



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES

ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

**NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en revelación de
información financiera en Activo Fijo, CORPAC SA 2022**

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
Contador Publico**

AUTOR:

Grau Salazar, Joverly Josue (orcid.org/0000-0003-1712-5638)

ASESORA:

Dra. Grijalva Salazar, Rosario Violeta (orcid.org/0000-0001-9329-907X)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Finanzas

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo económico, empleo y emprendimiento

LIMA- PERÚ

2024



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, GRIJALVA SALAZAR ROSARIO VIOLETA, docente de la FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES de la escuela profesional de CONTABILIDAD de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en revelación de información financiera en Activo Fijo, CORPAC SA 2022", cuyo autor es GRAU SALAZAR JOVERY JOSUE, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 14.00%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 18 de Junio del 2024

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
GRIJALVA SALAZAR ROSARIO VIOLETA DNI: 09629044 ORCID: 0000-0001-9329-907X	Firmado electrónicamente por: RGRIJALVASA el 18- 06-2024 21:30:42

Código documento Trilce: TRI - 0764364



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD**

Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, GRAU SALAZAR JOVERY JOSUE estudiante de la FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES de la escuela profesional de CONTABILIDAD de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en revelación de información financiera en Activo Fijo, CORPAC SA 2022", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
GRAU SALAZAR JOVERY JOSUE DNI: 75295413 ORCID: 0000-0003-1712-5638	Firmado electrónicamente por: GSALAZARJ el 19-06- 2024 12:47:57

Código documento Trilce: INV - 1681311

DEDICATORIA

Mis padres son la fuente de mi inspiración y mi valor durante mi trayectoria académica; a ellos dedico este trabajo. Siempre me han apoyado y me han mostrado un amor incondicional.

En agradecimiento a mi pareja, que ha sido mi mayor fuente de inspiración para seguir mis aspiraciones, por su resistencia y su apoyo incondicional.

AGRADECIMIENTOS

Ante todo, quiero dar sinceramente las gracias a Dios por la oportunidad que me ha dado, por ser la fuente de la sabiduría y por todo. Él merece toda alabanza y honor.

Sin embargo, también quiero agradecer a mis instructores por acompañarme en este viaje académico. Especialmente a la Dra. Grijalva Salazar, Rosario, quien hizo posible que mi carrera académica floreciera bajo su tutela.

A CORPAC S.A. por permitirme realizar este trabajo de investigación en su empresa.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

CARÁTULA	i
DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD DEL ASESOR.....	ii
DECLARATORIA DE ORIGINALIDAD DEL AUTOR.....	iii
DEDICATORIA	iv
AGRADECIMIENTOS.....	v
ÍNDICE DE CONTENIDOS	vi
ÍNDICE DE TABLAS.....	vii
ÍNDICE DE FIGURAS	viii
RESUMEN	ix
ABSTRACT.....	x
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. METODOLOGÍA.....	11
III. RESULTADOS.....	15
IV. DISCUSIÓN.....	28
V. CONCLUSIONES.....	32
VI. RECOMENDACIONES	33
REFERENCIAS.....	34
ANEXOS.....	37

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1.Reconocimiento de Activos Fijos al 31.12.2022.....	15
Tabla 2. Determinación de Vida Útil y Depreciación	16
Tabla 3. Base depreciable contable por aeropuertos CORPAC	17
Tabla 4. Base depreciable contable por aeropuertos concesionados	18
Tabla 5. Base depreciable de activos administrativos – Ajuste.....	19
Tabla 6. Depreciación General a nivel de cuentas – Base contable	20
Tabla 7. Depreciación General a nivel de cuentas – Base tributaria	21
Tabla 8. Diferencias entre la depreciación contable y tributaria.....	22
Tabla 9. Diferencias contables y tributarias - ESF	23
Tabla 10. Diferencias contables y tributarias - EGyP	24

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1. Diferencia de PPE al 31/12/2022	25
Figura 2. Diferencia en Activo por impuesto diferido al 31/12/2022	25
Figura 3. Diferencias en los resultados acumulados al 31/12/2022	26
Figura 4. Diferencia en el costo de venta al 31/12/2022	27
Figura 5. Diferencias en los gastos administrativos al 31/12/2022	27

RESUMEN

Este estudio examina el impacto de la Norma Internacional de Contabilidad 16 (NIC 16), relativa al inmovilizado material, en la información financiera de CORPAC SA en 2022. El objetivo principal es evaluar cómo la aplicación de la NIC 16 influye en la presentación de los activos fijos de la empresa. Utilizando una ficha de análisis documental, se recopilaron datos del libro de activos fijos, el libro de compras y los registros financieros de CORPAC SA para verificar el cumplimiento de la NIC 16 y su efecto en la divulgación financiera. La investigación se centró en los estados financieros y libros contables de 2022, extrayendo una muestra específica para un análisis detallado. Los resultados muestran que la aplicación de la NIC 16 tuvo un impacto significativo en la transparencia y precisión de la información financiera de CORPAC SA. La norma facilitó una estructura clara y consistente para el reconocimiento y valoración de activos fijos, mejorando la presentación y comprensión de la situación financiera de la empresa. Este hallazgo subraya la importancia de adoptar estándares internacionales de contabilidad para mejorar la comparabilidad y fiabilidad de los estados financieros, aspectos fundamentales para la toma de decisiones de inversores y acreedores.

Palabras clave: Propiedad, Planta y Equipo, Informes Financieros, Normas Internacional de Contabilidad, Activos Fijos.

ABSTRACT

This study examines the impact of International Accounting Standard 16 (IAS 16), relating to property, plant and equipment, on the financial reporting of CORPAC SA in 2022. The main objective is to assess how the implementation of IAS 16 influences the presentation of the company's fixed assets. Using a documentary analysis sheet, data was collected from CORPAC SA's fixed asset ledger, purchase ledger and financial records to verify compliance with IAS 16 and its effect on financial disclosure. The research focused on the 2022 financial statements and ledgers, extracting a specific sample for detailed analysis. The results show that the application of IAS 16 had a significant impact on the transparency and accuracy of CORPAC SA's financial reporting. The standard provided a clear and consistent structure for the recognition and valuation of fixed assets, improving the presentation and understanding of the company's financial position. This finding underscores the importance of adopting international accounting standards to improve the comparability and reliability of financial statements, which are critical for investors' and creditors' decision-making.

Keywords: Property, Plant and Equipment, Financial Reporting, International Accounting Standards, Fixed Assets,

I. INTRODUCCIÓN

El inmovilizado debe registrarse y presentarse según la NIC 16. Los informes financieros, cruciales para los inversores, revelan el rendimiento y la situación financiera de una empresa, permitiendo decisiones informadas sobre inversiones. Además de cifras, estos informes muestran aspectos como prácticas medioambientales y trato a empleados, alineando inversiones con valores personales. La transparencia y calidad de la información generan confianza, atrayendo inversores y fomentando un entorno saludable.(Wenjie, 2023).

Reflejar con precisión el valor de los activos en los estados financieros es un aspecto esencial de la contabilidad empresarial. La elección del modelo de valoración de activos es un proceso crucial que depende de las normas reguladoras adoptadas, así como los requisitos reglamentarios y las normas contables aplicables en el país de explotación. Tres empresas petroleras sudamericanas situadas en Argentina, Brasil y Colombia están aplicando el modelo de revalorización en sus informaciones financieras.

Cada vez más empresas utilizan políticas contables comunes. Sin embargo, para valorar los activos asociados a la exploración y producción debe utilizarse el enfoque de las unidades técnicas de producción. A pesar de este enfoque único para estimar el valor de estos activos, se utiliza la depreciación lineal. El elevado valor de estos activos en el sector petrolero pone de relieve la necesidad de mantener una documentación fiable. (Chiquiar, Hoyos, & Pérez Vargas, 2022)

Para el reconocimiento, medición y revalorización de activos dentro de un ciclo operativo típico constituye un obstáculo clave para la armonización de las prácticas contables mundiales. Los conceptos son a menudo confusos, entre amortización y depreciación, existe una distinción crucial en el tipo de activo: la depreciación se aplica a los activos tangibles (propiedades, plantas y equipos), mientras que la amortización se ocupa de los activos intangibles (patentes, marcas, etc.). (Savciuc, 2023).

Un estudio reciente, que analizó 288 empresas, identificó tres factores clave que impulsan el aumento del valor de las empresas: la liquidez, la estructura de propiedad y el tamaño de la empresa. Utilizando un modelo de ecuaciones estructurales, se encontró que la liquidez y el tamaño de la empresa influyen positivamente en el crecimiento del valor a través de la revalorización de los activos, mientras que la estructura de propiedad no tuvo un impacto significativo. El estudio sugiere que las empresas en la Bolsa de Indonesia deben priorizar oportunidades de inversión y centrarse en el crecimiento estratégico para mejorar su valor futuro para los inversores. (Permata & Baharuddin, 2023)

Por ello, la enunciación del problema general se considera de la posterior manera, ¿De qué manera la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en la revelación de la Información Financiera en los Activos Fijos en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022? En consecuencia, se establecieron los problemas específicos: ¿Cómo se relaciona la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo en la presentación de los Estados Financieros de CORPAC S.A. durante el año 2022? ¿De qué modo la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en el Impuesto a la Renta en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022?

Hay muchas razones importantes por las que esta investigación está justificada en el mundo real. En primer lugar, la justificación social se basa, en la economía global interconectada de hoy en día, es más importante que nunca contabilizar adecuadamente los activos fijos según la NIC 16. El activo inmovilizado suele constituir una parte significativa de los recursos de una entidad.

En segundo lugar, la justificación metodológica se basa, en el buen juicio estratégico sobre los datos financieros precisos y fiables. Se emplearán herramientas analíticas y estadísticas descriptivas para evaluar la efectividad y el impacto de la NIC 16 en la presentación de información.

En tercer lugar, en la justificación práctica se seleccionó a CORPAC S.A. como empresa de estudio debido a su importancia en los sectores de las infraestructuras y la aviación. Comprender cómo CORPAC S.A. aplica la NIC 16 en su información financiera es crucial dada la naturaleza estratégica y económica de esta entidad.

En definitiva, no se puede negar la aplicabilidad del estudio. Las conclusiones e interpretaciones del estudio pueden ser útiles no sólo para CORPAC S.A., sino también para las empresas que operan en sectores similares o que experimentan problemas similares de información financiera. El proyecto de investigación aporta contribuciones en ámbitos de la contabilidad, las finanzas y la práctica empresarial en su conjunto, en particular en las áreas de los activos fijos y la presentación de informes conforme a la Norma Internacional de Contabilidad 16.

Por lo tanto, este estudio profundiza como objetivo general, establecer de qué manera la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en la revelación de la Información Financiera en los Activos Fijos en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022. Y como objetivos específicos, se cuentan con dos, el primer objetivo específico consiste, establecer como se relaciona la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo en la presentación de los Estados Financieros de CORPAC S.A. durante el año 2022 y como segundo objetivo específico, establecer como se relaciona la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo en el Impuesto a la Renta en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022.

Asimismo, como hipótesis general, la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en la revelación de la Información Financiera en los Activos Fijos en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022. Y como hipótesis específicas, la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en la presentación de los Estados Financieros de CORPAC S.A. durante el año 2022 y la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en el Impuesto a la Renta en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022.

Las leyes contables mundialmente reconocidas, se han desarrollado con el propósito de establecer un formato unificado y uniforme para normalizar y armonizar la información financiera. Tanto la comunidad contable como la financiera conciben en la actualidad que estas directrices, también denominadas NIIF, poseen un alcance global de gran relevancia.

Desde su concepción, las NIIF se han desarrollado con la finalidad de

establecer un idioma universal para la preparación y exhibición de los informes financieros. Su aceptación ha sido impulsada por la urgencia de elevar la excelencia, semejanza y claridad de los datos financieros, hecho que ha contribuido a fortalecer la confianza de los inversionistas y otros destinatarios en los estados financieros. (Fundación IFRS, 2022).

De acuerdo con, Fundación IFRS, (2022) el objetivo general de este marco y estas normas es obvio y ventajoso en muchos sentidos. En primer lugar, armonizan la terminología utilizada en contabilidad y finanzas, lo que facilita la comunicación y la comprensión de los datos financieros. Además, favorecen la comparabilidad internacional de los estados financieros, lo que resulta ventajoso en un entorno globalizado.

Dentro de los antecedentes internacionales citamos a Souza & Shikida, (2021) El estudio se centró en analizar cómo las modificaciones a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) 16 y 41 afectaron la situación económica y financiera de las empresas azucareras-energéticas en Brasil durante el período de transición de 2015 a 2017. La investigación incluyó una muestra de 64 empresas y utilizó el índice de comparabilidad inverso de Gray para medir los impactos, complementado con la prueba de Wilcoxon pareada para evaluar la significancia de los resultados.

La nueva política contable separa planta y producción en dos tipos de activos con diferentes mediciones. La soja de caña de azúcar se clasifica como activo fijo, medida al costo histórico, mientras que la caña en pie se valora a su valor razonable y se reporta como activo corriente. Los ajustes contables retrospectivos mejoraron la liquidez corriente y la rotación de activos, pero afectaron negativamente la participación de capital de terceros, los activos fijos, la liquidez general y el rendimiento de los fondos propios. Estas normas permiten a las empresas comunicar mejor sus resultados financieros, aumentando la confianza en los mercados.

(Jácome-Guerrero, Moreno-Narváez, & Díaz-Córdova, 2020) El artículo

discute varias barreras a la eficacia de las empresas ecuatorianas, como problemas de control interno, estructura organizativa inadecuada y procesos contables imprecisos. Estos defectos pueden causar incumplimiento de normas, pérdidas monetarias e incapacidad para competir. La falta de fiabilidad de los datos financieros, debido a una aplicación incorrecta de las NIC, afecta tanto el ámbito operativo como financiero. La investigación buscaba evaluar el cumplimiento de la NIC 16 por parte de los proveedores de transporte público de Cuenca para determinar la suficiencia de los datos financieros comunicados. Los resultados sirvieron de base para el marco teórico del estudio, destacando la adopción de las NIC como una prioridad.

