



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES

ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

“Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras,
Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018”

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL
DE: CONTADOR PÚBLICO**

AUTOR:

OLIVA GUTIERREZ, Mariana de los Angeles

ASESOR:

DR. CPC IBARRA FRETTELL, Walter G.

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Finanzas

LIMA – PERÚ

2018

PAGINAS PRELIMINARES



ACTA DE APROBACIÓN DE LA TESIS

Código : F06-PP-PR-02.02
Versión : 09
Fecha : 23-03-2018
Página : 1 de 1

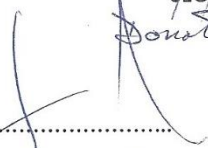
El Jurado encargado de evaluar la tesis presentada por don (ña) Oliva Gutierrez Mariana de los Angeles cuyo título es: "Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018"

Reunido en la fecha, escuchó la sustentación y la resolución de preguntas por el estudiante, otorgándole el calificativo de: A.6 (número) Dificilis (letras).

14 DE Diciembre del 2018


.....
PRESIDENTE
Walter G. Ibarra Pretell


.....
SECRETARIO
Donato Diaz Diaz


.....
VOCAL

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable de SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
---------	----------------------------	--------	--------------------	--------	---------------------------------

DEDICATORIA

La presente tesis está dedicada, a mis padres Mario y Edith, mi mayor motivación para salir adelante. Gracias por su amor infinito y el apoyo durante estos años, Los amo.

AGRADECIMIENTO

Agradezco a dios con mucho amor por darme la fortaleza para poder culminar mis estudios con éxito, y a mis ángeles que siempre me guían desde el cielo.

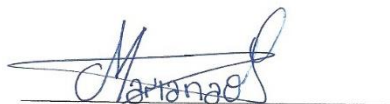
Agradezco a mi asesor Ibarra Fretell por el tiempo y la ayuda brinda para poder desarrollar mi proyecto de tesis.

DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD

Yo Mariana de los Angeles Oliva Gutierrez con DNI N° 75129356, a efecto de cumplir con los criterios curriculares de desarrollo de proyecto de investigación declaro bajo juramento que: ante todo la tesis desarrollada es de mi autoría, no ha sido auto plagiado, es decir, no se ha publicado con anterioridad, he respetado las normas Apa para las citas y referencias; también, los datos presentados son reales, por ende, los resultados que se exponen constituye a los aportes de la realidad investigada. De este modo, toda documentación que presento es veraz y auténtica.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que de identificarse cualquier falsedad, como plagio, auto plagio, piratería, falsificación, ocultamiento y omisión tanto de documentos como de información aportada, me someto a las sanciones que de mi accionar deriven de las normas académicas de la Universidad César Vallejo.

Lima, 14 de Diciembre de 2018



Mariana de los Angeles Oliva Gutierrez

DNI: 75129356

PRESENTACIÓN

Señores miembros del jurado calificador:

Ante ustedes presento mi tesis titulada “Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018”; en cumplimiento con el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo para obtener el Título profesional de Contador Público, la cual someto a vuestra apreciación esperando que se efectúe de acuerdo a los requerimientos de aprobación.

El desarrollo de la investigación tiene como objetivo; dar a conocer el planeamiento financiero para que las empresas hagan un mejor uso de ello, así tener una estructura de capital optima que toda empresa desea tener.

El presente trabajo de investigación está constituida por 7 capítulos. En el primer capítulo, se expone la introducción. El capítulo II, se expresa el método de investigación. En el Capítulo III, los resultados. En el IV capítulo las discusiones. En el V capítulo, las conclusiones. En el VI capítulo, las recomendaciones. En el VII capítulo, las referencias bibliográficas y por último los anexos adjuntos: La matriz de consistencia, el instrumento, y las validaciones del instrumento.

Mariana de los Ángeles Oliva Gutiérrez

ÍNDICE

PÁGINA DEL JURADO	¡Error! Marcador no definido.
DEDICATORIA	II
AGRADECIMIENTO	III
DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD	¡Error! Marcador no definido.
PRESENTACIÓN	V
ÍNDICE	VI
ÍNDICE DE TABLAS	IX
ÍNDICE DE GRÁFICOS	XI
RESUMEN	xii
ABSTRACT	xiii
CAPÍTULO I	¡Error! Marcador no definido.
I. INTRODUCCIÓN	15
1.1 Realidad problemática	15
1.2 Trabajos Previos	16
1.2.1 Trabajos nacionales	16
1.2.2 Trabajos Internacionales	18
1.3 Teorías relacionadas al tema	19
1.3.1 Planeamiento Financiero	19
1.3.2 Estructura de Capital:	22
1.3.3. Marco Conceptual	23
1.4 Formulación del Problema	25
1.4.1 Problema General	25
1.4.2 Problemas Específicos	25
1.5 Justificación del estudio	26
1.5.1 Justificación Teórica	26
1.5.2 Justificación Práctica	26
1.5.3 Justificación Metodológica	26
1.6 Hipótesis	27
1.6.1 Hipótesis General	27
1.6.2 Hipótesis Específicas	27
1.7 Objetivos	27
1.7.1 Objetivo General	27
1.7.2 Objetivos Específicos	27

CAPÍTULO II	28
II. MÉTODO	29
2.1 Diseño de investigación	29
2.1.1 Enfoque de la Investigación.....	29
2.1.2 Nivel de Investigación	29
2.1.3 Tipo de Investigación	29
2.1.4 Diseño de la Investigación	29
2.1.5 Corte:.....	30
2.2 Variables y Operacionalización	30
2.2.1 Planeamiento Financiero:.....	31
2.2.2 Estructura de capital	31
2.2.3 Cuadro de Operacionalización	32
2.3 Población, Muestra y Muestreo	33
2.3.1 Población	33
2.4 Técnicas e Instrumentos de Recolección de Datos, Validez y Confiabilidad 34	
2.4.1 Técnica.....	34
2.4.2 Instrumento.....	34
2.4.3 Validez.....	34
2.5 Métodos de Análisis de datos	35
2.6 Aspectos Éticos	35
CAPÍTULO III	37
III. RESULTADOS	38
3.1 Confiabilidad	38
3.2 Tablas y Gráficos de Frecuencia	40
3.3 Pruebas de normalidad	68
3.4 Resultados de Prueba de Hipótesis	71
3.4.1 Hipótesis General:	72
3.4.2 Hipótesis Específico 1:	73
3.4.3 Hipótesis Específico 2:	74
3.4.4 Hipótesis Específico 3:	75
IV. DISCUSIÓN	78
IV. Discusión de resultados:	78
CAPÍTULO V	81
V. CONCLUSIÓN	82

CAPÍTULO VI	83
VI. RECOMENDACIONES	84
CAPÍTULO VII	85
VII. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS	86
ANEXOS	88
Anexo N°1: Matriz de consistencia	89
Anexo N°4: Solicitud de Acceso a la Información	105
Anexo N°6 Pantallazo del Turniting	108
Anexo N°7: SPSS versión 24	109

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Población de Empresas Constructoras de San Juan de Lurigancho.	33
Tabla 2 Validez a través de juicio de expertos.	35
Tabla 3 Magnitudes según rango de escala Alfa de cronbach	38
Tabla 4 Estadísticos de la fiabilidad alfa de cronbach.....	38
Tabla 5 Estadísticas de fiabilidad dos mitades	39
Tabla 6 Las empresas constructoras cumplen con las metas operativas propuestas a corto plazo.	40
Tabla 7 Para alcanzar con todos los objetivos financieros se establecen metas operativas.	41
Tabla 8 La empresa constructora tiene ingresos operativos suficientes para cumplir con sus obligaciones financieras.....	42
Tabla 9 Los ingresos operativos son utilizados en su totalidad.....	43
Tabla 10 Las empresas constructoras planifican sus egresos operativos.....	44
Tabla 11 Las empresas tienen fondos de emergencias para sus egresos operativos.	45
Tabla 12 La empresa hipoteca la mitad de su patrimonio para tener un crédito bancario a corto plazo.	46
Tabla 13 La empresa cumple con pagar las cuotas puntuales de sus financiamientos a corto plazo.	47
Tabla 14 Las empresas constructoras disminuyen su riesgo de inversión buscando fuentes seguras de información.	48
Tabla 15 Saben en qué momento se puede presentar un riesgo de inversión.	49
Tabla 16 Las constructoras analizan los riesgos antes de una inversión.	50
Tabla 17 La empresa tiene un plan de inversiones.	51
Tabla 18 Antes de invertir elaboran un plan de inversión.....	52
Tabla 19 <i>Elaborando un buen plan de inversiones se reducen costos.</i>	53
Tabla 20 <i>La empresa hipoteca su patrimonio para obtener un financiamiento a largo plazo</i>	54
Tabla 21 <i>La empresa trabaja principalmente con financiamiento a largo plazo</i>	55
Tabla 22 <i>Las empresas constructoras trabajan con apalancamiento financiero.</i>	56
Tabla 23 <i>El apalancamiento financiero influye en una nueva inversión.</i>	57
Tabla 24 <i>La empresa analiza los riesgos financieros ante un posible endeudamiento</i>	58
Tabla 25 <i>Se puede obtener una estructura óptima de capital al asumir un riesgo financiero.</i>	59
Tabla 26 <i>La empresa utiliza estrategias para poder cubrir los riesgos financieros...</i>	60
Tabla 27 <i>Saben cómo identificar si la empresa tiene un alto endeudamiento.</i>	61
Tabla 28 <i>La estructura de capital se ve afectada si tiene un alto endeudamiento.</i>	62
Tabla 29 <i>Las constructoras tienen estrategias que ayuden a disminuir el endeudamiento</i>	63
Tabla 30 <i>La empresa constructora tiene endeudamiento alto, lo ideal es amortizar la deuda.</i>	64
Tabla 31 <i>Saben cuál es el beneficio de las acciones comunes</i>	65
Tabla 32 <i>Sabe usted cual es el beneficio de las acciones preferentes</i>	66
Tabla 33 <i>Las acciones preferentes, son las más convenientes para su empresa.</i>	67
Tabla 34 Pruebas de normalidad para variable 1 y 2.....	68
Tabla 35 Pruebas de normalidad para dimensiones de la variable 1	70

Tabla 36 Pruebas de normalidad para dimensiones de la variable 1	71
Tabla 37 Correlación de Rho Spearman	72
Tabla 38 Prueba no paramétrica aplicando Rho de Spearman para determinar el nivel de relación entre Planeamiento Financiero y Estructura de Capital	73
<i>Tabla 39</i> Prueba no paramétrica aplicando Rho de Spearman para determinar el nivel de relación entre Planeamiento Financiero y Deuda Financiera.....	74
<i>Tabla 40</i> Prueba no paramétrica aplicando Rho de Spearman para determinar el nivel de relación entre Planeamiento Financiero y Patrimonio	75
<i>Tabla 41</i> Prueba no paramétrica aplicando Rho de Spearman para determinar el nivel de relación entre Estructura de Capital y Planeamiento Financiero a corto plazo.	76

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1 Las empresas constructoras cumplen con las metas operativas propuestas a corto plazo	40
Gráfico 2 Para alcanzar con todos los objetivos financieros se establecen metas operativas	41
Gráfico 3 La empresa constructora tiene ingresos operativos suficientes para cumplir con sus obligaciones financieras.....	42
Gráfico 4 Los ingresos operativos son utilizados en su totalidad.....	43
Gráfico 5 Las empresas constructoras planifican sus egresos operativos	44
Gráfico 6 Las empresas tienen fondos de emergencias para sus egresos operativos.....	45
Gráfico 7 La empresa hipoteca la mitad de su patrimonio para tener un crédito bancario a corto plazo	46
Gráfico 8 La empresa cumple con pagar las cuotas puntuales de sus financiamientos a corto plazo.....	47
Gráfico 9 Las empresas constructoras disminuyen su riesgo de inversión buscando fuentes seguras de información	48
Gráfico 10 Saben en qué momento se puede presentar un riesgo de inversión	49
Gráfico 11 Las constructoras analizan los riesgos antes de una inversión	50
Gráfico 12 La empresa tiene un plan de inversiones	51
Gráfico 13 Antes de invertir elaboran un plan de inversión	52
Gráfico 14 Elaborando un buen plan de inversiones se reducen costos	53
Gráfico 15 La empresa hipoteca su patrimonio para obtener un financiamiento a largo plazo.....	54
Gráfico 16 La empresa trabaja principalmente con financiamiento a largo plazo.....	55
Gráfico 17 Las empresas constructoras trabajan con apalancamiento financiero	56
Gráfico 18 El apalancamiento financiero influye en una nueva inversión	57
Gráfico 19 La empresa analiza los riesgos financieros ante un posible endeudamiento ..	58
Gráfico 20 Se puede obtener una estructura óptima de capital al asumir un riesgo financiero	59
Gráfico 21 La empresa utiliza estrategias para poder coberturar los riesgos financieros .	60
Gráfico 22 Saben cómo identificar si la empresa tiene un alto endeudamiento	61
Gráfico 23 La estructura de capital se ve afectada si tiene un alto endeudamiento	62
Gráfico 24 Las constructoras tienen estrategias que ayuden a disminuir el endeudamiento	63
Gráfico 25 La empresa constructora tiene endeudamiento alto, lo ideal es amortizar la deuda.....	64
Gráfico 26 Saben cuál es el beneficio de las acciones comunes.....	65
Gráfico 27 Sabe usted cual es el beneficio de las acciones preferentes	66
Gráfico 28 Las acciones preferentes, son las más convenientes para su empresa.....	67
Gráfico 29 Q-Q Normal de Planeamiento Financiero	69
Gráfico 30 Q-Q Normal de Estructura de Capital.....	69

RESUMEN

El presente trabajo de investigación, tiene como objetivo determinar la relación entre planeamiento financiero y estructura de capital en las empresas constructoras en el distrito de San Juan de Lurigancho, 2018. La importancia del estudio radica que las empresas constructoras que licitan con el estado no tienen un buen planeamiento financiero razón por la cual las empresas presentan un alto endeudamiento por ende no podrán tener una estructura de capital óptima

La investigación se realizó con la Teoría de Lawrence y Gitman para la variable 1: Planeamiento Financiero y para la variable 2: Estructura de Capital, Perez y Carballa de igual forma se trabajó con diferentes autores que nos hablan sobre las 2 variables a estudiar.

El tipo de investigación es aplicada, con diseño no experimental y nivel correlacional-descriptivo, de igual forma se encuestaron a 33 trabajadores de áreas específicas. Dicho instrumento, fue validado por expertos en la materia, para medir la confiabilidad se aplicó el método dos mitades

En esta investigación se llegó a la conclusión que el planeamiento financiero se relaciona en un 95% con la estructura de capital en las empresas del distrito de San Juan de Lurigancho, 2017

Palabras claves: Planeamiento financiero, estructura de capital

ABSTRACT

The objective of this research work is to determine the relationship between financial planning and capital structure in construction companies in the district of San Juan de Lurigancho, 2018. The importance of the study is that the construction companies that bid with the state do not have good financial planning, which is why companies have a high level of indebtedness, so they can not have an optimal capital structure

The research was conducted with the Theory of Lawrence and Gitman for variable 1: Financial Planning and for variable 2: Capital Structure, Perez and Carballa, in the same way we worked with different authors who talk about the 2 variables to be studied.

In this work, the type of research is basic, with a non-experimental design and a correlational-descriptive level. Likewise, 33 workers from specific areas were surveyed. This instrument was validated by experts in the field, to measure reliability the method was applied two halves

Keywords: Financial planning, capital structure

CAPÍTULO I

INTRODUCCIÓN

I. INTRODUCCIÓN

1.1 Realidad problemática

El sector de construcción es el principal sector que más aporta a la economía ayuda al crecimiento y desarrollo de nuestro país, El sector de construcción está relacionado con el PBI (Producto Bruto Interno) ya que si el PBI global aumenta y el PBI del sector de construcción también.

En los últimos tiempos se ha visto afectada por toda la corrupción en el sistema político, razón por la cual, el gobierno central no ha destinado fondos al gobierno regional para nuevos proyectos de construcción y también las municipalidades no invierten en obras, solo se al limitado a dar mantenimiento a las que ya están en construcción. Es por eso que muchas empresas constructoras se han visto afectadas, ya que muchas no aplican un buen planeamiento financiero en sus empresas, el cual afecta a la empresa ya que no prevé futuros riesgos, el cual afecta directamente al patrimonio de los socios. El Banco Central de Reserva (BCR) se proyecta una expansión del sector de construcción en el 2018 de 8.9% y el 2019 de 9.5% ya que habrá nuevos proyectos de construcción donde el gobierno invertirá, en obras y mejora de infraestructuras.

El planeamiento financiero ayuda a las empresas para que puedan cumplir todos sus objetivos, las metas que tienen, a donde quieren llegar, mediante un proceso de adaptación debido al constante crecimiento de la población a nivel nacional, de igual forma nos permitirá realizar estrategias y proyecciones de inversión, así como también contribuirá a la toma de decisiones y determinar económicamente si se están alcanzando los objetivos planteados para poder obtener la rentabilidad financiera esperada.

En el mismo orden de ideas, podemos decir que la estructura de capital nos va a permitir ver los riesgos financieros que se dan por malas inversiones de igual forma podemos decir, que es necesario profundizar los factores que afectan las decisiones de financiamiento tanto en su identificación como en su impacto estas decisiones.

1.2 Trabajos Previos

1.2.1 Trabajos nacionales.

Para Plasencia, M. (2014), en su tesis titulada: “Aplicación del planeamiento financiero y su influencia en la situación económica financiera en la empresa de transportes Codigen S.A.C. Trujillo 2013”, Tesis para la obtención del título de Contador Público en la Universidad Privada del Norte. El objetivo general de la tesis es “Demostrar de qué manera la aplicación del planeamiento financiero influye en la situación económica financiera de la empresa Transportes Codigen S.A.C”

La tesis de Plasencia fue correlacional, de diseño no experimental, porque solo va a estudiar las variables, fue transversal porque la información se va a recoger en un solo instante, su población estuvo conformada por el personal de la empresa de Codigen transportes S.A.C con el fin de obtener información sobre la empresa y las variables.

Como conclusión indica que no aplican un buen planeamiento financiero en las actividades de la empresa, no tienen una buena organización de sus operaciones tampoco hay un buen control en las horas de llegada a los destinos, su situación económica refleja pérdidas, ya que no hay una inspección. Con un planeamiento financiero se pudo analizar todas las pérdidas, también se pudo establecer un precio para cada ruta, la empresa pudo mejorar la rentabilidad económica y financiera.

García y Mauricio (2015), en su tesis titulada: Planeamiento financiero para la sostenibilidad en el tiempo de las empresas constructoras de la provincia de Huancayo. Tesis para la obtención del título de contador público en la Universidad Nacional Del Centro Del Perú, cuyo objetivo general fue determinar como el planeamiento financiero influye en la sostenibilidad en el tiempo y lograr los objetivos de las empresas constructoras de la Provincia de Huancayo.

La metodología es descriptivo correlacional, porque va a describir a las variables 1 Planeamiento financiero y variable 2 sostenibilidad su

población fue conformada por 34 empresas constructoras de Huancayo, la muestra estuvo compuesta por 23 empresas.

El autor concluye que con el planeamiento financiero en las empresas constructoras ayudará a tener una excelente organización financiera, que puedan hacer mejor las proyecciones de inversión y tener un financiamiento en corto plazo y largo plazo, usando estrategias y evaluando constantemente la situación financiera de la empresa, las estrategias usadas están ayudando a tener mejor fortalecimiento como organización y a la vez aporta al crecimiento de las empresas.

Bautista, P. (2016), en su tesis titulada: Planeamiento financiero y su incidencia en la rentabilidad de tiendas oeschle de la ciudad de Huancayo 2016-2019. Tesis para la obtención del título de contador público en la Universidad Nacional del Centro del Perú. El objetivo general de la tesis es “Determinar la incidencia del Planeamiento financiero en la rentabilidad de tiendas Oeschle de la ciudad de Huancayo”

La metodología usada en la tesis de Bautista es descriptivo correlacional, la población consta de 110 colaboradores y la muestra de 41 colaboradores, para conseguir información sobre las variables se aplica un cuestionario.

Como conclusión el autor nos dice que se están aplicando correctamente las políticas en las cuentas por cobrar, existencias, el planeamiento financiero índice favorablemente en la rentabilidad, también muestra que se están cumpliendo los objetivos.

Cubas, P. (2017), en su tesis titulada: El planeamiento financiero y su relación con la gestión financiera de la empresa Rodil Cotera contratista EIRL. Tesis para la obtención del título de contador público en la Universidad Cesar Vallejo, cuyo objetivo general fue Determinar la relación entre el Planeamiento Financiero y la Gestión Financiera de la Empresa Rodil Cotera Contratista EIRL.

La metodología de tipo correlacionar, porque va a describir a las variables 1 Planeamiento financiero y variable 2 Gestión pública, su

población La población está formada por la Empresa Rodil Cotera Contratista EIRL.

El autor concluye que en la empresa Rodil Cotera Contratista EIRL. Tienen un planeamiento óptimo, también cuenta con una estructura de capital adecuada lo cual ayuda al desarrollo y fortalecimiento de la empresa.

1.2.2 Trabajos Internacionales.

Para Japón, L (2017) en su tesis titulada: Plan financiero y contable para el mejoramiento de las actividades de la asociación agroartesanal Muyuyacu de la ciudad de pasaje, para el periodo 2016-2019, Tesis para la obtención del título de magister en auditoria y contabilidad en la Universidad Técnica de Machala. El objetivo general fue “Diseñar un plan financiero y contable que se adapte a las necesidades propias de la organización, para buscar un apalancamiento adecuado para la adquisición de maquinarias que ayuden a mejorar las actividades de la Asociación Agroartesanal Muyuyacu de la ciudad de Pasaje para el periodo 2016-2019”

La investigación es explicativa ya que con el estudio se va a conocer las causas que determinan el problema, la técnica que se utilizo fue el cuestionario que se aplicara a 45 socios.

Como conclusión en la tesis de Japón, L. Los socios decidieron no entregar utilidades durante los años que presenten deudas, se estarían previniendo en el caso de no haber ingresos, de manera que tendrán liquides para pagar sus préstamos y por consiguiente no tendría un alto grado de interés.

Altamirano, Fernández, Wong (2011), en su tesis titulada: Determinantes de la estructura de capital para las empresas en Chile por sector económico periodo 1977 al 2009, tesis para obtener el grado de Magister en Finanzas en la Universidad de Chile. El objetivo de su tesis es determinar cuáles son los determinantes que definen la estructura de endeudamiento de las empresas a nivel nacional por sector económico, establecer si el sector económico influye en la estructura de endeudamiento.

Como conclusión el autor menciona que los sectores que aportan a la economía se encuentran al tanto de las teorías financieras y las ponen en práctica, dado los buenos resultados que tienen en los sectores de construcción, servicios etc.

1.3 Teorías relacionadas al tema

1.3.1 Planeamiento Financiero

1.3.1.1 Origen.

Morales y Morales (2014, P.5) menciona que, en 1929 con la crisis de los Estados Unidos, cuando varias empresas quebraron, después de eso decidieron hacer un planeamiento financiero que ayude a resolver las dificultades, para una mejor toma de decisiones e incrementar los beneficios de las empresas.

Desde 1950 a 1959 la dirección financiera a través de los años ha tomado su aspecto actual, el cual el director financiero no solo quiere obtener fondos ahora se da más importancia al flujo de caja.

1.3.1.2 Definición.

El planeamiento financiero es primordial para toda empresa, todos los ejecutivos se proyectan metas, estrategias con todos sus colaboradores y visualizan hasta donde desean llegar, para prevenir cualquier contratiempo que pueda afectar.

Los diferentes autores nos dicen que la planificación financiera, ayuda a proyectar y a trazar rutas que les ayudara a lograr todas las expectativas propuestas, el planeamiento financiero está dividido en planeamiento de corto y largo plazo, la cual ayudara a tener una mejor toma de decisiones.

Según Lawrence y Gitman (2012) Nos habla sobre la planificación financiera es significativa para toda empresa ya que aporta rutas que ayudan a tener un mejor control en el patrimonio para poder lograr los objetivos, Lawrence nos habla sobre un plan financiero a largo plazo (estratégico) son de 2 a 10 años establecen acciones financieras proyectadas por un

organización y el plan de corto plazo comienza con los pronósticos de ventas a partir de esto se desarrollan los planes empresariales (p. 117).

Moreno, J (2011) nos dice que la planeación financiera son procesos, su meta es establecer objetivos económicos y financieros, él nos habla de tres fases: Planear; llevar a cabo lo planeado, comprobar la eficiencia (p. 439).

