



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN EN TURISMO Y
HOTELERÍA**

“DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO
DE ASIA, DISTRITO DE ASIA, PROVINCIA DE CAÑETE, LIMA 2017”

**TESIS PARA OBTENER EL TITULO PROFESIONAL DE LICENCIADO
EN ADMINISTRACIÓN EN TURISMO Y HOTELERIA**

Torres Palmer Cindy Lizbeth

AUTORA:

M.g. Ruiz Palacios Miguel Ángel

ASESOR:

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN

PATRIMONIO Y RECURSOS TURÍSTICOS

LIMA-PERÚ

2017- II

PÁGINA DEL JURADO

MGTR. TOVAR ZACARÍAS CARLOS

MGTR. POZO TRIGOSO LILIAN CONSUELO

MGTR. LOBATON GUTIERREZ CARLOS AUGUSTO
DEDICATORIA

Dedico esta tesis, con todo el amor del mundo que siento por mi madre Dalila Palmer Montenegro que siempre ha estado conmigo apoyándome y animándome para salir adelante.

AGRADECIMIENTO

Agradezco a Dios, por la fortaleza que me ha dado para poder continuar con mis estudios profesionales, a mis padres por el apoyo incondicional en este proyecto.

A los profesores y asesores de tesis por su colaboración y sugerencias que me han facilitado; En forma especial le agradezco al profesor Miguel Ruiz Palacios por sus conocimientos, correcciones y sobre todo por su paciencia durante el desarrollo de la tesis.

DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD

Yo, Cindy Lizbeth Torres Palmer con DNI: 47877599, a efecto de cumplir con las disposiciones vigentes consideradas en el procedimiento de la Oficina de Grados y Títulos de la Universidad Cesar Vallejo, declaro bajo juramento que toda documentación que acompaña al informe de investigación es verás y auténtica.

Asimismo, declaro también bajo juramento que todos los datos e información que se presenta en el presente informe son auténticos y veraces.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de documentos como información, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas de la Universidad Cesar Vallejo.

Lima, 13 de diciembre de 2017

Cindy Lizbeth Torres Palmer

PRESENTACIÓN

La presente investigación tiene como título “Diagnóstico de la Actividad Turística en el balneario de Asia, provincia de Cañete, región Lima” la investigación contiene ocho capítulos; el cual tuvo como primer capítulo la introducción, en donde se mencionó la realidad problemática de las actividades turísticas en el balneario de Asia, los antecedentes planeados en las tesis de doctorado, licenciatura y trabajos científicos que fueron recolectados de diferentes autores y sirvieron como referentes para mejorar la investigación, de donde se obtuvo los subtemas de las teorías planteadas. Asimismo se muestra la formulación del problema principal y específicos, por otro lado está la justificación de estudio en la que se planteó los motivos por el cual se realizó la investigación y en el que se propuso el objetivo general como específicos.

En el segundo capítulo está la metodología de enfoque cualitativo, en donde se muestra el diseño de la investigación que es de tipo fenomenológico; explicación de la variable de estudio, se utilizará un muestreo no probabilístico y de muestra diversa de máxima variación, por último las técnicas de recolección de datos, métodos de análisis de datos y aspectos éticos. En el tercer capítulo se hizo un análisis de la información recolectada y se desarrolló los resultados de la investigación basados en el sistema turístico. En el cuarto capítulo se muestran las discusiones con respecto a los elementos del sistema turístico.

En el capítulo cinco se realizó las conclusiones de acuerdo a los objetivos planteados anteriormente. En el capítulo seis donde se propone las recomendaciones para fomentar el desarrollo de las actividades turísticas en el balneario de Asia en cuanto a los atractivos turísticos, planta turística, infraestructura y superestructura.

En el capítulo siete están las referencias bibliográficas que fueron adquiridas de los autores cuyas investigaciones o teorías fueron plasmadas en la tesis para un mejor entendimiento de la unidad de análisis y finalmente en el capítulo ocho se encuentran los anexos de nuestro trabajo de investigación.

INDICE

PÁGINA DEL JURADO	ii
-------------------------	----

DEDICATORIA	iii
AGRADECIMIENTO	iv
DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD	v
PRESENTACIÓN	vi
INDICE	vii
RESUMEN	ix
ABSTRACT	x
I. INTRODUCCIÓN	1
1.1 Realidad problemática	1
1.2 Trabajos previos	3
1.3 Marco conceptual	9
1.4 Teorías relacionadas al tema	11
1.5 Formulación del problema	17
1.6 Justificación de estudio	17
1.7 Objetivos	18
1.7.1 Objetivo general	18
1.7.2 Objetivos específicos	18
II. MÉTODO	18
2.1 Diseño de la investigación	18
2.2 Variables de Operacionalización	19
2.3 Población y Muestra	20
2.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad ..	20
2.5 Métodos de análisis de datos	22
2.6 Aspectos éticos	22
III. RESULTADOS	23
3.1 Atractivo Turístico	23
3.2 Planta Turística	25

3.3 Infraestructura	27
3.4 Superestructura	30
..... IV. DISCUSIÓN	32
V. CONCLUSIONES	38
VI. RECOMENDACIONES	40
VII. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS	41
VIII. ANEXOS	46
ANEXO 1: CUESTIONARIO DE LA GUÍA DE ENTREVISTA A PROFUNDIDAD	47
ANEXO 2: FICHA DE OBSERVACIÓN DE CAMPO	50
ANEXO 3: VALIDACIÓN DE EXPERTOS	55
ANEXO 4: MATRIZ DE CONSISTENCIA	59
ANEXO 5: CUADRO DE LAS PERSONAS ESPECÍFICAS EN LAS ENTREVISTAS	62
ANEXO 6: CUESTIONARIO DE LAS ENTREVISTAS A PERSONAS ESPECIFICAS EN EL BALNEARIO DE ASIA	64
ANEXO 7: RESULTADOS DE LAS ENTREVISTAS A PERSONAS ESPECIFICAS EN EL BALNEARIO DE ASIA 	77
ANEXO 8: RESULTADOS DE LA FICHA DE OBSERVACIÓN DE CAMPO	97
ANEXO 9: IMÁGENES DE CAMPO	125
RESUMEN	

El trabajo de investigación lleva por título Diagnóstico de la Actividad Turística en el balneario de Asia, provincia de Cañete, región Lima, 2017.

El problema general que se planteó en esta investigación fue el siguiente: ¿Cuál es la situación actual de las actividades turísticas en el balneario de Asia? Para lograr responder esta pregunta problemática se determinó como objetivo principal elaborar un diagnóstico de la actividad turística en el balneario de Asia.

La metodología que se empleó en esta investigación fue cualitativa y se usó el muestreo no probabilístico, ya que los resultados no se generalizaron a toda una

población. La muestra fue diversa o de máxima variación, puesto que se quiso tener diversas perspectivas de los entrevistados sobre el problema de estudio por lo tanto, la muestra estuvo conformada por los trabajadores con contrato estable dentro de los establecimientos de hospedaje, así como también a profesionales que se hallaban en ese momento realizando algunos estudios o trabajo dentro de su especialidad en el distrito de Asia. Además, se realizó la guía de observación de campo y la entrevista a profundidad, para la recolección de datos y tener una mejor comprensión del contexto del fenómeno estudiado.

Los resultados del estudio realizado logro responder al problema general planteado, por lo que al finalizar este proyecto se concluyó que la situación actual de la actividad turística en el balneario de Asia, es eficiente debido a que al realizar un diagnóstico a sus categorías principales como sus atractivos turísticos, la planta turística, la infraestructura y superestructura, se determinó la fortaleza existente en cada uno de sus componentes, que permiten que se desarrolle la actividad turística dentro de los atractivos. Por lo tanto se recomienda continuar fomentando el desarrollo de estas actividades con un crecimiento sostenible a través del uso adecuado y responsable de los atractivos turísticos naturales.

Palabras Claves: Diagnostico, Actividad turística, balneario, atractivo turístico, planta turística, infraestructura, superestruct

ABSTRACT

The title of this Project receives the name of "Diagnosis of the Tourist Activity in the health resort of Asia, province of Cañete, Lima region.

The general problem that arises in this investigation was the following: What is the real situation of tourism activities in the health resort of Asia? In order to answer this problematic question, the main objective is to prepare a diagnosis of tourism activity in the health resort of Asia

The methodology used in this investigation was qualitative and non-probabilistic sampling was used, since the results were not generalized to a whole population. The sample was diverse or of maximum variation, since it was wanted to have

diverse perspectives of the interviewed ones on our problem of study therefore, the sample was conformed by the workers with stable contract inside the establishments of lodging, as well as to professionals who were at that time doing some studies or work within their specialty in the district of Asia. In addition, the observation guide of the field and the in-depth interview were carried out, for the collection of data and to have a better understanding of the context of the phenomenon studied.

The results of the study responded to the general problem posed, so at the end of this project it was concluded that the real situation of tourist activity in the health resort of Asia, It is efficient because when making a diagnosis to its main categories such as its tourist attractions, the tourist plant, infrastructure and superstructure, You can determine the existing strength in each of its components, which allows it to develop tourist activity within the attractions. Therefore, it is recommended to continue encouraging the development of these activities with sustainable growth through the proper and responsible use of natural tourism resources

Keywords: Diagnosis, Tourist activity, health resort, tourist attraction, tourist plant, infrastructure, superstructure.

I. INTRODUCCIÓN

1.1 Realidad problemática

A nivel mundial existen diversos ejemplos acerca de la importancia que tiene el diagnóstico de las actividades turísticas; pero antes de mencionar acerca de estas actividades primero comenzaremos explicando el avance que tiene el turismo en la actualidad de manera universal.

Según la Organización Mundial de Turismo (2016), explica que durante mucho tiempo atrás el turismo ha ido experimentando un crecimiento continuo y una profunda diversificación hasta que ha logrado transformarse en uno de los sectores económicos más importantes del mundo. Asimismo el turismo mundial tiene una estrecha relación con el desarrollo de nuevos destinos que lo han convertido en la pieza fundamental para el avance socioeconómico.

Actualmente la importancia que tiene el turismo en el mundo es extraordinario debido a que incluso supera a las grandes industrias como las exportaciones de petróleo, productos alimenticios o automóviles, debido a su gran avance ha logrado ser una de las fuentes principales de comercio internacional y representa grandes ingresos económicos en muchos de los países desarrollados.

Respecto al panorama del turismo en el escenario mundial y nacional, según SECTUR (s/f) señalan que: “El turismo en el inicio del siglo XXI es probablemente la actividad económica más importante del mundo. Su expansión y crecimiento están fuera de toda discusión. Muchos países, entre ellos México, han reconocido en las últimas décadas los beneficios que puede aportar a la economía y al desarrollo” (p.4).

López y Gonzales (2012), en su trabajo de investigación titulada Diagnóstico del sector turismo en México nos explica acerca de la situación actual del turismo en México: “A pesar de la crisis económica mundial y los problemas en materia de seguridad, la llegada de turismo a México mantiene al país entre los 10 destinos turísticos más importantes del mundo” (p.07).

Por otro lado, enfocándonos en el plano nacional según El Ministerio de Economía y Finanzas (2011) explica que: El Perú cuenta con muchos recursos turísticos que es de gran importancia para el desarrollo de este sector, los diferentes monumentos arqueológicos, la herencia colonial que posee, la biodiversidad en su flora y fauna, la existencia de diversas culturas que aún se mantienen vivas en su población, su gran variedad y riqueza gastronómica le permite al país ser competente en cuanto a las ofertas de los servicios turísticos; ya que son los turistas quienes generan el movimiento económico más importante del país, sin embargo la correcta atención de ellos, no sólo tiene que ser de las agencias de viajes y hoteles sino que también contar con adecuados servicios de transporte, seguridad, etc. Para ello es fundamental el rol que cumple el Estado porque permite que se realice una inversión en mejorar las vías de acceso con infraestructura básica y diferentes instalaciones turísticas que promuevan que los organismos privados puedan realizar inversiones en lo que sería la planta turística, los atractivos y los servicios turísticos, logrando así que tanto el sector público como privado trabajen de manera conjunta, para generar productos y destinos turísticos competitivos de calidad.

En la actualidad en el Perú se pueden ver diferentes ejemplos con respecto a lo que menciona el Ministerio de Economía y Finanzas, sin ir muy lejos podemos apreciar que al sur de Lima se encuentra el distrito de Asia, ubicado en la provincia de Cañete, es un balneario al sur de la ciudad de Lima, cuenta con un clima espectacular, posee hermosas playas, diversos atractivos turísticos, variedad gastronómica y danzas típicas de la zona, que ha logrado convertirse en una playa de moda desde hace varios años, lo cual ha generado un incremento comercial en la zona que le permiten recibir a miles de turistas en la época de verano destacando el turismo de sol y playa como elemento principal.

Sin embargo, el motivo principal de esta investigación es elaborar un diagnóstico de la actividad turística en el balneario de Asia, verificando las condiciones en las que se encuentran los atractivos turísticos naturales y otros aspectos importantes como la planta turística, infraestructura y superestructura, para lograr realizar este estudio es necesario plantear la siguiente pregunta problemática. ¿Cuál es la situación actual de las actividades turísticas en el balneario de Asia?

1.2 Trabajos previos

Antecedentes

Chapoñan y Montenegro (2014), en su tesis de licenciatura, titulada “Potenciales turísticos en las playas de puerto Eten, Agosto 2013 – Marzo 2014” formuló como objetivo principal evaluar el potencial turístico de las playas del puerto Eten entre el periodo agosto 2013 y marzo 2014 para lograr dicho objetivo los autores se guiaron por el paradigma cuantitativo el cual le permito medir la oferta y demanda turística usando la técnica de observación de campo y como instrumento la encuesta para la recolección de datos estadísticos. De acuerdo al tipo de estudio fue transversal porque fue en un determinado periodo y prospectiva ya que se recurrió a una información actualizada y de diseño fue no experimental debido a que no se ha manipulado la variable de la investigación; llegando así a la siguiente conclusión: Las Playas del distrito de Puerto Eten poseen diferentes tipos de características para realizar distintos tipos de turismo, teniendo como potenciales a los turistas de sol y playa, ecoturistas, turistas de aventura, turistas de naturaleza y avituristas; los mismos que generan divisas por concepto de turismo en el mercado local y se genera un beneficio para la población. Además cuentan con dos vías de acceso que se encuentran en buen estado y con la señalización respectiva para mejorar el desplazamiento, con respecto a los servicios básicos de lo cual depende la satisfacción del turista.

Poggy (2006), en su tesis de licenciatura titulada “Diagnóstico del potencial y propuesta turística de planificación ecoturística de la ensenada san Fernando”. Formuló como objetivo general realizar el diagnóstico y planificación de la actividad ecoturística en la ensenada de San Fernando, para lograr dicho objetivo el autor utilizó como metodología la encuesta como técnica y el cuestionario como instrumento aplicado a los pobladores en San Juan de Marcona, con respecto a la zona de estudio y su área de influencia concluyó lo siguiente: La población de Marcona posee un gran potencial turístico, que según las investigaciones realizadas por la autora aún no han sido explotadas. El Perú es un país que recibe un gran número de turistas que nos visitan con el fin de conocer los diversos atractivos turísticos que tenemos, uno de ellos vendrían hacer las líneas de Nazca;

Pero no se ha tenido la visión de que si se realizará la creación de un circuito turístico en el lugar se podría promocionar San Fernando; porque tiene playas extensas de arenas que son como rocas y zonas culturales y naturales que representan una ventaja debido a que tendría un gran mercado por explotar.

Rodríguez (2009), En su investigación “Diagnóstico del sistema turístico de Cerro Colorado oportunidades y amenazas para un desarrollo sustentable, junio 2009”. formuló como objetivo general elaborar un diagnóstico de la situación actual, a través del análisis de los componentes del sistema turístico de Cerro Colorado, detectando las oportunidades y amenazas para un desarrollo sustentable, según sus objetivos la autora adopta un diseño exploratorio-descriptivo, por su estrategia teórico-metodológica es una investigación cuantitativa-cualitativa y según las fuentes utilizadas es una investigación mixta y como instrumento para la recolección de datos cuantitativos fueron la observación sistematizada no participante y como instrumento las encuestas a los residentes de Cerro Colorado y a los turistas que visitaron la zona durante el periodo de junio 2009, para la información cualitativa el instrumento utilizado fue las entrevistas a informantes claves, llegando así a la siguiente conclusión: La investigación realizada según la autora fue exitosa, debido a que la búsqueda de información fue a través de un inventario turístico y las encuestas a los habitantes y turistas que visitaron la zona; Además se logró entrevistar a personas que fueron clave para llevar a cabo este proyecto, permitiendo de esta manera detectar el análisis (FODA) del sistema turístico para el desarrollo sostenible de las actividades turísticas; El resultado de la investigación es de manera muy general y evaluativa acerca del sistema turístico de Cerro Colorado, para llegar a este principal resultado se realizó un diagnóstico, con la recolección de fuentes de información secundarias y la construcción del trabajo de campo realizado.

Bugnone (2011), en su tesis de licenciatura titulada “El funcionamiento del sistema turístico en la ciudad de Gualeguaychú”. Formuló como sus objetivos principales, evaluar el sistema turístico de la ciudad de Gualechaychú, detectar las fallas del mismo y proponer posibles soluciones. Para poder lograr estos objetivos la autora ha utilizado un tipo de diseño exploratorio-descriptivo y según la naturaleza de la investigación es cualitativa-cuantitativa. En la investigación de naturaleza cualitativa

ha desarrollado como técnica la entrevista semi estructura a informantes claves; En cuanto a la investigación de naturaleza cuantitativa se ha realizado encuestas aleatorias estratificadas (de afijación proporcional) con preguntas cerradas y de elección múltiple, para que se obtenga información acerca del funcionamiento del sistema turístico se ha enfocado en los siguientes indicadores que sería la demanda y oferta turística, la superestructura, la comercialización y promoción turística. La autora ha llegado a la siguiente conclusión final: Teniendo en cuenta la cantidad de turistas que visitan la ciudad en las temporadas altas de verano Gualechaychú, no está preparada para recibir altos porcentajes de turistas debido a que la planta turística que vendrían hacer los diferentes establecimientos de alojamiento y gastronómicos son insuficientes para estas temporadas, con respecto a la comercialización y ventas de entradas para el evento carnaval se desarrolla de manera desorganizada debido a que no tiene una entidad profesional quien se responsabilice de la gestión y organización de dicho evento y por último el municipio de la ciudad carece de planes para el desarrollo turístico.

Lleana (2010), en su trabajo de investigación “Análisis del Sistema Turístico del Cantón de Buenos Aires: Insumo para un diseño de Plan de Desarrollo en Turismo Rural”. Formuló como objetivo general realizar un análisis de la situación actual de la actividad turística como insumo para una propuesta de plan desarrollo en turismo rural, para facilitar la toma de decisiones de los diferentes actores sociales y fortalecer la actividad turística en el cantón de Buenos Aires, para cumplir dicho objetivo el autor utilizó como metodología un enfoque mixto o ecléctico; el cual combina características y procedimientos del enfoque cuantitativo y del cualitativo. El mismo autor llegó a la siguiente conclusión: El Cantón de Buenos Aires tiene un gran porcentaje de población rural (72%) lo que quiere decir que posee grandes espacios rurales que favorecen las actividades turísticas en diferentes contextos y en cuanto a su espacio territorial urbano cuentan primordialmente con los servicios básicos y especialmente con centros bancarios, comercio, oficinas gubernamentales, etc. Lo que quiere decir que existe un buen trabajo en la infraestructura y superestructura que son considerandos recursos básicos para el desarrollo local de la actividad turística.

Vásquez (2013), en su tesis de licenciatura titulada “Diagnóstico situacional turístico de la parroquia rural Manú del Cantón Saraguro de la provincia de Loja”. Formuló como principal objetivo Identificar alternativas de desarrollo turístico de la parroquia rural Manú del cantón Saraguro de la provincia de Loja a través de un diagnóstico situacional turístico para lograr este objetivo la autora utilizó el diseño descriptivo y según la naturaleza de la investigación es cualitativa-cuantitativa. En la investigación de naturaleza cualitativa ha utilizado como técnica la observación de campo para la obtención de información básica del sistema turístico y la técnica de entrevistas a los involucrados en la actividad turística de la zona de estudio; En cuanto a la investigación de naturaleza cuantitativa sólo ha utilizado como técnica la encuesta para que se obtenga información acerca de la valoración del tema de estudio enfocado en los indicadores de la demanda turística, la autora ha llegado a la siguiente conclusión: La parroquia Manú tiene un gran potencial turístico que no es aprovechado, promocionado ni difundido lo que ha provocado que no cuente con visitas turísticas en la zona debido a que la oferta en el lugar es deficiente, específicamente en el sector rural, debido a que no cuenta con los servicios básicos necesarios para satisfacer las necesidades de los turistas, es por este motivo que es fundamental el apoyo de las autoridades locales y las organizaciones involucradas en el sector para la planificación turística que se encargue de los proyectos turísticos y la generación de infraestructura de obras con acceso hacia los atractivos y de establecer, políticas de cuidado y preservación; ya que no han creado conciencia en los ciudadanos de la parroquia, acerca del turismo como una actividad económica alternativa que ayude al desarrollo de la comunidad.

