



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las condiciones
de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chavez, distrito Mi
Perú, 2023

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

Arquitecto

AUTORES:

Torres Ramirez, Wilmer Juan Jose (orcid.org/0000-0003-2103-1562)
Yana Malpartida, Vanessa Maria (orcid.org/0000-0001-9179-9898)

ASESOR:

Mg. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso (orcid.org/0000-0001-8760-7195)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Fortalecimiento de la democracia, liderazgo y ciudadanía

LIMA - PERÚ

2023

DEDICATORIA

Dedicamos el presente trabajo principalmente al creador por la vida para continuar en el proceso de lograr nuestros objetivos.

A nuestros padres, gracias por el gran esfuerzo han hecho y también por alentarnos a lo largo de los años, nos permitieron llegar hasta hoy en día.

A todos los que nos ayudaron en especial de aquellos que nos compartieron su sabiduría.

AGRADECIMIENTO

Agradecemos en primer lugar al asesor el Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso, por encaminarnos y dirigirnos.

A nuestros padres por el apoyo durante este periodo y motivación durante el desarrollo.

A todos aquellos que nos motivaron con comentarios edificantes para realizar este proyecto de investigación.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, TRUJILLO MARCELO ROLANDO ALFONSO, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chavez, distrito Mi Perú , 2023", cuyos autores son TORRES RAMIREZ WILMER JUAN JOSE, YANA MALPARTIDA VANESSA MARIA, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 9.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 22 de Diciembre del 2023

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
ROLANDO ALFONSO TRUJILLO MARCELO DNI: 33261122 ORCID: 0000-0001-8760-7195	Firmado electrónicamente por: ROLANDOTM el 26- 12-2023 18:21:58

Código documento Trilce: TRI - 0707135



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Originalidad de los Autores

Nosotros, TORRES RAMIREZ WILMER JUAN JOSE, YANA MALPARTIDA VANESSA MARIA estudiantes de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, declaramos bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chavez, distrito Mi Perú , 2023", es de nuestra autoría, por lo tanto, declaramos que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. Hemos mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumimos la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual nos sometemos a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
TORRES RAMIREZ WILMER JUAN JOSE DNI: 72920425 ORCID: 0000-0003-2103-1562	Firmado electrónicamente por: JTORRESRAM el 09-01-2024 00:59:49
YANA MALPARTIDA VANESSA MARIA DNI: 70834764 ORCID: 0000-0001-9179-9898	Firmado electrónicamente por: VYANAM el 09-01-2024 00:59:17

Código documento Trilce: INV - 1594725



ÍNDICE DE CONTENIDOS

CARÁTULA	i
DEDICATORIA	ii
AGRADECIMIENTO	iii
Declaratoria de Autenticidad del Asesor	iv
Declaratoria de Originalidad de Autores	v
Índice de Figuras	vii
Índice de Tablas	vii
RESUMEN.....	viii
ABSTRACT	ix
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	5
III. METODOLOGÍA.....	25
3.1. Tipo y diseño de investigación	25
3.2. Categorías, Subcategorías y matriz de categorización.....	26
3.3. Escenario de estudio.....	27
3.4. Participantes	28
3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	29
3.6. Procedimientos	31
3.7. Rigor Científico.....	31
3.8. Método de análisis de la información	31
3.9. Aspectos éticos.....	32
IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN	33
V. CONCLUSIONES	45
VI. RECOMENDACIONES.....	48
VII. REFERENCIAS.....	50
VIII. ANEXOS	57

Índice de figuras

Figura 1. Zonificación de la zona de estudio	28
Figura 2. Zona del sector de estudio y aledaños	29
Figura 3. Nube de palabras	34
Figura 4. Diagrama de redes.....	¡Error! Marcador no definido.
Figura 5. Diagrama de sankey de la resiliencia comunitaria y las condiciones de habitabilidad.....	36
Figura 6. Diagrama de sankey de la capacidad de adaptación y calidad de la vivienda	39
Figura 7. Diagrama de sankey de la cohesión social y la infraestructura urbana.....	42
Figura 8. Diagrama de sankey de la identidad cultural y el espacio publico	45
Figura 9. Mapa de zonas críticas por deslizamientos de arena y/o caídas de rocas.	164
Figura 10. Ficha de identificación de zonas críticas del asentamiento	165
Figura 11. Plano del Asentamiento Humano Isabella Chavez	166
Figura 12. Mapa de usos de suelo del distrito de Mi Perú	167

Índice de Tablas

Tabla 1. Relación de las categorías y subcategorías.....	28
Tabla 2. Participantes del sector de estudio	30
Tabla 3. Técnicas e instrumentos.....	¡Error! Marcador no definido.

RESUMEN

El objetivo general que se considera para el estudio es comprender como influye la Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023. La metodología adoptada es cualitativa y de diseño fenomenológico, de tipo aplicada, para explorar a fondo las experiencias individuales de los residentes en el asentamiento. Su enfoque es de nivel descriptivo, permitiendo comprender las dinámicas comunitarias que contribuyen a la resiliencia en el asentamiento.

Se emplearon distintas técnicas e instrumentos para la recolección de datos. Se llevaron a cabo entrevistas con 11 residentes del asentamiento Isabella Chávez para las entrevistas. Estas se llevaron a cabo con el propósito de capturar las experiencias directas de los habitantes en relación con los desafíos de residir en una zona informal. también se hicieron entrevistas a tres especialistas para obtener una comprensión más profunda de los temas abordados en la investigación, y entender cómo se conectan con la problemática en estudio. Para complementar este enfoque, se utilizaron fichas de observación como una herramienta concreta para documentar las condiciones actuales en el lugar y las interacciones entre los habitantes del distrito.

Palabras Clave: Condiciones de habitabilidad, resiliencia comunitaria, calidad de vida, sentido de pertenencia, adaptabilidad.

ABSTRACT

The general objective considered for the study is to understand how community resilience influences the strengthening of the urban habitability conditions of the A. H. Isabella Chávez, Mi Perú district, 2023. The methodology adopted is qualitative and phenomenological in design, of an applied type, to thoroughly explore the individual experiences of the residents in the settlement. Its approach is at a descriptive level, allowing us to understand the community dynamics that contribute to resilience in the settlement.

Different techniques and instruments were used for data collection. Interviews were conducted with 11 residents of the Isabella Chávez settlement for the interviews. These were carried out with the purpose of capturing the direct experiences of inhabitants in relation to the challenges of residing in an informal area. Interviews were also conducted with three specialists to obtain a deeper understanding of the topics addressed in the research and understand how they connect with the problem under study. To complement this approach, observation sheets were used as a concrete tool to document current conditions at the site and interactions between the inhabitants of the district.

Keywords: Habitability conditions, community resilience, quality of life, sense of belonging, adaptability.

I. INTRODUCCIÓN

En entornos urbanos de rápido crecimiento, la demanda de vivienda asequible supera la oferta formal, lo que lleva a la ocupación de tierras de manera informal. Estas áreas informales son más propensas a sufrir daños dentro de las ciudades. Lo cual se da por una situación de pobreza, que resulta en la falta de servicios y escasa inversión en desarrollo por parte de instituciones públicas y privadas. (Sarmiento et al., 2020, p. 62).

A nivel nacional, las condiciones de habitabilidad presentan una preocupante realidad. Al cierre del 2022, aproximadamente 1.47 millones de viviendas no cumplen con condiciones básicas de habitabilidad debido a la construcción informal, que afecta alrededor del 70% de las viviendas. (IEDEP,2023) La falta de políticas urbanas adecuadas ha propiciado la ocupación informal del suelo, particularmente en Lima Metropolitana, lo que ha agravado la vulnerabilidad de sus habitantes. Estos asentamientos en situación de vulnerabilidad se ubican en áreas de alto riesgo debido a la deficiente calidad de sus hogares y la ausencia de infraestructura y servicios urbanos (Torres et al. ,2021, p.1).

A nivel de Lima, los barrios del Independiente y Santa Isabel, del distrito del Agustino, situados en las laderas, enfrentan una seria amenaza de desastres. La vulnerabilidad de las familias que residen en ambos barrios las expone significativamente a sufrir las consecuencias devastadoras de eventos naturales, incluyendo pérdidas de vidas y daños materiales. La recuperación de tales impactos sería altamente desafiante sin el fortalecimiento de las capacidades de resiliencia de la población para mitigar los riesgos asociados a los desastres (Flores et al. 2023, p. 1). Por lo cual, algunas comunidades, a pesar de su vulnerabilidad originada por recursos limitados y las condiciones precarias en las que viven, desarrollaron estrategias de respuesta tanto a corto plazo y mediano plazo frente a los efectos de cambios o sucesos catastróficos. (Castro et al., 2021, p. 16).

En este contexto, por la resiliencia nace como mecanismo de defensa que las comunidades adoptan cuando atraviesan riesgos.

A nivel local, en el distrito de Mi Perú, Callao, ha experimentado un rápido crecimiento impulsado por la presión urbana. Aunque la zona fundacional fue planificada de manera ordenada, las demás poblaciones (AA. HH.) se expandieron mediante invasiones que no cumplían con las condiciones adecuadas de habitabilidad. La cuales de ubicaron en terrenos con topografía accidentada y pendientes pronunciadas, lo que resulta en riesgos físicos, agravados por la precariedad en la construcción de viviendas (Gobierno Regional del Callao,2019, pg.4).

El asentamiento humano Isabella Chávez tuvo sus inicios de manera informal, originalmente pertenecía al asentamiento Juan Soto Mayor, y cual estaba al mando de un dirigente que vendía terrenos. La necesidad de contar con un espacio propio llevó a las personas a comprar lotes en este lugar para poder vivir. Más tarde, se revelaron prácticas ilícitas en la obtención de estas tierras, y los servicios básicos como luz y agua eran proporcionados de manera clandestina por el mismo representante. Cuando instituciones como Sedapal y Enel detectaron estas irregularidades, se dio la interrupción de los servicios, dejando a los habitantes sin luz ni agua. Fue en este momento cuando un grupo de residentes optó por desvincularse y establecer una junta directiva responsable. Esta junta tenía la tarea de representar a los habitantes del nuevo asentamiento en formación, encargándose de gestionar y representar al asentamiento ante las autoridades y entidades. Su objetivo principal era contribuir a la gestión y regularización del lugar.

Actualmente, se le dio el reconocimiento del asentamiento como una comunidad, pero no otorga a los residentes ningún derecho sobre la tierra, mediante la Resolución General dado por la institución (Municipalidad del distrito de Mi Perú ,2023). El reconocimiento se realizó para brindar seguridad a los residentes previniendo desalojos arbitrarios. También, para lo pobladores puedan acceder a servicios básicos como agua y luz de manera provisional. Y puedan seguir viviendo en el lugar.

Si bien están en camino a la regularización, aun son varios los riesgos a los que están expuestos, teniendo en cuenta que la zona es accidentada. Según la subgerencia de gestión de riesgos de la municipalidad distrital Mi Perú (2023), se describe los peligros específicos que enfrente el asentamiento humano, la mayoría de las viviendas son generadas por autoconstrucción de los mismos habitantes. En este contexto, la población se ve expuesta a desafíos relacionados con la habitabilidad urbana, tales como la carencia de servicios básicos, la fragilidad de las estructuras habitacionales y la exposición a riesgos naturales y graduales de tierra (p. 136).

La capacidad de estas comunidades para hacer frente a los impactos negativos dependerá de elementos cruciales, como la manera en que la comunidad está unida y la red de relaciones sociales que tienen van a determinar su capacidad para superar y adaptarse a los efectos adversos de situaciones de riesgo (Sarmiento et al., 2020, p. 66).

En esta investigación, nos proponemos analizar los desafíos específicos que tienen estas comunidades vulnerables ¿De qué manera la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chavez, distrito Mi Perú, 2023?, seguidamente se plantea la primera pregunta específicas; ¿De qué manera la capacidad de adaptación influye en la calidad de la vivienda del A. H. Isabella Chavez ,distrito Mi Perú, 2023?; como segunda pregunta específica, ¿De qué manera la cohesión social influye en el infraestructura urbana del A. H. Isabella Chavez ,distrito Mi Perú, 2023?; y como tercera pregunta específica, ¿De qué manera la identidad cultural influye en el espacio público del A. H. Isabella Chavez, distrito Mi Perú, 2023?.

La justificación teórica, el estudio indaga diferentes teorías principales y sustantivas vinculadas a los temas de investigación, las cuales ayudan a comprender como el ser humano se relaciona con su entorno, y como se lograr adaptar ante una situación de riesgo al que se ve expuesto. El fin de comprender los temas de estudio es el de poder generar nuevo conocimiento.

La justificación práctica de este estudio se busca generar un aporte significativo que contribuya como recomendaciones para los habitantes que enfrentan situaciones similares en zonas vulnerables, ya que como arquitectos se busca mejorar la calidad de vida de las personas. A través de conocimientos y hallazgos que se obtengan de esta investigación. La justificación metodológica, fue de enfoque cualitativo, específicamente de diseño fenomenológico y nivel descriptivo de investigación. Este enfoque se seleccionó con el propósito de explorar en profundidad los significados subjetivos atribuidos por los participantes a sus experiencias relacionadas con los desafíos inherentes al problema de establecerse en una zona informal y cómo eso afecta a las condiciones de habitabilidad urbana.

Este estudio puede impulsar un enfoque integral que no solo promueva mejores condiciones de vida, sino también la capacidad de las comunidades para enfrentar desafíos y recuperarse de ellos, para ello como objetivo general para el estudio es el de **Comprender de qué manera la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023**, seguidamente se plantean como primer objetivo específico el Describir de qué manera influye la capacidad de adaptación en la calidad de la vivienda del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023; como segundo objetivo es Describir de qué manera influye la cohesión social en la infraestructura urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023; y por último, Describir de qué manera influye la identidad cultural en el espacio público del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023.

II. MARCO TEÓRICO

Se presenta teoría que integran las categorías, expuestas por expertos por como parte de la investigación actual, para comprender la relación de ambos temas.

Como teoría general se tiene a la **Teoría de la vida urbana**, busca el comprender como viven, trabajan y se divierten las personas en las ciudades. También comprende como la densidad de población, la diversidad, la estructura del espacio público y la conectividad, afectan la vida de los pobladores. Teniendo en cuenta que la ciudad enfrenta a una serie de desafíos, como la pobreza, cambio climático y la desigualdad. Lo cual tiene un impacto en las condiciones de habitabilidad urbana, pues afectan el acceso a servicios, la seguridad, la calidad del espacio público. Por otro lado, como respuesta ante desafíos y cambios que se dan en la vida urbana, se da resiliencia, lo cual implica la capacidad de las comunidades urbanas para defender y proteger su lugar, su entorno y sus intereses.

En la obra "el modo de vida urbana" ,el autor analiza la densidad de población, la heterogeneidad social y la impersonalidad de las relaciones caracterizan la vida en las ciudades y cómo estos influyen en el comportamiento y la interacción social de los habitantes , Louis Wirth (2005) sociólogo , indica que en las ciudades, las personas encuentran la forma de expresarse, crecer personalmente, como también realizar sus actividades diarias al unirse a grupos voluntarios que persiguen metas como políticas, educativas, recreativas o culturales y económicas (p. 13).

Por otro lado, Jane Jacobs, en su "libro Muerte y vida a de las grandes ciudades", para entender una ciudad, se debe comprender la vida de las personas que habitan ahí, por ello su planificación debe centrarse en la experiencia de las personas, pues son las que mejor saben lo que necesitan y quieren de su entorno urbano, por lo cual debería basarse en su conocimiento (p. 8).

Esta teoría aborda diversos aspectos de la vida en las ciudades. Por lo cual otras teorías que se relaciona con ella:

Teoría del derecho de la ciudad, garantiza a todas las personas el acceso a una ciudad justa, inclusiva. Este derecho incluye el derecho a la habitabilidad, por lo cual para que las personas puedan ejercer plenamente su derecho a la ciudad, deben tener acceso a condiciones de vida adecuadas y seguras.

Henri Lefebvre (1968) en su libro hace referencia a la vida en entornos urbanos, espacios de reunión y transformación, a los ritmos de vida y la gestión. del tiempo que posibilitan aprovechar completamente estos momentos y espacios (p. 167). Indica que no es un derecho jurídico, sino un derecho al goce y a la apropiación de la ciudad. Refiriéndose a la posibilidad de usar y disfrutar de la ciudad de manera plena y equitativa.

Menciona también que, el ser humano experimenta un deseo de percibir el mundo a través de sus sentidos. Esto les impulsa a crear un entorno que reúna estas percepciones. Hay necesidades específicas que no son satisfechas por servicios comerciales y culturales, que son el simbolismo, y actividades recreativas (p. 123).

Como **Teoría de la resiliencia comunitaria** surge como una reacción a la necesidad de comprender y fortalecer la habilidad de las comunidades para afrontar riesgos y las crisis. Se centra en que las comunidades no solo deben prepararse para resistir los desafíos, sino también adaptarse. Según Adger, 2000 (como se citó en Torres et al., 2021, p. 4) en su artículo, La resiliencia en comunidades se refiere a la habilidad de una comunidad para responder, recuperarse y adaptarse frente a situaciones desafiantes, como terremotos o deslizamientos de tierra, mediante la utilización efectiva de los recursos disponibles.

Cardoso (2019) en su artículo científico indica que, la resiliencia no implica regresar a la situación de antes de experimentar un trauma, sino que es un proceso en el que se le otorga un significado positivo a la experiencia vivida y se renueva la forma de abordar las situaciones, incorporando nuevas estructuras organizativas y patrones de pensamiento (p. 6).

Por lo cual los habitantes que tienen esta experiencia traumática pueden desarrollar un sentido de solidaridad y empatía. Esto ayuda fortalecer su capacidad de resiliencia para recuperarse de una adversidad

Como ***Teoría de la percepción y cognición del entorno urbano***, en su libro, Kevin Lynch presenta una teoría la cual destaca conceptos clave como la "imagen mental", la "legibilidad" y el "carácter de la ciudad" para analizar cómo las personas experimentan y se orientan en el espacio urbano. Lynch sostiene que la calidad de una ciudad está estrechamente relacionada con su capacidad de ser "legible" y memorable para sus habitantes. Esta legibilidad se traduce en una identidad única para la ciudad y una experiencia más satisfactoria para sus residentes en su hábitat urbano (p. 11). Se argumenta que la forma en que las personas perciben y comprenden su ciudad influye en su relación con el entorno urbano y en su sentido de pertenencia a ese lugar. La imagen mental que las personas tienen de su ciudad y su capacidad para navegar y recordar los lugares impacta en la calidad de vida.

Así mismo se van a presentar antecedentes sobre la resiliencia comunitaria y condiciones de habitabilidad urbana ya que son los temas que se abordan en esta investigación a fin de ofrecer una perspectiva más amplia del tema se han elegido referencias tanto nacionales como internacionales.

A nivel internacional, teniendo en cuenta los conocimientos previos de la investigación en primer lugar tenemos, en Colombia, Córdoba et. al (2020) en su artículo presenta ejemplos concretos de cómo lograr un desarrollo integrador y resiliente en comunidades informales de América Latina y el Caribe. La metodología utilizada en la investigación consistió en el análisis de casos de proyectos exitosos en diferentes países de la región, que abordan la inclusión urbana, social y económica. A partir de estos casos, se identificaron prácticas y estrategias que pueden ser transferibles a otras comunidades. Las conclusiones de la investigación destacan la importancia de la participación vecinal, la generación de empleo y la intervención intersectorial para lograr una urbanización inclusiva y resiliente en asentamientos informales.

Además, se destaca la importancia de fortalecer la organización e identidad de las comunidades para lograr una mayor resiliencia ante posibles situaciones de crisis futuras. Esta investigación proporciona información y recursos para alcanzar una urbanización que sea inclusiva y resistente en comunidades informales., lo que puede contribuir significativamente al desarrollo social y económico de estas comunidades.

En china, Zeng et. al (2022), en su artículo científico, su objetivo despejar el significado del concepto y elaborar pautas fundamentales relacionadas con la resiliencia y la sostenibilidad en entornos urbanos basándose en la información disponible en la literatura existente. Su enfoque fue de naturaleza mixta e incorporó una revisión sistemática de la literatura con el fin de detectar los documentos más relevantes. Define las dimensiones e indicadores de resiliencia, como la capacidad de adaptación (educación, salud, alimentos y agua), acceso al transporte) y capacidad de transformación (comunicación). tecnología, colaboración de múltiples partes interesadas, servicios de emergencia del gobierno, planificación urbana orientada a la comunidad) y capacidad de absorción (apoyo de la comunidad, espacios verdes urbanos, infraestructura de protección. Como conclusión se entiende que la resiliencia se ha convertido en un elemento fundamental dentro del concepto de sostenibilidad. centra en la capacidad de recuperación ante crisis ambientales, sociales o económicas específicas, así como en la adaptación a desafíos continuos, como el cambio climático.

En México, Tere, G. (2022) en su artículo ante el elevado déficit habitacional que enfrenta la India, en el asentamiento urbano de Sanjaynagar, se presenta un proyecto de viviendas como un ejemplo de cómo la intervención del espacio puede mejorar la calidad de vida de las personas y fortalecer la resiliencia comunitaria. Se destaca la importancia de replantear el proceso de intervención en barrios vulnerables y promover el cambio por parte de los entes de poder.

Se concluye que el artículo busca inspirar y educar sobre la importancia del diseño innovador y la participación comunitaria en la mejora de las condiciones habitacionales y la resiliencia comunitaria en asentamientos urbanos en India.

En Colombia, Camilo J. (2020) Este artículo tiene como propósito comprender la coherencia comunitaria generada a través de los activos comunitarios para la salud en el asentamiento informal El Faro, situado en un entorno urbano marginal de Medellín. Busca identificar la forma en que estos activos pueden ser aprovechados para mejorar la calidad de vida en contextos urbanos marginados, así como su integración en los planes de desarrollo a niveles municipal, departamental y nacional. La investigación, llevada a cabo con la participación de 26 residentes y organizaciones locales, empleó entrevistas, talleres de foto voz y mapeo de activos de salud para abordar el tema desde diversas perspectivas del CSOC (Comunidad y Salud en el Contexto de Determinantes Sociales). Los resultados revelan que el entorno físico y social en El Faro afecta la salud y el bienestar de la comunidad debido a la falta de acceso a servicios de salud y la exposición a riesgos ambientales y violencia. No obstante, la comunidad ha desarrollado activos como la organización comunitaria, liderazgo participativo, solidaridad, expresiones culturales, infraestructura y entorno, que les permiten enfrentar estos desafíos y mejorar su salud. Se propone la integración de estos activos en los planes de desarrollo como soluciones sostenibles para fomentar la convivencia y garantizar los derechos de las comunidades urbanas marginadas.

Indonesia, Shirleyana et. al (2023) este artículo científico tiene como objetivo comprender cómo las redes comunitarias pueden generar resiliencia, utilizando dos estudios de caso detallados de comunidades urbanas de Kampung (aldeas) en Surabaya. Su enfoque fue cualitativo, adoptó un diseño de investigación de estudio de caso, realiza trabajo de campo y recopilación de datos, incluidas entrevistas, cuestionarios; análisis de estudios de caso, mapeo (observación). Los resultados sugieren que tres importantes redes de apoyo pueden mejorar la resiliencia de la comunidad.

Estas forman parte de redes de vecinos, redes de mujeres y redes políticas. Este estudio propone analizar las redes comunitarias considerando lugares de interacción, actividades, actores, impactos en la resiliencia y estrategias para fortalecerlas. Destaca la importancia de mejorar los callejones en el Kampung como principal espacio comunitario para brindar comodidad y seguridad, favoreciendo las interacciones sociales. Se sugiere que los líderes comunitarios fomentan la participación en actividades como reuniones y trabajo comunitario, desarrollando nuevas iniciativas para mantener un alto nivel de participación social. En conjunto, este estudio se presenta como una herramienta estratégica para responsables de políticas, urbanistas e investigadores.

Suiza, Orsetti et. al (2022) en su artículo, *Building Resilient Cities: Climate Change and Health Interlinkages in the Planning of Public Spaces*. Tiene como objetivo investigar cómo los espacios públicos pueden abordar las causas y efectos del cambio climático. y reducir los impactos a la salud y mejorar la calidad del entorno construido. Fue de enfoque cualitativo, se aplicaron métodos de revisión de la literatura, herramientas de evaluación. apoyado en entrevistas semiestructuradas a expertos, para proporcionar nuevas contribuciones. Como resultado se tuvo que la distribución equitativa de espacios públicos puede mitigar la segregación económica y social al permitir que personas de diversas clases sociales se congreguen en espacios adaptados a sus necesidades. Esto fomenta un sentido de comunidad, impulsa el desarrollo económico, promueve la cultura y fortalece la identidad comunitaria. La participación pública en la creación de lugares posibilita que arquitectos y diseñadores urbanos colaboren con la comunidad, utilizando el conocimiento local para co-crear espacios públicos, generando confianza y un sentido de pertenencia, el cual también incluye la construcción de infraestructuras resilientes, para mitigar los impactos del cambio climático y mejorar aspectos estéticos, de conectividad y acceso a la zona .Se concluye que los espacios públicos, al facilitar la interacción social, se convierten en impulsores del desarrollo sostenible, promoviendo la inclusión social, la seguridad, la reducción de la violencia.

A nivel nacional en Perú, Pérez et. al (2021) llevaron a cabo una investigación con el objetivo de evaluar la resiliencia comunitaria frente a escenarios de multi amenazas en Lima Metropolitana, considerando el cambio climático y sus efectos en las condiciones de habitabilidad de la población. La metodología utilizada consistió en un análisis cualitativo de documentos técnicos y políticas públicas relacionadas con el cambio climático y la resiliencia en la región metropolitana. Se realizaron entrevistas semiestructuradas con expertos en el tema y se llevaron a cabo encuestas a la comunidad local para evaluar su percepción sobre la resiliencia comunitaria. Los resultados destacaron la importancia de abordar el cambio climático como una amenaza latente y la necesidad de fortalecer la resiliencia de la comunidad urbana para garantizar condiciones de habitabilidad adecuadas en el futuro. Se concluyó que la resiliencia comunitaria es un factor clave para enfrentar los desafíos ambientales en Lima Metropolitana y se identificaron áreas de mejora en las políticas públicas y la conciencia de la comunidad local. Este estudio proporciona antecedentes fundamentales para investigaciones posteriores sobre la relación entre la resiliencia y las condiciones de habitabilidad en entornos urbanos afectados por el cambio climático.

Romio, S. et al. (2022) llevaron a cabo una investigación con el objetivo de analizar la resiliencia y las memorias en Perú durante la pandemia de COVID-19, centrándose en las innovaciones y continuidades en barrios y comunidades urbanas. La metodología adoptada consistió en una investigación cualitativa y etnográfica, que incluyó entrevistas en profundidad y observaciones participantes en diferentes comunidades urbanas de Perú. Los resultados revelaron que las comunidades urbanas recurrieron a sus recursos y memorias colectivas para hacer frente a los desafíos planteados por la pandemia. Se identificaron prácticas de resiliencia que se basaron en la solidaridad comunitaria, la adaptación de estrategias tradicionales y la movilización de redes sociales. En conclusión, el estudio resaltó la importancia de las memorias y la resiliencia comunitaria como factores clave para afrontar situaciones de crisis, y proporcionó perspectivas para comprender cómo las comunidades urbanas se adaptan y evolucionan en tiempos de adversidad.

Estos hallazgos sirven como antecedente relevante para investigaciones posteriores sobre la relación entre la resiliencia comunitaria y las condiciones de habitabilidad en contextos de crisis.

Flores. et al. (2023) El objetivo del artículo es conocer las capacidades sociales desarrolladas por los líderes residentes en zonas de alto riesgo de desastres, sus perspectivas e involucramiento en iniciativas como recursos del capital social. Caracteriza la resiliencia existente en dos comunidades urbano-marginales conformadas por poblaciones pobres y vulnerables, con el propósito de reconocer los recursos potenciales para la reducción del riesgo de desastres en los líderes y lideresas de las organizaciones sociales de los barrios El Independiente y Santa Isabel en el distrito de El Agustino. Las técnicas de recolección de datos fueron la entrevista semi estructurada, grupos focales. Los participantes fueron hombres y mujeres de 20 a 35 años que hayan residido en la zona durante más de tres años. El enfoque metodológico fue cualitativo basada en la estrategia metodológica Investigación Acción Participativa. La información permite reconocer que entre los recursos potenciales existentes en los barrios El Independiente y Santa Isabel del distrito de El Agustino está la identidad cultural, el vínculo territorial, la mejora de la autoestima colectiva y la estructura organizativa basada en las prácticas solidarias desarrolladas principalmente por las lideresas en tiempos de pandemia, los que se constituyen en saberes y valores sociales para afrontar la adversidad que impone una crisis. Sin embargo, los actores sociales, a pesar de reconocer la fragilidad estructural y exposición de sus viviendas que los coloca en una situación de vulnerabilidad social frente a los riesgos de desastres, no han agendado este componente en su gestión comunitaria.

En Lima, Perleche et al. (2022) llevaron a cabo un estudio con el objetivo de analizar las condiciones de habitabilidad durante la pandemia por COVID-19 en San Juan de Lurigancho, Lima-Perú, y su relación con la resiliencia. La metodología empleada consistió en una investigación aplicada con un enfoque cualitativo.

Se realizaron entrevistas semiestructuradas a residentes de San Juan de Lurigancho para recopilar información sobre sus experiencias durante la pandemia y cómo impactaron las condiciones de habitabilidad en su capacidad para enfrentar la crisis. Los resultados destacaron la importancia de las condiciones de vivienda, acceso a servicios básicos y la densidad poblacional en la resiliencia de la comunidad durante la pandemia. Se concluyó que mejorar las condiciones de habitabilidad es esencial para fortalecer la resiliencia frente a eventos disruptivos como una pandemia. Este estudio proporciona antecedentes fundamentales para investigaciones posteriores sobre la relación entre las condiciones de habitabilidad y la resiliencia en contextos de crisis sanitaria.

Navarro, et. al (2022) llevaron a cabo una investigación con el objetivo de analizar la resiliencia a desastres y el capital social en barrios periféricos de la ciudad de Cusco, Perú, y su influencia en la capacidad de las comunidades para enfrentar eventos adversos y mejorar las condiciones de habitabilidad. La metodología utilizada comprendió un enfoque cualitativo basado en análisis de redes sociales, que incluyó entrevistas y encuestas a residentes de los barrios estudiados. Los resultados resaltaron la importancia de la construcción de redes sociales sólidas como parte integral de la resiliencia comunitaria, así como la colaboración y el apoyo mutuo entre los residentes como factores clave para afrontar desastres y mejorar las condiciones de habitabilidad. Se concluyó que el capital social desempeña un papel crucial en la resiliencia de las comunidades urbanas y puede ser un factor determinante para promover condiciones de habitabilidad adecuadas en contextos de vulnerabilidad. Este estudio proporciona antecedentes significativos para investigaciones posteriores sobre la relación entre la resiliencia comunitaria y las condiciones de habitabilidad en entornos periféricos de ciudades en desarrollo.

El trabajo de investigación tiene como **primera categoría, resiliencia comunitaria**, un concepto fundamental en el ámbito de la planificación relacionado a la cohesión social y capacidad de respuesta de las comunidades urbanas, Arley et al. (2022) define la resiliencia comunitaria como la capacidad de una comunidad para enfrentar y superar situaciones adversas y desafíos en su entorno. Implica que la comunidad se une y utiliza sus recursos, habilidades y estrategias para afrontar las dificultades que surgen debido a diferentes circunstancias y afrontar las consecuencias negativas, promoviendo la cohesión social y el apoyo mutuo para superar adversidades. Esta resiliencia no solo se basa en las fortalezas individuales, sino en la colaboración colectiva para enfrentar adversidades y promover la cohesión social.

En su trabajo, Shankavaram (2022) señala que la resiliencia implica la habilidad de individuos, comunidades, instituciones, empresas y sistemas en una ciudad para enfrentar, adaptarse y prosperar frente a tensiones crónicas y eventos de impacto agudo, sin importar su naturaleza específica (pag, 4). También menciona que se puede medir a través de indicadores de cohesión social, como el sentido de pertenencia, la igualdad y la equidad, la reciprocidad y la confianza dentro de la comunidad (pag.8). Además, hace referencia a la importancia de la identidad cultural y la capacidad de las comunidades para regular las transiciones y dificultades a través de la cultura y sus prácticas (p. 11).

Por consiguiente, como **subcategoría 1 Capacidad de adaptación**, la cual se refiere a la capacidad de realizar cambios pequeños y deliberados para aumentar la flexibilidad potencial antes o en respuesta al cambio. De igual manera, según Xun et al. (2022), lo define como aquello que está capacitado a realizar los cambios necesarios para adaptarse o responder mejor a las circunstancias cambiantes. Por lo tanto, se refiere a la capacidad de adaptarse y realizar pequeñas mejoras a lo largo del tiempo mediante la adaptación, el aprendizaje y la innovación continuos, y el grado en que un sistema puede cambiarse manteniendo sus objetivos y estructura.

Mientras que Elizalde et. al (2021) se establece que la resiliencia implica la aptitud para enfrentar de manera eficaz fenómenos, tendencias o perturbaciones peligrosas, respondiendo o reorganizándose de manera que se preserven la función esencial, la identidad y la estructura, al mismo tiempo que se conserva la capacidad de adaptación, aprendizaje y transformación (p. 3).

A la vez, dicha subcategoría se subdivide en 3 códigos que se relacionan a la investigación; siendo **como código 1 la participación comunitaria**, Benjamín et. al (2021) el concepto de participación se refiere al papel de los ciudadanos en responsabilizar al gobierno y hacerlo sensible a las necesidades de los ciudadanos para el desarrollo comunitario. La participación ciudadana toma diferentes formas, incluyendo la identificación de necesidades por parte de los ciudadanos, el monitoreo de proyectos, programas o la evaluación del desempeño en la comunidad (p. 2).

Igualmente, en el trabajo de investigación se tiene **como código 2 Capacidad de organización**, desde el punto de vista de Córdova (2020), define como habilidad para estructurarse y actuar de forma eficaz para prevenir, intervenir y manejar situaciones de desastre. Competencia para reconocer, prever, organizar y estar listos para un incidente perturbador (p. 9).

Así mismo, como **código 3 Capacidad de aprendizaje**, Para Córdova (2020) es, la habilidad para extraer lecciones de experiencias previas, prevenir equivocaciones y optimizar los desenlaces es crucial para la resiliencia. Esto implica la adopción de estrategias y tecnologías (p.9). Por otro lado, Sepuldeva (2022), Si la comunidad toma lecciones del evento de amenaza y aprovecha la oportunidad para reforzar la mitigación y la preparación, es probable que haya incrementado su resiliencia intrínseca antes del próximo evento (p. 4).

Por otro lado, con relación a la **subcategoría 2 Cohesión social**, desde el punto de vista de Saravia y Moreno (2022), la cohesión social se refiere a la capacidad de la comunidad para unirse y apoyarse mutuamente en situaciones de desastres naturales y sociosanitarios, implica la ayuda y solidaridad entre los miembros de la comunidad, así como la colaboración con organizaciones sociales e instituciones para enfrentar situaciones de crisis (p. 11). Por otro lado, Betancur y Herrera (2022) se refiere a la capacidad de una comunidad para trabajar unida para lograr objetivos comunes, lo que puede incluir la promoción de la salud y el bienestar (p. 12). Esto se traduce como un factor importante en la resiliencia comunitaria y en la capacidad de las comunidades para enfrentar los desafíos del entorno.

A la vez, dicha subcategoría se subdivide en 3 indicadores que se relacionan a la investigación; siendo como **código 1 actividades comunitarias**, Bracamonte y Aguirre (2021), se refieren a las prácticas y dinámicas que se llevan a cabo en un grupo de personas, y que pueden incluir la organización comunitaria, la solidaridad, la empatía, la inclusión social y el fortalecimiento de los vínculos entre los miembros de la comunidad. Estas actividades pueden ser fundamentales para la resiliencia de una comunidad después de situaciones de crisis o violencia, ya que pueden ayudar a fortalecer los lazos sociales (p. 14). En resumen, las actividades comunitarias son prácticas y dinámicas que se llevan a cabo en un grupo de personas que comparten intereses, objetivos o necesidades comunes, y que pueden ser fundamentales para la resiliencia y el bienestar del grupo.

Igualmente, en el trabajo de investigación se tiene como **código 2 Encuentros comunitarios**, según Gómez (2019) resalta que los espacios de encuentro comunitario en entornos urbanos desempeñan un papel fundamental en la promoción de la cohesión social y la inclusión. La arquitectura inclusiva puede contribuir a superar las divisiones sociales y fomentar la interacción entre las personas. Además, subraya que la arquitectura puede ser coercitiva y excluyente si no se aborda adecuadamente. Como conclusión entendemos que los espacios de encuentro comunitario son clave para la cohesión social urbana y la inclusión, y la arquitectura desempeña un papel crucial en su diseño.

Como también Latham & Layton (2019) en su artículo aborda la importancia de las interacciones sociales en contextos urbanos y cómo estas pueden contribuir a la formación de relaciones sociales y culturales en las ciudades. Menciona que se exploran cómo estas interacciones pueden ocurrir en una variedad de espacios públicos y privados, y cómo pueden ser importantes para la creación de comunidades más fuertes y cohesivas. Además, estas interacciones pueden ser un medio para abordar problemas sociales y políticos en las ciudades, como la desigualdad, la exclusión y la discriminación. En general, sugiere que las interacciones sociales son un tema importante en la comprensión de la vida pública de las ciudades y cómo se construyen las relaciones sociales y culturales en estos contextos.

Así mismo, como **código 3 Percepción social**, Según Abenayake C.(2014), Se destaca que entender lo que la gente local piensa es muy importante para ayudar de manera efectiva. También menciona que no todos en la comunidad ven la resiliencia de la misma manera, y que es clave tomar decisiones considerando las diferencias entre los grupos de personas en la comunidad. En general, la página ofrece detalles sobre cómo la gente ve las cosas en el estudio y por qué es crucial entenderlo (p. 8). Destaca lo importante que es entender cómo la gente local percibe la situación para crear estrategias de preparación que realmente funcionen y se ajusten a lo que la gente necesita.

Por otro lado, en relación con la **subcategoría 3 Identidad cultural** en el contexto de la resiliencia comunitaria, puede ser un recurso valioso que mejora la cohesión social, proporcionando un sentido de propósito y ayuda a mantener el bienestar y la solidaridad de la comunidad en circunstancias difíciles por lo cual puede ser un componente clave en la construcción de resiliencia comunitaria. Autores como Botia & Preciado (2019) indican que, se basa en la observación de los comportamientos, valores, creencias y costumbres que son comunes en una comunidad, lo que crea un sentimiento de unidad y refuerza las actitudes solidarias. Esto implica que tanto los individuos como las comunidades se identifican a lo largo del tiempo, en su contexto físico y social (p.3).

Para indicar López y Limón (2022) indica que los conocimientos culturales son un conjunto de saberes y prácticas que se transmiten de generación en generación dentro de un grupo social. Estos conocimientos están influenciados por la cultura del grupo, y sirven para dar sentido al mundo y orientar las acciones de las personas (p.3).

