



**FACULTAD DE ARQUITECTURA**

**ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

**“Centro de Rehabilitación de Drogas para reducir el déficit de Equipamiento de Comunidad Terapéutica en Lima Metropolitana, caso Rímac 2018.”**

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE  
ARQUITECTA**

**AUTORA:**

Anguie Rossi Ruiz Humareda

**ASESOR:**


Arq. Juan José Lujan Chero

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Arquitectónico

LIMA – PERÚ

2019

 <b>UCV</b> UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	<b>ACTA DE APROBACIÓN DE LA TESIS</b>	Código : FO7-PP-PR-02.02 Versión : 09 Fecha : 23-03-2018 Página : 1 de 1
--	---------------------------------------	---

El Jurado encargado de evaluar la tesis presentada por don(a):

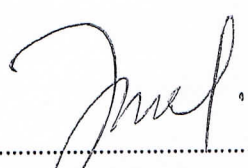
**RUIZ HUMAREDA ANGUIE ROSSI**

cuyo título es:

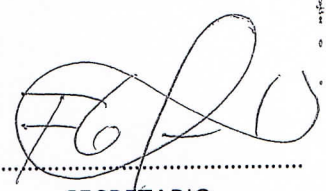
**"CENTRO DE REHABILITACIÓN DE DROGAS PARA REDUCIR EL DEFICIT DE EQUIPAMEINTO DE COMUNIDAD TERAPEUTICA EN LIMA METROPOLITANA CASO RIMAC-2018"**

Reunido en la fecha, escuchó la sustentación y la resolución de preguntas por el estudiante, otorgándole el calificativo de: **16** (número) **DIECISEIS** (letras).

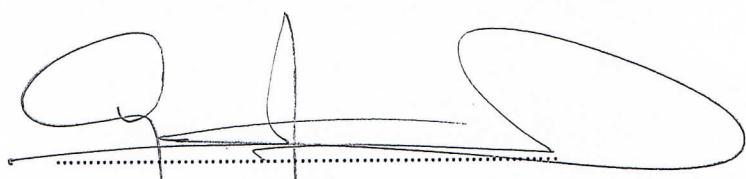
Trujillo (o Filial) Los Olivos, 15 de Febrero del 2019



.....  
 PRESIDENTE  
**MG. VALDIZAN MARTINEZ JOSE ANTONIO**



.....  
 SECRETARIO  
**MG. CERVANTES VELIZ FREDY**



.....  
 VOGAL  
**MG. REGALADO REGALADO GERARDO**

Elaboró	Dirección de Investigación	Revisó	Responsable del SGC	Aprobó	Vicerrectorado de Investigación
---------	----------------------------	--------	---------------------	--------	---------------------------------



### **Dedicatoria**

Quiero dedicar este trabajo a Dios que me ha dado la vida y fortaleza para terminar este proyecto de investigación.

A mis padres por su amor infinito y por el apoyo constante.

A mis hermanas por estar a mi lado en los momentos más difíciles y por sus consejos vitales.

### **Agradecimiento**

La autora expresa su profundo agradecimiento a las personas que contribuyeron con sus valiosas sugerencias, críticas constructivas, apoyo moral e intelectual para cristalizar la presente tesis.

Al Dr. César Acuña Peralta, fundador de la Universidad "CÉSAR VALLEJO", gratitud eterna por darme la oportunidad de realizar mis estudios.

A mi asesor de tesis Arq. Juan José Lujan Chero, por su experiencia científica para la formulación de la Tesis y valiosas críticas en la corrección de la matriz de consistencia.

A mis padres Santiago Ruiz y Rosio Humareda por demostrarme su brillante ejemplo de trabajo y superación, por su ayuda moral y económica, he logrado cumplir satisfactoriamente uno de mis objetivos.

## DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD

Yo, Anguie Rossi Ruiz Humareda con DNI N° 70001397, estudiante del décimo ciclo 2018 de la Facultad de Arquitectura de la Escuela Académico Profesional de Arquitectura de la "Universidad César Vallejo".

Declaro la autenticidad de mi estudio de investigación denominado "CENTRO DE REHABILITACIÓN DE DROGAS PARA REDUCIR EL DÉFICIT DE EQUIPAMIENTO DE COMUNIDAD TERAPÉUTICA EN LIMA METROPOLITANA, CASO RÍMAC 2018", para lo cual, me someto a las normas sobre elaboración de estudios de investigación al respecto.

Así mismo, declaramos también bajo juramento que todos los datos e información que se presenta en la presente tesis son auténticos y veraces.

En tal sentido asumimos la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas de la Universidad César Vallejo.