Anaya (2011), en su Tesis Doctoral Titulada “Diagnóstico y tendencias del turismo de Balnearios en Andalucía”. Formuló como uno de sus objetivos principales estudiar los orígenes del turismo de balneario (intermedio) para lograr cumplir con este objetivo utilizó como metodología de trabajo de campo realizar investigaciones de naturaleza cualitativa y cuantitativa en donde en el estudio cualitativo utilizó como técnica la observación participante y como instrumento el cuestionario, el criterio de selección de expertos, la obtención y transmisión de la información y en el estudio cuantitativo utilizó el análisis de la base de datos en las diferentes páginas web de los Balnearios de Andalucía y como instrumento la encuesta que mide el

nivel de satisfacción existente entre los usuarios que visitan este tipo de balnearios, como también se está realizando una investigación de naturaleza cuantitativa es necesario conocer el universo del objeto de estudio, el tamaño de la muestra, el nivel de confianza, el tipo de muestreo y todos los estudios que corresponden a este tipo de investigación. La autora llegó así a una de sus principales conclusiones: En la actualidad el turismo de salud es un fenómeno mundialmente conocido y son los centros de balnearios que se dedican a este tipo de negocio desde épocas muy antiguas; En la comunidad Europea el turismo termal tiene una gran acogida sobretodo en España porque es en este país que se está dando un gran auge con el nombre de balneario urbano, a pesar que la terminología de balneario está mal utilizada debido a que no se refieren a lugares que tienen ciertas tipologías de aguas curativas o medicinales, donde el objetivo principal eran las curas de salud, sino que ha pasado de convertirse en lugar tradicional para personas mayores a centros de establecimientos donde se combina el descanso la diversión y la belleza.

Romero (2011), En su trabajo de investigación “Diagnóstico del Sector Turismo en el Municipio de Orizaba, Veracruz – México”. Tuvo como objetivo conocer la situación actual del sector turístico, proponer estrategias de mejora para lograr su posicionamiento como destino vacacional a nivel nacional. Se especificó que en los pobladores tenían un conocimiento bajo acerca de los recursos turísticos, además la deficiencia en el apoyo de las autoridades locales en masificar el turismo en la ciudad de Veracruz. La investigación desarrollada fue exploratoria y descriptiva porque se describió acerca de a una situación del problema actual y a la elaboración del desarrollo turístico, hecho que fue llevado a cabo mediante un primer estudio de diagnóstico utilizando como instrumento el cuestionario con el fin de identificar los atractivos turísticos más populares en la zona, para la cual se enfocaron en la promoción del turista con el apoyo del municipio de Orizaba para realizar una entrevista y con ello obtener información de la oferta turística y a su vez dar a conocer los servicios de una posible demanda; La conclusión que llega a dar a conocer este autor es que se debería de promover más los recursos de la ciudad y para ello se propuso identificar los productos que se ofertan al turista por parte del sector público y privado porque ellos son los principales responsables en fomentar empleos e inversión que promueven el beneficio económico de la población,

impulsando la participación de inversionistas locales en la gestión de proyectos estratégicos.

Lauman (2014), En su investigación “Diagnóstico estructural de la cadena de valor del turismo de reuniones de La Plata”. El propósito de esta investigación fue indagar sobre los actores, recursos involucrados y su interrelación en la cadena de valor turística, según lo investigado existen muchas deficiencias en el aspecto de la oferta turística, la falta de capacitación del personal que está involucrado en el sector turístico, la infraestructura hotelera no es la adecuada que presenta el lugar y entre otras deficiencias que debería mejorarse para un buen desarrollo del turismo en la ciudad. El autor recolecto información utilizando la técnica de la encuesta y como instrumento el cuestionario. La conclusión a la que se llegó según este autor es que la ciudad de la Plata posee muchos recursos turísticos donde se debe mejorar la gestión de los agentes del sector turístico, pues es de esta manera permitirá que los recursos sean destinos concurridos por los turistas.

Piedra (2017), en su tesis de licenciatura titulada “Diagnóstico turístico en el balneario Pisagua para el diseño de un plan de promoción turística del cantón Montalvo, provincia de Los Ríos”. Formuló como objetivo general analizar la situación turística del “Balneario Pisagua” para el diseño de un plan de promoción que fortalezca el turismo del Cantón Montalvo, para lograr dicho fin utilizó como metodología la observación de campo y entrevistas como técnica y como instrumento el cuestionario. La misma autora llegó a la siguiente conclusión: El Cantón Montalvo cuenta con un atractivo turístico que es uno de los que más visitantes reciben ya que posee varias áreas que permite estar en contacto con la naturaleza, siendo este lugar una excelente opción para el esparcimiento familiar. Los habitantes del sector se dedican al comercio en las afueras del balneario siendo este una base para el desarrollo y calidad de vida de la comunidad. El propósito de esta propuesta es la realización del diagnóstico turístico del Balneario Pisagua para obtener detalles muy necesarios que hace posible saber el estado actual, ofertas y servicios que ofrecen y así diseñar un plan de promoción turística con el propósito de realzar la imagen del destino ya que este busca captar la atención del turista tanto local como provincial. El Balneario Pisagua cuenta con infraestructura adecuada para recibir al turista, siendo su publicidad y promoción los factores por

los cuales este atractivo necesita implementar un diagnóstico y así diseñar un plan de promoción.

1.3 Marco conceptual

1.3.1 Turismo

Según la OMT (s/f). “El turismo comprende las actividades que realizan las personas durante sus viajes y estancias en lugares distintos a su entorno habitual, por un periodo de tiempo consecutivo inferior a un año, con fines de ocio, por negocios y otros” (p.11).

1.3.2 Diagnóstico Turístico

Según Molina (2005), explica que: “El diagnóstico consiste en un análisis detallado de la evolución que el fenómeno ha experimentado” (p. 60).

El diagnóstico es un estudio previo que se realiza al proceso de planificación o proyecto en base a una recolección de datos de información ordenamiento, interpretación y la obtención de conclusiones e hipótesis. Lo cual permite analizar el sistema y comprender el funcionamiento de tal forma que facilite proponer cambios, cuyos resultados sean previsibles (Rodríguez, 2007, párr.1).

Es importante recalcar que el diagnóstico es la base fundamental en la cual tomamos decisiones acerca de un proyecto de investigación en el que se encuentran todas las suposiciones de las que partiremos al planear nuestro futuro trabajo y las posibles reacciones del sistema en la introducción de una nueva propuesta (Rodríguez, 2007, párr.2).

El diagnóstico turístico viene hacer el proceso de planificación donde se puede establecer y evaluar la situación de un destino en un momento determinado (Ricaurte, 2009, p.11).

1.3.3 Actividad Turística

Es toda actividad que realizan los turistas o visitantes con el propósito de pasar un momento agradable disfrutando de la naturaleza mientras se realizan los diferentes tipos de deportes en la zona (Boullon, 2006, p.14).

Se entiende por actividad turística, el desplazamiento del lugar donde se vive o reside por un periodo de tiempo superior a veinticuatro horas y menor a un año para disfrutar de un destino turístico, es por ello que en esta actividad es necesario la contratación de medios de transporte y alojamiento (Rodríguez, 2012, p.9).

1.3.4 Definiciones de Playa

Según la definición de la Real Academia Española:

El significado de playa deriva del Latín Tardío *plagia* y tiene tres definiciones importantes de la cual se ha tomado solo dos de ellas: La primera definición es que se considera playa a la ribera del mar o de un río grande formado de arenales en una superficie casi plana. Su segunda definición es porción de mar que está aledaña a la playa (RAE, 2014, párr.1).

La definición de playa hace referencia a la ribera del mar o de algunos ríos que presentan grandes dimensiones y se suelen utilizar estos términos por la extensión que tienen para nombrar a las ciudades que son balnearias y que generalmente es un concepto que está relacionado con las vacaciones que suelen desarrollarse con el fin de disfrutar del mar y el sol, desde un punto de vista más geográfico, la playa es un accidente que se forma a partir de la acumulación de sedimentos no consolidados por acción del oleaje estos generalmente suelen ser arenas; pero dependiendo de su tipología pueden ser rocosas o de otros tipos como en algunos países latinoamericanos se le conocen como playas a diferentes espacios que son planos, anchos y despejados que son destinados a un uso específico (Pérez y Garley, 2009, párr.3).

1.3.5 Definiciones de Balneario

Según la definición de la Real Academia Española:

El significado de balneario deriva del latín balnearius y tiene dos definiciones la primera hace referencia a un adjetivo que alude aquello que está vinculado a los baños públicos y que son especialmente medicinales y la segunda definición es un edificio que posee baños medicinales, en el cual las personas suelen hospedarse (RAE, 2014, párr.1).

La definición de balneario, tiene diferentes significados dependiendo en el lugar o continente en el que te encuentres, por ejemplo en Europa se le llama balneario a aquellas instalaciones que están equipadas con baños medicinales y a su vez cuentan con servicios turísticos, el uso que se les da es con agua mineral o termal cuyo fin son herramientas curativas de diversos males que pueden ser tratados en estos lugares; sin embargo en América Latina se denomina balneario a la ciudad o pueblo que se encuentra al lado del mar, que por lo general se trata de lugares turísticos que son muy visitados durante la temporada de verano (Pérez, 2016, párr.1).

1.4 Teorías relacionadas al tema

1.4.1 Teoría general de sistema aplicada al turismo

La teoría general de sistema enfocado hacia el sector turístico no pueden estar separados los elementos turísticos demanda, oferta, infraestructura, superestructura, etc. Con los aspectos geográficos, económicos, políticos y culturales, pues la combinación de ellos permite el desarrollo del turismo en todo lugar turístico (Vásquez, Osorio y Torres, 2013, p.6).

El sistema turístico dentro de la teoría general de sistemas se define como un sistema sociocultural, debido a que está enlazada por las relaciones simbólicas como son los gustos, preferencias, motivaciones, intereses y publicidad (Vásquez et al. 2013, p.6).

Para Beni (2000), define al sistema de turismo como “un conjunto de procedimientos, ideas y principios, ordenados lógicamente con la intención de ver el funcionamiento de la actividad turística como un todo” (Teoría general de sistemas aplicada al turismo, párr.29).

Continuando con la explicación del autor el turismo, según esta teoría se puede considerar como un sistema abierto, en el cual se pueden identificar las características básicas de sus elementos. Como se mostrará a continuación en la siguiente imagen:

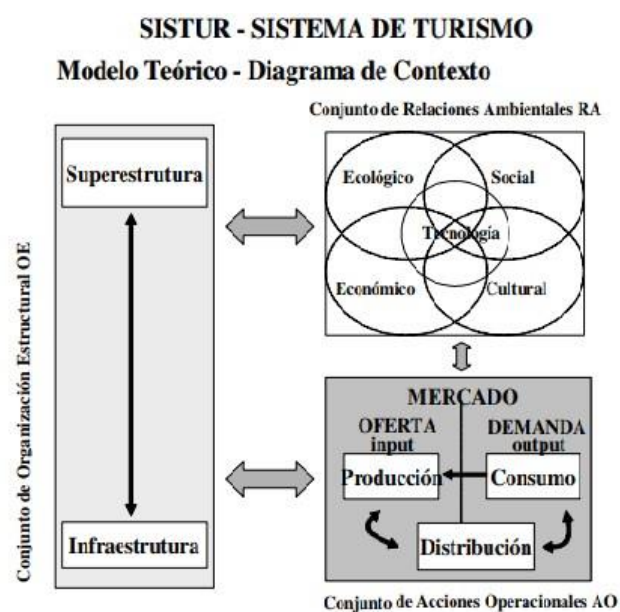


Gráfico 1: SISTUR: Sistema de Turismo, Fuente: BENI (2000)

En esta figura se visualizan tres grandes conjuntos:

- a) Relaciones ambientales
- b) Organización estructural
- c) Acciones operacionales

Los elementos son el estudio de espacio turístico abarcando la delimitación y descripción física del área receptora, los recursos naturales y culturales. Además, los equipamientos receptivos que conforman el alojamiento hotelero, extra hotelero y complementos de alimentación y recreación. Por otro lado la infraestructura de apoyo a la actividad turística, el perfil socioeconómico del área receptora que es comprendida por la ocupación del territorio, densidad demográfica, organización social, indicadores macroeconómicos, entre otros. Asimismo el estudio del comportamiento del turismo en el área receptora, analizando la oferta, demanda, el diagnóstico del lugar. Por lo tanto, los elementos constituidos de las relaciones del sistema, se elaborará un pronóstico de la situación del lugar, que a su vez necesitará reajustes para llegar a un equilibrio de mercado. Lo cual, será para el proceso de ocupación turístico, aumentando el volumen de inversiones, el nivel de empleo y la cantidad de equipamientos e instalaciones de los servicios ofertados (Beni, 2000, p.5).

Esta teoría también se le conoce como un modelo de enfoque sistemático, que da conocer los elementos del sistema turístico, interrelacionados con su ambiente externo; Están integrados elementos relativos a la oferta turística, así también incluyendo a la demanda y se enfoca principalmente entre la relación existente de la oferta y demanda (Glauber, 2007, p.102).

1.4.2 Elementos del Sistema turístico

“El sistema turístico está originado en el encuentro de la oferta con la demanda turística a través de un proceso de venta del llamado producto turístico, que junto a la infraestructura forman la estructura de producción de sector” (Boullon, 2006, p.32).

Para Boullon (2006), los elementos del sistema turístico se componen de una serie de subsistemas que están íntimamente relacionados.

Como se puede entender en la siguiente imagen:

Figura 2.1.
Funcionamiento del sistema turístico

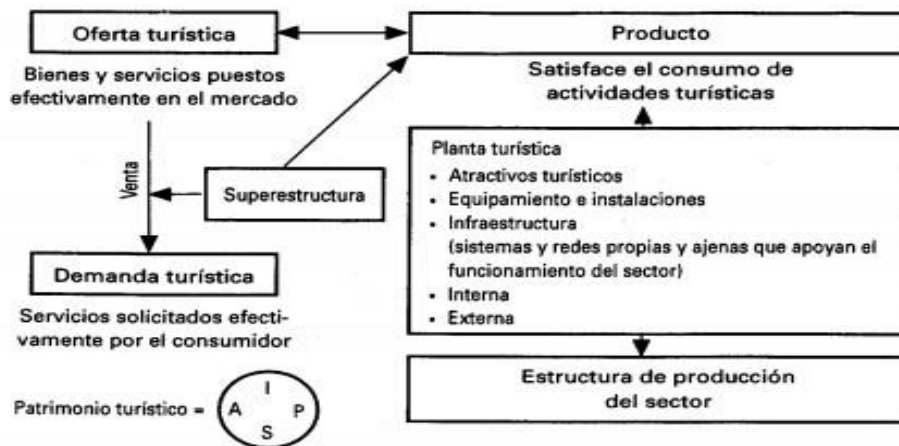


Gráfico 2: Fuente: Planificación del Espacio Turístico de BOULLÓN (2006)

En este cuadro el funcionamiento del sistema turístico se ha representado, las categorías que forman parte del sistema turístico, a través del modelo de la oferta y la demanda turística de las cuales se ha detallado relaciones esenciales en el proceso de venta llamado producto turístico, acompañado de la planta turística, infraestructura y superestructura que hacen posible el desarrollo del patrimonio turístico.

De acuerdo a las categorías mencionadas por el autor, para el correcto funcionamiento del sistema turístico es necesario comprender cada una de estas categorías con sus respectivos subsistemas, que nos permitan tener una idea más clara de lo que se prospecta. Es por ello que se definirán los principales conceptos que forman parte del sistema turístico (Boullon, 2006, p.32).

1.4.2.1 Producto Turístico

Son los bienes y servicios que constituyen la oferta, a los bienes se conoce que son comercializados a través de las actividades turísticas y en cuanto a los servicios podemos decir que forman parte del producto turístico, es muy importante su existencia; pero no son los únicos ni los más importantes (Boullón, 2006, p.38).

1.4.2.2 Atractivos Turísticos

Son un conjunto de elementos materiales o inmateriales que motivan a los turistas visitarlos, pueden ser sitios naturales como bosques, parques nacionales, reservas de flora y fauna, museos, comunidades étnicas, manifestaciones culturales e históricas folklore y acontecimientos que se encuentran programados (Boullón, 2006, p.46).

1.4.2.3 Planta Turística

Son los servicios que se ofrecen al turista y están elaborados por un sistema en el cual ligado a dos elementos que son el equipamiento y las instalaciones dentro del primer elemento están las categorías de alojamiento, la alimentación, los centros de esparcimiento entre otros (agencias de viajes, transporte turístico, etc.) y el segundo elemento están las categorías de agua y playa, montaña y generales (Boullón, 2006, p.40).

1.4.2.4 Infraestructura

Son los bienes y servicios que posee un país como son el transporte, comunicaciones, agua, alcantarillado, energía, la construcción de carreteras y puentes entre otros. Estos elementos en conjunto ayudan que un determinado lugar este comunicado con otros lugares y se pueda ver una inversión que contribuya con el desarrollo turístico (Boullón, 2006, p.47).

1.4.2.4.1 Tipos de Infraestructura

Según Boullón (2006), son los siguientes:

- Infraestructura Interna: Se desarrolla por las empresas o entidades que necesitan para su uso y a la vez que beneficia de alguna u otra manera a las personas que viven cerca a las entidades.
- Infraestructura Externa: Beneficia a todo el mundo sin diferencia a ningún sector, es decir toda población aledaña a la construcción de cualquier infraestructura será beneficiada.
- Infraestructura Urbana: Son todos los servicios que se puede ofrecer a la población, esto mayormente se debe a las municipalidades locales que permiten una mejor calidad de vida para los transeúntes.

- Infraestructura Turística: Son aquellas redes que conectan muchas veces a los hospedajes turísticos, fueron construidos con motivo de poder llegar hacia los atractivos turísticos que ahora podemos visitar (p.48).

1.4.2.5 Superestructura

La superestructura turística vienen hacer los organismos especializados tanto públicos como privados que contribuyen al funcionamiento adecuado de cada una de las partes del sistema turístico (Boullón, 2006, p.50).

1.4.2.6 Demanda Turística

Se mide contando el total de turistas que visitan un determinado país, región, zona, atractivo, etc. y a la fuente de ingresos que genera con los distintos servicios que se ofrecen (Boullón, 2006, p.32).

1.4.2.7 Oferta Turística

La oferta turística forma parte de los servicios que integran la planta turística y de algunos bienes que no son considerados turísticos, los cuales son comercializados mediante este sistema, porque la clasificación de un bien es el sistema productivo y no el tipo de consumidor (Boullón, 2006, p.36).

1.4.2.8 Proceso de Venta

En el proceso de venta está involucrado la oferta turística, el mercado y será alcanzado efectivamente siempre y cuando el precio de sus productos y servicios sean competitivos de lo contrario la demanda optara por destinos más económicos y de no encontrarlos dejará de realizar sus viajes. Entre otras palabras se puede explicar que la relación existente entre la oferta y demanda turística va determinar el precio de los productos (Boullón, 2006, p.37).

1.4.2.9 Patrimonio Turístico

Es la composición de estos cuatro elementos: Atractivos turísticos, planta turística, infraestructura y superestructura turística (Boullón, 2006, p.54).

1.5 Formulación del problema

1.5.1 Problema general

¿Cuál es la situación actual de las actividades turísticas en el balneario de Asia?

1.5.2 Problemas específicos

1. ¿Cuál es la condición en la que se encuentra los atractivos turísticos naturales ante el desarrollo de las actividades turística dentro del balneario de Asia en el distrito de Asia, provincia de Cañete región Lima?
2. ¿Cuál es la condición en las que se encuentra la planta turística en el balneario de Asia en el distrito de Asia, provincia de Cañete región Lima?
3. ¿Cuál es la condición en la que se encuentra la infraestructura en el balneario de Asia, distrito de Asia, provincia Cañete región Lima?
4. ¿Cuál es el interés por parte del gobierno local para el desarrollo de las actividades turísticas en el balneario de Asia en el distrito de Asia, provincia de Cañete región de Lima?

1.6 Justificación de estudio

El distrito de Asia, posee un gran potencial turístico debido a que en la época de verano recibe miles de turistas que vienen hacia el sur, principalmente para acudir a las diferentes playas que conforman el balneario de Asia, donde se les permite disfrutar de un clima soleado y realizar diversas actividades turísticas en los atractivos, establecimientos de hospedaje, restaurantes, centros de esparcimiento con el fin de pasar un momento agradable con sus familiares y amigos.

De acuerdo a lo mencionado en el párrafo anterior, la razón por la cual se realizó este trabajo de investigación es porque se analizará las condiciones en las que se encuentran los atractivos turísticos naturales, que en este caso son las playas que conforman el balneario de Asia, para ello se consideraron los componentes de las actividades turísticas que se han desarrollado hasta la fecha en la zona. Así como también conocer los proyectos y actividades de inversión que se están dando o se planeen desarrollar en los próximos años por parte de las instituciones públicas y privadas del distrito. Por otro lado este proyecto de investigación podrá ser utilizado

como fuente información y de consulta, ya que ofrecerá datos actualizados de algunas de las actividades turísticas desarrolladas en el Balneario de Asia.

1.7 Objetivos

1.7.1 Objetivo general

Elaborar el diagnóstico de la actividad turística en el balneario de Asia

1.7.2 Objetivos específicos

1. Verificar en qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales ante el desarrollo de las actividades turísticas en el balneario de Asia en el distrito de Asia, provincia de Cañete región Lima.
2. Describir las condiciones en la que se encuentra la planta turística en el balneario de Asia, en el distrito de Asia, provincia de Cañete región Lima.
3. Describir las condiciones en la que se encuentra la infraestructura en el balneario de Asia, distrito de Asia, provincia Cañete región Lima.
4. Determinar el interés por parte del gobierno local para el desarrollo de las actividades turísticas en el balneario de Asia en el distrito de Asia, provincia de Cañete región Lima.

