



**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES**  
**ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE CONTABILIDAD**

ARRENDAMIENTO FINANCIERO (LEASING) EN EL AREA DE  
PRODUCCION EN LA EMPRESA PAPELERA REYES S.A.C., DEL  
DISTRITO DEL CALLAO – AÑO 2014

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:**  
**CONTADOR PÚBLICO**

**AUTORA:**

Porras Zevallos Avidemia Annie

**ASESORA:**

Dra. Grisi Bernardo Santiago

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Finanzas

**PERÚ - 2014**

## **Jurado**

Presidente : Dr. Guillermo Principe Cotillo

Secretario : Dra. Grisi Bernardo Santiago

Vocal : Dr. Jorge Luis Flores Bravo

### **Dedicatoria**

Dedico esta tesis a Dios por darme las fuerzas necesarias y por permitirme llegar hasta este momento tan importante de mi formación profesional, A mi madre por demostrarme su cariño y el apoyo incondicional, y a todas las personas que me apoyaron directa e indirectamente durante todo el proceso académico.

### **Agradecimiento**

A mi asesor, por sus valiosas sugerencias porque contribuyeron a mejorar la realización y culminación de la presente tesis y a todos quienes nos asesoraron con sus conocimientos.

## **Declaratoria de Autenticidad**

Yo, AVIDEMIA ANNIE PORRAS ZEVLLOS, estudiante de contabilidad de la Escuela SUBE de la Universidad Cesar Vallejo, identificado con DNI N° 45156785 con tesis titulada Arrendamiento Financiero (Leasing) en el área de producción en la empresa Papelera Reyes SAC, en el distrito del Callao- 2014, declaro bajo juramento que:

La tesis es de mi autoría

He respetado las normas internacionales y de citas y referencias para las fuentes consultadas. Por lo tanto, la tesis no ha sido plagiada en su totalidad o parcialmente.

La tesis no ha sido auto plagiado; es decir no ha sido publicada y presentada anteriormente para obtener un grado académico previo título profesional. Los datos presentados en los resultados que se presentan en la tesis se constituirán como aportes a la realidad investigada.

De identificarse falta grave (datos falsos), plagio (información sin citar a autores), auto plagio (presentar como un nuevo trabajo de investigación que ya ha sido publicado), piratería (uso ilegal de información ajena) o falsificación (presentar falsamente las idea de otros); asumo las consecuencias y sanciones que de mi acción se deriven sometiéndose a la normatividad vigente de la universidad Cesar Vallejo.

Lima, 30 de diciembre del 2014

---

**Avidemia Annie Porras Zevallos**  
**DNI 45156785**

## Presentación

Señores miembros del jurado:

Dando cumplimiento a las Normas del Reglamento de Elaboración y Sustentación de Tesis de la Escuela Académica de Contabilidad de la Universidad “César Vallejo”, para elaborar la tesis, presento el trabajo de investigación titulado *“ARRENDAMIENTO FINANCIERO (LEASING) EN EL AREA DE PRODUCCION EN LA EMPRESA PAPELERA REYES S.A.C., DISTRITO CALLAO -2014”*.

La finalidad de la presente investigación fue determinar el Arrendamiento financiero en el área de producción en la Empresa Papelera Reyes SAC- Callao 2014,

El leasing puede ser utilizado como una herramienta financiera con la finalidad de adquirir activos para el uso de la empresa sin provocar un desequilibrio económico.

La variable investigada fue Arrendamiento financiero, la misma que se dimensionó en expediente de leasing, análisis del expediente de leasing, solicitud del arrendamiento y materialización de contrato.

AVIDEMIA ANNIE PORRAS ZEVALLOS

Autora

## Índice

	Págs.
Caratula	i
Página del Jurado	ii
Dedicatoria	iii
Agradecimiento	iv
Declaratoria de Autenticidad	v
Presentación	vi
Índice	viii
Índice de Tablas	ix
Índice de Figuras	x
RESUMEN	xi
ABSTRACT	xii
<b>I. INTRODUCCION</b>	
Antecedentes	14
Justificación	51
Teórica	51
Práctica	51
Metodológica	52
<b>1.1. Problema</b>	52
Problema General	54
Problemas Específicos	54
<b>1.2. Objetivos General</b>	54
Objetivos Específicos	54
<b>II. MARCO METODOLOGICO</b>	
2.1. Variable	56
2.2. Operacionalización de la variable	56
2.3. Metodología	57
2.4. Tipo de estudio	57
2.5. Diseño de investigación	57

