



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**ESCUELA DE POSGRADO**

**PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN GESTIÓN  
PÚBLICA**

Áreas verdes públicos y su relación con la calidad de vida urbana en  
la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte  
2022

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:  
Maestra en Gestión Pública

**AUTORA:**

Pinaud Ricci, Lizet Giovany (orcid.org/0000-0003-2553-8619)

**ASESOR:**

Mtro. Mansilla Antonio, Wilfredo Armando (orcid.org/0000-0002-5871-3471)

**CO-ASESORA:**

Mtra. Soto Hidalgo, Cinthya Virginia (orcid.org/0000-0003-4826-8447)

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Gestión Ambiental y Del Territorio

**LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:**

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

LIMA – PERÚ

2023

### **Dedicatoria**

La presente investigación (Tesis), lo dedico a mis padres: Alicia Ricci Pomacaja e Ysrael Pinaud Ochoa, también a mis hermanos Analí, Work y Kelly, por ser mi motivación y empuje en todos mis proyectos propuestos.

### **Agradecimiento**

Agradecer a Dios por bendecirme todos los días con salud y sabiduría para realizar este trabajo de investigación. A la Universidad César Vallejo por permitirme desarrollar esta maestría. A mis maestros por sus conocimientos y dedicada labor. A mis padres, hermanos y familia que me apoya siempre. A todas mis amistades quienes contribuyeron con sus palabras y buenos deseos en el logro de este objetivo profesional.

## Índice de contenidos

	Pág.
Carátula	i
Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Índice de contenidos	iv
Índice de tablas	v
Índice de figuras	vi
Resumen	vii
Abstract	viii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	7
III. METODOLOGÍA	27
3.1 Tipo y diseño de la investigación	27
3.2 Variables y operacionalización	28
3.3 Población, muestra y muestreo	31
3.4 Técnica e instrumentos de recolección de datos	32
3.5 Procedimientos	34
3.6 Método de análisis de datos	34
3.7 Aspectos éticos	35
IV. RESULTADOS	36
V. DISCUSIÓN	40
VI. CONCLUSIONES	44
VII. RECOMENDACIONES	45
REFERENCIAS	46
ANEXOS	

## Índice de tablas

	Pág.
Tabla 1 Indicadores de la variable áreas verdes públicas	29
Tabla 2 Dimensiones e indicadores de la variable calidad de vida urbana	31
Tabla 3 Interpretación del coeficiente de confiabilidad	33
Tabla 4 Significado según valores del coeficiente de Sperman	35
Tabla 5 Áreas Verdes Públicas	36
Tabla 6 Calidad de vida urbana	37
Tabla 7 Prueba de normalidad	37
Tabla 8 Prueba de la hipótesis general	38
Tabla 9 Prueba de hipótesis específica 1	38
Tabla 10 Prueba de hipótesis específica 2	39
Tabla 11 Prueba de la hipótesis específica 3	39

## Índice de figuras

	Pág.
Figura 1 Característica de los espacios urbanos verdes	12
Figura 2 Denominaciones a los espacios verdes urbanos	13
Figura 3 Tipología áreas verdes	14
Figura 4 Definición de áreas verdes públicas	15
Figura 5 Función según su naturaleza	15
Figura 6 Importancia de las áreas verdes	16
Figura 7 Funciones de la Subgerencia de áreas verdes y control ambiental	17
Figura 8 Funciones de la Subgerencia hacia las áreas verdes públicas	17
Figura 9 Condiciones para las áreas verdes públicas	18
Figura 10 Modelo de medición de las áreas verdes	19
Figura 11 Índice de Calidad de Áreas Verdes Urbanas	20
Figura 12 Tipología de la calidad de vida	21
Figura 13 Finalidad de la Ley de desarrollo urbano sostenible	22
Figura 14 Características del ecosistema urbano	23
Figura 15 Dimensiones de calidad de vida	24
Figura 16 Indicadores de calidad de vida urbana	25
Figura 17 Diseño de investigación	27

## Resumen

La investigación se realizó en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, con el objeto de determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y la calidad de vida urbana durante el 2022, se realizó una investigación de tipo cuantitativa no experimental, de diseño correlacional y transeccional (transversal), ya que se recolectaron los datos en un solo momento y en un tiempo único; se contó con una muestra de 196 pobladores al cual se le aplicó un cuestionario con preguntas sobre las variables en estudio y una escala ordinal para las respuestas; antes de iniciar con la toma de datos, se aplicó una prueba piloto verificando si el instrumento era fiable, comprensible y de fácil entendimiento por los encuestados, además, se validó con el estadístico Alfa de Cronbach el cual obtuvo un valor de 0.961 y 0.945 de las variables áreas verdes y calidad de vida respectivamente. Se determinó que existe relación positiva alta entre las áreas verdes públicas y la calidad de vida urbanas, este se corresponde con el coeficiente Rho Sperman que alcanzó un valor de 0,705.

**Palabras Clave:** *Áreas verdes públicas, calidad de vida urbana, comunidad urbana autogestionaria Huaycán*

## Abstract

The research was carried out in the self-managed urban community Huaycán, with the aim of determining the degree of relationship between public green areas and the quality of urban life during 2022, a non-experimental quantitative research, with a correlational and transectional design, was carried out. (cross-sectional), since the data were collected at a single moment and at a single time; There was a sample of 196 residents to whom a questionnaire was applied with questions about the variables under study and an ordinal scale for the responses; Before starting data collection, a pilot test was applied to verify if the instrument was reliable, understandable and easy to understand by the respondents. In addition, it was validated with the Cronbach's Alpha statistic, which obtained a value of 0.961 and 0.945. the variables green areas and quality of life respectively. It was determined that there is a high positive relationship between public green areas and urban quality of life, this corresponds to the Rho Sperman coefficient that reached a value of 0.705.

**Keywords:** *Public green areas, Quality of urban life self, Managed urban community Huaycán*



## I. INTRODUCCIÓN

En el presente, la tendencia de la población humana es vivir en las urbes, ello se hace cada vez más evidente, según el Banco Mundial (2007) “en el planeta, más del 50% de la población prefiere vivir en zonas urbanas, y según su proyección al 2045 llegará a los 60 000 millones de personas” (p. 1), implica que por cada 10 personas 7 vivirán en las ciudades; a este ritmo los líderes urbanos deben concentrarse en planificar y actuar con rapidez ante el crecimiento y requerimientos de los servicios básicos; esto plantea desafíos del cómo satisfacer las demandas de una infraestructura física y el adecuado uso del suelo, ya que las zonas urbanas están expuestas a los riesgos climáticos y abastecimiento de recursos naturales, así como el constante esfuerzo de la población para competir y sobresalir a fin de construir una ciudad que se desarrolle en este mundo competitivo.

En este interés, la población vive muy ajetreada por las diversas actividades y la acelerada forma de sobrevivir en las ciudades, siendo necesario relajarse y disfrutar de la naturaleza, es en ese momento donde valoran las áreas verdes públicas como lugares de sano esparcimiento, pulmones de la ciudad y parte del ornato de las urbes (Puertas, 2021); por eso se requiere que los que asumen la potestad de administrar a los gobiernos nacionales y locales configuren ciudades verdes accesibles a toda la población, así como se menciona en la Constitución Política del Perú (1993), donde en el artículo 2 establece que los peruanos tienen “derecho a la paz, la tranquilidad, al disfrute del tiempo libre y al descanso, así como a gozar de un ambiente equilibrado y adecuado al desarrollo de su vida” (p. 2).

En virtud de este derecho, hoy se reconoce a las áreas verdes como servicios fundamentales dado su aporte a la “calidad de vida de las personas”, así lo afirma Lopera (2005), al mencionar que existe una relación estrecha entre el confort urbano y la presencia de áreas verdes, para ser más precisos cuando hay mayores dimensiones de áreas de arbolado o zona verde (p. 436). Siendo estos espacios de potestad de todos los ciudadanos, los cuales son “inalienables, inembargables, imprescriptibles e intangibles” y ser usados con

finés de “recreación pública activa o pasiva” (Ley N° 31199, Ley de gestión y protección de los espacios públicos)

En este contexto se menciona que, el déficit de áreas verdes públicas, en las ciudades se hace cada vez más evidente, dada la cantidad de espacios ocupados por las construcciones de vivienda e infraestructura industrial, sin considerar un ordenamiento territorial adecuado, donde se incluya los principios de sostenibilidad ambiental, especialmente en las zonas urbanas con niveles socioeconómicos bajos.

A lo que afirma Ciudades verdes (2022) que:

si se compara la existencia de “áreas verdes” en los diferentes “sectores de las ciudades”, estas se encuentran en gran proporción en las zonas con mayor nivel socioeconómico, por denominarlos más ricos, mientras que, en menor medida en los sectores más vulnerables, aquellos con limitada atención a su salud, quienes no solo carecen de estas áreas, sino que las existentes son precarias, escasa vegetación e insuficiente equipamiento para el beneficio de la población (p. 2).

Esta realidad también se menciona en el informe de la organización ecologista internacional Greenpeace (2020), cuando hace referencia a la situación de los espacios público verde en la ciudad de Bogotá, donde el 80% de la población urbana carece de áreas verdes, ya que 13 localidades de las 19 existentes presentan esta problemática, al tener solo entre 4 a 8m<sup>2</sup>/hab., esta situación se torna alarmante para las autoridades ya que se necesita actuar de manera inmediata y urgente, estableciendo estrategias e incrementando dichas áreas por habitante, adaptarse y mitigar la problemática ambiental con resiliencia (p.18).

Lo mismo ocurre en las ciudades como Argentina, quienes en promedio de áreas verde por habitante se encuentra por debajo del umbral recomendado, la ciudad de Rosario es la que cuenta con mayor área verde del país, alcanzando los 10,4m<sup>2</sup> por habitante, los que están formando parte de los diferentes parques, zonas como bulevares entre otras áreas; por lo antes mencionado “la secretaria de planeamiento de dicha municipalidad” asevera que estos indicadores son alentadores para esta ciudad. Sin embargo, se hace necesario incorporar mayor

suelo en el uso de áreas verdes, a fin de alcanzar los parámetros establecidos, especialmente en aquellos lugares con mayor carencia, en busca de una distribución equitativa” (Patocko y Tella, 2012).

La OMS sugiere a los tomadores de decisiones, a construir ciudades que por lo menos tengan disposición de suelo de 9m<sup>2</sup> destinado hacia las áreas verdes por habitante”, con esta premisa se verifica que la ciudad de Lima no alcanza lo establecido, ya que solo cuenta en promedio con un 3,1 m<sup>2</sup> de espacios verdes habilitados por cada ciudadano (ONU-HÁBITAT, 2015). Y si se compara con otras ciudades de América latina, la ciudad se encuentra en el extremo final del estudio “índice de Ciudades Verdes de América Latina”, otro indicador muestra que Lima solo alcanza los 0,16m<sup>2</sup> de vegetación por habitante “índice de vegetación de diferencia normalizada” (Gestión, 2021).

Esta situación se revela a través de los altos índices de insatisfacción por parte de la población, debido a que en diferentes distritos no se cuenta con “áreas verdes”, especialmente en zonas con menores niveles socioeconómicos (El comercio, 2015), quienes también mencionaron que un 58% siente insatisfacción por la cantidad de parques y más aún el 64% en el estado de conservación de los mismos”. Dentro de este contexto el distrito de Ate cuenta con 2.9 m<sup>2</sup> por habitante, que es menor a lo recomendado y esto se relaciona con las estadísticas internacionales en referencia a las urbes y sus estándares para la “calidad de vida”, donde Lima es la única que aparece en el ranking hasta el 2009 en el puesto 116 a nivel mundial por debajo de otras ciudades de América latina (Sistema Nacional de Estándares de Urbanismo, 2011).

En tanto, “la comunidad urbana autogestionaria Huaycán” pertenece al distrito de Ate y se encuentra circunscrita al este de la ciudad capital, con 111.308 habitantes, según el último censo (INEI, 2017) y con un crecimiento poblacional de 3.6% anual, los cuales están asentados en una quebrada de la cuenca del río Rímac; en un lugar donde la escasa cantidad de áreas verdes para la recreación y esparcimiento es una problemática latente que requiere una pronta atención, ya que se cuenta con un solo parque central y escasas áreas verdes públicas en las avenidas principales, los cuales poseen problemas de infraestructura y conservación, además es el lugar donde la población acumula

los residuos sólidos, siendo la plaza de armas de la comunidad el lugar donde la población se dirige especialmente los fines de semana, por ser el único lugar a donde llevar a los niños y jóvenes a realizar actividades culturales y de esparcimiento.

Debido a la lejanía de la población asentada en las zonas más altas hacia el parque central, ellas se trasladan generando gastos económicos y de regreso a altas horas de la noche se exponen a los riesgos de inseguridad, así como la propia inseguridad dentro del parque por los altos índices de delincuencia, generando aglomeración de personas que buscan un espacio verde público que les permita realizar actividades de recreación, culturales, deportivo e integración con los vecinos de la comunidad, unido a ello se verificó el inmobiliario de estos espacios, que en gran medida se encuentran en malas condiciones, presentando riesgos a las personas que utilizan los bienes.

A este contexto se formuló el problema de investigación: ¿Qué relación existe entre las áreas verdes públicas y la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022? A partir de esta pregunta general se planteó tres preguntas específicas: a) ¿Qué relación existe entre las áreas verdes públicas y el aspecto ambiental en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022? b) ¿Qué relación existe entre las áreas verdes públicas y el aspecto social en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022? c) ¿Qué relación existe entre las áreas verdes públicas y el aspecto individual en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022?

Esta investigación se justifica de manera teórica ya que, a partir de la información proporcionada por los resultados, esta será insumo para que el gobierno municipal tome decisiones con respecto a la mejora e incremento de las áreas verdes públicas, así como estrategias que permitan incentivar a la población y medidas en el cuidado de las áreas verdes públicas existentes.

También permitirá que las autoridades prioricen la presencia de áreas verdes como parte fundamental de la gestión municipal y le otorgue mayor importancia a la planificación urbanista y en el presupuesto, a fin de la creación

de nuevas áreas verdes públicas y se les proporcione el mantenimiento oportuno.

De manera práctica, el estudio se justifica ya que, la información obtenida será contrastada con otras que se realicen en el futuro, los cuales deberán considerar y analizar las condiciones del momento, sobre la población y la comunidad en referencia a las variables planteadas, bajo esta perspectiva se contribuye a las instituciones gubernamentales, con información que les permitirá mejorar su gestión y realizar propuestas de reformas a las políticas públicas, ya que se posee información sobre la población en estudio en cuanto a los requerimientos y necesidades que están primando, para que la autoridad municipal tome acciones y proponga medidas de solución y atención.

Así mismo, de manera metodológica se aporta con instrumentos que fueron validados a través de la evaluación de expertos, pruebas estadísticas de fiabilidad, procedimientos y técnicas estructuradas que permitieron recoger información sobre las variables en estudio, el cual es válida como referencia para ser usadas en futuras investigaciones.

El objetivo general del estudio fue: determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022. Los objetivos específicos son: a) determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y el aspecto ambiental en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022 b) determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y el aspecto social en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022 c) determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y el aspecto individual en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022.

La hipótesis general del estudio establece que: Existe relación directa entre las áreas verdes públicas y la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022; así también, las hipótesis específicas planteadas establecen que: a) existe relación directa entre las áreas verdes públicas y el aspecto ambiental en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022 b) existe relación directa entre las áreas verdes públicas

y el aspecto social en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022 c) existe relación directa entre las áreas verdes públicas y el aspecto individual en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2022.

## II. MARCO TEÓRICO

En la presente investigación se revisó algunos antecedentes referidos a las variables en estudio, los cuales son nacionales e internacionales:

En el artículo presentado por Blancarte *et. al* (2020) sobre “la relación entre la calidad de vida, sentido de pertenencia y áreas verdes en ambientes urbanos en la ciudad de Durango, México”; con el objeto de analizar la relación de las variables propuestas en la mencionada ciudad; la metodología se basó en detectar y cuantificar la densidad las áreas verdes utilizando el valor de la superficie por medio de análisis GIS y la cuantificación de los pobladores; para estudiar las variables calidad de vida y sentido de pertenencia se aplicó una encuesta, considerando factores individuales, sociales y ambientales a 114,290 hogares al 95% de confianza y 10% de error; se obtuvo como resultado que, existe vegetación de tipo arbolado, hierbas y arbustos con una superficie de 2,1 millones de metros cuadrados, lo que indica en promedio 3,67m<sup>2</sup> por habitante.

Se aplicó el “modelo de regresión lineal” de mínimos cuadrados y coeficiente de correlación ( $P$ ) para “establecer estadísticamente la relación de las variables”; los resultados sobre la calidad de vida y densidad de áreas verdes fueron positivos y significativos ( $\beta_1= 2.62, P< 0.01$ ), densidad y sentido de pertenencia solo positiva “( $\beta_1= 0.02, P= 0.06$ ) y el efecto combinado de las tres variables la relación no es significativa ( $\beta_3= 0.31, P= 0.68$ ).

Concluyendo que, a mayor densidad de “áreas verdes” se incrementa “la calidad de vida”, existiendo una contradicción a la premisa planteada en la hipótesis, por no encontrarse asociación de las tres variables en estudio de manera conjunta, tampoco en la combinación entre “sentido de pertenencia y densidad de áreas verdes”, a raíz de los resultados se sugiere prestarle mayor interés a los diversos sectores con altos niveles de exclusión social, ya que son ellas las que tienen menores áreas verdes y también considerar incrementar la densidad de los espacios verdes, especialmente al asentarse nuevas poblaciones urbanas.

En el artículo presentado por Moreno y Sánchez (2018) sobre “Ciudades

biofilicas, espacios verdes y calidad de vida en la zona metropolitana de San Luis Potosí, México”, tuvo como objetivos: “describir los parques urbanos en la ciudad mencionada a través de una variedad de dimensiones y categorías analíticas, determinando la relación que existió entre sus habitantes con las condiciones de la naturaleza; su metodología fue del tipo cualitativo a través de datos secundarios de tipo documental, así como información obtenida en el zona de estudio a través fichas de observación a cada unidad de análisis para caracterizar los elementos del entorno, y cuantitativo con una encuesta a 146 residentes en seis colonias con 17 ítems de tipo preguntas abiertas y de opción múltiple.

Luego se realizó el análisis correlacional con las 16 variables en estudio, donde se obtuvo como resultado que las variables preponderantes son: accesibilidad o desplazamiento exterior e interior ( $P = 0.807$ ); seguridad-satisfacción con áreas verdes inmediata ( $P = 0.62$ ); la variable “valor biofílico moralista” y “cuidado de las plantas” ( $P = 0.57$ ); “intervención de actividades–cultivar” ( $P = 0.52$ ); “ajeno, familiarizado y emoción” ( $P = 0.52$ ), y “seguridad, ajeno y familiarizado” ( $P = 0.50$ ) todos a una significancia mayor a 0.5; concluyendo que, existe una relación significativa de apego de los seres humanos a los espacios verdes, que son afectados por una variedad de elementos.