II. MÉTODO

2.1 Diseño de la investigación

El presente trabajo de investigación empleo el diseño fenomenológico, este diseño se busca las experiencias vividas de las personas con respecto al diagnóstico de la situación actual en el balneario de Asia, distrito de Asia; según Hernández, Fernández, Baptista (2010) sostienen que los “Diseños fenomenológicos se enfocan en las experiencias individuales subjetivas de los participantes” (p. 712).

2.2 Variables de Operacionalización

Como el presente trabajo de investigación es de enfoque cualitativo, según Hernández et al. (2010) señala que “El enfoque cualitativo utiliza la recolección de datos sin medición numérica para descubrir o afinar preguntas de investigación en el proceso de interpretación” (p.7).

VARIABLE	DEFINICIÓN OPERACIONAL	CATEGORÍAS	SUBCATEGORÍA	INSTRUMENTO DE MEDICIÓN
DIAGNOSTICO DE LA ACTIVIDAD TURISTICA	El diagnóstico es la línea base o estado de la situación actual que permite definir la situación de un destino, previo a la ejecución de la planificación (Ricaurte, 2009, "Manual para el Diagnóstico turístico Local", p 11).	ATRATIVOS TURÍSTICOS	Naturales Actividades Turísticas	Guía de Observación de campo y Entrevista
		PLANTA TURÍSTICA	Establecimientos de hospedajes Establecimientos de Alimentos y Bebidas	Guía de Observación de campo y Entrevista
		INFRAESTRUCTURA	Carreteras y Vías de Acceso Energía Eléctrica Telefonía e Internet Red de Agua y Alcantarillado Centro de Salud Seguridad	Guía de Observación de campo y Entrevista
		SUPERESTRUCTURA	Instituciones Públicas Instituciones Privadas	Guía de Observación de campo y Entrevista

2.3 Población y Muestra

En este presente trabajo de investigación no se trabajó con tamaño de población y muestra pre – establecida, según Hernández Fernández y Baptista (2010) “La muestra es en esencia, un subgrupo de la población, digamos que es un subconjunto de elementos que pertenecen a ese conjunto definido en sus características al que llamamos población” (p.236).

Esta investigación cualitativa se utilizará un muestreo no probabilístico y de muestra diversa de máxima variación; es decir estará conformada por personas que posean diversas características para mostrar diferentes perspectivas sobre el problema planteado. Para un mejor entendimiento del tema se citaran a los siguientes autores.

Pimienta (2000), explica acerca del muestreo no probabilístico de las siguiente forma “El muestreo no probabilístico también es llamado o conocido como muestreo de modelos, en donde las muestras no son representativas por el tipo de selección, son informales o arbitrarias y están basadas en supuestos generales sobre la distribución de las variables de la población [...]” (p.265).

Para Quintana y Montgomery (2006), explica que “ La muestra diversa de máxima variación, se focaliza sobre aquellos casos tipo reconocidos como usuales en el contexto investigado, tiene como objetivo capturar y describir los temas centrales o las principales características que tipifican una realidad humana relativamente estable” (p.58).

2.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad

En esta presente investigación se utilizará como técnica la observación de campo y entrevistas a profundidad y como instrumento la ficha de observación y el cuestionario semi-estructurado. Los cuáles serán citados de la siguiente manera:

Díaz (2011), señala que “la observación de campo es el recurso principal de la observación descriptiva; se realiza en los lugares donde ocurren los hechos o fenómenos investigados [...]” (p.9).

Robles (2011), señala que en la entrevista a profundidad se respeta las pautas que sigue en el guion de la entrevista, tratando de llegar a descubrir a profundidad el fenómeno a estudiar, al mismo tiempo se tratará de lograr que el entrevistado se expone en sus respuestas (p.41).

Los instrumentos serán validados por 3 expertos. Además la investigación cumplirá con los cuatro criterios de rigurosidad científica del enfoque cualitativo.

EXPERTOS	APLICABILIDAD
Mg. Huamaní Paliza Frank	Aplicable
Mg. Gabriel Campos Edwin	Aplicable
Mg. Castillo Canales Braulio	Aplicable

- Consistencia de dependencia lógica

Hace referencia que la estabilidad de los datos no está garantizada porque este tipo de estudios suele tener diversas situaciones y el investigador debe tratar de lograr una estabilidad en la información obtenida (Noreña, Alcaraz, Rojas y Rebolledo, 2012, p.268).

- Credibilidad

La credibilidad se va lograr cuando la persona que está realizando la investigación, a través de las observaciones de campo y las conversaciones que tienen con los individuos que forman parte del estudio, llegan a recolectar la información suficiente que produce sus hallazgos y luego son reconocidos por los mismos informantes como algo que es muy cierto y se asemeja a lo que ellos piensan y sienten (Castillo y Vásquez, 2003, p.165).

- Confirmabilidad

Para Noreña et al. (2012) en este criterio donde la persona que está realizando el estudio, muestra su compromiso ético, en el cual los resultados de la investigación deben coincidir con la opinión de los mismos participantes, garantizando la veracidad del estudio realizado (p.267).

- Transferibilidad

Este criterio consiste en poder transferir los resultados de estudio a otro entorno, evaluando la posibilidad de como los resultados se ajustan a otras situaciones o contextos (Castillo y Vásquez, 2003, p.165).

2.5 Métodos de análisis de datos

En el presente trabajo de investigación los datos obtenidos a través de las entrevistas a profundidad y las observaciones de campo, fueron procesados mediante el método de codificación y categorización, Según Hernández et al. (2010) sostienen que la “Codificación implica, además de identificar experiencias o conceptos de segmentos de los datos (unidades) tomar decisiones acerca de que piezas “embonan” entre sí para ser codificadas, clasificadas y agrupadas para conformar los patrones que será empleados con el fin de interpretar los datos ”(p.449).

2.6 Aspectos éticos

En presente trabajo de investigación se respetará a los autores citados y no se mostrará la identidad de los entrevistados en caso no lo deseen.

III. RESULTADOS

3.1 Atractivo Turístico

Para obtener los resultados de este trabajo de investigación, se ha centralizado en el objetivo general de estudio que es elaborar el diagnóstico de la actividad en el balneario de Asia; tomando en cuenta la formulación de los problemas específicos en cada una de las categorías como: los atractivos turísticos, planta turística, infraestructura y superestructura. Se realizó la guía de observación de campo a los atractivos turísticos naturales que son las diferentes playas a las que se tuvo acceso en este distrito y son las siguientes: Playa las Brisas, Playa Mar Azul, Playa Cayma, Playa el Rosario, Playa Pasamayito, Playa Sarapampa. De acuerdo a los resultados se hizo el proceso de análisis que se dará a conocer de una manera más detallada con la construcción teórica, las subcategorías y los códigos correspondientes.

Categoría	Construcción Teórica	Sub Categoría	Código	Descripción
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">ATRATIVOS TURÍSTICO</p>	<p>Tenemos a las playas privadas como: Las Brisas, Mar Azul, y Cayma que tienen en excelente estado de conservación, debido a su corta extensión y la cercanía entre ellas.</p> <p>En cuanto a las playas públicas tenemos: El Rosario, Pasamayito y Sarapampa, poseen una larga extensión, son de fácil acceso y mantienen un buen estado de conservación.</p> <p>Los atractivos turísticos naturales en el balneario de Asia, se encuentran en muy buenas condiciones de conservación y limpieza.</p>	Naturales	Estado de Conservación	<p>Son aquellos atractivos turísticos que se encuentran en buen estado de conservación.</p> <p><i>".. Las condiciones de los atractivos turísticos en este caso naturales porque son las más de veinte playas se encuentran en buen estado, porque son exclusivas y de no muy fácil acceso y eso hace que tengan un buen estado de conservación por la inversión que tienen los asociados y dueños de clubs, hoteles entre otros establecimientos."E5</i></p> <p><i>"Los atractivos turísticos tienen buenas condiciones porque están dentro de los balnearios que son exclusivos de gente que cuentan con poder adquisitivo que permite que estas playas están en un estado de conservación muy bueno para que este todo listo para el verano".E4</i></p>

--	--	--	--	--

	<p>Para el desarrollo de las actividades turísticas, en estas playas públicas o privadas los turistas pueden realizar diversos deportes de recreación o competencia por ejemplo: En las playas privadas: Las Brisas, Mar Azul y Cayma como el mar es bastante tranquilo, los deportes extremos que se pueden practicar son: longboard, windsurf, bodyboard, surf de remo o paddle surf, piragüismo o kayak, etc. Estos atractivos tienen las condiciones necesarias para realizar estos deportes extremos.</p> <p>En cuanto a las playas públicas como: El Rosario, Pasamayito y Sarapampa las principales actividades turísticas que se desarrollan por su larga extensión son: dar paseos en cuatrimotos, acampar, caminatas o running por la orilla del mar, la pesca deportiva, disfrutar de la diversidad de fauna marina y realizar los deportes clásicos de playa como son la natación, los juegos de pala, el vóley, fulbito y tenis de playa. Estos atractivos no tienen las condiciones para la práctica de los deportes de aventura extremos por la falta de seguridad y el personal adecuado.</p>	<p>Actividades Turísticas</p>	<p>Condiciones Necesarias</p>	<p>Son aquellas actividades que realizan las personas con la finalidad de pasar un momento agradable disfrutando del atractivo turístico mientras realizan los diferentes tipos de deportes con fines recreacionales.</p> <p><i>“Si por su puesto acá los visitantes realizan diversas actividades turísticas que son de recreación y ocio entre estas actividades está el surf, practican el vóley y fulbito de playa, sobretudo en la época de verano, las personas que tienen mucho dinero y sobre todo los turistas que vienen hacia el sur con el fin de pasar un momento agradable de recreación con su familia y practicar algunos deportes”.E2</i></p> <p><i>“Por supuesto que sí, esa es una de las razones principales por las que tenemos gran afluencia de turistas sobretudo en la época de verano, porque el estar muy cerca al mar les permite practicar los deportes de playa como el tenis, fulbito, vóley, paseos en cuatrimotos y algunos deportes extremos como son el surf, flyboard”.E5</i></p>
--	---	-------------------------------	-------------------------------	---

3.2 Planta Turística

La presente investigación de acuerdo al Mincetur la planta turística se basa en hospedajes y restaurantes es por tal motivo que para obtener los resultados, se realizó las entrevistas a los trabajadores con contrato estable dentro de los establecimientos de hospedaje, así como también a profesionales que se hallaban en ese momento realizando algunos estudios o trabajo dentro de su especialidad en el distrito de Asia. Además, se realizó la guía de observación de campo a los hospedajes y restaurantes que se encuentran cerca a los atractivos turísticos naturales. De acuerdo a los resultados se hizo el proceso de análisis que se dará a conocer de una manera más detallada con la construcción teórica, las subcategorías y los códigos correspondientes.

Categoría	Construcción Teórica	Sub categoría	Código	Descripción
PLANTA TURÍSTICA	<p>En la planta turística, tenemos a los hoteles y restaurantes los cuales se encuentran en muy buenas condiciones para brindar un buen servicio turístico, por la excelente atención al público, y la limpieza e higiene que presentan los establecimientos.</p> <p>La infraestructura en estos establecimientos es moderna, se puede ver el manteamiento que le dan a sus instalaciones, la calidad de los diseños, la construcción e inversión que realizan en sus diferentes departamentos, con el fin de satisfacer las necesidades de los turistas.</p>	Establecimientos de Hospedaje	Buenas Condiciones Hoteleras	<p>Son aquellas condiciones en las que se encuentran los establecimientos de hospedajes en el balneario de Asia y presentan buenas condiciones de acuerdo a su categorización.</p> <p><i>“...establecimientos tienen buenas condiciones, la mayoría de hoteles se encuentra categorizados y cumplen con los requisitos correspondientes para brindar un buen servicio.E5</i></p> <p><i>“Los hoteles en el balneario de Asia son muy buenos cuentan con servicios especiales para los turistas y tienen personal capacitado para poder atender todas las actividades comerciales dentro del establecimiento de los hospedaje”.E4</i></p>

--	--	--	--	--

		<p>Establecimientos de alimentos y bebidas</p>	<p>Condiciones Saludables</p>	<p>Son aquellas condiciones óptimas en las que se encuentran los establecimientos que brindan los servicios de alimentos y bebidas.</p> <p><i>“Estos establecimientos yo podría decir que tienen condiciones saludables para las personas que desean comer algo en especial más aún si estos restaurantes están dentro del mismo boulevard porque ahí un control de parte de algún organismo competente.”E4</i></p> <p><i>“...en buenas condiciones son los que están dentro del boulevard de Asia o los que se encuentran dentro de los hoteles que tienen categorización de tres estrellas, los que se encuentran en la misma carretera hacia el sur no los recomendaría.” E5</i></p> <p><i>“...si tienen buenas condiciones en cuanto servicio de atención y la calidad en sus diferentes platillos.”E6</i></p>
--	--	--	-------------------------------	--

--	--	--	--	--

3.3 Infraestructura

En la presente investigación de acuerdo a la infraestructura básica, se realizó las entrevistas a los trabajadores con contrato estable dentro de los establecimientos de hospedaje, así como también a profesionales que se hallaban en ese momento realizando algunos estudios o trabajo dentro de su especialidad en el distrito de Asia. Además, se realizó la guía de observación de campo en cuanto a las carreteras y vías de acceso, servicios de energía eléctrica, telefonía e internet, red de agua y alcantarillado, centro de salud y seguridad ciudadana a los alrededores de los atractivos turísticos naturales que son las diferentes playas a las que se tuvo acceso en este distrito. De acuerdo a los resultados se hizo el proceso de análisis que se dará a conocer de una manera más detallada con la construcción teórica, las subcategorías y los códigos correspondientes.

Categoría	Construcción teórica	Sub Categoría	Código	Descripción
Infraestructura	La condición actual de las vías de acceso, se encuentran en buen estado de conservación, porque están bien asfaltadas. Por otro lado el camino hacia las playas existen pistas y carreteras aplanadas que tienen conexión entre los puntos de partida y llegada hacia a los atractivos turísticos. Para las playas privadas que son de difícil acceso vehicular, se debe ingresar caminando o ir por otra ruta rodeando el atractivo.	Carreteras & Vías de acceso	Buen estado de conservación	<p>Son aquellas vías que se encuentran en buen estado de conservación dentro del balneario de Asia y los caminos hacia los atractivos turísticos.</p> <p><i>“Si las vías de acceso se encuentran en óptimas condiciones, lo cual permite tener facilidad al ingresar al atractivo turístico que este caso son las playas”E4.</i></p> <p><i>“Si las pistas desde la panamericana sur están bien pavimentadas y carreteras hacia los atractivos se puede decir que también...”E5</i></p>

	<p>Con respecto a los servicios de energía eléctrica, telefonía e internet, los establecimientos de hospedaje, los restaurantes, las casas o club de playas, etc. Tienen conexiones estables con estos servicios, porque cuentan con iluminación, alumbrado público, telefonía fija, televisión por cable, conexión a internet a través de las redes inalámbricas y cobertura de señal de los diferentes operadores móviles.</p> <p>En cuanto a las redes de agua potable y alcantarillado en estos establecimientos de hospedaje, restaurantes, casas o club de playas, etc. Cuentan con este servicio las veinticuatro horas del día.</p>	<p>Energía Eléctrica & Telefonía e Internet</p>	<p>Conexiones estables del servicio</p>	<p>Son aquellos servicios básicos, que poseen los establecimientos de hoteles y restaurantes con el fin de cubrir con las necesidades de los turistas.</p> <p><i>“Si lógico en todo el balneario tenemos el servicio de luz que es importante porque de ello dependen nuestras conexiones de redes inalámbricas para el servicio de telefonía e internet.”E6</i></p> <p><i>“Si las necesidades básicas son tener agua y luz principalmente, porque con respecto a la luz de ello dependen nuestras condiciones de acceso a las redes móviles y al internet.”E4</i></p> <p>Son aquellas condiciones estables del servicio de agua potable y alcantarillado que facilitan el desarrollo de las actividades turísticas.</p> <p><i>“Si por lo mismo que es un balneario exclusivo es necesario tener condiciones buenas en cuanto al agua potable, si bien es cierto no hay una conexión de alcantarillado pero tenemos pozos que son llenados con cisternas y eso hace que contemos con agua las veinticuatro horas del día es indispensable contar con este servicio”.E3</i></p> <p><i>“Nosotros tenemos el mejor servicio agua potable que funciona las veinticuatro horas del día, en cuanto a la conexión de alcantarillado y redes de tuberías...”E6</i></p>
--	---	---	---	--

	<p>Los centros de salud en el distrito de Asia, cuentan con una clínica privada y un hospital del estado.</p> <p>El centro de salud privado está la clínica San Pablo y Pacífico Seguros que está muy bien equipado, se encuentra ubicado dentro del mismo boulevard de Asia lo cual está muy cerca a todas las playas del distrito, en un tiempo aproximado menor a diez minutos. Lo especial de esta clínica es que tiene un helipuerto para trasladar en helicóptero aquellos pacientes que se encuentran en emergencias y que no puedan atenderse en este lugar. En cuanto al centro de salud público, está Essalud</p>	<p>Centro de salud</p>	<p>Bien equipados</p>	<p>Se quiere ver si en el balneario de Asia cuenta con un centro de salud que bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población.</p> <p><i>“Si ante cualquier emergencia que pueda suceder nosotros contamos con una clínica que está bien equipada a mi parecer y es la clínica san pablo que se encuentra dentro del boulevard de Asia.”E3</i></p> <p><i>“... tenemos a la clínica San Pablo y Pacífico Seguros, que están muy bien equipados incluso ahora tienen un helipuerto para trasladar en helicóptero a pacientes que se encuentran en emergencias...en cuanto a los servicios públicos están los centros de Essalud que se ...”E5</i></p>

	<p>que tiene las condiciones y recursos necesarios, para atender las necesidades de la población con menos recursos.</p> <p>La seguridad en el balneario de Asia, es constante, por la vigilancia de los efectivos de seguridad, policías y serenos dentro y fuera de los atractivos.</p>			
		Seguridad Ciudadana	Seguridad adecuada	<p>Se quiere saber si la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista.</p> <p><i>“Si por su puesto la seguridad es lo principal y lo que les da tranquilidad a los visitantes que vienen por primera vez o los que siempre suelen venir saben que el balneario ya sea en diferentes atractivos son lugares seguros.”E3</i></p> <p><i>“Si en definitiva acá en todos los establecimientos que se encuentran cerca a los atractivos turísticos tienen servicios de seguridad privada, cámaras de vigilancia dentro y en los exteriores...”E5</i></p>

3.4 Superestructura

Para obtener los resultados, con respecto a la superestructura en esta investigación, se realizó las entrevistas a los trabajadores con contrato estable dentro de los establecimientos de hospedaje, así como también a profesionales que se hallaban en ese momento realizando algunos estudios o trabajo dentro de su especialidad en el distrito de Asia. Además, se realizó dos preguntas claves en la guía de observación de campo con respecto al interés de las instituciones públicas y privadas en promover la actividad turística en el distrito y de acuerdo a los resultados se hizo el proceso de análisis que se dará a conocer de una manera más detallada con la construcción teórica, las subcategorías y los códigos correspondientes.

Categoría	Construcción Teórica	Sub Categoría	Código	Descripción
Superestructura	<p>La superestructura está conformada por la municipalidad de Asia, que muestra una falta de interés por el desarrollo de las actividades turísticas dentro del balneario. Además no evidencia ningún proyecto de carácter turístico para sus atractivos naturales.</p> <p>En cuanto a las instituciones privadas, tenemos a la Asociación de propietarios de inmuebles del litoral del sur, Banco de Crédito del Perú, Los portales, etc. Son estas algunas de las organizaciones, las que realizan diferentes proyectos de inversión para promover la actividad turística.</p>	Instituciones Públicas	Falta de interés	<p>La falta de interés por parte de la municipalidad de Asia en promover las actividades turísticas.</p> <p><i>“No porque hasta el momento no he visto actividad turística en la cual esté involucrado la municipalidad directamente.”E4</i></p> <p><i>“No la municipalidad de Asia el interés que tiene en promover las actividades turísticas es casi nulo.”E5</i></p>
			Desconocimiento acerca de proyectos	<p>El desconocimiento que se tiene acerca de los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por realizar en lo que respecta a la actividad turística.</p> <p><i>“No tengo ningún conocimiento al respecto.”E1</i></p> <p><i>“No ah desconozco por el momento está información.”E2</i></p>

--	--	--	--	--

		<p>Instituciones Privadas</p>	<p>Planes de iniciativa</p>	<p>Son aquellos planes de iniciativa para promover las actividades turísticas por parte de instituciones privadas.</p> <p><i>“Si y una de ellas fue la entidad bancaria del Banco de Crédito del Perú que en este verano estuvo promocionando el pago sin contacto a través de una tarjeta de débito visa y una pulsera vinculada a una cuenta de ahorros y el lanzamiento este plan fue en el boulevard de Asia, esto para que los turistas o visitantes que vengan a Asia puedan realizar sus operaciones sin necesidad de contar con la tarjeta en físico.”E2</i></p> <p><i>“Si las agencias de viajes y las páginas de internet para viajeros y la que es más conocida en el balneario de Asia cuando uno quiere comparar precios de hoteles o alguna información adicional es el booking para mí la mejor porque constantemente promueve una búsqueda rápida y con los mejores precios e información actualizada.”E3</i></p> <p><i>“Si hay un proyecto de nombre “Adopte un Textil” que se trata de conservar los tejidos de la Huaca Malena...está promoviendo el comité peruano del consejo internacional de museos.”E4</i></p>
--	--	-------------------------------	-----------------------------	--

IV. DISCUSIÓN

En este punto se presentan las discusiones de los resultados del presente estudio, cuya finalidad ha sido contrastar dichos resultados de la investigación con las diferentes fuentes de información obtenidos de los antecedentes y el marco teórico del tema abordado, que está centralizado en elaborar el diagnóstico de la actividad turística en el balneario de Asia; tomando en cuenta las siguientes categorías: atractivos turísticos, planta turística, infraestructura y superestructura.

