



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Efecto de la vivienda precaria en la calidad de vida de los pobladores de los caseríos; El molino y La Mariposa, Piura
2023

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
Arquitecto

AUTOR:

Marcelo Mondragon, Carlos Fabian (orcid.org/0000-0003-2834-5521)

ASESORA:

Mg. Velasquez Torres, Jeny Rocio (orcid.org/0000-0002-1220-6458)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Arquitectura

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

PIURA - PERÚ

2023

DEDICATORIA

A mi madre y a mi padre por el apoyo en el camino recorrido, todos los logros obtenidos son gracias a ustedes. A mi hermano por acompañarme en los momentos difíciles y a mis amigos que me motivaron constantemente a alcanzar cada meta.

AGRADECIMIENTO

Agradezco a Dios por permitirme tener salud, a la UCV por haberme aceptado ser parte de ella y formarme profesionalmente como arquitecto, a mis asesores por guiarme en la redacción de la presente tesis y a los pobladores de los caserios El Molino y La Mariposa por ser parte de la investigación.

DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD DEL ASESOR



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, VELASQUEZ TORRES JENY ROCIO, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - PIURA, asesor de Tesis titulada: "Efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El molino y La Mariposa, Piura 2023.", cuyo autor es MARCELO MONDRAGON CARLOS FABIAN, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 15.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

PIURA, 06 de Julio del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
VELASQUEZ TORRES JENY ROCIO DNI: 32927597 ORCID: 0000-0002-1220-6458	Firmado electrónicamente por: JENYVELASQUEZT el 21-07-2023 09:12:11

Código documento Trilce: TRI - 0576168

DECLARATORIA DE ORIGINALIDAD DEL AUTOR



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, MARCELO MONDRAGON CARLOS FABIAN estudiante de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - PIURA, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El molino y La Mariposa, Piura 2023.", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
MARCELO MONDRAGON CARLOS FABIAN DNI: 71758513 ORCID: 0000-0003-2834-5521	Firmado electrónicamente por: CMARCELOM el 05-01- 2024 16:25:45

Código documento Trilce: INV - 1250709

ÍNDICE DE CONTENIDOS

DEDICATORIA	ii
AGRADECIMIENTO	iii
DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD DEL ASESOR	iv
DECLARATORIA DE ORIGINALIDAD DEL AUTOR.....	v
ÍNDICE DE CONTENIDOS.....	vi
ÍNDICE DE TABLAS.....	vii
ÍNDICE DE FIGURAS.....	viii
RESUMEN.....	ix
ABSTRACT.....	xi
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MARCO TEÓRICO.....	5
III. METODOLOGÍA.....	11
3.1 Tipo y diseño de investigación.....	11
3.2 Variables y operacionalización.....	12
3.3 Población, muestra y muestreo.....	13
3.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	14
3.5 Procedimientos.....	16
3.6 Método de análisis de datos.....	17
3.7 Aspectos éticos.....	17
IV. RESULTADOS.....	18
V. DISCUSIÓN.....	32
VI. CONCLUSIONES.....	36
VII. RECOMENDACIONES.....	37
REFERENCIAS.....	38
ANEXOS	

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla N°1 Número de Viviendas Precarias visitadas en los caseríos El Molino y La Mariposa.....	13
Tabla N°2 Muestra de pobladores de los caseríos El Molino y La Mariposa..	14
Tabla N°3 Técnicas e instrumentos según variables.....	15
Tabla N° 4 Prueba de normalidad Shapiro-Wilk – Efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de vida de los Caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.....	18
Tabla N° 5 Correlación de Spearman entre variables; vivienda precaria y calidad de vida.....	19
Tabla N° 6 Resumen de resultados del cuestionario aplicado a pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa. - Perspectiva de la población.....	20
Tabla N° 7 Resumen de resultados de la ficha de cotejo aplicado a pobladores y a su vivienda en los caseríos; El Molino y La Mariposa. - Perspectiva del investigador.....	22
Tabla N° 8 Correlación de Spearman entre variables; vivienda precaria y confort habitacional.....	23
Tabla N° 9 Correlación de Spearman entre variables; vivienda precaria y seguridad ciudadana.....	26
Tabla N° 10 Correlación de Spearman entre variables; vivienda precaria y salubridad.....	29

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura N° 1 Resultados a la pregunta N°06: “Considerando la calidad de una vivienda, como; espacios acogedores, limpios y seguros. ¿Cómo es la comodidad cuando se encuentra todo el día dentro de su hogar?”24

Figura N° 2 Resultados del Ítem N°6: Comodidad que se percibe el tiempo de estadía en la vivienda.....25

Figura N° 3 Resultados a la pregunta N°10: “Los robos a viviendas en zonas rurales no son comunes, pero. ¿Cómo están las condiciones de su vivienda para contrarrestar los robos que puedan ocurrir?”27

Figura N° 4 Resultados del Ítem N° 10: Condiciones constructivas de la vivienda para contrarrestar los robos.....28

Figura N°5 Resultados a la pregunta N°12: “Tomando en cuenta la carencia de redes de saneamiento y desagüe. ¿Cómo se mantiene la limpieza en su vivienda en lugares como su cocina?”30

Figura N°6 Resultados del ítem N° 12: Limpieza en la cocina de la vivienda...31

RESUMEN

El presente trabajo de investigación está orientado a entender los efectos que desencadena una vivienda con características precarias en la calidad de vida de decenas de hogares de zonas rurales. El objetivo principal de esta tesis es identificar el efecto de la vivienda precaria en la calidad de vida de los pobladores de los caseríos; el Molino y la Mariposa, Piura. Para ello se usó una metodología tipo básica, cuantitativa no experimental, correlacional y de campo. Además, la muestra estuvo conformada por 50 pobladores de ambos caseríos con su respectiva vivienda, los cuales fueron elegidos mediante un mapeo sistemático en campo por lo que el muestreo fue no probabilístico, a esta población de estudio se le aplicaron dos instrumentos de recolección de datos; el cuestionario y la ficha de cotejo. En los resultados se afirma que: existe un efecto negativo de la vivienda precaria en la calidad de vida de los pobladores de los caseríos; el molino y la mariposa, obteniendo una relación según Spearman de 0.869 y una significancia menor al 1%. Además, se afirma que la vivienda precaria tiene un efecto negativo en el confort habitacional, en la seguridad ciudadana y en la salubridad en los pobladores de estos Caseríos.

Palabras clave: Vivienda precaria, calidad de vida, confort, seguridad.

ABSTRACT

This research work is aimed at understanding the effects that housing with precarious characteristics triggers on the quality of life of dozens of households in rural areas. The main objective of this thesis is to identify the effect of precarious housing on the quality of life of the inhabitants of the hamlets; the Mill and the Butterfly, Piura. For this, a basic, quantitative, non-experimental, correlational and field methodology was used. In addition, the sample was made up of 50 residents of both hamlets with their respective homes, which were chosen through systematic mapping in the field, so the sampling was non-probabilistic. Two data collection instruments were applied to this study population. ; the questionnaire and the comparison sheet. The results state that: there is a negative effect of precarious housing on the quality of life of the residents of the hamlets; the mill and the butterfly, obtaining a relationship according to Spearman of 0.869 and a significance of less than 1%. Furthermore, it is stated that precarious housing has a negative effect on housing comfort, citizen safety and health in the residents of these Villages.

Keywords: Living place, quality of life, comfort, security.

I. INTRODUCCIÓN

La vivienda debe ser un lugar habitable para cualquier persona, este tipo de edificación debe ofrecer refugio, protección y seguridad para vivir cómodamente, el acceso a una vivienda digna determina el estado de salud física y también mental de los habitantes, una vivienda para una buena calidad de vida debe contar con los servicios básicos como instalaciones de agua potable, desagüe, gas, y sistema eléctrico eficiente, es decir, lo necesario para el aseo, descanso y alimentación sana. Para que una vivienda influya en la calidad de vida es importante analizar las condiciones de forjados o pisos, techo, iluminación, temperatura, condiciones de espacios de la vivienda, mobiliario, instalaciones de agua, desagüe, gas y luz, etc. (Méndez, 2021).

En una encuesta intercensal de INEGI que se hicieron a 2.457 municipios de México, indicaron que el 61,12% de la población tiene pisos de tierra dentro de su vivienda, además se mencionó que el 75,88 % de los municipios encuestados son carentes en una buena infraestructura, teniendo una mala calidad en materiales en piso, muros y techos. En la costa sur, centro - norte y parte sierra se encontraron los municipios con las viviendas en estado más precario en cuanto a servicios de agua y drenaje, materiales de muros y techos de las viviendas, estas características afectan la salud y bienestar de los pobladores, resultando una alta vulnerabilidad ante enfermedades o desastres naturales (Ortega, 2020).

En un estudio hecho en viviendas del municipio de Montemorelos, en Estado de Nuevo León, México, más del 50% de los habitantes entrevistados se percataron de como la salud de su familia no era la adecuada por características de la vivienda precaria, factores como el polvo y la humedad al interior generaban alergias, además la vivienda afectaba la temperatura interna, causando enfermedades en temporadas de frío y en épocas de lluvias (Hernández, 2018).

En el Perú existen más de un millón y medio de familias que viven en espacios improvisados o invadidos los cuales están expuestos a los cambios de temperaturas por el clima y vulnerables por la calidad de materiales inapropiados, además de ello no tienen acceso a los servicios básicos; están

ubicados en zonas riesgosas y de difícil acceso, sumado a ello no existe la seguridad legal sobre la vivienda que ocupan. (Dirección Técnica de Demografía y Estudios Sociales del INEI, Déficit habitacional del Perú, 2017).

En Lambayeque , específicamente en el distrito de Chongoyape existe un índice de pobreza y déficit habitacional de 45%, además la población informal asciende a un 1.74% al año, estas familias son emigrantes de la sierra este y de zonas rurales, esto desencadena que sus viviendas sean precarias, construidas con materiales del lugar, como adobe, caña y guayaquil, lo cual a su vez genera deficiencias en el sistema constructivo, no poseen servicios básicos como instalaciones de agua y desagüe, los pobladores viven de un sueldo mínimo, por lo que refleja que la población no tiene una buena calidad de vida, (Herreda, 2018).

En el caserío San Martín de Létira, La Unión, Piura; se observó que las condiciones de las viviendas no son las óptimas para la habitabilidad de las familias, en un estudio hecho a este caserío mostro que el 82.8% de estas casas están construidas con materiales de mala calidad, porque los pobladores no cuentan con una buena economía, además el 100% de viviendas no tienen un sistema de agua potable, solo un pozo de la cual se abastecen para subsistir, el 41.4% cuentan con letrinas improvisadas en mal estado y el 58.6% no tiene ningún sistema de saneamiento básico, generando frecuentes enfermedades en la salud de la población. (Rodríguez & Vidal, 2021).

En los caseríos El Molino y La Mariposa, pertenecientes al distrito de Piura, provincia de Piura, se ha observado la carencia de servicios básicos. Al ser zonas rurales, muchas viviendas no cuentan con instalaciones que lleven agua potable a sus viviendas ni un sistema de desagüe eficiente, además se notan condiciones constructivas deficientes, como viviendas antiguas hechas de adobe, las cuales se han dañado por la lluvias y existen peligros de desplomarse; pisos de tierra, los cuales hacen que el polvo sea un causante de enfermedades; techos en mala calidad que son vulnerables antes las lluvias; también se han observado viviendas de quincha que no brindan protección ante temperaturas externas. El mal estado de la vivienda, de estos caseríos la vuelven precaria, no es solo estética visual si no también se perjudica las condiciones de vida de muchas familias, influyendo en su salud, comodidad y seguridad.

El cuestionamiento general en este trabajo de investigación busca responder; ¿Cuál es el efecto de la vivienda precaria en la calidad de vida de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023?, los tres cuestionamientos específicos buscan responder : ¿Cuál es el efecto de la vivienda precaria en el confort habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023?; ¿Cuál es el efecto de la vivienda precaria en la seguridad ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023?; ¿Cuál es el efecto de la vivienda precaria en la salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023?.

El presente proyecto de investigación se justificó teóricamente ya que la vivienda precaria es aquel espacio que se ha construido con materiales de mala calidad o de poca duración, además este tipo de vivienda no logra medios necesarios para una buena calidad de vida. Metodológicamente se justificó porque se acudió a diversas técnicas de investigación como planteamiento de la problemática, la búsqueda de información y análisis de datos. Además, el presente trabajo se le da un enfoque cuantitativo, usando instrumentos como el cuestionario y la ficha de cotejo estructurada. El trabajo de investigación se justificó de manera práctica puesto que mediante el análisis realizado se logran observar vulnerabilidades y carencias de las viviendas en zonas rurales y cómo afecta la calidad de vida de decenas de hogares. Este proyecto de investigación se justifica socialmente dado que es necesario que se conozca la realidad de las zonas rurales y cómo puede afectar la calidad de vida de los habitantes de estas viviendas precarias, esta investigación tiene una relevancia social ya que beneficiará a un sector rural, la cual tiene muchas carencias relacionadas a vivienda y en su nivel de vida. El presente trabajo investigativo tiene como objetivo general Identificar el efecto de la vivienda precaria en la calidad de vida de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023. Aborda tres objetivos específicos como: Analizar el efecto de la vivienda precaria en el confort habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023; Determinar el efecto de la vivienda precaria en la seguridad ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023; Identificar el efecto de la vivienda precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.

La hipótesis general en esta investigación afirma que “Existe un efecto negativo de la vivienda precaria en la calidad vida de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023”; además las hipótesis específicas en este trabajo de investigación afirman que; Existe un efecto negativo de la vivienda precaria en el confort habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023; Existe un efecto negativo de la vivienda precaria en la seguridad ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023; Existe un efecto negativo de la vivienda precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.

II. MARCO TEÓRICO

Guevara & Arce (2016), en su tesis “Estado de la vivienda en Centroamérica” presentó el objetivo de diagnosticar el sector vivienda, específicamente en El Salvador, Guatemala y Honduras. Utilizando una metodología mixta con análisis estadísticos de la situación de estos países de Centroamérica y entrevistas a 45 expertos conocedores en el tema de vivienda y sus problemas, en sus resultados mencionó que la condición de una vivienda y un balance equitativo de la población en zonas urbano-rurales pueden impulsar y afectar la economía familiar y nacional, además de perjudicar la calidad de vida de millones de centroamericanos. El presente estudio destacó las fortalezas y debilidades de las viviendas de la región mediante el punto de vista de expertos locales. Además, concluyó el evidente potencial que se genera al tener un acceso a una vivienda digna, segura y con todos los servicios básicos, en cuanto al sector económico la vivienda no precaria se considera como un factor de crecimiento.

Fuentes Benítez (2015), en su tesis “Análisis de la vivienda precaria: Su realidad jurídica actual” tuvo el objetivo de describir las razones y origen del hábitat informal en Argentina y los problemas que desencadena este fenómeno, además describió y evaluó las normas que regulan a este país en relación a la vivienda. La metodología que se usó aquí es cualitativa, acude al análisis y la revisión de bibliografía, referente a la situación habitacional de Argentina y de las Políticas existentes, es de tipo descriptiva y analítica. Los resultados reflejaron que la informalidad genera varios problemas, así como el costo elevado de la propiedad formal, por ello los habitantes no ven un beneficio con la legalidad, además muchas veces los simples títulos carecen de valor para instituciones ante cualquier problema legal. Se concluyó que la vía legislativa no basta para eliminar un gran problema como la vivienda precaria, si se implanta leyes los asentamientos informales seguirán existiendo mientras los habitantes no tomen conciencia.

Meza Parra (2016), en su tesis “Vivienda social en el Perú” tuvo el objetivo de evaluar los beneficios y las limitaciones de las políticas, así como los programas de vivienda social en nuestro país, además de estudiar el desarrollo humano y económico que terminan en el problema de déficit habitacional. La metodología

que se usó es cualitativa, ya que se realizó la indagación de información de la situación actual en el Perú y la revisión de políticas, en fuentes como libros, artículos, páginas web, etc. Como resultados la presente investigación describió que el 60% del déficit habitacional se ocasiona por la migración ilegal. Se concluyó que el problema de vivienda se debe atacar con el desarrollo de políticas del estado, además se debe asegurar que las personas no migren de forma ilegal porque es la razón donde se perjudica la calidad de vida.

Barboza Becerra (2020), en su tesis “Derecho Humano a la vivienda digna y adecuada en el Perú y su necesario reconocimiento como derecho fundamental” mostró como objetivo informar sobre la importancia del derecho humano a una vivienda digna y adecuada en el Perú, así como conocer o proponer soluciones al problema de la falta de servicios básicos que deban afectar a este derecho humano. La Metodología que se usó es de tipo cuantitativa y cualitativa, ya que se seleccionó una población y muestra, conformada por usuarios de la empresa EPSEL del distrito de Lambayeque. Las técnicas que se emplearon son la observación y el análisis documental, cuyos instrumentos fueron la ficha y la guía de observación respectivamente lo cual sirvió para formular hipótesis. Los resultados destacaron que el Estado no garantiza a los pobladores la tenencia a una vivienda en condiciones dignas. Además, no son visibles las garantías de protección Jurídica ante este derecho a una vivienda por lo que se perjudica la dignidad de la población peruana con bajos recursos económicos.

Yalile Sandoval (2019), en su tesis “Prototipo de vivienda periurbana como alternativa de solución para el crecimiento espontaneo del borde urbano del sector Rama Castilla en Monsefú” presentó como objetivo analizar la forma de vida en relación a vivienda en el sector, además identificar aquellos parámetros ambientales y físicos en esta área rural. La metodología que se usó aquí es combinada, ya que es una investigación hecha en campo y documental, además, el enfoque es mixto, tanto cualitativo como cuantitativo. La población y muestra estuvo conformada por 83 viviendas de Rama Castilla, donde se utilizaron la ficha y la guía de observación como instrumentos de recolección de datos. Los resultados mencionaron que una vivienda productiva permite una integración dentro de una zona rural, además sube los niveles de confort y mejora las condiciones de vida. Se concluyó que las viviendas rurales o periféricas pueden

ser un medio de interfaz entre las zonas urbana y las zonas rurales y este espacio puede funcionar como paisajes habitables.

Toro Mayorga (2018) en su tesis “Territorios y poblaciones periféricas en la estructuración desigual del espacio nacional: Actores y materialidad en la reconstrucción de viviendas tras situaciones de crisis en la sierra de Ecuador y Perú” tiene el objetivo de indagar a profundidad la calidad de vivienda y la calidad de vida de personas que viven en estas zonas , metodológicamente el presente trabajo mostró un análisis comparativo de diferentes escenarios y no de variables, aquí se toman dos situaciones de crisis. Se le dio un enfoque mixto, ya que se usaron dos técnicas de recolección de datos como la observación y el análisis, la población y muestra fueron las localidades rurales del cantón de Quero y del distrito de Huaytará. Los resultados mencionaron que las viviendas influyen en la forma en que se desarrolla el territorio, el espacio es transformado por la calidad de vivienda y del territorio, el diseño y la calidad constructiva inciden en los niveles de vulnerabilidad poblacional en Quero y Huaytará. Esta investigación concluyó que las condiciones de las viviendas representadas en los datos estadísticos del estudio son el reflejo claro de un gran problema que siempre hemos tenido como sociedad, que es la eterna desigualdad la cual se traduce en condiciones precarias en la mayoría de viviendas rurales.

Nonajulca López (2019), en su tesis “El confort arquitectónico de la vivienda rural alto andina de la meseta andina, como herramienta para una arquitectura bioclimática, caso comunidad campesina de arenas, Frías-Ayabaca-Piura” tiene como objetivo evaluar el nivel en el que viven los pobladores rurales de las zonas andinas de Piura. Además, determinar las condiciones reales de las viviendas, características constructivas, estado en la que se encuentran, forma, orientación y su diseño arquitectónico. La metodología que se usó aquí es de enfoque cuantitativo, se reflejó en el análisis realizado a investigaciones de temas y contextos similares, se aplicaron encuestas, fichas de análisis de información y entrevista. Los resultados dan a conocer a la población la realidad de la vivienda y sus carencias, la falta de presencia de los gobiernos locales y la poca gestión para implementar programas sociales destinados a vivienda. Se concluyó que el nivel de calidad de vida de las zonas rurales andinas es

deficiente debido a varios factores en las cuales está la marginalidad, la escasa gestión pública y las condiciones económicas.

Santa María y Tijero (2016) en su tesis “Limitado acceso a la vivienda en el Perú: Caso Piura” presenta como objetivo identificar aquellas barreras que afectan el acceso a una vivienda adecuada en la ciudad de Piura. La metodología que se usó en este caso es mixta, cualitativa y cuantitativa ya que se consultó información de principales entidades públicas, además se realizó un trabajo de campo logrando obtener información de entrevistas con los actores involucrados en este problema de vivienda (Entidades Públicas, funcionarios, y empresas prestadoras de servicios). Como resultados se mostraron posibles soluciones a la problemática mediante un árbol de objetivos donde se destaca mayor oferta de vivienda y un mayor acceso al financiamiento. La conclusión mencionó que no hay acciones articuladas entre todos los actores involucrados en vivienda, sin embargo, si hay intenciones de mejora. Recomendó realizar un espacio de conexión local el cual permita la comunicación de los actores y puedan participar libremente, además de desarrollar una agenda con metas a corto plazo que contengan acciones destinadas a la mejora de este problema de vivienda.

Castillo Gómez (2022) en su tesis presentada “Acondicionamiento Técnico-Ambiental de la vivienda rural en el caserío de Santo Domingo, Bernal-Piura, 2022” se orienta a identificar las condiciones de las viviendas rurales en el caserío de Santo Domingo, Bernal en Piura, su objetivo es determinar cuánto influye el acondicionamiento tecnológico en las viviendas rurales. Se usó una metodología cuantitativa no experimental, correlacional y no probabilística. Se aplicaron encuestas a 50 habitantes de las viviendas del sector de estudio y 3 arquitectos conocedores de viviendas rurales y métodos sostenibles. Como resultado el autor mencionó que el acondicionamiento tecnológico - ambiental afecta de forma positiva y significativamente a la vivienda rural y a la habitabilidad de la población. Se concluyó que las mejoras constructivas y de diseño de la vivienda rural evidencia un mejor nivel de habitabilidad dentro de la vivienda como su exterior, además los mismos pobladores del Caserío Santo Domingo consideran que este tipo estrategias constructivas mejoran su calidad de vida.

La vivienda precaria se entiende como aquella construcción que se ubica en un barrio informal o deteriorado y además tiene ciertas características como;

tenencia insegura, falta de acceso a servicios básicos, calidad estructural deficiente. (Comisión Económica para América, CEPAL). Es aquel espacio que este fabricado con materiales de mala calidad por lo que no existe una buena condición económica para tener una vida digna. Una vivienda puede poseer rasgos de precariedad así esté construida con buenos materiales, así como las viviendas rurales donde se encuentran en asentamientos ilegales y sin el acceso a todos los servicios básicos. (Díaz R. Julia. J. Mundo H, 2020).

El concepto de calidad de vida está formado por varias dimensiones relacionadas a la vida social las cuales establecen un enlace entre las necesidades objetivas y subjetivas, además las potencialidades de nivel de vida son un factor de satisfacción en la población, (Barrera, Cabrera y Velasco, 2022). La calidad de vida está definida como la situación y las características del ciudadano donde se involucra la dependencia o discapacidad con el entorno en aspectos sociocultural y elementos mediadores, (García y Villanueva, 2018).