El valor razonable, concepto clave en finanzas y contabilidad, se utiliza para determinar cuánto valen los activos y obligaciones de una organización. El valor razonable, según la definición del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC), es el coste al que un activo o pasivo se habría vendido o comprado en una transacción reciente de mercado entre partes no relacionadas. A menudo, se usa el coste basado en el precio de compra inicial en lugar del valor razonable actual. Aunque aplicar el valor razonable puede ser difícil y costoso, proporciona información más precisa sobre la salud financiera de la empresa. Este valor puede variar según el mercado.

El artículo "Comparative characteristics of accounting of fixed assets according to national and international standards" compara los enfoques contables para la gestión y registro de activos fijos según las normas nacionales e internacionales, con el objetivo de armonizar las prácticas contables globalmente. Se examinan las definiciones, costos iniciales, costos de mantenimiento, métodos de depreciación y disposiciones de activos, resaltando similitudes y diferencias en la normativa. Los hallazgos muestran que, a diferencia de las normas nacionales, las internacionales no contemplan el concepto de "activos fijos no productivos" y presentan variaciones en la clasificación de activos de bajo valor y en los métodos de cálculo de la depreciación y revalorización. (Ivanova, 2023).

El tema principal del estudio de Chirino-García, (2020) es la depreciación de

activos según estándares internacionales financieros y su efecto en las empresas de actividades de carpintería en el casco urbano de Maracaibo, estado Zulia. Esta investigación está respaldada por evidencia y teoría actuales de múltiples autores que han escrito extensamente sobre el tema y se apoya en una verificación bibliográfica. Este estudio analiza cómo ha cambiado la necesidad de valorar los activos de las empresas con la introducción de la (NIC 16).

El autor subraya la sobrevaloración o infravaloración de los activos debido a un valor defectuoso puede tener graves efectos en las decisiones empresariales. Según los resultados, las prácticas de valoración de las carpinterías de Maracaibo se han visto drásticamente alteradas como consecuencia a la introducción de las NIIF. El autor insiste en la necesidad de evaluar correctamente los activos para tomar decisiones empresariales con conocimiento de causa. En consecuencia, el artículo es útil para conocer la relación entre el valor de los activos y el rendimiento de las carpinterías de Maracaibo.

La NIC 36 DVA nos brinda pautas a evaluar si un activo está perdiendo valor y cómo debemos reflejar esas pérdidas en nuestros registros. Esta norma nos pide que, en cada informe, verifiquemos si nuestros activos están mostrando señales de deterioro. Si notamos alguna señal, debemos calcular cuánto valen actualmente y compararlo con su valor original. Si el valor actual es menor, debemos registrar una pérdida.

Sin embargo, las normas para registrar y amortizar el coste del inmovilizado se establecen en la NIC 16 PPE. Según esta disposición, la amortización debe calcularse utilizando el rendimiento previsto de un inmovilizado y aplicarse a lo largo de su ciclo de vida prevista.

El propósito de los tributos y los tributos sobre la renta es recaudar fondos que el gobierno pueda utilizar para gastos operativos, como pagar salarios a los empleados del gobierno y la financiación de las fuerzas del orden y mantener seguridad pública, así como satisfacer las necesidades de la gente. como vivienda, atención sanitaria, mejoras de infraestructura y educación. La constitución política

del Perú confiere al gobierno el poder tributario y le otorga el poder de imponer, modificar o abolir impuestos, siempre que sean consistentes con los principios de legalidad, equidad y no confiscación. Los impuestos también tienen en cuenta la capacidad de pago de los ciudadanos.

Bajo en ese contexto, en los antecedentes nacionales de acuerdo con (León Huayanca & Villar Bardales, 2020) Debido a las ramificaciones fiscales, el término "activos fijos" no se define en la Ley ISR. No obstante, en consonancia con el artículo 37, letra f), de la Ley ISR, la depreciación debida al desgaste natural o al envejecimiento del inmovilizado se resta de la base imponible. Es por ello por lo que el tratamiento contable de la NIC 16 activos fijos es fundamental considerarlo al momento de calcular el ISR.

El artículo también menciona la posibilidad de que el derecho contable, en la medida en que lo permita, sirva para completar o dar contenido al derecho fiscal. Sin embargo, no queda claro qué tipo de contabilidad se refiere como "fuente" en la Norma III de la Parte Preliminar del Código Tributario.

Las empresas deben evaluar la discrepancia entre el valor contable de sus activos de inmovilizado material determinado por normas contables como las NIIF y el valor fiscal determinado por las leyes y normativas locales.

Los activos de PPE se registran inicialmente al costo para fines contables, incluidos los costos adicionales directamente atribuibles, como los de transporte e instalación para llevarlos a condiciones utilizables. Luego, las normas contables determinan el valor de estos activos teniendo en cuenta su costo histórico menos la depreciación acumulada o, en algunos casos, su valor razonable si se cumplen ciertas condiciones.

Sin embargo, las normas tributarias pueden permitir deducciones por depreciación distintas a las utilizadas en contabilidad, y también pueden existir incentivos tributarios que afecten la valoración fiscal de los activos de las PPE. Debido a que las diferencias en la tasación y depreciación de los activos pueden afectar los ingresos netos declarados, y las discrepancias entre el valor contable y la base impositiva pueden dar lugar a activos por impuestos diferidos en el balance

contable, la disparidad entre el tratamiento contable y fiscal puede tener un impacto directo en el resultado de una empresa y en la presentación de los Estados financieros del negocio.

Esta dualidad en la clasificación de los activos de las PPE afecta tanto a la presentación de los estados financieros como a las responsabilidades financieras y de la empresa, por lo que gestionarlos correctamente es sumamente importante. Con el fin de asegurar el cumplimiento total de las regulaciones contables y los requisitos fiscales locales, las empresas deben cumplir estrictamente ambas regulaciones y mantener registros y cálculos adecuados. Si bien equilibrar estas dos estrategias puede resultar difícil, es fundamental gestionar sus finanzas de forma eficaz y garantizar que su empresa cumpla con todas las obligaciones legales y fiscales.

Belaunde, (2018) hizo los siguientes comentarios sobre el requisito fiscal de contabilizar la depreciación de los activos no edificables: el "valor razonable" (precio en una transacción de mercado entre partes independientes) puede diferir del valor de adquisición original. Si el "valor razonable" es menor que el valor de adquisición, la depreciación basada en este valor puede llevar a que parte del coste no sea deducible fiscalmente, afectando negativamente al contribuyente (p. 167).

Conforme con el estudio de Álvares Vargas, (2020) analiza el efecto en los datos financieros de las empresas arequipeñas de la adopción en 2019 de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en el sector de la contabilidad patrimonial, visto a través de los ojos de los contables y auditores. Basado en una encuesta realizada a 384 especialistas, el trabajo combina métodos cuantitativos y descriptivos. Según las conclusiones del sondeo, demuestra cómo la adopción de las NIIF para la contabilidad del inmovilizado tiene un efecto perjudicial sobre los impuestos, aunque mejore la exactitud, apertura y comparabilidad de la información financiera.

Teniendo en cuenta a M. Scavone & Marchesano, (2022) La investigación analiza los activos intangibles autogenerados, creados internamente por la

empresa, y la falta de normas contables uniformes para identificarlos y valorarlos. Propone un método de identificación y valoración basado en el método de la renta, que determina y descuenta los flujos de efectivo futuros atribuibles a cada activo intangible para calcular su valor presente. El estudio también asesora sobre la selección de opciones de amortización y la vida útil de estos activos intangibles.

Los indicadores financieros y los activos físicos de una empresa están estrechamente relacionados. Los ratios financieros miden cómo se utilizan estos activos, que son cruciales para generar ingresos y rendimiento operativo. La gestión eficaz de activos fijos, como maquinaria y equipo, influye en el flujo de caja, la capacidad para cumplir obligaciones financieras y mantener una buena salud financiera.

Como lo hace notar Vásquez Villanueva, et al, (2021) Este estudio examina la forma en que las empresas lácteas que cotizan en la Bolsa de Valores de Lima manejan su flujo de caja y sus cuentas por cobrar. Se aplicó un enfoque descriptivo-comparativo y se adoptó un diseño transversal no experimental. La muestra incluye 20 informes financieros anuales de dos empresas relacionadas con la industria láctea para el periodo 2015-2019. Los resultados mostraron que, aunque Laive SA experimentó retrasos en recibir efectivo por las ventas, Leche Gloria SA pagó exitosamente sus préstamos. Ambas compañías superaron las expectativas de liquidez, demostrando una excelente capacidad para cumplir con sus obligaciones y deudas inmediatas.

El párrafo 6 de la NIC 16 define "Inmovilizado material" como: la organización vende el activo porque lo utilizará a lo largo del tiempo en la producción de bienes o la prestación de servicios, el arrendamiento de esos bienes o servicios o la gestión de la propia organización. En este sentido, se refieren a cualquier cosa tangible que una empresa posee y pone en uso en el funcionamiento de su negocio. Se compran con la expectativa de que se utilizarán durante mucho tiempo.

El propósito en general, determinar el valor contable y el valor financiero de los PPE es el principal objetivo de la Norma Internacional de Contabilidad 16 sobre

PPE. Los activos del inmovilizado material, así como cualquier ajuste de estos activos, se clasifican de esta forma para que los lectores de los informes financieros puedan tomar decisiones con mayor conocimiento de causa. (NIC 16 "Activos Fijos") (IFRS, 2022, párr. 17.3).

Hay dos requisitos clave establecidos por la norma que regulan la correcta identificación de los activos antes de que un elemento de PPE pueda ser reconocido por una empresa. En primer lugar, debe existir una buena probabilidad de que el activo sea finalmente rentable para la empresa. En segundo lugar, el activo debe tener un método para registrar el coste en los libros. (IFRS, 2022, párr. 17.4).

Las partidas de los estados financieros, como los activos de una entidad, deben valorarse para poder reconocerse contablemente en los estados financieros, tal como se define en las NIIF (2010). La contabilización de los activos de una empresa puede formar parte de los estados financieros de la misma. La medición requiere algún tipo de aparato o técnica.

Además, "un activo del inmovilizado material que cumpla los criterios de reconocimiento se valorará al coste" es como la NIC 16 describe el procedimiento de valoración en el momento del reconocimiento del activo. (IFRS, 2022, párr.17.9)

La elección de un método de depreciación para los activos de una organización debe reflejar la forma en que esa organización prevé obtener futuras ventajas económicas de esos activos. Los métodos de depreciación convencionales se centran en factores como el tiempo o la producción y se basan en la idea de que el valor de un activo disminuye con el tiempo o con su uso, lo que proporciona un enfoque más coherente y sólido para reflejar la pérdida de valor en los estados financieros. (IFRS, 2022, párr. 17.22).

II. METODOLOGÍA

En este enfoque, la investigación fue aplicada con el sentido de transformar los recursos existentes en otros nuevos, que luego pueden usarse para producir nuevas tecnologías y procesos. Este método demostró que la investigación se llevaba a cabo en un esfuerzo por transformar los recursos actuales en otros nuevos. Estas medidas producen resultados concretos que son ampliamente aceptados por el público, la audiencia o la gente. (Maldonado, 2023)

La investigación científica utilizado es el método llamado estudio cuantitativo, por lo que tiene como variable la (NIC 16). Según Barroga, et al. (2023), el diseño de una investigación cuantitativa viene determinado por la estrategia y el plan de trabajo del investigador, que debe ser coherente con la formulación del problema de investigación. El propósito del estudio y su diseño fue abordar preguntas de investigación abiertas.

La investigación explicativa es un enfoque que busca comprender las circunstancias del fenómeno en estudio, así como sus causas y consecuencias. De acuerdo con Maldonado, (2023) Esta línea de investigación se basa en un conocimiento profundo de los fenómenos que constituyen el núcleo de un reto y pretende explicar los factores en juego. El estudio explicativo, en su esencia, pretende profundizar más allá de una explicación superficial en las causas y condiciones que dan lugar a un fenómeno.

Las variables de la investigación son las siguientes: Variable Independiente: Norma Internacional de Contabilidad 16 “Propiedad Planta y Equipo”

- Definición Conceptual: Se definen las normas de valoración, amortización y revelación de datos relativos a estos activos en los estados financieros de una organización, su cumplimiento es necesario para ofrecer información precisa y transparente sobre los activos materiales de una entidad. (Fundación IFRS, 2022)
- Definición Operacional: Determinar directrices que las empresas deben respetar para mantener la coherencia y la transparencia en la información a la hora de contabilizar y presentar activos físicos, como

edificios y máquinas, en sus estados financieros.

- Indicadores: Importe en libros, Calculo de Valor del Activo, Calculo de Valor del Activo, Valor Residual, Vida Útil, Políticas Contables, Valor Revaluado, Calculo de Valor del Activo
- Escala de Medición: De Razón.

Variable Dependiente: Información Financiera

- Definición Conceptual: Los estados financieros son informes anuales que resumen la situación financiera de una empresa durante un periodo de tiempo determinado. Permiten analizar y evaluar mejor los resultados financieros, lo que conduce a tomar mejores decisiones. (Fundación IFRS, 2022)
- Definición Operacional: Todos los documentos financieros de la empresa son precisos y transparentes, ya que se elaboraron utilizando las normas NIIF.
- Indicadores: Saldo del Activo, Saldo del Pasivo, Saldo del Patrimonio, Costos y Gastos, Utilidad Neta.
- Escala de Medición: De Razón.

