



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

ESCUELA DE POSGRADO
PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN
GESTIÓN PÚBLICA

Planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos
humanos del sur de Nuevo Chimbote, 2024

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:
Maestro en Gestión Pública

AUTOR:

Sisneros Miranda, Antony Juan (orcid.org/0009-0008-8146-8540)

ASESORES:

Dr. Medina Corcuera, Groberti Alfredo (orcid.org/0000-0003-4035-157X)

Dr. Alvarez Carrillo, Nicolas (orcid.org/0000-0002-9794-0423)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Gestión de Políticas Públicas

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo económico, empleo y emprendimiento

CHIMBOTE – PERÚ

2024



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA**

Declaratoria de Autenticidad de los Asesores

Nosotros, ALVAREZ CARRILLO NICOLAS , MEDINA CORCUERA GROBERTI ALFREDO, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - CHIMBOTE, asesores de Tesis titulada: "Planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote,2024", cuyo autor es SISNEROS MIRANDA ANTONY JUAN, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 14%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

Hemos revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumimos la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual nos sometemos a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

CHIMBOTE, 12 de Setiembre del 2024

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
ALVAREZ CARRILLO NICOLAS DNI: 32736800 ORCID: 0000-0002-9794-0423	Firmado electrónicamente por: NALAVAREZ el 12- 09-2024 21:56:52
MEDINA CORCUERA GROBERTI ALFREDO DNI: 32910680 ORCID: 0000-0003-4035-157X	Firmado electrónicamente por: GROME el 12-09- 2024 21:56:52

Código documento Trilce: TRI - 0866738



**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA**

Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, SISNEROS MIRANDA ANTONY JUAN estudiante de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - CHIMBOTE, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote,2024", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
ANTONY JUAN SISNEROS MIRANDA DNI: 47816157 ORCID: 0009-0008-8146-8540	Firmado electrónicamente por: ASISNEROSMI el 25- 07-2024 09:38:52

Código documento Trilce: TRI - 0834295

Dedicatoria

Dedico este trabajo a mi madre, mi padre y a mi familia que siempre estuvieron ay para apoyarme con mis metas propuestas, encaminándome con valores y principios que han forjado en mi un gran profesional que espera continuar cosechando logros a lo largo de la vida, siendo el ejemplo para mis sobrinos y hermanos.

Agradecimiento

Agradecer el apoyo de los secretarios generales de cada asentamiento humano que me apoyaron con las encuestas y llenaron los cuestionarios para poder desarrollar esta investigación, a los docentes y a los asesores que me ayudaron a mejorar mis conocimientos en la gestión pública.

Índice de contenidos

Carátula.....	i
Declaratoria de autenticidad de los asesores.....	ii
Declaratoria de originalidad del autor.....	iii
Dedicatoria	iv
Agradecimiento	v
Índice de contenidos	vi
Índice de tablas	vii
Resumen	viii
Abstract.....	ix
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. METODOLOGÍA	14
III. RESULTADOS	18
IV. DISCUSIÓN	26
V. CONCLUSIONES.....	32
VI. RECOMENDACIONES	34
REFERENCIAS	36
ANEXOS.....	45

Índice de tablas

Tabla 1. Prueba de normalidad	18
Tabla 2. Correlación entre planificación urbana y crecimiento poblacional.....	19
Tabla 3. Frecuencia de planificación urbana y sus dimensiones	20
Tabla 4. Frecuencia de crecimiento poblacional y sus dimensiones.....	21
Tabla 5. Correlación entre planificación urbana y expansión urbana	22
Tabla 6. Correlación entre planificación urbana y migraciones	23
Tabla 7. Correlación entre planificación urbana y censo	24
Tabla 8. Correlación entre planificación urbana y déficit habitacional	25

Resumen

El presente estudio busca como objetivo analizar la relación entre planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024, para lo cual la metodología empleada será de tipo básico con un enfoque de investigación cuantitativo y un diseño correlacional no experimental, en el cual la muestra abordada fue de 35 secretarios generales, a criterio del investigador, usando como técnica la encuesta y como instrumento el cuestionario abordando cada variable. Habiendo concluido la investigación con respecto al objetivo general, al realizar el análisis se dio una correlación muy significativa. Por lo que se puede afirmar con un 99% de confianza, que en los valores encontrados del estudio hay una correlación entre planificación urbana y crecimiento poblacional, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.000 y se encuentra por debajo del 0.01 requerido, por lo tanto, se concluye en que, se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis de estudio planteada.

Palabras clave: Planificación urbana, crecimiento poblacional, ordenamiento territorial, migraciones.

Abstract

The objective of this study is to analyze the relationship between urban planning and population growth in human settlements in the south of Nuevo Chimbote, 2024, for which the methodology used will be basic with a quantitative research approach and a non-experimental correlational design, in which the sample addressed was 35 general secretaries, at the discretion of the researcher, using the survey as a technique and the questionnaire as an instrument addressing each variable. Having concluded the research with respect to the general objective, when carrying out the analysis a very significant correlation was found. Therefore, it can be stated with 99% confidence that in the values found in the study there is a correlation between urban planning and population growth, because the value of Sig (bilateral) is 0.000 and is below the required 0.01. Therefore, it is concluded that the null hypothesis is rejected and the proposed study hypothesis is accepted.

Keywords: Urban planning, population growth, territorial planning, migrations.

.

I. INTRODUCCIÓN

Escolano & Rodríguez (2022) nos dice que la planificación urbana posibilita que las ciudades alcancen objetivos consistentes para su progreso, estableciendo una identidad y distinción en un contexto globalizado. Asimismo, contribuye a elevar la condición de vida y la tranquilidad de la población, disminuyendo las desigualdades sociales y mejorando la ciudad como su entorno ambiental, también De la Cruz (2023) argumenta que las restricciones actuales de los instrumentos convencionales de planificación urbana en España están generando pérdida de diversas oportunidades para las ciudades., además Sanfeliu & López (2022) nos dicen que a partir de 2008, se ha observado una clara desaceleración en esta expansión, sugiriendo la urgencia de un cambio de ciclo y, por ende, la creación de un fresco ideal de ciudad más justa y sostenible.

Por otro lado, Lucio, et. al (2021), señala que el crecimiento poblacional es un indicador utilizado tanto en investigaciones demográficas como ecológicas para mostrar cómo ha variado la población de una especie en un lugar y momento determinado. Normalmente, los resultados se presentan en forma de porcentajes y se utilizan tanto para comparar con análisis previos como para planificar futuras aproximaciones, a su vez Ramon & Aguilar (2021), analizan la peri urbanización en la Zona Metropolitana Puebla-Tlaxcala (ZMPT) en México, donde destaca cómo el crecimiento poblacional y la expansión de la ciudad han alterado el uso original del suelo, de bosques a tierras de cultivo y, finalmente, a zonas urbanas. Esta transformación ha provocado la degradación y contaminación del entorno, acelerando la destrucción del medio ambiente y afectando negativamente la calidad de vida de los habitantes. Además, señala que esta situación ha fomentado la creación de asentamientos humanos irregulares, lo que agrava aún más los problemas ambientales y sociales.

Según (PNUAM 2021) La imperativa necesidad de cambio ha llevado a reconocer la urgencia de una "transformación urbana". Más allá de esfuerzos aislados, se busca promover acciones integrales que posibiliten ciudades y formas de vida urbanas más sostenibles, inclusivas y justas. La transformación urbana implica cambiar la lógica de la planificación urbana, diseño, producción y operación del espacio, especialmente relevante para América Latina y el Caribe, una región altamente urbanizada y con perspectivas de aumentar aún más su grado de urbanización.

Por otro lado, a nivel nacional Castillo (2021) nos dice que La planificación urbana en el Perú se ha desarrollado como un instrumento técnico normativo y de gestión para guiar y regular el proceso de urbanización. Desde sus inicios en 1946 hasta la actualidad, ha evolucionado, incorporando influencias de los principales enfoques contemporáneos de planificación urbana, destacando la planificación urbana normativa. Así mismo Mendoza (2017) destaca que la planificación urbana utiliza herramientas técnicas y normativas para crear proyectos de vivienda social en un ambiente urbano que cumple con estándares de calidad.

A nivel local, Nuñez & Rao (2022) argumentan que la implementación de estrategias y el análisis en la planificación urbana buscan anticipar y guiar el desarrollo territorial y físico, así como regular cómo se utiliza el suelo en las áreas urbanas. En el caso específico del distrito de Nuevo Chimbote, particularmente en el sector chinecas que abarca 217 y 308 hectáreas, actualmente se observa un patrón de crecimiento desorganizado. No se están utilizando herramientas técnicas y normativas adecuadas que podrían contribuir a una mejor organización de la ciudad. Por lo que considero que es importante que las ciudades como Nuevo Chimbote empleen planes y regulaciones que no solo ordenen el uso del suelo y la expansión urbana, sino que también promuevan un desarrollo sostenible y equitativo para sus habitantes.

Las características del crecimiento poblacional se ven reflejados en la planificación urbano, ya que en este se elaboran estudios para el crecimiento y buen funcionamiento de la ciudad de manera ordenada y compacta , que se rigen a través de distintos planos arquitectónicos de, tipos de suelos, uso de suelos, mapa de peligros entre otros .En este sentido se puede ver que cada año el problema se hace más grande ya que se invaden terrenos agrícolas como el proyecto especial chinecas , perdiendo así la conexión entre lo planificado y lo informal.

A su vez en la municipalidad distrital de nuevo Chimbote no hace nada con este problema debido a malas autoridades que formalizan terrenos no aptos para desarrollo urbano, en época de elecciones prometiéndoles títulos y su formalización, generando el crecimiento de grupos de personas llamados Invasores que toman posesión de los terrenos destinados para áreas agrícolas. Con el fin de lucrarse y teniendo en cuenta que algunos si tienen la necesidad de vivienda, dicho problema se da debido al crecimiento poblacional, la inmigración extranjera y la necesidad de los jóvenes de independizarse de sus padres y el alto índice de desempleo hace que

los ciudadanos opten por el camino fácil de invadir terrenos.

Dada esta realidad es que se crea el siguiente problema de investigación ¿qué relación existe entre planificación urbana y crecimiento poblacional, en asentamientos humanos del sur, de nuevo Chimbote ,2024?

La investigación tiene justificación practica ya que se ha elaborado para aportar conocimiento sobre la planificación urbana y crecimiento poblacional en nuevo Chimbote y a su vez se pueda tener en cuenta esta investigación cuando se elabore un nuevo plan de desarrollo urbano, visualizando soluciones a los problemas del crecimiento poblacional de acuerdo a sus características, para que sea planificado, ordenado y compacto.

Es de relevancia social ya que aporta información respecto a que elementos son críticos en la planificación urbana para poder mejorar y generar el desarrollo de la ciudad, en ese sentido aporta información relevante, de la manera cómo debería mejorar la planificación urbana.

El documento propuesto utilizo un enfoque metodológico ampliamente discutido en las ciencias sociales, es de tipo básico y tiene un enfoque cuantitativo, en esta investigación se han considerado elementos que ayudan a desarrollar estrategias de acuerdo a la creación de instrumentos de recolección de datos que ayuda a obtener información fundamental en beneficio de la problemática estudiada.

El objetivo general de este informe de investigación será Analizar la relación entre planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote ,2024, y seguidamente los objetivos específicos son, describir la planificación urbana, describir el crecimiento poblacional , determinar la relación que existe entre planificación urbano y expansión urbana ,determinar la relación que existe entre planificación urbana y migraciones , determinar la relación que existe entre planificación urbana y censo , determinar la relación que existe entre planificación urbana y déficit habitacional.

Prosiguiendo en este capítulo, se da inicio explicando los antecedentes a nivel internacional que tratan sobre la variable de estudio dejando en claro que los modelos que aquí se comparan son de mucha importancia por las estrategias que se aplican en sus políticas públicas sobre la planificación urbana.

A nivel internacional en su artículo de investigación Guevara & Wallace (2023) se pusieron como objetivo analizar, cómo las políticas de planificación urbana en San

Carlos de Bariloche se relacionan con el crecimiento urbano después de la crisis de 2001. Utilizando una metodología cualitativa basada en el análisis de documentos y estadísticas. Lo que encontraron les indico que, durante ese período, se implementó una política de planificación urbana por sectores y excepciones, lo que contribuyó a la fragmentación del territorio.

Por otro lado, Bento, et. al (2018), señala que el objetivo de lograr un desarrollo urbano equilibrado, es necesario para una nueva ordenación y cohesión de los elementos que conforman una ciudad. Esto implica la búsqueda de vías para una gobernanza renovada que contribuya al desarrollo de la ciudad y los pueblos. Este enfoque se respalda en una investigación cualitativa que incluye entrevistas en profundidad con expertos de diversas áreas de conocimiento sobre las ciudades y la planificación urbana. La conclusión destacada es que la sostenibilidad no debe interpretarse solo desde perspectivas social, económica y ambiental, sino como una garantía de condiciones habitables a lo largo del tiempo. Por lo tanto, los planes urbanos deben adoptar una visión a largo plazo para garantizar la evolución sostenible de las ciudades.

A nivel nacional el estudio de Soto, et. al (2023) se enfocó en evidenciar cómo la planificación urbana es crucial para la administración pública de los gobiernos locales en Perú. Utilizando una metodología cualitativa y descriptiva, con un procedimiento transversal y no experimental, se llevó a cabo una revisión documental que comenzó con la recopilación de datos y prosiguió con su análisis crítico, siempre considerando el contexto. Se llegó a la conclusión de que los planes urbanos son herramientas técnicas vitales para el ordenamiento territorial de las ciudades, y que son cruciales para mejorar una evolución urbano sostenible que es clave para renovar la condición de vida de los ciudadanos.

Nizama (2022) en su investigación planteo el estudio sobre el planeamiento urbano y orden del territorio en la Municipalidad Distrital de Chiclayo, buscó analizar la relación entre ambos aspectos en este distrito. La metodología adoptada fue cualitativa, utilizando un diseño de investigación fenomenológica. Se llevó a cabo una entrevista a profundidad como instrumento, aplicada a expertos en planeamiento urbano y ordenamiento territorial. Las conclusiones indican que las características del ordenamiento territorial del distrito se identifican en los instrumentos normativos y experiencias a nivel internacional, nacional, regional y municipal. Estos proporcionan

los parámetros mínimos de ocupación del territorio que deben ser conocidos por las autoridades. La planificación urbana actualizada y sociabilizada permitirá un control efectivo sobre el territorio.

A nivel local en la tesis de investigación de Malpica (2022) aborda las causas del desarrollo urbano informal en Chimbote y su influencia en la planificación urbana. El estudio, de naturaleza cualitativa y descriptiva, se enfoca en seis comunidades alrededor de Chimbote y Nuevo Chimbote. La conclusión es que el crecimiento informal tiene consecuencias económicas, sociales y políticas significativas en la planificación de la ciudad, incrementando los costos de consolidación, reduciendo la calidad de vida y afectando la imagen urbana. Se señala también la ausencia de políticas municipales efectivas para contrarrestar este fenómeno, subrayando la importancia de regularizar tanto física como legalmente las áreas ocupadas informalmente.

En la misma línea de investigación en su tesis, Fernández & Ramírez (2022), se propusieron explorar la planificación urbana en la zona industrial y su relación con la calidad de vida. Se elaboro un estudio de las actividades, exigencias urbanas, el daño urbano en áreas residenciales y su efecto en la condición de vida de los habitantes. La metodología adoptada fue básica, centrándose en evaluar los conocimientos sobre la relación entre planificación urbana y calidad de vida poblacional en el sector de estudio. Las conclusiones resaltan que la información obtenida tiene aplicabilidad en la observación de diferentes asuntos urbanos, siendo fundamental para comprender el estado urbano y la calidad de vida en general.

En su investigación, Martínez. et, al (2023), abordan los desafíos derivados de la multiplicación de patrones persistentes de disparidad urbana a nivel global y en México. El objetivo fue analizar la problemática asociada con las tasas aceleradas de urbanización, utilizando una metodología que combina enfoques cualitativos y cuantitativo. Las conclusiones del estudio resaltan la necesidad de incorporar reglamentaciones en materia planeamiento regional y urbana en la agenda de la evolución como medida crucial para abordar estos desafíos del crecimiento poblacional.

En su investigación Fong et, al (2022), evaluaron los factores sociodemográficos que perjudican el crecimiento poblacional en la ciudad. Utilizando la observación mediante encuestas, emplearon un cuestionario autoadministrado con 14 interrogantes

cerradas, medidas en una escala Likert del 1 al 3. Concluyeron que dos aspectos sociodemográficos destacados en el crecimiento poblacional de Cartagena de Indias son la migración (81.30%) y el aumento natural de la población (84.50%). Aunque la emigración no resultó relevante en términos de porcentaje (73.50%), su relación aún fue moderadamente alta, aunque no alcanzó niveles muy altos.

