



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Influencia de la accesibilidad peatonal en la habitabilidad
urbana de la Plaza San Martín, Lima 2024

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
Arquitecta

AUTORA:

Quispe Tovar, Katerin Katiany (orcid.org/0000-0002-8574-1486)

ASESOR:

Mg. Espinola Vidal, Juan Jose (orcid.org/0000-0001-7733-7558)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

LIMA - PERÚ

2024



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, ESPINOLA VIDAL JUAN JOSE, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martín, Lima 2024", cuyo autor es QUISPE TOVAR KATERIN KATIANY, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 9%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 19 de Julio del 2024

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
ESPINOLA VIDAL JUAN JOSE DNI: 08518979 ORCID: 0000-0001-7733-7558	Firmado electrónicamente por: JESPINOLAV el 19- 07-2024 23:52:08

Código documento Trilce: TRI - 0824083



Declaratoria de Originalidad del Autor

Yo, QUISPE TOVAR KATERIN KATIANY estudiante de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, declaro bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martín, Lima 2024", es de mi autoría, por lo tanto, declaro que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. He mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
KATERIN KATIANY QUISPE TOVAR DNI: 74219574 ORCID: 0000-0002-8574-1486	Firmado electrónicamente por: KQUISPETO el 09-07- 2024 18:40:22

Código documento Trilce: TRI - 0805069

Dedicatoria

A mis padres, hermano y familia que siempre me acompañaron y apoyaron en todo momento.

Agradecimiento

A mi familia y a mi asesor, su comprensión y paciencia en todo este proceso fueron fundamentales para este proyecto.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

Carátula	i
Declaratoria de autenticidad del asesor	ii
Declaratoria de originalidad del autor	iii
Dedicatoria	iv
Agradecimiento.....	v
Índice de contenidos	vi
Índice de tablas	vii
Índice de figuras	viii
Resumen.....	ix
Abstract	x
I. INTRODUCCIÓN	1
II. METODOLOGÍA.....	11
III. RESULTADOS	17
IV. DISCUSIÓN.....	21
V. CONCLUSIONES	25
VI. RECOMENDACIONES	27
REFERENCIAS	28
ANEXOS	32.

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla N° 1. Matriz de categorización

Tabla N° 2. Cuadro de participantes

Tabla N° 3. Recursos y presupuestos

Tabla N° 4. Financiamiento

Tabla N° 5. Cronograma de ejecución

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1. La plaza San Martin (2024)

Figura 2. La plaza San Martin (2024)

Figura 3. La plaza San Martin (2024)

Figura 4. Foto antigua de La plaza San Martin

Figura 5. Plano de escenario de estudio

Figura 6. Esquema de categoría accesibilidad peatonal con sus subcategorías.

Figura 7. Esquema de habitabilidad urbana con sus subcategorías

Figura 8. Esquema de infraestructura peatonal

Figura 9.

Figura 10. Esquema de dinámica de movilidad

Figura 11. Mapa de dinámica de movilidad en la Plaza San Martín.

Figura 12. P Esquema de dinámica de seguridad

Figura 13. Mapa de dinámica de seguridad en la Plaza San Martín

RESUMEN

El presente estudio plantea como principal objetivo determinar la influencia de la accesibilidad peatonal en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín. La metodología aplicada es básica con enfoque cualitativo y diseño fenomenológico. El escenario de estudio es la Plaza San Martín y un radio de doscientos metros alrededor de la misma, abarcando partes de diversas avenidas, calles y jirones como Av. Nicolás de Piérola, Jr. Camaná Jr. Ocoña, Jr. De la Unión, Jr. Puno, Jr. Carabaya, Jr. Apurímac, Jr. Contumaza, Jr. Lampa, Jr. Ocoña, todos ellos conectados directamente con la plaza y con importantes construcciones arquitectónicas como el Hotel Bolívar y el teatro Colón, entre otros. Se aplicó la entrevista como principal técnica de recolección de datos a 10 personas que han visitado la plaza. Se obtuvo como resultados que la accesibilidad peatonal influye en la habitabilidad de manera significativa, de la misma manera que el aspecto de seguridad y movilidad, sin embargo, se determinó que, en este caso, la incidencia es negativa, debido a distintos factores como la falta de mantenimiento de equipamientos, veredas, pistas, así como la presencia de individuos con comportamientos delictivos y la congestión de vehículos y en ocasiones, el de las personas.

Palabras clave: Habitabilidad urbana, accesibilidad, espacio público.

ABSTRACT

The main objective of this study is to determine the influence of pedestrian accessibility on the urban habitability of Plaza San Martín. The applied methodology is basic with a qualitative approach and phenomenological design. The study setting is Plaza San Martín and a radius of two hundred meters around it, covering parts of various avenues, streets and strips such as Av. Nicolás de Piérola, Jr. Camaná Jr. Ocoña, Jr. De la Unión, Jr. Puno, Jr. Carabaya, Jr. Apurímac, Jr. Contumaza, Jr. Lampa, Jr. Ocoña, all of them directly connected to the plaza and to important architectural buildings such as the Hotel Bolívar and the Teatro Colón, among others. The interview was applied as the main data collection technique to 10 people who have visited the plaza. The results were obtained that pedestrian accessibility influences habitability significantly, in the same way as the aspect of security and mobility, however, it was determined that, in this case, the incidence is negative, due to different factors such as lack of maintenance of equipment, sidewalks, tracks, as well as the presence of individuals with criminal behavior and the congestion of vehicles and, sometimes, that of people.

Keywords: Urban habitability, Accessibility, public space

I. INTRODUCCIÓN

Cuando se habla de la habitabilidad urbana se refiere a la capacidad de un espacio para ofrecer características y cualidades físicas necesarias para ser habitado, ya sea en un ambiente exterior o interior, a escala urbana o doméstica. Esta capacidad agrupa tanto aspectos físicos y psicológicos. Por ejemplo, Garfias y Guzmán mencionan que, desde lo urbano, la habitabilidad se debería de concebir como una red que permita favorecer las vinculaciones humanas, con su cultura, sus memorias y ambiente. (1)

La habitabilidad urbana ganó importancia mundial a partir de las recomendaciones de un grupo de expertos en la Cara de Washington de 1987 donde se habló sobre la mejora del hábitat. Alvarado, Adame y Sánchez, Inicialmente, Lefebvre ya gestaba el “hábitat” urbano y su relación con los espacios apropiados socialmente donde implicaba vivir la ciudad y habitarlo. (2)

Por lo cual, para determinar si un espacio cumple con ser habitable o no, es primordial considerar varios aspectos, los cuales podrían ser físico, psicológico, social y la interacción que hay con el medio ambiente. Esto se debe a que es esencial para el desarrollo sustentable de cualquier comunidad (1). En consecuencia, se podría indicar que es subjetiva, ya que varía según la personalidad de cada persona, lo que la hace sentir cómoda y de las experiencias que ha tenido.

La accesibilidad peatonal es una de las cuestiones clave de la habitabilidad en la práctica urbana ya que es esencial para el correcto desplazamiento de los habitantes. Para entender un poco más sobre el concepto de la accesibilidad peatonal, Hennessy y Chen, así como Martínez & León afirman que se refiere a la facilidad con la que los peatones pueden llegar a varios destinos dentro de un área determinada.

Este aspecto es importante en la planificación urbana, ya que esto ayuda a garantizar que las instalaciones peatonales cumplan con estándares mínimos de accesibilidad. (3) (4).

Un ejemplo de lo mencionado anteriormente es lo que sucede en el centro histórico de Toluca, México, donde se encuentran problemas relacionados con la accesibilidad en el espacio público, como el paso entre calles, la facilidad para caminar por estas sendas, la sensación existente de inseguridad y el ruido ambiental latente, dificulta un adecuado desarrollo de la habitabilidad. Lo que causará un problema mayor ya que afecta al centro histórico y, por lo tanto, a los usuarios que lo visitan.

Estos problemas observados en el centro histórico de Toluca, se han identificado de manera similar en la plaza San Martín, ubicada en el centro histórico de Lima. Donde se han revelado varios factores que afectan a la accesibilidad peatonal, como el desorden generado por los medios de transporte que transitan por el lugar y las marchas multitudinarias que tienen la plaza como punto de concentración. Además, la concurrencia de personas que utilizan la plaza y sus alrededores como un lugar de encuentro para trabajos sexuales y otras actividades también contribuyen a estos problemas.



Figura 1 Foto de La plaza San Martín

Figura 2 La plaza San Martín

Figura 3 La plaza San Martín

Estos elementos, en conjunto, inciden de manera directa en la habitabilidad de Plaza San Martín, lo cual es preocupante, ya que es un hito importante y conocido tanto para la ciudad como para los peatones. Respecto a la importancia de la Plaza San Martín Bonilla Di Tolla menciona que, al ser una plaza republicana, inaugurada el 27 de julio de 1921, que representa los ideales de libertad, igualdad y fraternidad, en la actualidad se ha convertido en uno de los espacios más significativos de convergencia y expresión de nuestra sociedad.

también se enriquezcan la comprensión global sobre la interacción entre la accesibilidad peatonal y la habitabilidad urbana.

De acuerdo a esta realidad problemática identificada se plantea el siguiente problema general:

¿De qué manera la accesibilidad peatonal influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024? y a su vez se formulan los siguientes problemas específicos: (a) ¿De qué manera la infraestructura peatonal en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024?, (b) ¿De qué manera la seguridad peatonal influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024? y (c) ¿De qué manera la dinámica de movilidad en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024?.

Es por ello, que tenemos como objetivo principal de esta investigación el: Determinar la influencia que tiene la accesibilidad peatonal en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024, dentro los objetivos específicos que se plantearon tenemos: (a) Analizar cómo la infraestructura peatonal influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024, (b) Analizar cómo la seguridad influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024 y (c) Analizar cómo la dinámica de movilidad influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024.

