



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN
GESTIÓN PÚBLICA**

Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de
Morales, San Martín - 2023

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:
Maestro en Gestión Pública

AUTOR:

Chinchayhuara Pariona Roy Cristian (orcid.org/0009-0004-9200-4590)

ASESORES:

Mtro. Horna Rodríguez, Richard Foster (orcid.org/0000-0001-5055-9222)

Dra. Contreras Julian Rosa Mabel (orcid.org/0000-0002-0196-1351)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Reformas y Modernización del Estado

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo Económico, Empleo y Emprendimiento

**TARAPOTO - PERÚ
2023**

DEDICATORIA

A mi pequeña familia, que siempre me alienta a seguir fortaleciendo mis conocimientos; en especial a mi esposa Katy Tatiana Pinchi Vargas e hijo Eithan Cris Chinchayhuara Pinchi, que son el motor y motivo de mi persistencia en mi educación y en mi desarrollo profesional.

Roy Cristian

AGRADECIMIENTO

Quiero expresar mi más sincero agradecimiento a mi asesor Mtro. Horna Rodríguez, Richard Foster, por su guía, paciencia y apoyo incondicional durante todo el proceso de investigación. Su experiencia y conocimientos fueron esenciales para el éxito de mi trabajo y estoy muy agradecido por haber tenido la oportunidad de trabajar bajo su dirección. Su dedicación y compromiso me inspiraron a superar mis propios límites y a alcanzar mis objetivos.

El autor



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA**

Declaratoria de Autenticidad de los Asesores

Nosotros, RICHARD FOSTER HORNA RODRÍGUEZ, ROSA MABEL CONTRERAS JULIAN, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TARAPOTO, asesores de Tesis titulada: "Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales, San Martín - 2023", cuyo autor es CHINCHAYHUARA PARIONA ROY CRISTIAN, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 25.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

Hemos revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumimos la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual nos sometemos a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

TARAPOTO, 04 de Agosto del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
RICHARD FOSTER HORNA RODRÍGUEZ, ROSA MABEL CONTRERAS JULIAN DNI: 42445436 ORCID: 0000-0001-5055-9222	Firmado electrónicamente por: RHORNAR el 04-08-2023 18:47:12
RICHARD FOSTER HORNA RODRÍGUEZ, ROSA MABEL CONTRERAS JULIAN DNI: 40035201 ORCID: 0000-0002-0196-1351	Firmado electrónicamente por: CJULIANR16 el 04-08-2023 19:00:58

Código documento Trilce: TRI - 0641285



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA**

Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, CHINCHAYHUARA PARIONA ROY CRISTIAN estudiante de la ESCUELA DE POSGRADO del programa de MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TARAPOTO, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales, San Martín - 2023", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
CHINCHAYHUARA PARIONA ROY CRISTIAN DNI: 47489645 ORCID: 0009-0004-9200-4590	Firmado electrónicamente por: RCHINCHAYHUARAP el 24-07-2023 22:16:29

Código documento Trilce: INV - 1275559

ÍNDICE DE CONTENIDOS

CARÁTULA	i
DEDICATORIA	ii
AGRADECIMIENTO	iii
DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD DEL ASESOR.....	iv
DECLARATORIA DE ORIGINALIDAD DEL AUTOR	v
ÍNDICE DE CONTENIDOS.....	vi
ÍNDICE TABLAS.....	vii
RESUMEN.....	viii
ABSTRACT	ix
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO.....	6
III. METODOLOGÍA.....	15
3.1. Tipo y diseño de investigación	15
3.2. Variables y operacionalización:	16
3.3. Población (criterio de selección), muestra, muestreo, unidad de análisis.....	16
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad.....	18
3.5. Procedimientos	20
3.6. Métodos de análisis de datos.....	20
3.7. Aspectos éticos	21
IV. RESULTADOS	22
V. DISCUSIÓN	31
VI. CONCLUSIONES	39
VII. RECOMENDACIONES.....	41
REFERENCIAS	43
ANEXOS.....	50

ÍNDICE TABLAS

Tabla 1. Escala de valoración gestión del catastro	18
Tabla 2. Escala de valoración espacios públicos	19
Tabla 3. Nivel de la gestión del catastro.....	22
Tabla 4. Nivel de los espacios públicos	23
Tabla 5. Pruebas de normalidad	24
Tabla 6. Relación entre la variable gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos	25
Tabla 7. Relación entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la gestión del catastro.....	27
Tabla 8. Relación entre la Gestión del catastro y los espacios públicos.....	29

RESUMEN

La investigación tuvo como objetivo determinar el grado de relación entre la Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023. El tipo fue básico, con diseño no experimental de nivel correlacional. La población fueron los habitantes del distrito de Morales los cuales según el INEI (2017), estuvo conformado por 33067 pobladores, de la cual se tomó una muestra conformada por 380 ciudadanos del distrito de Morales. La técnica empleada fue la encuesta y su instrumento el cuestionario. Los resultados indican que, el nivel de gestión del catastro es medio, representando el 83.69%, los espacios públicos tienen un nivel medio, representando el 65.26%. Concluyendo que, existe una relación negativa débil y significativa entre la gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales en 2023, con correlación Rho de Spearman entre estas variables de -0.142 y el nivel de significancia es 0,006 menor al p-vapor de 0,05.

Palabras clave: gestión, catastro, espacios, públicos.

ABSTRACT

The objective of the investigation was to determine levels of relationship between the Management of the cadaster and the public spaces in the district of Morales - 2023. The type was basic, with a non-experimental design of a correlational level. The population was Morales citizens, which according to the INEI (2017), was made up of 33067 habitants, from which a sample was taken from 380 citizens of the district of Morales. The technique used was the survey and its instrument the questionnaire. The results indicate that the cadaster management level is medium, representing 83.69%, public spaces have a medium level, representing 65.26%. Concluding that there is a weak and significant negative relationship between the management of the cadaster and public spaces in the Morales district in 2023, with a Spearman's Rho correlation between these variables of -0.142 and the significance level is 0,006 less than p-steam of 0,05.

Keywords: cadaster management, public spaces, green area.

I. INTRODUCCIÓN

La gestión del catastro y los espacios públicos son dos aspectos fundamentales en el desarrollo y planificación de las ciudades. **En el ámbito mundial**, la gestión del catastro es una tarea que varía en cada país debido a las diferencias en los sistemas legales, administrativos y culturales. Su objetivo principal es mantener un registro detallado de la propiedad inmobiliaria, facilitando la gestión y control de la misma, así como la recaudación de impuestos y cargas fiscales asociadas. Sin embargo, la falta de una gestión eficiente del catastro plantea desafíos en la correcta administración de las propiedades inmobiliarias y el uso adecuado de los recursos urbanos. Por otro lado, los espacios públicos son áreas de uso común, de propiedad y gestión pública, destinadas al disfrute y beneficio de la comunidad.

Según Bodnar (2015), el espacio público es una característica distintiva de las ciudades y refleja la condición urbana, representando la tensión entre la proximidad física y la lejanía moral de los habitantes de la ciudad. Estos lugares, como plazas, parques, calles peatonales y zonas verdes, son accesibles a todos los miembros del público en general, independientemente de su origen social o económico. En todo el mundo, el 56% de la población (4.400 millones de personas) vive actualmente en ciudades (Banco Mundial, 2020). Se prevé que esta tendencia continúe, y que casi el 70% de la población mundial viva en ciudades en 2050. Si esto no se gestiona eficazmente, puede ponerse en riesgo la correcta administración de los bienes inmuebles y el uso adecuado de los recursos urbanos, cuyo objetivo es contribuir al desarrollo sostenible, la integración social y la mejora del entorno de la ciudad.

En el ámbito nacional, la gestión del catastro y los espacios públicos es una problemática de gran relevancia. El catastro desempeña un papel fundamental al recopilar y mantener información detallada sobre las características físicas, legales y económicas de cada propiedad, incluyendo su ubicación, dimensiones, uso del suelo, límites, propietarios, valoración y otros datos relevantes; lo cual concuerda con Alcázar (2019), el cual indica que el catastro se define como un registro sistemático y completo de los bienes inmuebles en un determinado territorio, ya sea

una ciudad, una región o un país. En el Perú, los espacios públicos son áreas abiertas pertenecientes y administradas por el Estado, ubicadas en las ciudades y destinadas a satisfacer necesidades colectivas, según la Ley N° 31199 (2021).

El Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) informó en el 2018 que el área verde por habitante en las zonas urbanas es de sólo 4,1 metros cuadrados, cifra significativamente inferior a la recomendación de la Organización Mundial de la Salud (OMS) de 9 metros cuadrados por habitante. Esto repercute de forma negativa en la calidad de vida de los ciudadanos, así como en la sostenibilidad medioambiental y el desarrollo económico local. Estas zonas sirven principalmente para ofrecer oportunidades de descanso, recreo, expresión cultural, reunión social, entretenimiento y para facilitar la movilidad de las personas en las distintas etapas de su vida.

La gestión del catastro y de los espacios públicos es responsabilidad de diversas instituciones y entidades nacionales, regionales y locales. En el caso del catastro, la SUNARP cumple un rol fundamental en la administración del Registro de Predios, donde se inscribe la información catastral y legal de los bienes inmuebles del país. Su principal objetivo es garantizar la seguridad jurídica de los bienes inmuebles y facilitar la transparencia en las transacciones y negocios relacionados. Por otro lado, la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN) es la institución responsable de la administración y gestión de los bienes inmuebles de propiedad del Estado en el Perú. Esto incluye la identificación y actualización catastral de los terrenos y edificaciones de dominio estatal, así como la determinación de su valor y su correcta utilización.

En el ámbito regional, la gestión del catastro en la región de San Martín presenta deficiencias significativas. El Gobierno Regional de San Martín (GRSM) no ha llevado a cabo un proyecto de creación, generación o actualización del catastro de predios urbanos, a pesar de ser una herramienta indispensable para la organización y planificación de la ciudad. El catastro a través de sus características multifuncionales, identifica los espacios públicos existentes en un determinado territorio, lo que nos ayuda a proyectar y organizar el crecimiento de las ciudades

de manera adecuada. Es fundamental abordar esta problemática y promover una gestión más efectiva del catastro para facilitar el desarrollo urbano y garantizar la disponibilidad de espacios públicos que satisfagan las necesidades de la comunidad. Esta falta de gestión en el catastro tiene repercusiones directas en la generación de espacios públicos, como menciona Choi (2020), quien destaca que el catastro se utiliza para evaluar el valor de la propiedad, para propósitos fiscales y para la planificación urbana y territorial. En resumen, el catastro es una herramienta fundamental para una gestión eficiente y efectiva del territorio.

En el ámbito provincial, la gestión del catastro también implica la participación crucial de los gobiernos locales. En la provincia de San Martín, al igual que en todo el Perú, las municipalidades asumen la responsabilidad de administrar y mantener actualizado el catastro a nivel local. Esta labor abarca la identificación y registro de los bienes inmuebles dentro de su jurisdicción, así como la recaudación de impuestos y tasas asociadas a la propiedad. Asimismo, los gobiernos locales tienen un papel fundamental en la gestión de los espacios públicos, tanto a nivel provincial como distrital. Estas entidades son responsables de planificar, diseñar, mantener y promocionar los espacios públicos dentro de sus respectivas jurisdicciones. Su principal objetivo radica en asegurar que dichos espacios sean accesibles, seguros, adecuadamente equipados y capaces de satisfacer las necesidades de recreación, esparcimiento y encuentro social de la población. Sin embargo, la Municipalidad provincial de San Martín no logra trabajar de forma articulada con sus distritos, dificultando la generación de un catastro integrado y este a su vez perjudica la planificación del crecimiento de las ciudades (distritos) y sus espacios públicos.

En el ámbito local, la falta de una gestión adecuada del catastro se ha convertido en una problemática evidente en el distrito de Morales. En los últimos diez años, el área urbana de este distrito ha experimentado un crecimiento acelerado y descontrolado, principalmente debido a la proliferación de asentamientos informales en las zonas periféricas. Esta expansión desordenada ha tenido como consecuencia la ausencia de espacios públicos dentro del propio distrito, como plazas, parques, áreas verdes, alamedas, bulevares, anfiteatros y áreas recreativas activas o pasivas. La falta de espacios públicos en el distrito ha llevado a que los

ciudadanos busquen dichas áreas en distritos cercanos o en las periferias, lo cual ha generado una insatisfacción entre la población de Morales. Ante esta situación, es imperativo abordar estas deficiencias a través de la implementación de una gestión adecuada del catastro en el distrito. Esto permitiría organizar y dirigir el crecimiento de la ciudad de manera ordenada, y proporcionar espacios públicos que mejoren la calidad de vida de los ciudadanos.

Ante esta realidad, se plantea el **problema general**; ¿Cuál es la relación entre Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023?, como **problemas específicos** ¿Cuál es el nivel de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023?, ¿Cuál es el nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023?, ¿Cuál es la relación entre la variable Gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023? y ¿Cuál es la relación entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023?

Esta investigación se **justifica teóricamente** porque combina y sintetiza conceptos y teorías de múltiples disciplinas, como el urbanismo, la geografía, la sociología y la administración pública, creando un enfoque más completo y enriquecedor de la gestión de los registros de la propiedad y los espacios públicos. Se **justifica metodológicamente** por los datos recogidos mediante entrevistas y encuestas, que pueden utilizarse para futuras investigaciones. Se **justifica socialmente** porque pretende mejorar la calidad de vida, promover la inclusión social, crear espacios seguros, fomentar la participación ciudadana y contribuir al desarrollo sostenible del distrito de Morales. También se **justifica por su implicancia práctica**, ya que ayudará a optimizar los recursos del distrito de Morales, tanto financieros como humanos. Con registros de la propiedad detallados y actualizados, se podrán identificar las oportunidades de uso de los espacios públicos existentes y planificar con mayor precisión las inversiones urbanísticas. Por último, se **justifica por conveniencia**, ya que busca beneficiar a los ciudadanos del distrito de Morales, creando una planificación urbana con espacios públicos adecuados.

El **objetivo general** de la presente investigación es, Determinar el grado de relación entre la Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023 y los **objetivos específicos** son; a) Analizar el nivel de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023, b) Analizar el nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023, c) Establecer la relación entre la variable Gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023 y d) Establecer la relación entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023.

Se planteó la siguiente **hipótesis general** H_0 : La Gestión del catastro se relaciona significativamente con los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023. En cuanto a las **hipótesis específicas** son las siguientes: a) El nivel de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023, es alto; b) El nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023, es alto; c) Existe relación significativa entre la variable Gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023, y d) Existe relación significativa entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023.

II. MARCO TEÓRICO

El presente marco teórico tiene como objetivo presentar antecedentes relevantes que contribuyan a la comprensión y desarrollo la investigación sobre la gestión del catastro y los espacios públicos. Para lograr este propósito, se revisaron investigaciones **internacionales** como la de Carrera (2022) el cual concluyo que las necesidades de fortalecer el financiamiento municipal y el proceso de urbanización han impulsado la ampliación de los usos del catastro, pasando de ser utilizado solo con fines tributarios y de seguridad en la tenencia del suelo, a proporcionar información para la planificación urbana y regional. El surgimiento de agendas globales centradas en la sostenibilidad ha promovido aún más la transformación de los catastros en todo el mundo.

En respuesta a estos cambios, muchos países han emprendido la modernización de sus sistemas catastrales, aprovechando los avances en tecnología de la información y comunicación; esto ha permitido utilizar el catastro de manera integral para la gestión del territorio, mejorar la prestación de servicios públicos, manejar riesgos y promover políticas que buscan mejorar las condiciones de vida de la población de manera sostenible. La investigación sobre la gestión del catastro realizada por López (2019), concluyo que, es fundamental aplicar acciones integrales que fortalezcan la capacidad institucional, administrativa y tecnológica del catastro, así como promover la participación activa del personal involucrado. Con estas medidas, se podrá avanzar hacia una gestión catastral eficiente y precisa, generando información confiable y actualizada para la toma de decisiones en materia de planificación y desarrollo territorial.

De acuerdo con Espinoza (2018), la gestión del catastro y la administración del suelo son elementos clave para el desarrollo urbano y rural de los municipios. Para lo cual es fundamental mantener actualizado el catastro, no solo por fines fiscales, sino también para ordenar el territorio y ofrecer bienes públicos que impulsen la atracción de inversiones y generen empleo formal. Además, es necesario que los gobiernos municipales se involucren más en la gestión y administración del suelo, creando reservas territoriales y emitiendo títulos de propiedad para incentivar la

adquisición de inmuebles para usos comerciales e industriales. Esta investigación indica que, para abordar estos desafíos, es necesario revisar las competencias y capacidades técnicas e institucionales de los municipios en materia de catastro, priorizando las actividades que pueden atender de manera eficiente y eficaz. La participación activa de los gobiernos municipales, a través de sus direcciones de planeación urbana, puede contribuir a incrementar el número de inmuebles registrados, garantizar la seguridad jurídica de las propiedades y actualizar regularmente el valor de las fincas.

Según Álvarez (2007), el catastro se posiciona como un valioso instrumento para la planificación del territorio y el desarrollo de políticas y programas de ordenación. El cual proporciona una comprensión detallada de los bienes y propiedades existentes, sus usos, límites y regulaciones, lo que permite una planificación precisa y fundamentada. Teniendo esto en cuenta la disponibilidad de información verificada y actualizada en el catastro es fundamental para respaldar decisiones de inversión y desarrollo, evitando el conocimiento irreal del territorio y fomentando políticas efectivas. En este sentido, el catastro desempeña un papel crucial en el desarrollo de un país al proporcionar una base sólida de información sobre los recursos disponibles. Mediante su mantenimiento y la mejora de la calidad de la información, se pueden aplicar parámetros adecuados que impulsen el desarrollo y el progreso. La correcta gestión del catastro, en términos de recolección, actualización y mantenimiento de datos, es esencial para garantizar la eficiencia en la toma de decisiones y el desarrollo territorial sostenible.

Concluye Tomadoni y Romero (2014), que la importancia de los lugares y espacios públicos en la ciudad actual es fundamental para promover una vida urbana de calidad. Estos lugares son reservorios de identidad, relaciones complejas e historia, y su adecuada planificación y gestión son esenciales para mejorar las condiciones de vida de la comunidad. Las políticas públicas deben considerar la importancia de los lugares y espacios públicos en la planificación urbana, reconociendo su valor como generadores de capacidades individuales y sociales. La revisión de los lugares se convierte en una herramienta analítica y metodológica para comprender la lógica y desarrollo de los espacios públicos, y orientar la toma de decisiones en

la planificación urbana. De la misma manera es necesario promover un desarrollo urbano basado en una planificación integral de los espacios urbanos, donde los espacios públicos adquieran un papel central y sean concebidos e implementados de manera inclusiva desde su planificación hasta su gestión.

Teniendo en cuenta lo indicado por Herrera y Acosta (2019), el cual concluye que la comprensión y el enfoque adecuado en el análisis y las políticas de intervención del espacio público son fundamentales para abordar las discrepancias existentes entre las normativas y la cultura popular de los habitantes. En el cual es necesario promover un enfoque que incluya capacitación, intervención cultural y oferta de espacios multiusos que vayan más allá de consideraciones económicas. Asimismo, es importante considerar la relación entre el espacio público y los modelos de economía colaborativa, ya que la regulación estatal puede chocar con el uso promovido por estos modelos. Las administraciones locales deben emplear categorías de análisis que comprendan las dinámicas actuales y futuras de las personas en los espacios urbanos. Es necesario establecer políticas de uso de espacios públicos en sintonía con las expresiones culturales de la sociedad, aprovechando la economía creativa como una solución para dinamizar las economías locales y promover las expresiones artísticas urbanas. En conjunto, estas acciones contribuirán a una gestión más eficiente y eficaz del espacio público en beneficio de la comunidad.

De acuerdo con Dalla y Ghilardi (2021), concluyen que a pesar de la fragmentación y la segregación que caracteriza a muchas ciudades actuales, existen espacios de frontera en los que se dan relaciones y dinámicas que permiten la integración social. Estos espacios, demuestran la posibilidad de transformar las ciudades neoliberales en ciudades vividas, donde se promueva el encuentro y la convivencia. Sin embargo, es necesario ir más allá de la recuperación y puesta en valor de estos espacios, implementando acciones que fomenten su apropiación y construcción colectiva, como el cuidado y mantenimiento por parte de la administración pública, la enseñanza y promoción de su conservación, y la participación activa de la comunidad en la toma de decisiones urbanísticas. Además, es fundamental la articulación entre diferentes niveles de gobierno y la colaboración entre ciudadanos,

organismos públicos e instituciones para lograr cambios a largo plazo en los espacios urbanos y promover la integración social. En definitiva, se requiere un enfoque más inclusivo y participativo en la planificación y gestión del espacio público, considerando los diferentes actores y perspectivas para construir ciudades más equitativas y cohesionadas.

De igual manera se tomaron antecedentes a **nivel nacional** tales como la investigación de Dreifuss y Maqueira (2019), en donde se puede observar que el análisis del espacio público en el área de estudio revela la existencia de fragmentación y diferenciación entre sus partes, así como el uso combinado de prácticas formales e informales en dichos espacios. Aunque los residentes perciben el espacio público como adecuado, la observación cotidiana indica que hay limitaciones en su uso y falta de establecimiento de tradiciones debido a la intensidad del cambio y la falta de infraestructura adecuada. El diseño urbano y arquitectónico desempeña un papel fundamental en la creación de condiciones propicias para el establecimiento de actividades individuales y grupales en el espacio público, así como en la generación de una memoria colectiva y la promoción de interacciones sociales.

Ante el crecimiento urbano acelerado y la densificación, es necesario dar mayor protagonismo al espacio público y considerar su diseño como complemento de la vivienda, con el objetivo de satisfacer las necesidades físicas y sociales de los residentes. En este sentido, se requiere una acción planificada que promueva la creación de espacios públicos adecuados y fomente la participación de la comunidad en la toma de decisiones urbanísticas. Asimismo, es importante reflexionar sobre cómo enfrentar la situación actual, teniendo en cuenta políticas sustentables y brindar al espacio público un papel más relevante en el contexto del crecimiento urbano y la consolidación de las ciudades.