A nivel nacional en su artículo Ccama (2021), intentó comprender cómo el crecimiento poblacional ha transformado el paisaje urbano de Salcedo, Puno. A través de un diagnóstico que describe la situación actual, se analizó cómo se ha modificado el territorio utilizando mapas temáticos y enfocándose en la estructura física del espacio y los factores ambientales. Se tomó en cuenta también lo que piensa la gente sobre cómo la expansión urbana ha invadido áreas naturales y ha contribuido al daño ecológico. Las conclusiones del estudio indican que el crecimiento de la ciudad ha sido perjudicial, ya que se han utilizado terrenos no aptos para el desarrollo urbano, lo que ha llevado a la degradación del entorno natural y al aumento de la contaminación.

En su investigación Sánchez & Ríos 2020, se propusieron examinar cómo ha cambiado la cantidad y distribución de habitantes en el distrito de San Martín en Perú. Para ello, compararon los datos poblacionales de los censos realizados en 2007 y 2017, y usaron imágenes de satélite para observar cómo se ha expandido la población en el área. Descubrieron que a medida que crece la cantidad de gente, también lo hace la necesidad de más espacio, lo que se refleja en una expansión de las zonas habitadas. Esto se debe a que se requiere más terreno para satisfacer las demandas de vivienda, trabajo y servicios que surgen con el crecimiento poblacional.

A nivel local en su tesis De La Cruz (2019) se propuso evaluar la evolución del diseño urbano en el distrito a lo largo de este período. La investigación, de tipo descriptivo, se basó en guías de observación y se centró en el problema general del crecimiento poblacional desmedido hacia el sur de la ciudad. La conclusión principal destaca que, hasta el periodo estudiado, Nuevo Chimbote presenta deficiencias en la planificación urbana en algunas zonas, resultando en un desarrollo urbano desordenado en la ciudad.

En su tesis de investigación Muños (2019), se propuso identificar y estudiar los impactos urbanos generados por el crecimiento poblacional en viviendas de baja densidad en ciudades de tamaño medio. La metodología utilizada fue descriptiva, ya

que buscaba identificar los impactos en estas ciudades debido al aumento de la población en viviendas de baja densidad. Para alcanzar los objetivos, se emplearon técnicas de investigación como cuestionarios o censos. La conclusión destaca que todos los impactos identificados en la investigación señalan la necesidad de un proyecto que garantice el desarrollo de las ciudades y aborde el problema del crecimiento poblacional mediante el aprovechamiento adecuado del suelo, mediante viviendas de alta densidad y los equipamientos necesarios para los habitantes beneficiados.

Las bases teóricas que sustentan el trabajo de investigación para la primera variable planificación urbana en el Perú tiene sus raíces en procesos históricos y evolutivos que han marcado el desarrollo de las ciudades, a lo largo del tiempo, diversas etapas y cambios sociales han influido en la configuración de los espacios urbanos, sin embargo, la formalización y sistematización de la planificación urbana en el país se consolidó con mayor fuerza a partir del siglo XX. El impulso inicial se dio con la creación de normativas y leyes como la Ley de Desarrollo Urbano (Ley N.º 29090): Esta ley insta los comienzos y normas para el desarrollo urbano sostenible así como la Ley de Desarrollo Urbano (Decreto Supremo N.º 022-2009-VIVIENDA): Este reglamento complementa la Ley de Desarrollo Urbano, proporcionando detalles adicionales sobre los procedimientos y requisitos para la elaboración e implementación de instrumentos de gestión del desarrollo urbano, dichas leyes están a cargo de las municipalidades, a nivel local y regional, que son las principales responsables de la realización, consentimiento y ejecución de los instrumentos de planificación urbana .

En su investigación Zoza & Orellana (2023) nos dicen que la planificación urbana moderna en Occidente se enfoca en optimizar la eficiencia de las ciudades. Esto se logra a través de la planificación de rutas y la asignación de áreas para diferentes actividades, asegurando que sean compatibles entre sí. Además, se prioriza la fortaleza y el bienestar de la población por medio de la creación de espacios urbanos. Siguiendo estos lineamientos, se establecen las principales vías de tráfico, se divide el espacio urbano en zonas y se regulan aspectos como el uso del suelo, la densidad poblacional y la altura de las construcciones. Estas regulaciones son esenciales para guiar el progreso y la transformación de las ciudades.

Así también Wu, et. al (2017) destacan que la planificación urbana es esencial para

gestionar de manera sostenible y responsable la utilización del territorio en las zonas urbanas. Esta planificación establece pautas para cómo se debería usar el espacio en las ciudades en el futuro. Su propósito es prevenir conflictos sobre el uso del suelo, y para ello, la planificación urbana combina varias disciplinas que se dedican a organizar y regular la ocupación de los espacios urbanos de manera eficiente y ética así también argumenta Perea (2023) que La planificación urbana se realiza principalmente a nivel municipal, donde los gobiernos locales son los que establecen las políticas públicas para sus respectivas zonas, siempre tomando como punto de partida la legislación del país. Las ordenanzas municipales incluyen una estimación detallada de la realidad actual de la zona para poder desarrollar un modelo adecuado de crecimiento o mejora.

Mallqui & Barriga (2017) plantean que los planes de ordenamiento territorial buscan regular cómo se utiliza, transforma y ocupa el espacio y la propiedad inmueble. Además, tienen como objetivo optimizar el desarrollo potencial del suelo mediante reglas que promueven la armonía con el ecosistema y así respetan las tradiciones históricas y culturales de los habitantes, a su vez, Rincón & Cabezas (2020) argumentan que, Durante la década de 1990, en América Latina y el Caribe, se iniciaron procesos de ordenamiento territorial impulsados por los gobiernos. Estos procesos buscaban organizar el terreno y regular el uso de sus riquezas naturales. A partir del año 2000, se intensificó su incorporación en las estrategias y políticas nacionales, con el propósito de alcanzar una mayor cohesión territorial.

En el estudio de Solís, et. al (2022), indican que es crucial para la Gestión Municipal incorporar los principios de la Ciencia Administrativa. Esto significa que deben adoptar un enfoque metódico y bien coordinado para aumentar su eficiencia a través de técnicas administrativas como la planificación, la organización, el liderazgo y el control. Al hacerlo, las administraciones municipales pueden mejorar significativamente su habilidad para cumplir con los objetivos establecidos en sus planes y programas de acción.

Por otro lado, Gatel (2019) nos dice que el diseño no solo da forma a edificaciones reales, sino que también busca tocar el corazón de las personas a través de la belleza y funcionalidad de sus creaciones. Estas creaciones no solo son estructuras físicas, sino que también fomentan la conexión cultural y el sentido de comunidad. El diseño es una manera de interactuar con el mundo, uniendo pasos y decisiones hacia metas

claras y visiones de lo que vendrá. Incluye una gama de valores y motivaciones, siempre con el objetivo de alcanzar la excelencia, confiabilidad y coherencia. Una parte crucial de este proceso es prever las repercusiones y efectos en diversos contextos, ya sean geográficos, sociales, económicos, culturales o ambientales, los cuales a menudo van más allá de lo que el diseñador puede controlar.

Wakely (2021) examina cómo las políticas de vivienda y desarrollo urbano, implementadas por entidades gubernamentales, están diseñadas para optimizar la accesibilidad a una casa en las ciudades. Estas políticas incluyen la construcción de viviendas públicas por parte del gobierno, que se alquilan o venden a personas de bajos ingresos a precios más bajos que los del mercado. Además, se proporciona apoyo financiero y recursos en áreas sociales, técnicas y legales. El propósito de estas medidas es garantizar que las viviendas sean accesibles y adecuadas, contribuyendo así al crecimiento de las ciudades en desarrollo.

Por otro lado, Vera & Solis (2020) argumentan que las tasas de crecimiento poblacional se refieren a la rapidez con la que crece la cantidad de personas en una región durante un año específico. Esencialmente, mide cuánto cambia la población en ese lapso y se muestra como un porcentaje basado en la población al inicio y al final del año, asimismo también Romero (2023) argumenta que el crecimiento poblacional es crucial porque mientras los recursos aumentan de manera lineal, la población lo hace de forma exponencial. Esto sugiere que eventualmente podríamos enfrentar una crisis alimentaria debido a la desproporción entre la accesibilidad a recursos y la cantidad de personas. La “capacidad de carga” de la Tierra, que es la proporción máxima de gente que puede vivir con los recursos limitados del planeta, se estima que está entre 6,000 y 15,000 millones de personas. Según las proyecciones actuales, para el año 2030 habrá alrededor de 8,500 millones de personas

Así mismo Ramírez & Pertile (2017) nos dicen que se considera crucial entender el crecimiento poblacional en ciudades intermedias, reconociendo esta necesidad con la intención final de desarrollar estrategias de desarrollo que abarquen las problemáticas derivadas del crecimiento urbano no planificado, por otro lado, Norrman (2023) nos dice que, desde hace tiempo, los científicos han reconocido que el crecimiento poblacional mundial representa un desafío significativo. Ya en los años 50, esta preocupación comenzó a tomar forma. Para los años 70, se había establecido

ampliamente la idea de que el rápido crecimiento poblacional era una amenaza seria para la comodidad de las personas y el progreso sostenible en términos sociales, económicos y ambientales. Este consenso se hizo evidente durante las ponencias mundiales organizadas por las Naciones Unidas enfocadas en el medio ambiente en 1972 y en la población en 1974.

Luna & Espinoza (2022) nos dicen que la expansión urbana es un tema muy relevante para las personas que viven en ellas. A medida que la ciudad crece, puede haber cambios significativos que impacten cómo viven las personas. Por ejemplo, puede haber más tráfico, menos espacios verdes o un aumento en el costo de vida. Todos estos factores pueden influir en el bienestar de los habitantes y en cómo disfrutan de su entorno urbano. Es importante estudiar y entender este fenómeno para poder mejorar la condición de vida en las zonas urbanas, a su vez Gielen, et. al (2018) argumentan también que la expansión urbana es un tema complicado que ha sido caso de estudio durante mucho tiempo, especialmente en Estados Unidos. Aunque hay muchas técnicas numéricas para intentar medirlo, sigue siendo un desafío por su dificultad y las diferentes dimensiones que implica. Además, la forma en que medimos este crecimiento puede variar mucho dependiendo de los límites geográficos que establezcamos, la escala en la que trabajemos y cómo definamos exactamente qué es la expansión urbana. Es un campo de estudio que requiere un enfoque cuidadoso y considerado para entenderlo completamente.

En el estudio de Hernández (2017) estudia el parecido entre la globalización y las migraciones internacionales, destacando que las crisis económicas recurrentes impactan los mercados laborales. Estas crisis contribuyen a la reestructuración de dichos mercados y perpetúan el desempleo en lugares como Chiapas, España y Centroamérica. En estas áreas, se generan condiciones que exponen a los migrantes a distintos niveles de vulnerabilidad, no solo en sus lugares de origen y retorno, sino también en donde terminan estableciéndose.

También argumenta el trabajo de Mera & Marcos (2023) examina la desigualdad en el acceso a la posesión de viviendas entre los inmigrantes en Buenos Aires. Revela que este enfoque demográfico, que no se ha utilizado mucho en América Latina, tiene efectos importantes, impactando principalmente a las generaciones más jóvenes y a la población argentina en general. No obstante, se enfoca especialmente en las migraciones de países vecinos que pertenecen a estratos sociales más bajos y que viven en zonas de alta disputa en la ciudad. Este estudio destaca la complejidad de

la migración y sus efectos en diferentes áreas socioeconómicas.

Requena (2021) resalta los cambios significativos en el proceso de censo en España, dejando atrás los métodos tradicionales de encuestas y adoptando técnicas más avanzadas. Estas incluyen la combinación de registros administrativos, el análisis de muchas proporciones de datos y encuestas adicionales. Este progreso refleja una tendencia creciente entre los países con sistemas estadísticos desarrollados hacia la integración de datos administrativos y el empleo de diversas fuentes de información. El estudio examina cómo estas nuevas prácticas son recibidas por los profesionales que crean y usan las estadísticas nacionales en España, argumentando que una combinación precisa y metodológicamente rigurosa de datos es esencial para impulsar investigaciones sociales basadas en información cuantitativa.

En su resumen, Bermúdez, et. al (2022) aborda el déficit habitacional en los municipios costeros del Pacífico. Su objetivo es descubrir qué factores socio-territoriales están impulsando este déficit en la zona. La investigación analiza cómo se maneja la vivienda en los asentamientos de la costa pacífica colombiana, resaltando la importancia de incluir estos asentamientos en el catastro multipropósito como territorios colectivos. Durante la investigación, se destacaron varios factores socioeconómicos que limitan el acceso a la vivienda y se examinó cómo cada uno contribuye al creciente déficit. Aspectos como la accesibilidad a servicios básicos, el hacinamiento y la pobreza, particularmente en zonas rurales, así como la tasa de analfabetismo, fueron enfatizados. Los resultados del estudio son esenciales para que los responsables de hacer las políticas se concentren en la gestión del territorio, lo cual es clave para renovar el carácter de la vivienda en la región.

Después de examinar los autores mencionados en la teorización de variables y dimensiones, al identificar algunas categorías conceptuales, se ha logrado visualizar un sustrato epistemológico que constituirá la base de la investigación. Estas categorías se entrelazan a lo largo del proceso de generación del entendimiento en las teorías asociadas a ambas variables de estudio, contribuyendo así al propósito de la investigación planteada en esta tesis.

Respecto a la variable planificación urbana , Oliveira (2023) señala que la planificación urbana en Sevilla se basa en tres pilares clave. El primero es el uso del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) como la herramienta esencial para organizar el espacio y definir los usos del terreno. El segundo es un proceso participativo que contribuyó a la creación del PGOU, destacando la relevancia de la

intervención de las personas en la resolución sobre el desarrollo urbano. El tercero es la planificación estratégica, que adopta dos perspectivas distintas e incorpora principios de administración de empresas, fomenta una buena gobernanza y aspira a combinar varios factores del progreso, incluyendo los económicos, sociales, medioambientales y urbanísticos.

Así también Cestaro, et. al (2021) argumentan que una de las metas principales en la planificación urbana contemporánea es crear ciudades con espacios públicos que realmente representen una democracia funcional. La democratización de estos lugares implica establecer mecanismos formales e integrar a la población en el proceso de planificación urbana. Esto busca garantizar que los habitantes tengan un rol activo en las decisiones que influyen en la configuración y el progreso de sus áreas urbanas. Este enfoque resalta la importancia de fomentar la incorporación y consideración por la diversidad de perspectivas en el diseño urbano, llevando a una planificación más acorde con las necesidades reales de la comunidad.

Por otro lado, respecto a la variable del crecimiento poblacional, Otero & Llop (2020) argumentan que las ciudades de América Latina están lidiando con desafíos importantes debido a políticas urbanas y medioambientales inadecuadas. La migración interna ha causado un crecimiento poblacional inusual, desviándose de los modelos históricos en diversas metrópolis. Este fenómeno ha alterado tanto la operatividad como la estructura organizativa de estas urbes, lo que requiere un análisis y discusión profundos en el ámbito del urbanismo y otras áreas de estudio relacionadas con el hábitat humano.

Así mismo Burgos (2018) señala que se espera un crecimiento poblacional en África y Asia para el 2050, en contraste con un incremento más moderado en América Latina, América del Norte y Oceanía. Debido a esto, se enfatiza la necesidad de que el desarrollo urbano se realice de manera sostenible y con un enfoque en la seguridad de las personas. Llegando a la conclusión de que se debe proteger a la población de riesgos como la polución, el calentamiento global y la disminución de áreas verdes y biodiversidad. La propuesta es que se adopten políticas públicas efectivas que fomenten una gestión y planificación urbana responsable y consciente del medio ambiente, tal como dice Burgos, et. al (2022), argumentan que el crecimiento poblacional está causando daño a los ecosistemas, ya que hay una mayor demanda para elevar el nivel de vida. Teniendo en cuenta ello, se está promoviendo el uso de técnicas respetuosas con el medio ambiente para administrar recursos naturales,

como el cuidado de los árboles en parques urbanos, sin perturbarlos.

