



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

ESCUELA DE POSGRADO
PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN
ARQUITECTURA

**Usos y Costumbres y su relación en el diseño de Vivienda Social
en Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022**

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:

Maestro en Arquitectura

AUTOR:

Alvarado Quintana, Víctor Alonso (orcid.org/0000-0002-9602-006X)

ASESOR:

Dr. Tarma Carlos, Luis Enrique (orcid.org/0000-0003-1486-4726)

COASESORA:

Dra. Céspedes Cáceres, Gina Katherine (orcid.org/0000-0002-8163-0930)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Arquitectura

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

TRUJILLO – PERÚ
2023

Dedicatoria

Dedicado a **Mi familia**, *“Donde la vida comienza y el amor nunca termina”*. Con todo el cariño del mundo para ellos, especialmente para mi *“Manuelita Bonita”* (Mamá) y *“mi Loco”* Arnulfo (Papá), los amo.

Agradecimiento

Agradecido con Dios, por permitirme haber llegado hasta aquí. Agradecido con las personas que me ayudaron y dieron su apoyo, principalmente mi amigo el doctor Alberto Gómez Fuertes, quien me sugirió a cursar esta maestría, desde el inicio siempre animándome a cumplir con este proyecto. Y en general agradecido con todos, familia, amigos, profesores, compañeros; gracias por confiar en mí, soy afortunado de tenerlos. ¡Muchas gracias!

Índice de contenidos

	Pág.
Carátula.	i
Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Índice de contenidos	iv
Índice de tablas	v
Índice de gráficos y figuras	vi
Resumen	vii
Abstract	viii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	5
III. METODOLOGÍA	14
3.1. Tipo y diseño de investigación	14
3.2. Variables y Operacionalización	14
3.3. Población, muestra y muestreo	16
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	17
3.5. Procedimientos	20
3.6. Método de análisis de datos	20
3.7. Aspectos éticos	20
IV. RESULTADOS	22
V. DISCUSIÓN	40
VI. CONCLUSIONES	46
VII. RECOMENDACIONES	48
REFERENCIAS	49
ANEXOS	55

Índice de tablas

	Pág.
Tabla 1 <i>Técnica e instrumentos de recolección de datos</i>	18
Tabla 2 <i>Alfa de Cronbach instrumento de medición</i>	19
Tabla 3 <i>Alfa de Cronbach variable Usos y Costumbres</i>	19
Tabla 4 <i>Alfa de Cronbach variable Diseño de vivienda social</i>	20
Tabla 5 <i>Variable Usos y Costumbres</i>	22
Tabla 6 <i>Variable Diseño de Vivienda Social</i>	23
Tabla 7 <i>Dimensión Materialidad</i>	24
Tabla 8 <i>Dimensión Versatilidad</i>	25
Tabla 9 <i>Dimensión Función</i>	26
Tabla 10 <i>Dimensión Hábitos</i>	27
Tabla 11 <i>Dimensión Color / Decoración</i>	28
Tabla 12 <i>Dimensión Tradición / Actividades</i>	29
Tabla 13 <i>Dimensión Diseño</i>	30
Tabla 14 <i>Dimensión Servicios</i>	31
Tabla 15 <i>Dimensión Calidad de Vida</i>	32
Tabla 16 <i>Dimensión Parámetros / Construcción</i>	33
Tabla 17 <i>Prueba de Normalidad en variables</i>	34
Tabla 18 <i>Prueba de Normalidad resultado</i>	34
Tabla 19 <i>Escala de valores del coeficiente de correlación</i>	35
Tabla 20 <i>Prueba de rho de Spearman Variables</i>	35
Tabla 21 <i>Prueba de rho de Spearman</i>	36
Tabla 22 <i>Prueba de rho de Spearman</i>	37
Tabla 23 <i>Prueba de rho de Spearman</i>	37
Tabla 24 <i>Prueba de rho de Spearman</i>	38
Tabla 25 <i>Prueba de rho de Spearman</i>	39

Índice de gráficos y figuras

	Pág.
Figura 1 <i>Variable Usos y Costumbres</i>	22
Figura 2 <i>Variable Diseño de Vivienda Social</i>	23
Figura 3 <i>Dimensión Materialidad</i>	24
Figura 4 <i>Dimensión Versatilidad</i>	25
Figura 5 <i>Dimensión Función</i>	26
Figura 6 <i>Dimensión Hábitos</i>	27
Figura 7 <i>Dimensión Color / Decoración</i>	28
Figura 8 <i>Dimensión Tradición / Actividades</i>	29
Figura 9 <i>Dimensión Diseño</i>	30
Figura 10 <i>Dimensión Servicios</i>	31
Figura 11 <i>Dimensión Calidad de Vida</i>	32
Figura 12 <i>Dimensión Parámetros / Construcción</i>	33

Resumen

Las viviendas forman parte del desarrollo de los seres humanos, siendo estos los espacios en donde las personas reflejan su identidad, convirtiéndose en ese sentido en un objeto evolutivo. Por tal motivo, esta tesis analiza los usos y costumbres en relación con el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, Nuevo Chimbote, siendo el objetivo fundamental determinar cómo los usos y costumbres pueden constituir un factor importante en el proceso de diseño de vivienda dirigidos por un programa social, ya que se identificaron problemas principales como, falta de mejora en aspectos cualitativos, ausencia de identidad por parte de las familias y disminución del confort de los espacios. La tesis es enfoque cuantitativo, de tipo aplicada, no experimental y de corte transversal; la muestra fue de 42 habitantes y se trabajó la encuesta como instrumento, obteniendo como resultado una relación significativa de ,000 entre las variables de estudio, con un coeficiente de rho Spearman de ,719” de correlación positiva alta. Se llegó a la conclusión que los usos y costumbres constituyen un aspecto importante para el diseño de vivienda social, debido a que forman parte del confort, identidad cultural, tradiciones, hábitos y la calidad de vida de los habitantes.

Palabras clave: Usos, costumbres, diseño de Vivienda Social, calidad de vida.

Abstract

Housing is part of the human's development, being these the spaces where is reflect people's identity, becoming in that sense an evolving object. For this reason, this thesis analyzes the uses and customs in relation to the design of social housing in the sector Los Portales, Nuevo Chimbote, being the fundamental objective to determine how the uses and customs can be an important factor in the housing design process directed by a social program, in fact the main problems were identified as, lack of qualitative aspects, identity lack from families and comfort decrease of the spaces. The thesis is a quantitative approach, applied, non-experimental and cross-sectional; the sample was of 42 inhabitants and the survey was used as an instrument, obtaining as a result a significant relationship of .000 between the variable studies, with a Spearman rho coefficient of .719" of high positive correlation. It concluded that the uses and customs are an important aspect for the design of social housing because they are part of the comfort, cultural identity, traditions, habits, and quality of life of the inhabitants.

Keywords: Uses, customs, design of Social Housing, quality of life.

I. INTRODUCCIÓN

La vivienda ha estado ligada directamente con el desarrollo de las personas, el cual ha evolucionado a través de la conexión con el instinto territorial, buscando del mismo modo convertirlo en lo más acogedor y cálido posible. Por tal motivo, la vivienda es un sitio donde se han incluido las creencias, costumbres, en algunos casos artesanía y tradiciones. Además, las costumbres han creado un enlace con los reflejos de la identidad del ser humano, y eso hace referencia a que muchas costumbres manifestadas en la arquitectura popular nacieron de las circunstancias dadas por el lugar donde se asentaron, circunstancias como los materiales disponibles y el clima. Lamentablemente, el crecimiento de los pueblos rurales hacia las grandes ciudades propició un desequilibrio entre las dinámicas que existen dentro del progreso de vivienda tradicional, el cual afecta directamente a los habitantes más pobres asentados en la periferia, arruinando su calidad de vida (Garcés Romeo et al., 1988). Esto a su vez está directamente relacionado a los procesos de gentrificación (Martí-Costa et al., 2016).

Cabe considerar, que no solo existió una preocupación o se llega a cuestionar el número de viviendas sociales que puedan estar asequibles, si no por el contrario la calidad que estas viviendas ofrecen a la población (Gonzáles Couret & Véliz Párraga, 2019), en otras palabras, hoy en día la calidad de vida y el confort de los usuarios, se sumaron como una problemática. El estado por su parte siente el compromiso de patrocinar principios de economía, rentabilidad y productividad para atender una demanda social que viene incrementándose con el tiempo (Sepúlveda Mellado, 2015). Por otro lado, es importante mencionar como los usos de las viviendas se transformaron a la largo de la historia de acuerdo a lo que necesitaban las familias, en efecto ha pasado a ser un proceso evolutivo, dejando de lado el concepto de vivienda solo como producto, entonces es importante orientar estos proyectos de vivienda social hacia esas transformaciones constantes para que la calidad de vida del usuario se ha mejorada (Gonzáles Couret & Véliz Párraga, 2019).

Ahora bien, las políticas sociales de vivienda en el Perú han aparecido a causa del déficit de vivienda en muchas ciudades; y el problema de proliferación de las ciudades, podríamos indicar que existe un 72% de familias en el Perú que no cuentan con una vivienda propia y que además pueda ser llamada vivienda

digna (Instituto Nacional de Estadística e Informática [INEI], 2018). En esa misma línea, estas políticas sociales se materializaron en dos programas: Techo Propio y Nuevo Crédito Mi Vivienda, dichos programas sociales han ayudado a reducir cierta parte de la brecha de acceso a vivienda social, sin embargo, se pudo observar que dicho esfuerzo no ha sido realmente suficiente, ya que en muchos casos el porcentaje de la población pobre e informal no pudo obtener una ayuda para conseguir una vivienda (Soria, 2021).

Por su parte, Nuevo Chimbote no ha sido ajeno a estos problemas de proliferación, sin bien es cierto, existen dos sectores de viviendas sociales ubicados dentro del distrito, *Los Portales* y *Domus Hogares*, los cuales cuentan con terrenos desde 70m² (Los Portales, 2022), estos no llegaron a brindar el confort necesario para usuarios generando inconformidad, además, también se sumó la creación del programa social denominado *Urbanizaciones Sociales*, el cual se promovió a través del Programa Municipal de Vivienda, el objetivo de este último programa fue planificar la construcción de 480 departamentos que buscó ayudar a las familias que no han podido acceder a una vivienda programa social debido al nivel socio económico en el que se encuentran, dichos departamentos tienen en promedio un área de 50 a 58 metros cuadrados (Municipalidad Provincial del Santa [MPS], 2019) lo que representa un área menor a la que ofrecen los programas sociales iniciales. Estos tipos programas sociales han ofrecido cierta solución al problema expansión urbana (Marinovic, 2021), sin embargo, nos genera dudas si algunas de estas políticas sociales solo se hayan convertido en un beneficio de construcción inmobiliaria, dejando de lado la calidad de vida y el confort que estas deberían tener.

Por lo antes mencionado, este trabajo de investigación abordó la problemática habitacional en el sector Los Portales de Nuevo Chimbote, dentro de los conceptos de diseño, materialidad, hábitos, tradiciones, calidad de vida, parámetros, función, en un entorno de barrio social, con el fin de tener un acercamiento a los usos y costumbres del ciudadano Neochimbotano, debido a que, como hemos observado los usos y las costumbres cumplen un factor determinante en el aumento de la calidad de vida y el confort del usuario, por lo tanto es importante conocer la magnitud del déficit y el panorama real en función a lo que los usuarios necesitan, teniendo en cuenta, que se invierte una

suma importante de dinero en el desarrollo de la vivienda de programa social, a todo esto finalmente surgió la interrogante, ¿De qué manera los usos y costumbres pueden constituir un factor importante en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, Nuevo Chimbote, Perú?

Ya que una investigación requiere diversos motivos para ser conveniente (Hernández Sampieri et al., 2014), esta investigación se realizó teniendo en cuenta los motivos teóricos, técnicos, económicos, metodológico, práctico y sociales. La justificación es teórica, ya busca brindar un aporte significativo, sobre teorías y criterios establecidos desde una amplia revisión bibliográfica, incluyendo enfoques teóricos y reflexiones sobre usos y costumbres, además de información y normas establecidas, donde se enmarcaron objetivos de prioridad enfocados a mejorar la habitabilidad de las personas que te tienen acceso a una vivienda social (Olivera Velásquez, 2022). Por otro lado, técnicamente a través del análisis de los usos y costumbres familias dentro de la vivienda, se podrán optimizar las dimensiones de los espacios en función a las necesidades de los usuarios; además los datos reales obtenidos contribuirán a identificar y analizar los procesos de vivienda en relación con los usos y costumbres del usuario en aspectos como materialidad, versatilidad, calidad de vida. Así mismo económicamente, al mejorar la optimización de espacios, se podrá conseguir un prototipo de vivienda digna, conservando el precio asequible. Además, se justifica de una manera práctica, con los resultados que se obtendrán, los cuales van a definir la relación existente entre los usos y costumbres y el diseño de vivienda social. La justificación metodológica, es dada a través de los instrumentos elaborados para el recojo de información, guiados a través de indicadores obtenidos desde las variables, lo que permitirá identificar el fenómeno de estudio de tipo cuantitativo, instrumentos que podrán ser usados en investigaciones futuras. Por otro lado, al ser un estudio relacionado con el diseño de vivienda social, permitirá agregar un valor añadido a la mejora del diseño de vivienda, consiguiendo aumentar la calidad de vida de los usuarios que aplican a este tipo de programas. Finalmente, servirá de guía para nuevas investigaciones permitiendo fortalecer el conocimiento existente en relación con el valor del buen diseño de una vivienda social.

Como objetivo general se planteó: Demostrar si los usos y costumbres constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, Nuevo Chimbote, Perú; y como objetivos específicos en primer lugar se planteó: analizar si la materialidad y la versatilidad constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales, identificar si la función del hogar y los hábitos de las familias constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales, determinar si el color y la decoración constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales, describir si las tradiciones familiares constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.

Como hipótesis general se planteó: Los usos y costumbres constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales, Nuevo Chimbote, Perú; y como hipótesis específicas se plantearon: La materialidad de la vivienda y la versatilidad de los espacios constituye un factor importante en el diseño de la vivienda social Los Portales, la función del hogar y los hábitos de las familias constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales, el color y la decoración constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales, las tradiciones familiares constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.

II. MARCO TEÓRICO

Se eligieron algunas investigaciones nacionales para el presente proyecto; Cruz, D. (2019), Déficit habitacional y su relación con políticas de vivienda de techo propio en Santa Clara, Ate Vitarte 2018 (Tesis Maestría). Universidad César Vallejo, Lima, Perú. Con un diseño no experimental y una tipología aplicada, se trabajó con 40 personas, efectuando encuestas y tomando el cuestionario como instrumento, los datos recabados fueron sometidos a pruebas estadísticas, llegando a la conclusión, que no se evidencia una prueba para implantar una directa relación entre las variables consecuentes del estudio, es decir, los resultados mostraron que el déficit poblacional, es el resultado de la segregación de la población en ciertos distritos, ya que existe una carencia de viviendas eficientes para tapar esa necesidad. No obstante, Techo propio surgió como iniciativa para disminuir ese déficit, sin embargo, existe una serie de requisitos que el programa exige para ser beneficiario, por ejemplo, para la construcción es necesario el saneamiento del predio, por lo tanto, muchos de los beneficiarios no logran cumplir esos requisitos.

Olorte, L. (2020), Programa nacional de vivienda rural y las condiciones de habitabilidad de las viviendas de beneficiarios de Pítipo Ferreñafe (Tesis Maestría). Universidad César Vallejo, Chiclayo, Perú. El proyecto utilizó un método hipotético, con una investigación descriptiva, siendo de corte transversal y no experimental el diseño; con una población de 71 beneficiarios, 21 preguntas se utilizaron en las encuestas para reunir los datos y con 18 ítems en la ficha técnica, se utilizó la escala de Likert para medirlos y con el software SPSS (*Statistical Package for Social Sciences*) se procesaron los datos midiendo la confiabilidad con el alfa Cronbach. Como resultado, se concluyó que la calidad referida a la habitabilidad es insuficiente, además, lo que genera sentimientos de identidad son los procesos de resiliencia social, debido al sitio en el dónde se vive y que cuenta con una inadecuada privacidad. Además, los servicios básicos del sector son insuficientes, ya que no hay agua potable, desagüe y electricidad, induciendo solo a consumir agua no potable afectando además la salud. En resumen, se puede evidenciar que son insuficientes los efectos del programa de vivienda rural sobre la dimensión social en el sector, a causa de que no existe una solución con respecto al problema de inserción con

la comunidad, interacción social y hacimiento, finalmente, se observó que existe mucha inconformidad por el espacio de la vivienda.

Panta, M. (2021), *Viviendas sostenibles para la habitabilidad en el Centro Poblado Corral de Arena, Distrito de Olmos – Región Lambayeque, Perú* (Tesis Maestría). Universidad César Vallejo, Chiclayo, Perú. Se presentó una investigación descriptiva, no experimental, la población que utilizaron fue de 208 viviendas, tomando una muestra de 66 unidades de análisis, y mediante las fichas de observación recolectaron los datos utilizando además un programa de estadística SPSS (*Statistical Package for Social Sciences*). Llegaron a evidenciar que existe una conexión entre los niveles de satisfacción de las familias y habitabilidad de la vivienda, además de bajas condiciones de habitabilidad que reflejan su fragilidad, una deficiente funcionalidad, ausencia de confort, dando como resultado, bajos niveles de insatisfacción; además se evidencia un rango del 59.1% de familias jóvenes y oriundos del lugar, que evidencian un interés de mejorar, ampliar o renovar sus viviendas. Estas familias locales, expresan sus costumbres a través fiestas religiosas, familiares, cultivo y crianza de animales, además los espacios conocidos como ramadas son tradiciones del medio rural en Lambayeque, finalmente se evidenció una insatisfacción en el entorno urbano, ya que existe mucha dificultad de accesibilidad al equipamiento urbano, vías sin tratamiento, servicios básicos, dejando en evidencia la ausencia de infraestructura recreativa-deportiva, ausencia de tratamiento de residuos sólidos, quedando además expuestos ante un desastre natural debido a las condiciones en las que se encuentran.

Terán, C. (2019), *Propuesta de vivienda bioclimático para mejorar la calidad de vida, en la zona rural de Casa Blanca, Mórrope, Lambayeque, Perú* (Tesis Maestría). Universidad César Vallejo. Se realizó una investigación cualitativa, crítico, propositivo, tomando como sector el centro poblado de Casa Blanca y agrupándolo en tres tipologías de viviendas, el tipo 1 y tipo 3, que representan el 58%, además presentaron una calidad habitacional pésima debido al hacimiento, por otra parte, los del tipo 2, presentaron una calidad habitacional regular en la vivienda, adicional a eso se pudo evidenciar que los 2 tipos de vivienda se encuentran con un sistema constructivo deficiente. Finalmente se pudo concluir que el 90% de viviendas, no tienen un sistema de estructura

confinada, los elementos se apoyan mediante los muros sin columnas. No hay presencia de elementos de resistencia y durabilidad que brinden elementos de confort. Las viviendas que presentan una falta de ventilación natural son el 42% del total de las viviendas, los cuales sobrepasan el consumo energético. Finalmente se pudo determinar las deficiencias de los sistemas constructivos, la carencia de confort, su función interna, sus tipologías, así como su uso de los recursos renovables y la falta de integración.

Gonzales. J. (2018), Aplicación de la psicología del color en el diseño arquitectónico hospitalario y su influencia en los usuarios de la unidad de consulta externa del Policlínico de la PNP-Dirtepol-La Libertad (Tesis Maestría). Universidad César Vallejo. El tipo de estudio fue explicativa, descriptiva, no experimental, y la población utilizada fueron los pacientes del policlínico de la Policía Nacional del Perú – Ditepol, presenta 366 personas como muestra, se utilizó, además, fichas de observación y cuestionarios. Se Llegó a la conclusión que el impacto del color sobre el estado de ánimo, estrés, y confort de los pacientes es determinante, puesto que el color, genera una mejora relación, espíritu-cuerpo, además de combatir y disminuir los sentimientos de negatividad. Finalmente se recomendó utilizar instrumentos y estudios relacionados al color y su influencia en la salud Humana. Pudimos resaltar la importancia sobre la influencia del color sobre el confort del usuario, es por ello por lo que se deberían establecer criterios fundamentales sobre la iluminación y el color, al momento de proyectar un espacio.