Además, con el recojo de datos en la zona de estudio se pudo caracterizar a la población según su nivel socioeconómico, así también los resultados de la encuesta permitió la evaluación de la importancia de estos lugares para el desarrollo de la población, en el desenvolvimiento del cada día, el aporte en su estado emocional y sobre todo en el equilibrio cognitivo de las personas; el análisis correlación permitió identificar variables de mayor intensidad y jerarquizarla según el grado de significancia.

En el artículo científico presentado por de la Fuente de Val (2022) sobre “Espacios verdes públicos: mejora, limitantes y calidad de vida urbana en América Latina”, tuvo como objetivos: a) “recabar información de los técnicos que trabajan en las municipalidades y la población, sobre las acciones de mejora que se toman y aquellos factores que coartan el desarrollo de la ciudad con



referencia a estos espacios”; b) “Analizar la correlación existente de espacios verdes y la calidad de vida urbana por parte de la ciudadanía”; en su metodología aplicó una encuesta virtual, donde se solicitó la opinión de los trabajadores municipales y población de toda la región, el cual contaba con veintidós preguntas cerradas a escala Likert, distribuidas en tres secciones: “mejorando los espacios verdes públicos”, manejo de “áreas verdes públicos y la calidad de vida”.

En el estudio señalado, se obtuvo como resultado que la dimensión niveles de satisfacción de relaciona con la felicidad en un “(r2: 0,79; p=0.00)” para ello se usó el coeficiente de correlación de Tau-Kendal, así la dimensión tranquilidad obtuvo “(r2:0,56; p=0.00)”, “el esparcimiento (r2: 0,79 p=0.00)”, “bienestar (r2: 0,51 p=0.00)” y “presencia de espacios verdes (r2: 0,34 p=0.00)”; concluyó que la población considera satisfactorio vivir en un barrio con áreas verdes, ya que le transmite felicidad, tranquilidad y un espacio donde realizar actividades de esparcimiento, unido a ello contribuye a su bienestar.

En el artículo científico presentado por Santos *et al.* (2019), sobre “áreas verdes y calidad de vida: uso y percepción ambiental de un parque urbano de la ciudad de Sao Paulo, Brasil”, tuvieron como objetivo “evaluar la percepción de los pobladores” que usualmente visitaban el Parque Povo en Pimentel, la metodología usada fue realizar entrevistas con preguntas estructuradas a 100 personas que se encontraban en el parque. Su enfoque fue cuantitativo y cualitativo, se aplicó la técnica de la entrevista, las cuales fueron grabadas, transcritas y categorizadas, estas constaban de dos secciones, una sobre la caracterización del perfil del entrevistado (edad, educación, estado civil, hijos, habitantes por residencia, frecuencia, empresa, periodo de frecuencia, facilidad de acceso, transporte utilizado) y la otra sobre la percepción ambiental con una encuesta de opinión y escala (muy malo, malo, razonable, bien y muy bien).

En el estudio se empleó el software Iramuteq a fin de realizar el respectivo análisis a la información, obteniéndose como resultado cinco clases de interpretación del dendrograma sobre el mencionado parque, los cuales son: actividad física (ejercicio); tranquilo (frecuencia), delicioso (ambiente); verde (accesibilidad) y bueno (infraestructura).

La percepción sobre el parque fue positiva, en cuanto al perfil socioambiental la clase frecuentabilidad fue del 57,38% que acostumbraba dirigirse los fines de semana al parque, en las mañanas y las noche; el 90,16% de las mujeres consideró que es de fácil acceso a las áreas verdes y existe transporte, en cuanto a la infraestructura, los encuestados señalaron que existe buena calidad de áreas verdes, bebederos, calidad de los juegos, disponibilidad de bancos, gimnasio, pistas y seguridad; sin embargo hace falta estacionamientos para los usuarios y lugares de expendio de alimentos, concluyó que este parque es percibida por la población como un lugar donde se favorece la relación con la naturaleza, mejorando la salud y bienestar que conlleva al desarrollo de una apropiada la “calidad de vida”.

En el artículo científico presentado por Esenarro *et al.* (2021), sobre “las áreas verdes urbanas para alcanzar mejores niveles de calidad de vida en el distrito San Juan de Miraflores”, plantearon como objetivo “proponer un diseño sobre áreas verdes ecológicas”, la metodología usada fue el levantamiento topográfico identificando las áreas verdes existentes, evaluando la climatología, edafología, flora y fauna, entorno urbano, así también se aplicó una encuesta virtual a los vecinos.

Los resultados brindaron información sobre el perfil de la población, que en su mayoría es del género femenino (67%) y masculino (33%), predomina un nivel de educación universitaria (42%) y secundaria completa (26%), de los cuales un (75%) piensa que las áreas verdes cumplen un rol de recreación, un (62%) cree que los espacios verdes ayudan a mejorar el bienestar emocional, el (66%) considera vitales las áreas verdes porque contribuyen a combatir la contaminación, lo que indica una conciencia ambiental; a un (53%) le gustaría ver una gran cantidad de árboles en sus áreas verdes.

En conclusión, se consideró viable la propuesta, diseñada para atender aquellas necesidades específicas a partir del diagnóstico del área, Este trabajo es una primera aproximación a las preferencias de un público que, en general, busca “incrementar su calidad de vida” mediante las áreas verdes, dado que aún no se dispone de estos espacios en la zona de estudio y por consiguiente no se alcanza los valores recomendados por la OMS.

En el artículo científico presentado por Gómez *et al.* (2018), sobre “la asociación entre los espacios verdes públicos y la calidad de vida en el municipio de Santa Fe, Argentina”, el objetivo consistió en “diagnosticar y analizar la existencia, extensión” y “distribución de estos espacios” en el municipio mencionado, previo a ello se realizaron un estudio, donde se estableció cuatro áreas de calidad”; en cuanto a la metodología utilizada en la investigación fue “cuantitativo”, a un “nivel descriptivo”, y orientada con un “diseño no experimental”; se contó con una población en estudio de 390 745 pobladores, de ella se tomó una muestra representativa de 139 pobladores, en cuanto a la recopilación de información y datos, se basó en la aplicación de un cuestionario con la ayuda de la técnica de la encuesta y en su metodología considera indicadores con fuentes primarias y secundarias.

De los resultados obtenidos se mencionó que en las dimensiones “oferta, extensión, presencia y densidad de los espacios verdes públicos” difieren, debido a que en las zonas con mayores niveles de “calidad de vida” se cuentan con mayores espacios verdes, caso contrario a los sectores de menos calidad de vida, se carece de estos; esta diferencia tuvo como responsable a la legislación municipal que favoreció el incremento de espacios verdes en menores tamaños.

Se concluyó que, es un desafío para los municipios la categorización territorial urbano, por ende incrementar los esfuerzos en la planificación e implementación de estos espacios, dada la elevada densidad urbana, esta tarea se debe realizar de manera conjunta con la variedad de actores que median en la construcción de la ciudad, es imperativo que los gobiernos locales se enfoquen en el progreso de la comunidad, vinculando acciones, herramientas, estrategias y políticas que contribuyan a la sostenibilidad urbana.

En referencia a las definiciones de la variable “áreas verdes públicas”, se encontró autores como Patocko y Tella (2012) que la define como, “principal articulador de la vida social, espacios de encuentro poblacional, integración e intercambio cultural a través de las generaciones en una sociedad, el cual vincula el valor simbólico, la identidad de las personas y permanencia en estos espacios” (p. 2).

Así también, Rendon (2010), indicó que las áreas verdes públicas “son espacios construidos para la población que vive en las urbes y por tal razón se considera de vital importancia, su extensión, preservación y desarrollo, dado que, estos lugares son utilizados con fines de recreo y esparcimiento de la población circundante, debido a que aporta beneficios ecosistémicos a los pobladores, el cual proyecta goce paisajístico por quienes lo perciben” (p. 1).

Según el Manual de Diseño Urbano Inclusivo para Lima Metropolitana (2022), considera a los “espacios urbanos verdes” como características que coadyuban significativamente a la población según lo expuesto en la figura 1.

**Figura 1**  
*Característica de los espacios urbanos verdes*

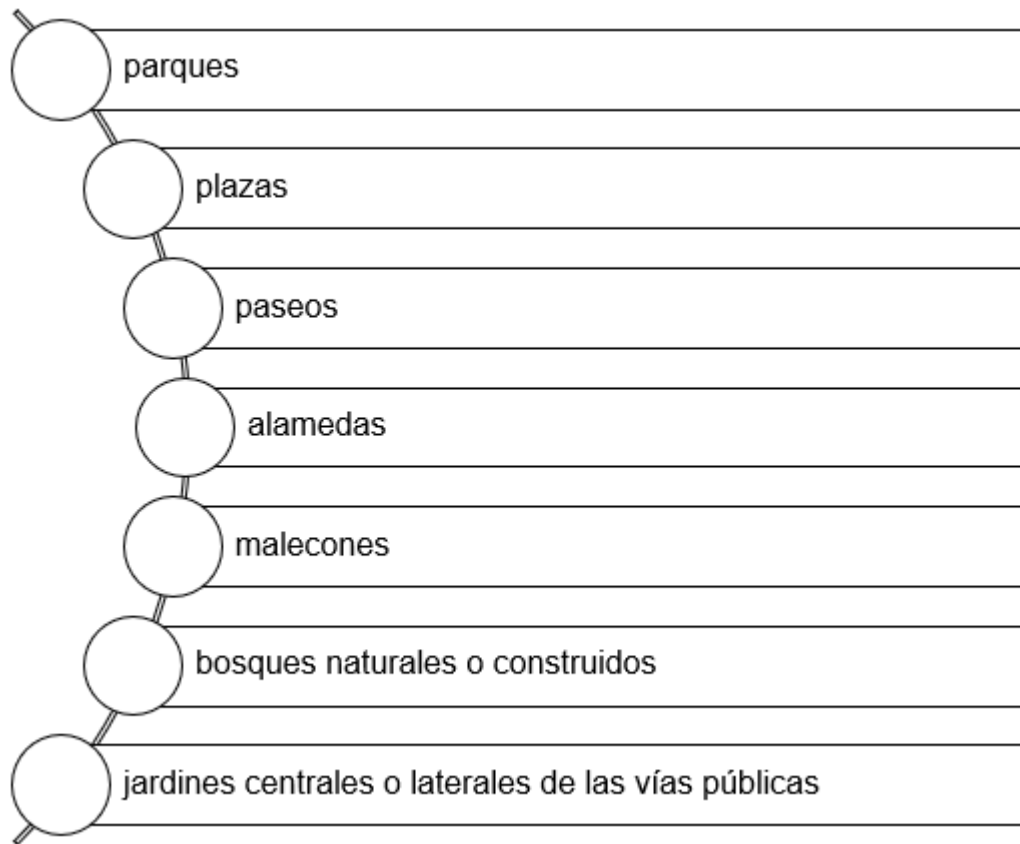


*Fuente:* Adaptado de Manuel de Diseño Urbano Inclusivo para Lima Metropolitana (2022)

Las mismas que se localizan en diferentes lugares de la ciudad y con distintas denominaciones como se muestra en la figura 2, y son estos los que aportan en la recreación pública que se encuentran en las habilitaciones urbanas, de manera cubierta o no de vegetación.

## Figura 2

Denominaciones a los espacios verdes urbanos



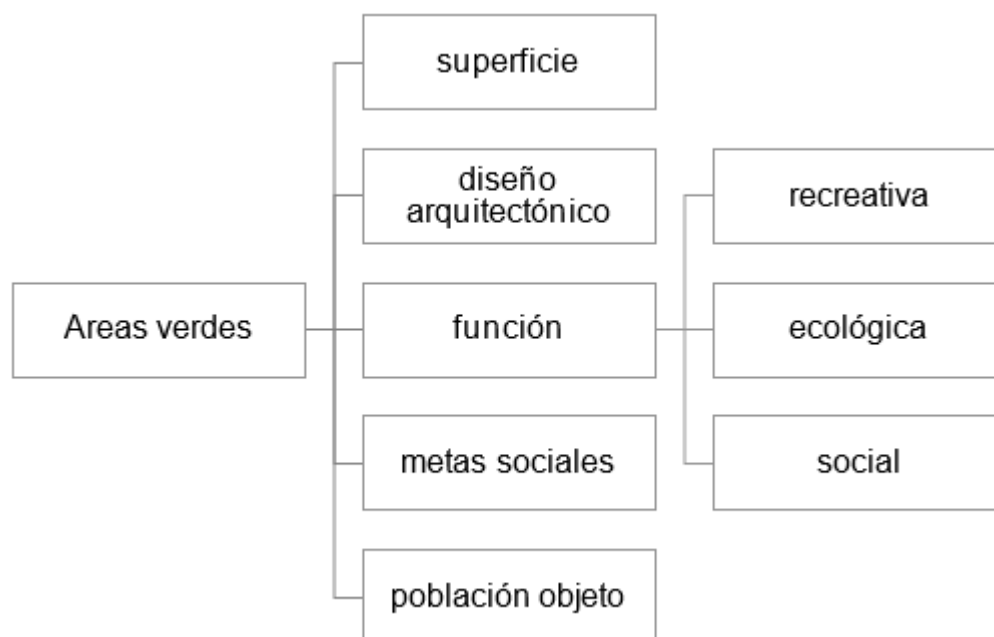
Fuente: Adaptado de Manual de Diseño Urbano Inclusivo para Lima Metropolitana (2022)

Según Castelao *et al.* (2019), afirmaron que las “áreas verdes públicas” son el espacio físico de “acercamiento de las personas sin considerar la edad y nivel socioeconómico, estos permiten la aproximación con la naturaleza, hacer uso de los equipamientos recreativos y el disfrute de la población de manera tranquila y placentera; la calidad de estos espacios se traduce al brindar a la sociedad elementos de equidad e igualdad de manera inmediata, condiciones que suele ser más difícil de obtener a través de otras instancias en la gestión pública (p. 4).

Según la Agencia de protección del medio ambiente (2022) las “áreas verdes” son espacios que se encuentran en diferentes estados, de manera parcial o totalmente cubierto por “hierba, árboles, arbustos u otra vegetación”, a estos espacios también se incluyen los “parques, jardines comunitarios y cementerios” (p.1)

Respecto de las tipologías relacionadas a las áreas verdes públicas Flores y González (2019) indicaron que se ordenan de acuerdo a las ciudades o regiones urbanas donde se desarrolló la planificación, y las clasifica según se muestra en la figura 3.

**Figura 3**  
*Tipología áreas verdes*

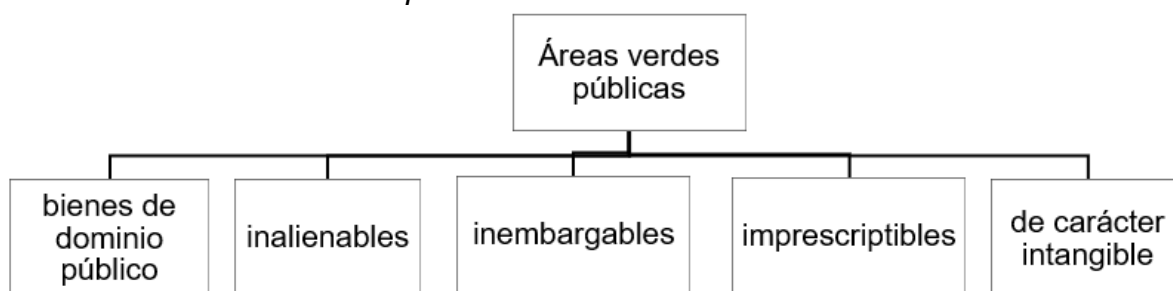


*Fuente:* Adaptado de Flores y Gonzales (2019)

Así, también el Manual de Diseño Urbano Inclusivo para Lima Metropolitana, lo clasifica en: a) Infraestructura recreativa pasiva (Parques, Plazas Plazuelas), b) Bordes (Bordes Urbanos, Bordes Costeros, Borde Costero – Playa, Bordos Ribereños), c) Conector Ambiental y d) Cerco Vivo. De acuerdo a (Londe y Mendes, 2014), estas áreas verdes pretenden satisfacer tres objetivos principales: estético, ecológico-ambiental y de ocio, lo cual sirve a la población, proporcionando uso y condiciones de esparcimiento. Por lo tanto, se consideran áreas verdes las zonas urbanas tales como parques, plazas, bosques, balnearios, juegos infantiles, camping, riberas de ríos y lagos que cumplan con los requisitos descritos. (Municipalidad Metropolitana de Lima, 2022).

Con relación al marco normativo vigente acerca de las “áreas verdes públicas”, en el país se cuenta con la Ley N° 31199, Ley de Gestión y Protección de los Espacios Públicos (2019), que la define como se representa en la figura.

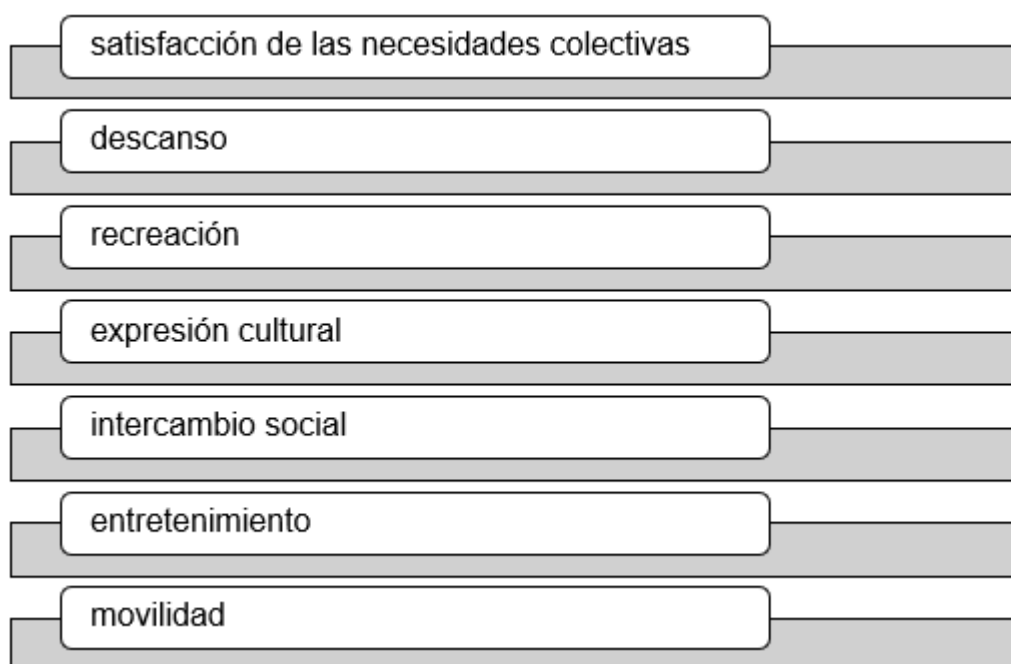
**Figura 4**  
*Definición de áreas verdes públicas*



*Fuente:* Adaptado de Ley N° 31199, Ley de Gestión y Protección de los Espacios Públicos (2019)

Además, están formados por la “red de espacios abiertos”, para el “uso y dominio público de la población, ubicados en las ciudades y destinadas por su naturaleza a cumplir distintas funciones, tal como se presenta en la siguiente figura.