Discusión acerca del primer objetivo específico: Las condiciones en las que se encuentran los atractivos turísticos naturales ante el desarrollo de las actividades turísticas en el balneario de Asia.

Los atractivos turísticos naturales en el balneario de Asia son las diferentes playas públicas y privadas. En las playas privadas tenemos a la Playa las Brisas, Playa Mar Azul y Playa Cayma que se encuentran iniciando el kilómetro noventa y seis de la panamericana sur y están relativamente cerca una de otras, por lo que se puede afirmar que su estado de conservación es excelente, porque no se encontró basura, desechos ni otros residuos que pueden estarlas contaminado. Estos atractivos tienen un plan de limpieza que consiste en contratar maquinaria, para que recoja la basura y residuos marinos que están por los alrededores, a orillas del mar y en las dunas. Además cuentan con personal de jardinería para realizar labores de mantenimiento a los árboles que están camino hacia estas playas. Por otro lado están las playas públicas como: Playa El Rosario y Playa Pasamayito que se encuentran entre el kilómetro ciento dos y tres de la antigua carretera de la panamericana sur y la Playa Sarapampa que se encuentra en el kilómetro ciento seis, podemos alegar que cuentan con un buen estado de conservación, puesto que la municipalidad de Asia promueva y realiza campañas de limpieza pública. Cabe mencionar que la mayoría de estos atractivos naturales en el distrito de Asia han sido urbanizados bajo el concepto de playas exclusivas, lo cual ha permitido que su estado de conservación y limpieza sea constante.

Los atractivos turísticos: vienen hacer un conjunto de elementos materiales o inmateriales que motivan a los turísticas visitarlos y estos a su vez pueden ser sitios naturales como bosques, parques nacionales, reservas de flora y fauna, museos,

comunidades étnicas, manifestaciones culturales e históricas folklore y acontecimientos que se encuentran programados (Boullón, 2006, p.46).

Con respecto a las actividades turísticas que se desarrollan dentro de los atractivos naturales, están los deportes de recreación y competencia. En las playas privadas como el mar es bastante tranquilo, los deportes que generalmente se practican son: longboard, windsurf, bodyboard, surf de remo o paddle surf, piragüismo o kayak, etc. debido que estos atractivos tienen las condiciones necesarias para poder desarrollar este tipo de deportes. En las playas públicas las principales actividades turísticas que se desarrollan por la extensión que tienen son: Dar paseos en cuatrimotos, acampar, caminatas o running por la orilla del mar, la pesca deportiva, disfrutar de la diversidad de la fauna marina y realizar los deportes clásicos de playa como la natación, los juegos de pala, el vóley, fulbito y tenis. Estos atractivos no tienen las condiciones para la práctica de los deportes de aventura extremos por la falta de permisos, licencias y el personal adecuado. Para el desarrollo de la actividad turística es necesario que los atractivos turísticos tengan un buen estado de conservación y las condiciones necesarias para llevar a cabo este tipo de deportes con fines recreacionales.

De acuerdo a lo mencionado anteriormente, se confirmó que las condiciones en las que se encuentran los atractivos naturales, permiten el desarrollo de las actividades turísticas dentro del balneario de Asia, debido a su buen estado de conservación y limpieza, tanto en las playas privadas como públicas.

Los resultados de esta investigación cualitativa, se obtuvo a través de la técnica la observación de campo y como instrumento la ficha de observación de campo y el cuestionario semi-estructurado. Estas herramientas permitieron verificar las condiciones en las que se encontraron estos atractivos naturales y las actividades turísticas que se desarrollan en las playas del balneario de Asia. Lo cual se asemeja a la metodología empleada por Anaya (2011), en su Tesis Doctoral titulada "Diagnóstico y tendencias del turismo de Balnearios en Andalucía" quien en su trabajo de investigación cualitativa utilizó como técnica la observación participante y como instrumento el cuestionario.

Discusión acerca del segundo objetivo específico: Describir las condiciones en la que se encuentra la planta turística.

La planta turística está conformada por los establecimientos de hospedaje y restaurantes que se encuentran cerca a los atractivos; En el caso de los hospedajes, se ha tomado en cuenta las buenas condiciones hoteleras de acuerdo a su categorización. Los hoteles que se encuentran categorizados, tienen una infraestructura moderna y se puede ver el mantenimiento que le dan a sus instalaciones. En cuanto a los restaurantes, tienen condiciones saludables para brindar un buen servicio turístico, por la limpieza e higiene que mantienen dentro y fuera de sus instalaciones. En el balneario Asia en lo que respecta a la planta turística, podemos afirmar que se puede satisfacer las necesidades de los turistas debido a las condiciones que presentan estos establecimientos.

Se denomina planta turística a los servicios que se les ofrece a los turistas y están conectados con el equipamiento e instalaciones, dentro del equipamiento están los establecimientos de hospedaje, alimentación y los centros de esparcimiento. En las instalaciones tenemos a los recursos de agua, playa y montaña todo ello se encuentra dentro de los elementos del sistema turístico (Boullón, 2006, p.40).

En lo que se respecta a los componentes de la planta turística, como los establecimientos de hospedaje y los restaurantes se verifico que los hospedajes que se encuentran categorizados presentan buenas condiciones hoteleras y que los restaurantes tienen condiciones saludables, lo cual favorece el desarrollo de las actividades turísticas en la zona.

Para llegar a esta conclusión se utilizó como instrumento la ficha de observación de campo y el cuestionario semi-estructurado. En el trabajo de investigación de los autores Chopoñan y Montenegro (2014), en su tesis de licenciatura, titulada “Potenciales turísticos en las playas de puerto Eten, Agosto 2013 – Marzo 2014” utilizo la técnica de observación de campo y como instrumento la encuesta para la recolección de datos lo cual es similar a la metodología que se ha empleado para desarrollar este trabajo de investigación.

Discusión acerca del tercer objetivo específico: Describir las condiciones en la que se encuentra la infraestructura.

En la infraestructura, está la condición actual de las carreteras y vías de acceso que se encuentran en buen estado de conservación porque están asfaltadas y facilitan

la llegada hacia los atractivos turísticos naturales. En el caso de las playas privadas las vías de acceso en su mayoría se encuentran pavimentadas hasta unos 250 metros antes de llegar al atractivo y no existe un ingreso directo para el público, sino solo para los socios y sus invitados. En las playas públicas algunas vías de acceso no están pavimentadas; pero son carreteras bien aplanadas y el ingreso es directo a los atractivos. Respecto a los servicios de energía eléctrica, telefonía e internet, en los establecimientos de hospedaje, restaurantes, las casas o club de playas, etc. que están cerca a los atractivos turísticos naturales, tienen conexiones estables con estos servicios, porque cuentan con iluminación, alumbrado público, telefonía fija, televisión por cable, conexión a internet a través de las redes inalámbricas y cobertura de señal de los diferentes operadores móviles. Por otro lado el servicio de agua potable y alcantarillado en el distrito de Asia, es en determinados horarios, sin embargo la situación dentro del balneario es todo lo contrario debido a que este servicio está activo las veinticuatro horas del día, sobre todo en la época de verano que es temporada alta en la zona. Los centros de salud en el distrito de Asia, cuentan con una clínica privada y un hospital del estado. El centro de salud privado está la clínica San Pablo y Pacífico Seguros que está muy bien equipado, se encuentra ubicado dentro del mismo boulevard de Asia lo cual está muy cerca a todas las playas del distrito, en un tiempo aproximado menor a diez minutos. Lo especial de esta clínica es que tiene un helipuerto para trasladar en helicóptero aquellos pacientes que se encuentran en emergencias y que no puedan atenderse en este lugar. En cuanto al centro de salud público, está Essalud que tiene las condiciones y recursos necesarios, para atender las necesidades de la población con menos recursos. La seguridad en el balneario de Asia, es constante dentro y fuera de los atractivos, por la vigilancia de los efectivos de seguridad, policías y serenos.

Se denomina infraestructura aquellos bienes y servicios con los que cuenta un determinado país, como son las vías de acceso, redes de agua alcantarillado, energía eléctrica y todo un conjunto que contribuye con el desarrollo turístico (Boullón, 2006, p.47).

Con respecto a esta categoría podemos ratificar que la infraestructura en el balneario de Asia es favorable debido a que tiene las condiciones necesarias para

facilitar el desarrollo de las actividades turísticas dentro y fuera de los atractivos naturales en cada una de las subcategorías mencionadas.

Discusión acerca del cuarto objetivo: Determinar el interés por parte del gobierno local para el desarrollo de las actividades turísticas.

En esta categoría se encuentra la superestructura que está conformada por la municipalidad distrital de Asia, que muestra una falta de interés por el desarrollo de las actividades turísticas dentro del balneario debido a que no evidencia ningún proyecto de carácter turístico para sus atractivos naturales. Sin embargo en cuanto a las instituciones privadas, tenemos a la Asociación de propietarios de inmuebles del litoral del sur, Banco de Crédito del Perú, Los portales, etc. Son estas algunas de estas instituciones privadas, las que realizan diferentes proyectos de inversión para promover la actividad turística.

La superestructura: vienen hacer los organismos especializados tanto públicos como privados que contribuyen al funcionamiento adecuado de cada una de las partes del sistema turístico (Boullón, 2006, p.50).

Romero (2011). En su trabajo de investigación titulada “Diagnóstico del Sector Turismo en el Municipio de Orizaba, Veracruz – México”. Donde se tuvo como objetivo conocer la situación actual del sector turístico, proponer estrategias de mejora para lograr su posicionamiento como destino vacacional a nivel nacional. Esta investigación desarrollada fue exploratoria y descriptiva llevando a cabo un primer estudio de diagnóstico utilizando como instrumento el cuestionario con el fin de identificar los atractivos turísticos más populares en la zona, para la cual se enfocaron en la promoción del turista con el apoyo del municipio de Orizaba para posteriormente realizar una entrevista y con ello obtener información de la oferta turística y a su vez dar a conocer los servicios de una posible demanda.

Finalmente haciendo una comparación de ambos trabajos de investigación cualitativa, podemos verificar que este tipo de estudios son por sí mismo un diseño de investigación, lo que quiere decir es que no va existir dos investigaciones que

sean iguales, puede que tal vez exista una cierta similitud pero no habrá una réplica, como en los diseños de investigación cuantitativa. Dentro de la investigación de naturaleza cualitativa los procedimientos no son estandarizados, simplemente porque cuando la persona que realiza la investigación es el instrumento de recolección de datos y el contexto o ambiente de estudio puede cambiar con el pasar del tiempo, lo cual hace que cada investigación y estudio sean únicos (Hernández, Fernández y Baptista, 2016, p.686).

V. CONCLUSIONES

En la presente investigación, se tuvo como objetivo elaborar el diagnóstico de la actividad turística en el balneario de Asia, distrito de Asia provincia de Cañete, para ello se plantearon cuatro objetivos específicos: Verificar las condiciones en las que se encuentran los atractivos turísticos naturales ante el desarrollo de las actividades turísticas, describir las condiciones en las que se encuentra la planta turística y la infraestructura, determinar el interés por parte del gobierno local para el desarrollo de las actividades turísticas. A continuación se detallará las conclusiones en relación a los objetivos planteados.

Mediante la investigación realizada sobre el diagnóstico de la actividad turística en el balneario de Asia, se pudo confirmar que los atractivos naturales que vienen hacer las playas han sido aprovechados turísticamente, acompañado de todo un sistema turístico que funciona como un engranaje lo cual facilita el desarrollo de la actividad turística en la zona.

Las condiciones en las que se encontraron los atractivos turísticos naturales que son las diferentes playas privadas y públicas que conforman el balneario de Asia,

se encuentran en excelentes condiciones debido a que mantienen una buena conservación en su espacio geográfico, existe un plan de mantenimiento y limpieza constante de parte los establecimientos de hospedajes, casas de playa, clubes privados, centros de esparcimiento, que se encuentran en los alrededores de los atractivos, lo cual permite y facilita el desarrollo de las actividades turísticas en la zona.

En cuanto a la condición actual de la planta turística, como son los establecimientos de hospedaje y los restaurantes brindan un buen servicio turístico y esto se ve reflejado en la buena atención a los visitantes. Estos establecimientos en su mayoría están clasificados y categorizados por lo cual conservan una infraestructura moderna. La limpieza e higiene que mantienen en sus instalaciones generan una buena imagen para los turistas.

En cuanto a la infraestructura, se determinó que existen condiciones favorables dentro de esta categoría, empezando por las vías de acceso, hacia el balneario de Asia, el trayecto en toda la panamericana sur está pavimentada. Con respecto a los caminos que conducen hacia las playas en su mayoría se encuentran asfaltadas, lo cual facilita el acceso correspondiente a los atractivos naturales. Los servicios de energía eléctrica, telefonía e internet tienen una excelente conexión incluso estando muy cerca a las playas, el servicio de red de agua potable y alcantarillado es durante todo el día. Los centros de salud públicos y privados presentan buena infraestructura, están bien equipados y la atención de emergencias es las 24 horas del día. La seguridad ciudadana es lo principal dentro o fuera de los atractivos turísticos naturales.

Se determinó que existe una falta de interés, de parte de la municipalidad distrital de Asia, al no desarrollar ningún proyecto de carácter turístico para las playas que conforman el balneario de su distrito y que forma parte de los atractivos de su localidad.

VI. RECOMENDACIONES

Dentro de este proyecto de investigación, lo que se quiere lograr es una mejora continua; por lo cual se realizará las siguientes recomendaciones para facilitar el desarrollo de las actividades turísticas en el balneario de Asia.

Se recomienda seguir integrando las categorías del sistema turístico, para que los atractivos naturales que son las playas que conforman el balneario de Asia, se puedan incluir dentro de las agencias de viajes, los tours operadores, y sean considerados como un destino turístico potencial, en especial en la época de verano.

Fomentar más la inversión privada y pública para desarrollar las actividades turísticas dentro de los atractivos como los deportes extremos en las playas públicas.

Fomentar el desarrollo de las actividades turísticas con un crecimiento sostenible a través del uso adecuado y responsable de los atractivos turísticos naturales.

Implementar señalización turística, mapas, afiches y avisos con los nombres de las playas a las que se puede ingresar directamente, para que los turistas cuando lleguen al balneario de Asia sepan por donde llegar a los atractivos turísticos.

La municipalidad de Asia en coordinación con el Mincetur debe impulsar campañas de sensibilización en cuanto a la conservación y protección de los atractivos turísticos naturales del balneario, dirigido a los pobladores, colegios e instituciones privadas y públicas para que promuevan estas actividades dentro de las playas de manera responsable.

Recomendar al municipio de Asia la creación de proyectos y la elaboración de planes a corto, mediano y largo plazo que contribuyan con el desarrollo de las actividades turísticas.

VII. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Acerenza, M. (2006). Conceptualización Origen y Evolución del Turismo. TrillasMéxico: Trillas.

Anaya, R. (2011). Diagnóstico y tendencias del turismo de Balnearios en Andalucía (tesis doctoral) Universidad de Málaga Recuperado de [https://riuma.uma.es/xmlui/bitstream/handle/10630/5077/TD%20de%20Ros a%20Mar%C3%ADa%20Anaya%20Aguilar.pdf?sequence=1](https://riuma.uma.es/xmlui/bitstream/handle/10630/5077/TD%20de%20Ros%20a%20Mar%C3%ADa%20Anaya%20Aguilar.pdf?sequence=1)

Beni, M. (2000). Sistemas de turismo SISTUR. La Teoría General de los Sistemas aplicada al sector turístico. Recuperado de <http://gestdestinos.pbworks.com/f/DIM+parte+3.pdf>

Boullon, R. (2006). Planificación del espacio turístico (4°ed).México: Trillas. Recuperado de http://www.aptae.pe/archivos_up/0107-planificaci3n-delespacio-turistico-roberto-c-ballon.pdf

Bugnone, P. (2005). El funcionamiento del sistema turístico en la ciudad de Gualechaychú (Tesis de Licenciatura).Universidad Abierta Latinoamericana. Recuperado de <http://imgbiblio.vaneduc.edu.ar/fulltext/files/TC059962.pdf>

Castillo, E. & Vásquez, M. (2003).El rigor metodológico en la investigación cualitativa. Revista Colombiana Médica, Vol. 34, No. 3, pp. 164-167

Chapoñan, R. & Montenegro, G. (2014). Potenciales turísticos en las playas de puerto Eten agosto 2013- marzo 2014. (Tesis de licenciatura) Universidad privada Juan Mejia Baca Recuperado de http://repositorio.umb.edu.pe/bitstream/UMB/30/1/Chapo%C3%B1an_y_Montenegro_Christhi%20n_Rub%C3%A9n_y_Montenegro_Christhi%20n.pdf

Díaz, L. (2011). La observación (Método Clínico).Universidad Autónoma de México
Recuperado de
http://www.psicologia.unam.mx/documentos/pdf/publicaciones/La_observacion_Lidia_Diaz_Sanjuan_Texto_Apoyo_Didactico_Metodo_Clinico_3_Sem.pdf

El Ministerio de Economía y finanzas (2011). Turismo Guía para la formulación de proyectos de inversión exitosos. Recuperado de:
http://www.mincetur.gob.pe/wpcontent/uploads/documentos/turismo/proyectos_inversion_publica/instrumentos_metodologicos/Guia_Turismo_capitulo1.pdf

Eneas, F. (15 de febrero 2017). México rompió récord turístico en 2016.El Universal.
Recuperado de
<http://www.eluniversal.com.mx/articulo/destinos/2017/02/15/mexico-rompiorecord-turistico-en-2016>

Glauber, E. (2007). Documentos Especiales. “Modelos Teóricos Aplicados al Turismo”
Recuperado de
<http://www.scielo.org.ar/pdf/eypt/v16n1/v16n1a05.pdf>

Hernández, R., Fernández, C. & Baptista, P. (2010) Metodología de la investigación.
México: Mc Graw Hill.

Lauman, M. (2014). Diagnóstico estructural de la cadena de valor del turismo de reuniones en la Plata (Tesis de Maestría) Recuperado de
http://sedici.unlp.edu.ar/bitstream/handle/10915/45504/Documento_completo.pdf?sequence=5

Lleana, A. (2010). Análisis del sistema turístico del cantón de Buenos Aires: Insumo para un diseño de plan de desarrollo en turismo rural Recuperado de
<http://www.eumed.net/libros-gratis/2012b/1199/index.htm>

López, J. & Gonzales C. Diagnóstico del sector turismo en México [en línea] n°18 2011-2012(Diciembre-Enero): [Fecha de consulta: 4 de mayo 2017]
Disponible en: <http://www.fec->

chiapas.com.mx/sistema/biblioteca_digital/diagnostico-del-sector-turismoen-mexico..pdf>ISSN 1870-0438

Mincetur (1998). Conceptos Fundamentales del Turismo Recuperado de <http://www.ucipfg.com/Repositorio/MGTS/MGTS15/MGTSV15-07/semana3/LS3.2.pdf>

Molina, R. (2005). Planificación Integral del Turismo. México: Trillas.

