



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta

en la imagen urbana de Chimbote, 2023

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

Arquitecto

AUTORES:

Abad Montenegro, Viviana Mercedes (orcid.org/0000-0002-1347-8148)

Velasquez Uceda, Juan Francisco (orcid.org/0000-0002-4239-0938)

ASESOR:

Dra. Boggiano Burga, María Lucía Dolores (orcid.org/0000-0001-6334-8731)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

CHIMBOTE - PERÚ

2024



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, BOGGIANO BURGA MARÍA LUCÍA, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - CHIMBOTE, asesor de Tesis titulada: "Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023", cuyos autores son ABAD MONTENEGRO VIVIANA MERCEDES, VELASQUEZ UCEDA JUAN FRANCISCO, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 8%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

CHIMBOTE, 04 de Julio del 2024

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
BOGGIANO BURGA MARÍA LUCÍA DNI: 43475111 ORCID: 0000-0001-6334-8731	Firmado electrónicamente por: MARIABB el 11-07- 2024 19:43:54

Código documento Trilce: TRI - 0792801



ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Declaratoria de Originalidad de los Autores

Nosotros, ABAD MONTENEGRO VIVIANA MERCEDES, VELASQUEZ UCEDA JUAN FRANCISCO estudiantes de la de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - CHIMBOTE, declaramos bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023", es de nuestra autoría, por lo tanto, declaramos que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. Hemos mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumimos la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual nos sometemos a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
ABAD MONTENEGRO VIVIANA MERCEDES DNI: 71401719 ORCID: 0000-0002-1347-8148	Firmado electrónicamente por: VIVIANAAM el 22-07-2024 22:00:59
VELASQUEZ UCEDA JUAN FRANCISCO DNI: 72758092 ORCID: 0000-0002-4239-0938	Firmado electrónicamente por: JVELASQUEZU el 21-07-2024 17:31:08

Código documento Trilce: INV - 1728524

Dedicatoria

A Dios por brindarnos salud, guiar nuestros pasos y proporcionarnos la fortaleza para culminar exitosamente el presente producto académico. A nuestros amados padres por financiar nuestra educación superior, y darnos aliento para continuar la carrera. Y nuestras familias, por ser el motor y motivo por el cual no paramos de esforzarnos.

Agradecimiento

Agradecemos a Dios, a nuestra asesora (María Boggiano) por orientar nuestro trabajo de investigación. A nuestros progenitores por el apoyo moral y económico que nos proporcionan. A los 70 residentes de la urb. la Caleta que participaron en la encuesta. Y a los educadores de YouTube, por elaborar tutoriales de SPSS y excel.

Índice de contenidos

Carátula.....	
Declaratoria de autenticidad del asesor.....	ii
Declaratoria de originalidad de los autores.....	iii
Dedicatoria.....	iv
Agradecimiento.....	v
Índice de contenidos.....	vi
Índice de tablas	vii
Índice de figuras	viii
Resumen	ix
Abstract	x
I. INTRODUCCIÓN.....	1
III. METODOLOGÍA.....	21
V. RESULTADOS Y DISCUSIÓN.....	30
VI. CONCLUSIONES.....	44
VII. RECOMENDACIONES.....	46
REFERENCIAS.....	47
ANEXOS.....	50

Índice de tablas

Tabla 1 Técnica e instrumento aplicado.....	25
Tabla 2 Lista de expertos.....	26
Tabla 3 Coeficiente de Alfa de Cronbach aplicado en el instrumento.....	26
Tabla 4 Recursos materiales.....	28
Tabla 5 Diagnóstico de las dinámicas urbanas del sector La Caleta en el casco urbano de Chimbote, 2024.....	30
Tabla 6 Interrelación entre el sector La Caleta y el casco urbano de Chimbote, en la actualidad.....	35
Tabla 7 Nivel de interacción de los residentes del sector La Caleta, con el contexto mediato e inmediato del casco urbano de Chimbote, 2024.....	38
Tabla 8 Oportunidades de conexión directa entre el sector La Caleta y el casco urbano de Chimbote.....	41

Índice de figuras

Figura N° 1. Figura del plano de Ubicación de la ciudad de Chimbote y la urb. La Caleta.....	23
Figura N° 2. Figura del uso de paneles solares en alumbrado exterior en Urb. La Caleta - Chimbote, 2024.....	29
Figura N° 3. Figura del corte vial de la Av.Francisco Bolognesi adyacente a la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024.....	30
Figura N° 4. Figura del corte vial de la Av. Pardo (Boulevard Paseo de la Cultura) adyacente a la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024.....	31
Figura N° 5. Figura de la calle Jr. Los Pinos en la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024.....	34
Figura N° 6. Figura del enrejado perimetral de la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024.....	37
Figura N° 7. Figura del mapa de las zonas afectadas por la mala planificación urbana en la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024.....	40

Resumen

La investigación tuvo como objetivo identificar el nivel de articulación urbana entre la urbanización La Caleta y Chimbote. Participaron 70 residentes mediante un muestreo no probabilístico, utilizando encuestas, cuestionarios físicos y un registro fotográfico. Los datos fueron analizados e interpretados a través de cuadros comparativos según las variables y dimensiones de los objetivos planteados. Finalmente, se concluyó que la desconexión entre La Caleta y el casco urbano de Chimbote presenta deficiencias en transporte y comunicación, con un 32% de residentes insatisfechos, la calidad del entorno construido es media, con satisfacción variable en dinámicas urbanas y servicios básicos, un 33% de los encuestados destacó la necesidad de infraestructuras inclusivas y la adopción de energía solar ha sido bien recibida, con un 43.71% de los encuestados muy satisfechos. Sin embargo, las estrategias de regeneración urbana son inexistentes, con solo un 1% de satisfacción. Esto resalta la disparidad en las opiniones sobre la calidad del entorno y la falta de estrategias. Por ello, se recomienda desarrollar proyectos para renovar áreas deterioradas, crear espacios públicos accesibles para personas con discapacidades y asegurar el mantenimiento continuo del entorno mediante la participación ciudadana y colaboraciones con organizaciones públicas y privadas.

Palabras clave: Articulación urbana, dinámicas urbanas, energía renovable, infraestructura urbana, rutas de transporte.

Abstract

The objective of the research was to identify the level of urban articulation between the La Caleta urbanization and Chimbote. 70 residents participated through non-probabilistic sampling, using surveys, physical questionnaires and a photographic record. The data were analyzed and interpreted through comparative tables according to the variables and dimensions of the stated objectives. Finally, it was concluded that the disconnection between La Caleta and the urban area of Chimbote presents deficiencies in transportation and communication, with 32% of residents dissatisfied, the quality of the built environment is average, with variable satisfaction in urban dynamics and basic services, a 33% of respondents highlighted the need for inclusive infrastructure and the adoption of solar energy has been well received, with 43.71% of respondents very satisfied. However, urban regeneration strategies are non-existent, with only 1% satisfaction. This highlights the disparity in opinions on the quality of the environment and the lack of strategies. Therefore, it is recommended to develop projects to renovate deteriorated areas, create accessible public spaces for people with disabilities and ensure the continuous maintenance of the environment through citizen participation and collaborations with public and private organizations.

Keywords: Urban articulation, urban dynamics, renewable energy, urban infrastructure, transportation routes.

I. INTRODUCCIÓN

El desarrollo acelerado y desmesurado en múltiples sectores públicos y privados a nivel global, ha ocasionado cambios significativos en el campo de la arquitectura moderna, esta evolución ha traído consigo tantas oportunidades como desafíos notables en términos de sostenibilidad, funcionalidad y estética. La integración de conceptos como el diseño urbano sostenible, la concepción de edificaciones ecológicas y la planificación de espacios que se adaptan a las necesidades contemporáneas sin dañar el medio ambiente es fundamental en este panorama, estos enfoques más allá de ambicionar optimizar el nivel de vida que perciben las personas pretenden fomentar la sostenibilidad a largo plazo en términos de recursos naturales y medio ambiente, siendo aquello esencial para asegurar que el desarrollo urbano sea equitativo y beneficioso para las generaciones actuales y futuras.

En el ámbito internacional, Rodríguez *et al.* (2018) manifiesta que en Colombia el incremento de herramientas normativas de urbanización sostenible ha representado una excelente oportunidad para establecer estándares constructivos claros que incorporen el principio de sostenibilidad durante el periodo de funcionamiento de un edificio, tomando en cuenta que la planificación y gestión sostenible de las ciudades y sus edificaciones enfrentan considerables desafíos es fundamental enfocarse en la conexión efectiva entre las políticas públicas especialmente aquellas dirigidas a la preservación del medio ambiente y el incremento de la superficie construida con estándares de diseño sostenible, esto es aplicable tanto a edificaciones privadas como públicas así como a proyectos de carácter colectivo. Además, es crucial implementar métodos confiables para medir y estimar el porcentaje de ahorro y eficiencia lograda a través de estas prácticas, la fusión de agencias de control se presenta como una estrategia valiosa para supervisar y garantizar la calidad en todos los procesos relacionados con la construcción y el mantenimiento de edificaciones sostenibles. Asimismo, añade que la aplicación de medidas regulatorias sólidas es un componente fundamental para respaldar y consolidar estos avances, lo cual más allá de promover un desarrollo urbano más sostenible en Colombia también contribuirá a la creación de entornos más habitables y resistentes en el tiempo.

Por otra parte, México ha sido testigo de cambios territoriales significativos gracias a la implementación de políticas de vivienda y las reformas constitucionales que han tenido un impacto significativo en los cambios territoriales del país; sin embargo, este progreso involucró un precio: la expansión urbana acelerada, la cual ha afectado áreas originalmente destinadas a la agricultura y la preservación de la naturaleza. A pesar de que la urbanización y metropolización han impulsado el desarrollo económico también han generado una serie de desafíos, uno de los principales es el aumento de la desigualdad entre distintas regiones lo que ha resultado en disparidades notables en el acceso a servicios básicos y oportunidades para diferentes estratos de la población, además el crecimiento urbano horizontal desorganizado ha agudizado la presión sobre los recursos provenientes de la naturaleza lo que ha conducido a la degradación de los ecosistemas; estos desafíos subrayan la necesidad de una planificación urbana más cuidadosa y estratégica así como políticas que aborden tanto la equidad social como la preservación ambiental en el proceso de desarrollo urbano en México (SEDATU, 2020).

Mientras tanto a nivel nacional, Murrugarra (2022) señala que Perú enfrenta una problemática urbana recurrente en relación al diseño y concepción de espacios públicos, estos espacios siendo esenciales como elementos dinámicos en el contexto urbano actual representan la columna vertebral de la trama urbana; para que desempeñen su función de manera eficaz es imperativo que cuenten con tres elementos fundamentales: accesibilidad universal, diseño ergonómico y un ambiente acogedor que satisfaga las diversas necesidades de la ciudadanía. La accesibilidad universal es fundamental para garantizar que estos espacios sean utilizables por todos sin importar sus capacidades físicas o condiciones, esto va más allá de la simple instalación de infraestructuras, implica un diseño inclusivo desde su concepción; el diseño ergonómico por su parte juega un papel determinante en la optimización de la funcionalidad de los espacios públicos, implica la disposición estratégica de elementos como bancos, áreas de descanso y zonas de recreación, asegurando que se adapten de forma armoniosa a las necesidades de la comunidad. Finalmente, un ambiente cómodo y acogedor es esencial para fomentar la apropiación y el disfrute de estos espacios por parte de la población, esto abarca desde la elección de materiales y mobiliario hasta la consideración de elementos naturales que contribuyen la sensación de bienestar. Considerar el espacio público como el elemento central y unificador de la ciudad es fundamental para construir una

comunidad inclusiva y cohesionada, esta perspectiva va más allá de la simple infraestructura ya que pretende potenciar la condición de vida de los peruanos al proporcionar espacios que promuevan la interacción social y la participación ciudadana.

Por otro lado, Cunya *et al.* (2020) puntualiza que en el Perú particularmente en Lima Callao la urgente necesidad de viviendas ha impulsado un rápido desarrollo, pero desafortunadamente no se ha llevado a cabo una planificación adecuada en términos de movilidad urbana, en lugar de ello se ha dado prioridad al tránsito de vehículos y a la edificación de infraestructura destinada al transporte motorizado, esta perspectiva ha generado una serie de problemas significativos. La congestión del tráfico se ha convertido en un problema recurrente impactando la movilidad de los ciudadanos y también la eficiencia económica de la región, además la contaminación del aire y el ruido han alcanzado niveles preocupantes afectando la condición de vida de los peruanos y el entorno urbano en general. Paralelamente, se ha registrado un aumento alarmante de accidentes de tránsito lo que representa un riesgo latente para la seguridad de los ciudadanos.

En lo referido específicamente a Chimbote se han constatado una serie de acontecimientos que han influenciado en su crecimiento urbano excesivo y desorganizado, la industrialización especialmente en las áreas de pesca y siderurgia han tenido un rol crucial en el desarrollo de la ciudad; además el terremoto de 1970 fue un evento devastador que cambió drásticamente la configuración urbana de Chimbote. El Plan Director de 1973 fue una respuesta importante para tratar de reorganizar la ciudad después del terremoto, y la microzonificación sísmica en 1971 fue un paso esencial para evaluar los daños y determinar las áreas más susceptibles a eventos sísmicos en el futuro; sin embargo, es evidente que en términos de planificación urbana y gestión ecológica Chimbote no ha seguido el ritmo de las tendencias globales hacia una mayor conciencia ambiental y sustentable, esto sugiere la necesidad de una planificación urbana más actualizada y estratégica que considere tanto el desarrollo económico como la preservación del hábitat natural de los chimbotanos (Gutiérrez, 2019).

En el contexto presentado se distingue un desarrollo urbano que ha seguido un curso altamente dispar, evidenciando un uso ineficaz del espacio público y una

falta de armonización con el plan de ordenamiento urbano establecido por la municipalidad del lugar, esta situación ha tenido como resultado la inexistencia de un espacio público destinado a conectar los ecosistemas con la infraestructura logística y la red de servicios necesarios para sustentar las diversas actividades, flujos comerciales y atractivos turísticos desarrollados en el núcleo urbano de la ciudad. Por otra parte, la carencia de un área de interconexión entre los ecosistemas y la infraestructura turística y comercial repercute negativamente en el desarrollo de Chimbote debido que representa el inicio de una fractura en la relación espacial entre los puntos de interés turístico, lo que limita el potencial recreativo y turístico del terreno inicialmente concebido para establecer una conexión con la costa; la ausencia de un eje funcional adecuado ha resultado en un obstáculo para el desarrollo armónico de la zona. En resumen, esta situación revela un desafío importante en términos de planificación y desarrollo urbano en Chimbote (Capa, 2018).

El proyecto elaborado, tiene como finalidad mejorar la integración e interacción en los espacios de carácter público del casco urbano de Chimbote, centrándose específicamente en la Urb. privada La Caleta. El enfoque crítico en la interacción entre el medio ambiente y la configuración urbana es esencial en la planificación urbana contemporánea, a razón de que aparte de perseguir mejorar las condiciones de vida de los chimbotanos también pretende promover la sostenibilidad a largo plazo en términos referidos a los recursos naturales y la infraestructura urbana. El diagnóstico detallado proporcionado mediante el trabajo de investigación realizado, se erige como una herramienta valiosa para obtener una comprensión exhaustiva del escenario actual del sector y para identificar áreas susceptibles de mejora, las cuales no solo redundarán en beneficio de la comunidad local sino que también contribuirán al conocimiento global acerca del desarrollo urbano sostenible; asimismo, representa un paso importante hacia la creación de entornos urbanos más habitables, eficientes y respetuosos con el entorno natural, y como modelo y/o fuente de inspiración para futuras iniciativas de planificación urbana en áreas afines.

La metodología empleada es de naturaleza descriptiva, técnica y práctica, con un enfoque crítico en la interacción entre el medio ambiente y la configuración urbana del contexto de estudio; los beneficios esperados incluyen potenciar la integración de los espacios públicos con el casco urbano y establecer una conexión

con la urbanización La Caleta. Además, se pretende proponer mejoras en la articulación basada en la interacción con el entorno ambiental, lo cual no solo generaría un impacto visual y estético en el área sino que también tendrá una influencia directa en las condiciones de vida de los residentes locales, esta iniciativa contribuirá a crear un ambiente más armonioso y funcional permitiendo una convivencia más equilibrada entre el entorno natural y la configuración urbana; al fortalecer la interacción entre el medio ambiente y la planificación urbana, se promoverá la sostenibilidad a largo plazo. Esto se traduce en un manejo más eficaz de los recursos naturales, una reducción de los impactos ambientales negativos y un mayor respeto por la biodiversidad; los beneficios de estas mejoras no se limitarán a la comunidad local, sino que también servirán como un ejemplo inspirador para el desarrollo urbano sostenible en otras comunidades y ciudades, contribuyendo así a un futuro más sostenible y armonioso para todos.

Por lo antes mencionado, se propuso resolver el siguiente problema: ¿Cuál es el impacto de la articulación urbana de la Urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023?. Para lo cual se plantearon los objetivos específicos señalados, a continuación: describir el impacto de la articulación urbana de la Urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote 2023; realizar un diagnóstico de las dinámicas urbanas del área señalada; explicar la interrelación entre el sector La Caleta y el casco urbano de Chimbote, en la actualidad; analizar el nivel de interacción de los residentes del terreno mencionado, con el contexto mediato e inmediato de Chimbote; y por último, evaluar las oportunidades de establecer una conexión directa entre la urbanización La Caleta y el casco urbano de Chimbote.