Lima, 26 de julio del 2018

.....  
Anguie Rossi Ruiz Humareda  
DNI N°70001397

## **Presentación**

Señores miembros del Jurado, se presenta ante ustedes mi Tesis titulada: “Centro de Rehabilitación de Drogas para reducir el déficit de Equipamiento de Comunidad Terapéutica en Lima Metropolitana, caso Rímac 2018.”, con el objetivo de determinar la relación entre Centro de Rehabilitación de Drogas y Equipamiento de Comunidad Terapéutica, en cumplimiento del Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo para obtener el título profesional de Arquitecta. Los resultados que se han obtenido durante el proceso de investigación representan, a parte de un modesto esfuerzo, evidencias donde se han demostrado que la enseñanza científica tiene un nivel de correlación positiva con tendencia a ser considerable con el nivel de conocimientos de investigación.

Esperando cumplir con los requisitos de aprobación.

La autora.

## Índice

	Pág.
Acta de aprobación de la tesis.....	ii
Dedicatoria.....	iii
Agradecimiento.....	iv
Declaratoria de autenticidad.....	v
Presentación.....	vi
Índice.....	vii
Índice de figuras.....	xiii
Índice de tablas.....	xix
Índice de láminas .....	xxii
Índice de anexos.....	xxiv
Resumen.....	25
Abstract.....	26
<b>I. Introducción.....</b>	<b>27</b>
1.1. Realidad Problemática.....	30
1.1.1. Contexto mundial.....	30
1.1.2. Contexto latinoamericano.....	32
1.1.3. Contexto nacional.....	33
1.1.4. Contexto Lima Metropolitana.....	34
1.1.5. Contexto distrital – Rímac.....	37
1.2. Trabajos previos.....	40
1.2.1. Antecedentes internacionales.....	40
1.2.2. Antecedentes nacionales.....	42
1.3. Marco referencial.....	45
1.3.1. Marco teórico.....	45
Fundamentación teórica de la variable 1	
1.3.1.1. La arquitectura como instrumento de cura.....	45
1.3.1.2. La arquitectura como herramienta terapéutica en el campo de salud mental.....	49
1.3.1.3. Centros de Rehabilitación física.....	53
Fundamentación teórica de la variable 2	

1.3.1.4. Ñaña Comunidad Terapéutica Peruana.....	56
1.3.1.5. La Metodología de la Comunidad Terapéutica.....	59
1.3.1.6. Comunidad terapéutica, una definición operativa.....	62
1.3.2. Marco histórico.....	65
1.3.2.1. Historia da la droga en el mundo.....	65
1.3.2.2. Historia de la droga en el Perú.....	68
1.3.2.3. Historia del centro de rehabilitación de drogas en el mundo.....	69
1.3.2.4. Historia del centro de rehabilitación de drogas en el Perú.....	72
1.3.2.5. Evolución tipológica.....	74
1.3.2.6. Historia del distrito del Rímac.....	77
1.3.3. Marco conceptual.....	78
1.3.4. Referencias arquitectónicos.....	83
1.3.4.1. Centro de Rehabilitación Camino de Esperanza.....	83
1.3.4.2. Centro de Rehabilitación Narconon Arrowhead.....	86
1.3.4.3. Comunidad terapéutica Arenys de Mar.....	89
1.3.4.4. Centro de Rehabilitación en Belmont.....	92
1.4. Teorías relacionadas al tema.....	95
1.5. Formulación del problema.....	97
1.5.1. Problema general.....	97
1.5.2. Problemas específicos.....	97
1.6. Justificación del tema.....	98
1.6.1. Justificación teórica.....	98
1.6.2. Justificación metodológica.....	98
1.6.3. Justificación práctica.....	99
1.7. Objetivos.....	100
1.7.1. Objetivo general.....	100
1.7.2. Objetivos específicos.....	100
1.8. Hipótesis.....	101
1.8.1. Hipótesis general.....	101
1.8.2. Hipótesis específicos.....	101
1.9. Alcances y limitaciones de la investigación.....	102

<b>II. Método</b> .....	103
2.1. Diseño de investigación.....	104
2.2. Estructura metodológica.....	105
2.3. Variables, Operacionalización de variables.....	105
2.4. Población y muestra.....	108
2.4.1. Población general.....	108
2.4.2. Población de estudio.....	108
2.4.3. Muestra poblacional.....	109
2.4.4. Muestreo.....	110
2.5. Técnicas e instrumentos de recolección y medición de datos, validez y confiabilidad.....	112
2.6. Métodos de análisis de datos.....	118
2.7. Aspectos éticos.....	118
<b>III. Aspectos administrativos</b> .....	119
3.1. Recursos y presupuestos.....	120
3.2. Financiamiento.....	121
3.3. Cronograma de ejecución.....	121
<b>IV. Resultados</b> .....	122
4.1. Resultados de las variables.....	123
4.2. Resultados inferenciales de las variables.....	127
<b>V. Discusión</b> .....	131
<b>VI. Conclusión</b> .....	134
<b>VII. Recomendaciones</b> .....	137
<b>VIII. Propuestas de intervención</b> .....	140
<b>IX. Factores vínculo entre investigación y propuesta solución –     análisis urbano</b> .....	142
9.1. Datos geográficos.....	143
9.1.1. Ubicación.....	143
9.1.2. Límites geográficos.....	144
9.1.3. Relieve y morfología.....	144
9.1.4. Clima.....	146
9.1.5. Precipitaciones.....	147
9.1.6. Nubosidad.....	148