1.3.1.3 Importancia.

El planeamiento financiero son objetivos que se propone para un determinado periodo, con el fin de poder obtener beneficios futuros. Para alcanzar dichos objetivos se debe de elaborar planes financieros que ayude con un excelente desarrollo de las empresas.

- Ayuda a brindar conocimientos para un mejor uso de los recursos de la empresa
- Prevé los riesgos que se puede presentar en el futuro
- Elimina la improvisación y mejor la eficiencia empresarial

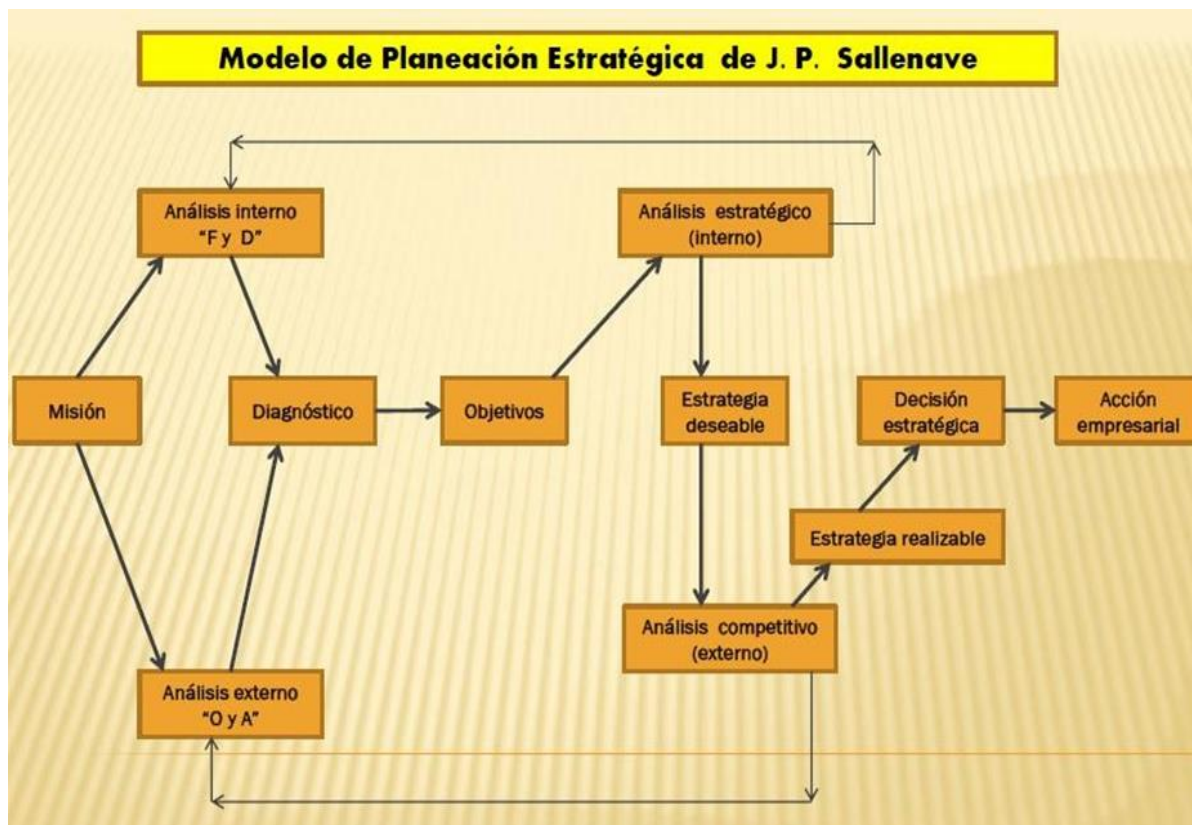
1.3.1.4 Modelo teóricos sobre Planeamiento Financiero:

Modelo de Jean Paul Sallenave

Nos explica que el planeamiento son procesos que el gerente general debe seguir para tener un control de las actividades , como objetivos a corto y largo plazo y con ello tener una toma de decisiones correcta.

En su libro Gerencia y Planeación Estratégica él nos da a conocer pasos como la definición de los objetivos, análisis interno y externo, estrategias deseables y decisiones estratégicas, todos los modelos cuentan con una secuencia de tiempo, con el fin de establecer objetivos y alcanzarlos en el futuro.

Figura Modelo de la Planeación Estratégica



Fuente: Sallenave Jean Paul, Gerencia y planeación estratégica, Editorial Norma, Colombia. (2008)

Modelo de Planeación estratégica George Morrissey (1996)

Plantea que hay 3 fases:

- Pensamiento estratégico: Permite la cumplimiento de la misión , visión y estrategias empresariales
- Planeación a Largo Plazo: Es la composición der las estrategias y planeación táctica, se verá reflejado en las proyecciones futuras de la empresa
- Planeación Táctica: Elaborada para dar resultados a corto plazo

Figura Modelo de Planeación de George Morrisey



Fuente: Morrisey, George L. Planeación a largo plazo. Creando su propia estrategia. Prentice –Hall Hispano Americana, SA. México.1996

1.3.2 Estructura de Capital:

1.3.2.1 Origen:

La estructura de capital surgió después de la Segunda Guerra Mundial y después de la Guerra Fría.

1.3.2.2 Definición:

La estructura de Capital es la composición de la deuda y el patrimonio que ayuda a aumentar los recursos financieros, es importante para toda actividad de las empresas ya que, con eso, se determinara que porcentaje obtendrán las diversas fuentes de financiamiento, se dice que para tener optima la estructura de capital se debe tener un 40% de deuda y un 60 % de patrimonio.

1.3.2.3 Teorías Científicas de Estructura de Capital

La teoría de estructura de capital fue desarrollada por dos investigadores Modigliani y Miller a finales de los años 50, conocida como la teoría (M&M), Querían un mundo sin impuestos, que las empresas tengan un alto apalancamiento de tal manera disminuir interés.

Perez (2011) La estructura del capital reside en fijar la composición del capital empleado que financia al activo neto es decir la relación en deuda financiera y patrimonio (p.1).

Graham y Leary (2011) en su investigación empírica sobre la estructura de capital, ellos se centran en los elementos que afectan a las decisiones de financiamiento, esto se da en las empresas que operan en mercados emergentes, debido a sus elevados precios.

Briceño (2014) nos dice que uno de los objetivos importantes de las finanzas, es como financiar los activos permanentes, entre otras palabras debe haber imperfecciones en el mercado para que podamos analizar la estructura de capital, si no pues no tuviera importancia.

1.3.3. Marco Conceptual

- a. Planeamiento Financiero a Corto plazo: Se conoce como planes operativos son visualizados en un tiempo de uno a dos años, son fundamentales para todo tipo de organización.
- b. Metas Operativas: Las metas operativas especifican los logros que se desea conseguir en un periodo determinado (corto plazo) por las organizaciones cuyo objetivo es no tener contratiempos en un futuro por el bien de la empresa.
- c. Ingresos Operativos: Son fondos (dinero) obtenido de las actividades de la empresa.
- d. Egresos Operativos: Son los gastos vinculados a las actividades del día a día de una organización.

e. **Financiamiento A Corto Plazo:** Es el conjunto de recursos económicos financieros que se destina para un proyecto o una actividad económica. En un corto plazo (1 a 2 años) con bajos intereses.

f. **Planeamiento Financiero a Largo Plazo:** Los planes a largo plazo también conocidos como planes estratégicos son de 2 a 10 años el objetivo es obtener los recursos para poder utilizarlos en un futuro para el bien de la empresa,

g. **Riesgo De Inversión:** El riesgo inicia cuando las empresas tienen un mayor endeudamiento, posibilidad de perder una parte o toda a su inversión inicial o la probabilidad de obtener ganancias inferiores a lo previsto.

h. **Plan De Inversión:** El plan de inversión es fundamental cuando se inicia un proyecto, ya que sabremos cuanto vamos a invertir, nos permite conocer lo que vamos a utilizar y cuanto no costará de igual manera ayudará a reducir los riesgos del momento, su objetivo es guiar todo tipo de inversión

i. **Financiamiento A Largo Plazo:** Lo puede obtener toda empresa, es el préstamo de dinero cuyo periodo es de 5 años en adelante con intereses altos.

j. **Deuda financiera:** El pasivo financiero son las obligaciones por pagar que posee una organización como préstamos, etc.

k. **Apalancamiento:** Se obtiene dinero de préstamos para aumentar el capital para invertir, si mayor es la deuda mayor será el apalancamiento que se utilizará y viceversa.

l. **Riesgo Financiero:** El riesgo financiero son los efectos opuestos que impactan los resultados de la empresa cuando se desea hacer una inversión.

m. **Endeudamiento:** Son las obligaciones de pago que tiene una organización con terceros.

n. **Patrimonio:** El patrimonio son todos los bienes y derechos que posee, para que la empresa pueda funcionar.

o. **Acciones Comunes:** Las acciones comunes son la mejor opción, debido a que tienen derecho a voto en las juntas de accionistas, obtienen más dividendos, pero

también se corre un riesgo ya que, si existe quiebra, son los últimos en recuperar su inversión.

p. Acciones Preferentes: Son las que no tienen derecho a voto en la toma de decisiones, los dividendos percibidos son fijos, si la empresa quiebra las acciones preferentes son las primeras en ser liquidadas.

1.4 Formulación del Problema

1.4.1 Problema General

¿Cuál es el nivel de relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018?

1.4.2 Problemas Específicos

¿Cuál es el nivel de relación entre Planeamiento financiero y deuda financiera en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018?

¿Cuál es el nivel de relación entre Planeamiento financiero y patrimonio en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018?

¿Cuál es el nivel de relación entre Estructura de capital y planeamiento financiero a corto plazo en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018?

1.5 Justificación del estudio

1.5.1 Justificación Teórica

El objetivo es dar a conocer la importancia del planeamiento financiero las constructoras que licitan con el estado ya que muchas no tienen el conocimiento de cómo aplicarla en sus distintas actividades. Razón por la cual las constructoras presentan un alto endeudamiento tienen muchos percances ya que no prevén los riesgos futuros, lo ideal es establecer metas financieras, objetivos a largo plazo de tal manera las empresas tengan una estructura optima de capital.

1.5.2 Justificación Práctica

El objetivo de esta investigación es dar a conocer el planeamiento financiero en las constructoras, ya que ayudará a planear a corto y largo plazo el cumplimiento de sus objetivos, la cual se verá reflejado en la toma de decisiones correcta a favor de la empresa viendo los riesgos constantes del mercado así los dueños y accionistas puedan saber si las decisiones que tomaron han sido útiles y no se vea afectada la estructura de capital.

1.5.3 Justificación Metodológica

Esta investigación está elaborada con bases metodológicas, lo cual permite la confiabilidad y la autenticidad del presente proyecto de investigación, utilizando un método cuantitativo con diseño no experimental, porque se va a describir las variables y analizar la dependencia entre las dos variables midiendo la información en diferentes periodos de tiempo. El tipo de estudio es Descriptivo – correlacional, porque las variables no serán manipuladas y se utilizara como técnica la encuesta, usando como instrumento el cuestionario.

1.6 Hipótesis

1.6.1 Hipótesis General

Existe relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

1.6.2 Hipótesis Específicas

Existe relación entre Planeamiento financiero y deuda financiera, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

Existe relación entre Planeamiento financiero y patrimonio, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

Existe relación entre Estructura de capital y planeamiento a corto plazo, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

1.7 Objetivos

1.7.1 Objetivo General

Determinar el nivel de relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

1.7.2 Objetivos Específicos

Determinar el nivel de relación entre Planeamiento financiero y deuda financiera en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

Determinar el nivel de relación entre Planeamiento financiero y patrimonio en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

Determinar el nivel de relación entre Estructura de capital y planeamiento financiero a corto plazo en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

CAPÍTULO II

MÉTODO

II.MÉTODO

2.1 Diseño de investigación

2.1.1 Enfoque de la Investigación

La investigación es de enfoque cuantitativo Según el Ministerio del Poder Popular para la Educación (2013), protege la utilización de los procesos cuantitativos.

De acuerdo a la teoría antes mencionada, este trabajo de investigación es: de enfoque cuantitativo.

2.1.2 Nivel de Investigación

El nivel es descriptivo-correlacional, porque va a describir a las variables y correlacional para saber el grado relación entre la variable 1 planificación financiera y la variable 2 estructura de capital.

Hernández, Fernández y Baptista (2014), mencionan que el tipo de estudio descriptivo describe situaciones, fenómenos, busca mostrar precisión y como se manifiestan. (p. 92).

2.1.3 Tipo de Investigación

Según Valderrama (2015) Describe a la investigación aplicada, está ligada con la investigación básica, ya que depende de aportes teóricos para llevar acabo soluciones a los problemas cuyo propósito es el bienestar a la sociedad. (p. 165)

2.1.4 Diseño de la Investigación

El diseño no experimental, porque no se manipularon las variables solo se observaron y analizaron

Según Hernández, Fernández y Baptista (2014), Son estudios donde no se manipula las variables solo se observa los fenómenos en su contexto original para poder estudiarlos (p.149).

2.1.5 Corte:

El corte es transversal, ya que se recolectará información en un solo instante.

Según Hernández, Fernández y Baptista (2014), Las investigaciones transaccionales recolectan información en un solo momento, que tiene como objetivo explicar las variables y estudiar su incidencia. Es como registrar una foto de algo que ocurre (p. 208).

2.2 Variables y Operacionalización

Valderrama Mendoza (2015), afirma que: La Operacionalización de las variables es el proceso en el cual se detalla a fondo las variables, de manera que se elijan las dimensiones e indicadores, que permitirá una mejor redacción y describir los puntos precisos de dichas variables (pág. 160).

2.2.1 Planeamiento Financiero:

Variable	Dimensión	Indicadores	Escala
PLANEAMIENTO FINANCIERO	PLANEAMIENTO FINANCIERO A CORTO PLAZO	Metas Operativas	Ordinal
		Ingresos Operativos	Ordinal
		Egresos Operativos	Ordinal
		Financiamiento a Corto Plazo	Ordinal
	PLANEAMIENTO FINANCIERO A LARGO PLAZO	Riesgo Financiero	Ordinal
		Plan De Inversión	Ordinal
		Financiamiento a Largo Plazo	Ordinal

2.2.2 Estructura de capital

Variable	Dimensión	Indicador	Escala
ESTRUCTURA DE CAPITAL	DEUDA FINANCIERA	Apalancamiento	Ordinal
		Riesgo Financiero	Ordinal
		Endeudamiento	Ordinal
	PATRIMONIO	Acciones Comunes	Ordinal
		Acciones Preferentes	Ordinal

2.2.3 Cuadro de Operacionalización

Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

HIPOTESIS GENERAL	VARIABLE	CONCEPTO	DIMENSIONES	INDICADORES
Existe relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.	PLANEAMIENTO FINANCIERO	El planeamiento financiero es importante para alcanzar los objetivos empresariales propuestos que se desea conseguir en corto o largo plazo, los cuales ayudara en él, crecimiento de la empresa. (Gitman 2012)	PLANEAMIENTO FINANCIERO A CORTO PLAZO	Metas operativas
				Ingresos operativos
				Egresos operativos
				Financiamiento a corto plazo
			PLANEAMIENTO FINANCIERO A LARGO PLAZO	Riesgos de inversión
				Plan de inversión
	Financiamiento a largo plazo			
	ESTRUCTURA DE CAPITAL	La estructura del capital reside en fijar la composición del capital empleado que financia al activo neto es decir la relación en deuda financiera y patrimonio (Perez y Carballa, 2011)	DEUDA FINANCIERA	Apalancamiento
				Riesgo Financiero
				Endeudamiento
PATRIMONIO			Acciones Comunes	
	Acciones Preferentes			

Fuente: Elaboración Propia. Mariana de los Angeles Oliva Gutierrez

2.3 Población, Muestra y Muestreo

2.3.1 Población

Hernández, Fernández y Baptista (2014) define a la población como un determinado grupo de personas que estudiara determinadas características comunes a la cual estudia (p. 174).

La población que se utilizara para la investigación está compuesta por 33 personas del área de contabilidad que participarán en la investigación representadas por 11 empresas constructoras de San Juan de Lurigancho en 2018.

Tabla 1 *Población de Empresas Constructoras de San Juan de Lurigancho.*

Empresas Constructoras	N° de Trabajadores (Área Administrativa)
WILSU S.A.C.	3
CONSORCIO TECPAV CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES SAC.	3
CONSTRUCTORA E INVERSIONES AYD S.A.C	3
JAUREGUI CALDERON Y HERMANOS SAC	3
CONSTRUCTORA BELEN DEL NORTE CONTRATISTA GENERALES S.A.C	3
ILLARIQ CONSTRUCCIONES S.A.C	3
EVER CONTRATISTA GENERALES E.I.R.L	3
CONSTRUCTORA Y PROMOTORA MORENO S.R.LTDA	3
KIRA INVERTMENTS SAC	3
CONTRATISTA GENERALES JAM S.A.C	3
CONSTRUCTORA MAJAV S.A.C	3
TOTAL	33

2.4 Técnicas e Instrumentos de Recolección de Datos, Validez y Confiabilidad

2.4.1 Técnica

Al respecto Méndez (2011) menciona que, La encuesta nos dará a conocer las opiniones de las personas para la investigación. Para la recopilación de datos de la variable 1 planeamiento financiero y variable 2 estructura de capital se utilizó la técnica de la encuesta con escala tipo Likert, con el fin de obtener información buscando de este modo la participación consciente de los encuestados del área de contabilidad de las empresas constructoras de San Juan de Lurigancho.

2.4.2 Instrumento

El instrumento que se usara es el cuestionario que según Carrasco (2013), señala que, El instrumento es válido cuando permite recoger la información que se necesita conocer (p.336). El instrumento es creado por el investigador con el fin de medir lo que se quiere investigar, será previamente validado por expertos en la materia de la carrera de Contabilidad. El instrumento será de tipo Likert con 5 opciones de respuesta, lo cual facilitara a las personas encuestadas, ya que no cuentan con tiempo

2.4.3 Validez

Valderrama (2015) menciona que el instrumento debe tener un alto grado de validez para obtener datos confiables. (p. 206)

El instrumento fue aprobado por 3 docentes de la Universidad Cesar Vallejo especializados en el tema del proyecto de investigación con el fin de poder obtener un instrumento confiable.

Tabla 2
Validez a través de juicio de expertos.

Experto	Grado	Especialista	Resultado
Donato Díaz Díaz	Magister	Metodólogo	Aplicable
Patricia Padilla Ventó	Doctora	Temático	Aplicable
Esquives Chunga Nancy	Doctora	Temático	Aplicable

Fuente: Elaboración Propia

2.5 Métodos de Análisis de datos

Obtenida la información proporcionada por los cuestionarios, se procedió a realizar el análisis estadístico correspondiente, para lo cual se utilizó el software SPSS v.24 y Microsoft Excel, cuya información se encuentra tabulada y se presenta en tablas y gráficos por variables, dimensiones e ítems.

2.6 Aspectos Éticos

Para determinar el procedimiento de esta tesis se tomarán los principios éticos de la carrera de Contabilidad, en la cual se tendrá sumo cuidado de las informaciones obtenidas de las distintas fuentes consultadas.

- Código de ética

El investigador actúa con buena fe, manteniendo su capacidad profesional

- Justicia

Derecho a la privacidad y confidencialidad que la investigación genere

- Originalidad

Las fuentes bibliográficas van a ser citadas para indicar que no existe plagio

- Objetividad

La información, es basada en datos reales, igualmente se dará a conocer el análisis de la situación con tal parcialidad.

- Confiabilidad

Los resultados deben avalar la claridad en las descripciones realizadas

CAPÍTULO III

RESULTADOS

III. RESULTADOS

3.1 Confiabilidad

El rigor y calidad para evaluar un instrumento depende fundamentalmente de cómo se aborde la confiabilidad y validez, un instrumento debe demostrar ser confiable luego válido, si un instrumento no opera bien entonces no es confiables y por ende no sería útil en conclusión no es válido.

El valor de alfa de cronbach se aplicará usando e SPSS, ya que esta herramienta nos facilita en el cruce de información para obtener la fiabilidad del instrumento. El coeficiente del alfa de cronbach mientras más aumente los Ítems mayor será la varianza y mientras más homogénea sean los resultados mayor aproximación al 1, resultado altamente confiable ya que mientras más se acerca al 1 mayor fiabilidad del instrumento. Si el resultado sale 0 quiere decir que se considera confiabilidad nula y resulta negativo quiere decir que no hay correlación entre las variables.

Tabla 3 *Magnitudes según rango de escala Alfa de cronbach*

Rangos	Magnitudes
0.01 a 0.20	Confiabilidad nula
0.21 a 0.40	Confiabilidad baja
0.41 a 0.60	Confiable
0.61 a 0.80	Muy confiable
0.81 a 1.00	Excelentemente confiable

Tabla 4
Estadísticos de la fiabilidad alfa de cronbach

	Alfa de Cronbach	N° De Elementos
Cuestionario total	0,971	28
Cuestionario Planeamiento Financiero	0,988	16
Cuestionario Estructura de Capital	0,980	12

Fuente: Elaboración Propia

Tabla 5
Estadísticas de fiabilidad dos mitades

Alfa de Cronbach	Parte 1	Valor	,982
		N de elementos	14 ^a
	Parte 2	Valor	,988
		N de elementos	14 ^b
	N total de elementos		28
Correlación entre formularios			,944
Coeficiente de Spearman- Brown	Longitud igual		,971
	Longitud desigual		,971
Coeficiente de dos mitades de Guttman			,970

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según nuestra tabla 5 podemos decir que nuestro instrumento es altamente confiable, debido a que muestra un alfa total de las dos variables de 0.971, y para la primera variable Planeamiento Financiero un alfa de 0.982 llegando a ser altamente confiable y para la segunda variable Estructura de Capital, alcanzando un alfa de 0.988, demostrando de esta manera que nuestro instrumento es confiable porque no existe una varianza relativa entre la respuesta de los encuestados y según demanda el alfa saldrá confiable siempre que exista una relación en las respuestas obtenidas de un público similar.

3.2 Tablas y Gráficos de Frecuencia

Tabla 6

Las empresas constructoras cumplen con las metas operativas propuestas a corto plazo.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	6	18,2	18,2	18,2
	CASI NUNCA	2	6,1	6,1	24,2
	A VECES	10	30,3	30,3	54,5
	CASI SIEMPRE	14	42,4	42,4	97,0
	SIEMPRE	1	3,0	3,0	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 6 en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% nunca cumplen con las metas operativas propuestas a corto plazo, el 6% casi nunca cumplen con las metas operativas, el 30% a veces si cumple con las metas propuestas, por otro lado el 42% casi siempre cumple con las metas operativas propuestas a corto plazo y el 3% siempre cumple con las metas operativas propuestas a corto plazo, lo cual demuestra que más del 50% no cumple con sus metas operativas propuestas.

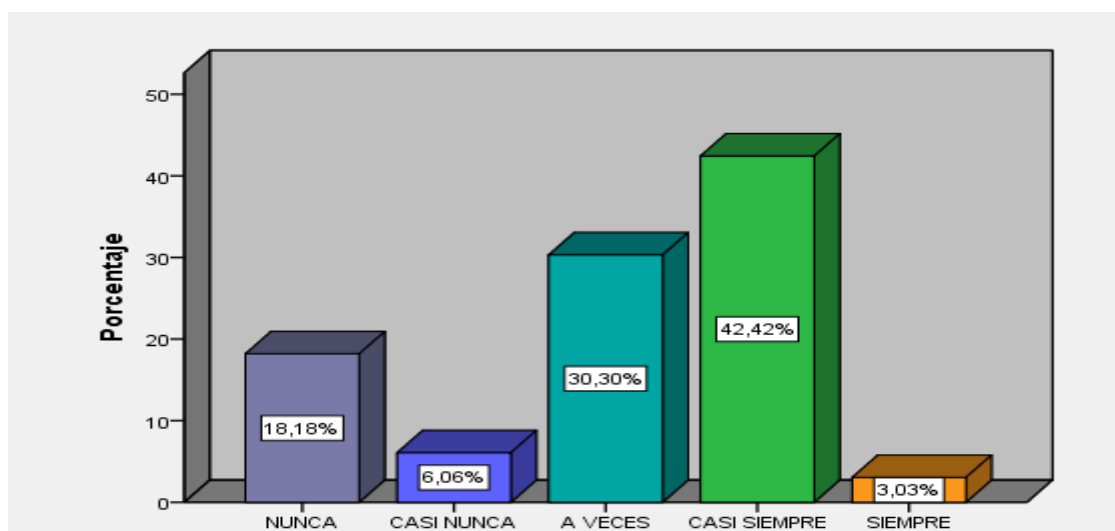


Gráfico 1 Las empresas constructoras cumplen con las metas operativas propuestas a corto plazo

Tabla 7

Para alcanzar con todos los objetivos financieros se establecen metas operativas.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	6	18,2	18,2	18,2
	A VECES	4	12,1	12,1	30,3
	CASI SIEMPRE	16	48,5	48,5	78,8
	SIEMPRE	7	21,2	21,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 7 en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% casi nunca establece metas operativas para alcanzar sus objetivos, así mismo el 12% a veces si lo hace, mientras el 48% casi siempre establece metas operativas para alcanzar sus objetivos, y el 21% siempre lo hace, por lo que se puede determinar que más del 60% si considera conveniente plantear metas operativas para alcanzar sus objetivos.