A fin de conocer a ciencia cierta la realidad que presenta la urbanización privada La caleta (en los aspectos antes mencionados), se distingue el requerimiento de evaluar el nivel de impacto de la articulación urbana.

II. MARCO TEÓRICO

A nivel internacional, Morón (2021) desarrolló una propuesta de mejoramiento de infraestructura urbana en la Colonia Las Cruces, ubicada en el municipio de Amozoc, Puebla, México, con el objetivo de abordar las problemáticas específicas del caso. La metodología empleada es de tipo aplicada y se realizó en tres fases: reconocimiento del problema, investigación y evolución de la propuesta, centrando la atención en las calles 13 B sur y la calle 5 sur. Los resultados revelaron que la carencia de infraestructura vial se agudiza durante la temporada de lluvias, dejando al peatón en una situación particularmente vulnerable ante esta problemática. Igualmente, se controlará que el abastecimiento de servicios básicos como energía eléctrica, alcantarillado, agua y drenaje es inexistente en algunas áreas de la colonia y en aquellas zonas donde estos servicios están disponibles, no funcionan de manera adecuada. En resumen, la propuesta desarrollada tiene como propósito mejorar significativamente la funcionalidad de las calles y podría servir como un modelo para otras colonias que enfrentan problemáticas similares a las de la "Colonia Las Cruces" en el municipio de Amozoc.

En relación con el tema, Monar (2020) elaboró un estudio de la conectividad urbana y la revitalización del Paseo Colón en la Barceloneta, con el propósito de rediseñar el tejido urbano del área. La metodología empleada es de tipo aplicada y constó de tres etapas: reconocimiento del problema, investigación y evolución de la propuesta. Esto condujo a la formulación de una estrategia orientada a establecer una red de conexiones que facilite la creación de espacios para el tránsito, la interacción y la transición. Como conclusión, la intervención revela la manera en que es posible recuperar y regenerar los espacios de convivencia, transición, contemplación y descanso, aprovechando el entorno marítimo de La Barceloneta y la fachada antigua que ofrece el barrio gótico; esto permitiría que las personas recuperen el protagonismo que han perdido debido al excesivo desarrollo de infraestructura para vehículos y al uso de grandes áreas abiertas.

Asimismo, Arrigada (2018) efectuó un diagnóstico de la fragmentación urbana y el desarrollo local del caso de la comuna de Quintero en Chile, el objetivo era analizar las implicancias del desarrollo suburbano e industrial en el área, fue utilizado un enfoque cuantitativo y se recolectaron datos a través de fichas de encuestas en

modalidad de entrevista. Los resultados revelaron que la fragmentación en esta comuna se define por una disputa entre diferentes tipos de suelo, representando distintas actividades económicas: la inmobiliaria y la industrial, esto se refleja en la superposición de usos residenciales de baja densidad con características de expansión de ciudad difusa y usos industriales productivos y peligrosos. Como conclusión, se determina que aplicar planes metropolitanos en comunas costeras portuarias industriales resulta en una alta fragmentación espacial, esto se debe a la exigencia de los territorios de convertirse en extensiones urbanas debido a sus roles económicos; lo que genera procesos de incompatibilidad en términos urbanos, sociales y ambientales, tales como la negación de territorio.

A nivel nacional, Salazar (2021) presentó un análisis de la infraestructura social para la articulación de la fractura urbana en el sector V y su conexión con la dinámica de Chiclayo, con el objetivo de proponer una infraestructura adecuada para la ciudad; para lo cual realizó una investigación cualitativa, no experimental con enfoque descriptivo-explicativo; la muestra lo compone el sector V de la ciudad. Se calcula que este sector carece de dinamismo y posee una conexión limitada con su contexto. Como conclusión, se propusieron soluciones urbanas y arquitectónicas que se basaron en una red que recuperará los espacios intersticiales y los conectará con los equipamientos existentes para impulsar la dinámica del sector, finalizando con una propuesta arquitectónica que se adecua de forma operativa a las exigencias de los usuarios.

Referido al tema abordado, Ordaya (2023) realizó un análisis de la calidad de vida urbana y del espacio público en la Avenida Miguel Grau, Chupaca, Junín; su objetivo fue determinar la relación entre estas dos variables, para ello desarrolló una investigación cuantitativa, no experimental y con clasificación descriptiva. La muestra la conforman un total de 104 personas que habitan dentro del tramo que va desde la Iglesia Matriz a la Plaza principal del lugar. Los resultados revelan una conexión significativa entre las variables, además se obtuvo un índice de clasificación de 0.524, indicando una clasificación positiva considerable. En conclusión, a pesar de la ausencia de zonas adecuadamente planificadas para la actividad social y la seguridad urbana en el espacio público, se vislumbra potencial para elevar las condiciones de vida en la zona céntrica, mediante intervenciones y mejoras del lugar.

Así como también Ceerón y Santos (2022) llevaron a cabo el análisis de la imagen urbana de la Av. Coronel Parra en Pilcomayo, Huancayo, con el objetivo de describir el escenario; para lo cual llevó a cabo una investigación de tipo aplicada, correlación descriptiva y diseño no experimental, en una muestra que incluyó a 384 personas que transitan regularmente por dicha avenida. Los resultados mostraron que el 60.16% de los participantes considera la imagen urbana como aceptable, el 21.61% la evalúa como adecuada, el 15.10% la califica como crítica, el 2.60% la describe como excelente y el 0.52% la percibe como pésima. Concluyendo se obtuvo que el nivel de confort desde la perspectiva de los transeúntes se considera como malo, esto es particularmente notorio en lo que concierne a las condiciones climáticas debido al insuficiente amparo contra las lluvias y la radiación solar, además en términos de la estimulación sensorial aspectos como la tolerancia al bullicio, el procedimiento de recolección de residuos, el agrado visual y la iluminación tampoco cumplen con un nivel considerado aceptable. En resumen, el confort en esta avenida se considera malo en un 51,04% lo que significa que no resulta cómodo para los usuarios.

Al respecto, Gálvez (2019) desarrolló un análisis de la restauración de vacíos urbanos mediante el diseño colaborativo en el caso de la urb. Previ N° 3 en el Callao, con el objetivo de definir y emplear una metodología participativa para determinar sus usos; para llevar a cabo esta investigación se empleó un enfoque cuantitativo y un diseño no experimental-participativo en una muestra compuesta por 57 residentes de dicha urbanización. El proceso participativo reveló que el 82% de los encuestados tenía conocimiento sobre el proyecto, dentro del cual un 85% manifestó estar conforme con ello; un 11% señaló estar relativamente de acuerdo, y solo el 4% indicó estar parcialmente en desacuerdo. Concluyendo que la metodología participativa es una opción sostenible y de fácil entendimiento para aprovechar terrenos que normalmente no son tomados en cuenta y que pueden ser fuente de conflictos ambientales, geográficos y/o sociales.

A nivel local, Chaname (2022) elaboró un estudio de la infraestructura arquitectónica como apoyo a la preservación ecosistémica del litoral de Chimbote, con el fin de rediseñar la infraestructura actual, para ello empleó un enfoque cualitativo, una metodología aplicada y un diseño no experimental. Mediante sus

resultados evidenció la coexistencia de dos paisajes naturales que rodean un área urbana de carácter industrial identificada en la primera fase del estudio, obteniendo tres tipos de escenarios según su categorización en función de los patrones espaciales. Como conclusión se propuso el diseño de una infraestructura que otorgue valor a las áreas naturales, promoviendo la conservación de ecosistemas complejos como los humedales, esto busca fomentar la participación continua de la población contribuyendo a un mayor entendimiento y cuidado por lo natural; lo que resulta en una contribución social-ambiental al sector de intervención. Este diseño integra el paisaje y responde a las exigencias del entorno minimizando el contacto para no perjudicar el suelo y las cadenas biológicas presentes, a la vez que incorpora las condiciones del paisaje en su materialidad y diseño.

Así como también, Do Nascimento (2021) elaboró una investigación de la fragmentación urbana de Chimbote, con el fin de determinar los factores que la ocasionan; empleando un enfoque cualitativo, un estudio no experimental y un análisis descriptivo. Con el método de muestreo no probabilístico se seleccionaron sectores representativos de Chimbote y Nuevo Chimbote como áreas de conurbación para la investigación, identificando que la ciudad experimentó una serie de eventos económicos y demográficos que impulsaron su rápido crecimiento hacia el sur de la bahía, dando lugar a la formación de Nuevo Chimbote; sin embargo, este crecimiento extensivo generó áreas residuales sin uso hasta el día de hoy. En resumen, se concluye que Chimbote es una conurbación altamente fragmentada debido a patrones territoriales físicos, su crecimiento ha sido intencionado y exponencial impulsado por eventos socioeconómicos ligados a la actividad industrial; este crecimiento espontáneo también dio lugar a la presencia de espacios vacíos no planificados que quedaron rezagados ante proyectos de inversión pública y privada, estos espacios se manifiestan como grandes terrenos baldíos los cuales aunque niegan el paisaje natural, se augura que serán espacios destinados al desarrollo de proyectos urbanos que contribuyan a integrar y consolidar aún más la ciudad.

A su vez, Morales (2019) realizó un análisis de la imagen urbana como factor clave en la creación de un área pública dedicada al esparcimiento y convivencia de los ciudadanos de Nuevo Chimbote en la avenida principal, con la finalidad de detallar la condición de los componentes y criterios arquitectónicos en esta región.

Se utilizó un enfoque cuantitativo y un diseño descriptivo simple, recopilando datos a través de un cuestionario contestado por 40 pobladores de dicha avenida. Los resultados indicaron que el 0.00% de los encuestados afirmó que las edificaciones cercanas cumplen con el uso del suelo, el 22.5% opinó regularmente y el 77.5% indicó que era malo. Finalmente se determina que la zona carece de elementos y criterios arquitectónicos acertados.

Continuando con el esquema de la investigación, se procedió al análisis de las bases teóricas comenzando con “Imagen Urbana”. Según Murillo (2022) el término se refiere a la totalidad de elementos presentes en una ciudad, tanto naturales como creados por la humanidad y que constituyen el entorno visual de sus residentes; estos elementos pueden abarcar desde montañas, ríos y bosques hasta edificios, calles, plazas, parques y señales publicitarias, entre otros. La disposición y combinación de estos componentes determina la identidad visual de la ciudad y está influenciada por factores como la geografía, el clima, la cultura local, la elección de materiales de construcción y las actividades económicas que predominan en la urbe ya sean industriales o agrícolas, entre otras; mientras tanto, la gestión adecuada de aspectos como la forma, la textura, el color, el tamaño de los edificios y la armoniosa relación entre lo creado por el hombre y lo natural resulta en un entorno visualmente agradable, promoviendo un ambiente propicio para la vida comunitaria al fomentar el afecto de los habitantes hacia su ciudad o pueblo. En última instancia, este entorno actúa como un estímulo y un recipiente para las experiencias, recuerdos y emociones más hermosas de las personas en relación con su entorno y sus semejantes.

Del mismo modo, Caballero (2019) hace referencia a la imagen gráfica que muestra todos los componentes que forman una ciudad, lo que se refleja y se percibe a través de la disposición de su infraestructura urbana y de las estructuras arquitectónicas antiguas que se encuentran en el centro histórico; estas construcciones tienen la capacidad de narrar de manera indirecta la historia del lugar y las costumbres y características únicas de las personas que residen allí. Además, se destaca que la creación de la imagen urbana está determinada por una variedad de elementos que ejercen influencia sobre ella, como es el caso de la organización adecuada de la ciudad; para lograr esto, es esencial comprender el comportamiento

de la sociedad que la habita. Al entender cómo vive la gente en ese lugar se puede comprender la ciudad misma y en efecto, mejorar la relación entre los ciudadanos y los distintos espacios urbanos disponibles.

En complemento Juárez (2020) explica que la apariencia visual de las ciudades se desarrolla de manera orgánica debido a una variedad de elementos como la urbanización en curso y los cambios en la sociedad, añade que la imagen urbana está estrechamente relacionada con las actividades económicas específicas de la zona; por lo tanto, la apariencia de una ciudad puede variar significativamente de una región a otra debido a las diferencias en la base económica y las actividades comerciales. Esta variabilidad es aún más pronunciada debido a la influencia de elementos cambiantes como las condiciones climáticas, las características geográficas y la evolución cultural de la población, además la imagen urbana no es estática, sino que se ve afectada por aspectos culturales y sociales que son sumamente fluctuantes debido a factores externos.

Para profundizar, Castillo (2020) argumenta que la razón de su alteración se da principalmente por los cambios en las funciones de áreas urbanas, cuando son reemplazadas por otras funciones no planificadas provocan modificaciones en la apariencia general del territorio, además la intervención humana en la utilización de la superficie terrestre también tiene un impacto significativo en las alteraciones de la imagen urbana ya que da lugar a cambios y adaptaciones de los espacios para satisfacer las necesidades humanas; de acuerdo con esta premisa, se argumenta que la apropiación no oficial de espacios y el proceso de crecimiento urbano son elementos que ejercen influencia en las transformaciones de la imagen urbana al introducir nuevos elementos en el tejido original de la ciudad, que a menudo se presentan de manera dispersa en áreas públicas.

Concordando con los autores, Zamora (2020) sugiere que la imagen urbana no se limita a la percepción de los visitantes, sino que también es compartida por los residentes locales, esta imagen no es resultado de una elección o construcción deliberada por parte de los ciudadanos, sino que se convierte en un espacio de acceso público abierto a todos; puede ser diseñado en beneficio de la comunidad o por el contrario, en detrimento de sus habitantes, a menudo impulsado por intereses políticos o demandas privadas que no necesariamente coinciden con las demandas

sociales y el avance social. Además, esta imagen urbana está estrechamente relacionada con la comunidad y su cultura, a compartir todos los elementos tanto naturales como contruidos que conforman su entorno; estos elementos se perciben y organizan en la mente de las personas subrayando la importancia de que este lugar sea reconocible y tenga una identidad distintiva.

A partir de este punto se exponen los argumentos de "Vacíos Urbanos". López (2019) explica que la expansión urbana de las últimas décadas ha dado lugar a áreas intersticiales desatendidas en estado de deterioro o sin una función o actividad clara que las caracterice, esto refleja la realidad de una ciudad dispersa donde la falta de continuidad y conexión se hace evidente. Las ciudades modernas han sido moldeadas por modelos de desarrollo especulativo que promueven el crecimiento y la expansión sin una gestión adecuada de los recursos, este enfoque lineal no permite cerrar el ciclo al no tener la capacidad de convertir residuos en materiales aprovechables. A estos lugares intermedios se les conoce como "vacíos urbanos", en muchos casos la propia ciudad ha ido progresivamente absorbiendo estos vacíos hasta llegar al punto de rodearlos, lo que ha dado lugar a áreas residuales que son incompatibles con la ciudad y su entorno inmediato; esto ha generado problemas y aislamiento tanto dentro como fuera de estos espacios vacíos, así como en sus límites.

De manera similar, Carrasco (2019) refiere que se trata de áreas urbanas que están desconectadas del tejido de la ciudad sin relación con ella debido a su abandono y falta de actividad, lo que resulta en una escasa interacción social; agrega que también son espacios que formalmente carecen de ocupación. Estos espacios no solo son lugares inactivos, sino que también son funcionalmente inútiles en la dinámica urbana; es importante subrayar que, a pesar de su estado actual, estos vacíos urbanos tienen el potencial de convertirse en recursos para el futuro, representan oportunidades esperando ser aprovechadas y podrían transformarse en espacios con un propósito significativo y positivo en la ciudad.

En complemento, Chujutalli y Sigueñas (2022) mencionan que éstos son sectores urbanos desatendidos, completamente desocupados y sin ninguna utilidad aparente; estos fragmentos están dispersos por toda la ciudad y se identifican por su conexión con tres categorías de espacios: intermedios, residuales y heterotópicos,

cada una de estas categorías se divide en tres indicadores y a su vez, cada indicador se subdivide en tres índices. Esta clasificación detallada sugiere una taxonomía compleja y minuciosa para comprender la naturaleza de estos espacios urbanos desatendidos, cada categoría e indicador proporciona un marco conceptual que permite analizar y entender la utilidad potencial de estos fragmentos urbanos en el contexto de la ciudad; este enfoque meticuloso destaca la riqueza y la diversidad de estos espacios que, a primera vista, podrían parecer desprovistos de valor o propósito.

Antropológicamente, Torres (2022) manifiesta que son áreas en las que surgen connotaciones incómodas y desafiantes, ya que albergan aspectos que la sociedad generalmente prefiere ignorar o negar; esto se debe a que sus habitantes suelen ser etiquetados como marginales debido a las actividades residuales, clandestinas o ilegales que llevan a cabo en estos espacios.

