



Universidad César Vallejo

ESCUELA DE POSGRADO

**PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN
ARQUITECTURA**

Puesta en valor de las playas de Santa Rosa y su influencia en
la destugurización de la playa de Pimentel
Chiclayo, 2023

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:
Maestro en Arquitectura

AUTOR:

Arias Cuadra, Jose Enrique (orcid.org/0000-0002-2599-8108)

ASESORES:

Dr. Tarma Carlos, Luis Enrique (orcid.org/0000-0003-1486-4726)

Msc. Rodriguez Mendoza, Cristhian Renzho (orcid.org/0000-0002-9500-6530)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

TRUJILLO – PERU

2023

Dedicatoria

A Lidia. Rodrigo, Gabriela, Milagros, mi Esposa y mis hijos, por darme su incondicional y decidido apoyo en esta empresa en la que me involucré en esta etapa de mi vida.

Agradecimiento

A mi Esposa por su comprensión, paciencia e invaluable compañía durante este tiempo de “locura”. A mi Papá que un día me dijo “no hay edad para aprender, pues nunca es tarde para estudiar ni hay un lugar para hacerlo.



**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, TARMA CARLOS LUIS ENRIQUE, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, asesor de Tesis titulada: "Puesta en valor de las playas de Santa Rosa y su influencia en la destugurización de la Playa de Pimentel Chiclayo, 2023", cuyo autor es ARIAS CUADRA JOSE ENRIQUE, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 13.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

TRUJILLO, 25 de Julio del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
TARMA CARLOS LUIS ENRIQUE DNI: 19321480 ORCID: 0000-0003-1486-4726	Firmado electrónicamente por: LTARMA el 04-08- 2023 11:07:47

Código documento Trilce: TRI - 0619280





UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN ARQUITECTURA**

Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, ARIAS CUADRA JOSE ENRIQUE estudiante de la ESCUELA DE POSGRADO del programa de MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Puesta en valor de las playas de Santa Rosa y su influencia en la destugurización de la Playa de Pimentel Chiclayo, 2023", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
ARIAS CUADRA JOSE ENRIQUE DNI: 16591487 ORCID: 0000-0002-2599-8108	Firmado electrónicamente por: JARIASCUA el 02-09- 2023 15:45:05

Código documento Trilce: INV - 1275053



Índice de contenidos

Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Declaratoria de Autenticidad del Asesor.....	iv
Declaratoria de Originalidad del Autor.....	v
Índice de tablas	vii
Índice de figuras	ix
Resumen.....	x
Abstract.....	xi
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MARCO TEÓRICO	5
III. METODOLOGIA.....	10
3.1. Tipo y diseño de investigación	10
3.2. Categorías, subcategorías y matriz de categorización.....	10
3.3. Escenario de estudio.....	12
3.4. Participantes.	13
3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	13
3.6. Procedimientos	14
3.7. Rigor científico	15
3.8. Método de análisis de datos.....	15
3.9. Aspectos éticos	16
IV. RESULTADOS Y DISCUSION	17
V. CONCLUSIONES.....	34
VI. RECOMENDACIONES.....	35
REFERENCIAS.....	36
ANEXOS	39

Índice de tablas

Tabla 1 Técnicas e instrumentos utilizado en el trabajo de investigación	14
Tabla 2 Relación de expertos para la validación de los instrumentos.....	14
Tabla 3 Localización de la playa de Pimentel	19
Tabla 4 Accesibilidad a la playa de Pimentel	20
Tabla 5 Localización de la playa de Santa Rosa	21
Tabla 6 Accesibilidad de la Playa de santa Rosa	22
Tabla 7 Actividades Turísticas de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa	23
Tabla 8 Servicios turísticos: Instalaciones privadas de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa.....	23
Tabla 9 Servicios turísticos: Alimentación de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa.....	24
Tabla 10 Servicios turísticos: Otros servicios de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa.....	25
Tabla 11 Servicios turísticos: Otros servicios de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa.....	26
Tabla 12 Infraestructura: Servicios básicos de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa.....	27
Tabla 13 Infraestructura: Transporte de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa	27
Tabla 14 Infraestructura: Señalización de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa	28
Tabla 15 Servicios complementarios: Entidades Financieras de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa	28
Tabla 16 Servicios complementarios: Estacionamientos Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa.....	29
Tabla 17 Sostenibilidad: Social de Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa.....	29
Tabla 18 Sostenibilidad: Económico de Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa .	30
Tabla 19 Sostenibilidad: Ambiental de Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa...	30
Tabla 20 Destugurización: Despoblación de Playa Santa Rosa	31

Tabla 21 Destugurización: Deterioro de estructura de Playa Santa Rosa	31
Tabla 22 Destugurización: Contaminación de suelos de Playa Santa Rosa.....	31
Tabla 23 Destugurización: Disminución de la franja del litoral de Playa Santa Rosa	32
Tabla 24 Descentralización: Crecimiento urbano.....	32
Tabla 25 Descentralización: Zonificación de playas	33

Índice de figuras

Figura 1 vista hacia el Norte con el Muelle al fondo	172
Figura 2 Vista hacia el Sur con zona de restaurantes típicos al fondo	172
Figura 3 Vista hacia el Sur con zona restaurantes típicos	173
Figura 4 Varadero de Caballitos de totora, extremo Sur de la zona ocupada ...	173
Figura 5 Escenario General del Estudio; Pimentel: Área de Estudio.....	174
Figura 6 Santa Rosa; Área de Estudio	174
Figura 7 Varadero de embarcaciones frente al Malecón	175
Figura 8 Carga y descarga de camiones	175
Figura 9 Vista aérea zona varadero embarcaciones	176
Figura 10 Playa Cruz del Faro vista hacia S.Rosa (Norte)	176
Figura 11 Playa Cruz del faro hacia Sta.Rosa (Norte).....	177
Figura 12 via desde la Playa hacia la carretera S.Rosa-Monsefú	177

Resumen

Esta investigación contribuye en mejorar la calidad de vida de los habitantes de la Caleta y del Distrito, su objetivo principal; mediante la puesta en valor de sus Playas se promueve, implementa infraestructura, incentivando el incremento turístico que consecuentemente conlleva a destugurizar la Playa de Pimentel.

El enfoque, cualitativo, investiga como los individuos experimentan los fenómenos de su entorno mediante un procedimiento interpretativo del observador y el observado. El diseño, observación, basado en la experiencia del observador, solo observa conducta de las categorías en un contexto determinado. De corte transversal, los datos, recogidos en determinado tiempo y única vez en el 2023

Del resultado obtenido de la investigación, entrevistas a las autoridades competentes en el tema, fichas de Observación, vemos que existen coincidencias en las respuestas reflejando la necesidad de los pobladores de utilizar adecuadamente sus espacios públicos, concluyendo en la importancia que significa para Caleta Santa Rosa y Balneario de Pimentel la puesta en Valor de las playas Santaroseñas, ello influye directamente en destugurizar la Playa de Pimentel durante el verano. Así se ratifica la hipótesis de nuestro tema y se contesta lo requerido en cada uno de los objetivos específicos

Palabras Clave: Puesta en Valor, Destugurización, Recurso Turístico

Abstract

This research contributes to improving the quality of life of the inhabitants of La Caleta and the District, its main objective; Through the enhancement of its Beaches, infrastructure is promoted and implemented, encouraging the increase in tourism that consequently leads to destroying Pimentel Beach.

The qualitative approach investigates how individuals experience the phenomena of their environment, through an interpretative procedure of the observer and the observed. The design, observation, based on the experience of the observer, only observes the behavior of the categories in a given context. Cross-sectional data, collected at a certain time and only once in 2023

From the result obtained from the investigation, interviews with the competent authorities on the subject, Observation sheets, we see that there are coincidences in the answers reflecting the need of the inhabitants to properly use their public spaces, concluding in the importance that it means for Caleta Santa Rosa and Balneario de Pimentel, the value enhancement of the Santaroseñas beaches, this directly influences the destruction of Pimentel Beach during the summer. This is how the hypothesis of our subject is confirmed and what is required in each of the specific objectives is answered.

Keywords: Enhancement, Destugurization, Tourist Resource

I. INTRODUCCIÓN

El pueblo de Sta. Rosa está ubicado al Sur-Oeste de la ciudad de Chiclayo, su Capital, Pueblo de Sta. Rosa está casi inmediata a la mencionada Ciudad; distando 17.6 Kms. de ella. Santa Rosa colinda con Pimentel, Monsefú y el Océano Pacífico por el Norte, Sur-Este y Oeste respectivamente. Su ubicación aledaña a una privilegiada orilla del Pacífico, posee una superficie de 14.09 Kms.2; llana con pequeñas lomas, posee grandes playas con Dunas; su playa, de olas mansas.

Este pueblo cuya principal actividad económica está dedicada por entero al aprovechamiento de todos los recursos marinos, la pesca, razón de su nombre actual, “Caleta de Santa Rosa”, destacando en el tipo artesanal. Posee un bonito malecón para sentarse a disfrutar del “fresco” y apreciar las embarcaciones pesqueras acoderadas sobre la línea de playa en la orilla del mar. Esta situación no permite al poblador Santarroseño usufructuar su playa para el disfrute de su solaz esparcimiento, por lo que tiene que desplazarse 1 Km. y a veces más hacia el lado Sur. Lo que llamaría a la necesidad de “Ponerlas en Valor”

El acceso más rápido para llegar a la Caleta Santa Rosa desde Chiclayo, es la misma ruta que pasa por Pimentel 14 Kms a Pimentel y desde allí a Santa Rosa son 7 kilómetros. Hay suficiente espacio para parquear.

En Transporte Público. Las combis a Santa Rosa salen de su paradero en Chiclayo. Tardan aproximadamente 40 minutos, y cobran de dos a tres soles por boleto. Trabajan de 6 de la mañana a 6 de la tarde, pero siempre es bueno confirmar para encontrar unidades de regreso a Chiclayo.

Pimentel está ubicada en la Provincia de Chiclayo, linda con la Caleta de San José, Santa Rosa, Chiclayo y el Océano Pacífico, por el Norte, Sur; Este y Oeste respectivamente, es, además, el balneario principal de la Provincia, considerado así, por su característica extensa playa, hermosura y confort urbano. El balneario de Pimentel, mantiene una comunicación estratégica con la ciudad de Chiclayo, ya que se conecta con ésta mediante una autopista asfaltada de 4 carriles que cubre la distancia de 14 kms., en no más de quince minutos; esta particularidad de cercanía ha convertido a Pimentel, junto con la

ciudad de Lambayeque, en las ciudades dormitorio de Chiclayo, la cual es la capital del Departamento.

De la misma manera y con distancias no mayores de 8 a 15 Kms. (con similares tiempos de viaje), Pimentel se conecta con las localidades de Santa Rosa y Monsefú (centro artesanal), mediante carretera asfaltadas que están bien mantenidas.

Es el caso que entre las localidades antes mencionadas existen tantos kilómetros de playa como las distancias que las separan, grandes extensiones de playas limpias. Sin embargo, como se mencionó en párrafos precedentes estas no son disfrutadas o habitadas no solo por los habitantes del lugar, sino que, tampoco por visitantes y usuarios de otras localidades como Chiclayo, Monsefú etc. debido a la falta de una línea de transporte público que cubra una ruta estratégicamente diseñada que las conecten con la Caleta-Pueblo, Pimentel y Chiclayo mediante las carreteras que ya unen las referidas localidades con distancias menores de 2 Km.

Como consecuencia de esta carencia, el destino final de los visitantes a las playas, se concentra, sobre todo en la estación veraniega en uno o dos puntos recurrentes, como es el caso de la playa de Pimentel (Ver anexo 6: Figura 1, Figura 2 y Figura 3), generando así, una negativa experiencia en la estancia, sobre todo para los habitantes de la localidad.

Esta investigación tendrá una importantísima participación en mejorar la calidad de vida de los habitantes del Pueblo de la Caleta y del Distrito, ya que con la puesta en valor de sus Playas se promovería la mejora e implementación de infraestructura que incentive el incremento del turismo; que consecuentemente conllevarían a descongestionar o destugurizar la Playa de Pimentel.

Académicamente, se contaría con un documento que sirva como Guía en el tratamiento de casos similares al presente; de como dándole utilidad a grandes espacios libres e inútiles se puede conseguir “liberar” o “destrabar” a otros adyacentes, para que ello les permita cumplir sus funciones “a cabalidad” para las que fueron diseñados.

¿De qué manera la Puesta en Valor de las playas de Santa Rosa influye en la destugurización o descongestión de la Playa de Pimentel, durante la estación de verano?

La ubicación de Pimentel, sitúa a este, como lugar de paso intermedio entre las localidades de Santa Rosa hacia el Sur, originando que los vehículos de servicio público se queden en Pimentel y no pasen hacia los otros destinos, restándoles a los pasajeros la posibilidad de acceder a las playas de la mencionada ciudad Caleta Santa Rosa. Como consecuencia, el aglomeramiento durante la estación veraniega de esa cantidad de gente conformada por familias enteras, genera esta álgida situación (Ver anexo 6: Panel de fotos 1, 2 y 3), la cual podría solucionarse bajo un planteamiento de descentralización.

Este plan, alcanzable a través de la Puesta en valor de las playas de Sta. Rosa, así como de un flujo ordenado y racionalizado del transporte, favorecería y beneficiarían a las localidades aledañas, pues sus playas serían ocupadas, lo que redundaría en mejoras económicas, pues habría más consumo de bienes y servicios. Además, esto evitaría que los días Domingos y feriados, sobre todo en la estación veraniega, la playa de Pimentel se satura de público creando una cantidad de serios problemas a los usuarios, tanto residentes como visitantes al balneario.

Así mismo, de esta investigación se deduce la necesidad de implementar los servicios mínimos urbanos, de salubridad y espacios complementarios necesarios para proporcionar el valor que requieren los espacios de este tipo. En vista que tratamos de entender el comportamiento y la causa, interpretando y conceptualizando este fenómeno dado por espacios despoblados sin utilizar, con otro que está superpoblado, basados en descripciones, observación del lugar, recopilación de datos y en razón a que no contamos con alguna información estadística, el enfoque dado a esta metodología es el de tipo "Cualitativa".

El Objetivo general de esta investigación es determinar como la puesta en valor de las playas de Santa Rosa influye en la destugurización de la Playa de Pimentel, 2023 conllevando a los siguientes objetivos específicos: El primero es Identificar los recursos turísticos de las playas de Santa Rosa que influyen en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023, el segundo es Analizar la infraestructura de las playas de Santa Rosa que influye en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023, el tercero es Definir los servicios

complementarios de las Playas de santa Rosa que influyen en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023.

En consecuencia, también se formula una hipótesis general, determinamos que la Puesta en Valor de las Playas de santa Rosa influye directamente en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023.

II. MARCO TEÓRICO

En el contexto internacional tenemos a (Cabrera Morocho, 2017). Realizo una investigación de Puesta en valor con finalidad aportar a fomentar el turismo sostenible por medio de la Puesta en Valor de los Atractivos Turísticos Siendo este lugar un patrimonio cultural lleno de historia y del mismo modo mantener una conexión con la naturaleza. Este investigador llego a la siguiente conclusión evidencio la no existencia de documentación sobre turismo de los referentes turísticos del lugar en estudio y la necesidad de apoyo de sus autoridades para el crecimiento y ampliación turística.

Otro investigador como Bolaños Burgos, (2016) también realizado otra investigación de puesta en valor de atractivos turísticos con el objetivo de evaluar la Puesta en Valor del lugar mencionado para diseñar estrategias para impulsar, el desarrollo turístico por medio de la puesta La Ruta de la Fe, es uno de los productos turísticos con gran riqueza de religiosidad y cultura incalculable y con estas estrategias puedan lograr a ser vistas por los visitantes para elevar la demanda y lograr su expansión.

Simisterra (2016). Realizó la investigación: “Estudio Y Diseño del Malecón Turístico De La Parroquia Urbana De Barreiro, Babahoyo Año 2015”, Este estudio tuvo como objetivo contribuir a la remodelación urbana de la zona, lo cual lograra beneficiara incrementar su calidad de vida y originar empleos para los beneficiarios del lugar, transformándolo como una posibilidad de incremento turístico. Para nuestro estudio podemos recoger el resultado de esta investigación, cual es que, su playa tenga como limite el Mar pudiendo transformar este aspecto como una potencial fuente de desarrollo turístico; también, el uso de insumos que admitan fijar el equilibrio ambiental, así mismo la unión que ejecutan con los lugares cercanas, integrándolos al sistema turístico del malecón, originando así acciones de conexión con los beneficiarios. En el **ámbito nacional** tenemos los siguientes antecedentes iniciando con Machuca Medina & Rodas Curo, (2022) quien realizo un trabajo de investigación llamada “Integración del Malecón Turístico-Cultural con el Centro de Acopio de la Pesca Artesanal para la Revalorización y Promoción del Turismo en el Distrito de San José”, y tiene por finalidad, Revalorar y incentivar el turismo en el distrito de San José mediante el diseño de una propuesta

integral; quien como resultado de gestión se realizó la reparación del Muelle lo que ha contribuido a la mejora considerable de la comercialización pesquera. Otros de los investigadores tomados en cuenta como antecedentes es Guerrero Samamé (2021) quien realizó una investigación denominada Palimpsestos Operativos Como Estrategia Para Rescatar y Recuperar la Identidad Patrimonial en el Borde Costero de Cuatro Unidades de Paisaje de la Región Lambayeque Perú. Esta investigación tuvo como propósito en revalorar el valor testimonial del paisaje cultural y construido, para engrandecer la sabiduría ancestral de sus habitantes desarrollando su identidad, por medio de la percepción paisajística del borde costero Lambayeque. Esto ha traído como consecuencia un inicio en la transformación para la recuperación de su identidad patrimonial de algunas de las ciudades del litoral de la costa. Su conclusión es la siguiente es que se necesita ayudarse de la gestión viva del patrimonio cultural, comprendiendo la variedad del territorio como una forma unida e integral.

Peña Gudiel (2015), hizo una investigación denominada Puesta en Valor de los Recursos Turísticos en la Comunidad Cachuela Oviedo, para la Creación de un Circuito Turístico en la Provincia de Tambo Pata”. Esta tuvo el propósito; promover la Puesta en Valor de los Recursos Turísticos del lugar antes mencionado esto consistiría en un diseño Circuito Turístico y de esta manera originar soluciones de manera sostenible.

Chapoñán Casiano & Montenegro Cabanillas (2014) en su investigación denominada “Potenciales Turísticos en las Playas de Puerto Eten”. Su propósito es, evaluar el potencial turístico de su litoral por medio de un diagnóstico para valorar su problemática en función de diferentes parámetros como infraestructura, perfil del consumidor del servicio y la identificación de su oferta. En su conclusión, se llegó a determinar que el potencial turístico que tiene el litoral permitiendo el incremento de las actividades turísticas, como, naturaleza-entrenamiento, el sol- playa, y aviturismo.

Dentro del abordaje teórico iniciaremos con la categoría Puesta en Valor, Bonilla Di Tolla E (2020) establece lineamientos direccionados hacia la conservación, que busque primordialmente aliviar y poner fin a la degradación del lugar, poniendo en marcha una política de recuperación e implementación

considerando esencialmente los valores naturales, del arte y la historia del mismo; y el rescate los estándares de calidad del hábitat.

La recuperación, dependerá entonces del establecimiento de esos lineamientos que, cuidando la conservación del patrimonio, tenga como finalidad esencial la implementación y reorganización del lugar con una estructura renovada dependiente de estrictos parámetros edificatorios encaminados a la conservación del ámbito urbano, proveyendo al lugar del equipamiento y servicios necesarios para la mejora del hábitat. (Bonilla Di Tolla, 2010)

El criterio o teoría del Arq. Bonilla se refiere al estudio de las políticas de recuperación mediante la puesta en valor de un centro histórico, el de LIMA. Este texto es resultado de las variaciones (eliminación de los términos “Centro histórico”, “casco urbano”) que he planteado para poder llevarlo por “analogía” a el tema involucrado en mi tesis, unas playas sin uso alguno en la actualidad. Mi teoría para el tema de La Puesta en Valor, Implementación o, Puesta en Marcha de las Playas de Santa Rosa, considerando la situación y modo de ser de sus pobladores propone una propuesta que aspira que, al poner en valor y ocupar las grandes extensiones de playas a lo largo del borde costero de las playas de Santa Rosa, conseguir la descongestión o despoblamiento de la playa de Pimentel. Este planteamiento incluiría necesariamente equipamiento urbano, así como la implementación de una línea municipal de transporte urbano de público masivo que cubra una ruta para unir directamente a la ciudad de Chiclayo con las playas de Santa Rosa. Recuperar para la ciudad su relación perdida entre el poblador usuario con su playa.

