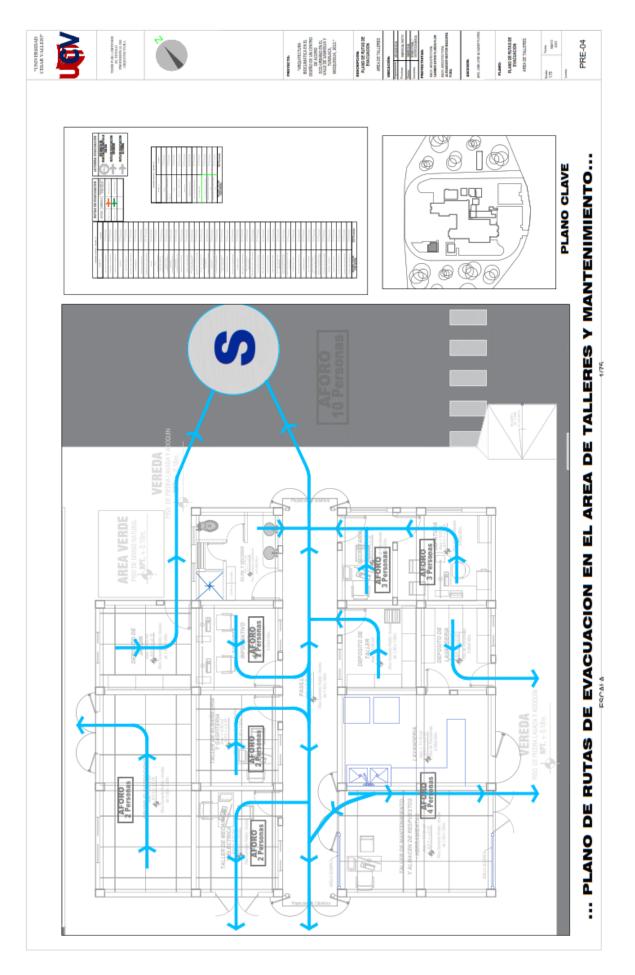


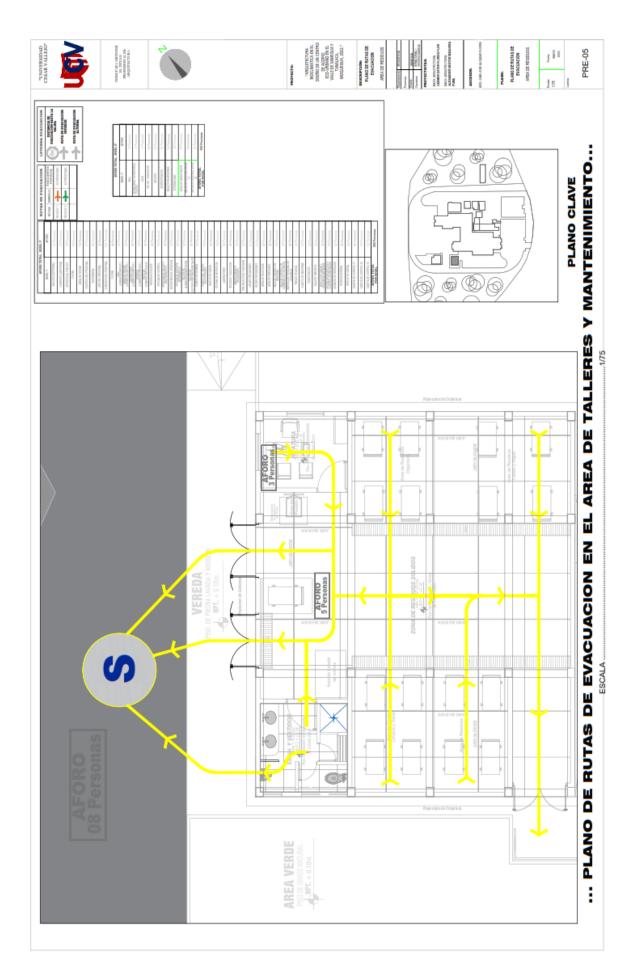
### 5.2.1.1.Plano de Evacuación

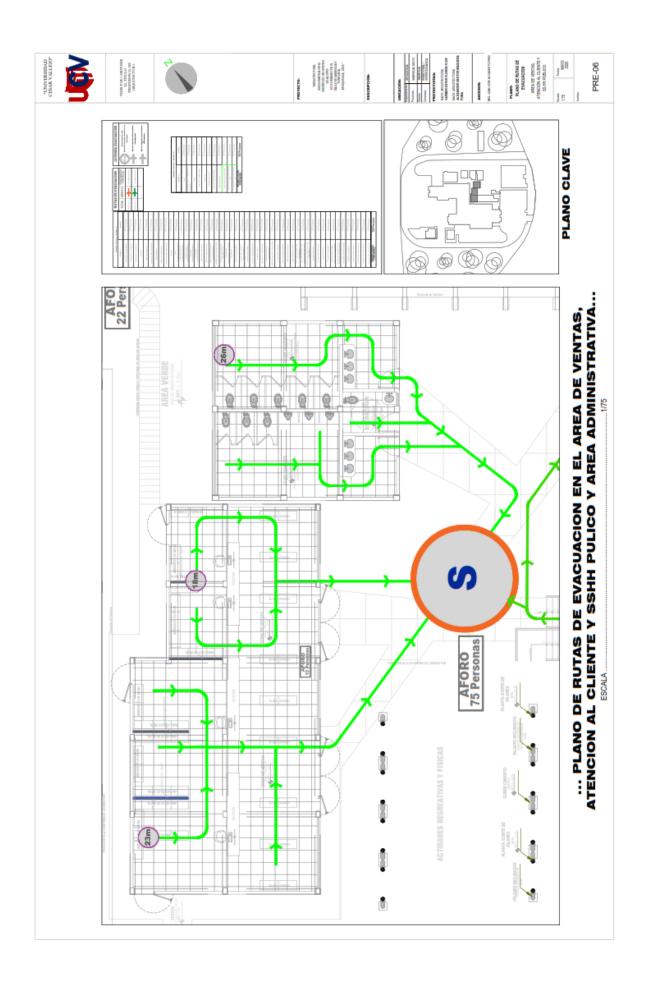


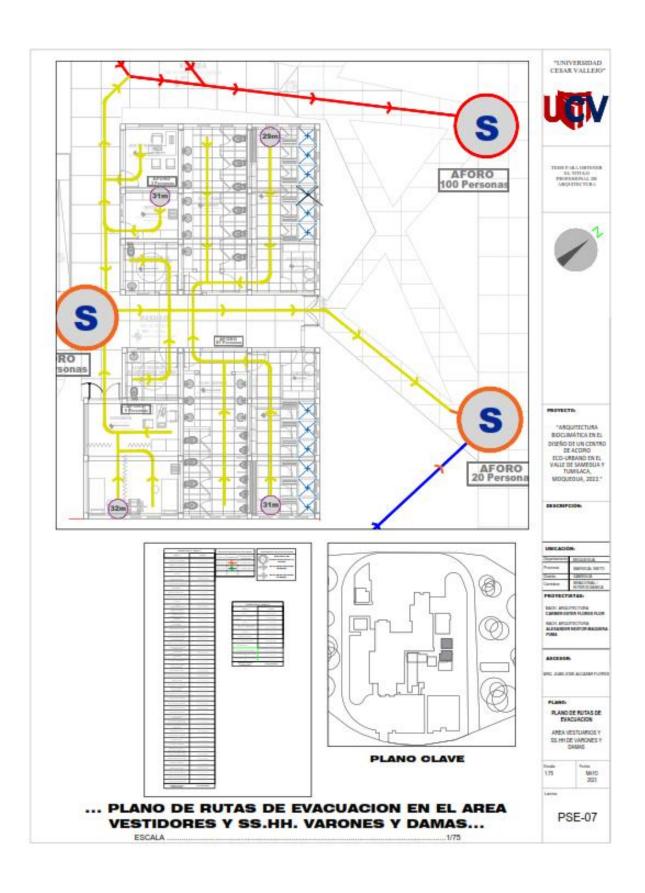


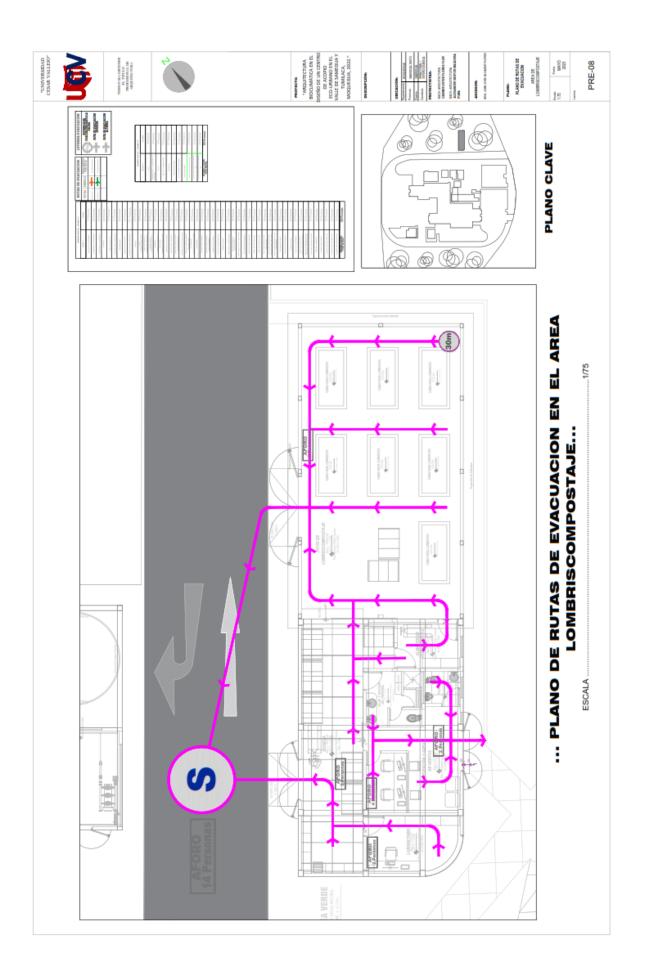












#### 5.4. MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA

#### 1. Generalidades

Nuestro proyecto denominado "La aplicación de la Arquitectura Bioclimática en el diseño de un Centro de Acopio Eco-Urbano para el desarrollo del valle de Samegua y Tumilaca de la ciudad de Moquegua"; está ubicado en el Departamento de Moquegua, Provincia Mariscal Nieto, Distrito de Samegua, exactamente en el valle de Samegua y Tumilaca. El terreno tiene un área de 42627.62 m2 y 790.39 ml de perímetro.

El terreno presenta los siguientes linderos:

- ➤ Por el Frente (Sur y Sur-Este): Colinda con la Carretera Binacional con 337.58 ml.
- ➤ Por la Derecha (Nor-Este): Colinda con terreno agrícola S/N con 103.02 ml.
- Por la Izquierda (Oeste): Colinda con terreno agrícola S/N con 89.58 ml.
- ➤ Por el Fondo (Norte y Nor-Oeste): Colinda con el rio Tumilaca con 260.21 ml.

## 2. Consideraciones Preliminares.

El terreno en cuestión está ubicado en el valle del Distrito de Samegua; según el acondicionamiento territorial, el terreno está dentro de la zona agrícola UDET-03, con más precisión en el medio del valle de Samegua y Tumilaca, conformada por áreas de terrenos agrícolas, no urbanizables. El terreno tiene accesibilidad vial y esta estratégicamente situado, es recomendable realizar el cambio de uso del terreno, al estar cerca del casco urbano cuenta con servicios básicos y existen construcciones de adobe aledañas (viviendas).

### 3. Objetivo del Proyecto.

Actualmente la ciudad de Moquegua y específicamente el Distrito de Samegua no cuentan con un equipamiento idóneo para el correcto manejo de los productos agrícolas de la zona, es por ello que se propone la creación del **Centro de Acopio Eco-Urbano** en el valle de Samegua y Tumilaca; este ayudará al fortalecimiento de las actividades agrícolas del sector y a su vez generará un movimiento económico e impulsará el turismo en la localidad ya que se convertirá en un nuevo hito para la ciudad.

#### 4. Descripción del Proyecto.

#### Accesos

Los acceso peatonales y vehiculares se realizarán por la Carretera Binacional (ingresos y salidas), ubicada a lo largo del lado Sur y Sur- Este del terreno.

Cabe mencionar que el acceso a los estacionamientos para vehículos livianos y de carga pesada también se da a través del lado Sur y Sur-Este mediante la Carretera Binacional.

## • Arquitectura del Proyecto

El proyecto cuenta con dos niveles, los cuales se detallan a continuación:

#### Planta del Primer Nivel:

El primer nivel del proyecto cuenta con distintos componentes ubicados estratégicamente a lo largo del terreno; en ellos se desarrollan actividades necesarias para el correcto funcionamiento del Centro de Acopio.

- Casetas de Control: se cuenta con 3 Casetas de Control en su interior se encuentran, depósitos, SS.HH. y zona de Control.
- Cafetería Publica: Balcón de la Cafetería, Cafetería (área de mesas), Cocina y Alacena.
- Lombriscompostaje: Recepción y Área de Ventas,
   Laboratorio, SS.HH, SS.HH y Vestidor del Personal,
   Almacén de Herramientas, Bodega y Patio de Lombriscompostaje.
- Zona de ventas: Hall de Recepción y Área de Ventas
- Servicios higiénicos públicos: SS.HH para discapacitados,
   SS.HH mujeres y SS.HH varones.
- Enfermería.
- Servicios Higiénicos y Vestidores del Personal: SS.HH para discapacitados varones, SS.HH varones, Vestidores varones, Cuarto Sucio, pasillo, SS.HH para discapacitados damas, SS.HH damas, Vestidores damas, Cuarto Sucio, Deposito y Oficina de Jefe de Personal.