Según Merino (2022), concluye que, los hallazgos de la investigación revelan que los parques son espacios utilizados y apropiados de manera diversa por las personas. Se identificaron dos formas de apropiación: una relacionada con la necesidad de compartir y restablecer vínculos sociales fragmentados durante la

cuarentena, y otra como respuesta a la crisis laboral, donde se generaron diversas actividades para ganarse la vida. Estas múltiples formas de apropiación convirtieron a los parques en territorios productivos para la reproducción social y en espacios de recreación emocional y afectiva. Aunque el carácter recreativo se mantuvo, muchas personas combinaron el uso del espacio público con actividades remunerativas, generando una compleja interrelación entre necesidades, intereses y objetivos de diferentes grupos sociales. En definitiva, el uso y apropiación del espacio público adquirió sentido en función de las condiciones materiales y subjetivas de los individuos para lograr su reproducción social. Esto destaca la importancia de comprender la diversidad de usos y significados que los espacios públicos pueden tener en la vida cotidiana de las personas.

Tenemos también a Zaldívar y Duffó (2021), el cual concluye que, contar con un catastro a nivel nacional y actualizado es fundamental para modernizar el aparato estatal. La falta de un catastro conlleva problemas como la dificultad en realizar un planeamiento territorial, superposiciones registrales, litigios por la propiedad de los predios y obstáculos en la ejecución de proyectos de infraestructura. Además, la falta de un catastro dificulta la lucha contra el fraude inmobiliario y retrasa la formalización de viviendas. En contraste, un catastro preciso y vinculado al registro de predios fortalece la recaudación municipal, la labor de las municipalidades y reduce la dependencia económica del Gobierno Central. A pesar de que no es una propuesta electoralmente atractiva para algunos, la implementación de un catastro es indispensable para lograr un Estado más eficiente y dinámico.

Tomando en cuenta opiniones similares por parte de los ciudadanos sobre la gestión del catastro también es importante tener una perspectiva de la parte interna de esta variable tal es el caso de las investigaciones de Vidaurre (2022), Torres (2022) y Alfaro (2020), los investigadores concluyeron que la percepción de los trabajadores de las instituciones municipales (Municipalidad Distrital de Santa María, Municipalidad Provincial de Picota y Municipalidad Distrital de Ventanilla) sobre la gestión del Catastro es media. Esto demuestra que se deben diseñar estrategias más eficientes, como brindar capacitación permanente a los responsables del Catastro, a fin de contar con datos actualizados y así los usuarios

tengan una mejor percepción del catastro. Además, esto ayudaría a conocer el uso actual del suelo del distrito, el crecimiento de la población en relación con la vivienda, las zonas verdes y la expansión urbana, con el objetivo de organizar o reordenar el distrito.

Para Vigil (2022), Limache (2020) y Salas (2022), opinaron que la percepción de los ciudadanos de los distritos donde se llevaron la investigación (Centro de Piura, Distrito de Ventanilla y Centro Poblado Roma) espacios públicos es media. Esto demuestra que es necesario que las entidades gubernamentales, instituciones públicas y privadas se enfoquen en fortalecer las dimensiones del espacio público, implementando estrategias y proyectos que mejoren la calidad de vida urbana y promuevan la participación ciudadana. Esto contribuirá a la creación de un entorno dinámico y sostenible, que refleje la identidad y carácter de la ciudad, y que sea competitivo frente a otras ciudades emergentes. La remodelación de los espacios públicos y la consideración del espacio público del barrio como lugar de incorporación y participación son aspectos clave para lograr una mejor calidad de vida urbana y promover la armonía entre los intereses grupales e individuales. En última instancia, estas acciones buscaran crear un entorno confortable y propicio para la socialización, ejerciendo la ciudadanía y elevando la calidad de vida de los residentes.

De igual forma se tomaron antecedentes a **nivel regional y local**, tal es el caso de Salas (2022), concluye que la percepción de los ciudadanos usuarios de la División de Catastro y Titulación con respecto a la gestión del catastro tiene un nivel medio el cual es representado por el 50.00 %, ya que falta mejorar y fortalecer la gestión del catastro en el distrito de La Banda de Shilcayo, especialmente en recursos tecnológico tales como el GPS, el uso de drones, actualización de datos, entre otros; que permitirán obtener un dato preciso de la información fehaciente respecto a los predios que se encuentran dentro de su jurisdicción. Por otro lado, Paredes (2022), resaltan la importancia de considerar los lineamientos de la movilidad urbana sostenible en la gestión de los espacios públicos recreativos. Esto implica la implementación de políticas adecuadas, el desarrollo de infraestructura vial, la mejora de la seguridad vial y la promoción de prácticas sostenibles. Estas acciones

contribuirán a crear espacios públicos recreativos de calidad, que brinden seguridad, comodidad y bienestar a los ciudadanos, promoviendo así una mejor calidad de vida en el sector Huayco-Tarapoto.

Las teorías que sostienen la investigación se centran hacia las variables de estudio, pero antes es necesario definir términos. **Gestión del catastro**; primero **gestión** se define como “Acción y efecto de gestionar” (Real Academia Española, 2023) y **catastro** se define como “Censo y padrón estadístico de las fincas rústicas y urbanas” (Real Academia Española, 2023). Además de esta definición de términos se tuvo en cuenta lo indicado en el Decreto Supremo N° 005 2018-JUS (2018) el cual define al Catastro como el inventario de todos los bienes que conforman el territorio nacional, incluyendo sus características físicas, económicas, de uso, infraestructura, equipamiento y derechos inscritos o no en el registro de la propiedad. Sin embargo, para Alcázar (2019), el catastro desempeña funciones clave en relación con el espacio público, como la identificación y delimitación de terrenos destinados a espacios públicos, la evaluación de su valor y la gestión de su uso.

Para Sánchez et al. (2021), se define al catastro como un registro completo de la propiedad inmobiliaria de un país, que incluye información sobre la propiedad de la tierra, los límites y el valor. Es una fuente importante de información para el análisis de dinámicas urbanas y procesos en estudios aplicados. Asimismo, para Choi, (2020), define al catastro como un sistema de registro de la propiedad inmobiliaria que ha evolucionado con el tiempo para incluir información geoespacial y servicios tecnológicos. De igual manera Henssen (1995), indica que el catastro consiste en una recopilación pública y organizada de información acerca de las propiedades ubicadas en un país o distrito específico, la cual se obtiene mediante una investigación de sus límites. Por otra parte, Cabral et al. (2020), define al catastro como un registro público que contiene información sobre las propiedades inmobiliarias de un territorio determinado, con el objetivo de establecer una base de datos actualizada y precisa que permita la identificación y localización de las propiedades, así como la determinación de su valor para fines fiscales y tributarios.

De igual forma antes de desarrollar las teorías que sostienen la investigación es necesario definir términos. **Espacio público**; primero **espacios** se define como “Capacidad de un terreno o lugar” (Real Academia Española, 2019) y **público** se define como “Perteneiente o relativo al Estado o a otra Administración. Dicho de una cosa: Accesible a todos” (Real Academia Española, 2019). Teniendo en cuenta esta definición de términos básicos se citó a M. Lorenzo et al., (2023), el espacio público comprende aquellas ubicaciones físicas donde se llevan a cabo actividades públicas y donde las personas pueden congregarse y permanecer. Son espacios compartidos donde se establecen patrones de uso y comportamiento, y prima la libertad de acción y acceso. Sin embargo, para Sobrino & Ugalde, (2015), el espacio público es fundamental para el bienestar y la calidad de vida de los ciudadanos, ya que proporciona lugares de encuentro, recreación y expresión cultural.

Además, Raimundo et al. (2023), sugiere que la calidad del espacio público está estrechamente relacionada con el desarrollo sostenible. Donde el espacio público de calidad puede contribuir al logro de los objetivos de desarrollo sostenible, como la reducción de la pobreza, la igualdad de género, la acción climática y la vida urbana sostenible. Por ejemplo, un espacio público bien diseñado y accesible puede fomentar la inclusión social y económica, mejorar la salud y el bienestar de los ciudadanos y reducir las emisiones de gases de efecto invernadero al fomentar modos de transporte más sostenibles. Además, los espacios públicos son un recurso común que debe ser gestionado adecuadamente para garantizar su uso equitativo y sostenible a largo plazo.

De igual forma Choi et al. (2023), discute la importancia del espacio público en las ciudades y su valor como un lugar para actividades recreativas y protestas pacíficas. El espacio público también puede tener un impacto significativo en la calidad de vida de los ciudadanos, ya que proporciona un lugar para la interacción social y el acceso a servicios y recursos comunitarios. Por lo tanto, es importante considerar el diseño y gestión del espacio público en las ciudades para promover un uso equitativo y sostenible del mismo. Asimismo Mishra et al. (2023), destaca que los espacios públicos bien diseñados, con áreas para sentarse y reunirse, pueden fomentar actividades sociales, como socializar, ver, comer y beber.

Además, señala que los espacios públicos accesibles con vistas agradables y condiciones cómodas para la relajación pueden alentar a los visitantes a permanecer más tiempo en el espacio público; por otra parte Sobrino & Ugalde, (2015), La planificación del espacio público implica el diseño, la gestión y la regulación de estas áreas, considerando aspectos como la distribución espacial, la funcionalidad y la accesibilidad.

III. METODOLOGÍA

3.1. Tipo y diseño de investigación

La investigación tiene un diseño básico, no experimental, con un enfoque cuantitativo, nivel correlacional y corte transversal.

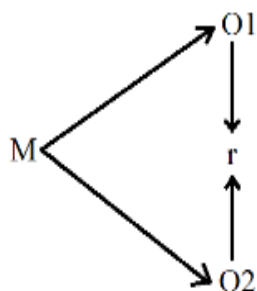
Tipo de estudio:

Esta investigación fue de **tipo básico**, porque tiene como objetivo generar conocimiento profundizando en la comprensión de los fenómenos, los hechos observables y las relaciones entre ellos (CONCYTEC, 2018).

Diseño de investigación:

Esta investigación empleó un **enfoque cuantitativo**, consistente principalmente en la codificación de textos y la extracción de frecuencias y porcentajes. Esto nos permitió hacer comparaciones y realizar pruebas estadísticas que nos ayudaron a verificar o rechazar hipótesis (Meneses et al., 2016). El diseño de investigación fue **no experimental**, ya que en este tipo de estudios no se realizan cambios deliberados en las variables independientes para observar su efecto sobre otras variables. En su lugar, se observan los fenómenos en su contexto natural y luego se analizan (Hernández Sampieri et al., 2014). Los estudios fueron de **nivel correlacional**, ya que la relación entre variables y dimensiones se evaluó mediante métodos estadísticos que permitieron conocer la magnitud y dirección de la conexión (Arias et al., 2020). Estos estudios pretenden mostrar el efecto que una variable tiene sobre otra, es decir, cuánto afecta a la otra cuando se modifica una. El estudio se realizó durante un periodo de tiempo concreto, lo que lo convierte en un **estudio transversal**.

Esquematación del diseño:



Corresponde:

M: Muestra (población del distrito de Morales).

O1: Gestión del catastro.

O2: Espacios públicos.

r: Nivel de relación.

3.2. Variables y operacionalización:

Variable 1: Gestión del catastro

Variable 2: Espacios públicos

Ver anexos 1.

3.3. Población (criterio de selección), muestra, muestreo, unidad de análisis

3.3.1. Población

La población es un conjunto de individuos de una misma especie que comparten una característica específica o se ajustan a una definición común (González, 2009). Para este estudio, se tomó como población a los habitantes del distrito de Morales, que según el INEI (2017) estaba compuesto por 33067 habitantes.

Criterios de inclusión: Se incluyó a las personas mayores de 18 años y menores de 65 que quisieran participar voluntariamente, vivieran en el distrito de Morales y hubieran firmado un consentimiento informado.

Criterios de exclusión: Se excluyó a los menores de 18 años o mayores de 65, que vivieran fuera del distrito de Morales y no hubieran dado su consentimiento informado.

3.3.2. Muestra

La muestra implica seleccionar una porción representativa de las unidades de análisis de la población mediante un procedimiento o método específico (Pérez et al., 2020); para este estudio, la muestra se determinó aplicando el cálculo de proporciones con una población finita o de tamaño conocido, teniendo en cuenta un margen de error del 5%, extrayendo así una muestra representativa.

$$n = \frac{N * Z\sigma^2 p * q}{d^2 * (N - 1) + Z\sigma^2 * (p * q)}$$

En donde cada uno es:

- n= Muestra
 N = Total de la población : 33067
 Z α = Nivel de confianza (95%) : 1.96
 p = probabilidad de éxito : 0.5
 q = Probabilidad de fracaso : 0.5
 d = Nivel de error (5%) : 0.05

$$n = \frac{33067 * 1.96^2 * 0.5 * 0.5}{0.05^2 * (33067 - 1) + 1.96^2 * 0.5 * 0.5}$$

$$n = \frac{33067 * 3.8416 * 0.25}{0.0025 * (33066) + 3.8416 * 0.25}$$

$$n = \frac{31757.55}{83.63}$$

$$n = 379.74$$

$$n = 380$$

La muestra estaba formada por 380 ciudadanos del distrito de Morales.

3.3.3. Muestreo

Para este estudio se usó el muestreo probabilístico aleatorio simple. "En este muestreo cada sujeto tiene las mismas posibilidades de ser elegido", (Escudero, 2017).

3.3.4. Unidad de análisis

Según Azcona et al., (2013), el componente principal que se estudia en la investigación se identifica como la unidad de análisis, que se refiere al "quién" o "qué" se está examinando. Teniendo esto en cuenta, la unidad de análisis es un ciudadano del distrito de Morales.

3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad

3.4.1. Técnicas

De acuerdo a López & Fachelli (2018), la encuesta es una técnica que se desarrolla mediante el uso de una herramienta denominada cuestionario. Se dirige únicamente a individuos y proporciona datos relativos a sus opiniones, comportamientos o valoraciones. Normalmente, se obtienen datos numéricos. Teniendo en cuenta esto la técnica que se utilizó en este estudio es la encuesta el cual nos ayudara a determinar la relación que existe entre las variables.

3.4.2. Instrumentos

Según Gómez (2016) el cuestionario es un conjunto de preguntas relacionadas con una o varias variables que se miden. El instrumento que se utilizó en este estudio es el cuestionario el cual consistió en un conjunto de 30 preguntas de tipo cerrada elaboradas por el autor, que se presentaron en un formulario, consistentes en cinco opciones de respuesta, donde se utilizó una escala de Likert para la evaluación. Los cuestionarios se estructuraron de la siguiente manera:

Primer cuestionario: Correspondiente a la variable **gestión del catastro**, conformado por 15 preguntas contenidas en tres dimensiones: 1)Características Físicas al cual correspondió las preguntas del 1 al 5, 2)Características Jurídicas al cual correspondió las preguntas del 6 al 9 y 3)Características Económicas al cual correspondió las preguntas del 10 al 15. Tendrá una escala de 5 grados diferente: Totalmente de acuerdo(5), De acuerdo(4), Indeciso(3), En desacuerdo(2), Totalmente en desacuerdo(1), la variable se medirá en tres niveles; bajo, medio y alto.

Tabla 1.

Escala de valoración gestión del catastro

Niveles	Intervalos
Bajo	(15 - 35)
Medio	(36 - 55)
Alto	(56 - 75)

Segundo cuestionario: Correspondiente a la variable **espacios públicos**, conformado por 15 preguntas contenidas en tres dimensiones: 1) Características Arquitectónicas al cual correspondió las preguntas del 1 al 5, 2) Características Funcionales al cual correspondió las preguntas del 6 al 9 y 3) Características Contextuales al cual correspondió las preguntas del 10 al 15. Tendrá una escala de 5 grados diferente: Totalmente de acuerdo(5), De acuerdo(4), Indeciso(3), En desacuerdo(2), Totalmente en desacuerdo(1), la variable se medirá en tres niveles; bajo, medio y alto.

Tabla 2.

Escala de valoración espacios públicos

Niveles	Intervalos
Bajo	(15 - 35)
Medio	(36 - 55)
Alto	(56 - 75)

3.4.3. Validez

En esta investigación, la validación fue de contenido, debido a que según Galindo (2020), la validez de contenido se refiere a si un instrumento capta con precisión todos los aspectos de la variable que se mide. En este caso, los instrumentos consistentes en dos cuestionarios fueron sometidos al juicio de cinco expertos (ver Anexos 5 y 6); éstos tuvieron la tarea de verificar la consistencia y relevancia de los indicadores con las variables de estudio. Para la primera variable “gestión del catastro”, el resultado arrojó una media de 3,69, lo que representa un 92,33% de acuerdo entre los jueces. En cuanto a la segunda variable "espacios públicos", dio una media de 3,73, lo que representa un 93,22% de acuerdo entre los jueces; esto indica que tienen una alta validez, cumpliendo las condiciones metodológicas que deben aplicarse. Esta validación de la fiabilidad del juicio de los expertos se llevó a cabo mediante la prueba AIKEN.

3.4.4. Confiabilidad

Según Gómez (2016), la confiabilidad de un instrumento de medida está relacionada con la coherencia de los resultados cuando se utiliza varias veces sobre el mismo sujeto u objeto. El presente trabajo, se seleccionó una muestra de

estudio de 38 ciudadanos del distrito de La Banda de Shilcayo para medir la confiabilidad. Los resultados se estimaron mediante la prueba Alfa de Cronbach; el cual se describe a continuación:

Los resultados revelaron la confiabilidad de la variable gestión del catastro, que resultó ser de 0,841, correspondiéndole el nivel de confiabilidad buena, ya que superó el umbral de 0,80. En cuanto a la variable espacios públicos, se obtuvo un resultado de 0,938, correspondiéndole el nivel de confiabilidad excelente, ya que supero el umbral de 0,90. (Ver Anexo 7)

3.5. Procedimientos

La investigación comenzó con la identificación del tema y la recopilación de información de fuentes fiables y pertinentes para cada variable, con el fin de formar un marco teórico. Este marco integró elementos teóricos y antecedentes pertinentes. Posteriormente, se elaboraron instrumentos específicos de recogida de datos para cada variable, que fueron examinados por expertos para evaluar su validez y fiabilidad. Se obtuvo la aprobación de la institución pertinente para realizar las encuestas y recopilar los datos necesarios.

Los datos recolectados se analizaron utilizando estadísticas descriptivas y se compararon con los resultados previamente establecidos en el marco teórico. Finalmente, se elaboraron conclusiones y se formularon recomendaciones en concordancia con los objetivos establecidos anteriormente.

3.6. Métodos de análisis de datos

En este estudio se utilizó un enfoque estadístico descriptivo para analizar los datos. Para recoger los datos se utilizaron los instrumentos diseñados para cada variable; la información se recopiló en hojas de cálculo de Microsoft Excel y se ilustró con figuras y tablas estadísticas. Para comprobar las hipótesis, se utilizó el coeficiente Rho de Spearman, que se cuantificó mediante el programa estadístico SPSS V.25. Produce valores entre -1 y 1, que indican el tipo de relación entre las variables estudiadas.

3.7. Aspectos éticos

El presente estudio de investigación se desarrolló siguiendo los criterios éticos nacionales e internacionales, se aplicó el **principio del consentimiento informado**; donde los participantes recibieron información clara y comprensible sobre los objetivos, procedimientos, riesgos y beneficios de la investigación, y otorgaron su consentimiento voluntario para participar; el **principio de confidencialidad y anonimato**, en el cual se protegió la privacidad de los participantes y garantizar que su información personal se mantenga en confidencialidad; el **principio de beneficencia y no maleficencia**, el cual se buscó el beneficio y el bienestar de los participantes de la investigación. Esto implicó asegurarse de que los participantes superen los posibles riesgos y se evite causarles daño o molestias innecesarias; el **principio de autonomía**, en este principio se reconoció y valoro la capacidad de los participantes para tomar decisiones informadas y participar voluntariamente en la investigación; el **principio de equidad y justicia**, donde se seleccionó de manera equitativa y justa a los participantes, evitando cualquier tipo de discriminación o exclusión injusta; el **principio de integridad científica**, el cual se siguió los principios éticos en todas las etapas de la investigación, incluyendo la honestidad en la presentación y reporte de los resultados, evitando el plagio y el fraude científico.

IV. RESULTADOS

4.1. Analizar el nivel de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023.

Tabla 3.

Nivel de la gestión del catastro

Niveles	Intervalo	Frecuencia	Porcentaje
Bajo	15 -35	7	1.84%
Medio	36 - 56	318	83.69%
Alto	57 - 75	55	14.47%
Total		380	100.00%

Fuente: Cuestionario aplicado a los ciudadanos del distrito de Morales - 2023.

Interpretación:

En la tercera tabla, se observa el nivel de la gestión del catastro en el distrito de Morales 2023, donde el 1.84% (equivalente a 7 ciudadanos) indica que se encuentra en un nivel “bajo”, mientras que el 83.69% (equivalente a 318 ciudadanos) considera que se encuentra en un nivel “medio” y el 14.47% (equivalente a 55 ciudadanos) considera que se encuentra en un nivel “alto”. Los datos estadísticos reflejan que la ciudadanía del distrito de Morales percibe que el nivel de gestión del catastro se ubica en un nivel medio y sugiere la necesidad de mejorar y fortalecer la gestión del catastro en el distrito. Se rechaza la hipótesis H1: El nivel de la gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023, es alto.

Esto pone de manifiesto la necesidad de que las autoridades tomen medidas para abordar los problemas relacionados con la gestión catastral en el distrito. Es imperativo comprender las preocupaciones de los ciudadanos y trabajar para mejorar el sistema de gestión catastral para garantizar que satisface las necesidades y expectativas de la población. Esto no sólo aumentará la eficacia del sistema catastral, sino que también mejorará la gobernanza general del distrito.

4.2. Analizar el nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.

Tabla 4.

Nivel de los espacios publicos

Niveles	Intervalo	Frecuencia	Porcentaje
Bajo	15 -35	127	33.42%
Medio	36 - 56	248	65.26%
Alto	57 - 75	5	1.32%
Total		380	100.00%

Fuente: Cuestionario aplicado a los ciudadanos del distrito de Morales - 2023.