Estos autores tienen claramente definidos sus criterios y componentes, fundamentalmente iniciando por el rescate y puesta en valor de las nuevas técnicas constructivas y cualidades espaciales y constructivas de la vivienda costeña en la época Colonial y Republicana, contrastándola con los materiales y sistemas constructivos utilizados ancestralmente en usos contemporáneos. (Icochea & Marchán, 2016)

Continuando con el estudio pasamos a las definiciones y enfoques conceptuales; tales como, La puesta en valor de un recurso compromete la implementación de un equipamiento, restauración en particular con capacidad de proporcionar servicios de hospedaje , transporte, y entretenimiento, así

como otros tipos de servicio que complementen al principal estos pueden ser comercios, entidades bancarias, seguridad, prestadoras de salud y recreación.(Benseny, 2006)

Otro concepto de la puesta en valor también puede darse como estrategias y acciones sobre bienes patrimoniales declarados Monumentos nacionales o en proceso de serlo, que posibilitan que estos produzcan flujos constantes de beneficios culturales, sociales y económicos para la localidad. (URIOSTE, 2015)

Con la categoría de estudio destugurización ocurre que en la mayoría de los casos investigados solamente se define el término tugurización aplicado en urbanismo “transformación de un determinado espacio en un lugar de malas condiciones para vivir o estar” y define al primero de estos como lo contrario u opuesto a la del segundo. En tal razón estamos aplicando también el término “descongestión”, no como sinónimo sino como referencia análoga.

Referente al término de **Espacio público** se puede decir que son un sinnúmero de espacios que conforman una red y están abiertos y son uso y dominio público del estado estos se encuentran ubicados en la ciudad y por su naturaleza su diseño esta dado para dar placer a necesidades colectivas de los ciudadanos, como el entretenimiento, muestra de cultura, descanso, interacción social y la movilidad a lo largo de la permanencia de los ciudadanos. (*Ley de gestión y protección de los espacios públicos-LEY-Nº 31199*, s. f.; Torres Tovar, s. f.).

Esto tiene que ver con el mejoramiento de las funciones estéticas y sociocultural a mediante el cumplimiento la normatividad vigente respetando que sea accesibles, seguras, saludables y cómodas.(Alhakim & Anwar, 2022). Si un espacio público es bien diseñado en el campo esto atraería a mas turistas de lo habitual y seria destino turístico por lo que no solamente tiene un recreativo, sino que también mejoraría la economía local.(Ginting & Septilia, 2019)

Denominamos espacio público a los diferentes lugares en donde los ciudadanos realizan sus actividades; en los que interrelacionan e interactúan entre ellos dependiendo en buena parte del sitio lugar en que esto se lleva a cabo.

Los sitios que identifican a una localidad y su población y los distinguen de otros, son los lugares de reunión, vías públicas, etc. y se constituyen en ejemplos de espacio público.

Como transporte urbano entendemos que es un sistema que sirve para el traslado personas o bienes de un lado a otro o uno a dos puntos en un espacio geográfico; puede ser de personas o carga, motorizado y no motorizado con administración pública o privada. (Farías, 2012)

El Transporte público son todos los medios de transporte que garantiza la interconexión entre los diferentes puntos de la ciudad o ciudades. Además, es fundamental al asegurar la competencia del público para hacerse de la chance que ofrecen estas: Es sumamente importante para su bienestar. (Hernández, 2017)

Espacio turístico, real o potencial, comprende los sitios donde se practican las actividades turísticas, Sus límites son elementos de atracción representados en distintas categorías, dimensiones y separación de funciones, Sin estas consideraciones el turismo no sería turismo. (Boullón, 2006)

El Turismo sostenible refiere actividades turísticas que cuidan de no alterar el entorno natural, cultural y social, como tampoco valores comunales, que posibilitan la recreación de un intercambio de experiencias entre lugareños y foráneos. Cada vez más es mayor la competencia entre los oferentes de los servicios prestados, generada por las mayores exigencias en los estándares de calidad por parte de los usuarios de estos (OMT, 2005).

Desarrollo Sostenible del turismo, se fundamenta en la correcta utilización de los recursos del ámbito, de igual forma cooperando con el mantenimiento de los recursos naturales y diversidad biológica. (Andrade Baca, 2017)

En este concepto también está inmerso el respeto por las creencias gustos estudios de las comunidades; mantener y reforzar sus creencias, manera de ser, o sea identidad y tradiciones, así como aportar a la comprensión y a la tolerancia de sus culturas.

III. METODOLOGÍA

3.1. Tipo y diseño de investigación

3.1.1. Tipo de investigación

El enfoque fue cualitativo este enfoque se determinó porque la finalidad es investigar la forma en que los individuos sienten y tienen experiencia los fenómenos de su entorno, siendo muy exhaustivos en sus críticas, comprensión y significado. (Hernández Sampieri et al., 2014).

El enfoque cualitativo no vigila obligatoriamente por una medición cuantitativa, sino que es más la exploración de muestras culturales y sociales a través de un procedimiento interpretativo del observador y el observado. (R. Hernández et al., 2016).

3.1.2. Diseño de investigación

En cuanto al diseño del estudio fue observación porque se basó en la experiencia del observador es decir el investigador solo observó la conducta de las categorías en un contexto determinado para luego realizar una interpretación y evaluación (Hernández-Sampieri & Mendoza, 2020). Asimismo, será de corte transversal puesto que la recolección de los datos se realizará en un determinado tiempo por única vez (Hernández-Sampieri & Mendoza, 2020). Para nuestro estudio la recolección de la información de las variables Puesta en valor y de destugurización se realizó en el periodo 2023.

3.2. Categorías, subcategorías y matriz de categorización

Las categorías “son los tópicos partiendo de los cuales se diseña las preguntas para la entrevista, o ponemos instrucciones en las pautas de el llenado cuando realizamos observaciones, ya sean directas o indirectas, participantes o pasivas” (p.15). Es decir, las categorías son estructuras básicas para entender el objeto de estudio, los cuales facilitará ahondar en la teoría y el diseño de instrumentos para recolectar la información que llevó a una comprensión educada y completa de la situación del problema.(Cabrera, 2005)

Estas categorías se desagregan en subcategorías, la cuales nos proporcionan ahondar en los aspectos específicos de cada categoría”. Las categorías y subcategorías son a priori o emergente, es decir que las primeras se crean cuando el investigador las construye antes de recolectar la información, mientras las segundas son las que se muestran durante el proceso de recolección de la información .(Cabrera, 2005)

Las categorías como las subcategorías surgieron del análisis exhaustivo de un contexto o problemática como también de un estudio de las referencias especializadas en función al objeto de estudio.

En cuanto a las categorías apriorísticas se menciona que:

La puesta en valor de un recurso implica la construcción, restauración de un equipamiento especial para proporcionar servicios de hospedaje, , transporte y entretenimiento, así como también constituye servicios complementarios de la prestación turística como comercios, entidades bancarias, seguridad, prestadores de salud etc. e infraestructura de base, terminales de transporte aéreo, terrestre y/o marítimo, servicios urbanos básicos, entre otros) para asegurar la entrada al sitio.(Prat Forga, 2013)

La destugurización (descongestión) es una configuración que resulta de relacionar la desacumulación de materia cualquiera que sea en el espacio, con la sociedad. Puede ser objetos, equipos, personas, causados por un crecimiento desmedido y descontrolado consecuente con la falta de planificación.

Por consiguiente, las subcategorías apriorísticas de la puesta en valor se indica que: Los recursos turísticos, generalmente terminan por constituir el elemento principal que impulsa el traslado de los turistas, principalmente por recreación, vacaciones etc. Por ello es importante realizar un análisis meticuloso del potencial turístico para poder aprovecharlo estos recursos con la finalidad de que se utilice de forma racional y no se deprede, ya que en su gran mayoría podrían sufrir daños irraparables (Lopez Chichande, 2021)

La infraestructura está formada por todos estos elementos, servicios o sistemas físicos, que son accesibles para desarrollar una economía, y que

actúan como sustento de diferentes sectores productivos (entre los cuales se encuentra el turismo).(Boullón, 2006)

Servicios complementarios; son todos aquellos servicios que, forman parte de la infraestructura, proporcionan al usuario el confort suficiente para obtener calidad de vida que necesitan los espacios socio ambientales en utilización.

Sostenibilidad. La Organización Mundial del Turismo lo define “El turismo generalmente toma las consecuencias actuales y futuras, económicas, sociales y medioambientales para complacer los intereses de los visitantes, del comercio, del ambiente y de las comunidades locales”.

Subcategorías apriorísticas de Destugurización

Despoblación: es un proceso de deshabitar un ambiente o lugar, haciendo que tenga con pocos habitantes por varios factores, esta puede ser en su totalidad o parcial; es un fenómeno social que no solo implica el decrecimiento de sus pobladores, sino también modificaciones o cambios socio - espaciales.

Transformación: Es la transformación del espacio socio ambiental

Descentralización: Es la no centralización de los servicios para dar el derecho a los beneficiarios de las playas de poder elegir cuál de ellas tomaran para placer de su estadía, pues todas tendrán los mismos servicios que les otorgaran el logro de su satisfacción personal y espiritual. Así mismo se tomará como instrumento para el desarrollo para las playas que se pretende la puesta en valor.

3.3. Escenario de estudio

Como escenario de investigación se consideró al espacio físico desde playa Pimentel hasta playa de Santa Rosa (Ver anexo 6: Figura 5) pues hay un elemento común que los une y este es la playa que viene a ser el litoral y este último es único; dentro de éste, El área de la playa Pimentel, desde el Muelle (Ver anexo 6: Figura 1) hasta la zona de las “picanterías” o restaurantes típicos (Ver anexo 6: Figura 2 y Figura 3) y “Varado” de los caballitos de Totorá (Ver anexo 6: Figura 4) con un área aproximada de 35,000m² donde interaccionan los veraneantes con los diversos elementos

que la conforman (infraestructura, recursos turísticos, servicios básicos y complementarios) y la superficie de playa del distrito de Santa Rosa.

Este espacio es el comprendido entre, la zona de playa ocupada por las embarcaciones (zona del Malecón al frente de la Caleta) lado Norte, hasta el Faro Salinas, (playa “virgen” en desuso) con 157,700 m². aproximadamente, lado Sur (Ver anexo 6: Figura 6). Estas son las playas que se propone sean ocupadas para los fines del estudio. En todas estas áreas están incluidas las zonas de bañistas, descanso, comercio ambulante. etc.

3.4. Participantes.

Se consideraron como participantes a la Playa del distrito de Santa Rosa las personas visitantes (bañistas locales, pues los visitantes turistas llegan más para degustar de la gastronomía santarroseña que para bañarse en el mar). Entrevistas a autoridades, profesionales que han trabajado esos temas, a gente que esté involucrada, choferes de vehículos de transporte, etc.

3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos.

La técnica utilizada fue la entrevista a profundidad y ficha de observación, las cuales facilitaron la recopilación de la información (expertos, transportista, usuarios de playas y pobladores locales) de la temática estudiada, asimismo pudo llevarse a cabo de acuerdo a la metodología seleccionada y los objetivos que se pretendieron lograr. Para ejecutarse, esta técnica se necesitó la aplicación de una encuesta mediante el instrumento cuestionario a una muestra elegida. Las encuestas proporcionan información sobre la percepción, actitudes, opiniones, entre otros sobre una temática. (Noreña et al., 2012)

Respecto al instrumento para la entrevista es el cuestionario, cuya particularidad es que está constituido por un número determinado de ítems o preguntas diseñadas para cada categoría y también en base a indicadores, dimensiones y variables de lo que se investigará. Es un instrumento estandarizado, ya que el propósito es que cada persona responda las interrogantes en igualdad de condiciones y así evitar sesgos

de información que puedan alterar en los resultados del estudio.(Paitán et al., 2014). (Ver anexo 3 y 4)

Tabla 1

Técnicas e instrumentos utilizado en el trabajo de investigación

Técnica	Instrumento
Encuesta	Cuestionario no estructurado
Observación y Encuesta	Ficha de observación

Fuente: Elaboración propia

La confiabilidad y la validez son medidas importantes que se deben de dar en todo trabajo de investigación para verificar la calidad de los instrumentos para aplicarse en la recolección de datos.

Validación.

El objetivo de la validación del instrumento ha sido confirmar los datos recogidos en el cuestionario, donde los especialistas tuvieron la oportunidad de examinar y confirmar la precisión, aplicabilidad y significación de las preguntas. (Ver anexo 5)

Tabla 2

Relación de expertos para la validación de los instrumentos

DNI	Nombres y Apellidos	Cargo	Institución donde labora
19321480	Luis Enrique Tarma Carlos	Docente	Universidad Antenor Orrego y Cesar Vallejo
16721819	Carla Escalante Medina	Docente	Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo
16765713	Federico Javier Couto Revolledo	Docente	Universidad Cesar Vallejo
16591532	Mariella García Aurich	Docente	Universidad Nacional Pedro Ruiz Gallo
	Rodriguez Mendoza Cristhian	Docente	Universidad Cesar Vallejo

Fuente. Certificado de validez de la entrevista semi estructurada

3.6.Procedimientos

En cuanto a procedimientos se priorizó primero el diseño de los instrumentos verificando su validación y confiabilidad para cada una de las

categorías a medir que son la Puesta en valor y la Destugurización o descongestión.

Luego se procedió tramitar la autorización del proyecto con la entidad correspondiente para luego coordinar con las diversas gerencias involucradas de la municipalidad provincial de Chiclayo, Pimentel y Santa Rosa una vez aplicados los instrumentos los resultados fueron manejados y organizados mediante el software Excel su representación por medio de tablas de frecuencias y gráficos, para su interpretación en el informe final.

3.7. Rigor científico

Nuestro proyecto de investigación, en cuanto al rigor científico tuvo en cuenta lo siguiente. (Noreña et al., 2012)

Credibilidad; La información obtenida de la persona entrevistada, se tuvo en cuenta la relación con la información que el investigador obtuvo mediante la observación de campo, evitando de esta manera sesgos de información para nuestro proyecto de investigación.

Transferibilidad; La información obtenida del especialista en turismo y transportistas de las visitas a lugar de la investigación, han sido contrastadas otras situaciones similares, con la finalidad de comparar con otros estudios que tratan similar temática sobre puesta en valor de potenciales recursos turísticos del litoral peruano e internacional.

Confirmabilidad; Se coordinó con las autoridades de los municipios de Pimentel y Santa Rosa sobre la función que tuvo el investigador u observador de la problemática de los recursos turísticos y de la interacción con el entrevistado experto en turismo.

Relevancia; Este criterio facilitó analizar los resultados en función de los objetivos trazados en la presente investigación, por lo que permitió demostrar la existencia de una relación entre la justificación y los resultados alcanzados durante el proceso de la investigación.

3.8. Método de análisis de datos

En cuanto a los métodos de análisis de datos de las categorías Puesta en valor y Destugurización ha sido descriptivo, debido a que en la presente investigación se pretendió realizar un análisis del contexto real de las

categorías, además se realizó una valoración de e interpretación de las entrevistas realizadas.

3.9. Aspectos éticos

Entre los aspectos éticos que se tomó en cuenta en el proyecto de investigación, serán los siguientes:

El respeto de la autoría es uno de los aspectos más importantes en lo cual las fuentes tomadas para el diseño del proyecto se realizarán teniendo en cuenta la citación de las revistas, artículos, informes y demás investigaciones según el estilo de redacción APA.

Los permisos para la aplicación de los instrumentos se harán una vez autorizados por las autoridades competentes como también de la promoción de los resultados y la propuesta de solución a realizar.

Para nuestro proyecto se tendrá en cuenta la normativa de ética de la Universidad Cesar Vallejo.

Los criterios éticos de CONCYTEC determinados para estos casos.

IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN

A continuación, hago un comentario resumen de las visitas que en mi condición de investigador realice para entrevistar a las autoridades en turismo, de los diferentes Municipios de las localidades involucradas en el tema materia de la presente investigación, a quienes estaban dirigidos los cuestionarios; así como también de las fichas de Observación (Pimentel 60 S.Rosa 32) cuyos resultados fueron obtenidos utilizando tablas de frecuencia y de porcentajes.

En conformidad a los resultados obtenidos relacionados a cada uno de los objetivos planteados a partir de los instrumentos aplicados a los ciudadanos y a las autoridades relacionadas al recurso turístico de las playas, las cuales aportaron con su información de percepción de cómo se encuentran actualmente las playas en mención para poder determinar como la puesta en valor de las playas de Santa Rosa influye en la destugurización de la playa de Pimentel, su objetivo general. Al respecto comento que existe mucha coincidencia en las respuestas a algunas de las preguntas del cuestionario

A partir del primer objetivo específico el cual *se orientó a identificar los recursos turísticos de la puesta en valor de la Playa de Santa Rosa que influyen en destugurizar Pimentel en el periodo 2023* donde se pudo constatar su localización, accesibilidad, actividades turísticas y servicios turísticos, cabe resaltar que en las actividades turísticas para la playa de Pimentel las de su preferencia son los deportes acuáticas y cultura folklore y para la playa Santa Rosa son Paseos, cultura folklore y deportes acuáticas y sus servicios turísticos son hostales y albergues, coincidiendo con las respuestas que dieron las autoridades entrevistadas, entre las cuales tenemos respecto a la situación de las playas (Ver anexo 4: ítem1) lo consideran deficiente, las actividades que tienen mayor demanda son la pesca, ferias artesanales y fiestas patronales y paseos de caballito de totora, la preferencia de los visitantes por la accesibilidad es la playa de Pimentel (Anexo 4: ítems 2,3 y 4). Entre los otros servicios ambas playas en estudios coinciden en la venta de artesanías. Las autoridades entrevistadas dicen que la oferta de esos servicios turísticos es insuficiente. Lo descrito guarda relación Bolaños Burgos (2016) donde se evaluó la puesta en valor de atractivos turístico para luego formular estrategias que ayuden a fomentar el turismo.

En torno al segundo objetivo específico *se analiza la infraestructura de las playas de Santa Rosa que influye en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023*, en cuanto a los servicios básicos ambas playas en estudio cuentan con agua potable, suministro eléctrico y alcantarillado. En su transporte, en ambas playas sus usuarios tienen preferencia por el uso de combis, seguido de los colectivos, respecto a la señalización solo la de tránsito se encuentra normal. Los funcionarios entrevistados refuerzan la descripción recomendando la creación de una línea de transporte público masivo con buses de 40 pasajeros para Chiclayo- Playa Santa Rosa y también la desaparición de los colectivos de forma progresiva de ambas rutas (Ver anexo 4: ítems 8,9,16 y 17)

En cuanto a la señalización turística más del 80% indica que no hay o es escasa, coinciden con la respuesta de los entrevistados el cual señalan que se encuentran descuidadas (Ver anexo 4: ítem 7). Los funcionarios encuestados sugieren que se instalen servicios higiénicos en puntos estratégicos en ambas playas en estudio (Anexo 4: 15).

Asimismo, como tercer objetivo específico *se definieron los servicios complementarios de las Playas de Santa Rosa que influyen en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023*; de las respuestas dadas en el cuestionario donde se evidencia la inexistencia de entidades financieras como bancos, cajas rurales, cajeros y agentes de diversos bancos, también se comprobó la existencia de multiservicios y playa de estacionamiento. Los funcionarios entrevistados recomiendan incrementar los servicios complementarios para los turistas internos y externos (Ver anexo 4: Ítem 11)

En cuanto a la validez de los resultados opino que es veraz, pues como observador y entrevistador, es mi interpretación directa de las respuestas de entrevistados, tanto a los cuestionarios como a las fichas de observación. Para mejor aclaración e interpretación los muestro a continuación.

El resultado de la categoría puesta en valor, en cuanto a las subcategorías; Recursos turísticos. Infraestructura, servicios complementarios y sostenibilidad es:

Tabla 3*Localización de la playa de Pimentel*

Ubicación		Datos de georreferencia		
Región	Lambayeque	Coordenadas (WGS 84)	Latitud	-6.83694
Provincia	Chiclayo		Longitud	-79.9361
Distrito	Pimentel	Altitud (msnm)		9
otro	-			
Categoría	Sitios Naturales			
Tipo	Costas			
Sub tipo	Playas			

Fuente: Cuestionario

La playa de Pimentel, es un lugar tranquilo y apacible; presenta una fase intermareal de 100 m a 80 m de tierra, con lomadas de escasa altura entre 1 a 2 m. alrededor de ella se puede observar, edificios modernos y amplios, jardines, palmeras y un lindo malecón. La zona moderna se encuentra al norte del muelle, y al sur restaurantes, botes y lo más llamativo son los caballitos de totora. Los pobladores salen a pescar montados o arrodillados en sus caballitos de totora. (Ver Fig.1 De la imagen de la Playa de Pimentel)

Tabla 4*Accesibilidad a la playa de Pimentel***Ruta de acceso**

Tramo	Tiempo	Medio de transporte	Tipo de vía	Distancia (Km)
Chiclayo-Pimentel	25-30 min	Terrestre	Asfaltada	12Km
Malecón -Playa Pimentel	5 min	A pie	Peatonal	

Tipo de ingreso	Marca (x)	Observación
Libre	X	
Semi restringido (previo permiso)		
Otro (especificar)		-
Época de visita	Marca (x)	Observación
Todo el año		
Esporádicamente (algunos meses)	X	Entre los meses de enero a Marzo

Fuente: Ficha de observación

La Playa Pimentel se encuentra a una distancia de 13 km de Chiclayo, su carretera se encuentra totalmente asfaltada en buenas condiciones el tipo de transporte lo puedes realizar por combi, colectivo o taxis si es en taxi el costo puede estar entre S/15 y S/20, combi por S/2.50 y colectivo a S/. 4.00, este lugar es ideal para visitar en cualquier época del año, pero la mayor demanda de turistas tanto interno como extranjeros se dan entre los meses de enero a marzo, el tipo de ingreso es totalmente libre.