Adicionalmente, Santacruz y Sanabria (2023) argumentaron que la razón de su existencia radica en el evidente impacto dejado por las actividades industriales en estas áreas, como fue el caso de Chernóbil, lo que provocó cambios significativos a nivel mundial en la industria; en otros casos, estos impactos son más limitados y menos perceptibles pero persisten en el tiempo debido a la actividad continua que los ocasiona, además los procesos de crecimiento a lo largo del tiempo también contribuyen a la aparición de estos espacios vacíos. En muchos casos las ciudades han ido incorporando gradualmente estos vacíos o más bien, los han rodeado creando zonas que no son compatibles con las nuevas actividades que se desarrollan en sus límites; esta falta de compatibilidad genera problemas específicos en la interfaz entre la ciudad y estos espacios vacíos.

A continuación, los argumentos de “Regeneración Urbana”. Según Sánchez (2022) se refiere al proceso de crear entornos más sostenibles y seguros para la sociedad, con el propósito de establecer una conexión más estrecha entre el espacio urbano y sus habitantes; esto se realiza con la intención de restaurar o revitalizar la imagen de una determinada área, generando así un aumento en su valor. Además, esta iniciativa tiene el potencial de transformar una zona deteriorada, calculando en las necesidades de sus residentes, promoviendo áreas seguras y accesibles, al mismo tiempo que se conservan los elementos distintivos de dicha localidad.

Al respecto, Rivera (2020) argumenta que en cada ciudad existen áreas urbanas que muestran signos de deterioro y/o decadencia, estas zonas debilitan la vista panorámica de la ciudad, incluyendo su eficiencia económica y el grado de confort que proporciona; la degradación a veces surge debido a modificaciones en los modelos de desarrollo y eficiencia económica en las ciudades. En este contexto, las políticas de regeneración urbana se convierten en una herramienta esencial para transformar y revitalizar estas ciudades; desde una perspectiva urbana la regeneración urbana surge en respuesta al declive experimentado por la ciudad debido a la descentralización de la población en relación al trabajo y la actividad económica que se inició con la declinación del sector industrial y la liberación de espacio urbano que antes ocupaba. Además, se enfatiza lograr una revitalización efectiva de las áreas urbanas, es necesario adoptar un enfoque holístico que tenga en cuenta consideraciones jurídicas y económicas, así como cuestiones relacionadas con el entorno físico y espacial; esto debe incluir también consideraciones sociales y ambientales como elementos fundamentales en la planificación y ejecución de estos procesos de revitalización.

En complemento, Fernández (2021) manifiesta que los objetivos de la regeneración urbana se fundamentan en varios aspectos clave, tales como: la revitalización de áreas deterioradas mediante el mejoramiento de estructuras, la generación de un entorno de vida ideal, el reconocimiento y/o consideración por la historia e identidad del área, la preservación de la arquitectura, la promoción de espacios verdes y públicos, el estímulo de la economía local, el perfeccionamiento de las infraestructuras sociales y privadas, combatir la marginación social, fomentar la inclusión y la restauración del acceso equitativo a servicios públicos y oportunidades para todos los residentes, además de la promoción y la cooperación de todas las partes involucradas que forman parte del proceso de revitalización.

Metodológicamente, Ibáñez (2020) engloba dos estrategias fundamentales: la primera se centra en la interconexión de los espacios públicos a través de sus elementos conectores, con el objetivo de evitar su funcionamiento de manera independiente y en cambio, establecer relaciones dinámicas entre ellos; esto crea una conexión fluida que ofrece a los peatones una experiencia agradable, cómoda y segura al transitar por estos espacios. La segunda estrategia se enfoca en revitalizar

las áreas recreativas mediante procesos de regeneración, esto implica transformar estos espacios en áreas flexibles y permeables, dotadas de mobiliario, iluminación apropiada, vegetación y pavimentos adecuados; este proceso de transformación tiene como meta mejorar la imagen de la urbanización para hacerla más atractiva y segura. Además, se pretende realzar sus atributos tradicionales, fomentando la socialización y la congregación de la ciudadanía; estos cambios se llevan a cabo considerando criterios clave como el multiculturalismo, la permanencia, el diálogo social, la solidaridad, las relaciones sociales y el confort del espacio público. El objetivo es reducir la inseguridad ciudadana y mitigar la segregación social, fomentando la vitalidad social y fortaleciendo la cohesión entre residentes y transeúntes en el área de estudio.

Neoliberalmente, Zurita (2021) describe que la lógica detrás de la regeneración urbana se busca desplazar a los pequeños comerciantes de las áreas más concurridas que suelen ser el centro de la ciudad; esto beneficia la llegada de grandes cadenas comerciales tanto nacionales como internacionales, e incluso la construcción de centros comerciales.

Consiguientemente, son presentados los argumentos de “Ciudad Difusa y Compacta”. Bonilla (2018) refiere que se ajusta al propósito de promover la vivienda y estimular la industria de la construcción; sin embargo, es esencial ejercer precaución ya que podría estar gestándose una normativa que podría beneficiar a promotores informales y especuladores de terrenos. Por otro lado, es de conocimiento público que, en los últimos años, uno de los problemas fundamentales que afecta a Lima es la falta de estrategias urbanas y la carencia de habilidades en a nivel administrativo, debido a la ausencia de planes que tienen como objetivo una visión integral de la ciudad. Convertir a Lima en una "ciudad compacta" debería ser una posibilidad, la cual implica acercar los servicios a la población en lugar de alejarlos, aunque es un desafío arduo, es una tarea que debemos emprender; la densificación de la ciudad no se logra fragmentando el territorio, sino más bien uniendo las zonas. Por tanto, resultaría sumamente relevante establecer regulaciones orientadas a la consolidación de terrenos y permitir que las nuevas urbanizaciones, siguiendo el ejemplo de otras ciudades en el mundo, dispongan de terrenos amplios que permitan el desarrollo de edificios con servicios adecuados y

áreas verdes que fomenten una óptima iluminación y ventilación. En última instancia, menciona que los desafíos en la administración local de Lima en lo que respecta a la organización urbana y la utilización de áreas públicas, por la falta de sincronización en la implementación de diferentes políticas públicas provenientes de distintos municipios distritales o ministerios; lo que resulta en una superposición desorganizada de estas medidas.

De la misma manera, Bonilla (2020) afirma que el espacio público desempeña un papel crucial al conectar diversas actividades dentro de la ciudad, además se convierte en un área natural para la expansión especialmente cuando surge la necesidad de escapar del aislamiento que implica pasar muchas horas dentro de espacios cerrados. Para lograr esto, señala que es necesario modificar los planos de zonificación para transformarnos en una ciudad que fomente la diversidad de usos, incorporando edificios polifuncionales y convirtiendo las calles en auténticos espacios públicos en lugar de meras vías de tránsito vehicular; además de ser inviable prescindir del espacio público, considera también que es esencial recuperar la noción de comunidad de vecindario como la unidad fundamental en la ciudad, dado que es necesario fomentar vecindarios en los que los residentes se conozcan entre sí y se apoyen. Tal como es el caso de la ciudad compacta, también conocida como la "ciudad de los quince minutos", en la cual las personas pueden vivir, trabajar, abastecerse y desplazarse a pie o en bicicleta; dado que si los barrios eran autosuficientes con sus propias tiendas y pequeños comercios como solía ser en el pasado, no sería necesario recorrer un largo tramo en dirección a los mercados, que hasta ahora han sido los principales puntos de aglomeración y propagación de enfermedades.

Adicionalmente Cedeño *et al.* (2020) manifiesta que el incremento más significativo en la expansión del terreno se hace evidente durante el período entre los censos de 2001 y 2010, con una expansión de 2083,49 hectáreas; esto tiene un impacto negativo en el entorno natural que rodea Portoviejo, incluyendo la degradación de las colinas circundantes, la deforestación, la contaminación del río que atraviesa la ciudad y la pérdida de áreas agrícolas a favor de proyectos inmobiliarios. Así mismo, tras el terremoto que impactó la zona del casco histórico, se establecieron áreas adicionales para actividades comerciales y administrativas,

aunque esto contribuye a descentralizar estas actividades, es fundamental consolidar los sectores circundantes; no obstante, fue crucial implementar estrategias de planificación y administración del suelo para evitar la construcción más allá de los límites urbanos actuales, de lo contrario se perpetúa el patrón de desarrollo urbano disperso que carece de sostenibilidad en términos sociales, económicos y medioambientales, lo que conlleva a la creación de desigualdades y exclusión. Considerando que la viabilidad del modelo de ciudad compacta no estará limitada únicamente al deber de las autoridades locales y nacionales; en su lugar, dependerá de la colaboración de diversos actores, tanto públicos como privados, instituciones académicas, asociaciones y otros. En este contexto, es fundamental fomentar la participación activa de la ciudadanía para edificar una ciudad que sea beneficiosa para todos.

Metódicamente, Zambrano y Mero (2022) refieren que la idea detrás del modelo de ciudad compacta consiste en utilizar las zonas urbanas ya desarrolladas al incorporar construcciones de gran densidad tanto en términos de construcción como de población, esto se hace para optimizar al límite el uso del suelo como una opción de crecimiento e implica también llevar a cabo intervenciones de renovación o rehabilitación en las zonas céntricas que presentan deterioro y a su vez, desarrollar un enfoque que promueva una ciudad con mayor sostenibilidad, un equilibrio ambiental mejorado y en última instancia, la creación de un entorno urbano más agradable y adecuado para vivir. Por ello, el modelo urbano más adecuado es la ciudad compacta, sirviendo de ejemplo Manta, que no solo es un lugar para residir, sino también un espacio para la convivencia en línea con las políticas del Cantón y las directrices establecidas en el objetivo 11 de desarrollo sostenible que busca fomentar urbes que sean accesibles para todos; además de seguras, capaces de adaptarse y duraderas desde el punto de vista ambiental. Para lograr que Manta se convierta en una ciudad compacta, diversa y capaz de abordar los retos relacionados con los objetivos de desarrollo sostenible, especialmente ante la pandemia de COVID-19, resulta fundamental que la ciudad cumpla con la centralidad en el ser humano y promover la Salud; Manta debe ser una ciudad que priorice a las personas, fomentando la movilidad a pie y la presencia de áreas verdes con el fin de aumentar el estado de emocional y la sensación de plenitud en sus habitantes, reduciendo el tráfico de vehículos y la contaminación del aire. Así

también, ser sostenible y ecológica, la naturaleza tiene una función crucial en la vida de las ciudades y la pandemia ha subrayado la importancia de los espacios verdes, jardines y áreas al aire libre; por lo tanto, el verde y la sostenibilidad deben convertirse en el nuevo paradigma de las ciudades del futuro. A su vez, lo compacto y conectado implica que todos los servicios y lugares de interés deben estar ubicados cerca uno del otro, permitiendo a las personas acceder a ellos a pie y reduciendo la dependencia de vehículos motorizados; también se busca fomentar la movilidad e inclusión, Manta debe adoptar un enfoque táctico y participativo, ayudando a los ciudadanos a diseñar sus propios espacios urbanos incluyendo elementos como plantas, bancos y áreas para niños. Además, tendrá que ser tecnológica, Manta debería avanzar hacia un modelo de ciudad inteligente que proporcione información continua a los residentes, a través de semáforos, sistemas de transporte público y aplicaciones diseñadas para hacer la vida más cómoda y sencilla.

Posteriormente, son expuestos los argumentos de “Desarrollo Urbano Sustentable”. Vindman (2019) señala que el urbanismo usualmente es visto desde una perspectiva en la cual las auditorías se enfocan en optimizar las acciones gubernamentales relacionadas con su optimización y/o desarrollo, con el propósito de alcanzar una mayor economía, eficacia y eficiencia; en otras palabras, si los responsables de fomentar el crecimiento urbano toman en cuenta al menos algunas de las sugerencias presentadas en los informes de auditoría, sería posible que se observen mejoras en los procedimientos relacionados con el desarrollo urbano. Así mismo, las auditorías ambientales son una herramienta altamente efectiva en la identificación de problemas relacionados con la gestión inadecuada del entorno en contextos urbanos, en virtud de que permiten evaluar y analizar cómo se están gestionando los recursos naturales, la calidad del aire, el agua, la gestión de residuos y otros aspectos ambientales en una ciudad; obteniendo como resultado un conjunto de recomendaciones pueden incluir medidas para reducir la contaminación, aumentar la eficiencia energética, fomentar la conservación de áreas verdes y la biodiversidad, y promover el uso de tecnologías y métodos respetuosos con el entorno.

Ejemplificadamente, Castillo et al. (2022) refiere que el crecimiento urbano expansivo que ha marcado el desarrollo del área metropolitana de Mendoza (provincia) en la zona de Piedemonte, ha provocado situaciones de fragilidad ambiental y ha agravado las condiciones de vida en el área; tanto las urbanizaciones privadas como las públicas han ampliado su presencia en el área utilizando modelos urbanos similares a los aplicados en zonas llanas, sin considerar que las particularidades de esta área requieren en cambio modelos de urbanización que proporcionen soluciones específicas adaptadas a las características del lugar. Así mismo, estos elementos representan una valiosa fuente de información, ya que pueden ser integrados de manera significativa en las normativas urbanas de los gobiernos locales que constituyen la Zona Metropolitana de Mendoza, con el propósito de supervisar y gestionar el desarrollo urbano; asegurando así la sustentabilidad en la zona de piedemonte del Agencia Provincial de Ordenamiento Territorial.

Antropogénicamente, Domínguez y Luján (2022) sostiene que los elementos del desarrollo urbano sustentable adquieren un nivel de relevancia significativa en la tarea de reducir la polución ambiental, además representan una estrategia fundamental para salvar el entorno urbano de los impactos medioambientales relacionados con el efecto invernadero; dado que, para lograr una verdadera sustentabilidad, es crucial tener en cuenta aspectos ambientales, sociales y económicos. Estos elementos deben ser prioritarios para alcanzar un nivel de sustentabilidad que beneficie tanto a la sociedad como al entorno medioambiental, además los elementos del desarrollo sostenible en entornos urbanos desempeñan un papel esencial, ya que engloban los aspectos sociales, financieros y medio ambiente, por el cual deben estar en equilibrio para garantizar la sostenibilidad de cualquier proyecto; contribuyendo así tanto al estado de prosperidad de la comunidad y su situación económica, así como la reducción de la contaminación ambiental. Implementado estrategias de regeneración urbana a través del urbanismo sostenible para revitalizar espacios públicos y mejorar el ambiente ecológico dentro de la ciudad, transformándola en un oasis verde en medio del entorno urbano, por el cual implica considerar la creación de áreas verdes y llevar a cabo proyectos de recuperación urbana con fines comerciales y culturales que estén interconectados de manera efectiva con las vías exclusivas para bicicletas con el propósito de hacer

más fácil el desplazamiento de los ciudadanos; así también, la creación de áreas que alberguen diferentes variedades de plantas, contribuyendo así al mejoramiento del entorno ambiental. Además, se propone el empleo de fuentes de energía sostenibles, con el objetivo de promover una ciudad sostenible que no tenga un impacto negativo a largo plazo en el medio ambiente; esto incluiría la planificación de espacios públicos que cuenten con iluminación alimentada por energía renovable como la solar, que además de disminuir el requerimiento de fuentes de energía no renovables, también puede ahorrar costos a largo plazo y aminorar la difusión de gases de efecto invernadero. Al implementar estas soluciones sostenibles en áreas públicas, como alamedas, se fomenta un entorno urbano más verde, seguro y amigable con el medio ambiente, optimizando así las condiciones de vida de los residentes y la imagen de la localidad en general.

A nivel tecnológico, Wang y Zhou (2022) resaltan la importancia de fusionar la preservación del entorno natural con las innovaciones tecnológicas, involucrando activamente a los residentes en un ambiente donde se experimenta una sinergia entre la conservación del entorno y la aplicación de tecnologías autónomas; este enfoque no solo tiene un impacto positivo en aspectos recreativos, económicos y sociales, sino que también contribuye a la protección del entorno natural mediante la implementación de sistemas informáticos, como la inteligencia artificial. Esta visión representa el modelo de ciudad del futuro al integrar de manera coherente a las personas, el espacio y la movilidad con principios sostenibles; la integración holística promete no solo mejorar las condiciones de vida de los habitantes, sino también preservar y proteger el entorno natural para las generaciones venideras.

III. METODOLOGÍA

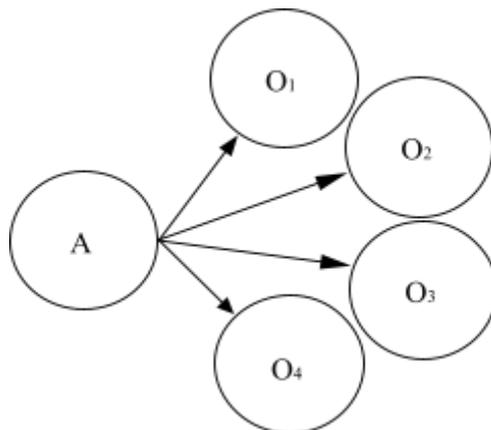
3.1. Tipo y diseño de investigación

Tipo de Investigación

Conforme a la reglamentación dispuesta por RENACYT, el documento elaborado corresponde a un tipo de investigación aplicada, en vista de que se han empleado bases teóricas confiables para comprender de manera detallada la problemática.

Diseño de Investigación

De acuerdo con Pavón (2010), el diseño aplicado es no experimental, ya que la variable utilizada no se manipuló en el proceso de estudio realizado; es de corte transversal porque su desarrollo se efectuó en un plazo designado; y de alcance descriptivo simple, dado que se empleó una sola variable.