A la vez, dicha subcategoría se subdivide en 3 indicadores que se relacionan a la investigación; siendo como **código 1 valores y creencias**, al respecto Guillén et. al (2020) las creencias representan la percepción que tienen las personas acerca de la estructura social, la cultura y cómo gestionan sus interacciones personales (párr. 4). Por otro lado, Karl & Fischer (2022) indica que los valores son principios fundamentales que guían el pensamiento y la acción de las personas, reflejando lo que consideran importante en la vida. Por otro lado, las creencias son las convicciones individuales sobre cuestiones fundamentales, como la naturaleza de la mente y el cuerpo o la existencia del libre albedrío. Estas creencias y valores no solo son temas filosóficos abstractos, sino que también tienen implicaciones prácticas en la toma de decisiones diarias, influenciando cómo las personas abordan la vida, toman decisiones y se relacionan con los demás.

Los valores que más predominan en las comunidades incluyen la solidaridad, puede crear un fondo de ayuda mutua para ayudar a las personas que están pasando por dificultades financieras. La colaboración, implica el trabajo en grupo, lo cual puede llevar a organizar proyectos de limpieza comunitaria. La equidad se basa en la igualdad de oportunidades como crear programas de educación y empleo para ayudar a asegurando las mismas posibilidades de éxito en todos. La inclusión se trata del proceso de integrar a todos los miembros de la comunidad, sin importar su origen o antecedentes.

Como código 2 costumbres, Según Adekola & Nwoye (2016), la costumbre se refiere a patrones arraigados de comportamiento, prácticas o creencias dentro de una sociedad, grupo o entidad. Estas costumbres forman parte de la cultura de un lugar y se transmiten oralmente de una generación a otra. Incluyen elementos como rituales, tradiciones, valores y normas que definen la forma de vida de las personas en una comunidad. Las costumbres a menudo desempeñan un papel crucial en el desarrollo de la sociedad al promover conductas que se consideran beneficiosas y, a veces, obstaculizan ciertos esfuerzos de desarrollo que no se alinean con ellas. (p. 1).

Como código 3 sentido de pertenencia, Según Jiang & Zhen (2022), se refiere a la conexión emocional y social que los residentes de las comunidades urbanas experimentan o carecen. Se destaca que los problemas de gobernanza en estas comunidades, como la baja participación y confianza, contribuyen a la falta de desarrollo de un sentido de pertenencia. Este sentido implica la percepción de ser parte integral y aceptada de la comunidad, con relaciones sólidas entre vecinos y una sensación de cohesión comunitaria. En resumen, el sentido de pertenencia en este contexto se refiere a la percepción de pertenecer y estar conectado emocionalmente a la comunidad urbana, siendo un factor crucial en la mejora de la gobernanza y la calidad de vida de los residentes (p.2).

Para Palama (2023) el territorio como espacio de interacción social genera un sentido de pertenencia e identidad. Si hay conflicto, los habitantes se unen para protegerlo, la preservación de este implica salvaguarda de su forma de vida (p.1).

Por otro lado, la investigación tiene como **segunda categoría, condiciones de habitabilidad urbana,** En el estudio de Páramo y Brudano (2023) no se limitan únicamente al entorno de la vivienda, sino que se extienden al espacio público, lo que incluye parques, calles y áreas de uso común. Estas condiciones se definen como las características físicas, sociales y ambientales que afectan la calidad de vida y el bienestar de los habitantes urbanos.

Por otro lado, el estudio de Perleche, Aiquipa y Tuanama (2022) están vinculadas directamente a la capacidad del entorno para proteger la salud y la seguridad de la población en un momento de crisis sanitaria global. Esto incluye aspectos como la disponibilidad de servicios médicos, el acceso a suministros esenciales y la implementación de medidas de distanciamiento social.

Ambos estudios reconocen que las condiciones de habitabilidad se pueden dividir en múltiples dimensiones que influyen en la calidad de vida y el bienestar de las personas. Por último, Salinas y Pardo (2020) indican que, por habitabilidad, la calidad de la infraestructura, los servicios y el equipamiento es más esencial que su mera presencia para determinar la habitabilidad de un lugar. Esto es válido tanto para las características físicas de la casa como para el entorno construido.

Por consiguiente, como **subcategoría 1 Calidad de la vivienda**, desde las investigaciones de Olivera et al. (2022) La calidad de una vivienda se relaciona con su estado físico, que depende de los materiales de construcción utilizados y de los servicios urbanos disponibles (p. 7).

Para Perner y Alazraqui (2021) en su artículo indica que, Entender el espacio como el lugar donde las personas se desarrollan socialmente sirve para examinar los procesos de exclusión y la desigual distribución de factores que influyen en sus condiciones de vida (p. 140). Así mismo comenta que estos factores que determinan serían: calidad de conexión a servicios, calidad de los materiales, calidad constructiva de la vivienda (p. 141)

A la vez, dicha subcategoría se subdivide en 3 indicadores que se relacionan a la investigación; siendo **como código 1 Calidad Constructiva**, según Serena et. al (2021), Hace referencia al índice de viviendas que carecen de los materiales de construcción adecuados y de instalaciones internas para servicios básicos, expresado como un porcentaje. Además, se menciona la categoría de calidad satisfactoria, que se refiere a las viviendas que cuentan con materiales robustos, resistentes y con la aislación adecuada (página 14). En este contexto, este

indicador se emplea para evaluar la calidad de las viviendas, aspecto crucial para comprender las condiciones habitacionales. Los materiales de construcción de alta calidad pueden ayudar a garantizar que una vivienda sea duradera y segura. También pueden ayudar a que la vivienda sea más eficiente energéticamente, lo que puede reducir los costos de energía para los residentes.

Como código 2 Calidad de servicios básicos, según Noida, E. (2021) se refiere a la capacidad de servicios esenciales como agua potable, saneamiento, electricidad, vivienda, educación y atención médica para ser seguros, efectivos y confiables, estos servicios deben cumplir con estándares que garanticen un entorno saludable y accesible para la población. La falta de calidad en estos servicios puede dificultar el distanciamiento físico y la higiene personal, lo que contribuye a la propagación de enfermedades. En conclusión, La calidad de los servicios básicos es crucial para la salud y el bienestar de la población y afecta especialmente a las comunidades más vulnerables.

Por último, **como código 3 calidad de material**, Bredenoord & Kulshreshtha (2023) Basándome en el texto proporcionado, se destaca que la calidad de los materiales de construcción se evalúa en función de propiedades como resistencia, durabilidad, peso, aislamiento térmico y acústico, eficiencia energética, resistencia al agua, y otros aspectos relevantes (p. 3).

Como subcategoría 2 Espacio público, para Páramo et. al (2018) La habitabilidad del espacio público urbano se relaciona con la satisfacción de necesidades objetivas, la presencia de espacios ajardinados, la existencia de elementos de mobiliario urbano y la calidad del aire son aspectos objetivos por considerar. Asimismo, se deben tener en cuenta aspectos subjetivos como la percepción de seguridad y la propensión al encuentro social mediante actividades culturales.

Por lo que esta subcategoría se subdivide en 3 códigos; siendo como **código 1 Calidad de aire**, Neufert (1995) menciona que las casas deben proteger a sus ocupantes de los elementos para mantener una salud estable. Como resultado, es importante tener calidad ambiental siendo necesario de disponer la calidad del aire para respirar, suficiente iluminación para las tareas domésticas, una temperatura agradable y la cantidad justa de humedad para crear una felicidad duradera.

Como código 2 áreas verdes, Flores et. al (2018) son consideradas elementos naturales ornamentales que mejoran la calidad ambiental y la seguridad en entornos urbanos. Además, se destaca su impacto positivo en el desarrollo humano, social y económico al proporcionar oportunidades recreativas, apoyar la salud mental, fomentar la cohesión social y contribuir a un mayor sentido de pertenencia comunitaria. Sin embargo, se menciona también que señala desafíos, como la disminución de estas áreas debido al rápido desarrollo urbano y la necesidad de garantizar la accesibilidad para todos los grupos de población. (p. 2).

Además, Páramo et. Al (2018) menciona que el espacio público es crucial para la felicidad de los habitantes de la ciudad y, por tanto, que su visibilidad es crucial para la evaluación de los factores que mejoran la calidad de vida de las personas en las distintas partes de la ciudad donde existe. La calidad de la vida urbana se ve afectada por la condición del espacio público ya que es allí donde se perfeccionan los comportamientos sociales que facilitan la interacción humana. Cuando se cumplen los requisitos humanos básicos, se dice que un lugar es habitable.

Por último, **como código 3 Percepción de seguridad**, Para Haynes et. al (2018) se refiere a cómo los residentes de una comunidad interpretan y experimentan la seguridad en su entorno. No se limita únicamente a las tasas de criminalidad reales, sino que también está influenciada por factores sociales y visuales.

Por un lado, la desorganización social, que debilita los mecanismos de control social informal en vecindarios caracterizados por cambios demográficos rápidos y bajos niveles socioeconómicos, puede contribuir a la percepción de inseguridad. Por otro lado, la presencia visible de desorden o desviación, que sugiere una falta de control social en la comunidad, también puede afectar la sensación de seguridad de los residentes. Además, se destaca que la percepción de seguridad no siempre está vinculada directamente a la realidad objetiva, ya que la estigmatización territorial y otros factores pueden intensificar la sensación de inseguridad (p. 2).

Por último, **como subcategoría 3 Infraestructura urbana**, según Nelson et. al (2023), se refiere a la red de elementos físicos y comerciales que sustentan el desarrollo y funcionamiento de una ciudad. En términos viales, esto abarcaría carreteras, calles, y cualquier otra infraestructura de transporte que facilite la movilidad, incluyendo la logística asociada a la distribución de mercancías en entornos urbanos. Además, la infraestructura comercial se refiere a las instalaciones y áreas destinadas a actividades comerciales, como zonas de carga y descarga, establecimientos minoristas, y cualquier estructura relevante para la actividad comercial en la ciudad (p.3).

Como también Strashnova (2022) menciona que es como el "cuerpo" complejo de la ciudad moderna, necesita mejoras, como herramientas económicas, de construcción, transporte y cuidado del medio ambiente. Este artículo se enfoca en la parte social de esa infraestructura, obteniendo servicios esenciales como educación, salud, cultura y deportes. La infraestructura social se mezcla con la industria de servicios, convirtiéndose en una inversión en las personas. (p. 2). En resumen, el autor habla sobre cómo la parte social de la infraestructura urbana es crucial para el desarrollo de la ciudad, tocando temas históricos, económicos y culturales.

A la vez, dicha subcategoría se subdivide en 3 códigos que se relacionan a la investigación; siendo como **código 1 Infraestructura Vial**, Nelson et. al (2023), nos menciona que está conformado por las carreteras, calles, puentes y otros elementos físicos que componen la red de transporte terrestre de una

ciudad o país (p. 15). Según el autor es esencial para el transporte de carga y logística en las ciudades latinoamericanas, sin embargo, la falta de infraestructura adecuada y la ausencia de control en las prácticas logísticas pueden dar lugar a problemas como la congestión del tráfico, emisiones de gases de efecto invernadero y ruido (p. 2).

Como código 2 Infraestructura comercial, Mohammdi & Taylor (2017) puede incluir edificaciones comerciales, como tiendas y centros comerciales, así como servicios asociados, como transporte y servicios públicos, que son esenciales para satisfacer las necesidades comerciales de la población urbana. La gestión eficiente de la infraestructura comercial es crucial para el desarrollo y la sostenibilidad de las áreas urbanas, especialmente en el contexto de las crecientes demandas de energía y la expansión de la población urbana (p.1.)

Por último, **como código 3 Infraestructura social**, es uno de los factores que garantiza la satisfacción de las necesidades básicas y humanas, así como el progreso del entorno y su territorio. Para Grum & Kobal Grum, (2020), la calidad de vida de las personas en su día a día se ve significativamente influenciada por la infraestructura social. Esta incluye instalaciones de uso cotidiano como colegios, universidades, hospitales, estaciones de bomberos y centros comunitarios (p. 9).

The Australian Financial Review (2022) engloba los elementos fundamentales que respaldan el bienestar y desarrollo de una comunidad. Incluye instalaciones críticas como hospitales, escuelas, viviendas comunitarias y servicios públicos esenciales. Esta infraestructura no solo facilita la salud y la educación, sino que también contribuye a la cohesión social y al desarrollo sostenible. La inversión en infraestructura social proporciona no solo retornos estables a los inversores, sino también un soporte vital para el crecimiento y la calidad de vida de la sociedad, impulsando la creación de comunidades saludables y resilientes, asegurando el acceso equitativo a servicios cruciales respaldados, en muchos casos, por regulaciones gubernamentales que garantizan su continuidad y calidad a lo largo del tiempo.

III. METODOLOGÍA

El presente trabajo de investigación se incluirá información de diversos procedimientos que harán posible la recolección, descripción, indagación y análisis de datos de información que provienen de tesis, artículos, tablas e imágenes, así mismo, utilizar diversas técnicas para el proceso que serán aplicados a pruebas de validez y confiabilidad. La metodología se puede conceptualizar como la búsqueda metódica e ilimitada que sigue una investigación científica.

3.1 Tipo y diseño de investigación:

El enfoque de la investigación **es cualitativo**, según Ñaupas et al. (2018), implica estudiar y comprender fenómenos de manera detallada sin centrarse en números. En lugar de buscar mediciones precisas, se concentra en observar y describir lo que sucede en la realidad (p. 141). En efecto nuestra investigación se centrará en observar y describir detalladamente la realidad de las condiciones de habitabilidad y cómo la resiliencia juega un papel en ellas., me permitirá explorar a fondo estos temas y obtener una comprensión más completa de las perspectivas de las personas involucradas.

De **tipo aplicada**, según lo mencionado por Baena (2017), la investigación aplicada se enfoca en examinar cómo poner en práctica las teorías generales y se dedica a abordar las necesidades que enfrentan la sociedad y las personas (p. 18). El enfoque implicaría estudiar casos específicos de comunidades urbanas y evaluar cómo han abordado y pueden mejorar su capacidad para enfrentar desafíos y recuperarse de situaciones adversas.

El diseño de la investigación es **Fenomenológico**. Para Salgado (2007) menciona que el investigador busca y analiza temas a investigar para su posible concepto dónde al describir se pueda comprender los fenómenos desde diversos puntos de vista de cada participante, así mismo aparta las experiencias obtenidas en diferentes términos característicos, el tiempo, el lugar y el contexto que se genera durante la experiencia que serán medidas a través de distintos instrumentos, que son mediante entrevistas, recolección de datos documentarios o materiales que dirigen abordar el tema.(p. 3).

3.2 Categorías, Subcategorías y matriz de categorización:

Categoría 1, Resiliencia Comunitaria: Implica la capacidad de la comunidad para afrontar desafíos y dificultades, promoviendo la reorganización y el fortalecimiento de sus recursos y estructuras para mejorar su funcionamiento y minimizar los efectos negativos de un entorno desfavorable. Arley et. al. (2022).

Categoría 2, Condiciones de habitabilidad urbana: Las características físicas y psicosociales que determinan si una vivienda es adecuada para que una familia la habite de manera digna, asegurando los estándares necesarios para proporcionar un entorno habitable. (Salinas y Pardo,2020)

Tabla 1 - Relación de las categorías y subcategorías

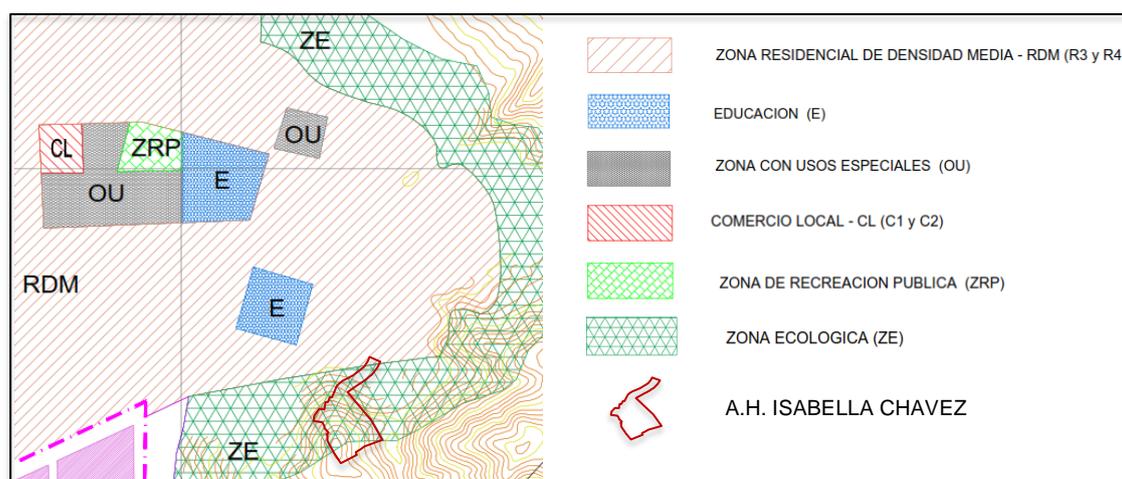
CATEGORÍAS	SUBCATEGORIAS
Resiliencia comunitaria	<ul style="list-style-type: none"> • Capacidad de adaptación • Cohesión social • Identidad cultural
Condiciones de habitabilidad urbana	<ul style="list-style-type: none"> • Calidad de la vivienda • Espacio público • Infraestructura urbana

Nota: Categorías de la Resiliencia comunitaria y Condiciones de habitabilidad urbana.

3.3 Escenario de estudio

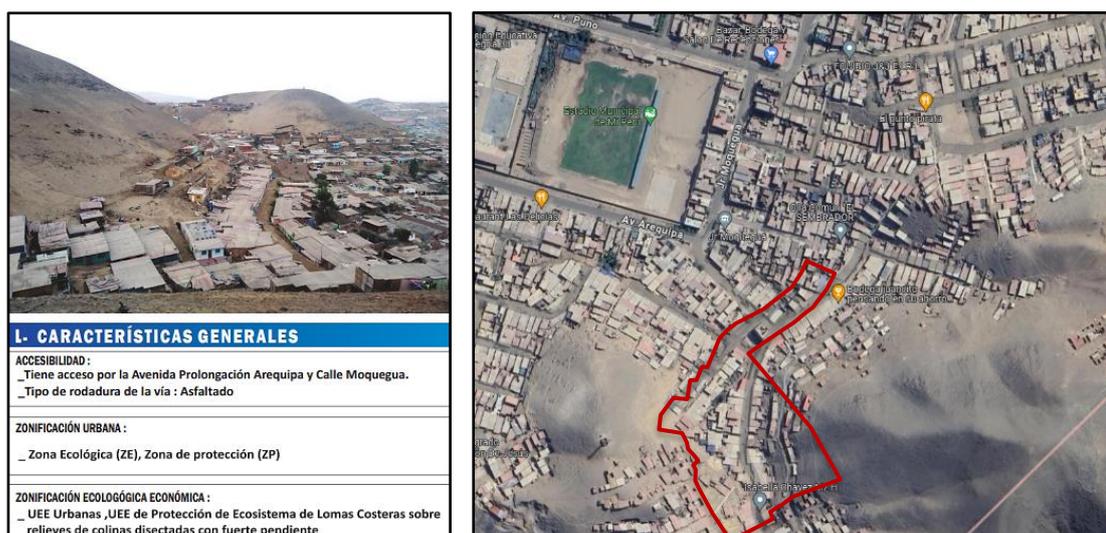
Se ubica en el Asentamiento Humano Isabela Chávez, en la Provincia de Callao, específicamente en el distrito de Mi Perú, en el departamento de Lima. Este asentamiento se ha establecido en las cercanías de las laderas del cerro. Al observar el área a intervenir, se evidencia que la zonificación es ZE (zona ecológica). En esta zona, prevalece la construcción de viviendas ante la invasión de asentamiento que se había originado, con materiales ligeros, lo que ha dado lugar a un paisaje con viviendas en diferentes etapas de consolidación, desde incipientes hasta medianamente consolidadas.

Figura 1: Zonificación de la zona de estudio



Nota: Municipalidad provincial del Callao – 2018

Figura 2: Zona del sector de estudio y alrededores



Nota: Gobierno Regional -2019 y Google Earth.

3.4 Participantes

Trujillo et al. (2019) indica que, son importantes para sustentar la investigación, ya que contribuyen al desarrollo de conocimientos, pues dentro de ellos hay un mundo de percepciones y sentimientos comunitarios (p.30). Los participantes se dividen en los especialistas conocedores de los temas a tratar en la investigación, como también a la población del lugar, quienes se encuentran situados en la zona de estudio. Se organizaron en grupos distintos según el contexto del estudio y su perfil. Se recopiló información de residentes, de la junta directiva, funcionario de la municipalidad del distrito, como también especialista en urbanismo y sociólogo.

Tabla 2 - Participantes del sector de estudio

N°	Participantes			
	Fuente de información	Nombre	Cantidad	Medio
1	Residentes del A. H. Isabela Chávez	<ul style="list-style-type: none"> • Carmen Rosa Herrera • Flor Rivas Rafael • Ylenia Salazar Moreno • Juan Manel Fernández • Gabriel Wilmer Herrera • Aymeya Romero Tereso • Rosa Carmina Campos • José Manuel Herrera 	8	Entrevista Semiestructurada
2	Junta directiva del asentamiento	<ul style="list-style-type: none"> • Luz Janeth Sayán Zevallos • Mariuska García flores 	2	
3	Defensa Civil	<ul style="list-style-type: none"> • Rolando Ramírez Tuanama 	1	
4	Arquitectos especialistas	<ul style="list-style-type: none"> • Mg. Arq. Gustavo Francisco Suárez Robles • Mg. Arq. Juan José Espínola Vidal 	2	
5	Sociólogo especialista	<ul style="list-style-type: none"> • Rafael Rodríguez Calle 	1	
Total			14	

Nota. Tabla que presenta a los contribuyentes de nuestro estudio y la manera en la que han participado o aportado.

3.5 Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Trujillo et al. (2019) el uso de **técnicas** involucra las experiencias, conocimientos y perspectivas desempeñan de los participantes son relevantes. Por ello se usa observación participante, entrevistas en profundidad, revisión y análisis de documentos (p. 26).

Arias J. (2020) la **técnica de la observación** se centra en recopilar datos sobre la situación que se ha presenciado. También, posibilita la interpretación de comportamientos, eventos y objetos. Esta técnica es aplicable tanto en disciplinas de ciencias humanas, como la psicología, como en campos de ingenierías (p. 27).

Sobre la **ficha de observación**, Montero et al. (2015), indica que este busca representar el desarrollo de un proceso desde su punto de partida original. Se trata de un documento o registro que debe contener información específica y útil en la práctica (p. 50). Se usará para comprender y visualizar sobre las condiciones de habitabilidad que hay en el entorno.

La **Entrevista**, Trujillo et al. (2019) indica que, es una técnica de comunicación entre el investigador (entrevistador) y el participante (entrevistado), facilita la obtención de una amplia cantidad de datos relacionados sobre un tema en específico (p. 69). Por lo cual se usará para realizar preguntas sobre el tema de resiliencia comunitaria el cual se hará a los especialistas para generar nuevos conocimientos.

Tabla 3 - Técnicas e instrumentos

Técnicas	Instrumento	Dirigido
Observación	<ul style="list-style-type: none"> Ficha de observación Grabaciones de video y fotos 	<ul style="list-style-type: none"> Se ofrece una explicación detallada de la situación presente en la zona de investigación.
Entrevista	<ul style="list-style-type: none"> Cuestionario estructurado Grabadora de audio 	<ul style="list-style-type: none"> Residentes del sector. Defensa Civil del municipio. Sociólogo. Especialista. Arquitectos Especialistas.

Nota. Tipo de instrumento

3.6 Procedimientos

El estudio se realizó siguiendo el proceso metodológico, inicialmente se empezó con la identificación de la realidad problemática que fue la base para poder iniciar esta investigación. también se justificó el problema, a los cual se relacionó los objetivos, el general y los específicos, relacionados con las dos categorías y sus subcategorías. Después se buscaron antecedentes y teorías que se encontraron en distintos artículos con la validez científica y libros todo esto para realizar el marco teórico. Así mismo se organiza la reunión para realizar las entrevistas con los arquitectos expertos en los temas de investigación para ampliar el conocimiento del estudio. Finalmente, se hace trabajo de campo para la construcción de los Instrumentos, posteriormente se realiza la ejecución de estos para poder redactar los datos obtenido, transformándolos en textos codificados y categorizado y poder obtener los resultados.

3.7 Rigor científico

Espinoza (2020), se refleja principalmente en la correcta gestión de la información en diversas etapas: desde la planificación hasta la recopilación, el procesamiento y el análisis de datos. Este enfoque contribuye a asegurar la calidad de los datos, su representatividad, confiabilidad y validez (p.3). La investigación cualitativa se llevó a cabo siguiendo un enfoque riguroso con el objetivo de comprender en profundidad las experiencias y perspectivas de las condiciones precarias de los participantes con respecto al tema de estudio de Condiciones de Habitabilidad Urbana.

3.8 Método de análisis de la información

Para poder recopilar los datos cualitativos de la investigación se va a utilizar el programa ATLAS.ti el cual va a permitir importar, organizar y gestionar eficazmente una amplia variedad de tipos de datos cualitativos, como texto, imágenes y PDF. También ayuda en la codificación de datos pues etiqueta segmentos de texto con códigos que representan temas, conceptos o categorías relevantes.

Finalmente, sus herramientas de visualización van a permitir crear diagramas de flujo, nube de palabras otros elementos para dar como resultado visualmente los datos y los patrones emergentes.

3.9 Aspectos Éticos

Se considerará para así poder asegurar originalidad y la confidencialidad de este trabajo .Dicho esto , se puede afirmar que el estudio es original y no se realizó con un fin malicioso .Es por ello que para referenciar las citas de los artículos , libros y tesis que se revisaron y se citaron , se hizo uso de la norma ISO-690 , para asegurar la credibilidad, también se tomó en cuenta e hizo uso de la plataforma de la biblioteca virtual Myloft para los antecedentes nacionales e internacionales ya que cuenta con una base de datos confiable.

Por otro lado, se tendrá en cuenta el Reglamento de Propiedad Intelectual de la Universidad Cesar Vallejo en la cual en el capítulo II, de su artículo 1, menciona que esta, se relaciona con la creación de la mente: las cuales engloba los descubrimientos, obras artísticas, literarias, símbolos, imágenes y nombres (2021, p. 11). Se realizó un consentimiento información, donde se recalca al encuestado que se mantendrá en confidencialidad su identidad. Esto se realiza teniendo en cuenta lo establecidos en la resolución de consejo universitario N° 0262-2020/UCV.

Y por último se considerará el Código Nacional de Integridad Científica el cual lo establecido CONCYTEC, donde hace referencia a los principios de integridad científica, en el cual reflexiona sobre los valores y buenas prácticas que el investigador debe de tener en cuenta. De manera similar, en el informe se han considerado datos confiables y se ha seguido el marco de referencia de las normas ISO 9001. Se han respetado los parámetros y criterios establecidos por esta norma, garantizando así la calidad y confiabilidad de la investigación. Además, se ha realizado una evaluación mediante este sistema para verificar la integridad y autenticidad de la información contenida en el informe de investigación.

En cuanto al **objetivo general**, se pudo **comprender de qué manera la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023**, ya que, por medio de los entrevistados, se ha podido conocer que la resiliencia comunitaria impacta mediante las actividades comunitarias, capacidades de adaptación y aprendizaje desarrollado por la población, ayudando a fortalecer la habitabilidad en las calles. En el diagrama de sankey (figura 3) se puede corroborar que gran parte de las fichas de observación y entrevistados mencionan que la categoría resiliencia comunitaria influye en las condiciones de habitabilidad urbana, proyectándose flujos directos en la **cohesión social** y **encuentros comunitarios**.

El estudio observacional y las entrevistas realizadas en el asentamiento revelaron la presencia de una comunidad que se organiza y trabaja en conjunto para mejorar las condiciones de habitabilidad. Las estrategias implementadas, como la organización de faenas comunitarias, la colaboración en la instalación de servicios básicos y la participación en charlas informativas, destacan la resiliencia de la comunidad al utilizar los recursos disponibles.

En la **ficha de observación 5**, la solidaridad en el A. H. Isabella Chávez se evidencia a través de la respuesta de la comunidad ante problemas en el suministro de agua. A pesar de los desafíos, los residentes se apoyan mutuamente y encuentran soluciones como utilizar bombas y bidones para llevar agua a sus casas. Este enfoque colectivo refleja un sólido sentido de unión y colaboración comunitaria, contribuyendo a mejorar la calidad de vida en el asentamiento. El **poblador N°3** menciona que ahora trabajan juntos y tienen una buena comunicación. Reflejan una idea de que la comunidad trabaja en conjunto y toma decisiones de manera colaborativa, lo que es esencial para fortalecer los lazos en la sociedad local.

Como interacciones entre los miembros de la comunidad en la entrevista del **poblador N° 9**, se menciona que la comunidad se organiza para realizar mejoras en el asentamiento a través de faenas comunitarias y que las reuniones y charlas informativas de Defensa Civil les brindan información sobre la preparación para situaciones de riesgo.

El **especialista N°2** resalta que las actividades comunitarias son fundamentales para crear lazos sociales y valores culturales en una ciudad. Además, las reuniones locales fortalecen las relaciones entre los habitantes.

Este resultado es comparado con **Córdoba et al. (2020)** subrayan la importancia de la participación comunitaria y la colaboración en la mejora de las condiciones de vida en asentamientos informales y en la promoción de la cohesión social. Ambos resaltan la solidaridad y la resiliencia comunitaria como elementos clave para enfrentar desafíos compartidos y lograr una mayor inclusión social y económica en las comunidades. En conjunto podemos entender que destacan la relevancia de la colaboración y la toma de decisiones colaborativas en la construcción de sociedades más fuertes y cohesionadas en entornos urbanos marginales. De acuerdo con lo analizado la resiliencia comunitaria en el A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023, se traduce en una colaboración sólida y apoyo mutuo, mejorando las condiciones de vida y preparando a la comunidad para futuros desafíos. Destacando su fortaleza a través de la colaboración y el apoyo mutuo para enfrentar problemas.

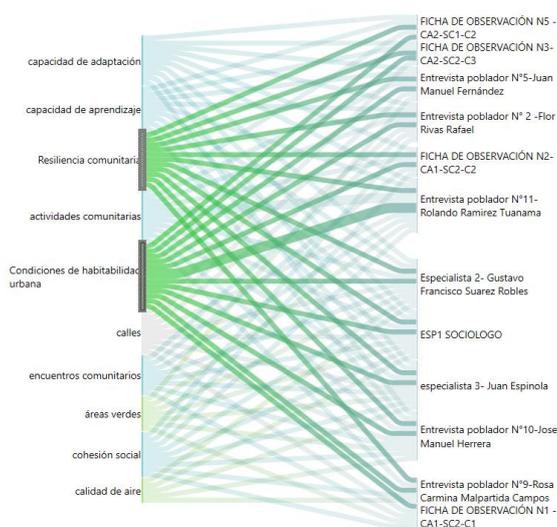


Figura 5. Diagrama de Sankey de la resiliencia comunitaria y las condiciones de habitabilidad.

Fuente: Elaboración propia con el software Atlas.ti

En cuanto al **objetivo específico 1** se logró **describir de qué manera influye la capacidad de adaptación en la calidad de la vivienda del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023**. Mediante el diagrama de sankey (figura 4) se ha podido corroborar lo planteado, debido a que se percibe un flujo directo entre la capacidad de adaptación y las fuentes de análisis, asimismo, mediante, **las costumbres y capacidades de aprendizaje** se genera un impacto en la calidad de la vivienda.

Por cual la capacidad de adaptación puede influir de manera significativa en la calidad de la vivienda, especialmente en situaciones adversas como desastres naturales, donde se genera una capacidad de aprendizaje por parte de los habitantes y también se adoptan costumbres que influyen en la calidad de las viviendas. Para el **Especialista N°3**, el ser humano tiene una gran capacidad de aprendizaje, y en ocasiones se beneficia de la experiencia de otros. Creo que los aspectos organizativos añaden un valor agregado a este proceso, ya que no solo aceleran la recuperación, sino que también fortalecen el espíritu solidario y nos ayudan a enfrentar las adversidades de manera colectiva. Por cual la capacidad de aprendizaje no solo se puede dar por medio capacitaciones, sino también cuando el poblador vive esta experiencia en la cual atraviesa un riesgo. Lo cual coincide con la **Teoría de la resiliencia Comunitaria**, Cardoso (2019), indica que la resiliencia no implica regresar a la situación de antes de experimentar un trauma, sino que es un proceso en el que se le otorga un significado positivo a la experiencia vivida y se renueva la forma de abordar las situaciones.

Por otro lado, para el **Poblador N°11 (Defensa Civil)**, indica que lo ideal para las viviendas que están en laderas, debería usarse el material de madera para construir. Sin embargo, algunas personas han optado por construcciones con material noble, incluso han hecho pircas de varios metros de altura, que son inestables, por ello se plantean preocupaciones significativas en caso de un sismo. También una forma de ayudar a que la comunidad esté mejor preparada es fomentar su participación.

Sin embargo, si no asisten, no pueden transmitir la información en sus hogares, lo que impide la formación de una cultura de prevención de riesgos. Los mismos habitantes deben motivarse para estar mejor preparados, ya que las condiciones en las que viven no son las más adecuadas.

Asimismo, respecto a la participación, Shirleyana et. al (2023), en el caso de estudio del asentamiento Kampung, indica que los líderes comunitarios son quienes fomentan la participación en actividades como reuniones y trabajo comunitario. La participación de la comunidad es un elemento fundamental para la gestión eficaz de la ayuda en situaciones de desastre y para la recuperación. Respecto a las capacitaciones que se dan en la comunidad, el **Poblador N°10**, indica que la comunidad aprende a estar preparada a través de capacitaciones de Defensa Civil ofrecidas por la municipalidad. Nos indicaron por el tema de riesgo contra incendios tener extintores por zonas y valdes con arena por cada puerta. Mayormente son las esposas que asisten y reciben las capacitaciones sobre riesgos ya que la mayoría acá trabaja. Por lo cual, si bien no todos asisten a las capacitaciones, hay algunos que si lo toman en cuenta más que otros y les ayuda a estar preparados en el tema de riesgos contra incendio ya que toman en cuenta las herramientas que le pueden ser útil antes un incendio.

La falta de conocimiento sobre las precauciones que se deben de tomar al vivir en zonas de riesgo podría dejar a las viviendas más vulnerables a daños o accidentes , lo cual se ve reflejada en la opinión de otros pobladores , como el **Poblador N°5**, opina que, no sabemos mucho sobre cómo lidiar con riesgos y desastres, y eso es lo que realmente hace falta para estar preparados ante cualquier situación complicada, lo cual concuerda con la opinión del **Poblador N°7**, indica que algunas personas han colocado demasiadas llantas, lo que me genera temor de que éstas puedan caer y aplastar mi casa. Además, ya que he sido testigo de casos en los que viviendas que se han derrumbado, y eso me provoca inseguridad.

También Una medida que han adoptado en el asentamiento es la costumbre de realizar faenas entre todos los vecinos los fines de semana, para trasladar viviendas que están zonas de peligro y hacer mejoras que beneficien la infraestructura de las viviendas, el **poblador N°9** comenta que, junto a otros vecinos, se acuerda un día para hacer cada trabajo en el asentamiento, en faenas comunitarias para limpiar los desmontes de las calles, reparar y trasladar casas en riesgo. A lo cual **el poblador N°4**, indica que, en este momento, los vecinos están participando en decisiones para mejorar el asentamiento, como la construcción de calles, muros de contención. La comunidad ha implementado medidas colaborativas significativas para hacer frente a los desafíos y riesgos que se afectan a la calidad de viviendas. Estas iniciativas como no solo buscan resolver problemas inmediatos, sino que también contribuyen a fortalecer la resiliencia del asentamiento.

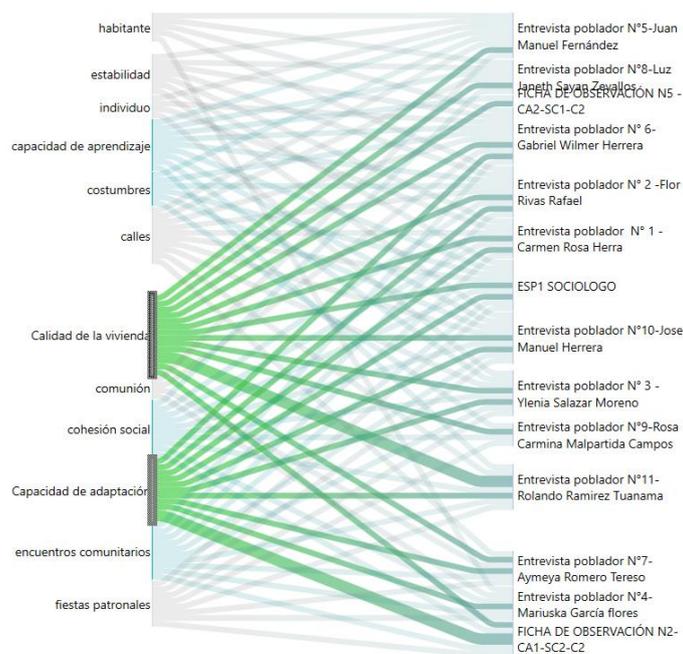


Figura 6. Diagrama de Sankey de la capacidad de adaptación y calidad de la vivienda.

Fuente: Elaboración propia con el software Atlas.ti

En cuanto al segundo objetivo el cual fue **describir de qué manera influye la cohesión social en la infraestructura urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023**; mediante el diagrama de Sankey (figura 5) se puede evidenciar que, dentro de todas las fichas de observación y los especialistas entrevistados, se demuestra una influencia de las actividades y encuentros comunitarios que se desarrollan en la infraestructura del A. H. Isabella Chávez. Asimismo, se puede evidenciar que existe un **sentido de pertenencia** en el análisis Sankey como también **percepción de seguridad**, los cuales incrementarían el impacto a la **infraestructura urbana**.

La participación activa en actividades comunitarias y encuentros fortalece la colaboración, como se evidencia en las experiencias compartidas por los pobladores. El **Poblador N°8**, destaca que se observa un sólido sentido de apoyo mutuo entre los vecinos, impulsado por una comunicación activa. Esta interacción constante no solo fortalece los lazos comunitarios, sino que también proporciona en conocer los desafíos en la infraestructura urbana, los residentes han identificado y respondido de manera colaborativa a problemas específicos en las calles, implementando instalaciones de postes de luz provisionales ante la iluminación deficiente que se vivía. Este compromiso colectivo refleja la determinación de la comunidad por mejorar la calidad de vida en el vecindario

Asi mismo el Poblador el **Poblador N°3** destaca el fuerte deseo comunitario de generar cambios significativos y abordar problemas urgentes, como la mejora en el suministro de agua. Antes, obtener agua era agotador ya que implicaba cargar baldes desde un único pilón distante que servía a toda la comunidad. Sin embargo, gracias a las nuevas conexiones y sistemas de bombeo de agua de parte de parte de la comunidad ante el deseo colectivo de mejorar la calidad de vida, implementados como parte de la infraestructura urbana, la situación ha mejorado considerablemente.