Tabla 5*Localización de la playa de Santa Rosa*

Ubicación		Datos de georreferencia		
Región	Lambayeque	Coordenadas (WGS 84)	Latitud	-6.88028
Provincia	Chiclayo			
Distrito	Pimentel		Longitud	-79.9231
otro	-	Altitud (msnm)		4
Categoría	Sitios Naturales			
Tipo	Costas			
Sub tipo	Playas			

Fuente: Ficha de observación

La caleta y playa Santa Rosa colinda por el norte con la Huaca Chiclayo y por el sur, con la Huaca Salinas, toda esa zona ha sido de “Huacas” de ahí su nombre, se encuentra a una latitud de -6.88028 y una longitud de -79.9231. Esta playa se caracteriza por presentar orillas planas sobre la que se ha emplazado una caleta de pescadores artesanales que cotidianamente tienden enormes y largas redes. Parte del paisaje son también los inconfundibles caballitos de totora cuya presencia refuerza un ambiente marino típico y tradicional, de costumbres ancestrales, donde se puede aún apreciar a los pescadores construyendo sus propias embarcaciones pequeñas para la extracción de peces (Ver Figura 2. De la imagen de la Playa de Santa Rosa)

Tabla 6*Accesibilidad de la Playa de santa Rosa*

Ruta de acceso				
Tramo	Tiempo	Medio de transporte	Tipo de vía	Distancia (Km)
Chiclayo-Santa Rosa	25 min	Terrestre	Asfaltada	15Km
Playa Pimentel- Caleta Santa Rosa	10 min	Terrestre	Asfaltada	9km

Tipo de ingreso	Marca (x)	Observación
Libre	X	
Semi restringido (previo permiso)		
Otro (especificar)		-

Época de visita	Marca (x)	Observación
Todo el año		
Esporádicamente (algunos meses)	X	Entre los meses de enero a Marzo

Fuente: Ficha de observación

Ubicado a 25 minutos de Chiclayo a una distancia de 23 km y también se puede ir desde playa Pimentel a playa de Santa Rosa en un tiempo de 8 min el tipo de vía se encuentra en todo el tramo asfaltada y en buenas condiciones, el tipo de ingreso es libre donde no existe ninguna restricción.

La época de visita a la caleta de Santa Rosa se pueda dar durante todo el año, debido a su excelente gastronomía, pero durante los meses de enero a marzo sube la demanda y eso se da por la estación de verano.

Actividades turísticas

Tabla 7

Actividades Turísticas de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa

Actividades Turísticas	Playa Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI		NO		SI		NO	
	N	%	N	%	N	%	N	%
Naturaleza	20	33.33	40	66.67	0	0.00	32	100.00
Paseos	25	41.67	35	58.33	28	87.50	4	12.50
Deportes aventuras	15	25.00	45	75.00	0	0.00	32	100.00
Deportes acuáticos	60	100.00	0	0.00	23	71.88	9	28.13
Cultura folklore	60	100.00	0	0.00	28	87.50	4	12.50
Otros	60	100.00	0	0.00	0	0.00	32	100.00

Fuente: Ficha de observación

La playa de Pimentel dentro de sus actividades turísticas que sobresalen tenemos a los deportes acuáticos (motoacuáticas) y tabla (surf) y dentro de sus festividades gastronómicas, fiesta de San Pedro, aniversario.

La playa de Santa Rosa dentro de sus actividades turísticas potenciales tiene a los paseos en sus tradicionales caballitos de totora y muy pocos deportes acuáticos la pesca en lanchas; dentro de su cultura folclórica son sus ferias (FESTIMAR) festividades como la fiesta del día del pescador.

Tabla 8

Servicios turísticos: Instalaciones privadas de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa.

Instalaciones privadas	Playa Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Hoteles	0	0	0	0	0	0	22	36.67
Albergues	10	15.15	40	66.67	00	0	12	20.00
Hostales	60	100	60	100	28	46.67	4	6.67
Otros	0	0	60	100	0	0	32	53.33

Fuente: Ficha de observación

Dentro de los servicios que ofrece la playa de Pimentel en cuanto a la estadía están los albergues (casas de hospedaje) y Hostales, en cambio en la playa de Santa Rosa se encuentran los Hospedajes y hostales.

Tabla 9

Servicios turísticos: Alimentación de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa

Alimentación	Playa Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	N	%
Restaurantes	60	100	0	0.00	26	43.33	6	10.00
Quioscos de bebidas	40	66.67	20	33.33	28	46.67	4	6.67
Fuentes de soda	60	100	0	0.00	10	16.67	22	36.67
Bares	48	80	12	20.00	24	40.00	8	13.33
cafeterías	48	80	12	20.00	14	23.33	18	30.00
Venta de comida rápida	48	80	12	20.00	19	31.67	13	21.67
Otros	0	0	60	100.00	0	0.00	32	53.33

Fuente: Ficha de observación

Dentro de los servicios turísticos respecto a lo que es alimentación la Playa Pimentel, Son restaurantes y fuentes de soda que se encuentran a lo largo del malecón por otra parte en la playa Santa Rosa están los restaurantes, Quioscos de bebidas y bares.

Tabla 10*Servicios turísticos: Otros servicios de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa*

Otros servicios turísticos	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Agencias turísticas	0	0.00	60	100	2	3.33	30	50
Servicio de guiado	3	5.00	57	95.00	2	3.33	30	50.00
Venta de artesanía	56	93.33	4	6.67	28	46.67	4	6.67
Alquiler de camioneta 4x4	3	5.00	57	95.00	2	3.33	30	50.00
Alquiler de motos areneras	52	86.67	8	13.33	12	20.00	20	33.33
Alquiler de caballitos de totora	48	80.00	12	20	10	16.67	22	36.67
Alquiler de botes	0	0.00	60	100	0	0.00	32	53.33
Alquiler de bicicletas	0	0.00	60	100	0	0.00	32	53.33
Otros (Especificar)	0	0.00	60	100	0	0.00	32	53.33

Fuente: Ficha de observación

Dentro de otros servicios turísticos de los que comúnmente se prestan respecto la Playa Pimentel, Son venta de artesanía, alquiler de motos areneras y alquiler de caballitos de totora que se encuentran en la zona denominada “Las Rocas” por otra parte en la playa Santa Rosa está la venta de artesanía y alquiler de motos areneras como ultimo no tan menos importante el alquiler de caballitos de totora.

Tabla 11

Servicios turísticos: Otros servicios de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa

Otros lugares de recreación	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Centros deportivos	60	100.00	0	0.00	10	16.67	22	68.75
Cines	0	0.00	60	100.00	0	0.00	32	100.00
Miradores turísticos	0	0.00	60	100.00	18	30.00	14	43.75
Estacionamientos de vehículos	48	80.00	12	20.00	15	25.00	17	53.13
Exposición de flora y fauna	8	13.33	52	86.67	8	13.33	24	75.00
Muelle turístico	53	88.33	7	11.67	22	36.67	10	31.25
Marina turística	6	10.00	54	90.00	8	13.33	24	75.00
Oficina de información turística	4	6.67	56	93.33	5	8.33	27	84.38
Museo casa	18	30.00	42	70.00	0	0.00	32	100.00
Zonas de camping	12	20.00	48	80.00	3	5.00	29	90.63
Orquidiario	0	0.00	60	100.00	0	0.00	32	100.00
Zonas de campamento	5	8.33	55	91.67	2	3.33	30	93.75

Fuente: Ficha de observación

Dentro de otros servicios de los que se prestan respecto la Playa Pimentel, Son centros deportivos (losa deportiva públicas y privadas de Grass sintético), el muelle turístico y estacionamientos de vehículos por otra parte en la playa Santa Rosa está el Faro y mirador turístico.

Tabla 12*Infraestructura: Servicios básicos de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa*

Servicios básicos	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Agua potable	60	100.0	0	0.00	28	87.5	4	12.50
Luz (Suministro eléctrico)	60	100.0	0	0.00	26	81.3	6	18.75
Alcantarillado	60	100.0	0	0.00	28	87.5	4	12.50
Sistema de tratamiento	0	0.0	60	100.00	0	0.0	32	100.00
Alternativa de residuos	0	0.0	60	100.00	0	0.0	32	100.00
Teléfono	55	91.7	5	8.33	56.3	14	43.75	56.3
Internet	56	93.3	4	6.67	65.6	11	34.38	65.6

Fuente: Ficha de observación

Respecto a la infraestructura en la categoría de servicios básicos ambas playas la tienen: agua potable, suministro eléctrico, teléfono e internet.

Tabla 13*Infraestructura: Transporte de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa*

Transporte	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Autobús	0	0.0	60	100.00	0	0.0	32	100.00
Combis	60	100.0	0	0.00	32	100.0	0	0.00
Colectivos	40	66.7	20	33.33	20	62.5	12	37.50
Taxis	30	50.0	30	50.00	12	37.5	20	62.50

Fuente: Ficha de observación

Respecto a la infraestructura en la señalización tanto La playa de Pimentel como la playa su preferencia de transporte es de combis y colectivos y en menor porcentaje son los taxis y esto se puede dar por el costo del transporte.

Tabla 14*Infraestructura: Señalización de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa*

Señalización	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Señalización	54	90.00	6	10.00	23	71.88	9	28.13
Transito								
Señalización	10	16.67	50	83.33	8	25.00	24	75.00
Turística								

Fuente: Ficha de observación

Respecto a la infraestructura en lo que respecta la señalización ambas playas tienen señalización de tránsito, pero muy escasa de señalización turística. Siendo este un factor importante que se debe enlazar directamente con asistir al turista tanto interno o externo, con la finalidad de incentivar el interés turístico hacia los recursos turísticos

Tabla 15*Servicios complementarios: Entidades Financieras de la Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa*

Entidades bancarias	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Bancos	60	100.0	0	0.00	28	87.5	4	12.50
Cajas rurales	10	16.7	50	83.33	0	0.0	32	100.00
Cajeros	29.00	48.3	31	51.67	20.00	62.5	12	37.50
Agentes	30.00	50.0	30	50.00	4.00	87.5	4	12.50

Fuente: Ficha de observación

En los servicios complementarios respecto a la existencia de entidades financieras la playa de Pimentel existe bancos, cajeros y agentes, no así en la playa de Santa Rosa en la que solamente existen agentes.

Muestran la existencia de cajeros y agentes, pero no en cantidad suficiente para la población existente en ambas playas.

Tabla 16

Servicios complementarios: Estacionamientos Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa.

Servicios complementarios	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Multiservicio	28	46.7	32	53.33	23	71.9	9	28.13
Playa de estacionamiento	24	40.0	36	60.00	18	56.3	14	43.75

Fuente: Ficha de observación

Dentro de los servicios complementarios un estacionamiento, es un servicio que, está incluido dentro de la infraestructura de las instalaciones básicas, con la finalidad de adecuar la oferta turística para el arribo de turistas respecto con la Playa de Pimentel muestran la existencia de los Multiservicio y playa de estacionamiento usan menos del 50%, mientras que en la playa de Santa Rosa el Multiservicio el 70% evidencian su inexistencia.

Tabla 17

Sostenibilidad: Social de Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa

Educación	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Nivel de instrucción adecuado en el empleado de turismo	8	13.33	52	86.67	6	18.75	26	81.25
Seguridad en perímetro del recurso turístico	24	40.00	36	60.00	23	71.88	9	28.13

Fuente: Ficha de observación

En cuanto a la sostenibilidad, en su dimensión social la playa de Pimentel el 86.67 percibe que el nivel de instrucción no es el adecuado para la atención del turista interno como externo, en tanto en la playa de Santa Rosa es el 81.25% no cree que tenga el nivel de instrucción adecuado. Esto se puede interpretar que se necesita una mejora de las habilidades de conocimientos en los trabajadores del turismo. Respecto a la seguridad solo en la playa de Santa Rosa se percibe un 71.88% que se considera que existe y en la playa de Pimentel solo un 40% percibe que hay seguridad.

Tabla 18*Sostenibilidad: Económico de Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa*

Económico	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Generación de empleos	45	75.0	15	25.00	26	81.3	6	18.75
Oferta turística suficiente	22	36.7	38	63.33	10	31.3	22	68.75
Exceso de demanda	50	83.3	10	16.67	28	87.5	4	12.50

Fuente: Ficha de observación

En la sostenibilidad en su dimensión económica respecto a la generación de empleo en la Playa de Pimentel y Playa santa Rosa más del 70% percibe que, si se crea empleos, y en cuanto a la oferta más del 60% los ciudadanos de ambas Playas estudiadas perciben que su oferta no es suficiente para la demanda que se tiene ya que ambas playas más del 80% también perciben que hay exceso de demanda.

Tabla 19*Sostenibilidad: Ambiental de Playa de Pimentel y Playa Santa Rosa*

Ambiental	Playa de Pimentel				Playa Santa Rosa			
	SI	%	NO	%	SI	%	NO	%
Calificación de playa saludable	48	80.0	12	20.00	29	90.6	3	9.38
Contaminación visual	12	20.0	48	80.00	8	25.0	24	75.00
Aguas contaminadas	22	36.7	38	63.33	8	25.0	24	75.00
Congestión vehicular	24	40.0	36	60.00	10	31.3	22	68.75

Fuente: Ficha de observación

En la sostenibilidad en su dimensión ambiental su preservación de las playas es fundamental para el desarrollo balanceado de un destino en cuanto a la calificación de playa saludable las dos playas Pimentel y Santa Rosa más el 80% lo perciben como saludable.

El resultado de la categoría destugurización en cuanto a las subcategorías, Despoblación, transformación y descentralización es:

Tabla 20*Destugurización: Despoblación de Playa Santa Rosa*

Despoblación	SI	%	NO	%
Visitantes en el recurso turístico	28	87.5	4	12.50
Seguridad en el perímetro del recurso turístico	24	75.0	8	25.00
El crecimiento poblacional	14	43.8	18	56.25

Fuente: Ficha de observación

Respecto a la categoría destugurización y en lo que concierne a la despoblación el 87.5% de la muestra percibe que si hay visitantes al recurso turístico y un 12.50% no hay lo suficiente (en cuanto a gastronomía se refiere). En cuanto a la seguridad en el perímetro de la playa Santa Rosa el 75.00% percibe que si hay.

El crecimiento poblacional el 43.8 dice que hay y un 56.25 dice que no.

Tabla 21*Transformación: Deterioro de estructura de Playa Santa Rosa*

Despoblación	SI	%	NO	%
Faro en regular estado	30	93.8	2	6.25
Malecón en mal estado	28	87.5	4	12.50

Fuente: Ficha de observación

Respecto a la destugurización en lo que concierne al deterioro de la estructura de la Playa Santa Rosa el 93.8% percibe que el Faro se encuentra en regular estado, pero el malecón posee un deterioro del 87.5%.

Tabla 22*Transformación: Contaminación de suelos de Playa Santa Rosa*

Despoblación	SI	%	NO	%
Tratamiento de aguas del dren	18	56.3	14	43.75
Mala gestión de residuos contaminantes de playa	19	59.4	13	40.63

Fuente: Ficha de observación

Respecto a la destugurización en lo que concierne la contaminación de los de Playa Santa Rosa según la muestra recogida el 56.13% percibe que si hay tratamiento de aguas del Dren 4000 y un 43.75% dice que no hay tratamiento esos porcentajes se puede interpretar la existencia de fuentes potenciales de contaminación al dren y eso se da también por la existencia de los dos terminales pesqueros y la laguna de oxidación, los cuales no tienen un buen tratamiento de sus aguas residuales.

Tabla 23

Transformación: Disminución de la franja del litoral de Playa Santa Rosa

Despoblación	SI	%	NO	%
Erosión litoral	16	50	16	50

Fuente: Ficha de observación

Respecto a la destugurización en lo que concierne la Disminución de la franja del litoral de Playa Santa Rosa.

Tabla 24

Descentralización: Crecimiento urbano

Despoblación	SI	%	NO	%
Actual crecimiento de viviendas no planificadas	18	56.3	14	43.75
Crecimiento del comercio	10	31.3	22	68.75

Fuente: Ficha de observación.

La descentralización como es un instrumento político y técnico para realizar equitativamente el ejercicio de poder dentro de cada nivel de gobierno, y uno de los problemas que se afronta es el crecimiento urbano en el caso de la playa de Santa Rosa el 56.3% percibe que hay un crecimiento de viviendas que no están planificadas y un 68.75% percibe que no hay crecimiento del comercio.

Tabla 25

Descentralización: Zonificación de playas

Despoblación	SI	%	NO	%
Establecimiento de zona de inmersión	28	87.50	4	12.50
Establecimiento de zona de reposo	24	75.00	8	25.00
Establecimiento de zona de embarcaciones	14	43.80	18	56.25

Fuente: Ficha de observación

Respecto a la descentralización es en relación a la zonificación de playas se considera un instrumento que permite planificar adecuadamente los usos apropiados del espacio marino y terrestre y las actividades de producción y desarrollo en ambas zonas, en lo que concierne la playa de Santa Rosa el 87.5% percibe que no está establecida zona de inmersión, mientras que un 75% dice que si está establecida una zona de reposo o descanso pero en cuanto a la zona de embarcación el 56.25% no se encuentra establecida.

Resultados de la categoría puesta en valor.

Al respecto comento que existe mucha coincidencia en las respuestas a algunas de las preguntas del cuestionario, que describo líneas abajo. Para mayor entendimiento, en la sección Anexos incluyo un cuadro resumen con las respuestas (Anexo 6 Resultado de la entrevista).

V. CONCLUSIONES

Del análisis de la investigación realizada, se puede afirmar en cuanto al objetivo general, que se ha llegado a la conclusión de la importancia que significa para beneficio de la Caleta de Santa Rosa y del Balneario de Pimentel la puesta en Valor de las playas Santaroseñas puesto que ello influye directamente en el logro de la destugurización de la Playa de Pimentel. Con esto se contesta también lo requerido en cada uno de los objetivos específicos y se ratifica la hipótesis del tema.

Respecto al primer objetivo específico. afirmo basado en la respuesta de las entrevistas y fichas, que el público usuario clama por la implementación de este espacio público con todos sus servicios comunes públicos e infraestructura adecuada para poder ser debidamente utilizados, y así dejar de frecuentar la playa de Pimentel, Concluyendo que de esta manera contribuyen con la destugurización mencionada.

En cuanto al segundo objetivo, concluyo que equipando y activando lo mínimo de infraestructura, tales como los servicios públicos básicos se incentiva la utilización y ambientación de ese espacio público, influyendo así en la destugurización de la Playa de Pimentel.

Respecto al tercer objetivo, concluyo que la influencia en la destugurización de la paya de Pimentel, está en la necesaria inclusión e implementación de aquellos equipamientos que impresionan al usuario del espacio público consolidándolo como tal, generando su satisfacción físico-espacial, de esa manera no necesita desplazarse para conseguir el confort deseado para su estadía.

VI. RECOMENDACIONES

En cuanto a los recursos turísticos Santa Rosa tiene un gran potencial turístico, prueba de ello es el incremento de los visitantes, pero tiene poca capacidad de oferta, es por ello se recomienda:

A los Municipios gestionar el apoyo de instituciones públicas y privadas de la zona para invertir en acciones que sirvan para el mejoramiento de sus atractivos turísticos.

A las entidades cuyos objetivos es el logro de las mejoras inherentes a los servicios turísticos y de transportes, ampliar la oferta turística incorporando mejoras en la infraestructura que difundan el valor de la identidad de la Caleta Santa Rosa y el contacto directo con las costumbres de los pobladores.

A las entidades relacionadas con los aspectos de deportivos y recreación de sano esparcimiento, la incorporación de deportes de aventura; la implementación de facilidades turísticas necesarias para cada actividad, cumplir con los reglamentos establecidos y formar equipos capacitados para incentivar este tipo de actividades no solo turísticas y amplien la oferta de Caleta Santa Rosa.