Dónde:

M: La articulación urbana de la urb.La Caleta

O1: Dinámicas Urbanas

O2: Interrelación Urbana

O3: Conexión Directa

O4: Contexto Urbano y Interacción Social

3.2. Variables y operacionalización .

Definición Conceptual

Variable dependiente: Articulación Urbana (cualitativa)

La articulación en el ámbito del arte y la arquitectura se entiende como la forma en que se planifican, organizan o configuran las conexiones y relaciones entre los distintos componentes que constituyen un diseño. Consiste en cómo estos elementos individuales se ensamblan o se relacionan entre sí para formar una composición cohesiva y armoniosa (Cunya et al., 2020).

Dimensión independiente: Dinámicas Urbanas (cualitativa)

La dinámica urbana se puede considerar como un campo que examina los patrones de cambio, movimiento y desarrollo en áreas urbanas con una alta concentración de población (Salinas, 2018).

Dimensión independiente: Interrelación Urbana (cuantitativa)

La interrelación urbana se manifiesta cuando las acciones de las personas se entrelazan con el entorno, convirtiéndose en un todo; así, todas las actividades que tienen lugar en ese espacio contribuyen a su historia, otorgándole una identidad particular (Bedoya, 2018).

Dimensión independiente: Conexión Directa (cualitativa)

La conexión directa en el ámbito urbano se refiere a que diferentes puntos geográficos se encuentran conectados, permitiendo establecer relaciones de movilidad (Ruiz, 2010).

Dimensión independiente: Contexto Urbano y Interacción Social (cuantitativa)

En este escenario, el entorno urbano se concibe como el "escenario" donde tienen lugar las interacciones sociales, a la vez que actúa como el "medio de movilidad", a través del cual se realizan los recorridos de los viajes resultantes de las interacciones sociales entre individuos dentro de una red social personal (Peña, 2013).

Definición Operacional

(Ver anexo 1-Cuadro de operacionalización)

Indicadores

Para evaluar las características de las variables de manera general, se emplean las variables de Contexto Urbano e Interacción Social, Dinámicas Urbanas, Interrelación Urbana y Conexión Directa, utilizando como indicadores el Entorno Urbano, Flujo de Transitabilidad, Accesibilidad Vial, Peatonalización, Accesibilidad Universal, Articulación y Conectividad.

Escala de Medición

Ordinal

3.3. Escenario de estudio

La investigación se llevó a cabo en la urbanización La Caleta, situada en la ciudad de Chimbote, región de Ancash, Perú (figura 01). Esta es una urbanización privada localizada dentro del sector 01 centralizado de uso de suelos de RDM, y presenta una pérdida de integridad y desarticulación con los espacios públicos.

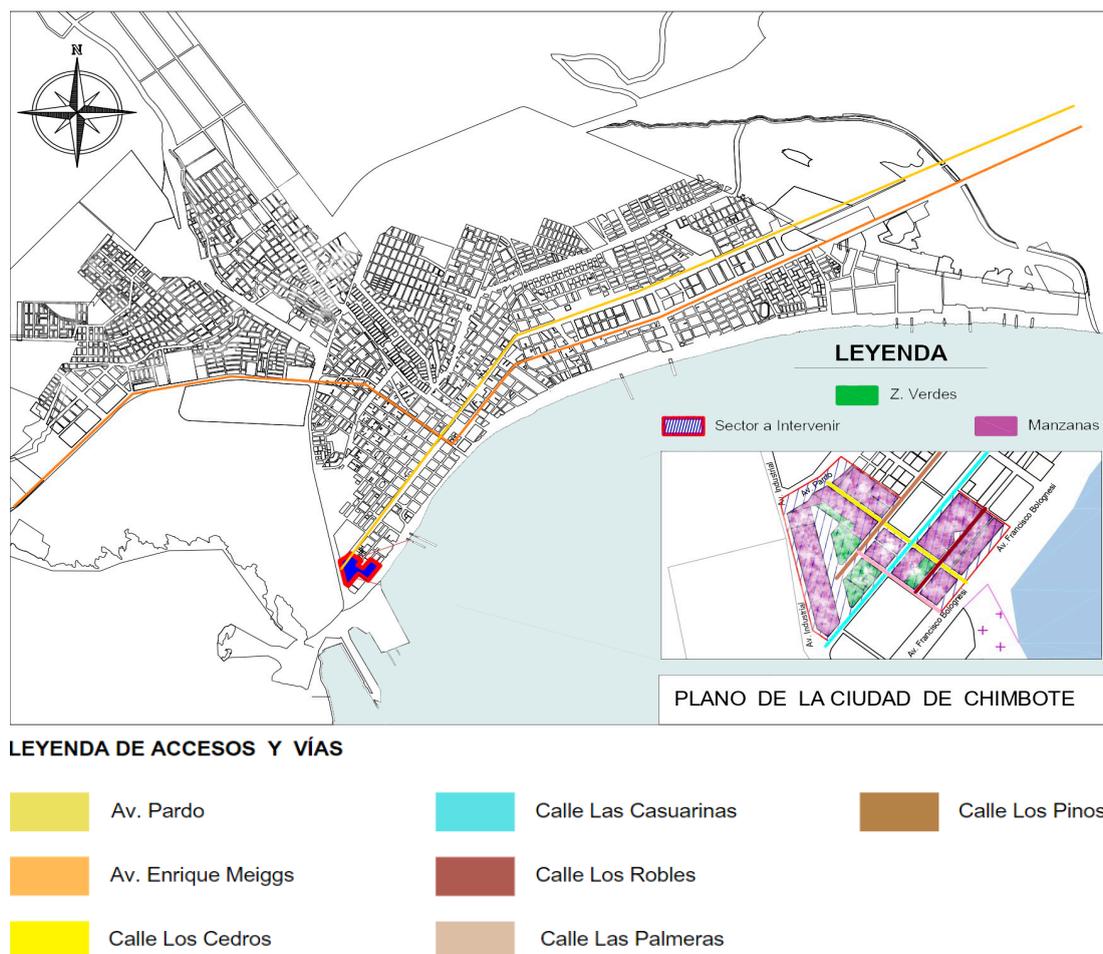


Figura N° 1. Figura del plano de Ubicación de la ciudad de Chimbote y la urb. La Caleta.

Las avenidas mencionadas están localizadas al lado norte del Terminal Portuario de Chimbote y aledaños al sector a intervenir, también colindantes a la Av. Industrial y una vía principal de la ciudad como es la Av. Pardo. Así mismo, cuenta con 5 accesos a lo largo del sector de estudio.

3.4. Población, muestra y muestreo

Población

Lo comprenden un total de 2275 habitantes que residen en la urb. La Caleta, Chimbote, 2023.

Criterios de inclusión

Fueron tomados en cuenta los usuarios que residen permanentemente en la Urb. La Caleta.

Criterios de exclusión

No fueron tomados en cuenta los usuarios que residen temporalmente, tales como turistas o familiares de los residentes.

Muestra

Para este estudio, el universo poblacional será la población del sector La Caleta, abarcando a ambos sexos y considerando únicamente a las personas mayores de 20 años de edad.

$$n = \frac{(N \times Z^2 \times P \times q)}{e^2 \times (N - 1) + Z^2 \times P \times q}$$

Dónde:

n = Tamaño de la muestra

P = Probabilidad de éxito

q = Probabilidad de no éxito

Z = Intervalo de confiabilidad (94%)

N = Población universo

e = Margen de error (0.05%)

Obteniendo así:

$$\frac{2275 \times (1.96)^2 \times 0.05 \times 0.95}{0.0025 \times 2274 + 1.96^2 \times 0.05 \times 0.95}$$

n = 70.75
n = 70 personas

Muestreo

Para obtener la muestra, se utilizó el método estadístico no probabilístico por conveniencia, ya que solo se tuvo en cuenta a un porcentaje representativo de la población.

Unidad de Análisis

Lo comprenden un total de 2275 habitantes que residen en la urb. La Caleta, Chimbote, 2023. Por el cual fueron seleccionados solamente personas mayores de 20 años ,llegando a una cantidad de (70 personas).

3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Técnicas de instrumentos

Tabla 1

Técnica e instrumento aplicado.

<i>Variable de estudio</i>	<i>Técnica</i>	<i>Instrumento</i>
Dinámicas Urbanas	Encuesta	Guía de observación
Interrelación Urbana	Cuestionario	Guía de observación
Contexto Urbano y Interacción Social	Encuesta	Guía de observación
Conexión Directa	Cuestionario	Guía de observación

Validez

La validez de la encuesta elaborada, fue puesto a cargo de profesionales en la carrera de arquitectura y urbanismo.

Tabla 2

Lista de expertos.

<i>Experto</i>	<i>Especialidad</i>
Marcos Benitez Guevara	

Confiabilidad

Para medir la confiabilidad de la encuesta, fue utilizado el instrumento denominado Alfa de Cronbach.

Tabla 3

Coeficiente de Alfa de Cronbach aplicado en el instrumento.

<i>Instrumento</i>	<i>Alfa de Cronbach</i>
Articulación urbana	

3.6. Procedimientos

Se coordinó con 70 residentes de la urbanización privada La Caleta para llevar a cabo la aplicación del cuestionario y la encuesta correspondiente, contando

con su consentimiento y contribución voluntaria. Luego, se utilizaron software apropiados según la magnitud de la muestra respectiva para obtener conclusiones en respuesta a cada objetivo planteado.

3.7. Rigor Científico

En la presente investigación se emplearán una variedad de métodos e instrumentos válidos con el fin de garantizar su credibilidad. Siguiendo la definición de Ridell, Diana, Samuel y Moisés, la Confiabilidad se entenderá como el grado de congruencia con el cual un instrumento mide la variable. Se evaluará la reproducibilidad, que se refiere a la consistencia de las mediciones en diferentes momentos, así como la fiabilidad, que implica la precisión de las mediciones en distintos momentos. Además, se considerarán características como la Opinión y Percepción, utilizando herramientas y métodos de recopilación de datos como el método de observación, como lo demuestran Stefany, G. & Marianela, Q. (2020) en su estudio sobre el nivel de carga orgánica y el sistema de compostaje más rentable.

3.8. Método de análisis de datos

El estudio se llevó a cabo utilizando el software SPSS (Statistical Package for Social Sciences) y el programa Microsoft Excel, tanto para organizar como para obtener de forma automática los resultados de las encuestas aplicadas. De esta manera, se recolectaron los datos necesarios para abordar los objetivos planteados, en respuesta a la fase de verificación y recolección de datos.

3.9. Aspectos éticos

- El presente proyecto de investigación contempló:
- El código de ética de la UCV
- La intervención de profesionales para certificar resultados coherentes.
- La aplicación de las normas APA séptima edición.
- Información de fuentes reconocidas.
- La reserva de la identidad de los residentes que participaron.
- El procesamiento de la información verídica, sin ser adulterada.

V. RESULTADOS Y DISCUSIÓN

Objetivo específico 1: Realizar un diagnóstico de las dinámicas urbanas del sector La Caleta en el casco urbano de Chimbote.

Tabla 5

Diagnóstico de las dinámicas urbanas del sector La Caleta en el casco urbano de Chimbote, 2024.

Dimensiones		Escala de Likert					Total
		1	2	3	4	5	
DINAMICAS URBANAS		Nada satisfecho	Poco satisfecho	Medianamente satisfecho	Muy satisfecho	Satisfecho	
1	Nivel de impacto debido al uso de fuentes de energía renovables	13	30	26	1	0	70
2	Percepción del estado de conservación del arbolado y vegetación urbana actual	0	0	27	33	10	70
3	Nivel de calidad de la infraestructura urbana no deteriorada	0	13	32	25	16	70
4	Calidad del entorno construido a nivel de materialidad	0	0	36	18	0	70
5	Concurrencia de la aplicación de estrategias para la regeneración urbana	10	27	32	1	26	70
<i>Frecuencia</i>		23	70	153	78	26	350
<i>Porcentaje (%)</i>		6,57%	20,00%	43,71%	22,29%	7,43%	100,00%

Fuente: Elaboración Propia

Los resultados de la encuesta muestran que hay una variación del nivel de acceso público a servicios esenciales es mayoritariamente alto de los residentes de la urbanización La caleta, la mayoría de los encuestados expresaron una satisfacción mediana a alta en varias dinámicas urbanas evaluadas y evaluando el nivel de impacto debido al uso de fuentes de energía renovables fue mayormente alto, con un 43.71% de los encuestados muy satisfechos. Por otro lado ,la concurrencia de la aplicación de estrategias para la regeneración urbana fue baja, con solo un 1% de los encuestados muy satisfechos, presentando una disparidad en

los residentes de la Caleta, lo que sugiere la existencia de diferentes experiencias , opiniones en cuanto a la calidad del entorno y las estrategias de regeneración urbana existentes. Esta diversidad de opiniones y experiencias subraya la importancia de considerar las necesidades y preferencias individuales al evaluar la calidad de vida y la satisfacción de la comunidad en general.



Figura N° 2. *Figura del uso de paneles solares en alumbrado exterior en Urb. La Caleta - Chimbote, 2024. Fuente Propia*

Se observa el uso de fuentes de energía renovables como los paneles solares, empleados en las luminarias de las entradas de la urbanización La Caleta en Chimbote. Además, algunas viviendas contienen paneles solares en sus techos, ya que no solo son una forma de generar energía independiente, limpia y renovable, sino que también disminuyen los gastos de energía de la red pública y promueven el crecimiento económico sostenible. Estos avances en energía renovable son positivos para la comunidad, ya que reducen la dependencia de fuentes de energía no renovables y contribuyen a la sostenibilidad ambiental.

Sin embargo, el uso de energías renovables también enfrenta algunos desafíos. La falta de una dinámica urbana fluida y el déficit en el ámbito ambiental impiden el desarrollo de nuevas actividades económicas. La inversión privada se muestra reticente a generar proyectos de envergadura altamente beneficiosos debido a estas limitaciones. La insuficiente infraestructura y planificación urbana puede desalentar a los inversionistas, quienes buscan entornos propicios y sostenibles para sus proyectos.



Figura Nº 3. *Figura del corte vial de la Av. Francisco Bolognesi adyacente a la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024. Fuente Propia*

La influencia del enrejado en la urbanización La Caleta sobre el flujo peatonal es un aspecto crucial que afecta no solo la movilidad de los residentes, sino también la dinámica social y económica del área. Aunque el enrejado puede ofrecer ciertos beneficios en términos de seguridad y privacidad, su impacto en la conectividad y la accesibilidad no debe pasarse por alto.

Desde una perspectiva positiva, el enrejado puede brindar una sensación de seguridad y protección a los habitantes de La Caleta al limitar el acceso a la urbanización. Esta medida puede disuadir intrusiones no deseadas y proporcionar un entorno más controlado para los residentes. Sin embargo, este sentido de seguridad puede venir a expensas de la libertad de movimiento de los peatones.

La restricción de acceso impuesta por el enrejado puede resultar en un desplazamiento menos eficiente y más complicado para los residentes y visitantes de La Caleta. La necesidad de utilizar rutas específicas puede alargar los tiempos de viaje y crear obstáculos para personas con movilidad reducida o que dependen de dispositivos de asistencia, como sillas de ruedas o bastones.

Además, la limitación del flujo peatonal puede tener un impacto significativo en la vitalidad de los espacios públicos y el comercio local. La reducción en el número de personas que transitan por las áreas comerciales y los puntos de interés puede traducirse en una disminución de clientes para los negocios locales, lo que a su vez puede afectar su viabilidad económica.

La presencia del enrejado también puede afectar la cohesión social en La Caleta al limitar las interacciones entre los residentes y con personas de otras áreas. La falta de acceso fácil a espacios públicos y áreas de encuentro puede dificultar el

desarrollo de una comunidad vibrante y participativa.



Figura N° 4. *Figura del corte vial de la Av. Pardo (Boulevard Paseo de la Cultura) adyacente a la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024. Fuente Propia*

Un ejemplo ilustrativo de las implicaciones del enrejado en la dinámica urbana es la festividad de San Pedrito. Durante esta celebración, se observa una notable disminución en la afluencia de personas en el tramo que corre paralelo a la Urbanización La Caleta. Esto se debe a que los tramos de acceso, además de ser escasos, también están restringidos en lo que a movilidad urbana se refiere, con el propósito de colocar las instalaciones propias de la festividad.

Esta situación evidencia cómo las restricciones impuestas por el enrejado pueden afectar eventos comunitarios importantes, como festividades religiosas o culturales. La falta de accesibilidad y la limitación en la movilidad pueden desalentar la participación de los residentes de La Caleta en estas actividades.

Asimismo, la restricción en el flujo peatonal puede afectar la economía local durante eventos festivos, ya que la disminución en la afluencia de personas en áreas comerciales cercanas a la urbanización puede traducirse en una menor actividad comercial y en menores ingresos para los negocios locales. Esto puede tener un impacto significativo en la sustentabilidad económica de la comunidad y en la capacidad de los comerciantes locales para mantener sus negocios.

Por lo tanto, es importante considerar cómo la restricción en el flujo peatonal debido al enrejado puede afectar la economía local y la sustentabilidad de la comunidad. En la planificación urbana y en la toma de decisiones relacionadas con la infraestructura, es fundamental encontrar un equilibrio entre la seguridad y la accesibilidad, garantizando que se promueva un entorno que fomente la actividad comercial y el desarrollo económico local. Esto puede implicar la implementación de medidas que permitan un acceso seguro pero no restrictivo a las áreas comerciales,

asegurando así que los negocios locales puedan prosperar y contribuir al crecimiento económico de la comunidad.