9.1.7. Viento.....	148
9.1.8. Cuneca atmosférica.....	150
9.1.9. Calidad de aire.....	151
9.1.10. Calidad del ruido.....	152
9.1.11. Hidrografía.....	152
9.1.12. Sismicidad.....	154
9.2. Análisis territorial / urbano.....	155
9.2.1. Ámbito, escala y dimensión de aplicación.....	155
9.2.2. Estructura urbana.....	157
9.2.2.1. Crecimiento urbano.....	157
9.2.2.2. División geográfica.....	163
9.2.2.3. Usos de suelo.....	167
9.2.3. Sistema urbano.....	169
9.2.3.1. Salud.....	169
9.2.3.2. Educación.....	175
9.2.3.3. Industria.....	179
9.2.3.4. Recreación.....	182
9.2.3.5. Comercio.....	185
9.2.3.6. Cultura.....	188
9.2.3.7. Vivienda.....	191
9.2.4. Vialidad, accesibilidad y transporte.....	195
9.2.4.1. Vialidad.....	195
9.2.4.2. Accesibilidad.....	198
9.2.4.3. Transporte.....	200
9.2.5. Morfología urbana.....	202
9.2.6. Economía urbana.....	210
9.2.7. Dinámica y tendencias.....	213
9.3. Estructura poblacional.....	214
9.4. Recursos.....	216
9.5. Organización política, planes y gestión.....	221
9.6. Caracterización urbana.....	225
9.7. Modelo de intervención.....	227
9.8. Visión de la intervención y prognosis.....	233

9.9. Conclusiones y recomendaciones.....	242
9.9.1. Conclusiones.....	242
9.9.2. Recomendaciones.....	243
<b>X. Factores vínculo entre investigación y propuesta solución – concepción del proyecto arquitectónico.....</b>	<b>244</b>
10.1. Estudio y definición del usuario.....	245
10.1.1. Población.....	245
10.1.2. Salud.....	246
10.1.3. Población económicamente activa.....	247
10.2. Programación arquitectónica.....	249
10.2.1. Magnitud, complejidad transcendencia del proyecto.....	249
10.2.2. Consideraciones y criterios para el objeto arquitectónico.....	252
10.2.2.1. Funcionales.....	259
10.2.2.2. Dimensionales.....	270
10.2.2.3. Espaciales.....	277
10.2.2.4. Ambientales.....	291
10.2.2.5. Estructurales.....	293
10.2.2.6. Normativas.....	299
10.2.2.7. Económicas y financieras.....	304
10.2.2.8. Tecnológicos.....	305
10.2.2.9. Sostenibilidad y sustentabilidad.....	308
10.2.3. Relación de componentes y programa arquitectónico.....	311
10.3. Estudio del terreno – contextualización del lugar.....	317
10.3.1. Contexto.....	318
10.3.2. Ubicación y localización.....	318
10.3.2.1. Vialidad.....	320
10.3.2.2. Perfil urbano.....	322
10.3.2.3. Equipamientos.....	324
10.3.2.4. Áreas verdes.....	326
10.3.3. Áreas y linderos.....	328
10.3.4. Aspectos climatológicos.....	330
10.3.4.1. Asoleamiento.....	330
10.3.4.2. Vientos.....	332

10.3.5. Condicionantes del terreno, topografía.....	333
10.3.6. Servicios básicos.....	334
10.3.7. Referencias geotécnicas.....	336
10.3.8. Zonificación y usos de suelo.....	337
10.3.9. Aplicación de la normatividad y parámetros urbanísticos.....	340
10.3.10. Levantamiento fotográfico.....	342
10.4. Estudio de la propuesta – objeto arquitectónico.....	343
10.4.1. Definición del proyecto.....	343
10.4.2. Plano topográfico.....	345
10.4.3. Plano de ubicación y localización.....	346
10.4.5. Propuesta de zonificación.....	347
10.4.6. Esquema de organización espacial.....	350
10.4.7. Accesibilidad y estructura de flujos.....	351
10.4.8. Criterios de diseño y composición arquitectónica.....	353
10.4.9. Metodología de diseño arquitectónico.....	353
10.4.10. Conceptualización de la propuesta.....	355
10.4.11. Idea fuerza o rectora.....	356
10.4.12. Adaptación y engrampe al entorno urbano.....	357
<b>XI. Referencias.....</b>	<b>358</b>