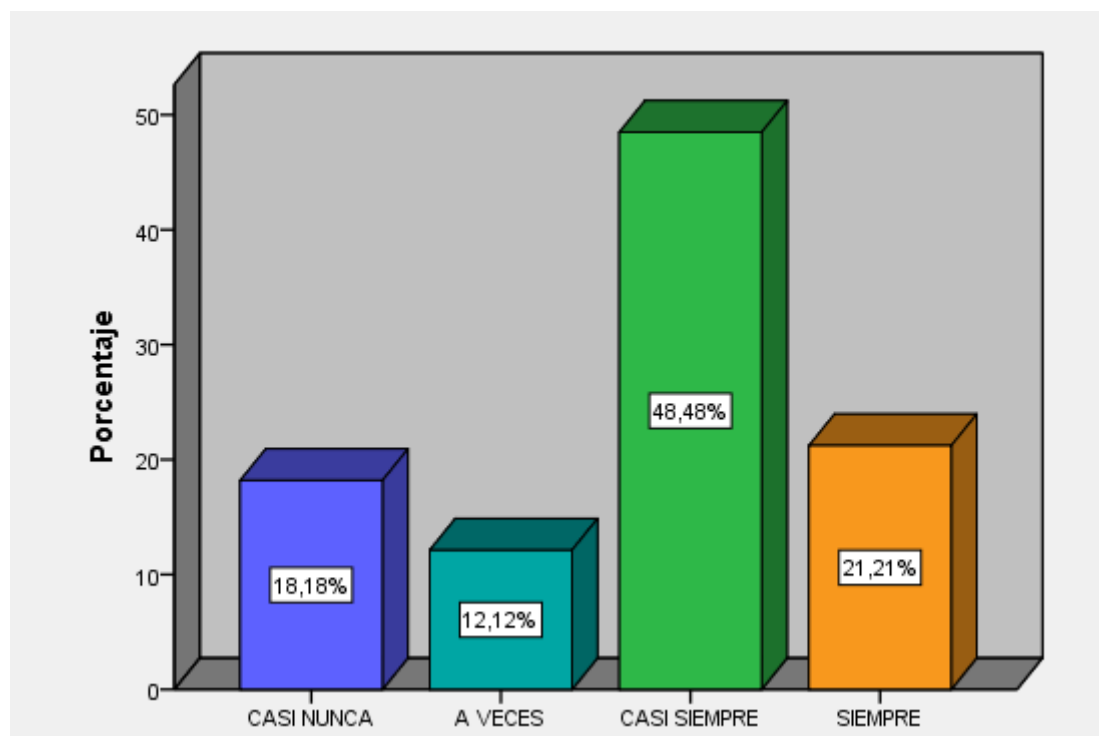


Gráfico 2 Para alcanzar con todos los objetivos financieros se establecen metas operativas

Tabla 8

La empresa constructora tiene ingresos operativos suficientes para cumplir con sus obligaciones financieras.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	4	12,1	12,1	12,1
	A VECES	6	18,2	18,2	30,3
	CASI SIEMPRE	20	60,6	60,6	90,9
	SIEMPRE	3	9,1	9,1	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 8 en el cuestionario realizado al área, se obtuvo que el 12% casi nunca tiene ingresos operativos suficientes para cumplir con sus obligaciones financieras, el 18% a veces si los tiene, de los cuales el 60% si tiene ingresos operativos suficientes para cumplir con sus obligaciones y el 9% siempre los tiene, por lo cual nos podemos dar cuenta que gran parte de las empresas no siempre tiene los suficientes fondos para cumplir con sus obligaciones por lo cual demuestra lo importante que es tener un buen planeamiento financiero.

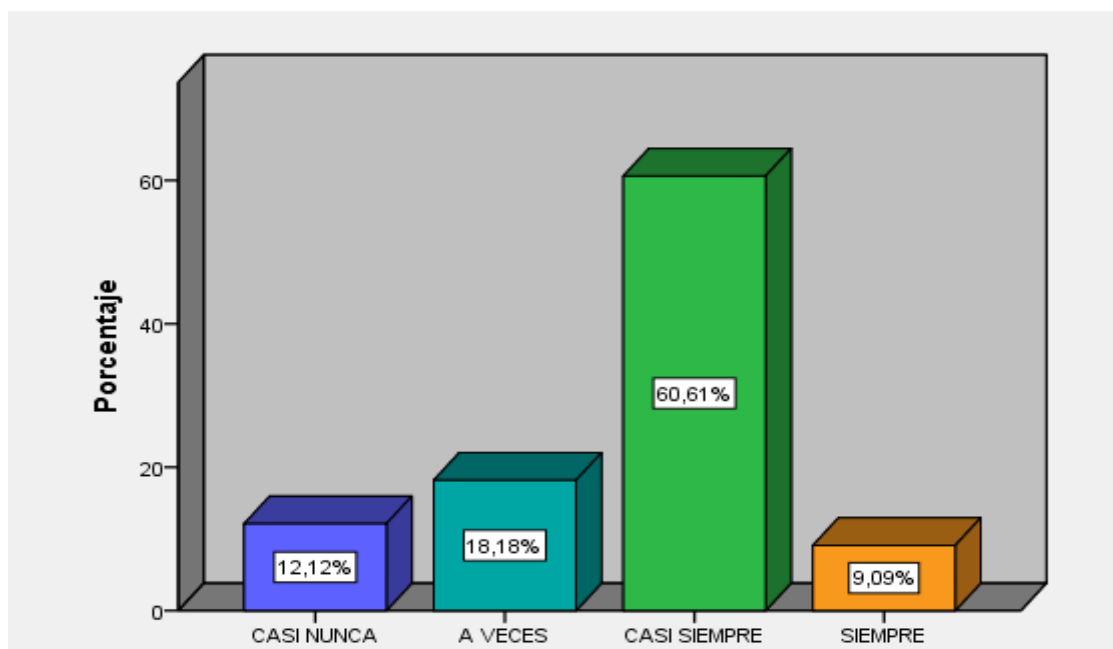


Gráfico 3 La empresa constructora tiene ingresos operativos suficientes para cumplir con sus obligaciones financieras

Tabla 9
Los ingresos operativos son utilizados en su totalidad.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A VECES	6	18,2	18,2	18,2
	CASI SIEMPRE	8	24,2	24,2	42,4
	SIEMPRE	19	57,6	57,6	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 9 en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% a veces utiliza los ingresos operativos en su totalidad, el 24% casi siempre los utiliza y el 58% siempre utiliza todos los ingresos operativos en su totalidad, motivo por el cual nos podemos dar cuenta que este tipo de ingresos se consume totalmente y se debe de tener un mejor planeamiento para no quedar sin fondos en un momento oportuno.

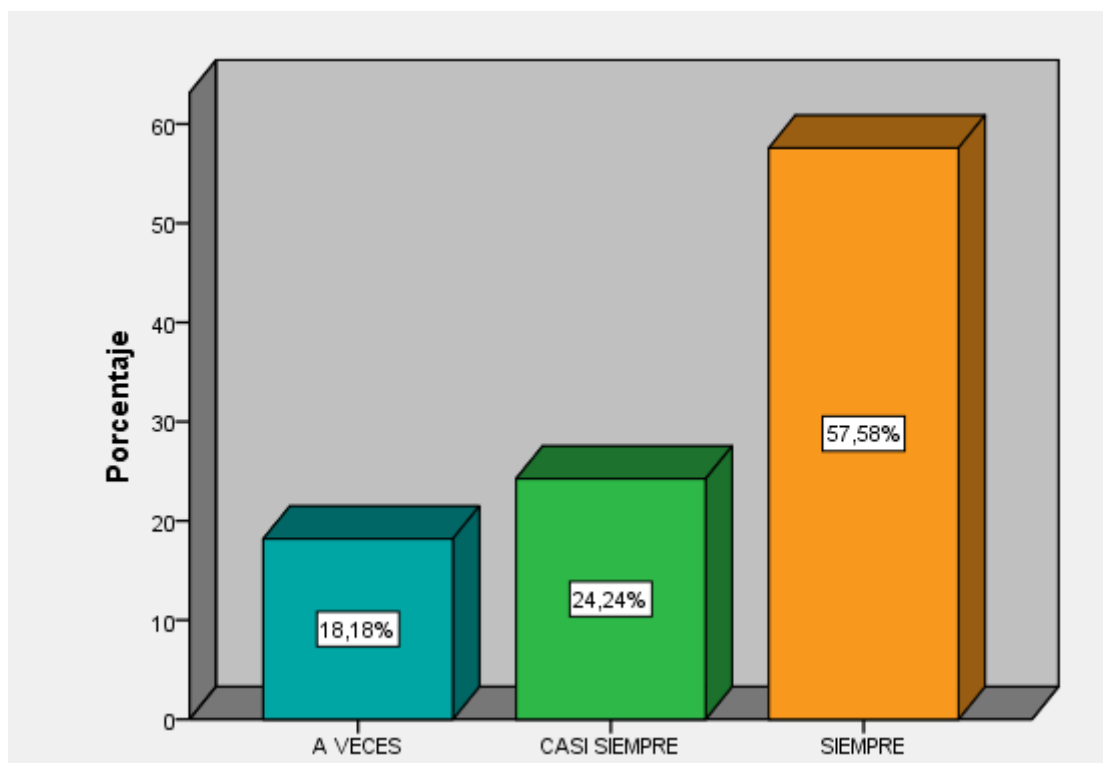


Gráfico 4 *Los ingresos operativos son utilizados en su totalidad.*

Tabla 10

Las empresas constructoras planifican sus egresos operativos.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	6	18,2	18,2	18,2
	A VECES	10	30,3	30,3	48,5
	CASI SIEMPRE	15	45,5	45,5	93,9
	SIEMPRE	2	6,1	6,1	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 10 en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% de las empresas nunca planifican sus egresos operativos, el 30% a veces si lo hace, el 45% casi siempre planifica sus egresos operativos y el 6% siempre lo hace, lo cual demuestra que más del 50% si planifica sus egresos operativos.

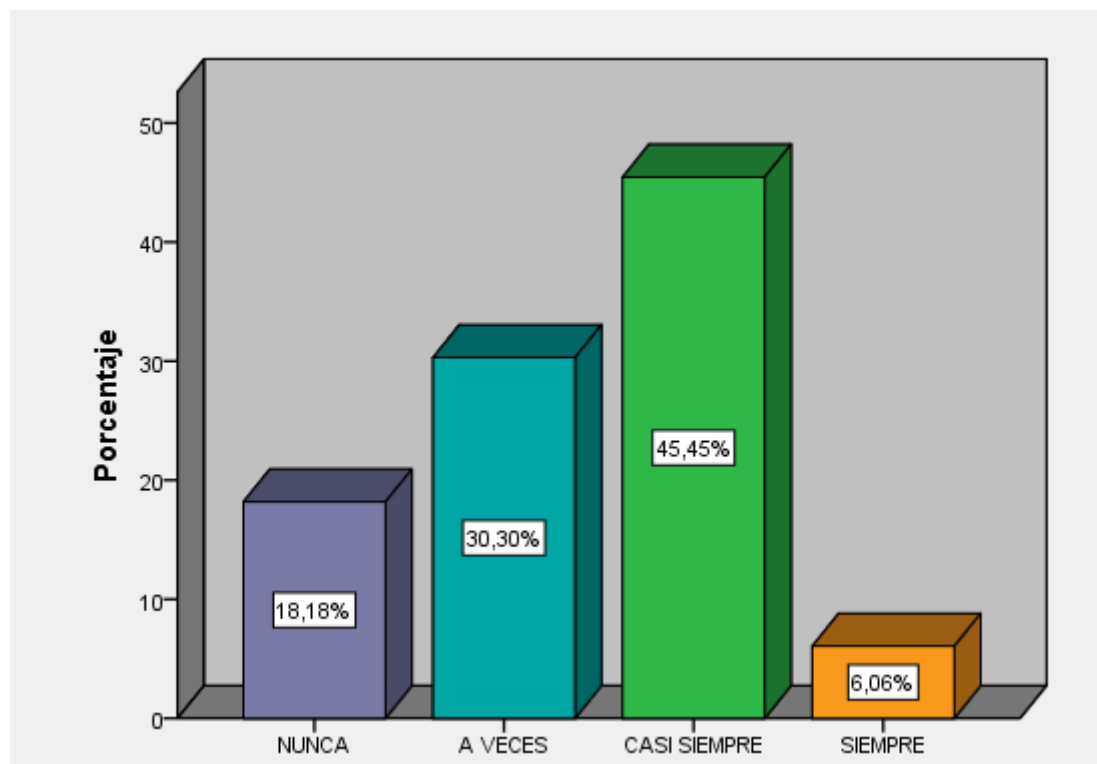


Gráfico 5 Las empresas constructoras planifican sus egresos operativos

Tabla 11

Las empresas tienen fondos de emergencias para sus egresos operativos.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	4	12,1	12,1	12,1
	CASI NUNCA	2	6,1	6,1	18,2
	A VECES	4	12,1	12,1	30,3
	CASI SIEMPRE	14	42,4	42,4	72,7
	SIEMPRE	9	27,3	27,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 11 en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 12% nunca tienen fondos de emergencia para sus egresos operativos, el 6% casi nunca los tiene tampoco, el 12% de las empresas a veces si tienen fondos de emergencia, por otro lado el 42% casi siempre tiene fondos de emergencia para sus egresos operativos, y el 27% siempre tiene esos fondos de emergencia, lo cual demuestra que más del 60% de las empresas si realiza un planeamiento financiero.

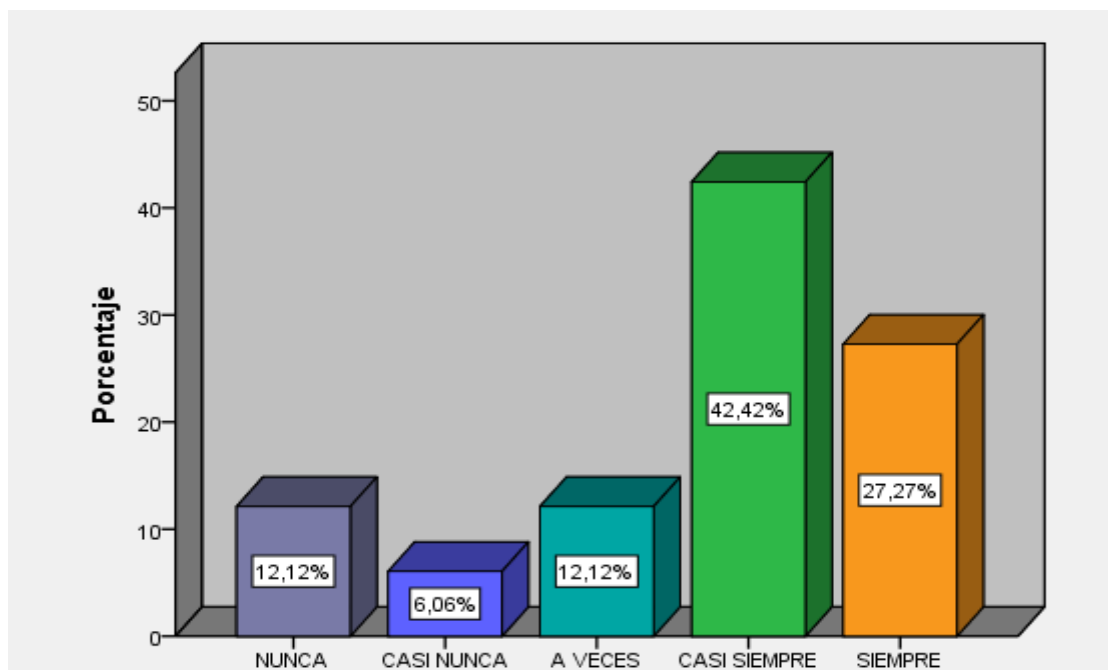


Gráfico 6 *Las empresas tienen fondos de emergencias para sus egresos operativos*

Tabla 12

La empresa hipoteca la mitad de su patrimonio para tener un crédito bancario a corto plazo.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	6	18,2	18,2	18,2
	CASI NUNCA	3	9,1	9,1	27,3
	A VECES	7	21,2	21,2	48,5
	CASI SIEMPRE	10	30,3	30,3	78,8
	SIEMPRE	7	21,2	21,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 12 en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% nunca hipoteca su patrimonio para obtener un crédito bancario a corto plazo, el 9% casi nunca lo hace, y el 21% a veces si hipoteca su patrimonio para obtener un crédito bancario, por otro lado el 30% casi siempre hipoteca su patrimonio para obtener un crédito bancario a corto plazo, y el 21% siempre lo hace, lo cual hace referencia que más de un 50% de las empresas si hipoteca su patrimonio para obtener un crédito a corto plazo.

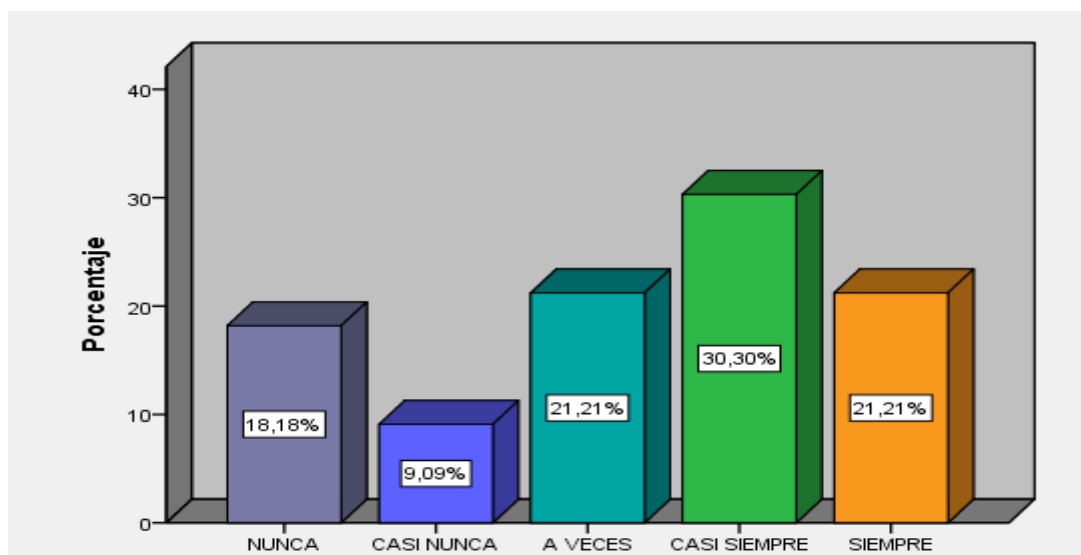


Gráfico 7 *La empresa hipoteca la mitad de su patrimonio para tener un crédito bancario a corto plazo*

Tabla 13

La empresa cumple con pagar las cuotas puntuales de sus financiamientos a corto plazo.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	6	18,2	18,2	18,2
	CASI NUNCA	8	24,2	24,2	42,4
	A VECES	18	54,5	54,5	97,0
	SIEMPRE	1	3,0	3,0	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 13, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% nunca cumple con pagar las cuotas puntuales de sus financiamientos, el 24% casi nunca lo hace, además el 55% a veces si cumple con pagar a tiempo sus cuotas de sus financiamientos, y el 3% siempre cumple con pagar a tiempo, lo que significa que la gran mayoría de empresas tiene problemas al momento de realizar sus pagos, debiéndose a un mal planeamiento financiero entre sus ingresos y egresos.

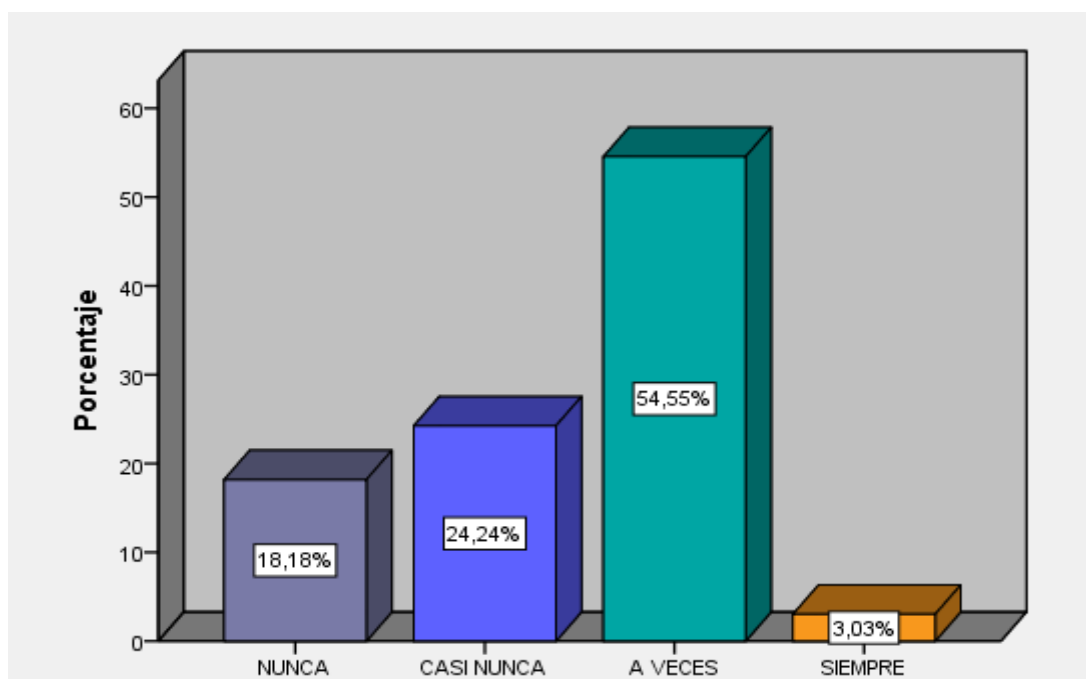


Gráfico 8 *La empresa cumple con pagar las cuotas puntuales de sus financiamientos a corto plazo.*

Tabla 14

Las empresas constructoras disminuyen su riesgo de inversión buscando fuentes seguras de información.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A VECES	6	18,2	18,2	18,2
	CASI SIEMPRE	22	66,7	66,7	84,8
	SIEMPRE	5	15,2	15,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 14, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% a veces disminuyen su riesgo buscando fuentes de información, el 67% casi siempre busca información para disminuir sus riesgos y el 15% siempre lo hace, lo cual significa que más del 80% opta por buscar información para disminuir sus riesgos dentro de la compañía.