Como también lo indica el **Poblador N°9**, miembro de la Directiva, destaca su participación en faenas comunitarias, colaborando con vecinos para mejorar el entorno mediante la limpieza de calles, reparación de casas en riesgo e instalación de luminarias. Además, enfatiza cómo la capacitación de Defensa Civil ha fortalecido el conocimiento comunitario en preparación para riesgos, particularmente frente a posibles desprendimientos de tierra que podrían afectar la accesibilidad de las calles. La formación brindada por Defensa Civil incluyó la construcción de pircas, y esta instrucción motivó a la comunidad a emprender la construcción de estas estructuras de protección por sí mismos. En concordancia el **Poblador N°3**, nos mencionó que la construcción de una rampa en respuesta a la necesidad de acceso se basó en conocimientos empíricos. Sin embargo, esta rampa, a pesar de ser la única conexión con el asentamiento, presenta una pendiente pronunciada y riesgos para la comunidad. La necesidad impulsó su construcción, pero su origen en conocimientos empíricos destaca la importancia de mejorar la infraestructura de manera informada y segura en la preparación para posibles riesgos.

Por otro lado, el **Poblador N°6** resalta la participación activa en la toma de decisiones a través de reuniones programadas y colaboración en proyectos como la construcción de escaleras para abordar la pendiente del terreno. A pesar de las complicaciones en el acceso vehicular debido a la inclinación del terreno, destaca positivamente que la municipalidad está trabajando en un proyecto para pavimentar calles, indicando un esfuerzo continuo para mejorar la accesibilidad. En relación con los servicios de salud, el poblador señala limitaciones en la atención médica local, con una posta médica deficiente y derivaciones a otros distritos en casos de emergencia, indicando áreas clave que requieren mejoras en la infraestructura y servicios básicos de la comunidad.

Estos aspectos se relacionan De acuerdo con la obra "**El modo de vida urbana**" de Louis Wirth (2005), en el contexto del asentamiento mencionado, las respuestas del poblador reflejan esta interacción social intensa a través de la participación activa en la toma de decisiones y la colaboración en proyectos comunitarios.

Los desafíos, como los problemas de accesibilidad y la calidad de la infraestructura, también se alinean con los conceptos de Wirth sobre los desafíos urbanos. La idea clave es que la vida urbana implica una red compleja de interacciones y enfrenta desafíos específicos que requieren atención para lograr un desarrollo positivo, subrayando la importancia de la participación comunitaria y mejoras en la infraestructura para lograr un desarrollo sostenible en entornos urbanos.

En México, Tere, G. (2022) el caso Sanjaynagar, India, ofrece un ejemplo valioso para enriquecer nuestra comprensión de la influencia de la cohesión social en la infraestructura urbana del A. H. Isabella Chávez en el distrito Mi Perú, 2023. En Sanjaynagar, la intervención comunitaria y la participación activa han sido factores clave para mejorar las condiciones habitacionales y fortalecer la resiliencia frente a desafíos. Este caso destaca la necesidad de replantear el proceso de intervención en barrios vulnerables, centrándose en las necesidades específicas de la población.

Los resultados sugieren que la cohesión social en el A. H. Isabella Chávez podría desempeñar un papel fundamental en la identificación y abordaje de problemas de infraestructura, impulsando mejoras significativas en la calidad de vida y la adaptabilidad de la comunidad a su entorno urbano.

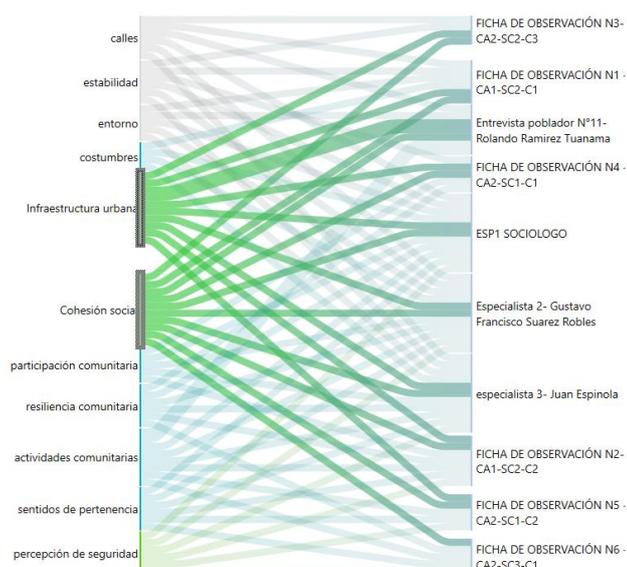


Figura 7. Diagrama de Sankey de la cohesión social y la infraestructura urbana.

Fuente: Elaboración propia con el software Atlas.ti

Por último, de acuerdo con **el objetivo específico 3** se logró describir **de qué manera influye la identidad cultural en el espacio público del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**. Mediante el diagrama de Sankey (figura 6) se ha podido demostrar que, de acuerdo con las respuestas de los entrevistados (especialistas y población) la identidad cultural brinda una estabilidad social dentro del espacio público, mejorando el entorno y los sentidos de pertenencia y seguridad urbana. Asimismo, ayuda a generar una comunión entre los habitantes.

Al cultivar un sentido de pertenencia, fortalece la seguridad, lo que a su vez contribuye a la reducción de la delincuencia. Cuando las personas se enorgullecen de su cultura, es más probable que asuman la responsabilidad de cuidar su entorno, ya que experimenten un arraigo y una responsabilidad hacia el lugar donde residen. Para el **especialista N°2**, una persona se involucra profundamente en una comunidad y abraza sus valores, puede alcanzar niveles significativos de altruismo, demostrando la disposición a poner los intereses personales en segundo plano en beneficio de la comunidad. A lo cual coincide el autor **Orsetti et. al (2022)**, en su artículo científico, indica la distribución equitativa de espacios públicos permite que personas de diversas clases sociales se congreguen en espacios adaptados a sus necesidades. Esto fomenta un sentido de comunidad, impulsa el desarrollo económico, promueve la cultura y fortalece la identidad comunitaria. La participación pública en la creación de lugares posibilita que arquitectos y diseñadores urbanos colaboren con la comunidad, utilizando el conocimiento local para co-crear espacios públicos, generando confianza y un sentido de pertenencia.

Así mismo la **teoría del derecho a la ciudad por Henri Lefebvre (1968)** hace referencia a la vida en entornos urbanos, espacios de reunión, es un espacio de producción de la vida social, y que el derecho a la ciudad es un derecho fundamental del ser humano a usar y disfrutar de la ciudad de manera plena y equitativa. Por otro lado, para el **especialista N°1**, el acceso al asentamiento humano se vuelve más atractivo y se siente más seguro cuando hay vida nocturna, tiendas abiertas y personas circulando.

La presencia de actividad humana contribuye a una sensación de seguridad, ya que se percibe como un lugar más animado y con más presencia de la comunidad. Además, la iluminación adecuada desempeña un papel crucial en la percepción de seguridad, ya que visibiliza las actividades humanas.

A pesar de la importancia que tienen el espacio público para una comunidad algunos pobladores dan su opinión respecto a su percepción de estos espacios. El poblador **el poblador N°8**, la calidad de parques y áreas verdes es escasa en el asentamiento, sin embargo, se han identificado espacios que se destinarán para la creación de esta área. Respecto a la iluminación cree que ha mejorado un poco a comparación de antes, actualmente lo hacen sentir seguro, gracias a la instalación de postes de luz provisionales puestas por los vecinos que brinda iluminación en las calles.

Sin embargo, el **poblador N°9**, en esta comunidad, se celebran ciertas festividades como el Día del Niño y que se organizan por el programa del vaso de leche y en el que se entregan regalos a los niños. otras fechas como día del Madre y Padre. Una costumbre que se ha desarrollado es que, a veces los sábados, nos reunimos cerca de la escalera para conversar y escuchar música entre vecinos que ya nos conocemos desde hace tiempo. lo que nos brinda la oportunidad de socializar y conocerse mejor. Asimismo, el **poblador N°10**, la diversidad cultural es notable, ya que los residentes provienen de diferentes regiones del país. Por ejemplo, se observa a los residentes cocinando platos típicos de su región, como aguajes, plátanos o tacacho. Además, algunos ofrecen queso y cancha, indicando su origen provincial. Muchas de estas actividades se dan al aire libre es una forma de aprovechar la afluencia de personas. Las calles no solo se usan como un lugar de paso por donde circulan los habitantes sino para desarrollar estas actividades mencionadas por los pobladores.

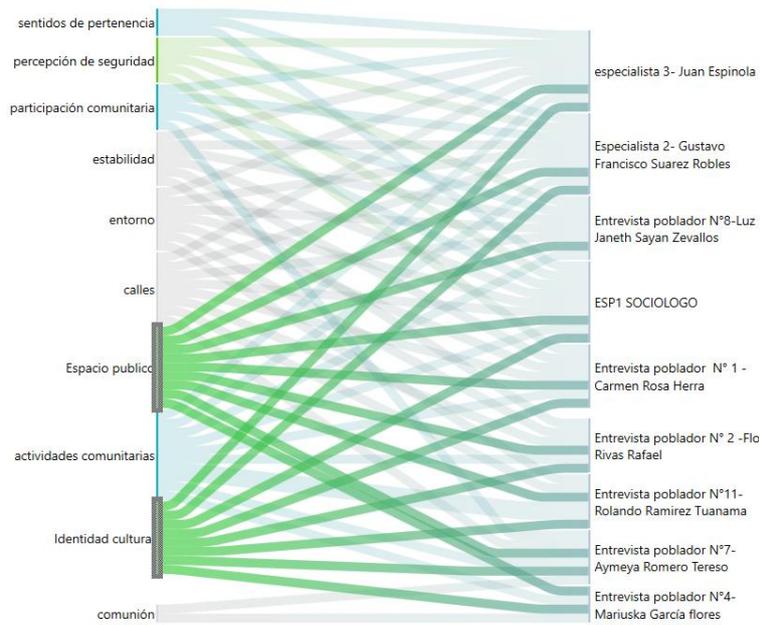


Figura 8. Diagrama de Sankey de la identidad cultural y el espacio publico

Fuente: Elaboración propia con el software Atlas.ti

V. CONCLUSIONES

1. Como objetivo general:

Se concluye que la resiliencia comunitaria en el A.H. Isabella Chávez tiene un impacto positivo en la mejora de las condiciones de habitabilidad. Los resultados resaltan la colaboración y el respaldo mutuo como aspectos cruciales para elevar la calidad de vida y fortalecer la habitabilidad en la comunidad. La participación en actividades comunitarias, trabajos colaborativos y charlas informativas evidencia una resiliencia sólida, reflejada en la habilidad de la comunidad para enfrentar desafíos, como la gestión de los servicios básicos, sin embargo, es esencial reconocer la vulnerabilidad inherente a la ubicación de la comunidad en las laderas del cerro. Esta elección geográfica expone a los habitantes a riesgos significativos, planteando desafíos específicos que deben ser abordados con atención, medidas concretas y profesionales técnicos en el tema, por otro lado, se ha llegado a la conclusión de buscar lugares aptos para generar una habitabilidad urbana, priorizando la vida y la salud de las personas. La implementación de medidas y acciones para salvaguardar la vida de los pobladores, toma importancia de prevenir las zonas de riesgo.

En síntesis, la resiliencia comunitaria es valiosa, pero la vulnerabilidad geográfica destaca la importancia de prever las zonas críticas, asegurando así un entorno habitable que priorice la seguridad y el bienestar de los habitantes de Isabella Chávez.

2. Como objetivo específico N°1:

Se concluye que, a pesar de haber desarrollado habilidades para enfrentar desafíos y buscara la mejora la calidad de las viviendas mediante la modificación de estructuras de viviendas en riesgo para prevenir colapsos debido a deslizamientos, por medio de la participación comunitaria y el fortalecimiento del aprendizaje, estas medidas no han logrado proporcionar una protección adecuada a la comunidad. En lugar de abordar de manera integral los riesgos, la comunidad se ha adaptado a la precariedad, sin alcanzar una solución efectiva para los peligros a los que se enfrenta. En su mayoría, los esfuerzos se han

enfocado en la reducción de riesgos a corto plazo en lugar de abordar de manera eficaz los riesgos a largo plazo, los cuales representan amenazas más significativas. El permanecer en una zona accidentada no solo afecta la calidad de las viviendas, sino que la ausencia de condiciones mínimas de habitabilidad pone en riesgo la seguridad estructural de las mismas y de sus habitantes. Si dejar de lado la falta de asesoría técnica con la que no cuentan, ha llevado a que la mayoría de las viviendas autoconstrucción en este lugar, contribuyendo negativamente aumentar nivel de peligro antes un sismos o desastre de gran magnitud para la cual la población no está preparada para enfrentar.

3. Como objetivo específico N°2:

Se concluye que, al desarrollar la habilidad de resistir dificultades y mejorar la calidad de las viviendas, haciéndolas más duraderas. En el proceso de construcción, se implementan medidas que incluyen la participación comunitaria y el refuerzo en el aprendizaje. Como iniciativa, los pobladores construyen muros de contención para proteger las viviendas expuestas a deslizamientos de tierra, un riesgo prominente en zonas de laderas. No obstante, es crucial reconocer los desafíos significativos que persisten y la carencia de personal técnico o especialistas para abordar los trabajos de infraestructura, debido al riesgo de deslizamiento de rocas para los muros de contención y la falta de acceso a servicios sociales como un centro médico cercano para lo cual genera desplazamientos extensos. Es importante señalar que el asentamiento carece de manera significativa de una infraestructura adecuada.

Aunque la cohesión social desempeña un papel crucial en la identificación y resolución de problemas de infraestructura, se reconoce la necesidad de abordar de manera efectiva los desafíos que enfrenta el asentamiento. La planificación y mejora de la infraestructura urbana son fundamentales para lograr un desarrollo completo en el entorno urbano del asentamiento.

4. Como objetivo específico N°3:

Se concluye que la identidad cultural se manifiesta a través del valor que los habitantes otorgan al espacio compartido al aire libre. En estos lugares, se llevan

a cabo celebraciones, reuniones y la venta de platos típicos, aprovechando la afluencia de personas que transitan por las calles. Aunque existe un sentido de pertenencia arraigado en las conexiones formadas al vivir en este lugar, las interacciones en estos espacios el inconveniente es que han surgido de manera informal debido a la falta de planificación en el uso del espacio. Lo cual se debe a que el espacio inicialmente fue invadido, por lo cual solo se tomó en cuenta solo el uso residencial. Teniendo como resultado espacios residuales donde se han proyectado como áreas verdes y recreativas. El uso inapropiado del espacio de las calles como áreas recreativas resulta en un desorden urbano en la zona. Sería pertinente llevar a cabo una planificación estratégica en relación con los usos previstos, asignando de manera proporcional y accesible para incorporar áreas recreativas específicas, como canchas deportivas o parques. Estos espacios deben cumplir con estándares de seguridad y ofrecer áreas verdes adecuadas. Esto favorecería a contar con entorno comunitario ordenando donde se actividades específicas, seguro para la vida de los habitantes y eficiente.

VI. RECOMENDACIONES

1. Se recomienda involucrar en las actividades cotidianas de la comunidad mediante una solicitud directa a la Municipalidad las capacitaciones y evaluaciones ante un riesgo crítico de deslizamientos para salvaguardar la vida y la integridad de las personas en Isabella Chávez, identificar los peligros, prevención de riesgos y desarrollar un plan de reubicación coordinado con las autoridades locales garantizando un desarrollo urbano seguro. Asegurar que las nuevas viviendas sean seguras y buscar fuentes de financiamiento, incluyendo recursos locales y apoyo gubernamental, garantizando la protección de la comunidad y el cumplimiento de la normativa legal sobre reasentamiento en zonas de alto riesgo, tal como lo indica el artículo 21 de la Ley N° 29869.

2. Se recomienda al gobierno la provisión de viviendas progresivas para aquellas familias que serán reubicadas de zonas vulnerables, con el fin de evitar el desorden en el crecimiento urbano y facilitar una construcción rápida. Este tipo de viviendas, diseñadas conforme a las regulaciones gubernamentales en términos de espacio y calidad de construcción, ofrece la posibilidad al de reducir costos sin comprometer la calidad habitacional. Además, resulta más asequible, lo que facilita el acceso a la vivienda para personas con ingresos más bajos. Por otro lado, permite a los residentes expandirla con el tiempo y adaptarla a sus necesidades, fomentando así un sentido de comunidad al participar en la construcción de estas viviendas.

3. Se propone la implementación de un planeamiento integral urbano. Este enfoque implica realizar un análisis detallado de la topografía para facilitar el diseño de vías de acceso seguras y eficientes, adaptadas a la pendiente del terreno. La creación estratégica de una red de senderos y pasarelas peatonales, complementada con la disposición de espacios públicos en ubicaciones clave, se presenta como una medida clave para fomentar la movilidad y fortalecer la cohesión social en infraestructura urbana en esta comunidad con los habitantes.

4. Se recomienda a las instituciones municipales incorporar en su plan distrital la gestión de construcción de espacios públicos, asegurando su accesibilidad para toda la comunidad, incluyendo a personas con discapacidades. Es crucial tener en cuenta la normativa nacional donde se establecen medidas para accesos como vías, veredas y pendientes. Por ende, se recomienda ubicar estos espacios cerca de vías públicas para facilitar su integración en la trama urbana. La planificación debe respetar las restricciones y distancias específicas, permitiendo accesos desde diferentes zonas de la comunidad. Además, se debe considerar la zonificación para garantizar un uso adecuado del espacio. Es fundamental incorporar áreas verdes y espacios ajardinados para mejorar la calidad ambiental del lugar. Se deben contemplar aspectos como veredas, instalaciones para riego, iluminación y mobiliario urbano para crear entornos agradables y funcionales.

VII. REFERENCIAS

- ABAD, Á., 2011. Muerte y vida de las grandes ciudades - Jane Jacobs. *Academia edu* [en línea], [consulta: 19 noviembre 2023]. Disponible en: <https://www.u-cursos.cl/fau/2015/2/AE4062/1/foro/r/Muerte-y-Vida-de-Las-Grandes-Ciudades-Jane-Jacobs.pdf>.
- ADEKOLA, G. y EGBO, N.C., 2016. Journal of Education and Practice www.iiste.org ISSN. [en línea]. S.I.: Online. Disponible en: www.iiste.org.
- ADGER, W.N., 2000. Social and ecological resilience: Are they related? *Progress in Human Geography*, vol. 24, no. 3, ISSN 03091325. DOI 10.1191/030913200701540465.
- ALBERTO SALINAS ARREORTUA, L. y MELISA PARDO MONTAÑO, A., 2020. Política de vivienda y habitabilidad en la periferia de la Zona Metropolitana del Valle de México. . S.I.:
- AMELIA, C., MIGUEL, T., TORO, N., KENNEDY, R., LOMAS, T. y MILTON, M., 2019. Investigación Cualitativa. . S.I.:
- ANDERRUTHY, J.-N., 2008. *Joomla! 1.5: créez et administrez vos sites Web*. S.I.: Éd. ENI. ISBN 2746043955.
- BOTIA FLECHAS, C.J. y PRECIADO, J., 2019. Resiliencia comunitaria: Defensa del agua y del territorio en la cuenca del río Sumapaz, Colombia. *Perspectiva Geográfica*, ISSN 0123-3769. DOI 10.19053/01233769.8425.
- BREDENOORD, J. y KULSHRESHTHA, Y., 2023. Compressed Stabilized Earthen Blocks and Their Use in Low-Cost Social Housing. *Sustainability (Switzerland)*, vol. 15, no. 6, ISSN 20711050. DOI 10.3390/su15065295.
- CARDOSO, M.M., 2019. Study of vulnerability and resilience in the city of Santa Fe, Argentina: The role of urban services in general and urban transport in particular. . S.I.:
- CECILIA, A. y LÉVANO, S., 2007. INVESTIGACIÓN CUALITATIVA: DISEÑOS, EVALUACIÓN DEL RIGOR METODOLÓGICO Y RETOS. . S.I.:
- COLEGIO DE LA, E., SUR, F., MANYARI, F., BRACAMONTE, L., FERNANDO,

- Y. y AGUIRRE, L., 2022. fABiOlA mAnyAri lóPez BrACAmonte fernAndo limón AGuirre Resiliencia comunitaria del pueblo maya chuj tras la violencia de Estado y el desplazamiento forzado de 1980. . S.I.:
- DE GRADO, A., 2020. Tecnicas E Instrumentos DE Investigacion Cientifica. [en línea]. S.I.: Disponible en: <https://www.researchgate.net/publication/350072286>.
- ELIZALDE CASTILLO, F., DÍAZ-CARAVANTES, R.E. y MORENO VÁZQUEZ, J.L., 2021. Resilience in domestic water in communities of the Sonora river before the 2014 spill. *Economía, Sociedad y Territorio*, vol. 21, no. 66, ISSN 24486183. DOI 10.22136/est20211715.
- ENRIQUE, E. y FREIRE, E., 2020. QUALITATIVE RESEARCH, AN ETHICAL TOOL IN THE PEDAGOGICAL FIELD. . S.I.:
- FLORES SÁNCHEZ, C.R., ELIZABETH, O., CAMACHO, G., EUGENIA, M. y RIVAS, R., 2023. Community resilience in disaster risk reduction with Peruvian neighborhood leaders. [en línea]. S.I.: Disponible en: <https://orcid.org/0000-0003-1954-4318><https://orcid.org/0000-0002-7946-3643>.
- GARCIA-PAJOY, J., PAZ RUIZ, N., CHONG, M. y LUNA, A., 2023. Utilising PLS-SEM and Km2 Methodology in Urban Logistics Analysis: A Case Study on Popayan, Colombia. *Sustainability (Switzerland)*, vol. 15, no. 17, ISSN 20711050. DOI 10.3390/su151712976.
- GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO, 2019. CATÁLOGO REGIONAL TERRITORIAL N°09. [en línea], [consulta: 3 diciembre 2023]. Disponible en: <https://sigrid.cenepred.gob.pe/sigridv3/documento/10023>.
- GOMEZ, S., 2019. Como a arquitetura pode propiciar a coesão social? *Goethe Institut*,
- GRUM, B. y KOBAL GRUM, D., 2020. Concepts of social sustainability based on social infrastructure and quality of life. *Facilities*, vol. 38, no. 11-12, ISSN 02632772. DOI 10.1108/F-04-2020-0042.
- GUILLERMO OLIVERA, P. y SERRANO, O., 2022. Revista Estado y Políticas Públicas N° 19. octubre de 2022-abril de 2023. . S.I.:
- HERNÁNDEZ, R.C. y GARCÍA-BURGOS, A.P., 2020. *Urbanización inclusiva y resiliente en asentamientos informales Ejemplificación en Latinoamérica y Caribe*. 2020. S.I.: Universidad Nacional de Colombia.

- INSTITUTO DE ECONOMÍA Y DESARROLLO EMPRESARIAL, 2022. Casi 1,5 millones de viviendas en Perú no reúnen condiciones básicas. *Revista digital de la cámara de comercio de Lima* [en línea], [consulta: 19 noviembre 2023]. Disponible en: <https://lacamara.pe/casi-15-millones-de-viviendas-en-peru-no-reunen-condiciones-basicas/>.
- JHEYDER PÉREZ, CRISTINA CÓRDOVA-ARIAS, RICHARD PEHOVAZ y EUSEBIO INGOL, 2021. Lima metropolitana: La metrópoli que bajo un clima cambiante debe buscar evaluar su resiliencia comunitaria frente a escenarios multiamenazas. *Ministerio de Ambiente*,
- JIANG, Y. y ZHEN, F., 2022. The role of community service satisfaction in the influence of community social capital on the sense of community belonging: a case study of Nanjing, China. *Journal of Housing and the Built Environment*, vol. 37, no. 2, ISSN 15737772. DOI 10.1007/s10901-021-09862-9.
- KARL, J.A. y FISCHER, R., 2022. Human values and basic philosophical beliefs. *New Ideas in Psychology*, vol. 66, ISSN 0732118X. DOI 10.1016/j.newideapsych.2022.100944.
- LATHAM, A. y LAYTON, J., 2019. Social infrastructure and the public life of cities: Studying urban sociality and public spaces. *Geography Compass*, vol. 13, no. 7, ISSN 17498198. DOI 10.1111/gec3.12444.
- LEFEBVRE, H., CIUDAD ' PRÓLOGO, D.A. La y GAVIRIA, M., 1996. El derecho a la ciudad. . S.l.:
- LYNCH, Kevin., 1998. *La imagen de la ciudad*. S.l.: Gustavo Gili. ISBN 9788425217487.
- MOHAMMADI, N. y TAYLOR, J.E., 2017. Urban infrastructure-mobility energy flux. *Energy*, vol. 140, ISSN 03605442. DOI 10.1016/j.energy.2017.05.189.
- MOLINA BETANCUR, J.C. y MARTINEZ HERRERA, E., 2022. Sentido Comunitario de la Coherencia en asentamientos informales: aprendizajes y reflexiones desde Medellín (Colombia). *Scielo*,
- MOLINA-BETANCUR, J.C. y MARTÍNEZ-HERRERA, E., 2022. Community Sense of Coherence in slums: Learnings and reflections from Medellín (Colombia). *Hacia la Promoción de la Salud*, vol. 27, no. 1, ISSN 24628425. DOI 10.17151/hpsal.2022.27.1.5.

- MUNICIPALIDAD DEL CALLAO, 2010. Plan de Desarrollo Urbano Provincia Constitucional del Callao 2011-2022. [en línea]. [consulta: 1 diciembre 2023]. Disponible en: <https://repositorio.urp.edu.pe/bitstream/handle/20.500.14138/1444/1.PLANO%20DE%20ZONIFICACION%20DE%20VENTANILLA.pdf?sequence=2&isAllowed=y>.
- MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ, 2023a. PLAN DE PREVENCIÓN Y REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES POR SISMO DEL DISTRITO DE MI PERÚ 2024 – 2030. [en línea], [consulta: 3 diciembre 2023]. Disponible en: <https://sigrid.cenepred.gob.pe/sigridv3/pprrd>.
- MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ, 2023b. Resolución Gerencial N.º 027-2023-MDMP/GPVAH. [en línea]. [consulta: 1 diciembre 2023]. Disponible en: <https://www.gob.pe/institucion/munimiperu/normas-legales/4339222-027-2023-mdmp-gpvah>.
- NAVARRO CUETO, D., VALLEJO VILLALTA, I. y NAVARRO BERNAL, M., 2017. Disaster Resilience and social capital. analysis of social networks in outlying neighbourhoods of the city of Cusco, Peru. *Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles*, vol. 2017, no. 74, ISSN 26053322. DOI 10.21138/bage.2462.
- NEUFERT ERNST, 1995. El arte de proyectar en arquitectura. *internet Archive* [en línea], [consulta: 19 noviembre 2023]. Disponible en: <https://archive.org/details/el-arte-de-proyectar-neufert>.
- NOIDA, E., 2023. Access to Basic Services & Quality Housing: A Must to Fight COVID ProQuest document link FULL TEXT. [en línea]. S.I.: Disponible en: <https://www.proquest.com/magazines/access-basic-services-amp-quality-housing->.
- ÑAUPAS, H., MARCELINO, P., VALDIVIA, R., JESÚS, D., PALACIOS, J., HUGO, V. y DELGADO, E.R., 2018. Bogotá-México, DF 5a.Edición Metodología de la investigación Cuantitativa-Cualitativa y Redacción de la Tesis. . S.I.:
- OJO, O.V. y IKHIANOSIMHE BENJAMIN, A., 2021. Christian Aid and Citizen's' Participation in Community Development Kaduna State, Nigeria. . S.I.:
- ORSETTI, E., TOLLIN, N., LEHMANN, M., VALDERRAMA, V.A. y MORATÓ, J., 2022. Building Resilient Cities: Climate Change and Health Interlinkages

- in the Planning of Public Spaces. *International Journal of Environmental Research and Public Health*, vol. 19, no. 3, ISSN 16604601. DOI 10.3390/ijerph19031355.
- ORTIZ ARRIETA, L.B., 2020. La crisis del Covid-19 y los asentamientos populares: Aproximación sobre la marcha para el debate de una estrategia regional. *Clacso*,
- PÁRAMO, P. y BURBANO, A., 2023. Condiciones de habitabilidad del espacio público en Bogotá, D. C., Colombia. *Scielo*,
- PÁRAMO, P., BURBANO, A., JIMÉNEZ-DOMÍNGUEZ, B., BARRIOS, V., PASQUALI, C., VIVAS, F., MOROS, O., ALZATE, M., FAYAD, J.C.J. y MOYANO, E., 2018. Habitability of public space in Latin American cities. *Avances en Psicología Latinoamericana*, vol. 36, no. 2, ISSN 21454515. DOI 10.12804/revistas.urosario.edu.co/apl/a.4874.
- PAZ, G.B., 2017. Metodología de la investigación. [en línea]. S.I.: Disponible en: <http://ebookcentral.proquest.com>.
- POWER, M.J., HAYNES, A., DEVEREUX, E. y BARNES, C., 2018a. 'Sicherheit': examining residents' perceptions of community safety in working-class residential areas undergoing regeneration in Limerick City, Ireland. *Journal of Housing and the Built Environment*, vol. 33, no. 4, ISSN 15737772. DOI 10.1007/s10901-018-9605-6.
- POWER, M.J., HAYNES, A., DEVEREUX, E. y BARNES, C., 2018b. 'Sicherheit': examining residents' perceptions of community safety in working-class residential areas undergoing regeneration in Limerick City, Ireland. *Journal of Housing and the Built Environment*, vol. 33, no. 4, ISSN 15737772. DOI 10.1007/s10901-018-9605-6.
- RANJAN, E.S. y ABENAYAKE, C.C., 2014. A Study on Community's Perception on Disaster Resilience Concept. *Procedia Economics and Finance*, vol. 18, ISSN 22125671. DOI 10.1016/s2212-5671(14)00917-4.
- ROMIO, S., RIVERA HOLGUÍN, M., DELMOTTE, C., ARENAS SOTELO, E., GRARD DE DUBOIS, C. y PICCOLI, E., 2022. Resiliencia y memorias en Perú durante la pandemia. *Debates en Sociología*, no. 55, ISSN 0254-9220. DOI 10.18800/debatesensociologia.202202.001.
- RUANO BERMÚDEZ, F.A., RIASCOS YANDAR, P.A. y CASTILLO, K.A., 2022. Procesos de resiliencia comunitaria en situación de desastres: estudio de

- caso de la comunidad de Mapachico Centro de Pasto (Colombia). *Informes Psicológicos*, vol. 22, no. 1, DOI 10.18566/infpsic.v22n1a04.
- SARMIENTO, J.P., CASTRO CORREA, C.P., SANDOVAL, V. y HOBERMAN, G., 2020. Cohesión social como base del mejoramiento de la gobernanza en asentamientos informales. *Investigaciones Geográficas*, no. 59, ISSN 0718-9575. DOI 10.5354/0719-5370.2020.56953.
- SEPÚLVEDA SARAIVIA, R. y MORENO ROMERO, J., 2022. Resiliencia Comunitaria y la Emergencia Sociosanitaria Covid-19: El caso de la Comuna de Talcahuano, Chile. *Rumbos TS. Un espacio crítico para la reflexión en Ciencias Sociales*, no. 27, ISSN 0718-4182. DOI 10.51188/rrts.num27.629.
- SERENA PERNER, M. y ALAZRAQUI, M., 2022. BARILOCHE: CONTRASTES OCULTOS EN UN PARAÍSO ALPINO. DESIGUALDADES SOCIO-SANITARIAS EN EL ESPACIO URBANO. *ResearchGate*,
- SHANKAVARAM, H., 2022. Urbanism COMMUNITY RESILIENCE: ROLE OF COMMUNITY AS COPING MECHANISMS IN URBAN TRANSFORMATIONS. . S.I.:
- SHIRLEYANA, HAWKEN, S., SUNINDIJO, R.Y. y SANDERSON, D., 2023. The critical role of community networks in building everyday resilience – Insights from the urban villages of Surabaya. *International Journal of Disaster Risk Reduction*, vol. 98, ISSN 22124209. DOI 10.1016/j.ijdrr.2023.104090.
- STRASHNOVA, Y., 2022. Social infrastructure importance for modern city and the ways of its urban development. *E3S Web of Conferences*. S.I.: EDP Sciences, vol. 363. DOI 10.1051/e3sconf/202236302045.
- TERE, G., 2022. Nuevas maneras de intervenir el espacio en un asentamiento urbano en India. *Proquest*,
- TORRES VEGA, P., CASTRO GARZA, G. y TORRES LIMA, P., 2021. Asentamientos informales y resiliencia comunitaria. Itinerarios para su evaluación ante riesgos de desastres. *Scielo*,
- UGÁS, D.P., AIQUIPA ZAVALA, A.M. y TUANAMA ALVAREZ, M.C., 2022a. Condiciones de habitabilidad durante la pandemia por COVID-19: San Juan de Lurigancho, Lima-Perú. *Bitacora Urbano Territorial*, vol. 32, no. 2, ISSN 2027145X. DOI 10.15446/bitacora.v32n2.99739.

- UGÁS, D.P., AIQUIPA ZAVALA, A.M. y TUANAMA ALVAREZ, M.C., 2022b. Condiciones de habitabilidad durante la pandemia por COVID-19: San Juan de Lurigancho, Lima-Perú. *Bitacora Urbano Territorial*, vol. 32, no. 2, ISSN 2027145X. DOI 10.15446/bitacora.v32n2.99739.
- VEGA SÁNCHEZ, Y. 1977-, 2015. *Valoración, seguimiento y difusión de acciones de mediación*. S.l.: Paraninfo. ISBN 9788428399463.
- WIRTH, L., 1938. El urbanismo como modo de vida *. [en línea]. S.l.: Disponible en: www.bifurcaciones.cl.
- ZENG, X., YU, Y., YANG, S., LV, Y. y SARKER, M.N.I., 2022. *Urban Resilience for Urban Sustainability: Concepts, Dimensions, and Perspectives*. 1 marzo 2022. S.l.: MDPI.

VIII. ANEXOS

ANEXO 1 Matriz de Categorización

Título: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”								
Categoría	Definición de la categoría	Problema	Objetivos	Sub Categorías	Códigos	Fuentes	Técnicas	Instrumento
		¿De qué manera la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023?	Comprender de qué manera influye la resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023					
CA1 Resiliencia Comunitaria	Implica la capacidad de la comunidad para afrontar desafíos y dificultades, promoviendo la reorganización y el fortalecimiento de sus recursos y estructuras para mejorar su funcionamiento y minimizar los efectos negativos de un entorno desfavorable. Arley et. al. (2022).	1. ¿De qué manera la capacidad de adaptación influye en la calidad de la vivienda del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023?	1.Describir de que manera influye la capacidad de adaptación en la calidad de la vivienda del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023	SC1:CA1 Capacidad de adaptación	C1 Participación comunitaria	<ul style="list-style-type: none"> • Pobladores • Junta directiva • Defensa Civil • Arquitectos especialistas • Sociologo especialista 	• T1: Entrevistas	• I1: Guía de entrevista semiestructurada
					C2 Capacidad para organización			
					C3 Capacidad de aprendizaje			
		SC2:CA1 Cohesión social	C1 Actividades comunitarias					
			C2 Encuentros comunitarios					
			C3 Percepción social					
2. ¿De qué manera la cohesión social influye en la infraestructura urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023?	2.Describir de que manera influye la cohesión social en la infraestructura urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023	SC3:CA1 Identidad Cultural	C1 Valores y creencias					
			C2 Costumbres					
			C3 Sentido de pertenencia					
CA2 Condiciones de Habitabilidad Urbana	Las condiciones de calidad de vida y bienestar en entornos urbanos no se limitan a las viviendas, sino que se extienden al espacio público, incluyendo parques, calles y áreas comunes. Estas condiciones abarcan aspectos físicos, sociales y ambientales que impactan directamente en la calidad de vida de la población urbana (Páramo y Brudano ,2023).	3. ¿De qué manera la identidad cultural influye en el espacio público del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023?	3. Describir de que manera influye la identidad cultural influye en el espacio público del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023.	SC1:CA2 Calidad de la vivienda	C1 Calidad constructiva	<ul style="list-style-type: none"> • Pobladores • Junta directiva • Defensa Civil • Arquitectos especialistas • Descripción del lugar • Sociologo especialista 	<ul style="list-style-type: none"> • T1: Entrevistas • T2: Observación 	<ul style="list-style-type: none"> • I1: Guía de entrevista semiestructurada • I2: Guía de Observación
					C2 Calidad de servicios básicos			
					C3 Calidad de material			
		SC2:CA2 Espacio Publico	C1 Calidad de aire					
			C2 áreas verdes					
			C3 Percepción de seguridad					
		SC3:CA2 Infraestructura Urbana	C1 Infraestructura vial					
			C2 Infraestructura comercial					
			C3 Infraestructura social					

ANEXO 2 Validación de instrumentos

Universidad Cesar Vallejo -Lima Norte

CARTA DE PRESENTACIÓN

Mgtr/Dr.:

Arq. Gustavo Francisco Suárez

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS.

Es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo hacer de su conocimiento que siendo estudiante de la Escuela Profesional de Arquitectura de la Universidad César Vallejo, filial Lima – Campus Lima Norte, solicito validar el instrumento con el cual haré la recolección de información necesaria para poder desarrollar mi investigación con la cual optaré por el grado de Bachiller de Arquitectura. El título de dicha investigación es Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023” y siendo imprescindible contar con la aprobación de especialistas para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia de investigación.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene lo siguiente:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las categorías y subcategorías.
- Matriz de operacionalización de las categorías.
- Instrumento
- Protocolo de evaluación del instrumento

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración, me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Lima, 10 de noviembre del 2023



Yana Malpartida, Vanessa María



Torres Ramírez, Wilmer Juan José

Definición conceptual de las categorías y subcategorías

Categoría 1: Resiliencia Comunitaria Arley et al. (2022) define la resiliencia comunitaria como la capacidad de una comunidad para enfrentar y superar situaciones adversas y desafíos en su entorno. Implica que la comunidad se une y utiliza sus recursos, habilidades y estrategias para afrontar las dificultades que surgen debido a diferentes circunstancias y afrontar las consecuencias negativas, promoviendo la cohesión social y el apoyo mutuo para superar adversidades.

Subcategoría 1: Capacidad de adaptación, Elizalde et. al (2021) indica que, capacidad para afrontar un fenómeno, tendencia o perturbación peligroso respondiendo o reorganizándose de modo que mantengan su función esencial, su identidad y su estructura, y conserven al mismo tiempo la capacidad de adaptación, aprendizaje y transformación

Subcategoría 2: Cohesión social, Saravia y Moreno (2022), la cohesión social se refiere a la capacidad de la comunidad para unirse y apoyarse mutuamente en situaciones de desastres naturales y sociosanitarios, implica la ayuda y solidaridad entre los miembros de la comunidad, así como la colaboración con organizaciones sociales e instituciones para enfrentar situaciones de crisis.

Subcategoría 3: Identidad cultural, Botia & Preciado (2019) indican que, se basa en la observación de los comportamientos, valores, creencias y costumbres que son comunes en una comunidad, lo que crea un sentimiento de unidad y refuerza las actitudes solidarias.

Categoría 2: Condiciones de habitabilidad urbana Páramo y Brudano (2023) no se limitan únicamente al entorno de la vivienda, sino que se extienden al espacio público, lo que incluye parques, calles y áreas de uso común. Estas condiciones se definen como las características físicas, sociales y ambientales que afectan la calidad de vida y el bienestar de la población urbana.

Subcategoría 1: Calidad de la vivienda, Olivero et al. (2022) La calidad de una vivienda se relaciona con su estado físico, que depende de los materiales de construcción utilizados y de los servicios urbanos disponibles. También tienen en cuenta la cantidad de personas por habitación como un factor para evaluar si hay o no condiciones de hacinamiento.