- Comedor del personal: Comedor del Personal (zona de mesas), Cocina, SS.HH. y Vestidor del personal, Frigoríficos de verduras y carnes, Alacena y Cuarto de Deshechos.
- Área de Productividad: Plataforma de Descarga, rampa de acceso, Recepción de Descarga, Almacén de espera, Oficina de Recepción, Laboratorio, Área de recepción y selección, Depósito de Residuos Orgánicos e Inorgánicos, Área de Abastecimiento, Almacén de cuarentena, pasillo, Ares de selección, Área de lavado, Almacén de jabas, Almacén de máquinas de carga, Almacén temporal, tanque de agua para lavado, Cámara frigorífica, Área de secado, SS.HH. varones, SS.HH. damas, SS.HH. discapacitados, Área de maniluvios, pasillos, Área de selección, Guardianía, Sala de cámaras de seguridad, Sala de control de maquinaria, cuarto de tableros, subestación, cuarto de máquinas, Área de empacado, Plataforma de carga y descarga de empaques, recepción de descarga de empaques, Oficina de recepción, Almacén de máquinas, Almacén de empaques, pasillo, Salida de emergencia, Área de maniobras de empaques, SS.HH. varones, SS.HH. damas, SS.HH. discapacitados, Bodega 01, Bodega 02, Bodega 03, Bodega 04, Bodega 05, Cámara frigorífica 01, Cámara frigorífica 02, Recepción y revisión de carga, Plataforma de carga y rampa de acceso.
- Área de Residuos: Vereda de ingreso, SS.HH. y vestidor,
   Jefatura, Zona de residuos sólidos, Rampa de carga,
   Plataforma de carga.
- Talleres de mantenimiento: Vereda de acceso, SS.HH y vestidor, Soporte Informático, Taller de albañilería y gasfitería, Taller de mecánica y eléctrica, Grupo electrógeno, Deposito de jardín, pasillo, Secretaria, Jefatura, Deposito de taller, Lavandería, Deposito de lavandería, Taller de mantenimiento y almacén de repuestos y herramientas, Patio de mantenimiento y reparación de vehículos y equipos.

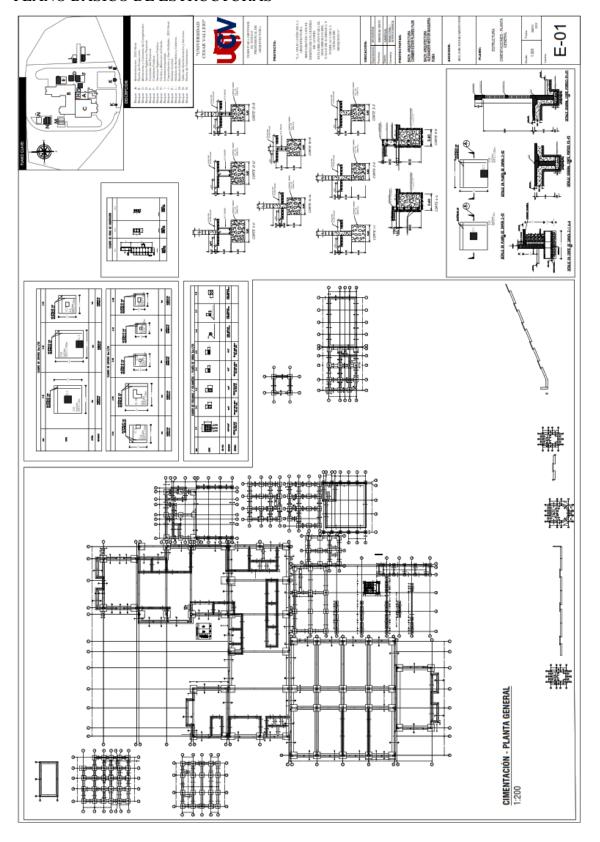
- Planta de tratamiento de Aguas residuales.
- Cuarto de Bombas, Tanque Elevado y Cisterna.
- Plaza Social.
- Caminería de Distribución.
- Estacionamiento de Vehículos livianos (público en general).
- Estacionamiento de Vehículos de Carga Pesada.
- Patio de Maniobras.
- Jardines y áreas verdes.
- Áreas de Reserva Ecológica

## Planta del Segundo Nivel:

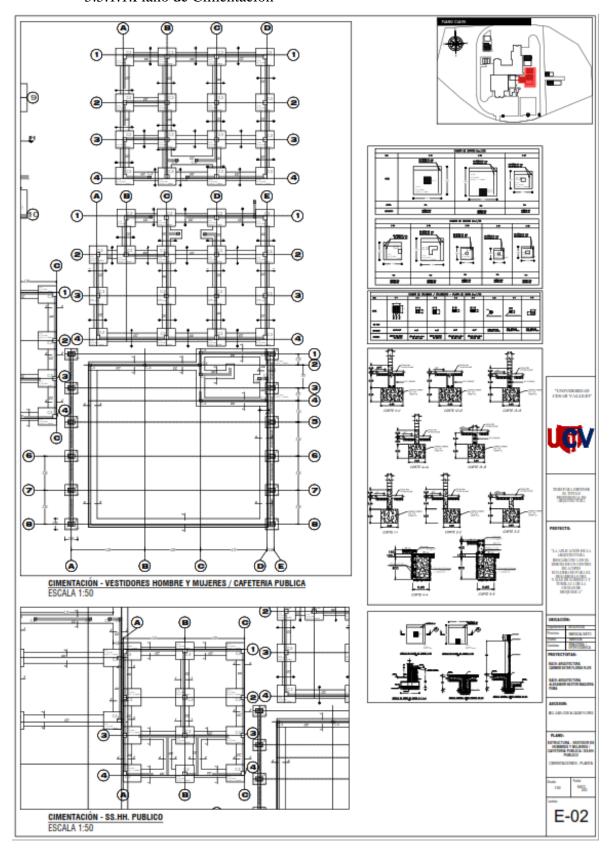
El segundo nivel del proyecto cuenta con las siguientes áreas:

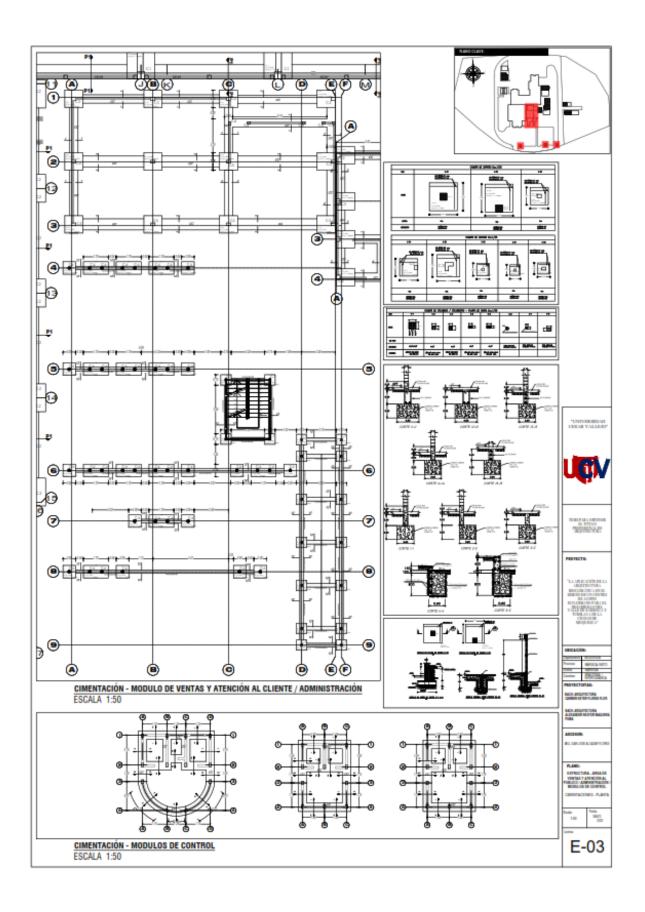
- Área Administrativa: Corredor de circulación, rampa de acceso, Hall de recepción, área de contabilidad, SS.HH., SS.HH público, Secretaria y atención al cliente, Caja fuerte, RR.HH. bienes y servicios, Sala de reuniones, Archivo general, SS.HH. y administración.
- Dos Salas de Usos Múltiples y Aula de Capacitación.

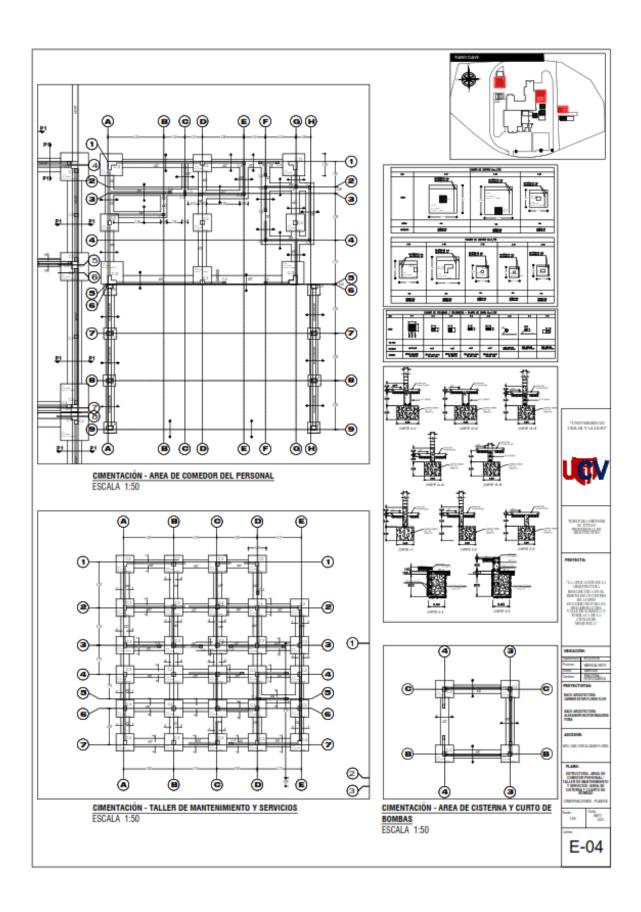
# 5.5.PLANOS DE ESPECIALIDADES DEL PROYECTO (SECTORES ELEGIDOS) PLANO BASICO DE ESTRUCTURAS