Municipalidad distrital de Asia (s/f) Recuperado de <http://www.muniasia.gob.pe/resena.php>

Noreña, A., Alcaraz, N., Rojas, J. & Rebolledo, D. (2012). Aplicabilidad de los criterios de rigor y éticos en la investigación cualitativa. Rev. Aquichan, 12(3), 266-268. Disponible en: <http://www.scielo.org.co/pdf/aqui/v12n3/v12n3a06>

Organización mundial de turismo (s/f). Introducción al turismo. Recuperado de <http://www.e-unwto.org/doi/pdf/10.18111/9789284402694>

Organización mundial de turismo (2016). Panorama OMT del turismo internacional 2016 Recuperado de <http://www2.unwto.org/es/content/por-que-el-turismo>

Pérez, J. (2016). Definición de Balneario. Glosario de Definición. Recuperado de <https://definicion.de/balneario/>

Pérez, J. & Garley, A. (2009). Definición de playa. Glosario de Definición. Recuperado de <https://definicion.de/playa/>

Piedra, E. (2017) Diagnóstico turístico en el balneario Pisagua para el diseño de un plan de promoción turística del cantón Montalvo, provincia de los ríos. (Tesis de licenciatura) Universidad de Guayaquil Recuperado de <http://repositorio.ug.edu.ec/bitstream/redug/15064/1/Eloisa%20Piedra.pdf>

Pimienta Lastra, Rodrigo, Encuestas probabilísticas vs. No probabilísticas Política y Cultura [en línea] 2000, (): [Fecha de consulta: 4 de mayo de 2017] Disponible en:<<http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=26701313>>

ISSN 0188-7742

- Poggy, J. (2006). Diagnostico del potencial y propuesta de planificación ecoturística de la ensenada de San Fernando (Tesis de Licenciatura) Universidad San Ignacio de Loyola Recuperado de <http://repositorio.usil.edu.pe/handle/123456789/1481>
- Quesada, C. (2007). Elementos del Turismo. Recuperado de https://books.google.com.pe/books?id=z8SgCXUlsGUC&printsec=frontcover&hl=es&source=gbs_ge_summary_r&cad=0#v=onepage&q&f=false
- Quintana, A. y Montgomery, W. (2006). Metodología de Investigación Científica Cualitativa. Psicología: Tópicos de actualidad. (pp. 58). Perú: Universidad Nacional Mayor de San Marcos. Facultad de Psicología, 2006 Recuperado de http://cienciassociales.webcindario.com/PDF/Cualitativa/Inv_quintana.pdf
- Real Academia Española (2014). Diccionario de la lengua española (23.ª ed.). Recuperado de <http://dle.rae.es/?id=TNj4Tug>
- Ricaurte, C. (2009). Manual para el Diagnóstico Turístico Local. Recuperado de <http://unrn.edu.ar/blogs/pt/files/2013/03/6-Ricaurte09-GuiaPlanTuris-verfichas-al-final-post-2007.pdf>
- Robles, Bernardo, La entrevista en profundidad: una técnica útil dentro del campo antropofísicoCuicuilco [en línea] 2011, 18 (Septiembre-Diciembre): [Fecha de consulta: 4 de mayo de 2017] Disponible en:<<http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=35124304004>> ISSN 1405-7778
- Rodríguez, J. (2007). Guía de elaboración de diagnósticos. Recuperado de http://www.academia.edu/7980357/Gu%C3%ADa_de_elaboraci%C3%B3n_de_diagn%C3%B3sticos
- Rodríguez, M. (2009). Diagnóstico del sistema turístico de Cerro Colorado oportunidades y amenazas para un desarrollo sustentable, junio 2009 (Tesis de licenciatura) Universidad abierta Interamericana Recuperado de <http://imgbiblio.vaneduc.edu.ar/fulltext/files/TC098563.pdf>
- Rodríguez, M. (2012). Diseño de una ruta turística de interpretación cultural para la promoción y el desarrollo local de la etnia aborigen Warao en el estado delta

Amacuro, Venezuela. Recuperado de
http://www.eumed.net/librosgratis/2012a/1157/la_actividad_turistica_y_producto_turistico.html

Romero, L. (2011). Diagnóstico del turismo en el Municipio de Veracruz (Tesis de Maestría). Recuperada
<http://cdigital.uv.mx/bitstream/123456789/34749/1/romerolobatokarla.pdf>

SECTUR(s/f). Planeación y gestión del desarrollo turístico municipal. Recuperado de
http://www.mific.gob.ni/Portals/0/Portal%20Empresarial/Planeaci%C3%B3n%20y%20gesti%C3%B3n.%20del%20desarrollo_turistico_municipal.pdf

Vásquez. D, Osorio. M, Arellano. A y Torres. J. (Enero- Junio, 2013).El turismo desde el pensamiento sistemático. Investigaciones científicas (ISSN: 2174-5609). Recuperado de
https://rua.ua.es/dspace/bitstream/10045/29118/1/Investigaciones_Turísticas_05_01.pdf

Vásquez, K. (2013) Diagnóstico situacional turístico de la parroquia rural Manú del Cantón Saraguro de la provincia de Loja. (Tesis de licenciatura) Universidad Nacional de Loja Recuperado de
<http://dspace.unl.edu.ec/jspui/bitstream/123456789/1084/1/Tesis%20Karla%20Vasquez.pdf>

VIII. ANEXOS

ANEXO 1: CUESTIONARIO DE LA GUÍA DE ENTREVISTA A PROFUNDIDAD



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

GUÍA DE ENTREVISTA DEL DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA

Esta presente investigación tiene como propósito elaborar una tesis profesional acerca del diagnóstico de la actividad turística del balneario de Asia. Por ello, le pedimos contestar las preguntas con la mayor sinceridad posible ya que esto validará la investigación. Muchas gracias por su colaboración.

Nombre del entrevistado: _____

Cargo: _____

Lugar de la entrevista: _____

Hora de entrevista: _____

ATRACTIVO TURÍSTICO

- a. ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?
- b. ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

PLANTA TURÍSTICA

- a. ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?
- b. ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

INFRAESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?
- b. ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué?
- c. ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?
- d. ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?
- e. ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

SUPERESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?
- b. ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?
- c. ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?

Nombre y DNI

ANEXO 2: FICHA DE OBSERVACIÓN DE CAMPO



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA FICHA DE OBSERVACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS

El presente cuestionario es del autor Ricaurte, C (2009) “Manual para el Diagnóstico Turístico Local”. La finalidad es utilizar una de estas fichas por cada uno de los atractivos turísticos que se encuentren en el balneario de Asia y a los que se pueda

tener acceso. Toda la información que sea recabada a través de esta ficha tiene que ver con el atractivo turístico específicamente.

DATOS GENERALES Y CONDICIONES ACTUALES DEL ATRACTIVO TURÍSTICO Nombre

del atractivo:

Ubicación del atractivo:

1.- ATRACTIVO TURÍSTICO

1.1 Describir las condiciones en las que se encuentra el atractivo:

2.- PLANTA TURÍSTICA

2.1 Establecimiento de Hospedaje

Identifique el tipo de establecimiento de hospedaje existente cerca al atractivo turístico mencionado según el (MINCETUR 2015 en la clasificación del reglamento de establecimientos de hospedaje)

- a. Hotel
 - b. Apart – hotel
 - c. Hostal
 - d. Albergues
- | |
|--|
| |
| |
| |
| |

Describir en qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje:

2.2 Establecimiento de alimentos y bebidas

Identifique el tipo de establecimientos de alimentación existentes cerca al atractivo turístico.

- a. Restaurantes
 - b. Bares
 - c. Cafeterías
 - d. Fuentes de soda
 - e. Kiosko de comida
- | |
|--|
| |
| |
| |
| |
| |

Describir las condiciones en las que se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas:

2.3 Actividades turísticas

Actividades turísticas que suelen desarrollar en el atractivo: (marcar con una x)

- | | |
|------------------------------------|--------------------------|
| a. Establecimientos de restaurante | <input type="checkbox"/> |
| b. Establecimiento de hospedaje | <input type="checkbox"/> |
| c. Lugares de esparcimiento | <input type="checkbox"/> |
| d. Actividades deportivas | <input type="checkbox"/> |
| e. Camping | <input type="checkbox"/> |
| f. Trekking | <input type="checkbox"/> |

Describir si existen condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas en el atractivo turístico.

3.- INFRAESTRUCTURA

3.1 Carreteras y vías de acceso

Describir el estado en que se encuentran las vías de acceso hacia y dentro del atractivo turístico.

3.2 Energía eléctrica telefonía e internet

Describir las condiciones con respecto a los servicios de luz, teléfono e internet dentro y fuera del atractivo turístico:

3.3 Red de agua y alcantarillado

Describir si las condiciones del servicio de agua potable y alcantarillado son favorables dentro de los establecimientos que están alrededor del atractivo turístico.

3.4 Centros de salud

Describir si se cuenta con un centro de salud bien equipado para atender las necesidades de los turistas y la población local cerca al atractivo turístico.

3.5 Seguridad ciudadana

Describir si la seguridad en el atractivo turístico es la adecuada para el turista.

4.- SUPERESTRUCTURA

4.1 Instituciones públicas

Describir si la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística:

Proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en el distrito:

- a. Proyecto para los atractivos turísticos
- b. Proyecto para mejoramiento de servicios turísticos
- c. Proyecto para infraestructura del balneario de Asia
- d. Otros
- e. Ninguno

Describir los planes o proyectos que el municipio que el municipio de Asia ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística.

4.2 Instituciones privadas

Tiene conocimiento acerca de alguna institución privada que tenga algún plan o actividad de iniciativa que este promoviendo la actividad turística en el balneario de Asia:

ANEXO 3: VALIDACIÓN DE EXPERTOS

TABLA DE EVALUACIÓN DE EXPERTOS

 Lima, 30 de Junio del 2017

 Apellido y nombres del experto: Huamani Paliza Frank

 DNI: 41523590 Teléfono: 999418209

 Título/grados: Magister de UCV

 Cargo e institución en que labora: Docente UCV

Mediante la tabla de evaluación de expertos, usted tiene la facultad de evaluar cada una de las preguntas marcando con "x" en cada una de las celdas.

ITEM	INACEPTABLE					ACEPTABLE					OBSERVACIONES	
	0	10	20	30	40	50	60	70	80	90		100
1											X	
2										X		
3											X	
4											X	
5									X			
6											X	
7											X	
8											X	

 Promedio de valoración: 97.5%


FIRMA DEL EXPERTO

TABLA DE EVALUACIÓN DE EXPERTOS

 Lima, 2 Noviembre del 2017

 Apellido y nombres del experto: Gabriel Campos Edwin

 DNI: 40817384 Teléfono: 962330036

 Título/grados: Geógrafo / Magister

 Cargo e institución en que labora: Docente / UCV

Mediante la tabla de evaluación de expertos, usted tiene la facultad de evaluar cada una de las preguntas marcando con "x" en cada una de las celdas.

ITEM	INACEPTABLE					ACEPTABLE					OBSERVACIONES	
	0	10	20	30	40	50	60	70	80	90		100
1							✓					Revisar
2									✓			
3									✓			
4									✓			
5									✓			
6									✓			
7									✓			
8										✓		

 Promedio de valoración: 78.75


 FIRMA DEL EXPERTO

ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN EN TURISMO Y HOTELERÍA
TABLA DE EVALUACIÓN DE EXPERTOS

 Lima, 14 NOVIEMBRE del 2017

 Apellido y nombres del experto: CASTILLO CANALES BRAUÑO

 DNI: 47011880 Teléfono: 984214226

 Título/grados: MGR. ADM. TURISMO Y HOTELERÍA

 Cargo e institución en que labora: DOCENTE

Mediante la tabla de evaluación de expertos, usted tiene la facultad de evaluar cada una de las preguntas marcando con "x" en cada una de las celdas.

ITEM	INACEPTABLE					ACEPTABLE					OBSERVACIONES	
	0	10	20	30	40	50	60	70	80	90		100
1										X		
2										X		
3										X		
4										X		
5										X		
6										X		
7										X		
8										X		

 Promedio de valoración: 90

 MGR. Castillo Canales Brauño
 ADM. TURISMO Y HOTELERÍA
 FIRMA DEL EXPERTO

ANEXO 4: MATRIZ DE CONSISTENCIA

<p>balneario de Asia, distrito de Asia, provincia cañete región Lima?</p>	<p>distrito de Asia provincia de Cañete región Lima.</p>			<p>Energía Eléctrica & Telefonía e Internet</p>	<p>-¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué?</p>	
---	--	--	--	---	--	--

60

<p>4.- ¿Cuál es el interés por parte del gobierno local para el desarrollo de las actividades turísticas en el balneario de Asia en el distrito de Asia provincia de Cañete región de Lima?</p>	<p>Determinar el interés por parte del gobierno local para el desarrollo de las actividades turísticas en el balneario de Asia, en el distrito de Asia provincia de Cañete región Lima.</p>			<p>Red de Agua y Alcantarillado</p>	<p>-¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?</p>	
				<p>Centro de salud</p>	<p>-¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y de la población? ¿Por qué?</p>	
				<p>Seguridad Ciudadana</p>	<p>-¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es la adecuada para el turista? ¿Por qué?</p>	
				<p>Superestructura</p>	<p>Instituciones Públicas</p>	

				Instituciones Privadas	-¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?
--	--	--	--	------------------------	--

ANEXO 5: CUADRO DE LAS PERSONAS ESPECÍFICAS EN LAS ENTREVISTAS

CUADRO DE LAS PERSONAS ESPECÍFICAS A LAS QUE SE REALIZÓ LAS ENTREVISTAS

N°	Nombres y Apellidos	DNI	Lugar de Entrevista	Cargo
1	Patricia Morante	-----	Playa las Brisas	Agente y Corredora de Inmuebles del Club la Isla
2	Reginaldo Romero Lozada	46816226	Playa Mar Azul	Geógrafo
3	Raúl Ruiz Ruiz	09622998	Playa Sarapampa	Policía de Salvataje
4	César Vargas Dunker	43254134	Hotel Estelar Vista Pacífico & Centro de Convenciones	Encargado de Seguridad
5	Manuel Oliva Casanova	06973266	Centro Recreacional Sarapampa	Encargado de Almacén y Mantenimiento
6	Silvia Mateo Chumpitaz	-----	Municipal Distrital de Asia	Responsable del Área de Turismo

**ANEXO 6: CUESTIONARIO DE LAS ENTREVISTAS A PERSONAS
ESPECÍFICAS EN EL BALNEARIO DE ASIA**



GUÍA DE ENTREVISTA DEL DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA

Esta presente investigación tiene como propósito elaborar una tesis profesional acerca del diagnóstico de la actividad turística del balneario de Asia. Por ello, le pedimos contestar las preguntas con la mayor sinceridad posible ya que esto validará la investigación. Muchas gracias por su colaboración.

Nombre del entrevistado: Patricia Morante
Cargo: Agente y Corredora de Inmuebles
Lugar de la entrevista: Playa club la Isla
Hora de entrevista: 10:20 am

ATRACTIVO TURÍSTICO

- ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?
- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

PLANTA TURÍSTICA

- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?
- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

INFRAESTRUCTURA

- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?
- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué?
- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

- d. ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?
- e. ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

SUPERESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?
- b. ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?
- c. ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?

FIRMA

Nombre y DNI



GUÍA DE ENTREVISTA DEL DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA

Esta presente investigación tiene como propósito elaborar una tesis profesional acerca del diagnóstico de la actividad turística del balneario de Asia. Por ello, le pedimos contestar las preguntas con la mayor sinceridad posible ya que esto validará la investigación. Muchas gracias por su colaboración.

Nombre del entrevistado: Reginaldo Romero Lozano
Cargo: Geógrafo
Lugar de la entrevista: Playa Mar Azul
Hora de entrevista: 11:25 am

ATRACTIVO TURÍSTICO

- ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?
- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

PLANTA TURÍSTICA

- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?
- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

INFRAESTRUCTURA

- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?
- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué?
- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

- d. ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?
- e. ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

SUPERESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?
- b. ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?
- c. ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?



FIRMA

Reginaldo Romero Logada - 46816226.

Nombre y DNI



GUÍA DE ENTREVISTA DEL DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA

Esta presente investigación tiene como propósito elaborar una tesis profesional acerca del diagnóstico de la actividad turística del balneario de Asia. Por ello, le pedimos contestar las preguntas con la mayor sinceridad posible ya que esto validará la investigación. Muchas gracias por su colaboración.

Nombre del entrevistado: Raul Ruiz Ruiz
Cargo: Policia de Salvataje
Lugar de la entrevista: Playa Sanapampa
Hora de entrevista: 13:10 pm

ATRACTIVO TURÍSTICO

- a. ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?
- b. ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

PLANTA TURÍSTICA

- a. ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?
- b. ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

INFRAESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?
- b. ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué?
- c. ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

- d. ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?
- e. ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

SUPERESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?
- b. ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?
- c. ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?


FIRMA
Raúl Ruiz Ruiz
Nombre y DNI
09622998



GUÍA DE ENTREVISTA DEL DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA

Esta presente investigación tiene como propósito elaborar una tesis profesional acerca del diagnóstico de la actividad turística del balneario de Asia. Por ello, le pedimos contestar las preguntas con la mayor sinceridad posible ya que esto validará la investigación. Muchas gracias por su colaboración.

Nombre del entrevistado: César Vargas Dunkel
Cargo: Encargado de Seguridad
Lugar de la entrevista: Hotel Estelar Vista Pacífico
Hora de entrevista: 13:30 pm

ATRACTIVO TURÍSTICO

- ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?
- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

PLANTA TURÍSTICA

- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?
- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

INFRAESTRUCTURA

- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?
- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué?
- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

- d. ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?
- e. ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

SUPERESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?
- b. ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?
- c. ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?


FIRMA
CÉSAR VARGAS JUNCKER
Nombre y DNI
43254134



GUÍA DE ENTREVISTA DEL DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA

Esta presente investigación tiene como propósito elaborar una tesis profesional acerca del diagnóstico de la actividad turística del balneario de Asia. Por ello, le pedimos contestar las preguntas con la mayor sinceridad posible ya que esto validará la investigación. Muchas gracias por su colaboración.

Nombre del entrevistado: Manuel Oliva Casanova
Cargo: Encargado de Almacén y Mantenimiento del
Lugar de la entrevista: Centro Recreacional Sanapampa
Hora de entrevista: 13:50 pm

ATRACTIVO TURÍSTICO

- a. ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?
- b. ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

PLANTA TURÍSTICA

- a. ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?
- b. ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

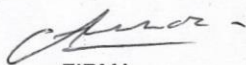
INFRAESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?
- b. ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué?
- c. ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

- d. ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?
- e. ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

SUPERESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?
- b. ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?
- c. ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?



FIRMA

Nombre y DNI

MANUEL OLIVA CASANOVA



GUÍA DE ENTREVISTA DEL DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA

Esta presente investigación tiene como propósito elaborar una tesis profesional acerca del diagnóstico de la actividad turística del balneario de Asia. Por ello, le pedimos contestar las preguntas con la mayor sinceridad posible ya que esto validará la investigación. Muchas gracias por su colaboración.

Nombre del entrevistado: Silvia Mato Chumpitaz
Cargo: Responsable del Área de Turismo
Lugar de la entrevista: Municipalidad de Asia
Hora de entrevista: 15:45 pm

ATRACTIVO TURÍSTICO

- ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?
- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

PLANTA TURÍSTICA

- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?
- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

INFRAESTRUCTURA

- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?
- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué?
- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

- d. ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?
- e. ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

SUPERESTRUCTURA

- a. ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?
- b. ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?
- c. ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?

FIRMA

Nombre y DNI

**ANEXO 7: RESULTADOS DE LAS ENTREVISTAS A PERSONAS
ESPECÍFICAS EN EL BALNEARIO DE ASIA**

**ENTREVISTA A LA AGENTE Y CORREDORA DE INMUEBLES DEL CLUB LA
ISLA SRTA. PATRICIA MORANTE**

ATRACTIVO TURÍSTICO

P1. -¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?

En cuanto a las condiciones de los atractivos turísticos en este caso naturales porque son las más de veinte playas se encuentran en buen estado, porque son exclusivas y de no muy fácil acceso y eso hace que tengan un buen estado de conservación, por la inversión que tienen los asociados y los dueños de clubs, hoteles entre otros establecimientos.

P2.- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

Bueno si por supuesto, esa es una de las razones principales por las que tenemos gran afluencia de turistas sobretodo en la época de verano, porque el estar muy cerca al mar les permite practicar los deportes de playa como el tenis, fulbito, vóley, paseos en cuatrimotos y algunos deportes extremos como son el surf, flyboard.

PLANTA TURÍSTICA

P3.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?

Aquí en estos establecimientos tienen buenas condiciones, la mayoría de hoteles se encuentra categorizados y cumplen con los requisitos correspondientes para brindar un buen servicio.

P4.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

Para mí los únicos establecimientos que se encuentran en buenas condiciones son los que están dentro del boulevard de Asia o los que se

encuentran dentro de los hoteles que tienen categorización de tres estrellas, los que se encuentran en la misma carretera hacia el sur no los recomendaría.

INFRAESTRUCTURA

P5.- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

Si las pistas desde la panamericana sur están bien pavimentadas y carreteras hacia los atractivos se puede decir que también en la mayoría de casos no todos; pero en general si y las veredas en los establecimientos o clubes se encuentran en buenas condiciones.

P6.- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué? Si lógico en todo el balneario tenemos el servicio de luz que es importante porque de ello dependen nuestras conexiones de redes inalámbricas para el servicio de telefonía e internet.

P7.- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué? Bueno Nosotros tenemos el mejor servicio agua potable que funciona las veinticuatro horas del día, en cuanto a la conexión de alcantarillado y redes de tuberías, aún eso es algo que bueno tenemos pendiente y que estamos gestionando con las municipalidades de Asia porque es aún una deficiencia que bueno por ahora escapa de nuestras manos.

P8.- ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?

Bueno si es una gran ventaja acá contamos con centros de salud privados y públicos en cuanto los servicios privados tenemos a la clínica San Pablo y Pacífico Seguros, que están muy bien equipados incluso ahora tienen un helipuerto para trasladar en helicóptero a pacientes que se encuentran en emergencias que no se puedan atender ahí y trasladarlos hacia la ciudad de Lima en un menor tiempo posible y en cuanto a los servicios públicos están

los centros de Essalud que se encuentran en Cañete y el otro en Mala para que la población que tiene menos recursos pueda contar con un servicio de atención.

P9.- ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

Si en definitiva acá en todos los establecimientos que se encuentran cerca a los atractivos turísticos tienen servicios de seguridad privada, cámaras de vigilancia dentro y en los exteriores, claro que siempre tenemos que recomendar a los turistas que se tenga cuidado en cuanto sus objetos de valor si van a llevarlos a las playas puesto que cualquier lugar uno siempre no debe exponerse al peligro.

SUPERESTRUCTURA

P10.- ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?

No la municipalidad de Asia el interés que tiene en promover las actividades turísticas es casi nulo.

P11.- ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?