Subcategoría 2: *Espacio público*, para Páramo & Burbano (2021) La habitabilidad del espacio público urbano se relaciona con la satisfacción de necesidades objetivas: presencia de áreas verdes, existencia de mobiliario urbano, y la calidad del aire. Y también subjetivas: la percepción de seguridad, para el encuentro social a través actividades culturales.

Subcategoría 3: *Infraestructura urbana*, según González (2022), abarca una amplia gama de elementos y servicios vitales que son esenciales para garantizar la eficiencia tanto física como administrativa de una ciudad.

Matriz de categorización

Título: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”

Categoría	Definición de la categoría	Problema	Objetivos	Sub Categorías	Códigos	Fuentes	Técnicas	Instrumento
		¿De qué manera la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023?	Comprender de qué manera influye la resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023					
CA1 Resiliencia Comunitaria	Implica la capacidad de la comunidad para afrontar desafíos y dificultades, promoviendo la reorganización y el fortalecimiento de sus recursos y estructuras para mejorar su funcionamiento y minimizar los efectos negativos de un entorno desfavorable. Arley et. al. (2022).	1. ¿De qué manera la capacidad de adaptación influye en la calidad de la vivienda del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023?	1.Describir de que manera influye la capacidad de adaptación en la calidad de la vivienda del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023	SC1:CA1 Capacidad de adaptación	C1 Participación comunitaria	<ul style="list-style-type: none"> • Pobladores • Junta directiva • Defensa Civil • Arquitectos especialistas • Sociólogo especialista 	• T1: Entrevistas	• I1: Guía de entrevista semiestructurada
					C2 Capacidad para organización			
					C3 Capacidad de aprendizaje			
		SC2:CA1 Cohesión social	C1 Actividades comunitarias					
			C2 Encuentros comunitarios					
			C3 Percepción social					
2. ¿De qué manera la cohesión social influye en la infraestructura urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023?	2.Describir de que manera influye la cohesión social influye en la infraestructura urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023	SC3:CA1 Identidad Cultural	C1 Valores y creencias					
			C2 Costumbres					
			C3 Sentido de pertenencia					
CA2 Condiciones de Habitabilidad Urbana	Las condiciones de calidad de vida y bienestar en entornos urbanos no se limitan a las viviendas, sino que se extienden al espacio público, incluyendo parques, calles y áreas comunes. Estas condiciones abarcan aspectos físicos, sociales y ambientales que impactan directamente en la calidad de vida de la población urbana (Páramo y Brudano ,2023).	3. ¿De qué manera la identidad cultural influye en el espacio público del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023?	3. Describir de que manera influye la identidad cultural influye en el espacio público del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023.	SC1:CA2 Calidad de la vivienda	C1 Calidad constructiva	<ul style="list-style-type: none"> • Pobladores • Junta directiva • Defensa Civil • Arquitectos especialistas • Descripción del lugar • Sociólogo especialista 	• T1: Entrevistas • T2: Observación	• I1: Guía de entrevista semiestructurada • I2: Guía de Observación
					C2 Calidad de servicios básicos			
					C3 Calidad de material			
		SC2:CA2 Espacio Publico	C1 Calidad de aire					
			C2 áreas verdes					
			C3 Percepción de seguridad					
		SC3:CA2 Infraestructura Urbana	C1 Infraestructura vial					
			C2 Infraestructura comercial					
			C3 Infraestructura social					

MATRIZ DE VALIDACIÓN

Certificado de validez de contenido del instrumento: Guía de entrevista aplicado a especialistas

MD: Muy deficiente **D:** Deficiente **A:** Apropiado **MA:** Muy aplicable

TÍTULO DE INVESTIGACIÓN	"Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"												
OBJETIVO GENERAL	Comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023												
CATEGORÍA 1: Resiliencia Comunitaria SUBCATEGORÍA 1: Capacidad de adaptación	CRITERIOS DE EVALUACIÓN												Observaciones y/o recomendaciones de los especialistas.
	PERTINENCIA				RELEVANCIA				CLARIDAD				
CODIGO 1: Participación ciudadana	MD	D	A	M.A	MD	D	A	M.A	MD	D	A	M.A	
¿Cómo puede la participación de los habitantes contribuir a la adaptación ante riesgos que se presente en el entorno?			X				X				X		
CODIGO 2: Capacidad para organización													
En su opinión, ¿Cómo la organización entre habitantes ayuda hacer mejoras en el asentamiento respecto a riesgos se dan en el entorno?			X				X				X		
CODIGO 3: Capacidad de aprendizaje													
¿Cómo se puede fortalecer el aprendizaje de los habitantes para abordar riesgos que se presenta en el asentamiento precario?			X				X				X		
SUBCATEGORÍA 2: Cohesión social													
CODIGO 1: Actividades comunitarias													
En su opinión ¿De qué manera las actividades comunitarias contribuyen a la calidad de vida de los habitantes?			X				X				X		
CODIGO 2: Encuentros comunitarios													
En su opinión ¿De qué manera influyen las reuniones y actividades locales en el fortalecimiento de las relaciones entre los habitantes del asentamiento?			X				X				X		
CODIGO 3: Percepción social													
¿Cómo cree que influye la percepción social de los habitantes en la cohesión social del asentamiento?			X				X				X		
SUBCATEGORÍA3: Identidad Cultural													
CODIGO 1: Valores y creencias													
¿De qué manera ha notado que los valores y creencias culturales tienen un impacto en la unión social de los habitantes?			X				X				X		
CODIGO 2: Costumbres													
En su opinión ¿Cómo ha observado que las costumbres locales y la identidad cultural han tenido un impacto en la convivencia en comunidades en asentamientos?			X				X				X		
CODIGO 3: Sentido de pertenencia													

En su opinión, ¿Cuál serían las motivaciones o factores personales por el cual los habitantes optan por permanecer en el asentamiento precario, a pesar de dificultades que enfrentan?			X				X				X	
CATEGORÍA 2: Condiciones de Habitabilidad Urbana												
SUBCATEGORÍA 1: Calidad de la vivienda												
CODIGO 1: Calidad constructiva												
. ¿Cómo influye la tipología de construcción de viviendas de un asentamiento informal en su seguridad?			X				X				X	
CODIGO 2: Calidad de servicios básicos												
¿De qué manera la topografía de un asentamiento informal impacta en la disponibilidad y accesibilidad de los servicios básicos esenciales?			X				X				X	
CODIGO 3: Calidad de material												
¿Cuál es su evaluación técnica respecto a la durabilidad y capacidad de resistencia de materiales empleados en las edificaciones de asentamiento precario?			X				X				X	
SUBCATEGORÍA 2: Espacio Público												
CODIGO 1: Calidad de aire												
¿Qué factores cree que generan emisiones contaminantes atmosféricas en el entorno de un asentamiento precario?			X				X				X	
CODIGO 2: Áreas verdes												
¿Cómo evaluaría la calidad, diseño y funcionalidad de áreas verdes de un asentamiento precario desde su perspectiva?			X				X				X	
CODIGO 3: Percepción de seguridad												
¿Cómo influye la efectividad de la iluminación pública de las calles de un asentamiento informal en la sensación de seguridad entre los residentes?			X				X				X	
SUBCATEGORÍA 3: Infraestructura Urbana												
CODIGO 1: Infraestructura vial												
¿Cómo evaluaría el diseño y la funcionalidad de las calles y pistas de un asentamiento informal? ¿Cree que dificulta la movilidad para peatones y conductores?			X				X				X	
CODIGO 2: Infraestructura comercial												
¿Cómo contribuye el acceso a equipamientos comerciales en la mejora de la calidad de vida los residentes del asentamiento?			X				X				X	
CODIGO 3: Infraestructura social												
¿De qué manera cree que la ausencia servicios médicos incompletos afecta la calidad de vida del habitante del asentamiento?			X				X				X	

MATRIZ DE VALIDACIÓN

Certificado de validez de contenido del instrumento: Guía de entrevista aplicado a residentes

MD: Muy deficiente **D:** Deficiente **A:** Apropiado **MA:** Muy aplicable

TÍTULO DE INVESTIGACIÓN	"Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"												
OBJETIVO GENERAL	Comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023												
CATEGORÍA 1: Resiliencia Comunitaria SUBCATEGORÍA 1: Capacidad de adaptación	CRITERIOS DE EVALUACIÓN												Observaciones y/o recomendaciones de los especialistas.
	PERTINENCIA				RELEVANCIA				CLARIDAD				
CODIGO 1: Participación ciudadana	MD	D	A	M.A	MD	D	A	M.A	MD	D	A	M.A	
¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento?			X				X				X		
CODIGO 2: Capacidad para organización													
¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad?			X				X				X		
CODIGO 3: Capacidad de aprendizaje													
¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos?			X				X				X		
SUBCATEGORÍA 2: Cohesión social													
CODIGO 1: Actividades comunitarias													
¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida?			X				X				X		
CODIGO 2: Encuentros comunitarios													
¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos?			X				X				X		
CODIGO 3: Percepción social													
¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí?			X				X				X		
SUBCATEGORÍA3: Identidad Cultural													
CODIGO 1: Valores y creencias													
¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad?			X				X				X		
CODIGO 2: Costumbres													
¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad?			X				X				X		
CODIGO 3: Sentido de pertenencia													
¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar?			X				X				X		
CATEGORÍA 2: Condiciones de Habitabilidad Urbana SUBCATEGORÍA 1: Calidad de la vivienda													

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES DE LA COMUNIDAD			N°
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha:	Hora de la entrevista		
Inicio:	Término:		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado:			
Ocupación del entrevistado:			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
CA1: RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1: ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento?			
C2: Capacidad para organización			
P2: ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad?			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3: ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos?			
SC2: Cohesión Social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4: ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida?			
C2: Encuentros comunitarios			
P5: ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos?			
C3: Percepción social			
P6: ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí?			
SC3: Identidad Cultural			
C1: Valores y creencias			
P7: ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad?			
C2: Costumbres			
P8: ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad?			
C3: Sentido de pertenecía			
P9: ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar?			

Nota: Elaboración propia.

CA2: CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad de Vivienda
C1: Calidad constructiva
P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad?
C2: Calidad de servicios básicos
P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos?
C3: Calidad material
P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento?
SC2: Espacio publico
C1: Calidad de aire
P13. ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento?
C2: Áreas verdes
P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad?
C3: Percepción de Seguridad
P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a?
SC2: Infraestructura urbana
C1: Infraestructura vial
P16. ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores?
C2: Infraestructura Comercial
P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida?
C3: Infraestructura Social
P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área?

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A ESPECIALISTAS			N°
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: / /	Hora de la entrevista		
Inicio:	Término:		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado:			
Ocupación del entrevistado:			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
CA1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Comunitaria:			
P1: ¿Cómo puede la participación de los habitantes contribuir a la adaptación ante riesgos que se presente en el entorno?			
C2: Capacidad para organización:			
P2: En su opinión, ¿Cómo la organización entre habitantes ayuda hacer mejoras en el asentamiento respecto a riesgos se dan en el entorno?			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P4: ¿Cómo se puede fortalecer el aprendizaje de los habitantes para abordar riesgos que se presenta en el asentamiento precario?			
SC2: Cohesión social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4. En su opinión ¿De qué manera las actividades comunitarias contribuyen a la calidad de vida de los habitantes?			
C2: Encuentros comunitarios			
P5. En su opinión ¿De qué manera influyen las reuniones y actividades locales en el fortalecimiento de las relaciones entre los habitantes del asentamiento?			
C3: Percepción social			
P6. En su opinión ¿Cómo cree que influye la percepción social de los habitantes en la cohesión social del asentamiento?			
SC3: Identidad Cultural			
C1: Valores y creencias			
P7. En su opinión ¿De qué manera ha notado que los valores y creencias culturales tienen un impacto en la unión social de los habitantes?			
C2: Costumbres			
P8. En su opinión ¿Cómo ha observado que las costumbres locales y la identidad cultural han tenido un impacto en la convivencia en comunidades en asentamientos?			
C3: Sentido de pertenencia			
P9: En su opinión, ¿Cuál serían las motivaciones o factores personales por el cual los habitantes optan por permanecer en el asentamiento precario, a pesar de dificultades que enfrentan?			

CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad de vivienda
C1: Calidad constructiva
P10. ¿Cómo influye la tipología de construcción de viviendas de un asentamiento informal en su seguridad?
C2: Calidad de servicios básicos
P11. ¿De qué manera la topografía de un asentamiento informal impacta en la disponibilidad y accesibilidad de los servicios básicos esenciales?
C3: Calidad material
P12. ¿Cuál es su evaluación técnica respecto a la durabilidad y capacidad de resistencia de materiales empleados en las edificaciones de asentamiento precario?
SC2: Espacio publico
C2: Calidad de aire
P13. ¿Qué factores cree que generan emisiones contaminantes atmosféricas en el entorno de un asentamiento precario?
C2: Áreas verdes
P14. ¿Cómo evaluaría la calidad, diseño y funcionalidad de áreas verdes de un asentamiento precario desde su perspectiva?
C3: Percepción de Seguridad
P15. ¿Cómo influye la efectividad de la iluminación pública de las calles de un asentamiento informal en la sensación de seguridad entre los residentes?
SC3: Infraestructura Urbana
C1: Infraestructura vial
P16. ¿Cómo evaluaría el diseño y la funcionalidad de las calles y pistas de un asentamiento informal? ¿Cree que dificulta la movilidad para peatones y conductores?
C2: Infraestructura Comercial
P17. ¿Cómo contribuye el acceso a equipamientos comerciales en la mejora de la calidad de vida los residentes del asentamiento?
C3: Infraestructura Social
P18. ¿De qué manera cree que la ausencia servicios médicos incompletos afecta la calidad de vida del habitante del asentamiento?

Nota: Elaboración propia.

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO		FICHA DE OBSERVACIÓN		N°	
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”					
Observadores:		Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María		Fecha:	
Hora de Inicio:				Hora de Finalización:	
Nombre de la Calle/Avenida/Jirón:					
CATEGORIA:					
SUBCATEGORIA:			CODIGO:		
Descripción de la observación:					

Nota: Elaboración propia.

Observaciones sobre los ítems: ninguna observación

PROTOCOLO DE EVALUACIÓN

Observaciones: ninguna

Opinión de aplicabilidad: **Aplicable [X]** **Aplicable después de corregir**
[] **No aplicable []**

Apellidos y nombres del juez validador Mg.Arq. Gustavo Francisco Suárez

DNI:

Especialidad del validador: Magister con mención en Arquitectura y Urbanismo

Pertinencia: La pregunta corresponde al concepto teórico formulado.

Relevancia: La pregunta es apropiada para representar al componente o subcategoría específica del constructo.

Claridad: Se entiende sin dificultad alguna al enunciado de la pregunta, es concisa, exacta y directa.

Fecha: 10/11/2023



Mg.Arq. Gustavo Francisco Suárez
Especialista en Arquitectura y Urbanismo

MUCHAS GRACIAS POR SU VALIOSA CONTRIBUCIÓN

ANEXO 3 Consentimiento informado y transcripción de entrevistas

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: jtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

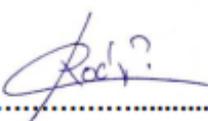
Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: Rafael Rodríguez Calle

Fecha: 28 / 10 / 2023

Hora: 03:00 pm

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A ESPECIALISTAS			N°1
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 28 / 10 / 2023	Hora de la entrevista: 3:00 PM		
Inicio: 3: 00 PM	Término: 4:15 PM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Rafael Rodríguez Calle			
Ocupación del entrevistado: Sociólogo			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
CA1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Comunitaria			
P1. ¿Cómo puede la participación de los habitantes contribuir a la adaptación ante riesgos que se presente en el entorno? Transcripción de respuesta: La participación ciudadana es crucial en la gestión de asentamientos, ya que permite identificar riesgos, organizar a la comunidad y mejorar la toma de decisiones. Durante mi participación en un proyecto en Pisco, después de un terremoto, presenciamos cómo la participación activa, especialmente a través del presupuesto participativo, fue fundamental. El alcalde organizó a la población por áreas y sectores, lo que permitió una distribución efectiva de recursos. La participación activa también mejoró la respuesta a riesgos, ya que la comunidad estaba bien informada sobre sus necesidades. En asentamientos con mayores carencias, la participación es más intensa, pero disminuye a medida que se logran avances, como la provisión de servicios básicos o títulos de propiedad.			
C2: Capacidad para organización			
P2. En su opinión, ¿Cómo la organización entre habitantes ayuda hacer mejoras en el asentamiento respecto a riesgos se dan en el entorno? Transcripción de respuesta: Realicé un servicio para INDECI en el que debíamos identificar asentamientos en alto riesgo y evaluar la percepción de riesgo de los dirigentes. Observamos dos asentamientos que mostraron diferencias significativas. En uno, a pesar de estar ubicado en una ladera en un cerro, ya habían obtenido servicios básicos, títulos de propiedad y su percepción del riesgo durante un sismo anterior estaba relacionada con el miedo a deslizamientos. En el otro asentamiento, recién estaban comenzando a obtener servicios y no tenían títulos, pero su organización y participación eran más activas. Durante el mismo sismo, no habían sentido temor, y su percepción de riesgo estaba relacionada con la inseguridad de perder sus propiedades debido a la falta de títulos. La presencia del Estado también generaba temor en aquellos sin títulos, ya que podrían ser desalojados, mientras que los dirigentes con títulos sentían que cualquier desalojo implicaría un traslado más seguro.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3. ¿Cómo se puede fortalecer el aprendizaje de los habitantes para abordar riesgos que se presenta en el asentamiento precario? Transcripción de respuesta: En un proyecto de gestión de riesgos en el centro de Lima, trabajé en una zona que solía ser un vertedero de basura y donde las viviendas se construyeron sobre desechos. A pesar de haber experimentado varios terremotos sin consecuencias graves, las personas no veían la necesidad de preocuparse por la seguridad sísmica. Sin embargo, durante el trabajo, ocurrió un terremoto que demostró que estaban en riesgo debido a las condiciones de construcción. Este evento resaltó la importancia de compartir información y experiencias en comunidades vulnerables para concienciar sobre los riesgos y promover medidas de seguridad, especialmente en áreas propensas a desastres naturales como el Gran Sismo de Lima en 2008.			
SC2: Cohesión social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4. En su opinión ¿De qué manera las actividades comunitarias contribuyen a la calidad de vida de los habitantes? Transcripción de respuesta: La participación comunitaria en un asentamiento evoluciona con el tiempo, siendo inicialmente alta cuando se buscan metas colectivas como servicios básicos. Sin embargo, después de lograr ciertos objetivos, la participación puede disminuir, y los residentes tienden a enfocarse en asuntos personales. Es crucial que las organizaciones comunitarias			

renueven continuamente su agenda y fomenten la colaboración. Problemas como la seguridad pueden reactivar la participación y promover la acción colectiva. La cooperación con las autoridades locales, como el área de participación ciudadana de la municipalidad, puede fortalecer las organizaciones vecinales y abordar desafíos comunes en el asentamiento, manteniendo una comunidad activa y segura.

C2: Encuentros comunitarios

P5. En su opinión ¿De qué manera influyen las reuniones y actividades locales en el fortalecimiento de las relaciones entre los habitantes del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

La obtención de logros en la comunidad genera una percepción positiva y fortalece las relaciones entre los residentes, lo que motiva la participación en actividades comunitarias como la construcción de zanjas o la limpieza del barrio. Sin embargo, cuando las reuniones o actividades carecen de resultados tangibles, pueden generar descontento, especialmente si se convocan constantemente para proyectos poco productivos. La participación de las instituciones, como las ONG, a menudo incluye la organización de tales actividades, y es esencial que estas reuniones se centren en asuntos prácticos con resultados inmediatos para que sean percibidas de manera positiva. Basándome en mi experiencia, cuando estas actividades tienen resultados concretos que benefician a la comunidad, pueden fortalecer las relaciones entre los residentes y contribuir de manera efectiva al bienestar general, creando un ambiente propicio para encuentros positivos y productivos.

C3: Percepción social

P6. En su opinión ¿Cómo cree que influye la percepción social de los habitantes en la cohesión social del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

Una comunidad unida facilita la comprensión y la resolución de problemas. En mi experiencia de trabajo en Ancón, noté que a pesar de que tenían redes internas de agua potable instaladas por una ONG, la comunidad seguía enfrentando divisiones. Conversando con ellos, fue evidente que la efectividad de un dirigente estaba estrechamente relacionada con el apoyo que recibía de su comunidad. Esto subraya la importancia de que un asentamiento humano esté unido y cohesionado. Cuando la percepción de la municipalidad es que no presta atención, es aún más crucial que la comunidad esté unida y respalde a sus dirigentes para lograr cambios significativos.

SC3: Identidad Cultural

C1: Valores y creencias

P7. En su opinión ¿De qué manera ha notado que los valores y creencias culturales tienen un impacto en la unión social de los habitantes?

Transcripción de respuesta:

Es cierto que muchos asentamientos humanos llevan consigo las creencias culturales de sus lugares de origen, lo que a menudo fortalece los lazos comunitarios. Las relaciones familiares y las festividades que ocurren en la construcción de viviendas, como el llenado de techos, fomentan esa unión en el nuevo lugar de residencia. Estos valores y creencias culturales son transmitidos de generación en generación, y las ampliaciones actuales a menudo son los ojos de los jóvenes limeños que han heredado la experiencia de sus padres al llegar a la ciudad y participar en el trabajo colectivo.

C2: Costumbres

P8. En su opinión ¿Cómo ha observado que las costumbres locales y la identidad cultural han tenido un impacto en la convivencia en comunidades en asentamientos?

Transcripción de respuesta:

Es evidente que estos trabajos colectivos y festividades, así como la celebración de patrones religiosos y costumbres, son fundamentales para la identidad de la comunidad. Las relaciones familiares, la transferencia de creencias culturales y las festividades religiosas contribuyen a que los residentes recreen un pedazo de su tierra natal en Lima. Esto es particularmente notable los domingos en Villa María del Triunfo, donde se pueden presenciar muchas festividades provincianas. Estas celebraciones son esenciales para mantener viva la conexión con su lugar de origen y fortalecer la identidad cultural de la comunidad en su nuevo entorno en la ciudad de Lima.

C3: Sentido de pertenencia

P9. En su opinión, ¿Cuál serían las motivaciones o factores personales por el cual los habitantes optan por permanecer en el asentamiento precario, a pesar de dificultades que enfrentan?

Transcripción de respuesta:

En espacios como el Cercado de Lima, la decisión de vivir en áreas de alto riesgo está influenciada por varios factores personales. La proximidad al centro de la ciudad permite a los residentes desplazarse rápidamente a sus lugares de trabajo, lo que facilita su elección de vivir en esta zona. Además, la necesidad de tener una vivienda propia, en línea con la tradición de sus abuelos o padres que se mudaron a Lima, juega un papel importante. La idea de tener su propio espacio y el crecimiento horizontal en Lima, en lugar de construir hacia arriba, son factores que contribuyen al desarrollo de la ciudad de esta manera.

CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad de vivienda
C1: Calidad constructiva
<p>P10. ¿Cómo influye la tipología de construcción de viviendas de un asentamiento informal en su seguridad?</p> <p>Transcripción de respuesta: En Perú, una gran cantidad de viviendas se construye de manera informal, a menudo a partir del conocimiento de albañiles locales. Esto ha llevado a la estandarización en la tipología de viviendas, caracterizada por columnas y una estructura tipo cajón. La percepción de seguridad de las personas que viven en asentamientos humanos a menudo se basa en la presencia de columnas, pero se pasa por alto la importancia de considerar factores técnicos como la calidad del suelo y la ingeniería estructural.</p>
C2: Calidad de servicios básicos
<p>P11. ¿De qué manera la topografía de un asentamiento informal impacta en la disponibilidad y accesibilidad de los servicios básicos esenciales?</p> <p>Transcripción de respuesta: Es cierto que en áreas con topografía complicada o de difícil acceso, la provisión de servicios básicos como el agua potable puede ser considerablemente más costosa en comparación con áreas más accesibles. De hecho, se ha demostrado en estudios que garantizar el suministro de agua potable en un asentamiento humano puede resultar más costoso que en una vivienda en San Isidro. Esto se debe a la mayor complejidad logística y a los desafíos adicionales relacionados con la prestación de servicios en terrenos difíciles.</p>
C3: Calidad material
<p>P12. ¿Cuál es su evaluación técnica respecto a la durabilidad y capacidad de resistencia de materiales empleados en las edificaciones de asentamiento precario?</p> <p>Transcripción de respuesta: Durante un proyecto en el que estábamos involucrados, se propuso la apertura de un espacio de asistencia técnica por parte del gobierno local para proporcionar información a los residentes sobre la construcción de viviendas, ya que muchas de estas viviendas eran construidas por maestros de obra. Durante nuestro trabajo con el Instituto Nacional de Defensa Civil (INDECI), notamos una diferencia en la percepción de riesgo entre las áreas formales e informales. En los asentamientos informales, donde las viviendas no habían sido regularizadas, los residentes subestimaban los riesgos, como lo demostró su falta de reacción durante el terremoto en Pisco. En lugar de sentir miedo, creían que las personas en la parte baja estaban asustadas porque pensaban que las iban a desalojar. La falta de seguridad en la tenencia de sus propiedades generaba esta sensación. Sin embargo, cuando los residentes tenían títulos de propiedad seguros, su percepción del terremoto cambiaba, reconociendo su gravedad.</p>
SC2: Espacio público
C1: Calidad de aire
<p>P13. ¿Qué factores cree que generan emisiones contaminantes atmosféricas en el entorno de un asentamiento precario?</p> <p>Transcripción de respuesta: En espacios como Comas, Independencia o Carabayllo, se ha observado una priorización de la vivienda sobre los espacios públicos. En estas áreas, la construcción de viviendas ha sido la principal preocupación, mientras que la planificación de espacios públicos, como parques, ha quedado en segundo plano. En los asentamientos humanos, a menudo se enfocan en la provisión de servicios básicos como una prioridad y luego comienzan a abordar la creación de áreas verdes una vez que los servicios esenciales están en su lugar. Esto puede resultar en una falta de entornos agradables y limpios, que son beneficiosos para la calidad de vida de la comunidad y la gestión adecuada de desechos.</p>
C2: Áreas verdes
<p>P14. ¿Cómo evaluaría la calidad, diseño y funcionalidad de áreas verdes de un asentamiento precario desde su perspectiva?</p> <p>Transcripción de respuesta: Es común en muchos asentamientos humanos que la vegetación y los jardines sean una iniciativa personal en lugar de un esfuerzo colectivo. La mayoría de los espacios designados como parques suelen estar desatendidos, y a menudo, el cuidado de las plantas es más una actividad individual que colectiva. En algunos casos, el espacio verde es precario y no se le da prioridad como parte de la creación de un entorno habitable. Sin embargo, existen ejemplos positivos, como el que mencionaste en Puente Piedra, donde una residente tomó la iniciativa de sembrar árboles y plantas, lo que demuestra que las acciones individuales pueden marcar la diferencia en la mejora de estos espacios.</p>
C3: Percepción de Seguridad

P15. ¿Cómo influye la efectividad de la iluminación pública de las calles de un asentamiento informal en la sensación de seguridad entre los residentes?

Transcripción de respuesta:

El acceso a los asentamientos humanos se vuelve más atractivo y se siente más seguro cuando hay vida nocturna, tiendas abiertas y personas circulando. En estos casos, la presencia de actividad humana contribuye a una sensación de seguridad, ya que se percibe como un lugar más animado y con más presencia de la comunidad. Además, la iluminación adecuada desempeña un papel crucial en la percepción de seguridad, ya que visibiliza las actividades humanas. Un lugar bien iluminado brinda una sensación de seguridad, mientras que la falta de iluminación puede generar sensaciones de vulnerabilidad y aislamiento.

SC3: Infraestructura Urbana

C1: Infraestructura vial

P16. ¿Cómo evaluaría el diseño y la funcionalidad de las calles y pistas de un asentamiento informal? ¿Cree que dificulta la movilidad para peatones y conductores?

Transcripción de respuesta:

Pienso que, si fuera alcalde, mi enfoque prioritario sería la construcción de veredas antes que las pistas en los asentamientos humanos. Esto se alinea con la visión de contribuir al bienestar de los residentes. La creación de veredas amplias y accesibles con rampas es esencial para garantizar una circulación peatonal segura y cómoda para todos, incluyendo personas con discapacidades. A menudo, se observa que se da prioridad a las pistas, pero estas suelen deteriorarse rápidamente y pueden carecer de un diseño adecuado, lo que no es amigable para nadie, especialmente para las personas con discapacidades.

C2: Infraestructura Comercial

P17. ¿Cómo contribuye el acceso a equipamientos comerciales en la mejora de la calidad de vida los residentes del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

La actividad comercial desempeña un papel fundamental en dar vida a los asentamientos humanos, ya que genera circulación de pobladores y contribuye a la vitalidad de la comunidad. Además, estas áreas comerciales pueden convertirse en espacios de encuentro y convivencia para los residentes. La presencia de negocios y actividades económicas no solo impulsa la economía local, sino que también crea un entorno más dinámico y activo en el asentamiento.

C3: Infraestructura Social

P18. ¿De qué manera cree que la ausencia servicios médicos incompletos afecta la calidad de vida del habitante del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

Estoy de acuerdo en que los servicios de salud deberían enfocarse no solo en la atención de enfermedades, sino también en la promoción de una vida saludable y la prevención de enfermedades. Es esencial educar a la comunidad sobre cómo llevar un estilo de vida que reduzca el riesgo de enfermedades, como ofrecer consejos sobre una dieta equilibrada y hábitos de higiene. Priorizar la prevención puede ayudar a que las personas no se enfermen en primer lugar, lo que es más efectivo y beneficioso a largo plazo que la atención médica después de enfermarse. Dado que muchos centros de salud a menudo carecen de equipamiento adecuado, enfocarse en la promoción de la salud y la prevención es una estrategia valiosa para mejorar la calidad de vida de la comunidad.

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzarán a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; yyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: jtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: ...Mg. Arq. Gustavo Francisco Suárez Robles

Fecha: 29/10/2023

Hora: 07:00pm

Firma:



GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A ESPECIALISTAS			N°2
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 29 / 10 / 2023	Hora de la entrevista: 7:00 PM		
Inicio: 7:00 PM	Término: 8:00 PM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Gustavo Francisco Suarez Robles			
Ocupación del entrevistado: Arquitecto Urbanista			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
CA1 RESILIENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1. ¿Cómo puede la participación de los habitantes contribuir a la adaptación ante riesgos que se presente en el entorno? Transcripción de respuesta: En todas las organizaciones informales existen líderes, individuos que tienen un mayor entendimiento de cómo se comportan las diversas variables que influyen en dicha organización. Estos líderes a menudo poseen conexiones políticas, comerciales y de seguridad. Este nivel de preparación puede surgir de manera espontánea en algunos casos, aunque en otros, cuentan con un respaldo político que les brinda asesoría. De hecho, muchas organizaciones sociales y urbanizaciones en la periferia han comenzado siguiendo este modus operandi.			
C2: Capacidad para organización			
P2. En su opinión, ¿Cómo la organización entre habitantes ayuda hacer mejoras en el asentamiento respecto a riesgos se dan en el entorno? Transcripción de respuesta: La organización entre los habitantes de la zona desempeña un papel crucial en la mejora de la resiliencia ante los riesgos ambientales. Por ejemplo, en mi experiencia viviendo en Chosica, observé que la comunidad se organizó para abordar necesidades como la distribución de alimentos, especialmente durante situaciones de crisis, como el desbordamiento del río debido a un huayco. En ese momento, individuos con sólidas redes de contactos y poder de convocatoria utilizaron su capital social para comunicarse con las autoridades estatales y coordinar la asistencia, incluyendo alimentos, leche y ayuda en casos de desastres y problemas de seguridad en la vecindad. Esta capacidad de comunicación y su influencia en la comunidad resultaron fundamentales para canalizar de manera efectiva la ayuda en situaciones de emergencia.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3. ¿Cómo se puede fortalecer el aprendizaje de los habitantes para abordar riesgos que se presenta en el asentamiento precario? Transcripción de respuesta: En algunos asentamientos precarios, se desarrollan talleres en los que la comunidad participa de manera voluntaria. Recuerdo un ejemplo de cuando se aproximaba la visita del Papa Juan Pablo II a un barrio en particular. Una comunidad se organizó con reuniones semanales, estableciendo grupos con un propósito claro, lo que les permitió estar preparados para la llegada del Papa. Estos talleres son promovidos tanto por individuos como por entidades gubernamentales, destacándose la colaboración de universidades, como la Universidad César Vallejo, que tiene un enfoque en responsabilidad social universitaria. Este programa establece contactos con los funcionarios municipales y otros actores en el ámbito del desarrollo municipal para llevar propuestas académicas a nivel comunitario y sensibilizar a la población. Es importante destacar que estos programas de capacitación suelen recibir financiamiento, el cual proviene principalmente de organizaciones no gubernamentales internacionales interesadas en promover la participación y el empoderamiento de la comunidad. Sin embargo, es esencial ser consciente de que, en algunos casos, este financiamiento puede desviarse hacia prácticas corruptas o malversarse, lo que subraya la importancia de mantener la transparencia y la rendición de cuentas en estos procesos.			
SC2: Cohesión social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4. En su opinión ¿De qué manera las actividades comunitarias contribuyen a la calidad de vida de los habitantes? Transcripción de respuesta:			

Cuando una comunidad llega a un territorio deshabitado, construye sus propios vínculos sociales y simbólicos, creando su ciudad a partir de esteras y casas. A medida que llegan nuevas oleadas de ocupantes, se adaptan al entorno y establecen nuevas relaciones con los residentes existentes. La capital social que construyen es invaluable para ellos. Sin embargo, existe un riesgo cuando una urbanización informal se desarrolla, ya que a menudo aparecen actores con intereses económicos que pueden subvertir el capital social y simbólico formado a lo largo de los años. Esta dinámica está ligada a la situación económica del país. Si bien es natural que las personas busquen su propio beneficio, las ciudades se forman a través de interacciones sociales que benefician a los individuos, ya sea a través de amistades, relaciones personales o intercambios comerciales. La ciudad se fortalece a través de este tipo de interacción. Sin embargo, cuando se interrumpe este intercambio social, aspectos económicos, como la producción de ciertos bienes, pueden sobresalir y prosperar en la ciudad, aprovechando el capital cultural y las redes sociales existentes. Esto puede atraer a actores externos con recursos económicos significativos que buscan aprovechar este capital social preexistente en beneficio propio.

C2: Encuentros comunitarios

P5. En su opinión ¿De qué manera influyen las reuniones y actividades locales en el fortalecimiento de las relaciones entre los habitantes del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

A principios de los años 80, la música chicha era considerada un tabú y estaba separada de las corrientes musicales más aceptadas, siendo vista con desconfianza. De ahí surge el concepto del "achorado", que hacía referencia a aquellos que tenían un capital cultural heredado de sus padres y una educación superior, y que veían a las nuevas personas vinculadas a la música chicha como socialmente inferiores. Sin embargo, con el tiempo, estas tradiciones y costumbres se estandarizaron en gran medida debido a su popularidad, y hoy en Lima, la ciudad se encuentra más poblada por migrantes que por la población tradicional de Lima. Este valor cultural se arraiga en las personas y construye una comunidad que, a medida que crece en número, fortalece sus lazos y se convierte en una plataforma que facilita la inserción de aquellos que comparten los mismos valores culturales. Esto ha transformado la cara de Lima, que ya no es la misma que en la década de 1980.

C3: Percepción social

P6. En su opinión ¿Cómo cree que influye la percepción social de los habitantes en la cohesión social del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

Cuando una persona llega desde el interior y se establece en una ciudad como Lima, comienza a ganar lo que se conoce como "derecho de piso". Esto implica construir sus propias redes y darse cuenta de que en la ciudad, el sistema de valoración de las personas no se basa tanto en la meritocracia como en las conexiones sociales. Además, se valora más a las personas con estudios extranjeros que a quienes tienen formación local, lo que puede resultar chocante para los recién llegados. Esta percepción de desigualdad no suele ser lo que esperan al llegar a una capital, y puede generar una cierta alteración en sus propios valores. Para entrar en ese círculo, algunos optan por transar sus valores, dejando de lado la meritocracia y la decencia, y adaptándose a un ambiente que valora la astucia, lo que, desafortunadamente, se convierte en parte de la dinámica de la ciudad.

SC3: Identidad Cultural

C1: Valores y creencias

P7. En su opinión ¿De qué manera ha notado que los valores y creencias culturales tienen un impacto en la unión social de los habitantes?

Transcripción de respuesta:

El espacio simbólico es un espacio cognitivo fundamental en la vida de una persona, ya que no solo habita un espacio físico, sino también un espacio cognitivo que lo agrupa por afinidades y hábitos. Teorías como las de Lefebvre y el estudio del burnout examinan el espacio urbano desde tres perspectivas: simbólica, social y física. Son estos valores simbólicos los que influyen en nuestra percepción del mundo, ya que asociamos nuestros hábitos y creencias a ese espacio simbólico. Estos valores y creencias son los cimientos que construyen la ciudad, y el entorno físico, como las paredes y edificios, refleja lo que ocurre con las personas en ese contexto. En última instancia, la ciudad se convierte en un escenario donde se produce una retroalimentación constante entre estos elementos, dando forma a la vida urbana y su dinámica.

C2: Costumbres

P8. En su opinión ¿Cómo ha observado que las costumbres locales y la identidad cultural han tenido un impacto en la convivencia en comunidades en asentamientos?

Transcripción de respuesta:

Las costumbres son una parte intrínseca de nuestros hábitos y se derivan de los valores culturales transmitidos por la comunidad a cada individuo. Cuando una persona encuentra a otros con valores y costumbres similares, se forma un espacio simbólico compartido. En este espacio simbólico, las costumbres arraigadas se convierten en expresiones culturales que, a menudo, se extienden a otros países a través de comunidades peruanas, como la nuestra. Estas costumbres son un reflejo cultural del grupo y, a medida que una persona se integra en ese grupo, va construyendo su propia identidad. La identidad no surge de la nada, sino que se forma en conexión con la comunidad a la que pertenecemos y las costumbres que compartimos con ella.

C3: Sentido de pertenencia

P9. En su opinión, ¿Cuál serían las motivaciones o factores personales por el cual los habitantes optan por permanecer en el asentamiento precario, a pesar de dificultades que enfrentan?

Transcripción de respuesta:

Cuando una persona se involucra profundamente en una comunidad y abraza sus valores, puede alcanzar niveles significativos de altruismo, demostrando la disposición a poner los intereses personales en segundo plano en beneficio de la comunidad. Sin embargo, esta actitud comunitaria a menudo se ve socavada en la sociedad actual debido al paradigma del mercado y la feroz competencia que fomenta. En tiempos prehispánicos, las comunidades en Lima no tenían conceptos de propiedad privada, un concepto que llegó con la influencia europea. Las comunidades ocupaban el territorio de manera difusa, sin propiedad privada, lo que permitía la ocupación de terrenos y la explotación de la tierra mediante andenes. En ese contexto, la tierra pertenecía a todos, lo que fomentaba un fuerte sentido de comunidad y altruismo, en contraste con la mentalidad actual centrada en la defensa de intereses individuales. En esencia, una persona que alcanza un nivel de altruismo considera su propio beneficio en función de toda la comunidad a la que representa.

CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA

SC1: Calidad de vivienda

C1: Calidad constructiva

P10. ¿Cómo influye la tipología de construcción de viviendas de un asentamiento informal en su seguridad?

Transcripción de respuesta:

En la tradición cultural, muchas personas tienen un conocimiento limitado sobre el uso adecuado de materiales de construcción, como el concreto. A menudo, se utilizan ladrillos de menor calidad en lugar de los más resistentes, como los ladrillos King Kong, especialmente en asentamientos informales y áreas periféricas. Esta práctica disminuye la seguridad y la durabilidad de las estructuras. Además, las nuevas tecnologías y materiales de construcción suelen estar más allá del conocimiento de la mayoría de las personas, lo que resulta en la continuación de la preferencia por métodos tradicionales, como ladrillo y cemento, a pesar de que existen opciones más seguras y duraderas. En este aspecto, hay una necesidad de educación y divulgación para promover un uso más adecuado de los materiales de construcción y de las técnicas constructivas más modernas.

C2: Calidad de servicios básicos

P11. ¿De qué manera la topografía de un asentamiento informal impacta en la disponibilidad y accesibilidad de los servicios básicos esenciales?

Transcripción de respuesta:

El suelo es un recurso valioso, y la disponibilidad de suelo puede influir en el costo de la ocupación del territorio. Una ciudad horizontal, a pesar de ser menos costosa en un principio, no es sostenible a largo plazo, ya que conlleva gastos significativos en infraestructuras de redes. En cambio, una ciudad compacta tiende a ser más eficiente. Sin embargo, debemos reconsiderar la ocupación de las laderas, que nuestros antepasados solían habitar. Aunque esto puede afectar la disponibilidad de suelo, es parte de cómo nos adaptamos a nuestro entorno. Como peruanos, a menudo miramos hacia modelos de ocupación de otras regiones, como soñar con vivir en un centro de Lima parecido a Manhattan. A pesar de que nuestra región es diferente y más agreste, todavía hay un gran desafío por delante para recuperar espacios territoriales y proporcionar servicios que nos permitan equilibrarnos en el territorio que tenemos.

C3: Calidad material

P12. ¿Cuál es su evaluación técnica respecto a la durabilidad y capacidad de resistencia de materiales empleados en las edificaciones de asentamiento precario?

Transcripción de respuesta:

Siempre he considerado que los arquitectos deberían tener un conocimiento profundo de la práctica constructiva, ya que esta experiencia es invaluable. En este sentido, me he dado cuenta de que países como Chile nos superan en términos de desarrollo de la industria maderera. Al aterrizar en Santiago, por ejemplo, se ven bosques que el estado promueve para la explotación ordenada de madera. Aunque Chile tiene una franja de tierra mucho más estrecha que Perú y menos recursos forestales, ha logrado certificar su industria maderera. Esto contrasta con la situación en Perú, donde gran parte de la madera utilizada en construcción proviene de Chile, mientras que la madera peruana se exporta. Esto limita las posibilidades de utilizar madera en proyectos de construcción en un país con tierras áridas. A pesar de esta limitación, desde mi experiencia, sé que la madera es un material duradero. También creo que existen técnicas de construcción en adobe, como la geomalla y los bloques de tierra cemento, que recuperan tradiciones ancestrales de las comunidades andinas y demuestran su resistencia a lo largo del tiempo.

SC2: Espacio público

C2: Calidad de aire

P13. ¿Qué factores cree que generan emisiones contaminantes atmosféricas en el entorno de un asentamiento precario?

Transcripción de respuesta:

El ser humano es el principal generador de emisiones contaminantes, y la elección de ubicar asentamientos sin considerar la proximidad a fuentes de contaminación, como fábricas, puede resultar en problemas. A menudo, la falta de comprensión sobre cómo los vientos pueden transportar olores y productos químicos contribuye a la contaminación del entorno. Además, la misma población en crecimiento genera más contaminación a medida que aumentan los residuos y las actividades productivas en la ciudad, como quemar basura, cocinar con vapor y utilizar combustibles que emiten sustancias nocivas. Si la planificación urbana no tiene en cuenta la orientación y la circulación del aire para mantener el lugar bien ventilado, los asentamientos pueden convertirse en su propia fuente de contaminación de manera espontánea.

C2: Áreas verdes

P14. ¿Cómo evaluaría la calidad, diseño y funcionalidad de áreas verdes de un asentamiento precario desde su perspectiva?

Transcripción de respuesta:

Las áreas verdes poseen un costo, pero también un alto valor, lo que se pone de manifiesto en proyectos de responsabilidad ambiental. A menudo, las personas optan por concretar sus jardines y áreas verdes en lugar de mantenerlos, sin considerar el efecto de las islas de calor urbanas. Esta elección responde a la búsqueda de un espacio

más rentable y útil, pero pasa por alto el impacto negativo del calor generado por el exceso de pavimentación. Las áreas verdes, con la elección adecuada de especies vegetales, desempeñan un papel esencial al absorber agua y transformar CO2 en oxígeno, lo que contribuye a contrarrestar la contaminación causada por las actividades humanas. Además, aportan valor estético, placer personal y bienestar olfativo, lo que los convierte en una solución clave para combatir la falta de espacios verdes en entornos urbanos.

C3: Percepción de Seguridad

P15. ¿Cómo influye la efectividad de la iluminación pública de las calles de un asentamiento informal en la sensación de seguridad entre los residentes?

Transcripción de respuesta:

En términos de seguridad en asentamientos humanos, la presencia de personas en el entorno desempeña un papel crucial. En países con altas tasas de criminalidad, la iluminación es importante, pero no es suficiente. La sensación de seguridad se basa en la combinación de calles bien iluminadas y la presencia activa de personas en el entorno. Es fundamental entender que los arquitectos y urbanistas a menudo se centran exclusivamente en el aspecto físico del espacio, pero pasan por alto el aspecto simbólico. Cuando llegas a un lugar con otras personas que comparten actividades similares o complementarias, se crea un espacio cognitivo que influye en tu percepción y te brinda una sensación de seguridad. La presencia de personas en el entorno es esencial para lograr este equilibrio.

SC3: Infraestructura Urbana

C1: Infraestructura vial

P16. ¿Cómo evaluaría el diseño y la funcionalidad de las calles y pistas de un asentamiento informal? ¿Cree que dificulta la movilidad para peatones y conductores?

Transcripción de respuesta:

En los asentamientos informales, la integración de las calles a menudo ocurre de manera espontánea, ya que estos lugares han surgido en la informalidad sin un diseño preestablecido. Comienza con la incorporación de las principales vías que siguen la inercia del tejido urbano de los asentamientos formales, pero luego surgen otras vías alternativas que no están mapeadas y no necesariamente son las más útiles. El diseño de la parte formal no siempre es apropiado para integrarse, ya que la topografía puede variar y los usos de las personas a medida que transitan determinan los accesos más eficientes para desplazarse de un punto a otro. La infraestructura vial a menudo se adapta a una nueva topografía, a veces de manera forzada, y puede carecer de las dimensiones adecuadas. Si surge de manera espontánea un equipamiento como un cementerio, por ejemplo, y la traza urbana existente tiene un ancho de calle insuficiente, la calidad de la accesibilidad se ve comprometida, independientemente de las características del equipamiento. En este contexto, es crucial considerar las dimensiones de las vías para garantizar un acceso adecuado.

C2: Infraestructura Comercial

P17. ¿Cómo contribuye el acceso a equipamientos comerciales en la mejora de la calidad de vida los residentes del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

Un equipamiento comercial es una inversión significativa, ya que se ubica estratégicamente en áreas donde se sabe que la gente consumirá, generando un retorno económico. En Lima, la mayoría de los centros comerciales no son propietarios del suelo, sino que alquilan el terreno. El valor del suelo puede cambiar con el tiempo, pero lo que extraen de la ubicación es capital humano. Estos centros comerciales ofrecen servicios y surgen de diversas maneras. Algunos son iniciativas de pobladores locales que se agrupan y comienzan con pequeñas tiendas, lo que eventualmente da lugar a un centro comercial más grande. La variedad en el formato de los centros comerciales depende de la capacidad adquisitiva del entorno. En última instancia, estos centros contribuyen a mejorar la calidad de vida al convertirse en puntos de encuentro y comercio, donde la gente puede encontrar servicios y realizar intercambios. Esto beneficia a la población al proporcionar un lugar donde todos pueden satisfacer sus necesidades diarias, lo que no excluye la existencia de otros puntos más pequeños distribuidos en diferentes lugares de la ciudad. La disponibilidad de estos centros satisface las necesidades de la población y mejora su calidad de vida.

C3: Infraestructura Social

P18. ¿De qué manera cree que la ausencia servicios médicos incompletos afecta la calidad de vida del habitante del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

La jerarquía de necesidades de Maslow nos muestra que las personas primero buscan estabilidad física y luego se preocupan por su salud. La salud es un bien preciado que todos deben cuidar, y su acceso es fundamental. En los lugares donde los servicios de salud no están disponibles, las personas se ven obligadas a trasladarse a otros lugares para recibir atención médica, lo que afecta su movilidad y puede poner en peligro sus vidas, especialmente si el tiempo de traslado es excesivo. Además, incluso cuando tienen acceso a una posta de salud, no siempre garantiza un buen servicio. La calidad de la atención médica depende en gran medida de la accesibilidad a medios de transporte motorizados que les permitan acercarse a un lugar de atención. La falta de acceso a estos medios puede llevar a que las personas busquen soluciones más cercanas, como curanderos o farmacéuticos, antes de recurrir a un hospital, lo

que puede retrasar la atención médica adecuada en situaciones de urgencia. Esto afecta negativamente la calidad de vida de las personas y su tranquilidad en momentos de necesidad.

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: jtorresram@ucvvirtual.edu.pe. Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: JUAN JOSE ESPINOLA VIDAL

Fecha: 28.10.2023

Hora: 8:45 AM

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A ESPECIALISTAS			N°3
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 29 / 10 /2023	Hora de la entrevista: 8:45 PM		
Inicio: 8:45 a PM	Término: 9:45 PM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Juan José Espínola Vidal			
Ocupación del entrevistado: Arquitecto Urbanista			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
C1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1: ¿Cómo puede la participación de los habitantes contribuir a la adaptación ante riesgos que se presente en el entorno? Transcripción de respuesta: La adaptación debe estar orientada a las personas. Por lo cual son ellos quienes deben adaptarse, reconociendo que su ubicación en determinada zona puede verse afectada por algún fenómeno natural. Aquellos que viven allí deben estar preparados para enfrentar cualquier tipo de peligro, como es el del sismo. Si la adaptación es para las personas, no se puede concebir sin su participación. La adaptación no puede darse si no están involucrados. Un elemento esencial para su participación es la asistencia técnica, ya sea para la construcción de una escalera, un poste de alumbrado o cualquier otra mejora en la ciudad. Dicha asistencia debería proporcionarles el soporte necesario para tomar decisiones más informadas en cuanto al uso de materiales.			
C2: Capacidad para organización			
P2: En su opinión, ¿Cómo la organización entre habitantes ayuda hacer mejoras en el asentamiento respecto a riesgos se dan en el entorno? Transcripción de respuesta: La legitimidad y el reconocimiento de los líderes son clave para ganarse la confianza de la gente. En asentamientos humanos antiguos, a veces se observa un agotamiento después de varios años de organización. La asistencia a las asambleas disminuye con el tiempo. En los primeros años de ocupación, cuando no hay experiencias previas, la organización es más sólida, especialmente cuando se buscan objetivos concretos, como la obtención de servicios básicos. Sin embargo, una vez que se logran estos servicios, la organización tiende a debilitarse. Por cual considero que los niveles de organización en este tipo de asentamiento donde la pendiente es fuerte deben ser permanente, luego obtenido los servicios vienen a como actuamos frente a peligros, un sismo. Por lo cual es necesario una organización sabiendo que se está en un territorio, que tiene peligro de sismo.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P4: ¿Cómo se puede fortalecer el aprendizaje de los habitantes para abordar riesgos que se presenta en el asentamiento precario? Transcripción de respuesta: El ser humano tiene una gran capacidad de aprendizaje, y en ocasiones se beneficia de la experiencia de otros. Creo que los aspectos organizativos añaden un valor agregado a este proceso, ya que no solo aceleran la recuperación, sino que también fortalecen el espíritu solidario y nos ayudan a enfrentar las adversidades de manera colectiva. Por lo tanto, creo que es importante fomentar estos valores y promover el intercambio de experiencias que debería ser parte de la agenda de quienes viven en asentamientos vulnerables. Esto les ayudará a sensibilizarse sobre la importancia de estar preparados y organizados para enfrentar posibles catástrofes.			
SC2: Cohesión social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4: En su opinión ¿De qué manera las actividades comunitarias contribuyen a la calidad de vida de los habitantes? Transcripción de respuesta:			

Las actividades de participación deben tener agendas y motivaciones claras. En mi experiencia, he implementado proyectos de capacitación con características académicas, en los cuales solo un grupo reducido de personas asistió a todos los cursos y, a pesar de estar sobre capacitados, pocos compartieron lo aprendido con su comunidad. Es evidente que el cansancio en la población dificulta la asistencia a estas charlas, si el tema no es de su interés, como las precauciones contra sismos, probablemente prefieran asistir a reuniones sobre temas financieros relacionados con el asentamiento. El proceso de capacitación debería ser más local y adaptado a las necesidades de la comunidad, utilizando diferentes herramientas para hacer las charlas más lúdicas y atractivas.

C2: Encuentros comunitarios

P5: En su opinión ¿De qué manera influyen las reuniones y actividades locales en el fortalecimiento de las relaciones entre los habitantes del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

El ser humano es, por naturaleza, un ser social que necesita interactuar, y las actividades en espacios públicos pueden facilitar estas interacciones y establecer relaciones entre los habitantes. Los jóvenes, por ejemplo, suelen relacionarse y encontrarse en espacios públicos que ofrecen diversas posibilidades para que se puedan relacionar. Lamentablemente en Mi Perú es uno de los distritos que menos espacio público tiene, solo cuenta con una plaza, la zona semiplana, donde se encuentra la municipalidad es la única parte casi plana, porque de ahí la pendiente se vuelve más pronunciada en los espacios al límite cerro, se pueden observar espacio a medio construir, residuales donde solo lo utilizan dos o tres personas de lugar. Además, se observa que las veredas también son forzadas debido a la topografía del terreno. Por lo tanto, la falta de espacio público es un tema muy fuerte en Mi Perú.

C3: Percepción social

P6: En su opinión ¿Cómo cree que influye la percepción social de los habitantes en la cohesión social del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

La interacción entre personas no siempre es positiva; Existen individuos con los que no nos relacionamos bien y que nos generan rechazo con solo mirarlos, lo cual es un prejuicio. Es probable que la percepción que mencionas esté fuertemente influenciada por estos prejuicios y por la comunicación entre los habitantes. También hay mucho de desencuentros sentimentales, entre ellos, directivos, todo eso genera espacio de encuentro y desencuentro, que vendría a ser lo positivo, lo negativo que tienen las propias dinámicas sociales que se da y eso al final te genera una manera de ver las cosas ya esa manera de ver las cosas podríamos llamarle la percepción social. Yo tengo algo de experiencia cuando trabajo con estas comunidades.

SC3: Identidad Cultural

C1: Valores y creencias

P7: En su opinión ¿De qué manera ha notado que los valores y creencias culturales tienen un impacto en la unión social de los habitantes?

Transcripción de respuesta:

Existe un aspecto que trasciende los valores y creencias, y es la relación con el territorio, la cual implica un sentido de lugar y pertenencia, por encima de los valores y creencias. Algunos autores mencionan que el territorio es una acción social, que no existe sin personas. Esta relación con el territorio puede ser positiva o negativa, dependiendo de la participación y presencia de las personas en él. Yo construí un fuerte sentido de pertenencia en Lima Norte, con amigos de la infancia. Participábamos en un club de barrio, asistíamos a campeonatos, nos ayudábamos con los estudios. Aunque ya no vivimos en el barrio, esa historia compartida sigue uniéndonos. Este sentido de pertenencia genera una profunda conexión con el lugar, y cada reunión es una alegría que refleja el poder de la pertenencia y cómo influye en la construcción de valores ahí en sentido del grupo.

C2: Costumbres

P8: En su opinión ¿Cómo ha observado que las costumbres locales y la identidad cultural han tenido un impacto en la convivencia en comunidades en asentamientos?

Transcripción de respuesta:

La costumbre y la identidad cultural en un lugar están fuertemente influenciadas por la población. En mi experiencia trabajando en el distrito de Mi Perú, noté que este distrito tiene una población diversa compuesta principalmente por inmigrantes de diferentes regiones. Esto ha llevado a la formación de costumbres locales que son el resultado de la organización y mejora del lugar, como la lucha por servicios básicos como el agua, la electricidad y otros servicios públicos. En comparación, a lugares como Ayacucho, donde la población tiene una historia, las costumbres son más arraigadas y están más conectadas con la identidad del lugar. En cambio, en Mi Perú, la mezcla de diferentes culturas e inmigrantes de diversas regiones ha llevado a la construcción de un nuevo sentido de comunidad. Esto a veces implica renunciar a las costumbres antiguas y adaptarse a una nueva realidad.

C3: Sentido de pertenencia

P9: En su opinión, ¿Cuál serían las motivaciones o factores personales por el cual los habitantes optan por permanecer en el asentamiento precario, a pesar de dificultades que enfrentan?

Transcripción de respuesta:

El uso de la tecnología, especialmente de los celulares, entre los jóvenes ha llevado a una tendencia al individualismo y aislamiento social, lo que afecta el sentido de pertenencia y la relación con el barrio. Aunque el apego al territorio es una necesidad humana, actualmente está siendo reemplazado por la tecnología. Esto es diferente en la población primigenia del distrito de Mi Perú, que se encuentra más activa en la calle y luchando por servicios básico. Es importante

reconsiderar el sentido de identidad y buscar formas de impulsar o fortalecer la relación con el territorio. Los mecanismos de solidaridad y apoyo, como ayudar a los demás, son fundamentales y benefician a toda la comunidad. Se debería conocer la distribución de edades en la población para entender mejor la tendencia al aislamiento social.

C2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad de vivienda
C1: Calidad constructiva
<p>P10. ¿Cómo influye la tipología de construcción de viviendas de un asentamiento informal en su seguridad?</p> <p>Transcripción de respuesta: En resumen, la creencia común de que las viviendas construidas con concreto y ladrillos son más seguras que las de madera es un prejuicio. La falta de asistencia técnica en los asentamientos impide que se sigan las recomendaciones de ingeniería, como la profundidad adecuada de las zanjas o el anclaje de la edificación. Dando como resultado construcciones inseguras que pueden colapsar durante un deslizamiento de tierra. Respecto a las pircas de con llantas y cemento, sería complicado mantener su estabilidad, ya que si se aplica una fuerza directa o presión sobre el cemento, este podría romperse debido a que no se adhiere adecuadamente a las llantas.</p>
C2: Calidad de servicios básicos
<p>P11. ¿De qué manera la topografía de un asentamiento informal impacta en la disponibilidad y accesibilidad de los servicios básicos esenciales?</p> <p>Transcripción de respuesta: La topografía es un factor clave en el diseño de servicios básicos. La tubería y otros servicios requieren de medidas adicionales, como cámaras de bombeo. Si un asentamiento al mismo nivel de la cota de servicio no tendría problemas, pero si es todo lo contrario tendría inconvenientes, porque la presión del agua disminuye a medida que la altura aumenta y aumenta a medida que la altura disminuye. Este asentamiento deber de contar estudio de ingeniería y asistencia técnica. Este problema surge cuando las personas ocupan las viviendas antes de que se resuelvan los problemas de servicios.</p>
C3: Calidad material
<p>P12. ¿Cuál es su evaluación técnica respecto a la durabilidad y capacidad de resistencia de materiales empleados en las edificaciones de asentamiento precario?</p> <p>Transcripción de respuesta: Debido al inconveniente con el tipo de suelo arenoso del lugar, se debería tener en cuenta un tipo de material adecuado, creo que los materiales son un tema central y la gente pierde toda su inversión. De pronto se podría proponer vivienda de material más liviano que no sea pesado, pero una buena vivienda de este material. Por, lo tanto es un prejuicio, de repente las construcciones den Drywall, pero se tendría que temer cuenta el clima, que a veces cuando hay calor es muy caliente. La gente cree que es más seguro construir viviendas de concreto yo no creo que sea más seguras.</p>
SC2: Espacio publico
C2: Calidad de aire
<p>P13. ¿Qué factores cree que generan emisiones contaminantes atmosféricas en el entorno de un asentamiento precario?</p> <p>Transcripción de respuesta: EL polvo es el principal factor atmosférico que afecta la salud de los niños, también el hecho de que estén expuestos a altas emisiones de fábricas de plomo. Aunque la contaminación ha disminuido en ciertas zonas gracias a los esfuerzos del Ministerio de la Producción, el distrito de Mi Perú originalmente estaba planeado para albergar fábricas, no residencias. A pesar de esto, con el tiempo, la población se sentó en la zona. Este es un tema complicado, ya que, en lugares con poca actividad industrial, cerrar fábricas puede ser difícil.</p>
C2: Áreas verdes
<p>P14. ¿Cómo evaluaría la calidad, diseño y funcionalidad de áreas verdes de un asentamiento precario desde su perspectiva?</p> <p>Transcripción de respuesta: Diría que faltan áreas verdes y espacios públicos en la zona, esto contribuye a una alta densidad de población. Los espacios públicos existentes son calles, escaleras, y los jardines pequeños, propuestos por los vecinos. Sin embargo, se deben tener precauciones al observar zonas con pendientes pronunciadas para evitar deslizamientos. Aunque la falta de espacios públicos es un problema, no es insuperable. Algunos asentamientos han logrado crear espacios públicos, creando una red urbana en áreas pequeñas. Para diseñar en esta zona, se deben construir muros de contención, lo que implica un costo elevado. Para suelo arenoso se tendría que enmallar para hacer un espacio público, pero todo en estructura.</p>

C3: Percepción de Seguridad
<p>P15. ¿Cómo influye la efectividad de la iluminación pública de las calles de un asentamiento informal en la sensación de seguridad entre los residentes?</p> <p>Transcripción de respuesta: La iluminación en una ciudad puede brindar una sensación de seguridad, ya que permite visualizar posibles peligros. Sin embargo, no se garantiza una seguridad total. En asentamientos, la seguridad se convierte en una preocupación de los vecinos, ya que si los delincuentes saben que hay una buena organización entre los residentes, es menos probable que intenten ingresar. La ocupación activa de los espacios públicos, como calles y pasajes, por parte de los residentes, especialmente niños jugando y adultos conversando, disminuye la probabilidad de incidentes de seguridad y pueden ser efectivos para prevenir la entrada de delincuentes.</p>
SC3: Infraestructura Urbana
C1: Infraestructura vial
<p>P16: ¿Cómo evaluaría el diseño y la funcionalidad de las calles y pistas de un asentamiento informal? ¿Cree que dificulta la movilidad para peatones y conductores?</p> <p>Transcripción de respuesta: El análisis de un plano con curvas de nivel sería necesario para entender cómo se ha resuelto la falta de planificación en el Distrito de Mi Perú. La rampa de ingreso del asentamiento puede ser peligrosa tanto para automóviles como motocicletas, ya que la pendiente pronunciada puede hacer que los vehículos pierdan el control generando accidentes. Se recomienda que, en lugar de enfrentarse directamente a la pendiente, se borde con una vía circular para permitir una subida más suave. Por motivos de seguridad, también se sugiere cerrar la calle al tráfico vehicular y convertirla en una zona peatonal.</p>
C2: Infraestructura Comercial
<p>P17. ¿Cómo contribuye el acceso a equipamientos comerciales en la mejora de la calidad de vida los residentes del asentamiento</p> <p>Transcripción de respuesta: Una de las necesidades fundamentales de todas las personas es el acceso a abastecimientos, la alimentación es primordial. Los centros comerciales desempeñan un papel crucial como puntos de distribución de productos alimenticios. Las personas se desplazan principalmente por tres razones: trabajo, estudio y abastecimiento. Es un principio de la movilidad urbana en centros comerciales, es que mientras mejor distribuidas estén en la ciudad, mejores servicios reciben los ciudadanos. Es por ese motivo que digo que es una necesidad esencial.</p>
C3: Infraestructura Social
<p>P18. ¿De qué manera cree que la ausencia servicios médicos incompletos afecta la calidad de vida del habitante del asentamiento?</p> <p>Transcripción de respuesta: Los servicios más urgentes en nuestro reglamento son Educación y Recreación, sin embargo, el servicio de Salud, que también está contemplado, enfrenta un déficit significativo. Lo cual es crítico en los asentamientos humanos donde no se han satisfecho adecuadamente ni los servicios de recreación ni los de educación. En el distrito de Mi Perú, es urgente brindar servicios médicos a toda la población. Los puestos de salud tienen una radio de servicio específico y ofrecen distintos niveles de atención, desde acciones preventivas en una posta, hasta atención médica ambulatoria en un centro de salud, y hospitalización en hospitales. Esto es un desafío en un distrito que creció sin planificación adecuada.</p>

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzarán a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email: vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: wtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: *Carmen Rosa Yana Herrera*

Fecha: *21 / 10 / 23*

Hora: *2:20 PM*

Firma: *[Firma manuscrita]*

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES			N°1
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez ,distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/10/2023	Hora de la entrevista		
Inicio: 2:20 PM	Término: 2:50 PM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Carmen Rosa Herrera			
Ocupación del entrevistado: Ama de casa			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
CA 1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1: ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: En general, la mayoría quiere realizar cambios, pero a veces, debido a las circunstancias, no todos pueden estar involucrados. Algunos vecinos trabajan largas horas y solo vienen al asentamiento para dormir. Un problema común es la dificultad para realizar pagos a entidades como Sedapal para mejorar el acceso al agua. Algunos vecinos son madres solteras y luchan por dar alimentos a sus hijos con lo poco que ganan. Sin embargo, nos unimos para resolver problemas urgentes, como cuando una pared se cae debido a la base que es inestable, nos juntamos para reconstruirla.			
C2: Capacidad para organización			
P2: ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: No, no he trabajado con otros vecinos para hacer cosas mejores en mi comunidad. Pero, trabajar juntos puede ayudarnos a mejorar la salud y la vida de las personas en la comunidad.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3: ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: A través de charlas proporcionadas por la municipalidad. Nos enseñan sobre los lugares seguros en caso de sismos y nos brindan información sobre medidas de seguridad contra incendios y otros desastres naturales. Además, nos han enseñado a utilizar arena para apagar incendios, y esta técnica ha sido efectiva en casos anteriores de un pequeño incendio que surgió en la comunidad.			
SC2: Cohesión Social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4: ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: Se han llevado a cabo campañas de salud, incluidas vacunaciones para niños, especialmente para aquellos que necesitaban vacunas básicas. Además de las vacunas, se proporcionan servicios de medicina general para evaluar la salud de las personas en el asentamiento. Estas campañas se anuncian en Facebook y son llevadas a cabo por la municipalidad en varios asentamientos humanos. A veces, también participamos en actividades en otros asentamientos, lo cual es una práctica muy beneficiosa para nosotros, como el corte de cabello, también de mascotas que también son proporcionadas durante estas campañas. Estas iniciativas son organizadas por el alcalde.			
C2: Encuentros comunitarios			
P5: ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos? Transcripción de respuesta: Las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos al ayudarnos a conocernos mejor. Aunque no siempre nos vemos o compartimos mucho en la vida cotidiana, en las reuniones tratamos de socializar y aprender más sobre los demás. Esto nos permite identificar a las personas que están dispuestas a apoyar y que tienen un interés genuino en mejorar nuestra comunidad. A medida que nos conocemos más en estas reuniones, nuestra relación como vecinos se fortalece.			
C3: Percepción social			
P6: ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta:			

<p>Mi percepción de los vecinos ha cambiado con el tiempo. Con el paso de los años, he llegado a conocer a mis vecinos y sus personalidades. Algunos son amigables y sociables, mientras que otros son más reservados y no interactúan mucho. Puedes darte cuenta de quiénes son los vecinos que cumplen con sus responsabilidades en la comunidad y quiénes prefieren mantenerse más apartados. La convivencia en el asentamiento ha permitido que entienda mejor a mis vecinos y sus preferencias.</p>
<p>SC3 Identidad cultural</p>
<p>C1: Valores y creencias:</p>
<p>P7: ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad?</p> <p>Transcripción de respuesta: El valor fundamental que ha influido es la solidaridad. Como asentamiento humano, tratamos de ayudarnos y apoyarnos mutuamente. Valoramos la unión y la colaboración entre vecinos. Esto implica estar atentos a quiénes viven en la comunidad, quiénes están en casa y quiénes llegan tarde. La solidaridad es el valor que más resalta en nuestra comunidad cuando se trata de tomar decisiones en situaciones de riesgo.</p>
<p>C2: Costumbres:</p>
<p>P8: ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad?</p> <p>Transcripción de respuesta: Algunas tradiciones y costumbres como la celebración de la Navidad, la Semana Santa, el Día del Padre y el Día de la Madre. Además, en los cumpleaños, a menudo invitamos a otros vecinos a celebrar juntos. Durante la Navidad, colaboramos entre nosotros para reunirnos en un lugar especial y celebrar, a veces organizamos una chocolatada, especialmente para los niños. Estas tradiciones y costumbres fortalecen nuestros lazos comunitarios y nos brindan la oportunidad de compartir momentos especiales en nuestra comunidad.</p>
<p>C3: Sentido de pertenencia:</p>
<p>P9: ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar?</p> <p>Transcripción de respuesta: Lo que me motiva a quedarme en este asentamiento, a pesar de las dificultades que enfrentamos, es la gente. Aquí veo a personas humildes, tranquilas y solidarias. La comunidad se preocupa por ayudar a los demás, incluso si tienen recursos limitados. He vivido en otros lugares que podrían ser más cómodos, pero allí las personas a menudo pensaban en sí mismas. En este asentamiento, la gente es solidaria y se apoya mutuamente. A veces organizamos actividades para ayudar a nuestros vecinos, y entre nosotros nos comunicamos para brindar apoyo a quienes lo necesitan. Esa solidaridad y la bondad de la gente son lo que me hace querer quedarme aquí.</p>

<p>CA 2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA</p>
<p>SC1: Calidad de vivienda</p>
<p>C1: Calidad constructiva:</p>
<p>P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad?</p> <p>Transcripción de respuesta: En su mayoría son prefabricadas, nos hace sentir inseguros porque es más fácil para los ladrones ingresar a estas casas.</p>
<p>C2: Calidad de servicios básicos:</p>
<p>P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos?</p> <p>Transcripción de respuesta: El acceso limitado al agua afecta mucho la forma en que vivimos. No podemos tener agua limpia todo el tiempo, así que debemos guardarla en recipientes, lo que no es fácil. No podemos guardar mucha agua por mucho tiempo, lo que dificulta tener suficiente para nuestras necesidades diarias.</p>
<p>C3: Calidad material:</p>
<p>P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento?</p> <p>Transcripción de respuesta: No son tan duraderos. Algunas maderas son flexibles y pueden durar unos pocos años, pero luego comienzan a deteriorarse debido a la polilla. Los techos de madera rústica son especialmente vulnerables, ya que el sol los quema y los debilita con el tiempo, lo que los hace propensos a daños, incluso por el peso de un gato caminando sobre ellos.</p>
<p>SC2: Espacio Público</p>
<p>C1: Calidad de aire:</p>
<p>P13: ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento?</p> <p>Transcripción de respuesta: Son varias, algunas personas cocinan con leña, lo que produce humo y un olor que suele entrar a nuestras viviendas debido mayormente quienes queman su pared apollillada, lo que genera un olor desagradable. Además, tuvimos un</p>

<p>problema con una fábrica que solía emitir químicos, y cuando pasamos cerca de ella, se puede percibir el olor a ácido muriático. La zona alrededor de la fábrica es la más afectada, y el problema parece no tener fin.</p>
<p>C2: Áreas verdes:</p>
<p>P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad? Transcripción de respuesta: En nuestra comunidad, hay pocos, principalmente debido a la falta de agua y a la falta de formalización de nuestras viviendas. Sería muy beneficioso si pudiéramos plantar algunos árboles y mejorar la situación.</p>
<p>C3: Percepción de Seguridad</p>
<p>P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a? Transcripción de respuesta: No me hace sentir segura. La iluminación no es constante de cuadra a cuadra, y tratamos de hacer lo mejor con lo que tenemos. Las luces son tenues, y algunas personas han pedido ayuda al municipio para mejorar la situación. Nosotros mismos hemos colocado postes provisionales, pero dado que el terreno es en pendiente, la iluminación no siempre es adecuada. Esto afecta nuestra sensación de seguridad en el área.</p>
<p>SC3: Infraestructura Urbana</p>
<p>C1: Infraestructura vial</p>
<p>P16: ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores? Transcripción de respuesta: No son cómodas ni seguras, los niños no pueden caminar solos porque pueden tropezar, y las personas mayores tienen dificultades, ya que deben avanzar de peldaño en peldaño. Lo que tomaría 10 minutos para alguien más joven puede llevarles media hora a los ancianos, ya que deben descansar frecuentemente debido a la pendiente y la dificultad del terreno. Esto hace que la movilidad en el área sea complicada y no segura para todos.</p>
<p>C2: Infraestructura Comercial</p>
<p>P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida? Transcripción de respuesta: Si nos ayuda al proporcionarnos productos básicos cerca de casa. Aunque los precios a veces son un poco más altos, la comodidad de comprar localmente ahorra tiempo y esfuerzo. Comprar en cantidades más grandes también puede ahorrar dinero. El mercado de Mi Perú es la principal opción para hacer compras, la mayoría preferimos ir allí. Algunos compran de manera regular, ya sea semanal o mensual, y en cantidades más grandes para ahorrar dinero.</p>
<p>C3: Infraestructura Social</p>
<p>P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área? Transcripción de respuesta: Muchas personas aquí acceden al Seguro Integral de Salud (SIS) debido a nuestras condiciones de vida. La mayoría de nosotros acudimos al centro de salud en Mi Perú, aunque la atención no es ideal. Debemos madrugar para asegurarnos de conseguir una cita, ya que más tarde resulta difícil.</p>

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: wtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: *Flor Rivas Bazzel*

Fecha: *21, 20, 23*

Hora: *9:15 AM*

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES			N°2
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/20/2023	Hora de la entrevista		
Inicio: 9:15 AM	Término: 9:45:AM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Flor Rivas Rafael			
Ocupación del entrevistado: Ama de casa			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
C1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1:C1: Participación Ciudadana:			
P1: ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: Las decisiones sobre cambios en el asentamiento se han facilitado mediante la formación de una directiva. Esta directiva nos ha permitido expresar nuestras ideas y gestionar asuntos importantes como el suministro de agua y electricidad. Los miembros de la directiva han asumido la responsabilidad de liderar estos esfuerzos para ayudar a la comunidad.			
SC1:C2: Capacidad para organización:			
P2: ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: Sí, hemos trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en nuestra comunidad. Hemos colaborado en visitas a la municipalidad para avanzar en el proceso de legalización de nuestro asentamiento humano, buscando regularizar nuestra situación.			
SC1:C3: Capacidad de aprendizaje:			
P3: ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: Nuestra comunidad aprende a estar preparada ante riesgos con la ayuda de la municipalidad. Han venido en dos ocasiones y nos han brindado charlas sobre temas relacionados con la seguridad, como el uso de la luz, la construcción de pircas y la estructura de las viviendas. Estas charlas nos han ayudado a reforzar nuestras pircas y a corregir ciertos aspectos, como el uso de llantas en la construcción de las pircas, que no es seguro según las recomendaciones de defensa civil.			
SC2:C1: Actividades Comunitarias:			
P4: ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: Hemos tenido campañas de atención a los animales, corte de cabello gratuito y servicios de atención médica general proporcionados por la municipalidad. Estos eventos nos han permitido acceder a servicios médicos básicos, como la medición de los niveles de hemoglobina en los niños, lo que ayuda a detectar posibles problemas de anemia. Estas actividades han mejorado la calidad de vida en nuestra comunidad al brindarnos servicios esenciales de manera accesible.			
SC2:C2: Encuentros comunitarios:			
P5: ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos? Transcripción de respuesta: Las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos porque nos ayudan a formalizarnos y entender mejor nuestras responsabilidades y recursos, como el acceso al agua y la electricidad. Estas reuniones nos han permitido establecer acuerdos y fortalecer la comunicación en la comunidad, lo que a su vez ha contribuido a una relación más armoniosa entre los vecinos.			
SC2:C3: Percepción social:			
P6: ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta: Durante el tiempo que he vivido aquí, he notado que nuestra cuadra está bastante unida. Aunque hemos enfrentado desafíos con el suministro de agua y electricidad, hemos trabajado juntos para superar estos problemas. Esta experiencia ha fortalecido nuestra relación y nos ha mostrado la importancia de apoyarnos mutuamente en tiempos difíciles.			
SC3:C1: Valores y creencias:			
P7: ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad? Transcripción de respuesta: Considerar diferentes opiniones han sido valores importantes en nuestras decisiones frente a situaciones de riesgo en la comunidad.			
SC3:C2: Costumbres:			
P8: ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad? Transcripción de respuesta:			

En nuestra comunidad, celebramos el aniversario del asentamiento, el Señor de los Milagros y eventos como las ollas comunes. También conmemoramos el Día de la Madre y el Día del Padre como tradiciones importantes para nosotros.

SC3:C3: Sentido de pertenencia:

P9: ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar?

Transcripción de respuesta:

A pesar de las dificultades que enfrentamos, es mi familia. Llevo aquí 10 años, y además, mi madre, que es un poco mayor, vive en la parte baja del asentamiento. La conexión con mi familia y la comunidad son razones poderosas para quedarme.

C2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA

SC1:C1: Calidad constructiva:

P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad?

Transcripción de respuesta:

Especialmente en lo que respecta a las pircas. En un terremoto, las pircas mal construidas representan un riesgo significativo para nuestra seguridad.

SC1: C2: Calidad de servicios básicos:

P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos?

Transcripción de respuesta:

Al principio, no teníamos acceso a servicios básicos como el agua y la luz en nuestro asentamiento. Afortunadamente, la municipalidad nos ayudó a instalar el gas y mejoró la seguridad con un muro de contención. Además, Sedapal nos permitió tener agua, y actualmente compartimos un sistema provisional en el que distribuimos el agua entre los vecinos a partir de un pilón proporcionado por Sedapal.

SC1: C3: Calidad material:

P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

Los materiales utilizados en las viviendas de nuestro asentamiento no son muy duraderos, generalmente duran unos 10 años o incluso menos. Sin embargo, estamos más tranquilos ahora porque tal vez en dos años obtendremos nuestro título de propiedad y podremos mejorar nuestras viviendas.

SC2: C1: Calidad de aire:

P13: ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento?

Transcripción de respuesta:

Es una fábrica de plomo que ha estado causando problemas durante muchos años. Lamentablemente, esta fábrica está en el distrito de Ventanilla, por lo que no podemos hacer mucho al respecto. A veces, los vecinos se ponen a quemar emitiendo humo, pero la municipalidad les ha pedido que se detengan.

SC2: C2: Áreas verdes:

P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad?

Transcripción de respuesta:

Es algo que estamos esperando mejorar. El alcalde nos ha mencionado que hay proyectos para crear nuevos parques en el futuro. Sin embargo, en este momento, estamos ocupados lidiando con el tema del suministro de agua, que es una prioridad para nosotros.