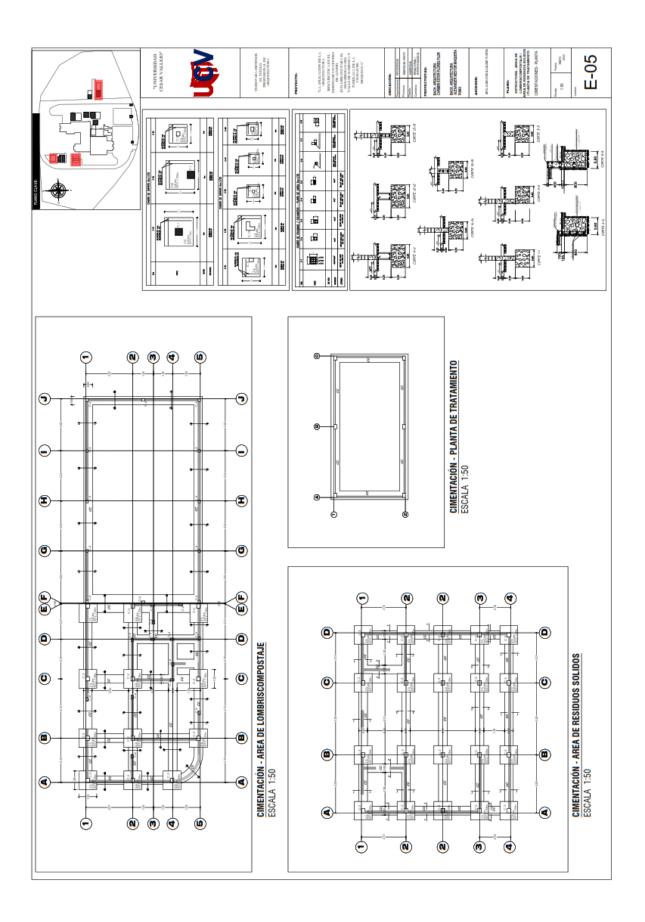


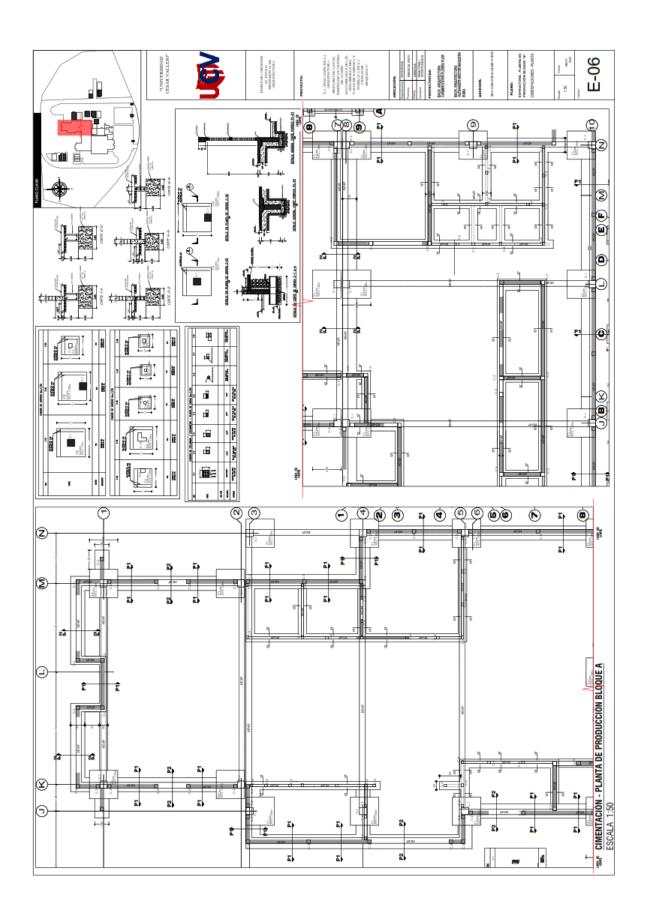
## 5.5.1.1.Plano de Cimentación

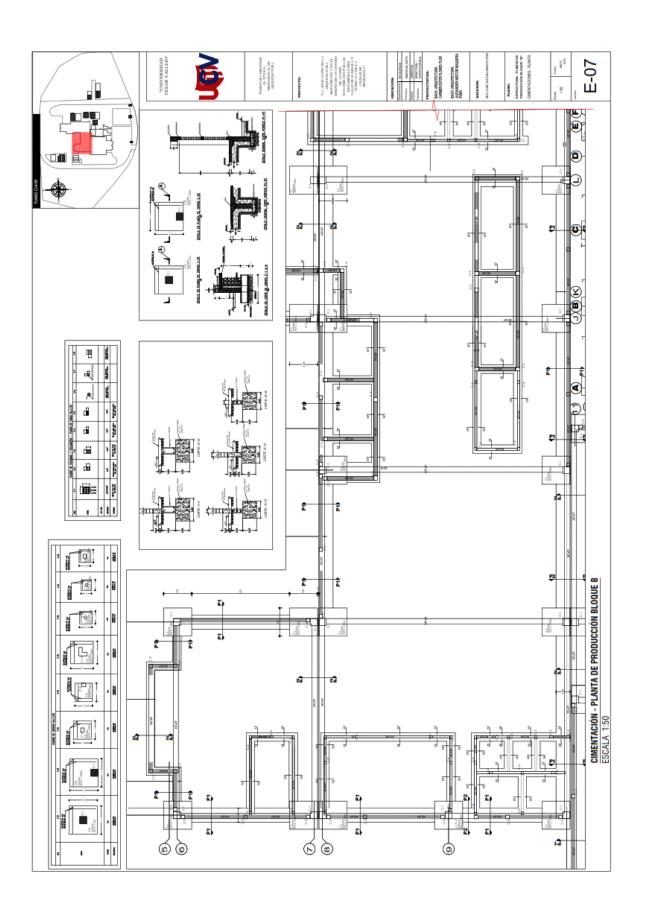


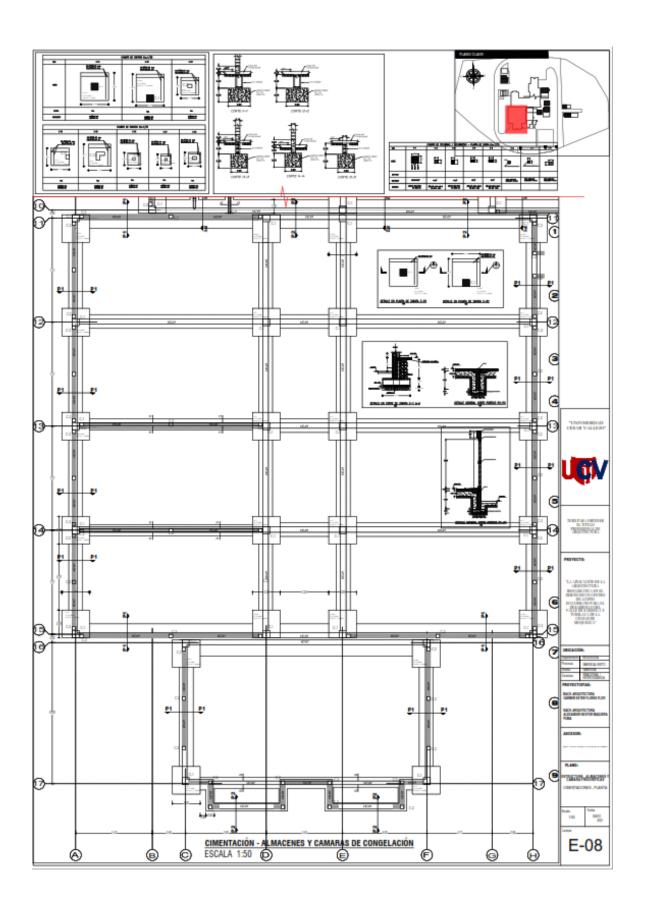


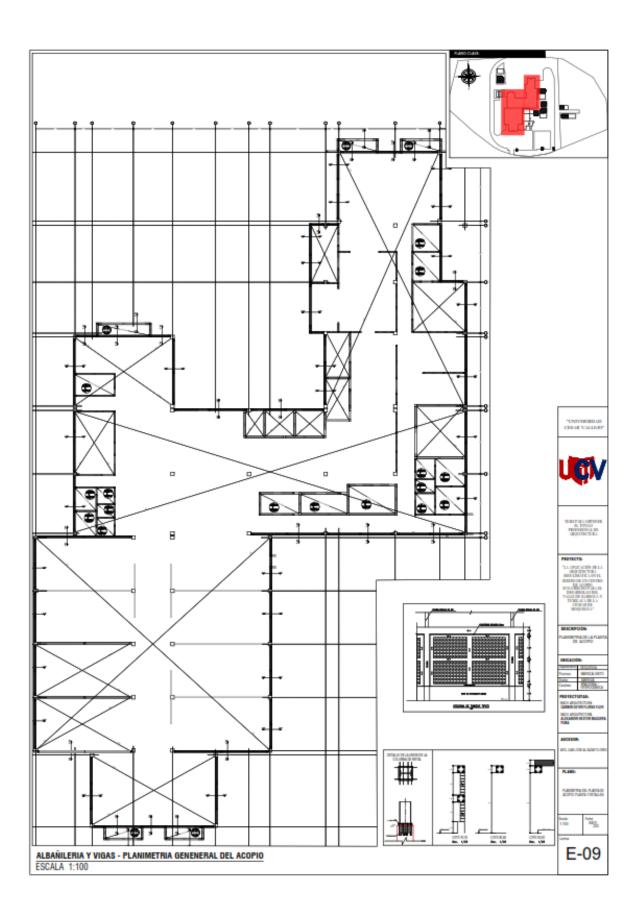




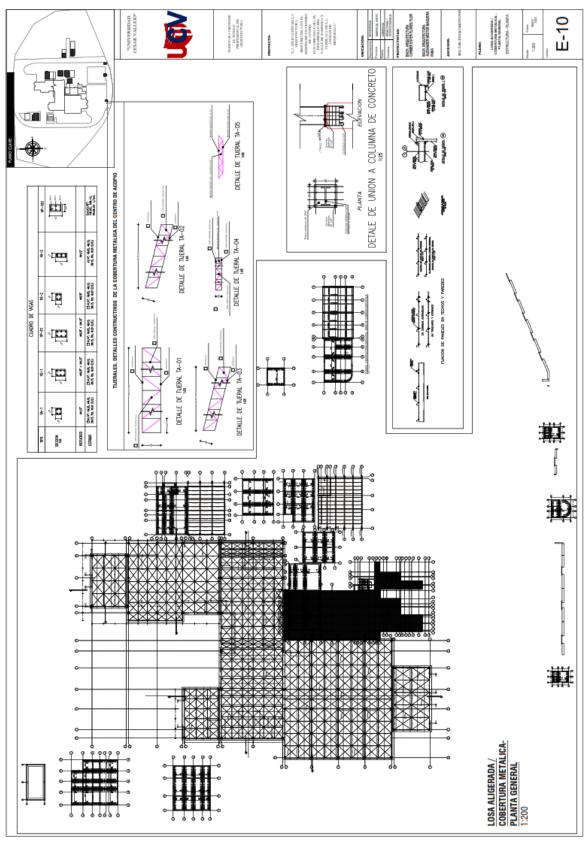


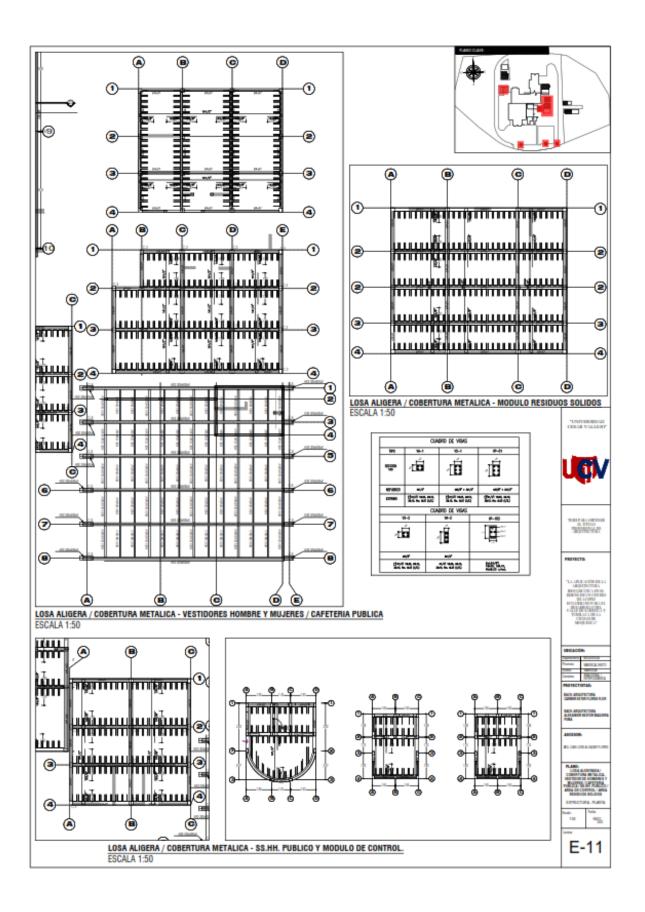


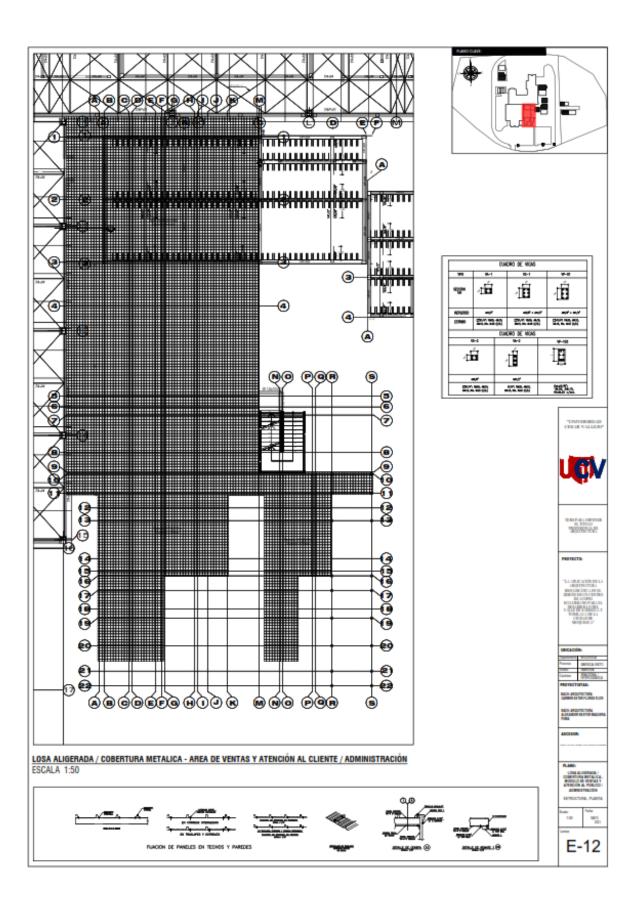


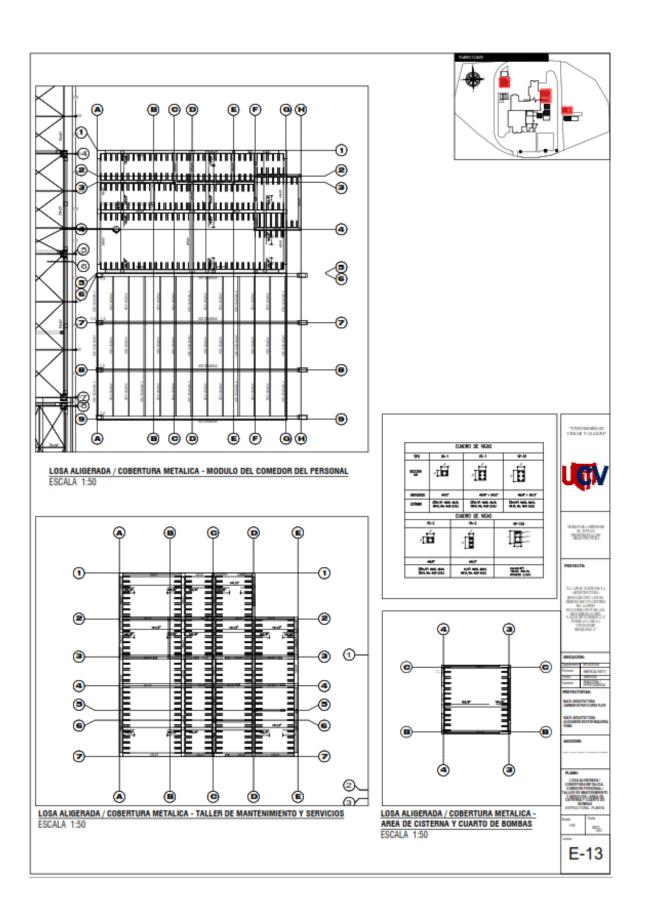


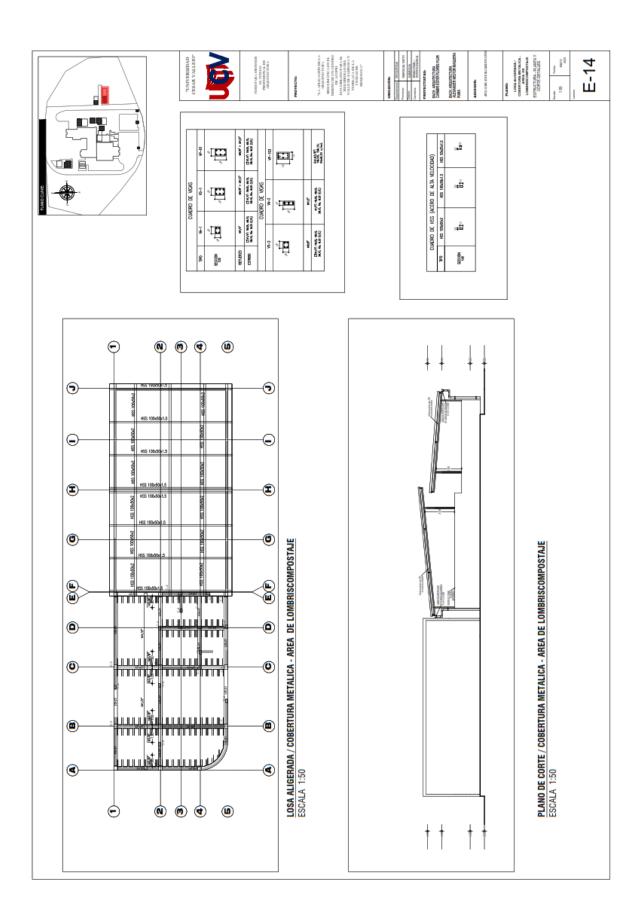
# 5.2.1.1.Planos de estructura de Losas y Techos