En este caso se va a hacer uso de los documentos de la empresa como el libro de compras, los libros de activos fijos y los estados financieros son solo algunos de los registros contables que conforman la población de CORPAC S.A. para esta investigación. De acuerdo con (Hossan, Mansor, & Jaharuddin, 2023) Una población es "cualquier grupo grande del que extraemos inferencias o realizamos análisis".

Los criterios de inclusión: comprende los documentos contables del libro de compra, el libro de activo fijo y los estados financieros correspondientes al periodo fiscal del año 2022. Los criterios de exclusión: Para garantizar la coherencia y relevancia de la muestra, se establecerán criterios de exclusión con el objetivo de eliminar documentos que no se ajusten al ámbito temporal del 2022.

Una muestra de los libros de CORPAC S.A. incluiría sólo las siguientes

páginas del registro de compras, del libro de activos fijos y de los estados financieros del año 2022. De acuerdo con (Fachelli & López, 2021) la describen como un subconjunto de la población y afirman que conocer las características de la población es esencial para el muestreo.

El análisis documental fue el enfoque principal utilizado en este estudio, y demostró ser una estrategia eficaz para recopilar datos fácticos sobre los activos fijos y los estados financieros. En consonancia con la perspectiva de (Salazar & Tobón, 2018), destacamos la importancia de seleccionar métodos y herramientas adecuados para la recopilación de datos. Aquí se hizo énfasis en el análisis documental debido a su papel central en este estudio.

Adicionalmente, el contador de la empresa fue objeto de una entrevista, lo cual permitió un análisis más detallado de los datos recopilados. Siguiendo la definición de Dursun (2023) una entrevista es un método de recopilación de datos a través de sesiones de preguntas y respuestas realizadas en un entorno informal y diseñadas para obtener respuestas verbales a temas específicos de investigación. Esto ayudó a recoger valiosos comentarios, información e ideas.

Con la aprobación del director Financiero de CORPAC S.A., este estudio hizo uso del Formulario de Análisis Documental, creado para evaluar tanto las variables de la NIC 16 como los estados financieros de 2022. Estas piezas eran esenciales, ya que los datos deben contener información relacionada a nuestras variables de investigación.

Para obtener una visión de conjunto, se empleó una guía de entrevista para la recogida de datos complementaria. Utilizando este manual, se pudo plantear a la dirección y al contable de la empresa una serie de preguntas centradas en la aplicación de la NIC 16. Estas preguntas sondeaban los conocimientos de los encuestados sobre la utilidad de los activos, las políticas de amortización y la gestión operativa. Nuestro conocimiento de estas facetas cruciales se vio reforzado por el enfoque aquí utilizado.

El primer paso consistió en solicitar las licencias necesarias para poner en

marcha los instrumentos dentro de la organización. Para obtener el consentimiento necesario para seguir adelante con la instalación de los instrumentos, estos permisos se presentarán a la empresa correspondiente para su examen.

Una vez que se contara con la autorización, se procedió a aplicar los instrumentos y a recopilar datos. Estos datos fueron meticulosamente verificados y controlados para garantizar su precisión y confiabilidad. Posteriormente, se utilizaron para generar resultados que serán representados visualmente a través de gráficos o tablas. Estos elementos visuales facilitaron el análisis y la explicación de los datos, lo que permitió llevar a cabo un proceso de discusión y discernimiento.

En el proceso analítico se utilizaron estadísticas descriptivas para obtener conclusiones en forma de porcentajes y representaciones tabulares y gráficas. Esta metodología se utilizó con la finalidad de facilitar el desarrollo de cálculos numéricos y presentar la información de manera visual a través de gráficos. La utilización de representaciones visuales de los datos ayuda considerablemente a los lectores a analizar y comprender los resultados. De esta manera, se logra una presentación más accesible y efectiva de los datos, lo que facilita la comunicación y el análisis de los hallazgos de la investigación.

A lo largo de esta investigación se ha llevado a cabo con una firme dedicación a salvaguardar los derechos de autor, que es una consideración esencial en el contexto de las preocupaciones éticas. Para garantizar el reconocimiento correcto del trabajo de otros académicos, todas las fuentes utilizadas se han mencionado y referenciado de acuerdo con las normas APA.

Además, se mantuvo una estricta confidencialidad en lo que respecta a la información y privacidad de los participantes que han contribuido a través de la encuesta, así como de cualquier documentación proporcionada por la empresa. El respeto a la confidencialidad y la privacidad es fundamental para garantizar resultados honestos y transparentes en la investigación. La legitimidad e integridad, así como las autorías y la dignidad de todos los concursantes, dependen del cumplimiento de estas normas éticas.

III. RESULTADOS

El Modelo de Coste ha sido seleccionado debido a que está en línea con los principios contables de CORPAC S.A. que están de acuerdo con las NIIF, particularmente en lo que se refiere a la valoración del inmovilizado material. La adopción de las NIIF da lugar a la primera valoración de los activos fijos a su coste atribuido. Más importante aún, a 31 de diciembre de 2013, CORPAC S.A. se acogió a la excepción D5 de la NIIF 1-"valor razonable como coste atribuido"- para aplicar las NIIF en sus estados financieros. En virtud de esta excepción, las valoraciones de los activos de PPE se ajustaron a su valor razonable en esa fecha, lo que no indica un cambio en el proceso de revalorización, sino que simplemente atribuye un nuevo coste a estas cosas. A partir de entonces, se sigue utilizando el modelo de costes para valorar el inmovilizado de la empresa. Esta decisión de actualizar a valor razonable ofrece una base razonable para la información financiera sobre el inmovilizado de CORPAC S.A., de conformidad con los mejores principios contables mundiales.

Los resultados del estudio muestran que la hipótesis general: "la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en revelación de la Información Financiera en Activos Fijos, CORPAC S.A. durante el año 2022", si se relaciona directamente con la información financiera.

El cuadro refleja el reconocimiento de la empresa de sus activos.

Tabla 1.Reconocimiento de Activos Fijos al 31.12.2022

Reconocimiento		
Activos	Beneficios Futuros	Fiabilidad de la medición del costo
Edificaciones y Construcciones	Si	Si
Maquinaria y Equipo	Si	Si
Vehículos	Si	Si
Muebles y Enseres	Si	Si
Otros bienes de Activo Fijo	Si	Si
Equipos de Informática	Si	Si

Nota: Elaborado por Joverly Grau

Se ha demostrado que CORPAC S.A. sigue los principios de la NIC 16 a la hora de reconocer sus activos fijos en el balance, asegurándose de que la inversión realizada en ellos genere beneficios futuros y de que el coste de dichos activos pueda establecerse de forma adecuada y fiable. El párrafo 7 de la NIC 16 especifica que "un activo que cumpla los criterios de reconocimiento [...] se reconocerá como activo si, y sólo si, es probable que los beneficios económicos futuros esperados asociados con el activo fluyan a la entidad y el coste del activo pueda determinarse de forma fiable".

Cuando un activo está listo para su uso en un lugar y en unas condiciones que le permiten funcionar según lo previsto por la dirección, comienza la depreciación. Cuando un activo se considera mantenido para la venta o retirado, la depreciación se detiene. Si las expectativas de vida útil de un activo varían con respecto a las previsiones anteriores, la discrepancia se registra como un cambio en una estimación contable, que se evalúa al final de cada trimestre. Cuando la explotación o el usufructo de un recurso no renovable afecta directamente al valor del terreno, se computa la depreciación; en caso contrario, el terreno no se deprecia. La depreciación se computa como coste del servicio o gasto del periodo para los demás tipos de inmovilizado material. Se basa en el coste del elemento menos su valor residual.

Tabla 2. Determinación de Vida Útil y Depreciación

Activos	Método de Depreciación	Vida Útil
Edificaciones y Construcciones	Línea Recta	Variable entre 20 a 80 años
Maquinaria y Equipo	Línea Recta	Variable entre 4 y 25 años
Vehículos	Línea Recta	5 años
Muebles y Enseres	Línea Recta	10 años
Otros bienes de Activo Fijo	Línea Recta	10 años
Equipos de Informática	Línea Recta	4 años

Nota: Elaborado por Joverly Grau

El artículo 22 del Reglamento de la Ley del Impuesto sobre la Renta

especifica los siguientes porcentajes de depreciación a efectos fiscales: 5 % para edificios y estructuras, 10 % para maquinaria y equipos adquiridos a partir del 01.01.1991, 20 % para automóviles, 10 % para otros activos fijos y 25 % para equipos informáticos. Al menos una vez al año se revisan los valores remanentes y la vida útil prevista del inmovilizado material para comprobar que el método y el periodo de amortización se ajustan a la forma en que se espera que los elementos generen beneficios económicos. Si es necesario realizar algún ajuste, la amortización se ajusta cuando se elaboran los estados financieros.

De acuerdo con principios contables reconocidos, los aeropuertos propiedad de CORPAC S.A. se adhieren a un sistema general de depreciación. La depreciación se aplica a los activos fijos bajo este régimen con el fin de contabilizar sus pérdidas esperadas de vida útil debido al desgaste, incluyendo las infraestructuras aeroportuarias, equipos de navegación y activos asociados.

Tabla 3. Base depreciable contable por aeropuertos CORPAC

Aeropuertos CORPAC	Valor Histórico del Activo al 2022	Depreciación Acumulada al 31.12.2022	Deterioro del Ejercicio 2022	Valor Neto al 31.12.2022
Andahuaylas	812,743,979.20	423,876,179.36	10,659.33	385,084,750.71
Chimbote	37,054,028.42	23,371,619.06	0.00	13,638,910.21
Cusco	11,667,390.26	8,217,816.11	4,276.56	3,407,469.17
Chimbote	50,339,403.07	15,593,924.52	3,949.92	34,577,962.76
Huánuco	348,309,618.13	157,281,709.72	0.00	187,772,255.63
Ilo	28,689,148.32	16,301,565.57	0.00	12,356,387.33
Jaén	52,604,854.82	21,731,527.96	0.00	30,814,484.88
Jauja	30,153,747.64	20,753,379.90	26.31	9,368,183.28
Juanjuí	40,584,980.50	27,246,061.27	698.46	13,317,781.82
Mazamari	21,522,105.54	11,480,651.42	0.00	10,029,027.09
Nazca	15,819,928.76	10,768,796.29	1,197.48	5,031,227.39
Pto. Esperanza	15,720,271.66	8,481,339.93	510.60	7,211,561.80
Rioja	11,454,787.41	10,387,366.95	0.00	1,065,169.83
Tingo María	17,718,259.96	10,409,083.45	0.00	7,299,972.42
Tocache	18,695,150.41	8,608,365.50	0.00	10,057,042.68

Yurimaguas	10,218,128.03	4,711,129.00	0.00	5,506,999.03
Loreto	25,357,091.68	11,240,704.15	0.00	14,092,615.72
Amazonas	17,280,527.22	15,632,915.86	0.00	1,647,611.36
San Martín	22,414,982.82	18,102,772.60	0.00	4,312,210.22
Ucayali	5,293,944.17	4,000,713.90	0.00	1,293,230.27
Dios	1,133,518.71	1,074,845.06	0.00	58,673.65
Cusco	1,514,990.14	1,178,040.78	0.00	336,949.36
Cajamarca	5,559,244.46	4,413,748.98	0.00	1,145,495.48
Moquegua	9,477,665.65	8,649,021.08	0.00	828,644.57
Otras			0.00	
Estaciones	10,154,179.51	2,900,064.35		7,254,115.16
Total	1,625,487,958.40	847,752,358.72	21,318.66	770,169,501.42

Nota: Elaborado por Joverly Grau

El tratamiento de la depreciación de los aeropuertos gestionados en régimen de concesión por CORPAC S.A. es comparable al de los aeropuertos en régimen de propiedad directa.

Tabla 4. Base depreciable contable por aeropuertos concesionados

Aeropuertos Concesionados	Valor Histórico del Activo al 2022	Depreciación Acumulada al 31.12.2022	Deterioro del Ejercicio 2022	Valor Neto al 31.12.2022
Lima	325,037,863.32	170,821,531.59	305,507.81	149,706,643.59
Anta Huaraz	2,516,703.16	1,711,710.61	0.00	800,101.21
Arequipa	33,856,441.01	24,371,051.66	209.20	9,347,045.98
Ayacucho	13,662,941.74	8,082,684.76	1,244.03	5,496,779.65
Cajamarca	14,862,310.14	8,561,211.73	0.00	6,213,495.45
Chachapoyas	5,183,187.53	4,431,694.03	0.00	747,329.59
Chiclayo	20,079,302.26	15,306,367.09	857.42	4,566,037.40
Iquitos	29,533,266.28	20,208,310.22	0.00	9,076,336.06
Juliaca	6,337,454.79	5,646,709.22	0.00	667,558.72
Pisco	22,435,041.59	16,600,588.29	3,583.59	5,721,324.94
Piura	12,501,051.51	10,138,652.24	0.00	2,166,095.92
Puerto	14,204,589.09	10,549,121.24	0.00	3,624,320.51
Pucallpa	26,114,131.95	18,587,494.49	0.00	7,354,687.49

Tacna	13,776,825.80	12,360,311.91	0.00	1,393,939.87
Talara	14,222,473.16	8,480,278.01	996.92	5,629,926.50
Tarapoto	12,024,765.68	10,083,009.38	2,965.80	1,875,318.17
Trujillo	20,504,345.59	16,778,133.49	100.07	3,678,187.23
Tumbes	7,684,564.12	6,265,974.64	4,508.58	1,397,082.61
Total	594,537,258.72	368,984,834.60	319,973.42	219,462,210.89

Nota: Elaborado por Joverly Grau

Estos activos incluyen equipos de oficina, mobiliario, sistemas informáticos y otras cosas esenciales para el buen funcionamiento de las funciones administrativas y los ajustes de activos que se han ido realizando al ejercicio del 2022.

