



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Complejo marino especializado para el mejoramiento del sistema de comercialización  
de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, 2024

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:**

Arquitecta

**AUTORES:**

Coaguila Rodriguez, Xiomara Katterine (orcid.org/0009-0008-5137-9029)

Huscope Ramos, Luz Maribel (orcid.org/0009-0003-2413-2032)

**ASESOR:**

Dr. Vargas Salazar, Mario Uldarico (orcid.org/0000-0002-0669-6948)

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Urbanismo Sostenible

**LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:**

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

**LIMA - PERÚ**

**2024**



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

**Declaratoria de Autenticidad del Asesor**

Yo, VARGAS SALAZAR MARIO ULGARICO, docente de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Complejo marino especializado para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, 2024", cuyos autores son COAGUILA RODRIGUEZ XIOMARA KATTERINE, HUASCOPE RAMOS LUZ MARIBEL, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 19%, verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 18 de Octubre del 2024

| Apellidos y Nombres del Asesor:  | Firma  |
|--|--|
| VARGAS SALAZAR MARIO ULGARICO<br>DNI: 17612481<br>ORCID: 0000-0002-0669-6948 | Firmado electrónicamente<br>por: ARQMVS el 25-11-<br>2024 12:33:48 |

Código documento Trilce: TRI - 0879691





**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

**Declaratoria de Originalidad de los Autores**

Nosotros, COAGUILA RODRIGUEZ XIOMARA KATTERINE, HUASCOPE RAMOS LUZ MARIBEL estudiantes de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, declaramos bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Complejo marino especializado para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, 2024", es de nuestra autoría, por lo tanto, declaramos que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. Hemos mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumimos la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual nos sometemos a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

| <b>Nombres y Apellidos</b>  | <b>Firma</b>  |
|---|---|
| LUZ MARIBEL HUASCOPE RAMOS<br>DNI: 71589435<br>ORCID: 0009-0003-2413-2032           | Firmado electrónicamente por: LUHUASCOPE el 18-10-2024 15:21:58   |
| XIOMARA KATTERINE COAGUILA RODRIGUEZ<br>DNI: 75250358<br>ORCID: 0009-0008-5137-9029 | Firmado electrónicamente por: XICOAGUILARO el 18-10-2024 15:13:23 |

Código documento Trilce: TRI - 0879692



### **Dedicatoria**

Decidamos esta tesis nuestros padres, familiares y asesor quienes nos brindaron todo su apoyo incondicional en la elaboración de este proyecto.

### **Agradecimiento**

Agradecemos a Dios por permitir que en el desarrollo de este proyecto haya contado con todo para poder cumplir esta meta que nos teníamos trazada como profesionales.

## Índice de contenidos

|   |      |
|---|------|
| Carátula.....                                     | i    |
| Declaratoria de autenticidad del asesor .....     | ii   |
| Declaratoria de originalidad de los autores ..... | iii  |
| Dedicatoria .....                                 | iv   |
| Agradecimiento .....                              | v    |
| Índice de contenidos .....                        | vi   |
| Índice de tablas .....                            | vii  |
| Índice de figuras .....                           | viii |
| Resumen .....                                     | xi   |
| Abstract .....                                    | xii  |
| I.    INTRODUCCIÓN .....                          | 1    |
| II.   METODOLOGÍA.....                            | 13   |
| III.  RESULTADOS .....                            | 35   |
| IV.  DISCUSIÓN .....                              | 64   |
| V.   CONCLUSIONES.....                            | 77   |
| VI.  RECOMENDACIONES .....                        | 78   |
| REFERENCIAS.....                                  | 79   |
| ANEXOS .....                                      | 86   |

## Índice de tablas

|  |    |
|--|----|
| Tabla 1 – Realidad problemática.....   | 2  |
| Tabla 2 – Matriz Comparativa.....  | 9  |
| Tabla 3 – Marco de categorización de la variable generadora .....  | 19 |
| Tabla 4 – Marco de categorización de la variable transformadora .....  | 20 |
| Tabla 5 – Parámetros Urbanísticos de Propuesta PDU ILO 20-2023.....  | 29 |
| Tabla 6 – Actores Estratégicos .....   | 29 |
| Tabla 7 – Matriz de actores estratégicos para la comprensión de sistema de comercialización de productos hidrobiológicos.....  | 51 |
| Tabla 8 – Actores Estratégicos considerados en el proyecto .....   | 56 |
| Tabla 9 – Matriz del sistema de comportamiento tipo 1 .....  | 57 |
| Tabla 10 – Matriz de componentes intervinientes identificados tipo 1 .....   | 57 |
| Tabla 11 – Matriz de estructuración de los tipos de desorden urbano.....   | 58 |
| Tabla 12 – Patrón de comportamiento del sistema tipo2.....   | 59 |
| Tabla 13 – Matriz de componentes intervinientes identificados tipo 2 .....   | 59 |
| Tabla 14 – Estructuración de los tipos de comercialización alterada.....   | 60 |
| Tabla 15 – Matriz del sistema de comportamiento tipo 3.....  | 61 |
| Tabla 16 – Matriz de componentes intervinientes identificados tipo 3 .....   | 61 |
| Tabla 17 – Matriz de estructuración de los tipos de contaminación de productos marinos .....                                   | 62 |
| Tabla 18 – Matriz de estructuración de los tipos de deficiencias del espacio público .....                                     | 63 |
| Tabla 19 – Matriz de discusión de la intensificación del desplazamiento para el desarrollo formativo del espacio público ..... | 64 |
| Tabla 20– Matriz de discusión de las deficiencias del espacio público para su desarrollo formativo .....                       | 65 |
| Tabla 21– Matriz de las estrategias aplicadas .....  | 67 |

## Índice de figuras

|  |    |
|--|----|
| Figura 1 – Imagen virtual de la propuesta arquitectónica del mercado.....  | 4  |
| Figura 2 – Imagen virtual de la propuesta arquitectónica del terminal Pesquero Villa María.....                            | 5  |
| Figura 3 –Imagen virtual de la propuesta arquitectónica Terminal pesquero Pacasmayo .....                                  | 6  |
| Figura 4 –Imagen virtual de la propuesta arquitectónica del terminas Pesquero turístico en Pucusana .....                  | 7  |
| Figura 5 – Imagen virtual de la propuesta arquitectónica del Nuevo Terminal Pesquero Artesanal- Gastronómico en Lima ..... | 8  |
| Figura 6 – Marco Normativo .....   | 10 |
| Figura 7 – Técnica de la facto - percepción .....  | 13 |
| Figura 8 – Subsistemas objeto de investigación .....   | 14 |
| Figura 9 – Ciclos analíticos del factor – resultado - factor .....   | 15 |
| Figura 10 – Elaboración del modelo problémico y generación del modelo teórico ...  | 16 |
| Figura 11 – Elaboración del modelo teórico y generación del modelo teórico-practico .....                                  | 17 |
| Figura 12 - Elaboración del modelo teórico-práctico y generación del modelo aplicativo.....                                | 18 |
| Figura 13 - Contexto Urbano .....  | 21 |
| Figura 14 - Zonificación PDU -Ilo .....  | 22 |
| Figura 15 - Estructura Urbana .....  | 23 |
| Figura 16 - Sistema Vial.....  | 24 |
| Figura 17 – Dirección de los vientos y recorrido solar sobre el terreno .....  | 25 |
| Figura 18 – Escenario de estudio .....   | 26 |
| Figura 19 – Mapa catastral de la ciudad de Ilo .....   | 26 |
| Figura 20 – Terreno de propuesta .....   | 27 |
| Figura 21 – Accesibilidad Terreno de Propuesta .....   | 28 |
| Figura 22 –Entorno Terreno de Propuesta .....  | 30 |
| Figura 23 – Resumen de Zonas .....   | 30 |
| Figura 24 – Programación Arquitectónica.....   | 31 |
| Figura 25 – Sistema de Análisis de información .....   | 33 |



|  |    |
|--|----|
| Figura 26 – Imágenes de evidencia primer identifica.....   | 35 |
| Figura 27 – Análisis de la ficha de observación tipos de productos ecoturísticos costeros .....  | 36 |
| Figura 28 – Imágenes de evidencia segundo identifica .....   | 37 |
| Figura 29 – Análisis de la Ficha de Observación de tipos de compensaciones entre conservación y uso para los obstáculos por comercio marino..... | 38 |
| Figura 30 – Imágenes de evidencia tercer identifica.....   | 40 |
| Figura 31 – Análisis de la ficha de observación tipos de entornos de trabajo seguros .....   | 41 |
| Figura 32 – Imágenes de evidencia cuarto identifica .....  | 43 |
| Figura 33 – Análisis de la ficha de observación tipos de entornos de trabajos seguros .....  | 44 |
| Figura 34 – Imágenes de evidencia quinto identifica .....  | 46 |
| Figura 35 – Análisis de la ficha de observación tipos de manipulación rustica en vía pública .....   | 47 |
| Figura 36 – Imágenes de evidencia sexto identifica .....   | 49 |
| Figura 37 – Análisis de la ficha de los tipos de deficientes controles de comercialización .....   | 50 |
| Figura 38 – Calidad de productos hidrobiológicos .....   | 52 |
| Figura 39 – Características de los elementos que deterioran los productos hidrobiológicos.....   | 52 |
| Figura 40 – Teoría de los productos ecoturísticos costeros.....  | 53 |
| Figura 41 – Teoría de las compensaciones entre conservación y uso .....  | 53 |
| Figura 42 – Teoría de los entornos de trabajo seguro .....   | 54 |
| Figura 43 – Opiniones sobre los complejos marinos especialización aplicados en la comercialización de productos hidrobiológicos.....             | 54 |
| Figura 44 – Aplicación de los complejos marinos .....  | 55 |
| Figura 45 – Matriz de valoración y rangos tipo 1 .....   | 57 |
| Figura 46 – Matriz de valoración y rangos tipo 2 .....   | 59 |
| Figura 47 – Matriz de valoración y rangos tipo 3 .....   | 61 |
| Figura 48 – Idea rectora.....  | 69 |
| Figura 49 – Criterios de diseño.....   | 69 |
| Figura 50 – Organigrama funcional .....  | 70 |

|  |    |
|--|----|
| Figura 51 – Entorno .....                            | 71 |
| Figura 52 – Planta y plano de techo .....            | 72 |
| Figura 53 – Estrategias y volumetría .....           | 73 |
| Figura 54 – Cortes 1 y 2 .....                       | 75 |
| Figura 55 – Cortes 3 y 4 .....                       | 75 |
| Figura 56 – Vistas del proyecto arquitectónico ..... | 76 |

## Resumen

Esta investigación trata sobre la propuesta urbano arquitectónica de un complejo marino especializado para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, para lo cual realiza el estudio de la realidad problemática y antecedentes de estudio a nivel mundial, latinoamericano y nacional, con fundamentación en las teorías de los productos ecoturísticos costeros, las compensaciones entre conservación y uso, y los entornos de trabajos seguros. Su objetivo principal es el diseño urbano arquitectónico y sus específicos son identificar tipologías de alteraciones, Identificar afectaciones del sistema de comercialización, realizar estructuras de las deficiencias detectadas, y proponer un modelo de análisis de los tipos de deterioro para los complejos marinos especializados. Es investigación cualitativa, crítica y propositiva, con resultados basados en entrevistas e identificas, procesadas en análisis estructurales, llegándose a determinar 22 deficiencias de diversas tipologías. La propuesta es la generación de 9 estrategias específicas de diseño, con 12 acciones de aplicación proyectual, componentes para la propuesta urbano arquitectónica.

**Palabras clave:** Producto marino, vía pública, desorden, comercialización, deterioro, diseño arquitectónico.

## **Abstract**

This research deals with the urban architectural proposal of a specialized marine complex for the improvement of the marketing system of hydrobiological products in Ilo, Moquegua, for which it carries out the study of the problematic reality and study background at a global, Latin American and national level. based on theories of coastal ecotourism products, trade-offs between conservation and use, and safe work environments. Its main objective is urban architectural design and its specific objectives are to identify typologies of alterations, identify effects on the marketing system, make structures of the detected deficiencies, and propose an analysis model of the types of deterioration for specialized marine complexes. It is qualitative, critical and purposeful research, with results based on interviews and identifications, processed in structural analysis, determining 22 deficiencies of various typologies. The proposal is the generation of 9 specific design strategies, with 12 project application actions, components for the urban architectural proposal.

**Keywords:** Marine product, public roads, disorder, commercialization, deterioration, architectural design.

## I. INTRODUCCIÓN

Mundialmente, los productos hidrobiológicos vienen a ser un recurso imprescindible para el incremento y progreso de las industrias estratégicas emergentes, siendo un elemento vital para las potencias económicas, en la expansión del espacio habitable, los complejos marinos son canales de comercialización en los ecosistemas marinos los cuales apoyan la dirección del desarrollo de la humanidad, con la creciente proporción de la economía marina es necesario mejorar el sistema de gestión económica marina, lo que contribuirá mejor a la construcción de una civilización ecológica, este documento propone la construcción de un sistema de dirección de información marina y un sistema de administración económica marina, que puedan gestionar y coordinar el desarrollo marino (P. Zhou & Qu, 2020)

En Latinoamérica, el desarrollo portuario sigue creciendo en donde se permanece en una lucha constante con la democracia marina en donde se apresuran en implementar nuevos complejos marinos de un tamaño mayor lo cual genera una reducción de los productos hidrobiológicos y su biodiversidad, querido lograr solucionar estos problemas y buscar nuevos sistemas de evaluación del impacto ambiental marino y los derechos de participación en estos, asimismo utilizar diferentes entrevistas semiestructuradas y participativas nos van a mostrar como estos problemas se repiten en los diferentes puertos de América Latina y que llegar un acuerdo internacional para llegar a una democracia marina puede contribuir a una solución participativa (Anbleyth-Evans, 2023)

En Perú, la pesca en menor escala es fundamental para la seguridad alimentaria y contribuye en gran parte de todo el pescado consumido a nivel nacional, se observó una gran diferencia en las comunidades debido al COVID-19 relacionado a la gestión pesquera, el estudio sugiere que los esfuerzos gubernamentales deberían centrarse en facilitar un proceso de formalización y creación de complejos marinos especializados en todos los niveles de la cadena, desarrollar indicadores para monitorear la reanudación de las actividades y la inclusión de un enfoque de cadena de valor en el sistema de comercialización de productos hidrobiológicos reducida gama (Grillo-Núñez et al., 2021)

Por lo tanto, se precisa en lo mencionado de la problemática lo subsecuente: Se observa, en el distrito de Ilo, venta de productos marinos improvisada, obstrucción de la vía pública, productos marinos afectados, venta con peso adulterado, y Mobiliarios de comercialización inadecuados; debido a puestos rústicos, ocupación indebida de veredas, manipulación de productos en el piso, balanzas con deficientes controles, y uso de baldes y jabas dañadas; ocasionando desorden urbano, comercialización alterada y contaminación de productos marinos; teniendo como consecuencia el deterioro del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos; siendo su propósito final la degradación del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos.

**Tabla 1**

*Realidad problemática*

| Causas                                      | Efectos                              | Deficiencias                       | Consecuencias  | A donde va   |
|---|--------------------------------------|------------------------------------|--|--|
| Se observa                                  | Debido                               | Ocasiona                           | Consecuencia   | Propósito  |
| Venta de productos marinos improvisada      | Puestos rústicos                     | Desorden urbano                    |  |  |
| Obstrucción de la vía pública               | Ocupación indebida de veredas        | Comercialización alterada          | Deterioro del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos | Degradación del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos |
| Productos marinos afectados                 | Manipulación de productos en el piso |                                    |  |  |
| Venta con peso adulterado                   | Balanzas con deficientes controles   | Contaminación de productos marinos |  |  |
| Mobiliarios de comercialización inadecuados | Uso de baldes y jabas dañadas        |                                    |  |  |

Fuente: Elaboración propia

Después de todo lo manifestado, se realiza el planteamiento de la problemática ¿De qué manera un complejo marino especializado mejorará el sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo, departamento de Moquegua?, lo cual conlleva a identificar la importancia y justificación de la investigación en el ámbito científico, ámbito social y el ámbito urbano, el cual procedemos a profundizar:

Científica, se investigarán las principales razones de la afectación al desarrollo urbano utilizando teorías que son pertinentes a esta investigación.

Social, se necesita tener el acceso a la información, los recursos y las actividades que fortalecen las relaciones con las comunidades.

Urbana, el estudio analiza los espacios afectados por la falta de infraestructuras comerciales que contribuye al crecimiento urbano de las ciudades.

En cuanto al planteamiento del hipótesis en el proyecto de investigación, se menciona que: si se desarrolla un ejemplar hipotético de estudio de la valuación del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos deteriorados; sustentado en las teorías de productos ecoturísticos costeros, de las compensaciones entre conservación y uso, y entornos de trabajo seguros; compuestos por los instrumentos de los estudios de la comercialización callejera de productos marinos, de la manipulación rústica en vía pública, y de los deficientes controles de comercialización; junto a la organización del desorden Urbano, de la comercialización perturbada, y de la contaminación de productos marinos; que conceda la elaboración de un tipo de estudio del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos deteriorados; por ende se puede visualizar la variedad de productos ecoturísticos costeros para el comercio improvisado de artículos marinos, los ejemplos de compensaciones entre conservación y uso para los obstáculos por comercio marino, Identificar los tipos de entornos de trabajo seguros para la comercialización indebida, los tipos de comercialización callejera de productos marinos, los tipos de manipulación rústica en vía pública y las clases de deficientes controles de comercialización; así como comprender las organizaciones de las pautas de desorden Urbano, las muestras de comercialización alterada, y los distintos prototipos de contaminación de productos marinos; para generar una proposición urbana arquitectónica para el complejo marino especializado por el perfeccionamiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos.

Por otro lado, el objetivo general es formular una iniciativa urbano arquitectónica de complejo marino especializado para la optimización del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo, departamento de Moquegua, por consiguiente los objetivos específicos enmarcados dentro de la problemática del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos el de identificar tipologías de alteraciones, Identificar afectaciones del sistema de comercialización, realizar estructuras de las deficiencias detectadas, y proponer un modelo de análisis de los tipos

de deterioro para los complejos marinos especializados.

El estudio incorporó cinco proyectos como puntos de referencia:

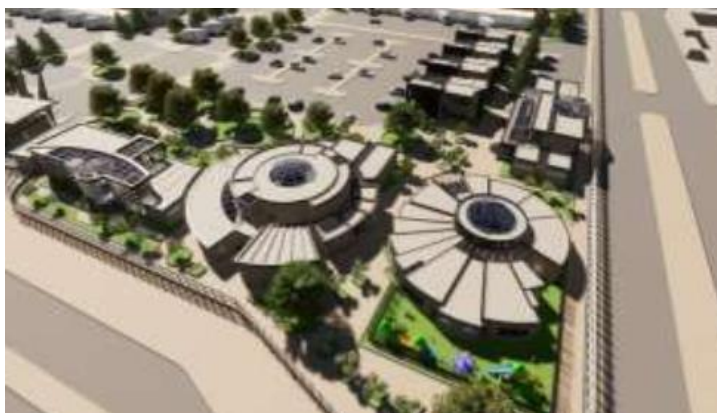
Según Quisbert (2020) en su investigación titulada “**Mercado mayorista**”, dicha propuesta trata de proporcionar ambientes que permitan la mejoría de los roles de los habitantes dedicados al comercio mayorista en el sector, brindando ocupaciones adicionales que requiera la infraestructura, pudiendo ser agentes de bancos, hospedaje, asistencia de niños, centros de comida, lugares de atención, entre otros.

El proyecto emplazado en la Ciudad de El Alto con el fin de brindar un equipamiento que mejore las actividades comerciales mayoristas se proponen dos ingresos cada uno con sus respectivos espacios supervisión de vehículos en el ingreso y salida de los mismos y camiones, el acceso peatonal y acceso del personal, la funcionalidad se basa en la función a la forma en donde una avenida principal genera el orden.

El generar un buen funcionamiento de la actividad comercial propuesta es muy importante ya que esto será un generador de crecimiento socioeconómico de la ciudad, es por ello que ordenar los mercados organizando el abastecimiento y almacenamiento de los productos que se ofrecen son importantes. (Cuadro análogo del proyecto se muestra en el **anexo 6**)

### **Figura 1**

*Imagen virtual de la propuesta arquitectónica del Mercado*



Fuente: Elaboración propia

*Nota.* La imagen presenta una vista aérea del modelado del mercado. Tomado de la tesis de *Mercado Mayorista* (p.5), publicado por la Universidad Mayor de San Andrés



Según, Arroyo & Luis (2020) en la investigación titulada “**Centralidad urbana y Comercio informal: Caso terminal pesquero en Villa María del Triunfo, Lima 2019**” “**Complejo comercial pesquero para el desarrollo económico y social de Lurín, Lima 2019**” Trata sobre la propuesta arquitectónica de un complejo comercial pesquero en el distrito de Lurín en la que a partir de la forma planteada colores y texturas se pueda lograr una integración en las actividades de comercio pesquero, en donde también se pueda dar el aprovechamiento de diferentes recursos y así reducir la contaminación y el impacto con el entorno inmediato que pueda tener, en donde se describe la gravedad urbana en el caso del comercio informal y ambulatorio, asimismo también se denota que la ubicación de este establecimiento no es estratégica.

En la propuesta los lineamientos están sujetos a la actividad comercial tomando en cuenta las centralidades urbanas, también se contempló la inserción comercial para la formalización y la práctica de buenas costumbres peatonales, la accesibilidad también se encuentra presente en el desarrollo del proyecto de esta manera se evita la informalidad y el correcto uso del espacio comercial y urbano, asimismo, el mobiliario urbano se integra tanto en el interior como en el exterior para el confort y repotencialización de la imagen urbana, los espacios de descanso son respetados y su existencia genera una integración urbana, la existencia positiva de la centralidad es importante para el proyecto. (Cuadro análogo del proyecto se muestra en el **anexo 6**)

## **Figura 2**

*Imagen virtual de la propuesta arquitectónica del terminal Pesquero de Villa María*



Fuente: Elaboración propia

*Nota.* La imagen presenta una vista de la fachada principal del terminal pesquero. Tomado de la tesis complejo comercial pesquero (p.307), publicado por la Universidad César Vallejo

Según, Lopez & Saldaña (2020) en su investigación titulada “**Nuevo Terminal Pesquero Portuario y Centro de Pesca Artesanal en el distrito de Pacasmayo**”, trata sobre la propuesta arquitectónica de un equipamiento de comercio marítimo público que conceda el crecimiento de la comercialización marina para su venta y distribución a nivel local y nacional, y resuelva las necesidades pesqueras de los habitantes.

El proyecto surge a una preocupación todo esto debido al estado actual de la pesquería artesanal las cuales son inapropiadas.

La ubicación de la propuesta se encuentra en Pacasmayo la elección del terreno en donde se efectuará la propuesta del proyecto en cuanto a los parámetros establecidos para uso industrial también se tomó en cuenta la accesibilidad, si cuenta con servicios básicos, el contexto urbano los cuales son unos de los factores indispensables para el proyecto.

La falta de mantenimiento de los frigoríficos ocasiona que actualmente se encuentren en desuso, dichas condiciones generan un problema, el cual impide que la actividad pesquera no se desarrolle

El equipamiento propuesto va a responder a las necesidades pesqueras también se busca generar que la población se vincule con la pesca y que crezca el tema turístico. (Cuadro análogo del proyecto se muestra en el **anexo 6**)

### **Figura 3**

*Imagen virtual de la propuesta arquitectónica Terminal pesquero Pacasmayo*



Fuente: Elaboración propia

*Nota:* La imagen presenta la propuesta arquitectónica del proyecto. Tomando de la tesis Nuevo Terminal Portuario Y Centro De Pesca Artesanal En El Distrito De Pacasmayo (p.115), publicado por la Universidad Privada Antenor Orrego.

Según, Calmet (2020) en su investigación titulada “**Terminal Pesquero Turístico en Pucusana**”, El proyecto se encontrara situado a la costa de Pucusana el cual es conocido por la gran diversidad de productos hidrobiológicos, las condiciones de precariedad en las que se encuentra las instalaciones no ayudan con procesamiento y control de los recursos hidrobiológicos

Se quiso lograr la conexión con la naturaleza y el entorno urbano por lo cual la teoría de los Limites Difusos ayudaron en la propuesta, el proyecto tiene una expansión en cuanto al desarrollo del malecón y e complejo marino turístico

La conexión de la tierra y el mar entre lo natural por el proyecto fue planteado al borde del mar para formar esa conexión, la conexión también entre la actividad pesquera y el turismo es una de los puntos importante de este proyecto, en donde así se diferencia de un mercado cualquier ya que el contar con el producto hidrobiológico cerca genera una experiencia especial para el consumidor

trata sobre la propuesta arquitectónica de una infraestructura para potenciar el incremento del movimiento pesquero, mejorando el confort de los habitantes en su calidad de vida y economía a través de las ganancias obtenidas por el comercio. (Cuadro análogo del proyecto se muestra en el **anexo 6**)

#### **Figura 4**

*Imagen virtual de la propuesta arquitectónica del terminal Pesquero turístico en Pucusana*



Fuente: Elaboración propia

*Nota:* La imagen presenta una vista arquitectónica del proyecto. Tomando de la tesis Terminal Pesquero Turístico En Pucusana (p.98), publicado por la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.

Según, Calmet (2020) en su investigación titulada “**Nuevo Terminal Pesquero Artesanal – Gastronómico en Lima**”, el puerto pesquero artesanal carece de infraestructuras adecuadas tampoco cuenta con condiciones sanitarias adecuadas para las actividades que se realizan, en la propuesta planteada se tomó en cuenta las necesidades de la gente y también de la comunidad pesquera.

La propuesta arquitectónica cuenta con 3 espacios importantes en lo cuales se divide el complejo el terminal pesquero, mercado gastronómico y los diferentes espacios turísticos con los que contara.

En cuanto a la cobertura utilizada será inclinada ya esto ayudara a proteger de la radiación del sol en la temporada de verano, el proyecto cuenta con una buena accesibilidad con una vía expresa, vía arterial y también con una vía colectora necesarios para llegar al proyecto, el distrito actualmente no cuenta con lugares turísticos destacados por lo mismo que no se le dio la importancia debida y descuidándolos debido a la poca inversión, en donde las invasiones fueron un de los factores de este problema En cuanto a s conceptualización se tomó en cuenta la dirección de las olas del mar generando así isométricos que apuntan hacia el mar, los accesos generan un retrogrado desde el muelle hacia la infraestructura propuesta en donde el mercado se integra con los diferentes restaurantes planteados generando vanos generosos para que se denote la conexión entre los mismo. (Cuadro análogo del proyecto se muestra en el **anexo 6**)

### **Figura 5**

*Imagen virtual de la propuesta arquitectónica del Nuevo Terminal Pesquero Artesanal – Gastronómico en Lima*



Fuente: Elaboración propia

*Nota:* La imagen presenta una vista 3d del proyecto. Tomando de la tesis nuevo terminal pesquero artesanal – gastronómico en Lima (p.120), publicado por la Universidad Cesar Vallejo.

**Tabla 2**

*Matriz Comparativa*

| <b>MATRIZ COMPARTIDA</b>     |  |   |   |  |  |
|------------------------------|--|---|---|--|--|
|                              | <b>CASO 1</b>  | <b>CASO 2</b>   | <b>CASO 3</b>   | <b>CASO 4</b>  | <b>CASO 5</b>  |
| <b>ANALISIS CONTEXTUAL</b>   | El terreno cuenta con una resistencia de suelo de 3kg/cm <sup>2</sup> , su entorno cuenta con vegetación y bajo recorrido vehicular, contando con 2 vías importantes: interdepartamental y transporte metropolitano. | El terreno cuenta con un área de 45,575.00 m <sup>2</sup> , su alrededor cuenta con abundante vegetación, y vías importantes al encontrarse en una zona industrial. | El terreno cuenta con un área de 17,659.40 m <sup>2</sup> , se encuentra en un entorno con vías principales dando acceso a comercio y otras actividades de pesca y turismo. | El terreno tiene un área de 7,681.82 m <sup>2</sup> , su entorno está centrado en viviendas unifamiliares informales por las invasiones. | El terreno tiene un área de 16,979.75 m <sup>2</sup> . su entorno este compuesto por zonas marítimas, industria, comercio y turismo. |
| <b>ANALISIS BIOCLIMATICO</b> | Su orientación permite una circulación confortable de ventilación y asoleamiento, su temperatura más baja es de 4°C y la más alta llega a los 13°C.  | La ubicación del proyecto se orienta en sentido de la dirección de los vientos, su temperatura promedio es de 18°C.   | La temperatura promedio es de 18°C y 20°C, el sol inicia de sureste y termina en el suroeste, los vientos van en dirección al norte.  | El clima es desértico, donde el asoleamiento se da mayormente al norte, los vientos van en dirección noreste.                            | Su clima es árido, promedio 22°C, el sol inicia del este y termina en el oeste, los vientos van en dirección al noreste.             |
| <b>ANALISIS FORMAL</b>       | Su idea de concepto comienza con la geometría que rompa con la monotonía de la ciudad.   | El concepto se basa en la pirámide ortogonal de Pachacamac.   | El concepto nace de cumplir las necesidades de los habitantes, con un óptimo acceso y visuales paisajísticas.   | la ida conceptual nace de la interacción turística - pesquera.   | Su concepto nace del espacio urbano, desniveles del terreno y movimiento del mar.  |

Fuente: Elaboración propia

**Normativa** empleada en la planificación arquitectónica y urbana.

La normativa expuesta en el **RNE**, en el contexto de comercio, oficinas, condiciones generales de diseño y el **Ministerio de la Producción**, en donde se implementa diferentes normativas para garantizar el confort del complejo, cumpliendo con toda la normativa expuesta.