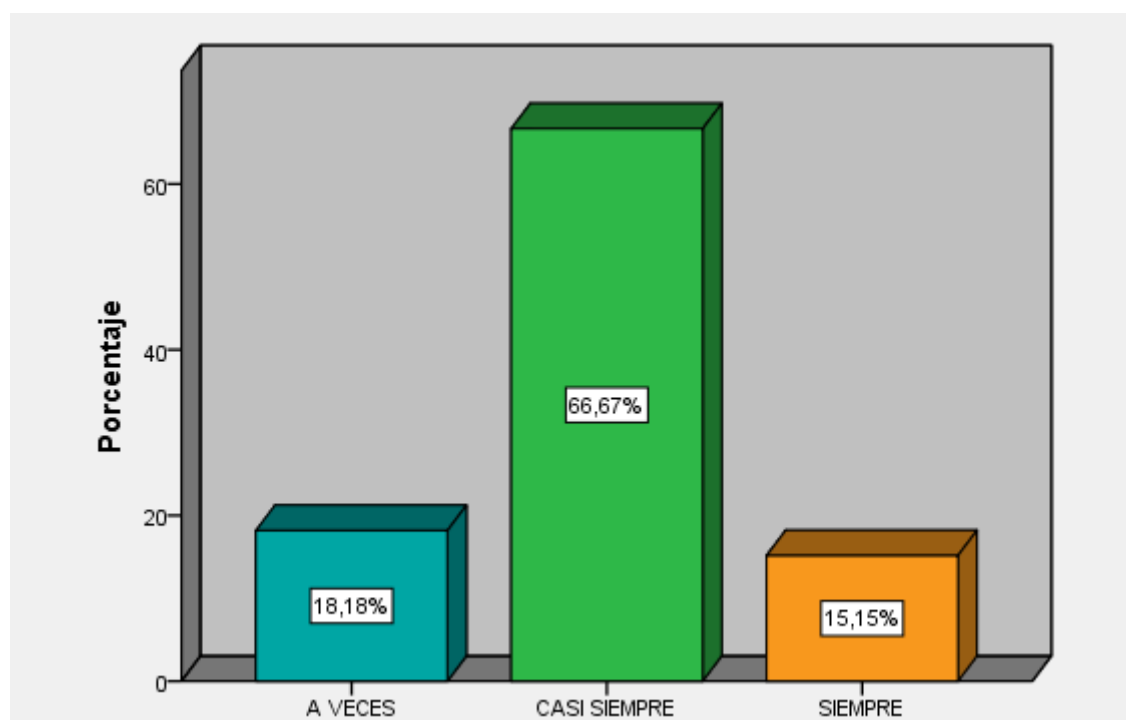


Gráfico 9 *Las empresas constructoras disminuyen su riesgo de inversión buscando fuentes seguras de información*

Tabla 15

Saben en qué momento se puede presentar un riesgo de inversión.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	2	6,1	6,1	6,1
	A VECES	7	21,2	21,2	27,3
	CASI SIEMPRE	15	45,5	45,5	72,7
	SIEMPRE	9	27,3	27,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 15, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 6% casi nunca sabe en qué momento se puede presentar un riesgo de inversión, el 21% a veces si sabe en qué momento se puede dar un riesgo de inversión, así mismo el 45% casi siempre sabe en qué momento se puede presentar un riesgo de inversión, y el 27% siempre sabe cuándo tendrán un riesgo en una inversión, eso lo pueden determinar siempre que haya una buen planeamiento financiero y su estructura de capital se encuentre debidamente estructurado.

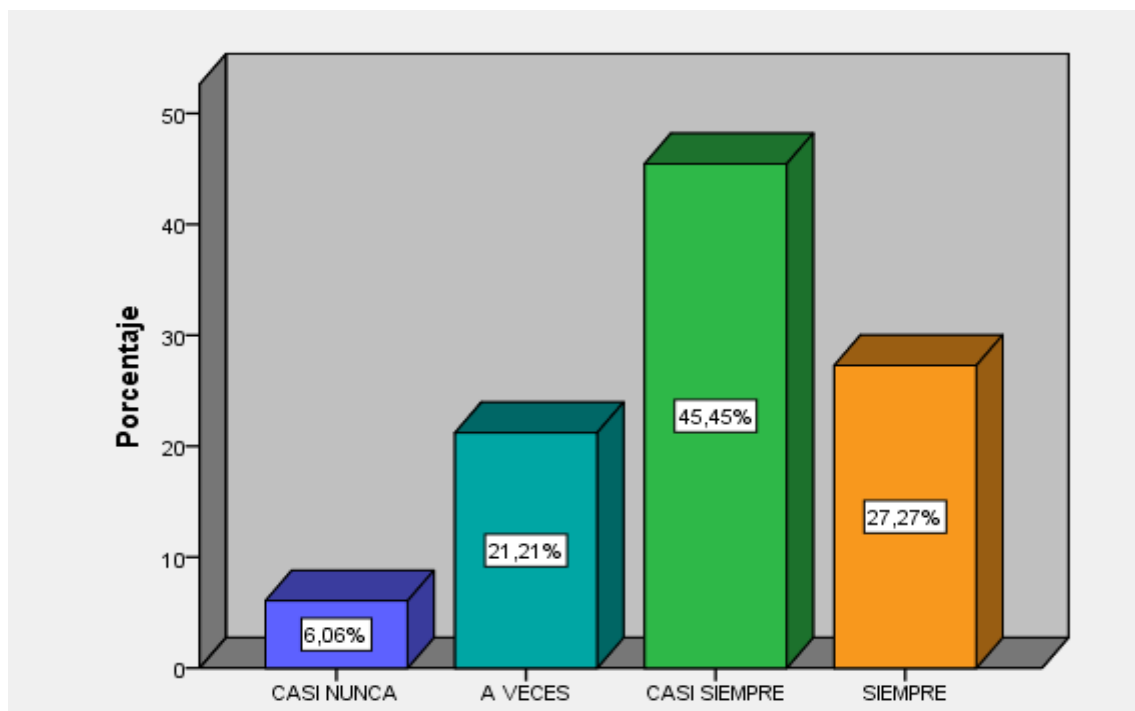


Gráfico 10 Saben en qué momento se puede presentar un riesgo de inversión

Tabla 16

Las constructoras analizan los riesgos antes de una inversión.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	4	12,1	12,1	12,1
	CASI NUNCA	2	6,1	6,1	18,2
	A VECES	3	9,1	9,1	27,3
	CASI SIEMPRE	17	51,5	51,5	78,8
	SIEMPRE	7	21,2	21,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 16, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 12% nunca analiza los riesgos antes de hacer una inversión, el 6% casi nunca lo hace tampoco, el 9% a veces si lo hace, así mismo tenemos un 52% que casi siempre analiza los riesgos antes de hacer un inversión, lo cual demuestra que las empresas en su mayoría siempre optan lo analizar los medios y el entorno donde van apuntar para analizar los riesgos que pueden incurrir en la inversión.

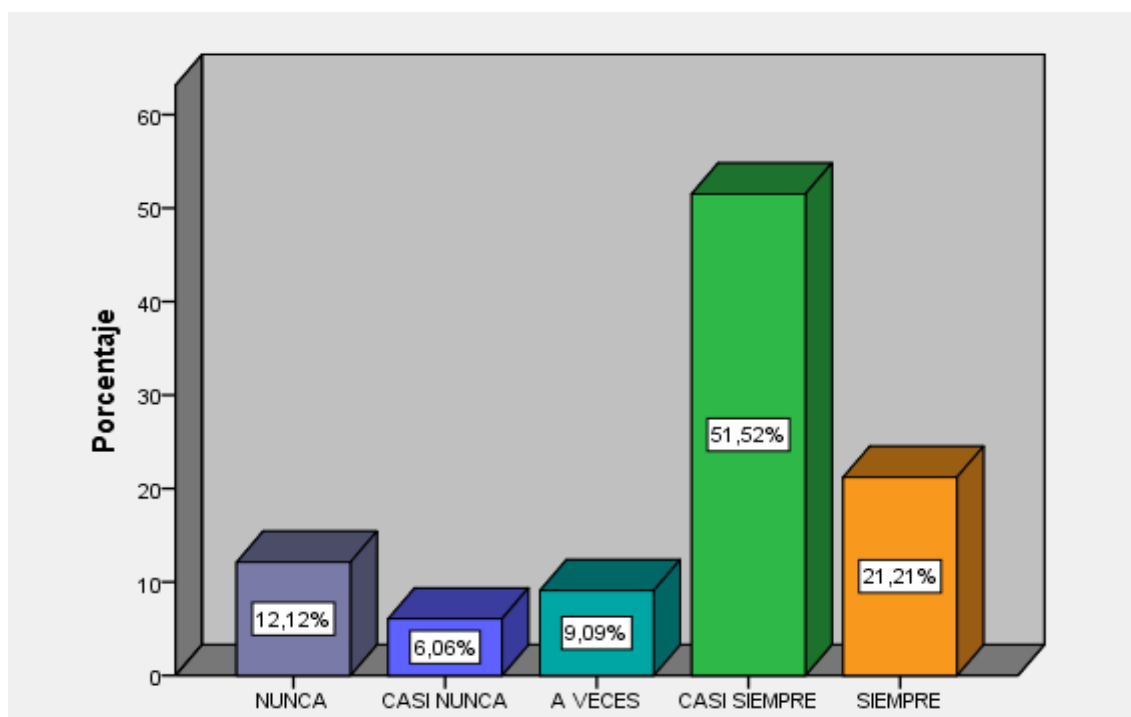


Gráfico 11 *Las constructoras analizan los riesgos antes de una inversión*

Tabla 17
La empresa tiene un plan de inversiones.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	6	18,2	18,2	18,2
	CASI NUNCA	4	12,1	12,1	30,3
	A VECES	6	18,2	18,2	48,5
	CASI SIEMPRE	12	36,4	36,4	84,8
	SIEMPRE	5	15,2	15,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 17, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% de la población sabe que la empresa para la que laboran nunca ha tenido un plan de inversiones, el 12% casi nunca lo ha tenido, el 18% a veces se han elaborado un plan de inversiones, por otro lado el 36% casi siempre han contado con un plan de inversiones, y el 15% siempre han tenido un plan de inversiones, lo que significa que casi el 50% de las empresas si cuentan con un plan de inversiones, lo cual tampoco les permitirá tener un buen control de movimientos.

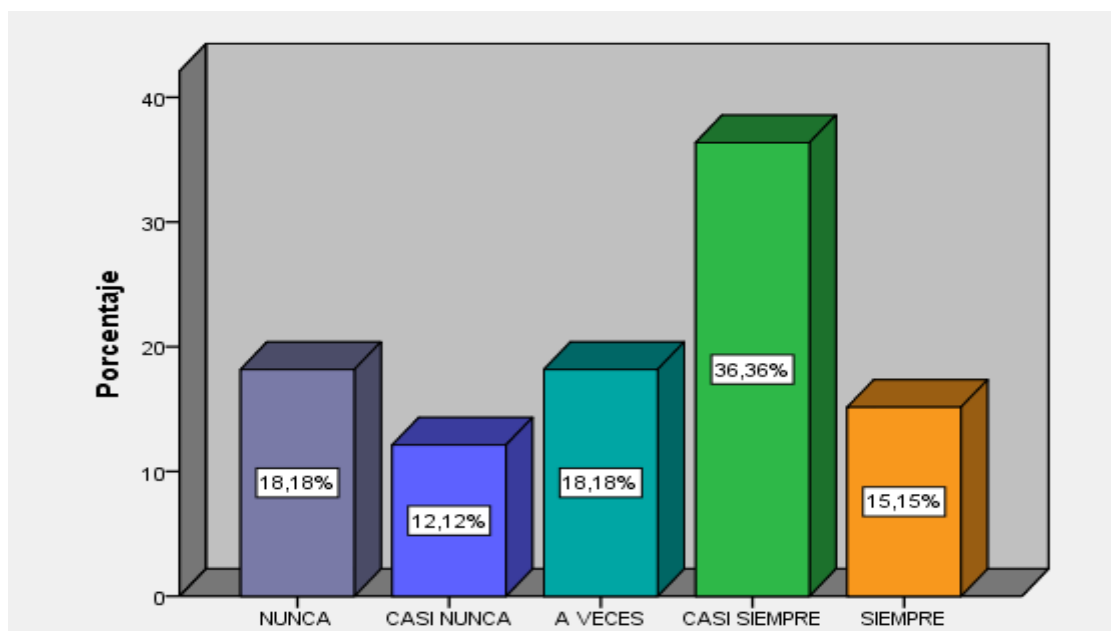


Gráfico 12 *La empresa tiene un plan de inversiones*

Tabla 18
Antes de invertir elaboran un plan de inversión.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	2	6,1	6,1	6,1
	CASI NUNCA	4	12,1	12,1	18,2
	A VECES	4	12,1	12,1	30,3
	CASI SIEMPRE	16	48,5	48,5	78,8
	SIEMPRE	7	21,2	21,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 18, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 6% nunca elabora un plan de inversión antes de invertir, el 12% casi nunca lo hace, también tenemos que el 12% a veces si lo realizan, pero el 48% casi siempre realiza un plan de inversión antes de invertir en algún proyecto, y el 21% siempre lo realiza, lo q significa que más del 60% cree conveniente hacer un plan de inversión antes de retirar fondos para algún proyecto.

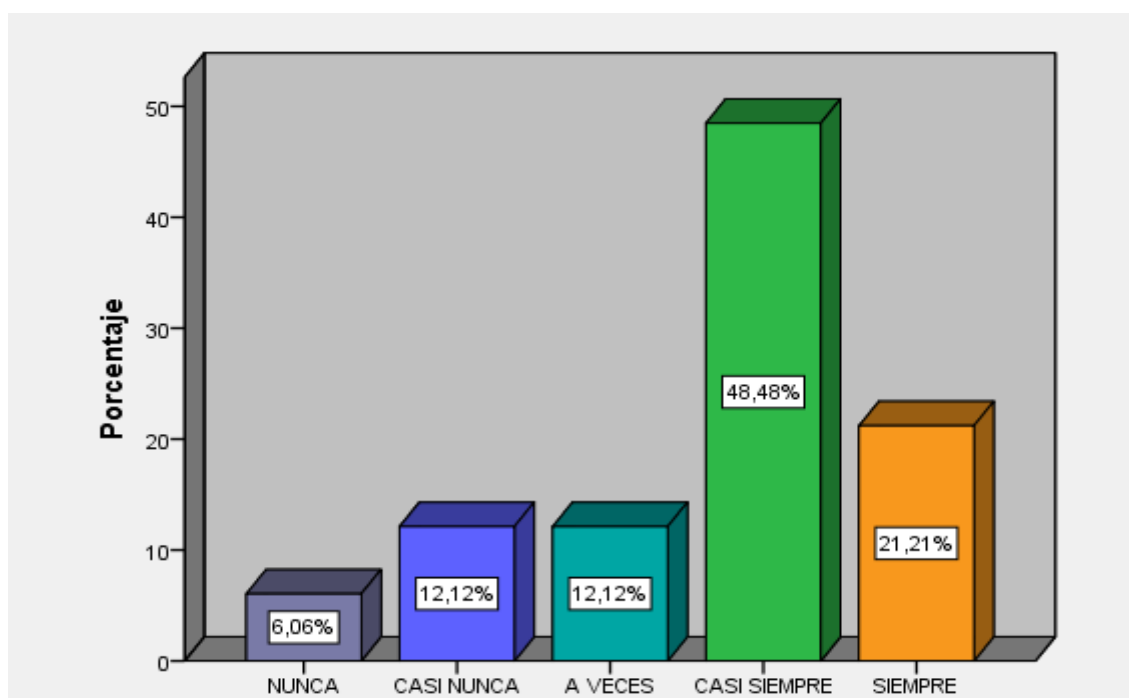


Gráfico 13 *Antes de invertir elaboran un plan de inversión*

Tabla 19

Elaborando un buen plan de inversiones se reducen costos.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	6	18,2	18,2	18,2
	CASI NUNCA	3	9,1	9,1	27,3
	A VECES	17	51,5	51,5	78,8
	CASI SIEMPRE	7	21,2	21,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 19, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% nunca ha elaborado un buen plan de inversiones que haya reducido sus costos, el 9% casi nunca lo ha hecho tampoco, así mismo tenemos un 52% que a veces si realizan un buen plan de inversiones para reducir sus costos, también se visualiza que el 21% casi siempre realiza un plan de inversión, lo cual significa que consideran importante un buen plan de inversiones para ayudar a reducir los costos.

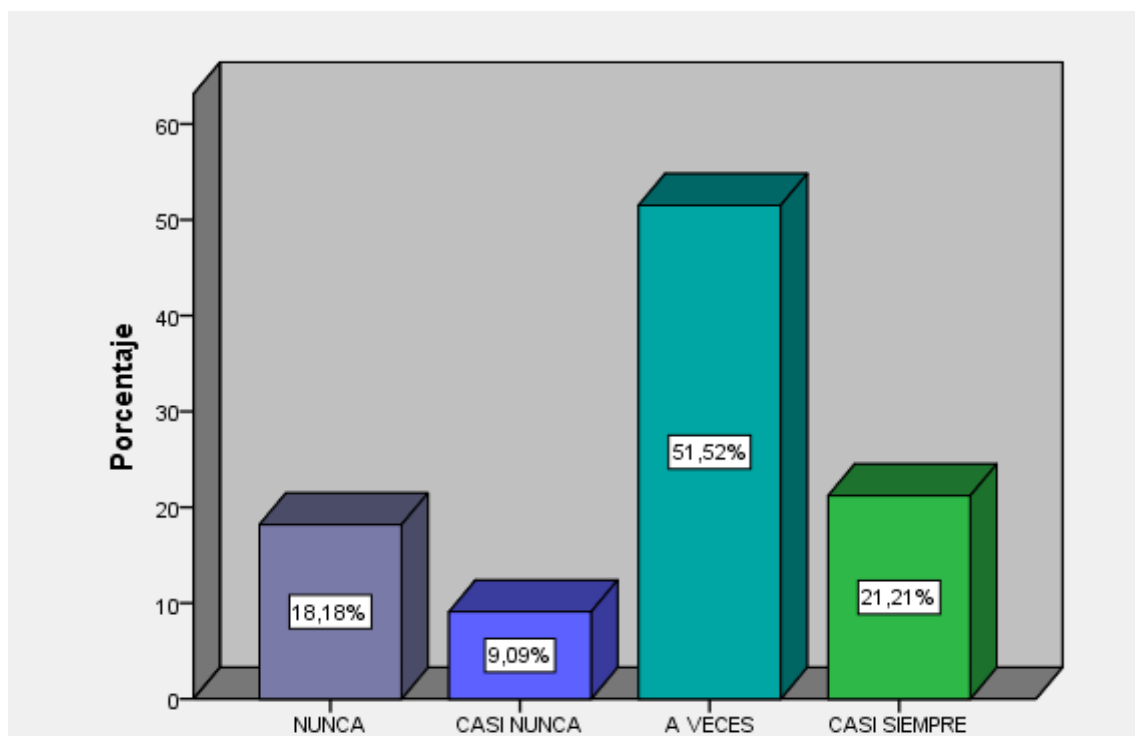


Gráfico 14 *Elaborando un buen plan de inversiones se reducen costos*

Tabla 20

La empresa hipoteca su patrimonio para obtener un financiamiento a largo plazo

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	6	18,2	18,2	18,2
	A VECES	6	18,2	18,2	36,4
	CASI SIEMPRE	19	57,6	57,6	93,9
	SIEMPRE	2	6,1	6,1	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 20, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% nunca hipoteca su patrimonio para obtener un financiamiento a largo plazo, el 18% a veces si lo hace, también tenemos que el 58% de ellos casi siempre hipoteca el patrimonio para obtener un financiamiento a largo plazo, y el 6% siempre lo hace, lo cual demuestra que este tipo de empresas trabaja más con capital externo hipotecando su patrimonio con financiamientos a largo plazo.

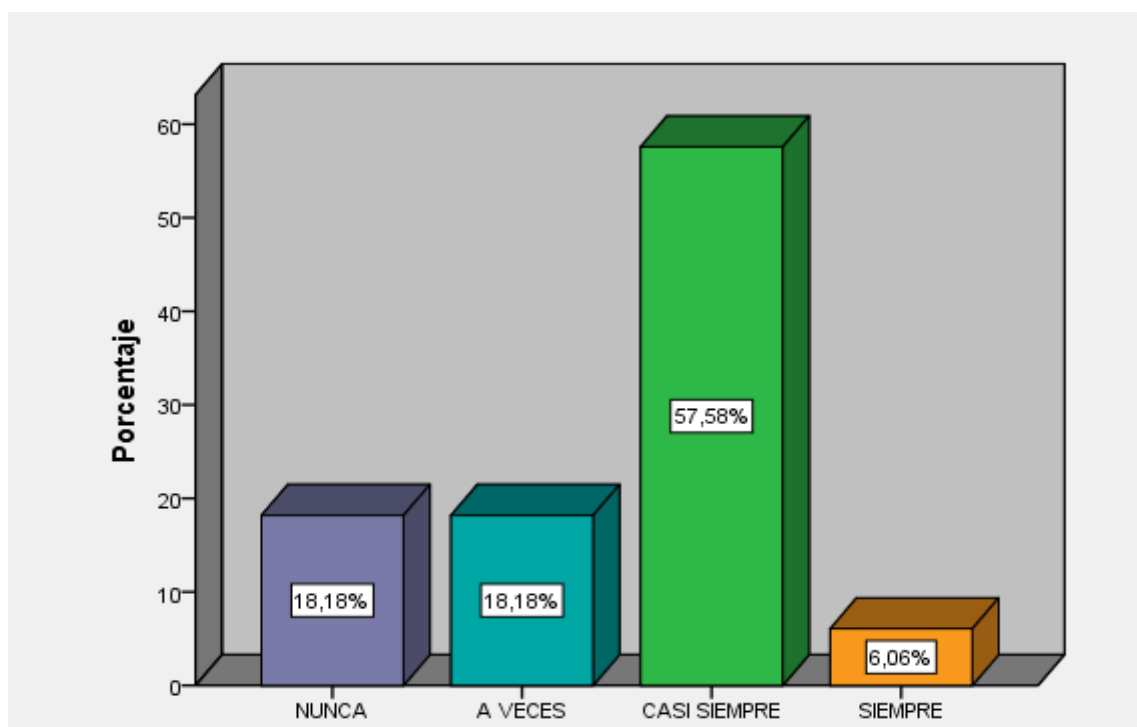


Gráfico 15 *La empresa hipoteca su patrimonio para obtener un financiamiento a largo plazo.*

Tabla 21

La empresa trabaja principalmente con financiamiento a largo plazo

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A VECES	6	18,2	18,2	18,2
	CASI SIEMPRE	12	36,4	36,4	54,5
	SIEMPRE	15	45,5	45,5	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 21, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% a veces trabaja principalmente con financiamiento a largo plazo, el 36% casi siempre lo hace y podemos observar que el 45% siempre lo hace, lo cual conlleva a una relación con la afirmación anterior donde demuestra que la gran mayoría hipoteca su patrimonio para obtener financiamientos a largo plazo.

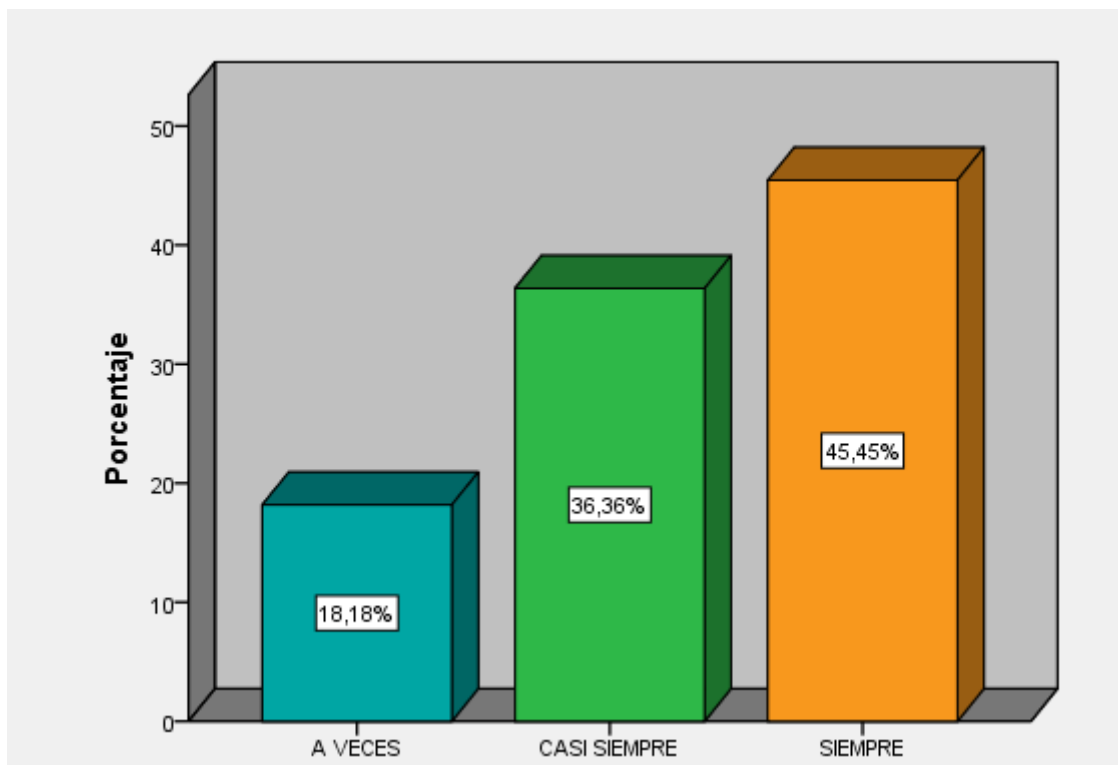


Gráfico 16 *La empresa trabaja principalmente con financiamiento a largo plazo*

Tabla 22

Las empresas constructoras trabajan con apalancamiento financiero.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	4	12,1	12,1	12,1
	CASI NUNCA	3	9,1	9,1	21,2
	A VECES	9	27,3	27,3	48,5
	CASI SIEMPRE	12	36,4	36,4	84,8
	SIEMPRE	5	15,2	15,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 22, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 12% nunca trabajan con apalancamiento financiero, el 9% casi nunca lo hace tampoco, pero se observa que el 27% a veces si lo realiza, por otro lado tenemos que el 36% casi siempre trabajan con un apalancamiento financiero, y el 15% siempre utiliza el apalancamiento financiero para reparar sus deudas a corto plazo.

