



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

**“Centro de alto rendimiento de deportes de contacto y su relación con la interacción urbana. Caso distrito de la Perla, 2018”**

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:**

Arquitecta

**AUTORA:**

Cardenas Risco, Samantha del Rosario (ORCID: 0000-0003-2486-288X)

**ASESORES :**

Mgtr. Arq. Víctor Reyna Ledesma (ORCID: 0000-0002-8552-860X)

Mgtr. Arq. Roberto Esteban Gibson Silva (ORCID: 0000-0002-0068-1219)

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Arquitectónico

LIMA - PERÚ

2019

## **Dedicatoria**

A mi madre Rosario por permitirme decidir mi futuro profesional, y a la memoria de mi padre Alfonso, quienes les debo todo lo que soy, y a mi familia por su cariño, comprensión y apoyo incondicional.

## **Agradecimiento**

En primer lugar, agradezco a mi asesor el Arq. Víctor Reyna, debido a que me ha sabido orientar durante el desarrollo de esta tesis, brindándome sus conocimientos y consejos.

En segundo lugar, agradezco al Arq. Arturo Valdivia Loro y al Arq. Mario Farfán Almeida, quienes estimo y considero mucho debido a que me brindaron su apoyo tanto académico como personal, son mi ejemplo a seguir.

Gracias por su infinito apoyo y confianza.

## Página del jurado



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

### DICTAMEN DE SUSTENTACIÓN DE PROYECTO DE TESIS 4033-2019-1 / ARQ. UCV.-LIMA

El presidente y los miembros del Jurado Evaluador designado con Resolución Directoral N° 3033-ARQ.UCV.-LIMA, de la Escuela Profesional de Arquitectura acuerda:

**PRIMERO:**

Aprobar por unanimidad

Aprobar por mayoría

Desaprobar por unanimidad

El Trabajo de Suficiencia Profesional presentado por el estudiante **CARDENAS RISCO SAMANTHA DEL ROSARIO**

Denominado:

**CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DE DEPORTES DE CONTACTO Y SU RELACION CON LA INTERACCION URBANA.CASO DISTRITO DE LA PERLA,2018**

**SEGUNDO:** Al culminar la sustentación, el estudiante obtuvo el siguiente calificativo:

NÚMERO	LETRAS	CONDICIÓN
18	DIECIOCHO	APROBADO

Presidente (a) MG. ARTURO VALDIVIA LORO

Secretario MG. RICARDO UGARTE CHAMORRO

Vocal MG. ROBERTO GIBSON SILVA

10 de Agosto del 2019



Somos la universidad de los  
que quieren salir adelante.



[ucv.edu.pe](http://ucv.edu.pe)

iv

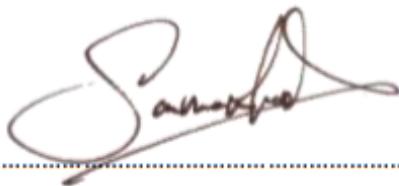
## **Declaratoria de autenticidad**

Yo, Samantha del Rosario Cardenas Risco, con DNI N° 77342919, a efecto de cumplir con las disposiciones vigentes consideradas en el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo, Facultad de Arquitectura, Escuela Académico Profesional de Arquitectura declaro bajo juramento que toda la documentación que acompaña es veraz y auténtica.

Asimismo, declaro también bajo juramento que todos los datos e información que se presenta en la presente tesis son auténticos y veraces.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas de la Universidad César Vallejo.

Lima, 27 de Julio del 2020



Firma  
Samantha del Rosario Cardenas Risco  
DNI: 77342919

## Índice

Carátula .....	i
Dedicatoria.....	ii
Agradecimiento .....	iii
Página del jurado .....	iv
Declaratoria de autenticidad.....	v
Índice .....	vi
Índice de tablas.....	x
Índice de figuras.....	xi
RESUMEN .....	xiii
ABSTRACT .....	xiv
I. INTRODUCCIÓN.....	1
1.1. Realidad problemática .....	1
1.2. Trabajos previos .....	7
1.2.1. Antecedentes Internacionales.....	7
1.2.2. Antecedentes Nacionales .....	10
1.3. Marco referencial .....	13
1.3.1. Marco teórico.....	13
1.3.2. Base teórica .....	33
1.3.3. Marco conceptual .....	37
1.3.4. Marco análogo.....	39
1.4. Formulación del problema de investigación.....	48
1.4.1. General:.....	48
1.4.2. Específicos:.....	48
1.5. Justificación de estudio .....	48
1.6. Objetivos .....	49
1.6.1. General:.....	49