## Índice de figuras

	Pág.
Figura 1. Consumo de drogas en el mundo.....	31
Figura 2. Plano de ubicación de los centros de rehabilitación, formales e informales en Lima Metropolitana.....	35
Figura 3. Estadísticas de ocupación en Centros de Salud enfocados a Rehabilitación.....	36
Figura 4. Portada del artículo científico “La arquitectura como instrumento de cura”.....	45
Figura 5. Portada del artículo científico “Arquitectura como herramienta terapéutica en el campo de la salud mental”.....	49
Figura 6. Portada del artículo científico “Centro de Rehabilitación Física”.....	53
Figura 7. Portada del libro “Ñaña comunidad terapéutica peruana”.....	56
Figura 8. Portada del libro “La metodología de la comunidad terapéutica”.....	59
Figura 9. Portada del artículo científico “Comunidad Terapéutica, una definición operativa”.....	62
Figura 10. La planta de Cannabis.....	66
Figura 11. El arbusto de la Coca.....	66
Figura 12. La amapola del Opio.....	67
Figura 13. La cocaína legal en el Perú.....	68
Figura 14. La adicción del opio en emigrantes chinos.....	69
Figura 15. Centro de salud en Grecia.....	69
Figura 16. Centro de terapia en la 2da Guerra Mundial.....	70
Figura 17. Comunidad Terapéutica Synanon.....	71
Figura 18. Hospital Larco Herrera.....	72
Figura 19. Centro de Rehabilitación de Ñaña.....	73
Figura 20. Tipología claustral.....	74

Figura 21. Tipología pabellón.....	75
Figura 22. Tipología pabellón por circulaciones abiertas.....	75
Figura 23. Tipología pabellón por circulaciones semi abiertas.....	76
Figura 24. Tipología pabellón por circulación cubiertas.....	76
Figura 25. Tipología mono bloque.....	76
Figura 26. Historia del distrito del Rímac.....	77
Figura 27. Centro de Rehabilitación Camino de Esperanza.....	83
Figura 28. Etapas del Centro de Rehabilitación Camino de Esperanza.....	84
Figura 29. Zonificación del primer piso – Centro de Rehabilitación Camino de Esperanza.....	84
Figura 30. Zonificación del segundo piso – Centro de Rehabilitación Camino de Esperanza.....	85
Figura 31. Centro de Rehabilitación Narconon Arowhead.....	86
Figura 32. Ubicación del Centro de Rehabilitación Narconon Arowhead..	87
Figura 33. Zona geográfica del Centro de Rehabilitación Narconon Arowhead.....	87
Figura 34. Estructura del Centro de Rehabilitación Narconon Arowhead..	88
Figura 35. Ambientes del Centro de Rehabilitación Narconon Arowhead.	88
Figura 36. Fachada del Centro de Rehabilitación Arenys de Mar.....	89
Figura 37. Zonificación del Centro de Rehabilitación Arenys de Mar.....	90
Figura 38. Área Social del Centro de Rehabilitación Arenys de Mar.....	91
Figura 39. Levantamiento del Centro de Rehabilitación Arenys de Mar...	91
Figura 40. Centro de Rehabilitación Belmont.....	92
Figura 41. Zonificación del Centro de Rehabilitación Belmont.....	93
Figura 42. Perfil del Centro de Rehabilitación Belmont.....	94
Figura 43. Área social del Centro de Rehabilitación Belmont.....	94
Figura 44. Grafico del diseño de investigación.....	104
Figura 45. Descriptiva de la variable 1.....	123
Figura 46. Descriptiva de las dimensiones de a variable 1.....	124
Figura 47. Descriptiva de la variable 2.....	125
Figura 48. Descriptiva de las dimensiones de a variable 2.....	126
Figura 49. Mapa de ubicación del distrito.....	143