La "nueva tradición" en arquitectura, como mencionas según Fuentes (2019), marca un cambio de enfoque hacia la organización de formas en el espacio en lugar de crear formas aisladas. Este cambio implica una consideración más profunda de cómo los espacios construidos afectan la experiencia humana y cómo pueden ser diseñados para mejorarla. Se destaca la importancia de cerrar la brecha entre el pensamiento y el sentimiento, buscando crear lugares significativos para la existencia humana, espacios que no solo sean funcionales, sino que también sean emocionalmente resonantes y significativos para quienes los habitan.

En este contexto, entender las subjetividades humanas se vuelve crucial. Esto incluye comprender la cultura simbólica, es decir, los significados y símbolos que las personas atribuyen a los espacios, así como las interacciones sociales que tienen lugar en ellos. Los diseñadores de espacios construidos necesitan integrar esta comprensión en sus procesos de diseño para crear entornos que sean realmente habitables y significativos para las personas que los usan.

Al abordar la perspectiva subjetiva o cualitativa expresada en los espacios públicos de las urbanizaciones de la posguerra, se utilizó la categoría conceptual de "mundo vivido" o "vida cotidiana". Esta perspectiva se centra en la experiencia cotidiana de las personas en su entorno construido, considerando cómo interactúan con el espacio y cómo este influye en sus vidas y experiencias. Al comprender el "mundo vivido" de las personas en estos entornos, los diseñadores pueden crear espacios que se adapten mejor a las necesidades y deseos de quienes los utilizan, contribuyendo así a una mejor calidad de vida urbana.

Objetivo específico 2: Explicar la interrelación entre el sector La Caleta y el casco urbano de Chimbote, en la actualidad.

Tabla 6

Interrelación entre el sector La Caleta y el casco urbano de Chimbote, en la actualidad

Dimensiones		Escala de Likert					Total
		1	2	3	4	5	
INTERRELACIÓN URBANA		Nada satisfecho	Poco satisfecho	Medianamente satisfecho	Muy satisfecho	Satisfecho	
1	Nivel de acceso público a servicios esenciales	1	0	8	24	37	70
2	Nivel de conservación de espacios simbólicos	0	1	16	31	22	70
3	Percepción del grado de conectividad urbana	0	8	23	39	0	70
4	Requerimiento de una infraestructura urbana orientada a la inclusión social	0	17	33	20	0	70
5	Nivel de aceptación de la articulación en la trama urbana actual	0	12	19	38	1	70
<i>Frecuencia</i>		1	38	99	152	60	350
<i>Porcentaje (%)</i>		0,29%	10,86%	28,29%	43,43%	17,14%	100,00%

Fuente: Elaboración Propia

Los resultados de la encuesta muestran que hay una variación del nivel de acceso público a servicios esenciales es mayoritariamente alto de los residentes de la urbanización La caleta, con un 43.43% de los casos reportando un nivel de acceso muy satisfecho, indicando una buena disponibilidad de servicios básicos para la comunidad. Por otro lado, existe una demanda considerable con un (33%) de los encuestados presentando una infraestructura urbana orientada a la inclusión social, reflejando una necesidad reconocida por la comunidad de abordar las desigualdades sociales a través de la planificación urbana y presentando una disparidad en los residentes de la Caleta, lo que sugiere la existencia de diferentes experiencias, opiniones en cuanto a la disponibilidad de servicios básicos y la falta de infraestructuras orientadas a la inclusión social existentes. Esta diversidad de opiniones y experiencias subraya la importancia de considerar las necesidades y

preferencias individuales al evaluar la calidad de vida y la satisfacción de la comunidad en general.



Figura N° 5. *Figura de la calle Jr. Los Pinos en la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024. Fuente Propia*

Se observa la falta de conservación e infraestructura orientada a la inclusión social en la urbanización La Caleta en Chimbote. Muchas infraestructuras no están diseñadas teniendo en cuenta la accesibilidad para personas con discapacidades físicas, como la falta de rampas para sillas de ruedas, ascensores en edificios altos y señalización en braille para personas con discapacidad visual. Esta carencia limita la movilidad y la participación de personas con discapacidad en la vida cotidiana de la comunidad, dificultando su integración y acceso a servicios básicos y lugares públicos. La planificación urbana y el diseño de infraestructuras deben ser inclusivos desde el principio, teniendo en cuenta las diversas necesidades de todos los grupos de la sociedad. Es fundamental adoptar un enfoque integral que garantice la accesibilidad universal y la igualdad de oportunidades para todas las personas, independientemente de sus capacidades físicas o cognitivas.

Además, se observa un nivel de contaminación en la parte costera de la playa La Caleta, donde desembocan parte de las aguas residuales, lo que reduce el potencial turístico del área. Este problema de contaminación tiene como consecuencia el abandono del espacio público. Se ha creado un depósito de residuos orgánicos, principalmente derivados del desembarcadero artesanal, lo cual no solo afecta negativamente la imagen del lugar, sino que también evidencia el bajo nivel de cultura ecológica de la población local.

El paisaje urbano actual enfrenta diversos desafíos, y uno de los más relevantes, según Leyva, Pancorbo, Encarnación, Erazo y Lapeña (2018), es cómo desarrollar ciudades más resilientes. Este concepto de resiliencia implica la capacidad de las ciudades para adaptarse y recuperarse de diferentes tipos de shocks y tensiones, incluidos los desastres naturales y antropogénicos, manteniendo su funcionalidad y sostenibilidad a largo plazo.

En este contexto, se integran diversos conceptos, como el urbanismo sostenible y la arquitectura resiliente. El urbanismo sostenible busca crear entornos urbanos que sean socialmente justos, económicamente viables y respetuosos con el medio ambiente, fomentando la eficiencia en el uso de recursos y mejorando la calidad de vida de los residentes. Por otro lado, la arquitectura resiliente se centra en diseñar edificios y estructuras capaces de resistir y recuperarse de desastres, minimizando sus impactos en términos de vidas humanas, infraestructura y economía.

En el contexto global actual, caracterizado por fenómenos como el cambio climático, las ciudades enfrentan desafíos cada vez más complejos. Los fenómenos naturales, como inundaciones, huracanes, terremotos y sequías, están aumentando en frecuencia e intensidad debido a estos cambios ambientales. Además, se suman los desafíos antropogénicos, como la urbanización no planificada, la degradación ambiental y la inequidad social, que también pueden aumentar la vulnerabilidad de las ciudades a los riesgos.

En el caso específico de las urbes latinoamericanas, se destaca su capacidad de adaptación y aprendizaje de los desastres naturales y antropogénicos pasados. Estas ciudades están trabajando para mejorar su habilidad de reacción y recuperación, además de implementar medidas para prevenir y reducir los efectos adversos, con el objetivo de incrementar su seguridad frente a futuros eventos adversos. Esto abarca iniciativas como fortalecer la infraestructura para aumentar la resiliencia urbana, la planificación urbana adecuada, la gestión del riesgo de desastres y la participación activa de la comunidad en la toma de decisiones.

Objetivo específico 3: Analizar el nivel de interacción de los residentes del sector La Caleta, con el contexto mediato e inmediato del casco urbano de Chimbote.

Tabla 7

Nivel de interacción de los residentes del sector La Caleta, con el contexto mediato e inmediato del casco urbano de Chimbote, 2024.

Dimensiones		Escala de Likert					Total
		1	2	3	4	5	
CONTEXTO URBANO E INTERACCIÓN SOCIAL		Nada satisfecho	Poco satisfecho	Medianamente satisfecho	Muy satisfecho	Satisfecho	
1	Nivel de requerimiento de la recuperación de la accesibilidad vial	0	40	21	9	0	70
2	Nivel de aceptación de la renovación del entorno urbano	19	30	21	0	0	70
3	Calidad del flujo de transitabilidad	0	16	32	22	0	70
4	Requerimiento de la peatonalización	13	37	19	0	1	70
5	Nivel de dificultad de transitar, en relación al tiempo de desplazamiento	18	21	31	0	0	70
<i>Frecuencia</i>		50	144	124	31	1	350
<i>Porcentaje (%)</i>		14,29%	41,14%	35,43%	8,86%	0,29%	100,00%

Fuente: Elaboración Propia

Los resultados de la encuesta muestran que hay una variación leve en el nivel de satisfacción de los residentes de la urbanización La Caleta en cuanto a su interacción con el entorno mediato e inmediato del sector. Un porcentaje significativo de la población encuestada, específicamente el 41,14%, se considera poco satisfecho con la interacción que tienen en el sector estudiado.

Por otro lado, existe una minoría que manifiesta estar satisfecha, representando solo el 0,29% de los encuestados. Estas cifras resaltan una clara disparidad en las percepciones de satisfacción entre los residentes de La Caleta, lo que sugiere la existencia de diferentes experiencias y opiniones en cuanto a la

interacción con el entorno cercano y los espacios públicos disponibles. Esta diversidad de opiniones y experiencias subraya la importancia de considerar las necesidades y preferencias individuales al evaluar la calidad de vida y la satisfacción de la comunidad en general.



Figura N° 6. *Figura del enrejado perimetral de la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024. Fuente Propia*

La imagen muestra claramente cómo el enrejado que rodea la urbanización La Caleta impacta negativamente en las posibilidades de acceso de los residentes a los espacios públicos cercanos, como el Paseo de la Cultura, la avenida industrial, el Malecón y otros puntos de interés en el área. Esta limitación se manifiesta en la distribución de las llaves de cada reja por sectores, lo que subdivide y reduce las opciones de desplazamiento de los residentes en general.

La organización de las llaves por sectores introduce una fragmentación en las rutas de acceso a los espacios públicos, complicando la movilidad de los habitantes de La Caleta. Esta situación no solo dificulta el tránsito diario, sino que también limita la capacidad de los residentes para disfrutar plenamente de las diversas áreas recreativas y culturales disponibles en su entorno. La sectorización de las llaves no solo crea barreras físicas, sino que también genera una sensación de segregación y aislamiento entre los distintos sectores de la urbanización.

El impacto del enrejado y la distribución sectorizada de las llaves es significativo. Por un lado, obstaculizando el flujo natural de movimiento de los residentes, obligándolos a seguir rutas más largas y menos directas para llegar a su

destino. Esto puede resultar particularmente problemático en situaciones de emergencia o cuando se necesita un acceso rápido a ciertos servicios o áreas. Por otro lado, esta disposición puede afectar negativamente la cohesión comunitaria, ya que dificulta la interacción espontánea entre los vecinos de diferentes sectores.

Además, la presencia del enrejado y la segmentación de las llaves pueden contribuir a una percepción de inseguridad y desconfianza dentro de la comunidad. Los residentes pueden sentir que están viviendo en una serie de "micro-comunidades" aisladas en lugar de una urbanización unificada. Este sentimiento de separación puede reducir la participación en actividades comunitarias y debilitar los lazos sociales que son fundamentales para el bienestar colectivo.

Según Zevallos (2021) existen dos perspectivas contrapuestas respecto a este tema, por un lado, está la opinión de los ciudadanos, quienes argumentan que tanto los residentes como los peatones justifican este fenómeno debido a la inseguridad ciudadana; por otro lado, se encuentra una postura más académica y científica que reconoce el problema de la inseguridad pero lo sitúa en un contexto de segregación social, algo característico de las ciudades latinoamericanas. Esta última visión es la que prevalece en la limitada literatura sobre el tema, ya que se centra únicamente en el análisis de los condominios y su relación con la inseguridad en las ciudades. En términos más amplios, el debate se extiende a cuestiones profundas sobre la dinámica social y urbana en Latinoamérica, mientras que algunos sostienen que la falta de seguridad ciudadana es la causa principal de estos fenómenos, otros señalan que es un síntoma de problemas más profundos relacionados con la segregación socioeconómica y la falta de políticas inclusivas en el desarrollo urbano. Esta discusión se enriquece aún más cuando se consideran factores como la accesibilidad a los servicios públicos, la calidad del espacio público y la distribución desigual de recursos en las ciudades.

Objetivo específico 4: Evaluar las oportunidades de establecer una conexión directa entre el sector La Caleta y el casco urbano de Chimbote.

Tabla 8

Oportunidades de conexión directa entre el sector La Caleta y el casco urbano de Chimbote.

Dimensiones		Escala de Likert					Total
		1	2	3	4	5	
CONEXIÓN DIRECTA		Nada satisfecho	Poco satisfecho	Medianamente satisfecho	Muy satisfecho	Satisfecho	
1	Requerimiento de estrategias para la recuperación del paisaje	0	26	20	20	4	70
2	Calidad de accesibilidad para personas discapacitadas	34	24	12	0	0	70
3	Nivel de impacto positivo de las estrategias de reactivación económica	3	9	21	37	0	70
4	Frecuencia del mantenimiento habitual de parques públicos	19	29	20	2	0	70
5	Aplicación de formas, colores y texturas en murales artísticos	37	24	9	0	0	70
<i>Frecuencia</i>		93	112	82	59	4	350
<i>Porcentaje (%)</i>		26,57%	32,00%	23,43%	16,86%	1,14%	100,00%

Fuente: Elaboración Propia

Los resultados de la encuesta reflejan que las oportunidades de conexión directa entre el sector La Caleta y el casco urbano de Chimbote generan diferentes niveles de satisfacción entre la población encuestada. Un porcentaje significativo de la población, concretamente el 32,00%, se considera poco satisfecho con estas oportunidades de conexión directa.

En contraste, una minoría de la población, representada por el 1,14% de los encuestados, manifiesta estar satisfecha con las oportunidades de conexión entre La Caleta y el casco urbano de Chimbote. Estas cifras evidencian una clara disparidad en las percepciones de satisfacción en relación con las oportunidades de conexión

entre ambos sectores, lo que sugiere la existencia de diferentes experiencias y opiniones entre los residentes de La Caleta en cuanto a la accesibilidad y calidad de la conexión con el área urbana de Chimbote.



Figura N° 7. Figura del mapa de las zonas afectadas por la mala planificación urbana en la Urb. La Caleta - Chimbote, 2024. Fuente Propia

El gráfico proporciona una representación visual de cómo la urbanización La Caleta actualmente se ve afectada por una planificación improvisada que surgió en respuesta a diversas necesidades, oportunidades y actividades económicas que ocurrieron en el pasado. Esta falta de planificación integral ha tenido impactos negativos significativos en el entorno, como el ineficaz uso del espacio público y la falta de armonización con el plan de ordenamiento urbano establecido por la municipalidad de Chimbote. Estos problemas resaltan la importancia de adoptar enfoques más estratégicos y sostenibles en la planificación urbana, considerando no solo aspectos económicos y sociales, sino también la conservación y protección del entorno natural.

El uso ineficaz del espacio público es uno de los problemas más evidentes derivados de esta planificación desorganizada. En lugar de espacios abiertos y áreas verdes accesibles para todos los residentes, la urbanización se ha desarrollado de manera caótica, con infraestructuras que no optimizan el espacio disponible y no fomentan un entorno comunitario cohesivo. Esto no solo afecta la estética y funcionalidad de la urbanización, sino que también reduce el bienestar de sus

residentes al limitar las áreas recreativas y de esparcimiento.

La falta de armonización con el plan de ordenamiento urbano de la municipalidad de Chimbote agrava estos problemas. Al no seguir las directrices establecidas, la urbanización de La Caleta se encuentra desalineada con las iniciativas municipales diseñadas para mejorar la infraestructura urbana, la movilidad y la sostenibilidad ambiental. Esto crea un desajuste entre las necesidades de la población y las políticas de desarrollo urbano, dificultando la implementación de mejoras efectivas y coherentes en la zona.

En relación al tema abordado, Rivera y Vallejos (2022) manifiestan que la segregación espacial plantea desafíos significativos en la elaboración de políticas urbanas, esto se debe a que dificulta la coordinación social necesaria para gestionar los servicios públicos de manera equitativa y democratizar su acceso; además, esta segregación se convierte en un obstáculo para la participación en el mercado de viviendas. El surgimiento de comunidades cerradas en áreas urbanas establecidas, principalmente habitadas por grupos con ingresos medios y altos, refleja un fenómeno preocupante; estas comunidades cerradas no solo reflejan divisiones socioeconómicas, sino que también tienen un impacto directo en la asignación de recursos y posibilidades dentro de los entornos urbanos. Esta situación afecta la cohesión social y la equidad urbana en general. Las áreas segregadas tienden a recibir una mayor atención y recursos, dejando rezagadas a aquellas zonas donde se concentran grupos con menores ingresos; esto crea un círculo vicioso en el que la desigualdad se perpetúa y dificulta la movilidad social; para abordar estos desafíos, es fundamental implementar políticas que promuevan la integración y la diversidad en las áreas urbanas. Esto implica desarrollar estrategias que fomenten la mezcla de diferentes grupos socioeconómicos en los barrios y promuevan la accesibilidad equitativa a servicios básicos como educación, salud, transporte y espacios recreativos; asimismo, es necesario trabajar en la creación de oportunidades económicas y laborales en todas las zonas de la ciudad, reduciendo las disparidades y fortaleciendo la cohesión social.