Escobar, A. (2022) Criterios de diseño arquitectónico y su relación con el confort del espacio habitable de la vivienda, casería Tunape – Piura, 2021 (Tesis Maestría). El proyecto fue de tipo aplicada, correlacional simple, no experimental y se trabajó con 60 viviendas. Para el presenta caso, se utilizaron cuestionarios y fichas de observación. Se concluyó que existen diversos aspectos que involucran diseñar una vivienda digna, como el contexto, relacionado a la humedad, temperatura, las actividades cotidianas, las tradiciones y costumbres del lugar, ya que dichos aspectos están muy relacionados al confort del usuario, finalmente se puede decir que las actividades y las características físicas, como la materialidad, está fuertemente relacionado de manera positiva con el confort del espacio.

Florian, D. (2022), Influencia de los criterios de diseño arquitectónico de la H.U. Villa las Praderas en la satisfacción de los pobladores, Ancash (Tesis Maestría). El enfoque fue cuantitativo, aplicada y no experimental, tomando como muestra a 78 módulos, correlacionándose de manera negativa muy baja. Se llegó a la conclusión que existe insatisfacción respecto a los criterios de diseño, emplazamiento, dimensiones de los ambientes, medidas antropométricas y espacialidad, además existe una insatisfacción relacionada con el confort lumínico, acústico y paisajístico. Por lo que se determina que existe una relación fuerte entre la satisfacción y confort del usuario con los criterios de diseño.

Romero, P. (2019), Resignificación para los procesos autoconstructivos y energía emergente de la vivienda rural dispersa, casería Pampa de Lino, Jayanca-Lambayeque, Perú (Tesis Maestría). Universidad César Vallejo. La presente investigación realizó un enfoque cualitativo, descriptivo, no experimental. Aplicaron técnicas de observación y entrevista a 23 viviendas de la zona rural. Determinaron los procesos autoconstructivos encontrados en la zona rural a través tipologías de viviendas con la finalidad de identificarlos por materiales predominantes, tomando en cuenta los aspectos prácticos, técnicos y normativos, el desplazamiento de los habitantes y la configuración espacial también fueron analizados, con el fin de proponer espacios adecuadamente proporcionales y confortables. Finalmente, el sistema de abastecimiento de energía fue registrado concluyendo que las necesidades del usuario no se ajustan al tipo el abastecimiento de energía encontrado.

Álvarez, B. Zulueta, C. (2021) Marketing y la demanda de viviendas sostenibles en Perú (Artículo científico). El proyecto fue analítico-descriptivo, con un diseño no experimental y de tipo cuantitativo, en esta investigación se aplicaron cuestionarios a 410 familias, el objetivo fue resaltar los factores que tiene influencia en la demanda de viviendas sostenibles en Perú. El artículo nos menciona que para lograr cambios en nuestras ciudades y que ellas se vuelvan sostenibles, debemos cambiar los hábitos y cultura de las personas. Por otro lado, como dato a resaltar, nos menciona que la construcción y obras de ingeniería en general representa el 20% respecto al consumo mundial de energía, por lo que es importante reducir el impacto negativo que este genera

a través de las viviendas sostenibles, y también, este tipo de viviendas permiten el ahorro familiar en su economía. Finalmente se encontró como resultado algunos factores como la economía de la población, el diseño bioclimático de la vivienda, entre otros. Y como recomendación aconseja que el diseñador debe tener en cuenta aspectos bioclimáticos y tener en cuenta el entorno medioambiental donde se desarrollará la vivienda.

Quiñones, Dante et al. (2021), Correlación entre el estrés y estilo de vida en docentes de algunas escuelas de Lima, Perú, durante el teletrabajo en 2020. (Artículo científico). Se realizó un estudio de observación, cuantitativo, aplicado a 217 docentes en la ciudad de Lima. La investigación mostró que el estrés crónico es peligroso por la liberación de cortisol y adrenalina, permanecer largos plazos con estrés puede causar efectos psicológicos que impidan llevar un saludable estilo de vida, mejorar estos estilos de vida trae beneficios en el entorno laboral que podrían conducir un aumento de productividad. Finalmente, el objetivo fue determinar la correlación entre el estrés en sus diferentes dimensiones con la vida cotidiana de los docentes durante el teletrabajo, por lo que la dimensión de la ansiedad tiene una mayor correlación con el estilo de vida durante el teletrabajo.

A nivel internacional; Fuster, X. (2019), las políticas de vivienda social en Chile en un contexto de neoliberalismo híbrido (Artículo científico). Universidad de Paris, Francia. EL proyecto fue descriptivo, no experimental, el patrimonio documental fue tomado como muestra, llegando a la conclusión que existe una aceptación de parte de la población hacia las políticas de vivienda, no obstante no existe un límite para acceder a los beneficios relacionados a los requisitos y procedimientos, además el motivo para que algunos no lleguen a ser beneficiarios fueron los ingresos económicos de las familias con bajos recursos, por otra parte, se observa que no existe una adecuada gestión por parte del gobierno para crear viviendas con mejor diseño y con las condiciones de servicios esenciales mínimas.

Sarmiento, J. (2017), vivienda Industrializada: antecedentes en el mundo y propuesta al déficit de vivienda social en Colombia (Artículo científico). Universidad Nacional de Colombia, Colombia. De tipo descriptivo teórico, siendo no experimental, en este caso su muestra y población fue a escala

mundial, centrándose finalmente en la ejecución de un plan de construcción industrial, el cual permitirá resolver parte de la carencia de la vivienda social. Se llegó a la conclusión que para asistir grandes poblaciones es indispensable utilizar la construcción en serie de vivienda creada de manera industrial. Finalmente se recomienda utilizar recursos que nos da la naturaleza de manera eficiente, con métodos de construcción tradicionales y alternativos, que brinden construcciones adaptables, rápidas y ecológicas.

Valbuena, L. Vanegas, J. (2020), La estrategia de vivienda saludable, una intervención en la población rural (Artículo científico). Universidad Industrial de Santander. Colombia. El presente proyecto de investigación realizó un estudio cuasiexperimental mediante un trabajo de encuesta en casa por casa, logrando evaluar las prácticas, conocimiento y actitudes de las familias, 6 lograron cambios notables de los 31 ítems evaluados en los componentes de estrategia, por otra parte, los resultados que se realizaron en esta investigación lograron identificar una mejora en las costumbres y prácticas de modificación sencilla, además para mejorar algunas imperfecciones que existían dentro de las viviendas se utilizaron materiales de fácil adquisición y fácilmente reciclables, dando como resultado los beneficios de bajo costo. Finalmente se incorporó un sistema de eliminación de basura lo por su parte logró reducir la enfermedades y plagas los cuales eran producidos por estos agentes contaminantes.

González, D., Véliz, J. (2019), Evolución de la vivienda de interés social en Portoviejo (Artículo científico). Universidad Técnica de Manabí. Ecuador. El proyecto fue teórico, a través de un marco conceptual se pudo caracterizar el estado del arte en Ecuador y sus antecedentes, su finalidad fue conocer las variables en primer lugar para que estas sean tomadas como sustento en la clasificación morfológica y tipológica, y también para caracterizar los proyectos de vivienda social. Se realizó un estudio cualitativo observando la realidad, y tomando en consideración, la relación que se existe entre el espacio público y la edificación, la regularidad y continuidad del cierre de la vía, el uso de la planta baja, la labor del suelo, así como la agrupación de las edificaciones (separación, patio, uso de jardín) y su altura, ha sido posible distinguir cinco zonas morfológicas. Finalmente se concluye que prevalece la vivienda lineal de una planta entre dos pasillos, con muros de bloques, con patio y jardín; la cual tiene

una cubierta a dos aguas del material asbesto-cemento, hacia el fondo y el frente. Por otra parte, se encuentra también la vivienda compartida que tiene una planta y solo existen edificios de entre cinco y cuatro planta que son multifamiliares, el cual no es muy aceptado por la población.

Sepúlveda, O. (2015), *Vivienda social: caleidoscopio de condiciones, necesidades y soluciones alternativas* (Artículo Científico). Universidad de Chile. El autor en esta sección resaltó los estilos de vida de los habitantes con relación al número de personas que integran las familias, agrupando a sus integrantes en relación con sus actividades principales, sexo y edad, además de contemplar los roles que cumple cada integrante y las labores que estos realizan en el hogar. Todo esto fue obtenido a través de recolección de datos en campo, basándose en disciplinas de ciencias Humanas. Por otra parte, enfatiza los recursos utilizados para los programas sociales, los cuales buscan minimizar los requisitos que se necesitan para brindar una vida confortable y el problema surge cuando estos requisitos sobrepasan lo mínimo aceptable, solo por el hecho de priorizar la cantidad por encima de la calidad, destruyendo la vida digna que busca brindar "la vivienda social". nos menciona, cuales es la orientación que debe tener el diseñador a la hora de proyectar una vivienda social, considerer por ejemplo, las formas y necesidades de vida de los habitantes, las características, el tamaño, las actividades y la estructura de las familias.

En relación con las teorías se consideró la primera variable *usos y costumbres*, identificamos la definición de costumbre, según el diccionario de la Real Academia Española (RAE), como un modo de actuar establecido por tradición, o como una práctica tradicional de un grupo en específico o un lugar, en tal sentido se conectó el concepto con una actividad propia los seres humanos.

Desde un punto filosófico, Barbosa R. (2007), en el libro *fundamentación para una metafísica de las costumbres*, nos mostró desde el punto de vista de Manuel Kant, que las costumbres están relacionadas con algo sumamente puro y además se relaciona con la experiencia (p.36). En este sentido las costumbres provienen de las vivencias de nuestros antepasados.

Desde un punto social, Garcés Romeo et al., (1988) en el libro *Arquitectura popular*, relaciona las costumbres directamente con el reflejo de la identidad

de las personas. Esto quiere decir que las costumbres cumplen son el reflejo de nosotros mismos, por tanto cumplen un factor fundamental en nuestro desarrollo. Además Madrazo (2005) en su artículo, algunas consideraciones en torno al significado de la tradición, relaciona la tradición con la idea de *costumbre cultural*, y nos describe la importancia de este como un signo difícil de remover de la identidad cultural, de la riqueza cultura de la humanidad y de lo vernáculo.

Desde un visión arquitectónica, relacionando las costumbres con la vivienda; Ospina y Bermúdez (2008) en su revista, vivienda social una mirada desde el hábitar y la arquitectura, definen a la vivienda como la representación de la historia de cada familia y la mezcla de usos que las familias les otorgan a sus viviendas complementan las funciones de las costumbres, además mencionar su enfoque de vivienda social que dejó de ser pensada, diseñada y organizada por arquitectos y se convirtió en problemas de cifras, de déficit cualitativo y cuantitativo propio de los planificadores y economistas. La necesidad de brindar vivienda económica para combatir la expansión urbana, trajo como resultado una mala utilización del suelo y se minimizó la calidad y el tamaño de las viviendas. En tal sentido, el mercado finalmente ofrece propuestas deficientes enfocadas en rentabilidad y soluciones mínimas, sin tomar en cuenta los rangos de dignidad aceptables para las familias. Por lo tanto se conectó también a la teoría de González D. (2007) con su revista, la casa no es una máquina de habitar, donde expresa que la arquitectura en general es un organismo vivo, ya que en ella el ser humano se desarrolla, esto implica todas las actividades que forman parte de sus costumbres, por lo tanto nos exhorta a reconocer el ciclo de vida de la arquitectura, su apertura y flexibilidad para aceptar los cambios. Además describe la complejidad de los organismos vivos y que ellos están en constante movimiento, cumpliendo ciclos de vida, critica además al diseño del modelo de vivienda como proyecto típico, impuesto en un sitio para el cual no está diseñado, el resultado es negativo ya que al final llega a generar un alto impacto ambiental, social, visual y cultural, ya que dicho diseño al no tener en consideración el contexto, no puede aprovechar las potencialidades que este contexto le puede brindar, como un ejemplo, menciona a las energías naturales, cuyo aprovechamiento va a condicionar la solución espacial y volumétrica, o la

orientación de los espacios interiores y exteriores. Por otra parte es necesario mencionar, que hoy en día no existe una familia típica, por lo tanto el diseño de vivienda debería satisfacer las necesidades específicas de cada familia que lo habita y que puedan expresarse a través de ella. En este punto nos mencionan que la vivienda y la arquitectura en general, debe ser participativa y específica.

III. METODOLOGÍA

3.1 Tipo y diseño de Investigación

3.1.1. Tipo de investigación: El proyecto se aplicó, desde un enfoque cuantitativo. Hernández (2014), nos habla sobre la investigación de tipo aplicada y nos dice que es aquella que busca brindar solución a un problema estudiado; y el enfoque cuantitativo para probar hipótesis, utiliza la recopilación de datos basado en el análisis estadístico y la medición numérica, para demostrar teorías y definir pautas de comportamiento, es decir, recolectar información para describir, explicar, comprobar y predecir teorías.

3.1.2 Diseño de investigación:

Diseño no experimental: Se consideró no experimental ya que observaremos fenómenos tal cual se muestran en el contexto natural, para posteriormente llevarlos a un análisis, en un tiempo específico y único se dio la recopilación de datos, por lo tanto fue transversal; además correlacional simple, en otras palabras la relación entre las variables fueron establecidas, además se permitió la predicción (Hernández Sampieri et al., 2014). En otras palabras, se trabajó en función a un tiempo determinado bajo los fenómenos establecidos dentro del contexto social.

3.2 Variables y Operacionalización

- **Definición conceptual:**

Variable 1 (independiente) Usos y costumbres: Según Pérez (2021) definió a la costumbre como una característica que es propia de la sociedad, en otras palabras, es un comportamiento común adoptado por varias personas que se encuentran dentro de la comunidad, las cuales les permiten distinguirse del resto de las sociedades. Generalmente, se trata de una situación o evento repetitivo el cual termina convirtiéndose una tradición o hábito. En consecuencia, podríamos decir que, a causa del confinamiento, las necesidades y tradiciones de la población han transformado los usos que se le da a la vivienda dando como prioridad la calidad y el confort.

Variable 2 (dependiente) Diseño de Vivienda Social: Según El Peruano (2020), en el decreto Supremo N°002-2020-VIVIENDA, definió a la vivienda social como una solución habitacional contribuida por el estado y cuya finalidad fue de reducir el déficit habitacional, sus requisitos y su máximo valor están decretados dentro del área de los programas crédito *Mi Vivienda*, *Techo Propio*, y también alguna utilidad fomentada por el Ministerio de Vivienda.

- **Definición operacional:**

Variable 1 (independiente) Usos y costumbres: Las familias dieron prioridad a la calidad de la vivienda (materialidad), en relación con versatilidad con que los espacios puedan permitirles realizar sus actividades, es por ello por lo que la función de la vivienda se ha transformado con el tiempo. Por otra parte, una costumbre es un modo habitual de actuar que se implanta por tradición, es un hábito, donde influyen las actividades o prácticas sociales.

Variable 2 (dependiente): Diseño de Vivienda Social: Una vivienda social es un espacio creado a partir de una tipología de diseño vinculado a una comunidad, cuenta con los servicios básicos indispensables para mejorar el confort de sus usuarios siguiendo unos parámetros establecidos.

- **Indicadores:** Según Arias (2012) explicó que un indicador es una unidad de medida o un indicio que posibilita cuantificar y estudiar una variable. Los indicadores se obtuvieron partiendo de las dimensiones resultantes de cada variable que a continuación se muestran:

Variable independiente Usos y costumbres: A partir de la variable independiente se definieron las siguientes dimensiones con sus respectivos indicadores: la materialidad relacionada con los materiales constructivos y los acabados. La versatilidad se relacionó con los espacios multifuncionales, el mobiliario multifuncional, las áreas comunes y la optimización de los espacios. La función de la vivienda se relacionó con los usos que se le otorga cada espacio de la vivienda. Los hábitos relacionados con las actividades personales y las actividades familiares. El color y la decoración se relacionó con el uso del color en la

sala, comedor, cocina, dormitorio, baño y la utilización de objetos decorativos. Las tradiciones se relacionaron con las celebraciones de fiestas, las reuniones familiares, las reuniones académicas y las reuniones de trabajo.

Variable Dependiente Diseño de vivienda social: A partir de la variable dependiente se definieron las siguientes dimensiones con sus respectivos indicadores: el diseño en relación con la espacialidad, la funcionalidad, los ambientes y la zonificación. Los servicios relacionados con los servicios sanitarios, los servicios eléctricos, los servicios de seguridad, los servicios de mantenimiento y los servicios complementarios. La calidad de vida se relacionó con el confort acústico, el confort lumínico, el confort térmico y el confort espacial. Los parámetros se relacionaron con los parámetros constructivos, ampliación de vivienda y diseño en general.

- **Escala de Medición:** Para el caso del siguiente proyecto de investigación se utilizó la escala de medición nominal, según Hernández (2014), mencionó que existe dos o más categorías de la variable o el ítem en la medición nominal, no poseen orden ni jerarquía ninguna de las categorías. En otras palabras, tal cual se mide se atribuye en una categoría u otra categoría, esto indica desigualdad entre características. Es decir, pueden existir variables que solo tengan dos categorías, además, no existe jerarquía alguna entre categorías. Además, se utilizó un nivel de medición ordinal, según Hernández (2014) menciona que existen varias categorías en este nivel, las cuales conservan un orden descendente. En este caso los símbolos de las categorías pueden indicar jerarquía. Es decir, la medición de jerarquía se estableció por rangos de mayor a menor.

3.3 Población, muestra y muestreo

- 3.3.1 Población:** Se encontró configurado por los hogares ubicados dentro del sector Los Portales del distrito de Nuevo Chimbote, para el presente caso se contó con una cantidad total de 42 viviendas construidas en el sector. (Ver anexo 03).

- **Criterios de Inclusión:** Propietarios que se encontraron dentro del sector Los Portales y que no hayan hecho modificación alguna al diseño original que ofrece el programa social, debido a que el interés de proyecto se basó en la investigación del diseño original, además se tuvo en cuenta solo a las viviendas que estén habitadas.
- **Criterios de exclusión:** Propietarios que se encontraron fuera del sector Los Portales y propietarios que, aunque se encontraron dentro del sector hayan modificado el diseño original de la vivienda social, y también no se pudo realizar la encuesta a las viviendas no habitadas.

3.3.2 Muestra: Se trabajó con una muestra no probabilística, tomando como muestra a 42 viviendas seleccionadas a partir de las particuladas que se encontraron en los criterios de inclusión, según Hernández (2014), menciona que una de las ventajas de este tipo de muestra es el beneficio que esta tiene para determinados diseños de estudio el cual precisa de una controlada y ordenada obtención de casos con algunas particularidades detalladas anteriormente en el planteamiento del problema.

3.3.3 Muestreo: Se empleó un muestreo por conveniencia, esta técnica de muestreo, según Otzen & Manterola (2017), permitió escoger los casos accesibles que admitan ser incluidos basado en adecuada proximidad y accesibilidad de los sujetos. Se tomó en cuenta a todas las viviendas seleccionadas por la muestra.

3.3.4 Unidad de análisis: En este caso fue una vivienda con el diseño de vivienda social original, ubicada en el sector Los Portales de Nuevo Chimbote.

3.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos: Se utilizó la encuesta a través de una lista de preguntas preparadas en cuestionarios con el fin de recoger información de un representante de la familia por vivienda, el instrumento fue validado por expertos, y finalmente con el alfa de Cronbach se demostró su credibilidad de estos con el método de consistencia interna. La variable independiente tuvo dos secciones y la variable dependiente tuvo una sección, la primera sección para la variable independiente, constó de seis

dimensiones con escala de medición nominal y ordinal; y estuvo subdividido en cierta cantidad de preguntas para cada dimensión, cuatro preguntas para materialidad, cuatro preguntas para versatilidad, una pregunta para la función, dos preguntas para los hábitos, cinco preguntas para el color/decoración y tres preguntas para tradiciones/actividades; y la segunda sección para la variable independiente constó de cuatro dimensiones con escala ordinal, el cual fue subdividido también con cierta cantidad de preguntas por dimensión, cuatro preguntas para el diseño, cuatro preguntas para los servicios, cuatro preguntas relacionadas con la calidad de vida y finalmente cuatro preguntas para los parámetros, para la medición ordinales, se utilizó la escala de medición de Likert.