**Figura 6**

*Marco normativo*

|  |  |                             |  |
|--|--|-----------------------------|--|
| <b>REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACION</b><br> | A.010 CONDICIONES GENERALES DE DISEÑO          | CAPITULO III                | RELACION DE LA EDIFICACION CON EL ENTORNO                    |
|  |  | CAPITULO IV                 | RELACION ENTRE AMBIENTES Y CIRCULACION HORIZONTAL            |
|  |  | CAPITULO V                  | CIRCULACION VERTICAL   |
|  |  | CAPITULO IX                 | SERVICIOS SANITARIOS   |
|  |  | CAPITULO X                  | ESTACIONAMIENTOS   |
|  | A.070 COMERCIO                                 | CAPITULO II                 | CONDICIONES GENERALES DE HABITABILIDAD Y FUNCIONALIDAD       |
|  |  | CAPITULO III                | CARACTERISTICAS DE LOS COMPONENTES                           |
|  |  | CAPITULO IV                 | DOTACION DE SERVICIOS  |
|  |  | CAPITULO V                  | REQUISITOS DE SEGURIDAD                                      |
|  | A.080 OFICINAS                                 | CAPITULO II                 | CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y FUNCIONALIDAD                 |
|  |  | CAPITULO III                | CARACTERISTICAS DE LOS COMPONENTES                           |
|  |  | CAPITULO IV                 | DOTACION DE SERVICIOS  |
|  | A.120 ACCECIBILIDAD UNIVERSAL EN EDIFICACIONES | CAPITULO II                 | CONDICIONES GENERALES DE ACCESIBILIDAD Y FUNCIONALIDAD       |
|  |  | CAPITULO III                | CONDICIONES ESPECIFICAS                                      |
|  | <b>MINISTERIO DE LA PRODUCCION</b>             | MINISTERIO DE LA PRODUCCION | NORMA TECNICA PARA EL DISEÑO DE MERCADO DE ABASTOS MINORISTA |

Fuente: Elaboración propia

Siendo como bases teóricas:

**La Teoría de los productos ecoturísticos costeros**, trata de las condiciones de comercialización turística producidas por ecosistemas costeros con desarrollos innovadores en las presentaciones digitales de los productos marinos especializados, mostrando así, tres fundamentos teóricos a tratar:

- Mejorar el efecto visual
- Creatividad urbana.
- Diseño objetivo.

Los tres fundamentos mencionados muestran importancia y relevancia para aplicar la teoría de los productos ecoturísticos costeros para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos (Y. Zhou, 2020)

**Teoría de las compensaciones entre conservación y uso**, trata de resguardar los recursos marinos a través de la exploración y explicación del aprendizaje orientado a políticas en reserva de productos hidrobiológicos, mostrando así, tres fundamentos teóricos a tratar:

- Conservación marina
- Áreas protegidas.
- Conservación de la naturaleza.

Los fundamentos mencionados explican la relevancia de aplicar la teoría de las compensaciones entre conservación y uso (Morf et al., 2023)

**Teoría de los entornos de trabajo seguros**, trata de buscar soluciones de la seguridad y salud en el trabajo utilizando como medio las capacitaciones, mostrando así, tres fundamentos teóricos a tratar:

- Evaluación de las necesidades.
- Mejorar la salud y la seguridad.
- Análisis de Necesidades de Capacitación.

Los tres fundamentos mencionados muestran importancia y relevancia para aplicar la teoría de las compensaciones entre conservación y uso para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos (Zaman, 2019).

En base a los fundamentos teóricos, en ese capítulo se presentan los conceptos

principales para la investigación

**Complejo marino**, se refiere al conjunto de elementos provenientes del mar y/o junto a ello (Wang et al., 2024).

**Especializado**, se refiere al estudio limitado en un solo fin y/o elemento (Miyusov et al., 2022).

**Sistema de comercialización**, se refiere al conjunto de componentes alineados a metas de comercializar (Adwan, 2024).

**Productos hidrobiológicos**, se refiere al resultado procedente del mar y/o en el medio acuático (Puentes et al., 2022).

**Comercialización**, trata de comprar y vender productos naturales o fabricados (Asamoah et al., 2024).

**Comercialización callejera**, se refiere al comercio ambulatorio (Cheng et al., 2024)

**Desorden Urbano**, se refiere a la ausencia de organización espacial para un fin determinado (Hsu et al., 2022).

**Deficientes controles**, se refiere a la falta y/o mala de inspección a un elemento específico (Jiang et al., 2024).

**Peso adulterado**, se refiere al valor incorrecto y/o corrompido de un producto (Momtaz et al., 2023).

**Complejo marino especializado**, se refiere a la infraestructura enfocada en productos derivados del mar (Maiorov & Fetisov, 2018)



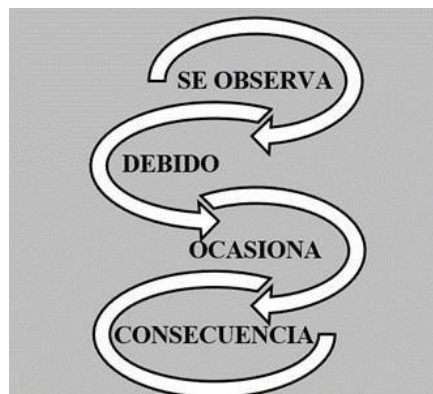
## II. METODOLOGÍA

Tipo y diseño de investigación

Las técnicas empleadas en el estudio son cualitativa, crítica y propositiva, prosiguiendo con respecto al punto: **Cualitativa**, al mismo tiempo, como resultado de la observación, podemos comprender la naturaleza de la realidad, recopilar una serie de datos para la investigación teórica y comprender la realidad a través de la apreciación(Mauludina et al., 2024), es **Crítica**, Para determinar qué cambiará, debemos examinar la realidad y darnos cuenta de que es diversa, completa y estructurada de manera diferente (Irvin-Erickson, 2024). **Propositiva**, Porque tendremos acceso a la tecnología y los procesos para investigar, diagnosticar problemas y lograr soluciones(Maddineshat et al., 2024).

### Figura 7

*Técnica de la facto - percepción*



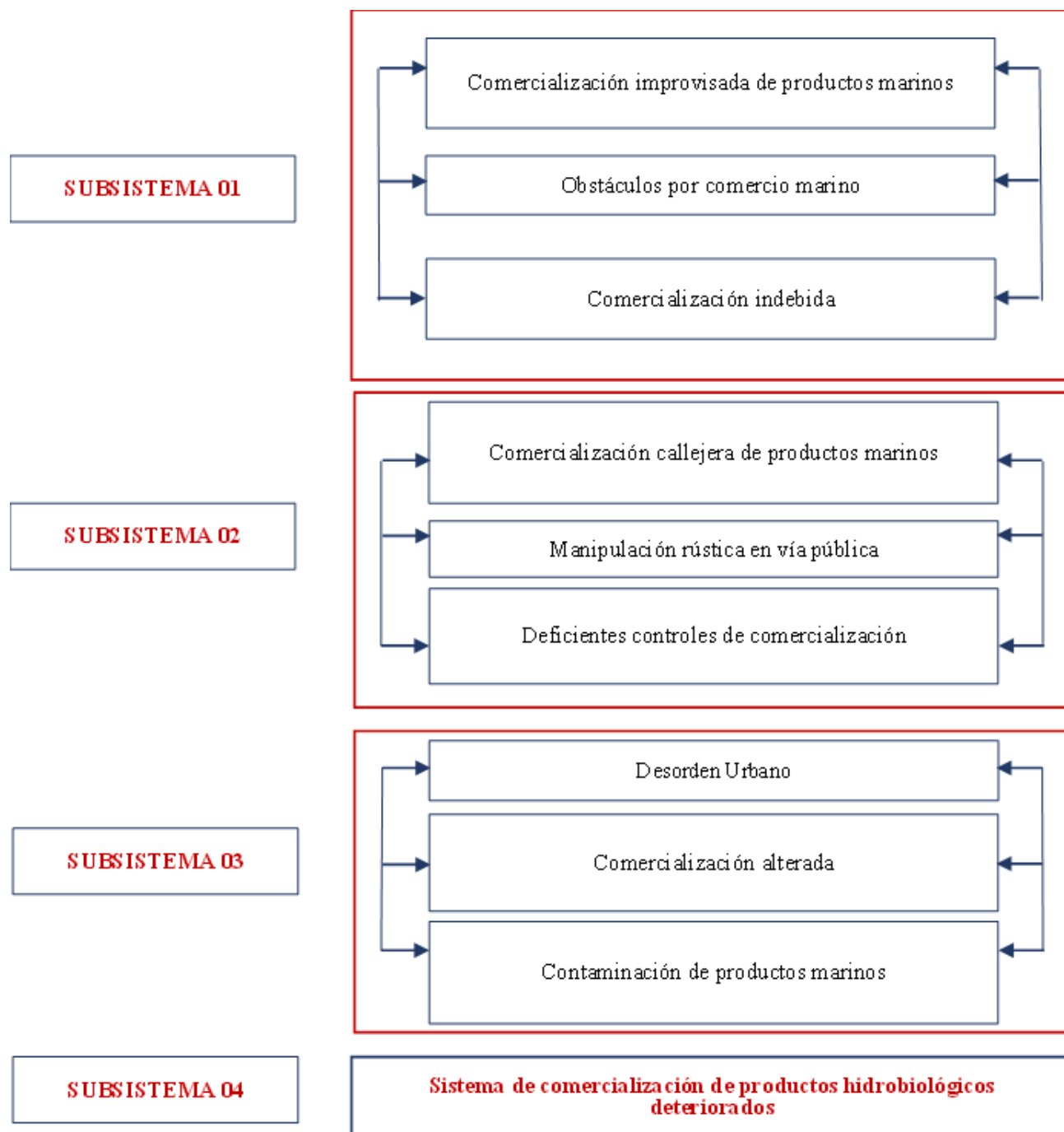
Fuente: Elaboración propia

Aunque, por lo menos debería definirse y ordenarse sobre un subsistema con una categoría optima, esta organización creciente no se analiza como un subsistema de indicaciones.

Haciendo énfasis en la conexión dinámica practica – teórica, vemos que las proporciones en el subsistema originado de indicaciones perceptibles. Como efecto a ello es que se lleva a cabo la organización de la problemática que permite que un conjunto de subsistemas tenga indicios verídicos, que se puedan observar, en este caso, una metodología de estudio problemático y problemático así como carente (Vargas - Rodriguez, 2017).

## Figura 8

*Subsistemas objeto de investigación*



Fuente: Elaboración propia

A pesar de que es un tractor, exhibe el comportamiento de una técnica dinámica, aunque la unidad fundamental es la degradación del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos y tiene una peculiaridad metodológica básica en que no se relaciona con la proporción. Los bucles de control con alternancia se utilizan para destacar su coherencia en todo marco temporal.

**Figura 9**

*Ciclos analíticos del factor – resultado - factor*

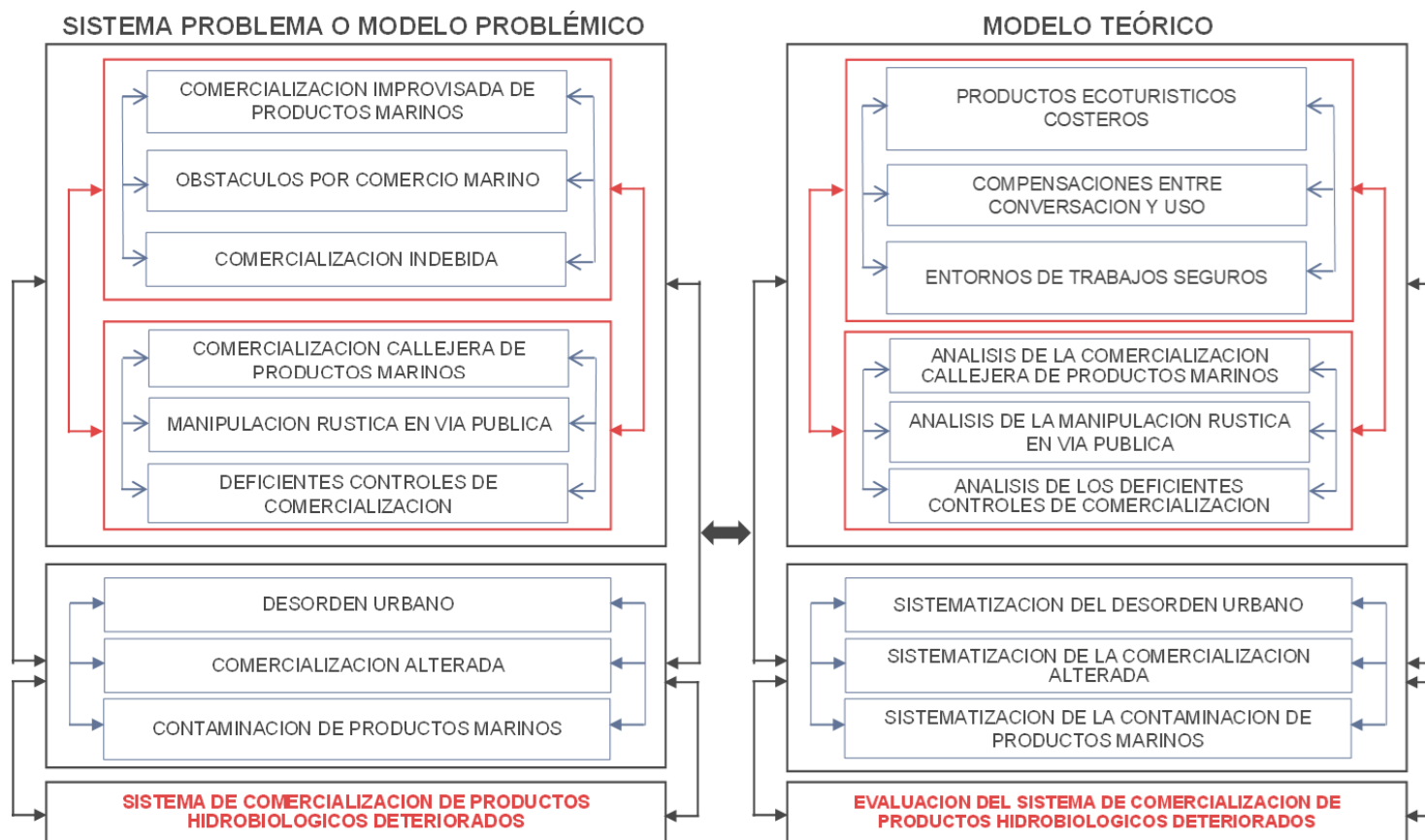


Fuente: Elaboración propia

La investigación se sustenta en un procedimiento para la resolución de problemas o un modelo de abordaje de problemas que integra de manera concurrente un enfoque teórico y práctico, culminando en la elaboración de un modelo práctico del proyecto como resultado definitivo.

**Figura 10**

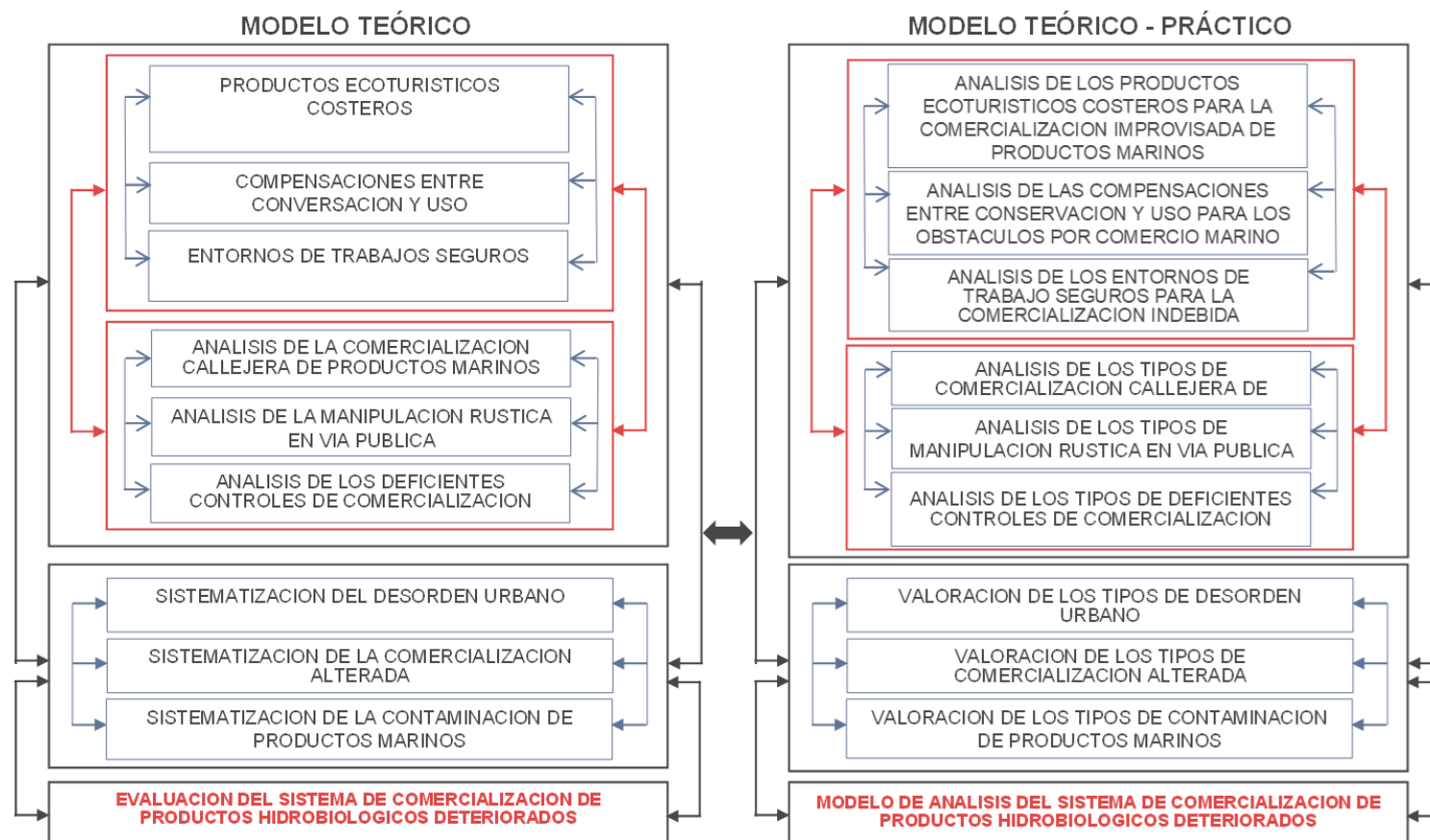
*Elaboración del modelo problémico y generación del modelo teórico*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 11**

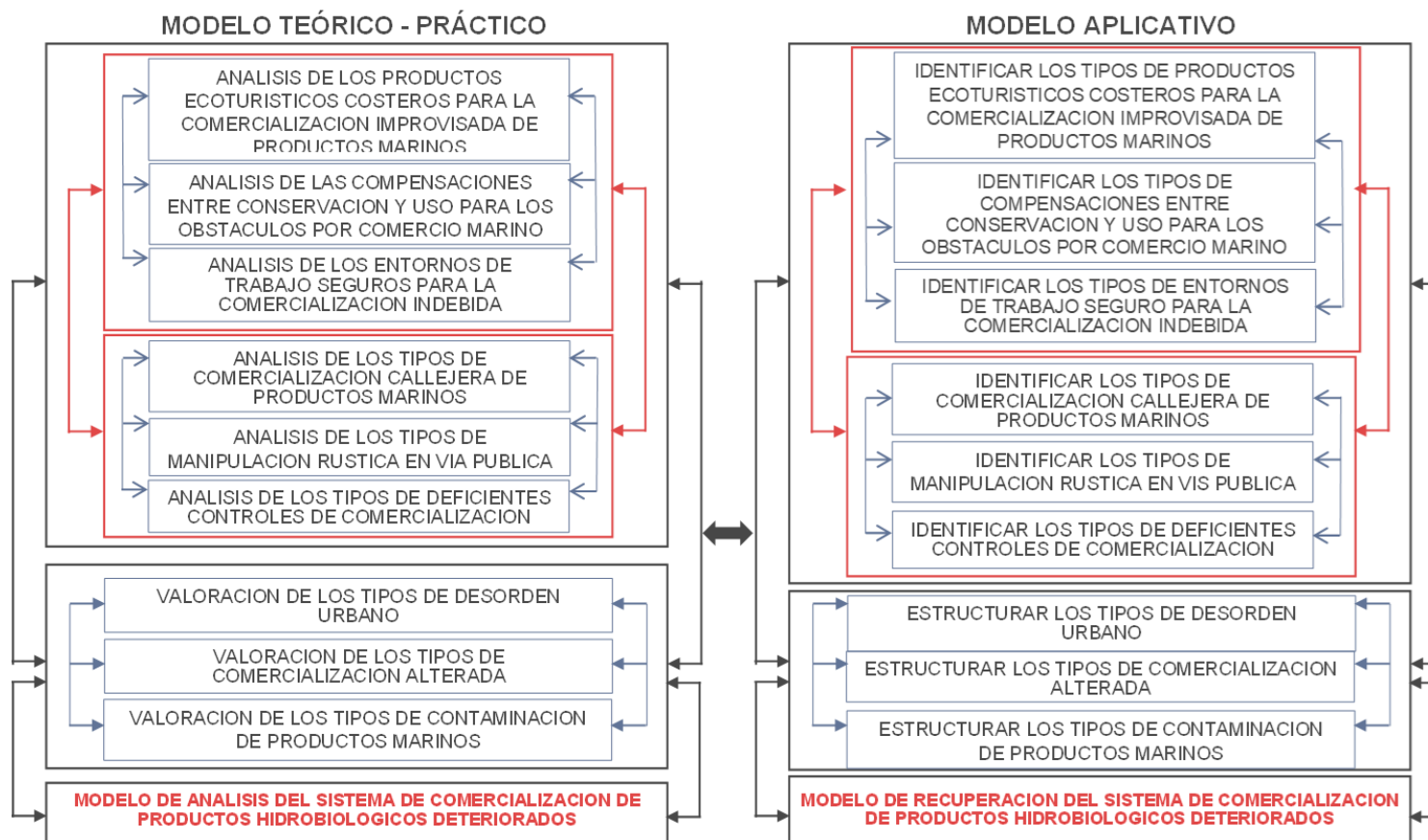
*Elaboración del modelo teórico y generación del modelo teórico-práctico*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 12**

*Elaboración del modelo teórico-práctico y generación del modelo aplicativo*



Fuente: Elaboración propia

Categorías, subcategorías y matriz de categorización

**Tabla 3**

*Marco de categorización de la variable generadora*

| Variable generadora                                      | Categoría de estudio | Definición conceptual  | Definición operacional  | Categorización  | Subcategorías   | Códigos  | Instrumento   |
|--|----------------------|--|---|---|---|--|---|
| Sistema de comercialización de productos hidrobiológicos | Deterioro urbano     | Son las alteraciones y afectaciones urbanas a los elementos provenientes del mar los cuales se alinean a las metas de comercialización . | No se permite identificar, entender y analizar los cambios constantes y sucesivos del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos que generan alteraciones y afectaciones al sector de estudio | Alteraciones del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos (Salvadeo et al., 2021) | Comercialización improvisada de productos marinos                               | Venta de productos marinos   | Ficha de observación. Análisis fotográfico, gráfico, cartográfico, documentario. Entrevista |
|  |                      |  |   |   | Obstáculos por comercio marino  | Obstrucción de la vía pública<br>Productos afectados                     |   |
|  |                      |  |   |   | Comercialización indebida   | Venta con peso adulterado<br>Mobiliarios de comercialización inadecuados |   |
|  |                      |  |   |   | Comercialización callejera de productos marinos                                 | Puestos rústicos   |   |
|  |                      |  |   |   | Manipulación rustica en vía publica   | Ocupación indebida de veredas<br>Productos en el piso                    |   |
|  |                      |  |   |   | Deficientes controles de comercialización                                       | Balanzas con deficientes controles<br>Uso de baldes y jabas dañadas      |   |
|  |                      |  |   |   | Desorden urbano   | Estructurar  |   |
|  |                      |  |   |   | Comercialización  | Alteraciones   |   |
|  |                      |  |   |   | Contaminación de productos marinos  | Estructurar  |   |
|  |                      |  |   |   | Sistema de comercialización de productos hidrobiológicos (Koerner et al., 2024) | Deterioros   |   |

Fuente: Elaboración propia

**Tabla 4***Marco de categorización de la variable transformadora*

| <b>Variable transformadora</b> | <b>Categoría de estudio</b>     | <b>Definición conceptual</b>   | <b>Definición operacional</b>   | <b>Categorización</b>                     | <b>Subindicadores</b>  | <b>Instrumento</b>  |
|--------------------------------|---------------------------------|--|---|---|--|---|
| Complejo marino especializado  | Modelamiento teórico proyectual | Propuesta de relaciones conceptuales para articular espacios en conjunto en donde se encuentren elementos provenientes del mar espacios limitados a un solo fin, proporcionando a la población una experiencia de variedad marina permitiendo el desarrollo proyectual requerido | Este modelo teórico proyectual funciona como activador conceptual de las relaciones funcionales en su interacción sistémica interna de sus componentes organizados: mejorar el efecto visual, creatividad urbana, diseño objetivo, conservación marina, áreas protegidas, conservación de la naturaleza, evaluación de las necesidades, mejorar la salud y la seguridad y análisis de necesidades de capacitación | Conocimiento teórico (Gantt et al., 2024) | Productos ecoturísticos costeros                               | Ficha de observación.<br>Análisis fotográfico, gráfico, cartográfico, documental.<br>Entrevista |
|                                |                                 |  |   |   | Compensaciones entre conservación y uso                        |   |
|                                |                                 |  |   |   | Entornos de trabajo seguro                                     |   |
|                                |                                 |  |   |   | Análisis de la comercialización callejera de productos marinos |   |
|                                |                                 |  |   |   | Análisis de la manipulación rustica en vía pública             |   |
|                                |                                 |  |   |   | Análisis de los deficientes controles de comercialización      |   |
|                                |                                 |  |   |   | Sistematización del desorden Urbano                            |   |
|                                |                                 |  |   |   | Sistematización de la comercialización alterada                |   |
|                                |                                 |  |   |   | Sistematización de la contaminación de productos marinos       |   |
|                                |                                 |  |   |   | Acción para la evaluación (Basiri et al., 2024)                |   |

Fuente: Elaboración propia



## Escenario de estudio

En el contexto urbano, en esta propuesta se encuentran con equipamientos destinados a zonas d recreación de comercio en donde se observa la falta de áreas verdes en la zona. Asimismo, se destaca una pequeña área destinada al culto lo cual es muy importante para la propuesta, el contar con un restaurante dedicado a la venta de comida con productos del mar también se vincula de manera directa al proyecto.

**Figura 13**

*Contexto Urbano*

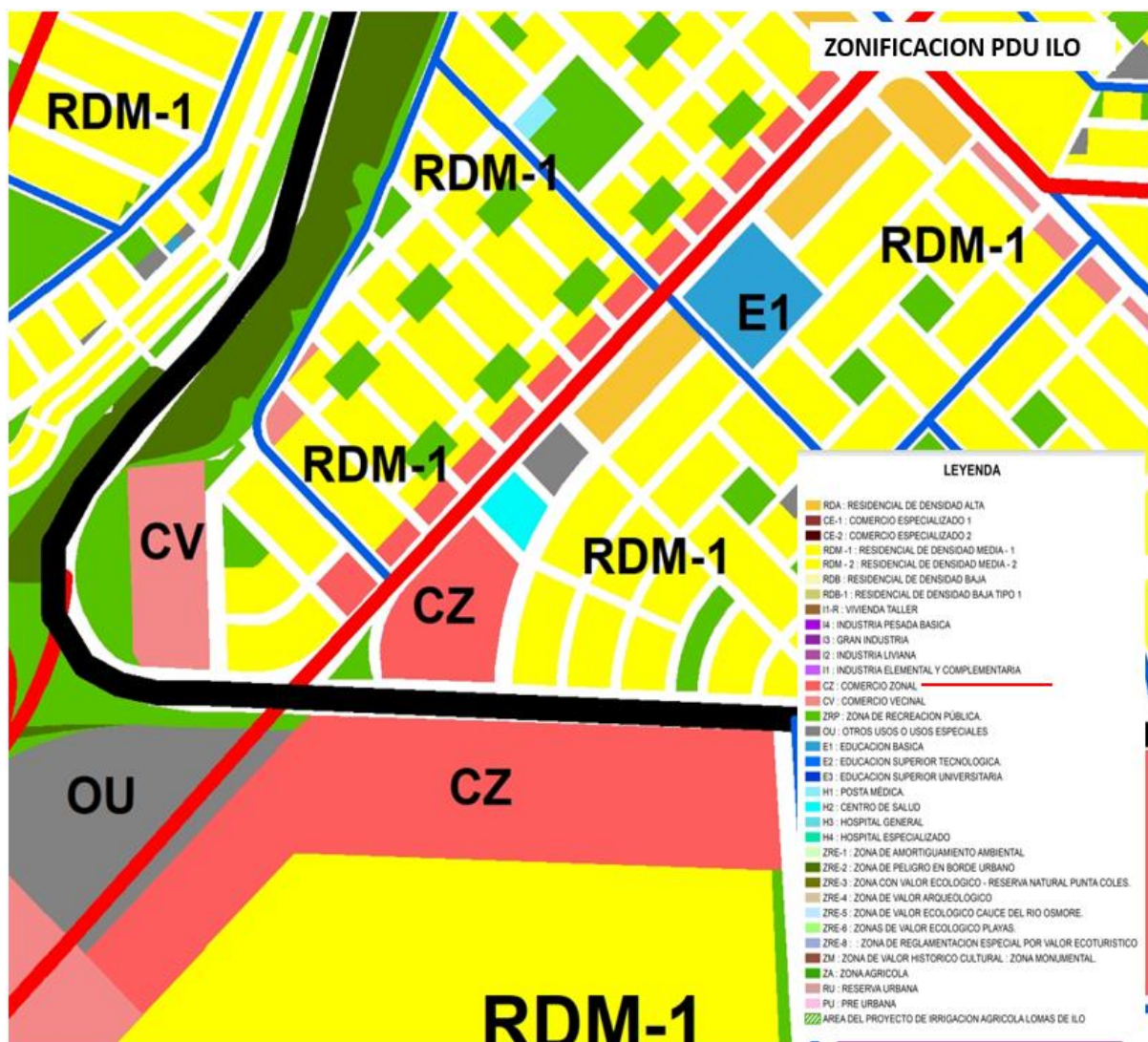


Fuente: Elaboración propia

El uso de suelos de la zona del proyecto planteado se encuentra en un área destinada a comercio zonal en donde tiene una relación dirigida a toda la recta de la AV. Pedro Huilca en donde predomina también dicha zonificación. Por otro lado, se observa que predomina la Vivienda residencial de densidad media, pequeñas zonas destinadas a áreas verdes, también encontramos una pequeña área destinada a un centro de salud la cual se encuentra aledaña al proyecto.

**Figura 14**

Zonificación PDU - Ilo



Fuente: Elaboración propia

**La estructuración urbana** de la ciudad de Ilo se denota el crecimiento acelerado en el territorio, lo cual conlleva a modificaciones en estructura urbana de la ciudad. El área propuesta nos muestra una morfología mixta en donde se observa una cuadrícula regular y una pequeña distribución radial en donde también se encuentra el terreno del proyecto, en el cual predomina el diseño ortogonal o de cuadrícula. Las manzanas en su mayoría se distribuyen en cuadrículas con una menor presencia de manzanas distribuidas de forma radial en donde las curvas nos muestran la diferencia de estructuración urbana en el terreno.

**Figura 15**

*Estructura Urbana*



Fuente: Elaboración propia

**El sistema vial** en su mayoría el área cercana al proyecto contiene vías vehiculares reduciendo así los pasajes para el peatón

**Vías principales:** Avenidas Panamericana y Pedro Huilca Tecse en donde se observa que falta un tratamiento y mantenimiento de las mismas.