También Kii (2021) señala que el crecimiento poblacional afecta los aspectos sociales, ambientales y económicos. En naciones en desarrollo, la infraestructura urbana frecuentemente no alcanza para cubrir las demandas de sus habitantes. Ante este crecimiento acelerado, es crucial efectuar mejoras significativas en cómo se planifican las ciudades. Esto requiere contar con cálculos demográficos exactos que guíen adecuadamente la planificación urbana.

Teniendo en cuenta las hipótesis, existe relación alta y significativa entre planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024, no existe relación entre planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024

II. METODOLOGÍA

Tipo, enfoque y diseño de investigación, fue de tipo básica esto significa que se observaron y describieron los acontecimientos como se dan en la realidad, sin realizar ninguna intervención o modificación en ellos, con un enfoque de investigación cuantitativo, tal como nos dice Romero, et. al (2024) la investigación descriptiva se dedica a detallar características, funciones o fenómenos específicos tal como se presentan de manera natural y no altera el entorno de estudio.

La investigación se argumenta en un diseño no experimental, específicamente transversal descriptivo y correlacional. Esto da a entender que se llevó a cabo una observación detallada de los fenómenos sin modificar las variables involucradas. Se recolecto datos para poder examinar el parecido de dos variables a través de correlaciones simples. Para la recopilación de estos datos, se utilizó cuestionarios, indicando el uso de un método estructurado y autogestionado para la obtención de información pertinente para la investigación, de acuerdo con Flores (2021), que nos dice que el objetivo principal del diseño de investigación fue interpretar cómo se relacionan dos variables específicas. Esto se hace con la finalidad de entender profundamente la información y los análisis derivados, así como la posibilidad de replicarlos en estudios futuros.

Variables/Categorías, La definición conceptual en referencia a la primera variable que es la planificación urbana, se refiere a la coordinación y diseño del desarrollo en zonas urbanas. Su meta es optimizar el uso del espacio para elevar la calidad de vida urbana, considerando elementos clave como infraestructura, alojamiento, movilidad y sostenibilidad ambiental. Este proceso incluye la creación de políticas, normativas y planes estratégicos que orienten el desarrollo equilibrado y la administración responsable de las urbes. En concordancia con lo antes definido Según Padrón (2022), la realización efectiva de la planificación urbana está estrechamente relacionada con un compromiso político firme que respalde su visión y objetivos. Esto conlleva anticipar tres pilares fundamentales de soporte: un entorno legal claro y funcional, una planificación y diseño urbanístico integrados y eficaces, y una estrategia bien definida para asegurar los recursos requeridos, poniendo especial énfasis en los económicos.

La definición operacional de las variables es de naturaleza cuantitativa y una de ellas es planificación urbana la cual está conformada por, Ordenamiento territorial, gestión municipal, diseño, finalmente vivienda y desarrollo, en anexos se consideró la tabla

de operacionalización de variables.

Los Indicadores se entrelazan con las dimensiones que son, ordenamiento territorial que está conformado por, los servicios públicos, la infraestructura urbana , equipamientos, sistema económico, la dimensión gestión municipal que está conformada por, Plan de Proyecto, Estratégica , Modelo, Perspectiva de futuro, la dimensión diseño está conformada por, normas, proyecto arquitectónico , políticas urbanas, Movilidad y servicio, la dimensión vivienda y desarrollo está conformada por: Calidad de vida, habitabilidad , inclusión social y acceso a la vivienda .

La escala de medición que se aplicó fue la escala de medición (Ordinal)

Por otro lado, para la variable crecimiento poblacional se puede decir lo siguiente.

La definición conceptual en cuanto a la segunda variable, el crecimiento poblacional, es crucial en campos como la demografía, ecología y planificación urbana. Impacta directamente en la distribución de recursos, el desarrollo de infraestructura y las decisiones en ámbitos políticos y económicos, siguiendo la línea de este concepto, Fresneda (2018) argumenta que es esencial analizar el crecimiento población que resulta de la migración hacia zonas semiurbanas, metropolitanas y rurales, ya sean integradas o semiintegradas. Este estudio debe extenderse más allá de las razones que se centran exclusivamente en las oportunidades del mercado laboral y los niveles de ingreso.

La Definición operacional de las variables son de naturaleza cuantitativa y una de ellas es crecimiento poblacional la cual está conformada por: Expansión urbana, migraciones, censo y déficit habitacional, en anexos se considerará la tabla de operacionalización de variables.

Los Indicadores se entrelazan con las dimensiones que son, expansión urbana que está, conformado por, forma, mezcla de usos, uso de suelos, asentamientos irregulares, la dimensión de migraciones que está conformada por, Políticas de migración, programas de acción , generación de datos migratorios, movilidad en situaciones de crisis, la dimensión de censo está conformada por, densidad, natalidad , mortalidad, Distribución geográfica, la dimensión de déficit habitacional está conformada por: Deficiencias estructural, calidad de la vivienda , oferta y demanda y Costo de la vivienda .

La Escala de medición que se aplicó fue la escala de medición (Ordinal)

La población y muestra, se consideró de acuerdo al interés del investigador ya que

De 75 secretarios generales representantes de la población se consideró a 35, centrándose solo en los dirigentes , ya que estos lideres pueden ofrecermme una muestra importante de la población lo que permitió recolectar puntos de vista diversos y objetivos ,de las necesidades y desafíos de estas comunidades , a su vez pueden proporcionarme una comprensión de los temas abordados en esta tesis tal como nos dice Hernández et al (2014), nos dan a entender que el estudio de la población está integrado por personas que poseen las experiencias necesarias para llevar a cabo el estudio.

Los Criterio de inclusión que aborda esta investigación, se enfoca en personas conocedoras del tema como los dirigentes de los asentamientos humanos que representan a la población en general.

En cuanto a los criterios de exclusión, estarán excluidos la población en general y personal que no conoce del tema, planificación urbana y crecimiento poblacional, Según Hernández & Mendoza, (2018) definen la muestra como una selección importante del pueblo en general, que se elige para investigar o analizar una parte específica del grupo total. Esta selección permite estudiar características o tendencias sin necesidad de examinar a toda la población.

En este caso mi muestra fue un grupo humano de 35 dirigentes de asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote.

Técnicas e instrumentos de recolección datos, como técnica de investigación, se utilizó la encuesta y se usó cuestionarios, lo que permitió al investigador recopilar datos, tal como nos dicen Zamora. et, al (2023), es un documento que consta de una serie de interrogantes que están escritas de manera entendible y altamente organizadas, de manera continua y estructuradas según un plan predeterminado ya que proporciona la información necesaria.

La utilización de estos cuestionarios es fundamental para lograr un entendimiento más detallado sobre el planeamiento urbano y el crecimiento poblacional, y para reunir perspectivas, evaluaciones y experiencias que aporten a la tesis.

El propósito de este es analizar el parecido entre la planificación urbana y crecimiento población en los asentamientos humanos del sur de Nuevo Chimbote. Para ello, se adoptó un enfoque cuantitativo en el proceso y estudio de la información recabada.

Método de análisis de datos, la información recogida se transferirá al programa Excel. Luego, se elaboró un banco de datos y se utilizó el software SPSS versión 27 para el análisis de los datos. Esto incluyó la comprobación el vínculo de ambas variables y la

verificación de las hipótesis planteadas. Se definirán dos variables principales, cada una con sus propias dimensiones e indicadores. El instrumento seleccionado para la obtención de datos, aseguro un proceso eficiente. La finalidad de este procedimiento metodológico es realizar un análisis detallado y bien fundamentado que ayude a comprender el proyecto de investigación.

Aspectos éticos, Se siguieron las recomendaciones de la Guía universitaria. Además, se mantuvo la confidencialidad para guardar la información de los participantes y asegurar la integridad de los resultados presentados. Finalmente, se preservó la fidelidad de la información obtenida en entrevistas y cuestionarios, garantizando que el contenido original se mantuviera sin cambios.

III.RESULTADOS

Tabla 1.

Prueba de normalidad.

	Shapiro - Wilk		
	Estadística	gl	Sig.
Planificación urbana	0.971	35	,474
Crecimiento poblacional	0.960	35	,237

Interpretación:

Con el fin de analizar la normalidad de datos se aplicó el método de Shapiro – Wilk debido a que la muestra es menor a 50, por otro lado, al conseguir un valor promedio de significancia mayor a 0.05 en ambas variables de estudio y habiéndose situado en la región paramétrica, y a su vez por presentar una muestra no probabilística se optó por usar el R de Pearson.

Resultados por objetivo

Tabla 2.

Correlación entre planificación urbana y crecimiento poblacional.

		Planificación Urbana	Crecimiento Poblacional
V1 Planificación urbana	Correlación de Pearson	1	,601**
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	35	35
V2 Crecimiento Poblacional	Correlación de Pearson	,601**	1
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	35	35

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Descripción:

Tras alcanzar los datos estadístico obtenidos se dio un valor en R de 0.601**, siendo una correlación muy significativa. Por lo que se puede afirmar con un 99% de confianza, que en el los valores encontrados del estudio hay una correlación positiva media entre planificación urbana y crecimiento poblacional, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.000 y se encuentra por debajo del 0.01 requerido, teniendo en cuenta el resultado se puede decir que mientras la ciudad no cuente con una planificación urbana el crecimiento poblacional se desborda si un eje de ordenamiento en los asentamientos humanos dejándonos sin una conexión entre lo planificado y lo informal.

A continuación, lo que se tiene de este estudio, en cuenta el análisis descriptivo, basándose en la explicación de las variables con sus dimensiones mediante los niveles presentados en la escala ordinal escogida para analizar los resultados me dio.

Tabla 3.

Frecuencia de planificación urbana y sus dimensiones

Dimensiones y variables	Deficiente		Regular		Eficiente		Total	
	fi	%	fi	%	fi	%	fi	%
Ordenamiento territorial	2	5.7	25	71.4	8	22.9	35	100
Gestión municipal	3	8.6	20	57.1	12	34.3	35	100
Diseño	3	8.6	26	74.3	6	17.1	35	100
Vivienda y desarrollo	4	11.4	24	68.6	7	20.0	35	100
Planificación urbana	1	2.9	19	54.3	15	42.9	35	100

Nota: Encuesta aplicada a los secretarios generales de cada AA. HH

Interpretación:

Tras haber recogido la información en campo brindada por los secretarios generales de cada asentamiento humano se obtuvo como resultado para planificación urbana que el 2.9% considera que es deficiente, luego se tiene que el 54.3% opina que es regular y el 42.9% a su parecer da entender que es eficiente, por lo cual de acuerdo a lo encontrado se debe mejorar en la planificación urbana en los sectores del sur de nuevo Chimbote ya que presentan un desarrollo urbano desordenado.

Tabla 4.

Frecuencia de crecimiento poblacional y sus dimensiones

Dimensiones y variable	Deficiente		Regular		Eficiente		Total	
	fi	%	fi	%	fi	%	fi	%
Expansión urbana	2	5.7%	29	82.9%	4	11.4%	35	100%
Migraciones	7	20%	22	62.9%	6	17.1%	35	100%
Censo	1	2.9%	15	42.9%	19	54.3%	35	100%
Déficit Habitacional	1	2.9%	24	68.6%	10	28.6%	35	100%
Crecimiento poblacional	0	0.0%	22	62.9%	13	37.14%	35	100%

Nota: Encuesta aplicada a los secretarios generales de cada AA. HH

Interpretación:

Tras haber recogido la información en campo brindada por los secretarios generales de cada asentamiento humano se obtuvo como resultado para crecimiento poblacional que ninguno lo califica como deficiente, luego se tiene que el 62.9% opina que es regular y el 37.1% a su parecer da entender que es eficiente, por lo que se debe mejorar mediante una planificación urbana y destinar espacios de uso para vivienda ya que mientras más crece la población también lo ase la necesidad de espacios nuevos y óptimos para poder vivir.

Tabla 5.

Correlación entre planificación urbana y expansión urbana

		V1 Planificación Urbana	D1 Expansión Urbana
V1 Planificación Urbana	Correlación de Pearson	1	,646**
	Sig. (bilateral)		0.000
	N	35	35
D1 Expansión Urbana	Correlación de Pearson	,646**	1
	Sig. (bilateral)	0.000	
	N	35	35

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Descripción:

De acuerdo a los datos estadístico obtenidos se dio un valor en R de 0.646**, siendo una correlación muy significativa. Por lo que se puede afirmar con un 99% de confianza, que en el los valores encontrados del estudio hay una correlación positiva media entre planificación urbana y expansión urbana, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.000 y se encuentra por debajo del 0.01 requerido, teniendo en cuenta ello se puede decir que sin una adecuada expansión urbana regida por normas no se pude establecer una planificación urbana en la ciudad para alcanzar el desarrollo.

Tabla 6.

Correlación entre planificación urbana y migraciones

		V1 Planificación Urbana	D2 Migraciones
V1 Planificación Urbana	Correlación de Pearson	1	,391*
	Sig. (bilateral)		0.020
	N	35	35
D2 Migraciones	Correlación de Pearson	,391*	1
	Sig. (bilateral)	0.020	
	N	35	35

*. La correlación es significativa en el nivel 0,05 (bilateral).

Descripción:

De acuerdo a los datos estadístico obtenidos se dio un valor en R de 0.391*, siendo una correlación significativa. Por lo que se puede afirmar con un 95% de confianza, que en los valores encontrados del estudio hay una correlación positiva media entre planificación urbana y migraciones, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.020 y se encuentra por debajo del 0.05 requerido, donde se puede ver que mientras no haya políticas de migración y datos migratorios no se puede alcanzar a satisfacer la necesidad de los migrantes en materia de vivienda y en general una planificación urbana ordenada.

Tabla 7.

Correlación entre planificación urbana y Censo

		V1 Planificación Urbana	D3 Censo
V1 Planificación Urbana	Correlación de Pearson	1	,425*
	Sig. (bilateral)		0.011
	N	35	35
D3 Censo	Correlación de Pearson	,425*	1
	Sig. (bilateral)	0.011	
	N	35	35

*. La correlación es significativa en el nivel 0,05 (bilateral).

Descripción:

De acuerdo a los datos estadístico obtenidos se dio un valor en R de 0.425*, siendo una correlación significativa. Por lo que se puede afirmar con un 95% de confianza, que en el los valores encontrados del estudio hay una correlación positiva media entre planificación urbana y censo, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.011 y se encuentra por debajo del 0.05 requerido, teniendo en cuenta el resultado se puede decir que mientras no se tenga datos del censo actualizados no se podrá abordar la necesidad del país mediante una planificación urbana y poder alcanzar el desarrollo del país y su población.

Tabla 8.

Correlación entre planificación urbana y déficit habitacional

		V1 Planificación Urbana	D4 Déficit Habitacional
V1 Planificación Urbana	Correlación de Pearson	1	-0.031
	Sig. (bilateral)		0.859
	N	35	35
D4 Déficit Habitacional	Correlación de Pearson	-0.031	1
	Sig. (bilateral)	0.859	
	N	35	35

La correlación es significativa en el nivel 0,05 (bilateral).

Descripción:

De acuerdo a los datos estadístico obtenidos se dio un valor en R de - 0.031, es decir que existe una correlación negativa débil, y un valor de significancia bilateral de 0.859, que es superior al 0.05 requerido para validar la correlación entre la variable y dimensión de análisis, teniendo en cuenta el resultado se puede decir que la planificación urbana no tiene una correlación con déficit habitacional.

IV. DISCUSIÓN

Abordando el primer objetivo general, que fue analizar la relación entre planificación urbana y crecimiento poblacional, se dio un valor en R de 0.601**, siendo una correlación muy significativa. Por lo que se puede afirmar con un 99% de confianza, que en los valores encontrados del estudio hay una correlación positiva media entre planificación urbana y crecimiento poblacional, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.000 y se encuentra por debajo del 0.01 requerido, teniendo en cuenta el resultado se puede decir que mientras la ciudad no cuente con una planificación urbana el crecimiento poblacional se desborda si un eje de ordenamiento en los asentamientos humanos dejándonos sin una conexión entre lo planificado y lo informal.

Respaldo por la tesis de Malpica (2022) investiga las causas del desarrollo urbano informal en Chimbote y su influencia en la planificación urbana. El estudio, de naturaleza cualitativa y descriptiva, se enfoca en seis comunidades alrededor de Chimbote y Nuevo Chimbote. La conclusión es que el crecimiento informal tiene consecuencias económicas, sociales y políticas significativas en la planificación de la ciudad, incrementando los costos de consolidación, reduciendo la calidad de vida y afectando la imagen urbana. Se señala también la ausencia de políticas municipales efectivas para contrarrestar este fenómeno, subrayando la importancia de regularizar tanto física como legalmente las áreas ocupadas informalmente, también Kii (2021) señala que el crecimiento poblacional afecta los aspectos sociales, ambientales y económicos. En naciones en desarrollo, la infraestructura urbana frecuentemente no alcanza para cubrir las demandas de sus habitantes. Ante este crecimiento acelerado, es crucial efectuar mejoras significativas en cómo se planifican las ciudades. Esto requiere contar con cálculos demográficos exactos que guíen adecuadamente la planificación urbana.