Tabla 1

Técnica e instrumentos de recolección de datos

Objetivo Específico	Técnica	Instrumento	Método de Investigación
Analizar si la materialidad y la versatilidad constituye un factor importante en el diseño de viviendas sociales en el sector Los Portales.	Encuesta	Cuestionario / Escala Gráfica de Clasificación	Cuantitativo
Identificar si la función del hogar y los hábitos de las familias constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.	Encuesta	Cuestionario / Escala Gráfica de Clasificación	Cuantitativo
Determinar si el color y la decoración constituye un factor importante en el diseño de la vivienda social Los Portales.	Encuesta	Cuestionario / Escala Gráfica de Clasificación	Cuantitativo
Describir si las tradiciones familiares constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.	Encuesta	Cuestionario / Escala Gráfica de Clasificación	Cuantitativo

Nota. La tabla representa la metodología utilizada en el proyecto de acuerdo con cada objetivo específico planteado en el estudio, elaboración propia (2022).

- **Confiabilidad de Instrumentos:**

La confiabilidad de la recolección de datos fue determinada en función al coeficiente Alfa de Cronbach, dicha prueba se aplicó a 20 personas y a través el software IBM SPSS Statistics se pudo obtener los resultados de las estadísticas de fiabilidad, George & Mallery (1995), nos menciona los rangos que deben tener lo instrumentos en función al coeficiente Alfa de Cronbach:

Tabla 2

Alfa de Cronbach instrumento de medición

Instrumento de medición	
>0,9	Instrumento excelente
0,9 - 0,8	Instrumento bueno
0,8 - 0,7	Instrumento aceptable
0,7 - 0,6	Instrumento débil
0,6 - 0,5	Instrumento pobre
<0,5	Instrumento no aceptable

Nota. La tabla representa los rangos que hacen que el instrumento de medición sea confiable, elaboración propia (2022).

Las variable independiente y dependiente fueron sometidas a la confiabilidad del Alfa de Cronbach.

Tabla 3

Alfa de Cronbach variable Usos y Costumbres

Estadísticas de fiabilidad		
Alfa de Cronbach	Alfa de Cronbach basada en elementos estandarizados	N de elementos
0.892	0.892	14

Nota. El rango de la variable *Usos y Costumbres*, está en función al número de elementos obtenidos en el programa SPSS, elaboración propia (2022).

Para el caso del instrumento de la variable independiente *Usos y Costumbres*, el resultado fue bueno.

Tabla 4*Alfa de Cronbach variable Diseño de vivienda social*

Estadísticas de fiabilidad		
Alfa de Cronbach	Alfa de Cronbach basada en elementos estandarizados	N de elementos
0.918	0.918	16

Nota. El rango de la variable *Diseño de vivienda social*, está en función al número de elementos obtenidos en el programa SPSS, elaboración propia (2022).

Para el caso del instrumento de la variable dependiente *Diseño de Vivienda Social*, el resultado fue excelente.

3.5 Procedimientos: De acuerdo con el desarrollo del proyecto se construyó el marco teórico con el que se realizará la matriz de consistencia y la matriz de operacionalización, en el cual se definieron variables con el fin de determinar los objetivos formulados. Posteriormente se desarrolló en el sector Los Portales, uno de los programas de vivienda social ubicados en el distrito de Nuevo Chimbote. Por otro lado, se utilizó encuestas como técnica de abastecimiento de datos, lo que permitió medir la percepción de los participantes sobre las variables “usos y costumbres y el diseño de vivienda social”, además, ambos instrumentos fueron sometidos a la validación de contenido y constructo, de acuerdo a los parámetros del proyecto de investigación, y finalmente, para obtener un Alpha de Cronbach que certifique la pertinencia del instrumento se realizó una prueba de confiabilidad en un programa estadístico.

3.6 Método de análisis de datos: Siguió una serie de pasos para analizar datos cuantitativos, después fue seleccionado un programa de análisis, luego se ejecutó el programa, como siguiente paso, se exploraron los datos, después la validez obtenida por el instrumento de medición fue evaluada, posteriormente mediante evaluaciones estadísticas llegaron a ser analizadas

las hipótesis planteadas, y finalmente se prepararon los resultados para presentarlos.

3.7 Aspectos éticos: A través de la ley universitaria N°30220 dentro del consejo Universitario en la Universidad César Vallejo, aprobó el código de ética N°0340-2021-UCV donde se especifica cuáles son los principios que debe seguir el investigador. Por lo tanto, esta investigación *Usos y Costumbres y su relación con el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, Nuevo Chimbote, Perú 2022* siguió el principio de autonomía, por lo que se explicó el objetivo de la investigación a los participantes antes de aplicar los instrumentos y basados en el criterio de ellos, pudieron decidir participar o no en el desarrollo del estudio. Por otro lado, el proyecto se desarrolló bajo el fundamento de justicia, a todas las familias se les brindó el saludo, con el debido respeto, antes de aclararles el objetivo general de la investigación, y para concluir, la investigación siguió el principio de libertad, este tema del proyecto ha sido seleccionado sin ninguna clase de influencia o beneficio político, antes bien, el objetivo fue precisar cuáles son los usos y costumbres de las familias en el sector Los Portales.

IV. RESULTADOS

- **Análisis Descriptivo de la variable independiente: Usos y Costumbres.**

Tabla 5

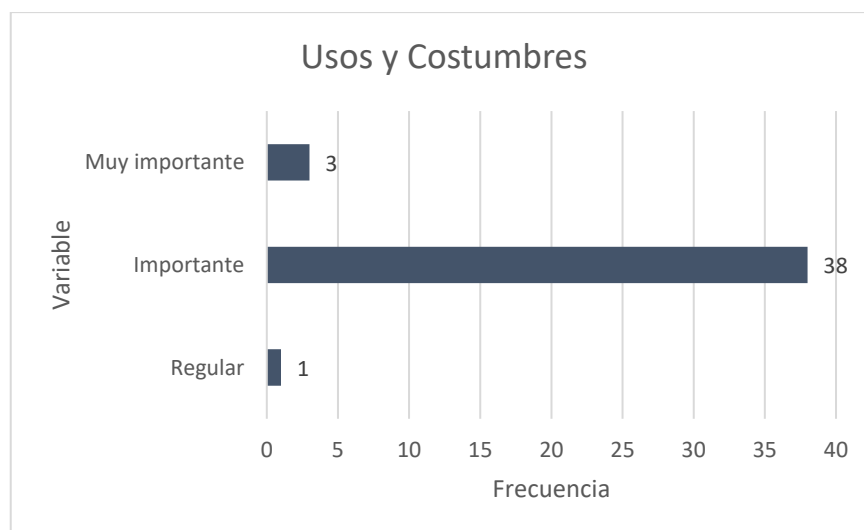
Variable Usos y Costumbres

		Usos y Costumbres		
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	1	2.4	2.4
	Importante	38	90.5	90.5
	Muy importante	3	7.1	7.1
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la variable independiente *Usos y Costumbres*, elaboración propia (2022).

Figura 1

Variable Usos y Costumbres



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la variable independiente *Usos y Costumbres*, elaboración propia (2022).

La tabla 5 y figura 1 dio como resultado que el 90.5% (38) de las personas consideró importante los *Usos y Costumbres* dentro de la vivienda social en el sector Los Portales, mientras que el 7.1% (3) lo vio como algo sumamente importante, siendo solo el 2.4% (1) que lo

consideró como algo regular. Estos resultados muestran lo importante que son los usos y costumbres dentro del diseño de su vivienda, para la población.

- **Análisis Descriptivo de la variable dependiente:** Diseño de Vivienda Social.

Tabla 6

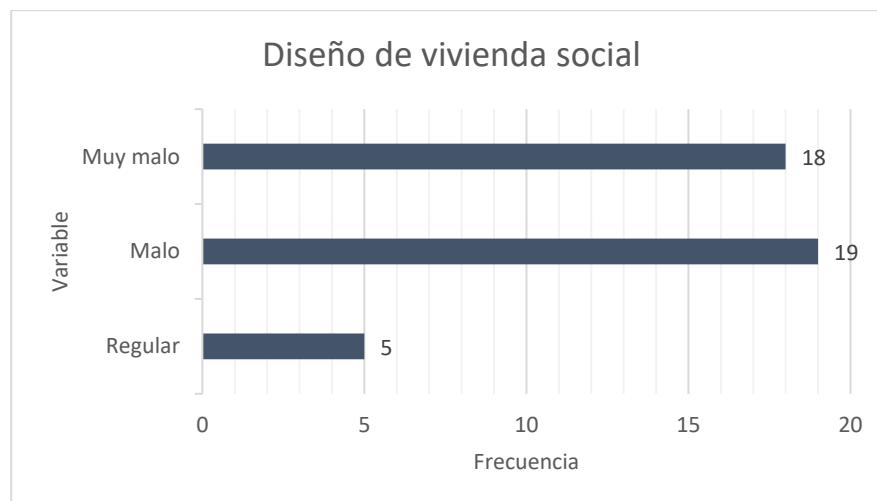
Variable Diseño de Vivienda Social

Diseño de vivienda social				
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	5	11.9	11.9
	Malo	19	45.2	45.2
	Muy malo	18	42.9	42.9
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la variable dependiente *Diseño de Vivienda Social*, elaboración propia (2022).

Figura 2

Variable Diseño de Vivienda Social



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la variable dependiente *Diseño de Vivienda Social*, elaboración propia (2022).

La tabla 6 y figura 2 dio como resultado que el 45.2% (19) de las personas consideró muy malo el *Diseño de Vivienda Social* en el sector

Los Portales, mientras que el 42.9% (18) lo vio como algo malo y finalmente el 11.9% (5) lo consideró regular. Los resultados resaltaron la disconformidad de la población respecto al diseño de vivienda social.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión: Materialidad**

Tabla 7

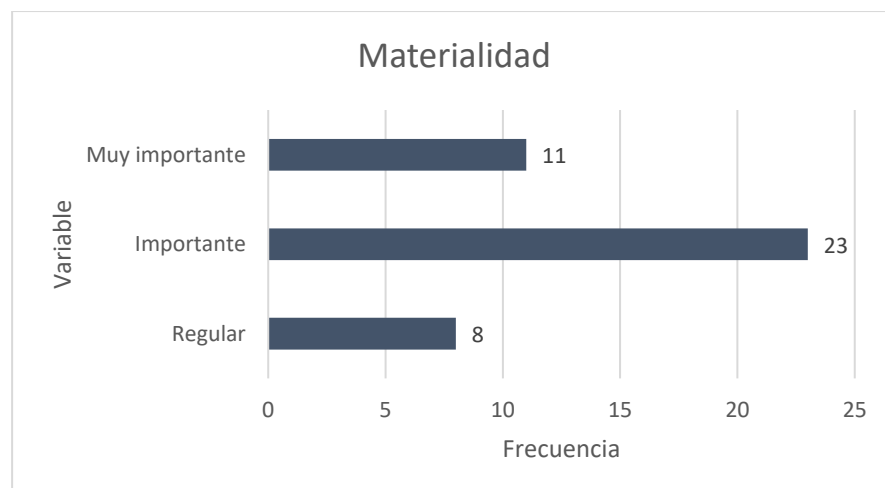
Dimensión Materialidad

		Materialidad		
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	8	19.0	19.0
	Importante	23	54.8	54.8
	Muy importante	11	26.2	26.2
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Materialidad*, elaboración propia (2022).

Figura 3

Dimensión Materialidad



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Materialidad*, elaboración propia (2022).

La tabla 7 y figura 3 dieron como resultado que el 54.8% (23) de las personas son conscientes que la *Materialidad* resulta importante en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, mientras que el

26.2% (11) lo vio como algo muy importante y finalmente el 19.0% (8) lo consideró regular. La población consideró que existe una deficiente *materialidad* dentro de su vivienda.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión: Versatilidad**

Tabla 8

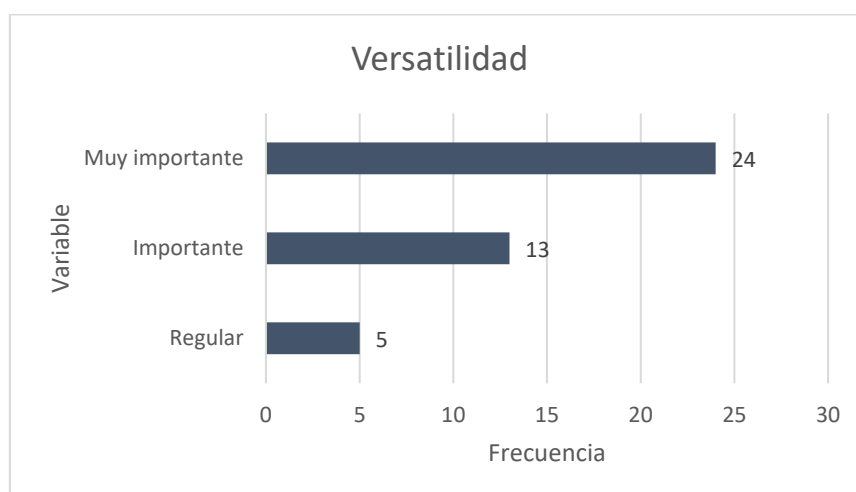
Dimensión Versatilidad

		Versatilidad		
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	5	11.9	11.9
	Importante	13	31.0	31.0
	Muy importante	24	57.1	57.1
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Versatilidad*, elaboración propia (2022).

Figura 4

Dimensión Versatilidad



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Versatilidad*, elaboración propia (2022).

La tabla 8 y figura 4 dieron como resultado que el 57.1% (24) de las personas son conscientes que la *Versatilidad* es muy importante para el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, mientras que el

31.0% (13) lo vio como algo importante y finalmente el 11.9% (5) lo consideró regular. La población consideró que *Versatilidad* es muy importante dentro de su vivienda.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión:** Función

Tabla 9

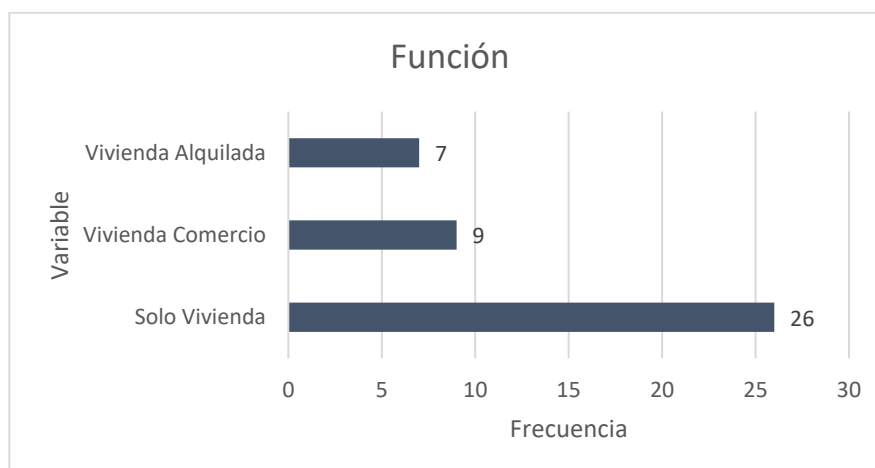
Dimensión Función

		Función		
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Solo Vivienda	26	61.9	61.9
	Vivienda Comercio	9	21.4	21.4
	Vivienda Alquilada	7	16.7	16.7
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Función*, elaboración propia (2022).

Figura 5

Dimensión Función



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Función*, elaboración propia (2022).

La tabla 9 y figura 5 dieron como resultado que el 61.9% (26) de las personas en el sector Los Portales le dan uso solo como vivienda, mientras que el 21.4% (9) lo utiliza como vivienda comercio y finalmente

el 16.7% (7) alquila su vivienda. Por lo general el uso que se le otorgó es netamente como vivienda.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión: Hábitos**

Tabla 10

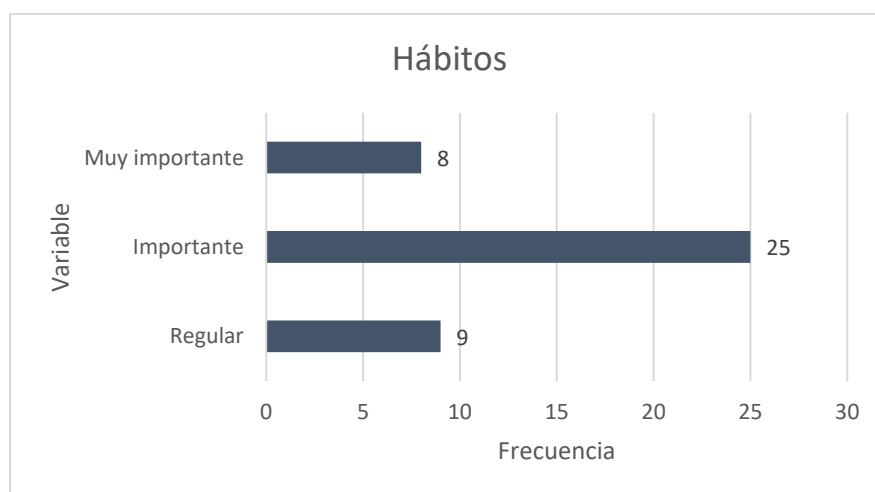
Dimensión Hábitos

		Hábitos		
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	9	21.4	21.4
	Importante	25	59.5	59.5
	Muy importante	8	19.0	19.0
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Hábitos*, elaboración propia (2022).

Figura 6

Dimensión Hábitos



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Hábitos*, elaboración propia (2022).

La tabla 10 y figura 6 dieron como resultado que el 59.5% (25) de las personas son conscientes que el diseño de su vivienda en relación con los *Hábitos* resultó importante, mientras que el 21.4% (9) lo vio como algo regular y finalmente el 19.0% (8) lo consideró muy importante. La

población consideró que existe un deficiente problema dentro de su vivienda en relación con sus hábitos.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión: Color / Decoración**

Tabla 11

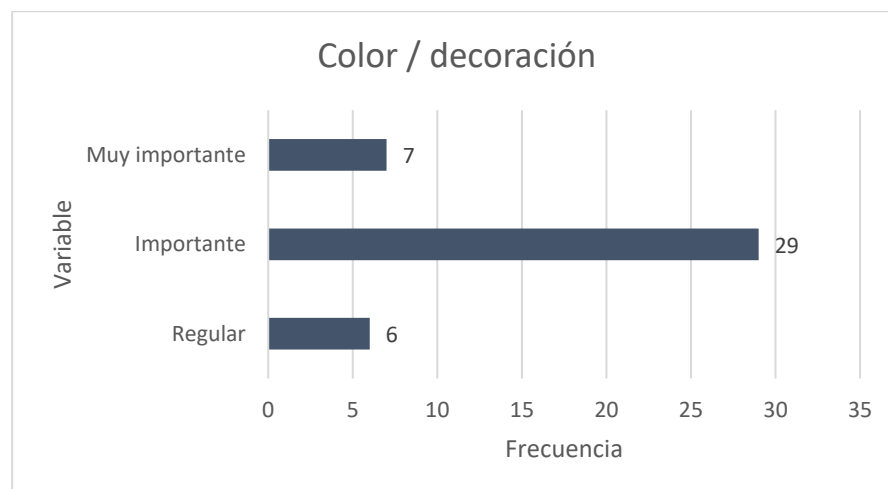
Dimensión Color / Decoración

Color / Decoración				
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	6	14.3	14.3
	Importante	29	69.0	69.0
	Muy importante	7	16.7	16.7
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Color / Decoración*, elaboración propia (2022).

Figura 7

Dimensión Color / Decoración



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Color / Decoración*, elaboración propia (2022).