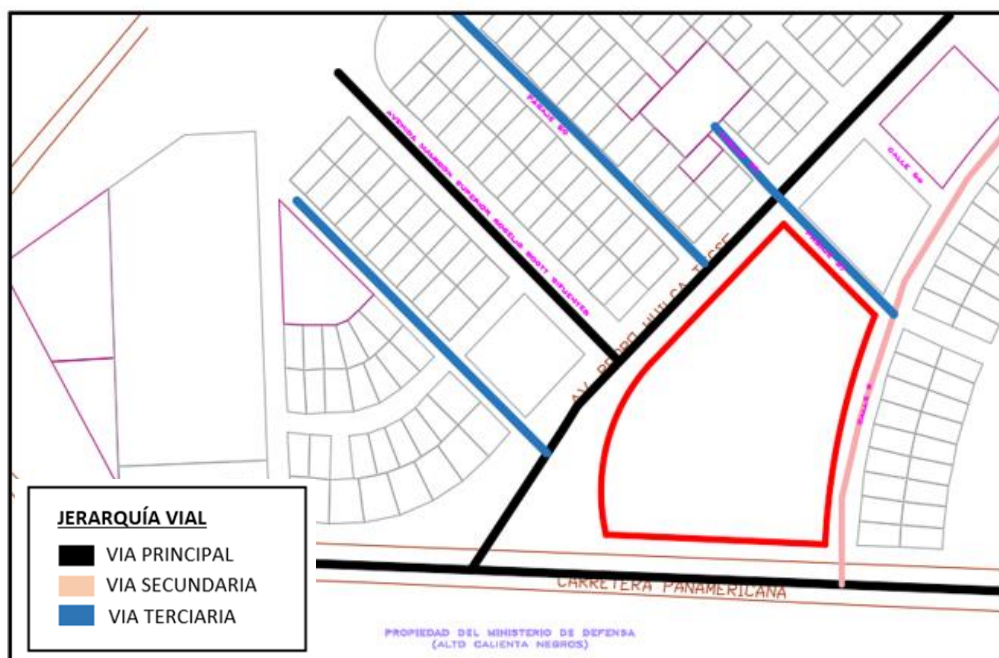
**Vía secundaria,** Calle 8

**Vías Terciarias,** Pasaje 27 agrupa las vías aledañas a la propuesta las cuales son de menor concurrencia.

En conclusión, de la distribución vial, la sección de vía en las avenidas principales es la adecuada la se cuenta con vías de mayor y menor concurrencia proporcionándonos dos vías principales que nos ayudaran con el congestionamiento vehicular que generara la propuesta.

**Figura 16**

*Sistema Vial*



Fuente: Elaboración propia

**En el contexto ambiental** el clima es dinámico, la precipitación con mayor intensidad se da el mes de setiembre con 24mm/mes después en febrero con 0.17mm/mes y julio con 0.16mm/mes

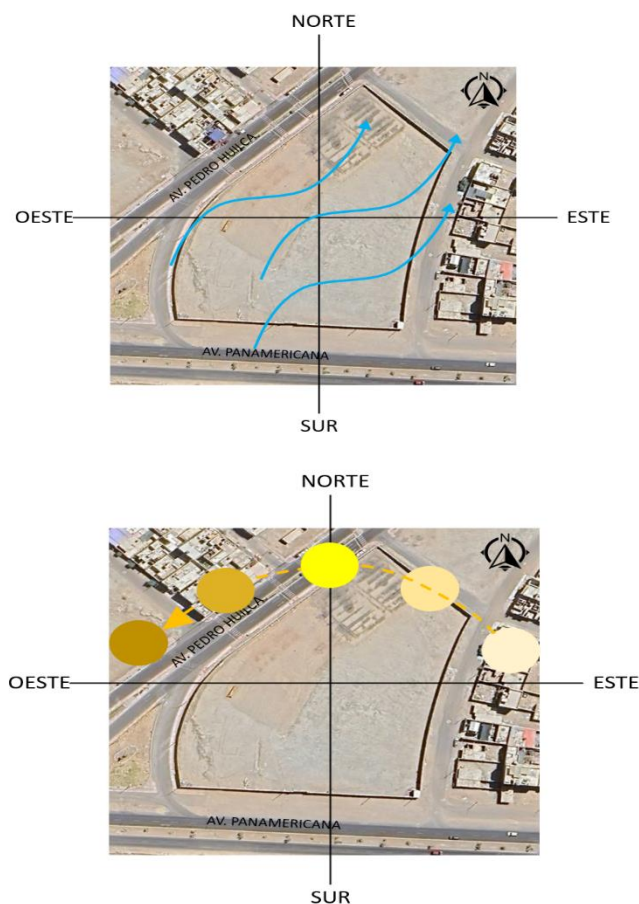
Bajo condiciones normales, la ciudad experimenta el mes con mayor temperatura es febrero con 30.8°C y la temperatura más baja se da en el mes de julio con 12.5°C.

Cuanto la humedad en el año dura 6.3 meses, los cuales son desde el 7 de diciembre hasta el 18 de junio durante ese tiempo el nivel de humedad es incómodo o insoportable al menos el 29 % del tiempo y el mes con más días húmedos a nivel insoportable es febrero con 21 días. El mes con menos días insoportable sen cuanto a la humedad es octubre con 4.8 días.

**Figura 17.**

*Dirección de los vientos y recorrido sola sobre el terreno.*

La ciudad lleña de acuerdo a la estimación demográfica al 2017, calculada por el



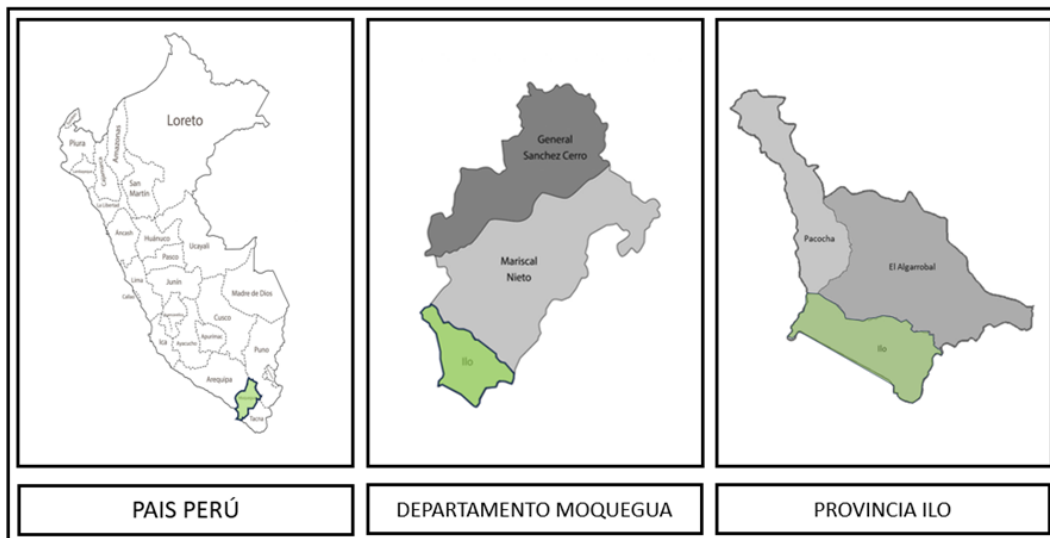
Fuente: Elaboración propia

Instituto Nacional de Estadística e Informática, es de 74,649 habitantes, representada por el centro urbano de sus distritos: Pacocha, El Algarrobal, Ilo. La ciudad es el centro del sistema urbano, ya que depende de los distritos cercanos y es el principal impulsor

financiero debido a su capacidad para pescar.

### Figura 18

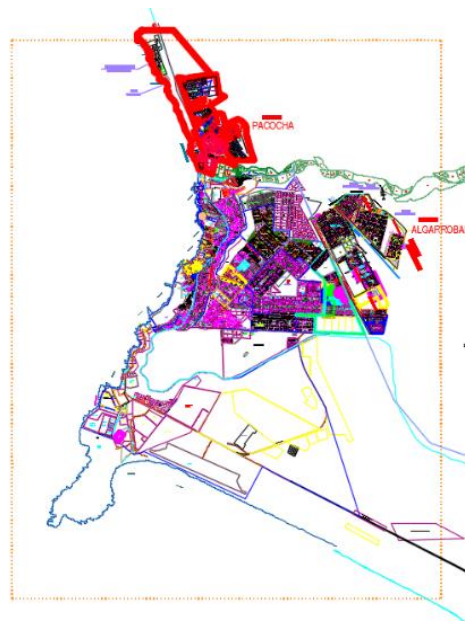
*Escenario de estudio*



Fuente: Elaboración propia

### Figura 19

*Mapa Catastral de la Ciudad de Ilo*



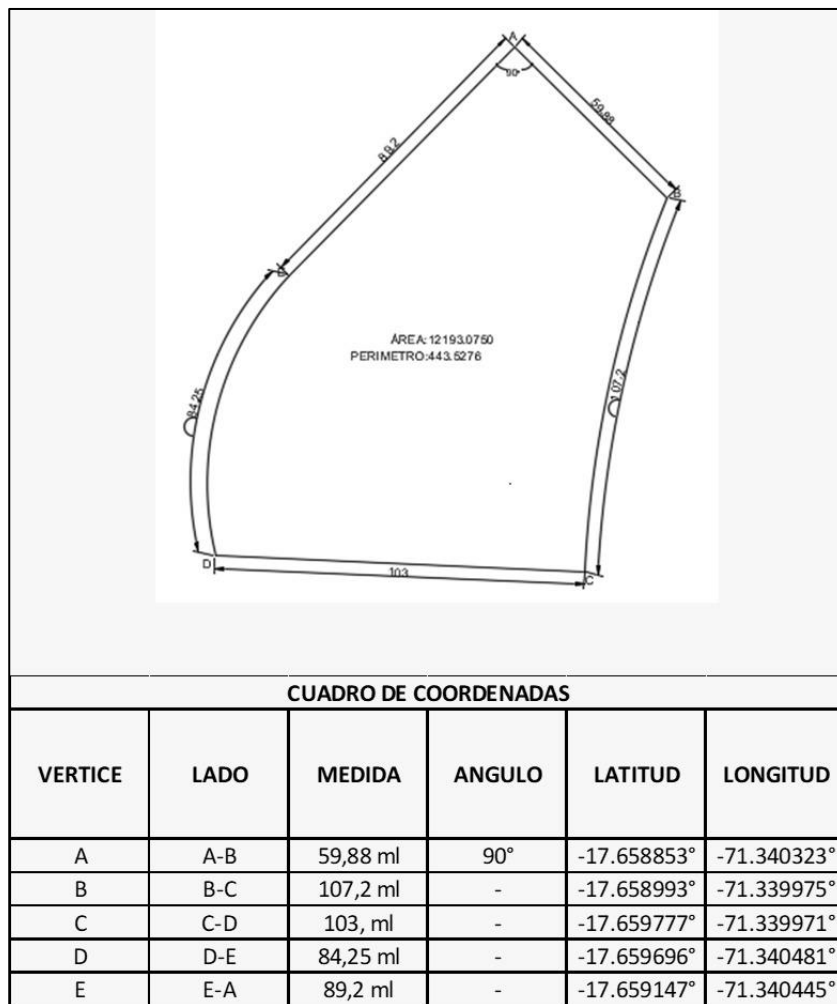
Fuente: Elaboración propia

**El terreno tiene una morfología** irregular, ya que cuenta con tramos rectos y curvos  
Colinda: en la frentera con la Avenida Pedro Huilca Tecse, presentando dos tramos de 89.2ml y 84.25ml., por la colinda con el Pasaje 27, con un tramo de 59.88ml, por

la izquierda la Avenida Panamericana, teniendo un tramo de 28.63ml y por el fondo con un acceso peatonal, con un tramo de 103ml y por la parte trasera colinda con la Calle 8, siendo el tramo de 107.2ml. Su área es de 12193.0750 m<sup>2</sup> y un perímetro de 443.5276ml.

**Figura 20**

*Terreno de propuesta*

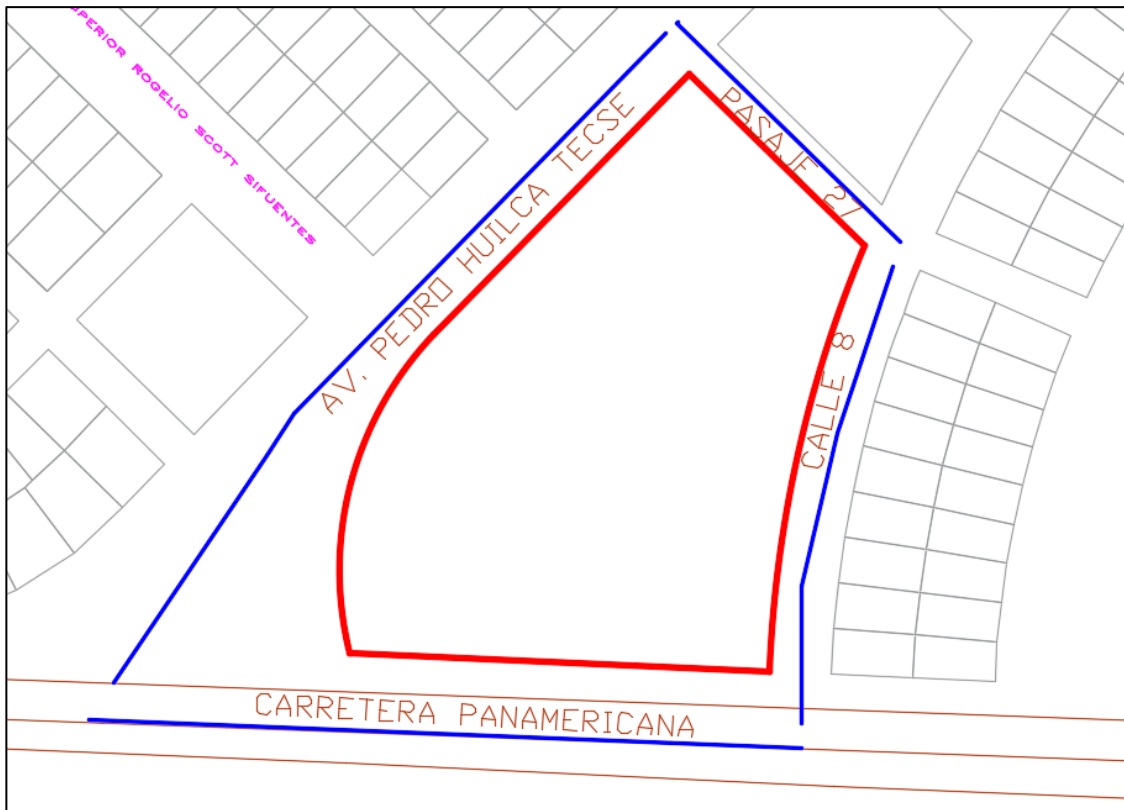


Fuente: Elaboración propia

**La viabilidad y la accesibilidad** en la propuesta tiene muchas ventajas ya que cuenta con vías en todo el perímetro del proyecto y una vía de integración regional que es la Panamericana lo cual va a permitir una mejor accesibilidad al proyecto evitando la aglomeración vehicular asimismo facilita el acceso peatonal por las vías secundarias

**Figura 21**

*Accesibilidad al terreno de Propuesta*



Fuente: Elaboración propia

**Con respecto al contexto** la ubicación del proyecto es fundamental y estratégico con los criterios de accesibilidad suficientes, para así poder generar una propuesta de acuerdo al entorno, con los espacios suficientes para que puedan cumplir con las deficiencias expuestas y generar un espacio innovador y confortable para la población.

**Los criterios urbanísticos y constructivos** son cláusulas imprescindibles para establecer una edificación, los cuales son dispuestos por los dirigentes municipales. En nuestro proyecto, el terreno se cataloga como 'comercio zonal', y se detallan las siguientes normas:

### Tabla 5

#### Parámetros Urbanísticos de Propuesta PDU ILO 2020-2023

| MPI - ILO                           |   |           |         |
|-------------------------------------|---|-----------|---------|
| Mapa: Zonificación de uso de suelos |   |           |         |
| Distrito: Ilo                       | Fecha: junio 2021                             |           |         |
| Escala: 1:15,500                    | Sistema de coordenadas: WGS 1984 UTM Zone 19S |           |         |
| Datum: WGS 1984                     | Lamina: P-04                                  |           |         |
| Identificación de uso de suelo      |   |           |         |
| Zonificación                        | Área m2                                       | Perímetro | Retiros |



|                   | Nivel de servicio | Coefficiente de Edificación      | Usos Permitidos | Zonas consol. | Zonas no consol. | Altura máx. de edificación     | Estacionamiento                      | Parámetros residenciales compatible |
|-------------------|-------------------|----------------------------------|-----------------|---------------|------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Comercio Zonal CZ | Hasta 300,000     | 4.0 a 6.0 según al área del lote | CV. CA, OU, RDM | 12,193.0      | 443.5276         | 1.5 (a+r)                      | 1 est. / cada 75m2 de área de ventas | RDM                                 |
|                   |                   |                                  |                 | 75            | existentes       | Via local: 3m<br>via colec: 4m |                                      |                                     |

Fuente: Elaboración propia

## Participantes

Los participantes son los actores estratégicos que intervienen en la comercialización de productos hidrobiológicos en la jurisdicción de Ilo, Región de Moquegua, los cuales presenta las siguientes características:

Fuente: Elaboración propia

## Tabla 6

### Actores Estratégicos

| EXTERNOS                              |                                    |                              |                           | INTERNOS                |                        |                     |                            |                   |                               |                             |                    |                    |
|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| PROMOTOR                              | CONTROL SANITARIO                  | FISCALIZADOR                 | PROPIETARIO DE PUESTOS    | COMERCIANTES AMBULANTES |                        |                     | PROVEEDORES                |                   |                               |                             |                    |                    |
| CAMARA DE COMERCIO                    | MINISTERIO DE SALUD                | MPI                          | 7 PUESTO                  | 19 PUESTO               | 6 PUESTO               | 1 PUESTO            | 2 PUESTO                   | 3 PUESTO          | 1 PUESTO                      | 2 PUESTO                    | 3 PUESTO           |                    |
|                                       | DIRESA                             | COMERCIALIZACION             | DEFENSA CIVIL             | Gladis Cruz Vilca       | Viviana Contreras Cruz | Pauliana Ramos Coli | Pablo Modesto Quispe Ortiz | Jose Romero Sayra | Kevin Michael Zuñiga Alvarado | Sergio Yvan Coaguila Arenas | Yino Quispe Romero | Viayo Tejada Neyra |
| Ing. Andres Emilio Melendez Gutierrez | Mc. Alfredo Rubén Centurión Vargas | Abg. Jency Caviedes Bedregal | Abg. Humberto Tapia Garay |                         |                        |                     |                            |                   |                               |                             |                    |                    |

Fuente: Elaboración propia

En el tipo de **usuario** se encontraron los siguientes:

- Comerciantes, quienes trabajan en el rubro de productos hidrobiológicos.
- Consumidores, aquellos que adquieren los bienes ofrecidos.
- Un transeúnte es alguien que usa el espacio urbano como un medio para llegar a las áreas circundantes.

**Las necesidades urbano – arquitectónicas**, estas diferentes e acumulables, puesto que el área presenta vías aledañas principales de la provincia, una via panamericana, en una zona comercial e industrial, existen nodos, veredas y área verde, en cuanto a la iluminación es baja, por tanto en altas horas de la noche presenta peligro para los transeúntes y vehículos.

## Figura 22

### Entorno Terreno de Propuesta



Fuente: Elaboración propia

### Programa arquitectónico

#### Figura 23

*Resumen de Zonas*

| RESUMEN DE ZONAS                  |                |
|-----------------------------------|----------------|
| ZONAS                             | AREA M2        |
| ZONA COMERCIAL                    | 3634.35        |
| ZONA DE ABASTECIMIENTO Y DESPACHO | 587.06         |
| ZONA DE ENERGIA Y MANTENIMIENTO   | 33             |
| ZONA ADMINISTRATIVA Y SERVICIOS   | 550.5          |
| ZONA DE RESIDUOS SOLIDOS          | 29.6           |
| <b>AREA TOTAL</b>                 | <b>4834.51</b> |

Fuente: Elaboración propia

#### Figura 24

*Programación Arquitectónica*

| <b>COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS HIDROBIOLÓGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024</b> |                                 |                 |             |                 |
|---|---------------------------------|-----------------|-------------|-----------------|
| <b>ZONA</b>   | <b>ESPACIO ARQUITECTÓNICO</b>   | <b>CANTIDAD</b> | <b>AREA</b> | <b>SUBTOTAL</b> |
| <b>ZONA COMERCIAL</b>   | Puestos humedos                 | 147             | 9           | 1323            |
|   | Puestos semi humedos            | 7               | 7,25        | 50,75           |
|   | Puestos secos                   | 16              | 5,45        | 87,2            |
|   | SSHH Dama                       | 3               | 17,5        | 52,5            |
|   | SSHH Varones                    | 3               | 22          | 66              |
|   | SSHH Discapacitados             | 4               | 6,5         | 26              |
|   | Puestos de comida               | 5               | 28,5        | 142,5           |
|   | Puestos complementarios         | 7               | 9,6         | 67,2            |
|   | Patio de comida                 | 1               | 1657,2      | 1657,2          |
| <b>ZONA DE ABASTECIMIENTO Y DESPACHO</b>  | Puestos de esparcimiento        | 10              | 16,2        | 162             |
|   | Deposito                        | 4               | 6,25        | 25              |
|   | Deposito de herramientas        | 1               | 25,86       | 25,86           |
|   | Camara de congelacion           | 7               | 11,6        | 81,2            |
|   | Patio de descarga               | 1               | 250         | 250             |
|   | Pesaje y selección de productos | 1               | 140         | 140             |
|   | SSHH                            | 4               | 13,25       | 53              |
| <b>ZONA DE ENERGIA Y MANTENIMIENTO</b>  | Guardiana                       | 1               | 12          | 12              |
|   | Cuarto de maquinas              | 1               | 15,5        | 15,5            |
| <b>ZONA ADMINISTRATIVA Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS</b>  | Cuarto de mantenimiento         | 1               | 17,5        | 17,5            |
|   | Guardiana                       | 1               | 10          | 10              |
|   | Administracion                  | 1               | 59          | 59              |
|   | Atencion al cliente             | 1               | 12,4        | 12,4            |
|   | SUM                             | 1               | 128,4       | 128,4           |
|   | SSHH                            | 1               | 32,2        | 32,2            |
|   | SSHH                            | 1               | 32          | 32              |
|   | Ducha y vestuario               | 2               | 27          | 54              |
|   | Topico                          | 1               | 63,8        | 63,8            |
|   | Guarderia                       | 1               | 42,4        | 42,4            |
|   | Lactancia                       | 1               | 42          | 42              |
|   | Deposito de materiales          | 1               | 14          | 14              |
|   | Deposito de herramientas        | 1               | 18          | 18              |
|   | Deposito                        | 1               | 10,5        | 10,5            |
|   | Computacion                     | 1               | 10,8        | 10,8            |
|   | Area de refrigerios             | 1               | 21          | 21              |
| <b>ZONA DE RESIDUOS SOLIDOS</b>   | Residuos solidos                | 1               | 21,5        | 21,5            |
|   | Guardiana                       | 1               | 8,1         | 8,1             |
| <b>TOTAL</b>  |                                 |                 |             | <b>4834,51</b>  |

Fuente: Elaboración propia

## **Técnicas e instrumentos de recolección de datos**

El uso de distintos métodos nos ayudase a recolectar información, en donde pasaran a otra etapa para ser examinados, para poder obtener información útil, en tanto los instrumentos utilizados serán un medio que ayudara en la investigación, se presenta a continuación:

Entrevista:

Será aplicada a los trabajadores municipales de Ilo encargados del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos.(Goriss-Hunter & White, 2024).

Ficha de Observación:

Esta técnica tendrá finalidad de encontrar los diferentes tipos del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos deteriorados.(Villegas & Montoya, 2024).

Análisis Gráfico, cartográfico y fotográfico: son las técnicas que se utilizan comúnmente como una herramienta que nos permite organizar y visualizar los datos que se obtienen al momento de realizar el estudio de campo y que nos van a permitir analizar diferentes factores de la comercialización de productos hidrobiológicos deteriorados (Myslenkov et al., 2023)

Procedimiento

Se puede hacer uso como herramienta a fin de obtener el alcance, investigación y evaluación de la información obtenida conforme a los requisitos de su indicador. De acuerdo a la coyuntura de sucesos, se realizará una tasación estadística en atribución a su correlación correspondiente o total, a fin de determinar su alcance, categoría, dando posibilidad a la formación de estructura para una salida planteada en paradigmas de impulso.(Aviles, 2018)

Rigor científico

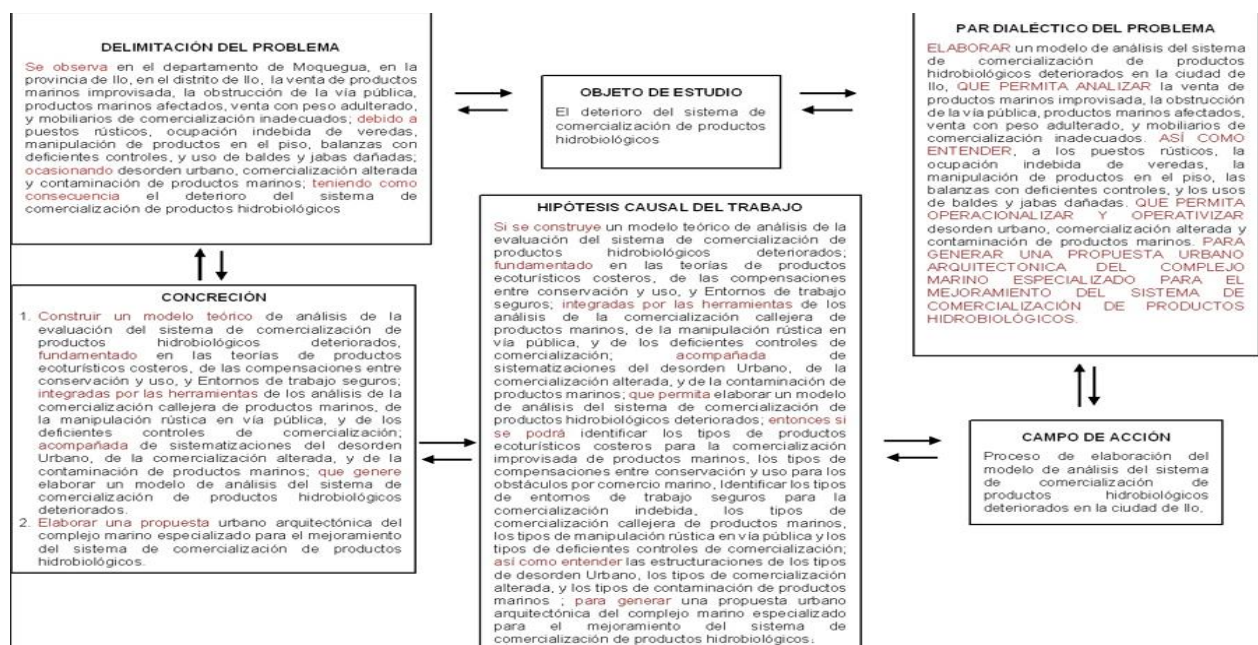
La concepción principal prevalece en las reglas de rigor a considerar como la norma profesional y la verdad al idear una indagación haciendo uso del modelo en mención, aunado a una explicación de la eficacia, la legitimidad, y las reglas autorizándose si validez. (Pepito et al., 2024)

## Métodos de análisis de la información

Los análisis de los datos en campo se realizar el principio del proyecto, después de ello se identifica el objeto a estudiar, para después dar paso a la tercera etapa que es la generación del par dialéctico del problema al cual se va a dar solución, en la cuarta etapa se desarrolla el campo en acción, en la quinta etapa se da la hipótesis causal del proyecto y para terminar la última tapa la concertación en donde se verifica si se dio la solución a los problemas que se identificaron al principio, todo este proceso se esquematizo en una matriz de investigación la cual se adjunta en un anexo (Fischbach, 2024).

**Figura 25**

### Sistema de análisis de información



Fuente: Elaboración propia

### Aspectos éticos

La tesis presentada es sometida a un sistema antiplagio que es Turniting, lo cual certifica la originalidad, así también como el sistema APA que se utiliza lo cual garantiza el uso correcto de los criterios éticos

Al ser parte de la Universidad Cesar Vallejos, nos regimos a las diferentes normas éticas de la investigación científica, específicamente en los artículos 64 y 65 los cuales tratan de la protección humana, el manejo sustentable del medio ambiente los principios tanto específicos como generales de la investigación que sean requeridas en cuanto a transparencia, el consentimiento informado de la investigación que se

eligió, disciplina científica, difusión de resultados, tener en cuenta siempre los requisitos con respecto a los derechos de autor el uso de las citas y referencias, asimismo el reconocimiento de participación y el aporte con el uso de información recibida por terceros.

En Perú nos guiamos por CONCYTEC, que sería el Código de Buenas Prácticas de Investigación ello exige diferentes puntos para el desarrollo como científicos, mencionando los siguientes, que los datos realizados sean objetivos, mantener una posición adecuada e importante como científico, tener evaluación y revisiones imparciales, tener una revisión rigurosa su hubiera apoyo institucional y también la denuncia de conductas malintencionadas (CONCYTEC, 2018)

### III.RESULTADOS

Desarrollo de los cuadros identificatorios de la tipología del modelo aplicado

Etapas que se lograron en la identificación tipológico, El acopio de datos se llevó a cabo en una interacción directa con el terreno mediante visitas de campo en donde se realizan dichas actividades de comercialización en el distrito de Ilo:

#### **Identificar los tipos de productos ecoturísticos costeros para la comercialización improvisada de productos marinos**

El objetivo principal de poder identificar los tipos de productos ecoturísticos de la comercialización improvisada y lograr una óptima propuesta de espacios que no afecten las visuales turísticas que tiene el proyecto.

Se tiene las siguientes definiciones:

Venta interna en pisos sucios: No existe el transito adecuado a las instalaciones del mercado de productos hidrobiológicos puesto que el suelo de la infraestructura presenta líquidos derramados generados por la limpieza de los pescados y derivados del mar, lo que suma olores desagradables.

Venta externa en pista con sombrilla: No se identifican módulo de venta adecuados para la venta de productos observando la venta debajo de sombrillas lo que conlleva a una venta improvisada de los productos hidrobiológicos

Venta externa en vereda con sombrillas: Obstrucción de veredas publicas ocasiona un problema visual ya sea para la población o para los turistas ya que se encontraron dichos puestos en el centro histórico de la provincia de Ilo.