Tabla 5. Base depreciable de activos administrativos – Ajuste

Componente NIFF	Valor Histórico del Activo al 2022	Depreciación Acumulada al 31.12.2022	Deterioro del Ejercicio 2022	Valor Neto al 31.12.2022
Activos				
Administrativos				
Sede Central				
Sede Callao	74,870,889.63	11,862,192.03	2,658.36	61,277,377.43
Aeropuertos Concesionados	23,298,212.32	20,289,687.42	0.00	3,001,113.51
Total	98,169,101.95	32,151,879.45	2,658.36	64,278,490.94
Ajuste	104,306,157.58	104,314,565.83	0.00	- 8,408.25
Total	104,306,157.58	104,314,565.83		- 8,408.25

Nota: Elaborado por Joverly Grau

Depreciación general por cuenta – Base contable diciembre 2022.

Tabla 6. Depreciación General a nivel de cuentas – Base contable

Cuenta	Descripción de Cuenta	Valor Histórico	Depreciación del Ejercicio 2022	Depreciación relacionada con otros ajustes	Depreciación acumulada al 31.12.2022	Deterioro Acumulado al 31.12.2022	Valor neto al 31.12.2022
331	Terrenos	244,934,894.00	0.00	0.00	0.00	0.00	244,934,894.00
332	Edificaciones e instalaciones	575,749,823.30	22,829,698.72	176,113.78	420,970,515.98	0.00	154,779,307.32
333	Maquinaria y equipo de explotación	400,921,675.37	11,934,021.38	0.00	333,797,610.27	4,611,913.90	62,512,151.54
334	Vehículos	13,263,857.47	574,707.04	0.00	10,290,079.05	55,857.09	2,917,921.33
335	Muebles y enseres	13,290,836.31	851,695.66	0.00	9,868,517.69	164,032.75	3,258,285.88
336	Equipos diversos	314,025,226.65	21,591,714.78	-43,043.44	154,400,736.25	2,150,155.66	157,474,335.62
337	Herramientas y equipos de reemplazo	2,195,390.50	0.00	0.00	0.00	0.00	2,195,390.50
338	Unidades por recibir	31,233,387.42	0.00	0.00	0.00	0.00	31,233,387.42
339	Trabajos en curso	14,141,406.43	0.00	0.00	0.00	1,656,334.36	12,485,072.07
Total		1,609,756,497.45	57,781,837.58	133,070.34	929,327,459.24	8,638,293.76	671,790,745.68

Nota: Elaborado por Joverly Grau

Depreciación general por cuenta – Base tributaria diciembre 2022.

Tabla 7. Depreciación General a nivel de cuentas – Base tributaria

Cuenta	Descripción de Cuenta	Valor Histórico Tributario	Depreciación tributaria máxima al 31.12.2022	Depreciación del ejercicio aceptada al 31.12.2022	Depreciación Acumulada tributaria al 31.12.2022	Valor neto tributario 31.12.2022
331	Terrenos	74,916,652.49	0.00	0.00	0.00	74,916,652.49
332	Edificaciones e instalaciones	513,220,988.75	25,345,020.99	18,440,588.03	338,375,106.11	156,405,290.58
333	Maquinaria y equipo de explotación	358,655,642.66	35,697,198.58	10,790,959.33	180,401,774.72	167,462,914.06
334	Vehículos	13,255,874.94	2,649,794.98	529,250.71	10,357,088.70	2,369,535.62
335	Muebles y enseres	10,493,348.08	1,047,039.71	652,474.40	7,333,367.44	2,507,498.25
336	Equipos diversos	261,012,913.15	30,794,474.28	17,945,304.06	108,300,755.08	134,766,860.49
337	Herramientas y equipos de reemplazo	2,199,966.77	0.00	0.00	0.00	2,199,966.77
338	Unidades por recibir	17,255,792.06	0.00	0.00	0.00	17,255,792.06
339	Trabajos en curso	12,340,637.38	0.00	0.00	0.00	12,340,637.38
Total		1,263,351,816.28	95,533,528.54	48,358,576.53	644,768,092.05	570,225,147.70

Nota: Elaborado por Joverly Grau

Los resultados del estudio muestran que la hipótesis específica 1: “la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en la presentación de los Estados Financieros de CORPAC S.A. durante el año 2022”, si se relaciona directamente con los estados financieros.

Tabla 8. Diferencias entre la depreciación contable y tributaria

Cuenta	Descripción	Dep Cont. Vs Trib.	Dep. Aceptada al 31.12.2022
331	Terrenos	0.00	0.00
332	Edificaciones e instalaciones	4,371,319.61	18,440,588.03
333	Maquinaria y equipo de explotación	3,896,922.46	10,790,959.33
334	Vehículos	45,456.33	529,250.71
335	Muebles y enseres	32,423.12	652,474.40
336	Equipos diversos	1,034,097.27	17,945,304.06
337	Herramientas y equipos de reemplazo	0.00	0.00
338	Unidades por recibir	0.00	0.00
339	Trabajos en curso	0.00	0.00
	Total	9,380,218.79	48,358,576.33

Nota: Elaborado por Joverly Grau

La depreciación contable y la fiscal son conceptos distintos. La depreciación fiscal está controlada por las leyes tributarias y puede variar en tasas y métodos de cómputo con respecto a la depreciación contable, que se computa de acuerdo con los principios contables establecidos por la NIC 16 y representa el coste de los activos fijos distribuido a lo largo de su vida útil prevista. Dada esta realidad los 9 millones son un costo significativo que repercute en los estados financieros.

Tabla 9. Diferencias contables y tributarias - ESF

	2022 NIC 16	2022 Tributario		2022 NIC 16	2022 Tributario
ACTIVOS			PASIVO CORRIENTE		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes al efectivo	239.641.938	239.641.938	Sobregiros bancarios	2.635	2.635
Inversiones financieras	2.924.142	2.924.142	Obligaciones financieras	-	-
Cuentas por cobrar comerciales neto	20.732.991	20.732.991	Cuentas por pagar comerciales	32.869.251	32.869.251
Otras cuentas por cobrar	26.443.471	26.443.471	Otras cuentas por pagar	36.273.481	36.273.481
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	198.828	198.828	Cuentas por pagar a partes relacionadas	2.225.144	2.225.144
Inventarios	4.976.020	4.976.020	Pasivo por impuesto a ganancias diferido	5.814.748	5.814.748
Activo por impuesto a las ganancias	5.849.467	5.849.467	Beneficios a los Empleados	13.543.526	13.543.526
Gastos contratados por anticipado	405.000	405.000	Total pasivo corriente	90.728.785	90.728.785
Total activo corriente	301.171.857	301.171.857	PASIVO NO CORRIENTE		
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Otras cuentas por cobrar	7.069.141	7.069.141	Cuentas por pagar partes relacionadas	132.410.594	132.410.594
Propiedades planta y equipo neto	671.790.746	626.721.902 (1)	Provisiones	19.911.090	19.911.090
Activos intangibles neto	11.601.359	11.601.359	Beneficios a los empleados	20.175.204	20.175.204
Activo por impuesto a las ganancias diferido	33.011.941	98.174.163 (2)	Total pasivo no corriente	172.496.888	172.496.888
Total activo no corriente	723.473.187	743.566.565	TOTAL PASIVO	263.225.673	263.225.673
TOTAL ACTIVO			PATRIMONIO NETO		
TOTAL ACTIVO			PATRIMONIO NETO		
CUENTAS DE ORDEN	152.894.748	152.894.748	Capital emitido	317.290.321	317.290.321
			Capital adicional	316.017.630	316.017.630
			Reserva legal	37.021.828	37.021.828
			Resultados acumulados	91.089.592	111.182.970 (3)
			TOTAL PATRIMONIO NETO	761.419.371	781.512.749
			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.024.645.044	1.044.738.422
			CUENTAS DE ORDEN	152.894.748	152.894.748

Nota: Elaborado por Joverly Grau

Los resultados del estudio muestran que la hipótesis específica 2: “la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en el Impuesto a la Renta en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022.”, si se relaciona directamente al impuesto a la renta.

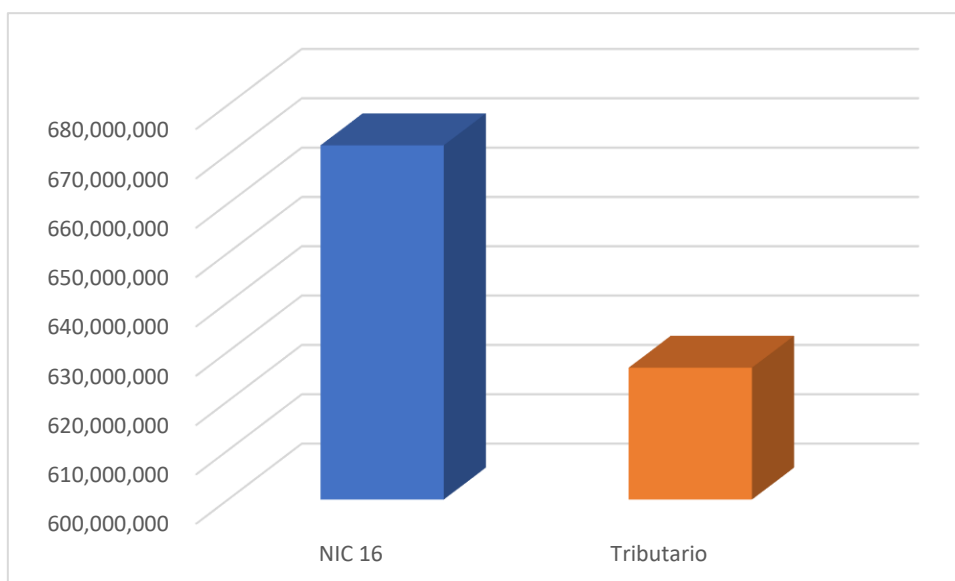
Tabla 10. Diferencias contables y tributarias - EGyP

	2022	2022
	NIC 16	Tributario
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Prestación de servicios	381.693.175	381.693.175
Costo de ventas	- 319.000.799	- 304.854.966 (4)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA	62.692.376	76.838.209
GASTOS DE OPERACIÓN		
Gastos de administración	- 34.565.978	- 34.433.181 (5)
Otros ingresos operativos	5.976.003	5.976.003
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN	34.102.401	48.381.032
OTROS INGRESOS (GASTOS)		
Ingresos financieros	2.253.352	2.253.352
Ganancia por diferencia de tipo de cambio	4.451.443	4.451.443
Gastos financieros	- 274.726	- 274.726
Pérdida por diferencia de tipo de cambio	- 13.541.656	- 13.541.656
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LAS GANANCIAS	26.990.814	41.269.445
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	- 19.157.952	- 13.343.204
GANANCIA (PÉRDIDA) DEL AÑO	7.832.862	27.926.241
OTROS RESULTADOS INTEGRALES		
Total Otros resultados integrales		
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	7.832.862	27.926.241

Nota: Elaborado por Joverly Grau

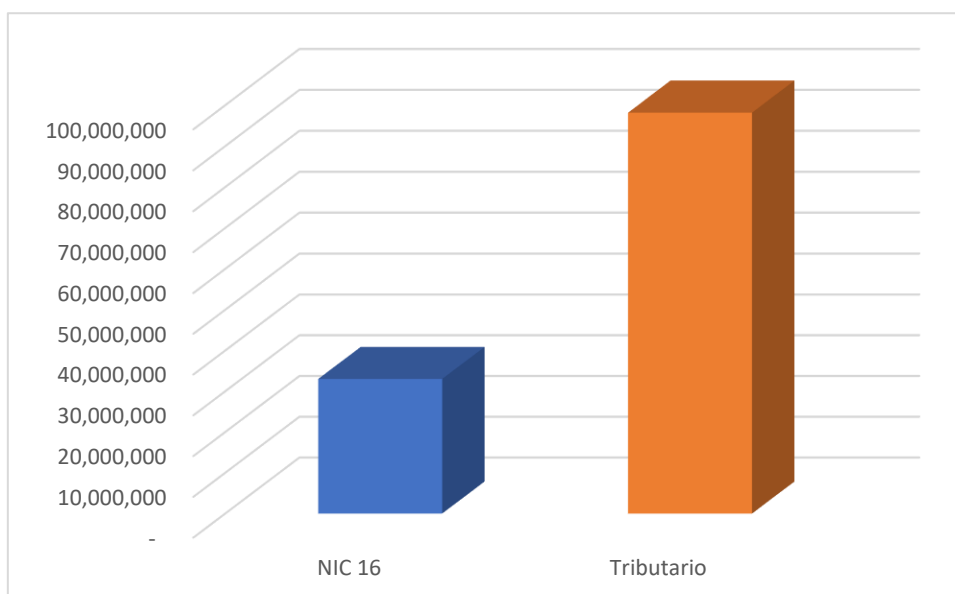
Según los lineamientos de la NIC 16 tiene un impacto directo en la determinación del Impuesto a la Renta. Es decir, el tratamiento contable de estos activos afecta la base imponible y, por ende, la carga tributaria de la empresa. Se establecieron números en paréntesis en los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 para las respectivas observaciones:

Figura 1. Diferencia de PPE al 31/12/2022



Nota 1: Al comparar el saldo de Propiedad, Planta y Equipo (PPE) según la NIC 16 y el tratamiento tributario al 31 de diciembre de 2022, se observa una diferencia de 45.068.844 unidades monetarias. Esto representa un aumento del 7.18 % en el saldo contable de PPE (671.790.746) en comparación con el saldo tributario (626.721.902).