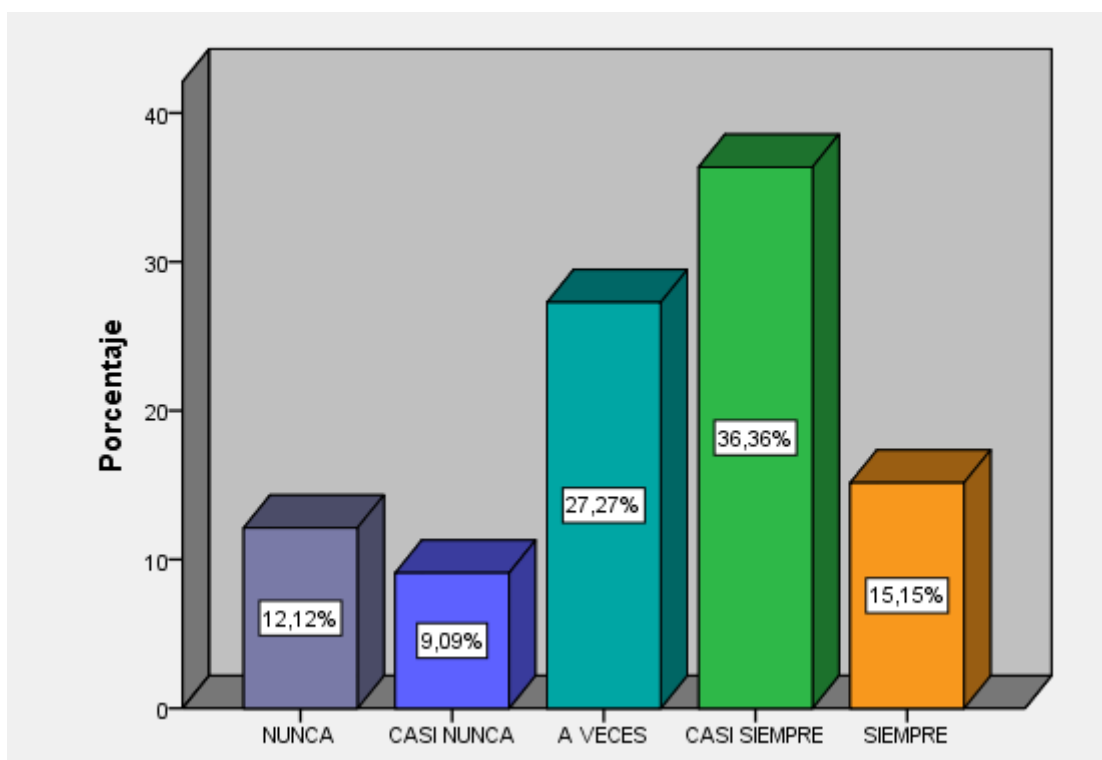


Gráfico 17 *Las empresas constructoras trabajan con apalancamiento financiero*

Tabla 23

El apalancamiento financiero influye en una nueva inversión.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	7	21,2	21,2	21,2
	A VECES	4	12,1	12,1	33,3
	CASI SIEMPRE	17	51,5	51,5	84,8
	SIEMPRE	5	15,2	15,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 23, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 21% considera que el apalancamiento financiero nunca influye en una inversión, el 12% a veces si influye, por otro lado el 52% casi siempre considera que el apalancamiento financiero influye en una nueva inversión, y el 15% considera siempre hay una influencia entre el apalancamiento en una nueva inversión.

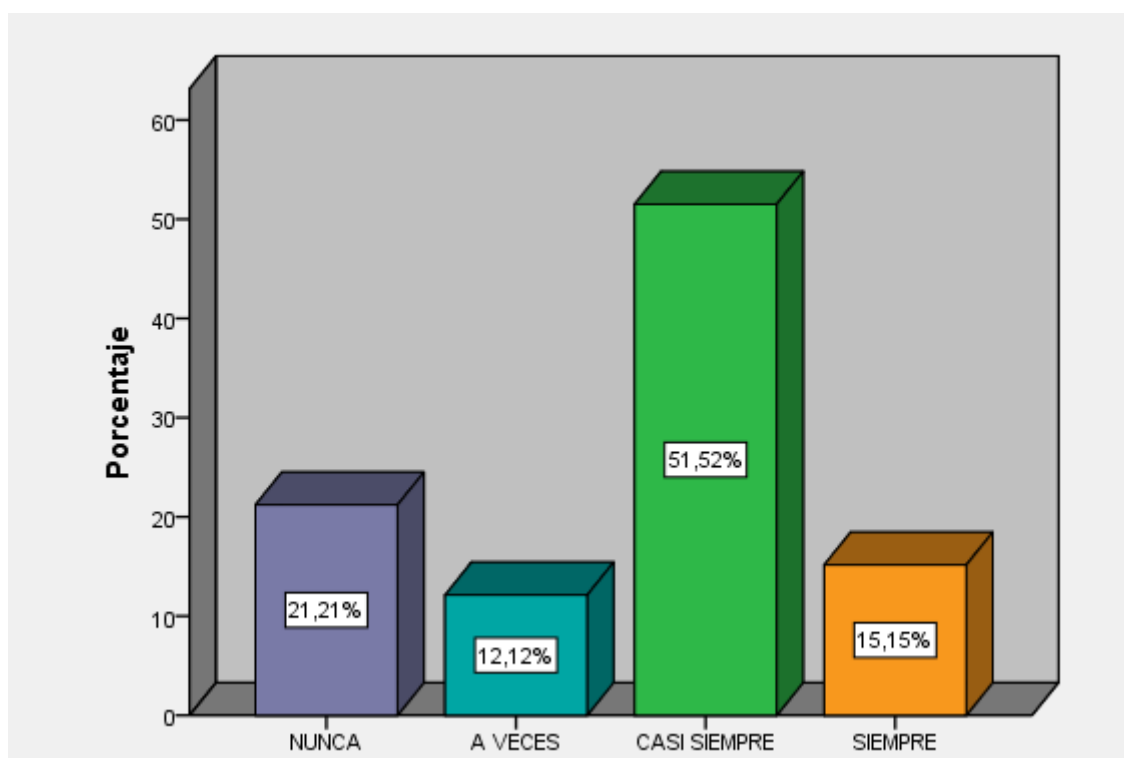


Gráfico 18 *El apalancamiento financiero influye en una nueva inversión*

Tabla 24

La empresa analiza los riesgos financieros ante un posible endeudamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	7	21,2	21,2	21,2
	A VECES	8	24,2	24,2	45,5
	CASI SIEMPRE	18	54,5	54,5	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 24, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 21% casi nunca analiza los riesgos financieros ante un posible endeudamiento, el 24% a veces si lo hace, sin embargo el 55% casi siempre analiza los riesgos financieros ante un posible endeudamiento, lo cual demuestra que todo tipo de riesgo que sufra la empresa es controlado en su mayoría, bajo un planeamiento financiero.

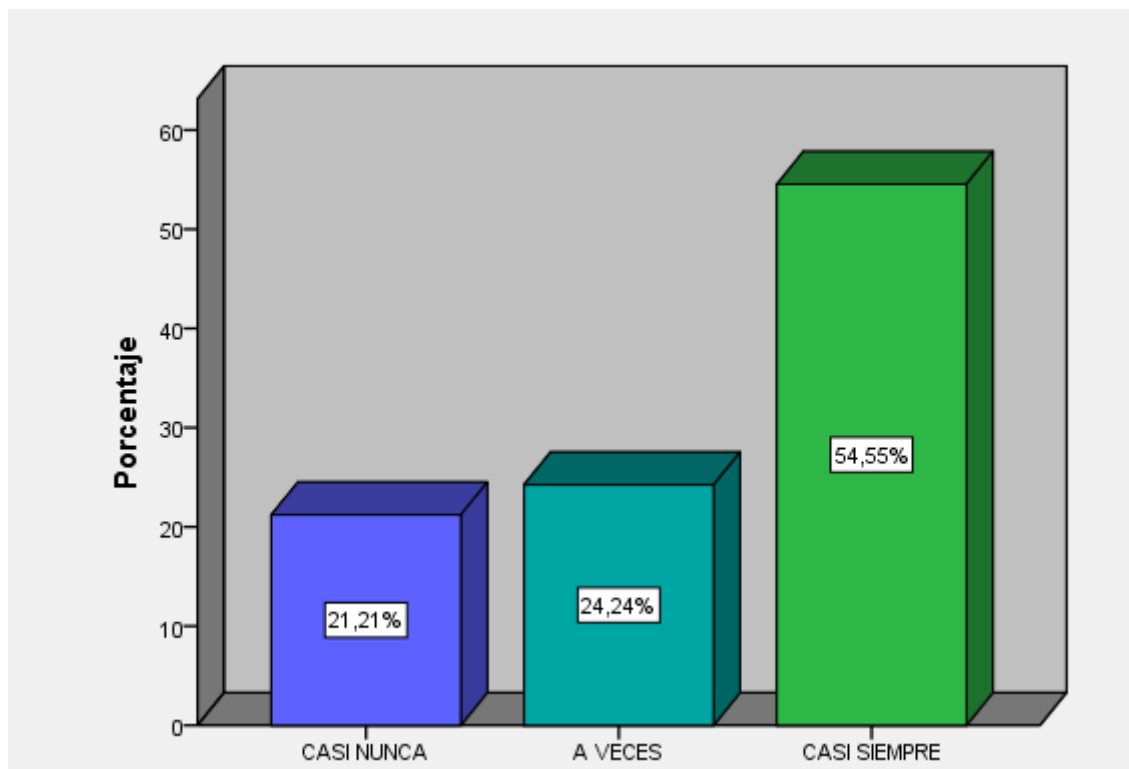


Gráfico 19 *La empresa analiza los riesgos financieros ante un posible endeudamiento*

Tabla 25

Se puede obtener una estructura óptima de capital al asumir un riesgo financiero.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	2	6,1	6,1	6,1
	CASI NUNCA	5	15,2	15,2	21,2
	A VECES	21	63,6	63,6	84,8
	CASI SIEMPRE	5	15,2	15,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 25, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 6% considera que nunca se puede obtener una estructura óptima de capital al asumir un riesgo financiero, el 15% considera que casi nunca se puede obtener una estructura óptima, sin embargo el 64% a veces considera que si se puede obtener una estructura óptima de capital al asumir un riesgo financiero, por otro lado el 15% considera que casi siempre se puede lograr esto.

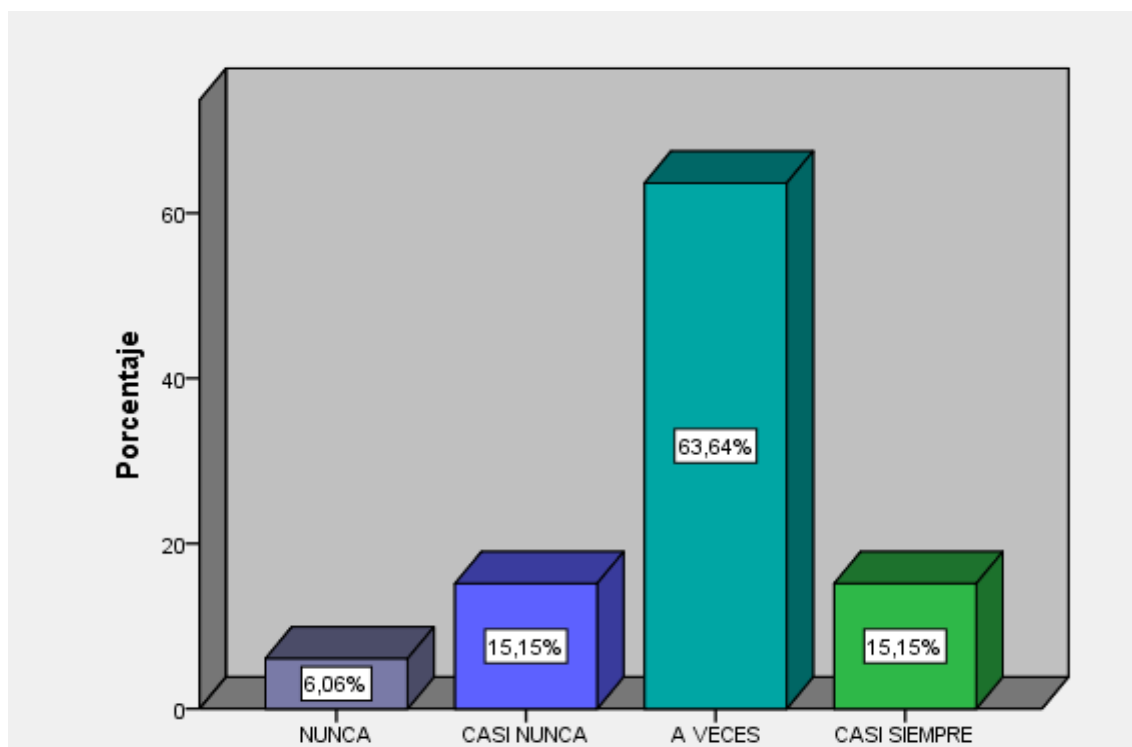


Gráfico 20 *Se puede obtener una estructura óptima de capital al asumir un riesgo financiero*

Tabla 26

La empresa utiliza estrategias para poder coberturar los riesgos financieros.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	4	12,1	12,1	12,1
	CASI NUNCA	3	9,1	9,1	21,2
	A VECES	4	12,1	12,1	33,3
	CASI SIEMPRE	19	57,6	57,6	90,9
	SIEMPRE	3	9,1	9,1	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 26, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 12% nunca utilizan estrategias para poder coberturar los riesgos financieros, el 9% casi nunca lo utiliza tampoco, el 12% a veces si utiliza estrategias para coberturar los riesgos financieros, por otro lado el 58% casi siempre lo hace y el 9% siempre utiliza estrategias para coberturar los riesgos financieros.

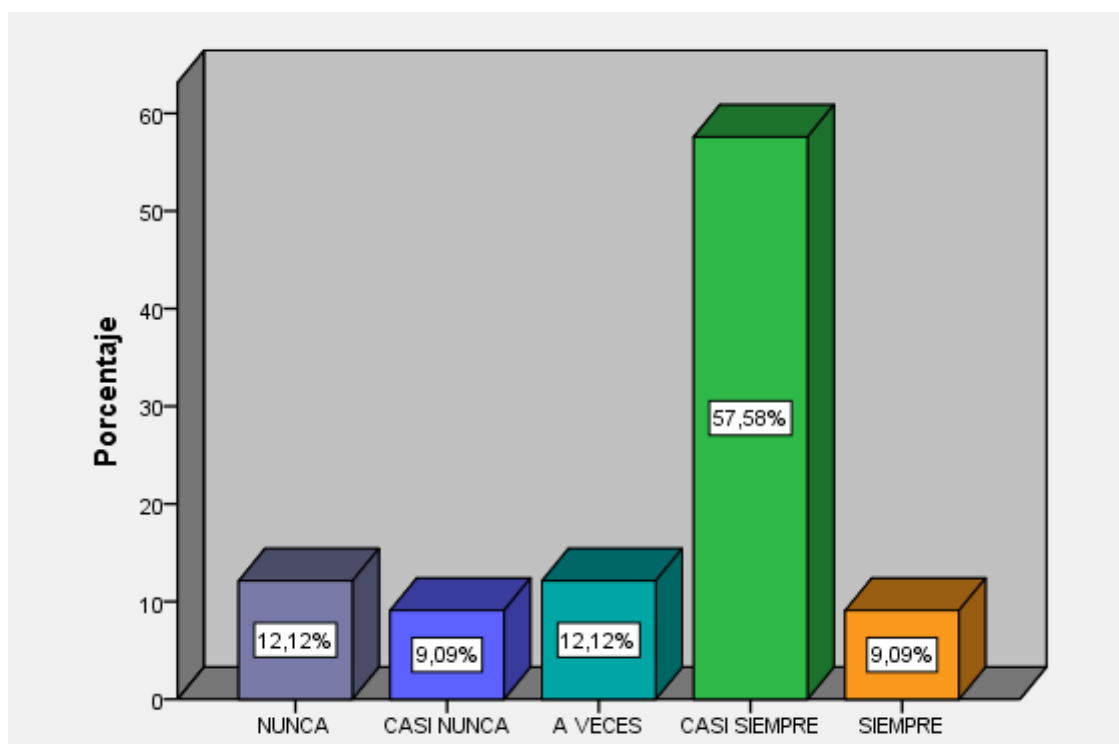


Gráfico 21 *La empresa utiliza estrategias para poder coberturar los riesgos financieros*

Tabla 27

Saben cómo identificar si la empresa tiene un alto endeudamiento.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	7	21,2	21,2	21,2
	CASI NUNCA	2	6,1	6,1	27,3
	A VECES	7	21,2	21,2	48,5
	CASI SIEMPRE	12	36,4	36,4	84,8
	SIEMPRE	5	15,2	15,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

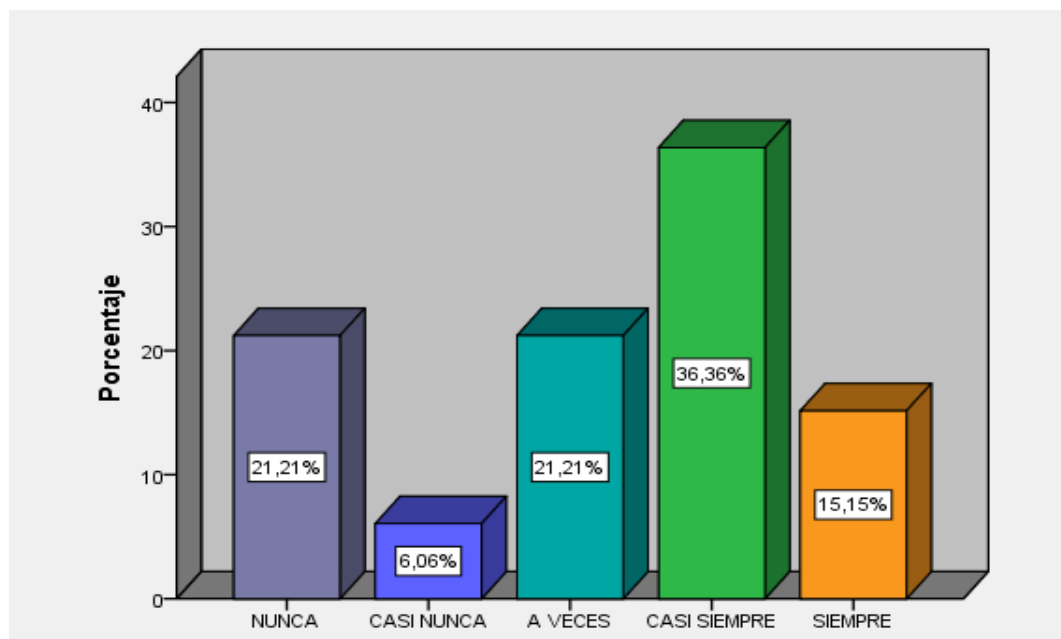


Gráfico 22 Saben cómo identificar si la empresa tiene un alto endeudamiento

Interpretación:

Según la tabla 27, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 21% nunca saben cómo identificar si la empresa cuenta con un alto endeudamiento, el 6% casi nunca sabe identificarlo, el 21% en algunas ocasiones sabe cómo identificar su nivel de deuda, sin embargo el 36% casi siempre sabe cómo identificar si la empresa cuenta con un alto endeudamiento, y el 15% siempre sabe cómo identificarlo, lo cual demuestra que en su mayoría las empresas si realiza un planeamiento financiero que permite identificar el nivel de endeudamiento.

Tabla 28

La estructura de capital se ve afectada si tiene un alto endeudamiento.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	1	3,0	3,0	3,0
	CASI NUNCA	6	18,2	18,2	21,2
	A VECES	9	27,3	27,3	48,5
	CASI SIEMPRE	16	48,5	48,5	97,0
	SIEMPRE	1	3,0	3,0	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 28, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 3% nunca se ve afectada la estructura de capital si tiene un alto endeudamiento, el 18% casi nunca se ve afectado por esto, en cambio el 27% a veces se ve afectado la estructura de capital por un alto endeudamiento, por otro lado el 48% casi siempre ve afectado la estructura de su capital con un alto nivel de endeudamiento, y el 3% siempre ve afectado la estructura de su capital por este motivo, lo que significa que tener un alto nivel de deuda financiera, sin un buen planeamiento financiero puede afectar drásticamente el patrimonio de una compañía.

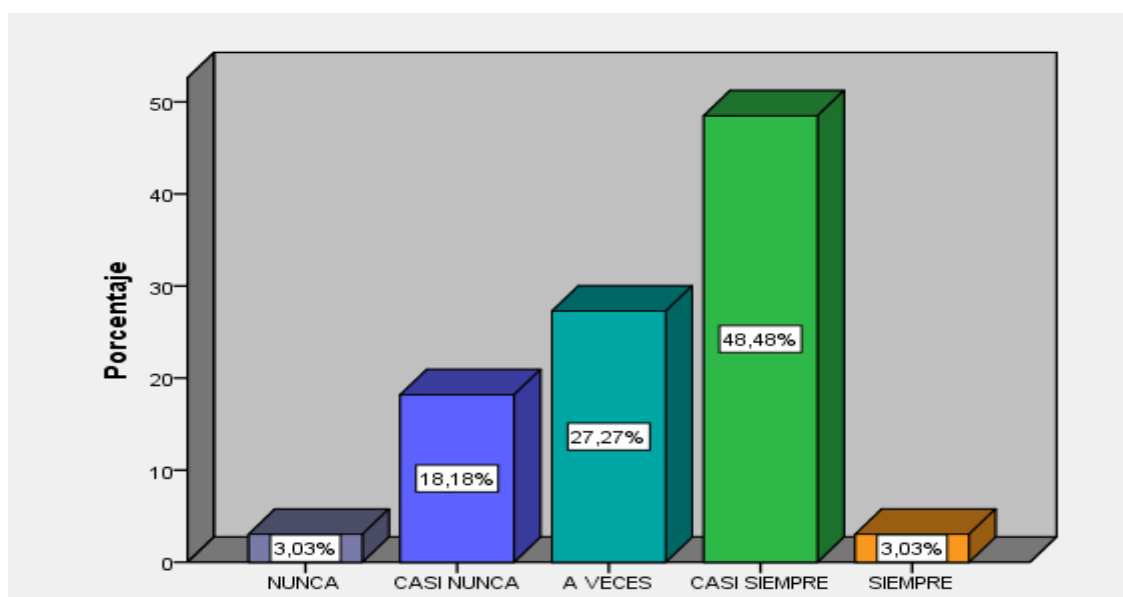


Gráfico 23 *La estructura de capital se ve afectada si tiene un alto endeudamiento*

Tabla 29

Las constructoras tienen estrategias que ayuden a disminuir el endeudamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	7	21,2	21,2	21,2
	A VECES	4	12,1	12,1	33,3
	CASI SIEMPRE	15	45,5	45,5	78,8
	SIEMPRE	7	21,2	21,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 29, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 21% casi nunca cuenta con estrategias que ayudan a disminuir el endeudamiento, el 12% a veces si tiene algunas estrategias, por otro lado el 45% casi siempre cuenta con estrategias que ayudan a disminuir el endeudamiento, lo que significa que las empresas constructoras en su mayoría cuando tienen un alto nivel de deuda siempre planifican estrategias que permita disminuir la deuda.