La tabla 11 y figura 7 dieron como resultado que el 69.0% (29) de las personas consideraron importante el *color y la decoración* en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, mientras que el 16.7% (7) lo vio como algo muy importante y finalmente el 4.3% (6) lo consideró

regular. La población consideró que existe una deficiente materialidad dentro de su vivienda.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión: Tradición / Actividades**

Tabla 12

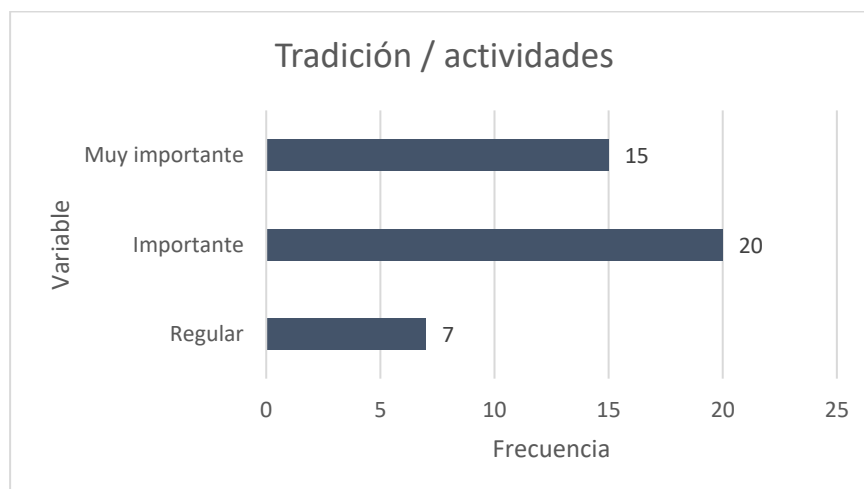
Dimensión Tradición / Actividades

Tradición / Actividades				
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	7	16.7	16.7
	Importante	20	47.6	47.6
	Muy importante	15	35.7	35.7
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Tradición / Actividades*, elaboración propia (2022).

Figura 8

Dimensión Tradición / Actividades



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Tradición / Actividades*, elaboración propia (2022).

La tabla 12 y figura 8 mostró como resultado que el 47.6% (20) de las personas piensan que *las tradiciones y las actividades son importantes* en el diseño vivienda social en el sector Los Portales, mientras que el 35.7% (15) lo vio como muy importante y finalmente el 16.7% (7) lo

consideró regular. La población consideró importante las tradiciones y actividades dentro del diseño de su vivienda.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión: Diseño**

Tabla 13

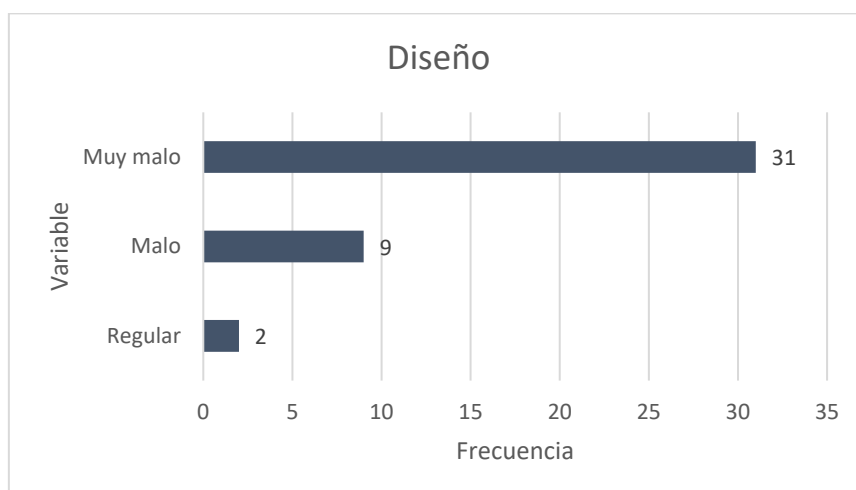
Dimensión Diseño

		Diseño		
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	2	4.8	4.8
	Malo	9	21.4	21.4
	Muy malo	31	73.8	73.8
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Diseño*, elaboración propia (2022).

Figura 9

Dimensión Diseño



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Diseño*, elaboración propia (2022).

La tabla 13 y figura 9 nos han dado como resultado que el 73.8% (31) de las personas pensaron que *el Diseño* de su vivienda social en el sector Los Portales es muy malo, mientras que el 21.4% (9) lo vio como algo

malo y finalmente el 4.8% (2) lo consideró regular. Por lo general la población consideró que tiene un diseño de vivienda muy malo.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión: Servicios**

Tabla 14

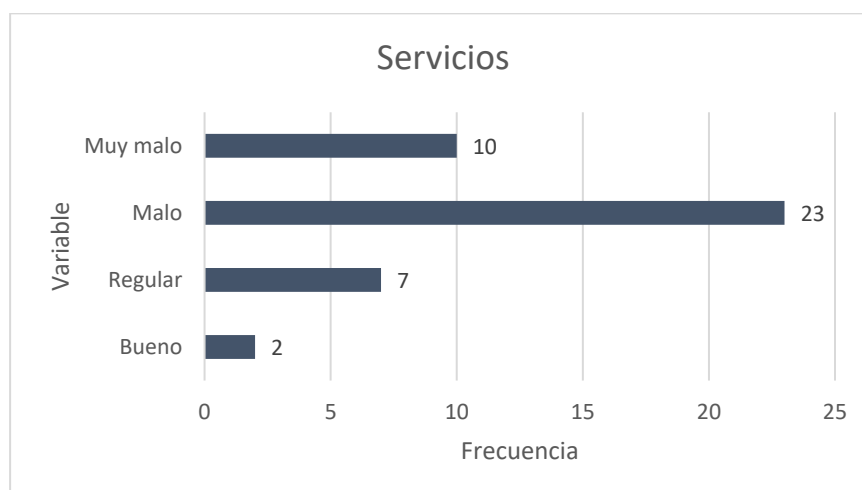
Dimensión Servicios

Servicios				
	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	
Válido	Bueno	2	4.8	4.8
	Regular	7	16.7	16.7
	Malo	23	54.8	54.8
	Muy malo	10	23.8	23.8
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Servicios*, elaboración propia (2022).

Figura 10

Dimensión Servicios



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Servicios*, elaboración propia (2022).

La tabla 14 y figura 10 nos dio como resultado que el 54.8% (23) de las personas piensan que *los Servicios* de su vivienda social en el sector Los Portales es malo, mientras que el 23.8% (10) lo vio como muy

malo, además el 16.7% (7) lo considera regular y finalmente el 4.8% (2) lo consideran bueno. Por lo general la población considera que los servicios de sus viviendas son malos.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión:** Calidad de vida

Tabla 15

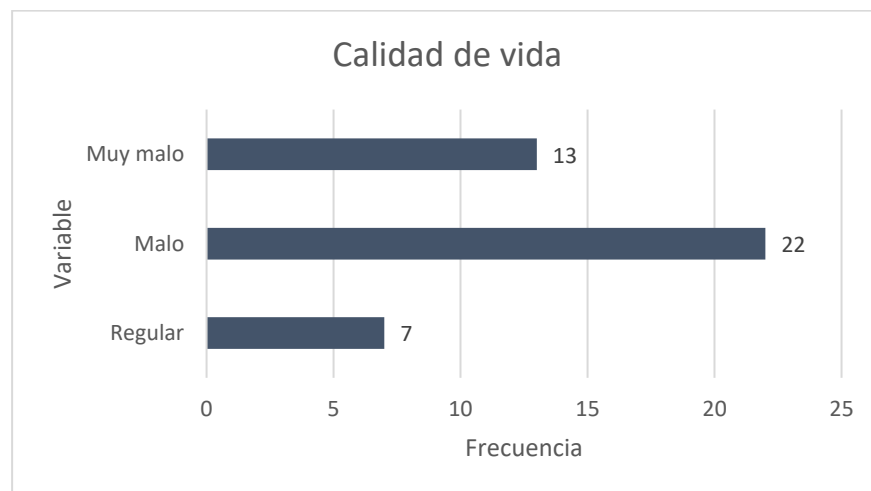
Dimensión Calidad de Vida

Calidad de vida				
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	7	16.7	16.7
	Malo	22	52.4	52.4
	Muy malo	13	31.0	31.0
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Calidad de Vida*, elaboración propia (2022).

Figura 11

Dimensión Calidad de Vida



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Calidad de Vida*, elaboración propia (2022).

La tabla 15 y figura 11 nos dan como resultado que el 52.4% (22) de las personas piensan que *la Calidad de Vida* de su vivienda social en el sector Los Portales es malo, mientras que el 31.0% (13) lo ve como algo

muy malo, y finalmente el 16.7% (7) lo consideraron regular. Por lo general la población consideró que la calidad de vida en relación con sus viviendas es mala.

- **Análisis Descriptivo de la dimensión: Parámetros / Construcción**

Tabla 16

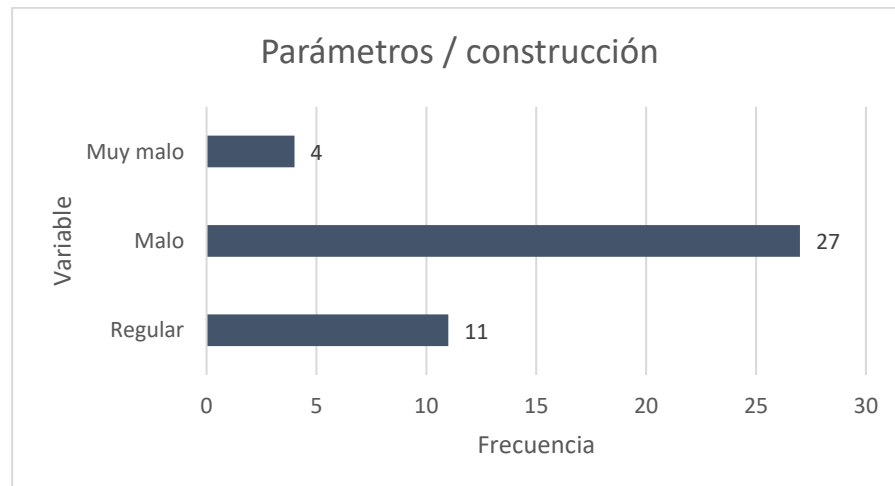
Dimensión Parámetros / Construcción

		Parámetros / Construcción		
		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válido	Regular	11	26.2	26.2
	Malo	27	64.3	64.3
	Muy malo	4	9.5	9.5
	Total	42	100.0	100.0

Nota. Observamos en la tabla los resultados de las frecuencias y porcentaje a través del programa SPSS de la dimensión *Parámetros / Construcción*, elaboración propia (2022).

Figura 12

Dimensión Parámetros / Construcción



Nota. La figura representa los resultados de las frecuencias a través del programa SPSS de la dimensión *Parámetros / Construcción*, elaboración propia (2022).

La tabla 16 y figura 12 mostró como resultado que el 64.3% (27) de las personas piensan que *la construcción y los parámetros* de su vivienda

social en el sector Los Portales es malo, mientras que el 26.2% (11) lo vio como algo regular, y finalmente el 9.5% (4) lo consideró regular. Por lo general la población consideró que los parámetros y la construcción en relación con sus viviendas es mala.

- Prueba de Normalidad

A las puntuaciones de las variables “Usos y Costumbres” y “Diseño de Vivienda Social” se les aplicó la prueba de normalidad.

Tabla 17

Prueba de Normalidad en variables

	Pruebas de normalidad					
	Kolmogorov-Smirnova			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	gl	Sig.
Usos y Costumbres	0.227	42	0.000	0.890	42	0.001
Diseño de vivienda Social	0.182	42	0.001	0.884	42	0.001

Nota. La muestra es menor de 50 por lo tanto se toma el nivel de significancia de Shapiro - Wilk, elaboración propia (2022). La prueba es normal si el nivel de significancia supera 0.050. Los resultados son los siguientes para la prueba de normalidad:

Tabla 18

Prueba de Normalidad resultado

Resultado Normalidad		
Usos y Costumbres	0.001 es menor a 0.050	No hay normalidad
Diseño de Vivienda social	0.001 es menor a 0.050	No hay normalidad

Nota. Si no existe normalidad se trabaja con la Prueba de Rho de Spearman, elaboración propia (2022).

- Prueba rho de Spearman

Según Hernández (2014), se utiliza el coeficiente de rho de Spearman en las variables de medición ordinal donde las unidades de análisis son ordenadas por rangos a través de las escalas tipo Likert.

Tabla 19

Escala de valores del coeficiente de correlación

Valor	Significado
-1	Correlación negativa grande y perfecta
-0.9 a -0,99	Correlación negativa muy alta
-0.7 a -0,89	Correlación negativa alta
-0.4 a -0,69	Correlación negativa moderada
-0.2 a -0,39	Correlación negativa baja
-0.01 a -0,19	Correlación negativa muy baja
0	Correlación nula
0,01 a 0,19	Correlación positiva muy baja
0,2 a 0,39	Correlación positiva baja
0,4 a 0,69	Correlación positiva moderada
0,7 a 0,89	Correlación positiva alta
0,9 a 0,99	Correlación positiva muy alta
1	Correlación positiva grande y perfecta

Nota. Observamos en la tabla la escala de valores según el coeficiente de correlación, elaboración propia (2022).

Para el presente caso pasaron a la prueba de rho Spearman las variables dependiente e independiente.

Tabla 20

Prueba de rho de Spearman Variables

Correlaciones				
			Usos y Costumbres	Diseño de vivienda Social
Rho de Spearman	Usos y Costumbres	Coefficiente de correlación	1.000	,857**
		Sig. (bilateral)		0.000
		N	20	20
		Coefficiente de correlación	,857**	1.000

Diseño de vivienda Social	Sig. (bilateral)	0.000
	N	20

Nota. ** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral), elaboración propia (2022).

A través de la tabla 16 se determinó que existe una *correlación positiva alta* con una puntuación de ,857” entre la variable *Usos y costumbres* en relación con el *diseño de vivienda social*.

- Análisis Inferencial

- Demostrar si los usos y costumbres constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, Nuevo Chimbote.

Tabla 21

Prueba de rho de Spearman

Correlaciones			
Usos y Costumbres	Coeficiente de correlación	1.000	,719**
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	42	42
Diseño de vivienda Social	Coeficiente de correlación	,719**	1.000
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	42	42

Nota. ** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral), elaboración propia (2022).

La tabla 17 mostró que las variables *Usos y Costumbres* y *el Diseño de Vivienda Social* se relacionan positivamente con un rango de significancia de .000, colocándose debajo del 0.05 requerido. La puntuación rho de Spearman fue de .684”, lo cual significa que presenta una correlación positiva moderada. Lo que evidencia que la materialidad – Versatilidad, hábitos, color / decoración, tradición / actividades son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los portales en Nuevo Chimbote.

- Analizar si la materialidad y la versatilidad constituye un factor importante en el diseño de viviendas sociales en el sector Los Portales.

Tabla 22

Prueba de rho de Spearman

		Correlaciones		
			Materialidad - Versatilidad	Diseño de vivienda Social
Rho de Spearman	Materialidad - Versatilidad	Coefficiente de correlación	1.000	,726**
		Sig. (bilateral)		0.000
		N	42	42
	Diseño de vivienda Social	Coefficiente de correlación	,726**	1.000
		Sig. (bilateral)	0.000	
		N	42	42

Nota. ** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral), elaboración propia (2022).

La tabla 18 mostró que las variables *materialidad - versatilidad* y *el Diseño de Vivienda Social* se relacionan positivamente con un rango de significancia de .000, colocándose debajo del 0.05 requerido. La puntuación rho de Spearman fue de .726", lo cual significa que presenta una correlación positiva alta. Lo que evidenció que la materialidad – Versatilidad, son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los portales en Nuevo Chimbote.

- Identificar si la función del hogar y los hábitos de las familias constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.

Tabla 23

Prueba de rho de Spearman

		Correlaciones		
			Hábitos	Diseño de vivienda Social
Rho de Spearman	Hábitos	Coefficiente de correlación	1.000	,715**
		Sig. (bilateral)		0.000
		N	42	42

Diseño de vivienda Social	Coeficiente de correlación	,715**	1.000
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	42	42

Nota. ** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral), elaboración propia (2022).

La tabla 19 muestra que las variables *Hábitos* y *el Diseño de Vivienda Social* se relacionaron positivamente con un rango de significancia de .000, colocándose debajo del 0.05 requerido. La puntuación rho de Spearman fue de .715", lo cual significa que presenta una correlación positiva alta. Lo que evidenció que los hábitos, son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los portales en Nuevo Chimbote.

- Determinar si el color y la decoración constituye un factor importante en el diseño de la vivienda social Los Portales.

Tabla 24

Prueba de rho de Spearman

Correlaciones			
		Color - Decoración	Diseño de vivienda Social
Rho de Spearman	Color - Decoración	Coeficiente de correlación	1.000
		Sig. (bilateral)	,713**
	N	42	42
Rho de Spearman	Diseño de vivienda Social	Coeficiente de correlación	,713**
		Sig. (bilateral)	0.000
	N	42	42

Nota. ** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral), elaboración propia (2022).

La tabla 20 muestra que las variables *Color / Decoración* y *el Diseño de Vivienda Social* se relacionaron positivamente con un rango de significancia de .000, colocándose debajo del 0.05 requerido. La puntuación rho de Spearman fue de .713", lo cual significa que presentó una correlación positiva alta. Lo que evidencia que el color y la

decoración son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los portales en Nuevo Chimbote.

- Describir si las tradiciones familiares constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.

Tabla 25

Prueba de rho de Spearman

		Correlaciones		
			Tradición - Actividades	Diseño de vivienda Social
Rho de Spearman	Tradición - Actividades	Coeficiente de correlación	1.000	,718**
		Sig. (bilateral)		0.000
		N	42	42
	Diseño de vivienda Social	Coeficiente de correlación	,718**	1.000
		Sig. (bilateral)	0.000	
		N	42	42

Nota. ** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral), elaboración propia (2022).

La tabla 21 muestra que las variables *Tradición / Actividades* y *el Diseño de Vivienda Social* se relacionaron positivamente con un rango de significancia de .000, colocándose debajo del 0.05 requerido. La puntuación rho de Spearman fue de .718", lo cual significa que presenta una correlación positiva alta. Lo que evidenció que las tradiciones y las actividades son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los portales en Nuevo Chimbote.

V. DISCUSIÓN

Como Objetivo General, tenemos que demostrar si los usos y costumbres constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, Nuevo Chimbote. Conforme a los resultados expuestos en el análisis estadístico, encontramos una relación entre la variable independiente (Usos y Costumbres) y la variable dependiente (Diseño de vivienda social), los cuales se correlación con un valor de ,719", este resultado muestra que existe una correlación positiva alta entre variables. Lo cual significa que la materialidad, la versatilidad, los hábitos, el color, la decoración, las tradiciones y las actividades son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales. Esto es compaginado con la tesis de Panta, M. (2021) referido a viviendas sostenibles, donde se evidenció que existe una conexión entre los niveles de satisfacción con la habitabilidad de la vivienda, una vivienda que es el reflejo de las expresiones culturales a través fiestas religiosas, familiares. Lo que demuestra la fuerte influencia de las costumbres expresadas dentro de las viviendas. Por lo tanto se conectó también a la teoría de González (2007) con su revista, la casa no es una máquina de habitar, donde expresa que la arquitectura en general es un organismo vivo, ya que en ella el ser humano se desarrolla, esto engloba a todas las actividades que forman parte de sus costumbres, por lo tanto nos exhorta a reconocer el ciclo de vida de la arquitectura, su apertura y flexibilidad para aceptar los cambios; además describe la complejidad de los organismos vivos, por lo tanto el diseño de vivienda debería satisfacer las necesidades específicas de cada familia que lo habita y que puedan expresarse a través de ella, en este punto nos mencionan que la vivienda y la arquitectura en general, debe ser participativa y específica. Además se refuerza con la teoría de Madrazo (2005) el cual describió la importancia las costumbres como un signo difícil de remover de la identidad cultural, de la riqueza cultura de la humanidad y de lo vernáculo. Por lo que se llega a demostrar que los usos y costumbres como una parte esencial de las familias, ya que como hemos podido observar se conecta fuertemente con la identidad de los seres humanos y ver reflejado esto en el día a día, ayuda a aumentar la calidad de vida de las familias.