REFERENCIAS

- Alhakim, M. A., & Anwar, D. R. (2022). The landscape design of Tanjung Pinggir Recreational Beach Batam as a children-friendly public open space. *IOP Conference Series: Earth and Environmental Science*, 1092(1), 012026.
- Andrade Baca, L. N. (2017). *Desarrollo sostenible en el turismo rural caso: Comunidad campesina de Huchuy Qosqo distrito de Lamay, provincia de Calca-región Cusco*.
- Benseny, G. (2006). El espacio turístico litoral. *Aportes y transferencias*, 10(2), 102-122.
- Bolaños Burgos, G. P. (2016). *Análisis de la puesta en valor de la Ruta de la Fe como producto turístico de la provincia del Guayas*.
- Bonilla Di Tolla, E. (2010). Una aproximación al paisaje cultural del valle del Mantaro. *Ingeniería Industrial*, 28, 229-242.
- Boullón, R. C. (2006). Espacio turístico. *Ed. Trillas, México*, 14, 7-245.
- Cabrera, F. C. (2005). Categorización y triangulación como procesos de validación del conocimiento en investigación cualitativa. *theoria*, 14(1), 61-71.
- Cabrera Morocho, M. F. (2017). *“Puesta en Valor de los Principales Atractivos Turísticos de la Parroquia Santiago del Cantón Loja de la Provincia de Loja [BachelorThesis, Loja, 12 de enero]*.
<https://dspace.unl.edu.ec/handle/123456789/17819>
- Chapoñán Casiano, R., & Montenegro Cabanillas, C. G. (2014). *Potenciales turísticos en las playas de Puerto Etén, Agosto 2013-Marzo 2014*.
- Farías, L. (2012). *El transporte público urbano bajo en carbono en América Latina. Innovación ambiental de servicios urbanos y de infraestructura: Hacia una economía baja en carbono*.
- Ginting, N., & Septilia, T. (2019). Tourists perception toward public open space's physical elements (case study: Cermin beach). *IOP Conference Series: Materials Science and Engineering*, 505(1), 012112.
- Guerrero Samame, Y. P. (2021). *Palimpsestos operativos como estrategia para rescatar y recuperar la identidad patrimonial en el borde costero de cuatro unidades de paisaje de la región Lambayeque, Perú*.
- Hernández, D. (2017). Transporte público, bienestar y desigualdad: Cobertura y capacidad de pago en la ciudad de Montevideo. *Revista Cepal*.

- Icochea, L. A. V., & Marchán, S. G. A. (2016). *Calle Lima: Eje cultural para el desarrollo: Plan piloto para la recuperación de la Zona Monumental de Piura*. Universidad Nacional de Piura.
- Ley de gestión y protección de los espacios públicos-LEY-Nº 31199*. (s. f.). Recuperado 1 de junio de 2023, de <http://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/ley-de-gestion-y-proteccion-de-los-espacios-publicos-ley-no-31199-1955580-1/>
- Lopez Chichande, A. A. (2021). *Inventario de atractivos turísticos naturales y culturales para promover el turismo en el cantón Quevedo, año 2020* [B.S. thesis]. BABAHOYO: UTB, 2021.
- Machuca Medina, A. J., & Rodas Curo, M. C. S. (2022). *Integración del malecón turístico-cultural con el centro de acopio de la pesca artesanal para la revalorización y promoción del turismo en el distrito de san José*.
- Noreña, A. L., Alcaraz-Moreno, N., Rojas, J. G., & Rebolledo-Malpica, D. (2012). Aplicabilidad de dos criterios de rigor e éticos en la investigación cualitativa. *Aquichan*, 12(3), 263-274.
- OMT, O. (2005). *Indicadores de desarrollo sostenible para los destinos turísticos: Guía práctica*. Madrid-España: Publicado por OMT.
- Paitán, H. Ñ., Mejía, E. M., Ramírez, E. N., & Paucar, A. V. (2014). *Metodología de la investigación cuantitativa-cualitativa y redacción de la tesis*. Ediciones de la U.
- Peña Gudiel, J. (2015). *La puesta en valor de los recursos turísticos en la comunidad Cachuela Oviedo, para la creación de un circuito turístico en la provincia de Tambopata-región Madre de Dios-2014*.
- Prat Forga, J. M. (2013). Vera, J. Fernando (coord.); López Palomeque, Francisco; Marchena, Manuel J. y Antón, Salvador (2011) Análisis territorial del turismo y planificación de destinos turísticos. Valencia: Tirant Lo Blanc. Colección Crónica, 473 p. ISBN: 978-84-9004-228-1. *Documents d'anàlisi geogràfica*, 59(2), 419-422.
- Simisterra, M. (2016). *Estudio y diseño del Malecón Turístico de la Parroquia Urbana de Barreiro, Babahoyo Año 2015*. Tesis de pregrado para obtener el título de Arquitecto). Guayaquil

Torres Tovar, C. A. (s. f.). Metrópolis y redes telemáticas. La emergencia de la ciudad metropolitana. *Bitácora Urbano Territorial*.

URIOSTE, R. R. (2015). Puesta en valor del patrimonio inmueble chileno a través de la sostenibilidad y la implementación de modelos de gestión. *devenir*, 2(4).

ANEXOS

Anexo 1. Matriz de categorización

Categorías de estudios	Concepto	Subcategoría	Códigos
Puesta en valor	La puesta en valor de un recurso implica la construcción, restauración de un equipamiento especial para proporcionar servicios de hospedaje, , transporte y entretenimiento, así como también constituye servicios complementarios de la prestación turística como comercios, entidades bancarias, seguridad, prestadores de salud etc. e infraestructura de base, terminales de transporte aéreo, terrestre y/o marítimo, servicios urbanos básicos, entre otros) para asegurar la entrada al sitio.(Prat Forga, 2013)	Recursos turísticos	Ubicación geográfica Datos de georreferencia Clase de recurso turístico
			Rutas de acceso Tipo de ingreso Época de visita
			Naturaleza Paseos Deportes acuáticos Otros
			Alojamiento Alimentación Otros servicios turísticos Lugares de recreación
			Propiedad del recurso Documentos de saneamiento Institución administradora
		Infraestructura	Agua y desagüe Servicios higiénicos Luz Telefonía Internet
			<p style="text-align: center;">Terrestre</p> <ul style="list-style-type: none"> • Colectivos • Combis • Taxis • Buses
			<p style="text-align: center;">Señalización</p> <p>Vial Turística</p>

		Servicios complementarios	Agentes Cajeros Multiservicio Playa de estacionamiento
		Sostenibilidad	Nivel de instrucción de trabajadores Delincuencia Empleo turístico Oferta turística Demanda Calificación de playa saludable Contaminación visual Congestión vehicular
Destugurización	Es una configuración que resulta de relacionar la desacumulación de materia cualquiera que sea en el espacio, con la sociedad. Puede ser objetos, equipos, personas, causados por un crecimiento desmedido y descontrolado consecuente con la falta de planificación	Despoblación	Visitantes por día Crecimiento poblacional. Crecimiento de la inseguridad y delincuencia
		Transformación	Muelle Malecón
			Basura Dren
			Erosión
		Descentralización	Crecimiento de viviendas Crecimiento de la actividad comercial
			Zona de inmersión (para nadar) Zona de reposo (sombrillas) Zona de pasos peatonales Zona para embarcaciones

Anexo 2. Matriz de objetivos e instrumentos aplicados

Objetivos específicos	Técnicas	instrumentos	Método de investigación
Identificar los recursos turísticos de las playas de Santa Rosa que influyen en la destugurización o descongestión de la Playa de Pimentel 2023.	Observación	Fichas de observación	Cualitativo
	Entrevista	Cuestionario	Cualitativo
Analizar la infraestructura de las playas de Santa Rosa que influye en la destugurización o descongestión de la Playa de Pimentel 2023.	Observación	Fichas de observación	Cualitativo
	Entrevista	Cuestionario	Cualitativo
Definir los servicios complementarios de las Playas de santa Rosa que influyen en la destugurización o descongestión de la Playa de Pimentel 20233	Observación	Fichas de observación	Cualitativo
	Entrevista	Cuestionario	Cualitativo

Anexo 3. FICHA DE OBSERVACION



Universidad César Vallejo

ESCUELA DE POSGRADO

PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN ARQUITECTURA

Objetivo.

“Determinar como la puesta en valor de las playas de Santa Rosa influye en la destugurización o descongestión de la Playa de Pimentel, 2023”.

PUESTA EN VALOR

I. RECURSOS TURISTICOS

A. LOCALIZACION				
Ubicación		Datos de georreferencia		
Departamento /Región (*)		Coordenadas Geográficas (WGS 84)	Latitud	
Provincia(*)			Longitud	
Distrito (*)		Coordenadas UTM (WGS 84) (Opcional)	Latitud	
Otro(*)			Longitud	
Referencia:		Altitud (m.s.n.m.)		
CLASIFICACIÓN DEL RECURSO TURISTICO		FOTOGRAFÍA Actual:		
Categoría(*)		Foto (Actualizada)		
Tipo(*)				
Sub-tipo(*)				
DESCRIPCIÓN (*)				
Particularidades(*)		Reconocimientos(*)		
Estado Actual		Observaciones(*)		

B. ACCESIBILIDAD				
Ruta de acceso				
Tramo	Tiempo	Medio de transporte	Tipo de vía	Distancia (Km)
Tipo de ingreso	Marca (x)	Observación		
Libre				
Semi restringido (previo permiso)				
Otro (especificar)				
Época de visita	Marca (x)	Observación		
Todo el año				
Esporádicamente (algunos meses)				
Fines de semana				
Otros (Especificar motivo: Evento internacional, nacional o festividad-fecha)				
<p>Horario de visita:</p>				
<p>Especificaciones:</p>				

C. ACTIVIDADES TURISTICAS (Se puede marcar con X, mas de una opcion)

Marcar X	NATURALEZA	Marcar X	DEPORTES / AVENTURA
<input type="checkbox"/>	Observación de aves (especificar)	<input type="checkbox"/>	Ala Delta
<input type="checkbox"/>	Observación de fauna (especificar)	<input type="checkbox"/>	Caminata / Trekking
<input type="checkbox"/>	Observación de flora (especificar)	<input type="checkbox"/>	Caza deportiva
<input type="checkbox"/>	Observación de paisaje	<input type="checkbox"/>	Ciclismo
Marcar X	PASEOS	<input type="checkbox"/>	Escalada en roca
<input type="checkbox"/>	Cruceros	<input type="checkbox"/>	Esquí sobre nieve
<input type="checkbox"/>	Paseos en bote	<input type="checkbox"/>	Espeleísmo
<input type="checkbox"/>	Paseos en Caballitos de Totorá	<input type="checkbox"/>	Parapente
<input type="checkbox"/>	Paseos en caballo	<input type="checkbox"/>	Cabalgatas
<input type="checkbox"/>	Paseos en carruaje	<input type="checkbox"/>	Pesca de altura
<input type="checkbox"/>	Paseos en lancha o canoa	<input type="checkbox"/>	Pesca submarina
<input type="checkbox"/>	Paseos en pedales	<input type="checkbox"/>	Puenting
<input type="checkbox"/>	Paseos en yate	<input type="checkbox"/>	Sandboard
<input type="checkbox"/>	Paseos en bicicleta	<input type="checkbox"/>	Zip-Line / Canopy
<input type="checkbox"/>	Sobrevuelo en aeronave	<input type="checkbox"/>	Escalada en hielo
<input type="checkbox"/>	Paseos en cuatrimotos	<input type="checkbox"/>	Montañismo
<input type="checkbox"/>	Paseos en embarcaciones	<input type="checkbox"/>	Camping
<input type="checkbox"/>	Paseos en motocicleta	<input type="checkbox"/>	Eco-caminata sobre las copas de los árboles
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar).....	<input type="checkbox"/>	Otros (especificar).....
Marcar X	DEPORTES ACUÁTICOS	Marcar X	CULTURA Y FOLCLORE
<input type="checkbox"/>	Buceo/diving	<input type="checkbox"/>	Ferías
<input type="checkbox"/>	Canotaje	<input type="checkbox"/>	Degustación y preparación de platos, productos o bebidas típicas
<input type="checkbox"/>	Rafting	<input type="checkbox"/>	Rituales místicos o tradicionales
<input type="checkbox"/>	Esquí Acuático	<input type="checkbox"/>	Visita y participación en actividades de vida cotidiana de la comunidad
<input type="checkbox"/>	Sea kayak	<input type="checkbox"/>	Apreciación de muestras o actividades artísticas (danza, teatro, canto, pintura, escultura, etc.)
<input type="checkbox"/>	Motonáutica	<input type="checkbox"/>	Actividades religiosas o patronales
<input type="checkbox"/>	Natación	<input type="checkbox"/>	Participación y/u observación del proceso de elaboración de productos locales
<input type="checkbox"/>	Pesca deportiva	Marcar X	OTROS
<input type="checkbox"/>	Remo	<input type="checkbox"/>	Compras de artesanía / Souvenir
<input type="checkbox"/>	Tabla hawaiana (Surfing) o bodyboard	<input type="checkbox"/>	Compra de productos regionales
<input type="checkbox"/>	Vela (Windsurf)	<input type="checkbox"/>	Estudios e investigación
<input type="checkbox"/>	Kitesurf	<input type="checkbox"/>	Realización de eventos
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar):	<input type="checkbox"/>	Toma de fotografías y filmaciones
		<input type="checkbox"/>	Otros (especificar):

D. ACTIVIDADES DEPORTIVAS			
Marcar X	NATURALEZA	Marcar X	DEPORTES / AVENTURA
<input type="checkbox"/>	Observación de aves (especificar)	<input type="checkbox"/>	Ala Delta
<input type="checkbox"/>	Observación de fauna (especificar)	<input type="checkbox"/>	Caminata / Trekking
<input type="checkbox"/>	Observación de flora (especificar)	<input type="checkbox"/>	Caza deportiva
<input type="checkbox"/>	Observación de paisaje	<input type="checkbox"/>	Ciclismo
Marcar X	PASEOS	<input type="checkbox"/>	Escalada en roca
<input type="checkbox"/>	Cruceros	<input type="checkbox"/>	Esquí sobre nieve
<input type="checkbox"/>	Paseos en bote	<input type="checkbox"/>	Espeleísmo
<input type="checkbox"/>	Paseos en Caballitos de Totorá	<input type="checkbox"/>	Parapente
<input type="checkbox"/>	Paseos en caballo	<input type="checkbox"/>	Cabalgatas
<input type="checkbox"/>	Paseos en carruaje	<input type="checkbox"/>	Pesca de altura
<input type="checkbox"/>	Paseos en lancha o canoa	<input type="checkbox"/>	Pesca submarina
<input type="checkbox"/>	Paseos en pedalones	<input type="checkbox"/>	Puenting
<input type="checkbox"/>	Paseos en yate	<input type="checkbox"/>	Sandboard
<input type="checkbox"/>	Paseos en bicicleta	<input type="checkbox"/>	Zip-Line / Canopy
<input type="checkbox"/>	Sobrevuelo en aeronave	<input type="checkbox"/>	Escalada en hielo
<input type="checkbox"/>	Paseos en cuatrimotos	<input type="checkbox"/>	Montañismo
<input type="checkbox"/>	Paseos en embarcaciones	<input type="checkbox"/>	Camping
<input type="checkbox"/>	Paseos en motocicleta	<input type="checkbox"/>	Eco-caminata sobre las copas de los árboles
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar).....	<input type="checkbox"/>	Otros (especificar).....
Marcar X	DEPORTES ACUÁTICOS	Marcar X	CULTURA Y FOLCLORE
<input type="checkbox"/>	Buceo/diving	<input type="checkbox"/>	Ferías
<input type="checkbox"/>	Canotaje	<input type="checkbox"/>	Degustación y preparación de platos, productos o bebidas típicas
<input type="checkbox"/>	Rafting	<input type="checkbox"/>	Rituales místicos o tradicionales
<input type="checkbox"/>	Esquí Acuático	<input type="checkbox"/>	Visita y participación en actividades de vida cotidiana de la comunidad
<input type="checkbox"/>	Sea kayak	<input type="checkbox"/>	Apreciación de muestras o actividades artísticas (danza, teatro, canto, pintura, escultura, etc.)
<input type="checkbox"/>	Motonáutica	<input type="checkbox"/>	Actividades religiosas o patronales
<input type="checkbox"/>	Natación	<input type="checkbox"/>	Participación y/u observación del proceso de elaboración de productos locales
<input type="checkbox"/>	Pesca deportiva	Marcar X	OTROS

<input type="checkbox"/>	Remo	<input type="checkbox"/>	Compras de artesanía / Souvenir
<input type="checkbox"/>	Tabla hawaiana (Surfing) o bodyboard	<input type="checkbox"/>	Compra de productos regionales
<input type="checkbox"/>	Vela (Windsurf)	<input type="checkbox"/>	Estudios e investigación
<input type="checkbox"/>	Kitesurf	<input type="checkbox"/>	Realización de eventos
<input type="checkbox"/>	Otros (especificar):	<input type="checkbox"/>	Toma de fotografías y filmaciones
		<input type="checkbox"/>	Otros (especificar):

E. SERVICIO TURISTICO		
Instalaciones Privadas	En el recurso	Fuera del recurso (Ciudad más cercana donde se encuentra al recurso)
Hoteles (especificar categorías)		
Albergues		
Hostales		
Otros		
Alimentación		
Restaurantes		
Kioscos de bebidas		
Bares		
Fuentes de soda		
Cafeterías		
Venta de comida rápida		
Otros (Especificar)		
Otros servicios turísticos		
Agencias turísticas		
Servicio de guiado		
Venta de artesanía		
Alquiler de camioneta 4x4		
Alquiler de motos areneras		
Alquiler de caballitos de totora		
Alquiler de botes		
Alquiler de bicicletas		
Otros (Especificar)		
Otros lugares de recreación		
Centros deportivos		
Cines		
Miradores turísticos		
Estacionamientos de vehículos		
Exposición de flora y fauna		

Muelle turístico		
Marina turística		
Oficina de información turística		
Museo de sitio		
Zonas de camping		
Orquidiario		
Zonas de campamento		
F. SANEAMIENTO LEGAL		
Marcar X	PROPIEDAD DEL RECURSO TURÍSTICO:	
<input type="checkbox"/>	PÚBLICO	NOMBRE:
<input type="checkbox"/>	PRIVADO	NOMBRE:
<input type="checkbox"/>	Otra situación:	
Marcar X	DOCUMENTOS DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL	
<input type="checkbox"/>	1. Ficha Registral: Número de Partida:	
<input type="checkbox"/>	2. Certificado de Compra-Venta:	
<input type="checkbox"/>	3. Certificado de Posesión Nro.:	
<input type="checkbox"/>	4. Otra situación	
ADMINISTRADO POR:		
Nombre:		
Tiempo de administración:		

II. Infraestructura

E. SERVICIOS BASICOS		
Servicio	En el recurso	Fuera del recurso (Ciudad más cercana donde se encuentra al recurso)
Agua potable		
Luz (Suministro eléctrico)		
Alcantarillado		
Sistema de tratamiento		
Alternativa de residuos (Biodigestor, pozo séptico)		
Teléfono		
Internet		

F. Transporte		
Tipo de vehículo	Marca (x)	Observación
Autobús		

Combis		
Colectivos		
Taxis		
Señalización		
Señales de tránsito		
Señales turísticas		

III. SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

G. ENTIDADES FINANCIERAS (Se puede marcar con X más de una opción)		
Tipo	Marcar X	Observación
Bancos		
Cajas rurales		
Cajeros		
Agentes		
H. ESTACION DE SERVICIO		
Tipo	Marcar X	Observación
Multiservicio		
Playa de estacionamiento		

IV. SOSTENIBILIDAD

SOCIALES			
Descripción	SI	NO	OBSERVACION
Nivel de instrucción adecuado en el empleado de turismo			
Existe seguridad en el perímetro del recurso turístico			
ECONOMICOS			
Descripción	SI	NO	OBSERVACION
Existencia de generación de empleos			
Oferta de turística suficiente			
Exceso de la demanda			
AMBIENTALES			
Descripción	SI	NO	OBSERVACION
Calificación de playa saludable			
Contaminación visual			
Aguas contaminadas			
Congestión vehicular			

DESTUGURIZACION

I. DESPOBLACION

Visitantes			
Descripción	SI	NO	OBSERVACION
Excesivos visitantes en el recurso turístico			
Seguridad en el perímetro del recurso turístico			
El crecimiento poblacional excesivo			

II. TRANSFORMACIÓN

Deterioro de estructuras			
Descripción	SI	NO	OBSERVACION
Muelle en mal estado			
Malecón en mal estado			
Contaminación de suelos			
Descripción	SI	NO	OBSERVACION
Tratamiento de aguas del dren			
Mala gestión de sólidos contaminantes en las playas			
Disminución de la franja del litoral de uso público			
Descripción	SI	NO	OBSERVACION
Erosión del litoral			

III. DESCENTRALIZACION

Crecimiento urbano			
Descripción	SI	NO	OBSERVACION
Actual crecimiento de viviendas no planificadas			
Crecimiento del comercio			

Zonificación de playas			
Descripción	SI	NO	OBSERVACION
Establecimiento de zona de inmersión			
Establecimiento de zona de reposo			
Establecimiento de pasos peatonales			
Establecimiento de zona de embarcaciones			

Nombres y apellidos del entrevistado.

—

Género: Masculino Femenino

Visitante: Interno Externo

Trabajador: Independiente Dependiente

DNI N°

Anexo 4. Entrevista



Universidad César Vallejo

ESCUELA DE POSGRADO

PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN ARQUITECTURA

Objetivo.