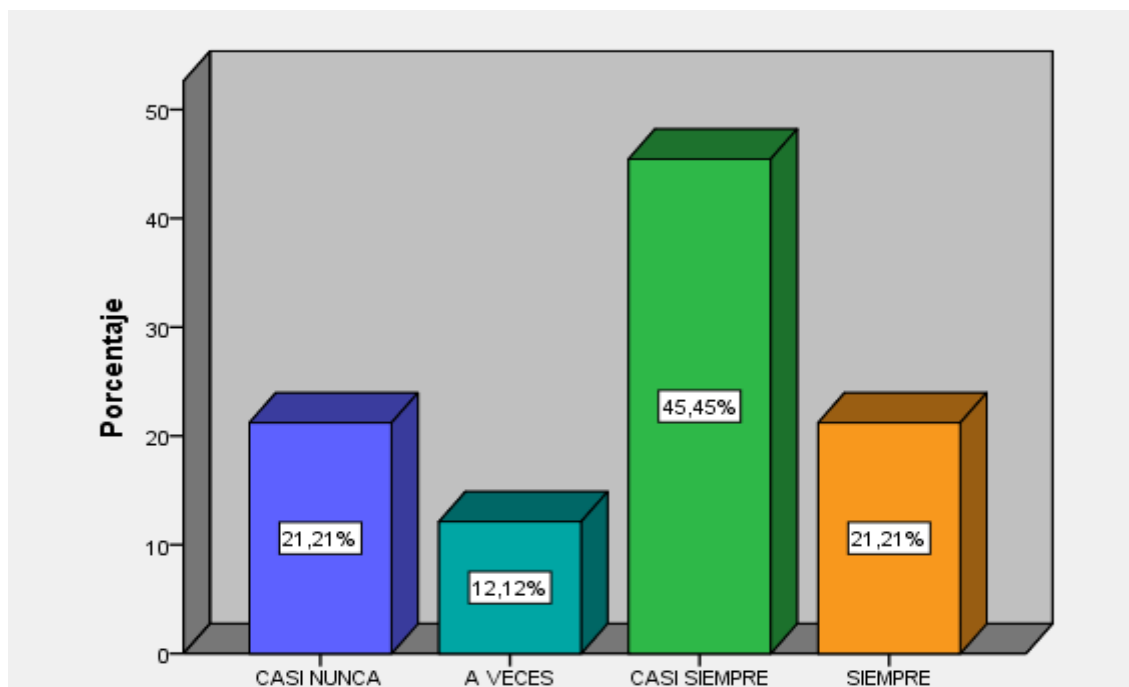


Gráfico 24 Las constructoras tienen estrategias que ayuden a disminuir el endeudamiento

Tabla 30

La empresa constructora tiene endeudamiento alto, lo ideal es amortizar la deuda.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	4	12,1	12,1	12,1
	CASI NUNCA	3	9,1	9,1	21,2
	A VECES	11	33,3	33,3	54,5
	CASI SIEMPRE	15	45,5	45,5	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 30, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 12% y 9% nunca y casi nunca tiene un endeudamiento alto, siempre amortizan la deuda, por otro lado el 33% y 45% a veces y casi siempre tienen un endeudamiento alto, lo cual demuestra que las empresas constructoras en su mayoría trabajan con capital financiado, contando siempre con un alto nivel de endeudamiento.

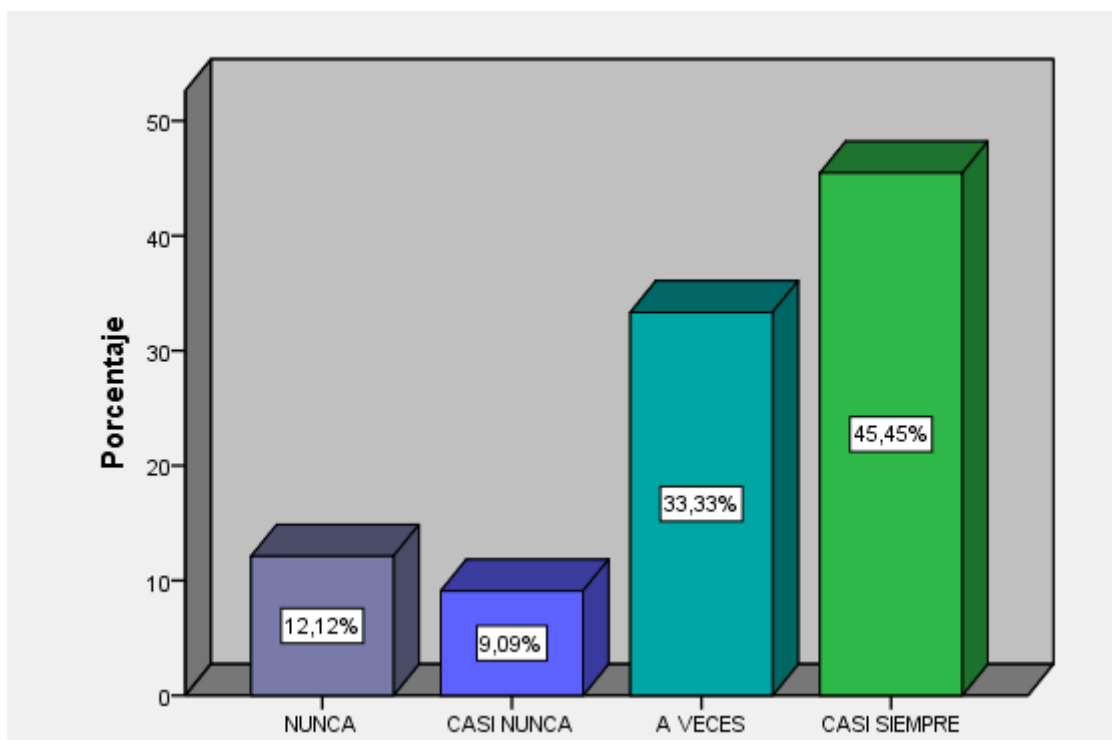


Gráfico 25 *La empresa constructora tiene endeudamiento alto, lo ideal es amortizar la deuda*

Tabla 31

Saben cuál es el beneficio de las acciones comunes

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	4	12,1	12,1	12,1
	CASI NUNCA	2	6,1	6,1	18,2
	A VECES	22	66,7	66,7	84,8
	CASI SIEMPRE	5	15,2	15,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 31, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 12% nunca saben cuál es el beneficio de las acciones comunes, el 6% casi nunca lo sabe tampoco, por otro lado el 67% a veces saben cuál es el beneficio de las acciones comunes, y el 15% casi siempre sabe cuáles son los beneficios de las acciones comunes.

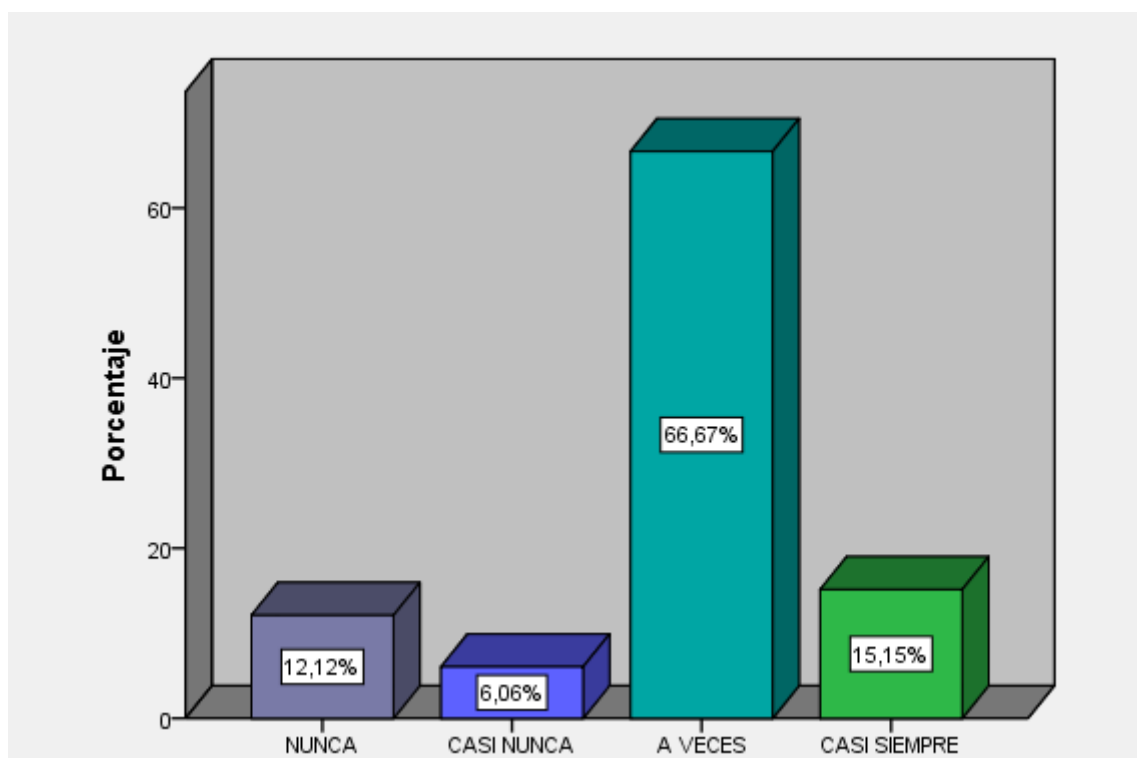


Gráfico 26 *Saben cuál es el beneficio de las acciones comunes*

Tabla 32

Sabe usted cual es el beneficio de las acciones preferentes

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A VECES	9	27,3	27,3	27,3
	CASI SIEMPRE	21	63,6	63,6	90,9
	SIEMPRE	3	9,1	9,1	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 32, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 27% a veces sabe cuál es el beneficio de las acciones preferentes, el 64% casi siempre sabe cuál es el beneficio de las acciones preferentes, y el 9% siempre sabe cuáles son los beneficios de estas acciones, lo que significa que las empresas en su mayoría conoce los beneficios de las acciones preferentes según la estructura de su capital.

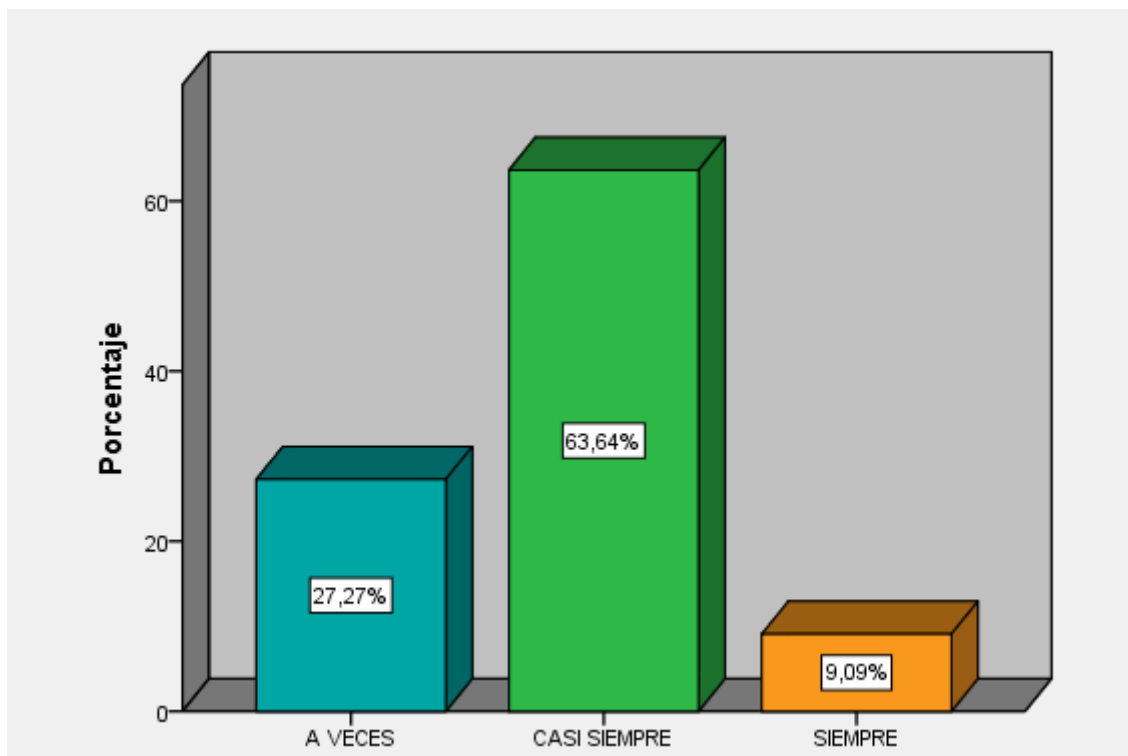


Gráfico 27 *Sabe usted cual es el beneficio de las acciones preferentes*

Tabla 33

Las acciones preferentes, son las más convenientes para su empresa.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	6	18,2	18,2	18,2
	A VECES	4	12,1	12,1	30,3
	CASI SIEMPRE	20	60,6	60,6	90,9
	SIEMPRE	3	9,1	9,1	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 33, en el cuestionario realizado al área contable, se obtuvo que el 18% casi nunca determina las acciones preferentes como las más convenientes para su empresa, el 12% a veces si las considera, por otro lado el 61% casi siempre considera las acciones preferentes como las más convenientes para su empresa y el 9% siempre las considera también, lo cual demuestra que el 70% si considera las acciones preferentes como las más convenientes para su empresa bajo una buena estructura de capital.

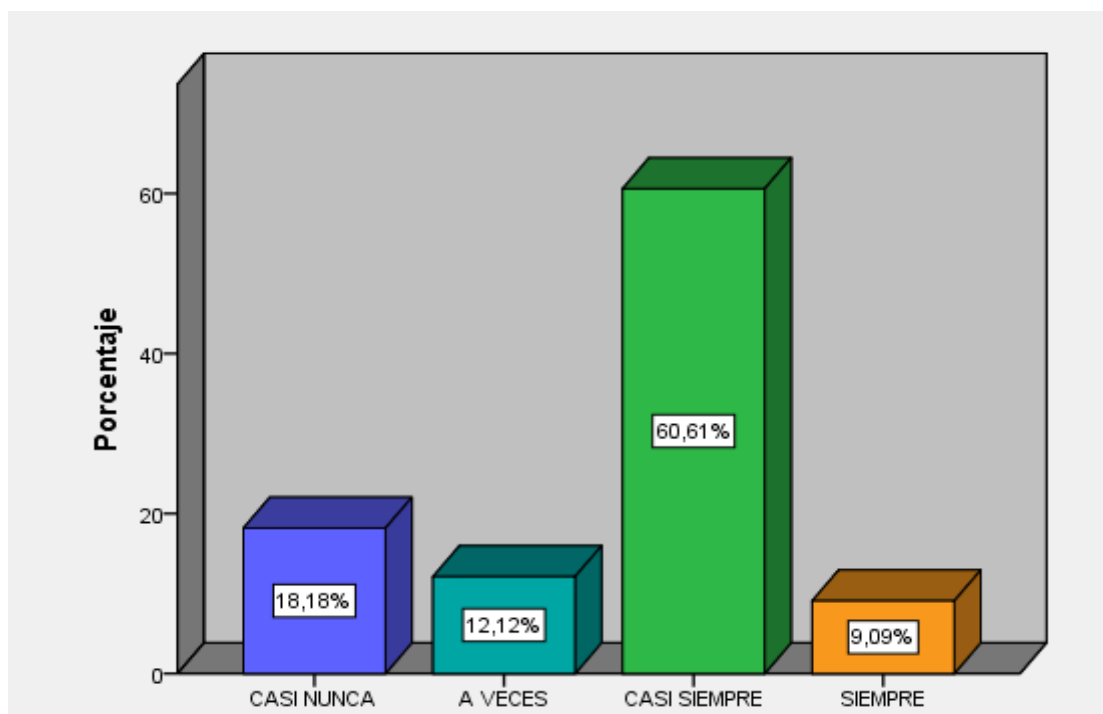


Gráfico 28 *Las acciones preferentes, son las más convenientes para su empresa*

3.3 Pruebas de normalidad

Las pruebas de normalidad son donde se examinan los datos procesados, para saber el tipo de distribución, la cual existe dos métodos, con la cantidad de muestra si es menor igual a 30 se considera Shapiro Wilk y si la muestra es mayor a 30 se considera Kolmogorov – Smirnov, después de determinar el resultado podemos ver si es una prueba paramétrica es una distribución normal y no paramétrica es una distribución no normal (Hernandez, Fernandez, & Baptista, 2014, pág. 300).

Variable 1 y variable 2:

En las variables Planeamiento Financiero y Estructura de Capital, mediante esta prueba se podrá determinar si el comportamiento de nuestras variables sigue una distribución normal, para ello contamos con una muestra de 33 encuestados en la cual aplicaremos la prueba de Kolmogorov – Smirnov.

Tabla 34
Pruebas de normalidad para variable 1 y 2

	Kolmogorov-Smirnov ^a		
	Estadístico	Gl	Sig.
Planeamiento Financiero	,166	33	,021
Estructura de Capital	,191	33	,004

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 34 se aprecian los resultados de la prueba de normalidad con el estadístico de contraste Kolmogorov-Smirnov^a para las variables Planeamiento Financiero y Estructura de Capital, cuando tenemos en este caso en el valor de p (Sig). Es < 0.05 quiere decir que los datos de ambas variables no derivan de una distribución normal ya que cuentan con resultados combinados, motivo por el cual nos pone en la situación de que debemos utilizar una prueba no paramétrica, y cuando usamos este tipo de prueba podemos utilizar el coeficiente Rho de Spearman., además de poner en manifiesto de que debemos rechazar la hipótesis nula y aceptar la hipótesis alternativa, en este caso la hipótesis general de la investigación.

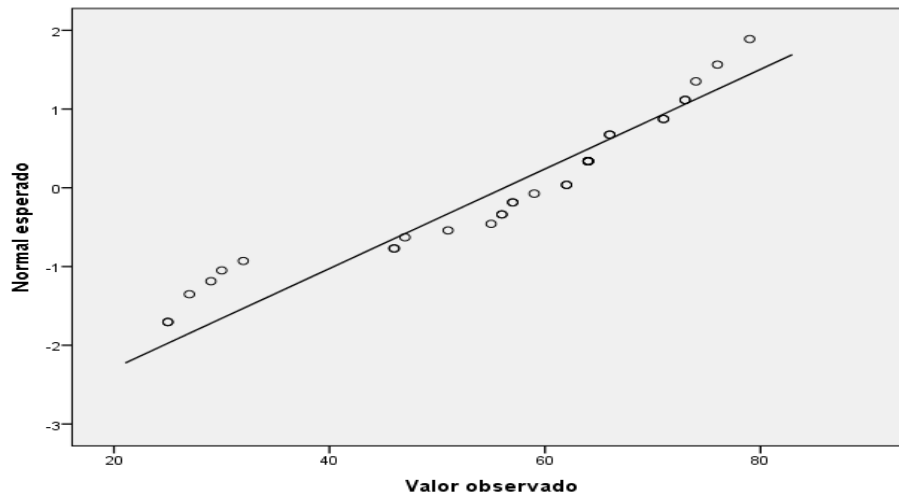


Gráfico 29 Q-Q Normal de Planeamiento Financiero

Interpretación:

Según la gráfica 29, se puede observar la prueba de normalidad a través del gráfico Q – Q normal para la variable Planeamiento financiero, en la cual se ve claramente que los puntos no se encuentran situados sobre la línea diagonal recta, lo cual quiere decir que no derivan de una distribución normal, motivo por el cual se pasa a utilizar la prueba de Rho Spearman, el cual es compatible con el contraste de Kolmogorov-Smirnov^a.

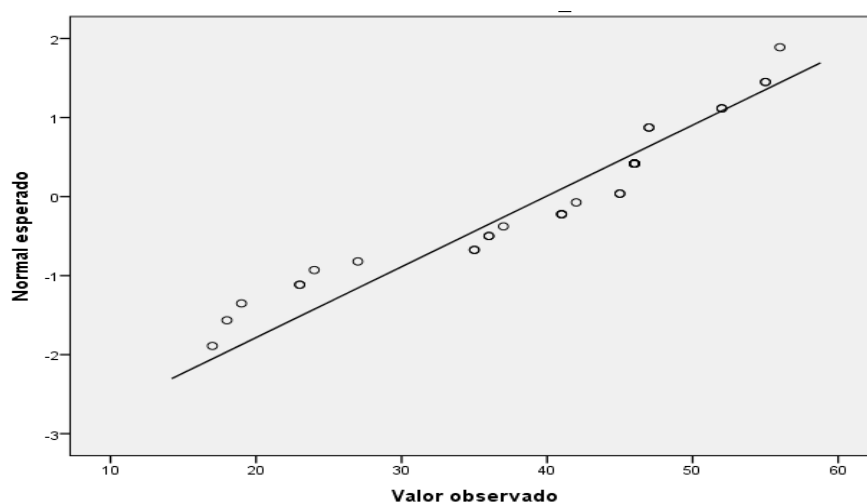


Gráfico 30 Q-Q Normal de Estructura de Capital

Interpretación:

Según la gráfica 30, se puede observar la prueba de normalidad a través del gráfico Q – Q normal para la variable Estructura de capital, donde se puede ver claramente que los puntos no se encuentran situados sobre la línea diagonal recta, lo cual significa que no derivan de una distribución normal, motivo por el cual se pasa a utilizar la prueba de Rho Spearman, el cual es compatible con el contraste de Kolmogorov-Smirnov^a.

Dimensiones de la variable 1:

Tabla 35

Pruebas de normalidad para dimensiones de la variable 1

	Kolmogorov-Smirnov ^a		
	Estadístico	Gl	Sig.
Planeamiento Financiero a corto plazo	,185	33	,005
Planeamiento Financiero a largo plazo	,209	33	,001

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 35 se aprecian los resultados de la prueba de normalidad con el estadístico de contraste Kolmogorov-Smirnov^a para las dimensiones de la variables Planeamiento Financiero las cuales están conformadas por la primera dimensión Planeamiento Financiero a Corto Plazo, la segunda por Planeamiento Financiero a Largo Plazo, cuando tenemos en este caso en el valor de p (Sig). es < 0.05 para las 2 dimensiones, quiere decir que los datos de la dimensiones no derivan de una distribución normal ya que cuentan con resultados combinados, se tiene que utilizar una prueba no paramétrica, y cuando usamos este tipo de prueba podemos utilizar el coeficiente Rho de spearman.

Dimensiones de la variable 2:

Tabla 36

Pruebas de normalidad para dimensiones de la variable 1

	Kolmogorov-Smirnov ^a		
	Estadístico	GI	Sig.
Deuda Financiera	,195	33	,003
Patrimonio	,326	33	,000

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 36 se aprecian los resultados de la prueba de normalidad con el estadístico de contraste Kolmogorov-Smirnov^a para las dimensiones de la variables Estructura de Capital las cuales están conformadas por la primera dimensión Deuda Financiera, la segunda dimensión por Patrimonio, cuando tenemos en este caso en el valor de p (Sig). es < 0.05 para las 2 dimensiones, quiere decir que los datos de la dimensiones no derivan de una distribución normal ya que cuentan con resultados combinados, utilizamos la prueba no paramétrica, y cuando usamos este tipo de prueba podemos utilizar el coeficiente Rho de Spearman.

3.4 Resultados de Prueba de Hipótesis

Para obtener los resultados de la prueba de hipótesis de la siguiente investigación se procedió a realizar la prueba de correlación de Rho Spearman la cual a través de una escala nos muestra el nivel de relación entre las variables Planeamiento Financiero y la Estructura de Capital, tenemos que tener en cuenta que mientras más cercano a uno sea la correlación y tenga una significación menor a 0.05, será más fuerte el nivel de relación que estamos tratando de buscar y demostrar con la investigación.

3.4.1 Hipótesis General:

H₀: No existe relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

H₁: Existe relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

Si el p – valor (sig.) > 0.05 se acepta la hipótesis Nula

Si el p – valor (sig.) < 0.05 se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna.

Tabla de escala que determina el nivel de relación entre las hipótesis.

Tabla 37
Correlación de Rho Spearman

Magnitud de correlación	Significado
-1.00	Correlación negativa perfecta
-0.90	Correlación negativa muy fuerte
-0.75	Correlación negativa considerable
-0.50	Correlación negativa media
-0.25	Correlación negativa débil
-0.10	Correlación negativa muy débil
0.00	No existe correlación alguna entre las variables
+0.10	Correlación positiva muy débil
+0.25	Correlación positiva débil
+0.50	Correlación positiva media
+0.75	Correlación positiva considerable
+0.90	Correlación positiva muy fuerte
+1.00	Correlación positiva perfecta

Fuente: (Vilalta Perdomo, 2016).

Como se puede observar en la tabla de correlaciones de Rho Spearman las magnitudes van desde -1 hasta 1 siendo desde la correlación negativa perfecta hasta la correlación positiva perfecta con un neutro de 0.00 siendo este el que demuestra que no existe ningún tipo de correlación entre las variables que se está analizando.