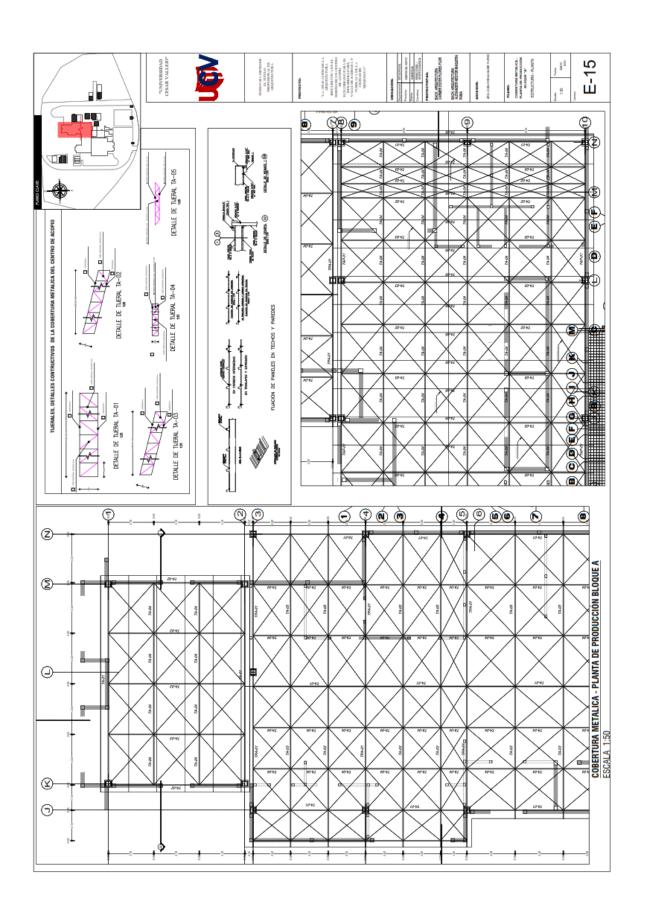


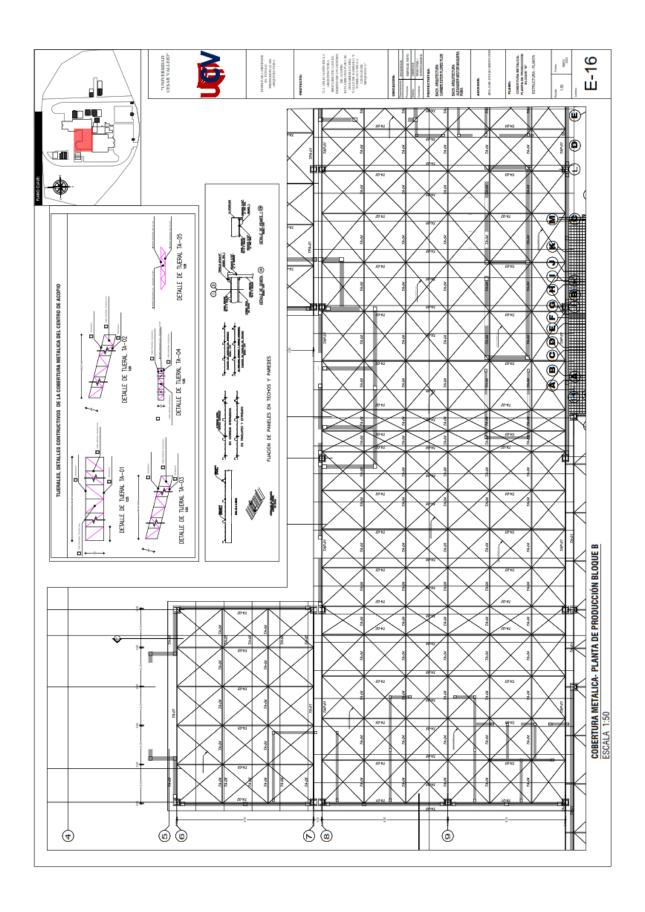


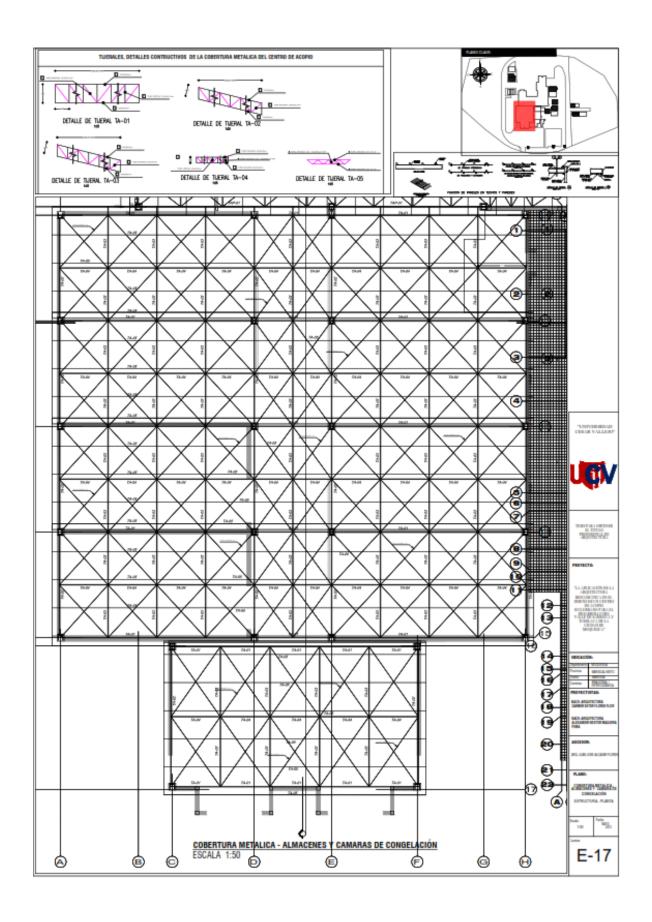


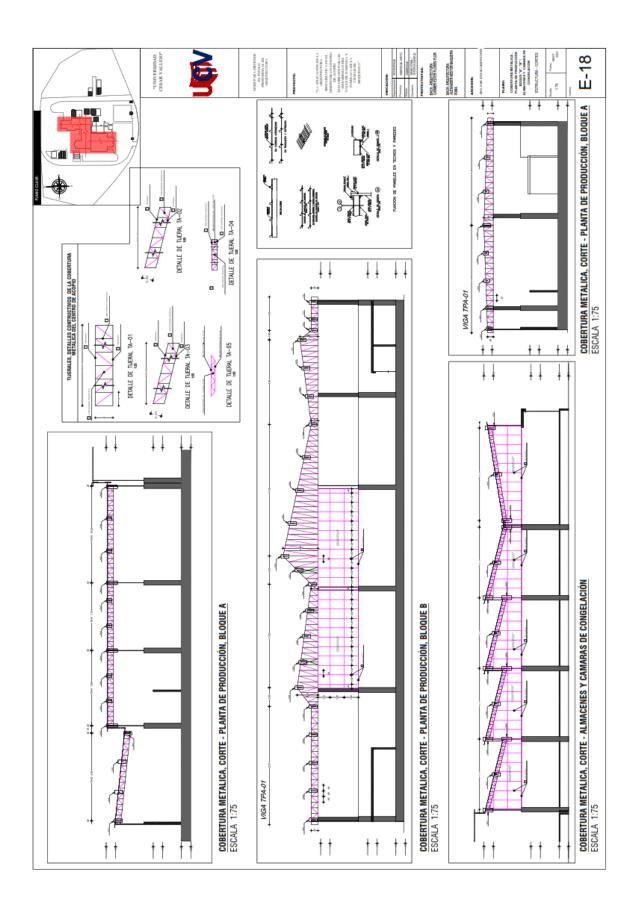


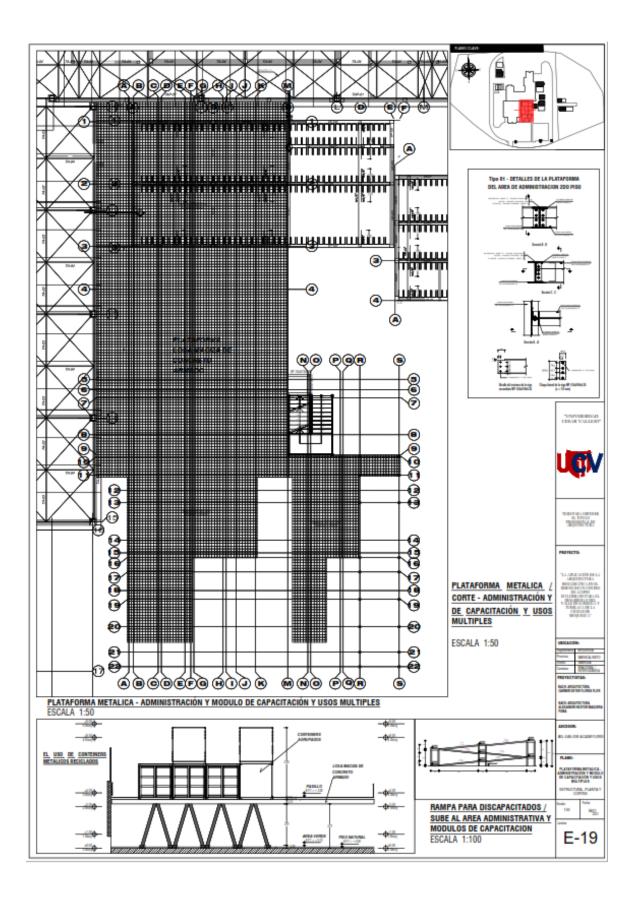


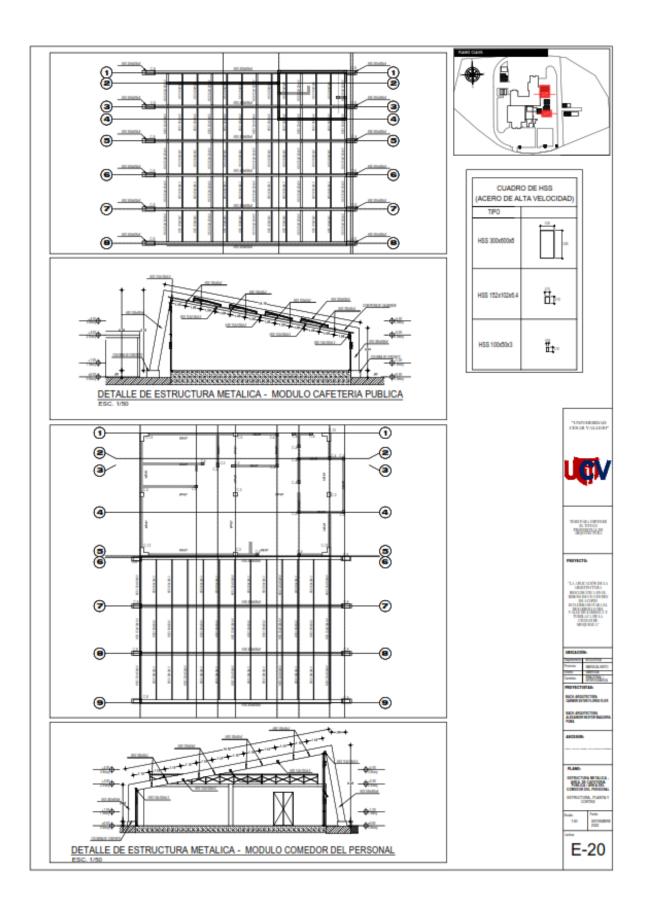






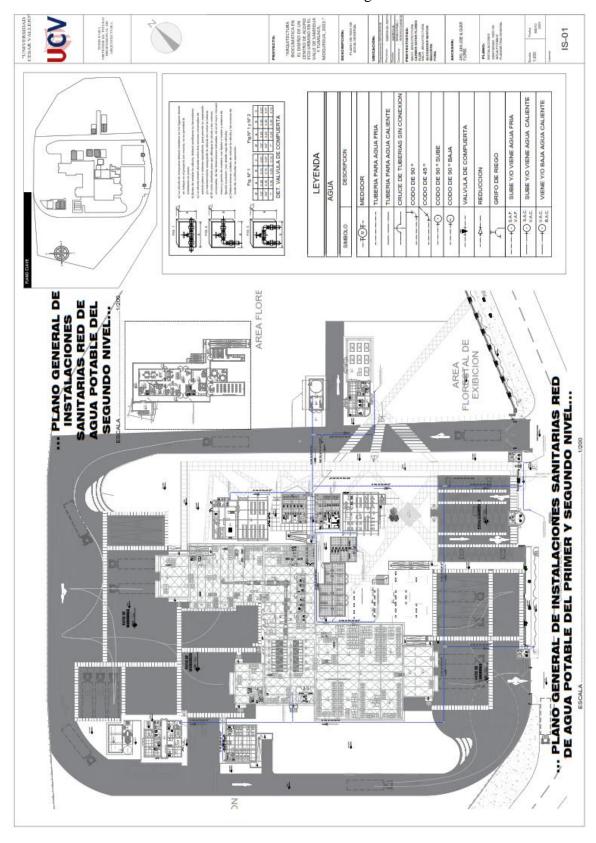