En cuanto a la accesibilidad peatonal (7) Terrazas y otros indican que se refiere al desplazamiento de manera individual, autónoma o asistida, pero no mecanizada, desde un punto de origen hasta un destino dentro de una ciudad o espacio, conectándose con el entorno construido. Debido a esto, decidieron realizar un estudio en el Parque Central ubicado en la ciudad de Juárez, en el cual identificaron los obstáculos que impedían o restringían el tránsito de los peatones. Asimismo, en esta investigación se reveló que el entorno era fundamental para el traslado de las personas a pie. Identificaron varios factores que afectaban la calidad de la accesibilidad, como el estado deteriorado de las aceras y las calles. Estos hallazgos destacaron la importancia de mejorar la calidad del espacio urbano para facilitar el desplazamiento peatonal

Al respecto (8). Jiménez y compañía destacaron la importancia crucial de abordar la accesibilidad urbana, especialmente en este caso enfocándose en los centros históricos de Madrid. El estudio profundizó en cómo factores como la movilidad, ubicación de puntos de interés, orientación espacial y la comprensión del entorno eran fundamentales para poder garantizar que los ciudadanos puedan desplazarse cómodamente. Lo cual sugiere que estos elementos no solo mejoraron la experiencia de quienes visitaban los centros históricos, sino que también fueron esenciales para poder establecer guías en la planificación urbana.

Algo similar ocurre en Doha, (9) en donde Baobeid y otros se enfocaron en defender los beneficios a largo plazo para la salud derivados de caminar y la actividad física como incentivos para hacer las ciudades más sostenibles y amigables para el tránsito peatonal. La investigación que realizaron observó en detalle los elementos físicos del entorno urbano que facilitaban hacían deseable el desplazamiento a pie. Entre estos elementos, la accesibilidad sobresalió como un componente central del diseño urbano, asegurando de esta manera que las infraestructuras y las vías estuvieran diseñadas para promover un entorno accesible y cómodo para los peatones.

Asimismo, (10) Karamitov destacó en su investigación que los barrios transitables proporcionaron un entorno urbano de alta calidad con espacios públicos y una variedad de servicios y actividades. Se enfatizó en mejorar la transitabilidad mediante una red peatonal integrada con modos de transporte, evaluando la accesibilidad en Sofía, Bulgaria. Donde se obtuvieron como resultados que la ciudad mencionada tenía una buena distribución de paradas de transporte público y áreas verdes, aunque también se revelaron áreas que necesitaban medidas específicas para poder mejorar el acceso peatonal.

Páramo y Burbano (17) comentan que si se habla de habitabilidad urbana, se puede incluir la accesibilidad en los espacios públicos; es por eso que esta investigación tuvo como objetivo saber el grado satisfacción de los habitantes que ya llevaban años viviendo en la ciudad y como resultado obtuvieron que disfrutaban más un espacio público si éste brinda equipamientos adecuados, cuenta con una

adecuada accesibilidad y las actividades que se realizan, también se obtuvo como parte del resultado, las condiciones con las que menos se sienten satisfechos son con la contaminación del aire, auditiva y la presencia de habitantes de calle, la desconsideración por las normas de tránsito, la falta de integración de la accesibilidad al diseño y la falta de seguridad.

Consecuentemente Delso (14) por otro lado, en su investigación propone mejorar los entornos urbanos mediante diseños orientados a peatones. Usando el término “calidad del hábitat peatonal”, utilizando una metodología que combina densidad de la red de calles y un modelo de idoneidad del hábitat para peatones. Al analizar, se identificaron calles prioritarias para poder mejorar la movilidad peatonal, destacando áreas cerca del centro urbano.

Además, Higgs (13) en su investigación realizada se centró en la ciudad de Melbourne, Australia donde los índices de habitabilidad urbana como: transporte, infraestructura social, empleo, transitabilidad peatonal, vivienda e infraestructura verde, demostraron que son determinantes para la salud y complacencia de las personas y claro para mejorar la planificación urbana integrada.

De la misma manera, Wiryomartono (16) menciona que la habitabilidad urbana está influenciada por varios factores clave, como las condiciones de vivienda, el entorno social y la infraestructura urbana. La habitabilidad urbana, por lo tanto, se comprende como un fenómeno complejo que involucra la interacción dinámica entre personas, objetos y diferentes ámbitos dentro del entorno urbano. Partiendo de esto podemos entender que la habitabilidad urbana es un fenómeno de sucesos que reúnen personas, cosas y dominios en el contexto espacio temporal específico de la ciudad.

Para Páramo & Burbano y Garfias la habitabilidad urbana incluye diferentes componentes, uno de los cuales es la accesibilidad peatonal, el cual va a ayudar a definir y entender mejor si un espacio, entorno o territorio cumple con satisfacer las necesidades humanas separándolas en tres aspectos que simplificarán la recolección de datos, los cuales son físico-espacial, el medioambiental y el psico-espacial.

Con respecto a habitabilidad se puede entender como un grupo de componentes, que permiten juzgar si un lugar es adecuado para ser considerado habitable, dichos componentes pueden ser económicos, espaciales, sociales y ambientales, a los cuales los habitantes del territorio están relacionados, esto intervendrá al momento de precisar la calidad de vida que hay dentro del espacio urbano (11) (12).

Para Garfias y Ramírez (1) la habitabilidad se determina mediante la conexión y adaptación entre el hombre y su hábitat, es decir cómo cada territorio es evaluado en función a su capacidad de satisfacer las necesidades humanas. Con este propósito propone un enfoque metodológico analizar la habitabilidad, basado en tres enfoques: físico-espacial, el medioambiental y el psico-espacial. Emplearon diversas técnicas de investigación tanto como cualitativas como cuantitativas, lo que permitió concluir que la habitabilidad compone un factor esencial para el perfeccionamiento de la calidad de vida en el entorno urbano.

Lang y otros (18) consideran que la habitabilidad de las ciudades que son altamente densas ha sido discutida durante largos periodos de tiempo en el área de planificación urbana, en específico en lo que concierne a la vitalidad, la accesibilidad de peatones y el acceso de éstos a los servicios cotidianos, por esa razón deciden realizar una investigación en Hong Kong ya que cuenta con una de las poblaciones más densas del mundo en lo que respecta al entorno urbano; el estudio analizó sobre la distribución de las instalaciones comunitarias a través de un análisis de un conjunto de datos a escala fina, lo cual dio como resultado que la forma urbana garantizaba acceso a ciertas instalaciones, además los descubrimientos ofrecen información para la planificación y diseño, lo que permitirá brindar mejores servicios de instalaciones para cubrir las necesidades cotidianas de las personas.

La teoría de la Dimensión humana de las Ciudades, analizada por el urbanista y arquitecto Jan Gehl (20) y desarrollada en distintos libros. Nos indica que las actividades del ser humano en exteriores se pueden dividir en tres niveles, las más importantes (trabajar, caminar y moverse); las que son opcionales como (caminar para disfrutar, sentarse en algún parque); y las actividades de nivel

social (conversar, interactuar, jugar); para que se desarrollen estas actividades dependerán de la disposición del entorno, del medio que resguarda a la gente.

La idea de crear comunidades más compactas y densas es una premisa fundamental en lo que consiste el nuevo urbanismo. La diversidad funcional y la vitalidad de los barrios se fomentan mediante la planificación de áreas mixtas que integren viviendas, comercios, espacios verdes y servicios públicos, lo que resulta en centros urbanos más dinámicos y atractivos. Este método también busca recuperar la escala humana en el diseño urbano, enfatizando la importancia de calles peatonales, espacios públicos bien diseñados y una arquitectura que se integre armoniosamente en su entorno. El objetivo es crear un entorno urbano que favorezca la interacción social, la seguridad y el bienestar de sus ciudadanos. (21)

En ese contexto la ONU-Hábitat menciona que un correcto diseño adecuado favorece al mejoramiento de la estructura, fomenta la sostenibilidad ambiental, impulsa el aumento de la productividad, mejora la calidad de vida, y fomenta la equidad y promoción de la inclusión social.

De la misma manera Talen (21) menciona que las áreas urbanas deberían de esforzarse para facilitar un mayor acceso peatonal, ya que debería de haber un vínculo mayor entre el lugar donde vive y trabaja la gente y donde obtienen los bienes y servicios que necesita para una buena calidad de vida, también explica de manera más sencilla y práctica que el acceso se precisa como la suficiencia de llegar a un destino señalado en función de la distancia geográfica.

Por otro lado, cuando hacemos referencia a la categoría de habitabilidad urbana (22) Moreno dice que la habitabilidad urbana hace referencia a las condiciones en las que se vive en un entorno urbano, conteniendo perspectivas como la calidad de vida de una vivienda o espacio, el acceso a servicios y equipamientos, la presencia de espacios públicos de calidad, buscan impulsar una adecuada calidad de vida dentro de los espacios urbanos.

De acuerdo a Páramo & Burbano y Garfias la habitabilidad urbana se debería de desglosar en tres dimensiones como lo son la dimensión físico-espacial, el medioambiental y el psico-espacial para poder entender mejor los requisitos que debe cumplir un espacio para considerarse habitable.