Siguiendo con el primer objetivo específico descriptivo, tras haber recogido la información en campo brindada por los secretarios generales de cada asentamiento humano se obtuvo como resultado para planificación urbana que el 2.9% considera que es deficiente, luego se tiene que el 54.3% opina que es regular y el 42.9% a su parecer da entender que es eficiente, por lo cual de acuerdo a lo encontrado se debe mejorar en la planificación urbana en los sectores del sur de nuevo Chimbote ya que presentan un desarrollo urbano desordenado.

Respaldo por, Bento, et. al (2018), señala que el objetivo de lograr un desarrollo urbano equilibrado, es necesario para una nueva ordenación y cohesión de los elementos que conforman una ciudad. Esto implica la búsqueda de vías para una gobernanza renovada que contribuya al desarrollo de la ciudad y los pueblos. Este enfoque se respalda en una investigación cualitativa que incluye entrevistas en profundidad con expertos de diversas áreas de conocimiento sobre las ciudades y la planificación urbana. La conclusión destacada es que la sostenibilidad no debe interpretarse solo desde perspectivas social, económica y ambiental, sino como una garantía de condiciones habitables a lo largo del tiempo. Por lo tanto, los planes urbanos deben adoptar una visión a largo plazo para asegurar el desarrollo sostenible de las ciudades, por otro lado, también Wu, et. al (2017) destacan que la planificación urbana es esencial para gestionar de manera sostenible y responsable la utilización del territorio en las zonas urbanas. Esta planificación establece pautas para cómo se debería usar el espacio en las ciudades en el futuro. Su propósito es prevenir conflictos sobre el uso del suelo, y para ello, la planificación urbana combina varias disciplinas que se dedican a organizar y regular la ocupación de los espacios urbanos de manera eficiente y ética.

A continuación, el segundo objetivo específico descriptivo tras haber abordado las opiniones brindadas por los secretarios generales de cada asentamiento humano se tiene como resultado para crecimiento poblacional que ninguno lo califica como deficiente, luego se tiene que el 62.9% opina que es regular y el 37.1% a su parecer da entender que es eficiente, por lo que se debe mejorar mediante una planificación urbana y destinar espacios de uso para vivienda ya que mientras más crece la población también lo ase la necesidad de espacios nuevos y óptimos para poder vivir. Respaldo por Ccama (2021), intentó comprender cómo el crecimiento poblacional ha transformado el paisaje urbano de Salcedo, Puno. A través de un diagnóstico que describe la situación actual, se analizó cómo se ha modificado el territorio utilizando mapas temáticos y enfocándose en la estructura física del espacio y los factores ambientales. Se tomó en cuenta también lo que piensa la gente sobre cómo la expansión urbana ha invadido áreas naturales y ha contribuido al daño ecológico. Las conclusiones del estudio indican que el crecimiento de la ciudad ha sido perjudicial, ya que se han utilizado terrenos no aptos para el desarrollo urbano, lo que ha llevado a la degradación del entorno natural y al aumento de la contaminación siguiendo con

la misma línea Otero & Llop (2020) argumentan que las ciudades de América Latina están lidiando con desafíos importantes debido a políticas urbanas y medioambientales inadecuadas. La migración interna ha causado un crecimiento poblacional inusual, desviándose de los modelos históricos en diversas metrópolis. Este fenómeno ha alterado tanto la operatividad como la estructura organizativa de estas urbes, lo que requiere un análisis y discusión profundos en el ámbito del urbanismo y otras áreas de estudio relacionadas con el hábitat humano.

Con respecto al tercer objetivo específico, de los resultados que se alcanzaron se dio un valor en R de 0.646**, siendo una correlación muy significativa. Por lo que se puede afirmar con un 99% de confianza, que en el los valores encontrados del estudio hay una correlación positiva media entre planificación urbana y expansión urbana, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.000 y se encuentra por debajo del 0.01 requerido, teniendo en cuenta ello se puede decir que sin una adecuada expansión urbana regida por normas no se puede establecer una planificación urbana en la ciudad para alcanzar el desarrollo, como nos dice Guevara & Wallace (2023) que se pusieron como objetivo analizar cómo la política de planificación urbana en San Carlos de Bariloche se relaciona con el crecimiento urbano después de la crisis de 2001. Utilizando una metodología cualitativa basada en el análisis de documentos y estadísticas. Lo que encontraron les indico que, durante ese período, se implementó una política de planificación urbana por sectores y excepciones, lo que contribuyó a la fragmentación del territorio, a su vez también Luna & Espinoza (2022) nos dicen que la expansión urbana es un tema muy relevante para las personas que viven en ellas. A medida que la ciudad crece, puede haber cambios significativos que impacten cómo viven las personas. Por ejemplo, puede haber más tráfico, menos espacios verdes o un aumento en el costo de vida. Todos estos factores pueden influir en el bienestar de los habitantes y en cómo disfrutan de su entorno urbano. Es importante estudiar y entender este fenómeno para poder mejorar la condición de vida en las zonas urbanas, a su vez Gielen, et. al (2018) argumentan también que la expansión urbana es un tema complicado que ha sido cuestión de estudio durante mucho tiempo, especialmente en Estados Unidos. Aunque hay muchas técnicas numéricas para intentar medirlo, sigue siendo un desafío debido a su dificultad y a las distintas dimensiones que implica. Además, la forma en que medimos este crecimiento puede variar mucho dependiendo de los límites geográficos que establezcamos, la escala

en la que trabajemos y cómo definamos exactamente qué es la expansión urbana. Es un campo de estudio que requiere un enfoque cuidadoso y considerado para entenderlo completamente.

Con respecto al cuarto objetivo específico, de acuerdo a los resultados alcanzados se dio un valor en R de 0.391*, siendo una correlación significativa. Por lo que se puede afirmar con un 95% de confianza, que en los valores encontrados del estudio hay una correlación positiva media entre planificación urbana y migraciones, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.020 y se encuentra por debajo del 0.05 requerido, donde se puede ver que mientras no haya políticas de migración y datos migratorios no se puede alcanzar a satisfacer la necesidad de los migrantes en materia de vivienda y en general una planificación urbana ordenada, tal como nos dice en su investigación Fong et, al (2022), evaluaron los factores sociodemográficos que perjudican el crecimiento poblacional en la ciudad. Utilizando la observación mediante encuestas, emplearon un cuestionario autoadministrado con 14 interrogantes cerradas, medidas en una escala Likert del 1 al 3. Concluyeron que dos aspectos sociodemográficos destacados en el crecimiento poblacional de Cartagena de Indias son la inmigración (81.30%) y el crecimiento natural de la población (84.50%). Aunque la emigración no resultó representativa en términos de porcentaje (73.50%), su relación aún fue moderadamente alta, aunque no alcanzó niveles muy altos, también nos dice Hernández (2017) que estudia el parecido entre la globalización y las migraciones internacionales, destacando que las crisis económicas recurrentes impactan los mercados laborales. Estas crisis contribuyen a la reestructuración de dichos mercados y perpetúan el desempleo en lugares como Chiapas, España y Centroamérica. En estas áreas, se generan condiciones que exponen a los migrantes a distintos niveles de vulnerabilidad, no solo en sus lugares de origen y retorno, sino también en donde terminan estableciéndose, también argumenta el trabajo de Mera & Marcos (2023) que examina la desigualdad en el acceso a la posesión de viviendas entre los inmigrantes en Buenos Aires. Revela que este enfoque demográfico, no se ha utilizado mucho en América Latina, y tiene efectos importantes, impactando principalmente a las generaciones más jóvenes y a la población argentina en general. No obstante, se enfoca especialmente en las migraciones de países vecinos que pertenecen a estratos sociales más bajos y que viven en zonas de alta disputa en la

ciudad. Este estudio destaca la complejidad de la migración y sus efectos en diferentes áreas socioeconómicas.

Con respecto al quinto objetivo específico, de acuerdo a los resultados alcanzados se dio un valor en R de 0.425*, siendo una correlación significativa. Por lo que se puede afirmar con un 95% de confianza, que en el los valores encontrados del estudio hay una correlación positiva media entre planificación urbana y censo, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.011 y se encuentra por debajo del 0.05 requerido, teniendo en cuenta el resultado se puede decir que mientras no se tenga datos del censo actualizados no se podrá abordar la necesidad del país mediante una planificación urbana y poder alcanzar el desarrollo del país y su población tal como nos dice en su investigación Sánchez & Ríos 2020, se propusieron examinar cómo ha cambiado la cantidad y distribución de habitantes en el distrito de San Martín en Perú. Para ello, compararon los datos poblacionales de los censos realizados en 2007 y 2017, y usaron imágenes de satélite para observar cómo se ha expandido la población en el área. Descubrieron que a medida que crece la cantidad de gente, también lo hace la necesidad de más espacio, lo que se refleja en una expansión de las zonas habitadas. Esto se debe a que se requiere más terreno para satisfacer las demandas de vivienda, trabajo y servicios que surgen con el crecimiento poblacional, a su vez Requena (2021) resalta los cambios significativos en el proceso de censo en España, dejando atrás los métodos tradicionales de encuestas y adoptando técnicas más avanzadas. Estas incluyen la combinación de registros administrativos, el análisis de muchas proporciones de datos y encuestas adicionales. Este progreso refleja una tendencia creciente entre los países con sistemas estadísticos desarrollados hacia la integración de datos administrativos y el empleo de diversas fuentes de información. El estudio examina cómo estas nuevas prácticas son recibidas por los profesionales que crean y usan las estadísticas nacionales en España, argumentando que una combinación precisa y metodológicamente rigurosa de datos es esencial para impulsar investigaciones sociales basadas en información cuantitativa.

Con respecto al sexto objetivo específico De acuerdo a los resultados alcanzados se dio un valor en R de - 0.031, es decir que existe una correlación negativa débil, y un valor de significancia bilateral de 0.859, que es superior al 0.05 requerido para validar la correlación entre la variable y dimensión de análisis, teniendo en cuenta el resultado

se puede decir que la planificación urbana no tiene una correlación con déficit habitacional.

V.CONCLUSIONES

Primero: Habiendo concluido la investigación con respecto al objetivo general, al realizar el análisis se dio una correlación muy significativa. Por lo que se puede afirmar con un 99% de confianza, que en el los valores encontrados del estudio hay una correlación entre planificación urbana y crecimiento poblacional, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.000 y se encuentra por debajo del 0.01 requerido, por lo tanto, se concluye en que, se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis de estudio planteada.

Segundo: Siguiendo con el primer objetivo descriptivo se pudo concluir que, en cuanto a la planificación urbana un 2.9% considera que es deficiente, luego se tiene que el 54.3% opina que es regular y el 42.9% a su parecer da entender que es eficiente, por lo cual de acuerdo a lo encontrado se debe mejorar en la planificación urbana en los sectores del sur de nuevo Chimbote ya que presentan un desarrollo urbano desordenado.

Tercero: Continuando con el segundo objetivo descriptivo se llegó a la conclusión que, en cuanto al crecimiento poblacional que ninguno lo califica como deficiente, luego se tiene que el 62.9% opina que es regular y el 37.1% a su parecer da entender que es eficiente, por lo que se debe mejorar mediante una planificación urbana y destinar espacios de uso para vivienda ya que mientras más crece la población también lo ase la necesidad de espacios nuevos y óptimos para poder vivir.

Cuarto: En relación al tercer objetivo específico, al realizar el análisis se dio una correlación muy significativa. Por lo que se puede afirmar con un 99% de confianza en los valores encontrados del estudio hay una correlación entre planificación urbana y expansión urbana, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.000 y se encuentra por debajo del 0.01 requerido, por lo tanto, se llegó a la conclusión, que se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis de estudio planteada.

Quinto: En relación al cuarto objetivo específico, al realizar el análisis se dio una correlación significativa. Por lo que se puede afirmar con un 95% de confianza en los

valores encontrados del estudio, hay una correlación entre planificación urbana y migraciones, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.020 y se encuentra por debajo del 0.05 requerido, por lo tanto, se llegó a la conclusión, que se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis de estudio planteada.

Sexto: En relación al quinto objetivo específico, al realizar el análisis se dio una correlación significativa. Por lo que se puede afirmar con un 95% de confianza en los valores encontrados del estudio hay una correlación entre planificación urbana y censo, porque el valor del Sig (bilateral) es de 0.020 y se encuentra por debajo del 0.05 requerido, por lo tanto, se llegó a la conclusión, que se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis de estudio planteada.

Séptimo: En relación al sexto objetivo específico, al realizar el análisis se dio un valor de significancia bilateral de 0.859, que es superior al 0.05 requerido en los valores encontrados del estudio, dando a entender que no hay una correlación entre planificación urbana y déficit habitacional, por lo tanto, se llegó a la conclusión, que se acepta la hipótesis nula y se rechaza la hipótesis de estudio.

VI.RECOMENDACIONES

Primero. Se recomienda, al jefe del área de desarrollo urbano y presupuesto actúen con rapidez para planificar el crecimiento poblacional mediante un plan de desarrollo urbano elaborado por un equipo técnico de profesionales, proporcionando servicios básicos ya que la planificación adecuada puede contribuir al crecimiento sostenible de la ciudad.

Segundo. Se recomienda al jefe del área de desarrollo urbano que a medida que la población urbana crece, planificar nuevas áreas para el desarrollo de vivienda, asegurando que estas zonas cuenten con la infraestructura necesaria desde le inicio donde se pueda satisfacer las carencias de la población actual sin dejar de lado a las próximas generaciones para alcanzar un mejor desarrollo y planificación urbana.

Tercero. Es necesario que las autoridades municipales de nuevo Chimbote y el jefe del área de desarrollo urbano, aborden el crecimiento poblacional en las áreas en crecimiento y busquen una estabilidad entre el desarrollo y la calidad de vida para ello es necesario la capacitación de la población, involucrando a la comunidad en el proceso y planificación.

Cuarto. Se recomienda al jefe del área de desarrollo urbano abordar las consecuencias negativas del espacio urbano y establecer políticas destinadas a controlar y guiar el desarrollo urbano expansivo, principalmente a través de la planificación urbana y la regulación del suelo utilizando herramientas técnicas y normativas adecuadas, estas normas deben guiar el crecimiento de la ciudad de manera ordenada y sostenible.

Quinto. Se recomienda al jefe del área de desarrollo urbano tener en cuenta y priorizar proyectos de inversión de acuerdo a la necesidad de la población ya que una planificación adecuada de la ciudad puede generar oportunidades de empleo, vivienda asequible y acceso a los servicios, promoviendo programas de integración social que faciliten la integración de los migrantes.

Sexto. Se recomienda al jefe del área de desarrollo urbano, considerar como se puede mejorar las estrategias de planificación urbana para abordar los desafíos identificados en el estudio, utilizando datos censales actualizados como base para todas las decisiones de planificación urbana, esto incluyendo la distribución de servicios públicos, infraestructura y desarrollo de viviendas.

Séptimo. Se recomienda al jefe del área de desarrollo urbano realizar un análisis e identificar las áreas geográficas con mayor necesidad de vivienda, para mejorar las estrategias de planificación urbana y asignar recursos de manera más efectiva en contextos urbanos más específicos, trabajando con expertos en vivienda y urbanismo para desarrollar soluciones innovadoras y efectivas que puedan reducir el déficit habitacional.