VI. CONCLUSIONES

Se determinó que el diagnóstico de las dinámicas urbanas del sector La Caleta en el casco urbano de Chimbote revela una diversidad significativa de experiencias y opiniones entre sus residentes, este diagnóstico subraya tanto los avances como las áreas que requieren atención en el desarrollo urbano de la zona, uno de los avances más notables ha sido en el ámbito de las energías renovables.

La instalación de paneles solares en luminarias y techos de viviendas ha sido recibida positivamente por la comunidad, este esfuerzo ha resultado en una reducción considerable de la dependencia de fuentes de energía no renovables lo cual es un paso importante hacia la sostenibilidad ambiental. Sin embargo, la satisfacción con la infraestructura urbana muestra variaciones en términos de conservación del arbolado y la vegetación urbana, así como en la calidad de la infraestructura no deteriorada; los residentes expresan una satisfacción que va de mediana a alta, esto indica un reconocimiento de los esfuerzos realizados en estas áreas y un aprecio por los beneficios que aportan al entorno urbano y a la calidad de vida. Por otro lado, la aplicación de estrategias de regeneración urbana es un área que claramente necesita más atención, solo un 1% de los encuestados se sienten muy satisfechos con las estrategias implementadas hasta ahora, lo que refleja una percepción general de insuficiencia en este ámbito.

Además, se contrastó los efectos negativos que tiene el enrejado en la urbanización en la vitalidad económica y la cohesión social del área ,aunque proporciona una sensación de seguridad al limitar el acceso también restringe la movilidad peatonal y la conectividad, lo que obliga a los residentes a tomar rutas más largas y menos directas para llegar a sus destinos en diferentes de día a día, por ello, planteamos estrategias con un diseño urbano amigable con calles peatonales , espacios inclusivos ,revitalizar parques con áreas verdes e infraestructura que sirvan como puntos de encuentro y recreación.

Sin embargo, se comprobó que la contaminación costera en la playa La Caleta agravada por la descarga de aguas residuales y residuos orgánicos reduce significativamente el potencial turístico de la zona y conduce al abandono de espacios públicos, esta situación no solo afecta el atractivo del área para visitantes

sino que también impacta negativamente en la vida diaria de los residentes al limitar las oportunidades para el disfrute y el uso recreativo de la costa; además, esto se debe a una inadecuada planificación urbana que no se alinea con el plan de ordenamiento de la municipalidad, ha resultado en un uso ineficaz del espacio público.

Asimismo, se determinó que la desconexión entre el casco urbano de Chimbote y la Urbanización la caleta se evidencia una desintegración entre la comunidad, transporte, rutas de comunicación por lo tanto se han planteado estrategias urbanas sostenibles que consideren tanto las necesidades económicas y sociales como la conservación del entorno natural, la implementación de soluciones de transporte más eficaces y la mejora de las conexiones directas con el casco urbano de Chimbote siendo esenciales para facilitar la movilidad y fortalecer los vínculos comunitarios; en conjunto nuestro aporte presenta un enfoque integral en la planificación urbana, priorizando la accesibilidad, inclusión social y sostenibilidad ambiental para mejorar la calidad de vida de los habitantes, debido a la falta de planificación con estrategias de regeneración urbana, el enrejado que limita la movilidad y la cohesión social que, a su vez, han generado la contaminación costera, un bajo potencial turístico y la desconexión con el casco urbano impactando negativamente la calidad de vida de los residentes.

VII. RECOMENDACIONES

1. Implementar estrategias de regeneración urbana: Se recomienda que los gobiernos municipales, regionales y el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS) enfoquen sus esfuerzos en revitalizar espacios públicos con áreas verdes, plazas y parques accesibles, aplicando principios de diseño urbano sostenible para promover la movilidad activa y la integración social.
2. Abordar la contaminación costera: El Ministerio del Ambiente (MINAM), la Municipalidad Provincial de Santa y el Organismo de Evaluación y Fiscalización Ambiental (OEFA) deben tomar medidas urgentes para reducir la contaminación en la playa La Caleta. Se recomienda implementar sistemas avanzados de tratamiento de aguas residuales y promover la gestión adecuada de residuos con puntos de reciclaje y compostaje.
3. Mejorar la conectividad y la integración comunitaria: El Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC) y los gobiernos regionales y locales deben trabajar en soluciones de transporte más eficaces, como sistemas de transporte público sostenible y mejoras en la infraestructura vial. También es fundamental optimizar las conexiones con el casco urbano de Chimbote mediante puentes y pasos a desnivel para fortalecer los lazos entre comunidades y facilitar la movilidad.
4. Continuar promoviendo el uso de energías renovables: Dado el éxito de los paneles solares, se sugiere que el Ministerio de Energía y Minas (MINEM) y el Organismo Supervisor de la Inversión en Energía y Minería (OSINERGMIN) sigan fomentando la reducción de dependencia de fuentes de energía no renovables, instalando sistemas fotovoltaicos en edificios públicos y privados, y promoviendo otras tecnologías de energía renovable como la eólica.
5. Mejorar la conservación y mantenimiento de la infraestructura urbana: Los gobiernos municipales y regionales, junto con el MVCS, deben prestar atención a la conservación del arbolado y la vegetación urbana mediante programas de reforestación y mantenimiento regular. También se debe garantizar la calidad de la infraestructura urbana, como pavimentos y aceras, mediante inspecciones periódicas y mantenimiento preventivo.

REFERENCIAS

- Cardozo, N., Liberato, N., y Sarabia, A. (2020). *Deterioro de la Imagen Urbana a partir de la apropiación ilegal del espacio público*. Recuperado de: <https://hdl.handle.net/20.500.12805/1086>
- Carrasco, J. (2019). *La Influencia del Uso Temporal de vacíos urbanos en la Calidad del Espacio Público de la Zona Monumental de Chiclayo, Perú*. Repositorio Digital Institucional - UCSUR. <https://hdl.handle.net/20.500.12805/1317>
- Cassissa, L., y García, J. (2019). *Dinámicas de interacción en escenarios urbanos*. Repositorio Digital Institucional - UNR. <http://hdl.handle.net/2133/21020>
- Castillo, A., Correa, E., y Cantón, M. (2021). *Impacto del diseño de modelos urbanos públicos y privados sobre la respuesta térmica del sector de piedemonte. El caso del Área Metropolitana de Mendoza, Argentina*. Cuaderno Urbano. <https://doi.org/10.30972/crn.30304933>
- Castro, S. (2020). *Elementos característicos de la imagen urbana de la ciudad de Acapulco, Guerrero y su valor arquitectónico – patrimonial orientado hacia el fomento del desarrollo turístico: caso zona centro*. Repositorio Digital Institucional - UAEM. <http://riaa.uaem.mx/handle/20.500.12055/1146>
- Delgado, G. (2021). *El rol del diseño urbano en la construcción de la interfase urbano – rural en Arequipa: Identificando estrategias de intervención*. Repositorio Digital Institucional - UNSA. <http://hdl.handle.net/20.500.12773/12731>
- Gambini, J., y Nicho, R. (2022). *Planificación Urbana y su impacto en la Calidad de Vida poblacional del Asentamiento Humano 27 de octubre, Chimbote 2022*. Repositorio Digital Institucional - UCV. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/110037>
- Gálvez, C. (2019). *Regeneración de vacíos urbanos por medio de diseño participativo caso Previ n.o 3 – Callao*. Repositorio Digital Institucional - Ulima. <https://hdl.handle.net/20.500.12724/8409>

- Lopez, W. (2019). *Estrategia de intervención para la regeneración de vacíos urbanos en la ciudad de La Paz. Caso: Macrodistrito San Antonio*. Repositorio Digital Institucional - UMSA. <http://repositorio.umsa.bo/xmlui/handle/123456789/28023>
- Martínez, A. (2023). *Transformación de la imagen urbana del espacio público, prácticas de consumo turístico en ciudades de frontera: caso Tacna - Perú 2022*. Repositorio Digital Institucional - UPT. <http://hdl.handle.net/20.500.12969/2906>
- Mogollón, P. (2023). *Influencia de los Sistemas de Aguas Grises Como Estrategia Sostenible en Las Viviendas del AA. HH Luis Alberto Sánchez, Piura 2023*. Repositorio Digital Institucional - UCV. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/139132>
- Morón, A. (2021). *Propuesta de mejoramiento de infraestructura urbana en la colonia las Cruces Amozoc , Puebla*. Repositorio Digital Institucional - BUAP. <https://hdl.handle.net/20.500.12371/15276>
- Murillo, A. (2022). *Espacio Público e Imagen Urbana en la Avenida Clodoaldo Espinoza Bravo de la ciudad de Jauja*. Repositorio Digital Institucional - UPLA. <https://hdl.handle.net/20.500.12848/3764>
- Murrugarra, S. (2023). *Influencia de la expansión urbana por etapas en la calidad del espacio público de las Lomas del Paraíso en Villa María del Triunfo. Lima 2019*. Repositorio Digital Institucional - PUCP. <http://hdl.handle.net/20.500.12404/24478>
- Ordaya, J. (2023). *Espacio público y calidad de vida urbana en la Av. Miguel Grau de la provincia de Chupaca 2022*. Repositorio Digital Institucional - UPLA. <https://hdl.handle.net/20.500.12848/5288>
- Paquette Vassalli, C., (2020). *Regeneración urbana: un panorama latinoamericano*. *Revista INVI*, 35(100), 38-61. <https://doi.org/10.4067/S0718-83582020000300001>

- Ramírez, J., y Arriagada, C. (2018). *Fragmentación urbana y desarrollo local : caso comuna de Quintero*. Repositorio Digital Institucional - UCh. <https://repositorio.uchile.cl/handle/2250/172780>
- Rivera, B. (2020). *Regeneración urbana en la ciudad de Jauja: cauce del rio tajamar, tramo entre el jr. Manco Cápac – jr. Junín*. Repositorio Digital Institucional - UNCP. <http://hdl.handle.net/20.500.12894/6913>
- Rivera, L., y Vallejos, L. (2022). *Tipologías de Vivienda social y segregación espacial Urbana Caso Cuadra 06 a la 14 de la av. Brasil, Lima 2022*. Repositorio Digital Institucional - UCV. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/105187>
- Sánchez, I., y Reinoso, V. (2022). *Regeneración Urbana de la Línea férrea Batallón Cóndor del Barrio San Vicente con fines de fortalecer La Difusión del Patrimonio cultural inmaterial de Ambato*. Repositorio Universidad Técnica de Ambato. <https://repositorio.uta.edu.ec/jspui/handle/123456789/34459>
- Santacruz, B., y Sanabria, C. (2023). *Vacíos urbanos posindustriales: resignificación, diseño urbano y del paisaje*. Repositorio Digital Institucional - UGC. <http://hdl.handle.net/11396/7674>
- Torres, A. (2022). *La Gestión de vacíos urbanos en Ciudades Latinoamericanas. Evidencias para Los Casos de Bogotá y São Paulo*. Repositorio Digital Institucional - UNAL. <https://repositorio.unal.edu.co/handle/unal/81777>
- Vera, M. (2023). *Propuesta de mecanismos de armonización de instrumentos para la gestión sostenible del territorio como política pública en el estado de Hidalgo*. Repositorio Digital Institucional - UAEH. <http://dgsa.uaeh.edu.mx:8080/bibliotecadigital/handle/231104/3137>
- Vigil, S. (2020). *Marca ciudad e imagen urbana en el centro de Piura, año 2019*. Repositorio Digital Institucional - UCV. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/45905>
- Vindman, D. (2020). *La auditoría ambiental gubernamental Como Instrumento del Desarrollo Urbano sustentable*. Repositorio Digital Institucional - UAM. <http://hdl.handle.net/10486/702409>

ANEXOS

ANEXO 01: Cuadro de Operacionalización

OBJETIVO GENERAL	OBJETIVO ESPECÍFICO	VARIABLE	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES
Describir el impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023	Dinámicas Urbanas	O1	La dinámica de urbanización está vinculada a la potencia multiforme ,la vida sostenible y a la gentrificación económica. (Ascher, 2004)	La dinámica de urbanización está vinculada a la potencia multiforme, la vida sostenible y a la gentrificación económica. Y se puede medir mediante:	Vida Sostenible	Huella ecológica
						Huella de carbono
						Huella hídrica
						Huella social
					Multiplicidad	Mobiliario Urbano
	Materialidad y acabados					
	Áreas Verdes y Vegetación					
	Gentrificación Económica	Estigmatización				
		Regeneración				
		Mercantilización				
Interrelación Urbana	O2	Se da cuando las actividades del sujeto se integran con el espacio, se agregan a su historia, dotándolo de identidad, historia común, territorio compartido y de las actividades colectivas. (pg.135- 2011, J. Valderrama)	Se da cuando las actividades del sujeto se integran con el espacio, se agregan a su historia, dotándolo de identidad, historia común, territorio compartido y de las actividades colectivas. Y se puede medir mediante:	Integración con el Espacio	Conectividad	
					Articulación	
					Circulación	
				Espacios Compartidos	Proximidad	
					Variedad de usos	
					Accesibilidad Universal	
Actividades Colectivas	Inclusión social					
	Mantenimiento					

					Historia Común	Convivencia
						Identidad colectiva
						Espacios Simbólicos
						Costumbre
	Contexto Urbano y Interacción Social	O3	Se establece a partir de la Ubicación de Espacios Públicos, Nodos Multimodales, Movilidad Urbana .(Grannis, 2009; Netto & Krafta, 2001)	Se establece a partir de la ubicación de Espacios Públicos, Nodos Multimodales, Movilidad Urbana. Y se puede medir mediante:	Ubicación de Espacios Públicos	Seguridad
						Entorno urbano
						Desplazamiento
					Nodo Multimodal	Flujo de transitabilidad
						Continuidad vehicular
						Red Vial
					Movilidad Urbana	Accesibilidad Vial
						Transporte
						Peatonalización
	Conexión Directa	O4	Ligan tres distintos tipos de elementos, Elementos Naturales, Nodos de Actividad Humana y Elementos Arquitectónicos. (Salingaros, 2005, pag.2)	Ligan tres distintos tipos de elementos, Elementos Naturales, Nodos de Actividad Humana y Elementos Arquitectónicos. Y se puede medir mediante:	Elementos Naturales	El paisaje
						La atmósfera
El suelo						
Nodos de Actividad Humana					Parques	
					Tiendas	
					Restaurantes	
Elementos Arquitectónicos	Formas					
	Colores					
	Texturas					

ANEXO 02: Instrumentos de Recolección de Datos

 Universidad César Vallejo		CUESTIONARIO		PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
TEMA	Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023				
INTRODUCCIÓN:	De acuerdo a su percepción actual, marque con una (x) la casilla que identifica su posición crítica al respecto. Siendo su conformidad positiva "SI" y de forma opuesta, su conformidad negativa "NO".		• Nombres y Apellidos:		• Edad:
Dimensión: Dinámicas Urbanas			Dimensión: Interrelación Urbana		
¿En tu comunidad hacen uso de Fuentes de Energía Renovables? ¿Por qué?			¿Su comunidad tiene acceso público a servicios esenciales? ¿Por qué?		
		SI	NO		
¿Considera que la Infraestructura urbana deteriorada, es conservada? ¿Por qué?			¿En los últimos años, ah notado alguna mejora significativa en la conservación de espacios simbólicos? ¿Por qué?		
		SI	NO		
¿En tu comunidad existen métodos para la protección de la vegetación urbana? ¿Por qué?			¿Considera que el grado de conectividad urbana es adecuado? ¿Por qué?		
		SI	NO		
¿Considera que es buena la calidad del entorno construido de las calles? ¿Por qué?			¿Considera necesario tener infraestructuras orientadas a la inclusión social? ¿Por qué?		
		SI	NO		
¿La municipalidad implementa estrategias para la regeneración urbana? ¿Por qué?			¿Considera que es óptima la articulación en la trama urbana de su comunidad? ¿Por qué?		
		SI	NO		
Dimensión: Conexión Directa			Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social		
¿Considera que emplear murales artísticos mejora el aspecto urbano? ¿Por qué?			¿Se promueve la recuperación de la accesibilidad vial? ¿Por qué?		
		SI	NO		
¿Los espacios públicos, cuentan accesibilidad para personas discapacitadas? ¿Por qué?			¿Ha notado alguna mejora en la renovación del entorno urbano? ¿Por qué?		
		SI	NO		
¿Cree usted los puestos de comercio contribuyen con la reactivación económica? ¿Por qué?			¿Considera que es apremiante mejorar el flujo de transitabilidad? ¿Por qué?		
		SI	NO		
¿Considera eficiente las estrategias de mantenimiento habitual de parques públicos? ¿Por qué?			¿Considera que mejoraría la movilidad urbana si se emplea la peatonalización? ¿Por qué?		
		SI	NO		
¿Usted contribuye con la conservación y recuperación del paisaje? ¿Por qué?			¿Considera tedioso el tiempo de desplazamiento al transitar las calles del sector? ¿Por qué?		
		SI	NO		