Respecto a la conceptualización de la dimensión físico-espacial: Se destaca la competencia de un espacio público para atender las necesidades y anhelos de los usuarios, considerando tanto su diseño y construcción como los factores físicos, climáticos, factores como la ubicación, la geometría, la topografía y las características físicas del lugar. (23)

Respecto a la conceptualización de la dimensión medio - ambiente: Se refiere a la capacidad de un espacio urbano para poder atender las necesidades y anhelos de los habitantes en términos de bienestar y sostenibilidad, para esto, se consideran aspectos como: la densidad y tamaño, sostenibilidad, psico geografía, plan y desarrollo urbano. (24)

Respecto a la conceptualización de la dimensión psico-espacial: Respecto a este enfoque se consideran factores relacionados con la satisfacción psicológica y social en el espacio urbano, se le pueden adjuntar aspectos como la percepción de seguridad, la calidad de las actividades y servicios, la satisfacción con el entorno físico y la proximidad a servicios y actividades, la satisfacción con el entorno social, la integración de diferentes tipos de paisajes y la relación con el espacio físico y ambiental. (25)

Por su lado Zumelzu y compañía (15) evaluaron los efectos de la forma urbana en la accesibilidad peatonal en dos barrios en transformación en Isla Teja, Valdivia. Por ello sostienen que, en muchas ciudades, se han identificado factores como diversidad de usos, veredas anchas, árboles y áreas verdes promueven la accesibilidad, mientras que muros ciegos, veredas en mal estado y falta de áreas verdes inhiben rutas preferidas. Por eso concluyeron que la calidad espacial, no solo la distancia más corta, guía las elecciones de rutas peatonales si no el entorno.

Respecto a la accesibilidad peatonal Esquivel y otros (28) señalan, que la accesibilidad peatonal implica que las personas puedan acceder y utilizar de

manera segura y cómoda en entornos urbanos, teniendo en cuenta la movilidad peatonal, el transporte público, la infraestructura y la seguridad peatonal.

McAndrews y Marshall (19) por otro lado hablan de la habitabilidad en arterias o vías principales son obstáculos que la mayoría de veces no son aptas para el peatón, ya que no puede caminar, andar en bicicleta y acceder al transporte público, por ende, según investigadores han cuestionado si las arterias necesariamente reducen la habitabilidad. Partiendo de esta base, realizaron una búsqueda de información en diez arterias en Denver encuestando en vecindarios aledaños respecto a las arterias, en este caso se usó un análisis factorial para establecer una tipología de las percepciones de los vecinos, dando como resultado que las arterias pueden llegar a ser buenos lugares para los vecindarios adyacentes y al mismo tiempo sirven para disminuir el tráfico. De esta manera los planificadores deben desarrollar planes de desarrollo económico para los vecindarios afectados y optimizar la habitabilidad del vecindario provocando el uso activo de la tierra en las arterias, manteniendo la seguridad y la limpieza.

II. METODOLOGÍA.

El estudio ha sido de tipo básica, ya que se ha buscado adquirir información novedosa acerca de los fundamentos de fenómenos y eventos observables (26).

Además, la investigación ha sido de corte transversal porque según Sánchez (2018) este tipo de corte busca el análisis de datos en un momento específico o determinado. El presente estudio tuvo un enfoque cualitativo porque involucró recopilar y analizar datos no cuantitativos para entender mejor las opiniones, experiencias y comportamientos de los colaboradores relacionados con el fenómeno de la investigación. El diseño que se ha empleado es el fenomenológico, ya que ha buscado comprender las experiencias subjetivas de los individuos que se han desarrollado concernientes al lugar de estudio. De esta manera, se ha buscado entender el fenómeno que se ha analizado, dado que ha permitido una exploración mucho más profunda y personalizada. (27)

Respecto a la categoría de estudio: La accesibilidad peatonal hace referencia a la comodidad con que las personas pueden desplazarse a pie en un contexto urbano, abarcando una valoración de la infraestructura peatonal, movilidad peatonal y la seguridad peatonal. (28)

Respecto a la categoría: La infraestructura peatonal se refiere a las estructuras y espacios diseñados para el uso de peatones en áreas urbanas, como aceras, pasos de peatones, zonas peatonales, iluminación, señalización y mobiliario urbano destinados a mejorar la comodidad y seguridad de los peatones. El cual engloba componentes como pasarelas peatonales, mobiliario urbano, señalización peatonal, entre otros, con el objetivo de perfeccionar y elevar la calidad de caminar, asegurando que sea cómodo y seguro para los peatones. (29)
Subcategorías: pasarela peatonal, mobiliario urbano, señalización peatonal.

Respecto a la categoría: Movilidad peatonal, hace alusión a la práctica social de moverse en el espacio, la cual abarca aspectos tanto subjetivos como objetivos, materiales e inmateriales. La movilidad peatonal comprende diversos elementos que afectan el desplazamiento a pie, tales como la proximidad urbana, interacción social, usos de suelo. (30)

Subcategorías: proximidad urbana, interacción social, usos de suelo.

Respecto a la categoría: Seguridad peatonal

La seguridad peatonal implica salvaguardar y prevenir accidentes para los peatones, es decir, las personas que se desplazan a pie. Los aspectos cruciales a considerar incluyen la exposición al riesgo, la cultura ciudadana, visión social del riesgo. Estos factores son fundamentales para comprender y promover la seguridad de los peatones. (31)

Subcategorías: exposición al riesgo, cultura ciudadana, visión social del riesgo.

Respecto a la categoría de estudio 2: Habitabilidad urbana se refiere a la capacidad de una ciudad o entorno urbano para satisfacer las necesidades y así poder facilitar el desarrollo de sus habitantes. (1) Por esa razón, la habitabilidad a través de la conexión y adaptación del ser humano y su entorno, es esencial para determinar si un espacio es habitable o no, que considera lo físico, psicológico y lo social y la interacción con el medioambiente. (1)

De acuerdo a la categoría: El estudio medio-ambiental se refiere a la relación del hombre-entorno mediante tres ámbitos: físico, biológico y sociocultural. (32)

Subcategorías: físico, biológico, sociocultural.

Referente a la categoría: El estudio físico-espacial del espacio arquitectónico, urbanístico y paisajismo se centra en las dimensiones físicas, sociales de estos espacios (33)

Subcategorías: espacio arquitectónico, urbanístico, paisajismo.

Categoría 3: Psico-espacial

Tabla N° 1. Matriz de categorización (ver ANEXO 01)

que trabajan en sus alrededores y al personal de vigilancia presente en la misma. De esta manera se aplicaron criterios de exclusión al solo seleccionar a participantes que sean mayores de edad hasta los 55 años.

Asimismo, se aplicaron criterios de inclusión, eligiendo como participantes a personas dentro del rango de edad mencionado y entrevistando a un representante por subgrupo, independientemente del género. El objetivo es comprender mejor las experiencias de estos individuos en la plaza, ya sea usuarios, vendedores o visitantes, es por ellos que entrevistamos a un participante por subgrupo, para obtener una visión más completa de cómo la accesibilidad peatonal influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín.

Tabla N° 2. Cuadro de participantes

PARTICIPANTES	SUB GRUPOS
USUARIOS DEL PARQUE	Visitante por cultura
	Visitante por religión
	Visitante por intereses políticos
	Visitante familia
	Visitante por turismo
VENDEDORES	Vendedor de tienda
	Vendedor ambulante
PERSONAL DE SEGURIDAD	Policías
NEGOCIOS CERCANOS	Trabajadores
	Propietarios

La técnica que se usó es la entrevista, ya que resulta beneficiosa en la investigación cualitativa para poder recopilar datos. Se define como una conversación con un propósito determinado, distinto de una charla informal. En este contexto, se optó por una entrevista semiestructurada para una mayor flexibilidad; esta modalidad parte de preguntas predefinidas que pueden adaptarse a los entrevistados. El instrumento a usarse fue una guía de entrevista

con preguntas organizadas por categorías relacionadas con el tema de investigación. (34)

Otra técnica que se utilizó es la de observación, la cual implica registrar de manera sistemática y fidedigna el comportamiento o la conducta evidente. El instrumento que se usó en esta técnica es la ficha de observación, ya que ayudó a obtener datos más específicos. (35)

Para el proceso de investigación, se ha realizado una recopilación de registros fotográficos y llenado de ficha de observación. Luego, se ha procedido a realizar las entrevistas en el lugar de estudio, de forma presencial, habiendo solicitado previamente permiso para evitar incomodar. Posteriormente, con la información obtenida, se ha procedido con la filtración de las respuestas, teniendo en cuenta que las preguntas fueron formuladas de acuerdo a las categorías y subcategorías. Finalmente, se ha interpretado cada respuesta y se ha redactado el documento teniendo en cuenta las respuestas obtenidas.

Disciplina aplicada del método científico, que permite probar y comprobar hipótesis mediante nuevos experimentos, avalando que las inferencias se basen en pruebas sólidas. (36) Teniendo en cuenta los cuatro criterios fundamentales en el rigor científico: credibilidad, aplicabilidad y dependencia.

Es por eso que en:

- Credibilidad: Los resultados que se obtuvieron en esta investigación, están relacionados de forma directa con el problema identificado.

Para demostrar la credibilidad en esta investigación, se usó la triangulación, en la que se realizó una revisión de literatura, se revisó los resultados obtenidos, teniendo en cuenta las opiniones de los distintos expertos, al igual que los instrumentos de recolección de datos que se usaron. (37)

- Dependencia: Dependemos de la estabilidad en la información recolectada, de investigaciones similares en el campo que efectuaron los mismos análisis y generen resultados equivalentes. (37)

- Confirmabilidad: Se refiere a la neutralidad en la interpretación o análisis de los datos, la cual se logra cuando otro investigador puede rastrear esta investigación puede rastrear esa investigación y obtener resultados similares. (38)

-Aplicabilidad: La viabilidad de generalizar los hallazgos de la investigación a otras poblaciones con contextos similares y siguiendo las características de la investigación respecto a la recolección de datos. (37)

El método que se usó es el análisis de texto que se empleó para poder extraer los datos que se necesitan, ya que nos ayudó a crear datos estructurados en base a contenido textual libre. Las técnicas del análisis de texto incluyen análisis de sentimientos y la extracción de palabras clave. (39)

En la mencionada investigación se evaluó como aspectos éticos la libertad y honestidad de la opinión de las personas. Según Muñante (40) los aspectos éticos están vinculados con aquellos que formen parte de la investigación cualitativa, destacando la importancia de los aportes que sumen al proyecto. Además, se respalda la información proporcionada mediante diversos artículos científicos para sostener la información que se brinda.

