



FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

COSTOS EN LA EMPRESA CONSTRUCTORA
CONSORCIO HUACHIPA
EN LIMA, 2015

TESIS PARA OBTENER EL TITULO PROFESIONAL DE
CONTADOR PÚBLICO

AUTOR:
CARHUANCHO CONDOR FRANKLIN ERICKSSON

ASESOR:
Mg. ORIHUELA ORÉ ITALO

LINEA DE INVESTIGACIÓN:
Contabilidad de Costos

LIMA-PERÚ
2014

Presidente del Jurado

Secretario del Jurado

Vocal del Jurado

DEDICATORIA

A Dios por permitirme llegar a este momento tan especial de mi vida, por los triunfos y los momentos difíciles que me han enseñado a valorar cada día. A mis queridos y abnegados Padres Luz y Franklin quienes me han acompañado y apoyado de forma incondicional en mi vida y han velado en todo mi trayecto estudiantil para convertirme en un profesional. A mis hermanos Zelmar, Geanina, Josue, Reyna, Rocio y Angelo por quererme y apoyarme siempre los quiero mucho. A mis amigos y amigas por compartir los buenos y malos momentos. A la universidad y a mis profesores, gracias por sus conocimientos que me transmitieron en el desarrollo de mi formación profesional.

AGRADECIMIENTO

Quiero expresar mi sincero agradecimiento a Dios, por estar conmigo en cada paso que doy, por fortalecer mi corazón e iluminar mi mente. A la Facultad de Ciencias Administrativas de la Universidad Cesar Vallejo por darme la oportunidad de estudiar. A todos los profesores quienes me han brindado los conocimientos y han aportado para formación de profesionales de éxito. Al profesor Italo Orihuela asesor de mi Tesis, por su visión crítica, su disponibilidad, paciencia y su importante participación activa en el desarrollo de esta tesis. A la Gerencia y a cada uno de las áreas de Almacén, Recursos Humanos, Ingenieros, Control de agregados del Consorcio Huachipa por la ayuda desinteresada al brindarme información necesaria y relevante para la elaboración de mi trabajo final.

DECLARACIÓN DE AUTENTICIDAD

Yo Franklin Ericksson Carhuancho Condor con DNI N° 43201847, a efecto de cumplir con las disposiciones vigentes consideradas en el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo, Facultad de Ciencias Empresariales, Escuela de Contabilidad, declaro bajo juramento que toda la documentación que acompaño es veraz y auténtica.

Así mismo, declaro también bajo juramento que todos los datos e información que se presenta en la presente tesis son auténticos y veraces.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas de la Universidad César Vallejo.

Lima, 10 de Abril del 2015.

Franklin Ericksson Carhuancho Condor

PRESENTACION

Señores miembros de Jurado, presento ante ustedes la Tesis titulada” Costo en la empresa constructora Consorcio Huachipa en Lima, 2015”, con la finalidad de determinar el nivel de control de costos en la empresa Consorcio Huachipa, en cumplimiento del reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo para obtener el Título Profesional de Contador Publico Esperando cumplir con los requisitos de aprobación.

El Autor.

INDICE

I. INTRODUCCION	11
II. PROBLEMA DE INVESTIGACION	12
2.1. Aproximacion Tematica	12
2.2. Formulaci3n del Problema de Investigacion	15
2.3. Justificaci3n	19
2.5. Relevancia	22
2.5. Contribucion	22
2.6. Objetivos	23
2.6.1. General	23
2.6.2. Espec3ficos	23
III MARCO METODOLOGICO	23
3.1. Unidades Tematicas	23
3.1.2. Defincion Conceptual	33
3.1.3. Categorizacion	33
3.2. Metodologia	33
3.2.1 Tipo de Estudio.	33
3.2.2 Dise1o.	34
3.3. Escenario de Estudio	35
3.4. Caracterizacion de sujetos	35
3.5. Procedimientos Metodologicos de Investigacion.	35
3.6. Tecnicas e instrumentos de recolecci3n de datos	35
3.7 Mapeamiento	36
3.8 Tratamiento de la informaci3n	36
IV RESULTADOS	37
4.1. Descripci3n de Resultados	37
V DISCUSION	46
VI CONCLUSIONES	49
VII RECOMENDACIONES	52
VIII REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS	54
IX ANEXOS	58

Resumen

El presente trabajo de investigación buscar determinar el nivel de control de costos, en este caso se está realizando a una empresa una constructora, Consorcio Huachipa. Teniendo como áreas de estudios las áreas de: Almacén, de Producción, de Máquinas y Equipos, Subcontratistas, Gerencia de Obra, Ingenieros de Campo, Presupuestos para dicho estudio se ha realizado cuestionarios teniendo como instrumento de estudio entrevistas estructuras (preguntas abiertas), dichas entrevistas realizadas a los jefes de áreas dichas preguntas direccionadas por cada uno de los indicadores de las dimensiones de la variable que se investiga. Los resultados recogidos encontró los diversos puntos de vistas que tiene cada uno de los jefes de áreas la cual hasta cierto punto mantienen un debido control; sin embargo se observa un común denominador: la falta de vinculación entre los diferentes departamentos y un nivel deficiente en cuanto al cumplimiento de cierto objetivo y meta. Todo esto nos da como conclusión que el nivel de control de costos no es bueno ya que de acuerdo a la información brindada el presente control de costos estaba planificado para un periodo de 20 meses sin embargo se ha prolongado por el surgimiento de imprevistos de estudios no profundizados en las áreas de trabajo de la obra.

Palabras Clave:

Consorcio Huachipa, empresa constructora, nivel de control de costos, objetivo y meta, surgimiento de imprevistos.

Abstrat

The present research seek to determine the level of cost control, in this case being made to a construction company, Huachipa Consortium. Having as fields of study areas: Warehouse, Production, Machinery and Equipment, Subcontractors, Construction Management , Field Engineers, Estimates for the study was conducted questionnaire survey instrument having as interviews structures (open questions), these interviews with the heads of areas such questions addressed by each of the indicators of the dimensions of the variable is investigated. The collected results found various points of view that each one of the heads of areas which to some extent maintain proper control; but a common denominator is observed: the lack of connection between different departments and poor level regarding the compliance with certain objective and goal. All this gives us the conclusion that the level of cost control is not good because according to the information provided this cost control was planned for 20 months but has been extended by the emergence of unforeseen studies deepened in the work areas of the work.

Keywords:

Huachipa Consortium, a construction firm, level of cost control, purpose and goal, emergence of unforeseen