ANEXO 03: Instrumentos de Recolección de Datos

 Universidad César Vallejo		ENCUESTA		PROYECTO DE INVESTIGACIÓN				
TEMA	Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023							
INTRODUCCIÓN:	De acuerdo a su percepción actual, marque con una (x) la casilla correspondiente al número que mejor identifica su conformidad, siendo 1 nada satisfecho , el 2 poco satisfecho, 3 medianamente, 4 muy satisfecho y 5 totalmente satisfecho; en la siguiente escala del Likert:							
DIMENSIÓN: DINÁMICAS URBANAS		1	2	3	4	5		
1	Nivel de impacto debido uso de fuentes de energía renovables							
2	Percepción del estado de conservación del arbolado y vegetación urbana actual							
3	Nivel de calidad de la infraestructura urbana no deteriorada							
4	Calidad del entorno construido a nivel de materialidad							
5	Concurrencia de la aplicación de estrategias para la regeneración urbana							
DIMENSIÓN: INTERRELACIÓN URBANA								
6	Nivel de acceso público a servicios esenciales							
7	Nivel de conservación de espacios simbólicos							
8	Percepción del grado de conectividad urbana							
9	Requerimiento de una infraestructura urbana orientada a la inclusión social							
10	Nivel de aceptación de la articulación en la trama urbana actual							
DIMENSIÓN: CONEXIÓN DIRECTA								
11	Requerimiento de estrategias para la recuperación del paisaje							
12	Calidad de accesibilidad para personas discapacitadas							
13	Nivel de impacto positivo de las estrategias de reactivación económica							
14	Frecuencia del mantenimiento habitual de parques públicos							
15	Aplicación formas, colores y texturas en murales artísticos							
DIMENSIÓN: CONTEXTO URBANO Y INTERACCIÓN SOCIAL								
16	Nivel de requerimiento de la recuperación de la accesibilidad vial							
17	Nivel de aceptación de la renovación del entorno urbano							
18	Calidad del flujo de transitabilidad							
19	Requerimiento de la peatonalización							
20	Nivel de dificultad de transitar, en relación al tiempo de desplazamiento							

ANEXO 04: Guía de Observación

 Universidad César Vallejo		FICHA N° 01: GUÍA DE OBSERVACIÓN		PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
TEMA		Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023				
DIMENSIÓN		CONTEXTO URBANO Y INTERACCIÓN SOCIAL		ELABORADO POR:		
VARIABLE: Dependiente		FECHA:	HORA DE INICIO:	HORA DE TÉRMINO:		
UNIDAD DE ANÁLISIS: Movilidad Urbana			LUGAR: Urb. La Caleta, Chimbote			
<p>L EYENDA</p> <ul style="list-style-type: none"> Z. Verdes Sector a Intervenir Manzanas 			OBSERVACIÓN			
			AVENIDA LOS CEDROS		OBSERVACIÓN	
			JIRÓN LOS PINOS		OBSERVACIÓN	
			AVENIDA LOS ROBLES		OBSERVACIÓN	
INTERPRETACIÓN:						

ANEXO 05: Guía de Observación

 Universidad César Vallejo		FICHA N° 02: GUÍA DE OBSERVACIÓN		PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
TEMA		Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023			
DIMENSIÓN		DINÁMICAS URBANAS		ELABORADO POR:	
VARIABLE: Independiente		FECHA:	HORA DE INICIO:	HORA DE TÉRMINO:	
UNIDAD DE ANÁLISIS: Vida Sostenible			LUGAR: Urb. La Caleta ,Chimbote		
				OBSERVACIÓN	
CALLE LAS ORQUIDEAS					
				OBSERVACIÓN	
CALLE LAS PALMERAS					
				OBSERVACIÓN	
JIRÓN LOS PINOS					
INTERPRETACIÓN:					

ANEXO 06: Guía de Observación

 Universidad César Vallejo		FICHA N° 03: GUÍA DE OBSERVACIÓN		PROYECTO DE INVESTIGACIÓN
TEMA	Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023			
DIMENSIÓN	INTERRELACIÓN URBANA		ELABORADO POR:	
VARIABLE: Independiente	FECHA:	HORA DE INICIO:	HORA DE TÉRMINO:	
UNIDAD DE ANÁLISIS: Espacios Compartidos		LUGAR: Urb. La Caleta, Chimbote		
	OBSERVACIÓN		OBSERVACIÓN	
TACHOS RECICLADORES		BARRIL PARA BASURA		
	OBSERVACIÓN		OBSERVACIÓN	
CASETA DE VIGILANCIA		SEÑALIZACIÓN DE LÍMITE DE V.		
	OBSERVACIÓN		OBSERVACIÓN	
CANASTO DE BASURA		REJA DE SEGURIDAD		
INTERPRETACIÓN:				

ANEXO 07: Evaluación por juicio de expertos

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS						PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
Nombres y Apellidos:		Especialidad del evaluador:						Instrumento del evaluado: CUESTIONARIO	
Cargo e institución donde labora:		CAP:						DNI:	
DIMENSIONES / ÍTEMS		CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA		SUGERENCIAS	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO		
Dimensión: Dinámicas Urbanas									
¿En tu comunidad hacen uso de Fuentes de Energía Renovables? ¿Por qué?									
¿Considera que la Infraestructura urbana deteriorada, es conservada? ¿Por qué?									
¿En tu comunidad existen métodos para la protección de la vegetación urbana? ¿Por qué?									
¿Considera que es buena la calidad del entorno construido de las calles? ¿Por qué?									
¿La municipalidad implementa estrategias para la regeneración urbana? ¿Por qué?									
Dimensión: Interrelación Urbana									
¿Su comunidad tiene acceso público a servicios esenciales? ¿Por qué?									
¿En los últimos años, ah notado alguna mejora significativa en la conservación de espacios simbólicos? ¿Por qué?									
¿Considera que el grado de conectividad urbana es adecuado? ¿Por qué?									
¿Considera necesario tener infraestructuras orientadas a la inclusión social? ¿Por qué?									
¿Considera que es óptima la articulación en la trama urbana de su comunidad? ¿Por qué?									
Dimensión: Conexión Directa									
¿Considera que emplear murales artísticos mejora el aspecto urbano? ¿Por qué?									
¿Los espacios públicos, cuentan accesibilidad para personas discapacitadas? ¿Por qué?									
¿Cree usted los puestos de comercio contribuyen con la reactivación económica? ¿Por qué?									
¿Considera eficiente las estrategias de mantenimiento habitual de parques públicos? ¿Por qué?									
¿Usted contribuye con la conservación y recuperación del paisaje? ¿Por qué?									
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social									
¿Se promueve la recuperación de la accesibilidad vial? ¿Por qué?									
¿Ha notado alguna mejora en la renovación del entorno urbano? ¿Por qué?									
¿Considera que es apremiante mejorar el flujo de transitabilidad? ¿Por qué?									
¿Considera que mejoraría la movilidad urbana si se emplea la peatonalización? ¿Por qué?									
¿Considera tedioso el tiempo de desplazamiento al transitar las calles del sector? ¿Por qué?									
El instrumento es:								Sello y firma:	
Aplicable		Aplicable después de corregir			No aplicable				

ANEXO 08: Evaluación por juicio de expertos

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS						PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
Nombres y Apellidos:		Especialidad del evaluador:						Instrumento del evaluado: ENCUESTA	
Cargo e institución donde labora:		CAP:						DNI:	
DIMENSIONES / ÍTEMS		CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA		SUGERENCIAS	
Dimensión: Dinámicas Urbanas		SI	NO	SI	NO	SI	NO		
Nivel de impacto con el uso de fuentes de energía renovables									
Percepción del arbolado y vegetación urbana actual									
Nivel de calidad de la infraestructura urbana no deteriorada									
Calidad del entorno construido									
Aplicación de estrategias para la regeneración urbana									
Dimensión: Interrelación Urbana									
Nivel de acceso público a servicios esenciales									
Nivel de conservación de espacios simbólicos									
Percepción del grado de conectividad urbana									
Requerimiento de una infraestructura urbana orientada a la inclusión social									
Nivel de aceptación de la articulación en la trama urbana actual									
Dimensión: Conexión Directa									
Requerimiento de estrategias para la recuperación del paisaje									
Calidad de accesibilidad para personas discapacitadas									
Nivel de impacto positivo de las estrategias de reactivación económica									
Frecuencia del mantenimiento habitual de parques públicos									
Aplicación formas, colores y texturas en murales artísticos									
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social									
Nivel de requerimiento de la recuperación de la accesibilidad vial									
Nivel de aceptación de la renovación del entorno urbano									
Calidad del flujo de transitabilidad									
Requerimiento la peatonalización									
Nivel de dificultad de transitar, en relación al tiempo de desplazamiento									
El instrumento es:							Sello y firma:		
Aplicable		Aplicable después de corregir		No aplicable					

ANEXO 09: Evaluación por juicio de expertos

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Nombres y Apellidos:		Especialidad del evaluador:				Instrumento del evaluado: FICHA N°01		
Cargo e institución donde labora:				CAP:		DNI:		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la Av. Los Cedros								
Corte arquitectónico con las patologías que presenta el Jr. Los Pinos								
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la Av. Los Robles								

El instrumento es:			Sello y firma:		
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable			

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Nombres y Apellidos:		Especialidad del evaluador:				Instrumento del evaluado: FICHA N°02		
Cargo e institución donde labora:				CAP:		DNI:		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Dinámicas Urbanas			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la calle Las Orquideas								
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la calle Las Palmeras								
Corte arquitectónico con las patologías que presenta el Jr. Los Pinos								

El instrumento es:			Sello y firma:		
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable			

ANEXO 10: Evaluación por juicio de expertos

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
Nombres y Apellidos:		Especialidad del evaluador:				Instrumento del evaluado: FICHA N°03	
Cargo e institución donde labora:					CAP:	DNI:	
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		SUGERENCIAS
Dimensión: Interrelación Urbana			SI	NO	SI	NO	
Representación digital de los tachos recicladores empleados en los espacios públicos de la urb. La Caleta							
Representación digital de la caseta de vigilancia empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta							
Representación digital del canasto de basura empleado en el exterior de las viviendas de la urb. La Caleta							
Representación digital del barril de basura empleado en los espacios públicos de la urb. La Caleta							
Representación digital de la señalización del límite de velocidad empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta							
Representación digital de la reja de seguridad empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta							
El instrumento es:					Sello y firma:		
Aplicable	Aplicable después de corregir		No aplicable				

ANEXO 11: Modelo del consentimiento o asentimiento informado UCV.



Anexo 1

Consentimiento Informado (*)

Título de la investigación:

“Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023”

Investigadores:

Abad Montenegro, Viviana Mercedes

Velásquez Uceda, Juan Francisco

Propósito del estudio

Le invitamos a participar en la investigación titulada “Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023”, cuyo objetivo es describir el impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023.

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pre de la carrera profesional de arquitectura, de la Universidad César Vallejo del campus de Nuevo Chimbote, aprobado por la autoridad correspondiente de la Universidad.

En la Urb. La Caleta, se distingue un desarrollo urbano que ha seguido un curso altamente dispar, evidenciando un uso ineficaz del espacio público y una falta de armonización con el plan de ordenamiento urbano establecido por la municipalidad del Chimbote.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente (enumerar los procedimientos del estudio):

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: “Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023”
2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 10 minutos y se realizará en los espacios públicos de la urb. La Caleta. Las respuestas al cuestionario serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

* Obligatorio a partir de los 18 años

Participación voluntaria (principio de autonomía):

Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia):

Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia):

Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia):

Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas:

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Abad Montenegro, Viviana Mercedes y/o Velásquez Uceda, Juan Francisco; email: vivianaam@ucvirtual.edu.pe / jvelasquezu@ucvvirtual.edu.pe. Docente asesor Arq. Dolores Boggiano Burga Lucía María, email: mariabb@ucvvirtual.edu.pe

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos:

Fecha y hora:

Para garantizar la veracidad del origen de la información: en el caso que el consentimiento sea presencial, el encuestado y el investigador debe proporcionar: Nombre y firma. En el caso que sea cuestionario virtual, se debe solicitar el correo desde el cual se envía las respuestas a través de un formulario Google.



ANEXO 12: Modelo del consentimiento o asentimiento informado UCV.



Anexo 2

Consentimiento Informado del Apoderado**

Título de la investigación:

“Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023”

Investigadores:

Abad Montenegro, Viviana Mercedes

Velásquez Uceda, Juan Francisco

Propósito del estudio

Estamos invitando a su hijo (a) a participar en la investigación titulada “Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023”, cuyo objetivo es describir el impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023.

Esta investigación es desarrollada por estudiantes de pre de la carrera profesional de arquitectura, de la Universidad César Vallejo del campus de Nuevo Chimbote, aprobado por la autoridad correspondiente de la Universidad.



En la Urb. La Caleta, se distingue un desarrollo urbano que ha seguido un curso altamente dispar, evidenciando un uso ineficaz del espacio público y una falta de armonización con el plan de ordenamiento urbano establecido por la municipalidad del Chimbote.

Procedimiento

Si usted acepta que su hijo participe y su hijo decide participar en esta investigación (enumerar los procedimientos del estudio):

1. Se realizará una entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas sobre la investigación titulada: “Impacto de la articulación urbana de la urb. La Caleta en la imagen urbana de Chimbote, 2023”
2. Esta entrevista tendrá un tiempo aproximado de 10 minutos y se realizará en los espacios públicos de la urb. La Caleta. Las respuestas al cuestionario serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

* * Obligatorio hasta menores de 18 años, consentimiento informado cuando es firmado por el padre o madre. Si fuese otro tipo de apoderado sería consentimiento por sustitución.

Participación voluntaria (principio de autonomía):

Su hijo puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a que su hijo haya aceptado participar puede dejar de participar sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia):

La participación de su hijo en la investigación NO existirá riesgo o daño en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad a su hijo tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia):

Mencionar que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia):

Los datos recolectados de la investigación deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información recogida en la encuesta o entrevista a su hijo es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas:

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con los Investigadores Abad Montenegro, Viviana Mercedes y/o Velásquez Uceda, Juan Francisco; email: vivianaam@ucvirtual.edu.pe / jvelasquezu@ucvvirtual.edu.pe. Docente asesor Arq. Dolores Boggiano Burga Lucía María, email: mariabb@ucvvirtual.edu.pe

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo que mi menor hijo participe en la investigación.

Nombre y apellidos:

Fecha y hora:



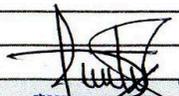
ANEXO 13: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
Especialidad del evaluador: ARQUITECTO Y URBANISTA - ESPECIALISTA EN DISEÑO DE EDIFICIOS ESPECIALES						Instrumento del evaluado: CUESTIONARIO	
Cargo e institución donde labora: INDEPENDIENTE						DNI: 32945506	
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		SUGERENCIAS
Dimensión: Dinámicas Urbanas			SI	NO	SI	NO	
¿En tu comunidad hacen uso de Fuentes de Energía Renovables? ¿Por qué?			X		X		
¿Considera que la Infraestructura urbana deteriorada, es conservada? ¿Por qué?			X		X		
¿En tu comunidad existen métodos para la protección de la vegetación urbana? ¿Por qué?			X		X		
¿Considera que es buena la calidad del entorno construido de las calles? ¿Por qué?			X		X		
¿La municipalidad implementa estrategias para la regeneración urbana? ¿Por qué?			X		X		
Dimensión: Interrelación Urbana							
¿Su comunidad tiene acceso público a servicios esenciales? ¿Por qué?			X		X		
¿En los últimos años, ah notado alguna mejora significativa en la conservación de espacios simbólicos? ¿Por qué?			X		X		
¿Considera que el grado de conectividad urbana es adecuado? ¿Por qué?			X		X		
¿Considera necesario tener infraestructuras orientadas a la inclusión social? ¿Por qué?			X		X		
¿Considera que es óptima la articulación en la trama urbana de su comunidad? ¿Por qué?			X		X		
Dimensión: Conexión Directa							
¿Considera que emplear murales artísticos mejora el aspecto urbano? ¿Por qué?				X	X		En término generales, materialidad y pavimentación
¿Los espacios públicos, cuentan accesibilidad para personas discapacitadas? ¿Por qué?			X		X		
¿Cree usted los puestos de comercio contribuyen con la reactivación económica? ¿Por qué?			X		X	X	Respuestas predescibles
¿Considera eficiente las estrategias de mantenimiento habitual de parques públicos? ¿Por qué?			X		X		
¿Usted contribuye con la conservación y recuperación del paisaje? ¿Por qué?			X		X		
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social							
¿Se promueve la recuperación de la accesibilidad vial? ¿Por qué?			X		X		
¿Ha notado alguna mejora en la renovación del entorno urbano? ¿Por qué?			X		X		
¿Considera que es apremiante mejorar el flujo de transitabilidad? ¿Por qué?			X		X		
¿Considera que mejoraría la movilidad urbana si se emplea la peatonalización? ¿Por qué?			X		X		
¿Considera tedioso el tiempo de desplazamiento al transitar las calles del sector? ¿Por qué?			X		X		

El instrumento es:			Sello y firma:
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable	