#### **Análisis**

Se observan puestos de venta improvisados, asimismo la falta de puestos de venta conlleva a que los vendedores improvisan los puestos obstruyendo la vía pública, que los productos hidrobiológicos se vendan en el suelo, lo que en muchos casos la venta ambulatoria de productos hidrobiológicos es un problema por falta de espacios adecuados para su venta, no se cuenta con un lugar dedicado exclusivamente a venta de los mismos lo que genera una distribución sin conexión de puestos de venta.

#### **Figura 26**

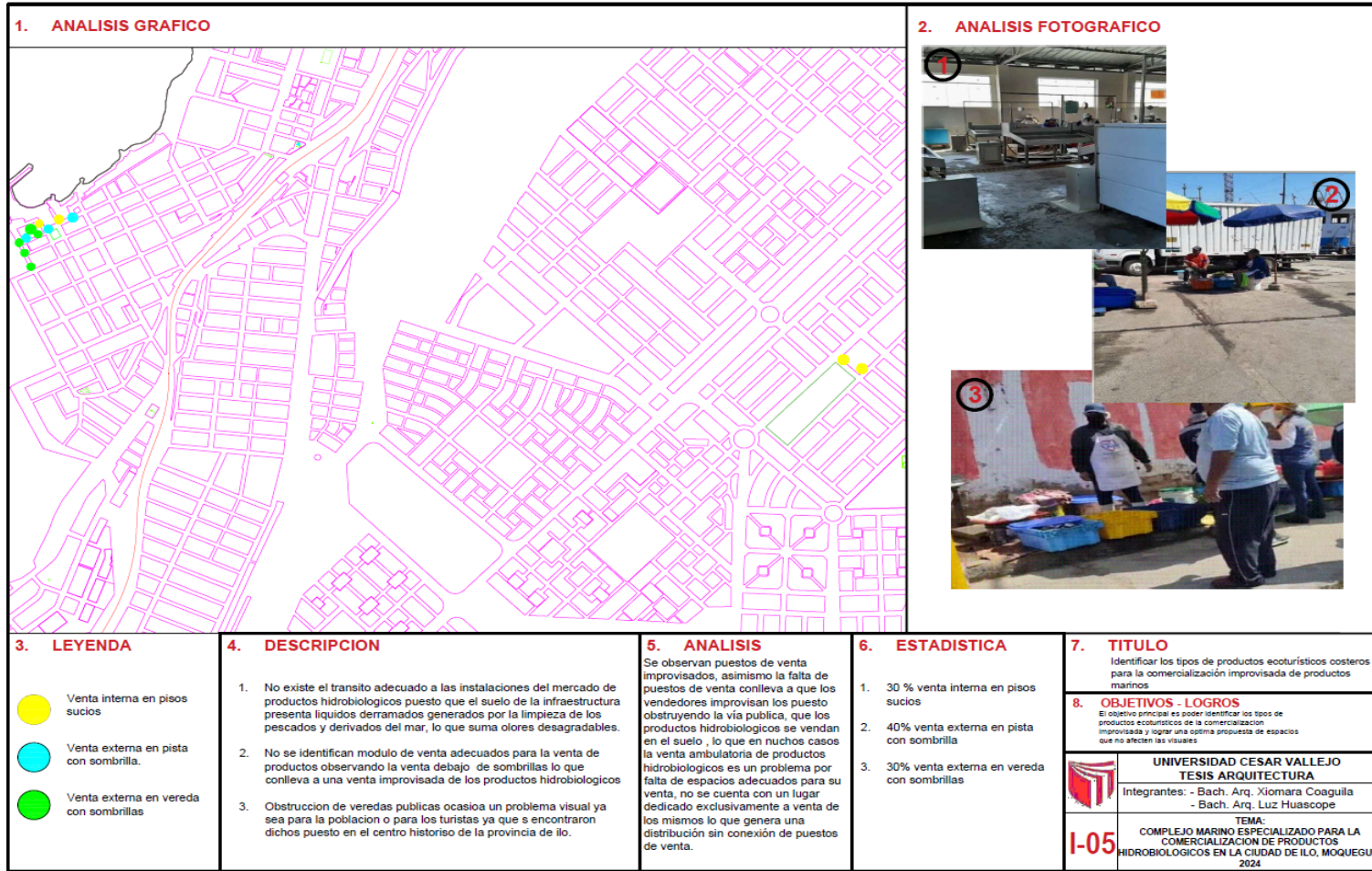
*Imágenes de evidencia primer identifica*



Fuente: Elaboración propia



**Figura 27**  
*Análisis de la ficha de observación tipos de productos ecoturísticos costeros*



Fuente: Elaboración propia

## Identificar los tipos de compensaciones entre conservación y uso para los obstáculos por comercio marino

El objetivo principal es poder identificar los tipos de compensaciones entre conservación y uso para los obstáculos por el comercio marino, y lograr una conciencia a la población con capacitaciones para evitar estos problemas.

Se tiene las siguientes definiciones:

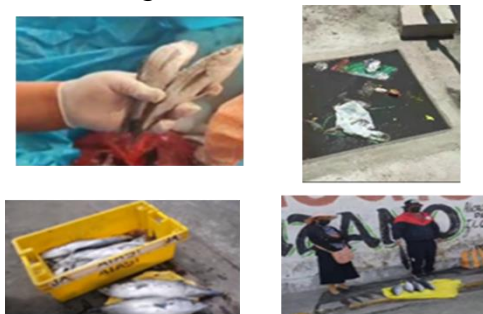
- Venta de pescados muy jóvenes: La depredación con la pesca y venta de pescados muy jóvenes perjudica en la conservación natural de los mismos
- Contaminación en la zona de carga y descarga: El lugar donde se descarga todo el pescado de la ciudad de Ilo es primordial y encontrarlo en este estado es preocupante en donde la conciencia y empatía toma un gran valor.
- Productos marinos con moscas en estado de putrefacción: La venta en exposición al sol sin hielo que los mantenga las jabas sucias genera este tipo de producto insalubre y malo para la población
- Productos marinos expuestos a la calle pública: Los productos hidrobiológicos en la venta ambulante están muy expuestos a mucha contaminación

### Análisis

La conservación de los productos marinos en este caso la fauna marina es un punto importante para el puerto de Ilo y mantener los lugares en donde se desembarca productos hidrobiológicos es necesaria para preservarlos, generar ambientes adecuados con un buen control de sanidad sería óptimo para que los productos marinos no sean afectados y la comercialización no se estanque por la falta de conciencia

### Figura 28

*Imágenes de evidencia segundo identifica*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 29**

*Análisis de la ficha de observación tipos de compensaciones entre conservación y uso para los obstáculos por comercio marino*



Fuente: Elaboración propia

## **Identificar los tipos de entornos de trabajo seguros para la comercialización indebida**

El objetivo principal es poder identificar los entornos de trabajo seguro que se da en la comercialización indebida y lograr superar esa falta de controles con respecto a la venta ambulatoria.

Se tiene las siguientes definiciones:

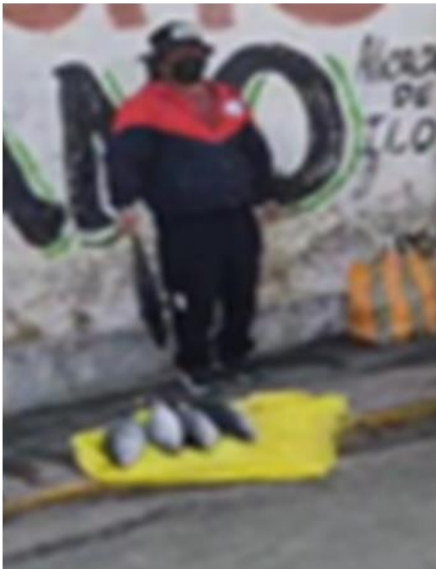
- **Balanzas antiguas:** Se identifico la venta de productos hidrobiológicos con balanzas muy antiguas
- **Venta de pescado sin control de peso:** Los puestos de venta improvisados no cuentan con control de peso al momento de vender, en otras palabras, no cuentan con balanzas para pesar el producto
- **Vendedores sin botas correspondientes:** Los vendedores ambulatorios venden con la misma ropa de casa o ropa sport con zapatillas comunes sin botas adecuadas para la venta
- **Venta con las manos sin protección:** La venta de productos con la mano sin protección alguna se ve en varios casos

### **Análisis**

La venta de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo cuenta con un escaso control peso de venta lo que ocasiona un problema para los compradores de dichos productos ya que puede que estén pagando de más, asimismo la falta de protección y de un uniforme adecuado para la venta de dichos productos ocasiona una inseguridad en el trabajo para los vendedores, y todo esto a que muchos de ellos no tienen conocimiento de la indumentaria adecuada para este tipo de trabajo

**Figura 30**

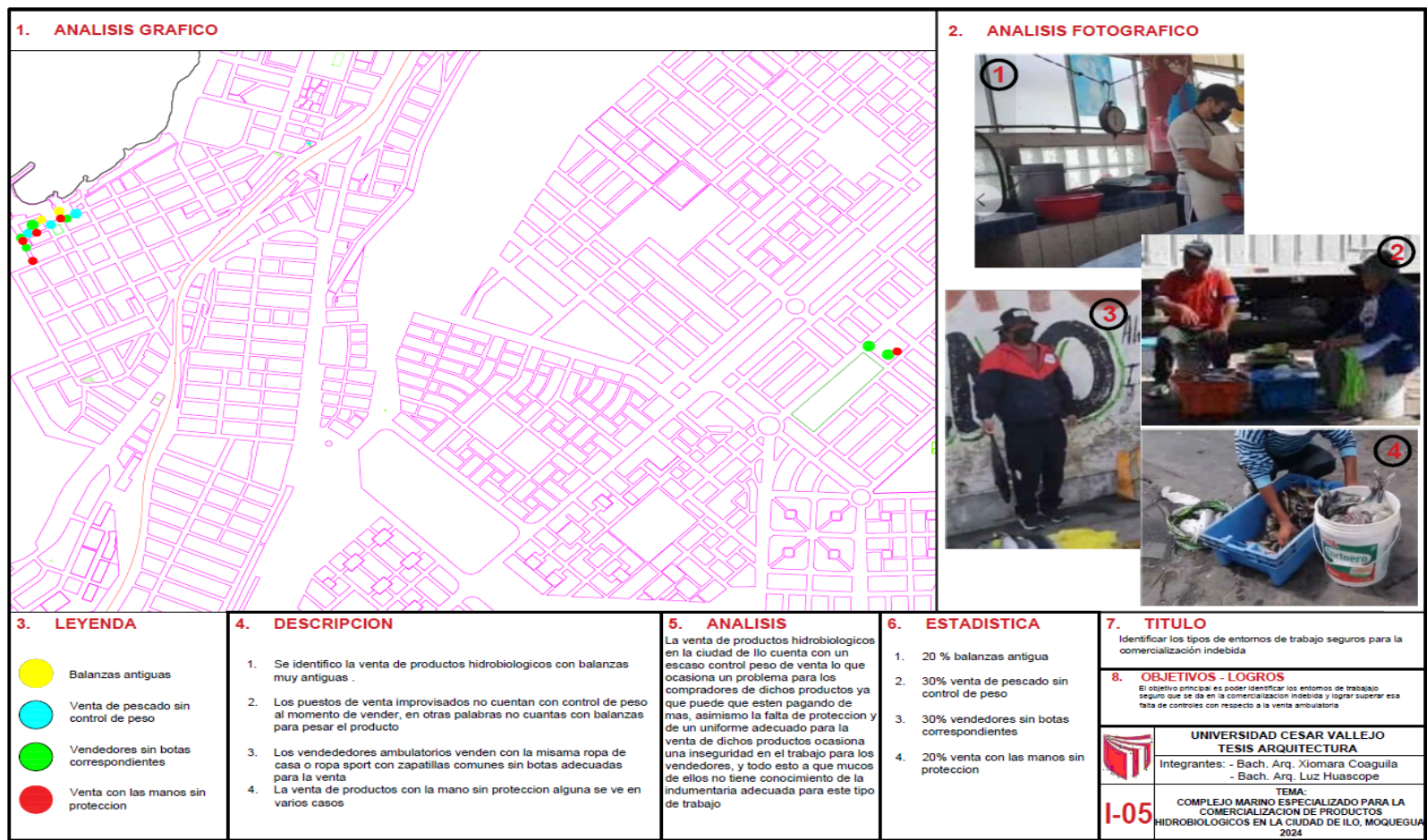
*Imágenes de evidencia tercer identifica*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 31**

*Análisis de la ficha de observación tipos de entornos de trabajos seguros*



Fuente: Elaboración propia

## **Identificar los tipos de comercialización callejera de productos marinos**

El objetivo principal es poder identificar los entornos de trabajado seguro que se da en la comercialización indebida y lograr superar esa falta de controles con respecto a la venta ambulatoria

Se tiene las siguientes definiciones:

Sacos plásticos en filo de vereda: la falta de puestos de venta genera la venta ambulatoria en este caso se evidencio en los pisos de las veredas

Módulos de madera triplay en tierra: la falta de espacio adecuados para los módulos de venta, conlleva a que los ubiquen en zonas sin tratamiento, módulos de venta sobre la tierra con desniveles

- Cubetas plásticas en pista: las cubetas de pescado son usadas como mesa para vender o exhibir los productos

### **Análisis**

Los puestos rusticas o improvisados nos evidencia la falta de espacios destinados a la venta exclusiva de productos ecoturísticos del mar, los puestos improvisados y la distribución inadecuada conlleva a que más vendedores lleguen a la misma situación, a que más gente por necesidad tome la decisión de vender ambulatoriamente en las calles generando estos problemas.

**Figura 32**

*Imágenes de evidencia cuarto identifica*



Fuente: Elaboración propia



**Figura 33**

*Análisis de la ficha de observación tipos de entornos de trabajos seguros*



Fuente: Elaboración propia

## **Identificar los tipos de manipulación rustica en vía publica**

El objetivo principal es poder identificar la manipulación rustica en la vía pública, lograr liberar esa vía y veredas con una nueva propuesta de reubicación con módulos adecuados para la venta.

Se tiene las siguientes definiciones:

- **Bandejas de pescados en veredas publicas:** La mayoría de venta en bandejas de pescado en las veredas se observa frente a la plaza mariscal Nieto ya que es aledaño al varadero de Ilo
- **Carretas de venta de pescados en vías públicas:** Los puestos móviles en este caso carretas son utilizadas para la venta de productos y así no sean percibidos por los fiscalizadores
- **Venta de pescados cerca de la basura y en el piso:** La falta de conciencia de los vendedores ambulatorios puede causar problemas en la salud de la población lleña debido a la ocupación de lugares insalubres para su venta
- **Venta con jabas en el suelo sucio con trapos y basura en mal estado cerca:** Productos hidrobiológicos mezclados con basura de los mismos vendedores.

### **Análisis**

Todo este tipo de manipulación rustica de los vendedores ambulantes y algunos de los que también tiene puestos fijos de venta pueden ocasionar problemas en la salud de la población lleña ya que el ubicarse en cualquier lugar para vender trae con ellos lugares contaminados pisos en donde muchas veces los animales orinan, basura esparcida por el suelo, asimismo la obstrucción para los peatones o turísticas que visitan nuestro puerto.

### Figura 34

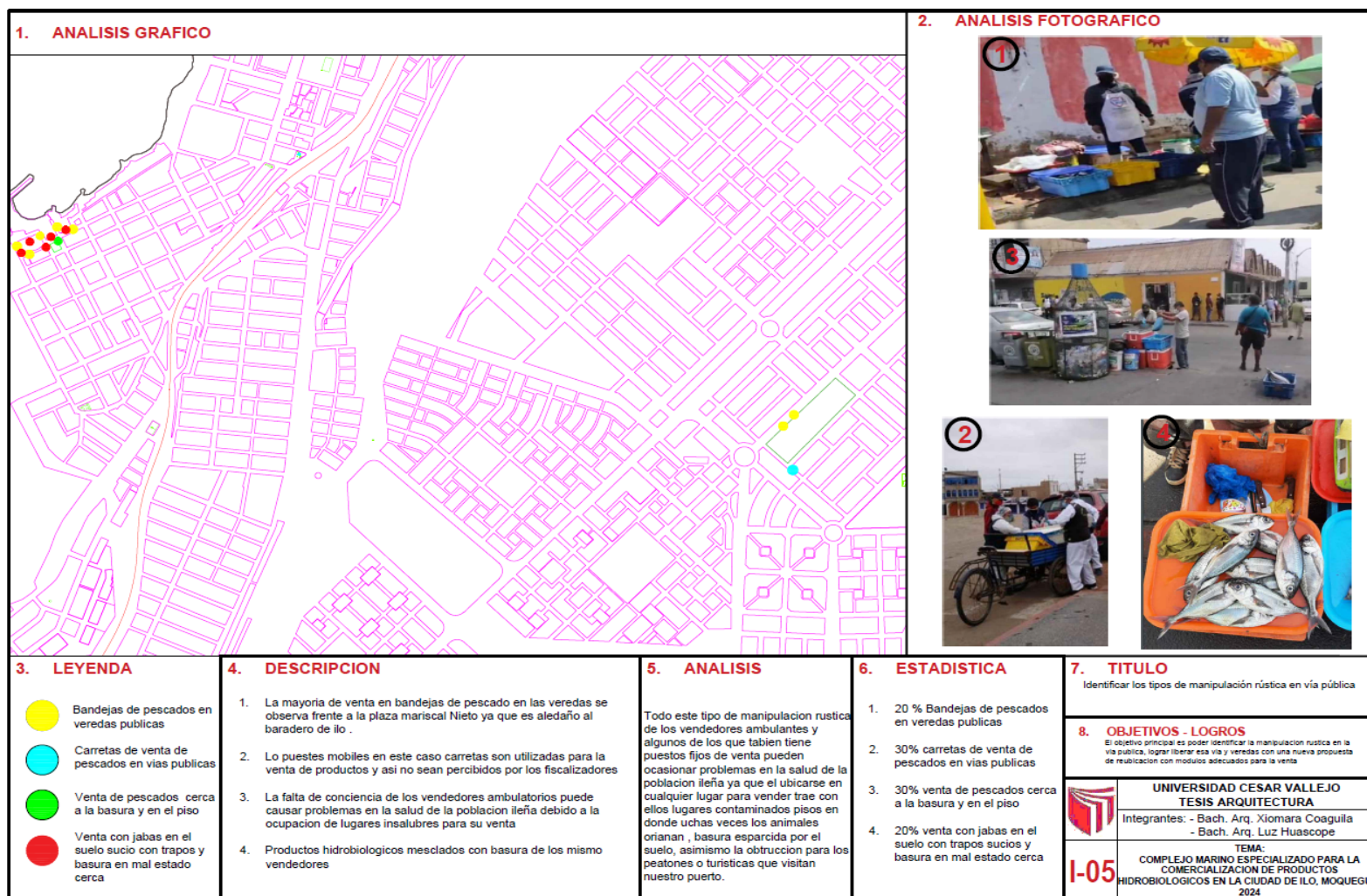
*Imágenes de evidencia quinto identifica*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 35**

*Análisis de la ficha de observación de los tipos de manipulación rustica en vía publica*



Fuente: Elaboración propia

## **Identificar los tipos de deficientes controles de comercialización**

El objetivo principal es poder identificar los deficientes controles de comercialización de productos marinos, y poder reducir el problema de los productos en mal estado con controles adecuados.

Se tiene las siguientes definiciones:

- **Balanzas sucias:** Los vendedores ambulantes ubicados por los puntos amarillos venden el pescado y lo pesan en balanzas antihigiénicas.
- **Balanzas inestables:** Las balanzas las ubican muchas veces encima de las jabas de pescado o encima de baldes
- **Productos en pleno sol en el piso:** Los productos son vendido en el piso lo único que los divide del suelo es un saco sin hielo que los pueda mantener en buen estad
- **Jabas de pescado con sarro:** Las jabas o recipientes donde venden el pescado lleno de suciedad por lo mismo que no los lavan como deberían

### **Análisis**

La falta de controles en la venta de productos hidrobiológicos ocasiona una venta con peso adulterado ya que no los pesan y los venden al tanteo, las balanzas son ubicados en lugares inestables ya que no cuentan con puestos fijos de venta, la falta de conciencia hace que los vendedores no mantengan una higiene en los lugares que van a realizar la venta de los productos ocasionando el almacenamiento de bacterias en los recipientes.

**Figura 36**

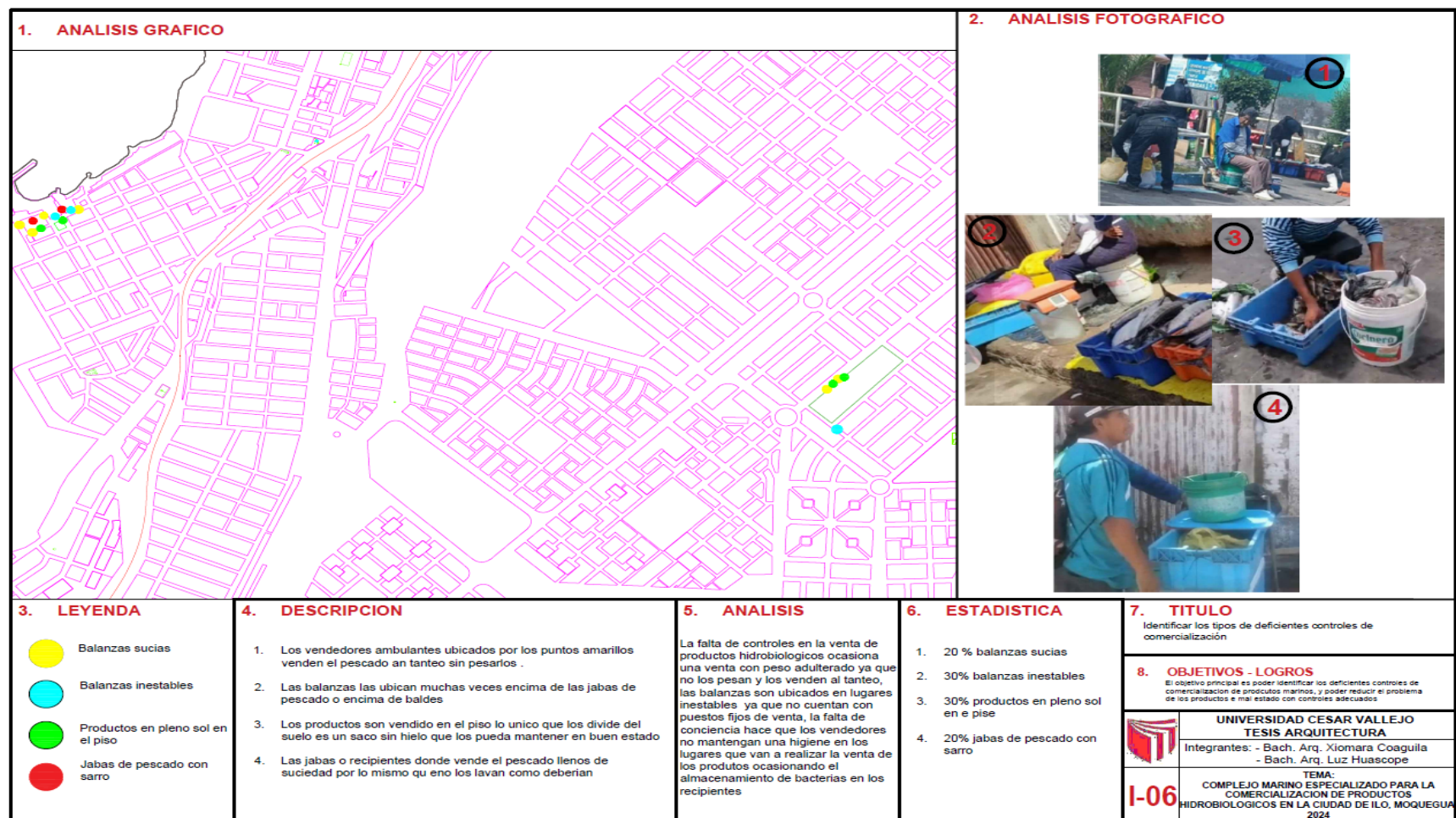
*Imágenes de evidencia sexto identifica*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 37**

*Análisis de la ficha de los tipos de deficientes controles de comercialización*



Fuente: Elaboración propia

## Análisis de las entrevistas realizadas a los actores estratégicos

La entrevista como herramienta fue aplicada a los actores estratégicos responsables del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo, Moquegua, correspondiente a 12 actores, 03 institucionales y 09 personas del comercio interno

**Tabla 7**

*Matriz de actores estratégicos para la comprensión del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos*

| Complejo marino especializado para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, 2024 |                         |           |                                       |                                    |                              |                           |                         |                     |                            |                   |                               |                             |                    |                    |
|--|-------------------------|-----------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| ACTORES ESTRATEGICOS DEL SISTEMA DE COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS HIDROBIOLOGICOS EN ILO, MOQUEGUA                                     |                         |           |                                       |                                    |                              |                           |                         |                     |                            |                   |                               |                             |                    |                    |
| N°   | PREGUNTAS ESTRUCTURADAS | Dimensión | Externos                              |                                    |                              |                           | Internos                |                     |                            |                   |                               |                             |                    |                    |
|  |                         |           | PROMOTOR                              | CONTROL SANITARIO                  | FISCALIZADOR                 | PROPIETARIO DE PUESTOS    | COMERCIANTES AMBULANTES | PROVEEDORES         |                            |                   |                               |                             |                    |                    |
|  |                         |           | MINISTERIO DE SALUD                   | MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ILO    |                              | 7 PUESTO                  | 19 PUESTO               | 6 PUESTO            | 1 PUESTO                   | 2 PUESTO          | 3 PUESTO                      | 1 PUESTO                    | 2 PUESTO           | 3 PUESTO           |
|  |                         |           | DIRESA                                | COMERCIALIZACION                   | DEFENSA CIVIL                | GLADIS CRUZ VILCA         | VIVIANA CONTRERAS CRUZ  | PAULIANA RAMOS COLI | PABLO MODESTO QUISPE ORTIZ | JOSE ROMERO SAYRA | KEVIN MICHAEL ZUÑIGA ALVARADO | SERGIO YVAN COAGUILA ARENAS | YINO QUISPE ROMERO | VIAYO TEJEDA NEYRA |
|  |                         |           | Ing. Andres Emilio Melendez Gutierrez | Mc. Alfredo Rubén Centurión Vargas | Abg. Jency Caviedes Bedregal | Abg. Humberto Tapia Garay |                         |                     |                            |                   |                               |                             |                    |                    |

Fuente: Elaboración propia

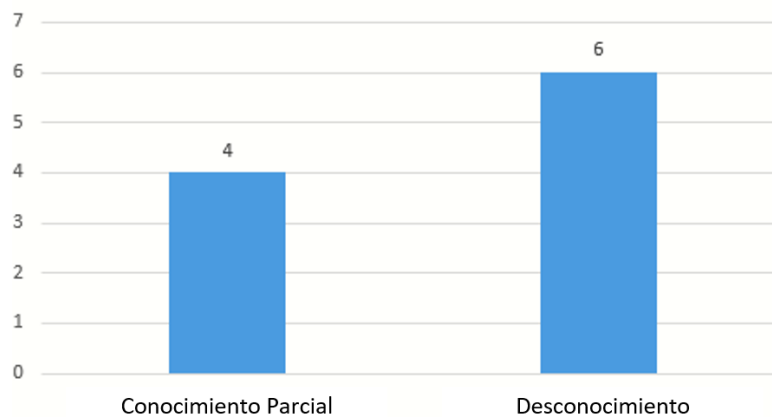


Seguidamente encontramos, 03 actores institucionales son indiferentes y los 9 actores internos mostraron entre niveles de conocimiento parcial y desconocimiento. El desarrollo de cada pregunta es la que tenemos a continuación:

En la pregunta N° 1, “Describa brevemente, ¿Cómo es la calidad del de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?”, Las personas entrevistadas indicaron en sus respuestas niveles de conocimiento parcial e indiferencia con el tema planteado.

**Figura 38**

*Calidad de productos hidrobiológicos.*

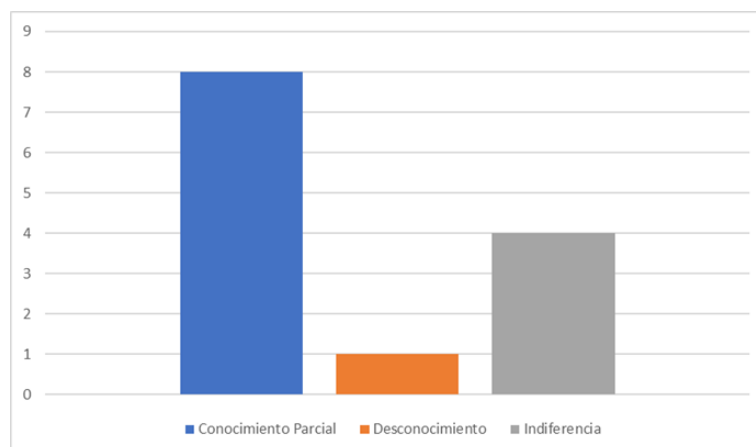


Fuente: Elaboración propia

En la pregunta N° 2, Describa brevemente “¿Cuáles son los elementos que deterioran los productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?”, Las personas entrevistadas indicaron en sus respuestas niveles de conocimiento parcial desconocimiento e indiferencia con el tema planteado

**Figura 39**

*Características de los elementos que deterioran los productos hidrobiológicos*

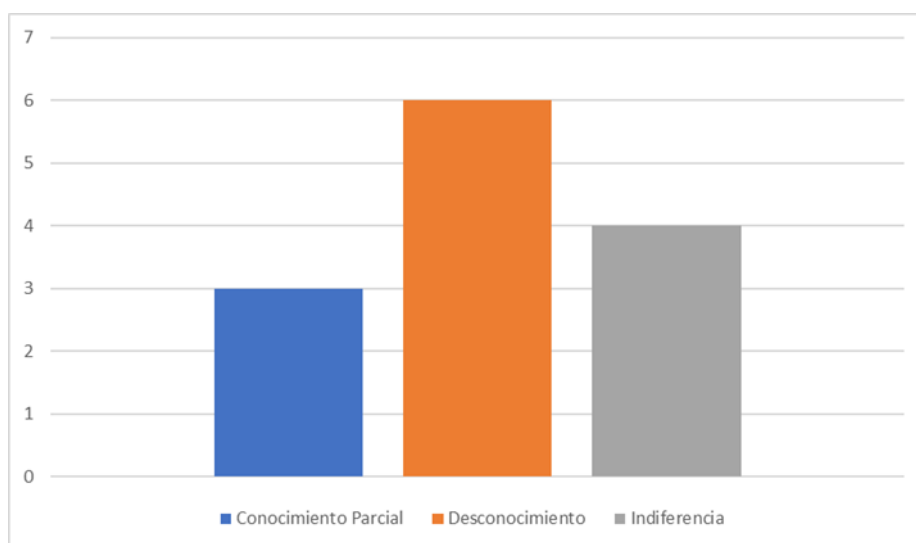


Fuente: Elaboración propia

En la pregunta N° 3, “Detalle brevemente la teoría de los productos ecoturísticos costeros.” Las personas entrevistadas indicaron en sus respuestas niveles de conocimiento parcial, desconocimiento e indiferencia con en el tema tratado.