**Figura 5**  
*Función según su naturaleza*



*Fuente:* Adaptado de Ley N° 31199, Ley de Gestión y Protección de los espacios Públicos (2019)

Por lo tanto, va más allá de los intereses individuales, protegido por “un régimen jurídico especial” que establece las consideraciones de uso durante el desarrollo de las actividades (p. 1).

También, por el artículo 6º del capítulo II de la ordenanza municipal N° 1852, “Ordenanza para la conservación y gestión de áreas verdes en la provincia de Lima” (2014), donde se menciona que, “las áreas verdes de uso público” se encuentren dirigidos por la “administración de la Municipalidad Metropolitana de Lima y las municipalidades distritales” las cuales poseen “carácter intangible, inalienable e imprescriptible”.

Por lo tanto, “su conservación, protección y mantenimiento son acciones” necesarias para la población, así como sus diferentes dimensiones, las mismas que componen la Política Metropolitana del Ambiente” (p.4); en tal sentido en la figura 6 se muestra la importancia de esta variable.

**Figura 6**  
*Importancia de las áreas verdes*



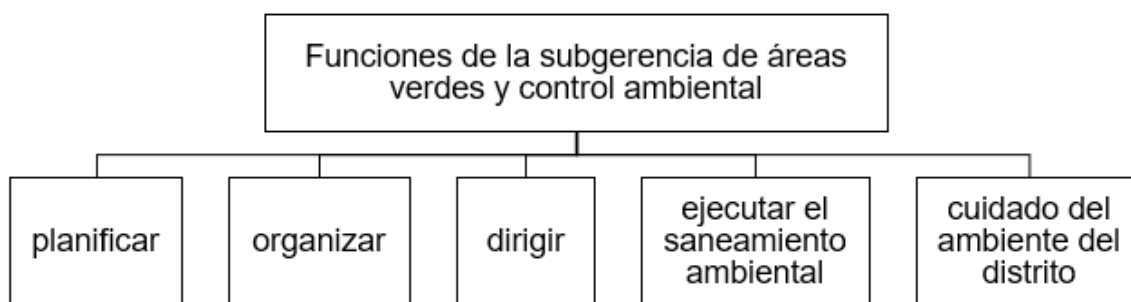
*Fuente:* Adaptado de Ordenanza Municipal N° 1852, Ordenanza para la conservación y gestión de áreas verdes en la provincia de Lima (2014)

En este marco, en el distrito de Ate Vitarte la normativa está regulada por el artículo 169 de la Ordenanza N° 420-MDA, Estructura Orgánica y Reglamento de Organización, y Funciones (2016), donde se menciona que “la subgerencia de áreas verdes y control ambiental” es la delegada de cumplir las funciones mostradas en la figura 7.



**Figura 7**

*Funciones de la Subgerencia de áreas verdes y control ambiental*

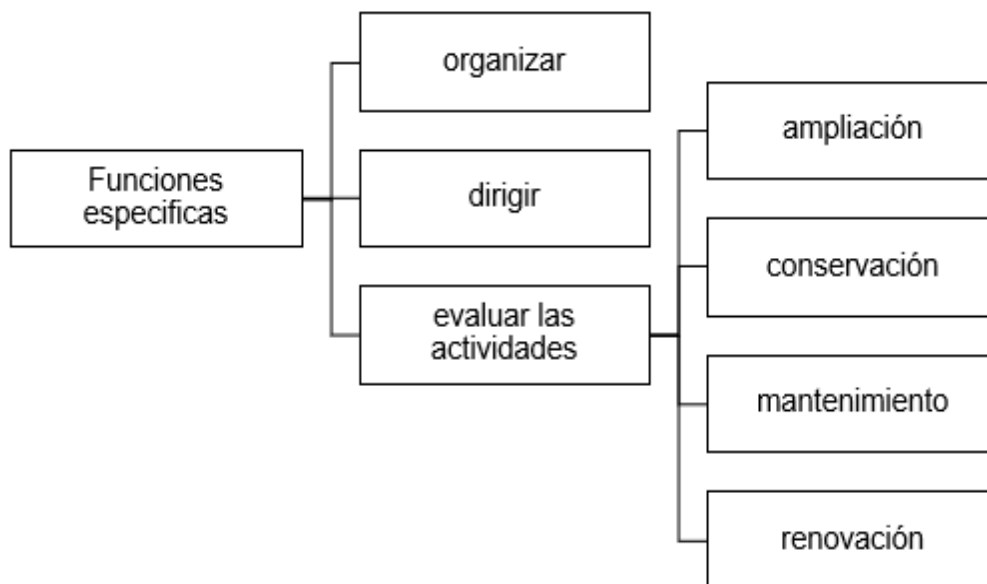


*Fuente:* Adaptado de Ordenanza N° 420-MDA, Estructura Orgánica y Reglamento de Organización, y Funciones

Así también ofrecer a la población del distrito un adecuado paisaje urbano que contribuya a mejorar los niveles de “calidad del aire” (p.58), mediante las funciones relacionadas con las “áreas verdes públicos”, por lo tanto, la Subgerencia asume funciones específicas que cumplir, tal como se muestra en la figura 8.

**Figura 8**

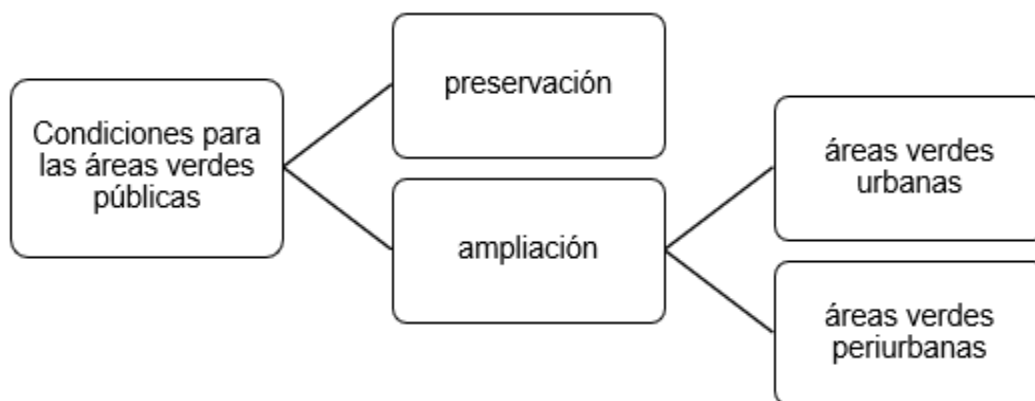
*Funciones de la Subgerencia hacia las áreas verdes públicas*



*Fuente:* Adaptado de Ordenanza N° 420-MDA, Estructura Orgánica y Reglamento de Organización, y Funciones (2016)

De acuerdo a la Ley N° 28611, Ley general del ambiente (2005), en el artículo 23, inciso 2, establece que, “los gobernantes locales deben asegurar condiciones, mostradas en la figura 9, a disposición de la población.

**Figura 9**  
*Condiciones para las áreas verdes públicas*



*Fuente:* Adaptado de Ley N° 28611, Ley general del ambiente (2005)

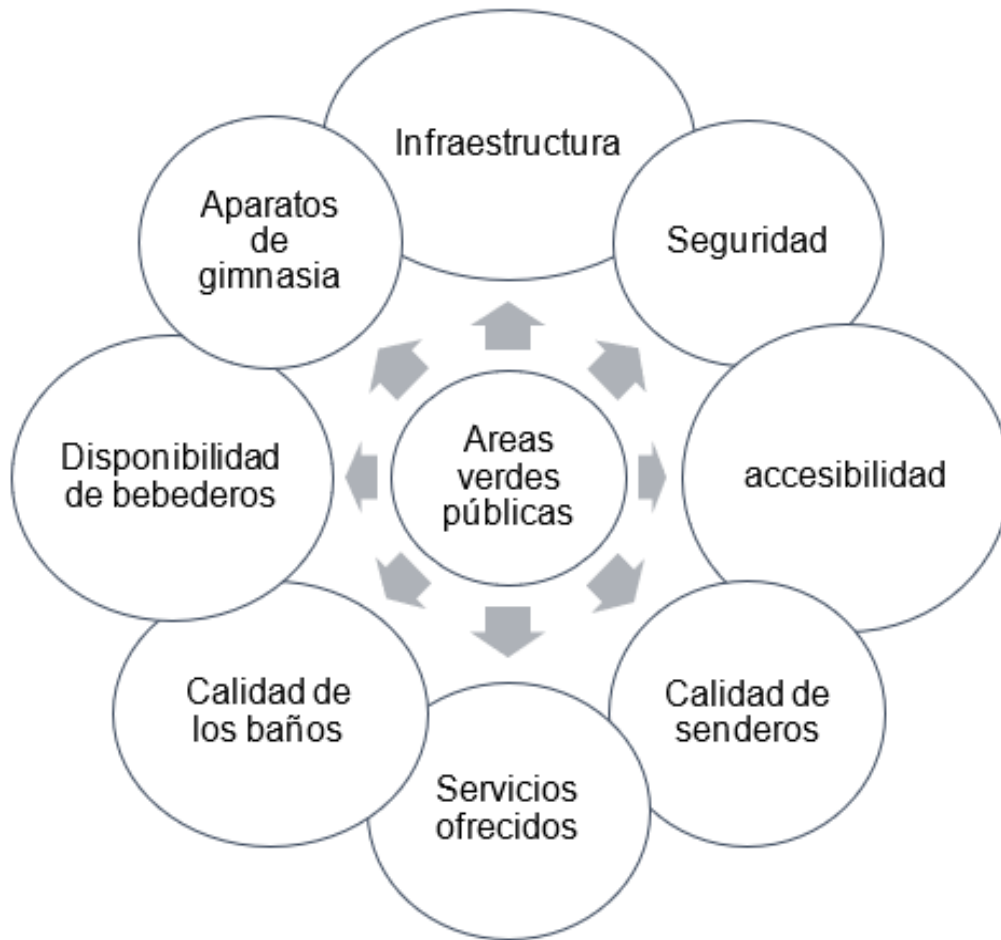
Así mismo en el “Eje de política 2. Gestión integral de la calidad ambiental” y el “lineamiento calidad de vida en ambientes urbanos” de la Política Nacional del Ambiente Nacional del Ambiente (2009), se menciona que:

“los tres niveles de gobierno tienen que cumplir de manera imperativa con la conservación y ampliación de las áreas verdes urbanas a fin de contribuir con el incremento de la calidad de aire, del mismo modo que la creación de espacios culturales y esparcimiento” (p. 33)

En cumplimiento al objetivo 11, “Ciudades y Comunidades Sostenibles de la Agenda 2030” y “los objetivos de desarrollo sostenible: una oportunidad para América Latina y el Caribe (2018)”, los países miembros tienen una hoja de ruta con proyección al 2030, esta consiste en “facilitar el ingreso a todas las personas” a las diferentes “zonas verdes y espacios públicos”, los cuales deben ser: “seguros, inclusivos y accesibles”, de manera especial hacia las “mujeres, niños, personas de avanzada edad” y aquellas que tengan algún “tipo de discapacidad” (Naciones Unidas, 2018)

En cuanto al modelo de medición propuesto por Santos *et al.* (2019), consideraron que las áreas verdes están compuestas por las siguientes características: (p.7), mostradas en la figura 10.

**Figura 10**  
*Modelo de medición de las áreas verdes*



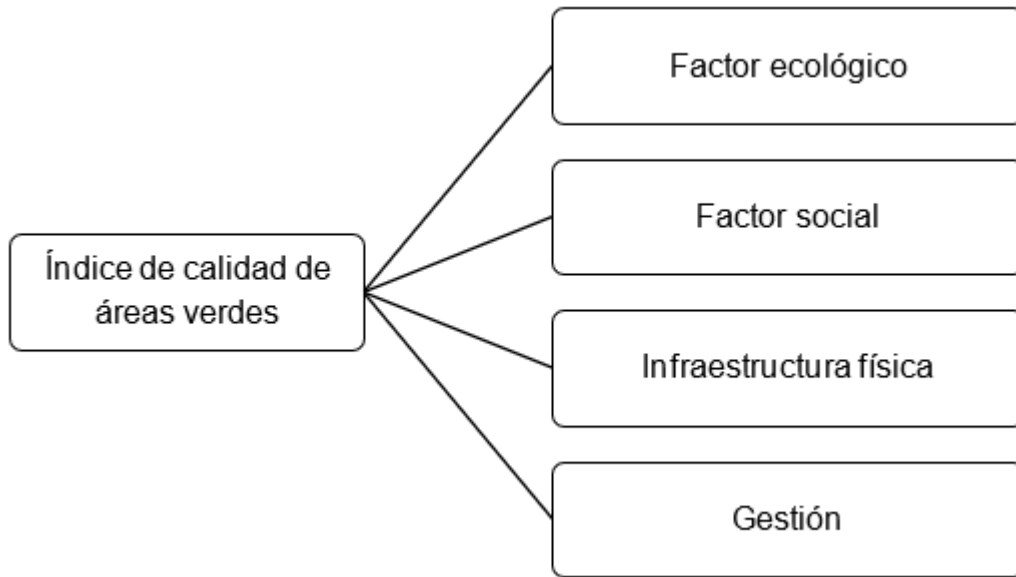
*Fuente:* Adaptado de Santos, T., Branco, A. y Regis, M. (2019)

A si también, a los entrevistados los evaluaron con preguntas abiertas ¿Cómo es el Parque do Povo para ti? ¿Cómo describirías este parque a alguien que nunca lo ha visitado?

Al respecto, otros autores como Arellano *et. al* (2016), utilizaron una metodología que les permitió evaluar la “calidad de las áreas verdes urbanas” de la Región Metropolitana, construyendo un Índice de Calidad de Áreas Verdes Urbanas que mide cuatro factores, mostrados en la figura 11.

## Figura 11

### Índice de Calidad de Áreas Verdes Urbanas



*Fuente:* Adaptado de Arellano, E., Ovalle, J., Acuña, S., Goldschmidt, G., Orozco, J., y Quiroga, D. (2016)

A través de la herramienta de evaluación de checklist donde se “determinó si el área verde en cuestión presentó la característica y nivel de calidad (bueno, regular, malo). Estas características tuvieron un determinado ponderador que las ubicó en mayor o menor importancia en relación a las otras de su mismo factor” (p. 25)

Con respecto a la variable “Calidad de vida urbana”, se consideró que son “situaciones de naturaleza óptima” que se relacionan y permiten determinar “sensaciones de confort en los aspecto biológico y psicosocial” en el lugar donde la población habita y actúa, este espacio se circunscribe “en el ámbito de la ciudad” que está “intrínsecamente vinculada” a un “nivel de satisfacción sobre los servicios brindados y a la percepción del espacio habitable en sus dimensiones de sano, seguro y agradable visualmente”(Benavides, 2011)

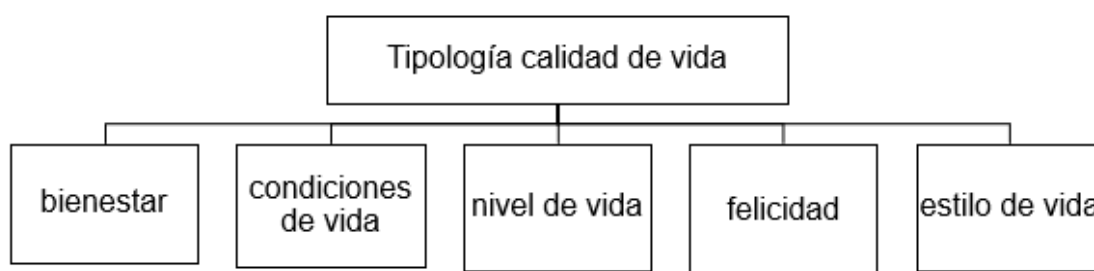
Así también García y Malvaceda (2022) consideraron la “calidad de vida urbana” como a todas las “condiciones existentes en el área urbana, que aseguran la comodidad biológica y el sustento funcional”, a fin de que los pobladores se desarrollen y realicen sus “actividades en escenarios equitativos y apropiados que les brinde la ciudad”. (p.3)

Según Hernández (2009), la “calidad de vida urbana” se traduce en los cimientos de la “calidad de vida” dentro del espacio urbano, el cual se considera “el constructo social” que se evidencia a través de dimensiones básicas como son “la calidad ambiental, bienestar e identidad” (p. 9)

Respecto de las tipologías sobre la calidad de vida urbana, Lucca (2006) mencionó que está relacionada con diversas características como las que se muestran en la figura 12.

**Figura 12**

*Tipología de la calidad de vida*



*Fuente:* Adaptado de Lucca, A. (2006)

También la calidad del medio ambiente urbano que, según Delgado (1997) está determinado “por los recursos producidos por la naturaleza para la disposición de la población urbana, así como los recursos transformados los cuales satisfacen las necesidades fundamentales de la población” (p. 3) y ligado a las necesidades subjetivas individuales y de grupos sociales de acuerdo con Ribeiro *et al.* (2014), a los aspectos socioeconómicos, culturales y ambientales (p. 268).

El término calidad de vida fue evolucionando desde su aparición en 1960, pasó de entenderse solo como la “satisfacción de necesidades y bienestar” lo cual abarca múltiples dimensiones con aspectos subjetivos y objetivos que incluyen “condición y satisfacción de vida”.

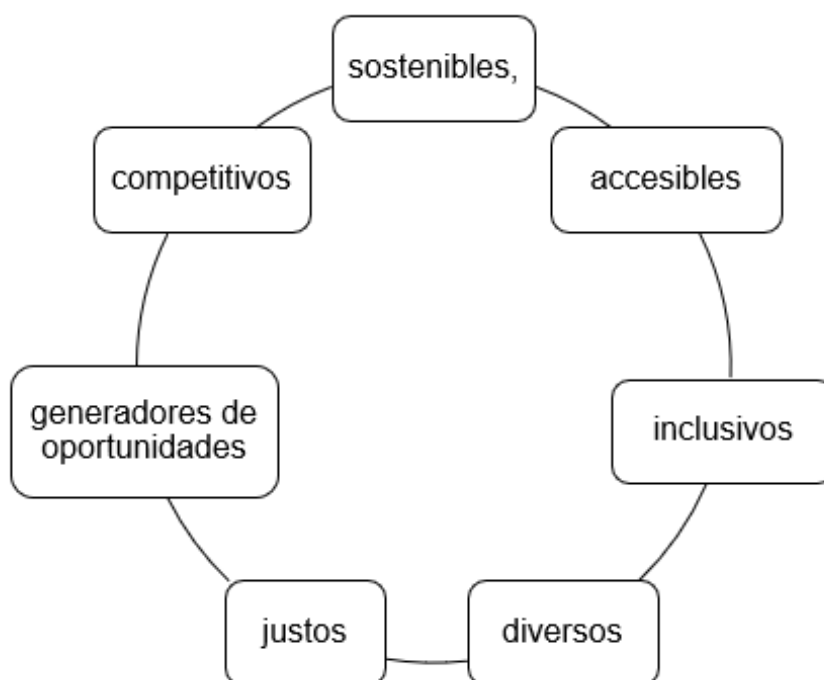
La palabra “Calidad de Vida Urbana” deviene del término “Calidad de Vida”, por ello es necesario entender este último, “considerando las afirmaciones de los distintos autores, que contribuyeron a la evolución del mismo, desde que aparece en 1960 se definía como la “satisfacción de necesidades” y al pasar el tiempo, este término fue evolucionando hasta conocer que tiene relación directa

con “la satisfacción de necesidades y bienestar del individuo”, ello vincula múltiples dimensiones con aspectos subjetivos y objetivos, que se sintetiza como las “condiciones de vida más la satisfacción con la vida” (Valdivia *et al.*,2020)

Con relación al marco normativo peruano vigente sobre la “calidad de vida”, está se vincula con la Ley N° 31313, Ley de desarrollo urbano sostenible cuya finalidad en las ciudades y centros poblados se contrastan en la figura 13.