Interpretación:

En la cuarta tabla, se observa el nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales 2023, donde el 33.42% (equivalente a 127 ciudadanos) indica que se encuentra en un nivel “bajo”, mientras que el 65.26% (equivalente a 248 ciudadanos) considera que se encuentra en un nivel “medio” y el 1.32% (equivalente a 5 ciudadanos) considera que se encuentra en un nivel “alto”. Las estadísticas (resultados) muestran que una proporción significativa de los ciudadanos del distrito de Morales percibe que el nivel de los espacios públicos es medio, seguido de un número considerable que considera el nivel como bajo. Esto sugiere la necesidad de mejorar y fortalecer la accesibilidad y la excelencia de los espacios abiertos y zonas verdes del distrito. En este sentido se rechaza la hipótesis H2: El nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023, es alto.

Es crucial señalar que la calidad de los espacios públicos desempeña un papel vital en la configuración del bienestar general de los ciudadanos. Los espacios públicos de buena calidad no sólo proporcionan una oportunidad para la interacción social y el compromiso comunitario, sino que también contribuyen a la salud mental y física. Por lo tanto, es esencial abordar las preocupaciones planteadas por los ciudadanos en relación con los espacios públicos del distrito de Morales.

Para mejorar el nivel de los espacios públicos, pueden tomarse varias medidas, como mejorar el mantenimiento y la conservación de los parques y espacios

abiertos, aumentar el número de zonas verdes y servicios públicos, y garantizar un acceso equitativo a estos espacios. Un esfuerzo de colaboración entre las autoridades locales, las organizaciones comunitarias y los ciudadanos puede contribuir significativamente a alcanzar estos objetivos.

Tabla 5.

Pruebas de normalidad

	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	gl	Sig.
Gestión del Catastro	,059	380	,003	,982	380	,000
Espacios Públicos	,063	380	,001	,979	380	,000
Características Físicas	,080	380	,000	,980	380	,000
Características Jurídicas	,119	380	,000	,981	380	,000
Características Económicas	,075	380	,000	,984	380	,000
Características Arquitectónicas	,101	380	,000	,983	380	,000
Características Funcionales	,172	380	,000	,960	380	,000
Características Contextuales	,056	380	,006	,989	380	,005

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Cuestionario aplicado a los ciudadanos del distrito de Morales - 2023.

Interpretación:

Según la prueba de normalidad, es evidente que el tamaño de la muestra es superior a 50, lo que justifica el uso de la prueba de Kolmogorov-Smirnov. Sin embargo, las variables y dimensiones no presentan una distribución normal, ya que sus valores caen por debajo de los niveles 0,05 o el valor p es inferior a 0,05. Esto implica que debe emplearse una prueba no paramétrica. Por tanto, se utilizará la prueba de correlación Rho de Spearman para medir las variables y dimensiones.

4.3. Establecer la relación entre la variable gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.

Tabla 6.

Relación entre la variable gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos

		Gestión del Catastro	
Rho de Spearman	Características Arquitectónicas	Coeficiente de correlación	,036
		Sig. (bilateral)	,483
		N	380
	Características Funcionales	Coeficiente de correlación	-,153**
		Sig. (bilateral)	,003
		N	380
	Características Contextuales	Coeficiente de correlación	-,201**
		Sig. (bilateral)	,000
		N	380

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: Cuestionario aplicado a los ciudadanos del distrito de Morales - 2023.

Interpretación:

La Tabla 6 muestra la relación entre la gestión de la propiedad y las dimensiones de los espacios públicos. La dimensión de las características arquitectónicas tuvo una correlación Rho de Spearman de 0,036 y un nivel de significación de 0,483, con un valor p superior a 0,01. Del mismo modo, para la dimensión de características funcionales, la correlación Rho de Spearman fue de -0,153, y el nivel de significación de 0,003, inferior al valor p de 0,01. En cuanto a la dimensión de características contextuales, la correlación Rho de Spearman fue de -0,201, y el nivel de significación de 0,000, inferior al valor p de 0,01. Por tanto, se rechaza la hipótesis H3: Existe relación significativa entre la variable Gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.

Los resultados sugieren que la gestión del catastro no influye significativamente en las características arquitectónicas de los espacios públicos del distrito de Morales. Sin embargo, existe una correlación negativa entre la gestión de la propiedad y las características funcionales y contextuales de los espacios públicos. La dimensión

de las características funcionales incluye aspectos como la accesibilidad, la seguridad y la limpieza, mientras que la dimensión de las características contextuales se refiere a la relación entre los espacios públicos y su entorno, incluido el contexto social y cultural. Estos resultados indican que hay margen de mejora en la gestión de los espacios públicos del distrito de Morales, sobre todo en lo que se refiere a sus características funcionales y contextuales. Una gestión inmobiliaria eficaz podría contribuir a mejorar la calidad de los espacios públicos del distrito, haciéndolos más accesibles, seguros y limpios, y creando una mejor relación con su entorno. Estas mejoras podrían, a su vez, promover actividades sociales y culturales, contribuyendo al bienestar general de la comunidad. Por tanto, los responsables políticos y los planificadores urbanos deberían considerar la importancia de la gestión de la propiedad en la mejora de los espacios públicos y priorizar los esfuerzos para mejorarla.

4.4. Establecer la relación entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023.

Tabla 7.

Relación entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la gestión del catastro

		Espacios Públicos	
Rho de Spearman	Espacios Públicos	Coefficiente de correlación	1,000
		Sig. (bilateral)	.
		N	380
	Características Físicas	Coefficiente de correlación	-,080
		Sig. (bilateral)	,121
		N	380
	Características Jurídicas	Coefficiente de correlación	-,062
		Sig. (bilateral)	,229
		N	380
	Características Económicas	Coefficiente de correlación	-,113*
		Sig. (bilateral)	,028
		N	380

*. La correlación es significativa en el nivel 0,05 (bilateral).

Fuente: Cuestionario aplicado a los ciudadanos del distrito de Morales - 2023.

Interpretación:

La Tabla 7 muestra la correlación entre los espacios públicos y las dimensiones de gestión catastral. La dimensión Características Físicas tuvo una correlación Rho de Spearman de -0,080 y un nivel de significación de 0,121, con un valor p superior a 0,05. Del mismo modo, la dimensión Características jurídicas tuvo una correlación Rho de Spearman de -0,062 y un nivel de significación de 0,229, también superior al valor p de 0,05. La dimensión Características económicas tenía una correlación Rho de Spearman de -0,113 y un nivel de significación de 0,028, inferior al valor p de 0,05. Por tanto, se rechaza la hipótesis H4: Existe relación significativa entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023.

Este resultado sugiere que no existe asociación significativa entre los espacios

públicos y las características físicas, jurídicas y económicas de la gestión catastral en el distrito de Morales. Sin embargo, es importante señalar que estos resultados son específicos del distrito de Morales y no necesariamente aplicables a otras regiones o contextos. Es necesario seguir investigando para explorar los posibles factores que podrían explicar la falta de correlación significativa entre los espacios públicos y las dimensiones de la gestión catastral. Además, también es importante investigar las posibles implicaciones de estas conclusiones para la planificación y el desarrollo urbanos en el distrito de Morales, así como para el campo más amplio de la gestión catastral.

4.5. Determinar el grado de relación entre la Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.

Tabla 8.

Relación entre la Gestión del catastro y los espacios públicos

			Gestión del Catastro	Espacios Públicos
Rho de Spearman	Gestión del Catastro	Coeficiente de correlación	1,000	-,142**
		Sig. (bilateral)	.	,006
	Espacios Públicos	N	380	380
		Coeficiente de correlación	-,142**	1,000
		Sig. (bilateral)	,006	.
		N	380	380

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: Cuestionario aplicado a los ciudadanos del distrito de Morales - 2023.

Interpretación:

La Tabla 8 muestra la relación entre la Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales en el año 2023. El coeficiente de correlación de Spearman entre las variables es de -0,142, y el nivel de significancia es de 0,006, inferior al valor p de 0,01. Esto sugiere una débil correlación negativa entre la gestión del catastro y los espacios públicos. Por tanto, se acepta la hipótesis H_1 : La Gestión del catastro se relaciona significativamente con los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.

Este resultado tiene importantes implicaciones para el desarrollo y la gestión de los espacios públicos del distrito. La gestión del catastro desempeña un papel crucial para garantizar que los espacios públicos se mantengan y utilicen adecuadamente. Un sistema catastral bien gestionado permite a las autoridades del distrito identificar y gestionar con precisión los espacios públicos, lo que puede mejorar su accesibilidad y utilización por parte del público. Además, la débil correlación negativa entre la gestión del catastro y los espacios públicos sugiere que puede haber algunos retos en la gestión de los espacios públicos que deben abordarse. Es posible que la gestión de los espacios públicos no esté recibiendo la atención

adecuada, lo que se refleja en la débil correlación con la gestión del catastro. Por tanto, es importante que las autoridades del distrito den prioridad a la gestión de los espacios públicos para garantizar su buen mantenimiento y utilización.

V. DISCUSIÓN

Con respecto al primer objetivo específico, los resultados rechazan la hipótesis H1 planteada, ya que los ciudadanos indican que el nivel de la Gestión del catastro en el distrito de Morales no es alto (14.47%) ni bajo (1.84%), sino más bien se sitúa en un nivel “medio” (83.69%). Este hallazgo puede tener diversas implicaciones y factores que lo sustenten. Por ejemplo, podría deberse a la falta de recursos y limitaciones en la infraestructura destinada a la gestión del catastro en el distrito de Morales. Además, es posible que haya deficiencias en los procesos y sistemas utilizados para llevar a cabo esta gestión, lo que podría afectar la eficiencia y la precisión de los datos catastrales. Es relevante mencionar que la gestión del catastro es una herramienta esencial para la planificación y gestión del territorio. Al contar con información actualizada y precisa sobre los bienes inmuebles en el distrito, las autoridades locales pueden tomar decisiones más informadas sobre el desarrollo urbano, la asignación de recursos y la protección de los espacios públicos.

En este contexto mencionamos a **Salas (2022)**, concluye que la percepción de los ciudadanos usuarios de la División de Catastro y Titulación con respecto a la gestión del catastro tiene un nivel medio el cual es representado por el 50.00 %. Es necesario mejorar y fortalecer la gestión catastral en el distrito de La Banda de Shilcayo, particularmente en recursos tecnológicos como GPS, drones y actualización de datos. Estas mejoras permitirán contar con información precisa de los predios dentro de la jurisdicción. Con este antecedente podemos afirmar que la necesidad de mejorar y fortalecer la gestión del catastro puede ser un desafío común en varios distritos y que no solo es un problema exclusivo del distrito de Morales.

Teniendo en cuenta esto **Cabral et al. (2020)**, define al catastro como un registro público que contiene información sobre los bienes inmuebles de una zona determinada, con el fin de crear una base de datos actualizada y precisa que permita la identificación y localización de los inmuebles, así como la determinación de su valor a efectos tributarios y fiscales; algo similar a lo indicado por **Sánchez et**

al. (2021), el cual define al catastro como un registro completo de la propiedad inmobiliaria de un país, que incluye información sobre la propiedad de la tierra, los límites y el valor. Es una fuente importante de información para el análisis de dinámicas urbanas y procesos en estudios aplicados. En este sentido **Sánchez et al. (2021)**, afirma que el uso de datos catastrales es clave para una mejor comprensión de los procesos de transformación en las ciudades. Además, se destaca el potencial del catastro como fuente de análisis de procesos urbanos y se subraya la necesidad de avanzar en el desarrollo de metodologías que permitan un mayor uso del catastro en estudios urbanos.

Estos autores antes mencionados destacan la importancia del catastro como un registro público que contiene información vital sobre bienes inmuebles y propiedades. Un catastro eficiente es esencial para facilitar el desarrollo de políticas públicas, la toma de decisiones y la planificación adecuada de las ciudades. Por lo tanto, una gestión más efectiva del catastro en el distrito de Morales contribuirá a una mejor planificación y gestión del territorio, incluyendo la protección y mejora de los espacios públicos.

Con respecto al segundo objetivo específico, analizar el nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales en 2023, se puede observar que la mayoría de los ciudadanos encuestados (65.26%) perciben que el nivel de los espacios públicos se encuentra en un nivel “medio”. Por otro lado, un porcentaje significativo de los encuestados (33.42%) considera que el nivel de los espacios públicos es bajo, mientras que solo un pequeño porcentaje (1.32%) opina que es alto; con estos resultados se rechazan la hipótesis H2 planteada. Esto sugiere que existen aspectos que deben ser mejorados en cuanto al diseño, mantenimiento y recursos asignados a los espacios públicos en el distrito de Morales.

Teniendo presente lo anterior mencionado **Vigil (2022)**, **Limache (2020)** y **Salas (2022)**, opinaron que la percepción de los ciudadanos de los distritos donde se llevaron la investigación (Centro de Piura, Distrito de Ventanilla y Centro Poblado Roma) espacios públicos es media. Esto demuestra que es necesario que las entidades gubernamentales, instituciones públicas y privadas se enfoquen en

fortalecer las dimensiones del espacio público, implementando estrategias y proyectos que mejoren la calidad de vida urbana y promuevan la participación ciudadana. Esto contribuirá a la creación de un entorno dinámico y sostenible, que refleje la identidad y carácter de la ciudad, y que sea competitivo frente a otras ciudades emergentes. La remodelación de los espacios públicos y la consideración del espacio público del barrio como lugar de incorporación y participación son aspectos clave para lograr una mejor calidad de vida urbana y promover la armonía entre los intereses grupales e individuales. En última instancia, estas acciones buscarán crear un entorno confortable y propicio para la socialización, ejerciendo la ciudadanía y elevando la calidad de vida de los residentes.

De acuerdo con estas investigaciones realizadas en otros distritos se muestra que la percepción de los ciudadanos sobre los espacios públicos tiende a ser similar en diferentes áreas urbanas. Esto implica que el desafío de mejorar la calidad de los espacios públicos es común en muchas localidades. Para abordar estos problemas y mejorar el nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales, es fundamental que las entidades gubernamentales y las instituciones relevantes trabajen en conjunto. Se deben desarrollar estrategias y proyectos que mejoren la calidad de vida urbana, promuevan la participación ciudadana y fomenten la creación de un entorno sostenible y dinámico. Las acciones para mejorar los espacios públicos podrían incluir la remodelación y adecuación de parques y plazas, la implementación de políticas adecuadas de movilidad urbana sostenible, el desarrollo de infraestructura vial y la promoción de prácticas sostenibles. Además, es importante tener en cuenta las necesidades y demandas específicas de la comunidad en relación con los espacios públicos.

Del mismo modo, **Paredes (2022)** subraya la importancia de incorporar directrices de movilidad urbana sostenible en la gestión de los espacios públicos recreativos. Esto implica la aplicación de políticas adecuadas, el desarrollo de infraestructuras viarias, la mejora de la seguridad vial y la promoción de prácticas sostenibles. Estas acciones ayudarán a crear espacios públicos recreativos de alta calidad que proporcionen seguridad, comodidad y bienestar a los ciudadanos, promoviendo así una mejor calidad de vida en el sector Huayco-Tarapoto. Estando presente estos

antecedentes, es fundamental realizar un análisis detallado de las necesidades y demandas de la comunidad en cuanto a los espacios públicos. Esto permitirá identificar áreas específicas de mejora y priorizar acciones en función de las preferencias y requerimientos de los ciudadanos. Así como lo manifiesta **M. Lorenzo et al., (2023)**, el espacio público comprende aquellas ubicaciones físicas donde se llevan a cabo actividades públicas y donde las personas pueden congregarse y permanecer. Son espacios compartidos donde se establecen patrones de uso y comportamiento, y prima la libertad de acción y acceso. Por otro lado, para **Sobrino & Ugalde, (2015)**, el espacio público es fundamental para el bienestar y la calidad de vida de los ciudadanos, ya que proporciona lugares de encuentro, recreación y expresión cultural. Con lo antes mencionado podemos decir que, una gestión adecuada de los espacios públicos contribuirá a crear entornos urbanos más atractivos, funcionales y propicios para la comunidad, fomentando el bienestar y la calidad de vida de los ciudadanos en el distrito.

En cuanto al tercer objetivo específico, establecer la relación entre la variable gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023, se encontró una correlación negativa débil y significativa entre la Gestión del catastro y las dimensiones de Características Funcionales (la correlación Rho de Spearman es -0,153 y el nivel de significación es 0,003 inferior al p-valor de 0,01) y Características Contextuales (la correlación Rho de Spearman es -0,201 y el nivel de significación es 0,000 inferior al p-valor de 0,01) de los espacios públicos. Sin embargo, no se encontró ninguna correlación significativa en la dimensión Características Arquitectónicas (correlación Rho de Spearman de 0,036 y el nivel de significación es de 0,483 con un p-valor superior a 0,01). Estos resultados sugieren que una deficiente gestión del catastro se traduce en espacios públicos con características funcionales y contextuales menos favorables, lo cual puede afectar la calidad y la utilidad de los espacios para la comunidad.

Según **Carrera (2022)**, el cual describe que el financiamiento municipal y el proceso de urbanización han impulsado la ampliación de los usos del catastro, pasando de ser utilizado solo con fines tributarios y de seguridad en la tenencia del suelo, a proporcionar información para la planificación urbana y regional. El surgimiento de

agendas globales centradas en la sostenibilidad ha promovido aún más la transformación de los catastros en todo el mundo. En respuesta a estos cambios, muchos países han emprendido la modernización de sus sistemas catastrales, aprovechando los avances en tecnología de la información y comunicación; esto ha permitido utilizar el catastro de manera integral para la gestión del territorio, mejorar la prestación de servicios públicos, manejar riesgos y promover políticas que buscan mejorar las condiciones de vida de la población de manera sostenible.

Para mejorar la relación entre la gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos, es necesario implementar estrategias que fomenten una gestión más eficiente y efectiva del catastro. Esto implica considerar las necesidades y demandas de la comunidad en términos de características funcionales y contextuales de los espacios públicos. La participación ciudadana en la planificación y gestión de los espacios públicos es fundamental para garantizar que estos sean diseñados e implementados de manera inclusiva y acorde a las necesidades de la población. Tales como las que indica **Tomadoni y Romero (2014)** los cuales defienden la importancia de los espacios públicos para promover una vida urbana de calidad. Estos espacios albergan identidad, relaciones complejas e historia, y su planificación y gestión adecuadas son cruciales para mejorar las condiciones de vida de la comunidad. Las políticas públicas deberían reconocer el valor de los espacios públicos en la planificación urbana como generadores de capacidades individuales y sociales. La revisión de los espacios públicos es una herramienta analítica y metodológica para comprender su desarrollo y orientar la toma de decisiones en la planificación urbana. La planificación e implementación inclusivas de los espacios públicos deben ser fundamentales para el desarrollo urbano integral.

Con respecto al cuarto objetivo específico, establecer la relación entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023, se encontró una correlación negativa débil y significativa entre la gestión del catastro y las dimensiones de Características Funcionales (la correlación Rho de Spearman fue de -0,153 y el nivel de significación fue de 0,003 inferior al p-valor de 0,05) y las Características Contextuales (la correlación Rho de

Spearman fue de -0,201 y el nivel de significación fue de 0,000 inferior al p-valor de 0,05) de los espacios públicos. Sin embargo, no se encontró ninguna correlación significativa en la dimensión Características Arquitectónicas (correlación Rho de Spearman de 0,036 y el nivel de significación fue de 0,483 con un p-valor superior a 0,05). Estos resultados sugieren que a medida que disminuye la inversión y recursos destinados a la gestión del catastro, las características funcionales y contextuales de los espacios públicos también se ven afectadas de manera negativa.

Según el **Decreto Supremo N° 005 2018-JUS (2018)**, se entiende por catastro al registro integral de todos los bienes que se encuentran en el territorio nacional, abarcando sus aspectos físicos, económicos, de uso, infraestructura, equipamiento y derechos de propiedad registrados o no registrados. Esta definición acota la relevancia del espacio público en la gestión del catastro ya que al tener un registro de la existencia de este espacio público y sus características se podría contemplar en proyectos futuros, así como lo menciona **Raimundo et al. (2023)**, el cual sugiere que la calidad del espacio público está estrechamente relacionada con el desarrollo sostenible. Donde el espacio público de calidad puede contribuir al logro de los objetivos de desarrollo sostenible, como la reducción de la pobreza, la igualdad de género, la acción climática y la vida urbana sostenible. Además, los espacios públicos son un recurso común que debe ser gestionado adecuadamente para garantizar su uso equitativo y sostenible a largo plazo. Teniendo esto en cuenta para mejorar la relación entre los espacios públicos y las dimensiones de la gestión del catastro, es necesario considerar el aspecto económico y asegurar recursos adecuados para la gestión del catastro. Esto permitirá invertir en el desarrollo y mantenimiento de los espacios públicos, asegurando su calidad y funcionalidad para la comunidad.

En cuanto al objetivo general, los resultados muestran que la correlación entre la gestión del catastro y los espacios públicos es negativa débil -0.142 y el nivel de significancia es 0,006 inferior al p-vapor de 0,01. Esto implica que a medida que mejora la gestión del catastro, la calidad de los espacios públicos tiende a disminuir. Es importante considerar que esta correlación negativa débil no implica una relación

de causalidad directa entre la gestión del catastro y la calidad de los espacios públicos. En cambio, puede haber otros factores o variables no considerados en el estudio que estén influyendo en esta relación. Por ejemplo, podría existir una falta de recursos económicos destinados a la gestión del catastro y al mismo tiempo una insuficiente inversión en el desarrollo y mantenimiento de los espacios públicos. En este escenario, ambas variables se verían afectadas de manera negativa, pero no necesariamente una estaría causando la disminución de la otra.

Opinión opuesta es la que tiene **Alcázar, (2019)**, el cual indica que el catastro desempeña funciones clave en relación con el espacio público, como la identificación y delimitación de terrenos destinados a espacios públicos, la evaluación de su valor y la gestión de su uso. Esta opinión es respaldada por **López (2019)**, el cual indica que es fundamental aplicar acciones integrales que fortalezcan la capacidad institucional, administrativa y tecnológica del catastro, así como promover la participación activa del personal involucrado. Con estas medidas, se podrá avanzar hacia una gestión catastral eficiente y precisa, generando información confiable y actualizada para la toma de decisiones en materia de planificación y desarrollo territorial. Estas opiniones resaltan la relevancia de la gestión del catastro para identificar y delimitar terrenos destinados a espacios públicos, evaluar su valor y gestionar su uso de manera adecuada.

