



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES

ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

Cuentas Incobrables y el Capital de Trabajo de las Empresas del Sector
Construcción del Distrito de Los Olivos, 2017.

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE
CONTADOR PÚBLICO**

AUTOR:

Díaz Guevara, Liliana Del Rocío

ASESOR:

DR. C.P.C. Álvarez López, Alberto

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

TRIBUTACIÓN

LIMA – PERÚ

2018 – II

PAGINAS PRELIMINARES

 UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	ACTA DE APROBACIÓN DE LA TESIS	Código : F06-PP-PR-02.02 Versión : 09 Fecha : 23-03-2018 Página : 1 de 1
--	---------------------------------------	---

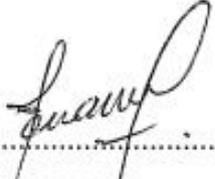
El Jurado encargado de evaluar la tesis presentada por don (ña) Lillana Del Rocío Díaz Guevara cuyo título es: "Cuentas Incobrables y el Capital de Trabajo de las Empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos, 2017"

Reunido en la fecha, escuchó la sustentación y la resolución de preguntas por el estudiante, otorgándole el calificativo de: *10* (número) *dieceis* (letras).

Los Olivos, 10 de Diciembre del 2018



PRÉSIDENTE
 Mg. Alberto Morera Lopez



SECRETARIO



VOCAL Mg. Victor Hugo
 Fernández Buelvas

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable de SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
---------	----------------------------	--------	--------------------	--------	---------------------------------

Dedicatoria

En primera instancia consagro este estudio a mis queridos padres, que han sido y siguen siendo parte elemental en mi día a día, por inculcarme valores y formarme con buenos hábitos, por su infinito amor, apoyo moral y consejos. A mis hermanos que siempre me han alentado para no rendirme, A mis sobrinas Kamila y Sofía quienes me roban sonrisas y me llenan de alegría y en especial a mi hermana Karina allá en el cielo, sé que de donde este siempre guía e ilumina mis pasos, mil gracias a todos por ayudarme a culminar una meta más en mi vida.

Agradecimiento

Doy las gracias a mi Creador por mi existencia y vitalidad, por guiarme siempre por el buen camino, por no dejarme desvanecer en el intento, por la bendición de cada mañana y la fuerza para lograr lo que me propongo.

Doy gracias a mis progenitores, hermanos, familiares y amistades, por su soporte moral y absoluto, por sus sabios consejos que me han ayudado a tomar buenas decisiones en el trayecto de mi vida y gracias a ello y a mi esfuerzo, estoy cumpliendo una meta más.

Doy gracias a mi asesor Dr. Alberto Álvarez López, por su responsabilidad, aptitud, orientación, paciencia y apoyo, mientras duró el trayecto de la investigación.

Doy gracias a la Universidad Cesar Vallejo por darme los instrumentos indispensables y abrirme las puertas para lograr ser una profesional. A toda la plana docente, por sus enseñanzas, conocimientos impartidos, afecto e inculcarnos valores éticos y morales.

DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD

Yo, Díaz Guevara Liliana del Rocío, con DNI N° 44449197, en efecto de cumplir con las disposiciones vigentes estimadas en el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad Cesar Vallejo, Facultad de Ciencias Empresariales, Escuela Académica Profesional de Contabilidad, declaro bajo juramento que toda la documentación que acompaño es veraz y autentica.

Del mismo modo, declaro bajo juramento que todas los datos e información que se muestra en la presente tesis son auténticos y veraces.

Por lo tanto, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas de la Universidad Cesar Vallejo

Lima, 10 de Diciembre del 2018



Díaz Guevara, Liliana del Rocío
DNI: 47352744

Presentación

Señores miembros del jurado:

En cumplimiento de las resoluciones actuales comprendidas en el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad Cesar Vallejo, someto a su juicio y apreciación la reciente Tesis titulada: “Cuentas Incobrables y el Capital de Trabajo en las empresas del Sector Construcción en el distrito de Los Olivos, 2017”

En el proceso de la indagación se ha estimado consultas de exploración bibliográfica segura que ayude a ahondar el contenido de la indagación y de conocimientos obtenidos en el desarrollo de adiestramiento profesional. Se halla organizado en siete capítulos detallados a continuación:

Capítulo I: Introducción: formado por la realidad problemática, trabajos previos, teorías relacionadas, formulación del problema, justificación del estudio, hipótesis y objetivos.

Capítulo II: Metodología: formado por el diseño de investigación, variables, cuadro operacional, población y muestra, técnicas e instrumentos para la recolección de datos, validez y confiabilidad, métodos de análisis de datos y aspectos éticos.

Capítulo III: Resultados: En este capítulo se presenta los efectos del proceso estadístico realizado.

Capítulo IV: Discusión,

Capítulo V: Conclusiones

Capítulo VI: Recomendaciones de acuerdo a las conclusiones adquiridas.

Capítulo VII y VIII: Referencias Bibliográficas y los anexos.

El objetivo principal del actual estudio es analizar la relación de las cuentas incobrables con el capital de trabajo en las empresas del sector construcción, Los Olivos.

Resumen

La investigación presente titulada: “Cuentas Incobrables y el Capital de Trabajo de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos, año 2017”, tiene por objetivo determinar la relación de las cuentas incobrables y el capital de trabajo de las empresas del sector construcción del distrito de Los Olivos, año 2017.

El desarrollo de la indagación, se toma en cuenta que es un diseño no experimental transversal, dado que las variables en estudio no son adulteradas y la vinculación de estas es estudiada en un determinado instante. La población está conformada por 45 personas que laboran en las empresas constructoras del distrito de Los Olivos, para determinar la muestra se utilizó el método estadístico, con una aproximación de error de 0.05, una calidad de confiabilidad de 95%, por ello la muestra está establecida por 40 personas que poseen entendimiento, involucrados directamente en las áreas de administración, Contabilidad y Jefes de Proyecto. La técnica aplicada para la recolección de información fue mediante la encuesta, dado que, esta validado por asesores de tesis de la Universidad, así como también por la escala de fiabilidad llamada Alfa de Cronbach.

Mediante el SPSS Statistics se realizó la certificación mediante la verificación de Rho de Spearman, obteniendo una hipótesis aprobada, manifestando que, las cuentas incobrables tienen relación con el capital de trabajo de las empresas del sector construcción, por ende, la relación de la variable 1 y variable 2 tiene un coeficiente de correlación 0,775.

La presente investigación concluye que la falta de control y un incorrecto manejo de las cuentas por cobrar afectan directamente al capital de trabajo, además que las industrias del sector construcción en referencia a las empresas pequeñas y medianas, no cuentan con personal capacitado para el manejo de la cobrabilidad, solo priorizan incrementar sus ventas, mas no, contar con políticas de cobranza, en consecuencia, a ello la empresa no obtendrá las utilidades deseadas.

Palabras claves: Ventas a Crédito, Pérdidas, Activo Corriente, Pasivo Corriente.

ABSTRACT

The present investigation titled: "Uncollectable Accounts and the Working Capital of the companies of the Construction Sector of the District of Los Olivos, year 2017", has as objective to determine the relation of the uncollectible accounts and the working capital of the companies of the construction sector of the district of Los Olivos, year 2017.

The development of the inquiry, is taken into account that it is a transverse non-experimental design, given that the variables under study are not adulterated and the linkage of these is studied at a certain moment. The population consists of 45 people who work in the construction companies of the district of Los Olivos, to determine the sample was used the statistical method, with an approximation of error of 0.05, a quality of reliability of 95%, therefore the sample is established by 40 people who have an understanding, directly involved in the areas of administration, accounting and project managers. The technique applied to the collection of information was through the survey, given that it is validated by University thesis advisors, as well as by the reliability scale called Alfa de Cronbach. Through the SPSS Statistics, the certification was made through the verification of Spearman's Rho, obtaining an approved hypothesis, stating that the uncollectible accounts are related to the working capital of the companies in the construction sector, therefore the relation of variable 1 and variable 2 has a correlation coefficient of 0.775.

The present investigation concludes that the lack of control and an incorrect management of the accounts receivable directly affect the working capital, in addition that the industries of the construction sector in reference to the small and medium companies, do not have trained personnel for the management of the collectibility, only prioritize increase their sales, but not, have collection policies, consequently, the company will not get the desired profits.

Keywords: Sales to Credit, Losses, Current Assets, Current Liabilities.

INDICE DE CONTENIDO

PAGINAS PRELIMINARES	ii
Página del Jurado.....	iii
Dedicatoria	iv
Agradecimiento.....	v
Presentación.....	vii
Resumen	viii
ABSTRACT	viii
CAPITULO I: INTRODUCCIÓN.....	14
1.1 Realidad Problemática.....	15
1.2 Trabajos Previos.....	17
1.3 Teorías Relacionadas al tema	22
1.4 Formulación del Problema	30
1.5 Justificación del Problema	30
1.6 Hipótesis	31
1.7 Objetivos.....	32
CAPITULO II: MÉTODO	33
2.1 Diseño de investigación.....	34
2.1.1 Enfoque de estudio	34
2.1.2 Tipo de Estudio	34
2.1.3 Nivel de Estudio	34
2.1.4 Diseño de estudio	35
2.1.5 Corte de estudio.....	35
2.2 Variables y Operacionalización	35
2.3 Población y muestra	39
2.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad	41
2.4.1 Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	41
2.4.3 Validez.	42

2.4.4. Confiabilidad	43
CAPITULO III: RESULTADOS	46
3.1 Análisis de los resultados.....	47
3.1.1 Validacion de hipotesis.....	64
3.1.2 Hipótesis General: Cuentas Incobrables y Capital de Trabajo.....	65
CAPITULO IV: DISCUSIÓN	69
CAPITULO V: CONCLUSIONES.....	73
CAPITULO VI: RECOMENDACIONES	75
CAPITULO VII: REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS	77
ANEXOS	82
Anexo 05	94
Documentos	94

INDICE DE TABLAS

Tabla N° 1: Determinación de la Población	40
Tabla N° 2: Juicio de expertos.....	43
Tabla N° 3: Análisis de fiabilidad Alfa de Cronbach	44
Tabla N° 4: La fecha de vencimiento otorgado en las ventas a crédito disminuye el nivel de caja	47
Tabla N° 5: Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan el activo corriente.....	48
Tabla N° 6: Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan las cuentas por cobrar.	49
Tabla N° 7: Las ventas a crédito provocan un riesgo comercial que perjudica el activo corriente.	50
Tabla N° 8: El riesgo financiero ocasionado por las ventas a crédito genera un incremento en el pasivo corriente.....	51
Tabla N° 9: La descapitalización genera pérdidas que imposibilita a la empresa a cumplir con sus obligaciones financieras.	52
Tabla N° 10: Los gastos de cobranza generan pérdidas que incrementan las cuentas por pagar.	53

Tabla N° 11: La quiebra de la empresa provoca grandes pérdidas que disminuyen en su totalidad el capital de trabajo.	54
Tabla N° 12: La pérdida de objetivos genera pérdidas ocasionando una disminución en el capital de trabajo.	55
Tabla N° 13: Un buen flujo de caja estabiliza el activo corriente y cumple con las obligaciones en la fecha de vencimiento.	56
Tabla N° 14: Los valores negociables del activo corriente minimizan los costos de cobranza.....	57
Tabla N° 15: El flujo de las cuentas por cobrar incrementa el activo corriente y evita el riesgo comercial.	58
Tabla N° 16: Los activos fijos incrementan el activo corriente y reducen un riesgo financiero.....	59
Tabla N° 17: Aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente.	60
Tabla N° 18: Tener una política de cuentas por pagar disminuye el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza.	61
Tabla N° 19: Cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero.....	62
Tabla N° 20: La provisión de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa.	63
Tabla N° 21: Prueba de hipótesis general.....	65
Tabla N° 22: Prueba de hipótesis específica 1.....	67
Tabla N° 23: Prueba de hipótesis específica 2.....	68

INDICE DE GRÁFICOS

Gráfico N° 1: La fecha de vencimiento otorgado en las ventas a crédito disminuye el nivel de caja	47
Gráfico N° 2: Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementa el activo corriente.	48
Gráfico N° 3: Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan las cuentas por cobrar.	49
Gráfico N° 4: Las ventas a crédito provocan un riesgo comercial que perjudica el activo corriente.	50
Gráfico N° 5: El riesgo financiero ocasionado por las ventas a crédito genera un incremento en el pasivo corriente.	51
Gráfico N° 6: La descapitalización genera pérdidas que imposibilita a la empresa a cumplir con sus obligaciones financieras.	52

Gráfico N° 7: Los gastos de cobranza generan pérdidas que incrementan las cuentas por pagar.	53
Gráfico N° 8: La quiebra de la empresa provoca grandes pérdidas que disminuyen en su totalidad el capital de trabajo.	54
Gráfico N° 9: La pérdida de objetivos genera pérdidas ocasionando una disminución en el capital de trabajo.	55
Gráfico N° 10: Un buen flujo de caja estabiliza el activo corriente y cumple con las obligaciones en la fecha de vencimiento.	56
Gráfico N° 11: Los valores negociables del activo corriente minimizan los costos de cobranza.	57
Gráfico N° 12: El flujo de las cuentas por cobrar incrementa el activo corriente y evita el riesgo comercial.	58
Gráfico N° 13: Los activos fijos incrementan el activo corriente y reducen un riesgo financiero.	59
Gráfico N° 14: Aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente.	60
Gráfico N° 15: Tener una política de cuentas por pagar disminuye el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza.	61
Gráfico N° 16: Cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero	62
Gráfico N° 17: La provisión de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa.	63

INDICE DE FIGURAS

Figura N° 1: Aplicación de la Fórmula del Capital de trabajo	27
Figura N° 2: Baremo de estimación de la confiabilidad del Alfa de Cronbach	44
Figura N° 3: Baremo de estimación de la correlación de Rho de Spearman	64

CAPITULO I: INTRODUCCIÓN

1.1 Realidad Problemática

En la actualidad el sector construcción, se ha convertido en uno de los sectores más atractivos para las inversiones como resultado de la demanda interna y el requerimiento de los pobladores. Esto ha incitado un incremento de inversión en infraestructura, tanto en la sección de vivienda, locales comerciales e infraestructura de transporte.

También el sector construcción viene siendo la actividad con mayor crecimiento y oportunidad, esto se evidencia en los datos encuestados por CAPECO (CÁMARA PERUANA DE LA CONSTRUCCIÓN) que indica un crecimiento del 2.64% para el último bimestre del 2017, cifra que a pesar del ruido político que afecto y sigue afectando la economía de nuestro país por el caso ODEBRECH aún no logramos alcanzar nuestras expectativas en cuanto al crecimiento de este sector.

Hoy en día estas empresas están sufriendo pérdidas por incobrabilidad por el caso ODEBRECHT, ya que, esta situación ha afectado al país política y económicamente, y sigue siendo mortificante para las empresas constructoras, ya que, debido a ello las empresas se han visto forzadas a paralizar las obras, dejando congelados todas sus obligaciones ya sea con sus trabajadores como también con sus proveedores, ocasionando que las instituciones involucradas se vean afectadas en el cobro de sus facturas.

Por consiguiente, la incertidumbre que nos persigue, sigue perjudicando de manera significativa a las empresas constructoras que en su gran mayoría han estado brindando sus servicios directa o indirectamente a las empresas contratistas e involucradas en este caso; pese a la mal situación por la que están pasando se han visto forzadas a cumplir con sus obligaciones conllevando a una reducción considerable en su capital de trabajo.

Si bien es cierto, la inclinación por parte de las instituciones constructoras de subvencionar sus ventas a través del crédito, se ha realizado con la sola intención o propósito de cautivar a una porción específica del mercado para así tener un mejor flujo de ventas las cuales deberían dar utilidades significativas a las entidades cada año.

La problemática actual de las empresas constructoras, principalmente las que dan servicio de venta y colocación de asfalto para la construcción de pistas y

carreteras, específicamente las pequeñas y medianas, es que los clientes no paguen sus cuentas. En ese sentido, las cuentas incobrables interrumpen el ciclo financiero y se pueden convertir en un problema serio si no son resueltas a tiempo. Estas situaciones se han vuelto comunes en la medida en que todas las empresas necesitan aplicar algún sistema de crédito para conseguir ventas, lo cual implica el peligro de que una porción de los clientes no pague por los bienes o servicios adquiridos, y que entren en la categoría indeseada de los deudores incobrables. Si bien es cierto las ventas a crédito conlleva a un incremento en sus ventas. Pero a su vez genera problemas serios en las entidades constructoras al no tener el efectivo de manera inmediata, por lo que, el crédito en la mayoría de veces supera los 60, 90 y 120 días por los contratos que se realiza con el Estado y los mecanismos de pago que este utiliza para con las empresas de este sector.

En consiguiente, nace la cuenta “estimación de cuentas incobrables” por efecto de la baja o mínimo interés a dicho rubro, considerando que cierta proporción de las cuentas por cobrar no se llegan a concretar. El perder efectivo por estas cuentas incobrables implica un peligro para la entidad constructora, por lo que, toda empresa considera tener dicho ingreso de manera íntegra y en su momento y al no obtenerlo, las utilidades seguirán decayendo, conllevando a la institución a una escases de liquidez, ocasionando una reducción en el capital de trabajo.

En ese sentido el objetivo del proyecto de investigación es conocer de qué manera las cuentas incobrables se relacionan con el Capital de Trabajo de las empresas del sector construcción; aumentando los riesgos de presentar índices negativos de liquidez, de rentabilidad y mantener una economía en declive, debido a la falta de organización e ineficiente control de las cuentas por cobrar asociado a créditos y aumento de la cartera de cuentas incobrables que disminuyen de manera considerable el capital de trabajo.

Para evitar que las empresas de construcción no se vean afectadas en su capital de trabajo, es necesario tomar medidas inmediatas en función a la incobrabilidad, ya que, es el principal causante en el aumento de fondos que no se han alcanzado recuperar de forma eficiente; esto reflejándose en los estados financieros donde se observa la disminución del capital de trabajo afectando directamente la solvencia y rentabilidad de las instituciones constructoras del año 2017.

1.2 Trabajos Previos

1.2.1 Antecedentes de la Variable 1: Cuentas Incobrables

Bajaña G. (2017), realizó una investigación titulada: Cuentas Incobrables y su Incidencia en la Toma de Decisiones de la Empresa Panamerican Diésel Jiménez S.A. Para conseguir el Título de Ingeniero en Contabilidad y Auditoría-CPA. En la Universidad Laica "VICENTE ROCAFUERTE" de Guayaquil. Ecuador.

Señala que el objetivo general dar a conocer de qué manera las cuentas incobrables o deterioro de la cartera incurren en la toma de decisiones de la gerencia de la institución.

El autor finaliza que Panamerican Diésel Jiménez S.A. debe contar con un Manual de Control Interno que admita implantar procedimientos de crédito y recaudación y al no contar con dichas políticas específicas para el departamento no se utilizan distintos métodos y técnicas para lograr recuperar el cobro por las ventas de manera apropiada. Por último, las cuentas por cobrar acotan la disposición financiera de la entidad para el cumplimiento de sus responsabilidades a un pequeño período.

Carrera S. (2017), realizó una investigación que lleva por Título: Análisis en la gestión de cuentas por cobrar en la empresa Induplasma S.A. Para conseguir el Título de Ingeniería en Contabilidad y Auditoría. En la Universidad Politécnica Salesiana, Guayaquil. Ecuador.

Señala su objetivo, analizar la gestión de cobranza en la institución industrial mediante el método COSO I lo que posibilita interpretar las falencias en la contabilidad.

El autor finaliza que el trámite de cobranza no es efectiva, ello por la falta de un manual de monitoreo con el propósito de constatar la realización de los objetivos de cobranza, para ello la empresa debe manejar un sistema contable donde le

permitiera tener datos actuales y sobretodo reales de la gestión de cobrabilidad, ya que con la gestión presente no asegura la recuperación conveniente de la cartera.

Tirado (2015), realizó una investigación que lleva por Título: Las políticas de crédito y cobranzas y su incidencia en la liquidez de la Fábrica de Calzado Fadicalza. Para conseguir el Título de Economista. En la Universidad Técnica de Ambato, Facultad de Contabilidad y Auditoría. Ecuador.

Señala que el objetivo principal es dar a conocer como la política de crédito y cobranzas inciden en la solvencia de la institución.

El autor finaliza que dicha institución no tiene una política de operaciones de crédito ni cobranza, por ende, algunas cuentas por cobrar se convierten en cuentas incobrables por no tener la información concreta y en algunas ocasiones inclusive no tener un escrito de amparo el cual posibilite la recaudación conveniente. Con respecto a la liquidez, no solo el área de finanzas sería el responsable, sino toda la institución, ya que, al no contar con la solvencia, los abastecedores de mercancía ya no mandaran, lo que conlleva a retrasos en la elaboración y productividad de la empresa.