**Figura 40**

*Teoría de los productos ecoturísticos costeros*

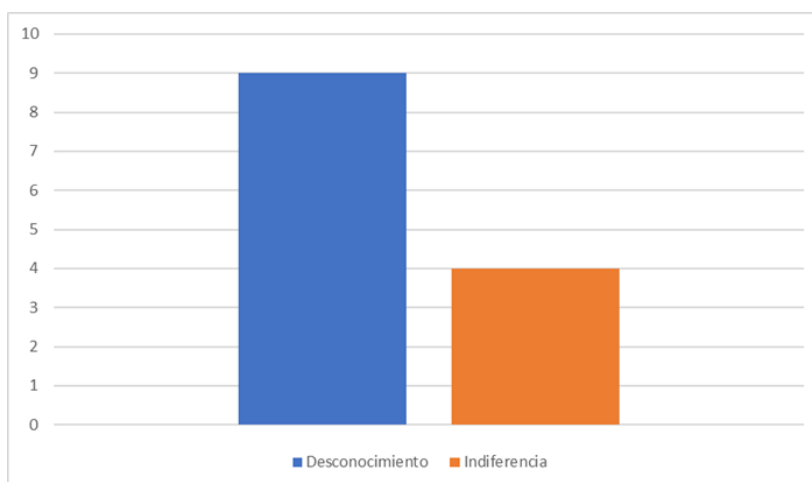


Fuente: Elaboración propia

En la pregunta N° 4, “Detalle brevemente la teoría de las compensaciones entre conservación y uso.”, Las personas entrevistadas indicaron en sus respuestas niveles de conocimiento parcial e indiferencia con el tema.

**Figura 41**

*Teoría de las compensaciones entre conservación y uso*

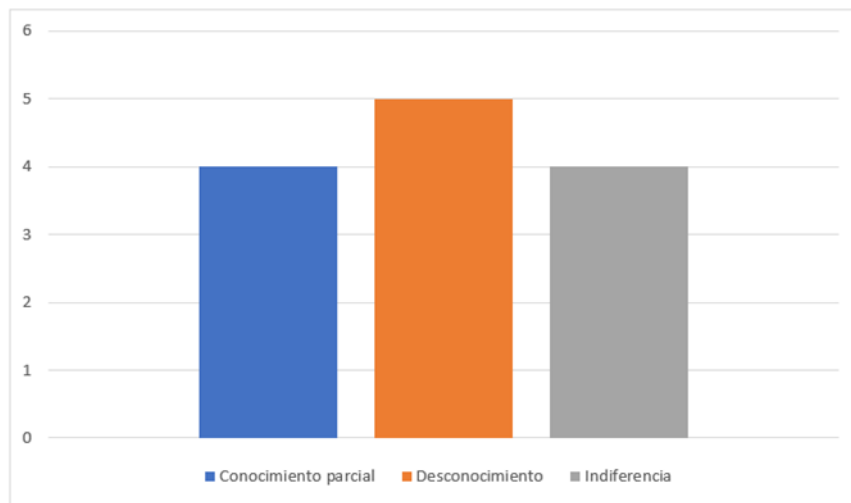


Fuente: Elaboración propia

En la pregunta N° 5, “Explique brevemente la teoría de los entornos de trabajo seguros.”, Las personas entrevistadas indicaron en sus respuestas niveles de conocimiento parcial, desconocimiento e indiferencia.

**Figura 42**

*Teoría de los entornos de trabajo seguro*

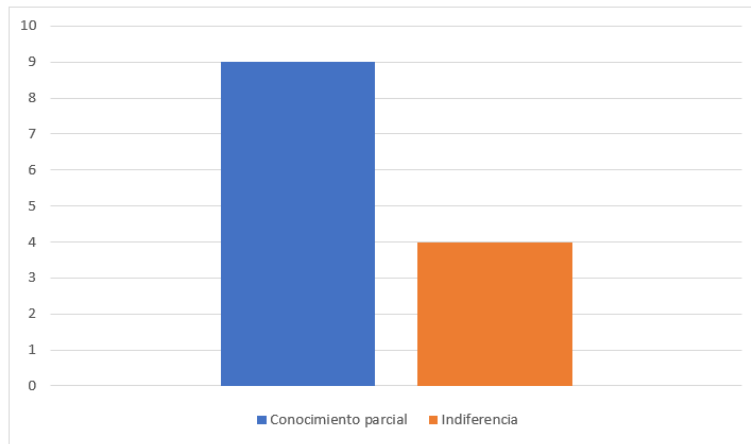


Fuente: Elaboración propia

En la pregunta N° 6, “¿Cuál es su opinión sobre los complejos marinos especializados para la comercialización de productos hidrobiológicos de la ciudad de Ilo?”, Las personas entrevistadas indicaron en sus respuestas niveles de conocimiento parcial e indiferencia.

**Figura 43**

*Opiniones sobre los complejos marinos especialización aplicados en la comercialización de productos hidrobiológicos*

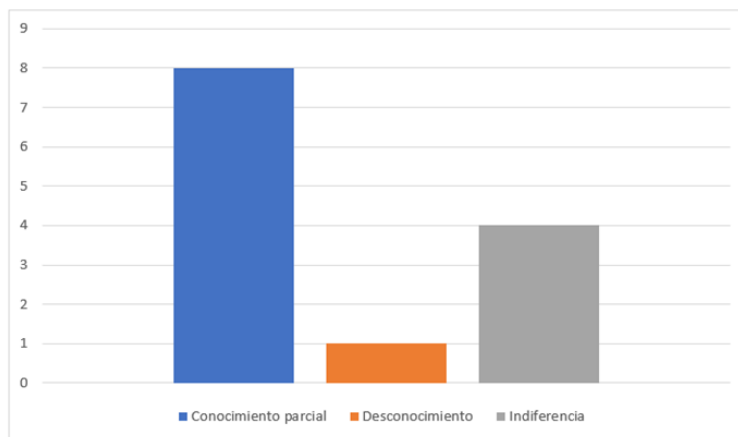


Fuente: Elaboración propia

En la pregunta N° 7, “¿Cómo aplicaría un complejo marino especializados para el mejoramiento de la comercialización de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo? Las personas entrevistadas indicaron en sus respuestas niveles de conocimiento parcial, desconocimiento e indiferencia

**Figura 44**

*Aplicación de los complejos marinos*



Fuente: Elaboración propia

**Tabla 8**

*Actores estrategicos considerados en el proyecto*

| ACTORES ESTRATEGICOS DEL SISTEMA DE COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS HIDROBIOLÓGICOS EN ILO, MOQUEGUA |   |           |                    |                     |                                 |                        |                         |                     |                            |                   |                               |                             |                    |                    |    |
|--|---|-----------|--------------------|---------------------|---------------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------|----|
| N°   | PREGUNTAS ESTRUCTURADAS   | Dimensión | Externos           |                     |                                 |                        | Internos                |                     |                            |                   |                               |                             |                    |                    |    |
|  |   |           | Promotor           | Control Sanitario   | Fiscalizador                    | Propietario De Puestos | Comerciantes Ambulantes |                     |                            | Proveedores       |                               |                             |                    |                    |    |
|  |   |           | Cámara De Comercio | Ministerio De Salud | Municipalidad Provincial De Ilo | 7 Puesto               | 19 Puesto               | 6 Puesto            | 1 Puesto                   | 2 Puesto          | 3 Puesto                      | 1 Puesto                    | 2 Puesto           | 3 Puesto           |    |
|  |   |           | DIRESA             | COMERCIALIZACION    | DEFENSA CIVIL                   | Gladi s Cruz Vilca     | Viviana Contreras Cruz  | Pauliana Ramos Coli | Pablo Modesto Quispe Ortiz | Jose Romero Sayra | Kevin Michael Zuñiga Alvarado | Sergio Yvan Coaguila Arenas | Yino Quispe Romero | Viayo Tejada Neyra |    |
| 1  | Describa brevemente, ¿Cómo es la calidad del de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?  | Realidad  |                    |                     |                                 |                        | CP                      | CP                  | CP                         | CP                | CP                            | CP                          | CP                 | CP                 | CP |
| 2  | Describa brevemente, ¿Cuáles son los elementos que deterioran los productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?                                |           |                    |                     |                                 |                        | CP                      | CP                  | CP                         | CP                | DP                            | CP                          | CP                 | CP                 | CP |
| 3  | Explique brevemente la teoría de los productos ecoturísticos costeros.  |           |                    |                     |                                 |                        | DP                      | CP                  | DP                         | DP                | DP                            | DP                          | CP                 | CP                 | DP |
| 4  | Explique brevemente la teoría de las compensaciones entre conservación y uso.   | Teoría    |                    |                     |                                 |                        | DP                      | DP                  | DP                         | DP                | DP                            | DP                          | DP                 | DP                 | DP |
| 5  | Explique brevemente la teoría de los entornos de trabajo seguros.   |           |                    |                     |                                 |                        | CP                      | CP                  | DP                         | DP                | DP                            | DP                          | CP                 | DP                 | CP |
| 6  | ¿Cuál es su opinión sobre los complejos marinos especializados para la comercialización de productos hidrobiológicos de la ciudad de Ilo?       | Propuesta |                    |                     |                                 |                        | CP                      | CP                  | CP                         | CP                | CP                            | CP                          | CP                 | CP                 | CP |
| 7  | ¿Cómo aplicaría un complejo marino especializados para el mejoramiento de la comercialización de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo? |           |                    |                     |                                 |                        | CP                      | CP                  | CP                         | CP                | DP                            | CP                          | CP                 | CP                 | CP |

Fuente: Elaboración propia

Estructurar los tipos de gestión administrativa alterada

**Tabla 9**

*Matriz del sistema de comportamiento tipo 1.*

| <b>Comportamiento sistémico estructural de los tipos de desorden Urbano</b> |   |  |
|---|---|--|
| Nivel de identificación de tipologías                                       | Identificar los tipos de productos ecoturísticos costeros para la comercialización improvisada de productos marinos | Identificar los tipos de comercialización callejera de productos marinos |
| Nivel de realidad problemática  | Venta de productos marinos improvisada  | Puestos rústicos   |

Fuente: Elaboración propia

Los componentes intervinientes identificados son los siguiente:

**Tabla 10**

*Matriz de componentes intervinientes identificados tipo 1.*




| <b>Identificaciones tipológicas</b>   | <b>Componentes detectados en la realidad problemática</b>   |
|---|---|
| Identificar los tipos de productos ecoturísticos costeros para la comercialización improvisada de productos marinos | Venta interna en pisos sucios<br>Venta externa en pista con sombrilla<br>Venta externa en vereda con sombrillas |
| Identificar los tipos de comercialización callejera de productos marinos  | Sacos plásticos en filo de vereda<br>Módulos de madera triplay en tierra<br>Cubetas plásticas en pista          |

Fuente: Elaboración propia

El procesamiento del sistema y componentes se realizó con la valoración y rango siguiente:

**Figura 49**

*Matriz de valoración y rangos tipo 1*

| <b>Valoraciones</b> |     | <b>Rangos</b> |       |   |
|---------------------|-----|---------------|-------|---|
| Valor bajo          | = 1 | Rango bajo    | = 2-3 |  |
| Valor medio         | = 2 | Rango medio   | = 4-5 |  |
| Valor alto          | = 3 | Rango alto    | = 6   |  |

Fuente: Elaboración propia

**Alto desorden urbano** en la venta externa en vereda con sombrillas, en la venta con sacos plásticos en filo y en la venta con cubetas plásticas en la pista; **Media del desorden Urbano** en la venta externa en pista con sombrilla y módulos de madera triplay en tierra; **Bajo desorden urbano** por la venta interna en pisos sucios.

**Tabla 11***Matriz de estructuración de los tipos de desorden urbano*

| <b>Estructurar los tipos de desorden Urbano</b> |   |  |            |
|---|---|--|------------|
| SISTEM<br><br>COMPONENTE                        | Identificar los tipos de productos ecoturísticos costeros para la comercialización improvisada de productos marinos | Identificar los tipos de equipamientos dispersos | Resultados |
|   | Venta de productos marinos improvisada  | Puestos rústicos                                 |            |
| Venta interna en pisos sucios                   | 1   | 1  | 2          |
| Venta externa en vereda con sombrillas          | 3   | 2  | 5          |
| Venta externa en vereda con sombrillas          | 3   | 3  | 6          |
| Sacos plásticos en filo de vereda               | 3   | 3  | 6          |
| Módulos de madera triplay en tierra             | 2   | 2  | 4          |
| Cubetas plásticas en pista                      | 3   | 3  | 6          |

Fuente: Elaboración propia

Estructurar los tipos de comercialización alterada

**Tabla 12**

*Patrón de comportamiento del sistema tipo 2*

| <b>Comportamiento sistémico estructural de los tipos de comercialización alterada</b> |  |  |                               |                                      |
|---|--|--|-------------------------------|--------------------------------------|
| Nivel de identificación de tipologías   | Identificar los tipos de compensaciones entre conservación y uso para los obstáculos por comercio marino | Identificar los tipos de manipulación rústica en vía pública |                               |                                      |
| Nivel de realidad problemática  | Obstrucción de la vía pública  | Productos marinos afectados                                  | Ocupación indebida de veredas | Manipulación de productos en el piso |

Fuente: Elaboración propia

Los componentes intervinientes identificados son los siguiente:

**Tabla 13**

*Matriz de componentes intervinientes identificados tipo 2.*

| <b>Identificaciones tipológicas</b>  | <b>Componentes detectados en la realidad problemática</b>  |
|--|--|
| Identificar los tipos de compensaciones entre conservación y uso para los obstáculos por comercio marino | Venta de pescados muy jóvenes<br>Contaminación en la zona de carga y descarga<br>Productos marinos con moscas en estado de putrefacción<br>Productos marinos expuestos a la calle pública                                    |
| Identificar los tipos de manipulación rústica en vía pública   | Bandejas de pescados en veredas públicas<br>Carretas de venta de pescados en vías públicas<br>Venta de pescados cerca de la basura y en el piso<br>Venta con jabas en el suelo sucio con trapos y basura en mal estado cerca |

Fuente: Elaboración propia

El procesamiento del sistema y componentes se realizó con la valoración y rango siguiente:

**Figura 46**

Matriz de valoración y rangos tipo 2.

| <b>Valoraciones</b> |   |   | <b>Rangos</b> |   |       |
|---------------------|---|---|---------------|---|-------|
| Valor bajo          | = | 1 | Rango bajo    | = | 4-6   |
| Valor medio         | = | 2 | Rango medio   | = | 7-9   |
| Valor alto          | = | 3 | Rango alto    | = | 10-12 |

Fuente: Elaboración propia

Se obtuvieron los siguientes resultados:

**Alta comercialización alterada** en los productos marinos con moscas en estado de putrefacción, en bandejas de pescado en veredas públicas, en carretas de venta de pescados en vías públicas y en las venta con jabas en el suelo sucio con trapos y basura en mal estado cerca; **Media comercialización alterada** en la venta de pescados muy jóvenes, en la contaminación en la zona de carga y descarga , en la venta de pescados cerca de la basura y en el piso; **Baja comercialización alterada** en los productos marinos expuestos a la calle pública.



**Tabla 14***Estructuración de los tipos de comercialización alterada*

|        |   | <b>Estructurar los tipos de comercialización alterada</b>  |                             |  |                                      |           |
|--------|---|--|-----------------------------|--|--------------------------------------|-----------|
| SISTEM | COMPONENTE  | Identificar los tipos de compensaciones entre conservación y uso para los obstáculos por comercio marino |                             | Identificar los tipos de manipulación rústica en vía pública |                                      | Resultado |
|        |   | Obstrucción de la vía publica  | Productos marinos afectados | Ocupación indebida de veredas                                | Manipulación de productos en el piso |           |
|        | Venta de pescados muy jóvenes   | 2  | 2                           | 2  | 2                                    | 8         |
|        | Contaminación en la zona de carga y descarga                              | 2  | 2                           | 2  | 2                                    | 8         |
|        | Productos marinos con moscas en estado de putrefacción                    | 3  | 3                           | 3  | 3                                    | 12        |
|        | Productos marinos expuestos a la calle publica                            | 1  | 1                           | 1  | 1                                    | 4         |
|        | Bandejas de pescados en veredas publicas                                  | 3  | 3                           | 3  | 3                                    | 12        |
|        | Carretas de venta de pescados en vías públicas                            | 3  | 3                           | 3  | 3                                    | 12        |
|        | Venta de pescados cerca de la basura y en el piso                         | 2  | 2                           | 2  | 2                                    | 8         |
|        | Venta con jabas en el suelo sucio con trapos y basura en mal estado cerca | 2  | 3                           | 2  | 3                                    | 10        |

Fuente: Elaboración propia

Estructurar los tipos de contaminación de productos marinos

**Tabla 15**

*Matriz del sistema de comportamiento tipo 3*

| <b>Comportamiento sistémico Estructural de los tipos de contaminación de productos marinos</b> |  |   |  |                               |
|--|--|---|--|-------------------------------|
| Nivel de identificación de tipologías  | Identificar los tipos de entornos de trabajo seguros para la comercialización indebida |   | Identificar los tipos de deficientes controles de comercialización |                               |
| Nivel de realidad problemática   | Venta con peso adulterado  | Mobiliarios de comercialización inadecuados | Balanzas con deficientes controles                                 | Uso de baldes y jabas dañadas |

Fuente: Elaboración propia

Los componentes intervinientes identificados son los siguiente:

**Tabla 16**

*Matriz de componentes intervinientes identificados tipo 3.*




| <b>Identificadores tipológicos</b>   | <b>Componentes detectados en la realidad problemática</b>  |
|--|--|
| Identificar los tipos de entornos de trabajo seguros para la comercialización indebida | Balanzas antiguas<br>Venta de pescado sin control de peso<br>Vendedores sin botas correspondientes<br>Venta con las manos sin protección |
| Identificar los tipos de deficientes controles de comercialización                     | Balanzas sucias<br>Balanzas inestables<br>Productos en pleno sol en el piso<br>Jabas de pescado con sarro                                |

Fuente: Elaboración propia

El procesamiento del sistema y componentes se realizó con la valoración y rango siguiente:

**Figura 47**

*Matriz de valoración y rangos tipo 3*

| <b>Valoraciones</b> |     | <b>Rangos</b> |         |   |
|---------------------|-----|---------------|---------|---|
| Valor bajo          | = 1 | Rango bajo    | = 4-6   |  |
| Valor medio         | = 2 | Rango medio   | = 7-9   |  |
| Valor alto          | = 3 | Rango alto    | = 10-12 |  |

Fuente: Elaboración propia

Se indican a continuación resultados:

**Alta contaminación de productos marinos** en venta de pescado sin control de peso, en la venta con las manos sin protección, en balanzas sucias, en productos en pleno sol en el piso y en las jabas de pescado con sarro; **media contaminación de productos marinos** en los vendedores sin botas correspondientes y en las balanzas inestables; **baja contaminación de productos marinos** en las balanzas antiguas

**Tabla 17**

*Matriz de estructuración de los tipos de contaminación de productos marinos*

| <b>Estructurar los tipos de contaminación de productos marinos</b> |  |   |  |                               |           |
|--|--|---|--|-------------------------------|-----------|
| SISTEM<br><br>COMPONENTE   | Identificar los tipos de entornos de trabajo seguros para la comercialización indebida |   | Identificar los tipos de deficientes controles de comercialización |                               | Resultado |
|  | Venta con peso adulterado  | Mobiliarios de comercialización inadecuados | Balanzas con deficientes controles                                 | Uso de baldes y jabas dañadas |           |
| Balanzas antiguas  | 1  | 1   | 1  | 1                             | 4         |
| Venta de pescado sin control de peso                               | 3  | 2   | 3  | 2                             | 10        |
| Vendedores sin botas correspondientes                              | 2  | 3   | 2  | 2                             | 9         |
| Venta con las manos sin protección                                 | 3  | 3   | 3  | 3                             | 12        |
| Balanzas sucias  | 3  | 3   | 3  | 3                             | 12        |
| Balanzas inestables  | 2  | 2   | 2  | 2                             | 8         |
| Productos en pleno sol en el piso                                  | 2  | 3   | 3  | 3                             | 11        |
| Jabas de pescado con sarro   | 3  | 3   | 3  | 3                             | 12        |

Fuente: Elaboración propia

#### IV. DISCUSIÓN

**Tabla 18**

*Matriz de estructuración de los tipos de deficiencias del espacio público*

| DESORDEN URBANO  |   |  |  |  |   |  |
|--|---|--|--|--|---|--|
| Resultados   | Teorías   |  |  | Contrastación  | Conclusión  | Componentes primarios de la propuesta  |
|  | La Teoría de los productos ecoturísticos costeros                         | Teoría de las compensaciones entre conservación y uso                              | Teoría de los entornos de trabajo seguros  |  |   |  |
| Alta desorden urbano en la venta externa en vereda con sombrillas, en la venta con sacos plásticos en filo y en la venta con cubetas plásticas en la pista | <b>Mejorar el efecto visual.</b><br>Creatividad urbana<br>Diseño objetivo | <b>Conservación de la naturaleza.</b><br>Áreas protegidas.<br>Conservación marina. | <b>Evaluación de las necesidades.</b><br>Mejorar la salud y la seguridad.<br>Análisis de Necesidades de Capacitación | El alto desorden urbano en la venta externa en vereda con sombrillas, en la venta con sacos plásticos en filo y en la venta con cubetas plásticas en la pista evidencia contrastación con la teoría de los productos ecoturísticos costeros al no demostrar una mejora en el efecto visual                             | El desorden urbano demuestra afectación en la mejora del efecto visual para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos        | Estrategia de mejora en el efecto visual para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos                       |
| Media del desorden Urbano en la venta externa en pista con sombrilla y módulos de madera triplay en tierra   |   |  |  | Media del desorden Urbano en la venta externa en pista con sombrilla y módulos de madera triplay en tierra con la teoría de las compensaciones entre conservación y uso al no demostrar conservación de la naturaleza  | El desorden urbano muestra una afectación en la conservación de la naturaleza para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos | Estrategia de mejoramiento en la conservación de la naturaleza para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos |
| Baja del desorden urbano por la venta interna en pisos sucios  |   |  |  | La baja intensificación del desplazamiento por el deficiente control municipal en edificaciones, en la zona de aldeas infantiles y la zona de propuesta evidencia contrastación con la teoría del arte comunica en el espacio público como potenciador urbano al no demostrar adaptación artística del espacio público | El desorden urbano nos muestra una afectación en la evaluación de necesidades para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos | Estrategia para mejorar la evaluación de las necesidades para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos       |

Fuente: Elaboración propia

**Tabla 19**

*Matriz de discusión de la intensificación del desplazamiento para el desarrollo formativo del espacio público*

| LA COMERCIALIZACIÓN ALTERADA  |   |  |  |   |  |   |
|---|---|--|--|---|--|---|
| Resultados  | Teorías   |  |  | Contrastación   | Conclusión   | Componentes primarios de la propuesta   |
|   | La Teoría de los productos ecoturísticos costeros                           | Teoría de las compensaciones entre conservación y uso                              | Teoría de los entornos de trabajo seguros  |   |  |   |
| Alta comercialización alterada en los productos marinos con moscas en estado de putrefacción, en bandejas de pescado en veredas públicas, en carretas de venta de pescados en vías públicas y en la venta con jabas en el suelo sucio con trapos y basura en mal estado cerca | Mejorar el efecto visual.<br><b>Creatividad urbana.</b><br>Diseño objetivo. | Conservación de la naturaleza.<br><b>Áreas protegidas.</b><br>Conservación marina. | Evaluación de las necesidades.<br><b>Mejorar la salud y la seguridad.</b><br>Análisis de Necesidades de Capacitación | Alta comercialización alterada en los productos marinos con moscas en estado de putrefacción, en bandejas de pescado en veredas públicas, en carretas de venta de pescados en vías públicas y en la venta con jabas en el suelo sucio con trapos y basura en mal estado cerca evidencia contrastación con la teoría de los productos ecoturísticos costeros al no demostrar creatividad cultural. | La comercialización alterada demuestra afectación en la creatividad cultural para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos     | Estrategia de mejoramiento en la creatividad cultural para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos |
| Media comercialización alterada en la venta de pescados muy jóvenes, en la contaminación en la zona de carga y descarga, en la venta de pescados cerca de la basura y en el piso  |   |  |  | La media comercialización alterada en la venta de pescados muy jóvenes, en la contaminación en la zona de carga y descarga, en la venta de pescados cerca de la basura y en el piso evidencia la teoría de las compensaciones entre conservación y uso al no demostrar áreas protegidas   | La comercialización alterada demuestra una afectación en las áreas protegidas para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos    | Estrategia de desarrollo de las áreas protegidas para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos      |
| Baja comercialización alterada en los productos marinos expuestos a la calle pública.   |   |  |  | La baja comercialización alterada en los productos marinos expuestos a la calle pública evidencia contrastación con la teoría de los entornos de trabajo seguros al no demostrar una mejora en la salud y seguridad   | La comercialización alterada demuestra que falta mejorar la salud y la seguridad para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos | Estrategia de mejoramiento en la seguridad y salud para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos    |

Fuente: Elaboración propia

**Tabla 20**

*Matriz de discusión de las deficiencias del espacio público para su desarrollo formativo*

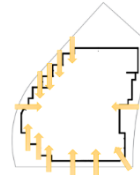


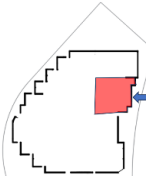
| <b>CONTAMINACION DE PRODUCTOS MARINOS</b>  |   |  |   |   |   |   |
|--|---|--|---|---|---|---|
| Resultados   | Teorías   |  |   | Contrastación   | Conclusión  | Componentes primarios de la propuesta   |
|  | La Teoría de los productos ecoturísticos costeros                                 | Teoría de las compensaciones entre conservación y uso                                      | Teoría de los entornos de trabajo seguros   |   |   |   |
| Alta contaminación de productos marinos en venta de pescado sin control de peso, en la venta con las manos sin protección, en balanzas sucias, en productos en pleno sol en el piso y en las jabas de pescado con sarro. | Mejorar el efecto visual.<br><br>Creatividad urbana<br><br><b>Diseño objetivo</b> | Conservación de la naturaleza.<br><br>Áreas protegidas.<br><br><b>Conservación marina.</b> | Evaluación de las necesidades.<br><br>Mejorar la salud y la seguridad.<br><br>Análisis de <b>Necesidades de Capacitación.</b> | La alta contaminación de productos marinos en venta de pescado sin control de peso, en la venta con las manos sin protección, en balanzas sucias, en productos en pleno sol en el piso y en las jabas de pescado con sarro evidencia contrastación con la teoría de los productos ecoturísticos costeros al no demostrar un diseño objetivo | La contaminación de productos marinos demuestra afectación en el diseño objetivo para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos                    | Estrategia de generación de un diseño objetivo para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos              |
| Media contaminación de productos marinos en los vendedores sin botas correspondientes y en las balanzas inestables   |   |  |   | La media contaminación de productos marinos en los vendedores sin botas correspondientes y en las balanzas inestables evidencia contratación con la teoría de las compensaciones entre conservación y uso al no demostrar una conservación marina   | La contaminación de productos marinos nos muestra afectación en la conservación marina para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos              | Estrategia de revalorización de la conservación marina para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos      |
| Baja contaminación de productos marinos en las balanzas antiguas   |   |  |   | Baja contaminación de productos marinos en las balanzas antiguas evidencia contrastación con la teoría de los entornos de trabajo seguros al no demostrar necesidades de capacitación   | La contaminación de productos marinos nos muestra una afectación en las necesidades de capacitación para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos | Estrategia de generación de las necesidades de capacitación para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos |

Fuente: Elaboración propia

Estrategias de diseño para la propuesta urbano arquitectónica “Complejo marino especializado para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, 2024”

**Tabla 21**

*Matriz de las estrategias aplicadas*

| Dimensión | Objetivo  | Estrategias  | Tipo     | Acción  | Imagen objetivo   |
|-----------|---|--|----------|---|---|
| Social    | El orden urbano para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mejora en el efecto visual</li> <li>• Mejoramiento en la conservación de la naturaleza</li> <li>• Mejorar la evaluación de las necesidades</li> </ul> | Contexto | Generar sistema de ingreso y salida sin aglomeración para el espacio público e imagen urbana mejorando así el efecto visual(Calucho, 2022)  |    |
|           |   |  |          | Generar espacios de interacción con la naturaleza y así crear una conciencia ambiental con la naturaleza (Montejo, 2022)  |    |
|           |   |  | Función  | Analizar el entorno urbano respecto a las alturas y trama de circulación a fin de generar una armonía visual que integre el proyecto con la ciudad sin perder su identidad.(Rondon, 2023) |   |
|           |   |  |          | Considerar espacios que ayuden a conocer las necesidades de la población para así poder evaluarlas y satisfacer las mismas (Vela, 2022)   |  |

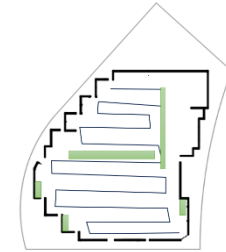
Física

La comercialización equilibrada para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos

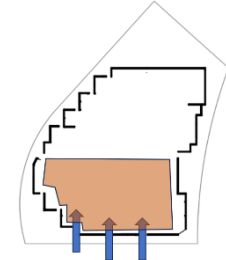
- Mejoramiento en la creatividad urbana
- Desarrollo de las áreas protegidas
- Mejoramiento en la seguridad y salud

Circulación

Generar un recorrido interno creativo con actividades que integren al visitante y generar una experiencia urbana agradable (Diana, 2022)

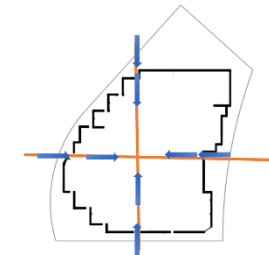


Integrar los espacios y denotar esas áreas que requieren ser protegidas como fuente principal del desarrollo urbano (Maria, 2022)

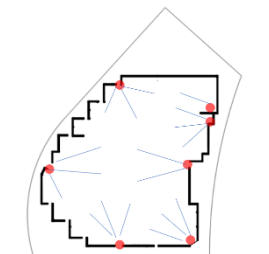


Función

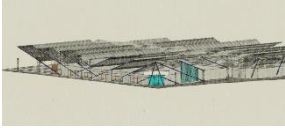
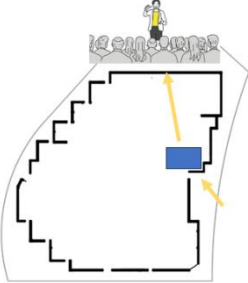

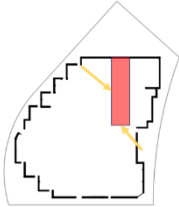
Integrar los distintos sectores urbanos de la ciudad a fin de articular los espacios físicos sin perder su valor de identidad (Francisco et al., 2023)



Establecer un orden físico espacial con espacios específicos de control para la seguridad y salud humana (Josy & Claudia, 2023)





|          |   |   |         |  |  |
|----------|---|---|---------|--|--|
| Cultural | Limpieza de productos marinos para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Generación de un diseño objetivo</li> <li>• Revalorización de la conservación marina</li> <li>• Generación de las necesidades de capacitación</li> </ul> | Forma   | <p>Generar espacios arquitectónicos funcionales y formales que responda y logre la estabilidad social, urbana y económica (Jean, 2023)</p>   |   |
|          |   |   | Forma   | <p>Generar espacios que mejoren la calidad de comercialización, fomentando espacios que desarrollen la cultura marítima (Dueñas rosario, 2023)</p>   |   |
|          |   |   | Función | <p>Conservar la identidad de la ciudad, potenciando su valor paisajístico, y sus espacios naturales del hábitat, integrando el frente marino con la estructura de la ciudad (Martín &amp; Cochachín, 2023)</p> |   |
|          |   |   | Función | <p>Reducir la deficiencia en conocimientos de identidad con capacitaciones que generen un impacto positivo sobre la cultura marina e incrementen el nivel sociocultural (Gabriela, 2023)</p>                   |  |

Fuente: Elaboración propia

## PRESENTACIÓN URBANO - ARQUITECTÓNICA

### Conceptualización del objeto urbano arquitectónico

#### Ideograma conceptual

Para poder comprender el concepto es necesario saber la definición de un “complejo marino para la comercialización” este elemento tiene la función de potenciar la comercialización de productos hidrobiológicos y ordenar los espacios para oferten un desarrollo fluido en el espacio publico

#### Idea rectora

En cuanto al concepto tendrá un mayor valor la cobertura metálica que se basa en la representación del **Crecimiento**, por lo que se busca poder generar espacios que ayuden a resolver la problemática de la comercialización de productos hidrobiológicos improvisada, con espacios adecuados para su venta.

