



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

ESCUELA DE POSGRADO
PROGRAMA ACADÉMICO DE DOCTORADO EN
ARQUITECTURA

Sostenibilidad y valor patrimonial de las construcciones de dos
centros poblados en Chincha post sismo 2007

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:

Doctora en Arquitectura

AUTORA:

Dordan Barboza, Katherine Patricia (orcid.org/0000-0002-8633-1366)

ASESORES:

Dr. Cubas Ramírez, Cesar Emmanuel (orcid.org/0000-0001-6863-8332)

Dr. Tello Yance, Filoter (orcid.org/0000-0002-8263-4829)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Arquitectura

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo Sostenible y adaptación al cambio climático

TRUJILLO – PERÚ

2024

DEDICATORIA

A mi familia, mi soporte por quienes todo es posible, a mi esposo Ricardo mi soporte apoyo incondicional, a mis tres maravillosos hijos Ricardo, Renzo y Sofia que me impulsan a ser mejor cada día por ellos y para ellos inspirarlos a ser lo que sueñen, con trabajo todo es posible.

A mis padres Manuel y Chayo que con su ejemplo de vida como maestros me dieron siempre el mejor legado, la educación.

AGRADECIMIENTO

A los pobladores de Chinchaycamac y la Garita, a los profesionales y autoridad local por su colaboración desinteresada en contestar las entrevistas que permitieron el acopio de información para la realización del presente estudio investigativo.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

ESCUELA DE POSGRADO
DOCTORADO EN ARQUITECTURA

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, CUBAS RAMIREZ CESAR EMMANUEL, docente de la ESCUELA DE POSGRADO DOCTORADO EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, asesor de Tesis titulada: "Sostenibilidad y valor patrimonial de las construcciones de dos centros poblados en Chincha post sismo 2007", cuyo autor es DORDAN BARBOZA KATHERINE PATRICIA, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 10.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

TRUJILLO, 19 de Diciembre del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
CUBAS RAMIREZ CESAR EMMANUEL DNI: 44547359 ORCID: 0000-0001-6863-8332	Firmado electrónicamente por: CUBASCE el 05-01- 2024 09:48:07

Código documento Trilce: TRI - 0701059





UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
DOCTORADO EN ARQUITECTURA**

Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, DORDAN BARBOZA KATHERINE PATRICIA estudiante de la ESCUELA DE POSGRADO DOCTORADO EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Sostenibilidad y valor patrimonial de las construcciones de dos centros poblados en Chincha post sismo 2007", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
KATHERINE PATRICIA DORDAN BARBOZA DNI: 09853735 ORCID: 0000-0002-8633-1366	Firmado electrónicamente por: KPDORDANB el 19-12- 2023 11:54:55

Código documento Trilce: TRI - 0701075



ÍNDICE DE CONTENIDOS

DEDICATORIA.....	ii
AGRADECIMIENTO.....	iii
ÍNDICE DE CONTENIDOS	vi
ÍNDICE DE TABLAS	viii
ÍNDICE DE FIGURAS	ix
RESUMEN	x
ABSTRACT	xi
RESUMO.....	xii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO.....	4
III. METODOLOGÍA.....	22
3.1. Tipo y diseño de investigación.....	22
3.2 Categorías, subcategorías.....	23
3.3 Escenario de estudio	23
3.4 Participantes	24
3.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos	24
3.6 Procedimiento.....	25
3.7 Rigor científico	26
3.8 Método de análisis de datos	26
3.9 Aspectos éticos.....	27
IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN.....	29
V. CONCLUSIONES	53
VI. RECOMENDACIONES.....	55
VII. PROPUESTA.....	57
REFERENCIAS.....	62