Por este motivo, en el proyecto se contó con información fidedigna y se siguió la normativa de redacción ISO 690, aplicando los parámetros y reglas establecidas por la norma. Por otro lado, se sometió el trabajo de investigación a turnitin, el cual proporciona que la información es confiable.

III. RESULTADOS

El presente estudio tuvo como objetivo general determinar la influencia que tiene la accesibilidad peatonal en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024. Luego de aplicar las técnicas e instrumentos de recolección de datos adecuados se obtuvieron como resultados que, la accesibilidad peatonal influye significativamente en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín de varias maneras.

Según los participantes, la accesibilidad peatonal es fundamental para que la habitabilidad urbana sea óptima, adecuada, debido a que, si esta se ve afectada por distintos factores, inciden directamente en la habitabilidad. Sin embargo, se observó que debido a la alta afluencia de personas que puede llegar a tener la plaza, aceleraron el desgaste de infraestructura, otra de las observaciones que se realizaron es sobre la seguridad, la presencia de individuos con comportamientos delictivos han afectado en la percepción de seguridad que incidió en la habitabilidad urbana de la plaza San Martín, el cual es un lugar muy visitado por turistas y visitantes, por su rica cultura así como por su historia, ciertos aspectos también han hecho que no se desarrolle adecuadamente y no se sienta habitable.

FIGURA 6

Esquema de categoría Accesibilidad peatonal y Habitabilidad peatonal.



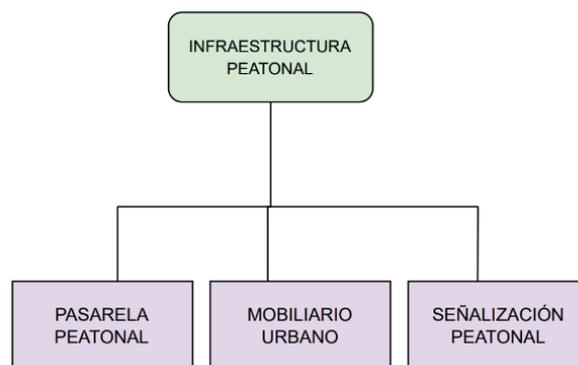
Fuente: Elaboración propia

De acuerdo al primer objetivo específico, se buscó determinar cómo la infraestructura peatonal influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín. Para ello, se emplearon fichas de observación y guías de entrevistas (Ver anexo 2) como herramientas de recolección de datos. Los resultados destacaron que el estado en el que se encuentran ciertos elementos como las pasarelas peatonales, el mobiliario urbano y la señalización peatonal inciden significativamente en la experiencia de los peatones.

El mal estado de estos elementos influye negativamente en la habitabilidad, lo que eventualmente llevará a los peatones a evitar ciertos espacios con el tiempo. Además, se observó que los elementos arquitectónicos y equipamientos deteriorados en la plaza generan una sensación de descuido en el área de estudio, de la misma manera un mobiliario deteriorado o insuficiente puede generar una sensación de abandono y descuido, afectando negativamente la percepción del espacio.

FIGURA 8

Esquema de infraestructura peatonal con sus subcategorías



Fuente: *Elaboración propia*

De acuerdo con el segundo objetivo específico, que buscaba analizar de qué manera la seguridad influye en la habitabilidad de la Plaza San Martín, los resultados del levantamiento de información, para los cuales se emplearon fichas

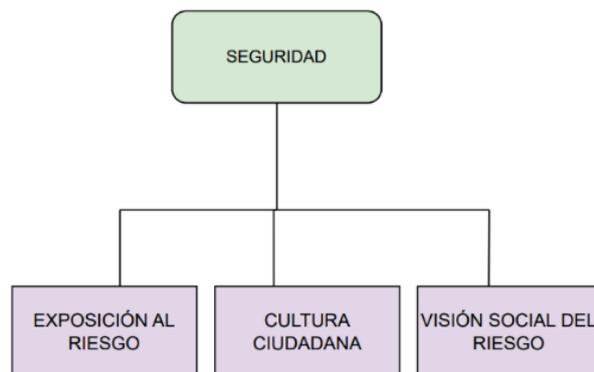
de observación y guías de entrevista, indicaron que la seguridad tiene una incidencia en la habitabilidad.

Puesto que la seguridad es un elemento importante que impacta directamente en la percepción y en el bienestar psicológico de los usuarios de la plaza. Por lo que mencionaron los entrevistados acerca del riesgo que hay a causa de que existan factores como el deterioro de algunos elementos de la zona de estudio, hace que tengan una negativa visión social del riesgo, de la misma manera el comportamiento y actitudes de algunos peatones, aumentan este riesgo respecto a la seguridad.

Lo que consecuentemente afecta a la disposición de las personas a utilizar y disfrutar del espacio urbano, debido a que la seguridad es fundamental para que las personas se sientan cómodas y tranquilas en un espacio público. Si las personas perciben que un área es insegura, están menos dispuestas a utilizar y disfrutar de ese espacio. Adicionando que los participantes del estudio mencionaron que se sienten especialmente inseguros durante la tarde y la noche, cuando la visibilidad es menor y aumenta la exposición al riesgo.

FIGURA 12

Esquema de seguridad con sus subcategorías



Fuente: Elaboración propia

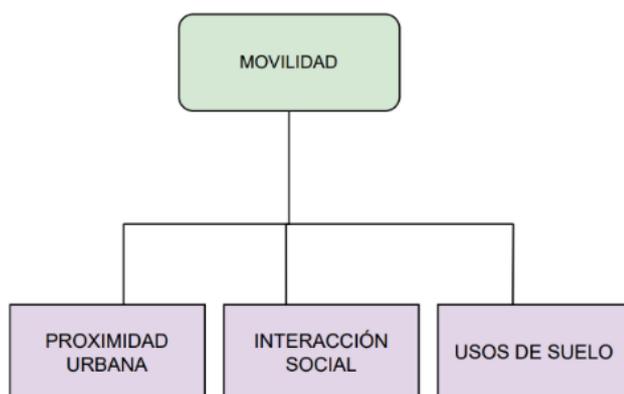
De acuerdo al tercer objetivo específico, el cual era determinar cómo la dinámica de movilidad influye en la habitabilidad de la Plaza San Martín, los resultados obtenidos tras el procesamiento de información de acuerdo a las fichas de observación empleadas, así como las guías de entrevista indicaron que la dinámica de movilidad ejerce un impacto significativo en la habitabilidad urbana de la plaza.

La ubicación estratégica y accesible de la zona de estudio facilita la llegada de personas, lo cual aumenta las visitas debido a la atracción de los diversos usos que ofrece la plaza y su posición central en la ciudad. Sin embargo, se observó que esta accesibilidad también conlleva desafíos, como el considerable tráfico vehicular que genera congestión peatonal y vehicular en ciertas horas y días. Este flujo constante de personas y vehículos puede complicar la experiencia de quienes utilizan y disfrutan la plaza, creando un ambiente menos agradable y seguro.

La presencia continua de personas y vehículos influye en cómo los usuarios perciben y utilizan el espacio. Si bien la fácil accesibilidad promueve las visitas, la congestión vehicular puede hacer que la plaza sea menos acogedora y más difícil de navegar ya que puede llevar a un aumento del ruido y la contaminación, lo que afecta negativamente la calidad de vida de quienes frecuentan la plaza.

FIGURA 10

Esquema de movilidad con sus subcategorías



Fuente: Elaboración propia

IV. DISCUSIÓN

De acuerdo con los resultados obtenidos en base al objetivo general, se observó que el desgaste de la infraestructura peatonal en la Plaza San Martín ha sido acelerado por el paso del tiempo y el uso constante. Además, se identificaron que estos problemas de falta de mantenimiento y descuido que hay en la plaza, sumado a la presencia de individuos con comportamientos delictivos, han afectado negativamente la percepción de seguridad que tienen los peatones. Los resultados coinciden con los hallazgos que obtuvo Cruz (41) que como resultados menciona que la seguridad es un factor fundamental para poder considerar si un espacio es habitable.

Del mismo modo Rodríguez & Martín del Campo (42), Páramo & Burbano (17), subrayan la importancia de la infraestructura en la habitabilidad de los espacios públicos. Por lo tanto, al contrastar estos resultados, se confirma una concordancia clara: la percepción de seguridad está intrínsecamente relacionada con la calidad y uso de los espacios públicos. De igual manera se encontró una similitud de resultados con Junfeng, Jinling, Qiyang, Xiadong, Xufeng, Jianliang (11) y Yeganegi (12) quienes mencionan que la habitabilidad se puede definir como un conjunto de factores que permiten determinar si un lugar es adecuado para ser considerado habitable. Estos factores pueden ser económicos, espaciales, sociales y ambientales, y estos factores están relacionados con los habitantes del territorio, lo que afectará al determinar la calidad de vida dentro del espacio urbano.

De acuerdo al primer objetivo específico, se tuvo como resultados que todos los elementos de la infraestructura peatonal (pasarelas, mobiliario urbano, señalización) tienen un impacto significativo en la experiencia y percepción del espacio por parte de los peatones. Asimismo, se observó que muchos de los elementos arquitectónicos y decorativos están deteriorados, lo que perjudica a los peatones. Este deterioro crea una impresión de abandono en la plaza, afectando negativamente la convivencia social.

Estos resultados están en línea con las observaciones de Wiryomartono (16) quien afirma que las condiciones de vivienda, el entorno social y la infraestructura influyen en la habitabilidad urbana. Según este autor, la habitabilidad es un fenómeno que reúne personas, objetos y dominios dentro de un contexto espacio-temporal específico en la ciudad. De manera similar Garfias & Giles (25) identifican tres enfoques para analizar la habitabilidad: el físico-espacial, el medioambiental y el psico-espacial.