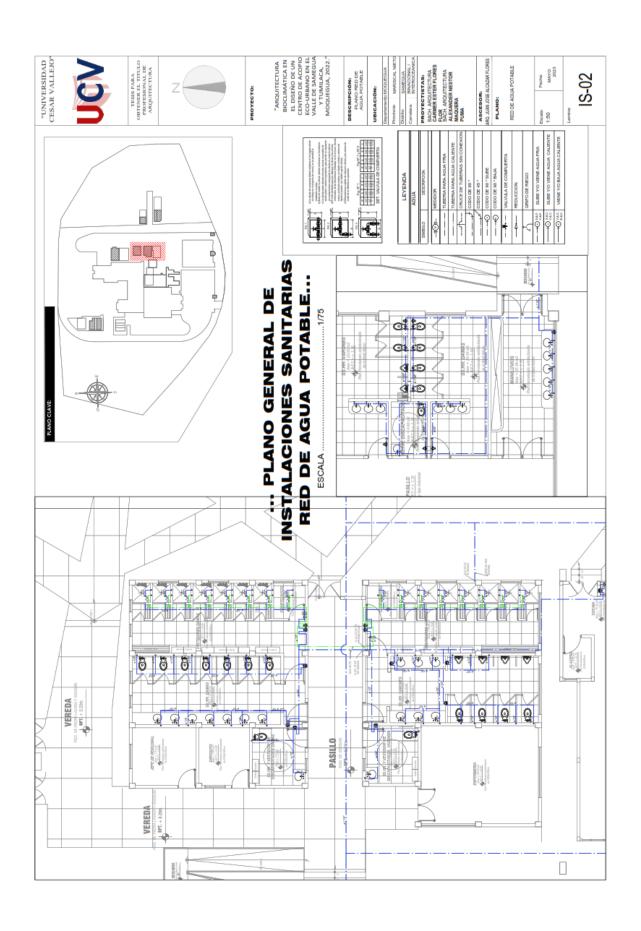




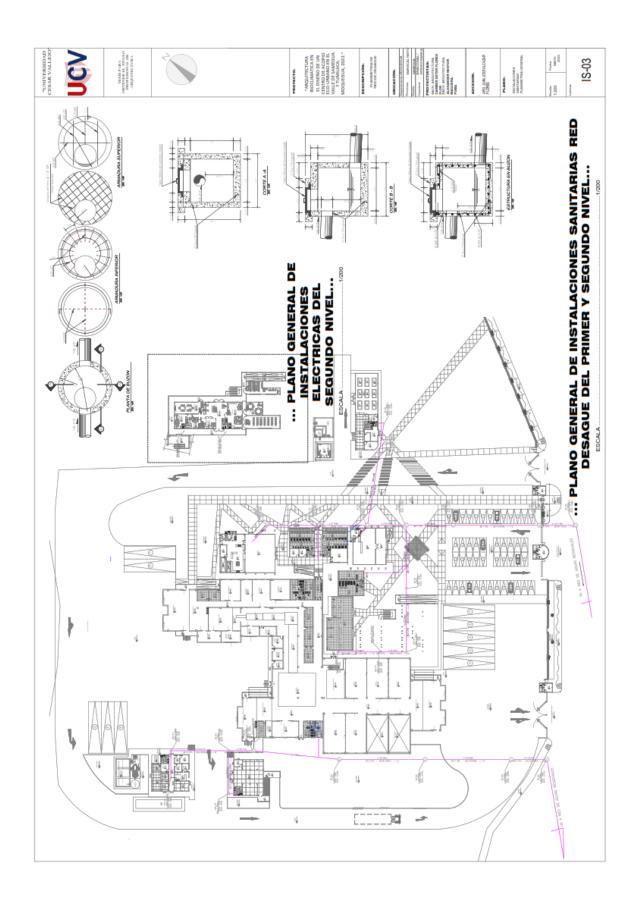
# 5.5.2. PLANOS BASICOS DE INSTALACIONES SANITARIAS (SECTORES ELEGIDOS)

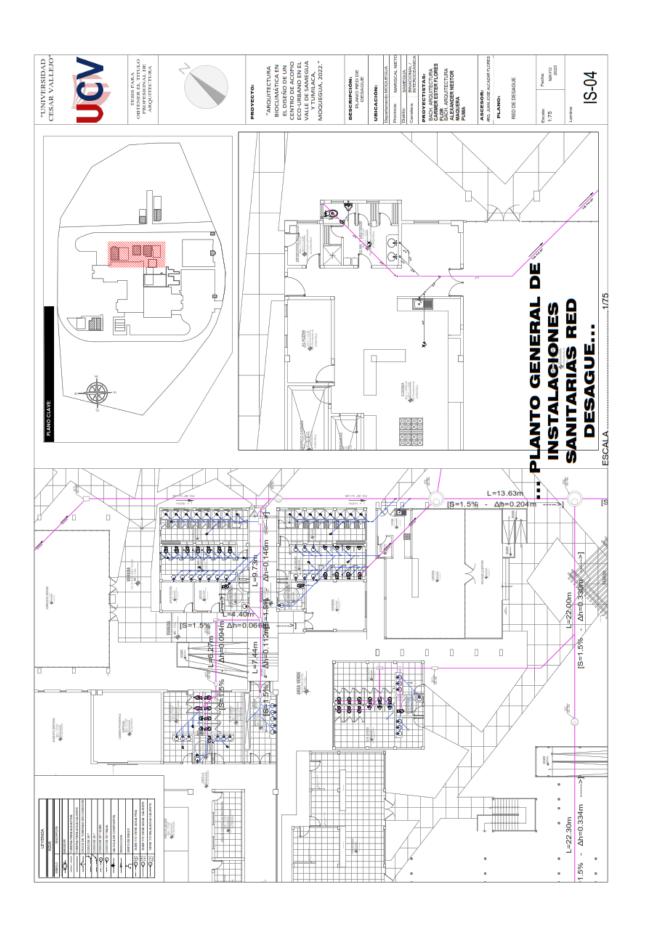
## 5.5.2.1.Planos de Distribución de redes de agua





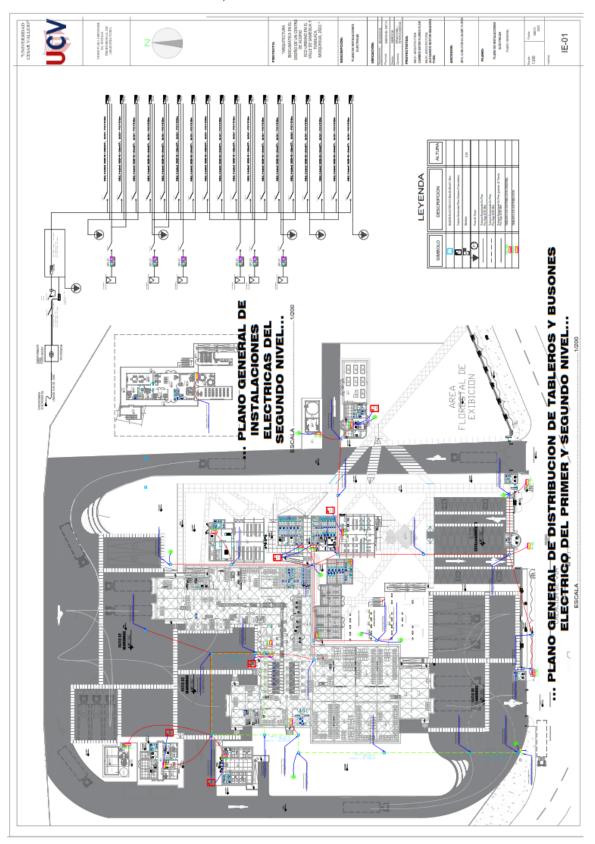
5.5.2.2.Planos de distribución de redes de desagüe