**Figura 13**

*Finalidad de la Ley de desarrollo urbano sostenible*



*Fuente:* Adaptado de Ley N° 31313, Ley de desarrollo urbano sostenible (2021)

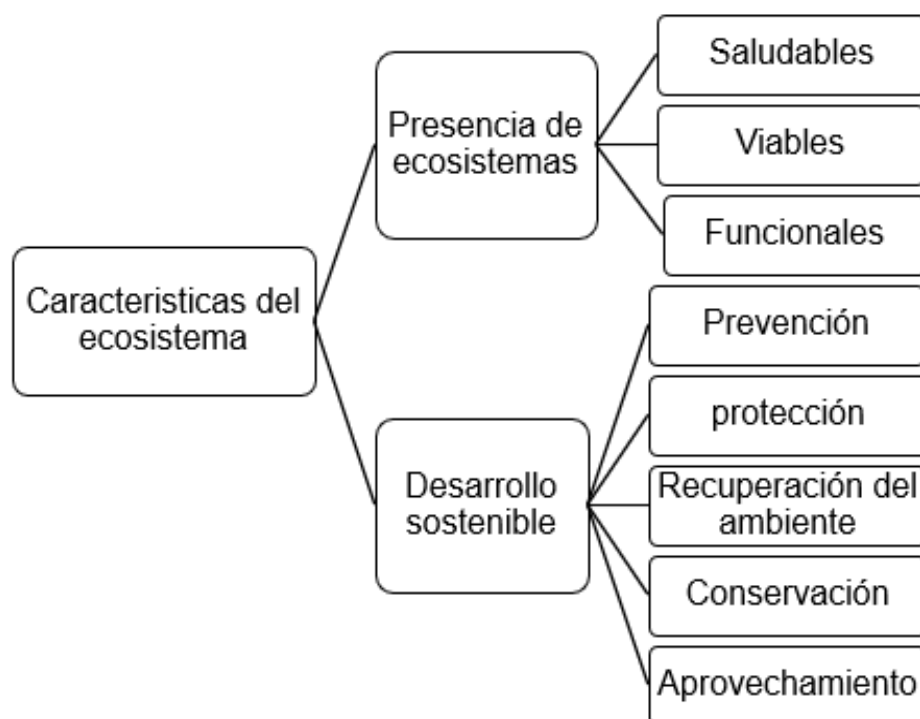
Con el fin de promover la integración y el crecimiento ordenado de las ciudades, donde prime hábitat seguros y saludables para la “mejora de la calidad de vida de sus habitantes” en la misma norma se menciona que el Estado debe promover en las ciudades y centros poblados una planificación urbana adecuada que contribuya al desarrollo sostenible, donde es imperioso que el centro de atención sea los intereses de la población, mediante la participación ciudadana oportuna, los cuales permitan cerrar las brechas en infraestructura, con el único fin de beneficio a la calidad de vida de los pobladores, garantizando sus derechos”(p.1)

En base a ello la ley considera la calidad de vida como la “situación de

todo poblador que habita en un centro poblado urbano o rural, asociado a un conjunto de elementos que forma su ambiente y que inciden cuantitativa y cualitativamente en su vida, estos elementos están vinculados al nivel de atención de los servicios básicos, grados de contaminación, servicios económicos y bancarios, entre otros; ello configurado en los espacios urbanos se agrupan en variables demográficas, sociales, económicas y ambientales”

Por otra parte, los objetivos de la Política Nacional del Ambiente (2021) propone “mejorar la calidad de vida de las personas, al garantizar los derechos de las personas de forma responsable y congruente mediante características en el ecosistema” (p.12), tal cual se considera en la figura 14.

**Figura 14**  
*Características del ecosistema urbano*

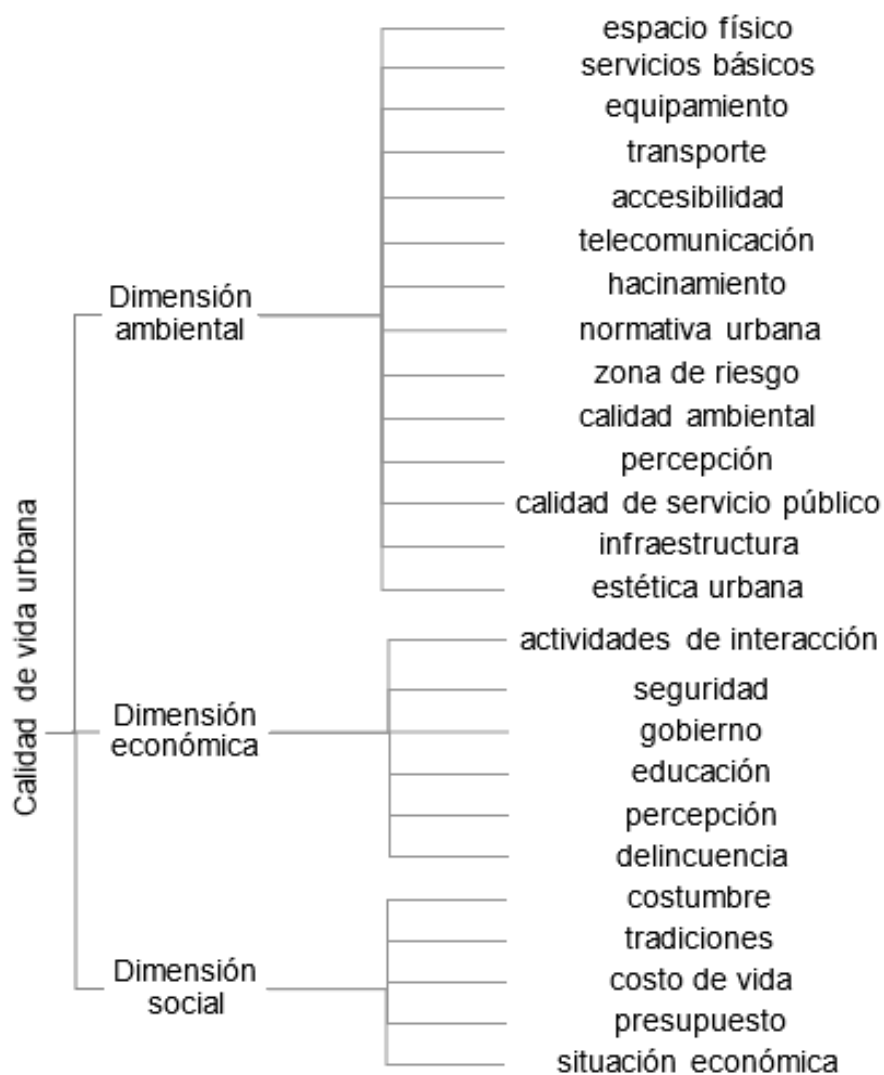


*Fuente:* Adaptado de Política Nacional del Ambiente (2021)

Entre los modelos de medición para la variable “calidad de vida urbana”, es la propuesta por Valdivia *et al.* (2020) quienes mencionaron que la variable se encuentra dentro del enfoque cuantitativo, eso quiere decir que se mide de manera objetiva al conocer las necesidades de satisfacción en cantidad y calidad

utilizando estadísticas descriptivas e inferenciales, así como información sobre el entorno, sin embargo, también se mide a través del enfoque subjetivo en cuanto a los niveles de satisfacción que la población siente sobre un área determinada, en base a ello propone las dimensiones señaladas en la figura 15.

**Figura 15**  
*Dimensiones de calidad de vida*

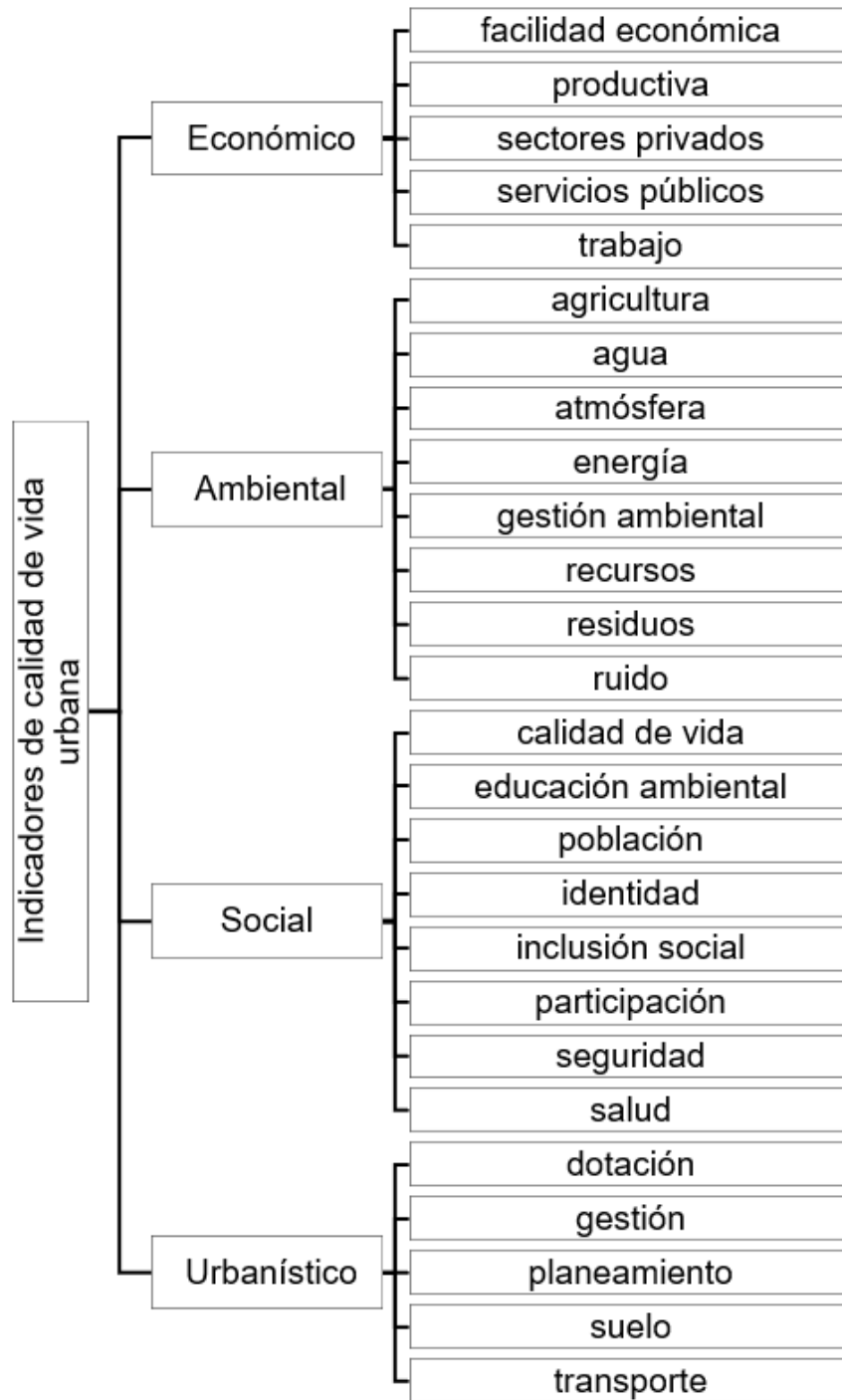


*Fuente:* Adaptado de Valdivia, A., Peña, L., y Huaco, M. (2020)

De acuerdo a Hernández (2009) midió la calidad de vida urbana a través de indicadores categorizados en la figura 16.



**Figura 16**  
*Indicadores de calidad de vida urbana*



*Fuente:* Adaptado de Hernández, A. (2009)

Estos indicadores se midieron por medio de un cuestionario, como lo mencionaron Blancarte *et al.* (2020) al aplicar una encuesta con 27 preguntas subjetivas y objetivas en formato Likert, las mismas que se compararon con las usadas por la Organización para la cooperación y el desarrollo económico

(2015); algunas preguntas aplicadas fueron relacionadas a “la felicidad, seguridad, bienestar por el paisaje y limpieza de las áreas verdes, también la satisfacción, pertenencia hacia el lugar donde vive, motivación por la solidaridad, voluntariado, relaciones comunitarias”, y otras relacionadas a las variables sociodemográficas como el salario, género y educación (p.3)

### III. METODOLOGÍA

#### 3.1 Tipo y diseño de la investigación

##### Tipo de investigación

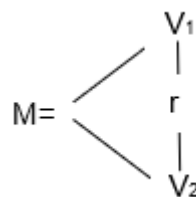
La investigación presentada es de tipo correlacional, ya que el investigador pretende “medir el grado de relación entre dos variables” aplicados sobre los mismos sujetos y después se analizó de manera estadística con un coeficiente de correlación (Sampieri,1997).

##### Diseño de investigación

Es no experimental, de diseño transeccional (transversal), dado que los datos fueron recolectados en un momento específico a la muestra en estudio, para encontrar la descripción de las variables y como consecuencia analizar la incidencia entre ellas, por lo que se midió en un único tiempo, el método es cuantitativo (Gómez, 2006) con el propósito de ubicar los fenómenos y cuáles son las regularidades que existen entre ellas, así como encontrar la explicación a las leyes que se evidencian en el comportamiento social, a través de hechos reales, de manera que se logre describir estos sucesos de forma neutral, objetiva y lo más completa posible (Monje, 2011).

#### Figura 17

*Diseño de investigación*



Donde:

M: Pobladores de una comunidad urbana autogestionaria Huaycán – Ate  
2022

V<sub>1</sub>: Medición de la variable áreas verdes públicas

V<sub>2</sub>: Medición la variable de calidad de vida urbana

r: Coeficiente de correlación entre las variables

## **3.2 Variables y operacionalización**

### **3.2.1. Áreas verdes públicas.**

#### ***Definición conceptual.***

Son todos los “espacios abiertos, áreas verdes, riberas, quebradas, zonas naturales (o silvestres) y/o recreativas de la ciudad, gestionadas, controladas y mantenidas por el municipio” (de la Fuente ,2022).

#### **Definición operacional**

La medición de la variable fue a partir de sus dimensiones establecidas por la Ley N° 31199, Ley de gestión y protección de los espacios públicos (2021), los indicadores de la Fuente (2022) y las categorías de Moreno y Sánchez (2018) adecuándolo a las condiciones del estudio, donde se utilizó un cuestionario que contiene 18 preguntas y una escala ordinal para las respuestas.

#### **Definición de las dimensiones**

La percepción de acuerdo a Oviedo (2004) se entiende como la conceptualización del mundo exterior a través de juicios categorizados para encontrar cualidades que representen de manera idónea a los objetos o hechos obtenidas del ambiente físico y social (p.93).

Según Nahum (2020) el sentido de pertenencia está vinculada con la actuación de la población al formar parte de un grupo y la cantidad de rasgos que se comparta con los mismos y lo importante que es para cada individuo el grupo, mientras mayores rasgos o características compartan, mayor será el sentido de pertenencia.

En cuanto a la relación vecino – espacio, Vargas (2017) mencionó que los seres humanos presentan tendencia innata a relacionarse con otra vida de los ecosistemas, ya que la especie humana evolucionó junto a la biósfera y por ello buscan un significado de tipo cognitivo, artístico, intelectual, deportivo entre otros.

Según la Ley de gestión y protección de los espacios públicos (2021), la equidad en la distribución está referida al acceso por igual a los servicios y condiciones urbanas a partir del reparto equitativo de los beneficios urbanísticos

provenientes de la planificación urbana.

Tabla 1  
*Indicadores de la variable áreas verdes públicas*

<b>DIMENSIONES</b>	<b>INDICADORES</b>
Percepción	Tipo de área verde pública Seguridad Presencia de vegetación Limpieza Mantenimiento de infraestructura Conservación Ampliación
Sentido de pertenencia	Confianza Participación Solidaridad Voluntariado
Relación vecino - espacio	Actividades de esparcimiento Actividades de recreación Actividades culturales Actividades deportivas
Equidad en la distribución	Distancia Tiempo Medio de transporte

*Nota:* Adaptado de Ley de gestión y protección de los espacios públicos (2021)

### **3.2.2. Calidad de vida urbana.**

#### ***Definición conceptual.***

Conjunto de elementos que son parte del medio ambiente y que de manera cualitativa o cuantitativamente inciden en la vida de la población del ámbito urbano, estos se encuentran encarnados en satisfacer las necesidades propias de los seres humanos, a través de los recursos disponibles transformados en el medio o generados por los mismos, así como los elementos sociales de una ciudad” (p. 3), ligado a las necesidades subjetivas individuales y

de los grupos sociales, como los aspectos socioeconómicos, culturales y ambientales (p. 5), (Ribeiro *et al.*, 2014).

### **Definición operacional**

La variable fue medida mediante las dimensiones propuestas en la política nacional del ambiente (2021), los indicadores tomando referencia a de Fuentes (2022) y los aspectos subjetivos según Gómez *et al.* (2016), adecuándolo a la investigación, para ello se utilizó un cuestionario de 15 preguntas con una escala ordinal en las respuestas.

### **Definición de las dimensiones**

El aspecto ambiental según la organización internacional de normalización, la define como todo “elemento proveniente de las actividades, productos o servicios de alguna institución que interactúe o logre interactuar con el ambiente”, lo que significa que “puede causar uno o varios impactos sobre el medio” y estos están relacionados con el aire, agua, suelo, energía, residuos, entre otros. (Novillo, 2019)

En cuanto al aspecto social, Mercado (2016) mencionó que este aspecto está enfocado en la “reproducción de capital social” a partir de comunicación vinculadas a la resolución de conflictos, vínculos sociales duraderos a fin de construir redes, acuerdos y colaboración entre la población que forma parte de la comunidad.

Por su parte Alonso (2022) mencionó que el aspecto individual está relacionado con el grado de satisfacción a las necesidades fundamentales mediante el uso de recursos disponibles en su entorno urbano, el cual está relacionado con el medio y la población en general.