Las condiciones técnico constructivas son aquellas características de estado de los sistemas constructivos empleados dentro de una infraestructura, además de la calidad de las instalaciones sanitarias, hidráulicas, eléctricas y gas. (Díaz, Mundo y Moreno2020).

Las condiciones funcionales se entienden como aquellos parámetros de diseño vinculados a la calidad de espacios, el sentido de la ventilación y la iluminación natural idónea que se requiere, se toma en cuenta además los factores de riesgos en una situación de peligro. (Díaz, Mundo, Moreno, 2020).

La legalidad se relaciona con la base de orden jurídico en el Estado moderno, el cual identifica los derechos válidos, normas y reglas aplicables, es decir, que el Estado suele regular todo mediante leyes, además las personas usan las leyes del estado moderno para disfrutar de sus libertades y reconocer las de las demás. Todo este mecanismo permite cumplir la seguridad de vida y garantías para el desarrollo. (Martínez, Rodríguez y Agudelo, 2016).

El confort es el estado de bienestar que suele ser ideal para un individuo, se toma en cuenta el buen estado de salud y una comodidad idónea en un ambiente o lugar específico. Rivasplata (2018) menciona tres factores importantes que influyen en el confort habitacional los cuales son: confort térmico, acústico y

lumínico, esto quiere decir que una persona está en un lugar con confort habitacional cuando se siente cómoda y no siente preocupaciones e incomodidades. Lozano (2010)

La seguridad Ciudadana es parte de los derechos humanos, y conceptos de democracia, ciudadanía y justicia, la seguridad ciudadana se puede asociar con la vida policiaca además influye en el estilo de vida. De acuerdo a esto se determina el orden social y se establece un eje regulador generando políticas públicas para la seguridad y convivencia ciudadana con el objetivo de atacar problemas de violencia, delincuencia, inseguridad y crimen en cada ciudad. (Torres, 2017).

La salud pública o salubridad está relacionada con conceptos de salud individualizada y nivel colectiva, la cual suele asociarse a la pobreza, la cultura, el ambiente o conflictos armados. La salud pública o salubridad se determina con interacciones del ser humano con el medio que lo rodea, de tal forma que intervienen aspectos biológicos, psicológicos, espirituales, etc. (Castilla, Guerra y Villadiego 2018).

La economía es punto de partida de la precariedad, todo esto se traduce en la difícil situación para acceder a los bienes y servicios básicos, entre los que se encuentra la posibilidad de tener una vivienda digna. Las condiciones económicas es un factor importante para una buena calidad de vida, por ello se puede decir que la pobreza está muy relacionada con una vida precaria, por ejemplo, la marginalidad, informalidad y la propia vivienda precaria. (Rubio Gonzales Ricardo, 2020).

III. METODOLOGÍA:

3.1 Tipo y diseño de investigación.

3.1.1 Tipo de investigación.

Este proyecto investigativo fue básico, ya que buscó brindar información valiosa sobre los efectos de una vivienda precaria, además fue de tipo descriptiva, porque se buscó analizar cómo influye la vivienda precaria en la calidad de vida en una población. Se utilizó encuesta y observación para recolectar información sobre este tema, se procesó mediante datos estadísticos, por ello este trabajo fue de enfoque cuantitativo, además se buscó obtener datos numéricos de esta problemática y llegar a resultados más consistentes. Los cuestionarios y fichas de cotejo se realizaron a partir de los objetivos, dimensiones e indicadores planteados en este proyecto de investigación, la muestra es enfocada a pobladores que viven en aquellas viviendas con precariedad visible que sea representativa del tema de estudio.

3.1.2 Diseño de investigación.

El estudio fue de campo, donde se analizó sistemáticamente problemáticas actuales de vivienda y efectos en la calidad de vida de poblaciones rurales de dos caseríos, posteriormente se interpretó la situación entendiendo las carencias e influencia de la vivienda sobre las condiciones de vida. Esta investigación realizada fue no experimental, porque las variables no fueron manipuladas en ningún momento, fue transversal ya que en un tiempo definido se realizó la observación de las variables abordadas, además este proyecto de investigación es correlacional porque se busca encontrar el efecto entre una variable y otra.

3.2 Variables y operacionalización

Variable 1, " Vivienda precaria". Es definida como "Aquel espacio que este fabricado con materiales de mala calidad por lo que no existe una buena condición económica para tener una vida digna". (Díaz & Mundo, 2020).

La variable 1, es de naturaleza cuantitativa, se operacionalizó con 3 dimensiones que fueron: Condiciones técnico-constructivas; Condiciones Funcionales y Condiciones Legales las cuales se midieron mediante indicadores, los mismos que fueron parte de las fichas de cotejo estructurada y cuestionario que se utilizaron para medir la variable " Vivienda precaria" de las zonas rurales de los caseríos de El Molino y La Mariposa.

Los indicadores abordados para la dimensión "Condiciones Técnico-Constructivas" fueron: Diseño estructural; Diseño arquitectónico y Saneamiento. Los indicadores de la dimensión "Condiciones Funcionales" fueron: Terreno; Topografía y Relación urbana. Y los indicadores de la dimensión "Condiciones legales" fueron: Título de Propiedad; Programas sociales y Conflictos legales.

Variable 2, "Calidad de Vida". Es definida como la situación y las características del ciudadano donde se involucra la dependencia o discapacidad con el entorno en aspectos sociocultural y elementos mediadores. (García y Villanueva, 2018).

La Variable 2 es de naturaleza cuantitativa, se operacionalizó en 3 dimensiones que fueron: Confort habitacional; Seguridad ciudadana y Salubridad las cuales se midieron mediante indicadores, los mismos que fueron parte de la ficha de cotejo estructurada y de los cuestionarios que se utilizaron para medir la variable "Calidad de vida" de los pobladores de zonas rurales de los caseríos de El Molino y La Mariposa.

Los indicadores abordados para la dimensión "Confort Habitacional" fueron: Espacialidad; Comodidad y Eficiencia. Los indicadores de la dimensión "Seguridad Ciudadana" fueron: Confianza; Sentido de Pertenencia y Robos. Y los indicadores de la dimensión "Salubridad" fueron: Orden; Limpieza y Recolección de desechos.

3.3 Población, muestra y muestreo

3.3.1 Población

La población viene a ser un conjunto de posibilidades la cual servirá para elegir el tamaño de la muestra, para ello deben tener una serie de características representativas entre sí. (Arias, 2016). Para este proyecto de investigación la población estuvo compuesta por los habitantes de las zonas rurales de los Caseríos; El Molino y La Mariposa, estos están ubicados específicamente en el distrito de Piura, provincia de Piura. Los criterios de inclusión abarcan aquellos pobladores que poseen una vivienda evidentemente defectuosa con ciertas características, por ejemplo; pésimas condiciones constructivas, (pisos, muros, columnas y techo); falta de servicios básicos, (agua potable, desagüe, drenaje y luz); inadecuadas condiciones funcionales (falta de ventilación, iluminación, comodidad y de limpieza) y con problemas legales. (invasiones). Los criterios de exclusión descartan aquellos pobladores que poseen una vivienda con buena calidad constructiva y con la existencia de servicios básicos para sus habitantes.

3.3.2 Muestra

La muestra se entiende como la parte más representativa de la población de estudio, así como la relación de los criterios de inclusión, (Ojeda, 2020). Para esta investigación se trabajó con una muestra total de 50 habitantes y su respectiva vivienda; distribuyéndose en 25 en el Caserío El Molino y 25 en el Caserío La Mariposa.

Tabla N°1

Número de Viviendas Precarias visitadas en los caseríos El Molino y La Mariposa.

LUGAR	CANTIDAD	TOTAL
Viviendas Precarias en La Mariposa	25	
		50
Viviendas Precarias en El Molino	25	

Fuente: Elaboración propia

Tabla N°2

Muestra de pobladores de los caseríos El Molino y La Mariposa.

LUGAR	CANTIDAD	TOTAL
Pobladores del caserío El Molino (Residente de la vivienda precaria)	25	50
Pobladores del caserío La Mariposa(Residente de la vivienda precaria)	25	

Fuente: Elaboración propia

3.3.3 Muestreo

En la presente investigación se utilizó el tipo de muestreo no probabilístico, ya que no toda la población tiene características uniformes para ser parte de la muestra, además los criterios son específicos por lo que se optó usar el método no probabilístico por conveniencia a juicio del investigador, a partir de visitas, mapeo sistemático y análisis de los dos caseríos, se identificaron aquellas viviendas precarias con las características requeridas y se les aplicó los instrumentos de recolección de datos, obteniendo así una coherencia entre el tema de estudio y los resultados.

3.4 Técnica e instrumentos de recolección de datos

Las técnicas de recolección de datos son una forma o método que permite comprobar la problemática que se ha planteado en el proyecto. El tipo y diseño de la investigación determinará qué instrumentos se van a utilizar (Useche & Artigas, 2019). El enfoque que se le dió a esta presente investigación es cuantitativo, por ello para cada variable se determinó dos tipos de instrumentos.

Para ambas variable Vivienda Precaria y Calidad de vida se utilizó la encuesta. cuyo instrumento fue el cuestionario. La encuesta se puede definir como la aplicación de un procedimiento sistemático que sirve para recabar información de forma oral o escrita de una muestra representativa de la población a estudiar, (Cea,2001). El cuestionario por su parte se entiende como un instrumento que agrupa un paquete de preguntas enfocadas a una situación que conoce la

población (Hurtado, 1998). Se utilizó este instrumento ya que la misma población que habita estas viviendas en zonas rurales entiende y siente en primera persona los efectos de la problemática.

Para estas mismas variables además se utilizó la observación cuyo instrumento fue la ficha de cotejo estructurada. La técnica de observación se puede entender como la forma que usa el investigador para conectarse de forma directa con la realidad problemática, obteniendo una visión más precisa. La ficha de cotejo es una lista de parámetros relacionados con el estudio que se aplica durante la observación, este tiene la bondad de registrar sistemáticamente información y usarse en investigaciones cuantitativas. (Useche & Artigas, 2019). Se utilizó este instrumento para contrastar datos obtenidos del cuestionario, teniendo así datos de 2 perspectivas distintas al fin de tener resultados más consistentes.

Se realizó la validación de cada instrumento con 3 arquitectos expertos en el tema, los cuales se especializan en diseño y construcción. La prueba piloto se aplicó a 50 pobladores de caseríos similares más pequeños obteniendo una confiabilidad de (0,80) en cuestionario y (0.85) en la ficha de cotejo. Posteriormente hecho el estudio en campo se aplicó el instrumento a los 50 pobladores y viviendas de los caseríos, El Molino y La Mariposa, se realizó la base de datos para revisar la confiabilidad real la cual arrojó (0.94) para cuestionario y (0.91) para ficha de cotejo.

Tabla N°3

Técnicas e instrumentos según variables

Variable	Técnica	Instrumentos
Vivienda Precaria	Encuesta	<u>Cuestionario</u> : Se aplicará a un representante de la familia que reside la vivienda en el caserío; El Molino o La Mariposa.
	Observación	<u>Ficha de Cotejo</u> : Se aplicará a las viviendas precarias y a un representante de la familias en los caseríos; El Molino o La Mariposa.
Calidad de Vida	Encuesta	<u>Cuestionario</u> : Se aplicará a un representante de la familia que reside la vivienda en el caserío; El Molino o La Mariposa.
	Observación	<u>Ficha de Cotejo</u> : Se aplicará a las viviendas precarias y a un representante de la familias en los caseríos; El Molino o La Mariposa.

Fuente: Elaboración propia

3.5 Procedimiento

Este trabajo de investigación es producto de un procedimiento ordenado y metodológico.

Fase I, se identificó la problemática de estudio, la cual se orienta a la vivienda precaria y como afecta a la población, iniciando así con la redacción de la introducción; después se indagó antecedentes similares al tema de estudio donde se involucra la vivienda precaria y la condiciones de vida en zonas rurales, elaborando aquí el marco teórico del proyecto; para un mejor control de las variables se elaboró la operacionalización mediante un cuadro y también la matriz de consistencia; donde se ordenaron los objetivos, preguntas de investigación e hipótesis; posteriormente se definió tipo y diseño de investigación que se está realizando, en este caso es de enfoque cuantitativo, redactando aquí la metodología.

Fase II, se identificó la población, muestra y muestreo, se identificó un número claro de pobladores con su respectiva vivienda a los cuales aplicar los instrumentos; aquí también se definió y se diseñó los instrumentos de recolección de datos los cuales fueron dos tipos, La encuesta (cuestionario) y la observación (ficha de cotejo estructurada); que posteriormente fueron validados para luego realizar la prueba piloto en 50 pobladores de caseríos similares obteniendo una confiabilidad de (0,80) en cuestionario y (0.85) en la ficha de cotejo. Por ello se decidió ya aplicar el instrumento a la población de estudio, los cuales fueron 50 pobladores y su respectiva vivienda de los caseríos, El Molino y La Mariposa.

Fase III, se aplicaron los instrumentos en campo a pobladores y su vivienda de los dos caseríos, visitando en 2 días al caserío El Molino y 2 días al caserío La Mariposa, se encuestaron a los 50 pobladores, así como también se aplicó la ficha de cotejo estructurada a sus respectivas viviendas. Luego se analizaron los resultados mediante herramientas como Excel y SPSS, primero se realizó la base de datos para saber la confiabilidad real, la cual fue de 0.94 para cuestionario y 0.91 para ficha de cotejo. Dando pase así al análisis de resultados mediante tablas dinámicas, graficos de porcentajes y cuadros correlacionales.

3.6 Métodos de análisis de datos

Este proyecto es de tipo cuantitativo y correlacional por ello los datos obtenidos se manifestarán en porcentajes y números.

El primer instrumento fue cuestionario, el cual fue aplicado a 50 pobladores de dos caseríos (El Molino-La Mariposa), se realizaron 13 preguntas, con 4 opciones de respuesta (Muy bueno-bueno-malo-muy malo). Estos resultados se analizaron mediante una base de datos ordenada en el programa Excel, gracias a ello se obtuvo el grado de confiabilidad que arrojó (0.94). Posteriormente se utilizó el programa SPSS V27 para obtener una prueba de normalidad de Shapiro Wilk y determinar qué tipo de distribución sigue, es así como se decidió utilizar el cuadro de correlación de Spearman para determinar la relación entre las dos variables. Además, gracias a la base de datos se hicieron tablas y gráficos para medir cada objetivo del trabajo de investigación. El segundo instrumento de recolección de datos fue la ficha de cotejo estructurada, la cual mide las variables desde la perspectiva del investigador, esta ficha tiene también 13 ítems conectados con el cuestionario, también posee las mismas 4 opciones de respuesta, los resultados fueron procesados en una base de datos en Excel para obtener el grado de confiabilidad (0.91), así mismo se utilizó el programa SPSS para definir el tipo de distribución que sigue. Este instrumento sirve para contrastar los datos del cuestionario, de tal forma que haya un punto de equilibrio en las 2 perspectivas en la que se miden las variables.

3.7 Aspectos Éticos

Toda la información mostrada es procedente de sitios confiables como proquets y google académico, la cual fue seleccionada cuidadosamente en función a las variables “vivienda precaria” y “calidad de vida”. En este proyecto de investigación toda la redacción es verdadera y alineada a la normativa APA 7ª edición, además se citó la información tomada de las tesis, revistas y libros consultados y se realizaron todas las referencias bibliográficas. Este proyecto tiene como finalidad la labor social y busca de alguna manera resolver la problemática de desigualdad de vivienda.

IV. RESULTADOS

Esta investigación es de tipo correlacional, por ello se hizo la prueba de normalidad de Shapiro-Wilk para establecer el tipo de correlación. Determinando y analizando el nivel de relación de las variables; Vivienda Precaria y Calidad de Vida. En los presentes resultados se observan tablas obtenidas de la correlación de Spearman, tablas y figuras obtenidas de los cuestionarios y fichas de cotejo.

TABLA N° 4

Prueba de normalidad Shapiro-Wilk – Efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de vida de los Caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.

Pruebas de normalidad			
VARIABLE/Dimensión	Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.
VIVIENDA PRECARIA	0.912	50	0.001
CALIDAD DE VIDA	0.959	50	0.079
Confort Habitacional	0.850	50	< 0.001
Seguridad Ciudadana	0.948	50	0.029
Salubridad	0.930	50	0.005

Fuente: Elaboración propia - Base de datos SPSS - Vivienda Precaria / Calidad de Vida

Interpretación:

Tras analizar los datos y teniendo en cuenta que la muestra es igual a 50, se tendrá como consideración la prueba de Shapiro-Willk. Además, se observa que la Variable Vivienda Precaria no sigue una distribución normal ya que el valor de significancia de es $< \alpha$ (0,05). Mientras que en variable Calidad de Vida si sigue una distribución normal ya que su significancia es $> \alpha$ (0,05). A partir de esto se puede definir que se empleará la prueba de Rho de Spearman para medir la correlación de variables.

OBJETIVO GENERAL: Identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.

Contrastación de Hipótesis

H1. Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.

H0. No existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.

TABLA N° 5

Correlación de Spearman entre variables; vivienda precaria y calidad de vida

CORRELACIÓN DE SPEARMAN		CALIDAD DE VIDA	
Rho de Spearman	VIVIENDA PRECARIA	Coefficiente de correlación	,869**
		Sig. (bilateral)	0.000
		N	50

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: Elaboración propia - Base de datos SPSS

Interpretación:

Se observa que el coeficiente de correlación de Rho de Spearman es de 0.869, lo que se traduce en un alto grado de relación entre variables, además el valor de significancia es menor al 1% ($p < 0.01$), lo cual hace que se rechaza la hipótesis nula (H0) y se acepta la alterna (H1). Demostrándose estadísticamente que "Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023."

TABLA N° 6

Resumen de resultados del cuestionario aplicado a pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa. - Perspectiva de la población.

PARÁMETRO	Muy Bueno	Bueno	Malo	Muy Malo	TOTAL
Condiciones de salud por la falta de servicios básicos en la vivienda	0%	16%	68%	16%	100%
Condiciones de vida en periodo de lluvias dentro de la vivienda	2%	18%	32%	48%	100%
Seguridad que brinda la estructura de la vivienda ante desastres Naturales	0%	24%	20%	56%	100%

Fuente: Elaboración propia- cuestionario

Interpretación:

En los resultados obtenidos se identificó el efecto de la vivienda precaria en la calidad de vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, 50 pobladores participaron en este estudio. El 68% aseguró que las condiciones de salud por la falta de los servicios básicos han sido MALAS; además el 16% menciona que estas condiciones de salud por la falta de los servicios básicos fueron MUY MALAS, esto por la inexistencia de agua limpia y la carencia de redes sanitarias tales como agua y desagüe en su vivienda, ya que esta zona rural no posee dichas instalaciones, solo el 16 % de pobladores desde su perspectiva señalaron que sus condiciones de salud por la falta de los servicios básicos son BUENAS, el 0% de la población considera la opción de que sus condiciones de salud por la falta de servicios básicos sean MUY BUENAS. El 32% aseguró que las condiciones de vida dentro de sus viviendas en este periodo de lluvias han sido MALAS; además el 48% menciona las condiciones de vida dentro de sus viviendas en este periodo de lluvias han sido MUY MALAS; Esto por la deficiente calidad constructiva de la vivienda, malas condiciones del techo y una topografía riesgosa, solo el 18 % de pobladores desde su

perspectiva señalaron las condiciones de vida dentro de sus viviendas en este periodo de lluvias han sido BUENAS, el 2% de la población considera la opción de que las condiciones de vida dentro de sus viviendas en este periodo de lluvias han sido MUY BUENAS. El 20% aseguró que la seguridad que brinda la estructura de sus viviendas ante desastres naturales ha sido MALA; además el 56% menciona que la seguridad que brinda la estructura de sus viviendas ante desastres Naturales ha sido MUY MALA; Esto porque la estructura que poseen sus viviendas son muy vulnerables ante cualquier desastre natural, por su pobre materialidad y poca resistencia de elementos estructurales, tales como columnas, vigas y techos; Solo el 20 % de pobladores desde su perspectiva señalaron que la seguridad que brinda la estructura de sus viviendas ante desastres naturales ha sido BUENA, el 2% de la población considera la opción de que las condiciones de vida dentro de sus viviendas en este periodo de lluvias han sido MUY BUENAS. Ante estos resultados se afirma la hipótesis planteada que "Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023."

TABLA N° 7

Resumen de resultados de la ficha de cotejo aplicado a pobladores y a su vivienda en los caseríos; El Molino y La Mariposa. - Perspectiva del investigador

PARÁMETRO	Muy Bueno	Bueno	Malo	Muy Malo	TOTAL
Condiciones de salud por la falta de servicios básicos en la vivienda	0%	16%	65%	19%	100%
Condiciones de vida en periodo de lluvias dentro de la vivienda	0%	14%	42%	44%	100%
Seguridad que brinda la estructura de la vivienda ante desastres Naturales	0%	20%	32%	48%	100%

Fuente: Elaboración propia-ficha de cotejo

Interpretación:

El resultado de la ficha de cotejo reafirma los datos obtenidos en el cuestionario, teniendo una gran similitud en cada parámetro analizado. Por ello se afirma que "Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023."

OBJETIVO ESPECÍFICO 1: Analizar el efecto de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023.

Contrastación de Hipótesis

H1. Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.

H0. No existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.

TABLA N° 8

Correlación de Spearman entre variables; vivienda precaria y confort habitacional.

CORRELACIÓN DE SPEARMAN		CONFORT HABITACIONAL	
Rho de Spearman	VIVIENDA PRECARIA	Coefficiente de correlación	,829**
		Sig. (bilateral)	0.000
		N	50

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

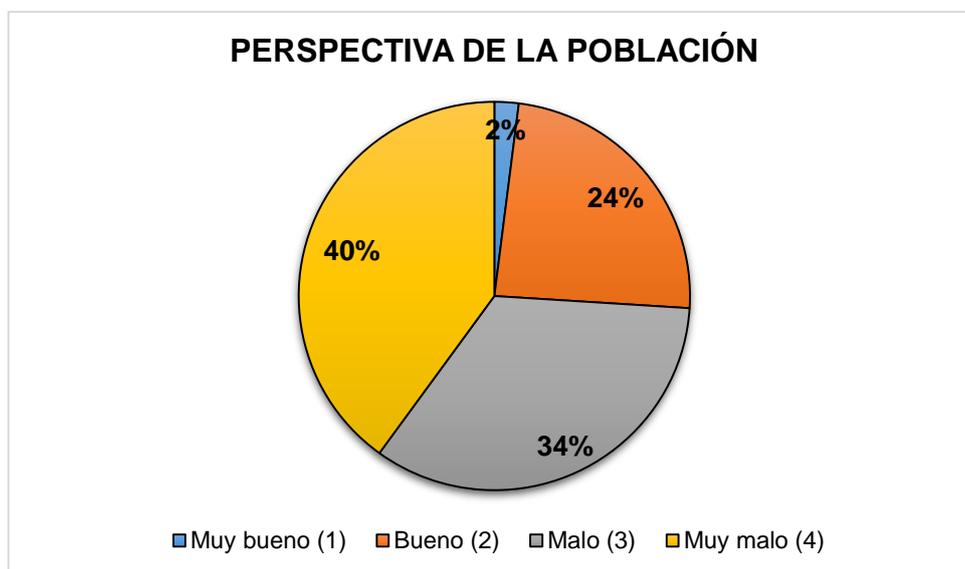
Fuente: Elaboración propia - Base de datos SPSS

Interpretación:

Se observa que el coeficiente de correlación de Rho de Spearman es de 0.829, lo que se traduce en un alto grado de relación entre variables, además el valor de significancia es menor al 1% ($p < 0.01$), lo cual hace que se rechaza la hipótesis nula (H_0) y se acepta la alterna (H_1). Demostrándose estadísticamente que “Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023”.