Pinillos & Tejada (2014), realizó una investigación que lleva por Título: Diseño e implementación de un sistema de control interno de las cuentas por cobrar comerciales de la Clínica Santa Clara S.A. del distrito Trujillo - año 2013. Para conseguir el Título de Contador Público. En la Universidad Privada Antenor Orrego. Trujillo-Perú.

Señala que el objetivo principal en la institución Clínica Santa Clara S.A. del distrito de Trujillo, es la incidencia y correspondencia en una circunstancia dada.

El autor concluye que en la institución., se reconoció que, en dicho campo, se asignan de modo inapropiado las técnicas fijadas; existe un mal desglose y falta de trabajo, en la administración de las cuentas por cobrar y procedimientos de

recaudación en principio a los procedimientos y las tendencias sugeridas para el trabajo que desarrollan los trabajadores que colaboran en el curso de inspección y cobro de los consumidores.

Aguilar (2014), realizó una investigación que lleva por Título: Gestión de cuentas por cobrar y su incidencia en la liquidez de la empresa Contratista Corporación Petrolera S.A.C. Para conseguir el Título de Contador Público. En la Universidad San Martín de Porres, Lima-Perú.

Señala que su objetivo fue definir de qué manera la gestión de cuentas por cobrar incurre en la solvencia de la institución.

El autor finaliza en que a la institución le faltan habilidades de recaudación, por lo que los plazos establecidos por el reintegro de los consumidores son de 45 días según el convenio. Ello solo es una suposición ya que en la práctica no procede y la institución carece de un programa de emergencia para recubrir aquellos pagos que incurren debido al atraso en el consentimiento de cargos, Conllevando a que el inconveniente se vea evidenciado en los medios administrativos de consentimiento del incremento que poseen las operadoras petroleras en los distintos períodos en el desarrollo de la verificación y aceptación de trabajos elaborados, en consecuencia, deteriora la solvencia de la institución contratante Corporación Petrolera S.A.C.

1.2.2 Antecedentes de la Variable 2: Capital de Trabajo

Castelo O. & Anchundia A. (2016), realizó una investigación que lleva por Título: Estrategias para la administración del Capital de Trabajo en la empresa Editmedios S.A. Para conseguir el Título de Contaduría Pública Autorizada. En la Universidad de Guayaquil.

Señala como objetivo principal, mostrar un modelo de tácticas para la administración del capital de trabajo para la gestión financiera de la institución tomando el recuento del decaimiento o trance que se muestran en dicha entidad.

El autor concluye que la empresa debe contar con un diseño u modelo de estrategias correctamente organizado para que desarrolle una gestión administrativa de capital de trabajo el cual le permita lograr con sus objetivos y sobre todo ayude a implantar y desempeñar una planificación y Control, fortaleciendo así, la organización financiera de la entidad.

Cortijo D. (2016), realizó una investigación que lleva por Título: Administración del capital de trabajo y su influencia en la rentabilidad de las empresas Gas Antonio's S.A.C. Trujillo 2014 -2015. Para conseguir el Título en Contabilidad y Finanzas. En la Universidad Privada Leonardo Da Vinci.

Señala que el objetivo principal es averiguar cómo la Administración del Capital de Trabajo influye en la Rentabilidad de dicha institución.

El autor finaliza en que La empresa GAS ANTONIO'S SAC durante los periodos 2014 y 2015 observó que el capital de trabajo estaba administrada de manera conveniente lo que permitió ejecutar los compromisos financieros y con intermediarios, así como también las determinaciones financieras dominadas por la dirección permitieron dirigir convenientemente el capital de trabajo de la entidad puesto que influyó en el rendimiento de forma adecuada, inquiriendo que ciclo a ciclo se incremente la utilidad.

Saucedo D. & Oyola E. (2014), realizó una investigación que lleva por Título: La administración del capital de trabajo y su influencia en la rentabilidad del Club deportivo ABC S.A. Chiclayo 2012-2013. Para conseguir el Título de Contador Público. En la Universidad Católica Santo Toribio de Mogrovejo.

Señala como objetivo principal la evaluación de gestión de su capital de trabajo lo que posibilitará ejecutar todos los recursos económicos que tienen por medio de la utilización de instrumentos que conducen a progresar en la toma de decisiones con el único propósito de asegurar la inversión y el rendimiento beneficioso para la institución a corto y largo plazo.

El autor finaliza en que la carencia de un programa de habilidades e instrumentos no permiten definir la posición económica – financiera en la que se halla la institución en el instante de tomar decisiones, lo que produjo que la conducción del capital de trabajo sea insuficiente en su diligencia, ocasionando que la rentabilidad producida en los años 2012 - 2013 sea inadecuada; puesto que la demanda de los requerimientos en la producción de la institución, no han llevado un planeamiento, ni una estimación donde se defina los parámetros que correspondan con respecto a la salida de dinero. Por otro lado, el Club ABC no emplea instrumentos que le admitan conocer la liquidez y solvencia que se utiliza en el momento.

Pérez C. (2014), realizó una investigación que lleva por Título: La administración del capital de trabajo y su incidencia en la rentabilidad de la empresa FARMEDIC E.I.R.L. Para conseguir el Título de Contador Público. En la Universidad Nacional de Trujillo.

Señala como objetivo principal determinar la incidencia de la administración del capital de trabajo en la rentabilidad de la institución FARMEDIC E.I.R.L.

El autor finaliza que se cogieron acciones por parte de la empresa Farmedic E.I.R.L. donde se plantearon diversas medidas para las distintas partidas del activo y pasivo corriente; como medida se compró activo fijo mediante financiación financiera, también aplicaron una política de cobranza basadas en cortos plazos, esto les permitió contar con respaldo para encarar sus carencias y responsabilidades donde se vio plasmado a través de los Estados Financieros.

Rodríguez D. (2014), realizó una investigación titulada: Administración del capital de trabajo y su influencia en la rentabilidad de la empresa Consorcio Roga S.A.C. Para conseguir el Título de Contador Público. En la Universidad Privada Antenor Orrego.

Señala que el objetivo es enseñar la influencia de la administración del capital de trabajo en el rendimiento de la institución.

El autor finaliza que la entidad está administrando correctamente el capital de trabajo, apoyando las habilidades internas de obligaciones de pago, cuentas por cobrar, adquisiciones al crédito de mercadería, bienes, por lo que su activo circulante es superior a su pasivo circulante, generando una considerable liquidez mes a mes permitiéndoles así realizar sus responsabilidades financieras y con terceros.

1.3 Teorías Relacionadas al tema

Se emprende definiendo la variable 1 (Cuentas Incobrables) para luego terminar con describir la variable 2 (Capital de Trabajo).

1.3.1 Marco teórico de Cuentas Incobrables

Cuentas Incobrables

Para la revista Total Aplicaciones (2017) se explica cómo cuentas incobrables toda aquella venta que no genera algún beneficio monetario futuro, sea por problemas externos o internos propias relacionadas a la compañía; esto debido a alguna operación realizada con el cliente sin realizar un estudio previo de su comportamiento en el sistema financiero para de ese modo se pueda evitar contener mayores riesgos en el momento del cobro [...] Por consiguiente manifestamos que según el autor antes mencionado deducimos que las cuentas incobrables son producidas mayormente por un descuido del área de ventas encabezados por ejecutivos capaces de prever esta debilidad de toda empresa, debido a que no se toman las medidas necesarias para evitar este desperfecto el problema conlleva a la empresa a retrasar sus pedidos o muchas veces en no tener la liquidez necesaria en cubrir sus compromisos con terceros en el plazo definido, perjudica además a tener dinero muerto quitándonos la posibilidad de reinvertirlo en algunas áreas que en el futuro nos puedan proporcionar mayores beneficios monetarios, además de brindar facilidades de comprometer a la empresa un crecimiento mayor en el mercado.

Concepto de Cuentas por cobrar

Para un uso adecuado y manejo de las cuentas por cobrar es importante conocer su concepto, es por ello que, Archel (2015) manifiesta que “dan origen a un derecho exigible por parte de la empresa por concepto de préstamos, ventas, prestación de servicios u otro tipo de actividad que genere un vínculo entre el acreedor y el deudor” (p.76). Toda empresa necesita vender ya sea productos o servicios, y a partir de que se realiza la venta, se genera un vínculo importante con el cliente ya que gracias a éste los ingresos de la empresa se incrementaran, por lo tanto, también se incrementara la utilidad. Es decir, las instituciones otorgan créditos a los clientes con la única finalidad de obtener un mayor rendimiento a corto tiempo en base a políticas y plazos establecidos donde las condiciones decretaran las garantías para ambas partes.

Así mismo el autor, Brealey (2015) mencionó en relación a la administración de las cuentas por cobrar que “debe manejarse a través de políticas y condiciones que permitan maximizar el patrimonio y evitar los riesgos de acumulación de valores vencidos, afectando los estándares crediticios de la empresa” (p. 31). La institución que aplica un buen manejo de sus cuentas por cobrar, podrá confirmar su permanencia y solidez financiera dentro de un ciclo económico, asimismo de mantener consumidores que tienen la suficiencia de revestir sus deberes a corto tiempo con la institución y ampliar sus ganancias como un incremento del nivel de endeudamiento. Es de suma importancia ponerle mucha atención al control de estos activos circulantes y administrar de manera adecuada el proceso de cobranza incorporando políticas de crédito, condiciones de pago, plazos y políticas de cobranza.

Mientras que Cervera (2017) indica que la función principal de las cuentas por cobrar es “el desarrollo del registro de toda la información correspondiente a los montos que adeuden los clientes a una empresa, siendo parte de las actividades ordinarias” (p.165). Las cuentas por cobrar simbolizan los pagos que debe rescatar la entidad por concepto de ventas a crédito o préstamos a terceros; a nivel financiero para toda empresa este rubro es esencial para que se consiga

incrementar los beneficios económicos y el provecho en la inversión, por ende, para dar un crédito es imprescindible estudiar el mercado y los datos generales de nuestros consumidores para que la gestión se mantenga rentable.

Finalmente, lo que conlleva a una institución a programar una administración de cuentas por cobrar, son por decisiones financieras para maximizar su beneficio económico ya que al registrar las cuentas incobrables se ve plasmado en los estados financieros, y para evitar que la morosidad afecte directamente al capital de trabajo se debe manejar información crediticia del cliente y así las empresas tendrían la oportunidad de evaluar a sus clientes y de fijar si se les otorga o no crédito, evitando correr el riesgo de tener una cartera de clientes incobrables.

Ventas a Crédito

Según el Blog Editorial Definición MX (2014) denomina Ventas a crédito a “un tipo de operación consistente en vender un determinado bien o servicio que se pagará de modo diferido a través de un crédito. Este tipo de procedimiento es una forma de financiamiento de gran uso en el ámbito comercial”.

La venta a crédito es un intercambio entre dos partes, donde uno otorga un producto, bien o servicio y la otra parte paga por ello, la parte que realiza la venta hace entrega del bien o servicio confiando en que el pago se realizará a futuro.

Este pacto comercial básicamente le permite a ambas partes en un crecimiento mutuo, ya que entrega facilidades de uso de algún bien o servicio urgente por el cliente y así mismo permite a no stockearse o mantenerse inactivo las operaciones de la empresa; además de ello les permite posicionarse en el mercado conteniendo un posible aumento en su cartera de clientes como también de la otra parte una cartera de proveedores capaces de cubrir las necesidades de ellos con el beneficio de contar con facilidades de pago a través de su mecanismo de venta.

En las ventas a crédito se tiene que respetar la fecha de vencimiento o de caducidad que es el día en que se cumple un determinado plazo para el pago del

compromiso o deber. El vencimiento compromete al deudor a cumplir con dicho plazo y otorga al acreedor la posibilidad de solicitar la ejecución dicha obligación contraída. De no ser así obligaría a la empresa a realizar costos de cobranza lo que generan una pérdida para la institución, ya que, en el caso de clientes morosos se tiene que recurrir a contratar a terceros para que realicen este trabajo y con ello lograr que estos no se vuelvan incobrables lo cual genera un gasto adicional para la institución.

Las empresas ejecutan operaciones de compra y venta de productos o servicios, donde se corre con el riesgo comercial en el caso de que el deudor no realizara los pagos por los servicios obtenidos.

Riesgo Financiero

De acuerdo con la Revista de Derecho (2008) define al riesgo financiero como: “la posibilidad de que se produzca un hecho generador de pérdidas que afecten el valor económico de las instituciones” (p. 10).

El riesgo financiero es el peligro que corre la empresa por problemas de dinero prestado y la complicación que se dará siempre y cuando el inversor no sea capaz de realizar los pagos solicitados de la deuda.

Pérdidas

Se considera pérdida a lo que se deriva de la actividad principal y normal de una empresa. Si dichas pérdidas llegan a ser considerables para la institución se corre el riesgo de una Descapitalización lo cual es la disminución en el valor del capital o activos de la empresa. Otro punto que genera pérdidas para la empresa son los Gastos de cobranza, mientras más antigua sea la cartera los recursos que se emplearán para realizar dicha gestión aumentarán de manera considerable ocasionando costos elevados que perjudican a la empresa. De llegar a ocurrir ello y la situación financiera decayera de manera considerable ocasionaría la Quiebra de la empresa por lo que se habrían perdido hasta los objetivos trazados.

1.3.2 Marco teórico de Capital de Trabajo

El término capital de trabajo ha sido denominado por diversos autores como:

“fondo de maniobra, capital circulante, capital de trabajo neto, recurso o fondo neto de rotación y tesorería neta; el mismo se originó como tal en una época en que la mayor parte de las industrias estaban estrechamente ligadas con la agricultura; los procesadores compraban las cosechas en otoño, las procesaban, vendían el producto terminado y finalizaban antes de la siguiente cosecha con inventarios relativamente bajos. Se usaban préstamos bancarios con vencimientos máximos de un año para financiar tanto los costos de la compra de materia prima como los del procesamiento, y estos se retiraban con los fondos provenientes de la venta de los nuevos productos terminados”. (Guerrero Fernández, Jiménez Figueredo, & Alóma López, 2010).

Por consiguiente, con esta definición se puede deducir que el Capital de trabajo son todos aquellos elementos de operación que explican, primordialmente, el vínculo de una institución con sus proveedores y clientes, así como los recursos físicos, recursos humanos y financieros.

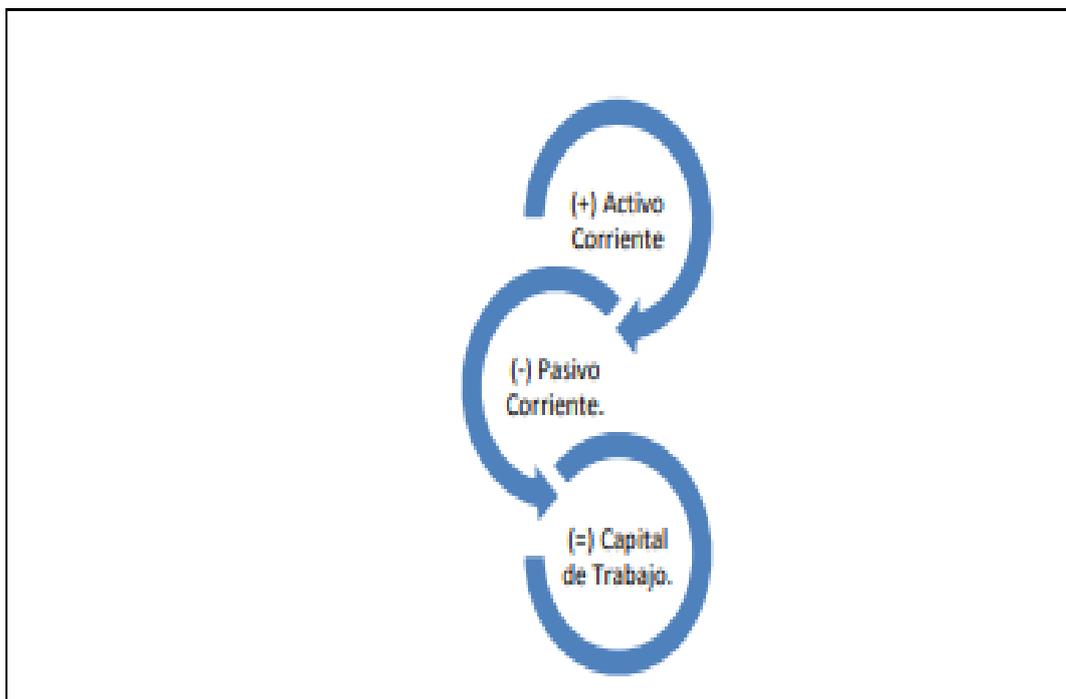
Considerando lo anterior, la misma investigación de Guerrero Fernández, Jiménez Figueredo, & Alóma López (2010) sustenta la utilización del capital de trabajo para medir la liquidez, ya que los autores aseguran que entre más amplia sea la disimilitud entre los activos circulantes y los pasivos circulantes se pueden estar en mejores condiciones para pagar las cuentas cuando estas se vencen. Esto demuestra una posición prácticamente obvia, ya que se espera que las empresas cubran sus deberes de corto plazo con los activos circulantes, los estudios empíricos realizados, han comprobado que las empresas que son más rentables son las que mantienen sus niveles de inventario y cuentas por cobrar bajos y, por el contrario, se financien con sus proveedores en la medida posible.

Por ende, el capital de trabajo evita desequilibrios que son origen de fuertes tensiones de liquidez y de circunstancias que exigen a cancelar pagos o cerrar la empresa por no tener el crédito necesario para hacerle frente.

Capital de trabajo neto

El capital de trabajo neto es el resultado que se adquiere restando el recurso actual frente a los pasivos corrientes, el cual ayuda a conocer el nivel de firmeza que tiene la organización. Según los creadores, el capital de trabajo neto se caracteriza por la distinción en efectivo por medio de los activos circulantes y los pasivos circulantes (Van Horne y Wachowicz, 2010).

Figura N° 1: Aplicación de la Fórmula del Capital de trabajo



Fuente: Fundamentos de Administración Financiera, Bresley & Gitman, 2001

Elaborado: Por los Autores

Capital de trabajo bruto

El capital de trabajo bruto es equivalente al total de activos corrientes de una organización en sus ejercicios monetarios para crear activos que ayuden a mejorar su negocio. Para, Van Horne y Wachowicz (2010), este capital hace alusión a la inversión de la organización en los recursos actuales, por ejemplo, dinero, estimas de negocios e inventarios.

Elementos del Capital de Trabajo

Activo corriente

Según los estándares globales de la contabilidad 1 indican que: una organización clasificará el activo corriente cuando:

- Espera hacer el activo, o los medios de ofrecerlo o de gastarlo en su ciclo típico de operación;
- Mantiene el activo esencialmente con fines de transacción;
- Espera hacer el activo dentro de un año, después del lapso de tiempo revelador; o
- El activo es proporcional al dinero, excepto si está restringido y no puede ser comerciada o usada por un periodo mínimo de ejercicio base de un año después del plazo de anunciación.

Un elemento arregla todos los demás recursos como no corrientes.

Cada organización tiene un administrador de caja el cual toman un control donde alistan los pasajes y cada uno de los movimientos que la organización realiza, y también los vuelos o salidas de dinero o cheques, que serán utilizados para acordar a corto plazo ejercicios o también se puedan disponer como cualidades negociables.

Cuentas por cobrar

Los registros por cobrar incorporan los recursos más importantes relacionados con el dinero de numerosas organizaciones.

Los registros por cobrar son recursos líquidos, que en su mayor parte se convierten en efectivo hacia el comercio en un breve plazo. Por lo tanto, el dinero debido de clientes generalmente aparece en el expediente monetario presupuestario puntualmente después del expediente proporcionado dinero. Los recursos que son en su mayor parte pronto para convertirse en dinero se conocen como recursos corrientes.

Pasivos corrientes

Los pasivos corrientes de acuerdo con la norma internacional de contabilidad (NIC 1) sostienen que elemento agrupará un pasivo como corriente cuando:

- a) Espera vender el pasivo en su ciclo ordinario de trabajo;
- b) Mantiene el pasivo principal con la finalidad de negociar;
- c) El pasivo debe ser liquidado dentro de un año a partir de la fecha del plazo de anuncio;
- d. La entidad no tiene una restricción absoluta para aplazar la derogación del pasivo por un periodo de un año después de la fecha del plazo de información.

Un elemento arreglará todos y cada uno de los otros riesgos como no corrientes.