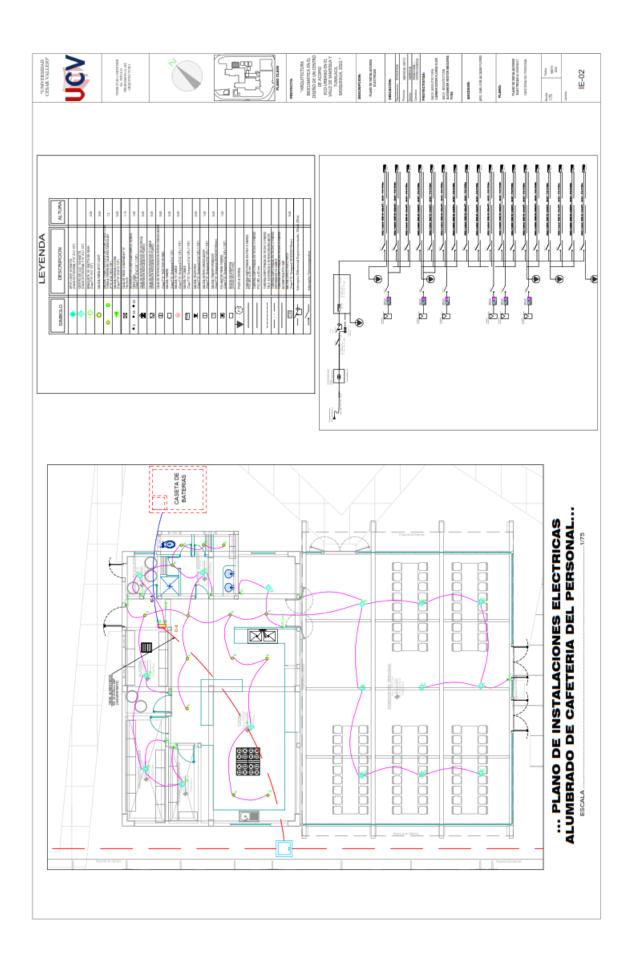


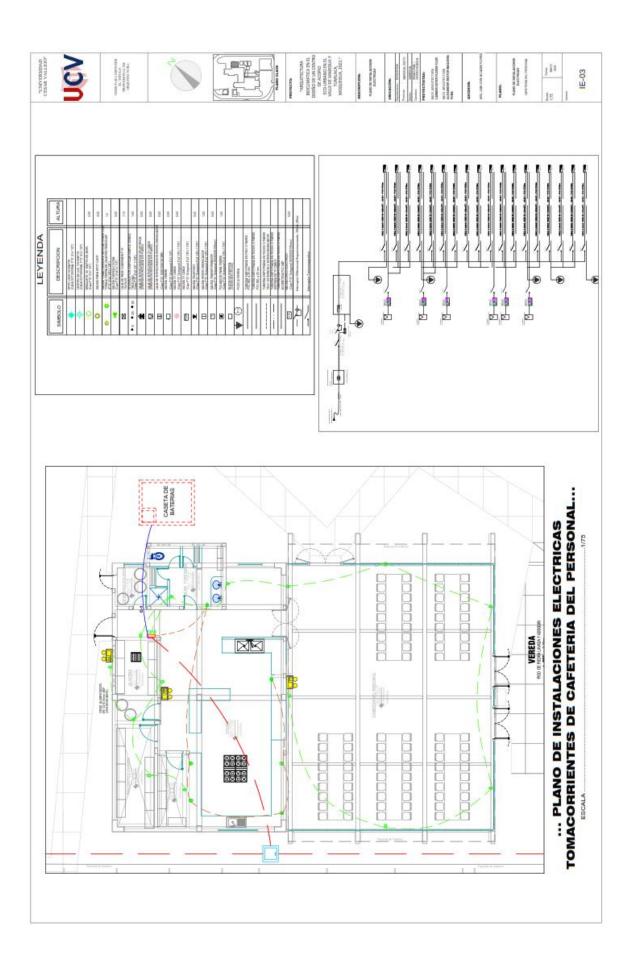


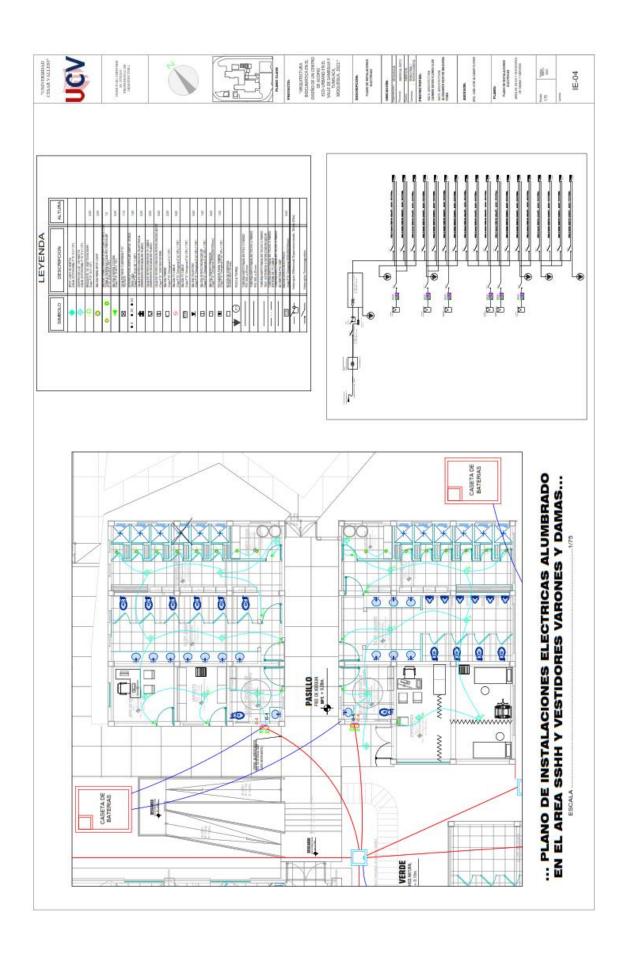
## 5.5.3. PLANOS BASICOS DE INSTALACIONES ELECTRICAS

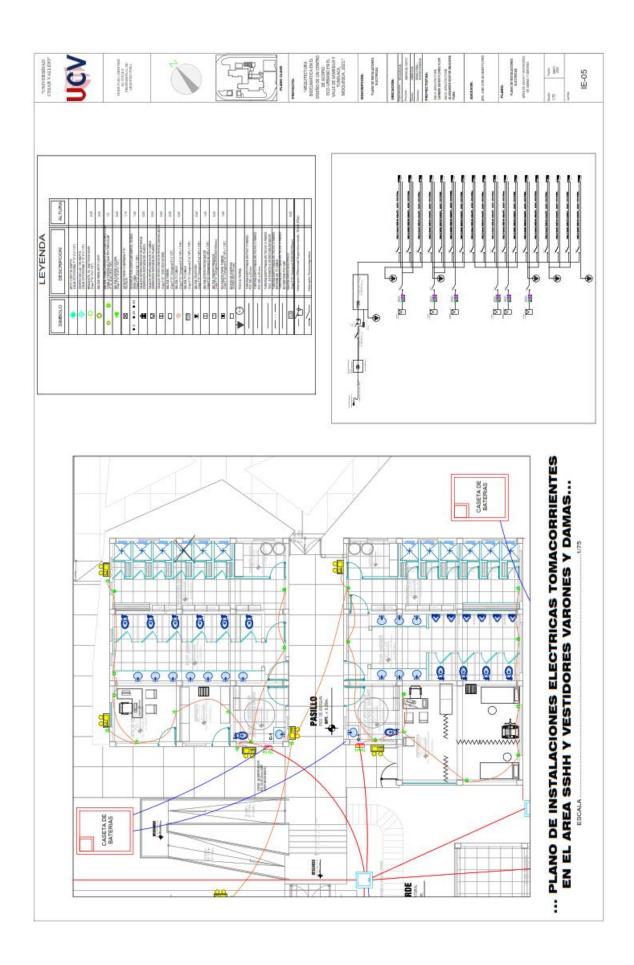
5.5.3.1.Planos de distribución de redes de Instalaciones eléctricas (alumbrado y tomacorrientes)

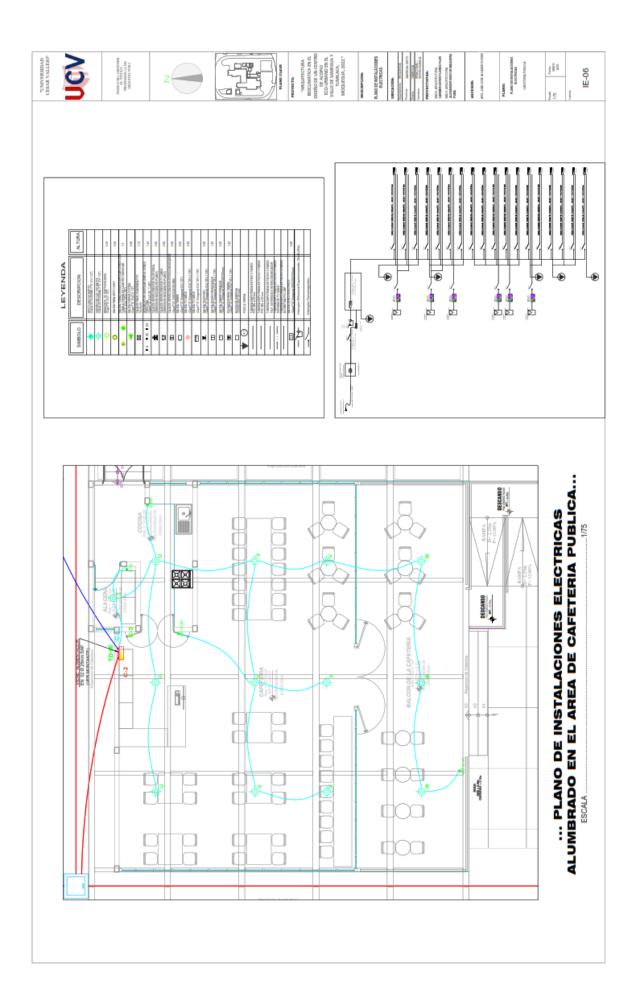












## 5.6.INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

5.6.1. Animación Virtual (Recorridos y 3Ds del Proyecto)

























































### VI. CONCLUSIONES

Se llega a las siguientes conclusiones para la presente tesis, estas están estrechamente relacionadas con los objetivos inicialmente estipulados:

- La aplicación de la Arquitectura Bioclimática beneficiara positivamente en el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca, Moquegua, 2022.
- Se identificó los elementos climáticos del lugar para la correcta aplicación de una arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca.
- 3. Se logró minimizar el impacto ambiental cuidando y manteniendo los cultivos propios de la zona, conjuntamente de la mano con la capacitación técnica agrícola para un mejor uso de las tierras y aumentar el campo de acción agrícola.
- Se consiguió adaptar métodos alternativos para minimizar el consumo energético y tecnologías enfocadas en la mitigación del impacto ambiental de las construcciones.
- 5. Se logró generar un proyecto arquitectónico que se convierta en un hito entre la zona urbana y rural, cumpliendo con funcionalidad y forma en el valle de Samegua y Tumilaca.

### VII. RECOMENDACIONES

Se procede a plantear las siguientes recomendaciones:

CONCLUSIONES	RECOMENDACIONES
La aplicación de la Arquitectura Bioclimática beneficiara positivamente en el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca, Moquegua, 2022.	<ul> <li>Se recomienda, que el proyecto se realice en el valle de Samegua y Tumilaca para que este ubicado cerca de sus principales usuarios que son la población agrícola, mediante empadronamientos y en un plazo no mayor de 5 años.</li> <li>Se recomienda diseñar tomando en cuenta el contexto inmediato, que posee el valle (rodeado de cerros), las variaciones generadas por los cerros se deben reflejar en un juego de techos o volúmenes del Centro de Acopio.</li> <li>Asimismo, se recomienda de generar un núcleo central (plazoleta o patio de distribución) para generar un orden en el proyecto.</li> <li>Se recomienda que el Centro de Acopio, debe poseer en sus techos, pero de manera visible paneles solares y algún tipo piel bioclimática o una forma de innovación que genere un carácter tecnológico en la edificación.</li> </ul>
Se identificó los elementos climáticos del lugar para la correcta aplicación de una arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca.	<ul> <li>Se recomienda realizar un correcto análisis del lugar, teniendo en cuenta el asoleamiento, vientos, temperatura, precipitaciones anuales, etc.</li> <li>Se recomienda tener en cuenta los factores de riesgo cercanos, como son las quebradas o riberas ribereñas, aplicando evaluaciones de riesgo de ser necesarias; involucrando así profesionales especialistas en el tema.</li> </ul>
Se logró minimizar el impacto ambiental cuidando y manteniendo los cultivos propios de la zona, conjuntamente de la mano con la capacitación técnica agrícola para un mejor uso de las tierras y aumentar el campo de acción agrícola.	<ul> <li>Se recomienda crear una zona se banco de semillas y almácigos para asegurar el futuro de las plantas ante cualquier plaga.</li> <li>Se recomiendo crear áreas de manejo de residuos orgánicos para que estos posteriormente puedan ser reutilizados.</li> <li>Se recomienda crear una zona de Lombriscompostaje donde se pueda reutilizar los residuos orgánicos desechados en la zona de productividad.</li> <li>Se recomienda generar espacios que motiven a las personas en general a interactuar entre ellas para compartir conocimiento, estos ambientes pueden ser, aulas de capacitación, talleres, patios, cafetería; esto a su vez involucraría la presencia de profesionales de las ramas de, agronomía, agroindustria, medio ambiente, entre otros.</li> <li>Se recomienda generar el huerto modelo en la parte posterior del terreno, para la enseñanza al público, este contara con sistema de regadío por canales y surcos, adaptándose a la</li> </ul>

realidad de los pobladores, ya que ellos cultivan en terrenos de esta manera.

• Se recomienda crear zonas de mayor expansión que sirvan de áreas de cultivo con mayor diversidad de productos agrícolas y sirvan de amortiguamiento del proyecto.

Se consiguió adaptar métodos alternativos para minimizar el consumo energético y tecnologías enfocadas en la mitigación del impacto ambiental de las construcciones.

- Se recomienda hacer uso de hormigón y usar algunos materiales propios de la zona que sirvan para generar un acabado en el proyecto y de manera sostenible como la piedra laja natural.
- Se recomienda proponer techos inclinados tomando en cuenta la orientación del sol para poder ubicar ahí los paneles solares aprovechando las horas de sol con mayor intensidad en el valle.
- Se recomienda la colocación de paneles solares en el alumbrado público.
- Se recomienda poner ventanales de vidrio en área de productividad y demás áreas, ya que favorece al ingreso de luz natural.

Se logró generar un proyecto arquitectónico que se convierta en un hito entre la zona urbana y rural, cumpliendo con funcionalidad y forma en el valle de Samegua y Tumilaca.

- Se recomienda que las autoridades locales (alcaldes, etc.) se involucren en el desarrollo del proyecto para lograr un trabajo integrado y a su vez velen por el funcionamiento y mantenimiento del mismo a través del tiempo.
- Se recomienda que la composición del proyecto se desarrolle de manera agrupada en el área de productividad, para que sea fácil relacionar espacialmente las áreas y zonas con sus diversas funciones.
- Se recomienda crear un núcleo central (patio o plazoleta) este llevará a zonas comunes como talleres, área de ventas, cafetería, etc. y a las zonas privadas, donde se podrá ver lo que se realiza dentro de ellas mas no acceder al ambiente.
- Se recomienda que para que el proyecto genere las sensaciones adecuadas como formalidad, confiabilidad se debe hacer uso de los colores blanco, beige o crema tanto en exterior con interior, con acabados en hormigón.
- Se recomienda generar una doble o triple altura en el acceso frente a la vía Principal dando una sensación imponente pero no aplastante, asimismo se debe crear diversas alturas dentro del equipamiento para diferenciar las zonas públicas, semi públicas y privadas, esto para generar diversas sensaciones durante el recorrido.