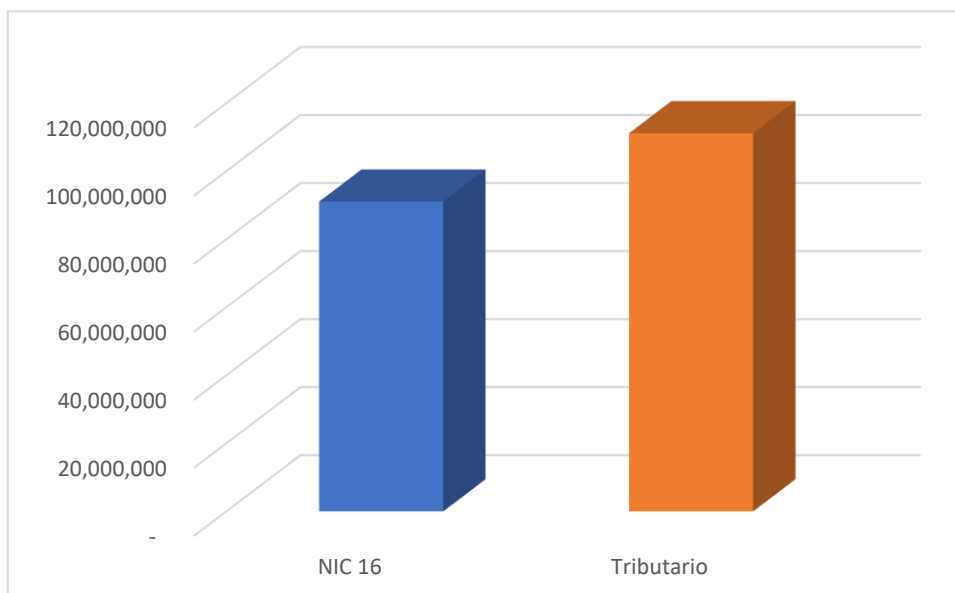
Figura 2. Diferencia en Activo por impuesto diferido al 31/12/2022



Bajo la NIC 16, el monto es de 33.011.941 unidades monetarias, mientras

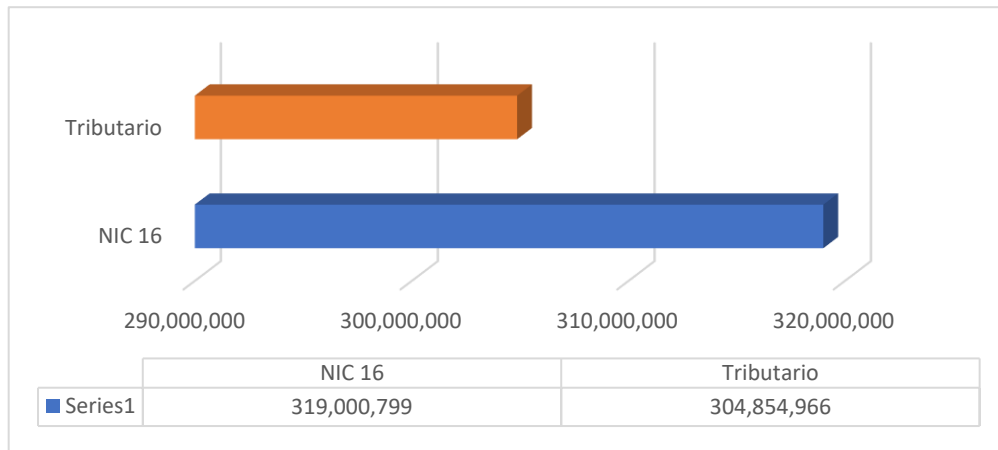
que a efectos tributarios asciende a 98.174.163 unidades monetarias. Esto representa un incremento del 197.79 % en el saldo tributario en comparación con el saldo contable.

Figura 3. Diferencias en los resultados acumulados al 31/12/2022



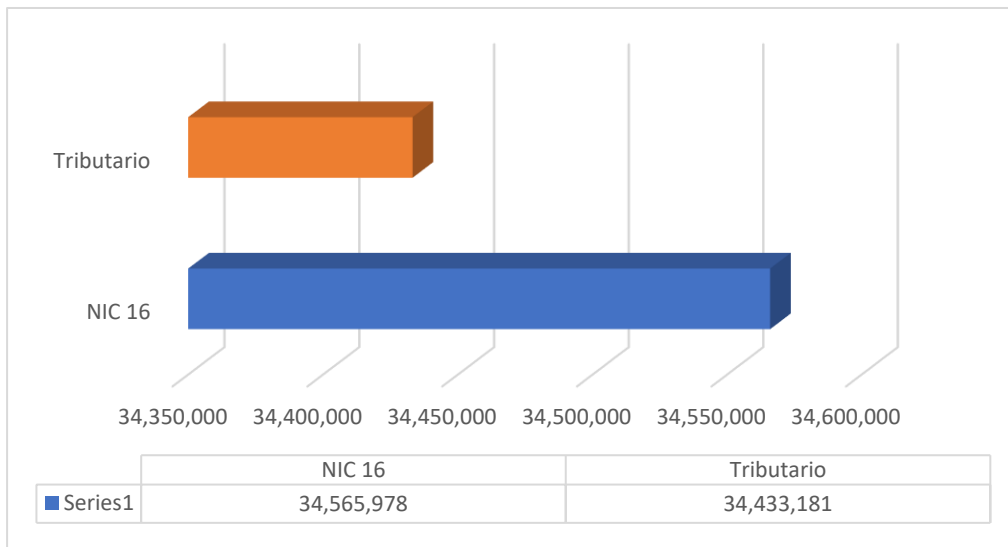
Se observa una diferencia de 20.093.378 unidades monetarias. Según la NIC 16, los Resultados Acumulados ascienden a 91.089.592 unidades monetarias, mientras que a efectos tributarios el saldo es de 111.182.970 unidades monetarias. Esto representa un aumento del 22.07 % en el saldo tributario en comparación con el saldo contable.

Figura 4. Diferencia en el costo de venta al 31/12/2022



Esto representa una diferencia de 14.145.833 unidades monetarias, con una disminución del 4.44 % en el tratamiento tributario en comparación con el registro contable.

Figura 5. Diferencias en los gastos administrativos al 31/12/2022



La

diferencia es de 132.797 unidades monetarias, representando una disminución del 0.38 % en el tratamiento tributario en comparación con el registro contable.

IV. DISCUSIÓN

El propósito principal de nuestro estudio fue determinar cómo la NIC 16 influye en la divulgación de datos financieros relacionados con los Activos Fijos en una empresa concreta. Los datos recabados validan la hipótesis inicial, evidenciando que la NIC 16 tiene una conexión directa con la información financiera de CORPAC S.A. en el periodo estudiado. Estos hallazgos son consistentes con los de Souza y Shikida (2021), quienes encontraron que las modificaciones a las NIC 16 y 41 mejoraron la liquidez y la rotación de activos. Es esencial subrayar que la NIC 16 ofrece pautas específicas para el reconocimiento, valoración y exposición de los activos fijos en los informes financieros. Dicha norma facilita que CORPAC S.A. exponga eficazmente la estructura y el estado financiero de sus activos fijos. La implementación de las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) atiende al requerimiento de uniformidad y claridad en los datos financieros a nivel mundial. La correlación detectada entre la NIC 16 y la divulgación de información financiera en CORPAC S.A. durante el año 2022 señala que la compañía valora la precisión y la transparencia en el registro de sus activos fijos. Esto fortalece la confianza de los inversores y demás interesados en la administración financiera de la empresa. Además, la observancia de esta normativa mejora la toma de decisiones basadas en información y contribuye a la eficiencia del mercado financiero.

Las razones detrás de estas coincidencias y discrepancias pueden atribuirse a varios factores metodológicos y teóricos. Metodológicamente, el uso de herramientas analíticas y estadísticas descriptivas, por otro lado Souza y Shikida (2021) utilizó el inverso del índice de comparabilidad de Gray para medir el impacto y la prueba de Wilcoxon pareada para identificar la significación. Teóricamente, la NIC 16 establece pautas específicas para el reconocimiento, valoración y presentación de los activos fijos, lo que asegura una mayor precisión en los informes financieros de CORPAC S.A. Sin embargo, la aplicación práctica de estas pautas puede variar dependiendo del contexto en la empresa.

El análisis realizado demuestra una conexión clara entre la NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo y la elaboración de los Estados Financieros de

CORPAC S.A. en el año 2022. Este descubrimiento está en línea con la investigación de Álvares Vargas (2020), que examinó cómo la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) afecta al ámbito contable de los bienes patrimoniales. Álvares Vargas llegó a la conclusión de que adoptar estas normativas incrementa la precisión, transparencia y comparabilidad de la información financiera, aunque también señaló ciertas dificultades en su formación y aplicación. La NIC 16 establece pautas detalladas para el reconocimiento, valoración y presentación de los activos fijos en los informes financieros de CORPAC S.A. para el año 2022. Esto asegura que la empresa informe con exactitud y consistencia sobre sus activos fijos, permitiendo a los usuarios de los estados financieros entender mejor la estructura y situación financiera de la corporación. La adopción de la NIC 16 también promueve la comparabilidad de los estados financieros de CORPAC S.A. con los de otras entidades que siguen las mismas normas contables. Sin embargo, también se identifican ciertas diferencias al comparar nuestros resultados quien encontró que, aunque la adopción de las NIIF, incluyendo la NIC 16, incrementa la precisión y comparabilidad de la información financiera, existen desafíos en su implementación debido a la falta de formación adecuada del personal. En el contexto de CORPAC S.A., aunque se han mejorado la transparencia y exactitud en la información financiera, la empresa también ha enfrentado dificultades relacionadas con la capacitación del personal para manejar adecuadamente estas normativas, reflejando así una coincidencia parcial con los desafíos reportados por Álvares Vargas.

El estudio de M. Scavone & Marchesano (2022) resalta la importancia de una gestión eficiente de los activos fijos, tales como maquinaria, planta y equipo, en la generación de ingresos y el rendimiento operativo de una empresa. Enfatiza la relación estrecha entre los activos físicos de una empresa y sus indicadores financieros. Los activos fijos, que son el foco de la NIC 16, juegan un rol crucial en la generación de ingresos y el rendimiento operativo. Por lo tanto, es fundamental considerar cómo las decisiones relacionadas con estos activos pueden influir en el flujo de efectivo y, consecuentemente, en la presentación de los estados financieros.

Esta uniformidad es crucial para evaluar el rendimiento financiero de la empresa y su posición en el mercado, beneficiando a inversores, analistas y otros interesados. La relación observada entre la NIC 16 y la presentación de los Estados Financieros de CORPAC S.A. en 2022 refleja el compromiso de la empresa con el cumplimiento de los estándares contables internacionales, lo cual es esencial para mejorar la transparencia y fiabilidad de su información financiera y mantener la confianza de los inversores y otras partes interesadas.

La relación entre la NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo y el Impuesto a la Renta en CORPAC S.A. durante el año 2022 es evidente, como se confirma por los resultados obtenidos. El estudio de Belaunde (2018) destaca la importancia del tratamiento fiscal de la depreciación de activos no edificables, resaltando que el valor razonable asignado a un activo según las normas contables puede diferir del valor de adquisición original, lo que podría tener consecuencias adversas para la empresa en términos de deducciones fiscales.

El artículo de León Huayanca & Villar Bardales (2020) resalta las implicaciones fiscales del término "activos fijos" y cómo estos afectan el cálculo del Impuesto a la Renta. Aunque la Ley del Impuesto sobre la Renta (ISR) no define específicamente el término "activos fijos", la depreciación de estos activos, debido al desgaste natural o al envejecimiento, se resta de la base imponible según el artículo 37, letra f), de dicha ley. Es crucial considerar el tratamiento contable de la NIC 16 en este contexto, ya que puede influir directamente en la determinación del ISR. Los activos de Propiedades Planta y Equipo (PPE), como se establece en las normas contables, se registran inicialmente al costo para fines contables, incluyendo costos adicionales como transporte e instalación. Luego, su valor se determina teniendo en cuenta su costo histórico menos la depreciación acumulada o, en algunos casos, su valor razonable. Esta valoración contable puede diferir del valor fiscal determinado por las leyes y normativas locales, lo que puede generar discrepancias que impactan directamente en el cálculo del Impuesto a la Renta.

El estudio de Chirino-García (2020) sobre la depreciación de activos según

estándares internacionales financieros y su efecto en empresas de carpintería en Maracaibo, estado Zulia, proporciona un contexto importante. Este estudio destaca cómo la introducción de la Norma Internacional de Contabilidad 16 (NIC 16) ha cambiado la forma en que se valoran los activos en las empresas, enfatizando la importancia de una valoración precisa para la toma de decisiones empresariales informadas. Si los activos se sobrevaloran o infravaloran, puede tener efectos significativos en las decisiones de inversión y en el rendimiento financiero de la empresa. La depreciación de activos, como lo establece la NIC 16, puede influir en la carga tributaria de la empresa al afectar la determinación del Impuesto a la Renta. Las prácticas de valoración de activos pueden verse alteradas significativamente por la aplicación de las normas internacionales de contabilidad, lo que a su vez puede impactar en la declaración de impuestos y en la situación financiera de la empresa.

Los resultados del estudio confirman la estrecha relación entre la NIC 16 y el Impuesto a la Renta en CORPAC S.A. durante el año 2022. Esto se debe a que cómo se contabilizan los activos fijos puede tener un gran impacto en cómo se calcula la base imponible y las deducciones fiscales asociadas con el Impuesto a la Renta. La discrepancia entre el valor contable y el valor fiscal de los activos fijos puede llevar a que una parte del costo de adquisición no sea aceptada como deducción fiscal, lo que afectaría la carga tributaria de la empresa. Los resultados del estudio muestran que las diferencias entre la depreciación aceptada contablemente y la depreciación fiscal al 31 de diciembre de 2022 son notables, lo que influye directamente en la determinación del impuesto. Específicamente, se observó una diferencia de 45,068,844 unidades monetarias entre el saldo contable y tributario de la Propiedad, Planta y Equipo, lo que aumentó la base imponible en un 7.18 %.