REFERENCIAS

- Bento, S., Conti, D., Baptista, R., y Ghobril, C. (2018). As Novas Diretrizes e a Importância do Planejamento Urbano para o Desenvolvimento de Cidades Sustentáveis. *Revista De Gestão Ambiental E Sustentabilidade*, 7 (3), 469-488. <https://doi.org/10.5585/geas.v7i3.1342>
- Bermúdez, M., Fuentes, H., & Castro, J. (2022). Déficit habitacional en los municipios del litoral Pacífico. *Revista Bitácora Urbana Territorial*, 32 (3),181-195. <https://doi.org/10.15446/bitacora.v32n3.98342>
- Burgos, M. (2018). Los desafíos del futuro: Crecimiento poblacional y desarrollo. *Revista académica de la Facultad de Ciencias Sociales de la Universidad de Palermo*, 6 (11),179-185. <https://doi.org/10.18682/jcs.v0i11.900>
- Burgos, J., Meléndez, J., Castañeda, L., & Lazarzaburu, D. (2023). Photogrammetry with Remotely Piloted Aircraft System for the Determination of Aerial Biomass in Urban Parks. *Chemical Engineering Transactions*, 92(2),595-600 <https://doi.org/10.3303/CET2292100>
- Castillo, R. (2021). Evolución de la planificación urbana en el Perú 1946 - 2021: de la planificación urbana normativa a la planificación del desarrollo urbano sostenible. *Revista de la Escuela de Posgrado de la Universidad Ricardo Palma(EPGURP)*,11(1),79-112. <https://doi.org/10.31381/paideia.v11i1.3783>
- Ccama, H. (2021). Crecimiento poblacional y cambios territoriales en el centro urbano de Salcedo, *Puno Revista Académica Universidad Nacional del Altiplano*, (37),37-51. <https://doi.org/10.18800/espaciodydesarrollo.202101.002>
- Cestaro R., & Cestaro, L. (2021). Ensaio para a Participação Popular em Curitiba-PR: a revisão do Plano Diretor em 2014. *Revista Bitacora Urbano / Territorial*, 31(3), 67-80. DOI:10.15446/bitacora.v31n3.86850

- De la Cruz, A. (2023). Debilidades del planeamiento urbanístico en el derecho español. *Revista Ciudad y Territorio Estudios Territoriales*, 55(217), 649-666. <https://doi.org/10.37230/CyTET.2023.217.5>
- De La Cruz, J. (2019). *Evaluación del Diseño Urbano en el Distrito de Nuevo Chimbote desde el año de 1958 hasta el 2016* [Tesis de arquitectura, Universidad Cesar Vallejo]. Repositorio institucional. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/36991>
- Escolano C., & Rodríguez, M. (2022). Un caso de análisis para la planificación urbana en el contexto del COVID-19: el Acuerdo por el Futuro de Zaragoza (España). *Revista de Urbanismo*, (46),3-21. <https://doi.org/10.5354/0717-5051.2022.61187>
- Fernández J., & Ramírez, R. (2022). Planificación urbana y su impacto en la calidad de vida poblacional del Asentamiento Humano 27 de octubre, Chimbote 2022 [Tesis de arquitectura, Universidad Cesar Vallejo]. Repositorio institucional. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/110037>
- Fong, W. Colpas F., & Pérez, J. (2022). Aspectos sociodemográficos que inciden en el crecimiento poblacional de la ciudad de Cartagena de Indias, Colombia *Revista Científica Multidisciplinaria*,7(3),67-77. <https://doi.org/10.25214/27114406.1528>
- Fresneda, E. (2018). Percepción de rendimientos y externalidades negativas del crecimiento en la migración interna. *Revista Equidad y Desarrollo*, (30),93-118. <https://doi.org/10.19052/ed.4303>
- Flores, J. (2021). La movilidad urbana sostenible como factor condicionante para el planeamiento urbano de la ciudad - Trujillo 2020 [Tesis de doctor en arquitectura, Universidad Cesar Vallejo]. Repositorio institucional. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/58217>

- Gatel, A. (2019). The meaning of the design process in the training of the architect. Particularities in Cuba. *Revista De La Facultad De Arquitectura De La Universidad Autónoma De Nuevo León* , 13(19), 73-88 . DOI: 10.29105/contexto13.19-7
- Giorguli, S. y Sobrino, J. (2020). *Dinámica demográfica de México en el siglo XXI*. Editorial El Colegio de México.
<https://www.digitaliapublishing.com/a/110318>
- Gielen, E., Miralles, I., García, J., & Riutor, G. (2018). Multidimensional Characterization of The Regional Urban Model and The Urban Sprawl in Valencia. *International journal of sustainable development and planning*,13(4),493-505. DOI:10.2495/SDP-V13-N4-493-505
- Guevara, T., & Wallace, J. (2023). Planejamento e crescimento urbano na cidade de San Carlos de Bariloche (2001-2019). *Revista Brasileira de Gestão Urbana*, 15,1-22. <https://doi.org/10.1590/2175-3369.015.e20220161>
- Hernández, R. (2017). Migraciones internacionales, crisis y vulnerabilidades. Perspectivas comparadas. *Revista de Ciencias Sociales* , (58),256-259 DOI:10.17141/iconos.58.2017.2494
- Hernández, R., Fernández, C. & Baptista, P. (2014). *Metodología de la investigación*. Editorial McGraw Hill Education.
<https://www.esup.edu.pe/wpcontent/uploads/2020/12/2.%20Hernandez,%20Fernandez%20y%20Baptista%20Metodolog%C3%ADa%20Investigacion%20Cientifica%206ta%20ed.pdf>
- Hernández. R, & Mendoza, C. (2018). *Metodología de la investigación: las rutas cuantitativa, cualitativa y mixta*, Sello editorial Mc Graw Hill Interamericana Editores, S.A. de C. V.
http://www.biblioteca.cij.gob.mx/Archivos/Materiales_de_consulta/Drogas_de_Abuso/Articulos/SampieriLasRutas.pdf

Kii, M. (2021). Projecting future populations of urban agglomerations around the world and through the 21st century. *Revista Científica npj Urban Sustainability* , 1(10), 1-12 . DOI:10.1038/s42949-020-00007-5

El Presidente de la república. El Congreso de la república (2021, 25 de julio) ley N°31313 Ley de Desarrollo Urbano Sostenible. Diario Oficial el Peruano. <https://busquedas.elperuano.pe/dispositivo/NL/1976352-2>

Lucio C., Chávez J., Molina G., Quimis A., & Lima, R. (2021). *Población Desarrollo y Medio Ambiente*. Sello Editorial Sinapsis <https://editorial.itsup.edu.ec/index.php/itsup/catalog/book/19>

Luna, A., & Espinoza, E. (2022). Perception of Urban Quality of Life in Residents of the Metropolitan Area of Monterrey, Mexico: Psychoeducational Importance. *Revista de Psicología Educativa*, 10 (1), 1-14. <https://doi.org/10.20511/pyr2022.v10n1.1452>

Mallqui, C. & Barriga, H. (2017). Towards the land use planning in border spaces: an approximation from the case of the triple border between Peru, Brazil and Bolivia. *Revista Espacio y Desarrollo*, (30),37-58 <https://doi.org/10.18800/espacioydesarrollo.201702.002>

Martínez O., Quispe A., & Salazar, J. (2023). Tendencias y desafíos en el crecimiento poblacional y urbano a nivel internacional: El caso de México. *Revista De La Universidad Del Zulia*, 14,(39), 355-369. DOI <http://dx.doi.org/10.46925//rdluz.39.09>

Malpica, C. (2022). *El Crecimiento Urbano Informal y su Impacto en las estrategias de planificación en Chimbote*. [Investigación, Universidad Cesar Vallejo]. Repositorio institucional. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/94472>

- Mendoza, C. (2017). La planificación urbana como proceso regulador. *Revista de Arquitectura de la Universidad de Lima*, 3(003),11-20. DOI: <https://doi.org/10.26439/limaq2017.n003.1778>
- Mera G., & Marcos, M. (2023). Migración y vivienda en Buenos Aires: intensidad, calendario y generación como claves para entender el acceso a la propiedad. *Revista Territorios*, (48),1-28. <https://doi.org/10.12804/revistas.urosario.edu.co/territorios/a.12308>
- Muños, S. (2019). *Impacto del crecimiento poblacional en viviendas de baja densidad para ciudades medias - Vivienda residencial - Nuevo Chimbote* [Tesis de arquitectura, Universidad Cesar Vallejo]. Repositorio institucional. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/45134>
- Nizama, V. (2022). *Planeamiento urbano y ordenamiento territorial en una municipalidad distrital de Chiclayo* [Tesis de maestría, Universidad Cesar Vallejo]. Repositorio institucional. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/99323>
- Norrman, K. (2023). World Population Growth: A Once and Future Global Concern. *World Magazine*, 4 (4),684-697. DOI: 10.3390/world4040043
- Nuñes, A. & Rao, S. (2022). *Análisis de dinámicas urbanas para repotenciar y mejorar el sector de expansión de las 217 hectáreas de Chinecas, Nuevo Chimbote* [Tesis de arquitectura, Universidad Cesar Vallejo]. Repositorio institucional. Obtenido de <https://hdl.handle.net/20.500.12692/94030>
- Oliveira.J.(2023). Planejamento estratégico das cidades, plano de ordenação urbana e participação: o caso de Sevilla (Espanha). *Revista Território*, (49),1-23. DOI: 10.12804/revistas.urosario.edu.co/territorios/a.8944

- Otero A., & Llop, J. (2020). La ciudad intermedia: crecimiento y dinámicas de desarrollo. Territorios: *Revista de Estudios Regionales y Urbanos*, (43), 1-8. <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=35765008001>
- Padrón, A. (2022). Las intersecciones de las dimensiones cultural y espacial de la ciudad en la planificación urbana. *Revista Científica de Arquitectura y Urbanismo*, 43(2), 82-88. <https://rau.cujae.edu.cu/index.php/revistaau/article/view/689>
- Perea, R. (2023). Ciudad Paraíso urban renewal project: benefits and difficulties from an urban planning perspective. *Revista Geográfica*, (166), 53 – 68, DOI: <https://doi.org/10.35424/regeo.166.2023.1167>
- PNUMA. (13 de diciembre 2021). *El Peso de las Ciudades en América Latina y el Caribe: requerimientos futuros de recursos y potenciales rutas de actuación* .30 de julio 2024. de Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente: <https://www.unep.org/resources/report/el-peso-de-las-ciudades-en-america-latina-y-el-caribe-requerimientos-futuros-de>
- Ramón J., & Aguilar, A. (2021). Expansión urbana irregular, cambio de uso del suelo y deterioro ambiental en la periferia norte de la Zona Metropolitana Puebla-Tlaxcala: el caso del Parque Nacional La Malinche. *Revista Colombiana de Geografía*, 30(2), 441-458. <https://doi.org/10.15446/rcdg.v30n2.89849>
- Ramirez M., & Pertile, V. (2017). Crecimiento poblacional, expansión urbana y cambio de usos de suelo en ciudades intermedias de la provincia del Chaco, Argentina. El caso de Juan José Castelli. *Revista de Geografía Estudios Socioterritoriales*, 21, 111-131. https://www.scielo.org.ar/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1853-43922017000100007&lng=es&tlng=es.
- Requena, M. (2021). Censos de población, datos vinculados y el futuro de la investigación social. *Revista Internacional de Sociología*. 79(1), 1-11. <https://doi.org/10.3989/ris.2021.79.1.19.181>

- Rincon , J. & Cabezas, N. (2020). *Ordenación del territorio, ciudad y derecho urbano: competencias, instrumentos de planificación y desafíos*. Sello Editorial Universidad Externado de Colombia.
<https://www.digitaliapublishing.com/a/102515>
- Romero, O. (2023). Revisión del crecimiento poblacional humano y sus tendencias. *Revista Con-Ciencia Boletín Científico De La Escuela Preparatoria No. 3*. 10(19),41-43.
<https://repository.uaeh.edu.mx/revistas/index.php/prepa3/article/view/10443>
- Romero, R., Mayta, D., Ancaya, M., Tasayco, S., & Berrio, M. (2024). *Método de investigación científica: Diseño de proyectos y elaboración de protocolos en las Ciencias Sociales*. Editorial Idicap Pacífico.
<https://doi.org/10.53595/eip.012.2024>
- Sanfeliu C., y López, G. (2022) Urbanización, crecimiento y expectativas del planeamiento urbanístico en las áreas urbanas intermedias españolas (1981-2018). *Investigaciones Geográficas*, (76), 31-52. DOI: 10.14198/INGEO.18054
- Sanchez, R. Ríos, J. (2020). Crecimiento y dispersión poblacional mediante análisis SIG en el Distrito de la Banda de Shilcayo, San Martín (2007-2017) *Revista de Investigación Ciencia, Tecnología y Desarrollo*, 6 (1),23-30 . DOI: <https://doi.org/10.17162/rictd.v6i1.1402>
- Soto, M., Mascaró G., & Gonzales, V. (2023). Plan urbano en la gestión pública de los Gobiernos locales del Perú. *Revista Quipukamayoc* , 31(65),31-39. DOI: <https://doi.org/10.15381/quipu.v31i65.25394>
- Solis, R. Solís G., Alcalá A., & Aguilar, V. (2022). La gestión municipal, su importancia en la rendición de cuentas. *Revista Horizonte de la contaduría en las ciencias sociales*, (17),12-33. DOI: <https://doi.org/10.25009/hccs.v0i17.56>

- Vera G., & Solis, M. (2020). Demographic Growth and Human Development in the Regions of Peru. *Revista Journal of Business and Entrepreneurial Studie*. 97-122. DOI: <https://doi.org/10.37956/jbes.v0i0.134>
- Wakely, P. (2021). *Vivienda en el Desarrollo Urbano*. Sello Editorial Utadeo. DOI: <https://doi.org/10.21789/9789587253047>
- Wu, Y., Fan, P., Li, B., Ouyang, Z., Liu, Y., & You, H. (2017). The Effectiveness of Planning Control on Urban Growth: Evidence from Hangzhou, China. *Journal Sustainability*, 9(5),1-24. DOI:10.3390/su9050855
- Zamora, J., Suarez, L., Rimapa, L., Valladolid, A., Toro, R., & Puican, V. (2023). Relationship Between Internal Control and Treasury Management in a Peruvian Municipality. *Journal of Law and Sustainable*, 11(2),1-24. DOI: <https://doi.org/10.55908/sdgs.v11i2.706>
- Zazo, A., & Orellana, A. (2023). Desiertos y pantanos alimentarios, nuevos conceptos para la planificación urbana en Chile. *Revista Urbano*, 26(48), 04-07. DOI: <https://doi.org/10.22320/07183607.2023.26.48.00>

ANEXOS

Anexo 1: Tabla de operacionalización de variables

VARIABLE DE ESTUDIOS	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIÓN	INDICADORES	ESCALA DE MEDICIÓN
Planeamiento urbano	Según la ley N°31313 “Ley de Desarrollo Urbano Sostenible” establece en una de sus secciones que Se definen disposiciones sobre la "gestión del suelo" que consisten en acciones para cumplir con los Instrumentos de Planificación Urbana y objetivos de desarrollo urbano. Estas medidas buscan mejorar la rentabilidad del suelo urbano mediante herramientas técnicas y legales, con el propósito de facilitar un acceso equitativo y eficiente al suelo.	La variable planificación urbana está conformada por cuatro dimensiones: ordenamiento territorial, gestión municipal, diseño; vivienda y desarrollo.	Ordenamiento territorial	Los servicios públicos La infraestructura urbana equipamientos Sistema económico	Ordinal
			Gestión municipal	Plan de proyecto estratégica modelo Perspectiva de futuro	
			Diseño	normas proyecto arquitectónico políticas urbanas Movilidad y servicio	
			Vivienda y desarrollo	Calidad de vida Habitabilidad inclusión social Acceso a la vivienda	
Crecimiento poblacional	Giorguli y Sobrino (2020) nos dice que el conocimiento de la dinámica demográfica y de los cambios poblacionales esperados en el futuro se	La variable crecimiento poblacional está conformada por cuatro dimensiones: Expansión urbana,	Expansión urbana	Forma Mescla de usos Uso de suelos asentamientos irregulares	Ordinal

vuelve un insumo necesario cuando se estudian procesos sociales, económicos, políticos y culturales, así como para la planeación y el diseño de políticas públicas.

migraciones	Políticas de migración programa de acción Generación de datos migratorios movilidad en situaciones de crisis
Censo	Densidad Natalidad mortalidad Distribución geográfica
Déficit habitacional	deficiencia estructural calidad de la vivienda oferta y demanda Costo de la vivienda

Anexo 2: Instrumento de recolección de datos

Instrumento de medición

CUESTIONARIO SOBRE PLANIFICACIÓN URBANA

Estimado (a) señor(a) lea atentamente y marque con un aspa en el recuadro que corresponda según su apreciación. El cuestionario es de carácter anónimo y su procesamiento será reservado por lo que se agradece su sinceridad.