1.6.2. Específicos: .....	49
1.7. Hipótesis .....	49
1.7.1. General:.....	49
1.7.2. Específicas: .....	49
1.8. Alcances y limitaciones .....	50
1.8.1. Alcances.....	50
1.8.2. Limitaciones.....	50
<b>II. MÉTODO.....</b>	<b>51</b>
2.1. Diseño de investigación .....	51
2.2. Estructura metodológica.....	52
2.3. Variables, operacionalización de variables.....	52
2.3.1. Variables .....	52
2.4. Población y muestra.....	55
2.4.1. Población.....	55
2.4.2. Muestra .....	55
2.4.3. Muestreo .....	56
2.5. Técnicas e instrumento de recolección y medición de datos .....	56
2.5.1. Técnicas de recolección de datos.....	56
2.5.2. Instrumento de recolección.....	57
2.5.3. Validez.....	58
2.5.4. Baremos .....	59
2.5.5. Método de análisis de datos .....	59
2.6. Aspectos éticos .....	60
<b>III. RESULTADOS.....</b>	<b>61</b>
3.1. Resultados descriptivos de la variable .....	61
3.2. Resultados inferenciales de la variable .....	65
<b>IV. DISCUSIÓN .....</b>	<b>69</b>

V. CONCLUSIONES .....	73
VI. RECOMENDACIONES .....	74
VII. PROPUESTA .....	76
VIII. ACTORES VÍNCULOS ENTRE INVESTIGACIÓN Y PROPUESTA SOLUCIÓN: ANÁLISIS URBANO.....	77
8.1. Datos Geográficos .....	77
8.1.1. Ubicación geográfica .....	78
8.1.2. Clima .....	78
8.1.3. Temperatura .....	79
8.1.4. Vientos .....	80
8.1.5. Relieve .....	81
8.1.6. Flora y fauna silvestre.....	82
8.1.7. Tipo de suelo y la zonificación geotécnica .....	82
8.2. Marco referencial .....	85
8.2.1. Ámbito, Escala y Dimensión de la aplicación .....	85
8.2.2. Estructura urbana .....	87
8.2.3. Sistema Urbano.....	93
8.2.4. Viabilidad.....	104
8.2.5. Accesibilidad y transporte .....	108
8.2.6. Morfología urbana .....	110
8.2.7. Economía urbana .....	118
8.2.8. Dinámica y tendencia .....	121
8.2.9. Estructura poblacional .....	122
8.2.10. Recursos. ....	125
8.2.11. Organización Política, Planes y Gestión .....	130
8.2.12. Caracterización urbana.....	134
IX. FACTORES VÍNCULOS ENTRE INVESTIGACIÓN Y PROPUESTA SOLUCIÓN: CONCEPTUALIZACIÓN DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO .....	136
9.1. Estudio y definición del usuario .....	136

9.2.	Programación Arquitectónica .....	149
9.2.1.	Magnitud, Complejidad y Transcendencia del Proyecto.....	149
9.2.2.	Consideraciones y Criterios para el Objeto Arquitectónico .....	152
9.3.	Estudio del terreno – Conceptualización del lugar.....	324
9.3.1.	Contexto (análisis del entorno inmediato e inmediato).....	324
9.3.2.	Ubicación y localización / Justificación.....	324
9.3.3.	Áreas y linderos .....	326
9.3.4.	Aspectos climatológicos.....	326
9.4.	Estudio de la propuesta / Objeto arquitectónico .....	343
9.4.1.	Definición del proyecto .....	343
9.4.2.	Plano Topográfico .....	343
9.4.3.	Plano de Ubicación y Localización.....	343
9.4.4.	Plano Perimétrico .....	343
9.4.5.	Estudio de factibilidad.....	343
9.4.6.	Factibilidad Técnica .....	345
9.4.7.	Propuesta de zonificación.....	346
9.4.8.	Esquema de organización espacial .....	306
9.4.9.	Accesibilidad y Estructura de flujos.....	307
9.4.10.	Criterios de diseño y de composición Arquitectónica .....	306
9.4.11.	Metodología de Diseño Arquitectónico .....	309
9.4.12.	Conceptualización de la propuesta .....	309
9.4.13.	Idea fuerza o Rectora .....	311
9.4.14.	Adaptación y engrampe al entorno urbano .....	312
9.4.15.	Condiciones complementarias de la propuesta .....	313
9.4.16.	Plan de Masas .....	313
	REFERENCIAS .....	314
	ANEXOS .....	322