FIGURA N° 1

Resultados a la pregunta N°06: “Considerando la calidad de una vivienda, como; espacios acogedores, limpios y seguros. ¿Cómo es la comodidad cuando se encuentra todo el día dentro de su hogar?”



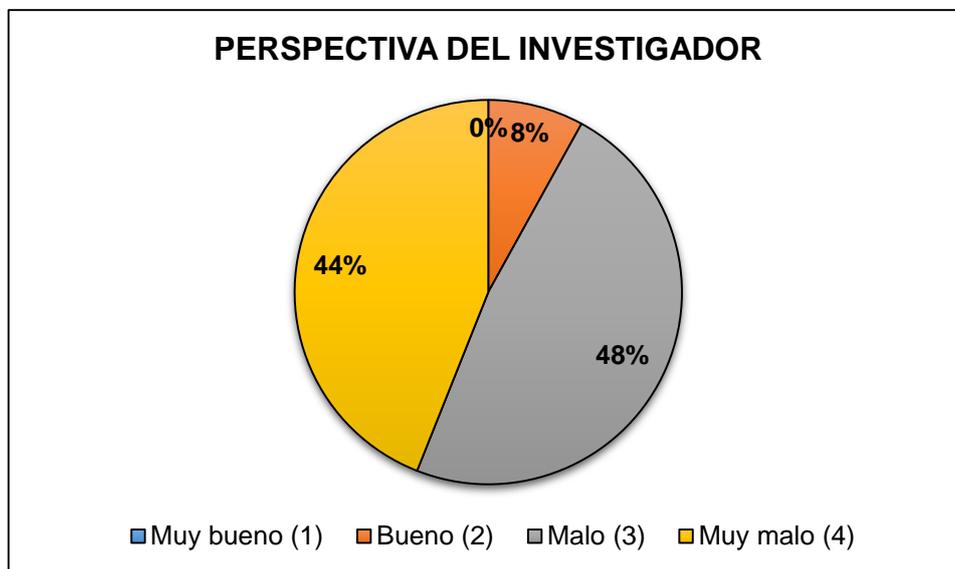
Fuente: Elaboración Propia – cuestionario

Interpretación:

En los resultados obtenidos se analizó el efecto de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023. 50 pobladores participaron en una encuesta, donde el 24 % desde su perspectiva señalaron que la comodidad dentro de sus viviendas ha sido BUENA, solo el 2% de la población considera que la comodidad dentro de sus viviendas ha sido MUY BUENA, Sin embargo, el 34% aseguró que la comodidad dentro de sus viviendas ha sido MALA, sumado a eso el 40% menciona que la comodidad dentro de sus viviendas ha sido MUY MALA; ya que esta carece de espacios acogedores, amplios, iluminados, ventilados, limpios y seguros. Ante esto se puede afirmar la hipótesis específica 1 que “Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023”.

FIGURA N° 2

Resultados del Ítem N°6: Comodidad que se percibe el tiempo de estadía en la vivienda.



Fuente: Elaboración propia – Ficha de cotejo

Interpretación:

En el resultado de la ficha de cotejo el investigador desde su perspectiva detectó que solo en el 8 % de estas viviendas visitadas la comodidad al interior fue BUENA, en ninguna vivienda (0%) la comodidad al interior fue MUY BUENA. Sin embargo, en el 48% de las viviendas visitadas la comodidad al interior fue MALA; además en el 44% de estas viviendas observadas la comodidad fue MUY MALA; ya que esta carece de espacios acogedores, amplios, iluminados, ventilados, limpios y seguros; Por ello se reafirma la hipótesis específica 1 que “Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023”.

OBJETIVO ESPECÍFICO 2: Determinar el efecto de la Vivienda Precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023.

Contrastación de Hipótesis

H1. Existe un efecto negativo de la Vivienda precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023.

H0. No existe un efecto negativo de la Vivienda precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023.

TABLA N° 9

Correlación de Spearman entre variables; vivienda precaria y seguridad ciudadana

CORRELACIÓN DE SPEARMAN		SEGURIDAD CIUDADANA	
Rho de Spearman	VIVIENDA PRECARIA	Coefficiente de correlación	,687**
		Sig. (bilateral)	0.000
		N	50

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

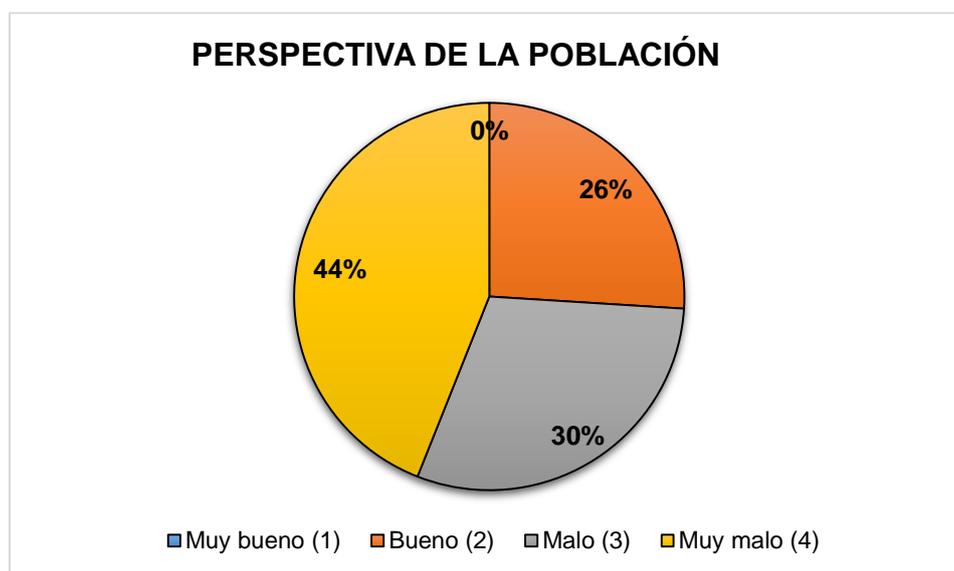
Fuente: Elaboración propia - Base de datos SPSS

Interpretación:

Se observa que el coeficiente de correlación de Rho de Spearman es de 0.687, lo que se traduce en una relación considerable entre variables, además el valor de significancia es menor al 1% ($p < 0.01$), lo cual hace que se rechaza la hipótesis nula (H0) y se acepta la alterna (H1). Demostrándose que “Existe un efecto negativo de la Vivienda precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023.”

FIGURA N°3

Resultados a la pregunta N°10: “Los robos a viviendas en zonas rurales no son comunes, pero. ¿Cómo están las condiciones de su vivienda para contrarrestar los robos que puedan ocurrir?”



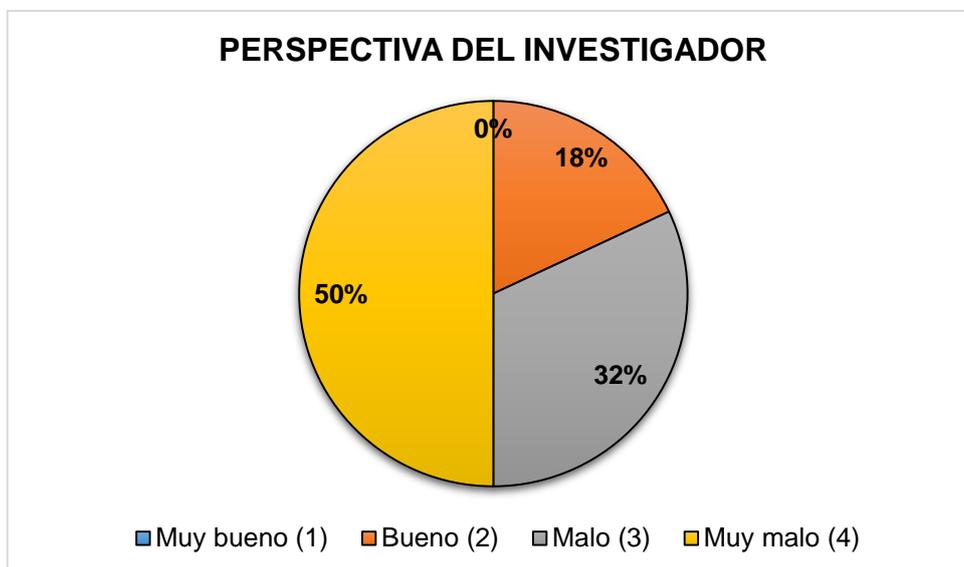
Fuente: Elaboración propia – cuestionario

Interpretación:

En los resultados obtenidos se determinó el efecto de la Vivienda Precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023. Donde 50 pobladores participaron en una encuesta, el 26% desde su perspectiva señalaron que las condiciones de sus viviendas para contrarrestar los robos han sido BUENAS, Ningún poblador (0%) considera que las condiciones de sus viviendas para contrarrestar los robos han sido MUY BUENAS. Sin embargo, el 30% aseguró que las condiciones de sus viviendas para contrarrestar los robos han sido MALAS; sumado a ello el 44% menciona que las condiciones de sus viviendas para contrarrestar los robos han sido MUY MALAS; por la materialidad defectuosa y frágil, tales como puertas malogradas, ventanas sin rejas, ni vidrios o algún sistema de seguridad, esto hace que estas viviendas se vuelvan muy inseguras. Por lo que se afirma la hipótesis específica 2 que “Existe un efecto negativo de la Vivienda precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023”.

FIGURA N°4

Resultados del Ítem N° 10: Condiciones constructivas de la vivienda para contrarrestar los robos.



Fuente: Elaboración propia – Ficha de cotejo

Interpretación:

En el resultado de la ficha de cotejo el investigador desde su perspectiva detectó que solo en el 18 % de viviendas visitadas las condiciones para contrarrestar robos han sido BUENAS, lamentablemente en ninguna vivienda (0%) las condiciones para contrarrestar robos han sido MUY BUENAS. Sin embargo, en el 32% de las viviendas visitadas las condiciones para contrarrestar los robos han sido MALAS; y en gran parte de las viviendas observadas (50%) se visualiza que sus condiciones para contrarrestar robos han sido MUY MALAS; por la materialidad defectuosa y frágil, tales como puertas malogradas, ventanas sin rejas, ni vidrios o algún sistema de seguridad, esto hace que estas viviendas se vuelvan muy inseguras; Por ello se reafirma la hipótesis específica 2 que “Existe un efecto negativo de la Vivienda precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023.”

OBJETIVO ESPECÍFICO 3: Identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023.

Contrastación de Hipótesis

H1. Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023.

H0. No existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023.

TABLA N° 10

Correlación de Spearman entre variables; vivienda precaria y salubridad

CORRELACIÓN DE SPEARMAN		SALUBRIDAD	
Rho de Spearman	VIVIENDA PRECARIA	Coefficiente de correlación	,723**
		Sig. (bilateral)	0.000
		N	50

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

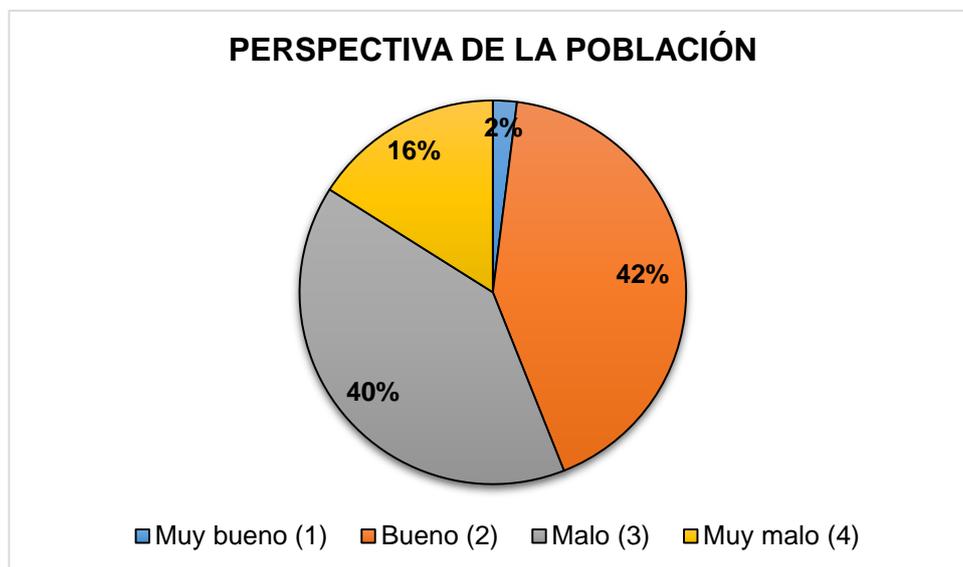
Fuente: Elaboración propia - Base de datos SPSS

Interpretación:

Se observa que el coeficiente de correlación de Rho de Spearman es de 0.723, lo que se traduce en una relación considerable entre variables, además el valor de significancia es menor al 1% ($p < 0.01$), lo cual hace que se rechaza la hipótesis nula (H_0) y se acepta la alterna (H_1). Demostrándose que “Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023”.

FIGURA N°5

Resultados a la pregunta N°12: “Tomando en cuenta la carencia de redes de saneamiento y desagüe. ¿Cómo se mantiene la limpieza en su vivienda en lugares como su cocina?”



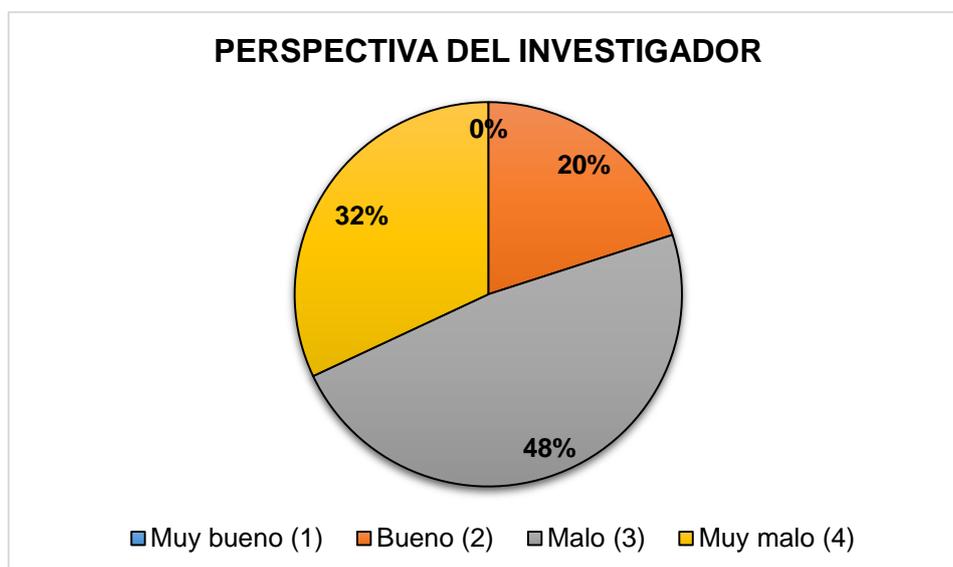
Fuente: Elaboración propia – Cuestionario

Interpretación:

En los resultados obtenidos se identificó el efecto de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023. Aquí 50 pobladores participaron en una encuesta, en donde una parte considerable de la población (42 %) señalaron que la limpieza en la cocina de sus viviendas ha sido BUENA, aunque el 2% de la población desde su perspectiva considera que la limpieza en la cocina de sus viviendas ha sido MUY BUENA. Por lo que se necesita contrastar estos datos con la perspectiva del investigador. Por otro lado el 40% aseguró que la limpieza en la cocina de sus viviendas es MALA; sumado a ello el 16% menciona que la limpieza en la cocina de sus viviendas es MUY MALA; debido a las condiciones constructivas, como falta de pisos, higiene por la inexistencia de agua y desagüe, Según el porcentaje de los resultados obtenidos en el cuestionario aplicados a los pobladores se puede afirmar que “Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023”.

FIGURA N°6

Resultados del ítem N° 12: Limpieza en la cocina de la vivienda



Fuente: Elaboración propia – Ficha de cotejo

Interpretación:

En el resultado de la ficha de cotejo el investigador desde su perspectiva menciona que en el 20 % de las viviendas visitadas, la limpieza en su cocina ha sido BUENA, en ninguna vivienda (0%), la limpieza en su cocina a ha sido MUY BUENA. Sin embargo, en el 48% de las viviendas observadas la limpieza en la cocina ha sido MALA; además de ello en el 32% de estas viviendas la limpieza en la cocina ha sido MUY MALA; debido a las condiciones constructivas, como falta de pisos, higiene por la inexistencia de agua y desagüe. Mediante el criterio del observador se aclara los resultados obtenidos en la encuesta. Reafirmando así la Hipótesis específica 3 que “Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023”.

V. DISCUSIÓN

En el presente capítulo se menciona la descripción e interpretación de resultados obtenidos en relación a cada objetivo, así como la comprobación de hipótesis y la contrastación de los resultados con otros autores para el presente trabajo de investigación; "Efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023."

En el caso del objetivo general, el cual buscó Identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023, utilizando la correlación de Spearman se observó un coeficiente de 0.869, lo que se traduce en una alta relación entre la variable vivienda precaria y calidad de vida, además el nivel de significancia fue menor al 1% ($p < 0.01$), por lo que se rechazó la hipótesis nula y se aceptó la hipótesis alterna, de esta forma se demostró que existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023; en los resultados obtenidos en el cuestionario el 68 % de los encuestados mencionan que poseen MALAS condiciones de salud por la falta de servicios básicos en su vivienda, el 48 % señaló que las condiciones de vida en periodo de lluvias dentro de su vivienda fueron MUY MALAS y el 56% asegura que la seguridad que brinda la estructura de su vivienda ante desastres naturales es MUY MALA, según estos resultados se afirmó la hipótesis general que existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023; en los resultados obtenidos en la ficha de cotejo reafirma la hipótesis general, lo cual quiere decir que la presencia de los servicios básicos en una vivienda (agua y desagüe) influye en las condiciones de salud para sus habitantes siendo más propenso a enfermedades como diarrea y alergias por el agua sucia; el mal estado constructivo de una vivienda (vivienda precaria) es más propensa a sufrir daños con las fuertes lluvias de nuestra región, esto por las malas condiciones de sus techos o ubicación inundable afectado la condiciones de vida cuando aparecen las fuertes lluvias o fenómeno del niño; además una vivienda con una estructura deficiente como la falta de columnas o muros en mal estado no brindan la seguridad idónea para la familia; los resultados se relacionan con la investigación de Yalile Sandoval (2019), el cual menciona que una vivienda no

precaria con todos los servicios básicos y buenas condiciones constructivas sube los niveles de confort para quienes la habitan y mejora las condiciones de vida; Guevara & Arce (2016) en su tesis también concluye que tener acceso a una vivienda no precaria y digna, segura y con todos los servicios básicos mejora las condiciones de vida e impulsa la economía familiar y nacional; por lo señalado en teoría una vivienda precaria afecta la calidad de vida de quienes la habitan, y por lo contrario una vivienda digna mejora las condiciones de vida para cientos de familias de zonas rurales. Díaz & Mundo (2020), la vivienda precaria viene a ser un conjunto de espacios fabricados con materiales de mala calidad, falta de servicios básicos, y están ubicadas en zonas rurales donde las condiciones económicas no son buenas, lo que trae como resultado malas condiciones de vida.

En el objetivo específico 1 de esta investigación, se buscó analizar el efecto de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023. Utilizando la correlación de Spearman se observó un coeficiente de 0.829, lo que se traduce en una alta relación entre la variable vivienda precaria y confort habitacional, además el nivel de significancia fue menor al 1% ($p < 0.01$), por lo que se rechazó la hipótesis nula y se aceptó la hipótesis alterna, de esta forma se demostró que existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023; en los resultados obtenidos en el cuestionario el 40 % de los encuestados mencionan que la comodidad que sienten al estar todo el día en su vivienda es MUY MALA; los resultados obtenidos en la ficha de cotejo guardan relación con el cuestionario reafirmando la hipótesis específica 1, lo cual quiere decir que ciertas características de una vivienda influyen en el confort habitacional para la familia, dichas características son espacios funcionales con calidad constructiva, espacios amplios, con buena iluminación y ventilación natural, espacios limpios y seguros para desarrollar las actividades en casa, si una vivienda carece de estos espacios puede afectar el confort habitacional para quienes la habitan. Los resultados se relacionan con la investigación de Castillo Gomes (2022), quien menciona que las mejoras constructivas y de diseño hechas a viviendas ubicadas a zonas rurales trae como resultado un mejor nivel de habitabilidad dentro de la vivienda, además los mismos

pobladores señalan que el confort habitacional mejora cuando su vivienda tenga mejoras constructivas y diseño. Rivasplata (2018) menciona que los factores que influyen en el confort habitacional son; confort térmico, acústico y lumínico, lo cual quiere decir que una persona posee un buen confort habitacional cuando se siente cómoda en un lugar y no siente preocupaciones del entorno; por lo señalado una vivienda precaria afecta el confort habitacional de quienes la habitan.

En el objetivo específico 2 de esta investigación, se buscó determinar el efecto de la Vivienda Precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura, 2023. Utilizando la correlación de Spearman se observó un coeficiente de 0.687, lo que se traduce en una considerable relación entre la variable vivienda precaria y seguridad ciudadana, además el nivel de significancia fue menor al 1% ($p < 0.01$), por lo que se rechazó la hipótesis nula y se aceptó la hipótesis alterna, de esta forma se demostró que existe un efecto negativo de la Vivienda precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023; en los resultados obtenidos en el cuestionario el 44 % de los encuestados mencionan que las condiciones de su vivienda para contrarrestar los robos son MUY MALAS; los resultados obtenidos en la ficha de cotejo guardan relación con el cuestionario reafirmando la hipótesis específica 2, lo cual quiere decir que la vivienda carente de puertas y ventanas en buenas condiciones y materialidad frágil la hacen insegura ante robos que puedan ocurrir en este tipo de viviendas, aunque los delitos en zonas rurales son poco comunes, son situaciones que ocurren. Los resultados se relacionan con la investigación de Toro Mayorga (2018), quien menciona que la calidad de vivienda y del territorio, el diseño y la calidad constructiva inciden en los niveles de vulnerabilidad ante distintas situaciones como por ejemplo la seguridad ciudadana para sus habitantes. Torres (2017) menciona que la seguridad ciudadana es parte de los derechos humanos, además influye en el estilo de vida, de acuerdo a esto se determina el orden social y se establece un eje regulador para una mejor convivencia ciudadana; por lo mencionado una vivienda con características precarias influye en la seguridad cuidada.