SC2: C3: Percepción de Seguridad

P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a?

Transcripción de respuesta:

No es la mejor, pero hemos tomado medidas para mejorarla. Hemos instalado luces provisionales y postes que nos ayudan a sentirnos más seguros y a acceder a nuestras casas de noche.

SC3: C1: Infraestructura vial

P16: ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores?

Transcripción de respuesta:

Aún no contamos con calles pavimentadas, pero la municipalidad se ha comprometido a gestionar proyectos para pavimentarlas, y es posible que el próximo año se realicen estas mejoras.

SC3: C2: Infraestructura Comercio:

P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida?

Transcripción de respuesta:

Ayuda a mejorar la calidad de vida al generar empleo y permitir que las personas como yo, que tenemos negocios, podamos abastecernos más fácilmente.

SC3: C3: Infraestructura social:

P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área?

Transcripción de respuesta:

La atención médica en nuestra área es un tema complicado. Cuando buscamos atención para nuestros hijos, a menudo enfrentamos largas esperas en las consultas, y los medicamentos recetados suelen ser genéricos y a veces no son muy efectivos. Debido a estas dificultades, muchas veces opto por llevar a mi hijo a un médico particular y comprar medicamentos.

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: jtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: Ylenia Salazar Moreno

Fecha: 21 / 20 / 23

Hora: 8:30 AM

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES			N°3
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/20/2023	Hora de la entrevista		
Inicio: 8:30 AM	Término: 9:00 AM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Ylenia Salazar Moreno			
Ocupación del entrevistado: Ama de casa			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
C1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1:C1: Participación Comunitaria:			
P1. ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: Ahora trabajamos juntos y tenemos una buena comunicación. Tomamos decisiones en conjunto, aunque a veces hay desacuerdos. Pero, en general, tenemos la oportunidad de decidir lo que es mejor para nosotros, lo cual es importante. Antes no teníamos esta oportunidad, pero ahora podemos decir sí o no a los cambios que afectan nuestra comunidad.			
SC1:C2: Capacidad para organización:			
P2. ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: Sí, hemos trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en nuestra comunidad. Por ejemplo, en nuestra escalera, hemos coordinado juntos para construir una que nos facilite el acceso. Antes, la pendiente hacía difícil salir, pero con la colaboración de algunos vecinos, logramos construir nuestra escalera y mejorar el acceso de agua.			
SC1:C3: Capacidad de aprendizaje:			
P3. ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: Nuestra comunidad recibe algunas capacitaciones de parte de la municipalidad, aunque considero que deberíamos tener más. Vivimos en una zona de riesgo, y es crucial estar bien informados y preparados para cualquier evento sísmico o desastre natural. Estar bien capacitados podría marcar la diferencia en salvar vidas. Sería beneficioso tener acceso a más programas de capacitación para estar preparados ante posibles riesgos.			
SC2:C1: Actividades Comunitarias:			
P4. ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: Hasta ahora, en nuestro asentamiento, no ha habido actividades comunitarias por parte de la municipalidad que nos hayan beneficiado.			
SC2:C2: Encuentros comunitarios:			
P5. ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos? Transcripción de respuesta: Las reuniones han mejorado mucho la relación entre los vecinos. Nos permiten organizarnos y compartir ideas. Además, nos ayudan a conocernos mejor como vecinos y a trabajar juntos para coordinar acciones que mejoren nuestra comunidad.			
SC2:C3: Percepción social:			
P6. ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta: Ha cambiado mucho desde que llegué aquí. Al principio, es natural tener ciertas impresiones sobre las personas que conocemos por primera vez. A veces, chocamos con ideas diferentes al principio, pero a medida que convivimos y nos relacionamos, esas percepciones iniciales mejoran.			
SC3:C1: Valores y creencias:			
P7. ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad? Transcripción de respuesta: El valor del respeto es muy importante en nuestras decisiones. Nos ha ayudado a trabajar juntos y a avanzar. En la parte alta, antes no había un camino, pero gracias a la colaboración de todos los vecinos, hemos logrado crear uno que conecta diferentes áreas.			
SC3:C2: Costumbres:			
P8. ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad? Transcripción de respuesta: En nuestra comunidad, tenemos algunas costumbres especiales. Celebramos el Día de la Madre y el Día del Padre para mostrar aprecio a nuestras mamás y papás. Además, en Navidad, decoramos nuestras casas y compartimos comida y regalos, lo que nos hace sentir más unidos como comunidad.			

SC3:C3: Sentido de pertenencia:

P9. ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar?

Transcripción de respuesta:

A pesar de las dificultades, es la necesidad de tener un lugar propio, una casa que sea mía, incluso si está en la cima de un cerro. Me hace sentir seguro tener un lugar que llamo hogar. Además, todos compartimos el deseo de mejorar nuestras vidas, y eso nos motiva a seguir adelante y esforzarnos por sobresalir a pesar de los obstáculos.

C2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA**SC1: Calidad de Vivienda****C1: Calidad constructiva**

P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad?

Transcripción de respuesta:

La construcción de viviendas en nuestro asentamiento, especialmente en la parte alta, a base de pircas, impacta directamente en nuestra seguridad y nos sume en un constante temor a posibles derrumbes.

C2: Calidad de servicios básicos

P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos?

Transcripción de respuesta:

Antes, para obtener agua, teníamos que cargar baldes desde un solo pilón que estaba bastante lejos y atendía a toda la comunidad. Pero ahora, gracias a las nuevas conexiones y sistemas de bombeo de agua que hemos logrado instalar, la situación ha mejorado notablemente. Cargar agua era realmente agotador antes de esta mejora.

C3: Calidad material

P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

Sobre los materiales de nuestras casas, la mayoría son prefabricados, lo que significa que no son muy duraderos ni resistentes. Son peligrosos, podrían protegernos del frío, pero no mucho más. Por ejemplo, podrían incendiarse con facilidad. Solo unas pocas casas en el asentamiento están construidas con materiales más seguros, como ladrillos, pero la mayoría de nosotros estamos tratando de mejorar nuestras viviendas.

SC2: Espacio Público**C1: Calidad de aire**

P13. ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento?

Transcripción de respuesta:

En el pasado, en nuestro lugar, los silos eran la principal causa de que el aire estuviera mal. Esos grandes contenedores se veían por aquí, y el aire en la parte alta era incómodo, difícil de respirar. Por eso, a veces prefería no venir, porque la calidad del aire no era buena.

C2: Áreas verdes

P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad?

Transcripción de respuesta:

En las afueras de nuestro asentamiento ha mejorado en comparación con antes. Antes, no teníamos muchos parques y no eran fáciles de acceder. Pero últimamente he notado una mejora, especialmente en los parques para niños. Sin embargo, en nuestro asentamiento aún no tenemos parques o espacios verdes disponibles. Están planeados, pero aún no se han concretado. Esperamos que en el futuro tengamos más lugares así para disfrutar.

C3: Percepción de Seguridad

P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a?

Transcripción de respuesta:

Hace algunos años, no teníamos una buena iluminación y solo teníamos luz en la entrada, lo que hacía que el lugar fuera peligroso, especialmente en la parte alta. Sin embargo, ahora nos sentimos más seguros gracias a la mejora en la iluminación. Aunque aún confiamos en cuidarnos mutuamente entre vecinos, la iluminación ha hecho una gran diferencia en nuestra sensación de seguridad.

SC3: Infraestructura Urbana**C1: Infraestructura vial**

P16. ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores?

Transcripción de respuesta:

No tenemos ninguna calle segura, especialmente en la entrada. Es un verdadero problema, ya que en un solo camino compartimos espacio con motos, carros y personas, incluyendo niños y madres que van al colegio. La accesibilidad no son los apropiados y la pendiente empeora la situación. Cualquier día, podríamos enfrentar un accidente debido a esta situación. Necesitamos urgentemente calles más seguras y accesibles para todos.

C2: Infraestructura Comercial

P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida?

Transcripción de respuesta:

Tener mercados y tiendas cerca ha hecho que nuestra vida sea mejor. Antes, hace 10 o 11 años, teníamos que viajar lejos a Puente Piedra para comprar alimentos, lo que costaba más y tomaba tiempo. Ahora, con un mercado más cerca, la vida es más fácil y los precios son mejores. Las tiendas en nuestra área también han ayudado. Aunque nuestro distrito ha mejorado un poco, sería genial si hubiera más mercados cercanos para no tener que viajar tanto.

C3: Infraestructura social

P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área?

Transcripción de respuesta:

La posta médica se llena mucho, el servicio es lento y a menudo tenemos que esperar en largas colas. No tenemos una botica o tienda cercana para comprar medicamentos, por lo que debemos bajar a la avenida principal para adquirirlos. Esto puede ser inconveniente y dificulta el acceso a los medicamentos necesarios.

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: wtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: Romit Mariuska Garcia Flores de Hego

Fecha: 21/10/23

Hora: 10 : 15 AM

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES			N°4
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/10/2023	Hora de la entrevista		
Inicio: 10:15 AM	Término: 10:45 AM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Mariuska García flores			
Ocupación del entrevistado: Ama de casa			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
C1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1. ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: En este momento, los vecinos están participando en decisiones para mejorar el asentamiento, como la construcción de calles y aceras, muros de contención y que se pueda extender la recolección de basura a la parte alta ya que se está pagando los arbitrios.			
C2: Capacidad para organización			
P2. ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: Estamos trabajando juntos en la junta directiva para independizarnos y dejar atrás la clandestinidad. Es un trabajo duro, pero estamos comprometidos en lograrlo como equipo.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3. ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: Por el momento, no contamos con un gran apoyo. Principalmente, estamos enfocados en la construcción de muros de contención y trabajando para que la municipalidad pueda brindarnos asistencia en temas de riesgos.			
SC2: Cohesión Social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4. ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: Las actividades comunitarias han sido oportunidades donde los vecinos han aprendido unos de otros, compartiendo su conocimiento y experiencias para superar los desafíos de la vida en la comunidad.			
C2: Encuentros comunitarios			
P5. ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos? Transcripción de respuesta: Algunos muestran una actitud positiva y están dispuestos a trabajar juntos para mejorar la comunidad.			
C3: Percepción social			
P6. ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta: Desde que llegué aquí, he aprendido más sobre mis vecinos. En las reuniones y al interactuar con ellos, he notado quiénes están dispuestos a ayudar y ser parte activa en la comunidad.			
SC3: Identidad Cultural			
C1: Valores y creencias			
P7. ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad? Transcripción de respuesta: En la comunidad son el respeto, la responsabilidad y el compañerismo. Queremos asegurarnos de llegar a un acuerdo que beneficie a todos.			
C2: Costumbres			
P8. ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad? Transcripción de respuesta: El aniversario del asentamiento es una ocasión especial en la que nos reunimos para recordar cómo hemos progresado juntos a lo largo de los años. En el Día de la Madre y el Día del Padre, honramos a los padres y madres de la comunidad con pequeños obsequios y muestras de aprecio. Durante la temporada navideña, organizamos eventos festivos, como una chocolatada para los niños y otras actividades que fomentan el espíritu navideño en nuestra comunidad.			

C3: Sentido de pertenencia
P9. ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar? Transcripción de respuesta: Me siento cómoda y cerca de mi familia, por eso quiero quedarme aquí a pesar de las dificultades.
C2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad de vivienda
C1: Calidad constructiva
P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad? Transcripción de respuesta: La mayoría de las viviendas en nuestro asentamiento, que son principalmente de madera, representa un riesgo para nuestra seguridad en caso de incendio.
C2: Calidad de servicios básicos
P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos? Transcripción de respuesta: En la parte baja del asentamiento es más conveniente para la electricidad y el agua. Pero en la parte alta, enfrentamos problemas con la luz y el agua.
C3: Calidad material
P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento? Transcripción de respuesta: Son precarios y no muy resistentes. Estamos planeando mejorar nuestras viviendas en el futuro con materiales más sólidos.
SC2: Espacio Público
C1: Calidad de aire
P13. ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento? Transcripción de respuesta: Claro, en nuestro asentamiento enfrentamos problemas con la acumulación de polvo y desechos que afectan negativamente la calidad del aire. Esta situación puede resultar incómoda, sobre todo para los niños que desean jugar al aire libre. El polvo y los desechos crean condiciones poco saludables y dificultan la recreación al aire libre, lo que es especialmente preocupante para nuestros niños.
C2: Áreas verdes
P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad? Transcripción de respuesta: En el asentamiento, no contamos con parques o espacios verdes, debemos bajar y alejarnos un poco de nuestra comunidad para poder disfrutar de los parques, si bien los parques se encuentran alejados del asentamiento están bien cuidados gracias a la municipalidad, sería de gran ayuda tener áreas verdes más cerca en nuestro asentamiento, ya que actualmente la zona se encuentra seca y carece de estos espacios para el disfrute de la comunidad.
C3: Percepción de Seguridad
P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a? Transcripción de respuesta: En nuestra parte, nos hemos encargado de instalar iluminación pública cerca de nuestras viviendas, en colaboración con los vecinos. Esto nos ha hecho sentir más seguros.
SC3: Infraestructura Urbana
C1: Infraestructura vial
P16. ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores? Transcripción de respuesta: Las calles en nuestro asentamiento son de tierra y no cuentan con pavimento. Esto dificulta la circulación tanto para las personas como para los conductores.
C2: Infraestructura comercial
P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida? Transcripción de respuesta: Tener acceso a un mercado cercano ayuda porque nos facilita la compra de alimentos y productos básicos de manera más conveniente.

C3: Infraestructura social

P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área?

Transcripción de respuesta:

A menudo hay demoras en las consultas y los medicamentos proporcionados suelen ser genéricos y hubo casos en que no nos ayudaba el medicamento que nos recetan. A veces, optamos por consultar a médicos particulares debido a estas dificultades y también por la falta de una botica cercana. Esto nos obliga a bajar hasta la avenida principal en busca de medicamentos.

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: jtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: Juan Manuel Fernandez Herrera

Fecha: 21.1.10.23

Hora: 3:15 PM

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES			N°5
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/10/2023	Hora de la entrevista		
Inicio: 3:15 PM	Término: 3:45 PM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Juan Manuel Fernández			
Ocupación del entrevistado: Comerciante de la zona			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
C1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1. ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: La participación es limitada, con muy pocas personas dispuestas a expresar sus opiniones, posiblemente debido a temores relacionados con el miedo a equivocarse o a que otros estén de acuerdo con sus ideas. La toma de decisiones recae en un número reducido de individuos.			
C2: Capacidad para organización			
P2. ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: Aquí en el asentamiento, hay cosas que definitivamente no se hacen y eso es una debilidad. Noté que instalaron luces, lo cual es bueno porque era necesario para hacer otros proyectos que beneficiarían a la comunidad. Sin embargo, lo que realmente falta es una mejor comunicación y concientización entre nosotros. La junta directiva solo nos llama para hacer trabajos específicos, pero no se discuten las necesidades generales del asentamiento, lo que significa que muchas ideas se quedan en el aire.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3. ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: Aquí en nuestro lugar, no tenemos la capacitación que necesitamos. Por ejemplo, no sabemos mucho sobre cómo lidiar con riesgos y desastres, y eso es lo que realmente nos hace falta. Para estar preparados ante cualquier situación complicada y, sobre todo, para saber qué hacer en caso de una evacuación, sería genial recibir un poco de entrenamiento.			
SC2: Cohesión Social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4. ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: Trabajo en la municipalidad y noto que la participación de los residentes de los asentamientos es muy baja. A menudo, los invitamos a través de WhatsApp, pero la mayoría de las personas de la zona urbana son las que asisten. En el caso de los asentamientos, la participación es muy limitada, y es difícil lograr que participen en eventos, incluso cuando son importantes, como el que tuvimos ayer sobre cómo formalizar un negocio. Una forma de atraer a los vecinos de los asentamientos podría ser mediante rifas o sorteos para incentivar su participación.			
C2: Encuentros comunitarios			
P5. ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos? Transcripción de respuesta: El problema aquí es que la directiva a veces no logra llegar a acuerdos satisfactorios. Siempre hay conflictos y problemas que distraen de los asuntos importantes. Sin embargo, a pesar de esto, ha habido algunos casos positivos donde se ha planeado algo productivo. Lo que realmente falta es más sensibilidad en la comunidad para trabajar juntos hacia el desarrollo y crecimiento del asentamiento.			
C3: Percepción social			
P6. ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta:			

Puedes decir que alrededor del 50% de las personas se conocen entre sí, pero a menudo falta una relación más cercana. A veces, no hay mucha amistad o interacción más allá de la puerta de sus casas. Ha habido casos en los que los vecinos pidieron cosas a crédito y tuvieron problemas para cobrar. En general, el que más conoce a sus vecinos, especialmente a los que deben dinero, es el dueño de la tienda local.

SC3: Identidad Cultural

C1: Valores y creencias

P7. ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad?

Transcripción de respuesta:

Hace unos años, hubo un incendio en la casa de una vecina que no estaba en su vivienda, y casi afecta nuestra propiedad. En ese momento, la solidaridad entre los vecinos se hizo evidente, ya que nos unimos para apagar el fuego y evitar que se convirtiera en un incendio más grave.

C2: Costumbres

P8. ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad?

Transcripción de respuesta:

Hasta ahora, no conozco bien a mis vecinos debido a que somos de diferentes regiones. Por ejemplo, mi vecina de al lado es de Huancayo, y uno puede notar las diferencias culturales cuando realiza sus reuniones familiares. En el asentamiento, no hay venezolanos, pero hay personas de diversas tradiciones y procedencias, lo que hace que la comunidad sea muy variada.

C3: Sentido de pertenencia

P9: ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar?

Transcripción de respuesta:

Me quedé en este lugar porque, a pesar de los problemas, me brinda la oportunidad de desarrollarme y es un entorno donde puedo vivir y trabajar de manera más conveniente. Además, ya he desarrollado una especie de cariño por este lugar debido a la cercanía de familiares y amigos, lo que lo hace sentir como hogar. Llegué a vivir en este asentamiento porque tenía un pariente en otro asentamiento cercano que ya conocía esta zona. Comenzamos con la compra de una pequeña casa que originalmente pertenecía a un vecino anterior que había vivido aquí, y a partir de ahí, con trabajo y ahorros, comenzamos a construir nuestro hogar.

C2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad de Vivienda
C1: Calidad constructiva:
P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad? Transcripción de respuesta: En tema de construcción de que a veces las pircas en zonas altas es un riesgo para la parte baja o el tema de que no hay una base bien hecha donde utilizan Fierro para que pueda tener una mayor resistencia
C2: Calidad de servicios básicos:
P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos? Transcripción de respuesta: Considero que se está llevando a cabo un esfuerzo considerable por parte de todos, centrándose especialmente en la importancia de una sólida organización entre los vecinos para garantizar el acceso al servicio básico de agua. Sin embargo, se plantea un desafío significativo al intentar extender este servicio a todas las áreas del asentamiento. Es alentador observar que entre los vecinos ha habido un apoyo solidario, colaborando para realizar mejoras tanto en el suministro de agua como en otros servicios, como la electricidad, poniendo instalaciones provisionales.
C3: Calidad material:
P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento? Transcripción de respuesta: En nuestro lugar, lo más recomendable es construir con materiales nobles para garantizar la durabilidad y evitar problemas. Sin embargo, debido a cuestiones económicas, a menudo se utilizan materiales prefabricados. La realidad es que los vecinos han experimentado dificultades en épocas de lluvia, ya que el agua se filtra a través de los pequeños huecos y esto afecta las pertenencias de cada uno.
SC2: Espacio Público
C1: Calidad de aire:
P13. ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento? Transcripción de respuesta: El problema del desecho de basura afecta a veces, ya que algunas personas tienden a dejar basura en los pasajes, aunque no es una práctica común. Hasta ahora, durante los 10 meses de esta gestión, el camión recolector llega a las 9 p. m. y los vecinos son alertados por una campaña para llevar sus desechos al punto de recolección.
C2: Áreas verdes:
P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad? Transcripción de respuesta: Desde el principio, se pensó solo en construir casas en esta área, sin pensar en hacer parques. Ahora es difícil hacer un parque aquí, porque si usamos espacio de tierra, alguien podría pedir dinero por eso. En lugar de eso, podríamos pensar en ir a un parque cercano, pero debemos ser cuidadosos, ya que algunas personas llevan mascotas y tiran basura, lo que hace que los parques no se mantengan limpios.
C3: Percepción de Seguridad
P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a? Transcripción de respuesta: En cuanto a la iluminación, ha mejorado considerablemente, ya que antes, cuando no había, algunas personas se sentían inseguras. Ahora, la iluminación brinda más confianza. Sin embargo, en lo que respecta a las calles, todavía hay problemas, especialmente en la parte central, donde hay baches que dificultan el acceso. Es una entrada compartida por los tres asentamientos, que antes eran uno solo. Sería beneficioso si trabajamos juntos para mejorar esta entrada y facilitar el acceso para todos.
SC3: Infraestructura Urbana
C1: Infraestructura vial
P16. ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores? Transcripción de respuesta: Creo que las calles sin pavimentar son un problema, pero es bueno saber que la municipalidad planea arreglarlas el próximo año. Esto ayudará a que las personas y los conductores se muevan mejor por la comunidad.
C2: Infraestructura comercial:
P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida? Transcripción de respuesta: Tener un mercado cercano es beneficioso para los residentes, ya que les permite satisfacer sus necesidades de manera más conveniente y de acuerdo a su presupuesto. Aunque no tengamos un centro comercial en la zona, muchas personas están trabajando en mejorar sus propios negocios para brindar un servicio confiable y hospitalario a los vecinos, asegurándose de que los clientes se sientan satisfechos. En ocasiones, las personas todavía tienen que ir al distrito de Ventanilla para compras adicionales.

C3: Infraestructura social:

P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área?

Transcripción de respuesta:

Ha sido limitada, y aunque ha mejorado, todavía falta mucho por hacer. Es esencial implementar más servicios de atención médica, como la oftalmología, que actualmente no se ofrece en la zona. A menudo, los residentes tienen que acudir a Ventanilla u otros lugares donde estos servicios están disponibles. En el ámbito de la salud, es crucial trabajar para proporcionar una atención más completa y accesible a los vecinos, especialmente en términos de primeros auxilios y servicios médicos esenciales.

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: wtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: Gabriel Wilber Yana Herrera

Fecha: 21/10/23

Hora: 8:00 PM

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES			N°6
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/10/23	Hora de la entrevista		
Inicio: 8:00 PM	Término: 8:30 PM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Gabriel Wilmer Herrera			
Ocupación del entrevistado: Transportista			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
C1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1. ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: Primero, se programan reuniones en las cuales se dan opciones y luego, si todos los vecinos están de acuerdo, se aceptan la propuesta. Pero sí hay varias propuestas de parte de los vecinos y una de ellas escoge. Todos colaboran para dar ideas.			
C2: Capacidad para organización			
P2. ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: Sí, cuando se tuvo que hacer limpieza en las calles, todos se pusieron de acuerdo y se acordó salir un día en la mañana para realizar esta actividad. Todos participan en la limpieza.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3. ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: Se ha tenido capacitaciones y simulacros que se hacen por la municipalidad de parte de defensa civil., y también gente que ya tiene conocimiento. Respecto a riesgos ha habido derrumbe de pirca, también hace años atrás hubo un incendio por un tema de conexión eléctrica mal hecha en la casa de una vecina, pero fue leve.			
SC2: Cohesión Social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4. ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: Creo que han influido de manera positiva, en ocasiones hemos tenido invitación de parte de la municipalidad como visita y campañas de medicina para la población del asentamiento.			
C2: Encuentros comunitarios			
P5. ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos? Transcripción de respuesta: Sí, porque hay más comunicación entre vecinos y creo que de esa manera se comparten mejor las ideas al momento de opinar cuando hay reuniones.			
C3: Percepción social			
P6. ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta: La percepción ha cambiado, en el asentamiento hay nuevos vecinos que se han mudado y han comenzado a vivir aquí. Por lo tanto, cuando se realizan actividades por parte de algún vecino o cuando ellos participan en las reuniones comunitarias, se va conociendo más a cada uno de ellos y se adquiere una comprensión más profunda de su personalidad.			
SC3: Identidad Cultural			
C1: Valores y creencias			
P7. ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad?			

<p>Transcripción de respuesta: No todos tenemos la misma manera de pensar, sin embargo, ante una decisión que se tiene que tomar, si es por mayoría, las opiniones se tienen en respeto y si se logra llegar a un acuerdo es porque hay comunicación entre todos. Por lo cual sería el valor del respeto.</p>
<p>C2: Costumbres</p>
<p>P8. ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad? Transcripción de respuesta: En el asentamiento se realizan diversas festividades como la celebración del Aniversario del asentamiento Isabela Chávez, eventos o fechas importantes como día de la madre y padre, por ejemplo, por el día del niño, "Vaso de Leche" organizó un evento al aire libre en una ubicación céntrica y accesible para todos, con el propósito de distribuir regalos a los niños en su día especial.</p>
<p>C3: Sentido de pertenencia</p>
<p>P9. ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar? Transcripción de respuesta: La razón por la que he decidido quedarme a vivir en este lugar es la tranquilidad que se disfruta, ya que no hay mucho ruido y hay un gran respeto mutuo entre los vecinos. Considero que esto es esencial para llevar una vida plena y armoniosa.</p>

<p>C2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA</p>
<p>SC1: Calidad de vivienda</p>
<p>C1: Calidad constructiva</p>
<p>P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad? Transcripción de respuesta: Creo que, debido a la falta de conocimiento de algunos vecinos, se construyen viviendas sin la debida consulta a un profesional especializado. Dada la naturaleza arenosa del terreno, esto podría resultar en la construcción de viviendas con riesgo de ceder. El tipo de suelo no ofrece mucha estabilidad.</p>
<p>C2: Calidad de servicios básicos</p>
<p>P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos? Transcripción de respuesta: Ha afectado de forma negativa, por la inclinación del terreno, que no es plano. Por ello, considero que es importante que las entidades encargadas de proporcionar los servicios de agua y desagüe realicen un estudio del suelo para garantizar que la conexión se lleve a cabo de manera segura, ya que actualmente solo contamos con conexiones provisionales.</p>
<p>C3: Calidad material</p>
<p>P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento? Transcripción de respuesta: Que no están hechas de un material durable. La mayoría de casas son prefabricadas y el material que se usa es la madera, que dura si solo se le da el mantenimiento adecuado. Sin embargo, al utilizarse este material, existe un riesgo de incendio y, en caso de que ocurra uno, la madera puede quemarse rápidamente, propagando el fuego a las casas cercanas, ya que casi todas son de madera. Lo cual lo hace un material no sea resistente.</p>
<p>SC2: Calidad de Vivienda</p>
<p>C1: Calidad de aire</p>
<p>P13: ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento? Transcripción de respuesta:</p>

<p>La basura, porque nos encontramos con vecinos que no colocan sus contenedores de basura en los lugares designados, dejándolos en medio de la calle. Además, la contaminación que nos rodea, proveniente de las empresas y fábricas que emiten grandes cantidades de humo, también es un problema para la salud de los habitantes.</p>
<p>C2: Áreas verdes</p>
<p>P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad? Transcripción de respuesta: Bueno, en nuestra zona contamos con pocos espacios verdes. Había un proyecto en marcha para incorporar más plantas y árboles, con el fin de mejorar la calidad del aire. Además, se ha propuesto que cada vecino siembre una planta o un pequeño árbol, para aumentar la cantidad de oxígeno en nuestra área. En cuanto a los parques, he visitado los que están dentro del distrito ya que dentro del asentamiento no hay y me han parecido muy agradables, especialmente porque están cerca.</p>
<p>C3: Percepción de Seguridad</p>
<p>P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a? Transcripción de respuesta: En la actualidad, la zona en la que me encuentro está bien iluminado con postes provisionales de madera y lo cual mantiene el ambiente más tranquilo. Sin embargo, aún hay algunas personas que tiene malos hábitos como el de robar, es por ello por lo que entre vecinos nos esforzamos por cuidarnos mutuamente. Lo cual me hace sentir seguro.</p>
<p>SC3: Infraestructura Urbana</p>
<p>C1: Infraestructura vial</p>
<p>P16. ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores? Transcripción de respuesta: Creo que aún hay aspectos por mejorar, como el ingreso de para vehículos y motos al lugar es complicado, ya que no pueden subir debido a la inclinación del terreno. De igual manera, es complicado para los residentes que viven más arriba bajar y desplazarse hacia su lugar de destino. En este momento, la municipalidad está llevando a cabo un proyecto para pavimentar las calles y las pistas.</p>
<p>C2: Infraestructura Comercial</p>
<p>P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida? Transcripción de respuesta: Bueno, en mi opinión, dado que es un mercado, facilita el acceso a alimentos y productos a precios asequibles, al ofrecer precios más bajos que los proveedores individuales, se contribuye al ahorro. El mercado más cercano al que acudo es el Mercado del distrito de Mi Perú. Cabe mencionar que no hay centros comerciales dentro del distrito, por lo que, si uno desea visitar uno, debe trasladarse hasta otro distrito más cercano que es el de Ventanilla.</p>
<p>C3: Infraestructura Social</p>
<p>P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área? Transcripción de respuesta: Dentro del distrito solo se cuenta con una posta médica, la cual de atención es deficiente y no ofrece todas las especialidades. Una emergencia te deriva a otro distrito como ventanilla, porque aquí no hay la atención de noche.</p>

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email: vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: wtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: A.YMEYA ROMERO TORRESO

Fecha: 21 / 10 / 23

Hora: 8:00 PM

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES			N°7
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/10/23	Hora de la entrevista		
Inicio: 8.30 PM	Término: 9:00PM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Aymeya Romero Tereso			
Ocupación del entrevistado: Ama de casa			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
CA1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1. ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: La participación de los habitantes se lleva a cabo a través de votaciones, donde se aceptan ideas y opiniones de los demás miembros, independientemente de estar de acuerdo o en desacuerdo. Al final, se llega a una decisión conjunta, sin importar las diferencias de opinión que se tuvieron en un inicio.			
C2: Capacidad para organización			
P2. ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: Si trabajado en colaboración con otros vecinos, por ejemplo, para la limpieza de las calles por desmontes que había el lugar del asentamiento, de podemos lograr mucho más juntos. No debemos limitarnos solo a eso.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3. ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: Por parte de Defensa Civil vienen a explicarnos y darnos charlas a través de las reuniones que se hacen para estar prevenidos antes riesgos contra incendio y sismos.			
SC2: Cohesión Social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4. ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: En mi opinión, las actividades comunitarias han influido de una manera positiva, ya que me han permitido descubrir los servicios que ofrece el distrito, como la posibilidad de gestionar el DNI de mis hijos. En ocasiones, no disponía de los recursos económicos necesarios para cubrir este trámite, y gracias a las actividades comunitarias, recibí apoyo en esta área.			
C2: Encuentros comunitarios			
P5. ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos? Transcripción de respuesta: Creo que las reuniones nos han brindado la oportunidad de familiarizarnos gradualmente con nuestros vecinos, permitiéndonos entender cómo son algunos de ellos. Pues hay personas que tienen una actitud negativa, pero también hay quienes están dispuestos a ayudar y brindar su apoyo.			
C3: Percepción social			
P6. ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta: Creo que mi forma de percibir a las personas ha cambiado a medida que he ido descubriendo quiénes son los vecinos dispuestos a ofrecer apoyo y quiénes no. Por lo cual ya voy conociendo quienes están dispuestos a colaborar y a aquellos que no demuestran interés en ayudar, y solo pasan de largo. Aun así hay otros que se muestran solidarios. En mi experiencia, he establecido relaciones más sólidas con los vecinos que residen en el asentamiento desde hace más tiempo, mientras que, con los recién llegados, aún no he tenido la oportunidad de conocerlos ni determinar cómo son.			

SC3: Identidad Cultural
C1: Valores y creencias
P7. ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad? Transcripción de respuesta: Creo que los valores que más han influyen ante un riesgo son la solidaridad y cooperación. Cuando un vecino necesita ayuda, la comunidad responde positivamente, brindando su apoyo sin dudarlo.
C2: Costumbres
P8. ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad? Transcripción de respuesta: Las festividades que se realizan son cuando son hechas algunas por el vaso de leche como el día del Niño, otras que también se celebran son el Día de la Madre, el aniversario del asentamiento, y Navidad. Estas festividades se dan en un lugar, y espacio céntrico al que todos puedan llegar, de manera que se realiza al aire libre.
C3: Sentido de pertenencia
P9. ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar? Transcripción de respuesta: La razón por la cual quiero permanecer en este asentamiento es que aquí es donde encontré un espacio para vivir con mi familia. No tengo otro lugar adónde ir. Además, el hecho de tener familiares viviendo aquí me hace sentir acompañado.

CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad de vivienda
C1: Calidad constructiva
P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad? Transcripción de respuesta: Creo que mi seguridad se ve afectada, ya que algunas personas han colocado demasiadas llantas, lo que me genera temor de que éstas puedan caer y aplastar mi casa. Además, están las pircas de piedra, ya que he sido testigo de casos en los que viviendas en otro asentamiento frente a mi casa se han derrumbado, y eso me provoca inseguridad.
C2: Calidad de servicios básicos
P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos? Transcripción de respuesta: Desde que comenzamos a vivir aquí, la forma del lugar ha dificultado el acceso a agua y desagüe. Inicialmente, teníamos que hacer filas desde el inicio del día hasta la noche, en el asentamiento para recoger cuatro baldes de agua. Afortunadamente, con el paso del tiempo los servicios de agua y desagüe se han hecho de manera provisional y recientemente se instaló el servicio de gas, y ahora puedo contar con esos servicios.
C3: Calidad material
P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento? Transcripción de respuesta: En mi opinión, la madera que usa para las viviendas no es tan resistente como debería ser. Esto se debe a que constantemente las polillas atacan la madera, llenándola de agujeros y debilitándola con el tiempo. Lo cual lleva a la preocupación de que en cualquier momento pueda colapsar la vivienda por este motivo. También por las lluvias que hubo experimente problemas en mi hogar, solo he tenido goteras que mojaron el interior de mi vivienda.
SC2: Calidad de Vivienda
C1: Calidad de aire
P13. ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento? Transcripción de respuesta: Hay personas que cocinan a veces a leña, contaminan el ambiente, dejan a veces su basura, hay veces tirada, según llevan a botar, pero lo dejan ahí los perros que rompen. A veces los perritos también se ocupan, todo eso es la contaminación. Se ha creado un habito a la hora que salgo a la calle y llevo mi basura al sitio donde debo botar y de los restos también creo así o salen cuando toca una campanita que toca en las noches y bajan.
C2: Áreas verdes
P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad? Transcripción de respuesta:

En cuanto a la calidad, considero que es inexistente en mi asentamiento, ya que no contamos con parques y los espacios verdes son escasos, limitándose únicamente a los jardines que algunos vecinos han creado en sus propiedades. Por lo cual, si deseo visitar un parque, existen opciones cercanas al asentamiento dentro del distrito a cuáles puedo ir.

C3: Percepción de Seguridad

P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a?

Transcripción de respuesta:

En mi opinión la iluminación que hay actualmente me hacen sentir más seguro ya que antes que no contábamos con alumbrado público, lo cual daba inseguridad al regresar a casa por la noche, pues generaba que hayan casos en los de robos en algunas viviendas. Y el alumbrado ya ha sido instalado en todas las calles.

SC3: Infraestructura Urbana

C1: Infraestructura vial

P16. ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores?

Transcripción de respuesta:

En mi opinión, las calles y pistas no son seguras debido a que existe una pendiente muy pronunciada en el ingreso que dificulta la circulación de vehículos y de las personas. Cuando los carros suben por esa pendiente, a veces patinan y retroceden, representando un peligro tanto para los motociclistas como para los peatones que transitan por el área. Lo cual lleva que se den incidentes como motos que se volcó en esa zona. Esta situación ha ocasionado incidentes, como por ejemplo el volcamiento de motos en esa zona.

C2: Infraestructura Comercial

P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida?

Transcripción de respuesta:

Considero que contar con un mercado cerca contribuye al ahorro de los habitantes, sin embargo, en nuestro distrito no disponemos de centros comerciales y solo del mercado el cual está cerca al asentamiento. En caso de que los habitantes desearan visitar un centro comercial, se verían obligados a trasladarse al distrito más cercano llamado Ventanilla.

C3: Infraestructura Social

P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área?

Transcripción de respuesta:

En mi opinión, los servicios de atención medica no abastecen las necesidades de la población, pues en el distrito solo se cuenta con una posta, donde conseguir citas médicas resulta complicado. Además, de que no cuenta con todos los servicios ni especialidades necesarias, lo cual me obliga a trasladarme al hospital más cercano, que se encuentra en el otro distrito que es el de Ventanilla.

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: wtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: Luz Shaneth Sayar Zevallos

Fecha: 20 / 10 / 2022

Hora: 9:00 AM

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES			N°8
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/10/23	Hora de la entrevista		
Inicio: 9 :00 AM	Término: 9:30 AM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Luz Janeth Sayán Zevallos			
Ocupación del entrevistado: Ama de casa –(Secretaria General)			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
C1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1. ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: La participación se da por medio de reuniones en el cual todos los habitantes aportan sus ideas sobre los problemas que necesitan resolverse en la comunidad. Un tema actual de discusión es la seguridad, y actualmente estamos considerando la compra de silbato y la instalación de cámaras de vigilancia como medidas preventivas para anticiparnos a posibles robos en el lugar.			
C2: Capacidad para organización			
P2. ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: Si, participe con otros vecinos, colaboré con otros vecinos en trabajos comunitarios que se planificaban para los domingos, con el objetivo de reubicar algunas viviendas que estaban en peligro por recomendación de Defensa Civil nos indicó que era necesario trasladarlas, y de esta forma nos ayudamos mutuamente.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3. ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: Por parte municipalidad, defensa civil nos viene a capacitar, y ofrecen charlas sobre prevención ante incendios y sismos, lo cual nos permite aprender cómo prepararnos para enfrentar eventos catastróficos.			
SC2: Cohesión Social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4: ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: En el asentamiento humano, se tiene la costumbre que los vecinos se ayuden mutuamente. Por ejemplo, cuando un habitante cae enfermo, se suele solicitar colaboración de cada hogar o incluso se organizan actividades con el mismo propósito. Además, en algunas ocasiones se envían documentos a la municipalidad para buscar su apoyo y respaldo.			
C2: Encuentros comunitarios			
P5. ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos? Transcripción de respuesta: Creo que estas reuniones han influido de manera positiva en nuestra comunidad, ya que nos han brindado la oportunidad de conocernos mejor entre los vecinos, especialmente ayuda a conocer las personalidades de cada vecino. Uno de los aspectos positivos es que en nuestra comunidad prevalece un fuerte sentido de apoyo mutuo; en ese sentido, somos muy solidarios y unidos.			
C3: Percepción social			
P6. ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta: Considero que mi percepción a cambiando de manera positiva, a pesar de que no todo es perfecto en la comunidad; ya que hay vecinos que están de acuerdo y otros que no, lo que genera diversas opiniones cuando se intenta llegar			

a un acuerdo. Sin embargo, creo que, con el tiempo, vas descubriendo cómo son en realidad los vecinos y eso ayuda que se puede trabajar en conjunto para mejorar la convivencia.
SC3: Identidad Cultural
C1: Valores y creencias
P7. ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad? Transcripción de respuesta: Creo que el valor que prevalece es la empatía, ya que existe una preocupación genuina entre los vecinos. Un claro ejemplo de esto fue durante el período de apagón que experimentamos en el asentamiento. Nos esforzamos por ser cautelosos, ya que existía la posibilidad de peligros relacionados con el uso de velas, que podrían provocar incendios. Por ello, hemos tratado de concientizar a las madres sobre la importancia de no dejar a sus hijos solos con velas encendidas, con el fin de minimizar los riesgos.
C2: Costumbres
P8. ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad? Transcripción de respuesta: Las festividades que se celebran en el asentamiento incluyen el Día de la Madre, Navidad, la inauguración del asentamiento y próximamente se llevará a cabo la conmemoración del aniversario del asentamiento.
C3: Sentido de pertenencia
P9. ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar? Transcripción de respuesta: La razón por la que deseo quedarme en este lugar es que me siento respaldada y protegida por mi comunidad. En mi opinión, formar parte de la directiva del asentamiento ha incrementado el apoyo que recibo de la población. Esto se ha hecho especialmente presente durante un período en el que enfrentados problemas de salud, lo cual refleja la solidaridad que se tiene en el asentamiento.