La gestión del catastro y la mejora de los espacios públicos son dos aspectos interconectados en la planificación urbana y el desarrollo sostenible. Una gestión del catastro eficiente proporciona información valiosa para la planificación y diseño de espacios públicos, asegurando su adecuada ubicación, distribución y funcionalidad dentro de la ciudad. Por otro lado, un adecuado desarrollo de los espacios públicos contribuye al bienestar y la calidad de vida de la comunidad, proporcionando lugares de encuentro, recreación y expresión cultural. Tal como lo indica **Choi et al. (2023)**, la importancia del espacio público en las ciudades y su valor como un lugar para actividades recreativas y protestas pacíficas. El espacio público también puede tener un impacto significativo en la calidad de vida de los ciudadanos, ya que proporciona un lugar para la interacción social y el acceso a servicios y recursos comunitarios. Así mismo **Mishra et al. (2023)**, destaca que los

espacios públicos bien diseñados, con áreas para sentarse y reunirse, pueden fomentar actividades sociales, como socializar, ver, comer y beber. Además, señala que los espacios públicos accesibles con vistas agradables y condiciones cómodas para la relajación pueden alentar a los visitantes a permanecer más tiempo en el espacio público. Por lo tanto, es importante considerar el diseño y gestión del espacio público en las ciudades para promover un uso equitativo y sostenible del mismo.

VI. CONCLUSIONES

- 6.1. Existe una relación negativa débil y significativa entre la Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales en 2023, con correlación Rho de Spearman entre estas variables de -0.142 y el nivel de significancia es 0,006 menor al p-vapor de 0,01. Estos hallazgos indican que la forma en que se administra y gestiona el catastro puede influir en la calidad y disponibilidad de los espacios públicos en el distrito.
- 6.2. La mayoría de los ciudadanos encuestados consideraron que el nivel de Gestión del catastro es medio, representando el 83.69% de las respuestas. Por otro lado, solo el 14.47% de los encuestados percibieron un nivel alto de gestión del catastro, mientras que un 1.84% consideró que el nivel es bajo. Esto sugiere que aún hay margen para mejorar y fortalecer la gestión del catastro en el distrito de Morales, especialmente en términos de actualización de datos, seguridad jurídica y transparencia en las transacciones inmobiliarias.
- 6.3. La mayoría de los ciudadanos encuestados percibieron un nivel medio de los espacios públicos, representando el 65.26% de las respuestas. Por otro lado, solo el 1.32% de los encuestados consideraron que el nivel es alto, mientras que el 33.42% opinó que el nivel es bajo. Esto sugiere que existen áreas las cuales necesitan mejorar y fortalecer la calidad y disponibilidad de los espacios públicos en el distrito de Morales. Para lograr un nivel alto de espacios públicos, se requiere mayor atención y acciones dirigidas a mejorar su diseño, mantenimiento y accesibilidad para el beneficio de la comunidad.
- 6.4. Existe una relación significativa parcial entre la variable Gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales en 2023. Se encontró una correlación negativa débil y significativa entre la Gestión del Catastro y las Características Funcionales (la correlación Rho de Spearman es -0,153 y el nivel de significancia es 0,003 menor que el valor p de 0,01) y las Características Contextuales (la correlación Rho de Spearman es -0,201 y el nivel de significancia es 0,000 menor que el valor p de 0,01) de los espacios

públicos. Sin embargo, no hubo correlación significativa en la dimensión Características Arquitectónicas (correlación Rho de Spearman de 0,036 y el nivel de significancia es de 0,483 con un valor p superior a 0,01). Esto sugiere que la Gestión Catastral incide en aspectos relacionados con la funcionalidad y el contexto de los espacios públicos del distrito de Morales.

6.5. Existe una relación significativa parcial entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la gestión del catastro en el distrito de Morales en 2023. Se encontró una correlación negativa débil y significativa entre la variable espacios públicos y la dimensión de Características Económicas (correlación de Rho Spearman es -0,113 y el nivel de significancia es 0,028 menor al p-vapor de 0,05) de la Gestión del catastro. Sin embargo, no se encontraron correlaciones significativas en las dimensiones de Características Físicas (correlación Rho de Spearman de -0,080 y el nivel de significancia es 0,121 con un p-valor mayor a 0,05) y Características Jurídicas (correlación Rho de Spearman de -0,062 y el nivel de significancia es 0,229 con un p-valor mayor a 0,05). Esto indica que la Gestión del catastro en términos económicos está relacionada con los espacios públicos en el distrito de Morales en 2023, pero no se encontraron evidencias de una relación significativa en las dimensiones físicas y jurídicas.

VII. RECOMENDACIONES

- 7.1. Al Alcalde, Sub-Gerente de Infraestructura y Ordenamiento Territorial y Sub-Gerente de Servicios Públicos y Gestión Ambiental del Distrito de Morales; desarrollar políticas de uso del suelo que promuevan la adecuada planificación y distribución de los espacios públicos en el distrito de Morales; estas políticas consideraran la diversidad de necesidades y actividades de la comunidad, asegurando la preservación de áreas verdes, la creación de zonas recreativas y la incorporación de espacios públicos en nuevos proyectos urbanos.

- 7.2. Al Sub-Gerente de Infraestructura y Ordenamiento Territorial de la Municipalidad Distrital de Morales, mejorar y fortalecer la gestión del catastro en el distrito, implementando tecnologías y sistemas actualizados, digitalizando los registros catastrales, estandarizando los procedimientos administrativos y capacitando al personal encargado; esta gestión eficiente del catastro permitirá contar con información precisa y actualizada sobre los terrenos y propiedades del distrito, facilitando la toma de decisiones en la planificación y gestión de los espacios públicos.

- 7.3. Al Sub-Gerente de Servicios Públicos y Gestión Ambiental de la Municipalidad Distrital de Morales, mejorar y fortalecer la disponibilidad y calidad de los espacios abiertos y áreas verdes en el distrito; brindar mejores opciones de recreación, descanso y encuentro social para la comunidad, con el fin de aumentar el bienestar y calidad de vida de la ciudadanía.

- 7.4. Al Sub-Gerente de Infraestructura y Ordenamiento Territorial de la Municipalidad Distrital de Morales, planificar y ejecutar proyectos que incluyan la creación y renovación de áreas verdes, seguridad, iluminación eficiente, mobiliario urbano adecuado y equipamiento recreativo; asimismo programar mantenimientos periódicos para garantizar la limpieza, conservación y reparación de los espacios públicos.

7.5. Al Sub-Gerente de Servicios Públicos y Gestión Ambiental de la Municipalidad Distrital de Morales, aplicar estrategias para promover prácticas sostenibles en el diseño y mantenimiento de los espacios, como la utilización de materiales eco-amigables, la incorporación de sistemas de riego eficientes y la gestión adecuada de residuos.

REFERENCIAS

- Alcázar, M. (2019). Catastro - Herramientas para el desarrollo. (). DELTA Publicaciones. <https://www.alphaeditorialcloud.com/reader/catastro-herramientas-para-el-desarrollo?location=7>
- Alemaw, K., Fetene, A., & Desta, H. (2023). Users' preferences and perceptions towards urban green spaces in rapidly urbanized cities: The case of Debre Berhan and Debre Markos, Ethiopia. *Heliyon*, 9(4), e15262. <https://doi.org/10.1016/j.heliyon.2023.e15262>
- Alfaro Torres, F. I. (2020). Gestión del catastro urbano y la recaudación del impuesto predial de la Municipalidad Distrital de Ventanilla - 2019 [Master's thesis, Maestría en Gestión Pública, Universidad César Vallejo]. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/46575>
- Álvarez Correa, L. (2007). El catastro de bienes inmuebles como un instrumento de planificación territorial. *La Unidad Vecinal* 25. Comuna de La Florida, Santiago de Chile. *Scripta Nova: revista electrónica de geografía y ciencias sociales*. <https://raco.cat/index.php/ScriptaNova/article/view/58697>
- Arias, J. (2020). Técnicas e instrumentos de investigación científica. *Enfoques Consulting* EIRL. https://repositorio.concytec.gob.pe/bitstream/20.500.12390/2238/1/AriasGonzales_TecnicasElInstrumentosDeInvestigacion
- Arias, J. L., Covinos, M. R., & Cáceres, M. (2020). Formulación de los objetivos específicos desde el alcance correlacional en trabajos de investigación. *Ciencia Latina Revista Científica Multidisciplinar*, 2215(2), 237–247. https://doi.org/10.37811/cl_rcm.v4i2.73
- Azcona, M., Manzini, F., & Dorati, J. (2013). Precisiones metodológicas sobre la unidad de análisis y la unidad de observación. Aplicación a la investigación

en psicología. Instituto de Investigaciones En Psicología – Universidad Nacional de La Plata, 67–76.

Banco Mundial (2020). Desarrollo Urbano. <https://www.bancomundial.org/es/topic/urbandevelopment/overview>

Bodnar, J. (2015). Reclaiming public space. *Urban Studies*, 52(12), 2090–2104. <https://doi.org/10.1177/0042098015583626>

Carrera-Hernández, A. P. (2022). Catastro Multifinalitario. El Catastro Multifinalitario. Herramienta Para El Fortalecimiento De La Gestión Municipal En El Estado De México. https://www.academia.edu/81709368/Catastro_Multifinalitario

Choi, H. O. (2020). An Evolutionary Approach to Technology Innovation of Cadastre for Smart Land Management Policy. *Land*, 9(2), 50. MDPI AG. <https://doi.org/10.3390/land9020050>

Choi, H.S., Bruyns, G., Reeve, A., Cui, M., & others. (2023). The negotiated public realm in the contemporary city: Hybrid walkable urban networks of Hong Kong. *City, Territory and Architecture*, 10(1), 10. <https://doi.org/10.1186/s40410-023-00194-5>

CONCYTEC (2018), Reglamento de Calificación y Registro de Investigadores en Ciencia y Tecnología del Sistema Nacional de Ciencia, Tecnología e Innovación Tecnológica - SINACYT. <https://www.gob.pe/institucion/concytec/normas-legales/673232-215-2018-concytec-p>

Dalla Torre, J., & Ghilardi, M. (2021). Espacios urbanos de frontera e integración social: un abordaje a través del espacio público. *Estudios Demográficos y Urbanos*, 36(3), 963-999. <https://doi.org/10.24201/edu.v36i3.1992>

- Dreifuss-Serrano, C. y Maqueira-Yamasaki, A. (2019). Adaptaciones informales y nociones de lo público frente a la densificación urbana. Cuadernos de Vivienda Y Urbanismo, 12(24). <https://doi.org/10.11144/Javeriana.cvu12-24.ainp>
- Escudero, D. (2017). Metodología del trabajo científico: proceso de investigación y uso de SPSS. Libertador San Martín: Editorial Universidad Adventista del Plata.
https://ucv.primo.exlibrisgroup.com/permalink/51UCV_INST/p5e2np/cdi_elibro_books_ELB76527
- Espinoza, N. G. Z., & de Sinaloa, U. A. (2018). El Catastro e Inmuebles informales en municipios de Sinaloa, México. Revista Cimexus, 13(2), 43–58.
<https://doi.org/10.33110/CIMEXUS130203>
- Galindo, H. (2020). Estadística para no estadísticos una guía básica sobre la metodología cuantitativa de trabajos académicos. Editorial Área de Innovación y Desarrollo, S. L. DOI:
<https://doi.org/10.17993/EcoOrgyCso.2020.59>
- Gómez, M. (2016). Introducción a la metodología de la investigación científica (Segunda ed.). Buenos Aires, Argentina: Editorial Brujas.
<https://www.digitialpublishing.com/a/44342>
- Hajiheidari, A. R., Delavar, M. R., & Rajabifard, A. (2023). Cadastral and urban maps enrichments using smart spatial data fusion. ISPRS Annals of the Photogrammetry, Remote Sensing and Spatial Information Sciences, X-4/W1-2022, 263-269. <https://doi.org/10.5194/isprs-annals-X-4-W1-2022-263-2023>
- Hernández Sampieri, R., Fernández Collado, C., & Baptista Lucio, P. (2014). Metodología de la investigación (5a ed.). McGraw-Hill Education.
https://drive.google.com/file/d/1OzAyRwb_hGWHFOuhs6iWpFv8bstIXLfs/vi

Herrera Gómez, K., & Acosta Zapata, S. (2019). Usos e intervenciones en el espacio público en Colombia. La necesidad de la cultura ciudadana y enfoques para su análisis. *Revista Logos Ciencia & Tecnología*, 11(3), 206-220. <https://doi.org/10.22335/rlct.v11i3.955>

Instituto Nacional de Estadística e Informática (2018), Perú: Indicadores de Gestión Municipal 2018, https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib1636/index.html

Karol Herrera Gómez, & Sebastián, A. Z. (2019). Usos e intervenciones en el espacio público en Colombia. La necesidad de la cultura ciudadana y enfoques para su análisis. [Uses and interventions in the public space in Colombia. The need for citizen culture and approaches for its analysis. Usos e intervenções no espaço público na Colômbia. A necessidade de cultura cidadã e abordagens para sua análise.] *Revista Logos, Ciencia & Tecnología*, 11(3), 206-220. <https://doi.org/10.22335/rlct.v11i3.955>

Lerma González, H. (2009). Metodología de la investigación: propuesta, anteproyecto, proyecto (4a ed.). Ecoe Ediciones. <https://www.digitaliapublishing.com/a/30003>

Ley N° 31199, Ley de Gestión y Protección de los Espacios Públicos, 22 de mayo de 2021, Diario Oficial El Peruano. <https://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/ley-de-gestion-y-proteccion-de-los-espacios-publicos-ley-no-31199-1955580-1/>

Limache Gavelán, E. P. (2020). Influencia de los espacios públicos en la calidad de vida urbana de los pobladores del distrito de Ventanilla-2020 [Tesis de maestría, Universidad César Vallejo]. Repositorio Institucional - UCV. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/56123>

- López, C. O. A. (2019). La modernización y actualización del catastro en México: una alternativa para mejorar sus procesos. *Revista Inclusiones*, 128–141. https://www.academia.edu/69374354/La_modernizaci%C3%B3n_y_actualizaci%C3%B3n_del_catastro_en_M%C3%A9xico_una_alternativa_para_mejorar_sus_procesos
- López, P. y Fachelli, S. (2015). Metodología de la investigación social cuantitativa. Universitat Autònoma de Barcelona. https://ddd.uab.cat/pub/caplli/2016/163564/metinvsoccua_a2016_cap12.pdf
- Meneses, J., Rodríguez-Gómez, D., Paré, M.-H. y Fàbregues, S. (2016). Técnicas de Investigación Social y Educativa. Barcelona, España: Editorial UOC. Pg. 138. <http://ebookcentral.proquest.com/lib/biblioucv/detail.action?docID=7025885>
- Merino Solari, R. (2022). Ganarse la vida en los parques. Apropiación del espacio público durante la pandemia Covid-19. *Revista De Sociología*, 1(34), 147–170. <https://doi.org/10.15381/rsoc.n34.23298>
- Mishra, H. S., Bell, S., Roberts, B. R., & White, M. P. (2023). Theory-based design for promoting positive behaviours in an urban blue space: Pre-and-post observations of a community co-created intervention in Plymouth, United Kingdom. *Landscape and Urban Planning*, 233, 104708. <https://doi.org/10.1016/j.landurbplan.2023.104708>
- Paredes Vásquez, L. A. (2022). Lineamientos de la movilidad urbana sostenible para la gestión de los espacios públicos recreativos en el sector Huayco - Tarapoto 2021 [Tesis de maestría, Universidad César Vallejo]. Repositorio Institucional - UCV. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/81137>
- Perez, R., Seca, M., & Perez, L. (2020). Metodología de la investigación científica. Editorial Maipue. <https://www.digitaliapublishing.com/a/80790>

- Przewięźlikowska, A. (2020). Legal aspects of synchronising data on real property location in Polish cadastre and land and mortgage register. *Land Use Policy*, 95, 104606. <https://doi.org/10.1016/j.landusepol.2020.104606>
- Raimundo Bambó Naya, Pablo de la Cal Nicolás, Carmen Díez Medina, Isabel Ezquerro, Sergio García-Pérez, & Javier Monclús. (2023). Quality of public space and sustainable development goals: analysis of nine urban projects in Spanish cities. *Frontiers of Architectural Research*, 12(3), 477-495. <https://doi.org/10.1016/j.foar.2023.01.002>
- REAL ACADEMIA ESPAÑOLA: Diccionario de la lengua española, 23.^a ed., [versión 23.6 en línea]. <<https://dle.rae.es>> [09 de julio del 2023].
- Salas Pinchi, V. (2022). Catastro municipal y desarrollo urbano del distrito de La Banda de Shilcayo, 2022 [Master's thesis, Maestría en Gestión Pública, Universidad César Vallejo]. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/95390>
- Salas Sime, J. E. (2022). Espacios públicos y construcción de identidad local en el Centro Poblado Roma, provincia Ascope, 2021 [Tesis de maestría, Universidad César Vallejo]. Repositorio Institucional - UCV. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/80175>
- Sánchez, H. Reyes, C. y Mejía, K. (2018). Manual de términos en investigación científica, tecnológica y humanística. Universidad Ricardo Palma. <https://hdl.handle.net/20.500.14138/1480>
- Tomadoni, C., & Carlos, R. G. (2014). El lugar como categoria de analisis del espacio publico. Complejidad, (in)materialidad, resignificacion y planificacion del espacio publico. *Gestión y Ambiente*, 17(1), 99-113. <https://www.proquest.com/scholarly-journals/el-lugar-como-categoria-de-analisis-del-espacio/docview/1676689022/se-2>
- Tomic, H., Vucic, N., Vranic, S., Mastelic Ivic, S., Paar, R., & Šantek, D. (2022). A

case study of 3D ownership rights registration as a basis of smart urban governance. *The International Archives of the Photogrammetry, Remote Sensing and Spatial Information Sciences*, XLVIII-4/W4-2022, 153-159. <https://doi.org/10.5194/isprs-archives-XLVIII-4-W4-2022-153-2022>

Torres Gonzáles, M. (2022). *Gestión municipal y catastro urbano en la Municipalidad Provincial de Picota, 2022* [Master's thesis, Maestría en Gestión Pública, Universidad César Vallejo]. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/94029>

Vidaurre Honores, Y. T. (2022). *Gestión catastral y recaudación de impuesto predial en la Municipalidad distrital de Santa María, 2021* [Master's thesis, Maestría en Gestión Pública, Universidad César Vallejo]. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/94740>

Vigil Requena, S. V. (2022). *Calidad del espacio público y movilidad peatonal: Caso centro urbano de Piura, año 2021* [Tesis de maestría, Universidad César Vallejo]. Repositorio Institucional - UCV. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/80124>

Zaldívar Del Águila, R., & Duffóo Sánchez, V. (2021). *Dos Siglos Sin Ti: La falta de un verdadero catastro en el Perú y sus consecuencias*. *Forseti. Revista De Derecho*, 10(14), 72-110. <https://doi.org/https://doi.org/10.21678/forseti.v10i14.1637>

ANEXOS

Anexo 1: Matriz de operacionalización de las variables

Variables	Definición conceptual	Definición operacional	Dimensiones	Indicadores	Escalas
Gestión del catastro	Es el inventario físico de todos los predios que conforman el territorio nacional, incluyendo sus características físicas, económicas, uso, infraestructura, equipamiento y derechos inscritos o no, en el registro de predios. (Decreto supremo N° 005-2018-JUS, 2018).	La presente variable será evaluada de acuerdo a tres características de la base de datos catastrales: Características Físicas, Características Jurídicas y Características Económicas. En este estudio, cada una de estas tres características ha sido conceptualizada como una dimensión. El instrumento consta de 14 ítems agrupados en 11 indicadores.	Características Físicas	<ul style="list-style-type: none"> - Ubicación geográfica de los predios. - Dimensiones del predio (área y perímetro). - Infraestructura - Uso. - Zonificación. 	Ordinal
			Características Jurídicas	<ul style="list-style-type: none"> - Predios inscritos y no inscritos - Afectación en Uso - Cargas y gravámenes 	
			Características Económicas	<ul style="list-style-type: none"> - Valor arancelario del predio - Valor comercial del predio. - Actividad económica que desarrolla el predio. 	
Espacios públicos	Comprenden aquellas ubicaciones físicas donde se llevan a cabo actividades públicas y donde las personas pueden congregarse y permanecer. Son espacios compartidos donde se establecen patrones de uso y comportamiento, y prima la libertad de acción y acceso. (Lorenzo et al., 2023).	La presente variable será evaluada de acuerdo a tres características generales de los espacios públicos: características arquitectónicas, características funcionales y características contextuales. En este estudio, cada una de estas tres características generales ha sido conceptualizada como una dimensión. El instrumento consta de 14 ítems agrupados en 11 indicadores.	Características Arquitectónicas	<ul style="list-style-type: none"> - Accesibilidad - Vistas - Áreas 	Ordinal
			Características Funcionales	<ul style="list-style-type: none"> - Servicios-Recursos - Señalización 	
			Características Contextuales	<ul style="list-style-type: none"> - Seguridad - Iluminación - Limpieza - Orden físico - Ausencia de ruido - Presencia de elementos sensoriales 	

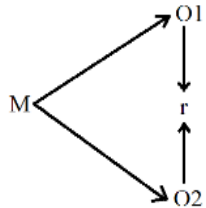
Anexo 2: Matriz de Consistencia

TÍTULO: Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023

Formulación del problema	Objetivos	Hipótesis	Técnica e Instrumentos
<p>Problema general ¿Cuál es la relación entre Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023?</p> <p>Problemas específicos: ¿Cuál es el nivel de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023?</p> <p>¿Cuál es el nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023?</p> <p>¿Cuál es la relación entre la variable Gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023?</p> <p>¿Cuál es la relación entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023?</p>	<p>Objetivo general Determinar el grado de relación entre la Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.</p> <p>Objetivos Específicos Analizar el nivel de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023.</p> <p>Analizar el nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.</p> <p>Establecer la relación entre la variable Gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.</p> <p>Establecer la relación entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023.</p>	<p>Hipótesis general Hi. La Gestión del catastro se relaciona significativamente con los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.</p> <p>Hipótesis específicas Hi: El nivel de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023, es alto.</p> <p>Hi: El nivel de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023, es alto.</p> <p>Hi: Existe relación significativa entre la variable Gestión del catastro y las dimensiones de los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023.</p> <p>Hi: Existe relación significativa entre la variable espacios públicos y las dimensiones de la Gestión del catastro en el distrito de Morales – 2023.</p>	<p>Técnica Se aplicará como técnica, la encuesta para ambas variables mencionadas.</p> <p>Instrumentos En los instrumentos se utilizará el cuestionario para cada variable mencionada.</p>

Diseño de investigación

La investigación es de tipo básico con enfoque cuantitativo, con un diseño no experimental. Asimismo, es descriptivo correlacional de la siguiente manera:



Corresponde:

M: Muestra (población del distrito de Morales).