En el objetivo específico 3 de esta investigación, se buscó Identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023. Utilizando la correlación de Spearman se observó un coeficiente de 0.723 lo que se traduce en una considerable relación entre la variable vivienda precaria y salubridad, además el nivel de significancia fue menor al 1% ($p < 0.01$), por lo que se rechazó la hipótesis nula y se aceptó la hipótesis alterna, de esta forma se demostró que existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura, 2023; en los resultados obtenidos en el cuestionario el 40% de los encuestados mencionan que la limpieza en su cocina es MALA; los resultados obtenidos en la ficha de cotejo guardan relación con el cuestionario reafirmando la hipótesis específica 3, lo cual quiere decir que la cocina, es el lugar más vulnerable a la insalubridad debido a la falta de pisos, falta de instalaciones de agua y desagüe, esto trae consigo la presencia de insectos que causan enfermedades, afectando la salud de la familia que habita la vivienda. Los resultados se relacionan con la investigación de Nonajulca López (2019), quien menciona las carencias y vulnerabilidades que desencadena la falta de servicios básicos y condiciones constructivas en los diferentes espacios de vivienda. Castilla, Guerra & Villadiego (2018) menciona que la salubridad está relacionada a la pobreza, precariedad y el tipo ambiente, siendo la vivienda un factor determinante para las condiciones de salud de sus habitantes; por lo mencionado una vivienda con características precarias influye en la salubridad de la familia que la habita.

VI. CONCLUSIONES

DESPUÉS DE ENTENDER LA PROBLEMÁTICA Y ANALIZAR LOS RESULTADOS SE CONCLUYÓ LO SIGUIENTE:

SE IDENTIFICÓ EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA; LA CORRELACIÓN DE SPEARMAN MOSTRÓ UNA RELACIÓN DE 0.869 ENTRE LA VARIABLE VIVIENDA PRECARIA Y CALIDAD DE VIDA; ADEMÁS EL NIVEL DE SIGNIFICANCIA FUE MENOR AL 1% ($P < 0.01$), POR LO QUE SE ACEPTA LA HIPÓTESIS ALTERNA: "EXISTE UN EFECTO NEGATIVO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, 2023".

TAMBIÉN SE ANALIZÓ EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN EL CONFORT HABITACIONAL DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA; LA CORRELACIÓN DE SPEARMAN MOSTRÓ UNA RELACIÓN DE 0.829 ENTRE LA VARIABLE VIVIENDA PRECARIA Y CONFORT HABITACIONAL; ADEMÁS EL NIVEL DE SIGNIFICANCIA FUE MENOR AL 1% ($P < 0.01$), POR LO QUE SE ACEPTÓ LA HIPÓTESIS ALTERNA: "EXISTE UN EFECTO NEGATIVO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN EL CONFORT HABITACIONAL DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, 2023".

ADEMÁS SE DETERMINÓ EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SEGURIDAD CIUDADANA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA; LA CORRELACIÓN DE SPEARMAN MOSTRÓ UNA RELACIÓN DE 0.687 ENTRE LA VARIABLE VIVIENDA PRECARIA Y SEGURIDAD CIUDADANA; ADEMÁS EL NIVEL DE SIGNIFICANCIA FUE MENOR AL 1% ($P < 0.01$), POR LO QUE SE ACEPTÓ LA HIPÓTESIS ALTERNA: "EXISTE UN EFECTO NEGATIVO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SEGURIDAD CIUDADANA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, 2023".

LA PRESENTE TESIS POR ULTIMO IDENTIFICÓ EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SALUBRIDAD DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA; EN LOS RESULTADOS OBTENIDOS MEDIANTE LA CORRELACIÓN DE SPEARMAN MOSTRO UNA RELACIÓN DE 0.723 ENTRE LA VARIABLE VIVIENDA PRECARIA Y SALUBRIDAD; ADEMÁS EL NIVEL DE SIGNIFICANCIA FUE MENOR AL 1% ($P < 0.01$), POR LO QUE SE ACEPTÓ LA HIPÓTESIS ALTERNA: "EXISTE UN EFECTO NEGATIVO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SALUBRIDAD DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, 2023."

VII. RECOMENDACIONES

En el presente proyecto de investigación; Efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura, 2023, por lo concluido finalmente se recomienda lo siguiente:

Al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento promover programas sociales en los cuales las personas que poseen una vivienda con características precarias puedan acceder a préstamos con cero intereses y de fácil acceso para mejorar las condiciones constructivas de su vivienda y con ello poder mejorar además su calidad de vida.

A la municipalidad distrital de Piura realizar jornadas de capacitación al sitio; caseríos, El Molino y la Mariposa; donde se brinde información sobre los efectos que causa una vivienda precaria en el confort habitacional de las familias que viven aquí, así como indicar los distintos programas sociales que pueden ayudar a erradicar este problema de vivienda en estas zonas rurales.

A profesionales arquitectos que tengas interés social que propongan soluciones a través de un diseño barato, cómodo, estético, funcional y seguro, dichas propuestas deben llegar a personas que están planeando construir, pero no tienen los medios para contratar a estos profesionales; de tal forma se pueda revertir los efectos de la vivienda precaria en la seguridad ciudadana de los pobladores de estas zonas.

A los pobladores de las viviendas precarias de los caseríos El Molino y La Mariposa, invertir en la calidad constructiva de la cocina, ya que esta es determinante en la salubridad de la familia, es decir que esta zona posea: pisos, muros de buena calidad, instalaciones de agua y desagüe, además que se mantenga una limpieza idónea para erradicar el efecto que causa una vivienda precaria en la salubridad de los pobladores de estas zonas.

REFERENCIAS

37

- Angulo Neira, L. A. & Hernández Serrano, Á. E. (2019). Importancia de los servicios de agua potable y saneamiento básico en la zona rural del Perú: revisión sistemática. Recuperado de <https://repositorio.upn.edu.pe/handle/11537/21342>
- Adler, D., & Ansell, B. (2020). Housing and populism. *West European Politics*, 43(2), 344-365. Recuperado de: <https://www.tandfonline.com/doi/abs/10.1080/01402382.2019.1615322>
- Barrera, A., Cabrera-Barona, P., & Velasco-Oña, P. (2022). Derechos, calidad de vida y división social del espacio en el Distrito Metropolitano de Quito. *Revista EURE-Revista de Estudios Urbano Regionales*, 48(144). Recuperado de <http://eure.cl/index.php/eure/article/view/EURE.48.144.05>
- Barboza Becerra, M. (2020). Derecho humano a una vivienda digna y adecuada en el Perú y su necesario reconocimiento como derecho fundamental. [Tesis para obtener el grado de Abogada de la Universidad Pedro Ruiz Gallo de Perú]. Recuperado de <https://repositorio.unprg.edu.pe/handle/20.500.12893/8201>
- Birdwell-Pheasant, D., & Lawrence-Zúñiga, D. (2020). Introduction: Houses and families in Europe. In *House life* (pp. 1-35). Routledge. Recuperado de: <https://www.taylorfrancis.com/chapters/edit/10.4324/9781003103240-1/introduction-houses-families-europe-donna-birdwell-pheasant-denise-lawrence-z%C3%BA%C3%B1iga>

- Cáceres-Seguel, C. (2017). Vivienda social periurbana en Santiago de Chile: La exclusión a escala regional del trasurbanita de Santiago de Chile. *Economía, sociedad y territorio*, 17(53), 171-198. Recuperado de http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1405-84212017000100171
- Castillo Gómez, Z. C. (2022). Acondicionamiento tecnológico–ambiental de la vivienda rural en el caserío de Santo Domingo, Bernal-Piura 2022. [Tesis para obtener el grado de Arquitecto de la Universidad Cesar Vallejo]. Recuperado de <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/100073>
- Castilla, M. Á., Guerra, M. F., & Villadiego, E. M. (2018). SALUD PÚBLICA: un campo de confrontación del paradigma disciplinar y transdisciplinar. *Revista avances en salud*, 48-57. Recuperado de <https://revistas.unicordoba.edu.co/index.php/avancesalud/article/view/1457>
- Cifuentes Quin, C. A., & Nader Manrique, C. A. (2020). Proyecto SIMA: Un sistema combinatorio de diseño para el mejoramiento de la vivienda precaria. *Dearq*, (27), 116-129. Recuperado de <https://revistas.uniandes.edu.co/doi/abs/10.18389/dearq27.2020.09>
- Conejo, M. B. (2022). Entre la ciudad y la provincia: Variación sociolingüística en Málaga. [Tesis de Doctorado de la Universidad Estatal de Nueva York]. Recuperado de <https://search.proquest.com/openview/12f7f44cebacd62bf65537f23355557c/1.pdf?pq-origsite=gscholar&cbl=18750&diss=y>
- Di Virgilio, M. M. (2021). Desigualdades, hábitat y vivienda en América Latina. Recuperado de <https://ri.conicet.gov.ar/handle/11336/158409>
- Echeverría, M. (2022). La intervención y la planificación de la vivienda en la formalidad o la informalidad. *Revista de Arquitectura* (Bogotá). Recuperado de <https://revistadearquitectura.ucatolica.edu.co/article/view/3994>
- Fuentes Benítez, C. (2015). Análisis de la vivienda precaria: Su realidad jurídica actual. [Tesis para obtener el grado de Abogada de la Universidad de San Andrés, Victoria]. Recuperado de: <http://repositorio.udesa.edu.ar/jspui/bitstream/10908/11993/1/%5BP%5D%5BW%5D%20T.%20G.%20Abo.%20Fuentes%20Ben%20C%20ADtez,%20OCatalina.pdf>
- Gallent, N. (2019). Situating rural areas in contemporary housing access debates in England—A comment. *Planning Practice & Research*, 34(5), 489-497.

- Recuperado de:
<https://www.tandfonline.com/doi/abs/10.1080/02697459.2019.1679515>
- Genatios, C. (2016). ¿Se entiende el problema de la vivienda? El déficit habitacional en discusión. Banco Interamericano de Desarrollo (BID). Ciudades Sostenibles. Recuperado de https://www.researchgate.net/profile/Carlos-Genatios/publication/328913346_Se_entiende_el_problema_de_la_vivienda_El_deficit_habitacional_en_discusion/links/5beae28a4585150b2bb38f48/Se-entiende-el-problema-de-la-vivienda-El-deficit-habitacional-en-discusion.pdf
- Gómez, Á. M., & Navarro, J. R. (2022). Provisión de cuidados a personas mayores dependientes en los entornos rurales en España. *EHQUIDAD. Revista Internacional de Políticas de Bienestar y Trabajo Social*, (18), 11-40. Recuperado de <https://revistas.proeditio.com/ehquidad/article/view/4731>
- Gow, I. (2019). *Scottish Country Houses, 1600-1914*. Edinburgh University Press. Recuperado de: <https://books.google.es/books?hl=es&lr=&id=zaUxEAAQBAJ&oi=fnd&pg=PR5&dq=+country+house&ots=c1FC9eAf-M&sig=pzmgZFh7GlqnpXKDuFsCw3KVIOk> 39
- Hernández Pérez, K. S., & Rivera Herrera, N. L. (2017). La epigenética y la vivienda social, más allá de un espacio carente de función y forma. Recuperado de <http://eprints.uanl.mx/16883/1/2017%20Los%20retos%20de%20la%20vivienda%20del%20siglo%20XXI%20Kat.pdf>
- Hernández; Káteri & Vázquez (2021). Aproximación teórica de la vinculación sobre vivienda urbana y salud. In: Movilidad, espacio y formas de exclusión en las ciudades. Universidad de Guadalajara, Guadalajara, Jalisco. Recuperado de: <http://eprints.uanl.mx/id/eprint/22760>
- Karpinska, L., & Śmiech, S. (2020). Invisible energy poverty? Analysing housing costs in Central and Eastern Europe. *Energy Research & Social Science*, 70, 101670. Recuperado de: <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S2214629620302450>
- Labbé, J. F., & Cevallos, E. Q. (2021). Trayectorias y aspiraciones de jóvenes rurales en territorios en transformación: el caso de zonas rurales de Cayambe, Ecuador. *Ager: Revista de estudios sobre despoblación y desarrollo rural*, (32), 157-188. Recuperado de <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=8087659>

- Lyu, P., Yu, M., & Hu, Y. (2020). Contradictions in and improvements to urban and rural residents' housing rights in China's urbanization process. *Habitat International*, 97, 102101. Recuperado de: <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0197397518313171>
- Martínez, A. Á., Rodríguez, N. F. C., & Agudelo, A. M. T. (2016). La teoría política de Thomas Hobbes y su influencia en la construcción del principio de legalidad en el Estado moderno. *Revista Vía Iuris*, (20), 149-162. Recuperado de <https://www.redalyc.org/pdf/2739/273949068008.pdf>
- Méndez, J. O. M. (2020). Los retos del acceso a agua potable y saneamiento básico de las zonas rurales en Colombia. *Revista de ingeniería*, (49), 28-37. Recuperado de: <https://revistas.uniandes.edu.co/index.php/rdi/article/view/7488>
- Mendez J. (2021). Análisis de riesgo en las viviendas de la ranchería Ignacio zaragoza, del municipio de reforma, Chiapas. Recuperado de: 40 <https://hdl.handle.net/20.500.12753/4251>
- Meza Parra, S. K. (2016). La vivienda social en el Perú: Evaluación de las políticas y programas sobre vivienda de interés social: caso de estudio: Programa "Techo Propio". [Tesis de Master de la Universidad Politécnica de Catalunya]. Recuperado de <https://upcommons.upc.edu/handle/2117/87782>
- Mohamadi Yeganeh, B., Ahmadi, M., Cheraghi, M., & Soltani, M. (2021). the effects of lifestyle on the physical identity of housing in rural areas, Case Study: Guzal darreh rural district, Soltaniyeh township. *Journal of Rural Development Strategies*, 8(2), 187-199. Recuperado de: http://rdsj.torbath.ac.ir/article_131258_5f55a50e51fb9cc08185e9db968a4e71.pdf
- Murillo, S. E. P., Castro, S. M. D. C. R., Manosalva, G. V., & Nevárez, E. M. Z. Sistema de Potabilización de Agua en Zonas Rurales. Recuperado de <https://search.proquest.com/openview/9824856b9e413219d062643bd681e5c1/1?pg-origsite=gscholar&cbl=1006393>
- Mundo-Hernández, J. J., Díaz-Rojas, I., & Moreno-Tochihuitl, M. (2020). Modelo de adecuación de vivienda precaria de autoconstrucción periurbana y sus beneficios en la salud familiar. *Revista Legado de Arquitectura y Diseño*, 15(28). Recuperado de <https://www.redalyc.org/journal/4779/477963932001/477963932001.pdf>

Muñoz Tuesta, J. D. R. (2022). Programa Nacional de Vivienda Rural y calidad de vida de los beneficiarios del distrito de Lagunas–Chiclayo. Recuperado de: <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/77969>

Nonajulca López, C. D. (2019). El confort arquitectónico de la vivienda rural altoandina de la meseta andina, como herramienta para una arquitectura bioclimática (caso de estudio comunidad campesina de arenales, meseta andina, Frias-Ayabaca-Piura), 2019. [Tesis para obtener el grado de Arquitecto de la Universidad Cesar Vallejo]. Recuperado de <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/66732>

Olorte García, L. H. (2020). Programa nacional de vivienda rural y las condiciones de habitabilidad de las viviendas de beneficiarios de Pítipo Ferreñafe. Recuperado de : <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/49014>

Ortega; Armento & García (2021). Índice de vulnerabilidad en la infraestructura de la vivienda ante el COVID-19 en México,2021, artículo publicado por NOTAS DE POBLACIÓN MEXICO. Recuperado de <https://hdl.handle.net/11362/46559>

41

Piasecki, A. (2019). Water and sewage management issues in rural Poland. *Water*, 11(3), 625. Recuperado de: <https://www.mdpi.com/434454>

Toro Mayorga, L. I. (2018). Territorios y poblaciones periféricas en la estructuración desigual del espacio nacional: actores y materialidad en la reconstrucción de viviendas tras situaciones de crisis en la sierra de Ecuador y Perú. [Tesis para obtener el título de doctorado en Ciencias Sociales con Especialización en Estudios Andinos, FLACSO, Ecuador]. Recuperado de: <https://repositorio.flacsoandes.edu.ec/handle/10469/14076>

Tariq, M. A. U. R., van de Giesen, N., Janjua, S., Shahid, M. L. U. R., & Farooq, R. (2020). An engineering perspective of water sharing issues in Pakistan. *Water*, 12(2), 477. Recuperado de: <https://www.mdpi.com/637878>

Tusting, L. S., Bisanzio, D., Alabaster, G., Cameron, E., Cibulskis, R., Davies, M., ... & Bhatt, S. (2019). Mapping changes in housing in sub-Saharan Africa from 2000 to 2015. *Nature*, 568(7752), 391-394. Recuperado de: <https://www.nature.com/articles/s41586-019-1050-5>

Rodriguez-Torrent, J. C., & Gissi-Barbieri, E. N. (2022). Crisis sociopolítica, pandemia y vivienda precaria: ¿Arraigo haitiano en Santiago de Chile?

(2019-2021). Urbano, 20-29. Recuperado de <http://revistas.ubiobio.cl/index.php/RU/article/view/5004>

Romero Arteaga, I. H. (2019). Percepción de la calidad de vida de los grupos familiares del proyecto Ciudad Sol el Retablo, Comas–2019. [Tesis para obtener el grado académico de Maestro en Gestión Pública en la Universidad Cesar Vallejo]. Recuperado de <https://core.ac.uk/download/pdf/270069001.pdf>

Rusin, A. K. (2022). *The Polish Manor House as an archetype of the house. The country house model in Mazovia* (Doctoral dissertation, Zakład Projektowania Architektoniczno-Urbanistycznego). Recuperado de: <https://repo.pw.edu.pl/info/master/WUT8ff2c1df89b243c8b5acf579be3eb7af/>

Rubio González, R. (2015). Viviendo en las fronteras del modelo: marginalidad, mercado laboral informal y vivienda precaria en Santiago de Chile. El caso del campamento Japón. Recuperado de <https://repositorioslatinoamericanos.uchile.cl/handle/2250/223238>

42

Santa María Razzeto, R., & Tijero Pajuelo, B. (2017). Limitado acceso a la vivienda en el Perú: Caso Piura. [Tesis de Master en Dirección de Empresas de la Universidad de Piura]. Recuperado de <https://pirhua.udep.edu.pe/handle/11042/2966>

Sandoval Rafael, A. Y. (2019). Prototipo de vivienda periurbana como alternativa de solución para el crecimiento espontáneo del borde urbano del sector Rama Castilla en Monsefú. [Tesis para obtener el grado de Arquitecto de la Universidad Católica Santo Toribio de Mogrovejo]. Recuperado de <http://tesis.usat.edu.pe/handle/20.500.12423/2100>

Salinas Arreortua, L. A. (2021). Madden, David y Marcuse, Peter (2018). En defensa de la vivienda. Madrid: Capitán Swing Libros. Estudios demográficos y urbanos, 36(2), 717-722. Recuperado de http://www.scielo.org.mx/scielo.php?pid=S0186-72102021000200717&script=sci_arttext

Sánchez Quintanar, C., & Jiménez Rosas, E. O. (2010). La vivienda rural: su complejidad y estudio desde diversas disciplinas. *Luna Azul*, (30), 174-196. Recuperado de: http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1909-24742010000100011

Sánchez, K. (2018). Conjunto de viviendas sociales para mejorar los deficientes factores de habitabilidad de la población informal del distrito de

Chongoyape-Herrera. Recuperado de <http://hdl.handle.net/20.500.12423/1715>

Salinas Arreortua, L. A., & Pardo Montaña, A. M. (2020). Política de vivienda y habitabilidad en la periferia de la Zona Metropolitana del Valle de México. *Revista de Geografía Norte Grande*, (76), 51-69. Recuperado de https://www.scielo.cl/scielo.php?pid=S0718-34022020000200051&script=sci_arttext

Sims, M., Kershaw, K. N., Breathett, K., Jackson, E. A., Lewis, L. M., Mujahid, M. S., & American Heart Association Council on Epidemiology and Prevention and Council on Quality of Care and Outcomes Research. (2020). Importance of housing and cardiovascular health and well-being: a scientific statement from the American Heart Association. *Circulation: Cardiovascular Quality and Outcomes*, 13(8), e000089. Recuperado de: <https://www.ahajournals.org/doi/abs/10.1161/HCQ.0000000000000089>

Teran Flores, C. E. (2019). Propuesta de vivienda bioclimático para mejorar la calidad de vida, en la zona rural de Casa Blanca, Morrope-Lambayeque. [Tesis para obtener el grado de Maestro en Arquitectura de la Universidad Cesar Vallejo]. Recuperado de <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/38117>

43

Torres-Ruiz, J. (2018). Política pública y seguridad ciudadana: continuidades y discontinuidades en los discursos y las prácticas de reconocimiento de la habitabilidad de calle (Bogotá, 1995-2015). *Revista Colombiana de Sociología*, 41, 137-163. Recuperado de http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0120-159X2018000300137

Urzúa, A., & Caqueo-Urizar, A. (2012). Calidad de vida: Una revisión teórica del concepto. *Terapia psicológica*, 30(1), 61-71. Recuperado de https://www.scielo.cl/scielo.php?pid=S0718-48082012000100006&script=sci_arttext&tlng=en

Wang, Y., Li, Y., Huang, Y., Yi, C., & Ren, J. (2020). Housing wealth inequality in China: An urban-rural comparison. *Cities*, 96, 102428. Recuperado de: <https://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0264275118318262>

Zorrilla-Muñoz, V., Agulló-Tomás, M. S., & García-Sedano, T. (2020). La vivienda y su entorno social. Análisis cuantitativo desde las personas mayores de 50 años. *Reis: Revista Española de Investigaciones Sociológicas*, (170), 137-153. Recuperado de: <https://www.jstor.org/stable/26976869>

