



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES

ESCUELA ACADÉMICA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

Morosidad del Impuesto Predial y su Influencia en la Situación Económica de la
Municipalidad Distrital de Florencia de Mora año 2017

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE CONTADOR
PÚBLICO**

AUTORES:

Hernández Celis, Fiorella Lizeth

Ramos Prado, Alfredo Alfonso

ASESOR METODÓLOGO

Dr. Sevilla Gamarra, Marco Antonio

ASESOR ESPECIALISTA

Dra. Larrea Cano, María Elena

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Tributación

TRUJILLO – PERÚ

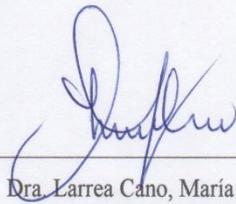
2018

Página del Jurado



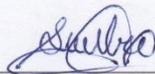
Dr. Sevilla Gamarra, Marco Antonio

Presidente



Dra. Larrea Cáno, María Elena

Secretaria



Mg. Cabanillas Ñaño, Sara Isabel

Vocal

Dedicatoria

A Dios por permitirme cumplir uno de mis más anhelados sueños y que gracias a él puedo lograr todo lo que me proponga.

A mis queridos padres Segundo Hernández y Fidelina Celis por su apoyo y amor absoluto, por siempre tomarme de la mano y no dejarme sola.

A mis Hermanos por siempre estar apoyándome en cada paso que doy en la vida, por su preocupación y amor.

Dedicatoria

A Dios y a la Virgen de la Puerta
por hacer posible cumplir unas de
mis metas tan anheladas y que con
la bendición de ellos lograré todo.

A mis Queridos Padres Alfredo
Ramos y Carmen Prado por sus
consejos, palabras de aliento, apoyo
incondicional y por enseñarme
valores para alcanzar esta gran
meta.

A mis Hermanas Shirley y
Milagros por su apoyo, cariño,
amor y sobre todo por estar en los
momentos más importantes de mi
vida.

Agradecimiento

A mis padres por inculcarme buenos valores y principios, ya que gracias a su apoyo puedo culminar una de mis metas establecidas.

A mis docentes por guiarme en el desarrollo de mi tesis, por sus consejos y conocimientos brindados.

Agradecimiento

A mis padres por enseñarme valores en el transcurrir de mi vida y formarme como una persona de bien y por el apoyo en el término de mi carrera profesional.

A mis docentes por encaminarme en el transcurrir de mi vida universitaria, para poder terminar con éxito el desarrollo de mi tesis.

Declaratoria de Autenticidad

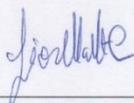
Nosotros, Fiorella Lizeth, Hernández Celis, con DNI N° 71410113, y Alfredo Alfonso, Ramos Prado, con DNI N° 70941665, a efecto de cumplir con las disposiciones vigentes de acuerdo al sistema actual del reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo, Facultad de Ciencias Empresariales, Escuela de Contabilidad, declaramos bajo juramento que la presente investigación es únicamente elaborada por nuestras personas y que la documentación que adjunte es legítimos y auténticos.

De tal manera dejamos constancia que las citas tomadas de otros autores han sido identificadas en nuestro trabajo y referenciadas correctamente en nuestra investigación de tesis.

En caso de incumplimiento de esta declaración me someto a las normas académicas de la Universidad César Vallejo.

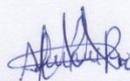
Así mismo autorizamos a la Universidad César Vallejo publicar la presente investigación, si así lo cree conveniente.

Trujillo, 04 de Diciembre del 2018



Hernández Celis, Fiorella Lizeth

DNI: 71410113



Ramos Prado, Alfredo Alfonso

DNI: 70941665

Presentación

Señores miembros del jurado:

Presentamos ante ustedes, la tesis titulada “Morosidad del Impuesto Predial y su Influencia en la Situación Económica de la Municipalidad Distrital de Florencia de Mora año 2017”.

Con la finalidad de determinar la morosidad del impuesto predial y su influencia en la situación económica de la Municipalidad Distrital de Florencia de Mora, en cumplimiento del Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo para obtener el Título Profesional de Contador Público.

Esperando que la presente investigación cumpla con los requerimientos requeridos para la aprobación.