O1: Gestión del catastro.

O2: Espacios públicos.

r: Nivel de relación entre las variables.

Población y muestra

Población

La población objeto de la investigación, estará conformada por 33067 pobladores del distrito de Morales.

Muestra

La muestra de la investigación estará conformada por 380 pobladores del distrito de Morales.

VARIABLES Y DIMENSIONES

Variables	Dimensiones
Gestión del catastro	Características Físicas
	Características Jurídicas
	Características Económicas
Espacios públicos	Características Arquitectónicas
	Características Funcionales
	Características Contextuales

Anexo 3: Instrumento de recolección de datos

Cuestionario: Gestión del catastro

Datos generales:

N° de cuestionario:

Fecha de recolección:/...../.....

Introducción:

El propósito de este instrumento es obtener información sobre el nivel de Gestión del catastro en el distrito de Morales.

Instrucciones:

Por favor, lee detenidamente cada ítem y elige la opción que consideres más adecuada para ti, utilizando una escala del 1 al 5. Además, marca con una "X" la opción seleccionada. Es importante destacar que no hay respuestas "correctas" o "incorrectas", ni respuestas "buenas" o "malas". Lo único que se solicita es que respondas de manera honesta y sincera de acuerdo con tu contexto. Por último, tus respuestas serán completamente confidenciales y se mantendrán en reserva. Asegúrate de marcar todas las opciones.

ESCALA DE MEDICIÓN				
Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Neutro	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
1	2	3	4	5

N°	GESTION DEL CATASTRO	ESCALA				
		1	2	3	4	5
	Características Físicas					
01	Considera que la municipalidad distrital de Morales pueda ubicar geográficamente todos los predios urbanos del distrito.					
02	Considera que la municipalidad distrital de Morales cuenta con información precisa sobre las dimensiones (área y perímetro) de los predios urbanos del distrito.					
03	Considera que la municipalidad distrital de Morales cuenta con información precisa sobre la					

	infraestructura existente en los predios urbanos del distrito.					
04	Considera que la municipalidad distrital de Morales cuenta con información precisa sobre el uso de los predios urbanos del distrito.					
05	Considera que la municipalidad distrital de Morales hace que los predios urbanos cumplan con las regulaciones de su zonificación.					
Características Jurídicas						
06	Considera que la municipalidad tiene registro de los predios inscritos en SUNARP.					
07	Considera que la municipalidad tiene reconocido los predios no inscritos en SUNARP.					
08	Consideras que la municipalidad tiene registro de las limitaciones y restricciones de uso de terrenos (zonificación, fajas marginales, servidumbres, etc.)					
09	Consideras que la municipalidad tiene registro de cargas y gravámenes sobre los predios (hipotecas, embargos, usufructos, etc.)					
10	Considera que la municipalidad tiene un registro de fiscalización tributaria de predios.					
Características Económicas						
11	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor arancelario de los predios.					
12	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor comercial de los predios.					
13	Considera que la municipalidad tiene reconocido los tipos de actividades comerciales (negocios) que se desarrollan en el distrito.					
14	Considera que la municipalidad tiene registro de las actividades comerciales (negocios) que desarrollan los predios.					
15	Consideras que las actividades comerciales (negocios) se encuentran ubicados adecuadamente en el distrito.					

Cuestionario: Espacios públicos

Datos generales:

N° de cuestionario:

Fecha de recolección:/...../.....

Introducción:

El propósito de este instrumento es obtener información sobre el nivel de Gestión del catastro en el distrito de Morales.

Instrucciones:

Por favor, lee detenidamente cada ítem y elige la opción que consideres más adecuada para ti, utilizando una escala del 1 al 5. Además, marca con una "X" la opción seleccionada. Es importante destacar que no hay respuestas "correctas" o "incorrectas", ni respuestas "buenas" o "malas". Lo único que se solicita es que respondas de manera honesta y sincera de acuerdo con tu contexto. Por último, tus respuestas serán completamente confidenciales y se mantendrán en reserva. Asegúrate de marcar todas las opciones.

ESCALA DE MEDICIÓN				
Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Neutro	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
1	2	3	4	5

N°	ESPACIOS PÚBLICOS	ESCALA				
		1	2	3	4	5
Características Arquitectónicas						
01	Consideras buena la accesibilidad de los espacios públicos en el distrito de Morales					
02	Consideras buena las vistas que ofrece los espacios públicos en el distrito de Morales					
03	Consideras buena las áreas de los espacios públicos en el distrito de Morales					
04	Consideras buena la distribución de los espacios públicos en el distrito de Morales					
05	Consideras buena el área equipada de los espacios públicos en el distrito de Morales					
Características Funcionales						

06	Consideras buena la percepción sobre la disponibilidad de los espacios públicos del distrito de Morales					
07	Consideras buena la percepción sobre la calidad de los servicios y recursos en los espacios públicos del distrito de Morales					
08	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para orientarse a los diferentes espacios públicos					
09	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para acceder a los diferentes espacios públicos					
Características Contextuales						
10	Consideras buena la seguridad en los espacios públicos del distrito de Morales					
11	Consideras buena la iluminación que tienen los espacios públicos del distrito de Morales					
12	Consideras buena la limpieza de los espacios públicos del distrito de Morales					
13	Consideras bueno el orden físico de los espacios públicos del distrito de Morales					
14	Consideras bueno que los espacios públicos del distrito de Morales estén ausentes de ruido					
15	Consideras buena la presencia de los elementos sensoriales (como la vegetación, el agua, el arte, etc.) en los espacios públicos del distrito de Morales					

Anexo 4: Consentimiento y/o asentimiento informado



Consentimiento Informado (*)

Título de la investigación: Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales, San Martín – 2023.

Investigador (a): **Bach. Chinchayhuara Pariona Roy Cristian**

Propósito del estudio

Le invitamos a participar en la investigación titulada “Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales, San Martín – 2023”, cuyo objetivo es determinar el grado de relación entre la Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales – 2023. Esta investigación es desarrollada por estudiante de Posgrado del Programa Académico de la Maestría en Gestión Pública de la Universidad César Vallejo del campus Tarapoto, aprobado por la autoridad correspondiente de la Universidad y con el permiso de la Municipalidad distrital de Morales.

Describir el impacto del problema de la investigación.

El crecimiento del área urbana del distrito de Morales en esta última década se ha realizado de forma acelerada sin un control ni dirección, debido a los asentamientos de viviendas informales que existen en las periferias del área urbana del distrito. Este crecimiento desordenado de la ciudad ha generado que no existan espacios públicos (plazas, parques, espacios verdes, alamedas, bulevares, anfiteatros, espacios de recreación pública activas o pasivas, etc.) dentro de la ciudad, haciendo que el ciudadano busque estos espacios en otro distrito cercano o en su periferia, generando este déficit de espacios públicos un malestar en la población del distrito de Morolino.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una encuesta donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: “Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales, San Martín – 2023”.
2. Esta encuesta tendrá un tiempo aproximado de 15 minutos y se realizará en todo el distrito de Morales, las respuestas al cuestionario serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

**Obligatorio a partir de 18 años*



Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia):

Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia):

Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia):

Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas:

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con el investigador (a) Chinchayhuara Pariona Roy Cristian, con email: rchinchayhuarap@ucvvirtual.edu.pe y docente asesor Horna Rodríguez Richard Foster con email: rhornar@ucvvirtual.edu.pe

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada:

Nombre y apellidos: Carmen Fernanda Vinoda de Peto

Fecha y hora: 27/06/2023 8:00 24

D.N.I.: 00093603

Firma: [Firma manuscrita]

Para garantizar la veracidad del origen de la información: en el caso que el consentimiento sea presencial, el encuestado y el investigador debe proporcionar: Nombre y firma. En el caso que sea cuestionario virtual, se debe solicitar el correo desde el cual se envía las respuestas a través de un formulario Google.

**Obligatorio a partir de 18 años*

Anexo 5: Validación de los instrumentos de investigación



MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS Gestión del Catastro

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
DIMENSIÓN: Características Físicas														
01	Considera que la municipalidad pueda ubicar geográficamente todos los predios urbanos del distrito.			X				X				X		
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre las dimensiones (área y perímetro) de los predios urbanos del distrito.			X				X				X		
03	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre la infraestructura existente en los predios urbanos del distrito.			X				X				X		
04	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre el uso de los predios urbanos del distrito.			X				X				X		
05	Considera que la municipalidad hace que los predios urbanos cumplan con las regulaciones de su zonificación.			X				X				X		
DIMENSIÓN: Características Jurídicas														
01	Considera que la municipalidad tiene registro de los predios inscritos en SUNARP.				X				X					X
02	Considera que la municipalidad tiene reconocido los predios no inscritos en SUNARP.				X				X					X
03	Consideras que la municipalidad tiene registro de las limitaciones y restricciones de uso de terrenos (zonificación, fajas marginales, servidumbres, etc.)			X					X				X	
04	Consideras que la municipalidad tiene registro de cargas y gravámenes sobre los predios (hipotecas, embargos, usufructos, etc.)			X					X				X	
05	Considera que la municipalidad tiene un registro de fiscalización tributaria de predios.			X					X				X	
DIMENSIÓN: Características Económicas														
01	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor arancelario de los predios.				X				X					X
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor comercial de los predios.			X					X				X	
03	Considera que la municipalidad tiene reconocido los tipos de actividades comerciales (negocios) que se desarrollan en el distrito.			X					X				X	
04	Considera que la municipalidad tiene registro de las actividades comerciales (negocios) que desarrollan los predios.			X					X				X	
05	Consideras que las actividades comerciales (negocios) se encuentran ubicados adecuadamente en el distrito.				X				X					X

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Si hay suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir No aplicable

Apellidos y nombres del juez validador: Ramirez Diaz Kattia Margarita DNI: 70538136

Especialidad del validador (a): Especialista en Gestión Pública

¹Claridad: El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.

²Coherencia: El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.

³Relevancia: El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión.

30 de Mayo del 2023


Kattia Margarita Ramirez Diaz
ARQUITECTA
CAP N° 18611

Firma del experto informante

MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS
Espacios Públicos

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
DIMENSIÓN: Características Arquitectónicas														
01	Consideras buena la accesibilidad de los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X					
02	Consideras buena las vistas que ofrece los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X					
03	Consideras buena las áreas de los espacios públicos en el distrito de Morales	X						X						
04	Consideras buena la distribución de los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X					
05	Consideras buena el área equipada de los espacios públicos en el distrito de Morales			X				X						
DIMENSIÓN: Características Funcionales														
01	Consideras buena la percepción sobre la disponibilidad de los espacios públicos del distrito de Morales			X				X						
02	Consideras buena la percepción sobre la calidad de los servicios y recursos en los espacios públicos del distrito de Morales			X				X						
03	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para orientarse a los diferentes espacios públicos			X				X						
04	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para acceder a los diferentes espacios públicos				X				X					
DIMENSIÓN: Características Contextuales														
01	Consideras buena la seguridad en los espacios públicos del distrito de Morales				X				X					
02	Consideras buena la iluminación que tienen los espacios públicos del distrito de Morales				X				X					
03	Consideras buena la limpieza de los espacios públicos del distrito de Morales				X				X					
04	Consideras bueno el orden físico de los espacios públicos del distrito de Morales			X				X						
05	Consideras bueno que los espacios públicos del distrito de Morales estén ausentes de ruido				X				X					
06	Consideras buena la presencia de los elementos sensoriales (como la vegetación, el agua, el arte, etc.) en los espacios públicos del distrito de Morales			X				X						

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo Nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Si hay suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador: Ramirez Diaz Kattia Margarita DNI: 70538136

Especialidad del validador (a): Especialista en Gestion Publica

¹Claridad: El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.

²Coherencia: El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo

³Relevancia: El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

30 de Mayo del 2023



Kattia Margarita Ramirez Diaz
ARQUITECTA
CAP. N° 18611

Firma del experto informante

MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS
Gestión del Catastro

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
DIMENSIÓN: Características Físicas														
01	Considera que la municipalidad pueda ubicar geográficamente todos los predios urbanos del distrito.			X				X			X			
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre las dimensiones (área y perímetro) de los predios urbanos del distrito.			X				X					X	
03	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre la infraestructura existente en los predios urbanos del distrito.			X			X						X	
04	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre el uso de los predios urbanos del distrito.		X					X			X			
05	Considera que la municipalidad hace que los predios urbanos cumplan con las regulaciones de su zonificación.			X			X						X	
DIMENSIÓN: Características Jurídicas														
01	Considera que la municipalidad tiene registro de los predios inscritos en SUNARP.		X					X					X	
02	Considera que la municipalidad tiene reconocido los predios no inscritos en SUNARP.			X				X					X	
03	Consideras que la municipalidad tiene registro de las limitaciones y restricciones de uso de terrenos (zonificación, fajas marginales, servidumbres, etc.)			X			X						X	
04	Consideras que la municipalidad tiene registro de cargas y gravámenes sobre los predios (hipotecas, embargos, usufructos, etc.)			X			X						X	
05	Considera que la municipalidad tiene un registro de fiscalización tributaria de predios.			X				X					X	
DIMENSIÓN: Características Económicas														
01	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor arancelario de los predios.			X				X					X	
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor comercial de los predios.		X					X					X	
03	Considera que la municipalidad tiene reconocido los tipos de actividades comerciales (negocios) que se desarrollan en el distrito.			X				X					X	
04	Considera que la municipalidad tiene registro de las actividades comerciales (negocios) que desarrollan los predios.			X			X						X	
05	Consideras que las actividades comerciales (negocios) se encuentran ubicados adecuadamente en el distrito.			X				X					X	

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------

Observaciones (precisar si hay suficiencia): EL INSTRUMENTO PRESENTADO CUMPLE LOS CRITERIOS.

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador: FRESIA FERNANDA ESPINOZA VÁSQUEZ..... DNI: 46886457

Especialidad del validador (a): GESTIÓN PÚBLICA.....

¹Claridad: El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.

²Coherencia: El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo

³Relevancia: El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

30 de Mayo del 2023


.....
FRESIA FERNANDA ESPINOZA VÁSQUEZ

ARQUITECTA
CAP. 19064

Firma del experto informante

MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS
Espacios Públicos

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
	DIMENSIÓN: Características Arquitectónicas													
01	Consideras buena la accesibilidad de los espacios públicos en el distrito de Morales			X				X					X	
02	Consideras buena las vistas que ofrece los espacios públicos en el distrito de Morales			X			X						X	
03	Consideras buena las áreas de los espacios públicos en el distrito de Morales			X				X					X	
04	Consideras buena la distribución de los espacios públicos en el distrito de Morales			X			X						X	
05	Consideras buena el área equipada de los espacios públicos en el distrito de Morales			X				X					X	
	DIMENSIÓN: Características Funcionales													
01	Consideras buena la percepción sobre la disponibilidad de los espacios públicos del distrito de Morales			X			X						X	
02	Consideras buena la percepción sobre la calidad de los servicios y recursos en los espacios públicos del distrito de Morales			X				X					X	
03	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para orientarse a los diferentes espacios públicos			X			X						X	
04	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para acceder a los diferentes espacios públicos			X			X						X	
	DIMENSIÓN: Características Contextuales													
01	Consideras buena la seguridad en los espacios públicos del distrito de Morales		X				X					X		
02	Consideras buena la iluminación que tienen los espacios públicos del distrito de Morales			X				X					X	
03	Consideras buena la limpieza de los espacios públicos del distrito de Morales			X				X					X	
04	Consideras bueno el orden físico de los espacios públicos del distrito de Morales			X				X					X	
05	Consideras bueno que los espacios públicos del distrito de Morales estén ausentes de ruido			X				X					X	
06	Consideras buena la presencia de los elementos sensoriales (como la vegetación, el agua, el arte, etc.) en los espacios públicos del distrito de Morales			X				X					X	

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo Nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------

Observaciones (precisar si hay suficiencia): EL INSTRUMENTO PRESENTADO CUMPLE LOS CRITERIOS

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir No aplicable

Apellidos y nombres del juez validador: FRESIA FERNANDA ESPINOZA VÁSQUEZ DNI: 46886457

Especialidad del validador (a): GESTIÓN PÚBLICA

¹Claridad: El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.

²Coherencia: El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo

³Relevancia: El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

30 de Mayo del 2023



FRESIA FERNANDA ESPINOZA VÁSQUEZ
 ARQUITECTA
CAP. 19068

Firma del experto informante

MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS
Gestión del Catastro

N°	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
	DIMENSIÓN: Características Físicas													
01	Considera que la municipalidad pueda ubicar geográficamente todos los predios urbanos del distrito.				X				X				X	
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre las dimensiones (área y perímetro) de los predios urbanos del distrito.				X				X				X	
03	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre la infraestructura existente en los predios urbanos del distrito.				X				X				X	
04	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre el uso de los predios urbanos del distrito.				X				X				X	
05	Considera que la municipalidad hace que los predios urbanos cumplan con las regulaciones de su zonificación.			X					X				X	
	DIMENSIÓN: Características Jurídicas													
01	Considera que la municipalidad tiene registro de los predios inscritos en SUNARP.				X				X				X	
02	Considera que la municipalidad tiene reconocido los predios no inscritos en SUNARP.			X					X				X	
03	Consideras que la municipalidad tiene registro de las limitaciones y restricciones de uso de terrenos (zonificación, fajas marginales, servidumbres, etc.)				X				X				X	
04	Consideras que la municipalidad tiene registro de cargas y gravámenes sobre los predios (hipotecas, embargos, usufructos, etc.)			X					X				X	
05	Considera que la municipalidad tiene un registro de fiscalización tributaria de predios.				X				X				X	
	DIMENSIÓN: Características Económicas													
01	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor arancelario de los predios.			X					X				X	
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor comercial de los predios.				X				X				X	
03	Considera que la municipalidad tiene reconocido los tipos de actividades comerciales (negocios) que se desarrollan en el distrito.				X				X				X	
04	Considera que la municipalidad tiene registro de las actividades comerciales (negocios) que desarrollan los predios.				X				X				X	
05	Consideras que las actividades comerciales (negocios) se encuentran ubicados adecuadamente en el distrito.			X					X				X	

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------

Observaciones (precisar si hay suficiencia): El instrumento presentado cumple con los criterios para su aplicación.

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador: Patrick Neil Pinedo Torres DNI: 46383025

Especialidad del validador (a): Gestión Pública

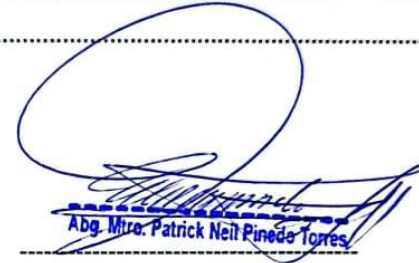
¹Claridad: El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas

²Coherencia: El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo

³Relevancia: El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

30 de Mayo del 2023



Abg. Mtro. Patrick Neil Pinedo Torres

Firma del experto informante

MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS
Espacios Públicos

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
	DIMENSIÓN: Características Arquitectónicas													
01	Consideras buena la accesibilidad de los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X				X	
02	Consideras buena las vistas que ofrece los espacios públicos en el distrito de Morales			X					X				X	
03	Consideras buena las áreas de los espacios públicos en el distrito de Morales			X					X				X	
04	Consideras buena la distribución de los espacios públicos en el distrito de Morales			X					X				X	
05	Consideras buena el área equipada de los espacios públicos en el distrito de Morales			X				X					X	
	DIMENSIÓN: Características Funcionales													
01	Consideras buena la percepción sobre la disponibilidad de los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
02	Consideras buena la percepción sobre la calidad de los servicios y recursos en los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
03	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para orientarse a los diferentes espacios públicos				X				X				X	
04	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para acceder a los diferentes espacios públicos			X					X				X	
	DIMENSIÓN: Características Contextuales													
01	Consideras buena la seguridad en los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
02	Consideras buena la iluminación que tienen los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
03	Consideras buena la limpieza de los espacios públicos del distrito de Morales			X				X					X	
04	Consideras bueno el orden físico de los espacios públicos del distrito de Morales			X				X					X	
05	Consideras bueno que los espacios públicos del distrito de Morales estén ausentes de ruido			X					X				X	
06	Consideras buena la presencia de los elementos sensoriales (como la vegetación, el agua, el arte, etc.) en los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo Nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------



Observaciones (precisar si hay suficiencia): El instrumento presentado cumple con los criterios para su aplicación

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador: Pinedo Torres Patrick Neil DNI: 46383025

Especialidad del validador (a): Gestión Pública

- ¹Claridad: El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.
- ²Coherencia: El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo
- ³Relevancia: El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

Abg. Mtro. Patrick Neil Pinedo Torres

Firma del experto informante

30 de Mayo del 2023

MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS
Gestión del Catastro

N°	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
DIMENSIÓN: Características Físicas														
01	Considera que la municipalidad pueda ubicar geográficamente todos los predios urbanos del distrito.			X				X			X			
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre las dimensiones (área y perímetro) de los predios urbanos del distrito.			X				X			X			
03	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre la infraestructura existente en los predios urbanos del distrito.			X				X					X	
04	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre el uso de los predios urbanos del distrito.			X				X					X	
05	Considera que la municipalidad hace que los predios urbanos cumplan con las regulaciones de su zonificación.			X				X					X	
DIMENSIÓN: Características Jurídicas														
01	Considera que la municipalidad tiene registro de los predios inscritos en SUNARP.			X				X					X	
02	Considera que la municipalidad tiene reconocido los predios no inscritos en SUNARP.			X				X					X	
03	Consideras que la municipalidad tiene registro de las limitaciones y restricciones de uso de terrenos (zonificación, fajas marginales, servidumbres, etc.)			X				X					X	
04	Consideras que la municipalidad tiene registro de cargas y gravámenes sobre los predios (hipotecas, embargos, usufructos, etc.)			X				X					X	
05	Considera que la municipalidad tiene un registro de fiscalización tributaria de predios.			X				X					X	
DIMENSIÓN: Características Económicas														
01	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor arancelario de los predios.			X				X					X	
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor comercial de los predios.			X				X					X	
03	Considera que la municipalidad tiene reconocido los tipos de actividades comerciales (negocios) que se desarrollan en el distrito.			X				X					X	
04	Considera que la municipalidad tiene registro de las actividades comerciales (negocios) que desarrollan los predios.			X				X					X	
05	Consideras que las actividades comerciales (negocios) se encuentran ubicados adecuadamente en el distrito.			X				X					X	

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Mejorar redacción

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. Sánchez Dávila Keller DNI: 41997504

Especialidad del validador (a): Metodólogo

¹Claridad: El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.