V. CONCLUSIONES

La relación entre la NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo y la revelación de la Información Financiera en los Activos Fijos de CORPAC S.A. durante 2022 demostró un impacto significativo en la transparencia y precisión de la información financiera. La aplicación de la NIC 16 facilitó una estructura clara y consistente para el reconocimiento y valoración de activos fijos, mejorando así la presentación y comprensión de la situación financiera de CORPAC S.A. Este hallazgo resalta la importancia de adoptar estándares internacionales de contabilidad para mejorar la comparabilidad y fiabilidad de los estados financieros, fundamentales para la toma de decisiones de inversores y acreedores.

La implementación de la NIC 16 en la presentación de los Estados Financieros de CORPAC S.A. durante 2022 permitió una presentación más detallada y precisa, destacando depreciaciones y valoraciones correctas de activos fijos. CORPAC S.A. pudo cumplir con los requisitos normativos y ofrecer una visión clara de su estructura de activos y pasivos a stakeholders. Además, la correcta aplicación de la NIC 16 no solo mejora la calidad de la información financiera, sino que también fortalece la confianza de los inversores y otros interesados.

La aplicación adecuada de la NIC 16 en el Impuesto a la Renta de CORPAC S.A. durante 2022 tuvo un impacto directo en la determinación de la base imponible y la carga tributaria. Es crucial alinear prácticas contables y normativas tributarias para una gestión fiscal eficiente y evitar discrepancias que puedan afectar la posición financiera de la empresa. Estos resultados subrayan la importancia de una gestión tributaria acorde con los principios contables internacionales.

Por último, el enfoque combinado de análisis documental y herramientas estadísticas descriptivas resulta efectivo para comprender detalladamente la aplicación de la NIC 16. Se recomienda el uso de fichas de análisis documental en futuros estudios para mantener consistencia y precisión en la recopilación de datos. Asimismo, la adopción de la NIC 16 en otras empresas del sector puede mejorar la transparencia y comparabilidad de sus informes financieros.

VI. RECOMENDACIONES

- Fomentar la utilización de fichas de análisis documental en futuros estudios relacionados con la aplicación de la NIC 16. Estas herramientas permiten una recopilación más consistente y precisa de los datos, mejorando la calidad de la investigación.
- Capacitar a los investigadores y profesionales en el uso de herramientas estadísticas descriptivas y analíticas. La formación en estas metodologías es crucial para realizar evaluaciones detalladas y obtener resultados fiables.
- Elaborar un protocolo estandarizado para la validación de instrumentos mediante el juicio de expertos. Esto asegurará que los instrumentos de medición sean válidos y que los resultados sean aplicables y reproducibles en diferentes contextos.
- Diseñar programas de capacitación para el personal de contabilidad en la correcta aplicación de la NIC 16, especialmente en lo referente a la depreciación y la determinación del valor residual de los activos. Esto garantizará que la información financiera sea precisa y conforme a las normativas internacionales.
- Mejorar los sistemas de registro y documentación de los activos fijos para facilitar la aplicación de la NIC 16. Implementar software especializado que permita un seguimiento detallado del ciclo de vida de los activos, desde su adquisición hasta su disposición final.
- Concientizar a las empresas sobre la importancia de cumplir con las normativas tributarias y contables relacionadas con la NIC 16. Difundir información y realizar campañas de sensibilización sobre las consecuencias legales y financieras de no adherirse a estas normas.

REFERENCIAS

- Abanto Bromley, M. C. (2020). Reconocimiento de propiedad, planta y equipo - Tratamiento contable (NIC 16) y tributario. *Gaceta Jurídica S.A.* Obtenido de <https://bibliotecadigital.gacetajuridica.com.pe/info/reconocimiento-de-propiedad-planta-y-equipo-tratamiento-contable-nic-16-y-tributario-00583212>
- Abanto Bromley, M. (n.d.). Baja de activos inmovilizados según la NIC 16. *Gaceta Jurídica S.A.* Obtenido de <https://bibliotecadigital.gacetajuridica.com.pe/info/baja-de-activos-inmovilizados-segun-la-nic-16-01530476>
- Álvarez Vargas, L. (2020). Percepción de aplicación de las NIIF a la cuenta Propiedad, Planta y Equipo, y su incidencia en la información financiera de las empresas de Arequipa al 2019. *La Junta Revista de innovación e investigación contable*(3), 43-55. Obtenido de <https://www.revistalajunta.jdccc.org.pe/index.php/revista/article/view/44/44>
- Barroga, E., Matanguihan, G., Furuta, A., Arima, M., Tsuchiya, S., Kawahara, C., . . . Izumi, M. (2023). Conducting and Writing Quantitative and Qualitative Research. *The Korean Academy of Medical Sciences*. doi:<https://doi.org/10.3346/jkms.2023.38.e291>
- Belaunde, W. (2018). Efecto de los cambios en las normas contables en la tributación empresarial. *Derecho y Sociedad*(50), 157-16. Obtenido de <http://revistas.pucp.edu.pe/index.php/derechoysociedad/article/view/20385/20317>
- Celinda Carrasco , J., Nuñez Zapata, R., & Montes Baltodano, G. (2018). La Norma Internacional de Contabilidad 16 y su impacto en la presentación razonable de los estados financieros de la empresa Constructora ABC S.A.C. *Semantic Scholar*. Obtenido de <https://www.semanticscholar.org/paper/La-Norma-Internacional-de-Contabilidad-16-y-su-en-Jim%C3%A9nez-Zapata/a6e23422a2d05a98ecb00975c4686ecccc93e3c5#related-papers>
- Chiquiar, W., Hoyos, F., & Pérez Vargas, V. (2022). Modelos de medición de la propiedad, planta y equipo en empresas petroleras de Suramérica. *Criterio Libre*, 20(37), e409620.
- Chirino-García, R. C. (2020). Deterioro de los activos en el marco de las normas internacionales de información financiera. *Fundación Koinonía*, 645-673.
- Decreto Legislativo N.º 1425. (13 de Setiembre de 2018). Diario Oficial El Peruano. Obtenido de <https://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/decreto-legislativo-que-modifica-la-ley-del-impuesto-a-la-re-decreto-legislativo-n-1425-1691026-14/>
- Decreto Supremo N.º 339-2018-EF. (29 de Diciembre de 2018). *Modificación del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta*. Diario Oficial El Peruano. Obtenido de <https://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/modifican-el-reglamento-de-la-ley-del-impuesto-a-la-renta-decreto-supremo-n-339-2018-ef-1727558-12/>
- Dursun, B. (2023). A QUALITATIVE RESEARCH TECHNIQUE: INTERVIEW. *Disiplinlerarası eğitim araştırmaları dergisi*.

- doi:<https://doi.org/10.57135/jier.1245193>.
- Fachelli, S., & López, R. (2021). El diseño de la muestra. *Universidad Autonoma de Barcelona*. Obtenido de https://ddd.uab.cat/pub/caplli/2017/185163/metinvsoccua_cap2-4a2017.pdf
- Fuentes, C., & Álvarez, D. (2017). Aplicación del modelo de revaluación de propiedades, planta y equipo en empresas chilenas del sector energético. *Estudios Gerenciales*(33), 102-111. Obtenido de <https://www.semanticscholar.org/paper/Aplicaci%C3%B3n-del-modelo-de-revaluaci%C3%B3n-de-planta-y-en-Fuentes-%C3%81lvarez/ac5d4dee19f50f98da0bf427f580680dada1e822>
- Fundación IFRS. (Setiembre de 2022). *Proyecto de Norma: Tercera edición de la Norma de Contabilidad NIIF para las PYMES*. Obtenido de Fundación IFRS.: <https://www.ifrs.org/-/media/project/2022-ifrs-for-smes-review/ed-2022-1-third-edition-of-the-ifrs-for-smes-accounting-standard.pdf>
- Hossan, D., Mansor, Z., & Jaharuddin, N. (2023). Research Population and Sampling in Quantitative Study. *International Journal of Business and Technopreneurship*. doi:<https://doi.org/10.58915/ijbt.v13i3.263>
- Ivanova, T. (2023). Comparative characteristics of accounting of fixed assets according to national and international standards. *Ways to Improve Construction Efficiency*. doi:[https://doi.org/10.32347/2707-501x.2022.50\(2\).78-84](https://doi.org/10.32347/2707-501x.2022.50(2).78-84)
- Jácome-Guerrero, M., Moreno-Narváez, V., & Díaz-Córdova, J. (2020). Evaluación del proceso de adopción de la NIC16 en las empresas de transporte público. *Fundación Koinonia*, pp. 418 – 442. Obtenido de <https://fundacionkoinonia.com.ve/ojs/index.php/revistakoinonia/article/view/965/pdf>
- León Huayanca, M., & Villar Bardales, M. (2020). Implicancias tributarias del tratamiento contable de la NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo, y la NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Precedentes de Contratos con Clientes. *La Junta*, 104-134. Obtenido de <http://revistalajunta.jdcccpe.org.pe/index.php/revista/article/view/48/48>
- M. Scavone, G., & Marchesano, M. (2022). Análisis de intangibles autogenerados y su reconocimiento contable. *La Junta. Revista de innovación e investigación contable*(5), 11-27. Obtenido de <https://www.revistalajunta.jdcccpe.org.pe/index.php/revista/article/view/84/88>
- Maldonado, J. (2023). Métodos de investigación científica y metodologías de investigación aplicadas en la formación profesional del administrador público. *Revista de Ciencia de Acceso Abierto*. doi:<https://doi.org/10.15406/oajs.2023.06.00189>
- Ortega Salavarría, R., & Herrada Córdova, M. (n.d.). Propiedad, planta y equipo y depreciación según NIC 16 e incidencia tributaria. *Gaceta Jurídica S.A.* Obtenido de <https://bibliotecadigital.gacetajuridica.com.pe/info/propiedad-planta-y-equipo-y-depreciacion-segun-nic-16-e-incidencia-tributaria-01207591>
- Otzen, T., & Manterola, C. (2017). Sampling Techniques on a Study Population. *International journal of morphology*, 35(1), 227-232.
- Permata, I., & Baharuddin, G. (2023). Could Fixed Asset Revaluation Encourage Investment? Study Case in Indonesia. *New Challenges in Accounting and Finance*. doi:<https://doi.org/10.32038/ncaf.2023.10.01>

- Salazar, G., & Tobón, S. (2018). Análisis documental del proceso de formación docente. *Revista Espacios*, 39(53), 17. Obtenido de <https://www.revistaespacios.com/cited2017/cited2017-17.html>
- Sánchez, A. D. (13 de Septiembre de 2017). *Economipedia*. Obtenido de <https://economipedia.com/definiciones/normas-internacionales-informacion-financiera-niif-ifs.html#:~:text=Permite%20usar%20el%20mismo%20lenguaje%20contable%20y%20financiero,ya%20que%20pueden%20provenir%20de%20todo%20el%20mundo.>
- Savciuc, M. (2023). Depreciation and amortization of intangible and tangible assets: analysis of referent standards IAS 16 pp&e, IAS 38 intangible assets and IAS 36 impairment of assets. *Culegere de lucrari stiintifice: Simpozion stiintific al tinerilor cercetatori*, 1. doi:<https://doi.org/10.53486/9789975359023.35>
- Souza, M., & Shikida, P. (2021). Impact of Amendments to IAS 16 and IAS 41 on the Economic-Financial Position of Brazilian Sugar-Energy Companies. *Contabilidade, Gestão e Governança*, 24(92-108). doi:https://doi.org/10.51341/1984-3925_2021V24N1A6
- Staff de Contadores & Empresas. (n.d.). Desembolsos posteriores sobre bienes tangibles según la NIC 16. *Gaceta Jurídica S.A.* Obtenido de <https://bibliotecadigital.gacetajuridica.com.pe/info/desembolsos-posteriores-sobre-bienes-tangibles-segun-la-nic-16-01539759>
- Vásquez Villanueva, C., Huaman Tito, M., Terry Ponte, O., & Cerna Carrazco, C. (2021). RATIOS DE LIQUIDEZ Y CUENTAS POR COBRAR: ANÁLISIS COMPARATIVO DE LAS EMPRESAS DEL SECTOR LÁCTEO QUE COTIZAN EN LA BOLSA DE VALORES DE LIMA. *Vision de Futuro*(2), 195-214. Obtenido de <https://visiondefuturo.fce.unam.edu.ar/index.php/visiondefuturo/article/view/503/372>
- Wenjie, B. (2023). Analysis of the Influence of Accounting Information Disclosure on Investors' Decision-Making in Corporate Social Responsibility Report. *Transacciones en Economía Negocios e Investigación de Gestión*. doi:<https://doi.org/10.62051/axdjap82>

Anexo 1. Tabla de operacionalización de variables

VARIABLES	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ESCALA DE MEDICIÓN					
Variable Independiente NIC 16 Propiedad Planta y Equipo	Se definen las normas de valoración, amortización y revelación de datos relativos a estos activos en los estados financieros de una organización, su cumplimiento es necesario para ofrecer información precisa y transparente sobre los activos materiales de una entidad. (Fundación IFRS, 2022)	Determinar directrices que las empresas deben respetar para mantener la coherencia y la transparencia en la información a la hora de contabilizar y presentar activos físicos, como edificios y máquinas, en sus estados financieros.	Reconocimiento	- Importe en libros - Calculo de Valor del Activo	De Razón					
			Depreciación	- Calculo de Valor del Activo - Valor Residual - Vida Útil						
				Revaluación		- Políticas Contables - Valor Revaluado - Calculo de Valor del Activo				
						Variable Dependiente Información Financiera	Los estados financieros son informes anuales que resumen la situación financiera de una empresa durante un periodo de tiempo determinado. Permiten analizar y evaluar mejor los resultados financieros, lo que conduce a tomar mejores decisiones. (Fundación IFRS, 2022)	Todos los documentos financieros de la empresa son precisos y transparentes, ya que se elaboraron utilizando las normas NIIF.	Situación Financiera	- Saldos del Activo
			- Saldos del Pasivo							
			- Saldos del Patrimonio							
			Estados de Resultados	- Costos y Gastos						
				- Utilidad Neta						

Anexo 3. Fichas de validación de instrumentos para la recolección de datos

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en la revelación de información financiera en los Activo Fijo, en la empresa CORPAC SA 2022", periodo 2023". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente. Agradezco su valiosa colaboración.