Cuentas por pagar

Los registros pagaderos a pagar se subdividen en las clases de pasivos de acreedores comerciales y en diferentes registros pagaderos. Las cuentas de negocios pagaderas son compromisos al corto plazo y se comprometen con proveedores para comprar mercancía o servicios. Las diferentes cuentas por pagar incorporan pasivos para diversos productos y empresas.

Obligaciones por pagar

Los compromisos pagaderos son obligaciones a corto o largo plazo utilizadas por las organizaciones para unir pasivos, hacer emprendimientos, incrementar el límite operacional, con una fecha de devolución, aunque algunos podrían hacerse con títulos.

Impuestos por pagar

Los cargos pagaderos hablan a todos que la organización debe aportar al sujeto activo a través de los impuestos creados por la organización, como un compromiso de sus ejercicios de negocios.

1.4 Formulación del Problema

1.4.1 Problema General

¿De qué manera las Cuentas Incobrables se relacionan con el Capital de Trabajo de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos, en el año 2017?

1.4.2 Problema Específico

¿De qué manera las Ventas al Crédito se relacionan con el Activo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos, en el año 2017?

¿De qué manera las Pérdidas se relacionan con el Pasivo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos, en el año 2017?

1.5 Justificación del Problema

El actual proyecto de indagación se argumenta por los siguientes puntos nombrados:

a) Pertinencia

La reciente indagación es de vital significancia puesto que, ayudará para solucionar la problemática de las instituciones del sector construcción, en relación a las cuentas incobrables y su relación con el capital de trabajo en el distrito de Los Olivos.

Por ende, la investigación pretende reducir los problemas de solvencia que genera las cuentas incobrables, afectando de manera considerable el capital de trabajo y el crecimiento de las empresas de construcción.

b) Relevancia social

La reciente averiguación ayudará a solucionar las recientes dificultades sociales y económicas, que perjudican a las instituciones del Sector Construcción en el Distrito de Los Olivos.

c) Implicaciones prácticas

La expectativa de la actual indagación es que sirva como material de asesoramiento en el país, con el propósito de que los ciudadanos puedan tener un plan estratégico para hacerle frente a su cobrabilidad y que de esa manera no se vea afectado su Capital de Trabajo.

d) Valor teórico

Se podrá ver a la tesis como un informe de la realidad presente de las instituciones del sector construcción, y tomar conciencia que las compañías constructoras requieren tener conocimiento de esto; ya que esta investigación permitirá conocer la implicancia de las cuentas incobrables por la falta de un mejor manejo de gestión de cobranza, para no afectar el Capital de Trabajo de las empresas.

e) Viabilidad

La elaboración de la indagación acerca del tema planteado es viable, ya que, la tesis se usará como apoyo en las siguientes indagaciones referenciando a las Cuentas Incobrables y el Capital de Trabajo, que podrá ser usado por los ciudadanos en general, cuando lo estimen apropiado para el desarrollo del tema.

1.6 Hipótesis

1.6.1 Hipótesis General

Las Cuentas Incobrables tienen relación con el Capital de Trabajo de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos en el año 2017.

1.6.2 Hipótesis Específico

Las Ventas a Crédito tienen relación con el Activo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos en el año 2017.

Las pérdidas tienen relación con el Pasivo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos en el año 2017.

1.7 Objetivos

1.7.1 Objetivo General

Determinar la relación de las Cuentas Incobrables con el Capital de Trabajo de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos en el año 2017.

1.7.2 Objetivos Específico

Determinar la relación de las Ventas a Crédito con el Activo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos en el año 2017.

Determinar la relación de las Pérdidas con el Pasivo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos en el año 2017.

CAPITULO II: MÉTODO

2.1 Diseño de investigación

2.1.1 Enfoque de estudio

El enfoque de estudio de la presente investigación es cuantitativo, dado que interpreta un grupo de procedimientos respetando un orden, sin omitir ningún paso, empleando sistema estadístico logrando así evaluar las variables y la hipótesis planteada.

Según Hernández, Fernández Y Baptista (2010) menciona que emplea la recopilación de documentos para certificar la hipótesis, con fundamento en cálculo numérico y el estudio estadístico. La indagación cuantitativa tiene que ser lo más ecuánime, los análisis cuantitativos prosiguen un modelo predecible y ordenado dado que inicia con la teoría realizando el marco teórico (p. 5).

2.1.2 Tipo de Estudio

El tipo de estudio de la presente investigación se considera aplicada, dado que pretende buscar alternativas de solución en base a conocimientos que deberán ser ejecutados en función a los problemas que posee.

Según Baena (2014) manifiesta que la investigación aplicada se propone dificultades precisas que urgen de solicitar resolver urgentes y similares precisas.

Tiene el propósito de análisis sobre un problema dedicado a la actividad, a la vez también aporta sucesos actuales, si planeamos adecuadamente nuestra investigación aplicada, en tal sentido que logremos fiarnos en los sucesos montados al revelado (p. 11).

2.1.3 Nivel de Estudio

La investigación pertenece al nivel descriptivo Correlacional. Ya que se describirá una existencia y detallará el vínculo a través de la variante 1 (Cuentas Incobrables) y la variante 2 (Capital de Trabajo).

Según Hernández, Fernández Y Baptista (2011), indica que las indagaciones descriptivas correlacionales emplean los métodos sistemáticos que acceden colocar de evidencia la estructura o conducta de los fenómenos en investigación, es decir buscan la correlación entre las variables en investigación aportando de ese modo información sistemática y comparable con la de otras fuentes (p. 205).

2.1.4 Diseño de estudio

La presente investigación, el diseño que se manejara es no experimental, dado que las variables no se va alterar de manera deliberada, quiere decir, no se va maniobrar la variable cuentas incobrables y tampoco la variable capital de trabajo.

Como establece, Palella, S. y Martins, F. (2010) refieren que la investigación no experimental se ejecuta sin alterar en forma intencional ninguna variable. El indagador no reemplaza deliberadamente las variables. Se contemplan los sucesos tal y como se muestran en su entorno verdadero (p.87).

2.1.5 Corte de estudio

Para la presente investigación es estudio es de corte transversal, dado que la información para la estimación de cada variante se recogerá en un instante, por lo que la encuesta será ejecutada por única oportunidad.

Según Hernández, Fernández Y Baptista (2010) explica que los diseños transversales son indagaciones que reúnen apuntes en una oportunidad exclusiva, su objetivo es explicar las variables y estudiar la implicancia y relación en una situación dada (p. 151).

2.2 Variables y Operacionalización

2.2.1 La variable 1: “Cuentas incobrables”

De acuerdo con el artículo TotalAplicaciones (2017) aquellas cuentas que han sido producto de operaciones a crédito, y que por considerarse incobrables

representan pérdidas para la compañía [...] como resultado de la experiencia, la empresa estima una provisión para suplir las cuentas incobrables de un ejercicio.

Dimensiones:

1. Ventas al Crédito
2. Pérdidas

Indicadores:

- a) Fecha de vencimiento
- b) Costos de Cobranza
- c) Riesgo comercial
- d) Riesgo Financiero
- e) Descapitalización
- f) Gastos de cobranza
- g) Quiebra de la empresa
- h) Pérdida de objetivos

2.2.2 Definición de la Variable 2: "Capital de Trabajo"

"Como los fondos o recursos con que opera una empresa a corto plazo, después de cubrir el importe de las deudas que vencen también en ese corto plazo. Se calcula determinando la diferencia entre el Activo Corriente y el Pasivo Corriente, por lo tanto, la existencia del Capital de Trabajo se vincula con la condición de Liquidez General de la Empresa." (Rodríguez, 2011, p. 16).

Dimensiones:

1. Activo Corriente
2. Pasivo Corriente

Indicadores:

- a) Caja

- b) Valor negociable
- c) Cuentas por cobrar
- d) Activos fijos
- e) Cuentas por pagar
- f) Obligaciones financieras
- g) Impuestos por pagar
- h) Remuneraciones por pagar

2.2.3: Operacionalización de las variables

HIPOTESIS GENERAL	VARIABLES	DEFINICION	DIMENSION	INDICADORES	ESCALA DE MEDICION
Cuentas Incobrables y su relación con el Capital de trabajo en las empresas del sector construcción en el distrito de los olivos, año 2017.	CUENTAS INCOBRABLES	"Son aquellas cuentas que han sido producto de ventas a crédito, y que por considerarse incobrables representan pérdidas para la compañía. No obstante, y como resultado de la experiencia, la empresa estima una provisión para suplir las cuentas incobrables de su ejercicio". TotalAplicaciones (2017)	Ventas a Crédito	Fecha de vencimiento	Ordinal
				Costos de cobranza	Ordinal
				Riesgo comercial	Ordinal
				Riesgo financiero	Ordinal
			Pérdidas	Descapitalización	Ordinal
				Gastos de cobranza	Ordinal
				Quiebra de la empresa	Ordinal
				Pérdida de objetivos	Ordinal
	CAPITAL DE TRABAJO	"Como los fondos o recursos con que opera una empresa a corto plazo, después de cubrir el importe de las deudas que vencen también en ese corto plazo. Se calcula determinando la diferencia entre el Activo Corriente y el Pasivo Corriente, por lo tanto, la existencia del Capital de Trabajo se vincula con la condición de Liquidez General de la Empresa." (Rodríguez, 2011, p. 16).	Activo Corriente	Caja	Ordinal
				Valor negociable	Ordinal
				Cuentas por cobrar	Ordinal
				Activos fijos	Ordinal
			Pasivo Corriente	Impuestos por pagar	Ordinal
Cuentas por pagar	Ordinal				
Obligaciones Financieras	Ordinal				
			Remuneraciones por Pagar	Ordinal	

2.3 Población y muestra

2.3.1 Población

Arias (2012) define que la población comprende una agrupación finita o infinita de componentes que tienen caracteres similares, al cual se refiere la conclusión del estudio (p.81)

Se encuentra constituida por el total de los colaboradores de las compañías del rubro constructor del distrito de Los Olivos, que, con la finalidad de definir la población se estudia a la suma de los colaboradores que se desempeñen en los departamentos de: Administración, Proyectos y Gerencia.

De las 16 compañías ocupadas al rubro de Construcción en el distrito de Los Olivos (recuento otorgado por la municipalidad); para conseguir la población con precisión se está empleando el método de factor de exclusión.

Elementos de descarte a estimar.

De las 16 compañías destinadas a las actividades del sector construcción, se cogerá a los trabajadores que cumplan con las próximas particularidades:

a) Aquellos trabajadores que tengan conocimiento y manejen directamente dicho rubro.

Para la investigación abordada de opinión sobre la construcción de pistas y carreteras entre otros, resulta interesante estudiar solo a los trabajadores relacionados e involucrados en este proceso, de modo que la población estaría definida por 45 trabajadores, grupo por el cual se lograra estimar la muestra.

Tabla N° 1: Determinación de la Población

Items	Nombre de Empresas	Trabajadores
1	BYTSA S.A.C	3
2	CONSTRUCTORA TRAMEQ	2
3	CONCYSSA S A	5
4	ACTIVA GROUP S.A.C.	4
5	JALCEM ASOCIADOS S.A.C.	2
6	ORCAL INGENIEROS S.A.C.	2
7	INGENIERIA DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES	3
8	VIA DOCE S.A.C.	1
9	CORPORACION A & M CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	1
10	CORPORACION FOUR SERVICE IMPORT EXPORT S.A.C.	3
11	H.M.R. CONSTRUCTORES S.A.C.	3
12	INGENIERIA & CONTRATISTAS S.A.C.	3
13	HAMER CONSTRUCTIONS SAC	3
14	V Y T CORPORACION DE SERVICIOS CONSTRUCCION INTEGRALES SOC.COM.RESPONS. LTDA	3
15	JBO INGENIEROS S.A.C.	3
16	NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	4
	TOTAL	45

Fuente: Elaboración propia

2.3.2 Muestra

“Muestra es una parte representativa de la población del cual se recolectan los datos, es decir es un subconjunto de la población” (Azañero, 2016, p.122).

Está constituida por todos los colaboradores implicados directamente con las Cuentas Incobrables como; Administradores, Gerentes y Jefes de Proyectos de las empresas constructoras del Distrito de Los Olivos. Para precisar la medida de la muestra se aplicará el método probabilístico, teniendo en cuenta la fórmula para deducir el tamaño de muestra comprendiendo el tamaño de la población:

Formula:

$$n = \frac{z^2 * p * q * N}{E^2 * (N-1) + z^2 * p * q}$$

Dónde:

n: Tamaño de la muestra

N: Tamaño de la población

Z: Valor de la distribución normal estandarizada correspondiente al nivel de confianza; para el 95%, $z=1.96$

E: Máximo error permisible, es decir un 5% = (0.05)

p: Proporción de la población que tiene la característica que nos interesa medir, es igual a 0.50.

q: Proporción de la población que no tiene la característica que nos interesa medir, es igual a 0.50.

Reemplazando la formula se obtiene:

$$\frac{1.96^2 \times 0.50 \times 0.50 \times 45}{0.05^2 \times (45 - 1) + 1.96^2 \times 0.50 \times 0.50} = 40$$

2.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad

2.4.1 Técnicas e instrumentos de recolección de datos.

Las técnicas de investigación que se desarrollara serán la encuesta y el análisis documental.

Torres (2007) afirma que la encuesta “es un método que accede alcanzar la indagación de una muestra significativa de una cierta población. También menciona que es una evolución mediante el cual obtenemos diferentes datos, de primera instancia y en general todos los que permitan demostrar mejor la cuestión” (p. 166).

Se empleó la técnica de Análisis documental, es una acción que promueve el progreso del juicio y admite estudiar teorías y escritos desde sus ideas, temas, información en relación lo que conformen.

2.4.2 Instrumento.

Se usará el cuestionario como instrumento de recaudación de cifras para agrupar informes a la relación que están dentro de las variables estudiadas: Cuentas Incobrables y Capital de Trabajo. Así mismo el cuestionario está trabajado de interrogaciones señaladas a los coparticipes de la muestra determinada.

Cuestionario

Torres (2007) manifiesta que “es un mecanismo de indagación de mayor uso en las ciencias sociales y está constituido a base de un conjunto de preguntas para conseguir datos del problema que se está indagando. Es un mecanismo determinado a obtener respuestas a preguntas” (p. 168).

Se encuentra diseñado bajo el cuestionario en escala de Likert, dado que proporciona percibir el nivel de grado de aprobación del investigado.

Según Mohammad (2006) define a la escala de Likert como “una escala aditiva con un nivel ordinal, asegurara que todos los ítems midieran la misma cosa y eliminar la necesidad de un grupo de jueces para analizar los ítems” (p.238).

2.4.3 Validez.

Según Hernández (2014) indica que la autenticidad del mecanismo de recopilación de referencias, menciona que, una vez realizado la creación de ítems o interrogaciones enlazadas a la medida de las variables, es de total interés a tratar y conseguir el criterio de maestros referidos al texto que se va indagando, mediante este procedimiento se logre confirmar que tales interrogaciones sean correctamente realizadas.

Tabla N° 2: Juicio de expertos

Expertos	Grado	Especialista	Resultado
Mucha Paitan Mariano	Dr. Contabilidad	Temático	Aplicable
Ibarra Fretell Walter	Dr. Contabilidad	Metodología	Aplicable
Padilla Vento Patricia	Dra. Contabilidad	Temático	Aplicable

Fuente: Elaboración Propia

2.4.4. Confiabilidad

Según Hernández et al. (2014) existen varios procesos para determinar la fiabilidad de los instrumentos de medida, el total de estos utiliza procesos y formulaciones que muestran el coeficiente de confiabilidad, el cual oscila de 0 a 1; significando el valor 0 una fiabilidad nula y 1 máxima fiabilidad. En esta investigación el coeficiente que se empleara es el de:

Alfa Cronbach: este es un índice con un rango de 0,8 a 1, el cual se utiliza para contrastar que los instrumentos a evaluarse no contengan datos defectuosos con la finalidad de no obtener una conclusión errada.

Para la presente indagación, se menciona la siguiente fórmula de Alfa de Cron Bach:

$$\text{Fórmula: } \alpha = \frac{k-1}{k} \left[1 - \frac{\sum_{i=1}^k S_i^2}{St^2} \right]$$

Donde:

- S_i^2 es la varianza del ítem i ,
- St^2 es la varianza de la suma de todos los ítems y
- “ k ” es el número de preguntas o ítems.

En el siguiente cuadro, Palella y Martins (2012) muestran las reglas de determinación para la Confiabilidad de un instrumento (p.169).

Rango	Confiabilidad (Dimensión)
0,81-1	Muy alta
0,61-0,80	Alta
0,41 -0,60	Media'
0,21 -0,40	Baja'
0-0,20	Muy baja'

Figura N° 2: Baremo de valoración de la confiabilidad del Alfa de Cronbach

Fuente: Santa Paella Stracuzzi y Filiberto Martins Pestana

Tabla N° 3: Análisis de fiabilidad Alfa de Cronbach

	Alfa de Cronbach	N° de elementos
Cuestionario total	,876	17
Cuestionario Cuentas Incobrables	,749	9
Cuestionario Capital de Trabajo	,828	8

Interpretación: Luego de obtener los resultados que se demuestran en la tabla N° 3, se observa el rango de confiabilidad de los 17 ítems, el alfa de Cronbach de las variables cuentas incobrables y capital de trabajo es de 0,876 equivalente a una confiabilidad muy alta, confiable. A la vez el coeficiente de los 9 ítems de la variable cuentas incobrables es de 0,749 equivalente a una confiabilidad alta, por ende, confiable. Concluyendo, con los 8 ítems de la variable capital de trabajo que es de 0,828 equivalente a una confiabilidad muy alta, entonces, es confiable.

2.5 Métodos de análisis de datos

Para el análisis de los datos conseguidos en la actual indagación, se empleará el programa Paquete Estadístico para las ciencias Sociales (SPSS) que aceptara variar la central de cifras obtenidas y escoger la alternativa de estudios más conveniente, asimismo de la preparación de documentos, tablas y figuras. Para

interpretar correctamente los resultados alcanzados. De esta manera se inicia con el análisis de escala de confiabilidad llamado Alfa de Cronbach, empleando el instrumento. Posteriormente se analizarán las referencias y efectos estadísticos descriptivos intercediendo las tablas de frecuencia por cada ítem y por último para el análisis de correlación de cada hipótesis es mediante Rho de Spearman.

2.6 Aspectos Éticos

El progreso de la presente tesis tiene como principal condición ético la prudencia, la ecuanimidad y la particularidad de la indagación brindada, la cual no será revelada. Así también, el plan de indagación cumple con las normas de indagación de la Escuela Académica Profesional de Contabilidad, de la Universidad César Vallejo, así mismo la aplicación de las normas APA.

