



**ESCUELA DE POSTGRADO**  
UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**Situación de los límites territoriales del distrito de San Antonio, Huarochirí, 2014**

**TESIS PARA OPTAR EL GRADO ACADÉMICO DE:  
MAGISTER EN GESTIÓN PÚBLICA**

**AUTOR:**

Bach. Johnny Fernando Pérez Pacheco

**ASESOR:**

Mgtr. Karen Zevallos Delgado

**SECCIÓN:**

Ciencias Empresariales y Médicas

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Organización

**PERÚ – 2014**



M. Sc. Abner Chávez Leandro  
**Presidente**

Mgtr. Diana Anicama Ormeño  
**Secretaria**

Mgtr. Karen Zevallos Delgado  
**Vocal**

Dedicatoria:

Agradecer a dios, por ser mi guía y conducirme por el camino del bien, a la memoria de mi padre, un gran hombre; a mi madre por estar siempre pendiente, a toda mi familia, en especial a mi pequeño hijo que me da la alegría y las fuerzas para seguir adelante.

Bach. Johnny Pérez Pacheco

## Agradecimiento

El más sincero agradecimiento a los diferentes docentes de la Maestría de Gestión Pública de la UCV, quienes nos han brindado sus conocimientos; en especial a la Mgtr. Karen Zevallos Delgado y a la Mgtr. Diana Anicama Ormeño, por su apoyo, paciencia y motivación, que ha sido muy importante para la culminación de esta investigación. Asimismo agradecer a todos mis compañeros, por la convivencia y el intercambio de experiencias en las diferentes profesiones, que han contribuido a enriquecer mis conocimientos. A la Escuela de Posgrado de la Universidad Cesar Vallejo, sede Huacho, quienes nos han brindado la oportunidad de escalar una etapa más en nuestra vida profesional.

Gracias a todos

## **Declaratoria de Autenticidad**

Yo, Johnny Fernando Pérez Pacheco, estudiante de la Maestría de Gestión Pública, de la Escuela de Postgrado de la Universidad Cesar Vallejo, identificado con DNI N° 40013291, con la tesis titulada “Situación de los límites territoriales del distrito de San Antonio, Huarochirí, 2014”.

Declaro bajo juramento que:

1. La tesis es de mi autoría.
2. He respetado las normas internacionales de citas y referencia para las fuentes consultadas. Por tanto, la tesis no ha sido plagiada ni total ni parcialmente.
3. La tesis no ha sido auto plagiado; es decir, no ha sido publicada ni presentada anteriormente para obtener algún grado académico previo o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados son reales, no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados y por tanto los resultados que se presentan en la tesis se constituirán en aportes a la realidad investigada.

De identificarse la falta de fraude (datos falsos), plagio (información sin citar a autores) auto plagio (presentar como nuevo algún trabajo de investigación propio que ya ha sido publicado), piratería (uso ilegal de información ajena) o falsificación (representar falsamente las ideas de otros), asume las consecuencias y sanciones que de mi acción se deriven, sometiéndome a la normatividad vigente de la Universidad César Vallejo.

Lugar y fecha: Huacho 26 de enero del 2015

Firma

DNI: 40031291

Nombres y Apellidos: Johnny Fernando Pérez Pacheco

## **Presentación**

Señores miembros del Jurado, presento ante ustedes la Tesis titulada “Situación de los límites territoriales del distrito de San Antonio, Huarochirí, 2014”, con la finalidad de describir la situación de los límites territoriales en el distrito de San Antonio, Huarochirí, 2014, en cumplimiento a lo establecido en el reglamento de Grados y Títulos de la Universidad Cesar Vallejo, para optar el grado de Magister en Gestión Pública.

Esta investigación es de enfoque cuantitativo, no experimental de tipo descriptivo, cuya variable de estudio es Límites Territoriales, que tienen como objetivo general: Describir la situación de los límites territoriales del distrito de San Antonio, Huarochirí, 2014.