Tabla 2  
 Dimensiones e indicadores de la variable calidad de vida urbana

<b>DIMENSIONES</b>	<b>INDICADORES</b>
Aspecto ambiental	Calidad del aire
	Clima
	Suelo
Aspecto social	Normas y leyes
	Accesibilidad
	Conciencia poblacional
	Convivencia social
	Felicidad
Aspecto individual	Motivación
	Tranquilidad
	Respeto al credo y costumbres

*Nota:* Adaptado de Palacio (2022) "Calidad de vida urbana"

### 3.3 Población, muestra y muestreo

#### **Población**

El universo de la población, son los ciudadanos de la comunidad autogestionaria urbana Huaycán, que según el último censo (2017) son 111 308, que representan el 18.58% del distrito de Ate. (Gerencia de planificación estratégica, 2021).

#### **Criterios de inclusión**

Se consideró a los pobladores que residen en la comunidad y que tengan más de 18 años

#### **Criterios de exclusión**

La población que se excluyó de la investigación fueron los pobladores menores de 18 años, aquellos que presenten algún problema de salud que les imposibilite contestar la encuesta y los que se encuentren de visita o turistas en la comunidad.

#### **Muestra**

Para obtener el número de pobladores que participaron del estudio se tuvo

en cuenta un “nivel de confianza del 95%, con un margen de error del 7%”, obteniendo 196 sujetos de análisis. El tamaño de la muestra se determinó utilizando la fórmula que incluye una población conocida.

### **Muestreo**

El tipo muestreo aplicado fue el probabilístico, ya que cualquier miembro de población tuvo la misma posibilidad de ser elegido o participar del estudio, considerando a los pobladores que se encontraban en la plaza principal, así como otros pobladores de las diferentes zonas, entre ellas las que están cerca y muy lejos de la mencionada plaza.

### **Unidad de análisis**

Pobladores de la “comunidad urbana autogestionaria – Huaycán”

## **3.4 Técnica e instrumentos de recolección de datos**

Se recolectó los datos y toda la información mediante la aplicación de una encuesta que contiene preguntas cerradas en dos secciones, cada una para la variable en estudio (18 ítems en la variable áreas verdes públicas y 15 en la “variable calidad de vida urbana”) los cuales fueron medidos usando la escala de Likert a través de 5 alternativas con puntajes de mayor (5) a menor (1).

### **Instrumentos**

#### **Ficha técnica de instrumento 1:**

Nombre: Áreas verdes públicas

Autor: Lizet Giovany Pinaud Ricci

Dimensiones: Percepción, sentido de pertenencia, relación vecino-espacio, equidad en la distribución.

Rangos: Muy bajo, bajo, regular, alto y muy alto.

#### **Ficha técnica de instrumento 2:**

Nombre: Calidad de vida urbana

Autor: Lizet Giovany Pinaud Ricci

Dimensiones: Aspecto ambiental, aspecto social, aspecto individual

Rangos: Muy bajo, bajo, regular, alto y muy alto.



## **Validez**

“La validación del instrumento es de mucha importancia en todas las investigaciones científicas puesto que, a través de ellas, se arriban las conclusiones de los diferentes estudios realizados” (López, 2019). Para esta investigación la prueba de validez de los ítems se realizó mediante juicios de expertos, luego se realizó la prueba piloto donde las respuestas fueron sometidas a “la prueba de fiabilidad” con el “coeficiente de alfa de Cronbach” ( $\alpha$ ).

## **Confiabilidad.**

En la prueba piloto se encuestó a 15 pobladores de diferentes distritos, quienes no fueron parte de la muestra en estudio, obteniéndose como resultado del “coeficiente de Alfa de Cronbach” de cada variable el valor de 0.961 para las áreas verdes y 0.945 de calidad de vida urbana, esto indica que los ítems propuestos en el instrumento son fiables, comprensibles y de fácil entendimiento en la lectura de los encuestados y por lo tanto se deja contestar con un alto grado de acierto.

Después de realizar el “análisis alfa de Cronbach” para las variables en estudio, se tuvo que estos valores del coeficiente oscilan entre 0 y 1, mientras más cerca al valor 1 se encuentre el coeficiente, el instrumento será de mayor fiabilidad, por el contrario, si el valor se aleja del número 1, el instrumento denota inconsistencia interna (Soler, 2012). En este sentido los valores obtenidos fueron considerados con una valoración muy alta, lo cual implica que el instrumento es confiable y se aplicó a la muestra elegida en la investigación (p.4).

Tabla 3  
*Interpretación del coeficiente de confiabilidad*

<b>Rangos</b>	<b>Confiabilidad</b>
0.81 – 1.00	Muy alta
0.61 – 0.80	Alta
0.41 – 0.60	Moderada
0.21 – 0.40	Baja
0.01 – 0.20	Muy baja

*Nota:* Adaptado de Soler, S., y Soler, P. (2012).” Usos del coeficiente alfa de Cronbach en el análisis de instrumentos”

### **3.5 Procedimientos**

Los procedimientos realizados fueron los siguientes: Se recolectó toda la información teórica relacionada a las dos variables propuestas en el estudio, luego se realizó el procesamiento de toda la información para su redacción con los requerimientos en las distintas secciones del proyecto, en seguida se elaboró el diseño de la “matriz de consistencia, matriz de operacionalización de las variables y construcción del instrumento” de recolección de datos (cuestionario), el mismo que fue validado por profesionales que emitieron su opinión por considerarles expertos, luego se procedió con la validación del instrumento a través de la prueba piloto, el cual recolectó datos importantes como la opinión en referencia a su entendimiento al momento de contestar las preguntas y los aportes recibidos por individuos que no pertenecían a la zona de estudio.

Posteriormente se procedió con la aplicación del instrumento en la zona de estudio, considerando los criterios de exclusión; seguidamente se realizó el procesamiento de todos los datos recolectados e información obtenida, que sirvió en el análisis y discusión de los resultados; finalmente se provino la elaboración de la versión final del informe.

### **3.6 Método de análisis de datos**

Con respecto al procesamiento y análisis de los datos obtenidos en el estudio se utilizó el software IBM SPSS Statistics con el fin de obtener el análisis del comportamiento de las variables mediante las diferentes tablas de frecuencia con porcentajes (estadística descriptiva) y la correlación de las dos variables usando el coeficiente de correlación de Spearman (estadística inferencial)

Tabla 4  
Significado según valores del coeficiente de Spearman

Valor de rho	Significado
-1	Correlación negativa grande y perfecta
-0.9 a -0.99	Correlación negativa muy alta
-0.7 a -0.89	Correlación negativa alta
-0.4 a -0.69	Correlación negativa moderada
-0.2 a -0.39	Correlación negativa baja
-0.01 a -0.19	Correlación negativa muy baja
0	Correlación nula
0.01 a 0.19	Correlación positiva muy baja
0.2 a 0.39	Correlación positiva baja
0.4 a 0.69	Correlación positiva moderada
0.7 a 0.89	Correlación positiva alta
0.9 a 0.99	Correlación positiva muy alta
1	Correlación positiva grande y perfecta

*Nota:* Adaptado de Martínez, R., Tuya, L., Martínez, M., Pérez, A y Cánovas, A (2009). "El coeficiente de correlación de los rangos de Spearman caracterización"

### 3.7 Aspectos éticos

Se consideró los aspectos éticos como la probidad académica para tomar las ideas de los diferentes autores con su respectiva cita, se realizó la redacción del proyecto de acuerdo a las normas de la universidad, incluyendo contenidos de datos e información veraces sustentado con evidencias, proporcionando confidencialidad de la información brindada por la población estudiada y el análisis de los datos verdaderos conseguidos en el estudio.

## IV. RESULTADOS

### Análisis descriptivo

#### Variable Áreas Verdes Públicas

De acuerdo a los resultados obtenidos a través de los datos recolectados en la encuesta, los pobladores de la comunidad autogestionaria Huaycán consideraron que la presencia de las “áreas verdes públicas” en la comunidad son limitadas, en las dimensiones consideradas de la presente investigación (percepción, sentido de pertenencia, relación vecino espacio y equidad en la distribución), por ello las valoraron en un nivel regular en un 25% y el resto de los encuestados lo considera como bajo y muy bajo en un 75%, así como se denota en la tabla 5.

Tabla 5  
*Áreas Verdes Públicas*

Valoración	Frecuencia	Porcentaje
Muy baja	9	4.6
Baja	138	70.4
Regular	49	25.0
Total	196	100.0

#### Variable Calidad de Vida Urbana

En cuanto a la variable calidad de vida urbana, la población de la comunidad urbana autogestionaria – Huaycán, consideró que su calidad de vida en las diferentes dimensiones (aspecto ambiental, social e individual) se encuentra valorada en un nivel alto con un 24%, a diferencia de la valoración negativa entre bajo a muy baja con un 32%, otros la consideraron en el nivel regular en un 44%, tal como se muestra en la tabla 6.

Tabla 6  
Calidad de vida urbana

Valoración	Frecuencia	Porcentaje
Muy baja	7	3
Baja	57	29
Regular	86	44
Alta	46	24
Total	196	100

### Análisis inferencial

Antes de realizar los análisis estadísticos de tipo inferencial, fue necesario aplicar la prueba de distribución normal a las variables en estudio, a fin de verificar el tipo de distribución de los datos obtenidos, donde se utilizó el software SPSS con la “prueba de normalidad propuesta por Kolmogorov-Smirnov” ya que el número de encuestados fue mayor a 50 individuos, obteniéndose como resultado que los datos no presentaron una distribución normal, dado que el nivel de significancia fue menor a 0.05 en ambas variables, se estableció que son variables no paramétricas, en consecuencia se usó el estadístico de “correlación de Sperman” para la prueba de hipótesis como se muestra en la tabla 7.

Tabla 7  
Prueba de normalidad

Variables	Kolmogorov - Smirnov		
	Estadístico	gl	Sig.
Áreas verdes públicas	0.122	196	0.000
Calidad de vida urbana	0.098	196	0.000

Los resultados de la prueba de hipótesis general, exponen el tipo de correlación entre las variables “áreas verdes públicas y calidad de vida urbana” en la comunidad urbana autogestionaria – Huaycán, 2022 el cual de acuerdo al coeficiente de correlación de Rho Sperman es de 0,705 lo que indica que la correlación es positiva alta, con un nivel de significancia de 0.000 con lo que se asevera que existe correlación entre las variables.

Tabla 8  
Prueba de la hipótesis general

		Calidad de vida urbana	Áreas verdes públicas
Calidad de vida urbana	Coeficiente de correlación	1.000	,705**
	Rho de Sperman		
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	196	196
Áreas verdes públicas	Coeficiente de correlación	,705**	1.000
	Rho Sperman		
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	196	196

\*\* . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Los resultados de la prueba de hipótesis específica 1, muestra el tipo de correlación entre las variables “áreas verdes públicas” y la dimensión de la “calidad de vida urbana” en el aspecto ambiental en la comunidad urbana autogestionaria – Huaycán, 2022 el cual de acuerdo al coeficiente de correlación de Rho Sperman es de 0,584 lo que indica que la correlación es positiva moderada, con un nivel de significancia de 0.000 con lo que se afirma que existe una correlación entre las variables en estudio, como se visualiza en la tabla 9.

Tabla 9  
Prueba de hipótesis específica 1

		Áreas verdes públicas	Aspecto ambiental
Áreas verdes públicas	Coeficiente de correlación	1.000	,584**
	Rho de Sperman		
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	196	196
Aspecto ambiental	Coeficiente de correlación	,584**	1.000
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	196	196

\*\* . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Con relación a los resultados de la prueba de hipótesis específica dos, muestra el tipo de correlación entre las “variables áreas verdes públicas” y la dimensión de la “calidad de vida urbana” en el aspecto social en la comunidad urbana autogestionaria – Huaycán, 2022 el cual de acuerdo al coeficiente de correlación de Rho Sperman es de 0,718 lo que muestra que la correlación es positiva alta, con un nivel de significancia de 0.000 con lo que se consigue afirmar

que existe correlación entre las variables en estudio, como se aprecia en la tabla siguiente.

Tabla 10  
*Prueba de hipótesis específica 2*

		Áreas verdes públicas	Aspecto social
Áreas verdes públicas	Coefficiente de correlación	1.000	,718**
	Rho de Sperman		
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	196	196
Aspecto social	Coefficiente de correlación	,718**	1.000
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	196	196

\*\* . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

En función a los resultados de la prueba de hipótesis específica tres, se muestra el tipo de correlación entre la variables “áreas verdes públicas” y la dimensión de la “calidad de vida urbana” en el aspecto individual en la comunidad urbana autogestionaria – Huaycán, 2022 el cual de acuerdo al valor del coeficiente de correlación Rho Sperman es de 0,598 lo que indica que la correlación es positiva moderada, con un nivel de significancia de 0.000 con lo que se logra afirmar que existe correlación entre las variables en estudio, como se visualiza en la tabla 11.

Tabla 11  
*Prueba de la hipótesis específica 3*

		Áreas verdes públicas	Aspecto individual
Áreas verdes públicas	Coefficiente de correlación	1.000	,598**
	Rho de Sperman		
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	196	196
Aspecto individual	Coefficiente de correlación	,598**	1.000
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	196	196

\*\* . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

## V. DISCUSIÓN

El objetivo general de la investigación presentada radicó en determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, 2022; esta relación resultó ser positiva alta ( $r = 0.705$ ) de acuerdo con los hallazgos obtenidos en la prueba del coeficiente de correlación de Rho Spearman con un nivel de significancia de 0.000. Lo cual demuestra la existencia de relación de las variables estadísticamente aceptada, los cuales fueron evaluadas por la percepción de la población que se encuentra inmersa en la realidad de la comunidad.

Así también se confirma la relación de las “áreas verdes” sobre la “calidad de vida en ambientes urbano” como se estipula en el segundo eje de política de la ley general del ambiente.

Del mismo modo lo demostraron Blancarte *et. al* (2020) en su investigación donde evaluaron la “relación entre la calidad de vida, sentido de pertenencia” y las “áreas verdes en ambientes urbanos” en la “ciudad de Durango, México”, quienes obtuvieron como resultado que existe relación positiva significativa ( $\beta=2.62$ ,  $P<0.01$ ) entre las variables “calidad de vida” y densidad de “áreas verdes”, usaron un modelo de regresión lineal de “mínimos cuadrados y el coeficiente de correlación” (P).

Además, en la investigación mencionada se recogió información a través de una encuesta con el objetivo de cuantificar la variable calidad de vida en los factores individuales, sociales y ambientales, sin embargo para conocer la densidad de las áreas verdes se utilizó los valores de la superficie y la cantidad de población que residen en la ciudad, por ello que los resultados son similares a este trabajo, sin embargo la forma de medición de la variable áreas verdes difiere a la presente investigación.

Los resultados obtenidos por Gómez *et al.* (2018) donde analizaron la “asociación entre los espacios verdes” y cuatro áreas de “calidad de vida” de los pobladores del municipio de Santa Fe, Argentina; se verificó que “la mayor disponibilidad de espacios verdes” se encuentran en “lugares de mayor calidad de vida”, dado que estos lugares fueron favorecidos por el gobierno municipal.



En este sentido cabe señalar que teniendo en cuenta los resultados de la investigación, la percepción de los ciudadanos en la zona de estudio consideró que “las áreas verdes” de la comunidad tuvo una valoración regular (25%) y una valoración negativa del 75% con niveles de baja y muy baja, esto coincide con la investigación anteriormente mencionada, ya que la “calidad de vida” en la comunidad tuvo niveles negativos entre regular y muy baja (76.6%) y solo un 23.5% la consideraron como alta, esto invita a los gobiernos locales a cumplir con la ordenanza municipal N° 1852 de la provincia de Lima, donde se menciona que “las áreas verdes” públicas están administradas por las municipalidades de Lima, la cual incluye a la municipalidad de Ate y asume las funciones de conservar, proteger y mantener en razón de una “adecuada calidad de vida de los pobladores”.

Esta información coincide en gran medida con los resultados obtenidos por Moreno y Sánchez (2018) quienes evaluaron “la calidad de vida” de sus habitantes en “relación con la biofilia” (conexión con la naturaleza), donde realizaron un análisis usando la correlación de Pearson para las variables propuestas, obteniendo la relación positiva entre las variables accesibilidad ( $p = 0.807$ ), seguridad y satisfacción ( $p=0.617$ ), “valor biofílico moralista” y “cuidado de las plantas” ( $p=0.573$ ), “intervención de actividades y cultivo” ( $p=0.519$ ), “ajeno-familiarizado-emoción” ( $p=0.517$ ) con un nivel de significancia mayor a 0.5.

Ya que en la presente investigación estas variables se parecen a las obtenidas después de analizar la correlación del segundo objetivo específico entre las áreas verdes y el aspecto social, que contiene a las dimensiones de accesibilidad, convivencia social con resultados del coeficiente de correlación de Rho Spearman ( $r=0,718$ ) que afirma una relación positiva alta con un nivel de significancia de 0.01.

Los resultados se asemejan a los obtenidos por Fuente de Val (2022) quien analizó la “relación entre los espacios verdes y la calidad de vida urbana” por parte de los ciudadanos en América Latina, a través del coeficiente de correlación de Tau Kendal para la variable satisfacción con la dimensión “felicidad ( $r^2: 0.79; p=0.00$ )”, “tranquilidad ( $r^2:0.56; p=0.00$ )”, “esparcimiento ( $r^2:$

0.79;  $p=0.00$ )”, “bienestar ( $r^2: 0.51$ ;  $p=0.00$ )”, y la “presencia de áreas verdes ( $r^2: 0.34$ ;  $p=0.00$ )”, el cual indica que la población se encontró satisfecha de vivir en un lugar con presencia de espacios verdes y que esto se relaciona con “la felicidad, tranquilidad y acceso a realizar actividades de esparcimiento”, de manera que, se contrasta en esta investigación al evaluar el tercer objetivo en estudio sobre la relación entre las áreas verdes y el aspecto individual de los pobladores en la comunidad, donde el grado de relación obtenido después del medir el “coeficiente de correlación de Rho Spearman fue de 0,598”, lo que denota una relación positiva moderada.

En el caso del estudio de Esenarro *et al.* (2021) quienes evaluaron la percepción de “los vecinos de San Juan de Miraflores” en cuanto a las “áreas verdes” urbanas y la “mejora de la calidad de vida” del distrito, quienes en su mayoría mencionaron que estas áreas cumplen la función de recreación (75%), ayudan a mejorar el bienestar emocional (62%), contribuyen a combatir con la contaminación (66%) y a un (53%) le gustaría tener una gran variedad de árboles en las áreas verdes, está también se vincula con la presente investigación, ya que contiene las dimensiones del aspecto ambiental como son calidad del aire, clima suelo, que son factores esenciales para una apropiada “calidad de vida urbana”.

Sin embargo la población de la comunidad en estudio la considera con una valoración de 71% entre regular a muy baja y el 28% la evalúa positivamente, lo cual estas zonas aún se localizan en niveles inferiores a los valores sugeridos por la OMS, y en los resultados del primer objetivo específico en relación a las “áreas verdes” y el aspecto ambiental se encontró que “el coeficiente de correlación de Rho Spearman es de 0,584” lo que indica que la “correlación es positiva moderada”, con un nivel de significancia de 0.01, lo que contrasta al objetivo general donde se planteó que “las áreas verdes públicas mejoran la calidad de vida urbana”.