En su investigación, determinaron que la habitabilidad fomenta la conexión y adaptación entre las personas y su entorno. Wiryomartono (16) destaca cómo la calidad de la infraestructura y el entorno social contribuyen a la experiencia y percepción de los espacios urbanos. Cuando estos elementos están en buen estado, promueven un sentido de bienestar y cohesión social.

Los resultados que se obtuvieron de acuerdo a la investigación que se realizó, muestran como el deterioro de la infraestructura y los problemas inseguridad que afectan de manera negativa la experiencia de los peatones y la convivencia social en la Plaza San Martín, corroborando los resultados de Wiryomartono (16) y Garfias & Giles (25) , quienes mencionan que mejorar estos aspectos son cruciales para aumentar la habitabilidad urbana.

De acuerdo al segundo objetivo específico, que buscaba analizar de qué manera la seguridad influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, los resultados del levantamiento de información indicaron que la seguridad tiene una gran incidencia en la habitabilidad urbana. Los hallazgos destacaron la importancia de analizar cómo los peatones perciben la habitabilidad urbana, especialmente en términos de accesibilidad en los espacios públicos. Los transeúntes expresaron una preferencia por espacios públicos que ofrecen equipamientos adecuados, ya que son fácilmente accesibles y ofrecen una variedad de actividades, al igual que seguridad.

Se identificaron las preocupaciones de los peatones y transeúntes, la falta de mantenimiento de los espacios y equipamientos que son usados por los visitantes, lo cual incrementa algún tipo de riesgo de algún tipo de accidente que pueden sufrir las personas, de la misma manera la presencia de delincuentes que obviamente generan inseguridad, al igual que la congestión de vehículos que ocasionan disturbios y molestias a las demás personas.

En concordancia con los resultados que obtuvieron Páramo & Burbano (17), quienes encontraron que las principales preocupaciones de los residentes son la falta de consideración hacia la accesibilidad en el diseño y la falta de seguridad también resaltan la importancia de la seguridad como un factor clave para la habitabilidad urbana.

De acuerdo al tercer objetivo específico, que buscaba determinar la influencia de la dinámica de movilidad en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, los resultados del análisis de datos revelaron un impacto significativo de la movilidad en la calidad de vida urbana en la plaza. Los participantes mencionaron que los distintos usos que se le da a la plaza, como eventos culturales y actividades comerciales, atraen a muchas personas que se trasladan hasta la plaza para disfrutar de estas actividades, además de visitar y pasear en los alrededores.

Al contrastar estos resultados con nuestra investigación, encontramos cierta concordancia con el impacto que tiene la dinámica de movilidad en la habitabilidad de la plaza. Ya que los resultados que obtuvieron McAndrews & Marshall (19) en su investigación realizada mencionan que las arterias pueden llegar a ser buenos lugares para los vecindarios adyacentes y al mismo tiempo sirven para disminuir el tráfico y optimizar la habitabilidad del vecindario. Esto se logra a través del uso activo del suelo en las arterias, manteniendo la seguridad y la limpieza, lo cual fomenta un entorno urbano más habitable.

Sin embargo, en nuestra investigación encontramos una realidad parcialmente diferente. Aunque la existencia de vías importantes debería optimizar los usos alrededor del área de estudio, el excesivo tránsito vehicular en la Plaza San Martín genera congestión tanto peatonal como vehicular en ciertas horas y días.

Este flujo constante de personas y vehículos fluctúa, afectando negativamente la habitabilidad del espacio urbano. La congestión resultante no solo dificulta el desplazamiento, sino que también impacta negativamente en la percepción de seguridad y bienestar de los usuarios de la plaza.

V. CONCLUSIONES

Respecto al objetivo general, se determinó la influencia de la accesibilidad peatonal en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín en Lima. Los datos recopilados indicaron que una buena accesibilidad peatonal es crucial para que la plaza sea considerada habitable y adecuada para el uso público. Sin embargo, diversos factores impactaron negativamente esta accesibilidad y, por ende, la habitabilidad de la plaza. La congestión de personas y el desgaste de la infraestructura a lo largo de los años fueron elementos significativos que contribuyeron a la disminución de la calidad del entorno peatonal. Además, el mal estado de los elementos arquitectónicos y equipamientos, influyen en la percepción de seguridad ya que puede ocasionarse accidentes al igual que la presencia de individuos con comportamientos delictivos, afectan en esta habitabilidad. Estos factores, junto con otros elementos observados, impidieron que la plaza se desarrollara adecuadamente y se mantuviera como un espacio habitable y atractivo para turistas y visitantes, a pesar de su rica cultura e historia.

Continuando con la conclusión respecto al objetivo específico 1, luego de revisar nuestros resultados se pudo analizar como la infraestructura peatonal ha influido en la habitabilidad urbana de la Plaza ya que los resultados demostraron que todos los elementos que componen la infraestructura peatonal tienen un impacto significativo en la experiencia de los peatones y su percepción del espacio. Se observó que muchos elementos arquitectónicos y decorativos estaban en mal estado, lo cual incidió de manera directa en la experiencia de los peatones y su percepción del entorno, generando una sensación de descuido en la zona de estudio y afectando de manera negativa la convivencia social.

Por consiguiente, respecto al objetivo específico 2, se analizó sobre cómo la seguridad influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín el cual mostró que la seguridad tiene una gran incidencia en la habitabilidad urbana, ya que la seguridad es un elemento fundamental que impacta directamente en la percepción de seguridad y el bienestar psicológico de los usuarios de la plaza.

Ya que la inseguridad percibida afecta significativamente la disposición de las personas a utilizar y disfrutar del espacio urbano. Los participantes manifestaron sentirse inseguros al visitar la plaza durante las tardes y noches debido a los posibles incidentes que podrían ocurrir, ocasionados principalmente por el mal estado en el que se encuentran los equipamientos y sendas. Además, la presencia de individuos con actitudes delincuenciales incrementa la percepción del riesgo. Esto destaca la necesidad de mejorar los equipamientos y reforzar las medidas de seguridad para aumentar la habitabilidad y el uso seguro del espacio.

Por otra parte, respecto al objetivo específico 3, se analizó sobre cómo la dinámica de movilidad influye en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín reveló que esta tiene un impacto significativo. La plaza, al estar conectada a vías importantes, facilita la llegada de personas tanto en movilidad propia como a pie, aunque cuenta con solo una opción de transporte público directo. Si bien es cierto esta facilidad de acceso promueve las visitas, ya sea por la diversidad de usos que se le da a la plaza o por su ubicación central, consolidándola como un hito importante para los transeúntes, trajo consigo varios efectos negativos en la plaza y sus alrededores, como la congestión de vehículos que ocurre ocasionalmente en distintos horarios y días, el cual afecta en el correcto desarrollo de la habitabilidad de la plaza.

VI. RECOMENDACIONES

Después de presentar las debidas conclusiones, se procede a continuar con las siguientes recomendaciones la influencia de la accesibilidad peatonal en la habitabilidad urbana.

A las municipalidades y/o encargados de mantener y cuidar las plazas del centro histórico, se le recomienda mejorar el tema de infraestructura y mantenimiento. Esto incluye mejorar la accesibilidad, la movilidad, la seguridad y la convivencia social. Es fundamental colaborar con la comunidad y realizar una evaluación continua, aparte de hacerles consultas sobre qué aspectos quisieran mejorar para poder reconocer los elementos a mejorar.

A los profesionales de arquitectura que aborden y tengan presente este tema de accesibilidad peatonal en la habitabilidad urbana, pero no solo por el tema físico si no también en el aspecto psicosocial, ya que es fundamental saber cómo interactúan las personas, su perspectiva respecto a los espacios para poder diseñar teniendo en cuenta sus necesidades y así concientizar a otros colegas sobre la importancia de este recurso que es realmente importante y vital para el diseño de cualquier espacio. Así mismo mencionan Páramo & Burbano (11)

A los investigadores futuros que aborde, el tema de habitabilidad urbana, se les menciona y sugiere realizar estudios y propuestas sobre factores que influyan en esta habitabilidad, ya que muchos de estos factores solo se quedan en aspectos físicos y no van más allá, como la percepción de las personas. Asimismo, se recomienda realizar investigaciones sobre accesibilidad peatonal con un enfoque tanto físico como psicológico. Además, Corona (43) recomienda que se utilicen técnicas e instrumentos de recolección de datos, que ayuden a comprender mejor, como entrevistas, fichas de observación y se sugiere adicionar una encuesta como apoyo optativo para profundizar más sobre el tema.