Como Objetivo específico, tenemos que analizar si la materialidad y la versatilidad constituye un factor importante en el diseño de viviendas sociales en el sector Los Portales. Los resultados estadísticos demostraron que existe una relación entre la materialidad / la versatilidad y el diseño de vivienda social, los cuales se relacionan con una puntuación de ,726” esto quiere decir que existe una correlación positiva alta, en otras palabras, se determina a la materialidad y la versatilidad como factor importante dentro del diseño de vivienda social en Los Portales de Nuevo Chimbote. Unido a aspecto que podemos resaltar que encontramos una insatisfacción relacionada con el diseño de su vivienda, por parte de las familias ubicadas en el sector Los Portales, ya que el 73.8% consideraron como muy mal diseño, debido a los espacios muy reducidos, una mala circulación de espacios, además de no existir ambientes suficientes para el número de personas que habitan en ella. Este resultado se conecta con lo expresado por Valbuena, L. Vanegas, J. (2020), en su proyecto de investigación donde identificó como el uso de materiales de fácil adquisición y reciclables, para las imperfecciones de las viviendas, mejoraba las costumbres y prácticas de los pobladores, relacionados a la salubridad, además de ser un beneficio de bajo costo que les permitía reducir los agentes contaminantes. Además, con cuerda con la investigación de Terán, C. (2019), donde se evidencia la falta de un buen sistema constructivo en las viviendas, ya que el 90% de ellas no contaban con una estructura confinada lo que las volvía deficientes, también porque algunas de ellas no contaban con buena ventilación natural lo cual elevaba el consumo energético y reducían los niveles de confort. Así mismo es relevante contrastar el resultado con la investigación de Romero, P. (2019), el cual determinó los procesos autoconstructivos encontrados en la zona rural a través tipologías de viviendas con la finalidad de identificarlos por materiales predominantes, tomando en cuenta los aspectos prácticos, técnicos y normativos, con el fin de proponer espacios adecuadamente proporcionales y confortables, porque se demostró la relación que existe entre la materialidad de las viviendas y la satisfacción de las familias, esto es fácil de identificar con las necesidades de los usuarios, los cuales no eran abastecidos en el lugar. También es imprescindible mencionar la importante de la construcción de la vivienda

sostenible como menciona Álvarez, B. Zulueta, C. (2021) en su investigación ya que, como lo menciona las obras de construcción representan el 20% de consumo mundial de energía, por tanto es importante reducir el impacto negativo que este genera a través de las viviendas sostenibles, desde la utilización de materiales adecuados, de preferencia materiales de la zona que generen un menor impacto y también permitan el ahorro familiar en su economía y también aconseja que el diseñador debe tener en cuenta aspectos bioclimáticos y tener en cuenta el entorno medioambiental donde se desarrollará la vivienda. Por su parte Escobar, A. (2022) encontró nos habla sobre la vivienda digna en relación con diversos aspectos, como el emplazamiento, el contexto, la materialidad, los servicios, las actividades cotidianas, las costumbres, debido a que todos estos aspectos están fuertemente relacionados positivamente con el confort del espacio, por lo tanto es imprescindible tener en cuenta cada uno de ellos para poder aumentar la calidad de vida de las familias y poder alcanzar los requerimientos promedios establecidos para obtener una vivienda llamada digna. Y finalmente mencionar a Florian, D. (2022), en su tesis sobre los criterios de diseño, donde encontró insatisfacción por parte de los usuarios, debido a que no se tuvieron en cuenta aspectos como criterios de diseño, emplazamiento, correcta proporción de los ambientes, materiales de mala calidad, además de no existir un correcto servicio de confort lumínico, acústico y paisajístico. Podríamos decir entonces en resumen que la materialidad y la versatilidad son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, debido a que estos factores están relacionados directamente con el confort del usuario.

Como Objetivo específico, tenemos que identificar si los hábitos de las familias constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales. Se demostró que existe una relación entre los hábitos y el diseño de vivienda social, los cuales se relacionan con una puntuación de ,715” esto quiere decir que hay una correlación positiva alta. Esto quiere decir, que los hábitos se encuentran constituidos con un factor importante en el diseño de vivienda social Los portales. En adición a esto podemos mencionar que los servicios de este tipo de viviendas sociales, presentan una mala calidad de servicios como, agua

desagüe, seguridad y servicios complementarios, ya que según la tabla de frecuencias el 54.8% de las personas lo consideran malo, mientras que el 23.8% lo considera muy malo. Por otra parte, también se conecta con lo expuesto por Sepúlveda, O. (2015), en su tesis donde resaltó los estilos de vida de los habitantes con relación al número de personas que integran las familias, agrupando a sus integrantes en relación con sus actividades principales, sexo y edad, además de contemplar los roles que cumple cada integrante y las labores que estos realizan en el hogar. Esto demuestra la importancia que merece el conocimiento sobre las actividades de cada familia para el diseño de la vivienda, ya que como se evidencia en la tesis, las familias por lo general suelen tener actividades y costumbres distintas, es importante mencionar además que hace referencia como la cantidad se impone sobre la calidad, ya que programas sociales, los cuales buscan minimizar al máximo posible los requisitos necesarios que puedan brindar una vida confortable, por lo tanto, cuando los niveles de restricción mínimos que debe tener una vivienda disminuyen, se sacrifican los niveles adecuados que se requieren para obtener una vida digna. Podríamos indicar en resumen que los hábitos son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, ya que forman parte de las actividades diarias que realizan los usuarios y esto se relaciona directamente con la calidad de vida de las familias.

Como Objetivo específico, tenemos determinar si el color y la decoración constituye un factor importante en el diseño de la vivienda social Los Portales. Los resultados demostraron que hay una relación entre el color y la decoración y el diseño de vivienda social, los cuales se relacionan con una puntuación de ,713” lo que significa que existe una correlación positiva alta. A esto se suma la calidad de vida de las personas que es mala en relación con el aislamiento, iluminación, temperatura y bienestar en general de las familias, ya que el 52.4% de las personas encuestadas consideran que tienen una calidad de vida mala en relación con esos aspectos, mientras que el 31.5% considera es muy mala su calidad de vida. Reforzamos la información encontrada con la investigación de Gonzales. J. (2018), sobre aplicación de la psicología del color en el diseño arquitectónico hospitalario en donde se resaltan aspectos importantes sobre el

impacto que genera el color sobre el estado de ánimo, estrés, y confort de los pacientes es determinante, puesto que el color, genera una mejor relación, espíritu-cuerpo, además de combatir y disminuir los sentimientos de negatividad. Por lo tanto, es importante tener en cuenta la utilización de instrumentos y estudios relacionados al color y como repercute en la salud Humana, es por ello, que se deberían establecer criterios fundamentales sobre la iluminación y el color, al momento de proyectar un espacio. Dado que nivel psicológico el color tiene un impacto muy importante podemos mencionar también la investigación de Quiñones, Dante et al. (2021), que nos habla de estrés relacionado con el estilo de vida durante el teletrabajo debido a que existe un importante relación en la influencia de los espacios dentro de la vivienda y lo que esto genera en relación al estrés, eso es debido a que en espacios de trabajos reducidos, puede ocasionar mayor estrés, y ello sumado al nuevo estilo de vida post pandemia, hace que se eleven los efectos de ansiedad, por otra parte es importante mencionar que es peligroso permanecer largos plazos con estrés ya que puede ocasionar efectos psicológicos que impidan llevar un saludable estilo de vida, finalmente mejorar los estilos de vidas con diferentes recursos, ayuda a aumentar la calidad de vida, aumenta también la productividad laboral y reduce los niveles de enfermedades psicológicas. En resumen, esto significa que el color y la decoración son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, ya que estos factores repercuten directamente en los estados de ánimos de las familias, siendo un factor primordial reducir los niveles de estrés de los usuarios y brindarles un mejor confort.

Como Objetivo específico, tenemos describir si las tradiciones familiares constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales. Se demostró que existe una relación entre las tradiciones y el diseño de vivienda social, los cuales se relacionan con una puntuación de ,718” esto quiere decir que existe una correlación positiva alta. Además, encontramos un nivel de insatisfacción alto respecto a la proporción del espacio en la vivienda en relación con la ampliación que esta pueda brindar, el 64.3% de las personas encuestadas lo consideran malo, debido a la mala estructura de la vivienda o

al tamaño reducido de los espacios. Podemos reforzar los resultados con el concepto de Ospina y Bermúdez (2008) en su revista, donde definen a la vivienda como la representación de la historia de cada familia y la mezcla de usos que las familias les otorgan a sus viviendas complementan las funciones de las costumbres. Dicho esto también se suma, Garcés Romeo et al., (1988) en el libro *Arquitectura popular*, en donde relaciona las costumbres directamente con el reflejo de la identidad de las personas. Esto quiere decir que las costumbres cumplen son el reflejo de nosotros mismos, por tanto cumplen un factor fundamental en nuestro desarrollo. Finalmente podríamos decir las tradiciones familiares son factores importantes en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, ya que forman parte de sus costumbres y por lo tanto está directamente relacionado con su identidad, un lazo muy fuerte que mejora la calidad de vida.

VI. CONCLUSIONES

1. Se demostró que los usos y costumbres muestran una relación significativa con el diseño de vivienda social en Los Portales de Nuevo Chimbote, con un coeficiente de rho Spearman de $.719$, lo que refleja que los usos y costumbres si constituyen una alternativa de diseño al tener una correlación positiva alta entre ambas variables de estudio. Esto significa el reflejo de las expresiones culturales dentro de la vivienda, lo que significa que existe una influencia entre las costumbres con el diseño de las viviendas. Se determinó además que las viviendas deben ser reconocidas como organismos vivos con apertura que permitan aceptar los cambios, es decir una arquitectura flexible.
2. A través del análisis de las dimensiones Materialidad y la Versatilidad con la variable Diseño de vivienda social, se obtuvo como resultado un coeficiente de rho Spearman de $.726$, en otras palabras existe una correlación positiva alta entre las variables de estudio, esto quiere decir que la materialidad está fuertemente vinculada con la calidad de los espacios y la seguridad de las familias, ya que es la parte fundamental de la construcción, en el sentido de estructura y acabados, esto a su vez se complementa con la versatilidad que hoy en día se necesita en el diseño de viviendas, ya que algunas actividades se complementan, por eso es imprescindible tener en cuenta en aprovechar al máximo el espacio, ya que esto forma parte de la sustentabilidad, y más aún en una época donde necesitamos reducir al máximo el impacto ambiental negativo que generamos a nuestras ciudades.
3. Identificando los hábitos de las familias y relacionándolos con el diseño de vivienda social, se pudo obtener como resultado un coeficiente de rho Spearman de $.715$, por lo tanto de acuerdo a la escala de medición de rho Spearman, podemos concluir que existe una correlación positiva alta entre las variables de estudio. Los hábitos vienen cambiando constantemente y esto es debido al proceso evolutivo que vivimos, hoy en día es común encontrar actividades totalmente distintas a las que se realizaban algunos años atrás, por lo tanto es importante considerar estos aspectos en el proceso de diseño.

4. Se determinó que el color y la decoración tienen una relación significativa con el diseño de vivienda social, debido a que se obtuvo como resultado un coeficiente de rho Spearman de $.713$, esto quiere decir que existe una correlación positiva alta, entre estas variables. Queda demostrado la importancia del color dentro de los diseños y la fuerte conexión que existe con nuestros estados de ánimo, por eso es imprescindible mantener esto si queremos aumentar el confort de los espacios, sumando a esto podemos decir que la decoración forma parte de las expresiones culturales de nuestras familias, y además se liga fuertemente también con nuestros estados de ánimos dentro de nuestros hogares.
5. Se describió que las tradiciones tienen una significativa relación con el diseño de vivienda social Los Portales, esto es debido a que existe un coeficiente de rho Spearman de $.718$, se determina por lo tanto, la existencia de una correlación positiva alta. Las tradiciones son un reflejo de nosotros mismos, de nuestro desarrollo, esto los hace importantes ya que esto es la representación de la historia de cada familia.
6. Finalmente Se llega a la conclusión que los usos y costumbres constituyen un aspecto importante para el diseño de vivienda social, debido a que forma parte del confort, identidad cultural, tradiciones, hábitos y la calidad de vida de las familias.

VII. RECOMENDACIONES

1. En este punto recomendamos al estado y a los programas de vivienda social, tomar en cuenta aspectos como, contexto, emplazamiento, costumbres propios de las familias y del lugar, llegar a realizar una análisis que aporte mejora de los aspectos cualitativos y no solo se enfoquen en mejorar aspectos cuantitativos. Es necesario establecer condiciones de estudio que logren verse reflejado en los nuevos diseños de vivienda social, ya que como hemos podido observar la arquitectura debe ser participativa, esto involucra realizar un análisis del usuario para el cual se va a trabajar.
2. Necesitamos establecer un compromiso entre mantener la calidad de las edificaciones que los programas de vivienda social ofrecen, es por ello que pedimos a los programas de vivienda social, Los Portales y Domus Hogares, programas que se encuentran dentro del distrito, a tener en cuenta la calidad de su producto, y a realizar un seguimiento a las construcciones, ya que muchas de ellas no presentan el adecuado acabado constructivo que prometen.
3. Si el objetivo de la vivienda es ayudar a aumentar la calidad de vida de las familias necesitamos crear un tipo de diseño que pueda llegar a satisfacer las necesidades específicas de cada familia, por ese motivo, recomendamos a la empresa Los Portales S.A., tomar en consideración aspectos como las actividades familiares, hábitos, proyección de crecimiento del hogar, aspectos que ayuden a mejorar el confort de las familias.
4. Se recomienda a los profesionales del diseño involucrados en los programas sociales a recomendar, sugerir o aconsejar, datos de diseño interior, conocimientos básicos que puedan ser de gran ayuda para mejorar el confort de los espacios.
5. Finalmente se recomienda a los facultades de arquitectura, en conexión con las áreas de investigación, incentiven a los estudiantes y docentes a realizar estudios apoyados en esta investigación, relacionados a los usos y costumbres en relación con el diseño de la vivienda, ya que será de gran ayuda para mejorar el confort y por lo tanto la calidad de vida de las personas para el cual estos programas sociales trabajan, para no obtener propuestas deficientes enfocadas en rentabilidad y soluciones mínimas.

REFERENCIAS

- Álvarez Luján, B. L., & Zulueta Cueva, C. E. (Marzo de 2021). Marketing y la demanda de viviendas sostenibles en Perú. *XXVI(1)*, 368 - 384. Revista de Ciencias Sociales. Obtenido de <https://produccioncientificaluz.org/index.php/rcs/index>
- Barreto, M. Á., Benítez, M. A., & Puntel, M. L. (August de 2015). Social Housing and survival skills. Appropriate solutions provided by a case study (Resistencia, Argentina, 2013). *30(84)*, 19-57. Resistencia, Argentina: Revista INVI. doi: <http://dx.doi.org/10.4067/S0718-83582015000200002>
- Bernal, S., Engineer, A., & Chalfoun, N. (2020). *Implications of natural and mechanical ventilation on exposure to dust at the housing scale: a case study in Tucson, Arizona, US*. Tucson, Arizona, U.S. doi:<https://doi.org/10.32870/rvcs.v0i7.136>
- Breyman Miranda, H. V., Chacón Reyes, V. A., Ramírez Ramírez, M., Rodríguez Ramírez, L., Rojas Álvarez, P., & Mora Sandoval, A. (June de 2022). Impact on urban form of the new Social Housing projects developed in Costa Rica. *(68)*, 127-156. Heredia, Costa Rica: Revista Geográfica de América Central. doi:<http://dx.doi.org/10.15359/rgac.68-1.5>
- Cruz López, D. (2019). Déficit habitacional y su relación con políticas de vivienda techo propio en Santa Clara, Ate Vitarte 2018. Lima: Universidad César Vallejo.
- El Peruano. (22 de Enero de 2020). Decreto Supremo N°002-2020-VIVIENDA. *Normas Legales*, pág. 4.
- Emmerich, S. J., Stuart Dols, W., & Axley, J. (2001). *Natural Ventilation Review and Plan for Design and Analysis Tools*. Boulder, Colorado, U.S.: National Institute of Standards and Technology.
- Encimas, F., Soto Liebe, K., Aguirre Nuñez, C., Gonzales, B., Bustamante, W., Schueftan, A., . . . Fredd, C. (2021). COVID-19 and City: Towards an Integrated Model of Housing, Microbiology, Environment and Urbanism. *16(46)*. *Ace-Architecture City and Environment* . Obtenido de covidwho-1350504

- Escobar Carreño, A. J. (2022). *Criterios de diseño arquitectónico y su relación con el confort del espacio habitable de la vivienda, caserío Tunape – Piura, 2021*. Universidad César Vallejo, Trujillo. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/80129>
- Farias Simoes, G. M., & Leder, S. M. (Julio de 2022). Mais espaço, por favor: adaptações espaciais (reformas) e o impacto na habitabilidade de Habitações Sociais. *Ambient. constr.* doi:<https://doi.org/10.1590/s1678-86212022000300607>
- Fidias, A. (1999). *El proyecto de Investigación (4ta Edición)*. Caracas, Venezuela: Editorial Epistemes.
- Fleischer, F., & Hurtado Tarazona, A. (06 de July de 2022). Social housing and the pandemic in Colombia. *Disruptions in dwelling practices*. 32(2). Bogotá: Bitácora Urbano Territorial. doi:<https://doi.org/10.15446/bitacora.v32n2.99479>
- Florian Mendoza, D. L. (2022). *Influencia de los criterios de diseño arquitectónico de la H.U. Villa las Praderas en la satisfacción de los pobladores, Áncash*. Universidad César Vallejo, Trujillo. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/102525>
- Fuster Farfán, X. (2019). Las políticas de vivienda social en Chile en un contexto de neoliberalismo híbrido. *EURE*, 22.
- Garcés Romeo, J., Gavin Moya, J., & Satue Olivan, E. (1988). *Arquitectura Popular*. España: Instituto de Estudios Altoaragoneses.
- García Rodríguez, S., Davis Campoy, M., Campos Cantu, E., & Leyva Orihuela, E. (2015). *Sustainable assessment model proposal for social housing in México*. Porto Alegre. doi:<https://doi.org/10.1590/s1678-86212015000400036>
- Gonzáles Couret, D., & Véliz Párraga, J. (2019). Evolución de la vivienda de interés social en Portoviejo. *Cuadernos de vivienda y Urbanismo*. doi:<https://doi.org/10.11144/Javeriana.cvu12-23.evis>
- Gonzales Saavedra, J. C. (2018). *Aplicación de la psicología del color en el diseño arquitectónico* *Aplicación de la psicología del color en el diseño arquitectónico consulta externa del Policlínico de la PNP-Diterpol-La*

- Libertad*. Universidad César Vallejo, Trujillo. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/11773>
- González, D. (2007). La casa no es una máquina de habitar. *XXVIII(1)*, 55-57. Ciudad de La Habana, Cuba: Arquitectura y Urbanismo. Obtenido de <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=376839851009>
- González Rodríguez, M., Vergara Constela, C., Alvarado Peterson, V., & Hidalgo Dattwayler, R. (2021). *Housing and urbanizations the city of Arica: Desert and subsidiary integration on the north border of Chile 2000-2019*. Arica, Chile: Diálogo andino. doi:<http://dx.doi.org/10.4067/S0719-26812021000100225>.
- Hardoy, J. E., & Satterthwaite, D. (2013). *Squatter Citizen, Life in the Urban Third World* (1 ed.). London: Earthscan.
- Hernández Sampieri, R., Fernández Collado, C., & Baptista Lucio, P. (2014). *Metodología de la Investigación*. México D.F.: Interamericana Editores S.A. de C.V.
- Hernández, G., & Velásquez, S. (June de 2014). HOUSING AND QUALITY OF LIFE. Measuring the social habitat in western Mexico. Bogotá, Colombia: Bitácora Urbano Territorial. Obtenido de http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0124-79132014000100149&lng=en&tlng=es.
- Hidalgo Dattwayler, R. (2021). *Social Housing in the Coastal Municipalities of Northern Chile: Subsidiary Sustainability and Integration in Regional Urban Development (2000-2018)*. (Vol. 30). Cuad. Geogr. Rev. Colomb. Geogr. doi:<https://doi.org/10.15446/rcdg.v30n2.88730>.
- Instituto Nacional de Estadística e Informática. (2018). *Encuesta Nacional de Programas Presupuestales 2011-2017*. Lima: INEI.
- Leite , C., Acosta, C., Militelli, F., Jajamocivh, G., & Wilderom, M. (2019). *Social Urbanism in Latin America: Cases and instruments of planning, land policy and financing the city transformation with social inclusion*. Suiza: Springer. Conicet, October,. Springer.
- Lentini, M. (2008). Transformation of the social housing question: Main approaches and perspectives. The case of Argentina in the Latin American context. Toluca, Mexico: Economía, sociedad y territorio.