Acerca de la metodología aplicada en la presente investigación coincide con el trabajo realizado por Blancarte *et al.* (2020) quienes “utilizaron la técnica de la encuesta para recolectar” los datos, sobre la percepción de los pobladores en los factores individuales, sociales y ambientales

Del mismo modo, coincide con el estudio desarrollado por Moreno y Sánchez (2018) quienes recolectaron información mediante una encuesta con preguntas abiertas y de opción múltiple para “evaluar la calidad de vida”.

En símil a lo realizado por Fuente de Val (2022) cuando solicitó la “opinión de los técnicos municipales y ciudadanos” sobre los “factores que limitan el desarrollo en la ciudad” de los espacios verdes públicos a través de preguntas cerradas con escala Likert.

Así también Gómez *et al.* (2018) usaron una encuesta para conocer la percepción de los ciudadanos sobre “la presencia, superficie y distribución de los espacios verdes públicos” en la ciudad de Santa Fe, Argentina.

A ello se alinea con Esenarro *et al.* (2021) que realizaron una encuesta virtual a “la población de San Juan de Miraflores” sobre las “áreas verdes urbanas” para “mejorar la calidad de vida”. Es así que la mayoría de los autores aquí descritos utilizaron “la encuesta como una técnica de recolección de información” de la población.

Sin embargo, hay algunas diferencias entre los autores, ya que algunos también usaron otras técnicas o metodologías para obtener datos de sus variables, como fue el caso de Santos *et al.* (2019) quienes realizaron una entrevista estructurada evaluando la percepción de los visitantes al parque Mario Pimentel.

Del mismo modo, Moreno y Sánchez (2018) usaron datos documentados y fichas de observación caracterizando los elementos del entorno, mientras que Blancarte *et al.* (2020) emplearon el análisis con el “sistema de información geográfica” (GIS) para cuantificar la densidad de las áreas verdes.

## VI. CONCLUSIONES

Primera: Se determinó que existe relación positiva alta entre las variables “áreas verdes públicas” y la “calidad de vida urbana”, este se corresponde con el coeficiente Rho Spearman que alcanzó un valor de 0,705 con un nivel de significancia de 0.000.

Segunda: Con respecto a las áreas verdes públicas y el aspecto ambiental como dimensión de la variable calidad de vida, se afirmó que existe relación positiva moderada, el mismo que se corresponde con el coeficiente Rho Spearman el cual consiguió el valor de 0,584 con un nivel de significancia de 0.000.

Tercera: Con respecto a las áreas verdes públicas y el aspecto social como dimensión de la variable “calidad de vida”, se afirmó que existe relación positiva alta, dado que en el análisis de correlación del coeficiente Rho Spearman se obtuvo un valor de 0,718 con un nivel de significancia de 0.000.

Cuarta: Así también, se verificó que existe relación positiva moderada entre las áreas verdes públicas y el aspecto individual como dimensión de la variable calidad de vida, el mismo que se corresponde con el coeficiente Rho Spearman al obtenerse un valor de 0,598 con un nivel de significancia de 0.000.

## VII. RECOMENDACIONES

1. Con evidencias obtenidas en la presente investigación asociadas a las variables áreas verdes y calidad de vida, se recomienda aplicar la misma metodología en otros distritos de la capital con el propósito de comprobar si la tendencia de las variables son las mismas; y con ello realizar otros estudios considerando los diferentes niveles socioeconómicos de los distritos, para que los tomadores de decisiones planteen asignar mayores recursos y esfuerzos en incrementar las áreas verdes públicas, ya que se comprobó que estas mejoran los niveles de la calidad de vida urbana.
2. Dada la respuesta de los pobladores ante la problemática que aqueja a su comunidad y la predisposición que asumen la mayoría de las personas encuestadas, sería conveniente seguir aplicando esta metodología a fin de conocer en mayor profundidad a la población y las necesidades que los aqueja, con el objetivo de recoger información valiosa que los gobiernos locales necesitan para mejorar la gestión pública de su jurisdicción.
3. Si bien es cierto que la población colaboró con sus opiniones al contestar la encuesta, no todos se mostraron predispuestos a verter su percepción, porque preguntaron si la información llegaría a los funcionarios públicos, manifestando cierto grado de desconfianza, ya que no están de acuerdo con el trabajo que viene realizando la municipalidad, por ello se recomienda realizar una breve concientización a los pobladores sobre el objetivo del estudio.
4. A partir de estos resultados se recomienda para próximas investigaciones usar también la metodología de entrevista, ya que durante la encuesta los pobladores deseaban exponer a mayor profundidad la problemática de la comunidad y plantear soluciones que coadyuven en la mejora de su calidad de vida. Además, se recomienda a los responsables de la gestión de la municipalidad en el aspecto ambiental, considerar los resultados conseguidos en el presente estudio a fin generar soluciones que requiere la comunidad urbana autogestionaria Huaycán.

## REFERENCIAS

- Arellano, E., Ovalle, J., Acuña, S., Goldschmidt, G., Orozco, J., y Quiroga, D. (2016). *Propuesta para la evaluación de calidad de áreas verdes para la Región Metropolitana*.
- Banco Mundial. (2007). *De acuerdo con un informe de las Naciones Unidas, actualmente más de la mitad de la población del mundo es urbana*. <https://www.bancomundial.org/es/news/feature/2007/07/11/more-than-half-the-world-is-now-urban-un-report-says>
- Benavides, A. (2011). Calidad de vida, calidad ambiental y sustentabilidad como conceptos urbanos complementarios. *Fermentum*, 21(33), 177-207. <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=477957975007>
- Blancarte, S., Perez, G., y Cortez, A. (2020). The relationship between quality of life, sense of belonging, and green spaces in urban environments in the city of Durango, Mexico. *Revista Chapingo serie ciencias forestales y del ambiente*, 26(1)., 97-111. doi: 10.5154/r.rchscfa.2019.03.023
- Castelao, G., Gómez, N., y Finelli, N. (2019). *Distribución de espacios verdes públicos y calidad de vida: Análisis comparativo en tres municipios de la provincia de Santa Fe*. octubre: 11. [https://www.memoria.fahce.unlp.edu.ar/trab\\_eventos/ev.13518/ev.13518.pdf](https://www.memoria.fahce.unlp.edu.ar/trab_eventos/ev.13518/ev.13518.pdf)
- Ciudades verdes. (2022). *La desigualdad en el acceso a las áreas verdes públicas*. <https://ciudadesverdes.com/la-desigualdad-en-el-acceso-a-las-areas-verdes-publicas-un-problema-global/>
- Constitución Política del Perú*. (1993,29 de diciembre). Diario Oficial el peruano. <https://diariooficial.elperuano.pe/pdf/0001/1-constitucion-politica-del-peru-1.pdf>
- De la Fuente, G. (2022). Espacios verdes públicos: mejora, limitantes y calidad de vida en américa latina. *Researchgate*. Consultado el 10 de noviembre

de 2022.  
[https://www.researchgate.net/publication/361616536\\_Espacios\\_verdes\\_publicos\\_mejora\\_limitantes\\_y\\_calidad\\_de\\_vida\\_urbana\\_en\\_America\\_Latina?enrichId=rgreq-8e393b48f6675629d8625c1e3e89a417-XXX&enrichSource=Y292ZXJQYWdlOzM2MTYxNjUzNjtBUzoxMTcyMzc yODExOTc2NzA3Q](https://www.researchgate.net/publication/361616536_Espacios_verdes_publicos_mejora_limitantes_y_calidad_de_vida_urbana_en_America_Latina?enrichId=rgreq-8e393b48f6675629d8625c1e3e89a417-XXX&enrichSource=Y292ZXJQYWdlOzM2MTYxNjUzNjtBUzoxMTcyMzc yODExOTc2NzA3Q)

Delgado de Bravo, M. (1997). Ciudades medias, planificación urbana y calidad de vida. *Geografía venezolana*, 38(2), 153-164. *Revista geográfica venezolana*, 38(2)., 153-164. <https://biblat.unam.mx/es/revista/revista-geografica-venezolana/articulo/ciudades-medias-planificacion-urbana-y-calidad-de-vida>

Diario Oficial del bicentenario El Peruano. (2005). *Ley N° 28611, Ley General del Ambiente*. <https://www.leyes.congreso.gob.pe/Documentos/Leyes/28611.pdf>

Diario Oficial del bicentenario El Peruano. (2019). *Ley de gestión y protección de los espacios públicos*. Lima. <https://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/ley-de-gestion-y-proteccion-de-los-espacios-publicos-ley-no-31199-1955580-1/>

El comercio. (01 de abril de 2015). Mayoría de limeños insatisfechos por el déficit de áreas verdes. *El comercio*. <https://elcomercio.pe/lima/mayoria-limenos-insatisfechos-deficit-areas-verdes-348284-noticia/>

Estudios de desarrollo regional de la OCDE. (2015). *Midiendo el bienestar en los estados mexicanos*. doi:10.1787/9789264246072

García, A., y Malvaceda, E., Percepción de la calidad de vida urbana en residentes del Área Metropolitana de Monterrey, México: su importancia psicoeducativa. (abril de 2022). *Revista de psicología educativa* 10(1), 14. doi:10.20511/pyr2022.v10n1.1452

Gestión. (03 de marzo de 2021). Lima es la capital con menor cobertura verde en la región. *Gestión*. <https://gestion.pe/peru/lima-es-la-capital-con-menor-cobertura-verde-en-la-region-noticia/>

- Greenpeace. (2020). *Situación actual del espacio público verde en Bogotá*.  
[https://www.greenpeace.org/static/planet4-colombia-stateless/f35550fa-deficit\\_areas\\_verdes\\_ajustado.pdf](https://www.greenpeace.org/static/planet4-colombia-stateless/f35550fa-deficit_areas_verdes_ajustado.pdf)
- Hernández, A. (2009). Calidad de vida y medio ambiente urbano. Indicadores locales de sostenibilidad y calidad de vida urbana. *Revista INVI*, 24(65), 79-111.  
<https://www.proquest.com/docview/2183672919/abstract/B11E4DAC73CE4962PQ/64>
- INEI. (2017). *INEI*. Instituto de estadística e informática.  
<https://censo2017.inei.gob.pe/>
- Ley N. ° 3119. Ley de gestión y protección de los espacios públicos. (26 de marzo de 2021). <http://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/ley-de-gestion-y-proteccion-de-los-espacios-publicos-ley-no-31199-1955580-1/>
- Lopera, F. (2005). Las zonas verdes como factor de calidad de vida en las ciudades. *Ciudad y Territorio Estudios Territoriales*.37(144), 417-436.  
<https://recyt.fecyt.es/index.php/CyTET/article/view/75554>
- López, R. (2019). Validación de instrumentos como garantía de la credibilidad en las investigaciones científicas. *Revista Cubana de Medicina Militar*, 48, 441-451.  
[http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S0138-65572019000500011](http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0138-65572019000500011)
- Lucca, A. (2006). La calidad de vida urbana: Una propuesta para su evaluación. *Geográfica digital* 5, (17).  
[https://repositorio.unne.edu.ar/bitstream/handle/123456789/50258/RIUNNE\\_HUM\\_AR\\_Lucca\\_AI.pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.unne.edu.ar/bitstream/handle/123456789/50258/RIUNNE_HUM_AR_Lucca_AI.pdf?sequence=1&isAllowed=y)
- Martínez, R., Tuya, L., Martínez, M., Pérez, A y Cánovas, A (2009). *El coeficiente de correlación de los rangos de Spearman caracterización*. *Revista Habanera de Ciencias Médicas*, 8(2).  
[http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S1729-519X2009000200017&lng=es&tlng=es](http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1729-519X2009000200017&lng=es&tlng=es).



- Mendes, P., y Ribeiro, P. (2014). A Influencia Das Areas Verdes Na Qualidade De Vida Urbana. *Hygeia: Revista Brasileira de Geografia Médica e da Saúde*, 264-272.  
<https://www.proquest.com/docview/1609537055/abstract/A300F72314624277PQ/36>
- Mercado, C. (2016). Aportes de la responsabilidad social desde la gerencia hacia el bienestar de la comunidad. *Revista Saber, Ciencia y Libertad*, 91-94.  
doi:10.18041/2382-3755
- Ministerio del Ambiente. (2009). *Política Nacional del Ambiente*.  
<https://www.osinfor.gob.pe/portal/data/articulo/Politica-Nacional-del-Ambiente.pdf>
- Moreno, F., & Sánchez, D. (2018). Ciudades biofílicas, espacios verdes y calidad de vida en la zona metropolitana de San Luis Potosí, México. *Revista Legado de Arquitectura y Diseño* (24), 48-59.  
<https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=477957975007>
- Municipalidad Distrital de Ate. (2016). *Ordenanza N° 420 - MDA, Estructura Orgánica y Reglamento de Organización y Funciones*.  
<https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/2992724/file01574.pdf.pdf?v=1649096411>
- Municipalidad Metropolitana de Lima. (2022). *Manual de diseño urbano inclusivo para lima metropolitana*. Lima. [https://www.munlima.gob.pe/wp-content/uploads/2022/09/MANUAL-APROBADO-2022-GDU-1\\_compressed.pdf](https://www.munlima.gob.pe/wp-content/uploads/2022/09/MANUAL-APROBADO-2022-GDU-1_compressed.pdf)
- Naciones Unidas. (2018). *La Agenda 2030 y los Objetivos de Desarrollo Sostenible: una oportunidad para América Latina y el Caribe*.  
[https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/40155/24/S1801141\\_es.pdf](https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/40155/24/S1801141_es.pdf)
- Nahum, R. (2020). *Sentido de pertenencia: qué es y cómo influye en nuestro comportamiento*. Psicología social y relaciones personales.  
<https://psicologiaymente.com/social/sentido-pertenencia>

- Novillo, C. (2019). *ecologiaverde.com*. ecología verde: <https://www.ecologiaverde.com/que-es-un-aspecto-ambiental-y-ejemplos-2015.html>
- ONU-HÁBITAT. (2015). *Sistematización del Plan del área metropolitana de Lima-Callao 2035*. [https://unhabitat.org/sites/default/files/download-manager-files/PLAM2035\\_150614.pdf](https://unhabitat.org/sites/default/files/download-manager-files/PLAM2035_150614.pdf)
- Ordenanza N° 1852. Para la conservación y gestión de áreas verdes en la provincia de Lima. Lima. (23 de diciembre 2014). [https://apcvperu.gob.pe/files/Normatividad/ORDENANZA\\_%20Nro\\_1852\\_MML\\_23\\_1\\_2014.pdf](https://apcvperu.gob.pe/files/Normatividad/ORDENANZA_%20Nro_1852_MML_23_1_2014.pdf)
- Oviedo, G. (2004). La definición del concepto de percepción en psicología con base en la Teoría Gestalt. *Revista de Estudio Sociales*, 18, 89-96. [http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S0123-885X2004000200010#:~:text=La%20percepci%C3%B3n%20es%20entendida%20como,manera%20posible%20a%20los%20objetos](http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0123-885X2004000200010#:~:text=La%20percepci%C3%B3n%20es%20entendida%20como,manera%20posible%20a%20los%20objetos).
- Palacio, A. (2022). *Calidad de vida urbana: Enfoque de salud pública, demográfico y de comunicación*. Consultado el 20 de diciembre de 2022. <https://www.uninorte.edu.co/web/Imalonso/home/-/blogs/calidad-de-vida-urbana-enfoque-de-salud-publica-demografico-y-de-comunicacion>
- Patocko, A., & Tella, G. (03 de noviembre de 2012). *espacios verde públicos: una delicada articulación*. <https://www.guillermotella.com/articulos/los-espacios-verdes-publicos-una-delicada-articulacion/>
- Rendón, R. (2010). Espacios verdes públicos y calidad de vida: <https://upcommons.upc.edu/handle/2099/12860>
- Santos, T., Branco, A., y Regis, M. (2019). Áreas verdes e qualidade de vida: uso e percepção ambiental de um parque urbano na cidade de São Paulo, Brasil. *Revista de Gestão Ambiental e Sustentabilidade*, 8(2). doi: <https://doi.org/10.5585/geas.v8i2.1316>
- Soler, S., y Soler, P. (2012). Usos del coeficiente alfa de Cronbach en el análisis

de instrumentos escritos. *Revista Médica Electrónica*, 34.  
<https://revmedicaelectronica.sld.cu/index.php/rme/rt/prin%20terFriendly/7/htm%20l>

United States Environmental Protection Agency. (2022). *¿Qué es espacio abierto/espacio verde?*  
<https://www3.epa.gov/region1/eco/uep/openspace.html>

Valdivia, A., Peña, L., y Huaco, M. (s.f.). Instrumento de medición del Índice de Calidad de Vida Urbana: Barrios Urbano Marginales, Perú. *Revista de ciencias sociales Venezuela*, 26.  
<https://www.redalyc.org/journal/280/28064146024/html/>

Vargas, A., y Roldán, P. (2017). Ni muy cerca ni muy lejos: parques urbanos y bienestar subjetivo en la ciudad de Barranquilla, Colombia. doi:  
<https://doi.org/10.17533/udea.le.n88a06>

## **ANEXOS**

## Anexo 1 Matriz de consistencia

PROBLEMA GENERAL	OBJETIVO GENERAL	HIPÓTESIS GENERAL	OPERACIONALIZACIÓN DE LAS VARIABLES			
			VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	METODOLOGÍA
¿Qué relación existe entre las áreas verdes públicas y la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022?	Determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022	Existe relación directa entre las áreas verdes públicas y la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022	Áreas verde públicas	1. Percepción	Tipo de área verde pública Seguridad Presencia de vegetación Limpieza	<b>Método:</b> Cuantitativo  <b>Nivel:</b> Descriptivo - explicativo  <b>Tipo:</b> Correlacional  <b>Diseño:</b> No experimental-transversal
				2. Sentido de pertenencia	Mantenimiento de infraestructura Conservación Ampliación Confianza Participación	
				3. Relación vecino-espacio	Solidaridad Voluntariado Actividades de esparcimiento Actividades de recreación	
				4. Equidad en la distribución	Actividades culturales Actividades deportivas Distancia Tiempo Medio de transporte	
<b>PROBLEMAS ESPECIFICOS</b>	<b>OBJETIVOS ESPECIFICOS</b>	<b>HIPOTESIS ESPECIFICOS</b>				
1. ¿Qué relación existe entre las áreas verdes públicas y el aspecto ambiental en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022?	1. Determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y el aspecto ambiental en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022	1. Existe relación directa entre las áreas verdes públicas y el bienestar ambiental en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022		1. Aspecto ambiental	Calidad del aire Clima Suelo	<b>Población:</b> 111,308 pobladores
2. ¿Qué relación existe entre las áreas verdes públicas y el aspecto social en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022?	2. Determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y el aspecto social en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022	2. Existe relación directa entre las áreas verdes públicas y el bienestar social en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022		2. Aspecto social	Normas y leyes Accesibilidad Conciencia poblacional Convivencia social	<b>Muestra:</b> 196 sujetos de análisis
3. ¿Qué relación existe entre las áreas verdes públicas y el aspecto individual en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022?	3. Determinar el grado de relación entre las áreas verdes públicas y el aspecto individual en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022	3. Existe relación directa entre las áreas verdes públicas y el bienestar individual en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, vitarte 2022.	Calidad de vida urbana	3. Aspecto individual	Felicidad Motivación Tranquilidad Respeto al credo y costumbres	<b>Muestreo:</b> Probabilístico