En cuanto a este tipo de actividades turísticas recreativas desconozco, lo que si se es que ellos tienen otros proyectos de ejecución de obras ajenas al turismo.

P12.- ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?

Si el Centro Cultural Rimac Seguros promueve las actividades turísticas brindando actividades que buscan entretener con los mejores espectáculos en el boulevard de Asia, es un espacio donde realizan varias actividades que buscan entretener y divertir al público que asiste en las tardes y noches de verano durante esta temporada.

ENTREVISTA AL GEÓGRAFO EN LA PLAYA MAR AZUL SR. REGINALDO ROMERO LOZADA

ATRACTIVO TURÍSTICO

P1.- ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?

Bueno los atractivos turísticos tienen buenas condiciones porque están dentro de los balnearios que son exclusivos de gente que cuentan con poder adquisitivo no que permite que estas playas estén en un estado de

conservación muy bueno para que este todo listo pues no para el verano. P2.- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

Si por su puesto es la razón principal por la cual las personas ya sean turistas nacionales o extranjeros nos visitan principalmente en la época de verano puesto que acá se dan diversas actividades turísticas ya sea de ocio y recreación.

PLANTA TURÍSTICA

P3.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?

Bueno los hoteles en el balneario de Asia son muy buenos cuentan con servicios especiales para los turistas y tienen personal capacitado para poder atender todas las actividades comerciales dentro del establecimiento de los hospedaje.

P4.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

Bueno estos establecimientos yo podría decir que tienen condiciones saludables para las personas que desean comer algo en especial más aún si estos restaurantes están dentro del mismo boulevard porque ahí existe un control de parte de algún organismo competente.

INFRAESTRUCTURA

P5.- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

Yo creo que sí, las vías de acceso se encuentran en óptimas condiciones, lo cual permite tener facilidad al ingresar al atractivo turístico que este caso son las playas pues no.

P6.- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué?

Bueno si las necesidades básicas son tener agua y luz principalmente, porque con respecto a la luz de ello dependen nuestras condiciones de acceso a las redes móviles y al internet.

P7.- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

Yo considero que si en todo el balneario de Asia y principalmente en los establecimientos de hospedaje, clubes privados, restaurantes si porque es muy necesario aunque no existe un tema de conexión de alcantarillas, siempre se cuenta con este servicio y las condiciones son óptimas.

P8.- ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?

Bueno la verdad es que si porque nosotros el centro de salud más cercano que tenemos es la clínica San Pablo que está en el mismo boulevard y he tenido la oportunidad de atenderme ahí y las condiciones son buenas.

P9.- ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

Yo considero que si el tema de la seguridad es un aspecto importante puesto que aquí eh si estas dentro del atractivo o cerca algún establecimiento de hospedaje todo es tranquilo y muy seguro.

SUPERESTRUCTURA

P10.- ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?

Yo creo que no porque hasta el momento no he visto actividad turística en la cual esté involucrado la municipalidad directamente hablando.

P11.- ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?

No sabría decirle, la verdad que desconozco.

P12.- ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?

Bueno si hay un proyecto de nombre "Adopte un Textil" que se trata de conservar los tejidos de la Huaca Malena que está desarrollando gracias al apoyo voluntario de instituciones, algunas personas en particular y los estudiantes de algunos tres colegios diferentes no y lo está promoviendo el comité peruano del consejo internacional de museos.

**ENTREVISTA AL POLICIA DE SALVATAJE DE LA PLAYA SARAPAMPA SR.
RAÚL RUIZ RUIZ**

ATRACTIVO TURÍSTICO

P1.- ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?

Pues Los atractivos turísticos en el balneario de Asia se encuentran en muy buenas condiciones porque como usted sabe la mayoría de playas en este balneario son playas exclusivas privadas por lo cual el estado y conservación están muy bien.

P2.- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

Si los turistas que nos visitan son generalmente por un tema de recreación y aquí pueden practicar ciertos deportes de playa y actividades de pesca.

PLANTA TURÍSTICA

P3.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?

Los establecimientos de hospedaje en el balneario la mayoría cuenta con categorización es por el motivo que dependiendo de la categoría que tengan tienen que cumplir los estándares de calidad en la prestación de sus servicios turísticos y hoteleros.

P4.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

Las condiciones son estables ni muy buenas ni pésimas bueno es decir en los establecimientos de alimentos y bebidas que están dentro de un hotel o que se encuentran en el boulevard de Asia no, porque ellos también tienen un tema de verificación y supervisión de parte de defensa civil y de otras instituciones competentes.

INFRAESTRUCTURA

P5.- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se

encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

Se podría decir que si porque estas vías permiten la conexión entre el punto de partida y punto de llegada hacia el atractivo.

P6.- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué? Si porque es sumamente necesario contar con este servicio para poder brindar los otros dos servicios que son el caso de la telefonía y la conexión a internet que es importante en todo lugar que recibe turistas.

P7.- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué? Si por lo mismo que es un balneario exclusivo es necesario tener condiciones buenas en cuanto al agua potable, si bien es cierto no hay una conexión de alcantarillado; pero tenemos pozos que son llenados con cisternas y eso hace que contemos con agua las veinticuatro horas del día es indispensable contar con este servicio.

P8.- ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?

Si ante cualquier emergencia que pueda suceder nosotros contamos con una clínica que está bien equipada a mi parecer y es la clínica san pablo que se encuentra dentro del boulevard de Asia.

P9.- ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

Si por su puesto la seguridad es lo principal y lo que les da la tranquilidad a los visitantes que vienen por primera vez o los que siempre suelen venir saben que el balneario ya sea en diferentes atractivos son lugares seguros.

SUPERESTRUCTURA

P10.- ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?

La verdad no estoy muy seguro porque no tengo conocimiento al respecto sé que para toda actividad ya sea turística o de negocios que uno quiera emprender siempre existe un permiso municipal pero exactamente no sabría decirle.

P11.- ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?

Ninguno Srta.

P12.- ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?

Si las agencias de viajes y las páginas de internet para viajeros y la que es más conocida en el balneario de Asia cuando uno quiere comparar precios de hoteles o alguna información adicional es el booking para mí la mejor porque constantemente promueve una búsqueda rápida y con los mejores precios e información actualizada.

**ENTREVISTA AL ENCARGADO DE SEGURIDAD ESTELAR VISTA PACIFICO
HOTEL & CENTRO DE CONVENCIONES SR. CÉSAR VARGAS DUNKER**

ATRACTIVO TURÍSTICO

P1- ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?

Bueno en el balneario de Asia los únicos atractivos naturales pues son las playas que están empezando desde el boulevard de Asia hasta al kilómetro 120 creo y las condiciones en las que se encuentran son muy buenas debido a que la mayoría de ellas son playas exclusivas por lo tanto se encuentran en buen estado.

P2- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

Si sobretodo en la época de verano, las personas que tienen mucho dinero y los turistas vienen hacia el sur con el fin de pasar un momento agradable de recreación con su familia y practicar algunos deportes.

PLANTA TURÍSTICA

P3.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?

La mayoría de los hoteles que están dentro y alrededores del balneario tienen buenas condiciones porque estos hoteles generalmente en la época de verano suelen visitar los turistas y las personas que tienen dinero para pagar por un buen servicio.

P4.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

Los restaurantes que están dentro del boulevard de Asia generalmente están en buenas condiciones debido a que tienen un control de calidad y existe una supervisión de por medio; pero algunos establecimientos de alimentos y bebidas que se encuentran alrededores como los que están en camino a hacia más al sur no tienen las condiciones buenas que deberían tener.

INFRAESTRUCTURA

P5.- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

Si porque la mayoría de playas son exclusivas y todo estas con pista y tienen un buen acceso al lugar y pues en el balneario de Asia la situación es la misma.

P6.- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué? Si porque en todos los hoteles y restaurantes la mayoría tienen conexión a internet por lo tanto la electricidad no es un problema en todo el balneario lo que si no hay mucha iluminación ni postes de luz en la carretera principal que es la panamericana sur.

P7.- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué? Si porque como es un balneario exclusivo generalmente el servicio de agua potable dentro de los establecimientos de hospedaje y restaurantes son muy buenos aunque no existe una conexión de alcantarillado sino que compran el agua por cisterna.

P8.- ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?

Si definitivamente en el mismo boulevard de Asia tiene un centro de salud bien equipado como es la clínica san pablo que atiende cualquier emergencia las veinticuatro horas del día.

P9.- ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

Si siempre y cuando este dentro de los atractivos turísticos o dentro del boulevard de Asia hoy en día todo sitio es muy peligroso y hay que tener mucho cuidado.

SUPERESTRUCTURA

P10.- ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Si? ¿No? ¿Por qué?

No porque los únicos eventos o actividades turísticas que se realizan son en la época de verano y generalmente los únicos que hacen posible que desarrolle son las empresas privadas como los administradores de los centros comerciales los que están a cargo de los hoteles restaurantes. P11.- ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?

No tengo ningún conocimiento al respecto.

P12.- ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?

Si los administran los centros comerciales en el boulevard Asia en la época de verano siempre tienen la iniciativa de desarrollar algún plan para que puedan venir más visitantes a disfrutar de nuestras playas y recrearse en las vacaciones.

ENTREVISTA AL ENCARGADO DE ALMACÉN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO RECREACIONAL SARAPAMPA SR. MANUEL OLIVA CASANOVA

ATRACTIVO TURÍSTICO

P1.- ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?

Buenos los atractivos turísticos dentro del balneario de Asia se encuentran en muy buenas condiciones puesto que siempre las playas están muy limpias sobretodo en esta época que no es muy concurrida por los visitantes no.

P2.- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

Si por su puesto acá los visitantes realizan diversas actividades turísticas que son de recreación y ocio entre estas actividades está el surf no, practican el vóley y fulbito de playa, sobretodo en la época de verano, las personas que tienen mucho dinero y sobre todo los turistas que vienen hacia el sur con el fin de pasar un momento agradable de recreación con su familia y practicar algunos deportes.

PLANTA TURÍSTICA

P3.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?

Haber los establecimientos de hospedaje tienen muy buenas condiciones por lo que sus tarifas son muy altas por lo tanto tienen que brindar un servicio de calidad para las personas que se hospedan en algunos de estos hoteles no.

P4.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

Los establecimientos de alimentos y bebidas las condiciones son excelentes porque brindan un buen servicio y la comida es muy buena de verdad.

INFRAESTRUCTURA

P5.- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

Si todo acá en el balneario de Asia cuenta con buenas pistas y veredas con algunas excepciones en otras playas que están más al sur del distrito.

P6.- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué? Si claro en todo el balneario de Asia tenemos una buena conexión con los servicios de luz, teléfono e internet.

P7.- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué? Si definitivamente en el balneario de Asia y en los negocios existentes en el boulevard gozan de las veinticuatro horas del servicio de agua, ya sea por cisterna, tanques y algunos hoteles que cuentan con reservorios propios de la asociación de propietarios de inmuebles del litoral sur y no tienen ningún inconveniente con este servicio.

P8.- ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?

Eh bueno si todos sabemos que en este distrito cuenta con una clínica privada que es la clínica san pablo no que atiende las veinticuatro horas del día ante cualquier emergencia, se encuentra ubicado en el mismo boulevard y este centro de salud está muy bien equipado ah por lo mismo que es una clínica.

P9.- ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

Eh si en todo el balneario de Asia y en las playas en donde están cerca a los hoteles o clubes privados la seguridad del turista es completa eh debido a que cuentan con personal que brinda este servicio además que cada hotel o club

tienen a personal de la policía nacional del Perú trabajado para ellos en su día de franco o también personas que pertenecían a este cuerpo policial y ya se encuentran retirados realizando estas labores en estos establecimientos no.

SUPERESTRUCTURA

P10.- ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?

Bueno no porque en el tiempo que tengo viviendo acá las unas únicas empresas que se les ve que tienen un mayor interés en desarrollar estas actividades son los negocios locales que están dentro del boulevard y los propietarios o socios de los hoteles no.

P11.- ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?

No ah desconozco por el momento está información.

P12.- ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?

Si y una de ellas fue la entidad bancaria del Banco de Crédito del Perú justo en este verano estuvo promocionando el pago sin contacto a través de una tarjeta de débito visa y una pulsera vinculada a una cuenta de ahorros y el lanzamiento este plan fue en el boulevard de Asia, esto para que los turistas o visitantes que vengan a Asia puedan realizar sus operaciones sin necesidad de contar con la tarjeta en físico.

ENTREVISTA A LA RESPONSABLE DEL ÁREA DE TURISMO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ASIA.

SRTA. SILVIA MATEO CHUMPITAZ ATRACTIVO TURÍSTICO

P1.- ¿En qué condiciones se encuentran los atractivos turísticos naturales dentro del balneario de Asia?

Bueno en este caso las playas que forman parte de circuito del balneario Asia, casi todas se encuentran en perfecto estado de limpieza y conservación, gracias al apoyo privado de los socios y entre otros establecimientos que están cerca al atractivo.

P2.- ¿Cree usted que el balneario de Asia cuenta con las condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas? ¿Por qué?

Si porque en cuanto a las actividades turísticas tienen una relevancia en particular en todo balneario de Asia es que en la mayoría de los casos se practica los deportes de playa tradicionales y algunos deportes extremos.

PLANTA TURÍSTICA

P3.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje en el balneario de Asia?

Para mí, los establecimientos que están cerca a la playa o frente de ella y tienen categorización de tres estrellas a más son los únicos que tienen perfectas condiciones; pero en general podemos decir que la condición hotelera es muy buena.

P4.- ¿En qué condiciones se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas?

En esta temporada no existen muchos establecimientos que brinden este servicio como te cuento porque la mayoría de ellos están dentro del boulevard de Asia y si tienen buenas condiciones en cuanto servicio de atención y la calidad en sus diferentes platillos.

INFRAESTRUCTURA

P5.- ¿Considera usted que las vías de acceso (carreteras, pistas, y veredas) hacia y dentro del balneario de Asia y caminos hacia el atractivo se encuentran en buen estado y permiten el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué?

Si definitivamente mira en todo el litoral del sur las pistas están en buen estado, ahora en cuanto a las carreteras que están rumbo hacia las playas

que no tienen restricción de ingreso público no se encuentran asfaltadas pero si están bien aplanadas para su fácil acceso del visitante.

P6.- ¿Cree usted que en el balneario de Asia se cubre las necesidades de los turistas respecto a los servicios de luz, teléfono e internet? ¿Por qué? Si es algo que está fuera de discusión el servicio de luz y de conexiones de redes móviles e inalámbricas es cien por ciento estable.

P7.- ¿Considera usted que las condiciones de los servicios de agua potable y alcantarillado facilitan el desarrollo de las actividades turísticas? ¿Por qué? Si bueno porque el agua es el principal motivo del éxito en nuestros balnearios, ya que nuestros clubes no serían lo mismo sin la existencia de este recurso pues no es clarísimo verificar eso en esta zona todas las personas que viven acá.

P8.- ¿Considera usted que en el balneario de Asia, cuenta con un centro de salud bien equipado para cubrir las necesidades de los turistas y la población? ¿Por qué?

Si el centro de salud más cercano es la clínica San Pablo que está en el mismo boulevard de Asia cuenta con un buen equipo médico y tiene las condiciones y herramientas para atender cualquier emergencia.

P9.- ¿Considera usted que la seguridad en el balneario de Asia es adecuada para el turista? ¿Por qué?

Si en los establecimientos y clubes que están cerca al atractivo la mayoría de ellos cuenta con una caseta de vigilancia que esta intercomunicado con la comisaria y serenazgo de Asia.

SUPERESTRUCTURA

P10.- ¿Considera usted que la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística? ¿Sí? ¿No? ¿Por qué?

Si Mira hace unos tres o cuatro meses atrás se ha creado la oficina de turismo con el objetivo de promover el interés por la actividad turística.

P11.- ¿Qué conocimiento tiene sobre los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística?

Si Mira estamos realizando un proyecto de destino turístico en Asia, resaltando principalmente los atractivos turísticos en este distrito y lo empezaremos con fuerza para este verano sin duda.

P12.- ¿Conoce usted de alguna institución privada, que tenga algún plan o actividad de iniciativa para promover la actividad turística?

Si claro la asociación de propiedades de inmuebles en el litoral del sur APRILS tiene un calendario de actividades deportivas y también eventos a realizarse en las diferentes playas bueno con este te digo es más con el fin de recaudar fondos y obtener mejores beneficios en cuanto a servicios comunes, como como agua, energía eléctrica, comunicaciones, limpieza, seguridad, vías de acceso, señalización y bueno infraestructura en general.

ANEXO 8: RESULTADOS DE LA FICHA DE OBSERVACIÓN DE CAMPO



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA FICHA DE OBSERVACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS

El presente cuestionario es del autor Ricaurte, C (2009) “Manual para el Diagnóstico Turístico Local”. La finalidad es utilizar una de estas fichas por cada uno de los atractivos turísticos que se encuentren en el balneario de Asia y a los que se pueda

tener acceso. Toda la información que sea recabada a través de esta ficha tiene que ver con el atractivo turístico específicamente.

DATOS GENERALES Y CONDICIONES ACTUALES DEL ATRACTIVO TURÍSTICO

Nombre del atractivo: Playa las Brisas

Ubicación del atractivo: 96 km de la Panamericana sur

1.- ATRACTIVO TURÍSTICO

1.1 Describir las condiciones en las que se encuentra el atractivo:

Este atractivo turístico natural es una playa privada de difícil acceso, no es muy amplia, por lo que podemos observar en cuanto a su estado de conservación es excelente es una playa muy limpia no se ha encontrado basura o desmonte en la arena, podemos ver como una maquinaria pesada se encuentra realizando el proceso de limpieza en la playa sacando todos los residuos que puede arrojar el mar.

2.- PLANTA TURÍSTICA

2.1 Establecimiento de Hospedaje

Identifique el tipo de establecimiento de hospedaje existente cerca al atractivo turístico mencionado según el (MINCETUR 2015 en la clasificación del reglamento de establecimientos de hospedaje)

e. Hotel	<input checked="" type="checkbox"/>
f. Apart – hotel	<input type="checkbox"/>
g. Hostal	<input checked="" type="checkbox"/>
h. Albergues	<input type="checkbox"/>

Describir en qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje:

Las condiciones en las que se encuentran los establecimientos de hospedaje son bastante cómodos y acogedores para los turistas que se hospedan cerca al atractivo, porque la mayoría de estos establecimientos están clasificados y categorizados.

2.2 Establecimiento de alimentos y bebidas

Identifique el tipo de establecimientos de alimentación existentes cerca al atractivo turístico.

f. Restaurantes	<input checked="" type="checkbox"/>
g. Bares	<input checked="" type="checkbox"/>
h. Cafeterías	<input checked="" type="checkbox"/>
i. Fuentes de soda	<input checked="" type="checkbox"/>
j. Kiosko de comida	<input checked="" type="checkbox"/>

Describir las condiciones en las que se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas:

La mayoría de estos establecimientos tienen condiciones óptimas de calidad y servicio, puesto que están dentro del boulevard de Asia, o en sus alrededores por lo cual tienen una excelente atención, cuentan con personal calificado para atender a los comensales y la higiene que mantienen es saludable, debido a que son supervisados por las instituciones correspondientes.

2.3 Actividades turísticas

Actividades turísticas que suelen desarrollar en el atractivo: (marcar con una x)

g. Establecimientos de restaurante	<input checked="" type="checkbox"/>
h. Establecimiento de hospedaje	<input checked="" type="checkbox"/>
i. Lugares de esparcimiento	<input checked="" type="checkbox"/>
j. Actividades deportivas	<input checked="" type="checkbox"/>
k. Camping	<input checked="" type="checkbox"/>
l. Trekking	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>

Describir si existen condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas en el atractivo turístico.

Como es una playa bastante tranquila, el mar no es muy agitado y presentan pequeñas olas tienen las condiciones necesarias para realizar actividades turísticas o deportivas y las principales que se suelen desarrollarse en este lugar es el fútbol, futvóley, vóley playa y caminatas a la orilla del mar o running.

3.- INFRAESTRUCTURA

3.1 Carreteras y vías de acceso

Describir el estado en que se encuentran las vías de acceso hacia y dentro del atractivo turístico.

Para llegar al atractivo las vías de acceso se encuentran asfaltadas y toda la carretera panamericana sur está bien pavimentada, por lo que se puede decir que tienen un buen estado de conservación. 3.2 Energía eléctrica telefonía e internet

Describir las condiciones con respecto a los servicios de luz, teléfono e internet dentro y fuera del atractivo turístico:

Al estar tan cerca de una zona tan comercial, el servicio de alumbrado público y la electricidad son primordial en esta zona y sus alrededores, hay buena conexión de las redes móviles de telefonía y lo mismo sucede con el internet.

3.3 Red de agua y alcantarillado

Describir si las condiciones del servicio de agua potable y alcantarillado son favorables dentro de los establecimientos que están alrededor del atractivo turístico.

El servicio de agua potable en los diferentes establecimientos que están alrededor de esta playa, funciona con normalidad las veinticuatro horas del día lo cual es muy favorable, porque permite que se desarrollen las actividades turísticas.

3.4 Centros de salud

Describir si se cuenta con un centro de salud bien equipado para atender las necesidades de los turistas y la población local cerca al atractivo turístico.

Es muy cerca a este atractivo, en donde se encuentra la clínica San Pablo y Pacífico Seguros, que cuentan con un staff de médicos calificados, tienen buenas condiciones de calidad de servicio y están bien equipados para poder atender a los turistas en el caso se presentará alguna emergencia, está clínica cuenta con helipuerto para trasladar a los pacientes que se encuentran en emergencias y que

por diferentes motivos no se puedan atenderse ahí, sean trasladados hacia la ciudad de Lima en un menor tiempo posible.