“determinar como la puesta en valor de las playas de Santa Rosa influye en la destugurización o descongestión de la Playa de Pimentel, 2023”.

Instrucciones.

La entrevista ira dirigida a los representantes de la Sub Gerencia, área de Gestión turismo y cultura de las municipalidades de Pimentel, Santa Rosa y de Chiclayo en relación al tema de investigación “Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel Chiclayo, 2023”, donde consideraran las siguientes preguntas para determinar la situación actual de las playas de Pimentel y Santa Rosa.

I. DATOS GENERALES

1.1 Nombres y apellidos del entrevistado.

1.2 Institución donde trabaja.

1.3 Cargo.

1.4 Condición laboral.

Contratado

Nombrado

1. En su opinión, ¿cuál sería el estado actual de c/u de los RRTT de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Análisis

2. En su opinión, ¿Que otros usos de los recursos turísticos tienen mayor demanda?

Respuesta

Análisis

3. ¿Cómo cree que se encuentra la infraestructura de los servicios básicos de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Análisis

4. ¿Cuál sería su opinión respecto a que si en la actualidad existen proyectos de inversión turística en los recursos turísticos de las Playas de Santa Rosa y Pimentel

<u>Respuesta</u>
<u>Análisis</u>

5. ¿Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los servicios turísticos de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Análisis

6. ¿En cuanto a accesibilidad, distancia y tiempo de viaje, cuál sería su opinión, respecto a que playas prefieren los visitantes?

Respuesta

Análisis

7. A su juicio, ¿Qué actividades se pueden desarrollar dentro de los recursos turísticos de las playas Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Análisis

8. ¿Qué opinaría usted respecto a que se instale una línea directa de transporte público urbano que cubra la ruta desde Chiclayo -S. Rosa y sus Playas?

Respuesta

Análisis

9. ¿Qué opinaría Ud. respecto que esta línea tenga una ruta que cubra un circuito de ida y vuelta entre las ciudades de Chiclayo? ¿Santa Rosa y sus playas, incluyendo a Pimentel en la ruta de retorno?

Respuesta

Análisis

10. ¿Cuál sería su opinión respecto a que esa línea esté conformada por buses para transporte masivo de público con capacidad de 40 pasajeros sentados

<u>Respuesta</u>
<u>Análisis</u>

11. ¿Cuál sería su opinión, respecto a que si cree usted que está totalmente saneada la tenencia legal de las Playas de S. Rosa y Pimentel?

Respuesta

Análisis

12. Cuál sería su opinión, en referencia a que si cree usted que las playas de Santa Rosa y Pimentel se deberían incrementar los servicios complementarios para ser visitados por los turistas.

Respuesta

Análisis

13. En su opinión, ¿Qué tipo de capacitación debería proporcionarse al trabajador de servicios turísticos?

<u>Respuesta</u>
<u>Análisis</u>

14. ¿Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los recursos turísticos de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Análisis

15. ¿Cuál sería su opinión respecto a que se implementen servicios higiénicos públicos con duchas en las playas de S. Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
<u>Análisis</u>

16. En su opinión. ¿Estaría usted de acuerdo con que dejen de operar los comités de colectivos y combis a las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Análisis

17. Estaría usted de acuerdo. ¿con que la propuesta línea de transporte público masivo, incluya en la ruta de retorno a Chiclayo, la Playa de Pimentel con la finalidad de recoger pasajeros?

Respuesta

Análisis

18. ¿Qué opinaría usted respecto a que si se debe incrementar personal e infraestructura para el servicio de vigilancia pública en las playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
<u>Análisis</u>

19. En su opinión, ¿se deberá proporcionar continuamente servicio de mantenimiento al Faro, Malecón y muelle de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
<u>Análisis</u>

20. En su opinión, ¿cree usted que se está actuando correctamente con los procesos para evitar o controlar la contaminación de suelos?

Respuesta

Análisis

21. Cuál es su opinión respecto a que si ¿se están haciendo trabajos para evitar la disminución de la franja de dominio público en las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Análisis

22. En su opinión ¿cree usted que se están poniendo en marcha los planes de desarrollo urbano en las ciudades de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Análisis

23. ¿Qué opina usted respecto a que si se está respetando la normatividad correspondiente a la zonificación de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
<u>Análisis</u>

DNI N°

Anexo 5. Resultados de la validación de los expertos



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

Anexo F. Matriz Evaluación por juicio de expertos.

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento *"Puesta en Valor de las Playas de Pimentel y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023"*

. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Dr. Tarma Carlos Luis Enrique		
Grado profesional:	Maestría ()	Doctor	(X)
Área de formación académica:	Clinica ()	Social	()
	Educativa (X)	Organizacional	()
Áreas de experiencia profesional:	Proyectual y Docencia Universitaria en Arquitectura		
Institución donde labora:	Universidades Antenor Orrego y Cesar Vallejo		
Experiencia en Investigación Psicométrica: (si corresponde)	2 a 4 años	()	
	Más de 5 años	(X)	

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (Colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la Prueba:	Puesta en Valor de las Playas de santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel
Autora:	Arias Cuadra José Enrique
Procedencia:	Chiclayo – Pimentel, Santa Rosa-
Administración:	Universidad Cesar Vallejo
Tiempo de aplicación:	40 minutos
Ámbito de aplicación:	5 expertos
Significación:	Está compuesta la escala por cuatro dimensiones, Recursos Turísticos, Infraestructura, Servicios complementarios y sostenibilidad; 15 subcategorías (áreas), un promedio de una pregunta por cada una de éstas. El objetivo de medición, indagar y analizar como la implementación de los RRTT en las Playas de S. Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel



4. Soporte teórico (Describir en función al modelo teórico)

Escala/ÁREA (CATEGORIA)	Subescala (dimensiones) (Subcategoría)	Definición
1ª. Categoría Puesta en Valor	Recursos Turísticos	Los recursos turísticos, generalmente terminan por constituir el elemento principal que impulsa el traslado de los turistas, principalmente por recreación, vacaciones etc. Por ello es importante realizar un análisis meticuloso del potencial turístico para poder aprovecharlo estos recursos con la finalidad de que se utilice de forma racional y no se deprede, ya que en su gran mayoría podrían sufrir daños irriparables (Lopez Chichande, 2021)
	Infraestructura	La infraestructura está formada por todos estos elementos, servicios o sistemas físicos, que son accesibles para desarrollar una economía, y que actúan como sustento de diferentes sectores productivos (entre los cuales se encuentra el turismo).(Boullón, 2006)
	Servicios Complementarios	son todos aquellos servicios que, forman parte de la infraestructura, proporcionan al usuario el confort suficiente para obtener calidad de vida que necesitan los espacios socio ambientales en utilización. Sostenibilidad. La Organización Mundial del Turismo lo define "El turismo generalmente toma las consecuencias actuales y futuras, económicas, sociales y medioambientales para complacer los intereses de los visitantes, del comercio, del ambiente y de las comunidades locales".
	Sostenibilidad	La Organización Mundial del Turismo lo define "El turismo generalmente toma las consecuencias actuales y futuras, económicas, sociales y medioambientales para complacer los intereses de los visitantes, , del comercio, del ambiente y de las comunidades locales".
2ª Categoría Destugurización	Despoblación	es un proceso de deshabitar un ambiente o lugar, haciendo que tenga con pocos habitantes por varios factores, esta puede ser en su totalidad o parcial; es un fenómeno social que no solo implica el decrecimiento de sus pobladores, sino también modificaciones o cambios socioespaciales. Transformación: Es la transformación del espacio socio ambiental
	Transformación	Es la transformación del espacio socio ambiental
	Descentralización	Es la no centralización de los servicios para dar el derecho a los beneficiarios de las playas de poder elegir cuál de ellas tomaran para placer de su estadía, pues todas tendrán los mismos servicios que les otorgaran el logro de su satisfacción personal y espiritual. Así mismo se tomará como instrumento para el desarrollo para las playas que se pretende la puesta en valor.



5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, se presenta el cuestionario Entrevista Semiestructurada: Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023 elaborado por Arias Cuadra José Enrique en el año 2023.

De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	SI	El ítem se comprende fácilmente.
	NO	El ítem no se comprende fácilmente.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	SI	El ítem tiene relación lógica con la dimensión.
	NO	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	SI	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.
	NO	El ítem no es relevante y no debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de SI o NO su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.



CERTIFICADO DE VALIDEZ DE LA ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA: PUESTA EN VALOR DE LAS PLAYAS DE SANTA ROSA Y SU INFLUENCIA EN LA DESTUGURIZACION DE LA PLAYA DE PIMENTEL 2023

Categoría de Estudio: Puesta en Valor

Dimensiones del instrumento:

- Primera dimensión: Subcategoría: Recursos Turísticos (RRTT)
- Objetivos de la Dimensión: Identificar e Indagar el impacto de como la implementación de los RRTT en las Playas de S.Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
RR.TT. Situación Actual	- Cuál sería su opinión, cuáles el estado actual de c/u de los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel.	X		X		X		
	En su opinión, que otros usos de los RRTT tienen mayor demanda	X		X		X		
	¿Qué opinión tiene respecto al interés que las autoridades ponen en el mantenimiento que se le proporciona a los RRTT de la playa de Santa Rosa y Pimentel?	X		X		X		
RR.TT. Accesibilidad	En cuanto a accesibilidad, distancia y tiempo de viaje, ¿cuál sería su opinión, respecto a que playas prefieren los visitantes?	X		X		X		
	¿La puesta en valor de las playas de santa Rosa generaría incremento en las épocas de visita	X		X		X		



INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
RR.TT.	A su Juicio, que actividades se pueden desarrollar en los RRTT de las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X		
Actividades Deportivas	De ponerse en valor los RRTT de las playas de Santa Rosa, ¿Cuáles cree usted que serían las actividades deportivas con mayor demanda de uso	X		X		X		
RR.TT.	Servicios Turísticos	X		X		X		
RR.TT.	Saneamiento Legal	X		X		X		

Dimensiones del instrumento:

- Segunda dimensión: Infraestructura (INF.)
- Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
INF.	Servicios Básicos	X		X		X		
INF.	¿Que opinaría usted respecto a que se instale una línea directa de	X		X		X		



Transporte y	transporte público urbano que cubra la ruta desde Chiclayo -S. Rosa y sus Playas?						
INF. Sistema Vial	-Cuál sería su opinión respecto a que esa línea esté conformada por buses para transporte masivo de público con capacidad de 40 pasajeros sentados	X		X		X	
INF. Señalización	Que opinaría usted sobre la conveniencia o no de hacer una separación entre la señalización vial y la turística	X		X		X	

Dimensiones del instrumento:

- Tercera dimensión: Servicios Complementarios
- Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEM	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
(SS,CC) Entidades Financieras	-Cuál sería su opinión, en referencia a que si cree usted que las playas de S. Rosa y Pimentel se deberían incrementar los servicios complementarios para ser visitados por los turistas.	X		X		X		

Dimensiones del instrumento:

- Cuarta dimensión: Sostenibilidad (SST,)





UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

• Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de Santa Rosa que influye en la desturización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
(SST.) Sociales	En su opinión, que tipo de capacitación debería proporcionarse al trabajador de SSTT	X		X		X		
(SST.) Económicos	Cuál sería su opinión respecto a que si en la actualidad existen proyectos de inversión turística en los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel. -Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel	X		X		X		
(SST.) Ambientales	servicios higiénicos públicos con duchas en las playas de S. Rosa y Pimentel -En su opinión, estaría usted de acuerdo con que dejen de operarlas los comités de colectivos y combis a las Playas de S. Rosa y Pimentel							

Firma del evaluador
DNI: 19321480



Anexo G. Matriz Evaluación por juicio de expertos.

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "Puesta en Valor de las Playas de Pimentel y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración.

2. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Tarma Carlos Luis Enrique	
Grado profesional:	Maestría ()	Doctor (X)
Área de formación académica:	Clinica ()	Social (X)
	Educativa (X)	Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	Proyectual y Docencia Universitaria en Arquitectura	
Institución donde labora:	Universidades Antenor Orrego y Cesar Vallejo	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	Más de 5 años (X)
Experiencia en Investigación Psicométrica: (si corresponde)	Trabajo(s) psicométricos realizados Título del estudio realizado.	

3. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

4. Datos de la escala (Colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la Prueba:	Puesta en valor de las Playas de santa Rosa y su influencia en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023
Autora:	Arias Cuadra Jose Enrique
Procedencia:	Chiclayo - Santa Rosa Pimentel
Administración:	Universidad César Vallejo
Tiempo de aplicación:	Aproximadamente 40 minutos
Ámbito de aplicación:	5 expertos
Significación:	Está compuesta la escala por tres dimensiones, Despoblación, Transformación y Descentralización 7 subcategorías (áreas), un promedio de una pregunta por cada una de éstas. El objetivo de medición, indagar y analizar como la implementación de los RRTT en las Playas de S. Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel)

5. Sonorte teórico

(describir en función al modelo teórico)





2ª Categoría Destugurización	Despoblación	es un proceso de deshabitar un ambiente o lugar, haciendo que tenga con pocos habitantes por varios factores, esta puede ser en su totalidad o parcial; es un fenómeno social que no solo implica el decrecimiento de sus pobladores, sino también modificaciones o cambios socioespaciales. Transformación: Es la transformación del espacio socio ambiental
	Transformación	Es la transformación del espacio socio ambiental
	Descentralización	Es la no centralización de los servicios para dar el derecho a los beneficiarios de las playas de poder elegir cuál de ellas tomaran para placer de su estadía, pues todas tendrán los mismos servicios que les otorgaran el logro de su satisfacción personal y espiritual. Así mismo se tomará como instrumento para el desarrollo para las playas que se pretende la puesta en valor.

5. **Presentación de instrucciones para el juez:**

A continuación, se presenta el cuestionario Entrevista Semiestructurada: Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023 elaborado por Arias Cuadra José Enrique en el año 2023

De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	SI	El ítem se comprende fácilmente.
	NO	El ítem no se comprende fácilmente.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	SI	El ítem tiene relación lógica con la dimensión.
	NO	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	SI	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.
	NO	El ítem no es relevante y no debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de SI o NO su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE LA ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA:
PUESTA EN VALOR DE LAS PLAYAS DE SANTA ROSA Y SU INFLUENCIA
EN LA DESTUGURIZACION DE LA PLAYA DE PIMENTEL 2023**

Categoría de Estudio: Destugurización

Dimensiones del instrumento:

- Primera dimensión: Subcategoría Despoblación (DSPb)
- Objetivos de la Dimensión: Implementar mejoras al aspecto urbano de las ciudades involucradas en los rubros de conservación, áreas verdes y espacios públicos.

Indicador	Items	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y Recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
(DSPb) Crecimiento poblacional	Estaría usted de acuerdo con que la propuesta línea de transporte público masivo, incluya en la ruta de retorno a Chiclayo, la Playa de Pimentel con la finalidad de recoger pasajeros.	X		X		X		
(DSPb) Delincuencia e inseguridad	Que opinaría usted respecto a que si se debe incrementar personal e infraestructura para el servicio de vigilancia pública en las playas de S. Rosa y Pimentel.	X		X		X		

• Segunda dimensión: Subcategoría Transformación (TRNS)

(TRNS) Deterioro de Estructuras	En su opinión, se deberá proporcionar continuamente servicio de mantenimiento al Faro, Malecón y muelle de las playas de S.Rosa y Pimentel	X		X		X		
(TRNS) Contaminación de suelos	En su opinión, cree usted que se está actuando correctamente con los procesos para evitar o controlar la contaminación de suelos.	X		X		X		
(TRNS) Disminución Franja Litoral	Cuál es su opinión respecto a que si ¿se están haciendo trabajos para evitar la disminución de la franja de dominio público en las playas de S. Rosa y Pimentel?	X		X		X		



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

• Tercera dimensión: Subcategoría Descentralización (DSTr)

(DSTr) Crecimiento Urbano	En su opinión cree usted que se están poniendo en marcha los planes de desarrollo urbano en las ciudades de S. Rosa y Pimentel.	X		X		X		
(DSTr) Zonificación de Playas	Que opina usted respecto a que si se está respetando la normatividad correspondiente a la zonificación de las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X		

Firma del evaluador
DNI: 19321480

 INVESTIGA
UCV



Anexo F. Matriz Evaluación por juicio de expertos.

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento *"Puesta en Valor de las Playas de Pimentel y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023"*

. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Dra. Escalante Medina Carla	
Grado profesional:	Maestría ()	Doctor (x)
Área de formación académica:	Clinica ()	Social ()
Áreas de experiencia profesional:	Educativa (X)	Organizacional ()
Institución donde labora:	Universidad Pedro Ruiz Gallo	
	2 a 4 años ()	Más de 5 años (x)
Experiencia en Investigación Psicométrica: (si corresponde)		

2. Pronósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (Colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la Prueba:	Puesta en Valor de las Playas de santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel
Autora:	Arias Cuadra José Enrique
Procedencia:	Chiclayo – Pimentel, Santa Rosa-
Administración:	Universidad Cesar Vallejo
Tiempo de aplicación:	40 minutos
Ámbito de aplicación:	5 expertos
Significación:	Está compuesta la escala por cuatro dimensiones, Recursos Turísticos, Infraestructura, Servicios complementarios y sostenibilidad; 15 subcategorías (áreas), un promedio de una pregunta por cada una de éstas. El objetivo de medición, indagar y analizar como la implementación de los RRTT en las Playas de S. Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel



1. Soporte teórico

(describir en función al modelo teórico)

Escala/ÁREA (CATEGORIA)	Subescala (dimensiones) (Subcategoría)	Definición
1ª. Categoría Puesta en Valor	Recursos Turísticos	Los recursos turísticos, generalmente terminan por constituir el elemento principal que impulsa el traslado de los turistas, principalmente por recreación, vacaciones etc. Por ello es importante realizar un análisis metódico del potencial turístico para poder aprovecharlos estos recursos con la finalidad de que se utilice de forma racional y no se deprede, ya que en su gran mayoría podrían sufrir daños irremediables (Lopez Chichande, 2021)
	Infraestructura	La infraestructura está formada por todos estos elementos, servicios o sistemas físicos, que son accesibles para desarrollar una economía, y que actúan como sustento de diferentes sectores productivos (entre los cuales se encuentra el turismo). (Boullón, 2006)
	Servicios Complementarios	son todos aquellos servicios que, forman parte de la infraestructura, proporcionan al usuario el confort suficiente para obtener calidad de vida que necesitan los espacios socio ambientales en utilización. Sostenibilidad. La Organización Mundial del Turismo lo define "El turismo generalmente toma las consecuencias actuales y futuras, económicas, sociales y medioambientales para complacer los intereses de los visitantes, del comercio, del ambiente y de las comunidades locales".
	Sostenibilidad	La Organización Mundial del Turismo lo define "El turismo generalmente toma las consecuencias actuales y futuras, económicas, sociales y medioambientales para complacer los intereses de los visitantes, , del comercio, del ambiente y de las comunidades locales".
2ª Categoría Desturización	Despoblación	es un proceso de deshabitar un ambiente o lugar, haciendo que tenga con pocos habitantes por varios factores, esta puede ser en su totalidad o parcial; es un fenómeno social que no solo implica el decrecimiento de sus pobladores, sino también modificaciones o cambios socioespaciales. Transformación: Es la transformación del espacio socio ambiental
	Transformación	Es la transformación del espacio socio ambiental
	Descentralización	Es la no centralización de los servicios para dar el derecho a los beneficiarios de las playas de poder elegir cuál de ellas tomaran para placer de su estadía, pues todas tendrán los mismos servicios que les otorgaran el logro de su satisfacción personal y espiritual. Así mismo se tomará como instrumento para el desarrollo para las playas que se pretende la puesta en valor.



5. **Presentación de instrucciones para el juez:**

A continuación, se presenta el cuestionario Entrevista Semiestructurada: Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurizacion de la Playa de Pimentel 2023 elaborado por Arias Cuadra José Enrique en el año 2023.