## Índice de tablas

Tabla 1	Porcentaje de victimización urbana y rural América Latina, 2012	3
Tabla 2	Tasa de robos y coeficiente de Gini, América Latina 2009 – 2010	3
Tabla 3	Operacionalización de la variable Centro de alto rendimiento deportivo	53
Tabla 4	Operacionalización de la variable Interacción urbana	54
Tabla 5	Confiabilidad del instrumento Centro de alto rendimiento deportivo	57
Tabla 6	Confiabilidad del instrumento Interacción urbana	58
Tabla 7	Juicio de Expertos	58
Tabla 8	Baremos de Centro de alto rendimiento deportivo	59
Tabla 9	Baremos de Interacción urbana	59
Tabla 10	Centro de alto rendimiento deportivo	61
Tabla 11	Centro de alto rendimiento deportivo por dimensiones	62
Tabla 12	Interacción urbana	63
Tabla 13	Interacción urbana por dimensiones	64
Tabla 14	Prueba de hipótesis general	66
Tabla 15	Prueba de hipótesis específica 1	67
Tabla 16	Prueba de hipótesis específica 2	68
Tabla 17	Prueba de hipótesis específica 3	69

## Índice de figuras

Figura 1 Federaciones nacionales con mayor número de deportistas en eventos	6
Figura 2 Paradigma de la Complejidad	34
Figura 3 Vista frontal del centro de alto rendimiento de Jamor	40
Figura 4 Vista interior del centro de alto rendimiento de Jamor	41
Figura 5 Corte longitudinal del centro de alto rendimiento de Jamor	41
Figura 6 Planta del primer nivel del centro de alto rendimiento de Jamor	42
Figura 7 Vista frontal del centro de alto rendimiento de Remo	42
Figura 8 Perspectiva del centro de alto rendimiento de Remo	43
Figura 9 Bocetos del centro de alto rendimiento de Remo	44
Figura 10 Corte longitudinal del centro de alto rendimiento de Remo	44
Figura 11 Vista frontal del centro de alto rendimiento de La Serena	45
Figura 12 Vista aérea del centro de alto rendimiento de La Serena	46
Figura 13 Corte longitudinal del centro de alto rendimiento de La Serena	47
Figura 14 Perspectiva del centro de alto rendimiento de La Serena	47
Figura 15 Diagrama del diseño de investigación	51
Figura 16 Fórmula del Rho de Spearman	60
Figura 17 Centro de alto rendimiento deportivo	61
Figura 18 Centro de alto rendimiento deportivo por dimensiones	62
Figura 19 Interacción urbana	63



## RESUMEN

La presente investigación titulada: “Centro de alto rendimiento de deportes de contacto y su relación con la interacción urbana. Caso distrito de la Perla, 2018”, tiene como objetivo determinar la relación que existe entre un centro de alto rendimiento de deportes de contacto y la interacción urbana. En forma específica, busca analizar en qué medida el diseño, la infraestructura y el equipamiento en la edificación deportiva tiene relación con la interacción urbana, según la percepción de los adolescentes y padres de familia que viven en el distrito.

La presente investigación es de tipo básico, diseño no experimental, descriptivo-correlacional, mixto y pretende ser un aporte que busca saber en qué medida a la arquitectura deportiva puede influenciar para mitigar la violencia urbana existente mejorando la calidad de vida de las personas.

Para el procesamiento de datos se utilizó el SPSS versión 23, con una población de 50 adolescentes y padres de familia que viven en el distrito de la Perla – Perla baja, a los cuales se les entrevistó acerca de la propuesta de este equipamiento deportivo aplicando la escala Likert. Para la confiabilidad del instrumento se utilizó el Alpha de Cronbach, obteniéndose para las variables Centro de alto rendimiento de deportes de contacto e Interacción urbana, 0.863 y 0.883 respectivamente. Para determinar el grado de relación entre ambas variables se utilizó la Rho de Spearman obteniéndose 0.675, con lo cual se afirma que existe relación entre las referidas variables en base a las hipótesis planteadas:

**Palabras claves:** Alto rendimiento, interacción urbana, equipamiento deportivo.

## ABSTRACT

This research entitled: "High performance sports center and its relationship with urban interaction. Caso de la Perla district, 2018 ", aims to determine the relationship that exists between a high performance sports contact center and urban interaction. Specifically, it seeks to analyze the extent to which the design, infrastructure and equipment in sports construction is related to urban interaction, according to the perception of adolescents and parents living in the district.

The present investigation is of a basic type, non-experimental, descriptive-correlational, mixed design and aims to be a contribution that seeks to know to what extent sports architecture can influence to mitigate existing urban violence by improving the quality of life of people.

SPSS version 23 was used for data processing, with a population of 50 adolescents and parents living in the district of La Perla, who were interviewed about the proposal of this sports equipment applying the Likert scale. For the reliability of the instrument, Cronbach's Alpha was used, obtaining for the variables High Performance Sports Contact Center and Urban Interaction, 0.863 and 0.883 respectively. To determine the degree of relationship between both variables Spearman's Rho was used, obtaining 0.675, which states that there is a relationship between the referred variables based on the hypotheses:

**Keywords:** High performance, urban interaction, sports equipment.