²Coherencia: El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo

³Relevancia: El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

Tarapoto, 30 de mayo de 2023



Dr. Keller Sánchez Dávila
DOCENTE POS GRADO

MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS Espacios Públicos

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
DIMENSIÓN: Características Arquitectónicas														
01	Consideras buena la accesibilidad de los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X				X	
02	Consideras buena las vistas que ofrece los espacios públicos en el distrito de Morales			X				X				X		
03	Consideras buena las áreas de los espacios públicos en el distrito de Morales			X				X				X		
04	Consideras buena la distribución de los espacios públicos en el distrito de Morales			X				X				X		
05	Consideras buena el área equipada de los espacios públicos en el distrito de Morales				X			X				X		
DIMENSIÓN: Características Funcionales														
01	Consideras buena la percepción sobre la disponibilidad de los espacios públicos del distrito de Morales			X				X				X		
02	Consideras buena la percepción sobre la calidad de los servicios y recursos en los espacios públicos del distrito de Morales				X			X				X		
03	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para orientarse a los diferentes espacios públicos			X				X				X		
04	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para acceder a los diferentes espacios públicos			X				X				X		
DIMENSIÓN: Características Contextuales														
01	Consideras buena la seguridad en los espacios públicos del distrito de Morales			X				X				X		
02	Consideras buena la iluminación que tienen los espacios públicos del distrito de Morales			X				X				X		
03	Consideras buena la limpieza de los espacios públicos del distrito de Morales				X			X				X		
04	Consideras bueno el orden físico de los espacios públicos del distrito de Morales				X			X				X		
05	Consideras bueno que los espacios públicos del distrito de Morales estén ausentes de ruido				X			X				X		
06	Consideras buena la presencia de los elementos sensoriales (como la vegetación, el agua, el arte, etc.) en los espacios públicos del distrito de Morales				X			X				X		

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo Nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Mejorar redacción

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. Sánchez Dávila Keller DNI: 41997504

Especialidad del validador (a): **Metodólogo**

¹**Claridad:** El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.

²**Coherencia:** El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo

³**Relevancia:** El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

Tarapoto, 30 de mayo de 2023



Dr. Keller Sánchez Dávila
DOCENTE POS GRADO

MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS
Gestión del Catastro

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
DIMENSIÓN: Características Físicas														
01	Considera que la municipalidad pueda ubicar geográficamente todos los predios urbanos del distrito.				X				X				X	
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre las dimensiones (área y perímetro) de los predios urbanos del distrito.				X				X				X	
03	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre la infraestructura existente en los predios urbanos del distrito.				X				X				X	
04	Considera que el municipio cuenta con información precisa sobre el uso de los predios urbanos del distrito.				X				X				X	
05	Considera que la municipalidad hace que los predios urbanos cumplan con las regulaciones de su zonificación.				X				X				X	
DIMENSIÓN: Características Jurídicas														
01	Considera que la municipalidad tiene registro de los predios inscritos en SUNARP.				X				X				X	
02	Considera que la municipalidad tiene reconocido los predios no inscritos en SUNARP.				X				X				X	
03	Consideras que la municipalidad tiene registro de las limitaciones y restricciones de uso de terrenos (zonificación, fajas marginales, servidumbres, etc.)				X				X				X	
04	Consideras que la municipalidad tiene registro de cargas y gravámenes sobre los predios (hipotecas, embargos, usufructos, etc.)				X				X				X	
05	Considera que la municipalidad tiene un registro de fiscalización tributaria de predios.				X				X				X	
DIMENSIÓN: Características Económicas														
01	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor arancelario de los predios.				X				X				X	
02	Considera que la municipalidad cuenta con información precisa sobre el valor comercial de los predios.				X				X				X	
03	Considera que la municipalidad tiene reconocido los tipos de actividades comerciales (negocios) que se desarrollan en el distrito.				X				X				X	
04	Considera que la municipalidad tiene registro de las actividades comerciales (negocios) que desarrollan los predios.				X				X				X	
05	Consideras que las actividades comerciales (negocios) se encuentran ubicados adecuadamente en el distrito.				X				X				X	

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Hay suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. Dra. Gabriela del Pilar Palomino Alvarado DNI: 00953069

Especialidad del validador (a): Dr. en Gestión Universitaria

¹**Claridad:** El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.

²**Coherencia:** El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo

³**Relevancia:** El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

30 de mayo de 2023



Dra. Gabriela del Pilar Palomino Alvarado
DOCENTE POSGRADO

MATRIZ DE EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS
Espacios Públicos

Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹				Coherencia ²				Relevancia ³				Observaciones/ Recomendaciones
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
	DIMENSIÓN: Características Arquitectónicas													
01	Consideras buena la accesibilidad de los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X				X	
02	Consideras buena las vistas que ofrece los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X				X	
03	Consideras buena las áreas de los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X				X	
04	Consideras buena la distribución de los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X				X	
05	Consideras buena el área equipada de los espacios públicos en el distrito de Morales				X				X				X	
	DIMENSIÓN: Características Funcionales													
01	Consideras buena la percepción sobre la disponibilidad de los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
02	Consideras buena la percepción sobre la calidad de los servicios y recursos en los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
03	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para orientarse a los diferentes espacios públicos				X				X				X	
04	Consideras buena la señalización existente en el distrito de Morales para acceder a los diferentes espacios públicos				X				X				X	
	DIMENSIÓN: Características Contextuales													
01	Consideras buena la seguridad en los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
02	Consideras buena la iluminación que tienen los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
03	Consideras buena la limpieza de los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
04	Consideras bueno el orden físico de los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	
05	Consideras bueno que los espacios públicos del distrito de Morales estén ausentes de ruido				X				X				X	
06	Consideras buena la presencia de los elementos sensoriales (como la vegetación, el agua, el arte, etc.) en los espacios públicos del distrito de Morales				X				X				X	

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente:

1. No cumple con el criterio	2. Bajo Nivel	3. Moderado nivel	4. Alto nivel
------------------------------	---------------	-------------------	---------------

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Hay suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. Dra. Gabriela del Pilar Palomino Alvarado DNI: 00953069

Especialidad del validador (a): Dr. en Gestión Universitaria

¹**Claridad:** El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.

²**Coherencia:** El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo

³**Relevancia:** El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

30 de mayo de 2023



Dra. Gabriela del Pilar Palomino Alvarado
DOCENTE POSGRADO

Anexo 6: Índice de la V de Ayken

Variable 1: Gestión del catastro

		CLARIDAD					COHERENCIA					RELEVANCIA				
		J1	J2	J3	J4	J5	J1	J2	J3	J4	J5	J1	J2	J3	J4	J5
D1	P1	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	3	4	3	4
	P2	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4
	P3	3	4	4	3	4	3	3	4	3	4	3	4	4	4	4
	P4	3	3	4	3	4	3	4	4	3	4	3	3	4	4	4
	P5	3	4	3	4	4	3	3	4	4	4	3	4	4	4	4
D2	P6	4	3	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4
	P7	4	4	3	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4
	P8	3	4	4	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4
	P9	3	4	3	4	4	3	3	4	4	4	3	4	4	4	4
	P10	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4	3	4	4	3	4
D3	P11	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	P12	3	3	4	3	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4
	P13	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4	3	4	4	3	4
	P14	3	4	4	3	4	3	3	4	3	4	3	4	4	4	4
	P15	4	4	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

V de Ayken 0.90

Variable 2: Espacios públicos

		CLARIDAD					COHERENCIA					RELEVANCIA				
		J1	J2	J3	J4	J5	J1	J2	J3	J4	J5	J1	J2	J3	J4	J5
D1	P1	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4
	P2	4	4	3	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	3	4
	P3	2	4	3	3	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4
	P4	4	4	3	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	3	4
	P5	3	4	3	4	4	3	4	3	3	4	3	4	4	4	4
D2	P6	3	4	4	3	4	3	3	4	4	4	3	4	4	4	4
	P7	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4
	P8	3	4	4	3	4	3	3	4	4	4	3	4	4	4	4
	P9	4	4	3	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	3	4
D3	P10	4	3	4	3	4	4	3	4	3	4	4	3	4	4	4
	P11	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4
	P12	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	3	4
	P13	3	4	3	4	4	3	4	3	3	4	3	4	4	4	4
	P14	4	4	3	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4
	P15	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4

V de Ayken 0.91

Anexo 7: Índice de confiabilidad

Análisis de confiabilidad: Gestión del catastro

Confiabilidad de la variable gestión del catastro

Resumen de procesamiento de casos		
	N	%
Casos Válido	38	100,0
Excluido ^a	0	,0
Total	38	100,0

a. La eliminación por lista se basa en todas las variables del procedimiento.

Confiabilidad del número de preguntas

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
,841	15

Análisis de confiabilidad: Espacios públicos

Confiabilidad de la variable espacios públicos

Resumen de procesamiento de casos		
	N	%
Casos Válido	38	100,0
Excluido ^a	0	,0
Total	38	100,0

a. La eliminación por lista se basa en todas las variables del procedimiento.

Confiabilidad del número de preguntas

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
,938	15

Anexo 8: Constancia de autorización donde se ejecutó la investigación



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
MORALES

"Gobierno honesto al servicio de la gente"

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

Morales, 25 de mayo del 2023

CARTA N° 0102-2023-ORH-MDM

Sr. : **ROY CRISTIAN CHINCHAYHUARA PARIONA**

Presente.

ASUNTO : **PERMISO PARA REALIZAR INVESTIGACIÓN**

Mediante la presente es grato dirigirme a usted para saludarla cordialmente y al mismo tiempo, informarle la **aceptación de realizar su investigación** titulada "**Gestión de Catastro y los espacios públicos en el Distrito de Morales, San Martín - 2023**", que forma parte de su programa de estudios en Maestría en Gestión Pública de la Universidad César Vallejo – Campus Tarapoto.

Esperando satisfacer sus expectativas por la que está en nuestra institución, nos despedimos, muy cordialmente.

Atentamente,



Lic. Psic. Gerson Volney Arévalo Castro
Jefe (E) de la Oficina de Recursos Humanos

GAVSC/DRH(E)

Jr. Tarapoto Nro 136 - Morales - San Martín - Perú - Telf. (042) 522608
R.U.C 20148157325 www.moralesmuni.gob.pe

Anexo 9: Base de datos estadísticos

N°	VARIABLE 1: GESTION DEL CATASTRO															VARIABLE 2: ESPACIOS PÚBLICOS														
	Características Físicas					Características Jurídicas					Características Económicas					Características Arquitectónicas					Características Funcionales					Características Contextuales				
	P-01	P-02	P-03	P-04	P-05	P-06	P-07	P-08	P-09	P-10	P-11	P-12	P-13	P-14	P-15	I-01	I-02	I-03	I-04	I-05	I-06	I-07	I-08	I-09	I-10	I-11	I-12	I-13	I-14	I-15
1	4	4	4	4	4	3	4	3	3	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	3	3	4	4
2	4	4	4	4	4	3	3	3	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4	3	4
3	4	4	4	4	4	3	4	2	2	4	2	2	3	2	3	2	2	1	2	2	2	2	3	2	3	2	2	2	2	3
4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4
5	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	3	4	4	3	3	4	4	4	4	3	4	4	3
6	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	2	3	2	2	2	2	2	3	2	3	2	2	1	1
7	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	3	3	2	3	2	2	2	3	2
8	4	3	3	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4	4	3
9	4	4	5	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3	3	2	2	3	3	3	3	3	2	2	2	3	2	3
10	4	4	4	4	4	3	4	4	4	3	4	3	4	4	4	3	3	2	3	3	3	2	2	3	2	2	2	3	3	2
11	3	3	3	4	3	4	3	4	4	3	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	4	3	4
12	4	4	4	4	3	3	4	4	3	4	4	3	3	4	3	3	2	3	3	3	2	3	3	3	2	3	3	2	3	3
13	4	5	5	4	4	4	4	4	3	4	4	5	5	4	4	2	2	2	3	2	2	1	2	1	2	1	2	1	2	2
14	4	4	4	4	4	3	4	4	3	4	3	4	3	4	4	3	2	2	2	2	3	2	1	2	2	3	2	2	2	2
15	4	5	5	5	3	4	4	5	5	4	4	3	4	3	4	3	3	3	2	2	2	1	2	1	2	2	1	2	1	2
16	4	4	3	3	3	4	4	4	4	3	3	4	4	3	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	3	4	4	4	4	4
17	4	4	4	5	4	3	4	4	4	4	3	3	3	4	3	3	3	3	2	2	2	3	3	3	2	2	2	2	3	2
18	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	3	3	3	4	3	2	2	2	3	2	2	2	2	3	3	2	2	2	2
19	4	4	4	3	4	4	3	4	3	4	3	4	4	3	4	3	2	2	2	3	2	3	2	2	2	2	3	3	2	3
20	2	3	2	3	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	5	1	1	2	2	1	3	2	2	2	2	2	2	2	2	1
21	2	3	3	2	2	2	2	2	3	3	1	3	3	3	5	3	3	3	3	3	1	1	1	2	2	3	3	2	2	2

22	2	3	3	4	3	3	3	4	3	2	2	4	4	5	5	2	2	2	2	3	3	2	2	2	1	1	1	1	1	3
23	3	3	3	2	2	3	2	3	2	3	4	4	4	4	5	1	1	1	1	1	2	2	2	3	2	2	1	2	2	1
24	3	3	2	2	4	3	3	3	3	2	3	3	4	4	5	2	2	1	1	1	1	2	2	3	3	2	1	1	2	2
25	2	3	3	3	2	3	4	4	2	4	3	3	3	4	2	2	2	2	1	1	1	2	2	2	2	3	2	2	2	1
26	3	4	1	2	2	3	3	5	1	4	1	1	4	4	5	2	2	2	2	2	1	1	3	3	4	3	3	3	5	5
27	3	2	2	3	3	2	5	2	3	4	3	3	4	2	1	3	3	2	2	4	4	3	2	4	3	3	4	3	2	2
28	4	3	2	3	2	3	2	3	4	2	3	4	2	3	3	3	3	2	2	3	2	3	2	3	2	2	5	3	1	3
29	4	5	1	2	3	4	3	3	3	3	4	2	3	4	3	2	2	1	4	4	5	2	4	2	5	3	3	4	2	1
30	3	2	4	2	2	4	2	3	3	3	2	2	1	3	4	4	1	2	3	1	1	5	2	1	3	2	2	3	1	2
31	3	3	4	5	3	4	3	4	4	5	4	3	4	3	4	2	2	3	2	1	2	2	2	1	1	2	1	2	1	2
32	4	3	5	4	3	3	5	4	4	5	4	5	4	4	3	3	2	2	3	3	1	2	2	1	1	1	3	2	2	1
33	4	4	4	3	5	4	3	4	5	4	4	5	4	4	5	2	1	2	1	1	2	2	3	2	2	3	2	3	2	3
34	3	4	4	5	3	4	3	4	4	3	3	4	4	3	3	3	2	1	2	2	2	2	2	3	1	2	2	1	2	1
35	3	2	4	5	4	3	4	3	4	5	4	5	4	4	5	2	2	1	2	2	2	2	1	3	2	2	1	3	2	1
36	4	3	4	5	4	3	4	4	3	5	4	4	5	5	4	2	2	1	1	2	3	2	1	2	2	1	2	1	1	2
37	4	5	3	4	3	4	4	3	3	3	4	3	4	3	3	2	1	2	1	3	2	2	1	2	2	2	1	1	1	2
38	3	3	4	5	4	3	4	4	3	4	5	4	3	4	3	2	3	1	2	3	2	2	1	3	2	1	2	2	1	2
39	5	4	4	5	3	4	4	3	4	3	4	3	5	4	3	2	3	1	2	1	2	2	3	1	3	2	1	2	1	3
40	4	3	4	4	2	4	2	4	4	4	4	4	3	3	3	4	2	2	3	2	2	2	3	3	2	2	2	3	4	4
41	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	2	2	2	3	2	3	2	2	2	3	2	2	3	2	3
42	2	2	2	3	2	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	3	3	2	2	2	2	3	3
43	2	2	2	3	2	2	2	2	2	3	2	2	3	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2	3	3	2	3	2	2
44	2	2	2	3	2	2	3	2	3	2	3	2	3	3	3	3	3	3	2	3	2	3	3	2	3	2	2	2	2	2
45	3	3	3	3	2	3	2	3	2	3	3	3	2	3	3	2	2	2	3	2	3	2	2	2	3	2	2	3	2	3
46	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	2	2	3	2	3	2	3	2	3	2	2	3	2	3	3	3
47	3	3	3	2	2	2	3	3	3	3	3	3	2	3	4	2	3	3	2	3	3	2	2	2	3	2	2	3	2	3
48	2	2	2	2	2	3	2	3	2	3	3	2	2	2	2	3	2	3	3	3	2	3	3	2	2	3	2	2	2	3
49	2	2	3	3	2	3	2	2	3	2	3	3	2	3	2	3	3	3	2	2	3	2	2	3	2	3	2	3	2	3
50	2	2	3	3	3	3	3	2	2	3	3	2	2	3	3	2	2	2	2	3	3	3	2	2	2	2	2	3	2	2

51	4	3	4	3	3	4	3	3	3	4	3	3	3	4	4	4	3	4	3	4	3	3	3	3	4	3	4	3	3	3	
52	4	4	4	4	4	3	4	3	3	3	3	4	4	3	3	3	2	3	2	3	2	2	3	2	2	2	3	2	2	3	
53	4	5	4	5	4	4	4	4	4	3	4	3	4	3	3	3	2	2	3	2	2	3	3	2	3	2	3	2	3	2	
54	4	4	4	3	4	3	4	3	3	3	4	4	3	4	3	3	3	2	3	2	2	2	2	3	2	2	3	2	2	3	
55	5	5	4	4	3	4	3	4	4	4	3	3	4	3	3	3	3	2	2	2	1	1	2	1	2	3	2	2	1		
56	4	4	4	4	4	3	4	4	3	4	3	3	3	4	3	3	2	3	2	3	2	3	2	2	2	3	3	3	3	2	
57	4	4	4	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3	4	4	3	4	3	3	4	3	3	2	3	
58	4	4	4	4	4	4	4	5	4	5	5	4	4	3	4	3	4	5	4	5	3	3	3	3	2	3	4	4	3	4	
59	4	5	4	4	4	5	4	4	5	4	5	4	4	5	4	3	3	3	2	3	3	1	2	1	1	2	2	2	3	2	
60	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	5	4	5	5	5	5	
61	5	5	5	5	4	5	5	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	4	4	4	4	4	5	5	4	4	5
62	5	5	5	5	5	5	5	5	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
63	5	5	4	5	4	4	4	5	5	4	5	5	4	4	4	3	3	3	2	3	3	1	1	2	1	1	2	3	3	2	
64	5	5	5	4	4	4	4	5	4	4	4	4	5	4	5	4	4	4	5	3	3	2	2	2	1	2	2	1	1	2	
65	5	4	5	4	4	3	3	4	3	4	4	3	3	3	4	3	4	4	3	3	4	1	2	2	1	2	1	2	2	1	
66	4	4	4	4	5	2	3	3	3	4	3	3	4	4	4	3	3	3	2	3	3	1	1	1	1	1	2	1	2	1	
67	4	4	4	5	4	4	4	4	5	4	4	4	4	4	5	3	3	3	2	2	2	2	2	2	3	2	3	2	3	2	
68	4	5	4	5	4	3	4	4	3	4	5	4	5	4	5	5	4	3	3	4	3	3	3	2	2	2	3	1	2	3	
69	4	4	4	5	4	4	4	3	4	3	4	4	3	4	3	4	4	4	5	4	4	2	3	2	3	2	2	3	2	3	
70	5	5	4	5	4	5	4	4	5	4	4	4	5	4	4	3	3	3	4	3	2	3	2	2	3	3	4	3	4	3	
71	5	5	5	4	4	3	4	4	5	4	4	4	5	4	5	3	3	2	3	3	2	2	3	2	3	2	2	2	2	3	
72	4	4	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	3	4	3	3	2	3	2	3	1	2	2	1	1	2	2	2	3	
73	4	4	5	4	5	4	4	4	4	5	4	5	4	4	5	5	4	4	4	4	3	4	3	4	3	4	4	3	3	3	
74	4	4	4	4	5	4	4	5	4	5	4	4	5	5	5	4	3	3	4	3	3	3	3	2	3	3	3	2	3	3	
75	4	5	4	5	4	5	4	5	4	4	4	5	4	5	4	3	3	4	3	4	4	3	3	4	3	3	3	4	3	2	
76	5	5	4	5	3	2	3	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4	4	4	3	3	4	3	3	3	4	4	3	4	4	
77	3	3	2	2	4	3	2	4	4	4	2	2	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	2	2	1	
78	3	3	3	4	4	4	3	4	3	4	3	3	4	4	4	3	2	2	3	3	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	
79	3	3	4	3	4	4	4	3	3	3	2	3	3	4	3	2	2	1	3	1	1	3	2	3	1	1	2	2	3	3	