#### Figura 48

*Idea rectora*



Fuente: Elaboración propia

#### Criterios de diseño

Los criterios se aplicaron en la funcionalidad, accesos y también con el acondicionamiento ambiental en donde se denota en las coberturas planteadas en donde se exhibe el criterio de ventilación e iluminación ya que se toma en cuenta el tipo de comercio y la necesidad de tener una buena ventilación.

#### Figura 49

*Criterios de diseño*

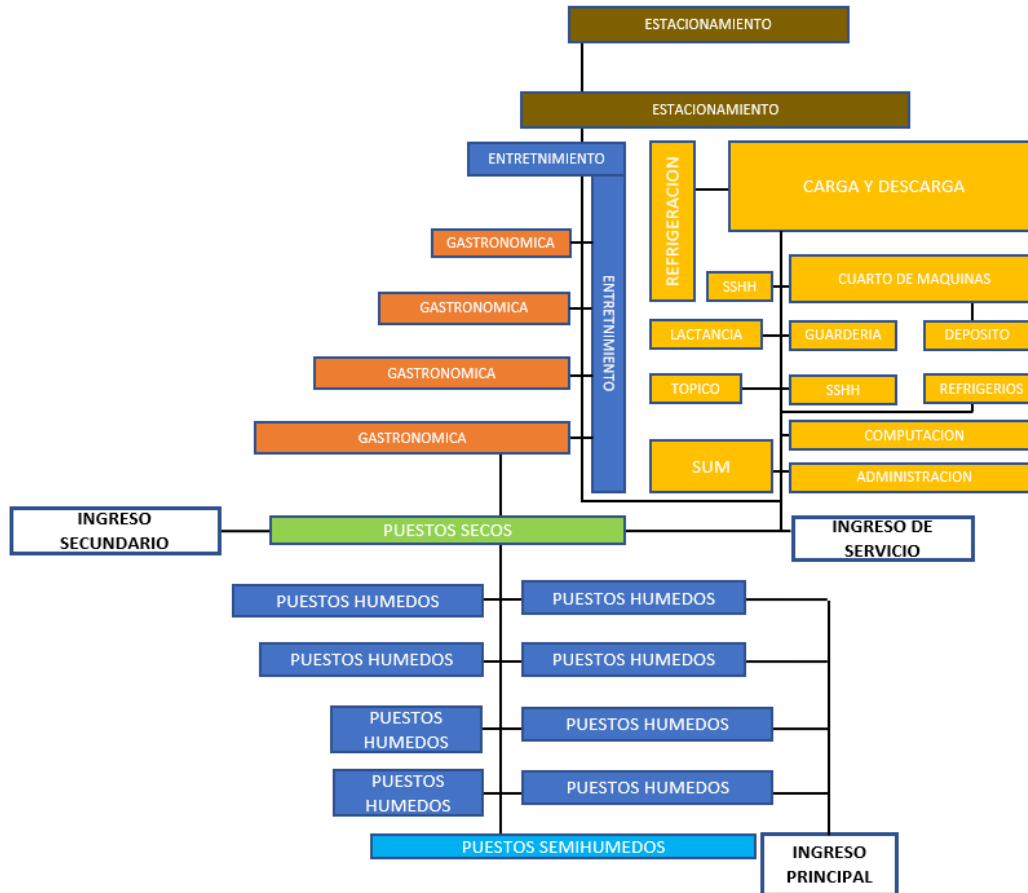


Fuente: Elaboración propia

## ZONIFICACIÓN

Figura 50

Organigrama funcional



Fuente: Elaboración propia

## PLANEAMIENTO DE LA PROPUESTA URBANO – ARQUITECTÓNICA

Descripción del proyecto Este proyecto cuenta con los siguientes datos:

Proyecto: Complejo marino especializado para la comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, 2024.

Dirección: C. Panamericana sur

Distrito: Ilo

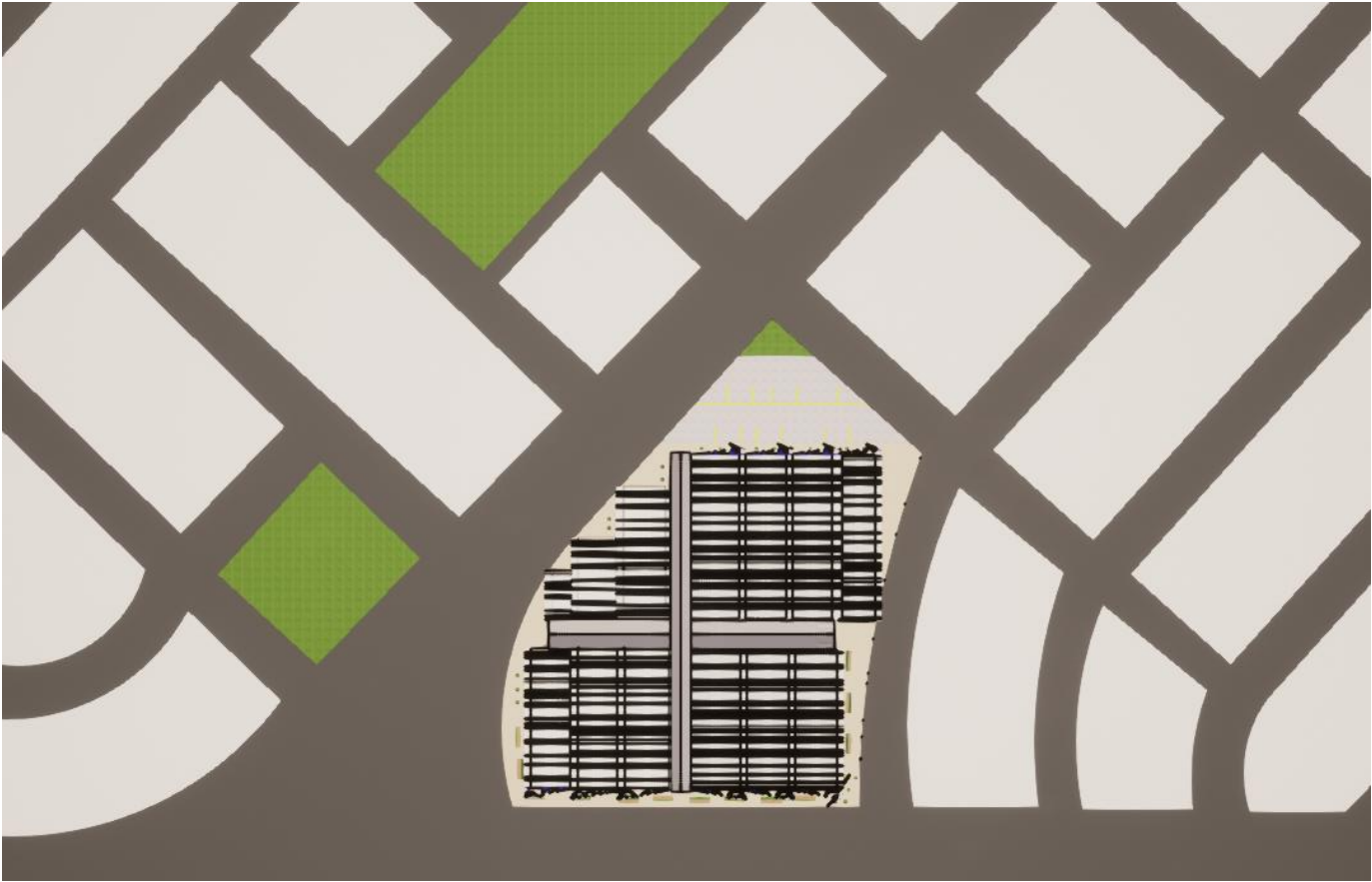
Uso: Comercio

Esta edificación fue diseñada rigurosamente conforme con las teorías que se lograron del presente proyecto de investigación, se enlaza absolutamente con su círculo urbano, y con los movimientos que se realizan en el sitio.

**Propuesta Física**

**Figura 51**

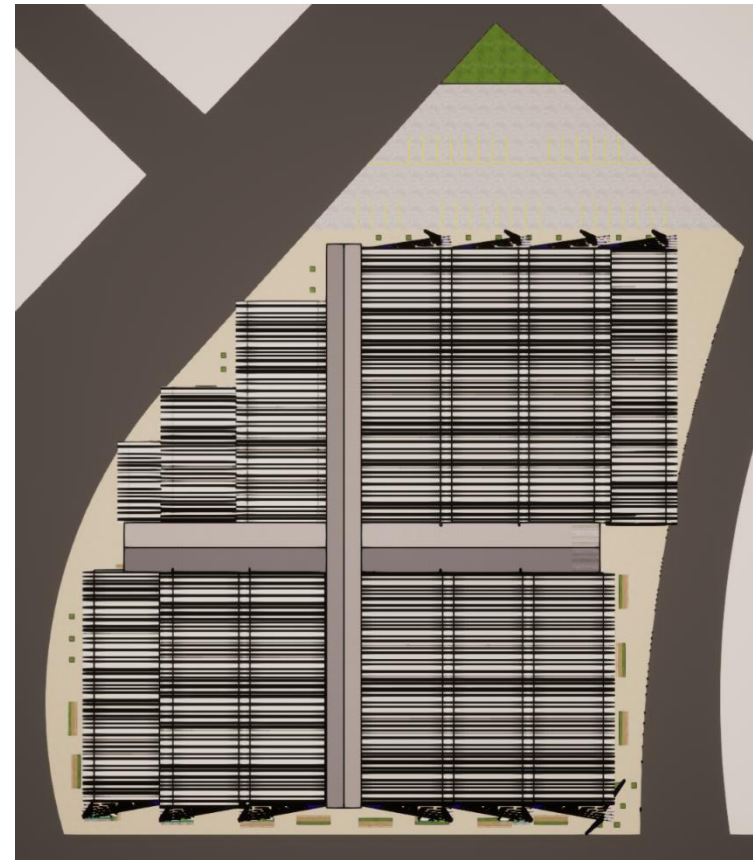
*Entorno*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 52**

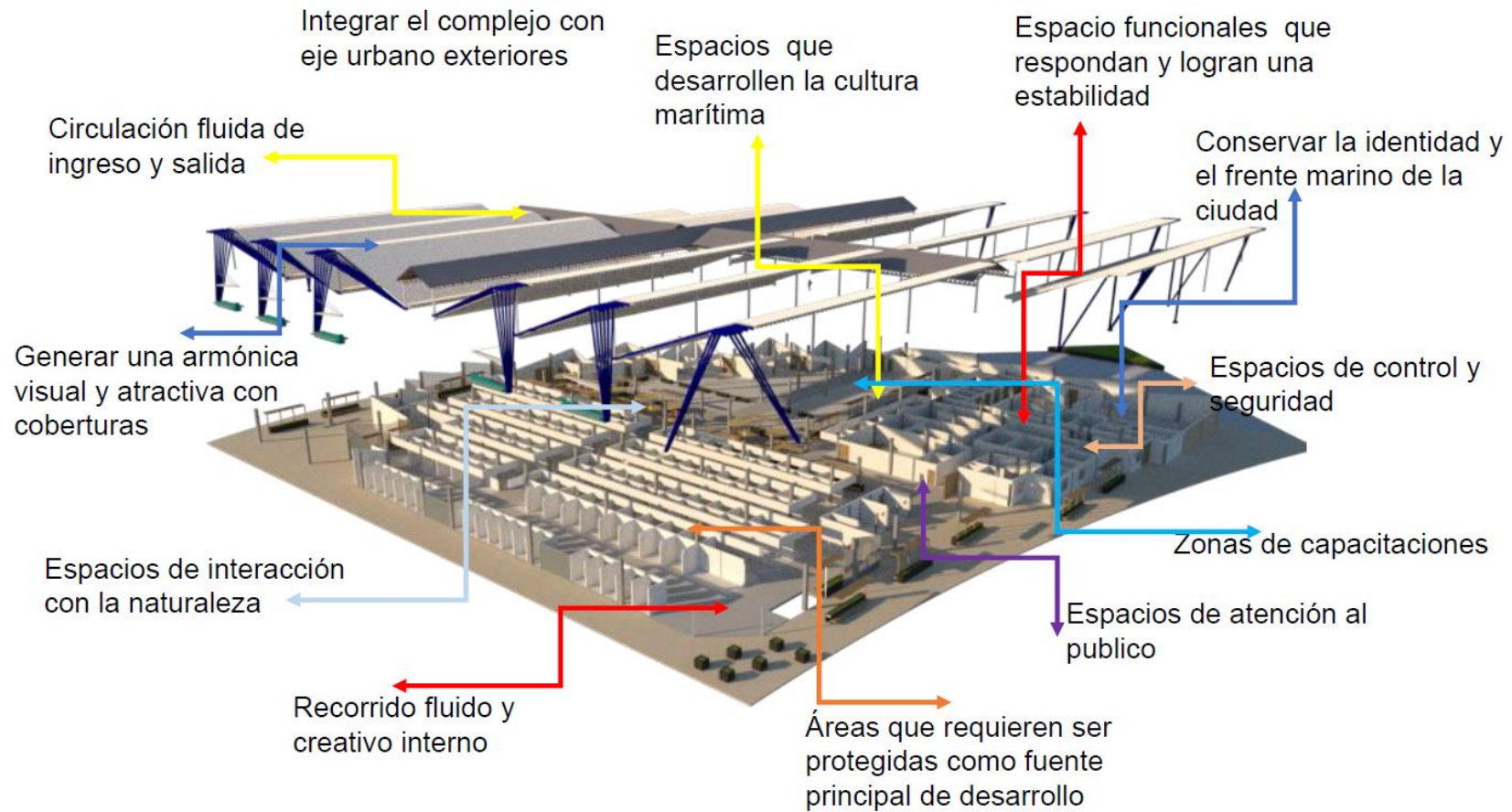
*Planta y plano de techo*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 53**

*Estrategias y Volumetría*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 54**

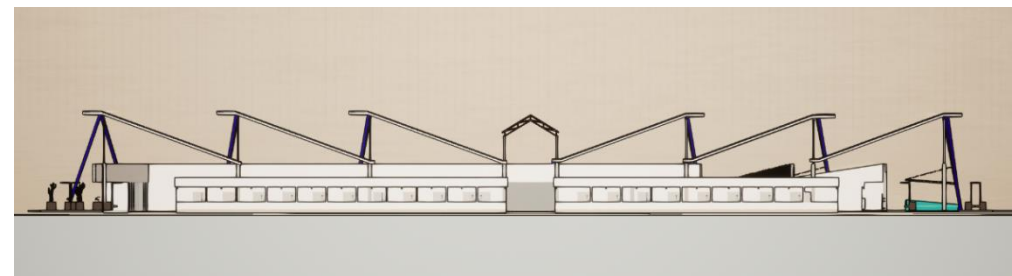
*Cortes 1 y 2*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 55**

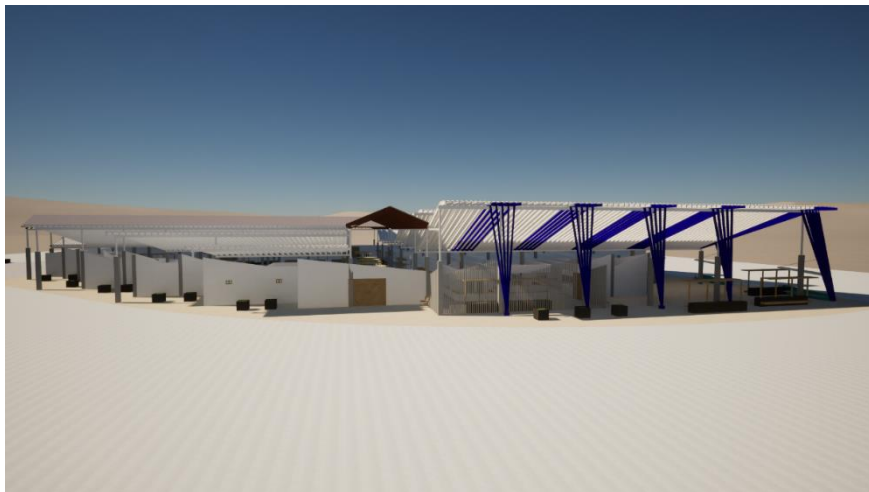
*Cortes 3 y 4*



Fuente: Elaboración propia

**Figura 56**

*Vistas del proyecto arquitectónico*



Fuente: Elaboración propia



## V. CONCLUSIONES

- Se alcanzó identificar 10 alteraciones en el sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua en relación directa con los productos ecoturísticos costeros, las compensaciones entre conservación y uso, y los entornos de trabajos seguros.
- Se identificó 22 componentes de afectación directa al sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en su relación con el desorden urbano, comercialización alterada, y la contaminación de productos marinos.
- El análisis de las estructuras evidenció 12 deficiencias altas, 7 deficiencias medias, y 3 deficiencias bajas en el sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua.
- Se consiguió realizar un modelo enfocado en mejorar el sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua sustentado en la disposición de los actores estratégicos a ser entrevistados, el trabajo de levantamiento de información de campo de 6 identifica con la técnica de la ficha de observación y su posterior análisis en 3 estructuraciones para decidir la clasificación de los defectos encontrados en la realidad problemática descritos anteriormente.
- La propuesta es un complejo marino especializado para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, sustentando mediante las estrategias de diseño, la misma que contempla en ámbito social, físico y cultural para la propuesta arquitectónica, contando con 3 objetivos principales, 9 estrategias específicas, de tipo contexto, función, circulación y forma, originando 12 acciones específicas de diseño arquitectónico.

## VI. RECOMENDACIONES

- Se recomienda a la MPI incorporar controles urbanos mediante intervenciones ordenadas o campañas de socialización que deben ser mitigadas por la municipalidad, se recomienda informar a la autoridad municipal de las alteraciones detectadas por la presente información.
- Se recomienda a la universidad y a los académicos desarrollar habilidades en la atención de los elementos y sus efectos en los desarrollos formativos del espacio público que se han descubierto en la presente investigación, en donde se integre a la sociedad y sea parte de las diferentes opciones de soluciones proyectuales, en donde puedan identificar los problemas y a la vez solucionarlos y así tomar conciencia de la problemática.
- Se recomienda a los encargados de la planificación territorial y urbana el desarrollo formativo de los espacios públicos, debiendo generar áreas urbanas para la generación espacios públicos comerciales, evitando que las deficiencias crezcan, disminuyendo estas deficiencias con nuevas propuestas formales integradas a los planes de desarrollo urbanos y territoriales, a nivel distrital y provincial.
- Se recomienda este proyecto como un referente metodológico al análisis de la presente investigación, debiendo ser compartido con las entidades municipales de la región, lográndose generar conocimientos teóricos y facto perceptivos de las realidades urbanísticas existentes, en donde los problemas urbanos son constantes y a la vez repetitivos.
- Se recomienda a los municipios de la misma manera al colegio de arquitectos y de tomar como referencia esta tipología proyectual, como un elemento solucione los problemas de comercialización, infraestructura, es una muestra del proyecto que necesita ser promovido y esparcido al público.

## REFERENCIAS

- Adwan, A. Al. (2024). Can companies in digital marketing benefit from artificial intelligence in content creation? *International Journal of Data and Network Science*, 8(2), 797–808. <https://doi.org/10.5267/j.ijdns.2023.12.024>
- Anbleyth-Evans, J. (2023). Port developments and marine democracy in Latin America. *Marine Policy*, 157, 105767. <https://doi.org/10.1016/J.MARPOL.2023.105767>
- Arroyo, J., & Luis, H. (2020). “Centralidad urbana y Comercio informal: Caso terminal pesquero en Villa María del Triunfo, Lima 2019” “Complejo comercial pesquero para el desarrollo económico y social de Lurín, Lima 2019.” 0–2. <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/71752>
- Asamoah, O., Danquah, J. A., Bamwesigye, D., Verter, N., Acheampong, E., Boateng, C. M., Kuittinen, S., Appiah, M., & Pappinen, A. (2024). Correction to: Perceptions of commercialisation and value-addition of non-timber forest products in forest adjacent communities in Ghana (Discover Sustainability, (2023), 4, 1, (30), 10.1007/s43621-023-00146-6). *Discover Sustainability*, 5(1). <https://doi.org/10.1007/s43621-024-00190-w>
- Aviles, E. A. Z. (2018). Contribuciones contemporáneas de metodologías cualitativas para el análisis de políticas públicas: *Process Tracing* y *Qualitative Comparative Analysis*. *Revista de Sociología e Política*, 26(67), 21–37. <https://doi.org/10.1590/1678987318266702>
- Basiri, A., Farajzadeh, M. A., Belal, M., & Heidarlanlu, E. (2024). Improving the non-structural preparedness of the selected hospital based on the FOCUS-PDCA1 model: action research. *BMC Emergency Medicine*, 24(1), 109. <https://doi.org/10.1186/s12873-024-01006-w>
- Buosi Lemes, M., Guimarães Passos, A. B., Margarido, L. C., & Coelho, P. (2024). (Writing research projects in law: an analysis of the FGV Direito SP’s support and diversity program)[Construindo projetos de pesquisa em direito: uma análise do programa de apoio e diversidade da FGV Direito SP]. *Sortuz*, 14(1), 137–156.

<https://www.scopus.com/record/display.uri?eid=2-s2.0-85191865762&origin=resultslist&sort=plf-f&src=s&sid=4c3c770a505cdcc6ec9311521395f5e2&sot=b&sdt=b&s=TITLE-ABS-KEY%28Reflection+of+analysis+and+systematizations%29&sl=58&sessionSearchId=4c3c770a505cdcc6ec>

Calucho, W. (2022). UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO FACULTAD DE INGENIERIA. *UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO*. [http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/10093/4/Calucho C.%2C William M.%282022%29 PROPUESTA URBANA PARA MEJORA DE EJES VIALES ESTRUCTURANTES EN RIOBAMBA%2C CASO AVENIDA PEDRO VICENTE MALDONADO ENTRE Z13 Y Z19..PDF](http://dspace.unach.edu.ec/bitstream/51000/10093/4/Calucho%20C.%20William%20M.%202022%29%20PROPUESTA%20URBANA%20PARA%20MEJORA%20DE%20EJES%20VIALES%20ESTRUCTURANTES%20EN%20RIOBAMBA%20CASO%20AVENIDA%20PEDRO%20VICENTE%20MALDONADO%20ENTRE%20Z13%20Y%20Z19..PDF)

Cheng, Y., Liang, S., Cheng, H., Law, R., & Sun, N. (2024). Between a rock and a hard place: how does the tourist crowding perception affect the decision of absolute displacement? *Asia Pacific Journal of Tourism Research*. <https://doi.org/10.1080/10941665.2024.2308852>

CONCYTEC. (2018). Código nacional de la integridad científica. *Concytec*, 1–17. [http://repositorio.concytec.gob.pe/bitstream/20.500.12390/2193/1/codigo\\_nacional\\_integridad\\_cientifica.pdf%0Ahttps://portal.concytec.gob.pe/images/publicaciones/Codigo-integridad-cientifica.pdf](http://repositorio.concytec.gob.pe/bitstream/20.500.12390/2193/1/codigo_nacional_integridad_cientifica.pdf%0Ahttps://portal.concytec.gob.pe/images/publicaciones/Codigo-integridad-cientifica.pdf)

Diana, T. (2022). PROPUESTA ARQUITECTÓNICA DE UN ÁREA DE RECREACIÓN COMUNITARIA. *UNIVERSIDAD LAICA VICENTE ROCAFUERTE DE GUAYAQUIL*. <http://repositorio.ulvr.edu.ec/bitstream/44000/5790/1/T-ULVR-4734.pdf>

Dueñas rosario, G. A. (2023). Propuesta de un centro de educación técnico-productiva basado en el diseño biofílico en el distrito de Puente Piedra - Lima - 2022. *Universidad Privada Del Norte*. <https://repositorio.upn.edu.pe/handle/11537/35889>

Fischbach, S. (2024). Academic integrity graphic novel mini-cases. *International Journal for Educational Integrity*, 20(1), 1–14. <https://doi.org/10.1007/S40979->

Francisco, J., Aguirre, C., Gutierrez, J. E., Trabajo, M., Grado, D., Como, P., Para, R., Al, O., De Arquitecto, T., Alejandro, A., & Gamboa, M. (2023). *Ramírez, un barrio que surge de los escombros. De la marginalidad del reciclaje a la autosustentabilidad de un barrio contenido por sus bordes. Propuesta urbana para el mejoramiento integral y articulación del Barrio Ramírez con su entorno y la ciudad a través de la identidad de una comunidad recicladora de residuos en el centro oriente de Bogotá D.C.* Universidad La Gran Colombia. <http://hdl.handle.net/11396/8041>

Gabriela, G. (2023). Propuesta urbano arquitectónica de un parque biblioteca para potenciar el desarrollo de la infraestructura educacional y cultural en el distrito de Coronel Gregorio Albarracín Lanchipa – 2023. *Repositorio Institucional - UPT*. <http://repositorio.upt.edu.pe/handle/20.500.12969/3197>

Gantt, E. E., Thayne, J. L., & Garrett, M. R. (2024). Connecting the Theoretical, the Personal, and the Ethical in Psychology: George Kelly and Emmanuel Levinas. *Journal of Mind and Behavior*, 45(1), 67–94. <https://www.scopus.com/record/display.uri?eid=2-s2.0-85197863135&origin=resultslist&sort=plf-f&src=s&sid=92ab7ce0e5e0cf60377f98d7b0315b94&sot=b&sdt=b&s=TITLE-ABS-KEY%28theoretical+knowledge%29&sl=36&sessionSearchId=92ab7ce0e5e0cf60377f98d7b0315b94&relpos=>

Goriss-Hunter, A., & White, K. (2024). Uso de entrevistas por correo electrónico para reflexionar sobre las carreras de las mujeres en una universidad regional. *Investigador Educativo Australiano*. <https://doi.org/10.1007/s13384-023-00617-9>

Grillo-Núñez, J., Mendo, T., Gozzer-Wuest, R., & Mendo, J. (2021). Impacts of COVID-19 on the value chain of the hake small scale fishery in northern Peru. *Marine Policy*, 134, 104808. <https://doi.org/10.1016/J.MARPOL.2021.104808>

Hsu, W., Zhang, Y., & Long, Y. (2022). Valuing the Micropublic Space: A Perspective from Beijing Housing Prices. *Journal of Urban Planning and Development*, 148(2),

04022012. [https://doi.org/10.1061/\(ASCE\)UP.1943-5444.0000794](https://doi.org/10.1061/(ASCE)UP.1943-5444.0000794)

Irvin-Erickson, Y. (2024). Identity fraud victimization: a critical review of the literature of the past two decades. *Crime Science*, 13(1), 1–26. <https://doi.org/10.1186/S40163-024-00202-0/TABLES/1>

Jean, D. C. (2023). Propuesta arquitectónica de edificio de uso mixto (residencial y comercial) para mejorar la calidad de vida urbana en la ciudad de Tacna, 2022. *Repositorio Institucional - UPT*. <http://repositorio.upt.edu.pe/handle/20.500.12969/2799>

Jiang, Y., Wang, J., Zhang, H., Tian, X., Liang, Z., Xu, X., Bao, J., & Chen, B. (2024). Biological Activity and Sterilization Mechanism of Marine Fungi-derived Aromatic Butenolide Asperbutenolide A Against *Staphylococcus aureus*. *Chemistry and Biodiversity*, 21(2), e202301826. <https://doi.org/10.1002/cbdv.202301826>

Josy, A., & Claudia, P. (2023). “ MEJORAMIENTO URBANO INTEGRAL CON CRITERIOS DE ECOBARRIO EN EL ASENTAMIENTO HUMANO FRANCISCO. UNIVERSIDAD CIENTIFICA DEL PERU. file:///C:/Users/xcoag/Downloads/JOSY LIZBETH AGUIRRE RODRÍGUEZ Y CLAUDIA ALEJANDRA PAREDES GONZALES – TSP.pdf

Koerner, L. M., Melnychuk, M. C., & Jardim, E. (2024). Testing the sensitivity of fishery assessment scores to changes in the MSC Fisheries Standard requirements. *Marine Policy*, 161, 106005. <https://doi.org/10.1016/j.marpol.2024.106005>

Maddineshat, M., Khodaveisi, M., Kamyari, N., Razavi, M., Pourmoradi, F., & Sadeghian, E. (2024). Exploración del entorno seguro proporcionado por enfermeras en salas psiquiátricas para pacientes hospitalizados: un estudio de métodos mixtos. *Revista de Enfermería Psiquiátrica y de Salud Mental*, 31(2), 257–269. <https://doi.org/10.1111/jpm.12983>

