



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE DERECHO**

**ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE DERECHO**

**“LA AFECTACIÓN DEL DERECHO A LA INTIMIDAD EN LA  
REGULACIÓN DE ACCESO A LA INFORMACIÓN REGISTRAL”**

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ABOGADA**

**AUTORA**

**SALLY DEYSI VALENZUELA BARRETO**

**ASESOR**

**CHRISTIAN CÁRDENAS MANRIQUE**

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN**

**DERECHO REGISTRAL**

**LIMA – PERÚ**

**2014**

## **DEDICATORIA**

*Con todo mi cariño para las personas que hacen de mis sueños, una realidad. Genaro, Kevin y Cielo, gracias por abrirme camino cada vez que siento que se me termina, a ustedes por siempre mi corazón y mi agradecimiento.*

## AGRADECIMIENTO

En primer lugar agradezco a Dios por permitirme vivir una vida llena de sueños y objetivos, por darme sabiduría para tomar buenas decisiones y por guiar e iluminar mi camino con su amor divino.

A mi madre que desde donde está, es mi mejor ejemplo de lucha y perseverancia. A mi padre que con su constante apoyo, está en todo momento incentivándome a seguir adelante. A mis hermanos, que a pesar del corto tiempo compartido, son un motivo de exigencia y crecimiento personal y profesional.

A mis compañeros de vida: Hilda, Drucila y Harvin, por la amistad incondicional que me ofrecen. A mis asesores, que con dedicación, paciencia, esmero y profesionalismo me han ayudado a culminar con éxito el presente trabajo de investigación.

## PRESENTACIÓN

Señores Miembros del Jurado:

En cumplimiento del Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo presento ante ustedes la Tesis titulada **“LA AFECTACIÓN DEL DERECHO A LA INTIMIDAD EN LA REGULACIÓN DE ACCESO A LA INFORMACIÓN REGISTRAL”**, la misma que someto a vuestra consideración y espero que cumpla con los requisitos de aprobación para obtener el Título Profesional de Abogada.

**SALLY DEYSI VALENZUELA BARRETO**

## ÍNDICE

	Página
Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Declaración jurada de autenticidad	iv
Presentación	v
Índice	vi
Resumen	viii
Abstract	ix
<b>I. INTRODUCCIÓN</b>	<b>1</b>
<b>II. PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN</b>	<b>25</b>
2.1. Aproximación temática	25
2.2. Formulación del problema de investigación	26
2.3. Justificación	27
2.4. Relevancia	27
2.5. Contribución	28
2.6. Objetivos	28
2.6.1. Objetivo general	28
2.6.2. Objetivos específicos	28
2.7. Hipótesis	29
2.7.1. Hipótesis General	29
2.7.2. Hipótesis Específicas	29
<b>III. MARCO METODOLÓGICO</b>	<b>29</b>
3.1. Metodología	29
3.1.1. Variables	29
3.1.2. Operacionalización	30
3.1.3. Tipo de estudio	31
3.1.4. Diseño	31
3.2. Población y muestra	31
3.3. Métodos de Investigación	32

3.4. Caracterización de sujetos	33
3.5. Plan de análisis o trayectoria metodológica	33
3.6. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	33
3.7. Rigor científico	34
<b>IV. RESULTADOS</b>	<b>35</b>
4.1. Entrevistas	35
4.2. Cuestionario	46
<b>V. CONCLUSIONES</b>	<b>55</b>
<b>VI. RECOMENDACIONES</b>	<b>57</b>
<b>VII. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS</b>	<b>58</b>
Anexos	61

## RESUMEN

El presente trabajo de investigación tiene como tema de desarrollo una de las actividades más relevantes que cumple los Registros Públicos dentro de nuestro ordenamiento jurídico, nos referimos a la inscripción y publicidad registral. Para su desarrollo se plantea un problema de investigación, el cual tiene como principal objetivo determinar si la protección que ofrece el Registro Público al derecho a la intimidad de los titulares registrales cuyos datos están contenidos en el registro, es la más efectiva y adecuada.

Se ha trabajado con el apoyo de herramientas metodológicas y técnicas de investigación confiables, plantándose hipótesis y el desarrollo de las mismas en base al objeto de estudio del presente trabajo; asimismo se ha trabajado el paradigma, tipo, nivel y diseño aplicables en esta investigación, además de los indicadores, las técnicas e instrumentos de la correlación de datos, entre otros.

En ese sentido, la presente tiene como finalidad implementar mecanismos de prevención y solución que controlen y delimiten el acceso a los sistemas de información y recursos informáticos que contengan datos referidos a la intimidad en sede registral, a fin de evitar amenazas o vulneraciones, y por último si esto ocurre, revertir el daño ocasionado de la manera más efectiva y adecuada.

**Palabras Clave:** Derecho a la intimidad, inscripción, titular registral, publicidad registral.

## ABSTRACT

The present work of research is the subject of development one of the relevant activities more than meets the Public Records in our legal system, we refer to the registration and registration publicity. For development a problem planted research, whatever the director has as objective to determine whether the protection that offers the public registry the right to privacy of registered holders whose data are contained in the record, is the most effective and adequate.

It has worked with methodological support reliable tools and techniques research and development planting himself hypothesis of these is based on the object of study of this paper; it has also worked paradigm, type, level and applicable design in this research, addition indicators, techniques and tools data correlation among others.

In that sense, this is intended to implement mechanisms prevention and resolution controlling and limiting the access to information systems and information resources containing data relating to privacy registry office, a fin to avoid threats or vulnerabilities, and finally if this happens, reverse the damage done in the most effective and appropriate

**Keywords:** Right to privacy, registration, registered owner, registration publicity.