



Universidad César Vallejo

ESCUELA DE POSGRADO

PROGRAMA ACADÉMICO DE DOCTORADO EN DERECHO

Delito de Usurpación: revisión sistemática del tipo penal como vulneración del Derecho de propiedad frente al poseedor ilegítimo

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:

Doctora en Derecho

AUTORA:

Sarobio Alvarado, Anayeli Lizbeth (orcid: 0000-0002-6390-4520)

ASESORES:

Dr. Mendizabal Anticona, Walter Jorge (orcid: 0000-0002-4754-8298)

Dra. Calvo de Oliveira Diaz, Deny Giovanna (orcid. 0000-0002-8907-676X)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Derecho Penal, Procesal Penal, Sistema de Penas, Causas y Formas del Fenómeno Criminal.

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Fortalecimiento de la democracia, liderazgo y ciudadanía.

**LIMA - PERÚ
2024**

Declaratoria de autenticidad del asesor



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
DOCTORADO EN DERECHO**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, MENDIZABAL ANTICONA WALTER JORGE, docente de la ESCUELA DE POSGRADO DOCTORADO EN DERECHO de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Delito de Usurpación: revisión sistemática del tipo penal como vulneración del Derecho de propiedad frente al poseedor ilegítimo", cuyo autor es SAROBIO ALVARADO ANAYELI LIZBETH, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 12%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 06 de Agosto del 2024

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
MENDIZABAL ANTICONA WALTER JORGE DNI: 07648505 ORCID: 0000-0002-4754-8298	Firmado electrónicamente por: WMENDIZABALA el 06-08-2024 10:56:22

Código documento Trilce: TRI - 0851323



Declaratoria de originalidad del autor



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
DOCTORADO EN DERECHO**

Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, SAROBIO ALVARADO ANAYELI LIZBETH estudiante de la ESCUELA DE POSGRADO del programa de DOCTORADO EN DERECHO de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Delito de Usurpación: revisión sistemática del tipo penal como vulneración del Derecho de propiedad frente al poseedor ilegítimo", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
SAROBIO ALVARADO ANAYELI LIZBETH DNI: 70775444 ORCID: 0000-0002-6390-4520	Firmado electrónicamente por: ANAYELI el 08-08-2024 08:13:47

Código documento Trilce: INV - 1712895

Dedicatoria

A mi querida mamá, Lidia Alvarado Loyaga, quien, con inmenso amor y profunda gratitud dedico esta tesis a ti. A Belsy, Shirley, Gleny y Rocio, quienes siempre será mi alegría contante de vida, a mi querido abuelito, Victor Eladio y mi abuelita Jovita.

Agradecimientos

A mis amigas Danixa, Many, Yuvi, Lourdes, Katerine y Leonardo y a mi docente Walter Mendizabal.

Índice de contenidos

Carátula.....	i
Declaratoria de autenticidad del asesor	ii
Declaratoria de originalidad del autor	iii
Dedicatoria.....	iv
Agradecimientos	v
Índice de contenidos	vi
Índice de tablas	vii
Resumen	viii
Abstract.....	ix
Resumo.....	x
I. INTRODUCCIÓN	1
II. METODOLOGÍA.....	14
III. RESULTADOS.....	19
IV. DISCUSIÓN	57
V. CONCLUSIONES	70
VI. RECOMENDACIONES.....	71
VII. PROPUESTA.....	72
REFERENCIAS	799
ANEXOS	

Índice de tablas

Tabla 1 Código de entrevistados	16
Tabla 2: Pregunta 1, objetivo general	19
Tabla 3: Pregunta 2, objetivo general	25
Tabla 4: Pregunta 3, objetivo específico a	32
Tabla 5: Pregunta 4. Objetivo específico a	35
Tabla 6: Pregunta 5, objetivo específico b	43
Tabla 7: Pregunta 6, objetivo específico b	47

Resumen

El estudio tuvo como objetivo general describir si se vulnera el derecho de propiedad al procesar por el delito de usurpación al propietario que desaloja por sí mismo al poseedor ilegítimo de su inmueble. Para lograrlo, se plantearon dos objetivos específicos: describir si el derecho penal debería amparar las denuncias por usurpación del poseedor ilegítimo y analizar la aplicabilidad de la propuesta de inimputabilidad del propietario frente al poseedor ilegítimo. La metodología es en cuanto a enfoque cualitativo, básico, inductivo, así como entrevistas a especialistas. Los resultados revelaron que el actual marco legal puede llevar a la vulneración del derecho de propiedad del titular legítimo, especialmente cuando éste actúa para recuperar su inmueble sin violencia. Se concluyó que el derecho penal no debería amparar denuncias por usurpación del poseedor ilegítimo cuando el propietario actúa en defensa de su propiedad. Además, se recomienda establecer cláusulas de inimputabilidad para los propietarios en tales circunstancias y promover mecanismos de resolución pacífica de conflictos de posesión. Así, se busca un equilibrio justo entre la protección del derecho de propiedad y el respeto a los principios de justicia y legalidad.

Palabras clave: Derecho de propiedad, desplazado, responsabilidad.

Abstract

The general objective of the study was to determine whether the right to property is violated by prosecuting the owner for the crime of usurpation who himself evicts the illegitimate possessor of his property. To achieve this, two specific objectives were proposed: to describe whether criminal law should cover complaints of usurpation by the illegitimate possessor and to analyze the applicability of the proposal of non-imputability of the owner against the illegitimate possessor. The methodology included a doctrinal and jurisprudential analysis of usurpation cases in Peru, as well as interviews with legal experts and affected owners. The results revealed that the current legal framework can lead to the violation of the property right of the legitimate owner, especially when he acts to recover his property without violence. It was concluded that criminal law should not cover complaints of usurpation by the illegitimate possessor when the owner acts in defense of his property. Furthermore, it is recommended to establish non-imputability clauses for owners in such circumstances and promote mechanisms for the peaceful resolution of possession conflicts. Thus, a fair balance is sought between the protection of property rights and respect for the principles of justice and legality.

Keywords: Property right, displaced, responsibility.