ANEXOS

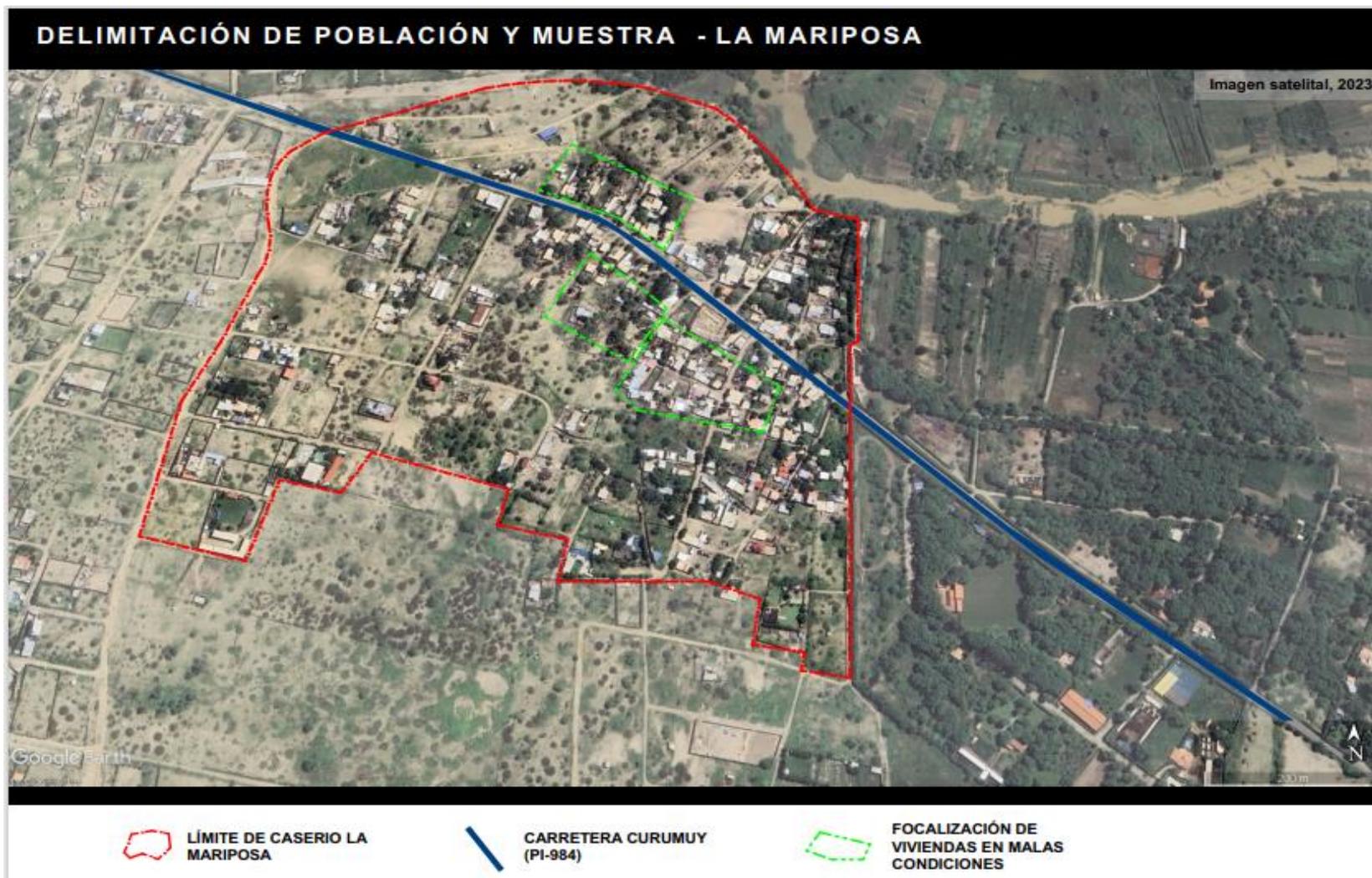
ANEXO 01 Cuadro de operacionalización de variables

VARIABLE	DEFINICION CONCEPTUAL	DEFINICION OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	NIVELES O RANGOS
VIVIENDA PRECARIA	La vivienda precaria se define como un espacio habitable con deficientes condiciones técnico-constructivas y funcionales, hecha de materiales deficientes o de poca duración, además también se incluye la vivienda con problemas legales. (Díaz& Mundo).	La variable 1, es de naturaleza cuantitativa, se operacionaliza en 3 dimensiones que son: Condiciones técnico constructivas; Condiciones funcionales y Condiciones legales. Para medir esta variable se usará la encuesta y la observación, con instrumentos como cuestionario y ficha de cotejo respectivamente.	Condiciones Técnico constructivas	<u>Diseño estructural</u> <u>Diseño Arquitectónico</u> <u>Saneamiento</u>	Escala Ordinal
			Condiciones Funcionales	<u>Terreno</u> <u>Topografía</u> <u>Relación Urbana</u>	
			Condiciones Legales	<u>Título de Propiedad</u> <u>Programas Sociales</u> <u>Conflictos legales</u>	Escala Ordinal
CALIDAD DE VIDA	La Calidad de Vida es definida como un estado de bienestar general que comprende descripciones objetivas y evaluaciones subjetivas en relación a la salud social, junto con el desarrollo personal y seguridad. Influye además en el confort habitacional.(Urzúa. M, Caque. U)	La Variable 2 es de naturaleza cuantitativa, se operacionaliza en 3 dimensiones que son: Confort habitacional; Seguridad ciudadana y Salubridad. Para medir esta variable se usará la encuesta y la observación, con instrumentos como cuestionario y ficha de cotejo respectivamente.	Confort habitacional	<u>Espacialidad</u> <u>Comodidad</u> <u>Eficiencia</u>	Escala Ordinal
			Seguridad ciudadana	<u>Confianza</u> <u>Sentido de Pertenencia</u> <u>Robos</u>	Escala Ordinal
			Salubridad	<u>Orden</u> <u>Limpieza</u> <u>Recolección de Desechos</u>	Escala Ordinal

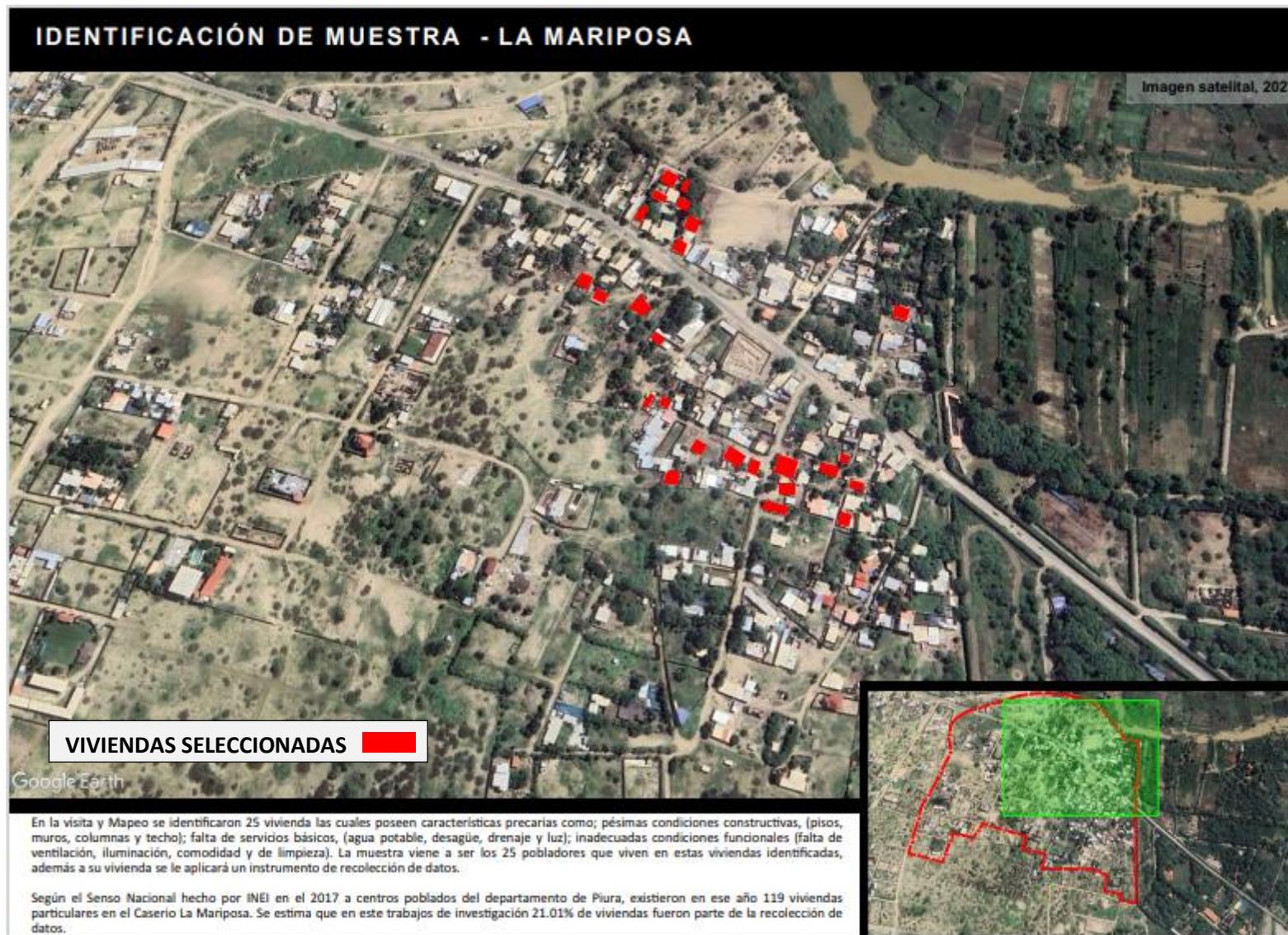
ANEXO 02 Matriz de consistencia

PROBLEMA	OBJETIVOS	HIPOTESIS	VARIABLES E INDICADORES																		
<i>General</i>	<i>General</i>	<i>General</i>																			
¿Cuál es el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023.	Identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023.	Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023.	Variable 1: Vivienda Precaria																		
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>DIMENSIONES</th> <th>INDICADORES</th> <th>NIVELES O RANGOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">Condiciones Técnico constructivas</td> <td>Diseño estructural</td> <td rowspan="3">Escala Ordinal</td> </tr> <tr> <td>Diseño Arquitectónico</td> </tr> <tr> <td>Saneamiento</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">Condiciones Funcionales</td> <td>Terreno</td> <td rowspan="3">Escala Ordinal</td> </tr> <tr> <td>Topografía</td> </tr> <tr> <td>Relación Urbana</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">Condiciones Legales</td> <td>Título de Propiedad</td> <td rowspan="3">Escala Ordinal</td> </tr> <tr> <td>Programas Sociales</td> </tr> <tr> <td>Conflictos legales</td> </tr> </tbody> </table>	DIMENSIONES	INDICADORES	NIVELES O RANGOS	Condiciones Técnico constructivas	Diseño estructural	Escala Ordinal	Diseño Arquitectónico	Saneamiento	Condiciones Funcionales	Terreno	Escala Ordinal	Topografía	Relación Urbana	Condiciones Legales	Título de Propiedad	Escala Ordinal	Programas Sociales	Conflictos legales
DIMENSIONES	INDICADORES	NIVELES O RANGOS																			
Condiciones Técnico constructivas	Diseño estructural	Escala Ordinal																			
	Diseño Arquitectónico																				
	Saneamiento																				
Condiciones Funcionales	Terreno	Escala Ordinal																			
	Topografía																				
	Relación Urbana																				
Condiciones Legales	Título de Propiedad	Escala Ordinal																			
	Programas Sociales																				
	Conflictos legales																				
<i>Específicos</i>	<i>Específicos</i>	<i>Específicos</i>																			
a). ¿Cuál es el efecto de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023.	a). Analizar el efecto de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023.	a). Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en el Confort Habitacional de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023.																			
b). ¿Cuál es el efecto de la Vivienda Precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023.	b). Determinar el efecto de la Vivienda Precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023.	b). Existe un efecto negativo de la Vivienda precaria en la Seguridad Ciudadana de los pobladores de los caseríos: El Molino y la Mariposa, Piura 2023.	Variable 2: Calidad de Vida																		
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>DIMENSIONES</th> <th>INDICADORES</th> <th>NIVELES O RANGOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">Confort habitacional</td> <td>Espacialidad</td> <td rowspan="3">Escala Ordinal</td> </tr> <tr> <td>Comodidad</td> </tr> <tr> <td>Eficiencia</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">Seguridad ciudadana</td> <td>Confianza</td> <td rowspan="3">Escala Ordinal</td> </tr> <tr> <td>Sentido de Pertenencia</td> </tr> <tr> <td>Robos</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">Salubridad</td> <td>Orden</td> <td rowspan="3">Escala Ordinal</td> </tr> <tr> <td>Limpeza</td> </tr> <tr> <td>Recolección de Desechos</td> </tr> </tbody> </table>	DIMENSIONES	INDICADORES	NIVELES O RANGOS	Confort habitacional	Espacialidad	Escala Ordinal	Comodidad	Eficiencia	Seguridad ciudadana	Confianza	Escala Ordinal	Sentido de Pertenencia	Robos	Salubridad	Orden	Escala Ordinal	Limpeza	Recolección de Desechos
DIMENSIONES	INDICADORES	NIVELES O RANGOS																			
Confort habitacional	Espacialidad	Escala Ordinal																			
	Comodidad																				
	Eficiencia																				
Seguridad ciudadana	Confianza	Escala Ordinal																			
	Sentido de Pertenencia																				
	Robos																				
Salubridad	Orden	Escala Ordinal																			
	Limpeza																				
	Recolección de Desechos																				
c). ¿Cuál es el efecto de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El molino y La Mariposa, Piura 2023.	c). Identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El Molino y La Mariposa, Piura 2023.	c). Existe un efecto negativo de la Vivienda Precaria en la Salubridad de los pobladores de los caseríos: El molino y la Mariposa, Piura 2023.																			

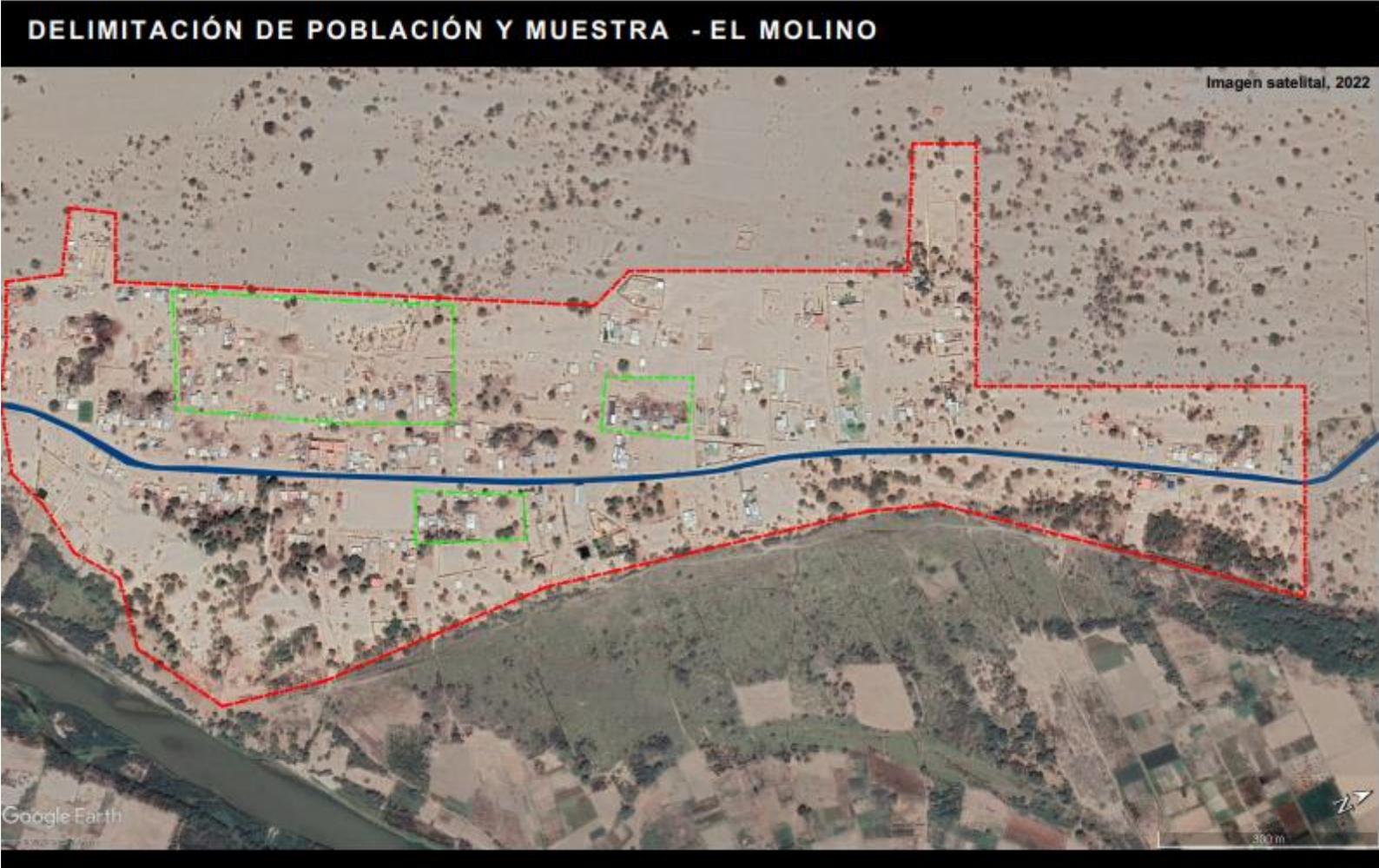
ANEXO 03 Delimitación de Población y muestra – La Mariposa



ANEXO 04 Identificación de muestra – La Mariposa



ANEXO 05 Delimitación de población y muestra – El Molino

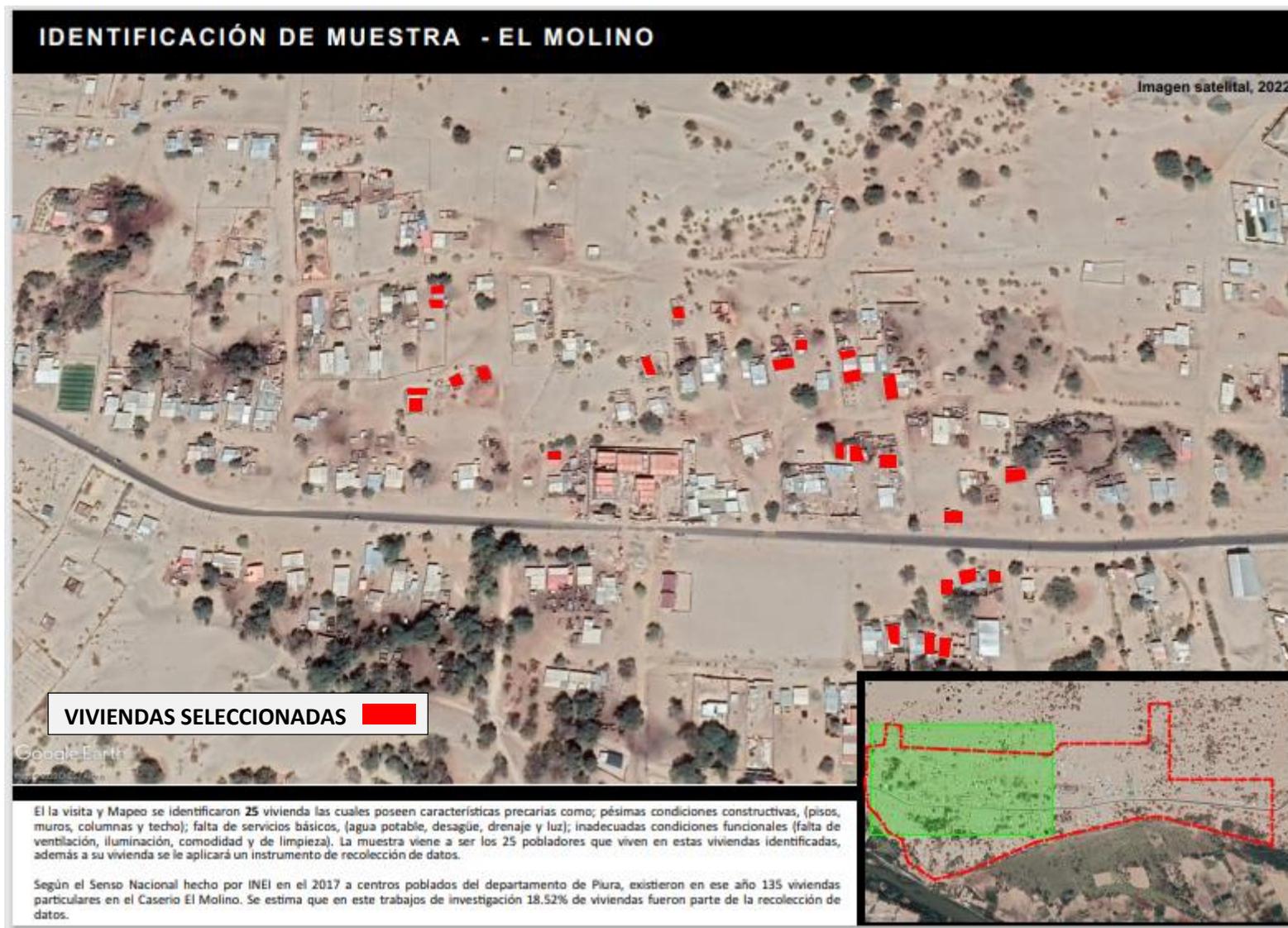


 LÍMITE DE CASERIO EL MOLINO

 CARRETERA CURUMUY (PI-984)

 FOCALIZACIÓN DE VIVIENDAS EN MALAS CONDICIONES

ANEXO 06 Identificación de muestra – El Molino



ANEXO 07 Formato de instrumento de recolección de datos (cuestionario).



"EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023"

CUESTIONARIO APLICADO A LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA.

Este cuestionario tiene como finalidad el recojo de información para **identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida** de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023.

Instrucciones: Este cuestionario consta de 13 preguntas, cada una de estas tiene 4 opciones de respuestas. Se pide concentración para responder de forma correcta, marque con un **aspa(x)** la opción que considere. Cualquiera duda consultar al encuestador.

LUGAR: _____

FECHA: _____

Variable 1: VIVIENDA PRECARIA				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Los servicios básicos (agua limpia y desagüe eficiente) están carentes en su vivienda. ¿Cómo se encuentra su salud por la falta de estos servicios?				
Con las fuertes lluvias, las viviendas en mal estado han sufrido daños e inundaciones. ¿Cómo han sido las condiciones de vida de su familia en este periodo de lluvias fuertes?				
Las viviendas en mal estado en zonas rurales es un problema social. ¿Cómo han sido las ayudas del gobierno para mejorar sus condiciones de vida?				
La estructura en mal estado de una vivienda la vuelve vulnerable ante desastres naturales. ¿Qué seguridad le brinda su vivienda con respecto a sus columnas, vigas y techo?				

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
CONFORT HABITACIONAL				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Tomando en cuenta la espacialidad arquitectónica, como; medidas, iluminación y ventilación adecuada. ¿Cómo es el espacio de cada área de su vivienda de acuerdo a esto?				
Considerando la calidad de una vivienda, como; espacios acogedores, limpios y seguros. ¿Cómo es la comodidad cuando se encuentra todo el día dentro de su hogar?				
Teniendo en cuenta el "diseño arquitectónico". ¿Qué tan eficiente resulta su vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)				

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SEGURIDAD CIUDADANA				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Tomando en cuenta la seguridad de su caserío. ¿Qué confianza siente al salir y dejar su vivienda completamente sola por la noche?				
Tomando en cuenta la localización de su casa en esta zona rural. ¿Cómo es la relación con las familias cercanas a su vivienda (vecinos)?.				
Los robos a viviendas en zonas rurales no son comunes, pero. ¿Cómo están las condiciones de su vivienda para contrarrestar los robos que puedan ocurrir?.				

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SALUBRIDAD				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
El orden al interior de una vivienda transmite bienestar y comodidad. Conscientemente, ¿Cómo es el orden al interior de su vivienda ?				
Tomando en cuenta la carencia de redes de saneamiento y desagüe. ¿Cómo se mantiene la limpieza en su vivienda en lugares como su cocina?				
Considerando los programas sociales que brinda el Estado. ¿Cómo es el servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia tu vivienda?.				