Tabla 38

Prueba no paramétrica aplicando Rho de Spearman para determinar el nivel de relación entre Planeamiento Financiero y Estructura de Capital

			Planeamiento Financiero	Estructura de Capital
Rho de Spearman	Planeamiento Financiero	Coeficiente de correlación	1,000	,920**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	33	33
	Estructura de Capital	Coeficiente de correlación	,920**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	33	33

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 38 se puede observar que presenta un Sig. (Bilateral) < 0.05, motivo por el cual se rechaza la hipótesis nula y aprobamos la hipótesis alterna, así mismo podemos observar que presenta un coeficiente de correlación de 0.920, que a su vez explica en la tabla de correlaciones de Rho Spearman que existe una relación positiva muy fuerte, por lo que se concluye: Existe una relación positiva muy fuerte entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

3.4.2 Hipótesis Específico 1:

H₀: No existe relación entre Planeamiento financiero y deuda financiera, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

H₁: Existe relación entre Planeamiento financiero y deuda financiera, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

Si el p – valor (sig.) > 0.05 se acepta la hipótesis Nula

Si el p – valor (sig.) < 0.05 se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna.

Tabla 39

Prueba no paramétrica aplicando Rho de Spearman para determinar el nivel de relación entre Planeamiento Financiero y Deuda Financiera

			Planeamiento Financiero	Deuda Financiera
Rho de Spearman	Planeamiento Financiero	Coefficiente de correlación	1,000	,920**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	33	33
	Deuda Financiera	Coefficiente de correlación	,920**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	33	33

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 39 se observa que presenta un Sig. (Bilateral) < 0.05, motivo por el cual se rechaza la hipótesis nula y aprobamos la hipótesis alterna, de igual manera podemos observar que presenta un coeficiente de correlación de 0.920, que a su vez explica según la tabla de correlaciones de Rho Spearman que existe una relación positiva muy fuerte, la cual quiere decir que : Existe una relación positiva muy fuerte entre Planeamiento financiero y deuda financiera, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

3.4.3 Hipótesis Específico 2:

H₀: No existe relación entre Planeamiento financiero y patrimonio, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

H₁: Existe relación entre Planeamiento financiero y patrimonio, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

Si el p – valor (sig.) > 0.05 se acepta la hipótesis Nula

Si el p – valor (sig.) < 0.05 se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna.

Tabla 41

Prueba no paramétrica aplicando Rho de Spearman para determinar el nivel de relación entre Estructura de Capital y Planeamiento Financiero a corto plazo.

			Estructura de Capital	Planeamiento Financiero a Corto Plazo
Rho de Spearman	Estructura de Capital	Coefficiente de correlación	1,000	,920**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	33	33
	Planeamiento Financiero a Corto Plazo	Coefficiente de correlación	,920**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	33	33

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (bilateral).

Fuente: Elaboración propia reporte del SPSS Versión 24

Interpretación:

Según la tabla 41 se puede observar que presenta un Sig. (Bilateral) < 0.05, motivo por el cual se rechaza la hipótesis nula y aprobamos la hipótesis alterna, así mismo podemos observar que presenta un coeficiente de correlación de 0.920, que a su vez explica según la tabla de correlaciones de Rho Spearman que existe una relación positiva muy fuerte, por lo que se concluye: Existe una relación positiva muy fuerte entre Estructura de Capital y Planeamiento Financiero a Corto Plazo, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

CAPÍTULO IV

DISCUSIÓN

IV. DISCUSIÓN

IV. Discusión de resultados:

El presente trabajo de investigación tuvo como objetivo principal Determinar el nivel de relación entre planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.

En la prueba de validez que se obtuvo se utilizó el Método de confiabilidad de dos Mitades por medio del software estadístico SPSS versión 24, obteniendo como resultado 0.982 y 0.988 para las variables planeamiento financiero y estructura de capital. El instrumento validado consta de 16 y 12 ítems por cada variable, teniendo un alto nivel de confiabilidad en los dos instrumentos, en el presente estudio ambos valores son mayores a 0.8 lo cual quiere decir que el instrumento es confiable y aprobados para su aplicación.

1. Para la Hipotesis General, Existe relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018, La comprobación de las hipótesis realizadas mediante la correlación de Rho Spearman, donde según Hernández (2014), nos manifiesta que es una medida de correlación entre variables de nivel ordinal; es decir que el coeficiente producto del resultado debe encontrarse entre los rangos variantes entre -1.0 “correlación negativa perfecta” a $+1.0$ “correlación positiva perfecta”, asimismo deben tener una relación significativa entre ellas, con la correlación

Empleando la prueba de Rho Spearman de la tabla 38 se obtuvo una correlación de 0.920 demostrando que tiene una correlación positiva muy fuerte y a su vez observando que el nivel de significancia fue de “P” $0.000 < 0.05$, por lo que se aceptó la hipótesis alterna y se rechazó la hipótesis nula. El instrumentó se aplicó a 33 trabajadores de las empresas constructoras, de esta manera precisare los resultados más relevantes, en la tabla 6 se apreciar que más del 50% de los trabajadores encuestados de empresas constructoras no cumplen con sus metas operativas propuestas a corto plazo razón por la cual se verá afectado la estructura de capital por la falta de aplicación de dichas metas. Y en la tabla 9 podemos apreciar que en las empresas constructoras utilizan todos sus ingresos operativos. En la tabla 12 podemos ver que las constructoras de San Juan de Lurigancho hipotecan en su totalidad su patrimonio para tener crédito, de esa

manera si no elaboran un planeamiento financiero, se verá afectado la estructura de capital ya que presentara un alto endeudamiento.

Evaluando los resultados del trabajo de investigación se muestra que guarda relación con el trabajo de investigación de Plasencia, M. (2014), en su tesis titulada, Aplicación del planeamiento financiero y su influencia en la situación económica financiera de la empresa de transporte Codigen S.A.C, quien concluye que la empresa no aplica correcta el planeamiento financiero en las actividades cotidianas, por ende no tienen un buen control en las operaciones, la cual refleja pérdidas en la situación financiera ya que no tienen una inspección. Con una aplicación correcta del planeamiento financiero se podrá tener un control en todas las operación, la cual ayudará a los gerentes a tomar decisiones correcta, de forma que la empresa tenga una mejor situación financiera, se observa que los resultados obtenidos en esta investigación tiene coinciden con los resultados de Plasencia lo cual demuestra la fuerte relación que existe entre planeamiento financiero y estructura de capital.

2. Para la hipótesis específica 1, Existe relación entre Planeamiento financiero y deuda financiera, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018, empleando la prueba de Rho Spearman se obtuvo en la tabla 39 el resultado de significación de 0.000 y correlación de 0,920, o cual demuestra que tiene una correlación positiva muy fuerte, por lo tanto nuestra hipótesis alterna se acepta y la hipótesis nula se rechaza. Así mismo esta investigación confirma los resultados obtenidos con la investigación de Japón, L. (2017), con su tesis titulada, Plan financiero y contable para el mejoramiento de las actividades de la asociación Agroartesanal Muyuyacu de la ciudad de pasaje, para el periodo 2016- 2019, quien concluye que vieron conveniente no entregar utilidades a los socios durante los años que presenten deudas, para poder tener liquidez, si los gerente hubieran elaborado un plan financiero adecuadamente antes de tener un endeudamiento elevado hubieran estados prevenidos ante cualquier contratiempo, lo cual confirma la presente investigación.

3. Para la hipótesis específica 2, Existe relación entre Planeamiento financiero y patrimonio, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018, utilizando la prueba del Rho Spearman se observa en la tabla 40, una sig. De 0.000 y una correlación de 0.647 y existe una relación positiva media.

Los resultados confirma la investigación de García y Mauricio (2015), en su tesis titulada Planeamiento financiero para la sostenibilidad en el tiempo de las empresas constructoras de la provincia de Huancayo, el autor concluye que con el planeamiento financiero las empresas constructoras podrán tener una excelente organización financiera, de tal manera harán mejores proyecciones de inversión y tener un financiamiento a corto y largo plazo, por ende aporta al crecimiento de las empresas.

4. Para la hipótesis específica 3, Existe relación entre Estructura de Capital y planeamiento a corto plazo en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018, se observa la prueba del Rho Spearman en la tabla 41, un nivel de sig. de 0.000 y una correlación de 0.920, lo que revela en la tabla de correlaciones del Rho Sperman existe un nivel de correlación positiva muy fuerte

Los resultados obtenidos en la tesis de Altamirano, Fernández, Wong (2011), en su tesis titulada, Determinantes de la estructura de capital para las empresas de Chile en el por sector económico periodo 1977 al 2009. El autor concluye que el sector de construcción es el que más aporta a la economía, por eso se tiene que manejar el endeudamiento adecuado siempre de la mano con un planeamiento a corto plazo, para que la empresas no se vean afectas al tener intereses elevados.

CAPÍTULO V

CONCLUSIÓN

V. CONCLUSIÓN

1. Se determinó que planeamiento financiero tiene relación con la estructura de capital en las empresas constructoras del distrito de San Juan de Lurigancho, ya que el planeamiento financiero es importante porque ayuda a trazar metas y objetivos propuestos para un mejor uso de ello, de igual forma, permitirá tomar decisiones acertadas con la cual se logrará obtener una estructura de capital óptima que toda empresa desea, cabe destacar que las constructoras que licitan con el estado no están utilizando correctamente un planeamiento financiero.
2. Se determinó que, si existe relación entre planeamiento y deuda financiera en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018. Aplicando correctamente un buen planeamiento financiero las constructoras podrán obtener un mejor control en las acciones y de igual manera ejecutar un plan de inversión para alcanzar los objetivos, ayudando a reducir los riesgos constantes del mercado y endeudamientos.
3. Se determinó que, si existe relación entre planeamiento financiero y patrimonio en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018. El planeamiento ayuda mejorar el uso de los recursos de tal manera que el patrimonio no se vea afectado.
4. Se determinó que, si existe relación entre Estructura de capital y planeamiento a corto plazo, se analizó que la estructura de capital es fundamental para todas empresas constructoras de San Juan de Lurigancho, ya que ayuda a aumentar los recursos financieros por ende, se debe aplicar correctamente un adecuado planeamiento a corto.

CAPÍTULO VI

RECOMENDACION

VI. RECOMENDACIONES

1. Se recomienda a todas las constructoras usar un planeamiento financiero a corto y largo plazo, haciendo recordar a sus trabajadores los objetivos financieros y metas que se debe alcanzar para no presentar contratiempos y de igual manera cumplir con sus obligaciones financieras para no tener un alto endeudamiento con el fin de tener una estructura de capital adecuada para el bien de las empresas constructoras.
2. Realizar obligatoriamente planes de inversiones ya que el desconocimiento de este tema pone altamente en riesgo a la estructura de capital en las empresas constructoras, realizando inversiones al azar.
3. Establecer estrategias adecuadas al momento de la planeación financiera que le ayude a disminuir riesgos financieros que se da por hipotecar el patrimonio y los altos intereses generados por no cumplir con los pagos puntuales.

CAPÍTULO VII
REFERENCIAS
BIBLIOGRÁFICAS

2. REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

- Plasencia, M. (2014). *Aplicacion del planeamiento financiero y su influencia en la situacion economica finanicera en la empresa de transportes S.A.C. Trujillo 2013*. Trujillo.
- Garcia, M. (2015). *Planeamiento financiero para la sostenibilidad en el tiempo de las empresas constructoras de la provincia de Huancayo*. Huancayo.
- Bautista, P. (2016-2019). *Planeamiento fianicero y su incidencia en la rentabilidad de tiendas oeschle de la ciudad Huancayo*. Huancayo.
- Cuba, C. (2017). *Planeamiento financiero y su relacion con la gestion financiera de la empresa rodil coterá contratistas EIRL año 2017*. Trujillo- Perú.
- Japon, L. (2017). *Plan finacieron y contable para el mejoramiento de las actividades de la asociacion agroartesanal muyuyacu de la ciudad de pasaje, para el periodo 2016-2019*. Machala -El oro.
- Altamirano, R., Fernandez, E., & Wong, F. (2011). *Determinantes de la estructura de capital para las empresas en chile por sector economico periodo 1977-2009*. Santiago de chile.
- Morales, A., & Morales, J. (2014). *Administracion Financiera*. Mexico: Editorial Patria.
- Moreno Fernandez, J. (2011). *Las Finanzas en la Empresa*. Mexico: Editorial Patria.
- Hernandez, R., Fernandez, C., & Baptista, P. (2014). *Metodología de la Investigación*.
- Mendez, C. (2011). *Metodología, diseño y desarrollo del proceso de investigación con énfasis en ciencias empresariales*.
- Gitman, L. & Zutter (2012). *Principios de Administracion Financiera*. Mexico: I Person Educacion.
- Carballo Veiga, J. P. (2014). *La estructura de capital: como financiar la empresa*. Madrid: Editorial Esic.
- Vilalta Perdomo, C. (2016). *Análisis de datos*. México: (1° Ed) editorial@cide.edu.
- Graham, J. y Leary, M. (2011). *Estructura de capital optima*.
- Valderrama Mendoza, S. (2013). *Pasos para elaborar proyectos de investigacion científica, cuantitativa, cualitativa y mixta*. Lima: (2° Ed) Editorial San Marcos E.I.R.L Editor quinta reimpression, octubre 2015.
- Carrasco, S. (2013). *Metodología de la Investigación Científica*. (6ta ed.). Lima - Peru: Editorial San Marcos.

López, L. (13 de Mayo de 2013). *Ministerio del Poder para la Educacion*.
Obtenido de <http://enfoquecuantitativopositivismo.blogspot.pe/>

ANEXOS

Anexo N°1: Matriz de consistencia

PROBLEMAS	OBJETIVOS	HIPOTESIS	VARIABLE	DIMENSIONES	INDICADORES	METODOLOGIA	
GENERAL	GENERAL	GENERAL					
¿Cuál es el nivel de relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018?	Determinar el nivel de relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.	Existe relación entre Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018	PLANEAMIENTO FINANCIERO	PLANEAMIENTO FINANCIERO A CORTO PLAZO	Metas operativas Ingresos Operativos Egresos Operativos Financiamiento a Corto Plazo	1. TIPO DE ESTUDIO El tipo de estudio es aplicada 2. DISEÑO DE ESTUDIO El tipo de diseño a realizar es no experimental 3. POBLACIÓN Y MUESTRA 12 empresas de S.J.L, 33 trabajadores del área de contabilidad 4. TÉCNICAS E INSTRUMENTOS Técnica: La técnica a utilizar será la encuesta Instrumento: El instrumento será el Cuestionario que es de elaboración propia.	
				PLANEAMIENTO FINANCIERO A LARGO PLAZO	Plan de Inversiones Financiamiento a Largo Plazo		
ESPECIFICO	ESPECIFICO	ESPECIFICO					
¿Cuál es el nivel de relación entre Planeamiento financiero y deuda financiera en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018?	Determinar el nivel de relación entre Planeamiento financiero y deuda financiera en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.	Existe relación entre Planeamiento financiero y deuda financiera, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.	ESTRUCTURA DE CAPITAL	DEUDA FINANCIERA	Aplanamiento Riesgo Financiero Endeudamiento		
¿Cuál es el nivel de relación entre Planeamiento financiero y patrimonio en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018?	Determinar el nivel de relación entre Planeamiento financiero y patrimonio en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.	Existe relación entre Planeamiento financiero y patrimonio, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018		PATRIMONIO	Acciones Comunes Acciones Preferentes		
¿Cuál es el nivel de relación entre Estructura de capital y planeamiento financiero a corto plazo en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018?	Determinar el nivel de relación entre Estructura de capital y planeamiento financiero a corto plazo en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.	Existe relación entre Estructura de capital y planeamiento a corto plazo, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018.					

Anexo N°2: Cuestionario

Debe leer cada uno de las preguntas y seleccionar una respuesta marcando con una "X" el número de escala cuantitativa que aparece en cada pregunta:

1	2	3	4	5
Nunca	Casi nunca	A veces	Casi siempre	Siempre

N°	INSTRUMENTO	ESCALA				
		1	2	3	4	5
PLANEAMIENTO FINANCIERO						
PLANEAMIENTO FINANCIERO CORTO PLAZO						
METAS OPERATIVAS						
1	Las empresas constructoras cumplen con las metas operativas propuestas a corto plazo.					
2	Para alcanzar con todos los objetivos financieros se establecen metas operativas.					
INGRESOS OPERATIVOS						
3	La empresa constructora tiene ingresos operativos suficientes para cumplir con sus obligaciones financieras.					
4	Los ingresos operativos son utilizados en su totalidad.					
EGRESOS OPERATIVOS						
5	Las empresas constructoras planifican sus egresos operativos.					
6	Las empresas tienen fondos de emergencias para sus egresos operativos.					
FINANCIAMIENTO A CORTO PLAZO						
7	La empresa hipoteca la mitad de su patrimonio para tener un crédito bancario a corto plazo.					
8	La empresa cumple con pagar las cuotas puntuales de sus financiamientos a corto plazo.					
PLANEAMIENTO FINANCIERO A LARGO PLAZO						
RIESGO DE INVERSION						
9	Las empresas constructoras disminuyen su riesgo de inversión buscando fuentes seguras de información.					
10	Saben en qué momento se puede presentar un riesgo de inversión.					
11	Las constructoras analizan los riesgos antes de una inversión.					
PLAN DE INVERSION						
12	La empresa tiene un plan de inversiones.					
13	Antes de invertir elaboran un plan de inversión.					
14	Elaborando un buen plan de inversiones se reducen costos.					
FINANCIAMIENTO A LARGO PLAZO						
15	La empresa hipoteca su patrimonio para obtener un financiamiento a largo plazo					
16	La empresa trabaja principalmente con financiamiento a largo plazo					

CUESTIONARIO

Debe leer cada uno de las preguntas y seleccionar una respuesta marcando con una "X" el número de escala cuantitativa que aparece en cada pregunta:

1	2	3	4	5
Nunca	Casi nunca	A veces	Casi siempre	Siempre

ESTRUCTURA DE CAPITAL					
DEUDA FIANCIERA					
APALANCAMIENTO					
17	Las empresas constructoras trabajan con apalancamiento financiero.				
18	El apalancamiento financiero influye en una nueva inversión.				
RIESGOS FINANCIEROS					
19	La empresa analiza los riesgos financieros ante un posible endeudamiento				
20	Se puede obtener una estructura óptima de capital al asumir un riesgo financiero.				
21	La empresa utiliza estrategias para poder coberturar los riesgos financieros.				
ENDEUDAMIENTO					
22	Saben cómo identificar si la empresa tiene un alto endeudamiento.				
23	La estructura de capital se ve afectada si tiene un alto endeudamiento.				
24	Las constructoras tienen estrategias que ayuden a disminuir el endeudamiento				
25	La empresa constructora tiene endeudamiento alto, lo ideal es amortizar la deuda.				
PATRIMONIO					
ACCIONES COMUNES					
26	Saben cuál es el beneficio de las acciones comunes				
Acciones preferentes					
27	Sabe usted cual es el beneficio de las acciones preferentes				
28	Las acciones preferentes, son las más convenientes para su empresa.				

Anexo N°3: Validación de Instrumentos por expertos

**DOCUMENTOS PARA VALIDAR LOS INSTRUMENTOS
DE MEDICIÓN A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTOS**

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor(a)(ita):

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante de la escuela de Contabilidad de la UCV, en la sede Lima norte aula 823 requiero validar el instrumento con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el título de contador público.

El título nombre de mi proyecto de investigación es: Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito De San Juan De Lurigancho, 2018. Y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

1. Carta de presentación.
2. Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
3. Matriz de Operacionalización de las variables.
4. Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Firma

Oliva Gutierrez Mariana de los Angeles

D.N.I: 75129356

DEFINICIÓN CONCEPTUAL DE LAS VARIABLES Y DIMENSIONES

Variable 1:

PLANEAMIENTO FINANCIERO

El planeamiento financiero es importante para lograr los objetivos empresariales propuestos, que se desea conseguir en un corto o largo plazo, los cuales ayudara en el crecimiento de la empresa. (Gitman 2012)

Dimensiones de las variables:

Dimensión 1

PLANEAMIENTO FINANCIERO A CORTO PLAZO

Dimensión 2

PLANEAMIENTO FINANCIERO A LARGO PLAZO

Variable 2:

ESTRUCTURA DE CAPITAL

La estructura del capital reside en fijar la composición del capital empleado que financia al activo neto es decir la relación en deuda financiera y patrimonio (Perez y Carballa 2011)

Dimensión 4

DEUDA FINANCIERA

Dimensión 5

PATRIMONIO

MATRIZ DE OPERACIONALIZACIÓN DE LAS VARIABLES

Dimensiones	Indicadores	Ítems	Niveles O Rangos
PLANEAMIENTO FINANCIERO A CORTO PLAZO	Metas Operativas	1	Ordinal. Escala de Likert: 1 – Nunca 2 – Casi nunca 3 – A veces 4- Casi siempre 5- Siempre
	Ingresos Operativos	2	
	Egresos Operativos	3	
	Financiamiento a Corto Plazo	4	
PLANEAMIENTO FINANCIERO A LARGO PLAZO	Riesgos Financieros	5	
	Plan de Inversión	6	
	Financiamiento a Largo Plazo	7	
DEUDA FINANCIERA	Apalancamiento	13	Ordinal. Escala de Likert: 1 – Nunca 2 – Casi nunca 3 – A veces 4- Casi siempre 5- Siempre
	Riesgo Financiero	14	
	Endeudamiento	15	
PATRIMONIO	Acciones Comunes	17	
	Acciones Preferentes	18	

Fuente: Elaboración propia.

**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE:
PLANEAMIENTO FINANCIERO Y ESTRUCTURA DE CAPITAL EN
EMPRESAS CONSTRUCTORAS, DISTRITO DE SAN JUAN DE
LURIGANCHO, 2018.**

Nº	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
1	PLANEAMIENTO FINANCIERO A CORTO PLAZO	Si	No	Si	No	Si	No	
a	Las empresas constructoras cumplen con las metas operativas propuestas a corto plazo.							
b	Para alcanzar con todos los objetivos financieros se establecen metas operativas.							
c	La empresa constructora tiene ingresos operativos suficientes para cumplir con sus obligaciones financieras.							
d	Los ingresos operativos son utilizados en su totalidad.							
e	Las empresas constructoras planifican sus egresos operativos.							
f	Las empresas tienen fondos de emergencias para sus egresos operativos.							
g	La empresa hipoteca la mitad de su patrimonio para tener un crédito bancario a corto plazo.							
h	La empresa cumple con pagar las cuotas puntuales de sus financiamientos a corto plazo.							
2	PLANEAMIENTO FINANCIERO A LARGO PLAZO	Si	No	Si	No	Si	No	
a	Las empresas constructoras disminuyen su riesgo de inversión buscando fuentes seguras de información.							
b	Saben en qué momento se puede presentar un riesgo de inversión.							
c	Las constructoras analizan los riesgos antes de una inversión.							
d	La empresa tiene un plan de inversiones.							
e	Antes de invertir elaboran un plan de inversión.							
f	Elaborando un buen plan de inversiones se reducen costos.							
g	La empresa hipoteca su patrimonio para obtener un financiamiento a largo plazo							
h	La empresa trabaja principalmente con financiamiento a largo plazo							
3	DEUDA FINANCIERA	Si	No	Si	No	Si	No	
a	Las empresas constructoras trabajan con apalancamiento financiero.							

b	El apalancamiento financiero influye en una nueva inversión.							
c	La empresa analiza los riesgos financieros ante un posible endeudamiento							
d	Se puede obtener una estructura óptima de capital al asumir un riesgo financiero.							
e	La empresa utiliza estrategias para poder coberturar los riesgos financieros.							
f	Saben cómo identificar si la empresa tiene un alto endeudamiento.							
g	La estructura de capital se ve afectada si tiene un alto endeudamiento.							
h	Las constructoras tienen estrategias que ayuden a disminuir el endeudamiento							
i	La empresa constructora tiene endeudamiento alto, lo ideal es amortizar la deuda.							
4	PATRIMONIO	Si	No	Si	No	Si	No	
a	Saben cuál es el beneficio de las acciones comunes							
b	Sabe usted cual es el beneficio de las acciones preferentes							
c	Las acciones preferentes, son las más convenientes para su empresa.							

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador **DNI:** _____

Especialidad del validador:

_____ de _____ del 20__

Firma del Experto Informante.

¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor(a)(ita): *Esquivas Chunga, Nancy*

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante del pregrado facultad de Ciencias Empresariales Escuela de Contabilidad de la UCV, en la sede Lima norte aula 823 requiero validar el instrumentos con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el título de contador público.

El título nombre de mi proyecto de investigación es: Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018 y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de Operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.