Figura 50. Límites geográficos del distrito.....	144
Figura 51. Mapa de relieve.....	145
Figura 52. Lomas de Amancaes.....	145
Figura 53. Mirados San Cristóbal.....	145
Figura 54. Diagrama de temperatura.....	146
Figura 55. Tabla climática.....	147
Figura 56. Diagrama de precipitaciones.....	147
Figura 57. Diagrama de nubosidad.....	148
Figura 58. Diagrama de viento.....	148
Figura 59. Mapa de dirección de vientos en Lima.....	149
Figura 60. Dirección de los vientos predominantes.....	150
Figura 61. Flujo de vientos dominantes en la cuenca atmosférica.....	151
Figura 62. Estado de calidad de aire.....	151
Figura 63. Mapa de isófonas de la zona de Lima Centro.....	152
Figura 64. Mapa de las sub cuencas del río Rímac.....	153
Figura 65. Límites del río Rímac.....	153
Figura 66. Zonificación sísmica y geotécnica de Lima y Callao.....	154
Figura 67. Mapa de riesgo sísmico.....	154
Figura 68. Normativa peruana: equipamiento de salud.....	156
Figura 69. Radio de influencia del proyecto.....	157
Figura 70. Crecimiento urbano 1535.....	158
Figura 71. Crecimiento urbano 1615.....	158
Figura 72. Crecimiento urbano 1750.....	159
Figura 73. Crecimiento urbano 1910.....	159
Figura 74. Crecimiento urbano 1940.....	160
Figura 75. Crecimiento urbano 1970.....	160
Figura 76. Mapa de zonas del distrito del Rímac.....	161
Figura 77. Mapa de sectores del distrito del Rímac.....	163
Figura 78. Sector 1.....	164
Figura 79. Sector 2.....	164
Figura 80. Sector 3.....	165
Figura 81. Sector 4.....	165
Figura 82. Sector 5.....	166

Figura 83. Plano de sub sectores del distrito del Rímac.....	166
Figura 84. Seguros en la Red Rímac – SMP – LO.....	169
Figura 85. Atención según el género.....	170
Figura 86. Presupuesto y gastos Red Rímac 2008 -2011.....	171
Figura 87. Establecimientos de salud por instituciones.....	171
Figura 88. Centros de educación en el distrito del Rímac.....	175
Figura 89. Centro Cultural - Escuela taller Rímac.....	180
Figura 90. Mercados en el distrito del Rímac.....	185
Figura 91. Centro histórico de Lima.....	188
Figura 92. Tipos de vivienda en el distrito del Rímac.....	191
Figura 93. Material predominante en las viviendas del distrito del Rímac..	192
Figura 94. Disponibilidad de servicios básicos.....	192
Figura 95. Disponibilidad de servicio de desagüe en el distrito del Rímac	193
Figura 95. Tipos de tramas urbanas.....	202
Figura 96. Producción empresarias.....	210
Figura 97. Incidencia de pobreza.....	211
Figura 98. Tipos de viviendas en el distrito del Rímac.....	212
Figura 99. Población censada entre los años 1970 – 2015, en miles.....	214
Figura 100. Población por género.....	214
Figura 101. Pirámide por género y edades quincenales.....	215
Figura 102. Población por grupos de edad.....	215
Figura 103. Jerarquía de la Municipalidad del Rímac.....	221
Figura 104. Consejo de la Municipalidad del Rímac.....	222
Figura 105. Mejoramiento de las vías vehiculares y peatonales públicas.	227
Figura 106. Construcción Polideportivo Huerta Guinea.....	228
Figura 107. Parque La Marina.....	228
Figura 108. Mantenimiento de áreas verdes.....	229
Figura 109. Plan CH Rímac.....	229
Figura 110. Los 6 ejes monumentales de CH Rímac.....	230
Figura 111. Área verde y espacio público CH Rímac.....	231
Figura 112. Plan Rio Rímac.....	231
Figura 113. Vía parque Rímac.....	232
Figura 114. Población según el género.....	245



Figura 115. Población por grupos.....	245
Figura 116. Establecimientos de salud por institución.....	246
Figura 117. Tasa de crecimiento anual de la PEA.....	248
Figura 118. Población por edad.....	249
Figura 119. Primera nivel del Centro de rehabilitación Camino de Esperanza.....	252
Figura 120. Segundo nivel del Centro de rehabilitación Camino de Esperanza.....	252
Figura 121. Resumen de áreas de las zonas del Centro de Rehabilitación para adictos Tabacunto.....	253
Figura 122. Zonificación del Centro de Rehabilitación Arenys.....	254
Figura 123. Resumen de áreas de las zonas del Centro de Rehabilitación Arenys.....	255
Figura 124. Centro de Rehabilitación para adictos Tabacunto.....	256
Figura 125. Resumen de áreas de las zonas del Centro de Rehabilitación para adictos Tabacunto.....	257
Figura 126. Análisis de zona de los centros de rehabilitación.....	258
Figura 127. Usuarios del Centro de Rehabilitación de Drogas.....	260
Figura 128. Esquema de actividades del paciente ambulatorio.....	262
Figura 129. Esquema de actividades del paciente internado.....	262
Figura 130. Esquema de actividades del acompañante.....	263
Figura 131. Esquema de actividades del familiar / visitante.....	264
Figura 132. Esquema de actividades de usuario permanente.....	265
Figura 133. Matriz de relación por zonas.....	266
Figura 134. Diagrama de relación por zonas.....	266
Figura 135. Matriz de relación por áreas.....	267
Figura 136. Diagrama de relación por áreas.....	267
Figura 137. Matriz de relación por ambientes.....	268
Figura 138. Diagrama de relación por ambientes.....	269
Figura 139. Dimensiones de una persona sin problemas físicos.....	264
Figura 140. Dimensiones de una persona sin problemas físicos.....	270
Figura 141. Dimensiones de una persona con problemas físicos.....	271
Figura 142. Dimensiones de mobiliarios del área médica – consultorios..	272