3.5 Seguridad ciudadana

Describir si la seguridad en el atractivo turístico es la adecuada para el turista.

Como se puede observar al ser clubes privados y zonas exclusivas que no es de fácil acceso para las personas que no están asociadas o que van hacer uso de algún establecimiento la seguridad es primordial aquí y en los alrededores del boulevard.

4.- SUPERESTRUCTURA

4.1 Instituciones públicas

Describir si la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística:

En esta Playa las Brisas al ser un playa privada el aporte que tiene la Municipalidad de Asia es casi nulo, debido a que el acceso al lugar es bastante exclusivo incluso para el personal del municipio por lo que se puede ver que son los mismos socios del club, hoteles los que realizan inversiones para todo tipo de actividades.

Proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en el distrito:

- f. Proyecto para los atractivos turísticos
- g. Proyecto para mejoramiento de servicios turísticos
- h. Proyecto para infraestructura del balneario de Asia
- i. Otros
- j. Ninguno

X

Describir los planes o proyectos que el municipio de Asia ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística.

No existe evidencia ningún proyecto de carácter turístico, que promueva la actividad turística en el atractivo.

4.2 Instituciones privadas

Tiene conocimiento acerca de alguna institución privada que tenga algún plan o actividad de iniciativa que este promoviendo la actividad turística en el balneario de Asia:

Si según nuestra observación de campo y las entrevistas realizadas a personas claves sabemos que el Condominio Resort Asia Soleil, que es un complejo de viviendas y algunos clubes privados, condominios cerrados y hoteles entre ellos está el Condominio Aras Rancho Sur Asia; Estelar Vista Pacifico Hotel & Centro de

Convenciones; clubes como Club Kapala, el Club las Palmas, Club Playa Bonita entre otros que están ubicados entre los kilómetros 90 al 110 que vienen ejecutando una serie de proyectos inmobiliarios de lujo, realizando inversiones para los certificados de zonificación y vías, que les otorgan tener un rango urbano turístico que le dan un valor inmejorable.



DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA FICHA DE OBSERVACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS

El presente cuestionario es del autor Ricaurte, C (2009) “Manual para el Diagnóstico Turístico Local”. La finalidad es utilizar una de estas fichas por cada uno de los atractivos turísticos que se encuentren en el balneario de Asia y a los que se pueda

tener acceso. Toda la información que sea recabada a través de esta ficha tiene que ver con el atractivo turístico específicamente.

DATOS GENERALES Y CONDICIONES ACTUALES DEL ATRACTIVO TURÍSTICO

Nombre del atractivo: Playa Mar Azul

Ubicación del atractivo: 97 km de la Panamericana sur

1.- ATRACTIVO TURÍSTICO

1.1 Describir las condiciones en las que se encuentra el atractivo:

Este atractivo turístico natural se encuentra en perfecto estado de conservación es una playa privada de difícil acceso, este atractivo como bien lo describe su nombre el agua tiene un color azulino, por lo que se puede ver las olas y su corriente marina es tranquila, tiene una corta extensión, está limpia libre de residuos y plásticos.

2.- PLANTA TURÍSTICA

2.1 Establecimiento de Hospedaje

Identifique el tipo de establecimiento de hospedaje existente cerca al atractivo turístico mencionado según el (MINCETUR 2015 en la clasificación del reglamento de establecimientos de hospedaje)

a. Hotel	<input checked="" type="checkbox"/>
b. Apart – hotel	<input type="checkbox"/>
c. Hostal	<input checked="" type="checkbox"/>
d. Albergues	<input type="checkbox"/>

Describir en qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje:

Las condiciones en las que se encuentran estos establecimientos de hospedaje son excelentes para los turistas, por lo que se puede observar tienen una infraestructura moderna, debido a su categorización, ofrecen a sus clientes una amplia oferta de servicios en el lugar más exclusivo de Asia durante todo el año.

2 Establecimiento de alimentos y bebidas

Identifique el tipo de establecimientos de alimentación existentes cerca al atractivo turístico.

a. Restaurantes	X
b. Bares	X
c. Cafeterías	X
d. Fuentes de soda	X
e. Kiosko de comida	X

Describir las condiciones en las que se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas:

Los establecimientos que están dentro del boulevard tienen excelentes condiciones por la competencia existente y la supervisión de parte de organismos públicos y privados. Estos establecimientos destacan porque la mayoría cuenta con chefs nacionales e internacionales que les permite a los comensales disfrutar de diversos platillos internacionales; Así como también disfrutar de nuestros platos criollos y marinos.

2.3 Actividades turísticas

Actividades turísticas que suelen desarrollar en el atractivo: (marcar con una x)

a. Establecimientos de restaurante	X
b. Establecimiento de hospedaje	X
c. Lugares de esparcimiento	X
d. Actividades deportivas	X
e. Camping	X
f. Trekking	

Describir si existen condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas en el atractivo turístico.

En esta playa las actividades turísticas que se desarrollan son algunos deportes acuáticos como el longboard, Surf de remo o paddle surf, natación entre otras actividades como los deportes clásicos de playa.

3.- INFRAESTRUCTURA

3.1 Carreteras y vías de acceso

Describir el estado en que se encuentran las vías de acceso hacia y dentro del atractivo turístico.

Las vías de acceso para llegar hacia este atractivo están asfaltadas, dentro del atractivo todo es arena, las veredas se encuentran pavimentadas.

3.2 Energía eléctrica telefonía e internet

Describir las condiciones con respecto a los servicios de luz, teléfono e internet dentro y fuera del atractivo turístico:

Por lo que se puede ver que al estar tan cerca al boulevard de Asia, los clubes, las casas de playa y los hoteles con categorización de tres estrellas a más tienen estos servicios con un buen acceso a las conexiones de redes inalámbricas y telefonía móvil.

3.3 Red de agua y alcantarillado

Describir si las condiciones del servicio de agua potable y alcantarillado son favorables dentro de los establecimientos que están alrededor del atractivo turístico.

El servicio de agua potable es estable, porque hay conexión durante todo el día, podemos observar que muy cerca a los diferentes establecimientos que están alrededor del atractivo, existen pozos de tierra para poder contar con el servicio de agua potable permanentemente.

3.4 Centros de salud

Describir si se cuenta con un centro de salud bien equipado para atender las necesidades de los turistas y la población local cerca al atractivo turístico.

Aproximadamente a unos tres minutos se encuentra la clínica San Pablo y Pacífico Seguros, cuentan con un staff de médicos calificados, tienen buenas condiciones de calidad de servicio y están bien equipados para poder atender a los turistas en el caso se presentará alguna emergencia, esta clínica cuenta con helipuerto para trasladar a los pacientes que se encuentran en emergencias y que por diferentes motivos no se puedan atenderse ahí, sean trasladados hacia la ciudad de Lima en un menor tiempo posible.

3.5 Seguridad ciudadana

Describir si la seguridad en el atractivo turístico es la adecuada para el turista.

En este atractivo podemos observar, que la zona es muy segura, hay cámaras de video vigilancia en los clubes de playa y los establecimientos que están alrededor de la zona.

4.- SUPERESTRUCTURA

4.1 Instituciones públicas

Describir si la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística:

Según lo que se puede observar, en este atractivo turístico Playa Mar Azul, no se evidencia un interés de parte de la municipalidad e Asia en promover la actividad turística en este lugar.

Proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en el distrito:

- a. Proyecto para los atractivos turísticos
- b. Proyecto para mejoramiento de servicios turísticos
- c. Proyecto para infraestructura del balneario de Asia
- d. Otros
- e. Ninguno

X

Describir los planes o proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística:

No existe evidencia ningún proyecto de carácter turístico, que promueva la actividad turística en el atractivo.

4.2 Instituciones privadas

Tiene conocimiento acerca de alguna institución privada que tenga algún plan o actividad de iniciativa que este promoviendo la actividad turística en el balneario de Asia.

Si acá podemos observar, a profesionales prestando sus servicios a la empresa los Portales, líder en construcción, estacionamientos y hotelería, la evaluación de ejecutar un proyecto de inversión para la construcción de un nuevo establecimiento de hospedaje, debido a la gran demanda existente en el verano.



DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA FICHA DE OBSERVACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS

El presente cuestionario es del autor Ricaurte, C (2009) “Manual para el Diagnóstico Turístico Local”. La finalidad es utilizar una de estas fichas por cada uno de los atractivos turísticos que se encuentren en el balneario de Asia y a los que se pueda

tener acceso. Toda la información que sea recabada a través de esta ficha tiene que ver con el atractivo turístico específicamente.

DATOS GENERALES Y CONDICIONES ACTUALES DEL ATRACTIVO TURÍSTICO

Nombre del atractivo: Playa Cayma

Ubicación del atractivo: 97.5 km de la Panamericana sur

1.- ATRACTIVO TURÍSTICO

1.1 Describir las condiciones en las que se encuentra el atractivo:

Este atractivo turístico natural es una playa privada pero de fácil acceso, no es muy extensa, se puede ver que tiene formaciones rocosas cerca a la orilla del mar, presenta una corriente lenta y poco profunda con bastante viento fuerte y constante. Sus aguas son tranquilas y se caracterizan por ser cristalinas y frías, se puede ver que esta playa está muy limpia, debido a que hay personal de limpieza y jardinería que se encuentra realizando su labor para contribuir con el estado de conservación y limpieza de la zona.

2.- PLANTA TURÍSTICA

2.1 Establecimiento de Hospedaje

Identifique el tipo de establecimiento de hospedaje existente cerca al atractivo turístico mencionado según el (MINCETUR 2015 en la clasificación del reglamento de establecimientos de hospedaje)

a. Hotel	<input checked="" type="checkbox"/>
b. Apart – hotel	<input type="checkbox"/>
c. Hostal	<input checked="" type="checkbox"/>
d. Albergues	<input type="checkbox"/>

Describir en qué condiciones se encuentran estos establecimientos de hospedaje:

Estos establecimientos de hospedaje, son muy hermosos a simple vista, ya que la mayoría de ellos están cerca al atractivo, lo cual es el caso de Asia Hotel, categorizado como un hotel cuatro estrellas que destaca y se diferencia de los demás establecimientos porque tiene un spa y sauna lo cual combina el servicio de salud, belleza, descanso con el máximo confort en sus instalaciones lujosas en un solo lugar.

2.2 Establecimiento de alimentos y bebidas

Identifique el tipo de establecimientos de alimentación existentes cerca al atractivo turístico.

PLANTA TURÍSTICA

a. Restaurantes	X
b. Bares	X
c. Cafeterías	X
d. Fuentes de soda	X
e. Kiosko de comida	X

Describir las condiciones en las que se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas:

Los establecimientos se encuentran en buenas condiciones, por la calidad del servicio que ofrecen y el manteniendo e higiene que presentan sus instalaciones.

2.3 Actividades turísticas

Actividades turísticas que suelen desarrollan en el atractivo: (marcar con una x)

a. Establecimientos de restaurante	X
b. Establecimiento de hospedaje	X
c. Lugares de esparcimiento	X
d. Actividades deportivas	X
e. Camping	X
f. Trekking	

Describir si existen condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas en el atractivo turístico.

En esta playa las actividades de recreación para los niños son los vuelos de cometa, realizar esculturas en la arena, recolectar conchitas, caminatas a la orilla del mar, salir a correr en familia y en el caso de los adultos suelen practicar los deportes acuáticos extremos como el flyboard, windsurf, longboard entre otros deportes más tranquilos como Piragüismo o kayak ya que las condiciones climáticas en esta playa lo permiten.

3.- INFRAESTRUCTURA

3.1 Carreteras y vías de acceso

Describir el estado en que se encuentran las vías de acceso hacia y dentro del atractivo turístico.

Las vías de acceso en el kilómetro 97.5 de la panamericana sur es un punto importante debido que es aquí donde se encuentra el paradero oficial para los medios de transporte que vienen de la ciudad de Lima y de otros destinos. Asimismo es la conexión principal para el ingreso aquellas playas privadas de difícil acceso vehicular, por lo tanto estas vías se encuentran en perfecto estado de conservación, ya que se encuentran asfaltadas hasta cierto punto, luego es tierra aplanada, en conclusión se podría decir que presentan condiciones óptimas, ya que facilitan el acceso al lugar.

3.2 Energía eléctrica telefonía e internet

Describir las condiciones con respecto a los servicios de luz, teléfono e internet dentro y fuera del atractivo turístico:

En la playa Cayma, los establecimientos que están a su alrededor el servicio de alumbrado público es permanente, las redes móviles funcionan incluso estando muy cerca del atractivo turístico y la conexión de señal de los diferentes operadores móviles es estable.

3.3 Red de agua y alcantarillado

Describir si las condiciones del servicio de agua potable y alcantarillado son favorables dentro de los establecimientos que están alrededor del atractivo turístico.

Como se puede observar al estar muy cerca a clubes privados que son de lujo y diferentes establecimientos, el servicio de agua potable es indispensable y muy favorable en este lugar.

3.4 Centros de salud

Describir si se cuenta con un centro de salud bien equipado para atender las necesidades de los turistas y la población local cerca al atractivo turístico.

Es en este kilómetro donde se encuentra la clínica San Pablo y Pacífico Seguros, cuentan con un staff de médicos calificados, tienen buenas condiciones de calidad de servicio y están bien equipados para poder atender a los turistas en el caso se presentará alguna emergencia, está clínica cuenta con helipuerto para trasladar a los pacientes que se encuentran en emergencias y que por diferentes motivos no se

puedan atenderse ahí, sean trasladados hacia la ciudad de Lima en un menor tiempo posible.

3.5 Seguridad ciudadana

Describir si la seguridad en el atractivo turístico es la adecuada para el turista.

Los establecimientos de hospedaje, los condominios y clubes de playas cuentan con el servicio de vigilancia las veinticuatro horas del día, según se puede observar tienen cámaras de video vigilancia ubicadas en zonas estratégicas con personas que están monitoreando constantemente.

4.- SUPERESTRUCTURA

4.1 Instituciones públicas

Describir si la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística:

La playa Cayma es una playa privada pero tiene un fácil acceso por lo cual el municipio distrital de Asia al tener un ingreso al lugar les permite realizar ciertas labores de limpieza y conservación que contribuyen con la actividad turística en la zona.

Proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en el distrito:

- a. Proyecto para los atractivos turísticos
- b. Proyecto para mejoramiento de servicios turísticos
- c. Proyecto para infraestructura del balneario de Asia
- d. Otros
- e. Ninguno

X

Describir los planes o proyectos que el municipio de Asia ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística:

La municipalidad de Asia en este atractivo, cuenta con un proyecto denominado campaña de limpieza pública con la finalidad de erradicar la basura en las orillas y alrededores de la playa.

4.2 Instituciones privadas

Tiene conocimiento acerca de alguna institución privada que tenga algún plan o actividad de iniciativa que este promoviendo la actividad turística en el balneario de Asia:

Si según nuestras entrevistas a las personas claves sabemos de la existencia de APRILS que es una asociación civil sin fines de lucro, integrada por socios propietarios de inmuebles destinados a vivienda y servicios afines con una duración indeterminada. Actualmente, está formada por 29 clubes de playa o asociaciones de vivienda, ubicadas aproximadamente desde el kilómetro 93 hasta el kilómetro 100 de la carretera Panamericana Sur que con su inversión logran obtener los mayores beneficios en cuanto a servicios comunes, tales como agua, energía eléctrica, comunicaciones, limpieza, seguridad, vías de acceso, señalización e infraestructura en general lo cual fortalece las actividades turísticas en el lugar.



DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA FICHA DE OBSERVACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS

El presente cuestionario es del autor Ricaurte, C (2009) “Manual para el Diagnóstico Turístico Local”. La finalidad es utilizar una de estas fichas por cada uno de los atractivos turísticos que se encuentren en el balneario de Asia y a los que se pueda tener acceso. Toda la información que sea recabada a través de esta ficha tiene que ver con el atractivo turístico específicamente.

DATOS GENERALES Y CONDICIONES ACTUALES DEL ATRACTIVO TURÍSTICO

Nombre del atractivo: Playa el Rosario

Ubicación del atractivo: 102 km de la Panamericana sur

1.- ATRACTIVO TURÍSTICO

1.1 Describir las condiciones en las que se encuentra el atractivo:

Este atractivo turístico natural es una playa pública por ende de fácil acceso, lo que se puede observar, es que se encuentra limpia, no hay residuos de basura en la arena. Esta es una de las playas más peligrosas en todo el balneario de Asia debido a que genera fuertes vientos que revientan las olas con gran fuerza, no tiene espigones ni rompeolas, es bastante larga y está es totalmente libre.

2.- PLANTA TURÍSTICA

2.1 Establecimiento de Hospedaje

Identifique el tipo de establecimiento de hospedaje existente cerca al atractivo turístico mencionado según el (MINCETUR 2015 en la clasificación del reglamento de establecimientos de hospedaje)

a. Hotel	<input checked="" type="checkbox"/>
b. Apart – hotel	<input type="checkbox"/>
c. Hostal	<input checked="" type="checkbox"/>
d. Albergues	<input type="checkbox"/>

Describir en qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje:

Los establecimientos de hospedaje que se encuentran alrededor de este atractivo turístico son hostales y algunos hoteles como es el caso del hotel el Asia beach, que tiene categoría una estrella, es un hotel de cuatro pisos, bastante sencillo; pero es tranquilo las habitaciones tienen un acabado rústico por lo que se puede apreciar, es que está un poco alejado del boulevard.

2.2 Establecimiento de alimentos y bebidas

Identifique el tipo de establecimientos de alimentación existentes cerca al atractivo turístico.

<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

- a. Restaurantes
 - b. Bares
 - c. Cafeterías
 - d. Fuentes de soda
 - e. Kiosko de comida
- | |
|--|
| |
| |

Describir las condiciones en las que se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas:

Estos establecimientos tienen una infraestructura sencilla y un ambiente agradable en donde su especialidad son los pescados y mariscos, la atención del personal es amable y cálida.

2.3 Actividades turísticas

Actividades turísticas que suelen desarrollar en el atractivo: (marcar con una x)

- | | |
|------------------------------------|---|
| a. Establecimientos de restaurante | X |
| b. Establecimiento de hospedaje | X |
| c. Lugares de esparcimiento | X |
| d. Actividades deportivas | X |
| e. Camping | X |
| f. Trekking | |

Describir si existen condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas en el atractivo turístico.

En este atractivo las principales actividades turísticas que se desarrollan son caminatas a la orilla de la playa, paseos en cuatrimotos, acampar, los deportes clásicos de playa como el fútbol, vóley, tenis, etc. Al ser una playa pública no existe mucha seguridad para realizar los deportes acuáticos extremos.

3.- INFRAESTRUCTURA

3.1 Carreteras y vías de acceso

Describir el estado en que se encuentran las vías de acceso hacia y dentro del atractivo turístico.

Las vías de acceso a esta playa, es por la antigua panamericana sur, según lo que se puede observar que se encuentran asfaltadas en ciertos tramos pero no en todo el trayecto hacia el atractivo.

3.2 Energía eléctrica telefonía e internet

Describir las condiciones con respecto a los servicios de luz, teléfono e internet dentro y fuera del atractivo turístico:

Por lo que se puede apreciar, es que el servicio de energía eléctrica, el alumbrado público, la conexión de internet y la señal en los teléfonos móviles de los diferentes operadores es estable y funcionan con normalidad dentro y fuera los atractivos.

3.3 Red de agua y alcantarillado

Describir si las condiciones del servicio de agua potable y alcantarillado son favorables dentro de los establecimientos que están alrededor del atractivo turístico.

La conexión del servicio de agua potable en esta zona es de todos los días porque en todo el balneario de Asia gozan de este elemento, porque cuentan con una red con pozos propios, tanques y reservorios que llega a los residentes del club, establecimientos de hospedaje o establecimientos de alimentos y bebidas

3.4 Centros de salud

Describir si se cuenta con un centro de salud bien equipado para atender las necesidades de los turistas y la población local cerca al atractivo turístico.

El centro de salud más cercano se encuentra a unos cinco minutos en auto y es la clínica San Pablo y Pacífico Seguros, cuentan con un staff de médicos calificados, tienen buenas condiciones de calidad de servicio y están bien equipados para poder atender a los turistas en el caso se presentará alguna emergencia, esta clínica cuenta con helipuerto para trasladar a los pacientes que se encuentran en emergencias y que por diferentes motivos no se puedan atenderse ahí, sean trasladados hacia la ciudad de Lima en un menor tiempo posible.

3.5 Seguridad ciudadana

Describir si la seguridad en el atractivo turístico es la adecuada para el turista.

Por lo que se puede observar, en este atractivo es la presencia del personal de serenazgo, que se encuentra cuidando la zona y velando por la seguridad de todos.

4.- SUPERESTRUCTURA

4.1 Instituciones públicas

Describir si la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística:

La Municipalidad de Asia el interés que tiene en promover la actividad turística en este atractivo es nulo.

Proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en el distrito:

- a. Proyecto para los atractivos turísticos
- b. Proyecto para mejoramiento de servicios turísticos
- c. Proyecto para infraestructura del balneario de Asia
- d. Otros
- e. Ninguno

X

Describir los planes o proyectos que el municipio de Asia ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística:

No existe evidencia ningún proyecto de carácter turístico, que promueva la actividad turística en el atractivo.