El presente trabajo de investigación consta de seis capítulos y diversos títulos importantes, como son: los antecedentes, el marco teórico, la justificación, el problema, la realidad problemática, la formulación del problema y los objetivos, como parte del Capítulo de Introducción; la variable, su operacionalización, la metodología, el tipo de estudio, el diseño, la población, técnicas e instrumentos de recolección de datos y métodos de análisis de datos, como parte del capítulo Marco Metodológico; que nos permitirá obtener resultados; establecer una discusión enmarcado entre el análisis de los resultados y los antecedentes encontrados; y de esta manera poder establecer conclusiones y recomendar acciones respecto a la situación de límites del distrito de San Antonio, Huarochirí.

Esperando que la presente investigación, ayude a la mejora la administración local del distrito de San Antonio, además cumpla con las exigencias establecidas por la universidad y pueda ser merecedora de la respectiva aprobación del jurado.

Huacho, marzo 2015

## Índice

	Página
Dedicatoria	iii
Agradecimiento	iv
Declaratoria de autenticidad	v
Presentación	vi
Índice	vii
Índice de Tablas	x
Índice de Figuras	xi
Resumen	xii
Abstract	xiii
Introducción	xiv
<b>I. Planteamiento del Problema</b>	<b>16</b>
1.1 Realidad problemática	17
1.2 Formulación del problema	19
1.2.1 Problema General	19
1.2.2 Problema Especifico	19
1.3 Justificación	20
1.3.1 Justificación Social	20
1.3.2 Justificación Teórico	21
1.3.3 Justificación Practico	21
1.3.4 Justificación Metodológico	22
1.4 Objetivos	22
1.4.1 Objetivo General	22
1.4.2 Objetivos Específicos	22

<b>II. Marco Referencial</b>	<b>24</b>
2.1. Antecedentes	25
2.1.1 Antecedentes Nacionales	25
2.1.2 Antecedentes Internacionales	27
2.2. Marco Teórico	29
2.2.1 Tipos de límites	29
2.2.2 Procedimientos de saneamiento de límites	53
<b>III. Hipótesis y Variables</b>	<b>63</b>
3.1 Hipótesis	64
3.2 Identificación de la variable	64
3.3 Descripción de la variable	64
3.3.1 Definición Conceptual	64
3.3.2 Definición Operacional	65
3.4 Operacionalización de la variable	65
<b>IV. Marco Metodológico</b>	<b>67</b>
4.1 Tipos de Investigación	68
4.2 Diseño de investigación	68
4.3 Población	69
4.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos	70
4.5 Procedimiento de recolección de datos	71
4.6 Métodos de análisis e interpretación de datos	72
<b>V. Resultados</b>	<b>74</b>
5.1 Presentación de los resultados	75
5.1.1 Descripción de los indicadores de la dimensión tipos de límites.	75

5.1.2 Descripción de los indicadores de la dimensión procedimientos de saneamiento de límites.	79
5.1.3 Descripción de las dimensiones de la variable límites territoriales.	84
5.1.4 Descripción de la variable límites territoriales	86
<b>VI. Discusión de los resultados</b>	<b>89</b>
Conclusiones	92
Recomendaciones	94
Referencias Bibliográficas.	95
<b>Anexos</b>	<b>97</b>
Anexo 01 : Matriz de consistencia	98
Anexo 02 : Base de Datos	99
Anexo 03 : Dispositivos legales de creación	100

## Índice de Tablas

	Página
Tabla 01 : Dispositivos legales de los ámbitos involucrados	31
Tabla 02 : Referencias de los límites de la provincia de Huarochirí.	38
Tabla 03 : Cronología de asentamiento de los centros poblados.	42
Tabla 04 : Referencias de los límites del distrito de San Antonio.	45
Tabla 05 : Referencias de los límites del distrito de Santa Eulalia.	45
Tabla 06 : Referencias de los límites de la provincia de Lima.	46
Tabla 07 : Referencias de los límites del distrito de Carabayllo.	46
Tabla 08 : Referencias de los límites de San Juan de Lurigancho.	48
Tabla 09 : Referencias de los límites del distrito de Lurigancho.	51
Tabla 10 : Referencias de los límites de la provincia de Canta.	51
Tabla 11 : Referencias de los límites de Santa Rosa de Quives.	52
Tabla 12 : Dispositivos legales del distrito de San Antonio y colindantes.	56
Tabla 13 : Matriz de Operacionalización de la variable.	66
Tabla 14 : Población de análisis y evaluación de la investigación.	70
Tabla 15 : Descripción de los niveles del indicador límites legales.	75
Tabla 16 : Descripción de los niveles del indicador límites de hecho .	77
Tabla 17 : Descripción de los niveles del indicador límites referenciales	78
Tabla 18 : Descripción de los niveles del indicador dispositivos legales de creación de ámbitos involucrados.	79
Tabla 19 : Descripción de los niveles del indicador Ley y reglamento de demarcación y organización territorial.	81
Tabla 20 : Descripción de los niveles del indicador carta nacional.	82
Tabla 21 : Descripción de los niveles de la dimensión tipos de límites.	84
Tabla 22 : Descripción de los niveles de la dimensión procedimiento de saneamiento de límites.	85
Tabla 23 : Descripción de los niveles de la variable límites territoriales.	86