Figura 143. Sillón operatorio peso de 184 kg para el consultorio de odontología.....	273
Figura 144. Isométrico para el consultorio de oftalmología.....	273
Figura 145. Microscopio corneal para la area de laboratorio.....	274
Figura 146. Camilla para la area de emergencia y algunos consultorios...	274
Figura 147. Consultorio de rayos X.....	275
Figura 148. Dimensiones de mobiliarios de los servicios higiénicos.....	275
Figura 149. Dimensiones de mobiliarios de gimnasio.....	276
Figura 150. Dimensiones de mobiliarios de dormitorio.....	276
Figura 151. Orientación.....	292
Figura 152. Parámetro urbanístico.....	303
Figura 153. Propuesta del terreno.....	317
Figura 154. Recorrido solar.....	330
Figura 155. Rayos del sol.....	331
Figura 156. Sombra.....	331
Figura 157. Camino y rayos.....	331
Figura 158. Dirección de los vientos.....	332
Figura 159. Condiciones del terreno.....	333
Figura 160. Referencias geotécnicas.....	336
Figura 161. Zonificación y usos de suelos.....	338
Figura 162. Terreno.....	342
Figura 163. Frente del terreno.....	342
Figura 164. Esquema de organización espacial.....	350
Figura 165. Concepto arquitectónico.....	355
Figura 166. Ideas de fuerza.....	356
Figura 167. Adaptación y engrampe .....	357

## Índice de tablas

	Pág.
Tabla 1. Ficha técnica del artículo científico “La arquitectura como instrumento de cura” .....	45
Tabla 2. Ficha técnica del artículo científico “Arquitectura como herramienta terapéutica en el campo de la salud mental” .....	49
Tabla 3. Ficha técnica del artículo científico “Centro de Rehabilitación Física” .....	53
Tabla 4. Ficha técnica del libro “Ñaña comunidad terapéutica peruana” ...	56
Tabla 5. Ficha técnica del libro “La metodología de la comunidad terapéutica” .....	59
Tabla 6. Ficha técnica del artículo científico “Comunidad Terapéutica, una definición operativa” .....	62
Tabla 7. Ficha técnica del C.R. Camino de Esperanza.....	83
Tabla 8. Ficha técnica del C.R. Narconon Arrowhead.....	86
Tabla 9. Ficha técnica del C.R. Arenys de Mar.....	89
Tabla 10. Ficha técnica del C.R. Belmont.....	92
Tabla 11. Operacionalización de a variable 1.....	106
Tabla 12. Operacionalización de a variable 2.....	107
Tabla 13. Población general.....	108
Tabla 14. Población de estudio.....	108
Tabla 15. Nivel de confianza.....	109
Tabla 16. Muestreo.....	111
Tabla 17. Formato técnico del cuestionario de la variable 1.....	113
Tabla 18. Confiabilidad de Centro de Rehabilitación de Drogas.....	114
Tabla 19. Baremación de Centro de Rehabilitación de Drogas.....	114
Tabla 20. Formato técnico del cuestionario de la variable 2.....	115
Tabla 21. Confiabilidad de Equipamiento de Comunidad Terapéutica.....	116
Tabla 22. Baremación de Equipamiento de Comunidad Terapéutica.....	116
Tabla 23. Validez de instrumento.....	116
Tabla 24. Niveles de confiabilidad.....	117
Tabla 25. Presupuesto.....	120