C2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad constructiva:
C1: Calidad constructiva:
P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad? Transcripción de respuesta: En mi opinión, las construcciones realizadas sin el conocimiento adecuado pueden generar inseguridad. Esto nos lleva a vivir con el temor constante de que alguna vivienda pueda colapsar o incendiarse debido a los Materiales utilizados.
C2: Calidad de servicios básicos
P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos? Transcripción de respuesta: Creo que la situación se visto ha afectado debido a que inicialmente se desarrolló de manera ilegal el asentamiento, sin acceso a servicios básicos. Ahora que se está legalizando el asentamiento, se está evaluando cómo se pueden instalar estos servicios como el desagüe, estamos innovando y viendo cómo se hará la instalación. Por ese motivo es importante el apoyo de todos para mejorar nuestras condiciones de vida.
C3: Calidad material:
P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento? Transcripción de respuesta: Opino que la durabilidad y resistencia es poca, por el material que mayormente se usa en las viviendas que es la madera, es por ello por lo que los habitantes toman medidas especiales para protegerse del frío y el polvo. Por ejemplo, pintan y forran sus hogares para mantenerse abrigados y evitar el deterioro de los materiales. Este material es el más usado debido a que el asentamiento por no estar legalmente constituido, no se podía construir con otros materiales más duraderos como material noble.
SC2: Calidad de aire:
C1: Calidad de aire:
P13. ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento? Transcripción de respuesta: En mi opinión, las principales fuentes de contaminación que he observado son la quema de basura de parte de vecinos y el polvo generado por el tipo de suelo en el que habitamos y la falta de pavimentación en pistas.
C2: Áreas verdes:

<p>P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad?</p> <p>Transcripción de respuesta: La calidad parques y áreas verdes es escasa en el asentamiento, ya que actualmente no existe. Sin embargo, se han identificado espacios que se destinarán para la creación de estas áreas. Aún queda trabajo por hacer para materializar la creación de estas áreas verdes. dentro del asentamiento</p>
<p>C3: Percepción de Seguridad</p>
<p>P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a?</p> <p>Transcripción de respuesta: Opinión que ha mejorado un poco, actualmente me hacen sentir seguro, sin embargo, al principio, en el asentamiento carecíamos de iluminación, pero ahora la situación ha ido mejorando progresivamente gracias a la instalación de postes de luz provisionales que brinda iluminación en las calles del asentamiento.</p>
<p>SC3: Infraestructura Urbana</p>
<p>C1: Infraestructura vial</p>
<p>P16: ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores?</p> <p>Transcripción de respuesta: En mi opinión, todavía es necesario mejorar y pavimentar las calles y pistas para que puedan ser circuladas sin dificultad, especialmente para quienes residen en la parte alta del asentamiento. Esta situación no se presenta en mi caso, ya que vivo en la parte baja.</p>
<p>C2: Infraestructura Comercial</p>
<p>P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida?</p> <p>Transcripción de respuesta: Considero que la calidad de vida mejora por medio de la existencia de un mercado que faciliten el acceso a recursos para los habitantes del asentamiento. En el distrito hay centros comerciales, pero si un mercado, pero este no se encuentra tan cerca, por lo que debo desplazarme en moto y gastar en pasajes si voy este lugar. Por esta razón, me resulta más fácil acceder a tiendas pequeñas que se encuentran con facilidad en el asentamiento y que brindan apoyo ante cualquier necesidad que surja en mi hogar</p>
<p>C3: Infraestructura Social</p>
<p>P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área?</p> <p>Transcripción de respuesta: No suelo utilizar mucho la posta, que es el único servicio de atención médica disponible en el distrito, pero he escuchado que ofrece una buena atención según los comentarios de mis vecinos. Además, cuando tuve una situación en la que me sentí mal, los médicos de la posta se trasladaron hasta mi casa para atenderme.</p>

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzarán a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; yyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: jtorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: Rosa Malpartida Bengoso

Fecha: 21.11.23

Hora: 9:54 p.m.

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTE			N°9
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/10/23	Hora de la entrevista		
Inicio: 9:54PM	Término: 10:24PM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Rosa Malpartida Campos			
Ocupación del entrevistado: Ama de casa			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
CA1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1: ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: En mi opinión, la participación de los vecinos es fundamental. Cada uno expresa su sentimiento y, a partir de ello, la comunidad en conjunto toma una decisión. No todos deciden participar, pero aquellos que desean expresar su opinión tienen la oportunidad de hacerlo.			
C2: Capacidad para organización			
P2: ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: Junto a otros vecinos, se acuerda un día para hacer cada trabajo en el asentamiento, en faenas comunitarias para limpiar los desmontes de las calles, reparar y trasladar casas en riesgo, y también para instalar la luz. Para ello, colaboramos en la instalación provisional de cables eléctricos y, finalmente, nos dedicamos a excavar para enterrar los tubos y asegurar el acceso provisional al agua.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3: ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: Defensa Civil nos ofrece charlas informativas en las que nos enseñan cómo protegernos de diversos riesgos. Nos instruyen sobre cómo actuar en caso de incendios, sismos y otras situaciones peligrosas. Estas sesiones nos brindan la preparación necesaria para enfrentar posibles emergencias.			
SC2: Cohesión Social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4: ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: Creo que estas actividades tienen un impacto positivo en nuestra comunidad. La invitación a iniciativas organizadas por la municipalidad, como cortes de cabello y regala vivieres, o en casos vende pescados amenos precio para la población necesitada, representa una forma de ayuda significativa. Además, vacunación que se le hace a los animales, vienen hasta acá de esa manera ayudan a las personas que no tienen económicamente.			
C2: Encuentros comunitarios			
P5: ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos? Transcripción de respuesta: Estas reuniones son esenciales ya que nos permiten conocernos mejor entre nosotros, identificar a los vecinos que participan y colaboran, así como a aquellos que no lo hacen. Esto es importante para saber en quiénes podemos confiar y quiénes podemos acudir para trabajar juntos en la mejora del asentamiento.			
C3: Percepción social			
P6: ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta: Tras tres años viviendo en este lugar, he visto cómo mi perspectiva sobre mis vecinos ha cambiado. Al principio, tenía una idea prejuiciosa sobre quiénes eran, pero al interactuar y compartir en diversas actividades, los he llegado			

a conocer mucho mejor, y muchos de ellos son buena gente. De hecho, estableció algunas amistades en el proceso.
SC3: Identidad Cultural
C1: Valores y creencias
P7. ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad? Transcripción de respuesta: Diría que los valores de solidaridad y compañerismo son evidentes en nuestra comunidad. Esto quedó demostrado en una situación difícil que atravesamos cuando tuvimos problemas con el suministro de agua, ya que se obtenía de manera ilegal, La institución de este servicio, dio un plazo, para poder formalizar la situación. Es por ello que entre los vecinos nos unimos para agilizar los trámites necesarios y formalizar la situación con el fin de evitar el corte del suministro.
C2: Costumbres
P8. ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad? Transcripción de respuesta: En esta comunidad, se celebran ciertas festividades como el Día del Niño, que se organizan por el programa del vaso de leche y en el que se entregan regalos a los niños, además de celebraciones como Navidad, Día de la Madre, Día del Padre, Aniversario del Asentamiento y fiestas patrias. Una costumbre que se ha desarrollado es que, a veces los sábados, nos reunimos cerca de la escalera para conversar y escuchar música entre vecinos que ya nos conocemos desde hace tiempo. lo que nos brinda la oportunidad de socializar con nuestros vecinos,
C3: Sentido de pertenencia
P9. ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar? Transcripción de respuesta: Antes no contaba con un terreno propio, pero ahora dispongo de un espacio donde puedo vivir y sentirme a gusto. Anteriormente no experimentaba esa misma sensación, ya que vivía en una casa alquilada. Ahora, nadie me molesta porque la propiedad es mía. Además, estoy más cerca de mi familia, lo que me proporciona una sensación de compañía y seguridad.

CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad constructiva:
C1: Calidad constructiva:
P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad? Transcripción de respuesta: Creo que esto podría afectar la seguridad por las construcciones de vivienda hechas con llantas que son las que conforman la pirca. Estas estructuras podrían ser inseguras ya que las llantas pueden ceder, lo que podría llevar a desprendimientos y al colapso de la vivienda. Además, está el riesgo de incendios por el material que se usa que no es el adecuado.
C2: Calidad de servicios básicos
P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos? Transcripción de respuesta: Respuesta: Considere que esta situación afecta negativamente, particularmente en mi caso, dado que mi hogar está ubicado en la zona alta del asentamiento. Sedapal ha colocado distintos puntos del asentamiento, lo cual nos ha llevado a organizarnos en grupos para distribuir el agua hasta nuestras casas por medio de mangueras y bombas para los que estamos en la zona alta por la una presión que no sube. Esta actividad requiere levantarse temprano para llenar y trasladar la manguera hasta el punto del caño para luego desconectarla, una tarea que resulta pesada y cansada.
C3: Calidad material:

<p>P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento? Transcripción de respuesta: En mi opinión, las construcciones no son muy duraderas ni resistentes, debido a que los materiales utilizados, como la calamina y la madera, se deterioran con facilidad. La calamina, en particular, tiende a calentarse y romperse por el calor. Además, cuando llueve, no proporciona una protección adecuada, lo que provoca filtraciones de agua en el interior de la vivienda. Por otro lado, las paredes de madera también son propensas a la polilla, a posibles riesgos de incendio.</p>
<p>SC2: Calidad de aire:</p>
<p>C1: Calidad de aire:</p>
<p>P13. ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento? Transcripción de respuesta: La falta de agua y la ausencia de instalación adecuada de desagües provisionales generan problemas de olores en los baños, lo cual atrae la presencia de moscas y cucarachas en estas áreas. Además, la quema de basura dentro del asentamiento produce humo, lo que no solo resulta molesto, sino que también constituye un riesgo para la salud de los residentes.</p>
<p>C2: Áreas verdes:</p>
<p>P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad? Transcripción de respuesta: Creo que ha habido mejoras a nivel de distrito, ya que se han construido parques en los que a veces nos recreamos. Sin embargo, en cuanto a las áreas verdes, aún no se han plantado árboles o plantas, ya que falta agua para su mantenimiento. Aunque está proyectado hacerlo más adelante, por el momento no contamos con áreas verdes. Creo que sería necesario contar con espacios verdes que mejoren la estética y el entorno</p>
<p>C3: Percepción de Seguridad</p>
<p>P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a? Transcripción de respuesta: En mi opinión, el alumbrado actual es beneficioso para prevenir situaciones de peligro, ya que la oscuridad puede generar una sensación de inseguridad. Sin embargo, creo que es necesario mejorar y ampliar la iluminación, ya que hay zonas del asentamiento que aún permanecen oscuras. De esta manera, todos los residentes podrían sentirse más seguros en el lugar.</p>
<p>SC3: Infraestructura Urbana</p>
<p>C1: Infraestructura vial</p>
<p>P16. ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores? Transcripción de respuesta: En mi opinión, la seguridad en nuestro asentamiento se ve comprometida debido a la falta de nivelación y pavimentación en las calles, pasajes y pistas para los habitantes. Estas vías requieren trabajos de mejora. Además, si alguien necesita desplazarse, es necesario caminar hasta cierta ubicación donde pasen vehículos para finalmente tomar un carro o una moto y llegar a su destino.</p>
<p>C2: Infraestructura Comercial</p>
<p>P17. ¿De qué manera el tener acceso a mercados y centros comerciales ayuda a mejorar la calidad de vida? Transcripción de respuesta: Creo que el tener cerca un mercado de mi vivienda, me ayuda a abastecerme con el producto necesario para el hogar, por otro lado, me permite el ahorro, también es un lugar donde me encuentro con mi familia y acordamos vernos ahí para hacer las compras juntos de manera que nos ponemos al día. Dentro del distrito no contamos con centro comercial.</p>
<p>C3: Infraestructura Social</p>
<p>P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área? Transcripción de respuesta: En mi opinión, es fundamental disponer de un hospital en nuestro distrito para evitar tener que desplazarnos a otro distrito en caso de enfermedad o emergencia médica. Actualmente, en nuestro distrito solo contamos con una posta de salud. En situaciones de emergencia más graves, me veo en la necesidad de trasladarme hasta el distrito cercano que es el de Ventanilla para recibir atención médica.</p>

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; vyanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: itorresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

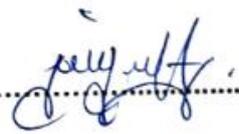
Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: José Manuel Yana H.

Fecha: 21.10.23

Hora: 22.39 pm

Firma: 

GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTE			N°10
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 21/10/23	Hora de la entrevista:		
Inicio: 11:39 PM	Término: 12:00 AM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: José Manuel Fernandez Herrera			
Ocupación del entrevistado: Electricista			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
CA1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1. ¿Cómo es la participación de los vecinos en la toma de decisiones sobre cambios en el asentamiento? Transcripción de respuesta: La participación en la comunidad es esencial y se realiza de manera colectiva. Se toman decisiones en conjunto a través de reuniones, es así como eligieron a los encargados que representan el asentamiento mediante votación. Por otro lado, para garantizar la asistencia a la reunión y se puedan tomar decisiones en conjunto con todos se aplican multas a quienes no asisten. Esto asegura que todos tengan voz y voto en las decisiones importantes.			
C2: Capacidad para organización			
P2. ¿Ha trabajado en equipo con otros vecinos para hacer mejoras en su comunidad? Transcripción de respuesta: Cuando llegamos a vivir a esta parte alta, el acceso era muy complicado, ya que a unos 30 metros de la entrada el terreno era rocoso. Las personas solían hacer pequeños hoyos en la ladera del cerro para tener un lugar por donde pisar, pero esto era peligroso ya que los hoyos se llenaban de tierra suelta y había riesgo de resbalarse. Por ello, tomamos la decisión en equipo de construir una escalera de concreto y hormigón. Los que vivimos en la parte alta colaboramos en la construcción de aproximadamente 55 escalones. Esta iniciativa se llevó a cabo para mejorar nuestra seguridad y facilitar el acceso a nuestras viviendas.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3. ¿De qué manera su comunidad aprende a estar preparada ante riesgos? Transcripción de respuesta: La comunidad aprende a estar preparada ante riesgos a través de capacitaciones de Defensa Civil ofrecidas por la municipalidad. No indicaron por el tema de riesgo contra incendios tener extintores por zonas y valdes con arena por cada puerta. Mayormente son las esposas que asisten y reciben las capacitaciones sobre riesgos ya que la mayoría acá trabaja. En el asentamiento ha habido incendios en viviendas precarias construidas con materiales inflamables. Un ejemplo es el de una vecina cuya casa se incrementó por una mala conexión eléctrica. Los residentes tuvieron que actuar rápidamente con baldes de agua y arena para evitar que el fuego se propague a otras casas.			
SC2: Cohesión Social			
C1: Actividades Comunitarias			
P4. ¿De qué manera las actividades comunitarias que se han dado han influido en su vida? Transcripción de respuesta: Sí, hemos participado en actividades organizadas por la municipalidad, a las cuales se asiste la mayoría de los habitantes del asentamiento. Estas actividades son una ayuda económica, ya que se reparten bienes como alimentos de primera necesidad a personas necesitadas. Sin embargo, el inconveniente radica en que para recibir esta ayuda se requiere contar con la dirección del asentamiento en el DNI actualizado, y muchos de nosotros no cumplimos con este requisito ya que venimos a vivir desde otros lados. Por lo tanto, la ayuda no llega a todos los habitantes. En mi opinión, la ayuda debería ser más inclusiva y llegar a todas las personas.			
C2: Encuentros comunitarios			
P5. ¿De qué manera cree que las reuniones han mejorado la relación entre los vecinos?			

<p>Transcripción de respuesta: Creo que ha ido mejorando, al principio, las reuniones eran incómodas, ya que estábamos en proceso de conocernos, dificultando la toma de decisiones. A veces se imponían opiniones drásticas, aunque algunos eran amables al expresarse. Sin embargo, con el tiempo han cambiado y mejorado como resultado de la reunión, cuando se llegaba a un acuerdo y se tomaba una decisión positiva, se celebraba como una victoria. Por ejemplo, cuando salió la resolución del asentamiento, entre todos nos reunimos y disfrutamos de una convivencia con agradable.</p>
<p>C3: Percepción social</p>
<p>P6. ¿Cómo ha cambiado su percepción de los vecinos durante el tiempo que vive aquí? Transcripción de respuesta: Al principio, cuando uno llega a vivir por primera vez a un lugar, puede experimentar algunas molestias y miradas de los habitantes. Esto se debe a que desconfían de las personas que no conocen, y pueden pensar que eres una mala persona, pero con el tiempo cuando te van viendo todos los días salir por la mañana o las noches de esa forma mejora tu relación, estableces amistades con algunos de ellos y ganas su respeto.</p>
<p>SC3: Identidad Cultural</p>
<p>C1: Valores y creencias</p>
<p>P7. ¿Qué valores han influenciado en la toma de decisiones ante un riesgo en la comunidad? Transcripción de respuesta: En nuestra comunidad, el respeto entre vecinos y el compañerismo son valores fundamentales. Para mejorar el deficiente suministro eléctrico, organizamos reuniones y tomamos medidas como aumentar el diámetro de los cables y colocar postes de acuerdo con el plano, fuera del alcance de los techos, con asesoría técnica de un ingeniero. Esto fortaleció la convivencia entre los vecinos y nos enseñó que todas las mejoras deben hacerse con la unión y colaboración de la comunidad.</p>
<p>C2: Costumbres</p>
<p>P8. ¿Cuáles son las tradiciones o costumbres que comparten en su comunidad? Transcripción de respuesta: En el asentamiento, la diversidad cultural es notable, ya que los residentes provienen de diferentes regiones del país. Esto se refleja en los acentos, tradiciones y costumbres. Por ejemplo, se observa a los residentes cocinando platos típicos de su región, como aguajes, plátanos o tacacho. Además, algunos ofrecen queso y cancha, indicando su origen provincial. Lo cual es más evidente en las reuniones de cumpleaños, donde se pueden apreciar los gustos musicales que reflejan su lugar de procedencia de cada residente.</p>
<p>C3: Sentido de pertenencia</p>
<p>P9. ¿Qué le hace querer quedarse en este asentamiento, a pesar de las dificultades que pueda enfrentar? Transcripción de respuesta: Creo que la razón principal para quedarme en este lugar es la posibilidad de tener una vivienda, una que sea verdaderamente mía, donde puedo trabajar en ella y personalizarla a mi gusto. Ya sea que esté en proceso de construcción o completamente terminado, se convierte en una parte de mí, un espacio donde puedo diseñar a mi manera. Todo el esfuerzo, dedicación y pasión que invierto en ella me hace valorar profundamente el lugar en el que vivo, sin importar la ubicación.</p>

CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA
SC1: Calidad constructiva:
C1: Calidad constructiva:
P10. ¿De qué manera la construcción de viviendas que hay en el asentamiento afectan su seguridad?
<p>Transcripción de respuesta: El asentamiento cuenta con una forma empinada por ser un cerro, la gente tiende a nivelar sus terrenos construyendo muros de piedra. Algunos residentes aplanan sus terrenos, colocando maderas encima y crean un piso de cemento, lo que les permite vivir de manera aparentemente cómoda. Sin embargo, esta práctica a veces no es segura. Las piedras con un movimiento fuerte pueden deslizarse y afectar a quienes se encuentren debajo, lo que puede resultar en accidentes. La naturaleza accidental del terreno hace que esta área sea insegura.</p>
C2: Calidad de servicios básicos
P11. ¿Cómo han afectado las características físicas del asentamiento en el acceso a los servicios básicos?
<p>Transcripción de respuesta: En nuestra comunidad, se ha respetado la disposición de calles y avenidas según el plano, de esa forma uno se trata de acomodar los servicios. Sin embargo, le es más fácil el acceso a servicios como el agua en la parte baja. Ya que en las zonas más altas la presión del agua es moderada y no llega a todas las viviendas por la altura a la que están. Los residentes que viven en las partes altas, como yo, a veces deben bombear el agua hacia sus casas para poder llenar sus tanques o cilindros de agua.</p>
C3: Calidad material:
P12. ¿Qué opina sobre la durabilidad y la resistencia de los materiales usados en las viviendas del asentamiento?
<p>Transcripción de respuesta: Yo creo que no son resistentes, sería ideal utilizar maderas de buena calidad, así como columnas adecuadas para la construcción de las viviendas. Sin embargo, muchas personas en nuestra comunidad son de bajos recursos y no pueden permitirse este tipo de materiales. Por lo tanto, se ven obligados a acomodarse utilizando maderas usadas, que emplean como paredes, techos y divisiones. Aunque esta práctica no sea segura, es la única opción que se encuentra para poder construir sus viviendas.</p>
SC2: Espacio Público:
C1: Calidad de aire:
P13. ¿Cuáles son las principales fuentes de contaminación del aire en tu asentamiento?
<p>Transcripción de respuesta: Las fuentes de contaminación que he notado en la zona no son demasiadas, pero una de las principales es la cocina a leña y el uso de parrillas por parte de las personas, lo que genera humo y olores que afectan el ambiente. También se da la quema de basura, ya que algunos vecinos arrojan sus desechos en lugares no adecuados y los perros rompen las bolsas, lo que contribuye a la contaminación del área.</p>
C2: Áreas verdes:
P14. ¿Qué opinas sobre la calidad de parques y espacios verdes de tu comunidad?
<p>Transcripción de respuesta: Creo que los espacios verdes y los parques son elementos que hacen agradable el asentamiento. Sin embargo, aunque ya se proyectaron en el plano, todavía no se han desarrollado en el lugar. La falta de espacios verdes se debe en parte a que los residentes prioricen el uso del agua para su consumo personal, ya que no hay suficiente para cuidar las plantas. Creo que a medida que el lugar se urbanice y se regularice la situación del agua y la electricidad, se desarrollarán estas áreas. Sería importante implementar espacios verdes para contribuir a la oxigenación del aire.</p>
C3: Percepción de Seguridad

<p>P15. ¿Qué opinas de la iluminación de las calles en el asentamiento? ¿Te hace sentir seguro/a?</p> <p>Transcripción de respuesta: Creo que ha mejora un poco, sin embargo, debido al costo, no contamos con suficiente iluminación en la zona. La iluminación es fundamental para prevenir robos y asaltos que pueden ocurrir en la oscuridad. Para mitigar este problema, hemos instalado reflectores en cada dos calles, lo que ha ayudado a mejorar la iluminación en cierta medida. Gracias a esto, las personas pueden llegar a sus hogares y sentirse más segura durante la noche.</p>
<p>SC3: Infraestructura Urbana</p>
<p>C1: Infraestructura vial</p>
<p>P16: ¿Cuál es tu opinión sobre calles y pistas, para la circulación de personas y conductores?</p> <p>Transcripción de respuesta: Creo que ido mejoran, en la parte baja del asentamiento, donde se encuentra la calle principal, se respetó los 7 metros de ancho de calle según lo establecido en el plano, lo cual ha requerido que algunas casas sean reubicadas para cumplir con esta medida. Sin embargo, en algunos pasajes internos en la parte de arriba las medidas no son reglamentarias. Esto se debe a que la zona aún no esté completamente urbanizada y algunas personas no han cerrado por completo sus lotes. Creo que a medida que avanza la urbanización, la situación se normalizará de acuerdo con el plano.</p>
<p>C2: Infraestructura Comercial</p>
<p>P17. ¿De qué manera el tener acceso mercados y centros comerciales ayuda mejorar la calidad de vida?</p> <p>Transcripción de respuesta: Creo que contar con un mercado y centros comerciales ayuda al abastecimiento de alimentos y recursos para los habitantes, aunque el mercado no esta tan cerca, se ha hecho costumbre el trasladamos hasta este, para comprar lo que necesitamos para el hogar. Los pobladores comerciantes que tienen tiendas en el asentamiento se desplazan hasta el mercado mayorista de Huamantanga, en el distrito de Puente Piedra. Este mercado ofrece productos a precios más bajos, y se encuentra a aproximadamente una hora en colectivo. Dentro del distrito no hay centro comercial, para hacer uso de uno se tiene que ir hasta el distrito vecino.</p>
<p>C3: Infraestructura Social</p>
<p>P18. ¿Qué opinas de los servicios de atención médica en tu área?</p> <p>Transcripción de respuesta: En el distrito no contamos con hospitales, solamente disponemos de una posta de salud, la cual no abastece las necesidades de toda la población en general. Por ello es necesario que se implemente puestos de salud adicionales en la zona. Ya que ayudaría a que, ante una emergencia grave, no evitemos el trasladarnos hasta el hospital del otro distrito llamado ventanilla, pues pone en peligro la vida del habitante.</p>

Consentimiento Informado

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"

Investigador (a) (es):

Propósito del estudio:

- Torres Ramírez, Wilmer Juan José
- Yana Malpartida, Vanessa María

Propósito del estudio:

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pregrado de la carrera profesional Arquitectura, de la Universidad César Vallejo - Lima Norte. Con la aprobación y permiso de la autoridad correspondiente de la universidad. Se realiza este estudio para recopilar información sobre la interpretación del entrevistado con el fin de poder comprender como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad en el A. H. Isabella Chávez.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: " **Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito, Mi Perú, 2023**".

2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 30 minutos y se realizará de manera presencial o vía Zoom. Las respuestas a la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía): Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia): Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia): Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzarán a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia): Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas: Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Yana Malpartida, Vanessa María email; yvanam@ucvvirtual.edu.pe y Wilmer Juan José; email: jt Torresram@ucvvirtual.edu.pe . Y Docente asesor Mg. Arq. Trujillo Marcelo, Rolando Alfonso; email: rolandotm@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: *ROLANDO RAMIREZ JUANAMA*

Fecha: *27.10.2023*

Hora: *7:00 PM*

Firma:

[Firma manuscrita]


GUÍA DE ENTREVISTA SEMIESTRUCTURADA A RESIDENTES			N°11
Título de investigación: “Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023”			
Fecha: 27 / 10 /23	Hora de la entrevista: 7:00 PM		
Inicio: 7:00 PM	Término: 8:00 PM		
Entrevistador: Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María			
Entrevistado: Rolando Ramírez Tuanama			
Ocupación del entrevistado: Defensa Civil			
Guía de entrevistas para describir e interpretar como la resiliencia comunitaria está fortaleciendo las condiciones de habitabilidad de los habitantes.			
CA1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SC1: Capacidad de Adaptación			
C1: Participación Ciudadana			
P1. ¿Cómo puede la participación de los habitantes contribuir a la adaptación ante riesgos que se presente en el entorno?			
Transcripción de respuesta: La participación del habitante de estos asentamientos de es mediante capacitaciones. Cuando se les pide se le solicita capacitarlo, tiene que acudir cuando. Los dirigentes son los que solicitan las operaciones de charlas. Y nosotros, pues, solo programamos y hacemos las charlas dependiendo el tema, como lucha contra incendio , primeros auxilios y evacuación.			
C2: Capacidad para organización			
P2. En su opinión, ¿Cómo la organización entre habitantes ayuda hacer mejoras en el asentamiento respecto a riesgos se dan en el entorno?			
Transcripción de respuesta: Creo que los habitantes de un asentamiento deben estar bien organizados de acuerdo a su sector y seguir todas las recomendaciones que la institución les brinda. A medida que estén más capacitados, estarán mejor preparados para enfrentar eventos de gran magnitud.			
C3: Capacidad de aprendizaje			
P3. ¿Cómo se puede fortalecer el aprendizaje de los habitantes para abordar riesgos que se presenta en el asentamiento precario?			
Transcripción de respuesta: Creo que una forma de ayudar a que la comunidad esté mejor preparada es fomentar su participación. La mayoría de las personas trabajan o tienen otras ocupaciones y, a veces, no prestan atención a las charlas o capacitaciones que las instituciones ofrecen. Si no asisten, no pueden transmitir la información en sus hogares, lo que impide la formación de una cultura de prevención de riesgos. Los mismos habitantes deben motivarse para estar mejor preparados, ya que las condiciones en las que viven no son las más adecuadas.			
SC2: Cohesión social			
C1: Actividades Comunitaria			
P4. En su opinión ¿De qué manera las actividades comunitarias contribuyen a la calidad de vida de los habitantes?			
Transcripción de respuesta: Creo que la Municipalidad sí contribuye a las necesidades de los habitantes y siempre está dispuesta a ayudar al pueblo. Se realizan campañas médicas, de formalización de negocios y campañas de sensibilización para preparar a la población ante posibles eventos. El problema no radica en la Municipalidad, sino en la poca participación de la población. Parece que la gente se conforme con lo que tiene y con el lugar donde vive, normalizando vivir en condiciones de riesgo. Además, los gobernantes también contribuyen al problema al otorgar títulos de propiedad en condiciones no óptimas por motivos políticos.			

C2: Encuentros comunitario
<p>P5. En su opinión ¿De qué manera influyen las reuniones y actividades locales en el fortalecimiento de las relaciones entre los habitantes del asentamiento?</p> <p>Transcripción de respuesta: Creo que la convivencia es la base fundamental para la organización entre vecinos, lo cual es esencial para que tengan una idea unificada de crecimiento. Cuanto más unidos estén y mayor comunicación haya en la comunidad, más beneficios habrá, no solo ante un peligro por sismo, sino también para el desarrollo de la comunidad en general. Cuanto más unidos estén los vecinos, mayor será el desarrollo. Las reuniones entre ellos pueden influir positivamente en este aspecto.</p>
C3: Percepción social
<p>P6. En su opinión ¿Cómo cree que influye la percepción social de los habitantes en la cohesión social del asentamiento?</p> <p>Transcripción de respuesta: Creo que mientras los habitantes del asentamiento se van conociendo entre sí, su comunicación mejora y la percepción social cambia, lo que resulta en un aumento en el nivel de resiliencia de la comunidad. Si los habitantes se apoyan entre sí, están bien preparados, comunicativos y formalizados en su sector, la respuesta ante un evento sísmico será mucho más efectiva. Dado que estamos hablando de asentamientos humanos, la preparación y la comunicación son fundamentales para enfrentar situaciones de emergencia.</p>
SC3: Identidad Cultural:
C1: Valores y creencias:
<p>P7: En su opinión ¿De qué manera ha notado que los valores y creencias culturales tienen un impacto en la unión social de los habitantes?</p> <p>transcripción de respuesta: Cada asentamiento humano tiene sus propias creencias, especialmente porque la mayoría de nosotros somos provenientes de diferentes provincias. En mi opinión, estas diferencias no deberían ser motivo de desunión, sino de unión. Cada uno debería respetar las culturas de sus vecinos, y no veo ningún problema en ello. Al final, si a alguien no le gusta o no se identifica con la cultura de otra persona, simplemente puede optar por no participar. La diversidad cultural es beneficiosa para la comunidad.</p>
C2: Costumbres
<p>P8: En su opinión ¿Cómo ha observado que las costumbres locales y la identidad cultural han tenido un impacto en la convivencia en comunidades en asentamientos?</p> <p>Transcripción de respuesta: Bueno, creo que la forma en la que se celebran los aniversarios varía en cada asentamiento humano. Cada comunidad tiene diferentes formas de celebrar. Algunas organizan yunzas, otras simplemente realizan una fiesta. Por ejemplo, el asentamiento de Isabella Chávez tiene una población mayoritariamente compuesta por personas de la selva, mientras que en Villa del Mar la mayoría son de la sierra. La cultura de cada asentamiento se rige por la composición de su población, ya sea si son de la costa, sierra o selva. Es importante destacar que no hay ningún daño o conflicto entre quienes no pertenecen a esa cultura, ya que todos respetan las tradiciones de los demás e incluso se integran en ellas.</p>
C3: Sentido de pertenencia:
<p>P9: En su opinión, ¿Cuál serían las motivaciones o factores personales por el cual los habitantes optan por permanecer en el asentamiento precario, a pesar de dificultades que enfrentan?</p> <p>Transcripción de respuesta: Creo que el motivo por el cual se quedan es por su sistema de vida y las oportunidades que pueden encontrar allí. Se han adaptado al clima, a la vida en la ciudad, también a las condiciones precarias, por la necesidad y el hecho que tienen un sitio donde vivir, han formado familias en sus asentamientos humanos y se han establecido en el lugar. Algunos llevan viviendo en estos asentamientos más de 25 años. La mayoría cuenta con servicios básicos provisionales y no tiene título de propiedad. La municipalidad está trabajando para ayudar a los residentes a obtener los títulos.</p>

CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA

SC1: Calidad de vivienda

C1: Calidad constructiva

P10. ¿Cómo influye la tipología de construcción de viviendas de un asentamiento informal en su seguridad?

Transcripción de respuesta:

La seguridad en los asentamientos humanos se ve afectada en gran medida por la forma en que se construyen las viviendas. La mayoría de las casas se han construido de forma artesanal, sin la dirección de un arquitecto o un especialista en construcción. Los terrenos son arenosos o eólicos y las construcciones suelen ser de materiales precarios, se hacen pircas de costales, llantas, cuando deberían ser de piedra y llenado de cemento. Los residentes no perciben estos riesgos como un peligro real y solo buscan tener un espacio donde vivir. Cuando ocurren incidentes como derrumbes o incendios, los residentes culpan a las autoridades por no brindarles la ayuda necesaria. Es mejor es invertir en prevención, que invertir en la reconstrucción.

C2: Calidad de servicios básicos

P11. ¿De qué manera la topografía de un asentamiento informal impacta en la disponibilidad y accesibilidad de los servicios básicos esenciales?

Transcripción de respuesta:

El asentamiento Isabela Chávez tiene una inclinación pronunciada de 45° grados, lo que plantea diversos desafíos en cuanto a la seguridad y los servicios básicos. Los informes de análisis han señalado varias preocupaciones, como el riesgo eléctrico y el riesgo de colapso de las viviendas precarias. Además, las medidas de evacuación en el asentamiento no son adecuadas, lo que dificulta el acceso de ambulancias y bomberos en caso de emergencias. La dificultad para acceder a las viviendas y la topografía accidental del terreno han sido factores que han retrasado la provisión de servicios básicos adecuados en la comunidad.

C3: Calidad material

P12. ¿Cuál es su evaluación técnica respecto a la durabilidad y capacidad de resistencia de materiales empleados en las edificaciones de asentamiento precario?

Transcripción de respuesta:

Creo que ideal en los asentamientos que están en el cerro, en la mayoría de las viviendas deberían se usarse el material de madera para construir. Sin embargo, lamentablemente, algunas personas han optado por construcciones con material noble, incluso han hecho pircas de vario metros de altura, pero aun así es inestable. Debido a esta inestabilidad se plantea preocupaciones significativas en caso de un sismo. La municipalidad se esfuerza en preparar a la población a través del área de defensa civil, proporcionando charlas sobre evacuación, lucha contra incendios y primeros auxilios, pero desafortunadamente, la población no siempre presta la debida atención ni toma estas medidas en serio.

SC2: Espacio publico

C2: Calidad de aire

P13: ¿Qué factores cree que generan emisiones contaminantes atmosféricas en el entorno de un asentamiento precario?

Transcripción de respuesta:

Bueno, según lo que observó, la mayoría de los asentamientos humanos cuentan su propio sistema de recolección de basura, donde colocan los desechos en un lugar céntrico y el camión de la municipalidad se encarga de llevarlos. Este enfoque parece ser efectivo para evitar riesgos de contaminación. En cuanto al suministro de agua y desagüe, existe, pero de manera provisional. En cuanto al agua y desagüe, aunque cuentan con estos servicios, son provisionales. Sin embargo, en general, la comunidad no enfrenta problemas graves de contaminación.

C2: Áreas verdes

P14. ¿Cómo evaluaría la calidad, diseño y funcionalidad de áreas verdes de un asentamiento precario desde su perspectiva?

Transcripción de respuesta:

La mayoría de los asentamientos humanos carecen de áreas verdes, ya que un diseño en estos espacios es complicado debido a las características del terreno. Hasta ahora, solo los asentamientos de Chavinillo y Villa Escudero cuentan con espacios verdes y losas deportivas pero pequeñas. Sin embargo, la mayoría de los asentamientos cuentan con un área común, donde se encuentra el local comunal, que puede ser utilizado para diversas actividades como olla común u otras funciones. Aunque en los planos se contemplan áreas verdes, estos aún no se han implementado en los asentamientos.

C3: Percepción de Seguridad

P15. ¿Cómo influye la efectividad de la iluminación pública de las calles de un asentamiento informal en la sensación de seguridad entre los residentes?

Transcripción de respuesta:

En casi todos los asentamientos humanos cuentan con alumbrado. El uso de los postes de madera en lugar de cemento debido se da por las características del terreno. La profundidad requerida para los postes de cemento será muy grande y los postes de madera son más adecuados para este tipo de terreno. Además, los postes de madera son más altos, de al menos 7 metros. Sin embargo, no todas las calles cuentan con alumbrado público, lo cual afecta la seguridad de la zona. Porque a veces hay personas de mal vivir. Sin embargo, una comunidad organizada puede enfrentar mejor los riesgos a los que están expuestos

SC3: Infraestructura Urbana**C1: Infraestructura vial**

P16: ¿Cómo evaluaría el diseño y la funcionalidad de las calles y pistas de un asentamiento informal? ¿Cree que dificulta la movilidad para peatones y conductores?

Transcripción de respuesta:

Se ha señalado una observación sobre la vía de ingreso a los asentamientos de Isabela Chávez, Juan Sotomayor y Basíldes, ya que es su ruta principal que se encuentra a la entrada. A pesar de que el alcalde prometió mejoras en esta vía, sigue siendo complicado transitarla, especialmente para vehículos. Es una vía trocha y no es accesible para el tránsito normal. Sería necesario realizar ajustes y mejoras en la vía principal ya que conecta a estos tres asentamientos, es por donde se desplaza la población de este lugar.

C2: Infraestructura Comercial

P17. ¿Cómo contribuye el acceso a equipamientos comerciales en la mejora de la calidad de vida los residentes del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

Contar con un centro comercial y un mercado en el asentamiento contribuye al ahorro de la población, ya que evita que tengan que trasladarse hasta otro distrito para realizar sus compras, como por ejemplo ir hasta el distrito de Puente Piedra o Ventanilla. Tener estos servicios en la zona tiene un impacto positivo en la economía de los habitantes, ya que les permite ahorrar en pasajes y tiempo de viaje. Sin embargo, en el distrito solo se cuenta con un mercado.