ANEXOS	68
ANEXO 1. MATRIZ DE CATEGORIZACIÓN.....	69
ANEXO 2. INSTRUMENTOS.....	70
ANEXO 3. CONSENTIMIENTO INFORMADO	74
Evaluación por juicio de expertos.....	89
FICHA DE VALIDACIÓN DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO:.....	89
1. Propósito de la evaluación:	89
2. Datos de la escala.....	89
4. Presentación de instrucciones para el juez:	90
Evaluación por juicio de expertos.....	92
5. Datos generales del juez:.....	92
7. Datos de la escala.....	92
9. Presentación de instrucciones para el juez:	93
Evaluación por juicio de expertos.....	102
FICHA DE VALIDACIÓN DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO:.....	102
1. Propósito de la evaluación:.....	102
2. Datos de la escala	102
4. Presentación de instrucciones para el juez:.....	103
Evaluación por juicio de expertos	105
5. Datos generales del juez:	105
7. Datos de la escala	105
9. Presentación de instrucciones para el juez:.....	106
Evaluación por juicio de expertos	108
FICHA DE VALIDACIÓN DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO:.....	108
1. Propósito de la evaluación:	108
2. Datos de la escala.....	108
4. Presentación de instrucciones para el juez:	109
Evaluación por juicio de expertos	111
5. Datos generales del juez:.....	111
7. Datos de la escala.....	111
9. Presentación de instrucciones para el juez:	112

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Matriz de codificación de informantes.....	24
Tabla 2. Respuestas de los sujetos de la muestra a las preguntas de las categorías y subcategorías.....	48

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1. Mapa de ubicación de centros poblados de la Garita y Chinchaycamac.....	24
Figura 2. Diagrama Sankey de las frecuencias de la sostenibilidad ambiental.....	50
Figura 3. Diagrama Sankey de las frecuencias de la sostenibilidad social.....	51
Figura 4. Diagrama Sankey de las frecuencias de la sostenibilidad económica.....	52
Figura 5. Diagrama Sankey de las frecuencias del valor patrimonial.....	52

RESUMEN

El presente estudio investigativo tuvo como objetivo general determinar si se realiza la construcción sostenible en los centros poblados de Chinchaycamac y la Garita después del sismo del 2007. Estudio de enfoque cualitativo, de tipo básico con un diseño de estudio de casos bajo el método fenomenológico. Los participantes fueron 7 pobladores, 6 profesionales especialistas en construcción y una autoridad local sumando en total 14 personas. La técnica para el acopio de la información fue la entrevista y la observación y como instrumentos una guía de entrevista en profundidad y una ficha de cotejo.

Como conclusión se tiene que la construcción sostenible en los centros poblados de Chinchaycamac y la Garita después del sismo del 2007 no se ha desarrollado adecuadamente, puesto que, no se priorizo la sostenibilidad ambiental, social, económica ni el valor patrimonial, teniendo en cuenta que el objetivo principal de la sostenibilidad es reducir el impacto ambiental de la industria de la construcción y promover la conservación de recursos naturales, al tiempo que crea edificios que sean eficientes, saludables y cómodos, es decir, las construcciones en la mayoría de los casos no responden a problemas emergentes como el cambio climático, el calentamiento global y la contaminación.

Palabras clave: Construcción sostenible, sostenibilidad ambiental, sostenibilidad social, valor patrimonial.

ABSTRACT

The general objective of this investigative study was to determine if sustainable construction is carried out in the population centers of Chinchaycamac and La Garita after the 2007 earthquake. Qualitative approach study, basic type with a case study design under the phenomenological method. The participants were 7 residents, 6 professionals specializing in construction and a local authority, totaling 14 people. The technique for collecting information was interview and observation and as instruments an in-depth interview guide and a comparison sheet.

In conclusion, sustainable construction in the population centers of Chinchaycamac and La Garita after the 2007 earthquake has not been adequately developed, since environmental, social, economic sustainability and heritage value were not prioritized, taking into account that The main goal of sustainability is to reduce the environmental impact of the construction industry and promote the conservation of natural resources, while creating buildings that are efficient, healthy and comfortable, that is, buildings in most cases do not They respond to emerging problems such as climate change, global warming and pollution..

Keywords: Sustainable construction, environmental sustainability, social sustainability, heritage value.