Los Autores

ÍNDICE

Dedicatoria	III
Agradecimiento	V
Presentación	VIII
Resumen	XIII
Abstract	XIV
I. Introducción	15
1.1 REALIDAD PROBLEMÁTICA	15
1.2 TRABAJOS PREVIOS.....	17
1.3 TEORÍAS RELACIONADAS:.....	21
<i>1.3.1 Morosidad</i>	21
<i>1.3.1.1 Clasificación De La Morosidad</i>	22
<i>1.3.1.2 Causas De La Morosidad</i>	22
<i>1.3.2 Impuesto Predial</i>	23
<i>1.3.2.1 Aspectos Generales Del Impuesto Predial:</i>	23
<i>1.3.3 Cobro Del Impuesto</i>	25
<i>1.3.4 Fraccionamiento Del Pago</i>	25
<i>1.3.5 Situación Económica</i>	26
<i>1.3.6 Entradas Y Salidas De Efectivo Presupuestado</i>	26
<i>1.3.7 Utilidad Operativa</i>	26
<i>1.3.8 Municipalidad Distrital De Florencia De Mora</i>	27
<i>1.3.9 Situación Económica De La Municipalidad Distrital De Florencia De Mora</i>	27
1.4 DISPOSICIONES LEGALES	29
1.5 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA:.....	30
1.6 JUSTIFICACIÓN DEL ESTUDIO:	30
1.7 HIPÓTESIS:	31
1.8 OBJETIVOS:	31
II. Método	32
2.1 DISEÑO DE INVESTIGACIÓN.....	32
2.2 VARIABLES, OPERACIONALIZACIÓN.	32

2.2.1	<i>Variables</i>	32
2.2.2	<i>Población Y Muestra</i>	35
2.2.3	<i>Técnicas E Instrumentos De Recolección De Datos</i>	35
2.2.4	<i>Método De Análisis De Datos</i>	36
2.2.5	<i>Aspectos Éticos</i>	36
III.	Resultados	37
IV.	Discusión.....	59
V.	Conclusiones	62
VI.	Recomendaciones.....	63
VII.	Propuesta.....	64
VIII.	Referencias Bibliográficas.....	70
	Anexos	

INDICE DE TABLAS

TABLA 1: RESULTADOS DEL CONOCIMIENTO DE UN IMPUESTO.....	38
TABLA 2: RESULTADO DEL CONOCIMIENTO DE CUANTOS IMPUESTOS EXISTEN.....	39
TABLA 3: RESULTADO DEL CONOCIMIENTO DEL IMPUESTO PREDIAL.....	40
TABLA 4: RESULTADO DEL CONOCIMIENTO DE LAS FECHAS ESTABLECIDAS PARA EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL	41
TABLA 5: RESULTADO DEL CONOCIMIENTO DEL USO DEL INGRESO DEL IMPUESTO PREDIAL	42
TABLA 6: RESULTADO DEL CONOCIMIENTO DE LA APLICACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL	43
TABLA 7: RESULTADO DEL CONOCIMIENTO DE LOS SERVICIOS DE UNA MUNICIPALIDAD	44
TABLA 8: OPINIÓN DE LOS SERVICIOS ESTABLECIDOS POR LEY DE UNA MUNICIPALIDAD	45
TABLA 9: RESULTADO DEL CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	46
TABLA 10: RESULTADO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL A LA FECHA	51
TABLA 11: RESULTADO DE INPOSICION DE INFRACCIONES	47
TABLA 12: RESULTADO DE INFRACCIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL	52
TABLA 13: RESULTADO DE LA MOROSIDAD	53
TABLA 14: RESULTADO DEL CONOCIMIENTO DE SANCIONES POR MOROSIDAD.....	54
TABLA 15: CHARLAS TRIBUTARIAS DE LA MUNICIPALIDAD.....	48
TABLA 16: RESULTADO DE COBRANZA COACTIVA.....	49
TABLA 17: ANÁLISIS VERTICAL DEL ESTADO DE GESTIÓN.....	50
TABLA 18: ANÁLISIS DE LA EVOLUCIÓN DE LA MOROSIDAD DEL IMPUESTO PREDIAL.....	55