- Obtenido de http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1405-84212008000200005&lng=es&tlng=es.
- Libertun de Duren, N. (2018). *Housing whats next? From thinkinf the unit to building the city*.
- Los Portales. (2022). *Los Portales*. Obtenido de Los Portales: <https://www.losportales.com.pe/>
- Madrazo Miranda, M. (Diciembre de 2005). Algunas consideraciones en torno al significado de la tradición. (9), 115-132. Toluca, Mexico. Obtenido de <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=28150907>
- Marinovic, G. I. (2021). Belonging to Place: Interpretative Phenomenological Analysis of Incremental Housing. 16(46). Catalunya: ACE: Architecture, City and Environment. doi:10.5821/ace.16.46.9706
- Martí-Costa, M., Duran, G., & Marulanda, A. (2016). Entre la movilidad social y el desplazamiento. Una aproximación cuantitativa a la gentrificación en Quito. 31(88), 131-160. Revista INVI. Obtenido de <https://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/62788>
- Méndez, A. C. (2012). Social housing in Barcelona... talking to Jaume Barnada. 33(1). La Habana, Cuba: Arquitectura y Urbanismo versión On-line ISSN 1815-5898. Obtenido de http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1815-58982012000100010
- Municipalidad Provincial Del Santa. (2019). *Regidores de la MPS aprobaron creación de programa de vivienda urbanizaciones sociales*. Chimbote: MPS.
- Municipalidad Provincial del Santa. (10 de Diciembre de 2021). *Munisanta.gob.pe*. Obtenido de MPS TE INFORMA: <https://noticias.munisanta.gob.pe/mps-agiliza-informe-legal-para-activar-el-programa-municipal-de-vivienda-promuvi-a-beneficio-de-las-familias-con-necesidad/>
- Municipalidad Provincial del Santa, Chimbote. (2019). *Ordenanza Municipal N°010-2019-MPS*. Chimbote: MPS.

- Muñoz Hernandez, R., & Gonzalez Gonzalez, G. (2015). The work of the National Institute of Savings and Housing (INAV) in Havana (1959-1962). *30(84)*, 89-120. *Revista INVI*. doi:<http://dx.doi.org/10.4067/S0718-83582015000200004>.
- Olivera Velásquez, J. C. (2022). Viviendas de interés social y su impacto en la calidad de vida de los beneficiarios del programa “Ciudad del sol” - Piura. Trujillo, Perú.
- Olorte García, L. H. (2020). Programa nacional de vivienda rural y las condiciones de habitabilidad de las viviendas de beneficiarios de Pítipo Ferreñafe. Chiclayo, Perú: Universidad César Vallejo.
- Ospina Varón, F., & Bermúdez Obregón, R. (2008). *Vivienda Social, una mirada desde el hábital y la arquitectura*. Bogotá, Colombia.
- Otzen, T., & Manterola, C. (2017). *Técnicas de Muestreo sobre una Población a Estudio*. Temuco: Universidad Autónoma de Chile.
- Panta Merino, M. A. (2021). Viviendas sostenibles para la habitabilidad en el Centro Poblado. Chiclayo, Perú: Universidad César Vallejo.
- Pérez, M. (21 de Julio de 2021). *Definición de Costumbre*. Obtenido de Concepto definición: <https://conceptodefinicion.de/costumbre/>
- Quiñones Laveriano, D. M., Cervera Ocaña, M. S., Porro Diaz, L. V., Reynel, K. J., & De La Cruz Vargas, J. A. (12 de January de 2022). Correlation between stress and lifestyle in teachers at some schools in Lima, Peru, during telework in 2020. Lima, Perú.
- Romero Tirado, P. (2019). Resignificación para los procesos autoconstructivos y energía emergente de la vivienda rural dispersa, caserío Pampa de Lino, Jayanca-Lambayeque. Chiclayo: Universidad César Vallejo.
- Rosario Barbosa, P. M. (2007). *Fundamentación de la metafísica de las costumbres*. San Juan, Puerto Rico.
- Sarmiento Ocampo, J. (2017). *Vivienda Industrializada: Antecedentes en el mundo y propuesta al déficit de vivienda social en Colombia*. Colombia: Cuadernos de vivienda y urbanismo.
- Sepúlveda Mellado, O. (2015). Social housing: A kaleidoscope of conditions, needs and alternative solutions. *Revista INVI*, *30(84)*, 9-17. doi:<https://dx.doi.org/10.4067/S0718-83582015000200001>

- Soria, F. (2021). El desarrollo de proyectos de vivienda social es urgente e impostergable: Algunas ideas para incentivar su ejecución. *Ruibio Leguía Normand*.
- Teran Flores, C. (2019). Propuesta de viviendas bioclimático para mejorar la calidad de vida, en la zona rural de Casa Blanca, Morrope-Lambayeque. Chiclayo: Universidad César Vallejo.
- Valvuená Durán, L., Vanegas Rueda, J., & Carolina Castro, L. (2019). La estrategia de vivienda saludable, una intervención en la población rural. *Revista Cubana de Salud Pública*, 11.
- Ward, P. M., Aguilar, A. G., & Smith, C. (2003). Globalization, regional development, and mega-city expansion in Latin America: Analyzing Mexico City's peri-urban hinterland. 20. Mexico City. doi:[https://doi.org/10.1016/S0264-2751\(02\)00092-6](https://doi.org/10.1016/S0264-2751(02)00092-6).

ANEXOS

Anexo 01. Matriz de Consistencia

Título: Usos y Costumbres y su relación en el diseño de vivienda social en Los Portales, Nuevo Chimbote, Perú 2022

Línea de Investigación: Arquitectura

Autor: Alvarado Quintana, Víctor Alonso

Docente: Dr. Tarma Carlos, Luis Enrique

Problema general	Objetivo general	Hipótesis general	Variables
¿De qué manera lo usos y costumbres puede constituir un factor importante en el diseño de vivienda social en el sector Los Portales, Nuevo Chimbote, Perú?	Demostrar si los usos y costumbres constituye un factor importante en el diseño de viviendas sociales en el sector los Portales, Nuevo Chimbote, Perú.	Los usos y costumbres constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales, Nuevo Chimbote, Perú.	Usos y Costumbres (independiente) Diseño de Vivienda Social (dependiente)
Problema específico	Objetivo específico	Hipótesis específica	Dimensiones
¿De qué manera la materialidad de la vivienda y la versatilidad de los espacios puede constituir un factor importante en diseño de la vivienda social Los Portales?	Analizar si la materialidad y la versatilidad constituye un factor importante en el diseño de viviendas sociales en el sector Los Portales.	La materialidad de la vivienda y la versatilidad constituye un factor importante en el diseño de la vivienda en Los Portales.	Materialidad – Versatilidad Diseño
¿De qué manera la función del hogar y los hábitos de las familias puede constituir un factor importante en el diseño de la vivienda social Los Portales?	Identificar si los hábitos de las familias constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.	La función del hogar y los hábitos de las familias constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.	Hábitos Diseño
¿De qué manera el color y la decoración puede constituir un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales?	Determinar si el color y la decoración constituye un factor importante en el diseño de la vivienda social Los Portales.	El color y la decoración constituye un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales	Color / Decoración Diseño
¿De qué manera las tradiciones familiares pueden constituir un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales?	Describir si las tradiciones familiares constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.	Las tradiciones familiares constituyen un factor importante en el diseño de vivienda social Los Portales.	Tradición / Actividades Diseño

Anexo 02. Matriz de Operacionalización de Variables

Título: Usos y Costumbres y su relación en el diseño de vivienda social en Los Portales, Nuevo Chimbote, Perú 2022

Línea de Investigación: Arquitectura

Autor: Alvarado Quintana, Víctor Alonso

Docente: Dr. Tarma Carlos, Luis Enrique

Variable	Definición conceptual	Definición operacional	Dimensiones	Indicadores	Ítems	Índices	Escala de medición	Técnica / instrumento		
Usos y costumbres	Usos: Uso específico y práctico a que se destina algo (RAE). A partir del confinamiento las necesidades de los clientes han transformado los usos que se le dan a diferentes espacios de la vivienda, ahora el foco recae sobre la calidad y el confort	Las familias dan prioridad a la calidad de la vivienda (materialidad) en relación con versatilidad con que los espacios puedan permitirles realizar sus actividades, es por ello por lo que la función de la vivienda se ha transformado con el tiempo.	D1: Materialidad	Materiales Constructivos Acabados	D1: (2ítems)	Factores objetivos internos	Ordinal (Likert)			
			D2: Versatilidad	Espacios multifuncionales Mobiliario multifuncional Áreas comunes Optimización de los espacios	D2: (4ítems)		Ordinal (Likert)			
			D3: Función	Uso de la vivienda	D3: (1ítem)		Nominal			
					D4: Hábitos	Actividades Personales Actividades Familiares	D4: (2ítems)		Ordinal (Likert)	Encuesta / Cuestionario
				Una costumbre es un modo habitual de obrar que se establece por tradición, se trata de un hábito, donde influyen las actividades o prácticas sociales.	D5: Color /Decoración	Uso del color en la sala Uso del color comedor Uso del color en la cocina Uso del color en el dormitorio Uso del color en el baño Objetos decorativos	D5: (6ítems)		Factores subjetivos internos	Ordinal (Likert)
			D6: Tradiciones / Actividades		Celebraciones de fiestas Reuniones familiares Reuniones académicas Reuniones de trabajo	D6: (4ítems)	Ordinal (Likert)			
	Costumbres: Práctica tradicional de una colectividad o de un lugar (RAE), Una costumbre es una característica propia de la sociedad, un comportamiento común adoptado por varias personas dentro de la comunidad y que la distinguen del resto de las sociedades. Por lo general, se trata de un evento o una situación repetitiva, haciendo de la continuidad de esta una tradición o hábito. (Pérez, Mariana. 2021)									

Variable	Definición conceptual	Definición operacional	Dimensiones	Indicadores	Ítems	Índices	Escala de medición	Técnica / instrumento
Diseño de Vivienda Social	Según el Decreto Supremo No.002-2020 - VIVIENDA, define la vivienda social como: "Es aquella solución habitacional subsidiada por el estado y destinada a reducir el déficit habitacional, cuyo valor máximo y sus requisitos se encuentran establecidos en el marco de los programas Techo Propio, crédito mi vivienda, así como cualquier otro producto promovido por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento - MVCS"	Una vivienda social es un espacio creado a partir de una tipología de diseño vinculado a una comunidad, que cuenta con los servicios básicos necesarios para mejorar la calidad de vida de sus usuarios siguiendo unos parámetros establecidos que garanticen una buena construcción.	D1: Diseño	Espacialidad Funcionalidad Ambientes Zonificación	D1: (4ítems)	Factores objetivos internos	Ordinal (Likert)	Encuesta / Cuestionario
			D2: Servicios	Sanitario Eléctrico Seguridad Mantenimiento Servicios Complementarios	D2: (5ítems)		Ordinal (Likert)	
			D3: Calidad de vida	Confort Acústico Confort Lumínico Confort Térmico Confort Espacial	D3: (4ítems)		Ordinal (Likert)	
			D4: Parámetros / Construcción	Constructivos Ampliación Diseño	D4: (3ítems)		Ordinal (Likert)	

Anexo 03. Plano Lotizado Los Portales

Título: Usos y Costumbres y su relación en el diseño de vivienda social en Los Portales, Nuevo Chimbote, Perú 2022

Línea de Investigación: Arquitectura

Autor: Alvarado Quintana, Víctor Alonso

Docente: Dr. Tarma Carlos, Luis Enrique



LEYENDA

- TERRENOS LOTIZADOS VACIOS
- VIVIENDAS MODIFICADAS
- DISEÑO ORIGINAL NO HABITADO
- DISEÑO ORIGINAL HABITADO
- TERRENO NO LOTIZADO
- USO PRIVADO

N° VIVIENDAS

- 4065
- 771
- 159
- 42

TOTAL = 5036

PLANO LOTIZADO LOS PORTALES

ESC. REFERENCIAL



Anexo 04. Instrumentos / Cuestionario

Cuestionario A – Usos y Costumbre y su relación con el diseño de Vivienda Social en Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022												
Saludos cordiales, me encuentro realizando una encuesta con el fin de obtener información sobre la importancia que existe en relación de los usos y costumbres sobre el diseño de vivienda social Los Portales, la información recaudada será utilizada para fines académicos con el objetivo de poder aportar conocimiento que permitan mejorar los nuevos diseños, por lo que agradecería se sirva a responder de manera correcta y sincera las siguientes interrogantes. Por favor marcar con una (X) la respuesta que crea conveniente.												
EVALUACIÓN DE LA ESCALA												
Muy importante (1)		Importante (2)		Regular (3)		Poco Importante (4)		No es Importante (5)				
Usos y Costumbres								Escala				
Dimensiones												
D1. Materialidad								1	2	3	4	5
P1. ¿Cuán importante son los materiales constructivos para su vivienda?												
P2. ¿Cuán importante son los acabados para su vivienda?												
D2. Versatilidad								1	2	3	4	5
P3. ¿Qué tan importante es para usted que un espacio pueda cumplir doble función en el diseño de una vivienda?												
P4. ¿Qué tan importante es para usted que el mobiliario pueda cumplir doble función?												
P5. ¿Cuán importante considera que son las áreas comunes en su vivienda?												
P6. ¿Cuán importante es para usted que los espacios estén bien proporcionados?												
D3. Función												
P7. ¿Cuál es el uso que le da usted a su vivienda?												
A. Solo vivienda		B. Vivienda Comercio		C. Vivienda Oficina		D. Vivienda Alquilada						
D4. Hábitos								1	2	3	4	5
P8. ¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades personales (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?												
P9. ¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades familiares (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?												
D5. Color / Decoración								1	2	3	4	5
P10. ¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la sala?												
P11. ¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del comedor?												
P12. ¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la cocina?												
P13. ¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del dormitorio?												
P14. ¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del baño?												
P15. ¿Qué tan importante es para usted contar con objetos decorativos en su casa?												
D6. Tradición / Actividades								1	2	3	4	5
P16. ¿Considera importante que se puedan celebrar fiestas dentro de su vivienda (cumpleaños, días festivos, etc.)?												
P17. ¿Considera importante que se puedan realizar reuniones familiares en su vivienda?												
P18. ¿Considera importante que se puedan realizar reuniones académicas en su vivienda?												
P19. ¿Considera importante que se puedan realizar reuniones de trabajo en su vivienda?												

Cuestionario B – Usos y costumbre y su relación con el diseño de vivienda social en Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022

Saludos cordiales, me encuentro realizando una encuesta con el fin de obtener información sobre la importancia que existe en relación de los usos y costumbres sobre el diseño de vivienda social Los Portales, la información recaudada será utilizada para fines académicos con el objetivo de poder aportar conocimiento que permitan mejorar los nuevos diseños, por lo que agradecería se sirva a responder de manera correcta y sincera las siguientes interrogantes. Por favor marcar con una (X) la respuesta que crea conveniente.

EVALUACIÓN DE LA ESCALA					
Muy Bueno (1)	Bueno (2)	Regular (3)	Malo (4)	Muy Malo (5)	
Diseño de Vivienda Social				Escala	
Dimensiones					
D1. Diseño	1	2	3	4	5
P20. ¿Cómo calificaría el tamaño de los ambientes de su vivienda?					
P21. ¿Cómo calificaría la circulación que existe entre los ambientes de su vivienda?					
P22. ¿Cómo calificaría la cantidad de ambientes de su vivienda en relación con el número de personas que viven dentro de ella?					
P23. ¿Cómo calificaría la organización de los ambientes de su vivienda?					
D2. Servicios	1	2	3	4	5
P24. ¿Cómo calificaría el servicio de agua y desagüe de su vivienda?					
P25. ¿Cómo calificaría el servicio eléctrico de su vivienda?					
P26. ¿Cómo calificaría la seguridad que existe dentro y fuera de su vivienda?					
P27. ¿Cómo calificaría el diseño de su vivienda en relación con los defectos que esta presenta?					
P28. ¿Cómo calificaría los servicios adicionales en su vivienda (gas, calefacción, aire acondicionado)?					
D3. Calidad de Vida	1	2	3	4	5
P29. ¿Cómo considera que es el aislamiento del ruido dentro de su vivienda?					
P30. ¿Cómo considera que es la iluminación natural dentro de su vivienda?					
P31. ¿Cómo considera que es la temperatura dentro de su vivienda?					
P32. ¿Cómo considera que es su bienestar en relación con la proporción de los ambientes de su vivienda?					
D4. Parámetros / Construcción	1	2	3	4	5
P33. ¿Cómo considera que es el diseño de la vivienda en relación con la ampliación que esta pueda tener en un futuro?					
P34. ¿Cómo calificaría la construcción de su vivienda en general?					
P35. ¿Cómo calificaría el diseño de su vivienda en general?					

Anexo 05. Evaluación por Juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento perteneciente a la investigación titulada “Usos y Costumbres y su relación en el diseño de Vivienda Social en Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando tanto al área de arquitectura como al desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático. Agradecemos su valiosa colaboración.

1.- Datos Generales del Juez

Nombre del juez: Carlos Bardales Orduña

Grado profesional: Doctor en Arquitectura

Área de Formación académica: Arquitectura

Áreas de experiencia profesional: Docencia Universitaria

Institución donde labora: Universidad Cesar Vallejo

Tiempo de experiencia profesional en el área: 20 años

2.- Propósito de la evaluación:

- a. Validar lingüísticamente el instrumento, por juicio de expertos.
- b. Juzgar la pertinencia de los ítems de acuerdo con la dimensión del área según la autora.

Categoría	Puntuación
ESENCIAL	3
ÚTIL, PERO PRESCINDIBLE	2
INNECESARIO	1

- **Certificado de validez del cuestionario:** Usos y Costumbres y su relación con el diseño de vivienda social Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022.