4.2 Instituciones privadas

Tiene conocimiento acerca de alguna institución privada que tenga algún plan o actividad de iniciativa que este promoviendo la actividad turística en el balneario de Asia:

El Grupo Musiris ha desarrollado un ambicioso proyecto llamado La Jolla que es un lujoso condominio ubicado en el kilómetro 101 de la panamericana sur y que se ha realizado una inversión de ciento cincuenta millones de dólares en levantar edificios que albergarán casi quinientos departamentos y que su principal atractivo no solo tendrá vista al mar, sino que también se tendrá acceso a la segunda laguna artificial más grande del mundo, que recreará las condiciones de una playa paradisíaca con una lámina de agua de seis hectáreas, para la cual se conjugara cuatro factores importantes que son calidad, comodidad sostenibilidad y tecnología esto no solo promoverá aún más la actividad turística en la zona sino que también reducirán a la mitad el consumo de agua potable con sistema de canalización más rápido y económico.



DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA FICHA DE OBSERVACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS

El presente cuestionario es del autor Ricaurte, C (2009) “Manual para el Diagnóstico Turístico Local”. La finalidad es utilizar una de estas fichas por cada uno de los atractivos turísticos que se encuentren en el balneario de Asia y a los que se pueda tener acceso. Toda la información que sea recabada a través de esta ficha tiene que ver con el atractivo turístico específicamente.

DATOS GENERALES Y CONDICIONES ACTUALES DEL ATRACTIVO TURÍSTICO

Nombre del atractivo: Playa Pasamayito

Ubicación del atractivo: 103 km de la Panamericana sur

1.- ATRACTIVO TURÍSTICO

1.1 Describir las condiciones en las que se encuentra el atractivo:

Este atractivo turístico natural es una playa pública por ende es de fácil acceso, por lo que se puede observar es que tiene un buen estado de conservación, ya que los residuos marinos que arroja el mar se encuentran agrupados listos para ser retirados de esta playa.

2.- PLANTA TURÍSTICA

2.1 Establecimiento de Hospedaje

Identifique el tipo de establecimiento de hospedaje existente cerca al atractivo turístico mencionado según el (MINCETUR 2015 en la clasificación del reglamento de establecimientos de hospedaje)

- | | |
|------------------|---|
| a. Hotel | X |
| b. Apart – hotel | |
| c. Hostal | X |
| d. Albergues | |

Describir en qué condiciones se encuentra los establecimientos de hospedaje:

Los establecimientos de hospedaje que se encuentran cerca a este atractivo, son generalmente hostales y hoteles de una estrella como es el caso del hotel el Tambo, que es pequeño; pero acogedor y familiar se puede apreciar que su infraestructura tiene buenas condiciones y la mayoría de sus habitaciones tienen vista al mar.

2.2 Establecimiento de alimentos y bebidas

Identifique el tipo de establecimientos de alimentación existente cerca al atractivo turístico.

X

a. Restaurantes	X
b. Bares	
c. Cafeterías	X
d. Fuentes de soda	X
e. Kiosko de comida	

Describir las condiciones en las que se encuentra los establecimientos de alimentos y bebidas:

Estos establecimientos son sencillos, en comparación a los que están dentro o alrededores del boulevard de Asia; pero presentan las condiciones necesarias y básicas para brindar un servicio de calidad a los visitantes.

2.3 Actividades turísticas

Actividades turísticas que suelen desarrollan en el atractivo: (marcar con una x)

a. Establecimientos de restaurante	X
b. Establecimiento de hospedaje	X
c. Lugares de esparcimiento	X
d. Actividades deportivas	X
e. Camping	X
f. Trekking	

Describir si existen condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas en el atractivo turístico.

En esta playa las principales actividades turísticas que suelen realizarse son la natación, juegos de palas, pesca deportiva, caminar por la arena a la orilla del mar, partidos de vóley, fulbito y tenis de playa.

3.- INFRAESTRUCTURA

3.1 Carreteras y vías de acceso

Describir el estado en que se encuentran las vías de acceso hacia y dentro del atractivo turístico.

En cuanto al estado de las vías de acceso al atractivo turístico, se pudo constatar que la carretera se encuentra asfaltada en todo el tramo sin embargo esta vía (Antigua Carretera Panamericana Sur) tiene algunas grietas o huecos que impiden un tránsito fluido.

3.2 Energía eléctrica telefonía e internet

Describir las condiciones con respecto a los servicios de luz, teléfono e internet dentro y fuera del atractivo turístico:

En este atractivo turístico se pudo constatar que se cuenta con los servicios de luz, teléfono e internet todo el año, además que existe la red 4G para telefonía móvil, y se puede verificar que se cuenta con alumbrado público en las calles principales.

3.3 Red de agua y alcantarillado

Describir si las condiciones del servicio de agua potable y alcantarillado son favorables dentro de los establecimientos que están alrededor del atractivo turístico.

Se pudo verificar que el servicio de agua potable es durante todo el día, para que los establecimientos que se encuentran en los alrededores puedan seguir funcionando con normalidad.

3.4 Centros de salud

Describir si se cuenta con un centro de salud bien equipado para atender las necesidades de los turistas y la población local cerca al atractivo turístico.

Esta playa se encuentra a diez minutos de la clínica San Pablo y Pacífico Seguros, cuentan con un staff de médicos calificados, tienen buenas condiciones de calidad de servicio y están bien equipados para poder atender a los turistas en el caso se presentará alguna emergencia, esta clínica cuenta con helipuerto para trasladar a los pacientes que se encuentran en emergencias y que por diferentes motivos no se puedan atenderse ahí, sean trasladados hacia la ciudad de Lima en un menor tiempo posible.

3.5 Seguridad ciudadana

Describir si la seguridad en el atractivo turístico es la adecuada para el turista.

Por lo que se puede apreciar en el atractivo turístico "Pasamayito" no encontramos servicio de seguridad dentro de la playa, ya que la temporada de verano aun no empieza y esta playa es pública, sin embargo se pudo observar el constante tránsito de los efectivos de serenazgo en los alrededores de la zona que están muy cerca al atractivo.

4.- SUPERESTRUCTURA

4.1 Instituciones públicas

Describir si la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística:

En esta playa la municipalidad de Asia el interés que tiene con el atractivo turístico es crear conciencia, promover y sensibilizar a la comunidad. Para mantener las playas limpias y bien cuidadas.

Proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en el distrito:

- a. Proyecto para los atractivos turísticos
- b. Proyecto para mejoramiento de servicios turísticos
- c. Proyecto para infraestructura del balneario de Asia
- d. Otros
- e. Ninguno

X

Describir los planes o proyectos que el municipio que el municipio de Asia ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística:

En esta Playa Pasamayito el municipio de Asia, a través de la Subgerencia de Limpieza Publica, Ornato, Medio Ambiente y áreas Verdes, con el apoyo del Plan Incentivo municipal, de manera objetiva han venido coordinando con la ONG Planeta Océano han ejecutado un proyecto denominado campaña de limpieza pública con la finalidad de erradicar la basura en las orillas de mar.

4.2 Instituciones privadas

Tiene conocimiento acerca de alguna institución privada que tenga algún plan o actividad de iniciativa que este promoviendo la actividad turística en el balneario de Asia:

Hasta el momento en este atractivo, no se ha desarrollado ningún proyecto de carácter turístico, que promueva la actividad turística de parte de alguna institución privada.



DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA

FICHA DE OBSERVACIÓN DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS

El presente cuestionario es del autor Ricaurte, C (2009) “Manual para el Diagnóstico Turístico Local”. La finalidad es utilizar una de estas fichas por cada uno de los atractivos turísticos que se encuentren en el balneario de Asia y a los que se pueda tener acceso. Toda la información que sea recabada a través de esta ficha tiene que ver con el atractivo turístico específicamente.

DATOS GENERALES Y CONDICIONES ACTUALES DEL ATRACTIVO TURÍSTICO

Nombre del atractivo: Playa Sarapampa

Ubicación del atractivo: 106 km de la Panamericana sur

1.- ATRACTIVO TURÍSTICO

1.1 Describir las condiciones en las que se encuentra el atractivo:

Este atractivo turístico natural es una playa pública por ende de fácil acceso, conocido por algunas personas como Asia del Mar, se puede observar que es bastante extensa, es una playa que presenta grandes olas, tiene formaciones rocosas donde es el hábitat de miles aves, la condición en la que se encuentra es bastante limpia y llena de biodiversidad.

2.- PLANTA TURÍSTICA

2.1 Establecimiento de Hospedaje

Identifique el tipo de establecimiento de hospedaje existente cerca al atractivo turístico mencionado según el (MINCETUR 2015 en la clasificación del reglamento de establecimientos de hospedaje)

a. Hotel	<input checked="" type="checkbox"/>
b. Apart – hotel	<input type="checkbox"/>
c. Hostal	<input type="checkbox"/>
d. Albergues	<input checked="" type="checkbox"/>

Describir en qué condiciones se encuentran los establecimientos de hospedaje:

Las condiciones en las que se encuentran estos establecimientos de hospedaje son excelentes debido a que están clasificados y categorizados, son muchos aspectos positivos, adicionales a los servicios que ofrecen, lo principal es que están encuentra frente a la playa sarapampa tienen piscinas al aire libre, parque infantil, aparcamiento privado. Lo cual es el caso del hotel Estelar Vista Pacifico Asia & Centro de Convenciones, que dentro de sus habitaciones incluyen tv pantalla plana y baño privado con bañera, algunas habitaciones tienen sala de estar, con terraza o patio, existe conexión WiFi gratuita en todas las instalaciones, la recepción atiende las veinticuatro horas, etc.

2.2 Establecimiento de alimentos y bebidas

Identifique los tipos de establecimientos de alimentación existentes cerca al atractivo turístico.

- | | |
|---------------------|---|
| a. Restaurantes | X |
| b. Bares | |
| c. Cafeterías | |
| d. Fuentes de soda | |
| e. Kiosko de comida | |

Describir las condiciones en las que se encuentran los establecimientos de alimentos y bebidas:

Como la mayoría de estos establecimientos están dentro de los hoteles de categorías o algunos establecimientos que están clasificados las condiciones del servicio que ofrecen son excelentes puesto que la atención es personalizada y exclusiva.

2.3 Actividades turísticas

Actividades turísticas que suelen desarrollar en el atractivo: (marcar con una x)

- | | |
|------------------------------------|---|
| a. Establecimientos de restaurante | X |
| b. Establecimiento de hospedaje | X |
| c. Lugares de esparcimiento | X |
| d. Actividades deportivas | X |
| e. Camping | X |
| f. Trekking | |

Describir si existen condiciones necesarias para desarrollar actividades turísticas en el atractivo turístico.

En este atractivo natural te permite desarrollar diferentes actividades turísticas y recreativas puesto que como tiene una extensión de cinco kilómetros de playa, lo que generalmente hacen los turistas acá son dar paseos en las cuatrimotos, acampar, camitas a la playa, se puede disfrutar de la diversidad de la fauna y aves marinas a parte de los deportes clásicos de playa como el vóley, fulbito, etc.

3.- INFRAESTRUCTURA

3.1 Carreteras y vías de acceso

Describir el estado en que se encuentran las vías de acceso hacia y dentro del atractivo turístico:

En todo el balneario la carretera panamericana sur se encuentra en buenas condiciones, para llegar a este atractivo turístico, existen dos caminos uno que es

por el ingreso al establecimiento de hospedaje Estelar Vista Pacifico Hotel Asia & Centro de Convenciones que se encuentra bien pavimentada y la otra opción es ingresar por el centro recreacional Sarapampa que está asfaltada hasta cierto punto y lo demás es tierra aplanada que es de fácil acceso.

3.2 Energía eléctrica telefonía e internet

Describir las condiciones con respecto a los servicios de luz, teléfono e internet dentro y fuera del atractivo turístico:

Como podemos observar este atractivo está cerca de dos establecimientos de hospedaje una de categoría cinco estrellas y otro albergue, también están algunos clubes y casas de playa en alquiler por lo tanto la energía eléctrica y las redes de telefonía e internet tienen buena señal y conexión todo el tiempo, hasta incluso dentro y muy cerca al atractivo turístico.

3.3 Red de agua y alcantarillado

Describir si las condiciones del servicio de agua potable y alcantarillado son favorables dentro de los establecimientos que están alrededor del atractivo turístico.

Se puede observar que en este atractivo turístico la playa Sarapampa, está al frente de dos establecimientos de hospedaje uno muy cerca del otro por lo cual el servicio de agua potable en estos establecimientos funciona con normalidad incluso cuando no es temporada alta por lo tanto es muy favorable.

3.4 Centros de salud

Describir si se cuenta con un centro de salud bien equipado para atender las necesidades de los turistas y la población local cerca al atractivo turístico.

Este atractivo turístico se encuentra a solo diez minutos de clínica San Pablo y Pacífico Seguros, cuentan con un staff de médicos calificados, tienen buenas condiciones de calidad de servicio y están bien equipados para poder atender a los turistas en el caso se presentará alguna emergencia, esta clínica cuenta con helipuerto para trasladar aquellos pacientes que por diversos motivos no puedan ser atendidos en esta clínica, sean trasladados hacia la ciudad de Lima en un menor tiempo posible para no poner en riesgo su vida.

3.5 Seguridad ciudadana

Describir si la seguridad dentro y alrededores del atractivo turístico son la adecuada para el turista.

Según lo que se puede observar es que cerca de esta playa para ser más exactos al frente se encuentran dos establecimientos de hospedaje que ambos cuenta con un servicio de vigilancia privada para velar por la seguridad del turista, lo que el personal realiza es vigilar los alrededores del atractivo en cuatrimotos y estar en constante alerta con la base central de operaciones.

4.- SUPERESTRUCTURA

4.1 Instituciones públicas

Describir si la municipalidad de Asia tiene interés en promover la actividad turística:

En este atractivo podemos observar que la municipalidad no tiene un interés en promover la actividad turística.

Proyectos que el municipio ha ejecutado o está por ejecutar en el distrito:

- a. Proyecto para los atractivos turísticos
- b. Proyecto para mejoramiento de servicios turísticos
- c. Proyecto para infraestructura del balneario de Asia
- d. Otros
- e. Ninguno

X

Describir los planes o proyectos que el municipio que el municipio de Asia ha ejecutado o está por ejecutar en la actividad turística:

Se puede apreciar que en este atractivo turístico la municipalidad de Asia hasta el momento no tiene planes o proyectos a futuro que ayuden a promover la actividad turística.

4.2 Instituciones privadas

Tiene conocimiento acerca de alguna institución privada que tenga algún plan o actividad de iniciativa que este promoviendo la actividad turística en el balneario de Asia:

La empresa inmobiliaria Corpem tiene planeado un proyecto similar al del boulevard de Asia que es un centro comercial al que llamarán Sunset boulevard, que requerirá una inversión de millones de dólares para la construcción de departamentos, casas de playa, locales comerciales entre otras tiendas de prestigio que contarán con la exclusividad en cada rubro la diferencia que tendrá con del boulevard de Asia, es que en este lugar no habrá discotecas.

ANEXO 9: IMÁGENES DE CAMPO



Fotografía N°01 Playa Las Brisas



Fotografía N°02 Playa Mar Azul



Fotografía N°03 Playa Cayma



Fotografía N°04 Playa El Rosario



Fotografía N°05 Playa Pasamayito



Fotografía N°06 Playa Sarapampa



Fotografía N°07 Hotel Estelar Vista Pacifico Asia & Centro de Convenciones



Fotografía N°08 El Nuevo Aquavit Hotel



Fotografía N°09 Asia Hotel



Fotografía N°10 Hotel Las Palmeras de Asia



Fotografía N°11 Hotel el Tambo



Fotografía N°12 Club la Isla



Fotografía N°13 Restaurante El Piloto



Fotografía N°14 Restaurante el Hornero



Fotografía N°15 Carretera Panamericana sur



Fotografía N°16 Camino hacia la Playa Cayma



Fotografía N°17 Entrada al Boulevard de Asia



Fotografía N°18 Camino hacia la playa Bonita



Fotografía N°19 Entrada a la playa Sarapampa



Fotografía N°20 Asia la radio 98.7 cobertura desde km 81 hasta km 130 sur



Fotografía N°21 Clínica San Pablo en el Boulevard de Asia



Fotografía N°22 Pozos de agua en el Balneario de Asia



Fotografía N°23 Municipalidad del distrito de Asia



Fotografía N°24 Oficina del área de turismo en la Municipalidad de Asia



Fotografía N°25 Comisaria del distrito de Asia



Fotografía N°22 Comunidad Campesina del distrito de Asia



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FORMATO DE SOLICITUD

Solicita: VISTO BUENO
DE PUBLICACION DE TESIS

Escuela: Administración En Turismo y Hotelería
Yo, CINDY LIZBETH TORRES PALMER con
DNI.º 47877599 y domicilio en calle las frezas N.º 2 d.º Liza urb Mirador III

ante usted con el debido respeto expongo lo siguiente:

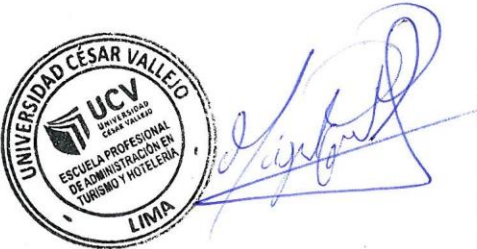
Que en mi condición de egresado de la escuela profesional de administración en turismo y hotelería del semestre 2017-II, identificado con código de matrícula 6700236769, de la facultad de ciencias empresariales, recurro a su honorable despacho para solicitarle lo siguiente:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Por lo expuesto agradeceré ordenar a quien corresponde atienda mi petición por ser de justicia.

Lima, 1 de OCTUBRE de 2018.

Firma del solicitante: [Signature]
Teléfono: 956575482
Correo: Cindytopa72@gmail.com





Centro de Recursos para el Aprendizaje y la Investigación (CRAI)
"César Acuña Peralta"

FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA DE LAS TESIS

1. DATOS PERSONALES

Apellidos y Nombres: (solo los datos del que autoriza)

Torres Palmer Cindy LIZBETH
D.N.I.: 47877599
Domicilio: calle las presas N° 12 Urb. Mirador III
Teléfono: Fijo: Móvil: 956575482
E-mail: Cindytopa72@gmail.com

2. IDENTIFICACIÓN DE LA TESIS

Modalidad:

[X] Tesis de Pregrado
Facultad: Ciencias Empresariales
Escuela: Administración EN TURISMO Y HOTELERÍA
Carrera: Licenciado EN ADMINISTRACIÓN EN TURISMO Y HOTELERÍA
Título: LICENCIADA

[] Tesis de Post Grado
[] Maestría Grado: Mención:
[] Doctorado

3. DATOS DE LA TESIS

Autor (es) Apellidos y Nombres:
Torres Palmer Cindy Lizbeth

Título de la tesis:
DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA,
DISTRITO DE ASIA, PROVINCIA DE CAJETE, LIMA 2017


Año de publicación: 2017

4. AUTORIZACIÓN DE PUBLICACIÓN DE LA TESIS EN VERSIÓN ELECTRÓNICA:

A través del presente documento,
Si autorizo a publicar en texto completo mi tesis. [X]
No autorizo a publicar en texto completo mi tesis. []

Firma: [Signature]

Fecha: 1/10/18 P

 UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	ACTA DE APROBACIÓN DE ORIGINALIDAD DE TESIS	Código : F06-PP-PR-02.02 Versión : 09 Fecha : 23-03-2018 Página : de 1
--	---	---

Yo,

MIGUEL ANGEL RUIZ PALACIOS, docente de la Facultad CIENCIAS EMPRESARIALES y Escuela Profesional ADMINISTRACIÓN EN TURISMO Y HOTELERÍA de la Universidad César Vallejo – Filial Lima Norte, revisor (a) de la tesis titulada
 “DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNEARIO DE ASIA, DISTRITO DE ASIA, PROVINCIA DE CAJETE, LIMA 2017”

....., constato que la investigación tiene un índice de similitud de 19 % verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin.

El suscrito analizó dicho reporte y concluyó que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

Los Olivos, 27 de julio del 2018



Firma

Mg. Miguel Ruiz Palacios

DNI: 43678006

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Representante de la Dirección / Vicerrectorado de Investigación y Calidad	Aprobó	Rectorado
---------	----------------------------	--------	---	--------	-----------

feedback studio DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNERIO DE ASIA, DISTRITO DE ASIA, PROVINCIA DE CAÑETE, LIMA 2017

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE ADMINISTRACIÓN EN TURISMO Y HOTELERÍA

"DIAGNÓSTICO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA EN EL BALNERIO DE ASIA, DISTRITO DE ASIA, PROVINCIA DE CAÑETE, LIMA 2017"

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE LICENCIADO EN ADMINISTRACIÓN EN TURISMO Y HOTELERÍA

Torres Palmer Cindy Lisbeth
AUTORA:
 M.g. Rocio Palacios Miguel Ángel

Página: 1 de 149 Número de palabras: 26910 Text only Report High Resolution

Resumen de coincidencias: **19 %**

2	repositons up edu ec	1 %
3	www.dspace.espol.edu	1 %
4	repositons ucsg.edu.ec	1 %
5	repositons ucma.edu.ec	1 %
6	imgible.vanderuc.edu	1 %
7	repositons uta.edu.ec	<1 %
8	resea.com	<1 %
9	dspace.unf.edu.ec	<1 %
10	www.the-efr.com	<1 %