REFERENCIAS

1. *Metodología para el análisis de la habitabilidad urbana*. **Garfías, Alfonso y Alejandro, Guzmán**. 1, s.l. : Arquitectura y Urbanismo, 2018, Vol. XXXIX. 1815-5898.
2. *Habitabilidad urbana en el espacio público, el caso del centro histórico de Toluca, Estado de México*. **Alvarado, Carlos, Adame, Salvador y Sanchez, Rosa**. 13, Estado de México : Sociedad y Ambiente, 2017. 2007-6576.
3. **Martínez, Oscar y León, David**. Análisis de la Influencia de la Accesibilidad en la Movilidad Peatonal en el Espacio Público. *Análisis de Accesibilidad y Movilidad Peatonal*. Bucaramanga : Universidad Santo Tomás, 2020.
4. *A comparative analysis of pedestrian network connectivity and accessibility using network approximation/Un análisis comparativo de la conectividad y accesibilidad de la red peatonal mediante aproximación de red*. **Chen, E. Hennesy**:. Washington : Journal of Transport Geography, 2023, Vol. 111. 0966-6923.
5. **Bonilla Di Tolla, Enrique**. *Breve historia de una plaza republicana*.
6. **Panamericana**. ¿La Plaza San Martín es el centr de la prostitución masculina en Lima? ¿La Plaza San Martín es el centr de la prostitución masculina en Lima? 10 de Junio de 2023.
7. *La peatonabilidad desde la perspectiva sistémico-sustentable y la calidad de la accesibilidad radial del Parque Central de Ciudad Juárez, México*. **Terrazas, Luz Elena y otros**. 24, Ciudad Juárez : Ride, 2022, Vol. 12. 20077467.
8. *Urban Accessibility in World Heritage Cities. Accessibility Considerations in Pedestrian Routes in Historic City Centres/ Accesibilidad Urbana en Ciudades Patrimonio de la Humanidad. Consideraciones de accesibilidad en rutas peatonales en centros h*. **Jiménez, Delfín, Alba, Ramírez y Ajuriaguerra, Miguel Ángel**. Madrid : s.n., 2022. 220879.
9. *Walkability and Its Relationships With Health, Sustainability, and Livability: Elements of Physical Environment and Evaluation Frameworks/ Caminabilidad y sus relaciones con la salud, la sostenibilidad y la habitabilidad: elementos del entorno físico*. **Baobeid, Abdulla, Koc, Muammer y Al-Ghamdi, Sami**. 3, Doha : Frontiers in Built Environment, 2021, Vol. VII. 22973362.
10. *Pedestrian accessibility assessment using spatial and network analysis: a case of sofia city/ Evaluación de la accesibilidad peatonal mediante análisis espacial y de red: un caso de la ciudad de Sofía*. **Karamitov, K y Petrova, Dessislava**. 4, Bulgaria : h International Conference on Smart Data and Smart Cities, 2022, Vol. XLVIII. 2022-53-2022.
11. *Does the opening of high-speed railways improve urban livability? Evidence from a quasi-natural experiment in China/ ¿La apertura de los ferrocarriles de alta velocidad mejora la habitabilidad urbana? Evidencia de un experimento casi natural en China*. **Junfeng Zhao, Jinling Yan, Qiyang Ran, Xiadong Yang, Xufeng Su, Jianliang Shen**. B, China : Elsevier Ltd, 2022, Vol. 82. 0038-0121.
12. *Evaluating and Analyzing Habitability Case Study: Zanjan City/ Estudio de caso de evaluación y análisis de habitabilidad: ciudad de Zanjan*. **Yeganegi, Kamran**. Teherán : Centro de InfoBiotecnología, 2016, Vol. 5. 2319–3883.
13. *The Urban Liveability Index / El índice de habitabilidad urbana*. **Higgs, C**. 14, Melbourne : Int J Health Geogr, 2019, Vol. 18. 1476-072X.

14. *Integrating pedestrian-habitat models and network kernel density estimations to measure street pedestrian suitability/ Integración de modelos de hábitat de peatones y estimaciones de densidad del núcleo de la red para medir la idoneidad de los peatones.* **Delso, Javier, y otros.** Madrid : Elsevier, 2019, Vol. 51.
15. *Efectos de la forma Urbana sobre la Accesibilidad Peatonal en barrios del Sur de Chile.* **Zumelzu, Antonio, Barría, Tirza y Barrientos, Melissa.** 1, Chile : Arquitectura Revista, 2019, Vol. 16.
16. *Wiryomartono, Bagoes. Livability and Sustainability of Urbanism/ Habitabilidad y Sostenibilidad del Urbanismo.* Toronto : Palgrave macmillan, 2020. 978-981-13-8971-9.
17. *Condiciones de habitabilidad del espacio público en .* **Páramo, Burbano.** 1, Bogotá : Revista de Arquitectura, 2023, Vol. 25. 1657-0308.
18. *Understanding livable dense urban form for shaping the landscape of community facilities in Hong Kong using fine-scale measurements/ Comprender la forma urbana densa y habitable para dar forma al paisaje de las instalaciones comunitarias en Hong Kong .* **Lang, Wei, y otros.** 34-35, Boston : Cities, 2019, Vol. 84. 02642751.
19. *Livable Streets, Livable Arterials? / ¿Calles habitables, arterias habitables?* **McAndrews, Carolyn y Marshall, Wesley.** 1, Chicago : Journal of the American Planning Association, 2018, Vol. 84. 0194-4363.
20. **Gehl, Jan.** *Life between buildings. Using Public Space/ Vida entre edificios. Usando el espacio público.* New York : Van Nostram Reinhold Company Inc, 1987. 9781597268271.
21. *Pedestrian Access as a Measure of Urban Quality/ El acceso peatonal como medida de calidad urbana.* **Talen, Emily.** 3, Illinois : Carfax Publishing, 2002, Vol. 17.
22. *La habitabilidad urbana como condición de calidad de vida.* **Moreno, Silvia.** 2, Colima : Redalyc, 2008, Vol. III. 1870-7483.
23. *Estudio de habitabilidad ambiental en espacios públicos exteriores de El Grullo, Jalisco, Mexico.* **Villaseñor, Emilia, y otros.** 2, Jalisco : Anales de Investigación en Arquitectura, 2021, Vol. 11. 1123177.
24. *Medio ambiente y sustentabilidad urbana.* **Lezama, José y Dominguez, Judith.** 49, Toluca : s.n., 2006, Vol. 12. 1405-7425.
25. *Análisis metodológico para el estudio de la Habitabilidad Urbana. Desde la Concepción de las "Ciudades Humanas".* **Garfias, Alfonso y Giles, Horacio.** 18, s.l. : Legado de Arquitectura y Diseño, 2015, Vol. 10. 2448-749X.
26. **Secretaría General de la OCDE.** *Manual de Frascati 2015 Guía para la recopilación y presentación de información sobre la investigación y el desarrollo experimental .* s.l. : Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología, 2015.
27. *Investigación cualitativa: Método fenomenológico hermenéutico.* **Fuster, Doris.** 1, Lima : s.n., 2019, Vol. 7. 2307-7999.
28. *Modelo de Accesibilidad Peatonal (MAP). Índice de Accesibilidad Peatonal a Escala Barrial.* **Esquivel-Cuevas, Mariana, Hernández-Mercado, Oscar Arturo, Garnica-Monroy Rubén.** 2, Bogotá : Bitácora Urbano Territorial, 16 de Agosto de 2022, Vol. 23. 0124-7913.
29. *Estudio de la Infraestructura peatonal del centro histórico de la ciudad de Matanzas.* **Sanchez, Yasniel y Suarez, Rebeza.** 1, Cuba : Ingeniería Industrial, 2022, Vol. XLIII. 1815-5936.
30. *Entornos de movilidad peatonal: una revisión de enfoques, factores y condicionantes.* **Valenzuela, Luis y Rubén, Talavera.** 123, Granada : EURE, 2015, Vol. 41. 0717-6236.

31. *Seguridad Vial y Peatonal: Una aproximación teórica desde la política pública*. **Merchán, María, González, Rosa y Noreña, Olga**. 2, Colombia : Revista Hacia la Promoción de la Salud, 19 de Abril de 2011, Vol. 16. 0121-7577.
32. *La Habitabilidad Urbana Sustentable en el Municipio de Yecapixtla, Morelos*. **Zamora, Yered**. La Habitabilidad Urbana Sustentable en el Municipio de Yecapixtla, Morelos. Morelos : s.n., 2021.
33. *La arquitectura, el espacio público y el derecho a la ciudad*. **Ayala, Erika**. Santander : La arquitectura, el espacio público y el derecho a la ciudad. Entre lo físico y lo vivencial. Revista de Arquitectura, 2021. 1657-0308.
34. *Metodología de investigación en educación médica La entrevista, recurso flexible y dinámico*. **Díaz, Laura, y otros**. 7, Distrito Federal : Elsevier, 2013, Vol. 2. en trámite.
35. *La observación, discusión y demostración: Técnicas de investigación en el aula*. **Matos, Yuraima y Pasek, Eva**. 27, Caracas : Laurus, 2008, Vol. 14. 1315-883X.
36. *Scientific Rigor or Rigor Mortis?/ ¿Rigor científico o rigor mortis?* **Bernard, Christophe**. 4, California : eNeuro, 2016, Vol. 3.
37. *Investigación Cualitativa: Diseños, evaluación de rigor metodológico y retos*. **Salgado, Ana**. 13, Lima : Liberabit, 2007, Vol. 13. 1729 - 4827.
38. *El rigor metodológico en la investigación cualitativa*. **Castillo, Edelmira y Vásquez, Martha Lucía**. 3, Cali : Redalyc, 2003, Vol. 34. 0120-8322.
39. **Narvaez, Marytere**. QuestionPro. *QuestionPro*. [En línea] QuestionPro, s.f. de s.f. de s.f. [Citado el: 28 de octubre de 2023.] <https://www.questionpro.com/blog/es/analisis-de-texto/>.
40. **Muñante, Richard**. *La implementación del enfoque ético de la investigación en la formación en la formación de estudiantes universitarios como un aporte a la generación del valor público de las universidades*. Lima : s.n., 2019.
41. *Habitabilidad urbana y percepción de seguridad en el espacio público desde la perspectiva interseccional*. **Cruz, Valeria**. 2023, AREA, 30, págs. 25-30.
42. *Análisis e intervención urbana desde la perspectiva peatonal en Autlán de Navarro, Jalisco, México*. **Rodríguez, Regina y Martín del Campo, Francisco**. 2022, Arquitectura y Urbanismo, págs. 4-17.
43. *Investigación cualitativa: Fundamentos epistemológicos, teóricos y metodológicos*. **Corona, José Luis**. 144, Venezuela : Universidad Nacional Experimental Francisco de Miranda, 2018, Vol. XXI.
44. **Jean, Vargas y Dinklang, Kristell**. Análisis del comportamiento peatonal pre y post pandemia entre el Jirón de la Unión y la plaza San Martín y propuesta de mejora.
45. *Triangulación: Una herramienta adecuada para las investigaciones en las ciencias administrativas y contables*. **Charres, Horacio, Villalaz, Janzel y Martínez, Jorge**. 1, s.l. : Faeco Sapiens, 2018, Vol. 1. 2644-3821.
46. *Multiscale Analysis of Urban Walkability and Pedestrian's Destination Choice/ Análisis multiescala de la transitabilidad urbana y la elección del destino de los peatones*. **Xiao, Weiye y Wei, Yehua**. s.l. : American Society of Civil Engineers, 2021, Vol. 147. 05020034.
47. *Urban form and livability: socioeconomic and built environment indicators/ Forma urbana y habitabilidad: indicadores socioeconómicos y del entorno construido*. **Martino, Nicholas, Girling, Cynthia y Lu, Yuhao**. 1, Vancouver : Ubiquity press, 2021, Buildings and Cities, Vol. 2, pág. 2.