## Anexo 2

### Matriz de operacionalización

VARIABLES	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ESCALA LIKERT	RANGO/VALOR
Áreas verdes públicas	Son todos los espacios abiertos, áreas verdes, riberas, quebradas, zonas naturales (o silvestres) y/o recreativas de la ciudad, gestionadas, controladas y mantenidas por el municipio. (de la Fuente de Val, 2022)	Son las redes de espacios abiertos de uso y dominio público destinados a la satisfacción de necesidades colectivas mediante la adecuada percepción, sentido de pertenencia, relación vecino-espacio y equidad en la distribución del área verde pública.	Percepción	Tipo de área verde pública	1= Muy en desacuerdo	
				seguridad		
				Presencia de vegetación		
				Limpieza		
				Mantenimiento de infraestructura		
				Conservación		
				Ampliación		
				Confianza		
				Participación		
				Solidaridad		
Calidad de vida urbana	Conjunto de elementos que forman parte de su medio ambiente y que cualitativa o cuantitativamente inciden en su vida. En el ámbito urbano estos elementos están representados por la "satisfacción de necesidades fundamentales de la población urbana, con los recursos disponibles o generados en el ambiente natural, transformado y social de la ciudad" (p. 3), y ligado a las necesidades subjetivas individuales y de los grupos sociales (Ribeiro, 2014), así como aspectos socioeconómicos, culturales y ambientales (p. 5).	Son las condiciones en las zonas urbanas que garantizan la existencia de aspectos ambientales, sociales e individuales que dan soporte para una vida digna y saludable.	Sentido de pertenencia	Voluntariado	2= En desacuerdo	
				Actividades de esparcimiento		
				Actividades de recreación		
				Actividades culturales		
				Actividades deportivas		
				Distancia		
				Tiempo		
				Medio de transporte		
				Calidad del aire		
				Clima		
Calidad de vida urbana	Conjunto de elementos que forman parte de su medio ambiente y que cualitativa o cuantitativamente inciden en su vida. En el ámbito urbano estos elementos están representados por la "satisfacción de necesidades fundamentales de la población urbana, con los recursos disponibles o generados en el ambiente natural, transformado y social de la ciudad" (p. 3), y ligado a las necesidades subjetivas individuales y de los grupos sociales (Ribeiro, 2014), así como aspectos socioeconómicos, culturales y ambientales (p. 5).	Son las condiciones en las zonas urbanas que garantizan la existencia de aspectos ambientales, sociales e individuales que dan soporte para una vida digna y saludable.	Relación vecino - espacio	Suelo	3= Ni de acuerdo ni en desacuerdo	1= Muy bajo 2= Bajo 3= Regular 4= Alto 5= Muy alto
				Normas y leyes		
				Accesibilidad		
				Conciencia poblacional		
				Convivencia social		
				Felicidad		
				Motivación		
				Tranquilidad		
				Respeto al credo y costumbres		
				Calidad de vida urbana		
Calidad del aire						
Clima						
Suelo						
Normas y leyes						
Accesibilidad						
Conciencia poblacional						
Convivencia social						
Felicidad						
Motivación						
Calidad de vida urbana	Conjunto de elementos que forman parte de su medio ambiente y que cualitativa o cuantitativamente inciden en su vida. En el ámbito urbano estos elementos están representados por la "satisfacción de necesidades fundamentales de la población urbana, con los recursos disponibles o generados en el ambiente natural, transformado y social de la ciudad" (p. 3), y ligado a las necesidades subjetivas individuales y de los grupos sociales (Ribeiro, 2014), así como aspectos socioeconómicos, culturales y ambientales (p. 5).	Son las condiciones en las zonas urbanas que garantizan la existencia de aspectos ambientales, sociales e individuales que dan soporte para una vida digna y saludable.	Aspecto ambiental	Medio de transporte	5= Completamente de acuerdo	
				Calidad del aire		
				Clima		
				Suelo		
				Normas y leyes		
				Accesibilidad		
				Conciencia poblacional		
				Convivencia social		
				Felicidad		
				Motivación		
Calidad de vida urbana	Conjunto de elementos que forman parte de su medio ambiente y que cualitativa o cuantitativamente inciden en su vida. En el ámbito urbano estos elementos están representados por la "satisfacción de necesidades fundamentales de la población urbana, con los recursos disponibles o generados en el ambiente natural, transformado y social de la ciudad" (p. 3), y ligado a las necesidades subjetivas individuales y de los grupos sociales (Ribeiro, 2014), así como aspectos socioeconómicos, culturales y ambientales (p. 5).	Son las condiciones en las zonas urbanas que garantizan la existencia de aspectos ambientales, sociales e individuales que dan soporte para una vida digna y saludable.	Aspecto social	Medio de transporte	5= Completamente de acuerdo	
				Calidad del aire		
				Clima		
				Suelo		
				Normas y leyes		
				Accesibilidad		
				Conciencia poblacional		
				Convivencia social		
				Felicidad		
				Motivación		
Calidad de vida urbana	Conjunto de elementos que forman parte de su medio ambiente y que cualitativa o cuantitativamente inciden en su vida. En el ámbito urbano estos elementos están representados por la "satisfacción de necesidades fundamentales de la población urbana, con los recursos disponibles o generados en el ambiente natural, transformado y social de la ciudad" (p. 3), y ligado a las necesidades subjetivas individuales y de los grupos sociales (Ribeiro, 2014), así como aspectos socioeconómicos, culturales y ambientales (p. 5).	Son las condiciones en las zonas urbanas que garantizan la existencia de aspectos ambientales, sociales e individuales que dan soporte para una vida digna y saludable.	Aspecto individual	Medio de transporte	5= Completamente de acuerdo	
				Calidad del aire		
				Clima		
				Suelo		
				Normas y leyes		
				Accesibilidad		
				Conciencia poblacional		
				Convivencia social		
				Felicidad		
				Motivación		

## Anexo 3

### Instrumento de recolección de información

#### Encuesta

#### Áreas verdes públicos y su relación con la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2202

Se está realizando una investigación, sobre la influencia de las áreas verdes públicas en la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte 2202, para ello se elaboró las siguientes preguntas con la finalidad de conocer su percepción.

#### INSTRUCCIONES

Lea atentamente cada ítem y seleccione la alternativa que considera la más apropiada, todas tienen diversas opciones:

- 1 = Muy en desacuerdo**
- 2 = En desacuerdo**
- 3 = Ni de acuerdo ni en desacuerdo**
- 4 = De acuerdo**
- 5 = Completamente de acuerdo**

Usted deberá elegir SOLO UNA, no existen respuestas "correctas" o "incorrectas" tampoco respuestas "buenas" o "malas", por ello se le solicita honestidad y sinceridad. La información proporcionada es completamente CONFIDENCIAL y solo será usada con fines académicos.

#### VARIABLE: Áreas verdes públicas

Nº	DIMENSIONES/ítems	Escala				
		1	2	3	4	5
	<b>DIMENSIÓN 1: Percepción</b>					
1	La comunidad cuenta con suficientes tipos de áreas verdes públicas (parques, jardines, avenidas arboladas)					
2	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas seguras, con personal de seguridad que permite la afluencia de público, evitando actos de vandalismo					
3	La comunidad cuenta con la cantidad adecuada de áreas verdes públicas, alcanzando los 9m <sup>2</sup> por persona según lo recomendado por la OMS					
4	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas libres de residuos sólidos (basura), brindando un aspecto agradable para la población					

5	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la infraestructura de los juegos recreativos, bancos, dispensadores, servicios higiénicos, caños, bebederos, senderos se encuentran en buen estado					
6	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas regadas, podadas y mantenidas continuamente, además la municipalidad recoge los residuos sólidos de forma constante					
7	La comunidad cuenta con más áreas verdes públicas a medida que pasa el tiempo					
<b>DIMENSIÓN 2: Sentido de pertenencia</b>						
8	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población es honesta, cumplen las normas, existe respeto y consideración al prójimo.					
9	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población actúa a favor de estos espacios a través de acciones grupales para mejorar y brindar propuestas a la municipalidad					
10	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población comparte valores e interés en la conservación de los mismos					
11	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde los pobladores participan como voluntarios en los proyectos y actividades que se organiza a favor de estos espacios					
<b>DIMENSIÓN 3: Relación vecino - espacio</b>						
12	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permiten el esparcimiento de los pobladores					
13	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permiten la recreación de los vecinos					
14	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde se desarrollan actividades culturales como: festivales de danza, baile, canto y música donde la población puede expresarse libremente					
15	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permite la práctica de deportes cotidianamente beneficiando la salud					
<b>DIMENSIÓN 4: Equidad en la distribución</b>						
16	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que se encuentran relativamente cerca de su vivienda y a la de sus vecinos					
17	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permite a la población permanecer por largos periodos de tiempo, disfrutando de los mismos					
18	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas de fácil acceso con transporte público a diferentes horas del día					

**VARIABLE: Calidad de vida urbana**

N°	DIMENSIONES/ítems	Escala				
		1	2	3	4	5
<b>DIMENSIÓN 1: Aspecto ambiental</b>						
1	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, incrementando la cantidad de oxígeno al ambiente.					
2	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, capturando las partículas de polvo y olores del ambiente.					
3	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a					



	mejorar la calidad del aire, reduciendo los gases contaminantes de la atmósfera.					
4	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a tener un clima más fresco, incrementando zonas de sombra.					
5	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a reducir la sensación térmica, reflejando mayor cantidad de radiación solar.					
6	Las áreas verdes públicas de la comunidad reducen la erosión del suelo en las zonas de ladera, conteniendo las rocas y suelo suelto.					
7	Las áreas verdes públicas de la comunidad regulan la temperatura del suelo, reduciendo la cantidad de radiación que recibe.					
	<b>DIMENSIÓN 2: Aspecto social</b>					
8	Las áreas verdes públicas de la comunidad se encuentran protegidas por las normas y leyes que permite el acceso de toda la población					
9	Las áreas verdes públicas de la comunidad cuentan con rampas para personas con movilidad reducida					
10	Las áreas verdes públicas de la comunidad son cuidadas y protegidas por la población usuaria					
11	Las áreas verdes públicas de la comunidad permiten la convivencia armoniosa entre los vecinos					
	<b>DIMENSIÓN 3: Aspecto individual</b>					
12	Las áreas verdes públicas de la comunidad le proporcionan felicidad, por ser un lugar bonito y agradable					
13	Las áreas verdes públicas de la comunidad lo motivan a acudir a ellas por ser acogedora					
14	Las áreas verdes públicas de la comunidad son espacios que le proporcionan tranquilidad para caminar, pasear, jugar, reunirse con amigos, relajarse y descansar					
15	Las áreas verdes públicas de la comunidad le proporcionan el disfrute de eventos religiosos y/o costumbres de la población					

MUCHAS GRACIAS POR SU COLOBORACIÓN

## Anexo 4

Certificado de validez 1 que mide la variable áreas verdes públicas  
**Certificado de Validez:** Mg. Rodríguez Vallejos, Moisés Guillermo



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**  
 ESCUELA DE POSGRADO

### CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE la Variable: Áreas verdes públicas

N°	DIMENSIONES/items	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencia
		Si	No	Si	No	Si	No	
<b>DIMENSIÓN 1: Percepción</b>								
1	La comunidad cuenta con suficientes tipos de áreas verdes públicas (parques, jardines, avenidas arboladas)	X		X		X		
2	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas seguras, con personal de seguridad que permite la afluencia de público, evitando actos de vandalismo	X		X		X		
3	La comunidad cuenta con la cantidad adecuada de áreas verdes públicas, alcanzando los 9m <sup>2</sup> por persona según lo recomendado por la OMS	X		X		X		
4	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas libres de residuos sólidos (basura), brindando un aspecto agradable para la población	X		X		X		
5	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la infraestructura de los juegos recreativos, bancos, dispensadores, servicios higiénicos, caños, bebederos, senderos se encuentran en buen estado	X		X		X		
6	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas regadas, podadas y mantenidas continuamente, además la municipalidad recoge los residuos sólidos de forma constante	X		X		X		
7	La comunidad cuenta con más áreas verdes públicas a medida que pasa el tiempo	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 2: Sentido de pertenencia</b>								
8	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población es honesta, cumplen las normas, existe respeto y consideración al prójimo.	X		X		X		
9	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población actúa a favor de estos espacios a través de acciones grupales para mejorar y brindar propuestas a la municipalidad	X		X		X		
10	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población comparte valores e interés en la conservación de los mismos	X		X		X		
11	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde los pobladores participan como voluntarios en los proyectos y actividades que se organiza a favor de estos espacios	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 3: Relación vecino - espacio</b>								
12	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permiten el esparcimiento de los pobladores	X		X		X		
13	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permiten la recreación de los vecinos	X		X		X		
14	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde se desarrollan actividades culturales como: festivales de danza, baile, canto y música donde la población puede expresarse libremente	X		X		X		
15	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permite la práctica de deportes cotidianamente beneficiando la salud	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 4: Equidad en la distribución</b>								
16	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que se encuentran relativamente cerca de su vivienda y a la de sus vecinos	X		X		X		
17	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permite a la población permanecer por largos periodos de tiempo, disfrutando de los mismos	X		X		X		
18	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas de fácil acceso con transporte público a diferentes horas del día	X		X		X		



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**  
ESCUELA DE POSGRADO

Observaciones (precisar si hay suficiencia): ..... Si hay suficiencia .....

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [  ]      Aplicable después de corregir [  ]      No aplicable [  ]

Apellidos y nombres del juez validador: Rodriguez Vallejos Moises Guillermo DNI: 09837708

Especialidad del validador: Maestría en Gestión Pública

<sup>1</sup>Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado

<sup>2</sup>Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión

<sup>3</sup>Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

**Nota:** Se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión.

21 de noviembre del 2022

MOISES GUILLERMO RODRIGUEZ VALLEJOS

.....  
Firma del Experto informante



Certificado de validez 1 que mide la variable calidad de vida urbana  
**Certificado de Validez:** Mg. Rodríguez Vallejos, Moisés Guillermo



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE** la Variable: Calidad de vida urbana

N°	DIMENSIONES/items	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencia
		Si	No	Si	No	Si	No	
<b>DIMENSIÓN 1: Aspecto ambiental</b>								
1	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, incrementando la cantidad de oxígeno al ambiente.	X		X		X		
2	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, capturando las partículas de polvo y olores del ambiente.	X		X		X		
3	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, reduciendo los gases contaminantes de la atmósfera.	X		X		X		
4	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a tener un clima más fresco, incrementando zonas de sombra.	X		X		X		
5	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a reducir la sensación térmica, reflejando mayor cantidad de radiación solar.	X		X		X		
6	Las áreas verdes públicas de la comunidad reducen la erosión del suelo en las zonas de ladera, conteniendo las rocas y suelo suelto.	X		X		X		
7	Las áreas verdes públicas de la comunidad regulan la temperatura del suelo, reduciendo la cantidad de radiación que recibe.	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 2: Aspecto social</b>								
8	Las áreas verdes públicas de la comunidad se encuentran protegidas por las normas y leyes que permite el acceso de toda la población	X		X		X		
9	Las áreas verdes públicas de la comunidad cuentan con rampas para personas con movilidad reducida	X		X		X		
10	Las áreas verdes públicas de la comunidad son cuidadas y protegidas por la población usuaria	X		X		X		
11	Las áreas verdes públicas de la comunidad permiten la convivencia armoniosa entre los vecinos	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 3: Aspecto individual</b>								
12	Las áreas verdes públicas de la comunidad le proporcionan felicidad, por ser un lugar bonito y agradable	X		X		X		
13	Las áreas verdes públicas de la comunidad lo motivan a acudir a ellas por ser acogedora	X		X		X		
14	Las áreas verdes públicas de la comunidad son espacios que le proporcionan tranquilidad para caminar, pasear, jugar, reunirse con amigos, relajarse y descansar	X		X		X		
15	Las áreas verdes públicas de la comunidad le proporcionan el disfrute de eventos religiosos y/o costumbres de la población	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Si hay suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [ X ]      Aplicable después de corregir [ ]      No aplicable [ ]

Apellidos y nombres del juez validador: Rodríguez Vallejos Moisés Guillermo      DNI: 09837708

Especialidad del validador: Maestría en Gestión Pública

<sup>1</sup>Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**  
ESCUELA DE POSGRADO

<sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado

<sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión

<sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

**Nota:** Se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión.

21, de noviembre del 2022

RODRIGUEZ MOISES GUILLERMO VALLEJOS

.....  
**Firma del Experto informante**

## Consulta del registro de grado en SUNEDU

Validador 1: Mg. Rodríguez Vallejos Moisés Guillermo



**PERÚ**

Ministerio de Educación

Superintendencia Nacional de  
Educación Superior Universitaria

Dirección de Documentación e  
Información Universitaria y  
Registro de Grados y Títulos

### REGISTRO NACIONAL DE GRADOS ACADÉMICOS Y TÍTULOS PROFESIONALES

Graduado	Grado o Título	Institución
RODRIGUEZ VALLEJOS, MOISES GUILLERMO DNI 09837708	<b>SEGUNDA ESPECIALIDAD EN COMPUTACION E INFORMATICA EDUCATIVA</b> Fecha de diploma: 26/08/2011 Modalidad de estudios: -  Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD JOSÉ CARLOS MARIÁTEGUI <i>PERU</i>
RODRIGUEZ VALLEJOS, MOISES GUILLERMO DNI 09837708	<b>LICENCIADO EN EDUCACION CIENCIAS PECUARIAS</b> Fecha de diploma: 05/05/1997 Modalidad de estudios: -	UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACIÓN ENRIQUE GUZMÁN Y VALLE <i>PERU</i>
RODRIGUEZ VALLEJOS, MOISES GUILLERMO DNI 09837708	<b>BACHILLER EN CIENCIAS DE LA EDUCACION</b> CIENCIAS PECUARIAS Fecha de diploma: 28/01/1997 Modalidad de estudios: -  Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD NACIONAL DE EDUCACIÓN ENRIQUE GUZMÁN Y VALLE <i>PERU</i>
RODRIGUEZ VALLEJOS, MOISES GUILLERMO DNI 09837708	<b>BACHILLER EN DERECHO Y CIENCIAS POLITICAS</b> Fecha de diploma: 23/10/2013 Modalidad de estudios: -  Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD INCA GARCILASO DE LA VEGA ASOCIACIÓN CIVIL <i>PERU</i>
RODRIGUEZ VALLEJOS, MOISES GUILLERMO DNI 09837708	<b>ABOGADO</b> Fecha de diploma: 25/08/2014 Modalidad de estudios: -	UNIVERSIDAD INCA GARCILASO DE LA VEGA ASOCIACIÓN CIVIL <i>PERU</i>
RODRIGUEZ VALLEJOS, MOISES GUILLERMO DNI 09837708	<b>MAESTRO EN GESTIÓN PÚBLICA</b> Fecha de diploma: 16/05/22 Modalidad de estudios: PRESENCIAL  Fecha matrícula: 31/08/2020 Fecha egreso: 01/02/2022	UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C. <i>PERU</i>