C3: Infraestructura Social

P18. ¿De qué manera cree que la ausencia servicios médicos incompletos afecta la calidad de vida del habitante del asentamiento?

Transcripción de respuesta:

La falta de un hospital en el distrito de Mi Perú afecta a la población, más en situaciones de emergencia, ya que los pacientes deben ser trasladados a hospitales de otro distrito como el de Ventanilla o al Carrión. Esta situación es parte de un problema de gestión de las autoridades, que deberían construir un hospital de tipo uno, que cuente con servicios de atención de emergencia. Actualmente, en el lugar solo se cuenta con una posta médica que abastecía cuando era un centro poblado, sin embargo, la población que ha ido creciendo y con ellos sus necesidades. Actualmente son 62 asentamientos humanos que todavía no están formalizados y ya formalizados 48. Aún queda mucho trabajo por hacer para mejorar la infraestructura y los servicios básicos en la zona.

ANEXO 4

FICHAS DE OBSERVACION

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	FICHA DE OBSERVACIÓN	N°1	
Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023"			
Observadores:	Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María	Fecha:	28/10/2023
Hora de Inicio:	11 :00 AM	Hora de Finalización:	11:30 AM
Nombre de la Calle/Avenida/Jirón:	Calle el Progreso		
CATEGORIA: CA1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SUBCATEGORIA: SC2 Cohesión Social		CODIGO: C1 Actividades comunitarias	
<p>Descripción de la observación: Durante la visita en la mañana un domingo, pude observar cómo los habitantes del asentamiento se unían para llevar a cabo actividades comunitarias con el propósito de mejorar su entorno. Se trataba de faenas en las que los vecinos colaboraban entre sí, aportando sus propias herramientas para realizar excavaciones. Se repartían en diferentes zonas del asentamiento, trabajando juntos para que todos pudieran aportar por igual y así avanzar rápidamente en la tarea. En esta ocasión, el objetivo de la faena era instalar conexiones de tubos para el suministro provisional de agua y la colocación de los postes de alumbrado.</p>			
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">    </div>			

Nota: Elaboración propia.



Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023"

Observadores:	Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María	Fecha:	28/10/2023
Hora de Inicio:	9 :00 PM	Hora de Finalización:	9:20 PM
Nombre de la Calle/Avenida/Jirón:	Calle el Progreso		
CATEGORIA: CA1 RESILENCIA COMUNITARIA			
SUBCATEGORIA: SC2 Cohesión Social		CODIGO: C2 Encuentros comunitarios	

Descripción de la observación: Se puede observar que los encuentros en el asentamiento que se generan principalmente a través de reuniones dentro del asentamiento entre vecinos, donde celebran algunos triunfos como la resolución del asentamiento, donde se comparten bailes y comidas, se hace quema de castillos. Estas celebraciones son una forma en que los residentes pueden conocerse mejor y fortalecer sus lazos comunitarios, no solo en temas sociales, sino también en asuntos relacionados con el mejoramiento del asentamiento.



Nota: Elaboración propia.



Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023"

Observadores:	Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María	Fecha:	2/10/2023
Hora de Inicio:	6:50 PM	Hora de Finalización:	7: 10 PM
Nombre de la Calle/Avenida/Jirón:	Calle Barrios Altos y Calle el Progreso		

CATEGORIA: CA1 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA

SUBCATEGORIA: SC2 Espacio Publico

CODIGO: C3 Percepción de seguridad

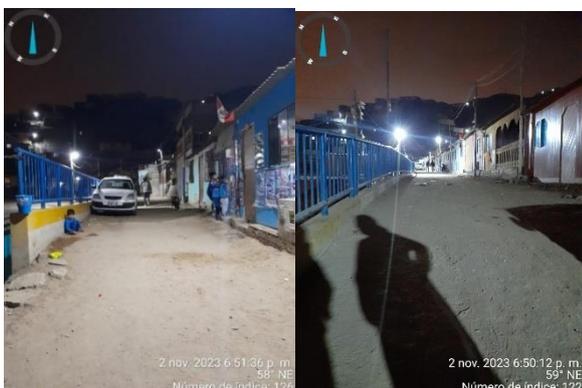
Descripción de la observación: En mi visita nocturna mientras caminaba por las calles pude observar que la iluminación nos por igual en el lugar. Algunas zonas están bien alumbradas, como en (parte baja) la calle El Progreso, mientras que, en la (parte alta), en la calle Barrios Alto, solo las escaleras Y la entrada están iluminadas, el resto de la calle tiene poca luz. Lo que causa una sensación de temor e inseguridad al caminar. Además, algunos pasajes no son planos y tienen piedras o residuos que podrían causar accidentes. Considerando que el ancho de estos es uniforme, es necesario caminar con cuidado para evitar caídas.



PASAJE HERAUD (escalera) Y CALLE BARRIOS ALTOS



CALLE BARRIOS ALTOS



CALLE EL PROGRESO



CALLE EL PROGRESO

Nota: Elaboración propia.



Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023"

Observadores:	Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María	Fecha:	21/10/2023
Hora de Inicio:	1:10 PM	Hora de Finalización:	2:17PM
Nombre de la Calle/Avenida/Jirón:	Calle Barrios Altos y Calle el Progreso		
CATEGORIA: CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA			
SUBCATEGORIA: SC1 Calidad de la vivienda		CODIGO: C1 Calidad Constructiva	

Descripción de la observación:

Durante la visita al asentamiento humano Isabella Chávez, se pudo observar que la mayoría de las viviendas son prefabricadas y están ubicadas en una ladera, lo que plantea desafíos en términos de estabilidad. Las bases de las casas varían, desde concreto, pircas hechas de llantas para nivelar el suelo. Los techos comúnmente están hechos de calamina apoyados en palos de madera.



Nota: Elaboración propia.



Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023"

Observadores:	Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María	Fecha:	21/10/2023 al 02/11/2023
Hora de Inicio:	12:30 PM	Hora de Finalización:	7:00PM
Nombre de la Calle/Avenida/Jirón:	Calle Barrios Altos y Calle el Progreso		
CATEGORIA: CA2 CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA			
SUBCATEGORIA: SC1 Calidad de la vivienda		CODIGO: C2 Calidad de servicios Básicos	

Descripción de la observación:

Durante la visita al asentamiento Isabella Chávez, notamos que las viviendas cuentan con servicios básicos, como el alumbrado público y la electricidad. Sin embargo, hay un problema con la presión del agua debido a la inclinación del terreno. Para resolver esta cuestión, se han colocado 4 puntos de suministro de agua en diferentes lugares, algunos en zonas elevadas y otros en zonas más bajas. Los habitantes almacenan el agua en bidones y la bombean desde allí para llevarla a sus hogares mediante mangueras. Estos puntos de agua fueron instalados por Sedapal. Algunas personas transportan el agua en baldes, mientras que quienes residen en zonas más altas utilizan bombas para llevar el agua desde los contenedores.



Nota: Elaboración propia.



Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez, distrito Mi Perú, 2023"

Observadores:	Torres Ramírez, Wilmer Juan José Yana Malpartida, Vanessa María	Fecha:	21/10/2023 al 02/11/2023
Hora de Inicio:	1:30 PM	Hora de Finalización:	2: 00 PM
Nombre de la Calle/Avenida/Jirón:	Calle Barrios Altos, Pasaje Heraud y Calle el Progreso		
CATEGORIA: CA2 CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA			
SUBCATEGORIA: SC3 Infraestructura Urbana		CODIGO: C1 Infraestructura Vial	

Descripción de la observación:

Dentro de la zona de estudio, notamos que las calles no están asfaltadas y carecen de veredas para peatones. La cobertura de pavimentación y veredas es del 0%, lo que significa que no hay calles ni aceras. También, encontramos escaleras construidas por la municipalidad dentro del asentamiento. La pendiente en la entrada del asentamiento representa un peligro debido a su diseño deficiente.



Nota: Elaboración propia

Anexo 5

Evidencia de entrevistas a pobladores del Asentamiento Humano Isabella Chávez

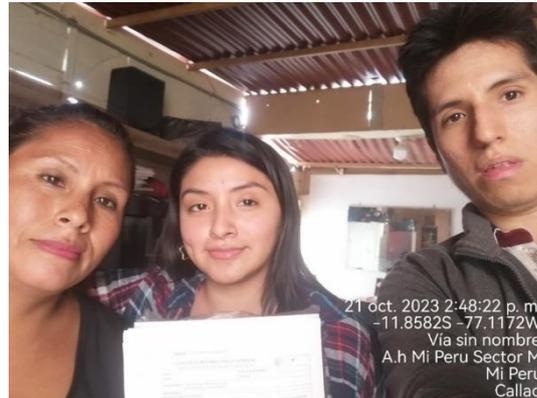


Figura 9. Entrevista a Poblador N°1
Fuente: Elaboración propia



Figura 10. Entrevista a Poblador N°3
Fuente: Elaboración propia



Figura 11. Entrevista a Poblador N°4-
directiva del asentamiento
Fuente: Elaboración propia



Figura 12. Entrevista a Poblador N°9
Fuente: Elaboración propia



Figura 13. Entrevista a Poblador N°10
Fuente: Elaboración propia

ANEXO 6

Evidencia de entrevistas a Especialistas



Figura 14. Entrevista con el Sociólogo. Rafael Rodríguez Calle.

Fuente: Elaboración propia



Figura 15. Entrevista con el Mg.Arq. Gustavo Francisco Suarez Robles.

Fuente: Elaboración propia



Figura 16. Entrevista con el Mg .Arq. Juan José Espínola Vidal.

Fuente: Elaboración propia

ANEXO 7

Referencias bibliográficas

Título de investigación: "Resiliencia comunitaria en el fortalecimiento de las Condiciones de habitabilidad urbana del A. H. Isabella Chávez distrito Mi Perú, 2023"					
TITULO	AUTOR	PAIS	AÑO	TIPO	FUENTE
La crisis del Covid-19 y los asentamientos populares: Aproximación sobre la marcha para el debate de una estrategia regional	Luis Bonilla Ortiz-Arrieta	ARGENTINA	2020	REVISTA	CLACSO
Casi 1,5 millones de viviendas en Perú no reúnen condiciones básicas	Instituto de Economía y Desarrollo Empresarial	PERÚ	2022	REVISTA	REVISTA DIGITAL DE LA CAMARA DE COMERCIO DE LIMA
Asentamientos informales y resiliencia comunitaria. Itinerarios para su evaluación ante riesgos de desastres	Paulina Torres Vega ,Gabriel Castro Garza y Pablo Torres Lima	COLOMBIA	2021	ARTICULO	OUCI
Cohesión social como base del mejoramiento de la gobernanza en asentamientos informales	Juan Pablo Sarmiento, Carmen Paz Castro Correa, Vicente Sandovalc, Gabriela Hoberman	CHILE	2020	ARTICULO	SCIELO
El Urbanismo como modo de vida	Louis Wirth	USA	1938	LIBRO	JSTOR
Muerte y vida de las grandes ciudades - Jane Jacobs	Traducido por Ángel Abad	ESPAÑA	2011	LIBRO	Academia.edu
El derecho a la ciudad	Henri Lefebvre	USA	1996	LIBRO	The Anarchist library
Social and Ecological Resilience: Are They Related?	W. Neil Adger	USA	2000	ARTICULO	RESEARCHGATE
Estudio de la vulnerabilidad y la resiliencia en la ciudad de Santa Fe, Argentina: El rol de los servicios urbanos en general y del transporte de pasajeros en particular	María Mercedes Cardoso	CHILE	2019	ARTICULO	SCIELO
La imagen de la ciudad	Kevin Lynch	USA	1960	LIBRO	MIT Press
Urbanización inclusiva y resiliente en asentamientos informales. Ejemplificación en Latinoamérica y Caribe	Rafael Córdoba Hernández, Alfonso Pérez García-Burgos , Bitácora Urbano Territorial	COLOMBIA	2020	REVISTA	PROQUEST
Urban Resilience for Urban Sustainability: Concepts, Dimensions, and Perspectives	Xun Zeng , Yuanchun Yu , San Yang , Yang Lv y Md Nazirul Islam Sarker	CHINA	2022	ARTICULO	sustainability

Nuevas maneras de intervenir el espacio en un asentamiento urbano en India	García Tere	MEXICO	2022	REVISTA	PROQUEST
Sentido Comunitario de la Coherencia en asentamientos informales: aprendizajes y reflexiones desde Medellín (Colombia)	Juan Camilo Molina-Betancur Eliana Martínez-Herrera	COLOMBIA	2022	ARTICULO	SCIELO
Building Resilient Cities: Climate Change and Health Interlinkages in the Planning of Public Spaces	Orsetti, E.; Tollin, N.; Lehmann, M.; Valderrama, V.A.; Morató, J.	DINAMARCA	2022	ARTICULO	MDPI
The critical role of community networks in building everyday resilience – Insights from the urban villages of Surabaya	Shirleyana ,Scott Hawken ,Riza Yosia Sunindijo ,David Sandersonc	INDONESIA	2023	ARTICULO	SCOPUS
Lima metropolitana: La metrópoli que bajo un clima cambiante debe buscar evaluar su resiliencia comunitaria frente a escenarios multiamenazas	Jheyder Pérez, Cristina Córdova-Arias, Richard Pehovaz, Eusebio Ingol	PERÚ	2021	ARTICULO	Ministerio de Ambiente
Resiliencia y memorias en Perú durante la pandemia: innovaciones y continuidades en barrios y comunidades	Romio Silvia, Miryam Rivera Holguin, Emmanuelle Piccoli	PERÚ	2022	ARTICULO	ResearchGate
Condiciones de habitabilidad durante la pandemia por COVID-19: San Juan de Lurigancho, Lima-Perú	Daniela Perleche Ugás, Adrian Aiquipa Zavala, Maria Carolina Tuanama Alvarez	PERÚ	2022	ARTICULO	ResearchGate
Resiliencia comunitaria en la reducción del riesgo de desastres con líderes barriales peruanos	Carmen Rosa Flores Sánchez, Orfelinda Elizabeth García Camacho, María Eugenia Rivadeneira Rivas.	PERU	2023	ARTICULO	SCIELO
Resiliencia a desastres y capital social. Análisis de redes sociales en barrios periféricos de la ciudad de Cusco, Perú	Daniel Navarro, Manuel Navarro, Ismael Vallejo	PERÚ	2017	ARTICULO	ResearchGate
Procesos de resiliencia comunitaria en situación de desastres: estudio de caso de la comunidad de Mapachico Centro de Pasto (Colombia)	Freddy Arley Ruano Bermúdez; Paula Alejandra Riascos Yandar; Castillo, Katherine Alejandra.	Colombia	2022	ARTICULO	PROQUEST
Community Resilience: Role Of Community As Coping Mechanisms In Urban Transformations	Hiranmayi SHANKAVARAM	USA	2022	ARTICULO	PROQUEST
Resiliencia en el agua doméstica en comunidades del río Sonora ante el derrame de 2014	Fernanda Elizalde Castillo , Rolando E. Díaz- Caravantes, José Luis Moreno Vázquez	MEXICO	2021	ARTICULO	SCIELO
Christian Aid and Citizen's' Participation in Community Development Kaduna State, Nigeria	Ojo, Olawole Victor; Ako, Ikhianosimhe Benjamin.	USA	2021	ARTICULO	PROQUEST
Resiliencia Comunitaria y la Emergencia Sociosanitaria Covid-19: El caso de la Comuna de Talcahuano, Chile	Rosa Sepúlveda Saravia Jenny Moreno Romero	CHILE	2022	ARTICULO	SCIELO

Community Sense of Coherence in slums: learnings and reflections from Medellín (Colombia).	Juan Camilo Molina-Betancur Eliana Martínez-Herrera	COLOMBIA	2022	ARTICULO	SCIELO
Resiliencia comunitaria del pueblo maya chuj tras la violencia de Estado y el desplazamiento forzado de 1980	Fernando Limón Aguirre, Fabiola Manyari López Bracamonte	MEXICO	2022	ARTICULO	DIALNET
¿Como a arquitetura pode propiciar a coesão social?	Silvia Gomez	BRASIL	2019	ARTICULO	GOETHE INSTITUT
Social infrastructure and the public life of cities: Studying urban sociality and public spaces	Alan Latham Jack Layton	INGLATERRA	2019	ARTICULO	WILEY
A Study on Community's Perception on Disaster Resilience Concept	Chethika Abenayake	REINO UNIDO	2014	ARTICULO	researchGate
Resiliencia comunitaria: defensa del agua y del territorio en la cuenca del río Sumapaz, Colombia	Clara Judyth Botia Flechas Jair Preciado Beltrán	COLOMBIA	2019	ARTICULO	SCIELO
Human values and basic philosophical beliefs	Johannes A. Karl Ronald Fischer	NUEVA ZELANDA	2022	ARTICULO	SCIENCEDIRECT
Traditions and Customs in Community Development: The Case of Nkanu West and Nkanu East Local Government Areas of Enugu State, Nigeria	Adekola, G.; Egbo, Nwoye Charles	NIGERIA	2016	ARTICULO	INTERNATIONAL KNOWLEDGE SHARING PLATFORM
The role of community service satisfaction in the influence of community social capital on the sense of community belonging: a case study of Nanjing, China	Jiang Yupei; Feng, Zhen	CHINA	2022	ARTICULO	PROQUEST
Condiciones de habitabilidad del espacio público en Bogotá, D. C., Colombia	Pablo Páramo, Andrea Burbano	COLOMBIA	2023	REVISTA	SCIELO
Condiciones de habitabilidad durante la pandemia por COVID-19: San Juan de Lurigancho, Lima-Perú - Enfoque Cualitativo	Perleche Ugas, Daniela; Aiquipa Zavala, Adrián Marthin And Tuanama Alvarez, María Carolina.	PERU	2022	ARTICULO	SCIELO
Política de vivienda y habitabilidad en la periferia de la Zona Metropolitana del Valle de México	Luis Alberto Salinas Arreortua y Ana Melisa Pardo Montaña	MEXICO	2020	REVISTA	SCIELO
Vivienda en México, un problema de calidad, de habitabilidad, del barrio y de la ciudad. Variaciones a la medición del rezago	Guillermo Olivera Olga Serrano	MEXICO	2022	ARTICULO	ResearchGate
Bariloche: contrastes ocultos en un paraíso alpino. Desigualdades socio-sanitarias en el espacio urbano	Mónica Serena Perner Marcio Alazraqui	ARGENTINA	2021	ARTICULO	REVISTA CHILENA DE SALUD PUBLICA

Access to Basic Services & Quality Housing: A Must to Fight COVID	Egov Noida	USA	2021	ARTICULO	PROQUEST
Compressed Stabilized Earthen Blocks and Their Use in Low-Cost Social Housing	Bredenoord, Jan Kulshreshtha, Yask.	SUIZA	2023	ARTICULO	PROQUEST
La habitabilidad del espacio público en las ciudades de América Latina	Páramo et. al	COLOMBIA	2018	ARTICULO	SCIELO
El arte de proyectar en arquitectura	Ernst Neufert	BARCELONA	1995	LIBRO	internet Archive
Urban Green Spaces Distribution and Disparities in Congested Populated Areas: A Geographical Assessment from Pakistan	Muhammad et. al	PAKISTAN	2023	ARTICULO	PROQUEST
'Sicherheit': examining residents' perceptions of community safety in working-class residential areas undergoing regeneration in Limerick City, Ireland	Power, Martin J; Haynes, Amanda; Devereux, Eoin; Barnes, Cliona.	PAISES BAJOS	2018	ARTICULO	PROQUEST
Utilising PLS-SEM and Km2 Methodology in Urban Logistics Analysis: A Case Study on Popayan, Colombia	Garcia-Pajoy, Juan Nelson Paz Ruiz Chong, Mario Luna, Ana	COLOMBIA	2023	ARTICULO	PROQUEST
Social infrastructure importance for modern city and the ways of its urban development	Strashnova, Yulia	FRANCIA	2022	ARTICULO	PROQUEST
Urban infrastructure-mobility energy flux	Neda Mohammadi, John E. Taylor	USA	2017	ARTICULO	SCIENCEDIRECT
Concepts of social sustainability based on social infrastructure and quality of life	Bojam Grum Darja Kobal Grum	ESLOVENIA	2020	ARTICULO	ResearchGate
Demographics, steady returns pushing demand: Social infrastructure	The Australian Financial Review	AUSTRALIA	2022	REVISTA	PROQUEST
Metodología de la investigación cuantitativa-cualitativa y redacción de la tesis (5.ª ed.).	Ñaupas, H., Valdivia, M., Palacios, J. y Romero, H.	COLOMBIA	2018	LIBRO	Ediciones de la U
Metodología de la INVESTIGACIÓN Serie integral por competencias tercera edición ebook 2017	Guillermina Baena Paz	MEXICO	2017	LIBRO	Grupo Editorial Patria
Investigación cualitativa: diseños, evaluación del rigor metodológico y retos.	SALGADO LEVANO, Ana Cecilia.	PERU	2007	ARTICULO	SCIELO

Investigación cualitativa epistemología, métodos cualitativos, ejemplos prácticos, entrevistas en profundidad.	Trujillo , A ; Naranjo , M ; Lomas, K ; Merlo, M	ECUADOR	2019	LIBRO	Universidad tecnica del Norte
Técnicas e instrumentos de investigación científica	Jose Arias Gonzales	PERU	2020	LIBRO	STUDOCU
Valoración, seguimiento y difusión de acciones de mediación	Sánchez et. al	ESPAÑA	2015	LIBRO	Parainfo
La investigación cualitativa, una herramienta ética en el ámbito pedagógico	Eudaldo Enrique Espinoza Freire	ECUADOR	2020	ARTICULO	SCIELO
Plan De Prevención Y Reducción Del Riesgo De Desastres Por Sismo Del Distrito De Mi Perú 2024 – 2030	Municipalidad Distrital de Mi Perú	PERU	2023	INFORME	SIGRID
Plan de Desarrollo Urbano Provincia Constitucional del Callao 2011-2022	Municipalidad del Callao	PERU	2010	PLANO	IMP
Resolución Gerencial N.º 027-2023-MDMP/GPVAH	Municipalidad Distrital de Mi Perú	PERU	2023	INFORME	MDMP
Catálogo Regional Territorial N°09	Municipalidad del Callao	PERU	2019	INFORME	SIGRID

Anexo 8 Mapa de riesgos

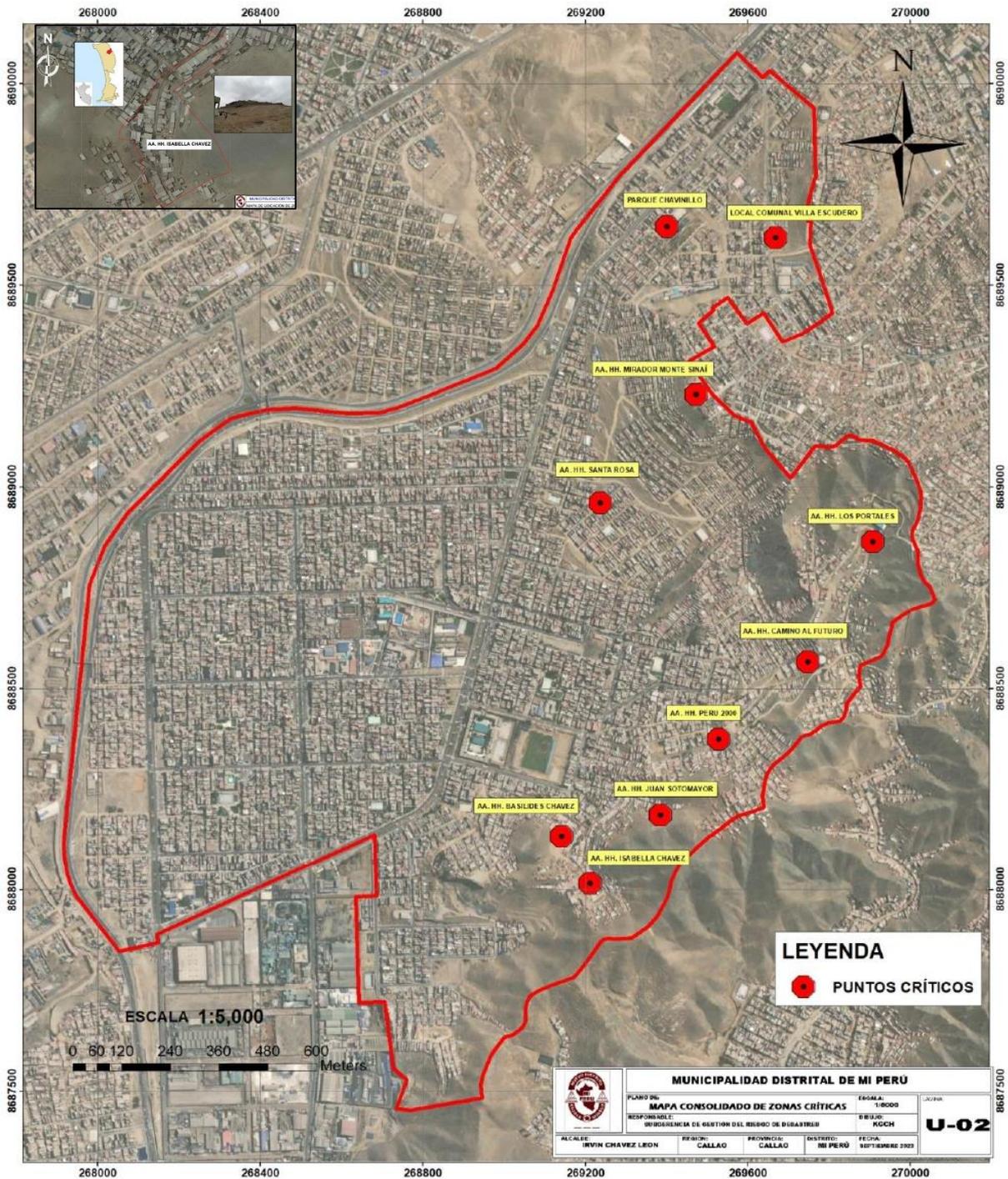


Figura 9. Mapa de zonas críticas por deslizamientos de arena y/o caídas de rocas.
Fuente: Plan de Prevención y Reducción del Riesgo de desastres por sismo del Distrito de Mi Perú 2024 – 2030

Anexo 9

Ficha de identificación de zonas críticas por peligro del asentamiento

FICHA DE IDENTIFICACIÓN DE ZONAS CRÍTICAS POR PELIGRO					
				CODIGO	MDMP-006
I. UBICACIÓN GEOGRÁFICA				IV. REGISTRO FOTOGRAFICO	
Departamento	Provincia	Distrito	Centro Poblado		
Lima	Callao	Mi Perú	AA. HH. ISABELLA CHAVEZ		
Sector/Zona	Altitud (msnm)	Datum	Zona	Coordenadas (UTM)	
AA. HH. ISABELLA CHAVEZ	263	WGS84	18 Sur	Norte: 8688014.00 Este: 269211.00	
II. DATOS GENERALES					
Accesibilidad (Referencia, colindantes)	Colinda con el AA. HH. Basildes Chávez y AA. HH. Colca de Ciro Castillo. Asimismo, su entrada principal es por la Calle Barrios Altos.				
Clasificación de Peligro según origen	Fenómeno Natural	<input checked="" type="checkbox"/>	Inducidos		
Tipo de Peligro	Caída de Rocas				
	Descripción				
	Es el movimiento de masa que consiste en el desprendimiento, del material que conforma una ladera ya sea en caída libre, a manera de saltos o rodando. Su causa principal es la gravedad, aunque factores naturales como lluvias intensas también pueden desencadenarlos. Las consecuencias es que estos pueden destruir propiedades, bloquear caminos y amenazar vidas debido a su velocidad y energía. Prevenirlos requiere medidas de ingeniería, monitoreo constante y una planificación cuidadosa en áreas vulnerables.				
	Observaciones				
1.- Lotización de Viviendas emplazadas en pendientes pronunciadas de laderas de cerro; así mismo se verifica materiales sueltos de suelo rocoso - limoso. 2.- Zona afectada por caída de material suelto que ponen en riesgo a la población, infraestructura urbana (viviendas, servicios básicos y accesibilidad) e interrupción de actividades. 3.- La población aún no han realizado acciones preventivas (infraestructura) ante el peligro suscitado. 4.-Se verificó que las viviendas son de material noble y rústico (madera).					
Elementos Expuestos	Infraestructura			Población	
	112 viviendas 4 áreas verdes, 1 Loza deportiva, 1 Área de recreación pública			448 pobladores Aprox.	
Registre los últimos cinco (5) eventos (Empiece desde el más reciente)	Fecha	Descripción del Evento			Fuente
	15/03/2023	LLUVIAS INTENSAS			SINPAD
Nivel de Riesgo (cualitativo)	MUY ALTO	ALTO	MEDIO	BAJO	
	<input checked="" type="checkbox"/>				
Recomendaciones Técnicas	A nivel estructural			A nivel no estructural	
	. Construcción de muros de contención . Aplicación de geomallas			. Conformación de las Brigadas de seguridad. . Desquinche de ladera del cerro.	
Centro poblado del área de estudio	AA. HH. ISABELLA CHAVEZ				
Nombres y Apellidos de los profesionales:			Firma		Fecha
Ing. Analí Roberta Cortez Valverde					07/09/2023

Figura 10. Ficha de identificación de zonas críticas del Asentamiento.
Fuente: Plan de Prevención y Reducción del Riesgo de desastres por sismo del Distrito de Mi Perú 2024 – 2030

Anexo 9

Mapa de usos de suelo del distrito de Mi Perú

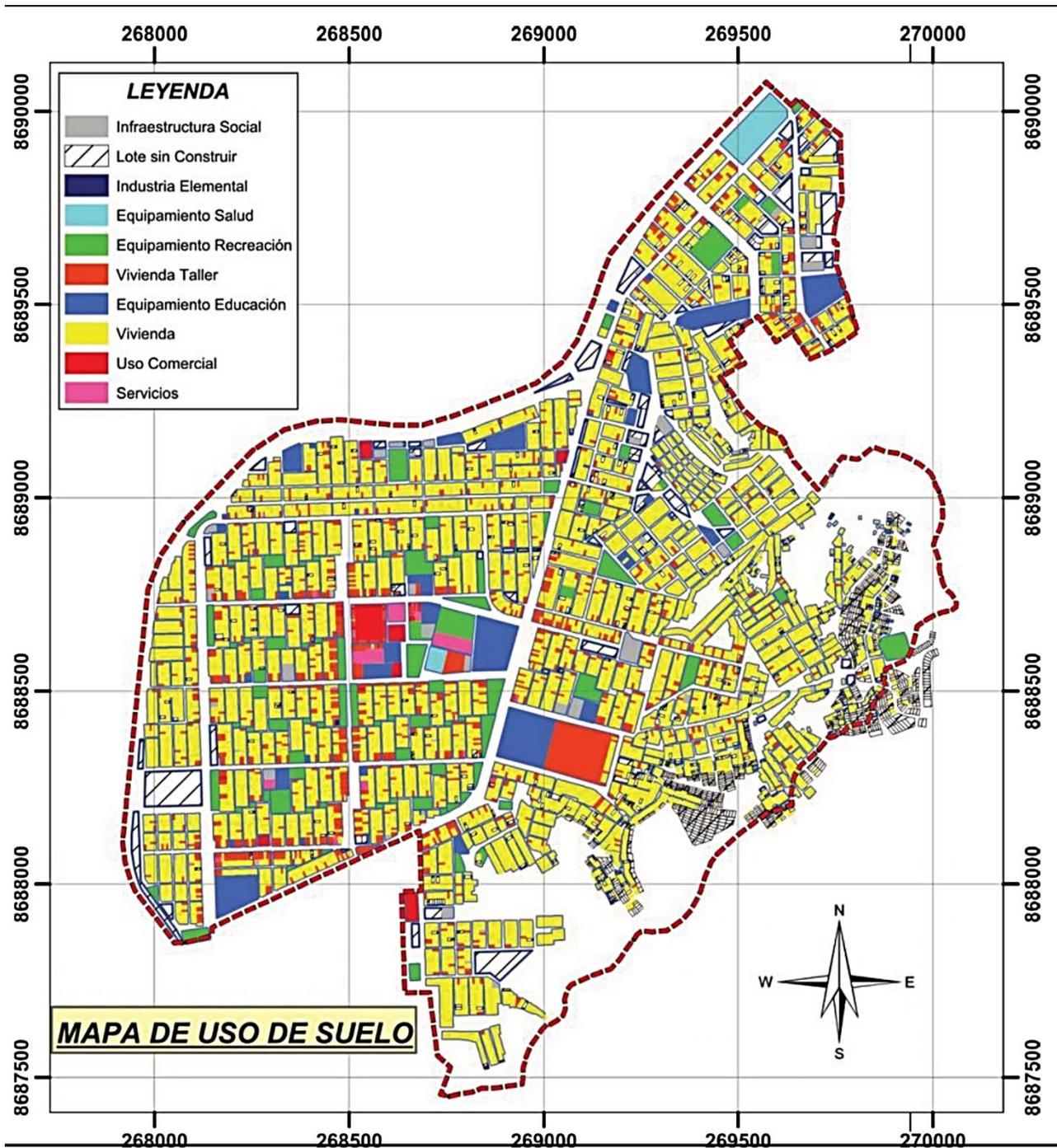


Figura 12. Mapa de usos de suelo del distrito de Mi Perú.

Fuente: Catalogo Regional Territorial N°9-2019

ANEXO 10

Levantamiento de observaciones

Se tuvo en cuenta las observaciones del Jurado presidente:

Arq. Ricardo Ugarte Chamorro

Observación N°1: Aspectos administrativos (4) no va en esta etapa.

Argumento N°1: -Se ha eliminado el aspecto administrativo

Observación N°2: Objetivo general busca de qué manera la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad urbana, pero concluye que la solidaridad social contribuye a la cohesión social, aclarar.

Argumento N°2: Se ha vuelto a redactar la conclusión para aclarar como la resiliencia comunitaria influye en el fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad (pg.46).

- La participación activa en actividades comunitarias, la colaboración en proyectos y la capacidad de afrontar desafíos, demuestran una resiliencia sólida en la comunidad. Estas acciones colectivas no solo fortalecen las relaciones sociales, sino que también contribuyen directamente a mejorar las condiciones de vida y habitabilidad en el entorno urbano de Isabella Chávez. La resiliencia comunitaria, tal como se describe en el texto, emerge como un elemento esencial para enfrentar y superar desafíos urbanos, fortaleciendo así el tejido social y mejorando las condiciones habitables en la comunidad.

Observación N°3: O.E. 1 busca de qué manera la capacidad de adaptación influye en la calidad de la vivienda, pero concluye que es el trabajo en equipo que colabora con las viviendas en riesgo.

Argumento N°3: Se vuelve a elaborar la conclusión para esclarecer como la capacidad adaptación de la comunidad ha ido mejorando la calidad de la vivienda en este asentamiento (pg.46-47).

-La capacidad de adaptación se refleja al desarrollar la habilidad de resistir dificultades y mejorar la calidad de las viviendas, haciéndolas más duraderas. Durante la construcción, se aplican medidas que involucran la participación comunitaria y el refuerzo en el aprendizaje. Los residentes construyen muros de contención para prevenir deslizamientos de tierra, riesgo común en zonas de laderas. La institución municipal ofrece charlas para fortalecer el conocimiento en estructuras de cimientos de pircas y medidas preventivas ante incendios. El intercambio de experiencias enriquece el aprendizaje colectivo, demostrando un compromiso ante amenazas futuras.

Observación N°4: O. E, 2 busca de qué manera la cohesión social influye en el infraestructura urbana, pero concluye que la cohesión influye en la calidad de vida.

Argumento N°4: Se ha redactado de manera más clara la conclusión respondiendo influencia (pg.47-48).

- Los resultados revelan que la participación activa de la comunidad en diversas actividades ha fortalecido las relaciones entre vecinos. Esta conexión más sólida ha facilitado la colaboración conjunta para abordar desafíos de infraestructura, tales como la mejora del suministro de agua y la corrección de problemas de iluminación. En esencia, la colaboración activa dentro de la comunidad se posiciona como un elemento fundamental para impulsar mejoras en la infraestructura urbana, asegurando que las decisiones compartidas sean más eficaces al abordar desafíos específicos.

Observación N°5: O. E, 3 busca de qué manera la identidad cultural influye en el espacio público, pero no se demuestra en esta investigación.

Argumento N°5: Se esclarece el cómo está influenciando la identidad cultural al espacio público, si bien no hay un espacio formal para que los habitantes desarrollen sus actividades, ellos hacen uso de otros espacios como calles (pg.48).

-La identidad cultural influye en el uso que le dan los pobladores al espacio público. A pesar de no tener un espacio formal recreativo con áreas verdes donde se pueda reunir y socializar, los habitantes demuestran un fuerte sentido de pertenencia, utilizando las calles como puntos de encuentro y realizando diversas actividades sociales y recreativas.

La comunidad organiza reuniones, eventos al aire libre, como la venta de platos típicos, y comparten tiempo de calidad en apropiándose de las calles durante las noches de los fines de semana. Estas prácticas contribuyen a disuadir la delincuencia y mejorar la percepción de seguridad en la zona.

Se tuvo en cuenta las observaciones del Jurado secretario:

Arg. Freddy Armando Varon Acevedo Jurado

Observación N°1: Dentro de la introducción la problemática se debe implementar la naturaleza primigenia en cuanto a su inscripción registral ya que en función a esto se podrá determinar los actores involucrados ante la problemática tales como falta de servicios básicos, zonas de riesgo etc.

Argumento N°1: En la introducción (p.2-3) se ha agregado la resolución del municipio distrital de Mi Perú, la cual promulga una ordenanza que reconoce la posesión informal como asentamiento. Además, se ha tomado en cuenta el Plan de Prevención y reducción del riesgo de desastre por sismo del distrito de Mi Perú 2024-2030, en el cual describe los peligros específicos que en frente el Asentamiento Humano Isabella Chávez. Por otro según el Gobierno Regional, indica que el crecimiento que tuvo el distrito de Mi Perú solo se mantuvo ordenado hasta donde se había planificado, sin embargo, mediante la población fue creciendo se fueron expandiendo a través de invasiones que no cumplen con las condiciones adecuadas de habitabilidad. Generando que asentamientos humanos como el de Isabella Chávez se encuentren expuestos a riesgos significativos.

Observación N°2: Se recomienda especificar en cuanto al acrónimo de A. H.- (grupo de asentamientos) o A.H (asentamiento humano).

Argumento N°2: Se está cambiando el acrónimo a A.H. para que sea más específico el lugar de estudio, ya que la zona de estudio engloba solo un asentamiento y no un grupo de asentamientos.

Observación N°3: En cuanto al escenario de estudio indicar el instrumento técnico legal de la aprobación de la zonificación brindada MDM, teniendo en cuenta lo determinado en el D.S. N.º 12-2022-vivienda.

Argumento N°3: Se colocó el mapa de zonificación de la zona de estudio (página 28-29), según lo estipulado la Municipalidad provincial del Callao. El tipo de zonificación que tiene el asentamiento Humano Isabella Chávez es ZE (zona ecológica).

Observación N°4: En cuanto a la primera recomendación se debe especificar a quien debería ir dirigido como actor involucrado.

Argumento N°4: Se levantó la observación la primera recomendación se enfoca tanto en la comunidad como en las entidades no gubernamentales.