1. Datos generales del juez

Nombre del juez:	Saud Ríos Lujan
Grado profesional:	Maestría (X) Doctor ()
Área de formación académica:	Social () Educativa (X) Organizational (X)
Áreas de experiencia profesional:	Auditoria, tributación, proyecto, finanzas y contabilidad
Institución donde labora:	Universidad César Vallejo – Lima Norte
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Más de 5 años (x)
Experiencia en Investigación (si corresponde)	No, corresponde.

2. Propósito de la evaluación:

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. Datos de la escala: Entrevista

Nombre de la Prueba:	Validez del Instrumento, escala ordinal
Autor:	Grau Salazar Joverly Josue
Procedencia:	Universidad César Vallejo – Lima Norte
Administración:	Facultad de Ciencias Empresariales Escuela Profesional de Contabilidad
Tiempo de aplicación:	Agosto – Diciembre 2023
Ámbito de aplicación:	Corporación Peruana de Aeropuertos y Aviación Comercial S.A.

Significación:	VARIABLES, DIMENSIÓN, INDICADORES E ÍTEMS
----------------	---

Anexo 3. Fichas de validación de instrumentos para la recolección de datos

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en la revelación de información financiera en los Activo Fijo, en la empresa CORPAC SA 2022", periodo 2023". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente. Agradezco su valiosa colaboración.

1. **Datos generales del juez**

Nombre del juez:	Richard Francisco Mendoza Bravo
Grado profesional:	Maestría (X) Doctor ()
Área de formación académica:	Social () Educativa (X) Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	Finanzas, Costos, Tributación
Institución donde labora:	Universidad César Vallejo – Lima Norte
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años (X) Más de 5 años ()
Experiencia en Investigación (si corresponde)	

2. **Propósito de la evaluación:**

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. **Datos de la escala: Entrevista**

Nombre de la Prueba:	Validez del Instrumento, escala ordinal
Autor:	Grau Salazar Joverly Josue
Procedencia:	Universidad César Vallejo – Lima Norte
Administración:	Facultad de Ciencias Empresariales Escuela Profesional de Contabilidad

Tiempo de aplicación:	Agosto – Diciembre 2023
Ámbito de aplicación:	Corporación Peruana de Aeropuertos y Aviación Comercial S.A.
Significación:	Variables, dimensión, indicadores e Items

Anexo 3. Fichas de validación de instrumentos para la recolección de datos

Evaluación por juicio de expertos

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento "**NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en la revelación de información financiera en los Activo Fijo, en la empresa CORPAC SA 2022**", periodo 2023". La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente. Agradezco su valiosa colaboración.

1. **Datos generales del juez**

Nombre del juez:	DR. CPC Natividad Carmen Orihuela Ríos
Grado profesional:	Maestría () Doctor (X)
Área de formación académica:	Social () Educativa (X) Organizacional ()
Áreas de experiencia profesional:	Tributación, auditoría
Institución donde labora:	Universidad César Vallejo – Lima Norte
Tiempo de experiencia profesional en el área:	2 a 4 años () Más de 5 años (X)
Experiencia en Investigación (si corresponde)	

2. **Propósito de la evaluación:**

Validar el contenido del instrumento, por juicio de expertos.

3. **Datos de la escala:** Entrevista

Nombre de la Prueba:	Validez del Instrumento, escala ordinal
Autor:	Grau Salazar Jovery Josue
Procedencia:	Universidad César Vallejo – Lima Norte

Administración:	Facultad de Ciencias Empresariales Escuela Profesional de Contabilidad
Tiempo de aplicación:	Agosto – Diciembre 2023
Ámbito de aplicación:	Corporación Peruana de Aeropuertos y Aviación Comercial S.A.
Significación:	Variables, dimensión, indicadores e Items

Dimensiones del instrumento: “NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en la revelación de información financiera en los Activo Fijo, en la empresa CORPAC SA 2022”.

- **Primera variable: NIC 16 Propiedad Planta y Equipo**
 - **Objetivo general:** Establecer de qué manera la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en la revelación de la Información Financiera en los Activos Fijos en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022


Dimensiones	Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Reconocimiento	Importe en libros	¿Cómo se determina el importe en libros de los activos según la NIC 16 en su proceso de reconocimiento?	4	4	4	
	Cálculo de Valor del Activo	¿Existen factores adicionales que influyan en el cálculo del valor del activo que no se contemplen en el instrumento de medición?	4	4	4	
Depreciación	Cálculo de Valor del Activo	¿Qué métodos o enfoques se utilizan para calcular el valor del activo durante el proceso de depreciación?	4	4	4	
		¿Se utiliza alguna política de descomposición del valor del activo de acuerdo con la NIC 16, considerando componentes significativos que puedan tener vidas útiles diferentes?	4	4	4	
	Valor Residual	¿Cuáles son los factores clave que se tienen en cuenta para estimar el valor residual de los activos en la empresa?	4	4	4	
	Vida Útil	¿Cómo se determina la vida útil de los activos de acuerdo con la NIC 16 en la empresa?	4	4	4	
		¿Cuándo inicia el cálculo de la vida útil de los activos de acuerdo con la NIC 16 en la empresa?	4	4	4	
Revaluación	Políticas Contables	¿Cuáles son las políticas contables que la empresa emplea en relación con la revaluación de activos, como se establece en la NIC 16?	4	4	4	
	Valor Revaluado	¿Cuáles son los criterios utilizados para la selección de activos que se someten a revaluación?	4	4	4	
	Cálculo de Valor del Activo	¿Cómo se registran y documentan los cambios en el valor revaluado de los activos en los estados financieros?	4	4	4	

- **Segunda variable: Información Financiera**

- **Objetivos Específicos:**

- Establecer como se relaciona la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo en la presentación de los Estados Financieros de CORPAC S.A. durante el año 2022
- Establecer como se relaciona la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo en el Impuesto a la Renta en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022.

Dimensiones	Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Situación Financiera	SalDOS del Activo	¿Existen activos relacionados con la NIC 16 que no se incluyan en el estado de situación financiera?	4	4	4	
	SalDOS del Pasivo	¿Cuáles son las obligaciones relacionadas con la NIC 16 que se incluyan en el estado de situación financiera?	4	4	4	
	SalDOS del Patrimonio	¿Existen políticas específicas de la empresa en relación con la revaluación de activos y su impacto en el patrimonio, de acuerdo con la NIC 16?	4	4	4	
Estados de Resultados.	Costos y Gastos	¿Qué costos y gastos específicos están asociados a los activos reconocidos bajo la NIC 16?	4	4	4	
	Utilidad Neta	¿Existen elementos extraordinarios o eventos no recurrentes que puedan influir en la utilidad neta y que estén vinculados a la NIC 16?	4	4	4	



CPC. Sandra Ríos Luyán
CONTADOR GENERAL

DNI: 42801422

Dimensiones del instrumento: "NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en la revelación de información financiera en los Activo Fijo, en la empresa CORPAC SA 2022".

- **Primera variable:** NIC 16 Propiedad Planta y Equipo
 - **Objetivo general:** Establecer de qué manera la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en la revelación de la Información Financiera en los Activos Fijos en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022

Dimensiones	Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Reconocimiento	Importe en libros	¿Cómo se determina el importe en libros de los activos según la NIC 16 en su proceso de reconocimiento?	4	4	4	
	Cálculo de Valor del Activo	¿Existen factores adicionales que influyan en el cálculo del valor del activo que no se contemplen en el instrumento de medición?	4	4	4	
Depreciación	Cálculo de Valor del Activo	¿Qué métodos o enfoques se utilizan para calcular el valor del activo durante el proceso de depreciación?	4	4	4	
		¿Se utiliza alguna política de descomponetizacion del valor del activo de acuerdo con la NIC 16, considerando componentes significativos que puedan tener vidas útiles diferentes?	4	4	4	
	Valor Residual	¿Cuáles son los factores clave que se tienen en cuenta para estimar el valor residual de los activos en la empresa?	4	4	4	
	Vida Útil	¿Cómo se determina la vida útil de los activos de acuerdo con la NIC 16 en la empresa?	4	4	4	
¿Cuándo inicia el cálculo de la vida útil de los activos de acuerdo con la NIC 16 en la empresa?		4	4	4		
Revaluación	Políticas Contables	¿Cuáles son las políticas contables que la empresa emplea en relación con la revaluación de activos, como se establece en la NIC 16?	4	4	4	
	Valor Revaluado	¿Cuáles son los criterios utilizados para la selección de activos que se someten a revaluación?	4	4	4	
	Cálculo de Valor del Activo	¿Cómo se registran y documentan los cambios en el valor revaluado de los activos en los estados financieros?	4	4	4	

- **Segunda variable:** Información Financiera
- **Objetivos Específicos:**
 - Establecer como se relaciona la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo en la presentación de los Estados Financieros de CORPAC S.A. durante el año 2022
 - Establecer como se relaciona la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo en el Impuesto a la Renta en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022.

Dimensiones	Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Situación Financiera	SalDOS del Activo	¿Existen activos relacionados con la NIC 16 que no se incluyan en el estado de situación financiera?	4	4	4	
	SalDOS del Pasivo	¿Cuáles son las obligaciones relacionadas con la NIC 16 que se incluyen en el estado de situación financiera?	4	4	4	
	SalDOS del Patrimonio	¿Existen políticas específicas de la empresa en relación con la revaluación de activos y su impacto en el patrimonio, de acuerdo con la NIC 16?	4	4	4	
Estados de Resultados.	Costos y Gastos	¿Qué costos y gastos específicos están asociados a los activos reconocidos bajo la NIC 16?	4	4	4	
	Utilidad Neta	¿Existen elementos extraordinarios o eventos no recurrentes que puedan influir en la utilidad neta y que estén vinculados a la NIC 16?	4	4	4	



MAG. CPC Richard Francisco Mendoza Bravo
DNI 4381659

Dimensiones del instrumento: “NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en la revelación de información financiera en los Activo Fijo, en la empresa CORPAC SA 2022”.

- **Primera variable:** NIC 16 Propiedad Planta y Equipo
 - **Objetivo general:** Establecer de qué manera la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en la revelación de la Información Financiera en los Activos Fijos en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022

Dimensiones	Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Reconocimiento	Importe en libros	¿Cómo se determina el importe en libros de los activos según la NIC 16 en su proceso de reconocimiento?	4	4	4	
	Cálculo de Valor del Activo	¿Existen factores adicionales que influyan en el cálculo del valor del activo que no se contemplen en el instrumento de medición?	4	4	4	
Depreciación	Cálculo de Valor del Activo	¿Qué métodos o enfoques se utilizan para calcular el valor del activo durante el proceso de depreciación?	4	4	4	
		¿Se utiliza alguna política de descomposición del valor del activo de acuerdo con la NIC 16, considerando componentes significativos que puedan tener vidas útiles diferentes?	4	4	4	
	Valor Residual	¿Cuáles son los factores clave que se tienen en cuenta para estimar el valor residual de los activos en la empresa?	4	4	4	
	Vida Útil	¿Cómo se determina la vida útil de los activos de acuerdo con la NIC 16 en la empresa?	4	4	4	
		¿Cuándo inicia el cálculo de la vida útil de los activos de acuerdo con la NIC 16 en la empresa?	4	4	4	
Revaluación	Políticas Contables	¿Cuáles son las políticas contables que la empresa emplea en relación con la revaluación de activos, como se establece en la NIC 16?	4	4	4	
	Valor Revaluado	¿Cuáles son los criterios utilizados para la selección de activos que se someten a revaluación?	4	4	4	
	Cálculo de Valor del Activo	¿Cómo se registran y documentan los cambios en el valor revaluado de los activos en los estados financieros?	4	4	4	

- **Segunda variable:** Información Financiera
- **Objetivos Específicos:**
 - Establecer como se relaciona la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo en la presentación de los Estados Financieros de CORPAC S.A. durante el año 2022
 - Establecer como se relaciona la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo en el Impuesto a la Renta en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022.

Dimensiones	Indicadores	Ítem	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones/ Recomendaciones
Situación Financiera	Saldos del Activo	¿Existen activos relacionados con la NIC 16 que no se incluyan en el estado de situación financiera?	4	4	4	
	Saldos del Pasivo	¿Cuáles son las obligaciones relacionadas con la NIC 16 que se incluyen en el estado de situación financiera?	4	4	4	
	Saldos del Patrimonio	¿Existen políticas específicas de la empresa en relación con la revaluación de activos y su impacto en el patrimonio, de acuerdo con la NIC 16?	4	4	4	
Estados de Resultados.	Costos y Gastos	¿Qué costos y gastos específicos están asociados a los activos reconocidos bajo la NIC 16?	4	4	4	
	Utilidad Neta	¿Existen elementos extraordinarios o eventos no recurrentes que puedan influir en la utilidad neta y que estén vinculados a la NIC 16?	4	4	4	


 DR. CPC NATIVIDAD CARMEN ORIHUELA RÍOS
 DNI: 07902319



Anexo 5

Consentimiento Informado (*)

Título de la investigación: "NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en la revelación de información financiera en los Activo Fijo, en la empresa CORPAC SA 2022"

Investigador: Joverly Josue Grau Salazar

Propósito del estudio

Le invitamos a participar en la investigación titulada "NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en la revelación de información financiera en los Activo Fijo, en la empresa CORPAC SA 2022", cuyo objetivo es establecer de qué manera la NIC 16 Propiedad Planta y Equipo se relaciona en la revelación de la Información Financiera en los Activos Fijos en la empresa CORPAC S.A. durante el año 2022. Esta investigación es desarrollada por estudiante del pregrado de la carrera profesional de contabilidad, de la Universidad César Vallejo del campus Lima Norte, aprobado por la autoridad correspondiente de la Universidad y con el permiso de la institución Corporación Peruana de Aeropuertos y Aviación Comercial.