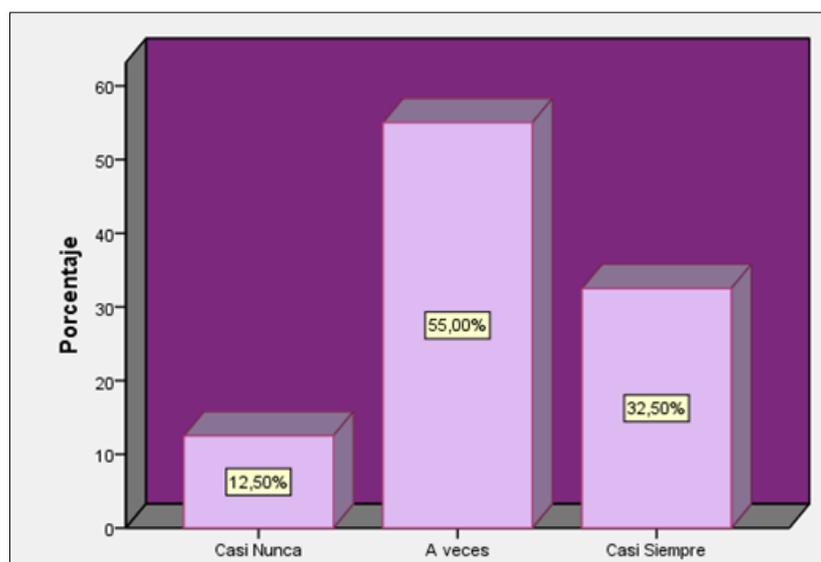
CAPITULO III: RESULTADOS

3.1 Análisis de los resultados

Tabla N° 4: La fecha de vencimiento otorgado en las ventas a crédito disminuye el nivel de caja

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Casi Nunca	5	12,5	12,5
	A veces	22	55,0	67,5
	Casi Siempre	13	32,5	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 1: La fecha de vencimiento otorgado en las ventas a crédito disminuye el nivel de caja



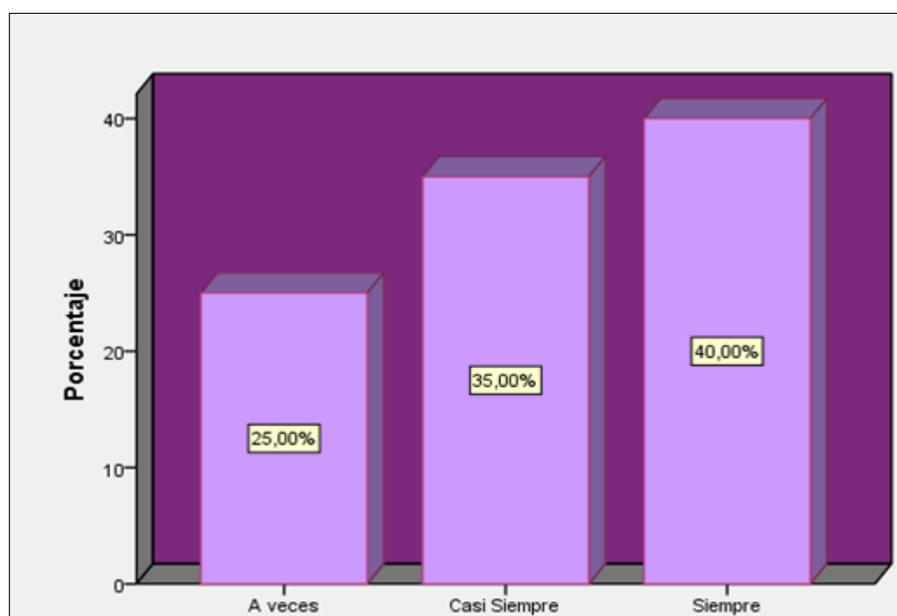
Interpretación:

De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 55% de los encuestados consideran que a veces la fecha de vencimiento otorgado en las ventas a crédito disminuye el nivel de caja, mientras que el 32.50% de los encuestados consideran que casi siempre la fecha de vencimiento otorgado en las ventas a crédito disminuye el nivel de caja. No obstante, el 12.50% de los encuestados consideran que casi nunca la fecha de vencimiento otorgado en las ventas a crédito disminuye el nivel de caja.

Tabla N° 5: Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan el activo corriente.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	10	25,0	25,0
	Casi Siempre	14	35,0	60,0
	Siempre	16	40,0	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 2: Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan el activo corriente.



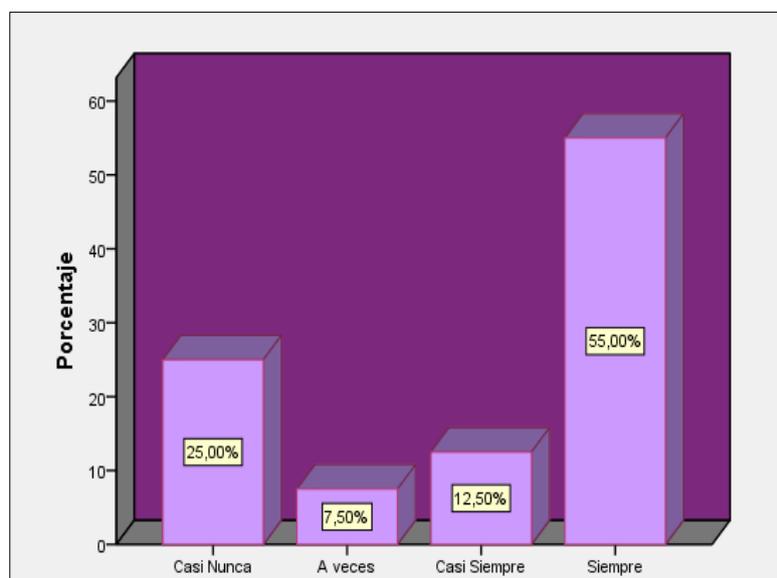
Interpretación:

De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 40% de los encuestados consideran que siempre los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan el activo corriente, mientras que el 35% de los encuestados consideran que casi siempre los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan el activo corriente. No obstante, el 25% de los encuestados consideran que a veces los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan el activo corriente.

Tabla N° 6: Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan las cuentas por cobrar.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
	Casi Nunca	10	25,0	25,0
	A veces	3	7,5	32,5
Válido	Casi Siempre	5	12,5	45,0
	Siempre	22	55,0	100,0
	Total	40	100,0	

Gráfico N° 3: Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan las cuentas por cobrar.



Interpretación:

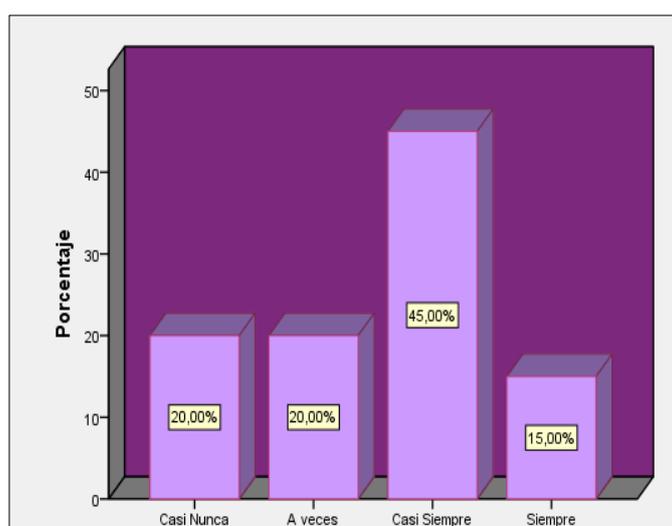
De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 55% de los encuestados consideran que siempre los costos de cobranza que se generan por la venta a crédito incrementan las cuentas por cobrar, mientras que el 25% de los encuestados consideran que casi los costos de cobranza que se generan por la venta a crédito incrementan las cuentas por cobrar. No obstante, el 12,50%

de los encuestados consideran que casi siempre los costos de cobranza que se generan por la venta a crédito incrementan las cuentas por cobrar.

Tabla N° 7: Las ventas a crédito provocan un riesgo comercial que perjudica el activo corriente.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Casi Nunca	8	20,0	20,0
	A veces	8	20,0	40,0
	Casi Siempre	18	45,0	85,0
	Siempre	6	15,0	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 4: Las ventas a crédito provocan un riesgo comercial que perjudica el activo corriente.



Interpretación:

De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 45% de los encuestados consideran que casi siempre las ventas a crédito provocan un riesgo comercial que perjudica el activo corriente, mientras que el 20 % de los encuestados consideran que casi nunca o a veces las ventas a crédito provocan un riesgo comercial que perjudica el activo corriente. No obstante, el 15% de los

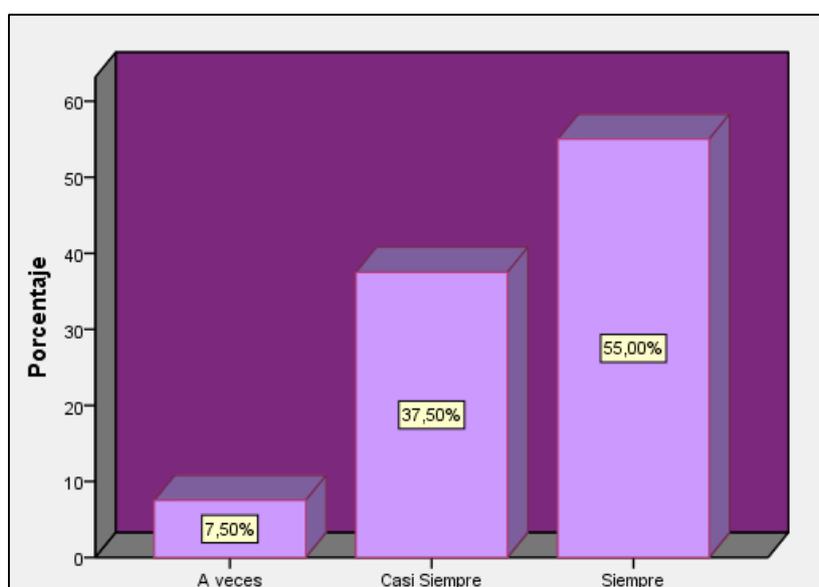
encuestados consideran que casi siempre las ventas a crédito provocan un riesgo comercial que perjudica el activo corriente.

Tabla N° 8: El riesgo financiero ocasionado por

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	3	7,5	7,5
	Casi Siempre	15	37,5	45,0
	Siempre	22	55,0	100,0
	Total	40	100,0	100,0

las ventas a crédito genera un incremento en el pasivo corriente.

Gráfico N° 5: El riesgo financiero ocasionado por las ventas a crédito genera un incremento en el pasivo corriente.



Interpretación:

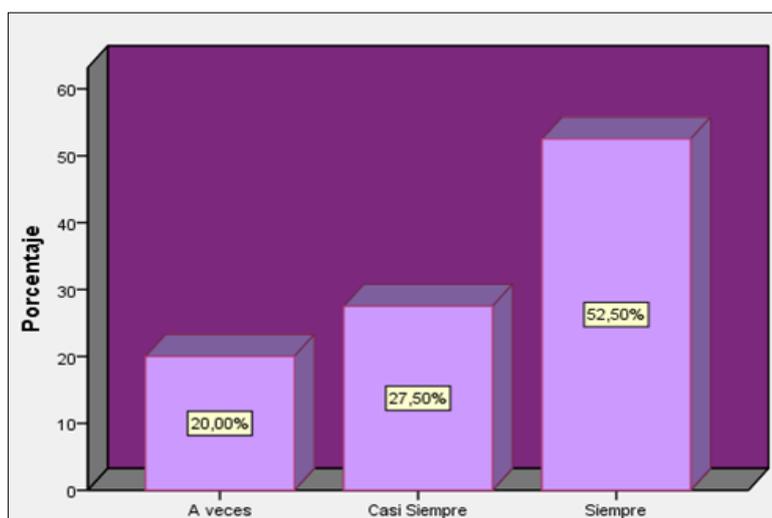
De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 55% de los encuestados consideran que siempre el riesgo financiero ocasionado por las ventas a crédito genera un incremento en el pasivo corriente, mientras que el 37.50 % de los encuestados consideran que casi siempre el riesgo financiero ocasionado por las ventas a crédito genera un incremento en el pasivo corriente. No obstante, el 7.50% de los encuestados consideran que a veces el riesgo

financiero ocasionado por las ventas a crédito genera un incremento en el pasivo corriente.

Tabla N° 9: La descapitalización genera pérdidas que imposibilita a la empresa a cumplir con sus obligaciones financieras.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	8	20,0	20,0
	Casi Siempre	11	27,5	47,5
	Siempre	21	52,5	100,0
	Total	40	100,0	

Gráfico N° 6: La descapitalización genera pérdidas que imposibilita a la empresa a cumplir con sus obligaciones financieras.



Interpretación:

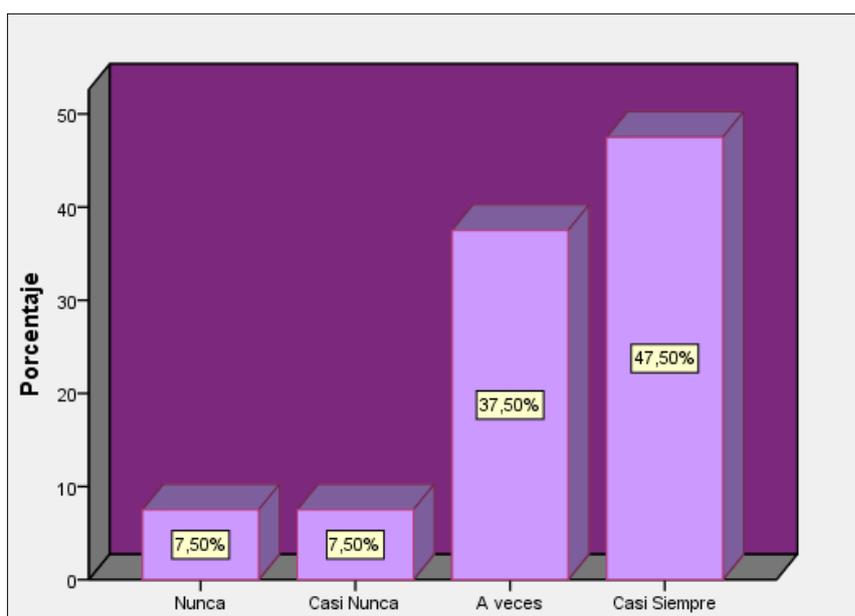
De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 52.50% de los encuestados consideran que siempre la descapitalización genera pérdidas que imposibilita a la empresa a cumplir con sus obligaciones financieras, mientras que el 27.50 % de los encuestados consideran que casi siempre la descapitalización genera pérdidas que imposibilita a la empresa a cumplir con sus obligaciones financieras. No obstante, el 20% de los

encuestados consideran que a veces la descapitalización genera pérdidas que imposibilita a la empresa a cumplir con sus obligaciones financieras.

Tabla N° 10: Los gastos de cobranza generan pérdidas que incrementan las cuentas por pagar.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Nunca	3	7,5	7,5	7,5
Casi Nunca	3	7,5	7,5	15,0
Válido A veces	15	37,5	37,5	52,5
Casi Siempre	19	47,5	47,5	100,0
Total	40	100,0	100,0	

Gráfico N° 7: Los gastos de cobranza generan pérdidas que incrementan las cuentas por pagar.



Interpretación:

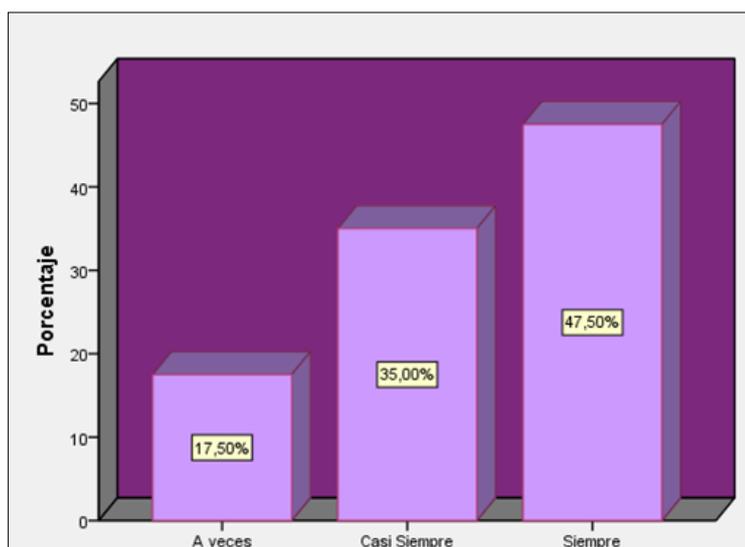
De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 47.50% de los encuestados consideran que casi siempre los gastos de cobranza generan pérdidas que incrementan las cuentas por pagar, mientras que el 37.50% de los encuestados consideran que a veces los gastos de cobranza generan pérdidas que incrementan las cuentas por pagar. No obstante, el 7.50% de los

encuestados consideran que nunca o casi nunca siempre los gastos de cobranza generan pérdidas que incrementan las cuentas por pagar

Tabla N° 11: La quiebra de la empresa provoca grandes pérdidas que disminuyen en su totalidad el capital de trabajo.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	7	17,5	17,5
	Casi Siempre	14	35,0	52,5
	Siempre	19	47,5	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 8: La quiebra de la empresa provoca grandes pérdidas que disminuyen en su totalidad el capital de trabajo.



Interpretación:

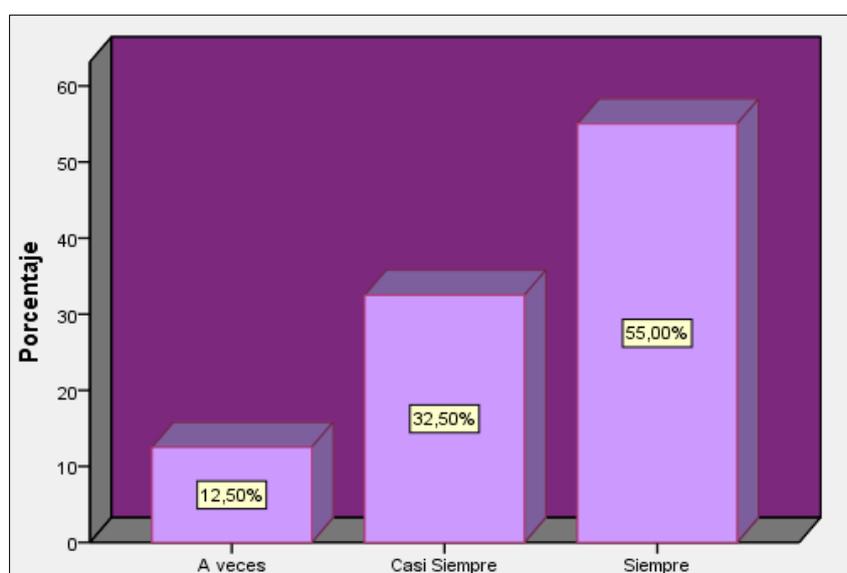
De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 47.50% de los encuestados consideran que siempre la quiebra de la empresa provoca grandes pérdidas que disminuyen en su totalidad el capital de trabajo, mientras que el 35% de los encuestados consideran que casi siempre la quiebra de la empresa provoca grandes pérdidas que disminuyen en su totalidad el capital de trabajo. No obstante, el 17.50% de los encuestados consideran que a veces la

quiebra de la empresa provoca grandes pérdidas que disminuyen en su totalidad el capital de trabajo.

Tabla N° 12: La pérdida de objetivos genera pérdidas ocasionando una disminución en el capital de trabajo.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	5	12,5	12,5
	Casi Siempre	13	32,5	45,0
	Siempre	22	55,0	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 9: La pérdida de objetivos genera pérdidas ocasionando una disminución en el capital de trabajo.



Interpretación:

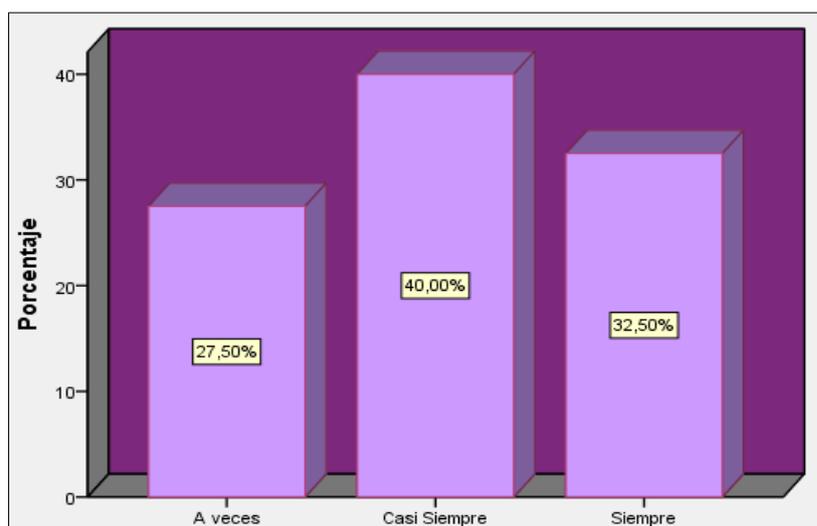
De las encuestas realizadas en las empresas del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 55% de los encuestados consideran que siempre la pérdida de objetivos genera pérdidas ocasionando una disminución en el capital de trabajo, mientras que el 32.50% de los encuestados consideran que casi siempre la pérdida de objetivos genera pérdidas ocasionando una disminución en el capital de trabajo. No obstante, el

12.50% de los encuestados consideran que a veces la pérdida de objetivos genera pérdidas ocasionando una disminución en el capital de trabajo.

Tabla N° 13: Un buen flujo de caja estabiliza el activo corriente y cumple con las obligaciones en la fecha de vencimiento.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	11	27,5	27,5
	Casi Siempre	16	40,0	67,5
	Siempre	13	32,5	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 10: Un buen flujo de caja estabiliza el activo corriente y cumple con las obligaciones en la fecha de vencimiento.