Cuestionario de variable: Usos y Costumbres					
Dimensión N°1: Materialidad					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Materiales constructivos	¿Cuán importante son los materiales constructivos para su vivienda?	X			
Acabados	¿Cuán importante son los acabados para su vivienda?	X			
Dimensión N°2: Versatilidad					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Espacios multifuncionales	¿Qué tan importante es para usted que un espacio pueda cumplir doble función en el diseño de una vivienda?	X			
Mobiliario multifuncional	¿Qué tan importante es para usted que el mobiliario pueda cumplir doble función?	X			
Áreas comunes	¿Cuán importante considera que son las áreas comunes en su vivienda?	X			
Optimización de los espacios	¿Cuán importante es para usted que los espacios estén bien proporcionados?	X			
Dimensión N°3: Función					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Uso de la vivienda	¿Cuál es el uso que le da usted a su vivienda?	X			
Dimensión N°4: Hábitos					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones

Actividades Personales	¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades personales (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	X			
Actividades Familiares	¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades familiares (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	X			
Dimensión N°5: Color / Decoración					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Uso del color sala	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la sala?	X			
Uso del color comedor	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del comedor?	X			
Uso del color cocina	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la cocina?	X			
Uso del color dormitorio	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del dormitorio?	X			
Uso del color baño	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del baño?	X			
Objetos decorativos	¿Qué tan importante es para usted contar con objetos decorativos en su casa?	X			
Dimensión N°6: Tradiciones / Actividades					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Celebraciones de fiestas	¿Considera importante que se puedan celebrar fiestas dentro de su vivienda (cumpleaños, días festivos, etc.)?	X			
Reuniones familiares	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones familiares en su vivienda?	X			
Reuniones académicas	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones académicas en su vivienda?	X			
Reuniones de trabajo	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones de trabajo en su vivienda?	X			

Cuestionario de variable: Diseño de Vivienda Social

Dimensión N°1: Diseño

Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Espacialidad	¿Cómo calificaría el tamaño de los ambientes de su vivienda?	X			
Funcionalidad	¿Cómo calificaría la circulación que existe entre los ambientes de su vivienda?	X			
Ambientes	¿Cómo calificaría la cantidad de ambientes de su vivienda en relación con el número de personas que viven dentro de ella?	X			
Zonificación	¿Cómo calificaría la organización de los ambientes de su vivienda?	X			

Dimensión N°2: Servicios

Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Sanitario	¿Cómo calificaría el servicio de agua y desagüe de su vivienda?	X			
Eléctrico	¿Cómo calificaría el servicio eléctrico de su vivienda?	X			
Seguridad	¿Cómo calificaría la seguridad que existe dentro y fuera de su vivienda?	X			
Mantenimiento	¿Cómo calificaría el diseño de su vivienda en relación con los defectos que esta presenta?	X			
Otros servicios	¿Cómo calificaría los servicios adicionales en su vivienda (gas, calefacción, aire acondicionado)?		X		

Dimensión N°3: Calidad de Vida

Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Confort acústico	¿Cómo considera que es el aislamiento del ruido dentro de su vivienda?	X			

Confort lumínico	¿Cómo considera que es la iluminación natural dentro de su vivienda?	X			
Confort térmico	¿Cómo considera que es la temperatura dentro de su vivienda?	X			
Confort espacial	¿Cómo considera que es su bienestar en relación con la proporción de los ambientes de su vivienda?	X			
Dimensión N°4: Parámetros					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Urbanísticos	¿Cómo considera que es el diseño de la vivienda en relación con la ampliación que esta pueda tener en un futuro?	X			
Constructivos	¿Cómo calificaría la construcción de su vivienda en general?	X			
Ergonómicos / Antropométricos	¿Cómo calificaría el diseño interior de su vivienda?	X			



Dr. Carlos Bardales Orduña
Evaluador

Anexo 06. Evaluación por Juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento perteneciente a la investigación titulada “Usos y Costumbres y su relación en el diseño de Vivienda Social en Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de este sean utilizados eficientemente; aportando tanto al área de arquitectura como al desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático. Agradecemos su valiosa colaboración.

1.- Datos Generales del Juez

Nombre del juez: Alberto Gómez Fuertes

Grado profesional: Doctor

Área de Formación académica: Derecho

Áreas de experiencia profesional: Investigador RENACYT –
Docencia Universitaria

Institución donde labora: Universidad César Vallejo - Chiclayo

Tiempo de experiencia profesional en el área: 30 Años

2.- Propósito de la evaluación:

- c. Validar lingüísticamente el instrumento, por juicio de expertos.
- d. Juzgar la pertinencia de los ítems de acuerdo con la dimensión del área según la autora.

Categoría	Puntuación
ESENCIAL	3
ÚTIL, PERO PRESCINDIBLE	2
INNECESARIO	1

- **Certificado de validez del cuestionario:** Usos y Costumbres y su relación con el diseño de vivienda social Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022.

Cuestionario de variable: Usos y Costumbres					
Dimensión N°1: Materialidad					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Materiales constructivos	¿Cuán importante son los materiales constructivos para su vivienda?	X			
Acabados	¿Cuán importante son los acabados para su vivienda?	X			
Dimensión N°2: Versatilidad					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Espacios multifuncionales	¿Qué tan importante es para usted que un espacio pueda cumplir doble función en el diseño de una vivienda?	X			
Mobiliario multifuncional	¿Qué tan importante es para usted que el mobiliario pueda cumplir doble función?	X			
Áreas comunes	¿Cuán importante considera que son las áreas comunes en su vivienda?	X			
Optimización de los espacios	¿Cuán importante es para usted que los espacios estén bien proporcionados?	X			
Dimensión N°3: Función					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Uso de la vivienda	¿Cuál es el uso que le da usted a su vivienda?	X			
Dimensión N°4: Hábitos					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones

Actividades Personales	¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades personales (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	X			
Actividades Familiares	¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades familiares (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	X			
Dimensión N°5: Color / Decoración					
Indicador	Ítem	Esencial	Util pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Uso del color sala	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la sala?	X			
Uso del color comedor	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del comedor?	X			
Uso del color cocina	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la cocina?	X			
Uso del color dormitorio	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del dormitorio?	X			
Uso del color baño	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del baño?	X			
Objetos decorativos	¿Qué tan importante es para usted contar con objetos decorativos en su casa?	X			
Dimensión N°6: Tradiciones / Actividades					
Indicador	Ítem	Esencial	Util pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Celebraciones de fiestas	¿Considera importante que se puedan celebrar fiestas dentro de su vivienda (cumpleaños, días festivos, etc.)?	X			
Reuniones familiares	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones familiares en su vivienda?	X			
Reuniones académicas	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones académicas en su vivienda?	X			

Reuniones de trabajo	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones de trabajo en su vivienda?	X			
Cuestionario de variable: Diseño de Vivienda Social					
Dimensión N°1: Diseño					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Espacialidad	¿Cómo calificaría el tamaño de los ambientes de su vivienda?	X			
Funcionalidad	¿Cómo calificaría la circulación que existe entre los ambientes de su vivienda?	X			
Ambientes	¿Cómo calificaría la cantidad de ambientes de su vivienda en relación con el número de personas que viven dentro de ella?	X			
Zonificación	¿Cómo calificaría la organización de los ambientes de su vivienda?	X			
Dimensión N°2: Servicios					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Sanitario	¿Cómo calificaría el servicio de agua y desagüe de su vivienda?	X			
Eléctrico	¿Cómo calificaría el servicio eléctrico de su vivienda?	X			
Seguridad	¿Cómo calificaría la seguridad que existe dentro y fuera de su vivienda?	X			
Mantenimiento	¿Cómo calificaría el diseño de su vivienda en relación con los defectos que esta presenta?	X			
Otros servicios	¿Cómo calificaría los servicios adicionales en su vivienda (gas, calefacción, aire acondicionado)?	X			
Dimensión N°3: Calidad de Vida					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones

Confort acústico	¿Cómo considera que es el aislamiento del ruido dentro de su vivienda?	X			
Confort lumínico	¿Cómo considera que es la iluminación natural dentro de su vivienda?	X			
Confort térmico	¿Cómo considera que es la temperatura dentro de su vivienda?	X			
Confort espacial	¿Cómo considera que es su bienestar en relación con la proporción de los ambientes de su vivienda?	X			
Dimensión N°4: Parámetros					
Indicador	Ítem	Esencial	Util pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Urbanísticos	¿Cómo considera que es el diseño de la vivienda en relación con la ampliación que esta pueda tener en un futuro?	X			
Constructivos	¿Cómo calificaría la construcción de su vivienda en general?	X			
Ergonómicos / Antropométricos	¿Cómo calificaría el diseño interior de su vivienda?	X			



Dr. Alberto Gómez Fuertes

DNI 49064641

Evaluador

Anexo 07. Evaluación por Juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento perteneciente a la investigación titulada “Usos y Costumbres y su relación en el diseño de Vivienda Social en Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022”. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando tanto al área de arquitectura como al desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático. Agradecemos su valiosa colaboración.

1.- Datos Generales del Juez

Nombre del juez: Melgarejo Montano Karla Pamela Miluska

Grado profesional: Magister

Área de Formación académica: Arquitectura

Áreas de experiencia profesional: Docencia Universitaria y
Planificación Urbana

Institución donde labora: Universidad Cesar Vallejo - Huaraz

Tiempo de experiencia profesional en el área: 07 años

2.- Propósito de la evaluación:

- e. Validar lingüísticamente el instrumento, por juicio de expertos.
- f. Juzgar la pertinencia de los ítems de acuerdo con la dimensión del área según la autora.

Categoría	Puntuación
ESENCIAL	3
ÚTIL, PERO PRESCINDIBLE	2
INNECESARIO	1

- **Certificado de validez del cuestionario:** Usos y Costumbres y su relación con el diseño de vivienda social Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022.

Cuestionario de variable: Usos y Costumbres					
Dimensión N°1: Materialidad					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Materiales constructivos	¿Cuán importante son los materiales constructivos para su vivienda?	X			
Acabados	¿Cuán importante son los acabados para su vivienda?	X			
Dimensión N°2: Versatilidad					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Espacios multifuncionales	¿Qué tan importante es para usted que un espacio pueda cumplir doble función en el diseño de una vivienda?	X			
Mobiliario multifuncional	¿Qué tan importante es para usted que el mobiliario pueda cumplir doble función?	X			
Áreas comunes	¿Cuán importante considera que son las áreas comunes en su vivienda?	X			
Optimización de los espacios	¿Cuán importante es para usted que los espacios estén bien proporcionados?	X			
Dimensión N°3: Función					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Uso de la vivienda	¿Cuál es el uso que le da usted a su vivienda?	X			
Dimensión N°4: Hábitos					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones

Actividades Personales	¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades personales (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	X			
Actividades Familiares	¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades familiares (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	X			
Dimensión N°5: Color / Decoración					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Uso del color sala	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la sala?	X			
Uso del color comedor	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del comedor?	X			
Uso del color cocina	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la cocina?	X			
Uso del color dormitorio	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del dormitorio?	X			
Uso del color baño	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del baño?	X			
Objetos decorativos	¿Qué tan importante es para usted contar con objetos decorativos en su casa?	X			
Dimensión N°6: Tradiciones / Actividades					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Celebraciones de fiestas	¿Considera importante que se puedan celebrar fiestas dentro de su vivienda (cumpleaños, días festivos, etc.)?	X			
Reuniones familiares	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones familiares en su vivienda?	X			
Reuniones académicas	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones académicas en su vivienda?	X			

Reuniones de trabajo	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones de trabajo en su vivienda?	X			
Cuestionario de variable: Diseño de Vivienda Social					
Dimensión N°1: Diseño					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Espacialidad	¿Cómo calificaría el tamaño de los ambientes de su vivienda?	X			
Funcionalidad	¿Cómo calificaría la circulación que existe entre los ambientes de su vivienda?	X			
Ambientes	¿Cómo calificaría la cantidad de ambientes de su vivienda en relación con el número de personas que viven dentro de ella?	X			
Zonificación	¿Cómo calificaría la organización de los ambientes de su vivienda?	X			
Dimensión N°2: Servicios					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Sanitario	¿Cómo calificaría el servicio de agua y desagüe de su vivienda?	X			
Eléctrico	¿Cómo calificaría el servicio eléctrico de su vivienda?	X			
Seguridad	¿Cómo calificaría la seguridad que existe dentro y fuera de su vivienda?	X			
Mantenimiento	¿Cómo calificaría el diseño de su vivienda en relación con los defectos que esta presenta?	X			
Otros servicios	¿Cómo calificaría los servicios adicionales en su vivienda (gas, calefacción, aire acondicionado)?	X			
Dimensión N°3: Calidad de Vida					

Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Confort acústico	¿Cómo considera que es el aislamiento del ruido dentro de su vivienda?	X			
Confort lumínico	¿Cómo considera que es la iluminación natural dentro de su vivienda?	X			
Confort térmico	¿Cómo considera que es la temperatura dentro de su vivienda?	X			
Confort espacial	¿Cómo considera que es su bienestar en relación con la proporción de los ambientes de su vivienda?	X			
Dimensión N°4: Parámetros					
Indicador	Ítem	Esencial	Útil pero prescindible	Innecesario	Observaciones / Recomendaciones
Urbanísticos	¿Cómo considera que es el diseño de la vivienda en relación con la ampliación que esta pueda tener en un futuro?	X			
Constructivos	¿Cómo calificaría la construcción de su vivienda en general?	X			
Ergonómicos / Antropométricos	¿Cómo calificaría el diseño interior de su vivienda?	x			



Karla Pamela Miluska Melgarejo Montano
ARQUITECTA
C.A.P 17086

Mg. Melgarejo Montano Karla Pamela Miluska
Evaluador

Anexo 08. Validez Lawshe

N°	Enunciado / ítems	Lawshe	Tristán Lawshe	Decisión L	Decisión T-L
item1	¿Cuán importante son los materiales constructivos para su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item2	¿Cuán importante son los acabados para su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item3	¿Qué tan importante es para usted que un espacio pueda cumplir doble función en el diseño de una vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item4	¿Qué tan importante es para usted que el mobiliario pueda cumplir doble función?	1.00	1.00	excelente	excelente
item5	¿Cuán importante considera que son las áreas comunes en su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item6	¿Cuán importante es para usted que los espacios estén bien proporcionados?	1.00	1.00	excelente	excelente
item7	¿Cuál es el uso que le da usted a su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item8	¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades personales (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	1.00	1.00	excelente	excelente
item9	¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades familiares (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	1.00	1.00	excelente	excelente
item10	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la sala?	1.00	1.00	excelente	excelente
item11	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del comedor?	1.00	1.00	excelente	excelente
item12	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la cocina?	1.00	1.00	excelente	excelente
item13	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del dormitorio?	1.00	1.00	excelente	excelente
item14	¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del baño?	1.00	1.00	excelente	excelente
item15	¿Qué tan importante es para usted contar con objetos decorativos en su casa?	1.00	1.00	excelente	excelente
item16	¿Considera importante que se puedan celebrar fiestas dentro de su vivienda (cumpleaños, días festivos, etc.)?	1.00	1.00	excelente	excelente
item17	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones familiares en su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item18	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones académicas en su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item19	¿Considera importante que se puedan realizar reuniones de trabajo en su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item20	¿Cómo calificaría el tamaño de los ambientes de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item21	¿Cómo calificaría la circulación que existe entre los ambientes de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente

item22	¿Cómo calificaría la cantidad de ambientes de su vivienda en relación con el número de personas que viven dentro de ella?	1.00	1.00	excelente	excelente
item23	¿Cómo calificaría la organización de los ambientes de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item24	¿Cómo calificaría el servicio de agua y desagüe de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item25	¿Cómo calificaría el servicio eléctrico de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item26	¿Cómo calificaría la seguridad que existe dentro y fuera de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item27	¿Cómo calificaría el diseño de su vivienda en relación con los defectos que esta presenta?	1.00	1.00	excelente	excelente
item28	¿Cómo calificaría los servicios adicionales en su vivienda (gas, calefacción, aire acondicionado)?	0.67	0.83	perfecto	excelente
item29	¿Cómo considera que es el aislamiento del ruido dentro de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item30	¿Cómo considera que es la iluminación natural dentro de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item31	¿Cómo considera que es la temperatura dentro de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item32	¿Cómo considera que es su bienestar en relación con la proporción de los ambientes de su vivienda?	1.00	1.00	excelente	excelente
item33	¿Cómo considera que es el diseño de la vivienda en relación con la ampliación que esta pueda tener en un futuro?	1.00	1.00	excelente	excelente
item34	¿Cómo calificaría la construcción de su vivienda en general?	1.00	1.00	excelente	excelente
item35	¿Cómo calificaría el diseño de su vivienda en general?	1.00	1.00	excelente	excelente
	LAWSHE INSTRUMENTO (CVI)	0.99	1.00		
	CVI ítems aceptables				

Anexo 09. Confiabilidad de instrumentos – Alfa de Cronbach

Variable independiente: Usos y Costumbres

Estadísticas de total de elemento					
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Correlación múltiple al cuadrado	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
¿Cuán importante son los materiales constructivos para su vivienda?	25.85	42.450	0.761	0.934	0.875
¿Cuán importante son los acabados para su vivienda?	26.05	46.787	0.552	0.898	0.885
¿Qué tan importante es para usted que un espacio pueda cumplir doble función en el diseño de una vivienda?	26.15	46.871	0.549	0.781	0.885
¿Qué tan importante es para usted que el mobiliario pueda cumplir doble función?	26.00	45.053	0.702	0.810	0.879
¿Cuán importante considera que son las áreas comunes en su vivienda?	26.10	46.516	0.550	0.884	0.885
¿Cuán importante es para usted que los espacios estén bien proporcionados?	26.15	46.661	0.511	0.755	0.887
¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades personales (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	25.80	42.379	0.665	0.974	0.880
¿Qué tan importante es la función que debería cumplir su vivienda para sus actividades familiares (descansar, estudiar, trabajar, relajarse, recrearse)?	26.05	46.892	0.439	0.844	0.891
¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la sala?	26.05	45.945	0.525	0.675	0.887
¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del comedor?	25.85	44.766	0.657	0.941	0.880
¿Qué tan importante es tener un buen color en el área de la cocina?	26.20	47.747	0.495	0.710	0.887
¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del dormitorio?	26.15	45.187	0.734	0.909	0.878
¿Qué tan importante es tener un buen color en el área del baño?	26.05	46.682	0.504	0.713	0.887
¿Qué tan importante es para usted contar con objetos decorativos en su casa?	26.20	48.589	0.401	0.727	0.891

Anexo 10. Confiabilidad de instrumentos – Alfa de Cronbach

Variable dependiente: Diseño de Vivienda Social

Estadísticas de total de elemento					
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Correlación múltiple al cuadrado	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
¿Cómo calificaría el tamaño de los ambientes de su vivienda?	31.35	86.450	0.615	0.939	0.913
¿Cómo calificaría la circulación que existe entre los ambientes de su vivienda?	31.15	88.661	0.465	0.928	0.918
¿Cómo calificaría la cantidad de ambientes de su vivienda en relación con el número de personas que viven dentro de ella?	31.40	87.516	0.578	0.928	0.914
¿Cómo calificaría la organización de los ambientes de su vivienda?	31.35	91.187	0.385	0.976	0.919
¿Cómo calificaría el servicio de agua y desagüe de su vivienda?	30.90	83.989	0.644	0.901	0.913
¿Cómo calificaría el servicio eléctrico de su vivienda?	31.00	84.737	0.710	0.953	0.911
¿Cómo calificaría la seguridad que existe dentro y fuera de su vivienda?	30.80	82.800	0.663	0.851	0.912
¿Cómo calificaría el diseño de su vivienda en relación con los defectos que esta presenta?	31.20	87.537	0.557	0.886	0.915
¿Cómo calificaría los servicios adicionales en su vivienda (gas, calefacción, aire acondicionado)?	31.35	89.818	0.547	0.982	0.916
¿Cómo considera que es el aislamiento del ruido dentro de su vivienda?	31.05	86.471	0.668	0.919	0.912
¿Cómo considera que es la iluminación natural dentro de su vivienda?	30.80	79.642	0.731	0.960	0.910
¿Cómo considera que es la temperatura dentro de su vivienda?	30.75	83.461	0.660	0.977	0.912
¿Cómo considera que es su bienestar en relación con la proporción de los ambientes de su vivienda?	31.20	83.853	0.697	0.968	0.911
¿Cómo considera que es el diseño de la vivienda en relación con la ampliación que esta pueda tener en un futuro?	31.15	90.345	0.437	0.777	0.918
¿Cómo calificaría la construcción de su vivienda en general?	31.45	86.366	0.641	0.949	0.913
¿Cómo calificaría el diseño de su vivienda en general?	31.10	81.779	0.829	0.941	0.907

Anexo 11. Base de datos de resultados – Variable Usos y Costumbres.