ANEXO 08 Formato de instrumento de recolección de datos (Ficha de cotejo).



"EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023"

FICHA DE COTEJO PARA VIVIENDAS Y POBLADORES EN LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA.

Esta ficha tiene como finalidad el recojo de información para **identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida** de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023. Además, este instrumento contrastará los resultados obtenidos mediante el cuestionario respondido por la población de estudio. EL MISMO INVESTIGADOR LLENARÁ ESTA FICHA.

(fotografías)

FECHA	
LUGAR/ CASERIO	
N° DE VIVIENDA	
OBSERVADOR	(El mismo investigador)

Variable 1: VIVIENDA PRECARIA				
ÍTEM	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Estado de salud y bienestar de la familia por la falta de servicios básicos en la vivienda. (Agua y desagüe).				
Condiciones de vida de la familia dentro de su vivienda frente a las fuertes lluvias e inundaciones.				
Eficiencia de las ayudas del gobierno a viviendas para mejorar las condiciones de vida de la familia				
Seguridad que brinda la vivienda con respecto a su estructura (columnas, vigas y techo).				

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
CONFORT HABITACIONAL				
ÍTEM	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Calidad del espacio de cada área de la vivienda				
Comodidad que se percibe el tiempo de estadía en la vivienda				
Eficiencia de la vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)				

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SEGURIDAD CIUDADANA				
PREGUNTAS	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Confianza que se percibe en la zona, ante un intento de robo (si la vivienda queda completamente sola por la noche).				
Relación de la vivienda y familiares con los vecinos.				
Condiciones constructivas de la vivienda para contrarrestar los robos				

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SALUBRIDAD				
PREGUNTAS	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Orden al interior de la vivienda				
Limpieza en la cocina de la vivienda				
Servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia la vivienda				

ANEXO 09 Validación de cuestionario



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

EFFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE
LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA
MARIPOSA, PIURA 2023.

EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento ".....Cuestionario.....". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando a la investigación. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	ADEMIR HOLGUIN REYES.
Grado profesional:	Maestría (X) Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica () Social () Educativa (X) Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	CONSTRUCCION, DISEÑO, DOCENCIA.
Institución donde labora:	U.N.P.
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Mas de 5 años (X)
Experiencia en investigación (SI CORRESPONDE)	

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DEL CUESTIONARIO

Nombre de la prueba:	CUESTIONARIO APLICADO A LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA
Autor (a):	Marcelo Mondragón Carlos Fabián
Procedencia:	Piura, Piura
Administración:	Investigador
Tiempo de aplicación:	05 días máximo
Ámbito de aplicación:	Zonas rurales, Caseríos; El Molino y la Mariposa, Piura.
Significación:	Se planea recoger información de la población de estudio para identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El molino y La Mariposa, Piura.

4. SOPORTE TEÓRICO

VARIABLE	DEFINICIÓN	DIMENSIONES
VIVIENDA PRECARIA	La vivienda precaria se define como un espacio habitable con deficientes condiciones técnico-constructivas y funcionales, hecha de materiales deficientes o de poca duración, además también se incluye la vivienda con problemas legales. (Díaz& Mundo)	<ul style="list-style-type: none"> • Condiciones Técnico-constructivas • Condiciones Funcionales • Condiciones Legales
CALIDAD DE VIDA	La Calidad de Vida es definida como un estado de bienestar general que comprende descripciones objetivas y evaluaciones subjetivas en relación a la salud social, junto con el desarrollo personal y seguridad. Influye además en el confort habitacional. (Urzúa. M, Caque. U)	<ul style="list-style-type: none"> • Confort habitacional • Seguridad ciudadana • Salubridad

5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO

A continuación a usted le presento el Questionario
elaborado por César Herale Montoya en el año 2023. De acuerdo con
los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Variable 1 : VIVIENDA PRECARIA

Objetivo: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Saneamiento (Agua y desagüe)	Los servicios básicos (agua limpia y desagüe) están carentes en su vivienda. ¿Cómo se encuentra su salud por la falta de estos servicios?	4	4	4	
Topografía	Con las fuertes lluvias y el tipo de topografía, las viviendas en mal estado han sufrido daños e inundaciones. ¿Cómo han sido las condiciones de vida de su familia dentro de su vivienda en este período de lluvias fuertes?	4	4	4	
Programas sociales	Las viviendas en mal estado en zonas rurales es un problema social. ¿Cómo han sido las ayudas del gobierno para mejorar sus condiciones de vida?	4	4	4	
Diseño Estructural	La estructura en mal estado de una vivienda la vuelve vulnerable ante desastres naturales. ¿Qué seguridad le brinda su vivienda con respecto a sus columnas, vigas y techo?	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA
Dimensión 1: CONFORT HABITACIONAL

Objetivo: ANALIZAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN EL CONFORT HABITACIONAL DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Espacialidad	Tomando en cuenta la espacialidad arquitectónica, como; medidas, iluminación y ventilación adecuada. ¿Cómo es el espacio de cada área de su vivienda de acuerdo a esto?	4	4	4	
Comodidad	Considerando la calidad de una vivienda, como; espacios acogedores, limpios y seguros. ¿Cómo es la comodidad cuando se encuentra todo el día dentro de su hogar?	4	4	4	
Eficiencia	Teniendo en cuenta el "diseño arquitectónico", ¿Qué tan eficiente resulta su vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA
Dimensión 2: SEGURIDAD CUIDADANA

Objetivo: DETERMINAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SEGURIDAD CUIDADANA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Confianza	Tomando en cuenta la seguridad de su caserío. ¿Qué confianza siente al salir y dejar su vivienda completamente sola por la noche?	4	4	4	
Sentido de pertenencia	Teniendo en cuenta la localización de su casa en esta zona rural. ¿Cómo es la relación con las familias cercanas a su vivienda (vecinos)?	4	4	4	
Robos	Los robos a viviendas en zonas rurales no son comunes, pero. ¿Cómo están las condiciones de su vivienda para contrarrestar los robos que puedan ocurrir?	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA
Dimensión 3: SALUBRIDAD

Objetivo: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SALUBRIDAD DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Orden	El orden al interior de una vivienda transmite bienestar y comodidad. Conscientemente, ¿Cómo es el orden al interior de su vivienda?	4	4	4	
Limpieza	Tomando en cuenta la carencia de redes de saneamiento y desagüe. ¿Cómo se mantiene la limpieza en su vivienda en lugares como su cocina?	4	4	4	
Recolección De Desechos	Considerando los programas sociales que brinda el Estado. ¿Cómo es el servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia tu vivienda?	4	4	4	



Firma del evaluador

D.N.I: 44778678

**EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS**

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento ".....Cuestionario.....". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando a la investigación. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	DAVID GUTIÉRREZ MORENO	
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica ()	Social ()
	Educativa (X)	Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	ARQUITECTURA	
Institución donde labora:	UNP	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	Mas de 5 años (X)
Experiencia en investigación (SI CORRESPONDE)		

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DEL CUESTIONARIO

Nombre de la prueba:	CUESTIONARIO APLICADO A LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA
Autor (a):	Marcelo Mondragón Carlos Fabián
Procedencia:	Piura, Piura
Administración:	Investigador
Tiempo de aplicación:	05 días máximo
Ámbito de aplicación:	Zonas rurales, Caseríos; El Molino y la Mariposa, Piura.
Significación:	Se planea recoger información de la población de estudio para identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El molino y La Mariposa, Piura.

4. SOPORTE TEÓRICO

VARIABLE	DEFINICIÓN	DIMENSIONES
VIVIENDA PRECARIA	La vivienda precaria se define como un espacio habitable con deficientes condiciones técnico-constructivas y funcionales, hecha de materiales deficientes o de poca duración, además también se incluye la vivienda con problemas legales. (Díaz& Mundo)	<ul style="list-style-type: none"> • Condiciones Técnico-constructivas • Condiciones Funcionales • Condiciones Legales
CALIDAD DE VIDA	La Calidad de Vida es definida como un estado de bienestar general que comprende descripciones objetivas y evaluaciones subjetivas en relación a la salud social, junto con el desarrollo personal y seguridad. Influye además en el confort habitacional. (Urzúa. M, Caque. U)	<ul style="list-style-type: none"> • Confort habitacional • Seguridad ciudadana • Salubridad

**5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO**

A continuación a usted le presento el Questionario
elaborado por Carlos Morato Mandrogin en el año 2023. De acuerdo con
los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Variable 1 : VIVIENDA PRECARIA
Objetivo: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Saneamiento (Agua y desagüe)	Los servicios básicos (agua limpia y desagüe) están carentes en su vivienda. ¿Cómo se encuentra su salud por la falta de estos servicios?	/ 4	/ 4	/ 4	
Topografía	Con las fuertes lluvias y el tipo de topografía, las viviendas en mal estado han sufrido daños e inundaciones. ¿Cómo han sido las condiciones de vida de su familia dentro de su vivienda en este periodo de lluvias fuertes?	/ 4	/ 4	/ 4	
Programas sociales	Las viviendas en mal estado en zonas rurales es un problema social. ¿Cómo han sido las ayudas del gobierno para mejorar sus condiciones de vida?	/ 4	/ 4	/ 4	
Diseño Estructural	La estructura en mal estado de una vivienda la vuelve vulnerable ante desastres naturales. ¿Qué seguridad le brinda su vivienda con respecto a sus columnas, vigas y techo?	/ 4	/ 4	/ 4	

Variable 2:
Dimensión 1:CALIDAD DE VIDA
CONFORT HABITACIONAL**Objetivo:** ANALIZAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN EL CONFORT HABITACIONAL DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Espacialidad	Tomando en cuenta la espacialidad arquitectónica, como; medidas, iluminación y ventilación adecuada. ¿Cómo es el espacio de cada área de su vivienda de acuerdo a esto?	✓ 4	4	4	
Comodidad	Considerando la calidad de una vivienda, como; espacios acogedores, limpios y seguros. ¿Cómo es la comodidad cuando se encuentra todo el día dentro de su hogar?	✓ 4	4	4	
Eficiencia	Teniendo en cuenta el "diseño arquitectónico". ¿Qué tan eficiente resulta su vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)	✓ 4	4	4	

Variable 2:
Dimensión 2:CALIDAD DE VIDA
SEGURIDAD CUIDADANA**Objetivo:** DETERMINAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SEGURIDAD CUIDADANA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Confianza	Tomando en cuenta la seguridad de su caserío. ¿Qué confianza siente al salir y dejar su vivienda completamente sola por la noche?	✓ 4	✓ 4	✓ 4	
Sentido de pertenencia	Teniendo en cuenta la localización de su casa en esta zona rural. ¿Cómo es la relación con las familias cercanas a su vivienda (vecinos)?	✓ 4	✓ 4	✓ 4	
Robos	Los robos a viviendas en zonas rurales no son comunes, pero. ¿Cómo están las condiciones de su vivienda para contrarrestar los robos que puedan ocurrir?.	✓ 4	✓ 4	✓ 4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA
Dimensión 3: SALUBRIDAD

Objetivo: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SALUBRIDAD DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Orden	El orden al interior de una vivienda transmite bienestar y comodidad. Conscientemente, ¿Cómo es el orden al interior de su vivienda?	✓ 4	✓ 4	✓ 4	
Limpieza	Tomando en cuenta la carencia de redes de saneamiento y desagüe. ¿Cómo se mantiene la limpieza en su vivienda en lugares como su cocina?	✓ 4	✓ 4	✓ 4	
Recolección De Desechos	Considerando los programas sociales que brinda el Estado. ¿Cómo es el servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia tu vivienda?	✓ 4	✓ 4	✓ 4	



(Firma del evaluador)

D.N.I: 42691852

EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "Cuestionario". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando a la investigación. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	GERARDO GONZALES AREVALO	
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica () Educativa (X)	Social () Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	CONSTRUCCION, GESTION, DISEÑO DOCENTE	
Institución donde labora:	DIRECCION REGIONAL DE VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	Mas de 5 años (X)
Experiencia en investigación (SI CORRESPONDE)		

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DEL CUESTIONARIO

Nombre de la prueba:	CUESTIONARIO APLICADO A LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA.
Autor (a):	Marcelo Mondragón Carlos Fabián
Procedencia:	Piura, Piura
Administración:	Investigador
Tiempo de aplicación:	05 días máximo
Ámbito de aplicación:	Zonas rurales, Caseríos; El Molino y la Mariposa, Piura.
Significación:	Se planea recoger información de la población de estudio para identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El molino y La Mariposa, Piura.



4. SOPORTE TEÓRICO

VARIABLE	DEFINICIÓN	DIMENSIONES
VIVIENDA PRECARIA	La vivienda precaria se define como un espacio habitable con deficientes condiciones técnico-constructivas y funcionales, hecha de materiales deficientes o de poca duración, además también se incluye la vivienda con problemas legales. (Díaz& Mundo)	<ul style="list-style-type: none">• Condiciones Técnico-constructivas• Condiciones Funcionales• Condiciones Legales
CALIDAD DE VIDA	La Calidad de Vida es definida como un estado de bienestar general que comprende descripciones objetivas y evaluaciones subjetivas en relación a la salud social, junto con el desarrollo personal y seguridad. Influye además en el confort habitacional. (Urzúa. M, Caque. U)	<ul style="list-style-type: none">• Confort habitacional• Seguridad ciudadana• Salubridad



5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO

A continuación a usted le presento el Questionario elaborado por Carlos Marcelo Hlandragón en el año 2023. De acuerdo con los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

**Variable 1 :** VIVIENDA PRECARIA**Objetivo:** IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Saneamiento (Agua y desagüe)	Los servicios básicos (agua limpia y desagüe) están carentes en su vivienda. ¿Cómo se encuentra su salud por la falta de estos servicios?	4	4	4	
Topografía	Con las fuertes lluvias y el tipo de topografía, las viviendas en mal estado han sufrido daños e inundaciones. ¿Cómo han sido las condiciones de vida de su familia dentro de su vivienda en este periodo de lluvias fuertes?	4	4	4	
Programas sociales	Las viviendas en mal estado en zonas rurales es un problema social. ¿Cómo han sido las ayudas del gobierno para mejorar sus condiciones de vida?	4	4	4	
Diseño Estructural	La estructura en mal estado de una vivienda la vuelve vulnerable ante desastres naturales. ¿Qué seguridad le brinda su vivienda con respecto a sus columnas, vigas y techo?	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA
Dimensión 1: CONFORT HABITACIONAL

Objetivo: ANALIZAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN EL CONFORT HABITACIONAL DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Espacialidad	Tomando en cuenta la espacialidad arquitectónica, como; medidas, iluminación y ventilación adecuada. ¿Cómo es el espacio de cada área de su vivienda de acuerdo a esto?	4	4	4	
Comodidad	Considerando la calidad de una vivienda, como; espacios acogedores, limpios y seguros. ¿Cómo es la comodidad cuando se encuentra todo el día dentro de su hogar?	4	4	4	
Eficiencia	Teniendo en cuenta el "diseño arquitectónico". ¿Qué tan eficiente resulta su vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA
Dimensión 2: SEGURIDAD CUIDADANA

Objetivo: DETERMINAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SEGURIDAD CUIDADANA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Confianza	Tomando en cuenta la seguridad de su caserío. ¿Qué confianza siente al salir y dejar su vivienda completamente sola por la noche?	4	4	4	
Sentido de pertenencia	Teniendo en cuenta la localización de su casa en esta zona rural. ¿Cómo es la relación con las familias cercanas a su vivienda (vecinos)?	4	4	4	
Robos	Los robos a viviendas en zonas rurales no son comunes, pero. ¿Cómo están las condiciones de su vivienda para contrarrestar los robos que puedan ocurrir?	4	4	4	



Variable 2:
Dimensión 3:

CALIDAD DE VIDA
SÁLUBRIDAD

Objetivo: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SALUBRIDAD DE LOS POBLADORES DE
LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Orden	El orden al interior de una vivienda transmite bienestar y comodidad. Conscientemente, ¿Cómo es el orden al interior de su vivienda?	4	4	4	
Limpeza	Tomando en cuenta la carencia de redes de saneamiento y desagüe. ¿Cómo se mantiene la limpieza en su vivienda en lugares como su cocina?	4	4	4	
Recolección De Desechos	Considerando los programas sociales que brinda el Estado. ¿Cómo es el servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia tu vivienda?	4	4	4	




Firma del evaluador

D.N.I: 05644546

ANEXO 10 Validación de ficha de cotejo



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

EFFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE
LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA
MARIPOSA, PIURA 2023.

EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento ".....^{Ficha de Cotejo}.....". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando a la investigación. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	ADEMIR HOLEGUA REYES.
Grado profesional:	Maestría (X) Doctor ()
Área de formación académica:	Clínica () Social () Educativa (X) Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	CONSTRUCCION, DISEÑO, DOCENTE
Institución donde labora:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA.
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Mas de 5 años (X)
Experiencia en investigación (SI CORRESPONDE)	

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DEL CUESTIONARIO

Nombre de la prueba:	FICHA DE OBSERVACION PARA VIVIENDAS Y POBLADORES EN LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA.
Autor (a):	Marcelo Mondragón Carlos Fabián
Procedencia:	Piura, Piura
Administración:	Investigador
Tiempo de aplicación:	05 días máximo
Ámbito de aplicación:	Zonas rurales, Caseríos; El Molino y la Mariposa, Piura
Significación:	Se planea contrastar los datos obtenidos de los cuestionarios aplicados a la población de estudio para identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El molino y La Mariposa, Piura.



4. SOPORTE TEÓRICO

VARIABLE	DEFINICIÓN	DIMENSIONES
VIVIENDA PRECARIA	La vivienda precaria se define como un espacio habitable con deficientes condiciones técnico-constructivas y funcionales, hecha de materiales deficientes o de poca duración, además también se incluye la vivienda con problemas legales. (Díaz& Mundo)	<ul style="list-style-type: none">• Condiciones Técnico-constructivas• Condiciones Funcionales• Condiciones Legales
CALIDAD DE VIDA	La Calidad de Vida es definida como un estado de bienestar general que comprende descripciones objetivas y evaluaciones subjetivas en relación a la salud social, junto con el desarrollo personal y seguridad. Influye además en el confort habitacional. (Urzúa. M, Caque. U)	<ul style="list-style-type: none">• Confort habitacional• Seguridad ciudadana• Salubridad

5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO

A continuación a usted le presento fecha de Cotejo
 elaborado por Carlos Marcelo Mendigón en el año 2023. De acuerdo con
 los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Variable 1 : VIVIENDA PRECARIA

Objetivo: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Saneamiento (Agua y desagüe)	Estado de salud y bienestar de la familia por la falta de servicios básicos en la vivienda. (Agua y desagüe).	4	4	4	
Topografía	Condiciones de vida de la familia dentro de su vivienda frente a las fuertes lluvias e inundaciones. (por características topográficas).	4	4	4	
Programas sociales	Eficiencia de las ayudas del gobierno a viviendas para mejorar las condiciones de vida de la familia	4	4	4	
Diseño Estructural	Seguridad que brinda la vivienda con respecto a su estructura (columnas, vigas y techo).	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA

Dimensión 1: CONFORT HABITACIONAL

Objetivo: ANALIZAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN EL CONFORT HABITACIONAL DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Espacialidad	Calidad del diseño y espacio de cada área de la vivienda	4	4	4	
Comodidad	Comodidad que se percibe el tiempo de estadía en la vivienda	4	4	4	
Eficiencia	Eficiencia de la vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA

Dimensión 2: SEGURIDAD CIDADANA

Objetivo del instrumento: DETERMINAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SEGURIDAD CIDADANA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Confianza	Confianza que se percibe en la zona, ante un intento de robo (si la vivienda queda completamente sola por la noche).	4	4	4	
Sentido de pertenencia	Relación de la vivienda y familiares con los vecinos.	4	4	4	
Robos	Condiciones constructivas de la vivienda para contrarrestar los robos	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA

Dimensión 3: SALUBRIDAD

Objetivo del instrumento: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SALUBRIDAD DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2022.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Orden	Orden al interior de la vivienda	4	4	4	
Limpieza	Limpieza en la cocina de la vivienda	4	4	4	
Recolección De Desechos	Servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia la vivienda	4	4	4	



Firma del evaluador

D.N.I: 44778678

EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento ".....^{Ficha de Cotajo}.....". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando a la investigación. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	DAVID GUTIÉRREZ MORENO		
Grado profesional:	Maestría <input checked="" type="checkbox"/>	Doctor ()	
Área de formación académica:	Clínica ()	Social ()	
	Educativa ()	Organizacional ()	
Áreas de experiencia profesional:	ARQUITECTURA		
Institución donde labora:	UNP		
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	Mas de 5 años <input checked="" type="checkbox"/>	
Experiencia en investigación (SI CORRESPONDE)			

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DEL CUESTIONARIO

Nombre de la prueba:	FICHA DE OBSERVACION PARA VIVIENDAS Y POBLADORES EN LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA.
Autor (a):	Marcelo Mondragón Carlos Fabián
Procedencia:	Piura, Piura
Administración:	Investigador
Tiempo de aplicación:	05 días máximo
Ámbito de aplicación:	Zonas rurales, Caseríos; El Molino y la Mariposa, Piura
Significación:	Se planea contrastar los datos obtenidos de los cuestionarios aplicados a la población de estudio para identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El molino y La Mariposa, Piura.