Interpretación:

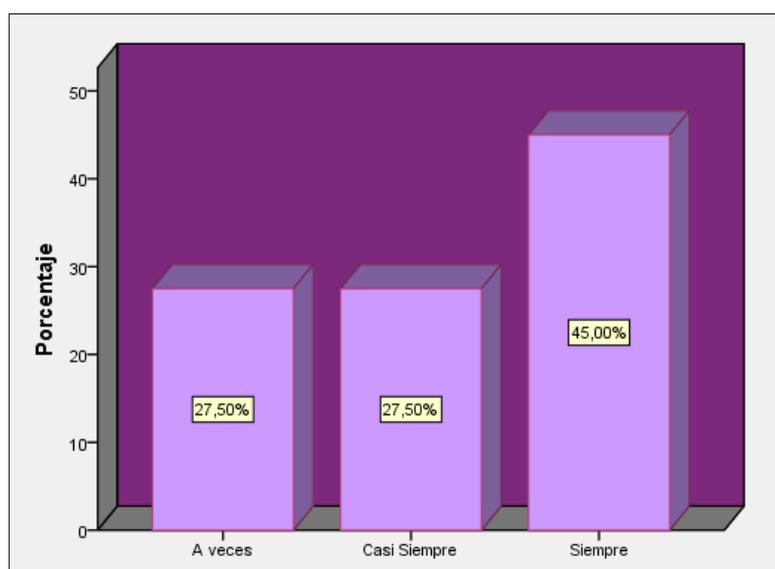
De las encuestas realizadas en las empresas del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 40% de los encuestados consideran que casi siempre Un buen flujo de caja estabiliza el activo corriente y cumple con las obligaciones en la fecha de vencimiento, mientras que el 32.50% de los encuestados consideran que siempre Un buen flujo de caja estabiliza el activo corriente y cumple con las obligaciones en la fecha de vencimiento. No obstante, el 27.50% de los encuestados consideran

que a veces Un buen flujo de caja estabiliza el activo corriente y cumple con las obligaciones en la fecha de vencimiento.

Tabla N° 14: Los valores negociables del activo corriente minimizan los costos de cobranza.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	11	27,5	27,5
	Casi Siempre	11	27,5	55,0
	Siempre	18	45,0	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 11: Los valores negociables del activo corriente minimizan los costos de cobranza.



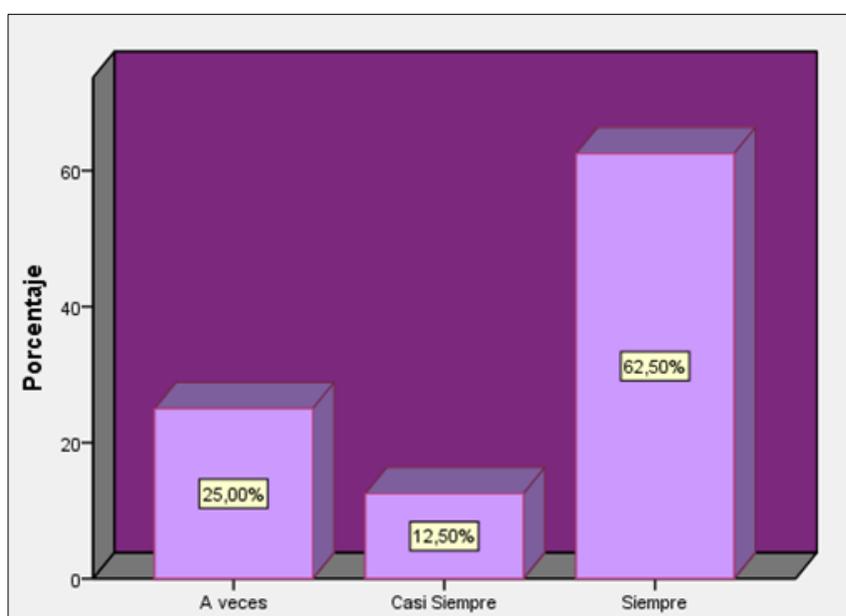
Interpretación:

De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 45% de los encuestados consideran que siempre los valores negociables del activo corriente minimizan los costos de cobranza, mientras que el 27.50% de los encuestados consideran que casi siempre o a veces los valores negociables del activo corriente minimizan los costos de cobranza.

Tabla N° 15: El flujo de las cuentas por cobrar incrementa el activo corriente y evita el riesgo comercial.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	10	25,0	25,0	25,0
	Casi Siempre	5	12,5	12,5	37,5
	Siempre	25	62,5	62,5	100,0
	Total	40	100,0	100,0	

Gráfico N° 12: El flujo de las cuentas por cobrar incrementa el activo corriente y evita el riesgo comercial.



Interpretación:

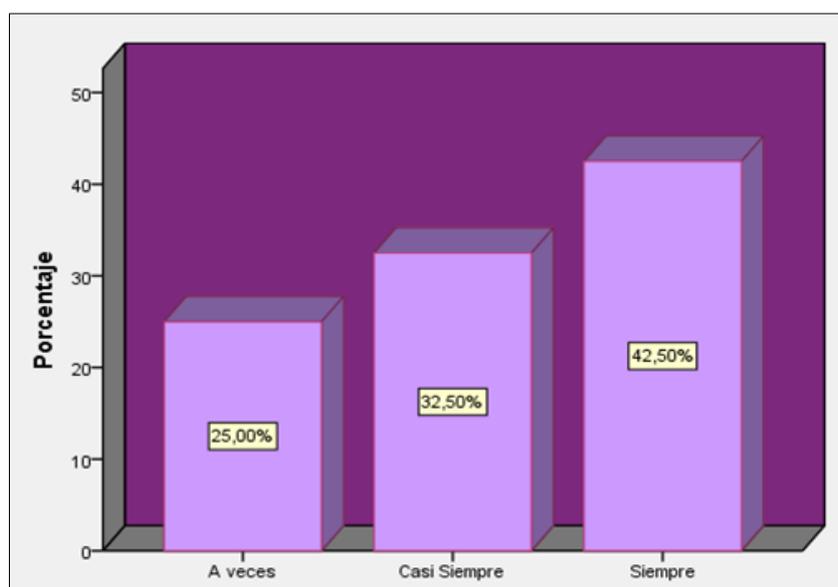
De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 62.50% de los encuestados consideran que siempre el flujo de las cuentas por cobrar incrementa el activo corriente y evita el riesgo comercial, mientras que el 25% de los encuestados consideran que a veces el flujo de las cuentas por cobrar incrementa el activo corriente y evita el riesgo comercial. No obstante, el 12.50%

de los encuestados consideran que casi siempre el flujo de las cuentas por cobrar incrementa el activo corriente y evita el riesgo comercial.

Tabla N° 16: Los activos fijos incrementan el activo corriente y reducen un riesgo financiero.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	10	25,0	25,0
	Casi Siempre	13	32,5	57,5
	Siempre	17	42,5	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 13: Los activos fijos incrementan el activo corriente y reducen un riesgo financiero.



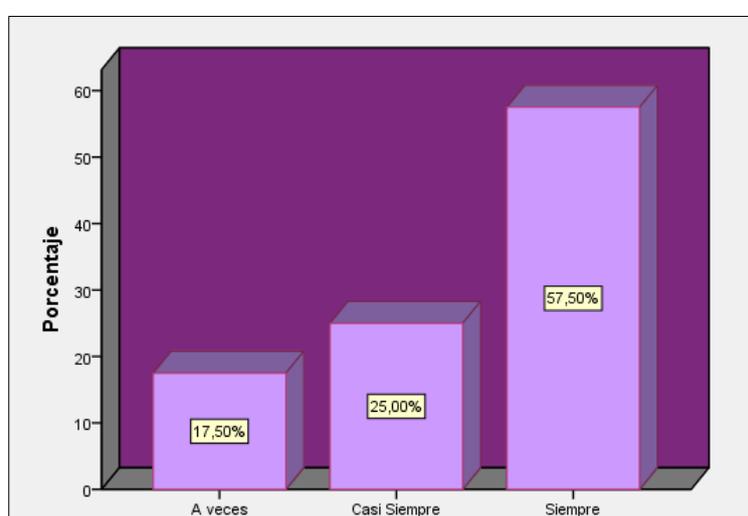
Interpretación:

De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 42.50% de los encuestados consideran que siempre los activos fijos incrementan el activo corriente y reducen un riesgo financiero, mientras que el 32.50% de los encuestados consideran que casi siempre los activos fijos incrementan el activo corriente y reducen un riesgo financiero. No obstante, el 25% de los encuestados consideran que a veces los activos fijos incrementan el activo corriente y reducen un riesgo financiero.

Tabla N° 17: Aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	7	17,5	17,5
	Casi Siempre	10	25,0	42,5
	Siempre	23	57,5	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 14: Aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente.



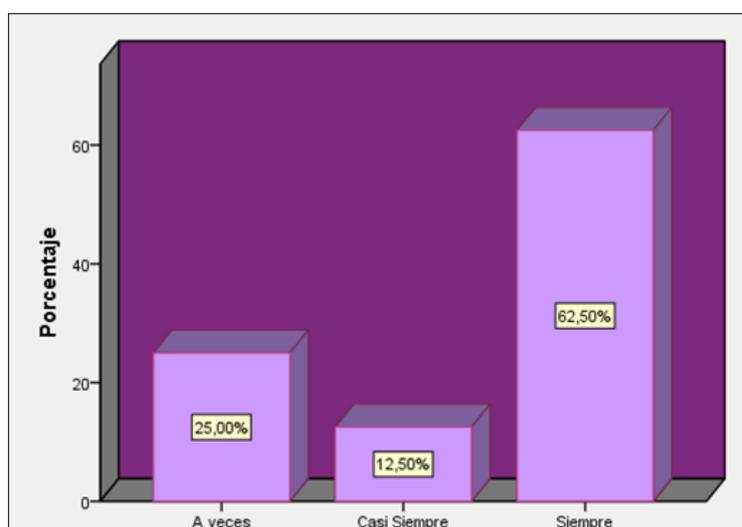
Interpretación:

De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 57.50% de los encuestados consideran que siempre aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente, mientras que el 25% de los encuestados consideran que casi siempre aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente. No obstante, el 17.50% de los encuestados consideran que a veces aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente.

Tabla N° 18: Tener una política de cuentas por pagar disminuye el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	10	25,0	25,0
	Casi Siempre	5	12,5	37,5
	Siempre	25	62,5	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 15: Tener una política de cuentas por pagar disminuye el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza.



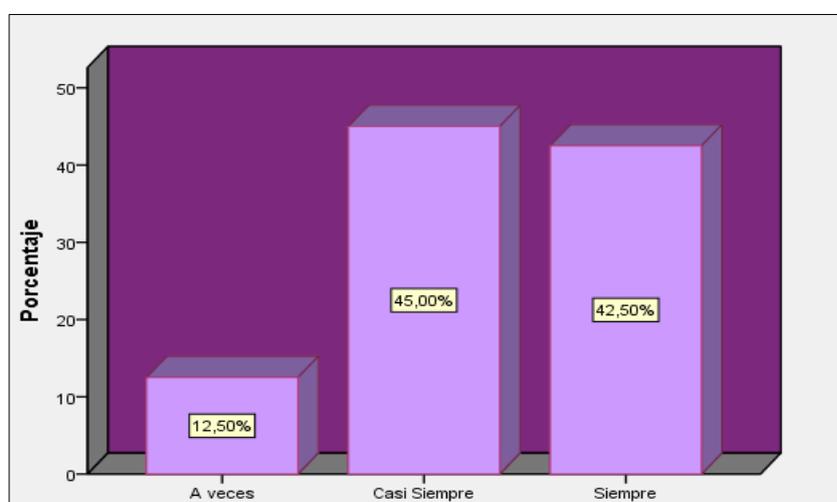
Interpretación:

De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 62.50% de los encuestados consideran que siempre tener una política de cuentas por pagar disminuye el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza, mientras que el 25% de los encuestados consideran que a veces tener una política de cuentas por pagar disminuye el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza. No obstante, el 12.50% de los encuestados consideran que casi siempre tener una política de cuentas por pagar disminuye el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza.

Tabla N° 19: Cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	5	12,5	12,5	12,5
	Casi Siempre	18	45,0	45,0	57,5
	Siempre	17	42,5	42,5	100,0
	Total	40	100,0	100,0	

Gráfico N° 16: Cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero



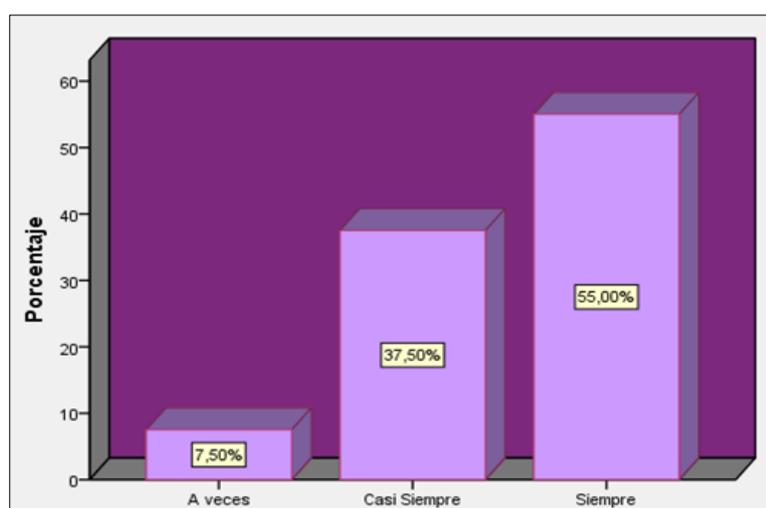
Interpretación:

De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 45% de los encuestados consideran que casi siempre cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero, mientras que el 42.50% de los encuestados consideran que siempre cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero. No obstante, el 12.50% de los encuestados consideran que a veces cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero.

Tabla N° 20: La provisión de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A veces	3	7,5	7,5
	Casi Siempre	15	37,5	45,0
	Siempre	22	55,0	100,0
	Total	40	100,0	100,0

Gráfico N° 17: La provisión de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa.



Interpretación:

De las encuestas realizadas en las instituciones del sector de construcción del distrito de Los Olivos en el año 2017, se obtuvo como resultados que el 55% de los encuestados consideran que siempre la provisión de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa, mientras que el 37.50% de los encuestados consideran que casi siempre la provisión de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa. No obstante, el 7.50% de los encuestados consideran que a veces la provisión de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa.

3.1.1 Validación de hipótesis

La hipótesis debe proceder a comprobarse el grado de la relación entre las variables en análisis, el investigador se encuentra obligado de realizar el Análisis de Coeficiente de Correlación llamada Rho de Spearman, con lo cual si la significancia es inferior a 0.05, será más elevado el valor de la correlación.

Según Hernández, Fernández Y Baptista (2010) menciona que los coeficientes de rho de Spearman, representada como r_s , son escalas de correlación para las variables en un nivel de medición ordinal (ambas), de tal manera que los elementos de la muestra pueden ordenarse por categorías (p. 332).

Por otro lado, el nivel de significancia según Wiersma y Jurs (2008) indica que el nivel de 0.05 que el investigador tiene el 95% de certeza para difundir sin fallar y un exclusivo 5% en oposición, en tal sentido P debe ser inferior a 0.05 dado que es el margen de error (p. 309)

Por consiguiente, en efecto, el Instituto Tecnológico de Chihuahua (2003) agrega que:

Regla de Decisión:

Si $P \leq 0.05$ Se rechaza H_0

Si $P \geq 0.05$ No se rechaza H_0 " (p.72).

A continuación, se muestra la tabla de interpretaciones:

RANGO	RELACIÓN
-0.91 a -1.00	Correlación negativa perfecta
-0.76 a -0.90	Correlación negativa muy fuerte
-0.51 a -0.75	Correlación negativa considerable
-0.11 a -0.50	Correlación negativa media
-0.01 a -0.10	Correlación negativa débil
0.00	No existe correlación
+0.01 a +0.10	Correlación positiva débil
+0.11 a +0.50	Correlación positiva media
+0.51 a +0.75	Correlación positiva considerable

Figura N° 3: Baremo de estimación de la correlación de Rho de Spearman

Fuente: Mónica Alejandra Mondragón Barrera

3.1.2 Hipótesis General: Cuentas Incobrables y Capital de Trabajo

Paso 1: Planteamiento de Hipótesis

Hipótesis Nula (H₀): Las cuentas incobrables no tienen relación con el capital de trabajo de las empresas del sector construcción del Distrito de los olivos en el año 2017.

Hipótesis Alterna (H_a): Las cuentas incobrables tienen relación con el capital de trabajo de las empresas del sector construcción del Distrito de los olivos en el año 2017.

Paso 2: Seleccionando el nivel de significancia $\alpha=0.05$

Para determinar el nivel de significancia, al nivel de confianza del 95% se le resta 1, y se obtiene como dato el margen de error 0.05, caso contrario será rechazado.

Tabla N° 21: Prueba de hipótesis general

Correlaciones			Cuentas Incobrables	Capital de Trabajo
Rho de Spearman	Cuentas Incobrables	Coeficiente de correlación	1,000	,775**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	40	40
	Capital de Trabajo	Coeficiente de correlación	,775**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	40	40

Paso 3: Interpretación y validación

Obteniendo el coeficiente de Rho de Spearman 0,775 y según el rango de estimación de la correlación de Rho de Spearman, existe una correlación positiva muy fuerte. Cabe precisar que el nivel de significancia es inferior que 0.05 (Sig.=

0,000 < 0,05), esto indica que se rechaza la hipótesis nula (H_0) y se considera la hipótesis alterna dado que existe relación entre la variable 1 y la variable 2. Indicando que existe una relación entre las Cuentas Incobrables y el Capital de Trabajo de las empresas del Sector Construcción del distrito de Los Olivos, 2017.

3.1.3 Hipótesis Específica 1: Las Ventas a Crédito tienen relación con el Activo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos en el año 2017.

Paso N° 01: Planteamiento de Hipotesis

Hipótesis Nula (H_0): Las ventas a crédito no tienen relación con el activo corriente de las empresas del sector construcción del Distrito de los olivos en el año 2017.

Hipótesis Alterna (H_a): Las ventas a crédito tienen relación con el activo corriente de las empresas del sector construcción del Distrito de los olivos en el año 2017.

Para precisar el nivel de significancia, al nivel de confianza de 95%, tolerando un margen de error 0.05, caso contrario será rechazado.

Paso 2: Seleccionando el nivel de significancia $\alpha=0.05$

Para precisar el nivel de significancia, al nivel de confianza de 95%, tolerando un margen de error 0.05, caso contrario será rechazado.

Tabla N° 22: Prueba de hipótesis específica 1

			Ventas a Crédito	Activo Corriente
Rho de Spearman	Ventas a Crédito	Coefficiente de correlación	1,000	,774**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	40	40
	Activo Corriente	Coefficiente de correlación	,774**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	40	40

Paso 3: Interpretación y validación

Obteniendo el coeficiente de Rho de Spearman 0,774 y según el rango de estimación de la correlación de Rho de Spearman, existe una correlación positiva muy fuerte. Cabe precisar que el nivel de significancia es inferior que 0.05 (Sig.= 0,000 < 0,05), esto indica que se rechaza la hipótesis nula (H0) y se considera la hipótesis alterna dado que existe relación entre la dimensión 1 y la dimensión 3. Indicando que existe una relación entre las Ventas a Crédito y el Activo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos, 2017.

3.1.4 Hipótesis Específica 2: Las pérdidas tienen relación con el Pasivo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos en el año 2017.

Paso N° 01: Planteamiento de Hipotesis

Hipótesis Nula (Ho): Las pérdidas no tienen relación con el pasivo corriente de las empresas del sector construcción del Distrito de los olivos en el año 2017.

Hipótesis Alterna (Ha): Las pérdidas tienen relación con el pasivo corriente de las empresas del sector construcción del Distrito de los olivos en el año 2017.

Paso 2: Seleccionando el nivel de significancia $\alpha=0.05$

Para precisar el nivel de significancia, al nivel de confianza de 95%, tolerando un margen de error 0.05, caso contrario será rechazado.

Tabla N° 23: Prueba de hipótesis específica 2

Correlaciones			Pérdidas	Pasivo Corriente	
Rho de Spearman	Pérdidas	Coefficiente de correlación	1,000	,884**	
		Sig. (bilateral)	.	,000	
		N	40	40	
	Pasivo Corriente	Coefficiente de correlación		,884**	1,000
			Sig. (bilateral)	,000	.
			N	40	40

Paso 3: Interpretación y validación

Obteniendo el coeficiente de Rho de Spearman 0,884 y según el rango de estimación de la correlación de Rho de Spearman, existe una correlación positiva muy fuerte. Cabe precisar que el nivel de significancia es inferior que 0.05 (Sig.= 0,000 < 0,05), esto indica que se rechaza la hipótesis nula (H0) y se considera la hipótesis alterna dado que existe relación entre la dimensión 2 y la dimensión 4. Indicando que existe una relación entre las pérdidas y el Pasivo Corriente de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos, 2017.

CAPITULO IV: DISCUSIÓN

Discusión de resultados

El fin de esta investigación es estudiar la relación de las Cuentas Incobrables con el Capital de Trabajo de las empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos en el año 2017.