2.6. Población, muestra y muestreo	58
2.7. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	58
2.8. Métodos de análisis de datos	60
<b>III. RESULTADO</b>	
3.1 Descripción	62
3.1.1. Descripción de los resultados de la variable: Nivel de Arrendamiento Financiero.	62
3.1.2. Descripción de los resultados de la dimensión 1 de la variable Arrendamiento Financiero: Expediente de leasing	63
3.1.3. Descripción de los resultados de la dimensión 2 de la variable Arrendamiento Financiero: Análisis del Expediente leasing.	64
3.1.4. Descripción de los resultados de la dimensión 3 de la variable Arrendamiento Financiero: Solicitud del arrendamiento.	65
3.1.5. Descripción de los resultados de la dimensión 4 de la variable Arrendamiento Financiero: Materialización del contrato.	66
3.1.6. Resultados del ítem de Nivel de Arrendamiento Financiero con mayor Frecuencia	67
<b>IV. DISCUSION</b>	69
<b>V. CONCLUSIONES</b>	72
<b>VI. RECOMENDACIONES</b>	74
<b>VII. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS</b>	76
<b>ANEXOS</b>	78

## Índice de Tablas

Tabla 1	Operacionalización de la variable	56
Tabla 2	Escala de Likert	59
Tabla 3	Validez del instrumento	59
Tabla 4	Alfa de Crombach	60
Tabla 5	Niveles y Rangos para la Variable y Dimensiones	61
Tabla 6	Distribución de frecuencias y porcentajes según nivel de Arrendamiento Financiero	63
Tabla 7	Distribución de frecuencias y porcentajes según nivel de Expediente de leasing en el Arrendamiento Financiero	64
Tabla 8	Distribución de frecuencias y porcentajes según nivel de Análisis del Expediente leasing en el Arrendamiento Financiero	65
Tabla 9	Distribución de frecuencias y porcentajes según nivel de Solicitud del Arrendamiento en el Arrendamiento Financiero	66
Tabla 10	Descripción de los resultados de la dimensión 4 de la variable Arrendamiento Financiero: Materialización del contrato.	67
Tabla 11	Distribución de frecuencias y porcentajes según resultados del ítem 21 de Arrendamiento Financiero	68

## Índice de Figuras

Figura 01	Distribución porcentual según nivel de Arrendamiento Financiero	62
Figura 02	Distribución porcentual según nivel de Expediente de leasing en el Arrendamiento Financiero	63
Figura 03	Distribución porcentual según nivel de Análisis del Expediente leasing en el Arrendamiento Financiero	64
Figura 04	Distribución porcentual según nivel de Solicitud del arrendamiento en el Arrendamiento Financiero	65
Figura 05	Distribución porcentual según nivel de Materialización del contrato en el Arrendamiento Financiero	66
Figura 06	Distribución porcentual según resultados del ítem 21 de Arrendamiento Financiero	67

## RESUMEN

La presente investigación tiene por título “Arrendamiento Financiero (Leasing) en el área de producción en la empresa Papelera Reyes S.A.C., DISTRITO CALLAO -2014”, tuvo como objetivo principal determinar el Arrendamiento financiero en el área de producción en la Empresa Papelera Reyes SAC- Callao 2014. El tipo de investigación fue básica de nivel descriptivo.

La investigación se desarrolló bajo un diseño no experimental descriptivo simple con enfoque cuantitativo y tuvo como muestra 30 trabajadores de las áreas de contabilidad, finanzas y producción de la empresa Papelera Reyes SAC, en el distrito del Callao – 2014. La técnica utilizada fue la encuesta y el instrumento utilizado fue un cuestionario graduado en la escala de Likert para la variable, previamente validados donde se demostró la validez y la confiabilidad, mediante la técnica de opinión de expertos y alfa de Cronbach obteniendo como resultado 0.873 con 28 números de elementos lo cual determina que tiene fuerte confiabilidad.

Palabra clave: Arrendamiento Financiero

## ABSTRACT

This research is entitled “Financial Leasing in the Production Area of Papelera Reyes SAC company, CALLAO DISTRICT – 2014” , had as main objective to determinate the Financial Leasing in the Production Area of the Papelera Reyes SAC company, CALLAO DISTRICT – 2014. The research was basic of descriptive level.

The research was conducted under a simple descriptive non-experimental design with a quantitative approach and it had as sample 30 workers from the areas of accounting, finance and production of Papelera Reyes SAC Company at District of Callao – 2014. The technique used was the survey and the instrument used was a graduated questionnaire on Likert scale for the variable, that were previously validated and the validity and reliability were demonstrated trough a technique named expert opinion and Cronbach’s alpha, resulting in 0.873 with 28 numbers of elements, which determines that it has reliability.

**Keyword:** Financial leasing