ESCALA VALORATIVA

CÓDIGO	CATEGORÍA	
S	Siempre	5
CS	Casi siempre	4
AV	A veces	3
CN	Casi nunca	2
N	Nunca	1

N°	PREGUNTAS	OPCIONES				
		S	CS	AV	CN	N
DIMENSIÓN 1: ORDENAMIENTO TERRITORIAL		S	CS	AV	CN	N
1	Se están aplicando estrategias para garantizar el acceso equitativo a los servicios públicos esenciales como agua, saneamiento y electricidad					
2	La infraestructura urbana juega un papel importante en el desarrollo y la planificación de la ciudad					
3	Se aborda la existencia de equipamientos, especialmente en términos de asequibilidad y ubicación en los asentamientos humanos					
4	se integra el sistema económico productivo en el ordenamiento territorial					
DIMENSIÓN 2: GESTIÓN MUNICIPAL		S	CS	AV	CN	N
5	Cree usted que la municipalidad provincial y distrital se unen para la creación y aprobación de un plan de proyecto municipal en la ciudad.					
6	Se integran los intereses de los diferentes sectores y actores sociales en la planificación estratégica municipal					
7	El modelo de gestión se está implementando para mejorar la eficiencia y efectividad de los servicios municipales					
8	Hay Perspectivas de Futuro en la gestión para mejorar la eficiencia en la prestación de servicios públicos a largo plazo					
DIMENSIÓN 3: DISEÑO		S	CS	AV	CN	N

9	se aplican normas en diferentes tipos de edificaciones urbanas					
10	una ciudad ordenada es uno de los indicadores clave para evaluar la calidad de un proyecto arquitectónico					
11	Se involucra a los ciudadanos en la formulación y revisión de las políticas urbanas					
12	se integra el diseño urbano con la movilidad y Servicios en una ciudad					
DIMENSIÓN 4: VIVIENDA Y DESARROLLO		S	CS	AV	CN	N
13	Influyen las políticas de vivienda en la calidad de vida de las personas					
14	Se utilizan criterios para determinar la habitabilidad de las viviendas en la ciudad					
15	La vivienda juega un papel crucial en la inclusión social, proporcionando un espacio para la interacción familiar y comunitaria.					
16	Hay políticas y estrategias implementadas en el Perú para garantizar el acceso a viviendas					

CUESTIONARIO SOBRE CRECIMIENTO POBLACIONAL

Estimado (a) señor(a), con el presente cuestionario se busca obtener información respecto al crecimiento poblacional en los asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, en los últimos años, para lo cual le solicito su colaboración, respondiendo todas las preguntas. Los resultados me permitirán proponer sugerencias para mejorar el crecimiento poblacional más ordenado y planificado urbanísticamente. Marque con una (X) la alternativa que considere pertinente en cada caso.

ESCALA VALORATIVA

CODIGO	CATEGORÍA	
S	Siempre	5
CS	Casi siempre	4
AV	A veces	3
CN	Casi nunca	2
N	Nunca	1

N°	PREGUNTAS	OPCIONES				
DIMENSIÓN 1: EXPANSION URBANA		S	CS	AV	CN	N
1	Tiene un impacto la forma en la que crece la ciudad y su población en la eficiencia de los servicios públicos y la movilidad de los ciudadanos					
2	Se implementan, políticas o regulaciones para fomentar una adecuada distribución de la ciudad y evitar una mezcla de usos de suelo.					
3	Se están implementando estrategias para gestionar la densidad urbana y sus efectos sobre el uso de suelos.					
4	se están implementando estrategias para regularizar los asentamientos irregulares y mejorar la planificación urbana					
DIMENSIÓN 2: MIGRACIONES		S	CS	AV	CN	N
5	En el Perú se aplican las políticas de migración					
6	En el Perú se evalúa programas de acción para los migrantes					
7	Se garantiza la precisión y la privacidad en la generación de datos migratorios en el Perú.					
8	ha evolucionado el número de migrantes debido a la movilidad en situaciones de crisis internacionales en las últimas décadas.					

DIMENSIÓN 3: CENSO		S	CS	AV	CN	N
9	La densidad poblacional en nuevo Chimbote ha aumentado en los últimos cinco años					
10	La tasa de natalidad en nuevo Chimbote ha superado a la de años atrás					
11	Las campañas de salud pública han contribuido a reducir la tasa de mortalidad en su población					
12	se observan distintas tendencias en la distribución geográfica de la población a lo largo del tiempo					
DIMENSIÓN 4: DÉFICIT HABITACIONAL		S	CS	AV	CN	N
13	Has observado deficiencias estructurales en las viviendas de tu comunidad					
14	Se nota diferencias significativas en la calidad de la vivienda entre diferentes grupos sociales					
15	Existe un desequilibrio entre la oferta y demanda de viviendas en tu localidad					
16	se están estableciendo políticas y estrategias para abordar el problema del costo de la vivienda en personas con bajos recursos económicos					

CÁLCULO DE CONFIABILIDAD – MÉTODO ALFA DE CRONBACH (PLANIFICACIÓN URBANA)

Prueba piloto con 15 personas similares a mi muestra.

ENCUESTADOS	ITEMS																SUMA
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
E1	4	2	2	2	2	2	3	4	2	1	1	2	5	1	5	3	41.00
E2	5	5	4	4	5	4	4	5	5	5	1	2	2	3	5	3	62.00
E3	5	5	5	5	4	4	4	5	5	5	4	4	4	4	4	4	71.00
E4	5	1	4	3	3	3	2	1	3	2	3	3	3	1	5	3	45.00
E5	5	5	5	3	5	3	5	5	5	5	5	5	3	5	5	5	74.00
E6	5	5	4	5	3	3	4	3	5	5	4	3	5	3	5	4	66.00
E7	4	5	2	1	5	3	5	5	3	5	5	5	5	3	5	2	63.00
E8	5	4	5	3	5	5	5	3	5	5	5	5	1	1	1	5	63.00
E9	3	3	4	4	3	3	4	3	3	3	3	4	4	4	3	3	54.00
E10	5	3	3	4	5	5	5	5	3	5	5	5	5	3	5	2	68.00
E11	1	5	4	1	4	4	4	4	5	3	1	4	1	1	1	1	44.00
E12	5	5	5	5	5	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	79.00
E13	5	4	3	2	4	4	4	4	5	4	2	5	4	2	4	5	61.00
E14	3	4	5	5	5	3	4	2	3	5	3	3	3	3	3	2	56.00
E15	4	5	3	3	2	4	5	3	3	3	2	4	2	3	4	3	53.00
VARIANZA	1.262	1.529	1.049	1.822	1.200	0.640	0.693	1.493	1.200	1.662	2.329	1.129	1.982	1.760	1.867	1.556	
SUMATORIA DE VARIANZAS	23.173																
VARIANZA DE LA SUMA DE LOS ITEMS	116.267																

α :	Coeficiente de confiabilidad del cuestionario	0.85
k:	Numero de ítems de instrumento	16
$\sum_{i=1}^k s_{ii}^2$:	Sumatoria de las varianzas de los ítems	23.173
S_t^2 :	Varianza total del instrumento	116.267

RANGO	CONFIABILIDAD
0.53 a menos	Confiabilidad nula
0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
0.60 a 0.65	Confiable
0.66 a 0.71	Muy confiable
0.72 a 0.99	Excelente confiabilidad
1	Confiabilidad perfecta

$$\alpha = \frac{K}{K-1} \left[1 - \frac{\sum S_i^2}{S_T^2} \right]$$

0.85 el instrumento es de excelente confiabilidad

CÁLCULO DE CONFIABILIDAD – MÉTODO ALFA DE CRONBACH (CRECIMIENTO POBLACIONAL)

Prueba piloto con 15 personas similares a mi muestra.

ENCUESTADOS	ITEMS																SUMA
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
E1	1	2	2	2	3	3	2	5	3	3	3	1	5	1	5	3	44.00
E2	5	4	3	3	5	5	5	5	5	5	3	5	5	5	5	3	71.00
E3	4	2	2	3	3	3	3	5	2	5	1	3	4	5	5	4	54.00
E4	3	3	1	1	3	1	1	2	5	5	1	3	5	2	5	3	44.00
E5	4	5	4	5	3	3	5	3	5	5	5	5	4	4	4	5	69.00
E6	4	4	3	4	3	2	1	3	4	4	5	3	4	5	3	4	56.00
E7	5	3	2	4	3	2	2	5	4	5	4	2	5	3	5	2	56.00
E8	5	1	5	5	5	5	5	1	3	1	1	5	5	5	5	5	62.00
E9	3	3	4	4	4	4	3	4	4	3	4	3	4	4	4	5	60.00
E10	5	3	4	5	3	3	3	5	5	5	5	5	1	4	5	3	64.00
E11	2	1	1	3	1	1	3	5	3	4	5	2	5	4	1	2	43.00
E12	3	3	3	5	1	5	5	5	5	5	5	3	5	3	1	1	58.00
E13	5	5	2	5	1	4	4	5	5	5	5	5	5	5	4	5	70.00
E14	2	2	3	4	2	2	3	2	2	4	4	5	5	4	3	2	49.00
E15	5	3	2	3	2	3	4	5	5	4	5	5	4	4	5	2	61.00
VARIANZA	1.662	1.396	1.262	1.396	1.493	1.662	1.796	1.867	1.200	1.227	2.329	1.822	1.040	1.316	1.867	1.662	
SUMATORIA DE VARIANZAS	24.996																
VARIANZA DE LA SUMA DE LOS ITEMS	81.040																

α :	Coficiente de confiabilidad del cuestionario	0.74	RANGO	CONFIABILIDAD
k:	Numero de ítems de instrumento	16	0.53 a menos	Confiabilidad nula
$\sum_{i=1}^k S_i^2$:	Sumatoria de las varianzas de los ítems	24.996	0.54 a 0.59	Confiabilidad baja
S_T^2 :	Varianza total del instrumento	81.040	0.60 a 0.65	Confiable
			0.66 a 0.71	Muy confiable
			0.72 a 0.99	Excelente confiabilidad
			1	Confiabilidad perfecta

$$\alpha = \frac{K}{K-1} \left[1 - \frac{\sum S_i^2}{S_T^2} \right]$$

0.74 el instrumento es de excelente confiabilidad

VALIDEZ POR JUICIO DE EXPERTOS

Señor(a): Mg. Elena Katherine Reyes Vásquez (docente universitaria)

Presente

Asunto: Validación de instrumentos a través de juicio de expertos

Me es muy grato dirigirme a usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante del programa de Maestría Gestión Pública de la Universidad Cesar Vallejo, en la sede UCV filial Chimbote promoción 2024-1, aula 207 requiero validar el instrumento con el cual recoger la información necesaria para poder desarrollar mi trabajo de investigación.

El título nombre del proyecto de investigación es: Planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024, siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

Los documentos de validación, que le hago llegar contienen:

- Carta de presentación
- Definición conceptual de las variables y dimensiones
- Matriz de operacionalización de las variables

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente,

Firma:  _____

Sisneros Miranda, Antony Juan

DNI: 47816157

Anexo 3: Fichas de validación de instrumentos para la recolección de datos

Ficha de validación de contenido para un instrumento

INSTRUCCIÓN: A continuación, se le hace llegar el instrumento de recolección de datos (Cuestionario/Guía de entrevista) que permitirá recoger la información en la presente investigación: planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024. Por lo que se le solicita que tenga a bien evaluar el instrumento, haciendo, de ser caso, las sugerencias para realizar las correcciones pertinentes. Los criterios de validación de contenido son:

Criterio	Detalle	Calificación
Suficiencia	El/la pregunta pertenece a la dimensión / subcategoría y basta para obtener la medición de esta	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Claridad	El/la ítem/pregunta se comprenden fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Coherencia	El/la ítem/pregunta tiene relación lógica con el indicador que está midiendo	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Relevancia	El/la ítem/pregunta es esencial o importante, es decir, debe ser incluida	1: de acuerdo 0: en desacuerdo

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

1: de acuerdo

0: en desacuerdo

Matriz de validación del cuestionario

Instrumento que mide la variable

01: planificación urbana

La definición conceptual en referencia a la primera variable que es la planificación urbana, se refiere a la coordinación y diseño del desarrollo en zonas urbanas. Su meta es optimizar el uso del espacio para elevar la calidad de vida urbana, considerando elementos clave como infraestructura, alojamiento, movilidad y sostenibilidad ambiental. Este proceso incluye la creación de políticas, normativas y planes estratégicos que orienten el desarrollo equilibrado y la administración responsable de las urbes. En concordancia con lo antes definido Según Padrón (2022), la realización efectiva de la planificación urbana está estrechamente relacionada con un compromiso político firme que respalde su visión y objetivos. Esto conlleva anticipar tres pilares fundamentales de soporte: un entorno legal claro y funcional, una planificación y diseño urbanístico integrados y eficaces, y una estrategia bien definida para asegurar los recursos requeridos, poniendo especial énfasis en los económicos.

La definición operacional de las variables es de naturaleza cuantitativa y una de ellas es planificación urbana la cual está conformada por, Ordenamiento territorial, gestión municipal, diseño, finalmente vivienda y desarrollo, en anexos se considerará la tabla de operacionalización de variables.

Los Indicadores se entrelazan con las dimensiones que son, ordenamiento territorial que está conformado por, los servicios públicos, la infraestructura urbana , equipamientos, sistema económico, la dimensión gestión municipal que está conformada por, Plan de Proyecto, Estratégica , Modelo, Perspectiva de futuro, la dimensión diseño está conformada por, normas, proyecto arquitectónico , políticas urbanas, Movilidad y servicio, la dimensión vivienda y desarrollo está conformada por: Calidad de vida, habitabilidad , inclusión social y acceso a la vivienda .

La escala de medición que se aplicará será la escala de medición (Ordinal)

DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEM	Suficiencia	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones
ORDENAMIENTO TERRITORIAL	los servicios públicos	Se están aplicando estrategias para garantizar el acceso equitativo a servicios públicos esenciales como agua, saneamiento y electricidad	1	1	1	1	
	la infraestructura urbana	La infraestructura urbana juega un papel importante en el desarrollo y la planificación de la ciudad	1	1	1	1	
	equipamientos	Se aborda la existencia de equipamientos, especialmente en términos de asequibilidad y ubicación en los asentamientos humanos	1	1	1	1	
	sistema económico	se integra el sistema económico productivo en el ordenamiento territorial	1	1	1	1	
GESTIÓN MUNICIPAL	Plan de Proyecto	Cree usted que la municipalidad provincial y distrital se unen para la creación y aprobación de un plan de proyecto municipal en la ciudad.	1	1	1	1	
	Estratégica	Se integran los intereses de los diferentes sectores y actores sociales en la planificación estratégica municipal	1	1	1	1	
	Modelo	El modelo de gestión se está implementando para mejorar la eficiencia y efectividad de los servicios municipales	1	1	1	1	
	Perspectivas de Futuro	Hay Perspectivas de Futuro en la gestión para mejorar la eficiencia en la prestación de servicios públicos a largo plazo	1	1	1	1	
DISEÑO	normas	se aplican normas en diferentes tipos de edificaciones urbanas	1	1	1	1	
	Proyecto Arquitectónico	una ciudad ordenada es uno de los indicadores clave para evaluar la calidad de un proyecto arquitectónico	1	1	1	1	
	Políticas urbanas	Se involucra a los ciudadanos en la formulación y revisión de las políticas urbanas	1	1	1	1	
	Movilidad y Servicios	se integra el diseño urbano con la movilidad y Servicios en una ciudad.	1	1	1	1	
VIVIENDA Y DESARROLLO	Calidad de vida	Influyen las políticas de vivienda en la calidad de vida de las personas	1	1	1	1	
	habitabilidad	Se utilizan criterios para determinar la habitabilidad de las viviendas en la ciudad	1	1	1	1	
	Inclusión social	La vivienda juega un papel crucial en la inclusión social, proporcionando un espacio para la interacción familiar y comunitaria.	1	1	1	1	
	Acceso a la Vivienda	Hay políticas y estrategias implementadas en el Perú para garantizar el acceso a viviendas.	1	1	1	1	

Ficha de validación de juicio de experto

Nombre del instrumento	Cuestionario sobre planificación urbana
Objetivo del instrumento	analizar la relación entre, planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024
Nombres y apellidos del experto	Elena Katherine Reyes Vásquez
Documento de identidad	32735100
Años de experiencia en el área	4 años
Máximo Grado Académico	Maestría
Nacionalidad	Peruana
Institución	Universidad Cesar Vallejo
Cargo	Docente universitaria
Número telefónico	988522213
Firma	
Fecha	13-06-2024

Ficha de validación de contenido para un instrumento

INSTRUCCIÓN: A continuación, se le hace llegar el instrumento de recolección de datos (Cuestionario/Guía de entrevista) que permitirá recoger la información en la presente investigación: planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024. Por lo que se le solicita que tenga a bien evaluar el instrumento, haciendo, de ser caso, las sugerencias para realizar las correcciones pertinentes. Los criterios de validación de contenido son:

Criterio	Detalle	Calificación
Suficiencia	El/la pregunta pertenece a la dimensión / subcategoría y basta para obtener la medición de esta	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Claridad	El/la ítem/pregunta se comprenden fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Coherencia	El/la ítem/pregunta tiene relación lógica con el indicador que está midiendo	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Relevancia	El/la ítem/pregunta es esencial o importante, es decir, debe ser incluida	1: de acuerdo 0: en desacuerdo

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

1: de acuerdo

0: en desacuerdo

Matriz de validación del cuestionario

Instrumento que mide la variable

02: crecimiento poblacional

La definición conceptual en cuanto a la segunda variable, el crecimiento poblacional, es crucial en campos como la demografía, ecología y planificación urbana. Impacta directamente en la asignación de recursos, el desarrollo de infraestructura y las decisiones en ámbitos políticos y económicos, siguiendo la línea de este concepto, Fresneda (2018) argumenta que es esencial analizar el crecimiento población que resulta de la migración hacia zonas semiurbanas, metropolitanas y rurales, ya sean integradas o semiintegradas. Este estudio debe extenderse más allá de las razones que se centran exclusivamente en las oportunidades del mercado laboral y los niveles de ingreso.