De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	SI	El ítem se comprende fácilmente.
	NO	El ítem no se comprende fácilmente.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	SI	El ítem tiene relación lógica con la dimensión.
	NO	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	SI	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.
	NO	El ítem no es relevante y no debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de SI o NO su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE LA ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA:
PUESTA EN VALOR DE LAS PLAYAS DE SANTA ROSA Y SU INFLUENCIA EN
LA DESTUGURIZACION DE LA PLAYA DE PIMENTEL 2023**

Categoría de Estudio: Puesta en Valor

Dimensiones del instrumento:

- Primera dimensión: Subcategoría: Recursos Turísticos (RRTT)
- Objetivos de la Dimensión: Identificar e Indagar el impacto de como la implementación de los RRTT en las Playas de S.Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
RR.TT. Situación Actual	-Cuál sería su opinión, cuáles el estado actual de c/u de los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel.	x		x		x		
	En su opinión, que otros usos de los RRTT tienen mayor demanda	x		x		x		
	¿Qué opinión tiene respecto al interés que las autoridades ponen en el mantenimiento que se le proporciona a los RRTT de la playa de Santa Rosa y Pimentel?	x		x		x		
RR.TT. Accesibilidad	En cuanto a accesibilidad, distancia y tiempo de viaje, ¿cuál sería su opinión, respecto a que playas prefieren los visitantes?	x		x		x		
	¿La puesta en valor de las playas de santa Rosa generaría incremento en las épocas de visita	x		x		x		



INDICADOR	ÍTEMES	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
RR.TT.	A su Juicio, que actividades se pueden desarrollar en los RRTT de las Playas de S. Rosa y Pimentel	x		x		x		
Actividades Deportivas	De ponerse en valor los RRTT de las playas de Santa Rosa, ¿Cuáles cree usted que serían las actividades deportivas con mayor demanda de uso	x		x		x		
RR.TT. Servicios Turísticos	Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los SSTT de las Playas de S. Rosa y Pimentel	x		x		x		
RR.TT. Saneamiento Legal	¿Cuál sería su opinión, respecto a que si cree usted que está totalmente saneada la tenencia legal de las Playas de S. Rosa y Pimentel?	x		x		x		



Dimensiones del instrumento:

- Segunda dimensión: Infraestructura (INF.)
- Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
INF. Servicios Básicos	-Como cree usted que se encuentra la infraestructura de los SSBB de las playas de Santa Rosa y Pimentel	x		x		x		
INF. Transporte y	¿Que opinaría usted respecto a que se instale una línea directa de transporte público urbano que cubra la ruta desde Chiclayo -S. Rosa y sus Playas?	x		x		x		
INF. Sistema Vial	-Cuál sería su opinión respecto a que esa línea esté conformada por buses para transporte masivo de público con capacidad de 40 pasajeros sentados	x		x		x		
INF. Señalización	Que opinaría usted sobre la conveniencia o no de hacer una separación entre la señalización vial y la turística	x		x		x		



Dimensiones del instrumento:

- Tercera dimensión: Servicios Complementarios
- Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEM	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
(SS,CC) Entidades Financieras	-Cuál sería su opinión, en referencia a que si cree usted que las playas de S. Rosa y Pimentel se deberían incrementar los servicios complementarios para ser visitados por los turistas.	x		x		x		

Dimensiones del instrumento:

- Cuarta dimensión: Sostenibilidad (SST,)
- Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEM	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
(SST,) Sociales	En su opinión, que tipo de capacitación debería proporcionarse al trabajador de SSTT	x		x		x		
(SST,) Económicos	Cuál sería su opinión respecto a que si en la actualidad existen proyectos de inversión turística en los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel.	x		x		x		
(SST,) Ambientales	-Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel	x		x		x		



servicios higiénicos públicos con duchas en las playas de S. Rosa y Pimentel						
-En su opinión, estaría usted de acuerdo con que dejen de operarlas los comités de colectivos y combis a las Playas de S. Rosa y Pimentel	x		x		x	

Firma del evaluador
DNI: 16721819



Anexo G. Matriz Evaluación por juicio de expertos.

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento instrumento "Puesta en Valor de las Playas de Pimentel y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración.

2. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Dra. Escalante Medina Carla	
Grado profesional:	Maestría ()	Doctor (x)
Área de formación académica:	Clínica ()	Social ()
	Educativa (x)	Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:		
Institución donde labora:	Universidad Cesar vallejo	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	
	Más de 5 años (x)	
Experiencia en Investigación Psicométrica: (si corresponde)	Trabajo(s) psicométricos realizados Título del estudio realizado.	

3. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

4. Datos de la escala (Colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la Prueba:	Puesta en valor de las Playas de santa Rosa y su influencia en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023
Autora:	Arias Cuadra Jose Enrique
Procedencia:	Chiclayo - Santa Rosa Pimentel
Administración:	Universidad César Vallejo
Tiempo de aplicación:	Aproximadamente 40 minutos
Ámbito de aplicación:	5 expertos
Significación:	Está compuesta la escala por tres dimensiones, Despoblación, Transformación y Descentralización 7 subcategorías (áreas), un promedio de una pregunta por cada una de éstas. El objetivo de medición, indagar y analizar como la implementación de los RRTT en las Playas de S. Rosa influirían



	en la destugurización de la Playa de Pimentel)
--	--

5. Soporte teórico

(describir en función al modelo teórico)

2° Categoría Destugurización	Despoblación	es un proceso de deshabitar un ambiente o lugar, haciendo que tenga con pocos habitantes por varios factores, esta puede ser en su totalidad o parcial; es un fenómeno social que no solo implica el decrecimiento de sus pobladores, sino también modificaciones o cambios socioespaciales. Transformación: Es la transformación del espacio socio ambiental
	Transformación	Es la transformación del espacio socio ambiental
	Descentralización	Es la no centralización de los servicios para dar el derecho a los beneficiarios de las playas de poder elegir cuál de ellas tomaran para placer de su estadía, pues todas tendrán los mismos servicios que les otorgaran el logro de su satisfacción personal y espiritual. Así mismo se tomará como instrumento para el desarrollo para las playas que se pretende la puesta en valor.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, se presenta el cuestionario Entrevista Semiestructurada: Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023 elaborado por Arias Cuadra José Enrique en el año 2023

De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	SI	El ítem se comprende fácilmente.
	NO	El ítem no se comprende fácilmente.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	SI	El ítem tiene relación lógica con la dimensión.
	NO	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	SI	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.
	NO	El ítem no es relevante y no debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de SI o NO su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE LA ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA:
PUESTA EN VALOR DE LAS PLAYAS DE SANTA ROSA Y SU INFLUENCIA
EN LA DESTUGURIZACION DE LA PLAYA DE PIMENTEL 2023**

Categoría de Estudio: Destugurización

Dimensiones del instrumento:

• Primera dimensión: Subcategoría Despoblación (DSPb)

• Objetivos de la Dimensión: Implementar mejoras al aspecto urbano de las ciudades involucradas en los rubros de conservación, áreas verdes y espacios públicos.

Indicador	Items	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y Recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
(DSPb) Crecimiento poblacional	Estaría usted de acuerdo con que la propuesta línea de transporte público masivo, incluya en la ruta de retorno a Chiclayo, la Playa de Pimentel con la finalidad de recoger pasajeros.	x		x		x		
(DSPb) Delincuencia e inseguridad	Que opinaría usted respecto a que si se debe incrementar personal e infraestructura para el servicio de vigilancia pública en las playas de S. Rosa y Pimentel.	x		x		x		

• Segunda dimensión: Subcategoría Transformación (TRNS)

(TRNS) Deterioro de Estructuras	En su opinión, se deberá proporcionar continuamente servicio de mantenimiento al Faro, Malecón y muelle de las playas de S.Rosa y Pimentel	x		x		x		
(TRNS) Contaminación de suelos	En su opinión, cree usted que se está actuando correctamente con los procesos para evitar o controlar la contaminación de suelos.	x		x		x		



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

(TRNS) Disminución Franja Litoral	Cuál es su opinión respecto a que si ¿se están haciendo trabajos para evitar la disminución de la franja de dominio público en las playas de S. Rosa y Pimentel?	x		x		x		
---	--	---	--	---	--	---	--	--

• Tercera dimensión: Subcategoría Descentralización (DSTr)

(DSTr) Crecimiento Urbano	En su opinión cree usted que se están poniendo en marcha los planes de desarrollo urbano en las ciudades de S. Rosa y Pimentel.	x		x		x		
(DSTr) Zonificación de Playas	Que opina usted respecto a que si se está respetando la normatividad correspondiente a la zonificación de las Playas de S. Rosa y Pimentel	x		x		x		

Firma del evaluador
DNI: 16721819



Anexo F. Matriz Evaluación por juicio de expertos.

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento *"Puesta en Valor de las Playas de Pimentel y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023"*

. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Mg. Couto Revolledo Federico Javier	
Grado profesional:	Maestría ()	Doctor ()
Área de formación académica:	Clinica ()	Social ()
	Educativa (X)	Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:		
Institución donde labora:	Universidad Cesar Vallejo	
Experiencia en Investigación Psicométrica: (si corresponde)	2 a 4 años ()	
	Más de 5 años (x)	

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (Colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la Prueba:	Puesta en Valor de las Playas de santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel
Autora:	Arias Cuadra José Enrique
Procedencia:	Chiclayo – Pimentel, Santa Rosa-
Administración:	Universidad Cesar Vallejo
Tiempo de aplicación:	40 minutos
Ámbito de aplicación:	5 expertos
Significación:	Está compuesta la escala por cuatro dimensiones, Recursos Turísticos, Infraestructura, Servicios complementarios y sostenibilidad; 15 subcategorías (áreas), un promedio de una pregunta por cada una de éstas. El objetivo de medición, indagar y analizar como la implementación de los RRTT en las Playas de S. Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel



4. Soporte teórico

(describir en función al modelo teórico)

Escala/ÁREA (CATEGORIA)	Subescala (dimensiones) (Subcategoría)	Definición
1ª. Categoría Puesta en Valor	Recursos Turísticos	Los recursos turísticos, generalmente terminan por constituir el elemento principal que impulsa el traslado de los turistas, principalmente por recreación, vacaciones etc. Por ello es importante realizar un análisis metódico del potencial turístico para poder aprovecharlos estos recursos con la finalidad de que se utilice de forma racional y no se deprede, ya que en su gran mayoría podrían sufrir daños irremediables (Lopez Chichande, 2021)
	Infraestructura	La infraestructura está formada por todos estos elementos, servicios o sistemas físicos, que son accesibles para desarrollar una economía, y que actúan como sustento de diferentes sectores productivos (entre los cuales se encuentra el turismo).(Boullón, 2006)
	Servicios Complementarios	son todos aquellos servicios que, forman parte de la infraestructura, proporcionan al usuario el confort suficiente para obtener calidad de vida que necesitan los espacios socio ambientales en utilización. Sostenibilidad. La Organización Mundial del Turismo lo define "El turismo generalmente toma las consecuencias actuales y futuras, económicas, sociales y medioambientales para complacer los intereses de los visitantes, del comercio, del ambiente y de las comunidades locales".
	Sostenibilidad	La Organización Mundial del Turismo lo define "El turismo generalmente toma las consecuencias actuales y futuras, económicas, sociales y medioambientales para complacer los intereses de los visitantes, , del comercio, del ambiente y de las comunidades locales".
2ª Categoría Desturización	Despoblación	es un proceso de deshabitar un ambiente o lugar, haciendo que tenga con pocos habitantes por varios factores, esta puede ser en su totalidad o parcial; es un fenómeno social que no solo implica el decrecimiento de sus pobladores, sino también modificaciones o cambios socioespaciales. Transformación: Es la transformación del espacio socio ambiental



Transformación	Es la transformación del espacio socio ambiental
Descentralización	Es la no centralización de los servicios para dar el derecho a los beneficiarios de las playas de poder elegir cuál de ellas tomaran para placer de su estadía, pues todas tendrán los mismos servicios que les otorgaran el logro de su satisfacción personal y espiritual. Así mismo se tomará como instrumento para el desarrollo para las playas que se pretende la puesta en valor.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, se presenta el cuestionario Entrevista Semiestructurada: Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023 elaborado por Arias Cuadra José Enrique en el año 2023.

De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	SI	El ítem se comprende fácilmente.
	NO	El ítem no se comprende fácilmente.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	SI	El ítem tiene relación lógica con la dimensión.
	NO	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	SI	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.
	NO	El ítem no es relevante y no debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de SI o NO su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE LA ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA:
PUESTA EN VALOR DE LAS PLAYAS DE SANTA ROSA Y SU INFLUENCIA EN
LA DESTUGURIZACION DE LA PLAYA DE PIMENTEL 2023**

Categoría de Estudio: Puesta en Valor

Dimensiones del instrumento:

• Primera dimensión: Subcategoría: Recursos Turísticos (RRTT)

• Objetivos de la Dimensión: Identificar e Indagar el impacto de como la implementación de los RRTT en las Playas de S.Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
RR.TT. Situación Actual	-Cuál sería su opinión, cuáles el estado actual de c/u de los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel.	X		X		X		
	En su opinión, que otros usos de los RRTT tienen mayor demanda	X		X		X		
	¿Qué opinión tiene respecto al interés que las autoridades ponen en el mantenimiento que se le proporciona a los RRTT de la playa de Santa Rosa y Pimentel?	X		X		X		
RR.TT. Accesibilidad	En cuanto a accesibilidad, distancia y tiempo de viaje, ¿cuál sería su opinión, respecto a que playas prefieren los visitantes?	X		X		X		
	¿La puesta en valor de las playas de santa Rosa generaría incremento en las épocas de visita	X		X		X		



INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
RR.TT.	A su Juicio, que actividades se pueden desarrollar en los RRTT de las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X		
Actividades Deportivas	De ponerse en valor los RRTT de las playas de Santa Rosa, ¿Cuáles cree usted que serían las actividades deportivas con mayor demanda de uso	X		X		X		
RR.TT. Servicios Turísticos	Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los SSTT de las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X		
RR.TT. Saneamiento Legal	¿Cuál sería su opinión, respecto a que si cree usted que está totalmente saneada la tenencia legal de las Playas de S. Rosa y Pimentel?	X		X		X		

Dimensiones del instrumento:

• Segunda dimensión: Infraestructura (INF.)

• Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
INF.	-Como cree usted que se encuentra la infraestructura de los	X		X		X		



Servicios Básicos	SSBB de las playas de Santa Rosa y Pimentel						
INF. Transporte y	¿Que opinaría usted respecto a que se instale una línea directa de transporte público urbano que cubra la ruta desde Chiclayo -S. Rosa y sus Playas?	X		X		X	
INF. Sistema Vial	-Cuál sería su opinión respecto a que esa línea esté conformada por buses para transporte masivo de público con capacidad de 40 pasajeros sentados	X		X		X	
INF. Señalización	Que opinaría usted sobre la conveniencia o no de hacer una separación entre la señalización vial y la turística	X		X		X	

Dimensiones del instrumento:

- Tercera dimensión: Servicios Complementarios
- Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
(SS,CC) Entidades Financieras	-Cuál sería su opinión, en referencia a que si cree usted que las playas de S. Rosa y Pimentel se deberían incrementar los servicios complementarios para ser visitados por los turistas.	X		X		X		

Dimensiones del instrumento:

- Cuarta dimensión: Sostenibilidad (SST,)





• Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de Santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
(SST.) Sociales	En su opinión, que tipo de capacitación debería proporcionarse al trabajador de SST	X		X		X		
(SST.) Económicos	Cuál sería su opinión respecto a que si en la actualidad existen proyectos de inversión turística en los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel. -Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel	X		X		X		
(SST.) Ambientales	servicios higiénicos públicos con duchas en las playas de S. Rosa y Pimentel -En su opinión, estaría usted de acuerdo con que dejen de operarlas los comités de colectivos y combis a las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X		


 Arq. Federico Javier Couto Recollo
 MAGISTER EN ARQUITECTURA
 Firma del evaluador

DNI: 16765713



Anexo G. Matriz Evaluación por juicio de expertos.

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento instrumento "Puesta en Valor de las Playas de Pimentel y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración.

2. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Aeq. Federico Javier Couto Revollo
Grado profesional:	Maestría () Doctor ()
Área de formación académica:	Clinica (X) Social () Educativa (X) Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	Arquitectura
Institución donde labora:	Universidad Cesar vallejo
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Más de 5 años (X)
Experiencia en Investigación Psicométrica: (si corresponde)	Trabajo(s) psicométricos realizados Título del estudio realizado.

3. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

4. Datos de la escala (Colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la Prueba:	Puesta en valor de las Playas de santa Rosa y su influencia en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023
Autor:	Arias Cuadra Jose Enrique
Procedencia:	Chiclayo - Santa Rosa Pimentel
Administración:	Universidad César Vallejo
Tiempo de aplicación:	Aproximadamente 40 minutos
Ámbito de aplicación:	5 expertos



Significación:	Está compuesta la escala por tres dimensiones, Despoblación, Transformación y Descentralización 7 subcategorías (áreas), un promedio de una pregunta por cada una de éstas. El objetivo de medición, indagar y analizar como la implementación de los RRTT en las Playas de S. Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel)
----------------	--

5. Soporte teórico

(describir en función al modelo teórico)

2° Categoría Destugurización	Despoblación	es un proceso de deshabitar un ambiente o lugar, haciendo que tenga con pocos habitantes por varios factores, esta puede ser en su totalidad o parcial; es un fenómeno social que no solo implica el decrecimiento de sus pobladores, sino también modificaciones o cambios socioespaciales. Transformación: Es la transformación del espacio socio ambiental
	Transformación	Es la transformación del espacio socio ambiental
	Descentralización	Es la no centralización de los servicios para dar el derecho a los beneficiarios de las playas de poder elegir cuál de ellas tomaran para placer de su estadía, pues todas tendrán los mismos servicios que les otorgaran el logro de su satisfacción personal y espiritual. Así mismo se tomará como instrumento para el desarrollo para las playas que se pretende la puesta en valor.

5. Presentación de instrucciones para el juez:

A continuación, se presenta el cuestionario Entrevista Semiestructurada: Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023 elaborado por Arias Cuadra José Enrique en el año 2023

De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	SI	El ítem se comprende fácilmente.
	NO	El ítem no se comprende fácilmente.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	SI	El ítem tiene relación lógica con la dimensión.
	NO	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	SI	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.
	NO	El ítem no es relevante y no debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de SI o NO su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE LA ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA:
PUESTA EN VALOR DE LAS PLAYAS DE SANTA ROSA Y SU INFLUENCIA
EN LA DESTUGURIZACION DE LA PLAYA DE PIMENTEL 2023**

Categoría de Estudio: Destugurización

Dimensiones del instrumento:

- Primera dimensión: Subcategoría Despoblación (DSPb)
- Objetivos de la Dimensión: Implementar mejoras al aspecto urbano de las ciudades involucradas en los rubros de conservación, áreas verdes y espacios públicos.

Indicador	Items	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y Recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
(DSPb) Crecimiento poblacional	Estaría usted de acuerdo con que la propuesta línea de transporte público masivo, incluya en la ruta de retorno a Chiclayo, la Playa de Pimentel con la finalidad de recoger pasajeros.	X		X		X		
(DSPb) Delincuencia e inseguridad	Que opinaría usted respecto a que si se debe incrementar personal e infraestructura para el servicio de vigilancia pública en las playas de S. Rosa y Pimentel.	X		X		X		

• Segunda dimensión: Subcategoría Transformación (TRNS)

(TRNS) Deterioro de Estructuras	En su opinión, se deberá proporcionar continuamente servicio de mantenimiento al Faro, Malecón y muelle de las playas de S.Rosa y Pimentel	X		X		X		
(TRNS) Contaminación de suelos	En su opinión, cree usted que se está actuando correctamente con los procesos para evitar o controlar la contaminación de suelos.	X		X		X		



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

(TRNS) Disminución Franja Litoral	Cuál es su opinión respecto a que si ¿se están haciendo trabajos para evitar la disminución de la franja de dominio público en las playas de S. Rosa y Pimentel?	X		X		X		
---	--	---	--	---	--	---	--	--

• Tercera dimensión: Subcategoría Descentralización (DSTr)

(DSTr) Crecimiento Urbano	En su opinión cree usted que se están poniendo en marcha los planes de desarrollo urbano en las ciudades de S. Rosa y Pimentel.	X		X		X		
(DSTr) Zonificación de Playas	Que opina usted respecto a que si se está respetando la normatividad correspondiente a la zonificación de las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X		


Arq. Piedad-Luz Cordero
MAGISTER EN ARQUITECTURA
Firma del evaluador
DNI: 16765713



Anexo F. Matriz Evaluación por juicio de expertos.