4. SOPORTE TEÓRICO

VARIABLE	DEFINICIÓN	DIMENSIONES
VIVIENDA PRECARIA	La vivienda precaria se define como un espacio habitable con deficientes condiciones técnico-constructivas y funcionales, hecha de materiales deficientes o de poca duración, además también se incluye la vivienda con problemas legales. (Díaz& Mundo)	<ul style="list-style-type: none"> • Condiciones Técnico-constructivas • Condiciones Funcionales • Condiciones Legales
CALIDAD DE VIDA	La Calidad de Vida es definida como un estado de bienestar general que comprende descripciones objetivas y evaluaciones subjetivas en relación a la salud social, junto con el desarrollo personal y seguridad. Influye además en el confort habitacional. (Urzúa. M, Caque. U)	<ul style="list-style-type: none"> • Confort habitacional • Seguridad ciudadana • Salubridad

5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO

A continuación a usted le presento Ficha de Cotejo
 elaborado por Carlos Marcelo Hernández en el año 2023. De acuerdo con
 los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Variable 1 : VIVIENDA PRECARIA
Objetivo: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Saneamiento (Agua y desagüe)	Estado de salud y bienestar de la familia por la falta de servicios básicos en la vivienda. (Agua y desagüe).	/4	/4	/4	
Topografía	Condiciones de vida de la familia dentro de su vivienda frente a las fuertes lluvias e inundaciones. (por características topográficas).	/4	/4	/4	
Programas sociales	Eficiencia de las ayudas del gobierno a viviendas para mejorar las condiciones de vida de la familia	/4	/4	/4	
Diseño Estructural	Seguridad que brinda la vivienda con respecto a su estructura (columnas, vigas y techo).	/4	/4	/4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA
Dimensión 1: CONFORT HABITACIONAL
Objetivo: ANALIZAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN EL CONFORT HABITACIONAL DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Espacialidad	Calidad del diseño y espacio de cada área de la vivienda	/4	4/	4/	
Comodidad	Comodidad que se percibe el tiempo de estadía en la vivienda	/4	4/	4/	
Eficiencia	Eficiencia de la vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)	/4	4/	4/	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA

Dimensión 2: SEGURIDAD CIDADANA

Objetivo del instrumento: DETERMINAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SEGURIDAD CIDADANA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Confianza	Confianza que se percibe en la zona, ante un intento de robo (si la vivienda queda completamente sola por la noche).	✓ 4	✓ 4	✓ 4	
Sentido de pertenencia	Relación de la vivienda y familiares con los vecinos.	✓ 4	✓ 4	✓ 4	
Robos:	Condiciones constructivas de la vivienda para contrarrestar los robos	✓ 4	✓ 4	✓ 4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA

Dimensión 3: SALUBRIDAD

Objetivo del instrumento: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SALUBRIDAD DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2022.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Orden	Orden al interior de la vivienda	✓ 4	✓ 4	✓ 4	
Limpieza	Limpieza en la cocina de la vivienda	✓ 4	✓ 4	✓ 4	
Recolección De Desechos	Servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia la vivienda	✓ 4	✓ 4	✓ 4	



Firma del evaluador

D.N.I: 42691852

EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTOS

Respetado experto: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "Ficha de Casero". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando a la investigación. Agradezco su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL EXPERTO

Nombre del experto:	GERARDO GONZALES AREVALO	
Grado profesional:	Maestría (X)	Doctor ()
Área de formación académica:	Clinica () Educativa (X)	Social () Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	CONSTRUCCION, GESTION, DISEÑO SOCENTE	
Institución donde labora:	DIRECCION REGIONAL DE VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO	
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años ()	Mas de 5 años (X)
Experiencia en investigación (SI CORRESPONDE)		

2. PROPÓSITO DE LA EVALUACIÓN

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. DATOS DEL CUESTIONARIO

Nombre de la prueba:	FICHA DE OBSERVACION PARA VIVIENDAS Y POBLADORES EN LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA.
Autor (a):	Marcelo Mondragón Carlos Fabián
Procedencia:	Piura, Piura
Administración:	Investigador
Tiempo de aplicación:	05 días máximo
Ámbito de aplicación:	Zonas rurales, Caseríos; El Molino y la Mariposa, Piura
Significación:	Se planea contrastar los datos obtenidos de los cuestionarios aplicados a la población de estudio para identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El molino y La Mariposa, Piura.



4. SOPORTE TEÓRICO

VARIABLE	DEFINICIÓN	DIMENSIONES
VIVIENDA PRECARIA	La vivienda precaria se define como un espacio habitable con deficientes condiciones técnico-constructivas y funcionales, hecha de materiales deficientes o de poca duración, además también se incluye la vivienda con problemas legales. (Díaz& Mundo)	<ul style="list-style-type: none">• Condiciones Técnico-constructivas• Condiciones Funcionales• Condiciones Legales
CALIDAD DE VIDA	La Calidad de Vida es definida como un estado de bienestar general que comprende descripciones objetivas y evaluaciones subjetivas en relación a la salud social, junto con el desarrollo personal y seguridad. Incluye además en el confort habitacional. (Urzúa. M, Caque. U)	<ul style="list-style-type: none">• Confort habitacional• Seguridad ciudadana• Salubridad

**5. PRESENTACION DE INSTRUMENTOS PARA EL EXPERTO**

A continuación a usted le presento Ficha de Cotejo
elaborado por Orlos Marala Mondragón en el año 2023. De acuerdo con
los siguientes indicadores califique cada uno de los ítems según corresponda.

CATEGORÍA	CALIFICACIÓN	INDICADOR
CLARIDAD El ítem se comprende fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas.	1. No cumple con el criterio	El ítem no es claro.
	2. Bajo Nivel	El ítem requiere bastantes modificaciones o una modificación muy grande en el uso de las palabras de acuerdo con su significado o por la ordenación de estas.
	3. Moderado nivel	Se requiere una modificación muy específica de algunos de los términos del ítem.
	4. Alto nivel	El ítem es claro, tiene semántica y sintaxis adecuada.
COHERENCIA El ítem tiene relación lógica con la dimensión o indicador que está midiendo.	1. totalmente en desacuerdo (no cumple con el criterio)	El ítem no tiene relación lógica con la dimensión.
	2. Desacuerdo (bajo nivel de acuerdo)	El ítem tiene una relación tangencial /lejana con la dimensión.
	3. Acuerdo (moderado nivel)	El ítem tiene una relación moderada con la dimensión que se está midiendo.
	4. Totalmente de Acuerdo (alto nivel)	El ítem se encuentra está relacionado con la dimensión que está midiendo.
RELEVANCIA El ítem es esencial o importante, es decir debe ser incluido.	1. No cumple con el criterio	El ítem puede ser eliminado sin que se vea afectada la medición de la dimensión.
	2. Bajo Nivel	El ítem tiene alguna relevancia, pero otro ítem puede estar incluyendo lo que mide éste.
	3. Moderado nivel	El ítem es relativamente importante.
	4. Alto nivel	El ítem es muy relevante y debe ser incluido.

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 1 a 4 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente

1. No cumple con el criterio
2. Bajo nivel
3. Moderado nivel
4. Alto nivel

Variable 1 : VIVIENDA PRECARIA
Objetivo: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Saneamiento (Agua y desagüe)	Estado de salud y bienestar de la familia por la falta de servicios básicos en la vivienda. (Agua y desagüe).	4	4	4	
Topografía	Condiciones de vida de la familia dentro de su vivienda frente a las fuertes lluvias e inundaciones. (por características topográficas).	4	4	4	
Programas sociales	Eficiencia de las ayudas del gobierno a viviendas para mejorar las condiciones de vida de la familia	4	4	4	
Diseño Estructural	Seguridad que brinda la vivienda con respecto a su estructura (columnas, vigas y techo).	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA
Dimensión 1: CONFORT HABITACIONAL
Objetivo: ANALIZAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN EL CONFORT HABITACIONAL DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Espacialidad	Calidad del diseño y espacio de cada área de la vivienda	4	4	4	
Comodidad	Comodidad que se percibe el tiempo de estadía en la vivienda	4	4	4	
Eficiencia	Eficiencia de la vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA

Dimensión 2: SEGURIDAD CIDADANA

Objetivo del instrumento: DETERMINAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SEGURIDAD CIDADANA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Confianza	Confianza que se percibe en la zona, ante un intento de robo (si la vivienda queda completamente sola por la noche).	4	4	4	
Sentido de pertenencia	Relación de la vivienda y familiares con los vecinos.	4	4	4	
Robos	Condiciones constructivas de la vivienda para contrarrestar los robos	4	4	4	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA

Dimensión 3: SALUBRIDAD

Objetivo del instrumento: IDENTIFICAR EL EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA SALUBRIDAD DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS: EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2022.

Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Orden	Orden al interior de la vivienda	4	4	4	
Limpieza	Limpieza en la cocina de la vivienda	4	4	4	
Recolección De Desechos	Servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia la vivienda	4	4	4	



Firma del evaluador

D.N.I: 03644546

ANEXO 11 Prueba de confiabilidad de prueba piloto, Cuestionario – Alfa de Cronbach

ENCUESTADOS	ITEMS													SUMA
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
E1	3	4	2	3	3	4	2	2	4	4	3	3	4	41
E2	2	3	3	2	4	3	2	3	3	3	2	2	4	36
E3	3	3	2	2	3	4	4	3	2	4	2	1	3	36
E4	4	4	3	3	4	4	2	2	4	4	2	1	3	40
E5	3	2	3	4	2	2	2	1	3	3	4	3	4	36
E6	2	4	3	4	3	4	3	4	4	4	3	4	3	45
E7	2	3	3	3	2	3	3	3	2	3	2	4	4	37
E8	4	3	4	4	4	4	4	3	4	3	3	4	4	48
E9	3	4	3	3	4	4	4	3	2	3	3	3	4	42
E10	2	2	3	2	3	2	2	3	3	3	3	2	3	33
E11	3	3	4	4	4	4	4	3	3	4	4	4	3	47
E12	3	2	2	3	2	3	3	2	2	2	1	2	3	30
E13	3	2	2	3	2	3	3	1	2	3	2	2	4	32
E14	4	4	3	3	4	4	4	4	2	3	3	3	4	45
E15	2	3	3	3	4	2	3	4	4	4	2	2	3	39
E16	3	2	3	4	3	3	4	2	3	4	3	2	4	40
E17	3	2	3	2	3	2	3	2	3	3	3	2	4	35
E18	4	3	4	4	3	3	4	4	3	4	3	4	4	47
E19	2	1	3	1	1	3	3	2	4	2	2	3	3	30
E20	3	2	2	3	3	2	4	3	3	3	2	3	4	37
E21	4	3	4	3	3	4	3	4	4	4	4	4	3	47
E22	3	2	3	3	4	4	3	4	3	4	3	3	4	43
E23	2	3	3	2	3	4	3	2	3	3	2	3	4	37
E24	3	2	3	4	3	4	3	4	3	3	3	3	4	42
E25	2	3	2	3	2	3	2	2	2	2	1	3	4	31
E26	3	2	3	3	3	4	4	3	4	3	4	3	3	42
E27	4	3	3	4	4	3	4	3	3	4	3	4	3	45
E28	3	3	3	4	3	4	3	2	3	4	4	4	3	43
E29	4	2	3	4	3	4	2	2	3	4	3	4	4	42
E30	3	4	4	4	3	4	3	2	2	3	4	4	4	44
E31	4	3	4	3	4	4	4	3	4	3	4	4	4	48
E32	4	3	4	3	3	3	3	4	2	3	4	3	4	43
E33	2	3	2	2	3	2	2	2	2	2	1	4	3	30
E34	2	3	3	3	2	2	2	2	3	4	3	4	3	36
E35	2	1	2	1	2	2	1	1	2	2	2	4	4	26
E36	3	3	3	2	3	3	3	2	2	4	4	4	3	39
E37	3	3	4	3	4	3	3	3	3	4	4	4	4	45
E38	2	3	2	2	2	3	2	3	3	3	3	4	4	36
E39	3	4	3	2	2	2	3	3	4	4	4	4	3	41
E40	3	3	3	3	3	4	4	4	3	4	3	4	4	45
E41	3	3	4	3	4	4	3	3	4	4	2	4	4	45
E42	2	3	3	2	4	3	3	4	3	4	2	4	4	41
E43	3	3	4	3	4	4	4	3	4	4	3	3	4	46
E44	2	1	4	3	3	3	4	4	3	4	4	4	4	43
E45	3	3	4	2	4	3	3	4	4	4	4	3	4	45
E46	2	2	4	2	4	4	3	3	4	3	3	3	4	41
E47	3	2	4	3	4	2	4	3	3	3	3	3	4	41
E48	3	3	3	3	3	4	3	4	3	3	4	4	4	44
E49	2	3	4	2	3	2	4	4	3	3	4	4	4	42
E50	3	2	4	2	4	3	4	4	4	3	4	4	4	45
Varianza	0.4804	0.5924	0.4804	0.6404	0.6004	0.6116	0.5936	0.81	0.5364	0.4304	0.7984	0.7216	0.2176	
Sumatoria de Varianzas	7.5136													
Varianza de la suma de los items	28.4816													

FORMULA	$\alpha = \frac{K}{K-1} \left[1 - \frac{\sum S_i^2}{S_T^2} \right]$	
α	Coficiente de confiabilidad del cuestionario	0.80
K	Número de items del instrumento	13
$\sum S_i^2$	Sumatoria de las varianzas de los items	7.5136
S_T^2	Varianza total del instrumento	28.4816

RANGO	CONFIABILIDAD
0.53 a menos	Confiabilidad nula
0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
0.60 a 0.65	Confiable
0.66 a 0.71	Muy confiable
0.72 a 0.99	Excelente confiabilidad
1	Confiabilidad perfecta

CUESTIONARIO

	EL MOLINO
	LA MARIPOSA

OPCIONES DE RESPUESTA

1	MUY BUENO
2	BUENO
3	MALO
4	MUY MALO

ANEXO 12 Prueba de confiabilidad de prueba piloto, Ficha de cotejo – Alfa de Cronbach

ENCUESTADOS	ITEMS													SUMA
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
E1	4	4	4	4	4	3	4	2	3	4	3	3	4	46
E2	4	3	4	3	3	3	3	3	3	3	2	3	4	41
E3	4	3	4	2	2	2	2	2	3	2	3	3	4	36
E4	4	3	4	2	2	3	3	3	3	2	2	3	4	38
E5	4	4	4	4	4	4	4	4	2	4	3	3	4	48
E6	4	4	4	4	4	4	4	3	3	4	3	3	4	48
E7	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	41
E8	3	3	4	4	3	4	4	3	1	3	2	3	4	41
E9	4	3	4	2	3	3	3	3	2	2	3	3	4	39
E10	3	3	4	4	4	4	4	4	2	4	4	4	4	48
E11	3	4	4	4	3	3	3	3	2	3	3	3	4	42
E12	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	40
E13	3	4	4	4	4	4	4	4	3	4	3	3	4	48
E14	3	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	41
E15	3	3	4	2	2	2	3	3	3	2	2	2	4	35
E16	2	3	4	2	3	3	3	3	2	2	3	3	4	37
E17	3	3	2	2	2	2	3	3	3	3	2	2	4	34
E18	4	3	4	2	3	3	3	2	2	3	2	3	4	38
E19	3	3	4	2	3	3	3	2	3	2	2	2	4	36
E20	3	4	4	3	3	3	3	2	3	3	3	3	4	41
E21	3	4	4	4	4	4	4	3	2	3	3	3	4	45
E22	3	3	3	2	2	3	3	3	2	2	2	3	4	35
E23	3	4	4	4	3	3	4	3	2	3	3	4	4	44
E24	3	3	4	4	4	4	4	3	2	4	4	2	2	43
E25	4	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	4	3	49
E26	2	3	3	2	3	3	3	2	1	2	2	3	3	32
E27	3	3	4	3	3	4	4	4	2	4	3	4	3	44
E28	3	3	4	3	4	4	4	3	2	4	3	3	3	43
E29	3	3	4	4	4	4	4	4	2	3	3	4	3	44
E30	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	3	4	48
E31	4	3	4	4	3	3	3	3	2	4	3	4	2	42
E32	4	4	4	3	3	4	4	2	3	4	4	3	2	44
E33	3	4	3	3	3	3	3	2	2	4	2	2	2	37
E34	2	4	4	3	3	4	4	2	2	4	2	3	3	40
E35	4	4	4	4	4	4	4	2	2	4	4	4	3	47
E36	4	4	4	3	3	3	4	2	3	4	4	4	3	45
E37	4	4	4	4	4	4	4	3	2	4	4	4	3	48
E38	4	4	4	4	4	4	4	3	2	4	4	4	3	48
E39	4	3	4	3	2	2	3	2	2	4	2	2	3	36
E40	4	4	4	4	4	4	4	3	2	4	3	4	3	47
E41	3	4	3	4	3	3	3	2	2	2	2	2	3	36
E42	3	4	3	3	2	3	3	2	2	3	2	2	3	35
E43	2	4	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	38
E44	3	4	4	2	2	3	3	2	2	2	2	3	3	35
E45	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	4	3	48
E46	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	51
E47	4	4	4	4	4	4	4	4	2	4	3	4	4	49
E48	3	4	4	3	3	3	3	2	2	3	3	3	2	38
E49	4	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	4	3	49
E50	4	4	3	4	3	3	3	3	3	4	3	4	4	45
Varianza	0.3844	0.2464	0.2	0.6324	0.4916	0.3904	0.2896	0.49	0.3376	0.61	0.5364	0.4544	0.4436	
Sumatoria de Varianzas	5.5068													
Varianza de la suma de los items	25.3364													

Fórmula	$\alpha = \frac{K}{K-1} \left[1 - \frac{\sum S_i^2}{S_T^2} \right]$	
α	Coefficiente de confiabilidad de Ficha de cotejo	0.85
K	Número de items del instrumento	13
$\sum S_i^2$	Sumatoria de las varianzas de los items	5.5068
S_T^2	Varianza total del instrumento	25.3364

RANGO	CONFIABILIDAD
0.53 a menos	Confiabilidad nula
0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
0.60 a 0.65	Confiable
0.66 a 0.71	Muy confiable
0.72 a 0.99	Excelente confiabilidad
1	Confiabilidad perfecta

FICHA DE COTEJO

	EL MOLINO
	LA MARIPOSA

OPCIONES DE RESPUESTA

1	MUY BUENO
2	BUENO
3	MALO
4	MUY MALO

ANEXO 13 Base de datos - cuestionario aplicado a muestra

ENCUESTADOS	Variable 1: Vivienda Precaria					Variable: Calidad de vida										
	Condiciones Técnico-construccionales/ Funcionales/ Legales				PROM.	Confort habitacional			Seguridad Ciudadana			Salubridad			PROM.	
	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13		
E1	3	4	4	4	3.75	3	2	3	2	2	3	2	2	2	2.33	
E2	3	3	4	3	3.25	2	1	2	2	1	2	1	1	2	1.56	
E3	3	2	4	2	2.75	2	2	2	2	1	2	2	2	2	1.89	
E4	3	2	4	2	2.75	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1.89	
E5	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	2	4	3	2	4	3.44	
E6	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	1	4	3	2	3	3.22	
E7	3	3	4	3	3.25	3	2	2	3	2	3	2	2	3	2.44	
E8	3	3	4	4	3.50	3	4	3	3	1	3	2	2	3	2.67	
E9	3	2	4	2	2.75	3	3	3	3	2	2	3	3	4	2.89	
E10	3	4	4	4	3.75	3	3	3	3	4	2	4	3	4	3.33	
E11	3	3	4	3	3.25	3	3	2	3	2	3	3	3	3	2.78	
E12	3	3	4	4	3.50	3	3	3	3	2	3	3	2	3	2.78	
E13	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	2	4	3	3	3	3.44	
E14	3	3	3	3	3.00	3	3	3	3	2	3	3	3	3	2.89	
E15	3	2	4	2	2.75	2	2	3	3	2	2	2	2	3	2.33	
E16	2	2	4	2	2.50	2	3	3	2	1	2	2	2	3	2.22	
E17	3	1	3	2	2.25	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00	
E18	3	3	4	2	3.00	3	3	3	2	2	2	3	3	3	2.67	
E19	3	2	3	2	2.50	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00	
E20	3	4	4	3	3.50	3	3	3	3	2	3	3	3	3	2.89	
E21	3	4	4	4	3.75	4	4	4	3	2	3	3	3	3	3.22	
E22	3	2	3	2	2.50	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.00	
E23	3	4	4	4	3.75	3	3	3	3	2	3	3	3	3	2.89	
E24	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	2	4	4	3	3	3.56	
E25	4	4	4	4	4.00	4	4	4	4	3	4	4	4	4	3.89	
E26	2	2	3	2	2.25	2	2	3	2	1	2	2	2	2	2.00	
E27	4	4	4	4	4.00	4	4	4	4	2	4	3	3	3	3.44	
E28	3	3	3	3	3.00	4	4	4	3	2	3	3	3	3	3.22	
E29	3	3	4	4	3.50	4	4	4	3	2	4	3	3	3	3.33	
E30	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	2	4	4	4	4	3.78	
E31	4	4	4	4	4.00	3	3	3	3	1	4	3	3	2	2.78	
E32	3	4	4	4	3.75	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2.89	
E33	4	4	4	4	4.00	3	3	3	3	2	4	3	3	3	3.00	
E34	2	3	4	3	3.00	3	4	4	2	2	4	2	2	2	2.78	
E35	4	4	4	4	4.00	4	4	4	2	2	4	3	3	3	3.22	
E36	4	4	4	3	3.75	3	3	4	2	1	4	4	2	2	2.78	
E37	4	4	4	4	4.00	4	4	4	3	2	4	4	4	3	3.56	
E38	3	4	4	4	3.75	4	4	4	3	2	4	3	3	2	3.22	
E39	2	3	3	4	3.00	2	2	2	3	1	3	2	2	2	2.11	
E40	3	4	4	4	3.75	4	4	4	3	1	4	3	4	3	3.33	
E41	2	3	3	4	3.00	3	3	3	2	1	3	2	2	2	2.33	
E42	2	3	3	2	2.50	2	2	2	2	1	2	2	2	2	1.89	
E43	2	3	3	3	2.75	3	3	3	3	1	3	3	2	2	2.56	
E44	2	2	3	2	2.25	2	2	2	2	1	2	2	2	2	1.89	
E45	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	1	4	4	4	4	3.67	
E46	3	3	4	4	3.50	3	4	4	4	4	4	4	4	3	3.78	
E47	3	3	4	4	3.50	4	4	4	4	1	4	3	3	2	3.22	
E48	3	3	3	3	3.00	3	3	3	2	1	3	3	3	2	2.56	
E49	4	4	4	4	4.00	4	4	4	4	1	4	4	4	3	3.56	
E50	3	4	3	4	3.50	3	3	3	3	2	4	3	4	3	3.11	

