



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE DERECHO**

**ESCUELA PROFESIONAL DE DERECHO**

**“Invasión de terrenos y responsabilidad de funcionarios en el Distrito de  
Carabaylo, en el año 2015 al 2016.”**

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ABOGADO**

**AUTOR:**

Richard Alfredo Díaz Soto

**ASESOR:**

Dr. Giuseppe Paúl Morales Cauti

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN**

Derecho Penal

LIMA- PERÚ

2017

Página del jurado

---

Dra. Nilda Yolanda Roque Gutiérrez

Presidente

---

Mg. Erick Daniel Vildoso Cabreara

Secretario

---

Dr. Guisseppi Paul Morales Cauti

Vocal

### **Dedicatoria**

La presente investigación va dedicada a mi madre Carmen Soto Medina por todo su apoyo incondicional, por todo lo que ha realizado en mi vida.

A mi abuelito Eliseo Soto Gallegos que desde el cielo y con la bendición de nuestro Dios todo poderoso me guía en cada paso que doy en la vida.

## **Agradecimiento**

A mi centro de Estudios la Universidad César Vallejo Escuela de Pregrado, alma mater de nuestra formación y superación profesional, por haber logrado en nosotros estudiantes comprometidos con la vida.

Al Dr. Giuseppe Paul Morales Cauti, por la asesoría constante en el presente trabajo de investigación.

A mi madre Carmen Soto Medina por todo su apoyo incondicional por todo lo que ha realizado en mi vida, por los valores que me han inculcado siempre y la oportunidad de haberme brindado una excelente educación a lo largo de mi vida.

## PRESENTACIÓN

Señores miembros del jurado

La presente investigación titulada **“Invasión de terrenos y responsabilidad de funcionarios en el distrito de Carabaylo en el año 2015 al 2016”** que se ípone a vuestra consideración tiene como propósito determinar qué factores y el propósito de identificar la causa principal de la invasión de terrenos y la responsabilidad de los funcionarios.

Así cumpliendo con el reglamento de grados y títulos de la Universidad César Vallejo, la investigación se ha organizado de la siguiente manera: en la parte introductoria se consignan la aproximación temática, trabajos previos o antecedentes, teorías relacionadas o marco teórico y la formulación de los supuestos jurídicos generales y específicos en la segunda parte se abordará el marco metodológico en el que se sustenta el trabajo como una investigación desarrollada en el enfoque cualitativo, acto seguido se detallarán los resultados que permitirá arribar a las conclusiones y sugerencias todo ello con los respaldos bibliográficos y de las evidencias contenidas en el anexo del presente trabajo de investigación.

El autor.

## **Declaración Jurada de Autenticidad**

Yo, Richard Alfredo Díaz Soto, con DNI N° 44334079, a efecto de cumplir con las disposiciones vigentes consideradas en el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo, declaro bajo juramento que:

1. La tesis es de mi autoría.
2. He respetado las normas internacionales de cita y referencias para las fuentes consultadas, por lo tanto, la tesis no ha sido plagiada ni total ni parcialmente.
3. La tesis no ha sido auto plagiado; es decir, no ha sido publicada ni presentada con anterioridad para obtener grado o título profesional alguno.
4. Los datos presentados en los resultados son reales; no han asidos falseados, duplicados ni copiados y por tanto los resultados que se presentan en la presente tesis se constituirán en aportes a la realidad investigada.

En tal sentido de identificarse fraude plagio, auto plagio, piratería o falsificación asumo la responsabilidad y las consecuencias que de mi accionar deviene, sometiéndome a las disposiciones contenidas en las normas académicas de la Universidad César Vallejo.

Lima, 20 de marzo de 2018.