La Definición operacional de las variables son de naturaleza cuantitativa y una de ellas es crecimiento poblacional la cual está conformada por: Expansión urbana, migraciones, censo y déficit habitacional, en anexos se considerará la tabla de operacionalización de variables.

Los Indicadores se entrelazan con las dimensiones que son, expansión urbana que está, conformado por, forma, mezcla de usos, densidad urbana , asentamientos irregulares, la dimensión de migraciones que está conformada por, Políticas de migración, programas de acción , Generación de datos migratorios, movilidad en situaciones de crisis, la dimensión de censo está conformada por, densidad, natalidad , mortalidad, Distribución geográfica, La dimensión de déficit habitacional está conformada por: Deficiencias estructural, calidad de la vivienda , oferta y demanda y Costo de la vivienda .

La Escala de medición que se aplicará será la escala de medición (Ordinal)

DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEM	Suficiencia	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones
EXPANSIÓN URBANA	Forma	Tiene un impacto la forma en la que crece la ciudad y su población en la eficiencia de los servicios públicos y la movilidad de los ciudadanos	1	1	1	1	
	Mescla de usos	Se implementan, políticas o regulaciones para fomentar una adecuada distribución de la ciudad y evitar una mescla de usos de suelo.	1	1	1	1	
	Uso de suelos	Se están implementando estrategias para gestionar la densidad urbana y sus efectos sobre el uso de suelo.	1	1	1	1	
	asentamientos irregulares	se están implementando estrategias para regularizar los asentamientos irregulares y mejorar la planificación urbana	1	1	1	1	
MIGRACIONES	Políticas de migración	En el Perú se aplican las políticas de migración	1	1	1	1	
	Programas de acción	En el Perú se evalúa programas de acción para los migrantes	1	1	1	1	
	Generación de datos migratorios	Se garantiza la precisión y la privacidad en la generación de datos migratorios en el Perú.	1	1	1	1	
	movilidad en situaciones de crisis	ha evolucionado el número de migrantes debido a la movilidad en situaciones de crisis internacionales en las últimas décadas.	1	1	1	1	
CENSO	Densidad	La densidad poblacional en nuevo Chimbote ha aumentado en los últimos cinco años	1	1	1	1	
	natalidad	La tasa de natalidad en nuevo Chimbote ha superado a la de años atrás	1	1	1	1	
	mortalidad	Las campañas de salud pública han contribuido a reducir la tasa de mortalidad en su población	1	1	1	1	
	Distribución geográfica	se observan distintas tendencias en la distribución geográfica de la población a lo largo del tiempo	1	1	1	1	
DÉFICIT HABITACIONAL	Deficiencia estructural	Has observado deficiencias estructurales en las viviendas de tu comunidad	1	1	1	1	
	Calidad de la vivienda	Se nota diferencias significativas en la calidad de la vivienda entre diferentes grupos sociales	1	1	1	1	
	Oferta y demanda	Existe un desequilibrio entre la oferta y demanda de viviendas en tu localidad	1	1	1	1	

	Costo de la vivienda	se están estableciendo políticas y estrategias para abordar el problema del costo de la vivienda propia en personas con bajos recursos económicos	1	1	1	1	
--	----------------------	---	---	---	---	---	--

Ficha de validación de juicio de experto

Nombre del instrumento	Cuestionario sobre crecimiento poblacional
Objetivo del instrumento	analizar la relación entre, planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024
Nombres y apellidos del experto	Elena Katherine Reyes Vásquez
Documento de identidad	32735100
Años de experiencia en el área	4 años
Máximo Grado Académico	Maestría
Nacionalidad	Peruana
Institución	Universidad Cesar Vallejo
Cargo	Docente universitaria
Número telefónico	988522213
Firma	
Fecha	13-06-2024

VALIDEZ POR JUICIO DE EXPERTOS

Señor(a): Mg. Melissa Katherine Lecca Ponce (docente universitaria)

Presente

Asunto: Validación de instrumentos a través de juicio de expertos

Me es muy grato dirigirme a usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante del programa de Maestría Gestión Pública de la Universidad Cesar Vallejo, en la sede UCV filial Chimbote promoción 2024-1, aula 207 requiero validar el instrumento con el cual recoger la información necesaria para poder desarrollar mi trabajo de investigación.

El título nombre del proyecto de investigación es: Planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024, siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

Los documentos de validación, que le hago llegar contienen:

- Carta de presentación
- Definición conceptual de las variables y dimensiones
- Matriz de operacionalización de las variables

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente,



Firma: _____

Sisneros Miranda, Antony Juan

DNI: 47816157

Ficha de validación de contenido para un instrumento

INSTRUCCIÓN: A continuación, se le hace llegar el instrumento de recolección de datos (Cuestionario/Guía de entrevista) que permitirá recoger la información en la presente investigación: planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024. Por lo que se le solicita que tenga a bien evaluar el instrumento, haciendo, de ser caso, las sugerencias para realizar las correcciones pertinentes. Los criterios de validación de contenido son:

Criterio	Detalle	Calificación
Suficiencia	El/la pregunta pertenece a la dimensión / subcategoría y basta para obtener la medición de esta	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Claridad	El/la ítem/pregunta se comprenden fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Coherencia	El/la ítem/pregunta tiene relación lógica con el indicador que está midiendo	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Relevancia	El/la ítem/pregunta es esencial o importante, es decir, debe ser incluida	1: de acuerdo 0: en desacuerdo

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

1: de acuerdo

0: en desacuerdo

Matriz de validación del cuestionario

Instrumento que mide la variable

01: planificación urbana

La definición conceptual en referencia a la primera variable que es la planificación urbana, se refiere a la coordinación y diseño del desarrollo en zonas urbanas. Su meta es optimizar el uso del espacio para elevar la calidad de vida urbana, considerando elementos clave como infraestructura, alojamiento, movilidad y sostenibilidad ambiental. Este proceso incluye la creación de políticas, normativas y planes estratégicos que orienten el desarrollo equilibrado y la administración responsable de las urbes. En concordancia con lo antes definido Según Padrón (2022), la realización efectiva de la planificación urbana está estrechamente relacionada con un compromiso político firme que respalde su visión y objetivos. Esto conlleva anticipar tres pilares fundamentales de soporte: un entorno legal claro y funcional, una planificación y diseño urbanístico integrados y eficaces, y una estrategia bien definida para asegurar los recursos requeridos, poniendo especial énfasis en los económicos.

La definición operacional de las variables es de naturaleza cuantitativa y una de ellas es planificación urbana la cual está conformada por, Ordenamiento territorial, gestión municipal, diseño, finalmente vivienda y desarrollo, en anexos se considerará la tabla de operacionalización de variables.

Los Indicadores se entrelazan con las dimensiones que son, ordenamiento territorial que está conformado por, los servicios públicos, la infraestructura urbana , equipamientos, sistema económico, la dimensión gestión municipal que está conformada por, Plan de Proyecto, Estratégica , Modelo, Perspectiva de futuro, la dimensión diseño está conformada por, normas, proyecto arquitectónico , políticas urbanas, Movilidad y servicio, la dimensión vivienda y desarrollo está conformada por: Calidad de vida, habitabilidad , inclusión social y acceso a la vivienda .

La escala de medición que se aplicará será la escala de medición (Ordinal)

DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEM	Suficiencia	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones
ORDENAMIENTO TERRITORIAL	los servicios públicos	Se están aplicando estrategias para garantizar el acceso equitativo a servicios públicos esenciales como agua, saneamiento y electricidad	1	1	1	1	
	la infraestructura urbana	La infraestructura urbana juega un papel importante en el desarrollo y la planificación de la ciudad	1	1	1	1	
	equipamientos	Se aborda la existencia de equipamientos, especialmente en términos de asequibilidad y ubicación en los asentamientos humanos	1	1	1	1	
	sistema económico	se integra el sistema económico productivo en el ordenamiento territorial	1	1	1	1	
GESTIÓN MUNICIPAL	Plan de Proyecto	Cree usted que la municipalidad provincial y distrital se unen para la creación y aprobación de un plan de proyecto municipal en la ciudad.	1	1	1	1	
	Estratégica	Se integran los intereses de los diferentes sectores y actores sociales en la planificación estratégica municipal	1	1	1	1	
	Modelo	El modelo de gestión se está implementando para mejorar la eficiencia y efectividad de los servicios municipales	1	1	1	1	
	Perspectivas de Futuro	Hay Perspectivas de Futuro en la gestión para mejorar la eficiencia en la prestación de servicios públicos a largo plazo	1	1	1	1	
DISEÑO	normas	se aplican normas en diferentes tipos de edificaciones urbanas	1	1	1	1	
	Proyecto Arquitectónico	una ciudad ordenada es uno de los indicadores clave para evaluar la calidad de un proyecto arquitectónico	1	1	1	1	
	Políticas urbanas	Se involucra a los ciudadanos en la formulación y revisión de las políticas urbanas	1	1	1	1	
	Movilidad y Servicios	se integra el diseño urbano con la movilidad y Servicios en una ciudad.	1	1	1	1	
VIVIENDA Y DESARROLLO	Calidad de vida	Influyen las políticas de vivienda en la calidad de vida de las personas	1	1	1	1	
	habitabilidad	Se utilizan criterios para determinar la habitabilidad de las viviendas en la ciudad	1	1	1	1	
	Inclusión social	La vivienda juega un papel crucial en la inclusión social, proporcionando un espacio para la interacción familiar y comunitaria.	1	1	1	1	
	Acceso a la Vivienda	Hay políticas y estrategias implementadas en el Perú para garantizar el acceso a viviendas.	1	1	1	1	

Ficha de validación de juicio de experto

Nombre del instrumento	Cuestionario sobre planificación urbana
Objetivo del instrumento	analizar la relación entre, planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024
Nombres y apellidos del experto	Melissa Katherine Lecca Ponce
Documento de identidad	44966704
Años de experiencia en el área	10 años
Máximo Grado Académico	Maestría
Nacionalidad	Peruana
Institución	Universidad Cesar Vallejo
Cargo	Docente universitaria
Número telefónico	976720311
Firma	
Fecha	19-06-2024

Ficha de validación de contenido para un instrumento

INSTRUCCIÓN: A continuación, se le hace llegar el instrumento de recolección de datos (Cuestionario/Guía de entrevista) que permitirá recoger la información en la presente investigación: planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024. Por lo que se le solicita que tenga a bien evaluar el instrumento, haciendo, de ser caso, las sugerencias para realizar las correcciones pertinentes. Los criterios de validación de contenido son:

Criterio	Detalle	Calificación
Suficiencia	El/la pregunta pertenece a la dimensión / subcategoría y basta para obtener la medición de esta	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Claridad	El/la ítem/pregunta se comprenden fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Coherencia	El/la ítem/pregunta tiene relación lógica con el indicador que está midiendo	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Relevancia	El/la ítem/pregunta es esencial o importante, es decir, debe ser incluida	1: de acuerdo 0: en desacuerdo

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

1: de acuerdo

0: en desacuerdo

Matriz de validación del cuestionario

Instrumento que mide la variable

02: crecimiento poblacional

La definición conceptual en cuanto a la segunda variable, el crecimiento poblacional, es crucial en campos como la demografía, ecología y planificación urbana. Impacta directamente en la asignación de recursos, el desarrollo de infraestructura y las decisiones en ámbitos políticos y económicos, siguiendo la línea de este concepto, Fresneda (2018) argumenta que es esencial analizar el crecimiento población que resulta de la migración hacia zonas semiurbanas, metropolitanas y rurales, ya sean integradas o semiintegradas. Este estudio debe extenderse más allá de las razones que se centran exclusivamente en las oportunidades del mercado laboral y los niveles de ingreso.

La Definición operacional de las variables son de naturaleza cuantitativa y una de ellas es crecimiento poblacional la cual está conformada por: Expansión urbana, migraciones, censo y déficit habitacional, en anexos se considerará la tabla de operacionalización de variables.

Los Indicadores se entrelazan con las dimensiones que son, expansión urbana que está, conformado por, Forma, Mezcla de usos, uso de suelos , asentamientos irregulares, la dimensión de migraciones que está conformada por, Políticas de migración, programas de acción , Generación de datos migratorios, movilidad en situaciones de crisis, la dimensión de censo está conformada por, densidad, natalidad , mortalidad, Distribución geográfica, La dimensión de déficit habitacional está conformada por: Deficiencias estructural, calidad de la vivienda , oferta y demanda y Costo de la vivienda .

La Escala de medición que se aplicará será la escala de medición (Ordinal)

DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEM	Suficiencia	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones
EXPANSIÓN URBANA	Forma	Tiene un impacto la forma en la que crece la ciudad y su población en la eficiencia de los servicios públicos y la movilidad de los ciudadanos	1	1	1	1	
	Mescla de usos	Se implementan, políticas o regulaciones para fomentar una adecuada distribución de la ciudad y evitar una mescla de usos de suelo.	1	1	1	1	
	Uso de suelos	Se están implementando estrategias para gestionar la densidad urbana y sus efectos sobre el uso de suelo.	1	1	1	1	
	asentamientos irregulares	se están implementando estrategias para regularizar los asentamientos irregulares y mejorar la planificación urbana	1	1	1	1	
MIGRACIONES	Políticas de migración	En el Perú se aplican las políticas de migración	1	1	1	1	
	Programas de acción	En el Perú se evalúa programas de acción para los migrantes	1	1	1	1	
	Generación de datos migratorios	Se garantiza la precisión y la privacidad en la generación de datos migratorios en el Perú.	1	1	1	1	
	movilidad en situaciones de crisis	ha evolucionado el número de migrantes debido a la movilidad en situaciones de crisis internacionales en las últimas décadas.	1	1	1	1	
CENSO	Densidad	La densidad poblacional en nuevo Chimbote ha aumentado en los últimos cinco años	1	1	1	1	
	natalidad	La tasa de natalidad en nuevo Chimbote ha superado a la de años atrás	1	1	1	1	
	mortalidad	Las campañas de salud pública han contribuido a reducir la tasa de mortalidad en su población	1	1	1	1	
	Distribución geográfica	se observan distintas tendencias en la distribución geográfica de la población a lo largo del tiempo	1	1	1	1	
DÉFICIT HABITACIONAL	Deficiencia estructural	Has observado deficiencias estructurales en las viviendas de tu comunidad	1	1	1	1	
	Calidad de la vivienda	Se nota diferencias significativas en la calidad de la vivienda entre diferentes grupos sociales	1	1	1	1	
	Oferta y demanda	Existe un desequilibrio entre la oferta y demanda de viviendas en tu localidad	1	1	1	1	

	Costo de la vivienda	se están estableciendo políticas y estrategias para abordar el problema del costo de la vivienda propia en personas con bajos recursos económicos	1	1	1	1	
--	----------------------	---	---	---	---	---	--

Ficha de validación de juicio de experto

Nombre del instrumento	Cuestionario sobre crecimiento poblacional
Objetivo del instrumento	analizar la relación entre, planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024
Nombres y apellidos del experto	Melissa Katherine Lecca Ponce
Documento de identidad	44966704
Años de experiencia en el área	10 años
Máximo Grado Académico	Maestría
Nacionalidad	Peruana
Institución	Universidad Cesar Vallejo
Cargo	Docente universitaria
Número telefónico	976720311
Firma	
Fecha	19-06-2024

VALIDEZ POR JUICIO DE EXPERTOS

Señor(a): Mg. Karyna de Jesus Achutegui Lloclla (docente universitaria)

Presente

Asunto: Validación de instrumentos a través de juicio de expertos

Me es muy grato dirigirme a usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante del programa de Maestría Gestión Pública de la Universidad Cesar Vallejo, en la sede UCV filial Chimbote promoción 2024-1, aula 207 requiero validar el instrumento con el cual recoger la información necesaria para poder desarrollar mi trabajo de investigación.