Maiorov, N. N., & Fetisov, V. A. (2018). Improvement of the quality of the sea passenger terminal based on methods of forecasting[Poboljšanje kvalitete terminala za ukrcaj putnika na temelju prognostičkih metoda]. *Nase More*, 65(3), 135–140. <https://doi.org/10.17818/NM/2018/3.1>

- Maria, G. (2022). PARQUE URBANO LINEAL EN LA QUEBRADA DE LOS TIESTOS CABECERA MUNICIPAL DE PITALITO-HUILA. *Universidad Antonio Nariño*. <https://repositorio.uan.edu.co/server/api/core/bitstreams/47b250ac-427e-4272-8556-fd50c97b4a4b/content>
- Martín, E., & Cochachín, D. C. (2023). Regeneración urbana del malecón costero, optimizando las funciones de recreación saludable y turismo litoral del balneario del distrito de Barranca, Perú. *Universidad Continental*. <https://repositorio.continental.edu.pe/handle/20.500.12394/13126>
- Mauludina, Y. S., Hoang, B. L., Wang, T. Y., Jenq, C. C., Huang, C. H., & Huang, C. Da. (2024). Medical students' perceptions of integrating social media into a narrative medicine programme for 5th-year clerkship in Taiwan: a descriptive qualitative study. *BMC Medical Education*, *24*(1), 1–10. <https://doi.org/10.1186/S12909-024-05255-Y/TABLES/1>
- Miyusov, M. V., Nikolaieva, L. L., & Smolets, V. V. (2022). The Effectiveness of Immersive Learning in Maritime Education and Training. *Transactions on Maritime Science*, *11*(2), 1–22. <https://doi.org/10.7225/toms.v11.n02.014>
- Momtaz, M., Bubli, S. Y., & Khan, M. S. (2023). Mechanisms and Health Aspects of Food Adulteration: A Comprehensive Review. *Foods*, *12*(1), 199. <https://doi.org/10.3390/foods12010199>
- Montejo, A. (2022). REHABILITACIÓN DEL PATRIMONIO ECOLÓGICO Y SOCIAL DEL HUMEDAL JUAN AMARILLO. *UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA*, 1–31. [https://repository.unipiloto.edu.co/bitstream/handle/20.500.12277/12763/TRABAJO\\_DE\\_GRADO.pdf?sequence=2&isAllowed=y](https://repository.unipiloto.edu.co/bitstream/handle/20.500.12277/12763/TRABAJO_DE_GRADO.pdf?sequence=2&isAllowed=y)
- Morf, A., Sandström, A., & Söderström, S. (2023). Exploring enablers and obstacles to policy-oriented learning in Swedish marine national park planning. *Environmental Policy and Governance*, *33*(1), 17–30. <https://doi.org/10.1002/EET.1992>
- Myslenkov, S., Samsonov, T., Shurygina, A., Kiseleva, S., & Arkhipkin, V. (2023). Wind Waves Web Atlas of the Russian Seas. *Water 2023, Vol. 15, Page 2036*, *15*(11),

2036. <https://doi.org/10.3390/W15112036>

Pepito, J., Pepito, V., & Suson, R. (2024). Impact of multitasking on teachers' performance in public elementary schools. *International Journal of Education and Practice*, 12(1), 38–53. <https://doi.org/10.18488/61.V12I1.3587>

Puentes, V., Mejía-Falla, P. A., Ramirez, J. G., Manjarrés-Martínez, L. M., Rguez-Baron, J. M., Zapata, L. A., Tavera, J., Gómez-Delgado, F., Barreto, C. G., Zambrano, E., Villa, Á. A., & Navia, A. F. (2022). Sharks and marine batoids management in Colombia: Policy instruments, management duty and implications for their populations and stakeholders. *Marine Policy*, 145, 105264. <https://doi.org/10.1016/j.marpol.2022.105264>

Quisbert, D. O. (2020). *UNIVERSIDAD MAYOR DE SAN ANDRÉS FACULTAD DE ARQUITECTURA URBANISMO Y ARTES “MERCADO MAYORISTA” POSTULANTE.*

<https://repositorio.umsa.bo/bitstream/handle/123456789/27580/PG-4459.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Rondon, F. (2023). Revalorización del espacio público para la integración y movilidad urbana en la Junta Vecinal Espíritu Santo y la Calle Amazonas de la ciudad de Tacna, 2023. *Universidad Privada de Tacna*. <http://repositorio.upt.edu.pe/handle/20.500.12969/3201>

Salvadeo, C. percepciones de F. informan las medidas de adaptación para reducir la vulnerabilidad al cambio climático en un área natural protegida mexicana, Morzaria-Luna, H. N., Reyes-Bonilla, H., Ivanova-Bonchera, A., Ramírez, D. P., & Juárez-León, E. (2021). Las percepciones de Fisher informan las medidas de adaptación para reducir la vulnerabilidad al cambio climático en un área natural protegida mexicana. *Política Marina*, 134. <https://doi.org/10.1016/j.marpol.2021.104793>

Vargas, B. A. (2016). Educación para el desarrollo sostenible (eds) y arquitectura escolar. el espacio como reactivo del modelo pedagógico. *Bordon*, 68(1), 1–20. <https://doi.org/10.13042/Bordon.2016.68109>

Vela, J. (2022). Propuesta Urbano Arquitectónica del Nuevo Edificio Municipal y



Entorno, Puerto Barrios, Izabal. *Universidad De San Carlos De Guatemala*, 1–20.  
<http://sitios.usac.edu.gt/cunsur/wp-content/uploads/2013/07/CICLO-4-TEOR?A-PEDAGOGICA-DEL-NIVEL-MEDIO.pdf>

Villegas, D., & Montoya, V. (2024). The Construction Typology and Its Relationship in the Architectural Image of the Buildings in the City of Oxapampa, a South German Colony Located Within the High Forest of the Department of Pasco in Central Peru. *Lecture Notes in Civil Engineering*, 389, 793–803.  
[https://doi.org/10.1007/978-981-99-6368-3\\_64](https://doi.org/10.1007/978-981-99-6368-3_64)

Wang, Z., Zheng, D., Guo, X., Gu, Z., Shen, Y., & Nian, T. (2024). Investigation of offshore landslides impact on bucket foundations using a coupled SPH–FEM method. *Geoenvironmental Disasters*, 11(1), 2. <https://doi.org/10.1186/s40677-024-00266-9>

Zaman, F. (2019). Identifying the importance of workplace health and safety training in Bangladesh. *Proceedings of the 15th European Conference on Management, Leadership and Governance, ECMLG 2019*, 409–416.  
<https://doi.org/10.34190/MLG.19.041>

Zhou, P., & Qu, T. (2020). Management of the Marine Economy: An Ecological Civilization Perspective. <https://doi.org/10.2112/SI106-018.1>, 106(sp1), 69–72.  
<https://doi.org/10.2112/SI106-018.1>

Zhou, Y. (2020). Brand Design of Coastal Eco-tourism Products Based on Cultural Creativity. *BioOne DIGITAL LIBRARY*, 112(sp1), 306–310.  
<https://doi.org/10.2112/JCR-SI112-080.1>

## ANEXO 01. OPERACIONALIZACION DE VARIABLES

|   | INDICADORES  | U. MED. N/O | APLICACIÓN DE HERRAMIENTAS – INSTRUMENTOS DE CAMPO |                  |                       |                      |            |
|---|--|-------------|--|------------------|-----------------------|----------------------|------------|
|   |  |             | ANÁLISIS GRÁFICO                                   | FICHA DE OBSERV. | ANÁLISIS CARTOGRÁFICO | ANÁLISIS FOTOGRÁFICO | ENTREVISTA |
| <b>VARIABLE INDEPENDIENTE</b><br><br><b>SISTEMA DE COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS HIDROBIOLÓGICOS DETERIORADOS</b> | Comercialización improvisada de productos marinos                                    | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Obstáculos por comercio marino   | Ordinal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Comercialización indebida  | Ordinal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Comercialización callejera de productos marinos                                      | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Manipulación rústica en vía pública  | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Deficientes controles de comercialización  | Ordinal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Desorden Urbano  | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Comercialización alterada  | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Contaminación de productos marinos   | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Sistema de comercialización de productos hidrobiológicos deteriorados                | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   |  |             |  |                  |                       |                      |            |
|   | INDICADORES  | U. MED. N/O | APLICACIÓN DE HERRAMIENTAS – INSTRUMENTOS DE CAMPO |                  |                       |                      |            |
|   |  |             | ANÁLISIS GRÁFICO                                   | FICHA DE OBSERV. | ANÁLISIS CARTOGRÁFICO | ANÁLISIS FOTOGRÁFICO | ENTREVISTA |
| <b>VARIABLE DEPENDIENTE</b><br><br><b>CENTRO MARINO ESPECIALIZADO</b>   | Teoría de los productos ecoturísticos costeros                                       | Nominal     | -  | -                | -                     | -                    | ✓          |
|   | Teoría de las compensaciones entre conservación y uso                                | Ordinal     | -  | -                | -                     | -                    | ✓          |
|   | Teoría de los entornos de trabajo seguro   | Ordinal     | -  | -                | -                     | -                    | ✓          |
|   | Análisis de la comercialización callejera de productos marinos                       | Ordinal     | -  | -                | -                     | -                    | ✓          |
|   | Análisis de la manipulación rústica en vía pública                                   | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Análisis de los deficientes controles de comercialización                            | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Sistematización del desorden Urbano  | Nominal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Sistematización de la comercialización alterada                                      | Ordinal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Sistematización de la contaminación de productos marinos                             | Ordinal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |
|   | Evaluación del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos deteriorados | Ordinal     | ✓  | ✓                | ✓                     | ✓                    | -          |

## ANEXO 02. INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN DE DATOS

### ENTREVISTA ESTRUCTURADA

COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS HIDROBIOLÓGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024

En la presente entrevista, te presentamos una serie de preguntas que ayudan a la comprensión del problema del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos deteriorados en la ciudad de Ilo, permitiendo enriquecer la propuesta de un complejo marino especializado. La propuesta urbana arquitectónica, ofrece una nueva metodología para el análisis de las calidades del espacio urbano, mejorando la organización física, espacial, social y económica del espacio urbano en el sector de estudio ubicado en la ciudad de Ilo.

Nombre del Entrevistado: \_\_\_\_\_

Cargo laboral: \_\_\_\_\_ Institución: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_ Hora inicio: \_\_\_\_\_ Hora finalización: \_\_\_\_\_

1. Describa brevemente, ¿Cómo es la calidad del de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?

\_\_\_\_\_

2. Describa brevemente, ¿Cuáles son los elementos que deterioran los productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?

\_\_\_\_\_

3. Explique brevemente la teoría de los productos ecoturísticos costeros.

\_\_\_\_\_

4. Explique brevemente la teoría de las compensaciones entre conservación y uso.

\_\_\_\_\_

5. Explique brevemente la teoría de los entornos de trabajo seguros.

\_\_\_\_\_

6. ¿Cuál es su opinión sobre los complejos marinos especializados para la comercialización de productos hidrobiológicos de la ciudad de Ilo?

\_\_\_\_\_

7. ¿Cómo aplicaría un complejo marino especializados para el mejoramiento de la comercialización de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

“AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL  
DESARROLLO”

Ilo, 03 de marzo de 2024

Sr.: Mg. Arq. Mario Uldarico Vargas

SalazarPresente. -

Por la presente, reciba usted el saludo cordial y fraterno a nombre de la escuela de Pre grado de la Universidad Cesar Vallejo; luego para manifestarle, que estamos desarrollando la tesis titulada: “COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS HIDROBIOLÓGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024”; por lo que conocedores de su trayectoria profesional y estrecha vinculación en el campo de la investigación, le solicito su colaboración en emitir su JUICIO DE EXPERTO, para la validación del Instrumento “Entrevista” de la presente investigación.

Agradeciéndole por anticipado su gentil colaboración como experto, me suscribo deusted.

Atentamente,

---

COAGUILA RODRIGUEZ XIOMARA KATTERINE  
Bachiller en arquitectura

---

HUASCOPE RAMOS, LUZ MARIBEL  
Bachiller en arquitectura

Adjunto:

1. Matriz de consistencia
2. Operacionalización de variables
3. Instrumento de investigación
4. Hoja de respuestas

**ANEXO 3. FICHAS DE VALIDACION DE INSTRUMENTOS PARA LA RECOLECCION DE DATOS**

**VALIDEZ DEL INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN  
JUICIO EXPERTO**

**Complejo Marino Especializado Para El Mejoramiento Del Sistema De Comercialización De Productos Hidrobiológicos En Ilo, Moquegua, 2024**

**TESIS:**

**Investigadores:** Coaguila Rodriguez, Xiomara Katterine y Huascope Ramos, Luz Maribel.

**Indicación:** Señor especialista se le pide su colaboración para que luego de un riguroso análisis de los ítems del cuestionario de encuesta, marque con un aspa el casillero que cree conveniente de acuerdo a su criterio y experiencia profesional, denotando si cuenta o no cuenta con los requisitos mínimos de formulación para su posterior aplicación.

**Instrumento:**

**Entrevista:**

Nota: para cada ítem se considera la escala de 1 a 5 donde:

|              |          |             |               |                   |
|--------------|----------|-------------|---------------|-------------------|
| 1.- muy poco | 2.- poco | 3.- regular | 4.- aceptable | 5.- muy aceptable |
|--------------|----------|-------------|---------------|-------------------|

| N. | ÍTEMS  | Puntuación |   |   |   |   |
|----|--|------------|---|---|---|---|
|    |  | 1          | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1  | describa brevemente, ¿Cómo es la calidad del de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?   |            |   |   |   | X |
| 2  | describa brevemente, ¿Cuáles son los elementos que deterioran los productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?                         |            |   |   |   | X |
| 3  | plique brevemente la teoría de los productos ecoturísticos costeros.   |            |   |   |   | X |
| 4  | plique brevemente la teoría de las compensaciones entre conservación y uso   |            |   |   |   | X |
| 5  | plique brevemente la teoría de los entornos de trabajo seguros. .  |            |   |   |   | X |
| 6  | Cuál es su opinión sobre los complejos marinos especializados para la comercialización de productos hidrobiológicos de la ciudad de Ilo? |            |   |   |   | X |

|   |   |  |  |  |  |   |
|---|---|--|--|--|--|---|
| 7 | ¿Cómo aplicaría un complejo marino especializados para el mejoramiento de la comercialización de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo? |  |  |  |  | X |
|---|---|--|--|--|--|---|

Recomendaciones:

.....

.....

.....

.....

.....

|                        |                                     |                  |           |
|------------------------|-------------------------------------|------------------|-----------|
| Nombres y apellidos    | Mario Uldarico Vargas Salazar       | DNI N°           | 17612481  |
| Dirección domiciliaria | 7 de enero 257 – Chiclayo centro    | Teléfono/celular | 969006672 |
| Grado académico        | Magister                            |                  |           |
| Mención                | Maestro en gestión urbano ambiental |                  |           |



“AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL  
DESARROLLO”

Ilo, 03 de marzo de 2024

Sr.: Mg. Arq. Carlos Eliberto Terán Flores

Presente. -

Por la presente, reciba usted el saludo cordial y fraterno a nombre de la escuela de Pre grado de la Universidad Cesar Vallejo; luego para manifestarle, que estamos desarrollando la tesis titulada: “COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS HIDROBIOLÓGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024”; por lo que conocedores de su trayectoria profesional y estrecha vinculación en el campo de la investigación, le solicito su colaboración en emitir su JUICIO DE EXPERTO, para la validación del Instrumento “Entrevista” de la presente investigación.

Agradeciéndole por anticipado su gentil colaboración como experto, me suscribo deusted.

Atentamente,

-----  
COAGUILA RODRIGUEZ, XIOMARA KATTERINE  
Bachiller en arquitectura

-----  
HUASCOPE RAMOS, LUZ MARIBEL  
Bachiller en arquitectura

Adjunto:

1. Matriz de consistencia
2. Operacionalización de variables
3. Instrumento de investigación
4. Hoja de respuestas

# VALIDEZ DEL INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN

## JUICIO EXPERTO TESIS:

### Complejo Marino Especializado Para El Mejoramiento Del Sistema De Comercialización De Productos Hidrobiológicos En Ilo, Moquegua, 2024

**Investigadores:** Coaguila Rodriguez, Xiomara Katterine y Huascope Ramos, Luz Maribel.

**Indicación:** Señor especialista se le pide su colaboración para que luego de un riguroso análisis de los ítems del cuestionario de encuesta, marque con un aspa el casillero que cree conveniente de acuerdo a su criterio y experiencia profesional, denotando si cuenta o no cuenta con los requisitos mínimos de formulación para su posterior aplicación.

**Instrumento:**

**Entrevista:**

Nota: para cada ítem se considera la escala de 1 a 5 donde:

|              |          |             |               |                   |
|--------------|----------|-------------|---------------|-------------------|
| 1.- muy poco | 2.- poco | 3.- regular | 4.- aceptable | 5.- muy aceptable |
|--------------|----------|-------------|---------------|-------------------|

| N. | ÍTEMS  | Puntuación |   |   |   |   |
|----|--|------------|---|---|---|---|
|    |  | 1          | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1  | escriba brevemente, ¿Cómo es la calidad del de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?  |            |   |   |   | X |
| 2  | escriba brevemente, ¿Cuáles son los elementos que deterioran los productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?                                |            |   |   |   | X |
| 3  | plique brevemente la teoría de los productos ecoturísticos costeros.   |            |   |   |   | X |
| 4  | plique brevemente la teoría de las compensaciones entre conservación y uso   |            |   |   |   | X |
| 5  | plique brevemente la teoría de los entornos de trabajo seguros. .  |            |   |   |   | X |
| 6  | cuál es su opinión sobre los complejos marinos especializados para la comercialización de productos hidrobiológicos de la ciudad de Ilo?       |            |   |   |   | X |
| 7  | Cómo aplicaría un complejo marino especializados para el mejoramiento de la comercialización de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo? |            |   |   |   | X |

Recomendaciones:

.....



.....

.....

.....

|                        |                              |                  |           |
|------------------------|------------------------------|------------------|-----------|
| Nombres y apellidos    | Carlos Eliberto Terán Flores | DNI N°           | 80686925  |
| Dirección domiciliaria | San Gabriel t7 602           | Teléfono/celular | 949811652 |
| Grado académico        | Magister                     |                  |           |
| Mención                | Maestro en arquitectura      |                  |           |



“AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL  
DESARROLLO”

Huaraz, 06 de agosto de 2023

Sr.: Mg. Arq. Jorge Pablo Aguilar  
ZavaletaPresente. -

Por la presente, reciba usted el saludo cordial y fraterno a nombre de la escuela de Pre grado de la Universidad Cesar Vallejo; luego para manifestarle, que estamos desarrollando la tesis titulada: “COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS HIDROBIOLÓGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024”; por lo que conocedores de su trayectoria profesional y estrecha vinculación en el campo de la investigación, le solicito su colaboración en emitir su JUICIO DE EXPERTO, para la validación del Instrumento “Entrevista” de la presente investigación.

Agradeciéndole por anticipado su gentil colaboración como experto, me suscribo deusted.

Atentamente,

-----  
COAGUILA RODRIGUEZ XIOMARA KATTERINE  
Bachiller en arquitectura

-----  
HUASCOPE RAMOS LUZ MARIBEL  
Bachiller en arquitectura

Adjunto:

1. Matriz de consistencia
2. Operacionalización de variables
3. Instrumento de investigación
4. Hoja de respuestas

## VALIDEZ DEL INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN JUICIO EXPERTO

**TESIS:**

**Complejo Marino Especializado Para El Mejoramiento Del Sistema De Comercialización De Productos Hidrobiológicos En Ilo, Moquegua, 2024**

**Investigadores:** Coaguila Rodriguez, Xiomara Katterine y Huascope Ramos, Luz Maribel.

**Indicación:** Señor especialista se le pide su colaboración para que luego de un riguroso análisis de los ítems del cuestionario de encuesta, marque con un aspa el casillero que cree conveniente de acuerdo a su criterio y experiencia profesional, denotando si cuenta o no cuenta con los requisitos mínimos de formulación para su posterior aplicación.

**Instrumento:**

**Entrevista:**

Nota: para cada ítem se considera la escala de 1 a 5 donde:

|              |          |             |               |                   |
|--------------|----------|-------------|---------------|-------------------|
| 1.- muy poco | 2.- poco | 3.- regular | 4.- aceptable | 5.- muy aceptable |
|--------------|----------|-------------|---------------|-------------------|

| N. | ÍTEMS   | Puntuación |   |   |   |   |
|----|---|------------|---|---|---|---|
|    |   | 1          | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1  | Describa brevemente, ¿Cómo es la calidad del de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?  |            |   |   |   | X |
| 2  | Describa brevemente, ¿Cuáles son los elementos que deterioran los productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo?                                |            |   |   |   | X |
| 3  | Explique brevemente la teoría de los productos ecoturísticos costeros.  |            |   |   |   | X |
| 4  | Explique brevemente la teoría de las compensaciones entre conservación y uso  |            |   |   |   | X |
| 5  | Explique brevemente la teoría de los entornos de trabajo seguros. .   |            |   |   |   | X |
| 6  | ¿Cuál es su opinión sobre los complejos marinos especializados para la comercialización de productos hidrobiológicos de la ciudad de Ilo?       |            |   |   |   | X |
| 7  | ¿Cómo aplicaría un complejo marino especializados para el mejoramiento de la comercialización de productos hidrobiológicos en la ciudad de Ilo? |            |   |   |   | X |

Recomendaciones:

.....


.....

.....

.....

.....

|                        |   |                  |           |
|------------------------|---|------------------|-----------|
| Nombres y apellidos    | Jorge Pablo Aguilar Zavaleta                                  | DNI N°           | 18901780  |
| Dirección domiciliaria | Pacaes 436 San Eloy, distrito de Trujillo                     | Teléfono/celular | 995985053 |
| Grado académico        | Magister  |                  |           |
| Mención                | Maestro en dirección de empresas constructoras e inmobiliaria |                  |           |

  
CAP-23132  
Firma  
Lugar y fecha: Chiclayo, 06/08/2023

## ANEXO 04. CONSENTIMIENTO INFORMADO

“AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO”

Ilo, 02 de marzo del 2024

Sres.

**Municipalidad Provincial de Ilo**

Perú. -

**Asunto:** Solicitud de consentimiento informado para el recojo de información pertinente en función al proyecto de investigación denominado “Complejo marino especializado para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, 2024”.

Nosotros, Bach. Coaguila Rodriguez, Xiomara Katterine identificada con D.N.I. 75250356 y Huascope Ramos, Luz Maribel identificada con D.N.I. 71589435, nos dirigimos a ustedes en calidad de estudiantes de titulación en arquitectura de la Universidad César Vallejo, nos es grato dirigirnos a su digna institución para saludarle por esta misiva y a la vez solicitarle aceptar nuestra solicitud de consentimiento informado para el recojo de información pertinente en función al proyecto de investigación denominado “Complejo marino especializado para el mejoramiento del sistema de comercialización de productos hidrobiológicos en Ilo, Moquegua, 2024”.

Dicha información pertinentemente recopilada será usada para efectos exclusivamente académicos y como parte importante de nuestro informe final de investigación, quedamos ha espera de ser atendidos por ser de justicia, nos despedimos con un fraterno y gran abrazo.

Atentamente.

---

COAGUILA RODRIGUEZ XIOMARA  
KATTERINE  
Bachiller en arquitectura

---

HUASCOPE RAMOS LUZ MARIBEL  
Bachiller en arquitectura

# CONSENTIMIENTO INFORMADO

The image shows a screenshot of a Gmail interface. On the left is the navigation sidebar with folders like 'Recibidos' (2,432), 'Destacados', 'Pospuestos', 'Enviados', 'Borradores' (26), 'Más', and 'Etiquetas' ([imap]/Borrador, Unwanted). The main area displays an email titled 'Notificación Expediente de Trámite - MPI' from 'Municipalidad Provincial de Ilo' (informesmpi7@gmail.com) received on Monday, March 4, 8:02 a.m. The email content features a dark blue header with 'MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ILO' and a main message in bold: 'Estimado(a) XIOMARA KATTERINE COAGUILA RODRIGUEZ se registro correctamente su tramite documentario en la MESA DE PARTES VIRTUAL!'. Below this, it states the file number '1358357' and provides a link to check the status. At the bottom, there are buttons for 'Responder', 'Reenviar', and an emoji icon.

Redactar

Recibidos 2,432

Destacados

Pospuestos

Enviados

Borradores 26

Más

Etiquetas +

[imap]/Borrador

Unwanted

mpi

Notificación Expediente de Trámite - MPI

Municipalidad Provincial de Ilo <informesmpi7@gmail.com> para mí

lun, 4 mar, 8:02 a.m.

**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ILO**

**Estimado(a) XIOMARA KATTERINE COAGUILA RODRIGUEZ se registro correctamente su tramite documentario en la MESA DE PARTES VIRTUAL!**

El número de expediente es: **1358357**, se ha generado su numero de expediente SISGEDO para que realice el seguimiento de su tramite

Consulte la situacion de su expediente [aquí](#)

Ante cualquier consulta no dude en comunicarse a nuestros canales.

Esta dirección de correo electrónico es utilizada únicamente para enviar información, por lo que agradeceremos no responder con consultas personales.

Responder Reenviar

# ANEXO 05. REPORTE DE TURNITIN

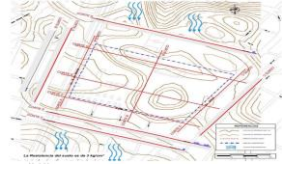
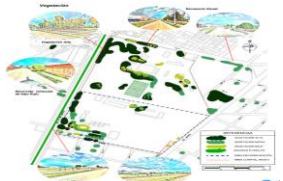
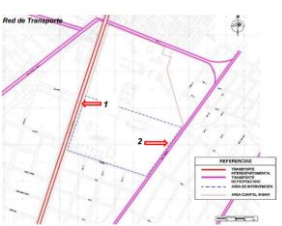
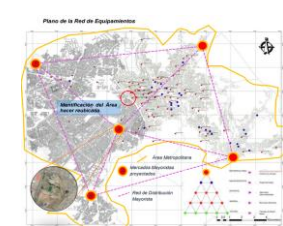
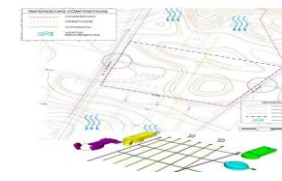
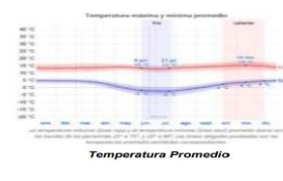
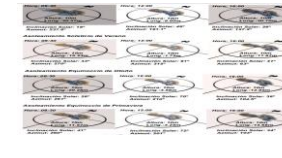
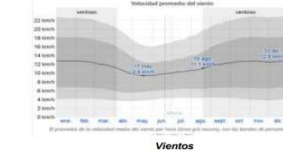

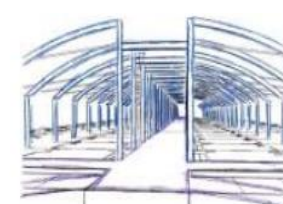
The screenshot displays the Turnitin Feedback Studio interface. The main document is a thesis from Universidad César Vallejo, Faculty of Engineering and Architecture, School of Professional Architecture. The title is "Complejo Marino Especializado Para El Mejoramiento Del Sistema De Comercialización De Productos Hidrobiológicos En Ilo, Moquegua, 2024". The author is Bach. Coaguila Rodríguez, Xiomara Katterine. The advisor is Dr. Vargas Salazar, Mario Uldarico. The research line is "Urbanismo Sostenible" and the social responsibility line is "Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático". The document is from Trujillo - PERÚ, 2024.

The plagiarism report on the right shows a 19% similarity score. The sources are listed as follows:

| Rank | Source   | Similarity % |
|------|--|--------------|
| 1    | Entregado a Universida... Trabajo del estudiante | 14 %         |
| 2    | repositorio.ucv.edu.pe                           | 2 %          |
| 3    | hdl.handle.net                                   | 2 %          |
| 4    | cdn.www.gob.pe                                   | <1 %         |
| 5    | apps.dtic.mil                                    | <1 %         |
| 6    | www.tandfonline.com                              | <1 %         |
| 7    | patents.google.com                               | <1 %         |
| 8    | www.partidopopularav...                          | <1 %         |
| 9    | renatti.suredu.gob.pe                            | <1 %         |
| 10   | Entregado a Universida... Trabajo del estudiante | <1 %         |
| 11   | www.ftespain.com                                 | <1 %         |

At the bottom of the page, it indicates "Página: 1 de 78" and "Número de palabras: 11729". The system tray shows the date as 28/10/2024 and the time as 09:31.

## ANEXO 06. OTRAS EVIDENCIAS

| Mercado mayorista  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| DATOS GENERALES  | AUTOR: DAVID ORLANDO QUISBERT LIMA  | AÑO: 2020   | UBICACIÓN: BOLIVIA, LA PAZ  |
| ANALISIS CONTEXTUAL  |   |   |   |
| MORFOLOGIA DE TERRENO  |   | RELACION CON EL ENTORNO   |   |
| La resistencia del suelo es de 3kg/cm2   |    | El entorno cuenta con una alta gama de vegetación y recorrido vehicular de bajo flujo   |    |
| ANALISIS VIAL  |   | EMPLAZAMIENTO   |   |
| Se cuentan con dos vías importantes la de transporte interdepartamental y transporte metropolitano   |   | Se observan la red de equipamientos que colindan el terreno propuesto   |   |
| ANALISIS BIOCLIMÁTICO  |   |   |   |
| ORIENTACIÓN  |   | CLIMA   |   |
| Debido a la orientación propuesta permite una buena ventilación e iluminación al proyecto planteado  |  | La temperatura más baja es de 4°C y la temperatura más alta puede llegar a los 13°C   |  |
| ASOLEAMIENTO   |   | VIENTOS   |   |
| El asoleamiento es muy cambiante referente a las estaciones del año, lo cual se muestra en la imagen |  | La velocidad de los vientos está entre 10 y 12km/h  |  |
| ANALISIS FORMAL  |   |   |   |
| IDEA CONCEPTUAL  |   | MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN  |   |
| Implementar una geometría que rompa con la monotonía de la ciudad una forma que impacte              |  | Estructuras de acero en las cubiertas, materiales renovables como la madera el uso de aberturas elevadas para una mayor ventilación e iluminación |  |
| ANALISIS FUNCIONAL   |   |   |   |
| PROGRAMA ARQUITECTÓNICO  |   | ZONIFICACIÓN  |   |



El programa arquitectónico cuenta con amplias zonas entre ellas el área administrativa, área de hospedaje, área de comercio, área de guardería, patio de comidas, auditorio, área de agencias bancarias, área de control de acceso, área de servicios complementarios

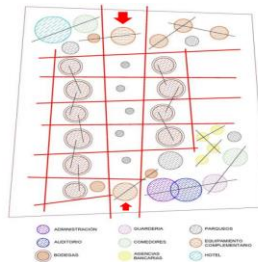
| GRUPO DE RESUMEN                 |           |
|----------------------------------|-----------|
| DESCRIPCION                      | %         |
| SUPERFICIE TOTAL M2              | 100       |
| SUPERFICIE DE AREA CONSTRUIDA M2 | 43388.96  |
| SUPERFICIE DE AREA OCUPADA M2    | 34552.32  |
| SUPERFICIE DE AREA VERDE Y LIBRE | 75.42     |
|                                  | 956411.58 |

- Hotel
- Comedor
- Auditorio
- Administración
- Guardería
- Agencias Bancarias
- Equipo. Complementario



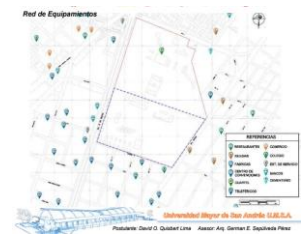
**ORGANIGRAMA**

Cada zona de la propuesta se encuentra relación entre si



**EQUIPAMIENTO**

Se observan equipamientos colindantes al terreno como restaurantes comercio, cuartel, teleféricos etc.