D1: MATERIALIDAD (2 ítems)					D2: VERSATILIDAD (4 ítems)					D3: FUNCIÓN (1 ítems)		D4: HÁBITOS (2 ítems)					D5: COLOR / DECORACIÓN (6 ítems)						D6: TRADICIÓN / ACTIVIDADES (4 ítems)						D1	D2	D4	D5	D6	PR OM	TOTAL	NIVEL						
P1	P2	PRO M.	TOT AL	NIVEL	P3	P4	P5	P6	PRO M.	TOTAL	NIVEL	P7	TOTAL	P8	P9	PRO M.	TOTAL	NIVEL	P10	P11	P12	P13	P14	P15	PRO M.	TOTAL	NIVEL	P16	P17	P18	P19	PRO M.	TOTAL	NIVEL								
1	3	2	4	importante	1	1	1	2	1	5	muy importante	B	vivienda comercio	2	2	2	4	importante	1	3	3	2	3	3	3	15	regular	3	1	2	3	2	9	importante	4	5	4	15	9	2	37	importante
3	2	3	5	regular	2	3	4	3	3	12	regular	A	solo vivienda	3	1	2	4	importante	3	3	1	3	1	2	2	13	importante	3	2	3	3	3	11	regular	5	12	4	13	11	3	45	regular
3	2	3	5	regular	3	4	2	1	3	10	regular	B	vivienda comercio	3	3	3	6	regular	3	1	2	2	1	1	2	10	importante	1	2	1	1	1	5	muy importante	5	10	6	10	5	2	36	importante
2	1	2	3	importante	3	2	2	3	3	10	regular	B	vivienda comercio	1	3	2	4	importante	1	1	1	2	2	1	1	8	muy importante	4	1	3	2	3	10	regular	3	10	4	8	10	2	35	importante
1	3	2	4	importante	1	1	2	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	1	2	2	3	importante	1	4	1	3	3	1	2	13	importante	3	1	3	1	2	8	importante	4	5	3	13	8	2	33	importante
1	1	1	2	muy importante	1	3	1	3	2	8	importante	A	solo vivienda	2	2	2	4	importante	3	3	4	3	1	3	3	17	regular	1	2	3	1	2	7	importante	2	8	4	17	7	2	38	importante
3	2	3	5	regular	2	3	3	3	3	11	regular	B	vivienda comercio	1	1	1	2	muy importante	2	2	1	2	2	1	2	10	importante	1	1	1	2	1	5	muy importante	5	11	2	10	5	2	33	importante
1	1	1	2	muy importante	2	3	2	3	3	10	regular	A	solo vivienda	1	2	2	3	importante	1	1	1	2	3	1	2	9	importante	2	3	3	1	2	9	importante	2	10	3	9	9	2	33	importante
1	2	2	3	importante	1	1	1	2	1	5	muy importante	D	vivienda alquilada	3	3	3	6	regular	2	2	4	3	1	2	2	14	importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	3	5	6	14	4	2	32	importante
1	1	1	2	muy importante	2	1	3	3	2	9	importante	B	vivienda comercio	2	2	2	4	importante	1	2	1	1	1	2	1	8	muy importante	1	2	2	3	2	8	importante	2	9	4	8	8	2	31	importante
1	1	1	2	muy importante	2	1	2	1	2	6	importante	B	vivienda comercio	2	1	2	3	importante	3	1	3	2	2	2	2	13	importante	2	1	1	2	2	6	importante	2	6	3	13	6	2	30	importante
1	1	1	2	muy importante	2	2	2	2	2	8	importante	D	vivienda alquilada	2	2	2	4	importante	2	1	1	2	3	1	2	10	importante	1	1	2	1	1	5	muy importante	2	8	4	10	5	2	29	importante
3	1	2	4	importante	2	2	1	2	2	7	importante	D	vivienda alquilada	3	3	3	6	regular	2	1	2	1	1	2	2	9	importante	2	1	1	1	1	5	muy importante	4	7	6	9	5	2	31	importante
1	1	1	2	muy importante	2	1	1	1	1	5	muy importante	D	vivienda alquilada	1	1	1	2	muy importante	1	1	1	1	3	2	2	9	importante	1	3	3	1	2	8	importante	2	5	2	9	8	1	26	muy importante
2	1	2	3	importante	2	1	1	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	3	1	2	4	importante	1	3	2	1	2	1	2	10	importante	3	2	3	3	3	11	regular	3	5	4	10	11	2	33	importante
1	3	2	4	importante	2	1	1	2	2	6	importante	B	vivienda comercio	1	1	1	2	muy importante	2	1	1	1	2	2	2	9	importante	2	3	1	3	2	9	importante	4	6	2	9	9	2	30	importante
3	1	2	4	importante	1	2	1	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	2	3	3	5	regular	3	1	3	1	3	1	2	12	importante	1	2	2	1	2	6	importante	4	5	5	12	6	2	32	importante
1	1	1	2	muy importante	1	1	1	3	2	6	importante	A	solo vivienda	3	3	3	6	regular	2	1	1	1	1	1	1	7	muy importante	3	3	3	3	3	12	regular	2	6	6	7	12	2	33	importante
1	2	2	3	importante	1	1	2	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	1	3	2	4	importante	1	1	2	3	1	2	2	10	importante	1	2	1	1	1	5	muy importante	3	5	4	10	5	2	27	importante
3	1	2	4	importante	1	1	2	2	2	6	importante	D	vivienda alquilada	1	1	1	2	muy importante	1	3	1	1	3	1	2	10	importante	1	1	1	3	2	6	importante	4	6	2	10	6	2	28	importante
1	2	2	3	importante	2	2	2	1	2	7	importante	A	solo vivienda	1	3	2	4	importante	2	2	1	4	3	1	2	13	importante	2	1	1	1	1	5	muy importante	3	7	4	13	5	2	32	importante
2	2	2	4	importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	A	solo vivienda	1	1	1	2	muy importante	2	1	1	3	2	3	2	12	importante	3	2	1	1	2	7	importante	4	4	2	12	7	2	29	importante
1	3	2	4	importante	2	1	1	3	2	7	importante	A	solo vivienda	3	2	3	5	regular	3	1	1	3	1	1	2	10	importante	1	2	1	1	1	5	muy importante	4	7	5	10	5	2	31	importante
2	1	2	3	importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	A	solo vivienda	3	3	3	6	regular	2	2	3	1	2	2	2	12	importante	3	2	2	1	2	8	importante	3	4	6	12	8	2	33	importante
2	1	2	3	importante	1	1	1	2	1	5	muy importante	A	solo vivienda	1	1	1	2	muy importante	1	3	1	1	1	1	1	8	muy importante	1	2	2	1	2	6	importante	3	5	2	8	6	1	24	muy importante

1	3	2	4	importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	A	solo vivienda	3	2	3	5	regular	1	1	3	1	1	3	2	10	importante	1	1	2	1	1	5	muy importante	4	4	5	10	5	2	28	importante
2	1	2	3	importante	1	1	3	2	2	7	importante	A	solo vivienda	1	3	2	4	importante	1	1	1	2	3	1	2	9	importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	3	7	4	9	4	2	27	importante
2	3	3	5	regular	2	3	1	1	2	7	importante	A	solo vivienda	1	1	1	2	muy importante	3	1	3	3	3	1	2	14	importante	1	2	2	1	2	6	importante	5	7	2	14	6	2	34	importante
3	2	3	5	regular	2	1	1	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	1	3	2	4	importante	1	1	2	3	3	2	2	12	importante	3	2	2	1	2	8	importante	5	5	4	12	8	2	34	importante
1	1	1	2	muy importante	1	1	2	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	2	2	2	4	importante	3	3	3	3	3	3	3	18	regular	1	1	1	2	1	5	muy importante	2	5	4	18	5	2	34	importante
2	3	3	5	regular	1	1	1	2	1	5	muy importante	A	solo vivienda	1	1	1	2	muy importante	1	1	3	1	2	1	2	9	importante	1	2	1	2	2	6	importante	5	5	2	9	6	2	27	importante
2	3	3	5	regular	2	1	1	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	1	2	2	3	importante	2	1	2	1	1	1	1	8	muy importante	3	1	3	3	3	10	regular	5	5	3	8	10	2	31	importante
1	2	2	3	importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	A	solo vivienda	2	3	3	5	regular	3	2	2	3	3	3	3	16	regular	1	1	2	2	2	6	importante	3	4	5	16	6	2	34	importante
3	1	2	4	importante	2	1	1	1	1	5	muy importante	B	vivienda comercio	1	3	2	4	importante	3	2	2	3	2	1	2	13	importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	4	5	4	13	4	2	30	importante
3	3	3	6	regular	1	1	1	1	1	4	muy importante	A	solo vivienda	2	1	2	3	importante	3	2	3	2	3	3	3	16	regular	1	2	1	1	1	5	muy importante	6	4	3	16	5	2	34	importante
1	3	2	4	importante	2	2	2	1	2	7	importante	D	vivienda alquilada	1	3	2	4	importante	1	1	1	3	1	3	2	10	importante	2	1	2	3	2	8	importante	4	7	4	10	8	2	33	importante
1	1	1	2	muy importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	A	solo vivienda	1	3	2	4	importante	1	1	1	1	3	1	1	8	muy importante	3	3	3	2	3	11	regular	2	4	4	8	11	2	29	importante
1	2	2	3	importante	1	2	1	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	1	3	2	4	importante	3	3	1	3	3	3	3	16	regular	1	1	2	3	2	7	importante	3	5	4	16	7	2	35	importante
1	3	2	4	importante	1	1	2	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	3	1	2	4	importante	1	1	2	3	1	3	2	11	importante	1	3	1	1	2	6	importante	4	5	4	11	6	2	30	importante
1	1	1	2	muy importante	2	1	1	1	1	5	muy importante	B	vivienda comercio	1	3	2	4	importante	3	1	1	3	1	2	2	11	importante	3	2	3	3	3	11	regular	2	5	4	11	11	2	33	importante
1	3	2	4	importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	D	vivienda alquilada	1	2	2	3	importante	3	1	1	2	2	3	2	12	importante	1	1	1	1	1	4	muy importante	4	4	3	12	4	2	27	importante
1	1	1	2	muy importante	1	1	2	1	1	5	muy importante	A	solo vivienda	1	2	2	3	importante	1	1	2	1	2	1	1	8	muy importante	1	1	1	2	1	5	muy importante	2	5	3	8	5	1	23	muy importante

ESCALA Y VALORES	
Muy Importante	1
Importante	2
Regular	3
Poco Importante	4
No es Importante	5

DIMENSIONES		
D1	Materialidad	2 ítems
D2	Versatilidad	4 ítems
D3	Función	1 ítems
D4	Hábitos	2 ítems
D5	Color / Decoración	6 ítems
D6	Tradición / Actividades	4 ítems

Anexo 12. Base de datos de resultados – Variable *Diseño de Vivienda Social*.

D1: DISEÑO (4 ítems)							D2: SERVICIOS (5 ítems)							D3: CALIDAD DE VIDA (4 ítems)							D4: PARÁMETROS (3 ítems)						D1	D2	D3	D4	PROM	TOTAL	NIVEL	
P2 0	P2 1	P2 2	P2 3	PROM.	TOTAL	NIVEL	P2 4	P2 5	P2 6	P2 7	P2 8	PROM.	TOTAL	NIVEL	P2 9	P3 0	P3 1	P3 2	PROM.	TOTAL	NIVEL	P3 3	P3 4	P3 5	PROM.	TOTAL								NIVEL
3	3	2	4	3	12	regular	3	3	2	2	2	2	12	bueno	3	2	3	2	3	10	regular	4	3	2	3	9	regular	12	12	10	9	3	43	regular
4	2	4	4	4	14	malo	4	2	2	2	2	2	12	bueno	2	4	2	3	3	11	regular	3	2	3	3	8	regular	14	12	11	8	3	45	regular
4	4	5	5	5	18	muy malo	3	3	3	2	3	3	14	regular	3	4	2	3	3	12	regular	3	4	3	3	10	regular	18	14	12	10	4	54	malo
3	4	4	3	4	14	malo	4	4	2	4	2	3	16	regular	3	1	3	3	3	10	regular	4	3	3	3	10	regular	14	16	10	10	3	50	regular
4	2	2	4	3	12	regular	4	4	2	3	3	3	16	regular	3	3	3	3	3	12	regular	4	3	3	3	10	regular	12	16	12	10	3	50	regular
4	4	4	4	4	16	malo	3	2	4	3	2	3	14	regular	4	2	2	4	3	12	regular	3	3	3	3	9	regular	16	14	12	9	3	51	regular
5	5	5	5	5	20	muy malo	3	4	3	3	2	3	15	regular	4	4	3	4	4	15	malo	3	3	3	3	9	regular	20	15	15	9	4	59	malo
4	4	4	4	4	16	malo	5	4	2	3	2	3	16	regular	3	5	3	4	4	15	malo	4	3	4	4	11	malo	16	16	15	11	4	58	malo
3	4	4	4	4	15	malo	2	3	4	3	4	3	16	regular	5	4	2	3	4	14	malo	4	4	3	4	11	malo	15	16	14	11	4	56	malo
5	4	5	4	5	18	muy malo	3	4	3	5	3	4	18	malo	4	4	3	4	4	15	malo	4	3	4	4	11	malo	18	18	15	11	4	62	malo
5	5	4	4	5	18	muy malo	5	4	5	4	3	4	21	malo	3	5	2	4	4	14	malo	3	4	3	3	10	regular	18	21	14	10	4	63	malo
4	4	5	5	5	18	muy malo	5	4	4	3	5	4	21	malo	5	5	3	3	4	16	malo	3	5	3	4	11	malo	18	21	16	11	4	66	malo
4	3	4	5	4	16	malo	4	4	5	4	4	4	21	malo	5	3	4	4	4	16	malo	3	3	5	4	11	malo	16	21	16	11	4	64	malo
4	5	5	5	5	19	muy malo	5	3	5	5	4	4	22	malo	4	3	5	5	4	17	malo	4	5	5	5	14	muy malo	19	22	17	14	5	72	muy malo
5	4	4	3	4	16	malo	4	5	4	4	3	4	20	malo	5	5	4	3	4	17	malo	3	4	4	4	11	malo	16	20	17	11	4	64	malo
4	5	5	5	5	19	muy malo	5	4	3	3	5	4	20	malo	5	5	5	3	5	18	muy malo	5	4	3	4	12	malo	19	20	18	12	5	69	muy malo
5	5	5	4	5	19	muy malo	4	5	4	5	5	5	23	muy malo	5	3	5	4	4	17	malo	5	4	4	4	13	malo	19	23	17	13	5	72	muy malo
4	5	5	5	5	19	muy malo	5	4	5	5	5	5	24	muy malo	5	5	5	4	5	19	muy malo	2	4	4	3	10	regular	19	24	19	10	5	72	muy malo
5	4	5	5	5	19	muy malo	5	3	5	3	4	4	20	malo	5	2	2	5	4	14	malo	4	5	4	4	13	malo	19	20	14	13	4	66	malo
5	5	4	4	5	18	muy malo	4	5	4	3	4	4	20	malo	3	4	5	2	4	14	malo	5	2	3	3	10	regular	18	20	14	10	4	62	malo
4	5	4	5	5	18	muy malo	5	5	3	3	3	4	19	malo	5	5	4	4	5	18	muy malo	3	4	4	4	11	malo	18	19	18	11	5	66	muy malo
5	5	5	5	5	20	muy malo	5	3	4	3	5	4	20	malo	4	4	5	5	5	18	muy malo	5	2	4	4	11	malo	20	20	18	11	5	69	muy malo
5	5	5	5	5	20	muy malo	5	5	5	3	4	4	22	malo	4	4	5	4	4	17	malo	4	2	5	4	11	malo	20	22	17	11	4	70	malo

5	4	5	5	5	19	muy malo	4	5	3	3	3	4	18	malo	5	3	4	5	4	17	malo	3	3	4	3	10	regular	19	18	17	10	4	64	malo
5	5	5	5	5	20	muy malo	4	5	5	3	5	4	22	malo	5	5	2	3	4	15	malo	5	5	3	4	13	malo	20	22	15	13	4	70	malo
3	4	3	4	4	14	malo	5	4	4	4	3	4	20	malo	3	5	5	2	4	15	malo	4	5	4	4	13	malo	14	20	15	13	4	62	malo
5	5	4	4	5	18	muy malo	5	5	5	3	3	4	21	malo	5	5	5	3	5	18	muy malo	5	4	4	4	13	malo	18	21	18	13	5	70	muy malo
5	5	4	5	5	19	muy malo	5	3	4	3	5	4	20	malo	5	3	5	5	5	18	muy malo	5	3	3	4	11	malo	19	20	18	11	5	68	muy malo
4	5	5	5	5	19	muy malo	5	5	5	3	4	4	22	malo	5	5	2	4	4	16	malo	5	3	4	4	12	malo	19	22	16	12	4	69	malo
5	4	5	4	5	18	muy malo	5	5	4	5	3	4	22	malo	4	5	2	2	3	13	regular	4	5	5	5	14	muy malo	18	22	13	14	4	67	malo
2	4	4	4	4	14	malo	5	5	5	3	5	5	23	muy malo	4	4	5	5	5	18	muy malo	5	3	4	4	12	malo	14	23	18	12	5	67	muy malo
5	5	5	5	5	20	muy malo	5	5	5	4	3	4	22	malo	5	5	2	4	4	16	malo	5	4	4	4	13	malo	20	22	16	13	4	71	malo
5	5	4	4	5	18	muy malo	4	5	3	3	5	4	20	malo	5	5	3	5	5	18	muy malo	4	4	5	4	13	malo	18	20	18	13	5	69	muy malo
4	5	5	5	5	19	muy malo	5	5	5	5	4	5	24	muy malo	5	5	5	2	4	17	malo	5	2	4	4	11	malo	19	24	17	11	5	71	muy malo
5	4	4	5	5	18	muy malo	4	5	5	5	5	5	24	muy malo	4	5	5	5	5	19	muy malo	4	5	4	4	13	malo	18	24	19	13	5	74	muy malo
5	5	5	5	5	20	muy malo	5	5	5	5	3	5	23	muy malo	5	4	5	4	5	18	muy malo	5	4	4	4	13	malo	20	23	18	13	5	74	muy malo
5	5	5	4	5	19	muy malo	5	4	3	5	4	4	21	malo	5	5	5	3	5	18	muy malo	5	4	4	4	13	malo	19	21	18	13	5	71	muy malo
5	5	5	4	5	19	muy malo	5	5	5	3	3	4	21	malo	5	5	3	2	4	15	malo	5	3	3	4	11	malo	19	21	15	11	4	66	malo
5	5	5	5	5	20	muy malo	5	5	5	3	5	5	23	muy malo	5	5	5	4	5	19	muy malo	5	4	4	4	13	malo	20	23	19	13	5	75	muy malo
5	4	5	5	5	19	muy malo	5	5	5	5	5	5	25	muy malo	4	5	2	5	4	16	malo	5	3	5	4	13	malo	19	25	16	13	5	73	muy malo
4	5	5	5	5	19	muy malo	5	5	5	5	5	5	25	muy malo	4	5	5	2	4	16	malo	5	5	4	5	14	muy malo	19	25	16	14	5	74	muy malo
5	4	4	5	5	18	muy malo	5	5	5	5	5	5	25	muy malo	5	5	5	5	5	20	muy malo	5	5	5	5	15	muy malo	18	25	20	15	5	78	muy malo

ESCALA Y VALORES	
Muy Bueno	1
Bueno	2
Regular	3
Malo	4
Muy Malo	5

DIMENSIONES		
D1	Diseño	4 Ítems
D2	Servicios	5 Ítems
D3	Calidad de Vida	4 Ítems
D4	Parámetros / Construcción	3 Ítems



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, TARMA CARLOS LUIS ENRIQUE, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, asesor de Tesis titulada: "Usos y Costumbres y su relación en el diseño de Vivienda Social en Los Portales de Nuevo Chimbote, Perú 2022", cuyo autor es ALVARADO QUINTANA VICTOR ALONSO, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 14.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

TRUJILLO, 04 de Enero del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
TARMA CARLOS LUIS ENRIQUE DNI: 19321480 ORCID: 0000-0003-1486-4726	Firmado electrónicamente por: LTARMA el 14-01- 2023 07:31:34

Código documento Trilce: TRI - 0509380