	EL MOLINO
	LA MARIPOSA

OPCIONES DE RESPUESTA

1	MUY BUENO
2	BUENO
3	MALO
4	MUY MALO

ANEXO 14 Base de datos - Ficha de cotejo aplicado a muestra

OBSERVADO	Variable 1: Vivienda Pre caria					Variable 2: Calidad de vida									PROM.	
	Condiciones Técnico-constructivas/ Funcionales/ Legales				PROM.	Corfort habitacional			Seguridad Ciudadana			Salubridad				
	1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13		
OB 1	3	4	4	4	3.75	4	3	4	2	2	4	3	2	4	3.11	
OB 2	3	3	4	3	3.25	3	3	3	3	2	3	2	2	4	2.78	
OB 3	3	2	4	2	2.75	2	2	2	2	2	3	3	4	2.44		
OB 4	3	2	4	2	2.75	2	3	3	3	2	2	3	2	2	2.44	
OB 5	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	2	4	3	3	3	3.44	
OB 6	3	4	4	4	3.75	4	4	4	3	1	4	3	3	3	3.22	
OB 7	3	3	4	3	3.25	3	3	3	3	2	3	3	3	3	2.89	
OB 8	3	3	4	4	3.50	3	4	4	3	1	3	2	3	4	3.00	
OB 9	3	3	4	2	3.00	3	3	3	3	2	2	3	3	3	2.78	
OB 10	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	2	4	4	4	4	3.78	
OB 11	3	4	4	4	3.75	3	3	3	3	2	3	3	3	3	2.89	
OB 12	3	3	3	3	3.00	3	3	3	3	2	3	3	3	3	2.89	
OB 13	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	2	4	3	3	3	3.44	
OB 14	3	3	4	3	3.25	3	3	3	3	2	3	3	3	3	2.89	
OB 15	3	2	4	2	2.75	2	2	3	3	2	2	2	2	3	2.33	
OB 16	2	3	4	2	2.75	3	3	3	3	2	2	3	3	3	2.78	
OB 17	3	3	2	2	2.50	2	2	3	3	3	3	2	2	2	2.44	
OB 18	3	3	4	2	3.00	3	3	3	2	2	3	2	3	3	2.67	
OB 19	3	2	4	2	2.75	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2.33	
OB 20	3	4	4	3	3.50	3	3	3	2	2	3	3	3	3	2.78	
OB 21	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	3	2	3	3	3	3.22	
OB 22	3	2	3	2	2.50	2	3	3	3	2	2	2	3	2	2.44	
OB 23	3	4	4	4	3.75	3	3	4	3	2	3	3	4	3	3.11	
OB 24	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	3	2	4	4	2	2	3.22
OB 25	4	4	4	4	4.00	4	4	4	4	2	4	4	4	3	3.67	
OB 26	2	2	3	2	2.25	3	3	3	2	1	2	2	3	3	2.44	
OB 27	3	3	4	3	3.25	3	4	4	4	2	4	3	4	3	3.44	
OB 28	3	3	4	3	3.25	4	4	4	3	2	4	3	3	3	3.33	
OB 29	3	3	4	4	3.50	4	4	4	4	3	2	3	4	3	3.33	
OB 30	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	2	4	4	3	4	3.67	
OB 31	4	3	4	4	3.75	3	3	3	3	2	4	3	4	2	3.00	
OB 32	4	4	4	3	3.75	3	4	4	2	3	4	4	3	2	3.22	
OB 33	3	3	3	3	3.00	3	3	3	3	2	4	2	2	2	2.67	
OB 34	2	3	4	3	3.00	3	4	4	2	2	4	2	3	4	3.11	
OB 35	4	4	4	4	4.00	4	4	4	2	2	4	4	4	4	3.56	
OB 36	4	3	4	3	3.50	3	3	4	2	1	4	4	4	3	3.11	
OB 37	4	4	4	4	4.00	4	4	4	3	2	4	4	4	3	3.56	
OB 38	4	4	4	4	4.00	4	4	4	3	2	4	4	4	4	3.67	
OB 39	2	3	4	3	3.00	2	2	3	2	2	4	2	2	3	2.44	
OB 40	4	4	4	4	4.00	4	4	4	3	2	4	3	4	3	3.44	
OB 41	2	3	3	4	3.00	3	3	3	2	1	2	2	2	2	2.22	
OB 42	2	3	3	3	2.75	2	3	3	2	1	3	2	2	2	2.22	
OB 43	2	3	3	3	2.75	3	3	3	3	1	3	3	3	3	2.78	
OB 44	2	2	4	2	2.50	2	3	3	2	1	2	2	3	2	2.22	
OB 45	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	1	4	4	4	4	3.67	
OB 46	4	4	4	4	4.00	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3.89	
OB 47	3	4	4	4	3.75	4	4	4	4	1	4	3	4	2	3.33	
OB 48	3	3	4	3	3.25	3	3	3	2	1	3	3	3	2	2.56	
OB 49	4	4	4	4	4.00	4	4	4	4	1	4	4	4	3	3.56	
OB 50	3	4	3	4	3.50	3	3	3	3	2	4	3	4	3	3.11	

	EL MOLINO
	LA MARIPOSA

OPCIONES DE RESPUESTA

1	MUY BUENO
2	BUENO
3	MALO
4	MUY MALO

ANEXO 15 Prueba de confiabilidad, Cuestionario – Alfa de Cronbach

ENQUESTADOS	ITEMS													SUMA
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
E1	3	4	4	4	3	2	3	2	2	3	2	2	2	36
E2	3	3	4	3	2	1	2	2	1	2	1	1	2	27
E3	3	2	4	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	28
E4	3	2	4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	28
E5	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	3	2	4	46
E6	3	4	4	4	4	4	4	4	1	4	3	2	3	44
E7	3	3	4	3	3	2	2	3	2	3	2	2	3	35
E8	3	3	4	4	3	4	3	3	1	3	2	2	3	38
E9	3	2	4	2	3	3	3	3	2	2	3	3	4	37
E10	3	4	4	4	3	3	3	4	2	4	4	3	4	45
E11	3	3	4	3	3	3	2	3	2	3	3	3	3	38
E12	3	3	4	4	3	3	3	3	2	3	3	2	3	39
E13	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	3	3	3	46
E14	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	38
E15	3	2	4	2	2	2	3	3	2	2	2	2	3	32
E16	2	2	4	2	2	3	3	2	1	2	2	2	3	30
E17	3	1	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	27
E18	3	3	4	2	3	3	3	2	2	2	3	3	3	36
E19	3	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	28
E20	3	4	4	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	40
E21	3	4	4	4	4	4	4	3	2	3	3	3	3	44
E22	3	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	28
E23	3	4	4	4	3	3	3	3	2	3	3	3	3	41
E24	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	3	3	47
E25	4	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4	4	4	51
E26	2	2	3	2	2	2	3	2	1	2	2	2	2	27
E27	4	4	4	4	4	4	4	4	2	4	3	3	3	47
E28	3	3	3	3	4	4	4	3	2	3	3	3	3	41
E29	3	3	4	4	4	4	4	3	2	4	3	3	3	44
E30	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	4	4	49
E31	4	4	4	4	3	3	3	3	1	4	3	3	2	41
E32	3	4	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	2	41
E33	4	4	4	4	3	3	3	3	2	4	3	3	3	43
E34	2	3	4	3	3	4	4	2	2	4	2	2	2	37
E35	4	4	4	4	4	4	4	2	2	4	3	3	3	45
E36	4	4	4	3	3	3	4	2	1	4	4	2	2	40
E37	4	4	4	4	4	4	4	3	2	4	4	4	3	48
E38	3	4	4	4	4	4	4	3	2	4	3	3	2	44
E39	2	3	3	4	2	2	2	3	1	3	2	2	2	31
E40	3	4	4	4	4	4	4	3	1	4	3	4	3	45
E41	2	3	3	4	3	3	3	2	1	3	2	2	2	33
E42	2	3	3	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	27
E43	2	3	3	3	3	3	3	3	1	3	3	2	2	34
E44	2	2	3	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	26
E45	3	4	4	4	4	4	4	4	1	4	4	4	4	48
E46	3	3	4	4	3	4	4	4	4	4	4	4	3	48
E47	3	3	4	4	4	4	4	4	1	4	3	3	2	43
E48	3	3	3	3	3	3	3	2	1	3	3	3	2	35
E49	4	4	4	4	4	4	4	4	1	4	4	4	3	48
E50	3	4	3	4	3	3	3	3	2	4	3	4	3	42
Varianza	0.32	0.6624	0.1924	0.6976	0.57	0.7056	0.5876	0.57	0.4016	0.6676	0.5476	0.57	0.49	
Sumatoria de Varianzas	6.9824													
Varianza de la suma de los ítems	52.0416													

Fórmula	$\alpha = \frac{K}{K-1} \left[1 - \frac{\sum S_i^2}{S_T^2} \right]$	
α	Coeficiente de confiabilidad del cuestionario	0.94
K	Número de ítems del instrumento	13
$\sum S_i^2$	Sumatoria de las varianzas de los ítems	6.9824
S_T^2	Varianza total del instrumento	52.0416

RANGO	CONFIABILIDAD
0.53 a menos	Confiabilidad nula
0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
0.60 a 0.65	Confiable
0.66 a 0.71	Muy confiable
0.72 a 0.99	Excelente confiabilidad
1	Confiabilidad perfecta

CUESTIONARIO

	EL MOLINO
	LA MARIPOSA

OPCIONES DE RESPUESTA

1	MUY BUENO
2	BUENO
3	MALO
4	MUY MALO

ANEXO 16 Prueba de confiabilidad, Ficha de cotejo – Alfa de Cronbach

OBSERVADO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	SUMA
OB 1	3	4	4	4	4	3	4	2	2	4	3	2	4	43
OB 2	3	3	4	3	3	3	3	3	2	3	2	2	4	38
OB 3	3	2	4	2	2	2	2	2	2	2	3	3	4	33
OB 4	3	2	4	2	2	3	3	3	2	2	2	3	2	33
OB 5	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	3	3	3	46
OB 6	3	4	4	4	4	4	4	3	1	4	3	3	3	44
OB 7	3	3	4	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	39
OB 8	3	3	4	4	3	4	4	3	1	3	2	3	4	41
OB 9	3	3	4	2	3	3	3	3	2	2	3	3	3	37
OB 10	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	4	4	49
OB 11	3	4	4	4	3	3	3	3	2	3	3	3	3	41
OB 12	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	38
OB 13	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	3	3	3	46
OB 14	3	3	4	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	39
OB 15	3	2	4	2	2	2	3	3	2	2	2	2	3	32
OB 16	2	3	4	2	3	3	3	3	2	2	3	3	3	36
OB 17	3	3	2	2	2	2	3	3	3	3	2	2	2	32
OB 18	3	3	4	2	3	3	3	2	2	3	2	3	3	36
OB 19	3	2	4	2	3	3	3	2	2	2	2	2	2	32
OB 20	3	4	4	3	3	3	3	2	2	3	3	3	3	39
OB 21	3	4	4	4	4	4	4	3	2	3	3	3	3	44
OB 22	3	2	3	2	2	3	3	3	2	2	2	3	2	32
OB 23	3	4	4	4	3	3	4	3	2	3	3	4	3	43
OB 24	3	4	4	4	4	4	4	3	2	4	4	2	2	44
OB 25	4	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	4	3	49
OB 26	2	2	3	2	3	3	3	2	1	2	2	3	3	31
OB 27	3	3	4	3	3	4	4	4	2	4	3	4	3	44
OB 28	3	3	4	3	4	4	4	3	2	4	3	3	3	43
OB 29	3	3	4	4	4	4	4	3	2	3	3	4	3	44
OB 30	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	3	4	48
OB 31	4	3	4	4	3	3	3	3	2	4	3	4	2	42
OB 32	4	4	4	3	3	4	4	2	3	4	4	3	2	44
OB 33	3	3	3	3	3	3	3	3	2	4	2	2	2	36
OB 34	2	3	4	3	3	4	4	2	2	4	2	3	4	40
OB 35	4	4	4	4	4	4	4	2	2	4	4	4	4	48
OB 36	4	3	4	3	3	3	4	2	1	4	4	4	3	42
OB 37	4	4	4	4	4	4	4	3	2	4	4	4	3	48
OB 38	4	4	4	4	4	4	4	3	2	4	4	4	4	49
OB 39	2	3	4	3	2	2	3	2	2	4	2	2	3	34
OB 40	4	4	4	4	4	4	4	3	2	4	3	4	3	47
OB 41	2	3	3	4	3	3	3	2	1	2	2	2	2	32
OB 42	2	3	3	3	2	3	3	2	1	3	2	2	2	31
OB 43	2	3	3	3	3	3	3	3	1	3	3	3	3	36
OB 44	2	2	4	2	2	3	3	2	1	2	2	3	2	30
OB 45	3	4	4	4	4	4	4	4	1	4	4	4	4	48
OB 46	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	3	51
OB 47	3	4	4	4	4	4	4	4	1	4	3	4	2	45
OB 48	3	3	4	3	3	3	3	2	1	3	3	3	2	36
OB 49	4	4	4	4	4	4	4	4	1	4	4	4	3	48
OB 50	3	4	3	4	3	3	3	3	2	4	3	4	3	42
Varianza	0.3584	0.49	0.2	0.6324	0.4916	0.3904	0.2896	0.49	0.3344	0.61	0.5364	0.5056	0.4564	
Sumatoria de Varianzas	5.7852													
Varianza de la suma de los ítems	35.41													

Fórmula	$\alpha = \frac{K}{K-1} \left[1 - \frac{\sum S_i^2}{S_T^2} \right]$	
α	Coeficiente de confiabilidad del cotejo	0.91
K	Número de ítems del instrumento	13
$\sum S_i^2$	Sumatoria de las varianzas de los ítems	5.7852
S_T^2	Varianza total del instrumento	35.41

RANGO	CONFIABILIDAD
0.53 a menos	Confiabilidad nula
0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
0.60 a 0.65	Confiable
0.66 a 0.71	Muy confiable
0.72 a 0.99	Excelente confiabilidad
1	Confiabilidad perfecta

FICHA DE COTEJO

	EL MOUNO
	LA MARIPOSA

O PCIONES DE RESPUESTA

1	MUY BUENO
2	BUENO
3	MALO
4	MUY MALO

ANEXO 17 Instrumento aplicado al Caserío El Molino-Cuestionario



UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO
FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

"EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023"

CUESTIONARIO APLICADO A LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA.

Este cuestionario tiene como finalidad el recojo de información para identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023.

Instrucciones: Este cuestionario consta de 13 preguntas, cada una de estas tiene 4 opciones de respuestas. Se pide concentración para responder de forma correcta, marque con un aspa(x) la opción que considere. Cualquier duda consultar al encuestador.

LUGAR: Caserío El Molino - Piura

FECHA: 24 de Abril del 2023

Variable 1: VIVIENDA PRECARIA

PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Los servicios básicos (agua limpia y desagüe eficiente) están carentes en su vivienda. ¿Cómo se encuentra su salud por la falta de estos servicios?			X	
Con las fuertes lluvias, las viviendas en mal estado han sufrido daños e inundaciones. ¿Cómo han sido las condiciones de vida de su familia en este periodo de lluvias fuertes?				X
Las viviendas en mal estado en zonas rurales es un problema social. ¿Cómo han sido las ayudas del gobierno para mejorar sus condiciones de vida?				X
La estructura en mal estado de una vivienda la vuelve vulnerable ante desastres naturales. ¿Qué seguridad le brinda su vivienda con respecto a sus columnas, vigas y techo?				X

Variable 2: CALIDAD DE VIDA

CONFORT HABITACIONAL

PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Tomando en cuenta la espacialidad arquitectónica, como; medidas, iluminación y ventilación adecuada. ¿Cómo es el espacio de cada área de su vivienda de acuerdo a esto?			X	
Considerando la calidad de una vivienda, como; espacios acogedores, limpios y seguros. ¿Cómo es la comodidad cuando se encuentra todo el día dentro de su hogar?		X		
Teniendo en cuenta el "diseño arquitectónico". ¿Qué tan eficiente resulta su vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)			X	



Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SEGURIDAD CIUDADANA				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Tomando en cuenta la seguridad de su caserío, ¿Qué confianza siente al salir y dejar su vivienda completamente sola por la noche?		X		
Tomando en cuenta la localización de su casa en esta zona rural, ¿Cómo es la relación con las familias cercanas a su vivienda (vecinos)?		X		
Los robos a viviendas en zonas rurales no son comunes, pero, ¿Cómo están las condiciones de su vivienda para contrarrestar los robos que puedan ocurrir?			X	

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SALUBRIDAD				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
El orden al interior de una vivienda transmite bienestar y comodidad. Conscientemente, ¿Cómo es el orden al interior de su vivienda?		X		
Tomando en cuenta la carencia de redes de saneamiento y desagüe, ¿Cómo se mantiene la limpieza en su vivienda en lugares como su cocina?		X		
Considerando los programas sociales que brinda el Estado, ¿Cómo es el servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia tu vivienda?		X		

ANEXO 18 Instrumento aplicado al Caserío La Mariposa-Cuestionario.



UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO
 FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

"EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023"

CUESTIONARIO APLICADO A LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA.

Este cuestionario tiene como finalidad el recojo de información para identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023.

Instrucciones: Este cuestionario consta de 13 preguntas, cada una de estas tiene 4 opciones de respuestas. Se pide concentración para responder de forma correcta, marque con un aspa(x) la opción que considere. Cualquier duda consultar al encuestador.

LUGAR: Caserío LA Mariposa - Piura

FECHA: 26 de Abril del 2023

Variable 1: VIVIENDA PRECARIA				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Los servicios básicos (agua limpia y desagüe eficiente) están carentes en su vivienda. ¿Cómo se encuentra su salud por la falta de estos servicios?				X
Con las fuertes lluvias, las viviendas en mal estado han sufrido daños e inundaciones. ¿Cómo han sido las condiciones de vida de su familia en este periodo de lluvias fuertes?				X
Las viviendas en mal estado en zonas rurales es un problema social. ¿Cómo han sido las ayudas del gobierno para mejorar sus condiciones de vida?				X
La estructura en mal estado de una vivienda la vuelve vulnerable ante desastres naturales. ¿Qué seguridad le brinda su vivienda con respecto a sus columnas, vigas y techo?				X

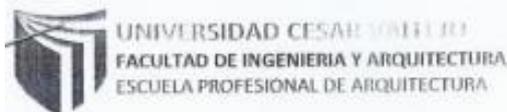
Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
CONFORT HABITACIONAL				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Tomando en cuenta la especialidad arquitectónica, como; medidas, iluminación y ventilación adecuada. ¿Cómo es el espacio de cada área de su vivienda de acuerdo a esto?				X
Considerando la calidad de una vivienda, como; espacios acogedores, limpios y seguros. ¿Cómo es la comodidad cuando se encuentra todo el día dentro de su hogar?				X
Teniendo en cuenta el "diseño arquitectónico". ¿Qué tan eficiente resulta su vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)				X



Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SEGURIDAD CIUDADANA				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Tomando en cuenta la seguridad de su caserío, ¿Qué confianza siente al salir y dejar su vivienda completamente sola por la noche?				X
Tomando en cuenta la localización de su casa en esta zona rural, ¿Cómo es la relación con las familias cercanas a su vivienda (vecinos)?		X		
Los robos a viviendas en zonas rurales no son comunes, pero, ¿Cómo están las condiciones de su vivienda para contrarrestar los robos que puedan ocurrir?				X

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SALUBRIDAD				
PREGUNTAS	OPCIONES DE RESPUESTA			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
El orden al interior de una vivienda transmite bienestar y comodidad. Conscientemente, ¿Cómo es el orden al interior de su vivienda?			X	
Tomando en cuenta la carencia de redes de saneamiento y desagüe, ¿Cómo se mantiene la limpieza en su vivienda en lugares como su cocina?			X	
Considerando los programas sociales que brinda el Estado, ¿Cómo es el servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia tu vivienda?			X	

ANEXO 19 Instrumento aplicado al Caserío El Molino-Ficha de cotejo



"EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DE LOS CASERÍOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA 2023"

FICHA DE COTEJO PARA VIVIENDAS Y POBLADORES EN LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA.

Esta ficha tiene como finalidad el recojo de información para **identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida** de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023. Además, este instrumento contrastará los resultados obtenidos mediante el cuestionario respondido por la población de estudio. **EL MISMO INVESTIGADOR LLENARÁ ESTA FICHA.**

(fotografías)

FECHA	24 de Abril del 2023
LUGAR/ CASERIO	Caserío El Molino - Piura
N° DE VIVIENDA	01
OBSERVADOR	(El mismo investigador) - Carlos Marcelo Mondragón

Variable 1: VIVIENDA PRECARIA				
ÍTEM	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Estado de salud y bienestar de la familia por la falta de servicios básicos en la vivienda. (Agua y desagüe).			X	
Condiciones de vida de la familia dentro de su vivienda frente a las fuertes lluvias e inundaciones.				X
Eficiencia de las ayudas del gobierno a viviendas para mejorar las condiciones de vida de la familia.				X
Seguridad que brinda la vivienda con respecto a su estructura (columnas, vigas y techo).				X

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
CONFORT HABITACIONAL				
ÍTEM	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Calidad del espacio de cada área de la vivienda.				X
Comodidad que se percibe el tiempo de estadía en la vivienda.			X	
Eficiencia de la vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)				X

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SEGURIDAD CIUDADANA				
PREGUNTAS	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Confianza que se percibe en la zona, ante un intento de robo (si la vivienda queda completamente sola por la noche).		X		
Relación de la vivienda y familiares con los vecinos.		X		
Condiciones constructivas de la vivienda para contrarrestar los robos.				X

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SALUBRIDAD				
PREGUNTAS	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Orden al interior de la vivienda			X	
Limpieza en la cocina de la vivienda		X		
Servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia la vivienda				X



ANEXO 20 Instrumento aplicado al Caserío La Mariposa-Ficha de cotejo



UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO
FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

"EFECTO DE LA VIVIENDA PRECARIA EN LA CALIDAD DE VIDA
DE LOS POBLADORES DE LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA
MARIPOSA, PIURA 2023"

FICHA DE COTEJO PARA VIVIENDAS Y POBLADORES EN LOS CASERIOS; EL MOLINO Y LA MARIPOSA, PIURA, PIURA.

Esta ficha tiene como finalidad el recojo de información para **identificar el efecto de la Vivienda Precaria en la Calidad de Vida** de los pobladores de los caseríos; El Molino y La Mariposa, Piura 2023. Además, este instrumento contrastará los resultados obtenidos mediante el cuestionario respondido por la población de estudio. **EL MISMO INVESTIGADOR LLENARÁ ESTA FICHA.**

(fotografías)

FECHA	26 de Abril de 2023
LUGAR/ CASERIO	Caserío La Mariposa
N° DE VIVIENDA	26
OBSERVADOR	(El mismo investigador) Carlos Marcelo Mondragon

Variable 1: VIVIENDA PRECARIA				
ÍTEM	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Estado de salud y bienestar de la familia por la falta de servicios básicos en la vivienda. (Agua y desagüe).		X		
Condiciones de vida de la familia dentro de su vivienda frente a las fuertes lluvias e inundaciones.		X		
Eficiencia de las ayudas del gobierno a viviendas para mejorar las condiciones de vida de la familia			X	
Seguridad que brinda la vivienda con respecto a su estructura (columnas, vigas y techo)		X		

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
CONFORT HABITACIONAL				
ÍTEM	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Calidad del espacio de cada área de la vivienda			X	
Comodidad que se percibe el tiempo de estadía en la vivienda			X	
Eficiencia de la vivienda al momento de realizar las tareas diarias, (cocinar, lavar, estudiar, etc.)			X	



Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SEGURIDAD CIUDADANA				
PREGUNTAS	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Confianza que se percibe en la zona, ante un intento de robo (si la vivienda queda completamente sola por la noche).		X		
Relación de la vivienda y familiares con los vecinos.	X			
Condiciones constructivas de la vivienda para contrarrestar los robos		X		

Variable 2: CALIDAD DE VIDA				
SALUBRIDAD				
PREGUNTAS	CONDICIÓN			
	MUY BUENO	BUENO	MALO	MUY MALO
Orden al interior de la vivienda		X		
Limpieza en la cocina de la vivienda			X	
Servicio de los camiones de basura de la municipalidad hacia la vivienda			X	



ANEXO 21 Resultado de similitud del programa Turnitin





Recibo digital

Este recibo confirma que su trabajo ha sido recibido por Turnitin. A continuación podrá ver la información del recibo con respecto a su entrega.

La primera página de tus entregas se muestra abajo.

Autor de la entrega: CARLOS FABIAN MARCELO MONDRAGON
Título del ejercicio: Turnitin_23:00
Título de la entrega: MARCELO_MONDRAGON_240623.pdf
Nombre del archivo: MARCELO_MONDRAGON_240623.pdf
Tamaño del archivo: 681.59K
Total páginas: 38
Total de palabras: 10,740
Total de caracteres: 55,918
Fecha de entrega: 24-jun.-2023 08:19p. m. (UTC-0500)
Identificador de la entre... 2122034682



ANEXO 22 Fotografías de Viviendas visitadas en el Caserío El Molino.





















ANEXO 23 Fotografías de Viviendas visitadas en el Caserío La Mariposa.

























LINK DE MATERIAL COMPLETO PARA ELABORACION DE TESIS:

<https://drive.google.com/drive/folders/17JE3tvaFteKYuz05eYyEHHi-oWP2KxVb?usp=sharing>