Tabla 26. Cronograma de ejercitación.....	121
Tabla 27. Descriptiva de la variable 1.....	123
Tabla 28. Descriptiva de las dimensiones de la variable 1.....	124
Tabla 29. Descriptiva de la variable 2.....	125
Tabla 30. Descriptiva de las dimensiones de la variable 2.....	126
Tabla 31. Prueba de hipótesis general.....	127
Tabla 32. Prueba de hipótesis específica 1.....	128
Tabla 33. Prueba de hipótesis específica 2.....	129
Tabla 34. Prueba de hipótesis específica 3.....	130
Tabla 35. Usos de suelo.....	167
Tabla 36. Atención por grupos de edad.....	170
Tabla 37. Centros de Salud públicos en el distrito del Rímac.....	172
Tabla 38. Atención de trastornos mentales y comportamientos.....	173
Tabla 39. Instituciones de educación en el distrito del Rímac.....	175
Tabla 40. Número de docentes en el sistema educativo.....	176
Tabla 41. Instituciones de educación por locales.....	176
Tabla 42. Número de estudiantes en el distrito del Rímac.....	177
Tabla 43. Industrias en el distrito del Rímac.....	179
Tabla 44. Área recreativa pública en el distrito del Rímac.....	182
Tabla 45. Comercio en el distrito del Rímac.....	185
Tabla 46. Mercados y supermercados en el distrito del Rímac.....	186
Tabla 47. Lugares turísticos.....	189
Tabla 48. Vías de transporte.....	196
Tabla 49. Dinámica por subsectores en el distrito del Rímac.....	213
Tabla 50. Atención por grupos de edad.....	246
Tabla 51. PEA según estructura demográfica.....	247
Tabla 52. Tasa de crecimiento anual de la PEA.....	247
Tabla 53. Tasa de crecimiento anual de la PEA.....	248
Tabla 54. Número de camas y tasa de ocupación anual de drogodependientes.....	250
Tabla 55. Resumen de áreas de las zonas del Centro de Rehabilitación para adictos Tabacunto.....	253

Tabla 56. Resumen de áreas de las zonas del Centro de Rehabilitación Arenys.....	255
Tabla 57. Resumen de áreas de las zonas del Centro de Rehabilitación para adictos Tabacunto.....	257
Tabla 58. Análisis de zonas de los centros de rehabilitación.....	258
Tabla 59. Análisis de las necesidades y actividades de los usuarios en tratamiento.....	261
Tabla 60. Análisis de las necesidades y actividades de los usuarios temporal.....	263
Tabla 61. Análisis de las necesidades y actividades de los usuarios permanente.....	264
Tabla 62. Presupuesto del Centro de Rehabilitación de Drogas.....	304
Tabla 63. Calculo del valor referencial para el proyecto del primer piso...	304
Tabla 64. Calculo del valor referencial para el anteproyecto de 5 pisos...	304
Tabla 65. Programación arquitectónica del Centro de Rehabilitación de Drogas.....	312
Tabla 66. Rango de valores.....	317

## Índice de láminas

	Pág.
Lamina 1. Usos de suelo.....	168
Lámina 2. Sistema urbano – Salud.....	174
Lámina 3. Sistema urbano – Educación.....	178
Lámina 4. Sistema urbano – Industria.....	181
Lámina 5. Sistema urbano – Recreación.....	184
Lámina 6. Sistema urbano – Comercio.....	187
Lámina 7. Sistema urbano – Cultura.....	190
Lamina 8. Sistema urbano – Vivienda.....	194
Lámina 9. Vialidad.....	197
Lámina 10. Accesibilidad.....	199
Lámina 11. Transporte.....	201
Lámina 12. Morfología urbana.....	205
Lámina 13. Morfología urbana.....	206
Lámina 14. Morfología urbana.....	207
Lámina 15. Morfología urbana.....	208
Lámina 16. Morfología urbana.....	209
Lámina 17. Recursos.....	220
Lámina 18. Master Plan.....	234
Lámina M1. Master Plan.....	235
Lámina M2. Propuesta de zonificación.....	236
Lámina M3. Zonificación actual.....	237
Lámina M4. Propuesta vial.....	238
Lámina M5. Sistema vial actual.....	239
Lámina M6. Propuesta de alturas.....	240
Lámina M7. Equipamiento.....	241
Lámina U1. Localización y ubicación.....	319
Lámina 19. Vialidad.....	321
Lámina 20. Perfil urbano.....	323
Lámina 21. Equipamiento.....	325
Lámina 22. Área verde.....	327

Lámina 23. Área y lindero.....	329
Lámina 24. Servicio básico.....	335
Lámina 25. Zonificación y usos de suelo.....	339
Lámina 26. Aplicación Normativa.....	341
Lámina 27. Propuesta zonificación.....	345
Lámina U2. Ubicación Localización.....	346
Lámina 28. Zonificación por zona.....	348
Lámina 29. Zonificación por sub zonas.....	349
Lámina 30. Accesos y flujos.....	352