### **REFERENCIAS**

- Accuweather (2023). *Tiempo actual en Tumilaca*, *Molino*, *Moquegua*, *Perú*. <a href="https://www.accuweather.com/es/pe/tumilaca-molino/1469412/current-weather/1469412">https://www.accuweather.com/es/pe/tumilaca-molino/1469412/current-weather/1469412</a>
- Arango, L. y Carrión, S. (2017). Formación en bioclimática. Una mirada curricular y didáctica desde el diseño arquitectónico. *Revista AUS*, (22), 26-32. https://www.redalyc.org/pdf/2817/281754756005.pdf
- Autoridad Nacional del Agua (2016). *Identificación de zonas vulnerables ante inundaciones en ríos y quebradas del departamento de Moquegua del año 2016*. Sistema de Información para la Gestión del Riesgo de Desastres. https://sigrid.cenepred.gob.pe/sigridv3/documento/2505
- Banco Central de Reserva del Perú Sucursal Arequipa (2015). *Caracterización del departamento de Moquegua*. BCRP. <a href="https://www.bcrp.gob.pe/docs/Sucursales/Arequipa/moquegua-caracterizacion.pdf">https://www.bcrp.gob.pe/docs/Sucursales/Arequipa/moquegua-caracterizacion.pdf</a>
- Bedoya, E. y Julca, A. (2020). Caracterización de fincas productoras del cultivo de palto en la región Moquegua, Perú. *IDESIA*, 38 (3), 59-67. <a href="https://www.scielo.cl/pdf/idesia/v38n3/0718-3429-idesia-38-03-59.pdf">https://www.scielo.cl/pdf/idesia/v38n3/0718-3429-idesia-38-03-59.pdf</a>
- Bobadilla, P., Puente, M., Rivera, D., Gutiérrez, G., Chávez, S., Kopperlin, J. et al. (2019). 

  La influencia de la asociatividad en las oportunidades productivas: el caso de 4 
  asociaciones agropecuarias en Moquegua [Cuaderno de trabajo]. Departamento 
  Académico de Ciencias Sociales PUCP. 

  <a href="https://repositorio.pucp.edu.pe/index/bitstream/handle/123456789/169310/La%20">https://repositorio.pucp.edu.pe/index/bitstream/handle/123456789/169310/La%20</a>
  influencia%20de%20la%20asociatividad%20en%20las%20oportunidades%20pro

  duct..pdf?sequence=5&isAllowed=y

- Britto, B. (2017). Actualización de las Ecorregiones Terrestres de Perú propuestas en el Libro Rojo de Plantas Endémicas del Perú. *Gayana Botánica*, 74(1), 15-29. <a href="http://dx.doi.org/10.4067/S0717-66432017005000318">http://dx.doi.org/10.4067/S0717-66432017005000318</a>
- Caldas, P., Aranda, E. y Dongo, C. (2019). Adaptación climática de barrios de vivienda social en una ciudad árida: Piura. *Tecnia*, 29(1). 27-41. <a href="https://doi.org/10.21754/tecnia.v29i1.328">https://doi.org/10.21754/tecnia.v29i1.328</a>
- Ceballos, S., Gonzáles, D. y Sánchez, J. (2021). Reciclaje de Residuos de Construcción y Demolición (RC&D) Generados en la Universidad del Valle Sede Meléndez para la Fabricación de Adoquines. *Revista ION*, 34(1), 27-35. https://doi.org/10.18273/revion.v34n1-2021003
- Chicalla, K. (2017). adiciones a la flora y vegetación del departamento de Moquegua, Perú: cuencas del río Moquegua, río Tambo y quebradas costeras. *Revista Ciencia y tecnología*, 3(6), 36-54. <a href="https://revistas.ujcm.edu.pe/index.php/rctd/article/viewFile/91/75">https://revistas.ujcm.edu.pe/index.php/rctd/article/viewFile/91/75</a>
- Climent, A. (2021). Economía circular aplicada a la arquitectura espejismo o realidad. *Limaq*, (007), 29-71. Recuperado a partir de <a href="https://revistas.ulima.edu.pe/index.php/Limaq/article/view/5328">https://revistas.ulima.edu.pe/index.php/Limaq/article/view/5328</a>
- Congreso Nacional del Medio Ambiente (2018). *Economía circular en el sector de la construcción*. CONAMA: Madrid. <a href="http://www.conama.org/conama/download/files/conama2018/GTs%202018/6\_final.pdf">http://www.conama.org/conama/download/files/conama2018/GTs%202018/6\_final.pdf</a>
- Cuentas, O., Cuentas, M., Vera, M., Pacheco, M. y Bedoya, E. (2021). *Análisis espacio temporal de cambios de uso y cobertura de la tierra en la ciudad de Moquegua y el pueblo de Samegua de 1955 y 2018*. História: Espaços, poder, cultura e sociedade,

  51-63.

  https://www.researchgate.net/publication/354189786\_ANALISIS\_ESPACIO\_TE

# MPORAL DE CAMBIOS DE USO Y COBERTURA DE LA TIERRA EN LA CIUDAD DE MOQUEGUA Y EL PUEBLO DE SAMEGUA DE 195 5\_Y\_2018

- Dirección de Geología Ambiental y Riesgo Geológico (2020). Evaluación geológica geodinámica de los flujos de detritos del 26/02/2020 ocurrido en las localidades de Samegua y Moquegua, distritos Moquegua Samegua. INGEMMET. <a href="https://sigrid.cenepred.gob.pe/sigridv3/documento/9802">https://sigrid.cenepred.gob.pe/sigridv3/documento/9802</a>
- Espejo, C. y Aparicio, A. (2019). La Producción de Electricidad con Energía Solar Fotovoltaica en España en el Siglo XXI. *Revista de Estudios Andaluces*, 39, 66-93. https://dx.doi.org/10.12795/rea.2020.i39.04
- Gerencia Regional de Agricultura de Moquegua (2020). *Plan de desarrollo agropecuario de la Región Moquegua 2020-2030*. Política Nacional Agraria. <a href="https://agromoquegua.gob.pe/doc/Plan\_de\_desarrollo\_agropecuario\_moquegua\_2">https://agromoquegua.gob.pe/doc/Plan\_de\_desarrollo\_agropecuario\_moquegua\_2</a> <a href="https://agromoquegua.gob.pe/doc/Plan\_de\_desarrollo\_agropecuario\_moquegua\_2">https://agromoquegua.gob.pe/doc/Plan\_de\_desarrollo\_agropecuario\_moquegua\_2</a> <a href="https://agromoquegua.gob.pe/doc/Plan\_de\_desarrollo\_agropecuario\_moquegua\_2">https://agromoquegua.gob.pe/doc/Plan\_de\_desarrollo\_agropecuario\_moquegua\_2</a>
- Guerra, M. (2012). Arquitectura Bioclimática como parte fundamental para el ahorro de energía en edificaciones. *ING-NOVACIÓN*, 5. 123-133. <a href="https://core.ac.uk/download/pdf/47264995.pdf">https://core.ac.uk/download/pdf/47264995.pdf</a>
- Habash, R. (2022). Building as an energy system. *Woodhead Publishing Series in Civil and Structural Engineering*. 59-94. <a href="https://doi.org/10.1016/B978-0-323-98826-1.00003-X">https://doi.org/10.1016/B978-0-323-98826-1.00003-X</a>

- Hertz, J. (2017). Arquitectura peruana en tiempos de cambios climáticos: resiliencia y adaptación. *Arquitextos*, 32(24). <a href="https://revistas.urp.edu.pe/index.php/Arquitextos/article/view/1971">https://revistas.urp.edu.pe/index.php/Arquitextos/article/view/1971</a>
- Huaranca, M., Alanya, W. y Castellares, R. (2020). *La Migración Interna en el Perú, 2012-2017* [Serie de Documentos de Trabajo]. Banco Central de Reserva del Perú. <a href="https://www.bcrp.gob.pe/docs/Publicaciones/Documentos-de-Trabajo/2020/documento-de-trabajo-007-2020.pdf">https://www.bcrp.gob.pe/docs/Publicaciones/Documentos-de-Trabajo/2020/documento-de-trabajo-007-2020.pdf</a>
- Injoque, R. (2023). *Pequeños y medianos agricultores ante el reto de exportar*. Redagrícola. <a href="https://www.redagricola.com/pe/pequenos-y-medianos-agricultores-ante-el-reto-de-exportar/">https://www.redagricola.com/pe/pequenos-y-medianos-agricultores-ante-el-reto-de-exportar/</a>
- Instituto Nacional de Estadística e Informática (2017). Resultados definitivos de los Censos Nacionales 2017, Moquegua. INEI. <a href="https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones\_digitales/Est/Lib15">https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones\_digitales/Est/Lib15</a>
- Iringová, A. (2018). The use of recycled waste products in a sustainable house design a case study [Siminario principal]. Theoretical Foundation of Civil Engineering. Eslovaquia.

  https://www.matecconferences.org/articles/matecconf/pdf/2018/55/matecconf\_rsp2018\_04051.pdf
- Katz, J. (2020). Recursos naturales y crecimiento Aspectos macro y microeconómicos, temas regulatorios, derechos ambientales e inclusión social. CEPAL. <a href="https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/45513/1/S1901207">https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/45513/1/S1901207</a> es.pdf
- Muñoz, C., Rivero, C., Marrero, M. y Cereceda, G. (2109). Urbanización de viviendas y gestión ecoeficiente de residuos de construcción en Chile: aplicación del modelo

- español. *Ambiente Construido*, 19(3). <a href="https://doi.org/10.1590/s1678-86212019000300338">https://doi.org/10.1590/s1678-86212019000300338</a>
- Nina, N. y Román, C. (2022). Zonas de vulnerabilidad y peligros ambientales en la cuenca del río Moquegua. *Ingeniería Investiga*, 4(e583). <a href="https://doi.org/10.47796/ing.v4i0.583">https://doi.org/10.47796/ing.v4i0.583</a>
- Orihuela, C. (2014). Efecto económico del cambio climático sobre los cultivos permanentes de la agricultura peruana: periodo 2011-2050. Consejo de Investigación Económica y Social. <a href="http://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2">http://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2</a> <a href="http://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2">http://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2</a> <a href="https://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2">http://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2</a> <a href="https://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2">https://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2</a> <a href="https://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2">https://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2</a> <a href="https://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2">https://portal.apci.gob.pe/noticias/Atach/Presentaciones/2015/FondoEstudios/6.%2</a>
- Orihuela, P. (2016). Expectativa laboral pública y compromiso con la actividad agrícola, de los agricultores de comisión de regantes del anexo de otora, distrito de Torata, provincia Mariscal Nieto Moquegua, año 2015

  [Tesis de licenciatura, Universidad Nacional de Moquegua]. Repositorio institucional Universidad Nacional de Moquegua. <a href="http://repositorio.unam.edu.pe/handle/UNAM/25">http://repositorio.unam.edu.pe/handle/UNAM/25</a>
- Paladines, G., Pazmiño, V. y Robles, E. (2015). Fenómeno del niño historia y perspectivas. Revista de la Facultad de Ciencias Médicas de la Universidad de Cuenca, 33(3), 110-115. https://publicaciones.ucuenca.edu.ec/ojs/index.php/medicina/article/view/961/852
- Pérez, J. (2023). Otoño 2023: ola de calor en Lima, La Libertad y otras regiones. Infobae. <a href="https://www.infobae.com/peru/2023/04/04/otono-2023-ola-de-calor-en-lima-la-libertad-y-otras-regiones/">https://www.infobae.com/peru/2023/04/04/otono-2023-ola-de-calor-en-lima-la-libertad-y-otras-regiones/</a>

- Programa Presupuestal 068 (2018). *Identificación de puntos críticos con riesgo a inundaciones en ríos y quebradas 2017*. MINAGRI-ANA. https://hdl.handle.net/20.500.12543/4462
- Rosales, M., Rincón, F. y Millán, L. (2016). Relación entre Arquitectura Ambiente y los principios de la Sustentabilidad. *Multiciencias*, 16(3), 259-266. https://www.redalyc.org/pdf/904/90453464004.pdf
- Sáez, P. y Osmani, M. (2019). A diagnosis of construction and demolition waste generation and recovery practice in the European Union. *Journal of Cleaner Production*. 241. <a href="https://doi.org/10.1016/j.jclepro.2019.118400">https://doi.org/10.1016/j.jclepro.2019.118400</a>
- Salvador, C. y Horn, M. (2021). Propuesta tecnológica para la implementación de una planta fotovoltaica de 4.5 Kwp para la comunidad rural altoandina san francisco de Raymina, Ayacucho-Perú. *Journal TECNIA*, *31*(2). 28-34. <a href="http://www.scielo.org.pe/pdf/tecnia/v31n1/2309-0413-tecnia-31-01-28.pdf">http://www.scielo.org.pe/pdf/tecnia/v31n1/2309-0413-tecnia-31-01-28.pdf</a>
- SENASA (2023). Moquegua: Más de 400 pequeños productores se gradúan en Escuelas de Campo del SENASA. <a href="https://www.senasa.gob.pe/senasacontigo/moquegua-mas-de-400-pequenos-productores-se-graduan-en-escuelas-de-campo-del-senasa/">https://www.senasa.gob.pe/senasacontigo/moquegua-mas-de-400-pequenos-productores-se-graduan-en-escuelas-de-campo-del-senasa/</a>
- Soto, S. y Pérez, N. (2023). ¿En qué zona del mapa de radiación de España está mi provincia? Roams: Madrid. <a href="https://energia.roams.es/energia-renovable/energia-solar/radiacion-solar-espana/">https://energia.roams.es/energia-renovable/energia-solar/radiacion-solar-espana/</a>
- Sucari, H. (2020). *Arquitectura Moqueguana*. Municipalidad Provincial Mariscal Nieto. <a href="https://www.munimoquegua.gob.pe/pghm/arquitectura-moqueguana">https://www.munimoquegua.gob.pe/pghm/arquitectura-moqueguana</a>

- Sun, N., Cui, Y. y Li, S. (2018). Lighting and Ventilation-based Buildings Sun-Shading Design and Simulation Case in Cold Regions. *Energy Procedia*, *152*, 462-469. https://doi.org/10.1016/j.egypro.2018.09.254
- Thornthwaite, W. (2020). Mapa Climático del Perú. SENAMHI. <a href="https://www.senamhi.gob.pe/servicios/main.php?dp=moquegua&p=mapa-climatico-del-peru">https://www.senamhi.gob.pe/servicios/main.php?dp=moquegua&p=mapa-climatico-del-peru</a>
- Weatherspark (2023). El clima y el tiempo promedio en todo el año en Moquegua.