---

**RICHARD ALFREDO DÍAZ SOTO**

DNI N° 44334079

Índice	pág.
Dedicatoria	III
Agradecimiento	IV
Presentación	V
Declaración jurada de autenticidad	VI
Índice de tablas	IX
Índice de gráficos	X
Resumen	xi
Abstrac	xii
<b>I. INTRODUCCIÓN</b>	<b>13</b>
Aproximación temática	14
Trabajos previos	14
Teorías relacionadas al tema	18
Formulación del problema	33
Justificación del estudio	34
Objetivos	36
Supuestos jurídicos	37
<b>II. MÉTODO</b>	<b>39</b>
2.1. Tipo de investigación	40
2.2. Diseño de investigación	40
2.3. Caracterización de sujetos	41
2.4. Población y muestra	43
2.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos, valides y confiabilidad	43
2.6. Métodos de análisis de datos	44
2.7. Unidad de análisis de datos	44
2.8. Aspectos éticos	45
<b>III. RESULTADOS</b>	<b>46</b>
3.1. Entrevistas	47
3.2. Descripción de análisis de entrevista	55
<b>DISCUSIÓN</b>	<b>65</b>
<b>IV. CONCLUSIÓN</b>	<b>70</b>
<b>V. RECOMENDACIONES</b>	<b>72</b>
<b>VI. REFERENCIAS</b>	<b>74</b>
<b>ANEXO</b>	<b>83</b>

Anexo 1 : Matriz de consistencia	84
Anexo 2: Guía de entrevista para los funcionarios de la Municipalidad Distrital de Carabaylo.	86
Anexo 3: Guía de entrevista para la Policía Nacional del Perú	89
Anexo 4: Guía de entrevista para la Policía Nacional del Perú	92
Anexo 5: validación de instrumentos	95



## Índice de Tablas

Pág.

Tabla 1: Caracterización de sujetos .....	42
Tabla 2: Entrevista al ing. Baltazar – Gerente de Desarrollo Urbano de la MDC. ....	47
Tabla 3: Entrevista al Abg. Cornejo – Procurador Público de la MDC.....	49
Tabla 4: Entrevista al Abg. Luque – Gerente de Asesoría de la MDC. ....	51
Tabla 5: Entrevista Sr. Pinedo comandante – Comisario de la PNP – El Progreso de Carabaylo. ....	52
Tabla 6: Entrevista al Sr. Sapallanay –Superior, investigador de la PNP de la Comisaria el Progreso – Carabaylo.....	54
Tabla 7: Casos de recuperaciones extrajudiciales logradas del 2015 - 2016.....	59
Tabla 8: Casos en trámite .....	60
Tabla 9: Casos nuevos.....	61

<b>Índice de gráficos</b>	<b>Pág.</b>
Gráfico 1: Antecedentes.....	18
Gráfico 2: Teoría del delito .....	28
Gráfico 3: Problemas de la investigación .....	34
Gráfico 4: Justificación de la investigación.....	35
Gráfico 5: Objetivos de la investigación .....	36
Gráfico 6: Supuestos jurídicos de la investigación .....	38
Gráfico 7 : Diseño de Investigación.....	41
Gráfico 8: Mapa de Carabaylo: principales vías, manzanas y límites.....	61

## Resumen

En la presente tesis daremos a conocer la Importancia que se le debe dar la invasión de terrenos y responsabilidad de funcionarios en el distrito de Carabaylo en los años 2015 al 2016, y el propósito de identificar la causa principal de la invasión de terrenos; por ello, se ha considerado como población para la presente tesis a los funcionarios de la Municipalidad Distrital de Carabaylo, al Comisario PNP, jefe de la Comisaría del Progreso, así como la entrevista del Superior PNP, jefe del área de investigaciones de la misma delegación policial.

Así también, esta investigación tiene el enfoque cualitativo, con un tipo de estudio: de acuerdo a la técnica de contrastación que está orientada a la comprensión y de acuerdo al fin que se persigue básica o pura, con un diseño de estudio de casos, y fenomenológico, teniendo como instrumentos de recolección de datos, la guía de entrevista y cuestionario, el cual permitió recabar la información más idónea y adecuada al objetivo planteado.

**Palabras claves:** Tráfico de terrenos, responsabilidad de funcionarios, debido proceso, delitos, eximentes de responsabilidad.

## **Abstrac**

In this thesis we will present the importance that the invasion of lands and responsibility of officials in Carabayllo should be given in the years 2015 to 2016, and the purpose of identifying the main cause of the invasion of land; therefore, it has been considered as a population for this thesis to residents of the district of Carabayllo, and will be taken as a sample lawyers specialized in criminal law, the Manager of Citizen Security in Carabayllo.

Thus, this research has the qualitative approach, with a type of study: according to the contrasting technique that is oriented towards understanding and according to the purpose pursued basic or pure, with a case study design, and phenomenological, having as instruments of data collection, interview guide and questionnaire, which allowed to gather the most appropriate and adequate information to the objective.

**Keywords:** Land traffic, corruption of officials, due process, crimes, exemption from liability.