48. *Condiciones de habitabilidad y usos del espacio público en migrantes internacionales de Temuco, Chile*. **Canales, Jorge y Riquelme, Hernán**. 20, Chile : MIGRACIONES INTERNACIONALES, 2023, Vol. 14.

49. *Revista A17-18 - Arquitectura PUCP*. **PUCP, Revista A17-18 - Arquitectura**. Lima : s.n., 2021, Revista A - Arquitectura PUCP.

ANEXO

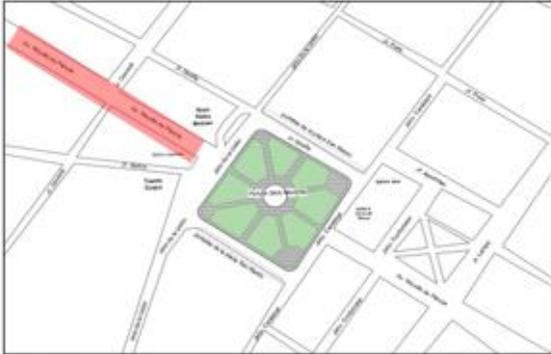
ANEXO 01

TABLA DE CATEGORIZACIÓN				
CATEGORÍA DE ESTUDIO	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	CATEGORÍA	INDICADORES	TÉCNICA
ACCESIBILIDAD PEATONAL	La accesibilidad peatonal se refiere a la facilidad con que las personas pueden desplazarse a pie en un entorno urbano. Este incluye una evaluación de la infraestructura peatonal, movilidad peatonal y la seguridad peatonal. Cuevas y otros. (2013). (Esquivel-Cuevas, 2022)	Infraestructura peatonal	pasarela peatonal	Ficha de observación
			mobiliario urbano	Ficha de observación
			señalización peatonal	Ficha de observación
		Seguridad peatonal	exposición al riesgo	Guía de entrevista
			cultura ciudadana	Guía de entrevista
			visión social del riesgo.	Guía de entrevista
		Movilidad	proximidad urbana	Guía de entrevista
			interacción social	Guía de entrevista
			usos de suelo	Ficha de observación
HABITABILIDAD URBANA	La habitabilidad hace referencia a las condiciones en las que se vive en un entorno urbano. (Moreno,2008)	Medio-ambiental	ámbito físico	Ficha de observación
			ámbito biológico	Ficha de observación
			ámbito sociocultural	Guía de entrevista
		Físico-espacial	Espacio arquitectónico	Ficha de observación
			Espacio urbanístico	Guía de entrevista
			Paisajismo	Ficha de observación
		psico-espacial	Percepción espacial	Guía de entrevista
			Imagen urbana	Ficha de observación
			Convivencia social	Guía de entrevista

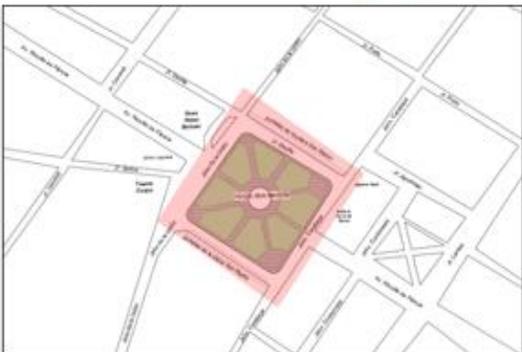
ANEXO 02

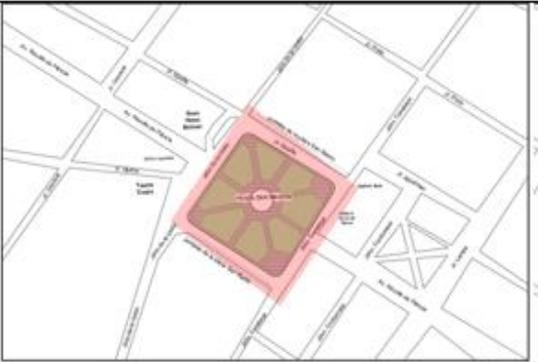
CATEGORÍAS	PREGUNTAS	RESPUESTAS
CATEGORÍA DE ESTUDIO 1: Accesibilidad peatonal		
CATEGORÍA 2: Seguridad		
Subcategoría 1: Exposición al riesgo		
	1. ¿Ha tenido alguna preocupación sobre la seguridad al caminar cerca de la plaza o en la misma plaza?	R.-
	2. ¿Has notado algún riesgo al transitar por esta zona a pie?	R.-
Subcategoría 2: cultura ciudadana		
	3.- ¿ Considera que la conducta ciudadana es importante y afecta a la comodidad de los peatones que estan en la plaza o sus alrededores?	R.-
	4.-¿Cree usted que los visitantes y transeúntes muestran educación y respeto en el área?	
Subcategoría 3: vision social del riesgo		
	5.- ¿Cree es importante considerar la perspectiva social del riesgo en beneficio de los peatones ?	R.-
	6.- ¿Piensa que es esencial considerar cómo afecta socialmente el riesgo a los peatones?	R.-
CATEGORÍA 3: Movilidad		
Subcategoría 1: Proximidad urbana		
	7.- ¿Qué opina sobre la cercanía de servicios y actividades en la Plaza San Martín? ¿Cree que esto facilita que la plaza sea visitada frecuentemente ?	R.-
	8.-¿Considera que la plaza está ubicada de forma estratégica?	
Subcategoría 2: Interacción social		
	9.- ¿Cómo ve la interacción social en y alrededor de la Plaza San Martín? ¿Cree que es un lugar acogedor para socializar y encontrarse con otras personas?	R.-
	10.- ¿Cree que socializar ayuda de alguna manera a que la plaza sea más visitada?	
CATEGORÍA DE ESTUDIO 2: Habitabilidad urbana		
CATEGORÍA 1: Medio- ambiental		
Subcategoría 3: Ámbito sociocultural		
	11.- ¿Cuál es tu opinión sobre la influencia sociocultural en la habitabilidad de la plaza San Martín ?	R.-
	12.-¿Qué piensas sobre cómo la cultura y la sociedad afectan la habitabilidad de la Plaza San Martín?	R.-
CATEGORÍA 2: Físico-espacial		
Subcategoría 2: Espacio urbanístico		
	13.- En su opinión, ¿Qué mejoraría usted en la plaza y/o en sus alrededores para mejorar la habitabilidad de la plaza San Martín?	R.-
	14.- ¿Considera que las construcciones que están alrededor de la plaza, influyen de alguna manera en la habitabilidad de las personas?	R.-
CATEGORÍA 2: Psico-espacial		
Subcategoría 1: Percepción espacial		
	15.- ¿Crees que cómo se ve la plaza es esencial para garantizar una experiencia habitable para los peatones?	R.-
Subcategoría 3: Convivencia social		
	17.- ¿En su opinión, la convivencia social juega un papel fundamental para garantizar una buena calidad de vida en la plaza?	R.-

ANEXO 2.1

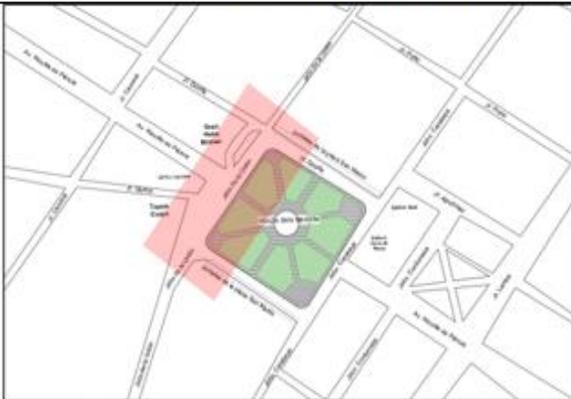
FICHA DE OBSERVACION 01			
CATEGORIA 01: ACCESIBILIDAD PEATONAL	CATEGORIA 02: INFRAESTRUCTURA PEATONAL	Autora: QUISPE TOVAR KATERIN K.	
Título: Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martin, Lima 2024			
DATOS GENERALES			
Fecha: 14/04/2024	Duración: 2 horas	Hora de inicio: 15:00	Hora fin: 17:00
PLANO DE UBICACIÓN		DATOS DE LA ZONA OBSERVADA	
		DISTRITO: CERCADO DE LIMA	
		SECTOR: -	
		AVENIDAS: Av. Nicolas de Piérola, Jr de la Unión, Jr. Carabaya.etc.	
		Subcategorías	
pasarela peatonal	mobiliario urbano	señalización peatonal	
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			
OBSERVACIONES:			
Al caminar por la Av. Nicolas de Pierola se bservó que las veredas estaban en mal estado. Al llegar a la plaza se puede ver que están realizando unas mejores a los mobiliarios ya que se encontraban deteriorados.			