Describir el impacto del problema de la investigación.

La investigación aborda el impacto del cumplimiento de la NIC 16 en la revelación financiera de CORPAC SA en 2022. Garantizar la conformidad es crucial para evitar consecuencias legales y afectaciones a la toma de decisiones de inversión, valoración empresarial y eficiencia operativa. Un análisis de la aplicación de la NIC 16 proporcionará información clave para mejorar la calidad de la información financiera y fortalecer la posición financiera y percepción pública de la empresa.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente (enumerar los procedimientos del estudio):

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: "NIC 16 propiedades planta y equipo y su relación en la revelación de información financiera en los Activo Fijo, en la empresa CORPAC SA 2022"
2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 10 minutos y se realizará en el ambiente del área de contabilidad de la institución Corporación Peruana de Aeropuertos y Aviación Comercial. Las respuestas de la guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

* Obligatorio a partir de los 18 años

Participación voluntaria (principio de autonomía):

Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia):

Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia):

Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia):

Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas:

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con el Investigador Grau Salazar Joverly Josue email: gsalazarj@ucvvirtual.edu.pe y Docente asesor Dra. Grijalva Salazar, Rosario Violeta email: rogrijalvasal@ucvvirtual.edu.pe

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: Miguel Moreno Ramírez

Fecha y hora: 28 noviembre 2023

Anexo 9. Otras evidencias

FORMATO 7.1: "REGISTRO DE ACTIVOS FIJOS - DETALLE DE LOS ACTIVOS FIJOS"

PERIODO: 31/12/2022

RUC: 20100004675

RAZÓN SOCIAL: CORPORACIÓN PERUANA DE AEROPUERTOS Y AVIACIÓN COMERCIAL SOCIEDAD ANÓNIMA - CORPALC S.A

CÓDIGO RELACIONADO CON EL ACTIVO FIJO	CUENTA CONTABLE DEL ACTIVO FIJO	DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO	LOCALIDAD	ÁREA DE RESPON-SABILIDAD	CENTRO DE COSTOS	CENTRO DE COSTOS	CENTRO DE COSTOS	CENTRO DE COSTOS	CUENTA DE GASTO DETERMINADO	CUENTA DE GASTO DETERMINADO	CÓDIGO INTERNO O CORP	MARCA DEL ACTIVO FIJO	MODELO DEL ACTIVO FIJO	NUMERO DE SERIE Y/O PLACA	SALDO INICIAL 01/01/2022	ADQUISICIONES O ADICIONES	MEJORAS	RETIRO Y/O BAJAS	OTROS AJUSTES	ADICIÓN AL COSTO	VALOR DE LA					
															1,561,142,847.87	83,094,090.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CO000001	331	CALLAO TERRENI	001								EFR00000			0	20572065.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000002	331	CALLAO TERRENI	001								EFR00000			0	21227574.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000003	331	LAS SALINAS TERRENI	002								EFR00000			0	70326.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000004	331	MALA TERRENI	003								EFR00000			0	542,256.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000005	331	OYON TERRENI	004								EFR00000			0	583,837.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000006	331	SURQUIL TERRENI	005								EFR00000			0	373,782.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000007	331	VENTAN TERRENI	006								EFR00000			0	418,877.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000008	331	SAUSIL TERRENI	007								EFR00000			0	4,726,306.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000009	331	RODRIG DE MENDOZA (Amazonas) TERRENI	000								EFR00000			0	110,630.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000010	331	RODRIG DE MENDOZA (Amazonas) TERRENI	000								EFR00000			0	479,834.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000011	331	IGLITES TERRENI	001								EFR00000			0	879.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000012	331	VEN CHILÓN (Cajamarca) TERRENI	002								EFR00000			0	12,817,807.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000013	331	JEN TERRENI	020								EFR00000			0	582,025.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000014	331	JEN TERRENI	021								EFR00000			0	3,907,734.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000015	331	AVELUPA TERRENI	023								EFR00000			0	18,758.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000016	331	CUSCO TERRENI	023								EFR00000			0	101,290,473.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000017	331	PIURA TERRENI	024								EFR00000			0	17,473.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000018	331	PIURA TERRENI	024								EFR00000			0	3,346.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000019	331	PIURA TERRENI	024								EFR00000			0	570,035.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000020	331	PIURA TERRENI	024								EFR00000			0	868,588.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000021	331	PIURA TERRENI	024								EFR00000			0	167.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000022	331	PUSILPA TERRENI	025								EFR00000			0	28,184.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000023	331	TARAPU TERRENI	028								EFR00000			0	18,700.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000024	331	MAZCA TERRENI	030								EFR00000			0	14,927.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000025	331	CABALL TERRENI	072								EFR00000			0	728,882.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000026	331	SHAPA TERRENI	068								EFR00000			0	49,840.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000027	331	ANDAHU TERRENI	062								EFR00000			0	1,883.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000028	331	ANDAHU TERRENI	062								EFR00000			0	413,322.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000029	331	CHIMBO TERRENI	065								EFR00000			0	28,888,887.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000030	331	CHIMBO TERRENI	065								EFR00000			0	5,245.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000031	331	HUANUC TERRENI	066								EFR00000			0	2,884,563.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000032	331	HUANUC TERRENI	066								EFR00000			0	2,280.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000033	331	JAJA TERRENI	069								EFR00000			0	3,368,933.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000034	331	JUANJU TERRENI	060								EFR00000			0	6,592,938.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000035	331	JUANJU TERRENI	060								EFR00000			0	52,418.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000036	331	JUANJU TERRENI	060								EFR00000			0	388,685.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000037	331	MOYOBAMBA TERRENI	062								EFR00000			0	228,393.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000038	331	IBERIA TERRENI	068								EFR00000			0	338,204.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000039	331	QUINCEMI (Cuzco) TERRENI	068								EFR00000			0	68,773.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000040	331	PIURA TERRENI	068								EFR00000			0	582,109.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000041	331	PIURA TERRENI	068								EFR00000			0	44,187.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000042	331	PIURA TERRENI	068								EFR00000			0	307,632.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000043	331	TINGO TERRENI	068								EFR00000			0	8,876,662.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000044	331	TINGO TERRENI	068								EFR00000			0	571.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000045	331	YURIMA TERRENI	070								EFR00000			0	10,815,91.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000046	331	YURIMA TERRENI	070								EFR00000			0	12,473.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000047	331	REQUENA (Loreto) TERRENI	073								EFR00000			0	46,228.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					
CO000048	331	REQUENA (Loreto) TERRENI	073								EFR00000			0	2,543.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					

	Notas	2022	2021
		S/	S/
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	239,641,938	111,304,088
Inversiones financieras	6	2,924,142	819,120
Cuentas por cobrar comerciales, neto	7	20,732,991	17,762,851
Otras cuentas por cobrar	8	26,443,471	21,166,841
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	9	198,828	203,310
Inventarios	10	4,976,020	5,397,735
Activo por impuesto a las ganancias	11	5,849,467	6,611,400
Gastos contratados por anticipado	12	405,000	183,394
Total activo corriente		301,171,857	163,448,739
ACTIVO NO CORRIENTE			
Otras cuentas por cobrar	8	7,069,141	13,818,790
Propiedades, planta y equipo, neto	13	671,790,746	682,225,298
Activos intangibles, neto	14	11,601,359	11,732,467
Activo por impuesto a las ganancias diferido	15	33,011,941	46,355,145
Total activo no corriente		723,473,187	754,131,700
TOTAL ACTIVO		1,024,645,044	917,580,439
CUENTAS DE ORDEN	29	152,894,748	160,118,310
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
Sobregiros bancarios	16	2,635	24,450
Obligaciones financieras	17	-	10,000,000
Cuentas por pagar comerciales	18	32,869,251	34,466,169
Otras cuentas por pagar	19	36,273,481	20,110,194
Cuentas por pagar a partes relacionadas	20	2,225,144	2,806,305
Pasivo por impuesto a ganancias diferido	21	5,814,748	-
Beneficios a los Empleados	22	13,543,526	12,311,383
Total pasivo corriente		90,728,785	79,718,501
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar partes relacionadas	20	132,410,594	65,528,916
Provisiones	23	19,911,090	18,363,510
Beneficios a los empleados	24	20,175,204	19,715,731
Total pasivo no corriente		172,496,888	103,608,157
TOTAL PASIVO		263,225,673	183,326,658
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	25	317,290,321	317,290,321
Capital adicional	26	316,017,630	296,684,903
Reserva legal	27	37,021,828	37,021,828
Resultados acumulados	28	91,089,592	83,256,729
TOTAL PATRIMONIO NETO		761,419,371	734,253,781
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		1,024,645,044	917,580,439
CUENTAS DE ORDEN	29	152,894,748	160,118,310

**CORPORACIÓN PERUANA DE AEROPUERTOS Y AVIACIÓN COMERCIAL
S.A. – CORPAC S.A.**

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2022

	Notas	2022	2021
		S/	S/
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Prestación de servicios	30	381,693,175	241,537,549
Costo de ventas	31	(319,000,799)	(296,850,582)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA		62,692,376	(55,313,033)
GASTOS DE OPERACIÓN			
Gastos de administración	32	(34,565,978)	(34,055,115)
Otros ingresos operativos	33	5,976,003	6,988,354
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN		34,102,401	(82,379,794)
OTROS INGRESOS (GASTOS)			
Ingresos financieros	34	2,253,352	1,365,180
Ganancia por diferencia de tipo de cambio	35	4,451,443	9,504,461
Gastos financieros	36	(274,726)	(102,290)
Pérdida por diferencia de tipo de cambio	37	(13,541,656)	(7,395,520)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LAS GANANCIAS		26,990,814	(79,007,963)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	38	(19,157,952)	16,824,366
GANANCIA (PÉRDIDA) DEL AÑO		7,832,862	(62,183,597)
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Total Otros resultados integrales		-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		7,832,862	(62,183,597)

CONTABLE - FINANCIERO										
CÓDIGO CONTABLE	VALOR CONTABLE HISTORICO	COSTO ATRIBUIDO	VALOR ACTIVO CONTABLE	DEPRECIACIÓN HISTORICO	DEPRECIACIÓN COSTO ATRIBUIDO	DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	DETERIORO	NETO	
331	74.916.652,49	170.018.241,51	244.934.894,00	-	-	-	-	-	244.934.894,00	
332	513.720.988,75	62.117.753,88	575.338.742,63	21.315.923,14	1.495.983,94	22.811.907,08	420.581.919,24	-	154.756.823,39	
333	358.655.642,66	95.580.981,87	454.236.624,53	12.675.160,00	2.012.719,19	14.687.879,19	374.700.411,29	6.139.368,22	73.396.845,02	
334	13.255.874,94	7.982,53	13.263.857,47	574.707,03	-	574.707,03	10.290.079,04	55.857,09	2.917.921,34	
335	10.493.348,08	426.767,03	10.920.115,11	684.900,31	-	684.900,31	7.917.420,37	142.708,22	2.859.986,52	
336	261.012.913,15	2.694.383,62	263.492.079,33	18.935.909,03	63.557,16	18.979.401,71	115.661.516,69	644.025,87	147.186.536,77	
337	2.199.966,77	-	2.199.966,77	-	-	-	-	-	2.199.966,77	
338	17.255.792,06	-	17.255.792,06	-	-	-	-	-	17.255.792,06	
339	12.340.637,38	-	12.340.637,38	-	-	-	-	1.656.334,36	10.684.303,02	
Total general	1.263.351.816,28	330.846.110,44	1.593.982.709,28	54.186.599,51	3.572.260,30	57.738.795,32	929.151.346,63	8.638.293,76	656.193.068,89	

TRIBUTARIO				
VALOR ACTIVO TRIBUTARIO	VALO NETO TRIBUTARIO	DEDUCIBLE	GRAVABLE	DIFERENCIA NETA
74.916.652,49	74.916.652,49	4.176.839,17	174.195.080,68	-170.018.241,51
513.220.988,75	156.405.293,77	39.035.070,65	37.386.600,26	1.648.470,39
358.655.642,66	167.462.912,76	115.470.764,41	21.404.696,67	94.066.067,74
13.255.874,94	2.369.535,57	24.834,90	573.220,68	-548.385,77
10.493.348,08	2.507.499,25	40.439,42	392.926,69	-352.487,28
261.012.913,15	134.766.857,65	1.367.420,53	13.787.099,65	-12.419.679,12
2.199.966,77	2.199.966,77	-	-	-
17.255.792,06	17.255.792,06	-	-	-
12.340.637,38	12.340.637,38	1.656.334,36	-	1.656.334,36
1.263.351.816,28	570.225.147,70	161.771.703,43	247.739.624,63	-85.967.921,20
		47.722.652,51	73.083.189,27	

DIFERENCIA TEMPORAL						
ACTIVO	PASIVO	DIFERIDO NETO	ADICION 1	DEDUCCION 1	ADICION 2	DEDUCCION 2
1.232.167,56	51.387.548,80	-50.155.381,25	-	-	-	-
11.515.345,84	11.029.047,08	486.298,76	3.191.356,23	4.940.663,30	6.120.626,31	-
34.063.875,50	6.314.385,52	27.749.489,98	4.171.862,77	0,01	455.870,37	730.810,91
7.326,30	169.100,10	-161.773,80	-	-	45.456,33	-
11.929,63	115.913,37	-103.983,75	-	-	32.422,94	-
403.389,06	4.067.194,40	-3.663.805,34	63.722,32	-	976.691,53	6.315,8
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
488.618,64	-	-	-	-	-	-
47.722.652,51	73.083.189,27	-25.849.155,39	7.426.941,32	4.940.663,31	7.631.067,47	737.126,7