80	3	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	3	2	1	2	2	2	1	2	1	1	1	3
81	3	4	3	4	3	3	3	3	3	4	3	4	3	4	3	3	3	3	2	2	3	3	2	1	1	1	1	2	2	1
82	3	4	4	5	4	3	3	4	3	3	4	4	4	4	4	3	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
83	4	4	4	3	4	3	3	3	4	3	5	4	4	4	5	3	4	3	4	2	2	1	3	3	3	4	3	2	4	2
84	3	3	3	2	4	3	3	4	3	4	4	4	4	4	5	2	2	2	2	2	1	3	2	2	2	3	2	2	3	2
85	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
86	3	3	3	3	4	4	4	3	3	3	3	3	4	3	4	3	2	2	3	2	2	2	2	2	3	3	3	2	2	1
87	3	4	3	4	4	4	4	3	3	3	4	4	4	3	3	3	2	2	2	3	2	3	2	2	1	1	1	1	1	1
88	3	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	4	3	4	2	2	2	2	1	1	3	2	2	3	2	4	4	4	1
89	3	3	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	4	3	3	2	2	2	2	2	1	1	1	2	2	3	2	2	2	1
90	4	4	4	3	3	3	4	3	3	3	4	3	3	3	3	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	1	1	1	1
91	3	3	3	3	4	3	4	4	3	3	3	3	3	3	3	1	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1	1	1	1	1
92	3	3	3	3	3	4	3	4	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	3	3	3	3	1
93	3	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	4	3	3	2	3	3	3	3	2	2	2	2	3	2	2	3	3	3
94	3	4	3	4	3	4	3	3	4	4	4	3	3	3	3	2	2	2	2	1	3	3	2	3	2	2	3	2	3	2
95	3	3	4	4	3	3	3	3	3	4	4	4	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	2	3	3	3
96	3	3	4	3	3	3	3	3	3	4	4	4	3	3	5	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	3	3	2	2
97	3	4	4	3	4	4	4	4	3	3	4	3	4	3	3	2	3	2	2	3	2	2	3	2	3	2	3	3	2	2
98	3	4	4	4	3	4	3	4	3	4	3	4	4	3	3	3	2	1	3	2	2	3	3	3	2	2	2	2	3	3
99	2	2	3	3	4	3	4	4	4	3	3	4	4	3	3	2	2	2	2	1	1	3	1	2	1	2	2	3	1	2
100	3	3	4	3	3	1	4	3	3	3	3	3	4	3	3	2	2	2	2	2	1	2	1	2	2	2	1	1	2	2
101	4	4	4	4	4	3	4	3	3	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	3	3	4	4
102	4	4	4	4	4	3	3	3	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4	3	4
103	4	4	4	4	4	3	4	2	2	4	2	2	3	2	3	2	2	1	2	2	2	2	3	2	3	2	2	2	2	3
104	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4
105	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	3	4	4	3	3	4	4	4	4	3	4	4	3
106	3	3	4	3	3	3	3	3	3	4	4	4	3	3	5	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	3	3	2	2
107	3	4	4	3	4	4	4	4	3	3	4	3	4	3	3	2	3	2	2	3	2	2	3	2	3	2	3	3	2	2
108	3	4	4	4	3	4	3	4	3	4	3	4	4	3	3	3	2	1	3	2	2	3	3	3	2	2	2	2	3	3

109	2	2	3	3	4	3	4	4	4	3	3	4	4	3	3	2	2	2	2	1	1	3	1	2	1	2	2	3	1	2
110	3	3	4	3	3	1	4	3	3	3	3	3	4	3	3	2	2	2	2	2	1	2	1	2	2	2	1	1	2	2
111	4	4	2	4	1	2	1	4	4	3	1	5	1	4	4	4	4	4	3	2	1	2	2	4	3	5	5	4	4	2
112	2	2	1	1	4	3	4	3	5	1	3	2	4	5	1	3	2	1	5	3	3	1	1	1	3	1	5	4	3	5
113	4	1	2	3	5	3	4	5	4	5	1	1	5	4	1	5	4	4	5	4	1	5	1	2	1	1	1	4	5	5
114	5	4	2	2	5	1	1	3	2	3	4	4	1	4	5	1	3	2	5	2	4	1	4	2	2	3	2	2	2	4
115	4	5	1	1	2	4	3	5	5	5	5	3	3	5	3	4	2	4	1	5	4	1	1	3	1	3	3	2	2	1
116	1	4	2	5	1	5	5	4	3	2	4	1	5	4	3	4	5	5	5	1	3	5	2	2	1	2	5	3	3	1
117	4	5	4	1	3	1	5	5	5	4	3	2	3	5	5	2	1	3	2	3	3	4	3	2	5	4	3	3	2	1
118	2	2	2	5	5	3	5	2	4	3	5	2	1	1	1	4	2	4	4	4	2	4	4	2	4	3	2	3	5	1
119	1	2	1	5	1	1	4	1	3	3	3	3	5	1	4	3	3	3	5	3	3	4	3	5	3	3	5	5	3	2
120	5	1	1	2	1	4	5	3	1	4	4	2	1	5	1	3	4	2	4	3	1	3	1	4	5	5	1	3	4	5
121	4	5	5	1	3	4	5	2	2	1	1	5	2	3	2	3	3	2	2	1	4	4	2	3	5	1	1	3	5	3
122	4	4	4	3	1	4	4	2	4	2	1	4	3	1	5	4	3	2	4	5	5	3	4	5	3	4	1	5	2	4
123	3	2	2	5	4	2	4	4	5	3	3	3	4	1	4	2	3	4	4	5	1	2	3	1	1	4	5	3	4	2
124	3	5	1	5	4	5	1	5	3	3	1	1	3	3	4	3	1	2	3	5	4	3	1	3	5	2	2	5	3	1
125	1	3	1	4	3	5	1	3	2	2	3	1	1	3	3	3	1	2	4	3	5	1	4	2	2	2	5	3	1	2
126	3	1	5	4	5	2	2	4	2	3	4	4	2	4	2	2	4	5	4	1	5	1	4	1	4	1	2	3	2	2
127	1	1	5	3	4	2	1	1	4	5	1	1	3	3	4	4	1	1	3	4	5	4	4	4	3	1	5	5	5	4
128	4	5	1	4	2	5	2	5	5	5	4	3	4	1	4	2	4	5	3	4	1	4	4	2	4	4	3	2	5	4
129	1	1	3	2	4	5	1	3	2	5	2	2	5	2	5	1	3	1	5	2	4	3	2	5	3	4	4	1	4	2
130	4	3	1	1	4	3	4	4	4	2	2	1	1	2	5	5	3	3	3	5	2	1	1	5	5	1	4	1	4	4
131	3	3	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	4	3	3	2	2	2	2	2	1	1	1	2	2	3	2	2	2	1
132	4	4	4	3	3	3	4	3	3	3	4	3	3	3	3	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	1	1	1	1
133	3	3	3	3	4	3	4	4	3	3	3	3	3	3	3	1	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1	1	1	1	1
134	3	3	3	3	3	4	3	4	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	3	3	3	3	1
135	3	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	4	3	3	2	3	3	3	3	2	2	2	2	3	2	2	3	3	3
136	3	4	3	4	3	4	3	3	4	4	4	3	3	3	3	2	2	2	2	1	3	3	2	3	2	2	3	2	3	2
137	3	3	4	4	3	3	3	3	3	4	4	4	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	2	3	3	3

138	2	2	3	2	5	3	3	3	5	5	3	5	4	2	4	2	2	4	5	2	1	4	2	1	4	1	3	5	3	3
139	3	1	5	5	4	5	2	4	2	4	5	3	4	3	3	5	2	2	1	1	3	4	5	3	3	1	5	3	3	5
140	3	4	5	2	2	1	3	1	3	2	1	5	2	1	5	3	5	5	2	3	2	3	1	5	2	2	4	1	4	3
141	5	2	2	4	4	3	2	4	3	4	1	3	5	1	3	4	1	5	3	4	3	1	4	3	4	5	3	2	4	2
142	4	3	1	2	1	1	3	1	1	5	3	1	4	2	3	2	3	2	2	1	3	1	1	4	4	2	4	2	2	5
143	1	2	1	3	2	1	3	2	5	5	5	4	3	5	5	3	5	4	1	2	2	2	5	5	1	4	1	5	5	5
144	5	3	5	1	1	1	4	3	5	4	4	4	3	5	4	3	2	3	3	4	2	5	3	5	3	4	1	2	5	5
145	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	2	3	2	2	2	2	2	3	2	3	2	2	1	1
146	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	3	3	2	3	2	2	2	3	2
147	4	3	3	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4	4	3
148	4	4	5	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3	4	4	3	3	2	2	3	3	3	3	3	2	2	2	3	2	3
149	4	4	4	4	4	3	4	4	4	3	4	3	4	4	4	3	3	2	3	3	3	2	2	3	2	2	2	3	3	2
150	3	3	3	4	3	4	3	4	4	3	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	4	3	4
151	4	4	4	4	3	3	4	4	3	4	4	3	3	4	3	3	2	3	3	3	2	3	3	3	2	3	3	2	3	3
152	4	5	5	4	4	4	4	4	3	4	4	5	5	4	4	2	2	2	3	2	2	1	2	1	2	1	2	1	2	2
153	3	5	1	2	2	2	3	1	3	2	2	5	4	4	5	3	1	1	4	5	3	1	4	2	2	2	1	4	3	1
154	3	1	4	5	4	5	2	5	3	1	3	2	3	1	3	4	2	3	5	1	2	1	1	5	2	3	1	3	5	4
155	3	1	4	1	3	4	3	1	5	5	1	2	3	2	2	3	1	4	1	2	1	2	2	5	4	3	3	4	5	1
156	4	2	3	5	1	1	3	1	1	1	4	1	4	3	4	5	1	4	3	2	2	4	5	3	3	4	5	3	1	5
157	5	3	4	5	3	4	2	4	1	2	4	4	5	3	1	3	1	4	1	5	4	2	5	1	2	5	3	2	2	3
158	5	3	2	4	4	2	1	3	1	4	5	4	1	1	4	2	1	5	4	5	1	1	1	5	1	5	4	1	1	5
159	1	2	5	1	5	4	3	3	4	5	1	4	5	2	2	4	5	3	1	3	3	4	1	4	5	4	5	2	1	4
160	1	4	2	5	5	1	4	2	4	3	4	4	5	2	1	1	2	5	2	4	5	4	2	3	5	4	5	3	4	4
161	3	4	4	4	5	4	3	5	2	5	3	3	4	2	4	2	5	3	1	4	3	3	1	1	2	1	4	1	4	3
162	5	1	2	1	4	2	1	1	5	3	3	3	1	3	2	3	2	3	3	1	2	3	3	5	1	4	1	5	2	5
163	1	5	1	5	2	2	5	2	4	3	4	5	1	5	5	5	3	3	1	1	5	5	2	3	2	1	3	3	3	5
164	1	4	1	4	5	4	3	3	1	2	1	5	4	4	5	5	2	2	2	1	1	1	3	3	3	4	1	4	2	4
165	2	4	4	4	3	5	5	5	1	5	4	4	5	4	5	2	4	4	5	5	2	1	3	5	1	3	3	2	1	2
166	1	4	5	2	5	1	5	3	5	1	3	4	5	2	2	4	4	1	3	2	1	4	3	5	3	3	3	5	3	4

167	2	4	4	5	4	1	5	1	2	3	1	5	3	2	1	4	2	1	2	4	1	3	4	5	2	2	4	4	1	4
168	5	1	4	3	3	2	1	3	1	1	1	3	2	2	5	1	3	1	1	1	3	5	2	5	4	3	1	3	4	1
169	3	4	4	5	4	3	3	4	3	3	4	4	4	4	4	3	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
170	4	4	4	3	4	3	3	3	4	3	5	4	4	4	5	3	4	3	4	2	2	1	3	3	3	4	3	2	4	2
171	3	3	3	2	4	3	3	4	3	4	4	4	4	4	5	2	2	2	2	2	1	3	2	2	2	3	2	2	3	2
172	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
173	3	3	3	3	4	4	4	3	3	3	3	3	4	3	4	3	2	2	3	2	2	2	2	2	3	3	3	2	2	1
174	3	4	3	4	4	4	4	3	3	3	4	4	4	3	3	3	2	2	2	3	2	3	2	2	1	1	1	1	1	1
175	3	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	4	3	4	2	2	2	2	1	1	3	2	2	3	2	4	4	4	1
176	3	3	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	4	3	3	2	2	2	2	2	1	1	1	2	2	3	2	2	2	1
177	4	4	4	3	3	3	4	3	3	3	4	3	3	3	3	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	1	1	1	1
178	5	3	2	5	5	5	1	1	4	3	5	5	2	2	2	4	4	5	1	5	3	4	2	4	3	4	4	3	5	5
179	1	2	4	3	2	1	1	2	4	1	4	4	1	3	5	4	1	1	2	4	3	2	4	5	4	5	4	5	4	5
180	1	2	2	5	2	4	4	2	5	5	2	1	1	3	2	1	1	1	4	4	3	1	3	2	5	2	4	1	5	1
181	5	5	1	4	4	5	5	1	3	2	3	1	5	5	5	4	2	3	1	1	5	3	1	3	1	3	2	2	1	5
182	4	1	1	5	4	1	5	2	2	1	4	1	2	2	2	4	2	2	2	5	5	5	1	1	3	3	2	4	1	3
183	3	4	4	1	4	4	1	2	3	3	1	3	3	3	3	2	3	1	2	5	2	1	2	2	4	3	5	4	4	3
184	4	3	2	2	4	1	2	1	4	4	5	3	1	4	4	2	1	1	5	4	4	3	3	3	4	2	5	5	1	3
185	2	4	4	1	4	5	3	5	1	5	1	5	2	1	5	4	1	3	5	1	4	1	3	5	1	4	1	4	3	5
186	3	1	3	5	1	5	5	3	2	1	2	1	2	4	2	2	5	4	3	2	1	3	2	1	5	4	1	1	1	1
187	3	1	1	3	1	3	5	2	1	3	3	2	1	3	1	5	5	4	3	1	5	1	4	3	4	5	2	2	3	1
188	1	4	1	1	5	3	5	2	2	1	1	2	2	4	2	3	1	5	2	3	4	3	3	3	5	5	2	1	2	4
189	5	4	4	4	5	1	2	1	4	4	4	4	2	3	5	5	4	2	2	2	4	2	4	2	2	1	4	5	2	5
190	5	5	3	1	2	3	3	3	4	3	5	4	3	1	1	4	3	5	4	2	1	2	1	3	3	3	4	5	5	1
191	4	5	5	5	3	4	4	5	5	4	4	3	4	3	4	3	3	3	2	2	2	1	2	1	2	2	1	2	1	2
192	4	4	3	3	3	4	4	4	4	3	3	4	4	3	4	4	3	4	3	4	4	4	3	4	3	4	4	4	4	4
193	4	4	4	5	4	3	4	4	4	4	3	3	3	4	3	3	3	3	2	2	2	3	3	3	2	2	2	2	3	2
194	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	4	3	3	3	4	3	2	2	2	3	2	2	2	2	3	3	2	2	2	2
195	4	4	4	3	4	4	3	4	3	4	3	4	4	3	4	3	2	2	2	3	2	3	2	2	2	2	3	3	2	3

196	2	3	2	3	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	5	1	1	2	2	1	3	2	2	2	2	2	2	2	1	
197	2	3	3	2	2	2	2	2	3	3	1	3	3	3	5	3	3	3	3	3	1	1	1	2	2	3	3	2	2	2
198	2	3	3	4	3	3	3	4	3	2	2	4	4	5	5	2	2	2	2	3	3	2	2	2	1	1	1	1	1	3
199	3	3	3	2	2	3	2	3	2	3	4	4	4	4	5	1	1	1	1	1	2	2	2	3	2	2	1	2	2	1
200	3	3	2	2	4	3	3	3	3	2	3	3	4	4	5	2	2	1	1	1	1	2	2	3	3	2	1	1	2	2
201	2	3	3	3	2	3	4	4	2	4	3	3	3	4	2	2	2	2	1	1	1	2	2	2	2	3	2	2	2	1
202	5	4	5	2	5	4	1	4	2	4	1	3	1	4	3	5	5	5	3	5	1	3	1	3	2	4	3	2	5	1
203	5	2	1	1	3	1	1	5	3	1	2	4	3	5	4	1	3	3	4	5	4	3	4	3	3	2	2	2	5	5
204	1	2	5	5	4	1	3	4	5	3	4	2	1	2	3	5	3	4	4	1	2	4	4	2	4	1	2	5	4	2
205	2	2	2	5	5	2	4	5	4	2	3	1	3	3	1	3	2	3	4	3	3	2	5	2	2	2	5	4	1	2
206	3	5	3	5	2	2	1	3	1	3	2	5	4	2	4	5	1	1	4	2	2	3	5	1	3	2	1	5	4	3
207	1	5	4	4	5	4	3	2	5	1	3	1	2	5	2	3	5	4	3	2	5	4	1	4	1	5	3	2	1	4
208	4	3	5	1	3	2	3	2	5	5	1	3	4	5	1	2	5	4	4	5	3	4	1	5	3	4	5	5	3	2
209	4	1	1	3	3	1	3	1	1	5	4	4	1	5	2	1	2	5	5	4	5	2	5	2	2	4	5	4	4	4
210	1	3	2	3	1	2	3	5	4	3	1	1	3	4	4	3	1	4	5	2	3	5	5	3	2	1	5	4	2	1
211	2	2	4	3	5	3	1	1	5	4	4	2	5	2	2	4	2	1	2	3	2	2	5	1	4	5	1	5	5	1
212	1	1	4	3	2	1	4	2	3	5	4	5	5	4	4	4	2	4	1	1	4	2	3	2	1	3	3	4	2	4
213	2	2	2	5	1	1	5	4	5	3	1	1	4	1	5	2	1	3	5	4	1	2	2	2	3	4	5	2	5	3
214	2	1	4	4	1	5	2	4	5	2	3	4	4	4	5	3	1	1	1	3	5	2	5	2	3	2	1	2	3	5
215	4	2	3	1	2	4	2	1	1	4	2	3	5	2	5	5	4	3	5	3	2	3	2	5	2	3	2	5	1	4
216	2	1	5	4	5	5	4	3	1	1	3	1	2	1	5	3	4	3	4	4	4	4	1	1	5	3	1	2	1	5
217	3	2	1	2	4	3	2	2	5	2	3	1	1	2	5	2	1	1	5	1	3	4	2	2	1	1	2	4	5	4
218	2	5	1	2	1	1	2	3	1	5	5	2	3	1	4	3	1	5	2	2	1	2	5	4	5	1	3	2	5	2
219	2	1	1	3	2	2	1	5	2	3	5	4	5	1	5	4	5	4	2	4	5	3	5	1	2	1	2	4	2	4
220	5	4	5	5	1	2	2	5	4	3	2	2	5	1	1	2	4	5	1	3	3	5	1	1	5	3	4	5	3	3
221	5	2	4	2	5	1	5	4	2	2	4	1	1	2	5	5	4	5	3	4	5	4	4	3	5	3	3	3	3	5
222	5	1	3	3	1	2	4	2	4	2	2	3	4	4	2	5	2	5	5	3	3	4	1	5	1	3	4	1	4	1
223	3	3	3	4	4	4	4	1	2	2	2	1	5	1	5	1	3	5	5	1	1	5	2	1	3	1	1	2	5	1
224	3	3	3	2	2	1	4	1	4	2	1	5	2	2	3	2	4	3	5	3	4	2	5	4	4	3	5	4	1	3

225	3	3	2	2	4	3	2	4	4	4	2	2	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	2	2	1
226	3	3	3	4	4	4	3	4	3	4	3	3	4	4	4	3	2	2	3	3	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2
227	3	3	4	3	4	4	4	3	3	3	2	3	3	4	3	2	2	1	3	1	1	3	2	3	1	1	2	2	3	3	
228	3	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	3	2	1	2	2	2	1	2	1	1	1	3		
229	3	4	3	4	3	3	3	3	3	4	3	4	3	4	3	3	3	2	2	3	3	2	1	1	1	1	1	2	2	1	
230	3	4	4	5	4	3	3	4	3	3	4	4	4	4	4	3	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
231	4	4	4	3	4	3	3	3	4	3	5	4	4	4	5	3	4	3	4	2	2	1	3	3	3	4	3	2	4	2	
232	3	3	3	2	4	3	3	4	3	4	4	4	4	4	5	2	2	2	2	2	1	3	2	2	2	3	2	2	3	2	
233	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
234	5	5	4	2	1	4	4	3	3	1	4	1	4	3	3	5	3	3	2	4	3	5	4	3	1	5	5	2	5	3	
235	1	5	3	3	2	3	5	4	3	5	5	3	2	4	3	5	2	2	5	4	4	2	1	5	3	3	1	2	4	3	
236	5	4	4	3	4	4	1	4	2	1	1	5	1	3	2	5	1	2	1	3	2	1	1	4	4	1	5	2	4	3	
237	5	1	4	1	3	3	2	5	1	1	2	1	3	5	1	2	5	3	1	3	5	1	5	5	1	3	4	4	5	5	
238	2	3	1	3	3	4	1	5	3	5	3	1	5	3	3	3	5	5	5	5	1	1	5	3	1	1	2	1	5	5	
239	4	1	5	1	4	1	4	4	3	4	3	5	4	4	1	2	5	1	1	1	2	1	4	4	3	3	5	1	3	2	
240	1	4	2	1	4	3	2	3	3	4	1	4	5	4	2	2	1	5	1	5	4	1	5	4	4	5	5	3	5	5	
241	2	3	1	2	3	1	5	4	5	3	1	5	5	4	3	1	5	2	1	2	2	2	5	1	3	4	4	3	3	4	
242	1	4	2	3	3	4	4	2	2	4	5	2	5	3	3	3	5	1	5	2	1	1	2	1	4	3	5	1	2	2	
243	5	1	2	3	3	3	5	5	4	5	4	1	2	5	2	1	1	1	3	5	2	3	2	3	2	4	5	2	3	3	
244	3	4	3	5	3	3	1	5	2	5	2	2	3	2	4	2	1	2	5	2	3	4	2	5	5	3	4	2	1	4	
245	2	1	3	3	2	1	3	5	5	4	1	1	3	4	2	2	4	1	3	5	2	5	4	3	4	2	4	1	2	3	
246	5	5	2	4	4	4	3	1	2	1	4	1	2	4	1	1	4	3	5	3	2	4	3	1	1	1	2	1	1	2	
247	3	5	5	2	3	1	1	3	2	2	5	5	2	4	5	2	4	4	1	5	5	2	4	2	1	4	3	4	5	3	
248	3	5	3	3	4	3	4	5	5	3	4	1	3	1	2	2	5	4	3	2	2	5	1	5	5	1	1	2	3	5	
249	3	5	2	1	5	2	4	3	2	4	5	1	2	5	3	3	2	1	1	2	2	3	5	5	4	2	4	5	1	1	
250	5	2	5	1	5	2	5	5	4	3	1	1	2	1	2	4	3	3	2	4	1	5	1	4	5	3	4	2	3	1	
251	1	4	3	4	2	3	2	4	1	1	3	5	5	1	5	4	1	5	2	5	2	1	2	5	3	3	4	2	5	4	
252	4	2	5	1	4	3	3	5	1	2	5	1	1	1	2	2	5	5	1	4	2	5	5	5	3	2	3	2	4	2	
253	5	2	1	2	3	1	4	2	4	2	3	1	2	5	1	1	4	5	1	2	3	3	5	3	1	2	3	2	5	4	