Firma

Apellidos y nombre:
Oliva Gutierrez Mariana de los Angeles

D.N.I: 75129356

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Si hay suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [] Aplicable después de corregir []

Apellidos y nombres del juez validador: Esquivel Chunga, Nancy Mary

Especialidad del validador: Mg. Economista - Contador Público

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



CARTA DE PRESENTACIÓN

Señor(a)(ta): *Padilla Vento, Patricia*

Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante del pregrado facultad de Ciencias Empresariales Escuela de Contabilidad de la UCV, en la sede Lima norte aula 823 requiero validar el instrumentos con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el título de contador público.

El título nombre de mi proyecto de investigación es: Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018 y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de Operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Firma

Apellidos y nombre:

Oliva Gutierrez Mariana de los Angeles

D.N.I: 75129356

Observaciones (precisar si hay suficiencia):

Si hay Suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador: Padilla Patricia DNI: 09629044

Especialidad del validador: Psicóloga

15 de Octubre del 2018



Firma del Experto Informante.

¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

CARTA DE PRESENTACIÓNSeñor(a)(ita): *Díaz Díaz, Donato*Presente

Asunto: VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS A TRAVÉS DE JUICIO DE EXPERTO.

Me es muy grato comunicarme con usted para expresarle mi saludo y así mismo, hacer de su conocimiento que siendo estudiante del pregrado facultad de Ciencias Empresariales Escuela de Contabilidad de la UCV, en la sede Lima norte aula 823 requiero validar el instrumentos con el cual recogeré la información necesaria para poder desarrollar mi investigación y con la cual optaré el título de contador público.

El título nombre de mi proyecto de investigación es: Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018 y siendo imprescindible contar con la aprobación de docentes especializados para poder aplicar los instrumentos en mención, he considerado conveniente recurrir a usted, ante su connotada experiencia en temas educativos y/o investigación educativa.

El expediente de validación, que le hago llegar contiene:

- Carta de presentación.
- Definiciones conceptuales de las variables y dimensiones.
- Matriz de Operacionalización de las variables.
- Certificado de validez de contenido de los instrumentos.

Expresándole mis sentimientos de respeto y consideración me despido de usted, no sin antes agradecerle por la atención que dispense a la presente.

Atentamente.

Firma

Apellidos y nombre:
Oliva Gutierrez Mariaha de los Angeles

D.N.I: 75129356

Anexo N°4: Solicitud de Acceso a la Información



**MUNICIPALIDAD
DE SAN JUAN DE LURIGANCHO**

"San Juan de Lurigancho, Cuna de Emprendedores"

"AÑO DEL DIALOGO Y LA RECONCILIACIÓN NACIONAL"

San Juan de Lurigancho, 12 de Noviembre del 2018

CARTA N° 582-2018-SGFVPE-GDE/MDSJL

Señorita

MARIANA DE LOS ANGELES, OLIVA GUTIERREZ

Presente.-

De mi especial consideración:

REF : Registro N° 62359-01-2018

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para expresarle mi cordial saludo y en atención al documento de la referencia, solicita información de **Empresas Constructoras** en San Juan de Lurigancho.

Al respecto, en virtud, al requerimiento por su persona se adjunta relación de:

• CONSTRUCCIÓN/CIVIL

Sin otro particular, es propicia la ocasión para expresarle los sentimientos de mi especial consideración.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SAN JUAN DE LURIGANCHO
YILMA VALDEZ
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

VY6DJ/inr.

Municipalidad de San Juan de Lurigancho

Sede Central: Jr. Los Amautas 180 - Urb. Zárate | Central Telefónica: 458 0509 - Fax: 376 2666
www.munisjl.gob.pe

EMPRESAS CONSTRUCTORAS

NOMBRE CONTR.	GIRO	DIRECCION
WILSU SAC	OF. ADM. SERVICIOS DE CONSTRUCCION CIVIL	SV. MZ. B LT. 1 - AA.HH. SAUL CANTORAL HUAMANI
CONSORCIO TECPAV CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES SAC.	OF. ADM. DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION	JR. ORQUIDEAS, LAS Nº 177 - URB. CANTO GRANDE
CONSTRUCTORA E INVERSIONES AYD S.A.C.	OF. ADM. SERVICIOS DE CONSTRUCCION CIVIL	SV. GRUPO 2-SECTOR C MZ. 102 LT. 15 - AA.HH. HUASCAR
INVERSIONES CHUAM SERVICIOS GENERALES S.A.	OF. ADM. DE ELABORACION Y EJECUCION DE PROYECTOS CIVILES, SERVICIOS GENERALES - SIN EXHIBICION NI ALMACEN EN EL LOCAL	SV. MZ. J LT. 5 - APV COMP.TERRENOS DE CAMPOY
MULTISERVICIOS CARITA S.A.C.	OF. ADM. SERVICIOS DE REPARACIONES Y CONSTRUCCIONES NAVALES	JR.. CRUCINELAS, LAS MZ. 54 LT. 27 - URB. LAS FLORES
JAUREGUI CALDERON Y HERMANOS SAC	OF. ADM. SERVICIOS DE CONSTRUCCIONES EN GENERAL	SV. GRUPO 4 MZ. B LT. 25 - PUE. JOVEN CRUZ DE MOTUPE
CONSTRUCTORA BELEN DEL NORTE CONTRATISTAS GENERALES S.A.C	OF. ADM. EJECUC. DE PROJ. DE ING. CIVIL COSTRUCC. HABILIT. Y TERMINADO EDIFIC.	SV. MZ. M LT. 11 - APV COMP.TERRENOS DE CAMPOY
ILLARIQ CONSTRUCCIONES S.A.C.	OFICINA ADMINISTRATIVA (DEDICADA A CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS)	JR. RIO AMAZONAS Nº 3510 MZ. L-1 LT. 02 - APV GARAGAY
ZAVALETA INGENIEROS S.A.C	OFICINA ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS PINTURA GASFITERIA Y CONSTRUCCION DE VIVIENDAS Y EDIFICIOS	JR. VALERIANAS, LAS Nº 734-738 - COOP. LAS FLORES
EVER CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	OF. ADM. DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS CIVILES	AV. CONSTELACION Nº 2574 MZ. Q LT. 1 - APV SANTA ELIZABETH
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA PEREZ EIRL.	OFICINA ADMINISTRATIVA DE EJECUTORES Y CONSULTORES DE OBRAS CIVILES - BIENES RAICES -	AV. SANTA ROSA MZ. E LT. 01 - URB. CANTO GRANDE
CONSTRUCTORA Y PROMOTORA MORENO S.R.LTDA	CONTRATISTAS CONSTRUCCION CIVIL	JR. OXALIDAS, LAS Nº 2469 MZ. B LT. 17 - URB. SAN IGNACIO
CONSULTORES EJEC. Y SERV. GRAL TAURO E.I.R.L.	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSULTORIA DE EJECUCION DE OBRAS	SV. MZ. A-1 LT. 28 - APV LOS ALAMOS DE CANTO GRANDE
ARAMIS INVMESMENT CORPORATION S.A.C.	OFICINA ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS EN CONSTRUCCION CIVIL Y PINTADO EN GENERAL	JR. DE LA UNION MZ. 156 LT. 24 - PUEB.JOVEN UPIS HUASCAR
KIRA INVESTMENTS SAC	OF. ADM. DE SERV. DE CONSTRUCCION CIVIL Y PINTADO GRAL.	AV.. CANTO GRANDE Nº 3217- 3 PI MZ. B-1 LT. 50 - URB. CANTO NUEVO
ASESORIA CONSTRUCCIONES Y MONTAJES S.A	OFICINA ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES, DISTRIBUCION Y COMERCIALIZACION DE MATERIALES DE CONSTRUCCION E IND. EN GENERAL.	AV. GRAN CHIMU Nº 176 MZ. N-1 LT. 14 - URB. ZARATE
SERVICIOS MULTIPLES SHADAI SAC	OF. ADM. DE EJECUCION DE OBRAS	SV. MZ. C LT. 2A - AA.HH. ENRIQUE MONTENEGRO
MARETO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	OF. ADM. DE SERV. DE CONSTRUCCION	AV. GRAN CHIMU Nº 421 MZ. F-1 LT. 38 - URB. ZARATE
INST. DE DESARROLLO HUMANO PERU - IDH PERU	OFICINA ADMINISTRATIVA DE PROYECTOS Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES (SIN EXHIBICION NI ALMACEN EN EL LOCAL).	JR. TIAHUANACO Nº 623 MZ. E-2 LT. 48 - URB. ZARATE
CONSTRUCCION TECNOLOGIA Y SERVICIOS FIRL	OFICINA DE ASESORAMIENTO, CONSULTORIA, ELABORACION DE PLANOS Y EJECUCION DE OBRAS DE INGENIERIA.	JR. AMAUTAS, LOS Nº 318 DPTO. A - URB. ZARATE
CONSTRUCTORA Y TOPOGRAFIA CHU E.I.R.L.	OF. ADMINISTRATIVA DE PROYECTOS Y EJECUCION DE OBRAS	SV. MZ. K-3 LT. 37 - ASOC. DE ADJUDICATARIOS VILLA MANGOMARCA
CONTRATISTAS GENERALES JAM S.A.C	OF. ADM. EJECUCION DE OBRAS CIVILES, SERV. DE INGENIERIA, ALQ. EQUIPO Y MAQUINARIA	SV. MZ. LL LT. 04 - URB. LOTIZACION CAMPOY
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA J.V.S. EIRL	OFICINA ADMINISTRATIVA DE EJECUCION DE OBRAS	JR. SUCRE, ANTONIO DE Nº 650 MZ. E-7 LT. 22 - URB. SAN RAFAEL DE CANTO GRANDE
INVERSIONES GARCUSA SAC	OF. ADMINISTRATIVA DE DISEÑO DE TECHOS METALICOS Y CONSTRUCCION CIVIL (SIN ALMACEN)	JR. ROCAS, LAS Nº 2716 MZ. A-1 LT. 5 - URB. SAN CARLOS
CONDOR CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	OF. ADM. DE EMPRESA DE PROYECTOS, EJECUCION DE OBRAS CIVILES, IMPORTACION, EXPORTACION, COMPRA VENTA DE BIENES INMUEBLES	JR.. AMATISTAS, LAS Nº 202 MZ. LL" LT. 16 - APV SAN HILARION
CONSTRUCTORA MAJAV S.A.C.	SERV. DE CONSTRUCCION CIVIL Y DE ESTRUCTURAS METALICAS	JR. CINCELES, LOS Nº 311 MZ. C LT. 21A - URB. LAS FLORES 81
R Y M INGENIEROS SAC.	SERVICIOS DE MINERIA Y CONSTRUCCION	JR.. SAN ANTONIO Nº 720 MZ. L LT. 04 - URB. AZCARRUNZ BAJO
ECHENIQUE SANTIAGO Y ASOCIADOS S.R.L.	SERVICIO DE CONSTRUCCION CIVIL METAL MECANICA	SV. Nº 841 MZ. MZ F LT. 24 - URB. AZCARRUNZ
DISTRIBUIDORA DE AGREGADOS Y CONCRETO SAN JUAN SAC.	DISTRIBUIDOR DE AGREGADOS DE CONCRETO (SUJETO A QUEJA VECINAL Y/O RUIDOS MOLESTOS)	SV. MZ. N LT. 5 - PARC.SEM.R CANTO GRANDE UNIDAD 12
CONSORCIO MOSAICOS Y ANEXOS LIMA S.A.C.	VENTA DE CERAMICOS Y ACABADOS DE CONSTRUCCION	AV. PROCERES DE LA INDEPENDENCIA MZ. K-15 LT. 11 - AA.HH. ATUSPARIA
REPRESENTACIONES COLFERSA S.A.C.	FABRICACION DE HERRAMIENTAS PARA LA CONSTRUCCION	JR. ROBLES, LOS Nº 480-482 MZ. D LT. 38 - URB. CANTO BELLO
MAQUIFAST E.I.R.L.	ALQUILER DE MAQUINARIA PARA LA CONSTRUCCION, ALQUILER DE ANDAMIOS ESTRUCTURA METALICA	AV. CANTO GRANDE Nº 2282-A MZ. M LT. 51 - URB. SAN IGNACIO



Anexo N°5 Acta de Originalidad del Turnitin

	ACTA DE APROBACIÓN DE ORIGINALIDAD DE TESIS	Código : F06-PP-PR-02.02 Versión : 09 Fecha : 23-03-2018 Página : 1 de 1
---	--	---

Yo, DR. CPC Ibarra Fretell Walter, docente de la Facultad Ciencias Empresariales y Escuela Profesional de Contabilidad de la Universidad César Vallejo Lima Norte, revisor(a) de la tesis titulada

"Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018"

De la estudiante Oliva Gutierrez Mariana de los Angeles, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 30 % verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin.

La suscrita analizó dicho reporte y concluyó que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

Diciembre del 2018



Firma

DR. CPC Ibarra Fretell Walter

DNI: 06098355

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable de SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
---------	----------------------------	--------	--------------------	--------	---------------------------------

Anexo N°6 Pantallazo del Turniting

feedback studio | "Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018"

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

"Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras,
Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018"

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL
DE: CONTADOR PÚBLICO

AUTOR:
OLIVA GUTIERREZ, Mariana de los Angeles

ASESOR:
DR. CPC IBARRA FRETTELL, Walter G.

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:
Finanzas

LIMA – PERÚ
2018

Resumen de coincidencias

30 %

Se están viendo fuentes estándar

Ver fuentes en inglés (Beta)

Coincidencias		
1	Entregado a Universida... Trabajo del estudiante	19 %
2	repositorio.ucv.edu.pe Fuente de Internet	6 %
3	repositorio.uncp.edu.pe Fuente de Internet	1 %
4	repositorio.unam.edu.pe Fuente de Internet	1 %
5	cybertesis.unmsm.edu... Fuente de Internet	1 %
6	repositorio.uchile.cl Fuente de Internet	1 %
7	Entregado a Universida... Trabajo del estudiante	<1 %
8	repositorio.uwiener.edu... Fuente de Internet	<1 %
9	u.jimdo.com Fuente de Internet	<1 %

Página: 1 de 73 | Número de palabras: 12617 | Text-only Report | High Resolution | Activado

Anexo N°7: SPSS versión 24

BASE DE DATOS SPSS.sav [ConjuntoDatos1] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Editar Ver Datos Transformar Analizar Marketing directo Gráficos Utilidades Ampliaciones Ventana Ayuda

	Nombre	Tipo	Anchura	Decimales	Etiqueta	Valores	Perdidos	Columnas	Alineación	Medida	Rol
1	P1	Numérico	8	0	Las empresas constructoras cumplen con las metas operativas prop...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
2	P2	Numérico	8	0	Para alcanzar con todos los objetivos financieros se establecen met...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
3	P3	Numérico	8	0	La empresa constructora tiene ingresos operativos suficientes para c...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
4	P4	Numérico	8	0	Los ingresos operativos son utilizados en su totalidad.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
5	P5	Numérico	8	0	Las empresas constructoras planifican sus egresos operativos.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
6	P6	Numérico	8	0	Las empresas tienen fondos de emergencias para sus egresos oper...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
7	P7	Numérico	8	0	La empresa hipoteca la mitad de su patrimonio para tener un crédito ...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
8	P8	Numérico	8	0	La empresa cumple con pagar las cuotas puntuales de sus financia...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
9	P9	Numérico	8	0	Las empresas constructoras disminuyen su riesgo de inversión bus...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
10	P10	Numérico	8	0	Saben en qué momento se puede presentar un riesgo de inversión.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
11	P11	Numérico	8	0	Las constructoras analizan los riesgos antes de una inversión.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
12	P12	Numérico	8	0	La empresa tiene un plan de inversiones.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
13	P13	Numérico	8	0	Antes de invertir elaboran un plan de inversión.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
14	P14	Numérico	8	0	Elaborando un buen plan de inversiones se reducen costos.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
15	P15	Numérico	8	0	La empresa hipoteca su patrimonio para obtener un financiamiento a...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
16	P16	Numérico	8	0	La empresa trabaja principalmente con financiamiento a largo plazo	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
17	P17	Numérico	8	0	Las empresas constructoras trabajan con apalancamiento financiero.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
18	P18	Numérico	8	0	El apalancamiento financiero influye en una nueva inversión.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
19	P19	Numérico	8	0	La empresa analiza los riesgos financieros ante un posible endeuda...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
20	P20	Numérico	8	0	Se puede obtener una estructura óptima de capital al asumir un ries...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
21	P21	Numérico	8	0	La empresa utiliza estrategias para poder coberturar los riesgos fina...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
22	P22	Numérico	8	0	Saben cómo identificar si la empresa tiene un alto endeudamiento.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
23	P23	Numérico	8	0	La estructura de capital se ve afectada si tiene un alto endeudamiento.	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
24	P24	Numérico	8	0	Las constructoras tienen estrategias que ayuden a disminuir el ende...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada
25	P25	Numérico	8	0	La empresa constructora tiene endeudamiento alto, lo ideal es med...	{1, NUNCA}...	Ninguno	8	Derecha	Ordinal	Entrada

Vista de datos Vista de variables

IBM SPSS Statistics Processor está listo Unicode:ON

BASE DE DATOS SPSS.sav [ConjuntoDatos1] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Editar Ver Datos Transformar Analizar Marketing directo Gráficos Utilidades Ampliaciones Ventana Ayuda

Visible: 40 de 40 variables

	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14	P15	
1	NUNCA	CASI NUN...	CASI NUN...	A VECES	NUNCA	NUNCA	NUNCA	NUNCA	A VECES	CASI NUN...	NUNCA	NUNCA	NUNCA	NUNCA	NUNCA	A
2	NUNCA	CASI NUN...	CASI NUN...	A VECES	NUNCA	NUNCA	NUNCA	NUNCA	A VECES	CASI NUN...	NUNCA	NUNCA	NUNCA	NUNCA	NUNCA	A
3	NUNCA	CASI NUN...	CASI NUN...	A VECES	NUNCA	NUNCA	NUNCA	NUNCA	A VECES	A VECES	NUNCA	NUNCA	CASI NUN...	NUNCA	NUNCA	A
4	NUNCA	CASI NUN...	A VECES	A VECES	NUNCA	CASI NUN...	NUNCA	NUNCA	A VECES	A VECES	CASI NUN...	NUNCA	CASI NUN...	NUNCA	NUNCA	A
5	A VECES	CASI NUN...	CASI NUN...	A VECES	NUNCA	NUNCA	NUNCA	NUNCA	A VECES	A VECES	NUNCA	NUNCA	CASI NUN...	NUNCA	NUNCA	A
6	A VECES	CASI NUN...	A VECES	A VECES	NUNCA	CASI NUN...	NUNCA	NUNCA	A VECES	A VECES	CASI NUN...	NUNCA	CASI NUN...	NUNCA	NUNCA	A
7	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	CASI NUN...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CA
8	NUNCA	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	CASI NUN...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	CA
9	NUNCA	CASI SIE...	CASI SIE...	SIEMPRE	A VECES	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	CA
10	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	CASI NUN...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CA
11	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	CASI NUN...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	CA
12	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	SIEMPRE	A VECES	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	CA
13	CASI NUN...	A VECES	A VECES	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CASI NUN...	CASI NUN...	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CASI NUN...	A VECES	CASI NUN...	A VECES	CA
14	CASI NUN...	A VECES	A VECES	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CASI NUN...	CASI NUN...	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CASI NUN...	A VECES	CASI NUN...	A VECES	CA
15	A VECES	A VECES	A VECES	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CASI NUN...	CASI NUN...	CASI SIE...	A VECES	A VECES	CASI NUN...	A VECES	CASI NUN...	A VECES	CA
16	A VECES	A VECES	A VECES	CASI SIE...	A VECES	A VECES	A VECES	CASI NUN...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI NUN...	A VECES	A VECES	A VECES	CA
17	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	SI
18	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	SI
19	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	SI
20	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	SI
21	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	SIEMPRE	SIEMPRE	A VECES	CASI SIE...	SIEMPRE	SIEMPRE	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	CASI SIE...	SI
22	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	SIEMPRE	SIEMPRE	A VECES	SIEMPRE	SIEMPRE	SIEMPRE	SIEMPRE	SIEMPRE	CASI SIE...	CASI SIE...	SI
23	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	SIEMPRE	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	CASI SIE...	A VECES	CASI SIE...	CA

Vista de datos Vista de variables

Etiquetas de valor IBM SPSS Statistics Processor está listo Unicode:ON

ANEXO N°8 AUTORIZACION DE LA VERSION FINAL DEL TRABAJO



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

AUTORIZACIÓN DE LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

CONSTE POR EL PRESENTE EL VISTO BUENO QUE OTORGA LA ENCARGADA DE INVESTIGACIÓN DE

Escuela de Ciencias Empresariales

A LA VERSIÓN FINAL DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN QUE PRESENTA:

Olivia Gutierrez Mariana de los Angeles.

INFORME TITULADO:

Planeamiento Financiero y Estructura de Capital,
en empresas Constructoras, Distrito de San Juan de
Lurigancho, 2018.

PARA OBTENER EL TITULO O GRADO DE:

Contador Publico

SUSTENTADO EN FECHA: 14-diciembre-2018

NOTA O MENCION: 10



FIRMA DEL ENCARGADO DE INVESTIGACION

 UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	AUTORIZACIÓN DE PUBLICACIÓN DE TESIS EN REPOSITORIO INSTITUCIONAL UCV	Código : F08-PP-PR-02.02 Versión : 09 Fecha : 23-03-2018 Página : 1 de 1
--	--	---

Yo Oliva Gutierrez Mariana de los Angeles, identificado con DNI N°75129356 egresado de la Escuela Profesional de Contabilidad de la Universidad César Vallejo, autorizo (X), No autorizo () la divulgación y comunicación pública de mi trabajo de investigación titulado "Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018"; en el Repositorio Institucional de la UCV (<http://repositorio.ucv.edu.pe/>), según lo estipulado en el Decreto Legislativo 822, Ley sobre Derechos de Autor, Art. 23 y Art. 33

Fundamentación en caso de no autorización:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



 FIRMA

DNI: 751 29356

FECHA: Diciembre del 2018

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable de SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
---------	----------------------------	--------	--------------------	--------	---------------------------------



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

Centro de Recursos para el Aprendizaje y la Investigación (CRAI)
"César Acuña Peralta"

FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN ELECTRÓNICA DE LAS TESIS

1. DATOS PERSONALES

Apellidos y Nombres: (solo los datos del que autoriza)

Olivia Gutiérrez Mariana de los Angeles
D.N.I. : 75129356
Domicilio : Mz. I 49 urb. California - S.M.P.
Teléfono : Fijo : Móvil : 989669168
E-mail : marianaog@hotmail.es

2. IDENTIFICACIÓN DE LA TESIS

Modalidad:

Tesis de Pregrado

Facultad : Ciencias Empresariales
Escuela : Contabilidad
Carrera : Contabilidad
Título : Contador Público

Tesis de Post Grado

Maestría

Doctorado

Grado :
Mención :

3. DATOS DE LA TESIS

Autor (es) Apellidos y Nombres:

Olivia Gutiérrez Mariana de los Angeles

Título de la tesis:

Planeamiento Financiero y Estructura de Capital,
en empresas constructoras, Distrito de San Juan de
Lurigancho, 2018.

Año de publicación : 2018

4. AUTORIZACIÓN DE PUBLICACIÓN DE LA TESIS EN VERSIÓN ELECTRÓNICA:


A través del presente documento,

Si autorizo a publicar en texto completo mi tesis.

No autorizo a publicar en texto completo mi tesis.

Firma :


Fecha : 03-05-19

 UCV UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	ACTA DE APROBACIÓN DE LA TESIS	Código : F06-PP-PR-02.02 Versión : 09 Fecha : 23-03-2018 Página : 1 de 1
--	---------------------------------------	---

El Jurado encargado de evaluar la tesis presentada por don (ña) Oliva Gutierrez Mariana de los Angeles cuyo título es: "Planeamiento financiero y estructura de capital, en empresas constructoras, Distrito de San Juan de Lurigancho, 2018"

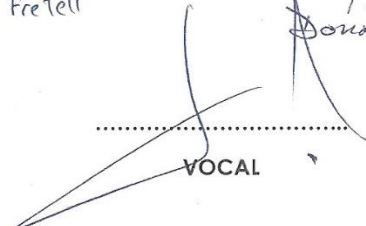
Reunido en la fecha, escuchó la sustentación y la resolución de preguntas por el estudiante, otorgándole el calificativo de: 16 (número)DIFÍCIL..... (letras).

14 DE Diciembre del 2018

.....

PRESIDENTE
 Walter C. Ibarras Pretell

.....

SECRETARIO
 Donato Diaz Diaz

.....

VOCAL

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable de SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
---------	----------------------------	--------	--------------------	--------	---------------------------------