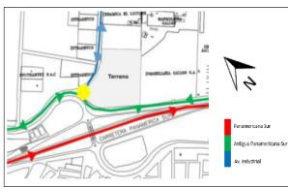



**“Centralidad urbana y Comercio informal: Caso terminal pesquero en Villa María del Triunfo, Lima 2019”**  
**“Complejo comercial pesquero para el desarrollo económico y social de Lurín, Lima 2019”**

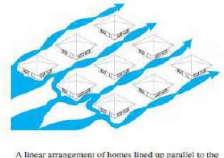
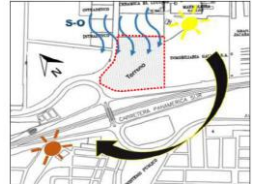
|                 |  |           |                       |
|-----------------|--|-----------|-----------------------|
| DATOS GENERALES | AUTOR: ARROYO<br>CONCHA JHEYRY<br>JASMIN<br>HUAYANCA HERRERA<br>LUIS ANTONIO | AÑO: 2020 | UBICACIÓN: PERÚ, LIMA |
|-----------------|--|-----------|-----------------------|

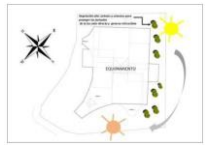
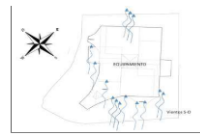
**ANALISIS CONTEXTUAL**

|                                      |   |   |   |
|--------------------------------------|---|---|---|
| <b>MORFOLOGIA DE TERRENO</b>         |   | <b>RELACION CON EL ENTORNO</b>  |   |
| El terreno tiene un área de 45575 m2 |  | El entorno cuenta con una alta gama de vegetación y recorrido vehicular de bajo flujo |  |



|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <b>ANALISIS VIAL</b>   |  | <b>EMPLAZAMIENTO</b>   |  |
| El equipamiento se encuentra entre uno de los nodos más importante; en el cruce de la antigua panamericana Sur y la Av. Panamericana |  | Se puede observar que el terreno se encuentra en Zona Industrial Pesa por lo cual es óptimo para el uso proyectado |  |

**ANALISIS BIOCLIMÁTICO**


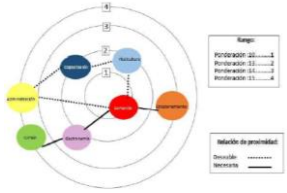

|  |   |                                 |   |
|--|---|---------------------------------|---|
| <b>ORIENTACIÓN</b>   |   | <b>CLIMA</b>                    |   |
| Se plantea la dirección del equipamiento en sentido de la dirección de los vientos |  | La temperatura promedio de 18°C |  |


|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| <b>ASOLEAMIENTO</b>   |   | <b>VIENTOS</b>                             |   |
| Al sur se ubicaron conjunto de árboles para evitar la caída directa del sol en este |  | Los vientos se ven en sentido de Sur Oeste |  |



**ANALISIS FORMAL**

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <b>IDEA CONCEPTUAL</b>                                       |   | <b>MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN</b>   |   |
| El concepto se basa en a la pirámide ortogonal de Pachacamac |  | El diseño se basan en el estándar E-030, que es el estándar para sistemas sísmicos. El proceso se lleva a cabo en función del tiempo compuestos por pórticos y muros de albañilería confinada |  |

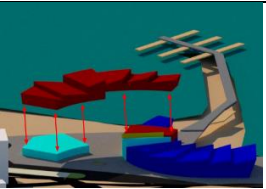
**ANALISIS FUNCIONAL**



| PROGRAMA ARQUITECTÓNICO  |   | ZONIFICACIÓN   |   |
|--|---|--|---|
| <p>Se observa la programación con las áreas generales de los ambientes propuestos.</p> | <p><b>RESUMEN DE ÁREAS:</b></p> <p>           ÁREA ADMINISTRATIVA: 1173.00 m<sup>2</sup><br/>           ÁREA DE COMERCIO PESQUERO: 15150.00 m<sup>2</sup><br/>           ÁREA DE CAPACITACIÓN: 6741.02 m<sup>2</sup><br/>           ÁREA GASTRONÓMICA: 5954.04 m<sup>2</sup><br/>           ÁREA DE VENTA FERIA: 5051.97 m<sup>2</sup><br/>           ÁREA DE CULTO: 1178.11 m<sup>2</sup><br/>           ÁREA DE CARGA Y DESCARGA: 19367.00 m<sup>2</sup><br/>           ÁREA COMUNES: 1200.00 m<sup>2</sup><br/>           ÁREA DE HOSPEDAJE: 2149.71 m<sup>2</sup><br/> <br/> <b>ÁREA TOTAL: 57964.85 m<sup>2</sup></b> </p> | <p>La rampa principal une los niveles más importantes del terminal pesquero y el área gastronómica</p> |  |
| ORGANIGRAMA  |   | EQUIPAMIENTO   |   |
| <p>Organigrama general de la relación funcional entre ambientes</p>                    |    | <p>Encontramos equipamientos aledaños al proyecto como educación, salud, comercial, etc.</p>           |  |

| <b>NUEVO TERMINAL PESQUERO ARTESANAL - GASTRONÓMICO EN LIMA</b>  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <b>DATOS GENERALES</b>   | AUTOR: DANIEL ANTONIO GALVEZ MENACHO, ALAN ORLANDO YSLA RAMIREZ                     | AÑO: 2021   | UBICACIÓN: PERU, LIMA   |
| <b>ANALISIS CONTEXTUAL</b>   |   |   |   |
| <b>MORFOLOGIA DE TERRENO</b>   |   | <b>RELACION CON EL ENTORNO</b>  |   |
| El terreno tiene un área de 16,979.76 m2   |    | El entorno cuenta con alta gama de zonas marítimas, frigoríficos, restaurantes, payas, entre otros.                         |    |
| <b>ANALISIS VIAL</b>   |   | <b>EMPLAZAMIENTO</b>  |   |
| El proyecto cuenta con vías Expresa, vía arterial y vía colectora las cuales conectan entre ellas para llegar al proyecto. |   | Se puede observar que el terreno se encuentra en 3 zonas: zona de servicios, zona de turismo, y zona de recreación pública. |   |
| <b>ANALISIS BIOCLIMÁTICO</b>   |   |   |   |
| <b>ORIENTACIÓN</b>   |   | <b>CLIMA</b>  |   |
| El proyecto de ubica de sur a norte.   |  | El clima es árido, ausencia de lluvias en el año, promedio 22°C.  |  |
| <b>ASOLEAMIENTO</b>  |   | <b>VIENTOS</b>  |   |
| El sol inicia por el este y termina por el oeste.  |  | Los vientos tienen dirección de suroeste a noreste.   |  |
| <b>ANALISIS FORMAL</b>   |   |   |   |
| <b>IDEA CONCEPTUAL</b>   |   | <b>MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN</b>   |   |



|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <p>El concepto se basa en los desniveles del espacio urbano y el movimiento de las olas del mar.</p> |  | <p>Los materiales utilizados dependen a la clase socioeconómica, el material mayoritario en las edificaciones es el adobe.</p> |  |
|--|---|--|---|

### ANÁLISIS FUNCIONAL

| PROGRAMA ARQUITECTÓNICO  |  | ZONIFICACIÓN            |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
|--|--|-------------------------|--|-------|-------|---------------------------|---------|-------------------|--------|-------------------|---------|---------------------|--------|-----------------------|---------|-----------------------|--|------------------------|---------|----------------|---------|----------------------|---------|-------------------------|---------|--------------|-----------------|---|---|
| <p>Se observa la programación con las áreas generales de los ambientes propuestos.</p> | <table border="1" data-bbox="507 604 778 824"> <thead> <tr> <th colspan="2">Programa Arquitectónico</th> </tr> <tr> <th>Zonas</th> <th>Total</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Zona de Terminal Pesquero</td> <td>4346.80</td> </tr> <tr> <td>Zona de Servicios</td> <td>320.50</td> </tr> <tr> <td>Zona Gastronómica</td> <td>2308.40</td> </tr> <tr> <td>Zona administrativa</td> <td>297.59</td> </tr> <tr> <td>Zona Estacionamientos</td> <td>3000.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>Cuadro Resumen</b></td> </tr> <tr> <td>Total, área Construida</td> <td>9975.70</td> </tr> <tr> <td>(15%) de Muros</td> <td>1496.35</td> </tr> <tr> <td>(50%) de Circulación</td> <td>2992.70</td> </tr> <tr> <td>Total, área libre (42%)</td> <td>7004.06</td> </tr> <tr> <td><b>Total</b></td> <td><b>16979.76</b></td> </tr> </tbody> </table> | Programa Arquitectónico |  | Zonas | Total | Zona de Terminal Pesquero | 4346.80 | Zona de Servicios | 320.50 | Zona Gastronómica | 2308.40 | Zona administrativa | 297.59 | Zona Estacionamientos | 3000.00 | <b>Cuadro Resumen</b> |  | Total, área Construida | 9975.70 | (15%) de Muros | 1496.35 | (50%) de Circulación | 2992.70 | Total, área libre (42%) | 7004.06 | <b>Total</b> | <b>16979.76</b> | <p>El bloque de restaurantes hace uso de 2 niveles, el cual actúa para unir los 2 bloques aledaños.</p> |  |
| Programa Arquitectónico  |  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| Zonas  | Total  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| Zona de Terminal Pesquero  | 4346.80  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| Zona de Servicios  | 320.50   |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| Zona Gastronómica  | 2308.40  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| Zona administrativa  | 297.59   |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| Zona Estacionamientos  | 3000.00  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| <b>Cuadro Resumen</b>  |  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| Total, área Construida   | 9975.70  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| (15%) de Muros   | 1496.35  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| (50%) de Circulación   | 2992.70  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| Total, área libre (42%)  | 7004.06  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |
| <b>Total</b>   | <b>16979.76</b>  |                         |  |       |       |                           |         |                   |        |                   |         |                     |        |                       |         |                       |  |                        |         |                |         |                      |         |                         |         |              |                 |   |   |



| ORGANIGRAMA   |   | EQUIPAMIENTO   |   |
|---|---|--|---|
| <p>Organigrama general de la relación funcional entre ambientes</p> |  | <p>Encontramos equipamientos aledaños al proyecto como educación, salud, comercial, etc.</p> |  |

| <b>NUEVO TERMINAL PORTUARIO Y CENTRO DE PESCA ARTESANAL, EN EL DISTRITO DE PACASMAYO</b>  |   |  |   |
|---|---|--|---|
| <b>DATOS GENERALES</b>  | AUTOR:<br>CARLOS FABIAN LOPEZ GUTTY,<br>GLENDA INES SALDAÑA MEZA                    | AÑO: 2019  | UBICACIÓN:<br>PERU,<br>TRUJILLO   |
| <b>ANALISIS CONTEXTUAL</b>  |   |  |   |
| <b>MORFOLOGIA DE TERRENO</b>  |   | <b>RELACION CON EL ENTORNO</b>   |   |
| El terreno tiene un área de 17,659.40 m <sup>2</sup> , donde sus actividades son en relación a la pesca.                            |    | El entorno cuenta con vías principales que dan acceso significativo al área de comercio. |    |
| <b>ANALISIS VIAL</b>  |   | <b>EMPLAZAMIENTO</b>   |   |
| Se cuentan con dos vías principales en su alrededor, creando conexión directa con el proyecto y vías para la circulación vehicular. |   | El proyecto se encuentra ubicado entre zonas de pesca artesanal, turismo y comercio.     |   |
| <b>ANALISIS BIOCLIMÁTICO</b>  |   |  |   |
| <b>ORIENTACIÓN</b>  |   | <b>CLIMA</b>   |   |
| El acondicionamiento de vanos se consideró para lograr la ventilación en todos los ambientes.                                       |  | La temperatura promedio es de 18°C a 20°C.   |  |
| <b>ASOLEAMIENTO</b>   |   | <b>VIENTOS</b>   |   |
| El sol inicia por el sureste y termina en el suroeste.  |  | Los vientos van en dirección de inicio en el sur y culmina en el norte.                  |  |
| <b>ANALISIS FORMAL</b>  |   |  |   |
| <b>IDEA CONCEPTUAL</b>  |   | <b>MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN</b>  |   |



|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <p>Optimo acceso y visualizaciones paisajística turística.</p> |  | <p>Se hace visualiza los materiales de estructura metálica, vidrio, madera, y piedra laja en pisos.</p> |  |
|--|---|---|---|

**ANALISIS FUNCIONAL**

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>PROGRAMA ARQUITECTÓNICO</b> | <b>ZONIFICACIÓN</b> |
|--------------------------------|---------------------|

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| <p>El programa arquitectónico del proyecto fue definido en base a las necesidades de los usuarios aledaños a la zona.</p> |  | <p>En la distribución de zonificación, se encuentran 6 zonas: zona común, zona administración, zona manipulación de alimentos, zona de frio y conservación, zona de servicios de embarcaciones, zona de servicios.</p> |  |
|---|---|--|---|

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| <b>ORGANIGRAMA</b> | <b>EQUIPAMIENTO</b> |
|--------------------|---------------------|

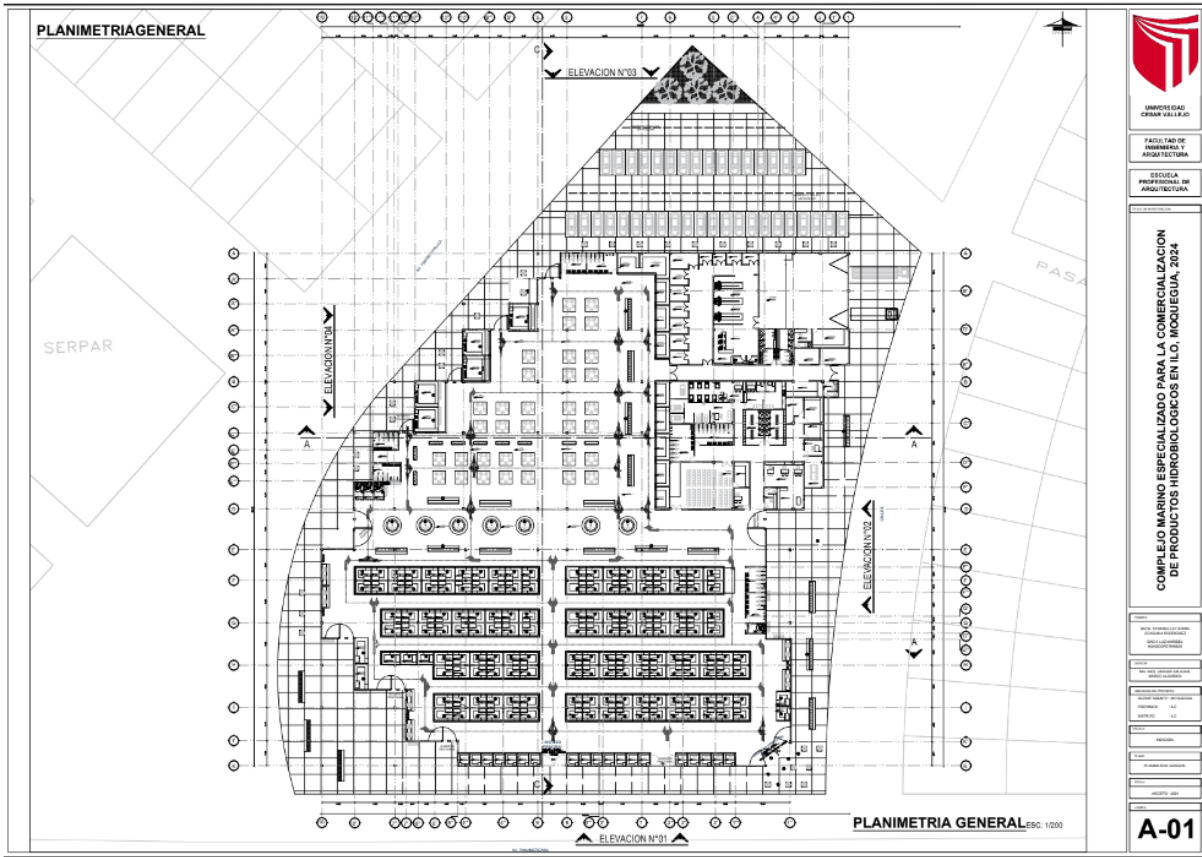
|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <p>Se distribuye en 6 áreas: pescador, administración, personal de servicio, personal, procesamiento, y comerciante.</p> |  | <p>Se observan equipamientos de comercio y turismo.</p> |  |
|--|---|---|---|

| <b>TERMINAL PESQUERO TURISTICO EN PUCUSANA</b>                                    |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <b>DATOS GENERALES</b>  | AUTOR: KIARA ANDREA CALMET NOETH  | AÑO: 2020   | UBICACIÓN: PUCUSANA, LIMA   |
| <b>ANALISIS CONTEXTUAL</b>  |   |   |   |
| <b>MORFOLOGIA DE TERRENO</b>  |   | <b>RELACION CON EL ENTORNO</b>  |   |
| El terreno tiene un área de 7,681.82 m <sup>2</sup>                               |    | El entorno cuenta con infraestructura de viviendas unifamiliares informales por las invasiones. |    |
| <b>ANALISIS VIAL</b>  |   | <b>EMPLAZAMIENTO</b>  |   |
| El proyecto cuenta con accesos por las vías locales que empalman con el proyecto. |   | Se puede observar que el terreno se encuentra en territorio de diversidad en recursos marinos.  |   |
| <b>ANALISIS BIOCLIMÁTICO</b>  |   |   |   |
| <b>ORIENTACIÓN</b>  |   | <b>CLIMA</b>  |   |
| El proyecto de ubica tomando como referencia los ejes longitudinal y transversal. |  | El clima es desértico.  |  |
| <b>ASOLEAMIENTO</b>   |   | <b>VIENTOS</b>  |   |
| El sol se da de norte a sur.  |  | Los vientos tienen dirección al noreste.  |  |
| <b>ANALISIS FORMAL</b>  |   |   |   |
| <b>IDEA CONCEPTUAL</b>  |   | <b>MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN</b>   |   |
| La comunicación de la actividad pesquera turística.                               |  | Los materiales utilizados son en su mayoría de estructura metálica, vidrios.                    |  |
| <b>ANALISIS FUNCIONAL</b>   |   |   |   |



| PROGRAMA ARQUITECTÓNICO   |   | ZONIFICACIÓN   |   |
|---|---|--|---|
| <p>La finalidad es integrar las actividades pesqueras, comercio, y turismo.</p> |  | <p>El proyecto cuenta con 6 zonas: zona terminal pesquero, zona servicios generales, zona de acceso público, zona comercial, zona de difusión, zona de recreación.</p> |  |
| ORGANIGRAMA   |   | EQUIPAMIENTO   |   |
| <p>Las áreas generadas corresponden a la finalidad del confort portuario.</p>   |  | <p>Encontramos equipamientos aledaños al proyecto como comercio, turismo y viviendas.</p>  |  |

# PLANOS GENERALES



UNIVERSIDAD  
CESAR VALLEJO

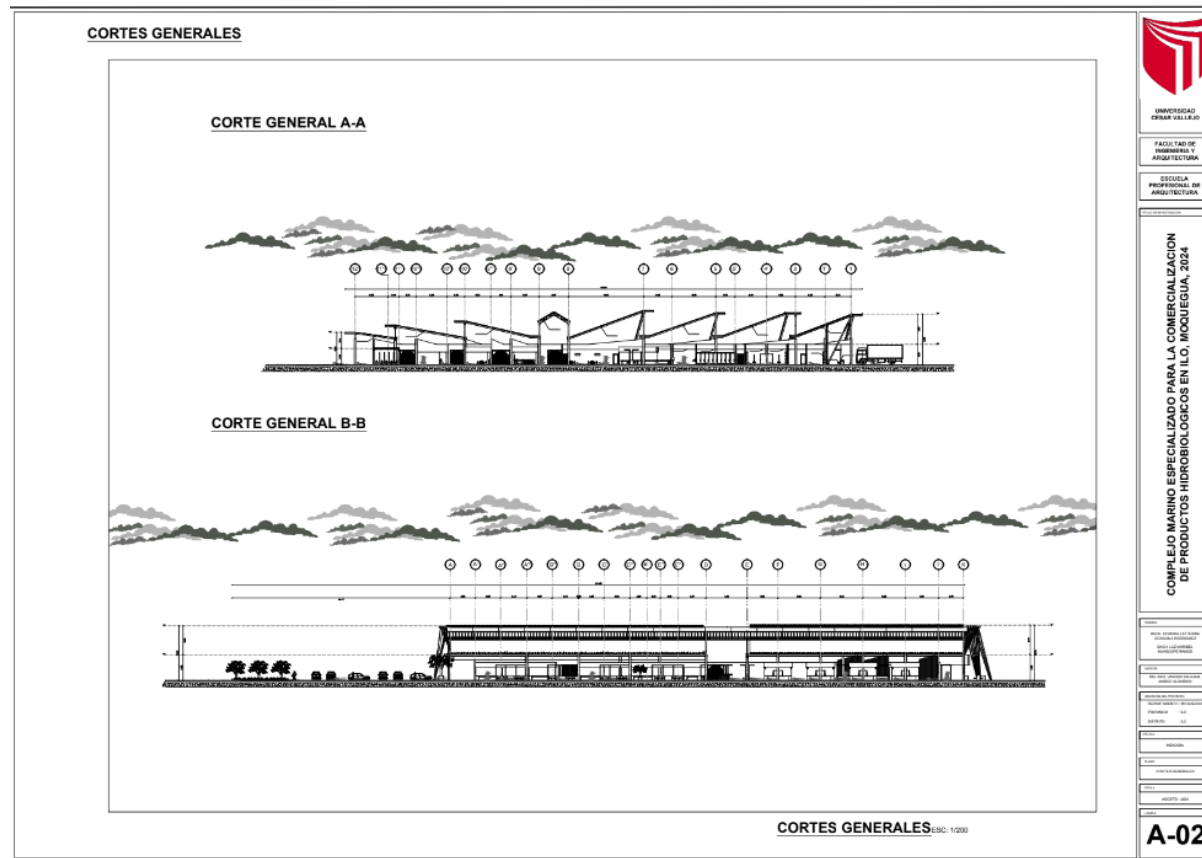
FACULTAD DE  
INGENIERIA Y  
ARQUITECTURA

ESCUELA  
PROFESIONAL DE  
ARQUITECTURA

COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA LA COMERCIALIZACION  
DE PRODUCTOS HIDROBIOLOGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024

|                        |  |
|------------------------|--|
| PROYECTO               | COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA LA COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS HIDROBIOLOGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024 |
| CLIENTE                |  |
| FECHA DE EMISION       | 01/01/2024   |
| FECHA DE ACTUALIZACION |  |
| PROYECTANTE            |  |
| REVISOR                |  |
| APROBADO               |  |
| PROYECTO               |  |
| FECHA DE EMISION       |  |
| FECHA DE ACTUALIZACION |  |
| PROYECTANTE            |  |
| REVISOR                |  |
| APROBADO               |  |

A-01



UNIVERSIDAD  
CESAR VALLEJO

FACULTAD DE  
INGENIERIA Y  
ARQUITECTURA

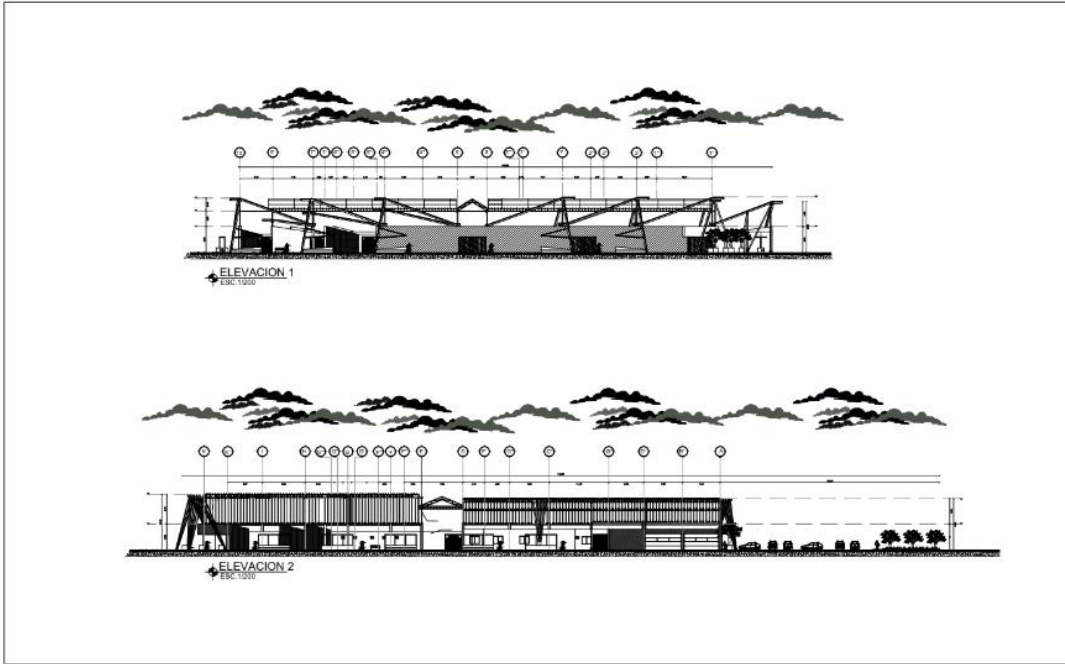
ESCUELA  
PROFESIONAL DE  
ARQUITECTURA

COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA LA COMERCIALIZACION  
DE PRODUCTOS HIDROBIOLOGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024

|                        |  |
|------------------------|--|
| PROYECTO               | COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA LA COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS HIDROBIOLOGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024 |
| CLIENTE                |  |
| FECHA DE EMISION       | 01/01/2024   |
| FECHA DE ACTUALIZACION |  |
| PROYECTANTE            |  |
| REVISOR                |  |
| APROBADO               |  |
| PROYECTO               |  |
| FECHA DE EMISION       |  |
| FECHA DE ACTUALIZACION |  |
| PROYECTANTE            |  |
| REVISOR                |  |
| APROBADO               |  |

A-02

COMPLEJO MARINO : ELEVACIONES



UNIVERSIDAD  
CESAR VALLEJO

FACULTAD DE  
INGENIERIA Y  
ARQUITECTURA

ESCUELA  
PROFESIONAL DE  
ARQUITECTURA

PROYECTO DE

COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA LA COMERCIALIZACION  
DE PRODUCTOS HIDROBIOLOGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024

PROYECTO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

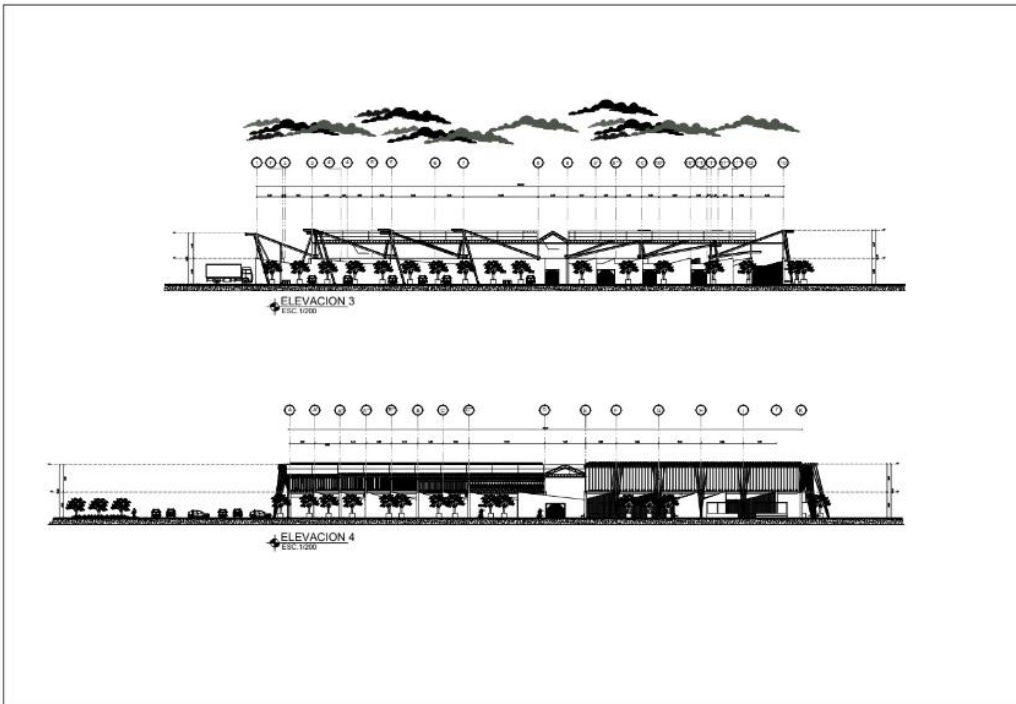
PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

COMPLEJO MARINO : ELEVACIONES



UNIVERSIDAD  
CESAR VALLEJO

FACULTAD DE  
INGENIERIA Y  
ARQUITECTURA

ESCUELA  
PROFESIONAL DE  
ARQUITECTURA

PROYECTO DE

COMPLEJO MARINO ESPECIALIZADO PARA LA COMERCIALIZACION  
DE PRODUCTOS HIDROBIOLOGICOS EN ILO, MOQUEGUA, 2024

PROYECTO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

PROYECTO DE  
DISEÑO ARCHITECTONICO

VISTAS 3D