## Anexos

	Pág.
Anexo 1. Cuestionario para medir la variable 1.....	368
Anexo 2. Cuestionario para medir la variable 2.....	369
Anexo 3. Carta de presentación.....	370
Anexo 4. Definición conceptual de la variable 1.....	371
Anexo 5. Definición conceptual de la variable 2.....	372
Anexo 6. Operacionalización de la variable 1.....	373
Anexo 7. Operacionalización de la variable 2.....	374
Anexo 8. Certificado de validez de contenido del instrumento que mide la variable 1.....	375
Anexo 9. Certificado de validez de contenido del instrumento que mide la variable 2.....	376
Anexo 10. Matriz de consistencia.....	377
Anexo 11. Certificados firmados.....	379
Anexo 12. Tabla de interpretación del coeficiente de correlación de Spearman.....	385
Anexo 13. Informa anual de la Comisaria El Manzano – Rímac.....	386
Anexo 14. Planos de master plan.....	387
Anexo 15. Plano de anteproyecto.....	394
Anexo 16. Plano del proyecto – Sector.....	398
Anexo 17. 3D del proyecto – Sector.....	428
Anexo 18. Acta de aprobación de la tesis.....	432
Anexo 19. Recibo digital (turnitin).....	433
Anexo 20. Pantallazo de turnitin.....	434
Anexo 21. Acta de aprobación de originalidad de tesis.....	435
Anexo 22. Formulación de autorización para la publicación electrónica de trabajo de investigación o la tesis.....	436
Anexo 23. Autorización de la versión final del trabajo de investigación.....	437
Anexo 24. Declaratoria de autenticidad.....	438

## Resumen

La presente investigación titulada: “Centro de Rehabilitación de Drogas para reducir el déficit de Equipamiento de Comunidad Terapéutica en Lima Metropolitana, caso Rímac 2018”, tiene como objetivo general determinar la relación que existe entre la propuesta de un Centro de Rehabilitación de Drogas y el Equipamiento de Comunidad Terapéutica en la población de Lima Metropolitana.

En forma determinada, examina como un Centro de Rehabilitación de Drogas puede reducir el déficit del Equipamiento de Comunidad Terapéutica utilizando espacio, diseño e infraestructura. Metodológicamente, se enmarcó en el tipo básico al nivel correlacional, descriptivo, de diseño no experimental transversal, y de enfoque cuantitativo. El método fue el hipotético-deductivo, porque se analizó el problema, se formuló las hipótesis y se realizó la prueba oportuna.

Para el procesamiento de datos se utilizó el SPSS versión 23, con una población de estudio 522 y una muestra de 42 personas que son familiares de los pacientes de adicción en el Hospital Hermilio Valdizán. En relación a la instrumentalización, se ha formulado en dos instrumentos de recolección de datos y ambos han pasado por los filtros correspondientes, cada variable con 9 ítems y con 5 alternativas de respuestas, aplicando la escala de Likert. Los resultados de la investigación, se realizaron por medio del análisis descriptivo de las variables y el análisis inferencial para conocer el nivel de correlación mediante la prueba de Rho de Spearman, contestando de esta manera al problema, verificando el cumplimiento de los objetivos y rechazando la hipótesis nula. Se llegó a la conclusión que existe una correlación positiva media de 0,976 puntos entre las variables Centro de Rehabilitación de Drogas y Equipamiento de Comunidad Terapéutica.

**Palabra clave:** Centro de rehabilitación de droga, comunidad terapéutica, espacio, diseño, infraestructura, confort social, reinserción social y tratamiento residencial.

## Abstract

The present investigation entitled: "Drug Rehabilitation Center to reduce the deficit of Therapeutic Community Equipment in Metropolitan Lima, Rímac 2018 case", has as general objective to determine the relationship that exists between the proposal of a Drug Rehabilitation Center and The Therapeutic Community Equipment in the population of Metropolitan Lima.

In a determined way, examining how a Drug Rehabilitation Center can reduce the deficit of the Therapeutic Community Equipment using space, design and infrastructure. Methodologically, it was framed in the basic type at the correlational, descriptive level, with a non-experimental transverse design, and a quantitative approach. The method was the hypothetico-deductive, because the problem was analyzed, the hypothesis was formulated and the timely test was carried out.

SPSS version 23 was used for data processing, with a study population of 522 and a sample of 42 people who are relatives of the addiction patients at the Hermilio Valdizán Hospital. In relation to instrumentation, two data collection instruments have been formulated and both have gone through the corresponding filters, each variable with 9 items and with 5 alternative answers, applying the Likert scale. The results of the investigation, the descriptive analysis of the variables and the inferential analysis to know the level of correction by Spearman's Rho test, answering the problem in this way, verifying the fulfillment of the objectives and rejecting the null hypothesis. It was concluded that there is a positive correlation of 0.976 points between the variables Center for Drug Rehabilitation and Therapeutic Community Equipment.

**Keyword:** Drug rehabilitation center, therapeutic community, space, design, infrastructure, social comfort, social reintegration and residential treatment.