La validación de hipótesis se realizó a través de la prueba de Rho de Spearman, donde se obtuvo el valor y el grado de significancia debe ser de acuerdo al rango que está establecido. Por lo tanto, se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna. Luego de los resultados estadísticos alcanzados, Cuentas Incobrables tiene relación con el Capital de Trabajo de las empresas del Sector Construcción del distrito de Los Olivos, 2017.

Para la hipótesis general, existe relación entre las cuentas incobrables y el capital de trabajo de las compañías del sector construcción del distrito de los olivos en el año 2017, se utilizó la prueba de Rho de Spearman, el cual se obtuvo como resultado un coeficiente de correlación de 0,775, aclarando una correlación positiva moderada. Así como también el nivel de significancia bilateral es inferior a 0,05 (Sig = 0,00 < 0.005), por lo tanto, se rechaza la hipótesis nula (H_0). Entonces existe relación entre la variable 1 y la variable 2.

Los resultados obtenidos están debidamente sustentados en las tablas y gráficos de los ítems N° 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, que hace referencia al adecuado uso de las ventas de créditos y perdidas dentro de las cuentas incobrables.

Los resultados de esta investigación tienen relación con:

Bajaña G. (2017), que realizó una investigación titulada: Cuentas Incobrables y su Incidencia en la Toma de Decisiones de la Empresa Panamericana Diésel Jiménez S.A. menciona que el objetivo es dar a conocer de qué manera las cuentas incobrables o deterioro de la cartera inciden en las decisiones tomadas por la gerencia de la empresa. Y donde el autor termina que la empresa Panamerican Diésel Jiménez S.A. se debe contar con un Manual de Control Interno que admita implantar políticas de crédito y cobranza y por no tener dichas políticas específicas para el departamento no se utilizan distintos

métodos y técnicas para lograr la recuperación de las cuentas por cobrar de manera apropiada. Por último, que todas las cuentas por cobrar acotan el potencial financiero de la entidad para el cumplimiento de sus responsabilidades a un pequeño período.

Para La hipótesis específica 1: Las ventas a crédito tienen relación con el activo corriente de las compañías del sector construcción del Distrito de los Olivos en el año 2017, se utilizó la prueba Rho de Spearman, el cual se obtuvo como resultado el 0,774, estableciendo una correlación positiva considerable. De acuerdo a los resultados ello nos lleva aceptar la hipótesis alterna y se rechaza la hipótesis nula, es decir que las ventas a crédito tienen relación con el activo corriente de las empresas del sector construcción del Distrito de los Olivos en el año 2017.

En las tablas y gráficos de los ítems 12, 13, 14, 15 hace referencia sobre como la caja, el valor negociable, cuentas por cobrar, activos fijos, se relacionan en si para mejorar el activo corriente en la empresa. Por lo que, las ventas a crédito tienen relación con el activo corriente de las empresas del sector construcción del Distrito de los Olivos en el año 2017.

Los resultados de la presente investigación tienen relación con:

Cortijo D. (2016), realizó una investigación que lleva por Título: Administración del capital de trabajo y su influencia en la rentabilidad de las empresas Gas Antonio's S.A.C. en donde se señala como objetivo principal averiguar cómo la Administración del Capital de Trabajo influye en la Rentabilidad de dicha institución en los años 2014 y 2015. Además el autor concluye que La empresa GAS ANTONIO'S SAC durante los periodos 2014 y 2015 pudo observar que el fondo de trabajo estaba administrada de manera conveniente lo que permitió ejecutar los compromisos financieros y con intermediarios, así como también las determinaciones financieras dominadas por la dirección permitieron dirigir convenientemente el capital de trabajo de la

entidad puesto que influyó en el rendimiento de forma adecuada, inquiriendo que ciclo a ciclo se incremente la utilidad.

Para La hipótesis específica 2, Las pérdidas tienen vínculo con el pasivo corriente de los sectores en el rubro de la construcción del Distrito de los Olivos en el año 2017; se utilizó la prueba Rho de Spearman, el cual se obtuvo como resultado el 0,775, que indica que es una correlación positiva considerada. De acuerdo a los datos y resultados obtenidos la hipótesis alterna se acepta y se rechaza la hipótesis nula, es decir que las pérdidas tienen relación con el pasivo corriente de las empresas del sector construcción del Distrito de los Olivos en el año 2017.

En las tablas y gráficos de los ítems 16, 17, 18, 19 y 20 hace referencia a los pasivos corrientes de las instituciones constructoras del distrito de los olivos, la cual afecta al capital de trabajo, es por ello que se revisó los siguientes puntos de impuestos por pagar, las cuentas por pagar, las obligaciones financieras y las remuneraciones por pagar.

Los resultados de la presente investigación tienen relación con:

Según Rodríguez D. (2014), en su tesis titulada: Administración del capital de trabajo y su influencia en la rentabilidad de la empresa Consorcio Roga S.A.C.

Donde su objetivo principal es enseñar la influencia de la administración del capital de trabajo en el rendimiento de la institución. En donde el autor concluye que la empresa viene siendo administrado adecuadamente el capital de trabajo, guiándose de las habilidades internas de obligaciones de pago, cuentas por cobrar, adquisiciones al crédito de mercadería, bienes, por lo que su activo circulante es superior a su pasivo circulante, generando una considerable liquidez mes a mes permitiéndoles así realizar sus responsabilidades financieras y con terceros.

CAPITULO V: CONCLUSIONES

Conclusiones

1. Se concluye que debido a la falta de un control y un incorrecto manejo de las cuentas por cobrar afectan directamente al capital de trabajo, además que las industrias del sector construcción en referencia a las instituciones pequeñas y medianas, no cuentan con personal capacitado para el manejo de la cobrabilidad, solo priorizan incrementar sus ventas, mas no, contar con políticas de cobranza que les garantizará de que en su momento dado ese efectivo ingresara a la empresa para cumplir con los pagos tanto de proveedores, trabajadores y obligaciones financieras, en consecuencia a ello la empresa no obtendrá las utilidades deseadas .
2. Se determinó que, en las empresas constructoras el uso inadecuado de las ventas a crédito genera un bajo rendimiento en el activo corriente, al no contar con un área capacitada para la cobrabilidad ocasiona que no ingrese el efectivo correspondiente para hacer frente a sus obligaciones, por lo general se toman medidas tardías lo que conlleva a que las instituciones se vean obligadas a utilizar parte de su capital para cumplir con sus obligaciones, en consecuencia las compañías obtendrán un bajo nivel del activo corriente.
3. Se determinó que, las empresas del rubro construcción del mencionado distrito obtuvo pérdidas por incobrabilidad ya que la facturación que realizan supera los 400,000.00 ocasionando el incumplimiento con sus impuestos por pagar, a proveedores, obligaciones financieras y las remuneraciones a sus trabajadores, por lo que su activo corriente se ve perjudicado, por consiguiente, la empresa tiene que recurrir a solucionar dichas obligaciones con su capital de trabajo.

CAPITULO VI: RECOMENDACIONES

Recomendaciones

1. Se recomienda a los dueños de las instituciones del sector construcción tener más cuidado y sobretodo darles mayor importancia a las cuentas incobrables ya que de lo contrario las consecuencias son muy perjudiciales para ellos. Por otro lado, deben implementar un área de cobranza con personal capacitado para reducir las cuentas incobrables e implantar políticas de cobranza para que tengan la certeza de que sus clientes van a cumplir con el pago a la institución en el momento pactado y así reducir la cartera de clientes incobrables y prevenir que las compañías del rubro de construcción fracasen.
2. Se recomienda a los empresarios respecto a las ventas a crédito y los activos corrientes, llevar un control específico que les permita tener un seguimiento a sus clientes, ya que el crédito que se otorga en muchos casos superan los 90 y 120 días, en este caso se recomienda reducir los días de crédito o en todo caso realizar un contrato que les permita recibir por lo menos la mitad del total de lo facturado para que de este modo no se vean afectados en el cumplimiento de sus obligaciones y también tendrán la posibilidad de seguir produciendo y evitar así que las organizaciones del rubro de construcción se queden en desfalco.
3. Se recomienda a las instituciones realizó una investigación que lleva por Título: Administración del capital de trabajo y su influencia en la rentabilidad de las empresas Gas Antonio's S.A.C. constructoras que al momento de realizar los contratos o la intermediación de servicio de venta y colocación de asfalto tener documentos o contratos en las que se le reconozca el pago por los servicios dados en caso ocurriese algún problema o desastre que interrumpa la culminación de dicho contrato como el caso Odebrecht y así evitar pérdidas a la institución que generan un bajo rendimiento del capital de trabajo y en muchos casos hasta la quiebra de la empresa.

CAPITULO VII: REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Autores:

Archel, D.P. (2015). *Estados Contables 5ta Edición: Elaboración, Análisis e Interpretación*. Madrid: Piramide.

Brealey. (2015). *Principios de Finanzas Corporativas 11ava Edición*. Madrid: MCGRAW HILL.

Cervera, O. M. (2017). *Contabilidad Financiera*. Alicante: Centro de Estudios Financieros.

Guajardo Cantú G. & Andrade de Guajardo N. (2017). *Contabilidad Financiera 5ta Edición*. México: McGraw-Hill Interamericana

GIROUX, Sylvain y TREMBLAY, Ginette. (2004) *Metodología de las ciencias humanas*. México. Editions du Renouveau Pédagogique Inc. Tercera Edición.

Guerrero Fernández, M., Jiménez Figueredo, F., & Alóma López, J. (2010). *La administración del capital de trabajo en el marco de la administración financiera a corto plazo*. Observatorio de la Economía Latinoamericana (142)

Van Horne, J. C., & Wachowicz, J. M. (2010). *Fundamentos de Administración Financiera*. México: Pearson.

Tesis:

Aguilar V. (2014), Gestión de cuentas por cobrar y su incidencia en la liquidez de la empresa contratista corporación petrolera S.A.C. - año 2013. Universidad San Martín de Porres, Perú. Recuperado de: http://www.repositorioacademico.usmp.edu.pe/bitstream/usmp/653/3/aguilas_vh.pdf

Bajaña, C. G. (2017). Cuentas Incobrables y su Incidencia en la toma de decisiones de la empresa Panamerican Diésel Jiménez S.A. Universidad Laica Vicente Rocafuerte de Guayaquil. Recuperado de: <http://repositorio.ulvr.edu.ec/bitstream/44000/1928/1/T-ULVR-1734.pdf>

Carrera S. (2017), Análisis de la gestión de cuentas por cobrar en la empresa Induplasma S.A., año 2015. Universidad Politécnica Salesiana, Guayaquil-Ecuador. Recuperado de <https://dspace.ups.edu.ec/bitstream/123456789/14504/1/UPS-GT0D1932.pdf>

Castelo O. & Anchundia A. (2016). Estrategias para la Administración Del Capital De Trabajo en la empresa Editmedios S.A. Universidad de Guayaquil. Ecuador Recuperado de [http://www.G:/2018%20documentos/PROYECTO%20DE%20INVESTIGACION/Trabajos%20previos%20a%20Tesis/Ej.tesis%208%20\(capital%20de%20trabajo\).pdf](http://www.G:/2018%20documentos/PROYECTO%20DE%20INVESTIGACION/Trabajos%20previos%20a%20Tesis/Ej.tesis%208%20(capital%20de%20trabajo).pdf)

Cortijo D. (2016), Administración del capital de trabajo y su influencia en la rentabilidad de las empresas Gas Antonio's S.A.C. Trujillo 2014-2015. Universidad Privada Leonardo Da Vinci, Perú. Recuperado de

<http://www.renati.sunedu.gob.pe/bitstream/sunedu/74954/1/IFCOR TIJO%20CASTRO.pdf>

Pérez C. (2014), La administración del capital de trabajo y su incidencia en la rentabilidad de la empresa FARMEDIC E.I.R.L., año 2013. Universidad Nacional de Trujillo-Perú. Recuperado de http://dspace.unitru.edu.pe/bitstream/handle/UNITRU/2583/perez_claudia.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Pinillos & Tejada (2014), Diseño e implementación de un sistema de control interno de las cuentas por cobrar comerciales de la Clínica Santa Clara S.A. del distrito Trujillo - año 2013. Trujillo, Perú: Universidad Privada Antenor Orrego. Recuperado de: http://www.repositorio.upao.edu.pe/bitstream/upaorep/1476/1/Pinillos_Pi%C3%B1a_dise%C3%B1o_Control_Interno.pdf

Rodríguez C. D. (2014), Administración del capital de trabajo y su influencia en la rentabilidad de la empresa Consorcio Roga S.A.C., Trujillo 2013. Universidad Privada Antenor Orrego, Perú. Recuperado de <http://repositorio.upao.edu.pe/handle/upaorep/202>

Saucedo, D. & Oyola, E. (2014), La administración del capital de trabajo y su Influencia en la rentabilidad del club deportivo ABC S.A. – Chiclayo, en los períodos 2012 – 2013. Universidad Católica Santo Toribio de Mogrovejo, Perú. Recuperado de http://www.tesis.usat.edu.pe/bitstream/usat/194/1/TL_OyolaAlvitesE lia_SaucedoCarreroDuvert.pdf

Tirado, G. (2015). Las políticas de crédito y cobranzas y su incidencia en la liquidez de la Fábrica de Calzado Fadicalza. Ambato, Ecuador.

Universidad Técnica de Ambato. Recuperado de:
<http://www.repositorio.uta.edu.ec/bitstream/123456789/18293/1/T3214e.pdf>

ANEXOS

ANEXO N° 01: MATRIZ DE CONSISTENCIA

Título: CUENTAS INCOBRABLES Y EL CAPITAL DE TRABAJO DE LAS EMPRESAS DEL SECTOR CONSTRUCCION EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, AÑO 2017

PROBELMAS	OBJETIVOS	HIPÓTESIS	VARIABLES	INDICADORES	METODOLOGÍA
<u>GENERAL</u> ¿De qué manera las cuentas incobrables se relacionan con el capital de trabajo de las empresas del sector construcción en el distrito de los olivos, año 2017?	<u>GENERAL</u> Determinar la relación de las cuentas incobrables con el capital de trabajo de las empresas del sector construcción en el distrito de Los Olivos, año 2017.	<u>GENERAL</u> Las cuentas incobrables se relacionan con el capital de trabajo de las empresas del sector construcción en el distrito de los olivos, año 2017.	CUENTAS INCOBRABLES	Fecha de vencimiento	1. TIPO DE ESTUDIO El estudio a realizar es Descriptivo Correlacional, ya que se describirá la situación actual y comportamiento de las variables de estudio. 2. DISEÑO DE ESTUDIO El diseño a realizar es no experimental, porque no manipularemos las variables. 3. POBLACION Está conformada por todos los trabajadores que son 45 de las empresas del sector construcción del distrito de Los Olivos, año 2017 4. MUESTRA Está conformada por 40 trabajadores del área contable y administrativo de las empresas del sector construcción en el año 2017. 5. TECNICA Técnica a utilizar será la encuesta 6. INSTRUMENTO El Instrumento será el cuestionario que es de elaboración propia
				Costos de cobranza	
				Riesgo comercial	
				Riesgo financiero	
				Descapitalización	
				Gastos de cobranza	
				Quiebra de la empresa	
<u>ESPECIFICO</u> ¿De qué manera las ventas al crédito se relacionan con el activo corriente de las empresas del sector construcción en el distrito de los olivos, año 2017?	<u>ESPECIFICO</u> Determinar la relación de las ventas al crédito con el activo corriente de las empresas del sector construcción en el distrito de Los Olivos, año 2017.	<u>ESPECIFICO</u> Las ventas al crédito se relacionan con el activo corriente de las empresas del sector construcción en el distrito de los olivos, año 2017.	CAPITAL DE TRABAJO	Pérdida de objetivos	
				Caja	
				Valor negociable	
				Cuentas por cobrar	
				Activo fijo	
				Impuestos por pagar	
				Cuentas por pagar	
<u>ESPECIFICO</u> ¿De qué manera las pérdidas se relacionan con el pasivo corriente de las empresas del sector construcción en el distrito de los olivos, año 2017?	<u>ESPECIFICO</u> Determinar la relación de las pérdidas con el pasivo corriente de las empresas del sector construcción en el distrito de Los Olivos, año 2017.	<u>ESPECIFICO</u> Las pérdidas se relacionan con el pasivo corriente de las empresas del sector construcción en el distrito de los olivos, año 2017		Obligaciones Financieras	
				Remuneraciones por Pagar	

Anexo N° 02: Encuesta

INSTRUMENTO DE RECOLECCION DE DATOS						
CUENTAS INCOBRABLES Y EL CAPITAL DE TRABAJO EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR CONSTRUCCION EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, AÑO 2017						
Generalidades: La presente encuesta es anónima. Marque con una "X" la respuesta que considere conveniente Se requiere objetividad en las respuestas.						
Preguntas Generales 1.- ¿Cuántos años de experiencia tiene en el sector de Servicios de Construcción? a. 1 año b. 5 años c. 8 años d. 10 años 2.- ¿Qué especialidad tiene? a. Contador b. Administrador c. Gerente de Finanzas d. Jefe de Proyectos						
1. Nunca 2. Casi Nunca 3. A veces 4. Casi Siempre 5. Siempre						
Encuesta						
	ITEMS	VALORIZACION DE LIKERT				
		1	2	3	4	5
1	La fecha de vencimiento otorgado en las ventas a crédito disminuye el nivel de caja.					
2	Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan el activo corriente.					
3	Los costos de cobranza que se genera por la venta a crédito incrementan las cuentas por cobrar.					
4	Las ventas a crédito provocan un riesgo comercial que perjudica el activo corriente.					
5	El riesgo financiero ocasionado por las ventas a crédito genera un incremento en el pasivo corriente.					
6	La descapitalización genera pérdidas que imposibilita a la empresa a cumplir con sus obligaciones financieras.					
7	Los gastos de cobranza generan pérdidas que incrementan las cuentas por pagar.					
8	La quiebra de la empresa provoca grandes pérdidas que disminuyen en su totalidad el capital de trabajo.					
9	La pérdida de objetivos genera pérdidas ocasionando una disminución en el capital de trabajo.					
10	Un buen flujo de caja estabiliza el activo corriente y cumple con las obligaciones en la fecha de vencimiento.					
11	Los valores negociables del activo corriente minimizan los costos de cobranza.					
12	El flujo de las cuentas por cobrar incrementa el activo corriente y evita el riesgo comercial.					
13	Los activos fijos incrementan el activo corriente y reducen un riesgo financiero.					
14	Aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente.					
15						

	Tener una política de cuentas por pagar disminuye el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza.					
16	Cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero					
17	La provisión de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa.					