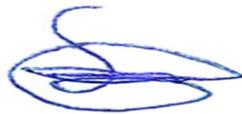
El título nombre del proyecto de investigación es: Planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024, siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

Los documentos de validación, que le hago llegar contienen:

- Carta de presentación
- Definición conceptual de las variables y dimensiones
- Matriz de operacionalización de las variables

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente,



Firma: _____

Sisneros Miranda, Antony Juan

DNI: 47816157

Ficha de validación de contenido para un instrumento

INSTRUCCIÓN: A continuación, se le hace llegar el instrumento de recolección de datos (Cuestionario/Guía de entrevista) que permitirá recoger la información en la presente investigación: planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024. Por lo que se le solicita que tenga a bien evaluar el instrumento, haciendo, de ser caso, las sugerencias para realizar las correcciones pertinentes. Los criterios de validación de contenido son:

Criterio	Detalle	Calificación
Suficiencia	El/la pregunta pertenece a la dimensión / subcategoría y basta para obtener la medición de esta	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Claridad	El/la ítem/pregunta se comprenden fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Coherencia	El/la ítem/pregunta tiene relación lógica con el indicador que está midiendo	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Relevancia	El/la ítem/pregunta es esencial o importante, es decir, debe ser incluida	1: de acuerdo 0: en desacuerdo

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

1: de acuerdo

0: en desacuerdo

Matriz de validación del cuestionario

Instrumento que mide la variable

01: planificación urbana

La definición conceptual en referencia a la primera variable que es la planificación urbana, se refiere a la coordinación y diseño del desarrollo en zonas urbanas. Su meta es optimizar el uso del espacio para elevar la calidad de vida urbana, considerando elementos clave como infraestructura, alojamiento, movilidad y sostenibilidad ambiental. Este proceso incluye la creación de políticas, normativas y planes estratégicos que orienten el desarrollo equilibrado y la administración responsable de las urbes. En concordancia con lo antes definido Según Padrón (2022), la realización efectiva de la planificación urbana está estrechamente relacionada con un compromiso político firme que respalde su visión y objetivos. Esto conlleva anticipar tres pilares fundamentales de soporte: un entorno legal claro y funcional, una planificación y diseño urbanístico integrados y eficaces, y una estrategia bien definida para asegurar los recursos requeridos, poniendo especial énfasis en los económicos.

La definición operacional de las variables es de naturaleza cuantitativa y una de ellas es planificación urbana la cual está conformada por, Ordenamiento territorial, gestión municipal, diseño, finalmente vivienda y desarrollo, en anexos se considerará la tabla de operacionalización de variables.

Los Indicadores se entrelazan con las dimensiones que son, ordenamiento territorial que está conformado por, los servicios públicos, la infraestructura urbana , equipamientos, sistema económico, la dimensión gestión municipal que está conformada por, Plan de Proyecto, Estratégica , Modelo, Perspectiva de futuro, la dimensión diseño está conformada por, normas, proyecto arquitectónico , políticas urbanas, Movilidad y servicio, la dimensión vivienda y desarrollo está conformada por: Calidad de vida, habitabilidad , inclusión social y acceso a la vivienda .

La escala de medición que se aplicará será la escala de medición (Ordinal)

DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEM	Suficiencia	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones
ORDENAMIENTO TERRITORIAL	los servicios públicos	Se están aplicando estrategias para garantizar el acceso equitativo a servicios públicos esenciales como agua, saneamiento y electricidad	1	1	1	1	
	la infraestructura urbana	La infraestructura urbana juega un papel importante en el desarrollo y la planificación de la ciudad	1	1	1	1	
	equipamientos	Se aborda la existencia de equipamientos, especialmente en términos de asequibilidad y ubicación en los asentamientos humanos	1	1	1	1	
	sistema económico	se integra el sistema económico productivo en el ordenamiento territorial	1	1	1	1	
GESTIÓN MUNICIPAL	Plan de Proyecto	Cree usted que la municipalidad provincial y distrital se unen para la creación y aprobación de un plan de proyecto municipal en la ciudad.	1	1	1	1	
	Estratégica	Se integran los intereses de los diferentes sectores y actores sociales en la planificación estratégica municipal	1	1	1	1	
	Modelo	El modelo de gestión se está implementando para mejorar la eficiencia y efectividad de los servicios municipales	1	1	1	1	
	Perspectivas de Futuro	Hay Perspectivas de Futuro en la gestión para mejorar la eficiencia en la prestación de servicios públicos a largo plazo	1	1	1	1	
DISEÑO	normas	se aplican normas en diferentes tipos de edificaciones urbanas	1	1	1	1	
	Proyecto Arquitectónico	una ciudad ordenada es uno de los indicadores clave para evaluar la calidad de un proyecto arquitectónico	1	1	1	1	
	Políticas urbanas	Se involucra a los ciudadanos en la formulación y revisión de las políticas urbanas	1	1	1	1	
	Movilidad y Servicios	se integra el diseño urbano con la movilidad y Servicios en una ciudad.	1	1	1	1	
VIVIENDA Y DESARROLLO	Calidad de vida	Influyen las políticas de vivienda en la calidad de vida de las personas	1	1	1	1	
	habitabilidad	Se utilizan criterios para determinar la habitabilidad de las viviendas en la ciudad	1	1	1	1	
	Inclusión social	La vivienda juega un papel crucial en la inclusión social, proporcionando un espacio para la interacción familiar y comunitaria.	1	1	1	1	
	Acceso a la Vivienda	Hay políticas y estrategias implementadas en el Perú para garantizar el acceso a viviendas.	1	1	1	1	

Ficha de validación de juicio de experto

Nombre del instrumento	Cuestionario sobre planificación urbana
Objetivo del instrumento	analizar la relación entre, planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024
Nombres y apellidos del experto	Karyna de Jesus Achutegui Lloclla
Documento de identidad	46333291
Años de experiencia en el área	12 años
Máximo Grado Académico	Maestría
Nacionalidad	Peruana
Institución	Universidad Cesar Vallejo
Cargo	Docente universitaria
Número telefónico	973476922
Firma	
Fecha	25-06-2024

Ficha de validación de contenido para un instrumento

INSTRUCCIÓN: A continuación, se le hace llegar el instrumento de recolección de datos (Cuestionario/Guía de entrevista) que permitirá recoger la información en la presente investigación: planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024. Por lo que se le solicita que tenga a bien evaluar el instrumento, haciendo, de ser caso, las sugerencias para realizar las correcciones pertinentes. Los criterios de validación de contenido son:

Criterio	Detalle	Calificación
Suficiencia	El/la pregunta pertenece a la dimensión / subcategoría y basta para obtener la medición de esta	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Claridad	El/la ítem/pregunta se comprenden fácilmente, es decir, su sintáctica y semántica son adecuadas	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Coherencia	El/la ítem/pregunta tiene relación lógica con el indicador que está midiendo	1: de acuerdo 0: en desacuerdo
Relevancia	El/la ítem/pregunta es esencial o importante, es decir, debe ser incluida	1: de acuerdo 0: en desacuerdo

Leer con detenimiento los ítems y calificar en una escala de 0 a 1 su valoración, así como solicitamos brinde sus observaciones que considere pertinente.

1: de acuerdo

0: en desacuerdo

Matriz de validación del cuestionario

Instrumento que mide la variable

02: crecimiento poblacional

La definición conceptual en cuanto a la segunda variable, el crecimiento poblacional, es crucial en campos como la demografía, ecología y planificación urbana. Impacta directamente en la asignación de recursos, el desarrollo de infraestructura y las decisiones en ámbitos políticos y económicos, siguiendo la línea de este concepto, Fresneda (2018) argumenta que es esencial analizar el crecimiento población que resulta de la migración hacia zonas semiurbanas, metropolitanas y rurales, ya sean integradas o semiintegradas. Este estudio debe extenderse más allá de las razones que se centran exclusivamente en las oportunidades del mercado laboral y los niveles de ingreso.

La Definición operacional de las variables son de naturaleza cuantitativa y una de ellas es crecimiento poblacional la cual está conformada por: Expansión urbana, migraciones, censo y déficit habitacional, en anexos se considerará la tabla de operacionalización de variables.

Los Indicadores se entrelazan con las dimensiones que son, expansión urbana que está, conformado por, Forma, Mezcla de usos, uso de suelos, asentamientos irregulares, la dimensión de migraciones que está conformada por, Políticas de migración, programas de acción , Generación de datos migratorios, movilidad en situaciones de crisis, la dimensión de censo está conformada por, densidad, natalidad , mortalidad, Distribución geográfica, La dimensión de déficit habitacional está conformada por: Deficiencias estructural, calidad de la vivienda , oferta y demanda y Costo de la vivienda .

La Escala de medición que se aplicará será la escala de medición (Ordinal)

DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEM	Suficiencia	Claridad	Coherencia	Relevancia	Observaciones
EXPANSIÓN URBANA	Forma	Tiene un impacto la forma en la que crece la ciudad y su población en la eficiencia de los servicios públicos y la movilidad de los ciudadanos.	1	1	1	1	
	Mescla de usos	Se implementan, políticas o regulaciones para fomentar una adecuada distribución de la ciudad y evitar una mescla de usos de suelo.	1	1	1	1	
	Uso de suelos	Se están implementando estrategias para gestionar la densidad urbana y sus efectos sobre el uso de suelos.	1	1	1	1	
	asentamientos irregulares	se están implementando estrategias para regularizar los asentamientos irregulares y mejorar la planificación urbana.	1	1	1	1	
MIGRACIONES	Políticas de migración	En el Perú se aplican las políticas de migración.	1	1	1	1	
	Programas de acción	En el Perú se evalúa programas de acción para los migrantes.	1	1	1	1	
	Generación de datos migratorios	Se garantiza la precisión y la privacidad en la generación de datos migratorios en el Perú.	1	1	1	1	
	movilidad en situaciones de crisis	ha evolucionado el número de migrantes debido a la movilidad en situaciones de crisis internacionales en las últimas décadas.	1	1	1	1	
CENSO	Densidad	La densidad poblacional en nuevo Chimbote ha aumentado en los últimos cinco años.	1	1	1	1	
	natalidad	La tasa de natalidad en nuevo Chimbote ha superado a la de años atrás.	1	1	1	1	
	mortalidad	Las campañas de salud pública han contribuido a reducir la tasa de mortalidad en su población.	1	1	1	1	
	Distribución geográfica	se observan distintas tendencias en la distribución geográfica de la población a lo largo del tiempo.	1	1	1	1	
DÉFICIT HABITACIONAL	Deficiencia estructural	Has observado deficiencias estructurales en las viviendas de tu comunidad.	1	1	1	1	
	Calidad de la vivienda	Se nota diferencias significativas en la calidad de la vivienda entre diferentes grupos sociales.	1	1	1	1	
	Oferta y demanda	Existe un desequilibrio entre la oferta y demanda de viviendas en tu localidad.	1	1	1	1	

	Costo de la vivienda	se están estableciendo políticas y estrategias para abordar el problema del costo de la vivienda propia en personas con bajos recursos económicos.	1	1	1	1	
--	----------------------	--	---	---	---	---	--

Ficha de validación de juicio de experto

Nombre del instrumento	Cuestionario sobre crecimiento poblacional
Objetivo del instrumento	analizar la relación entre, planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024
Nombres y apellidos del experto	Karyna de Jesus Achutegui Lloclla
Documento de identidad	46333291
Años de experiencia en el área	12 años
Máximo Grado Académico	Maestría
Nacionalidad	Peruana
Institución	Universidad Cesar Vallejo
Cargo	Docente universitaria
Número telefónico	973476922
Firma	
Fecha	25-06-2024

Anexo 4: Consentimiento o asentimiento informado

Consentimiento Informado

Título de la investigación: Planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote,2024.

Investigador: Antony Juan Sisneros Miranda

Propósito del estudio

Le invitamos a participar en la investigación titulada “Planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote,2024”, cuyo objetivo es analizar la relación entre planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote ,2024. Esta investigación es desarrollada por estudiantes del programa académico de maestría en gestión pública, de la Universidad César Vallejo del campus Chimbote, aprobado por la autoridad correspondiente de la Universidad y con el permiso del representante

Describir el impacto del problema de la investigación.

Tiene un impacto principalmente teórico ya que es de tipo básico esto significa que se observarán y describirán los fenómenos tal como ocurren en la realidad, sin realizar ninguna intervención o modificación en ellos, explicando antecedentes y teorías de acuerdo a parámetros de funcionamiento de ambas variables proporcionando incremento en el conocimiento científico, en base a las implicaciones de justificación practica ya que se ha elaborado para aportar a la planificación urbana de nuevo Chimbote, cuando se elabore un nuevo plan de desarrollo urbano y se pueda tener en cuenta esta investigación, visualizando soluciones a los problemas del crecimiento poblacional de acuerdo a sus características, para que sea planificado, ordenado y compacto, por otro lado es de relevancia social ya que aporta información respecto a que elementos son críticos en la planificación urbana para poder mejorar y generar el desarrollo de la ciudad, en ese sentido aporta conocimiento relevante, de la manera cómo debería gestionarse la planificación urbana ordenada ya que el documento propuesto utilizará un enfoque metodológico ampliamente discutido en las ciencias sociales, será de tipo básico y tendrá un enfoque cuantitativo, en esta investigación se han considerado elementos que ayudan a desarrollar estrategias de acuerdo a la

creación de instrumentos de recolección de datos que ayudaran han obtener datos fundaméntale en beneficio de la problemática estudiada.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente:

1. Se realizará una encuesta mediante el instrumento que será el cuestionario por el cual se recogerán datos personales y algunas preguntas de cada variable de estudio.
2. Esta encuesta tendrá un tiempo aproximado de 20 minutos y se realizará en el ambiente del local comunal de un asentamiento humano. Las respuestas al cuestionario serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía):

Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia):

Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia):

Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia):

Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los

datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas:

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con el Investigador Antony Juan Sisneros Miranda email: arquitectosisneros_m@hotmail.com y asesor: Groberti Alfredo Medina Corcuera email: GROME@ucvcirtual.edu.pe

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: Mateo Pablo Arteaga Milla



Firma: _____

Fecha y hora: 25/06/2024 , 1:00PM

El investigador

Nombre y apellidos: Antony Juan Sisneros Miranda



Firma: _____

Fecha y hora: 25/06/2024, 1:00PM

Anexo 5: Reporte de similitud en software Turnitin

planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote ,2024.

INFORME DE ORIGINALIDAD

14%	13%	3%	4%
INDICE DE SIMILITUD	FUENTES DE INTERNET	PUBLICACIONES	TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

FUENTES PRIMARIAS

1	repositorio.ucv.edu.pe Fuente de Internet	9%
2	hdl.handle.net Fuente de Internet	2%
3	Submitted to Universidad Cesar Vallejo Trabajo del estudiante	1%
4	latinjournal.org Fuente de Internet	<1%
5	repositorio.unsm.edu.pe Fuente de Internet	<1%
6	María Elena Soto-Velásquez, Guillermo Juan Mascaró Collantes, Víctor Humberto González-Acuña. "Plan urbano en la gestión pública de los Gobiernos locales del Perú", Quipukamayoc, 2023 Publicación	<1%
7	pubmed.ncbi.nlm.nih.gov Fuente de Internet	<1%

Anexo 6: Declaración jurada de uso de datos públicos

**DECLARACIÓN JURADA: USO DE DATOS
PÚBLICOS**

Apellidos y nombres	Sisneros Miranda Antony Juan
DNI	47816157
Código de estudiante	7003090177
Campus	Chimbote
Programa	Maestría en Gestión Pública
Modalidad	Pos presencial
Grupo	CHIMBOTE -A3
Docente asesor	Dr. Medina Corcuera, Groberti Alfredo

Declaró que la información que utilizaré para el desarrollo de mi trabajo de investigación titulado planificación urbana y crecimiento poblacional en asentamientos humanos del sur de nuevo Chimbote, 2024, **son datos de dominio público**; por tanto, no requiero tener la autorización de la institución correspondiente. Asumo la responsabilidad de la veracidad de lo expuesto.

Ciudad, nuevo Chimbote del 6 de junio del año 2024



Firma:



DNI: 47816157