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento *"Puesta en Valor de las Playas de Pimentel y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023"*

. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Mg. García Aurich Mariella.
Grado profesional:	Maestría (X) Doctor ()
Área de formación académica:	Clinica () Social () Educativa (X) Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	Arquitectura
Institución donde labora:	Universidad Pedro Ruiz Gallo
	2 a 4 años () Más de 5 años (x)
Experiencia en Investigación Psicométrica: (si corresponde)	-

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (Colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la Prueba:	Puesta en Valor de las Playas de santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel
Autora:	Arias Cuadra José Enrique
Procedencia:	Chiclayo – Pimentel, Santa Rosa-
Administración:	Universidad Cesar Vallejo
Tiempo de aplicación:	40 minutos
Ámbito de aplicación:	5 expertos
Significación:	Está compuesta la escala por cuatro dimensiones, Recursos Turísticos, Infraestructura, Servicios complementarios y sostenibilidad; 15 subcategorías (áreas), un promedio de una pregunta por cada una de éstas. El objetivo de medición, indagar y analizar como la implementación de los RRTT en las Playas de S. Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel



4. Soporte teórico

(describir en función al modelo teórico)

Escala/ÁREA (CATEGORÍA)	Subescala (dimensiones) (Subcategoría)	Definición
1ª. Categoría Puesta en Valor	Recursos Turísticos	Los recursos turísticos, generalmente terminan por constituir el elemento principal que impulsa el traslado de los turistas, principalmente por recreación, vacaciones etc. Por ello es importante realizar un análisis metódico del potencial turístico para poder aprovecharlo estos recursos con la finalidad de que se utilice de forma racional y no se deprede, ya que en su gran mayoría podrían sufrir daños irremediables (Lopez Chichande, 2021)
	Infraestructura	La infraestructura está formada por todos estos elementos, servicios o sistemas físicos, que son accesibles para desarrollar una economía, y que actúan como sustento de diferentes sectores productivos (entre los cuales se encuentra el turismo).(Boullón, 2006)
	Servicios Complementarios	son todos aquellos servicios que, forman parte de la infraestructura, proporcionan al usuario el confort suficiente para obtener calidad de vida que necesitan los espacios socio ambientales en utilización. Sostenibilidad. La Organización Mundial del Turismo lo define "El turismo generalmente toma las consecuencias actuales y futuras, económicas, sociales y medioambientales para complacer los intereses de los visitantes, del comercio, del ambiente y de las comunidades locales".
	Sostenibilidad	La Organización Mundial del Turismo lo define "El turismo generalmente toma las consecuencias actuales y futuras, económicas, sociales y medioambientales para complacer los intereses de los visitantes, , del comercio, del ambiente y de las comunidades locales".
2ª Categoría Desturización	Despoblación	es un proceso de deshabitación un ambiente o lugar, haciendo que tenga con pocos habitantes por varios factores, esta puede ser en su totalidad o parcial; es un fenómeno social que no solo implica el decrecimiento de sus pobladores, sino también modificaciones o cambios socioespaciales. Transformación: Es la transformación del espacio socio ambiental
	Transformación	Es la transformación del espacio socio ambiental
	Descentralización	Es la no centralización de los servicios para dar el derecho a los beneficiarios de las playas de poder elegir cuál de ellas tomaran para placer de su estadía, pues todas tendrán los mismos servicios que les otorgaran el logro de su satisfacción personal y espiritual. Así mismo se tomará como instrumento para el desarrollo para las playas que se pretende la puesta en valor.



5. **Presentación de instrucciones para el juez:**

A continuación, se presenta el cuestionario Entrevista Semiestructurada: Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023 elaborado por Arias Cuadra José Enrique en el año 2023.

De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	SI	El ítem se comprende fácilmente.
	NO	El ítem no se comprende fácilmente.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	SI	El ítem tiene relación lógica con la dimensión.
	NO	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	SI	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.
	NO	El ítem no es relevante y no debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de SI o NO su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE LA ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA:
PUESTA EN VALOR DE LAS PLAYAS DE SANTA ROSA Y SU INFLUENCIA EN
LA DESTUGURIZACION DE LA PLAYA DE PIMENTEL 2023**

Categoría de Estudio: Puesta en Valor

Dimensiones del instrumento:

- Primera dimensión: Subcategoría: Recursos Turísticos (RRTT)
- Objetivos de la Dimensión: Identificar e Indagar el impacto de como la implementación de los RRTT en las Playas de S.Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
RR.TT. Situación Actual	-Cuál sería su opinión, cuáles el estado actual de c/u de los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel.	X		X		X		
	En su opinión, que otros usos de los RRTT tienen mayor demanda	X		X		X		
	¿Qué opinión tiene respecto al interés que las autoridades ponen en el mantenimiento que se le proporciona a los RRTT de la playa de Santa Rosa y Pimentel?	X		X		X		
RR.TT. Accesibilidad	En cuanto a accesibilidad, distancia y tiempo de viaje, ¿cuál sería su opinión, respecto a que playas prefieren los visitantes?	X		X		X		
	¿La puesta en valor de las playas de santa Rosa generaría incremento en las épocas de visita	X		X		X		



INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
RR.TT.	A su Juicio, que actividades se pueden desarrollar en los RRTT de las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X		
Actividades Deportivas	De ponerse en valor los RRTT de las playas de Santa Rosa, ¿Cuáles cree usted que serían las actividades deportivas con mayor demanda de uso	X		X		X		
RR.TT. Servicios Turísticos	Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los SSTT de las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X		
RR.TT. Saneamiento Legal	¿Cuál sería su opinión, respecto a que si cree usted que está totalmente saneada la tenencia legal de las Playas de S. Rosa y Pimentel?	X		X		X		

Dimensiones del instrumento:

- Segunda dimensión: Infraestructura (INF.)
- Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
INF. Servicios Básicos	-Como cree usted que se encuentra la infraestructura de los SSBB de las playas de Santa Rosa y Pimentel	X		X		X		
INF. Transporte y	¿Que opinaría usted respecto a que se instale una línea directa de transporte público urbano que cubra la ruta desde Chiclayo -S. Rosa y sus Playas?	X		X		X		
INF. Sistema Vial	-Cuál sería su opinión respecto a que esa línea esté conformada por buses para transporte masivo de público con capacidad de 40 pasajeros sentados	X		X		X		
INF. Señalización	Que opinaría usted sobre la conveniencia o no de hacer una separación entre la señalización vial y la turística	X		X		X		



Dimensiones del instrumento:

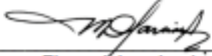
- Tercera dimensión: Servicios Complementarios
- Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
(SS,CC) Entidades Financieras	-Cuál sería su opinión, en referencia a que si cree usted que las playas de S. Rosa y Pimentel se deberían incrementar los servicios complementarios para ser visitados por los turistas.	X		X		X		

Dimensiones del instrumento:

- Cuarta dimensión: Sostenibilidad (SST,)
- Objetivos de la Dimensión: Analizar la infraestructura de las playas de santa Rosa que influye en la destugurización de la playa de Pimentel 2023

INDICADOR	ÍTEMS	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y/o recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		Si	No	Si	No	Si	No	
(SST,) Sociales	En su opinión, que tipo de capacitación debería proporcionarse al trabajador de SSTT	X		X		X		
(SST,) Económicos	Cuál sería su opinión respecto a que si en la actualidad existen proyectos de inversión turística en los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel. -Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los RRTT de las Playas de S.Rosa y Pimentel	X		X		X		
(SST,) Ambientales	servicios higiénicos públicos con duchas en las playas de S. Rosa y Pimentel -En su opinión, estaría usted de acuerdo con que dejen de operarlas los comités de colectivos y combis a las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X		


Firma del evaluador
DNI: 16591532



Anexo G. Matriz Evaluación por juicio de expertos.

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "Puesta en Valor de las Playas de Pimentel y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando al quehacer psicológico. Agradecemos su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Mg. García Aurich Mariella. Laura
Grado profesional:	Maestría (X) Doctor ()
Área de formación académica:	Clinica () Social () Educativa (X) Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	ARQUITECTURA
Institución donde labora:	Universidad Cesar vallejo
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Más de 5 años (X)
Experiencia en Investigación Psicométrica: (si corresponde)	Trabajo(s) psicométricos realizados Título del estudio realizado.

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala (Colocar nombre de la escala, cuestionario o inventario)

Nombre de la Prueba:	Puesta en valor de las Playas de santa Rosa y su influencia en la destugurización de la Playa de Pimentel 2023
Autora:	Arias Cuadra Jose Enrique
Procedencia:	Chiclayo - Santa Rosa Pimentel
Administración:	Universidad César Vallejo
Tiempo de aplicación:	Aproximadamente 40 minutos
Ámbito de aplicación:	5 expertos
Significación:	Está compuesta la escala por tres dimensiones, Despoblación, Transformación y Descentralización 7 subcategorías (áreas), un promedio de una pregunta por cada una de éstas. El objetivo de medición, indagar y analizar como la implementación de los RRTT en las Playas de S. Rosa influirían en la destugurización de la Playa de Pimentel)



4. **Soporte teórico**

(describir en función al modelo teórico)

2ª Categoría Destugurización	Despoblación	es un proceso de deshabitar un ambiente o lugar, haciendo que tenga con pocos habitantes por varios factores, esta puede ser en su totalidad o parcial; es un fenómeno social que no solo implica el decrecimiento de sus pobladores, sino también modificaciones o cambios socioespaciales. Transformación: Es la transformación del espacio socio ambiental
	Transformación	Es la transformación del espacio socio ambiental
	Descentralización	Es la no centralización de los servicios para dar el derecho a los beneficiarios de las playas de poder elegir cuál de ellas tomaran para placer de su estadía, pues todas tendrán los mismos servicios que les otorgaran el logro de su satisfacción personal y espiritual. Así mismo se tomará como instrumento para el desarrollo para las playas que se pretende la puesta en valor.

5. **Presentación de instrucciones para el juez:**

A continuación, se presenta el cuestionario Entrevista Semiestructurada: Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel 2023 elaborado por Arias Cuadra José Enrique en el año 2023

De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

Categoría	Calificación	Indicador
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	SI	El ítem se comprende fácilmente.
	NO	El ítem no se comprende fácilmente.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	SI	El ítem tiene relación lógica con la dimensión.
	NO	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	SI	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.
	NO	El ítem no es relevante y no debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de SI o NO su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.



**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE LA ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA:
PUESTA EN VALOR DE LAS PLAYAS DE SANTA ROSA Y SU INFLUENCIA
EN LA DESTUGURIZACION DE LA PLAYA DE PIMENTEL 2023**

Categoría de Estudio: Destugurización

Dimensiones del instrumento:

• Primera dimensión: Subcategoría Despoblación (DSPb)

• Objetivos de la Dimensión: Implementar mejoras al aspecto urbano de las ciudades involucradas en los rubros de conservación, áreas verdes y espacios públicos.

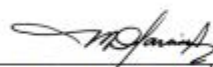
Indicador	Items	CRITERIOS DE EVALUACION						Observaciones y Recomendaciones
		Claridad		Coherencia		Relevancia		
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
(DSPb) Crecimiento poblacional	Estaría usted de acuerdo con que la propuesta línea de transporte público masivo, incluya en la ruta de retorno a Chiclayo, la Playa de Pimentel con la finalidad de recoger pasajeros.	X		X		X		
(DSPb) Delincuencia e inseguridad	Que opinaría usted respecto a que si se debe incrementar personal e infraestructura para el servicio de vigilancia pública en las playas de S. Rosa y Pimentel.	X		X		X		

• Segunda dimensión: Subcategoría Transformación (TRNS)

(TRNS) Deterioro de Estructuras	En su opinión, se deberá proporcionar continuamente servicio de mantenimiento al Faro, Malecón y muelle de las playas de S.Rosa y Pimentel	X		X		X		
(TRNS) Contaminación de suelos	En su opinión, cree usted que se está actuando correctamente con los procesos para evitar o controlar la contaminación de suelos.	X		X		X		
(TRNS) Disminución Franja Litoral	Cuál es su opinión respecto a que si ¿se están haciendo trabajos para evitar la disminución de la franja de dominio público en las playas de S. Rosa y Pimentel?	X		X		X		

• Tercera dimensión: Subcategoría Descentralización (DSTr)

(DSTr) Crecimiento Urbano	En su opinión cree usted que se están poniendo en marcha los planes de desarrollo urbano en las ciudades de S. Rosa y Pimentel.	X		X		X	
(DSTr) Zonificación de Playas	Que opina usted respecto a que si se está respetando la normatividad correspondiente a la zonificación de las Playas de S. Rosa y Pimentel	X		X		X	



Firma del evaluador
DNI: 16591532

Anexo 6. Resultados de entrevista

ENTREVISTA



Universidad César Vallejo

ESCUELA DE POSGRADO

PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN ARQUITECTURA

Objetivo.

"determinar como la puesta en valor de las playas de Santa Rosa influye en la destugurización o descongestión de la Playa de Pimentel, 2023".

Instrucciones.

La entrevista ira dirigida a los representantes de la Sub Gerencia, área de Gestión turismo y cultura de las municipalidades de Pimentel, Santa Rosa y de Chiclayo en relación al tema de investigación "Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel Chiclayo, 2023", donde consideraran las siguientes preguntas para determinar la situación actual de las playas de Pimentel y Santa Rosa.

I. DATOS GENERALES

1.1 Nombres y apellidos del entrevistado.

JESSICA GUARANDA MORAN

1.2 Institución donde trabaja.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PIMENTEL.

1.3 Cargo.

SUBGERENTE DE DESARROLLO TERRITORIAL.

1.4 Condición laboral.



Contratado

Nombrado



1. En su opinión, ¿cuál sería el estado actual de c/u de los RRTT de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
DESARROLLADO, APROPRIACIÓN DE RECURSOS BIODIVERSOS, FALTA DE COORDINACIÓN TURÍSTICA Y ECOLÓGICA ENTRE LAS PLAYAS EN RELACIÓN.
<u>Análisis</u>

2. En su opinión, ¿Que otros usos de los recursos turísticos tienen mayor demanda?

<u>Respuesta</u>
SE DEBE CONSIDERAR EL VALOR HISTÓRICO DE NUESTROS PLAYAS, SU GEOLOGÍA, SU CULTURA, LA PESCA ARTESANAL, ENTRE OTROS.
<u>Análisis</u>



3. ¿Cómo cree que se encuentra la infraestructura de los servicios básicos de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta
EN SU MAYORÍA DESECUIDAD, FALTA DE ATENCIÓN INMEDIATA.
Análisis

4. ¿Cuál sería su opinión respecto a que si en la actualidad existen proyectos de inversión turística en los recursos turísticos de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta
DE BAJA PRECUPENCIA Y MANTENIMIENTO, ESTO CONLLEVA A QUE SEAN CONSCIENTES EN LOS ASPECTOS ECONÓMICO Y SOCIAL.
Análisis



5. ¿Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los servicios turísticos de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
SI ES MUY BUENO DEPORQUE, DEBIDO A LA GRAN CANTIDAD DE DEPORTISTAS QUE VISITAN EL DESTINO, LOS SERVICIOS SE TORNAN BUENOS E INSEGURAS.
<u>Análisis</u>

6. ¿En cuanto a accesibilidad, distancia y tiempo de viaje, cuál sería su opinión, respecto a que playas prefieren los visitantes?

<u>Respuesta</u>
COMO PISCINEROS DUEÑOS, EL DESTINO DE PIMENTEL ES EL PREFERIDO DE LOS TURISTAS, AL TENER MENOR INCONVENIENCIA QUE SANTA ROSA.
<u>Análisis</u>



7. A su juicio, ¿Qué actividades se pueden desarrollar dentro de los recursos turísticos de las playas Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
<ul style="list-style-type: none"> ✓ DISEÑO EN ORDENAMIENTO DE TOTALES. ✓ VENTA ARTESANAL. (PRODUCCIÓN). ✓ TALLERES VISUO-AUDITIVOS. ✓ FERIA ARTESANAL Y GASTRONÓMICAS.
<u>Análisis</u>

8. ¿Qué opinaría usted respecto a que se instale una línea directa de transporte público urbano que cubra la ruta desde Chiclayo -S. Rosa y sus Playas?

<u>Respuesta</u>
<p>ES UNA DE GRAN IMPORTANCIA, DONDE PERMITE COLECTAR ESTOS DATOS CON LA AYUDA DE HOYAS ANDEANAS. TONKUSAS. <small>UNIVERSIDAD</small></p>
<u>Análisis</u>



9. ¿Qué opinaría Ud. respecto que esta línea tenga una ruta que cubra un circuito de ida y vuelta entre las ciudades de Chiclayo? ¿Santa Rosa y sus playas, incluyendo a Pimentel en la ruta de retorno?

<u>Respuesta</u>
ES BUENA PRODUCCION PARA HACER CONEXIONES VIA ESTE LOS DESTINOS.
<u>Análisis</u>

10. ¿Cuál sería su opinión respecto a que esa línea esté conformada por buses para transporte masivo de público con capacidad de 40 pasajeros sentados

<u>Respuesta</u>
ES BUENA SU CALIDAD, LA CAPACIDAD DE LOS AUTOMOVILES CON LA CALIDAD DE SUVA LA ADHERENCIA.
<u>Análisis</u>



11. ¿Cuál sería su opinión, respecto a que si cree usted que está totalmente saneada la tenencia legal de las Playas de S. Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
NO, PORQUE ES COMPETENCIA DE LA OEA.
<u>Análisis</u>

12. ¿Cuál sería su opinión, en referencia a que si cree usted que las playas de Santa Rosa y Pimentel se deberían incrementar los servicios complementarios para ser visitados por los turistas.

<u>Respuesta</u>
DE CADA DELEGADO, PUELO BEBIDO.
<u>Análisis</u>



13. En su opinión, ¿Qué tipo de capacitación debería proporcionarse al trabajador de servicios turísticos?

<u>Respuesta</u>
DEBE LO MILANO A LO ODIAZO. EMERITUDO REDE HISTORIA Y HONOR DE LOS MICHÓ.
<u>Análisis</u>

14. ¿Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los recursos turísticos de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
DE NUNCA DEFICIENTE.
<u>Análisis</u>



15. ¿Cuál sería su opinión respecto a que se implementen servicios higiénicos públicos con duchas en las playas de S. Rosa y Pimentel?

Respuesta
SE TENDRÍA QUE DUCUZAR PUNTO ESTRATEGICOS PARA EVITAR LA CONTAMINACION VISUAL Y AMBIENTAL.
Análisis

16. En su opinión. ¿Estaria usted de acuerdo con que dejen de operar los comités de colectivos y combis a las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta
NO, DEBIDO A QUE DE ALGUNA U OTRA MANERA SIEMPRE SE AFORO.
Análisis



17. Estaría usted de acuerdo. ¿con que la propuesta línea de transporte público masivo, incluya en la ruta de retorno a Chiclayo, la Playa de Pimentel con la finalidad de recoger pasajeros?

<u>Respuesta</u>
SI, PERO DE HONOR ORDENADA.
<u>Análisis</u>

18. ¿Qué opinaría usted respecto a que si se debe incrementar personal e infraestructura para el servicio de vigilancia pública en las playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
DE CONDICIONES SEGURIDAD, O DESICHO A LA AGLOMERACIÓN DE PERSONAS.
<u>Análisis</u>



19. En su opinión, ¿se deberá proporcionar continuamente servicio de mantenimiento al Faro, Malecón y muelle de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
SI, COMO RESPUESTA TURISTICA, SE DEBERIA PROPOR EL CORRECTO MANTENIMIENTO DE LOS SERVICIOS.
<u>Análisis</u>

20. En su opinión, ¿cree usted que se está actuando correctamente con los procesos para evitar o controlar la contaminación de suelos?

<u>Respuesta</u>
DE MANERA INTEGRAL.
<u>Análisis</u>



21. Cuál es su opinión respecto a que si ¿se están haciendo trabajos para evitar la disminución de la franja de dominio público en las playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
EL TERA DE DOMINIO PUBLICO, ES UN TERA PUBLICO, SE DEBERIA PROTEGER MEDIANTE DE TENDIDO, DADO UN MEDIO CONCRETO.
<u>Análisis</u>

22. En su opinión ¿cree usted que se están poniendo en marcha los planes de desarrollo urbano en las ciudades de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
EN LO PERSONAL, EN EL DISTRITO DE PIMENTEL SE TIENE DE RESPECTO EL PLAN Y PLAN.
<u>Análisis</u>



23. ¿Qué opina usted respecto a que si se está respetando la normatividad correspondiente a la zonificación de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
Es un desarrollo, no se veían desarrollados proyectos, por lo cual, se debería impulsar proyectos que ayude a sus zonas desarrolladas y uso.
<u>Análisis</u>

MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PIMENTEL
OFICINA DE DESARROLLO TERRITORIAL
[Firma]
SECRETARÍA CHOURRILLO
SUB GERENTE DE DESARROLLO TERRITORIAL

ENTREVISTA



Universidad César Vallejo

ESCUELA DE POSGRADO

PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN ARQUITECTURA

Objetivo.

"determinar como la puesta en valor de las playas de Santa Rosa influye en la destugurización o descongestión de la Playa de Pimentel, 2023".

Instrucciones.

La entrevista ira dirigida a los representantes de la Sub Gerencia, área de Gestión turismo y cultura de las municipalidades de Pimentel, Santa Rosa y de Chiclayo en relación al tema de investigación "Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel Chiclayo, 2023", donde consideraran las siguientes preguntas para determinar la situación actual de las playas de Pimentel y Santa Rosa.

I. DATOS GENERALES

1.1 Nombres y apellidos del entrevistado.

ROBERTO ESTEBAN GIBSON SILVA

1.2 Institución donde trabaja.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CHICLAYO

1.3 Cargo.

GERENTE DE DESARROLLO URBANO

1.4 Condición laboral.

Contratado

Nombrado



1. En su opinión, ¿cuál sería el estado actual de c/u de los RRTT de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
PIMENTEL → Requiere MAYOR IMPULSO EN ACTIVIDADES TURÍSTICAS - SOLO PLAYA NO ES SUFICIENTE. SANTA ROSA → ABANDONADA
<u>Análisis</u>

2. En su opinión, ¿Que otros usos de los recursos turísticos tienen mayor demanda?

<u>Respuesta</u>
IMPULSO DE GRUPOS CULTURALES Y EMPRESAS DE TURISMO.
<u>Análisis</u>



3. ¿Cómo cree que se encuentra la infraestructura de los servicios básicos de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta
DEFICIENTES
Análisis

4. ¿Cuál sería su opinión respecto a que si en la actualidad existen proyectos de inversión turística en los recursos turísticos de las Playas de Santa Rosa y Pimentel

Respuesta
NO SE CONOCE PROYECTOS IMPORTANTES
Análisis



5. ¿Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los servicios turísticos de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta
NO ES SUFICIENTE
Análisis

6. ¿En cuanto a accesibilidad, distancia y tiempo de viaje, cuál sería su opinión, respecto a que playas prefieren los visitantes?