254	5	1	4	4	4	3	3	2	1	4	5	2	1	5	4	2	2	2	2	1	2	3	1	4	1	4	2	1	5	5
255	2	4	3	1	4	5	2	4	2	5	4	1	4	4	3	5	5	2	3	3	4	4	2	3	3	3	2	2	2	5
256	2	5	4	1	5	4	3	1	2	3	2	1	2	2	3	5	2	1	5	3	4	3	3	1	3	5	3	5	2	2
257	1	2	1	2	4	4	2	5	4	3	5	2	5	5	4	5	3	4	3	1	3	5	3	2	5	3	4	2	4	4
258	1	2	1	4	3	4	4	4	1	1	2	5	3	3	4	5	3	2	3	3	1	1	4	5	3	3	2	3	5	4
259	4	1	5	3	4	3	5	3	1	1	4	5	5	4	4	5	3	1	2	2	5	5	1	1	4	3	4	1	4	1
260	4	5	2	4	3	2	1	5	3	3	4	1	1	5	5	2	2	2	2	3	4	2	5	4	4	3	1	1	2	5
261	3	4	1	1	3	4	4	1	1	3	3	3	2	1	4	3	5	2	3	1	3	3	1	1	3	2	3	3	2	5
262	1	1	3	2	1	4	5	1	2	1	3	5	2	1	5	5	3	3	3	5	5	2	4	1	1	1	2	5	5	3
263	3	4	3	1	2	3	2	4	5	4	4	2	5	1	2	3	2	2	3	5	1	4	1	4	1	4	5	5	4	3
264	2	5	2	1	1	2	5	4	4	4	4	1	1	2	4	5	2	1	4	2	5	4	2	2	5	5	4	1	5	1
265	2	3	4	4	4	2	2	4	1	3	2	5	2	5	2	1	4	5	4	5	1	2	3	1	3	1	3	2	3	5
266	5	2	3	3	1	4	2	5	2	4	3	1	3	5	1	2	2	5	3	5	1	4	5	2	2	1	2	5	4	5
267	5	3	4	1	5	1	5	1	2	2	1	1	3	4	3	5	4	2	4	2	1	4	2	5	4	5	1	1	3	2
268	4	5	3	3	4	5	3	4	5	5	2	1	4	5	1	2	4	4	1	3	4	4	2	1	4	4	2	2	1	5
269	2	1	1	4	2	3	1	4	4	4	1	2	3	5	2	1	3	1	3	3	1	3	1	3	4	2	1	3	4	1
270	2	2	2	3	2	4	2	2	3	2	4	4	1	3	2	4	3	5	1	1	5	3	2	2	4	2	3	5	5	5
271	5	3	1	1	4	1	4	4	3	5	3	3	3	3	5	2	2	1	5	5	2	1	5	3	3	2	4	1	2	3
272	4	3	4	5	3	3	1	1	1	5	3	3	4	3	2	3	4	1	4	3	4	3	4	2	5	3	1	1	1	3
273	5	5	1	3	2	5	2	1	5	2	3	3	3	3	2	2	3	2	5	1	2	4	3	3	2	3	3	3	2	3
274	2	1	1	5	3	4	2	3	5	1	5	1	4	5	5	3	1	1	5	1	2	5	5	4	4	5	4	5	2	1
275	2	2	5	1	5	5	1	3	5	3	5	5	2	1	1	3	1	2	3	1	3	1	4	2	5	3	4	4	4	5
276	2	3	2	4	1	4	4	5	1	2	3	5	3	1	5	1	4	4	5	2	3	1	4	4	4	1	4	2	4	5
277	2	3	2	3	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	5	1	1	2	2	1	3	2	2	2	2	2	2	2	2	1
278	2	3	3	2	2	2	2	2	3	3	1	3	3	3	5	3	3	3	3	3	1	1	1	2	2	3	3	2	2	2
279	2	3	3	4	3	3	3	4	3	2	2	4	4	5	5	2	2	2	2	3	3	2	2	2	1	1	1	1	1	3
280	3	3	3	2	2	3	2	3	2	3	4	4	4	4	5	1	1	1	1	1	2	2	2	3	2	2	1	2	2	1
281	3	3	2	2	4	3	3	3	3	2	3	3	4	4	5	2	2	1	1	1	1	2	2	3	3	2	1	1	2	2
282	2	3	3	3	2	3	4	4	2	4	3	3	3	4	2	2	2	2	1	1	1	2	2	2	3	2	2	2	2	1

283	3	4	1	2	2	3	3	5	1	4	1	1	4	4	5	2	2	2	2	2	1	1	3	3	4	3	3	3	5	5
284	3	2	2	3	3	2	5	2	3	4	3	3	4	2	1	3	3	2	2	4	4	3	2	4	3	3	4	3	2	2
285	4	3	2	3	2	3	2	3	4	2	3	4	2	3	3	3	3	2	2	3	2	3	2	3	2	2	5	3	1	3
286	4	5	1	2	3	4	3	3	3	3	4	2	3	4	3	2	2	1	4	4	5	2	4	2	5	3	3	4	2	1
287	3	2	4	2	2	4	2	3	3	3	2	2	1	3	4	4	1	2	3	1	1	5	2	1	3	2	2	3	1	2
288	3	3	1	1	3	1	1	3	5	2	5	5	3	5	1	5	5	4	2	3	5	3	3	2	3	5	3	3	3	4
289	2	3	5	1	5	4	3	3	4	1	3	2	4	4	2	2	1	1	1	1	3	2	5	2	2	1	2	4	2	3
290	1	4	1	3	4	1	1	3	3	4	1	2	2	2	5	4	3	3	1	4	4	3	4	5	5	5	2	3	2	4
291	5	4	5	5	3	2	1	1	4	3	2	4	5	3	5	1	3	1	5	4	4	2	1	5	5	2	5	1	2	3
292	3	3	4	5	2	2	5	4	1	4	4	2	4	5	2	5	5	4	5	2	5	5	5	2	3	3	5	2	1	3
293	1	3	1	4	4	1	5	2	1	5	5	2	2	3	5	1	1	3	4	4	2	3	2	2	5	2	1	2	4	3
294	4	3	5	4	2	5	1	5	5	2	4	2	3	5	4	4	2	4	3	3	2	3	1	5	2	3	4	4	4	5
295	1	1	2	2	4	3	1	5	1	5	5	2	5	5	4	4	2	4	5	1	2	1	3	3	4	3	1	5	2	1
296	5	5	4	5	4	5	4	4	5	4	4	4	5	4	4	3	3	3	4	3	2	3	2	2	3	3	4	3	4	3
297	5	5	5	4	4	3	4	4	5	4	4	4	5	4	5	3	3	2	3	3	2	2	3	2	3	2	2	2	2	3
298	4	4	4	4	4	3	4	4	3	4	4	4	4	3	4	3	3	2	3	2	3	1	2	2	1	1	2	2	2	3
299	4	4	5	4	5	4	4	4	4	5	4	5	4	4	5	5	4	4	4	4	3	4	3	4	3	4	4	3	3	3
300	4	4	4	4	5	4	4	5	4	5	4	4	5	5	5	4	3	3	4	3	3	3	3	2	3	3	3	2	3	3
301	4	5	4	5	4	5	4	5	4	4	4	5	4	5	4	3	3	4	3	4	4	3	3	4	3	3	3	4	3	2
302	5	5	4	5	3	2	3	2	2	2	3	3	3	3	4	4	4	4	4	3	3	4	3	3	3	4	4	3	4	4
303	3	3	2	2	4	3	2	4	4	4	2	2	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	2	2	1
304	3	3	3	4	4	4	3	4	3	4	3	3	4	4	4	3	2	2	3	3	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2
305	3	3	4	3	4	4	4	3	3	3	2	3	3	4	3	2	2	1	3	1	1	3	2	3	1	1	2	2	3	3
306	3	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	3	2	1	2	2	2	1	2	1	1	1	3
307	3	4	3	4	3	3	3	3	3	4	3	4	3	4	3	3	3	3	2	2	3	3	2	1	1	1	1	2	2	1
308	3	4	4	5	4	3	3	4	3	3	4	4	4	4	4	3	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
309	4	4	4	3	4	3	3	3	4	3	5	4	4	4	5	3	4	3	4	2	2	1	3	3	3	4	3	2	4	2
310	3	3	3	2	4	3	3	4	3	4	4	4	4	4	5	2	2	2	2	2	1	3	2	2	2	3	2	2	3	2
311	3	5	1	1	4	2	1	2	1	4	4	4	3	2	1	2	2	5	1	1	3	2	3	4	5	5	2	4	2	1

312	5	3	2	5	4	2	1	1	3	5	2	1	2	1	4	3	1	3	1	1	2	4	1	4	1	1	1	3	3	3
313	1	1	2	1	5	4	3	5	2	5	4	4	3	1	5	3	4	5	1	5	1	5	2	3	3	4	5	1	3	1
314	4	5	3	5	2	4	4	5	5	1	3	3	4	4	4	5	5	4	3	3	2	4	5	3	3	3	1	5	1	5
315	3	5	1	3	4	5	3	2	5	1	2	4	4	3	4	5	2	3	5	2	2	3	3	1	5	3	2	1	4	5
316	1	4	4	2	3	3	4	1	2	2	1	3	4	3	5	5	3	1	3	5	2	2	4	5	4	3	3	4	5	4
317	3	2	2	4	3	3	3	2	3	5	5	5	5	3	2	1	4	2	5	5	3	2	2	2	1	4	4	5	3	1
318	2	1	3	3	2	2	5	1	5	2	1	5	2	1	4	1	2	4	5	3	5	2	5	5	5	4	5	3	1	3
319	4	4	1	2	4	5	2	4	3	3	3	2	1	4	2	1	2	2	3	2	4	4	2	4	2	4	2	3	2	4
320	5	1	5	3	2	3	4	2	1	3	2	1	5	4	2	3	4	2	3	4	5	2	5	4	3	1	4	3	2	5
321	4	4	5	5	1	3	1	3	4	4	2	5	3	5	1	4	5	4	4	5	3	2	5	4	3	3	4	5	3	4
322	2	5	5	1	3	4	5	3	2	4	1	1	3	5	3	3	3	5	4	2	5	4	3	5	5	3	5	1	2	3
323	3	1	5	2	5	4	4	4	1	1	2	4	2	2	3	3	1	2	5	2	5	4	2	1	2	2	3	2	1	3
324	3	2	1	1	5	2	4	5	1	2	1	3	3	1	3	2	3	1	1	3	1	5	5	5	3	4	2	4	2	3
325	3	2	2	3	3	3	4	2	1	2	2	1	5	3	2	5	3	1	4	4	4	3	4	3	1	4	1	5	5	2
326	5	2	1	5	2	2	4	3	4	5	2	3	1	4	5	5	2	2	4	1	4	2	1	2	4	5	4	5	3	2
327	4	4	2	1	4	1	1	4	4	2	3	1	2	3	3	4	2	4	2	4	3	4	3	1	4	1	3	4	4	4
328	1	5	3	5	5	1	2	1	2	5	2	2	1	1	3	5	3	3	2	3	1	2	5	2	2	3	1	4	1	2
329	4	1	2	3	4	1	5	3	2	2	1	1	3	3	2	4	2	2	4	3	4	4	5	1	4	1	3	5	2	1
330	3	3	3	1	5	2	5	1	3	2	1	2	5	1	4	4	5	1	1	4	1	5	1	4	5	2	5	5	3	4
331	2	1	2	2	5	3	3	1	2	5	1	2	3	5	3	5	5	3	3	5	3	3	2	1	2	1	3	5	5	4
332	1	4	2	1	2	4	3	1	5	4	2	2	4	3	4	2	1	5	4	5	1	3	4	3	2	5	4	2	4	5
333	5	4	3	1	1	4	1	1	2	1	5	2	2	3	1	1	1	5	4	2	2	4	2	3	2	4	5	5	1	5
334	1	5	4	2	2	3	4	2	3	3	5	5	1	5	5	1	1	2	2	5	2	2	2	5	4	3	1	2	4	2
335	3	2	5	3	4	4	1	3	5	3	1	3	2	4	3	5	3	4	2	5	4	2	4	3	1	5	2	4	3	1
336	1	4	1	5	4	3	4	1	4	4	3	4	1	3	3	2	3	5	2	3	2	5	3	5	5	5	4	2	2	2
337	1	2	5	5	3	5	2	2	1	5	2	2	4	5	4	4	5	4	1	5	1	1	5	5	1	4	4	5	5	5
338	4	5	3	4	5	2	4	4	4	5	2	1	4	1	1	2	2	2	3	4	5	5	3	5	2	1	4	2	4	3
339	5	5	2	1	1	2	2	2	3	4	5	1	3	1	2	1	5	5	5	3	5	3	2	1	5	3	4	3	1	5
340	1	5	2	2	1	1	4	3	4	3	5	1	1	2	1	4	4	5	1	2	5	1	1	5	1	3	4	1	1	1

341	5	3	3	2	4	2	1	5	2	3	5	2	1	4	1	5	2	3	1	2	4	2	1	1	4	3	4	5	5	5
342	5	3	4	4	4	3	2	5	4	5	2	4	5	5	1	4	4	3	5	1	4	4	3	4	1	3	4	1	5	1
343	3	2	2	2	3	5	2	2	3	4	2	4	3	4	5	5	2	4	4	4	4	1	4	4	2	1	4	5	2	2
344	4	5	1	1	5	4	2	4	3	1	2	1	5	4	2	1	4	3	3	1	5	2	1	1	4	4	2	3	3	4
345	3	4	1	4	3	3	3	5	3	2	3	1	2	3	4	4	3	5	3	1	3	4	2	3	2	4	4	1	3	1
346	1	1	5	5	4	3	3	4	3	4	5	2	3	1	5	1	1	4	4	1	4	1	1	3	5	2	1	5	2	3
347	3	3	4	1	3	1	1	5	2	3	4	4	1	5	2	1	4	3	1	1	4	5	3	1	3	2	5	1	5	3
348	5	5	1	5	5	5	1	2	5	3	1	5	5	2	3	5	1	1	3	1	5	1	4	3	2	2	5	5	3	5
349	1	3	3	2	3	3	4	1	1	3	4	3	1	5	2	2	3	1	2	4	2	1	3	3	5	2	1	1	5	4
350	1	3	2	4	4	3	3	5	1	4	2	1	4	5	1	1	1	4	4	2	5	4	4	3	4	1	2	4	5	3
351	3	5	2	4	3	1	5	3	4	4	5	2	1	1	1	3	2	5	1	2	1	1	1	1	1	1	3	4	3	3
352	1	1	3	1	3	4	5	2	5	2	1	1	3	2	2	5	3	4	2	2	2	1	3	2	4	1	4	5	3	2
353	1	4	2	4	5	3	4	1	5	4	1	3	1	1	3	3	1	4	4	2	4	4	4	2	4	2	1	1	5	4
354	4	1	3	2	1	4	4	5	3	5	4	3	5	4	5	1	5	5	5	1	4	2	3	1	3	2	4	4	5	1
355	4	3	5	4	3	3	5	4	4	5	4	5	4	4	3	3	2	2	3	3	1	2	2	1	1	1	3	2	2	1
356	4	4	4	3	5	4	3	4	5	4	4	5	4	4	5	2	1	2	1	1	2	2	3	2	2	3	2	3	2	3
357	3	4	4	5	3	4	3	4	4	3	3	4	4	3	3	3	2	1	2	2	2	2	2	3	1	2	2	1	2	1
358	3	2	4	5	4	3	4	3	4	5	4	5	4	4	5	2	2	1	2	2	2	2	1	3	2	2	1	3	2	1
359	4	3	4	5	4	3	4	4	3	5	4	4	5	5	4	2	2	1	1	2	3	2	1	2	2	1	2	1	1	2
360	4	5	3	4	3	4	4	3	3	3	4	3	4	3	3	2	1	2	1	3	2	2	1	2	2	2	1	1	1	2
361	3	3	4	5	4	3	4	4	3	4	5	4	3	4	3	2	3	1	2	3	2	2	1	3	2	1	2	2	1	2
362	5	4	4	5	3	4	4	3	4	3	4	3	5	4	3	2	3	1	2	1	2	2	3	1	3	2	1	2	1	3
363	4	3	4	4	2	4	2	4	4	4	4	4	3	3	3	4	2	2	3	2	2	2	3	3	2	2	2	3	4	4
364	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	3	2	2	2	3	2	3	2	2	2	3	2	2	3	2	3
365	2	2	2	3	2	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	3	3	2	2	2	2	3	3
366	2	2	2	3	2	2	2	2	2	3	2	2	3	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2	3	3	2	3	2	2
367	2	2	2	3	2	2	3	2	3	2	3	2	3	3	3	3	3	3	2	3	2	3	3	2	3	2	2	2	2	2
368	3	3	3	3	2	3	2	3	2	3	3	3	2	3	3	2	2	2	3	2	3	2	2	2	3	2	2	3	2	3
369	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	2	2	3	2	3	2	3	2	3	2	2	3	2	3	3	3

370	3	3	2	2	4	3	2	4	4	4	4	2	2	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	2	2	1
371	3	3	3	4	4	4	3	4	3	4	3	3	4	4	4	3	2	2	3	3	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2
372	3	3	4	3	4	4	4	3	3	3	2	3	3	4	3	2	2	1	3	1	1	3	2	3	1	1	2	2	3	3	
373	3	4	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	3	2	1	2	2	2	1	2	1	1	1	3		
374	3	4	3	4	3	3	3	3	3	4	3	4	3	4	3	3	3	2	2	3	3	2	1	1	1	1	1	2	2	1	
375	3	4	4	5	4	3	3	4	3	3	4	4	4	4	4	3	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
376	4	4	4	3	4	3	3	3	4	3	5	4	4	4	5	3	4	3	4	2	2	1	3	3	3	4	3	2	4	2	
377	3	3	3	2	4	3	3	4	3	4	4	4	4	4	5	2	2	2	2	2	1	3	2	2	2	3	2	2	3	2	
378	3	3	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
379	3	3	3	3	4	4	4	3	3	3	3	3	4	3	4	3	2	2	3	2	2	2	2	2	3	3	3	2	2	1	
380	3	4	3	4	4	4	4	3	3	3	3	4	4	4	3	3	3	2	2	2	3	2	3	2	2	1	1	1	1	1	1

Anexo 10: Autorización de la organización para publicar la identidad en los resultados de las investigaciones



AUTORIZACIÓN DE LA ORGANIZACIÓN PARA PUBLICAR SU IDENTIDAD EN LOS RESULTADOS DE LAS INVESTIGACIONES

Datos Generales

Nombre de la organización:	RUC:20148157325
Municipalidad Distrital de Morales	
Nombre del Titular o Representante legal: Alcalde	
Nombres y Apellidos Rufino Pinedo Meléndez	DNI: 01091113

Consentimiento:

De conformidad con lo establecido en el artículo 7º, literal "f" del Código de Ética en Investigación de la Universidad César Vallejo (*), autorizo [], no autorizo [] publicar LA IDENTIDAD DE LA ORGANIZACIÓN, en la cual se lleva a cabo la investigación:

Nombre del Trabajo de Investigación	
Gestión del catastro y los espacios públicos en el distrito de Morales, San Martín - 2023	
Nombre del Programa Académico: Maestría en Gestión Pública	
Autor: Nombres y Apellidos Roy Cristian Chinchayhuara Pariona	DNI: 47489645

En caso de autorizarse, soy consciente que la investigación será alojada en el Repositorio Institucional de la UCV, la misma que será de acceso abierto para los usuarios y podrá ser referenciada en futuras investigaciones, dejando en claro que los derechos de propiedad intelectual corresponden exclusivamente al autor (a) del estudio.

Lugar y Fecha: Morales, 26 de mayo del 2023

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MORALES
REGION SAN MARTÍN

Rufino Pinedo Meléndez
ALCALDE

Firma: _____

(Titular o Representante legal de la Institución)

(*). Código de Ética en Investigación de la Universidad César Vallejo-Artículo 7º, literal " f " Para difundir o publicar los resultados de un trabajo de investigación es necesario mantener bajo anonimato el nombre de la institución donde se llevó a cabo el estudio, salvo el caso en que haya un acuerdo formal con el gerente o director de la organización, para que se difunda la identidad de la institución. Por ello, tanto en los proyectos de investigación como en los informes o tesis, no se deberá incluir la denominación de la organización, pero sí será necesario describir sus características.