INDICE DE FIGURAS

FIGURA 1: RESULTADOS % DEL CONOCIMIENTO DE IMPUESTO	38
FIGURA 2: RESULTADO % DEL CONOCIMIENTO DE CUANTOS IMPUESTOS EXISTEN.....	39
FIGURA 3: RESULTADO % DEL CONOCIMIENTO DEL IMPUESTO PREDIAL	40
FIGURA 4: RESULTADO % DEL CONOCIMIENTO DE LAS FECHAS DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL	41
FIGURA 5: RESULTADO % DEL CONOCIMIENTO DEL USO DEL INGRESO DEL IMPUESTO PREDIAL	42
FIGURA 6: RESULTADO % DEL CONOCIMIENTO DE LA APLICACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL	43
FIGURA 7: RESULTADO % DEL CONOCIMIENTO DE LOS SERVICIOS DE UNA MUNICIPALIDAD	44
FIGURA 8: OPINIÓN EN % SOBRE LOS SERVICIOS DE LA MUNICIPALIDAD	45
FIGURA 9: RESULTADO % DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.....	46
FIGURA 10: RESULTADO % DEL PAGO A LA FECHA DEL IMPUESTO PREDIAL.....	51
FIGURA 11: RESULTADO DE IMPOSICIÓN DE INFRACCIÓN POR ALGÚN IMPUESTO	47
FIGURA 12: RESULTADO % DE INFRACCIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL.....	52
FIGURA 13: RESULTADO % DE MOROSIDAD	53
FIGURA 14: RESULTADO % DEL CONOCIMIENTO DE LAS SANCIONES POR MOROSIDAD ...	54
FIGURA 15: RESULTADO % CHARLAS TRIBUTARIAS DE LA MUNICIPALIDAD	48
FIGURA 16: RESULTADO % DE COBRANZA COACTIVA	49
FIGURA 17: EVOLUCIÓN DE LA MOROSIDAD	55

Resumen

El objetivo principal de la investigación fue determinar la Influencia de la morosidad del Impuesto Predial en la situación económica de la Municipalidad Distrital de Florencia de Mora año 2017; La finalidad de esta investigación es plantear estrategias para evitar la morosidad del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Florencia de Mora. Para ello se plantea la siguiente formulación ¿Cuál es la Influencia de la morosidad del Impuesto Predial en la situación económica de la Municipalidad Distrital de Florencia de Mora año 2017?

La investigación es no experimental ya que la población estuvo constituida por 7,673 y la muestra es de 366 contribuyentes en la Municipalidad Distrital de Florencia de Mora año 2017; de corte transversal y es correlacional. Para la recolección de datos, utilizamos la técnica análisis documental que con esta se logró identificar la situación económica de la Municipalidad respecto al año anterior y la técnica de encuesta que nos dio a conocer las causas de la Morosidad y los ingresos respecto al Impuesto Predial.

Llegando a la conclusión que las principales causas de la Morosidad del Impuesto Predial en la Municipalidad Distrital de Florencia de Mora, el 72% de los contribuyentes desconoce la definición de dicho impuesto y el 69% de estos desconocen para que se utiliza el ingreso del impuesto predial, limitando la recaudación de dicho impuesto para la aplicación de obras de la Municipalidad.

Palabras Claves: Morosidad, Impuesto Predial, Situación Económica.

Abstract

The principal aim of the investigation was to determine the Influence of the delinquency of the Predial Tax in the economic situation of the Municipality Distrital of Florence of Default year 2017; The purpose of this investigation is to raise strategies to avoid the delinquency of the Predial Tax in the Municipality Distrital of Florence of Default. For it the following formulation appears which is the Influence of the delinquency of the Predial Tax in the economic situation of the Municipality Distrital of Florence of Default year 2017?

The design of investigation is not experimental of transverse court, the investigation is correlacional, the population was constituted by 7,673 and the sample belongs 366 contributors in the Municipality Distrital of Florence of Default year 2017; for the compilation of information, we use the technology documentary analysis that with this one was achieved to identify the economic situation of the Municipality with regard to the previous year and the technology of survey that announced the reasons of the Delinquency and the income with regard to the Predial Tax.

Coming to the conclusion that the principal reasons of the Delinquency of the Predial Tax in the Municipality Distrital of Florence of Default, 72 % of the contributors does not know the definition of the above mentioned tax and 69 % of these they do not know in order that there is in use the revenue of the predial tax, limiting the collection of the above mentioned tax for the application of works of the Municipality.

Key words: Delinquency, Predial Tax, Economic Situation.