MARCOS BENITES GUEVARA
 ARQUITECTO C.A.P 1983
 COLECCIÓN DE ARQUITECTOS DEL PERÚ

ANEXO 14: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS					PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Especialidad del evaluador: ARQUITECTO Y URBANISTA - ESPECIALISTA EN DISEÑO DE EDIFICIOS ESPECIALES					Instrumento del evaluado: ENCUESTA				
Cargo e institución donde labora: INDEPENDIENTE					DNI: 32945506				
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA		SUGERENCIAS
Dimensión: Dinámicas Urbanas			SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Nivel de impacto con el uso de fuentes de energía renovables				X	X		X		Especificar que tipo de impacto
Percepción del arbolado y vegetación urbana actual			X		X		X		
Nivel de calidad de la infraestructura urbana no deteriorada			X		X		X		
Calidad del entorno construido a nivel de materialidad			X		X		X		
Aplicación de estrategias para la regeneración urbana			X		X		X		
Dimensión: Interrelación Urbana									
Nivel de acceso público a servicios esenciales				X	X		X		Considerar tipos de acceso
Nivel de conservación de espacios simbólicos			X		X		X		
Percepción del grado de conectividad urbana			X		X		X		
Requerimiento de una infraestructura urbana orientada a la inclusión social			X		X		X		
Nivel de aceptación de la articulación en la trama urbana actual			X		X		X		
Dimensión: Conexión Directa									
Requerimiento de estrategias para la recuperación del paisaje			X		X		X		
Calidad de accesibilidad para personas discapacitadas			X		X		X		
Nivel de impacto positivo de las estrategias de reactivación económica			X		X		X		
Frecuencia del mantenimiento habitual de parques públicos				X	X		X		Considerar espacios públicos y actividades
Aplicación formas, colores y texturas en murales artísticos			X		X		X		
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social									
Nivel de requerimiento de la recuperación de la accesibilidad vial			X		X		X		
Nivel de aceptación de la renovación del entorno urbano			X		X		X		
Calidad del flujo de transitabilidad			X		X		X		
Requerimiento de la peatonalización			X		X		X		
Nivel de dificultad de transitar, en relación al tiempo de desplazamiento			X		X		X		
El instrumento es:					Sello y firma:				
Aplicable		Aplicable después de corregir		No aplicable		 MARCOS BENITES GUEVARA ARQUITECTO C.A.P. 1983 COLEGIADO DE ARQUITECTOS DEL PERÚ			

ANEXO 15: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Nombres y Apellidos: MARCOS BENITES GUEVARA		Especialidad del evaluador: DISEÑO DE EDIFICIOS ESPECIALES				Instrumento del evaluado: FICHA N°01		
Cargo e institución donde labora: INDEPENDIENTE				Colegiatura: C.A.P. N° 1963		DNI: 32945506		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la Av. Los Cedros			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta el Jr. Los Pinos			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la Av. Los Robles			X		X			X
Revela un nivel de impacto poco perceptible								

El instrumento es:			Sello y firma:
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable	

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Nombres y Apellidos: MARCOS BENITES GUEVARA		Especialidad del evaluador: DISEÑO DE EDIFICIOS ESPECIALES				Instrumento del evaluado: FICHA N°02		
Cargo e institución donde labora: INDEPENDIENTE				Colegiatura: C.A.P. N° 1963		DNI: 32945506		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Dinámicas Urbanas			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la calle Las Orquídeas			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la calle Las Palmeras			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta el Jr. Los Pinos			X		X		X	

El instrumento es:			Sello y firma:
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable	


MARCOS BENITES GUEVARA
 ARQUITECTO C.A.P. 1963
 COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL PERU

ANEXO 16: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

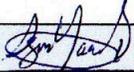
 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Nombres y Apellidos: MARCOS BENITES GUEVARA		Especialidad del evaluador: DISEÑO DE EDIFICIOS ESPECIALES				Instrumento del evaluado: FICHA N°03		
Cargo e institución donde labora: INDEPENDIENTE				Colegiatura: C.A.P. N° 1963		DNI: 32945506		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Interrelación Urbana			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Representación digital de los tachos recicladores empleados en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X		X		X	
Representación digital de la caseta de vigilancia empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X		X		X	
Representación digital del canasto de basura empleado en el exterior de las viviendas de la urb. La Caleta			X		X		X	
Representación digital del barril de basura empleado en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X		X		X	
Representación digital de la señalización del límite de velocidad empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X			X	X	Elemento ajeno a la aticulación vial general de la ciudad
Representación digital de la reja de seguridad empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X		X		X	

El instrumento es:			Sello y firma:
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable	


MARCOS BENITES GUEVARA
 ARQUITECTO C.A.P. 1963
 MIEMBRO DE ARQUITECTOS DEL PERÚ

ANEXO 17: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

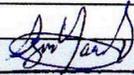
 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
Nombres y Apellidos: Yameli Rosmery Segura Moreno		Especialidad del evaluador: Arquitectura Sostenible				Instrumento del evaluado: CUESTIONARIO	
Cargo e institución donde labora: Catedrática en la Universidad César Vallejo		CAP: 15029		DNI: 71401719			
DIMENSIONES / ÍTEMS		CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Dinámicas Urbanas		SI	NO	SI	NO	SI	NO
¿En tu comunidad hacen uso de Fuentes de Energía Renovables? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Considera que la Infraestructura urbana deteriorada, es conservada? ¿Por qué?		X		X		X	
¿En tu comunidad existen métodos para la protección de la vegetación urbana? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Considera que es buena la calidad del entorno construido de las calles? ¿Por qué?		X		X		X	
¿La municipalidad implementa estrategias para la regeneración urbana? ¿Por qué?		X		X		X	
Dimensión: Interrelación Urbana							
¿Su comunidad tiene acceso público a servicios esenciales? ¿Por qué?		X		X		X	
¿En los últimos años, ah notado alguna mejora significativa en la conservación de espacios simbólicos? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Considera que el grado de conectividad urbana es adecuado? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Considera necesario tener infraestructuras orientadas a la inclusión social? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Considera que es óptima la articulación en la trama urbana de su comunidad? ¿Por qué?		X		X		X	
Dimensión: Conexión Directa							
¿Considera que emplear murales artísticos mejora el aspecto urbano? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Los espacios públicos, cuentan accesibilidad para personas discapacitadas? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Cree usted los puestos de comercio contribuyen con la reactivación económica? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Considera eficiente las estrategias de mantenimiento habitual de parques públicos? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Usted contribuye con la conservación y recuperación del paisaje? ¿Por qué?		X		X		X	
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social							
¿Se promueve la recuperación de la accesibilidad vial? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Ha notado alguna mejora en la renovación del entorno urbano? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Considera que es apremiante mejorar el flujo de transitabilidad? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Considera que mejoraría la movilidad urbana si se emplea la peatonalización? ¿Por qué?		X		X		X	
¿Considera tedioso el tiempo de desplazamiento al transitar las calles del sector? ¿Por qué?		X		X		X	

El instrumento es:			Sello y firma:	
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable		

Yameli R. Segura Moreno
 ARQUITECTA
 C.A.P.: 15029
 C.A.P. R.L.: 7913

ANEXO 18: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS						PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
Nombres y Apellidos: Yameli Rosmery Segura Moreno		Especialidad del evaluador: Arquitectura Sostenible						Instrumento del evaluado: ENCUESTA	
Cargo e institución donde labora: Catedrática en la Universidad César Vallejo						CAP: 15029		DNI: 71401719	
DIMENSIONES / ÍTEMS		CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA		SUGERENCIAS	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO		
Dimensión: Dinámicas Urbanas									
Nivel de impacto con el uso de fuentes de energía renovables		X		X		X			
Percepción del arbolado y vegetación urbana actual		X		X		X			
Nivel de calidad de la infraestructura urbana no deteriorada		X		X		X			
Calidad del entorno construido		X		X		X			
Aplicación de estrategias para la regeneración urbana		X		X		X			
Dimensión: Interrelación Urbana									
Nivel de acceso público a servicios esenciales		X		X		X			
Nivel de conservación de espacios simbólicos		X		X		X			
Percepción del grado de conectividad urbana		X		X		X			
Requerimiento de una infraestructura urbana orientada a la inclusión social		X		X		X			
Nivel de aceptación de la articulación en la trama urbana actual		X		X		X			
Dimensión: Conexión Directa									
Requerimiento de estrategias para la recuperación del paisaje		X		X		X			
Calidad de accesibilidad para personas discapacitadas		X		X		X			
Nivel de impacto positivo de las estrategias de reactivación económica		X		X		X			
Frecuencia del mantenimiento habitual de parques públicos		X		X		X			
Aplicación formas, colores y texturas en murales artísticos		X		X		X			
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social									
Nivel de requerimiento de la recuperación de la accesibilidad vial		X		X		X			
Nivel de aceptación de la renovación del entorno urbano		X		X		X			
Calidad del flujo de transitabilidad		X		X		X			
Requerimiento la peatonalización		X		X		X			
Nivel de dificultad de transitar, en relación al tiempo de desplazamiento		X		X		X			

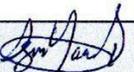
El instrumento es:			Sello y firma:	
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable	 Yameli R. Segura Moreno ARQUITECTA C.A.P.: 15029 C.A.P.R.L.: 7913	

ANEXO 19: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Nombres y Apellidos: Yameli Rosmery Segura Moreno		Especialidad del evaluador: Arquitectura Sostenible				Instrumento del evaluado: FICHA N°01		
Cargo e institución donde labora: Catedrática en la Universidad César Vallejo				CAP: 15029		DNI: 71401719		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la Av. Los Cedros			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta el Jr. Los Pinos			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la Av. Los Robles			X		X		X	
SUGERENCIAS								

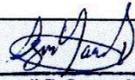
El instrumento es:			Sello y firma:		
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable	 Yameli R. Segura Moreno ARQUITECTA C.A.P.: 15029 C.A.P.R.L.: 7913		

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Nombres y Apellidos: Yameli Rosmery Segura Moreno		Especialidad del evaluador: Arquitectura Sostenible				Instrumento del evaluado: FICHA N°02		
Cargo e institución donde labora: Catedrática en la Universidad César Vallejo				CAP: 15029		DNI: 71401719		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Dinámicas Urbanas			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la calle Las Orquídeas			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la calle Las Palmeras			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta el Jr. Los Pinos			X		X		X	
SUGERENCIAS								

El instrumento es:			Sello y firma:		
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable	 Yameli R. Segura Moreno ARQUITECTA C.A.P.: 15029 C.A.P.R.L.: 7913		

ANEXO 20: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Nombres y Apellidos: Yameli Rosmery Segura Moreno		Especialidad del evaluador: Arquitectura Sostenible				Instrumento del evaluado: FICHA N°03		
Cargo e institución donde labora: Catedrática en la Universidad César Vallejo				CAP: 15029		DNI: 71401719		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Interrelación Urbana			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Representación digital de los tachos recicladores empleados en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X		X		X	
Representación digital de la caseta de vigilancia empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X		X		X	
Representación digital del canasto de basura empleado en el exterior de las viviendas de la urb. La Caleta			X		X		X	
Representación digital del barril de basura empleado en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X		X		X	
Representación digital de la señalización del límite de velocidad empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X		X		X	
Representación digital de la reja de seguridad empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta			X		X		X	
SUGERENCIAS								

El instrumento es:			Sello y firma: 	
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable		

Yameli R. Segura Moreno
ARQUITECTA
C.A.P.: 15029
C.A.P. R.L.: 7913

ANEXO 21: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Especialidad del evaluador: ARQUITECTA URBANISTA						Instrumento del evaluado: CUESTIONARIO		
Cargo e institución donde labora: DOCENTE EN LA UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO						DNI: 44966704		
DIMENSIONES / ÍTEMS		CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA		SUGERENCIAS
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Dimensión: Dinámicas Urbanas								
¿En tu comunidad hacen uso de Fuentes de Energía Renovables? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Considera que la Infraestructura urbana deteriorada, es conservada? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿En tu comunidad existen métodos para la protección de la vegetación urbana? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Considera que es buena la calidad del entorno construido de las calles? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿La municipalidad implementa estrategias para la regeneración urbana? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
Dimensión: Interrelación Urbana								
¿Su comunidad tiene acceso público a servicios esenciales? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿En los últimos años, ah notado alguna mejora significativa en la conservación de espacios simbólicos? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Considera que el grado de conectividad urbana es adecuado? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Considera necesario tener infraestructuras orientadas a la inclusión social? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Considera que es óptima la articulación en la trama urbana de su comunidad? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
Dimensión: Conexión Directa								
¿Considera que emplear murales artísticos mejora el aspecto urbano? ¿Por qué?			✓	✓		✓		
¿Los espacios públicos, cuentan accesibilidad para personas discapacitadas? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Cree usted los puestos de comercio contribuyen con la reactivación económica? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Considera eficiente las estrategias de mantenimiento habitual de parques públicos? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Usted contribuye con la conservación y recuperación del paisaje? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social								
¿Se promueve la recuperación de la accesibilidad vial? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Ha notado alguna mejora en la renovación del entorno urbano? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Considera que es apremiante mejorar el flujo de transitabilidad? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Considera que mejoraría la movilidad urbana si se emplea la peatonalización? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
¿Considera tedioso el tiempo de desplazamiento al transitar las calles del sector? ¿Por qué?		✓		✓		✓		
El instrumento es:						Sello y firma:		
Aplicable		Aplicable después de corregir		No aplicable				

ANEXO 22: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Especialidad del evaluador: ARQUITECTA URBANISTA						Instrumento del evaluado: ENCUESTA		
Cargo e institución donde labora: DOCENTE EN LA UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO						DNI: 44966704		
DIMENSIONES / ÍTEMS		CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA		SUGERENCIAS
Dimensión: Dinámicas Urbanas		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
Nivel de impacto con el uso de fuentes de energía renovables		α		α		α		
Percepción del arbolado y vegetación urbana actual		α		α		α		
Nivel de calidad de la infraestructura urbana no deteriorada		α		α		α		
Calidad del entorno construido		α		α		α		
Aplicación de estrategias para la regeneración urbana		α		α		α		
Dimensión: Interrelación Urbana								
Nivel de acceso público a servicios esenciales		α		α		α		
Nivel de conservación de espacios simbólicos		α		α		α		
Percepción del grado de conectividad urbana		α		α		α		
Requerimiento de una infraestructura urbana orientada a la inclusión social		α		α		α		
Nivel de aceptación de la articulación en la trama urbana actual		α		α		α		
Dimensión: Conexión Directa								
Requerimiento de estrategias para la recuperación del paisaje		α		α		α		
Calidad de accesibilidad para personas discapacitadas		α		α		α		
Nivel de impacto positivo de las estrategias de reactivación económica		α		α		α		
Frecuencia del mantenimiento habitual de parques públicos		α		α		α		
Aplicación formas, colores y texturas en murales artísticos		α		α		α		
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social								
Nivel de requerimiento de la recuperación de la accesibilidad vial		α		α		α		
Nivel de aceptación de la renovación del entorno urbano		α		α		α		
Calidad del flujo de transitabilidad		α		α		α		
Requerimiento la peatonalización		α		α		α		
Nivel de dificultad de transitar, en relación al tiempo de desplazamiento		α		α		α		
El instrumento es:						Sello y firma:		
Aplicable		Aplicable después de corregir		No aplicable				

ANEXO 23: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Especialidad del evaluador: ARQUITECTA URBANISTA						Instrumento del evaluado: FICHA N°01		
Cargo e institución donde labora: DOCENTE EN LA UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO						DNI: 44966704		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Contexto Urbano y Interacción Social			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la Av. Los Cedros			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta el Jr. Los Pinos			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la Av. Los Robles			X		X			X
SUGERENCIAS								

El instrumento es:			Sello y firma:	
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable		

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Especialidad del evaluador: ARQUITECTA URBANISTA						Instrumento del evaluado: FICHA N°02		
Cargo e institución donde labora: DOCENTE EN LA UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO						DNI: 44966704		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Dinámicas Urbanas			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la calle Las Orquideas			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta la calle Las Palmeras			X		X		X	
Corte arquitectónico con las patologías que presenta el Jr. Los Pinos			X		X		X	
SUGERENCIAS								

El instrumento es:			Sello y firma:	
Aplicable	Aplicable después de corregir	No aplicable		

ANEXO 24: Evaluación por juicio de expertos - PROCESADA

 Universidad César Vallejo		FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS POR CRITERIO DE EXPERTOS				PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		
Especialidad del evaluador: ARQUITECTA URBANISTA						Instrumento del evaluado: FICHA N°03		
Cargo e institución donde labora: DOCENTE EN LA UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO						DNI: 44966704		
DIMENSIONES / ÍTEMS			CLARIDAD		PERTINENCIA		RELEVANCIA	
Dimensión: Interrelación Urbana			SI	NO	SI	NO	SI	NO
Representación digital de los tachos recicladores empleados en los espacios públicos de la urb. La Caleta			x	x	x	x	SUGERENCIAS	
Representación digital de la caseta de vigilancia empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta			x	x	x	x	SUGERENCIAS	
Representación digital del canasto de basura empleado en el exterior de las viviendas de la urb. La Caleta			x	x	x	x	SUGERENCIAS	
Representación digital del barril de basura empleado en los espacios públicos de la urb. La Caleta			x	x	x	x	SUGERENCIAS	
Representación digital de la señalización del límite de velocidad empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta			x	x	x	x	SUGERENCIAS	
Representación digital de la reja de seguridad empleada en los espacios públicos de la urb. La Caleta			x	x	x	x	SUGERENCIAS	
El instrumento es:						Sello y firma:		
Aplicable			Aplicable después de corregir		No aplicable			

IX. EVIDENCIA