Anexo N° 03: Base de Datos

	Nombre	Tipo	Anchura	Decimales	Etiqueta	Valores	Perdidos	Columnas	Alineación	Medida	Rol
1	P1	Númerico	8	0	La fecha de ven...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
2	P2	Númerico	8	0	Los costos de ...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
3	P3	Númerico	8	0	Los costos de ...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
4	P4	Númerico	8	0	Las ventas a cr...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
5	P5	Númerico	8	0	El riesgo financ...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
6	P6	Númerico	8	0	La descapitaliz...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
7	P7	Númerico	8	0	Los gastos de ...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
8	P8	Númerico	8	0	La quiebra de l...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
9	P9	Númerico	8	0	La pérdida de o...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
10	P10	Númerico	8	0	Un buen flujo d...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
11	P11	Númerico	8	0	Los valores neg...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
12	P12	Númerico	8	0	El flujo de las c...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
13	P13	Númerico	8	0	Los activos fijo...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
14	P14	Númerico	8	0	Aplicar normas ...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
15	P15	Númerico	8	0	Tener una políti...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
16	P16	Númerico	8	0	Cumplir con las ...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
17	P17	Númerico	8	0	La provisión de ...	{1, Nunca}...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
18	V1	Númerico	8	0	Cuentas Incobr...	Ninguna	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
19	V2	Númerico	8	0	Capital de Trab...	Ninguna	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
20	D1	Númerico	8	0	Ventas a Credito	Ninguna	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
21	D2	Númerico	8	0	Pérdidas	Ninguna	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
22	D3	Númerico	8	0	Activo Corriente	Ninguna	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
23	D4	Númerico	8	0	Pasivo Corriente	Ninguna	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											

Vista de datos Vista de variables

IBM SPSS Statistics Processor está listo Unicode:ON

*Sin título1 [Conjunto_de_datos0] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Editar Ver Datos Transformar Analizar Marketing directo Gráficos Utilidades Ventana Ayuda

11: P14 3 Visible: 23 de 23 variables

	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14
1	3	3	5	4	5	5	1	4	5	5	5	5	5	5
2	4	4	2	3	4	4	3	4	4	4	3	3	3	4
3	3	5	5	4	5	3	1	4	5	5	4	5	5	5
4	4	3	2	3	4	4	3	4	4	3	3	3	3	4
5	2	4	4	2	4	5	3	4	3	4	4	4	4	5
6	3	5	5	4	5	3	1	4	5	3	4	5	3	5
7	4	3	2	3	4	3	3	4	4	3	4	3	3	4
8	3	5	5	4	5	3	2	4	5	3	4	5	5	5
9	4	3	2	3	4	3	3	4	4	4	3	3	3	4
10	2	4	4	2	4	5	3	4	3	4	4	4	4	5
11	4	4	3	2	3	4	4	4	4	4	3	5	4	3
12	3	3	5	4	5	5	4	5	5	3	5	5	5	5
13	4	4	2	3	4	4	3	5	4	4	3	3	4	3
14	3	3	5	4	5	3	4	5	5	5	4	5	5	5
15	4	4	2	4	4	4	3	5	4	4	3	3	4	3
16	2	4	4	2	4	3	3	3	3	4	4	4	4	5
17	3	3	5	4	5	3	2	3	5	5	5	5	5	4
18	4	4	2	3	4	4	3	3	4	4	4	3	4	4
19	3	5	5	4	5	5	2	5	5	5	5	5	5	5
20	4	4	2	4	4	4	3	5	4	4	3	3	4	3
21	2	3	4	2	4	5	3	3	3	4	4	4	4	5
22	4	4	3	2	3	4	4	4	4	4	3	5	4	5
23	3	5	5	5	5	5	4	3	5	3	5	5	5	5
24	3	5	5	5	5	5	4	3	5	3	5	5	3	5
25	3	3	5	4	5	5	4	3	5	3	5	5	5	5
26	3	5	5	5	5	5	4	5	5	3	5	5	5	4
27	3	5	5	4	5	5	4	5	5	5	5	5	3	4
28	3	3	5	4	5	5	4	5	5	5	5	5	5	4
29	3	5	5	4	5	5	4	5	5	5	5	5	5	4
30	3	5	5	4	5	5	4	5	5	5	5	5	3	5
31	3	5	5	4	5	5	4	5	5	5	5	5	5	5
32	3	5	5	4	5	5	4	5	5	3	5	5	5	5
33	4	4	2	3	4	4	3	5	4	4	3	3	3	3
34	2	4	4	2	4	5	3	4	3	3	4	4	4	5
35	4	4	3	2	3	4	4	4	4	4	3	5	3	5

Vista de datos Vista de variables

Abrir documento de datos IBM SPSS Statistics Processor está listo Unicode:ON

Anexo N° 04: Información Municipal



MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE
LOS OLIVOS

GERENCIA DE DESARROLLO ECONOMICO
Sub Gerencia de
Licencias Comerciales

"ARO DEL DIALOGO Y LA RECONCILIACION NACIONAL"

MEMORANDUM N° 659-2018/MDLO/GDE/SGLC

A : LIC. PATRICIA CLARA LAOPA VARGAS
SUB GERENTE DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

DE : ARQ. IGOR IPARRAGUIRRE LAZARO
SUB GERENTE DE LICENCIAS COMERCIALES

ASUNTO : SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACION

REFERENCIA : **REQUERIMIENTO DE INFORMACION N° 1524-2018**
MDLO/GDE/SGLC

FECHA : Los Olivos, 14 de Noviembre del 2018

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarla cordialmente y brindar la información en atención al asunto y documento de la referencia, correspondiente a la subgerencia de Licencias Comerciales.

Al respecto, se informa que revisado los archivos que obran en la Gerencia de Tecnología de la Información que se remitieron a esta Sub Gerencia, se comunica que de acuerdo a lo solicitado en el documento de la referencia se encontró la data que requería el administrado, con respecto a las empresas constructoras.

Es todo Cuanto Informo ante usted, para su conocimiento y atención

Atentamente




MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS
SUB GERENCIA DE LICENCIAS COMERCIALES
Arq. IGOR IPARRAGUIRRE LAZARO
SUB GERENTE (e)



CODIGO	NUM. EXPERIMENTAL	FECHA EXPERIMENTAL	DOMICILIO	RAZON SOCIAL	DIRECCION DEL ESTABLECIMIENTO	DOM/ RUC	PROPIETARIO	SANO	TIPO LICENCIA	EMPRESA	ACTIVIDAD	AREA	NUM. LICENCIA	NUM. SOLICITUD
0006812	00117056-2001	28/09/2001	29083888	SANTINERZ-LAPATA TOMAS	AVDA. DEL ALBA, 100 URB. LOS PAVANES, SAN MARTIN	00871457	TORRES AYOLA DE JULIA FLOR DE MARIA	COMERCIO AL POR MAYOR DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Empresa	SERVICIOS	21.00	0003040-2001	0003080-2001
0004198	00113486-1001	24/11/2001	5004588251	DE TELLO RELICITA DEL PLAZO	Mg. Urb.	0388521684	TELLO TELLO, LUIS	REPARTIDORA DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	COMERCIAL	150.00	0001191-2001	0001362-1001
0004699	0011862-2001	20/11/2001	2020315164	ACEROS PARCEDES S.R.L.	AVENIDA UNIVERSITARIA NORTE NO. 10, URB. PARQUE DEL NARANJAL, EL ETAPA	00889780	PARDES PINOZES OSWALDO	ACEROS Y PRODUCTOS DE ACERO	LICENCIA DE FABRICACION DE MATERIALES Y ACEROS PARA INDUSTRIA METALMECANICA-MATERIALES DE CONSTRUCCION Y ART. DE CONSTRUCCION	Empresa	COMERCIAL	103.00	0001228-2001	0001267-2001
0000320	0001445-2002	19/02/2002	2048507860	TRINAROX S.A.	IRON 60 (C.A. 2), Mg. y Urb. 26 URB. MAGAJUL	0001251348	DARRI S.A.	INDUSTRIA DE PRODUCTOS DE ACEROS Y PRODUCTOS DE ACERO	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	80.00	0001199-2002	0000241-2002
0004517	0000707-1003	15/03/2002	20335274807	9753 S.A.C.	SANTA MARIA	00333358	LANDS JARA, MARINA BETY	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Empresa	SERVICIOS	40.00	0000254-2002	0000446-1003
0009398	0005818-1002	25/01/2002	42445166	MATERIALES AVE SUCRE S.R.L.	Mg. Urb. MATRUCOLA, ALFREDO M. TORRES	2021465166	JAREQUI EVELIN	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	201.00	0000299-2002	0000427-2002
0003730	0000460-2002	20/02/2002	2031377810	MOYALALE	URB. PARA MARIANA, ALFREDO M. TORRES	2031377810	SOLARTE E SOLARTE	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	7000.00	0000571-2002	0000496-2002
0003003	0018223-2002	05/12/2002	2050213260	FRANDEC S.R.L.	URB. 15 URB. RIO 48 SECCION 1 ETAPA	005858220	OSUNA INOCENTE	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	COMERCIAL	80.00	0001207-2002	0001441-1002
0007815	0016388-2001	24/05/2000	2056418751	CONSTRUTIVAS SANTO DOMINGO S.R.L.	Mg. Urb. 11 URB. VILLA SOL	00142979	MARQUE PINO, OSCAR	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Empresa	SERVICIOS	23.00	0000792-2000	0001081-2000
0017580	0028183-2000	09/04/2000	20590574000	CONSTRUTIVAS JUAN JOSE COMST.	Mg. Urb.	00613214	REVALLOS GUTIERREZ, SERPIN	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Empresa	SERVICIOS	80.00	0000880-2000	0001200-2000
0006545	0018848-2000	12/02/2000	1021462787	MENDOZA URBE INGENIEROS	O. Urb. 4 URB. JOSE DE OCHOA	00466871	JAVILLA DE FUERRAGA, JUANA ROSA	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Empresa	SERVICIOS	54.00	0000490-2000	0001301-2000
0004234	0013182-2000	24/06/2000	2006678678	CONSTRUCIONES ALVARO ALBERTO	AVDA. JUAN JOSE SANTOS	00313469	SANABRIA CURISO	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	33.00	0000994-2000	0001190-1000
0008825	0021144-2000	31/01/2000	3010001988	CALCEROS S.A.	AVDA. JUAN JOSE SANTOS	0010007889	GALCEROS S.A.	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	6923.90	0001499-2000	0002318-2000
0008087	0040001-2000	02/12/2000	2003000190	CONSTRUTORA OLAM S.R.L.	URB. 15 URB. 11 ASOC. BERNABA	31000831	LEONARD ALBINO	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	28.00	0001645-2000	0002116-1000
0010556	0010296-1000	24/12/2000	1010100819	URB. M. EJECUTIVOS PAUL ALIETA	AVENIDA UNIVERSITARIA NORTE NO. 10, URB. 5 CD. SP. OLIVIA, EL	00685318	USUYTE AMARIZ, ROEL CARSTRANZY SBA.	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	COMERCIAL	90.00	0001159-2000	0002340-2000
0004580	0044109-2000	31/12/2000	2000707047	S.R.L.	CALLE CENTRAL NO. 10 URB. 13 URB. ASOC. DE VIVIENDA URB. SAN ROSAL	00080742	ESCIBIA SUCIA JESUS JOSE	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	23.00	0001148-2000	0002865-2000
0004566	0044800-2000	31/12/2000	2000782867	S.R.L.	URB. SP. PARQUE DE VILLA SOL	00080742	ESCIBIA SUCIA JESUS JOSE	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	25.00	0001190-2000	0002866-2000
0004585	0044298-2000	31/12/2000	2000789242	CONSTRUTIVAS GENERALES S.R.L.	ASOC. DE VIVIENDA URB. SAN ROSAL	00080742	ESCIBIA SUCIA JESUS JOSE	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	25.00	0001190-2000	0002867-2000
0003489	0005016-2000	06/01/2000	0019988954	SERVICIOS S.R.L.	IRON 100 BELLO, LOS 1881-M.C URB. 6 URB. DONDA BITWA	00050598	USCENCOO VICENTE	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	COMERCIAL	25.00	0002787-2000	0000205-2000
0004487	0008105-2000	12/01/2000	0040520508	ALVARADO IANNA, CONSTRUTORA	AVENIDA UNIBOT PARTES	00039947	FINCON PENAHO	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	8.00	0002839-2000	0000339-2000
0001172	0006469-1000	15/03/2000	3018338134	AMORIN S.A.	IRON 100 BELLO, LOS 1881-M.C	00028824	ESCIBIA SUCIA JESUS JOSE	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	200.00	0002333-2000	0000319-2000
0001087	0004029-2000	26/05/2000	2007548240	SANTON DOMALA	AVENIDA VIKINGA, ALFREDO ROS	00034105	MARRA	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	COMERCIAL	83.00	0003074-2000	0000213-2000
0138454	0005923-2000	23/07/2000	20402238210	ALVAGA R ASOCIADOS S.A.	Mg. 2 Urb. 20 URB. PASADAZON	0034106248	ALVAGA-REHMANS S.A	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	COMERCIAL	500.00	0002896-2000	0000274-2000
0018135	0012528-2000	14/10/2000	10066400097	MOJALES DE LEON, MATERIALES DE CONSTRUCCION	AVENIDA VERGARA, ALFREDO 1987 NO. 1 URB. 4 URB. TERZO, EL ETAPA	31095154	IBARRA GUZALO, BERNALDO	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	COMERCIAL	46.00	0001552-2000	0000732-2000
0004816	0014713-2000	19/10/2000	2048887500	CONSTRUCION	AVENIDA UNIVERSITARIA NORTE NO. 10, URB. 11, ASOC. VIVIENDA DEL SOL	00083350	REVALLOS	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	COMERCIAL	413.00	0002188-2000	0000776-2000
0116429	0020484-2000	29/11/2000	30160370436	CONTRUSSA S.A.	URB. 3 URB. PASADAZON	000872227	RODRIGUEZ PONCE, CARLOS	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	15.00.00	0002418-2000	0000794-2000
0003736	0001333-2000	21/04/2000	30101247750	IRON S.A.C.	AVENIDA VIKINGA, ALFREDO 1987 NO. 2 URB. UNIVERSITARIA NORTE	3028053195	JAREQUI SOFIA, ALFREDO DOMINGO	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	COMERCIAL	60.00	0006771-2000	0000378-2000
0004081	0013811-2000	07/05/2000	30114663972	CONSTRUTIVAS BONAVIA S.R.L.	AVENIDA VIKINGA, ALFREDO 1987 NO. 1 URB. 4 URB. TERZO, EL ETAPA	30531883	TORRES VALENZA, JESUS	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	30.00	0006838-2000	0000384-2000
0018036	0012483-2000	04/07/2000	2000796402	ELECTORALES	AVENIDA UNIVERSITARIA NORTE NO. 10, URB. 10 URB. TERZO, EL ETAPA	00030286	MARQUE PINO, OSCAR	COMERCIO DE PRODUCTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	COMERCIO ESPECIALIZADO	Empresa	SERVICIOS	16.00	0006824-2000	0000363-2000



001918	001751-2006	19/10/2005	00510997981	PROYECTOS AV. J. M. LA S. PROYECTA.	Md. Lm. 8 / RUC. REG. COM. AGRARIA	98079170	ROVERA CRUZ, ROSARIO ANDRES	OFICINA ADM. PARA SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES (GENERAL)	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Empresa	SERVICIOS	20.00	0000950-2006	0001113-2006
021748	004235-2005	18/12/2005	00313393294	Md. Lm.	Md. Lm.	40155508	ACEVEDO HUAMAN, CRILA	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES (GENERAL)	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	25.00	0001209-2005	0001483-2005
002064	006673-2006	27/05/2006	00512843571	SOM SUMINISTROS Y SERVICIOS S.R.L.	IRON BUI GUERRA (CALLE 7) 2M Md. C U. B. URS. SAN ELIAS 387 Md. 58 U. B. CDM. CUETO FERNANDEZ, CARLOS	43100703	VILAQUIDEZ SUGARBAI, JUAN	OFIC. ADMIN. COMERCIALIZACION DE ART. DE FERRETERIA. MATERIALES DE CONSTRUCCION. OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	COMERCIAL	25.00	0007659-2006	0009302-2006
004160	001664-2006	27/04/2006	00513927218	INDICA INGENIEROS	IRON DAHIANAN, JUAN Md. 0 U. B. URS. TORIBIO, E. B. ETAPA 102 U. B. 49 U. B. PROY. SECTOR 1 S.A.C.	25740094	BARRERA ALDAMIZA, VICTOR ALFONSO	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	15.00	0000250-2006	0002495-2006
004451	001301-2006	08/05/2006	00508169319	RE CONSTRUCTORA S.A.C.	IRON CONFORTANDINO, LUISO MELDES U. B. 49 U. B. PROY. SECTOR 1 S.A.C.	52001017	LOPEZ CUEVA, CARMELA ESPANGA	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	15.00	0003352-2006	0005645-2006
006004	001352-2006	16/05/2006	0051119184	S.A.C.	AV. SANGA, 107 U. B. 33 P.2. PAVIMENTACION Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	06003936	ALAMBA DE GUAYE, IRMA CELESTINA	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	10.00	0000269-2006	0008271-2006
001646	001034-2006	20/03/2006	0050685403	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	AV. SANGA, 107 U. B. 33 P.2. PAVIMENTACION Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	57000581	RODRIGUEZ ESPINOZA, DAVID	CONSTRUCCION INGENIERIA	CONSEJO REGIONAL	Empresa	SERVICIOS	20.00	0000207-2006	0006662-2006
002091	001018-2006	15/06/2006	0050918111	TANZAMARA S.A.C.	AV. SANGA, 107 U. B. 33 P.2. PAVIMENTACION Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	10100285	RAMAGUA ABUELO, MARINO DAVID	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	20.00	0000970-2006	0000944-2006
021203	001202-2006	16/06/2006	00509090801	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	IRON HEREDIA, PABLO Md. G U. B. 33 U. B. PANAMERICANA NORTE	40009947	DAZ COSTA, MARCO ARTURO	OFICINA PARA SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA ADMINISTRATIVA	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	21.00	0000981-2006	0000981-2006
002742	001588-2006	20/05/2006	00513920203	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	IRON HEREDIA, PABLO Md. G U. B. 33 U. B. PANAMERICANA NORTE	1510984533	ZALDAGA ZINELLI, ENRIQUE ESTIVALDO	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	37.00	0000994-2006	0000718-2006
003049	001032-2006	16/07/2006	00503788734	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	IRON HEREDIA, PABLO Md. G U. B. 33 U. B. PANAMERICANA NORTE	08491057	KAMAS PAREDES, VICTOR SOTOMAYOR PONTE	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	200.00	0000719-2006	0000713-2006
003249	001287-2006	11/07/2006	00515984881	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	AV. SANGA, 107 U. B. 33 P.2. PAVIMENTACION Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	08510538	ALBERTO MARQUELO	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	COMERCIAL-SERVICIOS	10.00	0000724-2006	0000716-2006
004650	001602-2006	14/07/2006	00512942672	INGENIEROS VEGAS S.R.L.	IRON HEREDIA, PABLO Md. G U. B. 33 U. B. PANAMERICANA NORTE	28137314	PEREZ HUAMAN, JOSE LUIS	OFICINA ADM. PARA SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA ADMINISTRATIVA	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	50.00	0000735-2006	0000698-2006
005107	001374-2006	14/07/2006	00513846418	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	AV. SANGA, 107 U. B. 33 P.2. PAVIMENTACION Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	1000100037	MATAZAHUANA, TOMAS ALBERTO	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	10.00	0000182-2006	0000669-2006
005098	001648-2006	26/07/2006	00513846468	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	Md. Lm.	08533433	ALBERTO	OFIC. ADMIN. PARA SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA ADMINISTRATIVA	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	10.00	0000772-2006	0000658-2006
0019428	001051-2006	09/08/2006	00513846386	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	IRON LAPOTI HEREDIA, VICTOR Md. U. B. 21 U. B. PANAMERICANA NORTE	08533433	VALDIVIAO CESTI VIDA, DE LURQUIN, JULIA	SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	25.00	0000607-2006	0000915-2006
0003280	000569-2006	16/08/2006	00513137579	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	CALLE 20 Md. 38 U. B. 11 P.2. PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	20003729	BENITEZ JIRENEZ EVA, BITALINA	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	10.00	0000061-2006	0000945-2006
0019428	000506-2006	17/08/2006	00503526646	CONSTRUCIONES Y PAV. CONCRETO (SANTA MARTIN DE PORRES)	IRON LAPOTI HEREDIA, VICTOR Md. U. B. 21 U. B. PANAMERICANA NORTE	08633443	VALDIVIAO CESTI VIDA, DE LURQUIN, JULIA	OFICINA ADM. PARA SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA ADMINISTRATIVA	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	25.00	0000061-2006	0000945-2006
0029428	000018-2006	17/08/2006	00513846374	INGENIEROS CAR	IRON LAPOTI HEREDIA, VICTOR Md. U. B. 21 U. B. PANAMERICANA NORTE	08633443	VALDIVIAO CESTI VIDA, DE LURQUIN, JULIA	OFICINA ADM. PARA SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA ADMINISTRATIVA	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	25.00	0000061-2006	0000945-2006
0050981	001686-2006	11/08/2006	00504893779	INGENIEROS CAR	IRON LAPOTI HEREDIA, VICTOR Md. U. B. 21 U. B. PANAMERICANA NORTE	20003734	RODRIGUEZ GONZALEZ, ANDREA	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	25.00	0000061-2006	0000945-2006
001120	001817-2006	14/09/2006	00513846311	INGENIEROS CAR	IRON LAPOTI HEREDIA, VICTOR Md. U. B. 21 U. B. PANAMERICANA NORTE	28460443	CELESTINA	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	10.00	0000061-2006	0000945-2006
0029428	001686-2006	11/08/2006	00504893779	INGENIEROS CAR	IRON LAPOTI HEREDIA, VICTOR Md. U. B. 21 U. B. PANAMERICANA NORTE	08633443	VALDIVIAO CESTI VIDA, DE LURQUIN, JULIA	OFICINA ADM. PARA SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA ADMINISTRATIVA	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	25.00	0000061-2006	0000945-2006
001120	001815-2006	09/10/2006	00513846386	INGENIEROS CAR	IRON LAPOTI HEREDIA, VICTOR Md. U. B. 21 U. B. PANAMERICANA NORTE	08472862	HERNANDEZ FELIX	OFIC. ADM. DE SERVIC. DE CONSTRUCCION Y SERVIC. DE CONTABILIDAD	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	11.00	0000061-2006	0001320-2006
0029428	000702-2006	11/10/2006	00506854545	INGENIEROS S.A.C.	IRON LAPOTI HEREDIA, VICTOR Md. U. B. 21 U. B. PANAMERICANA NORTE	08001407	VIGUA CUEVA, VICTOR	OFIC. ADM. PARA SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA ADMINISTRATIVA	FUNCIONAMIENTO AUTOMATICO	Mediana Empresa	SERVICIOS	10.00	0000884-2006	0001105-2006