Respuesta
EN CUANTO A DISTANCIA PREFIEREN PIMENTEL TAMBIEN EXISTE MAYOR CANTIDAD DE MOVILIDAD (TRANSPORTE PUBLICO).
Análisis

INSTITUTO VENEZOLANO DE ESTADÍSTICA Y CENSO
INSTITUTO VENEZOLANO DE ESTADÍSTICA Y CENSO
INSTITUTO VENEZOLANO DE ESTADÍSTICA Y CENSO

7. A su juicio, ¿Qué actividades se pueden desarrollar dentro de los recursos turísticos de las playas Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta
PESCA / CABALITOS DE TOTORO / PASEOS EN GOLF. / DANZAS.
Análisis

8. ¿Qué opinaría usted respecto a que se instale una línea directa de transporte público urbano que cubra la ruta desde Chiclayo -S. Rosa y sus Playas?

Respuesta
DE ACUERDO - A SANTA ROSA EXISTE POCA MOVILIDAD
Análisis

MINISTERIO DE TURISMO
SECRETARÍA DE TURISMO
M^g ROBERTO ESTEBAN GARCÓN SILVA
DIRECTOR

9. ¿Qué opinaría Ud. respecto que esta línea tenga una ruta que cubra un circuito de ida y vuelta entre las ciudades de Chiclayo? ¿Santa Rosa y sus playas, incluyendo a Pimentel en la ruta de retorno?

<u>Respuesta</u>
DE ACUERDO. HA SERIA RENTABLE UNA LINEA EXCLUSIVA A SANTA ROSA.
<u>Análisis</u>

10. ¿Cuál sería su opinión respecto a que esa línea esté conformada por buses para transporte masivo de público con capacidad de 40 pasajeros sentados

<u>Respuesta</u>
DE ACUERDO
<u>Análisis</u>



11. ¿Cuál sería su opinión, respecto a que si cree usted que está totalmente saneada la tenencia legal de las Playas de S. Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
DESCONOCIDO
<u>Análisis</u>

12. ¿Cuál sería su opinión, en referencia a que si cree usted que las playas de Santa Rosa y Pimentel se deberían incrementar los servicios complementarios para ser visitados por los turistas.

<u>Respuesta</u>
DE ACUERDO
<u>Análisis</u>

MARCONI DE ROSA
SECRETARÍA DE TURISMO Y RECREACIÓN
Dr. ROBERTO ESTEBAN GARCÍA SILVA
12-04-2011

13. En su opinión, ¿Qué tipo de capacitación debería proporcionarse al trabajador de servicios turísticos?

<u>Respuesta</u>
ATENCIÓN AL USUARIO Y CONOCIMIENTO DE LA HISTORIA DE PIMENTEL-SANTA ROSA Y PLAYAS
<u>Análisis</u>

14. ¿Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los recursos turísticos de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
NO ES SUFICIENTE
<u>Análisis</u>



15. ¿Cuál sería su opinión respecto a que se implementen servicios higiénicos públicos con duchas en las playas de S. Rosa y Pimentel?

Respuesta
REQUIERE UNA EFICIENTE ADMINISTRACIÓN DE ESTOS SERVICIOS.
Análisis

16. En su opinión. ¿Estaría usted de acuerdo con que dejen de operar los comités de colectivos y combis a las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta
DEBEN CONSTITUIR EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO CON MAYOR CAPACIDAD.
Análisis

MANCOMUNIDAD DEL CAJÓN
MUNICIPALIDAD DE CALAMUCHI
SECRETARÍA DE GOBIERNO
AUTENTICO
MAYOR ASESORADO LEGAL GABRIEL SILVA
SECRETARÍA DE GOBIERNO

17. Estaría usted de acuerdo. ¿con que la propuesta línea de transporte público masivo, incluya en la ruta de retorno a Chiclayo, la Playa de Pimentel con la finalidad de recoger pasajeros?

<u>Respuesta</u>
SI DE ACUERDO
<u>Análisis</u>

18. ¿Qué opinaría usted respecto a que si se debe incrementar personal e infraestructura para el servicio de vigilancia pública en las playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
AL INICIO INCREMENTAR PERSONAL Y EDUCACIÓN A LOS PASAJEROS Y PERSONAL DE TURISMO INFRAESTRUCTURA SI INCREMENTAR
<u>Análisis</u>

MANIFIESTA
DE LA UNIÓN DE
MAYORES DE
EDAD
MAYORÍA DE
EDAD
MAYORÍA DE
EDAD

19. En su opinión, ¿se deberá proporcionar continuamente servicio de mantenimiento al Faro, Malecón y muelle de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta
TOTALMENTE DE ACUERDO
Análisis

20. En su opinión, ¿cree usted que se está actuando correctamente con los procesos para evitar o controlar la contaminación de suelos?

Respuesta
NO, es solo PASATIVO. FALTA UN PROGRAMA MEJOR ESTRUCTURADO E INTEGRAR CON LA CIUDAD.
Análisis



21. Cuál es su opinión respecto a que si ¿se están haciendo trabajos para evitar la disminución de la franja de dominio público en las playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
NO, PRINCIPALMENTE EN SANTA ROSA
<u>Análisis</u>

22. En su opinión ¿cree usted que se están poniendo en marcha los planes de desarrollo urbano en las ciudades de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
Si, pero de manera deficiente. PDU. desactualizado
<u>Análisis</u>



23. ¿Qué opina usted respecto a que si se está respetando la normatividad correspondiente a la zonificación de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
NO SE RESPETA, FALTA MAYOR EDUCACION Y CONTROL URBANO.
<u>Análisis</u>


MUNICIPIO PROVINCIAL DOLYMO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN URBANA
ROBERTO GONZÁLEZ SALVA
GERENTE

ENTREVISTA



Universidad César Vallejo

ESCUELA DE POSGRADO

PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN ARQUITECTURA

Objetivo.

"determinar como la puesta en valor de las playas de Santa Rosa influye en la destugurización o descongestión de la Playa de Pimentel, 2023".

Instrucciones.

La entrevista ira dirigida a los representantes de la Sub Gerencia, área de Gestión turismo y cultura de las municipalidades de Pimentel, Santa Rosa y de Chiclayo en relación al tema de investigación "Puesta en Valor de las Playas de Santa Rosa y su influencia en la Destugurización de la Playa de Pimentel Chiclayo, 2023", donde consideraran las siguientes preguntas para determinar la situación actual de las playas de Pimentel y Santa Rosa.

I. DATOS GENERALES

1.1 Nombres y apellidos del entrevistado.

JAVIER ANDRÉS NÚÑEZ LIMO

1.2 Institución donde trabaja.

MUNICIPALIDAD DISTRITO DE SANTA ROSA

1.3 Cargo.

Jefe de la Sub Gerencia de Obras y Desarrollo Urbano y Rural

1.4 Condición laboral.

Contratado

Nombrado

 MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA
JALB
Ing. Javier Andrés Núñez Limo
CP 251302
SER GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO Y RURAL

1. En su opinión, ¿cuál sería el estado actual de c/u de los RRTT de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
<p>Los actuales recursos turísticos son la gastronomía, música (Infratructura); artesanías; Costumbres y Tradiciones.</p> <p>En infratructura por la playa de Santa Rosa por supuesto a los centros de Pimentel tiene una buena infratructura y vista.</p>
<u>Análisis</u>
<ul style="list-style-type: none">- Infratructura- Cultura.

2. En su opinión, ¿Que otros usos de los recursos turísticos tienen mayor demanda?

Respuesta

Dentro de los Recursos turísticos con mayor demanda es "la artesanía" que en tiempos de fiestas patronales se donde se activan de manera parcial; Tanto en los días del "Día del Pescado" y "Fiesta de Santa Rosa Lima".

A opinión personal debería mantenerse durante todo el año, que hasta el momento no existe un poco artesanal dentro del distrito de Santa Rosa para así activar este recurso turístico durante todo el tiempo.

Análisis

- Económico: Todos tienen que dar ganancias.
- Turístico: La cultura e identidad.
- Trabajo: Todo trabajo.

3. ¿Cómo cree que se encuentra la infraestructura de los servicios básicos de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Actualmente el Distrito de Santa Rosa no cuenta con Servicios Básicos dentro de la playa, lo que hace de ella una playa No Saludable desde el punto de vista "Sanitario" según la gerencia regional de Salud.

Análisis

- Salud: La "Gerencia Regional de Salud" la pone como "No Saludable".
- Turismo: La baja concurrencia a las playas.
- Ambiental: La poca concentración de la población para cuidar la playa.

4. ¿Cuál sería su opinión respecto a que si en la actualidad existen proyectos de inversión turística en los recursos turísticos de las Playas de Santa Rosa y Pimentel

Respuesta

Hoy en día proyectos de inversión turística más que Pimentel lo necesita "Santa Rosa" ya que cuenta con un malecón turístico deficiente con una mala distribución y utilización de los espacios que existen.
Un proyecto de inversión turística ayudaría a activar la economía del distrito.

Análisis

- Economía: Trabajo para todos.
- Turístico: Ser reconocidos por un buen proyecto que atrae a todos los sectores del Perú.

5. ¿Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los servicios turísticos de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Nunca es suficiente la oferta que ofrecen ya que vivimos en un mundo de atracción; popularidad, economía para todos la gente; ubicación y muchos más factores que nunca serán suficientes para los consumidores.

Análisis

La ley de la oferta indica que la oferta es directamente proporcional al precio, cuanto más alto o bajo es el precio del producto, más unidades serán ofrecidas.

6. ¿En cuanto a accesibilidad, distancia y tiempo de viaje, cuál sería su opinión, respecto a que playas prefieren los visitantes?

Respuesta

Si bien es cierto ambas playas se encuentran muy cerca a 5 minutos de andar; la visitante siempre prefiere donde esta mas a gusto sobre todo donde cuenta con todas sus expectativas desde la limpieza hasta el turismo.

Análisis

7. A su juicio, ¿Qué actividades se pueden desarrollar dentro de los recursos turísticos de las playas Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

a ambos distritos le caracteriza el tradicional caballito de totora.

Actividades como:

- carrera de caballitos.
- acrobacia
- Peintencia
- ↓ Pesca con turistas.

Análisis

Atracción turística.

8. ¿Qué opinaría usted respecto a que se instale una línea directa de transporte público urbano que cubra la ruta desde Chiclayo -S. Rosa y sus Playas?

Respuesta

Actualmente existe una ruta Chiclayo Santa Rosa; pero si lo vemos desde el punto turístico ruta Chiclayo - Playa Santa Rosa sería bueno tener una Playa Saludable para generar turismo.

Análisis

- Transporte:
- Turismo:

9. ¿Qué opinaría Ud. respecto que esta línea tenga una ruta que cubra un circuito de ida y vuelta entre las ciudades de Chiclayo? ¿Santa Rosa y sus playas, incluyendo a Pimentel en la ruta de retorno?

Respuesta

Dentro de ello considero una ruta
playas empezando desde Puerto Eten luego
Santa Rosa y terminan en Pimentel; así
sería un circuito de playas completas que
existen dentro del biorecinto Lambayecano.

Análisis

- Circuito de playas.
- Ruta.
- Bien hacia los turistas
- Transporte.
- Turismo.
- Economía

10. ¿Cuál sería su opinión respecto a que esa línea esté conformada por buses para transporte masivo de público con capacidad de 40 pasajeros sentados

Respuesta

Los Buses son ideales para zonas grandes
Como : colegios, patrolados publicos, asociaciones
y cualquier instante ya si pueden venir.
Nuestro "Circuito de Playas".

Análisis

- Circuito de playas
- Buses para zonas de turismo.
- Ruta.

11. ¿Cuál sería su opinión, respecto a que si cree usted que está totalmente saneada la tenencia legal de las Playas de S. Rosa y Pimentel?

Respuesta

Las playas mencionadas actualmente no se encuentran saneadas por su totalidad ya que incumplen como por ejemplo: la distancia de orilla de playa hacia el malecón existente dentro de ellos puntos de venta, otros sea lo ambiental que todas estas playas se vean como playas Saludables por la "Comuna Regional de Salud" entre otros factores.

Análisis

- ✓ Saneamiento.
- ✓ Infraestructura
- ✓ acondicionamiento territorial.

12. Cuál sería su opinión, en referencia a que si cree usted que las playas de Santa Rosa y Pimentel se deberían incrementar los servicios complementarios para ser visitados por los turistas.

Respuesta

La deficiencia mayormente está en los baños públicos, fochos de basura, rescatistas; punto de polizos; avisos de Bandera por oleaje anormal entre otros.

Al implementar estos servicios incrementaría ~~la~~ la concurrencia turística.

Análisis

- Servicios
- Heterocología.
- Acondicionamiento.

13. En su opinión, ¿Qué tipo de capacitación debería proporcionarse al trabajador de servicios turísticos?

Respuesta

La capacitación en opinión podría ser en la publicidad y el Marketing de cada una de las fortalezas que tenga cada una de las playas.

Análisis

→ Marketing.
→ Publicidad

14. ¿Cree usted que es suficiente la oferta que ofrecen los recursos turísticos de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Nunca es suficiente, siempre habra oferta y a la vez demanda.

Análisis

15. ¿Cuál sería su opinión respecto a que se implementen servicios higiénicos públicos con duchas en las playas de S. Rosa y Pimentel?

Respuesta

Para llegar hacer saludable debe de contar con estos servicios para una mejor limpieza y saludabilidad.

Análisis

- Infraestructura
- Saludable!

16. En su opinión, ¿Estaría usted de acuerdo con que dejen de operar los comités de colectivos y combis a las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Actualmente el consumidor busca
comodidad, economía y rapidez.
El dejar de operar estos comités simplemente
no podría centralizarse en un solo punto
la cual debería ser lo contrario.

Análisis

- Transporte
- Descentralización.

17. Estaría usted de acuerdo. ¿con que la propuesta línea de transporte público masivo, incluya en la ruta de retorno a Chiclayo, la Playa de Pimentel con la finalidad de recoger pasajeros?

Respuesta

Desde el punto turístico si; pero
el recoger pasajeros en el retorno
se vea como transporte público y no
un transporte contratado por turistas.

Análisis

- Transporte Contratado
- Turismo.

18. ¿Qué opinaría usted respecto a que si se debe incrementar personal e infraestructura para el servicio de vigilancia pública en las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

El incremento de personal solo sería para temporadas de verano ya que son muy concurridas a principios de otoño e invierno.
Un buen personal muy capacitado garantiza eficiencia.

Análisis

- Capacitación
- Contrataciones.

19. En su opinión, ¿se deberá proporcionar continuamente servicio de mantenimiento al Faro, Malecón y muelle de las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

El pirata, a su vez, realiza
mantenimiento de muelles y zonas con
la brisa del mar causa de los efectos
dentro de ellos, aparte del mal olor
de estos áreas por la contaminación.

Análisis

- Mantenimiento
- Presupuesto.
- Personal.

20. En su opinión, ¿cree usted que se está actuando correctamente con los procesos para evitar o controlar la contaminación de suelos?

Respuesta

Actitudinalmente "No" si bien se cuenta con planes y programas de trabajo por la deficiente aplicación de normas y puntos geotécnicos respecto al suelo. La contaminación marina que se contamina por los aguas inactivas por los drenajes que existen en estas zonas.

Análisis

- Limpieza
- Drenaje

21. Cuál es su opinión respecto a que si se están haciendo trabajos para evitar la disminución de la franja de dominio público en las playas de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

La distribución y acondicionamiento es muy importante en cuanto a evitar el ensordecimiento al que se proyecta la inversión. Tomando presente las playas públicas, capitales y comunidades campesinas. Ya que las playas en su mayoría se encuentran dentro del casco urbano.

Análisis

- Acondicionamiento Temporal.

22. En su opinión ¿cree usted que se están poniendo en marcha los planes de desarrollo urbano en las ciudades de Santa Rosa y Pimentel?

Respuesta

Mayormente en todo el tiempo
Santa Rosa no ha contado con un PDU
causando así el desorden territorial
ya que mayormente en su parte territorial
se propiamente se comunitaria comparten de
Santa Rosa, siendo ella un ente autónomo,
y la falta de coordinación con la municipalidad.

Análisis

- Acercamiento territorial
- Catastro
- PDU
- Parámetros Urbanísticos.

23. ¿Qué opina usted respecto a que si se está respetando la normatividad correspondiente a la zonificación de las Playas de Santa Rosa y Pimentel?

<u>Respuesta</u>
<p>En Santa Rosa y Pimentel no se está respetando, como lo se ve en las playas por el litoral no se encuentran dentro del casco urbano; siendo propietarios comunidades campesinas que causan la venta de medulas de fierros a personas.</p>
<u>Análisis</u>
<ul style="list-style-type: none"> - Acercamiento territorial - Delimitación territorial - Zonificación Urbana y Rural - Parámetros. - Indignización

(CuadroResúmen?)

Anexo 7. Panel de figuras

Figura 1

vista hacia el Norte con el Muelle al fondo



Figura 2

Vista hacia el Sur con zona de restaurantes típicos al fondo



Figura 3

Vista hacia el Sur con zona restaurantes típicos



Figura 4

Varadero de Caballitos de totora, extremo Sur de la zona ocupada



Figura 5

Escenario General del Estudio; Pimentel: Área de Estudio



Figura 6

Santa Rosa; Área de Estudio



Figura 7

Varadero de embarcaciones frente al Malecón



Figura 8

Carga y descarga de camiones



Figura 9

Vista aérea zona varadero embarcaciones



Figura 10

Playa Cruz del Faro vista hacia S.Rosa (Norte)



Figura 11

Playa Cruz del faro hacia Sta.Rosa (Norte)



Figura 12

via desde la Playa hacia la carretera S.Rosa-Monsefú





UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

ESCUELA DE POSGRADO

MAESTRÍA EN ARQUITECTURA

ACTA DE SUSTENTACION DE TESIS COMPLETA

TRUJILLO, 03 de Agosto del 2023

Siendo las 09:40 horas del 03/08/2023, el jurado evaluador se reunió para presenciar el acto de sustentación de Tesis Completa titulada: "Puesta en valor de las playas de Santa Rosa y su influencia en la destugurizacion de la Playa de Pimentel Chiclayo, 2023", presentado por el autor ARIAS CUADRA JOSE ENRIQUE egresado MAESTRÍA EN ARQUITECTURA.

Concluido el acto de exposición y defensa de Tesis Completa, el jurado luego de la deliberación sobre la sustentación, dictaminó:

Autor	Dictamen
JOSE ENRIQUE ARIAS CUADRA	(16)Cum Laude

Se firma la presente para dejar constancia de lo mencionado

Firmado electrónicamente por:
GCESPEDESCA8 el 10 Ago 2023
09:48:10

Firmado electrónicamente por:
RRODRIGUEZME23 el 10 Ago 2023
14:03:29

**GINA KATHERINE CÉSPEDES
CÁCERES
PRESIDENTE**

**CRISTHIAN RENZHO ELSAYED
RODRIGUEZ MENDOZA
SECRETARIO**

Firmado electrónicamente por: LTARMA el
11 Ago 2023 16:51:20

**LUIS ENRIQUE TARMA CARLOS
VOCAL(ASESOR)**

Código documento Trilce: TRI - 0619277

* Para Pre y posgrado los rangos de dictamen se establecen en el Reglamento de trabajos conducentes a grados y títulos



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN ARQUITECTURA**

Autorización de Publicación en Repositorio Institucional

Yo, ARIAS CUADRA JOSE ENRIQUE identificado con N° de Documento N° 16591487 (respectivamente), estudiante de la ESCUELA DE POSGRADO y MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, autorizo () no autorizo () la divulgación y comunicación pública de mi Tesis: "Puesta en valor de las playas de Santa Rosa y su influencia en la destugurizacion de la Playa de Pimentel Chiclayo, 2023".

En el Repositorio Institucional de la Universidad César Vallejo, según esta estipulado en el Decreto Legislativo 822, Ley sobre Derecho de Autor, Art. 23 y Art. 33.

Fundamentación en caso de NO autorización:

--

TRUJILLO, 25 de Julio del 2023

Apellidos y Nombres del Autor	Firma
ARIAS CUADRA JOSE ENRIQUE DNI: 16591487 ORCID: 0000-0002-2599-8108	Firmado electrónicamente por: JARIASCUA el 25-07- 2023 11:44:11

Código documento Trilce: TRI - 0619278