FICHA DE OBSERVACION 02			
CATEGORIA 01: ACCESIBILIDAD PEATONAL	CATEGORIA 02: INFRAESTRUCTURA PEATONAL	Autora: QUISPE TOVAR KATERIN K.	
Título: Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martin, Lima 2024			
DATOS GENERALES			
Fecha: 14/04/2024	Duración: 2 horas	Hora de inicio: 15:00	Hora fin: 17:00
PLANO DE UBICACIÓN		DATOS DE LA ZONA OBSERVADA	
		DISTRITO: CERCADO DE LIMA	
		SECTOR: -	
		AVENIDAS: Av. Nicolas de Piérola, Jr de la Unión, Jr. Carabaya.etc.	
		Subcategorías	
exposición al riesgo	cultura ciudadana	vision social del riesgo	
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			
OBSERVACIONES:			
Los fines de semana hay mas movimiento de familias que van solamente a la plaza San Martin, pero a ciertas horas de la tarde, cuando algunas tiendas no abren, ciertas personas con comportamientos problemáticos aprovechan la oportunidad para reunirse alrededor de las edificaciones cercanas y llevar a cabo actividades negativas.			

FICHA DE OBSERVACION 03			
CATEGORIA 01: ACCESIBILIDAD PEATONAL	CATEGORIA 02: INFRAESTRUCTURA PEATONAL	Autora: QUISPE TOVAR KATERIN K.	
Título: Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martín, Lima 2024			
DATOS GENERALES			
Fecha: 21/04/2024	Duración: 2 horas	Hora de inicio: 15:00	Hora fin: 17:00
PLANO DE UBICACIÓN		DATOS DE LA ZONA OBSERVADA	
		DISTRITO: CERCADO DE LIMA	
		SECTOR: -	
		AVENIDAS: Av. Nicolas de Piérola, Jr de la Unión, Jr. Carabaya.etc.	
		Subcategorías	
proximidad urbana	interacción social	uso de suelo	
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			
OBSERVACIONES:			
Durante los fines de semana, la Plaza San Martín cobra vida con una variedad de actividades culturales, religiosas y políticas que atraen a multitudes ávidas de participar y disfrutar. En contraste, durante los días de semana, la afluencia de personas suele limitarse a aquellos que pasan de forma rápida o que buscan disfrutar de los restaurantes y cines que bordean la plaza.			

FICHA DE OBSERVACION 04			
CATEGORIA 01: ACCESIBILIDAD PEATONAL	CATEGORIA 02: INFRAESTRUCTURA PEATONAL	Autora: QUISPE TOVAR KATERIN K.	
Título: Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martín, Lima 2024			
DATOS GENERALES			
Fecha: 21/04/2024	Duración: 2 horas	Hora de inicio: 15:00	Hora fin: 17:00
PLANO DE UBICACIÓN		DATOS DE LA ZONA OBSERVADA	
		DISTRITO: CERCADO DE LIMA	
		SECTOR: -	
		AVENIDAS: Av. Nicolás de Piérola, Jr de la Unión, Jr. Carabaya.etc.	
		Subcategorías	
ámbito físico	ámbito biológico	ámbito sociocultural	
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			
OBSERVACIONES:			
En la plaza se puede observar como los espacios físicos los cuales son utilizados para una amplia variedad de actividades. Además, la presencia de vegetación no solo embellece los espacios, sino que también añade un valor adicional a la experiencia general.			

FICHA DE OBSERVACION 05				
CATEGORIA 01: ACCESIBILIDAD PEATONAL	CATEGORIA 02: INFRAESTRUCTURA PEATONAL	Autora: QUISPE TOVAR KATERIN K.		
Título: Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martín, Lima 2024				
DATOS GENERALES				
Fecha: 14/04/2024	Duración: 2 horas	Hora de inicio: 15:00	Hora fin: 17:00	
PLANO DE UBICACIÓN		DATOS DE LA ZONA OBSERVADA		
		DISTRITO: CERCADO DE LIMA		
		SECTOR: -		
		AVENIDAS: Av. Nicolas de Piérola, Jr de la Unión, Jr. Carabaya.etc.		
		Subcategorías		
		espacio arquitectónico	espacio urbanístico	paisajismo
REGISTRO FOTOGRÁFICO				
				
OBSERVACIONES:				
Las construcciones de estilo colonial que rodean la plaza añaden un toque especial que realza su belleza. Al estar ubicadas en el centro histórico, estas edificaciones contribuyen significativamente a mantener el atractivo del espacio, para los visitantes.				

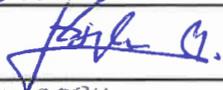
FICHA DE OBSERVACION 06			
CATEGORIA 01: ACCESIBILIDAD PEATONAL	CATEGORIA 02: INFRAESTRUCTURA PEATONAL	Autora: QUISPE TOVAR KATERIN K.	
Título: Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martin, Lima 2024			
DATOS GENERALES			
Fecha: 14/04/2024	Duración: 2 horas	Hora de inicio: 15:00	Hora fin: 17:00
PLANO DE UBICACIÓN		DATOS DE LA ZONA OBSERVADA	
		DISTRITO: CERCADO DE LIMA	
		SECTOR: -	
		AVENIDAS: Av. Nicolas de Piérola, Jr de la Unión, Jr. Carabaya.etc.	
		Subcategorías	
percepción espacial	imagen urbana	convivencia social	
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			
OBSERVACIONES:			
La plaza tiene alrededor construcciones arquitectonicas, que tienen relevancia histórica en lo que es la plaza San Martín, lo que genera una atmosfera que invita a la interacción social.			

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	GUÍA DE ELABORACIÓN DE * TRABAJOS CONDUCENTES A GRADOS Y TÍTULOS	Código : PP-G-02.02 Versión : 06 Fecha : 01.04.2024 Página : 70 de 75
--	---	--

Ficha de validación de juicio de experto

Nombre del instrumento	GUIA DE ENTREVISTA
Objetivo del instrumento	RECOPILAR INFORMACIÓN
Nombres y apellidos del experto	José Antonio Valdivia Martínez
Documento de identidad	09875748
Años de experiencia en el área	20 años
Máximo Grado Académico	Magister
Nacionalidad	Peruano
Institución	Universidad Cesar Vallejo
Cargo	Docente de tiempo completo
Número telefónico	970799251
Firma	
Fecha	18-04-2024

Ficha de validación de juicio de experto

Nombre del instrumento	GUIA DE ENTREVISTA
Objetivo del instrumento	RECOGER INFORMACIÓN
Nombres y apellidos del experto	JUAN JOSE ESPINOLA VIDAL
Documento de identidad	08518979
Años de experiencia en el área	30 años
Máximo Grado Académico	MAGISTER
Nacionalidad	PERUANA
Institución	UCV - DOCENTE
Cargo	DOCENTE COORDINADOR
Número telefónico	978758031
Firma	
Fecha	18-04-2024

Anexo 3

Consentimiento Informado

Título de la investigación: "Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martín, Lima 2024"

Investigador (a) (es): Quispe Tovar, Katerin Katiany

Propósito del estudio

Le invitamos a participar en la investigación titulada "Influencia de la Accesibilidad Peatonal en la Habitabilidad Urbana de la Plaza San Martín, Lima 2024", cuyo objetivo es Determinar la influencia que tiene la accesibilidad peatonal en la habitabilidad urbana de la Plaza San Martín, Lima, 2024. Esta investigación es desarrollada por estudiantes del programa de estudio Arquitectura de la Universidad César Vallejo del campus Lima Norte aprobado por la autoridad correspondiente de la Universidad y con el permiso de la institución.

La investigación tiene como propósito aportar significativamente a la discusión teórica en torno a la planificación urbana, destacando la relevancia crucial de la accesibilidad peatonal para la calidad de vida en entornos urbanos.

Procedimiento

Si usted decide participar en la investigación se realizará lo siguiente (enumerar los procedimientos del estudio):

1. Se realizará una encuesta o entrevista donde se recogerán datos personales y algunas preguntas
2. Esta encuesta o entrevista tendrá un tiempo aproximado de minutos y se realizará en el ambiente de *La universidad César Vallejo* de la institución. *La universidad César Vallejo*. Las respuestas al cuestionario o guía de entrevista serán codificadas usando un número de identificación y, por lo tanto, serán anónimas.

Participación voluntaria (principio de autonomía):

Puede hacer todas las preguntas para aclarar sus dudas antes de decidir si desea participar o no, y su decisión será respetada. Posterior a la aceptación no desea continuar puede hacerlo sin ningún problema.

Riesgo (principio de No maleficencia):

Indicar al participante la existencia que NO existe riesgo o daño al participar en la investigación. Sin embargo, en el caso que existan preguntas que le puedan generar incomodidad. Usted tiene la libertad de responderlas o no.

Beneficios (principio de beneficencia):

Se le informará que los resultados de la investigación se le alcanzará a la institución al término de la investigación. No recibirá ningún beneficio económico ni de ninguna otra

índole. El estudio no va a aportar a la salud individual de la persona, sin embargo, los resultados del estudio podrán convertirse en beneficio de la salud pública.

Confidencialidad (principio de justicia):

Los datos recolectados deben ser anónimos y no tener ninguna forma de identificar al participante. Garantizamos que la información que usted nos brinde es totalmente Confidencial y no será usada para ningún otro propósito fuera de la investigación. Los datos permanecerán bajo custodia del investigador principal y pasado un tiempo determinado serán eliminados convenientemente.

Problemas o preguntas:

Si tiene preguntas sobre la investigación puede contactar con el Investigador (a) (es) Quispe Tovar, Katerin Katiany email: kquispeto@ucvvirtual.edu.pe y asesor Arq. Espinola Vidal, Juan José email: jespinolav@ucvvirtual.edu.pe.

Consentimiento

Después de haber leído los propósitos de la investigación autorizo participar en la investigación antes mencionada.

Nombre y apellidos: _____

Fecha y hora: _____

Firma(s): _____