*Certificado de validez 2 que mide la variable áreas verdes públicas*  
**Certificado de Validez: Mg. Cortez Yacila, Lily Angelita**



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE** la Variable: Áreas verdes públicas

Nº	DIMENSIONES/ítems	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencia
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>DIMENSIÓN 1: Percepción</b>							
1	La comunidad cuenta con suficientes tipos de áreas verdes públicas (parques, jardines, avenidas arboladas)		X	X		X		Para que responda al indicador la pregunta puede ser: "la comunidad cuenta con parques, jardines, avenidas arboladas"
2	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas seguras, con personal de seguridad que permite la afluencia de público, evitando actos de vandalismo	X		X		X		
3	La comunidad cuenta con la cantidad adecuada de áreas verdes públicas, alcanzando los 9m <sup>2</sup> por persona según lo recomendado por la OMS	X		X			X	La medida es muy precisa para ser respondida en un instrumento de percepción
4	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas libres de residuos sólidos (basura), brindando un aspecto agradable para la población	X		X		X		
5	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la infraestructura de los juegos recreativos, bancos, dispensadores, servicios higiénicos, caños, bebederos, senderos se encuentran en buen estado	X		X		X		
6	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas regadas, podadas y mantenidas continuamente, además la municipalidad recoge los residuos sólidos de forma constante	X		X		X		
7	La comunidad cuenta con más áreas verdes públicas a medida que pasa el tiempo	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 2: Sentido de pertenencia</b>							
8	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población es honesta, cumplen las normas, existe respeto y consideración al prójimo.	X		X		X		
9	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población actúa a favor de estos espacios a través de acciones grupales para mejorar y brindar propuestas a la municipalidad	X		X		X		
10	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población comparte valores e interés en la conservación de los mismos	X		X		X		
11	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde los pobladores participan como voluntarios en los proyectos y actividades que se organiza a favor de estos espacios	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 3: Relación vecino - espacio</b>							
12	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permiten el esparcimiento de los pobladores	X		X		X		
13	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permiten la recreación de los vecinos	X		X		X		
14	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde se desarrollan actividades culturales como: festivales de danza, baile, canto y música donde la población puede expresarse libremente	X		X		X		
15	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permite la práctica de deportes cotidianamente beneficiando la salud	X	X	X		X		
	<b>DIMENSIÓN 4: Equidad en la distribución</b>							



16	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que se encuentran relativamente cerca de su vivienda y a la de sus vecinos	X		X		X		
17	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permite a la población permanecer por largos periodos de tiempo, disfrutando de los mismos	X		X		X		
18	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas de fácil acceso con transporte público a diferentes horas del día	X		X		X		

**Observaciones (precisar si hay suficiencia):** Si hay suficiencia; sólo una recomendación: la denominación de la dimensión "PERCEPCIÓN" debe ser más precisa, toda vez que todo el instrumento mide la percepción del poblador.

**Opinión de aplicabilidad:** **Aplicable** [ X ]      **Aplicable después de corregir** [ ]      **No aplicable** [ ]

**Apellidos y nombres del juez validador:** Lily Angelita Cortez Yacila

**DNI:** 08673324

**Especialidad del validador:** Magister en Gestión Pública

<sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado

<sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión

<sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

**Nota:** Se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión.

Lima, 20 de noviembre del 2022



Firmado digitalmente por:  
CORTEZ YACILA Lily  
Angelita FAU 20131373237 hard  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 20/11/2022 19:46:26-0500

.....  
**Firma del Experto informante**



**Certificado de validez 2 que mide la variable calidad de vida urbana**  
**Certificado de Validez: Mg. Cortez Yacila, Lily Angelita**



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**  
 ESCUELA DE POSGRADO

**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE** la Variable: Calidad de vida urbana

N°	DIMENSIONES/Ítems	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencia
		Si	No	Si	No	Si	No	
<b>DIMENSIÓN 1: Aspecto ambiental</b>								
1	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, incrementando la cantidad de oxígeno al ambiente.	X		X		X		
2	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, capturando las partículas de polvo y olores del ambiente.	X		X		X		
3	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, reduciendo los gases contaminantes de la atmosfera.	X		X		X		
4	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a tener un clima más fresco, incrementando zonas de sombra.	X		X		X		
5	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a reducir la sensación térmica, reflejando mayor cantidad de radiación solar.	X		X		X		
6	Las áreas verdes públicas de la comunidad reducen la erosión del suelo en las zonas de ladera, conteniendo las rocas y suelo suelto.	X		X		X		
7	Las áreas verdes públicas de la comunidad regulan la temperatura del suelo, reduciendo la cantidad de radiación que recibe.	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 2: Aspecto social</b>								
8	Las áreas verdes públicas de la comunidad se encuentran protegidas por las normas y leyes que permite el acceso de toda la población	X		X		X		
9	Las áreas verdes públicas de la comunidad cuentan con rampas para personas con movilidad reducida	X		X		X		
10	Las áreas verdes públicas de la comunidad son cuidadas y protegidas por la población usuaria	X		X		X		
11	Las áreas verdes públicas de la comunidad permiten la convivencia armoniosa entre los vecinos	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 3: Aspecto individual</b>								
12	Las áreas verdes públicas de la comunidad le proporcionan felicidad, por ser un lugar bonito y agradable	X		X		X		
13	Las áreas verdes públicas de la comunidad lo motivan a acudir a ellas por ser acogedora	X		X		X		
14	Las áreas verdes públicas de la comunidad son espacios que le proporcionan tranquilidad para caminar, pasear, jugar, reunirse con amigos, relajarse y descansar	X		X		X		
15	Las áreas verdes públicas de la comunidad le proporcionan el disfrute de eventos religiosos y/o costumbres de la población	X		X		X		

**Observaciones (precisar si hay suficiencia):** Si hay suficiencia

**Opinión de aplicabilidad:** Aplicable [ X ]      Aplicable después de corregir [ ]      No aplicable [ ]

**Apellidos y nombres del juez validador:** Lily Angelita Cortez Yacila

**DNI:** 08673324

**Especialidad del validador:** Magister en gestión pública

<sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado

<sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión

<sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

**Nota:** Se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión.

Lima, 20 de noviembre del 2022



Firmado digitalmente por:  
CORTEZ YACILA Lily  
Angelita FAU 20131373237 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 20/11/2022 19:46:13-0500

.....  
**Firma del Experto informante**

## Consulta del registro de grado en SUNEDU

Validador 2: Mg. Cortez Yacila, Lily Angelita



**PERÚ**

Ministerio de Educación

Superintendencia Nacional de  
Educación Superior Universitaria

Dirección de Documentación e  
Información Universitaria y  
Registro de Grados y Títulos

### REGISTRO NACIONAL DE GRADOS ACADÉMICOS Y TÍTULOS PROFESIONALES

Graduado	Grado o Título	Institución
CORTEZ YACILA, LILY ANGELITA DNI 08673324	<b>BACHILLER EN ENFERMERIA</b> Fecha de diploma: 21/01/94 Modalidad de estudios: PRESENCIAL  Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS <i>PERU</i>
CORTEZ YACILA, LILY ANGELITA DNI 08673324	<b>ENFERMERA</b> Fecha de diploma: 31/01/94 Modalidad de estudios: PRESENCIAL	UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS <i>PERU</i>
CORTEZ YACILA, LILY ANGELITA DNI 08673324	<b>MAESTRA EN GESTIÓN PÚBLICA</b> Fecha de diploma: 16/05/22 Modalidad de estudios: SEMI PRESENCIAL  Fecha matrícula: 31/08/2020 Fecha egreso: 28/01/2022	UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C. <i>PERU</i>

*Certificado de validez 3 que mide la variable áreas verdes públicas*  
**Certificado de Validez: Mg. Hidalgo Puell, Teodelinda Rosa**



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**  
 ESCUELA DE POSGRADO

**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE la Variable: Áreas verdes públicas**

Nº	DIMENSIONES/items	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencia
		Si	No	Si	No	Si	No	
<b>DIMENSIÓN 1: Percepción</b>								
1	La comunidad cuenta con suficientes tipos de áreas verdes públicas (parques, jardines, avenidas arboladas)	X		X		X		
2	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas seguras, con personal de seguridad que permite la afluencia de público, evitando actos de vandalismo	X		X		X		
3	La comunidad cuenta con la cantidad adecuada de áreas verdes públicas, alcanzando los 9m <sup>2</sup> por persona según lo recomendado por la OMS	X		X		X		
4	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas libres de residuos sólidos (basura), brindando un aspecto agradable para la población	X		X		X		
5	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la infraestructura de los juegos recreativos, bancos, dispensadores, servicios higiénicos, caños, bebederos, senderos se encuentran en buen estado	X		X		X		
6	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas regadas, podadas y mantenidas continuamente, además la municipalidad recoge los residuos sólidos de forma constante	X		X		X		
7	La comunidad cuenta con más áreas verdes públicas a medida que pasa el tiempo	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 2: Sentido de pertenencia</b>								
8	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población es honesta, cumplen las normas, existe respeto y consideración al prójimo.	X		X		X		
9	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población actúa a favor de estos espacios a través de acciones grupales para mejorar y brindar propuestas a la municipalidad	X		X		X		
10	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde la población comparte valores e interés en la conservación de los mismos	X		X		X		
11	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde los pobladores participan como voluntarios en los proyectos y actividades que se organiza a favor de estos espacios	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 3: Relación vecino - espacio</b>								
12	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permiten el esparcimiento de los pobladores	X		X		X		
13	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permiten la recreación de los vecinos	X		X		X		
14	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas donde se desarrollan actividades culturales como: festivales de danza, baile, canto y música donde la población puede expresarse libremente	X		X		X		
15	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permite la práctica de deportes cotidianamente beneficiando la salud	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 4: Equidad en la distribución</b>								
16	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que se encuentran relativamente cerca de su vivienda y a la de sus vecinos	X		X		X		
17	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas que permite a la población permanecer por largos periodos de tiempo, disfrutando de los mismos	X		X		X		
18	La comunidad cuenta con áreas verdes públicas de fácil acceso con transporte público a diferentes horas del día	X		X		X		



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**  
ESCUELA DE POSGRADO

Observaciones (precisar si hay suficiencia): .....

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [ x ]      Aplicable después de corregir [ ]      No aplicable [ ]

Apellidos y nombres del juez validador: Hidalgo Puell Teodelinda Rosa

DNI: 06754043

Especialidad del validador: Maestra en Gestión Pública y Control Gubernamental

<sup>1</sup>Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado

<sup>2</sup>Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión

<sup>3</sup>Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

**Nota:** Se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión.

26, de noviembre del 2022

.....  
Firma del Experto informante



*Certificado de validez 3 que mide la variable calidad de vida urbana*  
**Certificado de Validez: Mg. Hidalgo Puell, Teodelinda Rosa**



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE** la Variable: Calidad de vida urbana

N°	DIMENSIONES/Ítems	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencia
		Si	No	Si	No	Si	No	
<b>DIMENSIÓN 1: Aspecto ambiental</b>								
1	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, incrementando la cantidad de oxígeno al ambiente.	X		X		X		
2	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, capturando las partículas de polvo y olores del ambiente.	X		X		X		
3	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a mejorar la calidad del aire, reduciendo los gases contaminantes de la atmósfera.	X		X		X		
4	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a tener un clima más fresco, incrementando zonas de sombra.	X		X		X		
5	Las áreas verdes públicas de la comunidad contribuyen a reducir la sensación térmica, reflejando mayor cantidad de radiación solar.	X		X		X		
6	Las áreas verdes públicas de la comunidad reducen la erosión del suelo en las zonas de ladera, conteniendo las rocas y suelo suelto.	X		X		X		
7	Las áreas verdes públicas de la comunidad regulan la temperatura del suelo, reduciendo la cantidad de radiación que recibe.	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 2: Aspecto social</b>								
8	Las áreas verdes públicas de la comunidad se encuentran protegidas por las normas y leyes que permite el acceso de toda la población	X		X		X		
9	Las áreas verdes públicas de la comunidad cuentan con rampas para personas con movilidad reducida	X		X		X		
10	Las áreas verdes públicas de la comunidad son cuidadas y protegidas por la población usuaria	X		X		X		
11	Las áreas verdes públicas de la comunidad permiten la convivencia armoniosa entre los vecinos	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 3: Aspecto individual</b>								
12	Las áreas verdes públicas de la comunidad le proporcionan felicidad, por ser un lugar bonito y agradable	X		X		X		
13	Las áreas verdes públicas de la comunidad lo motivan a acudir a ellas por ser acogedora	X		X		X		
14	Las áreas verdes públicas de la comunidad son espacios que le proporcionan tranquilidad para caminar, pasear, jugar, reunirse con amigos, relajarse y descansar	X		X		X		
15	Las áreas verdes públicas de la comunidad le proporcionan el disfrute de eventos religiosos y/o costumbres de la población	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): .....

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable** [ x ]      **Aplicable después de corregir** [ ]      **No aplicable** [ ]

Apellidos y nombres del juez validador: Hidalgo Puell Teodelinda Rosa      DNI: 06754043

Especialidad del validador: Maestra en Gestión Pública y Control Gubernamental



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**  
ESCUELA DE POSGRADO

<sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado

<sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión

<sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

**Nota:** Se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión.

26, de noviembre del 2022

.....  
**Firma del Experto informante**

**Consulta del registro de grado en SUNEDU**  
**Validador 3: Mg. Hidalgo Puell, Teodelinda Rosa**



**PERÚ**

Ministerio de Educación

Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria

Dirección de Documentación e Información Universitaria y Registro de Grados y Títulos

**REGISTRO NACIONAL DE GRADOS ACADÉMICOS Y TÍTULOS PROFESIONALES**

Graduado	Grado o Título	Institución
HIDALGO PUELL, TEODELINDA ROSA DNI 06754043	<b>BACHILLER EN CIENCIAS ADMINISTRATIVAS</b> Fecha de diploma: 26/06/1981 Modalidad de estudios: -  Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL <i>PERU</i>
HIDALGO PUELL, TEODELINDA ROSA DNI 06754043	<b>LICENCIADO EN ADMINISTRACION</b> Fecha de diploma: 25/01/1985 Modalidad de estudios: -	UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL <i>PERU</i>
HIDALGO PUELL, TEODELINDA ROSA DNI 06754043	<b>BACHILLER EN CS. ADMINISTRATIVAS</b> Fecha de diploma: 26/06/1981 Modalidad de estudios: -  Fecha matrícula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL <i>PERU</i>
HIDALGO PUELL, TEODELINDA DNI 06754043	<b>MAESTRO EN GESTIÓN PÚBLICA Y CONTROL GUBERNAMENTAL</b> Fecha de diploma: 30/09/21 Modalidad de estudios: PRESENCIAL  Fecha matrícula: 05/08/1991 Fecha egreso: 24/02/2019	UNIVERSIDAD ALAS PERUANAS S.A. <i>PERU</i>



**Anexo 5**  
**CONFIABILIDAD DE LOS INSTRUMENTOS**

**Variable:** Áreas verdes públicas

<b>Estadísticas de fiabilidad</b>		
	Alfa Cronbach	Número de elementos
Áreas verdes públicas	0.961	18

<b>Estadísticas de total de elemento</b>				
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
VAR00001	39,07	189,210	,564	,962
VAR00002	39,33	186,381	,711	,959
VAR00003	39,67	189,238	,793	,958
VAR00004	39,60	192,114	,764	,958
VAR00005	39,53	188,838	,661	,960
VAR00006	39,07	188,924	,750	,958
VAR00007	38,73	183,924	,860	,957
VAR00008	39,27	187,495	,807	,957
VAR00009	39,07	187,638	,691	,959
VAR00010	38,80	184,314	,842	,957
VAR00011	38,93	186,210	,911	,956
VAR00012	38,87	180,981	,854	,957
VAR00013	39,00	192,571	,482	,963
VAR00014	38,53	190,267	,713	,959
VAR00015	38,87	184,981	,817	,957
VAR00016	38,73	185,210	,760	,958
VAR00017	39,00	189,857	,766	,958
VAR00018	38,60	185,971	,803	,957

**Variable:** Calidad de vida urbana

<b>Estadísticas de fiabilidad</b>		
	Alfa Cronbach	Número de elementos
Calidad de vida urbana	0.945	15

<b>Estadísticas de total de elemento</b>				
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
VAR00019	43,47	142,981	,363	,949
VAR00020	43,93	132,352	,815	,939
VAR00021	43,67	129,952	,883	,937
VAR00022	43,67	129,667	,895	,937
VAR00023	43,73	130,638	,800	,939
VAR00024	43,93	128,638	,864	,938
VAR00025	43,67	126,810	,905	,936
VAR00026	44,27	130,210	,726	,941
VAR00027	44,53	141,267	,325	,952
VAR00028	44,87	140,695	,522	,945
VAR00029	43,80	135,457	,704	,942
VAR00030	43,80	132,314	,789	,940
VAR00031	44,20	130,600	,770	,940
VAR00032	44,27	128,352	,797	,939
VAR00033	44,07	139,352	,535	,945

## Anexo 6

### PRUEBA DE NORMALIDAD

Variables	Kolmogorov-Smirnov		
	Estadístico	gl	Sig.
Áreas verdes públicas	0.122	196	0.000
Calidad de vida urbana	0.098	196	0.000

### CÁLCULO DEL TAMAÑO MUESTRAL

$$n = \frac{Z_{\frac{\alpha}{2}}^2 N * p * q}{\alpha^2 (N - 1) + Z_{\frac{\alpha}{2}}^2 p * q}$$
$$n = \frac{1,96^2 \times 111\,308 \times 0,5 \times 0,5}{0,07^2 \times (111\,308 - 1) + 1,96^2 \times 0,5 \times 0,5}$$
$$n = 195.65$$
$$n = 196$$

n = Tamaño de la muestra

N = Tamaño de la población

Z = Nivel de confianza (95%)  $\cong 1,96$

p = Proporción aproximada del fenómeno en estudio en la población de referencia (0.5)

q = Proporción de la población de referencia que no presenta el fenómeno en estudio (1 -p)

$\alpha$  = Nivel de significancia 7%



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**ESCUELA DE POSGRADO  
MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA**

**Declaratoria de Autenticidad del Asesor**

Yo, MANSILLA ANTONIO WILFREDO ARMANDO, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Áreas verdes públicos y su relación con la calidad de vida urbana en la comunidad urbana autogestionaria Huaycán, Vitarte", cuyo autor es PINAUD RICCI LIZET GIOVANY, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 18.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 03 de Enero del 2023

<b>Apellidos y Nombres del Asesor:</b>	<b>Firma</b>
MANSILLA ANTONIO WILFREDO ARMANDO <b>DNI:</b> 20028763 <b>ORCID:</b> 0000-0002-5871-3471	Firmado electrónicamente por: WMANSILLAA el 15- 01-2023 12:27:42

Código documento Trilce: TRI - 0507101