  <a href="https://es.weatherspark.com/y/26563/Clima-promedio-en-Moquegua-Per%C3%BA-durante-todo-el-a%C3%B10">https://es.weatherspark.com/y/26563/Clima-promedio-en-Moquegua-Per%C3%BA-durante-todo-el-a%C3%B10</a>
- Wieser, M., Onnis, S., & Meli, G. (2020). Desempeño térmico de cerramientos de tierra alivianada. Posibilidades de aplicación en el territorio peruano. *Revista de Arquitectura*, 22(1), 164-174. <a href="https://doi.org/10.14718/RevArq.2020.2633">https://doi.org/10.14718/RevArq.2020.2633</a>

### **ANEXOS**

### MATRIZ DE CONSISTENCIA

**TÍTULO:** "Arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio ecourbano en el valle de Samegua y Tumilaca, Moquegua, 2022."

**AUTOR:** Flores Flor, Carmen Esther y Maquera Puma, Alexander Néstor

PROBLEMA	OBJETIVO	HIPÓTESIS	VARIABLE E	INDICADORES
Problema general:	Objetivo general:	Hipótesis general:	Variable 1 - arquitectura bioclimática	
			Dimensiones	Indicadores
¿De qué manera Aplicar arquitectura bioclimática en	arquitectura bioclimática en	La arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de	D1: espacio y medio ambiente	- Uso de criterios de emplazamiento
el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca, Moquegua, 2022?	centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca, Moquegua, 2022.	acopio eco- urbano en el valle de Samegua y Tumilaca, Moquegua, 2022	D2: funcionalidad	- Espacios de recreación pasiva - Espacios públicos - Espacios de industria
Problemas específicos:	Objetivos específicos:	Hipótesis especificas:	D3: forma	- Espacios de capacitación - Espacios de amortiguamient o
¿Cuáles son los elementos	Identificar los elementos	Se identificó los elementos		- Contraste - Volúmenes
climáticos del	climáticos del	climáticos del	Variable 2 -	diseño de un
lugar para la	lugar para la	lugar para la		pio Eco-Urbano
correcta	correcta	correcta	Dimensiones	Indicadores
aplicación de una arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca?  aplicación de una arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca.  aplicación de una arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca.	D1: elementos climáticos  D2: efectos/ consecuencias/ Impacto ambiental  D3: minimizar/ mitigación	- Asoleamiento anual - Lluvias - Vientos - Positivos - Negativos - Análisis - Investigación		

¿Cómo	Minimizar el	Se minimizó el		
minimizar el	impacto	impacto		
impacto	ambiental	ambiental		
ambiental	cuidando y	cuidando y		
cuidando y	manteniendo los	manteniendo	D4: proyecto/	- Espacios/
manteniendo los	cultivos propios	los cultivos	funcionalidad/	- ambientes
cultivos propios	de la zona,	propios de la	forma	- Medidas
de la zona,	conjuntamente	zona,		- Áreas
conjuntamente	de la mano con	conjuntamente		
de la mano con	la capacitación	de la mano con		
la capacitación	técnica agrícola	la capacitación		
técnica agrícola	para un mejor	técnica		
para un mejor	uso de las tierras	agrícola para		
uso de las tierras	y aumentar el	un mejor uso		
y aumentar el	campo de acción	de las tierras y		
campo de acción	agrícola.	aumentar el		
agrícola?	ugiicoia.	campo de		
ugiicoiu.		acción		
		agrícola.		
		agricoia.		
¿Como adaptar	Adaptar	Se Adaptó		
métodos	métodos	métodos		
alternativos para	alternativos para	alternativos		
minimizar el	minimizar el	para minimizar		
consumo	consumo	el consumo		
energético y	energético y	energético y		
tecnologías	tecnologías	tecnologías		
enfocadas en la	enfocadas en la	enfocadas en la		
mitigación del	mitigación del	mitigación del		
impacto	impacto	impacto		
ambiental de las	ambiental de las	ambiental de		
construcciones?	construcciones.	las		
construcciones:	construcciones.	construcciones.		
		construcciones.		
¿Cómo generar	Generar un	Se generó un		
un proyecto	proyecto	proyecto		
arquitectónico	arquitectónico	arquitectónico		
que se convierta	que se convierta	que se		
en un hito entre	en un hito entre	convierta en un		
la zona urbana y	la zona urbana y	hito entre la		
rural,	rural,	zona urbana y		
cumpliendo con	cumpliendo con	rural,		
funcionalidad y	funcionalidad y	cumpliendo		
forma en el valle	forma en el valle	con		
de Samegua y	de Samegua y	funcionalidad		
Tumilaca??	Tumilaca.	y forma en el		
		valle de		
		Samegua y		
		Tumilaca.		

### MARCO NORMATIVO

SÍNTESIS DE LEYES, NORMAS Y REGLAMENTOS APLICADOS EN EL PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO.

Hemos tomado en cuenta la normativa nacional de Arquitectura Bioclimática y Confort dada por el Ministerio de vivienda Construcción y Saneamiento; así como internacional.

### > NORMATIVA NACIONAL

 Decreto Supremo Nº 014-2021-Vivienda (Decreto Supremo que aprueba el código técnico de construcción sostenible).

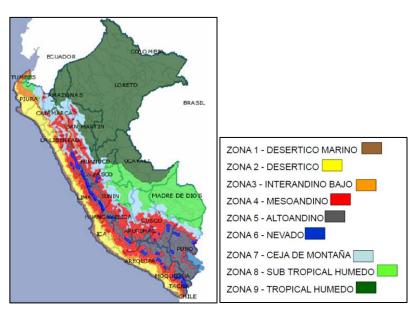
# CÓDIGO TÉCNICO DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

- TÍTULO II. EDIFICACIONES SOSTENIBLES.
- CAPÍTULO I. EFICIENCIA ENERGÉTICA
- CAPÍTULO II. EFICIENCIA HÍDRICA.
- CAPÍTULO III. CALIDAD AMBIENTAL INTERIOR.
- CAPÍTULO IV. MANEJO DE RESIDUOS EN EDIFICACIONES.
- CAPÍTULO V. MATERIALES Y PRODUCTOS DE LA CONSTRUCCIÓN.
- CAPÍTULO VI. INFRAESTRUCTURA PARA MOVILIDAD URBANA SOSTENIBLE EN EDIFICACIONES.
- TÍTULO III. HABILITACIONES URBANAS SOSTENIBLES.
- CAPÍTULO I. CALIDAD URBANA.
- CAPÍTULO II. MANEJO DE RESIDUOS EN HABILITACIONES URBANAS.
- CAPÍTULO III. INFRAESTRUCTURA PARA MOVILIDAD URBANA SOSTENIBLE EN HABILITACIONES URBANAS.
- ANEXO I. RESUMEN DE LAS DISPOSICIONES DEL CÓDIGO TÉCNICO DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE APLICABLES POR TIPO DE EDIFICACIÓN

- ANEXO II. INFORMACIÓN TÉCNICA A SER PRESENTADA AL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO PARA LA CALIFICACIÓN DE LA EDIFICACIÓN O HABILITACIÓN URBANA COMO SOSTENIBLE.
- ANEXO III. REFLECTANCIA DE COLORES.
- ANEXO IV. ESTRATEGIAS DE VENTILACIÓN NATURAL.
- ANEXO V. PLANTAS XERÓFILAS.
- NORMATIVIDAD PARA EDIFICACIONES BIOCLIMÁTICAS EN EL PERÚ (MINISTERIO DE VIVIENDA, COSNTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO – 2006).
  - ✓ Se realizó a través de lineamientos técnicos de diseño y de materiales la cual se complementa con las normas EM.080 Instalaciones con energía solar y EM.090 Instalaciones con energía eólica, del RNE (2006).
  - ✓ Se realizó una Zonificación Bioclimática del Perú la cual ayudará en diseño de construcción de edificaciones la cual se determinó por medio de la data histórica de todas las estaciones meteorológicas a nivel nacional acerca de las siguientes variables: Vientos, Temperatura, Radiación Solar, Horas de Sol, Precipitaciones y Humedad Relativa.

Figura 45.

Zonificación Climática del Perú



- EM.110 CONFORT TÉRMICO Y LUMÍNICO CON EFICIENCIA ENERGÉTICA (REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES -2014).
  - ✓ La norma establece lineamientos o parámetros técnicos de diseño para el confort térmico y lumínico con eficiencia energética, para cada zona bioclimática definida.
  - ✓ De acuerdo a la Zonificación Bioclimática del Perú: Moquegua se ubica en la zona 2 o Desértica.
  - ✓ Confort térmico: Demanda energética máxima por zona bioclimática: Todo proyecto de edificación, según la zona bioclimática donde se ubique, deberá cumplir obligatoriamente con ciertos requisitos.
  - ✓ Confort Lumínico: La normativa indica que debe existir un mínimo de lux en cada ambiente para alcanzar el confort lumínico; además, se debe tener en cuenta la iluminación exterior de acuerdo a la zona bioclimática, para Moquegua se necesita 6000Lm.

✓

#### REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES

- ✓ CE.020 Estabilización de Suelos y Taludes (incorporado el 2012).
- ✓ CE.030 Obras Especiales y Complementarias (incorporado el 2014).
- ✓ A.010 Condiciones Generales de diseño (actualizado el 2021).
- ✓ A.011 Criterios y condiciones para la Evaluación del Impacto Vial en Edificaciones (incorporado el 2020).
- ✓ A.060 Industria.
- ✓ A.070 Comercio (actualizado el 2011).
- ✓ E.010 Madera.
- ✓ E.050 Suelos y Cimentaciones (actualizado el 2018).
- ✓ E.080 Adobe (actualizado el 2017).

### MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES

- ✓ Dirección General de Caminos y Ferrocarriles Manual de Carreteras: DISEÑO GEOMETRICO DG-2018 (RADIO DE GIRO DE VEHICULOS PESADOS)
- > NORMATIVA INTERNACIONAL.
  - o NORMATIVA DE CHILE.
    - MANUAL DE DISEÑO PASIVO Y EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS PÚBLICOS (2012) CHILE.
      - ✓ Técnicas de Medición y Análisis: Se enfoca en el levantamiento de información del terreno considerando la medición continua y/o puntual de una serie de parámetros físico-constructivo, ambientales y de consumo energético.
      - ✓ Parámetros de análisis climático: Es necesario considerar los diferentes parámetros que lo componen los cuales ayudan a entender el comportamiento del medio natural en que se emplaza un proyecto de modo de conocer las ventajas que podemos aprovechar y de qué elementos climáticos es necesario protegerse.
      - ✓ Estrategias de diseño arquitectónico pasivo.
    - NORMA CHILENA OFICIAL, NCH 1079. 2018.
      - ✓ Arquitectura y construcción zonificación climático habitacional para chile y recomendaciones para el diseño arquitectura.

### o NORMATIVA ARGENTINA.

- IRAM 11549. Aislamiento térmico de edificios 2011.
- IRAM 11601 Aislamiento térmico de edificios, métodos de cálculo, propiedades térmicas de los componentes y elementos de construcción en régimen estacionario.
- IRAM 11603 Acondicionamiento térmico de edificios clasificación bioambiental de argentina.
- IRAM 11604 Aislamiento térmico de edificios, verificación de sus condiciones hidrotérmicas, ahorro de energía calefacción.

- IRAM 11605 Acondicionamiento térmico de edificios, condiciones de habitabilidad en edificios.
- IRAM 11625 Aislamiento térmico de edificios. Verificación de sus condiciones hidrotérmicas. Verificación de riesgo de condensación de vapor de agua superficial.

### NORMATIVA DE EUROPA

- Urbanismo medioambiental y Bioclimático. Ordenanzas Ecológicas.
- Programa ALTENER II, para planificación municipal y Nacional con normas bioclimáticas.
- Green Paper 2003, para normas bioclimáticas.
- Programa E4, agua caliente.
- Programa E3, eficiencia energética en edificios.
- Directiva Europea sobre desempeño energético de Edificios. 2006 (Mejora de requisitos térmicos).
- Uso de Energía Solar obligatorias. 2006.
- Reglamentación de la certificación.



## FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

### Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, JUAN JOSE ALCAZAR FLORES, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Arquitectura bioclimática en el diseño de un centro de acopio eco-urbano en el valle de Samegua y Tumilaca, Moquegua, 2022

", cuyos autores son MAQUERA PUMA ALEXANDER NESTOR, FLORES FLOR CARMEN ESTHER, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 17.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 04 de Julio del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
JUAN JOSE ALCAZAR FLORES	Firmado electrónicamente
<b>DNI:</b> 08861590	por: JJALCAZARF el 04-
ORCID: 0000-0002-7997-3213	07-2023 20:54:32

Código documento Trilce: TRI - 0571407