001455	001888-2009	30/12/2009	2038389993	CONTIGORAST OIL	AVENIDA TOMAS VALLE, No. 1211a, 15 APTD. COMPOX, CHIBI, BOGOTÁ	2001249444	OSCAROS BARTOLA, ALBERTO HUGO	FRABRIBATA DE PRODUCTOS PLASTICOS PARA LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCC...	MODIFICACION DE AREA PARA LIC. FUNC. COMERCIOS ESPECIALES	Mediana Empresa	COMERCIAL	480.00	0001500-2009	0000888-2009
002738	001000-2010	14/04/2010	7511816518	PRIMO S. SANCHEZ PRODUCCIONES SA DE CV, JUANES DE MARRANIL, LOS ZAMBUCO E.I.R.L.	AVENIDA GONDOY, CHIBI, BOGOTÁ	187174852	PELO CERNA, JUANA SABINA	VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE LICENCIA DE COMERCIOS ESPECIALES	Mediana Empresa	COMERCIAL	500.00	0001117-2010	0001105-2010
001935	001888-2010	10/06/2010	2051216548	SUMATOSA S.A.	AVENIDA UNIVERSITARIA NOROCCIDENTAL, No. 9, VILLA VILLA UNIVERSITARIA (SAN SEBASTIAN)	3187318	ROSA RODRIGUEZ, BELEN	VENTA Y ALQUILER DE MAQUINARIAS DE CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE LICENCIA DE COMERCIOS ESPECIALES	Micro Empresa	COMERCIAL - SERVICIOS	114.00	0001480-2010	0001700-2010
000240	001551-2010	18/04/2010	7051665605	MATERIALES ALZA	AVENIDA ALTA, No. 4, Urb. 23, URB. TIBERIO, EL PETRERO	2006703307	ALFREDO RAMIRO, VICENTA	ABRIL DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	COMERCIOS ESPECIALES	Micro Empresa	COMERCIAL	50.00	0002323-2010	0001260-2010
000180	001000-2011	03/01/2011	2059570670	REPRESENTACIONES LTD. INDUSTRIAL INYANTAS, I ETAPA DEL SECTOR ELECTRICOS NOCA	AVENIDA ZUCAL, No. 0, Urb. 43-40	1009032312	OSTELING VASQUEZ, JIMME AURELIO	VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE COMERCIOS ESPECIALES	Empresa	COMERCIAL	480.00	000127-2011	0001017-2010
000403	001551-2011	18/04/2011	2066720181	C.B.I INVERSIONES INDI PASITO S.A.C	BOGOTE	10416564	RENTE MESA, LAO PERK	CONSTRUCCION-FABRICA	AUTOMATICA	Empresa	COMERCIAL	80.00	0002386-2011	0001887-2011
000770	00002005-2012	05/03/2012	2044504947	C.B.I INVERSIONES INDI PASITO S.A.C	AVENIDA ALDOS, LOS MIL A, Urb. 2 MARIPOSA	2070280524	LOPEZ AYALA MARIA GUINOR	SERVICIO DE MAQUINARIA DE CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE LICENCIA DE AUTOMATICA	Micro Empresa	COMERCIAL	80.00	0001888-2012	0000487-2012
002808	000128-2012	18/04/2012	2051895481	OSAZ LOPEZ JOSE	AVENIDA UNIVERSITARIA NOROCCIDENTAL, No. 0, Urb. 15, VILLA UNIVERSITARIA (SAN SEBASTIAN)	09037729	VALAZAR MAJARTIDA, LUIS ALEJANDRO	ALQUILER DE MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE AUTOMATICA	Micro Empresa	COMERCIAL	50.00	0000580-2012	0000777-2012
000449	001215-2012	05/10/2012	20081992006	ESCALANTE, INGENIERIA ANIMAL	URB. 10-23 URB. PRO S&P SECCION ETAPA	08388100	BERNARDO ESCALANTE, ANGELA MARIA	VENTURA MATERIALES DE CONSTRUCCION OTROS	COMERCIOS ESPECIALES	Micro Empresa	COMERCIAL - SERVICIOS	130.00	0003114-2012	0001051-2012
000640	001215-2012	05/10/2012	20081992006	INVESTEL ANIMAL	URB. 10-23 URB. PRO S&P SECCION ETAPA	21599101	BERNARDO ESCALANTE, ANGELA MARIA	VENTURA MATERIALES DE CONSTRUCCION OTROS	COMERCIOS ESPECIALES	Micro Empresa	COMERCIAL - SERVICIOS	130.00	0003114-2012	0002057-2012
000180	001215-2012	16/12/2012	2051153784	CERAMICOS TREBOL E.I.R.L.	AVENIDA ANGELICA GABARRA DE LEON VILLAR, 855 No. 8 Urb. 10 YIBEL, ELI ETAPA	1038516818	DOMELLA VILGAR, HUGO MARCO	VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE COMERCIOS ESPECIALES	Empresa	COMERCIAL	150.00	0000489-2012	0002140-2012
000710	0007506-2013	22/07/2013	20040000000	MINETRA S.A.C	PROX. AVDA. LONGBAY GRANBIL, PIEDONIA, No. 0, Urb. 4 APTD. JARDINES DEL MARIPOSA, LOS	21599101	NAZARIO CAMPOBLANCO SOGEMES JESUS	INGENIERIA Y SERVICIOS DE CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE TEMPORAL	Empresa	SERVICIOS	80.00	0000987-2013	0000414-2013
000875	0000070-2013	07/08/2013	2004877017	HABA ENGINEERING CONSULTING S.A.	AVENIDA GONDOY, CHIBI, BOGOTÁ	09458845	PERMANEZ MARCHENA, MARIA ANGELA	INGENIERIA, ASO. Y CONSTRUCCIONES	FUNCIONAMIENTO TEMPORAL	Micro Empresa	COMERCIAL	52.00	0000751-2013	0001686-2013
044931	001493-2013	17/12/2013	1048173200	ALJANORO	AVENIDA SANTA CALADA, No. 1119b, No. 1739 ASOC. REFORMA MONTEA MECLEDO I ETAPA	1009279700	CUTYA CHAVIN, ARTURO ALEJANDRO	VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE COMERCIOS ESPECIALES	Empresa	COMERCIAL	120.00	000320-2013	0002894-2013
000814	0001715-2014	28/07/2014	2009030055	FREID PABLO	AVENIDA GONDOY, CHIBI, BOGOTÁ	03023972	MERINCO, JACARAO AMBROS	VENTURA MATERIALES DE CONSTRUCCION	COMERCIOS ESPECIALES	Empresa	COMERCIAL	400.00	0000054-2014	0000054-2014
001866	000274-2014	18/03/2014	1004802018	FREID PABLO	AVENIDA MONJOYA, ALPREDOS MIL, No. 19 ASOC. REFORMA AGUARA	41258512	ESPEROZA VIVIANA, PROY AMBROS	VENTURA MATERIALES DE CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE AUTOMATICA	Empresa	COMERCIAL	200.00	0000254-2014	0000403-2014
000900	001300-2014	14/12/2014	2008975466	IGNITEE S.A.C	AVENIDA UNIVERSITARIA NOROCCIDENTAL, No. 20 ANIL, JARDINES DEL MARIPOSA, LOS	00116508	VELAZCO, LUIS	VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO DE AUTOMATICA	Empresa	COMERCIAL	70.00	0000084-2014	0002388-2014
000912	001310-2014	25/12/2014	2051682702	PERITORS S.A.C	VAL F OX 8 ASOC. REFORMA AGUARA	1009403106	COARCE RIVER, INGERIES	VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION	COMERCIOS ESPECIALES	Empresa	COMERCIAL	100.00	0000183-2014	0002322-2014

CODIGO	IND. EXPONENTE	FECHA EXPI. DNI/RUC	RAZON SOCIAL	ESTABLECIMIENTO	DNI/ RUC	PROPIETARIO	GIRO	TIPO LICENCIA	TIPO EMPRESA	TIPO ACTIVIDAD	AREA	IND. LICENCIA	IND. SOLICITUD
000130	0016248-2008	21/07/2008	PERU SERVICES INTERNACIONAL S.A.C. - PESISAC	IRON PALACE 1542 Mg. A 1 Km. II URB. COMIDA II ETAPA	08824311	PISTRA PONCE, MAURO	OPCION ADMINISTRATIVA	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO AUTOMATICA COMERCIOS MENORES	Micro Empresa	CONSTRUCCION	18.00	0001304-2008	0004644-2008
0116777	0016298-2008	29/09/2008	AVILA & VASQUEZ INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.	CALLE 15 No. 15 Urb. 3 INT. 4415 P.J. 9 MA. V. "COMSATERRONDO"	40787131	VASQUEZ VASQUEZ, JHON RICHARD	OPCION ADMINISTRATIVA	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO AUTOMATICA COMERCIOS MENORES	Mediana Empresa	CONSTRUCCION	25.00	0002095-2008	0004664-2008
0030708	0016689-2008	26/10/2009	VALCO INGENIEROS S.A.C	URB. MARAÑOS, 1051 ETAPA	20284535	SERNA OLIVEROS, VINEL BONIFACIO	OPCION ADMINISTRATIVA	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO AUTOMATICA COMERCIOS MENORES	Empresa	CONSTRUCCION	21.00	0001113-2009	0001374-2009
0092109	0008548-2010	09/03/2010	INMOBILIARIA GARAYO S.A.C.	INDY HUASTA No. 02 Urb. I URB. PARQUE DEL MARANAL, B. II ETAPA	2051807879	INMOBILIARIA GARAYO S.A.C.	OPCION ADMINISTRATIVA	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO TEMPORAL	Empresa	CONSTRUCCION	215.76	0000859-2010	0000803-2010
2013444	0010958-2010	23/04/2010	INVERSIONES GENERALES TANAPUIC S.A.C	1000 11M No. 83 Urb. 6 COM. CUFTO FERNANDINI	00312127	SUNDALES OLIVARES, ADRIAN	OPCION ADMINISTRATIVA	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO TEMPORAL	Micro Empresa	CONSTRUCCION	6.00	0001177-2010	0001292-2010
0011893	0041247-2011	20/12/2011	INVERSIONES GENERALES TANAPUIC S.A.C	URB. COMIDA II ETAPA	2693196	CORTIÑAS MARRAS, HUMBERTO	OPCION ADMINISTRATIVA	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO AUTOMATICA COMERCIOS MENORES	Empresa	CONSTRUCCION	6.00	0059334-2011	0005712-2011



Anexo 05

Documentos para validar los instrumentos de medición a través de juicio de expertos



CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: Mariano Mucha Paitan

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que, siendo estudiante de la Facultad de Ciencias Empresariales EAP de Contabilidad de la UCV, en la sede Lima Norte, promoción 2018 II, requiero validar el instrumento con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el grado de Licenciada en Contabilidad.

El título en mi tema de investigación es: **CUENTAS INCOBRABLES Y EL CAPITAL DE TRABAJO EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, AÑO 2017** y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

D.N.I:

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE: "CUENTAS INCOBRABLES Y EL CAPITAL DE TRABAJO EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR CONSTRUCCION EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, AÑO 2017".

N°	DIMENSIONES / Items	Pertinencia 1		Relevancia 2		Claridad		Suficiencia
		SI	No	SI	No	SI	No	
	VARIABLE 2 : Capital de Trabajo							
	DIMENSIONES 2 : Pasivo corriente							
14	Aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente							
a	Nunca							
b	Casi Nunca							
c	A veces							
d	Casi Siempre							
e	Siempre							
15	Tener una política de cuentas por pagar incrementa el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza							
a	Nunca							
b	Casi Nunca							
c	A veces							
d	Casi Siempre							
e	Siempre							
16	Cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero							
a	Nunca							
b	Casi Nunca							
c	A veces							
d	Casi Siempre							
e	Siempre							
17	La provisión de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa							
a	Nunca							
b	Casi Nunca							
c	A veces							
d	Casi Siempre							
e	Siempre							

Observaciones (precisar si hay suficiencia): SI HAY SUFICIENCIA

Opinión de aplicabilidad: Aplicable / No aplicable / Aplicable después de corregir

Apellidos y nombres del juez validador: MUCHA PAITAN MARIANO

DNI: 17810102

Especialidad del validador: DIR. EN CONTABILIDAD

11 de 10 del 2018
Firma del Experto Informante

*Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
*Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo.
*Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión.

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: Walter Ibarra Gregorio Fretell

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que, siendo estudiante de la Facultad de Ciencias Empresariales EAP de Contabilidad de la UCV, en la sede Lima Norte, promoción 2018 II, requiero validar el instrumento con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el grado de Licenciada en Contabilidad.

El título en mi tema de investigación es: **CUENTAS INCOBRABLES Y EL CAPITAL DE TRABAJO EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, AÑO 2017** y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

D.N.I:

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE: "CUENTAS INCOBRABLES Y EL CAPITAL DE TRABAJO EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR CONSTRUCCION EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, AÑO 2017".

N°	DIMENSIONES / Items	Pertinencia 1		Relevancia 2		Claridad		Sugerencia
		Si	No	Si	No	Si	No	
	VARIABLE 2 : Capital de Trabajo							
	DIMENSIONES 2 : Pasivo corriente							
14	Aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente							
a	Nunca							
b	Casi Nunca							
c	A veces							
d	Casi Siempre							
e	Siempre							
15	Tener una política de cuentas por pagar incrementa el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza							
a	Nunca							
b	Casi Nunca							
c	A veces							
d	Casi Siempre							
e	Siempre							
16	Cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero							
a	Nunca							
b	Casi Nunca							
c	A veces							
d	Casi Siempre							
e	Siempre							
17	La provision de las remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los objetivos de la empresa							
a	Nunca							
b	Casi Nunca							
c	A veces							
d	Casi Siempre							
e	Siempre							

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Hay suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable / No aplicable
 Aplicable después de corregir

Apellidos y nombres del juez validador Ibarra Fretell, Walter Gregorio

DNI: 06098355

Especialidad del validador: Dr. contabilidad maestro Finanzas

11 de 12 del 2018

*Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
 *Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo.
 *Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión.


 Firma del Experto Informante.



CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor: Patricia Padilla Vento

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que, siendo estudiante de la Facultad de Ciencias Empresariales EAP de Contabilidad de la UCV, en la sede Lima Norte, promoción 2018 II, requiero validar el instrumento con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el grado de Licenciada en Contabilidad.

El título en mi tema de investigación es: **CUENTAS INCOBRABLES Y EL CAPITAL DE TRABAJO EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, AÑO 2017** y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

D.N.I:

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE: "CUENTAS INCOBRABLES Y EL CAPITAL DE TRABAJO EN LAS EMPRESAS DEL SECTOR CONSTRUCCION EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS, AÑO 2017"

N°	DIMENSIONES / Items	Pertinencia 1		Pertinencia 2		Claridad		Sugerencia
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	
	VARIABLE 2 : Capital de Trabajo							
	DIMENSIONES 2 : Pasivo corriente							
14	Aplicar normas tributarias a cuentas incobrables reduce los impuestos por pagar y aumenta el pasivo corriente							
	a Nunca							
	b Casi Nunca							
	c A veces							
	d Casi Siempre							
	e Siempre							
15	Tener una política de cuentas por pagar incrementa el pasivo corriente y evita los gastos de cobranza							
	a Nunca							
	b Casi Nunca							
	c A veces							
	d Casi Siempre							
	e Siempre							
16	Cumplir con las obligaciones financieras mantiene al pasivo corriente y evita un riesgo financiero							
	a Nunca							
	b Casi Nunca							
	c A veces							
	d Casi Siempre							
	e Siempre							
17	La provisión de los remuneraciones por pagar controla el pasivo corriente y evita la pérdida de los créditos de la empresa							
	a Nunca							
	b Casi Nunca							
	c A veces							
	d Casi Siempre							
	e Siempre							

Observaciones (precisar si hay suficiencia): SI HAY SUFICIENCIA

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [] No aplicable []

Apellido y nombre del juez validador: FROILAN VENTO PANUELA

DNI: 009402344

Especialidad del validador: DEA CN CONTABILIDAD

*Pertinencia 1) Item corresponde al concepto técnico formalizado.
 *Pertinencia 2) Item es apropiado que represente el concepto o dimensión respecto al constructo.
 *Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del item, su alcance, exacto y directo.

Nota: Suficiencia se da suficiencia cuando los items planteados son suficientes para medir la dimensión.

17 de 10 del 2017
 Firma del Experto Informante.

 UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	ACTA DE APROBACIÓN DE ORIGINALIDAD DE TESIS	Código : 106-PP-PR-02.02 Versión : 09 Fecha : 23-03-2018 Página : 1 de 1
--	---	---

Yo, Álvarez López, Alberto, docente de la Facultad de Ciencias Empresariales y Escuela Profesional de Contabilidad de la Universidad César Vallejo sede Lima Norte, revisor(a) de la tesis titulada

"Cuentas Incobrables y el Capital de Trabajo de las Empresas del Sector Construcción del Distrito de Los Olivos, 2017" de la estudiante Liana Del Rocío Díaz Guevara, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 30 % verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin.

El suscrito analizó dicho reporte y concluyó que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

Los Olivos, 10 de Diciembre del 2018



Firma

Álvarez López, Alberto

DNI: 10690346

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable de SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
---------	----------------------------	--------	--------------------	--------	---------------------------------

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO
FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD
Carreras Académicas y el Capital de Trabajo de las Empresas del Sector
Comercio del Distrito de Los Olivos, 2017.
TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE CONTADOR PÚBLICO
AL: DR.
Dra. Gloria J. Huamán Rodríguez
ASPOR
DR. CPC. Álvaro López Alvarado
TESIS DE INVESTIGACIÓN
OBJETIVO:
DRA. PAUC
2018-0

Resumen de coincidencias
30 %

1	Entregado a Universidad...	14 %
2	repositorio.uva.edu.pe	7 %
3	repositorio.ug.edu.ec	2 %
4	www.euroed.net	1 %
5	Entregado a Universidad...	1 %
6	Entregado a Universidad...	1 %
7	repositorio.uva.edu.pe	1 %
8	docplayer.es	<1 %
9	www.repositorioacad...	<1 %
10	microcreditosvina26...	<1 %

ero de palabras: 11022
Test-only Report High Resolution

Handwritten signature and number:
A
16690316





UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

Centro de Recursos para el Aprendizaje y la Investigación (CRAI)
"César Acuña Peralta"

FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA DE LAS TESIS

1. DATOS PERSONALES

Apellidos y Nombres: (solo los datos del que autoriza)

Díaz Guevara Liliana Del Rocío
D.N.I. : 44449194
Domicilio : Jr. 2 de Mayo # 885 Urb. La Libertad - Comas
Teléfono : Fijo : Móvil : 995579296
E-mail : diazguevaraliliana@gmail.com

2. IDENTIFICACIÓN DE LA TESIS

Modalidad:

Tesis de Pregrado

Facultad : Ciencias Empresariales
Escuela : Contabilidad
Carrera : Contabilidad
Título : Contador Público

Tesis de Post Grado

Maestría

Doctorado

Grado :
Mención :

3. DATOS DE LA TESIS

Autor (es) Apellidos y Nombres:

Díaz Guevara Liliana Del Rocío

Título de la tesis:

"Cuentas Inabrazables y el Capital de Trabajo de las Empresas del Sector Construcción del Distrito de los Olivos, 2017"

Año de publicación : 2018

4. AUTORIZACIÓN DE PUBLICACIÓN DE LA TESIS EN VERSIÓN ELECTRÓNICA:

A través del presente documento,

Si autorizo a publicar en texto completo mi tesis.



No autorizo a publicar en texto completo mi tesis.



Firma : 

Fecha : 08-05-19



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

AUTORIZACIÓN DE LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

CONSTE POR EL PRESENTE EL VISTO BUENO QUE OTORGA LA ENCARGADA DE INVESTIGACIÓN DE

Escuela de Contabilidad

A LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN QUE PRESENTA:

Liliana Del Rocío Díaz Juevara

INFORME TITULADO:

Cuentas Incobrables y el Capital de Trabajo de las Empresas del Sector Construcción del Distrito de los Olivos, 2014.

PARA OBTENER EL TÍTULO O GRADO DE:

Contador Público

SUSTENTADO EN FECHA: 10-12-2018

NOTA O MENCIÓN: 16



[Firma manuscrita]
FIRMA DEL ENCARGADO DE INVESTIGACION