## Índice de Figuras

	Página
Figura 1 : Proceso histórico de creaciones políticas en el Perú.	17
Figura 2 : Identificación de San Francisco de Chaclla 1725.	40
Figura 3 : Identificación de San Francisco de Chaclla 1752.	40
Figura 4 : Identificación de San Antonio de Jicamarca 1752.	41
Figura 5 : Limite referencial del INEI del distrito de San Antonio y sus colindantes.	52
Figura 6 : Proceso de límites, artículo 30° del reglamento de la Ley N° 27795.	55
Figura 7 : Atracción natural de los centros poblados aledaños a una metrópoli.	60
Figura 8 : Estadístico Descriptivo del indicador límites legales.	76
Figura 9 : Estadístico Descriptivo del indicador límites de hecho.	77
Figura 10 : Estadístico Descriptivo del indicador límites referenciales.	78
Figura 11 : Estadístico Descriptivo del indicador dispositivos legales de creación de ámbitos involucrados.	80
Figura 12 : Estadístico Descriptivo del indicador Ley y reglamento de demarcación y organización territorial.	81
Figura 13 : Estadístico Descriptivo del indicador carta nacional.	83
Figura 14 : Descriptivo de la Variable Límites territoriales.	84
Figura 15 : Descriptivo de la dimensión tipos de límites.	85
Figura 16 : Descriptivo de la dimensión procedimiento de saneamiento de límites.	87

## **Resumen**

El presente trabajo de investigación titulado “Situación de los límites territoriales del distrito de San Antonio, Huarochirí, 2014” formulo el siguiente problema ¿Cuál es la situación de los límites territoriales, del distrito de San Antonio, Huarochirí, 2014?, cuyo objetivo principal es describir la situación de dichos límites territoriales y elaborar una propuesta técnica legal que determine el ámbito jurisdicción.

Se ha desarrollado una investigación bajo el enfoque Cuantitativo, no Experimental, con un tipo de diseño Descriptivo, con concepto teórico sobre la variable de límites territoriales, aplicando la investigación tomando como fuente de información, la revisión documentaria obtenida respecto a los tipos de límites y los procesos de demarcación territorial; los cuales fueron tabulados a través de una escala de valores, obteniendo resultados que fueron analizados.

Los resultados obtenidos evidencian el grado de complejidad de la situación de los límites territoriales del distrito de San Antonio; y el procedimiento que esta debería seguir a fin de implementar acciones que permitan y/o coadyuven a la solución definitiva.

### **Palabra clave:**

Límites territoriales

## **Abstract**

This research work entitled "Situation of the territorial boundaries of the district of San Antonio, Huarochiri, 2014" made by the following problem: What is the status of territorial boundaries, of the San Antonio district, Huarochiri, 2014?, whose main objective is to describe the situation of these territorial limits and it elaborates a technical legal proposal that decides the jurisdiction environment.

It has developed research under the quantitative approach, non-experimental, with a type of descriptive design, with theoretical concept on the variable of territorial boundaries, applying the research, taking as a source of information, the documentary review obtained with regard to the types of limits and the processes of territorial demarcation; which were tabulated by a scale of values, obtaining results that were analyzed.

The results show the degree of complexity of the situation of the territorial boundaries of the district of San Antonio; and the procedure that this should be followed in order to implement actions that allow and/or contribute to the final solution.

**Keyword:**

Territorial limits.